

מדינת ישראל

משרדי הממשלה

מסר א.י.ר.

ט

תק מס' 1412-1/5/96

1996

קנייה כפרית

~~קנייה כפרית~~
~~1412-1/5/96~~
~~1996~~
7/95-2/96

מחלקת ע"ש מכ"מ

ת"מ מס' 41456/5

שם: לשכת המנכ"ל רודין - בניה כפרית

גל - 5 / 41456

מספר פריט: 35226
תאריך: 2/01/2014

מספר: 109.3/11 - 105
תאריך: 02-112-10-08-07

מזכה פרוי:
מזכה לוגי:
כתובת:

כפר

גבנית 27 שנת
אסימטא חודשית אקזוטיות
192 הדימות

חבואת ארמון
חרוק גיל

1995 יולי

מבוא

1. תוכנית זו היא תוצר עבודה של צוות משנה של ועדת המנכ"לים לישובי קו העימות שהתבקש ע"י יו"ר הוועדה, מנכ"ל משרד ראש הממשלה, מר שמעון שבס לעבד תוכנית פיתוח מתואמת למועצות האזוריות מבואות חרמון ומרום הגליל.
2. הגליל ככלל ובתוכו בודאי מועצות אלה נמצאות לפני, ואולי כבר, במהלך תנופת פיתוח גדולה, עיקרה סביב ניצול משאבי הטבע לנושא התירות, ויחד עם זאת המאפיינים של ריחוק מחד, והמצב הבטחוני מאידך, מכתיבים מציאות שונה, בה הפוטנציאל היזמי הטבעי מוגבל לעומת מרכז הארץ, וסיוע המדינה נדרש שבעתים.
3. לא התכוונו לחשוב במקום המועצות, אלא לנסות להגיע יחד, לאיתור צרכי הפיתוח בתחומים השונים, אשר עיקרם יביאו לביסוס האחיזה בקרקע ושיפור תנאי החיים מחד, ומנוף פיתוח והרחבת הישובים מאידך.
4. העבודה התבצעה בשלושה צירים מרכזיים:-
 - (א) פגישות וסיורים בשטח.
 - (ב) איסוף מידע מן המשרדים.
 - (ג) עיבוד הצעה לתוכנית פיתוח רב שנתית שבוצעה ע"י צוות של אנשי המינהל לבניה כפרית והמועצות.
5. ההמלצות שתובאנה בהמשך, חלקן כוללות ועקרוניות וחלקן פרטניות לרמת הישוב.
6. התוכנית אינה מתימרת לכסות את כל התחומים. השתדלנו לעסוק במרכזיים שבהם, בתחום פיתוח התשתיות בעיקר. אין התוכנית עוסקת בנושאים כמו פיתוח מקורות פרנסה ותעסוקה למרות שחשיבותם לאזור אינה פחותה.
7. זה המקום להודות לנציגי משרדי הממשלה שלקחו חלק בעבודה ולראשי המועצות וצוותיהם על שיתוף הפעולה הפורה.
8. רוב ההמלצות שיובאו להלן הן על דעת ראשי המועצות.

תוכנית רב שנתית

9. תוכנית רב שנתית איננה מושג ממוסד בעבודת משרדי המשלה ולכן לא ניתן כיום לסכם תוכנית כזאת על דעת המשרדים.
10. לפיכך, התוכנית שתוצג להלן משקפת צרכים מוכרים ותוכניות הנמצאות בצורת של המשרדים.
11. מסמך זה כולל הצעה מפורטת עפ"י שנים אך כמובן שנושא הפריסה מחייב בחינה מדוקדקת יותר והוא כפוף לכמות המשאבים שתועמד ולקצב הביצוע של כל נושא. יש לוודא שפותחים כבישים רק פעם אחת ושיקום רשת המים ותשתיות ניקוז מבוצעים לפני שיקום כבישים ומדרכות.
12. התוכניות המפורטות עוסקות בכלל ישובי המועצות וזאת חרף העובדה שרק חלק מן הישובים שייכים להגדרת ישובי קו עימות (למרות שכולם באיזור עדיפות א').
13. אם אכן יש כוונה לממש התוכנית, מתחייב עיגונה בהתחייבויות ברורות, לוחות זמנים ותוכניות מפורטות.

המלצות מבניות

עדיפות ומחוייבות

14. לישובי קו העימות עדיפויות שונות המעוגנות בנהלי המשרדים. מאידך, תוכנית הפיתוח הן גורם משתנה המושפע בין היתר מלחצי הלובי ומהמצב הבטחוני.
15. התנאי הבסיסי לתקפותן של הבטחות והתחייבויות הוא הסדר ממוסד שיתן חוקף לתוכנית רב-שנתית.
16. כאשר נקבעה רשימת ישובי תוכנית "מיפנה 97", לא נלקחו בחשבון ישובי קו עימות מתוך הנחה שיש לישובים אלה עדיפות ממילא. אכן עדיפות היתה אך מחוייבות רב שנתית ממוסדת חסרה.
17. כדי לתת תוקף למחוייבות ותוכניות הפיתוח בישובי קו העימות יש למסדן במסגרת הסדרים ומנגנון נוסח "מיפנה 97" - קרי תקציבים צבועים לטווח המסוכים.

תאום וניהול

18. בפעילות הפיתוח של הישובים מעורבים משרדי ממשלה רבים וכן גורמים כמו הסוכנות.
19. לחלק מן הנושאים "אבא" מוגדר וברור, וחלק נופלים בין הכסאות.
20. פעילות הפיתוח חייבת להיות מתואמת כבר בשלב התיכנון (אין להכנס לנושא כבישים ומדרכות לפני השלמות ביצוע מים וביוב למשל).
- תוכניות הפיתוח חייבות להיות מתואמות הן בין המשרדים השונים והן בתכניות הפנימיות של המועצות.
21. גם כאן יש להעתיק את אשר בוצע ב"מיפנה 97" ולמנות מנהל פרויקט שיתאם את כלל עבודות משרדי הממשלה בקו העימות ויוודא הוצאה לפועל של התוכניות והתקציבים.
22. משקלה של המלצה זו גדול שבעתים על רקע הקושי ביישומה של ההמלצה לצביעת תקציבים.

שיקום וטיפוח חברתי

23. לא נחדש דבר בקביעה שבעיית הבעיות בישובי קו העימות אינה דווקא התשתית הפיזית, וכי לחוסן החברתי ופתרון בעיות התעסוקה משקל לא פחות חשוב.
24. במהלך העבודה נמצא כי למצבם הסוציו-אקונומי ולתשתית החברתית של חלק מן הישובים משקל מכריע באופי וקצב הפיתוח הפיזי.
25. מערכת שיקום השכונות (שבאחריות משרד הבינוי והשיכון) החלה בשנה האחרונה להכנס למיגזר הכפרי אך זאת לא באופן ממוסד.
26. השקעה בתשתית החברתית, יצירת מנהיגות מקומית וטיפוח הגאווה העצמית הם תנאי מוקדם בחלק מן הישובים לטיפול בתשתית הפיזית ובהרחבת הישובים.
27. יש להעמיד את ההשקעה בתשתית החברתית בשורה אחת עם ההשקעות הפיזיות ולפני הכל למסד את עבודת שיקום השכונות במקומות הניזקקים בקו העימות.
28. כמו כן, יש לתאם העבודה בנושא זה עם פעילות הסוכנות בתחום.

חלוקת אחריות

29. כאמור, לא תמיד ברורה חלוקת האחריות בין המשרדים השונים, ובפועל התוצאה ממצוקות תקציביות נמצאים משרדים תורמים לתחומים שבאחריות אחרים (ואין הדבר מצויין לגנאי).

30. תוצע להלן חלוקת אחריות נושאת בין המשרדים:-

הרחבת ישובים, מוסדות ציבור - משרד הבינוי והשיכון
מים - משרדי החקלאות / פנים
ביוט, כבישים ומדרכות - משרד הפנים
שיפור פני הכפר - משרדי התיירות / בינוי ושיכון

31. במספר תחומים במצב של מחסור תקציבי מוצע לאגם תקציבים ממספר משרדים.

32. יש לקחת בחשבון השתפויות הסוכנות וגורמים כמו מפעל הפיס ורשות הספורט.

33. במספר תחומים יש כמובן לקחת בחשבון השתפות המועצות והתושבים.

