

2/10

מדינת ישראל

הסוכן
משרד הממשלה

13/11 - תאריך יציאת

משרד

המל"מ

כח - / - נתן זקוק

החלפה: 39/46690/74

הקצאה: אטמטקס, המל"מ: 214.000

7/1974 - 10/1975

תיק מס'

3722/616

מחלקה

7471/10 - 7



כיתת גן - נתיב העשרה

שם

גל - 10 / 7471

מזהה פיזי:	109.18/1 - 863	מס פריט:	1393431
מזהה לוגי:	02-106-01-07-05	כתובת:	27/08/2013

סוג המכונה _____
 הקבלן _____

שם הישוב _____
 מס' החוזה _____
 הטכום ל"י _____

ואריך התחלת העבודה: 3.10.44 ואריך גמר העבודה _____

שינויים - הגדלה _____
 הקטנה _____

פירוט החשבונות

חשבון מס'	ואריך האישור	מחצית העבודה %	מכום	העבודה
1	28.11		186/8-	
2	28.2		196880-	
3	24.8	206	203,640	

הערות:

NAME _____

DATE _____

TIME _____

PLACE _____

REASON _____

REMARKS _____

SIGNATURE _____

DATE _____

TIME _____

PLACE _____

REASON _____

REMARKS _____

SIGNATURE _____

DATE _____

TIME _____

PLACE _____

REASON _____

REMARKS _____

SIGNATURE _____

DATE _____

TIME _____

PLACE _____

REASON _____

REMARKS _____

SIGNATURE _____

DATE _____

TIME _____

PLACE _____

REASON _____

REMARKS _____

NAME _____

DATE _____

TIME _____

PLACE _____

REASON _____

REMARKS _____

SIGNATURE _____

DATE _____

TIME _____

PLACE _____

REASON _____

REMARKS _____

SIGNATURE _____

DATE _____

TIME _____

PLACE _____

REASON _____

REMARKS _____

SIGNATURE _____

DATE _____

TIME _____

PLACE _____

REASON _____

REMARKS _____

SIGNATURE _____

DATE _____

TIME _____

PLACE _____

REASON _____

REMARKS _____

NAME _____

DATE _____

TIME _____

PLACE _____

REASON _____

REMARKS _____

SIGNATURE _____

DATE _____

TIME _____

PLACE _____

REASON _____

REMARKS _____

SIGNATURE _____

DATE _____

TIME _____

PLACE _____

REASON _____

REMARKS _____

SIGNATURE _____

DATE _____

TIME _____

PLACE _____

REASON _____

REMARKS _____

SIGNATURE _____

DATE _____

TIME _____

PLACE _____

REASON _____

REMARKS _____

מדינת ישראל

משרד השיכון
אגף לבניה כפרית
הקריה, תל-אביב

תאריך: 30.9.1975

מס': 39/46690/74 3195



אל: נזכרות משרד השיכון
מאת: האגף לבניה כפרית

הנדון: חשבון סופי של חוזה מס' 39/46690/74

העבודה: הקמת גן ילדים

המקום: נתיב העשרה

הקבלן: חב' אשכולות בע"מ

ל"י 275,243.08

רצ"ב הרינו מעבירים ח-ן סופי של החוזה הנדון, בסך

הסכום לתשלום הוא - 260,556.00 ל"י לתוך נכס של 0.25 ע"מ בדיקות 3 ע"מ קרן ביטוח
נא להקטין/להגדיל את החוזה שהיקפו עתה - ל"י 214,000

בסך - 61,243.08 ל"י

סח"כ - 275,243.08 ל"י

החשבון כולל: -

התקדויות 21,574

הוספת קבור סכנה בודד 10% לפי הסכם ארצי - 30,149.40

טינויות בביטוח ועב' נוספות - 19,419.68

הורדה ע"מ בדיקות - 550.08

הורדה ע"מ קרן ביטוח 8,237

א. שטרן

א. גלויברמן

מנחל האגף לבניה כפרית

העתיקים:

מר י. רבינוביץ מ"י. מרגליות

מחנך מ"י

הקבלן -

אגף חוזים ובטחונות -

מחלקה לסטטיסטיקה -

RECEIVED



RECEIVED
BY
DATE

RECEIVED
BY
DATE

RECEIVED
BY
DATE

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED
BY
DATE

RECEIVED
BY
DATE

RECEIVED
BY
DATE

RECEIVED
BY
DATE

RECEIVED

RECEIVED
BY
DATE

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED
BY
DATE

RECEIVED
BY
DATE

RECEIVED
BY
DATE

RECEIVED
BY
DATE

"אשטרום" חברה להנדסה בע"מ
תל-אביב, רחוב צירלסון 4
טלפון: 443181

רשימת כמויות ומחירים
המבין נדמי

העבודה: נתיב תערה - בן ילדים.

תאריך: 20.8.75

מספר
ההזמנה

חשוב
והערכה ע"י
נדק ע"י

מספר
המרכז / החוזה
39/46690/74

ס.ס. סוג	סוג העבודה	יחידת המדה	כמות	מחיר יחידה בליי	הסכום אג' ליי	סה"כ אג' ליי
	נתיב תערה - בן ילדים					
1.	בן ילדים לפי מידות				218,512.18	253,430.31
2.	קבורות כלליות				15,000.50	15,183.45
3.	מקטע - 2' קוטר, 3' גובה, 10% נטייה				2,334,176.68	2,334,176.68
3.	הקצרות				21,574.00	21,574.00
4.	הורדת דמי בדיקות 0.25				550.08	550.08
	סכום				274,693.00	274,693.00
					8237.00	266,456.00
					266,456.00	266,456.00

להעברה / סיח

רשימת כמויות ומחירים

תאריך: 20.8.75

"אשטרום" חברה להנדסה בע"מ

תל-אביב, רחוב צירלסון 4

טלפון: 443181

נבדק
ע"יחשוב
והערכת ע"י

העבודה: נתיב עזרה - גן ילדים

מספר
המרכז / החוזהמספר
ההזמנה

20.8.75

תאריך

ס.ה.כ	ס.ה.כ	מחיר יחידה בל"י	כמות	יחידת המדה	סוג העבודה	סוג	מ.ס.ד.
אג'י	אג'י	אג'י					
					נתיב עזרה - גן ילדים (2) במחיר 125,000		
					1. מחיר למכנה גן-ילדים לפי חוק		
		201,404.-					
					2. חוסם קבוע מכנה בודד במחיר (למחיר הוצאת המכונה והחומרים למחיר בגישה)		
		201,404.-			105% x 201,404.- (מחיר)		
					1. יטורים למיידה		
					(לפי מחירים מיד 5/72 דוח מכנה)		
					מיידה במגין - מיידה חוזר		
					30/43/43		
		27.58	4350		1. חוסם למיידה של מלטה יטור		
		45.50	47.-	0.58	30		
		6.53	1450		2. יציקה במגין דוח מלטה למיידה יטור		
		14.00	14.00	0.45	30		
		228.48	357		3. חוסם במגין למיידה יטור		
		231.04	361.-	0.64	30		
		27.08	677		4. חוסם במגין לקמורי יטור		
		32.-	800.-	0.04	30		
		1566.60	720		5. חוסם במגין למיידה 14 ס"מ קובי במקום		
		231.04	361.-	3.73	30		
		2675.0	50		6. מיידה לקמורי יטור 45 x 12.87%		
		274.00	51.-	5.39	30		
		2150.60	2183		7. חוסם ברזל במגין (קק סיגורי המכנים)		
		2171.47	2144.-	1.013	סוף		
		261.76	2045		8. חוסם ברזל דיון קגול קק סיגורי המכנים		
		261.76	2045.-	0.135	סוף		
		4,810.21					
		4016.61					
		7217.74					
		5,050.72					
		8234.05					
		9,800.93					

להעברה / סוף

רשימת כמויות ומחירים		אשטרום" חברה להנדסה בע"מ תל-אביב, רחוב צירלסון 4 טלפון: 443181	
חשבוש נכדק ע"י		העבודה: נמיב העבודה - גן ילדים.	
מספר המרכז/החוזת		מספר ההזמנה	
ס"ה	כ"כ	ס"ה	כ"כ
ליי	אג'י	ליי	אג'י
2. וואנטה			
(המחירים לפי מיד 5/72)			
1.	מוטת ארטינה (יומן 135095)	72.00	742.49
2.	מוטת ארטינה (יומן 135095)	2.50	22.20
3.	פינוק אקסטריוס די גומה 1.20	30.00	208.00
4.	מכירת קלי למה העקמה ארון המל בקיר כולל פיה מכיב המה (יומן 135095)	40.00	32.00
5.	מוטת מיד לפי מיד 105%	1,255.60	880.00
6.	מוטת מיד למוטת 19.50 ל/מ מקום 17.12 ל/מ לפי מיד =	254.38	2.74
7.	כנ"ל אך סיבולים 15% x 2.74	0.41	63.42
2094.38		2,460.51	

[illegible]

רשימת כמויות ומחירים
תוכן טופס

- 5 -

חשבוש נבדק ע"י		חשוב והערכה ע"י		מספר המרכז / החוזה		מספר ההזמנה		תאריך		העבודה: נתיב השמירה - גן ילדים	
ס.ה.כ		ה.ס.כ.ס		מחיר יחידה בלי"י	כמות	יחידת המדה	סוג העבודה	סוג	מ.ט.		
א.ג'	לי"י	א.ג'	לי"י								
			98.-	40.-	2	יח'	חומות ארסטורה סיווחים חומות גב בטח (בלי נק' חטול)	3.			
			201.60	16.80	12	יח'	בגדלים לתקרת כולל גזרות	4.			
			508.60								
			167								
			531.93								
			175.35								
				</							

[illegible]

אשטרום חברה להנדסה בע"מ
תל-אביב, רחוב צירלסון 4
טלפון: 443181

רשימת כמויות ומחירים
המבין טכני

- 7 -

העבודה: נטיב הקטרה - בן ילדים.

