

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

משרד

אמנואל

בניה לפריט ג' (3)  
דבאביס - מילד 93

תיק מס'

254  
41250/11



שם תיק: לשכת המנכ"ל בר - בניה כפרית - אות ג'

מוזה פיו: גל-41250/11

מוזה פריט: 000rkvs

תאריך הדפסה 26/03/2018

כתובת 2-112-10-5-3

מחלקה

מנפ



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, ה' בניסן תשנ"ג  
27 במרץ 1993

סיכום פגישה בין שר הבינוי והשיכון  
לבין ראש המועצה האיזורית גליל תחתון מתאריך 23.3.93

משתתפים: ישראל שוורץ - מנכ"ל המשרד (בפועל)  
דני הוד - ראש המינהל לבניה כפרית  
בן ציון קריגר - מע"צ  
בני גורפינקל - ראש המוא"ז  
שנתאי זכריה - סגן ראש המוא"ז

1. מע"צ - כבישים

א. כביש כדורי נצרת - מע"צ תציג את התוכנית בפני ראש המוא"ז.  
במידה ויועלו השגות הן תטופלנה ע"י מע"צ.

ב. כבישי גישה - המוא"ז תעביר לשר תוכנית לשיקום כבישים  
המחייבים טיפול דחוף. מע"צ ישתתף בשיקום, בתנאי שמשרד  
הפנים והמועצה האיזורית, תשתתפנה כל אחת בשליש מהפרוייקט.

ג. צומת מסד וצומת נטופה - מע"צ תשלח מכתב המלצה למשרד  
התחבורה, להסדרת תאורה בצמתים אלה.

ד. צומת כפר שעורים (אתיופים), הסדרת כביש גישה - יבדק בהמשך  
לסיכום סעיף 1 ב'.

ה. כל הנושאים הנ"ל באחריות מנהל מע"צ.

2. מינהל מקרקעי ישראל

א. הרחבות כמושבים - יטופל במסגרת המסמך שמכין המינהל, לעיון  
וקבלת החלטות שר.

ב. באחריות מנהל ממ"י.





3. קביעת השתתפות בתשתיות בהרחבת המושבים וקביעת השתתפות בתשתית ביישובים חדשים

- א. תוכן רשימה ע"י המועצה האיזורית ובהשתתפות המינהל לבניה כפרית, לקראת שנת התקציב הבאה 1994.
- ב. רק לאחר שתגובש התוכנית, תתקבלנה החלטות ע"י השר.
- ג. באחריות ראש המינהל לבניה כפרית.

4. אישור הלוואה עומדת לתושבים חדשים, כדי לעודד אכלוס הגליל התחתון

- א. יטופל לאחר שהגליל התחתון יוכר כאיזור פיתוח א' במסגרת תוכנית שבס, לאחר שתתקבל החלטה, יקדם ישראל שוורץ את הנושא.
- ב. סעיף זה באחריות ישראל שוורץ.

5. תקציב לבנית מבני ציבור

- א. בפרוגרמת 93 נכללים 60 אלף ש"ח להקמת מגרש ספורט בגבעת אבני ו- 250 אלף ש"ח לשיפוץ מוסדות בתחומי המועצה.
- ב. הביצוע מותנה באישור הפרוגרמה ובהתאם למסגרת התקציבית.
- ג. באחריות דני הוד.

6. תקציב בתי כנסת ביישובים החדשים

- א. תוגש בקשה ע"י המוא"ז לועדה הבינמשרדית.
- ב. הקמת ביהכנ"ס כבית נטופה, נמצאת בעדיפות ראשונה לביצוע.

7. מחצבת הר קוץ

- א. השר מתנגד להקמת המחצבה.
- ב. באחריות דני הוד ומנהל ממ"י.

8. השתתפות בתשתיות

- א. השוואת אחוזי ההשתתפות לשני יישובים נוספים, גבעת אבני ועוד ישוב ששמו יועבר לדני הוד.
- ב. באחריות דני הוד.



9. הסדרת צומת גבעת אבני

- א. ישראל שוורץ ישוחח עם מנכ"ל משרד התחבורה.
- ב. משב"ש יתן את חלקו בהתאם.
- ג. דני הוד יתן את כל הפרטים הנדרשים לישראל שוורץ.
- ד. באחריות ישראל שוורץ.

איתן רב  
רשם: איתן ככל  
יועץ השר

העתקים: סגן השר  
מנהל ממ"י  
מנהל מע"צ  
מנכ"ל עמידר

מפקדת פיקוד העורף  
לשכת - האלוף  
מטכ"ל: 066-333/7  
אזרחי: 08-239333/7  
א"י: 606-3677/8  
ביקור - 2426 (9433)  
כ"ח כסלו התשנ"ג  
23 דצמבר 1992

(לוח תפוצה)

הנדון: ביקור אלוף פיקוד העורף במוא"ז גוש עציון

1. בתאריך 10 דצמ' 92 נערך ביקור של אלוף פיקוד העורף במוא"ז גוש עציון בהשתתפות רמ"ח מיגון, מקשא"פ, רע"ן תקציבים ורע"ן התישבות.

תיכום אלוף פיקוד העורף

2. האחריות המבצעית בשטח הינה של פקמ"ז ובאמצעות חטמ"ר עציון.

3. פיקוד העורף אחראי כלל ארצית על מרכיבי הביטחון.

4. ההגמ"ר צריך להתנסס בעיקרון על הנידבכים הבאים:-

א. על תושבי הישוב כולל אנשים בעלי פטור שרות ויוצאי יחידות קרביות מעל גיל 45 תוך הבטחה שלא יבצעו תע"מ.

ב. מתושבים שאינם שייכים טריטוריאלית לישוב, גם אם זה פחות טוב מאנשי הישוב.

ג. חשוב שמערך ההגמ"ר יהיה מלא ומאומן כך שיהיה בכשירות ובכוננות מתמדת. נושא הגמ"ר יועלה במסגרת פ"ע עם אלוף פיקוד המרכז.

6. נושא השלמת מרכיבי בטחון בישובים ע"י משהב"ש במסגרת אחריותו כגורם בונה יועלה ע"י אלוף הפיקוד בפגישה עם מנכ"ל משרד רוה"מ וגם עם מנכ"ל משהב"ש במטרה לסכם הנושא.

7. מקשא"פ פקע"ר יבחן הקשר המרחבי בתאום עם פקמ"ז וזאת עד סוף ינואר 93.

8. במפקדות החבלים בהם קיים פער במכשירי קשר לפי התקן יושלמו המכשירים ע"פ התקנים.

9. אחריות השלמת מכשירי קשר בישובים הינה באחריות הגורם המישב.

לשכת המנהל הכללי

שמור

10-1-1993

נכנס

1531

## שמור

10. יוקצו ע"י מקשא"פ פקע"ר 2 מכשירי קשר נישאים לישובים מיצד והר גילה 2) לכל ישוב).
11. בשנה"ע 93 יבוצע קורס טירונות הג"א כבה"ד 16 ובו ישולכו חיילים עפ"י רשימות שיועברו ע"י ק. הגמ"ר איו"ש כאשר בקורס זה ישולבו 5 מתושבי מיצד. ק. הגמ"ר איו"ש ירכז הרשימות ויעבירם כדרישה לרע"ן הדרכה פקע"ר.
12. מומלץ למפקדת איו"ש ופקמ"ז להשתמש בחומרי הגדר ההרוסה לאורך הכביש לשיקום הקטעים הרגישים בישוב.
13. פיקוד העורף יסייע במימון תא קשיח לג'יפ הבטחון במיצד, קב"ט המועצה יעביר החומר לענף התישבות.
14. על המועצה לפעול מול מפקדת איו"ש ופקמ"ז לפתירת בעית רשת קשר הבט"ש.
15. רענון מרכיבי בטחון בישובים ותיקים - בשנה"ע 93 מתוכנן סיוע לשיקום מרכיבי בטחון ישנים בסך 30 אש"ח.
16. מאושר ביצוע אימון חד יומי למחלקת הכוננות חבל עציון כבה"ד 16, על ק. הגמ"ר איו"ש לפעול מול רע"ן הדרכה בפיקוד העורף.
17. אלוף פיקוד העורף ישוחח עם אלוף פיקוד מרכז בנוגע לרגישות המיוחדת של ישוב מיצד.
18. מוא"ז גוש עציון תפעל להסברה בקרב האוכלוסיה לחשיבות ביצוע מבצע רע"מ לכלל האוכלוסיה ותדרבן האוכלוסיה לבוא ולהחליף ערכות המגן שברשותם.
19. אלוף הפיקוד מודה על הביקור במועצה ומאחל המשך שיתוף פעולה פורה.
20. לידעתכם וטיפולכם בהתאם.

מהרן  
ראש  
פרוזנפר, רס"ן  
הלשכה

מפ/דפ

שמור

לוח תפוצה

לשכת אלוף פקמ"ז  
מפקדת איו"ש - מפקד  
מוא"ז גוש עציון - ראש מועצה  
ע' צבאי לס' שהב"ט  
ע' שהב"ט להתישבות  
לש' מנכ"ל משרד השיכון  
לש' מנכ"ל משרד הפנים  
לש' מנכ"ל הסוכנות  
מג"ב / ק. ישובים ארצי  
המרכז החקלאי / מר יעקב קסר  
רמ"ט  
ק. אג"מ  
קשל"פ  
קת"פ  
ר' פרוייקט  
רמ"ח מיגון  
רמ"ח תו"פ  
מקשא"פ  
רע"ן תקציבים  
רע"ן התישבות

מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

דחוף!

אלו

התאריך

23.3.93

אילן דובן / ס' לנר

מאת:

חיק מס'

2231

גיוון כח - יוליא הישר

הנדון:

פקיטה העבד עם צמנות קצתם הצוית בוי 13 באפריל

סימבול:

לילה נאמתי לפקיטה העבד.

לא הפינו חזק לפקיטה, למעלה לעבד: הפקיתה

לעבד ביום הראשון שלוח מופשד הפסח.

לפקיטה העבד העבד אלה.

חלפה

גיוון

משרד הפנים  
לשכת המטה הכללי

23-3-1993

11.7.93

17.5.93

דף מס' 1

1890  
and  
of the  
of the  
of the

of the  
of the  
of the  
of the

of the  
of the  
of the  
of the



משרד הביטחון והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

הודעת פקסימיליה

תאריך: 30/3/93

אל פקס מס':

מס' עמודים (כולל עמוד זה):

לידיעת: חנין סמיר

מאת: חנין

לכבוד (נא לרשום) עם חתימה בדף

1. תאריך 2,3

ת"פ

אם לא נקלטו כל העמודים בבירור, נא לטלפן למס' 02-847106/7  
או לפקס מס' 02-847688.



עבודה א"מ כ"ב

ב"ה כ"ח באדר תשנ"ג

21.3.93

לכבוד

מר בנימין בן אליעזר

שר הבינוי והשיכון

הקריה שית ג'ארח

ירושלים

נכבדי,

הנידון: עמותת גבעת חוה

בהמשך לסיכום בפגישה שקיימנו ביום 17.3.93 ועל מנת שניתן יהיה סוף סוף להתחיל בפיתוח בניית ואיכלוס גבעת התמר אשר בצפון אפרח ע"י העמותה, נבקשך לזמן בדחיפות ישיבה של כל הנורמים הנוגעים בדבר במשרד ובמנהל מקרקעי ישראל, כדי לדון ולסכם את חנושאים המפורטים להלן:

1. <sup>INN</sup> הקצאת הקרקע לעמותה בחנאים שהיו נהוגים בזמן ההחלטה על פיתוח הגבעה ויסוד העמותה.

2. ביצוע פיתוח התשתיות על ידי משרד הבינוי והשיכון.

3. <sup>שית</sup> חיוב העמותה וחבריה בהוצאות פיתוח התשתית על פי הקריטריונים שנקבעו לאזור.

4. <sup>INN</sup> הקצאת המגרשים הסיועיים לבניה עצמית במסגרת החכ"ע להגדרה בין חברי העמותה.

על מנת שחריגו יהיה אפקטיבי, אנו ממליצים כי תזמן לישיבה את האנשים הבאים:

1. מר ישראל שוורץ - מנכ"ל מ. השיכון

2. מר מיכאל זרדי - יו"ר מנהל מקרקעי ישראל

3. גבי רינה זטיר - מנהלת מחוז ירושלים מטעם מ. השיכון

4. מר מ. חייקה - הממונה על הרכוש הממשלתי

5. מר דוד עובדיה - יתל מהנדסים, מנהל הפרויקט מטעם מ. השיכון

לאור הזמן הרב שחלף מאז ההחלטה הטיפול בנושא ובשל דחיפות העניין,

נורה לך אם הדיון הנ"ל יזומן על ידך בהקדם האפשרי ותינתן העדיפות הראויה לטיפול בו.

בכבוד רב

חיים פלקס מזכיר העמותה

כ סטס אמתות א העמותה

אמאל אמאל זני

א- ביתן גלסון אברה

א- מפקדת אהן קער! אורח חתן

MESSAGE CC-BUPTON

DATE: 06/04/93 TIME: 09:43

TIME: 23:00

| DATE  | TIME  | TA-TIME | RES-PT | STATION ID | FILE | PAGE | RESULT |
|-------|-------|---------|--------|------------|------|------|--------|
| 04/04 | 09:11 | 01:43   |        | 01-01-00   | 01-0 | 001  | OK     |

# MESSAGE CONFIRMATION

DATE:30/03/93 TIME:11:41

ID:SHIKUN-LISHKAT M

| DATE  | TIME  | TX-TIME | DISTANT STATION ID | MODE | PAGES | RESULT |
|-------|-------|---------|--------------------|------|-------|--------|
| 30/03 | 11:39 | 01'15"  | 02 251450          | G3-S | 002   | OK     |

# MESSAGE CONFIRMATION

DATE: 30/03/93 TIME: 11:38

ID: SHIKUN-LISHKAT M

| DATE  | TIME  | TX-TIME | DISTANT STATION ID | MODE | PAGES | RESULT |
|-------|-------|---------|--------------------|------|-------|--------|
| 30/03 | 11:37 | 00'59"  | 972 2 241286       | G3-S | 002   | OK     |



משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

הודעת פקסימיליה

תאריך: \_\_\_\_\_ DATE: \_\_\_\_\_

אל פקס מס': \_\_\_\_\_ TO FAX NO.: \_\_\_\_\_

מס' עמודים (כולל עמוד זה): \_\_\_\_\_ TOTAL NUMBER OF PAGES: \_\_\_\_\_

לידיעת: \_\_\_\_\_ חנה

מאת: \_\_\_\_\_ חנה

חנה, שלום!

לדוד, (וראוי לדון) - עמיתת דפוס

אני מקושרת לסעיפים 1, 4

חנה

אם לא נקלטו כל העמודים בבירור, נא לטלפן למס' 02-847106/7  
או לפקס מס' 02-847688.

(כפ)

862



משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, א' בניסן, התשנ"ג  
23 במרץ 1993  
סימנו 89247 כפר

לכבוד  
מר יהודה סלמון  
מזכיר קיבוץ גזר  
ד.נ. שמשון 73220  
קיבוץ גזר

שלום רב,

הנדון: קרוואנים - קיבוץ גזר

מכתבך אל שר הבינוי והשיכון הועבר לטיפול לשכת המנהל הכללי.

משרד הבינוי והשיכון שוקל בימים אלו מכירת הקרוואנים/מגורונים העודפים ובדק, לשם כך, את ההיבטים המשפטיים והאחרים של הנושא.

במידה ומכירת הקרוואנים/מגורונים אכן תאושר ותמומש, יתפרסם הנושא בכלי התקשורת בליווי הנחיות להפניית בקשות לרכישה.

אין בכוונת המשרד להקצות קרוואנים/מגורונים למוסדות ציבור בכל דרך אחרת.

בכבוד רב,  
חגית נופר  
עוזרת המנכ"ל

העתק: מר איתן כבל, יועץ השר (פניה 2177)

Nov  
6/17

8924

2

|        |                   |
|--------|-------------------|
| אלו    | יאה משה א' לנח    |
| מאת:   | מיתן סא. אף סמך   |
| חבר:   | קוואנים - קשר אכר |
| סימון: |                   |

לגל אסיוק פנימי קשר אכר

לחלקת ישראל - אפונים.

אסיוק קשר אכר.

תאריך

איתן

משרד המבחן והמבחן  
לשכות המנהל הכללי

22-3-1993

דואר נכנס

17465 תיק

לגל אסיוק פנימי קשר אכר.

8 במרץ 1993

לכבוד

שר השיכון  
בנימין בן אליעזר  
משרד הבינוי והשיכון  
קרית הממשלה  
ירושלים

כבוד השר שלום רב!

### הנדון: קרוונים.

אנו קבוץ צעיר, מבוסס על עולים חדשים וותיקים מצפון אמריקה, אירופה ודרום אפריקה וכיום כ-30% ישראלים ילידי הארץ.

הקבוץ עבר משברים קשים ב-6 השנים האחרונות ואולם מזה כ-3 שנים אנו, במאמצים גדולים ועם אמונה גדולה בלב התייבשו והמגמה בכיוון גידול במספר חברים ומועמדים ובמספר הילדים.

היות ואנו לא כלולים בשום הסדר חובות, כחלק מכ-20 ישובים צעירים, אנו לא יכולים לבנות במסגרת זכויות דיור של משרד השיכון, בגלל בעיות ערבות.

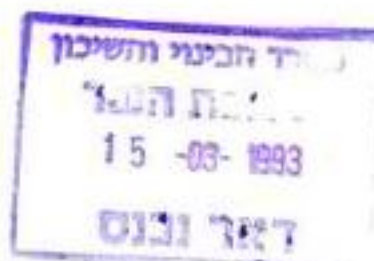
אחד הענפים שאנו מפתחים באופן משמעותי בשנתיים האחרונות הוא ענף תיירות שמבוסס על חינוך לצעירים מחו"ל שבאים לחוויה ולימוד בא"י ומשלבים פרק של קבוץ. הצלחנו בזה יפה מאוד בשנה שעברה, עד כדי כך שהביקוש של קבוצות שונות גדל פי 3 ופי 4.

אחת המגבלות המרכזיות בפיתוח הענף היא דיור. עד עתה, פיתחנו את הענף על בסיס מבנים ותשתיות קיימות, אבל המבנים דרושים לנו לצרכים אחרים - קליטת צעירים, מבנה חינוך ובתי נעורים.

בכדי להיענות לדרישות אלה ולהמשיך לפתח את הענף, אנו פונים אליך בבקשה לקבל כ-20 קרוונים. גם מספר נמוך יותר יכול לסייע לנו.

מודה לך לכל התיחסות בענין הנדון.

בברכה,  
יבנה מלמן  
סלמון יהודה  
מזכיר  
קבוץ גזר



8099

העתק: אבנר הרחול - מלווה משקי - תק"ם

08-510000-30

08-510000-30

08-510000-30  
08-510000-30  
08-510000-30  
08-510000-30  
08-510000-30

08-510000-30

08-510000-30

08-510000-30

08-510000-30

08-510000-30

08-510000-30

08-510000-30

08-510000-30

08-510000-30

08-510000-30

08-510000-30  
08-510000-30  
08-510000-30



משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כ"ט באדר התשנ"ג  
22 במרס 1993  
סימנו: כפר 8751

נושאים לדיון בין שר הבינוי והשיכון לבין ראש המועצה האזורית  
הגליל התחתון בתאריך 1/3/93

א. מע"צ

כביש כדורי - נצרת

תגובה

1. כביש מס' 79 ציפורי - נצרת - בית קשת:  
התוואי ההיסטורי של הדרך היה נצרת - כדורי. לפני כשנתיים, החליט שר הבינוי והשיכון הקודם, על הרחבת נצרת עילית לכיוון הר יונה. כהמשך להחלטה זו, הורה השר בזמנו להעתיק את התוואי צפונה כך שיעקוף את כל נצרת עילית המורחבת.  
עפ"י בדיקות הנדסיות תיכננו את תוואי ציפורי - נצרת מצפון להר יונה, ובהתאם לכך גם ההמשך לכיוון כביש מס' 65 היה בצומת בית קשת. החזרת החיבור לכדורי תגרום להכנסת התנועה החוצה והמהירה לתוך מירקם חצי עירוני של ביה"ס כדורי, מועצה איזורית גליל תחתון, בית ספר שדה והישוב הקהילתי החדש.  
מסיבה זו ומשיקולים הנדסיים התנגדנו לדרישת המועצה.

2. תקציב מיוחד לשיקום כביש גישה ליישובי המועצה שלא טופלו במשך עשרות בשנים, בסכום של 2,500,000

תגובה

כבישי גישה אינם באחריות מע"צ ואינם מטופלים על ידה.  
לגבי שיקום כביש כניסה ליישובי בקעת ארבל - נותר קטע באורך של 2.0 ק"מ לשיקום בעלות של כ - 1.5 מיל' ש"ח.  
לא בסדר עדיפות לשיקום ב - 93.

3. שיקום והרחבת כביש גישה לטבריה, כניסה ליישובי בקעת ארבל, ביצוע מידי וביטל תוואי כביש מוצע עוקף טבריה

תגובה

כביש עוקף טבריה המוצע מתוכנן במסגרת תוכנית המתאר ע"י משרד הפנים ועל כן הנושא נדון במסגרת המועצה הארצית. במידה ויש לראש המועצה התנגדות לתוואי, עליו להביאה בפני המועצה הארצית משרד הפנים.



משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

4. הסדרת צומת שדה אילן, אילניה, הנוששא ממתין לתיקצוב 3 שנים.

תגובה

כביש 65 צומת שדה אילן - אילניה, עלות הפרוייקט כ - 10 מיל' ש"ח.  
בתוכנית העבודה של מע"צ ל - 93 בעדיפות שניה.

ב. מינהל מקרקעי ישראל

1. קביעת מחירי קרקע מסובסדים באיזור צומת גולני ובצוק ארבל

תגובה

כל ישובי המועצה האזורית גליל תחתון כלולים בטבלת דמי החכירה לתעשייה באיזור פיתוח. לגבי תיירות לא קיימת טבלה. כאשר ישנו פרוייקט נערכת שומה ספיציפית (מדיניות ההנחות נגזרת מהחלטה 533). לא ניתן לערוך טבלה של הפרוייקטים השונים.

2. הרחבות המושבים

א. ראש המועצה מבקש כי המתיישבים בהרחבות יחתמו על חוזים משולשים בין החוכר, האגודה החקלאית והמינהל.

ב. עפ"י הנחית האגף החקלאי בממ"י התושבים בהרחבות אינם מתוייבים להתקבל כחברי האגודה החקלאית.

ג. תדריך הכללים להרחבות במושבים מגדיר את הזכאים (בעדיפות לבני המקום) להרשם לקבלת מגרש, וכן נקבעו בו כללי הרשמה, ועדת קבלה והגרלה.

ד. הסדר תשלום חובות נעשה עם חשב המינהל במירב ההתחשבות לפריסה האפשרית וכד'.

ה. בחוזה החכירה עם כל תושב כלול סעיף המחייב - במקרה של בקשה להעברת זכויות בעתיד - הסכמת האגודה המוניציפלית.  
ע"י כך מובטחת הבקרה לגבי הקליטה והעברת הזכויות, ולכן לדעת ממ"י אין מקום ואין צורך בחוזה חכירה משולש.



משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

2. עירוני

1. השתתפות המשרד בהקמת מינחת מטוסים בלביא בסכום של 750,000 ש"ח  
הנושא לא בטיפול המשרד.
2. קביעת השתתפות בתשתיות בהרחבת המושבים, וקביעת השתתפות בתשתיות ביישובים חדשים  
כל מקרה ידון לגופו במסגרת הפרוגרמה במגבלות התקציב ובהתאם לנהלים.
3. אישור הלוואה עומדת לתושבים חדשים בסכום של 50,000 ש"ח, כדי לעודד אכלוס הגליל התחתון  
הלוואת מקום ניתנת עפ"י החלטת משרד האוצר רק עבור רכישת יח"ד שנבנו ביוזמת המשרד.
4. השלמת תשתיות ליישובים חדשים במצפה נטופה, מסד, גבעת אבני  
ביישובים הנ"ל בהם נבנו יח"ד בבניה ישירה של המשרד, ביצוע התשתיות והפיתוח יתקצבו בהתאם למצב מכירת הדירות באתרים ובכפוף למסגרת התקציבית ולעדיפויות.
5. תקציב חד-פעמי שנתי לאחזקת מבני ציבור בכל יישובי המועצה בסכום של 350,000 ש"ח  
נושא אחזקת מבני ציבור אינו בתחום אחריותו של המשרד.
6. תקציב לבנית מבני ציבור ביישובי המועצה וביישובים החדשים  
בפרוגרמה לשנת 1993 נכללים 60,000 ש"ח להקמת מגרש ספורט בגבעת אבני ו- 250,000 ש"ח לשיפוץ מוסדות בתחומי המועצה.  
הביצוע מותנה באישור הפרוגרמה ובהתאם למסגרת התקציבית.
7. תקצוב בחי כנסת ביישובים החדשים  
בקשות לבתי כנסת יש להעביר לועדה הבינמשרדית למוסדות דת באמצעות סגן השר.



משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

8. השתתפות בבגית מרפאות בישובים החדשים  
הנושא לא בתחום הטיפול של משרדנו.
9. תקציב לפיתוח נו" בישובים חדשים והשלמה לישובים ותיקים  
לא ניתן להשתתף בשל מגבלות תקציב.
10. סיוע חד פעמי של 300,000 ש"ח להרחבת בית המועצה בכדורי  
הנושא לא בתחום טיפול משרדנו.
11. סיוע חד פעמי לפיתוח קמפוס ספורט בסכום של 600,000 ש"ח, הקמפוס ישמש 1,400 תלמידי כדורי ואח"כ לכל תושבי המועצה  
הנושא ידון במסגרת הקמת הקרן המשותפת למימון מוסדות ספורט בין משרד הבינוי והשיכון ומשרד החינוך.
12. אישור מספר יחידות הדיור לבגיה השנה, הרחבת המושבים והקיבוצים 20 בכל ישוב סה"כ 280 יח"ד השנה ב- 10 ישובים, ומתוך תוכנית 2,250 יח"ד  
במסגרת התקציב לשנת 1993 לא מאושרת הפעלת בגיה חדשה.
13. פיתוח איזורי  
על המועצה לשלב ראשון לבדוק עם מע"צ באם תכניות מע"צ להסדרת צמתים לשנים 93-94 עונים על התוכנית המודעת.

# מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 767213 - 06 פקס. 766785 - 06



17.1.93  
בג/269



לכבוד  
מר בנימין בן אליעזר  
שר השיכון  
משרד השיכון  
ירושלים

שלום רב,

## הנדון: - נושאים לדיון בפיתוח הגליל התחתון - בניה ואיכלוס

בהמשך לשיחתנו הטלפונית מיום 15.1.93, ובהמשך לביקורך הקצר בגליל התחתון ובחג עליה על הקרקע של גבעת אבני, אני מבקש לקיים איתך דיון דחוף ולהעלות בפניך מספר נושאים שמונעים את התפתחותם של ישובי המועצה, בנושאי תשתיות, מרחבת המושבים, ויצירת מקורות תעסוקה

## להלן הפירוט :-

1. מע"צ  
כביש כדורי נצרת שאמור היה להתבצע בשנת 1992, ואף תוקצב לכך ע"י האוצר, לא בוצע ולדחמתי הרבה אף שונה תוואי הכביש מכדורי לאילניה (סג'רה) ומבלי לתאם זאת עם המועצה.  
לדעתי בתכנון המוצע היום לא ניתן להוציאו אל הפועל, התוואי עובר על אדמות בני מיעוטים, ובנוסף שינוי מיקומו של הכביש פוגע קשה בהקמת הישוב הקהילתי החדש גבעת השבעה שמתוכנן היה על תוואי כביש זה ומיקומו של הישוב בין שיבלי לדבורה.

2. הקצוב מיוחד לשיקום כביש גישה ליישובי המועצה שלא טופלו במשך עשרות בשנים, בסכום של 2,500,000 ש"ח.

3. שיקום והרחבת כביש גישה טבריה, כניסה ליישובי בקעת ארבל, ביצוע מייד, וביטול תוואי כביש מוצע עוקף טבריה.

4. הסדרת צומת שדה אילן, אילניה, הנושא ממתין לתיקצוב 3 שנים.

## מינהל מקרקעי ישראל

קביעת מחירי קרקע מסובסדים להקמת אזור תעשייה ותיירות בצומת גולני, בצוק ארבל ובוואדי המאם, ובכל יישובי המועצה.  
ישנן תוכניות וישנם ימים לביצוע מידי בנושאי תיירות, תעשייה ושרותים, וטרם נקבעו מחירי עלות הקרקע.

## הרחבת המושבים

ביצוע חווה משולש בין התושב, האגודה ומינהל מקרקעי ישראל, כדי להבטיח בקרה על :-

1. קבלת התושב.
2. מניעת השכרת הדירה.
3. מניעת מכירת הדירה למי שאינו מאושר ע"י האגודה.
4. קביעת מחירי קרקע לפיתוח תעשייה ותיירות במושבים.
5. הסדר חובות, ישנים ומניעת עיכוב אישור תוכניות.

אילניה

ארבל

רית-קשת

בית-רימון

גב-אבני

הדחת

הזורעים

כדורי

כפר-זיתים

כפר-חיים

כפר-קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה נטופה

שדה-אילן

שדמות דבורה

שרונה

# מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 767213 - 06 פקס. 766785 - 06

- 2 -



## שיכון

1. השתתפות המשרד בהקמת מיוחה מטוסים בלביא, בסכום של 750,000 ש"ח.
2. קביעת השתתפות בתשתיות בהרחבת המושבים, וקביעת השתתפות בתשתיות ביישובים חדשים.
3. אישור הלואה עומדת לתושבים חדשים בסכום של 50,000 ש"ח, כדי לעודד איכלוס הגליל התחתון.
4. השלמת תשתיות ליישובים חדשים מצפה נטופה, מסד, ובעת אבני.
5. תקציב חד פעמי שנתי לאחזקת מבני צבור בכל יישובי המועצה בסכום של 350,000 ש"ח.
6. תקציב לבניית מבני ציבור ביישובי המועצה, וביישובים החדשים.
7. תקצוב בתי כנסת ביישובים החדשים.
8. השתתפות בבניית מרפאות ביישובים החדשים.
9. תקציב לפיתוח נוי ביישובים חדשים והשלמה ליישובים ותיקים.
10. סיוע חד פעמי של 300,000 ש"ח להרחבת בית המועצה בכדורי.
11. סיוע חד פעמי לפיתוח קמפוס ספורט בכדורי בסכום של 600,000 ש"ח, הקמפוס ישמש 1,400 תלמידי כדורי ואחה"צ לכל תושבי המועצה.
12. אישור מספר יחידות דיור לבניית השנה, הרחבת המושבים והקיבוצים 20 בכל ישוב סה"כ 280 יח' דיור השנה ב-10 יישובים, ומתוך תכנית של 2,250 יח' דיור.

11

אילנה

ארבל

בית-קשת

בית-ימון

בית-אבני

הודיות

הזורעים

כדורי

פר-זיתים

פר-חיטים

כפר-קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה נטופה

שדה-אילן

רמות דבורה

שרונה

# מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 767213 - 06 פקס. 766785 - 06

- 3 -



## פיתוח אזורי

בידי המועצה מספר רב של תוכניות לפיתוח אזורי בתחום התיירות התעשייה והשרותים. תוכניות אלו יכלולת לספק כ-1,250 מקומות תעסוקה. השתתפות משרדך בהסדרת הצמתים והכניסות לאזורים חדשים אלו יכולים לסייע ולקדם את הבניה ופיתוח האזורים הנ"ל.

אודה לך אדוני ואם תעיין בפניתי זו ותקבע במהרה פגישת עבודה, כדי להשלים בפניך את הפרטים הנוספים ולקבל החלטות נכונות.

בברכה,  
בני גורפינקל  
ראש המועצה

העתקים  
יוסי גוסר - מנכ"ל משרד השיכון  
דני הוד - המנהל לבניה כפרית משרד השיכון ירושלים  
תיק שיכון

אילניה

ארבל

בית-קשת

בית-רימון

גליל-אבני

הודיות

הזורעים

כדורי

כפר-זיתים

כפר-חיטים

כפר-קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה נטופה

שדה-אילן

שדמות דבורה

שרונה





# מדינת ישראל מינהל מקרקעי ישראל

לשכה ראשית שמאי 6 פ"ל 2600, ירושלים 94631, טל' 02-234960, פק' 02-208422

כט' אדר, תשנ"ג  
22 במרץ 1993  
W5316

15/6

אחיות זלמן זלמן

אל: מר. מ. ורדי, מנהל המינהל

הנדון: נושאים לדיון בפתוח הגליל התחתון - הרחבת מושבים  
מכתב מ.א. גליל תחתון מיום 17.1.93 לשר השכון והכנוי

לחלן התייחסותי לסעיף הנ"ל:

1. קבלת התושב - חוזה משולש (ממ"י, אגודה, תושב).

התושבים להרחבות אינם מחויבים להתמכל כחברי האגודה והקלאית.

תדריך הכללים להרחבות במושבים מגדיר את הזכאים (בעדיפות לבני המקום) לחרש לקבלת מגרש, וכן נקבעו בו כללי הרשמה, ועדת קבלת והגרלה.

בחוזת הכירה עם כל תושב כלול סעיף המתייב - במקרה של בקשה להעברת זכויות בעתיד - המצאת הסכמת האגודה המוניציפלית, ואם לא קיימת של הועד המקומי, ואם לא קיים של האגודה והקלאית, במקרה של סרוב רשאים החוכר/הרוכש לפנות לרשם האגודות השתופיות והחלטתו בענין ללא זכות ערעור.

על ידי כך מובטחת הבקרה לגבי הקליטה והעברת זכויות, אין מקום ואין צורך בחוזה חכירה משולש (גם לגבי נחלות ומשקי עזר החוזה לזמן ארוך אינו משולש, אלא בין המינהל לבין המתישב).

2. מחירי קרקע לתעשיה ותיירות.

כל ישובי הגליל התחתון כלולים בטבלת דמי החכירה לתעשיה באזורי פתוח.

לגבי תיירות לא קיימת טבלה. כאשר ישנו פרויקט נערכת שומה ספציפית (מדיניות התנחות נגזרת מהחלטה 533). לא ניתן לערוך טבלה כי הפרויקטים שונים.

3. הסדר חובות דמי חכירה ואשור תכניות.

הסדר תשלום חובות נעשה עם חשב המינהל, במירב ההתחשבות האפשרית, לפריסה וכדו'. מתיישב שמבקש אישור תכנית נדרש לשלם חלק יחסי מחוב. זאת גם על דעת הועדה הקלאית של המועצה.

ב-כ"ה

דרור מרישפי  
מנהל המינהל



|        |                                 |
|--------|---------------------------------|
| אל:    | ישראל - איל קרן / איל           |
| מאת:   | איתן כהן - איל קרן              |
| הנדון: | בקשה להסיר את י' איל קרן מרשימת |
| סיכום: |                                 |

בועד המבואר הקבוע (אסמ"כ) של הו"מ  
(מדינת ישראל) ויו"מ (מדינת ישראל)  
לר"ה הממשלה לע"ה ולר"ה הממשלה.

א. להבין תיק איל קרן - בקשה להסיר  
מהרשימה.

מאלי  
יו"מ



# מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות

לשכת המנהל

יא' באדר תשנ"ג  
04 במרץ 1993

6(65)3  
6(79)3

אל: איתן כבל, יועץ שר הבינוי והשיכון ✓

הנדון: פגישת השר עם ראש המועצה גליל תחתון

להלן הפרטים המבוקשים:

1. כביש מס' 79 ציפורי - נצרת - בית קשת: התוואי ההיסטורי של הדרך היה נצרת - כדורי. לפני כשנתיים, החליט שר הבינוי והשיכון הקודם, מר אריק שרון, על הרחבת נצרת עילית לכיוון הר יונה. כהמשך להחלטה זו, הורה השר בזמנו להעתיק את התוואי צפונה כך שיעקוף את כל נצרת עילית המורחבת. עפ"י בדיקות הנדסיות תיכננו את תוואי ציפורי - נצרת מצפון להר יונה, ובתאם לכך גם ההמשך לכיוון כביש מס' 65 היה בצומת בית קשת. החזרת הציבור לכדורי תגרום להכנסת התנועה החוצה והמהירה לתוך מירקם חצי עירוני של בית הספר כדורי, מועצה אזורית גליל תחתון, בית ספר שדה והישוב הקהילתי החדש. מסיבה זו ומשיקולים הנדסיים התנגדנו לדרישת המועצה.
2. כבישי גישה אינם באחריות מע"צ ואינם מטופלים על ידה.
3. שיקום כביש כניסה לישובי בקעת ארבל - נותר קטע של 2.0 ק"מ לשיקום בעלות של כ - 1.5 מיל' ש"ח. לא בסדר עדיפות לשיקום ב - 93.
4. כביש עוקף טבריה המוצע מתוכנן במסגרת תוכנית המתאר ע"י משרד הפנים ועל כן הנושא נדון במסגרת המועצה הארצית. במידה ויש לראש המועצה התנגדות לתוואי, עליו להביאה בפני המועצה הארצית משרד הפנים.
5. כביש 65 צומת שדה אילן - אילניה, עלות הפרוייקט כ - 1.0 מיל' ש"ח. בתוכנית העבודה של מע"צ ל - 93 בעדיפות שניה.

ב ב ר כ ה,

30

סיבוני עידית  
מנהלת לשכת מנכ"ל מע"צ



העתק:  
מר יגאל אסף, עוזר מנכ"ל משהב"ש

83-א



משרד הבינוי והשיכון  
המנהל הכללי

ירושלים, כד' באדר התשנ"ג  
17 במרץ 1993  
סימוכין כפר 8879

לכבוד  
מר אבי גבאי  
ס/החשב הכללי  
משרד האוצר  
ירושלים

שלום רב,

הנדון: בתי אגודה - גוש קטיף

בישוב גוש קטיף ישנם בתים שנבנו במסגרת בתי האגודה. האגודות מתקשות למכור הבתים עקב בנית משרדנו במסגרתה נמכרות דירות זולות באופן משמעותי מבנית האגודות. לאחרונה, לאור אי רכישת הדירות ע"י זכאים, העמידו הבנקים את ההלוואות לפרעון.

בישיבה שהתקיימה היום אצל שר הבינוי והשיכון בנדון ממליץ משרדנו על דחיית מועד מימוש ההלוואות.

בכבוד רב,

ישראל שוורץ  
המנהל הכללי (בפועל)

העתק: מר בנימין (פואד) בן אליעזר, שר הבינוי והשיכון

אם יש גוף אחד

הוא אחד - זהו אחד  
 הוא אחד - זהו אחד  
 הוא אחד - זהו אחד  
 הוא אחד - זהו אחד  
 הוא אחד - זהו אחד

⊕ הוא אחד - זהו אחד

הוא אחד - זהו אחד  
 הוא אחד - זהו אחד  
 הוא אחד - זהו אחד  
 הוא אחד - זהו אחד

הוא אחד - זהו אחד  
 הוא אחד - זהו אחד  
 הוא אחד - זהו אחד

אם:

⊗ הוא אחד - זהו אחד

הוא אחד - זהו אחד  
 הוא אחד - זהו אחד

אם:

אם:

אם:

(הוא אחד - זהו אחד)



**משרד הבינוי והשיכון**

**המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים**

לשכת ראש המינהל

תאריך: כ"ג באדר תשנ"ג  
16 במרץ 1993  
מספר: 93-ש-741

אל: מר י. אסף - ע.מנכ"ל.

הנדון: גוש קטיף

להלן התיחסותנו לנושאים שהועלו ע"י ראש המועצה האזורית חוף עזה:-

1. מורג:-

המשרד ביצע לפני כשנה עבודות עפר עבור בניית חברות שלא בוצעה.

המתיישבים במקום מעוניינים לבנות במסגרת בנה-ביתך ומבקשים השתתפות בתשתיות.

בשנת התקציב 93 לא תוקצבו כל עבודות בישוב, במידה ותתקבל החלטה על בניה עצמית של 25 יח"ד יחייב הדבר תקציב תשתיות בשנת 94 בסכום 1,125.000 ש"ח.

2. מבני ציבור:-

בשנת התקציב 93 לא תוקצבו מבני ציבור בישובי המועצה האזורית בשל מגבלות התקציב, וסדרי עדיפויות.

## משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

מספר:

### 3. מתקני מיהור:-

כל מתקני המיהור הנדרשים בעקבות הבניה שבוצעה ברצועת עזה, תוכננו ומוכנים להפעלה.  
פרוגרמת הבניה של המינהל סוכמה רק לאחרונה ועפ"י יופעלו מתקני המיהור.

### 4. בנווה דקלים - החוזים המעוכבים הם בגין כבישים ופיתוח צמוד, יופעלו בכפוף למכירות.

### 5. הנושא בטיפול מ.מ.י.

### 6. השכרת בתים:-

קיימת החלטה על הוצאת הבתים במסלול של רכישה בלבד.  
אנו מכירים בחשיבות העברת הדירות בישובים אלה לצורך שכירות בשל האזור והצורך של המתיישבים להכירו לתקופת נסיון מסויימת.  
אנו ממליצים על מסלול של השכרת יח"ד עם אופציה לרכישה בישובים הדרומיים ברצועה.  
בישוב אלי סיני לעומת זאת, קיים ביקוש לדירות ולפיכך אין לאשר יח"ד בשכירות.

## משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

מספר:

7. מבצעי מכירה }  
לאור המצב הבטחוני באזורי, יש קושי גדול במכירת }  
דירות, לפיכך באים יוחלט על מכירה של דירות אנו }  
ממליצים על קיום מבצעי מכירה. } 3/10

8. כביש גישה לרפיח ים:-

קיים תכנון מפורט עבור כ- 2 ק"מ כביש גישה אשר מהווה כניסה  
ישירה לישוב ולא דרך רפיח.

עבודה זו איננה מתקצבת.

9. בתי אגודה:-

במספר ישובים נבנו ע"י האגודות במקום בתים בבניית אגודות.

כיום, לאחר בניית משרד הבינוי והשיכון קיים קושי למכור יח"ד  
אלה, זאת כאשר האגודות נתבעות להמשיך ולשלם את המשכנתאות.

שינוי בתנאי המשכנתאות המקוריים שניתנו לאגודה יכול להעשות  
ע"י אגף החשכ"ל במשרד האוצר.

88 רצ"ב פירוט הבניה בישובי המועצה ודו"ח מכירות.

ב.ב.ד.כ.ה.  
3/10  
ראש המינהל

מחזור

נוה דקלים חוף עזה מיקוד 79779  
חולצות 847741-851 חקירות 847741-851

בט"ד, כב' אדר תשנ"ג  
15.3.93



לכבוד  
מר ישראל שוורץ  
מנכ"ל משרד הסיכון  
י ר ו ש ל י מ

פקס: 02-811904

שלום רב,

הנדון: גוש קטיף

- (1) מורג - הישוב מורג הינו הישוב הדרומי ביותר בגוש קטיף והיחיד מביין ישובי הגוש שאין בו בנית קבע. כיום מתגוררות בישוב מזה 7 שנים 20 משפחות ברוכות ילדים באשקוביות קטנות. בישוב ישנה התחלת בניה של 50 יח' תקצביות שהוקפאת. בקשתנו לאשר ל-25 מתישבים ותשתיות על-מנת שיוכלו לבנות ביתם במסגרת בני-ביתך, להזכיר עבודות עפר באתר הבניה נעשו ע"י משרד הסיכון ואין צורך בהוצאת נוספת.
- (2) מבני ציבור - מתוך 16 ישובי גוש-קטיף ישנה דרישה למבני ציבור ברוב הישובים. ישנם 2- ישובים שאין בהם אף מבני ציבור אחד. אנו מבקשים לאשר מועדון נוער לישובים אלי-סיני ורפיח-ים.
- (3) מתקני טיהור - ישנו חומר במשרדכם בענין 5 מתקני טיהור שמתעכבת החתימה על החוזה. ברור לנו כי לא ניתן לשפוך את הביוב לדיונות חול, שחלק ממי השתיה מגיע מבארות המים שנמצאות מתחת לדיונות.
- (4) בישוב נוה-דקלים מעוכבים 2- חוזים להשלמת תשתיות. יהיה לנו קל יותר למכור הבתים התקציביים ברגע שהתשתיות גמורות.
- (5) ישנם מספר היתרי בניה לאתר בנה-ביתך בניסנית המכוכבים ע"י גבי סלוק - קמ"ט נכסים בטענה שזו החוראה שקיבל מכם.
- (6) השכרת בתים - בהמשך לבקשותינו בנדון, אנו מבקשים מאד לפעול במשרדכם לאפשר למתישבים המגיעים לאזורנו, לשכור דירה בישוב המועדף על-ידם לתקופת קליטתם באזור. העדר אופציות שכירות תשמש בימים אלו כמחסום שאנו מבקשים למנוע. אנו מבקשים להציע לתושבים השוכרים את הדירה, אופציה לרכישתה במהלך השנתיים הראשונות לשכירות בתנאים טובים שיגרמו להאצת תהליך הרכישה. המדובר בעיקר לגבי הישובים מנצרים ודרומה (נצרים, כפר דרום, נצר חזני, קטיף, גני טל, נוה דקלים, גן אור, גדיד, עצמונה, בדולח, מורג ופאת עזה).

2/..

ש-שכון



טלפון 051-847233 פקסי 051-847361  
נוה דקלים רחף עזה מיקור 79779

2

אין לנו ספק כי אפשרות זו תחזיר לאזורנו קליטת משפחות שאנן מסוגלות להתחייב לרכישה מיד עם קליטתן באזור, בסל בעיות תעסוקה ותקופת הסתגלות למקום.

להלן פרוט הדירות הדרושות לנו לשימוש:

| שט הישוב  | מס' יח"ד |
|-----------|----------|
| אלי סיני  | 10       |
| ניסנית    | 10       |
| גני טל    | 20       |
| קטיף      | 10       |
| נוה דקלים | 100      |
| גן אור    | 10       |
| בדולח     | 10       |
| בני עצמון | 15       |
| פאת סדה   | 15       |

בכבוד רב,

צבי הנדל  
יו"ר מ.א. חוף עזה

*אברהם*  
*הרץ*

נווה דקלים חוף עזה מיקוד 79779  
טלפון 051-847233 פקסי 051-847361

בס"ד, כב' אדר תשנ"ג  
15.3.93



ב"ח

לכבוד  
מר ישראל שוורץ  
מנכ"ל משרד השיכון  
י ר ו ש ל י מ

פקס: 02-811904

שלום רב,

הנדון: תוספת למכתבנו!!!

(1) מבצע מכירות - בגוש קטיף ישנם דירות בשלבי בניה סופיים, אנו מבקשים לעשות מבצעי מכירה לחסרי דיור ובעלי דיור.

(2) ישנם בישובים הרשומים מטה בתי אגודה, האגודות מתקשות למכור בתים אלו עקב בנית משרד השכון בניה תקציבית זולה וטובה יותר כיום האגודות תקועות עם הבתים והבנקים דורשים לממש את המשכנתאות.

3. *בתי ג' של רפ"ח - ים*  
להלן הישובים:  
*אברהם הרץ - ר"ח כ"ה*  
*המקום נמצא ליד הקניסה (אנשי)*

עצמונה - 10 יח"ד  
רפ"ח ים - 10 יח"ד  
בני טל - 10 יח"ד  
גדיד - 10 יח"ד  
נווה דקלים - 4 יח"ד

בברכה,

*צבי הנדל*  
יו"ר מ.א. חוף עזה

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

מועצה איזורית חוף עזה

| שם הישוב  | מס' יח"ד | סוג הבניה | מחיר<br>נכון ל-4/92 | נמכרו<br>נכון ל-1/3/93 |
|-----------|----------|-----------|---------------------|------------------------|
| אלי סיני  | 40       | תקציבי    | 117,000             | 10                     |
| בדולח     | 40       | תקציבי    | 91,000              |                        |
|           | 16       |           | 61,000              |                        |
| בני עצמון | 25       | תקציבי    | 91,000              | 2                      |
|           | 50       | מתקדמת    | 61,000              |                        |
| גדיד      | 44       | תקציבי    | 91,000              |                        |
|           | 26       | מתקדמת    | 61,000              |                        |
| גן אור    | 44       | תקציבי    | 91,000              |                        |
|           | 16       | מתקדמת    | 65,300              |                        |
| גני טל    | 20       | תקציבי    | 97,500              |                        |
|           | 20       | מתקדמת    | 65,300              |                        |
| כפר דרום  | 40       | תקציבי    | 77,350              | 27                     |
| נוה דקלים | 280      | תקציבי    | 110,500             | 3                      |
| ניסנית    | 100      | תקציבי    | 117,000             | 62                     |
|           | 130      | מתקדמת    | 78,400              |                        |

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

| שם הישוב | מס' יח"ד | סוג הבניה | מחיר<br>נכון ל-4/92 | נמכרו<br>נכון ל-1/3/93 |
|----------|----------|-----------|---------------------|------------------------|
| נצר חזני | 23       | תקציבי    | 97,500              |                        |
| נצרים    | 30       | תקציבי    | קיבוצ<br>לשכירה     |                        |
| פאת שדה  | 58       | תקציבי    | 97,500              | 1                      |
|          | 50       | מתקדמת    | 65,300              |                        |
| קטיף     | 40       | מתקדמת    | 65,300              |                        |
|          | 20       | תקציבי    | 97,500              |                        |

הוכן ע"י: אסנת קמחי  
ע/ראש המינהל  
לבניה כפרית



טוה דקלים חוף עזה מיקוד 79779  
טלפון 051-847233 פקסי 051-847361

בס"ד, כב' אדר תשנ"ג  
15.3.93

הנדון: גוש קטיף

פקס: 02-811904

לכבוד  
מר ישראל שוורץ  
מנכ"ל משרד השיכון  
ירושלים

שלום רב,

הנדון: גוש קטיף - נ/א/א - 1/1/1

(1) מורג - הישוב מורג הינו הישוב הדרומי ביותר בגוש קטיף והיחיד מביין ישובי הגוש שאין בו בנית קבע. כיום מתגוררות בישוב מזה 7 שנים 20 משפחות ברוכות ילדים באשקוביות קטנות. בישוב ישנה התחלת בניה של 50 יח' תקצביות שהוקפאת. בקשתנו לאשר ל-25 מתישבים תשתיות על-מנת שיוכלו לבנות ביתם במסגרת בני-ביתך, להזכיר עבודות עפר באתר הבניה נעשו ע"י משרד השיכון ואין צורך בהוצאת נוספת.

(2) מבני ציבור - מתוך 16 ישובי גוש-קטיף ישנה דרישה למבני ציבור ברוב הישובים. ישנם 2- ישובים שאין בהם אף מבני ציבור אחד. אנו מבקשים לאשר מועדון נוער לישובים אלי-סיני ורפיח-ים.

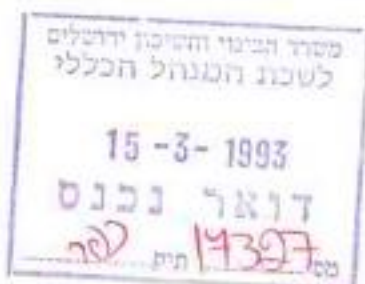
(3) מחקני טיהור - ישנו חומר במסדכם בענין 5 מחקני טיהור שמתעכבת החתימה על החוזה. ברור לנו כי לא ניתן לשפוך את הביוב לדיונות חול, שחלק ממי חשתיה מגיע מבארות המים שנמצאות מתחת לדיונות.

(4) בישוב נוה-דקלים מעוכבים 2- חוזים להשלמת תשתיות. יהיה לנו קל יותר למכור הבתים התקציביים ברגע שהתשתיות גמורות.

נכסים בטענה שזו ההוראה שקיבל מכם.

(6) השכרת בתים - בהמשך לבקשותינו בנדון, אנו מבקשים מאד לפעול במסדכם לאפשר למתישבים המגיעים לאזורנו, לשכור דירה בישוב המועדף על-ידם לתקופת קליטתם באזור. העדר אופציות שכירות תשמש בימים אלו כמחסום שאנו מבקשים למנוע. אנו מבקשים להציע לתושבים השוכרים את הדירה, אופציה לרכישה במהלך חשנתיים הראשונות לשכירות בתנאים טובים שיגרמו להאצת תהליך הרכישה. המדובר בעיקר לגבי הישובים מנצרים ודרומה (נצרים, כפר דרום, נצר חזני, קטיף, גני טל, נוה דקלים, גן אור, גדיד, עצמונה, בדולח, מורג ופאח שדה).

2/..



ס-שכון

עוה דקלים חוף עזה מיקוד 79779  
טלפון 051-847233 פקסי 051-847361



- 2 -

אין לנו ספק כי אפשרות זו תחזיר לאזורנו קליטת משפחות שאינן מסוגלות להתחייב לרכישה מיד עם קליטתן באזור, בשל בעיות תעסוקה ותקופת הסתגלות למקום.

להלן פירוט הדירות הדרושות לנו לשימוש:

| שם הישוב  | מס' יח"ד |
|-----------|----------|
| אלי סיני  | 10       |
| ניסנית    | 10       |
| בני סל    | 20       |
| קטיף      | 10       |
| נוה דקלים | 100      |
| גן אור    | 10       |
| י         | 10       |
| בני עצמון | 15       |
| פאת שדה   | 15       |

בכבוד רב,

ע"י הנדל  
יו"ר מ.א. חוף עזה

ישראל  
מחוז חוף עזה  
מחלקת תכנון

טוה דקלים חוף עזה מיקוד 79779  
טלפון 051-847233 פקסי 051-847361

בט"ד, כב' אדר תשנ"ג  
15.3.93



לכבוד  
מר ישראל שוורץ  
מנכ"ל משרד השיכון  
י ר ו ש ל י מ

פקס: 02-811904

שלום רב,

הנדון: תוספת למכתבנו !!!

- 1) מבצע מכירות - בגוש קטיף ישנם דירות בשלבי בניה סופיים, אנו מבקשים לעשות מבצעי מכירה לחסרי דיור ובעלי דיור.
- 2) ישנם בישובים הרשומים מטה בתי אגודה. האגודות מתקשות למכור בתי אלו עקב בנית משרד השכון בניה תקציבית זולה וטובה יותר כיום האגודות תקועות עם הבתים והבנקים דורשים לממש את המשכנתאות.
- 3) כפי ש'ג'ש' אר ש'ח-י'ם  
להלן הישובים:

עצמונה - 10 יח"ד  
רפיח ים - 10 יח"ד  
גני טל - 10 יח"ד  
גדיד - 10 יח"ד  
נוה דקלים - 4 יח"ד

בברכה,

צבי הנדל  
יו"ר מ.א. חוף עזה

# משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: כ"ג באדר תשנ"ג  
מספר: 16 במרץ 1993  
93-ש-741

אל: מר י. אסף - ע.מנכ"ל.

הנדון: גוש קטיף

להלן התייחסותנו לנושאים שהועלו ע"י ראש המועצה האזורית חוף עזה:-

## 1. מורג:-

המשרד ביצע לפני כשנה עבודות עפר עבור בניית חברות שלא בוצעה.

המתיישבים במקום מעוניינים לבנות במסגרת בנה-ביתך ומבקשים השתתפות בתשתיות.

ע"פ טבלת משרד הבינוי והשיכון מדובר בסכום של 45,000 ש"ח ליח"ד, מאחר ומדובר בקבוצה של 25 משפחות הרי שסה"כ ההשתתפות מגיעה לסכום של 1,125,000 ש"ח.

הסכום הנ"ל נדרש רק בשנת התקציב 1994 אולם המתיישבים מבקשים כעת הסכמה עקרונית להשתתפות בתשתיות.

## 2. מבני ציבור:-

בשנת התקציב 93 לא חוקצבו מבני ציבור בישובי המועצה האזורית בא"ל ~~מגבלות התקציב~~.

עקב סעיף תקציבי א' רשמי.

## משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

מספר:

3. לצורך השלמת הפיתוח בכל האתרים הנ"ל יש צורך באישור הסכומים שלהלן:-

תקציב 1992 - סכום של 4,600.000 ש"ח, בגין חוזים מוכנים אך טרם אושרו לחתימה.

תקציב 1993 - סכום של 9,120.000 ש"ח, עבור השלמת הפיתוח בכל הישובים.

4. בנויה דקלים - החוזים המעוכבים הם בגין כבישים ופיתוח צמוד, אשר טרם אושרו לחתימה.

5. הנושא בטיפול מ.מ.י.

6. השכרת בתים:-

קיימת החלטה על הוצאת הבתים במסלול של רכישה בלבד. אנו מכירים בחשיבות העברת הדירות בישובים אלה לצורך שכירות בשל האזור והצורך של המתיישבים להכירו לתקופת נסיון מסויימת.

אנו ממליצים על מסלול של השכרת יח"ד עם אופציה לרכישה בישובים הדרומיים ברצועה.

בישוב אלי סיני לעומת זאת, קיים ביקוש לדירות ולפיכך אין לאשר יח"ד בשכירות.

## משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

מספר:

7. מבצעי מכירה - אנו ממליצים על קיום מבצעי מכירה לאחר השלמת בניית יח"ד על מנת להביא לתנופה במכירתן.

8. כביש גישה לרפיח ים:-

קיים תכנון מפורט עבור כ- 2 ק"מ כביש גישה אשר מהווה כניסה ישירה לישוב ולא דרך רפיח.

עבודה זו איננה מתוקצבת.

9. בתי אגודה:-

במספר ישובים נבנו ע"י האגודות במקום בתים בבניית אגודות.

כיום, לאחר בניית משרד הבינוי והשיכון קיים קושי למכור יח"ד אלה, זאת כאשר האגודות נחבעות להמשיך ולשלם את המשכנתאות.

אני רוצה עם החלטה וכו'.

## רצ"ב פירוט הבניה בישובי המועצה ודו"ח מכירות.

ב. כ. ה.  
אסנת קימחי,  
ע. ראש המינהל

# משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

## אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

### מועצה איזורית חוף עזה

| שם הישוב  | מס' יח"ד | סוג הבניה | מחיר<br>נכון ל-4/92 | נמכרו<br>נכון ל-1/3/93 |
|-----------|----------|-----------|---------------------|------------------------|
| אלי סיני  | 40       | תקציבי    | 117,000             | 10                     |
| בדולח     | 40       | תקציבי    | 91,000              |                        |
|           | 16       |           | 61,000              |                        |
| בני עצמון | 25       | תקציבי    | 91,000              | 2                      |
|           | 50       | מתקדמת    | 61,000              |                        |
| אדיד      | 44       | תקציבי    | 91,000              |                        |
|           | 26       | מתקדמת    | 61,000              |                        |
| גן אור    | 44       | תקציבי    | 91,000              |                        |
|           | 16       | מתקדמת    | 65,300              |                        |
| אני טל    | 20       | תקציבי    | 97,500              |                        |
|           | 20       | מתקדמת    | 65,300              |                        |
| כפר דרום  | 40       | תקציבי    | 77,350              | 27                     |
| גוה דקלים | 280      | תקציבי    | 110,500             | 3                      |
| ניסנית    | 100      | תקציבי    | 117,000             | 62                     |
|           | 130      | מתקדמת    | 78,400              | 1                      |

# משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

## אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

| שם הישוב | מס' יח"ד | סוג הבניה | מחיר<br>נכון ל-4/92 | נמכרו<br>נכון ל-1/3/93 |
|----------|----------|-----------|---------------------|------------------------|
| נצר חזני | 23       | תקציבי    | 97,500              |                        |
| נצרים    | 30       | תקציבי    | קיבוץ<br>לשכירה     |                        |
| פאת שדה  | 58       | תקציבי    | 97,500              | 1                      |
|          | 50       | מתקדמת    | 65,300              |                        |
| קטיף     | 40       | מתקדמת    | 65,300              |                        |
|          | 20       | תקציבי    | 97,500              |                        |

הוכן ע"י: אסנת קמחי  
ע/ראש המינהל  
לבניה כפרית

ה' ע'ן ה'ז א' א'ת ק'לח

א'ע' א'ל'א'ם א'ע'ן

א'ם א'ל'ע א'ז'ח'ח  
א'ז' ק'ל

א' א'א'ת'כ'ם ה'ה'א'ל'ה א'ז' ה'ל'ם

א'ו א'ח'ר ה'ק'ר ה'ה'ר'ה

א'ח'ר

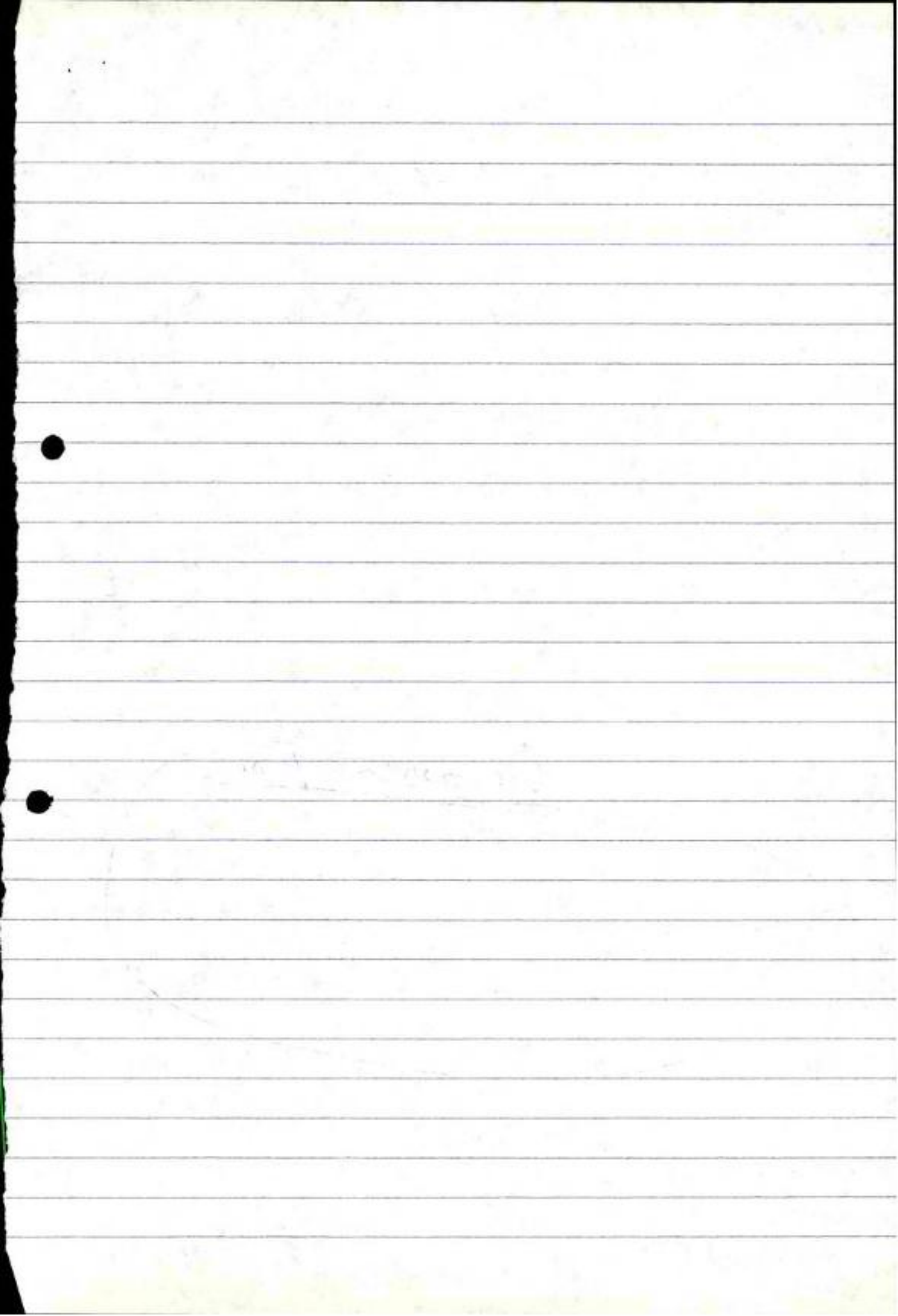
א'ש'כ'ת א'ר'ק'ה

א'ל'ע א'ל'א'ם א'ע'ן

א'ל'ע א'ל'א'ם א'ע'ן

א'ל'ע א'ל'א'ם א'ע'ן  
א'ל'ע א'ל'א'ם א'ע'ן  
א'ל'ע א'ל'א'ם א'ע'ן

א'ל'ע א'ל'א'ם א'ע'ן 402222-7



DATE TIME WORK DISPOSITION TO DATE INDEX RESULT  
 15-05 21:11 0.000 40.000000 25-0 100 0



## משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 1/3/93

מס' פניה: 3432

**נא לציין מס' פניה  
בתשובתך**

לכבוד

המנהל הכללי

המנהל הכללי

א.ג.ב.

הנדון: אגודת המנהלים האזוריים והמחוזיים

לוטת מכתבו של 3432

מתאריך: 22/2/93

☒ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה חשב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה: .....

בכבוד רב,

ב.ח.ס.

ע/המנהל הכללי



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 1/3/93

מס' פניה: 3432

לכבוד

מזכיר מועצה אזורית  
בשטח הקיסים 1/10/93  
10200

אגב,

הנדון: אילני התחבות העצים בקולב

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 22/2/93 חועבר לבדיקה.  
עם קבלת התוצאות נודיעך.

בכבוד רב,  
כ"ה/7/93

ע/מנהל הכללי

۶۲۸۱۱۱.

قر ۱۱/۱۱



# מועצה אזורית הגליל העליון

דואר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-9456111 פקס. 06-945637

לשכת ראש המועצה

22/02/93

הגליל העליון

לכבוד

מר יוסי גנוסר

מנכ"ל משרד השיכון

משרד השיכון

ירושלים

נ.א.

הנדון: אישור התחייבות המנכ"ל הקודם בפגישתנו מיום 22.12.92

בפגישת ראש מועצה אזורית הגליל העליון מר ולנסי עם קודמך בתפקיד ועם מר דני הוד ביום 22.12.92, סוכם שהמשרד ישתתף ב - 400,000 ש"ח בתקציב 1993 בשיפור מערכת הכבישים הפנימיים בישובי מועצה אזורית הגליל העליון.

בפגישתנו עם מר דני הוד - ראש המינהל לבניה כפרית, לגבי מימוש ההתחייבות שלעיל, נמסר כי התחייבות זו צריכה לבוא לאישור מחודש שלך.

אבקשך לאשרר את ההתחייבות שלעיל על מנת שנוכל להתחיל בקידום הביצוע בקטעים הבעייתיים ביותר.

בברכה,

גדי מצר

גזבר המועצה





# מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

- לוטת: 1. סיכום ישיבה מיום 22.12.92
2. סיכום ישיבה מיום 31.1.93

העתק: דני הוד - המינהל לבניה כפרית  
שרה אהרון - המינהל לבניה כפרית  
אהרן ולנסי - ראש המועצה  
אורי אמיר - מהנדס המועצה  
גיאורא רייכלר - מהנדס מחוז הגליל



משרד הבינוי והשיכון  
המנהל הכללי

5. בניה קהילתית (מוסדות ציבור)

המועצה האזורית מבקשת סיוע בביצוע 4 פרויקטים (מתוך 15 פרויקטים המפורטים בהצעה).

החלטה:

על ראש המועצה לפנות אל שר הבינוי והשיכון כגדון.

6. גגות רעפים במגורים ישנים

המועצה מבקשת למצוא דרכים לפריסת תוכנית הסיוע לשיפוץ והחלפת גגות ל- 5 השנים הבאות.

החלטה:

מאחר ומשרד האוצר ביטל את המענקים למטרה זו אין אפשרות להענות לבקשת המועצה.

7. מערכת כיוב לישוב קדרים

החלטה:

ד. הוד יטפל בפתרון בעית הכיוב לישוב.

נרשם ע"י: ח. עמדי - לשכת מנכ"ל

העתק: נוכחים  
תיק סיכומים

## משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית

יושבים חדשים

מועצה אזורית גליל עליון

ת ק ב ל

6-0  
17-02-1993

לשכת ראש המינהל

תאריך: כ' בטבת תשנ"ג  
11 בפברואר 1992  
מספר: 93-ש-697

סיכום ישיבה מועצה אזורית גליל עליון  
31.1.93

נוכחים הי"ה: - אורי אמיר, יגדי מצר - מועצה אזורית גליל עליון.  
ד. הוד, ש. אהרון, א. קימחי - המינהל לבניה כפרית.

### חדרי בטחון

הובהר כי חדרי בטחון ייבנו רק עבור יח"ד משפחתיות (לא רווקיות ולא מבני ציבור).  
בשנת 93 עדיין אין תקציב להתחלת העבודה בשטח.  
עם העברת התקציב, יחלו בביצוע העבודה - 50% מכספי משב"ש ו- 50% מכספי האוצר.  
העבודה תבוצע על פני 5 שנים.

### מבני ציבור

הוצגו בקשות המועצה לבניית מבני ציבור.  
על המועצה האזורית לתכנן פרוגרמתית מרכז נוער גדול מ- 400 מ"ר, במסגרת של מתנ"ס אזורי, וכן להתחיל בגיוס כספים ממקורות שונים.  
מרכז יום לקשיש - יסוכם על גובה השתתפות המשרד בפרוייקט במהלך שנת 94.

### כבישים פנימיים

הכבישים הפנימיים אשר אושרו לביצוע ע"י המנכ"ל הקודם, יובאו לאישור המנכ"ל הנוכחי.

### כבישי מערכת

באחריות משרד הבטחון.  
לצורך זה הועברה השתתפות כספית של משרדנו.

## משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

מספר:

### מבנים סיעודיים בקיבוצים

המועצה האזורית תעביר שמות 2 קיבוצים בהם מבקשת המועצה לבנות  
בעדיפות ראשונה מבנים סיעודיים.

בנייתם תעשה בזכאונות.

בנוסף לכך תועבר רשימת הקיבוצים אשר יכולים לבנות בזכאונות.

קדרים יבוצע מתקן קומפקטי לשם פתרון בעיית הביוב ביישוב.

### צבעון

כביש הגישה ישופץ בתוואי הקיים.

\*\* על המועצה האזורית לעמוד בקשר רצוף עם מחוז גליל של הבנייה  
הכפרית, בכל הקשור בהפעלת העבודות.

רשמה:- אסנת קימחי,  
ע.ראש המינהל

העתקים:- לנוכחים.

מר א. ולנסי - ראש מו"צ גליל עליון.  
מר ג. רייכלר - מהנדס מחוז הגליל.



משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ז' באדר התשנ"ג  
28 בפברואר 1993  
סימנו: כפר 8751

נושאים לדיון בין שר הבינוי והשיכון לבין ראש המועצה האזורית

הגליל התחתון בתאריך 1/3/93

1. השתתפות המשרד בהקמת מינחת מטוסים בלביא בסכום של 750,000 ש"ח  
הנושא לא בטיפול המשרד.
2. קריעת השתתפות בתשתיות בהרחבת המושבים, וקביעת השתתפות בתשתיות ביישובים חדשים  
כל מקרה ידון לגופו במסגרת הפרוגרמה ומגבלות התקציב.
3. אישור הלוואה עומדת לתושבים חדשים בסכום של 50,000 ש"ח, כדי לעודד אכלוס הגליל התחתון  
הלוואת מקום ניתנת עפ"י החלטת משרד האוצר רק עבור רכישת יח"ד שנבנו ביוזמת המשרד.
4. השלמת תשתיות ליישובים חדשים במצפה נטופה, מסד, גבעת אבני  
ביישובים הנ"ל בהם נבנו יח"ד בבניה ישירה של המשרד, ביצוע התשתיות והפיתוח יתקצבו בהתאם למצב מכירת הדירות באתרים ובכפוף למסגרת התקציבית ולעדיפויות.
5. תקציב חד-פעמי שנתי לאחזקת מבני ציבור בכל יישובי המועצה בסכום של 350,000 ש"ח  
נושא אחזקת מבני ציבור אינו בתחום אחריותו של המשרד.
6. תקציב לבגית מבני ציבור ביישובי המועצה וביישובים החדשים  
בפרוגרמה לשנת 1993 נכללים 60,000 ש"ח להקמת מגרש ספורט בגבעת אבני ו- 250,000 ש"ח לשיפוץ מוסדות בתחומי המועצה.  
הביצוע מותנה באישור הפרוגרמה ובהתאם למסגרת התקציבית.



משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

7. תקצוב כתי כנסת בישובים החדשים  
בקשות לבתי כנסת יש להעביר לוועדה הבינמשרדית למוסדות דת באמצעות סגן השר.
8. השתתפות בכנית מרפאות בישובים החדשים  
הנושא לא בתחום הטיפול של משרדנו.
9. תקציב לפיתוח נוי בישובים חדשים והשלמה לישובים ותיקים  
לא ניתן להשתתף בשל מגבלות תקציב.
10. סיוע חד פעמי של 300,000 ש"ח להרחבת בית המועצה בכדורי  
הנושא לא בתחום טיפול משרדנו.
11. סיוע חד פעמי לפיתוח קמפוס ספורט בסכום של 600,000 ש"ח, הקמפוס ישמש 1,400 תלמידי כדורי ואח"כ לכל תושבי המועצה  
הנושא ידון במסגרת הקמת הקרן המשותפת למימון מוסדות ספורט בין משרד הבינוי והשיכון ומשרד החינוך.
12. אישור מספר יחידות הדיור לבניה השנה, הרחבת המושבים והקיבוצים 20 בכל ישוב סה"כ 280 יח"ד השנה ב- 10 ישובים, ומתוך תוכנית 2,250 יח"ד  
במסגרת התקציב לשנת 1993 לא מאושרת הפעלת בניה חדשה.

# מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 767213 - 06 פקס. 766785 - 06



17.1.93  
בג/269

לכבוד  
מר בנימין בן אליעזר  
שר השיכון  
משרד השיכון  
ירושלים

שלום רב,

## הנדון: - נושאים לדיון בפיתוח הגליל התחתון - בניה ואיכלוס

בהמשך לשיחתנו הטלפונית מיום 15.1.93, ובהמשך לביקורך הקצר בגליל התחתון ובהג עליה על הקרקע של גבעת אבני, אני מבקש לקיים איתך דיון דחוף ולהעלות בפניך מספר נושאים שמועמים את התפתחותם של ישובי המועצה, בנושאי תשתיות, הרחבת המושבים, ויצירת מקורות תעסוקה

## להלן הפירוט :-

1. **מע"צ**  
כביש כדורי נצרת שאמור היה להתבצע בשנת 1992, ואף תוקצב לכך ע"י האוצר, לא בוצע ולדהמתי הרבה אף שונה תוואי הכביש מכדורי לאילניה (סג'רה) ומבלי לתאם זאת עם המועצה.  
לדעתי בתכנון המוצע היום לא ניתן להוציאו אל הפועל, התוואי עובר על אדמות בני מיעוטים, ובנוסף שינוי מיקומו של הכביש פוגע קשה בהקמת הישוב הקהילתי החדש גבעת השבעה שמתוכנן היה על תוואי כביש זה ומיקומו של הישוב בין שיבלי לדבוריה.
2. תקציב מיוחד לשיקום כביש גישה לישובי המועצה שלא טופלו במשך עשרות בשנים, בסכום של 2,500,000 ש"ח.
3. שיקום והרחבת כביש גישה טבריה, כניסה לישובי בקעת ארבל, ביצוע מידי, וכיטול תוואי כביש מוצע עוקף טבריה.
4. הסדרת צומת שדה אילן, אילניה, הנושא ממתין לתיקצוב 3 שנים.

## מינהל מקרקעי ישראל

קביעת מחירי קרקע מסובסדים להקמת אזור תעשייה ותיירות בצומת גולני, בצוק ארבל ובוואדי חמאם, ובכל ישובי המועצה.  
ישנן תוכניות וישנם יזמים לביצוע מידי בנושאי תיירות, תעשייה ושרותים, וטרם נקבעו מחירי עלות הקרקע.

## הרחבת המושבים

ביצוע חוזה משולש בין התושב, האגודה ומינהל מקרקעי ישראל, כדי להבטיח בקרה על :-

1. קבלת התושב
2. מניעת השכרת הדירה
3. מניעת מכירת הדירה למי שאינו מאושר ע"י האגודה
4. קביעת מחירי קרקע לפיתוח תעשייה ותיירות במושבים
5. הסדר חובות, ישנים ומניעת עיכוב אישור תוכניות

אילניה

ארבל

בית-קשת

בית-רימון

גבעת-אבני

הודיות

הזורעים

כדורי

כפר-זיתים

כפר-חיטים

כפר-קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה נטופה

שדה-אילן

שדמות-דבורה

שרונה



# מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 767213 - 06 פקס. 766785 - 06

- 2 -

## שיכון

1. השתתפות המשרד בהקמת מינחת מטוסים בלביא, בסכום של 750,000 ש"ח.
2. קביעת השתתפות בתשתיות בהרחבת המושבים, וקביעת השתתפות בתשתיות ביישובים חדשים.
3. אישור תלואה עומדת לתושבים חדשים בסכום של 50,000 ש"ח, כדי לעודד איכלוס הגליל התחתון.
4. השלמת תשתיות ליישובים חדשים מצפה נטופה, מסד, גבעת אבני.
5. תקציב חד פעמי שנתי לאחזוקת מבני צבור בכל יישובי המועצה בסכום של 350,000 ש"ח.
6. תקציב לבניית מבני ציבור ביישובי המועצה, וביישובים החדשים.
7. תקצוב בתי כנסת ביישובים החדשים.
8. השתתפות בבניית מרפאות ביישובים החדשים.
9. תקציב לפיתוח נוי ביישובים חדשים והשלמה ליישובים ותיקים.
10. סיוע חד פעמי של 300,000 ש"ח להרחבת בית המועצה בכדורי.
11. סיוע חד פעמי לפיתוח קמפוס ספורט בכדורי בסכום של 600,000 ש"ח, הקמפוס ישמש 1,400 תלמידי כדורי ואחה"צ לכל תושבי המועצה.
12. אישור מספר יחידות דיור לבניה השנה, הרחבת המושבים והקיבוצים 20 בכל ישוב סה"כ 280 יח' דיור השנה ב-10 יישובים, ומתוך תכנית של 2,250 יח' דיור.

אלניה

ארבל

בית-קשת

בית-רימון

גבעת-אבני

הדיות

הזורעים

כדורי

כפר-זיתים

כפר-חיטים

כפר-קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה נטופה

שדה-אילן

שדמות דבורה

שרונה



# מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 767213 - 06 פקס. 766785 - 06

- 3 -

## פיתוח אזורי

בידי המועצה מספר רב של תוכניות לפיתוח אזורי בתחום התיירות התעשייה והשרותים. תוכניות אלו יכולות לספק כ-1,250 מקומות תעסוקה. השתתפות משרדך בהסדרת הצמתים והכניסות לאזורים חדשים אלו יכולים לסייע ולקדם את הבניה ופיתוח האזורים הנ"ל.

אודה לך אדוני ואם תעיין בפניתי זו ותקבע במהרה פגישת עבודה, כדי להשלים בפניך את הפרטים הנוספים ולקבל החלטות נכונות.



## העתקים

יוסי גנוסר - מנכ"ל משרד השיכון  
דני הוד - המינהל לבניה כפרית משרד השיכון ירושלים  
תיק שיכון

אילנה

ארבל

בית-קשת

בית-רימון

גבעות-אבני

הודיות

הזורעים

כדורי

כפר-זיתים

כפר-חיטים

כפר-קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה נטופה

שדה-אילן

שדמות דבורה

שרונה

# משרד הבינוי והשיכון

חמינחל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

לשכת ראש חמינחל

תאריך: באדר תשנ"ג  
28 במגרואר 1993  
מסמך 702-ש-93

אל: מר איתן כבל - יועץ השר.

## הנדון: מועצה אזורית גליל תחתון

להלן התיחסותנו לנושאים שהועלו ע"י ראש מועצה אזורית גליל תחתון לקראת פגישתו מחר עם שר הבינוי והשיכון.

1. מינחת מטוסים בלביא - עבודות מסוג זה אינן באחריות הבניה הכפרית.
2. השתתפות בתשתיות בבניה מרוכזת במושב - נקבע גובה השתתפות המשרד בביצוע תשתיות עבור יח"ד בבניה מרוכזת.
- הפעלת התוכנית מותנית במגבלות התקציב.
- בפרוגרמת 93 נכללו הישובים הר"מ, בהם תינתן השתתפות המשרד בביצוע תשתיות:-

גבעת אבני - 50 יח"ד - 500.000 ש"ח.  
נטופה - השלמת תשתיות - 600.000 ש"ח.

3. הלוואת מקום ניתנת עפ"י החלטת משרד האוצר רק עבור רכישת יח"ד שנבנו ביוזמת המשרד.