המלצות כלליות

הרחבת ישובים

34. עתידה של ההתישבות בקו העימות בפרט ובמועצות בכלל היא ביכולת הרחבת הישובים. וכשאנו אומרים הרחבת אין הכוונה רק לפתרונות דיור לבני הישוב אלא גם (ואולי בעיקר) לקליטת תושבים נוספים מן האיזור ומחוצה לו.
35. בחלק מן הישובים מומש ואף נדרש להבא הפתרון של בניה תקציבית. הפתרון אולי טוב לטווח קצר אך ברור שאינו טוב ובודאי אינו ישים לטווח ארוך.
36. על מנת לעודד בני המקום לבנות את ביתם במושבים, מומלץ לבחון הגדלת מענק ההשתתפות בפיתוח לישובים המוגדרים כישובי קו עימות, מעבר לניתן באזור עדיפות לאומית א'.

פריסת הטיפול

37. מומלץ שתוכניות הפיתוח לא תיפרסנה על ישובים רבים במקביל אלא תהיה התמקדות במספר ישובים בכל מועצה בהם יבוצע טיפול שרש רוחבי.
38. בתוך המועצות יש לתת עדיפות לישובים המוגדרים כישובי קו עימות באופן שבסדר העדיפות הראשון יכללו 3 ישובי קו עימות בכל מועצה וישוב או שניים בקו האחורי יותר.
39. ההמלצות ברמת המועצות תיכלולנה הצבעה על סדר עדיפות ישובי.

סטנדרט פיתוח

40. הוחל בגיבוש סטנדרט לפיתוח כבישים שיהיה מוסכם הן על דעת משרדי התחבורה והשיכון והן על המועצות. כמו כן, הוחל בגיבוש סטנדרט לקביעת סדר העדיפות לביצוע כבישים פנימיים (מדדים מקצועיים של עומס תחבורה ומקדמי תאונות לעומת דרכים פנים ישוביים).

מרכזים איזוריים

41. בתחום מוסדות הציבור ראוי לפתח בקדימות ראשונה מרכזים איזוריים שיעילותם ותועלתם גדולים משל פריסת מוסדות מקומיים בכל ישוב.

שותפות התושבים

42. שתי המועצות ביצעו סקרי הכנה בעזרת חברות יעוץ. מעבר לעבודה זו רצות בשטח עוד מספר תוכניות פיתוח כגון זו הנעשית במסגרת "שותפות 2000".
43. מומלץ כי מעבר לתאום המתחייב בין כל התוכניות, יוקמו במסגרת המועצות צוותי היגוי לפיתוח אסטרטגי שיכללו את נציגי המושבים, דבר שיביא ללא ספק למחויבות יתר ותחושת שותפות לביצוע.

כבישים

מע"צ

שיפור תשתית הכבישים ברמה הארצית (לכיוון הגליל) וברמה האזורית, הוא תנאי מפתח לפיתוח הישובים מכל הבחינות.

מתוך תוכנית החומש לשנים 1996-2000

(מתיחס לכלל האזור)

1. כביש 85 מצומת חנניה לצומת עמוד - הפיכה לדו-מסלולי. התחלה ב- 1999.
2. כביש 85 מצומת עמוד לצומת עמיד - הפיכה לדו-מסלולי. התחלה בשנת 2000.
3. כביש 89 מצומת עין זיתים עד בית חולים זיו (צפת) - העלאת הסטנדרט. התחלה ב- 1999.
4. כביש 90 קרית שמונה - צומת עמיד - הפיכה לדו-מסלולי. התחלה ב- 1996.
5. כביש 877 עוקף צפת. לביצוע מ- 1996 למשך 4-5 שנים.
6. כביש 866 מצומת מירון לצומת חנניה שיפור התוואי (חדש). התחלה ב- 1997.
7. כביש 886 עין זיתים - רמות נפתלי - השלמת שיקום הקטע המרכזי (בפועל, תוואי חדש), מ- 1996 (המשכי לעבודות של 1995).
8. כביש 99 שיקום כל הקטע ק. שמונה - דן (מסותף לשתי המוא"ז) עבודה המשכית לקטע מעין ברוך.
9. כביש 89 קטע אחרון הר אדיר - סאסא, להשלמת צומת חירם. התחלה 1996.
10. כביש 8277 מאלמגור לצומת כורזים - חלופה לכביש 90 בקטע צומת כפר נחום צומת כורזים.

מעקות בטיחות

1. צומת עין אל אסד.
2. צומת כפר שמאי.
3. מוא"ז מבואות חרמון - הסדרת הצומת + תאורה.
4. ורד הגליל - הסדר גאומטרי + תאורה.
5. צומת חנניה 85/866 - תואי חדש + תאורה.

הפירוט השנתי יוגזר בעת סיכום תוכניות העבודה השנתיות ובכפוף למיגבלות תקציב.

acid 2/11

מועצה איזורית מרום הגליל

מבוא

המועצה מונה 24 ישובים ובהם כ- 9,800 תושבים.

למועצה 17 מושבים רובם הוקמו בשנות ה-50 המוקדמות.

4 ישובים קהילתיים הוקמו בשנות ה-80.

1 כפר דרוזי לפני תחילת המאה.

1 כפר צ'רקסי לפני תחילת המאה.

המבנה הפיזי המיוחד של המועצה המשתרעת על פני 220,000 דונם, אוכלוסיה דלילה המפוזרת על פני שטח נרחב ומיקומה הגאוגרפי עם קשיי נגישות השפיעו רבות על התפתחות הישובים שבתחומיה.

המושבים הותיקים הינם ישובים קשיי-יום. התמוטטות המערכות הארגוניות שנבנו במשך שנים כמו ארגון הקניות וערכי היסוד שסביבם התלכדו אנשים לצורת חיים זו של מושב אבדו משמעות, נוסף למשברים הכלכליים, גלי הפיגועים של מחבלים והתקפת קטיושות לא תרמו למורל הנמוך של התושבים. המערכות החברתיות קרסו בעקבות חוסר מימון בעקבות קריסת המערכת הכלכלית. האוכלוסיה מאופיינת ע"י קשיי פרנסה ותעסוקה אחוז גבוה של משפחות ברוכות ילדים והגירת הדור הצעיר מהאיזור עקב מחסור בדיוור ובתעסוקה.

יעדי התוכנית

- 1 שיפור פני הישובים, תדמיתם העצמית ויצירת תנאים למניעת נטישת תושבים ועיבוי האיזור באוכלוסיה חדשה ע"י שינויים פיזיים-חברתיים.
- 2 הבאת הישובים לשנות האלפיים ע"י שיפור איכות החיים, שיפור רמת השירותים, תוך השלמת מבנים פיזית ושיפור מערך הכבישים האזוריים מתוך דאיה לעתיד של גידול אוכלוסיות המועצה.
- 3 פיתוח משאבי אנוש ע"י פיתוח מנהיגות מקומית ואזורית ויזום פרויקטים תעסוקתיים באיזור. שינויי התייחסות של בני המושב הצעירים כלפי הדור הותיק וכלפי תפקידם כמובילים לשנות האלפיים. שיקום חברתי (צורת מערך קליטה שיטפל בנושא הרחבת הישובים וב"משבר" ההרחבות).
- רוב ישובי המועצה הינם בקו העימות ולכן יש צורך בארגון פעילות מרחבית ומקומית ליצירת "גאות יחידה" בקרב התושבים ושיכנוע הדור הצעיר לא לעזוב את הישובים להשתקע בהם ולשנות דפוסי קפואים.
- 4 חיזוק המרכז האזורי הקיים במתחם המועצה - המרכז האזורי פיתוח מרכז מסחרי ושירותי מסחר ותיירות למגזר הדתי, לסקטור החקלאי והקהילתי, מרכז רפואי, מרכז שירותי בנקים ופיתוח המתנ"ס הקיים באיזור.
- 5 ישובי שנות ה-50 זקוקים לטיפול בנושא האוכלוסיה המזדקנת. הפתרון הינו הסבת המבנים הציבוריים הקיימים במתחם ישובי המועצה לפעילות רב גילית, השלמת המבנים בישובים בהם קיים חוסר ויצירת מרכז שיקומי לקשישים במתחם המועצה. מציאת פתרונות דיוור חלופיים לקשישים שביתם אינו ראוי למגורים בהקצאת חלקה במרכז הישוב לצורך כך.

