

3-3

# מדינת ישראל

משרד המשלה

משרד א.מ.א.

ח'ן - אבי מיל  
ח'ן - אבי מיל  
ח'ן - אבי מיל

מס' חיק מק

3-3

מחלקה

א.מ.א.

שט חיק: הסנכ"ל אבי מעוז - פרוגרמות

טווח פיו: **גל-3/54843**

טווח פריט: 0010914

כתובת: 3-312-10-5-6

תאריך הדפסה: 18/10/2018



משרד הבינוי והשיכון

מדינת ישראל

פרוגרמות

05-05-2003

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי

דואר נכנס

מס' 17218 תיק 17218

ירושלים, כ"ז בניסן, תשס"ג

29 באפריל, 2003

סימוכין: 29042003010006

אל: מר משה רובינשטיין - מנהל מחוז חיפה

**הנדון: תכנית עבודה 2003 - פיתוח לבניה חדשה**

**הגדלה מס' 5**

רצ"ב הגדלה מס' 5 לתכנית העבודה שבנדון, מאושרת ע"י המנכ"ל.

ההגדלה מאפשרת חתימת חוזה חדש במקום המבוטל עם חב' חי גל תוך הסבת החוזה. הסכום שידרש להגדלה הוא רק הפער בין החוזה המקורי של חי גל לבין החברה החדשה דהיינו 500 אש"ח.

נא טיפולך להפעלת העבודות בהתאם לנהלים והקריטריונים הקיימים.

בברכה,  
צביה אפרתי

מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר אפי איתם - שר הבינוי והשיכון  
מר אבי מעוז - המנהל הכללי  
מר עמי לנדאו - חשב המשרד  
גב' קלרה לוסין - גזברות  
מר יוסקה מנור - מנהל מינהל תכנון והנדסה  
מר יוסי רזי - ס/ מנהל מינהל תכנון והנדסה  
מר מריו דסקל - ממונה פרוגרמה מחוז חיפה  
גב' מאיה שטיין - אגף פרוגרמות  
גב' אורה איוב - אגף מעקב ובקרה

כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים, 91180, טל': 02-5847649/51

מען למכתבים: ת.ד. 18110, ירושלים, פקס: 02-5847858



מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגרמות

בס"ד

ירושלים, ט"ז באדר ב, תשס"ג  
20 במרץ, 2003  
סימוכין: 20032003010012

## תכנית עבודה 2003 פיתוח לבניה חדשה

הגדלה מס' 5

אור עקיבא	המשך ביצוע כבישים	2,100,000 ₪
-----------	-------------------	-------------

שינוי ת"ע עקב ביטול חוזה של חב' חי - גל מ - 2002

  
אבי מעוז  
המנהל הכללי



# מדינת ישראל

פרוגרמות

ירושלים, ב' באייר, תשס"ג  
4 במאי, 2003  
סימוכין: 04052003010014

אל: מר משה רובינשטיין - מנהל מחוז חיפה

## הנדון: תכנית עבודה 2003 - פיתוח לבנייה עצמית - מגזר דרוזי

### הגדלה מס' 2

רצ"ב הגדלה מס' 2 לתכנית העבודה שבנדון, מאושרת ע"י המנכ"ל.  
נא טיפולך להפעלת העבודות בהתאם לנהלים והקריטריונים הקיימים.

בברכה  
צביה אפרת

מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר אפי איתם - שר הבינוי והשיכון  
מר אבי מעוז - המנהל הכללי  
מר עמי לנדאו - חשב המשרד  
גב' קלרה לוסין - גזברות  
מר יפים גרמן - מח"ט מחוז חיפה  
מר מריו דסקל - ממונה פרוגרמה מחוז חיפה  
גב' מאיה שטיין - אגף פרוגרמות  
גב' אורה איוב - אגף מעקב ובקרה

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגרמות



בס"ד

ירושלים, כ"ו בניסן, תשס"ג  
28 באפריל, 2003  
סימוכין: 28042003010061

**תכנית עבודה 2003**  
**פיתוח לבניה עצמית**  
**חיילים משוחררים דרוזים/צ'רקסים**

הגדלה מס' 2

ריחניה	קוי מים וביוב ל - 2 מגרשים	25,000 ₪
--------	----------------------------	----------

  
אבי מעוז  
המנהל הכללי

ירושלים, כ"ו בניסן, תשס"ג  
28 באפריל, 2003  
סימוכין: 28042003010064

אל: מר משה רובינשטיין - מנהל מחוז חיפה

משרד הבינוי והשיכון ירושלים

**הנדון: תכנית עבודה 2003 - פיתוח לבנייה עצמית - מגזר דרוזי**

05-05-2003

שינוי מס' 1

**דואר נכנס**

מס' 19220 תיק שמוקנה

רצ"ב שינוי מס' 1 לתכנית העבודה שבנדון, מאושרת ע"י המנכ"ל.

לתשומת לבך:

1. ההגדלה ע"ח הרשאת 2003 בשורה 2, הינה בסכום של 350 אש"ח בלבד וזו שבשורה 3 בסכום של 100 אש"ח בלבד כאשר יתרות הסכומים ירשמו ע"ח הרשאת 2002. סיבת ההקטנה בניצול כספי החוזים שנחתמו עם הקבלן חי גל עוד ב- 2002 ואשר בוטלו.

2. לאור הקיצוץ התקציבי בסעיף הנ"ל סך ההרשאה לשנת 2003 הינו 15,500 אש"ח, יוצא איפא כי תכנית העבודה המאושרת עד כה מסתכמת ב- 16,700 אש"ח, דהיינו בחריגה של 1,200 אש"ח מההרשאה המאושרת.

נא טיפולך להפעלת העבודות בהתאם לנהלים והקריטריונים הקיימים.

בברכה,  
צביה אפרתי  
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר אפי איתם - שר הבינוי והשיכון  
מר אבי מעוז - המנהל הכללי  
מר עמי לנדאו - חשב המשרד  
גב' קלרה לוסין - גזברות  
מר יוסקה מנור - מנהל מינהל תכנון והנדסה  
מר יוסי רזי - ס/ מנהל מינהל תכנון והנדסה  
מר יפים גרמן - מח"ט מחוז חיפה  
מר מריו דסקל - ממונה פרוגרמה מחוז חיפה  
גב' מאיה שטיין - אגף פרוגרמות  
גב' אורה איוב - אגף מעקב ובקרה

בס"ד

ירושלים, ח' באדר ב, תשס"ג  
 12 במרץ, 2003  
 סימוכין: 12032003010046

**תכנית עבודה 2003**  
**פיתוח לבניה עצמית**  
**חיילים משוחררים דרוזים/צ'רקסים**

**שינוי מס' 1**

ההגדלה נובעת מביטול חוזה חב' חי - גל, שנחתמו ב - 2002 והשלמת העבודות

**הגדלה**

1,400,000 ₪	פריצת כבישים כולל קוי מים	(1) ירכא שכי צפונית
4,000,000 ₪	פריצת כבישים ותיווך	(2) ירכא שכי צפונית
380,000 ₪	תיקון קיר תומך כביש 1	(3) בית גיאן
5,780,000 ₪		סה"כ הגדלה

עקב פעולות אלה קטנה תכנית עבודה מאושרת

**הקטנה**

2,000,000 ₪	פריצת כביש 6	(1) חורפיש
250,000 ₪	פריצת כביש 15 הקטנת שורה מ - 750,000 ₪ ל - 500,000 ₪	(2) בית גיאן
500,000 ₪	תימוך כביש 1 הקטנת שורה מ - 1,500,000 ₪ ל - 1,000,000 ₪	(3) בית גיאן
1,500,000 ₪	תשתיות שלב א'	(4) מגיאר
500,000 ₪	ניקוז	(5) אבו סנאן
500,000 ₪	המשך כביש 8 הקטנת שורה מ - 1,500,000 ₪ ל - 1,000,000 ₪	(6) ינוואח
5,250,000 ₪		סה"כ הקטנה

  
 אבי מעוז  
 המנהל הכללי

כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים, 91180.

מען למכתבים: ת.ד. 18110, ירושלים, טל': 02-5847649/51 פקס: 02-5847858

5

# מדינת ישראל



## פרוגרמות

ירושלים, כ"ב בניסן, תשס"ג  
24 באפריל, 2003  
סימוכין: 24042003010013

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
**לשכת המנהל הכללי**  
28-04-2003  
**דואר נכנס**  
מס' 18089 תיק פרוגרמות

אל: מר מוטי קלרמן - מנהל מחוז דרום

### הנדון: תכנית 2003 – פיתוח לבנייה חדשה הגדלה מס' 8

רצ"ב הגדלה מס' 8 לתכנית העבודה שבנדון, מאושרת ע"י המנכ"ל.

נא טיפולך להפעלת העבודות בהתאם לנהלים והקריטריונים הקיימים.

בברכה,  
  
צבי אפרתי  
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק:	מר אפי איתם	– שר הבינוי והשיכון
	מר אבי מעוז	– המנהל הכללי
	מר יוסקה מנור	– מנהל מינהל תכנון והנדסה
	מר עמי לנדאו	– חשב המשרד
	מר יוסי רזי	– ס/מנהל מינהל תכנון והנדסה
	גב' קלרה לוסיין	– גזברות
	מר ניצן קיטלרו	– מנהל החטיבה הטכנית – מחוז דרום
	גב' מאיה שטיין	– אגף פרוגרמות
	גב' אורה איוב	– אגף מעקב ובקרה



בס"ד

ירושלים, י"א בניסן, תשס"ג  
13 באפריל, 2003  
סימוכין: 13042003010020

## תכנית עבודה 2003 פיתוח לבניה חדשה

הגדלה מס' 8

2,500,000 ₪	המשך העתקת מכונים	(1) באר שבע שדי רגר
500,000 ₪	השלמת פיתוח בשכונה למסירה מותנה בהתחייבות קבלת השכונה	(2) באר שבע נוה מנחם
125,000 ₪	חפירות הצלה צומת קק"ל	(3) באר שבע נוה מנחם

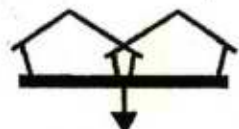
  
אגף מעוז  
המעוז הכללי

05-05-2003

דואר נכנס

מס' 18209 תיק פרוגרמה

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגרמות



משרד הבינוי והשיכון

ירושלים, י"ב בניסן, תשס"ג  
14 באפריל, 2003  
14042003010004 סימוכין:

לכבוד

עו"ד מ. ליפשיץ  
שכ' המגינים 64  
חיפה

**הנדון: חברת סנפיר - פסק דין בית המשפט העליון מס' ע"א 4781/01, ע"א 4834/01 מיום 11/3/03**

1. בהמשך למכתבך אלי מיום 7/4/03 בעניין שבנדון הרי, ראשית דבר, אנו שולחים ברכת החלמה מלאה ומהירה למר סם אורמן.
2. בעניין פניית מרשותיך להיכנס עמנו למו"מ נראה כי הן מתפרצות לדלת פתוחה לרווחה.
3. תמיד חשבנו כי דרך המו"מ היא דרך המלך בפתרון מחלוקות מסוג זה אך נראה כי מרשותיך נזקקו ל-7 שנות התדיינות ארוכות, יקרות ומתישות כדי להבין זאת גם הן.
4. אנו סבורים כי הזכרת נושא "תביעת הפיצויים" של מרשותיך במכתבך, בשלב מקדמי זה, בטרם פתחנו במו"מ הינה מיותרת ונעדרת תרומה קונסטרוקטיבית לקידומו אך מאחר והדברים נכתבו - נציין גם אנו כי יהיו "נוקי מרשותיך" גדולים ככל שיהיו אין הם נראים אלא למול נזקי המדינה.
5. כפי שכבר אמרנו נשמח להיפגש עמכם מיד עם שובו של מר אורמן לארץ וננסה כולנו - ואם יהיה רצון טוב בטוחני שגם נצליח - לגבש פתרון מוסכם ברוח הדברים הברורים שאמר ביהמ"ש העליון.

כבוד רב,  
צביה אפרת  
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר אבי מעוז, המנהל הכללי  
הגב' מרים רובינשטיין, משנה ליועץ המשפטי לממשלה  
הגב' ציפי בירן, היועצת המשפטית  
הגב' שרה צימרמן, מנהלת אגף נכסים ודיור  
עו"ד לימור פלד, פרקליטות המדינה  
עו"ד עופר גוט, פמ"ח  
עו"ד נועם פלקוביץ, סגן היועץ המשפטי



# מדינת ישראל



## פרוגרמות

ירושלים, י"א בניסן, תשס"ג  
13 באפריל, 2003  
סימוכין: 13042003010005

אל: משה רובינשטיין - מנהל מחוז חיפה

### הנדון: תכנית 2003 - ישובים מעורבים (ערבים ויהודים)

רצ"ב הגדלה מס' 1 לתכנית שבנדון, מאושרת ע"י המנכ"ל.

לידיעתך, מתוך הגדלה זו ומתוך התכנית המקורית המאושרת, נפתחה תקנת השתתפות בתקציב משרד התיירות ע"ס 4,100 אש"ח לפתוח עכו העתיקה. מס' התקנה: 706904018.

נא טיפולך להפעלת העבודות בהתאם לנהלים והקריטריונים הקיימים.

בברכה,  
צביה אפרתי  
מנהלת אגף פרוגרמות

שר הבינוי והשיכון	מר אפי איתם -	העתק:
המנהל הכללי	מר אבי מעוז -	
חשב המשרד	מר עמי לנדאו -	
גזברות	גב' קלרה לוסין -	
חטיבה טכנית, מחוז חיפה	מר מריו דסקל	
אגף פרוגרמות	גב' מלכה אלטרץ -	
אגף מעקב ובקרה	גב' אורה איוב -	

פרוגרמות

ירושלים, ו' בניסן, תשס"ג  
8 באפריל, 2003  
סימוכין: 08042003010069

**תכנית 2003 – ישובים מעורבים (יהודים וערבים)**  
**פיתוח תשתיות ומוסדות ציבור**  
**הגדלה מס' 1**

עכו	2,300 אש"ח
-----	------------

ההגדלה בעקבות אישור קבלת עודפים משנת 2002 ע"ס 2,272 אש"ח.  
יתרה קודמת 172 אש"ח  
תוספת להגדלה הנייל 28 (-)  
יתרה בלתי מחולקת 144 אש"ח

  
אבי מעוז  
המנהל הכללי

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
אגף הפרוגרמות



י"א בניסן התשס"ג  
13 באפריל 2003

בס"ד

אל: הגב' רבקה אבלסון – מנהלת מחוז מרכז  
מר שמעון גרבי – רכז בכיר מוס"צ מחוז מרכז

שלום רב

הנדון: פיתוח תשתיות ומוסדות ציבור  
יישובים מעורבים – יהודים וערבים

שינוי מס' 1 לת"ע 2003

תקנה 706904208

רצ"ב שינוי מס' 1 ליישובים המעורבים, פיתוח תשתיות ומוס"צ, – חתומה על ידי המנכ"ל.

שינוי זה נעשה בעקבות בקשת הרשות המקומית ליעד את התקציב שבתוכנית העבודה המקורית מפיתוח ותשתיות למוסדות ציבור. היינו, אין מדובר בתוספת תקציב אלא שינוי ייעוד לעבודה.

להמשך טיפול על פי הנוהלים הקיימים.

**בברכה**  
צביה אפרת  
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר אפרים איתם – שר הבינוי והשיכון  
מר אבי מעוז – המנהל הכללי  
מר עמי לנדאו – חשב המשרד  
מר אסף רגב – אגף התקציבים, משרד האוצר  
מר עדי והב – הממונה הארצי למוסדות ציבור  
גב' קלרה לוסין – אגף הכספים, כאן  
הגב' רחל דסקלביץ – אגף הכספים, כאן  
גב' איריס דוד – אגף הפרוגרמות  
הגב' אורה איוב – האגף לתיאום ולבקרה



משרד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגרמות

ח' בניסן התשס"ג  
08 באפריל 2003

בס"ד

**פיתוח תשתיות ומוסדות ציבור**  
**יישובים מעורבים יהודים וערבים**  
**תוכנית עבודה - 2003**  
**שינוי מס' 1**  
**הקנה מספר 706904208**


בתוכנית העבודה המקורית שמיום 07/01/2003 אושר ליישוב רמלה  
400 אש"ח.

על פי בקשת הרשות ובתיאום עם המחוז - התקציב יועד לעבודה הבאה :-

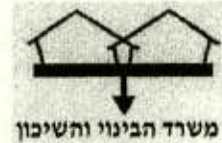
מחוז מרכז

היישוב	העבודה	התקציב באש"ח
רמלה	מתנ"ס שכונת ג'ואריש - השלמת מימון	400

יתרה בלתי מחולקת בתקנה - 172 אש"ח.

  
אבי מעוז  
המנהל הכללי

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
אגף הפרוגרמות



י"א בניסן התשס"ג  
13 באפריל 2003

בס"ד

אל: מר משה רובינשטיין – מנהל מחוז חיפה  
גב' שלומית מור – ס.מנהל מחוז חיפה

שלום רב

הנדון: מימון מוסדות ציבור – תוכנית "השלמת פערים"

שינוי מס' 1 לת"ע 2003

תקנה 706905148

רצ"ב שינוי מס' 1 לתוכנית השלמת פערים – חתומה על ידי המנכ"ל.

אין מדובר בתוספת תקציב אלא שינוי עבודה מתוכנית העבודה המקורית.

להמשך טיפול על פי הנוהלים הקיימים.

**נבוכה**  
  
צביה אפרתי  
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר אפרים איתם - שר הבינוי והשיכון  
מר אבי מעוז - המנהל הכללי  
מר עמי לנדאו - חשב המשרד  
מר אסף רגב - אגף התקציבים, משרד האוצר  
מר עדי והב - הממונה הארצי למוסדות ציבור  
גב' קלרה לוסין - אגף הכספים, כאן  
הגב' רחל דסקלביץ - אגף הכספים, כאן  
גב' איריס דוד - אגף הפרוגרמות  
הגב' אורה איוב - האגף לתיאום ולבקרה



משרד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגרמות

ח' בניסן התשס"ג  
08 באפריל 2003

בס"ד



בתוכנית העבודה המקורית שמיום 16/02/2003 אושרה העבודה הבאה :-


מחוז חיפה

היישוב	העבודה	התקציב באש"ח
זלפה מומ"ק עירון	שלוחת מתנ"ס/מועדון 250 מ"ר	100

על פי בקשת הרשות ובתיאום עם המחוז - העבודה ליישוב זה מבוטלת והתקציב יועבר לעבודה הבאה :-

מחוז חיפה

היישוב	העבודה	התקציב באש"ח
מוסמוס מומ"ק עירון	שלוחת מתנ"ס/מועדון 250 מ"ר	100

  
אבי מעוז  
המנהל הכללי



מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
אגף הפרוגרמות



י"א בניסן התשס"ג  
13 באפריל 2003

בס"ד

אל: מנהלי המחוזות – גליל, חיפה, מרכז וירושלים  
ממונים מחוזיים למוס"צ – גליל, חיפה, מרכז וירושלים

שלום רב

**הנדון: תקן 100 למוסדות ציבור**  
**יתרת עבודות ותקציב מ-2002 לביצוע ב-2003**  
**תקנה 706713120**

רצ"ב תוכנית "תקן 100 למוסדות ציבור", יתרת עבודות מ-2002 לביצוע ב-2003 -  
חתומה על ידי המנכ"ל.

התקציב לעבודות – הינו זה המופיע בעמודת היתרה לביצוע ב-2003, והוא נקוב במחירי  
בסיס ינואר 2002 ולפני 50% תוספות מפתח עלות כמקובל בכללי תקן 100.  
תוספות מפתח העלות יינתנו רק לאחר בדיקת מיקומו של כל מבנה, ייעוד התקציב  
ומימונו.

ליישובי הבדואים והנגב – התקציבים יופעלו בתוכניות עבודה נפרדות.

אם ישנן עבודות שלהן נדרש פטור ממכרז – אנא הודיעונו בהקדם.

להמשך טיפול על פי הנוהלים הקיימים.

נברכה  
צביה אפרתי  
מנהלת אגף הפרוגרמות

העתק: מר אפרים איתם - שר הבינוי והשיכון  
מר אבי מעוז - המנהל הכללי  
מר עמי לנדאו - חשב המשרד  
מר אסף רגב - אגף התקציבים, משרד האוצר  
מר עדי והב - הממונה הארצי למוסדות ציבור  
גבי קלרה לוסיין - אגף הכספים, כאן  
הגבי רחל דסקלביץ - אגף הכספים, כאן  
גבי איריס דוד - אגף הפרוגרמות  
הגבי אורה איוב - האגף לתיאום ולבקרה



משרד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגרמות

בס"ד

**"תקן 100" למוסדות ציבור**

יתרת עבודות ותקציב

לביצוע ב-2003

תקנה מספר 706713120

הרשאה 41,617,000 ש"ח

ו' בניסן התשס"ג  
08 באפריל 2003

יתרה תקציבית לביצוע ב-2003 בש"ח	המחוז
3,605,900	גליל
7,064,800	חיפה
772,800	מרכז
5,253,800	ירושלים
16,697,300	סה"כ

**הערה:**

ליישובי הבדואים שבגליל ובנגב - התקציבים הופעלו ויופעלו  
במסגרת הביצוע הישיר של המשרד ובת"ע נפרדות.

  
אבי מעוז  
המנהל הכללי



משרד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגרמות

"תקן 100" למוסדות ציבור  
יתרת עבודות לביצוע ב-2003  
בש"ח

ו' בניסן התשס"ג  
08 באפריל 2003

מחוז גליל

יתרה לביצוע ב-2003	תקציב שבוצע ב-2002	התקציב מת"ע מצטברות	העבודה	היישוב
903,500	0	903,500	מתב"ס 500 מ"ר שלב א' ביצוע	ערבים ביענא-נוג'דידאת
200,000	0	200,000	מועדון נוער 250 מ"ר (השלמה לפינס)	דבוריה
547,500	850,000	1,397,500	אולם ספורט 1450 מ"ר תכנון וביצוע	טורעאן
747,500	0	747,500	אולם ספורט 800 מ"ר לביצוע ב-2003 השלמה לפינס	כאבול
230,000	0	230,000	דחי מועדון נוער 150 מ"ר	מרא"ז בוסתן אל-מארג'
617,400	0	617,400	ספריה 350 מ"ר תכנון וביצוע	משהד
360,000	550,000	910,000	אולם ספורט 1,050 מ"ר ביצוע	עילוט
3,605,900	1,400,000	5,005,900	סה"כ מגזר ערבי	



משרד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגרמות

"תקן 100" למוסדות ציבור  
יתרת עבודות לביצוע ב-2003  
בש"ח

ו' בניסן התשס"ג  
08 באפריל 2003

מחוז חיפה

יתרה לביצוע ב-2003	תקציב שבוע 2002-ב	התקציב מת"ע מצטברות	העבודה	היישוב
				<u>יהודים</u>
453,600	0	453,600	מעון יום	רכסים
453,600	0	453,600	סה"כ יהודים	
				<u>ערבים</u>
432,600	0	432,600	אולם ספורט וחדרי ספח	זמר
1,365,000	0	1,365,000	ספריה 500 מ"ר	כפר יאסיף
491,400	0	491,400	מעון יום	כפר קרע
487,200	0	487,200	מתנ"ס תכנון	ערעה
2,776,200	0	2,776,200	סה"כ מגזר ערבי	
				<u>דרוזים</u>
1,020,500	0	1,020,500	לתיאום	בית ג'אן
658,000	0	658,000	מגרש כדורגל	מג'אר
1,500,000	0	1,500,000	מעון יום	
656,500	0	656,500	מגרש משולב	עוספיה
3,835,000	0	3,835,000	סה"כ מגזר דרוזי	



משרד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגרמות

"תקן 100" למוסדות ציבור  
יתרת עבודות לביצוע ב-2003  
בש"ח

ו' בניסן התשס"ג  
08 באפריל 2003

מחוז מרכז

יתרה לביצוע ב-2003	תקציב שבוצע ב-2002	התקציב מת"ע מצטברות	העבודה	היישוב
772,800	0	772,800	שלוחת מתנ"ס	מבורה
772,800	0	772,800	סה"כ יהודים	



משרד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגרמות

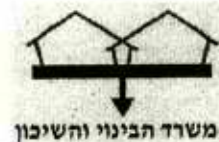
"תקן 100" למוסדות ציבור  
יתרת עבודות לביצוע ב-2003  
בש"ח

ו' בניסן התשס"ג  
08 באפריל 2003

מחוז ירושלים

יתרה לביצוע ב-2003	תקציב שבוצע ב-2002	התקציב מת"ע מצטברות	העבודה	היישוב
0	117,000	117,000	מעון יום 3 כיתות - תכנון	אפרתה
1,030,000	0	1,030,000	מעון יום של 3 כיתות - ביצוע	
200,000	0	200,000	מקווה בשכ' הזיית	
400,000	0	400,000	אולם ספורט שכ' הזיית השלמת מימון לפייס	
450,000	0	450,000	שלוחת מתנ"ס בשכ' הזיית - שלב ב'	
1,000,000	0	1,000,000	בית כנסת 400 מ"ר	גבע בנימין-אדם
1,483,000	0	1,483,000	שלוחת מתנ"ס	
690,800	0	690,800	מתנ"ס - הרחבת חדרי חוגים/ספרייה	הר אדר
5,253,800	117,000	5,370,800	סה"כ יהודים	

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
אגף הפרוגרמות



י"א בניסן התשס"ג  
13 באפריל 2003

בס"ד

אל: מר משה רובינשטיין - מנהל מחוז חיפה  
הגב' שלומית מור - ס. מנהל מחוז חיפה

שלום רב

**הנדון: השתתפות במימון מוסדות ציבור**  
**יישובים דרוזיים - ת"ע 2003**  
**תקנה 706904182**

רצ"ב תוכנית עבודה 2003 ליישובים הדרוזיים - חתומה על ידי המנכ"ל.

בתוכנית עבודה זו חלוקה תקציבית להשלמת עבודות שבביצוע.

תשומת לבכם, כי היתרה הבלתי מחולקת שבתוכנית תוקטן ככל הנראה לאחר ביצוע קיצוץ תקציבי בתקנה.

אם ישנן עבודות שלהן נדרש פטור ממכרז - אנא הודיעונו בהקדם.

להמשך טיפול על פי הנוהלים הקיימים.

**נ ב ר כ ה**

צביה אפקתי  
מנהלת אגף הפרוגרמות

העתק: מר אפרים איתם - שר הבינוי והשיכון  
מר אבי מעוז - המנהל הכללי  
מר עמי לנדאו - חשב המשרד  
מר אסף רגב - אגף התקציבים, משרד האוצר  
מר עדי והב - הממונה הארצי למוסדות ציבור  
גב' קלרה לוסין - אגף הכספים, כאן  
הגב' רחל דסקלביץ - אגף הכספים, כאן  
גב' איריס דוד - אגף הפרוגרמות  
הגב' אורה איוב - האגף לתיאום ולבקרה



משרד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגרמות

בס"ד

מימון מוסדות ציבור  
יישובים במגזר הדרוזי  
ת"ע-2003  
תקנה 706904182  
הרשאה - 6,000 אש"ח

ר' בניסן התשס"ג  
08 באפריל 2003

תקציב באש"ח	העבודה	היישוב
500	שלוחת מתנ"ס - גמר	אבו סנאן
100	מתנ"ס ג'ת 500 מ"ר - שיפוץ	ינוח - ג'ת
500	מרכז ספורט - גמר	כסרא-סמיע
800	מרכז הטנים - המשך ביצוע	סאג'ור
300	מעון יום - ביצוע	עין אל אסד
300	מבנה רב תכליתי 350 מ"ר - גמר	ריחנייה
<b>2,500</b>	<b>סה"כ</b>	

יתרה בלתי מחולקת - 3,500 אש"ח.

  
אבי מעוז  
המנהל הכללי



מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
אגף הפרוגרמות



י"ב בניסן התשס"ג  
14 באפריל 2003

בס"ד

אל: מר מוטי קלרמן - מנהל מחוז הדרום  
מר לואיס אשכנזי - ממונה מחוזי למוסדות ציבור

שלום רב

**הנדון: השתתפות במימון מוסדות ציבור**  
**יישובים יהודיים - ת"ע (2) 2003**  
**תקנה 706905122**

רצ"ב תוכנית עבודה נוספת ליישובים היהודיים - חתומה על ידי המנכ"ל.

להמשך טיפול על פי הנוהלים הקיימים.

**נ ב ר כ ה**  
  
צביה אפרת  
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר אפרים איתן - שר הבינוי והשיכון  
מר אבי מעוז - המנהל הכללי  
מר עמי לנדאו - חשב המשרד  
מר אסף רגב - אגף התקציבים, משרד האוצר  
מר עדי והב - הממונה הארצי למוסדות ציבור  
גבי קלרה לוסין - אגף הכספים, כאן  
הגבי רחל דסקלביץ - אגף הכספים, כאן  
גבי איריס דוד - אגף הפרוגרמות  
הגבי אורה איוב - האגף לתיאום ולבקרה



משרד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגדמות

י"א בניסן התשס"ג  
13 באפריל 2003

בס"ד

**השתתפות במימון מוסדות ציבור  
יישובים יהודיים - 2003**

תוכנית עבודה 2 - 2003  
תקנה מספר 706905122

מאושרות בזאת העבודות הבאות :-

מחוז הדרום

התקציב בש"ח	העבודה	היישוב
500,000	שלוחת מתנ"ס/מועדון ד' צפון	באר שבע
200,000	מרכז הטניס שכונה ב' - (נכים)	

היתרה בתקנה - 10,236,000 ש"ח.

  
אבי מעוז  
המנהל הכללי

מדינת ישראל



פרוגרמות

ירושלים, ח' בניסן, תשס"ג  
10 באפריל, 2003  
סימוכין: 10042003010033

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
**לשכת המנהל הכללי**  
27-04-2003  
**דואר נכנס**  
מס' 18048 תיק סרוג 7/1

אל: מר עוזי שמיר – מנהל מחוז הגליל  
מר משה רובינשטיין – מנהל מחוז חיפה  
גב' רבקה אבלסון – מנהלת מחוז המרכז

הנדון: תכנית 2003 – פיתוח לבנייהחדשה – מגזר ערבי

רצ"ב תכנית העבודה שבנדון, מאושרת ע"י המנכ"ל.  
נא טיפולכם להפעלת העבודות בהתאם לנהלים והקריטריונים הקיימים.

בברכה,  
  
צביה אפרת  
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר אפי איתם – שר הבינוי והשיכון  
מר אבי מעוז – המנהל הכללי  
מר עמי לנדאו – חשב המשרד  
מר יוסקה מנור – מנהל מינהל תכנון והנדסה  
גב' קלרה לוסין – גזברות  
גב' רחל אברמוביץ – מנהלת החטיבה הטכנית, מחוז הגליל  
מר יפים גרמן – מנהל חטיבה טכנית, מחוז חיפה  
מר מוטי יעקב – מנהל חטיבה טכנית, מחוז מרכז  
גב' מאיה שטיין – אגף פרוגרמות  
גב' אורה איוב – אגף מעקב ובקרה



מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגרמות

בס"ד

ירושלים,  
כי באדר ב, תשס"ג  
24 במרץ, 2003  
סימוכין:  
24032003010050

## תכנית עבודה 2003 פיתוח לבניה במגזר ערבי שכונות חדשות

	<u>מחוז גליל</u>
₪ 2,815,000	תכנון -
	<u>מחוז חיפה</u>
₪ 1,326,000	תכנון -
₪ 1,500,000	מעלות תרשיחא - סבסוד פיתוח לשיווק ממ"י 12 מגרשים
	<u>מחוז מרכז</u>
₪ 60,000	תכנון -
<u>₪ 5,701,000</u>	<u>סה"כ תכניות</u>

תכנית תכנון לפי רשימת עבודות של מר יוסקה מנור - מנהל מינהל תכנון והנדסה.

  
אבי מעוז  
המנהל הכללי

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי

14-04-2003

**דואר נכנס**

מס' 17987 תיק סלקטור

ירושלים, ח' בניסן, תשס"ג  
10 באפריל, 2003  
סימוכין: 10042003010037

מדינת ישראל



פרוגרמות

אל: מר עוזי שמיר – מנהל מחוז הגליל  
גב' רבקה אבלסון - מנהלת מחוז מרכז  
מר מוטי קלרמן – מנהל מחוז דרום  
מר משה מרחביה – מנהל מחוז ירושלים

**הנדון: תכנית עבודה 2003 - פיתוח לבנייה חדשה**

**הגדלה מס' 7**

רצ"ב הגדלה מס' 7 לתכנית העבודה שבנדון, מאושרת ע"י המנכ"ל.

נא טיפולכם להפעלת העבודות בהתאם לנהלים והקריטריונים הקיימים.

בברכה,  
צביה אפרתי  
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר אפי איתם – שר הבינוי והשיכון  
מר אבי מעוז – המנהל הכללי  
מר עמי לנדאו – חשב המשרד  
מר יוסקה מנור – מנהל מינהל תכנון והנדסה  
גב' קלרה לוסין – גזברות  
גב' רחל אברמוביץ – מח"ט, מחוז הגליל  
מר מוטי יעקב – מח"ט, מחוז מרכז  
מר ניצן קיטלרון – מח"ט מחוז דרום  
מר מאיר קיטנר – מח"ט, מחוז ירושלים  
גב' מאיה שטיין – אגף פרוגרמות  
גב' אורה איוב – אגף מעקב ובקרה



מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון

בס"ד

פרוגרמות

ירושלים, ו' בניסן, תשס"ג  
8 באפריל, 2003  
08042003010046  
סימוכין:

**תכנית עבודה 2003**  
**פיתוח לבניה חדשה**  
**הגדלה מס' 7**

מחוז הגליל

צפת שכי הברך	מדרכה לאורך כביש 89	₪ 1,200,000
-----------------	---------------------	-------------

מחוז דרום

2 באר-שבע שדי רגר	רמזורים להסדרי תנועה	₪ 550,000
3 באר-שבע שדי רגר	העתקות בזק	₪ 25,000
4 באר-שבע נוה - זאב	תכנון רשת חשמל לפלח 5	₪ 57,000
5 מצפה רמון שכי רמת ספיר	העתק קו חשמל	₪ 12,000 ש"ח

מחוז מרכז

6 רמלה שכי מצליח	ארכיאולוגיה	₪ 50,000
7 רחובות שכי וייסגל	תכנון רשת חשמל	₪ 50,000

מחוז ירושלים

8 ביתר-עילית	הגדלה לחוזה תחנת שאיבה	₪ 300,000
9 חומת-שמואל	הגדלה לחוזה מ-2002 תמיכת כביש 6	₪ 750,000
10 מעלה אדומים שכי 07	הגדלת חוזה מ-2002 תחנת שאיבה	₪ 200,000

  
אבי מעיר  
המנהל הכללי

כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים, 91180.

מען למכתבים: ת.ד. 18110, ירושלים, טל': 02-5847649/51 פקס: 02-5847858

①

2.5

7.1

$(\sqrt{1-0.01} \approx 0.995)$



מדינת ישראל  
אגף פרוגרמות

ירושלים, כ"ט באדר ב, תשס"ג  
2 באפריל, 2003  
סימוכין: 02042003010112

אל: מר אבי מעוז - המנהל הכללי

**הנדון: בחירת גורם מפעיל מעונות יום**  
סמך: פנית מרכז אמונה מיום 1/4/03

1. בחירת גורם מפעיל למעונות הנבנים במסגרת תקן מוסדות צבור נעשית עפ"י הנוהל המצ"ב.
  2. למשרד אין סמכות לקבוע בלעדית את הגורם המפעיל במעונות.
  3. בסוף 2001 נתקבלה החלטה לפרסם מכרזים לבחירת גורם מפעיל למעונות יום. נוסח המכרז בהליכי הכנה סופיים של משרד הרווחה. עפ"י החלטת הממשלה יבוצעו מכרזים ל - 10 מעונות יום כפיילוט לבחינת הנושא. המעונות שיבחרו הם אלה שטרם נקבע להם גורם מפעיל, ראה בנספח המצ"ב.
  4. כל החוזים להקמת מעונות יום בתקן מוסדות צבור בישובי מרכז הארץ עוכבו עפ"י הנחיותיך.
  5. כאמור המשרד אינו יכול להקצות לגורם כל שהוא מעון יום גם אם הוא מעונין בו. המפתח העיקרי לבחירת גורם מפעיל הינה אוכלוסית היעד בשכונה החדשה אשר לה מיועד המעון.
  6. בגבעת שמואל - המועצה אינה מעוניינת במעון יום הנוסף והתקציב הוסב.
  7. בשוהם המעון לא נבנה ממקורות התקן במשרדנו.
  8. לאפרת - יצאה הזמנה לתכנון. טרם נבחר גורם מפעיל.
  9. גני תקווה - המועצה הודיעה, כי איננה יכולה להפעיל את המעון. נקבעה ישיבה לחודש מאי לבחירת גורם מפעיל.
  10. לעכו - אין זכאות למעון יום נוסף.
- לנוחיותך מצ"ב טבלת סיכום.

בברכה,  
צביה אפרתי  
מנהלת אגף פרוגרמות



הערות	המפעיל	המעון	השכונה	הישוב
הסתיים	אמונה	מעון א'	שפירא	אופקים
הסתיים	בית יעקוב	מעון א'	שלב א' מגרש 3001	אלעד
הסתיים	אמונה	מעון ב'	רובע ה' מגרש 3003	אלעד
הסתיים, בהליכים משפטיים ערעור על המפעיל	רשת מרגלית	מעון ג'	שלב א' מגרש 3006	אלעד
בביצוע	דרך המלך	מעון ד'	רובע ב'	אלעד
בביצוע	נאות מרגלית	מעון ה'	שכונה ד'	אלעד
בתכנון	טרם נקבע	מעון יום	גבעת הזית	אפרת
בביצוע	אמונה	מעון ט'	נווה זאב	באר שבע
ביצוע טרם החל	אמונה	מעון י"ב	רמות (רח' מיכאל הנגבי 2)	באר שבע
הסתיים	החברה למתנסי"ם	מעון א'	שכ' גיורא	גבעת שמואל
המועצה לא יכולה להפעיל את המעון, לפני ועדה לבחירת גורם מפעיל	מועצה מקומית	מעון א'	גני סביון החדשה	גני תקוה
בביצוע	ויצ"ו	מעון א'	שכונה דרומית	כפר יונה
בתכנון	טרם נקבע	מעון ד'	רבין א'	כרמיאל
בביצוע	אמונה	מעון ג'	ציפורי	מודיעין
בביצוע, אין זכאות למעון נוסף	ויצ"ו	מעון א'	שיכון מזרח	עכו
יש תוצאות מכרז	אמונה	מעון א'	מגרסה/אפק	ראש העין
בביצוע	חברת המתנסי"ם	מעון ד'	יובל/מזרחית	רחובות
גמר	נעמ"ת	מעון ג'	מזרח העיר	רחובות
הסתיים	אמונה	מעון יום	שוקן	רמת בית שמש
בביצוע	החברה למתנסי"ם	מעון יום	שוקן במתנ"ס	רמת בית שמש
אין זכאות למעון			אין זכאות למעון	שוהם

הכינה : איריס דוד  
 ס. ממונה ארצי למוס"צ  
 אגף פרוגרמות



## מדינת ישראל

פרוגרמות

ירושלים, ח' באב, תשנ"ט  
21 ביולי, 1999  
סימוכין: 210719990006

אל: הממונים המחוזיים למוסדות ציבור

### הנדון: בחירת גורם מפעיל במעונות יום

מצ"ב שינוי תקן ועדת מנכ"לים למעונות יום, כפי שסוכם ונחתם ע"י משרד העבודה והרווחה, משרד האוצר ומשרד הבינוי והשיכון.

מטרת שינוי זה הינה בחירת הגורם המפעיל תחיה לפני התחלת הבנייה כדי למנוע אי-הבנות בין הגורמים השונים. מאחר ומספר רב של מעונות יום נמצאים בבנייה, יש בשלב ראשון, לפעול לכנוס הועדות לבחירת גורם מפעיל עבורם. לתשומת לבכם, חוזים חדשים לבניית מעונות בעתיד יוצאו רק לאחר קבלת פרטי-כל הועדה כאמור.

הנחיות אלה תקפות גם למעונות יום שבביצוע הסוכנות, כאשר נציג הסוכנות חבר בועדה.

אנא טיפולכם בחתאם להנחיות אלה.

בברכה  
צביה אפרתי  
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: הרב יצחק לוי - שר הבינוי והשיכון  
המנהל הכללי  
מנחלי המחוזות - א/ג  
מר אלי דליצקי - אג"ת, משרד האוצר  
מר דני ארטום - משרד העבודה והרווחה  
גב' עליזה חבר-פיש - ממונה ארצית למוס"צ  
מר א. בן-דוד - הסוכנות היהודית  
גב' איבט סעדון - משרד העבודה והרווחה  
גב' לליב ברעם - אג"ת, משרד האוצר  
מר עדי והב - אגף פרוגרמות



## פרוגרמות

ירושלים, י"ד בסיון, התשנ"ט  
 28 ביוני, 1999  
 סימוכין: 100219990090

## שינוי תקן ועדת מנכ"לים

## מעונות יום

בנובמבר 1996 אישרו שר הבינוי והשיכון ושר האוצר את המלצות ועדת הליווי לועדת המנכ"לים לבניית מוסדות ציבור לבנייה חדשה, לשינוי תקן ועדת המנכ"לים לעניין מעונות יום, לרבות אופן קביעת הגורם המפעיל למעונות יום.

בהפעלת התכנית בשלוש השנים האחרונות התברר כי יש בעיות במימוש ההחלטה לעניין קביעת המפעיל שכן המועד בו זומנה הועדה לקביעת הגורם המפעיל היה לקראת סיום הבנייה.

במועד זה ברוב הרשויות המקומיות כבר הבטיחה או התחייבה הרשות למסור המעון לגורם מפעיל כלשהו.

על מנת למנוע תופעה זו, תבוטל המתכונת הקיימת לבחירת מפעיל ובמקומה תהיה מתכונת חדשה כדלקמן:

עם אשור תקצוב למעון יום ואתור המגרש המיועד למעון יום בין משרד הבינוי והשיכון והרשות המקומית הנוגעת בדבר יזומן הדיון לקביעת הגורם המפעיל. כל זאת במקביל לתכנון המעון.



החלטת הועדה לבחירת הגורם המפעיל תהיה תנאי לחוצאת ההזמנה לביצוע הבנייה.  
לקראת הדיון תכין הרשות המקומית הנוגעת בדבר נתונים לגבי אופי האוכלוסייה.  
הועדה שתכונס תהיה רשאית על פי מצב הנתונים לדחות את החלטה אם הנתונים ביחס  
לאופי האוכלוסייה עדיין לא ידועים במלוא היקפם הנדרש.  
כל יתר ההנחיות במסמך מנובמבר 96 המצ"ב תשארנה בתוקפן.

נוהל זה יחול על כל מעונות היום שביוזמת משרד הבינוי והשיכון, לרבות מעונות היום  
שבביצוע הסוכנות היהודית מתוכנית עבודה בשנים 97-98.

  
דני ארטוס  
משרד העבודה והרווחה

  
צבי אפרתי  
משרד הבינוי והשיכון

  
אלי דליצקי  
משרד האוצר

העתק: מר בן-ציון זילברפרב - מנכ"ל משרד האוצר  
הרב מאיר שלמה גרינברג - מנכ"ל משרד השיכון  
מר איתי אייגס - אגף התקציבים, משרד האוצר  
גבי עליזה חבר-פיש - ממונה ארצית למוס"צ  
מר עדי ורב - אגף פרוגרמות



משרד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגרמות

- 5 -

תפעול ואחזקת מעונות יום

לאור החלטה זו למימון מלא יהיו המבנה והקרקע בבעלות מלאה של הרשות המקומית. הרשות המקומית תמסור את המעון לגורם מפעיל חיצוני לעירייה בתיאום עם משרד העבודה והרווחה.

חוזה המפעיל יכול ציוד המבנה הפעלת המעון ואחזקה שוטפת של המבנה והחצר לאורך כל תקופת החוזה, לפי הקריטריונים והתקנות של משרד העבודה והרווחה להפעלת מעונות יום.

אם מסיבה כל שהיא לא יופעל במבנה מעון יום יחזור המבנה לידי העירייה.

יש להבטיח בחוזה כי אין למפעיל כל חזקה על המבנה והקרקע.

בחירת המפעיל תעשה ע"י ועדה שבראשה יעמוד ראש הרשות המקומית הנוגעת בדבר ובהשתתפות: מנהלת אגף מעונות יום במשרד העבודה והרווחה. נציג משרד האוצר הממונה על משרד העבודה והרווחה. ממונה מחוזי מוס"צ במשרד הבינוי והשיכון.

הקריטריונים לבחירת המפעיל:

1. נסיון מוכח בהפעלה באחזקת מעונות יום.
2. אפשרות לצייד ולאבזר את המעון ברמה שתקבע הרשות המקומית ועל פי הקריטריונים וההנחיות של משרד העבודה והרווחה.
3. מיפוי המעונות הקיימים ביישוב והגורמים המפעילים אותם, כדי ליצור איזון בין כל הגורמים המפעילים מבנים מסוג זה ברמת הישוב וברמה ארצית.
4. איסוף נתונים לגבי מאפייני האוכלוסייה באזור בו מוקם מעון היום. בבחירת המפעיל תהיה רגישות מיוחדת להתאמה בין הגורם המפעיל לבין אופי האוכלוסייה הידועה ביישוב או בשכונה.

# מעונות יום - בחירת גורם מפעיל

מיוזמת

היישוב \_\_\_\_\_

סיכום דיון מיום \_\_\_\_\_

מיקום/כתובת המעון: \_\_\_\_\_  
רח' ומספר, שכונה, גוש וחלקה/תב"ע + מגרש

בעלויות: קרקע \_\_\_\_\_ מבנה \_\_\_\_\_

משתתפים:

המשרד/הרשות

שם הנציג ותוארו

נציג/יו"ר הרשות המקומית	-	_____
משרד הבינוי והשיכון	-	_____
משרד העבודה והרווחה	-	_____
משרד האוצר	-	_____
אח"פ	-	_____
_____	-	_____
_____	-	_____

על פי כללי תקציב התקן ליישוב אושר מעון יום \_\_\_\_\_ (א'/ב'ג' וכו')  
של 3 כיתות 440 מ"ר.

- מצב התכנון \_\_\_\_\_ נבדק על ידי \_\_\_\_\_
- האוכלוסייה מקבלת השירות - כללית/דתית לאומית/חרדית/לא יהודים.

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון

# מחליטים

הוועדה החליטה לאשר ל \_\_\_\_\_ את הפעלת המעון האמור מהנימוקים שלהלן:-

- 1) ל \_\_\_\_\_ ניסיון מוכח בהפעלת מעונות יום.  
2) ל \_\_\_\_\_ אפשרות לצייד ולאבזר את המעון ברמה הנדרשת על פי הקריטריונים של משרד העבודה והרווחה.  
3) בחירת \_\_\_\_\_ שומרת על איזון סביר בין הגורמים האחרים המפעילים מעונות יום ביישוב.  
4) קיימת התאמה בין \_\_\_\_\_ לבין אוכלוסיית משתמשי המעון.

## ידוע ומוסכם כי:

**א.** משרד הבינוי והשיכון מלווה את הקמת המבנה על פי החוזה והפרוגרמה - עד שלב גמר המבנה, אכלוסו והפעלתו בשנה הראשונה. בתום השנה הראשונה משרד העבודה והרווחה, האגף למעונות יום, יהיה הגורם האחראי על המשך הליווי והתפעול של המעון ואחריותו של משהב"ש תופסק.

- ב.** 1) \_\_\_\_\_ שנבחר יצייד ויאבזר את המעון כנדרש וכמתחייב בכללי משרד העבודה והרווחה.  
2) \_\_\_\_\_ שנבחר ישא באחריות לתפעול נאות ולאחזקה ראויה של המבנה ושל החצר כמקובל ולאורך כל תקופת ההפעלה.

- ג.** 1) לרשות המקומית ידוע, כי המבנה מיועד למעון יום של 3 כיתות לגילאי 0-3.  
2) לרשות המקומית ידוע, כי כל שינוי בבחירת הגורם המפעיל - בטרם בניית המבנה ו/או במועד סיום הבנייה ו/או בטרם הפעלתו - כל שינוי כזה **מחייב** דיון חוזר בפורום המלא של הוועדה לבחירת הגורם המפעיל.  
3) לרשות המקומית ידוע, כי כל שינוי בשימוש במבנה או בגורם המפעיל לאחר התחלת ההפעלה - **מחייב** אשור מוקדם של משרד העבודה והרווחה האגף למעונות יום.

=====

(שם מלא) נציג משרד האוצר	(שם מלא) נציג משרד העבודה והרווחה	(שם מלא) נציג משרד הבינוי והשיכון	(שם מלא) הרשות המקומית
--------------------------------	---	---	------------------------------

רשם: \_\_\_\_\_  
העתק: לנוכחים + משב"ש ירושלים, היחידה למוסדות ציבור - אגף הפרוגרמות

~~8206 hole~~





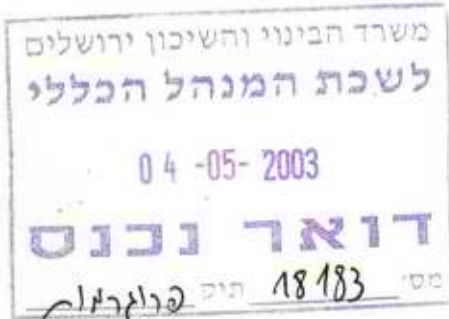
# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
אגף הפרוגרמות  
רישום השיכונים הציבוריים

תאריך: 01 אפריל 2003

לכבוד  
ממונים מחוזים למדידות ורישום  
ממונים מחוזיים מרכז למיפוי ישראל

א.ג.ג.



הודון: נוהל מודדי אתר

רצ"ב נוהל מודדי אתר שנחתם ע"י המונכ"ל.

הנוהל נובע בישיבות עבודה שנמשכו מספר חודשים בצוות מקצועי שכלל בין היתר נציגי המשרד, נציגי מפ"י נציגים של מנהלי פרויקטים ומודדי אתר בשירות המשרד.

בהודמנות זו ברצוני להודות לעובדי המשרד הראשי והמחוזות ולעובדי המרכז למיפוי ישראל שסייעו במלאכה בכללם ד"ר גרשון שטיינברג, ומר משה רוזנבלום.

כמו כן תודתי למנהלי הפרויקטים מר דוד עובדיה ואנטון בוני ומודדי האתר בשירות המשרד מר ארמי גרינשטיין, מר הרי גרינברג, מר יוסי קראוס, ומר שמעון בראוני.  
לאורך כל הדרך סייעו עובדי יחידת האו"ש מר עמי גלילי ומר עובד טרויים שעמלו ללא הרף להשגת התוצר הסופי.

בטוחני כי בנוהל יעשה שימוש יעיל שיחרום לשיפור תהליכי העבודה בתחום המדידות והרישום.

בכבוד רב,  
צביה אפרתי  
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר אבי מעוז – המנהל הכללי  
מר יוסקה מנור מנהל תכנון ונהרסה  
צוות נוהל מודדי אתר

M3649



הוראה מס': 04/05/01		נושא הנוהל: מודדי אתר			פרק מס': 04
דף 1 מתוך 12 דפים	בתוקף מיום: 9.2.2003	תאריך פרסום: 9.2.2003	לידיעה: כללית	תחולה: כללית	נושא הפרק: תכנון והנדסה פרוגרמות

### תוכן העניינים

1. כללי
2. סמכויות ואחריות
3. הזמנת מודד לאתר
4. תזמון המינוי של מודד האתר
5. אחריות מודד האתר בשלב התכנון.
6. אחריות מודד האתר בשלב פיתוח האתר.
7. אחריות מודד האתר בשלב השיווק.
8. אחריות מודד האתר לביצוע בקרה על הבנייה.
9. אחריות מודד האתר להעברת דיסקטים AS-MADE בשלבי השיווק והביצוע.
10. אחריות מודד האתר בשלב הכנת ואישור הפרצלציה והרישום.
11. אחריות מודד האתר בשלב הסדר מקרקעין
12. פעולות המשרד בליווי מודד האתר לאחר רישום פרצלציה

### נספחים

נספח א': מפרט למיפוי הרקע של האתר והתצ"ר

הנושא: מודדי אתר	הוראה מס': 04/05/01	תקון מס':	בתוקף מיום: 9.2.2003	דף 2 מתוך 12 דפים
------------------	------------------------	--------------	----------------------------	-------------------------

## 1. כללי

### 1.1. מטרת הנוהל

1.1.1. להגדיר את עבודת המודד החל משלב התכנון של תכנית מפורטת (תב"ע) ועד לרישום הפרצלציה החדשה בלשכת רישום המקרקעין ועד בכלל, דרך ליווי תהליך התכנון המפורט והבנייה, בין אם הבנייה מתבצעת לפני רישום הפרצלציה או אחריה.

מודד האתר יהיה אחראי בפני משרד הבינוי והשיכון על ביצוע עבודות אלה.

1.1.2. לקבוע את סדרי הזמנת המודד לאתר, קביעת המודד הזוכה והליכי כניסתו לתפקיד.

1.2. המטלות המוגדרות להלן מחייבות בכל צורת התקשרות.

1.3. בכל הסעיפים הקשורים למטלות מודדי אתר (פרקים 5 - 11 להלן ולרבות נספח א') יש להקפיד על ביצוע עבודות המדידה, המיפוי והסימון בשטח בהתאם לתקנות המודדים (מדידות ומיפוי) התשנ"ח - 1998 (להלן התקנות) ובהתאם לכל הנספחים וההנחיות המצורפים לתקנות אלו.

1.4. נוהל זה יהווה חלק בלתי נפרד מהחווה שייחתם עם מודד האתר.

1.5. נוהל זה בא בנוסף לנוהל "הזמנת עבודות מיפוי ומדידה" מס' 04/05, המסדיר את הזמנת כל תוצרי המדידה שאינם נכללים במסגרת נוהל "מודדי אתר".

## 2. סמכויות ואחריות

- 2.1. מינהל תכנון והנדסה ואגף פרוגרמות יהיו אחראים להפעלת נוהל זה - כ"א בתחומו.
- 2.2. מודד האתר יהיה מעורב ומיודע להתקדמות הפרוייקט, ואחראי על מפות המדידה ועל תיאום הרקע המדידתי של כל הפרוייקט ולאורך כל מהלכו לפי השלבים הבאים:
- הגדרת גבולות התכנון (הקו הכחול)
  - שלבי התכנון עד למתן תוקף
  - ליווי ובקרה של ההליכים הבאים: הכנת תכניות מפורטות לביצוע, ביצוע פיתוח האתר, שיווק האתר למתחמי בנייה, הליך התכנון מטעם חברות הבנייה, והליך הבנייה.
  - רישום הפרצלציה כחוק.

דף 3 מתוך 12 דפים	בתוקף מיום: 9.2.2003	תקון מס':	הוראה מס': 04/05/01	הנושא: מודדי אתר
-------------------------	----------------------------	--------------	------------------------	------------------

2.3. על מנהל הפרוייקט חלה החובה להזמין את מודד האתר לכל הדיונים הנדרשים, בהתאם לשיקול דעתו ולשיקול דעת סגן מנהל החטיבה הטכנית לתכנון.

2.4. על המודד להכין/ להגיש את כל התוצרים – שרטוטים ומפות, בהתאם ל"מפרט שכבות למערכות מידע גיאוגרפיות GIS" של המשרד.

### 3. הזמנת מודד לאתר

3.1. לאחר קבלת פנייה ממנהל החטיבה הטכנית ו/או סגניו יעביר ממונה מחוזי למדידות למודד ראשי / לממונה על הזמנת המדידה במינהל תכנון והנדסה דרישה למינוי מודד לאתר.

3.2. המודד הראשי / הממונה על הזמנות המדידה יכין את הפרטים הדרושים להתקשרות:

א. הזמנה למינוי מודד לאתר.

ב. אומדן עלות ההעסקה של המודד.

ג. תרשים גבולות זמניים של הפרוייקט לצורך הכנת מפת רקע לאתר.

ד. נתוני הבסיס של הפרוייקט.

ה. הזמנת המדידה הנדרשת עפ"י פרק 5 להלן.

3.3. הליך בחירת המודד יהיה בהתאם להוראות חוק חובת המכרזים התשנ"ב – 1992 ותקנותיו.

3.4. החוזה עם מודד האתר יכלול, בין היתר את הנושאים הבאים:

א. כל תוצרי המדידה הנערכים ע"י המודד במסגרת האתר הינם רכוש המשרד.

ב. מודד האתר לא יתן שירותי מזיחה לקבלנים העובדים באתר.

### 4. תזמון המינוי של מודד האתר

4.1. מינויו של מודד האתר ייעשה לכל המאוחר יחד עם מינוי צוות המתכננים (בוועדת המכרזים המשרדית להזמנות תכנון), אלא אם החליט מנהל החטיבה הטכנית אחרת.

4.2. מקום שיש בו כבר תב"ע מאושרת ו/או תקפה, יתחיל מודד האתר את תפקידו ממועד החלטה על קידומה להפעלה.

