

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

משרד

לשכת מנכ"ל  
ג'י.ד: קת"ה נצ"מ  
מ: 25.5.95  
ט: 18.12.95

תיק מס'

מחלקה

41457B



לשכת המנכ"ל רודין - בניה כפרית

סמ'

גל - 3 / 41457

מס פריט: 109.3/11 - 115  
2/01/2014 02-112-10-08-08

מזחה פוזי:  
מזחה לוגי:  
כתובת:

1875

7

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
מחוז הגליל

לשכת מנהל המחוז  
תאריך: כה' בכסלו  
18 בדצמבר 1995  
מספר: פ-4353-מגדל-העמק/תכנון

משרד הבינוי והשיכון ע"ש  
לשכת הרישוי הכללי  
20.12.1995  
דואר נכנס  
048330

לכבוד  
ד"ר יגאל ברזיל  
מתכנן ערים  
ח"ד 84  
הרצליה 46000

נכבדי,

הנדון: - מועצה אזורית יזרעאל

... רצ"ב צילום מכתב שהועבר למנכ"ל ע"י ראש המועצה האזורית יזרעאל.

אבקש בדיקתך היחופה להערותיהם.

בכבוד רב,  
שוזי שמיר  
מנהל המחוז

הצתק:  
מר עמרם רוזין - המנהל הכללי

עש/פנינה

משרד הבינוי והשיכון

מנהל מחוז הנגב

משרד הבינוי והשיכון והתלמים  
 לשכת התיקוף הכללי  
 18.12.95  
 12.12.95  
 נכנס  
 048269  
 חתום

מל: גר' אלוה אילב - איפנה מנ"ל

חברות:

רצ"ה מודב אלוה קוה אגמולו יתן, אגב הניצח

אגב יתפאר, אלו אגב הניצח.

או אגמולו אגמולו

אגב

ב כ ד ה

אגב

ב/א.ש.איר

# מועצה מקומית יפיע

יפיע נצרת 16955

טל. 06-554730

פקס 06-559384

# مجلس محلي يافة الناصره

يافة الناصره 16955

تلفون 06-554730

فاكس 06-559384

התאריך : 23/12/95

לכבוד

1. מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון  
מר עמוס רודין
  2. מר ע. קלעני - מנכ"ל משרד הפנים
  3. דר' יגאל ברזלי
- ועדת הגבולות לשינוי תחום שיפוט המר"מ יפיע

ב.א.

הנדון : דו"ח סיכום ועדת חקירת הגבולות  
לשינוי תחום שיפוט המר"מ יפיע הערוך  
על ידי דר' ברזלי

1. נמסר לעיוני עותק מדו"ח והמלצות דר' יגאל ברזלי יו"ר ועדת הגבולות שבנדון (להלן : המלצות) ונבקשתי לתתם על המלצות אלה כהסכמה מטעם המר"מ יפיע.
2. להלן הערותי בהתאם לעיקרי המלצות שבעמוד 5 לחוברת לפי ראשי הפרקים :

א) מיקום והעתקות מגרש כדורגל :

- 1.א. בשיחותי ובדיונים שקיימתי הסברתי מפורשת כי אין לי התנגדות עקרונית להעתקת המגרש הנ"ל אך בתנאי שיוקצו למועצה תקציבים וקרקע חילופיות למגרש כדורגל חליפי וזאת על פי האומדנים, וביצוע תוך פרק זמן מוגדר בשל חיוניות העניין.
- 2.א. על כן, עם כל הכבוד, החבטחות ולא מקובלת עלי הקביעה בעמוד 5 להמלצות בענין זה שחינה בגדר המלצה של דר' ברזלי לשר בענין זה שכן משמעותה מנסיוני הפוליטי הדל ביצוע לאחר חלוף שנים ולא אוכל להפקיר היישוב ללא מגרש מתאים ותקני.

ב) קביעות הגבול המוניציפלי של מ.מ. יפיע :

- 1.ב. בדו"ח זה אין התאמה בין התשריט ובין ההמלצות שבכתובים בעמודים 6-7 להמלצות. יש לציין ולהוסיף מהו השטח צפון מערב המבוקש ממאן"ז עמק יזרעאל ומה הוא שטחו וסימונו בכתובים.
- 2.ב. המקרקעין המסומנים כמשולש בצבע ורוד בגוש 16881 שדר' ברזלי ממליץ לגרוע אותו מתחום שיפוט מ.מ. יפיע ולספרו למוא"ז יזרעאל הינו בבעלות של תושבי יפיע ומוחזק על ידם ואין המלצה או התחשבות בבעלי קרקעות אלה ובצריכתם שהינם בגבול חופף לתוכנית המתאר מה גם שקיימים סמוך לאזור זה ובחפיפה לו בתים של תושבי יפיע.

ג) שטחי הנציב העליון :

- 1.א. המלצות דר' ברזלי בדו"ח אינן ישימות אלה אם יעוגנו במסמכים מחייבים ע"י מוסדות המנהל ואפילו מאת ביהמ"ש למען מחיקת החערה החסטרית לגבי קרקעות הנציב העליון ועריכת הסכם מחייב שישמור על זכויות הצדדים.
- חשיבות הענין הוסברה למנכ"ל משרד הב"ש.
- 2.א. על כן ולמען שפרק זה יהיה מעשי והוגן יש לקבל החלטה מתאימה במועצת המנהל וקבלת כל האישורים הממשלתיים והחוקיים לביצועו.
  - 3.א. יש לסכם בהסכם מפורט נוסחת החילופין לבעלי הקרקעות שישארו מחוץ לתחום שיפוט מר"מ יפיע.

3. בנסיבות הנ"ל נראה לי כי יש לתקן הדו"ח לענין שטח השיפוט וכן לסכם תנאים מפורטים ועיון סטטוטורי סדר עם מ.מ.י ומשרד הבינוי והשיכון בנושא מגרש כדורגל והסדר חקיקות של הנציב שבמחלוקת.

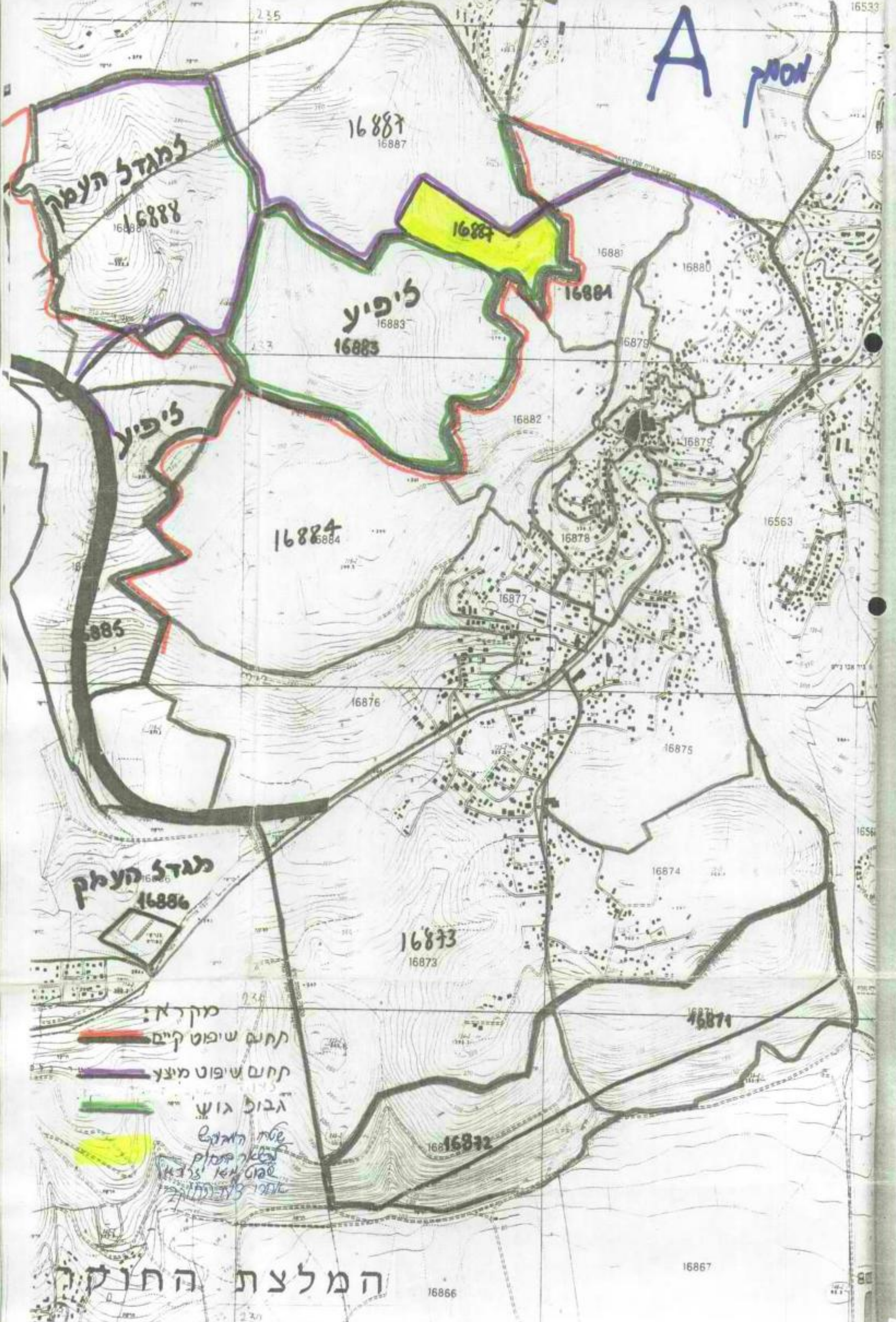


חעתק :

- 1 - שר הפנים
- 2 - שר הבינוי והשיכון
- 3 - מר עוזי שמיר - מנהל מרזח הצפון  
במשרד הבינוי והשיכון



A  
מס' א



למגדל העמק

16887  
16887

16888  
16888

16884

ליפוי

16883

16884

ליפוי

16884

16885

למגדל העמק

16886

16873

16873

16874

16872

16867

16866

המלצת החוקה

מקרא:  
חגם שיפוט קיים  
חגם שיפוט מיצק  
גבול גוש  
שטח המגורים  
שטח אזורי  
שטח צדדי



100%

A



1

10 MAY '94 14:41

LISHKAT HAMINHA

972 2 241286

מדינת ישראל חינוך חקלאות  
מנהל חקלאות

לשכת ראשית מסאי 6 ח"ד 2400, ירושלים 94631 מסקי 02-241286 טל' 02-208422



משרד החינוך

B

מסמך

29-05-1994

התקבל ע"י

כטי אייר, תשנ"ד  
10 במאי 1994  
W8399

לכבוד  
מר מולח כחן  
י"ר מועצה איזורית עמק יזרעל

..א.

הנדון: ועדת חקירה לבקשת מועצה מקומית ימיע - מגדל העמק  
לשינוי גבולות שטח מועצה מקומית ימיע מגדל העמק  
ומועצה איזורית יזרעל  
מכתבכם מיום 10/5/94

בהמשך לדיונים קודמים בין מ"י למועצה איזורית עמק יזרעל, ולאור הנתונים  
שנמסרו לנו, הרינו להודיע כי מנהל מקרקעי ישראל יתמוך בעמדת מועצה  
איזורית עמק יזרעל לענין ועדת החקירה.

בברכה,

מיכאל ורדי  
מנהל חקלאות

העתק: מר אבנר רובינשטיין - מנהל מחוז הצפון

hokg

65

י"ב  
 י"ג  
 י"ד  
 י"ה  
 י"ו  
 י"ז  
 י"ח  
 י"ט  
 כ'  
 כ"א  
 כ"ב  
 כ"ג  
 כ"ד  
 כ"ה  
 כ"ו  
 כ"ז  
 כ"ח  
 כ"ט  
 ל'  
 ל"א  
 ל"ב  
 ל"ג  
 ל"ד  
 ל"ה  
 ל"ו  
 ל"ז  
 ל"ח  
 ל"ט  
 מ'  
 מ"א  
 מ"ב  
 מ"ג  
 מ"ד  
 מ"ה  
 מ"ו  
 מ"ז  
 מ"ח  
 מ"ט  
 נ'  
 נ"א  
 נ"ב  
 נ"ג  
 נ"ד  
 נ"ה  
 נ"ו  
 נ"ז  
 נ"ח  
 נ"ט  
 ס'  
 ס"א  
 ס"ב  
 ס"ג  
 ס"ד  
 ס"ה  
 ס"ו  
 ס"ז  
 ס"ח  
 ס"ט  
 ע'  
 ע"א  
 ע"ב  
 ע"ג  
 ע"ד  
 ע"ה  
 ע"ו  
 ע"ז  
 ע"ח  
 ע"ט  
 פ'  
 פ"א  
 פ"ב  
 פ"ג  
 פ"ד  
 פ"ה  
 פ"ו  
 פ"ז  
 פ"ח  
 פ"ט  
 צ'  
 צ"א  
 צ"ב  
 צ"ג  
 צ"ד  
 צ"ה  
 צ"ו  
 צ"ז  
 צ"ח  
 צ"ט  
 ק'  
 ק"א  
 ק"ב  
 ק"ג  
 ק"ד  
 ק"ה  
 ק"ו  
 ק"ז  
 ק"ח  
 ק"ט  
 ר'  
 ר"א  
 ר"ב  
 ר"ג  
 ר"ד  
 ר"ה  
 ר"ו  
 ר"ז  
 ר"ח  
 ר"ט  
 ש'  
 ש"א  
 ש"ב  
 ש"ג  
 ש"ד  
 ש"ה  
 ש"ו  
 ש"ז  
 ש"ח  
 ש"ט  
 ת'  
 ת"א  
 ת"ב  
 ת"ג  
 ת"ד  
 ת"ה  
 ת"ו  
 ת"ז  
 ת"ח  
 ת"ט  
 י"

**הצעת תכנית תלת שנתית לפיתוח המועצות האזוריות בקו העימות בצפון  
 מסגרות תקציביות מוצעות במליוני ש"ח במחירי 1995**

נושא	אחרייות משרד ממשלתי	1996	1997	1998	סה"כ
1. הרחבת יישובים	משתב"ש	12.0	23.0	23.0	58.0
2. מוסדות ציבור ותשתיות	משתב"ש	15.0	15.0	15.0	45.0
3. שיפור "סיוע מקום"	משתב"ש	5.0	5.0	5.0	15.0
4. סיוע לכיסוי גרענות חינוד ורווחה (50%)	משרד החינוך והתרבות, משרד העבודה והרווחה	2.0	2.0	2.0	6.0
5. תקציבי פיתוח מוניציפליים	משרד הפנים	25.0	25.0	25.0	75.0
6. שיפוץ וחידוש מבני חינוד	משרד החינוך והתרבות	3.0	3.0	3.0	9.0
7. פיתוח האזרחות הכפרי	משרד התירות	8.0	-	-	8.0
8. פיתוח תשתיות לתירות	משרד התירות	10.0	10.0	10.0	30.0
9. כבשנים - כטיחות בכבשנים, שיפוץ כבשנים פנימיים, תכניות אב לתחבורה	משרד התחבורה	5.0	5.0	5.0	15.0
10. פיתוח אזורי תעשייה	משרד התמ"ס	8.0	-	-	8.0
<b>סה"כ</b>		<b>102.0</b>	<b>97.0</b>	<b>97.0</b>	<b>296.0</b>

אף תחום מעקב ובקרה  
 מחלת מריווקסיום לחומים

# תכנית תלת שנתית למועצות האזוריות בקי העימות בצפון בשנים 1996-1999

במטרה לבסס ולהזק את ההתיישבות לאורך קו העימות בצפון, תגובש תכנית תלת שנתית לפיתוח המועצות האזוריות בקו העימות בצפון.

- ♦ התכנית התלת שנתית למועצות האזוריות בקו העימות בצפון תאושר ע"י ועדת המנכ"לים.
- ♦ משרדי הממשלה יתקצבו את התכנית התלת שנתית בסדר עדיפות גבוה.

## פיתוח מואץ של ההתיירות הכפרית

- ♦ בשנת 1996 יוקצבו 8 מליון ש"ח לפיתוח האיכות הכפרי בהתאם לתכנית הרב שנתית לשנים 1994-1996.
- ♦ ב-1996 תבוצע בחינה מקיפה של קיבולת, תשתיות והמשך התכנית (שלב ב).
- ♦ פיתוח תשתיות לתיירות (פיתוח אטרקציות) - 30 מליון ש"ח, לשנים 1999-1996.

## פיתוח והרחבת אזורי התעשייה

- כל מפעל שיופנה לצפון יקבל תיקצוב עבור תשתיות.
- בשנת 1996 יושקעו 8 מליון ש"ח עבור פיתוח והרחבת אזורי התעשייה.
- תקציב הפיתוח לשנים 1998-1997 יהיה בהתאם לקצב הביצוע בשנת 1996 והקצאות.

## סיוע מיוחד בנושאי הינוך ורווחה

כפונקציה של המרחק ממרכז הארץ מוצע להקצות סיוע מיוחד לפעילות הינוך והרווחה של היישובים בסך 11 מליון ש"ח לשנה במהלך השנים 1996-1999.

תקציב זה יכסה כ - 50% מהפער הנוצר בין הקצאות משרדי הינוך והרווחה לבין ההוצאה בפועל.

החשוב נעשה על בסיס הביצוע בפועל ב - 1994.