4. ביישובים בהם נבנו יח"ד בבניה ישירה של המשרד, יתוקצב ביצוע התשתיות והפיתוח ע"י המשרד- ✓

- במסד - נבנו ע"י המשרד 21 יח"ד בבניה תקציבית, השלמת הכבישים ביישוב תתוקצב מיד עם אישור התקציב. X

- במצפה נטופה - תוקצבה המוא"ז בסכום של 600.000 ש"ח להשלמת התשתיות. 93

- בגבעת אבני - עבור יח"ד שנבנו בשנת 91, הושלמו כל התחביבויות המשרד.  
בשנת 92 תינתן השתתפות עבור בניית 50 יח"ד חדשות. 3

# משרד תכנון והשיכון

## חמינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

מספר:

5. תקציב שנתי בסך 350.000 ש"ח עבור אחזקת מבני ציבור - אחזקה אינה בתחום אחריות המינהל לבניה כפרית.
6. בניית מבני ציבור בישובי המוא"ז - בפרוגרמת 93 נכללו העבודות הר"מ בתחום של הקמת מבני ציבור.
- גבעת אבני - הקמת מגרש ספורט 60.000 ש"ח, וכן תקציב על סך - 250.000 ש"ח לשיפוץ מוס"ד שונים ברחבי המועצה האזורית.
- לא ניתן לסייע מעבר לכך בשנת 93.
- במסגרת תקציב הבניה הכפרית לשנת 94, ניתן יהיה לסכם פרוגרמה לבניית מוס"ד עם המוא"ז, בכפוף למגבלות התקציב.
7. בתי כנסת - בקשות המועצה האזורית להקמת בתי כנסת הועברה לסגן השר גמליאל לדיון בוועדת בתי הכנסת המשותפת.
8. בניית מרפאות - לא בתחום אחריות משרד הבינוי והשיכון.
- על המועצה האזורית לפנות לקופות החולים לצורך הקמת המרפאות בנטופה היה טיפול חריג.
9. תקציב לפיתוח נוי - לא ניתן לסייע בשל מגבלות התקציב.
10. הרחבת בניין המועצה האזורית - הנושא באחריות משרד הפנים.
11. פיתוח קמפוס ספורט בכדורי - בקשת המועצה תועבר לדיון עם משרד החינוך, במסגרת הקמת הקרן המשותפת בין משרד השיכון ומשרד החינוך למימון הקמת מתקני ספורט.
12. תכנית הבניה לשנת 93 לא ניתנת להגדלה בשל מגבלות התקציב בקשות המועצה לבניה נוספת בישובי המועצה האזורית ידונו בשנת 94 במגבלות התקציב.
13. הסדרת הצומת לגבעת אבני - ניתנה התחייבות המשרד למימון 50% מעלות הצומת על סך 350.000 ש"ח.
- התחייבות זו הועברה למוא"ז בשנת התקציב 92.

ב פ ת כ ה,  
אסנת קימחי  
ע. ראש המינהל



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, ז' באדר תשנ"ג  
28 בפברואר 1993

תרשומת



הנדון: מכירת דירות בישוב גו נר

1. בישוב קיימות מספר משפחות אשר רכשו דירות בתקופת מעבר מקבוצת סיוע אחת לקבוצת סיוע שניה.
2. כתוצאה מדבר זה, חלק מהמשפחות לא שלמו את מלוא הסכומים שנדרשו לשלם לשו"פ במועדים שנקבעו.
3. הנושא הוצג בפני שר הבינוי והשיכון ביום 20 בדצמ' 92. החלטת השר היתה שדני הוד יבדוק הנושא ויציע פתרון.
4. הפתרון הוצג במכתבו של דני הוד מיום 14 בינו' 93. פתרון זה מאושר לבצוע, הבניה הכפרית תודיע על כך לחברת שו"פ.

איתן כבל  
רשם: איתן כבל  
יועץ השר

תפוצה: שר הבינוי והשיכון  
מנכ"ל משב"ש  
ר' המינהל לבניה כפרית  
מנכ"ל שו"פ



100

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 14. 2. 93

אל: א'מ

הנדון: וועלט געזונט אביזאצ פארגעגאנגענע  
ס'זענען נאך 1506

אין דעם געגנט וועגן וועלכע אונזער געזונט

בבונה

יגאל

אל

תאריך

10/2/92

תיק מס

זלמן מנחם

מספר

לפי מלחמה

דבריו

הפלה מלחמה מלחמה מלחמה מלחמה מלחמה  
 3352 תיק מס

סימון

התקן למעקב אב מנחם מלחמה

מספר תעודת זהות 9/1/92 סוכן  
 לשירות המבחן הכללי  
 הממונה על הקצאה

11-2-1993

דואר נכנס

16577 תיק מס

לוחם אבד מלחמה

מספר תעודת זהות 16577 תיק מס  
 3352 תיק מס

"המלחמה מלחמה מלחמה מלחמה מלחמה"  
 המלחמה מלחמה מלחמה מלחמה מלחמה  
 המלחמה מלחמה מלחמה מלחמה מלחמה

מלחמה מלחמה מלחמה מלחמה מלחמה  
 המלחמה מלחמה מלחמה מלחמה מלחמה  
 המלחמה מלחמה מלחמה מלחמה מלחמה

דבריו

לוח

שם  
כתובת



משרד הבינוי והשיכון  
מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים  
אגף איכלוס ופרוגרמות

נתקבל 01-02-1993

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

דואר משרדי  
משרד הבינוי והשיכון  
מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים  
לשכת ראש המינהל

נתקבל 09-02-1993

דאר נכנס

תאריך: 8/2/93

מס' פניה: 3359

נא לציין מס' פניה  
בתשובתך

לכבוד

פני הוד

מנהל כפרית

אגב,

הנדון: הנדסאא אימון אביציון צואת אבאחא אבני

לוטה מכתבו של כבא אימון

מתאריך 7/2/93

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה

בכבוד רב,

בא'א'א

ע/המנהל הכללי



Handwritten text at the top left, possibly a date or reference number.

Handwritten text at the top right, possibly a date or reference number.

2017 10 10 10:00



Handwritten notes on the right side of the diagram, possibly describing the area or providing measurements.

Handwritten text below the diagram, possibly a label or a note.

Handwritten text block in the middle of the page, possibly a description or a list of items.

- A list of handwritten items or notes, possibly a checklist or a record of observations.

Handwritten text at the bottom right, possibly a signature or a date.

מזכר

(לדוחות פנימית במשרד הממשלה)

|        |                                  |
|--------|----------------------------------|
| התאריך | אל:                              |
| 4.2.33 | י.א. גולד - לנדל                 |
| חיק מס | מאת:                             |
| 1506   | איתן רב - יוליה רב               |
|        | הנדון:                           |
|        | השאלה - לידון אביצ'א צאנז - אבני |
|        | סימבול:                          |

לדב אשיוק ריפולק פני - איוסדקי ו' הלל  
 איוס פחולק בולאס הנדון.

אשיוק הלל איוס.

הנדון

איתן

# מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 767213 - 06 פקס. 766785 - 06



29.1.93  
2003/ב

לכבוד  
מר פואד בן אליעזר  
שר השיכון  
ירושלים  
שלום רב,

## הנדון: - השלמת מימון לביצוע צומת גבעת אבני

לפני כשנה ניהלתי ויכוח עם קודמך בתפקיד השר אריק שרון ומנכ"ל המשרד. הצגתי בפניהם תוצאות מכרו לבצוע הצומת, ולצערי הקציבו למטרה זו 350,000 ש"ח מתוך סה"כ עלות 611,944 ש"ח, את יתרת הסכום קיווינו לקבל ממשרד התחבורה. כאשר פניתי למשרד התחבורה תשובתם היתה שלישית, ואת תשובת משרד התחבורה הודעתי למנכ"ל משרד השיכון ולשר דאן. לצערי, המועצה האזורית הגליל התחתון ביצעה את העבודה בעלות של 611,944 ש"ח. החברה המבצעת סולל בונה אשר סיימה את עבודתה בשטח מבקשת לקבל את יתרת תשלום המכרז. למועצה אין מקורות מימון נוספים לפרוייקט זה, ולכן אין באפשרותנו להשלים הסכום לחברה המבצעת. לא אחת פנינו למנכ"ל המשרד הקודם בבקשה להשלים הסכום, ובכל פעם נעניתי על ידו כי יראג להעברת הכספים החסרים דרך משרד התחבורה ומנכ"ל משרד התחבורה. לצערי מכל הרצון הטוב של המנכ"ל הקודם לא יצא דבר.

אודה לך על עזרתך וטיפולך בנושא.

בברכה,  
במ אגרימנטקל  
ראש המועצה

### העתיקים

דני הוד - ראש המינהל לבניה כפרית - מ.השיכון ירושלים  
גיאורא רייכלר - מהנדס מחוז הגליל - צפת  
דוד רותם - משרד השיכון צפת  
שמוליק אייזנברג - גובר המועצה  
תיק שיכון



6917

אילנה  
ארבל  
בית-קשת  
בית-רימון  
גבעת-אבני  
הודות  
הזורעים  
כדורי  
כפר-זיתים  
כפר-חייטים  
כפר-קיש  
לביא  
מסד  
מצפה  
מצפה נטופה  
שדה-אילן  
שדמות דבורה  
שרונה



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 29/1/93

מס' פניה: 6917

לכבוד

בני חייכונת  
ר"ע א"א חתין  
ד.נ. א"א חתין וסיוע

אגב

הנדון: חשצי צימון א"א חתין

חועבר

29/1/93

מכתבך אל לשכת השר מקום

למתן תשובה ישירות אליך.

לטיפול א"א חתין, כח"א חתין

בכבוד רב

הוא"מ

ע/חשר



## משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 8/2/93

מס' פניה: 3353

**נא לציין מס' פניה  
בתשובתך**

לכבוד

בן יצחק

בן יצחק

אגב,

הנדון: תלמידי תיכון 3, אזור ארץ-ישראל

לוטת מכתבו של: תלמידי תיכון 3

מתאריך: 7/2/93

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא חשב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר.

בציון מס' פניה: .....

בכבוד רב,

ע/המנהל הכללי



# UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR

BUREAU OF LAND MANAGEMENT

WASH. D.C. 20250

DATE: 10/1/71

TO:

FROM:

SUBJECT:

RE:

BY:

1. The following information was received from the

2. Bureau of Land Management, Washington, D.C.

3. on 10/1/71, regarding the above subject.

4. The information was received from the

5. Bureau of Land Management, Washington, D.C.

10/1/71

10/1/71



משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

8/2/93

תאריך:

3359

מס' פניה:

לכבוד

כב' א.מ.

אגב,

הנדון: הפלגת מניין אביון לביתו לבית אביו

הועבר לבדיקה.

8/2/93

מכתבך אל לשכת המגיל מיום  
עם קבלת התוצאות נודיעך.

בכבוד רב,

כ/מ

ע/מנהל הכללי



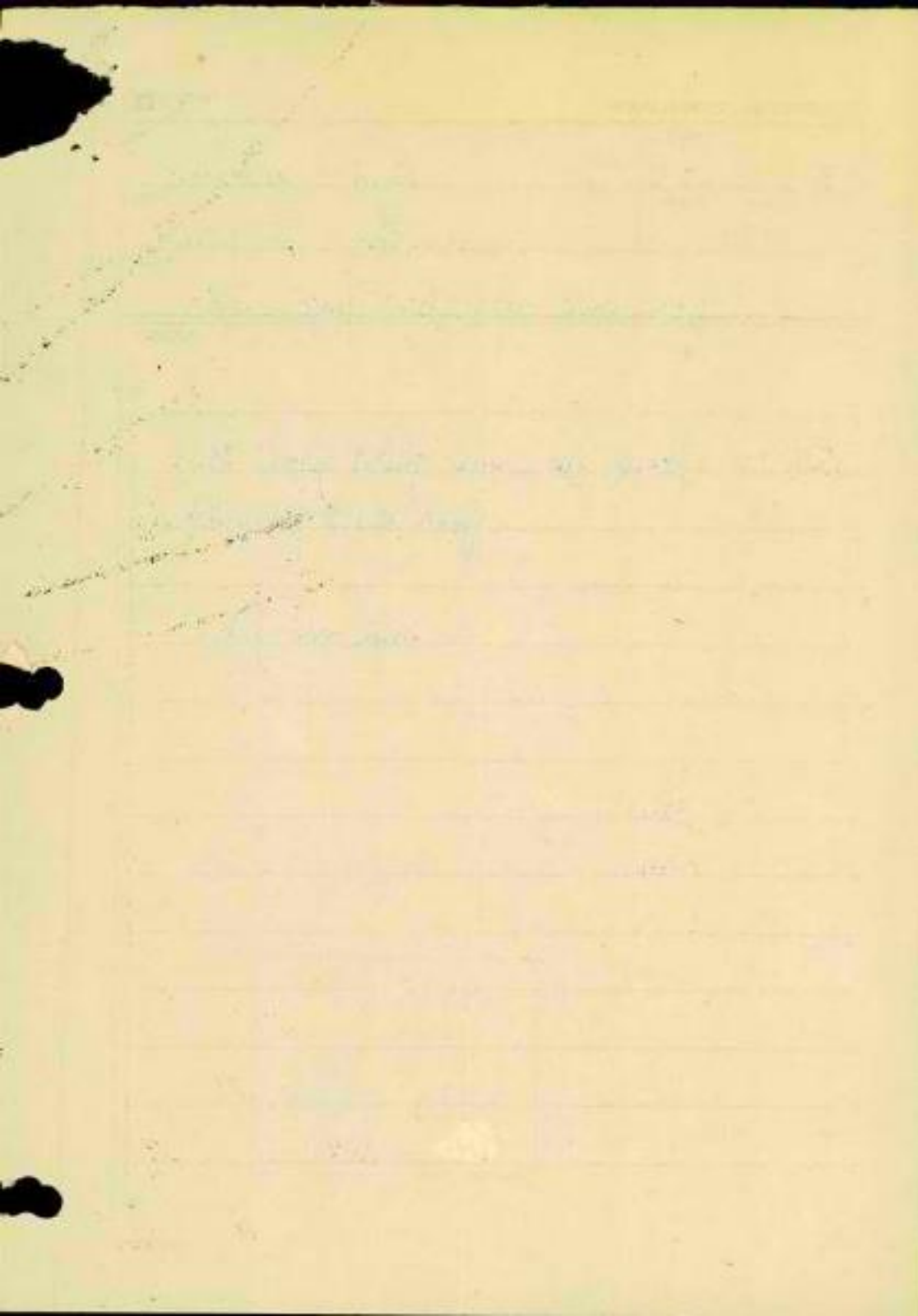
|        |                             |
|--------|-----------------------------|
| אלו:   | אלי אלוס - מרצה             |
| מאת:   | איתן רב - יו"ר המד          |
| הנדון: | השאלה - איך לבצע צווי אכיפה |
| סימול: |                             |

לגבי איתן רב - מרצה  
איתן רב - יו"ר המד

איתן רב - מרצה

איתן רב  
איתן רב

משרד הביטחון וההגנה  
לשכת המנהל הכללי  
08-2-1993  
דואר נכנס  
תתי (1645) תתי 102



# מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 767213 - 06 פקס. 766785 - 06



29.1.93  
בג/2003

לכבוד  
מר פואד בן אליעזר  
שר השיכון  
ירושלים  
שלום רב,

## הנדון: - השלמת מימון לביצוע צומת גבעת אבני

לפני כשנה ניהלתי ויכוח עם קודמך בתפקיד השר אריק שרון ומנכ"ל המשרד. הצגתי בפניהם תוצאות מכרז לבצוע הצומת, ולצערי הקציבו למטרה זו 350,000 ש"ח מתוך סה"כ עלות 611,944 ש"ח, את יתרת הסכום קיוונו לקבל ממשרד התחבורה. כאשר פניתי למשרד התחבורה תשובתם היתה שלישית, ואת תשובת משרד התחבורה הודעתי למנכ"ל משרד השיכון ולשר דאז. לצערי, המועצה האזורית הגליל התחתון ביצעה את העבודה בעלות של 611,944 ש"ח. החברה המבצעת סולל בונה אשר סיימה את עבודתה בשטח מבקשת לקבל את יתרת תשלום המכרז. למועצה אין מקורות מימון נוספים לפרוייקט זה, ולכן אין באפשרותנו להשלים הסכום לחברה המבצעת. לא אחת פניתי למנכ"ל המשרד הקודם בבקשה להשלים הסכום, ובכל פעם נעניתי על ידו כי ידאג להעברת הכספים החסרים דרך משרד התחבורה ומנכ"ל משרד התחבורה. לצערי מכל הרצון הטוב של המנכ"ל הקודם לא יצא דבר. אודה לך על עזרתך וטיפולך בנושא.

בברכה,  
בא גרמניקל  
ראש המועצה

### העתקים

דני הוד - ראש המינהל לבניה כפרית - מ.השיכון ירושלים  
גורא רייכלר - מהנדס מחוז הגליל - צפת  
דוד דותם - משרד השיכון צפת  
שמוליק אייזנברג - גובר המועצה  
תיק שיכון



6917

אילנה

ארבל

בית-קשת

בית-רימון

גבעת-אבני

החיות

הזורעים

כדור

כפר-זיתים

כפר-חטיטס

כפר-קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה נטופה

שדה-אילן

שדות דבורה

שרונה



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 3/9/93

מס' פניה: 6917

לכבוד

גב' איכיל  
ר' א' א' חתין  
ג' א' חתין, אשדוד

א.ב.

חנדון: השפעת נזק לא צוץ צוית אוק, אין

הועבר

29/1/93

מכתבך אל לשכת השר מיום

למתן תשובה ישירות אליך.

לטיפול אמן כח: 10/1/93

בכבוד רב,  
הואיל  
ע/השר

400  
400



משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כג' בשבט התשנ"ג  
14 בפברואר 1993  
סימנו 8689 כפר

לכבוד  
מר גדי מצר  
גזבר המועצה  
ד.נ. 2  
גליל עליון

שלום רב,

הנדון: מגורונים לחוות נסיונות  
סימוכין: פניתך למנכ"ל מיום 7/2/93

משרד הבינוי והשיכון שוקל בימים אלו מכירת הקרוואנים/מגורונים העודפים ובזדק, לשם כך, את ההיבטים המשפטיים והאחרים של הנושא.

במידה ומכירת הקרוואנים/מגורונים אכן תאושר ותמומש, יתפרסם הנושא בכלי התקשורת בליווי הנחיות להפניית בקשות לרכישה.

אין בכוונת המשרד להקצות קרוואנים/מגורונים למוסדות ציבור בכל דרך אחרת.

מנכ"ל רב,

יגאל אסף  
עוזר המנכ"ל



# מועצה אזורית הגליל העליון

ראר נע 2, הגליל העליון טל. 05-945615 פקס. 05-945637

7 בפברואר 1993

6-0(54)

לכבוד

יוסי גינוסר

מנכ"ל משרד השכון

ירושלים

שלום רב,

## הנדון: מגורונים לחוות נסיונות

בעקבות כוונת המשרד, לפי שפורסמה, להעביר מגורונים לרשות מכוני מחקר, ומוסדות שאינם למטרות רווח, אנו מבקשים להקצות גם לנו 3 מגורונים לחוות החקלאיות הנסיוניות שלנו, לפי פרוט כדלקמן:

1. חוות מטעים נסיונית - 2 מגורונים. אחד למשרדים לעבודת חוקרים, ושני לשמוש כחדר ישיבות.
2. חוות גידולי שדה נסיונית - מגורון אחד גדול לחדר ישיבות.

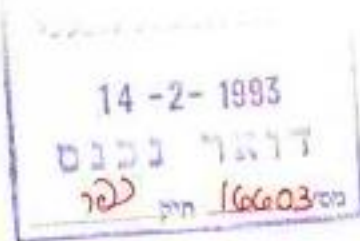
אבקש להנחותנו כיצד נוכל לקבל מגורונים לצרכים הדחופים לעיל כשכמובן אנו נישא בהוצאות הנילוות - תשתית והובלה.

בברכה,

גדי מצר  
גזבר המועצה

העתק:

- מר בנימין בן אליעזר - שר השיכון
- מר דני הוד - בניה כפרית
- מר ולנסי אהרון - ראש המועצה
- מר דני חדיט - רכז חקלאי



כפר  
פוע



משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כג' כשבט התשנ"ג  
14 בפברואר 1993  
סימנו 8688 כפר

לכבוד  
מר שילה גל  
ראש מועצה אזורית גוש עציון  
ד.נ. צפון יהודה  
מיקוד 90940

שלום רב,

הנדון: מכנים זמניים לבתי כנסת  
סימוכין: פניתך למנכ"ל מיום 1/2/93

משרד הבינוי והשיכון שוקל בימים אלו מכירת הקרוואנים/מגורונים  
העודפים ובזדק, לשם כך, את ההיבטים המשפטיים והאחרים של הנושא.  
במידה ומכירת הקרוואנים/מגורונים אכן תאושר ותמומש, יתפרסם הנושא  
בכלי התקשורת בליווי הנחיות להפניית בקשות לרכישה.  
אין בכוונת המשרד להקצות קרוואנים/מגורונים למוסדות ציבור בכל דרך  
אחרת.

מנכ"ל רב,  
יגאל חסר  
עוזר המנכ"ל



## מועצה אזורית גוש-עציון

דאר נע צפון יהודה מיקוד 90940

טל: 02-931701 פקס: 02-932169

י' בשבט תשנ"ג  
01/02/93

לכבוד  
מר יוסי גינוסר  
מנכ"ל משרד השיכון  
ירושלים

שלום רב,

### הגדון: מבנים זמניים לבתי כנסת

רצ"ב מכתב משרד הדתות המדבר בעד עצמו.

מהתקופה בה ביקש משרדך פנית משרד יעודי לצרכי שימוש במבנים.

אודה לך אם תביא בקשתנו זאת בפני ועדת חריגים ותאשרו לנו הקצאת המבנים.

בברכה נאמנה,

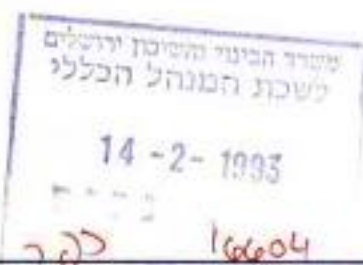
שלמה

שילה גל  
ראש המועצה

העתק:

לשכת השר

דני הוד - ראש המינהל לבניה כפרית  
נסים סוויד - יו"ר מועצה דתית - כאן



אלון-שבות • אלעזר • בת-עין • הר-גילה • כפר-עציון • כרמי-צור • מגדל-עוז  
מיצד • מעלה-עמוס • נווה-דניאל • נוקדים (אלי-דוד) • קינר • ראש-צורים • תקוע

משרד לענייני דתות

**לשכת הסמנכ"ל לשרותים ופיקוח**

בס"ד: א' כסלו תשנ"ג  
26 בנובמבר 1992

לכבוד  
הנהלת משרד השיכון  
ירושלים

שלום רב,

הנדון: מבנים זמניים לבתי כנסת

בהתייחס לפניית המועצה האזורית גוש עציון, אנו ממליצים להעביר אליהם 14 קרוואנים עבור הישובים, קידר, מעלה עמוס, נוה דניאל, בת עין, הר גילה ואלעזר.

בישובים אלו טרם נבנו מבני קבע לבתי כנסת.

בכבוד רב,

~~אוריאל כ.~~  
~~זאב רוזנברג~~  
~~סגן מנהל כפלי בכיר~~

העתק: מר ש. אורנשטיין, מנהל המח' לבתי כנסת  
המועצה הדתית אזורית גוש עציון



משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך: בשבט תשנ"ג  
1 פברואר 1993  
מסמך: 1335-ש



לכבוד  
מר צוקי דויטש  
מרכז המשק  
קיבוץ גשור  
ד.נ. רמת הגולן

הנדון: מבנה בית ילדים בקיבוץ גשור

מכתבך אל שר הבינוי והשיכון מר בנימין בן-אליעזר  
הועבר לטיפול.

משרדנו מודע לצורך בהקמת בית ילדים בקיבוץ גשור  
עקב מגבלות תקציב קשות בהן נתון המינהל לבניה כפרית  
לא נכללה עבודה זו בשנת התקציב 1993.

אנו מציעים כפתרון ביניים, לבדוק אפשרות להתאים יח"ד  
ריקות בקיבוץ (באם קיימות) לבית ילדים או לחילופין  
לבדוק אפשרות להעמיד לרשותכם חלק מיח"ד הניבנות עתה  
בגשור לצורך הנ"ל.

על-מנת לקדם הנושא, אודה לך באם תעביר אלי את מס' הילדים  
בגשור בהתפלגות לגילאים.

בכבוד רב,  
שרה אהרון  
מנהלת אגף אכלוס  
ופרוגרמות (בפועל)

העתיקים:-

לשכת השר (פניה מס' 861)  
מר ד. הוד, ראש המינהל לבניה כפרית  
מר נ. כנרת, ע/שר הבטחון  
מר א. בן צבי, הקיבוץ הארצי  
מר י. וולמן, יו"ר מ.א. גולן  
מר ג. רייכלר, מהנדס מחוז הגליל



משרד הבינוי והשיכון  
המנהל הכללי

ירושלים, יג' בחשוון התשנ"ג  
09 בנובמבר 1992  
סימוכין כפר 7905

(כ.ה.)

א-2

לכבוד  
מר דון קרומר  
עוזר מנכ"ל משרד ראש הממשלה  
משרד ראש הממשלה  
ירושלים

שלום רב,

הנדון: בית ילדים בקיבוץ גשור  
סימוכין: מכתבד 2-607-1 מיום 3/11/92

בעית הלינה המשפחתית בקיבוצים קיימת בהרבה מאוד קיבוצים בארץ,  
ולמשרדנו אין תקציב למטרה זו.

כאשר לבקשה להקמת בית ילדים בקיבוץ גשור הרי שגם לפרוייקט זה אין  
למשרדנו תקציב לשנת 1993.

בעבר היה למינהל לבניה הכפרית תקציב להשתתפות בבניית חדרים מסוג זה,  
אך כידוע לך, בוטלו תקציבים אלו בשנתיים האחרונות.

בכבוד רב,

אריה בר  
המנהל הכללי

רד ראש הממשלה  
ישראל

לשכת המנהל הכללי

ז' בחשוון תשנ"ג  
3 בנובמבר 1992  
סימוכין 1-607-2

לכבוד  
מר אריה בר  
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

שלום רב,

הנדון: בית ילדים בקיבוץ גשור

מנכ"ל משרד ראש הממשלה קיבל פניה של קיבוץ גשור בנושא  
הקמת בית ילדים.  
מצורפים העתקי התכתבות בנושא המדברים בעד עצמם.

לבקשת מנכ"ל משרד רה"מ, אודה על התייחסותך המהירה - מה  
ניתן לעשות לקידום הנושא.

בברכה,

רון קרומר  
עוזר המנכ"ל

|                                         |
|-----------------------------------------|
| משרד הבינוי והשיכון<br>לשכת המנהל הכללי |
| 08-11-1992                              |
| דואר בכנס                               |
| מס' 13289 תיק                           |

יצחקי-מנהל מדור איכלוס ופרוגרסות  
משרד השיכון והבינוי המנהל לבניה כפרית  
י ר ו ש ל י מ

הנדון: הקמת כיח נעורים בקיבוץ גשור.

א.נ.

להזכיר שבחאריך 27.2.89 נערך סיור של משרד השיכון בקיבוץ גשור, בין השאר דובר על בקשת הקיבוץ לבנות כיחה לאיכלוס ילדים בגילאי 8-12 במשך שעות היום והלילה ללא כיחה לימוד.

הור כדי דיון הוצע על ידי יוסי מרגלית שנמצא למשרד השיכון הצעה פרוגרסית לכיחה כזו, אשר חשאף לפסור את הבניה של לינה משפחתית כעחיד. העלתי נושא זה לפני מספר חודשים בפני אדריכל ראובן סיון, וסוכס איתו שאנו נמצא חכנון פרוגרסי לנושא זה וחור כך גם ניצטרך לקבל הזמנה לקידום העינין מענף פרוגרסות. לצערי הנושא החעקב וכעה אני מוצא לנכון להעיר על כך בנסיון לקדמו בזריזות, שסום הצורך בהקמת הכיחה לשסוט בסנת החקציב 90-91. אנא כמך השך ספול מזורז בנושא.

בכרחה

עודד בן חפר

העתיקים:

יוסי מרגלית - משרד השיכון  
דני הוד - משרד השיכון  
ראובן סיון - משרד השיכון  
שכואל הורוביץ - משרד השיכון  
צבי שחר - משרד השיכון  
ג'א רייבלר - משרד השיכון  
דוד רוחם - משרד השיכון  
אשר צורף - מחלקה לכלכלה הקבה"א  
קיבוץ גשור  
יוסי אלקיס - המחלקה הסכנית



מדינת ישראל  
משרד החינוך והתרבות

חמנהל הכללי  
כ"ה, כד' בסיון תשנ"א  
6 ביוני 1991

2043/6

לכבוד  
מר יהודה וולמן  
ראש המועצה האזורית  
גולן  
קצרין 12 400

שלום רב,

הנדון : הקמת כתי ילדים - כגשור וכנף בגולן

קבלתי מכתבך מיום ט' בסיון תשנ"א (22.5.91) וקראתי בו בעיון ובתשומת לב.

ביקשתי מד"ר גדעון בן דרור, סמנכ"ל בכיר לפיתוח, לטפל בפנייתך ולראות אם וכיצד ניתן להציע סידור הולם בנושא ולהשיבך על כך במישרין ובהקדם.

בברכה,  
[Signature]

ובולון אורלב

העתק: ד"ר גדעון בן דרור, סמנכ"ל בכיר לפיתוח

ק-טט

3/9/92

אל: מנהל האגף לבניה כפרית

שלום רב!

הנושא: מבנה מועדון נוער בקבוץ גשור.

בקבוץ גשור ישנו רק מבנה ציבורי אחד עבור ילדי בית-הספר, כיום צריכים להשתמש במבנה כ-40 ילדים מכיתה א' עד כיתה י' והדבר בלתי אפשרי. בימי הלימודים משתמשים במבנה בשעות הבוקר שלפני ביה"ס, לאחר הלימודים בשעות אחר הצהריים ובערבים. ובימי החופשות משתמשים הילדים במבנה במשך כל היום. עלי לציין שהשימוש במבנה אחד הינו בלתי אפשרי לכל כך הרבה ילדים ובהפרש גילאים כה גדול. לכן בקשתנו מן המנהל לבניה כפרית לאשר בניית מועדון נוער נוסף לילדי גשור במהירות הרבה ביותר. ברצוני להזכיר שעניין זה טופל ונידון לפני ארבע שנים אושר ותוקצב אך נידחה מסיבות שונות והשאיר אותנו חסרי פיתרון הולם. רצ"ב העתקים של תכתובת קודמת בנושא.

אבקש את טיפולך בנושא.

בברכה ערן בורן  
מזכיר הקיבוץ.

העתקים:

1. א. בן-צבי המנהל לבניה כפרית.
2. י. ולמן יו"ר המוא"ז גולן.
3. י. שחר הסוכנות צפת.
4. ח"כ חיים אורון.
5. א. הרן המח' לכלכלה הקבה"א.
6. מרכז משק גשור.
7. מרכז בניה גשור.

3/9/92

אל: מנהל האגף לבניה כפרית

שלום רב!

הנושא: מבנה מועדון נוער בקבוץ גשור.

בקבוץ גשור ישנו רק מבנה ציבורי אחד עבור ילדי בית-הספר. כיום צריכים להשתמש במבנה כ-40 ילדים מכיתה א' עד כיתה י' והדבר בלתי אפשרי. בימי הלימודים משתמשים במבנה בשעות הבוקר שלפני ביה"ס, לאחר הלימודים בשעות אחר הצהריים ובערבים. ובימי החופשות משתמשים הילדים במבנה במשך כל היום. עלי לציין שהשימוש במבנה אחד הינו בלתי אפשרי לכל כך הרבה ילדים ובהפרש גילאים כה גדול. לכן בקשתנו מן המנהל לבניה כפרית לאשר בניית מועדון נוער נוסף לילדי גשור במהירות הרבה ביותר. ברצוני להזכיר שעניין זה טופל ונידון לפני ארבע שנים אושר ותוקצב אך נידחה מסיבות שונות והשאיר אותנו חסרי פיתרון הולם. רצ"ב העתקים של תכתובת קודמת בנושא.

אבקש את טיפולך בנושא.

בברכה ערן בורן  
מזכיר הקיבוץ.

העתקים:

1. א. בן-צבי המנהל לבניה כפרית.
2. י. ולמן יו"ר המוא"ז גולן.
3. י. שחר הסוכנות צפת.
4. ח"כ חיים אורון.
5. א. הרן המח' לכלכלה הקבה"א.
6. מרכז משק גשור.
7. מרכז בניה גשור.

אנליזה בן 123

מארגזי - השומר הצעיר

קבוץ גשור

נ. רמת הגולן 12488  
טל. 06-7641111 פקס 06-7642004  
06-7646008

23.4.91

תאריך

אל:

דני הוד  
המנהל לבנייה כפרית  
משרד השיכון  
ירושלים

שלום רב,

המידע: פרויקט בית ילדים גשור.

אני נאלצת לפנות אליך שוב באותו ענין שכבר נידון בינינו בפעם  
יותר משנה ולפעשה כבר טוכט לגביו בחיוב עוד בסוף שנה שעברה.

אונה הורית ליהודה וולפס במכתב שהוצאת ו-15.11.90, להוציא את  
הפכרז למבנה פיידית, והתחייבת לפיפוננו בשתי שנות התקציב 90-91.  
הוצאת הפכרז עברה לבסוף לאחריות משרד השיכון ובגלל סיבות שאינן  
חלויות בנו לחלוטין, היה עיכוב בהכנת המוסר.  
אך עתה, כבר במשך חודש לפחות, נמצא כל המוסר הדרוש במשרדכט.  
לפי שנאמר לי היום ע"י עובדים במשרד, אין הפרויקט הזה יוצא  
לפכרז כי הוא טרם אושר לביצוע בשנה הזאת.

זה די פייאש להתחיל את כל המו"מ בנושא זה פחדש ולהטביר שוב את  
חשיבות הנושא הזה - שעכובו רק גורט להחפרה נוספת וקשה ככל  
המצב.

אני פונה אליך וטבקשת לא לעכב יותר את הוצאת הפכרז לבניית המבנה  
הזה ולהורדת על זירוז כל התהליכים הנדרשים לשט כר.

פנקשת את התיחסותך בדחיפות.

בתודה פראש,

אוסטמן יגל  
מרכזת (טל.)

העתק:

יהודה וולפס - פועצה אזורית גולן



משרד הבינוי והשיכון  
חמינהל לבניה כפרית  
ועוברים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך: 10.11.1990  
מספר: 100-100-100

100-100-100  
100-100-100  
100-100-100

לכבוד  
מ. י. 100-100-100  
לשם מ"מ 100-100-100

הנדון: בית ילדים

בהתאם לטיוטת שלטון בעבר הנך מחזקת למען בית בנ"ת.  
המנהל הזה

השתתפותו וזוהי אחת שבה תקציב:

שכנו של 200.000 ש"ח ב-1990 והוא ב-1991.

אנא תאם ההפסקה והתשובה עם מנהל האגף.

לכבוד  
מנהל האגף  
ד. הו

100-100-100  
100-100-100  
100-100-100  
100-100-100  
100-100-100

# משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: י"ז בשבט תשנ"ג  
8 בפברואר 1993  
מספר: 93-ש-660



אל: מר איתן כבל - ע.השר.

הנדון: מכתב ראש מוא"ז גולן לרואה"מ

להלן התייחסותנו לסעיפים שהועלו במכתבו של יהודה וולמן לרואה"מ:-

א. בקיבוצים ובמושבי רמת הגולן קיימת בניית חברות.  
בניה זו הינה בניה המותנת באישור מ.מ.י. והקיבוץ עצמו, לשם הסדרת כל  
נושא הקרקע ע"מ לאפשר הבניה.

בכל הקיבוצים, כדי לקבל אישור מ.מ.י. נדרש מכתב ויתור הקיבוץ על  
משבצת הקרקע עליה מתבצעת הבניה.

בחלק מהקיבוצים והמושבים הר"מ נתקבלו אישורים רק לאחרונה, אם ע"י  
הקיבוצים ואם ע"י מ.מ.י, עובדה שהביאה לעיכוב הרכישה של יח"ד ובתשלום  
כספים לקבלנים.

להלן פירוט הישובים והמצב החוזי בנוגע לכל אחד מהם:-

| ישוב                     | מס' יח"ד | קבלן      | מכתבי ויתור אישור עסקה | חוזת פיתוח + | הערות                                                                                               |
|--------------------------|----------|-----------|------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| גבעת יואב<br>מושב עובדים | 33       | הדר טבריה | יש                     | 15.12.92     | חוזת מימוש ל- 18<br>יח"ד נחתם ע"י הקבלן<br>ב- 14/1<br>נחתם במ.ב.כ. ב- 18/1<br>הועבר לגזברות ב- 27/1 |
| נאות גולן<br>מושב עובדים | 55       | הדר טבריה | יש                     | 29.12.92     | חוזת רכישה ל- 18<br>יח"ד נחתם ע"י הקבלן<br>ב- 14/1<br>נחתם במ.ב.כ. ב- 18/1<br>הועבר לגזברות ב- 27/1 |
| אבני איתן<br>מושב עובדים | 40       | סו"ב      | יש                     | 15.12.92     | חוזת מימוש נמצא<br>בהכנה לחתימה                                                                     |

# משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

מספר:

| ישוב             | מס' יח"ד | קבלן | מכתבי ניתור | חוזת פיתוח + אישור עסקה | הערות                                                                                                         |
|------------------|----------|------|-------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| רמות מושב עובדים | 44       | יפרח | יש          | 30.6.92                 | חוזת מימוש חתום ע"י הקבלן ב- 14/1 נחתם במ.ב.כ 18.1.93 הועבר לגזברות - 25.1.93                                 |
| אלרום            | 30       | צחר  | 8.12.92     | 15.12.92                | חוזת מימוש חתום ע"י הקבלן - 17.1.93 נחתם במ.ב.כ 18.1.93 הועבר לגזברות - 19.1.93 26/1 הועבר לחתימת המנכ"ל      |
| אורטל            | 15       | צחר  | 14.12.92    | 15.12.92                | חוזת מימוש חתום ע"י הקבלן - 17.1.93 נחתם במ.ב.כ 18.1.93 הועבר לגזברות - 19.1.93 הועבר לחתימת המנכ"ל ב- 26/1   |
| מרום גולן        | 48       | שטרן | לא - בטיפול | אין                     | חומר לחוזת מימוש מוכן אצלנו                                                                                   |
| עין זיוון        | 39       | צחר  | 22.12.92    | 15.12.92                | חומר לחוזת מימוש חתום ע"י הקבלן 17.1.93 נחתם במ.ב.כ 18.1.93 הועבר לגזברות 19.1.93 הועבר לחתימת המנכ"ל ב- 26/1 |
| גשור             | 15       | לוי  | 6/1.93      | אין                     |                                                                                                               |
| אפיק             | 15       | לוי  | 4/1.93      | אין                     |                                                                                                               |

## משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

מספר:

ב. בישובי הגולן נבנו 941 יח"ד ובקצרין 756 יח"ד נוספות.  
עבודות התשתית והפיתוח עבורן טרם הופעלו בשל מגבלות התקציב.  
למרות זאת ולאור עדיפות רמה"ג הוכנה רשימה של חוזים בישובי הגולן,  
אשר נמצאים בגזברות.  
מיד עם אישורה ניתן יהיה להפעיל העבודות, ביניהן חוזים לביצוע  
מרכיבי בטחון ההכרחיים בעקבות הבניה בעמח.

להלן פירוט העבודות:-

בני יהודה - חשמל ותאורה.  
- גדר בטחון.

חד נס - הגדלת חוזה ביצוע.

חספין - פיתוח.  
- גדר בטחון.  
- כבישים.

יונתן - עדכון חוזה ביצוע.  
- עבודות פיתוח.

נוב - פיתוח וכבישים פנימיים.  
- עדכון חוזה - יח"ד ומקלטים.

קידמת צבי - סלילת כבישים ורחובות.

קצרין - מבנה תחנת טרנספורמציה.  
- כבישים ורחובות.  
- תאורת חוץ.

קשת - ביוג.  
- פיתוח ל- 30 יח"ד.

רמת מגשימים - 2 מקלטים.  
- פיתוח וכביש.

# משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

מספר:

## ג. השכרת ושיווק יח"ד

בועדת מחירים של המשרד הוחלט כי יוצאו להשכרה יח"ד שנבנו בקיבוצים ובמושבים שיתופיים בלבד.  
יח"ד אשר אושרו לשכירות בישובי רמה"ג הינם 236 יח"ד מן הקיבוצים והמושבים השיתופיים.  
יתרת יח"ד תוצא למכירה בשלב ראשון, ומאוחר יותר ידון נושא העברתם לשכירות.

תקציב פרסום - רואה"מ האזורית גולן העביר בקשת המועצה לתקציב פרסום לצורך שיווק יח"ד בקשתם תידון בועדה משותפת עם משרד האוצר.

ד. בתכנית לשנת 93 של המינהל לבניה כפרית אשר היקפה מוגבל ל- 50 מיליון ש"ח, נכללו העבודות הר"מ בישובי הגולן:-

חד נס - פיתוח מרכז  
מגרש כדורסל - השלמת מימון.

חספין - פיתוח אולם ספורט.

כנף - השתתפות בהקמת מגרש כדורסל.

מרום גולן - פיתוח אולם ספורט.

גלב - שיקום תשתיות.

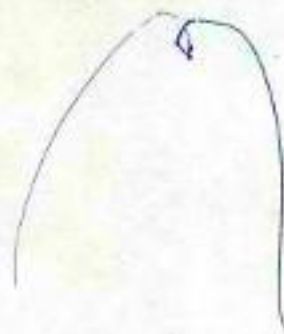
הצרין - קו ביוב למתקן חימצון.  
- ניקוז וכבישים רובע 5.  
- השתתפות במרכז פיס קהילתי.

קשת - שביל מקשר בין שכונות.  
- ניקוז מרכז הישוב.

קדמת צבי - שיפוץ והרחבת כביש גישה.