חשוב
והערכה ע"י
נבדק ע"י

תאריך

מספר
ההזמנה

מספר
המרכז / החוזה

מס. סד.	סוג	סוג העבודה	יחידת המדה	כמות	מחיר יחידה בליי	הסכום אג' לי	סה"כ אג' לי
		עבודות כליות					
1.	נדר רשת נטיב הבן בגודל פיטודות במון לשטחים הברזל זריח 40/40, רשת שטחים 3 מ' וחוט סיל עד גובה 2.00 מ' 15.- / מ"מ x 12	מ"מ	130	97.75	12,863.45	1279.50	
2.	שקיה הברזל עם רשת והפעול 15% x 1,000.-	מ"מ	2	1190.-	2,380.-		
		סה"כ				15,007.50	15,007.50
		(הקטנה לריכוז)				15,103.45	15,103.45

מחיר

(הקטרה לריכוז)

להעברה / סיה

חאריץ: 8.75

חשוב התיקרויות

הבית : ח. בולדצ'וב

מנהל: ד"ר א.ב.ב. גרין

73/46690/74

נח"ב העמוד - 72 יל"י

עבודה:

מדד בסיס:

[illegible]

23.9.75

אל: מר בלף
מאת: מחוז הנגב

הנדון: ה-ן סופי הקמת גן-ילדים בנתיב העשרה
חידה 39/46690/74
הקבלו אשטרום בע"מ

רצ"ב הננו מעבירים אליך חשבון סופי לעבודה הקמת גן-ילדים בנתיב העשרה
ע"י חב" אשטרום.

סה"כ ה-ן סופי: 253,569.08 ל"י לא כולל החיכרות

החשבון כולל תוספת עבור מכנה בודד 10% למי הסכם ארצי, *לפי חוק מס הכנסה*

החללה עבודה: אוקטובר 1974

גמר עבודה: פברואר 1975

בכבוד רב,

י. רנניאנסקי
מהנדס המחוז

לוטת: 4 העמקי ה-ן
העמק: מהנדס אזור ערבה וסיני
חב' אשטרום צירלסון 4, ח"א

100-10000

100-10000

100-10000

100-10000
100-10000
100-10000

100-10000
100-10000
100-10000

100-10000
100-10000
100-10000
100-10000
100-10000
100-10000

100-10000
100-10000
100-10000

100-10000
100-10000
100-10000

23.9.75

אל: מר בלך
מאת: מחוז הנגב

הנדון: ה-ן סומי הקמה גן-ילדים בנחיש העשרה
חידה 39/46690/74
המכלל: אשדוד בע"מ

רצ"ב הננו מעבירים אליך חשבון סומי לעבודה הקמה גן-ילדים בנחיש העשרה
ע"י חב" אשדוד.

סה"כ ה-ן סומי 253,569.08 ל"י לא כולל החיקרות
החשבון כולל חוספת עבור מכנה בודד 10% לפי הסכמ ארצי.

החלה עבודה: אוקטובר 1974

גמר עבודה: פברואר 1975

בכבוד רב,

י. דומיאנסקי
מהנדס המחוז

לוח: 4 העמק ה-ן
העמק: מהנדס אזור ערבה וסיני
חב' אשדוד ביולסון 4, ה"א

שטרומ
חברה להנדסה בע"מ



ASHTROM
ENGINEERING CO. LTD.

Date : 29.8.1975 תאריך :
Our Ref. : 1178/75 מספרנו :

לידי מר י. רוסיאנסקי

לכבוד

משרד השיכון

מנהל לבניה כפרית - מחוז הנגב

בנין מרכז הנגב

ב א ר - ש ב ע.

א.נ.,

הנדון: חשבון סופי
נתיב העשרה - בן ילדים 39/46690/74

רצוף בזה חשבון סופי לעבודה הנ"ל ע"ס 293,626.- ל"י

נודה לכם על בדיקת החשבון ואישורו בהקדם.

בכבוד רב,

חוקים

"אשטרומ" חברה להנדסה בע"מ.

העתק:- מר ש. אורבך רח" סגור 41, ת"א

לוסה:- 5 העתקי ח-ן סופי וחשובי כמויות.

"אשטרום" חברה להנדסה בע"מ
תל-אביב, רחוב צירלסון 4
טלפון: 443181

רשימת כמויות ומחירים
חשבון סופי

העבודה: נתיב העשרה - בן ילדים.

חשוב
נבדק
וערכה ע"י
ע"י

מספר
39/46690/74
המרכז / החוזה

מספר
ההזמנה

תאריך 20.8.75

מ.ס. סד.	סוג	סוג העבודה	יחידת המדה	כמות	מחיר יחידה בלי	ה ס כ ו ם	ס ה * כ
						אג' ליי	אג' ליי
		(2) נתיב העשרה - בן ילדים					
1.	בן ילדים לפי פירוט					218,421.8	218,421.8
2.	עבודות כלליות					150,075.3	150,075.3
3.	המיקרויות	ת/ספטי /גבני /ה/צ/ג' ת'צ				233,419.68	233,419.68
3.	המיקרויות	א"כ 3.3				20,149.40	20,149.40
3.	המיקרויות	10% x 201,494.4				253,569.08	253,569.08
4.	הורדת דמי בדיקות 0.2%					588.76	588.76
		סה"כ				293,626.-	293,626.-

להעברה / סיה

רשימת כמויות ומחירים

וואסבויז סופי

- 3 -

העבודה : נתיב העשרה - בן ילדים.

חשוב	נבדק
והערכה ע"י	ע"י

תאריך

מספר
ההזמנה

מספר
המרכז / החנות

מס. סד.	סוג	סוג העבודה	יחידת המדה	כמות	מחיר יחידה בל"י	הסכום ל"י	ס"ה כ ל"י
		2. הטכנה					
		(המחירים לפי מדד 5/72)					
1.	✓	חוספת חרטינה (יומן 135899)	מ	20	9.00 9.28	80.- 185.60	720.- 742.40
2.		חוספת עבוד חרטינה חוצה חוץ	מ	25	11.28	280.-	280.-
3.		פיגות אקסמנדיס עד גובה 1.20	יח'	4	30.- 52.-	120.- 208.-	120.- 208.-
4.		שבירת קמר לסם השקעה ארון חשמל בקיר כולל טיה מסביב הפתח (יומן 135896)	קומס'	1	40.- 80.-	40.- 80.-	40.- 80.-
		סה"כ אנטסטטא				880.- 4,058.00	880.- 4,058.00
5.		חוספת מדד לפי חוזה 105%				924.- 4,141.52	924.- 4,141.52
6.	✓	חוספת מחיר למרצות 19.50 ל"מ במקום 17.12 ל"מ לפי חוזה = 15% x 2.38	מ	20	96.49	264.38	264.38
7.		כנ"ל אך שיפולים 15% x 2.74	מ"	2	63.42	0.41	26.-
						2.094 38 2,460 51	2.094 38 2,460 51

להעברה / ס"ה

רשימת כמויות ומחירים
חשבון סופי

4

העבודה: נתיב העשרה - גן ילדים

חשוב
נבדק
ע"י
והערכה ע"י

מספר
המרכז / החוזה

מספר
ההזמנה

תאריך

ס.ס. סד.	סוג	סוג העבודה	יחידת המדה	כמות	מחיר יחידה בל"י	ה ס כ ו ם אג' לי	ס ה * כ אג' לי
		<u>3. נגרות</u>					
		(מחירים לפי מוד 5/72)					
1.		חוספת למחיר לארון השמל מוגדל 65/200 עם דלתות ובבוע במקום ארון 45/70 מחיר מוסכם	קומפ'	1	410.-	410.-	
2.		הלבשה לצדאחור של ארון הנ"ל עם דיקט 2 מ"מ כולל טפסל ומעמים צבע שמן ולקח (יומן 207916)	קומפ'	1	50.- 95.-	50.- 95.-	
3.		צחרים לדלתות בשרותים כולל זגוג	יח'	2	73.-	146.-	
4.		צחרים בדלתות כניסה כולל זכוכית א טטוריינת (יומן 207916) במידות 60/80	יח'	4	27.- 430.-	292.- 520.-	
5.		טטופרים לדלתות כולל חיזוק ברצפה	יח'	4	5.00 10.50	20.- 42.-	
						1,213.- 918.-	
6.		חוספת מוד לפי חוזה 105% 50% - 918 805 x (1213-410)				533.40 843.45	✓ 1457.40 2,056.45
		<u>4. השמל</u>					
1.		חוספת שקעים (יומן 135896)	נל'	2	69.-	138.-	
2.		חוספת שקע-כח	נל'	1	69.-	69.-	

להעברה /

[illegible]

רשימת כמויות ומחירים
השבוע סופי

- 7 -

חשוב והערכה ע"י נבדק ע"י	העבודה: נתיב העשרה - בן ילדים.
מספר המרכז / החזות	מספר ההזמנה
תאריך	

ס.ס. סד.	סוג	סוג העבודה	יחידת המדה	כמות	מחיר יחידה ב"י	הסכום א"י	ס.ה.כ. א"י
<u>עבודות כלליות</u>							
1.		גדר רשת מביב הגן בנוי מיסודות בטון לעמודים מברזל זווית 40/40, רשת מחוטם 3 פ' וחוט מיל עד גובה 2.00 מ' 85.- ל"מ"א x 15%	מ"א	130.- 131.80	97.75	12,707.50 12,883.45	
2.		סדרים מברזל עם רשת ומנעול 15% x 1,000.-	יח'	2	1150.-	2,300.-	
		סה"כ (העברה לריכוז)				15,007.50 15,183.45	

להעברה / סיה

STATE OF TEXAS

County of _____ State of Texas

Know all men by these presents, that _____ of the County of _____ State of Texas, for and in consideration of the sum of _____ Dollars, to _____ in hand paid by _____ the receipt of which is hereby acknowledged, have granted, sold and conveyed, and by these presents do grant, sell and convey unto the said _____ of the County of _____ State of Texas, all that certain _____

No.	Acres	Survey	Section	Block	Lot	Subdivision
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						
6.						
7.						
8.						
9.						
10.						
11.						
12.						
13.						
14.						
15.						
16.						
17.						
18.						
19.						
20.						