## חיזוק התשתיות

1. תשתיות אנושיות - ביצוע בהתאם לתכנית משרד החינוך והתרבות ובהתאם לקריטריונים המוכרים. לא תקבע תוכנית תקציבית רב שנתית לנושא.

### 2. תשתיות פיזיות (לשנים 1999-1996)

- מוסדות ציבור ותשתיות
- פיתוח מוניציפלי (כולל ביוג בתנאים מיוחדים)
- שיפוץ מבני חינוך
- כבישים (בטחחות, שיפוץ וכ'י)
- 45 מליון ש"ח.
- 75 מליון ש"ח.
- 9 מליון ש"ח
- 15 מליון ש"ח
- 144 מיליון ש"ח

סר"כ

## מסגרות התכנית התלת שנתית במליוני ש"ח 1996-1999

### הרחבת יישובים

- ◆ נשא הבנוי - מהווה תנאי מוקדם להרחבה - 50% סיוע ממשלתי, 50% הלוואה ל - 20 שנה, צמוד ובריבית של 3.5%.
- ◆ תכנית ההרחבה - תוספת של 1,500 משפחות ליישובים - 58 מליון ש"ח. סיוע ממשלתי - 52 אלף ש"ח למגרש עבור פיתוח תשתיות מראש השטח עד למגרש (כולל קווי מים, ביוב וחשמל).
- ◆ שיפור סיוע מקום - השוואה בין ההתיישבות הכפרית להתיישבות העירונית - 15 מליון ש"ח. החל מ - 1.11.95 זכאי משתכן לסייע בסך של 60 אלף ש"ח (30 אלף ש"ח מענק ו - 30 אלף ש"ח הלוואה)

# זרכלי הפעולה



הרחבת היישובים  
תוספת של 1,500 משפחות  
בשנים 1996-1999

חיזוק התשתיות

סיוע מיוחד בנושאי חינוך  
ורוחה

פיתוח והרחבת אזולי התעשייה  
• מ.א. מעלה יוסף - א.ת. גורן, א.ת. קורן  
• מ.א. מרום הגליל - א.ת. דלתון

• מ.א. מטה אשר - א.ת. כברי, א.ת. גליל  
מערבי

פיתוח מואץ של התעסוקות  
הכפרית

## עקרונות התכנית התלת שנתית

- ♦ קביעת מסגרות תקציביות תלת שנתיות שיהוו בסיס לתכנון מפורט.
- ♦ קביעת סדרי עדיפויות בתאום מלא עם המועצות האזוריות בקו העימות בצפון.

מדינת ישראל

משרד הבנוי והשיכון  
המינהל לבניה כפרית  
לשכת ראש המינהל

לשכת הבניה  
18:11:1995  
דואר נכנס  
פקס 42111

חאריך: 15 בנובמבר 1995  
כ"ב בחשוון תשנ"ו  
מספר: 95-ש-1533

אל: מר ע. רוזין - מנכ"ל המשרד

הנדון: אישור להרוסת בית. מהנדס מינהל בניה כפרית.

שלום!

להלן הארותי לקביעתך/הוראתך אתמול בביקורך במא"ז בקעת בית שאן כי "מהנדס המועצה יתן האישור להריסת הבית, ולא מהנדס מהמינהל לבניה כפרית":-

א. קביעתך/הוראתך נוגדת את נוהל משכ"ש לגבי "זכאות לסיוע בגין מגורים כהבתים שאינם ראויים למגורים".

ב. מכיוון שהחלטת המהנדס מאשרת למעשה לבעל דיור לקבל זכאות של חסר דיור, דומני יש גביון רב בנוהל הקיים.

ג. לשיקולך שינוי הנוהל כדי שניתן יהיה לעמוד בקביעתך/הוראתך.

בכרכה

יודקה פלאס  
ראש המינהל

העתק:- מר ישראל שורץ - מנהל אגף אכלוס.

קריית הממשלה, מזרח י-ם, ת.ד. 18110, ירושלים 91180 טל' 02-847117 פקס 02-847234

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבניה כפרית  
לשכת ראש המינהל



תאריך: 15 בנובמבר 1995  
כ"ב בחשוון תשנ"ו  
מספר: 95-ש-1533

אלה  
אישור  
16/11/95

אל: מר ע. רוזין - מנכ"ל המשרד

הנדון: אישור להריסת בית. מהנדס מינהל בניה כפרית.

שלום!

להלן הארתי לקביעתך/הוראתך אתמול בביקורך במא"ז בקעת בית שאן כי "מהנדס המועצה יתן האישור להריסת הבית, ולא מהנדס מהמינהל לבניה כפרית":

א. קביעתך/הוראתך נוגדת את נוהל משב"ש לגבי "זכאות לסיוע בגין מגורים בהבתים שאינם ראויים למגורים".

ב. מכיוון שהחלטת המהנדס מאשרת למעשה לבעל דיור לקבל זכאות של חסר דיור, דומני יש הגיון רב בנוהל הקיים.

ג. לשיקולך שינוי הנוהל כדי שניתן יהיה לעמוד בקביעתך/הוראתך.

בכרכה

יודקה פלוצקין  
ראש המינהל

העתק: - מר ישראל שורץ - מנהל אגף אכלוס.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבניה כפרית  
לשכת ראש המינהל

תאריך: 29 בנובמבר 1995  
ז' בכסלו תשנ"ה  
מספר: 95-ש-1614



אל: מר איתן כבל - יועץ חשר

הנדון: נזקי התקפת הקטיושות ביישובי מ.ב.ג.

שלום!

1. בהתקפת הקטיושות של ה - 28.11.95 נפגע רק מושב מרגליות שבמוא"ז מבואות החרמון.
2. בהתקפת ה - 27.11.95 היו נפילות ליד מושב זרעית. (מוא"ז מעלה יוסף). ללא נזק.
3. בהתקפת ה - 28.11.95 היו נפילות ליד קיבוץ גשר הזיו. (מוא"ז מטה אשר). ללא נזק.
4. במושב מרגליות נפגעו 12 בתים, רובם פגיעות בחלונות, דלתות ודודי שמש. עלות הנזק מוערכת ע"י אנשי מס רכוש בכ - 200 אש"ח (לא כולל הציוד בבית).

מס רכוש הוציא קבלנים לטיפול בנזקים לחלונות, דלתות, דודי שמש ומיכלי דלק. סיום צפוי לתיקונים - יום ו' - 1.12.95.  
כשני בתים יש נזק גדול יותר.

רצ"ב ערוך פירוש הנזקים ואומדן העלות שערך אתמול (28.11) המהנדס שלנו בשטח לבקשת מס רכוש. גם בבתיים אלה החלו התיקונים.

הוגדר עפ"י המהנדס שלנו כבלתי ראוי למגורים באופן זמני. המשפחה שוהה מאתמול (28.11.95) בבית הארחה באיילת השחר. מס רכוש הפעיל קבלן לבית [redacted] ביקש לבצע את התיקונים בעצמו (למעט חלונות ודלתות שכבר בביצוע). מס רכוש הטעים עקרונית. צריך לסכם זאת עם הקבלן המתקן. חובל קרוב לודאי לקבל את השבת בביתה.

למעט משפחת מורדי דוד, לא נמצאו כל סדקים בבתיים.

ב ב ר כ ה  
יודקה פלד  
ראש המינהל

הצתקים:  
לשכת מנכ"ל  
גב' ש. אהרון - מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות  
אדר' א. לבני - מנהל אגף תכנון וביצוע  
אדר' ג. רייכלר - מנהל מחוז גליל

Prime Minister's Office

משרד ראש הממשלה

ירושלים, כ"ט בתמוז התשנ"ה  
27 ביולי 1995  
ת-1404

- 101 -

לכבוד  
מר עמוס רהין  
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

שלום רב;

הנדון: סיור ראש הממשלה במתנצות האזוריות בקעת הירדן ומגילות  
ביום שלישי ה-1.8.95

מצורפים הנושאים לדיון ראש הממשלה עם מתיישבי בקעת הירדן והמוצעה האזורית  
מגילות.

אנא העבר התייחסות לנושאים שבתחום משרדך.

יש להעביר את החומר עד ליום ראשון 30.7.95 בשעה 12:00 לפקס מספר 02-705475.

בברכה,  
יצחק קסטיאל  
אגף תאום

העתק: לשכת שר השיכון.  
יוסף רוטו, ר' אגף תאום.



9957050 פ"ט  
9957053 פ"ק

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

ת.ת. \_\_\_\_\_  
אלו: \_\_\_\_\_  
תאריך: 30.7.95  
מחלקת: ע"פ  
מס' חשבון: 313  
סוג: GMP - נח"מ

הנדון: הגשת תכנון - תכנון אדריכלי

לא הועברו היתרים, אין קניין אדריכלי או כלשהו

תאריך: 10.8.95

מס' \_\_\_\_\_  
כינוי/פרטים: \_\_\_\_\_  
דגל: \_\_\_\_\_  
אשראי/תשלום: \_\_\_\_\_

המקום בו הועברו התכנון הוא \_\_\_\_\_  
הועברו תכנון כפי (כפי ש) \_\_\_\_\_  
כשמועם הועברו התכנון, הועברו תכנון \_\_\_\_\_

בברכה,

העתק: \_\_\_\_\_

  
עליזה שוסטר  
עוזרת מנהל

# ה מועצה האזורית מגילות

כ"ז תמוז התשנ"ה  
24 ביולי 1995

לכבוד  
מר נח כינרת  
עוזר שר הביטחון להתיישבות  
משרד הביטחון  
הקרה  
תל - אביב

א.ג.

## הנדון: נושאים לדיון בעת ביקור רה"מ ב"מגילות"

### תיחת

עפ"י סיכום עם רח"מ בנושא הקמת בתי מלון בצפון ים המלח, נאמר כי היישובים יגישו הסכמים עם יזמים פרטיים לפיתוח התיירות באזור (ראה הסכמים מצורפים).  
אנו מבקשים אישור רה"מ לקבלת מפעל מאושר לפחייקטים הנ"ל:  
א. קיבוץ קלי"ה עם מרכז כלל (טרד אריסון) באזור הקידרון.  
ב. תב"ע 608 חוף קלי"ה עם הכשרת חישוב באטרקציה.  
ג. "מצוקי דדגות" - מצפח שלם עם חב' גריום.  
ד. חמי שלם

ה. מס' פרויקטים תיירותיים במשולש ורד יריחו עבור מתיישיבי מושב ורד יריחו.

### חקלאות

א. הגדלת מענק מ. החקלאות ל-60% הקמת חוות דגים בצפון ים המלח על מנת למצל את היתרון היחסי של האקלים באזור.  
ב. כביל לכרם.  
ג. קבלת מכסות חלב לרפתות חדשות וקיימות.

### תשתיות

הרחבת והסדרת השוליים בכביש מס' 90 וכביש מס' 1. כבישים אלו הם כבישים אדומים ונגרמות בהם תאונות דרכים קטלניות רבות.

### שיכון

א. בית הערבה - אנו מבקשים לבנות בתים. סה"כ 16 יחידות בניה תקציבית והשאר לפי נוהל בני ביתך.

### מצב סוליטי-מדיני של האזור

התייחסות רה"מ לנושא.

לתקצב את ורד יריחו בסך 2 מליון ש"ח סיוע כספי למשפחות חקלאיות.

בברכה

גדליה

מרדכי דהמן

ראש המועצה האזורית מגילות

העתק: מנכ"ל משרד רח"מ - מר צבי אלדרוטי  
מנחל לשכת רח"מ - מר איתן חבר



ד"ר צפון ים המלח 90668

טלמחן 222-943(02)

פקס 223-943(02)

SHIKUN LISHKAT MANCAL

(AUTO)

## THE FOLLOWING FILE(S) ERASED

FILE	FILE TYPE	OPTION	TEL NO.	PAGE	RESULT
034	TRANSMISSION		9-9957053	02	OK

## ERRORS

- |                            |                    |              |
|----------------------------|--------------------|--------------|
| 1) HANG UP OR LINE FAIL    | 2) BUSY            | 3) NO ANSWER |
| 4) NO FACSIMILE CONNECTION | 5) 8 MIN. OVERFLOW |              |

הנהגות המנהל  
הנהגות המנהל  
הנהגות המנהל  
הנהגות המנהל  
הנהגות המנהל

808  
כ"ה



משרד הבינוי והשיכון  
המנהל הכללי

ירושלים, כ"ה בתמוז תשנ"ה  
27 ביולי 1995  
סימנו: כפר 13623

לכבוד  
מר בנימין (פואד) בן אליעזר  
שר הבינוי והשיכון

א.נ.

**הנדון: הנחה בהוצאות פיתוח בישובי קו העימות**

בהתאם להחלטת הממשלה ישובי קו העימות נכללים באזור עדיפות לאומית א', ולפיכך זכאים להנחה של 50% על הוצאות הפיתוח לבניה רוויה.

בנוסף לכך, בדיון שהיה בין שר הבינוי והשיכון לשר האוצר ביום 20.7.94 הוחתמה ההחלטה להעניק הנחה של 50% ל"בנה ביתך" באזור עדיפות לאומית א'.

אל אף ההנחה הניתנת, הוצאות הפיתוח בישובי קו העימות גבוהות משני טעמים עיקריים:

א. החיוב בעבר נעשה על בסיס טבלאות (בהם היה גלום סבסוד) וניתנה הנחה נוספת עפ"י החלטת ועדת מחירים במשרד, בהתאם לרמת ביקושים ואופי היישוב כיום החישוב נעשה על פי אומדן עלויות בפועל, כולל את כל מרכיבי הפיתוח ומשקף את ההוצאה הראלית לפיתוח.

ב. מרבית אתרי הבניה נמצאים באזורים בעלי טופוגרפיה קשה בהם עלויות הפיתוח גבוהות במיוחד.

לפיכך, חיוב לאחר הנחה בשיעור 50% בהוצאות הפיתוח, זהה לחיוב מלא על פי טבלאות שהיו נהוגות בעבר.

על מנת להמחיש את הסוגייה הנני מצ"ב מכתבו של מנהל מחוז הגליל המציג השוואה של חיוב הוצאות פיתוח בשני אתרי "בנה ביתך" בקרית שמונה.

למותר לציין כי שיווק הקרקעות בישובי קו העימות בתנאים הקיימים לא עולה יפה, בין היתר לאור הוצאות הפיתוח הגבוהות.

אבקשך לגרום לקבלת החלטה המפורטת להלן:  
בישובי קו העימות, בבניה העירונית והכפרית, תינתן הנחה של 75% מהוצאות הפיתוח (המאושרות על פי אומדן עלויות), לכל סוגי הבניה למגורים (רוויה ובנה ביתך).

החלטה זו להערכתנו תקל מחד, על שיווק קרקעות בישובים ומאידך, תביא להענות מוגברת של תושבי האזור לתוכניות "בנה ביתך" הקיימות והמתוכננות.

ב ב ר כ ה  
עמס רדין

העתק: גב' צביה אפרתי, מנהלת אגף פרוגרמות  
גב' שרה צימרמן, מנהלת אגף נכסים ודיו  
מר עוזי שמיר, מנהל מחוז גליל

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
מחוז הגליל

לשכת מנהל המחוז  
תאריך: ח' בתמוז תשנ"ה  
6 ביולי 1995  
מספר: פ-3835 - ק"ש/כ.ב. ביתך

אל: גב' צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות

הנדון: יתרות מגרשים - תוכנית בנה - ביתך - קרית שמונה

מר בני חמים מהמחוז הודיע לי כי קימות בעיות אישור מחירי חיוב הוצאות פיתוח ליתרות המגרשים מאחר ועפ"י הטבלה המחירים הם כ - 35,000 ש"ח ואילו באותו אתר בפרטום חדש שאנו עומדים להוציא עפ"י אומדן עלויות בפועל זה כ - 70,000 ש"ח.  
הפרטים מצויים אצל מר חיים רון נושא החזרי הפיתוח בישובי קו העימות הועלה על ידי בוועדת מנכ"ל"ם לקו העימות וכן בשיחות עם המנכ"ל.  
אבקש כי הנושא של היתרות יוכא להכרעה כי כאמור יש עלי לחץ אמיתי וביקושיים אמיתיים לכל מגרש בישוב.

כבוד רב  
עוזי שמיר  
מנהל מחוז

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי  
11.07.1995  
דואר נכנס  
מס' 43030 חיק' 401

העתק:  
מר עמוס רודין - מנכ"ל  
גב' ש. צימרמן  
מר א. לחובסקי  
מר ח. רון  
מר פ. ברנשטיין  
מר א. בצרתי  
מר ב. חמים

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת סמנכ"ל בכיר לתאום ותכנון

כ"ט בסיון תשנ"ה  
27 ביולי 1995  
995-של



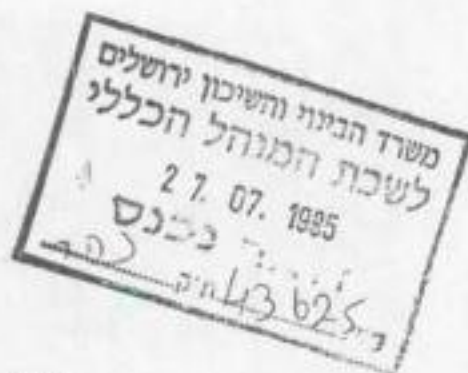
אל: מר ע. רודין, המנהל הכללי

שלום רב,

אמאור מה לך והסתייך איטאיה בתך  
שורה של לואי

הנדון: תוכנית רב שנתית לפיתוח

1. לוטה הצעת תוכנית רב שנתית כפי שגובשה בצוות משנה לוועדת מנכ"לים לקו העימות.
2. התוכנית הוגשה השבוע למשרד ראש הממשלה.