4 דף מתוך 12 דפים	בתוקף מיום: 9.2.2003	תקון מס':	הוראה מס': 04/05/01	הנושא: מודדי אתר
-------------------------	----------------------------	--------------	------------------------	------------------

## 5. אחריות מודד האתר בשלב התכנון

- 5.1 על מודד האתר לאמת ולחשב אנליטית את הקו הכחול שנמסר בהרשאה לתכנון, ואת גבול התכנון המפורט שעליו יוחלט במהלך התכנון, בתיאום עם סגן מנהל החטיבה הטכנית לתכנון במחוז ובהתאם לתקנות המדידה.
- 5.1.1 על מודד האתר לאמת ולהמציא את נתוני הבעלות של השטחים הכלולים בגבול התכנון, ולהביא את מסקנותיו בפני המחוז, כל זאת עפ"י גושים וחלקות רשומים ועל סמך נתוני הבעלות מלשכת רישום המקרקעין שיועברו למודד באמצעות האחראי המחוזי לרישום.
- 5.1.2 במקרה שהקרקע לא מוסדרת יאמת המודד את הקו הכחול עפ"י גושי שומה, בתיאום עם ממ"י ועם האחראי המחוזי לרישום.
- 5.1.3 ביו"ש תיאום הקו הכחול ייעשה במסלול של ועדת קו כחול של מועצת התכנון העליונה ובתיאום עם האחראי המחוזי לרישום.
- 5.1.4 במקרה שנדרש ביצוע רישום ראשון יערוך מודד האתר תצ"ר עבור רישום ראשון עפ"י הקו הכחול של האתר, יאשרו במרכז למיפוי ישראל (להלן – מפ"י) ויעבירו לאחר מכן למינהל מקרקעי ישראל (להלן – ממ"י) לביצוע הרישום.
- ביו"ש פעולות של רישום ראשון יבוצעו בהתאם לכללי העבודה הנהוגים במינהל האזרחי, ובהתאם לסוגים השונים של בעלויות הקרקע.
- 5.2 על מודד האתר להכין מפת מצב קיים בקנ"מ 1:1,250, בין אם מכין את הבסיס בעצמו ובין אם מקבל את הפוטוגרמטריה ממפ"י. התכנית תוכן עפ"י המפרט המופיע בנספח א' סעיף 1 ותשמש כרקע לתכנית המפורטת. על אף האמור בסעיף זה יוכן בסיס נתוני מדידה בקנ"מ 1:250 / 1:500 כבר בשלב זה, במקרים בהם אין רקע פוטוגרמטרי עדכני להכנת התכנית המפורטת בקנ"מ 1:1,250.
- 5.3 אם המשרד יחליט להכין – במקביל לתכנית המפורטת - נספחי בינוי ופיתוח בקנ"מ 1:500, תוכן מפת מצב קיים בקנה מידה זה בהתאם לאמור כבר מתחילת התהליך ולפי העקרונות הבאים:
- המפה תוכן ברמת פירוט כמתואר בנספח א' סעיף 2.
- תשמש מפת רקע להכנת תכנית בינוי ופיתוח, ולביצוע עבודות הנדסיות בשטח.
- תהווה רקע להכנת התשריט, הנספחים ותקנון התכנית המפורטת תוך התאמה לקנה המידה הנחוץ להגשת התכנית המפורטת (תב"ע).
- 5.4 במידה וימונה מודד אתר באתר שבוצעה בו מדידה פוטוגרמטרית טרם מינויו, יבדוק המודד את התאמת רשת הבקרה האופקית והאנכית, לפיה הוכן המיפוי הנ"ל, לרשת הבקרה הארצית, ויקבל אחריות על תחום האתר בו הוא מונה כמודד אתר.

הנושא: מודדי אתר	הוראה מס': 04/05/01	תקון מס':	בתוקף מיום: 9.2.2003	דף 5 מתוך 12 דפים
------------------	------------------------	--------------	----------------------------	-------------------------

- 5.5 בהמשך לסעיף 2.3 לעיל, מנהל הפרוייקט וסגן מנהל החטיבה הטכנית לתכנון רשאים להחליט בכל עת אם לזמן את מודד האתר, כשנראה להם שיש צורך בכך, הן בשלב תכנון התב"ע ונספחיה והן בליווי אדריכלי של חברות הבנייה, או בכל שלב אחר במהלך התכנון ואישורו.
- 5.6 על מודד האתר לבדוק ולתאם את תוצרי התכנון מול הרקע המדידתי בשלבים הבאים:
- בחירת חלופה תכנונית,
  - פיתוח חלופה ואישורה בוועדת האישורים,
  - הכנת תשריט, תקנון ונספחי בינוי ופיתוח בקנ"מ 1:500,
  - הגשה לוועדה מקומית עד להמלצה להפקדה לוועדה מחוזית,
  - הפקדה ע"י ועדה מחוזית ומתן תוקף.
- 5.7 על המודד לבדוק את מידת ההתאמה הגיאודטית של מסמכי התכנון המופקים במדיה המגנטית ע"י אדריכל הפרוייקט, מתכנן הפיתוח, מתכנן התנועה ומתכנן הכבישים של התכנית, על מנת שתיעשה על בסיס קבצים מתואמים של גורמים אלו. במידה ומתגלית אי התאמה בין מסמכים אלה על המודד לדווח בע"פ ובכתב למנהל הפרוייקט.
- להלן שלושת המסמכים בתב"ע שמודד האתר חייב לתאם ולאשר את מידת התאימות הגיאודטית:
- א. תשריט + נספח לבינוי הכולל חלוקה למגרשים וליעודים שונים כולל סימון הצמדות וזיקות הנאה (מבוצע ע"י אדריכל + מתכנן הפיתוח).
  - ב. נספח שיוך חניה (מבוצע ע"י יועץ תנועה).
  - ג. נספח פיתוח (מבוצע ע"י יועץ הפיתוח).
- על סמך המסמכים הללו, מכין המודד את נספח החלוקה האנליטית למגרשים לרבות טבלת שטחים, סימון זיקות הנאה, סימון יחידות רישום משותפות, ורשימת הפקעות ושטחים ציבוריים.
- כל עוד אין הסדר של חתימה אלקטרונית על מודד האתר לשגר לצד המדיה המגנטית, מסמכים מקוריים שיאושרו וייחתמו על ידו.
- 5.8 במידה ונדרש במסגרת ההגשה ואישור התכנית, על מודד האתר לבדוק את בעלויות הקרקע, ולהכין ריכוז של הבעלויות ואת מיפוי הרקע לצורך הכנת תוכנית איחוד וחלוקה בהסכמה או שלא בהסכמת הבעלים, ובתיאום עם השמאי המלווה את טבלאות האיזון, במידה ויידרשו.
- 5.9 על מודד האתר לפעול לקבלת הנתונים המעודכנים של כל צירי הכבישים, קווי מים וביוב, קווי ניקוז, קווי תקשורת וחשמל מהיועצים ההנדסיים של הפרוייקט ולתאם עם מתאם המערכות של הפרוייקט, עם תכנית החלוקה האליטית ועם מנהל הפרוייקט שמונה לאתר ו/או מודד מוסמך מטעמם.

הנושא: מודדי אתר	הוראה מס':	תקון מס':	בתוקף מיום:	דף 6 מתוך 12 דפים
	04/05/01		9.2.2003	

5.10 על מודד האתר להכין תשריט ורשימת הפקעות של כל השטחים הציבוריים שיופקעו לטובת הרשות המקומית, באותם המקרים שבהם יידרש תוצר זה (בד"כ מופיע תשריט ההפקעות בתב"ע).

5.11 לא יאוחר מ- 60 יום מיום אישור התב"ע, יגיש מודד האתר לוועדה המקומית הצעה לתכנית לצרכי רישום (תצ"ר) עפ"י תב"ע עם חלוקה אנליטית.

## 6. אחריות מודד האתר בשלב פיתוח האתר

- 6.1 על מודד האתר למסור צירים, נקודות בקרה, סימונים ומסמכי מסירה לזוכים במכרזי הפיתוח או לגורמי פיתוח אחרים בהתאם לצורך. נתונים אלה יימסרו אך ורק למודד מוסמך שהוא נציגם או עובד מטעמם של גורמים אלו. מסמכים אלה יימסרו על מדייה מגנטית בתוספת מסמכי מקור חתומים ותאריך.
- 6.2 על מודד האתר לערוך בקרה על ביצוע עבודות פיתוח בשלבים השונים החל מתחילתן ועד לסיומן, וזאת עפ"י דרישת מנהל הפרוייקט או ביוזמתו של המודד, ובתיאום מוקדם עם מנהל הפרוייקט ועם מודדים מטעם קבלני הביצוע, החל מתחילת עבודות הפיתוח ועד לסיומן, ולרבות בקרת קירות תומכים בפיתוח האתר.
- 6.3 במקרה של חריגה מגבולות ע"י קבלן פיתוח יתריע מודד האתר בכתב ובע"פ בפני מנהל הפרוייקט, מנהל החטיבה הטכנית והמתכנן וידרוש מקבלן הפיתוח ביצוע בהתאם לתב"ע, ולתכניות לביצוע התשתיות והפיתוח.

## 7. אחריות מודד האתר בשלב השיווק

- 7.1 על מודד האתר להכין את תכניות החלוקה למתחמי שיווק ולהפיקן כמוצר חדש שיתמוך ויהווה את הבסיס לשיווק האתר. זאת עפ"י המפרט הנדרש של מחוזות המשרד וממ"י (רקע, פרצלציה קיימת, החלוקה החדשה, מספר יחידות הדיור וכד').
- על מודד האתר להשיג את אישור ממ"י לתכניות האמורות לקראת פירסום מכרז השיווק ולסייע בהכנת מפרטי המכרז לשיווק בכל הקשור למדידות ולמיפוי (כחלק ממסמכי המכרז לשיווק העומד להתפרסם).
- 7.2 על מודד האתר לסמן את החלוקה בשטח לפני מסירת חומר המיפוי של מתחמי הבנייה לקבלנים.
- 7.3 על מודד האתר למסור מפות, נקודות מיפנה (גבול), של המגרשים (כולל קואורדינטות), כל נקודות הבקרה המשמשות כביסוס לעבודות המתבצעות באתר (כולל קואורדינטות וגבהים) וכל חומר רלבנטי אחר הדרוש למודדים המוסמכים של היזמים/קבלני הבנייה שזכו במכרזים (להלן - מודדי הקבלנים).

דף 7 מתוך 12 דפים	בתוקף מיום: 9.2.2003	תקון מס':	הוראה מס': 04/05/01	הנושא: מודדי אתר
-------------------------	----------------------------	--------------	------------------------	------------------

7.4. מודד האתר ישתתף בחלק מהשיבות במהלך ליווי התכנון, מול חברות הבנייה עד לשלב אישור תכניות לביצוע של פיתוח המיתחם בקנ"מ 1:250, מבוססות על תכניות המבנים בקנ"מ 1:100.

מודד האתר ירכיז את החומר מהחברות השונות ויכין מסמך חלוקה סופי לאחר אישור התוכניות ע"י צוות הליווי מטעם המשרד, ובתיאום עם הרשות המקומית.

בנוסף, ישתתף המודד בישיבות נוספות לפי האמור בסעיף 5.5 לעיל.

7.5. סימון גבולות המגרשים הבודדים שלא שווקו יהיה לפי הצורך ועפ"י תכנית החלוקה האנליטית שנעשתה עפ"י התב"ע. התקדמות הכנת הפרצלציה תהיה בהתאם להתקדמות השיווק והביצוע.

#### 8. אחריות מודד האתר לביצוע בקרה על הבנייה

8.1. על מודד האתר לערוך בקרה עפ"י מדיה מגנטית ובקרה מדגמית בשטח של קווי הבנינים לאורך כל שלבי התקדמות הבנייה ועפ"י הנחיות מנהל הפרוייקט, ובמיוחד בשלב 08 - יסודות - כולל יסודות קירות המפרידים בין מגרשים.

8.2. על מודד האתר לערוך בקרת התאמה של הקירות התומכים/הגדרות עם החלוקה האנליטית בשלב יציקת היסודות שלהם, לאורך כל שלבי התקדמות הבנייה - הכל בתיאום עם מנהל הפרוייקט ומודדי הקבלנים.

8.3. במקרה של חילוקי-דעות בין מודד קבלן הפיתוח לבין מודד קבלן הבנייה, ובין מודדים של חברות בנייה שונות לבין עצמם, ישמש מודד האתר כבורר בין הצדדים.

8.4. בשלבי ביצוע הבנייה על מודד האתר לערוך בקרה בכל שלבי הפיתוח והבניה שיידרשו על מנת לבחון אם הביצוע בפועל תואם את החלוקה שנקבעה בתב"ע, ובתיאום עם מנהל הפרוייקט.

במקרה של חריגה מגבולות ע"י חברות הבנייה, יתריע מודד האתר בכתב ובע"פ בפני מנהל החטיבה הטכנית, מנהל הפרוייקט והמתכנן וידרוש מחברות הבנייה ביצוע בהתאם לתב"ע ולתכניות לביצוע פיתוח המתחמיות המאושרות בקנ"מ 1:250.

8.5. על מודד האתר לערוך בקרה של החלוקה הפנימית בתוך מיתחם הבנייה (חלוקה למגרשים), לרבות התאמתה למיפרט G.I.S של המשרד, ולהנחיות לצרכי רישום של מודד האתר; זאת במקרים בהם בתקנון התב"ע יש הנחיות המאפשרות חלוקות משנה מעין אלה ובהתאם לתסריט החלוקה שאושרה במהלך ליווי המתחם הקבלני בקנ"מ 1:250, על בסיס טיפוס המבנים בקנ"מ 1:100.



הנושא: מודדי אתר	הוראה מס':	תקון מס':	בתוקף מיום:	דף 8 מתוך 12 דפים
	04/05/01		9.2.2003	

## 9. אחריות המודד להעברת דיסקטים AS-MADE בשלבי השיווק והביצוע

- 9.1 עפ"י נוהל "ליווי תכניות יזמים/קבלנים" מס' 04/13, מיום 1.3.2001, על מודד היזם/קבלן להעביר למודד האתר דיסקטים AS-MADE, כמפורט להלן:
- 9.1.1 בשלב השיווק: דיסקט של תוכניות הבנייה ופיתוח מגרש (העמדת המבנים על המגרשים), תוכניות הפיתוח במגרש לרבות קירות תומכים וקירות אחרים המפרידים בין מגרש למגרש מותאם למפרט GIS של המשרד, ובנוסף תכנית מקור עם תאריך וחתימה.
- 9.1.2 עם סיום שלב 08: דיסקט AS-MADE על ביצוע שלב 08 על מנת לוודא התאמת ביצוע היסודות לתוכנית, כל זאת על בסיס חומר שהתקבל ממודדי הקבלן כולל בקרה של מודד האתר.
- 9.1.3 במקרה וקירות תומכים יהוו גבול בין מגרשים, על מודד האתר לקבל דיסקטים AS-MADE נוספים של מיקום קירות וגדרות במהלך בנייתם.
- 9.1.4 עם סיום שלב 39: דיסקט AS-MADE לשיכבת המבנים.
- 9.2 בנוסף לאמור בסעיף 9.1.3 לעיל, במקרה וגבולות המגרשים יסומנו עם גדרות וללא קירות תומכים, יפעל מודד האתר לקבלת דיסקטים AS-MADE נוספים של מיקום גדרות במהלך הצבתן.
- 9.3 על מודד האתר לוודא שדיסקטים AS-MADE המועברים אליו ע"י מודדי חברות הבנייה תואמים למפרט G.I.S של המשרד וכוללים זיקות הנאה, שטחים משותפים, שיוכי חניה, שיוכי גינות, וכל עצם פיזי אחר שצריך להירשם בטאבו.
- 9.4 על מודד האתר להכין שכבת מבנים AS-MADE. השכבה תכיל את קונטור המבנה שהתקבל מהקבלנים/יזמים.
- על המודד לעדכן את השכבה באופן שוטף. יש לרשום לכל מבנה את מספרו כפי שהוא מופיע במערכת התקדמות הבנייה של המשרד.

## 10. אחריות המודד בשלב הכנת ואישור הפרצלציה והרישום

- 10.1 מודד האתר יכין תכנית לצרכי רישום על בסיס התב"ע ובהתאם למצב הביצוע בשטח ותכניות הבינוי והפיתוח המאושרות ע"י צוות ליווי התכנון של המשרד (להלן - צוות הליווי) בקנ"מ 1:250, ברמת הגשה להיתר בנייה הכוללת טיפוסים מבנים בקנ"מ 1:100, כולל חלוקת המשנה כפי שנמסרה ממודדי הקבלנים ועברה את בקרת מודד האתר.
- 10.2 במידה והתצ"ר עומד בתקנות המדידה באשר לרמת הסטיה המותרת בין התב"ע לתצ"ר, יועבר התצ"ר לאישורים סטטוטוריים כחוק (ועדה מקומית, מפ"י).

הנושא: מודדי אתר	הוראה מס':	תקון מס':	בתוקף מיום: 9.2.2003	דף 9 מתוך 12 דפים
	04/05/01			

- 10.3. מודד האתר יגיש את התצ"רים לאישור המודד המחוזי או גורם אחר במפ"י לפי הענין. מיד עם אישור התצ"ר כ"כשרה לרישום" יעביר המודד הודעה לממונה המחוזי למדידות ולאגף פרוגרמות.
- 10.4. אם למרות המעקב קימת סטיה בין התב"ע לבין התצ"ר שבהכנה, יודיע מודד האתר בכתב לסגן מנהל החטיבה הטכנית לתכנון ולמנהל הפרוייקט עם העתק לממונה מחוזי למדידות.
- 10.5. ממונה מחוזי למדידות יביא את הנושא לבדיקה בפני אדריכל ראשי ואגף פרוגרמות אשר יחליטו אם להכריז על האתר כשיכון ציבורי ואישור תצ"ר במסלול זה או לערוך שינוי תב"ע. כל פעולה והחלטה שתתקבל בנושא זה תובא לידיעת מודד האתר.
- אין בשינוי מסלול טיפול זה כדי לגרוע מאחריות מודד האתר בכל הנוגע להכנת התצ"ר ורישום הפרצלציה.
- 10.6. מודד האתר יבצע את הליך הרישום בפנקסי המקרקעין בכפיפות ישירה לאגף פרוגרמות ועפ"י השלבים הבאים:
- א. רישום הערות אזהרה של רשות העתיקות.
  - ב. ביטול זכויות מעבר הסטוריות.
  - ג. ביטול שיעבודים או משכנתאות, או הסבתם.
  - ד. הכנת סדר פעולות לרישום על בסיס התצרי"ם.
  - ה. קבלת דוחות שימושי קרקע ממפ"י או הכנתם, ע"י מודד האתר, על בסיס לוחות השטחים וההערות בתצרי"ם.
  - ו. הכנת תסריט תואם, טבלאות איזון שטחים (במידת הצורך).
  - ז. רשימת המגרשים עפ"י החלוקה החדשה הכוללת בעלות, גודל שטחים וחלוקתם בין הבעלויות בחלוקה זו לעומת הבעלויות בחלוקה המקורית (ההסטורית).
  - ח. הכנת תוכניות המגדירות את זיקות ההנאה (שיוך חניות, זכויות מעבר וחניה, שטחים משותפים וכד') בין חלקות חדשות.
  - ט. מסירת כל המסמכים הדרושים לבעלי הקרקע - ממ"י ואחרים (הימנותא, רשות מקומית וכו') - ולרשם המקרקעין במחוז המתאים, וזאת ב- 5 עותקים.
  - י. בסיום רישום הפרצלציה קבלת המספרים הסופיים ממשרד המשפטים של החלקות ועידכון האורגינלים של הגושים עפ"י מספרים אלו בהנחיית מפ"י.
  - יא. מסירת הגושים לביקורת מסכמת של מפ"י.

דף 10 מתוך 12 דפים	בתוקף מיום: 9.2.2003	תקון מס':	הוראה מס': 04/05/01	הנושא: מודדי אתר
--------------------------	----------------------------	--------------	------------------------	------------------

יב. מסירה למנהל הפרוייקט ולאגף פרוגרמות של תוכניות לצורכי רישום ב- 5 עותקים הכוללות גושים וחלקות סופיים, מספרי מבנים, מספרי מתחמים וכתובת עירונית ובהתאם גם קובץ ממוחשב של שכבת הרישום (G.I.S) עפ"י הנחיות המשרד.

## 11. אחריות מודד האתר בשלב הסדר מקרקעין

- 11.1 במידה ויידרש הסדר מקרקעין יפעל מודד האתר בהתאם לפקודת הסדר זכויות במקרקעין תשכ"ט - 1969 ועפ"י הנחיות הממונה המחוזי למדידות, נציג אגף הפרוגרמות, פקיד ההסדר, אגף הסדר קרקעות במפ"י ומינהל מקרקעי ישראל, ויהיה אחראי על הכנת כל מפות המדידה הנדרשות (מפה "מוקדמת", מפה "ארעית" ומפה "סופית") לתהליך ההסדר מתחילתו ועד סופו.
- 11.2 מודד האתר ילווה את התהליך, לרבות כל הפעולות הנדרשות ממנו כמודד אתר עד לפרסום הגושים החדשים.

## 12. פעולות המשרד בליווי מודד האתר לאחר רישום הפרצלציה

- 12.1 בטרם הפצת המידע אודות סיום רישום הפרצלציה לחברות הבנייה, מידע הכולל לכל מבנה את מספרי הגוש והחלקה הסופיים, מודד האתר יודא שהמידע המצוי בידי לגבי המבנים כולל מספר המבנה תואם את הנתונים שבידי המחוז ומנהל הפרוייקט.
- 12.2 לאחר קליטת המידע במערכת, ישגר אגף פרוגרמות הודעה לחברות הבנייה (עם העתקים לאגף נכסים ודיור ולמחוז) על המשך הטיפול ברישום בית משותף ורישום זכויות המשתכנים בצירוף המפות.
- במקביל יעביר אגף פרוגרמות את מפות הפרצלציה לרשות המקומית, למינהל תכנון והנדסה ולמחוז.
- 12.3 המחוז בתיאום עם אגף פרוגרמות ידאג לפרסום הרישום בעיתונות.
- 12.4 אגף נכסים ודיור, בתיאום עם אגף פרוגרמות יפעיל לוחות זמנים לנושא חילוט ערבויות לחברות שלא השלימו רישום זכויות משתכנים.
- 12.5 מודד האתר ידווח לממונה המחוזי למדידות באופן שוטף על מצב התקדמות תהליך רישום הפרצלציה, והממונה המחוזי למדידות יעדכן באופן שוטף את סטטוס תהליך הרישום במערכת הממוחשבת.
- 12.6 במקרים שהשיווק הופעל במנות קטנות לאורך שנים תיתכן אפשרות להתקדם ע"י רישום חלק מן התב"ע.

אבי מעוז  
המנהל הכללי

דף 11 מתוך 12 דפים	בתוקף מיום: 9.2.2003	תקון מס':	הוראה מס': 04/05/01	הנושא: מודדי אתר
--------------------------	----------------------------	--------------	------------------------	------------------

נספח א'

מפרט למיפוי הרקע של האתר והתצ"ר

1. מפת רקע לאתר

1.1. המפה הטופוגרפית המשמשת כרקע לתב"ע (תכנית מפורטת), תוכן לפי תקנות המדידה בקנה מידה 1:1250, ותועבר כקובץ שרטוט (DWG), וכקובץ אלפא-נומרי (DIS, REG) הכולל נתוני Z, Y, X של קווי אי-רציפות המדידה (במודל הגבהים).

1.2. רמת הדיוק של המפה האמורה תהיה כדלקמן:

א. הרווח האנכי יהיה 1.0 מטר.

ב. טווחי טעות

ב1. טווח הטעות של המיפוי לא יעלה על 40 ס"מ בפוזיציה (המישור האופקי) ועל 50 ס"מ בגובה.

ב2. במקרה ותידרש מדידת פרטים רלבנטים לתוכנית הם יבוצעו במדידה קרקעית עפ"י הדיוקים המפורטים בתקנות המדידה.

ג. נקודות בקרה אופקיות יינתנו ברשת ישראל החדשה.

נקודות בקרה אנכיות יהיו קשורות לרשת הבקרה האנכית הארצית.

נקודות הבקרה יועברו ע"י המודד לאישור מפ"י.

ד. המיפוי יכלול גבולות מוניציפאליים בשטח התכנון, רקע של גושים וחלקות קיימים עדכני.

רקע הגושים והחלקות יועלה על התכנית בדיוק של תצ"ר.

תוקף המדידה הוא לחצי שנה מתאריך חתימת המודד.

ה. ציון מערכות התשתית הקיימות בשטח ייעשה ברמת דיוק המפורטת בסעיף ב2 לעיל.

2. מפת רקע לתכנית בינוי ופיתוח

2.1. מפת רקע לתכנית בינוי ופיתוח תוכן לפי תקנות המדידה בקנה מידה 1:500. התכנית תועבר כקובץ שרטוט (DWG), וכקובץ אלפא-נומרי (DIS, REG) – הכולל נתוני Z, Y, X של כל נקודות המדידה, ורשימת Y, X ו-Z של קווי אי הרציפות במדידה (במודל הגבהים).

דף 12 מתוך 12 דפים	בתוקף מיום: 9.2.2003	תקון מס':	הוראה מס': 04/05/01	הנושא: מודדי אתר
--------------------------	----------------------------	--------------	------------------------	------------------

## 2.2. רמת הדיוק של המפה האמורה תהיה כדלקמן:

א. הרווח האנכי יהיה 0.5 מטר לפחות.

ב. טווח הטעות

ב1. טווח הטעות של המיפוי לא יעלה על מחצית מהרווח האנכי הן בפוזיציה והן בגובה.

ב2. במקרה ותידרש מדידת פרטים רלבנטים לתוכנית הם יבוצעו במדידה קרקעית עפ"י הדיוקים המפורטים בתקנות המדידה.

ג. נקודות בקרה אופקיות יינתנו ברשת ישראל החדשה.

נקודות בקרה אנכיות יהיו קשורות לרשת הבקרה האנכית הארצית.

נקודות הבקרה יועברו ע"י המודד לאישור מפ"י.

ד. תוכניות בינוי ופיתוח יכללו:

- נספח פיתוח מלא.

- נספח חלוקה למגרשים, כולל הצמדות גינה, זיקות הנאה, זכויות מעבר וכו'.

- נספח שיוך חנייה.

## 3. מפת רקע לתכנית לצרכי רישום (תצ"ר)

תצ"ר תיערך על בסיס תכנית בנין ערים מאושרת או תש"צ. החלוקה תתבסס על תכניות בינוי ופיתוח בקנ"מ 1:250 המתחמיות המבוססות על טיפוסי מבנים בקנ"מ 1:100 שאושרו ע"י צוות הליווי.



# מדינת ישראל

פרוגרמות

ירושלים, כ"ח באדר ב, תשס"ג  
1 באפריל, 2003  
סימוכין: 01042003010011

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי  
03-04-2003  
**דואר נכנס**  
מס' 17805 תיק ס' 1/11-1

אל: מר משה רובינשטיין - מנהל מחוז חיפה  
גב' רבקה אבלסון - מנהלת מחוז מרכז

## הנדון: תכנית עבודה 2003 - פיתוח לבנייה חדשה

הגדלה מס' 6

רצ"ב הגדלה מס' 6 לתכנית העבודה שבנדון, מאושרת ע"י המנכ"ל.

נא טיפולכם להפעלת העבודות בהתאם לנהלים והקריטריונים הקיימים.

  
בברכה,  
צביה אפרתי  
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר אפי איתם - שר הבינוי והשיכון  
מר אבי מעוז - המנהל הכללי  
מר עמי לנדאו - חשב המשרד  
גב' קלרה לוסין - גזברות  
מר יפים גרמן - מח"ט, מחוז חיפה  
מר מוטי יעקב - מח"ט, מחוז מרכז  
מר מריו דסקל - ממונה פרוגרמה מחוז חיפה  
גב' מאיה שטיין - אגף פרוגרמות  
גב' אורה איוב - אגף מעקב ובקרה

**בס"ד**

ירושלים, כ"ב באדר ב, תשס"ג  
26 במרץ, 2003  
סימוכין: 26032003010053

## תכנית עבודה 2003 פיתוח לבניה חדשה

הגדלה מס' 6

1,800,000 ₪	השלמת פיתוח לקראת מסירת האתר	אלפי מנשה צוותא ב'
230,000 ₪	השלמות פיתוח באתר הגדלה לחוזה מ - 2002	אלפי מנשה צוותא ב'
385,000 ₪	השלמת שצ"פים ותאורה הגדלה לחוזה מ - 2002	גדרה
600,000 ₪	השלמת שצ"פים	מעלות

  
אבי מעוז  
המנהל הכללי

5



מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגרמות

ירושלים, כי"ג באדר ב', תשס"ג  
27 במרץ, 2003  
סימוכין: 27032003010057

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי  
1-04-2003  
דואר נכנס  
מס' 17752 תיק 1049001

לכבוד  
מר רונן כהן  
סמנכ"ל שו"כ  
רח' שמאי 6  
ירושלים

**הנדון: החתמת הסכמה תשתית תכנית "בנה ביתך"**

בהתאם לבקשתכם נערך משרדנו לבצע את החתמת הסכמי התשתיות על זכייני "בנה ביתך" ע"י נציגינו במחוזות.

כמשרתי צבור שומה עלינו לפעול יחדיו ולמנוע טרחה מיותרת לאזרחים.

נציגינו במחוזות יעמדו לרשות העוסקים במלאכה במחוזות ממ"י עפ"י השמות הפורטים להלן:

- מחוז גליל - גבי אליס רז.
- מחוז חיפה - גבי ברכה שניידר.
- מחוז מרכז - גבי פרידה בצלאל.
- מחוז ירושלים - גבי דינה הבר.
- מחוז דרום - מר טיבי ליין.

באגף פרוגרמות תרכז את הנושא גבי אורלי מאור.

נא העבר ההודעה למנהלי המחוזות ולעובדים המקבילים העוסקים בתחום לעמוד בקשר עם מקביליהם במחוזות כמפורט במכתב. אנו נעשה כמיטב יכולתנו להקל על הזוכים במכרזים בכל הקשור לעבודת משרדנו.

בכבוד רב,  
צביה אפרתי  
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר אבי מעוז - המנהל הכללי  
מר יעקב אפרתי - מנכ"ל ממ"י  
מנהלי מחוזות  
גבי שרה צימרמן - מנהלת אגף נכסים ודיור  
מר איתן לחובסקי - ס/ מנהל אגף פרוגרמות  
גבי אורלי מאור - אגף פרוגרמות

כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים, 91180.

מען למכתבים: ת.ד. 18110, ירושלים, טל': 02-5847649/51 פקס: 02-5847858



31-03-2003

דואר נכנס

מס' 12725 תיק פולקוב



מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
מחוז המרכז

מח' פרוגרמות

27 במרץ 2003

ו-101

אל: גבי רבקה אבלסון – מנהלת המחוז

הנדון: פרוטוקול החלטות משיבת מליאת הועדה המחוזית לתכנון ובנייה ברמלה

סימוכין: סדר יום מיום 19/3/03

להלן ההחלטות שהתקבלו:

1. כפר מלי"ל – תוכנית ש / 1000 / 16 - ירד מסדר היום.
2. נתניה / 396 / 2 – להפקיד בתנאים.
3. נתניה – נת / 750 / 9 – ירד מסדר היום.
4. כפר הס – צש / 4 / 21 / 27 – לסרב לתוכנית בהתאם להחלטה הקודמת.
5. יער שרת (מרכז נופש) – גז / 156 – להפקיד בתנאים.
6. מחלף בית דגן מח / ד / 103 – להפקיד בתנאים + תסקיר לסביבה.
7. תמא – 32 / ב – להמליץ בפני המועצה הארצית.
8. צורך – הצ / 1 / 22 / 301 / 3 – לסרב ולאפשר להגיש תב"ע מתואמת חדשה.
9. אישור תוכניות לפי ס' 108 ג' לחוק:
  - מצלח (רמלה) – גז / 16 / 15
  - גן יבנה – זמ / 598 / 45 / 5
  - טייבה – טב / 2866
  - גבעת שמואל - ממ / 3113 / 1
  - פתח-תקוה - פת / 1223 / 22
  - פתח-תקוה – פת / 1234 / 24
  - פתח-תקוה - פת / 2002 / 12

בברכה

דיאנה וולקוב, אדר'

פרוגרמות מחוזית

העתק:

לשכת השר – משב"ש י-ם  
לשכת המנכ"ל – משב"ש י-ם ✓

מדינת ישראל  
אגף הפרוגרמות

תאריך: י"ט אדר ב תשס"ג  
23 מרץ 2003

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי  
13-04-2003  
דואר נכנס  
מס' 17983 תיס (סיוק 111)

אל: מר קובי בלייך - זוכר המשרד

הנדון: הודעה לעיתונות - פרצלציה נרשמה.

אגף פרוגרמות יוזם פרסום בעיתונות לגבי פרצלציות שנרשמו באתרים ברחבי הארץ שבטיפול המשרד.

רצ"ב הודעה המתייחסת לאתרים באילת, ראש העין, קדימה, נתיבות, גדרה.

אבקשך, לדאוג לפרסום ההודעה במקומון, בהתאם לישוב המופיע בהודעה.

הפרסום יהיה באותה מתכונת כפי שפורסם בעבר.

אבקשך להעביר אלינו העתק ההודעות לאחר הפרסום.

בברכה,  
שאול מוצפי  
אגף פרוגרמות

העתקים: לשכת מנכ"ל

גב' צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות, משהב"ש.

מר אסף רגב - אגף התקציבים - משרד האוצר.

מר אריק ינאי - צוות שיכונים ציבוריים, משהב"ש, תל-אביב.

M3621

משרד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגרמות

הודעה לעיתונות

לידיעת תושבי שכונת האלון - בקדימה

תושבים נכבדים

משרד הבינוי והשיכון שמח להודיע כי הוסדרו האיחוד והחלוקה (הפרצלציה) בשכונת האלון בעיר קדימה במתחם רחוב: ההסתדרות. וכי הפרצלציה נרשמה בפנקסי המקרקעין בגוש 7815

חלק מהבנייה בגושים אלה בוצעה בשנים 1986 – 1992 במסגרת הפרוגרמה של משרד הבינוי והשיכון ע"י החברות המפורטות להלן:

1. חברת אלטר צבי ובניו בע"מ אצל משרד עורכי דין נתן מאיר, בניין רובינשטיין רח' לינקולן 20, תל אביב.
2. חברת הרפז אצל משרד עורכי דין רחל לויטן ושות', רח' יגאל אלון 57, תל אביב (לידי שרון שפר)
3. חברת צמד ע.א בע"מ, רח' הדקל 19, תל מונד 40600.
4. חברת רם בע"מ, רח' ועדת קטוביץ 52, תל אביב 62304 (אצל עו"ד סגל עמיחי).
5. חברת שמחה אוריאלי ובניו בע"מ, רח' וינגט 75, ת.ד 5383, הרצליה 46153..

על החברות הוטלה האחריות לפעול בהקדם להכנת התשריטים ולרישום הבתים כבתים משותפים וכן לדאוג לרישום זכויות המשתכנים בלשכת רישום המקרקעין (הטאבו), כמתחייב מהחוזים שנחתמו עם החברות.

אם הנכם נמנים על הרוכשים שרכשו דירות מהחברות הנ"ל מן הראוי כי תפנו לחברה על מנת לזרז את קידום ביצוע רישום הבית המשותף ורישום הזכויות על שם הרוכשים.

לתשומת לבכם: על פי חוק המקרקעין, התשכ"ט - 1969 - עיסקה במקרקעין טעונה רישום. העיסקה נגמרת ברישום שמות הרוכשים בספרי המקרקעין.

משרד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגרמות

הודעה לעיתונות

לידיעת תושבי שכונה שחמון 4 בעיר אילת

תושבים נכבדים

משרד הבינוי והשיכון שמח להודיע כי הוסדרו האיחוד והחלוקה (הפרצלציה) בשכונת שחמון 4 בעיר אילת במתחמי הרחובות: דובדבן, האגם, משעול אבוקדו, משעול פקאן, משעול אפרסמון, משעול אנונה, אפרסק, משעול אשכולית, משעול תפוח, משעול אתרוג, משעול רימון, משעול תפוח, משעול פומלה, עין נטפים, ששת הימים, חטיבת הנגב, משעול גוייבה, עין יהב, משעול חוש חש, משעול עינב, משעול חבשים, תות, משעול חרוב, משעול שזיף, משעול מנדרינה, משעול משמש. וכי הפרצלציה נרשמה בפנקסי המקרקעין בגושים 40083, 40084.

חלק מהבנייה בגושים אלה בוצעה בשנים 1999 - 2003 במסגרת הפרוגרמה של משרד הבינוי והשיכון ע"י החברות המפורטות להלן:

1. חברת גיא ל. אילת בע"מ, בניה ופיתוח בע"מ, ד.נ. לב השומרון, מעלה השומרון 44852.
2. חברת מ.ש. זגורי, חברה לבנין ופיתוח בע"מ, רח' וולפסון 26, באר שבע 84897.
3. חברת אחים לוי השקעות ובנין בע"מ, רח' חורב 30, חיפה 34342.
4. חברת מי ערד בע"מ, ת.ד. 50, מרכז מסחרי, ערד 89100.

על החברות הוטלה האחריות לפעול בהקדם להכנת התשריטים ולרישום הבתים כבתים משותפים וכן לדאוג לרישום זכויות המשתכנים בלשכת רישום המקרקעין (הטאבו), כמתחייב מהחוזים שנחתמו עם החברות.

אם הנכם נמנים על הרוכשים שרכשו דירות מהחברות הנ"ל מן הראוי כי תפנו לחברה על מנת לזרז את קידום ביצוע רישום הבית המשותף ורישום הזכויות על שם הרוכשים.

לתשומת לבכם: על פי חוק המקרקעין, התשכ"ט - 1969 - עיסקה במקרקעין טעונה רישום. העיסקה נגמרת ברישום שמות הרוכשים בספרי המקרקעין.

משרד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגרמות

הודעה לעיתונות

לידיעת תושבי שכונת גבעת הסלעים בראש העין.

תושבים נכבדים

משרד הבינוי והשיכון שמח להודיע כי הוסדרו האיחוד והחלוקה (הפרצלציה) בשכונת גבעת הסלעים בעיר ראש העין במתחמי הרחובות: בזלת, תרשיש, יהלום, עינבר, שוהם, צור, אלמוג, ברקת, חרסית, גבתון, גזית, ורדית, גרניט, אודם, הדיונות, זרעית, עגור, גדרון, הברבור, הדרור, חוחית, עפרוני, חוגלה, העורב וכי הפרצלציה נרשמה בפנקסי המקרקעין בגושים 5018, 5019.

חלק מהבנייה בגושים אלה בוצעה בשנים 1988 - 1994 במסגרת הפרוגרמה של משרד הבינוי והשיכון ע"י החברות המפורטות להלן:

1. חברת אשדר בע"מ, רח' בן יהודה 190, תל אביב.
2. חברת (בן יקר גת) חירם גת להנדסה ובנין בע"מ, הפרת 2, ת.ד. 332, יבנה.
3. חברת רמ"ט בע"מ, דרך פ"ת 48, תל אביב.
4. חברת שיכון ופיתוח בע"מ, רח' ארניא 32, תל אביב.
5. חברת קניונים נכסים ובנין בע"מ, רח' הרצל 65, ראשון וציון 75267.
6. חברת דרעד בע"מ, דיזנגוף 50, מגדל על, תל אביב 64332.
7. חברת ד.ש.מ, חברה לבנין ופיתוח בע"מ, רח' יענה 14, רחובות 76262.

על החברות הוטלה האחריות לפעול בהקדם להכנת התשריטים ולרישום הבתים כבתים משותפים וכן לדאוג לרישום זכויות המשתכנים בלשכת רישום המקרקעין (הטאבו), כמתחייב מהחוזים שנחתמו עם החברות.

אם הנכם נמנים על הרוכשים שרכשו דירות מהחברות הנ"ל מן הראוי כי תפנו לחברה על מנת לזרז את קידום ביצוע רישום הבית המשותף ורישום הזכויות על שם הרוכשים.

לתשומת לבכם: על פי חוק המקרקעין, התשכ"ט - 1969 - עיסקה במקרקעין טעונה רישום. העיסקה נגמרת ברישום שמות הרוכשים בספרי המקרקעין.

משרד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגרמות

הודעה לעיתונות

לידיעת תושבי שכונת בר אילן בעיר נתיבות

תושבים נכבדים

משרד הבינוי והשיכון שמח להודיע כי הוסדרו האיחוד והחלוקה (הפרצלציה) בשכונת בר אילן בעיר נתיבות במתחמי הרחובות: שד' טדי קולק, הכותל, שד' ויצמן. וכי הפרצלציה נרשמה בפנקסי המקרקעין בגוש 39579

חלק מהבנייה בגושים אלה בוצעה בשנים 1980 - 1983 במסגרת הפרוגרמה של משרד הבינוי והשיכון ע"י החברות המפורטות להלן:

1. חברת אשדר בע"מ, רח' בן יהודה 190, תל אביב (לידי הגב' טל נוריאל).
2. חברת (בן יקר גת) חירם גת בע"מ, רח' הפרת 2, ת.ד 332, יבנה.
3. חברת מב"ט/רסקו, רח' הר סיני 1, תל אביב 65816.

על החברות הוטלה האחריות לפעול בהקדם להכנת התשריטים ולרישום הבתים כבתים משותפים וכן לדאוג לרישום זכויות המשתכנים בלשכת רישום המקרקעין (הטאבו), כמתחייב מהחוזים שנחתמו עם החברות.

אם הנכם נמנים על הרוכשים שרכשו דירות מהחברות הנ"ל מן הראוי כי תפנו לחברה על מנת לזרז את קידום ביצוע רישום הבית המשותף ורישום הזכויות על שם הרוכשים.

לתשומת לבכם: על פי חוק המקרקעין, התשכ"ט - 1969 - עיסקה במקרקעין טעונה רישום. העיסקה נגמרת ברישום שמות הרוכשים בספרי המקרקעין.

משרד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגרמות

הודעה לעיתונות

לידיעת תושבי שכונה מזרחית בעיר גדרה

תושבים נכבדים

משרד הבינוי והשיכון שמח להודיע כי הוסדרו האיחוד והחלוקה (הפרצלציה) בשכונה מזרחית בעיר גדרה במתחמי הרחובות: יגאל אלון, ליבנה, אלה, אורן, אתרוג, אשל, ערבה, שקמה, דקל, האילנות, אלון, ארז, הדרים, צאלה, מנחם בגין, השיטה, דולב, אלמוג, דפנה, חיים הרצוג. וכי הפרצלציה נרשמה בפנקסי המקרקעין בגושים: 4586, 4587

חלק מהבנייה בגושים אלה בוצעה בשנים 1998 – 2002 במסגרת הפרוגרמה של משרד הבינוי והשיכון ע"י החברות המפורטות להלן:

1. עמותת נאות גדרה, רח' גיבורי ישראל 7, איזור התעשייה החדש, נתניה 42504.
2. חברת זילברמינק, רח' שלמה המלך 46, תל אביב 64386.
3. חברת י.ח. דימדי, רח' סיני 28, ת.ד. 71, נתיבות.
4. חברת וקנין עמרם, ת.ד. 991, קרית מלאכי 70900.
5. חברת צמנטכל ב. קוטיק בע"מ, רח' יד חרוצים 5, אזור התעשייה, נתניה.
6. חברת בלאושטיין, מגדלי אביב, דרך מנחם בגין 48, תל אביב 66184.
7. חברת א.א. חזי רח' צהל 56, יהוד.
8. חברת י. אליה ובניו, ת.ד. 217, נתיבות.
9. חברת א.ר.א, דרך המכבים 65, ת.ד. 50 ראשל"צ 50250.
10. חברת ש.גוזלן, רח' הדסה 78, ת.ד. 5691, באר שבע 84155.

על החברות הוטלה האחריות לפעול בהקדם להכנת התשריטים ולרישום הבתים כבתים משותפים וכן לדאוג לרישום זכויות המשתכנים בלשכת רישום המקרקעין (הטאבו), כמתחייב מהחוזים שנחתמו עם החברות.

אם הנכם נמנים על הרוכשים שרכשו דירות מהחברות הנ"ל מן הראוי כי תפנו לחברה על מנת לזרז את קידום ביצוע רישום הבית המשותף ורישום הזכויות על שם הרוכשים.

לתשומת לבכם: על פי חוק המקרקעין, התשכ"ט - 1969 - עיסקה במקרקעין טעונה רישום. העיסקה נגמרת ברישום שמות הרוכשים בספרי המקרקעין.



מדינת ישראל  
 משרד הבינוי והשיכון  
 אגף פרוגרמות

ירושלים  
 י"ט אדר ב, תשס"ג  
 23 מרץ, 2003

סימוכין: משרמ 2179 והשיכון ירושלים  
 לשכת המנהל הכללי  
 24-03-2003  
**דואר נכנס**  
 מס' 17623 תיגס כנוג אלו

לכבוד  
 מר עמי לקס  
 מנכ"ל מ.ע.צ.  
 א.ג.

**הנדון: שכונת מצליח ברמלה - מערך תחבורתי - סיכומים מצטברים מכל הדיונים**

הריני להעלות על הכתב את הצבר סיכומי הדברים מכל הדיונים עד כה לנוחות כולנו.

**א. תהליך סטטוטורי**

מע"צ ומשהב"ש העלו ספיקות לגבי ישימות אישור וביצוע מחלף קלאוזנר, בעיקר בגלל הצורך בפינויים וחשש להתנגדות התושבים. נציגי מע"צ הגדירו את המחלפון המערבי (ביאליק-מצליח) כפתרון המערכתית הנכון והישים יותר.

**סוכם**

1. לקדם סטטוטורית בו זמנית את 2 המחלפונים קלאוזנר וביאליק.
2. קידום ביצוע נתיב שלישי (ב 2 כיוונים) של כביש 40 במקביל לפיתוח השכונה. להערכת מע"צ הרחבה זו זמינה וישימה.
3. ניתן להסתפק בביצוע מחלפון אחד (כאשר ההעדפה היא למחלפון המערבי) כתנאי לשיווק ופיתוח השכונה. מע"צ יסייע בידי משהב"ש לשנות החלטות הועדה המחוזית בנדון במועד המתאים, במסגרת הת.ב.ע. המפורטות של המחלפים.
4. משהב"ש יפעל לשינוי תקנון התב"ע של השכונה בהתאם לאמור לעיל וכן לקידום ואישור סטטוטורי של התב"ע של מחלף ביאליק - מצליח ולאישור סטטוטורי של מחלף קלאוזנר.

**ב. תכנון**

1. ההחלטה לגבי תכנון מוקדם ומפורט של מחלף קלאוזנר תידחה לשלב מאוחר לאחר מתן תוקף ולאחר מתן תוקף לשכונת מצליח - מתחם דרומי.
2. תכנון מחלף ביאליק ושני הנתיבים הנוספים לאורך כביש 40, יבוצע ע"י מע"צ עקב היתרון היחסי בתכנון ובאחריות על כבישים ארציים.



**ג. אחריות ביצוע ומימון ביצוע**

1. שאלת הביצוע והמימון של מחלף קלאוזנר, תידחה בדומה לתכנון לשלב מאוחר יותר ותובא להחלטה משותפת בין מע"צ ומשהב"ש.
2. המימון של תוספת 2 נתיבים לאורך כביש 40 ובלבד שלא יתווספו עלויות של פיננסיים ו/או פיצויים כספיים, יעשה ב 100% ע"י משהב"ש לאורך הקטע שבין תחילת מחלף ביאליק ממזרח לתחילת מחלף קלאוזנר ממערב. אומדן משוער לעבודה הינו 2.5 מלש"ח.
- האחריות לביצוע תהיה על מע"צ וזאת מטעמי אחריות כוללת על הכביש והצורך בפיננסיים לאורכו. לפיכך משהב"ש יעביר בשנת 2003, סכום של 2.5 מלש"ח למע"צ.
3. מע"צ יממן ויבצע במקביל את תוספת שני הנתיבים (כביש 40) מעבר לשני המחלפים.
4. מימון של מחלפון ביאליק, המוערך בהיקף של 9 מלש"ח, יעשה באופן שווה ע"י שני הצדדים (50% משהב"ש, 50% מע"צ). האחריות לביצוע מהטעם שהוזכר לעיל תהיה על מע"צ, לפיכך, משהב"ש יעביר למע"צ סכום של 4.5 מלש"ח בשנת 2004.

רשמה: צביה אפרתי  
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר אבי מעוז – מנכ"ל משהב"ש  
מר יוסי קופ – סמנכ"ל מע"צ  
מר משה עובד – מע"צ – ראש אגף תאום מוקדם  
גב' רבקה אבלסון – מנהלת מחוז מרכז  
מר מוטי יעקב – מנהל החטי' הטכנית, מחוז מרכז



מדינת ישראל  
אגף פרוגרמות



משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי  
23-03-2003  
**דואר נכנס**  
ת.ד. 17592 תיבה 101

ירושלים, ל' אדר א', תשס"ג  
4 במרץ, 2003  
סימוכין: 19012003010032

אל: מנהלי אגפים  
מנהלי מחוזות  
מנהלי חטיבות טכניות

**הנדון: סבסוד עלויות פיתוח "בנה ביתך" - איזור עדיפות לאומית א'**

בהתאם להחלטת ממשלה מס' 2679 מיום 8.9.1997 מפורטים להלן מחירים לסבסוד פיתוח בפרויקטים של בנה ביתך מעודכנים ליום 15.1.2003 מדד דצמבר 2002.

הישובים המפורטים במסמך המצ"ב הם בהתאם להחלטת ממשלה מס' 2228 מיום ה' באב 14 ביולי 2002 בעניין עדיפות לאומית.

באותם מקרים בהם מלוא החיוב (100%) הינו פחות מכפליים הסבסוד ברצ"ב, הסבסוד יהיה בשיעור של 50% בלבד מהחיוב.

ברמה,  
צביה אפרתי  
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר אפי איתם - שר הבינוי והשיכון  
מר אבי מעוז - המנהל הכללי  
מר עמי לנדאו - חשב המשרד  
מר רונן כהן - מנהל אגף שיווק, ממ"י  
מר אסף רגב - אגף התקציבים משרד האוצר  
מר יוסי מנור - מנהל מינהל תכנון והנדסה  
ד"ר חיים פיאלקוף - סמנכ"ל למדיניות ופיתוח  
מר איתן לחובסקי - ס/מנהלת אגף פרוגרמות  
גב' אלה קונטורר - אגף פרוגרמות  
מר רן דביר - אגף פרוגרמות



מדינת ישראל  
אגף פרוגרמות

**סבסוד עלויות פיתוח לבנה-ביתך לפי סיווג טופוגרפי**  
**אזור עדיפות לאומית א' - רשימת הישובים**

סה"כ סבסוד למגרש לפי מדד דצמבר 2002 -----	סיווג א' + ב'
47,000 ש"ח	בית-שאן חצור הגלילית אופקים נתיבות שדרות דימונה עכו קצרין
	<b>סיווג ג'</b> -----
64,000 ש"ח	נצרת כרמיאל נצרת עלית חריש שלומי עמנואל אריאל קרני-שומרון ערד ביתר חצור הגלילית – שכונת הבוסתן (91 יח"ד) מצפה רמון : בהתאם להחלטת ממשלה 2485 ירוחם
90,000 ש"ח	
90,000 ש"ח	- " -
	<b>סיווג ד'</b> -----
78,000 ש"ח	טבריה צפת מעלות קריית-שמונה : שכי בימת תל חי שכי מול חרמון
31,000 ש"ח (50%)	• בדואים צפון : בהתאם להחלטת ממשלה 4464 חיילים משוחררים
62,000 ש"ח (סבסוד מלא)	

לא אלה אלה של  
צבוקה

————— ✓



משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי

24-03-2003

**דואר נכנס**

מס' 17611 תיק סלולרי

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון

פרוגרמות



משרד הבינוי והשיכון

תאריך 23/3/03

אל: רבקה מור  
מאת: שלי אילן סגור

מס' עמודים: 5 כולל 2

הנידון: תקציב צו"פ 2003 לקבוצת איתנה ש"ש חב"ד

אנא הצביר בתקציב אצ"ן / אישור האגף ש"ש חב"ד

יום אהב  
ש.ו.

כספי  
מ"מ

## מדינת ישראל



### פרוגרמות

ירושלים, י"ט באדר ב, תשס"ג

23 במרץ, 2003

סימוכין: 23032003010027

אל: מר אריאל לוי - מנהל אגף התקציבים  
מר אסף רגב - אגף התקציבים, משרד האוצר

### הנדון: תקציב דרוזים 2003 העברה לתקנה שיקום שכונות חברתי

בהמשך לשיחה עם אגף התקציבים מיום 18/3/03 ובהתאם לתכניות העבודה של המשרד אבקשכם לטפל בהעברת תקציב בסך 1.8 מ. ש"ח מתקנה מסי 706904463 פיתוח ותשתיות בשכונות ותיקות בישובי דרוזים לתקנה נפרדת שיקום שכונות חברתי.

התקציב מיועד לפעולות חברתיות לרווחת המגזר הדרוזי בתכנית זו שנתית שגובשה ע"י אגף שיקום שכונות חברתי בשיתוף הגיונט.

בברכה,  
צביה אפרתי

מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר אבי מעוז - המנהל הכללי  
גבי אריאלה רבדל - ממונה ארצית, שיקום שכי חברתי  
מר משה רובינשטיין - מנהל מחוז חיפה  
גבי שלומית מור - ממונה למוס"צ מחוז חיפה

כתובת: קרית הממשלה, מזורח ירושלים, 91180, טל': 02-5847649/51

מען למכתבים: ת.ד. 18110, ירושלים, פקס: 02-5847858



מדינת ישראל  
אגף פרוגרמות

ירושלים, ח' באדר א, תשס"ג  
10 בפברואר, 2003  
סימוכין: 10022003010035

אל: מר משה רובינשטיין - מנהל מחוז חיפה

הנדון: תכנית עבודה 2003 - פיתוח משלים ותשתיות - המגזר הדרוזי

רצ"ב תכנית העבודה שבנדון, מאושרת ע"י המנכ"ל. התכנית מבוססת על מודל שהופעל על ידי המשרד בשנים קודמות. הרזרבה שנשמרה הינה בהיקף של 20% וזאת בשל החשש לקיצוצים צפויים.

לתשומת לבך, התכנית תופעל במסגרת התקציב הקיים בניכוי הסכומים שיועברו למשרד התיירות ולאגף לשקום חברתי; זאת עד לקבלת העודפים משנת 2002. כמו כן, הנך מתבקש לקדם בעדיפות ראשונה את העבודות באותם ישובים שחלק מתקציבם נדחה משנת 2002.

נא טיפולך להפעלת העבודות בהתאם לנהלים והקריטריונים הקיימים.

בברכה  
צביה אפרתי  
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר נתן שרנסקי - שר הבינוי והשיכון  
מר אבי מעוז - המנהל הכללי  
מר עמי לנדאו - חשב המשרד  
גבי קלרה לוסיין - גזברות  
מר שמש עאמר - ס/מנהל מחוז חיפה  
מר יפית גרמן - מח"ט מחוז חיפה  
מר מריו דסקל - ממונה פרוגרמה מחוז חיפה  
גבי מלכה אלטרץ - אגף פרוגרמות  
גבי אורה איוב - אגף מעקב ובקרה



משרד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגרמות

בט"ד

ג' באדר-א' התשס"ג  
05 בפברואר 2003

ת"ע 2003  
תקנה 706904463

באש"ח

הרשאה לאחר קיצוץ - 19,679 אש"ח  
עודפים בלתי מחוייבים מתוכנית 2002 - 8,275 אש"ח  
\* העברה מנג לגג (משרד התיירות) - 2,000 אש"ח  
\* העברה לשיקום שכונות חברתי - 1,800 אש"ח

סה"כ ההרשאה - 27,954 אש"ח  
יתרה לתוכנית - 24,154 אש"ח

סה"כ בתוכנית 2003	דהיית מיומן מ- 2002	התקציב לת"ע 2003	היישוב
2,570	1,400	1,170	אבו סנאן
1,340	0	1,340	בית ג'אן
630	0	630	ג'וליס
1,430	0	1,430	דאלית אל-פרננה
1,640	800	840	חרפיש
700	0	700	יאנוה-ג'ת
1,430	0	1,430	ירכא
940	0	940	כסרא-סמיע
300	0	300	כפר כמא
6,410	4,000	2,410	מג'אר
460	0	460	סאג'ור
2,560	1,200	1,360	עוספיא
880	0	880	סקיעין (בקיעה)
120	0	120	עין אל אסד
130	0	130	ריחאנייה
<b>21,540</b>	<b>7,400</b>	<b>14,140</b>	<b>סה"כ</b>

יתרה בלתי מחולקת - 2,614 אש"ח

אבי מעוז  
המנהל הכללי



**פיתוח משלים ותשתיות**  
**יישובים במגזר הדרוני**  
**מדול 17,697 אש"ח**  
**ת"ע 2003 - דורכה 20%**  
**תקנה 706904463**

ג' באדר א' התשס"ג  
 5 בספרואר 2003

**מחוז חיפה**

א. תוספת גודל יישוב:  
 יישוב קטן מ-5000 נפש - תוספת 10%  
 יישוב מרכזי - תוספת 15%  
 ב. תוספת קו שימור: 20%

ד. תוספת פיתוח קיים:  
 קב' 1 = 1 (כביר)  
 קב' 2 = 1.15 (בינוני)  
 קב' 3 = 1.25 (נמוך)

ה. תוספת שיפוע מטופע:  
 קב' 1 = 0% - 12% ללא תוספת  
 קב' 2 = 13% - 20% תוספת 10%  
 קב' 3 = 21% ומעלה תוספת 15%

14,158

הצעת ת"ע 2003	נדדית מימון ל-2003	התקציב מעוגל לת"ע 2003	סה"כ ההתקציב 2003 באש"ח	אחוז אוכלוסייה מתוקנן	אוכלוסייה במעקבת	מ"ר	מקדמי תיקון GIS	מ"ר GIS	מ"ר	מ"ר	מ"ר	מ"ר	סה"כ אוכלוסייה סוף 2001	היישוב
			1,170	8.26%	11,860	1.0	1.10	1	1.00	1	1.00	10,600	אבו סמאן	
2,570	1,400	1,170	1,341	9.47%	13,369	1.0	1.15	3	1.25	3	1.00	9,300	בית ג'אן	
1,340		1,340	635	4.48%	6,325	1.0	1.00	1	1.15	2	1.10	5,000	ג'זלים	
630		630	1,434	10.13%	14,295	1.0	1.10	2	1.15	2	1.00	11,300	דאלית אל-כרמל	
1,430		1,430	841	5.94%	8,379	1.2	1.15	3	1.15	2	1.10	4,800	חיפה	
1,640	800	840	702	4.96%	6,996	1.0	1.15	3	1.15	2	1.15	4,600	יאנח-ג'ית	
700		700	1,434	10.13%	14,295	1.0	1.10	2	1.15	2	1.00	11,300	ירכא	
1,430		1,430	936	8.61%	9,329	1.0	1.10	2	1.25	3	1.15	5,900	כסרא-סמיע	
940		940	303	2.14%	3,025	1.0	1.00	1	1.00	1	1.10	2,750	כסר-סמאן	
300		300	2,414	17.05%	24,063	1.0	1.10	2	1.25	3	1.00	17,500	מג'אן	
6,410	4,000	2,410	461	3.25%	4,592	1.0	1.10	2	1.15	2	1.10	3,300	סאג'ר	
460		460	1,356	9.58%	13,513	1.0	1.15	3	1.25	3	1.00	9,400	עוספיא	
2,560	1,200	1,360	876	6.19%	8,729	1.2	1.15	3	1.25	3	1.10	4,600	סקיעין (במקצה)	
880		880	124	0.87%	1,233	1.0	1.15	3	1.25	3	1.10	780	עין אל-אסד	
120		120	132	0.94%	1,320	1.2	1.00	1	1.00	1	1.10	1,000	ריחאניה	
130		130												סה"כ
21,540	7,400	14,140	14,158	100.00%	141,121							102,130		

17-03-2003

**דואר נכנס**

מס' 17509 תיק סנוקר/א/א



מדינת ישראל

פרוגרמות

ירושלים, ח' באדר ב, תשס"ג

12 במרץ, 2003

סימוכין: 12032003010085

12

אל: מר משה רובינשטיין - מנהל מחוז חיפה

**הנדון: תכנית עבודה 2003 - פיתוח לבניה חדשה**

**הגדלה מס' 4**

רצ"ב הגדלה מס' 4 לתכנית העבודה שבנדון, מאושרת ע"י המנכ"ל.