בלמ"ס

מפקדת פיקוד העורף  
לשכת - האלוף  
טל': 08-239333/7  
פקס: 606-3678  
ביקור - (1121)492  
ט"ז שבט התשנ"ג  
7 פברואר 1993



**משלוח אלפי האלון**  
(לוח תפוצה)

הנדון: ביקור אלוף פיקוד העורף בקיבוץ גשר הזיו

1. בתאריך 4/2/93 ביקור אלוף פיקוד העורף בקיבוץ גשר הזיו.
2. בביקור השתתפו רמ"ט פיקוד צפון, ר' מוא"ז מטה אשר, נציגי משרד הפנים, המרכז החקלאי מג"ב, אוגדה 91 ונציגים נוספים מצה"ל ופיקוד העורף.

סיכום אלוף פיקוד העורף

3. חלק מהבעיות שהוצגו הינם בתחום האחראיות והטיפול של פיקוד הצפון ולכן יטופלו ישירות בין עורף צפון למועצה האזורית.
4. בהמשך לעבודה שרוכזה בשיתוף פיקוד העורף אושרו לבניה 2069 חדרי בטחון בתוכנית תלת שנתית. בסיום התוכנית יסגרו כל הפערים בחדרי בטחון.
5. פיקוד העורף יעביר 3 מכשירי קשר לקיבוץ גשר הזיו מבלי לשנות את התקנים הקיימים.
6. מערכת הוידאו בכבלים הינה בעיקרה באחריות הקיבוץ. אלוף הפיקוד מוכן להשתתף ב 40% מעלות הפרוייקט. יתרת העלות תחולק בין משרד הפנים ובין המועצה האזורית.
7. פיקוד העורף יבחן את ביצוע הפרוייקט בהשתתפות היחידה להתיישבות במשהב"ט.



מהרן פרוזפר, רס"ן  
ראש הלשכה

מפ/דפ

בלמ"ס

W. W. W. W.

לוח תפוצה

ר' מוא"ז מטה אשר

מזכיר קיבוץ גשר הזיו

לשכת שר הפנים

מנכ"ל משרד הפנים

מנכ"ל משרד השיכון

ע' שהב"ט להתיישבות

ר' היחידה להתיישבות

רל"ש אלוף צפון

רמ"ט צפון

מג"ב/ק' ישובים ארצי

המרכז החקלאי

משרד הפנים/המחוז הצפוני

מר יוסי רבין

מרכז השלטון המקומי/מנכ"ל

תפוצה פנימית

פ ק ס ס י ל י ה

האגף למעקב ובקרה  
משרד ראש הממשלה  
ירושלים

4.2.93תאריך:

אלה - לשכת אנכי - הש"מ  
אמנם לקיים פרשה בין ואסי הלס סגן' פאגל  
לפין נציג ולרפיה פניושה הלב

אלי:מס' הפקס:מס' דפים כולל דף זה:3חתימה:אליהו

משרד ראש הממשלה  
רח' ספלו 3  
ירושלים  
טלפון: 02-705442  
מס' הפקס: 02-635487

אגף מעקב ובקרה

31-01-1993

נתקבל



## מועצה אזורית הגליל העליון

ראד נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

לשכת ראש המועצה

25/01/93

לכבוד

מר אסף רוסו

משרד רה"מ

ירושלים

לבקשתך, הנני מעביר אליך רשימת נושאים שעדיין לא באו על פתרונם:

משרד השיכון:

1. חדרי בטחון - 1035 חדרים. בטיפול למציאת פתרון במשך 3-4 שנים.
2. בניית ה - 1040 - תקוע לחלוטין. חלקנו כ - 320 יחידות.
3. בניה בזכאיות - חסרות 350 יחידות. תקוע בגלל בעיות עם הבנקים.
4. בניה קהילתית - 4 פרויקטים בעלות של 8 מיליון ש"ח.
5. תשתית קדרים - גמר הפרויקט בעלות של 0.5 מיליון ש"ח.
6. מקלטים טיולים - אגף צה"ל שנעשהו ע"י ועוד"ק, בעל 200 מקלטים דורשים הוצאה.
7. כבישי גישה וכבישים פנימיים - 280 ק"מ כבישים. נדרשים 6 מיליון ש"ח להחזרתם למצב תקין.
8. לינה משפחתית - חסרים 797 חדרים.
9. מערכות חשמל בקיבוצים - במצב ירוד והן אינן עומדות בעומס בשל גידול הצריכה ומספר הצרכנים. נדרשת עבודה של 12 מיליון ש"ח.

משרד החינוך:

## 1. בינוי

- א. 21 כיתות בעשרה בה"ס - 3.25 מיליון ש"ח.
- ב. אולם התכנסות בבה"ס מבוא גליל - 1.8 מיליון ש"ח.
- ג. אולם התכנסות בבה"ס עלי גבעה - שיפוץ בלבד - 0.8 מיליון ש"ח.
- ד. שיפוצים בבה"ס וגני ילדים - 0.8 ש"ח.
- ה. סובות בבה"ס וסככות המתנה - 0.5 ש"ח.
2. כיסוי גרענות חינוך 91 - 92.



# מועצה אזורית הגליל העליון

דא"ר נע הגליל העליון 10200 ס"ל. 945611-05 פקס. 945627-06

## 3. תכנים

א. 100 ש"ש תוכנית קו עימות.

ב. 2 סייעות.

ג. 2 עובדי שפ"י.

ד. 1 עובד נוער.

## 4. ספורט

נדרשת עזרה בגין מרחק, עלות - 0.4 מיליון ש"ח.

## 5. מכללת תל חי

א. פיתוח חוגי אקדמיה חרשים - 1.2 מיליון שנה"י.

ב. מילגות עידוד - 0.8 מיליון ש"ח.

## משרד הבטחון

השלמת ציפוי כבישי מערכות האספלט - 2 מיליון ש"ח.

## משרד התיירות

תשתיות לתיירות - 10.7 מיליון ש"ח עפ"י רשימה מצורפת.

## משרד הדתות

1. בתי עלמין - הרחבה חד פעמית בעלות של 0.28 מיליון ש"ח.

אחזקה שנתית - 0.27 מיליון ש"ח.

2. שיפוץ בית כנסת בכפר בלום - 0.17 מיליון ש"ח.

## רשות השידור

שידורי טלוויזיה - אי חשיפה של כדורסל הגליל העליון גורמת לנזק של

0.6 מיליון ש"ח.

## משרד הבריאות

1. ב"ח צפת - טיפול דחוף במצבו המידרדר.

2. ג.ט.נ. - עלות למועצה - 0.15 מיליון ש"ח שנתי בשל ריחוק מבית. נדרשת

השתתפות בעלויות.

## משרד התחבורה

כביש 90 - הרחבה ל - 4 מסלולים. נדרש תכנון מידי בגדון.

# MESSAGE CONFIRMATION

DATE:28/02/93 TIME:08:38

ID:SHIKUN-LISHKAT M

| DATE  | TIME  | TX-TIME | DISTANT STATION ID | MODE | PAGES | RESULT |
|-------|-------|---------|--------------------|------|-------|--------|
| 28/02 | 08:36 | 01'39"  | 972 2 847757       | G3-S | 004   | OK     |

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: ו' בשבט תשנ"ג  
28 בינואר 1993  
מספר: 93-ש-650



לכבוד  
מר עוזי גדור  
חדר מעקב ובקרה  
המשרד לקליטת עליה

הנדון: גידור גנים

במענה למכתבך מיום 27.1.93 ובהמשך לשיחותנו בע"פ, הריני להודיעך כי  
גידור גני הילדים באתרי הקרוואנים והמגורונים אינם בתחום אחריות משרד  
הבינוי והשיכון.

אנו טיפלנו בכל הקשור בהצבת המבנים ובביצוע התשתיות עבורם, ואין עוד  
תקציב בשנת 93 לצורך טיפול באתרים.

בכבוד רב,  
דני הוד,  
ראש המינהל



העתק:-

מר י. אסף - ע.מנכ"ל.

**משרד הבינוי והשיכון**  
**המינהל לבניה כפרית**  
**וישובים חדשים**

**אגף אכלוס ופרוגרמות**

תאריך: ג' בשבט תשנ"ג  
 25 בינואר 1993  
 ט-1326

לכבוד  
 מר ב. גורפינקל  
 ראש המועצה איזורית  
 גליל תחתון

אגף

הנדון: גבעת אבני - כביש גישה

בהתאם להבטחת שר הבינוי והשיכון, ישותף משרדנו במימון השלמת כביש הגישה לגבעת אבני בשנת 1993.

השתתפותנו תועבר אליכם במהלך חודשים פברואר, מרץ ואפריל 1993 בחלקים שונים.

אבקשכם להעביר למשרדנו המחוזי בצפת את כל החומר הטכני הקשור בעבודה זו לצורך בדיקה והעברתו למשרד הראשי להפעלה.

בכבוד רב,  
 (-)  
 שרה אהרון  
 מנהלת אגף אכלוס  
 ופרוגרמות (בפועל)

**העתיקים:-**

מר ד. הוד, ראש המינהל לבניה כפרית  
 מר ג. רייכלר, מהנדס מחוז הגליל  
 מר ד. רותם, ס/מהנדס מחוז הגליל



# מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל העליון 10200 טל: 06-945617 פקס: 06-945637

18.2.93

## לשכת ראש המועצה

21/01/93

לכבוד

מר יוסי גנוסר

מנכ"ל משרד השיכון

משרד השיכון

ירושלים

### הנדון: פגישת עבודה

בהמשך לשיחתנו הטלפונית, הנוו רוצים להיפגש לשיבת עבודה.

הנושאים העומדים לדיון:

א. מימוש החלטות המנכ"ל הקודם (ראה ריכוז).

ב. מבני ציבור - בניה כפרית. אישור מספר פרויקטים ל-1993. ראה רשימה מצורפת לפי סדרי עדיפויות.

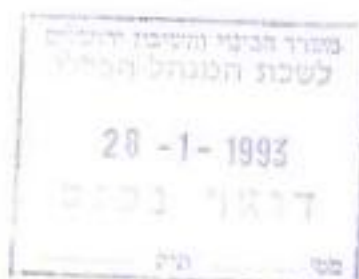
ג. מימוש הבטחות השר לחדרי בטחון לשובי קו העימות הזכאים על פי משרד הבטחון, צה"ל ומשרד השיכון.  
רשימות וסקר נמסרו על ידי צה"ל (באמצעות סא"ל פוקס) למשרד השיכון בחודש נובמבר 1992.

אבקש להיפגש מוקדם ככל הניתן.

בברכה,

אהרן ולנסי

ראש המועצה



26.1.93 16032 lue ר

רשמי

נדר

ס.נ.מ.



משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי ירושלים, ג'

בטבת התשנ"ג  
27 בדצמבר 1992  
סימוכין: סכמ 8375

א.נ.  
א.נ.  
א.נ.

# סיכום ישיבה עם המועצה האזורית גליל עליון מיום 22/12/92

נוכחים: משהכ"ש א. כר, ד. הוד, ח. עמדי  
מ.א. גליל עליון - א. ולנסי.

## 1. מ.ע.צ.

המועצה מבקשת שיקום של מערכות הכנישים ותוכנית רב-שנתית לתכנון מזורז של כנישים בתחומי המועצה האזורית גליל עליון.

החלטה:  
בהמשך לסיכום סיור שר הבינוי והשיכון מיום 14/10/92 המנכ"ל יוציא הנחיה מיידית למנהל מ.ע.צ.

## 2. כנישים פנימיים וכנישי גישה

המועצה מבקשת לאשר השתתפות בניצוע כנישים פנימיים וכנישי גישה.

החלטה:  
המשרד ישתתף ב- 400,000 ש"ח נוספים לטובת המועצה האזורית גליל עליון וזאת ע"י הקטנת ההשתתפות של מועצות אזוריות אחרות בסכום של 300,000 ש"ח.

טיפול:  
ד. הוד - בניה כפרית.

## 3. הישובים "צבעון וקדרים"

כביש הכניסה לשוב קדרים מבוצע. המועצה האזורית מבקשת לזרז את ביצוע הכביש לצבעון.

החלטה:  
כביש הכניסה לשוב יבוצע במהלך שנת 1993, סכמ 8375.

## 4. חדרי בטחון

מדובר על כ- 500 חדרי בטחון שבטיפול המועצה האזורית. החלטה נדון תתקבל אצל מנכ"ל משרד ראש הממשלה, מר שמעון שבס, לאחר העברת אומדן תקציבי וקביעת סדר עדיפויות.



משרד חבינוי וחיכוך  
המנהל הכללי

5. בניית קהילתית (מוסדות ציבור)

המועצה האזורית מבקשת סיוע בביצוע 4 פרויקטים (מתוך 15 פרויקטים המפורטים בהצעה).

החלטה:

ראש המועצה לפנות אל שר החינוך והחיכוך כנדון.

6. גנות רעפים במגנים ישנים

המועצה מבקשת למצוא דרכים לפריסת תוכנית הסיוע לשיפוץ והחלפת גנות ל- 5 השנים הבאות.

החלטה:

מאחר ומשרד האוצר ביטל את המענקים למטרה זו אין אפשרות להענות לבקשת המועצה.

7. מערכת גיבוי לישוב קדרים

החלטה:

ד. הוד יטפל בפתרון נעית הגיבוי לישוב.

156800

נרשם ע"י: ת. עמדי - לשכת מנכ"ל

העתק: נוכחים  
תיק סיכומים



# מועצה אזורית הגליל העליון

דואר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

לשכת ראש המועצה

30.12.92  
27-1/108

לכבוד  
איתן כבל  
עוזר שר הבינוי והשיכון  
ירושלים

שלום רב,

הנדון: סיכום פגישה - מנכ"ל משרד השיכון  
וראש המועצה האזורית הגליל העליון מיום 22.12.92  
נוכחים: משהב"ש - א. בר, ד. הוד, ח. עמדי  
מ.א. גליל עליון - א. ולנסי

להלן מספר תיקונים למסמך המסכם את הישיבה אשר נרשם ע"י מר ח. עמדי:

1. מ.ע.צ.  
המועצה מבקשת שיקום של מערכות הכבישים ותוכנית רב-שנתית לתכנון מזורז של כבישים בתחומי המועצה האזורית גליל עליון.

החלטה:  
בהמשך לסיכום סיור שר הבינוי והשיכון מיום 14/10/92 המנכ"ל יוציא הנחיה מיידית למנהל מ.ע.צ. לקידום תכנון מידי וביצוע במהלך 93.

2. כבישים פנימיים וכבישי גישה  
המועצה מבקשת לאשר השתתפות בביצוע כבישים פנימיים וכבישי גישה.

החלטה:  
המשרד ישתתף ב-400,000 ש"ח נוספים לטובת המועצה האזורית גליל עליון וזאת ע"י הקטנת ההשתתפות של מועצות אזוריות אחרות בסכום של 300,000 ש"ח.

3. טיפול:  
ד. הוד - בניה כפרית בחקציב 93.

3. הישובים "צבעון וקדרים"  
כביש הכניסה לישוב קדרים מבוצע. המועצה האזורית מבקשת לזרז את ביצוע הכביש לצבעון.

החלטה:  
כביש הכניסה לישוב יבוצע ע"י המועצה במהלך שנת 1993, בעלות 200,000 ש"ח.

4. חדרי בטחון  
מדובר על כ-1035 חדרי בטחון שבטיפול המועצה האזורית. החלטה בנדון תתקבל אצל מנכ"ל משרד ראש הממשלה, מר שמעון שובס, לאחר העברת אומדן תקציבי וקביעת סדר עדיפויות.



## מועצה אזורית הגליל העליון

ראר נע הגליל העליון 10200 סל, 06-945611 טל, 06-945637 פקס

5. בניה קהילתית (מוסדות ציבור)  
המועצה האזורית מבקשת סיוע בביצוע 4 פרויקטים (מתוך 15 פרויקטים המפורטים בהצעה).

### החלטה:

על ראש המועצה לפנות אל שר הבינוי והשיכון בנדון. המועצה תעביר רשימת עדיפויות באמצעות עוזר השר איתן כבל.

6. גגות רעפים במבנים ישנים  
המועצה מבקשת למצוא דרכים לפריסת תוכנית הסיוע לשיפוץ והחלפת גגות ל-5 השנים הבאות.

### החלטה:

מאחר ומשר האוצר ביטל את המענקים כמטרה זו אין אפשרות להענות לבקשת המועצה.  
המועצה מבקשת לשקול זאת שנית לאור המלצות פיקוד העורף לערך הבטחוני של הגגות.

7. מערכת ביוב ליישוב קדרים

### החלטה:

ד. הוד יוטל בפתרון בעית הביוב ליישוב.

בכבוד רב

  
ולנסי אלון  
ראש המועצה

העתק: לנוכחים



# מועצה אזורית הגליל העליון

דואר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

26-7/2

לכבוד  
מר איתן כבל  
עוזר השר  
משרד הבינוי והשיכון  
ירושלים

א.נ.נ.

## הנדון: בניה ציבורית במועצה האזורית הגליל העליון

בהמשך לסיכום במשרדו של מנכ"ל המשרד עם ראש המועצה מיום 22.12.92, מפורטת בזאת בקשתנו למתן עדיפות ל-4 פרויקטים ציבוריים:

1. מרכז יום לקשיש בתל-חי  
פרוגרמה עפ"י תוכנית אש"ל ל-450 מ"ר  
השתתפות מפעל הפיס והמועצה - 50%  
בקשה להשתתפות משרד השיכון בכ-1,300,000 ש"ח
2. קונסרבטוריון למוסיקה בכפר בלום  
פרוגרמה ל-90 מ"ר  
השתתפות המועצה וגורמים נוספים 50%  
בקשה להשתתפות משרד השיכון בכ-1,700,000 ש"ח
3. מרכז ספורט אזורי באילת השחר  
פרוגרמה ל-1,800 מ"ר  
השתתפות מפעל הפיס ב-1/3 מההקף  
גיוס מימון ע"י המועצה ל-1/3 מההקף  
בקשה להשתתפות משרד השיכון בכ-1,500,000 ש"ח
4. מרכז נוער אזורי מרכז  
פרוגרמה ל-400 מ"ר

בכבוד רב

אורי אמיר  
מהנדס המועצה

העתק: מר אהרון ולנסי - ראש המועצה



מבני ציבור איזוריים במועצה האזורית הגליל העליון

.....

1. מרכז קהילתי לספורט ולכינוסים בביה"ס האזורי  
באילת השחר ולדרום המועצה  
עלות: 4,661,000 ש"ח .....
2. קונסרבטוריון למוסיקה בכפר בלום.  
עלות: 920 מ"ר בניה ..... 3,385,000 "
3. מרכז יום לקשישים בתל-חי  
עלות: 450 מ"ר עפ"י תכניות אש"כ ..... 1,726,000 "
4. הרחבת מרכז פיס קהילתי בכפר בלום  
עלות: (זהה לאולם שלב א' באילת השחר) ..... 4,661,000 "
5. מרכז נוער אזורי בקיבוץ שניר, התאמת מבנה קיים..... 230,000 "
6. גמר קומה ב' במוזיאון יודאיקה בברעם ..... 150,000 "
7. שיפוץ והרחבת אולם ספורט  
בבי"ס אזורי "עלי גבעה" בכפר גלעדי  
..... 930,000 "
8. מרכז נוער אזורי מרכזי  
..... 1,000,000 "

המחלקה הכלכלית והמנהלית של משרד המבחן

המחלקה הכלכלית והמנהלית של משרד המבחן

המחלקה הכלכלית והמנהלית של משרד המבחן

המחלקה הכלכלית והמנהלית של משרד המבחן

המחלקה הכלכלית והמנהלית של משרד המבחן

המחלקה הכלכלית והמנהלית של משרד המבחן

המחלקה הכלכלית והמנהלית של משרד המבחן

המחלקה הכלכלית והמנהלית של משרד המבחן

המחלקה הכלכלית והמנהלית של משרד המבחן

המחלקה הכלכלית והמנהלית של משרד המבחן

המחלקה הכלכלית והמנהלית של משרד המבחן

המחלקה הכלכלית והמנהלית של משרד המבחן

המחלקה הכלכלית והמנהלית של משרד המבחן

המחלקה הכלכלית והמנהלית של משרד המבחן

המחלקה הכלכלית והמנהלית של משרד המבחן

המחלקה הכלכלית והמנהלית של משרד המבחן

המחלקה הכלכלית והמנהלית של משרד המבחן

המחלקה הכלכלית והמנהלית של משרד המבחן



# מועצה אזורית הגליל העליון

דואר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

ינואר '93  
26-7/1

## בניה ציבורית בישובי המועצה האזורית הגליל העליון

פרויקט בעדיפות ראשונה

| ישוב       | שם ומהות הפרויקט               | שיפוע<br>במ"ר | תוספת בניה<br>במ"ר | בניה חדשה<br>במ"ר | הארכה<br>כספית | תוכניות מפרט<br>וכתב כמות | הערות            |
|------------|--------------------------------|---------------|--------------------|-------------------|----------------|---------------------------|------------------|
|            |                                |               |                    |                   | באלפי ש"ח      | י"ש                       | אין              |
| איכת השחר  | מועדון לחבר                    | v             |                    |                   | 216            | v                         |                  |
| ברעם       | מועדון נעורים                  |               |                    | 250               | 500            | v                         | מגם זכאיות       |
| גדות       | העברת דפח                      |               |                    |                   | 4,000          | -                         |                  |
| גונן       | שיפוע מבנה ג'ורו+משרדים        | 220+150       | -                  |                   | \$150          |                           | תוכנית ראשונה    |
| גן         | בית משרדים                     | 150           |                    |                   | 100            | v                         |                  |
| דפנה       | שיפוע אוכלס קולנוע             |               |                    |                   | +379           |                           | להחלפת מושבים    |
| הגושרים    | מרכז סיעודי                    |               |                    | 350               | 700            | -                         | י"ש זכאיות       |
| חולתה      | מרכז קניית+בנין משרדים         |               |                    |                   | 2,000          | v                         | י"ש זכאיות       |
| יפתח       | שינויים בחדר הגשה+ח"א          | v             |                    |                   | 200            | חלקי                      | י"ש זכאיות       |
| יראון      | הרחבת חדר אוכל                 |               |                    |                   | \$600          | חלקי                      | י"ש זכאיות       |
| כפר בלום   | בית סיעודי                     | v             | +60                |                   | 250            | חלקי                      | י"ש זכאיות       |
| כפר גלעדי  | מרכז קהילתי                    | 1200          |                    |                   | 700            | v                         | י"ש זכאיות       |
| כפר הנשיא  | חדר אוכל - מרכז ציבורי         |               |                    |                   | 250            | v                         | הוצטק באמצע גבו. |
| כפר סאלד   | מבנה סיעודי                    | 520           |                    |                   | 220            |                           |                  |
| להבות הבשן | בית סיעודי 8 מיטות             | 225 + 20      |                    |                   | 270            | v                         |                  |
| מחניים     | בית סיעודי לקשישים             | 250           |                    |                   | 300            |                           | ת"ק ראשונה       |
| מלכיה      | כרמל אין שום פניה              |               |                    |                   |                |                           |                  |
| מנרה       | שיפוע אוכלס ספורט+המכנסות      |               |                    |                   | 270            |                           |                  |
| מעין ברוך  | הרחבת חדר אוכל                 |               |                    |                   | 180            |                           |                  |
| משגב עם    | אוכלס ספורט                    |               |                    |                   | \$ 500         | v                         |                  |
| נאות מרזכי | מרכז בריגוד/בנייה              | 120           | 150                |                   | 583            | v                         | אין זכאיות       |
| סאסא       | קופת קרקע לערותים ומשרד משרדים |               |                    |                   | 120            |                           |                  |
| שמיעד      | מרכז חנויות                    |               |                    |                   | 200-150        |                           |                  |
| שמיר       | בית סיעודי                     |               |                    | 500               | 500            | v                         | י"ש זכאיות       |
| קדרים      | הרחבת חדר אוכל+פז. נוסף        |               |                    |                   | 1,500          |                           | י"ש זכאיות       |
| שדה נחמיה  | בית סיעודי                     |               |                    | 400               | 1,400          | חלקי                      | כ-3 פרוייקטים    |
| שמיר       | כניסה לח"א + שירותים           | v             |                    |                   | 400            |                           | נבנה ב-58'       |
| שנייד      | הרחבת חדר אוכל                 |               |                    |                   |                | v                         |                  |
| צמרון      |                                |               |                    |                   |                |                           |                  |





# מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל העליון 10200 טל. 04-945611 פקס. 04-945637

לשכת ראש המועצה

21/01/93

ר.א. רזין

לכבוד

מר יוסי גנוסר

מנכ"ל משרד השיכון

משרד השיכון

ירושלים

## הנדון: פגישת עבודה

בהמשך לשיחתנו הטלפונית, הננו רוצים להיפגש לישיבת עבודה.

הנושאים העומדים לדיון:

- מימוש החלטות המנכ"ל הקודם (ראה ריכוז).
- מבני ציבור - בניה כפרית. אישור מספר פרויקטים ל-1993. ראה רשימה מצורפת לפי סדרי עדיפויות.
- מימוש הבטחות השר לחדרי בטחון ליושבי קו העימות הזכאים על פי משרד הבטחון, צה"ל ומשרד השיכון.
- רשימות וסקר נמסרו על ידי צה"ל (באמצעות סאל מוקס) למשרד השיכון בחודש נובמבר 1992.

אבקש להיפגש מוקדם ככל הניתן.

בברכה,

אהרן ולנסי

ראש המועצה



מס' 8375  
כפר  
סכמ

משרד הביטחון והשיכון  
המנהל הכללי, ירושלים

כטבת חתשנ"ג  
27 בדצמבר 1992  
סימוכין: סכמ 8375

מ"ר  
מ"ר

# סיכום ישיבה עם המועצה האזורית גליל עליון מיום 22/12/92

נוכחים: משה כ"ש, א. כר, ד. הוד, ח. עמדי  
מ.א. גליל עליון - א. ולנסי.

## 1. מ.ע.צ.

המועצה מבקשת שיקום של מערכות הכבישים ותוכנית רכ-שנתית לתכנון מארז של כבישים כתחומי המועצה האזורית גליל עליון.

החלטות:  
בהמשך לסיכום סיור שר הכינוי והשיכון מיום 14/10/92 הסכמ"ל יוציא הנחיה מיידית למנהל מ.ע.צ.

## 2. כבישים פנימיים וכבישי גישה

המועצה מבקשת לאשר השתתפות בכיצוע כבישים פנימיים וכבישי גישה.

החלטות:  
המשרד ישתתף ב- 400,000 ש"ח נוספים לטובת המועצה האזורית גליל עליון וזאת ע"י הקטנת ההשתתפות של מועצות אזוריות אחרות בסכום של 300,000 ש"ח.

טיפולים:  
ד. הוד - בניה כפרית.

## 3. הישובים "צבעון וחדרים"

כביש הכניסה לשוב קדרים מבוצע. המועצה האזורית מבקשת לזרז את כיצוע הכביש לצבעון.

החלטות:  
כביש הכניסה לשוב יבוצע במהלך שנת 1993, 1992.

## 4. חדרי בטחון

מדובר על כ- 500 חדרי בטחון שבטיפול המועצה האזורית. החלטה נכדון תתקבל אצל מנכ"ל משרד ראש הממשלה, מר שמעון שבי, לאחר העברת אומדן תקציבי וקביעת סדר עדיפויות.



משרד הביטוי והשיכון  
המנהל הכללי

5. בניית מחללתית (מוסדות ציבור)

המועצה האזורית מבקשת סיוע בביצוע 4 פרויקטים (מתוך 15 פרויקטים המפורטים בהצעה).

החלטה:  
ראש המועצה לפנות אל שר הביטוי והשיכון כנדון.

6. נגות רעפים במגורים ישנים

המועצה מבקשת למצוא דרכים לפריסת תוכנית הסיוע לשיפוץ והחלפת נגות ל- 5 השנים הבאות.

החלטה:  
מאחר ומשרד האוצר ביטל את המענקים למטרה זו אין אפשרות לחענות לבקשת המועצה.

7. מערכת ניוב לישוב קדרים

החלטה:  
ד. חוד יטפל בפתרון בעית הניוב לישוב 156800 10

נרשם ע"י: ת. עמדי - לשכת מנכ"ל

העתק: נוכחים  
תיק סיכומים



## מועצה אזורית הגליל העליון

דואר נע הגליל העליון 10700 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

לשכת ראש המועצה

30.12.92  
27-1/108

לכבוד  
איתן כבל  
עוזר שר הבינוי והשיכון  
ירושלים

שלום רב,

הנדון: סיכום פגישה - מנכ"ל משרד השיכון  
וראש המועצה האזורית הגליל העליון מיום 22.12.92  
נוכחים: משהב"ש - א. בר, ד. הוד, ח. עמדי  
מ.א. גליל עליון - א. זכנסי

להלן מספר תיקונים למסמך המסכם את הישיבה אשר נרשם ע"י מר ח. עמדי:

1. מ.ע.צ.  
המועצה מבקשת שיקום של מערכות הכבישים ותוכנית רב-שנתית לתכנון מזרז של כבישים בתחומי המועצה האזורית גליל עליון.

החלטה:  
בהמשך לסיכום סיוור שר הבינוי והשיכון מיום 14/10/92 המנכ"ל יוציא הנחיה מיידיית למנהל מ.ע.צ. לקידום תוכנון מיידי וביצוע במהלך 93.

2. כבישים פנימיים וכבישי גישה  
המועצה מבקשת לאשר השתתפות בביצוע כבישים פנימיים וכבישי גישה.

החלטה:  
המשרד ישתתף ב-400,000 ש"ח נוספים לטובת המועצה האזורית גליל עליון וזאת ע"י הקטנת ההשתתפות של מועצות אזוריות אחרות בסכום של 300,000 ש"ח.

סיכום:  
ד. הוד - בניה כפרית בתקציב 93.

3. הישובים "צבעון וקדרים"  
כביש הכניסה ליישוב קדרים מבוצע. המועצה האזורית מבקשת לזרז את ביצוע הכביש לצבעון.

החלטה:  
כביש הכניסה ליישוב יבוצע ע"י המועצה במהלך שנת 1993, בעלות 200,000 ש"ח.

4. חדרי טאון  
מדובר על כ-1035 חדרי טאון שבטיפול המועצה האזורית. החלטה בנדון תתקבל אצל מנכ"ל משרד ראש הממשלה, מר שמעון שבס, לאחר העברת אומדן תקציבי וקביעת סדר עדיפויות.



## מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

### 5. בניה קהילתית (מוסדות ציבור)

המועצה האזורית מבקשת סיוע בביצוע 4 פרויקטים (מתוך 15 פרויקטים המפורטים בהצעה).

#### החלטה:

על ראש המועצה לפנות אל שר הבינוי והשיכון בדיון. המועצה תעביר רשימת עדיפויות באמצעות עוזר השר איתן כבכ.

### 6. גגות רעפים במבנים ישנים

המועצה מבקשת למצוא דרכים לפריסת תוכנית הסיוע לשיפוץ והחלפת גגות ל-5 השנים הבאות.

#### החלטה:

מאחר ומשר האוצר ביטל את המענקים למטרה זו אין אפשרות להענות לבקשת המועצה.

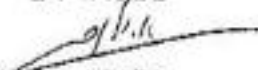
המועצה מבקשת לשקוק זאת שנית לאור המלצות פיקוד העורף לערך הבטחוני של הגגות.

### 7. מערכת ביוב לישוב קדרים

#### החלטה:

ד. הוד יטפל בפתרון בעית הביוב לישוב.

בכבוד רב

  
ולנסי ארזון  
ראש המועצה

העתיק: כנוכחים



## מועצה אזורית הגליל העליון

דאר גע הגליל העליון 10200 טל. 945611-06 פקס. 945637-06

26-7/2

לכבוד  
מר איתן כבל  
עוזר השר  
משרד הבינוי והשיכון  
ירושלים

א.נ.י.

### הנדון: בניה ציבורית במועצה האזורית הגליל העליון

בהמשך לסיכום במשרדו של מנכ"ל המשרד עם ראש המועצה מיום 22.12.92, מפורטת בזאת בקשתנו למתן עדיפות ל-4 פרויקטים ציבוריים:

1. מרכז יום לקשיש בתל-חי  
פרוגרמה עפ"י תוכנית אש"ל ל-450 מ"ר  
השתתפות מפעל הפיס והמועצה - 50%  
בקשה להשתתפות משרד השיכון בכ-1,300,000 ש"ח  
1,726,000 ש"ח
2. קונסרבטוריון למוסיקה בכפר בלום  
פרוגרמה ל-90 מ"ר  
השתתפות המועצה וגורמים נוספים 50%  
בקשה להשתתפות משרד השיכון בכ-1,700,000 ש"ח  
3,385,000 ש"ח
3. מרכז ספורט אזורי באילת השחר  
פרוגרמה ל-1,800 מ"ר  
השתתפות מפעל הפיס ב-1/3 מההקף  
גיוס מימון ע"י המועצה ל-1/3 מההקף  
בקשה להשתתפות משרד השיכון בכ-1,500,000 ש"ח  
4,661,000 ש"ח
4. מרכז נוער אזורי מרכזי  
פרוגרמה ל-400 מ"ר  
1,000,000 ש"ח

לכבוד רב

אורי אמיר  
מהנדס המועצה

העמק: מר אהרון ולנסי - ראש המועצה



## מועצה אזורית הגליל העליון

דא"ר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 סקס. 06-945637

- 14 -

### מבני ציבור איזוריים במועצה האזורית הגליל העליון

=====

1. מרכז קהילתי לספורט וכינוסים בביה"ס האזורי  
באילת השחר ולדרום המועצה  
עלות: 4,661,000 ש"ח .....
2. קונסרבטוריון למוסיקה בכפר בלום.  
עלות: 920 מ"ר בניה ..... 3,385,000 "
3. מרכז יום לקשישים בתל-חי  
עלות: 450 מ"ר עפ"י תכניות אש"ל ..... 1,726,000 "
4. הרחבת מרכז פיס קהילתי בכפר בלום  
עלות: (זהה לאולם שלב א' באילת השחר) ..... 4,661,000 "
5. מרכז נוער אזורי בקיבוץ שניר, התאמת מבנה קיים ..... 230,000 "
6. גמר קומה ב' במוזיאון יודאיקה בברעם ..... 150,000 "
7. שיפוץ והרחבת אולם ספורט  
בבי"ס אזורי "עלי גבעה" בכפר גלעדי  
..... 930,000 "
8. מרכז נוער אזורי מרכזי  
..... 1,000,000 "



## מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

ינואר 93  
26-7/1בניה ציבורית ביישובי המועצה האזורית הגליל העליון  
פרויקט בג'ויס ראשונה

| ישוב        | שם ומסלול הפרויקט          | שיעור במ"ר | מסלול בג"ר | בניה חדשה במ"ר | הערכה מסלול | מסלול פשרה | הערות           |
|-------------|----------------------------|------------|------------|----------------|-------------|------------|-----------------|
| אילת המזרח  | מסלול לתחנה                | v          |            |                | 216         | v          |                 |
| ברעם        | מסלול נגזרים               |            |            | 250            | 500         | v          | מסלול זכאיות    |
| גדות        | העברת רחוב                 |            |            |                | 4,000       | -          |                 |
| גונן        | שיפוץ מבנה ג'ורדן+מסדרים   | 220+150    | -          | -              | 9150        |            | פולכניה ראשונה  |
| דן          | בית מסדרים                 | 150        |            |                | 100         | v          |                 |
| דפנה        | שיפוץ אולם קולנוע          |            |            |                | +379        |            | המלכת מואבים    |
| הגושונים    | מרכז סיווגי                |            |            | 350            | 700         | -          | יש זכאיות       |
| חולמה       | מרכז כניסה+בנין מסדרים     |            |            |                | 2,600       | v          | יש זכאיות       |
| יפתח        | שינויים במדר הנקבה+מ"א     | v          |            |                | 200         | מרכז       | יש זכאיות       |
| יראון       | הרחבת חדר אוכל             |            |            |                | 4600        | מרכז       | יש זכאיות       |
| כפר בכוס    | בית סיווגי                 | v          | -460       |                | 250         | מרכז       | יש זכאיות       |
| כפר ג'וזי   | מרכז קהילתי                | 1200       |            |                | 700         | v          | יש זכאיות       |
| כפר הנשיא   | חדר אוכל - מרכז ציבורי     |            |            |                | 250         | v          | הוצאת באמצע שנה |
| כפר סאלד    | מבנה סיווגי                | 520        |            |                | 220         |            |                 |
| להבום הכחול | בית סיווגי מ.מ.מ.מ.        | 225 + 20   |            |                | 270         | v          |                 |
| מחניים      | בית סיווגי לכשיש           | 250        |            |                | 300         |            | מ"ר ראשונה      |
| מלכיה       | כרע אין מוס פניה           |            |            |                |             |            |                 |
| מנה         | שיפוץ אולם ספורט+המלכה     |            |            |                | 270         |            |                 |
| מעיין גור   | הרחבת חדר אוכל             |            |            |                | 180         |            |                 |
| מסנג'ם      | אולם ספורט                 |            |            |                | 500         | v          |                 |
| נאות מרכזי  | מרכז ג'יבוז/כביסה          | 120        | 150        |                | 583         | v          | אין זכאיות      |
| סאמא        | כניסה קרפס לשרותים ומסדרים |            |            |                | 130         |            |                 |
| עמינד       | מרכז חנויות                |            |            |                | 200-150     |            |                 |
| עמיר        | בית סיווגי                 |            |            | 500            | 500         | v          | יש זכאיות       |
| קדושים      | הרחבת חדר אוכל+מבנה        | 1,500      |            |                | 1,500       |            | יש זכאיות       |
| חדר נחמיה   | בית סיווגי                 |            |            | 400            | 1,400       | מרכז       | כ-3 פרויקטים    |
| חמיר        | בניית מ"א + שדרות          |            | v          |                | 400         |            | בונה ב-58'      |
| ח'יר        | הרחבת חדר אוכל             |            |            |                |             | v          |                 |
| צבאון       |                            |            |            |                |             |            |                 |



# מועצה אזורית הגליל העליון

דאר בע ג, הגליל העליון טל. 06-945511 פקס. 06-945537

19 בינואר 1993

6-0(40)

לכבוד

מר דני הוד - מנכ"ל הבניה הכפרית  
משרד השכון ירושלים

שלום רב,

הנדון:

ביצוע סיכום ישיבה

עם מ.א. גליל עליון מיום 22/12/92

בעקבות הישיבה הטובה שהיתה לראש המועצה עם מנכ"ל המשרד ואיתך סופמן מספר החלטות. אבקש הסבר לתהליך ההתקדמות בביצוע ההחלטות שסוכם שבטיפול משרדך:

## 1. כבישים פנימיים

סוכם על הפנית 400,000 ש"ח לנושא זה למ.א. גליל עליון. אבקש הסבר לגבי המשך ההפעלה של הנושא, על מנת שמסוף 1/93 נוכל לגשת לביצוע.

## 2. כביש קדרים

עפ"י הוראתך הכביש מבוצע. אנו כבר בשלבי סיום של הפרויקט, והוצאנו כבר כמעט את כל ההקצבה בסך 300,000 ש"ח. נא הסבר לגבי הטיפול בקבלת הכסף, ומול מי עלינו לעבוד במשרדכם.

## 3. כביש צבעון

סוכם שבמהלך 1993, אנו מחכים להנחיות לגשת למכרז וביצוע.

## 4. מערכת ביוב בקדרים

אבקש לפרט עבורנו מה המשך הטיפול, עפ"י סיכום הישיבה.

בברכה,  
גדי מצר  
גזבר מועצה



העתק:  
מנכ"ל המשרד - יוסי גינוסר  
ראש המועצה - אהרון ולנסי  
מהנדס המועצה - אורי אמיר

# מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 767213 - 06 פקס. 766785 - 06



תאריך 18.1.93

מחלקה

לכבוד

מר יוסי גינזברג

מנכ"ל משרד השיכון והבינוי

ירושלים

נכבדי,

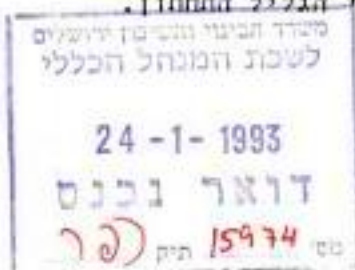
הנדון: אכלוס מגורונים וקרוונים ביישובי המועצה

כידוע לך, אשר משרדך הצבת 175 מגורונים ביישובי המועצה האזורית, על מנת לאכלסם בעולים, תושבים ובנים.  
רק לאחרונה החל איכלוס המגורונים בעולים חדשים מיגוסלביה, צרפת ורוסיה, ובני המושבים.

אנש התקבל בפקס. מכתב משרד השיכון האוסר על המשך הפיתוח ועל אכלוס המגורונים הקיימים.

הנני להודיעך כי אנו נמצאים כיום בשלב שלאחר מיון וקליטה של מספר רב של משפחות, ולא נוכל לבלום הליך זה.

אבקשך, אם כן, להתיר לנו המשך איכלוס העולים והבנים בכל הקרוונים והמגורונים ביישובי הגליל התחתון.