בברכה,  
ג/כויסס  
שלמה ניב

ועד מקומי צור יגאל  
טל. 09-495071

26 ביולי 1995  
כ"ח בתמוז התשנ"ה



לכבוד  
מנכ"ל שו"פ  
מר אמנון ספרן  
רח' ארניא 32  
תל-אביב

זמיר

הנדון: פיתוח בישוב צור יגאל

אדוני הנכבד ,  
בסוף שנת 1995 יגורו בישוב צור יגאל כ-1000 משפחות .  
חברתך קיבלה ללא מכרז את התכנון והפיתוח של הישוב עד אחרון האבנים בו .  
זה חודש ימים שאין התקדמות בפיתוח הישוב והעבודות תקועות ללא תזוזה .  
תושבי הישוב שילמו עבור הפיתוח עוד לפני שקיבלו את חוזי מנהל מקרקעי  
ישראל , זה היה תנאי הכרחי לקניית בית בישוב , כסף גדול מאוד של מעל אלף  
משפחות ויותר הועבר לחברתכם עוד לפני הזאת הסלע הראשון .  
אדוני הנכבד , אנו דורשים מכס המשך פיתוח מידי ובקצב מהיר יותר . ביזכס כל  
התקציב לנושא ולכן אין שום מניעה מפעולה מהירה לטובת כלל הציבור ששילם את  
הנידרש.

בכבוד רב

רוצקי אברהם  
יו"ר ועד מקומי צור יגאל

העתק:  
שר השיכון - מר בן-אליעזר  
מנכ"ל משרד השיכון - מר רודין  
יועץ משפטי - משרד השיכון  
ראש מ.א. דרום השרון - מר דלג'ו





משרד הבינוי והשיכון  
סמנכ"ל בכיר למינהל ואמרכלות

תאריך: 25.7.95

אל: אג"ם לבין - אג"ם

הנדון:

מטו

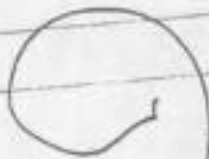
24/7/95

א. א. א. א. א. א. א.

ב. אינני יושב ראש ועדה נבחרת בלבד ואינני.

ג. המטרה היא המבוקש...

כבוד משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המינהל הכללי  
27.07.1995  
דואר נכנס  
מס' 1000 תיק



בברכה

מוטי שפירא

מדינת ישראל

משרד הביטוי והשיכון  
המינהל לבניה כפרית  
לשכת ראש המינהל

תאריך: 10 ביולי 1995  
יב' בתמוז תשנ"ה

לכבוד  
מר שמואל זיסקינד  
ממונה על היחידה למינהל הסגל הבכיר



גולד  
אנוע מ (עלה)  
המנהל  
14/7/95

עומד לפרוש לגמלאות בתאריך 31.7.95



הינני עובד ותיק ובעל ידע רב בתחומי עבודתו. מאחר ונותרו פרויקטים ועב  
הנמצאות בעיצומן, לרבות פרויקט הכוכבים, ומאחר והפעולות נמצאות בתחום אחריותו וטי  
האישי, אנו מבקשים להעסיקו עפ"י חוזה מיוחד לתקופה של 6 חודשים מ - 1.8.95 ועד 31.1.96

לוטסה בזה חוזה מיוחד להעסקת העובד ואודה עבור אישורך.

ב כ ר כ ה  
יודקה פלמן  
ראש המינהל

העתיקים:

- מר ע. רודין - מנכ"ל משב"ש
- גב' י. פרחי - ממונה על מינהל וארגון (בפועל)
- מר י. יהודה - עוזר בכיר למ"מ נציב שרות המדינה מינהל הסגל הבכיר
- אינג' ר. [Redacted] - מנהל מחוז מרכז-כפרי

משרד הביטוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי  
11 07. 1995  
דואר נכנס  
מס' 43113 חיה 20

nfe) 4/9

מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון  
אילנה

Prime Minister's Office

משרד ראש הממשלה

ירושלים, כ"ז בתמוז התשנ"ה  
25 ביולי 1995  
ת-1400

1. הודעה על  
2. אישור  
3. אישור  
4. אישור

לכבוד  
מר עמוס רודין  
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

שלום רב;

**הנדון: שינוי סידרי עדיפויות והפניית תקציבים לפיתוח חבל תענן במסגרת הטיפול הנקודתי**

בחמשך להחלטת הממשלה מס' 5804 מיום 2.7.95, ועל בסיס המלצות ועדת המנכ"לים בראשות מנכ"ל משרד ראש הממשלה, סיכם ראש הממשלה: במסגרת הטיפול הנקודתי (תכנית "מפנה 97") ישונו סידרי העדיפויות ויופנו משאבים תקציביים נוספים לנושאי פיתוח חבל תענן.

**אבקש להודיעני בהקדם על תקציב משרדך המיועד ליישום החלטת ראש הממשלה (רצ"ב).**

ניתן ליעד למטרה זו תקציבי משרדך שלא נוצלו בשנת התקציב 1994.

בהתאם לדו"ח ביצוע "מפנה 97", לרשות משרדך עומד עדיין עודף תקציבי של 7,525 אש"ח מתקציב 1994.

בברכה,

יוסף רוט

העתק: מנכ"ל משרד ראש הממשלה.

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי  
01.08.1995  
דואר נכני  
מס' 4866/95 ת"ת

# תקציב בביצוע 1994

## לפי משרדי ממשלה

(באלפי ש"ח)

משרד	תקציב 1994	תקציב בביצוע	אחוז ביצוע
משרד הבינוי והשיכון	138,250	130,725	95%
משרד הדתות	1,000	-	-
משרד החינוך והתרבות	11,150	7,625	68%
משרד החקלאות	20,150	17,500	87%
משרד העבודה והרווחה	3,650	2,400	66%
משרד הפנים	60,850	50,731	83%
משרד התחבורה	17,700	14,280	76%
משרד התיירות	26,600	23,285	88%
משרד התעשייה והמסחר	6,900	6,930	100%
סה"כ	287,250	253,476	88%
הסוכנות היהודית	35,500	4,900	14%
סה"כ	322,750	258,376	80%

מזכירות הממשלה

שמוך

החלטה מס. 5804 על הממשלה מיום 02.07.95.

המצוקה הכלכלית והחברתית של ישובי חבל התענך

"5804.

מ ח ל י ט י ם :

- א. בשים לב למצוקה הכלכלית והחברתית של תושבי חבל התענך, למנות צוות בכיר שיבחן את המצב ויגיש הסלצותיו לראש הממשלה ולשרים הנוגעים בדבר.
- ב. הצוות יורכב מנציגים בכירים שימנו ראש הממשלה, שר האוצר, שר הבינוי והשיכון, שר החקלאות, שר המשפטים, שרת העבודה והרווחה ושר התעשייה והמסחר.
- ג. בראש הצוות יעמוד המנהל הכללי של משרד ראש הממשלה.

לשכת  
כפר



משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

ירושלים כ"ו בתמוז תשנ"ה  
24 ביולי 1995  
סימנו:כפר13605

לכבוד  
מר דרור קריספין - מנהל אגף חקלאי  
מינהל מקרקעי ישראל  
ירושלים

הנדון: שדה אליעזר - הרחבה

במושב שדה אליעזר מתארגנת קבוצה של בני המקום לבניה במסגרת הרחבת הישוב שלא בתוך משבצת הישוב.

אנו ממליצים כי מגרשים אלו ישווקו תוך מתן העדפה לזכאים, תושבי מ.א. מבואות החרמון תוך מתן קדימות לתושבי שדה אליעזר.

אנו מודעים לכך שמחיר הקרקע בהרחבה גבוה יותר ממחיר הקרקע במשבצת. לטיפולך אודה.

בכבוד רב,  
  
עמוס חודין

העתק: יודקה פלד - מנהל המינהל לבניה כפרית



## מועצה בקו העימות

בס"ד

יח' בתמוז התשנ"ה  
16 ביולי 1995

לכבוד

הגב' שרה אהרון  
מנהלת אגף איכלוס ופרוגרמות  
המינהל לבניה כפרית  
ירושלים

, נכבדתי,

## הנדון: הרחבת שדה אליעזר

בהמשך לפגישתנו המשותפת אצל המנהל הכללי הריני מתכבד להודיעך כדלקמן:

- א. יש במושב קבוצה גדולה של בני מקום, המבקשים לבנות את ביתם במסגרת ההרחבה, רובם ככלם זכאי משב"ש, מחוסרי דיור.
- ב. בהעדר הסכמה של מינהל מקרקעי ישראל לצירוף שטח ההרחבה למשבצת הישוב, אנו ממליצים לתת העדפה לבני שדה אליעזר במסגרת "הרשמה והגרלה".
- ג. כמובן, במידה ולא יהיו די מועמדים מבני שדה אליעזר, תינתן עדיפות לבני מוא"ז מבואות הרמון ורק לאחר מכן למועמדים אחרים.
- ד. אנו מבקשים להדגיש כי מן הראוי להגביל ההרשמה לזכאי משב"ש עם עדיפות למחוסרי דיור.
- ה. ברור כי מחירי הקרקע לבניה מחוץ למשבצת יקרים יותר (31% לעומת 16% מדמי החכירה המהוונים).

לטיפולך המסור נודה.

בברכה,  
יצחק עלי  
ראש המועצה

## העתקים:

- מר עמוס רוזין - מנכ"ל משרד השיכון
- מר יודקה פלד - ראש המינהל לבניה כפרית
- מר גיורא רייכלר - מנהל מחוז הגליל

2402/ל



לשכת שר הביטוי והשיכון

12/7/95  
מס' 7/95

מס' 7/95  
מס' 7/95

ירושלים, כ"ה בתמוז תשנ"ה  
23 ביולי 1995

סיכום פגישה בין שר הבינוי והשיכון  
לנציגי קיבוץ סעד בתאריך 12/7/95

נוכחים:	יגאל אסף	-	עוזר השר
	בן ציון סלמן	-	מנכ"ל מע"צ
	יוסי קופ	-	סמנכ"ל מע"צ להכנון
	סא"ל אפרים א. שלום	-	נציג צה"ל
	אריה קרול	-	נציגי קיבוץ סעד
	בועז רוזמן		

כביש סעד

לאחר שנציגי הקיבוץ הציגו את עמדתם הוחלט כדלקמן:

1. מע"צ תערוך בדיקה מקצועית עם כל המשטעויות לרבות אלטרנטיבות לטיפול בכביה כולל הצעה לקיד אקוסטי ועלויות של כל אלטרנטיבה.
2. הבדיקה תבוצע בתאום ובשיתוף נציגי הקיבוץ.
3. לנוכח חשיבות הנושא מע"צ תחל מיידית בבדיקה ותגיש המלצותיה בהקדם האפשרי.

טיפול: בן ציון סלמן  
לו"ז : 8/95

רשם: יגאל אסף  
עוזר השר

מס' 7/95  
24.07.1995  
דואר נכנס  
מס' חק

העתיקים: מנכ"ל המשרד  
מעקב ובקרה  
חיק סיכומים / כללי





לשכת שר הביטוי והשיכון

ירושלים, כ"ה בתמוז תשנ"ה  
23 ביולי 1995

סיכום פגישה בין שר הביטוי והשיכון  
לנציגי קיבוץ סעד בתאריך 12/7/95  
חיקון לסיכום שהופץ בתאריך 12/7/95

נוכחים:	יגאל אסף	-	עוזר השר
	בן ציון סלמן	-	מנכ"ל מע"צ
	יוסי קום	-	סמנכ"ל מע"צ לחכנון
	סא"ל אפרים א. שלום	-	נציג צה"ל
	אריה קרול	-	נציגי קיבוץ סעד
	בועז רוזמן	-	
	שי הרמש	-	ראש מועצה אזורית שער הנגב

האסף

כביש סעד

לאחר שנציגי הקיבוץ הציגו את עמדתם הוחלט כדלקמן:

1. מע"צ תערוך בדיקה מקצועית עם כל המשמעויות לרבות אלטרנטיבות לטיפול בבעיה כולל הצעה לקיר אקוסטי ועלויות של כל אלטרנטיבה.
2. הבדיקה תבוצע בתאום ובשיתוף נציגי הקיבוץ.
3. לנוכח חשיבות הנושא מע"צ תחל מיידית בבדיקה ותגיש המלצותיה בהקדם האפשרי.

טיפול: בן ציון סלמן  
ל"ז: 8/95

משרד הביטוי והשיכון ירושלים  
לשכת  
נללי  
08.08.1995  
044 70  
מס. 144/95

רשם: יגאל אסף  
עוזר השר

העתקים: מנכ"ל המשרד  
מעקב ובקרה  
חיק סיכומים / כללי

מונבל-

אבנן סטל (עמ)

מפקדת פיקוד העורף - 127  
מחלקת התגוננות אוכלוסיה  
טל': 08-239479/564  
מב - 62 - 418  
23 יולי 1995

זיוני-  
אילת  
אלי-אחמס רפין  
(לוח-תפוצה)  
6/8/95

**הנדון: תיקון רשימת סיווג ישובים לצרכי בנייה ומיקלוט**

1. עם קיום הסכמי השלום עם שכנינו בדרום הארץ - מצרים במערב הנגב וירדן במזרחו לאורך הערבה ובקעת הירדן - בחן פקוד העורף מחדש האיום הצפוי על ישובים באזורים אלה.
2. לפי בחינה זו שונה ועודכנו תקנות המיגון עפ"י תיקון רשימת סיווג הישובים כמפורט בנספח א'.
3. משמעות העדכון - במבני מגורים בישובי הערבה, אילת, הבקעה ומערב הנגב (עפ"י הרשימה המצ"ב) - ייבנו מרחבים מוגנים דירתיים או קומתיים, עפ"י המפרט ותקנות לממ"ד ולממ"ק בישובים עורפיים.
4. במבני ציבור - תנתן התייחסות ספציפית לדרישות המיגון בכל סוג ממבני הציבור.
5. הנחייה זו אושרה ע"י ראש הממשלה ושר הבטחון.
6. לידיעתכם ולשימושכם המושכל.

בברכה

יודי סופרין, אל"מ  
רמ"ח התגוננות אוכלוסיה

משרד הביטוי והשיכון ירושלים  
לשכה מנהל הכלכלי  
02.08.1995  
דו"ר נכנס  
מס' חת' 418/95

לוח-תפוצה

משהב"ש / המנכ"ל / מר עמוס רודין

משהב"ש / ר' מנהל התכנון וההנדסה / מר א. לביא

מפקד עורף דרום + מהנדס עורף דרום

מפקד מחוז ירושלים + מהנדס המחוז

ר' עריית אילת

ר' מוא"ז ערבה תיכונה

ר' מוא"ז חבל אילות

ר' מוא"ז מגילות

ר' מוא"ז מטה בנימין

ר' מוא"ז ערבות (בקעת) הירדן

ר' מוא"ז תמר

ר' מוא"ז אשכול

ר' מו"מ מעלה אפרים

פקע"ר / פרקליטה

משהב"ט / ע' שהב"ט להתיישבות

פקע"ר / רל"ש אלוף

פקע"ר / רמ"ט

פקע"ר / רע"נ הנדסה

תיק מיגון ומיקלוט

תיק תקנות



פיקוד העורף

שמור

## תיקון רשימת סיווג ישובים לצרכי בנייה ומיקלוט

1. בתוקף סמכותי לפי חוק ההתגוננות האזרחית, התשי"א - 1951, הנני

מתקן בזאת את רשימת סיווג ישובים לצרכי בנייה ומיקלוט.

2. על אף האמור בהוראות קח"ר 11 - 21 - 03 "סיווג ישובים לבניה

בקו העימות לצרכי מיקלוט" והוראות קח"ר 12 - 21 - 03 "סיווג

ישובים לבנייה ביטחונית" יסווגו כל הישובים המפורטים בנספח למסמך

זה כישובים עורפיים לצורך תקנות ההתגוננות האזרחית (מפרטים

לבניית מקלטים), התש"ן - 1990 ובנייה ביטחונית.

3. תיקון זה יחול על מבנים למגורים בלבד.

4. תוקף הוראה זו מהיום ואילך.