Witness my hand and seal this _____ day of _____ 19____

Notary Public in and for the State of Texas

My commission expires _____ 19____

Subscribed and sworn to before me this _____ day of _____ 19____

Notary Public

האם יש לך מידע על המסלול הזה?
 האם יש לך מידע על המסלול הזה?
 האם יש לך מידע על המסלול הזה?

$$3/12 - 5/12 \quad \frac{140.6}{138.4} = 1.016\%$$

$$2041 = 1870 \times 1.1174 = 1.1 \times 1.016$$

$$2123 = 1920 \times$$

האם יש לך מידע על המסלול הזה?
~~5/12 - 51.90~~
~~105% - 54.50~~
~~106.40~~

האם יש לך מידע על המסלול הזה?
~~105% - 54.50~~
~~106.40~~

האם יש לך מידע על המסלול הזה?
~~105% - 54.50~~
~~106.40~~

1105.7
 430.3
 675.4

1437
 675
 619
 614

5/14
 1/13

62.4
 17.3
 49.74

61.7

262.6
 162.7
 100.2

1.32
 1.40
 1.30
 1.19
 1.2

42
 10
 80
 132
 25
 105
 4

28

קבלו לגדרות

11344 - 16 4 1 2 SA 10 120/18

חשבון מס' 0662 №

לכב

ה'תש"ח 2008 / 1368

סוף

חישוב כסויות

דף 1 הכין

תאריך

197

תכנית מס' 46690/27

מס' העבודה

שם העבודה חל"ן אן ילפית

2 קטן כנף סימ			יסול		
8/	0.85		1 חכית פלטת יסול ילפית	0.95	11.44.66.77
	0.85	6.46		0.85	
4/	0.130			150	9.69
	120	6.24		130	2.2, 8.8
4/	0.75			120	
	0.65	1.95		150	9.36
		14.65 ²	4/	0.75	3.3, 5.5
				0.65	
4/	110			150	2.93
	100	4.40			21.98 ³
4/	130				חכית פלטת יסול
	120	6.24			1.1, 5.5
12/	120		4/	110	
	0.60	1.44		100	
2/	0.65			150	6.60
	0.60	0.78	4/	130	2.2, 6.6
2/	0.70			120	
	0.70	0.98		150	9.36
1/	0.60		2/	120	9.10
	0.60	0.36		0.60	
	0.45	²		150	2.16
		כנף היסול	2/	0.65	4.4
				0.60	
8/	0.85			150	11.7
	0.83		2/	0.70	3.7
	0.30	1.94		0.70	
4/	0.75			150	1.47
	0.65		1/	0.60	8
	0.25	0.49		0.60	
4/	130			150	0.54
	120				0.68 ³
	0.35	2.18			כנף היסול
4/	0.14	0.56			
		5.4			
		$\frac{20}{3} (1.3 \times 1.2 + 0.4 \times 0.3 + \sqrt{1.3 \times 1.2 \times 0.4 \times 0.3})$			
		= 0.14			
		חכית פלטת יסול			

חישוב כסויות

תכנית מס'

מסי העבודה

שם העבודה: חלום - ילדים

[illegible]

חישוב כמויות

דף 3 הכין
תאריך 197

שם העבודה מ"ן גן ולצ"מ

מס' העבודה
תכנית מס'

8 ביצת מים/תל		5 תוספת דטון ביצת	
ס"ה האספה		במק"מ 10 ס"מ צ"ב 14	
1013	21	403 ⁵	
		776	62.62 מ ²
	11	3.95	
		776	30.65 מ ²
			93.27 מ ²
			10.04
			3.73 מ ³
הסידור של המים			
6 מפרט נאגה סידור וס"ל			
10 ק"ל ג 20/60			
0.20/0.60			$l = 2 \times 1282 - 0.20 \times 8$
24.04	2.88	31	$= 24.04$
2 ק"ל ג 20/45			
0.20/0.45			$l = 8/6 \times 4 - 0.30 \times 1/6 =$
27.84	2.51	31	$= 27.84$
		5.39	31 ס"ה
7 ביצת צאן נאג			
ס"ה האספה			
10128			

תכנית מס'

מסי העבודה

שם העבודה: מ"ח ג' 1315

[illegible]

מסי העבודה

שם העבודה א. - חזקים II חזון

[illegible]

חישוב כמויות

דף 6
הכין
תאריך

197

מס' העבודה
מס' תכנית

שם העבודה
חניון - מ-100' אל

1	10	6 הקצרה מאל בל סכמים 30 x 50	2	10	4 אדמסור מולגה אדמסור נכס אל (200 נ' גלגל)
28,50	מ"א	7 צנל' אדמסור 4 2 1/2			5 פנל' מולגה סאידר
24,00	8 מ"א	8 ב' כדור צנל' 200' 4 ל' ב' ב' 200' 4			6 מכסית זרם אל
1	10		1	10	7 פנל' אל
		223.6 / 100			5 מונסטור צ' סניטור אל
8 / 12.66	מ"א	1. מ"א מולגה 100 - 300' 100 388 200' 8	1	10	1 הכנה אל 2. מונסטור צ' 2
0,08	מ"א				15.50
8,10	מ"א				28,50
8 / 12.66	10,28	2. מ"א מולגה 8 פ' 8 מולגה אל מולגה			2. מ"א מולגה 50
7,90	מ"א		1	10	3. מ"א מולגה מולגה אל מולגה
800,11	מ"א				4. מ"א מולגה מולגה אל מולגה
		3. מ"א מולגה מולגה אל מולגה			5. מ"א מולגה מולגה אל מולגה
		2. מ"א מולגה מולגה אל מולגה			6. מ"א מולגה מולגה אל מולגה
		3. מ"א מולגה מולגה אל מולגה			7. מ"א מולגה מולגה אל מולגה
		4. מ"א מולגה מולגה אל מולגה			8. מ"א מולגה מולגה אל מולגה

28/2/75

3722

20.2.75

לכבוד
משרד השכון
רחוב חלל 23
ירושלים

א.נ.ג.

הנדון: חשבון חלקי מס' 2 לחוזה מס' 39/46690/74
הקמה כימת בן בנחב עשרה

הקיף החוזה 214,000.- ל"י

1. לאחר גמר העבודה והגשת חשבון סופי

214,000.-	× 92 %	196,880.-
		סח"ב
		196,880.-
		ס"ה קבלנו
		186,100.-
		ס"ה מביע
		10,780.-

מכבוד רב
"אשרום" חברה להנדסה בע"מ

האוצר
מס' חשבונית כולל
מס' האישור 3601/9



1947
JAN 10 1947
1947

RECEIVED
JAN 10 1947

RECEIVED
JAN 10 1947

RECEIVED
JAN 10 1947

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

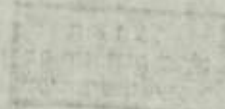
RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED



3.12.74

3722/טנג/-284

לכבוד
חב' אסטרום
רח' צירלסון 4,
תל - אביב

א.ג.ב.

הגדרה: הקמה כתם-גן - במושב נחית-העמדה

הרינו להודיעכם כי נחום חוזה שמספרו 39/46690/74 להקמה כתם-גן בנחית-העמדה.

אבקשכם להחשוד עם מר זיידה מהנדס אזור הערבה וסיני.

תאריך להתחלת העבודה יחשב ה-3.10.74.

בכבוד רב,

י. רוסיאנסקי
מ.מ. מהנדס מחוז הנגב

הערות:

מר גלויברמן - מנהל א.ב.כ.
מר אביבי - ממונה על עליות חדשות
מר בלף - ממונה על חוזים ומכרזים
מהנדס אזור הערבה וסיני
חבל הנגב ולכיש
מר מוטסקי - כ א ן
מר טרליוק - כ א ן
מר ש. אורבך - מקוה חוץ
מושב נחית-העמדה

רי/דב

Page 1

Case 1:19-cv-01000
USDC SDNY
USDC SDNY
USDC SDNY

USDC SDNY

Page 1

USDC SDNY

USDC SDNY
USDC SDNY
USDC SDNY
USDC SDNY

USDC SDNY

USDC SDNY

USDC SDNY
USDC SDNY
USDC SDNY
USDC SDNY
USDC SDNY
USDC SDNY
USDC SDNY
USDC SDNY
USDC SDNY
USDC SDNY

Page 1

חוזה

9039/46690/74

חוזה זה נערך ונחתם ביום 13 לחודש אוקטובר שנה 1974

ב י ו

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל המיוצגת ע"י משרד השיכון (שחקרא לחלן "הממשלה") מצד אחד,

ל ב י ו

חב"א אשטרום בע"מ (שיקרא לחלן "הקבלן" מצד שני).

הואיל והממשלה רוצה בביצועו של המבנה. חיינו הקמת כתח גן בנתיב העשרה

וקבלה את הצעתו של הקבלן מיום _____ לביצוע המבנה, תמורת סך 214,000.- ל"י (במילים מאתיים וארבעה עשר אלף לירות)

או כל סכום אחר שייקבע בהתאם לחוראות חוזה זה,

באו שני הצדדים לידי הסכם כדלהלן: -

1. המסמכים דלהלן יהיו חלק בלתי נפרד מחוזה זה:

(א) הצעתו של הקבלן.

(ב) תנאי החוזה לבצוע מבנה ע"י הקבלן.

(ג) תנאים מיוחדים.

(ד) מפרט כללי לעבודות בנין של הועדה הבינמשרדית

(ה) חוספות ושנויים למפרט הכללי לעבודות בנין, ולאופני המדידה והחשולום.

(ו) הצהרות הקבלן על טיב ועל אי חדירת רטיבות וקונדנסציה.

(ז) ח כ נ י ו ת.

(ח) כתב הכמויות והמחירים ו/או החיבורים הטכניים למבנים.

(ט)

2. תמורת השלום שכר החוזה כמוסכם בחוזה, מתחייב הקבלן לבצע את המבנה בהתאם לחוראות החוזה.

3. תמורת ביצוע המבנה ע"י הקבלן כאמור לעיל מתחייבת הממשלה לשלם לקבלן את שכר החוזה כמוסכם בחוזה.