מנודה ובברכה,

מנכ"ל משרד השיכון  
יו"ר המועצה

העתק: מר דני הוד, המנהל לבניה כפרית

אילנה

ארבל

בית-קשת

בית-רימון

גבעת-אבני

הודעת

הזורעים

כדורי

כפר-זיתים

כפר-חטיט

כפר-קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה נטופה

שדה-אילן

שדמות דבורה

שרונה

# מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 767213 - 06 פקס. 766785 - 06



17.1.93  
בג/269

*[Handwritten signature]*

לכבוד  
מר בנימין בן אליעזר  
שר השיכון  
משרד השיכון  
ירושלים

שלום רב,

## הנדון: - נושאים לדיון בפיתוח הגליל התחתון - בניה ואיכלוס

בהמשך לשיחתנו הטלפונית מיום 15.1.93, ובהמשך לביקורך הקצר בגליל התחתון ובחג עליה על הקרקע של גבעת אבני, אני מבקש לקיים איתך דיון דחוף ולהעלות בפניך מספר נושאים שמונעים את התפתחותם של ישובי המועצה, בנושאי תשתיות, הרחבת המושבים, ויצירת מקורות תעסוקה

## להלן הפירוט :-

1. מע"צ  
כביש כדורי נצרת שאמור היה להתבצע בשנת 1992, ואף תוקצב לכך ע"י האוצר, לא בוצע ולדחמתי הרבה אף שונה תוואי הכביש מכדורי לאילניה (סג'רה) ומבלי לתאם זאת עם המועצה.  
לדעתי בתכנון המוצע היום לא ניתן להוציאו אל הפועל, התוואי עובר על אדמות בני מיעוטים, ובנוסף שינוי מיקומו של הכביש פוגע קשה בהקמת הישוב הקהילתי החדש גבעת השבעה שמתוכנן היה על תוואי כביש זה ומיקומו של הישוב בין שיבלי לדבוריה.
2. תקציב מיוחד לשיקום כביש גישה לישובי המועצה שלא טופלו במשך עשרות בשנים, בסכום של 2,500,000 ש"ח.
3. שיקום והרחבת כביש גישה טבריה, כניסה לישובי בקעת ארבל, ביצוע מייד, וביטול תוואי כביש מוצע עוקף טבריה.
4. הסדרת צומת שדה אילן, אילניה, הנשא ממתין לתיקצוב 3 שנים.

### מינהל מקרקעי ישראל

קביעת מחירי קרקע מסובסדים להקמת אוור תעשייה ותיירות בצומת גולני, בצוק ארבל ובוואדי המאם, ובכל ישובי המועצה.  
ישנן תוכניות וישנם יוזמים לביצוע מידי בנושאי תיירות, תעשייה ושרותים, וטרם נקבעו מחירי עלות הקרקע.

### הרחבת המושבים

ביצוע חוזה משולש בין התושב, האגודה ומינהל מקרקעי ישראל, כדי להבטיח בקרה על :-

1. קבלת התושב
2. מניעת השכרת הדירה.
3. מניעת מכירת הדירה למי שאינו מאושר ע"י האגודה.
4. קביעת מחירי קרקע לפיתוח תעשייה ותיירות במושבים.
5. הסדר חובות, ישנים ומניעת עיכוב אישור תוכניות.

אילניה

ארבל

בית-קשת

בית-רימון

גבעת-אבני

הדיות

הוורעים

כדורי

כפר-זיתים

כפר-חיטים

כפר-קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה נטופה

שדה-אילן

שדמות דבורה

שרונה



# מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 06-767213 - 06-766785 פקס.

- 2 -



## שיכון

1. השתתפות המשרד בתקמת מינחת מטוסים בלביא, בסכום של 750,000 ש"ח.
2. קביעת השתתפות בתשתיות בהרחבת המושבים, וקביעת השתתפות בתשתיות ביישובים חדשים.
3. אישור הלואה עומדת לתושבים חדשים בסכום של 50,000 ש"ח, כדי לעודד איכלוס הגליל התחתון.
4. השלמת תשתיות ליישובים חדשים מצפה נטופה, מסד, גבעת אבני.
5. תקציב חד פעמי שנתי לאחזוקת מבני צבור בכל יישובי המועצה בסכום של 350,000 ש"ח.
6. תקציב לבניית מבני ציבור ביישובי המועצה, וביישובים החדשים.
7. תקצוב בתי כנסת ביישובים החדשים.
8. השתתפות בבניית מרפאות ביישובים החדשים.
9. תקציב לפיתוח מי ביישובים חדשים והשלמה ליישובים ותיקים.
10. סיוע חד פעמי של 300,000 ש"ח להרחבת בית המועצה בכדורי.
11. סיוע חד פעמי לפיתוח קמפוס ספורט בכדורי בסכום של 600,000 ש"ח, הקמפוס ישמש 1,400 תלמידי כדורי ואחה"צ לכל תושבי המועצה.
12. אישור מספר יחידות דיור לבניה השנה, הרחבת המושבים והקיבוצים 20 בכל ישוב סה"כ 280 יח' דיור השנה ב-10 יישובים, ומתוך תכנית של 2,250 יח' דיור.

אילנה

ארבל

בית-קשת

בית-רימון

גת-אבני

הודיות

הזורעים

כדורי

כפר-זיתים

כפר-חיטים

כפר-קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה נטופה

שדה-אילן

שדמות דבורה

שרונה



# מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 767213 - 06 פקס. 766785 - 06

- 3 -

## פיתוח אזורי

בידי המועצה מספר רב של תוכניות לפיתוח אזורי בתחום התיירות התעשייה והשרותים. תוכניות אלו יכולות לספק כ-1,250 מקומות תעסוקת השתתפות משרדך בהסדרת הצמתים והכניסות לאזורים חדשים אלו יכולים לסייע ולקדם את הבניה ופיתוח האזורים הנ"ל.

אודה לך אדוני ואם תעיין בפניתי זו ותקבע במהרה פגישת עבודה, כדי להשלים בפניך את הפרטים הנוספים ולקבל החלטות נכונות.

בברכה,

בן מרמיקל  
ראש המועצה

## העתקים

יוסי גנוסר - מנכ"ל משרד השיכון  
דני הוד - המינהל לבניה כפרית משרד השיכון ירושלים  
תיק שיכון

אילניה

ארבל

בית-קשת

בית-רימון

בית-אבני

הדיות

הזורעים

כדורי

כפר-זיתים

כפר-חיטים

כפר-קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה נטופה

שדה-אילן

שדמות דבורה

שרונה

12.1.93

לכבוד  
נח כינרתי  
משרד הביטחון  
עוזר לשר לענייני התיישבות

לנח שלום,

בהתאם לבקשתך, רצ"ב מסמכים אחדים הנוגעים לנושא בניית  
מקלט לאיזור מגורים שכונה דרומית.

באם נחוצים מסמכים נוספים, אשמח לספקם.

בכל מקרה, מודה לך עבור מאמצריך להשגת מימון משלים.

בברכה,  
מיכאל דרורי  
רכז כלכלי



משרד הביטחון

הקריה, ב' כסלו תשנ"ג  
27 נוב' 1992

לשכת שר הביטחון

ק/כפכפ 1256

למנהל מילואים  
המחוז הדרומי  
10225

|                     |     |
|---------------------|-----|
| לשכת שר הביטחון     |     |
| עוזר השר להתיישבות  |     |
| התקבל ב: 27-11-1992 |     |
| מס' סידורי:         | 657 |
| תיק:                |     |
| טיפול:              |     |
| ח. ה:               |     |

מפ"ע  
מפקד העורף  
נ. כנרתי, ע' שר הבטחון להתיישבות

הנדון: מימון מקלט בקיבוץ הנושרים

מצ"ב העתק מכתב משק הנושרים אל שר הבטחון והעתק תגובת מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון.  
אנא תשובתו של מפקד העורף לפונים עם העתק ללשכתנו.

ת ו ד ה,

ח. ישראלי

רר/



קיבוץ הגושרים  
KIBBUTZ HAGOSHRIM

2.11.92

לכבוד:

שר הביטחון מר יצחק רבין

שר הבינוי והשיכון מר פואד בן אליעזר

א.נ.א.

הנדון: מימון מקלט בקיבוץ הגושרים

הגושרים התבקשה ע"י מפקדת ראש הג"א, מחלקת מיגון והתיישבות בצה"ל לבנות מקלט ק-1 באזור "השכונה הדרומית" - מרכז הספורט כדי לפתור את בעיות המיקלוט באזור הזה. הבקשה הופנתה למשרד הבינוי והשיכון ב- 2/6/91 (ראה העתק מצורף). ואכן, קיבלנו האישורים המתאימים לבניית המקלט מהוועדה המקומית ומגורמי צה"ל באזור.

במחצית 1992 קיבלנו ממשרד השיכון לצורך הבנייה סך של 203,000 ש"ח. עם קבלתו התחלנו בבנייה, והתחייבנו לסיימה בסביבות אוגוסט '92. בהצעות הקבלנים ובבדיקה תמחירית שלנו הסתבר מייד שיחסרו כ- 200,000 ש"ח לסיום הפרוייקט. שלחנו מכתב בנושא לשר השיכון הקודם, מלווה בספרי כתב הכמויות המתומחרים (העתק מצורף).

ער היום השלמנו את הבנייה של שלד המקלט עד לנקודה בה נגמר המימון. חסר לנו עדיין הסכום של 150,000 ש"ח בקירוב כדי לסיים הפרוייקט בהתאם להתחייבותנו. כאשר סך של כ- 50,000 ש"ח הוצאנו מכיסנו לשם כיסוי הבור לחורף למניעת תאונות.

איננו חושבים שעל הגושרים לשאת בהוצאה הנוספת הזאת !!

מיותר להזכיר את עניין הקטיושות.

אנא טיפולכם המהיר לפתרון חיובי של הנושא.

בכבוד רב,

הלל ברוסטין, מרכז המשק (לשעבר)

מיכאל דרורי, מרכז המשק

העתקים:

משה שגב - המרכז החקלאי, אגף השיכון.  
א. וולנסי - יו"ר מועצה אזורית גליל עליון.

קבוץ הגושרים  
ד.נ.ג.ע. 12225  
טל' 06-956211

11/3/92

לכבוד  
שר הבינוי והשיכון  
מר אריאל שרון

הכירון: בניית מקלט-שכונה ורומית בהגושרים.

כבוד השר,

בקבוץ הגושרים השוכן לגבול הלבנון חסר לפי החקן מקלט. הצטוונו ע"י הג"א לבנות מקלט. ואכן לאחר חקופה ארוכה אושר לנו סך של 203.000 ש"ח לבניית מקלט של 50 מ"ר נטו. נישנו לחכנון ובניה והוסבר לנו שהעלות הריאלית כפולה.

מצ"ב 2 הצעות כתב כמות מחומחרות - אחת של מחלקת הבניה של הקב"הא בסך 402.052 ש"ח ובחומפת עליה המדד יגיע הסכום ל-402.052 ש"ח.

ההצעה המחומחרת השניה המצ"ב נעשתה ע"י משרד בניין הגושרים: 406.399 ש"ח. כמו כן קיבלנו הצעות מחיר מהקבלנים:

א. דורי - 726.994 ש"ח

אשטרום - 570.351 ש"ח

אנחנו מבקשים בכל לשון להגדיל את המענק עבור המקלט כעוד כ-200.000 ש"ח כדי להעמיד את סכום המענק באופן ריאלי לעלות הממשית.

אנא תשובתך החיובית בהקדם כיוון שלפי ההוראות של הג"א ומשרד השיכון התחלנו לבנות ועלינו לסיים עד אמצע אוגוסט.

בכבוד רב,  
הלל ברוטמן  
מרכז המשל

הערתים:

אחי חורנו - האגף לבניה כפרית משרד השיכון

מ. שוב - אגף שיכון+המרכז החקלאי

א. וולנטי - יו"ר המועצה האזורית הגליל העליון

ע. אורי - מהנדס המועצה האזורית הגליל העליון

אליהו שוכל - מרכז בניין הגושרים

ניצה משה - גזברית הגושרים

מפקדת ראש הג"א  
מחלקת מיגון והתישבות  
מדור תכנון פרויקטים  
טל': 03-810664  
פקס: 03-5695637  
מב - 62 - 226  
יוני 1991 2

לכבוד  
הגב' אחי מורנו  
משו"ד הבינוי והשכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ג.נ.

# הנדון: מקלט לקיבוצ הגושרים

1. קיבוצ הגושרים קיימים פערי מקלוג בשכונה הדרומית.

2. אנו ממליצים לסייע לפרויקט של הקמת מקלט בשטח 75 מ"ר ק - 1 במסגרת מרכז הכריאות והספורט הנבנה בסמוך לשכונה הנ"ל, אשר יפתור את בעיית כיסוי מקלוג לאזור המגורים.

בכבוד רב

מיכאל יצחק רס"ן

רמ"ד תכנון פרויקטים

העתקים:  
רמ"ח מיגון  
מר יעקב קיסר - המרכז החקלאי  
מר הלל ברושטין - מרכז המשק - קיבוצ הגושרים  
רע"נ הנדסה



משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי ירושלים, כו' בחשון התשנ"ג  
22 בנובמבר 1992  
סימוכין כפר 8030

לכבוד  
ח. ישראלי  
משרד הבטחון  
הקריה  
תל-אביב ✓  
שלום רב,

הנדון: מימון מקלט בקיבוץ הגושרים  
סימוכין: מכתבך אל שר הבינוי והשיכון מיום  
8/11/92

לבקשת שר הבינוי והשיכון, מר בנימין (פואד) בן אליעזר, הנני להשיבך  
כי כפי שסוכם בישיבה עם מנכ"ל משרד ראש הממשלה, מר שמעון שבס, בנית  
מקלט היא בתחום טיפול מפקדת העורף ולא בטיפול משרדנו.

בכבוד רב,  
אריה בר  
המנהל הכללי

העתק: מר בנימין (פואד) בן אליעזר, שר הבינוי והשיכון

2.11.92

לכבוד:

שר הביטחון מר יצחק רבין

שר הבינוי והשיכון מר פואד בן אליעזר

..א.נ.

הנדון: מימון מקלט בקיבוץ הגושרים

הגושרים החבקשה ע"י מפקדה ראש הג"א, מחלקת מימון והחיישנות  
כצה"ל לבנות מקלט ק-1 באזור "השכונה הדיומית" - מרכז הספורט  
כדי לפתור את בעיות המיקלוח באזור הזה.  
הבקשה הופנתה למשרד הבינוי והשיכון ב- 2/6/91 (ראה העתק מצורף).  
ואכן, קיבלנו האישורים המתאימים לבניית המקלט מהוועדה המקומית  
ומגורמי צה"ל באזור.

במחצית 1992 קיבלנו ממשרד השיכון לצורך הבנייה סך של 203,000 ש"ח.  
עם קבלתו התחלנו בבנייה, והתחייבנו לסיימה בסביבות אוגוסט '92.  
בהצעות הקבלנים ובבדיקה חמירה שלנו הסתבר מיד שיחסרו  
כ- 200,000 ש"ח לסיום הפרוייקט.  
שלחנו מכתב בנושא לשר השיכון הקודם, מלנה בספרי כתב הכוונות  
המתוותרים (העתק מצורף).

עד היום השלמנו את הבנייה של שלד המקלט עד לנקודה בה נגמר המימון.  
חסר לנו עדיין הסכום של 150,000 ש"ח בקירוב כדי לסיים הפרוייקט  
בהתאם להחתיבותנו. כאשר סך של כ- 50,000 ש"ח הוצאנו מכיסנו לשם  
כיסוי עבור לחורף למניעת תאונות.

איננו חושבים שעל הגושרים לשאת בהוצאה הנוספת הזאת !!

מיוחר להזכיר את עניין הקמיונות.

אנא טיפולכם המהיר לפתרון חיובי של הנושא.

בכבוד רב,

הלל ברוסטין, מרכז המשק (לשעבר)

מיכאל דרורי, מרכז המשק

העתקים:

משה שגב - המרכז החקלאי, אגף השיכון.  
א. וולנסי - יו"ר מועצה אזורית גליל עליון.

מפקדת ראש הג"א  
מחלקת מיגון והתיישבות  
מדור תכנון פרויקטים  
ט"ל: 10664  
פקס: 03-5695637  
מב - 62 - 226  
2 יוני 1991

לכבוד  
הגב' אחי מורנו  
מש"ד הבינוי והשכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ג.נ.

# הנדון: מקלט לקיבוצ הגושרים

1. - קיבוצ הגושרים קיימים פערי מקלוט בשכונה הדורמית.

אנו ממליצים לסייע לפרויקט של הקמת מקליט בשטח 75 מ"ר ק - 1 במסגרת מרכז  
הכריאות והספורט הנבנה בטמון לשכונה הנ"ל, אשר יסחור את בעיית כיסוי מקלוט  
לאזור המגורים.

בכבוד רב

מיכאל גרין, רס"ן  
ומ"ד תכנון פרויקטים

העתקים:  
רמ"ח מיגון  
מר יעקב קיסר - המרכז החקלאי  
מר הלל ברושטין - מרכז המשק - קיבוצ הגושרים  
רע"נ הנדסה

קבוץ הגושרים  
ד.נ.ג.ע. 12225  
טל' 06-956211

11/3/92

לכבוד  
שר הבינוי והשיכון  
נר אריאל שרון

הנדון: בניית מקלט-שכונה ורומית בגושרים.

כבוד השר,

בקבוץ הגושרים השוכן לגבול הלבנון חסר לפי תוכן מקלט. הצטרפו ע"י  
הג"א לבנות מקלט. ואכן לאחר תקופה ארוכה אושר לנו סך של 203,000 ש"ח  
לבניית מקלט של 50 מ"ר בטר. נישנו לזכרון ובניה והוסבר לנו שהעלות  
הריאלית כפולה.

מצ"ב 2 הצעות כחב כמות מחומחרת - אחת של מחלקת הבניה של הקב"מא בתן  
072,072 ש"ח ובחוספת עליה תמדי יגיע הסכום ל-402,052 ש"ח.  
ההצעה המחומחרת השניה המצ"ב נעשתה ע"י משרד בניין הגושרים: 406,399  
ש"ח. כמו כן קיבלנו הצעות מחיר מחבלנים:

א. יורי - 726,994 ש"ח

אשטרום - 570,351 ש"ח

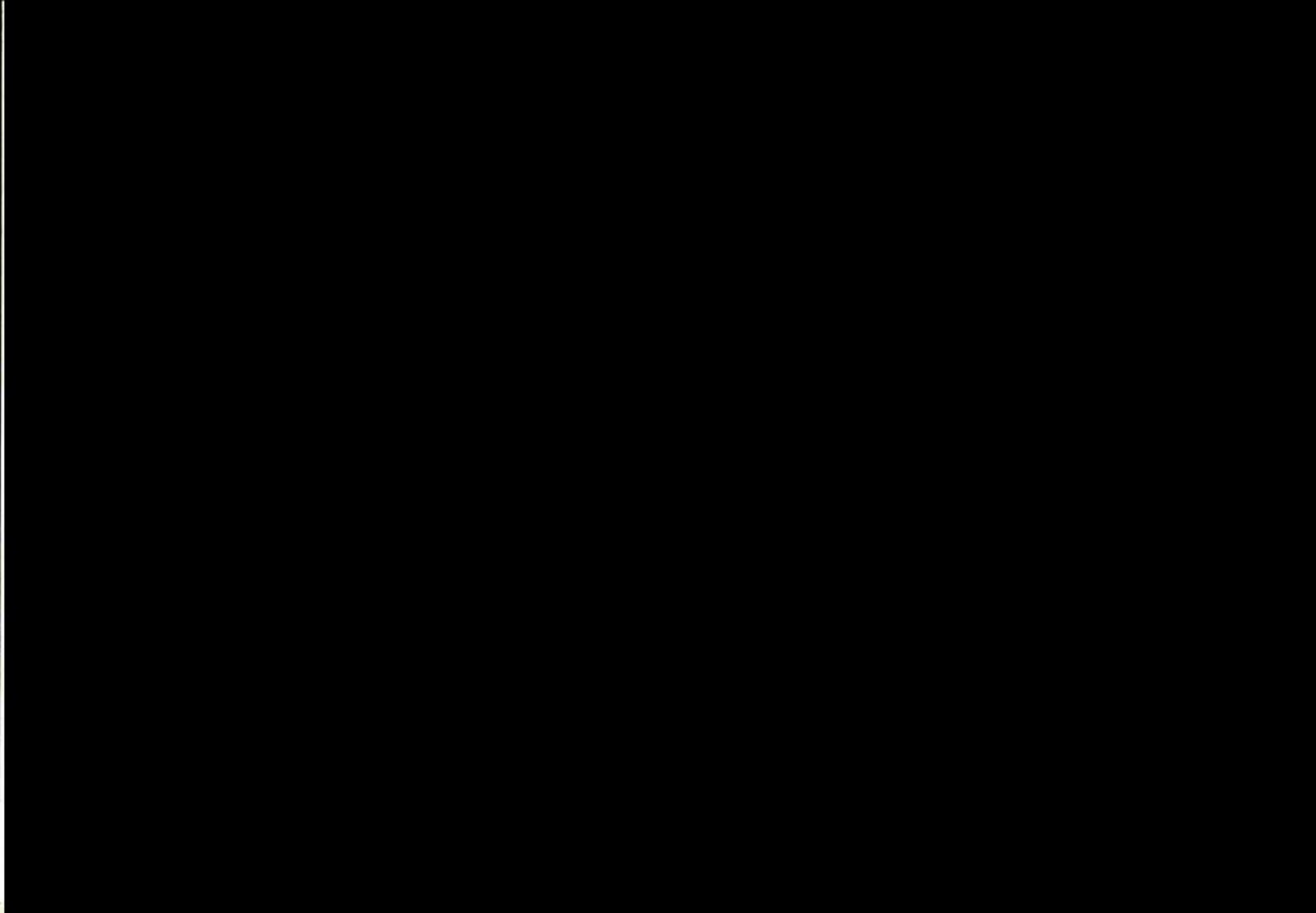
אנחנו מבקשים בכל לשון להגדיל את התענק עבור המקלט בעוד כ-200,000  
ש"ח כדי להעמיד את סכום התענק באופן ריאלי לעלות הממשית.

אנא תשובתך החיובית בהקדם כיוון שלפי ההודאות של הג"א ומשרד השיכון  
התחלנו לבנות ועלינו לסיים עד אמצע אוגוסט.

בכבוד רב,  
הלל ברזנטין  
מרכז המשק

העוקבים:

אחי מורנו - האגף לבניה כפרים ומשרד השיכון  
מ. שוב - אגף שיכון והמרכז החקלאי  
א. וולכסי - יו"ר המועצה האזורית הגליל העליון  
ע. אורי - מחנכס המועצה האזורית הגליל העליון  
אליהו שובל - מרכז בניין הגושרים  
ניצה משה - גזברית הגושרים



## ה'תר

[illegible]

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור הוועדה המקומית.

על פי אישור הוועדה המקומית האמורה: יעדה מנהלית לתכנון ובנייה מתאריך 29.7.91 מס' 95 מותר:

שור הוועדה המקומית האמורה  
101.65 ק"מ 101.65 ק"מ 101.65 ק"מ  
17/50 - 2/50 מ"מ

בתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לתקנות ההכנות (בקשה להיתר, תנאי ואמרות), התש"ל — 1970, ובתאם לנספחים  
החתומים והמאושרים, המצורפים להיתר זה, וימולאו תנאים אלה:

שיט סעיף 5.04 של תהנון הביון ולבניה

עניינה ביינה זארגט שי ל' הבנין

2014-2015

להלן תישוב שיעור אגרת הבניה:

[illegible]

מִן הַכֹּהֵן הַגָּדוֹל :

מקדון שולם בתאריך ..... לפי קבלה מס' .....

ימרת אגרת בניה שולמז בתאריך \_\_\_\_\_ לפי קבלת מסי \_\_\_\_\_ תאריך נתינת ההיתר \_\_\_\_\_

היתר זה יפקע ותקפו בחום ..... 3 ..... שנים מיום נתינתו.

בכל מקום שבטופס זה מדובר בוצעה מקומית, אף ועדת המשנה

לוועדע האללומיט קשהיא פועלט בתחום סמכויותיה — במשמע.

החלטת המנהל  
או יו"ר ועדת המענה של הוועדה המקומית

לוח 1. שופי אחר של הנספחים חתומים ומאושרים על ידי יו"ר הוועדה המקומית / המנהל.

ועדה מקומית לתכנון ולכנייה  
הגליל העליון

מפקדת ראש הג"א  
מחלקת מיגון והתישבות  
מדור תכנון פרויקטים  
טל': 03-810664  
פקס: 03-5695637  
מב - 62 - 226  
2 יוני 1991

לכבוד  
הגב' אתי מורנו  
משרד הבינוי והשכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ג.נ.

הנדון: מקלט לקיבוץ הגושרים

1. בקיבוץ הגושרים קיימים פערי מקלוג בשכונה הדרומית.

2. אנו ממליצים לסייע לפרויקט של הקמת מקלט כשטח 75 מ"ר ק - 1 במסגרת מרכז הבריאות והספורט הנבנה בסמוך לשכונה הנ"ל, אשר יפתור את בעיית כיסוי מקלוג לאזור המגורים.

בכבוד רב

מיכאל יפרג, רס"ן  
רמ"ר תכנון פרויקטים

העתקים:  
רמ"ח מיגון  
מר יעקב קיסר - המרכז החקלאי  
מר הלל ברושטין - מרכז המשק - קיבוץ הגושרים  
רע"נ הנדסה

# חקלט שכוה דרומית - צ"ח חרז ספורט

דוח מעקב מעלומים במיון רפי פרקי תקציב

דף 1: חשיון 11/01/93

פרק מענה 01 - מכנון ואישורים

| מספר<br>הזמנה                       | קצב          | נושא        | מכנון ת. אישור | הוראת<br>מלום | חודש<br>ביצוע | מספר<br>בעלים | מספר<br>בעלים | חן נוכחי<br>החלופה | חן נוכחי<br>בנייה | חן נוכחי<br>יפוח בצוע |
|-------------------------------------|--------------|-------------|----------------|---------------|---------------|---------------|---------------|--------------------|-------------------|-----------------------|
| פרק תקציבי 0 - מקלט מרכז ספורט - 92 |              |             |                |               |               |               |               |                    |                   |                       |
| פרק מענה 01 - מכנון ואישורים        |              |             |                |               |               |               |               |                    |                   |                       |
| סעיף תקציבי 0101 - מכנון ואישורים   |              |             |                |               |               |               |               |                    |                   |                       |
| 10                                  | מחלקה למכנון | מכנון המקלט | 1              | 30/06/89      | 07/89         | 5260          | 377.60        | 377.60             | 3,545.40          | 562                   |
| 10                                  |              |             | 2              | 25/11/90      | 02/91         | 3066          | 6,867.60      | 6,490.00           | 4,295.90          | 7990                  |
| 10                                  |              |             | 3              | 01/10/91      | 10/91         | 933           | 7,293.52      | 425.92             | 4,831.50          | 465                   |
|                                     |              |             | 4              | 30/07/91      | 10/91         | 7102          | 7,883.52      | 590.00             | 4,831.50          | 645                   |
| 10                                  |              |             | 5              | 30/10/91      | 03/92         | 7988          | 11,104.92     | 3,221.40           | 4,973.00          | 3421                  |

סה"כ להזמנה 10: סכום ההזמנה: 12770 בחודש בסיום 08/92 = 12412 (בנייה) -662 13074

סה"כ לסעיף תקציבי 0101: סכום ההזמנות: 12412 (בנייה) -662 13074 11,104.92 מקל ביצוע

סה"כ פרק מענה 01-מכנון ואישורים: סכום ההזמנות: 12412 (בנייה) -662 13074 11,104.92 מקל ביצוע

פרק מענה 02 - עבודות עפר ומסמית

סעיף תקציבי 0201 - חפירה

1 24/05/92 05/92 229 25,488.00 25,488.00 5,022.00 26808 26808

סה"כ להזמנה 2: סכום ההזמנה: 0 -662 26808

19 30/06/92 07/92 360 774.08 774.08 5,355.80 763

19 16/08/92 08/92 430 2,477.70 1,703.62 5,434.30 1655

סה"כ להזמנה 19: סכום ההזמנה: 0 בחודש בסיום 01/92 = 0 (בנייה) -2419 2419

סה"כ לסעיף תקציבי 0201: סכום ההזמנות: 0 (בנייה) -29227 29227 27,965.70 מקל ביצוע

הנהגות שונות - ח"א - ח"ב

מקלס סוכני 1992-92

דוח מעקב משלומים במסגרת פיקוח תקציב

2: 11/01/93:11/01/93

פרק משנה 02 - עבודות נפרד ומשנה

| מספר<br>הזמנה | ק.ב.ל. | נושא | ח"י | תאריך<br>החלפת<br>המסלול | חודש<br>הביצוע | מספר<br>המסלול | חן נוכחי<br>המסלול | חן נוכחי<br>המסלול | חן נוכחי<br>המסלול |
|---------------|--------|------|-----|--------------------------|----------------|----------------|--------------------|--------------------|--------------------|
|---------------|--------|------|-----|--------------------------|----------------|----------------|--------------------|--------------------|--------------------|

מספר תקציבי 0202 - ניקיון

1427 5,022.00 1,357.00 1,357.00 05/92 6344 30/04/92 1 מסלול חיס

-1427 1427 סה"כ להזמנה 1: סכום ההזמנה

-1427 1427 1,357.00 1,357.00 ביצוע: סכום ההזמנה: 1,357.00

-30655 30655 29,322.70 29,322.70 ביצוע: סכום ההזמנה: 29,322.70

פרק משנה 03 - עבודות נפרד

מספר תקציבי 0301 - עבודות נפרד

597 5,159.50 583.62 583.62 06/92 9424 14/05/92 1 המסלול המרכזי חומרי בניין

78 5,434.30 80.33 663.95 09/92 4854 22/07/92 2

27 5,434.30 26.30 692.25 08/92 5311 29/07/92 3

223 5,267.40 222.71 914.96 10/92 4626 08/09/92 4

-926 926 סה"כ להזמנה 1: סכום ההזמנה

20376 5,007.30 19,315.63 19,315.63 04/92 1201 31/03/92 1 המסלול נרד

-20376 20376 סה"כ להזמנה 1: סכום ההזמנה

8863 4,973.00 8,345.00 8,345.00 03/92 4427 19/03/92 1 המסלול נרד

-8863 8863 סה"כ להזמנה 1: סכום ההזמנה

11/01/93: תאריך: 3: 47

פרק משנה 03 - עבודות שלד

| מספר<br>הזמנה                  | ק ב ל | חומר          | חשבוני ת.אישור | תשלום      | חודש<br>ביצוע | מסמך<br>בשקלים | חן נוכחי<br>בשקלים | מדי<br>התקופה | חן נוכחי<br>בשקלים | סך<br>הזמנה |
|--------------------------------|-------|---------------|----------------|------------|---------------|----------------|--------------------|---------------|--------------------|-------------|
| 11                             | כרטיס | דגלים ומסופים | 1              | 06/92 3070 | 21/05/92      | 708.00         | 708.00             | 5,159.50      | 724                | 1061        |
| 11                             |       |               | 2              | 07/92 3854 | 30/06/92      | 830.07         | 122.07             | 5,355.80      | 120                | -1061       |
| 11                             |       |               | 3              | 08/92 5899 | 31/08/92      | 1,052.21       | 222.14             | 5,434.30      | 215                |             |
| סה"כ להזמנה 11: סכום ההזמנה: 0 |       |               |                |            |               |                |                    |               |                    |             |

|                                |                  |             |   |            |          |        |        |          |     |      |
|--------------------------------|------------------|-------------|---|------------|----------|--------|--------|----------|-----|------|
| 14                             | סכניקה - גולכדיה | חומרי בניין | 1 | 06/92 2544 | 21/06/92 | 163.13 | 163.13 | 5,159.50 | 167 | 429  |
|                                |                  |             | 2 | 08/92 2579 | 05/07/92 | 415.11 | 251.98 | 5,434.30 | 244 | -429 |
| 14                             |                  |             | 3 | 09/92 2678 | 16/08/92 | 433.11 | 18.00  | 5,434.30 | 17  |      |
| סה"כ להזמנה 14: סכום ההזמנה: 0 |                  |             |   |            |          |        |        |          |     |      |

|                                |     |             |   |            |          |          |          |          |      |       |
|--------------------------------|-----|-------------|---|------------|----------|----------|----------|----------|------|-------|
| 15                             | לוח | חומרי בניין | 1 | 07/92 1225 | 03/07/92 | 2,277.40 | 2,277.40 | 5,355.80 | 2246 | 2928  |
| 15                             |     |             | 2 | 09/92 1761 | 02/09/92 | 2,648.42 | 371.02   | 5,434.30 | 360  | -2928 |
| 15                             |     |             | 3 | 09/92 1983 | 03/08/92 | 2,688.54 | 40.12    | 5,434.30 | 38   |       |
| 15                             |     |             | 4 | 11/92 2071 | 01/10/92 | 2,971.74 | 283.20   | 5,282.20 | 283  |       |
| סה"כ להזמנה 15: סכום ההזמנה: 0 |     |             |   |            |          |          |          |          |      |       |

|    |          |      |   |            |          |           |           |          |       |  |
|----|----------|------|---|------------|----------|-----------|-----------|----------|-------|--|
| 18 | סר נלגרי | כסין | 1 | 07/92 5078 | 31/05/92 | 2,820.00  | 2,820.00  | 5,355.80 | 2781  |  |
| 18 |          |      | 2 | 07/92 5417 | 31/05/92 | 3,653.22  | 833.22    | 5,355.80 | 821   |  |
| 18 |          |      | 3 | 08/92 5781 | 30/06/92 | 10,408.82 | 6,755.60  | 5,434.30 | 6566  |  |
| 18 |          |      | 4 | 08/92 6283 | 30/06/92 | 11,565.33 | 1,156.51  | 5,434.30 | 1124  |  |
| 18 |          |      | 5 | 08/92 6093 | 30/06/92 | 14,999.40 | 3,430.07  | 5,434.30 | 3334  |  |
| 18 |          |      | 7 | 09/92 7220 | 31/07/92 | 27,771.07 | 12,775.67 | 5,434.30 | 12418 |  |
| 18 |          |      | 8 | 09/92 7505 | 31/08/92 | 40,029.93 | 12,258.86 | 5,434.30 | 11915 |  |

11/01/93:1'ND 4: 47

775 5858 - 03 011100 770

[illegible]

דעות מעקב חשולותים 1111 לסי 1977 הקצי

770 317129 - 03 3000 270

| מספר<br>הזמנה                  | קצ"ר                        | נושא                 | חשבון ת.א.י.ש.ד. | הוראת<br>תשלום | חודש<br>ביצוע | מחבר<br>בשקלים | תן נוכחי<br>בשקלים | מדי<br>התקופה | חן נוכחי<br>בכ"ה | חן נוכחי<br>בכ"ה |
|--------------------------------|-----------------------------|----------------------|------------------|----------------|---------------|----------------|--------------------|---------------|------------------|------------------|
| 26                             | כפר גלעד                    | מעשים                | 1                | 31/05/92       | 07/92         | 4969           | 378.54             | 378.54        | 373              | 5,355.80         |
| סה"כ להזמנה 26: סכום ההזמנה: 0 |                             |                      |                  |                |               |                |                    |               |                  |                  |
| 30                             | דן-פר                       | מסורטים 20/20        | 1                | 29/05/92       | 06/92         | 6052           | 62.54              | 62.54         | 64               | 5,159.50         |
| סה"כ להזמנה 30: סכום ההזמנה: 0 |                             |                      |                  |                |               |                |                    |               |                  |                  |
|                                | סניף לפעיל תקציבי: 0301     | סכום ההזמנות: 010301 |                  |                |               |                | ביצוע              | 83,194.67     | 83449            | -83449           |
|                                | סניף פרק טענה 03-עבודות מלך | סכום ההזמנות: 010301 |                  |                |               |                | ביצוע              | 83,194.67     | 83449            | -83449           |
| פרק טענה 04 - איטום            |                             |                      |                  |                |               |                |                    |               |                  |                  |
| סניף תקציבי: 0401 - איטום      |                             |                      |                  |                |               |                |                    |               |                  |                  |
| 5                              | דואל                        | אסמי בניה            | 1                | 15/05/92       | 06/92         | 4995           | 745.76             | 745.76        | 763              | 5,159.50         |
| סה"כ להזמנה 5: סכום ההזמנה: 0  |                             |                      |                  |                |               |                |                    |               |                  |                  |
|                                | איטומקט                     | עבודות איטום         | 1                | 02/06/92       | 06/92         | 1300           | 3,430.26           | 3,430.26      | 3511             | 5,159.50         |
| 9                              |                             |                      | 2                | 27/10/92       | 11/92         | 1362           | 15,383.66          | 11,953.40     | 11953            | 5,282.20         |
| סה"כ להזמנה 9: סכום ההזמנה: 0  |                             |                      |                  |                |               |                |                    |               |                  |                  |
| 16                             | סולי                        | אסמי בניה            | 1                | 26/06/92       | 06/92         | 1109           | 396.48             | 396.48        | 405              | 5,159.50         |
| סה"כ להזמנה 16: סכום ההזמנה: 0 |                             |                      |                  |                |               |                |                    |               |                  |                  |
| 31                             | קל-קל עין כרמל              | לוחות קל-קל          | 1                | 14/09/92       | 09/92         | 422            | 3,672.00           | 3,672.00      | 3569             | 5,434.30         |

דף 6: תאריך: 11/01/93

פרק משנה 04 - איסום

| מספר<br>הזמנה | ק.כ.ל. | נושא | חשבון ת.אישור תשלום | הוראת<br>ביצוע | תורש<br>בשקלים | מסמך<br>בשקלים | חן נוכחי מדד<br>התקופה | חן נוכחי יחיד בעד |
|---------------|--------|------|---------------------|----------------|----------------|----------------|------------------------|-------------------|
|---------------|--------|------|---------------------|----------------|----------------|----------------|------------------------|-------------------|

סה"כ להזמנה 13: סכום ההזמנה: 3569 -3569

סה"כ לסעיף תקציבי: 0401: סכום ההזמנות: 0 (בנייה) ביצוע: 20,197.90 שקל 20203 -20203

סה"כ פרק משנה 04-איסום סכום ההזמנות: 0 (בנייה) ביצוע: 20,197.90 שקל 20203 -20203

פרק משנה 05 - מבנה

סעיף תקציבי 0501 - מסגרות כבדה

13 פרק חיים מסגרות כבדה 1 22/06/92 4704 07/92 6,726.00 6,726.00 5,355.80 6633

סה"כ להזמנה 13: סכום ההזמנה: 6633 -6633

סה"כ לסעיף תקציבי: 0501: סכום ההזמנות: 0 (בנייה) ביצוע: 6,726.00 שקל 6633 -6633

סעיף תקציבי 0502 - חשמל

4 חיים אומיון עבודות חשמל 1 05/05/92 529 05/92 495.60 495.60 5,022.00 521

סה"כ להזמנה 14: סכום ההזמנה: 521 -521

סה"כ לסעיף תקציבי: 0502: סכום ההזמנות: 0 (בנייה) ביצוע: 495.60 שקל 521 -521

סה"כ פרק משנה 05-מבנה סכום ההזמנות: 0 (בנייה) ביצוע: 7,221.80 שקל 7154 -7154

תקלט מרכז ספורט - 92

דוח מעקב משלומים במיון לפי פרקי תקציב

דף 7: תאריך: 11/01/93

פרק מסנה 06 - עונות

| מספר<br>הזמנה                   | ק.ב.ל.       | נושא         | מסכתן מ.א.י.מ.ר. המלום | הודאת<br>ביצוע | מסכתן<br>בשקלים | חן נזכתי<br>בשקלים | מדר<br>התקופה | חן נזכתי<br>בשקלים | סכום<br>בכ"כ |
|---------------------------------|--------------|--------------|------------------------|----------------|-----------------|--------------------|---------------|--------------------|--------------|
| פרק מסנה 06 - עונות             |              |              |                        |                |                 |                    |               |                    |              |
| סעיף תקציבי 0601 - עבודת פועלים |              |              |                        |                |                 |                    |               |                    |              |
| 12                              | קבוצת הנערים | עבודת פועלים | 1                      | 30/04/92       | 04/92           | 2,010.40           | 2,010.40      | 5,007.30           | 2120         |
| 12                              |              |              | 2                      | 31/05/92       | 05/92           | 10,243.30          | 8,232.90      | 5,022.00           | 6459         |
| 12                              |              |              | 3                      | 30/06/92       | 06/92           | 29,393.82          | 19,150.52     | 5,159.50           | 19605        |
| 12                              |              |              | 4                      | 31/07/92       | 07/92           | 57,055.37          | 27,661.55     | 5,355.80           | 27281        |
|                                 |              |              | 5                      | 30/08/92       | 08/92           | 61,297.37          | 4,242.00      | 5,159.50           | 4342         |
| 12                              |              |              | 6                      | 30/08/92       | 08/92           | 93,699.37          | 32,402.00     | 5,434.30           | 31495        |
| 12                              |              |              | 7                      | 30/09/92       | 09/92           | 118,579.4          | 24,880.11     | 5,434.30           | 24183        |

117689 117689

סה"כ להזמנה 12: סכום ההזמנה: 0

117689 117689

118,579.4 שקל

ביצוע:

( סכום ההזמנות: 0) סכומה

סה"כ לסעיף תקציבי : 0601

סעיף תקציבי 0602 - חומרים מתחת בניין

|    |            |             |   |          |       |          |          |          |      |
|----|------------|-------------|---|----------|-------|----------|----------|----------|------|
| 20 | מתחת בניין | חומרי בניין | 1 | 23/07/92 | 07/92 | 1,694.56 | 1,694.56 | 5,355.80 | 1671 |
| 20 |            |             | 2 | 11/08/92 | 08/92 | 1,663.76 | -30.80   | 5,434.30 | -29  |
| 20 |            |             | 3 | 11/08/92 | 08/92 | 3,183.76 | 1,520.00 | 5,434.30 | 1477 |
| 20 |            |             | 4 | 15/10/92 | 10/92 | 3,393.26 | 209.50   | 5,267.40 | 210  |
| 20 |            |             | 5 | 15/10/92 | 10/92 | 3,234.96 | -158.30  | 5,267.40 | -158 |
| 20 |            |             | 6 | 15/12/92 | 12/92 | 3,383.96 | 149.00   | 5,282.20 | 149  |
| 20 |            |             | 7 | 25/12/92 | 12/92 | 3,047.96 | -336.00  | 5,282.20 | -336 |

2983 2983

סה"כ להזמנה 20: סכום ההזמנה: 0



סקלט מרכז ספורט -92

דוח מעקב תשלומים במיון לפי פרקי תקציב

תאריך: 11/01/93

פרק משנה 06 - שונות

| מספר<br>ההוצאה | ק.ב.ל. | נושא | חשבון ת.אישור תשלום | הוראת  | חודש   | מסמך  | תן נוכחי סדר | תן נוכחי יומרת בצומ |
|----------------|--------|------|---------------------|--------|--------|-------|--------------|---------------------|
|                |        |      | התקופה              | בשקלים | בשקלים | ביצוע | בנייה        | בנייה               |

סה"כ להוצאה 29: סכום ההוצאה:0

סה"כ לסעיף תקציבי: 0604 סכום ההוצאות:010בנייה ( ביצוע: 864.38 שקל 874 -874

סה"כ פרק משנה 06-שונות סכום ההוצאות:010בנייה ( ביצוע: 142,492.8 שקל 141691 -141691

פרק משנה 07 - שכ"ל-שכ"צ

סעיף תקציבי 0701 - שכ"ל-שכ"צ

32 בשקלים סה"כ עבורות שכ"צ 1 21/10/92 19 11/92 34,952.78 34,952.20 5,282.20 34952

סה"כ להוצאה 32: סכום ההוצאה:0

33 סוף מרום-גולן סוף לשכ"צ 1 30/09/92 1222 11/92 8,054.00 8,054.00 5,282.20 8054

33 31/10/92 1339 12/92 10,215.00 2,161.00 5,282.20 2161

סה"כ להוצאה 33: סכום ההוצאה:0

סה"כ לסעיף תקציבי: 0701 סכום ההוצאות:010בנייה ( ביצוע: 45,167.78 שקל 45167 -45167

סה"כ פרק משנה 07-שכ"ל-שכ"צ סכום ההוצאות:010בנייה ( ביצוע: 45,167.78 שקל 45167 -45167

סה"כ פרק תקציבי 0-סקלט מרכז ספורט -92 סכום ההוצאות:1241210בנייה ( ביצוע: 338,702.3 שקל 341397 -328985

סה"כ כללי סכום ההוצאות:1241210בנייה ( ביצוע: 338,702.3 שקל 341397 -328985

ריכוז מעקב תקציב מול ביצוע

| H=C+E                               | G=A-D       | F=A-B            | E=B-D             | D        | C         | B      | A     | סעיף תקציבי                        |
|-------------------------------------|-------------|------------------|-------------------|----------|-----------|--------|-------|------------------------------------|
| תקציב נוסדולי                       | יחידת תקציב | תקציב י"ח, תקציב | הוצאות י"ח, תקציב | כנס ממשל | כנס ממשל  | הוצאות | כנס   |                                    |
| שופ                                 | בניה        | בניה             | בניה              | שופ בשל  | שופ בשל   | בניה   | בניה  |                                    |
| פרק תקציבי 0 - מקלט מרכז ספורט - 92 |             |                  |                   |          |           |        |       |                                    |
| פרק משנה 01- תכנון ואישורים         |             |                  |                   |          |           |        |       |                                    |
| 10442                               | -13074      | -12412           | -662              | 13074    | 11,104.92 | 12412  | 0     | 0101 תכנון ואישורים                |
| 10442                               | -662        | 0                | -662              | 13074    | 11,104.92 | 12412  | 12412 | סה"כ פרק משנה 01-תכנון ואישורים    |
| פרק משנה 02- עבודות גפר ומסמית      |             |                  |                   |          |           |        |       |                                    |
| -1262                               | -29227      | 0                | -29227            | 29227    | 27,965.70 | 0      | 0     | 0201 מפירה                         |
| -70                                 | -1427       | 0                | -1427             | 1427     | 1,357.00  | 0      | 0     | 0202 ניקיון                        |
| -1332                               | -30654      | 0                | -30654            | 30655    | 29,322.70 | 0      | 0     | סה"כ פרק משנה 02-עבודות גפר ומסמית |
| פרק משנה 03- עבודות שלד             |             |                  |                   |          |           |        |       |                                    |
| -255                                | -83449      | 0                | -83449            | 83449    | 83,194.67 | 0      | 0     | 0301 עבודות שלד                    |
| -255                                | -83449      | 0                | -83449            | 83449    | 83,194.67 | 0      | 0     | סה"כ פרק משנה 03-עבודות שלד        |
| פרק משנה 04- איטום                  |             |                  |                   |          |           |        |       |                                    |
| -6                                  | -20203      | 0                | -20203            | 20203    | 20,197.90 | 0      | 0     | 0401 איטום                         |
| -6                                  | -20203      | 0                | -20203            | 20203    | 20,197.90 | 0      | 0     | סה"כ פרק משנה 04-איטום             |
| פרק משנה 05- מכנה                   |             |                  |                   |          |           |        |       |                                    |
| 93                                  | -6633       | 0                | -6633             | 6633     | 6,726.00  | 0      | 0     | 0501 מסגרות כבדה                   |
| -26                                 | -521        | 0                | -521              | 521      | 495.60    | 0      | 0     | 0502 חשמל                          |
| 67                                  | -7154       | 0                | -7154             | 7154     | 7,221.60  | 0      | 0     | סה"כ פרק משנה 05-מכנה              |
| פרק משנה 06- שונות                  |             |                  |                   |          |           |        |       |                                    |
| 890                                 | -117689     | 0                | -117689           | 117689   | 118,579.4 | 0      | 0     | 0601 עבודות פועלים                 |
| 64                                  | -2983       | 0                | -2983             | 2983     | 3,047.96  | 0      | 0     | 0602 חומרים ממתן בניין             |
| -143                                | -20144      | 0                | -20144            | 20144    | 20,001.00 | 0      | 0     | 0603 ניהול ופיקוח                  |
| -10                                 | -874        | 0                | -874              | 874      | 864.38    | 0      | 0     | 0604 שונות                         |
| 801                                 | -141690     | 0                | -141690           | 141691   | 142,492.8 | 0      | 0     | סה"כ פרק משנה 06-שונות             |





משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, יח' בטבת התשנ"ג  
11 בינואר 1993  
סימנו 8511 מגל



לכבוד  
מר יהודה וולמן  
ראש המועצה האזורית  
גולן

שלום רב,

הנדון: פניתך למנכ"ל בפקס מיום 11.1.93

הנני להודיעך כי פניתך הועברה לבדיקת המנהל לבניה כפרית. עם קבלת  
התוצאות נשיב ונודיעך.

המנכ"ל ביקשני להודיעך כי מועד הפגישה המבוקש יקבע לתחילת החודש הבא.

בכבוד רב,  
יגאל עמרם  
ע/המנהל הכללי

11.1.93

המחיר

חיק מס

לר קליסר מנהל מ.ה.מ.ה.  
י.א.צ.ה. וואסן-מ.ה.מ.ה. קולן

מאת

הנדון

סימון

אנו מודים לך על  
המחיר, למכר מלך  
מכרם לך צבא המושבה הצבאית  
על מלך לך מלך המושבה  
אנו מודים לך על

לר קליסר

04-306666 מלך

33969 מלך

אנו מודים לך על

מלך מלך  
המלך מלך

---

Prós. Nov



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, י"ח בטבת תשנ"ג  
11 בינואר 1993  
שוטף 537



לכבוד  
מר אודי שניא  
יו"ר הנהלת גבעת אלה  
ישוב קהילתי כפרי  
ת.ד. 243  
גבעת אלה 10503

שלום רב,

הנדון: סיוע לגבעת אלה לבניית אולם אירועים ע"ש חני בנימיני ז"ל

מבדיקה שערכתי בנושא הנ"ל עם מר דני חוד, ראש המינהל לבניה  
כפרית עולה, כי המשרד התחייב לסייע לפרוייקט בסך 400 אלף ש"ח,  
ואכן הסכום זה מתוקצב לביצוע בשנת 1993.

עדיפות ההפעלה של הפרוייקטים במועצה האזורית עמק יזרעאל מתואמים  
עם ראש המועצה, מר מולה כהן.

בכבוד רב,

טווח רחב  
איתן ככל  
יועץ השד

העתק: שר הבינוי והשיכון

מנכ"ל המשרד

ראש המינהל לבניה כפרית

ראש המועצה האזורית עמק יזרעאל

מס' חשבונית: 15644

13-1-1993

ז. א. ר. נכנס

15644 חשבונית



משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, יח' בטבת התשנ"ג  
11 בינואר 1993  
סימננו כפר 8496

דפדפה  
1610

לכבוד  
ועד מושב  
גמזו 73130

שלום רב,

הנדון: קבלת מבנה נייד לפעילות תנועת הנוער במושב  
סימוכין: מכתבכם מיום 7/1/93

הנני להודיעך כי בקשתך תובא לדיון בפני הוועדה המתאימה במשרדנו.  
ועל התוצאות נודיעך.

בכבוד רב,  
יגאל עמר  
עוזר המנכ"ל

העתק: תיק ועדת מגו/קרו

מחבר  
ד"ר יצחק מלך  
7.1.93

גמול  
מרכז טכני לפרויקט אגודת ישראל  
לחידוש חומות בית  
טל 00-236600  
פיקוד 73150

לכבוד  
ד"ר יצחק מלך  
אלברט מלך  
847688  
פיקוד 73150  
שלום רב

חברים: קבלת מכתב ליד אפסילת תולעת הנזר במלח.  
למכתבנו באופן אישי ב 5/1 ואם נקרא סדור הפאק

במלח אנו קיים ציביל שבוקם לפני אמצע מלח.  
שנה. (באג 4472 חקק 143).  
בשנים האחרונות שילם הציביל אפסילת תולעת הנזר "לצמח".  
אחר שבשנים האחרונות הושקעו בו כספים רבים בשיפוצים,  
הציביל היום נצוץ ביותר (ואם מי אפשר לתקן). קיימת סכנה  
ממשית, שבמחצית הילדים הוא עולה תולדה להתמלט על ילדיו.  
אי לכך, הפסקנו את הפעילות השוטפת בסניף, הן בימות  
החול והן בשבתות, למסרנו על המצוינים והילדים - כ- 200  
במספר, אפסילת בו.

אנו מבקשים לקבל מכתב של 90-80 ל"ה (ניתן לחבר 2  
מכתבים לידים), אשר בו תביא אפשרות לקיים את פעילות התולעה.  
אנו מבקשים לשאת בחוצאות הדובלה והנחת התולעת למכתב.  
נודה לכך מחד על הצלחת חילופי אפסילת, במהירות  
האפשרית.

בבית  
אזהרה מלחמת  
ד"ר יצחק מלך  
מחבר





לשכת יו"ר המועצה  
מזכיר - 06-533263  
06-533280

תאריך: 30/12/92

לכבוד  
ראש הממשלה ושר הבטחון  
מר יצחק רבין  
משרד ראש הממשלה  
הקריה  
ירושלים

שלום רב,

הנדון: אי הכללת איזור תענך באיזור פיתוח א'

1. הריני מודע לטרדותיך ולעיסוקיך הרבים בימים אלה, וכן, ידוע לי היטב, שרבים הם המערערים על החלטות ועדת המנכ"ל בנאשא סיווג איזורי הפיתוח. אך אחטא לתפקידי כראש המועצה האזורית הגלבע, שבתחום שיפוטה נמצא איזור תענך על ישוביו (כולל הישוב הקהילתי גן-נר וקיבוץ יזרעאל), באם לא אתבע הכללתם במסגרת איזור פיתוח א' על כל המשתמע מכך.
2. בתאריך - 19/09/92 שלחנו למנכ"ל הועדה, מר שמעון שבס, את בקשתינו המנומקת לסיווג כאיזור פיתוח. כמו כן שלחנו למר נתי שרוני, מנכ"ל משרד המסחר והתעשייה, הבהרות בנושא ובקשה לסיווג האיזור בתחום פיתוח התעשייה והתעסוקה לתושביו בצרף הנתונים (הרכב האוכלוסיה, גילאים, מצב תעסוקה, אבטלה וכו'). בנוסף נשלח אליך מכתב בתאריך - 20/10/92 ובו פניה למתן סיווג בטחוני מתאים לישובי תענך.
3. לצערי הרב לא סווג איזור תענך כאזור פיתוח, וזאת על אף מצבו הקשה. בעקבות האירועים האחרונים, ביקרו שרי ממשלה ונפגשו עם התושבים (ביניהם שר החקלאות, שר המשטרה, מנכ"ל משרד ראש הממשלה ועוד) והגיעו למסקנה חד משמעית שיש לטפל באיזור תענך טיפול רציני לעומק בכל תחומי החיים, ואכן שר החקלאות עם אנשי משרדו עשו עבודה רצינית בתחום זה בקטע חשוב מאד, אבל מסויים ומצומצם, אשר נותן תשובה חלקית ממכלול הבעיות. שר המשטרה, עוזר שר הבטחון ונציגי צ.ה.ל. עשו גם הם עבודה רצינית ביותר, אך גם פה בתחום מאוד ספציפי וחשוב.
4. לדעתי רק הכללתו של כל איזור תענך (כולל גן-נר וקיבוץ יזרעאל) באיזור פיתוח א' יתנו תשובה הולמת לבעיותיו של איזור המתלבט בבעיות קיומיות וחברתיות כל כך קשות בכל תחומי החיים. בטוחני, מר רבין, שאתה מודע היטב לבעיותיו של איזור, גם מביקורך בו ערב הבחירות וכן מתוך פגישתך עם נציגיו בלשכתך וכן מדיווח שקיבלת מנציגי הממשלה שביקרו במקום.





לשכת יו"ר המועצה  
מוכירה - 06-533263  
06-533280

- 2 -

5. לא יתכן שישובים ואזורים סמוכים לחבל תענך והגלבע יכללו באיזור פיתוח א' ושמצבם ללא השוואה, טוב יותר מכל הבחינות מחבל תענך, וחבל תענך ישאר בכלל מחוץ לתמונה.

לסיכום:

אני פונה אליך, אדוני ראש הממשלה, להפעיל את מלוא השפעתך וכובד משקלך כדי שאכן הצדק יעשה ואני מאמין שהכללת חבל זה באיזור הפיתוח המועדף, יתרום לטווח של שנים, לקידומו, פיתוחו והתיצבותו של חבל ארץ זה.

בתודה ובברכה,  
א. י. ג. ג.  
אברהם יריב  
ראש המועצה

העתק: מר שמעון שבס - מנכ"ל משרד ראש הממשלה.  
מר יחזקאל הר מלך - משרד ראש הממשלה.  
מר יונתן בשיא - מנכ"ל משרד החקלאות.  
מר פוגל דוד - מנכ"ל משרד האוצר.  
מר יוסי גנוסר - מנכ"ל משרד השיכון.  
מר עמרם קלעג'י - מנכ"ל משרד הפנים.  
מר נתי שרון - מנכ"ל משרד התמ"ס.  
מר שמשון שושני - מנכ"ל משרד החינוך.

יא/פס/1057



מועצה אזורית גוש-עציון  
אלון-שבות, ד.ג. צפון יהודה, מיקוד : 90940  
טל : 931701 - (02)

ב"ה

847 668

הודעה פקסימיליה

נשלח מפקסימיליה 02-932169

=====

שעה \_\_\_\_\_ תאריך 23.12.92אל מנצח משרד הביטחון אייר ברמאח מנצחמספר שמודים מועברים, כולל דף זה 3

אלון-שבות, אלעזר, ביתר, חר-גילה, כפר-עציון, כרמי-צור, מגדל-עוז, מיצד,  
מעלה-עמוס, נוה-דניאל, נוקדים (אל-דוד), צורף, קידר, ראש-צורים, תקוע.



## מועצה אזורית גוש-עציון

ראר נע צפון יהודה מיקור 90940

טל: 02-931701 פקס: 02-932169

ה' בטבת תשנ"ג  
29/12/92

### סיכום סיור שר הבינוי והשיכון מר בנימין בן אליעזר ושר הפנים הרב אריה דרעי

### ב מ י צ ד

בהשתתפות:

מר סאלי מרודור - יו"ר החקירה להתיישבות  
מר אריה בר - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון  
מר עמרם קלעג'י - מנכ"ל משרד הפנים  
מר דני הוד - ראש המינהל לבניה כפרים  
ורב גולדשטיין - ראש 'ישיבת התפוצות'  
נציגי מיצד  
שילה גל - ראש המועצה

ברשותכם הריני מעלה על הכתב סיכום הביקור במיצד.

1. להשלמת חיבור המטרונים לתשתיות - יעמיד משהב"ש סך 1,200,000 ש"ח ע"י הגדלת החוזה למ.א. גוש עציון.
2. על הישוב הוטלו עיקולים בסך 1,300,000 ש"ח ע"י הקבלנים שבצעו את עבודות התשתית לקרוונים.  
חולט כי משהב"ש, משרד הפנים והחטיבה להתיישבות יכסו העיקולים במשותף. כל גורם שלישי מהסכום.
3. תכנית מתאר של הישוב - תוגש על ידי שר הפנים לוועדת חריגים.  
עם מתן אישור של ועדת החריגים ישלים משהב"ש הכנת ביצוע התכנית.
4. חיבור השמל קבע - עלות החיבור תבדק על ידי דני הוד ותמסר למנכ"ל המשרד לתקצוב.
5. ייבנו מבני ציבור למתחם הערכים המיידים על פי פרוגרמה שתאושר על-ידי משרד השיכון. במימון משותף - משהב"ש, משרד הפנים והחטיבה להתיישבות.

אלון-שבות • אלעזר • בת-עין • הר-גילה • כפר-עציון • כרמי-צור • מגדל-עוז  
מיצד • מעלה-עמוס • נווה-דניאל • נוקדים (אלדוד) • קידר • ראש-צורים • תקוע



## מועצה אזורית גוש-עציון

דאר נע צפון יהודה מיקוד 90940

טל: 02-931701 02-932169 פקס.

6. מבני מדור - שר הבינוי והשיכון יבדוק השבת מענקי מקום למיצד. מנכ"ל משהב"ש ינחה מכירת שתי יחידות מגורנים, (מבנה אחד) למשפחה בשל היות המשפחות בזכות ילדים. כן יקבע המשרד מחיר אטרקטיבי שיאפשר לתושבי הישוב לרכוש המיבנים - מחיר המתאים למשפחות ברמה סוציו-אקונומית כמו תושבי הישוב (לחילופין - שכ"ד סוציאלי).

שילה נל מבקש משר הבינוי והשיכון וטשר הפנים לתבוע בישיבת הממשלה החלטה שישלבו מ.א. גוש עציון יהיו באזור בעל עדיפות א'.

כמו כן ביקש משר הבינוי והשיכון לחלוק לאלתר על הסמת 500 יח"ד במיצד-בשלביו עם כל המשתמע מכך בכנית הציבורית. השר השיב כי אינו מוכן להתחייב. אך בפרוטוקול של שנת 94 ואילך, יילקח הנושא בחשבון.

רשם: שילה נל • ראש המועצה



## משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי, ירושלים, ג' בטבת התשנ"ג  
27 בדצמבר 1992  
סימוכין: סכמ 8375

### סיכום ישיבה עם המועצה האזורית גליל עליון מיום 22/12/92

נוכחים: משהב"ש - א. בר, ד. הוד, ח. עמדי  
מ.א. גליל עליון - א. ולנסי.

#### 1. מ.ע.צ.

המועצה מבקשת שיקום של מערכות הכבישים ותוכנית רב-שנתית לתכנון מזורז של כבישים בתחומי המועצה האזורית גליל עליון.

#### החלטה:

בהמשך לסיכום סיור שר הבינוי והשיכון מיום 14/10/92 המנכ"ל יוציא הנחיה מיידית למנהל מ.ע.צ.

#### 2. כבישים פנימיים וכבישי גישה

המועצה מבקשת לאשר השתתפות בביצוע כבישים פנימיים וכבישי גישה.

#### החלטה:

המשרד ישתתף ב- 400,000 ש"ח נוספים לטובת המועצה האזורית גליל עליון וזאת ע"י הקטנת ההשתתפות של מועצות אזוריות אחרות בסכום של 300,000 ש"ח.

#### טיפול:

ד. הוד - בניה כפרית.

#### 3. הישובים "צבעון וקדרים"

כביש הכניסה לשוב קדרים מבוצע. המועצה האזורית מבקשת לזרז את ביצוע הכביש לצבעון.

#### החלטה:

כביש הכניסה לשוב יבוצע במהלך שנת 1993.

#### 4. חדרי בטחון

מדובר על כ- 500 חדרי בטחון שנקיטת המועצה האזורית. החלטה בנדון תתקבל אצל מנכ"ל משרד ראש הממשלה, מר שמעון שבס, לאחר העברת אומדן תקציבי וקביעת סדר עדיפויות.



משרד הבינוי והשיכון  
המנהל הכללי

5. בניה קהילתית (מוסדות ציבור)

המועצה האזורית מבקשת סיוע בביצוע 4 פרויקטים (מתוך 15 פרויקטים המפורטים בהצעה).

החלטה:

על ראש המועצה לפנות אל שר הבינוי והשיכון בנדון.

6. גנות רעפים במכנים ישנים

המועצה מבקשת למצוא דרכים לפריסת תוכנית הסיוע לשיפוץ והחלפת גנות ל- 5 השנים הבאות.

החלטה:

מאתר ומשרד האוצר ביטל את המענקים למטרה זו אין אפשרות להענות לבקשת המועצה.

7. מערכת ביוב לישוב קדרים

החלטה:

ד. הוד יטפל בפתרון בעית הביוב לישוב.

נרשם ע"י: ח. עמדי - לשכת מנכ"ל

העתק: נוכחים  
תיק סיכומים



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, כ"ח בתשרי תשנ"ג  
25 באוק' 1992

סיכום דיון עם שר הבינוי והשיכון  
בנושא מועצה איזורית גליל עליון מיום 14.10.92

משתתפים: אריה בר, יוסי סיטבון, יואב דוגה, דני הוד, ש. שקד,  
יותם נבין, איציק אלקבץ - משב"ש.

אהרון ולנסי, א. אמיר, ר. חזן - מועצה איזורית  
גליל עליון.

1. כביש מע"צ:

- \* טיפול מרוכז באחזקת כבישים לקראת החורף הקרוב.
- \* ביצוע כביש 918 בקטע שמיר/כפר סאלד בשנים 92/93, בהשתתפות משרד השיכון מע"צ, משרד הבטחון וקק"ל ובניהול משרד השיכון.
- \* תכנון מואץ כחורף 92 וביצוע בשנת 93 לכבישים:
  - א. כביש 99 - קרית שמונה - תל דן.
  - ב. כביש 977 - נאות מרדכי עד גונן.
  - ג. כביש 9779 - קרית שמונה שמיר.
  - ד. כביש 9977 - תל חי ועד כפר גלעדי.
- \* תחילת תכנון ותפיסת שטחים למסלול שני לכביש 90 מעמיעד ועד קרית שמונה. ✓ ✓

2. גמר תשתית - לישובים צבעון וקדרים.  
מדובר במערכות מים, חשמל, ביוג, גדר מערכת וכבישי גישה שלא הושלמו. למעט כביש הגישה לקדרים שיבוצע עוד בשנת 92 בעלות של 300,000 ש"ח. נותרו לביצוע הנ"ל 802,000 ש"ח - התשתיות לבניה החדשה יבוצעו במלואן.

3. חדרי בטחון: ✓

משרד השיכון יזום פורום בין משרדי לאוצר, לבטחון ולשיכון לקביעת דרך ההפעלה ולקביעת המשרד המטפל.





לשכת שר הבינוי והשיכון

4. בכירי גישה - לישובי המועצה.

משרד השיכון ישתתף ב  $1/3$  מהעלויות, ביחד עם משרד הפנים והמועצה האיזורית, תוך הפניית חלק ניכר מהסכום הכולל לגליל העליון.

5. שיכון - (בניית ה - 1,040 יח"ד).

שר השיכון יטפל טיפול מרכזי לסגירה מול הבנקים ומול האוצר. המועצה תפנה למשרד האנרגיה לחיזוק מערכות החשמל לשכונות החדשות, בגיבוי משרד השיכון.

6. מרכיבי בטחון:

משרד השיכון יתאם עם משרד הבטחון את ביצוע חלקו בבכירי המערכת.

7. זכאויות:

משרד השיכון יפעל להפשרת הזכאויות מול הבנקים ( בסיכום מדובר על כפר סאלד).

8. ישובי קו העימות:

במועצה האיזורית הגליל העליון ישנם 22 ישובי קו עימות רשימת משרד הבטחון ומפק' העורף.  
משרד השיכון יתקן ברשימותיו סווג 5 ישובים מתוך ה - 22 הנ"ל, אשר בטעות נרשמו באיזור ב': סאסא, כפר סאלד, כפר גלעדי, הגושרים וגונן.

9. מרכז פיס קהילתי בדרום המועצה:

המועצה מבקשת את עזרת משרד השיכון בריכוז סיוע ציבורי במפעל הפיס ומקורות נוספים עבור אולם ספורט לביה"ס האיזורי באיילת השחר, אשר ישרת גם את ישובי דרום המועצה.

רשם: איתן ככל  
יועץ השר

איתן ככל

העתקים:

שר הבינוי והשיכון  
מר אריה בר, מנכ"ל המשרד  
מר יותם נכין, דובר המשרד  
מר דני הוד, מנהל המינהל לבניה כפרית  
מר יצחק אלקבץ, ס/ מנהל אגף נכסים ודיוור  
מר יואב דוגה, ממונה על הטיפול בפרט  
מר שקד שלום, מ"מ מהנדס מחוז גליל



# מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

לכבוד:  
מר יוסי סיטבון  
עוזר השר  
משרד הבינוי והשיכון  
ירושלים

## ביקור שר הבינוי והשיכון במועצה האזורית הגליל העליון

בחול המועד סוכות, ה - 14.10.92 ביקר השר בגליל העליון ולהלן תמצית הדברים האשר הועלו וסוכמו.

### 1. כבישי מע"צ

- 1.1 טיפול מרוכז באחזקת הכבישים לקראת החורף הקרוב.
- 1.2 ביצוע כביש 918 בקטע שמיר/כפר סאלד בשנים 92-93, בהשתתפות משרד השיכון מע"צ, משרד הבטחון וקק"ל ובניהול משרד השיכון.
- 1.3 תכנון מואץ בחורף 92 וביצוע בשנת 93 לכבישים:
  - א. כביש 99 - קרית שמונה - תל-דן.
  - ב. כביש 977 - נאות מרדכי עד גונן.
  - ג. כביש 9779 - קרית שמונה שמיר.
  - ד. כביש 9977 - תל-חי ועד כפר גלעדי.
- 1.4 תחילת תכנון ותפיסת שטחים למסלול שני לכביש 90 מעמיעד ועד קרית שמונה.

### 2. גמר תשתית - לישובים צבעון וקדרים.

מדובר במערכות מים, חשמל, ביוג, גדר מערכת וכבישי גישה שלא הושלמו. למעט כביש הגישה לקדרים שיבוצע עוד בשנת 92 בעלות של 300,000 ש"ח. נותרו לביצוע הנ"ל 802,000 ש"ח. - *החלטה למינה הועלה למחלף בראשית*

### 3. חדרי בטחון

משרד השיכון יזום פורום בין משרדי לאוצר לבטחון ולשיכון לקביעת דרך ההפעלה ולקביעת המשרד המטפל. *החלטה למינה הועלה למחלף בראשית*

### 4. לינה משפחתית

משרד השיכון יבדוק פריסת 797 החדרים החסרים על פני 3-4 שנים. ?

### 5. כבישי גישה - לישובי המועצה.

משרד השיכון ישתתף ב-1/3 מהעלויות, ביחד עם משרד הפנים והמועצה האזורית, תוך הפנית חלק ניכר מהסכום הכולל לגליל העליון. ?

### 6. שיכון - (בנית ה - 1,040 יח"ד)

שר השיכון יטפל טיפול מרכזי, כסגירה מול הבנקים ומול האוצר. המועצה תפנה למשרד האנרגיה לחיזוק מערכות החשמל לשכונות החדשות, בגיבוי משרד השיכון. ?

### 7. מרכיבי בטחון

משרד השיכון יתאם עם משרד הבטחון את ביצוע חלקו בכבישי המערכת.

### 8. זכאויות

משרד השיכון יפעל להפשרת הזכאויות מול הבנקים. (גם למינה הועלה למחלף בראשית)

### 9. ישובי קו העימות

במועצה האזורית הגליל העליון ישנם 22 ישובי קו עימות עפ"י רשימת משרד-הבטחון ומפק' העורף. משרד השיכון יתקן ברשימותיו סיווג 5 ישובים מתוך ה - 22 הנ"ל, אשר בטעות נרשמו באיזור ב': סאסא, כפר סאלד, כפר גלעדי, הגושרים, קבון.

שר הבינוי והשיכון יתאם  
לשכת המנהל הכללי

✓ ✓ ✓.../2 ✓ ✓

05-11-1992

דואר נכנס

מס' 13221 תיק 22



## מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

-2-

### 10. מרכז פיס קהילתי בדרום המועצה

המועצה מבקשת את עזרת משרד השיכון בריכוז סיוע ציבורי במפעל הפיס ומקורות נוספים עבור אוכלוסיות ספורט לביה"ס האזורי באיכת השחר, אשר ישרת גם את ישובי דרום המועצה.

סיכום: הועלו הנושאים האקוטיים לטיפול מיידי. נושאים נוספים המפורטים בחוברת יטופלו בהמשך, מול המינהל לבניה כפרית.

*א.גליל*

ולנסי אהרון  
ראש מועצה אזורית  
הגליל העליון

### העתיקים:

- מר בנימין בן אליעזר - שר השיכון והבינוי.
- מר אריה בר - מנכ"ל משרד השיכון.
- מר יותם נבון - דובר השר.
- מר דני הוד - ראש המינהל לבניה כפרית.
- מר יצחק אלקבץ - ס/מנהל אגף נכסים וציווד.
- מר יאב דוגה - ממונה על טיפול בפרט.
- מר שקד שחם - מ/מקום מהנדס מחוז הגליל.



## מועצה אזורית הגליל העליון







מועצה אזורית הגליל העליון

ראר נע הגליל העליון 10200 סל. 06-945611 פקס. 06-945637

המינהל לבניה כפרית  
משרד השיכון



# מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

ינואר 93

26-1/6

## תוכן עניינים

- |           |                                    |   |
|-----------|------------------------------------|---|
| עמ' 3     | 1. בנית יחידות דיור                |   |
| עמ' 4     | 2. כבישים במרחב מ.א. הגליל העליון  |   |
| עמ' 5     | 3. כבישי מע"צ                      |   |
| עמ' 6     | 4. גמר תשתית לישובים צבעון וקדרים  |   |
| עמ' 7     | 5. כבישי גישה לישובים צבעון וקדרים |   |
| עמ' 8-11  | 6. גגות למבנים שטוחים              |   |
| עמ' 12    | 7. חדרי בטחון                      | ✓ |
| עמ' 13    | 8. כבישי מערכת                     |   |
| עמ' 14    | 9. מקלטים בישובי מ.א. הגליל העליון |   |
| עמ' 15-16 | 10. בניה קהילתית                   |   |
| עמ' 17    | 11. כינה משפחתית                   |   |
| עמ' 18    | 12. גנים ומעונות                   |   |
| עמ' 19    | 13. מרכזי נוער ומתנ"סים            | + |
| עמ' 20    | 14. כבישי גישה לישובי המועצה       | ✓ |



# מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

ספטמבר 92

26-1-3

לכבוד:

ראש המינהל לבניה כפרית

משרד השיכון

י ר ו ש ל י מ

שכום רב,

כפי שאתה רואה "הרשימה ארוכה" ובצער רב אני חוזר לציין, שחברת ז.ו. והסעיפים הרשומים כאן היא מציאות עגומה, מציאות בה ישובי המועצה האזורית (אשר רובם בקו העימות עפ"י כל הגדרה) "יובשו" באופן מסודר. אין לי הסבר איך במשך שנים כ - 15 שנה, לא ניבנה וכו' בית אחד, וזאת למרות שהאוכלוסיה גדלה וקצתה כ 1,500 עולים. הביטוי הקיצוני ביותר הוא שגם חדרי בטחון - הופסקה בניתם למרות שמעולם לא היה ויכוח על הצורך והחיוניות. במצב העגום הזה, המעליב ביותר הוא שלא כך קרה ברשויות השכנות לזעמי אינה צרה בהם) לא קיים שום דבר דומה לאורך קו העימות בשום מקום. ראינו בזאת הפסיה מכוונת ומעליבה ותקותי היא שבממשלת ישראל החדשה אשר הצהירה על סדרי עדיפות חדשים ועל יחס ממלכתי וענייני - נזכה לתיקון העוול שנגרם לאורך שנים כה רבות. דברים אלה נאמרו גם לראש הממשלה הקודם, מר יצחק שמיר, בשיחה שהיתה לי איתו היום זעזוע מיחס זה, ובתחילה אף סרב להאמין שאכן כך היה. לאחר בדיקת המצב השתכנע שלא הגזמנו בתביעותינו (מכתבו מצורף בחוברת). דני, שוב, מקוה אני שעם כניסתך יפתח פרק חדש בהתיחסות משרד השיכון - המינהל לבניה כפרית אל המועצה האזורית שכנו.

ג ב ר כ ה

וכנס אהרון  
ראש המועצה

העתקים: שר השיכון - מר בנימין בן אכיעזר  
עוזר שר השיכון - מר איתן כבל

מועצה אזורית גליל עליון

ת.ד. 16-2

18-06-1992

|      |    |  |  |  |  |
|------|----|--|--|--|--|
| לשכת | 12 |  |  |  |  |
| מס   |    |  |  |  |  |

ראש הממשלה  
THE PRIME MINISTER

ירושלים, י' בסיון  
10 ביוני 1992  
סימוכין: 1-דש-384-11

לכבוד  
מר אהרון ולנסי  
ראש המועצה האזורית גליל עליון  
סגור

אני מבקש להודות כר על כל מאמציך להצלחת ביקורי בנכיל  
העליון, ועל סבלת הפנים הכבבית בקיבוץ מעין ברוך.  
עוד אודיעך בדבר הטיפול בבקשות שהפניחם אלי בעת  
הביקור.  
אנא העבר ברכותי ותודתי לכל אלו שתרום להצלחת  
האירוע.

בכר כה  
יצחק שמיר



-1-

אוגוסט 92  
27-1-69

## המועצה האזורית הגליל העליון

1. המועצה שוכנת ב"אצבע הגליל" כמרגלות רמת הגולן ולאורך גבול הלבנון ומשתרעת עד לקרבת הכנרת.  
במועצה 30 ישובים - 29 מהם קיבוצים וישוב קהילתי אחד - כורזים.  
האוכלוסיה בשנת 1991 מנתה 15,000 נפש.  
33% מתושבי המועצה האזורית מתחת לגיל 18 ו-11% מהם מעל גיל 65.
2. כלכלת האזור מבוססת על תעשייה, חקלאות ותיירות.  
התפלגות הפעילות הכלכלית המשווערת במונחי אוגוסט 1991.  

|        |   |     |             |   |     |
|--------|---|-----|-------------|---|-----|
| חקלאות | - | 222 | מיליון ש"ח  | - | 26% |
| תעשייה | - | 604 | " "         | - | 71% |
| תיירות | - | 22  | " "         | - | 3%  |
| סה"כ   |   | 848 | מיליון ש"ח. |   |     |

כ - 2,650 נפש מהאזור ומהקיבוצים מועסקים במפעלי התעשייה שבקיבוצים ובמפעלים האזוריים.
3. בגל העלייה האחרון נקלטו בישובי המועצה כ - 1,500 נפש.  
העולים שוכנו בדירות אשר עברו שיפוץ ע"י עמידר, בקרוואנים ובבתי מגורים קיימים של כיתות אולפן.
4. במועצה האזורית הגליל העליון ישנם 10 בתי ספר אזוריים ובהם כ - 4,000 תלמידים.  
מכללת תל-חי מהווה מרכז חינוכי ומקצועי לצעירי כל ישובי הצפון ובה לומדים כ - 4,500 סטודנטים, חייילים משוחררים ולימודי מבוגרים.
5. תכניות הפיתוח באזור הן רבות ונזכיר אחדות מהן :  
א. מפעלי "גן תעשיות תל-חי" בהקמת סטף ורטהיימר.  
ב. פיתוח תיירותי רחב היקף על בסיס "ארץ פלגי מים" ואגם החוכה.  
ג. חממה טכנולוגית לעולים ולמדעני האזור.  
ד. שדה תעופה.  
ה. הקמת אוניברסיטה צפונית.



# מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

ינואר 93  
26-5-63

-2-

## ריכוז הנושאים אשר לא באו על פתרונם במשך שנים רבות בישובי המועצה האזורית הגליל העליון

1. בניית יחידות דיור.  
נדרשות כ - 350 דירות בטווח המידי. הערכת העלות - 56,000,000 ש"ח
2. כבישי מע"צ.  
כ - 200 ק"מ כבישי מע"צ בתחומי המועצה.  
הערכת עלות לשיקום כ - 60 מיליון ש"ח. בפריסה 4 שנתית - 15,000,000 "
3. כבישים בגליל במועצה.  
כ - 230 ק"מ כבישים במרחב המועצה האזורית  
- הגליל העליון - הערכת עלות - 6,070,000 "
4. גמר תשתית לישובים צבעון וקדרים.
5. כבישי גישה לישובים צבעון וקדרים. - 500,000 "
6. גגות למבנים שטוחים  
נדרשת השקעה של 27 מיליון ש"ח. בפריסה 4 שנתית. - 6,750,000 "
7. חדרי בטחון.  
נדרשת השקעה של - 43,400,000 "
8. כבישי מערכת.  
חלקו של משרד השיכון במרכיבי הבטחון - 2,050,000 "
9. מקלטים  
החלפת מקלטים פסולים בישובי קו העימות - 7,920,000 "
10. בניה קהילתית.  
נדרשת בניה 4 פרויקטים לשנה בהיקף של - 12,000,000 "
11. לינה משפחתית.  
נותרו לבניה 797 חדרים, בעלות - 31,880,000 "
12. גנים ומעונות.  
הערכת עלות לשיפוץ ואחזקה. - 550,000 "
13. התחייבויות העבר של המינהל.  
השתתפות בתשתית באגף הנוער במוזיאון תל-חי-(שנת 89-90) 120,000 "
14. מרכזי נוער ומתנ"סים.  
הערכת עלות ל - 3 מרכזי נוער - 2,250,000 "



ינאר 93

31-70

הנדון : בנית ה - 1040

1. במועצה האזורית נקלטו במהלך שנת 1991 כ - 1,500 עולים.  
כתוצאה מכך נסגרו האפשרויות בפני קליטה פנימית לגידול טבעי  
ולבנים חוזרים מהצבא.  
הפתרון היחידי לקליטת בנים ולקליטת עליה נוספת הוא באמצעות  
הבניה במחנות המיועדת.

2. להלן רשימת הישובים אשר בהם אושרה בניה במחנות ע"י המינהל לבניה  
כפרית.

|                            |                       |
|----------------------------|-----------------------|
| 14. מעין ברוך - 14         | 1. איכת השחר - 16     |
| " 12 - 15. מלכיה - 12      | " 8 - 2. ברעם         |
| " 10 - 16. מנרה - 10       | " 14 - 3. גדות        |
| " 12 - 17. סאטא - 12       | " 8 - 4. גונן         |
| " 16 - 18. נאות מרדכי - 16 | 8 - 5. דן             |
| " 18 - 19. עמיר - 18       | " 16 - 6. דפנה        |
| " 12 - 20. עמיעד - 12      | " 12 - 7. חולתה       |
| " 12 - 21. קדרים - 12      | " 10 - 8. יראון       |
| " 12 - 22. שמיר - 12       | " 16 - 9. כפר בלום    |
| " 12 - 23. שניר - 12       | " 20 - 10. כפר גלעדי  |
|                            | " 10 - 11. כפר הנשיא  |
|                            | " 14 - 12. כפר סאלד   |
|                            | " 14 - 13. להבות הבשן |

סה"כ במועצה האזורית הגליל העליון 296 יח"ד.