לוט: נספח - רשימת ישובים

שמואל ארד,  
ראש הו"א ומפקד פקוד העורף

אלוף

סיוון התשנ"ה

יוני 1995

## רשימת ישובים שחוגם לצרכי מקלוט ובנייה עונה לעורפי

- |  |  |   |
|--|--|---|
| <p><u>8. עיריית אילת</u></p> <p><u>9. מו"מ מעלה אמריים</u></p> | <p><u>5. מו"מ ערבות (בקעת) הירדן</u></p> <p>א. ארנמן<br/>ב. בקעות<br/>ג. גלגל<br/>ד. גיתית<br/>ה. חמרה<br/>ו. ייטב<br/>ז. יפית<br/>ח. מחולה<br/>ט. מכורה<br/>י. משואה<br/>יא. נעמי<br/>יב. נערן<br/>יג. נתיב הגדוד<br/>יד. נצאל<br/>טו. רועי<br/>טז. שדמות מחולה<br/>יז. תומר.</p> <p><u>6. מו"מ תמר</u></p> <p>א. נאות הכיכר<br/>ב. נווה זרר<br/>ג. עין נדי<br/>ד. עין נדי - אכסניה<br/>ה. עין נדי - בית ספר שדה<br/>ו. עין חצבה<br/>ז. עין תמר</p> <p><u>7. מו"מ אשכול</u></p> <p>א. דקל<br/>ב. חולית<br/>ג. יבול<br/>ד. יתד<br/>ה. כרם שלום<br/>ו. ניר יצחק<br/>ז. סופה<br/>ח. פרי נן<br/>ט. שדי אברהם<br/>י. תלמו יוסף</p> | <p><u>1. מו"מ הערבה התיכונה</u></p> <p>א. חצבה<br/>ב. חצבה בית ספר שדה<br/>ג. מחנה בלדד - צוקים<br/>ד. ספיר<br/>ה. עידן<br/>ו. עין יהב<br/>ז. עיר אובות<br/>ח. פארן<br/>ט. צופר</p> <p><u>2. מו"מ חבל אילות</u></p> <p>א. אילות<br/>ב. אלימז<br/>ג. גרופית<br/>ד. יהל<br/>ה. יטבתה<br/>ו. לוטן<br/>ז. טה חריף<br/>ח. סמר<br/>ט. קטורה<br/>י. שזמן<br/>יא. שחרות</p> <p><u>3. מו"מ מגילות</u></p> <p>א. אלמוג<br/>ב. בית הערבה<br/>ג. ורד יריחו<br/>ד. מצפה שלם<br/>ה. קליה</p> <p><u>4. מו"מ מטה בנימין</u></p> <p>א. אלון<br/>ב. כוכב השחר<br/>ג. מצפה יריחו<br/>ד. רימונים.</p> |
|--|--|---|

5

אצקו (על)

-מונבל-

מפקדת פיקוד העורף - 127  
מחלקת התגוננות אוכלוסיה  
סל" : 08-239479/584  
מב - 62 - 418  
23 יולי 1995

זיכרון - ו/החיה  
אצקו  
למי קצתו + אילת סניו  
אלי-א. סניו רופא  
(לוח-תפוצה)  
6/8/95

הנדון: תיקון רשימת סיווג ישובים לצרכי בנייה ומיקלוט

1. עם קיום הסכמי השלום עם שכנינו בדרום הארץ - מצרים במערב הנגב וירדן במזרחו לאורך הערבה ובקעת הירדן - בחן פקוד העורף מחדש האיום הצפוי על ישובים באזורים אלה.
2. לפי בחינה זו שונו ועודכנו תקנות המיגון עפ"י תיקון רשימת סיווג הישובים כמפורט בנספח א'.
3. משמעות העדכון - במבני מגורים בישובי הערבה, אילת, הבקעה ומערב הנגב (עפ"י הרשימה המצי"ב) - ייבנו מרחבים מוגנים דירתיים או קומתיים, עפ"י המפרט והתקנות לממ"ד ולממ"ק בישובים עורפיים.
4. במבני ציבור - תנתן התייחסות ספציפית לדרישות המיגון בכל סוג ממבני הציבור.
5. הנחייה זו אושרה ע"י ראש הממשלה ושר הבטחון.
6. לידיעתכם ולשימושכם המושכל.

בברכה

יורי סופרין, אל"מ  
רמ"ח התגוננות אוכלוסיה

מסד הכינוי חשיכון ירושלים  
לשכה מנהל הכנס  
02.08.1995  
ד. י. נכנס  
ספ. תיק 43946 (נב)

לוח-תפוצה

משהב"ש / המנכ"ל / מר עמוס רודין  
משהב"ש / ר' מנחל התכנון וההנדסה / מר א. לביא  
מפקד עורף דרום + מהנדס עורף דרום  
מפקד מחוז ירושלים + מהנדס המחוז

ר' עריית אילת

ר' מוא"ז ערבה תיכונה

ר' מוא"ז חבל אילות

ר' מוא"ז מגילות

ר' מוא"ז מטה בנימין

ר' מוא"ז עלבות (בקעת) הירדן

ר' מוא"ז תמר

ר' מוא"ז אשכול

ר' מוא"ז מעלה אפרים

פקע"ר / פרמליטה

משהב"ט / ע' שהב"ט להתיישבות

פקע"ר / רל"ש אלוף

פקע"ר / רמ"ט

פקע"ר / רע"נ הנדסה

תיק מיגון ומיקלוט

תיק תקנות





פיקוד העורף

שמור

## תיקון רשימת סיווג ישובים לצרכי בנייה ומיקלוט

1. בתוקף סמכותי לפי חוק ההתגוננות האזרחית, התשי"א - 1951, הנני

מתקן בזאת את רשימת סיווג ישובים לצרכי בנייה ומיקלוט.

2. על אף האמור בהוראות קח"ר 11 - 21 - 03 "סיווג ישובים לבניה

בקו העימות לצרכי מיקלוט" והוראות קח"ר 12 - 21 - 03 "סיווג

ישובים לבנייה ביטחונית" יסווגו כל הישובים המפורטים בנספח למסמך

זה כישובים עורפיים לצורך תקנות ההתגוננות האזרחית (מפרטים

לבניית מקלטים), התש"ן - 1990 ובנייה ביטחונית.

3. תיקון זה יחול על מבנים למגורים בלבד.

4. תוקף הוראה זו מהיום ואילך.

לפט: נספח - רשימת ישובים

שמואל ארד, אלוף

ראש הר"א ומפקד פקוד העורף

סיוון התשנ"ה

יוני 1995

## רשימת ישובים שמוגס לצרכי מקלוט ובנייה שונה לעורפי

- |  |  |  |
|--|--|--|
| <p><u>8. עיריית אילת</u></p> <p><u>9. מו"מ מעלה אמריים</u></p> | <p><u>5. מוא"ז ערבות (בקעת) הירדן</u></p> <p>א. ארנסן<br/>ב. בקעות<br/>ג. גלגל<br/>ד. גיתית<br/>ה. חמרה<br/>ו. ייטב<br/>ז. יפית<br/>ח. מחולה<br/>ט. מכורה<br/>י. משואה<br/>יא. נעמי<br/>יב. נערן<br/>יג. נתיב הגדוד<br/>יד. פצאל<br/>טו. רועי<br/>טז. שדמות מחולה<br/>יז. תומר</p> <p><u>6. מוא"ז תמר</u></p> <p>א. נאות הכיכר<br/>ב. נווה זהר<br/>ג. עין גדי<br/>ד. עין גדי - אכסניה<br/>ה. עין גדי - בית ספר שדה<br/>ו. עין חצבה<br/>ז. עין תמר</p> <p><u>7. מוא"ז אשכול</u></p> <p>א. דקל<br/>ב. חולית<br/>ג. יבול<br/>ד. יתד<br/>ה. כרם שלום<br/>ו. ניר יצחק<br/>ז. סופה<br/>ח. פרי עץ<br/>ט. שדי אברהם<br/>י. תלמי יוסף</p> | <p><u>1. מוא"ז הערבה התיכונה</u></p> <p>א. חצבה<br/>ב. חצבה בית ספר שדה<br/>ג. מחנה בלדד - צוקים<br/>ד. ספיר<br/>ה. עידן<br/>ו. עין יהב<br/>ז. עיר אבות<br/>ח. פארן<br/>ט. צטר</p> <p><u>2. מוא"ז חבל אילות</u></p> <p>א. אילות<br/>ב. אליפז<br/>ג. גרופית<br/>ד. יהל<br/>ה. יטבתה<br/>ו. לוטן<br/>ז. נוה חריף<br/>ח. סמר<br/>ט. קטורה<br/>י. שזפון<br/>יא. שחרות</p> <p><u>3. מוא"ז מגילות</u></p> <p>א. אלמוג<br/>ב. בית הערבה<br/>ג. ורד יריחו<br/>ד. מצפה שלם<br/>ה. קליה</p> <p><u>4. מוא"ז מטה בנימין</u></p> <p>א. אלון<br/>ב. כוכב השחר<br/>ג. מצפה יריחו<br/>ד. רימונים</p> |
|--|--|--|

תאריך כנס

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת סמנכ"ל בכיר לתאום ותכנון

כ"א בסיון תשנ"ה  
19 ביולי 1995  
982-ש

האגף

אל: מר ע. רודין, המנכ"ל

שלום רב,

הנדון: אחריות לישובים

בשולי העבודה שריכזתי עבור ועדת המנכ"לים לקו העימות עלו שני נושאים של אחריות ישובית שאני ממליץ בפניך לבחון:

א. ביריה - המושב ביריה שייך משום מה למחוז גליל עירוני. המושב שייך למועצה אזורית מרום הגליל ואיני מוצא כל סיבה למה לא יהיה בתוך המשרד באחריות הבניה הכפרית.

ב. ריחניה ועין אל אסד - האחריות במשרד לישובים הדרוזיים והצ'רקסיים היא בידי מחוז חיפה עירוני. בפועל, קיימים ישובים ששייכים מוניציפלית למועצות אזוריות. מבחינת המועצות נוצר פיצול טיפול שלפעמים אף גורר רגשות תיסכול מצד נציגי אותם כפרים במועצה שרואים שני סוגי טיפול. העובדה שלכפרים אלה תקציב מרכזי אין בה לפסול פיצול הטיפול בשטח ביתוד במצב בו קיים ריחוק בין הכפרים לכין המחוז המטפל ובאותה שעה קיים גורם שלנו המסתובב תדיר בשטח אך איננו אחראי. אני ממליץ להעביר האחריות לשני כפרים אלה למחוז גליל של הבניה הכפרית.

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המינהל הכללי  
27.07.1995  
דואר נכנס  
מח' 43624 מיה 202

בברכה,  
שלמה ניב

העתק: מר י. פלד, ראש המינהל לבניה כפרית

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבניה כפרית  
לשכת ראש המינהל

תאריך: 18 ביולי 1995  
י"ט בתמוז תשנ"ה  
מספר: 1239-ש-95

אל:מר עמוס רוזין מנכ"ל

האגף:

הנדון: רמה"ג. מעבר משכירות לרכישה

שלום.

בהמשך לשאלתך, יש כיום ב- רמה"ג 15 בקשות לרכישת בתים  
ע"י תושבים הגרים בשכירות, לפי בפרוט:

ניב - 8  
חיספין - 4  
אניעם - 1  
קידמת צבי - 2

יש 5 תושבים נוספים אשר גרים ברמה"ג בשכירות כישוכים שונים, ואשר מבקשים  
לרכוש בתים (אך לא את אלו בהם הם גרים).

#### העתקים:

גב' שרה אהרון - מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות  
מר מאיר אבגר - מנהל אגף איכלוס  
אינג' גיורא רייכלר - מנהל מחוז גליל

לבקשתך בכרחה

יודקה  
פלו  
ראש המינהל



18.8.95



המפעלים:  
אמבר, קירור, טיבן, נאד-הפר,  
עמינד, מפעלי גרונת, יוזמות

אחד המפעלים:  
ד.ג. חפר 38100  
טל. 06-321200  
פקסימיליה: 06-321210

ארגון שתומכי אזורי  
אגודה שיתופית חקלאית מרכזית בע"מ

17 ביולי 1995

א.א.א. ✓

לכבוד  
מנכ"ל משרד השיכון  
עמוס רדין

עמוס, שלום!

הנדון: רצוננו להפגש עמך

בראשית עמוס, ברצוננו לברכך על המינוי למנכ"ל משרד השיכון - בהצלחה!

עוד בחיותך מנכ"ל עמידר הצגנו בפניך תוכנית גרנט לבניית מגורים לחסרה בקיבוצים ולא נסתייע בידינו לקדם תוכנית זו לכלל מימוש.

עתה עם מינויך למנכ"ל משרד השיכון ונתונים נוספים שאספנו, אני סבור שיש בידינו לקדם תוכנית זו לכלל מימוש.

על כן, נבקשך לזמן אותנו לפגישה עמך בה נבחן אפשרויות לקידום הפרוייקט.

בברכה  
איציק בדר

לשכת המנהל הכללי  
17.07.1995  
דואר נכנס  
מס' 28186 תיק 28186



# משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 11.7.95

מס' פניה: —

נא לציין מס' פניה  
בתשובתך

לכבוד:

מ/מס כ"זין  
מ/מס כ"זין

מ/מס כ"זין  
מ/מס כ"זין

כ"זין

א.ג.ג.

יו: מ/מס כ"זין  
לטה מכתבו של מ/מס כ"זין

מתאריך

לידיעה.

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך

לטיפולך המחיר אודה

בכבוד רב,

אור  
איתן כבל  
יועץ השר

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי  
14.07.95  
נ

משרד ראש הממשלה  
ירושלים

לשכת המנהל הכללי

ח' בתמוז התשנ"ה  
6 ביולי 1995  
מ-40

33044  
משרד הביטחון והשיכון  
לישכת המנהל הכללי  
11-07-1995  
דואר נכנס

אל: ר. הלמן והבנין

הנדון: ועדת מנכ"לים לשובי חבל התענ"ד.  
החלטת ממשלה 5804 מח - 2.7.95

ועדת המנכ"לים בראשות מנכ"ל משרד ראש הממשלה ובחשתתפות מנכ"ל משרדי החקלאות, בינוי ושיכון, פנים ונציגי משרד האוצר, עבודה ורווחה, משפטים, מו"י והיועץ המשפטי לממשלה התכנסה ב- 6.7.95.

רצ"ב המלצות ועדת מנכ"לים שיוגשו לראש הממשלה, לשר האוצר, שר הבינוי והשיכון, שר החקלאות, שר המשפטים, שרת העבודה והרווחה ושר התעשייה והמסחר.

ב ב ר כ ה  
אורן יוני  
עוזר המנכ"ל

משרד הביטחון והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי  
11 07. 1995  
דואר נכנס  
מס': 43051 חיה כגב

המלצות ועדת המנכ"לים

1. משרד העבודה והרווחה בשיתוף המועצה האזורית גלבוע יפעל באופן מיידי באזור תענ"ך בתחומים הבאים:
  - א. עריכת סקר צרכים בתחום הרווחה.
  - ב. בדיקה מקיפה של סיוע בתחום הקיום (הבטחת הכנסה).
  - ג. שילוב אזור תענ"ך בפרויקט מוקדי אבטלה המופעל על ידי משרד העבודה והרווחה.
2. חיזוק הטיפול הנקודתי: במסגרת שינוי סדרי עדיפויות פנימי בתקציב "מפנה 97", יופנו משאבים תקציביים נוספים לנושאי פיתוח בחבל התענ"ך בתחומים הבאים:
  - א. כבישים, מוסדות ציבור, מרכז יום לקשיש.
  - ב. פיתוח התיירות.
  - ג. הקלאות, ניקוז ורשתות מים.
3. פיתוח אזור תעשייה: משרד התעשייה והמסחר, מינהל מקרקעי ישראל ומשרד הפנים בתאום עם המועצה האזורית גלבוע יפעלו להקמת אזור תעשייה נוסף באזור תענ"ך (אזור תעשייה חבר או אזור אחר).  
לוח זמנים - תהליכי האיתור והגשת התכנית לועדות יסתיימו עד 31.12.95.
4. חוק גל לא ישונה וימשכו הפעולות ליישומן. כמו כן יוקם צוות בינמשרדי בחשתתפות משרדי החקלאות, האוצר, המשפטים, ממ"י, ומנהלת ההסדר כמשקיף, אשר יכין הצעה לתקנות מימוש הנכסים במסגרת החוק.





משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

ש"ת  
סכ"מ  
(13608)

ירושלים כ"ו בתמוז תשנ"ה  
24 ביולי 1995  
סימנו: סכמ 13608

סיכום פגישת עבודה עם יודקה פלד מיום 17/7/95

משתתפים: ע. רודין, י. פלד, ר. דביר, ע. שוסטר.

1. לנוכח ניצול התקציב הנמוך במ.ב.כ. מבקש המנכ"ל לפעול מול הרשויות המקומיות שטרם ניצלו תקציב שהועבר אליהם, ולהמריצם להעביר חשבונות לתשלום.

אחריות: יודקה פלד.  
ל"ד: מייד.

2. שזר - יודקה פלד יבדוק האם יש מקום להשתתף בהשלמות כביש לשכונה החדשה לנוכח הסתפחות הישוב לכרמיאל.

אחריות: יודקה פלד.  
ל"ד: מייד.

3. יודקה פלד יבדוק האם נחתם חוזה עם קבלן לביצוע תשתית ב - 10 יח"ד בנוה אטיב. המגמה הינה הקפאת ביצוע התשתית.

אחריות: יודקה פלד.  
ל"ד: מייד.

4. המנכ"ל ידון עם האוצר בבקשה להגדיל תקציב מ.ב.כ.

אחריות: לשכת מנכ"ל (לפ.ע. עם דליצקי).  
ל"ד: 25/7/95

עליזה שוסטר  
עוזרת בכירה למנכ"ל

העתק: נוכחים  
מעקב ובקרה.

הצו  
90  
מ"ו



משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

ירושלים כ"ו בתמוז תשנ"ה  
24 ביולי 1995  
סימנו:סכמ60613

סיכום פגישת עבודה עם יודקה פלד מיום 9/7/95

משתתפים: ע. רודן, י. פלד, ע. שוסטר.

1. יודקה פלד יעביר למנכ"ל התכתבויות הנוגעות להשתתפות משב"ש בסך של 50,000 ש"ח בתכנון בית וילקומיץ בראש פינה, והמנכ"ל יעלה בפגישת העבודה הקרובה עם אגון לביא.

אחריות: יודקה פלד.  
לו"ז: מייד.

2. בהמשך להחלטת השר, יודקה פלד ינחה את עמידר לגבי ההנחות והמענקים לשוכרי עמידר ביבנאל במסגרת "מעבר משכירות לרכישה".