4. לצורך חוזה זה תהיה כתובת הקבלן: -

חב"א אשטרום בע"מ, רחוב צירלסון 4, תל-אביב

ולראיה באו הצדדים על החתום בהאריך דלעיל, כאן

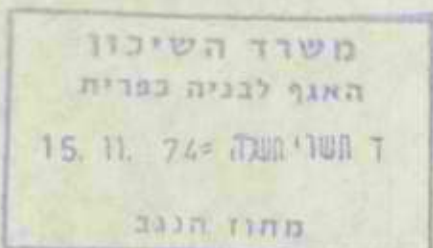
ב יום 13 לחודש אוקטובר שנה 1974

חתימת הממשלה _____ חתימת הקבלן _____

עד לחתימה: חתימתו _____ עד לחתימה: חתימתו _____

שמו _____ שמו _____

כתובתו _____ כתובתו _____



תנאים מיוחדים

1. סדר התשלומים עבור ביצוע העבודה יהיה כדלקמן:

20%	א. עם התחלת הייצור
30%	ב. לאחר גמר הייצור, כולל קביעת אלמנטים של חסמל ונגרות
10%	ג. לאחר גמר יסודות
10%	ד. לאחר גמר הרכבת קירות וגג
7%	ה. לאחר גמר בידוד וריצוף
10%	ו. לאחר גמר הרכבת אינסטלציה חסמל ונגרות
3%	ז. ע"ח קרן בטוח
5%	ח. לאחר מסירת העבודה והגשת חשבון סופי
5%	ט. לאחר אישור חשבון סופי
<u>100%</u>	סה"כ

מדינת ישראל

משרד השיכון

תנאים מיוחדים

תוכן

1. רשימת מסמכי החוזה
2. סדר תשלומים
3. הגדרות
4. ערבות לקיום החוזה
5. הכנה לביצוע
6. תשלומים בעד הבדיקות
7. מהלך ביצוע הסכנה
- 7א. תאריכי התחלת וגמר העבודה
- 7ב. פיצויים מוסכמים וקבועים מראש על איחורים
8. השלמה, בדק וחיקונים
9. שינויים, תוספות והפחתות
הגדלה/הקטנה - היקף החוזה
10. מחיר החוזה הוא סופי - כמויות לא תמדינה
11. תשלומים
- 11א. חשבונות סופיים
- 11ב. תוספת יוקר
12. תשלומים לקרן הביטוח
13. מחירים לעבודות עפר
14. עבודות פיתוח
15. תשלומים בעד מים
16. הזמנות חלונות ודלתות מאלומיניום, תריסים, מעקות
ומסחורי כביסה מפלסטיק ממפעלים מאושרים ע"י משרד השיכון
17. העדפה אזורי פיתוח
18. העברת סמכויות
19. הקמת בנינים מבטון טרום ע"י קבלנים אחרים
20. העמדת צריף לזמקה משרד השיכון ורהוטו
21. ביול החוזה

UNITED STATES
DEPARTMENT OF AGRICULTURE
BUREAU OF PLANT INDUSTRY

Index

1. General Information
2. History
3. Geography
4. Climate
5. Vegetation
6. Soil
7. Water
8. Animals
9. Minerals
10. Manufactures
11. Transportation
12. Population
13. Religion
14. Education
15. Health
16. Law
17. Government
18. Finance
19. Trade
20. Customs

המסמכים המפורטים להלן מהווים יחד את מסמכי החוזה הזה:

1. רשימה מסמכי החוזה

- א. חוזה של ממשלת ישראל, מדף 3402, וחנאי החוזה לביצוע המבנה ע"י הקבלן.
- ב. הנאים מיוחדים
- ג. כתב כמיות ומחירים למבנים.
- ד. מפרט כללי לעבודות בנין (כולל אופני מדידה ותשלום) של הועדה הבינמטרית המיוחדת להכנת מסמכי חוזר אחידים משרד הבפחון, משרד העבודה, מע"ץ ומשרד השיכון.

3. תנאי החוזה מדף 3402

פרק א' - כללי
הגדרות

1. א. הגדרת "המנהל" תשונה כלהלן:-

"המנהל" - פרוטו: מנהל אגף תכנון והנדסה במשרד הסיכון, סגנו וכל אדם המורשה בכתב ע"י אחד מהם, מזמן לזמן, לצורך החוזה או כל חלק ממנו, המנהל סגנו ואדם המורשה כאמור, כל אחד מהם לחוד, באגף לבניה כפרית - המנהל פירוטו מנהל האגף.

ב. הגדרת "המפקח" תשונה כלהלן:-

"המפקח" - פרוטו: המנהל וכל אדם המורשה בכתב, מזמן לזמן, ע"י מנהל המחלקה הטכנית במשרד המחוזי של משרד הסיכון שבחוקו מבוצע המבנה נשוא חוזה זה, כל אחד לחוד. למנהל האגף לבניה כפרית, בעבודות האגף לבניה כפרית.

כדי להסיר ספק, מוצהר ומוסכם במפורש שכל הרטאה ו/או הסמכה, אשר ניתנה לפי חוזה זה לא תיגבע מזכותו של נותן ההרטאה או ההסמכה, להשתמש בסמכות סלגבית ניתנה ההרטאה, או הוענקה הסמכות, במקביל למורשה או למוסמך או במקומו.

4. תנאי החוזה מדף 3402

פרק א' - ערבות לקיום החוזה

סעיף 8: ערבות לקיום החוזה יתונה כלהלן:-

1. להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי החוזה, ימציא הקבלן לממשלה עם חתימת החוזה, ערבות בנקאית למחיר הכללי של החוזה, להנחת דעתה של הממשלה ובנוסף הנקבע על ידה.

סכום הערבות יהיה:-

50,000.- ₪ הראשונים מסכר החוזה 10%

בעד כל סכום נוסף העולה על 50,000.- ₪ הראשונים מסכר החוזה ואינו עולה על

250,000.- ₪ 5%

מ - 250,000 ₪ עד 1 מיליון ₪ 2.5%

מעל ל - 1 מיליון ₪ 1%

הוצאות הערבות על הקבלן.

2. הקבלן מתחייב להאריך מדי פעם בפעם את חוקפה של הערבות כולה או של חלק יחסי ממנה הנוחר, עד לאיסור החטבון הסופי וחתימת הקבלן על כתב טילוק תביעות וגמר תקופת הבדק או חוס ביצוע הקונים, הכל לפי התאריך המאוחר יותר.

במקרה ו-30 יום לפני תום תקופת של הערבות המקורית או המארכת לא נערך חשבון סופי וטרם נחתם ע"י הקבלן כתב סילוק חביעות, או לא נגמרה תקופת הבדק, הכל לפי התאריך המאוחר יותר, ימציא הקבלן לממשלה חוך 15 יום כתב הערכת ערבות לתקופה כפי שחקבע מדי פעם בפעם ע"י המנהל.

לא העריך הקבלן את הערבות כאמור, תהיה הממשלה רשאית לממש את הערבות כולה או מקצתה.

3. א. לא המציא הקבלן ערבות כאמור בסעיף קטן 1 לעיל, יהיה המנהל רשאי להורות לנכות ולעכב כל תשלום המגיע לקבלן מהממשלה, לפי שיקול דעתו המוחלט, את סכום הערבות ולנהוג בו בערבות לכל דבר.
- ב. הוגדל שכר החוזה כתוצאה משנויים כאמור בסעיף 56 לחוזה זה, חייב הקבלן עם קבלת הוראות שנויים מדי פעם בפעם, להסלים את הערבות לקיום החוזה כאמור בסעיף קטן 1 לסעיף זה, לא פעל הקבלן כאמור, רשאי המנהל להורות לשם השלמת הערבות, לעכב מתוך שכר החוזה או כל סיעור ממנו או מהכספים המגיעים לקבלן מהממשלה, לפי שיקול דעתו המוחלט, את הסכום הסווג להשלמת הערבות, ולנהוג בו בערבות לכל דבר.
- ג. המציא הקבלן ערבות לאחר ניכוי ועיכוב כספים כאמור בסעיפים א' ו-ב' לעיל, תחזיר לו הממשלה את הסכום שעוכב או כל יתרה ממנו.
- ד. מומטה הערבות כולה או תקצתה לפני המועד הסופי מחייב הקבלן להסלימה לסכומה המלא מדי פעם בפעם.

5. תנאי החוזה מדף 3402

פרק ב' - הכנה לבצוע

סעיף 11 יסונה כלהלן:-

הקבלן ימציא לאיטורו של מנהל המחלקה הסכנית במשרד המחוז שבחוסו מבוצע המבנה, או למנהל האגף לבניה כפרית בעבודות הבניה הכפרית לפי דרישתו, מזמן לזמן, מילואים ופרטים בכתב בקטר לדרכי הביצוע, הסדרים והסיטות אשר לפיהם יט בדעתו של הקבלן לבצע את המבנה, לרבות רשימת מחקני העבודה ומבני העזר שיש בדעתו להשתמש בהם.

המצאת החומר האמור ע"י הקבלן, בין שאיטר אותו מנהל המחלקה הסכנית במפורט ובין שלא איטר אותו, אינה פוטרת את הקבלן מאחריות כל שהיא המוטלת עליו על פי החוזה או על פי הדין.

6. תנאי החוזה מדף 3402

פרק ו' - תשלומים בעד בדיקות

בניגוד לנאמר בפרק ו' סעיף 40 בסעיף קטן (6) של תנאי החוזה יהיה הסכום העומד לרשות המנהל עבור בדיקות החומרים במעבדות 0.2% ו-1% מהיקף עבודות הפיתוח (כבידים וביוב).

7. תנאי החוזה מדף 3402

פרק ז' - מהלך ביצוע המבנה

סעיף 43 יסונה כלהלן:-

הקבלן יתחיל בביצוע המבנה בתאריך שיקבע ע"י מנהל המחלקה הטכנית במסדר המחוזי של מסדר הסיכון שבחומרו מבוצע המבנה, בהוראה בכתב שתיקרא "צו התחלת עבודה" וימשיך בביצוע בקצב הדרוש להשלמת המבנה תוך תקופה שנקבע בלוח הזמנים, פרט אם קבל מאת המפקח הוראה מפורטת בכתב בניגוד לכך.

סעיף 44 יסונה כלהלן:-

לפני מתן ההוראה לביצוע המבנה או בשעה יתן אותה הוראה, יעמיד המפקח לרשות הקבלן את מקום המבנה או אותו חלק ממנו הדרוש להתחלת בצוע המבנה והמטכחו, בהתאם ללוח הזמנים הנזכר בהצעת הקבלן והמאושר ע"י המנהל או מנהל המחלקה הטכנית במסדר המחוזי של מסדר הסיכון. לאחר מכן יעמיד המפקח לרשות הקבלן, מזמן לזמן, חלקים נוספים ממקום המבנה, הכל כפי שידרש לביצוע המבנה בהתאם ללוח הזמנים האמור.