המלצות

- (1) מעבר לתוכניות הפיזיות, פעילות שיקומית חברתית דוגמת שיקום שכונות שבחלק מן הישובים מהווה תנאי להרחבה.
- (2) בתחום של שיפור פני הכפר "חיסול" הבתים שהוצאו עליהם צו הריסה ועד היום נשארו על כנם.
- (3) יצירת מוקדי פעילות בין-מושביים למשל: עלמה - ריחניה בנית תוכנית לפעילות משותפת מקומית באותו איזור על רקע שיתוף תיירותי או פולקלוריסטי.
- (4) בנית מערך תיירותי כוללני לכל ישובי המועצה. התייחסות לאיזור המתחיל בצומת 7 עד צפת ראש-פנה כאתר תיירות סביב מסלולי הליכה, נופש לינה וארוחות שילוב אתרי הטבע היחודיים באזור.
כ"כ דגש מיוחד לפיתוח התיירות הדתית תוך ניצול מוקדי קברות הצדיקים וניצולם כמקור פרנסה לתושבי האזור.
- (5) שיפור וקיצור כביש הגישה לצפת למען בניית מערך תנועת נוח לתנועת מבקרים באיזור וקיצור דרכי הגישה בין הישובים המרוחקים ממתחם המועצה.
- (6) עידוד מוקדים משניים למרכז מירון מתחם המועצה האזורית בשל ההתפרסות הגיאוגרפית של ישובי המועצה מוקד תעשייתי ומוקד פעילות חברתית.
- (7) הרחבת איזור תעשייה באיזור רמת דלתון. וכן פיתוח צומת מירון כמרכז איזורי גדול הכולל שירותי חינוך, מסחר, בנקים ותיירות (צימרים, בתי מלון, שירותי דרך וכו').
- (8) בחינת פיתוח אזור תעשייה בצומת שבע, הנוח יותר מבחינת נגישות ותחבורה.
- (9) מציאת פתרון לשטחי הרחבה פוטנציאליים לריחניה.

סדר עדיפות

- (10) קבוצת הישובים הראשונה המומלצת לטיפול במועצה כוללת את: - אביבים, ספסופה, כרם בן זימרה, אמירים ושפר.

תאור מצב הישובים

כלנית

ישוב שהוקם ע"י בני המושבים הוותיקים בשנות ה-80. בעיות כלכליות רציניות, משפחות מרובות נפשות, זוגות צעירים עם 3-4 ילדים לפחות. חלקם מתגוררים בבתים במסגרת העברת רכוש שאינם בעליהם ולכן אינם יכולים להרחיבם לרווחתם. סיום הפרוייקט, העברת הרכוש ושיפוץ הבתים הישנים יתרום לשיפור הישוב ולהרחבתו בעתיד.

אמירים

ישוב הצמחוני היחידי בארץ הוקם בתחילת שנות ה-60 מתבסס על גידול צמחי מרפא וקייט. פוטנציאל רציני להרחבה. יש לתת הדעת לפתרון בעיית הקשישים הערירים בישוב שיש להם בעיה פיזית וחברתית. בתיהם במצב גרוע, החצרות מוזנחים, הם מחזיקים האחד את השני אצלם מאחר ומדובר באוכלוסיה בגילאי ה-75+ עד 90+ שאינם רוצים להתפנות לבתי אבות בשל אורח חייהם המיוחד. יש לתת הדעת להקמת מרכז מקומי בישוב לקשישים שיספק צרכיהם כולל טיפול רפואי מקומי. שיפור דרכי הגישה לישוב ומציאת פתרון למעבר מטיולים בתוך הישוב - מדרכות, שבילים, השקעה במועדון כדי למשוך ארועים מרכזיים בתחום התיירות. הישוב עצמו אטרקטיבי ומהווה מסד טוב לבניית מערכת תיירותית מקיפה באיזור.

אביבים

מושב שהוקם בשנות ה-60 מתבסס על החקלאות, מטע ולול. סובל קשות מבחינה כלכלית ומעצם מיקומו הגיאוגרפי: מרוחק מאוד ממתחם המועצה על גבול הצפון. סבל מהתקפות קטיושות, חדירות, והאירוע שמשפיע עד היום על תושביו (אירוע הדמים "ילדי אביבים"). בעיות קשות של ניכור חברתי בקרב הצעירים בישוב, מנטליות של מגיע סף, בעיות אבטלה, סמים וחוסר שביעות רצון מהמוסדות וכמובן מתפקוד המועצה. כדי להתחיל "לטפל" באביבים יש צורך בעבודה יסודית בדיקת עמדות אפשריות ומציאת פתרונות תעסוקה חילופית לחקלאות. הישוב שקוע מאוד וטיפול כל משרדי הממשלה בצורה נכונה בעזרת שיקום חברתי עשוי להתחיל את השינוי המיוחל. קיים חוסר שיתוף פעולה בולט מצד התושבים יש לעודד מנהיגות מקומית חיובית השקעות בחינוך ובחברה באיתור שורש הבעיה ולא בריפוי שטחי של הסמפטומים (אולי עוד תבוא ישועה לאביבים).

דובב

ישוב בעל פוטנציאל אנשים חרוצים. הוקם בשנות ה-60. הצעירים מעוניינים להמשיך ולהתגורר בקרבה להורים. הצעירים בהחלט דומיננטים. ישוב שיש להשקיע בו מאחר וקיימים בו גורמים חיוביים שיטמחו לשתף פעולה. מאוד חשוב לאנשי המקום איכות מגוריהם, רמת הבינוני והסביבה וזה ישוב שיש מקום לשיפור פני הישוב ושינוי ייעוד המבנים הנטושים. (גם בישוב זה קיימים בתים שהם להריסה ועדיין לא נהרסו ומכערים את נוף המושב. רצוי שהמועצה תיקח יוזמה משותפת לחסל תופעה זו).

עמוקה

ישוב קהילתי צעיר מוצלח מאוד, קירבתו הג"ג לצפת ומיקומו ביערות קק"ל יוצרים אטרקציה תיירותית ממדרגה ראשונה. ישוב שיכול להמריא עם פתרון הנגישות מכביש צפת-עכו אל הישוב.

כפר שמאי

ישוב שנוסד בשנות ה-50 (קיים בו מיזוג גלויות מרוקו, תימן ורומניה). הישוב מזדקן, אוכלוסית הקשישים גדלה. הישוב מוזנח מאוד בשל השטחים הציבוריים. הצעירים עוזבים את המושב, הישוב ממוקם בסמוך לכביש עכו-צפת קרוב למתחם המועצה האזורית ובהחלט בעל פוטנציאל פיתוח. יושב על הכניסה לנחל עמוד. יכול להשתלב בפרויקט תיירותי הקמת כפר נופש, מסעדת דרכים, שתשרת את המטיילים העובדים בשמורת טבע זו. יש צורך בשינוי ייעוד המבנים הציבוריים לפני הכפר ושיקום חברתי בקרב התושבים, כמו כן מציאת פתרון הולם לאוכלוסית הקשישים במושב.

שפר

ישוב שהוקם בשנות ה-50 ממוקם באיזור בעל פוטנציאל תיירותי מובהק מול מושב אמירים. ישוב בעל בעיות סוציאקונומיות קשות אולם פוטנציאל הטבע והקירבה לאמירים יכול לתרום לפיתוח מקומי של אתר תיירות במבנה המשטרה הבריטית הסמוך לישוב. יש צורך בשיקום חברתי בקרב האוכלוסיה בשל תדמית מקומית נמוכה ובריחת הצעירים מהמושב.

ספסופה

הוקם בשנות ה-50, ישוב שסבל קשות מהתמוטטות המערכות הארגוניות, פוטנציאל להרחבה על בסיס תיירות דתית באיזור עקב קירבתו למירון. זקוק לשיקום חברתי, לשיפור תדמית ולפיתוח פני הכפר.

עלמה

הוקם בשנות ה-50, ישוב שבניו היו בין מקימי הישובים החדשים: חזון, טפחות, כלנית, גבעת חנניה. בר יוחאי: בעיות קשות ביותר של תדמית בעיקר בקרב הדור הצעיר, "ישיבה על הגדר", משפחות של 3 ילדים מתגוררות בבית שלא בבעלותן (סוכנות או בית מקצועי) לא החליטו אם לעזוב את הישוב, או לרכוש הבית ולהרחיבו. קיים גרעין פוטנציאלי של צעירים שאכפת להם וזקוקים ליד מכוונת כדי להתחיל בשיפור פני הישוב, שיפור השירותים החברתיים, יש בהחלט מקום וסיכוי להתערבות המערכת במיוחד של שיקום חברתי (שיקום שכונות). עלמה שוכנת בסמוך לריחניה שהיא ישוב צ'רקסי, הם מתפתחים האחד ליד השני ואין בעצם יצירה משותפת, שיתוף מקומי, יש בהחלט מקום לפיתוח יוזמות מקומיות בכיוון זה כדי לעודד צמיחה של שני הישובים המרוחקים ממתחם המועצה. בעלמה יש בעית קשישים (84 קשישים נכון לדו"ח 1991) נזקקים ובתים שיש לפנותם גם במתחם זה יש צורך במציאת פתרונות הולמים והתערבות מוסדות. שינוי ייעוד המבנים הציבוריים בישוב לשינוי בתיפקוד חברתי של התושבים.