אחריות: יודקה פלד.  
לו"ז: מייד.

3. פרוגרמה '95 - יש לציין בכוכבית (\*) את הגדלת תקציב, וכן את הקצאת התקציב בהמשך להחלטת השר.

אחריות: יודקה פלד.  
לו"ז: מייד.

עליזה שוסטר  
עוזרת בכירה למנכ"ל

העתק: נוכחים  
מעקב ובקרה

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים.

תאריך: 18.7.95  
מספר: 2081

אל: מר יגאל אסף-יועץ השר

הנדון: יש"ע רכוש מינהלי

אם לבקשתך מצ"ב דו"ח מפורט של הרכוש מינהלי ביש"ע:  
מכירות, השכרות, דירות ריקות ופלושות.  
הדו"ח מעודכן ליום 2.7.75.

כברכה,  
מ. אבנר  
ס/מנהל אגף איכלוס

העתק:  
מר עמוס רוזין-מנכ"ל המשרד  
מר י. פלד-ראש המינהל לבניה כפרית

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי  
18 07. 1995  
דואר  
2081

התפלגות יח"ד ברכוש מינהלי עד שנת 89 ביש"ע  
 מעודכן ליום 2.7.95

פלישות			שכירות		מכירה		גורם			סה"כ יח"ד	הישוב/ האזור	
סה"כ	זר	רוכש	טרם אוכלס	אוכלס	טרם אוכלס	אוכלסו כדין	סה"כ נמכרו	הסת' ציונית	עמידר			שו"פ
						41	41	266			266	בקעת הירדן
			61	34		311	311	513	1	94	608	שומרון
						93	93	276			276	בנימין
				2		103	103	166		2	168	חוף עזה
						8	8	70			70	הר חברון
						63	63	100			100	מגילות
						53	53	129	1		130	ש עציון
			61	36		672	672	1520	2	96	1618	סה"כ

מ. אבגר

משרד הבינוי והשיכון  
מינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים.

תאריך: 18.7.95  
מספר: 2081

פלישות			שכירות		מכירה		מטפל	גורם		סה"כ יח"ד	הישוב/ האזור
סה"כ	זר	רוכש	טרם אוכלס	אוכלס	טרם אוכלס	אוכלסו כדין	סה"כ נמכרו	הסת' ציונית	עמידר		
											מחז ירושלים בקעת הירדן:
								+		10	ארגמן
								+		15	בקעות
						12	12	+		36	מעלה גלבע
								+		40	עי
						12	12			101	סה"כ
											מחוז חיפה שומרון:
						21	21	+		35	גנים
						12	12	+		40	חיננית
						12	12	+		30	ריחן
						36	36	+		40	שקד
						81	81			145	סה"כ
											מחוז מרכז בנימין: לב
								+		15	
						19	19	+		20	חלמיש
								+		12	טלמון
								+		12	מבוא חורון
								+		25	עלי
						31	31	+		40	שילה
						50	50			124	סה"כ

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים.

תאריך: 18.7.95  
מספר: 2081

פלישות			שכירות		מכירה		מטפל		גורם		סה"כ יח"ד	הישוב/ האזור
סה"כ	זר	רוכש	טרם אוכלס	אוכלס	טרם אוכלס	אוכלסו כדין	סה"כ נמכרו	הסת' ציונית	עמידר	שו"פ		
												שומרון:
								+			30	אבני חפץ
						75	75	+			81	אלון מורה
								+			30	ברכה
						21	21	+			50	חמש
						11	11	+			20	חרמש
						26	26	+			50	מבוא דותן
						37	37	+			40	סלעית
						27	27	+			30	קרית נטפים
						33	33	+			37	שבי שומרון
				1					1		1	אלקנה
						230	230		1		369	סה"כ
												מחוז הנגב
												עזה:
						28	28	+			36	גדיד
						24	24	+			40	גן אור
						50	50	+			60	גני טל
								+			10	כפר דרום
						1	1	+			20	נצר חזני
						103	103				166	סה"כ

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים.

תאריך: 18.7.95  
מספר: 2081

פלישות			שכירות		מכירה		מטפל	גורם		סה"כ יח"ד	הישוב/ האזור
סה"כ	זר	רוכש	טרם אוכלס	אוכלס	טרם אוכלס	אוכלסו כדין	סה"כ נמכרו	הסת' ציונית	עמידר		
											מחוז הנגב הר חברון:
								+		31	סוסיה
						6	6	+		25	פני חבר
						2	2	+		14	יעה
						8	8			70	סה"כ
											מחוז ירושלים בנימין:
						1	1	+		60	כוכב השחר
								+		42	מצפה יריחו
						42	42	+		50	רימונים
						43	43			152	סה"כ
											מגילות:
						39	39	+		50	ורד יריחו
						12	12	+		24	מצפה שלם
						12	12	+		26	קליה
						63	63			100	סה"כ

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים.

תאריך: 18.7.95  
מספר: 2081

פלישות			שכירות		מכירה		מטפל	גורם		סה"כ ית"ד	הישוב/ האזור	
סה"כ	זר	רוכש	טרם אוכלס	אוכלס	טרם אוכלס	אוכלסו כדין	סה"כ נמכרו	הסת' ציונית	עמידר			שו"פ
												מחוז ירושלים בקעת הירדן:
								+			24	ייטב
								+			46	יפית
								+			35	בורה
						18	18	+			30	נירן
						11	11	+			20	נעמה
								+			10	תומר
						29	29				165	סה"כ
												גוש עציון:
						13	13	+			22	כרמי צור
						40	40	+			52	מגדל עוז
								+			10	נוה דניאל
								+			30	נוקדים
								+			15	נחל צורף
									1		1	הר גילה
						53	53			1	130	סה"כ



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים.

תאריך: 18.7.95  
מספר: 2081

דירות ישנות שו"פ:

פלישות			שכירות		מכירה			מטפל	גורם		סה"כ יח"ד	הישוב/ האזור
סה"כ	זר	רוכש	טרם אוכלס	אוכלס	טרם אוכלס	אוכלסו כדין	סה"כ נמכרו	הסת' ציונית	עמידר	שו"פ		
												שומרון:
			2							+	2	עלי זהב
			59	32						+	91	אלון מורה
				1						+	1	חומש
			61	33							94	ה"כ
												חוף עזה:
				2						+	2	אלי סיני

משרד הבינוי והשיכון  
מינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים.

תאריך: 18.7.95  
מספר: 2081

דירות ישנות שו"פ:

פלישות			שכירות		מכירה			מטפל	גורם		סה"כ יח"ד	הישוב/ האזור
סה"כ	זר	רוכש	טרם אוכלס	אוכלס	טרם אוכלס	אוכלסו כדין	סה"כ נמכרו	הסת' ציונית	עמידר	שו"פ		
												שומרון:
			2							+	2	עלי זהב
			59	32						+	91	אלון מורה
				1						+	1	חומש
			61	33							94	ד"כ
												חוף עזה:
				2						+	2	אלי סיני

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים.

תאריך: 18.7.95  
מספר: 2082

התפלגות יח"ד ברכוש מינהלי משנת 89 ואילך ביש"ע  
מעודכן ליום 2/7/95

פלישות			שכירות		מכירה			מטפל	גורם		סה"כ יח"ד	הישוב/ האזור
סה"כ	זר	רוכש	טרם אוכלס	אוכלס	טרם אוכלס	אוכלסו כדין	סה"כ נמכרו	הסת' ציונית	עמידר	שו"פ		
274	85	189	32		254	30	284		100	786	886	בנימין
321	63	258			478	113	591			1401	1401	שומרון
5	4	1	153		6	141	147		153	258	411	חר חברון
26	25	1	313	292	18	135	153		605	507	1112	יהודה עזה
60	60		77			72	72		77	72	149	גוש עציון
									34		34	בקעה
686	237	449	575	292	756	491	1247		969	3024	3993	סה"כ

ט. אבגר

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים.

תאריך: 17.7.95  
מספר: 2082

פלישות			שכירות		מכירה		מטפל		גורם		סה"כ יח"ד	הישוב/ האזור
סה"כ	זר	רוכש	טרם אוכלס	אוכלס	טרם אוכלס	אוכלסו כדין	סה"כ נמכרו	הסת' ציונית	עמידור	שו"פ		
												מחוז המרכז בנימין:
			20						20		20	מבוא חורון
25	16	9			10		10			60	60	מעלה לכונה
			30						30		30	מתיתיהו
						19	19			25	25	נחליאל
1		1			6		6			10	10	נילי
124	6	118			170	7	177			414	414	עלי
41	24	17			21	4	25			130	130	שילה
19		19			22		22			24	24	בית אריה
26	26									26	26	נוה צוף
38	13	25			25		25		18	65	83	טלמון
			32						32	32	64	בית אל ב'
274	85	189	32		254	30	284		100	786	886	כ"כ
												מחוז שומרון: חיפה
										30	30	גנים
						4	4			56	56	כדים

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים.

תאריך: 17.7.95  
מספר: 2082

פלישות			שכירות		מכירה		גורם			סה"כ יח"ד	הישוב/ האזור	
סה"כ	זר	רוכש	טרם אוכלס	אוכלס	טרם אוכלס	אוכלסו כדין	סה"כ נמכרו	הסת' ציונית	עמידר			שו"פ
						1	1			15	15	חננית
						21	21			30	30	שקד
52	2	50			117		117			120	120	מחוז שומרון: מרכז כנני חפץ
38	28	10			9	2	11			76	76	איתמר
					29		29			190	190	אלון מורה
40		40			38		38			40	40	ברקן
23	15	8			16		16			76	76	ברכה
14	1	13			18		18			66	66	חומש
1		1			3	23	26			58	58	חומש
21	2	19			23		23			76	76	יצהר
30	1	29			32	4	36			60	60	יקיר
28	3	25			33		33			134	134	כפר תפרח
4		4			4	20	24			40	40	מבוא דותן
6		6			6		6			44	44	עינב
15		15			14	6	20			26	26	עלי זהב
12	1	11			11		11			18	18	פדואל
27	1	26			122	17	139			195	195	קדומים
						6	6			30	30	מגדלים

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים.

תאריך: 17.7.95  
מספר: 2082

פלישות			שכירות		מכירה			גורם		סה"כ יח"ד	הישוב/ האזור
סה"כ	זר	רוכש	טרם אוכלס	אוכלס	טרם אוכלס	אוכלסו כדין	סה"כ נמכרו	הסת' ציונית	עמידר		
10	9	1			3	9	12			21	שבי שומרון
321	63	258			478	113	591			1401	סה"כ
											מחוז הר הנגב חברון:
				26					26	26	צדות יהודה
			10			5	5		10	20	סוסייה
5	4	1	23		2	7	9		23	37	עתניאל
			10						10	12	פני חבר
						1	37	38		55	שמעה
							64	64		64	שני
						2	21	23		45	אדורה
			25		1	6	7		25	24	חגי
			29			1	1		29	1	כרמל
			30						30	30	עין
5	4	1	153		6	141	147		153	258	סה"כ:
											חוף עזה:
				3		11	11		3	37	אלי סיני
9	9		4	16		3	3		20	36	כדולח
			43	17					60	10	גדיד

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים.

תאריך: 17.7.95  
מספר: 2082

פלישות			שכירות		מכירה			מטפל	גורם		סה"כ יח"ד	הישוב/ האזור
סה"כ	זר	רוכש	טרם אוכלס	אוכלס	טרם אוכלס	אוכלסו כדין	סה"כ נמכרו	הסת' ציונית	עמידר	שו"ס		
			30	30					60		60	גן אור
			23	17					40		40	גני טל
					7	30	37			40	40	כפר דרום
			51	29		11	11		80	200	280	נה דקלים
1	1		18	81	10	78	88		99	131	230	ניסנית
12	12		30						30		30	נצרים
12	12		69	4		2	2		73	2	75	עצמונה
1		1	10	62	1		1		72	36	108	פאת שדה
			35	25					60		60	קטיף
				8					8	15	23	נצר חדני
26	25	1	313	292	18	135	153		605	507	1112	סה"כ
												מחוז ירושלים גוש עציון:
						14	14			14	14	לעזר
	13		14			3	3		14	3	17	כרמי צור
	3		13			31	31		13	31	44	מעלה עמוס
		44	50						50		50	מיצד
						24	24			24	24	נה דניאל
60	60		77			72	72		77	72	149	סה"כ

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים.

תאריך: 17.7.95  
מספר: 2082

פלישות			שכירות		מכירה			מטפל	גורם		סה"כ יח"ד	הישוב/ האזור
סה"כ	זר	רוכש	טרם אוכלס	אוכלס	טרם אוכלס	אוכלסו כדין	סה"כ נמכרו	הסת' ציונית	עמידר	שו"פ		
												בקעה:
									10			קליה
									16			נעמה
									8			למרג
									34			סה"כ



מדינת ישראל

משרד הביטוי והשיכון  
המינהל הכללי לבנייה כפרית  
לשכת ראש המינהל

תאריך: 10 ביולי 1995  
יב' בחמוז חשנ"ה

לכבוד  
מר שמואל זיסקינד  
ממונה על היחידה למינהל הסגל הבכיר

מס' 101  
ממונה מ (על) יחידת  
המינהל הכללי  
14/7/95

[Redacted]

הנדון:

מר ראובן [Redacted] י עומד לפרוש לגמלאות כתאריך 31.7.95.

הינו עובד ותיק ובעל ידע רב בתחומי עבודתו. מאחר ונותרו פרויקטים ועבודות הנמצאות בעיצומן, לרבות פרויקט הכוכבים, ומאחר והפעולות נמצאות בתחום אחריותו וטיפולו האישי, אנו מבקשים להעסיקו עפ"י חוזה מיוחד לתקופה של 6 חודשים מ - 1.8.95 ועד 31.1.96.

לוטה בזה חוזה מיוחד להעסקת העובד ואודה עבור אישורך.

ב ב ר כ ה  
יודקה פלח  
ראש המינהל

העתיקים:

- מר ע. רוזין - מנכ"ל משב"ש
- גב' י. פרחי - ממונה על מינהל וארגון (בפועל)
- מר י. יהודה - עוזר בכיר למ"מ נציב שרות המדינה מינהל הסגל הבכיר
- אינג [Redacted] - מנהל מחוז מרכז-כפרי

משרד הביטוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי  
11 07. 1995  
דואר נכנס  
חש. 43/13 תיק 101

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מינהל לבניה כפרית  
מחוז הדרום

תאריך: 10.7.95

מספר: 31-/אכלוס

איגרת - פתרון  
18/

אל: מר מ. אבגר - ס/מנהל אגף אכלוס

הנדון: רכישת בתים בערכה מחב' עמיגור.

בסיוור שהיה בערכה בתאריך 5.7.95 הועלתה הטענה כי לא ניתן לקבל הלוואה מהבנקים לצורך רכישת בתים המוחזקים ע"י חב' עמיגור (הטענה הועלתה ע"י מר אייל פוליקר ממושכ צופר).

טענה זו הועלתה בפני בפעם הראשונה (וזאת למרות שהנ"ל היה אתי בקשר בנושא רכישת הבית ואף דיבר אתי בנושא יומים לפני הסיור).

למחרת הסיור התקשר הנ"ל אלי ומסר שמעוניין להמשיך בהליכי הרכישה מעמיגור, בתנאים ובמחיר שנקבעו.

לשאלתי והפתעתי השיב כי הבעיה לא היתה בבנק אלא בסוכנות (פרי פסו) ובעיה זו נפתרה.

בעקבות שיחה זו בררתי את הנושא בסוכנות ובבנקים למשכנתאות (בנק עצמאות וטפחות) ומסתבר:-

1. בבנק עצמאות אין ולא היתה כל בעיה בבצוע ההלוואה (הבנק בו מבצע את ההלוואה).
2. בסוכנות אין ולא היתה כל בעיה במתן פרי פסו.
3. בבנק טפחות יש בעיה כללית של בצוע הלוואות במושכים שבהם ישנו חוזה משולש (סוכנות, מ.מ.י. והישוב) בגלל נושא הבטחונות להלוואות.

העתק:  
לשכת המנהל הכללי ✓

ב ב ר כ ה,

ג. צור  
ס/מנהל מחוז  
אכלוס פרוגרמות ותקציב

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי  
12 07. 1995  
זר נכנס  
חיה 43067

מרכז הנגב - דרך הנשיאים פינת ימין מצדה באר-שבע טל' 07-496085

כפר 171

עמ

~~עמ~~

מ.פ.מ. 171

משרד הבינוי והשיכון  
עוזר המנהל הכללי

מ.פ.מ. 171

תאריך: 17.12.75

תאריך:

אל: גב' ארבע פגא-אורלנטינסקי

הנדון: אלוף ארבע פגא-אורלנטינסקי

הערה: אנא לראות את אלוף ארבע פגא-אורלנטינסקי

בישיבה

בברכה,

עוזר קול

מזכר

(לדיוקנות פנימית במשרדי הממשלה)

תאריך	מ"א ח"א ס/כ"ן - כ"א
חוק מס	מ"א ח"א ס/כ"ן - כ"א

המחלקה - ד"ר אלקים מ"א - ח"א ס/כ"ן

תאריך

1. בענין פיקוד א"מ ח"א ס/כ"ן - כ"א  
 וכן בענין ח"א ס/כ"ן - כ"א, המטה לביטחון  
 הפנים - ח"א ס/כ"ן - כ"א.