אהרון ולנסי

יו"ר המועצה



ינואר 93

11-2-11

-4-

## כבישים במרחב המועצה האזורית הגליל העליון

=====

עפ"י תמ"א 31 ותמ"א 3, יש לתת קדימות לחבל הגליל העליון בפיתוח הכבישים, בגלל ריחוקו ויעודו כאתר תיירות לאומי. יש אם כן להכנס לתיכנון מואץ של כבישים בצד ביצוע שיחולק ל-4 השנים הקרובות (פירוט בדף 5).

### 1. כבישי מע"צ

במרחב שיפוט המועצה ישנם כ-200 ק"מ כבישי מע"צ, רובם ככולם במצב רעוע ביותר הדורש שיקום יסודי. זאת בנוסף לעורקי תחבורה חדשים לקרוב הצפון למרכז הארץ.

עלות: הערכה כ-4 שנים הקרובות - 60,000,000 ש"ח

### 2. כבישי המועצה

2.1 כבישי גישה ליישובים - באורך 30 ק"מ.

עלות: שיקום ואחזקה, תאורה ונוי - 4,500,000 "

2.2 כבישים פנימיים ביישובים - באורך 180 ק"מ

עלות: אחזקה שוטפת - 720,000 "

2.3 כבישי קישור (שאינם באחריות מע"צ) - 17 ק"מ

עלות: שיקום ואחזקה - 850,000 "

אורי אמיר

מהנדס המועצה



# מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

ינואר 93

-5-

26-5-45

## עבודות מע"צ במרחב המועצה האזורית הגליל העליון

במרחב המועצה נמצאים כ-200 ק"מ כבישי מע"צ.

במהלך שנת 92 נעשתה עבודה גדולה בתחום האחזקה במספר כבישים, אך יש להערך באופן הרבה יותר רציני לשיקום מערכות הכבישים בשנים הבאות:

א. באמצעות קידום תוכנון לכבישים מקשרים עם מרכז הארץ ותוכנון כבישים אזוריים ומקומיים.

ב. תוכנית ביצוע רב-שנתית.

### א. תוכנון כבישים:

1. מסלול שני לכביש 90.
2. הרחבת כביש מס' 6 צפונה.
3. תוכנון אזור אשר בנות יעקב וחיבור כבישים 888 ו-918.
4. תוכנון לשיקום כביש 918 לכל אורכו - מגדות ועד הבניאס, לרבות הגשרים.
5. גמר תוכנון כביש 99 - קרית שמונה בניאס.
6. גמר תוכנון כביש 91 - צומת מחניים אשר בנות יעקב.
7. גמר תוכנון כביש 9779 - קרית שמונה שמיר, לרבות מסלול האופניים.
8. בדיקה מחודשת לתוכנון עוקף תל חצור.

### ב. תוכנית ביצוע:

1. הכבישים הנ"ל שבתוכנון לפי סדר עדיפויות שיקבע במשותף.
2. כביש כפר סאלד - חורשת טל.
3. כביש מס' 9977 צומת תל חי - מחצבת כפר גלעדי.
4. הכניסה לאילת השחר.
5. כביש 899 - הר אדיר עד צומת חירם (סאסא).
6. כביש 89 - מחורפיש לצומת חירם.

ערך: אורי אמיר

מהנדס המועצה



ינואר 93

-6-

6-29-3

הנדון : תשתית ליישובים צבעון וקדרים

בישובים הנ"ל לא הושלמו עבודות התשתית והדבר מקשה על הטיפול היומיומי של הישוב וגורם למיטרדים קשים ביתר.  
לשני הישובים אין עדיין כביש גישה, מערכת הביוב אינה גמורה (בקיבוץ קדרים, ליד המוביל הארצי, קיים אגם ביוב גדל והולך) גדר וכביש מערכת שלא הושלמו ועוד.  
להלן פירוט חלקי של עבודות התשתית שטרם בוצעו:

1. כבישי הגישה ליישובים - (ראה פירוט בעמ' הבא) 500,000 ש"ח

2. מערכות ביוב.

2.1 לקדרים, עפ"י תחשיב מינהלת הכנרת - 112,000 "

2.2 לצבעון, " " " " - 50,000 "

3. גדר

3.1 לקדרים - גדר ותאורה 700 מ"א. - 90,000 "

3.2 לצבעון - כביש מערכת, גדר ותאורה 400 מ"א. 350,000 "

סה"כ 1,102,000 ש"ח

סה"כ תשתית ל - 2 הישובים

ערך: אורי אמיר

מהנדס המועצה



ינואר 93

-7-

11-2-10

כ ב י ש ה ג י ש ה כ י ש ו ב י מ צ ב ע ו נ ו ק ד ר י מ

1. בתחומי המועצה ישנם 2 ישובים ללא כביש גישה, קדרים וצבעון.  
בישובים אלה ישנה אוכלוסיה צעירה, תוססת ומתפתחת ואף קולטת עליה.  
אף על פי כן לא סלול כביש, והכניסה היא זמנית בדרך עפר.  
בימות החורף ישנם תקופות של ניתוק כתוצאה משיבוש הדרך, ואין כל אפשרות לכניסת רכב להספקת מזון, לחם, דאר וכיו"ב.  
(ההספקה לצבעון הושארה עבורם בקיבוץ סאסא).
2. הטיפול בכביש מתמשך משנת 87 - שנת העליה על הקרקע, ולמעשה יצאו מכרזי ביצוע ע"י המינהל לבניה כפרית עוד בשנת 90.
3. אורך הכביש לקדרים 900 מ' בעלות מוערכת - 300,000 ש"ח. (בביצוע)
4. אורך הכביש לצבעון 800 " " " - 200,000 " (תשתית לא גמורה)  
סה"כ עלות כוללת ..... 500,000 ש"ח

וכנסי אהרון

יו"ר המועצה



משרד הבינוי והשיכון  
המנהל הכללי

ירושלים, יא בסיון התשנ"ב  
14 ביוני 1992  
סימננו כפר 6764

- 9 -

|                         |  |  |    |       |
|-------------------------|--|--|----|-------|
| מועצה אזורית גליל עליון |  |  |    |       |
| ת ק ב ל                 |  |  |    |       |
| 17-06-1992              |  |  |    |       |
| כ                       |  |  | 84 | לסכום |
|                         |  |  | 4  |       |

לכבוד  
מר אהרון ולנסי  
ראש המ.א גליל עליון  
ד.ג. הגליל העליון 10200

שלום רב,

הנדון: תדרי בטחון ונגנות משופעים בישוב העימות בגליל העליון  
סימוכין: מכתבך אל שר הבינוי והשיכון מיום 12/5/92

השר ביקשני לטפל בפנייתך.

כל נסיונותינו להגיע להסכמה עם משרד האוצר ולהגיע לפתרון בסוגיות  
שהזכרת במכתבך עלו בתוהו.

לדעתנו אישור התקציב למטרות אלו חיוני ביותר, אך אין בידינו לפתור  
את הבעיה ללא שיתוף פעולה מצד משרד האוצר אשר מתנגד להצעותינו,  
כאמור.

בכבוד רב,

אריה ב.  
המנהל הכללי

העתק: מר אריאל שרון, שר הבינוי והשיכון  
מר קובי כץ, עוזר השר - פניה 305



# מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

27.5.90  
28/4

-10-

לכבוד:  
משה שגב  
המרכז החקלאי

שכום רב,

## הנדון: סקר גגות שטוחים-במבנים ישנים

עם השלמת סקר בידוד גגות ביישובי המועצה, עולה תמונת מצב עגומה.  
אחלק אותה לשתי דמות:

א. מצב גרוע הדורש פתרון מהיר, ביישובים:

- |             |              |
|-------------|--------------|
| 1. יראון    | 4. סאסא      |
| 2. משגב עם  | 5. מעין ברוך |
| 3. כפר סאלד | 6. שמיר      |

ב. מצב מחמיר הדורש טיפול בשלב שני, היישובים:

- |               |                |
|---------------|----------------|
| 1. גונן       | 12. גדות       |
| 2. יפתח       | 13. דן         |
| 3. מלכיה      | 14. חוכתא      |
| 4. כפר בלוס   | 15. קדדים      |
| 5. להבות הבשן | 16. כפר גלעדי  |
| 6. דפנה       | 17. ברעם       |
| 7. כפר הנשיא  | 18. מחניים     |
| 8. עמיר       | 19. נאות מרדכי |
| 9. שדה נחמיה  | 20. הגושרים    |
| 10. שניר      | 21. מנרה       |
| 11. איכת השחר | 22. עמיד       |

סה"כ 6 יישובים בסעיף א'.  
סה"כ 22 יישובים בסעיף ב'.  
סה"כ 28

תודה על שיתוף הפעולה.

ב ב ר כ ה

אורי אמיר  
מהנדס המועצה

העתקים:  
אתי-מורנו - ע. ראש המינהל לקיבוצים ותיקים.  
זכמן גסטור - יו"ר המועצה

בס"ד

0222

02670 .2.7  
 2 .ה. .2  
 28 - 62 - 28  
 03-814960 :70  
 יח אב תש"נ  
 90 218 9

מר יוסי מרגליות  
 מנהל המנהל לבניה כפרית -  
 משרד הבינוי והשכון ירושלים

הנדון: תוספת נגות ביישובי המועצה האזורית נליל עליון

1. הוצג לכב סקר שנערך ב-23 ישובי המוא"ז גליל עליון אשר רובם בסוג לבניה בטחונות.
2. אנו מאשרים שתוספת גגות כמוצת תהווה נדבך נוסף להשקעת רמת המיגון של המבנים ותשפר את יכולתם עמידותם בפגיעה ישירה.
3. לידשתך בבקשה.

  
 יצחק קינד - סא"ל

תקנים:

זכמן גסטר - ר' מוא"ז גליל עליון  
 י"ח מיגון  
 יעקב קטר - מרכז ועדת הבטחון - המרכז החקלאי  
 אורי אמיר - מהנדס המוא"ז גליל עליון  
 רע"ב הכדסה

אורנה



# מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

ינאר 93  
14-2-3

-12-

## חדרי - בטחון

לאור ההחלטה להשארת סטנדרט הבניה הבטחונית באיזור קו העימות בעינו, נוצר מצב של פער בחדרי בטחון בחלק מישובי הצפון.

לצערנו הפך הנושא שוב לאקטואלי ויש להשלים מבצע זה במהירות המירבית.

להלן רשימת הישובים ומספרי הדירות בבניה רכה וללא חדרי בטחון:

דו"ח פער חדרי בטחון ביישובי המועצה האזורית הגליל העליון:

| ישוב       | סוג | מס' דירות כללי | מס' דירות לא בטחוניות (רשימה B1) | מס' דירות מעורבת (רשימה B2) | מס' דירות בטחונית (רשימה B3) |
|------------|-----|----------------|----------------------------------|-----------------------------|------------------------------|
| עמיר       | א   | 276            | 169                              | 67                          |                              |
| שדה נחמיה  | א   | 164            | 46                               | -                           |                              |
| שמיר       | א   | 335            | 169                              | 80                          |                              |
| יראון      | א   | 110            | 36                               | 20                          |                              |
| דפנה       | א   | 324            | 55                               | -                           |                              |
| כפר סאכד   | א   | 236            | 80                               | 34                          |                              |
| ברעם       | א   | 258            | 42                               | 25                          |                              |
| מנרה       | א   | 93             | 24                               | -                           |                              |
| מעין ברוך  | א   |                | 18                               | 24                          |                              |
| להבות הבשן | א   | 278            | 16                               | 55                          |                              |
| כפר בלוס   | א   | 248            | 204                              | 50                          |                              |
| נאות מרדכי | א   | 302            | 144                              | 28                          |                              |
| גדות       | א   | 233            | 20                               | -                           |                              |
| גונן       | א   | 123            | 62                               | 61                          |                              |
| סה"כ       |     |                | 1085                             | 444                         |                              |

הערה: יש להוסיף את בי"ס "עיינות הירדן" בעמיר בו התלמידים גרים. בהערכה: 60 חדרים קטנים 9-12 מ"ר.

## הערכת עלות

1085 חדרי בטחון X 16 מ"ר X 2,500 ..... 43,400,000 ש"ח.



# מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל העליון 2020 סל. 06-945611 סקס. 06-945637

- 13 -

בדיקה, הערכה כספית והמלצה  
של חב' אסי-מתום שבוצעה מטעם פיקוד העורף

הנדון: שקום דרכי מערכת במ.א. גליל עליון-עלויות ואומדנים

1. רציב לעיונר אומדנים לביצוע עבודות השקום ודרכי המערכת.

ביצוע מופלג (כולל ביצוע הכרחי)

ביצוע הכרחי

|               |             |                |
|---------------|-------------|----------------|
| 29,700        | 21,300      | 1. ברעם        |
| 172,100       | 140,100     | 2. גונן        |
| 92,900        | 32,400      | 3. 17          |
| 34,700        | 32,200      | 4. דפנה        |
| 29,800        | 7,800       | 5. הגושרים     |
| 53,800        | 21,500      | 6. יפתח        |
| 57,600        | 46,800      | 7. יראון       |
| 176,700       | 75,300      | 8. כפר בלום    |
| 61,100        | 25,900      | 9. כפר גלעדי   |
| 170,300       | 111,500     | 10. כפר סאקד   |
| 94,100        | 63,600      | 11. להבות הבשן |
| 45,900        | 24,700      | 12. סכיה       |
| 51,400        | 43,500      | 13. מנרה       |
| 79,500        | 64,500      | 14. מעין ברוך  |
| 80,700        | 10,700      | 15. משגב עם    |
| 62,400        | 16,400      | 16. נאות מרדכי |
| 121,200       | 50,000      | 17. סאסא       |
| 46,500        | 7,000       | 18. עמיר       |
| 98,700        | 98,700      | 19. צבעון      |
| 35,900        | 2,600       | 20. שדה נחמיה  |
| 117,500       | 61,800      | 21. שמיר       |
| 76,500        | 30,800      | 22. שניר       |
| 1,780,000 ש"ח | 989,100 ש"ח | סה"כ           |

2. אומדנים להרחבות קטעי כביש מערכת בקבוצים בהם ממוקמים חב' ספר אזוריים

|             |                |
|-------------|----------------|
| 67,500 ש"ח  | להכן האומדנים: |
| 26,250 ש"ח  | נאות מרדכי     |
| 43,250 ש"ח  | כפר בלום       |
| 78,850 ש"ח  | כפר גלעדי      |
| 55,000 ש"ח  | סאסא           |
| 270,850 ש"ח | יראון          |
|             | סה"כ           |

האומדנים כוצעו ע"י מר.מ. גוכדרייך, חברת אסי-מתום  
אדריכלים מהנדסים יועצים ומודדים בע"מ



# מועצה אזורית הגליל העליון

ראש נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

-14-

ספטמבר 92

14-4-5

לכבוד:

וכנס אהרון

ראש המועצה

הגליל העליון

## חידוש מקלטים

1. במועצה האזורית הגליל העליון מצויים מאות (!) מקלטים, אשר אינם ראויים לשימוש. מדובר במקלטי "צינור" מדגם סיני 56, אשר אינם מאפשרים שהייה ממושכת. רוב המקלטים האלה קרסו או מוצפים מים כל ימות השנה.
2. יש להעריך בשלב ראשון, להחלפת מקלט אחד בכך ישוב קו עימות בשכונת קשישים או ילדים.

3. הערכת עלויות:

- 22 ישובי קו עימות

- עלות מקלט קידמי 50 מ"ר - 360,000 ש"ח

- 360,000 X 22 - 7,920,000 "

אורי אמיר  
מהנדס המועצה

רון חזן  
רכז הבטחון



# מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

ינאר 93

27-1-80

-15-

## מבני ציבור במועצה האזורית הגליל העליון

=====

1. מרכז קהילתי לספורט ולכינוסים בביה"ס האזורי באילת השחר ולדרום המועצה  
עלות: 4,661,000 ש"ח .....
2. קונסרבטוריון כמוסיקה בכפר בלום.  
עלות: 920 מ"ר בניה ..... 3,385,000 "
3. מרכז יום לקשישים בתל-חי  
עלות: 450 מ"ר עפ"י תכניות אש"כ ..... 1,726,000 "
4. הרחבת מרכז פיס קהילתי בכפר בלום  
עלות: (זהה לאולם שלב א' באילת השחר) ..... 4,661,000 "
5. מרכז נוער בקיבוץ שניר ..... 230,000 "
6. הרחבת חדר אוכל בעמיעד ..... 1,200,000 "
7. מועדון ומרכז קהילתי בכפר גלעדי ..... 450,000 "
8. מועדון לחבר באילת השחר (התאמת מבנה קיים) ..... 250,000 "
9. החלפת גג חדר אוכל בקיבוץ הגושרים ..... 200,000 "
10. אמר קומה ב' במוזיאון יודאיקה בדרום ..... 150,000 "
11. שיפוץ המרכז הסינוודי בלהבות הבשן ..... 70,000 "

ערך: אורי אמיר



## מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל הינליין 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

ינאר 93

27-1-81

-16-

### מבני ציבור - דף תחשיב

=====

#### 1. מרכז קהילתי באילת השחר

1.1 1,600 מ"ר לפי 1,800 ש"ח - 2,880,000

1.2 פיתוח, גישה, חניות ותשתית - 600,000

1.3 פיצוי לבעלי שטח הכותנה - 50,000

1.4 תכנון, פיקוח וניהול - 320,000

3,950,000

מע"מ 18% - 711,000

סה"כ לביצוע ..... 4,661,000 ש"ח

#### 2. קונסרבטוריון למוסיקה בכפר בלום.

2.1 920 מ"ר לפי 2,400 ש"ח - 2,208,000

2.2 פיתוח גישה, חניות ותשתית - 400,000

2.3 תכנון, פיקוח וניהול - 260,000

2,868,800

מע"מ 18% 516,384

סה"כ לביצוע ..... 3,385,184 "

#### 3. מרכז יום לקשישים בתל-חי

3.1 450 מ"ר לפי 2,400 ש"ח - 1,080,000

3.2 פיתוח, גישה, חניות ותשתית - 250,000

3.3 תכנון, פיקוח וניהול - 133,000

1,463,000

מע"מ 18% 263,340

סה"כ לביצוע ..... 1,726,340 ש"ח



# מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

ינואר 93

-17-

26-1-1

## הנדון : מעבר ללינה משפחתית

המעבר ללינה משפחתית ביישובי המועצה טרם הושלם\*.  
נותרו לביצוע:

|                       |                       |
|-----------------------|-----------------------|
| 16. מחניים - 9 יח'    | 36 יח' - אילת השחר    |
| 17. מלכיה - 12 "      | 2. ברעם - 8 "         |
| 18. מנרה - 10 "       | 3. גדות - 28 "        |
| 19. מעין ברוך - 19 "  | 4. גונן - 8 "         |
| 20. משגב עם - 6 "     | 5. דן - 8 "           |
| 21. נאות מרדכי - 40 " | 6. דפנה - 56 "        |
| 22. סאסא - 56 "       | 7. הגושרים - 14 "     |
| 23. עמיעד - 70 "      | 8. חולתה - 12 "       |
| 24. עמיר - 74 "       | 9. יפתח - 8 "         |
| 25. שדה נחמיה - 36 "  | 10. ידאון - 44 "      |
| 26. שמיר - 12 "       | 11. כפר בלום - 21 "   |
| 27. שניר - 36 "       | 12. כפר גלעדי - 20 "  |
| 28. קדדים - 12 "      | 13. כפר הנשיא - 20 "  |
|                       | 14. כפר סאכד - 68 "   |
|                       | 15. להבות הבשן - 54 " |
| סה"כ 797 יח'          |                       |

הערכת עלויות:

797 X 16 מ"ר X 2,500 ש"ח = ..... 31,880,000 ש"ח

\* כ-450 חדרי לינה משפחתית בהערכה חופפים לחדרי בטחון באותם בתים.



ספטמבר 92

-18-

26-1-2

הנדון : גנים ומעונות כגיל הרך

1. הבינוי לשכבת גיל זו אינו זוכה להתייחסות הוכמת וכבר שנים רבות שבתי הגנים והמעונות כגיל הרך דורשים חידוש ושיפוצים.

2. הערכת עלויות:

א. שיפוץ ואחזקת גני ילדים 300,000 ש"ח.

ב. " " מעונות ופעוטונים " 250,000 "

סה"כ כ - 550,000 "

בכבוד רב,

אורי אמיר  
מהנדס המועצה



## מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

ינואר 93

-19-

26-1-4

### מרכזי נוער ומתנ"סים

1. בכל מרחב המועצה האזורית הגליל העליון אין כיום אף מרכז נוער או מתנ"ס איזורי.  
בתקופה בה פעילות הדור הצעיר מתרקמת לפעילות איזורית יש צורך ב - 3 מרכזים כאלה, עבור כ - 3,000 בני נוער. (כ - 1,000 למרכז).
- א. איזור ההר.  
ב. איזור צפון עמק החולה.  
ג. איזור דרום עמק החולה.
2. הערכת עלויות למתנ"ס, (המבוסס בחלקו על מבנים קיימים):  
תוספת בניה של כ - 300 מ"ר בכל מרכז.  
 $900 \text{ מ"ר} \times 2,500 \text{ ש"ח (בניה בטחונית)} = 2,250,000 \text{ ש"ח}.$

ערך: אורי עמיר



כבישי גישה ליישובי המועצה

1. במכתב המועצה האזורית הגליל העליון ישנם 30 יישובים,

10 בתי ספר ו-5 מוסדות אזוריים.

סה"כ כבישי המועצה (שאינם כבישי מע"צ)

228 ק"מ

מתוכם:

כבישים פנימיים ביישובים

181 ק"מ

כבישים מקשרים

17 ק"מ

כבישי גישה

30 ק"מ

2. עד לשנת 90 סייע המינהל לבניה כפרית בתקציבים לשיקום ואחזקת

הכניסות ליישובים.

3. הערכת עלויות:

ביצוע 10 יישובים בשנה, בפריסה ל-3 שנים:

10 ק"מ X 30,000 ש"ח לק"מ -

300,000 ש"ח לשנה.



100  
100



משרד הביטחון והשיכון  
המנהל הכללי  
ירושלים, ג' בטבת התשנ"ג  
27 בדצמבר 1992  
סימנו כפר 8399

לכבוד  
מר שמעון שבס  
מנכ"ל משרד ראש הממשלה  
ירושלים

שלום רב,

הנדון: בניה ישירה בקיבוצים בגליל העליון

בהתאם לבקשתך הנני מפרט את הצעתנו לבניה תקציכית באותם קיבוצים בגליל העליון שאינם יכולים לבנות בניה זו בדרך קבלת הלוואות. הבניה המוצעת היא בגודל 70 מ"ר (לינה משפחתית) ובסטנדרט בטחוני. העלות: כ- 200,000 ש"ח ליחידת דיור.

| שם הקיבוץ  | מס' יח"ד |
|------------|----------|
| דן         | 8        |
| דפנה       | 8        |
| כפר גלעדי  | 12       |
| כפר סאלד   | 8        |
| להבות הנשן | 8        |
| מנרה       | 8        |
| עמיר       | 10       |
| שמיר       | 8        |
| אילון      | 8        |
| טרם נקבע   | 22       |
| סה"כ יח"ד  | 100      |



משרד הבינוי והשיכון  
המנהל הכללי

סה"כ עלות: 20,000,000 ש"ח.

מכביד רב,  
אריה בר  
המנהל הכללי

העתק: מר בנימין (פואד) בן אליעזר, שר הבינוי והשיכון  
מר דני הוד, ראש המינהל לבניה כפרית

2

**משרד הבינוי והשיכון**  
**המינהל לבניה כפרית**  
**וישובים חדשים**

לשכת ראש המינהל

תאריך:  
 כח" בטבת תשנ"ג  
 מסמך: 23 בדצמבר 1992  
 92-ט-574

אל: מר א. בר - מנכ"ל

הנדון: הצעה ראשונית לבניה ישירה בקיבוצים בגליל העליון

להלן המעשים בהם אנו מציעים להתחיל את הבניה הישירה שתבוא להחליף מסגרות בניה אחרות באותם המעשים.

כל הבניה תבצע עפ"י הסטנדרטים המקובלים במשרדנו ובגודל 70 מ"ר (לינה משפחתית).

כל הדירות דורשות בניה בסטנדרט בטחוני.



1

**משרד הבינוי והשיכון**  
**המינהל לבנייה כפרית**  
**וישובים חדשים**

לשכת ראש המינהל

ותאריך:

מספר:

להלן הרשימה:

| <u>שם הקיבוץ</u> | <u>מס' יח"ד</u> |
|------------------|-----------------|
| דן               | 8               |
| דפנה             | 8               |
| כפר גלעדי        | 12              |
| כפר סאלד         | 8               |
| להבות הבשן       | 8               |
| מנרה             | 8               |
| עמיר             | 10              |
| שמיר             | 8               |
| אילון            | 8               |
| טרם נקבע         | 22              |
| <b>סה"כ:</b>     | <b>100 יח"ד</b> |

העברה מסמך זה אינו מתייחס לחבלי ארץ אחרים בהם ישנם בעיה דומה.

בכבוד רב,

דני  
 ראש המינהל

מפקדת פיקוד העורף  
לשכת - האלוף  
מטכ"ל: 066-333/7  
אזרחי: 08-239333/7  
א"י: 606-3677/8  
ביקור - (9433)2426  
כ"ח כסלו התשנ"ג  
23 דצמבר 1992

(לוח תפוצה)

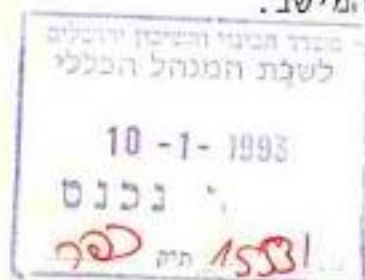
הנדון: ביקור אלוף פיקוד העורף במוא"ז גוש עציון

1. בתאריך 10 דצמ' 92 נערך ביקור של אלוף פיקוד העורף במוא"ז גוש עציון בהשתתפות רמ"ח מיגון, מקשא"פ, רע"ן תקציבים ורע"ן התישבות.

סיכום אלוף פיקוד העורף

2. האחריות המבצעית בשטח הינה של פקמ"ז ובאמצעות חטמ"ר עציון.
3. פיקוד העורף אחראי כלל ארצית על מרכיבי הביטחון.
4. ההגמ"ר צריך להתבסס בעיקרון על הנידבכים הבאים:-
  - א. על תושבי הישוב כולל אנשים בעלי פטור שרות ויוצאי יחידות קרביות מעל גיל 45 תוך הבטחה שלא יבצעו תע"מ.
  - ב. מתושבים שאינם שייכים טריטוריאלי ליישוב, גם אם זה פחות טוב מאנשי הישוב.
  - ג. חשוב שמערך ההגמ"ר יהיה מלא ומאומן כך שיהיה בכשירות ובכוננות מתמדת.
5. נושא הגמ"ר יועלה במסגרת פ"ע עם אלוף פיקוד המרכז.
6. נושא השלמת מרכיבי בטחון ביישובים ע"י משהב"ש במסגרת אחריותו כגורם בונה יועלה ע"י אלוף הפיקוד בפגישה עם מנכ"ל משרד רוה"מ וגם עם מנכ"ל משהב"ש במטרה לסכם הנושא.
7. מקשא"פ פקע"ר יבחן הקשר המרחבי בתאום עם פקמ"ז וזאת עד סוף ינואר 93.
8. במפקדות החבלים בהם קיים פער במכשירי קשר לפי התקן יושלמו המכשירים ע"פ התקנים.
9. אחריות השלמת מכשירי קשר ביישובים הינה באחריות הגורם המיישב.

שמור



10. יוקצו ע"י מקשא"פ פקע"ר 2 מכשירי קשר נישאים לשובים מיצד והר גילה 2) לכל ישוב).
11. בשנה"ע 93 יבוצע קורס טירונות הג"א בבה"ד 16 ובו ישולבו חיילים עפ"י רשימות שיועברו ע"י ק. הגמ"ר איו"ש כאשר בקורס זה ישולבו 5 מתושבי מיצד. ק. הגמ"ר איו"ש ירכז הרשימות ויעבירם כדרישה לרע"ן הדרכה פקע"ר.
12. מומלץ למפקדת איו"ש ופקמ"ז להשתמש בחומרי הגדר ההרוסה לאורך הכביש לשיקום הקטעים הרגישים בשוב.
13. פיקוד העורף יסייע במימון תא קשיח לג'יפ הבטחון במיצד, קב"ט המועצה יעביר החומר לענף התישבות.
14. על המועצה לפעול מול מפקדת איו"ש ופקמ"ז לפתירת נעית רשת קשר הבט"ש.
15. רענון מרכיבי בטחון בשובים ותיקים - בשנה"ע 93 מתוכנן סיוע לשיקום מרכיבי בטחון ישנים בסך 30 אש"ח.
16. מאושר ביצוע אימון חד יומי למחלקת הכוננות חבל עציון בבה"ד 16, על ק. הגמ"ר איו"ש לפעול מול רע"ן הדרכה בפיקוד העורף.
17. אלוף פיקוד העורף ישוחח עם אלוף פיקוד מרכז בנוגע לרגישות המיוחדת של ישוב מיצד.
18. מוא"ז גוש עציון תפעל להסברה בקרב האוכלוסיה לחשיבות ביצוע מבצע רע"מ לכלל האוכלוסיה ותדרבן האוכלוסיה לבוא ולהחליף ערכות המגן שברשותם. אלוף הפיקוד מודה על הביקור במועצה ומאחל המשך שיתוף פעולה פורה.
20. לידיעתכם וטיפולכם בהתאם.

מהרן ראש  
פרוזנפר, רס"ן  
הלשכה

מפ/דפ

## שמור

### לוח תפוצה

לשכת אלוף פקמ"ז  
מפקדת איו"ש - מפקד  
מוא"ז גוש עציון - ראש מועצה  
ע' צבאי לס' שהב"ט  
ע' שהב"ט להתישבות  
לש' מנכ"ל משרד השיכון  
לש' מנכ"ל משרד הפנים  
לש' מנכ"ל הסוכנות  
מג"ב / ק. ישובים ארצי  
המרכז החקלאי / מר יעקב קסר  
רמ"ט  
ק. אג"מ  
קשל"פ  
קת"פ  
ר' פרויקט  
רמ"ח מיגון  
רמ"ח תו"פ  
מקשא"פ  
רע"ן תקציבים  
רע"ן התישבות

# משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: כח' בטבת תשנ"ג  
23 בדצמבר 1992  
מספר: 574-ט-92



אל: מר א. בר - מנכ"ל

## הנדון: הצעה ראשונית לבניה ישירה בקיבוצים בגליל העליון

להלן המשקים בהם אנו מציעים להתחיל את הבניה הישירה שתבוא להתחיל  
מסגרות בניה אחרות באותם המשקים.

כל הבניה תתבצע ע"י הסטנדרטים המקובלים במשרדנו ובגודל 70 מ"ר  
(כינה משפחתית).

כל הדירות דורשות בניה בסטנדרט בתחונני.

# משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

מספר:

להלן הרשימה:

| שם הקיבוץ  | מס' יח"ד |
|------------|----------|
| דן         | 8        |
| דפנה       | 8        |
| כפר גלעד   | 12       |
| כפר סאלד   | 8        |
| להבות הבשן | 8        |
| מנרה       | 8        |
| עמיר       | 10       |
| שמיר       | 8        |
| אילון      | 8        |
| טרם נקבע   | 22       |
| סה"כ:      | 100 יח"ד |

הערה: מסמך זה אינו מתייחס לתבלי ארץ אחרים בהם ישנם בעיה דומה.

בכבוד רב,  
ראש המינהל



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, כ"ה בכסלו תשנ"ג  
20 בדצמ' 1992

סכום פגישה בין שר הבינוי והשיכון  
לבין ראש המוא"ז גלכוע מתאריך 7.12.92

משתתפים: דני הוד - מנהל האגף לבניה כפרית  
אברהם יריב - ראש מוא"ז גלכוע  
אסף כרמי - גזבר המועצה  
מוטי כהן - מגן נר  
יוסי קלוו - סגן ראש המוא"ז

1. ראש המוא"ז הזמין את השר לסיור.

2. מנו שאול  
\* המשרד יסייע עד הכנת תוכניות מתאר.

3. גן נר  
\* שינוי סווג - יוכן נייר ע"י דני הוד לשר, שיוגש לשר האוצר עם הנמקה והצעה לשנות את הסווג מ-3 ל-4.  
\* במידה וישונה הסווג, יקבע שיתחזר כסף למי שרכש את הדירות במחיר שלפני הסווג. (התניה זו נקבעה, על מנת למנוע אפשרות שהרכישה תעצר עד לשינוי הסווג במידה ויהיה). ההסדר מוגבל לשלושה חודשים.  
\* קנסות - דני הוד יכין לשר נוסח הצעה לביטול הקנסות, רק במידה ואין בעיה משפטית. (השר שוחח עם יו"ר שו"פ בטלפון, שהודיע כי יטפל בנושא.  
\* השר מאשר בניה בגן נר, תוך התחייבות של הישוב שהבתים הקיימים יירכשו והחדשים שיוקמו יבנו ללא סיוע תקציבי.

4. ביטחון  
\* ישובי התענכים מטופלים ע"י משרד הביטחון.  
\* משב"ש נותן סיוע למרכיבי בטחון רק בבניה חדשה.  
\* גן נר - גדר הביטחון מטופלת ע"י המשרד.

5. גדעונה  
\* לא ינתן סיוע לישוב בשלב זה ע"י המשרד.

6. נורית  
\* במידה ונצליח להתגבר על הבעיות שהועלו ע"י רשות הגנים הלאומיים (חלק מהתוכנית משתרעת כתוך שטח מוכרז של גן לאומי מעין חרוד) יתן המשרד סיוע בתכנון.

7. הרחבה במושבים

א. רם-און

\* יחושב ע"פ טבלאות לחצי דונם, השאר על חשבון המת"שנים.





לשכת שר הביטוי והשיכון

- ב. רמת צבי  
\* המשרד יסייע בהכנת תוכניות המתאר.
8. השר הינחה את דני הוד, לאתר שטח להקמת יישוב נוסף במוא"ז.  
\* תיבדקנה אופציות להקמה ב- 1994.
9. תשתיות כלליות במושבים  
\* זקוקים ל- 250,000 ש"ח להחזקת כבישים בתענכים.  
\* השר יקיים שיחה בנושא עם שר הפנים.  
\* בשלב זה נושא התשתיות הכלליות במושבים ישאר פתוח.  
יבדק בשנת 93 בהתאם למגבלות התקציב.
10. קיבוצים  
\* קיבוץ אחד או שניים שיקבעו בהתייעצות של המוא"ז והמינהל לבניה כפרית יקבלו סיוע בתשתיות מהמשרד.  
\* תוכן פרוגרמה ל- 4 שנים ע"י המשרד למתן סיוע בתשתיות לקיבוצי האיזור.
11. כבישים  
\* כביש 716 (עוקף עפולה) - תיבדק העלות הכספית של הפרוייקט ע"י מע"צ.  
\* קטע נעורה תמרה כ- 2.2 ק"מ:  
הוחל בביצוע תשתית ע"פ סיכום המנכ"ל יהודה כהן, עם המועצה. קרן קיימת עשתה את עבודות העפר ומע"צ מתחילה בעבודות האספלט למרות שהכביש לא שייך למע"צ.  
\* כביש גישה לתמרה - לא שייך למע"צ.  
\* כביש נורית, לא של מע"צ שייך למועצה. למרות זאת, מע"צ השתתפה בסך של - 300,000 ש"ח לעבודות אספלט, לא מוצדק תקציב נוסף.  
\* כביש גלבוע אינו שייך למע"צ.  
\* אחזקה ושיקום כבישים במרכז תענד:  
מתוך הכבישים במרכז התענד 5 ק"מ הם של מע"צ, כבישים שדורשים שיקום. האומדן הוא 2.5 מליון ש"ח - לא בעדיפות לתוכנית העבודה של מע"צ לשנת 1993.  
\* תתקיים פגישה בנושא כבישים ביו מנהל מע"צ לראש המוא"ז גלבוע.
12. בניה תקציבית  
\* יוכן נייר ע"י המועצה לשר.
13. מגזר ערבי  
\* בשלב זה אין למשרד הבינוי והשיכון תקציבים למגזר הערבי.  
\* תתקיים שיחה בנושא עם שר הפנים.  
\* מוקבלה - 700 אלף ש"ח שמשב"ש נתן למועצה על סמך התחייבות של משרד הפנים - בטיפול דני הוד.

לויג כהן  
רשם: איתן כבל  
יועץ השר

העתקים: מנכ"ל המשרד

מנהל ממ"י

מנהל מע"צ



משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ירושלים, יח' נכסלו התשנ"ג  
13 בדצמבר 1992  
סימנו 8301 כפר

שם  
רפה

לכבוד  
מר יהודה וולמן  
ראש המועצה האזורית גולן  
קצרין 12400

שלום רב,

הנדון: מכתב גיבוי לכתב ויתור על הקרקע  
סימוכין: מכתב מיום 9/12/92

הנני להבהיר כי משרדנו ינהג בקרקע בקיבוצים כרמת הגולן כדלקמן:

1. הקרקע תועבר לקיבוץ במקרה והוא ירכוש את הדירות.
2. במקרה של השכרת הדירות על ידי חברים שהקיבוץ אישר את קליטתם הקרקע לא תועבר על ידנו לשום גורם, זולת הקיבוץ עצמו.

בכבוד רב,  
אריה סר  
המנהל הכללי

העתק: מר דני הוד, ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל)



1000-0000

20-00000000  
20-00000000

1000-0000  
1000-0000  
1000-0000  
1000-0000  
1000-0000

1000-0000

1000-0000 1000-0000 1000-0000 1000-0000

1000-0000 1000-0000 1000-0000 1000-0000 1000-0000 1000-0000 1000-0000 1000-0000

1000-0000 1000-0000 1000-0000 1000-0000 1000-0000 1000-0000 1000-0000 1000-0000

1000-0000 1000-0000 1000-0000 1000-0000 1000-0000 1000-0000 1000-0000 1000-0000

1000-0000 1000-0000 1000-0000 1000-0000 1000-0000 1000-0000 1000-0000 1000-0000

1000-0000 1000-0000 1000-0000 1000-0000 1000-0000 1000-0000 1000-0000 1000-0000

1000-0000  
1000-0000  
1000-0000  
1000-0000  
1000-0000



THE STATE

THE STATE OF NEW YORK  
IN SENATE

REPORT  
OF THE  
COMMISSIONER OF THE  
DEPARTMENT OF  
CORRECTIONS

ALBANY: 1911.

PRINTED BY THE STATE PRINTING OFFICE, ALBANY.

THE STATE OF NEW YORK, DEPARTMENT OF CORRECTIONS, OFFICE OF THE COMMISSIONER, ALBANY, N. Y., JANUARY 1, 1911.

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE DEPARTMENT OF CORRECTIONS, FOR THE YEAR 1910.

I. GENERAL INFORMATION.

II. FINANCIAL STATEMENT.

III. SUMMARY OF RESULTS.

ALBANY: 1911.

PRINTED BY THE STATE PRINTING OFFICE, ALBANY.

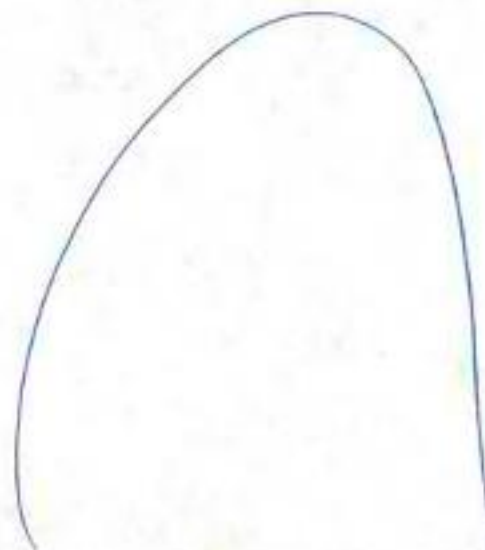
ALBANY: 1911.

ALBANY: 1911.



גבעת אלה ישוב קהילתי כפרי מגודה שיתופית בע"מ - מיקוד 10503  
ת.ד. 243 טל' 06-515078/802 פקס 06-515803

ש-2548  
11.12.92



לכבוד

מר בנימין בן אליעזר  
שר הבינוי והשיכון  
ושר העבודה והרווחה  
ירושלים.

א.ב.

הנדון: סיוע לגבעת אלה לבניית אולם אירועים  
ע"ש חגי בינימיני ז"ל.

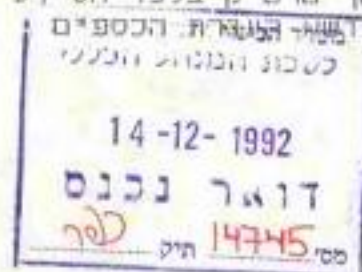
בקיץ האחרון ביקר ביישובינו מנהל המחלקה לבניה כפרית במשרד  
הבינוי והשיכון מר דני הוד, ולאחר שהתרשם עמוקות מרמתו  
הגבוהה של הפיתוח הציבורי ביישובינו, ומתכונת הבניה העצמית  
הקיימת ביישוב, הבטיח לסייע לנו ככל שיוכל בהשלמת בנייתו של  
האולם ההולך ונבנה ביישוב.