נא טיפולך להפעלת העבודות בהתאם לנהלים והקריטריונים הקיימים.

מברכה,  
צביה אפרתי

מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר אפי איתם - שר הבינוי והשיכון  
מר אבי מעוז - המנהל הכללי  
מר עמי לנדאו - חשב המשרד  
גב' קלרה לוסין - גזברות  
מר יפים גרמן - מח"ט מחוז חיפה  
מר מריו דסקל - ממונה פרוגרמה מחוז חיפה  
גב' מאיה שטיין - אגף פרוגרמות  
גב' אורה איוב - אגף מעקב ובקרה

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגרמות



בס"ד

ירושלים, ו' באדר ב', תשס"ג  
10 במרץ, 2003  
סימוכין: 10032003010082

## תכנית עבודה 2003 פיתוח לבניה חדשה

הגדלה מס' 4

שכ' צפון	אור עקיבא	השלמת פיתוח כולל מדרכות ותאורה	500,000 ₪
----------	-----------	--------------------------------	-----------

  
אבי מעוז  
המנהל הכללי



# מדינת ישראל



פרוגרמות

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
**לשכת המנהל הנ**  
 17-03-2003  
**דואר נכנס**  
 מס' 17508 תיק סוג ללא

ירושלים, ה' באדר ב', תשס"ג  
 9 במרץ, 2003  
 סימוכין: 09032003010090

אל: מר משה רובינשטיין - מנהל מחוז חיפה

## הנדון: העיר העתיקה עכו - תקציב השלמות פיתוח

רצ"ב מכתבו של דוד הררי המדבר בעד עצמו.

פניתי לאגף התקציבים לטפל בפתיחת תקנת השתתפות במשרד התיירות לגבי תקציב 2002 ו- 2003 עם פתיחת התקנה בהתאם נוכל לפעול לפתיחת המסגרת התקציבית למשרד התיירות.

אבקשך לטפל ביחד עם האגף בהפרדת התקציב והוצאת הזמנה ע"ס 500 אש"ח לעירית עכו בהתאם לאמור במכתב מ- 2002 ולסיכום ביניכם.

בברכה,  
  
 צביה אפרתי  
 מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר אבי מעוז - המנהל הכללי  
 ד"ר ש. בירן - ראש העיר  
 גבי נ. פרץ - סמנכ"ל תקציבים  
 מר דוד הררי - המנכ"ל  
 מר מריו דסקל - ממונה פרוגרמה מחוז חיפה  
 גבי מלכה אלטרץ - אגף פרוגרמות

7



# מדינת ישראל

## פרוגרמות

ירושלים, ב' באדר ב', תשס"ג  
6 במרץ, 2003  
סימוכין: 06032003010038

אל: גבי שרה צימרמן - מנהלת אגף נכסים ודיוור

### הנדון: תכנית "בנה ביתך" - החזר פקדון

במרבית הישובים בעת שווק מגרשים במסגרת תכנית "בנה ביתך" גובה ממ"י מקדמה ע"ח הקרקע.

בישובי קו עימות בהם עפ"י החלטת מועצת ממ"י חיוב קרקע 0 (קרית שמונה, קצרין), בעת שווק מגרשים במסגרת "בנה ביתך", אנו גובים 5,000 ₪ ע"ח הפיתוח הכללי להוכחת רצינות המבקש לרכוש המגרש כאשר ביתר המקומות גביה זו מתבצעת ע"י ממ"י ומהווה מקדמה ע"ח הקרקע.

בעת חתימת החוזה עם המשרד מחושב סכום זה כאמור כחלק מהפיתוח הכללי.

עפ"י נוסח הפרסום אין קביעה חד משמעית לחילוט הפיקדון במקרה של ביטול העסקה.

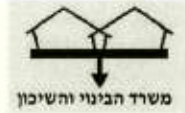
נראה לי כי יש להחזיר את הפיקדון ולא לחלטו שכן המדובר בישובים חלשים ולא יהיה זה נכון ל"קנוס" את המבטלים בסכום זה.

בברכה,  
צביה אפרתי  
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר משה רובינשטיין - מנהל מחוז חיפה  
מר מוטי קלרמן - מנהל מחוז דרום  
מר עוזי שמיר - מנהל מחוז גליל  
גבי רבקה עראקי - אגף נכסים ודיוור  
גבי אורלי מאור - אגף פרוגרמות



# מדינת ישראל



פרוגרמות

ירושלים, ל' באדר א, תשס"ג  
4 במרץ, 2003  
סימוכין: 04022003010026

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
**לשכת המנהל הכללי**  
 18-03-2003  
**דואר נכנס**  
 מס' 17541 תיק סול/מ/א

אל: מר אבי מעוז - המנהל הכללי  
חברי ההנהלה

## הנדון: תקציב פיתוח לבניה חדשה

רצ"ב מסמך שהוכן באגף ע"י גבי מאיה שטיין ומר רן דביר לעיונכם ולידיעתכם.

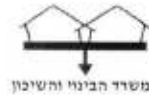
למסמך מצורפות דיאגרמות לפי 3 חתכים:

- א. תקנות תקציב פיתוח.
- ב. ביצוע בפועל לפי מחוזות.
- ג. נתוני סבסוד כחלק מסה"כ תקציב הפיתוח.

תשומת לבכם לפער בין הסבסוד בפועל לבין סכום הסבסוד הקיים בתקנה.

  
 צביה אפרתי  
 מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: גבי מאיה שטיין – אגף פרוגרמות  
מר רן דביר – אגף פרוגרמות



מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון

פרוגרמות

ירושלים, כג' בשבט, תשס"ג  
26 בינואר, 2003  
סימוכין: 08012003010009

לכבוד  
גב' צביה אפרתי  
מנהלת האגף

**דו"ח פיתוח לבנייה חדשה 2002 - משק סגור**

מסמך זה בא לתאר את ההשקעות בפיתוח הכללי לבנייה חדשה בשנת 2002. ביצוע הפיתוח הכללי הוא בבואה של השיווק בפועל, שיווקי עבר, שיווק במהלך השנה ולעיתים שיווקים עתידיים. בשנת 2002 פורסמו לשיווק 8419 יח"ד.

**השקעות בפיתוח**

בשנת 2002 הושקעו בפיתוח 457,900 אש"ח, מצ"ב תרשימים המתארים את החלוקה של ההשקעות בפיתוח.

התרשים הראשון מתאר את ההשקעות בפיתוח בחלוקה לפי תקנות התקציב. התרשים השני מתאר את ההשקעות בפיתוח לפי חלוקה למחוזות כשהמחוזות הבולטים מבחינת גודל ההשקעות הם: ירושלים ודרום. התרשים השלישי מתאר את ההשקעות בפיתוח לפי חלוקה לאזורי עדיפות ואת היקף הסבסוד.

**סבסוד**

בשנת 2002 נחתמו חוזים בסעיף פיתוח באזורי עדיפות לאומית בהיקף של 173,192 אש"ח גובה תקנת ההשתתפות עבור הסבסוד עמד על 87,666 אש"ח ובנוסף 660 אש"ח עבור מצפה רמון וירוחם בהתאם להחלטת הממשלה מס' 2485. סה"כ סבסוד בפועל כולל סבסוד לממ"י ולחב' ערים 91,080 אש"ח.

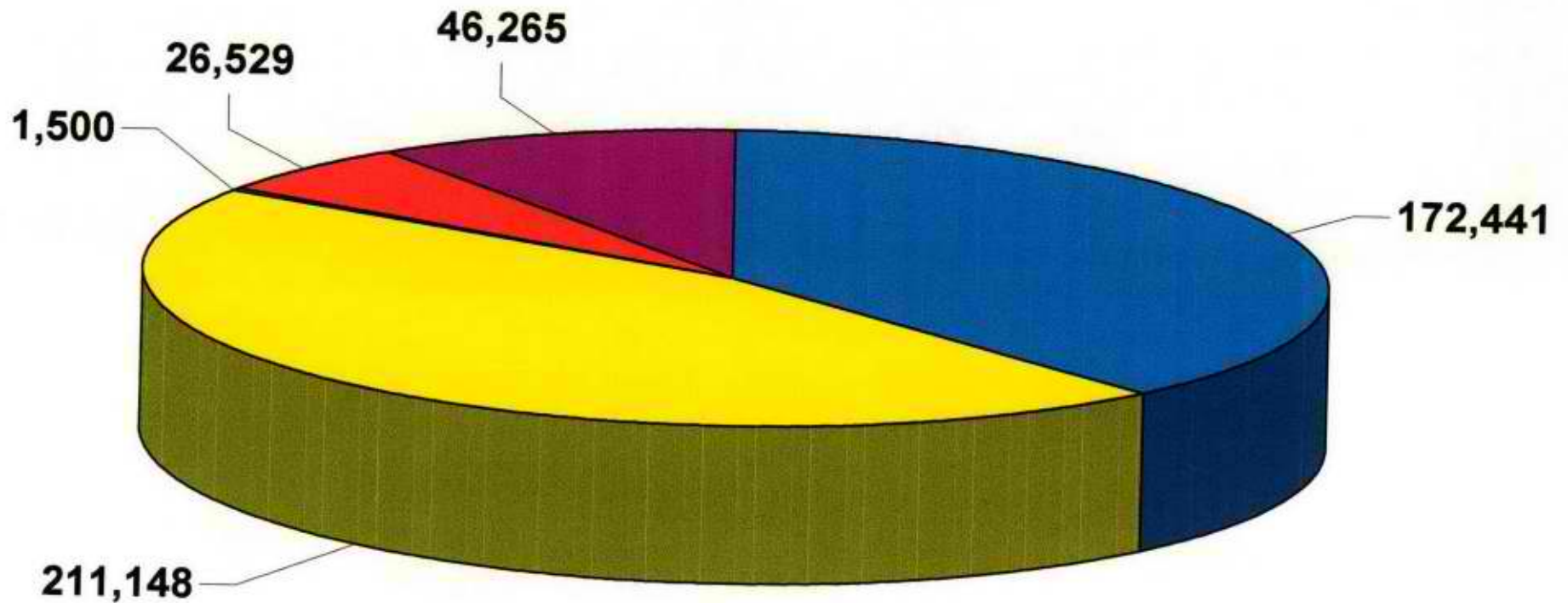
רן דביר  
מרכז משק סגור

מאיה שטיין  
ממונה על פיתוח כללי

כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים, 91180.

מען למכתבים: ת.ד. 18110, ירושלים, טל': 02-5847649/51 פקס: 02-5847858

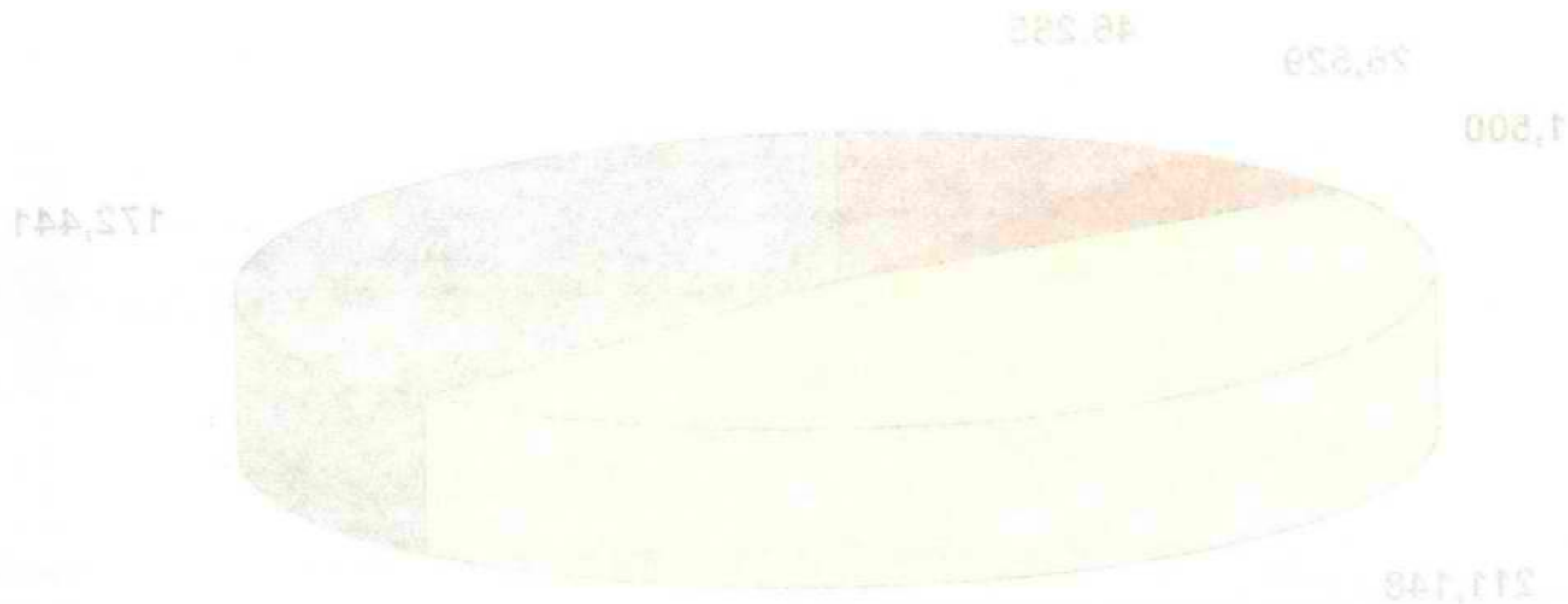
**פיתוח לבנייה חדשה 2002 - לפי תקנות תקציב**  
**סה"כ 457,900 אש"ח**



עדיפות לאומית   כלל הארץ   שלומי   מעלה אדומים   אלעד

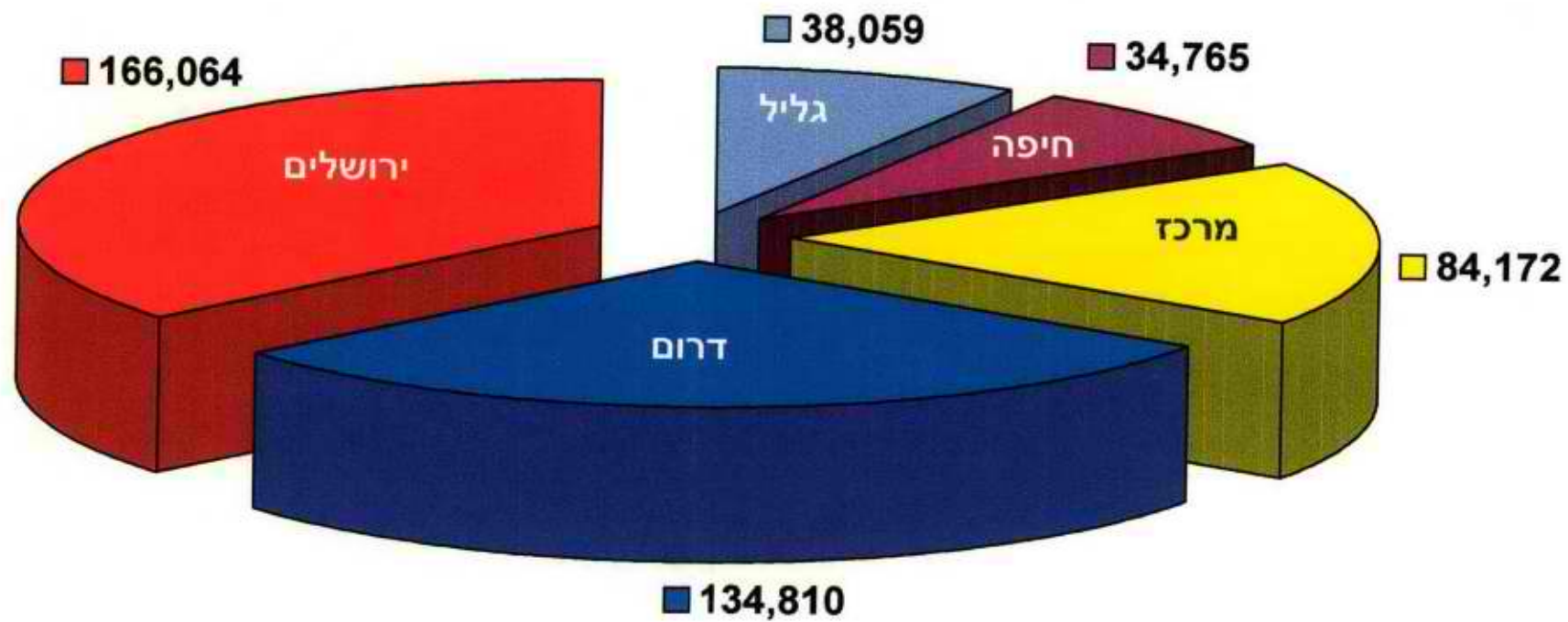


איצטן זענען דא 2005 היינטיגע מומים  
 א"א 427,800 א"א

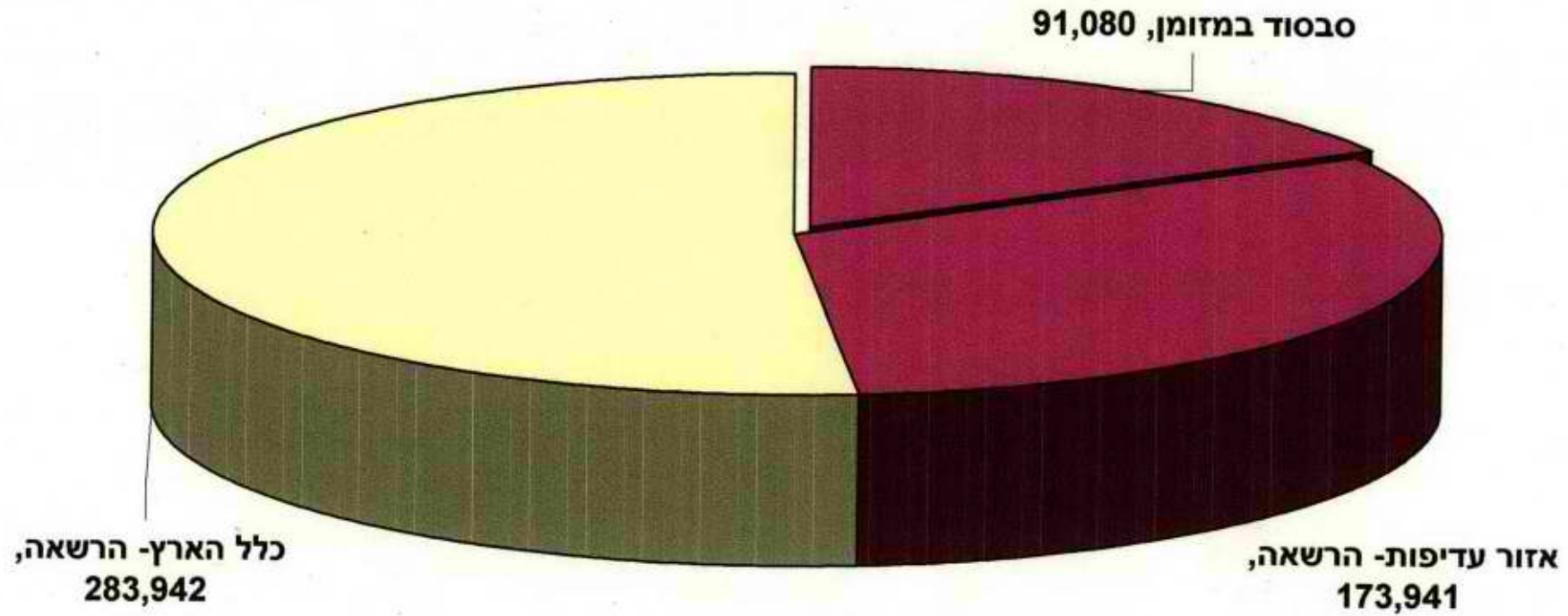


■ אונטער 1000 א"א ■ 1000-10000 א"א ■ 10000-100000 א"א ■ מער ווי 100000 א"א

ביצוע פיתוח 2002 לפי מחוזות  
סה"כ 457,900 אש"ח

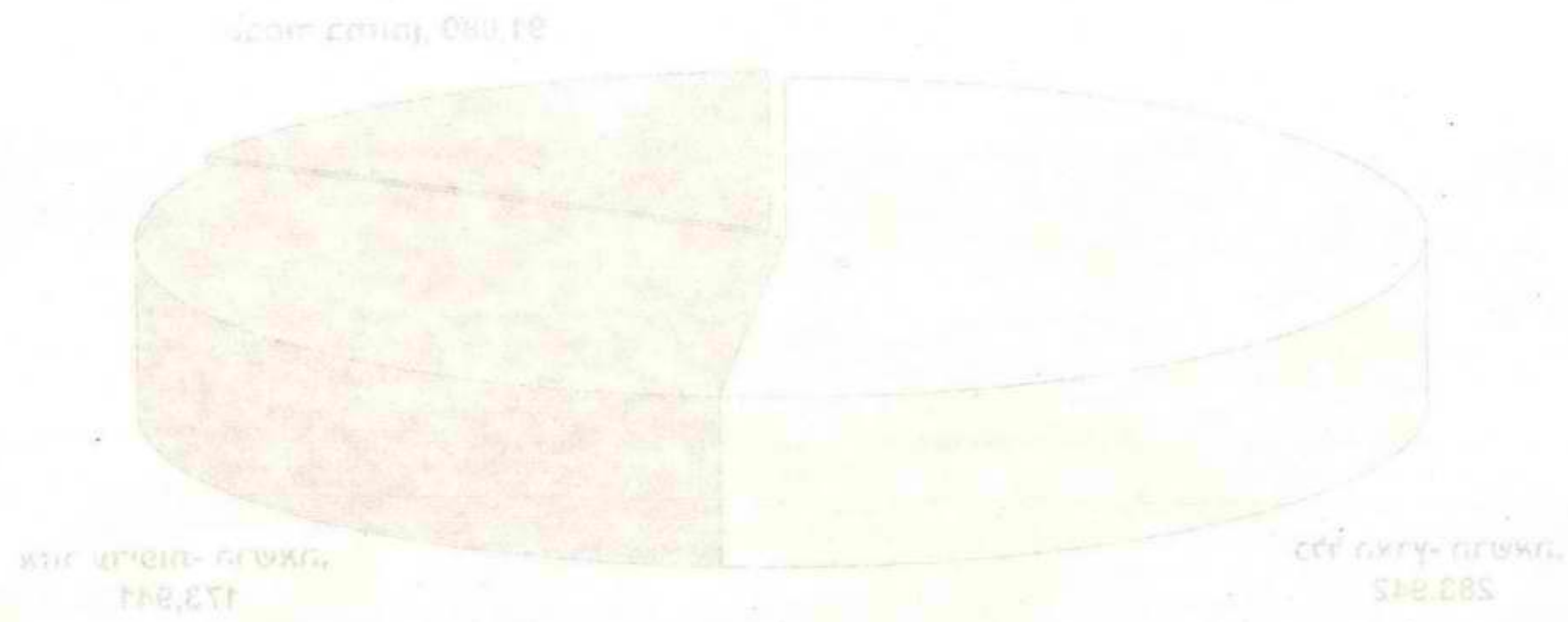


פיתוח לבנייה חדשה 2002 באש"ח לפי חלוקה לאזורי עדיפות וסבסוד



■ כלל הארץ- הרשאה □ אזור עדיפות- הרשאה ■ סבסוד במזומן

תוצאות המבחן הישיר לראשון 2005



לבן - תוצאות טובות, ירוק - תוצאות בינוניות, אדום - תוצאות רעות

1

# מדינת ישראל



## פרוגרמות

ירושלים, ל' באדר א, תשס"ג  
4 במרץ, 2003  
סימוכין: 04032003010040

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי  
10-03-2003  
**דואר נכנס**  
מס' 17422 תיק סניגוריה

אל: מר משה רובינשטיין - מנהל מחוז חיפה  
גב' רבקה אבלסון - מנהלת מחוז מרכז

### הנדון: תכנית עבודה 2003 - פיתוח לבניה חדשה הגדלה מס' 3

רצ"ב הגדלה מס' 3 לתכנית העבודה שבנדון, מאושרת ע"י המנכ"ל.  
נא טיפולכם להפעלת העבודות בהתאם לנהלים והקריטריונים הקיימים.

בברכה,  
צביה אפרתי  
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: שר הבינוי והשיכון  
מר אבי מעוז - המנהל הכללי  
מר עמי לנדאו - חשב המשרד  
גב' קלרה לוסין - גזברות  
מר יפים גרמן - מח"ט מחוז חיפה  
מר מריו דסקל - ממונה פרוגרמה מחוז חיפה  
מר מוטי יעקב - מח"ט מחוז מרכז  
גב' מאיה שטיין - אגף פרוגרמות  
גב' אורה איוב - אגף מעקב ובקרה

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגרמות



בס"ד

ירושלים, כי"ח באדר א, תשס"ג  
2 במרץ, 2003  
סימוכין: 02032003010079

**תכנית עבודה 2003**  
**פיתוח לבניה חדשה**

הגדלה מס' 3

250,000 ₪	פיתוח שני שצ"פים	(1) יקנעם דרום
680,000 ₪	גשר להולכי רגל	(2) אלעד B+D

  
אבי מעוז  
המנהל הכללי

כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים, 91180.

מען למכתבים: ת.ד. 18110, ירושלים, טל': 02-5847649/51 פקס: 02-5847858

1

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
אגף הפרוגרמות



כ"ט באדר ב' התשס"ג  
03 במרס 2003

בס"ד

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
**לשכת המנהל הכללי**  
10-03-2003  
**דואר נכנס**  
מס' 17419 תיק פלוגרמה

אל: מר עוזי שמיר - מנהל מחוז הגליל  
מר אמנון רוטר - ממונה מוס"צ, מחוז הגליל

שלום רב

**הנדון: מימון מוסדות ציבור**  
**יישובי הבדואים בגליל - ת"ע 2003**

מצ"ב תוכנית עבודה מוס"צ ליישובי הבדואים בגליל - חתומה על ידי המנכ"ל.  
בתוכנית זו - הגדלת ההרשאה לעבודות שבביצוע וכן יתרה בלתי מחולקת שתנוצל  
בין היתר להגדלת חוזים שבביצוע המשרד.  
להמשך טיפולכם על פי הנוהלים הקיימים.

**בברכה**

צביה אפרתי  
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק:	מר אפי איתם	- שר הבינוי והשיכון
	מר אבי מעוז	- המנהל הכללי
	מר עמי לנדאו	- חשב המשרד
	מר יוסי מנור	- ראש מינהל תכנון והנדסה
	מר אסף רגב	- אגף התקציבים, משרד האוצר
	מר עדי והב	- הממונה הארצי למוסדות ציבור
	גבי קלרה לוטין	- אגף הכספים, כאן
	הגבי רחל דסקלביץ	- אגף הכספים, כאן
	גבי איריס דוד	- אגף הפרוגרמות
	הגבי אורה איוב	- האגף לתיאום ולבקרה



משרד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגרמות

בס"ד

השתתפות במימון מוסדות ציבור  
יישובי הבדואים בגליל - 2003

תוכנית עבודה - 2003  
תקנה מספר 706904265  
הרשאה להתחייב - 2,868 אש"ח

כ"א באדר א' התשס"ג  
23 בפברואר 2003

העלות	התקציב באש"ח	העבודה	היישוב
לביצוע רשות העתיקות	10	מתנ"ס - פיקוח לחפירות ההצלה	זרזיר
	500	מבנה רב תכליתי	מנשיה זבדה
המשך ביצוע	500	מתנ"ס - ביצוע שלב ב'	ערב אל עראמשה
חוזי מינהל תכנון והנדסה. הביצוע יתואם עם מינהל תכנון והנדסה.	100	הגדלה לחוזי תכנון ופיקוח ביישובי הבדואים בגליל	תכנון ופיקוח
	<b>1,110</b>		<b>סה"כ</b>

יתרה בלתי מחולקת - 1,758 אש"ח

  
אבי מעוז  
המנהל הכללי





# מדינת ישראל



פרוגרמות

ירושלים, כ"ח באדר א, תשס"ג  
2 במרץ, 2003  
סימוכין: 02032003010092

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
 לשכת המנהל הכללי  
 10-03-2003  
**דואר נכנס**  
 מס' 17432 תיק סניגור

אל: מר יוסי גוטיסמן - עוזר המנכ"ל

**הנדון: מכתבי אל מנכ"ל משרד התחבורה מיום 23/2/03**

סמך: מכתבך מיום 3/3/03

פנייתי זו למנכ"ל משרד התחבורה הינה בעקבות רצף עבודה שלגביה קיבלתי את אישורו של המנכ"ל עוד בשנת 2002. רצ"ב פנייתי הקודמת בעניין לאחר קבלת אישורו של המנכ"ל וכן סיכום עם מנכ"ל משרד התחבורה.

בברכה  
 צבילה אפרתי  
 מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר אבי מעוז - המנהל הכללי



מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגרמות

ירושלים, ט' בתמוז, תשס"ב  
19 ביוני, 2002  
19062002010039 סימוכין:

לכבוד  
מר בן ציון סלמן  
מנכ"ל משרד התחבורה  
רח' יפו 97  
ירושלים 91008

**הנדון: שדרות רגר - באר שבע**

בהמשך להחלטת הקבינט חברתי כלכלי ובהמשך למכתבך מיום 10/4/02 ולמען הסדר הטוב הריני לפרט את כל החוזים שנחתמו עד כה לביצוע הכביש. כידוע לך משום שמדובר בעורק ראשי מתבצעת העבודה בשלבים תוך יצירת נתיבי תנועה חלופיים הכל בתאום עם משרד התחבורה, המשטרה והעירייה פירוט עבודות בביצוע עפ"י חוזים שונים שנחתמו:

1. העתקת מטרדים בזק	מ. ש"ח 5.7
2. הסרת מטרדים אחרים	מ. ש"ח 7.6
3. הסדרת צומת בן גוריון	מ. ש"ח 1.4
4. עבודות עפר, החלפת קרקע + מובל בקטע הכביש	מ. ש"ח 8.0
<b>סה"כ</b>	<b>22.700 מ. ש"ח</b>

בימים אלה נמצאות בהליכי המכרז שתי עבודות:

1. תשתיות בשד' רגר כולל מובל	מ. ש"ח 9.100
2. כביש שד' רגר - סלילה ופיתוח כולל מובל ניקוז	מ. ש"ח 17.900
<b>סה"כ</b>	<b>27.000 מ. ש"ח</b>

**סה"כ כ - 50 מ. ש"ח**

באתר מתבצעות עבודות נוספות כגון הסדרת רח' שזר והצומת והסדרת רח' וינגייט והצומת בהיקף של 36.361 מ. ש"ח.

המשך העבודה יתבצע בתאום עם כל הגופים הנוגעים בדבר.

לכבוד רב,  
צביה אפרתי  
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר אביגדור יצחק - מנכ"ל רה"מ  
מר אבי מעוז - המנכ"ל  
מר יעקב טרנר - ראש העיר באר שבע  
מר מוטי קלרמן - מנהל מחוז דרום  
מר אסף רגב - אגף התקציבים משרד האוצר

כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים, 91180.  
מען למכתבים: ת.ד. 18110, ירושלים, טל': 02-5847649/51 פקס: 02-5847858



משרד התחבורה  
המנהל הכללי

כ"ח ניסן, תשס"ב  
10 אפריל, 2002  
577

לכבוד:  
ג' צביה אפרתי  
מנהלת אגף תכנון  
משרד הבינוי והשיכון

0534



הנדון: שדרות רגר - באר שבע

החלטת ועדת השרים לענייני חברה וכלכלה מיום 11.3.02

בהמשך לשיחתנו הטלפונית מיום 9.4.02 הריני להעלות על הכתב את שסוכם ביננו:

כישום להחלטת ועדת השרים יעמיד משרד התחבורה למשרד הבינוי והשיכון סכום של 25 משי"ח המיועדים להקמת נת"צ בתחום התוכנית באופן הבא:

- |           |   |
|-----------|---|
| בשנת 2002 | 10 משי"ח הרשאה להתחייב<br>5 משי"ח מזומן.  |
| בשנת 2003 | 15 משי"ח הרשאה להתחייב<br>10 משי"ח מזומן. |
| בשנת 2004 | 10 משי"ח מזומן.                           |

בברכה,

סלמן בן ציון

העתק: מר אבי מעוז - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון  
מר אלכס גולדנגורן - המשנה למנכ"ל, משרד ראש הממשלה  
מר אלכס לנגר - סמנכ"ל בכיר יבשה, משרד התחבורה  
מר צ'ארלס סולומון - סמנכ"ל בכיר תכנון כלכלי, משרד התחבורה

# מדינת ישראל



משרד התחבורה  
מחלקת עבודות ציבוריות  
לשכת המנכ"ל

כ"ח אדר א, תשס"ג  
2 מרץ, 2003

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי

04-03-2003

דואר נכנס  
מס' 17195 תיק פרוגרמה

לכבוד  
גב' צביה אפרתי  
מנהלת אגף פרוגרמות  
משרד הבינוי והשיכון

הנדון: כביש מס' 89 חוצה חורפיש – השתתפות במימון קיר תומך  
סמך: מכתבך מיום 20.2.03

לפי הודעת מהנדס מחוז חיפה של מע"צ למר משה רובינשטיין, מנהל מחוז חיפה של משרד הבינוי והשיכון, ניתן יהיה לפרסם את המכרז רק לאחר שתוכניות הקונסטרוקציה והחישובים הסטטיים יאושרו ע"י המתכנן ג.ע.ש.

לכשיהיו בידכם תוצאות המכרז נוכל לטפל בהעברת התחייבות כספית (בהיקף 50%) מתקציב המגזר הדרוזי.

יש להיות בקשר ישיר עם מר ניסר ליאון, מהנדס מחוז חיפה של מע"צ על מנת לקדם את הנושא.

בברכה,  
  
עמי לקס  
מנכ"ל מע"צ

העתק:

מר אבי מעוז, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון ✓  
מר משה רובינשטיין, מנהל מחוז חיפה, משרד הבינוי והשיכון, שד' פל ים 15, חיפה 33095  
מר מופיד עאמר, ראש מועצת חורפיש, מועצה מקומית חורפיש, ת.ד. 1, מיקוד 25155  
מר ניסר ליאון, מהנדס מחוז חיפה

3442

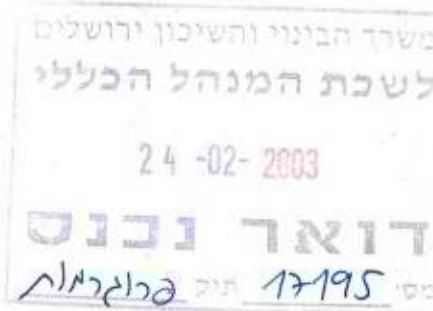
9



# מדינת ישראל

## פרוגרמות

ירושלים, י"ח באדר א, תשס"ג  
20 בפברואר, 2003  
סימוכין: 20022003010045



לכבוד  
מר עמי לקס  
מנכ"ל מ.ע.צ.

### הנדון: השתתפות במימון קיר תומך כביש 89 בחורפיש

לאחר מו"מ ארוך וממושך ולאחר התייעצויות מקצועיות רבות יוצא לדרכו מכרז לביצוע הקיר.  
אמדן לפני מכרז כולל מ.ע.מ. ותכנון 2.6 מ. נה.  
חלקה של מ.ע.צ. 1.3 מ.ש"ח. עם קבלת תוצאות המכרז נשוב לעדכן אתכם.  
אודה לכם אם תפתחו מסגרת תקציבית למועצה המקומית חורפיש לכיסוי חלקכם בעלות בידוע הקיר, כדי לאפשר פתיחת שערי המתנ"ס. אנו נפעל במקביל להעברת חלקנו במימון הקיר.

  
צביה אפרתי  
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר אבי מעוז - המנהל הכללי  
מר משה רובינשטיין - מנהל מחוז חיפה  
מר יצחק הרשקוביץ - מנהל מחוז מ.ע.צ. צפון  
מר מופיד עאמר - ראש מועצת חורפיש  
גב' שלומית מור - ס/מנהל מחוז חיפה  
מר ארקדי א. - חב' למתנ"סים, י-ם

כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים, 91180, טל': 02-5847649/51

מען למכתבים: ת.ד. 18110, ירושלים, פקס: 02-5847858

04-03-2003

דואר נכנס

מס' 17330 תיק פרוגרמה



מדינת ישראל

פרוגרמות

ירושלים, כ"ח באדר א, תשס"ג

2 במרץ, 2003

סימוכין: 02032003010135

אל: גב' רבקה אבלסון - מנהלת מחוז מרכז

**הנדון: תכנית עבודה 2003 - פיתוח כללי - שונות**

**הגדלה מס' 1**

רצ"ב הגדלה מס' 1 לתכנית העבודה שבנדון, מאושרת ע"י המנכ"ל.

נא טיפולך להפעלת העבודות בהתאם לנהלים והקריטריונים הקיימים.

בברכה,

צביה אפרתי

מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: שר הבינוי והשיכון

מר אבי מעוז - מנהל כללי

מר עמי לנדאו - חשב המשרד

גב' קלרה לוסין - גזברות

מר מוטי יעקב - מח"ט מחוז מרכז

גב' מאיה שטיין - אגף פרוגרמות

גב' אורה איוב - אגף מעקב ובקרה

בס"ד

ירושלים, כ"ה באדר א, תשס"ג  
27 בפברואר, 2003  
סימוכין: 27022003010058

## תכנית עבודה 2003 פיתוח כללי ותשתיות - שונות

הגדלה מס' 1

בני ברק	750 אש"ח	רח' ע"ש זבולון המר
---------	----------	--------------------

ההרשאה התקציבית: 33,150 אש"ח  
אושר עד כה: 22,750 אש"ח  
יתרה: 10,400  
הגדלה זו: 750

יתרה בלתי מחולקת: 9,650 אש"ח

  
אבי מעוז  
המנהל הכללי

סוף ממשלה

מס' 29

תחילת ממשלה

מס' 30

4.3.03



5



# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

## לשכת המנהל הכללי

כ"ח באדר א, תשס"ג  
02 מרץ 03  
02032003180003

בס"ד, ירושלים,  
סימוכין:

לכבוד  
גבי צביה אפרתי  
מנהלת אגף פרוגרמות

שלום רב,

### הנדון: מצ"ב

להזכירך, המנכ"ל ביקש וחזר וביקש שמכתבים למנכ"לים אחרים יתבצעו אך ורק דרכו ולא ישירות.

הטכניקה היא פשוטה: מעבירים למנכ"ל נוסח של מכתב לחתימתו עם דברי הסבר מדוע נצרך המכתב והמנכ"ל על פי שיקול דעתו מחליט אם לחתום ולשלוח.

אבקש להקפיד על כך להבא.

בכבוד רב,

יוסי גוטסמן  
עוזר המנהל הכללי

העתק: מר אבי מעוז, המנהל הכללי

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגרמות



ירושלים, כ"א באדר א, תשס"ג

23 בפברואר, 2003

לשכת המנהל הכללי  
סימוכין: 23022003010021

27-02-2003

דואר נכנס

מס' 17235 תיב' פלג' א/א

לכבוד

מר ב. סלמן

מנכ"ל משרד התחבורה

הנדון: השתתפות בשד' רג' בבאר שבע

בהמשך לסיכומים בנדון אבקשך להנחות את הנוגעים בדבר לטפל בהעברת תקציב השתתפות משרד התחבורה בפרויקט זה עפ"י הפריסה שנקבעה בינינו לשנת 2003 כדלקמן:

1. העברת הרשאה בסך 15,000 אש"ח.

2. העברת תקציב בסך 10,000 אש"ח.

לתשומת לבך, בשנת 2002 היה על משרד התחבורה להעביר תקציב בהיקף של 5 מ. מ. שם אך מסיבות שונות הועברו רק 3,280 אש"ח.

אבקשך לטפל בהשלמת המימון לשנת 2002 בסך 1,720 אש"ח כך שסה"כ התקציב שיש להעביר למשרדנו הוא 11,720 אש"ח בנוסף כאמור להרשאה בסעיף 1.

כבוד רב,  
צביון אמיתי  
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר אבי מעוז – המנהל הכללי  
מר אריאל לוי – מנהל אגף התקציבים  
מר עמי לנדאו – חשב המשרד  
מר אסף רגב – אגף התקציבים, משרד האוצר  
מר מוטי קלרמן – מנהל מחוז דרום  
גב' מאיה שטיין – אגף פרוגרמות

כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים, 91180.

מען למכתבים: ת.ד. 18110, ירושלים, טל': 02-5847649/51 פקס: 02-5847858

03-03-2003

דואר נכנס

מס' 17306 תיק פרוגרמה



ירושלים, כ"ה באדר א, תשס"ג

27 בפברואר, 2003

סימוכין: 27022003010072

מדינת ישראל

פרוגרמות



אל: מר עוזי שמיר - מנהל מחוז גליל

הנדון: תכנית חומש מגזר ערבי - השתתפות בהקמת מוס"צ

שינוי מס' 1 לתכנית 2003

רצ"ב תכנית עבודה חתומה על ידי המנכ"ל.

לידיעתך, העברתי פניה למר א. לוי להעברת התקציב מגג לגג למשרד התיירות בהתאם לסיכום עם המנכ"ל ועמך.

לידיעתך.

מנהלת אגף פרוגרמות  
צביה אפרתי  
מברכה,

העתק: מר נתן שרנסקי - שר הבינוי והשיכון  
מר אבי מעוז - המנהל הכללי  
מר עמי לנדאו - חשב המשרד  
גבי קלרה לוסיץ - גזברות  
מר אמנון רוטר - ממונה למוס"צ מחוז גליל  
מר עדי והב - ממונה ארצי למוס"צ  
גבי איריס דוד - אגף פרוגרמות  
גבי אורה איוב - אגף מעקב ובקרה



**משרד הבינוי והשיכון**  
**אגף פרוגרמות**

כ"א באדר א' התשס"ג  
23 בפברואר 2003

בס"ד

**השתתפות במימון מוסדות ציבור**  
**תוכנית החומש ליישובי המגזר הערבי**  
שינוי מס' 1 לת"ע - 2003  
תקנה מספר 706904190

מאושרת בזאת העבודה הבאה :-

מחוז הגליל

התקציב באש"ח	העבודה	היישוב
2,000	מבנה רב תכליתי בכיכר העיר	נצרת

- התקציב לעבודה - מתוך הרזרבה.
- היתרה בתקנה - 11,860 אש"ח.

  
אבי מעוז  
המנהל הכללי



# מדינת ישראל



## פרוגרמות

ירושלים, כ"ה באדר א, תשס"ג

27 בפברואר, 2003

סימוכין: 27022003010016

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי

02-03-2003

דואר נכנס

17280 תיק סגור

אל: מר אריאל לוי - מנהל אגף התקציבים

### הנדון: העברה מגג לגג למשרד התיירות

בהתאם לתכנית העבודה החתומה ע"י המנכ"ל המצ"ב אבקשך לטפל בהעברת 2 מ. ש. מתקנה מוס"צ בישובי ערבים (מס' 706904190) למשרד התיירות.

העברה מיועדת לבניה ופיתוח של הכר העירונית בעקבות החלטת ועדה שמונתה לענין זה.

בברכה,  
צביה אפרתי  
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר אבי מעוז - המנהל הכללי

מר אסף רגב - אגף התקציבים, משרד האוצר

מר עוזי שמיר - מנהל מחוז גליל



משרד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגרמות

כ"א באדר א' התשס"ג  
23 בפברואר 2003

בס"ד

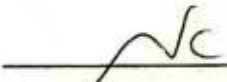
השתתפות במימון מוסדות ציבור  
תוכנית החומש ליישובי המגזר הערבי  
שינוי מס' 1 לת"ע - 2003  
תקנה מספר 706904190

מאושרת בזאת העבודה הבאה :-

מחוז הגליל

התקציב באש"ח	העבודה	היישוב
2,000	מבנה רב תכליתי בכיכר העיר	נצרת

- התקציב לעבודה - מתוך הרזרבה.
- היתרה בתקנה - 11,860 אש"ח.

  
אבי מעוז  
המנהל הכללי

5

# מדינת ישראל



## פרוגרמות

ירושלים, כ"ב באדר א, תשס"ג

24 בפברואר, 2003

סימוכין: 24022003010052

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
 לשכת המנהל הכללי  
 27-02-2003  
**דואר נכנס**  
 מס' 1723 תיק פנקחים

אל: מר משה רובינשטיין - מנהל מחוז חיפה  
 גב' שלומית מור - ממונה למוס"צ מחוז חיפה

### הנדון: תכנית עבודה 2003 - מבנים זמניים

מצ"ב תכנית עבודה חתומה על ידי המנכ"ל למסגרת זו לטפולכם עפ"י הנהלים.

תשומת לבכם למספר התקנה בכותרת התכנית.

בברכה,  
 צביה אפרתי  
 מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר נתן שרנסקי - שר הבינוי והשיכון

מר אבי מעוז - המנהל הכללי

מר עמי לנדאו - חשב המשרד

גב' קלרה לוסין - גזברות

מר עדי והב - ממונה ארצי למוס"צ

גב' איריס דוד - אגף פרוגרמות

גב' אורה איוב - אגף מעקב ובקרה



משרד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגרמות

כ"א באדר א' התשס"ג  
23 בפברואר 2003

בס"ד

השתתפות במימון מוסדות ציבור  
מבנים זמניים למוס"צ

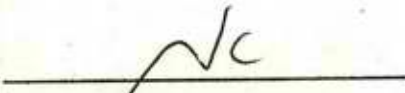
תוכנית עבודה - 2003  
תקנה מספר 706905502

מאושרת בזאת העבודה הבאה :-

מחוז חיפה

התקציב באש"ח	העבודה	היישוב והשכונה
250	2 מבני ציבור ניידיים - פיתוח	חריש

יתרה בתקנה - 230 אש"ח.

  
אבי מעוז  
המנהל הכללי



5



# מדינת ישראל

פרוגרמות

ירושלים, כ"ב באדר א, תשס"ג

24 בפברואר, 2003

סימוכין: 24022003010082  
לשכת המנהל הכללי

27-02-2003

דואר נכנס

מס' 17236 תיק פרוגרמ/א

אל: מר מוטי קלרמן - מנהל מחוז דרום

## הנדון: תכנית עבודה 2003 - השלמות מיתוח בשכונות ותיקות

### הגדלה מס' 2 - באש"ח

רצ"ב הגדלה מס' 2 לתכנית העבודה שבנדון, מאושרת ע"י המנכ"ל.

נא טיפולך להפעלת העבודות בהתאם לנהלים והקריטריונים הקיימים.

בברכה  
צביה אפרתי

מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר נתן שרנסקי - שר הבינוי והשיכון

מר אבי מעוז - המנהל הכללי

מר עמי לנדאו - חשב המשרד

גב' קלרה לוסין - גזברות

מר לואיס אשכנזי - ממונה למוס"צ מחוז דרום

גב' מלכה אלטרץ - אגף פרוגרמות

גב' אורה איוב - אגף מעקב ובקרה

מדינת ישראל



פרוגרמות

בס"ד

ירושלים, י"ח באדר א, תשס"ג

20 בפברואר, 2003

סימוכין: 20022003010028

**תכנית עבודה 2003 – שכונות ותיקות**

**הגדלה מס' 2 – באש"ח**

נתיבות	500	השתתפות במימון הנקז – שליש אחרון
--------	-----	----------------------------------

יתרה קודמת – 4,442

הגדלה זו – 500

יתרה בלתי מחולקת – 3,942

  
אבי מעוז

המנהל הכללי

27-02-2003

דואר נכנס

מס' 17234 תיכ סוקרא

מדינת ישראל



פרוגרמות

ירושלים, כ"א באדר א, תשס"ג

23 בפברואר, 2003

סימוכין: 23022003010080

5

אל: מר עוזי שמיר - מנהל מחוז גליל  
מר משה רובינשטיין - מנהל מחוז חיפה  
מר מוטי קלרמן - מנהל מחוז דרום

**הנדון: תכנית עבודה 2003 - פיתוח לבניה חדשה**

**הגדלה מס' 2**

רצ"ב הגדלה מס' 2 לתכנית העבודה שבנדון, מאושרת ע"י המנכ"ל.

נא טיפולכם להפעלת העבודות בהתאם לנהלים והקריטריונים הקיימים.

בברכה,  
צבילה אפרתי

מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר נתן שרנסקי - שר הבינוי והשיכון  
מר אבי מעוז - המנהל הכללי  
מר עמי לנדאו - חשב המשרד  
גב' קלרה לוסין - גזברות  
גב' רחל אברמוביץ - מח"ט מחוז גליל  
מר יפים גרמן - מח"ט מחוז חיפה  
מר ניצן קיטלר - מח"ט מחוז דרום  
מר אמנון רוטר - ממונה פרוגרמה מחוז גליל  
מר מריו דסקל - ממונה פרוגרמה מחוז חיפה  
גב' מאיה שטיין - אגף פרוגרמות  
גב' אורה איוב - אגף מעקב ובקרה

בס"ד

ירושלים, ב' באדר א, תשס"ג  
 4 בפברואר, 2003  
 סימוכין: 04022003010077

## תכנית עבודה 2003 פיתוח לבניה חדשה

הגדלה מס' 2

100,000 ₪	השלמת קוי תאורה ומרכזיה	כרמיאל רבין ב'
2,000,000 ₪	הגדלת שורה מאושרת השלמת פיתוח לאכלוס מ - 1,500,000 ₪ ל - 3,500,000 ₪	יוקנעם דרום
500,000 ₪	השלמת כבישים כולל מים, ביוב ותאורה	עכו מזרח
110,000 ₪	תאורה וריבודים הגדלת שורה מאושרת לפי תוצאות המכרז מ-230,000 ₪ ל-340,000 ש"ח	קצרין אתר בתרא
30,000 ₪	תכנון רשת חשמל ל-290 יח"ד שכ' קהילת העבריים	דימונה שכ' ממשית
40,000 ₪	תכנון רשת חשמל ל-630 יח"ד	דימונה שכ' צפונית
17,000 ₪	מרכזיית תאורה	ערד שכ' יהושפט
2,200 ש"ח	מרכזיית תאורה	באר-שבע נוה זאב

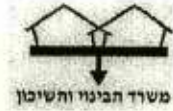
אבי מעיר  
 המנהל הכללי

כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים, 91180.

מען למכתבים: ת.ד. 18110, ירושלים, טל': 02-5847649/51 פקס: 02-5847858

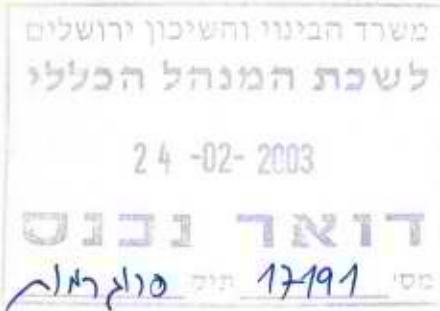


# מדינת ישראל



## פרוגרמות

ירושלים, י"ז באדר א, תשס"ג  
19 בפברואר, 2003  
סימוכין: 19022003010038



אל: מר עוזי שמיר - מנהל מחוז הגליל  
מר בני תמים - מחוז הגליל

### הנדון: השלמות פיתוח שכונות ותיקות - בדואים גליל 2003

רצ"ב תכנית עבודה למסגרת זו חתומה על ידי המנכ"ל.  
לתשומת לבכם מדובר בשנה אחרונה של החלטת ממשלה, ולפיכך יש לפעול במשנה  
זהירות ולהמנע מהתחלת עבודות בסדרי גודל החורגים מהיקף התקציב שלא תהיה יכולת  
לישוב להשלימם.  
נא המשך טיפולכם בהתאם לנהלים המקובלים.

בברכה,  
צביה אפרתי  
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר נתן שרנסקי - שר הבינוי והשיכון  
מר אבי מעוז - המנהל הכללי  
מר עמי לנדאו - חשב המשרד  
גב' קלרה לוסין - גזברות  
גב' רחל אברמוביץ - מח"ט מחוז גליל  
גב' מלכה אלטרץ - אגף פרוגרמות  
גב' אורה איוב - אגף מעקב ובקרה

בס"ד

ירושלים, ט"ו באדר א, תשס"ג  
17 בפברואר, 2003  
סימוכין: 17022003010058

## תכנית עבודה 2003 השלמות פיתוח שכוונות ותיקות בדואים גליל

סכומים באש"ח  
מס' תקנה 706904240  
הרשאה – 7,872

תקציב	היישוב
450	איבטין
650	שיבלי – אום אל ג'נאם
900	ביר אל מכסור
650	בסמת טבעון
250	נוג'ידאת
250	ואדי חמאם
800	זרזיר
700	טובא זנגריה
100	מנשיה זבדה
650	כעביה – טבאש – חגי'רה
400	סלמה
250	ערמשה
300	רומת הייב
150	חואלד
100	דמיידה
200	כאמנה
6,800	סה"כ

יתרה בלתי מחולקת: 1,072

  
אבי מעוז  
המנהל הכללי

כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים, 91180.

מען למכתבים: ת.ד. 18110, ירושלים, טל': 02-5847649/51 פקס: 02-5847858



מדינת ישראל  
 משרד הבינוי והשיכון  
 אגף הפרוגרמות



י"ז באדר א' התשס"ג  
 19 בפברואר 2003

בס"ד

אל: מנהלי מחוזות – גליל, חיפה ומרכז  
 הממונים המחוזיים למוסדות ציבור – גליל, חיפה ומרכז

שלום רב

**הנדון: "מימון מוסדות ציבור"**

**תוכנית השלמת פערים - 2003**

תקנה 706905148

רצ"ב 2 תוכניות עבודה ל"השלמת פערים למוסדות ציבור" – חתומות על ידי המנכ"ל, ליישובים היהודיים וליישובי המגזר הערבי לאחר תיאום עימכם.

שנת 2003 הינה השנה האחרונה לביצוע תוכנית זו שנועדה לתת מענה במוסדות ציבור לבניית עבר כאמור בכללי "תקן 100" למוסדות ציבור.

כזכור, בשנים הראשונות לתוכנית ניתנה עדיפות ליישובי קו עימות וליישובי עדיפות לאומית א' ו-ב', וכיום התוכנית משלימה את יישובי הארץ שנכללו בתוכנית אולם טרם קיבלו השתתפות המשרד במסגרת זו.

בתוכנית המצ"ב:

- 1) מאזן כולל שבו ביצועי 2000 – 2002 וכן חלוקה תקציבית ל-2003 לכל המגזרים.
- 2) הסבר לעקרונות חלוקת התקציב עבור 2003.
- 3) מודל חלוקה תקציבית – עדכני חתום על ידי המנכ"ל.

להמשך טיפולכם בהפעלת התוכנית עפ"י הכללים הקיימים.