מירון

ישוב שנוסד בשנות ה-50 מתבסס על תיירות וחקלאות. ישוב בעל פוטנציאל אדיר "שנרדם" בשנים האחרונות עקב סכסוכים פנימיים במיוחד על רקע כספיים. יש בהחלט צורך בשיפור פני הישוב והבאתו לשנות ה-2000. הקמת מלונות בקרבה לאתר הרש"בי ומסעדות מתאימות יתרמו רבות לשיפור מיקומו של כל האיזור במפת התיירות קורצות ולא רק סמוך לל"ג בעומר.

שזור

הישוב הוקם בשנות ה-50 ממוקם בקירבה לכרמיאל - מרוחק מאוד ממתחם המועצה. בעיות כלכליות קשות של חלק גדול מתושבי הישוב במיוחד בקשישים שבהם. הצעירים עוזבים בד"כ את הישוב ורוכשים בתים בכרמיאל. אדמות הישוב ננגסות ע"י איזור התעשייה של העיר. הדימוי העצמי של תושבי המקום ירוד, יש מקום לשיפור פני הכפר, אשר לתעסוקה סביר שתושבי שזור יתפשו מקורות תעסוקה בכרמיאל, יש להגביר זיקתם למועצה. גם בישוב זה בתים המיועדים להריסה ומכערים פני הישוב.

כרם בן זמרה

ישוב ששקע בשנים האחרונות, הצעירים מסובכים מאוד מבחינה כלכלית במיוחד תושבי השכונה החדשה שאין להם אמצעים חקלאיים. פיזית השכונה החדשה מנותקת מהישוב הישן מאחר והישוב בנוי על גבעות טופוגרפיות והמרכז נמצא בין הגבעות יש בעיית נגישות רצינית ביותר ובמיוחד להולכי רגל ולקשישים שבימי החורף הקשים כשהאיזור מושלג זו סכנת נפשות בשבילים להגיע למכולת הישובית. הישוב מפולג מבחינה חברתית, יש מקום להתערבות שיקום שכונות בישוב ומאחר והפוטנציאל האנושי קיים. ישנם צעירים שעם הדרכה נכונה יצמיחו מנהיגות חדשה ויוזמות. הישוב עם עתיד במיוחד בתחום התיירות עקב יופיו הפיזי.

דלתון

הוקם בשנות ה-50. ישוב עם חוסר מודעות לאיכות סביבת פני הישוב, חצרות הבתים מוזנחות, שיפור הדימוי העצמי, התושבים מאוד ממורמרים כלפי המוסדות, ישוב המנותק מהכביש עכו-צפת עם ירידת השלגים. מתוך תושבי המקום משפחות מטופלות ע"י לשכת הרווחה, 81 קשישים בישוב נכון ל-6/94. יש צורך בטיפול מכוון ע"י שיקום שכונות, שיקום חברתי, פתרון לבעיית אוכלוסית הקשישים, שיפור הדימוי העצמי וחיזוק מנהיגות צעירה וחיובית בקרב הצעירים. אם תפותח רמת דלתון היא תתרום רבות לחיזוקו הכלכלי של הישוב הנמצא בקרבתה.

כפר חנניה, בר יוחאי, אור-גנוז

ישובים קהילתיים בעלי פוטנציאל טוב להרחבה ולפיתוח. בר יוחאי ואור-גנוז הנמצאים בקירבה למתחם המועצה יכולים להשתלב מצויין בפיתוח המרכז האיזורי בתחום התיירות הדתית והחינוך הדתי. אנשי כפר חנניה הנמצאים בקירבת צומת 7 נהנים מנגישות רבה לכבישים ארציים ויש להם בהחלט פוטנציאל נגישות למקורות תעסוקה. ישובים שעם התערבות בנושא פיתוח מנהיגות מקומית ויוזמות יוכלו להמריא לשנות ה-2000.

לבנים

הוקם בשנות ה-80, ע"י בני המושבים הוותיקים הדור השני, במועצה לא מצאו פתרונות דוור במושבי האם, ישוב עם פוטנציאל תיירותי רציני ביותר עם השלמת המבנים הפיזיים בישוב יש בהחלט מקום לעידוד יזמות לכפר תיירותי או פיתוח צימרים. ריחוקו ממתחם המועצה מצדיק השקעות בישוב עצמו כדי שתושביו לא ירגישו בודדים. טיפול במבני הציבור באורניטציה לתיירות.

תוכנית פיתוח ישובית

תוכנית הפיתוח הישובית הוכנה ע"י צוות ממחוז הגליל של המינהל לבניה

כפרית במשרד הבינוי והשיכון, בתאום עם המועצה האזורית.

הסכומים המוערכים הם באלפי ש"ח.

אביבים

סה"כ	2000	1999	1998	1997	1996	ישוב / תאור
1,040		676#	364#	0*	0*	הרחבת ישוב 4* 20#
						שיפוץ קוי ביוב פנימיים
1,000			400	300	300	שיפוץ קוי מים פנימיים
400				200	200	ביצוע קוי תאורה
700			200	500		ניקוז כבישים ומדרכות
200			200			שיפור פני המרכז
400					400	מבני ציבור - שיפוץ
500				400	100*	מגרשי ספורט - גמר כדור-רגל*
						צמתי כניסה מ.ע.צ
						כביש גישה
4,240		676	1,164	1,400	1,000	סה"כ

אור-גנוז

סה"כ	2000	1999	1998	1997	1996	ישוב / תאור
1,040 1,460		1,014#	446#	676*	364*	הרחבת ישוב 20* 30#
						שיפוץ קוי ביוב פנימיים
						שיפוץ קוי מים פנימיים
250				250		ביצוע קוי תאורה
						ניקוז כבישים ומדרכות
300					300	שיפור פני המרכז
1,400			400	400	600*	מבני ציבור - צרכניה * מזכירות
500				500		מגרשי ספורט
						צמחי כניסה מ.ע.צ
						כביש גישה
4,950		1,014	846	1,826	1,264	סה"כ

אמירים

סה"כ	2000	1999	1998	1997	1996	ישוב / תאור
820 2,460		1,620*	840*	540#	280#	הרחבת ישוב 20# 60*
400 *1,000				400		שיפוץ קוי ביוב פנימיים
800				400	400	שיפוץ קוי מים פנימיים
600				300	300	ביצוע קוי תאורה
1,300			700	600		ניקוז כבישים ומדרכות
						שיפור פני המרכז
						מבני ציבור
400					400	מגרשי ספורט
						צמתי כניסה מ.ע.צ
						כביש גישה
7,480		1,620	1,540	2,240	1,100	סה"כ

בירה

סה"כ	2000	1999	1998	1997	1996	ישוב / תאור
	#	#	*	*		הרחבת ישוב 100# 100*
						שיפוץ קוי ביוב פנימיים
						שיפוץ קוי מים פנימיים
						ביצוע קוי תאורה
700			350	350		ניקוז כבישים ומדרכות
						שיפור פני המרכז
950		150#	800*			מבני ציבור * מועדון משולב # מזכירות
						מגרשי ספורט
						צמתי כניסה מ.ע.צ
						כביש גישה
1,650		150	1,150	350		סה"כ

בר - יוחאי

סה"כ	2000	1999	1998	1997	1996	ישוב / תאור
1,040		676*	364*			הרחבת ישוב 20*
						שיפוץ קוי ביוב פנימיים
100					100	שיפוץ קוי מים פנימיים
						ביצוע קוי תאורה
						ניקוז כבישים ומדרכות
400				400		שיפור פני המרכז
1,400			600		800*	מבני ציבור * מועדון מזכירות
400					400	מגרשי ספורט
						צמתי כניסה מ.ע.צ
						כביש גישה
3,340	676	364	600	400	1,300	סה"כ

דובב

סה"כ	2000	1999	1998	1997	1996	ישוב / תאור
						הרחבת ישוב
						שיפוץ קוי ביוב פנימיים
900			300	300	300	שיפוץ קוי מים פנימיים
500				250	250	ביצוע קוי תאורה
850			450	400		ניקוז כבישים ומדרכות
500		250	250			שיפור פני המרכז
						מבני ציבור
						מגרשי ספורט
						צמתי כניסה מ.ע.צ
						כביש גישה
2,350		250	1,000	950	950	סה"כ