2. ח"א ס/כ"ן - כ"א

בענין ח"א ס/כ"ן - כ"א  
 ח"א ס/כ"ן - כ"א, ח"א ס/כ"ן - כ"א  
 ח"א ס/כ"ן - כ"א, ח"א ס/כ"ן - כ"א  
 ח"א ס/כ"ן - כ"א, ח"א ס/כ"ן - כ"א.

ח"א ס/כ"ן - כ"א

ח"א ס/כ"ן - כ"א  
 ח"א ס/כ"ן - כ"א

Handwritten notes on the right margin, including a vertical list of names and dates, and a signature at the bottom right.

1010

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשכון  
המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

מחוז הגליל

תאריך: כ"ז בסיון תשנ"ה  
25 ביוני 1995

מספר: אכלוס/97

ועדת אכלוס - אביבים

נוכחים: מר נינו שלב - עוזר השר לענייני התיישבות  
מר אהרון מעתוק - ראש המועצה מרום הגליל  
מר דהן גבי-ס. יו"ר המועצה מרום הגליל  
מר אבי בן גיגי - רכז מונציפלי מרום הגליל  
הגב' אסיה ינושבסקי - תא חוזים ובטחונות הסוכנות היהודית  
מר נאמן אבישי - עמידר - נציג המחוז  
מר סבג דניאל - עמידר צפת  
מר איבני יעקוב - מזכיר מושב אביבים  
מר מנתם מאיר - חבר ועד מושב אביבים  
מר ביטון עזר(שלמה) - חבר ועד מושב אביבים  
מר גבאי שלום - חבר ועד מושב אביבים  
הגב' נירית מיכאלי - רכזת אכלוס בכירה, מחוז הגליל.

החלטות הוועדה:

א. הוחלט לאשר לבנים שאין להם פתרון - דיור ציבורי או מקצועי ושאנם מאושרים כבנים ממשיכים נושא זה ייבדק מול הסוכנות היהודית.

ב. נינו שלב מודיע לפי הוראת מנכ"ל המשרד: הכתים באביבים יועמדו בתנאי רכישה ובתנאי שכירות כאשר העדיפות לרוכשים לפי הרשימה שנמסרה מי שיחליט על מסלול שכירות לא יקבל הלוואת מקום.

ג. יש לפרסם בישוב שמחיר הבית הינו: 137.000 ש"ח  
68.500 ש"ח מענק מותנה (15 שנים באיזור פיתוח)  
68.500 ש"ח הלוואה צמודה (80% הצמדה) כ-48 ל-28 שנה.  
340 ש"ח החזר חודשי.

מחיר שכירות באביבים לבית 520 ש"ח (לפי 6/95)  
כפוף לתנאי שכירות של עמידר שהם: 3 חודשי חשלום שכירות כפיקדון מראש  
וכן חשלום חודש אחד מראש של שכירות.

להלן רשימת המועמדים שאושרו ל 2 המסלולים לפי בחירתם:  
כפוף להמצאת תעודת זכאות בחוקף ואישור הסוכנות היהודית.

1.

2.



3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
0  
1  
2  
3

ד. כמו כן הוגשה רשימת הרווקים של הישוב במידה שינשאו יהיו בעלי זכות קדימה לקבלת בית במידה ויהיו בתים פנויים.

ה. הישוב ייפגש תוך 10 ימים עם מר נינו שלב יועץ השר לעיניני המושבים ועם הנכרת נירית מיכאלי רכזת אכלוס בכירה לגבי סגירת הנושא והבהרות.

ו. עד ה- 15/8 חייבים המועמדים המאושרים לסיים כל הליכי הרישום בסוכנות היהודית והנפקת תעודות זכאות בחוקף.

כל המועמדים יופנו עם האישורים המתאימים תעודת זכאות + אישור סוכנות היהודית + מכתב הפניה של המנהל לבניה כפרית מחוז הגליל לחתימת חוזה עם עמידר בצפת.

רשמה : נירית מיכאלי

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשכון  
המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

מחוז הגליל

תאריך: כ"ז בסיון תשנ"ה  
25 ביוני 1995

מספר: אכלוס/96

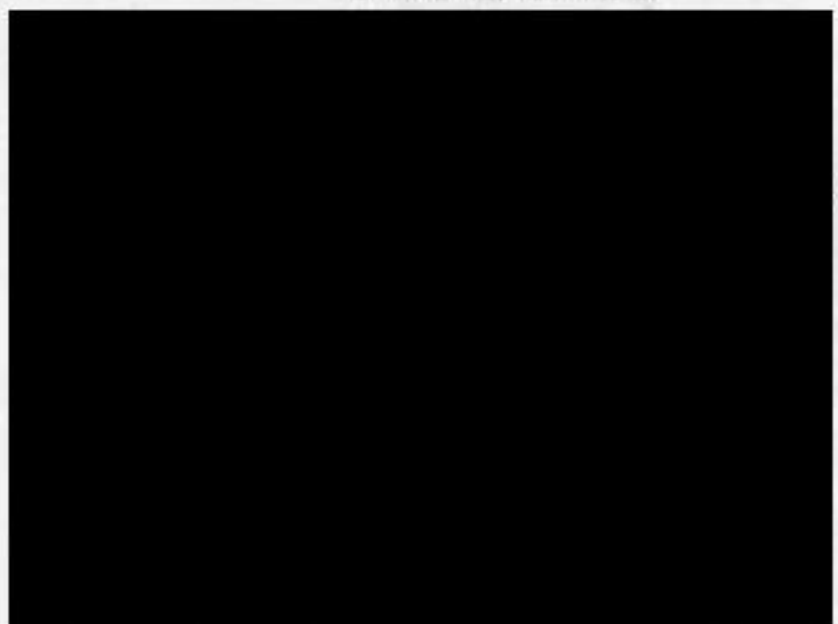
ועדת אכלוס - דובב

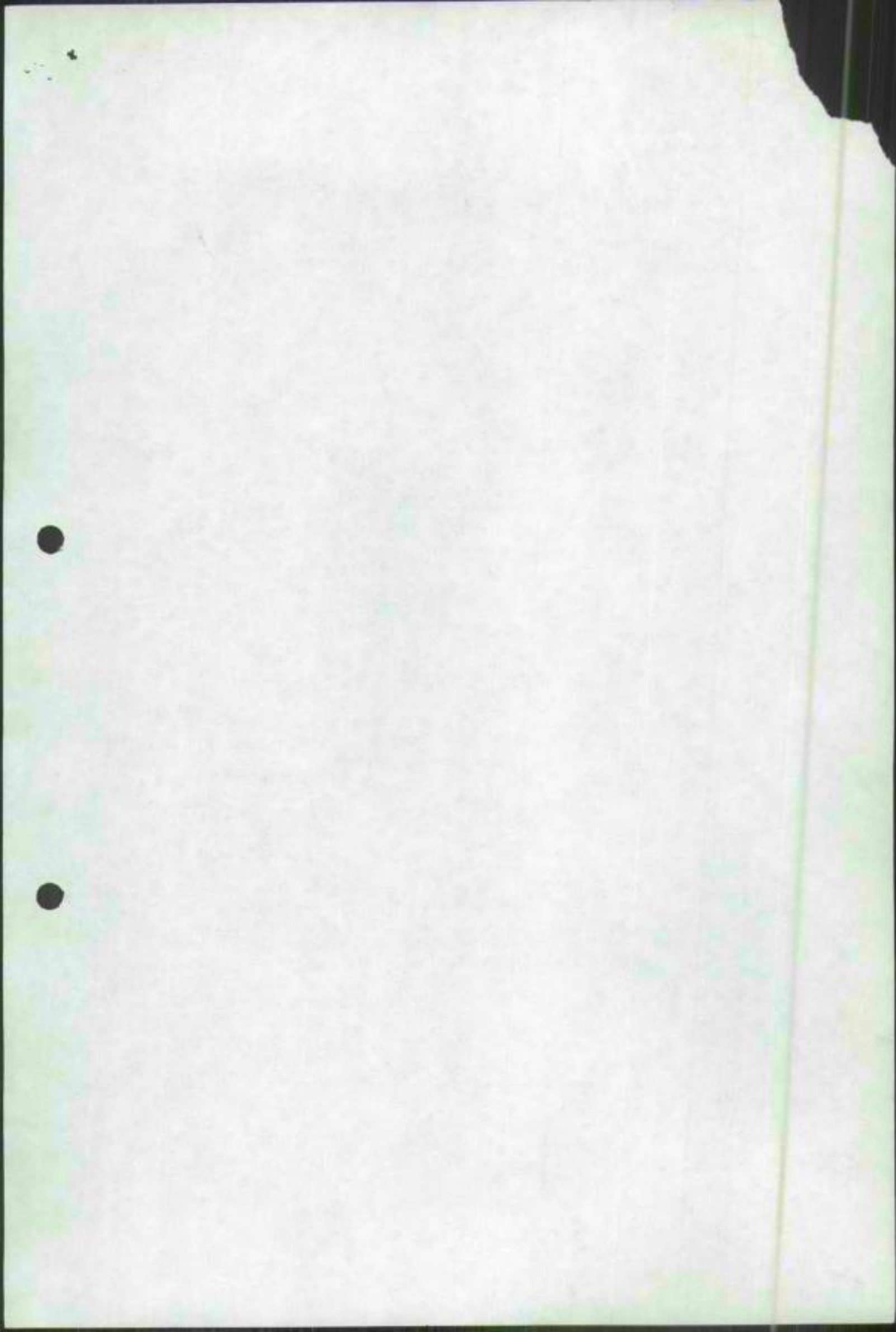
נוכחים: מר נינו שלב - עוזר השר לענייני התיישבות  
מר אהרון מעתוק - ראש המועצה מרום הגליל  
מר דהן גבי-ס. יו"ר המועצה מרום הגליל  
מר אבי בן גיגי - רכז מונציפלי מרום הגליל  
הגב' אסיה ינושבסקי - תא חוזים ובטחונות הסוכנות היהודית  
מר נאמן אבישי - עמידר - נציג המחוז  
מר סבג דניאל - עמידר צפת  
מר פרץ מנחם - מזכיר הישוב דובב  
מר וקנין שלמה - חבר ועד מושב דובב  
הגב' נירית מיכאלי - רכזת אכלוס בכירה, מחוז הגליל.

ועדת האכלוס דנה במועמדים לדירות בשכירות עמידר בדובב:

א. כל המועמדים הנשואים עם או בלי ילדים אושרו בתנאי המצאת תעודת זכויות בתוקף ובתנאי המצאת אישור סוכנותי.

אושרו המועמדים הר"מ:







ב. כל המועמדים מעל גיל 27 אושרו בכפוף לקבלת אישור חריג של הנהלת המשרד לגבי גודל זידה חריג.  
(מאחר וכל הבתים מעל 64 מ"ר )

ג. כל המועמדים מתחת לגיל 27 יועברו לדיון בוועדת חריגים.

הפרוטוקולים המאושרים יועברו לנציג עמידר ולנציגת הסוכנות והם ידאגו לזירוז הליכי הקבלה.

הישוב ידאג להעברת האינפורמציה למועמדים המאושרים כמו כן ידאג שכל המועמדים שאין להם תעודת זכאות בתוקף יפנו לבנקים המתאימים לקבלת זכאות וכל המועמדים מתחת לגיל 27 יכתבו מכתבים אישיים לוועדת החריגים.

דשמה: נירית מיכאלי

5

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

ה י ש ו ב . א ק י ב י מ

ת ו ר ז (תשנ"ה)

פרטי-כל ועדה אכלוס מהודית מיום 25/6/95 מס' 2 משחכנים שאושרו לסיוע

פרוטים החלטה					נתונים בקשה													
נימוקים	סוג ההלוואה				דיוור/מוס"צ			כחובה מגורים נוכחית	כסרה ההלוואה			מצב מגורים		מצב משפחתי	מספר זהות	שם בלא	מספר תעודה	
	בטחונות	עומדת	צמודה	רגילה	נודל	מס, ת"כ	המ"מ		הכנסה	הכנסה	בעל דיוור	דיוור	דיוור					



ועדה נוכחים - שמות יו"ר חבר חבר חבר חבר  
 חתימות 1. 2. 3. 4.  
 ועדה נעדרים - שמות 1. 2. 3. 4.  
 מוקדים - שמות 1. 2.

5

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

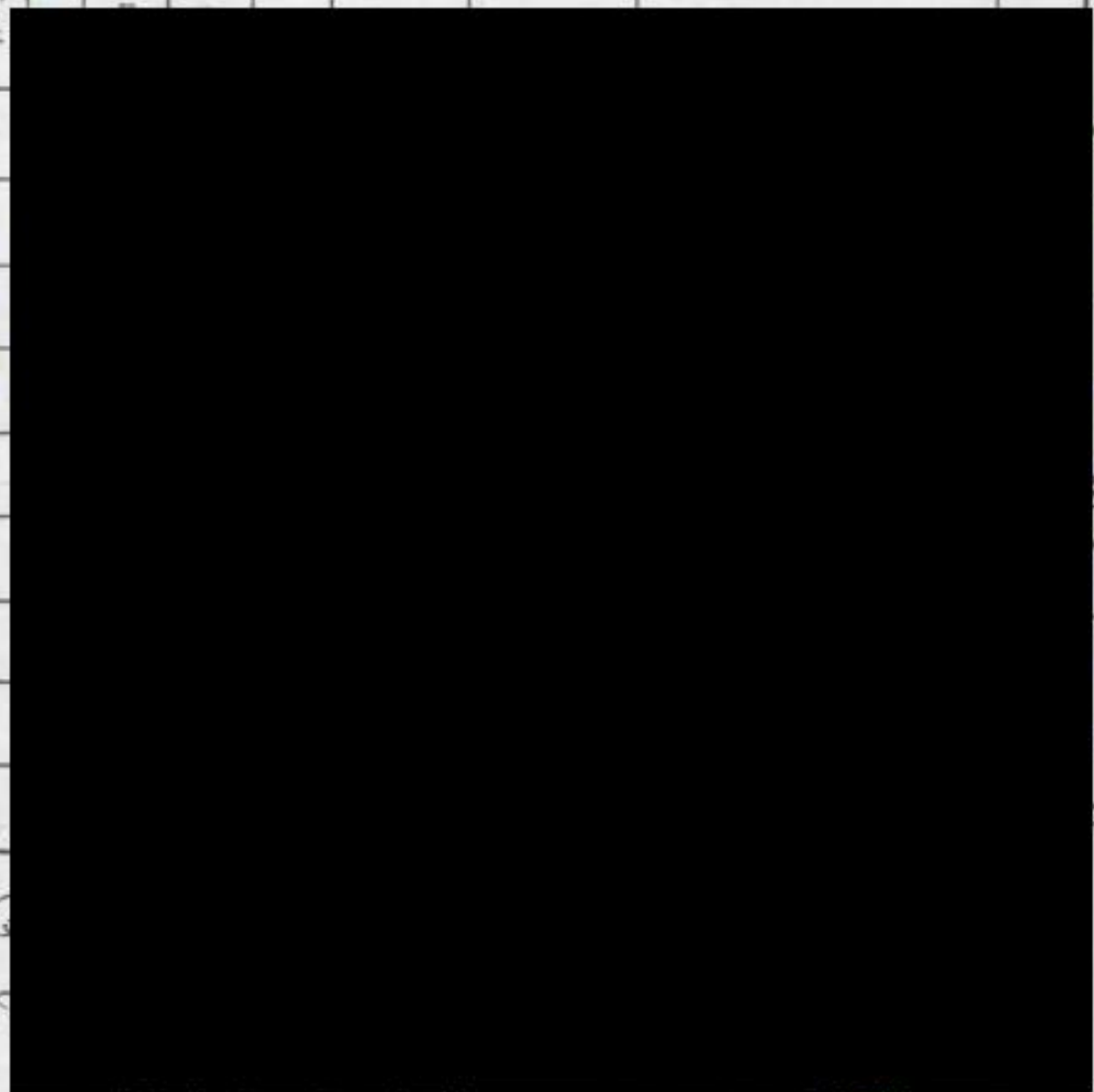
ה י ש ו ב \* א ל ו כ י מ

ט ו ו ז פ א / ל - א ל ו כ י מ

פרסי-כל ועדה אכלוס מחוזיה מיום 25/6/45 מס' משחכנים שאושרו לסיוע

פ ר ו ט ה ה ח ל ס ה					נ ת ו נ י ה ב ק ש ה													
נימוקים	סוג ההלוואה					דיוור/מוס"צ			כחובת מגורים נוכחית	מסרה ההלוואה			מצב מגורים		מספר זהות	שם טלא	מספר לטכ	
	בטחונות	עומדת	צמודה	צמודה	רביילה	מס' ח"כ	מס' ח"כ	מס' ח"כ		מס' ח"כ	מס' ח"כ	מס' ח"כ	מס' ח"כ	מס' ח"כ				מס' ח"כ

חברי ועדה נוכחים - שמות יו"ר חבר  
 החיסרות 1. 2. 3. 4.  
 חברי ועדה נעדרים - שמות 1. 2. 3. 4.  
 משימים 1. 2. 3. 4.