  
 צביה אפרתי  
 מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר נתן שרנסקי – שר הבינוי והשיכון  
 מר אבי מעוז - המנהל הכללי  
 מר עמי לנדאו - חשב המשרד  
 מר אסף רגב - אגף התקציבים, משרד האוצר  
 הגב' שרה אהרון - מנהל מינהל לבנייה הכפרית  
 הגב' קלרה לוסין - אגף הכספים, כאן  
 מר עדי והב - ממונה ארצי למוס"צ  
 הגב' איריס דוד - ס.ממונה הארצי למוס"צ  
 הגב' רחל דסקלוביץ - אגף הכספים, כאן  
 הגב' אורה איוב - תיאום ובקרה



משרד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגרמות

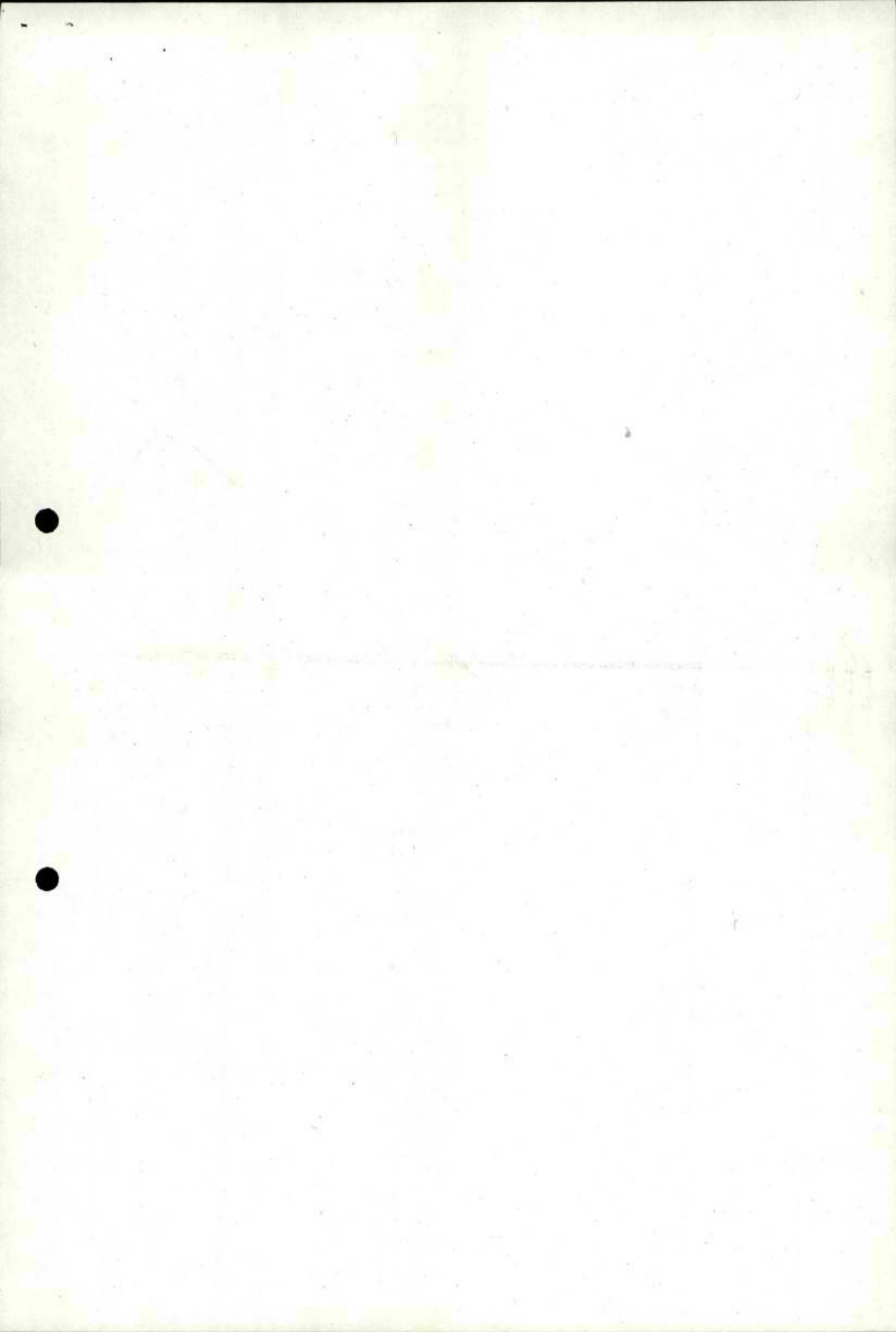
מימון מוסדות ציבור  
"תוכנית השלמת פערים"  
ת"ע 2003 - יישובים במגזר הערבי  
תקנה 706905148  
באש"ח

י"ד באדר א' התשס"ג  
16 בפברואר 2003

תקציב לביצוע ב-2003 באש"ח	העבודה	היישוב	המחוז
500	מעון יום - גמר	אכסאל	גליל
250	תכנון מתנ"ס 600 מ"ר		
400	אולם ספורט - תכנון וביצוע	דבורייה	
580	מתנ"ס 1500 מ"ר - גמר תכנון	תמרה	
360	אולם ספורט 870 מ"ר גמר תכנון ותחילת ביצוע - ע"י המשרד	כאבול	
500	ספרייה 350 מ"ר - ביצוע	משהד	
900	אולם ספורט 850 מ"ר - תכנון וביצוע	עין מאהל	
200	אולם ספורט - תכנון וביצוע (פיים)	פסוטה	
<b>3,690</b>	סה"כ מחוז הגליל		
200	מתנ"ס + ספרייה 2800 מ"ר - גמר	אום אל פאחם	חיפה
500	מתנ"ס 1800 מ"ר - גמר	באקה אל גרבייה	
250	מתנ"ס 550 מ"ר - גמר	ג'סר א-זרקא	
300	מתנ"ס 900 מ"ר (שלב א') - תכנון	כפר קרע	
280	שלוחת מתנ"ס/מועדון 250 מ"ר - גמר	אם אל קוטוף מוא"ז מנשה	
100	שלוחת מתנ"ס/מועדון 250 מ"ר	זלפה מומ"ק מעלה עירון	
550	מתנ"ס 900 מ"ר (שלב א') - תכנון	ערערה	
350	ספרייה 500 מ"ר - גמר	פורדיס	
<b>2,530</b>	סה"כ מחוז חיפה		
800	שלוחת מתנ"ס	ג'לג'וליה	מרכז
<b>7,020</b>	סה"כ כללי		

אבי מעוז  
המנהל הכללי



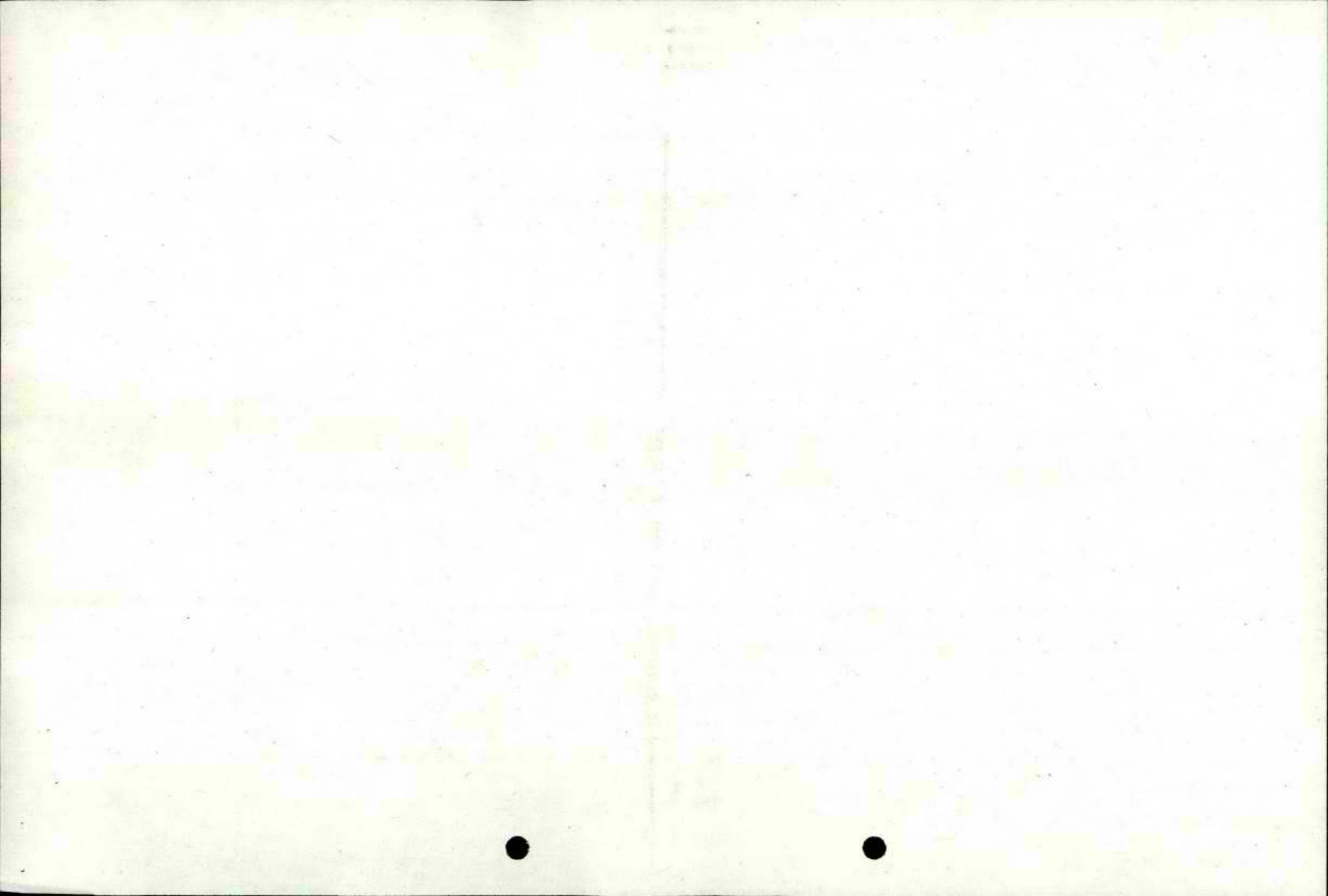


מילמון מוסדות ציבור  
 תוכנית השלמת פערים  
 יישובים במגזר הערבי  
 הצעת תקציב 2003 - באש"ח

יישובי המגזר  
 הערבי

י"ד באדר א' התשס"ג  
 16 בפברואר 2003

המחוז	היישוב	עדיפות לאומית	סה"כ יח"ד 1998-1995	תקציב 2003-2001 מתוקנן באש"ח	תקציב שבוצע 2001-ב	תקציב שבוצע 2002-ב	יתרה לביצוע 2003-ב
ג ל י נ	אכסאל		291	880	0	0	880
	אעבלין		205	620	620	0	0
	בענה	ב	68	200	0	200	0
	ביענא-נוג'דידאת	ב	155	470	0	470	0
	גוש חלב	א	34	100	0	100	0
	דבורייה		154	460	0	0	460
	דיר אל אסד	ב	91	270	0	270	0
	דיר הנא	ב	105	320	0	320	0
	טורעאן	ב	292	880	0	880	0
	טמרה		310	930	350	0	580
	כאבול	ב	145	440	0	0	440
	כאוכב אל היג'א		122	370	370	0	0
	מג'ד אל-כרום	ב	59	180	0	180	0



מילמון מוסדות ציבור  
 תוכנית השלמת פערים  
 יישובים במגזר הערבי  
 הצעת תקציב 2003 - באש"ח

יישובי המגזר  
 הערבי

י"ד באדר א' התשס"ג  
 16 בפברואר 2003

יתרה לביצוע ב-2003	תקציב שבוע ב-2002	תקציב שבוע ב-2001	תקציב 2003-2001 מתוקנן באש"ח	סה"כ יח"ד 1998-1995	לאומית עדיפות	היישוב	המחוז
0	690	0	690	228	ב	טיובה-בעמק	מז"א גלבע
						טמרה בעמק	
						מוקיבלה	
						נאעורה	
0	230	200	430	142	ב	סנדלה	מז"א בוסתן אל מארג'
						דחי	
						מייסר	
0	140	0	140	48	ב	בין	מז"א אל-בוטוף
						סולם	
640	0	0	640	212		עזר	ג ל י ל
0	200	0	200	67	ב	רמאנה	
0	240	0	240	79	ב	משהד	
0	240	0	240	79	ב	בתף	
80	620	0	700	232	ב	עילבון	
1,050	0	0	1,050	348		עילוט	
200	0	0	200	68	א	עין מאהל	
0	0	190	190	62	ב	פסונה	
0	0	190	190	62	ב	שעב	
4,330	4,540	1,730	10,600	3,517		סה"כ מחוז גליל	

מילמון מוסדות ציבור  
 תוכנית השלמת פערים  
 יישובים במגזר הערבי  
 הצעת תקציב 2003 - באש"ח

יישובי המגזר  
 הערבי

י"ד באדר א' התשס"ג  
 16 בפברואר 2003

המחוז	היישוב	לאומית מדינת	סה"כ יח"ד 1998-1995	תקציב 2003-2001 מתוקנן באש"ח	תקציב שבוצע 2001-ב	תקציב שבוצע 2002-ב	יתרה לביצוע 2003-ב
ה י ט ה	אום אל-פאחם		77	230	0	0	230
	באקה אל-גרבייה		182	550	0	0	550
	ג'סר אל-זרקא		99	300	0	0	300
	ג'ת-המשולש		167	500	500	0	0
	זמר		157	470	470	0	0
	כפר יאסיף	ב	191	580	0	580	0
	כפר קרע		117	350	0	0	350
	ראס עלי		0	0	0	0	0
	מוא"ז זבולון		52	160	0	160	0
	מוא"ז מטה אשר	ב					
	אל עריאן		94	280	0	0	280
	אם אל קוטה מייסר						
	מוא"ז מנשה						
ברטעה							
מועווייה							
מומ"ק בסמ"ה			0	0	0	0	
עין אל-סהל							

מימון מוסדות ציבור  
 תוכנית השלמת פערים  
 יישובים במגזר הערבי  
 הצעת תקציב 2003 - באש"ח

יישובי המגזר  
 הערבי

י"ד באדר א' התשס"ג  
 16 בפברואר 2003

המחוז	היישוב	לאומית עירונית	סה"כ יח"ד 1998-1995	תקציב 2003-2001 מתוקנן באש"ח	תקציב שבוצע 2001-ב	תקציב שבוצע 2002-ב	יתרה לביצוע 2003-ב
חיפה	ביאדה		33	100	0	0	100
	זלפה						
	מושריפסה						
	מוסמוס						
	סאלם						
	מזרעה	ב	39	120	0	120	0
	מעיליא	א	89	270	0	270	0
	ערערה		194	580	0	580	0
	פורדיס		119	360	0	360	0
	ראמה	ב	63	190	0	190	0
סה"כ מחוז חיפה			1,673	5,040	970	1,320	2,750
מרכז	גלג'וליה		277	830	0	0	830
	כפר ברה		75	230	0	230	0
	סה"כ מחוז מרכז			352	1,060	0	230
ירושלים	אבו גוש		98	300	300	0	0
	עין נקובא-מוא"ז מנהודה		3	0	0	0	0
	עין רפא-מוא"ז מנהודה						
	סה"כ מחוז ירושלים			101	300	300	0
סה"כ כללי			5,643	17,000	3,000	6,090	7,910



מדינת ישראל  
 משרד הבינוי והשיכון  
 אגף הפרוגרמות



י"ז באדר א' התשס"ג  
 19 בפברואר 2003

בס"ד

אל: מנהלי מחוזות – גליל, חיפה ומרכז  
 הממונים המחוזיים למוסדות ציבור – גליל, חיפה ומרכז

שלום רב

**הנדון: "מימון מוסדות ציבור"**  
**תוכנית השלמת פערים - 2003**

תקנה 706905148

רצ"ב 2 תוכניות עבודה ל"השלמת פערים למוסדות ציבור" – חתומות על ידי המנכ"ל, ליושבים היהודיים וליישובי המגזר הערבי לאחר תיאום עימכם.

שנת 2003 הינה השנה האחרונה לביצוע תוכנית זו שנועדה לתת מענה במוסדות ציבור לבניית עבר כאמור בכללי "תקן 100" למוסדות ציבור.

כזכור, בשנים הראשונות לתוכנית ניתנה עדיפות ליישובי קו עימות וליישובי עדיפות לאומית א' ו-ב', וכיום התוכנית משלימה את יישובי הארץ שנכללו בתוכנית אולם טרם קיבלו השתתפות המשרד במסגרת זו.

בתוכנית המצ"ב:

- 1) מאזן כולל שבו ביצועי 2000 – 2002 וכן חלוקה תקציבית ל-2003 לכל המגזרים.
- 2) הסבר לעקרונות חלוקת התקציב עבור 2003.
- 3) מודל חלוקה תקציבית – עדכני חתום על ידי המנכ"ל.

להמשך טיפולכם בהפעלת התוכנית עפ"י הכללים הקיימים.

*צביה אפרתי*  
 מנהלת אגף פרוגרמות

- העתק:
- |                   |                            |
|-------------------|----------------------------|
| מר נתן שרנסקי     | - שר הבינוי והשיכון        |
| מר אבי מעוז       | - המנהל הכללי              |
| מר עמי לנדאו      | - חשב המשרד                |
| מר אסף רגב        | - אגף התקציבים, משרד האוצר |
| הגב' שרה אהרון    | - מנהל מינהל לבנייה הכפרית |
| הגב' קלרה לוסין   | - אגף הכספים, כאן          |
| מר עדי והב        | - ממונה ארצי למוס"צ        |
| הגב' איריס דוד    | - ס.הממונה הארצי למוס"צ    |
| הגב' רחל דסקלוביץ | - אגף הכספים, כאן          |
| הגב' אורה איוב    | - תיאום ובקרה              |




משרד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגרמות

מימון מוסדות ציבור  
"תוכנית השלמת פערים"  
ת"ע 2003 - יישובים יהודים  
תקנה 706905148  
באש"ח

י"ד באדר א' התשס"ג  
16 בפברואר 2003

המחוז	היישוב	העבודה	התקציב באש"ח
חיפה	אור עקיבא	שלוחת מתנ"ס שכ' אורות	200
		שלוחת מתנ"ס שכ' שז"ר	570
	בנימינה	ספרייה - הרחבה	1,000
	גבעת עדה	שלוחת מתנ"ס/מועדון - תכנון	400
		סה"כ	2,170
מרכז	אבן יהודה	אולם ספורט - השלמה לפייס	650
		סה"כ כללי	2,820

  
אבי מעוז  
המנהל הכללי



מדינת ישראל  
 משרד הביטוי והשיכון  
 אגף הפרוגרמות

מימון מוסדות ציבור  
 "תוכנית השלמת פערים"  
 יישובים יהודים  
 הצעת תקציב 2003 - באש"ח

י"ד באדר א' התשס"ג  
 16 בפברואר 2003

המחוז	היישוב	עדיפות לאומית	סה"כ יחידות דיור לתקצוב	תקציב מתוקנן	ביצע ב-2000	ביצע ב-2001	ביצע ב-2002	יתרה לביצוע ב-2003
ג ז י ל	בית שאן	א	447	1,100	1,100	0	0	0
	חצור	א	261	600	600	0	0	0
	יבנאל	ב	82	200	0	200	0	0
	כפר תבור		157	370	0	0	370	0
	מגדל	ב	42	100	0	100	0	0
	קצרין	א	507	1,200	0	1,200	0	0
	ראש פינה	א	90	200	0	200	0	0
		סה"כ		1,585	3,770	1,700	370	0
ה ט י ה	אור עקיבא		1,457	3,400	0	1,400	1,230	770
	אליכין		247	550	0	0	550	0
	בנימינה		473	1,100	0	0	0	1,100
	גבעת עדה		184	400	0	0	0	400
	כפר חסידים (א)		12	0	0	0	0	0
	מעלות	עימות	793	1,850	950	900	0	0
	נופית		238	590	0	0	590	0
	עתלית		75	150	0	0	150	0
	קיסריה		211	500	0	0	0	0
	רכסים		232	550	0	550	0	0
	רמת ישי		418	1,000	0	0	1,000	0
	שלומי	עימות	123	350	350	0	0	0
		סה"כ		4,462	10,440	1,300	2,850	3,520

מדינת ישראל  
 משרד הבינוי והשיכון  
 אגף הפרוגרמות

מימון מוסדות ציבור  
 "תוכנית השלמת פערים"  
 יישובים יהודים  
 הצעת תקציב 2003 - באש"ח

י"ד באדר א' התשס"ג  
 16 בפברואר 2003

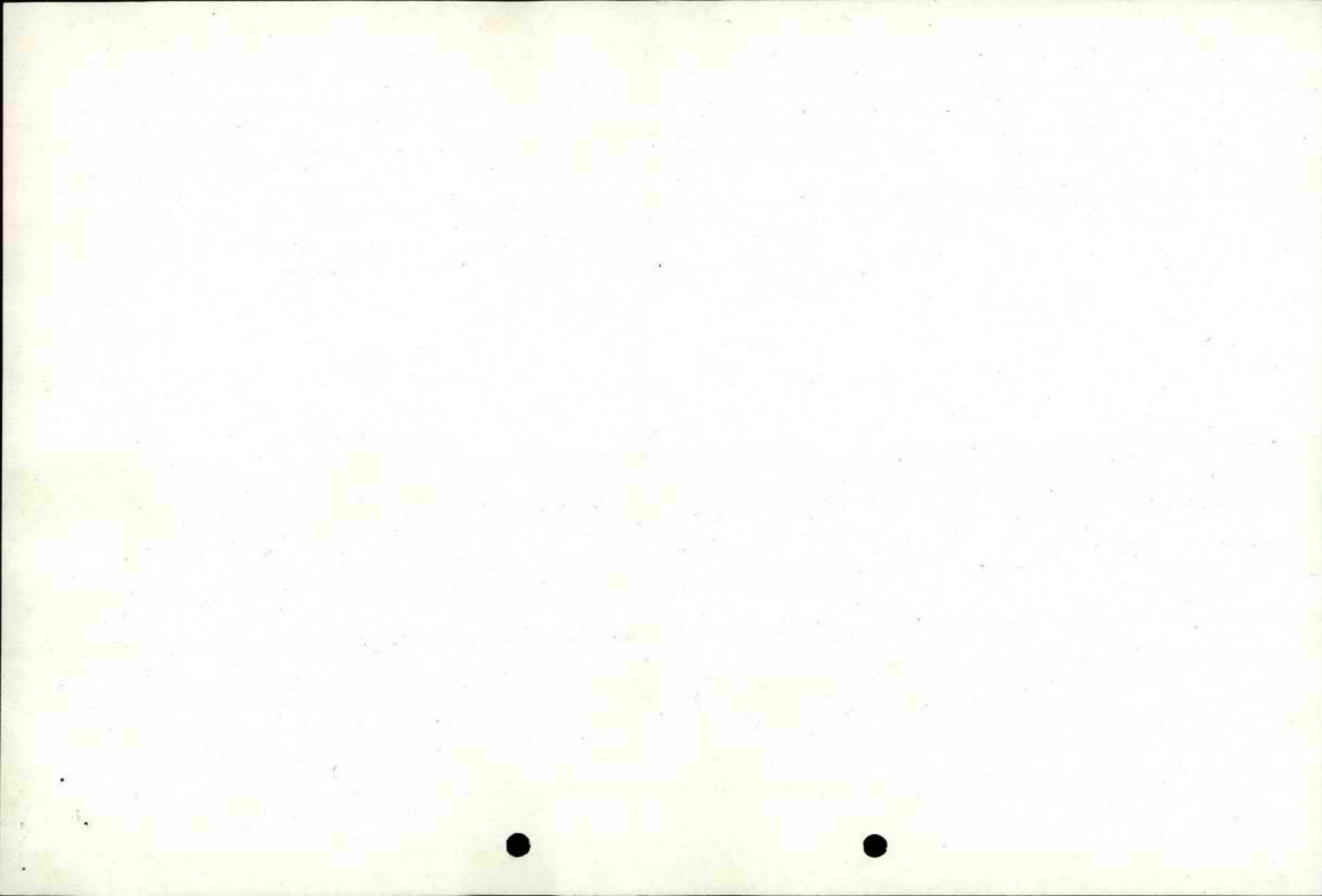
המחוז	היישוב	צורפת לאומית	סה"כ יחידות דיוור לתקצוב	תקציב מתוקנן	בוצע ב-2000	בוצע ב-2001	בוצע ב-2002	יתרה לביצוע ב-2003
מ נ ט ז	אבן יהודה		291	650	0	0	0	650
	אורנית		227	500	0	0	500	0
	אזור		5	0	0	0	0	0
	אלפי מנשה		209	500	0	500	0	0
	אלקנה		83	200	0	200	0	0
	באר יעקב		313	700	0	350	350	0
	כרכב יאיר		58	140	0	0	0	0
	מכבים-רעות		364	850	0	0	0	0
	נווה אפרים		22	50	0	0	0	0
	סביון		63	150	0	0	0	0
	פרדסייה		437	1,000	0	968	30	0
	קרני שומרון	א	43	100	0	100	0	0
	שערי תקווה		329	750	0	0	750	0
		סה"כ		2,443	5,590	0	2,118	1,630

מדינת ישראל  
 משרד הבינוי והשיכון  
 אגף הפרוגרמות

מימון מוסדות ציבור  
 "תוכנית השלמת פערים"  
 יישובים יהודים  
 הצעת תקציב 2003 - באש"ח

י"ד באדר א' התשס"ג  
 16 בפברואר 2003

המחוז	היישוב	לאומית	עדיפות	סה"כ יהודות דוור לתקצוב	תקצוב מתוקנן	ביצע ב-2000	ביצע ב-2001	ביצע ב-2002	יתרה לביצוע ב-2003
ד ר ו ם	ירוחם	א		306	770	770	0	0	0
	מיתר	ב		88	200	0	200	0	0
	מצפה רמון	א		247	620	620	0	0	0
	עומר			196	460	0	0	0	0
	סה"כ			837	2,050	1,390	200	0	0
י נ ו ש ל ם	אפרתה	ב		99	250	0	250	0	0
	גבע בנימין-אדם	ב		168	400	0	400	0	0
	הר אדר			20	50	0	0	0	0
	קריית ארבע	א		326	760	610	150	0	0
	קריית יערים			51	100	0	100	0	0
	קריית מלאכי			624	1,450	0	700	750	0
	סה"כ			1,287	3,010	610	1,600	750	0
	סה"כ כללי			10,614	24,860	5,000	8,468	6,270	2,920





מדינת ישראל  
 משרד הבינוי והשיכון  
 אגף הפרוגרמות



י"ז באדר א' התשס"ג  
 19 בפברואר 2003

**הנדון: "מימון מוסדות ציבור"**  
**תוכנית השלמת פערים - 2003**

**סיכום חלוקה תקציבית 2003**

תיאום: - צביה אפרתי, שרה אהרון, עדי והב אמנון והב

- א. תוכנית המימון למוסדות ציבור עבור בניית עבר, 1995-1998, ליישובים בקצב בנייה איטי מסתיימת בשנת 2003.
- ב. בראשית התוכנית הוסכם על הקצאה של 100 מליון ₪ בפריסה ל-4 שנות תקציב. בהתאם לכך הוכן מודל חלוקה שכלל את יישובי הבנייה הכפרית ואת יישובי הבנייה העירונית על כל מגזריה.
- ג. בפועל, במהלך 2001 קוצצו 600 אש"ח בתוכנית, וב-2002 קוצצו עוד 3 מליון ₪. מכ-29.5 מלש"ח בראשית השנה לכ-26.5 מלש"ח בסופה. כמו-כן בראשית 2003 חל קיצוץ נוסף של כ-3% בהרשאה והתקציב להיום בתקנה הינו - 21,595 אש"ח. נוכח אלה - קיים חסר תקציבי בתוכנית עבודה 2003 בהשוואה למודל עליו סוכם במהלך 2002 שבו נעשו התאמות לקיצוצים אותה עת.
- ד. בהתאם לסיכומים קודמים מבעבר, המינהל לבנייה כפרית ואגף הפרוגרמות הגיעו להבנה שבה ארגון מחדש של התוכנית. על פי הבנה זו, שקיבלה את אשור המנכ"ל, נגרעו מהתוכנית יישובי אשכולות 9 ו-10 + היישוב קיסריה.
- ה. במהלך 2002 חלו שינויים בהפעלה של התוכנית בשל חוסר הזמינות בפרוייקטים של יישובי הבדואים בדרום. לפיכך בוצעה התאמה לתוכניות העבודה שבמסגרת זו כמפורט בטבלת סיכום הביצוע וכדלקמן:
  - בנייה כפרית - הקדמת מימון של כ-830 אש"ח.
  - בנייה עירונית יהודים - הקדמת מימון של 1,270 אש"ח.
  - בנייה עירונית יהודים - הקדמת מימון של 1,090 אש"ח.
  - בנייה עירונית בדואים - דחיית מימון של 2,450 אש"ח ל-2003.

התקציב בהרשאה להתחייב לשנת 2003 הינו 21,595 אש"ח כאמור לעיל. תקציב זה חולק מחדש בין יישובי הבנייה הכפרית לבין יישובי הבנייה העירונית על פי אילוצי התקציב ועדכוני המודל בהתאמה. מצ"ב טבלת חלוקה אשר אושרה על ידי המנכ"ל. אגף הפרוגרמות והמינהל לבנייה כפרית יבצעו התאמות לתוכניות העבודה על פי שיקוליהם ויתאמו זאת עם המנכ"ל.

רשם: **עדי והב**  
 אגף הפרוגרמות

העתק: מר אבי מעוז - המנהל הכללי  
 לנוכחים ולמחוזות

**מימון מוסדות ציבור**  
**תוכנית "השלמת פערים"**  
**ביצוע 2002-2000**  
**וחלוקה תקציבית 2003**  
**באש"ח**

י"ד באדר א' התשס"ג  
 16 בפברואר 2003

21,595

חלוקה תקציבית מוצעת ל-2003	ביצוע בפועל של תקציב 2002	חלוקה תקציבית מוצעת ל-2002 לאחר קיצוץ	תקציב 2002 לפני קיצוץ	בוצע בפועל ב-2001	חלוקה תקציבית ל-2001	סה"כ יתרה תקציבית ל-2001-2003	תקציב שבוצע ב-2000	חלוקה מתוקנת תקציבית	המגזר
9,300	11,832	11,000	12,000	14,000	14,000	38,300	10,000	48,300	בנייה כפרית
2,820	6,270	5,000	6,000	8,468	8,000	20,000	5,000	25,000	בנייה עירונית
7,025	6,090	5,000	6,000	3,000	3,000	17,000	0	17,000	ערבים
0	823	738	738	4,112	2,500	4,935	0	4,850	בדואים-גליל
2,450	2,400	4,850	4,850	0	2,500	4,765	0	4,850	בדואים-נגב
<b>21,595</b>	<b>27,415</b>	<b>26,588</b>	<b>29,588</b>	<b>29,580</b>	<b>30,000</b>	<b>85,000</b>	<b>15,000</b>	<b>100,000</b>	<b>סה"כ</b>

  
**אבי מעוז**  
**המנהל הכללי**

**הערות:**  
 1) קוצץ מבנייה עירונית - 600 אש"ח במהלך 2001.  
 2) קיצוץ 2002 - 3 מליון ש"ח בכל המגזרים - למעט בדואים.  
 3) ב-2002 - בוצעו עבודות ע"ח בדואים בדרום ות"ע יצאה על פחות מההרשאה.  
 4) ההרשאה ל-2003 - 21,595 אש"ח.



## מדינת ישראל

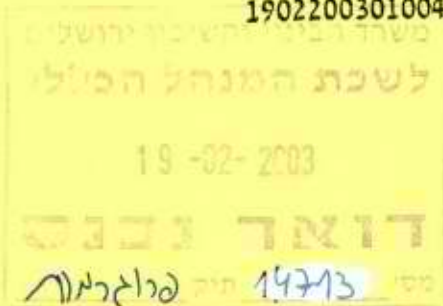


## פרוגרמות

ירושלים, י"ז באדר א, תשס"ג

19 בפברואר, 2003

סימוכין: 19022003010043



אל: מר אבי מעוז - המנהל הכללי

**הנדון: השוואות תקציבי מגזר ערבי למגזר יהודי שנת 2002**

סמך: פניית מר אורי בורובסקי מיום 31/12/02

בהתאם לבקשה ערכנו השוואה בשני סעיפי תקציב.

מוסדות ציבור	השלמות פיתוח שכונות ותיקות	
27,086 אש"ח	20,402 אש"ח	מגזר יהודי
69,803 אש"ח	49,214 אש"ח	מגזר ערבי

הסכומים נכונים לסוף שנת 2002 בהתאם לשינויי התקציב שחלו במהלך השנה בכלל זה קיצוצים ותוספות.

מן הנתונים עולה העדפה מתקנת ברורה של המגזר הערבי הנגזרת מהחלטת הממשלה. לתשומת לבך הסכומים שבוצעו בפועל במגזר הערבי נמוכים מאלה שנקבעו בהחלטת הממשלה בשל החלטות הממשלה אחרות לקיצוצי תקציב.

בברכה,  
צביה אפרתי  
מנהלת אגף פרוגרמות

2.5

Jeheric Schmitt



התאמת אגף לקצ"מ פ"א  
6/1/02

كردت الحكومة ل... (Arabic)



משרד ראש הממשלה  
יועץ ראש הממשלה לענייני ערבים

Prime Minister's Office  
Adviser of Arab Affairs

ديوان رئيس الحكومة  
مستشار رئيس الحكومة للشؤون العربية

ירושלים, 31 דצמבר 2002  
כ"ו טבת תשס"ג  
יע-ע 555

לכבוד  
גבי צביה אפרתי  
משרד השיכון  
ירושלים

שלום רב,

הנדון: נתוני תקציב לשנת 2002

אבקש לקבל נתוני תקציב כוללים שהועברו לרשויות המקומיות הערביות ולשם השוואה לרשויות המקומיות היהודיות בשנת 2002, בנושאים הבאים:

1. השלמת פיתוח שכונות ותיקות.
2. השתתפות בהקמת מוסדות ציבור.

בברכה,  
אורי בורחבסקי

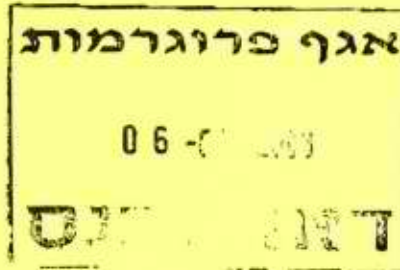


משרד ראש הממשלה  
יועץ ראש הממשלה לענייני ערבים

Prime Minister's Office  
Adviser of Arab Affairs

ديوان رئيس الحكومة  
مستشار رئيس الحكومة للشؤون العربية

ירושלים, 31 דצמבר 2002  
כ"ו טבת תשס"ג  
נע-ע 555



לכבוד  
גבי צביה אפרתי  
משרד השיכון  
ירושלים

שלום רב,

הנדון: נתוני תקציב לשנת 2002

אבקש לקבל נתוני תקציב כוללים שהועברו לרשויות המקומיות הערביות ולשם השוואה לרשויות המקומיות היהודיות בשנת 2002, בנושאים הבאים:

1. השלמת פיתוח שכונות ותיקות.
2. השתתפות בהקמת מוסדות ציבור.

בברכה,  
אורי בורזנסקי

5



מדינת ישראל  
אגף פרוגרמות

משרד התכנון והשיכון ירושלים  
י" באדר א, תשס"ג  
12 בפברואר, 2003  
12022003010032  
02-03-2003  
דואר נכנס  
17294  
שואג זואר

אל: מנהלי מחוזות

הנדון: החתמת הסכמי תשתית ("בנה ביתך")

לאור התנגדות הנהלת ממ"י לסידור הקיים, החל מיום 1/4/03 תבוצע החתמת הסכמי התשתיות של זכייני "בנה ביתך" במשרדי המחוז הנוגע ולא במשרדי ממ"י כפי שהיה נהוג עד כה.

רשמנו לפנינו כי למעט מחוז חיפה, נקבעו על ידכם האנשים הבאים לטפל בהחתמת הזכיינים:

- מחוז גליל - גב' אליס רז.
- מחוז מרכז - גב' פרידה בצלאל.
- מחוז ירושלים - גב' דינה הבר.
- מחוז הנגב - מר טיבי לין.

על מחוז חיפה להעביר בהקדם את שם הממונה. במידה ויהיו שינויים יש להודיע לנו על כך ולמחוז ממ"י הנוגע.

הודעה לממ"י תועבר לאחר שמחוז חיפה יעביר החלטתו בנדון וכן לאחר עיונכם ואישורכם בדו"אל כי אין מניעה להתחיל ההסדר ב - 1/4/03 בדרך שתקבעו בניכס לבין מנהל המחוז המקביל בצורה שתקל במידת האפשר על האזרחים.

בברכה,  
צביה אפרתי  
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר אבי מעוז - המנהל הכללי  
גב' שרה צימרמן - מנהלת אגף נכסים ודיוור  
גב' אורלי מאור - אגף פרוגרמות

16-02-2003

דואר נכנס

מס' 7014 תיק (מחזור)

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
אגף הפרוגרמות



בס"ד

לכבוד

מנהלי מחוזות – גליל, חיפה, מרכז, ירושלים  
הממונים המחוזיים למוסדות ציבור – גליל, חיפה, מרכז, ירושלים

שלום רב

**הנדון: מימון מוסדות ציבור**

**תוכנית החומש ליישובי המגזר הערבי – ת"ע 2003**

מצ"ב תוכנית למסגרת התקציב ליישובי המגזר הערבי לשנת 2003 – חתומה ע"י המנכ"ל.

סה"כ התקציב ל-2003 לכל יישוב בתוכנית שלהלן נגזר ממספר פרמטרים:-

- תקציב מודל 2003 עפ"י הפרמטרים שסוכמו בעבר בעדכון האוכלוסייה.
- יישובי קו עימות קיבלו תוספת 20% משום שליישובים אלה אין תקנה נפרדת.
- התאמת המודל לביצוע בפועל כנגזר מ"הקדמת המימון" או "דחיית המימון".
- 20% רזרבה בחלוקת התקציב, בשל החשש מקיצוצים נוספים.

הואיל ומדובר במסגרת תקציבית בלבד, הן ברמת התוכנית הכוללת והן ליישוב הבודד - אין להודיע בשלב זה לרשויות על התקציב שנכלל עבורן במסגרת זו.

נבקשכם להמציא לנו פירוט עבודות לביצוע. העדיפויות:-

- גמר מבנים קיימים.
- השלמת מימון למבנים שתוקצבו על ידי משרדים/גורמים אחרים.
- הקמת מבנים חדשים – רק אם נסתיימה בניית המבנה הקודם, ורק אם ברור שהתקציב הנותר ליישוב בחומש יבטיח גמר.
- קידום תכנון מבנים חדשים על פי כללי התוכנית.

לוי"ז להמצאת העבודות – לא יאוחר מיום 15 מרץ 2003.

להמשך טיפולכם על פי הנוהלים הקיימים.

בברכה

צביה אפרתי  
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק:

- מר נתן שצירנסקי - שר הבינוי והשיכון
- הרב מאיר פרוש - סגן השר
- מר אבי מעוז - המנהל הכללי
- מר עמי לנדאו - חשב המשרד
- מר אסף רגב - אגף התקציבים, משרד האוצר
- גב' קלרה לוסין - אגף הכספים, כאן
- מר עדי והב - ממונה ארצי למוס"צ
- גב' איריס דוד - ממונה ארצית למוס"צ
- גב' רחל דסקלביץ - אגף הכספים, כאן



משרד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגרמות

בס"ד

השתתפות במימון מוסדות ציבור

יישובים במגזר הערבי

ת"ע 2003

תקנה 706904190

73,610 אש"ח

ג' באדר א' התשס"ג  
05 בפברואר 2003

סה"כ תקציב 2003 באש"ח	ביצוע 2002 באש"ח		תקציב המודל 2003 באש"ח	המחוז
	סה"כ הקדמת מימון	סה"כ דחיית מימון		
37,910	6,728	11,747	32,279	גליל
16,120	3,427	358	18,847	חיפה
4,780	3,738	1,015	7,051	מרכז
940	0	230	711	ירושלים
59,750	13,893	13,350	58,888	סה"כ כללי

יתרה בלתי מחולקת - 13,860 אש"ח

אבי מעוז  
המונהל הכללי



משרד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגרמות

השתתפות במימון מוסדות ציבור  
יישובים במגזר הערבי  
ת"ע 2003  
תקנה 706904190  
73,610 אש"ח

ג' באדר א' התשס"ג  
05 בפברואר 2003

58,888

סה"כ תקציב 2003 (מעוגל) באש"ח	מצב הביצוע מת"ע 2002		תקציב המודל 2003 באש"ח	היישוב	המחוז
	הקדמות מימון	דחיית מימון			
870			873	אכסאל	גליל
980			977	אעבלין	
1,470		778	688	בועינה	
1,400		749	648	בענה	
0	326		329	ג'ש (גוש חלב)	
750			748	דבוריה	
1,040		566	475	מרא"ז בוסתאן אל-מארג' דחי, מייסר, ניו, סולם מרא"ז אים אל בטוחה	
310			307	עוזר, רמאנה	
1,670		872	798	דיר אל-אסד	
0	874		758	דיר חנא	
330	600		931	טורעאן	
450	250		698	מרא"ז גלברע טיבה-בעמק, טמרה-בעמק, מוסיבלה, נאעורה, צנדלה	
1,970	200		2,169	טמרה	
2,760		1,259	1,506	יפיע	
860		82	782	כאבול	
0	288		246	כאוכב אבו אל היג'א	
3,350		1,795	1,556	כפר כנא	
2,040		884	1,161	כפר מנדא	
0	1,190		1,033	מג'ד אל-כרום	
1,350		720	628	משהד	
0	1,000		888	נחף	
7,950		1,906	6,044	נצרת	
2,060			2,057	סח'נין	
0	499		417	עילבון	
580			578	עילוט	
1,490		535	957	עין מאהל	
2,720		987	1,735	עראבה	
370			369	פסוטה	
0	1,501		1,396	ריינה	
1,140		614	529	שעב	
<b>37,910</b>	<b>6,728</b>	<b>11,747</b>	<b>32,279</b>	<b>סה"כ גליל</b>	



משרד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגרמות

השתתפות במימון מוסדות ציבור  
יישובים במגזר הערבי  
ת"ע 2003  
תקנה 706904190  
73,610 אש"ח

ג' באדר א' התשס"ג  
05 בפברואר 2003

58,888

סה"כ תקציב 2003 (מעוגל) באש"ח	מצב הביצוע מת"ע 2002		תקציב המודל 2003 באש"ח	היישוב	המחוז
	הקדמת מימון	דחיית מימון			
3,600			3,601	אם אל-פחם	חיפה
1,640			1,644	באקה אל-גרביה	
1,340			1,344	ג'דידה-מכר	
0	912		799	ג'סר א-זרקא	
820			822	ג'ת-המשולש	
0	500		457	זמר	
660			659	כפר יאסיף	
1,270		208	1,062	כפר קרע	
0	50		43	מוא"ז זבולון - ראם עלי	
220			216	מוא"ז מנשה אשר - שיח' דנון	
380		150	231	מוא"ז מנשה	
640			636	אל עריאון. אם אל קוטוף, מייסר מומ"ק בסמ"ח	
990			993	ברטעה, מועייה, עין אל סהלה מומ"ק מעלה עירון	
160	200		355	ביאדה, זלפה, מושריפה, מצמצ, סאלם	
120	200		323	מזרעה	
0	1,565		1,370	מעיליא	
890			891	ערעה/ערה	
700			705	פרדיס	
2,690			2,695	ראמה	
16,120	3,427	358	18,847	שפרעם	
0	550		513	ג'לגוליה	מרכז
3,350		1,015	2,332	טייבה	
0	1,690		1,460	טירה	
260			258	כפר ברא	
0	1,498		1,322	כפר קאסם	
1,170			1,165	קלנסוה	
4,780	3,738	1,015	7,051	סה"כ מרכז	
510			513	אבו גוש	ירושלים
430		230	198	מוא"ז מנשה יהודה עין נקובא, עין רפא	
940	0	230	711	סה"כ ירושלים	
59,750	13,893	13,350	58,888	סה"כ כללי	





מדינת ישראל  
 משרד הבינוי והשיכון  
 אגף הפרוגרמות

השתתפות במימון מוסדות ציבור

ישובים במגזר הערבי  
 ת"ע 2003 - 73,610 אש"ח  
 דרבה 20%  
 תקנה 706904190

ג' באדר א' התשס"ג  
 05 בפברואר 2003

הוספה:  
 א. איכולסיה: טק 5000 - הוספת 10% (מבצע קטנים נמחה עלות)  
 גדול מ-5000 - ללא הוספה  
 ב. מדיניות: 0% - 9% ללא הוספה  
 5% - 9% - 12% הוספת  
 ג. שינוי - הוספת 20%.

58.888

המחוז	היישוב	סה"כ איכולסיה סוף 2001	סה"כ הוספה	סה"כ הוספה	סה"כ הוספה	סה"כ הוספה	סה"כ הוספה	סה"כ הוספה	סה"כ הוספה	סה"כ הוספה	סה"כ הוספה	סה"כ הוספה	מצב הביצוע מת"ע 2002			התקציב ל-2003	
													תקציב 2002	הקדמות מימון	הקדמות מימון	דחיות מימון	סה"כ בוצע 2002
	כאבול	8,400	1.00	7%	1.07	1.00	14	1.12	1.00	1.12	1.00	1.00	811	864	860		
	כאוכב אבו אל היג'א	2,400	1.10	7%	1.07	1.10	14	1.12	1.00	1.12	1.00	1.00	1,238	-42	0		
	כפר כנא	15,600	1.00	7%	1.07	1.00	16	1.20	1.00	1.20	1.00	1,795	3,351	3,350			
	כפר מנדא	13,300	1.00	7%	1.07	1.00	10	1.05	1.00	1.05	1.00	884	2,045	2,040			
	מנ'ד אל-כרום	11,100	1.00	7%	1.07	1.00	16	1.12	1.00	1.12	1.00	1,190	-157	0			
	משהד	6,300	1.00	7%	1.07	1.00	23	1.20	1.00	1.20	1.00	720	1,348	1,350			
	נח'ף	8,900	1.00	7%	1.07	1.00	26	1.20	1.00	1.20	1.00	1,000	-112	0			
	נצרת	60,600	1.00	7%	1.07	1.00	22	1.20	1.00	1.20	1.00	1,906	7,950	7,950			
	סח'נין	22,100	1.00	7%	1.07	1.00	14	1.12	1.00	1.12	1.00	295	2,057	2,060			
	עילבון	3,800	1.10	7%	1.07	1.10	18	1.20	1.00	1.20	1.00	499	-82	0			
	עילוט	5,800	1.00	7%	1.07	1.00	21	1.20	1.00	1.20	1.00	662	578	580			
	עין מאהל	9,600	1.00	7%	1.07	1.00	22	1.20	1.00	1.20	1.00	535	1,492	1,490			
	עראבה	17,400	1.00	7%	1.07	1.00	17	1.20	1.00	1.20	1.00	987	2,722	2,720			
	פסוטה	2,800	1.10	7%	1.07	1.10	17	1.20	1.00	1.20	1.00	365	369	370			
	ריונה	14,000	1.00	7%	1.07	1.00	20	1.20	1.00	1.20	1.00	1,501	-105	0			
	שעב	5,300	1.00	7%	1.07	1.00	20	1.20	1.00	1.20	1.00	614	1,143	1,140			
	סה"כ גליל	330,000	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	31,097	37,298	37,910		
													3,565	6,728	11,747		
													20,804	32,279	54.81%		
													415,598	---	---		

מדינת ישראל  
 משרד הבינוי והשיכון  
 אגף הפרוגרמות

השתתפות במימון מוסדות ציבור  
 יישובים במגזר הערבי  
 ת"ע 2003 - 73,610 אש"ח  
 דזרבה 20%  
 תקנה 706904190

ג' באדר א' התשס"ג  
 05 בפברואר 2003

הסמכה:  
 א. אפולסייה: קנן מ-5000 - הסמכה 10% (מבנים קטנים מפתח עולה)  
 בחל מ-5000 - ללא הסמכה  
 ב. מושגרייה: 0% - 9% ללא הסמכה  
 ג. קי עירייה - הסמכה 20%  
 9% - 12% הסמכה 5%

58.888

המחוז	היישוב	סה"כ איכלוסיה סוף 2001	האיכלוסיה מקדם	הסמכה מקדם	מקדם העירייה	לפי GIS % מ-3	שטח מקדם	לפי GIS מקדם	עירייה	אוכלוסיה מועקבת	אחוז האיכלוסיה מועקבת	מצב הביצוע מת"ע 2002				התקציב ל-2003	
												תקציב ת"ע 2002 כולל עדכונים	דחיות מימון	הקדמות מימון מהמודל	הקדמות מימון מהזרבה	סה"כ בוצע ב-2002	תקציב מודל כולל ביצוע/דחיה לת"ע
חיפה	אם אל-פזם	36,800	1.00	5%	1.00	24	1.05	1.20	1.00	46,368	6.12%	4,128				3,601	3,601
	באקה אל-גרבייה	19,200	1.00	5%	1.00	11	1.05	1.05	1.00	21,168	2.79%	931	500			1,644	1,644
	ג'דידה-מכר	15,700	1.00	5%	1.00	11	1.05	1.05	1.00	17,309	2.28%	1,546				1,344	1,344
	ג'סר א-זרקא	9,800	1.00	5%	1.00	9	1.05	1.00	1.00	10,290	1.36%	799		912		0	-113
	ג'ת-המשולש	8,400	1.00	5%	1.00	20	1.05	1.20	1.00	10,584	1.40%	822	500			822	822
	זמר	4,550	1.10	5%	1.10	12	1.05	1.12	1.10	5,886	0.78%	457	500	500		0	-43
	כפר יאסוף	7,700	1.00	5%	1.00	11	1.05	1.05	1.00	8,489	1.12%	659				660	659
	כפר קרע	12,400	1.00	5%	1.00	11	1.05	1.05	1.00	13,671	1.80%	1,050			208	1,270	1,270
	מוא"ז זמולין - ראם עלי	400	1.10	5%	1.10	20	1.05	1.20	1.10	554	0.07%	43	50	20		0	-7
	מוא"ז משה אשר - שייח' דבון	2,150	1.10	5%	1.10	14	1.05	1.12	1.10	2,781	0.37%	216				220	216
	מוא"ז מנשה	2,300	1.10	5%	1.10	15	1.05	1.12	1.10	2,975	0.39%	231	150			380	381
	אל עריאן, אם אל קוטוף, מייסר מופ"ק בפמ"ה	6,500	1.00	5%	1.00	16	1.05	1.20	1.00	8,190	1.08%	636				640	636
	ברטעה, מועייה, עין אל סהלה מופ"ק מעלה עירון	10,150	1.00	5%	1.00	23	1.05	1.20	1.00	12,789	1.69%	993				990	993
	ביאדה, זלפה, מושריפה, מצמז, סאלם	3,300	1.10	5%	1.10	9	1.05	1.00	1.10	4,574	0.60%	355	200	200		160	155
	מורעה	2,500	1.10	5%	1.10	17	1.05	1.20	1.10	4,158	0.55%	323	200	200		120	123
	מעיליא	14,000	1.00	5%	1.00	17	1.05	1.20	1.00	17,640	2.33%	1,565				0	-195
	ערעה/ערה	9,100	1.00	5%	1.00	17	1.05	1.20	1.00	11,466	1.51%	891				890	891
	פריים	7,200	1.00	5%	1.00	22	1.05	1.20	1.00	9,072	1.20%	705	350			700	705
	ראמה	29,500	1.00	5%	1.00	15	1.05	1.12	1.00	34,692	4.58%	2,695	1,000			2,690	2,695
	שפרעם	29,500	1.00	5%	1.00	15	1.05	1.12	1.00	34,692	4.58%	2,695	1,000			2,690	2,695
	סה"כ חיפה	201,650	---	---	---	---	---	---	---	242,657	32.01%	18,847	358	3,427	3,270	16,120	15,778

מדינת ישראל  
 משרד הבינוי והשיכון  
 אגף הפרוגרסות

השתתפות במימון מוסדות ציבור  
 יישובים במגזר הערבי  
 ת"ע 2003 - 73,610 אש"ח  
 רזרבה 20%  
 תקנה 706904190

ג' באדר א' התשס"ג  
 05 בפברואר 2003

הסמכות:  
 א. אוכלוסייה: קטן מ-5000 - תוספת 10% (מבנים קטנים נמנעת מלת) גדול מ-5000 - ללא תוספת  
 ב. במוסדות: 0% - 9% ללא תוספת  
 ג. קי פירות - תוספת 20% 5% - 9% תוספת

58.888

המחוז	היישוב	סה"כ סוף 2001	האכלוסייה	תוספת מרותק	מסד זמנית	לפי GIS כ- %	שיעור מימון	עילות	אוכלוסייה מתוקנת	אחוז מתקנת	התקציב מודל 2003 באש"ח	מצב הביצוע מות"ע 2002				התקציב ל-2003
												התקציב מודל 2002	סה"כ בוצע ב-2002	הקדמות מימון מהרזרבה	הקדמות מימון מהמודל	
מרכז	גלג'וליה	6,600	1.00	1%	1.00	9	1.00	1.00	6,600	0.87%	513	586	550	1,136	-37	0
	טייבה	28,600	1.00	1%	1.00	11	1.00	1.05	30,030	3.96%	2,332	1,750	1,015	1,750	3,347	3,350
	סירה	18,800	1.00	1%	1.00	8	1.00	1.00	18,800	2.48%	1,460	1,690	300	1,690	-230	0
	כפר ברא	2,700	1.00	1%	1.10	14	1.00	1.12	3,326	0.44%	258	240	350	590	258	260
	כפר קאסם	15,200	1.00	1%	1.00	14	1.00	1.12	17,024	2.25%	1,322	250	1,498	1,748	-176	0
	קלנסוה	15,000	1.00	1%	1.00	7	1.00	1.00	15,000	1.98%	1,165	1,325	500	1,825	1,165	1,170
	<b>סה"כ מרכז</b>	<b>86,900</b>	<b>---</b>	<b>---</b>	<b>---</b>	<b>---</b>	<b>---</b>	<b>---</b>	<b>---</b>	<b>90,780</b>	<b>11.97%</b>	<b>7,051</b>	<b>5,841</b>	<b>1,015</b>	<b>10,729</b>	<b>4,328</b>
ירושלים	אבו גוש	5,000	1.00	1%	1.10	21	1.00	1.20	6,600	0.87%	513	250	250	250	513	510
	מוא"ז משה יודנה	1,931	1.00	1%	1.10	24	1.00	1.20	2,549	0.34%	198	230	0	0	428	430
	עין נקורא, עין רפא	6,931	---	<b>---</b>	<b>---</b>	<b>---</b>	<b>---</b>	<b>---</b>	<b>9,149</b>	<b>1.21%</b>	<b>711</b>	<b>0</b>	<b>230</b>	<b>250</b>	<b>941</b>	<b>940</b>
	<b>סה"כ ירושלים</b>	<b>625,481</b>	<b>---</b>	<b>---</b>	<b>---</b>	<b>---</b>	<b>---</b>	<b>---</b>	<b>758,184</b>	<b>100%</b>	<b>58,888</b>	<b>46,963</b>	<b>13,350</b>	<b>13,893</b>	<b>58,345</b>	<b>59,750</b>

16-02-2003

דואר נכנס

תיק בקצו"מ 17015



משרד הבינוי והשיכון

י"א באדר א' התשס"ג  
11 בפברואר 2003

בס"ד

אל: מר אלי ניסים - מנהל מחוז מרכז  
מר שמעון גרבי - רכז בכיר למוסדות ציבור מחוז מרכז

שלום רב

**הנדון: מימון מוסדות ציבור**  
**ראש העין - ת"ע 2003**

מצ"ב תוכנית עבודה ליישוב - חתומה על ידי המנכ"ל.

על פי סיכום הדברים שבין משהבי"ש לבין הרשות המקומית, בשנת התקציב 2002 נכללו 4 מליון ₪ למוסדות ציבור ומנת מימון נוספת תינתן ב-2003, הכל על פי התקדמות חלקו של היישוב בביצוע ההסכם.

בתוכנית המצ"ב רשימת עבודות על סך של 5,250 אש"ח. 4 מליון ₪ על חשבון 2002 והיתרה על חשבון מנת המימון ל-2003.

הפעלתה של תוכנית זו מותנה בביצוע חלקה של הרשות בהתחייבוות בהתאם להסכם החתום. לפיכך התחייבויות תקציביות לרשות יינתנו על פי הנחיות המנכ"ל.

כמו-כן, הנפקת ההתחייבויות איננה כבהליך הרגיל של הפעלת תוכניות העבודה האחרות אלא רק לאחר תיאום מדוקדק עם אגף הכספים ועם האגף למערכות מידע.

להמשך טיפולכם יחד עימנו בהפעלת התוכנית.

בברכה  
  
צבי אפרתי  
מנהלת אגף פרוגרמות

- העתק:
- מר נתן שרנסקי - שר הבינוי והשיכון
  - מר אבי מעוז - המנהל הכללי
  - מר עמי לנדאו - חשב המשרד
  - מר אסף רגב - אגף התקציבים, משרד האוצר
  - מר עדי והב - הממונה הארצי למוסדות ציבור
  - גבי קלרה לוסין - אגף הכספים, כאן
  - הגבי רחל דסקלביץ - אגף הכספים, כאן
  - גבי איריס דוד - אגף הפרוגרמות
  - הגבי אורה איוב - האגף לתיאום ולבקרה




משרד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגרמות

בס"ד

מימון מוסדות ציבור  
ראש העין  
ת"ע 2002-2003

י"ט בשבט התשס"ג  
22 בינואר 2003

התקציב באש"ח	העבודה	היישוב
250	אולם ספורט ואדי רבא	ראש העין
1,200	אולם ספורט שכונת שבזי - שיפוץ	
100	שלוחת מתנ"ס גבעת הסלעים	
300	שלוחת מתנ"ס/מועדון שכ' רקפת	
300	שלוחת מתנ"ס/מועדון שכ' אביב	
600	2 מועדוני קשישים שכ' החלוץ	
500	מתנ"ס קימרלינג - המשך שיפוץ אולם המופעים	
2,000	מגרשי ספורט - ליד מתנ"ס קימרלינג	
<b>5,250</b>	<b>סה"כ</b>	

  
אבי מעוז  
המנהל הכללי



מדינת ישראל  
אגף פרוגרמות



משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי  
13-02-2003  
דואר נכנס  
מס' 16979 תיק פרוג/א/א

ירושלים, ט' באדר א, תשס"ג  
11 בפברואר, 2003  
סימוכין: 11022003010002

אל: מנהלי מחוזות  
ממונים מחוזיים לפיתוח משלים

**הנדון: השלמות פיתוח שכונות ותיקות - תכנית עבודה מס' 2**

מצ"ב תכנית עבודה מס' 2 חתומה על ידי המנכ"ל לטיפולכם.

לידיעתכם חלוקת התקציב נעשתה על בסיס מודל חלוקה בו נלקחו בחשבון גודל הישובים (אוכלוסיה) מצב סוציאקונומי (דרוג ל.מ.ס.) ועדיפות לאומית. במודל שולבו כל ישובי הגליל והנגב והעיר ירושלים

לתשומת לבכם, יישובי קו עימות נכללו בתכנית זו במשקלות נוספים מעבר לפרמטרים שפורטו לעיל על מנת לאפשר העדפה ראויה בהעדר תקנה נפרדת לישובים אלה.

לישובים שנכללו בתכנית מס' 1 ואשר מופיעים במודל נכללה בתכנית זו ההשלמה בהתאם לתוצאות המודל.

נא המשך טיפולכם בהתאם לנהלים.

בברכה,  
צביה אפרתני  
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר נתן שרנסקי - שר הבינוי והשיכון  
מר אבי מעוז - המנהל הכללי  
מר עמי לנדאו - חשב המשרד  
גבי קלרה לוסין - גזברות  
גבי מלכה אלטרץ - אגף פרוגרמות  
גבי אורה איוב - אגף מעקב ובקרה



משרד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגרמות

השלמות פיתוח - שכונות ותיקות

יישובים יהודיים

ת"ע (2) - 2003

תקנה 706903085

ג' באדר א' התשס"ג  
05 בפברואר 2003

התקציב ל-2003 באש"ח	היישוב	המחוז
350	בית שאן	גליל
200	חצור	
650	טבריה	
100	יבנאל	
500	כרמיאל	
450	מגדל העמק	
500	נצרת עלית *	
350	עפולה	
450	צפת	
720	קריית שמונה	
<b>4,270</b>	<b>סה"כ</b>	
720	מעלות	חיפה
720	נהריה	
500	שלומי	
<b>1,940</b>	<b>סה"כ</b>	
600	אופקים	דרום
200	אילת	
800	באר שבע	
550	דימונה	
300	ירוחם	
300	מצפה רמון	
550	נתיבות	
350	ערד	
150	שדרות	
<b>3,800</b>	<b>סה"כ</b>	
1,000	ירושלים *	
<b>11,010</b>	<b>סה"כ כללי</b>	

סה"כ ת"ע (1) מיום 19/01/2003 - 5,000 אש"ח

סה"כ ת"ע זו (2) - 11,010 אש"ח

יתרה בלתי מחולקת - 4,442 אש"ח

  
אבי מעוז

המנהל הכללי

5

מדינת ישראל  
אגף פרוגרמות



ח' באדר א' תשס"ג  
10 בפברואר, 2003  
ה'ל הכללי 10022003010047  
13-02-2003  
**דואר נכנס**  
מס' 16980 תיק פרוגרמות

ירושלים,  
סימוכין:

אל: מר עוזי שמיר - מנהל מחוז גליל  
מר משה רובינשטיין - מנהל מחוז חיפה  
מר אלי ניסים - מנהל מחוז מרכז  
מר משה מרחביה - מנהל מחוז ירושלים

הנדון: תכנית עבודה 2003 - פיתוח משלים ותשתיות - מגזר ערבי

רצ"ב תכנית העבודה שבנדון, מאושרת ע"י המנכ"ל.

חלוקת התקציב בין הישובים נעשתה על בסיס המודל המוסכם מתוך התקציב לאחר הקיצוץ הראשון של 2003. כמו כן נלקחה בחשבון זרבה של 20% בשל קיצוצים צפויים נוספים.

לתשומת לבכם, לישובי קו עימות נוסף קריטריון כדי לאפשר העדפתם בהעדר תקנה נפרדת לישובים אלה.  
התכנית גם לוקחת בחשבון את הקדמת המימון ודחיית המימון מתכנית 2002 בהתאם לטבלה המצורפת לתכנית החתומה.

נא טיפולכם להפעלת העבודות בהתאם לנהלים והקריטריונים הקיימים.