דלתון

סה"כ	2000	1999	1998	1997	1996	ישוב / תאור
1,040			676*	364*		20* הרחבת ישוב
						שיפוץ קוי ביוב פנימיים
800			200	300	300	שיפוץ קוי מים פנימיים
300			100	100	100	ביצוע קוי תאורה
1,900	700	600	600			ניקוז כבישים ומדרכות
500				500		שיפור פני המרכז
400			400			מבני ציבור - מועדון לקשיש (הרחבה)
						מגרשי ספורט
						צמתי כניסה מ.ע.צ
						כביש גישה
4,940	700	600	1,976	1,264	400	סה"כ

חזון

סה"כ	2000	1999	1998	1997	1996	ישוב / תאור
820	540*	280*				הרחבת ישוב 20*
600 *1,000				300	300	שיפוץ קוי ביוב פנימיים
800				400	400	שיפוץ קוי מים פנימיים
400				200	200	ביצוע קוי תאורה
800			300	500		ניקוז כבישים ומדרכות
400				400		שיפור פני המרכז
500		500				מבני ציבור-הרחבה ושיפוץ (נוער, קשיש, ספריה)
500			500			מגרשי ספורט
						צמחי כניסה מ.ע.צ
700						כביש גישה (הרחבה)
6,520	540	780	800	1,800	900	סה"כ

טפחות

סה"כ	2000	1999	1998	1997	1996	ישוב / תאור
820 820	540#	280#	540*	280*		הרחבת ישוב 20* 20#
+800						שיפוץ קוי ביוב פנימיים
						שיפוץ קוי מים פנימיים
100					100	ביצוע קוי תאורה
600			200	400		ניקוז כבישים ומדרכות
500			500			שיפור פני המרכז
800					800	מבני ציבור-(מועדון משולב (נוער, קשיש, ספריה)
						מגרשי ספורט
						צמתי כניסה מ.ע.צ
						כביש גישה
6,440	540	280	1,240	680	900	סה"כ

כרם בן זמרה

סה"כ	2000	1999	1998	1997	1996	ישוב / תאור
1,040			676*	364*		הרחבת ישוב 20*
						שיפוץ קוי ביוב פנימיים
1,000				500	500	שיפוץ קוי מים פנימיים
300				150	150	ביצוע קוי תאורה
1,400	200	600	600			ניקוז כבישים ומדרכות
500	300	200				שיפור פני המרכז
300					300	מבני ציבור- שיפוץ מבנה לפעולות מבוגרים וספריה
						מגרשי ספורט
						צמתי כניסה מ.ע.צ
						כביש גישה (הרחבה)
4,540	500	800	1,276	1,014	950	סה"כ

כלנית

סה"כ	2000	1999	1998	1997	1996	ישוב / תאור
1,220 1,220		800#	420#	420*	800*	הרחבת ישוב 30* 30#
*800						שיפוץ קוי ביוב פנימיים
						שיפוץ קוי מים פנימיים
200				200		ביצוע קוי תאורה
500		200	300			ניקוז כבישים ומדרכות
300				300		שיפור פני המרכז
1,200			400		800*	מבני ציבור - *מועדון מזכירות
200				200		מגרשי ספורט - שיפוץ
						צמתי כניסה מ.ע.צ
						כביש גישה (הרחבה)
5,640		1,000	1,120	1,120	1,600	סה"כ

כפר חנניה

סה"כ	2000	1999	1998	1997	1996	ישוב / תאור
3,220		780₪	420₪	780₪	820* 420₪	הרחבת ישוב 33* 30₪ 30₪
*1,000						שיפוץ קוי ביוב פנימיים
						שיפוץ קוי מים פנימיים
100					100	ביצוע קוי תאורה
						ניקוז כבישים ומדרכות
200			200			שיפור פני המרכז
1,500		200₪	400	800*		מבני ציבור *מועדון משולב מעון יום ₪מרפאה
500					500	מגרשי ספורט - שיפוץ
						צמחי כניסה מ.ע.צ
						כביש גישה (הרחבה)
6,520		980	1,020	1,680	1,840	סה"כ

לבנים

סה"כ	2000	1999	1998	1997	1996	ישוב / תאור
1,640		540#	280#	540*	280*	הרחבת ישוב 20* 20#
250 *800					250	שיפוץ קוי ביוב פנימיים
400				200	200	שיפוץ קוי מים פנימיים
200				200		ביצוע קוי תאורה
900		300	300	300		ניקוז כבישים ומדרכות
500			200	300		שיפור פני המרכז
1,050		250*			800	מבני ציבור - *מועדון מזכירות
200					200	מגרשי ספורט - שיפוץ
						צמתי כניסה מ.ע.צ
500						כביש גישה (הרחבה)
6,440		1,090	780	1,540	1,730	סה"כ

מירון

סה"כ	2000	1999	1998	1997	1996	ישוב / תאור
1,040 1,040		676#	364#	676*	364*	20* 20# הרחבת ישוב
1,500			500	500	500	שיפוץ קוי ביוב פנימיים
900			300	300	300	שיפוץ קוי מים פנימיים
400			200	200		ביצוע קוי תאורה
1,600			800	800		ניקוז כבישים ומדרכות
400					400	שיפור פני המרכז
400		400				מבני ציבור - ספריה (הרחבת מועדון נוער קשיש)
400					400	מגרשי ספורט - שיפוץ
						צמתי כניסה מ.ע.צ
						כביש גישה
7,680		1,076	2,164	2,476	1,964	סה"כ

ספסופה

סה"כ	2000	1999	1998	1997	1996	ישוב / תאור
1,460 1,460		1,014#	446#	1,014*	446*	הרחבת ישוב 30* 30#
200				100	100	שיפוץ קוי ביוב פנימיים
1,000			400	300	300	שיפוץ קוי מים פנימיים
200					200	ביצוע קוי תאורה
1,300			700	600		ניקוז כבישים ומדרכות
500			500			שיפור פני המרכז
400		400				מבני ציבור - שיפוץ והרחבה מבנה קיים
200					200	מגרשי ספורט - שיפוץ מגרש קיים
						צמתי כניסה מ.ע.צ
						כביש גישה
6,720		1,414	2,046	2,014	1,246	סה"כ

עין אל אסד

סה"כ	2000	1999	1998	1997	1996	ישוב / תאור
				*	*	הרחבת ישוב 30* 20# 50#
		£	£	#	#	
300			100	100	100	שיפוץ קוי ביוב פנימיים
300				150	150	שיפוץ קוי מים פנימיים
1,200			400	400	400	ביצוע קוי תאורה
1,150		350	400	400		ניקוז כבישים ומדרכות
800	400	400				שיפור פני המרכז
						מבני ציבור -
500	500					מגרשי ספורט
600						צמחי כניסה מ.ע.צ
1,000						כביש גישה
5,850	900	750	900	1,050	650	סה"כ

עלמה

סה"כ	2000	1999	1998	1997	1996	ישוב / תאור
1,040 1,040	676#	364#	676*	364*		20* 20# הרחבת ישוב
500				250	250	שיפוץ קוי ביוב פנימיים
1,000			250	500	250	שיפוץ קוי מים פנימיים
400				200	200	ביצוע קוי תאורה
1,400		200	600	600		ניקוז כבישים ומדרכות
500		200	300			שיפור פני המרכז
300	300					מבני ציבור - הרחבה ושיפוץ מועדון
400		400				מגרשי ספורט
400						צמתי כניסה מ.ע.צ
						כביש גישה
6,980	976	1,164	1,826	1,914	700	סה"כ

עמוקה

סה"כ	2000	1999	1998	1997	1996	ישוב / תאור
2,000 2,000 2,000	1,300# 1,300e	700# 700e	1,300*	700*		הרחבת ישוב 50* 50# 50e
1,200 *1,500			400	400		שיפוץ קוי ביוב פנימיים
300				100	200	שיפוץ קוי מים פנימיים
400			200	200		ביצוע קוי תאורה
800	400	400				ניקוז כבישים ומדרכות
350				350		שיפור פני המרכז
1,000			1,000			מבני ציבור - מועדון
400					400	מגרשי ספורט
300						צמתי כניסה מ.ע.צ
800						כביש גישה
13,050	3,000	1,800	2,900	1,750	600	סה"כ

פרוד

סה"כ	2000	1999	1998	1997	1996	ישוב / תאור
						הרחבת ישוב
750				350	400	שיפוץ קוי ביוב פנימיים
800				400	400	שיפוץ קוי מים פנימיים
						ביצוע קוי תאורה
600			300	300		ניקוז כבישים ומדרכות
500			500			שיפור פני המרכז
						מבני ציבור -
						מגרשי ספורט
1,000						צמתי כניסה מ.ע.צ
						כביש גישה - הרחבה
3,650			800	1,050	800	סה"כ