במידה והקבלן לא יעמוד בלוח הזמנים הנ"ל, עליו להגיש דו"ח פיגורים על גבי הטופס של מסדר הסיכון.

הגשת דו"ח הפיגורים אינה מסחררת את הקבלן מאחריותו לעמוד בתאריך גמר העבודה לפי החוזה.

א. תאריכי התחלת וגמר העבודה

תאריך גמר העבודה הנ"ל הוא 6 חודשים מתאריך מסירת הטופס, כפי שהתחייב הקבלן בהצעתו.

הרשות בידי מסדר הסיכון למסור את שטח הבנייה תוך 90 יום מתאריך הגשת ההצעה.

ב. פיצויים מוסכמים וקבועים מראש על איחורים

סכום הפיצויים הקבועים מראש, בהתאם לסעיף 49 של החוזה יהיה כלהלן:-

50 ₪ ליום לכל יום

ליום _____ אם הפגור לא יעלה על 30 יום.

ליום לכל _____ אם הפגור לא יעלה על 30 יום.

ליום _____ אם הפגור יעלה על 30 יום.

סעיף 50 (3) יסונה כלהלן:-

הופסק ביצוע המבנה לפי הוראה בכתב מאת המנהל כאמור בסעיף קטן (1), יהיה הקבלן רשאי לדרוש תשלום שכר השומר בלבד בחוספת 12% נוסף להוצאות להבטחת המבנה והגנתו.

הופסק ביצוע של חלק המבנה, יהיה הקבלן רשאי לדרוש בעד החלק היחסי של שכר הסומר בלבד, בתוספת 12%, נוסף להוצאות להבטחת המבנה והגנתו.

8. תנאי החוזה מדף 3402

פרק ח' - הסלמה: בדק ותיקונים

סעיף 52 (1) יחונה כדלקמן:-

א. באם הקבלן לא יבצע את התיקונים ועבודות הסלמה הדרושים, חוץ התקופה שתקבע ע"י המפקח ברישא של סעיף קטן 52 (1) של החוזה הממשלתי, יהיה מטרה הסיכון רשאי לבצע את התיקונים ועבודות הסלמה בעצמו או באמצעות גוף אחר וסכר החוזה יוקטן בהתחשב עם ההוצאה לתיקונים ועבודות הסלמה האמורים.

ב. למרות האמור בסעיף קטן 52 (1) של החוזה הממשלתי, מתחייב הקבלן למסור את המבנה לפי דרישת המפקח, לידי החברה המאכלסת גם אם יש צורך לבצע תיקונים ועבודות הסלמה במבנה.

עבודת הסלמה והתיקונים יצוינו בפרטיכל טיעור בעת מסירת המבנה לחברה המאכלסת, בנוכחות הקבלן ונציגי מטרה הסיכון והחברה המאכלסת.

הקבלן מתחייב לבצע את התיקונים האמורים חוץ שבועיים מיום מסירת המבנה, או חוץ תקופה טונה כפי שצויין בפרטיכל, מסכים הקבלן שהחברה המאכלסת תבצע את התיקונים שתטבון ההוצאות יועברו ע"י החברה המאכלסת לאגף להנדסה ותכנון וגזברות מטרה-הסיכון וסכר החוזה יוקטן בהתחשב עם הוצאות התיקונים האמורים.

9. תנאי החוזה מדף 3402

פרק ט' - טינויים
תוספות והפחתות
הגדלה/הקטנה
היקף החוזה

בניגוד לנאמר בתנאי החוזה פרק ט' סעיפים 57,56 מטרה הסיכון טומר לעצמו הזכות להגדיל היקף חוזה העבודה עם הקבלן עד 50% מהיקף החוזה וכן להקטין ב-25% מהיקף החוזה. סעיף 57 (3) יוסלם בפיסקה (3) (א) כלהלן:-

(3) (א) מנהלי עבודה לא יירטמו במצבת כוח אדם, ויראו איפוא, את ההוצאות הכרוכות בהעסקתם ככלולות בתוספת של 12%.

סעיף 58 (1) יוסלם בפיסקה (1) (א) כלהלן:-
(1) (א) הקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום תמורת פיגומים דרכים וכיו"ב, אלא אם כן הותקנו במיוחד לצרכי העבודה היומית.

סעיף 59 (2) יוסלם בפיסקה (2) (א) כלהלן:

(2) (א) לא הגיש הקבלן רשימה שתמרט את כל תביעותיו לתשלומים נוספים טלא הותנה עליהם חודטיים אחרי שהודיע על כוונתו להגיש את התביעה, יראו את הקבלן כאילו ויתר על התביעה לחלוטין, וללא תנאי.

פרק י' - מחיר החוזה
הוא סופי - הכמויות
לא תמדנה

- א. על אף האמור בפרק י' סעיף 60 של תנאי החוזה לא תמדנה הכמויות המפורטות בכתב הכמויות והמחירים פרט לסעיפים המסומנים "הכמויות למדידה". הקבלן יקבל על עצמו לגמור ולמסור את המבנים בהתאם לתכניות וכתב הכמויות והמחירים בעד התמורה המוצעת על ידו.
- מטרת הסיכון לא יכיר בטוס חביעות לסינויים במחיר המבנים עקב הטמטות, הפרטים הכמויות, אי התאמות אחרות ו/או אי התאמות בין הכתוב בכתבי הכמויות והמחירים ובין התכניות.
- סינויים בחכניות או בחיב העבודה טינתנו בכתב ע"י המנהל, ימדדו ע"י סני הצדדים והתמורה תחוקן בהתאם.
- ב. כל פרט המסומן בחכניות ואינו כלול בסעיפי כתב הכמויות, יחשב ככלול במחיר סיוצע ע"י הקבלן למבנה, כמו-כן, כל סעיף הכלול בכתב הכמויות ואינו מסומן בחכניות, יחשב ככלול במחיר סיוצע ע"י הקבלן.
- במקרה של סתירה או אי התאמה בין תאור העבודה ואופן בצועה בין סעיף כתב הכמויות ובין הפרטים הכלולים בחכניות, יראו את המחיר המוצג בסעיף כתב הכמויות כמחיתם לתאור העבודה ואפן ביצועה, כפי שסובא בסעיף כתב הכמויות.
- ג. יראו את התאורים המלאים על כל פרטיהם, כפי שהם מובאים במפרט הכללי לעבודות בגין של הועדה הבין-מטרתית, כמפרט המיוחד וביתר מסמכי החוזה, כמסלימים את התאורים התמציתיים הכלולים בכתבי הכמויות, כל עוד אין הם עומדים בסתירה אחם. הדגסת פרט מסויים, הכלול בחיבורים מלאים אלה, בסעיף כלשהו מסעיפי כתב הכמויות, אין בכוחו לגרוע במאומה מחוקפו של אותו פרט לגבי יתר הסעיפים בהם הדגשה זו חסרה.
- ככל מקרה של סתירה או אי התאמה בין המפרט הכללי של הועדה הבין-מטרתית ובין המפרט המיוחד (ה'), יקבע האמור במפרט המיוחד.
- ד. אם ביצוע העבודה מחייב התקנת דרכי גישה ארעיות, יתקין הקבלן בהיקף הדרוש ויחזיקן במצב תקין במסך כל תקופת הביצוע. התואי המוצע של דרכים אלו, טעון אישורו של המפקח. עם סיום העבודה, יפרק הקבלן את הדרכים האמורות, יסלק מהמקום את כל החומרים, הסברים והפסולת שהתקבלו מן הפירוק, ויחזיר את פני הקרקע למצבם הקודם.
- כל העבודות הקשורות עם דרכי גישה ארעיות, תהיינה על חשבון הקבלן וחטורחם כלולה במחיר המבנה.

THE PHOTO OF SU

RECEIVED THE SU
RECEIVED THE SU
RECEIVED THE SU
RECEIVED THE SU
RECEIVED THE SU

RECEIVED THE SU
RECEIVED THE SU
RECEIVED THE SU
RECEIVED THE SU
RECEIVED THE SU

RECEIVED THE SU
RECEIVED THE SU
RECEIVED THE SU
RECEIVED THE SU
RECEIVED THE SU

RECEIVED THE SU
RECEIVED THE SU
RECEIVED THE SU
RECEIVED THE SU
RECEIVED THE SU

RECEIVED THE SU
RECEIVED THE SU
RECEIVED THE SU
RECEIVED THE SU
RECEIVED THE SU

RECEIVED THE SU
RECEIVED THE SU
RECEIVED THE SU
RECEIVED THE SU
RECEIVED THE SU

RECEIVED THE SU
RECEIVED THE SU
RECEIVED THE SU
RECEIVED THE SU
RECEIVED THE SU

RECEIVED THE SU
RECEIVED THE SU
RECEIVED THE SU
RECEIVED THE SU
RECEIVED THE SU

RECEIVED THE SU
RECEIVED THE SU
RECEIVED THE SU
RECEIVED THE SU
RECEIVED THE SU

פרק י' - מחיר החוזה
הוא סופי - הכמויות
לא חמדנה

א. על אף האמור בפרק י' סעיף 60 של תנאי החוזה לא חמדנה הכמויות המפורטות בכתב הכמויות והמחירים פרט לסעיפים המסומנים "הכמויות למדידה". הקבלן יקבל על עצמו לגמור ולמסור את המבנים בהתאם לחכניות וכתב הכמויות והמחירים בעד התמורה המוצעת על ידו.

מסרד הסיכון לא יכיר בטוח תביעות לסינויים במחיר המבנים עקב הטמטות, הפרטים הכמויות, אי התאמות אחרות ו/או אי התאמות בין הכתוב בכתבי הכמויות והמחירים ובין התכניות.

סינויים בתכניות או בסיב העבודה טונתנו בכתב ע"י המנהל, ימדדו ע"י שני הצדדים והתמורה תחוקן בהתאם.

ב. כל פרט המסומן בתכניות ואינו כלול בסעיפי כתב הכמויות, יחשב ככלול במחיר סיוצ ע"י הקבלן למבנה, כמו-כן, כל סעיף הכלול בכתב הכמויות ואינו מסומן בתכניות, יחשב ככלול במחיר סיוצ ע"י הקבלן.

במקרה של סתירה או אי התאמה בין תאור העבודה ואופן ביצועה בין סעיף כתב הכמויות ובין הפרטים הכלולים בתכניות, יראו את המחיר המוצג בסעיף כתב הכמויות כמתייחס לתאור העבודה ואופן ביצועה, כפי שטובא בסעיף כתב הכמויות.