אנו הגשנו בכתב את בקשתינו, המדוברת על סיוע של 400,000 ש"ח  
מתוך 2.6 מיליון ש"ח שעלה האולם בהון עצמי שלנו.

ב - 26 לאוקטובר 1992 התקיימה ישיבה במשרדך עם צוות מכובד  
ממשרד הבינוי והשיכון, והוחלט על ידך להעביר 400,000 ש"ח  
לגבעת אלה כסיוע להשלמת בנייתו של האולם מתקציב 1992.

כאשר נודע לנו בע"פ מהמועצה על החלטתך הברוכה, הוחלט ביישוב  
להמשיך ולסיים את בניית האולם.

היום אנו עומדים ערב התשלום לקבלנים, אך טרם קיבלנו הסיוע  
ממשרד הבינוי והשיכון, ומבקשים את עזרתך בבקשה להספיק  
לידינו.



THE UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR  
BUREAU OF LAND MANAGEMENT  
WASHINGTON, D. C. 20250

TO: DIRECTOR, BLM  
FROM: [illegible]  
SUBJECT: [illegible]

RE: [illegible]

[illegible text block]

[illegible text block]

[illegible text block]

[illegible text block]

[illegible text block]

|                   |         |
|-------------------|---------|
| SEARCHED          | INDEXED |
| SERIALIZED        | FILED   |
| JUN 10 1964       |         |
| FBI - [illegible] |         |

בשמי ובשם כל בית גבעת אלה אני מודה לך על החלטתך לסייע לנו,  
ובהזדמנות זו הריני להזמין כאורח כבוד שלנו לחנוכה האולם  
שמהיה במחצית ינואר 1993.

בכבוד רב

אודי שגיא

המנהל

העתקים:

מר אריה בר - מנכ"ל משרד השיכון  
מר דני הוד - מנהל המחלקה לבניה כפרית  
מר מולה כהן - ראש המועצה האיזורית עמק יזרעאל  
מר איתן כבל - יועץ שר הבינוי והשיכון.

# אלמור בע"מ

## בניה מתועשת למגורים



רו"ח סוקולוב 75 רמת השרון 47238  
טל 4-5400663-03 פקס 03-5490699

תגרה לבניה, הנדסה ופיתוח

06 בדצמבר 1992

מס': 289

כבוד

מר יוחנן פכד

סמנכ"ל כנכסים

עמידר

אדון נכבד..

הנדון: מסירת בתים גוש טיף - חברת אלמור

1. בהמשך לפגישתנו מיום 1/12/92 ובהמשך לשיתוף מיום 6/12/92, הריני להודיע כי חברת אלמור תמשיך לשמור ולבטח את בתי אלמור ביישובים הר"מ גם לאחר קבלתם ע"י חברת עמידר.

2. המשך השמירה וביטוח המבנים ימשך כל עוד לא ינתן פתרון אחר ע"י משרד הבינוי והשיכון.

3. להכן רשימת היישובים:

טיף - 20 יח"ד.

גדיד - 26 יח"ד.

גני טל - 16 יח"ד.

גני אור - 20 יח"ד.

עצמונה - 50 יח"ד.

-----

סה"כ - 152 יח"ד.

בכבוד רב,

אלמור בע"מ  
צביקה פריד - מנכ"ל

הערה:

מאיר אבגר - משהב"ש, בניה כפרית

ששה קרפ - מהנדס מחוז הנגב

איכנ אלנר - כאן

ישראל צברי - כאן



מועצה  
אזורית  
גולןקצין  
מיקוד 12400  
טל. 06-961026/7/8  
פקס' 06-961535יב' כסלו חשנ"ג  
7.12.92לכבוד  
מר בנימין (פואד) בן אליעזר  
שר הבנוי והשכון  
משרד השכון  
ירושלים

שלום רב,

מתן קורת גג באופן מיידי ודחוף לנערי חיספין

עד לפתרון המיוחל לכל נושא האכלוס בגולן, חוזר ומבקש את התערבותך בצורך חיים מיידי במתן קורת גג באופן מיידי ודחוף לנערי הישיבה התיכונית בחיספין.

נערים אלה חיים בתנאים באשקוביות דולפות וללא מים זורמים, 10 נערים בחדרון עלוב, את הנערים יש להעביר מייד ליחידות הדיור החדשות שנבנו במקום.

הדבר חלוי ועומד על החלטתך בלבד ליצירת התנאים שיאפשרו את המעבר ליחידות הדיור (הפעלה מיידי של השכירות, הזזת הגדר, גמר פחוח).

פואד, הזעם בקרב ההורים בישובים הדתיים בגולן קשה מנשוא. הלחצים והתסכול מופנים אלי. הנושא מקבל מימד שלילי וחמור גם בתהודה הציבורית.

אנא פתור את הבעיה מיידי, הדבר הוא ביכולתך.

בברכה  
(ח' אדר א')  
יהודה וולמן

העתיקים: אריה בר-מנחם משרד השכון  
יוני בן ארי - מנהל הישיבה התיכונית  
ועד מנהל - הישיבה התיכונית  
ועד הורים - ישיבה תיכונית



## מועצה אזורית גוש-עציון

דאר נע צפון יהודה מיקוד 90940

טל: 02-931701 פקס: 02-932169

ח' בכסלו תשנ"ג  
03/12/92

לכבוד  
מנכ"ל משרד השיכון  
מר אריה בר  
משרד השיכון  
ירושלים

שלום רב,

הנדון: סיור במועצה האזורית גוש עציון בתאריך 16.12.92

להלן, לויז לסיור הנ"ל.

9:30 - 8:30 - במועצה - דיון על נייר העבודה שהוגש ע"י המועצה למשרד השיכון.

10:00 - 9:30 - ביקור באתר ההנצחה בכפר עציון.

11:30 - 10:00 - ביקור בישוב מיצד.

בברכה,

שלמה גל  
שילה גל  
ראש המועצה

העמק: דני הוד



אלון-שבות • אלעזר • בת-עין • הר-גילה • כפר-עציון • כרמי-צור • מגדל-עוז • צור  
מיצד • מעלה-עמוס • נווה-דניאל • נוקדים (אל-דוד) • קידר • ראש-צורים • תקוע



משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ירושלים, ח' בכסלו התשנ"ג  
03 בדצמבר 1992  
סימוכין כפר 7736

אל מר בנימין (פואד) בן אליעזר, שר הבינוי והשיכון

שלום רב,

תגובה לנושאים אשר הועלו ע"י מועצה אזורית גולן

סימוכין: מכתב 1-523-2 מיום 14/10/92

1. מרכיבי בטחון - בני-יהודה, חיספין

בישובים אלו נסתיימה בנייתן של 268 יח"ד מחוץ לגדרות ישוב הקבע. עבודות התשתית נסתיימו וחוזים לכיצוע עבודות פיתוח נחתמו, אולם נושא אחד וחשוב טרם סוכם והוא מרכיבי בטחון, דרך מערכת, גדר ותאורת גדר. ללא מרכיבים אלו לא ניתן יהיה לאכלס את יח"ד.

תגובה

מרכיבי בטחון המתחייבים מהבניה החדשה יבוצעו על ידי משרדנו, וזאת על פי סיכום עם מנכ"ל משרד ראש הממשלה, מר שמעון שנס

יתר מרכיבי הבטחון שאין להם נגיעה לבניה זו יבוצעו על ידי משרד הבטחון.

2. השכרת יח"ד בישובים

שילוב אוכלוסיה חדשה במגזר החקלאי וקליטת בעלי מקצוע נדרשים באזור מרוחק מצריך יח"ד להשכרה. כ"כ דרושה תקופת בדיקה והסתגלות של המשפחות עד להחלטתן הסופית להשתקע באזור.

תגובה

במסגרת פרסום 4,020 יח"ד בשכירות יש בישובים הכפריים 1,696 יח"ד, לרבות 931 יח"ד ברמת הגולן. הדירות יפורסמו בשכירות תוך מספר ימים.



**משרד הבינוי והשיכון**  
**המנהל הכללי**

**3. רכישת יח"ד בישובים**

השוואת תנאי הרכישה (בתנאי זכאים) לעמותות ואגודות וכן לבעלי דיור הבאים מאזורי הפיתוח.

תגובה

השוואת תנאי רכישה לחסרי דיור ולבעלי דיור - יש הסכם עם האוצר על "מבצע" ברוח זו שיינתן בישובי המועצה האזורית.

**4. אולם ספורט אביטל - מרכז פיס**

השלמת מימון לסיום בניית מרכז פיס אביטל בבית ספר אביטל בסך של - 650,000 ש"ח.

תגובה

השלמת מימון בסך 650,000 ש"ח לביצוע עבודה זו תכלול בתקציב משרדנו לשנת 1993.

**5. עב' פיתוח ליח"ד**

זירוז חתימת חוזים לעבודות הפיתוח בישובים בהם נסתיימה בניית יח"ד ותחילת ביצוע עוד בחודש הקרוב לפני בוא הגשמים.

תגובה

החוזים לעבודות הפיתוח נחתמים ע"י הגזברות עפ"י הנחיות משרד האוצר. ייעשה הכל ע"י המשרד על מנת לזרז החתימה, בכפוף לתקציב הקיים. עבודות שלא תבוצענה בשנת התקציב הנוכחית, תבוצענה בתחילת שנת 1993.

**6. מבני ציבור וקהילה**

מימוש הבטחת השר לבניית 4 מבני ציבור:

- א. כנף- מבנה צרכניה.
- ב. חד-נס- מבנה קהילה.
- ג. אלוני הבשן- צרכניה.
- ד. קדמת צבי - מבנה קהילה.

תגובה

ביצועם יתכן רק בשנת 1993, בכפוף למגבלות התקציב.



משרד הבינוי והשיכון  
המנהל הכללי

7. מערכות ביוב

פתרון בעיות הביוב בישובים שהורחבו וכישובים שטרם ניתן פתרון בכלל:

- א. גוש סקופיה- עלות כוללת של הפרוייקט 6 מליון ש"ח. החלק היחסי של משרד השיכון בסך 2 מליון ש"ח.
- ב. ביוב מושב קשת- עלות כוללת לפתרון בעיות הביוב של הישוב סך של 1.6 מליון, השתתפות המשרד סך של 500,000 ש"ח.
- ג. ביוב חד-נס- ישוב המונה 70 יח"ד בסמוך לכנרת ללא מערכת ביוב. עלות פתרון בעיות הביוב סך של 3.2 מליון ש"ח.
- ד. מאגר רמות - פתרון של איסוף וטיפול לישובים רמות, גמלא, כנף. סך עלות פתרון הביוב 3.2 מליון ש"ח.

תגובה

עפ"י החלטת משרד האוצר, הטיפול בכל הקשור במערכות הביוב מרכזיות הינו באחריות משרד הפנים ולא משרד השיכון.

8. כבישים

כביש 98

שיקום קטע כביש מס' 98 באורך של כ- 2 ק"מ מצומת אחמדיה עד אלרום.

תגובה

שיקום (ריבוד) מוערך בכ- 2.5 מליון ש"ח. לפחות חלק יבוצע ב- 1993.

כביש 959

שיקום והרחבת קטע הכביש בין הק"מ ה-3 ל-4.5.

תגובה

הושלם ביצוע שיקום והרחבה בין ק"מ 3.0 עד ק"מ 6.0.

מק"מ 0.0 ועד ק"מ 3.0 נמצא בפרוייקטים משותפים מע"צ - משרד הבטחון ולא נמצא בסדר עדיפות לשנת 1993.

מוערך בעלות של כ- 4.5 מליון ש"ח.



## משרד הבינוי והשיכון

### כבישים מובילים לרמת הגולן, המנהל הכללי

הסבת גשר "כנות יעקב" וגשר "אריק" הדורשים תיקונים לעיתים תכופות לכבישים מובילים ובטוחים.

#### תגובה

##### גשר כנות יעקב

מע"צ מתכננת גשר מבטון במקום גשרי הביילי הקיימים, אך התכנון מתעכב עקב בעיית שדה מוקשים במקום.

פינוי המוקשים נמצא בטיפול צה"ל.

ביצוע גשר בטון קבוע מוערך בכ- 40 מליון ש"ח.

גשר אריק - לא נמצא בתכנון, אינו בעדיפות.

#### העברת כבישים לאחריות מע"צ

כביש 869 צומת מעלה גמלא - צומת דליות

כביש 989 גשר מפל הסער - צומת מנזל שמס

כביש סוסיתא עין גב - כפר חרוב

#### תגובה

##### כביש 869

מק"מ 0.0 עד ק"מ 10.0 באחזקת הצבא, בתכנון ע"י הצבא לשיקום.

השיקום מחייב השקעה גדולה מאוד.

מע"צ מוכנה לממן בשותפות עם משרד הבטחון את שיקומו של הכביש.

לדעת מע"צ - הכביש בעדיפות נמוכה.

יש סיכום עם ראש המועצה שלאחר השיקום יועבר הקטע לאחזקת מע"צ.

שיקום הכביש מוערך בכ- 25 מליון ש"ח.

##### כביש 989

הכביש הינו של המועצה, מע"צ לא יכולה לקבל לאחזקתה עקב הצורך

בהשקעה גדולה.

עלות מוערכת בכ- 3 מליון ש"ח.

##### כביש סוסיתא

נסלל כדרך בטחונית לרכב קרבי משוריין.

לא ניתן לשקמו בתוואי הנוכחי כי הכביש לכל אורכו (10 ק"מ) מפותל

ומסוכן מאוד.

מע"צ אף המליצה לסגור הכביש לתנועה.

בעקבות בקשת המועצה משר הבינוי והשיכון הקודם מר אריאל שרון לשקם

הכביש - הוכיחה מע"צ שאין שום כדאיות השקעה בכביש זה.

עלות מוערכת כ- 25 מליון ש"ח.

הבקשות המועלות ע"י ראש המועצה מוערכות בכ- 100 מליוני ש"ח.



משרד הבינוי והשיכון  
המנהל הכללי

9. ברוכים

הכנת תוכניות לביצוע תשתיות והכשרה לשוב הקהילתי בצפון רמת הגולן.

תגובה

אין אישור להפעלת בניה חדשה ביישובים החדשים, גם לא ביישובים קיימים, ולכן לא ניתן לפעול לאישור זה.

נ ב ר כ ה ,

אריה בר  
המנהל הכללי



## משרד הבינוי והשיכון

### המנהל הכללי

ירושלים, ח' בכסלו התשנ"ג  
03 בדצמבר 1992  
סימוכין כפר 7736

אל מר בנימין (פואד) בן אליעזר, שר הבינוי והשיכון

שלום רב,

#### תגובה לנושאים אשר הועלו ע"י מועצה אזורית גולן

סימוכין: מכתב 1-523-2 מיום 14/10/92

#### 1. מרכיבי בטחון - בני-יהודה, חיספין

בישובים אלו נסתיימה בנייתן של 268 יח"ד מחוץ לגדרות ישוב הקבע. עבודות התשתית נסתיימו וחוזים לביצוע עבודות פיתוח נחתמו, אולם נושא אחד וחשוב טרם סוכם והוא מרכיבי בטחון, דרך מערכת, גדר ותאורת גדר. ללא מרכיבים אלו לא ניתן יהיה לאכלס את יח"ד.

#### תגובה

מרכיבי בטחון המתחייבים מהבניה החדשה יבוצעו על ידי משרדנו, וזאת על פי סיכום עם מנכ"ל משרד ראש הממשלה, מר שמעון שבס

יתר מרכיבי הבטחון שאין להם נגיעה לבניה זו יבוצעו על ידי משרד הבטחון.

#### 2. השכרת יח"ד בישובים

שילוב אוכלוסיה חדשה במגזר החקלאי וקליטת בעלי מקצוע נדרשים באזור מרוחק מצריך יח"ד להשכרה. כ"כ דרושה תקופת בדיקה והסתגלות של המשפחות עד להחלטתן הסופית להשתקע באזור.

#### תגובה

במסגרת פרסום 4,020 יח"ד בשכירות יש בישובים הכפריים 1,696 יח"ד, לרבות 931 יח"ד ברמת הגולן. הדירות יפורסמו בשכירות תוך מספר ימים.



**משרד הבינוי והשיכון**

**המנהל הכללי**

**3. רכישת יח"ד בישובים**

השוואת תנאי הרכישה (כתנאי זכאים) לעמותות ואגודות וכן לבעלי דיור הבאים מאזורי הפיתוח.

**תגובה**

השוואת תנאי רכישה לחסרי דיור ולבעלי דיור - יש הסכם עם האוצר על "מכצע" ברוח זו שיינתן בישובי המועצה האזורית.

**4. אולם ספורט אביטל - מרכז פיס**

השלמת מימון לסיום בניית מרכז פיס אביטל כבית ספר אביטל בסך של - 650,000 ש"ח.

**תגובה**

השלמת מימון בסך 650,000 ש"ח לביצוע עבודה זו תכלול בתקציב משרדנו לשנת 1993.

**5. עב' פיתוח ליח"ד**

זירוז חתימת חוזים לעבודות הפיתוח בישובים בהם נסתיימה בניית יח"ד ותחילת ביצוע עוד בחודש הקרוב לפני בוא הגשמים.

**תגובה**

החוזים לעבודות הפיתוח נחתמים ע"י הגזברות עפ"י הנחיות משרד האוצר. ייעשה הכל ע"י המשרד על מנת לזרז החתימה, בכפוף לתקציב הקיים. עבודות שלא תבוצענה בשנת התקציב הנוכחית, תבוצענה בתחילת שנת 1993.

**6. מבני ציבור וקהילה**

מימוש הבטחת השר לבניית 4 מבני ציבור:

- א. כנף- מבנה צרכניה.
- ב. חד-נס- מבנה קהילה.
- ג. אלוני הבשן- צרכניה.
- ד. קדמת צבי - מבנה קהילה.

**תגובה**

ביצועם יתכן רק בשנת 1993, בכפוף למגבלות התקציב.



משרד הבינוי והשיכון  
המנהל הכללי

7. מערכות ביוב

פתרון בעיות הביוב ביושבים שהורחנו ובישבים שטרם ניתן פתרון בכלל:

- א. גוש סקופיה- עלות כוללת של הפרוייקט 6 מליון ש"ח. החלק היחסי של משרד השיכון בסך 2 מליון ש"ח.
- ב. ביוב מושב קשת- עלות כוללת לפתרון בעיות הביוב של הישוב סך של 1.6 מליון, השתתפות המשרד סך של 500,000 ש"ח.
- ג. ביוב חד-נס- ישוב המונה 70 יח"ד בסמוך לכנרת ללא מערכת ביוב. עלות פתרון בעיות הביוב סך של 3.2 מליון ש"ח.
- ד. מאגר רמות - פתרון של איסוף וטיפול ליושבים רמות, גמלא, כנף. סך עלות פתרון הביוב 3.2 מליון ש"ח.

תגובה

עפ"י החלטת משרד האוצר, הטיפול בכל הקשור במערכות הביוב מרכזיות הינו באחריות משרד הפנים ולא משרד השיכון.

8. כבישים

כביש 98

שיקום קטע כביש מס' 98 באורך של כ- 2 ק"מ מצומת אחמדיה עד אלרום.

תגובה

שיקום (ריבוד) מוערך בכ- 2.5 מליון ש"ח. לפחות חלק יבוצע ב- 1993.

כביש 959

שיקום והרחבת קטע הכביש בין הק"מ ה-3 ל-4.5.

תגובה

הושלם ביצוע שיקום והרחבה בין ק"מ 3.0 עד ק"מ 6.0.  
מק"מ 0.0 ועד ק"מ 3.0 נמצא בפרוייקטים משותפים מע"צ - משרד הבטחון ולא נמצא בסדר עדיפות לשנת 1993.  
מוערך בעלות של כ- 4.5 מליון ש"ח.



## משרד הבינוי והשיכון

### כבישים מובילים לרמת הגולן המנהל הכללי

הסבת גשר "בנות יעקב" וגשר "אריק" הדורשים תיקונים לעיתים תכופות לכבישים מובילים ובטוחים.

#### תגובה

גשר בנות יעקב  
מע"צ מתכננת גשר מבטון במקום גשרי הביילי הקיימים, אך התכנון מתעכב עקב בעיית שדה מוקשים במקום.

פינוי המוקשים נמצא בטיפול צה"ל.

ביצוע גשר בטון קבוע מוערך בכ- 40 מליון ש"ח.

גשר אריק - לא נמצא בתכנון, אינו בעדיפות.

#### העברת כבישים לאחריות מע"צ

כביש 869 צומת מעלה גמלא - צומת דליות  
כביש 989 גשר מפל הסער - צומת מגדל שמס  
כביש סוסיתא עין גב - כפר חרוב

#### תגובה

**כביש 869**  
מק"מ 0.0 עד ק"מ 10.0 באחזקת הצבא, בתכנון ע"י הצבא לשיקום. השיקום מחייב השקעה גדולה מאוד.  
מע"צ מוכנה לממן בשותפות עם משרד הבטחון את שיקומו של הכביש. לדעת מע"צ - הכביש בעדיפות נמוכה.  
יש סיכום עם ראש המועצה שלאחר השיקום יועבר הקטע לאחזקת מע"צ. שיקום הכביש מוערך בכ- 25 מליון ש"ח.

**כביש 989**  
הכביש הינו של המועצה, מע"צ לא יכולה לקבל לאחזקתה עקב הצורך בהשקעה גדולה.  
עלות מוערכת בכ- 3 מליון ש"ח.

**כביש סוסיתא**  
נסלל כדרך בטחונית לרכב קרבי משוריין.  
לא ניתן לשקמו בתוואי הנוכחי כי הכביש לכל אורכו (10 ק"מ) מפותל ומסוכן מאוד.  
מע"צ אף המליצה לסגור הכביש לתנועה.  
בעקבות בקשת המועצה משר הבינוי והשיכון הקודם מר אריאל שרון לשקם הכביש - הוכיחה מע"צ שאין שום כדאיות השקעה בכביש זה.  
עלות מוערכת כ- 25 מליון ש"ח.

הבקשות המועלות ע"י ראש המועצה מוערכות בכ- 100 מליוני ש"ח.



משרד הבינוי והשיכון  
המנהל הכללי

9. ברוכים

הכנת תוכניות לביצוע תשתיות והכשרה לשוב הקהילתי בצפון רמת הגולן.

תגובה

אין אישור להפעלת בניה חדשה ביישובים החדשים, גם לא ביישובים קיימים, ולכן לא ניתן לפעול לאישור זה.

ב ב ר כ ה ,

אריה בר  
המנהל הכללי



ד' בתשרי תשנ"ג  
1 באוקטובר 1992

לכבוד  
מר בנימין בן-אליעזר  
שר הבינוי והשיכון

פואר שלום,

הנדון: - התערבותך בהנעת נושאים דחופים בגולן.

לקידום נושאים חשובים הר"מ, מבקש אני את סיפולך האישי לקידום.

1. מרכיבי בטחון - בני-יהודה, חיספין -  
בישובים אילו נסתיימה בנייתם של 268 יח"ד מחוץ לגדרות ישוב הקבע.  
עבודות התשתיות נסתיימו וחוזים לביצוע עבודות פיתוח נחתמו, אולם  
נושא אחד וחשוב טרם סוכם והוא מרכיבי בטחון דרך מערכת גדר ותאורת  
גדר. ללא מרכיבים אלו לא ניתן יהיה לאכלס את יח"ד.
2. השכרת יח"ד בישובים -  
שילוב אוכלוסייה חדשה במגזר החקלאי וקליטת בעלי מקצוע נדרשים באזור  
מרוחק המצריך יח"ד להשכרה. כ"כ דרושה תקופת בדיקה והסתגלות של המשפחות  
עד להחלטתם הסופית להשתקע באזור.
3. רכישת יח"ד בישובים -  
השוואת תנאי הרכישה (בתנאי זכאים) לעמותות ואגודות וכן לבעלי דיור  
הבאים מאזורי פיתוח.
4. אולם ספורט אביטל - מרכז פיס -  
השלמת מימון לסיום בניית מרכז פיס אביטל בבית ספר אביטל בסך של -  
650,000 ש"ח.
5. זירוז חתימת חוזים לעבודות הפיתוח בישובים בהם נסתיימה בניית יח"ד  
ותחילת ביצוע עור בחודש הקרוב לפני בוא הגשמים.
6. מבני ציבור וקהילה -  
מימוש הבטחת השר לבניית 4 מבני ציבור:-  
(א) כנף - מבנה צרכניה.  
(ב) חד-נס - מבנה קהילה.  
(ג) אלוני הבשן - צרכניה.  
(ד) קדמת צבי - מבנה קהילה.

*הנ"ל  
הוצגו הנושאים הנ"ל ואני  
לפני מר בנימין בן-אליעזר  
שר הבינוי והשיכון*

*הנ"ל  
הוצגו הנושאים הנ"ל ואני  
לפני מר בנימין בן-אליעזר  
שר הבינוי והשיכון*

1. 1945-1946  
2. 1947-1948

3. 1949-1950  
4. 1951-1952  
5. 1953-1954

6. 1955-1956

7. 1957-1958

8. 1959-1960

9. 1961-1962

10. 1963-1964

11. 1965-1966

12. 1967-1968

13. 1969-1970

14. 1971-1972

15. 1973-1974

16. 1975-1976

17. 1977-1978

18. 1979-1980

19. 1981-1982

20. 1983-1984

21. 1985-1986

22. 1987-1988

23. 1989-1990



1. GENERAL NOTE

1.1. The following information is for the use of the user only.

1.2. The following information is for the use of the user only.

1.3. The following information is for the use of the user only.

1.4. The following information is for the use of the user only.

1.5. The following information is for the use of the user only.

1.6. The following information is for the use of the user only.

1.7. The following information is for the use of the user only.

1.8. The following information is for the use of the user only.

1.9. The following information is for the use of the user only.

2. GENERAL NOTE

2.1. The following information is for the use of the user only.

2.2. The following information is for the use of the user only.

3. GENERAL NOTE

3.1. The following information is for the use of the user only.

4. GENERAL NOTE

4.1. The following information is for the use of the user only.

4.2. The following information is for the use of the user only.

5. GENERAL NOTE

5.1. The following information is for the use of the user only.

5.2. The following information is for the use of the user only.

5.3. The following information is for the use of the user only.

6. GENERAL NOTE

6.1. The following information is for the use of the user only.

7. GENERAL NOTE

7.1. The following information is for the use of the user only.

7.2. The following information is for the use of the user only.

7.3. The following information is for the use of the user only.

7.4. The following information is for the use of the user only.







## ב. מבני ציבור:-

הגדלת הישובים בסדרי גודל בהתאם למספר יחידות הדיור הנבנות, מחייבת היערכות ומתן חשובה במבני הציבור ובתשתיות:-

|             |   |                                                                                                                             |                                                       |
|-------------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| אורטל       | - | בניית מועדון חברים<br>כעוטון (כולל מקלט)                                                                                    | כ- 330,000 ש"ח.                                       |
| אפיק        | - | בניית מרפאה<br>מועדון חברים                                                                                                 | כ- 350,000 ש"ח.                                       |
| גשור        | - | בניית גן ילדים.                                                                                                             | כ- 180,000 ש"ח.                                       |
| יונתן       | - | בניית מועדון נוער.                                                                                                          | כ- 330,000 ש"ח.                                       |
| קשת         | - | בניית מועדון חברים.                                                                                                         | כ- 330,000 ש"ח.                                       |
| דמת-מגשימים | - | מבנה משרדים.                                                                                                                | כ- 250,000 ש"ח.                                       |
| אלוני הבשן  | - | בניית צרכניה<br>מבנה משרדים                                                                                                 | כ- 280,000 ש"ח.<br>כ- 250,000 ש"ח.                    |
| גבעת יואב   | - | הרחבת מועדון.                                                                                                               | כ- 150,000 ש"ח.                                       |
| כנר         | - | צרכניה.<br>מועדון חברים<br>מבנה משרדים                                                                                      | כ- 250,000 ש"ח.<br>כ- 330,000 ש"ח.<br>כ- 250,000 ש"ח. |
| נוב         | - | בניית מועדון נוער.                                                                                                          | כ- 330,000 ש"ח.                                       |
| נווה אטיב   | - | מרפאה.<br>מועדון חברים                                                                                                      | כ- 180,000 ש"ח.<br>כ- 330,000 ש"ח.                    |
| קרמת צבי    | - | מועדון<br>משרדים                                                                                                            | כ- 250,000 ש"ח.<br>כ- 330,000 ש"ח.                    |
| רמות        | - | בניית מועדון נוער.                                                                                                          | כ- 330,000 ש"ח.                                       |
| בני-יהודה   | - | מועדון חברים.<br>בניית בית ספר יסודי אזורי<br>בניית מבנה שרותי קהילה,<br>(מרפאות, מבנה משרדים,<br>מיני מרקט, בית דואר, בנק) | כ- 450,000 ש"ח.<br>כ- 4,500,000 ש"ח.                  |
|             |   |                                                                                                                             | כ- 2,000,000 ש"ח.                                     |





### כביש 98

יש לעשות לתקצוב שיקום כביש 98 מצומת האחמדיה מק"מ 77 עד קמ' - 88 (כפר מסעדה).

### כביש 959

הושלם ביצוע שיקום והרחבה בקטע כביש בין הק"מ ה - 3 ל - 4.5. בשלב זה מבוצעת עבודת הרחבת קטע הכביש מק"מ 4.5 עד 6, יש לעשות להשלמת ולהרחבת הכביש עד לק"מ ה - 3. הכביש הנ"ל מחבר את ישובי צפון הגולן לישובי עמק החולה והגליל ומשרת את תלמידי צפון הגולן הלומדים בעמק.

### כבישים מובילים לרמח - הגולן.

כיום שתי גישות ראשיות לרמת-הגולן בנויות על גשרים "ביליים" - גשר "בנות יעקב" וגשר "אריק" הדורשים תיקונים, לעיתים תכופות. קיים הכרח להכיר אותם לכבישים מובילים ובטוחים.

### העברת כבישים לאחריות מ.ע.צ.

בתחום שיפוט המועצה, קיימים כבישים שהיסטוריית בנייתם גורמת לאחריות לתחזוקתם "ליפול" בין הכסאות.

כביש 869 צומת מעלה גמלא - צומת דליות.

כביש 989 גשר מפל סער ועד צומת מגידל שמס.

### כביש סוסיטה

כביש שנבנה על ידי משרד הבטחון בסטנדרט צה"לי - מקשר מעין-גב לצומת כפר חרוב.

### השכרת דירות - (ד)

על מנת לאפשר לנו לאכלס את הדירות הנבנות בישובי המועצה האזורית, נבקש לעשות טובחנו ולהביא לאישור נושא הקצאת כמה מאות יחידות דיור להשכרה. מסלול זה יזרז את אכלוס הדירות בזמן מהיר יחסית.

### ברוכים (ה)

זרז החכנון ותחילת בצוע הכשרה וחשתיות לישוב ברוכים בצפון הגולן - עוד בשנת 92.

בוטח ביכולתך לעזור לנו למימוש מטרותינו האזוריות והלאומיות.

במודה ובברכה  
ראש המועצה,  
יהודה וולמן









מזכירות הממשלה

שמו

הודפס ביום 23.8.91

החלטה מס. 24/הח של ועדת משנה להתיישבות מיום 16.05.82 אשר צורפה  
לפרוטוקול החלטות הממשלה וקבלה תוקף של החלטה ממשלה ביום 16.05.82  
ומספרה הוא 639(הח/24).

"צומח ווסט" - מרכז איכוס אזורי בצפון רמת הגולן 639(הח/24).

מחליטים:

מבלי לקבוע עתוי להקמה - כאשר הקמתו של מרכז איכוס  
בצפון רמת הגולן, לפי הפירוט בדלקמן:-

א. היישוב ישא אופי קהילתי פתוח.

ב. היישוב יוקם בנ.צ. 21852831, כ-2 ק"מ מערבית  
ל"צומח ווסט".

ג. בשלב פיתוח מלא - יהיו ביישוב 300 יחידות  
משפחתיות.

ד. היישוב יתבסס על תעשייה, מלאכה, קליטת שירותים  
ואספקת שירותים אזוריים ליישובים הסמוכים לו.  
והוא ישתתף למועצה האזורית רמת הגולן  
ובמסגרתה יסבך את השירותים הציבוריים  
והמוסדניים.

מזכירות הממשלה

שמו

הודפס ביום 23.8.91

החלטה מס. 9/מ' מיום 30.01.83 אשר צורפה כפרוטוקול החלטות הממשלה  
וקבלה תוקף של החלטת ממשלה ביום 30.01.83 ומספרה הוא 1274 (9/מ').

צומת נוסט - מרכז איכנוס אזורי, אושר להקמה על-פי החלטה  
מס' הת/24 מיום 25.4.1982

"1274 (9/מ').

מ ה ל י ט י ס : בהתייחס לביצועה של החלטה מס' הת/27 שכ  
הוועדה להתיישבות, המשותפת לממשלה ולהסתדרות הציונית  
העולמית, מיום כ' באייר התשמ"ב (25.4.1982) בענין צומת  
נוסט (ברוכים) - מרכז איכנוס אזורי בצפון רמת הגולן,  
ועדת-המעקב רושמת כפניה כדלקמן:  
א. הישוב ייבנה בקנייפה, מערבית לצומת-נוסט והוא נמצא  
כעת בתהליך התכנון.

ב. עם גמר התכנון, בתיאום בין החטיבה להתיישבות ומשרד  
הבינוי והשיכון - תחל הקמתו.



משרד הביטחון



עוזר השר להתיישבות  
תשתית ואז"פ

סלפון: 697 5961  
פקס: 216840  
י"ח סבת תשנ"ב  
25 דצמבר 1991  
מחשב: (65)  
סימוכין: אש/2375

# מזכיר הממשלה

הנדון: הישובים קלע וברוכים בגזלן - דו"ח על התקדמות הביצוע.

הנני מתכבד להודיעך על ביצוע החלטות ממשלה ביחס להתיישבות בגולן:  
קלע גולן: הישוב האזרחי הפך בספטמבר 1989 להאחזות וח"ל, עפ"י בקשת  
החסיבה להתיישבות בהסתדרות הציונית.  
ב - 8.10.91, עפ"י אישור שר הביטחון, הוחזר הישוב לטיפול החסיבה  
להתיישבות, כישוב זמני למתיישבים בברוכים.

ברוכים: {החלטות 639 הת/ 24 מיום 16.5.82, ומס' 1274 (ומ/9) מיום  
30.1.83}  
משרד הבינוי והשיכון והחסיבה להתיישבות בהסתדרות הציונית מטפלים  
בהקמת ישוב הקבע עפ"י החלטת הממשלה.  
הישוב מיועד לגרעין המסופל ע"י תנועת משקי חרות-בית"ר,  
ומסופל ע"י המועצה האזורית גולן.

ב ב ר כ ה,  
מנחם (מזל) כהן  
ע' שהב"ס להתיישבות  
תשתית ואז"פ

העתק: מר חיים ישראלי  
מר מתי דרובלס  
מר יחיאל לקס  
מר מרדכי קווסטרינסקי  
מר יוסף מרגלית  
מר חיים אבודרם  
מר יהודה וולמן



משרד הביטחון והטיבון  
המנהל הכללי

האגף הכללי

ירושלים, יא בטיבון התשנ"ב  
14 ביוני 1992  
סימנו 67657



אל מר יוסי מרגלית, ראש המינהל להגנה בטיבון

שלום רב,

הודעה על פיקוח בטיבון

לאור החלטת הממשלה מס' 639 (הת/24) מיום 16/5/83 ו- 1274 (ומ/9) מיום 30/1/83, הנך מתבקש להחל בתכנון הישוב על פני הכללים והנהלים הקיימים לגבי הקמת ישוב חדש.

בכבוד רב,  
אריאל  
המנהל הכללי

העתק: מר אריאל שרון, שר הביטחון והטיבון  
מר י. לרנר, יו"ר משקי חירות - ביה"ר  
מר חיים אבנדרם, מנכ"ל משקי חירות - ביה"ר

בט"ד, ג  
30 במפט

לכבוד  
מר בנימין בן אליעזר  
שר השיכון  
ירושלים

שלום רב,

הנדון: מצוקת דירות קשה בישיבת החיפון בחיספין

1. בישיבתנו לומדים תלמידים 300 תלמידים כ"י, מהם 200 המתגוררים בפנימיה.
2. במבני הפנימיה הסיימים יש לנו מקום ל - 140 תלמידים בלבד, ו - 60 נוספים תכננו לשכן בבתי החדשים שבנייתם הסתיימה זה מכבר. עוד לקבלת הבתים החדשים שכנו באופן זמני את אותם תלמידים בחדרים שט החסדר, אולם עלינו לצנות לקראת יום כיפור, מפני שקבוצת תלמידים חדרת מפרק שרת בצ.ה.ל. וחדרים אלו מיועדים להם.
3. אני פונה אליך בבקשה להורות לאנשיך המפקדים על איכלוס החדרים החדשים לנו בעמותת החפוןה כחוק לקבל כ - 10 דירות בשכ"ד בפנימיה לישיבה בהיה מוכנים גם לרכוש דירות אלו בתנאים הכיתנים לדכאי משרד השיכון.
4. הנושא החדר בידור, וללא התערבותך תהיה לנו בעיה קשה בשיכון 60 מת לאחר חופשת הסוכות.
5. אני סמוך ובטוח, שתמצא את הדרך לפתור לנו את הבעיה ולאפשר קיומה ייה ומוצלחת בישיבתנו.

בברכה  
שלום

יוני  
מנכ"ל

העמית:

יהודה וולמן - ראש מ.א. גולן  
מר זבולון אורלב - מנכ"ל משרד החינוך



# מועצה אזורית גולן

קצרין  
מיקוד 12400  
טל. 06-961026/7/8  
פקס' 06-961535



אורסל  
אבי-איתן  
אוחם  
אלוף-רובין  
אלעד  
אלון  
אמנון  
אפי  
בני-הודיה  
בער-יאיר  
גושן  
ח'רש  
יונתן  
כרם  
כפר-חורב  
מבוא-חמה  
מיצר  
מעלה-נחל  
מחל-מלך  
חסיין  
נאור-גולן  
נמר  
נוה-אסתר  
נמר  
עיר-חן  
קלמנס-אבי  
קלמנס-גולן  
קשת  
רומי  
רומי-גולן  
רומי-גולן

בא"מ תשנ"ב  
20.8.92

לכבוד  
שר השכונות והבנויים  
מר בנימין (פואד) בן אליעזר  
לשכת השר  
ירושלים

פואד שלום רב,

הנדון: הסדרת ונוכחותם בחג ה-20 לבני יהודה

מבהש להזמין לחג ה-20 לשוב בני יהודה בגולן.

חג ה-20 לבני יהודה ישוב ההילתי ומרכז אזורי לשוב בני יהודה בגולן. יתקיים ב- 24.9.92 בשעות הערב.

נוכחותם באורח המרכזי ובמרכז חשבות לנו מאד.

בברכה

יהודה וולמן  
ראש המועצה

העתק: דעון לבנה - יו"ר ועד בני יהודה



ישיבה תיכונית

מרכז חיספין, רמת הגולן טל. 06-762042

בס"ד, ג' בתשרי תשנ"ג  
30 בספטמבר 1992

לכבוד  
הרב בנימין בן אליעזר  
שר השיכון  
ירושלים  
שלום רב,

הנדון: מצבת דיוור קשה בישיבה התיכונית בחיספין

1. בנובתנו למדים הנחה 300 תלמידים כ"י, מהם 200 המתגוררים בפנימיה.
2. במבני הפנימיה הקיימים יש לנו מקום ל - 140 תלמידים בלבד, ו - 60 תלמידים נוספים תכננו לשכן בבתי החדשים שבנייתם הסתיימה זה מכבר.  
עד לקבלת הבתים החדשים שכנו באופן זמני את אותם תלמידים בחדרים שסבלנו משיבת החסדר, אולם פליטי לשנותם לקראת יום כיפור, מפני שקבוצת תלמידים של ישיבת הגולן הוזרה מפרק שרות בצה"ל. וחזרים אלו מודעים לרע.
3. אני פונה אליך בבקשה להורות לאנשיך המפקדים על איסורם הירות חדשות, לאפשר לנו בעמותת הרשומה סחוק לקבל כ - 10 דירות בשכ"ד בפנימיה לישיבה התיכונית.  
בהיה מוכנים גם לרכוש דירות אלו בתנאים הניתנים לדכאי משרד השיכון.
4. הנרשא דורך ביותר, וללא התערבותך תהיה לנו בעיה קשה בשיכון 60 מתלמידינו מיד לאחר חופשת הסוכות.
5. סמור הבטוח, שתמצא את הדרך לפתור לנו את הבעיה ולאפשר קירומה של שנת לימודים יפה ומוצלחת בישיבתנו.

בברכת שנה טובה  
שלום עם הגולן

יוני ירון  
מנכ"ל

1010 P.01

הורה וולמן - ראש מ.א. גולן  
מרכז חיספין - מנכ"ל משרד החינוך