ריחניה

סה"כ	2000	1999	1998	1997	1996	ישוב / תאור
1,040 1,040		676#	364#	676*	364*	הרחבת ישוב 20* 20#
						שיפוץ קוי ביוב פנימיים
						שיפוץ קוי מים פנימיים
600				300	300	ביצוע קוי תאורה
1,200		400	400	400		ניקוז כבישים ומדרכות
600					600	שיפור פני המרכז
800			800			מבני ציבור - מועדון (משולב)
550		500		50*		מגרשי ספורט - משולב *שרותים בכדור-רגל
						צמחי כניסה מ.ע.צ
						כביש גישה - הרחבה
5,830		1,576	1,564	1,426	1,264	סה"כ

שזור

סה"כ	2000	1999	1998	1997	1996	ישוב / תאור
800 1,200	780#	420#	520*	280*		הרחבת ישוב 20* 30#
						שיפוץ קוי ביוב פנימיים
350					350	שיפוץ קוי מים פנימיים
200					200	ביצוע קוי תאורה
500				500		ניקוז כבישים ומדרכות
500		500				שיפור פני המרכז
500			500			מבני ציבור - (נוער קשיש) שיפוץ והרחבה
500			500			מגרשי ספורט - כדור סל משולב
						צמתי כניסה מ.ע.צ
						כביש גישה
4,550	780	920	1,520	780	550	סה"כ

סה"כ	2000	1999	1998	1997	1996	ישוב / תאור
1,220 1,640		1,080#	800* 560#	420*		הרחבת ישוב 30* 40#
200					200	שיפוץ קוי ביוב פנימיים
550				350	200	שיפוץ קוי מים פנימיים
400				200	200	ביצוע קוי תאורה
1,300			700	600		ניקוז כבישים ומדרכות
800			400		400	שיפור פני המרכז
400			400			מבני ציבור - שיפוץ
500		500				מגרשי ספורט
1,000						צמתי כניסה מ.ע.צ
						כביש גישה
8,010		1,580	2,860	1,570	1,000	סה"כ

מרכז אזורי מועצה

סה"כ	2000	1999	1998	1997	1996	ישוב / תאור
						הרחבת ישוב
100				100		שיפוץ קוי כיוב פנימיים
400				200	200	שיפוץ קוי מים פנימיים
100					100	ביצוע קוי תאורה
1,000		500	500			ניקוז כבישים ומדרכות
						שיפור פני המרכז
4,000			1,000(2	1,000(1	1,000(1	מבני ציבור (1) גמר אולם מ.בן מ. בן ציון ז"ל (2) מרכז לקשיש אזורי
500					500	מגרשי ספורט
5,000 (כולל)						צמתי כניסה מ.ע.צ
						כביש גישה
11,100		500	1,500	2,300	1,800	סה"כ

פעילות שוטפת

מרום הגליל - סקירת מצב ביוב

- | | |
|---------------------|--|
| שזור | - פנימי מושלם. חיבור לכרמיאל בביצוע. |
| ספסופה | - תחנת שאיבה וקו סניקה לקראת מכרז. ביוב פנימי קיים. |
| מרון | - כנ"ל. |
| אביבים | - יש ביוב פנימי. אין כרגע פתרון התחברות. |
| דובב | - כנ"ל. |
| עלמה ריחניה | - חסרות 3 תחנות שאיבה. |
| וכרם בן זימרה | - (2 בריחניה ו- 1 בן זימרה). חסר מאסף מרכזי מתקני טיהור ומאגר. |
| דלתון | - ביוב פנימי מושלם, יחובר לעלמה. |
| ביריה | - מושלם. |
| עמוקה | - אין ביוב. |
| כפר שמאי | - בביצוע. כולל חיבור למאגר פרוד. |
| אמירים | - ביוב פנימי לקראת ביועי חיבור למאגר פרוד בביצוע. |
| פרוד | - מושלם. |
| עין אל אסד | - אין ביוב. מתוכנן חיבור לרמי. |
| כפר חנניה | - יש להשלים תחנת שאיבה מרכזית וקו סניקה. |
| חזון | - יש להשלים קו מאסף. |
| טפחות ליבנים וכלנית | - לקראת ביצוע. כמו כן בביצוע מתקן טיפול רמת דלתון. |

תיירות

במסגרת התוכנית לפיתוח 9 כפרי תיירות בגליל ניכלל ישוב אחד של המועצה האזורית מרום הגליל - אמירים.

התוכנית משותפת ל- 5 גורמים: - משרד התיירות, משרד החקלאות, ממ"י, קק"ל, הסוכנות היהודית.

עלות ההשקעה המוערכת - 2.3 מיליון ש"ח לישוב כאשר 20% מן ההשקעה ימומן ע"י הישוב.

כרגע מתבצעות כאמירים עבודות בהיקף של 1.5 מיליון ש"ח - בתחום שיפור חשתיות וחזות הישוב וכן הקמת מיצפור.

מרום הגליל

פיתוח משהב"ש ב- 1995

ת ק צ י ב (באש"ח)	פ ע י ל ו ת	י ש ו ב
200	השלמת תשתיות ליח"ד	דלתון
500	קו הולכה לביוב	דובב
100 300	השלמת פיתוח מרכז שיקום כבישים פנימיים	אביבים
150	מדרכות	
1,000	חיבור למאגר ביוב	בר יוחאי
800 250	קו הולכה לביוב הקמת מגרש ספורט משולב	ספחות
500	תשתיות	גבעת חנניה
200	תשתיות ליח"ד חדשות (25)	כלנית
150 400	השלמת תשתיות הקמת מתקן טיהור	לבנים
460 200	תשתיות ליח"ד לחיילים משוחררים פיתוח שכונות ותיקות	ריחניה
870 200	תשתיות ליח"ד לחיילים משוחררים פיתוח שכונות ותיקות	עין אל אסד
300	שיקום חברתי	כללי
6,580		ס ה " כ

מרום גליל - משרד הפנים

סיוע משרד הפנים למועצה בנושא פיתוח לשנת 1995 יעמוד על 1,920 מליון

ש"ח, התקציב יושקע רובו ככולו בשיקום כבישים ומדרכות.

מרום הגליל - פעילות הסוכנות היהודית

"פרוייקט קו עימות"

הפרוייקט מופעל בעיקר ב- 6 ישובים: - ספסופה, עלמה, דובב, אביבים, דלתון, ריחניה, כרם בן זימרה.

יעוד הפרוייקט - פעילות קהילתית, שיפור חזות הישוב, ריהוט וציוד למועדונים, העשרה בגני ילדים, תיגבור שעות במערכת החינוך, מיחשוב ופעולות חרבות אזוריות במתנ"ס.

ב- 1994 תוקצב הפרוייקט ב- 500 אלף דולר
וב- 1995 עומד לרשותו תקציב דומה.

"שותפות 2000"

הפרוייקט משותף ל- 3 רשויות - מרום גליל, מעלה יוסף ושלומי בהיקף כספי של 200 אלף דולר.
תוכניות הפרוייקט: יחידה לפיתוח כלכלי, הרחבת ישובים, קהילה וחינוך, קידום תעשייה ותיירות.

כפרי תיירות

במסגרת השתתפות הסוכנות בפרוייקט יושקעו באמירים כ- 800 אלף ש"ח.

תקציב התיישבות

הסוכנות מפעילה השנה תקציבי התיישבות ב- עמוקה, בר יוחאי, מתת, אביבים, אור גנוז, כפר חנניה, טפחות, כלנית וליבנים בהיקף של כ- 800 אלף דולר.

קרן החינוך

י ש ו ב	מ ב נ ה	ס כ ו ם
מועצה	תוספת אגף במתנ"ס	\$ 350,000
מועצה	ציוד למרכז המוסיקה	\$ 25,000
טפחות	מעון יום	\$ 317,000

חבואת ארלון

מועצה אזורית מבואות חרמון

מבוא

המועצה מונה 13 ישובים ובהם כ- 4,500 תושבים.

בישובי המועצה כלולים ישובים ותיקים שנוסדו בשנות ה-50 וישובים חדשים שקמו ב-15 השנים האחרונות.

קיים ביקוש לישובי המועצה מבני המקום ומחוץ לאיזור עקב הצלחת פרויקט הצימרים בגליל העליון והעלאת תדמית הישובים כמו בית הלל, שאר ישוב, רמות נפתלי, שדה אליעזר, ועקב האטרקטיביות של הישובים החדשים והמוצלחים כורזים, כחל, כרכום ואמנון.