ג. יראו את התיאורים המלאים על כל פרטיהם, כפי שהם מובאים במפרט הכללי לעבודות בגין של הועדה הבין-מסרדית, כמפרט המיוחד וביחד מסמכי החוזה, כמסלימים את התיאורים התמציתיים הכלולים בכתבי הכמויות, כל עוד אין הם עומדים בסתירה אחת. הדגשת פרט מסוים, הכלול בתיאורים מלאים אלה, בסעיף כלשהו מסעיפי כתב הכמויות, אין בכוחו לגרוע במאומה מתוקפו של אותו פרט לגבי יתר הסעיפים בהם הדגשה זו חסרה.

ככל מקרה של סתירה או אי התאמה בין המפרט הכללי של הועדה הבין-מסרדית ובין המפרט המיוחד (ה'), יקבע האמור במפרט המיוחד.

ד. אם ביצוע העבודה מחייב התקנת דרכי גישה ארעיות, יתקין הקבלן בהיקף הדרוש ויחזיקן במצב תקין במסך כל תקופת הביצוע. התוואי המוצע של דרכים אלו, טעון אישורו של המפקח. עם סיום העבודה, יפרק הקבלן את הדרכים האמורות, יסלק מהמקום את כל החומרים, הטברים והפסולת שהתקבלו מן הפירוק, ויחזיר את פני הקרקע למצבם הקודם.

כל העבודות הקשורות עם דרכי גישה ארעיות, תהיינה על חשבון הקבלן וחסרתם כלולה במחיר המבנה.

THE FIRST PART OF THE
DOCUMENT IS A
DESCRIPTION OF THE
SITUATION IN THE
COUNTRY AT THE
END OF 1944.

At the end of 1944, the situation in the country was very difficult. The economy was in a state of collapse, and the population was suffering from severe shortages of food and clothing. The government was unable to meet its basic needs, and the people were living in a state of constant fear and uncertainty. The military situation was also very precarious, with the country facing the threat of invasion from the east. The government was unable to raise enough money to pay its debts, and the people were being forced to contribute to the war effort in various ways. The situation was so dire that the government was forced to take drastic measures to survive. The people were being asked to make sacrifices, and the government was trying to do everything it could to keep the country together. The situation was very difficult, and the people were suffering a great deal. The government was unable to do much to help them, and the people were feeling very hopeless. The situation was very difficult, and the people were suffering a great deal. The government was unable to do much to help them, and the people were feeling very hopeless.

13. כל יתר ההוצאות באחר הבניה שתנאי החוזה מחייבים אותן ו/או הקטורות אחס ו/או הנובעים מהם היטירות והעקיפות, המוקדמות והמקדמות.

14. הוצאות הכלליות של הקבלן.

15. פרמיות, בטוח והקצבות לסיכונים.

16. הוצאות מימון ודווח.

11. תנאי החוזה מדף 3402
פרק י"א - חסלומים

בניגוד לנאמר בפרק י"א (חסלומים) סעיף 62 (3) של החוזה "יסולם לקבלן כחסלום ביניים לחודס האמור על חשבון החוזה תוך 60 יום מתאריך אסור החשבון ע"י המפקח, כאמור בסעיף קטן (2)"

11א. חשבונות סופיים
סעיף 63

על הקבלן להגיש למסרד המחוזי של מסרד הסכון סבתחומו מבוצע המבנה, את החשבונות הסופיים בשני שלבים:-

א. עם גמר היסודות והמסדים, כולל מקלטים תת-קרקעים, לכל בנין בנפרד, תוך חודס מיום הסלמת העבודות הנ"ל.

ב. חשבון סופי לכל העבודות הכלולות בחוזה, לא יאוחר מחודס לאחר מסירת המבנים למסרד הסיכון.

החשבונות הסופיים הן ליסודות והן לכל החוזה, יכללו את כל חביעות הקבלן, חביעה שלא הוכללה בחשבונות הסופיים, רואים את הקבלן כאילו ויתר עליה לחלוטין וללא תנאי.

מסרד הסיכון סומר לעצמו זכות לערוך את החשבונות הסופיים על חשבון הקבלן, אם לדעת המנהל לא הוגס החשבון הסופי במועד סביר.

11ב. תוספת יוקר
סעיף 64

סעיף 64 בתנאי החוזה מבוטל בזה ובמקומו יבוא הסעיף הבא:-
1. הגדרות:-

א. מדד

- מדד מחירי החסומה בבניה למגורים שמהפרסם כל חודס ע"י הלסכה המרכזית לסטטס".

ב. חנועות במדד

- ההפרס בין המדד בחודס הנקוב בתנאים המיוחדים לחוזה כחודס הקובע למחירים לבין המדד בכל חודס מחודסי תקופת הביצוע של המבנה.

1. The first part of the report is a general introduction to the subject of the study. It discusses the importance of the problem and the objectives of the research.

2. The second part of the report is a detailed description of the methods used in the study.

3. The third part of the report is a presentation of the results of the study. It includes a discussion of the data and the conclusions drawn from it.

4. The fourth part of the report is a summary of the findings of the study. It includes a discussion of the implications of the results and the limitations of the study.

5. The fifth part of the report is a conclusion. It summarizes the main findings of the study and provides a final statement on the importance of the research.

6. The sixth part of the report is a list of references. It includes a list of the books, articles, and other sources used in the study.

7. The seventh part of the report is an appendix. It includes a list of the tables, figures, and other material that are included in the report.

8. The eighth part of the report is a glossary. It includes a list of the terms and symbols used in the study.

9. The ninth part of the report is a bibliography. It includes a list of the books, articles, and other sources used in the study.

10. The tenth part of the report is a list of the tables, figures, and other material that are included in the report.

11. The eleventh part of the report is a list of the tables, figures, and other material that are included in the report.

12. The twelfth part of the report is a list of the tables, figures, and other material that are included in the report.

13. The thirteenth part of the report is a list of the tables, figures, and other material that are included in the report.

2. הסכמים

להתייקרות - סכום החשבון הסופי בהחזרת הסכומים הבאים: מקדמות, הלוואות ללא רבית שינתנו לקבלן, ערך העבודות שנקבעו להם מחיר מוסכמים, מחירי יסוד וערך סעיפי העבודות בכתב הכמויות אשר בהם נאמר במפורש שלסעיפים אלה לא תשולם חוספת יוקר לקבלן.

2. מוסכם במפורש כי סוף הנדירות בשכר העבודה או במחירי חומרים, אשר על הקבלן לספקם לפי החוזה (כולל הוצאות הובלתם למקום המבנה) לא יסנו את שכר החוזה אלא אם כן, יחולו הנדירות במדד העולים על 3%.

3. אם יחולו הנדירות במדד באחד או אחדים מהדסי הביצוע העולים על 3%, יגדל או יקטן שכר החוזה בהתאם לכך לפי החישוב הבא: ההעלאה או ההפחתה של שכר החוזה תחושב בהתאם לסעור הנדירות במדד בהפחתה של 3%.

4. א. אחוזי ההתייקרות החודשיים יחושבו על בסיס המדד בחודש הנקוב בתנאים המיוחדים לחוזה שבחודש הקובע למחירים.

ב. חישוב אחוז ההתייקרות בחשבון הסופי יערך לפי ממוצע אריתמטי לא מסוקלל של אחוזי ההתייקרות החודשיים בתקופת הביצוע מופחתים ב-3%, החל מתאריך הדו"ח "מסירת מקום המבנה/מבנים לקבלן" עד התאריך שנקבע בהתאם לחוזה להשלמת העבודה או לפי תאריך הארכה מאושרת בכתב ע"י מטרת הסיכון, בכפיפות לסעיף 46 של תנאי החוזה לביצוע המבנה ע"י הקבלן.

ג. חוספת יוקר בעד התקופה הנוספת לפי הארכה הנ"ל תאושר רק בכפיפות לסעיף 46 של תנאי החוזה הנ"ל.

ד. נגרם עיכוב ע"י בביצוע המבנה או נתנה לקבלן הארכה על פי בקשתו לביצוע המבנה, פרט להארכה שנחנה לפי סעיף 46 שבתנאי החוזה, יראו את כל העבודה שבוצעה במנה כאילו בוצעה תוך תקופת הביצוע בהתאם לתנאי החוזה.

ה. חוספת היוקר לשכר החוזה תחושב כמכפלה של הסכום להתייקרות על הממוצע האריתמטי לפי סעיף 34.

5. חלומי מקדמות על חשבון חוספת היוקר יחושבו בסוף חודש מרץ ובסוף חודש ספטמבר כל שנה.

חוספת יוקר זו תחושב כמכפלה של 90% מהסכום להתייקרות של הממוצע האריתמטי על אחוז ההתייקרות עד סוף חודשים אלה (מרץ או ספטמבר) או עד סוף תקופת הביצוע המצויינת בחוזה לפי התקופה הקצרה ביותר.

הסכום להתייקרות לצורך החישוב הנ"ל הוא ערך החשבון החלקי המאושר לאחר ההפחתות לפי סעיף (1) ג.

6. חישוב ההתייקרות יהיה על בסיס מדד חודש 1972 Jan.

4. *Doce*

12. תשלומים לקרן בטוח
פועלי בנין

מחיר היחידות ברשימה הכמויות והמחירים כוללים תשלום לקרן בטוח והטבות סוציאליות החלים על מחירי העבודה. מסדר הסיכון ישלם באופן ישיר את התשלום לקרן בטוח של הסתדרות פועלי הבנין ע"ח הקבלן. הסכום שינוכה, יועבר לקרן בטוח של הסתדרות פועלי הבנין וההסכום הסופי יסודר ישירות בין הקבלן לבין קרן בטוח של הסתדרות פועלי הבנין. הקבלן חייב להגיש לקרן בטוח של פועלי הבנין, בכל חודש רשימת סכומי העבודה בין בעבודה יומית ובין בעבודה קבלנית שתכלול את סט הפועל, מקום מגוריו והיקף התשלום הכללי במקרה של עבודה קבלנית. עם הגשת החשבון החופי, חייב הקבלן להגיש אישור מקרן בטוח של פועלי הבנין את רשימות הפועלים שהוגשו. התשלומים ע"י הטבות סוציאליות אחרות, יסודרו ע"י הקבלן.