(S)

ה י ש ו ר ב ח ק ב

# מדינת ישראל

## משרד הבינוי והשיכון

### המזכיר ללכנייה כפרית

### ויישובים חדשים

כ י ו י ז

משתכנים שאושרו לסיוע

פס' \_\_\_\_\_ מס' \_\_\_\_\_

פ ר ו מ ה ה ח ל ס ת

נ ח ו י ה ב ק ס ת

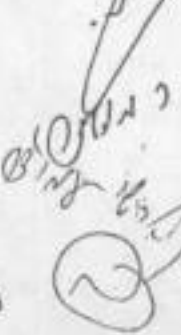
וישובים	סוג החלוקה						רי"ר/מס"א				מחנה מגורים נוכחים	כפרת החלוקה	מס' חקלאי	מס' אג"מ		מס' כרמל	מס' זרמי	מס' ע"מ
	במחנות	עופרה	אנדרה	אנדרה	רג'ילה	ולל	מ"א	מ"א	מ"א	מ"א								


לשנים קודמי ולפי חקיקה  
לשנים קודמי ולפי חקיקה

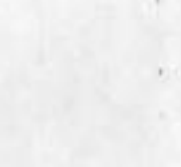
חתום:    
 סגן מנהל  
 חתום:    
 מנהל

חתום:    
 מנהל

חתום:    
 מנהל

חתום:    
 מנהל

חתום:    
 מנהל

חתום:    
 מנהל

חתום:    
 מנהל

חתום:    
 מנהל

חייט וויבן צאגב

משכננים שאושרו לסירות

ישיבת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חודשים

5/6/95

פרטים-כל ועדה אכלוס מחוזות מיום

ישיבה



פרטים ההחלטה

הגובה נתון

סוג החלוקה

דירור/מס"ח

מחובות מגוררים נוכחיים

כשרה התדירות

מצב מגוררים

מצב משפחה

מספר זרות

כס כלא

מספר

נימקים

במחנה

עומדת

צמודה

צמודה

רגילה

גורל

מס' משפחה

שורה

מס' זרות

מס' זרות

מס' זרות

מס' זרות

מס' זרות

Table with multiple columns for administrative and housing data, including handwritten notes and numerical values.

Administrative section with signatures and dates, including 'מנהל' and 'מס' זרות'.

תקנים:

מנהל הועדה  
מסקיף  
ויק וסדות

מדינת ישראל  
 משרד הבנייה והשיכון  
 המינהל לבנייה כפרית  
 ונישוכים חדשים

5

פגיו

ה י ש ו ב ב

משתכנים שאושרו לסיוע

פרטי-כל ועדה אכלוס סמוך מיום

נימוקים	פ ר ו ט ה ה ח ל ס ה					ה ב ק ע ה			מלב מטפחתי	מלב מבויים	מלב מבויים	מלב מבויים	מלב מבויים	מלב מבויים	מלב מבויים								
	סוג ההלוואה					מטרה										מלב מבויים	מלב מבויים	מלב מבויים	מלב מבויים				
	בטחונות	עומדה	צמודה	צמודה	דגילה	ההלוואה	ההלוואה	ההלוואה												ההלוואה	ההלוואה		

העתיקים:  
 חברי הועדה  
 מפקיף

חברי ועדה נוכחים - שמות יורי  
 תחומות 1.  
 חברי ועדה נעדרים - שמות 1.  
 שמות 1.  
 שמות 1.  
 שמות 1.

אשר  
 חבר  
 2.  
 2.  
 3.  
 4.  
 4.  
 4.  
 4.

דמי הדיור - 250  
 (250)  
 נא לא לנהוג - 250  
 1000

מטרה  
 הלוואה  
 לרכישת  
 נכס

מטרה  
 הלוואה  
 לרכישת  
 נכס

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת סמנכ"ל בכיר לתאום ותכנון

כ"ח בסיון התשנ"ה  
26 ביוני 1995

לכבוד

ב. א. ג. נ. א.  
ב. א. ג. נ. א.

א. ג. נ. א.  
לשכת סמנכ"ל בכיר לתאום ותכנון  
ב. א. ג. נ. א.  
ב. א. ג. נ. א.  
ב. א. ג. נ. א.

א. ג. נ. א.

הנדון: פלישות לדירות ברכוש מינהלי ביש"ע -  
סיכום דיון

נוכחים: משהב"ש - י. מינץ, א. בניטה, מ. דקל, מ. אבנר,  
י. מאירי, זלצר, ש. ניר.  
שו"פ - בר אפרת.  
עמידר - י. חון.

כללי

1. הדיון כונס בהנחיית המנכ"ל לקראת דיון שיתקיים אצלו בנושא.

נתונים

- בשטח דו"חות נפרדים של נכסים ודיור ושל בניה כפרית. שניהם מסתמכים על נתוני שו"פ, אך חלק מהנתונים אינם זהים. שו"פ מתבקשת להגיש ביום א' - 2.7 דו"ח עדכני נכון לסוף יוני במתכונת שנמסרה בדיון.
- כמו כן מתבקשת שו"פ לעדכן ולודא שפלישות ממונות אינן מדווחות כפלישות.
- בכל מקרה מן הנתונים עולה כי יש עליה מתמדת בפלישות בעיקר של זרים.

טיפול נוכחי

- עפ"י ההנחיות הנוכחיות מדווחים למסטרה רק על פלישות זרים. המסטרה מטפלת ומסייעת בפינוי רק בתלונות שמוגשות תוך 96 שעות מן הפלישה.
- יתר המקרים יכולים להיות מטופלים ע"י תביעות משפטיות בבתי הדין הצבאיים כן שבכל מקרה התהליך הוא ארוך ביותר.
- על שו"פ לדוח לחברת הביטוח על כל פלישה.

פלישות רוכשים

- כ-60% מן הפלישות מבוצעות ע"י רוכשים.



משרד הבינוי והשיכון  
לשכת סמנכ"ל בכיר לתאום ותכנון

9. לאחר ביצוע אלמנטים בסיסיים בפיתוח (ביוב, מיט, חשמל, גישה לבית, בטיחות וספרינקלרים בבניה קלה) קיימת לכאורה האופציה "להכשיר" את הפלישות שנעשו ע"י רוכשים.
10. יצויין כי המדינה משלמת פיצויי פיגור לרוכשים שדירתם אינה מוכנה.
11. מומלץ למפות את עבודות הפיתוח הנדרשות להשלמה בצמוד לדירות מכורות ולזרזן.
12. יש לקבל החלטות לגבי אותם מקרים בהם נרכשו דירות בודדות וישנה שאלת כדאיות ביצוע הפיתוח בהנחה שאין המשך מכירה.

טיפול בפלישות

13. יש לבדוק כיצד קורה למשל שבחודש מאי היו 39 פלישות זרים למרות דיווחי שו"פ על טיפול שוטף בפינויים.
14. מעבר לכך ההחלטות בדבר הטיפול בפלישות הן בעיקרן החלטות פוליטיות.

בברכה,

שלמה ניב

*שלמה ניב*

העתקים:  
מר ע. רוזין - המנהל הכללי.  
גב' צ. בירן - היוע"מ.  
גב' ש. צימרמן - מנהלת אגף נו"ד.  
מר י. פלד - ר. המינהל לבניה כפרית.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבניה כפרית  
לשכת ראש המינהל

15'88

תאריך: 20 ביוני 1995  
כב' בסיוון תשנ"ה  
מספר: 95-ש-1182

צדק לוי  
קו 1182-ש-95  
שם כותב המכתב  
1182-ש-95

27.7.95

אל: מר א. כבל - יועץ השד

הנדון: סיוע ליושבי קו עימות  
פנייה מס' 11687

1. הרשימה המצורפת לפנייה היא רשימת צרכים אשר הועלו ומועלים ע"י המועצות.
  2. מ.ב.כ מכיר הנושאים אשר רובם גם כלולים בתוכניותיו.
- הביצוע מותנה כמובן בהיקף התקציב. חלק (קטן) מתקצב בתו"ע 95.  
מחוז גליל מציג העבודות גם בהצעתו לתו"ע 96.  
כמובן שגם ב-96 הביצוע יהיה מותנה בהיקף התקציב שנקבל ובסדר העדיפויות שיוסכם.

ב ב ר כ ה  
ב/יני-95  
יודקה פלד  
ראש המינהל

העתיקים:-

- גב' ש. אהרון - מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות
- אדר' א. לבני - מנהל אגף תכנון וביצוע
- אדר' ג. רייכלר - מנהל מחוז גליל-כפרי

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי  
22 06. 1995  
דואר נכנס  
מס' חיה כני

THE UNIVERSITY OF  
MICHIGAN LIBRARY  
ANN ARBOR, MICHIGAN  
48106-1000



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תל אביב

תאריך: 19.6.95

מסי פניה: 11672

נא לציון מסי פניה  
בתשובתך

לכבוד:

יוליה (א/ד)

ראש היחידה

מבנה (פניה)

א.ג.ב.

הנדון: חילוף מסובי קו הניידה - תאריך פניה: 19.6.95

לוטה מכתבו של: יוסי יוסף

מתאריך: 6.6.95

לידועה.

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מחתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך: 20.6.95

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

איתן כבל  
יועץ השר

Joray

06/06/95

2/א/95

- בלמ"ס -

לשכת המנהל הכללי

טופס מעקב והנחיה לטיפול

מס' שוטף: 6989

נחקל ב-: 06/06/95

*א.א.  
א.א.א.  
א.א.א.  
א.א.א.  
א.א.א.  
א.א.א.  
א.א.א.  
א.א.א.  
א.א.א.  
א.א.א.  
א.א.א.*

מאת : רוטו יוסי

אל : צבי אלדרוטי

מתאריך: 06/06/95

הנדון: סיוע ליישובי ה... - חיגבור תקציבי הבנייה הכפרית

הנחיות לטיפול ומעקב

הנחיה לטיפול:

להעביר ל- :

שלב הטיפול : בטיפול

למעקב ב- :

מילוח מפתח

הצירוף

פגישת מנכ"ל משרד ראש הממשלה ומנכ"ל משרד הבינוי והשיכון  
עם ראשי המועצות האזוריות בקו העימות בצפון.  
 (יום שלישי 20.6.95 במשרדי המועצה האזורית מבואות חרמון)

סיכום הדין וההחלטות

- צ. אלדרוטי - עיקר תפקיד משרד רה"מ - תאום פעולות משרדי הממשלה בקו העימות בצפון. הבעיות המורכבות של האזור מחייבות טיפול רב שנתי.
- ע. רוזין - מציע לרכז את הנושאים בהם נדרשת מעורבות הממשלה ולהכין תוכנית רב שנתית. תוכנית זו תידון בישיבת ועדת המנכ"לים וכל מנכ"ל יתחייב לבצע חלקו בתוכנית.
- י. רוטו - לאתר תקופה ארוכה של טיפול בבעיות האזור, נראה כי רק מאמץ בין משרדי ותכנית רב שנתית מוסכמת, יאפשר להמשיך ולפתח את האזור.

ראשי המועצות האזוריות

יצחק עלי, יהודה שביט, אבי קרמפה, אהרון מעתוק -

מבקשים סיוע ועדת המנכ"לים לטיפול בבעיות הבאות:

- בניה תקציבית להרחבת המושבים, מתן הלוואות מקום.
- טיפול בגרעון השוטף של המועצות האזוריות ע"י ישום רטרואקטיבי של דו"ח סוארי.
- הגדלת תקציבי הפיתוח של משרד הפנים.
- מימוש החלטות משרד החיירות להקמת חדרי נופש.
- ביטול חוראת משרד החינוך בענין מכירת אוטובוסים המוחזקים מעל התקן.
- מציאת מקורות מימון לריבוד ולשיקום כבישי הכניסה ליישובים.

סיכום מנכ"ל משרד ראש הממשלה:

אגף תאום במשרד רה"מ ירכז חומר לקראת הכנת תוכנית רב שנתית לסגירת פערים ביישובי קו העימות בצפון. התוכנית תובא לדיון בוועדת המנכ"לים.

רשם: גבי גולן



ירושלים, כ"א בסיון התשנ"ה  
19 ביוני 1995

ישיבת ועדת המנכ"לים לטיפול בישובי קו העימות בצפון  
יום א', כ' בסיון התשנ"ה 18.6.95  
(בשעה 16.00 בחדר הישיבות - משרד ראש הממשלה)

נכחו חברי ועדת המנכ"לים:

- צ. אלדרוטי, מנכ"ל משרד ראש הממשלה (יו"ר)
- ש. שושני, מנכ"ל משרד החינוך והתרבות
- ע. רודין, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
- ע. קלעג'י, מנכ"ל משרד הפנים
- ש. ארד, אלוף פיקוד העורף
- א. כהן, מנכ"ל המשרד לקליטת העליה
- נ. כינרתי, עוזר שר הבטחון להתישבות

בו נכחו:

- י. רוטו, משרד ראש הממשלה
- ד. סתיו, מינהל מקרקעי ישראל
- מ. חומש, מינהל מקרקעי ישראל
- ר. יוס טוב, מ.ע.צ.
- י. בן-טוב, תמ"ס
- ש. ניב, משרד הבינוי והשיכון
- מ. מרלי, משרד הבינוי והשיכון
- ע. שמיר, משרד הבינוי והשיכון
- י. פלד, משרד הבינוי והשיכון
- י. סופרין, רמ"ח מיגון, צה"ל
- ר. שמידע, פיקוד העורף, צה"ל
- י. אנג'ל, משרד התיירות
- א. איינס, משרד האוצר
- א. ויסמן, משרד האוצר
- ד. שמואלי, משרד ראש הממשלה
- א. יוניוב, משרד ראש הממשלה
- ט. שקד, משרד ראש הממשלה
- ג. גולן, משרד ראש הממשלה

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
 מינהל הכללי  
 03 07. 1995  
 דואר 1012  
 מס 62704

תמצית הדיון וההחלטות

יו"ר ועדת המנכ"לים פותח את הישיבה.

1. תכנית העבודה של משרד הבינוי והשיכון בקרית שמונה.

בדיון משתתפים: צ. אלדרוטי, ע. רודין, ע. קלעג'י, א. כהן, ע. שמיר, מ. חומש, י. רוסו, נ. כינרתי, ר. יום-טוב, א. אייגס.

הוצגה תוכנית העבודה של משתב"ש בקרית שמונה לשנים 95/6. הועלו בעיות שונות הדורשות תאום בין משרדי.

מחליטים

א. משרד הבינוי והשיכון יכין רשימת פרויקטים המוצעים לביצוע בשנים 95/6 בקרית שמונה. לכל פרויקט ייקבע לו"ז וכן עלות הביצוע. רשימת הפרוייקטים תועבר למשרד ראש הממשלה.

ב. משרד הבינוי והשיכון יפעל לעדכון עלות קרקע לתעשייה בקרית שמונה, כך שמחיר הקרקע יעמוד על כ-11% מערך השמאי הממשלתי.

ג. משרד הבינוי והשיכון וממ"י יסיימו בהקדם בדיקת היתכנות כלכלית ותכנונית להקמת שכונת מגורים באזור מרגליות.

בהתאם לבדיקה זו, אם יימצא שיש מקום להקים שכונה באתר זה, משרד הבינוי והשיכון יעביר המסקנות לידי המועצה הארצית לתכנון ולבניה במגמה לתקן את תמ"א 22.

ד. מע"צ תכלול בדרישותיה לתכנית העבודה בשנת 1996 את פרויקט הרחבת שד' תל-חי (דרך מס' 90) לדרך דו מסלולית.

ה. בנית מעביר המים ברח' ירדן תסתיים עד חורף 95.

2. כיסוי גרעונות העירייה ותיגבור תקציבי הפיתוח

משתתפים בדיון: צ. אלדרוטי, ע. קלעג'י, ש. שושני, א. כהן, א. ויסמן, י. רוסו.

מוצגת הצעת ועדה בראשות י. בלק במשרד הפנים ובחשתתפות משרד האוצר, משרד החינוך, משרד העבודה והרווחה ומשרד ראש הממשלה, לטיפול בסוגיות הגרעון השוטף של העירייה.



מחליטים:

- א. החקצאה לכיסוי הגרעונות תהיה ממקורות קיימים במשרדים.
- ב. משרד החינוך לא ישתתף ישירות במימון גרעונות העיריה, אך יעביר חלקו בכיסוי הגרעון למשרד הפנים.
- ג. מנכ"ל משרד הפנים יגיש הצעה מסכמת בנושא עד 20.6.95.

3. סיוע להקמת חממות טכנולוגיות ופיתוח תשתיות לתעשייה.

משתתפים בדיון: צ. אלדרוטי, י. בן-טוב, י. רוטו.

מחליטים:

- א. משרד התמ"ס יעמיד משאבים לפיתוח חממה טכנולוגית בקרית שמונה, באים ימצאו יזמים ופרוייקטים מתאימים.
- ב. משרד התמ"ס יעמיד משאבי קרקע ותמריצים לפיתוח תעשייה בקרית שמונה, בהתאם לאישור מרכז החשקעות.

4. שיקום תשתיות חשמל בסיבוצים ותיקים

משתתפים בדיון: י. פלד, ש. שושני, ע. רוזין, צ. אלדרוטי, נ. כינרתי.

מחליטים:

- א. משהב"ש ירכז סקר מפורט בנושא, כולל בדיקת העלות והצעה לחלוקת העלות בין הגורמים המשתתפים במימון.
- ב. מימון הנושא יבוצע ע"י איגום תקציבי המשרדים בתקציב משרד הבינוי והשכון.

5. פערי מיקלוט במערכת החינוך

משתתפים בדיון: אלוף ש. ארד, צ. אלדרוטי, ש. שושני, נ. כינרתי.

מחליטים:

- א. פיקוד העורף ומשרד החינוך יכינו סקר מפורט המראה את פערי המיקלוט במערכת החינוך. הסקר ומסקנותיו יוצגו בפני ועדת המנכ"לים.