בברכה,  
צביה אפרתי  
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר נתן שרנסקי - שר הבינוי והשיכון  
מר אבי מעוז - המנהל הכללי  
מר עמי לנדאו - חשב המשרד  
גב' קלרה לוסיין - גזברות  
מר אמנון רוטר - ממונה לפרוגרמה מחוז גליל  
מר מריו דסקל - ממונה לפרוגרמה מחוז חיפה  
מר שמעון גרבי - ממונה למוס"צ מחוז מרכז  
גב' עליזה קווייתי - מחוז ירושלים  
גב' מלכה אלטרץ - אגף פרוגרמות  
גב' אורה איוב - אגף מעקב ובקרה





משרד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגרמות


בס"ד

פיתוח משלים ותשתיות  
יישובים במגזר הערבי  
ת"ע 2003  
45,274 אש"ח  
תקנה 706904083

ג' באדר א' התשס"ג  
5 בפברואר 2003

התקציב	המחוז
19,827	גליל
11,940	חיפה
4,630	מרכז
430	ירושלים
<b>36,827</b>	<b>סה"כ</b>

יתרה בלתי מחולקת באש"ח 8,447

  
אבי מעוז  
המנהל הכללי



משרד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגרמות

פיתוח משלים ותשתיות

יישובים במגזר הערבי

ת"ע 2003

45,274 איש"ח

תקנה 706904083

ג' באדר א' התשס"ג  
5 בפברואר 2003

המחוז	היישוב	התקציב באש"ח
גליל	אכסאל	120
	אעבלין	0
	בועינה	120
	בענה	130
	ג'ש (גוש חלב)	30
	דבוריה	0
	<u>מרא"ז בוסתאן אל-מארג'</u>	0
	דחי, מייסר, נין, סולם	
	<u>מרא"ז אים אל בוטוף</u>	0
	עוזר, רמאנה	
	דיר אל-אסד	480
	דיר חנא	10
	טורעאן	570
	<u>מרא"ז גלבווע</u>	0
	טיבה-בעמק, טמרה-בעמק, מוקיבלה, נאעורה, צנדלה	
	טמרה	650
	יפיע	250
	כאבול	490
	כאוכב אבו אל היג'א	0
	כפר כנא	900
	כפר מנדא	110
	מג'ד אל-כרום	640
	משהד	1,215
	נח'ף	0
	נצרת	10,342
	סח'נין	1,280
	עילבון	240
	עילוט	350
	עין מאהל	580
	עראבה	1,010
פסוטה	70	
ריינה	200	
שעב	40	
סה"כ גליל	19,827	



משורד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגרמות

פיתוח משלים ותשתיות

יישובים במגזר הערבי

ת"ע 2003

45,274 אש"ח

תקנה 706904083

ג' באדר א' התשס"ג  
5 בפברואר 2003

המחוז	היישוב	התקציב באש"ח
חיפה	אם אל-פחם	2,230
	באקה אל-גרביה	1,000
	ג'דידה-מכר	830
	ג'סר א-זרקא	520
	ג'ת-המשולש	500
	זמר	280
	כפר יאסיף	400
	כפר קרע	820
	מרא"ז זבולון - ראס עלי	50
	מרא"ז מטה אשר - שיח' דנון	140
	מרא"ז מנשה	150
	אל עריאן, אם אל קוטוף, מייסר	
	מומ"ק בסמ"ה	450
	ברטעה, מועייה, עין אל סהלה	
	מומ"ק מעלה עירון	610
	ביאדה, זלפה, מושריפה, מצמץ, סאלם	
	מזרעה	280
	מעיליא	230
	ערעה/ערה	810
	פרדיס	520
ראמה	430	
שפרעם	1,690	
<b>סה"כ חיפה</b>		<b>11,940</b>
מרכז	ג'לג'וליה	340
	טייבה	1,490
	טירה	970
	כפר ברא	170
	כפר קאסם	870
	קלנסוה	790
	<b>סה"כ מרכז</b>	
ירושלים	אבו גוש	300
	מרא"ז מטה יהודה עין נקובא, עין רפא	130
	<b>סה"כ ירושלים</b>	
<b>סה"כ כללי</b>		<b>36,827</b>

מדינת ישראל  
 משרד הבינוי והשיכון  
 אגף הפרוגרסות

ג' באדר א' התשס"ג  
 5 בפברואר 2003

פיתוח משלים ותשתיות  
 יישובים במגזר הערבי  
 ת"ע 2003  
 45,274 אש"ח  
 זרובה 20%  
 תקנה 706904083

תיספת:  
 א. אוכלוסייה קטנה מ-5000 - תיספת 10%.  
 ב. טופוגרפיה: 0% - 12% ללא תיספת  
 10% - 13% תיספת  
 15% - 21% זמעה תיספת  
 ג. קו עימות: 50%

36,219

5000

הצעת תוכנית 2003	סה"כ	דחיית מימון ל-2003	הקדמת מימון ב-2002	התקציב מעוגל לת"ע 2003	התקציב באש"ח	אחוז האוכלוסייה מתיקן	אוכלוסייה מתוכננת	עננות	מקדם הסופוג'GIS לפי	שיעור טופו'GIS ב-%	מקדם האשכול	אשכול	מקדם האוכלוסייה	סה"כ אוכלוסייה 2001	היישוב	המחוז
120	120.00		-400	520	521	1.44%	10,700	1.0	1.00	10	1.07	3	1.0	10,000	אכסאל	גליל
0	-20.00		-590	570	567	1.57%	11,642	1.0	1.10	19	1.08	2	1.0	9,800	אעבלין	
120	120.00		-300	420	417	1.15%	8,570	1.0	1.15	25	1.08	2	1.0	6,900	בויענה-גוג'דיאח	
130	130.00		-250	380	376	1.04%	7,722	1.0	1.10	19	1.08	2	1.0	6,500	בענה	
30	30.00		-200	230	232	0.64%	4,764	1.5	1.10	18	1.05	5	1.1	2,500	ג'ש (גוש חלב)	
0	-20.00		-470	450	445	1.23%	9,143	1.0	1.15	20	1.06	4	1.0	7,500	דבוריה	
0	0.00		-300	300	298	0.82%	6,115	1.0	1.10	13	1.09	1	1.0	5,100	מוא"ז בוסתאן אל-מארג' דה', מייסר, נין, סולם	
0	-160.00		-350	190	188	0.52%	3,861	1.0	1.15	21	1.09	1	1.1	2,800	מוא"ז אום אל בטרח עזר, רמאנה	
480	480.00			480	484	1.34%	9,936	1.0	1.15	25	1.08	2	1.0	8,000	דיר אל-אסד	
10	10.00		-450	460	460	1.27%	9,439	1.0	1.15	22	1.08	2	1.0	7,600	דיר חנא	
570	570			570	573	1.58%	11,770	1.0	1.10	13	1.07	3	1.0	10,000	טורעאן	
0	-20		-450	430	434	1.20%	8,910	1.0	1.10	13	1.08	2	1.0	7,500	מוא"ז גלבוע, טיבה-בעמק, טמרה-בעמק, מוקיבלה, באעורה, צנדלה	

QTR 2017  
12/31/17  
12/31/17

12/31/17



מדינת ישראל  
 משרד הבינוי והשיכון  
 אגף הפרוגרמות

ג' באדר א' התשס"ג  
 5 בפברואר 2003

פיתוח משלים ותשתיות

יישובים במגזר הערבי

ת"ע 2003

45,274 אש"ח

זרובה 20%

תקנה 706904083

הוספות:

א. אוכלוסייה טענה מ-5000 - תוספת 10%.

ב. מוטורפיה: 0% - 12% ללא תוספת

10% - 13% - 20% תוספת

15% - 21% וטעלה תוספת

ג. די עימות: 50%

36,219

5000

המחוז	היישוב	סה"כ אוכלוסייה סוף 2001	מקדם האוכלוסייה	אש"ח	מקדם האשכול	שיעור טופ' GIS לפי %	מקדם הטופוג' GIS	ענף	אוכלוסייה מיוקנת	אחוז האוכלוסייה מתקנן	התקציב באש"ח	התקציב מעוגל לת"ע 2003	הקדמת מימון ב- 2002	דחיית מימון ל- 2003	סה"כ	הצעת תוכנית 2003
	טמרה	23,300	1.0	2	1.08	15	1.10	1.0	27,680	3.72%	1,348	1,350	-700	650	650	
	יפיע	15,100	1.0	3	1.07	21	1.15	1.0	18,581	2.50%	905	900	-650	250	250	
	כאבול	8,400	1.0	2	1.08	14	1.10	1.0	9,979	1.34%	486	490		490	490	
	כאוכב אבו אל הינ'א	2,400	1.1	2	1.08	14	1.10	1.0	3,136	0.42%	153	150	-150	0	0	
	כפר כנא	15,600	1.0	2	1.08	16	1.10	1.0	18,533	2.49%	903	900		900	900	
	כפר מנדא	13,300	1.0	1	1.09	10	1.00	1.0	14,497	1.95%	706	710	-600	110	110	
	מגד אל-כרום	11,100	1.0	2	1.08	16	1.10	1.0	13,187	1.77%	642	640		640	640	
	משהד	6,300	1.0	2	1.08	23	1.15	1.0	7,825	1.05%	381	380	835	1,215	1,215	
	נחף	8,900	1.0	2	1.08	26	1.15	1.0	11,054	1.49%	538	540	-550	0	-10	
	נצרת	60,600	1.0	3	1.07	22	1.15	1.0	74,568	10.03%	3,632	3,630	6,712	10,342	10,342	
	סח'נין	22,100	1.0	2	1.08	14	1.10	1.0	26,255	3.53%	1,279	1,280		1,280	1,280	
	עילבון	3,800	1.1	4	1.06	18	1.10	1.0	4,874	0.66%	237	240		240	240	
	עילות	5,800	1.0	2	1.08	21	1.15	1.0	7,204	0.97%	351	350		350	350	
	עין מאהל	9,600	1.0	2	1.08	22	1.15	1.0	11,923	1.60%	581	580		580	580	
	עראבה	17,400	1.0	2	1.08	17	1.10	1.0	20,671	2.78%	1,007	1,010		1,010	1,010	
	פסוטה	2,800	1.1	5	1.05	17	1.10	1.5	5,336	0.72%	260	260	-190	70	70	
	ריינה	14,000	1.0	3	1.07	20	1.10	1.0	16,478	2.22%	803	800	-600	200	200	
	שעב	5,300	1.0	2	1.08	20	1.10	1.0	6,296	0.85%	307	310	-270	40	40	
	סה"כ גליל	330,000	---	---	---	---	---	---	400,649	53.87%	19,513	19,520	-7,470	7,547	19,827	

11

11

11

11

11

11



מדינת ישראל  
 משרד הבינוי והשיכון  
 אגף הפרוגרמות

ג' באדר א' התשס"ג  
 5 בפברואר 2003

פיתוח משלים ותשתיות

יישובים במגזר הערבי

ת"ע 2003

45,274 אש"ח

דזרבה 20%

תקנה 706904083

הוספה:

א. אוכלוסייה קטנה מ-5000 - הוספה 10%.

ב. טופוגרפיה: 0% - 12% ללא הוספה

10% - 13%

20% - 21% ומעלה הוספה 15%

ג. קו צימוד: 50%

36,219

5000

הצעת תוכנית 2003	סה"כ	דחיית מימון ל-2003	הקדמת מימון ב-2002	התקציב מעוגל לת"ע 2003	התקציב באש"ח	אחוז האוכלוסייה מתוקנת	אוכלוסייה מתוקנת	א' ב' ג'	מקדם הנופרי' לסי GIS	שיפוע טופו' לסי GIS ב-%	מקדם האשכול	אחוז אשכול	מקדם האוכלוסייה	סה"כ אוכלוסייה סוף 2001	היישוב	המחוז
2,230	2,230			2,230	2,226	6.15%	45,706	1.0	1.15	24	1.08	2	1.0	36,800	אם אל-פחם	חיפה
1,000	1,000			1,000	1,001	2.76%	20,544	1.0	1.00	11	1.07	3	1.0	19,200	באקה אל-גרביה	
830	830			830	826	2.28%	16,956	1.0	1.00	11	1.08	2	1.0	15,700	ג'דידה-מכר	
520	520			520	515	1.42%	10,584	1.0	1.00	9	1.08	2	1.0	9,800	ג'סר א-זרקא	
500	500			500	499	1.38%	10,240	1.0	1.15	20	1.06	4	1.0	8,400	ג'ת-המשולש	
280	280			280	284	0.78%	5,836	1.0	1.10	12	1.06	4	1.1	4,550	זמר	
400	400			400	398	1.10%	8,162	1.0	1.00	11	1.06	4	1.0	7,700	כפר יאסוף	
820	820			820	646	1.78%	13,268	1.0	1.00	11	1.07	3	1.0	12,400	כפר קרע	
50	50			50	26	0.07%	541	1.0	1.15	20	1.07	3	1.1	400	מרא"ז זבולון - ראם עלי	
140	140			140	136	0.37%	2,784	1.0	1.10	14	1.07	3	1.1	2,150	מרא"ז מנשה אשר - שייח' ד	
150	150			150	145	0.40%	2,978	1.0	1.10	15	1.07	3	1.1	2,300	מרא"ז מנשה אל עריאן, אם אל קוטוף, מייסר	
450	450			450	369	1.02%	7,579	1.0	1.10	16	1.06	4	1.0	6,500	מומ"ק בסמ"ה ברטעה, מעווייה, עין אל סהלה	
610	610			610	608	1.68%	12,490	1.0	1.15	23	1.07	3	1.0	10,150	מומ"ק מעלה עירון ביאדה, זלפה, מושריפה, מצמץ, סאלם	
280	280			280	284	0.78%	5,826	1.5	1.00	9	1.07	3	1.1	3,300	מזרעה	
230	230			230	230	0.63%	4,719	1.5	1.10	17	1.04	6	1.1	2,500	מעיליא	
810	810			810	810	2.24%	16,632	1.0	1.10	17	1.08	2	1.0	14,000	ערערה/ערה	
520	520			520	522	1.44%	10,711	1.0	1.10	17	1.07	3	1.0	9,100	פרדיס	
430	430			430	427	1.18%	8,777	1.0	1.15	22	1.06	4	1.0	7,200	ראמה	
1,690	1,690			1,690	1,691	4.67%	34,722	1.0	1.10	15	1.07	3	1.0	29,500	שפרעם	
11,940	11,940	0	0	11,940	11,642	32.14%	239,053	---	---	---	---	---	1.0	201,650	סה"כ חיפה	



111

111



מדינת ישראל  
 משרד הבינוי והשיכון  
 אגף הפרוגרמות

ג' באדר א' התשס"ג  
 5 בפברואר 2003

פיתוח משלים ותשתיות  
 יישובים במגזר הערבי  
 ת"ע 2003  
 45,274 אש"ח  
 דרובה 20%  
 תקנה 706904083

הוספת:  
 א. אוכלוסייה קטנה נ-5000 - תוספת 10%  
 ב. טופוגרפיה: 0% - 12% ללא תוספת  
 10% - 13% - 20% תוספת  
 15% - 21% תוספת  
 ג. די עימות: 50%

36,219

5000

הצעת תוכנית 2003	סה"כ	דחיית מימון ל-2003	הקדמת מימון ב-2002	התקציב מעוגל לת"ע 2003	התקציב באש"ח	אחוז האוכלוסייה מתוקנן	אוכלוסייה מתוקנת	עמדת	מקדם הטיפוג' לפי GIS	שיעור טופי' לפי GIS ב-%	מקדם האשכול	שטח	מקדם האוכלוסייה	סה"כ אוכלוסייה סוף 2001	היישוב	המחוז
340	340			340	344	0.95%	7,062	1.0	1.00	9	1.07	3	1.0	6,600	ג'לג'וליה	מרכז
1,490	1,490			1,490	1,490	4.11%	30,602	1.0	1.00	11	1.07	3	1.0	28,600	טייבה	
970	970			970	971	2.68%	19,928	1.0	1.00	8	1.06	4	1.0	18,800	טירה	
170	170			170	169	0.47%	3,463	1.0	1.10	14	1.06	4	1.1	2,700	כפר ברא	
870	870			870	871	2.41%	17,890	1.0	1.10	14	1.07	3	1.0	15,200	כפר קאסם	
790	790			790	789	2.18%	16,200	1.0	1.00	7	1.08	2	1.0	15,000	קלנסוה	
4,630	4,630	0	0	4,630	4,634	12.79%	95,145	---	---	---	---	---	1.0	86,900	סה"כ מרכז	
300	300			300	300	0.83%	6,153	1.0	1.15	21	1.07	3	1.0	5,000	אבו גוש	ירושלים
130	130			130	131	0.36%	2,687	1.0	1.15	24	1.10		1.1	1,931	מרא"ז משה יהודה עין נקובא, עין רפא	
430	430	0	0	430	431	1.19%	8,839	---	---	---	---	---	1.0	6,931	סה"כ ירושלים	
36,827	36,597	7,547	-7,470	36,520	36,219	100%	743,686	---	---	---	---	---	---	625,481	סה"כ כללי	

שבלת מעקב אתר ביצוע תקציבי התוכנית הרב שנתית של המגזר הערבי (אלפי נ"ח שוטפים)

שם המשרד	תאור הפרוייקט	2002			2001			סך התקציב הארבע שנתי לביצוע הפרוייקט	
		% ביצוע	ביצוע בפועל	תקציב המשרד	תקציב ע"פ תוכנית	% ביצוע	ביצוע בפועל		תקציב
משרד הבינוי והשיכון	פיתוח שכונות ותיקות	100%	49,214*	49,214	60,000	100%	23,000	23,000	92,000
	אוצר-פיתוח שכונות ותיקות					95%	20,975	22,000	128,000
הבינוי והשיכון	פיתוח שכונות חדשות בבניה רוויה	6.2%	2,500	10,000 30,000	40,000			*** (40,000)	160,000
	פיתוח מוסדות ציבור					100%	10,000	10,000	40,000
הבינוי והשיכון	אוצר - פיתוח מוסדות ציבור							*** (50,000)	280,000
	סה"כ בינוי ושיכון:	76%	121,517	159,017	180,000	98%	53,975	55,000	700,000
2003	תקציב								
	הערות								
45,274	**	100%							
40,360	* לא מופעל בקרקע פרטית. הוחל בניסוי דגם שיווק חדש של בניה רוויה.								
73,610	** קיימת תוכנית רב שנתית שעברה לדיעת הרשויות המקומיות	100%	69,803	69,803	80,000				
159,244									

\* התקציב המפורט בסעיפים העיקריים במשרד זה הם במונחי הרשאה להתחייב מאחר ומדובר בפרוייקטים של בנייה ופיתוח המתפרסים על פני מספר שנים. (המשרד מעביר הרשאה להתחייב המאפשרת התקשרות מידית עם קבלן כאשר שחרור הכספים מתבצע לאורך כל תקופת הביצוע).  
 \*\* עייף דיווחי המשרדים ההתחייבות הועברו לחלוקה בין הרשויות עייף פרמטרים מוגדרים, קצב הניצול תלוי ביכולת הביצוע של הרשויות המקומיות.  
 \*\*\* עייף החלטת ממשלה מסי 769 מיום 16/09/2001 התקציבים עברו לביצוע ב-2005.

P. 202/004  
 TO: 5847859  
 972-2-6535377  
 28-APR-2003 07:45 FROM: IDEA L.T.D



STATE OF ISRAEL

*Deputy Prime Minister*

*& Minister of Construction and Housing*

---

*P.O. Box 18110, Jerusalem 91180. Tel: 972-2-5847654/5, fax: 972-2-5824111*

*E-mail: sar@moch.gov.il*

מדינת ישראל  
 משרד הבינוי והשיכון  
 אגף הפרוגרמות

פיתוח השקלים והשתנות

יישורים במגזר הערבי

ת"ע 2003

תקנת 706904083

45,274 אש"ח זרבה 20%

ג' באדר א' התשס"ג  
 5 בפברואר 2003

הוספת:

א. אוכלוסייה קטנה מ-5000 - הוספת 10%.

ב. טופוגרפיה: 0% - 12% ללא הוספת

10% - 13%

20% - 21% ומעלה הוספת 15%

ג. קי עימות: 50%

36,219

תקציב 2003 באש"ח	סה"כ מודל	דחיית מימון ל- 2003	הקדמת מימון ב- 2002	התקציב מודל מעוגל באש"ח	היישוב	המחוז
120	120		400	520	אכסאל	גליל
0	-20		590	570	אעבלין	
120	120		300	420	בורענה-נוג'ידאת	
130	130		250	380	בענה	
30	30		200	230	ג'ש (גוש הלב)	
0	-20		470	450	דבוריה	
0	0		300	300	מוא"ז בוסתאן אל-מארג' דחי, מייסד, נין, סולם	
0	-160		350	190	מוא"ז אום אל בוסור עוזר, רמאנה	
480	480			480	דיר אל-אסד	
10	10		450	460	דיר חנא	
570	570			570	סורעאן	
0	-20		450	430	מוא"ז גלביע טיבה-בעמק, טמרה-בעמק, מוקיבלה, נאעורה, צנדלה	

Deputy Prime Minister  
& Minister of Construction and Housing

STATE OF ISRAEL



מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
אגף הפרוגרמות

פירות משלים והשתנות

יישורים במגזר הערבי

ת"ע 2003

תקנה 706904083

45,274 אש"ח רזרבה 20%

ג' באדר א' התשס"ג  
5 בפברואר 2003

תוספות:

א. אוכלוסייה קטנה מ-5000 - תוספת 10%.

ב. טופוגרפיה: 0% - 12% ללא תוספת

10% - 13% - 20% תוספת 10%

21% ומעלה תוספת 15%

ג. קו עימות: 50%

36,219

תקציב 2003 באש"ח	סה"כ מודל	דחיית מימון ל- 2003	הקדמת מימון ב- 2002	התקציב מודל מעוגל באש"ח	היישוב	המחזור
650	650		700	1,350	טמרה	גליל-המשך
250	250		650	900	יפיע	
490	490			490	כאבול	
0	0		150	150	כאוכב אבו אל היג'א	
900	900			900	כפר כנא	
110	110		600	710	כפר מנדא	
640	640			640	מגד אל-כרום	
1,215	1,215	835		380	משהד	
0	-10		550	540	נחף	
10,342	10,342	6,712		3,630	נצרת	
1,280	1,280			1,280	סחינין	
240	240			240	עילבון	
350	350			350	עילוט	
580	580			580	עין מאהל	
1,010	1,010			1,010	עראבה	
70	70		190	260	פסוטה	
200	200		600	800	ריינה	
40	40		270	310	שועב	
19,827	19,597	7,547	7,470	19,520	סה"כ גליל	

*Deputy Prime Minister  
& Minister of Construction and Housing*

STATE OF ISRAEL





**מדינת ישראל**  
**משרד הבינוי והשיכון**  
**אגף הפרוגרמות**



י"א באדר א' התשס"ג  
 11 בפברואר 2003

בס"ד

לכבוד

מנהלי מחוזות – גליל, חיפה, מרכז, ירושלים  
 הממונים המחוזיים למוסדות ציבור – גליל, חיפה, מרכז, ירושלים

שלום רב

**הנדון: מימון מוסדות ציבור**

**תוכנית החומש ליישובי המגזר הערבי – ת"ע 2003**

מצ"ב תוכנית למסגרת התקציב ליישובי המגזר הערבי לשנת 2003 – חתומה ע"י המנכ"ל.

- סה"כ התקציב ל-2003 לכל יישוב בתוכנית שלהלן נגזר ממספר פרמטרים:-
- תקציב מודל 2003 עפ"י הפרמטרים שסוכמו בעבר בעדכון האוכלוסייה.
  - יישובי קו עימות קיבלו תוספת 20% משום שליישובים אלה אין תקנה נפרדת.
  - התאמת המודל לביצוע בפועל כנגזר מ"הקדמת המימון" או "דחיית המימון".
  - 20% רזרבה בחלוקת התקציב, בשל החשש מקיצוצים נוספים.

הואיל ומדובר במסגרת תקציבית בלבד, הן ברמת התוכנית הכוללת והן ליישוב הבודד - אין להודיע בשלב זה לרשויות על התקציב שנכלל עבורן במסגרת זו.

נבקשם להמציא לנו פירוט עבודות לביצוע. העדיפויות:-

- גמר מבנים קיימים.
- השלמת מימון למבנים שתוקצבו על ידי משרדים/גורמים אחרים.
- הקמת מבנים חדשים – רק אם נסתיימה בניית המבנה הקודם, ורק אם ברור שהתקציב הנותן ליישוב בחומש יבטיח גמר.
- קידום תכנון מבנים חדשים על פי כללי התוכנית.

לוי"ז להמצאת העבודות – לא יאוחר מיום 15 מרץ 2003.

להמשך טיפולכם על פי הנהלים הקיימים.

**בברכה**

צביה אפרתי  
 מנהלת אגף פרוגרמות

העתק:

מר נתן שצירנסקי	- שר הבינוי והשיכון
הרב מאיר פרוש	- סגן השר
מר אבי מעוז	- המנהל הכללי
מר עמי לנדאו	- חשב המשרד
מר אסף רגב	- אגף התקציבים, משרד האוצר
גבי קלרה לוסין	- אגף הכספים, כאן
מר עדי והב	- ממונה ארצי למוס"צ
גבי איריס דוד	- ממונה ארצית למוס"צ
גבי רחל דסקלביץ	- אגף הכספים, כאן

*Deputy Prime Minister  
& Minister of Construction and Housing*

STATE OF ISRAEL





משרד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגרמות

בס"ד

השתתפות במימון מוסדות ציבור

יישומה במגזר העירי

ת"צ 2003

תקנה 706904190

73,610 אש"ח

ג' באדר א' התשס"ג  
05 בפברואר 2003

סה"כ תקציב 2003 באש"ח	ביצוע 2002 באש"ח		תקציב המודל 2003 באש"ח	המחוז
	סה"כ הקדמת מימון	סה"כ דחיית מימון		
37,910	6,728	11,747	32,279	גליל
16,120	3,427	358	18,847	חיפה
4,780	3,738	1,015	7,051	מרכז
940	0	230	711	ירושלים
59,750	13,893	13,350	58,888	סה"כ כללי

יתרה בלתי מחולקת - 13,860 אש"ח

אבי מעוז  
המנהל הכללי

*Deputy Prime Minister  
& Minister of Construction and Housing*

STATE OF ISRAEL





משרד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגרמות

השתתפות במימון מוסדות ציבור

יישורים במגזר הערבי

ת"ע 2003

תקנה 706904190

73,610 אש"ח

ג' באדר א' התשס"ג  
05 בפברואר 2003

58,888

סה"כ תקציב (מעוגל) 2003 באש"ח	מצב הביצוע מת"ע 2002		תקציב המודל 2003 באש"ח	היישוב	המחוז
	הקדמות מימון	דחיית מימון			
870			873	אכסאל	גליל
980			977	אעבלין	
1,470		778	688	בועינה	
1,400		749	648	כענה	
0	326		329	ג'ש (גוש חלב)	
750			748	דבוריה	
1,040		566	475	מזא"ז ביטאן אל-מזיג'י	
				דחי מיסר, ניו, סולם	
				מזא"ז אים אל בוענה	
310			307	עוזר, רמאנה	
1,670		872	798	דיר אל-אסד	
0	874		758	דיר חנא	
330	600		931	סורעאן	
				מזא"ז גלבע	
450	250		698	טיבה-בעמק, טמרה-בעמק, מוסיבלה, נאענה, אנולה	
1,970	200		2,169	טמרה	
2,760		1,259	1,506	יפיע	
860		82	782	כאבול	
0	288		246	כאוכב אבו אל היג'א	
3,350		1,795	1,556	כפר כנא	
2,040		884	1,161	כפר מגדא	
0	1,190		1,033	מג'ד אל-כרום	
1,350		720	628	משהר	
0	1,000		888	נחף	
7,950		1,906	6,044	נצרת	
2,060			2,057	סח'נין	
0	499		417	עילבון	
580			578	עילות	
1,490		535	957	עין מאהל	
2,720		987	1,735	עראבה	
370			369	פסוטה	
0	1,501		1,396	ריינה	
1,140		614	529	שעב	
<b>37,910</b>	<b>6,728</b>	<b>11,747</b>	<b>32,279</b>	<b>סה"כ גליל</b>	

*Deputy Prime Minister  
& Minister of Construction and Housing*

STATE OF ISRAEL





משרד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגרמות

השתתפות במימון מוסדות ציבורי  
יישובים במחוז הערבי  
ת"ע 2003  
תקנה 706904190  
73,610 אש"ח

ג' באדר א' התשס"ג  
05 בפברואר 2003

58,888

סה"כ תקציב 2003 (מעוגל) באש"ח	מלגת הביצוע מת"ע 2002		הקציב המורדל 2003 באש"ח	היישוב	המחוז
	הקדמות מימון	דחיית מימון			
3,600			3,601	אם אל-פחם	חיפה
1,640			1,644	באקה אל-גרביה	
1,340			1,344	ג'דיה-מכר	
0	912		799	ג'סר א-זרקא	
820			822	ג'ת-המשולש	
0	500		457	זמר	
660			659	כפר יאסיף	
1,270		208	1,062	כפר קרע	
0	50		43	מזא"ז זבולון - ראם עלי	
220			216	מזא"ז מנה אשר - שיח' דגון	
380		150	231	מזא"ז מנשה	
640			636	אל עריאן, אם אל קטות, מייסר מז"ק בפת"ח	
990			993	ברסעה, מועייה, עין אל סהלה מז"ק מעלה עידון	
160	200		355	ביאדה, זלפה, מושריפה, מצמץ, סאלם	
120	200		323	מזרעה	
0	1,565		1,370	מעיליא	
890			891	ערעה/ערה	
700			705	פרדיס	
2,690			2,695	ראמה	
16,120	3,427	358	18,847	שפרעם	
0	550		513	ג'לגוליה	מרכז
3,350		1,015	2,332	סייבה	
0	1,690		1,460	טירה	
260			258	כפר ברא	
0	1,498		1,322	כפר קאסם	
1,170			1,165	קלנסוה	
4,780	3,738	1,015	7,051	סה"כ מרכז	
510			513	אבו גוש	ירושלים
430		230	198	מזא"ז מנה יהודה עין נקובא, עין רפא	
940	0	230	711	סה"כ ירושלים	
59,750	13,893	13,350	58,888	סה"כ כללי	

*Deputy Prime Minister  
& Minister of Construction and Housing*

STATE OF ISRAEL





עדות ישראל  
 משרד הבינוי והשיכון  
 אגף הפוגרמות

תשתיות במימון מוסדות ציבור  
 יישובים במגזר הערבי  
 ת"ע 2003 - 73,610 אש"ח  
 ירידה 20%  
 תקנה 706904190

ג' באדר א' התשס"ג  
 05 בפברואר 2003

הסכום:  
 א. אבולסיה: סך מ-5000 - תוספת 10% (תכום קבוע במהלך שנה)  
 גדל מ-5000 - ללא תוספת  
 ב. תשתיות: 0% - 9% ללא תוספת  
 9% - 12% תוספת 5%  
 ג. ק. טענה - תוספת 20%.

58,880

המס'ד	היישוב	סת"כ אבולסיה סוף 2001	דמי ציבור	דמי פיקוח	מקום הדיור	לפי GIS %2-3	לפי GIS	יערה	אכילוסיה מתקנת	אזור האבולסיה	תקציב 2003 באש"ח	מצב הכימוץ מה"ע 2002				התקציב ל-2003		
												תקציב ת"ע 2002 כולל עדכונים	דדית מימון	הקבלות מימון שהמנדל	הקבלות מימון מתהדרבה	סת"כ בוצע 2002	תקציב נזיל	
גליל	אכסאל	10,000	1.00	7%	1.07	10	1.05	1.00	11,235	1.48%	873	1,008				873	1,008	
	אעבלין	9,800	1.00	7%	1.07	19	1.20	1.00	12,583	1.56%	977	163		320		977	483	
	בתיבה	6,900	1.00	7%	1.07	25	1.20	1.00	8,860	1.17%	688				778		977	
	בינה	6,500	1.00	7%	1.07	19	1.20	1.00	8,346	1.10%	648				749		1,466	
	ג'ש (נוש האב)	2,500	1.10	7%	1.07	18	1.20	1.10	4,237	0.56%	329	326	326	500	326		1,397	
	דבוריה	7,500	1.00	7%	1.07	20	1.20	1.00	9,630	1.27%	748	854	854				1,152	
	מרא"ו בימת אל-בארני	5,100	1.00	7%	1.07	13	1.12	1.00	6,112	0.81%	475				566		748	
	דר. מייסר, יו. סולם	2,800	1.10	7%	1.07	21	1.20	1.10	3,955	0.52%	307	365	365				1,041	
	מרא"ו אום אל-בית	8,000	1.00	7%	1.07	25	1.20	1.00	10,272	1.35%	798	50	50		872		1,041	
	עזר, רמאנה	7,600	1.00	7%	1.07	22	1.20	1.00	8,758	1.28%	758	874	874				307	
	דר אל-אסר	10,000	1.00	7%	1.07	13	1.12	1.00	11,984	1.58%	931	1,075	1,075	1,000	874		307	
	יר חא	7,500	1.00	7%	1.07	13	1.12	1.00	8,988	1.19%	698	250	250		600		1,670	
	נורעאן	23,300	1.00	7%	1.07	15	1.12	1.00	27,923	3.68%	2,169	1,536	1,536		200		1,670	
	מוא"ו גלבץ	15,100	1.00	7%	1.07	21	1.20	1.00	19,388	2.56%	1,506	450	450		1,259		331	
	טיבה-כעמק, טירה-כעמק, תופילה, באורה, צולה																	331
	נצרה																	448
	יפיע																	448
																		1,969
																		1,969
																		2,765
																		2,765



STATE OF ISRAEL

*Deputy Prime Minister  
& Minister of Construction and Housing*



---

*P.O. Box 18110, Jerusalem 91180. Tel: 972-2-5847654/5, fax: 972-2-5824111*

*E-mail: sar@moch.gov.il*

השתתפות במימון מסדרת ציבור  
 יישובים במגזר הערבי  
 ת"ע 2003 - 73,610 אש"ח  
 רזרבה 20%  
 תקנה 706904190

ג' באדר א' התשס"ג  
 05 בפברואר 2003

החשבה:  
 א. יזימסויות: סך 5000 - חיסום 10% (כניסו קצוה נחתה פלוח)  
 גשל 5000 - ללא חיסום  
 ב. צורניות: 0% - 9% ללא חיסום  
 5% - 9% - 12% חיסום  
 ג. ט צינור - חיסום 20%

58,888

המחוז	היישוב	סה"כ אזכרויות 2001	ראיניות	תקציב	תקציב המדינה	לפי GIS ביצוע ציבורי	עמותה	אזכרויות מחוקקת	אחר האזכרויות מחוקקת	מזכ הביצוע ת"ע 2002				תקציב מרל 2003 כאש"ח	תקציב 2002 בלל עדכונים	התקציב ל-2003		
										תקציב סה"כ 2002-ב	הקצמה מימון מהרזרבה	הקצמה מימון מהמזלל	זריות מימון			הצעה לת"ע	תקציב סל ביצוע/חזיה	
	כאכול	8,400	1.00	7%	1.07	14	1.00	10,067	1.33%	782	811	82	860	864	811			
	כאכב אבו אל היג'א	2,400	1.10	7%	1.07	14	1.00	3,164	0.42%	246		288	0	-42	1,238	950		
	כפר כנא	15,600	1.00	7%	1.07	16	1.00	20,030	2.64%	1,558	1,795		3,350	3,351	0			
	כפר מנדא	13,300	1.00	7%	1.07	10	1.00	14,843	1.97%	1,161	450	884	2,040	2,045	450			
	מג' אל-כרום	11,100	1.00	7%	1.07	16	1.00	13,302	1.75%	1,033	1,190	1,190	0	-157	2,380			
	משהד	6,300	1.00	7%	1.07	23	1.00	8,089	1.07%	628	720		1,350	1,348	0			
	נחף	8,900	1.00	7%	1.07	26	1.00	11,428	1.51%	888	1,018		0	-112	2,518	500		
	נצרת	60,800	1.00	7%	1.07	22	1.00	77,810	10.26%	6,044	5,129	1,908	7,950	7,950	5,424	295		
	סו'בין	22,100	1.00	7%	1.07	14	1.00	26,485	3.48%	2,057	1,478		2,060	2,057	1,478			
	יעלבון	3,800	1.10	7%	1.07	18	1.00	5,367	0.71%	417	499	499	0	-82	998			
	עילוט	5,800	1.00	7%	1.07	21	1.00	7,447	0.98%	578	662		580	578	662			
	עין מאהל	9,800	1.00	7%	1.07	22	1.00	12,326	1.63%	957	550	535	1,490	1,492	550			
	עראבה	17,400	1.00	7%	1.07	17	1.00	22,342	2.95%	1,735	1,000	987	2,720	2,722	1,000			
	פסאטה	2,800	1.10	7%	1.07	17	1.00	4,746	0.63%	369	365		370	369	365			
	ריינה	14,000	1.00	7%	1.07	20	1.00	17,976	2.37%	1,396	701	1,501	0	-105	2,202			
	שבע	5,300	1.00	7%	1.07	20	1.00	6,805	0.90%	529	614		1,140	1,143	0			
	סה"כ גליל	330,000						415,598	54.81%	32,279	20,804	11,747	37,910	37,298	31,097	3,565	6,728	



STATE OF ISRAEL

*Deputy Prime Minister  
& Minister of Construction and Housing*

---

*P.O. Box 18110, Jerusalem 91180. Tel: 972-2-5847654/5, fax: 972-2-5824111*

*E-mail: sar@moch.gov.il*

מדינת ישראל  
 משרד הבינוי והשיכון  
 אגף הפרוגרמות

השתתפות המימון מוסדות ציבור

לישורים במגזר הערבי  
 ת"ע 2003 - 73,610 אש"ח

דרכה 20%  
 תקנה 706904190

ג' באדר א' התשס"ג  
 05 בפברואר 2003

הסמך:  
 א. אכזריות: קק"מ-5000 - חיסום 10% (מבנים קטנים סמוך לחוף)  
 גחל מ-5000 - ללא חיסום  
 ב. חיסום: 0% - 9% ללא חיסום  
 5% - 9% - 12% חיסום  
 ג. די חיסום - חיסום 20%

58,888

המחוז	תיישוב	מח"ב אכזריות סוף 2001	האכזריות מח"ב	חיסום מח"ב	מח"ב מח"ב	מח"ב מח"ב	מח"ב מח"ב	מח"ב מח"ב	מח"ב מח"ב	מח"ב מח"ב	מח"ב מח"ב	מח"ב הביצוע מח"ב 2002				תקציב מח"ב 2003 באש"ח	אחוז האכזריות מח"ב	אכזריות מח"ב	עמ"מ	מח"ב מח"ב	מח"ב מח"ב	מח"ב מח"ב	מח"ב מח"ב	התקציב ל-2003	
												מח"ב מח"ב	מח"ב מח"ב	מח"ב מח"ב	מח"ב מח"ב									מח"ב מח"ב	מח"ב מח"ב
ירושלם	אם אל-פתח	36,800	1.00	5%	1.05	10	1.05	24	1.20	1.00	1.20	4,128	3,601	3,601	6.12%	46,388	1.00	1.20	24	1.05	1.00	3,601	3,601		
	באקה אל-ג'רביה	19,200	1.00	5%	1.05	11	1.05	11	1.05	1.00	1.05	931	1,644	1,644	2.79%	21,168	1.00	1.05	11	1.05	1.00	1,644	1,644		
	ג'רדיה-מכר	15,700	1.00	5%	1.05	11	1.05	11	1.05	1.00	1.05	1,344	1,344	1,344	2.28%	17,308	1.00	1.05	11	1.05	1.00	1,344	1,344		
	נ'סר א-זרקא	9,800	1.00	5%	1.05	9	1.05	9	1.05	1.00	1.00	799	1,344	1,344	1.36%	10,290	1.00	1.00	9	1.05	1.00	1,344	1,344		
	ג'ת-המשולש	8,400	1.00	5%	1.05	20	1.05	20	1.05	1.00	1.20	912	1,344	1,344	1.40%	10,584	1.00	1.20	20	1.05	1.00	1,344	1,344		
	זמר	4,550	1.10	5%	1.10	12	1.05	12	1.05	1.10	1.12	822	822	822	0.78%	5,886	1.00	1.12	12	1.05	1.10	822	822		
	כפר יאס'ף	7,700	1.00	5%	1.05	11	1.05	11	1.05	1.00	1.05	538	457	457	1.12%	8,489	1.00	1.05	11	1.05	1.00	457	457		
	כפר קרע	12,400	1.00	5%	1.05	11	1.05	11	1.05	1.00	1.05	758	659	659	1.80%	13,671	1.00	1.05	11	1.05	1.00	659	659		
	מח"ב ז' וסלון - ראם עלי	400	1.10	5%	1.10	20	1.05	20	1.05	1.10	48	48	48	0.07%	554	1.00	1.20	20	1.05	1.10	208	1,050			
	מח"ב ז' וסלון - שייח' דען	2,150	1.10	5%	1.10	14	1.05	14	1.05	1.10	216	216	216	0.37%	2,781	1.00	1.12	14	1.05	1.10	50	1,050			
	מח"ב ז' וסלון - שייח' דען	2,300	1.10	5%	1.10	15	1.05	15	1.05	1.10	231	231	231	0.39%	2,975	1.00	1.12	15	1.05	1.10	20	1,050			
	אל ע'ראו, אם אל קושף, מיסר	6,500	1.00	5%	1.05	16	1.05	16	1.05	1.00	636	250	250	1.08%	8,190	1.00	1.20	16	1.05	1.00	150	1,050			
	מח"ב ז' וסלון - שייח' דען	10,150	1.00	5%	1.05	23	1.05	23	1.05	1.00	993	1,152	1,152	1.69%	12,789	1.00	1.20	23	1.05	1.00	50	1,050			
	ביאדה, ולפה, מושריפה, סממט סאלם	3,300	1.10	5%	1.10	9	1.05	9	1.05	1.10	346	346	346	0.60%	4,574	1.20	1.00	9	1.05	1.10	200	1,152			
	מח"ב ז' וסלון - שייח' דען	2,500	1.10	5%	1.10	17	1.05	17	1.05	1.10	317	317	317	0.55%	4,158	1.20	1.20	17	1.05	1.10	200	1,152			
	מח"ב ז' וסלון - שייח' דען	14,000	1.00	5%	1.05	17	1.05	17	1.05	1.00	1,370	1,565	1,565	2.33%	17,640	1.00	1.20	17	1.05	1.00	200	1,152			
	מח"ב ז' וסלון - שייח' דען	9,100	1.00	5%	1.05	17	1.05	17	1.05	1.00	1,037	1,037	1,037	1.51%	11,486	1.00	1.20	17	1.05	1.00	1,565	1,565			
	מח"ב ז' וסלון - שייח' דען	7,200	1.00	5%	1.05	22	1.05	22	1.05	1.00	835	705	705	1.20%	9,072	1.00	1.20	22	1.05	1.00	200	1,037			
	מח"ב ז' וסלון - שייח' דען	29,500	1.00	5%	1.05	15	1.05	15	1.05	1.00	4,527	2,695	2,695	4.58%	34,692	1.00	1.12	15	1.05	1.00	350	1,037			
	מח"ב ז' וסלון - שייח' דען	201,650	---	---	---	---	---	---	---	---	20,318	18,847	18,847	32.01%	242,657	---	---	---	---	---	358	27,015	2,695	16,120	15,778

18.MAY.2003 16:58 PROGRAMOT PROGRAMOT NO.824 P.22/29



STATE OF ISRAEL

*Deputy Prime Minister  
& Minister of Construction and Housing*

P.O. Box 18110, Jerusalem 91180. Tel: 972-2-5847654/5, fax: 972-2-5824111

E-mail: [sar@moch.gov.il](mailto:sar@moch.gov.il)

השתתפות במימון מוסדית ציבורי  
 יישובים במגזר הערבי  
 ת"ע 2003 - 73,610 אש"ח  
 זרובה 20%  
 תקנה 706904190

ג' באדר א' התשס"ג  
 05 בפברואר 2003

העיסוק:  
 א. צומח/סדינת: סך מ-50000 - תוספת 10% (מבוסס כפינים נכונות עלות)  
 ב. צומח/סדינת: 0% - 5% ללא תוספת  
 ג. צ' ספקה - תוספת 12% - 9%  
 ד. צ' ספקה - תוספת 20%

המחוז	היישוב	סה"כ אוכלוסייה 2001	סך צומח/סדינת	תוספת מחוקק	מקדם התחלקות	שיטת חישוב % צומח/סדינת	סך צומח/סדינת	צומח/סדינת	אוכלוסייה בעת קבלת האוכלוסייה	אחוז האוכלוסייה מעוקק	תקציב מדגל 2003 באש"ח	מבט הביצוע מת"ע 2002					תקציב 2003		
												תקציב ת"ע 2002	דחיית מימון	הקדמת מימון	הקדמת מימון מהתזרובת	סה"כ מדגל 2002	תקציב ת"ע 2003	הצעה לת"ע	
מרכז	גלזליה	6,600	1.00	1.00	1.00	9	1.00	1.00	6,600	0.87%	513	588							
	מייכה	28,600	1.00	1.00	1.00	11	1.00	1.00	30,030	3.96%	2,332	1,750							
	טירה	18,800	1.00	1.00	1.00	8	1.00	1.00	18,800	2.48%	1,460	1,690							
	כפר ברא	2,700	1.00	1.10	1.10	14	1.00	1.10	3,326	0.44%	258	240							
	כפר קאסם	15,200	1.00	1.00	1.00	14	1.00	1.00	17,024	2.25%	1,322	250							
	קלוסוה	15,000	1.00	1.00	1.00	7	1.00	1.00	15,000	1.98%	1,165	1,325							
	סה"כ מרכז	86,900							90,780	11.97%	7,051	5,841							
ירושלים	אבו גוש	5,000	1.00	1.10	1.10	21	1.00	1.10	6,600	0.87%	513								
	פז'א"ז פשה יודת	1,931	1.00	1.10	1.10	24	1.00	1.10	2,549	0.34%	198								
	עין וקובא, עין נמא																		
	סה"כ ירושלים	6,931							9,149	1.21%	711								
	סה"כ כללי	625,481							758,184	100%	58,888	46,963	13,350	13,893	8,235	69,091	58,345	59,750	



STATE OF ISRAEL

*Deputy Prime Minister  
& Minister of Construction and Housing*

---

*P.O. Box 18110, Jerusalem 91180. Tel: 972-2-5847654/5, fax: 972-2-5824111*

*E-mail: sar@moch.gov.il*





# מדינת ישראל

## פרוגרמות

ירושלים, ח' בניסן, תשס"ג  
10 באפריל, 2003  
סימוכין: 10042003010033

אל: מר עוזי שמיר – מנהל מחוז הגליל  
מר משה רובינשטיין – מנהל מחוז חיפה  
גב' רבקה אבלסון – מנהלת מחוז המרכז

### הנדון: תכנית 2003 – פיתוח לבנייהחדשה – מגזר ערבי

רצ"ב תכנית העבודה שבנדון, מאושרת ע"י המנכ"ל.  
נא טיפולכם להפעלת העבודות בהתאם לנהלים והקריטריונים הקיימים.

בברכה,  
  
צביח אפרת  
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר אפי איתם – שר הבינוי והשיכון  
מר אבי מעוז – המנהל הכללי  
מר עמי לנדאו – חשב המשרד  
מר יוסקה מנור – מנהל מינהל תכנון והנדסה  
גב' קלרה לוסין – גזברות  
גב' רחל אברמוביץ – מנהלת החטיבה הטכנית, מחוז הגליל  
מר יפים גרמן – מנהל חטיבה טכנית, מחוז חיפה  
מר מוטי יעקב – מנהל חטיבה טכנית, מחוז מרכז  
גב' מאיה שטיין – אגף פרוגרמות  
גב' אורה איוב – אגף מעקב ובקרה

*Deputy Prime Minister  
& Minister of Construction and Housing*

STATE OF ISRAEL





מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגרמות

בס"ד

ירושלים,  
כי באדר ב, תשס"ג  
24 במרץ, 2003  
סימוכין:  
24032003010050

**תכנית עבודה 2003**  
**פיתוח לבניה במגזר ערבי**  
**שכונות חדשות**

	<u>מחוז גליל</u>
₪ 2,815,000	תכנון -
	<u>מחוז חיפה</u>
₪ 1,326,000	תכנון -
₪ 1,500,000	מעלות תרשיחא -
	סבסוד פיתוח לשיווק מכ"י 12 מגרשים
	<u>מחוז מרכז</u>
₪ 60,000	תכנון -
<u>₪ 5,701,000</u>	<u>סה"כ תכניות</u>

תכנית תכנון לפי רשימת עבודות של מר יוסקה מנור - מנהל מינהל תכנון והנדסה.

  
אבי מעוז  
המנהל הכללי

כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים, 91180.

מען למכתבים: ת.ד. 18110, ירושלים, טל': 02-5847649/51 פקס: 02-5847858

*Deputy Prime Minister  
& Minister of Construction and Housing*

STATE OF ISRAEL



תקציב תכנון ישובים ערבים : מחוז גליל

L.M. TICHLIN & HANDASA

5847198

מחזור	יחידות דיוג	תקציב גידוש ( אלפי ש"ח )	סטאטוס קידום 2003	סטאטוס נזכתי	תב"ע	ישוב	סל
	30	65	תב"ע - ביטוי	חסמת אב		איכות	1
	600	750	תכל"ו	חסמת אב		דמיה	2
החל בתכנון ע"י הרשות המקומית	20	50	ביטוי - חסמת בעד לביצוע	תב"ע בזוקה		דמיה	3
	200	150	ביטוי - מפורט לביצוע	לקוח השא		נזיל אסד	4
	400	500	תב"ע	תכנון אב		חמרי	5
הגשה בקשה ע"י הרשות להקצת תב"ע	500	-	ביטוי מפורט לביצוע	תב"ע בזוקה	261/03	כפר מטה	6
יש חסמת תכנון							5
	1750	1515					סח"כ



STATE OF ISRAEL

*Deputy Prime Minister  
& Minister of Construction and Housing*



---

P.O. Box 18110, Jerusalem 91180. Tel: 972-2-5847654/5, fax: 972-2-5824111

E-mail: [sar@moch.gov.il](mailto:sar@moch.gov.il)

**תקציב תכנון ישובים ערבים : מחוז חיפה**

הערות	יחידות דיו"ר	תקציב נדרש (אופ"ש)	סטאטוס קידום 2003	סטאטוס נכחי	תב"ע	ישוב	ס
ערין לא התקבלה הרשות	60	550	תכ"ע - השלמת הטקן תעמלת בימי - השלמת חפציו בימי מפורטת	תב"ע נחקק תוספת בימי	519/ש	ג'אמר אל-ירקו	1
	132	350	בימי - הכנית בימי לביטע. השתתפת - תכנון תעמלת גופדים (אוסף מועד)	דוב"ע נחקק	7105/ג	שיח דגן	2
	100	216	בימי - הכנית בימי לביטע. השתתפת - תכנון השתתפת מפרט.	תב"ע נחקק	6253/א	תנחיתא (שפטים) ג'א/י/א	3
ערין לא התקבלה הרשות	230	426	בימי - גיטי מפורטת 280 ע"ג. תשתתפת - תכנון תעמלת מפרט.		חלקה 29 (94 חומ)	שפרעם (עוריס)	4
	96	120	תב"ע - הכנת תב"ע ל 95 יחד		חלקה 7 (31 חומ)	שפועים (כנרת) ג'א/י/א	5
	618	1662				ס"ג 4	

ערבים 1326



STATE OF ISRAEL

*Deputy Prime Minister  
& Minister of Construction and Housing*



---

*P.O. Box 18110, Jerusalem 91180. Tel: 972-2-5847654/5, fax: 972-2-5824111  
E-mail: sar@moch.gov.il*



תקציב תכנון ישובים ערבים : מחוז מרכז

L.M. TICHUNGHANDASA

5847198

PROGRAMOT PROGRAMOT

5847198

18.MAY.2003 17:00

04/03/2003 11:38

הערות	יחידות דיו	תקציב גידוש ( אלפי ₪ )	סטאטוס קידום 2003	סטאטוס נוכחי	תב"ע	ישוב	ס'פ
הגוש תיקו לחבל ועוספים לעזרה שרת	177	60	תב"ע - העלות מתוך משתתפים	תב"ע בתוקף		טיבה	1
							2
							3
							4
							5
	177	60					סה"כ 1



STATE OF ISRAEL

*Deputy Prime Minister  
& Minister of Construction and Housing*



---

P.O. Box 18110, Jerusalem 91180. Tel: 972-2-5847654/5, fax: 972-2-5824111

E-mail: [sar@moch.gov.il](mailto:sar@moch.gov.il)





STATE OF ISRAEL

*Deputy Prime Minister  
& Minister of Construction and Housing*

---

P.O. Box 18110, Jerusalem 91180. Tel: 972-2-5847654/5, fax: 972-2-5824111

E-mail: [sar@moch.gov.il](mailto:sar@moch.gov.il)

ד'תשס"ג  
בבית דין  
בירושלים

ה'תשס"ג  
בבית דין  
בירושלים  
19.02.03

לפי

הכלל של

המשפט

הוא שכל

הוא

1  
-  
5

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת היועץ המשפטי

12.02.2003

דואר נכנס

מדינת ישראל  
אגף פרוגרמות



ירושלים, ח' באדר א, תשס"ג 7018

10 בפברואר, 2003 כון ירושלים  
סימוכין: 10022003010023 הל הכללי

18-02-2003

דואר נכנס

ס' 17050 תיק פוקרזאל

אל: מר חיים פיאלקוף - סמנכ"ל בכיר לתיאום ותכנון

**הנדון: מימון חפירות הצלה ע"י רשות העתיקות**

סמך: פניתך בדו"אל מיום 16/12/02

בעקבות פנייתך בענין שבנדון, איתרנו את החלטות הממשלה הנוגעות לעניינו המסדירות את תהליך מימון פיקוח ארכיאולוגי, חפירות בדיקה וחפירות הצלה כמפורט להלן:

החלטה מס' 145 מיום 22/8/1999.

החלטה מס' 1840 מיום 25/6/2000.

החלטה מס' 631 מיום 2/9/2001.

משרדנו יחד עם מינהל מקרקעי ישראל היה שותף פעיל בניסוח החלטות אלה כפועל יוצא מהחלטות הנ"ל תוקן בשעתו נוסח מכרז השיוק בהתאם.

סעיף 2 להחלטת ממשלה מס' 145 מיום 22/8/99 קובע לאמור:

"מנהל רשות העתיקות יאשר מתן רשיון לביצוע חפירות הצלה לגורמים נוספים לרשות העתיקות, בהתאם לקריטריונים מוסמכים שיפורסמו לציבור הפיקוח על העבודות שיתבצעו באתר העתיקות ייעשה בידי רשות העתיקות".

על פי הסעיף האמור אין חובה על המשרד להתקשר עם רשות העתיקות לצורך ביצוע חפירות הצלה. המשרד רשאי לפרסם מכרז לגופים המורשים ע"י רשות העתיקות (שלמיטב ידיעתנו הגופים הם האוניברסיטאות).

יצוין כי רשות העתיקות היא המוסמכת הבלעדית לבצע פיקוח על חפירות הצלה שבוצעו ולאשר שחרור האתרים לבניה ופיתוח.

בסעיף 4 (ג) להחלטה זו נקבע כי על רשות העתיקות לשחרר האתר בתום ביצוע חפירות ההצלה תוך 15 יום מהגשת הבקשה לשחרור הקרקע.

כידוע בנובמבר 1998 ניתן פסק דין ע"י בית המשפט העליון בשבתו כבית משפט גבוה לצדק בענין קרקע פרטית בכפר שמריהו.

באימרת אגב הביע בית המשפט את דעתו השלילית לענין הפרקטיקה הקיימת ברשות העתיקות לפיה הטילה את מימון חפירות ההצלה על בעל הקרקע.

החלטות הממשלה שפורטו לע"ל באו בין היתר לענות על הבעייתיות בהטלת חובת המימון על בעל הקרקע.





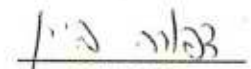


מדינת ישראל  
אגף פרוגרמות

אנו עומדים לרשותכם ככל שיידרש בענין זה.

בברכה,

  
צביק אפרתי  
מנהלת אגף פרוגרמות

  
ציפי בירן  
היועצת המשפטית

העתק: מר אבי מעוז – המנהל הכללי



"1840.

מימון פיקוח ארכיאולוגי, חפירות בדיקה וחפירות הצלה

מ ח ל י ט י ם :

בהמשך להחלטת הממשלה מס. 145 מיום י' באלול התשנ"ט (22 באוגוסט 1999) ומבלי לגרוע ממנה, נקבע בזה לעניין מקרקעין שהם אתרי עתיקות מוכרזים (להלן - מקרקעין מוכרזים), כדלקמן:

1. מינהל מקרקעי ישראל, מע"צ, משרד הבינוי והשיכון וכל משרד ממשלתי אחר או כל גוף אחר הפועל מטעמם (להלן - משרד ממשלתי), המפתחים או מבצעים עבודות אחרות במקרקעין מוכרזים או המשוקים מקרקעין מוכרזים יישאו מתקציבם בעלות הביצוע של פיקוח, חפירות בדיקה וחפירות הצלה. היקפי הפיקוח, חפירות הבדיקה וחפירות ההצלה יהיו כפי שיידרש על-פי קביעת רשות העתיקות כתנאי למתן אישור לביצוע עבודות במקרקעין לפי סעיף 29 לחוק העתיקות, התשל"ח-1978. דין העלויות שנשא בהן המשרד הממשלתי לפי סעיף זה כדין הוצאות פיתוח כללי.

2. במקרה שמשרד ממשלתי נשוק או יקצה מקרקעין מוכרזים לפני קביעת רשות העתיקות כאמור בסעיף 1 או לפני תשלום העלויות כאמור בסעיף 1, ייקבע במפורש בתנאי השיווק, ההקצאה או ההרשאה של המקרקעין, לרבות בתנאי מכרז, כי השיווק, ההקצאה או ההרשאה מותנים בכך שרוכש הזכויות במקרקעין ישא בעלות הביצוע של הפיקוח, חפירות הבדיקה וחפירות ההצלה במקרקעין. היקפי הפיקוח, חפירות הבדיקה וחפירות ההצלה יהיו כפי שיידרש על-פי קביעת רשות העתיקות. לא נקבע בתנאי השיווק, ההקצאה או ההרשאה של המקרקעין, כי הם מותנים בכך שרוכש הזכויות במקרקעין יישא בעלות הביצוע של הפיקוח, חפירות הבדיקה וחפירות ההצלה במקרקעין, יישא המשרד הממשלתי בעלויות, כאמור בסעיף 1.

3. שר החינוך, באישור שר האוצר, יתקין בהקדם תקנות מכוח חוק העתיקות, התשל"ח-1978, לשם הטלת אגרות בגין פיקוח ובגין חפירות בדיקה והצלה, על גורמים שסעיפים 1 ו-2 אינם חלים עליהם.