במקרה של סינוי העולה על 25% בכמויות עבודות עפר (הגדלה או הקטנה), יקבע מחיר היחידה להפרכי הכמויות במטא ומתן בין המנהל והקבלן.

13. מחירים לעבודות עפר

מסדר הסיכון טומר לעצמו את הזכות להוציא ממכרז זה את הסעיפים הכלולים בפרק עבודות פתוח בטלמות או בחלקם ולמסרם ישירות לקבלן אחר.

14. עבודות פיתוח

הספקת מים לבנייה כולל כל תשלום בעד מים אלה, מד-מים לצורך זה והתקנת קו מים זמני מראש הסטח (אינו כולל כל תשלום המהווה חלק מהאגרה הקבועה), תהיה על חשבון הקבלן.

15. תשלומים בעד מים.

התנאים המיוחדים הנ"ל מסלימים את החוזה כללי, מדף 3402, וכחם יפה גם במקרים שבהם נאמר אחרת בחוזה הכללי.

16.

המנהל רשאי להורות לקבלן:-

17. העדפת אזור פתוח

א. להעסיק פועלים מלכת פועלים מסויימת, כאשר הדבר נדרש מטעמי מדיניות התעסוקה באזורי פיתוח.

ב. קבלני המטנה סיועטקו ע"י הקבלן, כולם או מקצתם, יהיו אזורי הפיתוח הסמוכים לאחר המבנה.

ג. להסתמס בחומרים ואביזרים הדרושים כולם או מקצתם, המיוצרים במפעלים הנמצאים באזורי פיתוח הסמוכים לאחר ביצוע המבנה.

מטענות של ההגדרה "באזורי פיתוח", תיקבע ע"י המנהל ב"ל מק"ה לחוד, וזאת תוך התייעצות עם המחלקה לאזורי פיתוח ובאגף המלאכה והקואופרציה של מסחר ותעסיה.

המטלה לא תכיר בחום תביעות לסינויים במחירי החוזה עקב הוכחות אלה.

18. העברת סמכויות

הרשות בידי מסרד הסיכון להעביר את האחריות לקבלן לסיב העבודה וביצוע התיקונים הסנתיים לפי פרק ח" סעיף 53 של תנאי החוזה (בדק ותיקונים) לחברת עמידר או לכל חברה אחרת שתקבע ע"י מסרד הסיכון בחברה מאלכסת. במקרה הנ"ל יועברו זכויות המנהל הנזכר בתנאי החוזה לחברה המאלכסת.

19. הקמת בנינים מבטון טרום ע"י קבלנים אחרים

הרשות בידי מסרד הסיכון להקים באתרי הבנייה, בעת ובעונה אחת עם הקמת הדירות הכלולות בחוזה, בנינים מבטון טרום ע"י קבלנים אחרים.

20. העמדת צריף למפקח מסרד הסיכון

על הקבלן להעמיד במקום העבודה צריף למפקח מטעם הממסלה ולרהטו.

21. ביול החוזה

הוצאות ביול החוזה חלות על הקבלן.

גן ילדים מנין בגודל כללי של 106.3 מ2

1. ב צ ו ע
כל העבודות תבוצענה באופן מקצועי ובהתאם לתאורים הטכניים המפורטים ומפרט בניה כללי של משרד השכון.
2. יסודות
פלטות בעומק 1.50 מ" מפני הקרקע, קורות יסוד בגובה 60 ס"מ. רצפת בטון מזוין בעובי 10 ס"מ יצוקה על גבי מלוו מהודק, גובה פני הרצפה בערך 50 ס"מ מפני הקרקע הכל בהתאם לתכניות שאושרו.
3. ה ק ו מ ה
קירות חוץ מאלמנטים טרומיים מבטון מזוין בעובי 22 ס"מ עם שכבת בדוד קל-קר בעובי 2 ס"מ. גמר קירות חוץ לאורך המבנה עם צבע התזה אקרילי (אקוטקס) בגוון שייקבע ע"י המהנדס במקום, קירות הגמלון עם צפוי גרנוליטי.
גמר הקירות בפנים בטון חלק ללא חורים וללא גלים עם צפוי שליכט לפי סרגל. יציאת הבטון בפנות ובחבורים בין האלמנטים יש לחתוך בקו ישר כדי למנוע סדקים.
הסיוד על הקירות והתקרות יהיה בשלוש שכבות, שאינו יורד במגע יד ובגוונים לפי בחירת המהנדס במקום.
הכרכוב - יש לצבוע בצבע פיינטגום או צבע התזה אקרילי לפי בחירת המהנדס במקום.
קירות פנים - מחיצות בנויות מבלוקים מבטון עם סיד ישר לפי סרגל משני הצדדים ובעובי בהתאם לתכנית.
חגורות מבטון מזוין 20 ס"מ מעל למחיצות בגובה הפתחים.
סיוד כנ"ל. צבע שמן בגובה 120 ס"מ בב"כ ובגובה 60 ס"מ מעל לקערות רחצה.
מאלמנטים טרומיים דרוכים חוצרת ביה"ר "ספנטרום" בחוספת יציאת בטון באתר בהתאם לתכניות.
בדוד ע"י יציאת איזוקריט או בטקל בעובי ממוצע של 8 ס"מ עם יציאת שפועים עובי מינימלי בצד הנמוך 4 ס"מ.
יציאת אספלט 15 מ"מ עובי והלבנה ברפלקטופיקס או דומה שתאושר ע"י משרד השכון.
הורדת מי גשם מהגג בעזרת צנור מפלסטיק או פח מגולבן, לפי אשור המזמין, כולל ברק וצלחת בטון להרחקת מי גשם מהבניין.
רצפה ממרצפות לבנות 20/20 ס"מ במחיר יסודי של 8.35 ל"מ/מ2 מביה"ר השוליים בעובי 10 מ"מ ממין המרצפות.
חריטנה לבנה במטבחון מעל שיש והקערה בס"ה 2 מ2.
2 מהלכי מדרגות ברוחב דלת הכניסה של 3 מדרגות כ"א ומשטח עליון לפני הכניסות. פני המדרגות עם צפוי גרנוליטי או מוזאיקה.
7. נגרות
א. חלונות אלומיניום בגודל 110/90 לפתיחה ע"י הזזה, כולל רשת זבובים מאלומיניום חיצונית הנחנת לפרוק.
ב. חלון אלומיניום בגודל 110/50 לפתיחה ע"י הזזה עם זכוכית מפ ורשת זבובים מאלומיניום כנ"ל כולל סתימת החלל מתחת לחלון בבניה או בבטון יצוק.
ג. דלת עץ דו-כנפית במדות 1.60/2.25 יח 2
ד. דלת עץ 72/205 יח 1
ה. דלת עץ 62/205 לב"כ יח 2

- ח ש מ ל
8. התקנת חשמל בהתאם לתכנית מס' 320/1 מיום 14/7/71, כולל ארון חשמל וקונדולה מצנור "2/2", אולם אינו כולל מנורות תאורה וחבור המבנה לרשת החשמל.
- אינסטלציה
סניטרית
9. בהתאם לתכנית 71-00102/2 מיום 1/7/71:
- א. אסלת ב"כ מחרס לבן סוג א" עם מיכל הדחה פלסטי, ספוס פלסאון עם כל האביזרים הדרושים ויציאה עם ברזל יציקה "4" ובחמש צנורות בסוף לחץ "4" באורך כללי של 4 מ' עד לתא בקורת יח 2
 - ב. כיור מטבח מחרס לבן 60/40/20 סוג א" על מבנה מצנורות מגולבנים וצבועים בצבע שמס עם כל האביזרים הדרושים ויציאה למחסום גלי יח 1
 - ג. קערת רחצה 57/38 ס"מ מחרס לבן סוג א" עם כל האביזרים כנ"ל מחסום רצפה ויציאה עד למחסום גלי יח 3
 - ד. לוחות שיש צהוב 2 ס"מ עובי מורכב בחוף הקיר ובשפוע כלפי הכיור לרבות חריצי מים ורצועת שיש מעל לקערה קומפ 1
 - ה. מחסום רצפה "4"/2" חת 1
 - ו. מחסום גלי מבטון טרום "4" כולל הבניה הנופפת הדרושה מכסה אטום ובחבור לתא בקורת חת 2
 - ז. תא בקורת קוטר 50 ס"מ כולל הפירה עד לעומק 75 ס"מ חת 2
 - ח. 3 סבוניות ושני מחזיקי ניר טואלט.

100-1000

1. The first group of items, 100-1000, are the most important and should be handled first.

100-1000

2. The second group of items, 100-1000, are the most important and should be handled first.

3. The third group of items, 100-1000, are the most important and should be handled first.

4. The fourth group of items, 100-1000, are the most important and should be handled first.

5. The fifth group of items, 100-1000, are the most important and should be handled first.

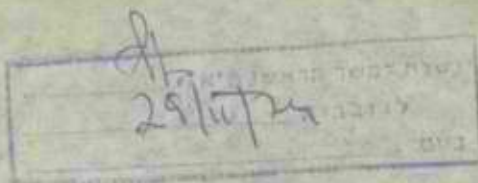
6. The sixth group of items, 100-1000, are the most important and should be handled first.

7. The seventh group of items, 100-1000, are the most important and should be handled first.

8. The eighth group of items, 100-1000, are the most important and should be handled first.

9. The ninth group of items, 100-1000, are the most important and should be handled first.

10. The tenth group of items, 100-1000, are the most important and should be handled first.



29.11.74

לכבוד
משרד הסכונ
רחוב הלל 23
ירושלים

...2.2

הנדון: הסכון חלקי מס' 1 לחוזת 39/46590/74
חשפה כיסא בז בנתיב העדנה

היקף החזרה 214,000.- ₪

1. על גמר הייצור, גמר היטווה הרכבה
פירוד ורצון, אינטואיציה השמלית ונגרות.

186,180.-

214,000.- ₪ 87%

186,180.-

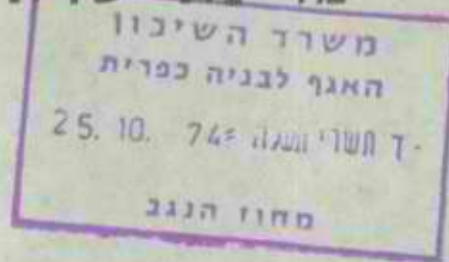
סמ"כ להשלום

בכבוד רב,

"אסטרומ" חברה להנדסה בע"מ.