רשם: גבי גולן



מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
לשכת סגן המנהל הכללי

יא' סיון תשנ"ה  
19 יוני 1995  
סימננו: מוטי 444

*Handwritten signatures and initials:*  
1. Cl  
[Signature]  
[Signature]  
20/7/95

לכבוד:  
מר יהודה פלד  
ר' המינהל לבניה כפרית

שלום רב,

הנדון: צמצומים בכ"א בבניה הכפרית

1. כידוע לך הוטלו ע"י הממשלה שני קיצוצים במהלך שנת התקציב הנוכחית. הקיצוץ ראשון היה בהיקף של 3% משיאי כח-אדם והקיצוץ השני בהיקף 2%.
2. המשמעות מהאמור לעיל, כולל יתרות תקנים לשיא בהיקף של 16 משרות, עומד על קיצוץ של 46 משרות במשרד הבינוי והשיכון (כולל בניה כפרית).
3. המשמעות היא קיצוץ של 6% מכלל תקני המשרד.
4. קיצוץ זה יחול באופן שווה על הבניה העירונית ועל הכפרית ועל כן המשמעות היא קיצוץ 7 משרות בבניה הכפרית (משיא ההתחלתי של 119 משרות).
5. נא הורה על העברת רשימת 7 המשרות לקיצוץ ויש לפעול בהתאם בכל הקשור לגיוס עובדים.

ב ב ר כ ה,  
מוטי/שפירא  
ס/המנהל הכללי

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי  
12.07.1995  
דו"ח נכונות  
[Handwritten initials]

העחק: מר עמוס רוזין - המנהל הכללי  
מר חיים קארה - מנהל משאבי אנוש  
גב' יונה פרחי - ממונה מנהל וארגון בפועל  
01

ירושלים, ח' בסיון התשנ"ה  
6 ביוני 1995  
1-דש-2395

משרד ראש הממשלה  
לשרת המנכ"ל  
06-06-1995  
נח קבל

אל: המנכ"ל ✓

הנדון: סיוע לישובי קו העימות - תגבור תקציבי הבניה כפרית

לקראת פגישתך עם שר הבינוי והשיכון, אודה לך באם תעלה בפני השר את נושא תגבור תקציבי הבניה הכפרית לחמשת מועצות אזוריות בקו העימות.

הנושא בעל חשיבות עליונה, יועלה בפניך בכל סיוור, בכל פגישה עם ראשי המועצות.

שר הבינוי והשיכון ביקש תקציב לנטא עוד בעת הדיונים שהתקיימו ב-1994, אך תקציב הבניה הכפרית לא שונה.

ישבתי עם משרד השיכון/בניה כפרית והגענו לרשימה מינימלית של הנושאים הדורשים טיפול ב-1995 ו-1996.

הרשימה לעיונך רצ"ב, בסך 33 מליון ש"ח.

מבקש להביא לידיעתך.

ב ב ר כ ה,

רוסו יוסף

להלן פירוט עבודות נדרשות בישובי מוא"ז קו העימות בצפון, אשר אינן מתקצבות בתו"ע 95 של המינהל לבניה כפרית:

א. מטה אשר

אש"ח	5,000
אש"ח	1,000
אש"ח	1,000
מש"ח	2,000
מש"ח	9,000

תשתיות בישובים (קיבוצים ומושבנים כולל הרחבות) שיפוץ/שיקום מבנ"צ (תוכנית מבנ"צ) (ר"ש. לשנה) כביש גישה לחנייתה (הרחבה ושיפור תרואי)

סה"כ מטה אשר

ב. מעלה יוסף

אש"ח	2,500
אש"ח	2,000
אש"ח	1,500
אש"ח	1,000
מש"ח	7,000

מערכת בטחון לסגירת הרחבת עין יעקב כביש גישה להילה (עוקף מעיליה) כביש גישה לאבירים (הרחבה והסדרה) שיקום תשתיות במושבנים

סה"כ מעלה יוסף

ג. מרום הגליל

אש"ח	1,000
אש"ח	3,000
אש"ח	500
אש"ח	4,500

שיקום תשתיות במושבנים מרכז קהילתי ע"ש סופר (השלמה) שיפוץ/שיקום מבנ"צ, תכנית ר"ש. לשנה

סה"כ מרום הגליל

ד. מבואות הרמון

אש"ח	1,000
אש"ח	1,000
אש"ח	1,000
אש"ח	3,000

שיקום תשתיות במושבנים (כולל כבישים), תוכנית ר"ש. לשנה שיפוץ מבנ"צ תשתיות להרחבות מושבים

סה"כ מבואות הרמון

ה. גליל עליון

אש"ח	1,500
אש"ח	750
אש"ח	800
אש"ח	1,000
אש"ח	500
אש"ח	4,550

תשתיות השמל בקיבוצים, (כולל אדורים יצרניים והינוך). תוכנית ר"ש. לשנה שיפוץ מועדונים. תוכנית ר"ש. לשנה צבעון - גדר מערכת, וכביש גישה מרכז יום לקשיש (אזורי) שיקום תשתיות (למעט השמל) תוכנית ר"ש. לשנה

סה"כ גליל עליון

ו. מטולה

אש"ח	2,500
אש"ח	500
אש"ח	2,000
אש"ח	5,000

מערכת בטחון הר צפיה הר צפיה - תשתיות לבנה ביתך. לשנה תשתיות וחניות במושבנה

סה"כ מטולה

משרד הבינוי והשיכון  
יחידת מימון ותקציבים

תאריך: כא' בסיוון תשנ"ה  
19 ביולי 1995  
מספר: אל283

סיכום דיון מיום 18/6/95 - בלשכת מנכ"ל/משרד הבינוי והשיכון

הנושא: תוכניות לבניית חדרי ביטחון

משתתפים: ע. רודין - מנכ"ל שיכון  
נח כינרתי, יורי סופרין, דון מלכה, יוסי רוטו, א. אייגס, י. פלד,  
י. שטראוס, א. לוין.

1. תוכנית מקורית לבניית 2,069 חדבי"ם

1.1 כדי לסיים את תוכנית החדבי"ם נדרשת הרשאה להתחייב בסך של כ-31.0 מ' ש"ח (כולל תיקצוב 95).

1.2 משרד הביטחון העביר למשב"ש מימון ביניים ע"ס 8.0 מ' ש"ח תקציב ו-20.0 מ' ש"ח הרשאה להתחייב. מאחר ותקציב בסך 8.0 מ' ש"ח יכול לממן הרשאה להתחייב בסך של כ-12.0 מ' ש"ח בלבד, הוקטנה ההרשאה להתחייב ל-12.0 מ' ש"ח. 8 מ' ש"ח בהרשאה להתחייב הועברו לרזרבה.

1.3 הוחלט להסדיר את התקציב להפעלה מיידית של התוכנית בסך 20.0 מ' ש"ח. משרד השיכון יעביר (לתקופת ביניים) הרשאה להתחייב בסך 8.0 מ' ש"ח ותקציב בסך 6.0 מ' ש"ח לצורך השלמת התוכנית ל-20.0 מ' ש"ח. לאחר סיכום דיוני התקציב לשנת 1996 תוחזר ההרשאה להתחייב בסך 8.0 מ' ש"ח לתוכנית ממנה נלקחה.

משרד הביטחון

כ"כ

42249

1

1.4 יתרת התוכנית בסך של כ-11.0 מ' ש"ח תופעל בהתאם לסיכום, הורשאה להתחייב תינתן בספטמבר 96 (ע"ח 97).  
(אם משרד הביטחון ימציא הסדר תקציבי זהה לזה של שנת 95, ניתן יהיה להפעיל את התוכנית בתחילת השנה הבאה).

2. עידכון והשלמות לתוכנית המקורית 377 חדבי"ם

2.1 הוסכם על הפעלה של 101 חדרי ביטחון רגילים ועוד 40 חדרי בטחון סיעודיים בס"כ ש"ע של 181 חדבי"ם אולם לצורך התיקצוב ינוכו 24 חדרי ביטחון (בגין רווקיות).

2.2 עלות התוכנית 40,000 ש"ח X 157 = 6.28 מ' ש"ח.

2.3 התוכנית תופעל במתכונת של התוכנית הראשונה.

א. 50% שיכון 50% אוצר.

ב. התוכנית תתפרש על שתי שנות תקציב:

3.28 מ' ש"ח בשנה א - מזה 50% שיכון 50% אוצר.  
3.00 מ' ש"ח בשנה ב - מזה 50% שיכון 50% אוצר.

ג. התוכנית תופעל בשנים 96 ו-97 ובהתאם למתכונת של התוכנית המקורית תוקדם הרשאה להתחייב לאוקטובר 95 ואוקטובר 96.

רשם: איגאל לרין

העתק: משותפים  
לשכת השר

מסמך

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

תאריך: 7.6.95

מ"מ  
מנהל מחוז  
ירושלים  
14/6/95

אל: מר עמוס רודין - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון.

הנדון: העברת מחוז ירושלים - בנייה כפרית  
למשרד הראשי

ועד המינהל לבנייה כפרית מתנגד בתוקף להעברת מחוז ירושלים של

הבנייה הכפרית.

מבקש לעכב את ההליכים עד בירור מקיף עם הוועד.

בכבוד רב,  
יו"ר ועד  
המינהל לבנייה כפרית

### העתקים:

- מר י. פלד - ראש המינהל לבנייה כפרית.
- מר מ. שפירא - סמנכ"ל משרד משהב"ש.
- מר י. ופאלי - מנהל מחוז ירושלים.
- גב' י. פרחי - ממנה (מינהל וארגון) בפועל.

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל  
11.06.1995  
דואר נכנס  
מס' 11024 תיק (107)

02-292200 11616 סקאמא 43 לאלא יאמא טא

מאמא יאמא יאמא

מאמא

מאמא יאמא יאמא יאמא יאמא

מאמא יאמא יאמא יאמא יאמא

מאמא יאמא יאמא יאמא יאמא

מאמא יאמא יאמא יאמא יאמא

מאמא יאמא יאמא יאמא יאמא

15.10.5

לשכת סגן שר החינוך והתרבות



מאמא יאמא יאמא יאמא

מאמא

מאמא



# משרד הבינוי והשיכון

המנהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

ח' בסיון תשנ"ה  
6 ביוני 1995  
ש-2235

לכבוד  
אל"מ יורי סופרין  
רמ"ח מיגון  
פיקוד העורף

## הנדון: מרכיבי בטחון

בתקציב המינהל לבניה כפרית לשנת 1995 נכלל סכום של 4,292,00 ש"ח לביצוע מרכיבי בטחון בישובים שונים בתקציב בלבד ללא הרשאה.

סכום זה אמור לעבור אליכם על סמך ביצוע עבודות.

העבודות שבעדיפות לביצוע בסכום זה הן:

שם הישוב	מהות העבודה	סכום
מתולה	מערכת בטחון כולל תאורה	2,700,000 ש"ח
עין יעקב	מערכת בטחון כולל תאורה	1,600,000 ש"ח
סה"כ		4,300,000 ש"ח

מכתב ברוח זה העברנו למר נח כנרתי ע/שר הבטחון לענייני התיישבות ביום 15.12.94.

תודתי לטיפולך.

בכבוד רב  
שרה אהרון  
מנהלת אגף אכלוס  
ו פ ר ג ר מ ו ת

השתקיים מר ע. רוזין - מנכ"ל המשרד  
מר י. פלד - ראש המינהל לבניה כפרית  
מר נ. כנרתי - ע/שר הבטחון לענייני התיישבות  
מר א. ליבני - מנהל אגף תכנון וביצוע  
גב' א. קמחי - ס/ מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות  
מר ג. רייכלר - מנהל מחוז גליל

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי  
07.06.1995  
דואר נכנס  
מס. 41722 חיק. (בכ)

מדינת ישראל  
 משרד הבינוי והשיכון  
 לשכת סמנכ"ל בכיר לתאום ותכנון

אנכי  
 אצבי  
 אצבי

25/5/95 תאריך:

דף ליווי לפקסמיליה

מס' עמודים כולל עמוד זה 8

כפי

לכתוב: אצרה

מאת: אצרה - אצרה (יב)

טל':

חנדון:

הערות:

---



---



---



---



---



---



---

במידה והפקס אינו ברור, נא להתקשר לטל':

העתקים:

---



---



---

פיקוד העורף 127  
מח' תקציבים ורכש



## תוכנית השלמת פערים במרכיבי בטחון בישובי הצפון

מס' סד'	רשות	ישוב	משימה כמות בק"מ			עלות באש"ח
			גדר	דרך	תאורה	
			ג	ד	ה	ו
1	מו"א משגב		9.5	4.5	6.5	2,070
		טלאל	1.5	1.5	1.5	470
		כמון	0.5	0.5	2.5	330
		מורשת	3.5	-	-	340
		מכמנים	2.5	2.5	2.5	780
		פלך	1.5	-	-	150
2	עמק יזרעאל		6.0	6.0	6.0	1860
		עדי	3.0	3.0	3.0	930
		הרדוף	3.0	3.0	3.0	930
3	מו"א מעלה יוסף					770
		אבירים	1.6	1.6		500
		גיתה	-	1.5		270
	סה"כ	9 ישובים	17.1	12.1	15.6	4,700

א

ת"ד  
847638

22.2.95

לבר  
אברהם  
מ.ש.  
מ.ש.

740

קריית שמואל  
תקופות 1992 - 1994 והתוכנית עבודה 1995  
(באלפי ש"ח)

סכ"כ	מימון מדינה	תורמי המון מדינה	פיקוח מדינה	מסירת ציוד וזר	מכונות הדפוס	קניין ימי	הכנסות		ע"פ		הוצאות	סך	הוצאות	הוצאות	הוצאות	הוצאות	הוצאות	
							הכנסות	הוצאות	הכנסות	הוצאות								
93,080.0	54,268.2	17,333.3	1,413.0	-	150.0	19,963.4	86.0	485.8	170	-	-	-	-	-	-	-	-	1992
39,804.4	19,402.2	3,061.8	2,000.0	375.0 250.0	6,165.0	9,112.1	156.3	282.0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	1993
10,106.8	2,731.4		1,850.0	118.5	-	4,181.4	-	392.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1994
12,060.0	-	828.8	2,200.0	500.0	500.0	6,300.0	-	610.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	תוכנית 1995
			450.0															
			1,500.0															

סכ"כ יחיד פורסם במס' 838 - 1989-93  
(1) סך תקציב

משו"ז חיפהשלומי

תאריך: 22/2/95

הערות	הצעת תכנית עבודה 1995	1994	1993	
	7,150,000	1,421,000	1,455,000	עבודות פיתוח, תשתיות שצ"פים
	550,000	--	--	שכונות ותיקות
	165,000	181,000	244,000	תכנון + פיקוח
	194	48	--	בניה - מטב"ש
	42	--	--	ממ"י
	1,340,000	--	340,000	שקום שכונות - תשתיות
	210,000	80,000	--	ע.ז.ב.
	50,000	250,000	--	קשישים
	250,000	--	--	מוסדות
	500,000			בית כנסת
	10,215,000	1,932,000	2,039,000	סה"כ

משו"ז חיפה

נתונים

תאריך: 22/2/95

הערות	הצעת תכנית עבודה 1995	1994	1993	
	--	--	--	עבודות פיתוח, תשתיות
	650,000	859,500	--	שכונות ותיקות
	98,000	56,940	--	תכנון ופיקוח
	--	80 - הוטל	--	בניה
	120,000	320,000	265,000	סיקום שכונות ע.ז.ב.
	280,000	260,000	85,000	שמוצי דירות קשישים
	600,000	540,000	545,000	תשתיות
	500,000			מוסדות - אולם ספורט
	2,248,000	2,036,440	895,000	סה"כ

**דו"ח פעילות**

**ריחניה**

תאריך: 13/12/94

אוכלוסייה לפי מ"ט 31/12/93 - 450

התקנת תכנית עבודה 1995	1994	1993	1992	1991	
	46,873				תכנון
160,000					מים
					גידול
300,000		300,000			כבישים
					הגנה
					שיקום והיזוק שכונות
					מוסדות ציבור
200,000			100,000		שכונות ותיקות
660,000	46,873	300,000	100,000		סה"כ
			446,873		סה"כ 91-94

מחזור חיפה

מעלות

תאריך: 22/2/95

הערות	הצעת חבנית עבודה 1995	1994	1993	
	8,503,000	11,010,038 <del>8,980,826</del>	5,679,000	עבודות פיתוח, תשתיות
	500,000	--	1,000,000	שכונות ותיקות
	665,000	568,500	219,000	תכנון ופיקוח
	165	225	28	בניה
	250,000	300,000	900,000	שיקום שכונות-תשתיות
	50,000	--	--	ספוצי דירות קשישים
	--	--	150,000	תרומות סמוך מתנ"ס
	300,000	200,000	155,000	תשתיות
	700,000		250,000	מוסדות ציבור בריכת שזיה
	500,000			מתנ"ס חדש
	500,000			מתנ"ס גרס
	300,000			מועדון
	500,000	250,000		בתי כנסת
	12,768,000	12,308,538 <del>10,230,826</del>	8,353,000	סה"כ



מחוז חיפהחורפיש

תאריך: 22/2/95

תוצרת תכנית עבודה 1995	1994	1993	
762,000	93,000	73,282	תבנון
1,560,000	1,628,000	1,320,505	עבודות פיתוח פריצת כבישים, קירות תומכים, ניקוז, מים ביוב, כבישים, תאורה
700,000			פיתוח שכונות ותיקות
3,022,000	1,721,000	1,393,787	סה"כ