הסרת חסמים בתחום העתיקות

.145"

## מ ח ל י ט י ס:

במטרה לחסיר את החסמים לפיתוח קרקע הקשורים לביצוע חפירות ארכיאולוגיות, לפעול בעניינים הקשורים להלן ולהטיל על שר החינוך, התרבות והספורט להגיש, במקביל לחוק התקציב, הצעה לתקן, ככל שיידרש, את חוק העתיקות, התשל"ח-1978 (להלן - החוק), והכל על פי העקרונות הבאים:

1. רשות העתיקות תחוייב לפרסם הודעה בעיתונות על הכרזת אתר עתיקות לפי סעיף 28 לחוק, וזאת בנוסף לפרסום ברשומות ולהודעה לבעל הקרקע.
2. מנחל רשות העתיקות יאשר מתן רשיון לביצוע חפירות הצלה לנורמים נוספים לרשות העתיקות, בהתאם לקריטריונים מוסכמים שיפורסמו לציבור. חפיקוח על העבודות שיתבצעו באתרי העתיקות ייעשה בידי רשות העתיקות.
3. הצעת חוק תסדיר את מימון חפירות החצלה תוך הבחנה בין המימון שיוטל על רשויות המדינה וגופים ציבוריים, לבין זה שיוטל על גופים פרטיים (היזמים) וכן יובאו בחשבון זכויות בעלי הקרקע. בחכנת תיקון החוק כאמור תינתן הדעת גם לחתיחסות הנדרשת לתביעות רטרואקטיביות להחזר מימון שנגבה.
4. ייקבעו לוחות זמנים לכל אחד משלבי החפירה, כמפורט להלן:
  - א. חפירות בדיקה;
  - ב. חפירות הצלה;
  - ג. אתרי העתיקות שבחם נסתיימו חפירות החצלה, ישוחררו לפיתוח, תוך 15 יום מהגשת הבקשה לשחרור הקרקע, זולת אם הכריזה הרשות, מנימוקים שירשמו, על רצונה בחפירה נוספת.

5. הרכב ועדת הערר יתוקן ויורחבו סמכויותיה כלהלן:

א. שר החינוך, התרבות והספורט ומנהל רשות העתיקות, יביאו בפני המועצה לארכיאולוגיה הצעה לשינוי הרכב ועדת הערר לפי סעיף 35 לחוק, כך שאחד מחבריה יהיה בעל הכשרה כלכלית.

ב. ועדת הערר תוסמך גם בעניינים אלה:

1. קביעת עלות החפירות בכל עת שהן מבוצעות על ידי רשות העתיקות ללא מכרז.

2. אישור ארכה, במידה ויידרש, בלוחות זמנים (כאמור בסעיף 4) לביצוע חפירות הצלה."

הרחבת סמכויות שר הפנים בנושא הקמת ועדות מיוחדות

.630

מ ח ל י ט י ם:

1. לתקן את סעיף 32 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, באופן שסמכות שר הפנים להכריז בצו על מרחב תכנון מיוחד, יהיה גם במקרה שבשטח הנדון המדינה מקדמת תכניות להקמת 2,000 יח"ד לפחות והמהוות לפחות 20% מכלל יחידות הדיור המאושרות לבניה ביישוב.
2. לתקן את סעיף 33(ב) לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כך ששר הפנים יוסמך להאריך תוקפו של צו המכריז על מרחב תכנון מיוחד לתקופות נוספות שכל אחת מהן לא תעלה על חמש שנים.

ארכיאולוגיה בפרויקטים של תשתית

.631

מ ח ל י ט י ם:

להנחות את משרדי הממשלה המבצעים פרויקטים של תשתית, לרבות גופים ציבוריים המבצעים פרויקטים כאמור בהשתתפות תקציב המדינה, לפרסם מכרזים לביצוע עבודות חפירות הצלה ארכיאולוגיות במקרקעין שהוכרזו אתרי עתיקות, הנדרשות לשם הקמת הפרויקט שבאחריותם. הנחיה זו לא תחול על מקרים חריגים שבהם ועדת הפטור הפועלת לפי תקנות חובת המכרזים אישרה שאין להחיל את חובת המכרז.

חשב



הינן חסד אורי  
הינן יקרים

---

16/01/2003 : הופק בתאריך  
 12:00 : שעת הפקה:  
 1 : דף מספר:  
 \*\*\* PO1SY024 \*\*\*

דוח ניצול תקציב

משרד הבנוי והשיכון  
 אגף הכספים  
 מבקש הדו"ח: יוסי בן שלום

קיצוץ תקציב זכורה (אירגניזציה)

תקציב רגיל 2003

9999999999.00 - 9999999999.00 : יתרה להתחייב:  
 9999999999.00 - 9999999999.00 : יתרת תקציב:  
 999.00% - 999.00% : ניצול תקציב:

הוצאה/הכנסה: 0 הוצאה והכנסה

ש.תקנה	כחם	שם תקנה	תקציב + מותנה	ביצוע תקציב	יתרת התחייבות	יתרה להתחייב	ניצול תקציב
2			257,825,000	11,096,046	45,454,180	195,089,252	21.93%
2906		שכר עובדי הנהלת המשרד	116,552,000	-2,613	0	116,554,613	-0.00%
290601		שכר-כללי	112,474,000	-2,613	0	112,476,613	-0.00%
290601012		שיא נח אדם-עירוני וכפרי	70,884,000	-2,613	0	70,886,613	-0.00%
290601053		עבודה בלתי צמיתה -	277,000	0	0	277,000	0.00%
290601061		עבודה בלתי צמיתה -	88,000	0	0	88,000	0.00%
290601301		שעות נוספות-בניה	4,223,000	0	0	4,223,000	0.00%
290601350		כוננויות	410,000	0	0	410,000	0.00%
290601400		עבודה בלתי צמיתה	2,134,000	0	0	2,134,000	0.00%
290601442		שכר עידוד	8,663,000	0	0	8,663,000	0.00%
290601		אחזקת רכב אישי ושירות-	21,067,000	0	0	21,067,000	0.00%
290601517		שעות נוספות-בניה כפרית	831,000	0	0	831,000	0.00%
290601525		אחזקת רכב אישי ושירות-	3,897,000	0	0	3,897,000	0.00%
290601533		עבודה בלתי צמיתה -	0	0	0	0	0.00%
290605		רזרבה להתייקרויות שכר	4,078,000	0	0	4,078,000	0.00%
290605013		רזרבה להתייקרויות שכר	4,078,000	0	0	4,078,000	0.00%
2908		פעולות ההנהלה ושירותי	141,273,000	11,098,659	45,454,180	78,534,639	40.03%
290801		הנהלת המשרד	8,008,000	128,270	3,584,338	4,295,392	46.36%
290801018		פרסומים ופעולות הסברה	700,000	15,163	542,342	142,495	79.64%
290801059		פרסומים ופעולות הסברה	900,000	0	0	900,000	0.00%
290801075		הפעלת שכר עידוד	0	0	0	0	0.00%
290801109		יועצים	965,000	62,534	1,219,903	-317,437	132.90%
290801299		יועצים הנדסיים	2,900,000	50,573	1,822,092	1,027,335	64.57%
290801331		רזרבה להערכות להאצת	1,720,000	0	0	1,720,000	0.00%
290801349		הנהלת המשרד - כללי	823,000	0	0	823,000	0.00%
290801422		פרסומי האצת הרישום	0	0	0	0	0.00%
290801		השתתפות במשרד לביטחון	0	0	0	0	0.00%
290805		גזרות	1,100,000	60,641	1,073,175	-33,816	103.07%
290803014		בימוח רכוש	122,000	0	0	122,000	0.00%
290803055		בדיקות כספיות	536,000	44,156	744,279	-252,435	147.10%
290803071		סקר נכסים	442,000	16,485	328,896	96,619	78.14%
290803089		השתתפות ביחידה לסערכות	0	0	0	0	0.00%
290806		יחידת הסדען הראשי	-2,814,000	423,550	4,633,453	-2,243,003	179.71%
290806017		מחקרים וסקרים כלליים	1,997,000	423,550	4,633,453	-3,060,003	253.23%
290806033		רכישת שרותים בלמ"ס	483,000	0	0	483,000	0.00%
290806074		דמי חברות בארגון "אינסא	42,000	0	0	42,000	0.00%
290806082		השתתפות במס רכוש לצורך	292,000	0	0	292,000	0.00%
290806090		מימון מחקרי עולים	0	0	0	0	0.00%



16/01/2003 : הופק בתאריך :  
 12:00 : שעת הפקה :  
 2 : דף מספר :  
 \*\*\* PO1SY024 \*\*\*

דוח ניצול תקציב

משרד הכנוי והשיכון  
 אגף הכספים  
 מבקש הדו"ח: יוסי בן שלום

2003 תקציב רגיל

9999999999.00 - יתרה להתחייב: -9999999999.00  
 9999999999.00 - יתרת תקציב: -9999999999.00  
 999.00% - ניצול תקציב: -999.00%

הוצאה/הכנסה: 0 הוצאה והכנסה

מס.תקנה כהם	שם תקנה	תקציב + מותנה	ביצוע תקציב	יתרת התחייבות	יתרה להתחייב	ניצול תקציב
290806108	מחקרים בענף הבנייה	0	0	0	0	%
290806116	השתתפות משרד הקליטה	0	0	0	0	%
290807	היחידה לעיבוד נתונים	10,303,000	318,098	2,061,357	7,923,544	23.09%
290807015	תחזוקת חומרה	1,300,000	1,189	186,986	1,111,825	14.48%
290807031	תחזוקת תוכנה בסיסית	1,700,000	120,912	565,220	1,013,868	40.36%
290807056	תחזוקת תוכנה ישומית	2,500,000	83,263	37,848	2,378,889	4.84%
290807072	תחזוקת תקשורת	500,000	5,425	133,419	361,156	27.77%
290807098	קניית שירותי מחשב	2,640,000	106,432	914,310	1,619,258	38.66%
290807114	חומרים מתכלים	460,000	878	223,574	235,549	48.79%
290807122	השתתפות בפרוייקט מרכבה	842,000	0	0	842,000	0.00%
290807130	השתתפות בממשל זמין	361,000	0	0	361,000	0.00%
290808	אגף אכלוס	14,409,000	1,388,909	3,720,285	9,299,806	35.46%
290809011	בדיקת בקשות סיוע	2,754,000	10,839	2,499,013	244,148	91.13%
290809029	ועדה ציבורית להריגים	170,000	6,413	0	163,587	3.77%
290809037	שמאות דירות	30,000	11,592	5,196	13,213	55.96%
290809052	הכוונת משכננים	360,000	0	178,597	181,403	49.61%
290809094	הפעלה ואחזקה של מערכת	3,742,000	782,739	142,722	2,816,539	24.73%
290809102	אימות ממוחשב של נתונים	527,000	47,224	25,675	454,101	13.83%
290809128	רכישת שרותי קלט - פלט	2,565,000	219,615	613,904	1,731,480	32.50%
290809136	חברות עירוניות	2,091,000	266,746	161,118	1,663,136	20.46%
290809185	השתתפות במס הכנסה בגין	471,000	0	0	471,000	0.00%
290809193	יועצים רפואיים והנדסים	110,000	0	61,171	48,829	55.61%
290809201	דו"ח	0	0	0	0	%
290809276	הפעלת מערכת שכירות	525,000	43,740	32,889	448,371	14.60%
290809300	עבודה בלתי צמיתה - מה"ש	89,000	0	0	89,000	0.00%
290809318	הערכות לשוק משני	0	0	0	0	%
290809359	יחידת אכיפה למשכנתאות	975,000	0	0	975,000	0.00%
290809375	יעוץ לבהינת תוכניות	0	0	0	0	%
290811	נכסים ודיוור	2,512,000	599,215	4,208,282	-5,410,497	191.38%
290811007	שמאות	0	0	0	0	%
290811009	עמלות	200,000	0	0	200,000	0.00%
290811033	עמלות לאכלוס ראשוני	0	0	0	0	%
290811058	עמלות לניהול ולקידום	500,000	494,555	1,501,858	-1,496,413	399.28%
290811074	פרסום וקידום מכירות	1,077,000	0	0	1,077,000	0.00%
290811082	בקרה חשבונאית בניהול	335,000	0	413,066	-78,066	123.30%
290811116	ניהול פרויקט מחיר	400,000	91,400	337,320	-28,720	107.18%
290811140	* עמלות לחברות משכנות	3,115,000	13,260	1,956,038	-1,969,298	63.22%
290811157	* הכנסות מסכירת דירות	-3,115,000	0	0	-3,115,000	0.00%
290811173	החזר הוצאות בגין מכירת	0	0	0	0	%
290814	שיקום שכונות והוצאות	48,992,000	6,130,016	17,371,786	25,490,197	47.97%
290814011	הוצאות ניהול	2,865,000	368,496	1,539,005	957,499	66.58%
290814045	יועצים לשיקום שכונות	388,000	0	1,155	386,845	0.30%

16/01/2003 : הופק בתאריך :  
 12:00 : שעת הפקה :  
 3 : דף מספר :  
 \*\*\* P01SY024 \*\*\*

דוח ניצול תקציב

משרד הכנוי והשיכון  
 אנף הכספים  
 מבקש הדו"ח: יוסי בן שלום

2003 תקציב רגיל

9999999999.00 - -9999999999.00 : יתרה להתחייב:  
 9999999999.00 - -9999999999.00 : יתרת תקציב:  
 999.00% - -999.00% : ניצול תקציב:

הוצאה/הכנסה: 0 הוצאה והכנסה

מס.תקנה כהם	שם תקנה	תקציב + מותנה	ביצוע תקציב	יתרת התחייבות	יתרה להתחייב	ניצול תקציב
290814052	עבודה בלתי צמיתה -	6,338,000	0	0	6,338,000	0.00%
290814060	שעות נוספות - עוזרי	337,000	0	0	337,000	0.00%
290814078	עבודה בלתי צמיתה - מנהלי	8,003,000	0	0	8,003,000	0.00%
290814094	שעות נוספות-מנהלי	132,000	0	0	132,000	0.00%
290814102	פעולות חברתיות ביישובי	0	0	0	0	%
290814110	אחזקת רכב אישי ושירות	3,026,000	0	0	3,026,000	0.00%
290814128	ניהול קבלני של שכונות	400,000	257,714	178,558	-36,272	109.07%
290814136	יעוץ הנדסי לשיקום	2,200,000	174,761	66,696	1,958,544	10.98%
290814144	שירותי כח אדם בשיקום	2,625,000	459,941	757,706	1,407,353	46.39%
290814151	פעולות חברתיות בשכונות	20,845,000	3,555,414	14,390,207	2,899,379	86.09%
290814169	השתתפות במשרד רוה"ם	0	0	0	0	%
290814177	מחשוב מנהלות	0	0	0	0	%
290814185	רזרבה לעב"צ	0	0	0	0	%
290814194	רזרבה לשעות נוספות	0	0	0	0	%
290814219	פעולות חברתיות בשכונות	0	0	0	0	%
290814227	פעילות חברתית בשיקום	1,833,000	1,313,690	438,459	80,851	95.59%
290814318	חברות מנהלות בשיקום	0	0	0	0	%
290814326	השתתפות במשרד הדתות	0	0	0	0	%
290816	אמרכלות	47,456,000	2,018,503	8,093,185	34,273,790	21.31%
290816016	נסיעות והשתלמויות בחו"ל	937,000	0	27,000	910,000	2.88%
290816032	תפעול בניה עירונית	4,400,000	243,635	1,672,333	2,484,033	43.54%
290816040	שירותי כח אדם	8,455,000	840,475	1,814,088	5,800,437	31.40%
290816099	אחזקה *	12,724,000	211,947	2,218,900	10,225,532	19.10%
290816107	הוצאות מעק לשעת חירום	90,000	0	98,808	-8,808	109.79%
290816131	הדרכה והשתלמויות	1,006,000	37,903	575,476	392,621	60.97%
290816156	דואר וטלפונים	4,700,000	57,185	255,456	4,387,360	6.65%
290816172	הוצאות שמירה	3,256,000	450,025	467,502	2,338,472	28.18%
290816180	אמרכלות - כללי	876,000	0	0	876,000	0.00%
290816198	השתתפות בשמירה	410,000	0	0	410,000	0.00%
290816214	שכירת כלי רכב	45,000	0	0	45,000	0.00%
290816222	השתתפות בפרוייקט מרכבה	0	0	0	0	%
290816230	השתתפות בממשל זמין	0	0	0	0	%
290816240	ספריה	314,000	14,286	40,846	258,868	17.56%
290816255	אחזקת רכב ממשלתי-כללי	780,000	0	0	780,000	0.00%
290816271	דלק לרכב ממשלתי	333,000	0	0	333,000	0.00%
290816339	דמי שימוש ממשלתיים	8,477,000	0	0	8,477,000	0.00%
290816354	השתתפות משרדי ממשלה	-4,650,000	0	0	-4,650,000	0.00%
290816388	השתתפות במשרד האוצר	3,625,000	0	94	3,624,906	0.00%
290816404	הכנסות ממזוננים *	-69,000	-1,379	0	-67,621	2.00%
290816420	פעולות רווחה	1,047,000	69,263	225,951	751,786	28.20%
290816438	העברת משרדים	0	0	0	0	%
290816446	העתקות אור *	1,910,000	108,263	602,600	-697,763	37.22%
290816461	הכנסות מפרסום מכרזים *	-3,016,000	-13,100	0	-3,002,900	0.43%
290816479	הוצאות הכנת מכרזים *	1,106,000	0	10,958	-10,958	0.99%
290816503	העתקות אור שוטפות	700,000	0	83,174	616,826	11.88%

16/01/2003 : הופק בתאריך :  
 12:00 : שעת הפקה:  
 4 : דף מספר :  
 \*\*\* POLSY024 \*\*\*

דוח ניצול תקציב

משרד הבנוי והשיכון  
 אגף הכספים  
 מבקש הדו"ח: יוסי בן שלום

2003 תקציב רגיל

9999999999.00 - יתרה להתחייב: -9999999999.00  
 9999999999.00 - יתרת תקציב: -9999999999.00  
 999.00% - ניצול תקציב: -999.00%

הוצאה/הכנסה: 0 הוצאה והכנסה

מס.תקנה כהם	שם תקנה	תקציב + מותנה	ביצוע תקציב	יתרת התחייבות	יתרה להתחייב	ניצול תקציב
290816602	השתתפות משרד המדע	0	0	0	0	%
290817	רשם הקבלנים ורישום	1,020,000	31,457	708,318	280,225	72.53%
290817030	יועצים לרשם הקבלנים	450,000	31,104	358,437	60,459	86.56%
290817048	פרסומי יחידת רשם	150,000	0	0	150,000	0.00%
290817055	מחשב	0	0	0	0	%
290817097	הוצאות ארגוניות	70,000	353	49,881	19,766	71.76%
290817105	איחור קבלנים	350,000	0	300,000	50,000	85.71%
290817113	השתתפות במשרד העבודה	0	0	0	0	%
290819	זרבה להתיקרויות	0	0	0	0	%
290819010	זרבה להתיקרויות קניות	0	0	0	0	%
290819028	זרבה לשכר	0	0	0	0	%
290821016	השתתפות האפוטרופוס	0	0	0	0	%
290821024	פעולות שונות במיסון	0	0	0	0	%
290821032	השתתפות האפוטרופוס	0	0	0	0	%
290821040	פעולות במיסון	0	0	0	0	%
290821057	פעולות במיסון	0	0	0	0	%
290823	לשכת סגן השר	1,069,000	0	0	1,069,000	0.00%
290823020	עבודה בלתי צמיתה	914,000	0	0	914,000	0.00%
290823038	אחזקת רכב	155,000	0	0	155,000	0.00%
290825	זרבה	3,590,000	0	0	3,590,000	0.00%
290825017	זרבה לעמידה ביעדי	3,549,000	0	0	3,549,000	0.00%
290825025	זרבה למס"ח	41,000	0	0	41,000	0.00%

16/01/2003 : הופק בתאריך  
 11:26 : שעת הפקה:  
 1 : דף מספר:  
 \*\*\* PO1SW024 \*\*\*

דוח ניצול תקציב

משרד הבנוי והשיכון  
 אגף הכספים  
 מבקש הדו"ח: יוסי בן שלום

ניצול הרשאה גדולה - (יותר מ-50%)  
 ניצול הרשאה נמוך - (פחות מ-30%)

2003 7-9 פיתוח

9999999999.00 - יחרה להתחייב: -9999999999.00  
 9999999999.00 - יחרת תקציב: -9999999999.00  
 999.00% - ניצול תקציב: -999.00%  
 999.00% - ניצול הרשאה: -999.00%

קיצום מקצ'יב גדולה - (יותר מ-50%)

מס.תקנה כהם	שם תקנה	תקציב + מותנה	ביצוע תקציב	ניצול תקציב	התחייבות בסיסי	הרשאה להתחייב	ניצול הרשאה
4		3,774,947,000	10,248,302	0.27%	9,415,567	0	§
4209	מענקים, סבסוד וריבית	1,503,581,000	1,056,182	0.07%	9,415,567	0	§
420901	עולים חדשים	281,930,000	94,004	0.03%	0	0	§
420901019	מענקים	145,769,000	0	0.00%	0	0	§
420901035	סבסוד וריבית	33,428,000	0	0.00%	0	0	§
420901043	סבסוד וריבית להלוואות	20,972,000	0	0.00%	0	0	§
420901076	סבסוד הפחתה בחוזרי	81,761,000	94,004	0.11%	0	0	§
420901092	השתתפות האפוטרופוס כללי	0	0	%	0	0	§
420901100	מענקים לנפגעי פעולות	0	0	%	0	0	§
420	ותיקים חסרי דירה	470,056,000	0	0.00%	0	0	§
420903015	מענקים	337,039,000	0	0.00%	0	0	§
420903031	סבסוד וריבית	67,812,000	0	0.00%	0	0	§
420903049	סבסוד וריבית להלוואות	65,205,000	0	0.00%	0	0	§
420904	תכנית "עשר +"	11,649,000	0	0.00%	0	0	§
420904013	תכנית "עשר +"	11,649,000	0	0.00%	0	0	§
420907	בעלי דירה	45,961,000	962,178	2.09%	9,415,567	0	§
420907016	הטבת תנאי דיוור	12,254,000	0	0.00%	0	0	§
420907024	מענקים לשיפוץ דירות של	19,061,000	962,178	5.05%	9,415,567	0	§
420907057	הרחבה בשכונות שיקום	14,639,000	0	0.00%	0	0	§
420907065	סבסוד וריבית להלוואות	7,000	0	0.00%	0	0	§
420909	קיבוצים ומושבים	22,657,000	0	0.00%	0	0	§
420909012	מענקים לבניה בקיבוצים	10,763,000	0	0.00%	0	0	§
420909020	סבסוד וריבית	4,022,000	0	0.00%	0	0	§
420909079	מענקים לבניה במחונות	4,330,000	0	0.00%	0	0	§
420909087	מענקים לבניה חדשה	2,910,000	0	0.00%	0	0	§
420909	סבסוד וריבית להלוואות	632,000	0	0.00%	0	0	§
420910	מענקים וסבסוד לבניה	0	0	%	0	0	§
420910051	מענקים לבניית 300	0	0	%	0	0	§
420910069	סבסוד אשראי לבניית 300	0	0	%	0	0	§
420910077	מענקים לבניית 5 יח"ד	0	0	%	0	0	§
420910085	סבסוד אשראי לבניית 5	0	0	%	0	0	§
420911	מענקים לבנייה במחונות	19,579,000	0	0.00%	0	0	§
420911018	מענקים	19,579,000	0	0.00%	0	0	§
420912	מבצע לעולי אחיפריה	324,898,000	0	0.00%	0	0	§
420912016	מענקים	317,089,000	0	0.00%	0	0	§

2003 7-9 פיתוח

הוצאה/הכנסה: 0 הוצאה והכנסה

9999999999.00 - יתרה להתחייב: -9999999999.00  
 9999999999.00 - יתרת תקציב: -9999999999.00  
 999.00% - ניצול תקציב: -999.00%  
 999.00% - ניצול הרשאה: -999.00%

מס.תקנה כהם	שם תקנה	תקציב + מותנה	ביצוע תקציב	ניצול תקציב	התחייבות בסיסי	הרשאה להתחייב	ניצול הרשאה
420912032	סכסוד ריבית	7,809,000	0	0.00%	0	0	0
420913	מבצעים מיוחדים	66,065,000	0	0.00%	0	0	0
420913097	מבצעים - מענקים וסכסוד	9,398,000	0	0.00%	0	0	0
420913105	חריגים וערעורים	39,943,000	0	0.00%	0	0	0
420913121	מענקים וסכסוד לפינוי	3,916,000	0	0.00%	0	0	0
420913220	חוספת לעולים ותיקים -	12,808,000	0	0.00%	0	0	0
420913261	השתתפות הועדה הבין	0	0	%	0	0	0
420917	סכסוד ריבית להלוואות	2,700,000	0	0.00%	0	0	0
420917015	סכסוד ריבית להלוואות	2,700,000	0	0.00%	0	0	0
420918	סיוע באזורי עדיפות	258,086,000	0	0.00%	0	0	0
420918013	מבצע סיוע מקום - מענקים	208,557,000	0	0.00%	0	0	0
420918021	מבצע סיוע מקום - סכסוד	22,903,000	0	0.00%	0	0	0
420918039	סכסוד הוצאות פיתוח	18,004,000	0	0.00%	0	0	0
420918062	מבצע - סיוע מקום יחודי	8,622,000	0	0.00%	0	0	0
420919	מבצע משלתי למכירת	0	0	%	0	0	0
420919011	* סכסוד ריבית	5,788,000	0	0.00%	0	0	0
420919029	* הכנסות ממכירת דירות	-5,788,000	0	0.00%	0	0	0
4210	מענקים, סכסוד ריבית	0	0	%	0	0	0
421002	מענקים, סכסוד ריבית	0	0	%	0	0	0
421002064	* מענקים, סכסוד ריבית	5,025,000	0	0.00%	0	0	0
421002601	* הכנסות ממכירת דירות	-5,025,000	0	0.00%	0	0	0
4212	מענקי השתתפות בשכר דירה	1,774,893,000	2,367,931	0.13%	0	0	0
421201	עולים חדשים	1,317,213,000	1,160,690	0.09%	0	0	0
421201013	השתתפות בשכ"ר לעולים	1,314,327,000	1,160,690	0.09%	0	0	0
421201	שכירות ארוכת טווח ל-	2,886,000	0	0.00%	0	0	0
421201047	שכירות ארוכת טווח ל-800	0	0	%	0	0	0
421201054	השתתפות בשכ"ר לנפגעי	0	0	%	0	0	0
421201062	השתתפות האפורטרופוס	0	0	%	0	0	0
421203	חושבים ותיקים	424,233,000	1,207,241	0.28%	0	0	0
421203019	השתתפות בשכ"ר לותיקים	424,233,000	1,207,241	0.28%	0	0	0
421204	מדרוג שכר דירה בשיכון	9,398,000	0	0.00%	0	0	0
421204017	מדרוג שכר דירה בשיכון	9,398,000	0	0.00%	0	0	0
421205	הפעלת דיור מוגן לקשישים	24,049,000	0	0.00%	0	0	0
421205014	הפעלת דיור מוגן לקשישים	24,049,000	0	0.00%	0	0	0

16/01/2003 : הופק בתאריך :  
 11:26 : שעת הפקה:  
 3 : דף מספר :  
 \*\*\* P01SW024 \*\*\*

דוח ניצול תקציב

משרד הבנוי והשיכון  
 אגף הכספים  
 מבקש הדו"ח: יוסי בן שלום

2003 7-9 פיתוח

הוצאה/הכנסה: 0 הוצאה והכנסה

9999999999.00 - יתרה להתחייב: -9999999999.00  
 9999999999.00 - יתרת תקציב: -9999999999.00  
 999.00% - ניצול תקציב: -999.00%  
 999.00% - ניצול הרשאה: -999.00%

מס.תקנה כהם	שם תקנה	תקציב + מותנה	ביצוע תקציב	ניצול תקציב	התחייבות בסיסי	הרשאה להתחייב	ניצול הרשאה
421205022	השתתפות משרד העבודה	-12,100,000	0	0.00%	0	0	0
421205030	פעולות רווחה בדיוור	12,100,000	0	0.00%	0	0	0
421205048	הצטיידות בדיוור לקשיש	0	0	%	0	0	0
4213	עמלות ניהול לבנקים	382,861,000	6,824,190	1.78%	0	0	0
421301	עמלות ניהול תיקי שכר	66,488,000	6,824,190	10.26%	0	0	0
421301011	עמלות ניהול תיקי שכ"ד	66,488,000	6,824,190	10.26%	0	0	0
421302	עמלות תיקי הלוואות	316,373,000	0	0.00%	0	0	0
421302019	עמלות תיקי הלוואות	316,373,000	0	0.00%	0	0	0
4276	תשלומי פיצויים והחזר	0	0	%	0	0	0
427601	תשלומי פיצויים והחזר	0	0	%	0	0	0
427601018	תשלומי פיצויים והחזר	0	0	%	0	0	0
4280	זרובה להתייקרויות	113,612,000	0	0.00%	0	0	0
428001	זרובה להתייקרויות	113,612,000	0	0.00%	0	0	0
428001010	זרובה להתייקרויות	100,653,000	0	0.00%	0	0	0
428001051	זרובה להתייקרויות בקניות	0	0	%	0	0	0
428001069	זרובה לעמידה ביעדי	12,959,000	0	0.00%	0	0	0
4299	חסכון מעבר	0	0	%	0	0	0
429999	חסכון מעבר	0	0	%	0	0	0
429999998	חסבונות מעבר	0	0	%	0	0	0
7		5,616,766,000	133,531,320	2.38%	6,047,224	6,292,240,000	0%
7009	הלוואות לרכישת דירה	3,986,961,000	0	0.00%	0	3,986,961,000	0%
7009	עולים חדשים	540,348,000	0	0.00%	0	540,348,000	0%
700901010	הלוואות	314,153,000	0	0.00%	0	314,153,000	0%
700901044	הלוואות המחלופות	226,195,000	0	0.00%	0	226,195,000	0%
700903	ותיקים חסרי דירה	2,338,991,000	0	0.00%	0	2,338,991,000	0%
700903016	הלוואות	687,624,000	0	0.00%	0	687,624,000	0%
700903040	הלוואות המחלופות	1,651,367,000	0	0.00%	0	1,651,367,000	0%
700904	תוכנית "עשר +"	18,634,000	0	0.00%	0	18,634,000	0%
700904014	"עשר +"	18,634,000	0	0.00%	0	18,634,000	0%
700907	בעלי דירה	131,625,000	0	0.00%	0	131,625,000	0%

פיתוח 7-9 2003

הוצאה/הכנסה: 0 הוצאה והכנסה

9999999999.00 - יתרה להתחייב: -9999999999.00  
 9999999999.00 - יתרת תקציב: -9999999999.00  
 999.00% - ניצול תקציב: -999.00%  
 999.00% - ניצול הרשאה: -999.00%

מס.תקנה כהם	שם תקנה	תקציב + מוחנה	ביצוע תקציב	ניצול תקציב	התחייבות בסיסי	הרשאה להתחייב	ניצול הרשאה
700907017	הלוואות להטבת תנאי דירה	52,539,000	0	0.00%	0	52,539,000	0%
700907041	הלוואות המחליפות	41,724,000	0	0.00%	0	41,724,000	0%
700907058	הלוואות להרחבה בשכונות	34,468,000	0	0.00%	0	34,468,000	0%
700907108	הלוואות המחליפות	2,894,000	0	0.00%	0	2,894,000	0%
700909	קיבוצים	42,067,000	0	0.00%	0	42,067,000	0%
700909013	הלוואות לבניה בקיבוצים	39,219,000	0	0.00%	0	39,219,000	0%
700909088	הלוואות לבניה חדשה	2,848,000	0	0.00%	0	2,848,000	0%
700910	אשראי לבנייה על ידי	0	0	%	0	0	%
700910037	אשראי לבניית 300 יחידות	0	0	%	0	0	%
700910045	אשראי לבנית 5 יח"ד	0	0	%	0	0	%
700910045	מבצע לעולי אתיופיה	72,863,000	0	0.00%	0	72,863,000	0%
700912017	מבצע לעולי אתיופיה	72,863,000	0	0.00%	0	72,863,000	0%
700913	מבצעים מיוחדים	85,541,000	0	0.00%	0	85,541,000	0%
700913098	מבצעים מיוחדים	8,286,000	0	0.00%	0	8,286,000	0%
700913106	חריגים ועדושים	51,178,000	0	0.00%	0	51,178,000	0%
700913114	הלוואות לפינוי אחרי	440,000	0	0.00%	0	440,000	0%
700913205	תוספת לעולים ותיקים	25,637,000	0	0.00%	0	25,637,000	0%
700913247	מבצע משכנתאות סוגדלות	0	0	%	0	0	%
700913262	השתתפות הועדה הבין	0	0	%	0	0	%
700916	סיוע באזורי עדיפות	756,892,000	0	0.00%	0	756,892,000	0%
700916018	מבצע סיוע מקום הלוואות	745,973,000	0	0.00%	0	745,973,000	0%
700916067	מבצע - סיוע מקום יחודי	10,919,000	0	0.00%	0	10,919,000	0%
7010	הלוואות לרכישת דירה	0	0	%	0	0	%
701001	הלוואות לרכישת דירה	0	0	%	0	0	%
701001067	* הלוואות לרכישת דירה	5,000,000	0	0.00%	0	0	%
70100	* הכנסות ממכירת דירות	-5,000,000	0	0.00%	0	0	%
7011	זרבה להתייקרויות	123,308,000	0	0.00%	0	123,308,000	0%
701101	זרבה להתייקרויות אשראי	123,308,000	0	0.00%	0	123,308,000	0%
701101016	זרבה להתייקרויות אשראי	123,308,000	0	0.00%	0	123,308,000	0%
7067	פעולות פיתוח	257,186,000	33,256,800	12.93%	1,769,943	990,826,000	0%
706701	תכנון ופיקוח	40,734,000	0	0.00%	1,762,872	89,057,000	2%
706701018	* תכנון עתודות קרקע	15,713,000	0	0.00%	59,739	42,530,000	0%
706701026	פיקוח וניהול פרויקטים	15,000,000	0	0.00%	0	26,950,000	0%
706701034	השתתפות פרויקטים	0	0	%	0	0	%

2003 7-9 פיתוח

הוצאה/הכנסה: 0 הוצאה והכנסה

9999999999.00 - יתרה להתחייב: -9999999999.00  
 9999999999.00 - יתרת תקציב: -9999999999.00  
 999.00% - ניצול תקציב: -999.00%  
 999.00% - ניצול הרשאה: -999.00%

מס.תקנה כהמ	שם תקנה	תקציב + מותנה	ביצוע תקציב	ניצול תקציב	התחייבות בסיסי	הרשאה להתחייב	ניצול הרשאה
706701042	תכנון מחזורי וארצי	973,000	0	0.00%	203,133	4,877,000	4%
706701059	השתתפות באגף המדידות	2,000,000	0	0.00%	0	0	0%
706701067	זרובה להשתתפות במנהל	470,000	0	0.00%	0	0	0%
706701075	* הכנסות מהחזרי פיתוח	-10,713,000	0	0.00%	0	0	0%
706701083	הענקות אור	250,000	0	0.00%	0	750,000	0%
706701109	השתתפות באגף המדידות	9,412,000	0	0.00%	1,500,000	0	0%
706701158	תכנון פיקוח ומדידות	0	0	%	0	0	0%
706701166	ניהול ופיקוח באתרים	0	0	%	0	0	0%
706701232	הכנסות מנכ"ב הוצאות	0	0	%	0	0	0%
706701240	מודדי אחר - התקשרות	1,000,000	0	0.00%	0	3,954,000	0%
706701257	השתתפות באגף המדידות	3,005,000	0	0.00%	0	0	0%
706701281	השתתפות בתקציב משרד	0	0	%	0	0	0%
706701282	זרובה לפעולת תכנון	3,624,000	0	0.00%	0	9,996,000	0%
706702	תשתיות לבנייה חדשה	26,386,000	20,699,761	78.45%	3,815	456,314,000	0%
706702024	* תשתיות לבניה בשנים	73,441,000	0	0.00%	0	207,977,000	0%
706702032	* הכנסה מהחזרי פיתוח	-207,441,000	-3,869,981	1.87%	0	0	0%
706702040	* תשתיות לבנייה באזורי	74,000,000	0	0.00%	23,247	207,977,000	0%
706702057	* תקציב המשכי בנין פיתוח	159,000,000	24,569,742	15.45%	-19,432	0	0%
706702115	השת' בתקציב מ.ע.צ	5,000,000	0	0.00%	0	0	0%
706702123	השתתפות בתקציב מע"צ	0	0	%	0	0	0%
706702131	השתתפות מתקציב פעולות	-81,614,000	0	0.00%	0	0	0%
706702149	הש' בתקציב משרד התשתיות	0	0	%	0	0	0%
706702198	מרכיבי ביטחון - סימון	0	0	%	0	0	0%
706702206	תשתיות לבנייה בשכונות	3,000,000	0	0.00%	0	30,270,000	0%
706702305	כביש גישה לחנייה	0	0	%	0	0	0%
706702313	השתתפות תקציב מע"צ	0	0	%	0	0	0%
706702503	תשתיות לבנייה בשכונות	1,000,000	0	0.00%	0	10,090,000	0%
706704	דיוור לקשים	82,000,000	6,135,655	7.48%	0	127,100,000	0%
706704012	בניית יחיד - הוסטלים	1,000,000	0	0.00%	0	2,000,000	0%
706704020	זרובה לדיוור לקשים	10,000,000	0	0.00%	0	121,100,000	0%
706704079	חוב הוסטלים בנין בנייה	0	0	%	0	0	0%
706704079	השתתפות בתכנון הוסטלים	1,000,000	0	0.00%	0	2,000,000	0%
706704087	השתתפות בהקמת הוסטלים	1,000,000	0	0.00%	0	2,000,000	0%
706704129	תכנון ופיקוח הוסטלים	0	0	%	0	0	0%
706704152	תקציב המשכי בנין	69,000,000	6,135,655	8.89%	0	0	0%
706704202	חזר הוצאות פיתוח משנת	0	0	%	0	0	0%
706704210	בניית הוסטל בבני ברק	0	0	%	0	0	0%
706704228	בניית צמודי קרקע	0	0	%	0	0	0%
706704236	פיצולי דירות - עמינור	0	0	%	0	0	0%
706704244	בניית הוסטל בקרית אנו	0	0	%	0	0	0%
706704251	בניית הוסטל בירושלים	0	0	%	0	0	0%
706704269	שכירת 500 פתרונות דיוור	0	0	%	0	0	0%
706704277	שיפוץ הוסטלים	0	0	%	0	0	0%



2003 7-9 פיתוח

9999999999.00 - יתרה להתחייב: -9999999999.00  
 9999999999.00 - יתרת תקציב: -9999999999.00  
 999.00% - ניצול תקציב: -999.00%  
 999.00% - ניצול הרשאה: -999.00%

הוצאה/הכנסה: 0 הוצאה והכנסה

מס.תקנה כהם	שם תקנה	תקציב + מותנה	ביצוע תקציב	ניצול תקציב	התחייבות בסיסי	הרשאה להתחייב	ניצול הרשאה
706704301	זרבה	0	0	%	0	0	%
706704319	זרבה לשיפוץ הוסטלים	0	0	%	0	0	%
706704327	הכנסות מניהול בתי דיור	0	0	%	0	0	%
706704335	בנייה בקומות מפולשות -	0	0	%	0	0	%
706704343	בניית הוסטלים - חברת	0	0	%	0	0	%
706704350	בניית הוסטל באשקלון	0	0	%	0	0	%
706704368	בניית הוסטל באשקלון	0	0	%	0	0	%
706705	השלמות פיתוח לבנייה	29,000,000	3,631,219	12.52%	0	66,089,000	0%
706705019	* זרבה להשלמת פיתוח	39,112,000	0	0.00%	0	28,959,000	0%
706705209	זרבה להשלמות	0	0	%	0	0	%
706705217	השלמות פיתוח - בניה	5,000,000	0	0.00%	0	18,000,000	0%
706705266	* תקציב המשכי בנין	39,000,000	3,631,219	9.31%	0	0	%
706705332	* הכנסות מפיתוח 89-92	-54,112,000	0	0.00%	0	0	%
706705506	השלמת פיתוח לבנייה	0	0	%	0	0	%
706705514	זרבה לפיתוח	0	0	%	0	19,130,000	0%
706705514	שיקום שכונות - נתיבות	0	0	%	0	0	%
706706	השלמת פיתוח לבנייה	9,500,000	1,683,050	17.72%	0	0	%
706706017	השלמות פיתוח לפרוגרמת	0	0	%	0	0	%
706706066	הכנסות מהחזרי פיתוח	0	0	%	0	0	%
706706108	השלמות פיתוח - מימון	9,500,000	1,683,050	17.72%	0	0	%
706707	סידות ורישום שיכונים	566,000	0	0.00%	0	1,141,000	0%
706707023	השתתפות במשרד האוצר	0	0	%	0	0	%
706707031	סידות ורישום שיכונים	300,000	0	0.00%	0	1,141,000	0%
706707064	השתתפות במשרד התמ"ס	266,000	0	0.00%	0	0	%
706707072	זרבה	0	0	%	0	0	%
706708	עבודות פיתוח כללי -	9,000,000	0	0.00%	0	34,000,000	0%
706708013	עבודות פיתוח כללי -	9,000,000	0	0.00%	0	34,000,000	0%
706708021	זרבה	0	0	%	0	0	%
706713104	תקן מוסדות ציבור עבור	35,000,000	0	0.00%	3,255	143,000,000	0%
706713120	תקן מוסדות ציבור עבור	5,000,000	0	0.00%	0	41,617,000	0%
706713138	הכנסות מעיריית ירושלים	0	0	%	0	0	%
706715	זרבה להתייקרויות	0	0	%	0	0	%
706715018	זרבה להתייקרויות	0	0	%	0	0	%
706716	זרבה	7,716,000	0	0.00%	0	29,265,000	0%
706716016	זרבה לעמידה ביעדי	7,716,000	0	0.00%	0	29,265,000	0%
706721	פינוי בינוי והתחדשות	17,284,000	1,107,114	6.41%	0	44,860,000	0%

2003 7-9 פיתוח

הוצאה/הכנסה: 0 הוצאה והכנסה

9999999999.00 - יתרה להתחייב: -9999999999.00  
 9999999999.00 - יתרת תקציב: -9999999999.00  
 999.00% - ניצול תקציב: -999.00%  
 999.00% - ניצול הרשאה: -999.00%

מס.תקנה כהם	שם תקנה	תקציב + מותנה	ביצוע תקציב	ניצול תקציב	התחייבות בסיסי	הרשאה להתחייב	ניצול הרשאה
706721016	פרויקטים לפינוי בניון	4,000,000	0	0.00%	0	35,310,000	0%
706721032	תקציב המשיכי בניון שנים	11,284,000	1,107,114	9.81%	0	0	0%
706721040	זרבה לעיבורי הבנייה	2,000,000	0	0.00%	0	9,550,000	0%
706721255	זרבה	0	0	%	0	0	0%
7069	פעולות שוטפות	344,393,000	1,049,688	0.30%	4,380,400	1,038,172,000	0%
706901	רכישת דירות נ"ר לעולים	20,000,000	0	0.00%	0	48,695,000	0%
706901014	רכישת דירות נ"ר לעולים	10,000,000	0	0.00%	0	24,347,000	0%
706901022	רכישת דירות נ"ר לעולים	10,000,000	0	0.00%	0	24,348,000	0%
706901055	זרבה	0	0	%	0	0	0%
706902	רכישת דירות נ"ר למשפחות	10,500,000	0	0.00%	0	30,436,000	0%
706902012	רכישת דירות נ"ר סוציאלי	10,000,000	0	0.00%	0	29,436,000	0%
706902079	זרבה	0	0	%	0	0	0%
706902087	הרחבת דירות	500,000	0	0.00%	0	1,000,000	0%
706902095	בניית דירה לזכאי נ"ר	0	0	%	0	0	0%
706902103	רכישת שירותי דיוור	0	0	%	0	0	0%
706903	שיקום שכונות והשלמת	20,000,000	0	0.00%	0	104,907,000	0%
706903010	תשתיות תכנון ופיתוח	16,000,000	0	0.00%	0	84,455,000	0%
706903028	תשתיות תכנון ופיקוח	0	0	%	0	0	0%
706903085	השלמת פיתוח ותשתיות	4,000,000	0	0.00%	0	20,452,000	0%
706903093	השתתפות בתקציב משרד	0	0	%	0	0	0%
706903135	השלמות פיתוח שכונות	0	0	%	0	0	0%
706903143	תשתיות תכנון ופיתוח	0	0	%	0	0	0%
706903192	תשתיות תכנון ופיתוח	0	0	%	0	0	0%
706903200	השלמות פיתוח בשכונות	0	0	%	0	0	0%
706903903	זרבה	0	0	%	0	0	0%
706904	פיתוח ותשתיות בישובי	36,924,000	0	0.00%	0	209,966,000	0%
706904024	פיתוח תשתיות בשכונת	0	0	%	0	0	0%
706904083	פיתוח ותשתיות	5,000,000	0	0.00%	0	47,245,000	0%
706904117	מוסדות ציבור בישובי	0	0	%	0	0	0%
706904125	הכנסות ממנהל מקרקעי	0	0	%	0	0	0%
706904174	פיתוח לבניה לסגורים	3,000,000	0	0.00%	0	18,096,000	0%
706904182	מוסדות ציבור בישובי	1,200,000	0	0.00%	0	6,000,000	0%
706904190	מוסדות ציבור בישובי	15,322,000	0	0.00%	0	76,610,000	0%
706904208	פיתוח תשתיות ומוסדות	764,000	0	0.00%	0	3,822,000	0%
706904216	תשתיות ושיקום שכונות	724,000	0	0.00%	0	3,620,000	0%
706904240	השלמות פיתוח בשכונות	1,574,000	0	0.00%	0	7,872,000	0%
706904257	פיתוח תשתיות בישובי	3,116,000	0	0.00%	0	15,578,000	0%
706904265	מוסדות ציבור בישובי	787,000	0	0.00%	0	3,936,000	0%
706904299	זרבה לפיתוח	0	0	%	0	0	0%

2003 7-9 פיתוח

הוצאה/הכנסה: 0 הוצאה והכנסה

9999999999.00 - -9999999999.00 : יתרה להתחייב:  
 9999999999.00 - -9999999999.00 : יתרת תקציב:  
 999.00% - -999.00% : ניצול תקציב:  
 999.00% - -999.00% : ניצול הרשאה:

מס.תקנה כהט	שם תקנה	תקציב + מותנה	ביצוע תקציב	ניצול תקציב	התחייבות בסיסי	הרשאה להתחייב	ניצול הרשאה
706904307	פיתוח ותשתיות בשכונת	195,000	0	0.00%	0	975,000	0%
706904323	שיפוץ דירות נבעלות	168,000	0	0.00%	0	840,000	0%
706904356	תשתיות ושיקום שכונת	783,000	0	0.00%	0	3,917,000	0%
706904364	הכנסות מהחזרי פיתוח	0	0	%	0	0	%
706904463	פיתוח ותשתיות בשכונת	4,291,000	0	0.00%	0	21,455,000	0%
706904505	רזרבה לפיתוח בישובי	0	0	%	0	0	%
706905	השתתפות במימון הקמת	17,225,000	0	0.00%	0	41,431,000	0%
706905122	השתתפות במימון הקמת	3,500,000	0	0.00%	0	18,706,000	0%
706905148	השתתפות בהקמת מוסדות	5,000,000	0	0.00%	0	22,245,000	0%
706905155	השתתפות במשרד הדתות	8,625,000	0	0.00%	0	0	%
706905221	השתתפות בבניית מוסדות	0	0	%	0	0	%
706905	השתתפות בבניית מוסדות	0	0	%	0	0	%
706905288	רזרבה למוסדות	0	0	%	0	0	%
706905502	מבנים זמניים למוסדות	100,000	0	0.00%	0	480,000	0%
706906	פינויים ופדיון זכויות	500,000	0	0.00%	0	20,049,000	0%
706906013	* פינויים מאדמות מס"י	12,465,000	0	0.00%	0	12,535,000	0%
706906039	* הכנסות ממס"י	-19,979,000	0	0.00%	0	0	%
706906047	פינויי מסנ"ש	500,000	0	0.00%	0	0	%
706906070	* שכונת הרכבת בלוד	7,514,000	0	0.00%	0	7,514,000	0%
706906112	פינויים מאדמות מס"י -	0	0	%	0	0	%
706906120	רזרבה	0	0	%	0	0	%
706908	חידוש, אחזקה, והרחבת	21,500,000	0	0.00%	4,245,000	74,549,000	6%
706908019	שיפוץ מבני מגורים	2,000,000	0	0.00%	0	4,810,000	0%
706908027	* שיפוץ דירות המגהלות	10,186,000	0	0.00%	0	14,288,000	0%
706908035	* רכוש מנהלי - תיקוני	14,239,000	0	0.00%	4,245,000	23,099,000	18%
706908043	תוכנית משותפת עם עמידר	0	0	%	0	0	%
706908076	רזרבה לתיקוני בניה	0	0	%	0	0	%
706908084	* רזרבה לתוכנית משותפת	10,345,000	0	0.00%	0	10,345,000	0%
706908087	ביטוח רכוש מנהלי	0	0	%	0	0	%
706908	ביצוע פעולות אחזקה	3,000,000	0	0.00%	0	19,534,000	0%
706908118	וועדת חריגים לפי חוק	500,000	0	0.00%	0	2,473,000	0%
706908167	* הכנסות ממכירת דירות	-10,345,000	0	0.00%	0	0	%
706908175	* הכנסות במזומן ממכירת	-8,425,000	0	0.00%	0	0	%
706908183	רזרבה	0	0	%	0	0	%
706909	בנייה כפרית	64,295,000	914,688	1.42%	0	124,184,000	0%
706909017	פעולות תכנון בישובים	9,000,000	0	0.00%	0	30,000,000	0%
706909025	שיקום תשתיות ופיתוח	18,137,000	0	0.00%	0	52,012,000	0%
706909033	השתתפות בבניה ושיפוצים	4,000,000	0	0.00%	0	20,000,000	0%
706909058	רזרבה לפעולות תכנון	0	0	%	0	0	%
706909066	השתתפות תקציב פעולות	0	0	%	0	0	%
706909090	פתוח תשתיות בישובי	0	0	%	0	0	%

2003 7-9 פיתוח

9999999999.00 - יתרה להתחייב: -9999999999.00  
 9999999999.00 - יתרת תקציב: -9999999999.00  
 999.00% - ניצול תקציב: -999.00%  
 999.00% - ניצול הרשאה: -999.00%

הוצאה/הכנסה: 0 הוצאה והכנסה

מס.תקנה כהם	שם תקנה	תקציב + מותנה	ביצוע תקציב	ניצול תקציב	התחייבות בסיסי	הרשאה להתחייב	ניצול הרשאה
706909140	* הכנסות משכ"ד וממכירת	-4,000,000	0	0.00%	0	0	0
706909157	* השתתפות במשרד החקלאות	4,000,000	0	0.00%	0	0	0
706909165	סכסוד עלויות פיתוח	0	0	%	0	0	0
706909173	העברת מעונות יום סבונים	0	0	%	0	0	0
706909181	השתתפות בתקציב הסנהל	0	0	%	0	0	0
706909256	פיצויים וארנונה	0	0	%	0	0	0
706909298	מערכת מידע גיאוגרפית	0	0	%	0	0	0
706909322	השתתפות משרד העבודה	0	0	%	0	0	0
706909330	בנייה בתל - רומיידה	0	0	%	0	0	0
706909371	השתתפות החטיבה	0	0	%	0	0	0
706909397	השתתפות ברכישת מבנים	0	0	%	0	0	0
706909405	תל-ציון - פיתוח ותשתיות	0	0	%	0	0	0
706909405	בניית 110 יח"ד בבנייה	0	0	%	0	0	0
706909512	אלון שבות - תקציב המשכי	0	0	%	0	0	0
706909538	* רזרבה לפיתוח תשתיות	50,153,000	0	0.00%	0	19,308,000	0%
706909546	השתתפות משרד הביטחון	0	0	%	0	0	0
706909553	פיתוח תשתיות במסגרת	0	0	%	0	0	0
706909561	* הכנסות מהחזרי פיתוח	-20,245,000	0	0.00%	0	0	0
706909579	השתתפות מתקציב פעולות	-7,152,000	0	0.00%	0	0	0
706909603	תל ציון - פיתוח תשתיות	0	0	%	0	0	0
706909629	תל ציון - תקציב המשכי	0	0	%	0	0	0
706909652	עלי זהב - תקציב המשכי	0	0	%	0	0	0
706909686	אבני חפץ - תקציב המשכי	0	0	%	0	0	0
706909777	קצרין - פיתוח תשתיות	0	0	%	0	0	0
706909785	נעלה - פיתוח ותשתיות	0	0	%	0	0	0
706909793	נעלה - תקציב המשכי בנין	0	0	%	0	0	0
706909801	השתתפות בתקציב הסנהל	0	0	%	0	0	0
706909819	נעלה - הכנסות מהחזר	0	0	%	0	0	0
706909827	קצרין - תקציב המשכי	0	0	%	0	0	0
706909843	* פיתוח תשתיות במסגרת	10,000,000	914,688	9.15%	0	0	0
706909892	קצרין - הכנסות מהחזרי	0	0	%	0	0	0
706909919	עלמון - תקציב המשכי	0	0	%	0	0	0
706909919	עלמון הכנסות מהחזרי	0	0	%	0	0	0
706909934	* נווה דניאל - פיתוח	2,864,000	0	0.00%	0	2,864,000	0%
706909942	עלמון - פיתוח תשתיות	0	0	%	0	0	0
706909983	* נווה דניאל - הכנסות	-2,462,000	0	0.00%	0	0	0
706909991	נווה דניאל-תקציב המשכי	0	0	%	0	0	0
706910	פיתוח מערכות מידע	2,532,000	0	0.00%	0	14,227,000	0%
706910015	רכישת תוכנות וציוד	0	0	%	0	0	0
706910023	פיתוח מערכות מידע	0	0	%	0	0	0
706910031	רזרבה לפיתוח מערכות	2,000,000	0	0.00%	0	10,167,000	0%
706910049	רזרבה לפיתוח תוכנית אב	0	0	%	0	0	0
706910072	עבודה למחשוב משכנתאות	0	0	%	0	4,060,000	0%
706910098	הערכות לביצוע החלטת	0	0	%	0	0	0

2003 7-9 פיתוח

9999999999.00 - -9999999999.00 : יתרה להתחייב:  
 9999999999.00 - -9999999999.00 : יתרת תקציב:  
 999.00% - -999.00% : ניצול תקציב:  
 999.00% - -999.00% : ניצול הרשאה:

הוצאה/הכנסה: 0 הוצאה והכנסה

מס.תקנה כהם	שם תקנה	תקציב + מותנה	ביצוע תקציב	ניצול תקציב	התחייבות בסיסי	הרשאה להתחייב	ניצול הרשאה
706910106	השתתפות במרכבה	373,000	0	0.00%	0	0	0
706910114	השתתפות בממשל זמין	159,000	0	0.00%	0	0	0
706911	פעולות שונות	11,686,000	135,000	1.16%	135,400	34,766,000	0%
706911013	* התחייבויות שונות על פי	14,545,000	135,000	0.93%	135,400	14,545,000	1%
706911021	* הכנסות אחרות	-14,545,000	0	0.00%	0	0	0
706911039	מימון הוצאות משפטייות	0	0	%	0	0	0
706911062	שיפוץ ושיקום מבנים	1,000,000	0	0.00%	0	4,974,000	0%
706911070	זרבה	0	0	%	0	0	0
706911203	זרבה לפעולות שונות	2,000,000	0	0.00%	0	2,292,000	0%
706911211	זרבה	1,500,000	0	0.00%	0	5,455,000	0%
706911229	השתתפות בתקציב משרד	4,186,000	0	0.00%	0	0	0
706911	מימון בניית בית כנסה	1,000,000	0	0.00%	0	2,500,000	0%
706911344	מימון פעילות ומחקרים	2,000,000	0	0.00%	0	5,000,000	0%
706912	זרבה להתייקרות	0	0	%	0	0	0
706912011	זרבה להתייקרויות-	0	0	%	0	0	0
706914	אבטחה	22,333,000	0	0.00%	0	22,233,000	0%
706914017	אבטחה במזרח ירושלים	22,333,000	0	0.00%	0	22,233,000	0%
706914033	זרבה	0	0	%	0	0	0
706914041	השתתפות במשרד לביטחון	0	0	%	0	0	0
706915	נמר התחשבות בגין	12,816,000	0	0.00%	0	12,816,000	0%
706915014	זרבה לנמר התחשבות	12,816,000	0	0.00%	0	12,816,000	0%
706915022	זרבה	0	0	%	0	0	0
706915048	נמר התחשבות בגין	0	0	%	0	0	0
706915055	השתתפות במשרד הפנים -	0	0	%	0	0	0
706920	בנייה בסחונות בישובי	1,000,000	0	0.00%	0	2,925,000	0%
706920014	בניית חדרי בסחון	1,000,000	0	0.00%	0	2,925,000	0%
706920022	השתתפות בפיקוד העורף	0	0	%	0	0	0
706920	בניית חדרי בסחון	0	0	%	0	0	0
706921	חיזוק שכונות	1,000,000	0	0.00%	0	3,148,000	0%
706921012	חיזוק שכונות	1,000,000	0	0.00%	0	3,148,000	0%
706921020	זרבה	0	0	%	0	0	0
706923	סבסוד תשתיות באזורי	88,766,000	0	0.00%	0	0	0
706923018	השתתפות בתוכנית פיתוח	81,614,000	0	0.00%	0	0	0
706923026	השתתפות בפעולות פיתוח	0	0	%	0	0	0
706923034	השתתפות בפעולות פיתוח	0	0	%	0	0	0
706923042	השתתפות בפעולות פיתוח	0	0	%	0	0	0
706923067	השתתפות בתוכנית הבניה	0	0	%	0	0	0
706923075	זרבה לסבסוד תשתיות	0	0	%	0	0	0

16/01/2003 : הופק בתאריך :  
 11:26 : שעת הפקה:  
 11 : דף מספר :  
 \*\*\* PO1SW024 \*\*\*

דוח ניצול תקציב

משרד הבנוי והשיכון  
 אגף הכספים  
 מבקש הדו"ח: יוסי בן שלום

2003 7-9 פיתוח

9999999999.00 - 9999999999.00 : יתרה להתחייב:  
 9999999999.00 - 9999999999.00 : יתרת תקציב:  
 999.00% - 999.00% : ניצול תקציב:  
 999.00% - 999.00% : ניצול הרשאה:

הוצאה/הכנסה: 0 הוצאה והכנסה

מס.תקנה כהמ	שם תקנה	תקציב + סותנה	ביצוע תקציב	ניצול תקציב	התחייבות בסיסי	הרשאה להתחייב	ניצול הרשאה
706923083	השתתפות בתוכנית הבניה	7,152,000	0	0.00%	0	0	0%
706925	זרבה לפעולות פיתוח	3,000,000	0	0.00%	0	54,025,000	0%
706925013	זרבה לפעולות פיתוח	1,000,000	0	0.00%	0	9,946,000	0%
706925021	זרבה	2,000,000	0	0.00%	0	12,121,000	0%
706925047	זרבה	0	0	0%	0	31,958,000	0%
706926	מבצע מכירת דירות הדיור	0	0	0%	0	208,211,000	0%
706926011	* הכנסות ממכירת דירות	-208,211,000	0	0.00%	0	0	0%
706926029	עבודה למימון הקצאת	0	0	0%	0	0	0%
706926037	זרבה להפעלת רשת נטחון	0	0	0%	0	0	0%
706926045	* שיפוי עמינדר בנין	117,516,000	0	0.00%	0	117,516,000	0%
706926086	* עמלות בנין מכירת רכוש	90,695,000	0	0.00%	0	90,695,000	0%
706926086	ביצוע שיפוצים בדירות	0	0	0%	0	0	0%
706926094	הכנת דירות לאיכלוס	0	0	0%	0	0	0%
706926110	זרבה לשיפוצים	0	0	0%	0	0	0%
706928	זרבה	10,316,000	0	0.00%	0	31,604,000	0%
706928017	זרבה לעמידה ביעד	10,316,000	0	0.00%	0	31,604,000	0%
706930	האפורטרופוס הכללי	0	0	0%	0	0	0%
706930013	פעולות במימון	0	0	0%	0	0	0%
706930021	פעולות שיכון במימון	0	0	0%	0	0	0%
706930039	פעולות שיכון במימון	0	0	0%	0	0	0%
706930047	השתתפות האפורטרופוס	0	0	0%	0	0	0%
706930054	פעולות במימון	0	0	0%	0	0	0%
706930104	פעולות במימון	0	0	0%	0	0	0%
706930112	השתתפות האפורטרופוס	0	0	0%	0	0	0%
706930120	זרבה	0	0	0%	0	0	0%
7070	פרויקטים מיוחדים	40,000,000	10,699,603	26.75%	0	152,973,000	0%
707002	מודיעין	40,000,000	10,331,772	25.83%	0	73,914,000	0%
707002101	אתר קייזר-תשתיות	0	0	0%	0	0	0%
707002119	אתר קייזר-תחנות	0	0	0%	0	0	0%
707002127	אתר קייזר-פיתוח שצ"פים	0	0	0%	0	0	0%
707002135	אתר קייזר-רשות העתיקות	0	0	0%	0	0	0%
707002143	אתר קייזר-ממ"ג	0	0	0%	0	0	0%
707002150	אתר קייזר-תכנון	0	0	0%	0	0	0%
707002168	* אתר קייזר-תכנון-תקציב	15,000,000	0	0.00%	0	0	0%
707002176	* אתר קייזר-תשתיות-תקציב	15,000,000	1,568,101	10.45%	0	0	0%
707002184	* הכנסות מהחזרי פיתוח	-30,000,000	0	0.00%	0	0	0%
707002200	אתר בוכמן-תשתיות	0	0	0%	0	0	0%
707002218	אתר בוכמן-רשת חשמל	0	0	0%	0	0	0%
707002226	אתר בוכמן-שצ"פים	0	0	0%	0	0	0%

2003 7-9 פיתוח

הוצאה/הכנסה: 0 הוצאה והכנסה

9999999999.00 - יתרה להתחייב: -9999999999.00  
9999999999.00 - יתרת תקציב: -9999999999.00  
999.00% - ניצול תקציב: -999.00%  
999.00% - ניצול הרשאה: -999.00%

ס.ס תקנה כהמ	שם תקנה	תקציב + מותנה	ביצוע תקציב	ניצול תקציב	התחייבות בסיסי	הרשאה להתחייב	ניצול הרשאה
707002234	אתר בוכמן-רשות העתיקות	0	0	%	0	0	0%
707002242	אתר בוכמן-סמ"ג	0	0	%	0	0	0%
707002259	אתר בוכמן-תכנון	0	0	%	0	0	0%
* 707002267	אתר בוכמן-תכנון-תקציב	15,000,000	30,918	0.21%	0	0	0%
* 707002275	אתר בוכמן-תשתיות-תקציב	15,000,000	2,387,839	15.92%	0	0	0%
* 707002283	הכנסות מהחזרי פיתוח	-30,000,000	0	0.00%	0	0	0%
707002291	אתר ציפור - תכנון	0	0	%	0	0	0%
* 707002309	אתר ציפורי - תכנון	10,000,000	25,197	0.25%	0	0	0%
* 707002317	אתר ציפורי - תשתיות -	10,000,000	912,838	9.13%	0	0	0%
* 707002325	הכנסות מהחזרי פיתוח	-20,000,000	0	0.00%	0	0	0%
707002333	אתר ציפור - תשתיות	0	0	%	0	0	0%
707002341	תכנון והקמת מוסדות	0	0	%	0	0	0%
707002366	אתר בוכמן דרום - תכנון	0	0	%	0	0	0%
707002374	אתר בוכמן דרום-רשות	0	0	%	0	0	0%
707002382	אתר בוכמן דרום-הכנסות	0	0	%	0	0	0%
707002408	ראש שטח-כביש מס' 3	0	0	%	0	0	0%
707002416	ראש שטח-כביש 431	0	0	%	0	0	0%
707002424	ראש שטח-פיתוח תשתיות	0	0	%	0	0	0%
707002432	ראש שטח - תכנון	0	0	%	0	0	0%
* 707002457	ראש שטח-תכנון-תקציב	15,000,000	122,604	0.82%	0	0	0%
* 707002465	ראש שטח-תשתיות-תקציב	15,000,000	3,981,390	26.54%	0	0	0%
* 707002473	ראש שטח-הכנסות מהחזרי	-30,000,000	0	0.00%	0	0	0%
707002481	השתתפות בתקציב משרד	40,000,000	0	0.00%	0	0	0%
707002507	מע"ר-תשתיות	0	0	%	0	0	0%
707002515	מע"ר-שצ"פים	0	0	%	0	0	0%
707002523	מע"ר-רשות העתיקות	0	0	%	0	0	0%
707002531	מע"ר-סמ"ג	0	0	%	0	0	0%
707002549	מע"ר-תכנון	0	0	%	0	0	0%
707002556	מע"ר-רשת חשמל	0	0	%	0	0	0%
* 707002564	מע"ר-תשתיות-תקציב	500,000	0	0.00%	0	0	0%
* 707002572	מע"ר-תכנון-תקציב המשכי	500,000	0	0.00%	0	0	0%
* 707002606	מע"ר-הכנסות מהחזרי	-1,000,000	0	0.00%	0	0	0%
707002614	הקמת אולם תרבות	0	0	%	0	0	0%
* 707002705	אתרים שמשוני ספדי	2,000,000	0	0.00%	0	0	0%
* 707002713	אתרים שמשוני ספדי	3,780,000	1,302,884	34.47%	0	0	0%
* 707002721	הכנסות מהחזרי פיתוח	-5,780,000	0	0.00%	0	0	0%
707002739	אתרים: שמשוני, ספדי	0	0	%	0	0	0%
707002747	אתרים: שמשוני, ספדי	0	0	%	0	0	0%
707003	אלעד	0	2,798,722	%	0	52,100,000	0%
* 707003034	הכנסה מהחזר פיתוח באלעד	-48,499,000	0	0.00%	0	0	0%
* 707003109	המשכי בנין 2000 - 98	24,499,000	2,798,722	11.42%	0	0	0%
* 707003117	פיתוח תשתיות וסמ"ג	24,000,000	0	0.00%	0	52,100,000	0%

16/01/2003 : הופק בחאריך :  
 11:26 : שעת הפקה:  
 13 : דף מספר :  
 \*\*\* P01SW024 \*\*\*

דוח ניצול תקציב

משרד הבנוי והשיכון  
 אגף הכספים  
 מבקש הדו"ח: יוסי בן שלום

2003 7-9 פיתוח

הוצאה/הכנסה: 0 הוצאה והכנסה

9999999999.00 - יתרה להתחייב: -9999999999.00  
 9999999999.00 - יתרת תקציב: -9999999999.00  
 999.00% - ניצול תקציב: -999.00%  
 999.00% - ניצול הרשאה: -999.00%

מס.תקנה כהם	שם תקנה	תקציב + מותנה	ביצוע תקציב	ניצול תקציב	התחייבות בסיסי	הרשאה להתחייב	ניצול הרשאה
707003125	השתתפות בפיקוח וניהול	0	0	%	0	0	%
707003943	זרבה לפיתוח תשתיות	0	0	%	0	0	%
707005	מעלה אדומים 07	0	-2,430,890	%	0	26,959,000	0%
707005039	* הכנסות מהחזרי פיתוח	-31,281,000	-4,033,252	12.89%	0	0	%
707005047	זרבה לפיתוח תשתיות	0	0	%	0	0	%
707005054	* תשתיות ומס"ג במעלה	11,281,000	0	0.00%	0	26,959,000	0%
707005062	* תקציב המשכי בגין 99	20,000,000	1,602,361	8.01%	0	0	%
707005070	השתתפות פרויקט מעלה	0	0	%	0	0	%
707006	ראש העין	0	0	%	0	0	%
707006011	פיתוח תשתיות בראש העין	0	0	%	0	0	%
7	מימון תוכנית המשכית	864,918,000	88,525,228	10.24%	-103,119	0	%
707201	זרבה	24,967,000	0	0.00%	0	0	%
707201018	זרבה לעמידה ביעדי	24,967,000	0	0.00%	0	0	%
707205	מימוש התחייבות	9,625,000	0	0.00%	0	0	%
707205019	מימוש התחייבות רכישה	9,625,000	0	0.00%	0	0	%
707214	זרבה להתייקרויות המשכי	0	0	%	0	0	%
707214011	זרבה להתייקרויות המשכי	0	0	%	0	0	%
707217	פעולות פיתוח שהתחייבות	0	0	%	0	0	%
707217014	חכנון ופיקוח	0	0	%	0	0	%
707217030	רישום שיכונים ציבוריים	0	0	%	0	0	%
707217055	חקן מוסדות ציבור	0	0	%	0	0	%
707217063	בניה להשכרה	0	0	%	0	0	%
707217097	השתתפות בתקציב מע"צ	0	0	%	0	0	%
707217105	פעולת פיתוח עד וכולל	0	0	%	0	0	%
707218	פעולות שוטפות	0	0	%	0	0	%
707218012	רכישת דירות נ"ר	0	0	%	0	0	%
707218020	שיקום שכונות	0	0	%	0	0	%
707218038	תשתיות ביוטובי מיעוטים	0	0	%	0	0	%
707218046	השתתפות בהקמת מוסדות	0	0	%	0	0	%
707218053	חידוש ואחזקת הרכוש	0	0	%	0	0	%
707218061	בניה כפרית	0	0	%	0	0	%
707218079	פיתוח מערכות מידע	0	0	%	0	0	%
707218095	חיזוק שכונות	0	0	%	0	0	%
707218111	שיפוץ פנימי בדירות	0	0	%	0	0	%
707218137	השתתפות האפורטרופוס	0	0	%	0	0	%
707218186	פעולות שונות	0	0	%	0	0	%
707218194	גמר התחשבות בגין בניה	0	0	%	0	0	%



16/01/2003 : הופק בתאריך :  
 11:26 : שעת הפקה :  
 14 : דף מספר :  
 \*\*\* P01SW024 \*\*\*

דוח ניצול תקציב

משרד הבנוי והשיכון  
 אגף הכספים  
 מבקש הדו"ח: יוסי בן שלום

2003 7-9 פיתוח

הוצאה/הכנסה: 0 הוצאה והכנסה

9999999999.00 - יתרה להתחייב: -9999999999.00  
 9999999999.00 - יתרת תקציב: -9999999999.00  
 999.00% - ניצול תקציב: -999.00%  
 999.00% - ניצול הרשאה: -999.00%

מס.תקנה כהמ	שם תקנה	תקציב + מותנה	ביצוע תקציב	ניצול תקציב	התחייבות בסיסי	הרשאה להתחייב	ניצול הרשאה
707218202	בניה בסחונית בישובי	0	0	%	0	0	
707218236	תוכנית משותפת עם	0	0	%	0	0	
707218244	הכנסות ממכירת דירות	0	0	%	0	0	
707218251	בניית חדרי ביטחון	0	0	%	0	0	
707218277	פעולות שוטפות עד וכולל	0	0	%	0	0	
707218301	תוכנית משותפת עם עמידר	0	0	%	0	0	
707218319	תוכנית משותפת עם עמידר	0	0	%	0	0	
707219	פעולות שהתחייבות	83,420,000	10,516,611	12.61%	-102,238	0	
707219010	הכנון ופיקוח	5,900,000	38,453	0.65%	0	0	
707219028	מדידות ורישום שיכונים	200,000	0	0.00%	0	0	
707219036	תקן מוסדות ציבור	7,300,000	806,924	11.05%	0	0	
707219	רכישת דירות נ"ר	3,000,000	147,068	4.90%	0	0	
707219051	שיקום וחזוק שכונות	3,600,000	936,819	26.02%	-4,047	0	
707219069	פיתוח ותשתיות בישובי	8,500,000	4,046,425	47.61%	0	0	
707219077	השתתפות במימון הקמת	1,370,000	134,982	9.85%	0	0	
707219085	פינויים ופדיון זכויות	800,000	0	0.00%	0	0	
707219093	חידוש ואחזקת הרכוש	100,000	0	0.00%	0	0	
707219101	בניה כפרית	8,800,000	444,997	5.06%	-1	0	
707219119	פיתוח מערכות מידע	200,000	0	0.00%	0	0	
707219150	בניה בסחונית בישובי קו	50,000	0	0.00%	0	0	
707219168	דירות נ"ר מותנה בהכנסה	0	0	%	0	0	
707219200	בניה להשכרה	100,000	95,840	95.84%	0	0	
707219218	פעולות פיתוח עד וכולל	14,000,000	355,829	2.54%	-425	0	
707219226	פעולות שוטפות עד וכולל	10,000,000	1,583,593	15.84%	-5,027	0	
707219234	פעולות פיתוח עד וכולל	5,500,000	827,034	15.04%	0	0	
707219242	פעולות שוטפות עד וכולל	14,000,000	1,098,647	7.85%	-92,738	0	
707219549	תוכנית משותפת עם	0	0	%	0	0	
707219556	הכנסות ממכירת דירות	0	0	%	0	0	
707220	פעולות שהתחייבויות	48,500,000	8,311,234	17.14%	0	0	
707220010	תכנון ופיקוח	7,600,000	317,035	4.17%	0	0	
707220	מדידות ורישום שיכונים	50,000	0	0.00%	0	0	
707220034	תקן מוסדות ציבור	5,600,000	3,113,084	55.59%	0	0	
707220042	רכישת דירות נ"ר	5,800,000	692,465	11.94%	0	0	
707220059	שיקום וחזוק שכונות	5,500,000	408,695	7.43%	0	0	
707220067	פיתוח ותשתיות בישובי	9,000,000	2,253,341	25.04%	0	0	
707220075	השתתפות במימון הקמת	4,000,000	623,534	15.59%	0	0	
707220091	חידוש ואחזקת הרכוש	500,000	2,068	0.41%	0	0	
707220109	בניה כפרית	9,500,000	901,012	9.48%	0	0	
707220117	פיתוח מערכות מידע	100,000	0	0.00%	0	0	
707220133	אבטחה במזרח ירושלים	400,000	0	0.00%	0	0	
707220141	נמר התחשבות בנין	30,000	0	0.00%	0	0	
707220158	בנייה בסחונית בישובי	20,000	0	0.00%	0	0	
707220257	אחזקה שוטפת לפי חוק	200,000	0	0.00%	0	0	

16/01/2003 : הופק בתאריך :  
 11:26 : שעת הפקה:  
 15 : דף מספר :  
 \*\*\* POISW024 \*\*\*

דוח ניצול תקציב

משרד הבנוי והשיכון  
 אגף הכספים  
 מבקש הדו"ח: יוסי בן שלום

2003 7-9 פיתוח

הוצאה/הכנסה: 0 הוצאה והכנסה

9999999999.00 - יתרה להתחייב: -9999999999.00  
 9999999999.00 - יתרת תקציב: -9999999999.00  
 999.00% - ניצול תקציב: -999.00%  
 999.00% - ניצול הרשאה: -999.00%

מס.תקנה כהם	שם תקנה	תקציב + מותנה	ביצוע תקציב	ניצול תקציב	התחייבות בסיסי	הרשאה להתחייב	ניצול הרשאה
707220356	הענקות אור	100,000	0	0.00%	0	0	0
707220372	תוכנית משותפת עם	0	0	%	0	0	0
707220380	הכנסות ממכירת דירות	0	0	%	0	0	0
707220505	השתתפות בתקציב מע"צ	100,000	0	0.00%	0	0	0
707221	פעולות שהתחייבויות	130,950,000	31,133,979	23.78%	-1	0	0
707221016	תכנון ופיקוח	10,500,000	796,105	7.58%	0	0	0
707221024	מידות ורישום שיכונים	200,000	74,546	37.27%	0	0	0
707221040	תקן מוסדות ציבור	13,900,000	3,232,072	23.25%	0	0	0
707221107	דירות נ"ר	3,700,000	71,780	1.94%	0	0	0
707221115	שיקום וחיזוק שכונות	30,800,000	8,174,526	26.54%	0	0	0
707221123	פיתוח ותשתיות ביישובי	19,600,000	8,378,650	42.75%	0	0	0
707221	השתתפות במימון והקמת	9,100,000	2,396,956	26.34%	0	0	0
707221149	פינויים ופידיון זכויות	0	0	%	0	0	0
707221156	חידוש ואחזקת הרכוש	2,000,000	390,601	19.53%	0	0	0
707221164	* בניה כפרית	41,850,000	5,641,843	13.48%	-1	0	0
707221172	פיתוח מערכות מידע	100,000	94,024	94.02%	0	0	0
707221180	פעולות שונות	50,000	0	0.00%	0	0	0
707221198	אבטחה במזרח ירושלים	100,000	0	0.00%	0	0	0
707221206	גמר התחשבות בנין	50,000	15,158	30.32%	0	0	0
707221214	בניה בסחונית	700,000	91,002	13.00%	0	0	0
707221222	* הכנסות משכ"ד מרכוש	-15,000,000	0	0.00%	0	0	0
707221230	הכנסות משכ"ד מקרוונים	0	0	%	0	0	0
707221248	הכנסות ממכירת דירות	0	0	%	0	0	0
707221255	הענקות אור	300,000	15,511	5.17%	0	0	0
707221263	פיתוח תשתיות ושרותים	8,500,000	287,418	3.38%	0	0	0
707221271	אחזקה שוטפת לפי חוק	3,500,000	1,473,787	42.11%	0	0	0
707221305	העברת מעונות יום	0	0	%	0	0	0
707221503	תוכנית משותפת עם	0	0	%	0	0	0
707221511	הכנסות ממכירת דירות	0	0	%	0	0	0
707221529	תשתיות - רעידות אדמה	1,000,000	0	0.00%	0	0	0
707221545	השתתפות משרד העו"ר -	0	0	%	0	0	0
7072215	השתתפות החטיבה	0	0	%	0	0	0
707222	פעולות שהתחייבויות	567,456,000	38,563,405	6.80%	-880	0	0
707222014	תכנון ופיקוח	41,000,000	1,810,251	4.42%	0	0	0
707222022	מידות ורישום שיכונים	1,100,000	13,645	1.24%	0	0	0
707222030	תקן מוסדות ציבור	75,875,000	5,916,986	7.80%	0	0	0
707222048	עבודות פיתוח כלליות	8,600,000	2,074,335	24.12%	0	0	0
707222105	דירות נ"ר	35,700,000	2,103,880	5.89%	0	0	0
707222113	שיקום וחיזוק שכונות	55,200,000	5,445,549	9.87%	0	0	0
707222121	פיתוח ותשתיות ביישובי	100,000,000	2,426,143	2.43%	-87	0	0
707222139	השתתפות במימון והקמת	26,900,000	3,239,083	12.04%	0	0	0
707222147	פינויים והסדר זכויות	8,600,000	0	0.00%	0	0	0
707222154	* חידוש ואחזקת הרכוש	62,882,000	3,151,592	5.01%	0	0	0

16/01/2003 : הופק בתאריך  
 11:26 : שעת הפקה:  
 16 : דף מספר:  
 \*\*\* P01SW024 \*\*\*

דוח ניצול תקציב

משרד הבנוי והשיכון  
 אגף הכספים  
 מבקש הדו"ח: יוסי בן שלום

2003 7-9 פיתוח

הוצאה/הכנסה: 0 הוצאה והכנסה

9999999999.00 - -9999999999.00 : יתרה להתחייב:  
 9999999999.00 - -9999999999.00 : יתרת תקציב:  
 999.00% - -999.00% : ניצול תקציב:  
 999.00% - -999.00% : ניצול הרשאה:

מס.תקנה כהמ	שם תקנה	תקציב + מותנה	ביצוע תקציב	ניצול תקציב	התחייבות בסיסי	הרשאה להתחייב	ניצול הרשאה
707222162	* בניה כפרית	165,599,000	7,146,927	4.32%	0	0	%
707222170	פיתוח מערכות מידע	16,900,000	951,669	5.63%	0	0	%
707222188	פעולות שונות	12,400,000	0	0.00%	-793	0	%
707222196	אבטחה במזרח ירושלים	9,800,000	2,586,484	26.39%	0	0	%
707222204	גמר התחשבות	5,600,000	1,611,551	28.78%	0	0	%
707222212	בניה בטחונות	1,300,000	85,310	6.56%	0	0	%
707222220	* הכנסות משכ"ד מרכוש	-45,000,000	0	0.00%	0	0	%
707222238	* הכנסות משכ"ד מקרוונים	-5,000,000	0	0.00%	0	0	%
707222246	* הכנסות ממכירת דירות	-10,000,000	0	0.00%	0	0	%
7099	חשבון מעבר	0	0	%	0	0	%
709999	חשבון מעבר	0	0	%	0	0	%
709999999	חשבון מעבר	0	0	%	0	0	%

12-02-2003

דואר נכנס

סי' 16957 תיק סלג'ילא

מדינת ישראל



פרוגרמות

ירושלים, ח' באדר א, תשס"ג

10 בפברואר, 2003

סימוכין: 10022003010055



אל: מנהלי מחוזות

מנהלי חטיבות טכניות

**הנדון: העברת אומדני עלויות פיתוח לאגף פרוגרמות**

לאור העובדה שמר פיליפ פליט עבר לתפקידו החדש כ"ראש תחום" - מודיעין, הנכם מתבקשים להעביר את האומדנים למר איתן לחובסקי סגן מנהל האגף; זאת, עד להשתלבותה המלאה של גבי אלה קונטורר בהפעלת הנושא.

בברכה,  
צביה אפרתי

מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר אבי מעוז - המנהל הכללי

גבי שרה צימרמן - מנהלת אגף נכסים ודיור

מר איתן לחובסקי - ס/ מנהל אגף פרוגרמות

גבי אלה קונטורר - אגף פרוגרמות

גבי מאיה שטיין - אגף פרוגרמות

גבי אורלי מאור - אגף פרוגרמות



מדינת ישראל  
אגף פרוגרמות



משרד הבינוי והשיכון והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי  
12-02-2003  
דואר נכנס  
16958 תיב פרוגרמות

ירושלים, ח' באדר א, תשס"ג  
10 בפברואר, 2003  
סימוכין: 10022003010035

אל: מר משה רובינשטיין - מנהל מחוז חיפה

**הנדון: תכנית עבודה 2003 - פיתוח משלים ותשתיות - המגזר הדרוזי**

רצ"ב תכנית העבודה שבנדון, מאושרת ע"י המנכ"ל. התכנית מבוססת על מודל שהופעל על ידי המשרד בשנים קודמות. הרזרבה שנשמרה הינה בהיקף של 20% וזאת בשל החשש לקיצוצים צפויים.

לתשומת לבך, התכנית תופעל במסגרת התקציב הקיים בניכוי הסכומים שיועברו למשרד התיירות ולאגף לשקום חברתי; זאת עד לקבלת העודפים משנת 2002. כמו כן, הנך מתבקש לקדם בעדיפות ראשונה את העבודות באותם ישובים שחלק מתקציבם נדחה משנת 2002.

נא טיפולך להפעלת העבודות בהתאם לנהלים והקריטריונים הקיימים.

בברכה  
צביה אפרתי  
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר נתן שרנסקי - שר הבינוי והשיכון  
מר אבי מעוז - המנהל הכללי  
מר עמי לנדאו - חשב המשרד  
גבי קלרה לוסין - גזברות  
מר שמש עאמר - ס/מנהל מחוז חיפה  
מר יפים גרמן - מח"ט מחוז חיפה  
מר מריו דסקל - ממונה פרוגרמה מחוז חיפה  
גבי מלכה אלטרץ - אגף פרוגרמות  
גבי אורה איוב - אגף מעקב ובקרה

27511 4-2-42

10-4

RECEIVED BY THE DIRECTOR OF THE BUREAU OF LAND MANAGEMENT

2-2



משרד הביטוי והשיכון  
אגף פרוגרמות

פיתוח משלים ותשתיות  
יישובים במגזר הדרוזי

ת"ע 2003

תקנה 706904463

כאש"ח

ג' באדר-א' התשס"ג  
05 בפברואר 2003

הרשאה לאחר קיצוץ - 19,679 אש"ח

עודפים בלתי מחוייבים מתוכנית 2002 - 8,275 אש"ח

\* העברה מגג לגג (משרד התיירות) - 2,000 אש"ח

\* העברה לשיקום שכונות חברתי - 1,800 אש"ח

סה"כ ההרשאה - 27,954 אש"ח

יתרה לתוכנית - 24,154 אש"ח

סה"כ בתוכנית 2003	דחיית מימון מ- 2002	התקציב לת"ע 2003	היישוב
2,570	1,400	1,170	אבו סנאן
1,340	0	1,340	בית ג'אן
630	0	630	ג'וליס
1,430	0	1,430	דאלית אל-כרמל
1,640	800	840	חרפיש
700	0	700	יאנוח-ג'ת
1,430	0	1,430	ירכא
940	0	940	כסרא-סמיע
300	0	300	כפר כמא
6,410	4,000	2,410	מג'אר
460	0	460	סאג'ור
2,560	1,200	1,360	עוספיא
880	0	880	פקיעין (בקיעה)
120	0	120	עין אל אסד
130	0	130	ריחאנייה
21,540	7,400	14,140	סה"כ

יתרה בלתי מחולקת - 2,614 אש"ח

אבי מעוז

המנהל הכללי

**פיתוח משלים ותשתיות**  
**יישובים במגזר הדרוזי**  
**מודל 17,697 אש"ח**  
**ת"ע 2003 - רזרבה 20%**  
**תקנה 706904463**

ג' באדר א' התשס"ג  
5 בפברואר 2003

**מחוז חיפה**

ד. תוספת פיתוח קיים:

- קב' 1 = 1 (סביר)
- קב' 2 = 1.15 (בינוני)
- קב' 3 = 1.25 (גמור)

ג. תוספת שיפוע ממוצע:

- קב' 1 = 0% - 12% ללא תוספת
- קב' 2 = 13% - 20% תוספת 10%
- קב' 3 = 21% ומעלה תוספת 15%

א. תוספת גדל יישוב:

- יישוב קטן מ-5000 נפש - תוספת 10%
- יישוב מסוגל - תוספת 15%
- ג. תוספת קו עימות: 20%

14,158

הצעת ת"ע 2003	דחיית מימון ל-2003	התקציב מעוגל לת"ע 2003	סה"כ התקציב 2003 באש"ח	אחוז אוכלוסייה מתוקנן	איכלוסיה מתוקנת	עמות	מקדם מוסגל לפי GIS	שיעור טיפול לפי GIS ב-%	מקדם הפיתוח	מקדם רמת פיתוח	מקדם יישוב	סה"כ אוכלוסייה סוף 2001	היישוב
2,570	1,400	1,170	1,170	8.26%	11,660	1.0	1.10	1	1.00	1	1.00	10,600	אבו סנאן
1,340		1,340	1,341	9.47%	13,369	1.0	1.15	3	1.25	3	1.00	9,300	בית ג'אן
630		630	635	4.48%	6,325	1.0	1.00	1	1.15	2	1.10	5,000	ג'וליס
1,430		1,430	1,434	10.13%	14,295	1.0	1.10	2	1.15	2	1.00	11,300	דאלית אל-כרמל
1,640	800	840	841	5.94%	8,379	1.2	1.15	3	1.15	2	1.10	4,800	חרפיש
700		700	702	4.96%	6,996	1.0	1.15	3	1.15	2	1.15	4,600	יאנוזה-ג'ת
1,430		1,430	1,434	10.13%	14,295	1.0	1.10	2	1.15	2	1.00	11,300	ירכא
940		940	936	6.61%	9,329	1.0	1.10	2	1.25	3	1.15	5,900	כסרא-סמיע
300		300	303	2.14%	3,025	1.0	1.00	1	1.00	1	1.10	2,750	כפר כנא
6,410	4,000	2,410	2,414	17.05%	24,063	1.0	1.10	2	1.25	3	1.00	17,500	מג'אר
460		460	461	3.25%	4,592	1.0	1.10	2	1.15	2	1.10	3,300	סאג'ור
2,560	1,200	1,360	1,356	9.58%	13,513	1.0	1.15	3	1.25	3	1.00	9,400	עוספיא
880		880	876	6.19%	8,729	1.2	1.15	3	1.25	3	1.10	4,600	פקיעין(בקיפה)
120		120	124	0.87%	1,233	1.0	1.15	3	1.25	3	1.10	780	עין אל-אסד
130		130	132	0.94%	1,320	1.2	1.00	1	1.00	1	1.10	1,000	ריחאבייה
<b>21,540</b>	<b>7,400</b>	<b>14,140</b>	<b>14,158</b>	<b>100.00%</b>	<b>141,121</b>	<b>---</b>	<b>---</b>	<b>---</b>	<b>---</b>	<b>---</b>	<b>---</b>	<b>102,130</b>	<b>סה"כ</b>





מדינת ישראל

פרוגרמות

ירושלים, ח' באדר א, תשס"ג  
10 בפברואר, 2003  
סימוכין: 10022003010053

אל: מר משה רובינשטיין - מנהל מחוז חיפה

**הנדון: תכנית עבודה 2003 - פיתוח לבנייה עצמית, חיילים משוחררים**

**דרוזים/צ'רקסים**

רצ"ב תכנית העבודה שבנדון, מאושרת ע"י המנכ"ל.

נא טיפולך להפעלת העבודות בהתאם לנהלים והקריטריונים הקיימים.

בברכה,  
צביה אפרתי  
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר נתן שרנסקי - שר הבינוי והשיכון  
מר אבי מעוז - המנהל הכללי  
מר עמי לנדאו - חשב המשרד  
גבי קלרה לוסין - גזברות  
מר יפים גרמן - מח"ט מחוז חיפה  
מר מריו דסקל - ממונה פרוגרמה מחוז חיפה  
גבי מאיה שטיין - אגף פרוגרמות  
גבי אורה איוב - אגף מעקב ובקרה

ירושלים, ג' באדר א, תשס"ג  
סימוכין: 5 בפברואר, 2003  
05022003010054

**תכנית עבודה 2003**  
**פיתוח מגרשים לבניה עצמית**  
**חיילים משוחררים דרוזים/צ'רקסים**

ישוב	סכום באש"ח
אבו סנאן	550
בית ג'אן	2,850
דאלית אל כרמל	1,100
חורפיש	2,040
יאנוח ג'ת	1,600
ירכא	1,025
כסרא סמיע	1,350
מג'אר	1,520
סאג'ור	400
עין אל אסד	195
עוספיה	1,000
פקיעין	550
שפרעם	2,570
תכנון מדידות, חשבונות סופיים	3,350
<b>סה"כ</b>	<b>20,100</b>

הערה: התכנית לא תחרוג מהמסגרת התקציבית.

היקף התקציב: 18,096,000 ש"ח.

  
אבי מעוז  
המנהל הכללי

5

מדינת ישראל  
אגף פרוגרמות



משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי  
11-02-2003  
דואר נכנס  
מס' 16916 תיק פראגמא

ירושלים, ז' באדר א, תשס"ג  
9 בפברואר, 2003  
סימוכין: 09022003010111

אל: מר אריאל לוי - סמנכ"ל אגף התקציבים  
מר אסף רגב - אגף התקציבים, משרד האוצר

**הנדון: עכו העתיקה החלטת ממשלה - תוספת תקציב**

בהתאם להחלטת ממשלה מס' 2659 מיום 3/11/02 יש לטפל בבקשה לתוספת 1 מ. שח לתקציב השלמות פיתוח שכונות ותיקות - ישובים מעורבים (יהודים ערבים) כדי לאפשר השתתפות בפיתוח עכו העתיקה בהיקף שנקבע בתכנית.

תכנית העבודה למסגרת זו נחתמה כבר ע"י המנכ"ל.

כמו כן יש לפעול לקבלת עודפים בלתי מחויבים במסגרת זו מתכנית 2002 שלא הספיקו לפתוח בגינם תקנת השתתפות.

אנא טיפולכם בהקדם האפשרי.

מברכה,  
צביה אפרתי

מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר אבי מעוז - המנהל הכללי  
מר עמי לנדאו - חשב המשרד  
מר משה רובינשטיין - מנהל מחוז חיפה  
גב' מלכה אלטרץ - אגף פרוגרמות

5

מדינת ישראל  
אגף פרוגרמות



משרד הביטוי והשיכון  
השוכן ירושלים  
לשכת המנהל הכללי  
11-02-2003  
דואר נכנס  
מס' 16910 תיק פלאג'מא

ירושלים, ד' באדר א, תשס"ג  
6 בפברואר, 2003  
סימוכין: 06022003010017

אל: מר אבי מעוז - המנהל הכללי

**הנדון: ביצוע תכנית עבודה 2002 - ישובי קו עימות**

רצ"ב טבלה ובה פירוט התקציבים שהופעלו על ידי האגף במסגרות השונות אלו המוגדרות לקו עימות והאחרות המופעלות לכל הארץ או למגזרים שונים הכל למעט פיתוח לבניה החדשה המופעל כמשקים סגורים.

תשומת לבך, יכולה להיות חפיפה בדיווחים לגבי ישובים הכלולים בקו העימות ובהחלטות ממשלה אחרות דוגמת חורפיש (המדווחת במלואה גם בתכנית דרוזים) או ערב אל עראמשה (המדווחת במלואה בתכנית הבדואים).

הסכומים שהופעלו הם לאחר הקיצוץ.  
ההרשאה במסגרות קו עימות הופעלה בשלמות.

יש להשלים המידע מהמינהל לבניה כפרית ומאגפי שיקום שכונות.

במרכז  
צביה אפרתי  
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר חיים פיאלקוף – סמנכ"ל בכיר לתיאום ותכנון  
גב' אורה איוב – אגף מעקב ובקרה

השתתפות במימון מוסדות ציבור  
 פיתוח ותשתיות בשכונות ותיקות  
 יישובי קו עימות  
 סיכום פעילות אגף הפרוגרמות - ת"ע 2002  
 באש"ח

ה' בשבט תשס"ג  
 8 בינואר 2003

סה"כ	פיתוח בשכונות ותיקות			מוסדות ציבור						העבודה	היישוב	המחוז	
	תקנת יישובים מעורבים/ פיתוח שונות	תקנת יישובים ערבים בדואים ודרוזים	תקנת קו עימות	תוספת תקציב 100 מ"ש"ח השלמת פערים	תקציב תקן מוסדות ציבור	תוספת תקציב וקנת יישובים מעורבים	תוספת תקציב תקנת יישובים מגזר דרוזי	תוספת תקציב תקנת בדואים בגליל	תוספת תקציב תקנת ערבים				תקנת קו עימות
460		220	240								מתנ"ס יישובי שלב א'	ג'ש/גוש חלב	ג
1,502				100					1,152	250	אולם ספורט		
946		350	96							500	מועדון יישובי	ערב אל-עראמשה	
1,006		401	240						365		מתנ"ס יישובי 1264 מ"ר	פסוטה	ל
2,496	600		1,896								מתנ"ס כל נדרי איצטדיון	קריית שמונה (תקנה נפרדת)	
240			240								מתנ"ס 2300 מ"ר	חורפיש	ה
1,909		182	240	270					717	500	מעון יום	מעיליא	
2,443	250		1,093							1,100	אולם מופעים	מעלות תרשיחא	
480			480								מעון יום		
250										250	מבנה רב תכליתי		
250										250	מועדון נוער		
960			960								בריכת שחייה	בהריה	
800										800	מועדון נוער	פקיעין	
2,442		1,400	192			850					שלוחת מתנ"ס	מזרעה	
1,596		230	300	120					746	200	מועדון נוער	ריחניה	
896		300	96			500					מעון יום	שלומי	
1,664			864							800	שיפוץ מתנ"ס קיים שיפוץ בריכת השחייה		
<b>20,340</b>	<b>850</b>	<b>3,083</b>	<b>6,937</b>	<b>490</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1,350</b>	<b>0</b>	<b>2,980</b>	<b>4,650</b>	<b>סה"כ</b>		

2

# מדינת ישראל



## פרוגרמות

ירושלים, ג' באדר א, תשס"ג  
5 בפברואר, 2003  
סימוכין: 05022003010047

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי  
09-02-2003  
דואר נכנס  
מס' 16861 תיק פוזר

אל: מר אלי ניסים - מנהל מחוז מרכז

### הנדון: תכנית עבודה 2003 - פרוגרמת פינויים, תקציב פינויים, ממ"י

**תוספת מס' 1 - תקנה 70.69.06.013**

רצ"ב תוספת מס' 1 לתכנית העבודה שבנדון, מאושרת ע"י המנכ"ל.

נא טיפולך לביצוע הפינויים בהתאם לנהלים והקריטריונים הקיימים.

הכללת פינויים אלה בתכנית העבודה של המשרד במסגרת זו התאפשרה לאחר סיכומים בע"פ בין הנהלות שני המשרדים ברמות השונות.

בברכה,  
צבליה אפרת  
מנהלת אגף פרוגרמות

- העתק: מר נתן שרנסקי - שר הבינוי והשיכון  
מר אבי מעוז - המנכ"ל  
מר עמי לנדאו - חשב המשרד  
גבי קלרה לוסין - גזברות  
מר שלום בא גד - אגף פרוגרמות  
גבי דיאנה וולקוב - מחוז מרכז  
גבי אורה איוב - אגף מעקב ובקרה

בס"ד

ירושלים, כ"ו בשבט, תשס"ג  
29 בינואר, 2003  
סימוכין: 29012003010007

**פרוגרמת פינויים ותכנית - 2003 (תוספת מס' 1)  
תקציב פינויים ממ"י, תקנה 70.69.06.013**

פינוי שלב א'

אתר	שכונה	מס' פינויים	יעוד שטח ומס' יח"ד
לוד	מע"ר	5	בנית 180 יח"ד

  
אבי מער  
המנהל הכללי

5

מדינת ישראל  
אגף פרוגרמות

ירושלים, ז' באדר א, תשס"ג  
2 פברואר, 2003  
סימוכין: 09022003010113

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי  
13-02-2003  
דואר נכנס  
מס' 16988 תיק פלג רמל

אל: מר אריאל לוין - סמנכ"ל אגף התקציבים

**הנדון: פתיחת תקנת השתתפות - פיתוח העיר העתיקה עכו**

בהתאם לסיכום ולהחלטת הממשלה, משרד התיירות מרכז את עבודות הפיתוח בעיר העתיקה כאשר החברה לפיתוח עכו הינה הגורם המבצע. חברה זו מופעלת ע"י משרד התיירות.

אבקשך לפתוח בהקדם האפשרי תקנת השתתפות על סך 1,800 אש"ח מתכנית השלמות פיתוח שכונות ותיקות, ישובים מעורבים יהודים ערבים (תקנה מס' 706904208).

לתשומת לבך, עם קבלת העודפים הבלתי מחויבים מתכנית זו בסך 2,272 אש"ח תדרש הגדלת התקנה בסכום זה כך שסה"כ תכנית ההשתתפות תעמוד על 4,072 אש"ח. שם התקנה צריך להיות השתתפות בעבודות פיתוח עכו העתיקה בהתאם להחלטת ממשלה.

לבדיקתך אם ניתן לפתוח תקנה בסכום המלא כאמור תוך התחייבות האגף לפתיחת המסגרת המלאה רק לאחר קבלת העודפים מ- 2002.

אנא טיפולך בהקדם האפשרי.

בברכה,  
צביה אפרתי  
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר אבי מעוז - המנהל הכללי  
מר עמי לנדאו - חשב המשרד  
מר אסף רגב - אגף התקציבים, משרד האוצר  
מר משה רובינשטיין - מנהל מחוז חיפה  
גבי מלכה אלטרץ - אגף פרוגרמות



5

# מדינת ישראל



פרוגרמות

ירושלים, כ"ד בשבט, תשס"ג  
27 בינואר, 2003  
סימוכין: 27012003010043



אל: מנהלי מחוזות

## הנדון: תכנית עבודה 2003 - פיתוח לבניה חדשה

### הגדלה מס' 1

רצ"ב הגדלה מס' 1 לתכנית העבודה שבנדון, מאושרת ע"י המנכ"ל.  
נא טיפולכם להפעלת העבודות בהתאם לנהלים והקריטריונים הקיימים.

בברכה  
צבירה אפרת  
מנהלת אגף פרוגרמות

- העתק:
- מר נתן שרנסקי - שר הבינוי והשיכון
  - מר אבי מעוז - המנכ"ל
  - מר עמי לנדאו - חשב המשרד
  - גבי קלרה לוסין - גזברות
  - גבי רחל אברמוביץ - מח"ט מחוז גליל
  - מר מוטי יעקב - מח"ט מחוז מרכז
  - מר ניצן קטלרו - מח"ט מחוז דרום
  - מר מאיר קיטנר - מח"ט מחוז ירושלים
  - מר מריו דסקל - ממונה פרוגרמה מחוז חיפה
  - גבי מאיה שטיין - אגף פרוגרמות
  - גבי אורה איוב - אגף מעקב ובקרה


בס"ד

ירושלים, י"ט בשבט, תשס"ג  
22 בינואר, 2003  
סימוכין: 22012003010018

## תכנית עבודה 2003 פיתוח לבניה חדשה

הגדלה מס' 1

180,000 ₪	הגדלה לחוזה מ - 2001 קיר תומך כביש 41	(1) כרמיאל רמת רבין ב'
160,000 ₪	הגדלה לחוזה מ - 2001 קירות תמכים	(2) כרמיאל שכי שגיא
750,000 ₪	הגדלת שורה מאושרת הקמת 5 תחנות טרפות מ - 500,000 ₪ ל - 1,250,000 ₪	(3) כפר יונה דרום
3,600,000 ₪	סבסוד פיתוח לחבי ערים - 121 יח"ד	(4) ערד שכי שקד
200,000 ₪	אחזקת קו ביוב מאסף	(5) פסגת זאב מזרח
600,000 ₪	אחזקת מערכת ביוב	(6) חומת שמואל שלב א'
400,000 ₪	הגדלה לחוזה 2001 שצ"פ מרכזי והשלמות פיתוח	(7) גדרה

  
אבי מעוז  
המנהל הכללי

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
 לשכת המנהל הכללי  
 27-01-2003  
**דואר נכנס**  
 מס' 16670 - תיק פנואל

משרד הבינוי והשיכון  
 אגף נכסים ודיור

בס"ד  
 כ"ג בשבט תשס"ג  
 26 בינואר 2003

אל: מר ג. מוזס-מנדל

**הנדון: מכרזים שיצאו ב- 2003**

להלן הרשימה של המכרזים שיצאו בשנת 2003 ע"י המשרד:

סוג מכרז	מספר מכרז	נקבעו זוכים	תאריך הגשה	תאריך פרסום	מספר יח"ד	ישוב
					142	סה"כ פורסמו
בנה-ביתך			01.05.2003	13.01.2003	22	ירוחם שכונת נווה נוף (משותף עם ממ"י)
בנה-ביתך	13/2003/בש		27.02.2003	20.01.2003	72	אופקים שכונת שפירא (משותף עם ממ"י)
קרקע	6/2003/ים		09.03.2003	23.01.2003	48	ירושלים שכונת פסגת זאב (מכרז חוזר) (משותף עם ממ"י)

בברכה,  
 שרה צימרמן  
 מנהלת אגף נכסים ודיור

29-01-2003

דואר נכנס

מס' 10689 תיק פ' כיצנא

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף הפרוגרמות



משרד הבינוי והשיכון

בס"ד

כ"ג בשבט התשס"ג  
26 בינואר 2003

אל: מנהלי המחוזות  
ממונים מחוזיים למוסדות ציבור

שלום רב

**הנדון: השתתפות במימון מוסדות ציבור**  
**יישובים יהודיים - ת"ע 2003**  
**תקנה 706905122**

רצ"ב תוכנית עבודה 2003 ליישובים היהודיים - חתומה על ידי המנכ"ל.

תוכנית עבודה זו הינה ראשונה לשנה זו ועל חלק מההרשאה. בתוכנית מספר עבודות חדשות שאינן מוכרות ואנו מבקשים אתכם לבדוק אותם - כמקובל בכללי המשרד.

במקרים שבהם הרשות טרם החלה בתכנון הפרוייקט מתוכנית העבודה, ניתן לפצל את התקציב, כך שבשלב הראשון יופעל מימון חלקי לתכנון בלבד. מקרים אלו יש לתאם במישרין עם האגף.

אם ישנן עבודות שלהן נדרש פטור ממכרז - אנא הודיעונו בהקדם.

להמשך טיפול על פי הנוהלים הקיימים.

**מברכה**

צביה אפרתי  
מנהלת אגף פרוגרמות

- |       |                  |                              |
|-------|------------------|------------------------------|
| העתק: | מר נתן שרנסקי    | - שר הבינוי והשיכון          |
|       | מר אבי מעוז      | - המנהל הכללי                |
|       | מר עמי לנדאו     | - חשב המשרד                  |
|       | מר אסף רגב       | - אגף התקציבים, משרד האוצר   |
|       | מר עדי והב       | - הממונה הארצי למוסדות ציבור |
|       | גבי קלרה לוסין   | - אגף הכספים, כאן            |
|       | הגבי רחל דסקלביץ | - אגף הכספים, כאן            |
|       | גבי איריס דוד    | - אגף הפרוגרמות              |
|       | הגבי אורה איוב   | - האגף לתיאום ולבקרה         |

השתתפות במימון מוסדות ציבור

יישובים במגזר היהודי

תוכנית עבודה - 2003

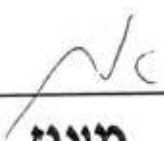
הרשאה 18,706 אש"ח

תקנה 706905122

י"ז בשבט התשס"ג  
20 בינואר 2003

התקציב באש"ח	המחוז
1,250	גליל
1,300	חיפה
2,200	מרכז
350	דרום
2,020	ירושלים
<b>7,120</b>	<b>סה"כ</b>

יתרה ב"מ 11,586 אש"ח

  
 אבי מעוז  
 המנהל הכללי

השתתפות במימון מוסדות ציבור

יישובים במגזר היהודי

תוכנית עבודה - 2003

י"ז בשבט התשס"ג  
20 בינואר 2003

המחוז	היישוב	העבודה	תקציב באש"ח
גליל	צפת	מעון יום, שושנה	500
	מגדל העמק	ספרייה תורנית, גוש 17,801	250
	עפולה	בית מוזיקה	500
<b>סה"כ גליל</b>			<b>1,250</b>
חיפה	חדרה	מתנ"ס בית-אליעזר	500
	קריית-ים	שיפוץ מתנ"ס, שכ' צפון	300
	עכו	קונסרבטוריון	500
<b>סה"כ חיפה</b>			<b>1,300</b>
מרכז	דרום השרון	מתנ"ס נוה ירק (בנייה כפרית)	1,000
	עמנואל	בריכת שחייה	1,000
		שיפוץ מעון יום	200
<b>סה"כ מרכז</b>			<b>2,200</b>
הדרום	דימונה	מתנ"ס, השלמת שלב א'	350
	<b>סה"כ דרום</b>		
ירושלים	ביתר	שלוחת מתנ"ס, רחוב קניג	500
	ירושלים	השלמת מעון יום ברמת שלמה	400
		השלמת שלוחת מתנ"ס בית מלכה	200
		רמת שלמה, מועדון נוער (יתרת חוב)	120
		רוממה, אולם ספורט	400
	בית-שמש	שיפוץ מתנ"ס זינמן	400
<b>סה"כ ירושלים</b>			<b>2,020</b>
<b>סה"כ כללי</b>			<b>7,120</b>



משרד הבינוי והשיכון

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי

29-01-2003

דואר נכנס

מס' 16688 תיק פרוגראם

# מדינת ישראל

פרוגרמות

ירושלים, כ"ג בשבט, תשס"ג  
26 בינואר, 2003  
סימוכין: 26012003010060

אל: מר משה רובינשטיין - מנהל מחוז חיפה  
מר אלי ניסים - מנהל מחוז מרכז  
מר מוטי קלרמן - מנהל מחוז דרום

## הנדון: תכנית עבודה 2003 - השלמות פיתוח בשכונות ותיקות

רצ"ב תכנית העבודה שבנדון, מאושרת ע"י המנכ"ל.  
לגבי רחובות, יש לראות השורה כבסטטוס 15 וזאת עד לאישור האגף לסטטוס 20.  
נא טיפולכם להפעלת העבודות בהתאם לנהלים והקריטריונים הקיימים.

בברכה  
צביה אפרתי

מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר נתן שרנסקי - שר הבינוי והשיכון  
מר אבי מעוז - המנהל הכללי  
מר עמי לנדאו - חשב המשרד  
גב' קלרה לוסין - גזברות  
מר מריו דסקל מונה פרוגרמה מחוז חיפה  
מר שמעון גרבי - ממונה למוס"צ מחוז מרכז  
מר לואיס אשכנזי - ממונה למוס"צ מחוז דרום  
גב' מלכה אלטרץ - אגף פרוגרמות  
גב' אורה איוב - אגף מעקב ובקרה



מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגרמות

בס"ד

ירושלים, ט"ז בשבט, תשס"ג  
19 בינואר, 2003  
סימוכין: 19012003010076

**תכנית עבודה 2003 – שכונות ותיקות (אש"ח)**

הרשאה: 20,452 אש"ח

מחוז	סה"כ תקציב
חיפה	500
מרכז	4,000
דרום	500
סה"כ	5,000 אש"ח

יתרה בלתי מחולקת: 15,452 אש"ח.

  
אבי מעוז  
המנהל הכללי



מדינת ישראל  
 משרד הבינוי והשיכון  
 אגף פרוגרמות



המחוז	היישוב	התקציב באש"ח
חיפה	נשר	500
	סה"כ	500
מרכז	רחובות	2,000
	נתניה	1,000
	נתניה	350
	תל מונד	150
	יבנה	500
	סה"כ	4,000
דרום	אילת	250
	שדרות	250
	סה"כ	500

כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים, 91180.

מען למכתבים: ת.ד. 18110, ירושלים, טל': 02-5847649/51 פקס: 02-5847858



מדינת ישראל  
אגף פרוגרמות



משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי  
29-01-2003  
דואר נכנס  
מס' 16690 תיק פרוג

ירושלים, כ"ג בשבט, תשס"ג  
26 בינואר, 2003  
סימוכין: 23012003010013

אל: מר משה מרחביה - מנהל מחוז ירושלים  
מר אלי ניסים - מנהל מחוז מרכז  
מר עוזי שמיר - מנהל מחוז גליל  
מר משה רובינשטיין - מנהל מחוז חיפה

הנדון: תכנית עבודה 2003 - פיתוח כללי ותשתיות - שונות

רצ"ב תכנית העבודה שבנדון, מאושרת ע"י המנכ"ל.

נא טיפולכם להפעלת העבודות בהתאם לכללים להפעלת התכנית מיום 13/1/03 ולנהלים והקריטריונים הקיימים.

בברכה,  
צביה אפרתי

מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר נתן שרנסקי - שר הבינוי והשיכון  
מר אבי מעוז - המנהל הכללי  
מר עמי לנדאו - חשב המשרד  
גבי קלרה לוסין - גזברות  
מר יוסקה מנור - מנהל מינהל תכנון והנדסה  
מר יוסי רזי - ס/מנהל מינהל תכנון והנדסה  
מר מאיר קיטנר - מח"ט מחוז ירושלים  
מר מוטי יעקב - מח"ט מחוז מרכז  
גבי רחל אברמוביץ - מח"ט מחוז גליל  
מר דב סיגל - מח"ט מחוז חיפה  
מר אמנון רוטר - ממונה למוס"צ מחוז גליל  
מר מריו דסקל - ממונה פרוגרמה מחוז חיפה  
גבי מאיה שטיין - אגף פרוגרמות  
גבי אורה איוב - אגף מעקב ובקרה



גס"ד

ירושלים, י" בשבט, תשס"ג  
 13 בינואר, 2003  
 סימוכין: 13012003010090

## תכנית עבודה 2003 פיתוח כללי ותשתיות - שוועת

שצ"פים ורבוד כבישים	2,500 אש"ח	שכונת הורדים	קרית שמונה	גליל
קיר תומך, לבדיקת המחוז	1,500 אש"ח	העיר העתיקה	צפת	
פארק עירוני	1,500 אש"ח	דרום ג' נפוליון	עכו	חיפה
גידור	300 אש"ח	דרום הישוב	אלקנה	מרכז
כביש גישה	900 אש"ח	צפון הישוב	עמנואל	
שמירת אדמות מדינה	800 אש"ח	מערב	אריאל	
פיתוח תשתיות ושצ"פים	3,000 אש"ח		מודיעין עילית	
השלמת קיר תומך	250 אש"ח	ה/4, כביש 8	גילה	ירושלים
שמירת אדמות מדינה	1,500 אש"ח	B3 גבעות	ביתר	
שמירת אדמות מדינה	1,500 אש"ח	עיטם	אפרת	
שמירת אדמות מדינה	3,000 אש"ח		קרית ארבע	
שמירת אדמות מדינה	1,000 אש"ח	שכ' גבע	גבע בנימין	
עפ"י החלטת ממשלה	5,000 אש"ח		עיריית ירושלים	
	22,750 אש"ח			

  
 אבי מעוז  
 המנהל הכללי

כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים, 91180.

מען למכתבים: ת.ד. 18110, ירושלים, טל': 02-5847649/51, פקס: 02-5847858

5

# מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון

פרוגרמות

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
 לשכת המנהל הכללי  
 29-01-2003  
**דואר נכנס**  
 מס' 16687 תיק פרואמ

ירושלים, י"ט בשבט, תשס"ג  
 22 בינואר, 2003  
 סימוכין: 22012003010023

אל: מר אריאל לוי - סמנכ"ל בכיר, אגף התקציבים  
 מר אסף רגב - אגף התקציבים, משרד האוצר

## הנדון: השלמת מימון פינני שבט הג'הלין מעלה אדומים - אתר 06

בהמשך לסיכום בין מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון ממ"י ותשתיות ונציגי אגף התקציבים והמינהל האזרחי יש להעביר למשרדנו תקציב בסך 4.5 מ. ש. למימון הסכם פשרה עם המתפנים.

בשנת 2002 לא הועבר התקציב למשרדנו.

אנא טיפולכם להעברת התקציב כדי לסיים את התהליך ולאפשר למינהל האזרחי להציע את הפשרה לבית המשפט.

רצ"ב סיכום דברים מיום 17/7/02.

בברכה,  
  
 צבי אפרתי  
 מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר אבי מעוז - המנהל הכללי  
 מר יעקב אפרתי - מנכ"ל ממ"י  
 מר יצחק יצחקי - חשב בכיר תפ"ש  
 מר עמי לנדאו - חשב המשרד  
 מר שלום בא גד - אגף פרוגרמות



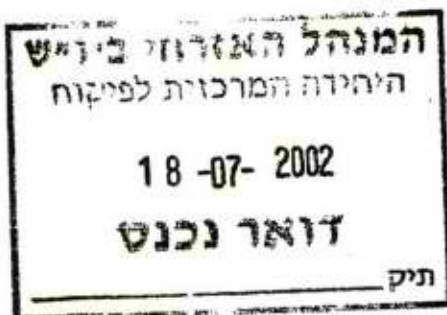
משרד התשתיות הלאומיות

לשכת המנכ"ל

ח' באב התשס"ב  
17 ביולי 2002

מנ 592-2002

הנדון: סיכום דיון - פינוי שבט ג' הליו - מעלה אדומים מיום 17/7/02



משתתפים:  
מר יאיר מעיין - מנכ"ל משרד התשתיות  
מר יעקב אפרתי - מנכ"ל מינהל מקרקעי ישראל  
מר בני כשריאל - ר' עיריית מעלה אדומים  
מר אלי הר-ניר - מנכ"ל מעלה אדומים  
מר אבי גפן - סגן ממונה אגף תקציבים, משרד האוצר  
מר שי יפתח - אגף תקציבים, משרד האוצר  
מר יוסי סגל - ממונה יו"ש, מנהל אזרחי  
מר דוד קישיק כהן - מנהל יח' חפיקות, מנהל אזרחי  
גבי צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות, משב"ש  
מר משה מרזביח - מנהל מחוז ירושלים, משב"ש  
והח"מ

כללי:

1. יש לסכם את מימון הפיצויים בעלות 4.5 משי"ח כאשר, הנחת היסוד היא שיש להגיע לפשרה מחוץ לכתלי בית המשפט.
2. יש לסכם את פינוי השטח הנספח שטח G, בעלות 3 משי"ח, כשחמשמעות היא חקדמת מימון.

סוכם:

1. תגעה לפשרה באזור 06 וחקדמת מימון הפינוי העתידי בשטח G.
  2. בהמשך לסעיף 1 יועברו למנהל האזרחי 7.5 משי"ח (4 + 3.5) למימון חתהליך.
  3. תקציב מימון פינוי אזור 06 יהיה ממקורות תקציביים של משב"ש, יתואם בין אגף תקציבים באוצר, אבי גפן וצביה אפרתי- משב"ש.
  4. תקציב מימון פינוי אזור G באחריות ממ"י.
- חקדמת מימון לפינוי או לחילופין באמצעות חברת ערים כחברת מפתחת שתממן קדם מימון.

רשמה: מיכל ענבר

רח' יפו 216 ת.ד. 13106 ירושלים. טל: 02-5006718, פקס: 02-5006720

2/10/03

רבקה מור

מאת:  
נשלח:  
אל:  
עותק:  
נושא:



חיים פיאלקוף  
יום רביעי 22 ינואר 2003 14:26  
צביה אפרתי; הן דביר  
רבקה מור  
קרית שמונה - הנחה בפיתוח לבנייה עצמית

שלום צביה,

בהמשך לשיחתנו אתמול התייעצתי עם המנכ"ל בנדון.