מדינת ישראל



משרד השיכון
אגף לבניה כפרית
הקריה, תל-אביב

27.8.74 תאריך
1793 / אבכ / 730/74

אין להתחיל בבצוע
לפני אשור החוזה

אל: מר ג. אביבי

מאת: מר א. בלף, ממונה על חוזים ומכרזים

הנדון: הפעלת חוזה

המקום - בתיב העשרה
העבודה - גן ילדים
הקבלן - חב' אשטרום בע"מ

א. נא לערוך חוזה עם - חב' אשטרום בע"מ
כתובת -

לבצוע העבודה שבנדון, לפי תכנית -

בהתאם לכתב כמויות ומחירים הרצ"ב בסך -

ב. רצ"ב - 1. סדר תשלומים.

2. סעיפים מיוחדים בדבר התיקרות, תקופת הבצוע ובדיקת החמרים.

ג. אסמכתא לבצוע העבודה - סכתב מר ט. אביבי מס' פר-1974/35 מיום 26.6.74

להקטת גן ילדים בנוסף במושב הב"ל.

המחיר מבוטא על החוזה הקיים לגן ילדים מס' 39/43977/72.

מחיר הטבנה לתאריך 31.5.72 = 98,290 ל"י

התיקרות מ- 5/72 עד 31.7.74, בלי שעות קיץ - 103,204 ל"י

201,494 ל"י

12,506 ל"י

214,000 ל"י

ע"ח התיקרות בזמן הבצוע

אין להתחיל בבצוע
לפני אשור החוזה

בברכה,

א. בלף

ממונה על חוזים ומכרזים

העתקים:

מהנדס מחוז - הנגב

הקבלן - חב' אשטרום בע"מ, רח' צירלסון 4, תל-אביב

UNITED STATES
DEPARTMENT OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
WASHINGTON, D. C. 20535
JAN 25 1964
MAIL ROOM

RECEIVED
FBI
JAN 25 1964

UNITED STATES
DEPARTMENT OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
WASHINGTON, D. C. 20535

תנאים מיוחדים

1. סדר התשלומים עבור ביצוע העבודה יהיה כדלקמן:

20%	א.	עם התחלת הייצור
30%	ב.	לאחר גמר הייצור כולל קביעת אלמנטים של חשמל ונגרות
10%	ג.	לאחר גמר היסודות
10%	ד.	לאחר גמר הרכבת קירות וגג
7%	ה.	לאחר גמר בידוד וריצוף
10%	ו.	לאחר גמר הרכבת אינסטלציה, חשמל ונגרות
3%	ז.	ע"ח קרן בטוח
5%	ח.	לאחר מסירת העבודה והגשת חשבון סופי
5%	ט.	לאחר אישור חשבון סופי
<u>100%</u>	ס ה "	כ

1. **ב-1** כל העבודות תבוצענה באופן מקצועי ובהתאם לתאורים הטכניים המפורטים ומטרת בניה כללי של משרד השכון.
2. **יטודות** פלטות בעומק 1.50 מ' מפני הקרקע, קורות יטוד בגובה 60 ס"מ. רצפת בטון מזוין בעובי 10 ס"מ יצוקה על גבי פלוי מחורק, גובה פני הרצפת בערך 50 ס"מ מפני הקרקע, הכל בהתאם לתכניות שאושרו.
3. **הקירות** קירות חוץ מאלמנטים טרומיים מבטון מזויץ בעובי 22 ס"מ עם שכבת בדוד קל-קר בעובי 2 ס"מ. גמר קירות חוץ לאורך המבנה עם צבע התזה אקרילי (אקוטקס) בגוון שייקבע ע"י המהנדס במקום, קירות הגמלון עם צפוי גרנוליטי. גמר הקירות הפנים בטון חלק ללא חורים וללא גלים עם צפוי שליכט לפי סרגל. יציאת הבטון בשנות ובחבורים בין האלמנטים יש לחתוך בקו ישר כדי למנוע סדקים. הטיוד על הקירות והחקרות יהיה בשלוש שכבות, שאינן יורד במגע יד ובגוונים לפי בחירת המהנדס במקום. הכרכוב - יש לצבוע צבע מיינסטום או צבע התזה אקרילי לפי בחירת המהנדס במקום. קירות פנים - מחיצות בנויות מבלוקים מבטון עם טיח ישר לפי סרגל משני הצדדים ובעובי בהתאם לתכנית. חגורות מבטון מזויץ 20 ס"מ מעל למחיצות בגובה המפתחים. סיוד כנ"ל, צבע שמן בגובה 1.20 מ' כ"כ ובגובה 60 ס"מ מעל לקירות רחצה. מאלמנטים טרומיים דרוכים ביה"ר "ספנטרומ" בתוספת יציאת בטון באתר בהתאם לתכנית. בדוד ע"י יציאת איזוקריט או בטל בעובי ממוצע של 8 ס"מ עם יצירת שפוקים עובי מינימלי בצד הנמוך 4 ס"מ. יציאת אספלט 15 מ"מ עובי והלבנה ברטלקטומיקס או דומה שתאושר ע"מ משרד השכון. חוררת מי גשם מהגב בעזרת צנור פלסטיק או מנה מגולבן. לפי אשור המזמין כולל ברק וצלחת בטון להרחקת מי גשם מהבניין.
5. **דפוך וחפוי** רצפת סמרטוט לבנות 20/20 סמ' במחיר יטודי של 8.35 לי/מ² בביהח"ר, השוליים בעובי 10 ס"מ טמין הסרטמות. חרטינה לבנה במטבחון מעל לשיש והקצרה בט"ח 2 מ².
6. **מדרגות** 2 מחלכי מדרגות ברוחב דלת הכניסה של 3 מדרגות כ"א ומשטח עליון לפני הכניסות. פני המדרגות עם צפוי גרנוליטי או מוזאיקה.
7. **מפתחות**
 - א. חלונות אלומיניום בגודל 110/90 לפתיחה ע"י הזזה, כולל רשת זבובים מאלומיניום חיצונית הנחנה לפרוק יח 1
 - ב. חלון אלומיניום בגודל 110/50 לפתיחה ע"י הזזה עם זכוכית מס ורשת זבובים מאלומיניום כנ"ל כולל מפתח החלל מתחת לחלון בבניה או בבטון יצוק. יח 1
 - ג. דלת עץ דו-כנפית במדות 1.60/2.25 יח 2
 - ד. דלת עץ 72/205 יח 1
 - ה. דלת עץ 62/205 לב"כ יח 2

ח ש מ ל
8. החקנת חשמל בהתאם לתכנית מס. 302/1 מיום 14/7/71, כולל ארון חשמל וקונדולה מצנור 2/2", אולם אינו כולל פנורות תאורה וחבור המבנה לרשת החשמל.

אינטסלציה
טניפריה
9. בהתאם לתכנית 71-00102/2 מיום 1/7/71

א. אסלת ב"כ מחרט לבן סוג א' עם מיכל הדחה פלסטי, טפוס פלטאון עם כל האביזרים הדרושים ויציאה עם ברזל יציקה 4" ובהמשך פנורות בטון לחץ 4" באורך כללי של 4 מ' עד לתא בקורת
2 יח

ב. כיור מטבח מחטם לבן 60/40/20 סוג א' על מבנה מפנורות מגולבנים וצבועים בצבע שמן עם כל האביזרים הדרושים ויציאה עד למחסום גלי
1 יח

ג. קערה רחצת 57/38 ס"מ מחרט לבן סוג א' עם כל האביזרים כנ"ל מחסום רצפה ויציאה עד למחסום גלי
3 יח

ד. לוחות שיש צהוב 2 ס"מ עובי מורכב בתוך הקיר ובשפוע כלמי הכיור לרבות חריצי מים ורצועת שיש מעל לקערה
1 קומפ

ה. מחסום רצפה 2"/4"
1 חת

ו. מחסום גלי מבטון טרום 4" כולל הבניה הנוספת הדרושה מכסה אטום וחבור לתא טנקורה
2 חת

ז. תא בקורת קוטר 50 ס"מ כולל הפירה עד לעומק 75 ס"מ
2 חת

ח. 3 סבוניות ושני מחזיקי ניר טואלט

אגף לבניה כפרית

14/7/74

אל: מר טלע - משרד השכון חל-אביב

3722/טנג/1629

הנדון: כיתת בן - נחית העשרה

בהתאם למכתבו של ט. אבני מיום 26/6/74 פט. 370/74,

נא להכין חוזה עם חברת אשטרום להקמת ~~סל~~ כיתת בן

בנחית העשרה.

ב ב ד א

י. רוטנברג

מ.מ. מהנדס תחזוק הנגב.

העמק:

מר בלוזברמן מנהל אגף בניה כפרית

מר אביבי ממונה על עליות חירום

מר בלף ממונה על חוזים ומכרזים

מהנדס אזור הקרבה וטיבי

חברת אשטרום

מה אורבך מקום חוק.

רי/אל

מ"ס 3

7-6-81

ישראל

3422

משרד השיכון

משרד השיכון
האגף לבניה כפרית

1 7. 74=חשוא 1

מחוז הנגב

סיון חשל"ד
26 יוני 1974
370/74
פר-1974/35

אל: מהנדס מחוזי לבנייה כפרית מחוז הנגב

הנדון: פרוגרמה - נתיב העשרה
תקציב 1974

נבקש להורות על הפעלת כתח גן נוספת במושב נתיב
העשרה.

כתח הגן תוצמד לכתח הגן הקיימת במקום.

בברכה

ש. אבני
סגן המנהל הכללי

העתקים

סר א. גלוברמן, מנהל האגף לבנייה כפרית
סר י. שפירא, ס/מנהל האגף לבנייה כפרית
סר א. בלף, סמונה על חוזים ומכרזים
מר ג. אביבי, סמונה על עליות חדשות
מר י. פס סמונה על הכנייה הבטחונית
מר י. גודוביץ, סמונה על התכנון הכפרי
מר י. רוזנמן, הסוכנות היהודית ירושלים
מנהל הכל הנגב, הסוכנות היהודית באר שבע
אג"מ/הגמ"ר מטכ"ל צה"ל

לפ/אט