יחד עם זאת, קיימים במועצה ישובים הזקוקים לדחיפה פיזית וחברתית כדי לשנות את תדמיתם כישובים בעלי רמה סוציו-כלכלית נמוכה כמו מרגליות, דישון, משמר הירדן, אלילפט, כפר יובל וכד'.

בהליך החשיבה שנעשה עם המועצה האזורית מבואות חרמון ומתוך הכרת השטח, הגענו לבניית תוכנית החומש כפי שהיא מוצגת להלן:

יעדי התוכנית

- (1) שיפור פני הישובים, תדמיתם העצמית, הרחבתם הפיזית תוך מציאת פתרון למצוקות הדיור הקיימות בקרב ישובי המועצה.
 - (2) הבאת ישובי המועצה לשנות ה-2,000 בצורה מכובדת תוך איגום משאבי המשרדים הנוגעים בדבר וניצול כוח האדם המקומי והמרחבי המטפל בנושאים הפיזיים והחברתיים.
 - (3) שיפור רמת השירותים שמספקת המועצה האזורית מבואות חרמון תוך השלמת מבנים פיזיים ושיפור רמת הכבישים האזורית מתוך ראייה לעתיד של גידול אוכלוסיית המועצה.
 - (4) הקמת מרכז נוסף למועצה במתחם אליפלט - רמת כורזים תוך מתן תשובה לישובים הדרומיים של המועצה. (בחומר המוגש בזאת אין התייחסות לאיזור זה מאחר והחומר נמצא בשלב רעיוני). המלצתנו הינה: שתכנון איזור זה כמוקד משני למועצה, יתבצע כחלק מתוכנית כוללת להרחבת ישובי האיזור ולרווחתם.
 - (5) הפעלת תוכנית שיקומית חברתית בתוך הישובים במיוחד בישובי המועצה בעלי התדמית הנמוכה מתוך שיפור הדימוי העצמי שלהם, "משבר" ההרחבות, קליטה מעבר לבני המקום. סטטוס חדש לנקלטים כל אלו עלולים ליצור בעיות חברתיות לעתיד באם לא תהיה הערכות נכונה כבר היום.
 - (6) הישובים הוותיקים מזדקנים האוכלוסיה עוברת מהפך משבר דורי. הבעיה החברתית של אוכלוסיית הקשישים תלך ותגבר יש צורך בהערכות חדשה להזדקנות האוכלוסיה.
- הפתרון קיים בתוך מסגרת שינוי יעודי למועדונים הקיימים (בתי העם הישנים) והשלמת חוסרים פיזיים של מועדונים בישובים בהם אינם בנמצא. כמו כן, מרכז שיקומי ומרכז יום לקשיש במסגרת רחבה במתחם המועצה.

סדר עדיפות

קבוצת הישובים הראשונה המומלצת לטיפול היא:-

מרגליות
כפר יובל
דישון
שדה אליעזר

מאחר ונתנו עדיפות מוחלטת לישובים המוגדרים כישובי קו עימות, יש אי
הסכמה חלקית עם המועצה לגבי רשימה זו.

תאור מצב הישובים

אליפלט

הישוב זקוק לשינוי התדמית של האוכלוסיה הותיקה, הקמת צוות פעולה מתוך אנשי הישוב לשינוי חברתי ארגוני "הפחת" חיוניות ושינוי סביבת הישוב "הקפוא על שמריו". אוכלוסיית הנזקקים בו מרובה במיוחד בגילאי ה-55.

יש צורך בבדיקת בתי הקשישים והפעלת פרויקט שיקומי עבורם. מבין הצעירים, רבים בעלי תואר אקדמאי עם אמביציות ויכולות שהוכיחו עצמם בכל תחומי המשק. יש פוטנציאל בנים שאולי בשינוי מתאים ירצו לחזור לכור מחצבתם.

אמנון

ישוב צעיר אומנם עם תדמית חיובית אך ירוד מבחינה כלכלית - חברתית קליטת עולים במסגרת מפעלי החממות. רצוי היה לקיים מפגשים חברתיים שיעסקו בשינוי פני הישוב מאחר ותושבי המקום ברובם עם איפיון חקלאי וכשירצו להרחיבו המצטרפים ישאו אופי קהילתי. ישוב עם פוטנציאל תירותי גדול על הכנרת.

בית הלל

ישוב שאין לו בעיות בולטות פרט לאוכלוסיית הקשישים שיש צורך לתת עליהם את הדעת כיצד להתארגן לקראת שנות ה-2000. מומלץ כישוב תירותי בגלל מיקומו וקירבתו ליובלי הירדן.

דישון

ישוב בעל תדמית של קיפאון - פוטנציאל של צעירים שהיו מוכנים לחולל מהפיכה בישוב והדרכה מתאימה. ישוב הנזקק לטיפול קהילתי והפעלת מנהיגות מקומית לפני הרחבה כל שהיא.

כחל

ישוב עם פוטנציאל גדול להרחבה.

כורזים

ישוב עם פוטנציאל גדול להרחבה בגלל הרכב האוכלוסיה החזק ומיקומו.

כפר יובל

ישוב הזקוק לעבודה שיקומית חברתית מרובה. קיים פוטנציאל קליטה מאנשי חוץ ונטיה של בני המקום לחזור לישוב. בעיתיות מבחינת מיקום "והסטוריה" של ישוב ספר (יש בהחלט מקום לעבודה של חגית חובב משיקום שכונות).

כרכום

פוטנציאל אדיר, גם פה יש צורך בהכנה לקליטה חברתית מסיבית. לישוב קרקעות לבניה ותוכנית לגדילה. יש להכין הרקע להפיכתו מישוב קטן לישוב גדול יותר, כל מערך הקליטה.

מרגליות

ישוב הזקוק לטיפול מהשורש. גם כאן קיימת נטיה של הבנים להשאר ולחזור לישוב אך לא במתכונת הנוכחית. חלק מהם מתנודד ועדיין לא החליט מה לעשות עם עצמו. כאבם של הזקנים רב יש צורך בטיפול באוכלוסיה החלשה - קשישים ונזקקים וכמובן בדור הצעיר.

פני הישוב זקוקים לשינוי תדמית.
ישוב קשה יום - בטווח הקטיושות זקוק לכל חיזוק אפשרי כדי שאנשיו
ימשיכו לתפקד ביום יום.

משמר הירדן

ישוב בעל פוטנציאל הרחבה גדול הנזקק אף הוא לשינוי תדמית חברתית, גם
פה ישנם קשישים ונזקקים שיש לתת עליהם את הדעת.

רמות נפתלי

ישוב מוצלח שמו הולך לפניו תושבים המאורגנים בצורה קהילתית טובה
מאוד יש לתת הדעת לאוכלוסית הקשישים.
מומלץ כישוב תיירותי.

שאר ישוב

ישוב שהיה רדום תקופה ארוכה היום נמצא בהתאוששות, פרויקט הצימרים
"נדבק" גם בו. יש בהחלט מקום לעודד את הצמיחה שכבר החלה מבחינה
חברתית.

שדה אליעזר

ישוב עם קבוצת צעירים גדולה להרחבת הישוב הנעה ללא קברניט, הישוב
מפולג בדיעותיו באשר לעתיד הצעירים, הקבוצה יחד עם זאת מעוניינת
מאוד להשאר במקום. יש לעודדם ולפעול מבחינה חברתית להעלאת מנהיגות
צעירה פתוחה והפניית האנרגיות הקיימות לאפיקים חיוביים.

תוכנית פיתוח ישובית

תוכנית הפיתוח הישובית הוכנה ע"י צוות ממחוז הגליל של המינהל לבניה
כפרית במשרד הבינוי והשיכון, בתאום עם המועצה האזורית.
הסכומים המוערכים הם באלפי ש"ח.