קרית שמונה אמורה להמשיך לקבל את ההטבה לבנייה עצמית לפי החלטת הממשלה.

אבי הבהיר לי כי המטלה שהוטלה על מנכ"ל רזה"מ והממונה על התקציבים והמנכלים הרלוונטיים מתייחסת לסעיפים שאין לגביהן מקור תקציבי.

בברכה,

חיים

הקדמה לפרק  
השני





מדינת ישראל  
אגף פרוגרמות

ירושלים, י"ט בשבט תשס"ג  
21 בינואר 2003  
סימוכין: 15012003010066

אל: מר אריאל לוין - סמנכ"ל בכיר אגף התקציבים  
מר אסף רגב - אגף התקציבים, משרד האוצר

**הנדון: העברה מגג לגג למשרד הבטחון - השתתפות בבני יד לבנים דרוזים**

בהמשך למכתבו של מנכ"ל המשרד ולסיכום בענין זה אבקשך לטפל בהעברת תקציב בסך 250 אש"ח מתקנה מס' 706904463 מגג לגג למשרד הבטחון.

רצ"ב סיכום משרד רה"מ בענין מיום 30/12/02 וכן מכתבו של המנכ"ל מיום 13/1/02.

בברכה,  
צביה אפרתי  
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר אבי מעוז - המנהל הכללי  
גב' חנה פורת - אגף התקציבים





משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

בס"ד

תאריך: 15.1.03

אל: רנה אלמי

הנדון: אזור וק עינים

היום אנו אג היותנוק הנהנה לקין.  
האם הענינו מנה או לא.  
אך עזבי סעף 2-3 - מי סנה עיפתה היאונה.

אורה ימי

בברכה

העתק: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



סס' עמותה 2-58-0060347

14 בינואר 2003  
י"א בשבט התשס"ג

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי  
14-01-2003  
**דואר נכנס**  
מס' 16417 תיק 16

לכבוד  
מר אבי מעוז  
מנכ"ל משרד השיכון  
לשכת המנכ"ל  
ירושלים

מכובדי:

הנדון: התחייבות משרדכם

1. רצ"ב מכתבך שמאשר את העברת סכום של 250 אלף ש"ח למשרד הבטחון ולטובת יד לבנים הדרוזים.
2. רצ"ב מכתבו של מר אורן מגנזי- ממשרד ראש הממשלה שמודיע בו על כך שמשרדך סרב להעברה לבסיס משרד הבטחון.
3. הבטחת לי טלפונית שתשלח לי אשור על כך הנזכר בסעיף 2- אינו נכון ומשרדך העביר הכסף.
4. אי הסדרת עניין ההעברה יפגע קשות בתפקוד העמותה- לכן אנא טיפולך.
5. אנו מודים לך מאוד על כך שהעמדתה לעניין השיפוצים 200 אלף ש"ח מתקציב שנת 2000 ואותו סכום מתקציב שנת 2001.

תודה מראש.

בכבוד רב  
אמל נסר אלדין  
יו"ר

23-01-2003

דואר נכנס

מס' 16622 תיק פולגא

מדינת ישראל



פרוגרמות

1

ירושלים, י"ח בשבט, תשס"ג

21 בינואר, 2003

סימוכין: 21012003010076

אל: מר עוזי שמיר – מנהל מחוז הגליל

**הנדון: תכנית עבודה 2003 – פיתוח תשתיות בישובי בדואים בצפון**

רצ"ב תכנית העבודה בנדון, מאושרת ע"י המנכ"ל.  
נא טיפולך להפעלת העבודות בהתאם לנהלים והקריטריונים הקיימים.

בברכה,  
צביה אפרתי  
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר נתן שרנסקי – שר הבינוי והשיכון  
מר אבי מעוז – המנכ"ל  
מר עמי לנדאו – חשב המשרד  
מר יוסי מנור – מנהל מינהל תכנון והנדסה  
מר יוסי רזי – ס/מנהל אגף תכנון והנדסה  
גבי קלרה לוסין – גזברות  
מר אמנון רוטר – ממונה פרוגרמה  
גבי מאיה שטיין – אגף פרוגרמות  
גבי אורה איוב – אגף מעקב ובקרה

בס"ד

ירושלים, י"ג בשבט, תשס"ג  
16 בינואר, 2003  
סימוכין: 16012003010059

## תכנית עבודה 2003 (חלקית) בדואים גליל

סה"כ בתקנה: 15,578,000 ₪  
העברה ממ"י עפ"י החלטת ממשלה: 2,000,000 ₪  
סה"כ 17,578,000 ₪

130,000 ₪	הגדלה לחוזה משנת 2000 תשתיות א'	(1) בסמת טבעון ז'בידאת
350,000 ₪	השלמת פיתוח ושצ"פים	(2) עלבון פוואזה
250,000 ₪	הגדלה לחוזה משנת 2002	(3) רומת הייב
2,000,000 ₪	תכנון ומדידות	(4) כלל ישובי
2,730,000 ₪		סה"כ

הוכנה בשלב זה תכנית חלקית עד לקבלת תוצאת השיווקים ולפי היקפיהם נוכל לכוון את העבודות בהמשך.

  
אבי מעוז  
המנהל הכללי

כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים, 91180.

מען למכתבים: ת.ד. 18110, ירושלים, טל': 02-5847649/51 פקס: 02-5847858

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
מחוז המרכז

מח' פרוגרמות

21 בינואר 2003

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי  
22-01-2003  
דואר נכנס  
מס' 16585 תיק פוארמן

אל: לשכת השר - משב"ש י-ם  
לשכת המנכ"ל - משב"ש י-ם ✓

הנדון: הזמנה לישיבת מליאת הועדה המחוזית לתכנון ובנייה  
סימוכין: סדר יום לישיבת ועדת המליאה ב - 29/1/03

מצ"ב סדר היום לישיבת מליאת הועדה המחוזית לתכנון ובנייה ברמלה  
שתתקיים בתאריך 29/1/03.  
לידיעתכם ולהערותיכם.

בברכה  
באשר  
דיאנה וולקוב, אדר'  
ממונה פרוגרמות מחוזית

העתק:  
מר אלי ניסים - מנהל המחוז

סדר יום לישיבת ועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, ישיבה מספר 2003002

תאריך הישיבה: יום רביעי, כ"ו שבט תשסג, 29/01/2003

ברחוב הרצל 91, רמלה

מספר	שעה	נושא	ישוב	מסרת הדיון
1	09:00	תוכנית - לד/ 6131 : שער העיר שכונת מגורים 390 יח"ד		דיון בהפקדת תכנית :
2	09:30	תוכנית - זמ/ 266 : אזור תעשייה מזכרת בתיה	מזכרת בתיה	דיון בתכנית : דיון חוזר להפקדה.
3	10:10	תוכנית - בר/ 280 : תחנת מיתוג "יבנה".		דיון בהפקדת תכנית : דיון חוזר להפקדה.
4	10:40	תוכנית - גז/ 29/ 24 : הכשרת קרקע חקלאית כריית חול והטמנת פסולת יבשה-נען.	נען	דיון בתכנית : אישור הנחיות לתסקיר השפעה.
5	11:10	תוכנית - תמא/ 22/ 2 : תכנית מתאר ארצית ליער וליעור שינוי מספר 2 - הוראת מעבר		דיון בתכנית : המלצה למועצה הארצית.
6	11:30	תוכנית - תמא/ 72/ 3 : הוספת מחלף במפגש דרכים 431/200		דיון בתכנית : הערות הועדה המחוזית לפי ס' 52 לחוק.
7	12:00	תוכנית - תמא/ 32/ ב : תכנית מתאר ארצית 32-שינוי ב - אתר גפ"ם מוצע באזור המרכז		דיון בתכנית : הערות הועדה המחוזית לפי סעיף 52 לחוק.
8	13:30	תוכנית - כס/ 1/ 71 : התליית תכנית, שינוי יעוד מאזור חקלאי לאזורים שונים ופרוט הזכויות בהם.	כפר סבא	דיון בבקשה לפרסום דבר הכנת תכנית : פרסום לפי ס' 77 ו-78 לחוק.

□

הישיבה: יום רביעי, כ"ו שבט תשסג, 29/01/2003

ברחוב הרצל 91, רמלה

מספר	שעה	נושא	ישוב	מטרת הדיון
9	13:50	תוכנית - נת/537/2/1	נתניה	דיון בהפקדת תכנית : דיון חוזר להפקדה.
10	14:50	תוכנית - טב/2918	טייבה	דיון בהפקדת תכנית :
11	15:05	תוכנית - טב/2730/2	טייבה	דיון בהפקדת תכנית :
12	15:20	תוכנית - טב/3063	טייבה	דיון בהפקדת תכנית :

13. אושני גזסניא - ע"פ ס"ל 108 ע' 8 ח"ק .

ס"ל משוער - 16

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי

23-01-2003

דואר נכנס

מס' 1662 תיק פחצמול



מדינת ישראל

פרוגרמות

ירושלים, י"ז בשבט, תשס"ג

20 בינואר, 2003

סימוכין: 20012003010064

אל: מנהלי מחוזות

הנדון: תכנית עבודה 2003 - פינויים

רצ"ב תכנית העבודה שבנדון מאושרת ע"י המנכ"ל.  
נא טיפולכם לביצוע הפינויים תוך מתן עדיפות ל"יצירת" קרקעות פנויות באזורי הביקוש  
וזאת בהתאם לנהלים והקריטריונים הקיימים.

בברכה,

צביה אפרתי

מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר נתן שרנסקי - שר הבינוי והשיכון

מר אבי מעוז - המנהל הכללי

מר עמי לנדאו - חשב המשרד

גבי קלרה לוסין - גזברות

מר שלום בא-גד - אגף פרוגרמות

ממונים מחוזיים לפינויים

גבי אורה איוב- אגף מעקב ובקרה



מדינת ישראל  
 משרד הבינוי והשיכון  
 אגף פרוגרמות



בס"ד

ירושלים, י"א בשבט, תשס"ג  
 14 בינואר, 2003  
 סימוכין: 14012003010014

תכנית חומש, פרוגרמת פינניים ותכנית ג - 2003

א. תקציב פינניים ממ"י 12,535 מ. ש"ח תקנה - 70.69.06.013  
 ב. תקציב פינניים ממ"י 7,514 מ. ש"ח תקנה - 70.69.06.070 שכי רכבת לוד.

שם המחוז	סה"כ פינניים תכנית חומש	סה"כ לפינני השנה	סה"כ פינניים לבנייה ופיתוח	סה"כ פינני שיקום	סה"כ פינני מעברות	סה"כ יח"ד מעוכב
גליל	104	14	14			102
חיפה	89	59	59			5,475
מרכז	184	64	41		23	1,047
דרום	36	30	30			9,053
ירושלים	77	6	4		2	232
סה"כ	490	173	148		25	15,909

ג. כללי

התכנית נערכה בשיתוף ולאחר בדיקה פרטנית של אתרי הפינני, עם המחוזות ועל פי עקרונות הבאים:

- עדיפות ראשונה לביצוע פינניים הנותנים למשרדנו קרקע לבנייה חדשה תוך מתן עדיפות לאזורי ביקוש.
- ככלל, הפינניים על פי תכנית העבודה יבוצעו במידה והינה פינניים כלכליים.
- לאור מחויבות המשרד יבוצעו גם פינניים "איכלוסיים" - פינני שרידי מעברות.
- ביצוע של כל פינני דורש טיפול וניהול מו"מ ביחד של 1:4.
- שכי הרכבת לוד - במסגרת תכנית העבודה בכוונת המשרד לפנות עוד כ - 50 משפחות, במסגרת התקציב משנים קודמות.

  
 אבי מעוז  
 המנהל הכללי

כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים, 91180.

מען למכתבים: ת.ד. 18110, ירושלים, טל': 02-5847649/51 פקס: 02-5847858

מדינת ישראל  
 משרד הבינוי והשיכון  
 אגף פרוגרמה

מערכת פינאיים  
 דוח מס. 01-04

פרוגרמת פינאיים - שנת פרוגרמה 2003 מחוז חברה נליל

בית שאן

הערות	יעוד-השטח	ומס-יחד	סוג	פינאיים	פינאיים	גוף מבצע	שכונה בפרוגרמה	אתר
		לבניה	הפינאיים	2003	סה"כ			
מסרת הפינאיים - גן לאומי רשות העתיקה ות, תקציב מיחוד עפולה- ספורטק 21 פינאיים	שצ"פ			6	83	משב"ש	שיכון א'	שכ' חלוצים

עפולה עילית

עפולה - ספורטק	מגורים	משב"ש	8	21			יגוסלבים
	102						
14 שיקום -	14	משב"ש -	104	לפינאיים 2003 -	104	סה"כ פינאיים	סה"כ עבור מחוז חברה: מעברות -
14 שיקום -	14	משב"ש -	104	לפינאיים 2003 -	104	סה"כ פינאיים	סה"כ עבור השאילתה: מעברות -

## ס ד י נ ת י ש ר א ל

משרד הביטוי והטיבון

אגף פרוגרמה

מערכת פינאנסיס

דוח מס. 01-04

פרוגרמת פינאנסיס - שנת פרוגרמה 2003 מחוז חברה חיפה

## אוד עקרובא

הערות	יעוד-השטח וטס. יחד לבניה	פינאנסיס 2003	פינאנסיס סה"כ	גוף מבצע	שכונה בפרוגרמה	אתר
סיועד לכביש לאתר בן 1,250 יח"ד .	מטב"ש 1250	3	3	מטב"ש	ביאליק	אתר לא ספציפי
אוקלס בשנות ה-50. ת.ב.ע בהכנה .	מטב"ש מגורים	5	5	מטב"ש	מעברה	
	מטב"ש כביש	10	21	מטב"ש	השוק	מרכז

## חיפה תחתית

סיועד לכביש לאתר בן 120 יח"ד .	מטב"ש כביש 120	2	3	מטב"ש	גור	הדר הכרמל
--------------------------------	----------------------	---	---	-------	-----	-----------

## מירת כרמל

עדיפות א' .	מטב"ש מגורים+מסחר 1350	1	1	מטב"ש	גלי כרמל	גלי כרמל
	מטב"ש מגורים 56	4	12	מטב"ש	בן צבי	שכ' בן צבי
סיועד לבניית 70 יח"ד .	מטב"ש מוסד ציבור 70	3	3	מטב"ש	הכפר הנמוש	שטח הכפר

מדינת ישראל  
 משרד הבינוי והשיכון  
 אגף פרוגרמות

מערכת פיננסיים  
 דוח מס. 01-04

פרוגרמת פיננסיים - שנת פרוגרמה 2003 מחוז חברה חיפה

שירת כרמל

הערות	יעוד-השטח	פיננסיים	פיננסיים	סוג	רמט. יחיד	אתר
	לכניה	2003	הפינוי	לכניה	גוף מבצע	שכונה בפרוגרמה
מיועד לבניית 70 יח"ד	מוסד ציבור 70	משב"ש	3	3	משב"ש	הכפר הנטוש
מיועד לבניית שב"פ + כביש	שב"פ	משב"ש	3	6	משב"ש	רמב"ם
מיועד לבניית מתנ"ס	מוסד ציבור	משב"ש	1	2	משב"ש	שטח הכפר

מעלות-תרשיחא

מכנה כ- דונם משמש כ-גול	מגורים	משב"ש	1	1	משב"ש	שכונת הזיתים
מיועד לבניית 8 יח"ד	219					

נשר

מיועד לבניית 12 יח"ד	מגורים+שב"פ	משב"ש	1	1	משב"ש	תל חנן
מיועד להרחבת כביש לאתר	כביש	משב"ש	1	1	משב"ש	תל חנן
בן 536 יח"ד						
מיועד לבניית כביש + מסחר	כביש	משב"ש	1	1	משב"ש	נבעת עמוס ובן דור

מדינת ישראל  
 משרד הבינוי והשיכון  
 אגף פרוגרמות

מערכת פינאיים  
 דוח מס. 01-04

פרוגרמת פינאיים - שנת פרוגרמה 2003 מחוז חברה חיפה

## עכו

הערות	יעוד-השטח ומס.-יחד לבניה	סוג הפינוי	פינאיים 2003	סה"כ	גוף מבצע	שכונה בפרוגרמה	אתר
מיועד לבניית 22 יח"ד. שיווק משותף עם המינהל.	מגורים 22	משב"ש	2	2	משב"ש	החורשה	מזרח
מיועד לבניית 42 יח"ד.	מגורים 42	משב"ש	1	1	משב"ש	רמח"ל	
מיועד לבניית 12 יח"ד.	מגורים 12	משב"ש	1	1	משב"ש	צפון קנדי	
מיועד להרחבת כביש.		משב"ש כביש	1	1	משב"ש	נאות דבורה	
	מגורים 1854	משב"ש	3	6	משב"ש	האגרוף	דרום

## קרית ים

שטח לבניית 200 יח"ד.	מגורים+מסחר 200	משב"ש	9	12	משב"ש	אנ"ש	קרית ים ב'
----------------------	--------------------	-------	---	----	-------	------	------------

## ס ד י נ ת י ש ר א ל

משרד הביטוח והשיכון

אגף פרוגרמות

מערכת פיננציות

דוח מס. 01-04

פרוגרמת פיננציות - שנת פרוגרמה 2003 מחוז חברה חיפה

## שלוט

הערות	יעוד-השטח ומס. יחד לבניה	סוג הפינוי	פיננציות 2003	סה"כ	גוף מבצע	שכונה בפרוגרמה	אתר
מיועד להרחבת המתנ"ס .	מוסד ציבור	משב"ש	1	1	משב"ש	רחוב ז'בוטינסקי	אתר לא ספציפי
	מגורים 268	משב"ש	5	5	משב"ש	שכונת שלוטית	
שיקום -	59 משב"ש -		89			סה"כ פיננציות	סה"כ עבור מחוז חברה: מעברות -
שיקום -	59 משב"ש -		89			סה"כ פיננציות	סה"כ עבור השאילתה: מעברות -



## מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

מערכת פיננסיים

דוח מס. 01-04

פרוגרמת פיננסיים - שנת פרוגרמה 2003 מחוז חברה מרכז

## לוד

הערות	יעוד-השטח	פיננסיים	פיננסיים	נוף מבצע	שכונה בפרוגרמה	אתר
	ומס. יחיד	סוג	2003	סה"כ		
	לבניה	הפינוי				
	מוסד ציבור	משב"ש	5	50	לור"ם	שכ' הרכבת+נור

## עמישב

שפיק ע. נחמיה צריפים	משב"ש	21	10	מעברות מגורים+שצ"פ	166
רחוב מבריה - אזבסטים	משב"ש	7	3	מעברות מגורים+שצ"פ	60

## קדימה

דרום מערב	דרום	משב"ש	1	1	משב"ש	שצ"פ
דרום מערב		משב"ש	6	6	משב"ש	תכנון מחדש



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

מערכת פינאנסיים

דוח מס. 01-04

פרוגרמת פינאנסיים - שנת פרוגרמה 2003 מחוז חברה מרכז

קרית עקרון

הערות	יעוד-השטח	פינאנסיים	פינאנסיים	סוג	ומס. - יחד	לכניה	אחר
		2003	הפינאנסי	סה"כ	גוף מבצע	שכונה בפרוגרמה	
	מגורים	4	8	משב"ש	הרצל וצדוק הל	מרכז	
	70						

רחובות

מגורים	משב"ש	4	4	משב"ש	וייסנל דרום	מרכז וייסנל
500						

רמלה

מגורים	משב"ש	5	9	לור"ס	יער- דרום	יער עתיקה מכנ
34						
מגורים	משב"ש	3	3	לור"ס	יער צפון	רמלה 1 - 2
5						
מגורים	משב"ש		6	לור"ס	סלו הרשמן	
104						

מדינת ישראל  
 משרד הבינוי והשיכון  
 אגף פרוגרמה

מערכת פינאיים  
 דוח מס. 01-04

פרוגרמת פינאיים - שנת פרוגרמה 2003 מחוז חברה מרכז

ת"א - כפר שלם

הערות	יעוד-השטח	ומס. יחד	לכניה	סוג	פינאיים 2003	סה"כ	גוף מבצע	שכונה בפרוגרמה	אתר
	מעברות/שצ"פ				7	9	לור"ס	כפר שלם	כפר שלם
	משב"ש	ככיש			2	2	משב"ש	שכ' הארנזים	שכ' הארנזים
שיקום -	41	משב"ש -	64	לפינוי 2003 -	184	סה"כ פינאיים		סה"כ עבור מחוז חברה:	סה"כ עבור מחוז חברה:
								23	מעברות - 23
שיקום -	41	משב"ש -	64	לפינוי 2003 -	184	סה"כ פינאיים		סה"כ עבור השאילתה:	סה"כ עבור השאילתה:
								23	מעברות - 23

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

מערכת פינאנסיים

דוח מס. 01-04

פרוגרמת פינאנסיים - שנת פרוגרמה 2003 מחוז חברה נגב

אופקים

הערות	יעוד-השטח ומס. - יחד לבניה	פינאנסיים 2003	פינאנסיים סה"כ	גוף מבצע	שכונה בפרוגרמה	אתר
	מגורים 150	5	5	מטב"ש	הרמב"ס הרמב"ס	

באר-שבע עיר עתיקה

כביש מחבר דרך חברון לשכ' נוה זאב	כביש 8589	4	4	מטב"ש	רח' קק"ל	עיר עתיקה 2
----------------------------------	--------------	---	---	-------	----------	-------------

דימונה

בנה ביתך	מגורים 72	10	12	מטב"ש	רח' השיבולים	שבע המינים 2
בנה ביתך	מגורים 30	5	9	מטב"ש	רח' מצדה	ערבה 1

ירוחם

כביש מחבר	כביש	2	2	מטב"ש	שכ' הבננות	נאות הדר
פינוי לצורך תוואי כביש לבנה ביתך	מגורים 212	1	1	מטב"ש		נווה נוף

מדינת ישראל  
 משרד הבינוי והשיכון  
 אגף פרוגרמות

מערכת פינאיים  
 דוח מס. 01-04

פרוגרמת פינאיים - שנת פרוגרמה 2003 מחוז חברה נגב

## נתיבות

הערות	יעוד-השטח	פינאיים פינאיים סוג	פינאיים פינאיים 2003	סה"כ	גוף מבצע	שכונה בפרוגרמה	אתר
	כביש טבעת	כביש	3	3	משב"ש	רח' אבוהצירא	זכר אילן
שיקום -	משב"ש - 30	לפינוי 2003 -	36	סה"כ פינאיים		סה"כ עבור מחוז חברה:	מעברות -
שיקום -	משב"ש - 30	לפינוי 2003 -	36	סה"כ פינאיים		סה"כ עבור השאילתה:	מעברות -

## מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

מערכת פינאיים

דוח מס. 01-04

פרוגרמת פינאיים - שנת פרוגרמה 2003 מחוז חברה ירושלים

## אשקלון - שמשון

הערות	יעוד-השטח	פינאיים	פינאיים	סוג	ומס. יחד	לכניה	שכונה בפרוגרמה	גוף מבצע	סה"כ	2003	הפינאיים	אתר
שרידי מעברה, בחלקם בתי כנסת. ניתן לשוק חלק מהמיגרשים עם הפינאיים.	מגורים	11	2	מעברות	60		אפרים צור	משב"ש				אתר 02
שרידי מעברה.	מעברות	1					א. מילרוד	משב"ש				אתר 04

## י-ם - נאולים בקעה

הערות	יעוד-השטח	פינאיים	פינאיים	סוג	ומס. יחד	לכניה	שכונה בפרוגרמה	גוף מבצע	סה"כ	2003	הפינאיים	אתר
שרידי מעברה על קרקע בבעלות ממשלת בריטניה.	מגורים+מסחר	3		מעברות			צפון תלפיות	משב"ש				אתר 03

## י-ם - קטסונים

הערות	יעוד-השטח	פינאיים	פינאיים	סוג	ומס. יחד	לכניה	שכונה בפרוגרמה	גוף מבצע	סה"כ	2003	הפינאיים	אתר
התחייבות המשרד לעירייה לתקצב פינאיים עבור כביש. נבדקת אפשרות ביטול.	מגורים	6		מב"ש			רשב"ג 74 קטסון	סועצה/עיר				קטסון א' ב'

## י-ם - קרית יובל

הערות	יעוד-השטח	פינאיים	פינאיים	סוג	ומס. יחד	לכניה	שכונה בפרוגרמה	גוף מבצע	סה"כ	2003	הפינאיים	אתר
שרידי מעברה. התב"ע בטיפול ממ"י.	מגורים+מס"פ	3		מעברות	32		ק. יובל (ע"ב)	מס"י				אתר 02
שרידי מעברה.	מעברות	2					ק. יובל (ע"ג)	משב"ש				אתר 06

## ס ד י נ ת י ש ר א ל

משרד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגרמות

מערכת פינאיים  
דוח מס. 01-04

פרוגרמת פינאיים - שנת פרוגרמה 2003 מחוז חברה ירושלים

## ק.נת בני ישראל

הערות	יעוד-השטח ומס.-יחד לבניה	סוג הפינוי	פינאיים 2003	סה"כ	נוף מבצע	שכונה בפרוגרמה	אתר
שרידי מעברה.		מעברות		2	משב"ש	שכ' הזרע	שכ' הזרע
סיבני "רכבות" הרוסים בחלקם.	מגורים+מסחר 80	משב"ש	2	23	משב"ש	בני ישראל (צ)	אתר 03

## ק.נת מרכז

סיבני "רכבות" הרוסים בחלקם.	מגורים+מסחר 60	משב"ש	2	25	משב"ש	הפרחים (ד)	רובע הפרחים
-----------------------------	-------------------	-------	---	----	-------	------------	-------------

## קרית מלאכי

שרידי מעברה.	מעברות	שצ"פ		1	משב"ש	שכ' צפונית-יגר	אתר 04
שיקום - 4	משב"ש - 6	לפינוי 2003 -	77	סה"כ פינאיים			סה"כ עבור מחוז חברה: מעברות - 2
שיקום - 4	משב"ש - 6	לפינוי 2003 -	77	סה"כ פינאיים			סה"כ עבור השאילחה: מעברות - 2

23-01-2003

דואר נכנס

מס' 16625 תיק בינוי

ירושלים, י"ג בשבט, תשס"ג  
16 בינואר, 2003  
סימוכין: 16012003010044

מדינת ישראל  
אגף פרוגרמות



אל: מר עמי לנדאו - חשב המשרד

**הנדון: רישום סבסוד בגין פיתוח באזורי עדיפות לאומית - 2002**

בשנה תקציבית 2002 נחתמו חוזים בסעיף פיתוח באזורי עדיפות לאומית 706702040 בסך 173,192 אש"ח.

יש להפחית מסכום זה 761 אש"ח - רישום החזרי הוצאות פיתוח לממ"י - בדואים בדרום שנרשמו בסעיף זה לצורך תשלום החזרים.

מסכום זה יש להפחית בנוסף חוזי פיתוח לשכונות בנה ביתך בירוחם ומצפה רמון מכוון שקיימת שיטת סבסוד שונה (90 אש"ח למגרש) בהתאם להחלטת הממשלה אשר בגינה נדרשת תוספת מימון לסבסוד בסך 660 אש"ח לשנה המהווים תוספת של 30,000 ₪ ליחיד מעבר לסבסוד המקובל. (לא ברור לנו לאן התווסף תקציב זה).

בישובים אלה שווקו עד היום 28 מגרשים בירוחם ו - 25 במצפה רמון שכי צפונית. סבסוד למגרש 90,000 ₪ -  $90,000 \times (28+25) = 4,770,000$  ₪ - השיווק התפרס על פני 2001-2002, סבסוד 2002 1,630,000 ₪, יתרה ל - 2003 3,140,000 ₪.

חתום בסעיף -	173,192 אש"ח
פיתוח בירוחם ומצפה -	761 אש"ח - החזר ממ"י עבור בדואים דרום
	<u>3,117 אש"ח</u>
סה"כ לחישוב סבסוד -	169,314 אש"ח
סבסוד "נטו" -	6,567 אש"ח החזרי פיתוח לקבלני-בנייה וסבסוד שיווקי מ.מ.י באזורי עדיפות לאומית.
	162,747 אש"ח. יתרת התחייבות לחישוב 50% סבסוד .

בגין ביצוע פיתוח באזורי עדיפות לאומית א' בכל הארץ וביש"ע א' + ב' בשנת 2002 יש לרשום סבסוד:

סבסוד "נטו" -	6,567,000
סבסוד 50% מיתרת החוזים -	81,373,500
סבסוד ב"ב ירוחם ומצפה רמון -	<u>3,140,000</u>
סה"כ	91,080,500 ש"ח



מדינת ישראל  
אגף פרוגרמות

גובה תקנת השתתפות בתכנית פיתוח עבור סבסוד 706923018 – 87,666,000 ₪ נוסף 660  
אש"ח מצפה רמון וירוחם עפ"י החלטת ממשלה.  
לכן, אבקש לחייב את הסעיף 706923018 בכל הסכום שבתקנה בסכום 87,666,000 ₪  
ולזכות את הסעיף 706702131 באותו סכום.

בברכה,  
צביה אפרתי  
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר אבי מעוז – המנהל הכללי  
מר אריאל לוין – סמנכ"ל בכיר אגף התקציבים  
מר אסף רגב – אגף התקציבים, משרד האוצר  
גבי סימה גולדפיין – גזברות  
גבי חנה פורת – אגף התקציבים  
גבי מאיה שטיין – אגף פרוגרמות  
מר רן דבי ר – אגף פרוגרמות



מדינת ישראל



פרוגרמות

ירושלים, י" בשבט, תשס"ג  
13 בינואר, 2003  
סימוכין: 13012003010056

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי  
19-01-2003  
דואר נכנס  
מס' 16494 תיק פתוח

אל: מר עוזי שמיר - מנהל מחוז גליל

הנדון: תכנית עבודה 2003 - שכ' רמיה, כרמיאל

רצ"ב אישור המנכ"ל לביצוע מעקות וקירות תומכים בשכונה.  
נא טיפולך להפעלת העבודות בהתאם לנהלים והקריטריונים הקיימים.

בברכה,  
צמיה אפרתי

מנהלת אגף פרוגרמות

- העתק: מר נתן שרנסקי - שר הבינוי והשיכון  
מר אבי מעוז - המנהל הכללי  
מר עמי לנדאו - חשב המשרד  
גבי קלרה לוסין - גזברות  
גבי רחל אברמוביץ - מח"ט מחוז גליל  
מר אמנון רוטר - ממונה למוס"צ מחוז גליל  
מר בני תמים - מחוז גליל  
גבי מאיה שטיין - אגף פרוגרמות  
גבי אורה איוב - אגף מעקב ובקרה

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגרמות



בס"ד

ירושלים, ה' בשבט, תשס"ג  
8 בינואר, 2003  
סימוכין: 08012003010072

## תכנית עבודה 2003 בדואים שכ' רמיה - כרמיאל

ביצוע מעקות על קירות תומכים	450,000 ש"ח
-----------------------------	-------------

הרשאה להתחייב: 975,000 ש.ח.

יתרה בלתי מחולקת: 525,000 ש.ח.

  
אבי מעוז  
המנהל הכללי

15-01-2003

דואר נכנס

מס' 1648 תיק סנקלוא

מדינת ישראל



פרוגרמות

ירושלים, י" בשבט, תשס"ג  
13 בינואר, 2003  
סימוכין: 13012003010094

5

אל: מר עוזי שמיר - מנהל מחוז גליל  
מר משה רובינשטיין - מנהל מחוז חיפה  
מר אלי ניסים - מנהל מחוז מרכז

**הנדון: תכנית עבודה 2003 - פיתוח תשתיות ומוס"צ ביישובים מעורבים**  
**(ערבים, יהודים)**

רצ"ב תכנית העבודה שבנדון, מאושרת ע"י המנכ"ל.

נא טיפולכם להפעלת העבודות בהתאם לנהלים והקריטריונים הקיימים.

בברכה,  
צביה אפרתי

מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר נתן שרנסקי - שר הבינוי והשיכון  
מר אבי מעוז - המנהל הכללי  
מר עמי לנדאו - חשב המשרד  
גב' קלרה לוסין - גזברות  
מר אמנון רוטר - ממונה למוס"צ מחוז גליל  
גב' שלומית מור - ממונה למוס"צ מחוז חיפה  
מר מריו דסקל - ממונה פרוגרמה, מחוז חיפה  
מר שמעון גרבי - ממונה למוס"צ מחוז מרכז  
מר עדי והב - ממונה ארצי למוס"צ  
גב' מלכה אלטרץ - אגף פרוגרמות  
גב' אורה איוב - אגף מעקב ובקרה

נס"ד

ירושלים, ד' בשבט, תשס"ג  
7 בינואר, 2003  
סימוכין: 07012003010078

**תכנית עבודה 2003**  
**ישובים מעורבים - יהודים וערבים**  
**פיתוח תשתיות ומוסדות ציבור**

תקנה מס' 706904208 - 3822 אש"ח

(1000 אש"ח נוספים ע"י האוצר)

200	נצרת עלית, שכי כרמים	גליל
50	צפת, עכברה	
200	תרשיחא	חיפה
2,300	עכו (עפ"י החלטת ממשלה)	
1,500	לוד (קיר אקוסטי)	מרכז
400	רמלה	
<u>4,650</u>	סה"כ	

יחרה בלתי מחולקת: 172

  
אבי מעוז  
המנהל הכללי

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
מנהל המנהל הכללי  
09-01-2003  
דואר נכנס  
16300  
דוקימי

**מדינת ישראל**  
**משרד הבינוי והשיכון**  
**אגף הפרוגרמות**



5

ה' בטבת התשס"ג  
8 בינואר 2003

בס"ד

אל: מר מוטי קלרמן - מנהל מחוז גליל  
מר לואיס אשכנזי - ממונה מחוזי למוסדות ציבור

שלום רב

**הנדון: מימון מוסדות ציבור**  
**יישובי הבדואים בדרום**  
**תוכנית עבודה 2003**

רצ"ב תכנית העבודה 2003 ליישובי הבדואים בדרום – חתומה על ידי המנכ"ל.  
לידיעתכם, החוזה לעבודה ייחתם משתי תקנות – תקן 100 ותקנת השלמת פערים.  
יש ליידע על כך את מנהל תכנון והנדסה, בטרם פרסום המכרז.  
המימון מתקנת השלמת פערים מוגבל לסכום המצוין בתוכנית העבודה החתומה.  
כל השלמה שתידרש, עפ"י תוצאות המכרז, תהיה מתקנת תקן 100.  
עם תוכנית עבודה זו תמו התקציבים למבני ציבור לבדואים בנגב עד לגיבוש החלטת  
ממשלה נוספת או קבלת תקציבים.  
להמשך טיפול על פי הנוהלים הקיימים.

**בברכה**  
צביה אפרתי  
מנהלת אגף פרוגרמות

- העתק:
- מר נתן שרנסקי - שר הבינוי והשיכון
  - מר אבי מעוז - המנהל הכללי
  - מר עמי לנדאו - חשב המשרד
  - מר אסף רגב - אגף התקציבים, משרד האוצר
  - גבי ליאורה זיידמן - אדריכלית מבנים
  - מר עדי והב - הממונה הארצי למוסדות ציבור
  - גבי קלרה לוסין - אגף הכספים, כאן
  - הגבי רחל דסקלביץ - אגף הכספים, כאן
  - גבי איריס דוד - סגנית ממונה ארצי למוסדות ציבור
  - הגבי אורה איוב - האגף לתיאום ולבקרה



משרד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגרמות

בס"ד

ה' בשבט התשס"ג  
8 בינואר 2003

מימון מוסדות ציבור  
יישובי הבדואים בדרום  
תוכנית עבודה 2003

מאושרת בזאת העבודה הבאה ביישובי הבדואים בדרום :-

המחוז	היישוב	העבודה	התקציב בש"ח
דרום	ערוער	מתנ"ס (שלבים אי + בי)	6,700,000 *

מקורת המימון: 1. תקן 100, תקנה 706713120 - 3,458,000 ₪.  
2. השלמת פערים, תקנה 706905148 - 2,450,000 ₪.

\* הסכום מבוסס על אומדן המחוז לפני מכרז

*NC*  
אבי מעוז  
המנהל הכללי

(2)

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

אל:	אול	התאריך:	8.1.03
מאת:	3-אפרת	תיק מס':	
הנדון:			

תגה עלויה - פילח אינויה תשה 2003  
 סימוכין:

כצב תגה עלויה אינויה ל-2 משרה  
 עלויה + ת-תשה  
 על תגה תשגם תלשנ איצו-לעילת  
 לתו תישגה  
 צל תיכוס אסיום וסן דסוף תפארה  
 תל משר צתנו פלס ולסו ונו  
 תיחוס תעלולה ותהג'ה ופלס תקוצם  
 תתקול תתו תפצה גתנ תל יתם  
 וכל תנן תל תם סולנו תהג'ה 'צנ'  
 תקול תתקוצם

תתו  


DATE: \_\_\_\_\_

NAME: \_\_\_\_\_

TOPIC: \_\_\_\_\_

QUESTION: \_\_\_\_\_

ANSWER: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



15



משרד ראש הממשלה  
יועץ ראש הממשלה לענייני ערבים

Prime Minister's Office  
Adviser of Arab Affairs

مكتب رئيس الحكومة  
مستشار رئيس الحكومة للشؤون العربية

ירושלים, 06 ינואר 2003  
ג' שבט ותשס"ג  
תע"ג 555

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי  
27-01-2003  
דואר נכנס  
מס' 16745 סוגר/א

לכבוד  
מר אבי מעוז  
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון  
ירושלים

שלום רב,

הנדון: נתוני תקציב לשנת 2002

אבקש לקבל נתוני תקציב כוללים שהועברו לרשויות המקומיות הערביות בשנת 2002, ולשם חשוואה לרשויות המקומיות היחודיות, בנושאים הבאים:

- 3. השלמת פיתוח שכונות ותיקות.
- 4. השתתפות בהקמת מוסדות ציבור.

בברכה,  
אורי מרזובסקי

# מדינת ישראל



פרוגרמות

ירושלים, ל' בשבט, תשס"ג  
2 בפברואר, 2003  
סימוכין: 02022003010122

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי

02-02-2003

דואר נכנס  
16745 תיק סוג רואל

אל: מר אבי מעוז - המנהל הכללי

## הנדון: דו"ח ביצוע 2002 - החלטת ממשלה מגזר בדואי גליל

רצ"ב טבלה ובה ריכוז כל הפעולות שבוצעו ע"י המשרד במסגרת תכניות העבודה השונות למגזר הבדואי בגליל.

תשומת לבך, בסעיף מוסדות צבור, עפ"י בקשת המשרד הוקדמה הרשאה ע"ס 3 מ. ש בדצמבר 2002 על מנת לאפשר חתימה על חוזה של המתנ"ס האחרון (סה"כ הופעלו באופן ישיר ע"י המשרד במסגרת התכנית 5 מתנ"סים לשובים הגדולים בנוסף להשתתפויות בסכומים שונים).

כמו כן מעבר לסכומים שנקבעו בהחלטת הממשלה אושרה ע"י ממשל האוצר, לאחר בקשת המשרד, תוספת של 4 מ. ש לתקציב השלמות פיתוח שכונות ותיקות.

בברכה,  
צביה אפרתי

מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר עוזי שמיר - מנהל מחוז גליל  
גבי אורה איוב - אגף מעקב ובקרה

מדינת ישראל  
 משרד הבינוי והשיכון  
 מחוז הגליל

יישובים במגזר הבדואי  
 תוכנית החומש  
 שיווקים וביצוע 2002 באש"ח

כ"ז בשבט התשס"ג  
 30 בינואר 2003

סה"כ	ביצוע תוכניות 2002 ליישובי המגזר הבדואי						מספר תושבים	סוג הפעילות / הישוב
	קו עימות מוס"צ	קו עימות ותיקות	מוסדות ציבור בדואים + השלמת פערים	שכונות חדשות	שכונות ותיקות	שיווק		
600				100	500	4	1,510	איבטין
6,199			4,659	40	1,500	55	6,132	ביר אל מקסור
11,182			4,182	5,700	1,300	158	5,191	בסמת טבעון
774				774		67	480	דמיידה
1,150				550	600	33	1,126	ואדי חמאם
2,512			62	1,150	1,300	170	5,027	זרזיר
1,180				680	500	5	850	חואלד
2,232				382	1,850		4,319	טובא זנגריה
5,056				5,056			1,200	כאמנה
1,099				199	900	7	3,287	כעביה -טבאש-חג'ג'רה
2,744				2,744				מג'אר
250					250		725	מנשיה זבדה
1,263				763	500	7	2,000	נוג'ידאת
2,246			860	637	750	15	1,900	סלמה
31				31		15	750	עילבון (פואזה)
2,587	500		500	1,237	350	2	1,033	ערמשה
3,396				2,996	400	30	1,250	רומת הייב
6,546			4,296	750	1,500	35	3,925	שיבלי-אום אל ג'נאם
233			233					תכנון
1,005			521	484				פיקוח ומיפוי
52,284	500	0	15,312	24,272	12,200	603	40,705	סה"כ



מדינת ישראל  
אגף פרוגרמות

ירושלים, כ"ו בשבט, תשס"ג  
29 בינואר, 2003  
סימוכין: 29012003010038

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי  
02-02-2003  
דואר נכנס  
תיק 16149 א.א.ה. והתח.

אל: מר אבי מעוז - המנהל הכללי

הנדון: דו"ח ביצוע 2002 - מגזר דרוזי

רצ"ב דו"ח מצב ביצוע תקציב 2002.

כזכור לך, היו קשיים בביצוע חלק גדול מתכנית השלמות פיתוח שכונות ותיקות. סוכם עקרונית עם אגף התקציבים על קבלת העודפים הבלתי מחויבים ב- 2003 והעברתם לשובים הכל בהתאם לתכנית העבודה שנחתמה על ידך בשנת 2002. הסכומים שנדחו לביצוע מפורטים בהערות.

הטבלה מועברת גם בדו"א כדי שניתן יהא להשלימה עם הנושאים הנוספים שבאחריות המשרד.

מברכה,  
צביה אפרתי  
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר משה רובינשטיין - מנהל מחוז חיפה  
מר שבתאי שגב - מנהל אגף שיקום שכונות פיזי  
גב' אריאלה רבדל - ממונה ארצית לשיקום שכונות חברתי  
גב' אורה איוב - אגף מעקב ובקרה

כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים, 91180, טל': 02-5847649/51

מזרח ירושלים, ת.ד. 18110, ירושלים, פקס: 02-5847858

דוח ביצוע תקציבי - 2002  
יישובים במגזר הדרוזי באש"ח

ה' בשבט התשס"ג  
8 ביטאר 2003

העריה	סה"כ	פיתוח לבנייה חדשה - חיילים משוחררים	אגף שיקום שכונות		מוסדות ציבור		שכונות ומתקנות		היישוב
			חברתי	פינוי	תקן 100	השתתפות במימון דרוזים	ק"ט עיגמה	השלמות פיתוח	
נדחה ל-2003 1400 אש"ח		885			1,039	1,000		2,200	אבו סנאן
		678				700		1,900	בית ג'אן
		530						500	ג'וליס
		1,640						1,000	דאליית אל כרמל
נדחה ל-2003 800 אש"ח		703					240	800	חורפיש
		271				200		950	יאנח ג'ת
		6,536			1,203	1,300		1,850	זרכא
		1,479				700		1,200	כסרא-סמיע
נדחה ל-2003 4000 אש"ח		43				1,100		150	כפר קמא
		2,857						4,000	נוג'אר
		200				700		250	סאני'וד
		189						1,200	שספיה
נדחה ל-2003 1200 אש"ח		200				550		300	עין אל אסד
		1,531				850	192		פקיעין
		1				500	96		ריחמה
		20							ראמה
		1,004							שפרעם
						200			בית יד לבנים העברה למשרד הביטחון
		18,767			2,242	7,800	528	16,300	סה"כ

הערה: בשכונות חדשות לחיילים מטפל המשרד גם ברמה ובשפרעם בסכום של כ-1 מ.נ בשנת 2003

ד.י.א.

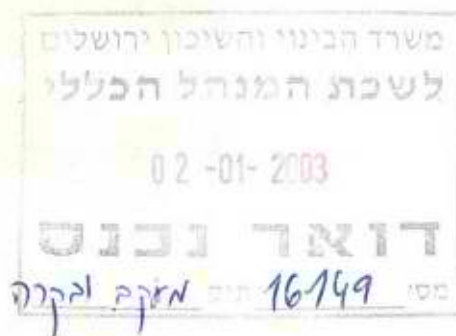
ד.י.א. ה.א.א.

ד.י.א. ה.א.א.

ד.י.א.

Prime Minister's Office  
Division For Policy Implementation

ד' טבת, תשס"ג  
09 דצמבר, 2002  
1 - 8/11584(מ)



משרד ראש הממשלה  
אגף תאום מעקב ובקרה

רשימת תפוצה

הנדון : המגזר הדרוזי והצ'רקסי - דו"ח ביצוע מסכם לשנת 2002

הנכם מתבקשים להעביר למשרדנו דו"ח ביצוע מסכם לשנת 2002 ליישום החלטת הממשלה מס' 2425 מיום 2.10.00 לפיתוח ישובי המגזר הדרוזי והצ'רקסי.

בדו"ח הביצוע המסכם יש להציג תמונה מלאה ליישום תכניות העבודה של משרדיכם ברמת התקציב הכולל לכל נושא, חלוקת התקציב לרשויות, בפירוט לפרוייקטים ולסטטוס ביצוע הפרוייקטים (תכנון, פרסום מכרז, קבלן זוכה, עבודה בשטח). במידה וקיים תת ביצוע יש לפרט את הסיבות לכך.

לנוחיותכם רצ"ב דו"ח הביניים שהועבר למשרדנו ע"י משרדיכם ועריכתו ע"י אגף תאום בפורמט שיופץ בדו"ח השנתי.

אודה על העברת דו"ח הביצוע המסכם לשנת 2002 עד לתאריך 20.1.03.

בברכה,  
רפי לב-ארי  
סגן ראש האגף

העתק :

מר אביגדור יצחקי, מנכ"ל משרד ראש הממשלה  
מר אלכס גולדנגורן, המשנה למנכ"ל משרד ראש הממשלה  
מר אבישי כהן, ראש אגף תאום, משרד ראש הממשלה  
מר פאוזי משלב, ראש המועצה המקומית אבו סנאן  
ויו"ר מזכירות ישובי המגזר הדרוזי והצ'רקסי

## רשימת תפוצה

מר מרדכי מרדכי, מנכ"ל משרד הפנים  
מר אבי מעוז, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון  
גבי רונית תירוש, מנכ"לית משרד החינוך  
מר אהרון דומב, מנכ"ל משרד התיירות  
מר בן ציון סלמן, מנכ"ל משרד התחבורה  
מר אמיר חייק, מנכ"ל משרד התעשייה והמסחר  
מר יאיר מעיין, מנכ"ל המשרד לתשתיות לאומיות  
מר משה שמעוני, מנכ"ל משרד הדתות  
מר יצחק חזן, מנכ"ל משרד העבודה והרווחה  
מר עמי לקס, מנכ"ל מע"צ  
מר חזי צייג, מנכ"ל החמ"ת  
מר שמחה שניאור, סמנכ"ל ומנהל מינהל הפיתוח, משרד החינוך  
מר משה ריגל, משנה למנכ"ל בפועל, משרד התיירות  
גבי נירה פרץ, סמנכ"ל תקציבים, חמ"ת  
מר אהרון אינשטיין, סמנכ"ל לפיתוח, מע"צ  
גבי צביה אפרתי, מנהלת אגף פרוגרמות, משרד הבינוי והשיכון  
מר אלכס ויזניצר, מנהל מינהל תשתיות ביוב, המשרד לתשתיות לאומיות  
מר יצחק זוכמן, מנהל אגף תשתית, משרד התחבורה  
מר גדי איזנרייך, ממונה תקציבי פיתוח, משרד הפנים  
מר יצחק חנניה, מ"מ מנהל המינהל לאזורי פיתוח, משרד התעשייה והמסחר  
מר יוסי הרשור, מנהל האגף לעדות דתיות, משרד הדתות  
מר גדעון עבאס, יועץ למיעוטים, משרד העבודה והרווחה



## משרד הבינוי והשיכון

דו"ח ביניים לשנת 2002 (במלש"ח)

סה"כ	פיתוח לבנייה חדשה – שכונות חיילים משוחררים	שיקום שכונות חברתי	שיקום פיזי	מוסדות ציבור		שכונות ותיקות		ישוב
				תקן 100	השתתפות במימון	קו עימות	השלמות פיתוח	
2.700					0.500		2.200	אבו סנאן
3.505			0.585	1.020			1.900	בית ג'אן
0.885			0.385				0.500	ג'וליס
1.000							1.000	דליית אל כרמל
1.050						0.250	0.800	חורפיש
1.635			0.485		0.200		0.950	ינוח-ג'ת
4.262			0.585	1.027	0.800		1.850	ירכא
1.900					0.700		1.200	כסרא סמיע
1.235			0.385		0.700		0.150	כמא
6.843			0.685	2.158			4.000	מג'אר
1.385			0.435		0.700		0.250	סאג'ור
2.391			0.535	0.656			1.200	עוספיה
0.800					0.300	0.200	0.300	פקיעין
1.650					0.950	0.100	0.600	מרום הגליל
0.900					0.500	0.100	0.300	ריחניה
0.750					0.450		0.300	עין אל אסד
0.200					0.200			בית יד לבנים העברה למשרד הביטחון
31.441			4.080	4.861	5.050	0.550	16.900	סה"כ
32.000								סה"כ עפ"י החלטת הממשלה *
26.03		1.885	4.080		5.050		16.900	תיקצוב תקנת דרוזים
81.34%								אחוז ביצוע

\* תיקצוב משרד הבינוי והשיכון לאחר קיצוצי תקציב.

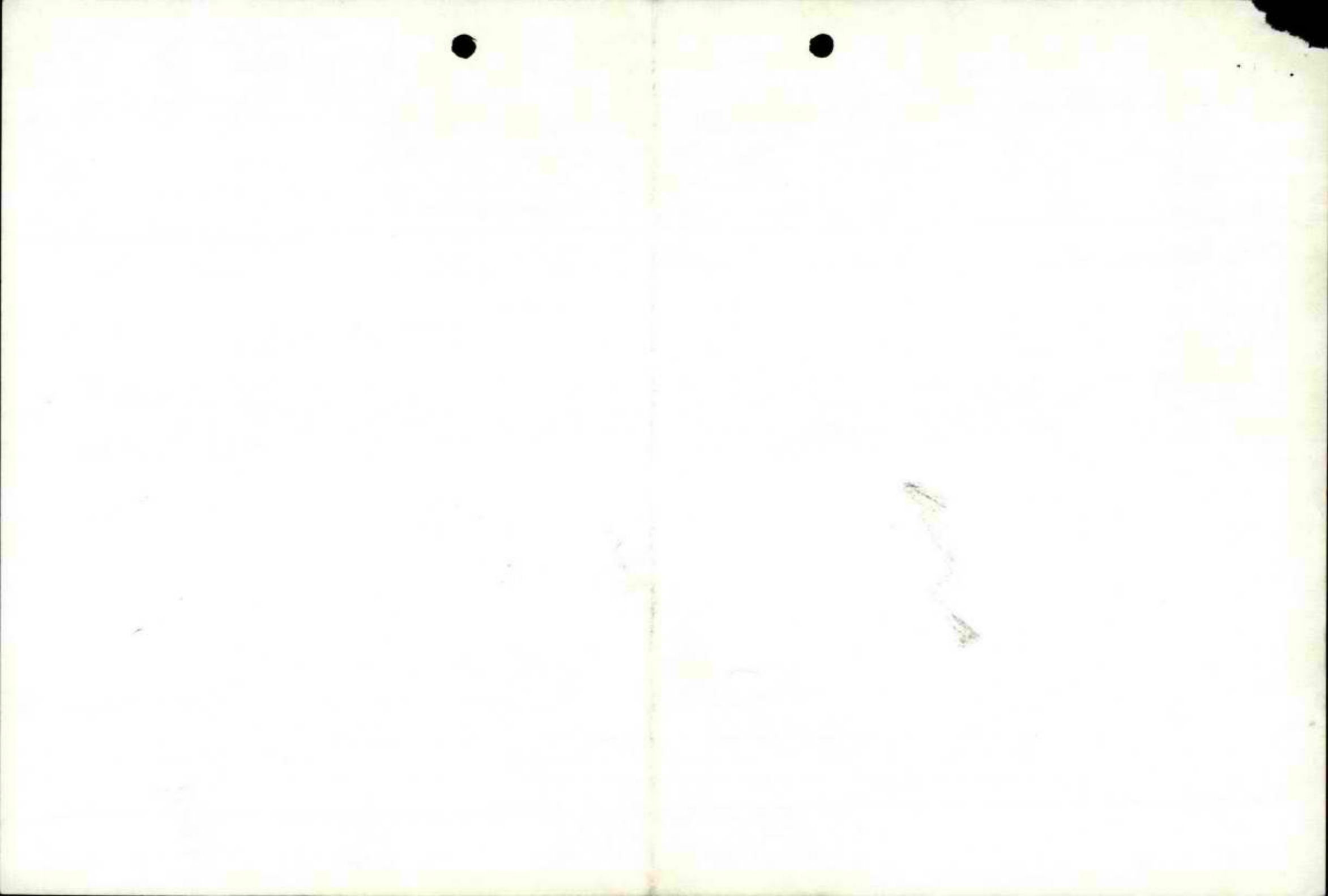
מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
אגף הפרוגרמות

דוח ביצוע תקציבי - 2001  
יישובים במגזר הדרוזי (מבוסס על תכנית עבודה מאושרת) באש"ח

ל' בתשרי התשס"ג  
12 בספטמבר 2002

סה"כ	אגף שיקום שכונות		מוסדות ציבור		שכונות ותיקות		היישוב
	חברתי	פיזי	תקן 100	השתתפות במימון דרוזים	קו עימות	השלמות פיתוח	
2,700			0	500	0	2,200	אבו סנאן
3,505		585	1,020		0	1,900	בית ג'אן
885		385	0		0	500	ג'וליס
1,000			0		0	1,000	דאליית אל כרמל
1,050			0		250	800	חורפיש
1,635		485	0	200	0	950	יאנוח ג'ת
4,262		585	1,027	800	0	1,850	ידכא
1,900			0	700	0	1,200	כסרא-סמיע
1,235		385	0	700	0	150	כפר קמא
6,843		685	2,158		0	4,000	מג'אר
1,385		435	0	700	0	250	סאג'ור
2,391		535	656		0	1,200	עוספיה
750			0	450		300	עין אל אסד
800			0	300	200	300	פקיעין
900			0	500	100	300	ריחביה
200			---	200	---	---	בית יד לבנים העברה למשרד הביטחון
31,441	*1883	4,080	4,861	5,050	550	16,900	סה"כ

\* שקום שכונות חברתי - התוכנית תוגש בנפרד לאחר קבלת התקציב לא נכלל בסה"כ



~~1123 46125~~





# מדינת ישראל

## פרוגרמות

ירושלים, ט"ז בכסלו, תשס"ג  
21 בנובמבר, 2002  
סימוכין: 21112002010063

אל: מר אריאל לוי - סמנכ"ל בכיר  
מר אסף רגב - אגף התקציבים, משרד האוצר

### הנדון: דחית עבודות 89-92 לשנת 2003 והעברת ההרשאה לפיתוח לבניה חדשה

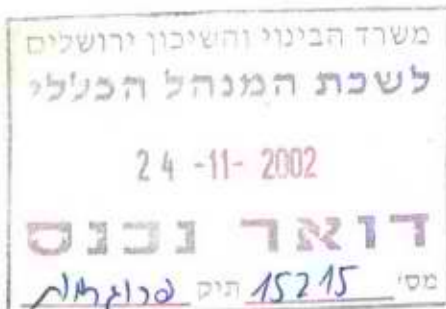
בהמשך לשיחות בנדון הריני להעביר אליכם רשימת עבודות אשר מסיבות שונות תדחנה לשנת 2003. את יתרת ההרשאה בסך כ - 30 מ. ש. יש להעמיד לרשותנו בשנת 2003.

בתחילת השנה תדרש הרשאה להתחייב בסך 5 מ. ש. להגדלות וחשבונות סופיים. את ההרשאה המתפנה כ - 30 מ. ש. יש להעביר לסעיף פיתוח לבניה חדשה תקנה מס' 706702029.

העברה זו תאפשר מימוש תכנית העבודה בתחום זה.

רצ"ב רשימת עבודות 89-92 לדחיה ל - 2003.

אנא טיפולכם בדחיפות.

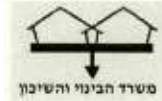


בברכה,  
צביה אפרתי  
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר אבי מעוז - המנהל הכללי  
גב' מאיה שטיין - אגף פרוגרמות  
גב' חנה פורת - אגף התקציבים



מדינת ישראל  
 משרד הבינוי והשיכון  
 אגף פרוגרמות



ירושלים, י"ז חשוון, תשס"ג  
 23 אוקטובר, 2002  
 סימוכין: 21052002010077

**השלמת פיתוח 89-92 עבודות מועברות ל - 2003**

גליל		
ש"ח 250,000	פתרון ניקוז	(1) טבריה מרדות
דרום		
ש"ח 5,000,000	ניקוז נזקים	(2) ירוחם נוה עמק
ש"ח 1,700,000	הסדרת ואדי	(3) ירוחם נוה עמק
ש"ח 800,000	השלמת פיתוח מכרז חוזר מ - 2001	(4) ירוחם נאות הדר
ש"ח 2,600,000	תיקוני כבישים	(5) באר-שבע
ירושלים		
ש"ח 2,500,000	כביש מחבר	(6) ירושלים נוה יעקב
חיפה		
ש"ח 300,000	השלמת כבישים (אי אפשר לבצע עקב תפיסת קרקע)	(7) עכו מזרח
ש"ח 5,600,000	דיון משפטי	(8) קרית אתא
ש"ח 1,500,000	דיון משפטי - אחים לוי	(9) נשר רמת יצחק
ש"ח 700,000	דיון משפטי - חב' בים	(10) רכסים ג. חרובים
ש"ח 500,000	תיקון מערכות מים	(11) חדרה בית אליעזר
ש"ח 3,500,000	תיקון מערכות מים	(12) מעלות קורן אי
<b>ש"ח 24,950,000</b>		<b>סה"כ</b>

חשבונות סופיים 3,000,000 ₪  
 \* הצמדת מודל ובני"מ 2,213,000 ₪  
**סה"כ 30,163,000 ₪**

הרשאה להתחייב ב - 2002 69,563,000 ₪  
 תכנית עבודה 2002 39,400,000 ₪  
 הרשאה להתחייב ל - 2003 30,163,000 ₪

\* המחירים הנקובים בטבלה הם מחירי המודל, כלומר מחירי 10/1996 ויכולים לגדול במכרז.

כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים, 91180.

מען למכתבים: ת.ד. 18110, ירושלים, טל': 02-5847649/51 פקס: 02-5847858