אליפלט

סה"כ	2000	1999	1998	1997	1996	ישוב / תאור
800 1,400		938*	462*	536	264	הרחבת ישוב 20 יח"ד 35* יח"ד
900 קו הולכה					900	שיפוץ קוי ביוב פנימיים
900					900	שיפוץ קוי מים פנימיים
600					600	ביצוע קוי תאורה
1,900			600	600	700	ניקוז כבישים ומדרכות
300			300			שיפור פני המרכז
800		800				מבני ציבור - מעון יום
400					400	מגרשי ספורט
						צמחי כניסה מ.ע.צ
						כביש גישה
8,500		1,738	1,562	1,136	2,864	סה"כ

אמנון

סה"כ	2000	1999	1998	1997	1996	ישוב / תאור
359 1,000 1,000			670	670 330	359 330	הרחבת ישוב 9 יח"ד 25* יח"ד 25(*) יח"ד
						שיפוץ קוי ביוב פנימיים
						שיפוץ קוי מים פנימיים
						ביצוע קוי תאורה
						ניקוז כבישים ומדרכות
300				300		שיפור פני המרכז
1,600		800		800		מבני ציבור - מועדון צרכניה
						מגרשי ספורט
450						צמתי כניסה מ.ע.צ
						כביש גישה
4,709		800	670	2,100	2,689	סה"כ

בית הלל

סה"כ	2000	1999	1998	1997	1996	ישוב / תאור
1,039 1,247		*835	*412	696	343	הרחבת ישוב 20 יח"ד *24 יח"ד
						שיפוץ קוי ביוב פנימיים
800				400	400	שיפוץ קוי מים פנימיים
400				200	200	ביצוע קוי תאורה
1,000		500	500			ניקוז כבישים ומדרכות
300					300	שיפור פני המרכז
						מבני ציבור
200				200		מגרשי ספורט - שיפוץ
						צמתי כניסה מ.ע.צ
1,000						כביש גישה חוצה ישוב
5,587		1,335	1,212	1,496	1,243	סה"כ

דישון

סה"כ	2000	1999	1998	1997	1996	ישוב / תאור
1,781 1,560		*1,045	*515	524	257	הרחבת ישוב 15 יח"ד 30* יח"ד
2,000 מנהלת						שיפוץ קוי ביוב פנימיים
700				700		שיפוץ קוי מים פנימיים
600			300	300		ביצוע קוי תאורה
1,300		400	400	500		ניקוז כבישים ומדרכות
400					400	שיפור פני המרכז
					250	מבני ציבור-שפוץ בית עם
250					250	מגרשי ספורט - שיקום
						צמחי כניסה מ.ע.צ
1,500						כביש גישה
9,341		1,445	1,215	2,024	1,157	סה"כ

כורזים

סה"כ	2000	1999	1998	1997	1996	ישוב / תאור
780 1,036		779*	*257	390	390	הרחבת ישוב 30 יח"ד 30* יח"ד
1,200 ק.הולכה						שיפוץ קוי ביוב פנימיים
						שיפוץ קוי מים פנימיים
400					400	ביצוע קוי תאורה
1,400		200	600	600		ניקוז כבישים ומדרכות
400				400		שיפור פני המרכז
800				800		מבני ציבור - מועדון
						מגרשי ספורט
500						צמחי כניסה מ.ע.צ
400						כביש גישה
6,916		979	857	2,190	790	סה"כ

כחל

סה"כ	2000	1999	1998	1997	1996	ישוב / תאור
803 1,200	*804	*396	539	264		הרחבת ישוב 20 יח"ד 30* יח"ד
						שיפוץ קוי ביוב פנימיים
						שיפוץ קוי מים פנימיים
						ביצוע קוי תאורה
650			650			ניקוז כבישים ומדרכות
400			400			שיפור פני המרכז
1,400		800*		600		מבני ציבור - *מעון יום מרפאה
						מגרשי ספורט
750						צמחי כניסה מ.ע.צ
2,000						כביש גישה
7,203	804	1,196	1,589	864		סה"כ

כפר - יובל

סה"כ	2000	1999	1998	1997	1996	ישוב / תאור
1,568 1,568		*1,049	*519	1,049	519	הרחבת ישוב 30 יח"ד 30* יח"ד
						שיפוץ קוי ביוב פנימיים
650				650		שיפוץ קוי מים פנימיים
500				500		ביצוע קוי תאורה
1,400			400	500	400	ניקוז כבישים ומדרכות
300	300					שיפור פני המרכז
1,100			800		300	מבני ציבור-שיקום בית עם מעון יום
						מגרשי ספורט
						צמתי כניסה מ.ע.צ
2,520						כביש גישה
9,606	300	1,049	1,719	2,699	1,219	סה"כ

כרכום

סה"כ	2000	1999	1998	1997	1996	ישוב / תאור
2,000				1,340	660	הרחבת ישוב 50 יח"ד
2,000			1,340	660		50* יח"ד
2,000		1,340	660			50** יח"ד
4,000	2,600	1,400				100(*) יח"ד
550 ק.הולכ						שיפוץ קוי ביוב פנימיים
						שיפוץ קוי מים פנימיים
						ביצוע קוי תאורה
						ניקוז כבישים ומדרכות
200					200	שיפור פני המרכז
800					800	מבני ציבור - צרכניה
1,500				800	700	מעון יום + מזכירות
						מגרשי ספורט
						צמתי כניסה מ.ע.צ
5,300						כביש גישה
18,350	2,600	2,740	2,000	2,800	2,360	סה"כ

מרגליות

סה"כ	2000	1999	1998	1997	1996	ישוב / תאור
1,358 1,560		*1,045	*515	958	400	הרחבת ישוב 24 יח"ד *30 יח"ד
1,600				800	800	שיפוץ קוי ביוב פנימיים
800				400	400	שיפוץ קוי מים פנימיים
400				200	200	ביצוע קוי תאורה
1,700			600	600	500	ניקוז כבישים ומדרכות
300				300		שיפור פני המרכז
800		800				מבני ציבור - מעון יום
50					50	מגרשי ספורט - שיפוץ
						צמתי כניסה מ.ע.צ.
520						כביש גישה
9,088		1,845	1,115	3,258	2,350	סה"כ

משמר הירדן

סה"כ	2000	1999	1998	1997	1996	ישוב / תאור
1,100 2,600 1,560	1,014	546	1,690	910	1,100	הרחבת ישוב 25 יח"ד 50* יח"ד 30** יח"ד
700				350	350	שיפוץ קוי ביוב פנימיים
600				300	300	שיפוץ קוי מים פנימיים
600			300	300		ביצוע קוי תאורה
1,500		300	500	700		ניקוז כבישים ומדרכות
300				300		שיפור פני המרכז
800			800			מבני ציבור-מעון יום
200			200			מגרשי ספורט - שיקום
						צמחי כניסה מ.ע.צ
						כביש גישה
9,960	1,014	846	3,490	2,860	1,750	סה"כ

רמות נפתלי

סה"כ	2000	1999	1998	1997	1996	ישוב / תאור
300 1,300 1,300	871	429	871	429	300	הרחבת ישוב 20 יח"ד 25* יח"ד 25** יח"ד
1,000				500	500	שיפוץ קוי ביוב פנימיים
800				400	400	שיפוץ קוי מים פנימיים
						ביצוע קוי תאורה
1,200			600	600		ניקוז כבישים ומדרכות
						שיפור פני המרכז
						מבני ציבור
						מגרשי ספורט
						צמחי כניסה מ.ע.צ.
						כביש גישה
5,900	871	429	1,471	1,929	1,200	סה"כ

שאר ישוב

סה"כ	2000	1999	1998	1997	1996	ישוב / תאור
1,560 1,976		1,324	652	1,045	515	הרחבת ישוב 30 יח"ד 38* יח"ד
750			750			שיפוץ קוי ביוב פנימיים
650				650		שיפוץ קוי מים פנימיים
						ביצוע קוי תאורה
1,000			500	500		ניקוז כבישים ומדרכות
						שיפור פני המרכז
800		800				מבני ציבור - מעון יום
						מגרשי ספורט
500						צמחי כניסה מ.ע.צ.
						כביש גישה
4,236		2,124	1,902	2,195	515	סה"כ

סדה אליעזר

סה"כ	2000	1999	1998	1997	1996	ישוב / תאור
800 1,800 1,200	780	420	1,170	630	800	הרחבת ישוב 25 יח"ד 45* יח"ד 30** יח"ד
						שיפוץ קוי ביוב פנימיים
800				400	400	שיפוץ קוי מים פנימיים
400				200	200	ביצוע קוי תאורה
1,600		500	500	600		ניקוז כבישים ומדרכות
300					300	שיפור פני המרכז
250			250			מבני ציבור - שיקום
400				400		מגרשי ספורט
						צמחי כניסה מ.ע.צ
						כביש גישה
7,550	780	920	1,920	2,230	1,700	סה"כ

מועצה כמרכז איזורי

סה"כ	2000	1999	1998	1997	1996	ישוב / תאור
						הרחבת ישוב
						שיפוץ קוי ביוב פנימיים
						שיפוץ קוי מים פנימיים
						ביצוע קוי תאורה
800			400	400		ניקוז כבישים ומדרכות
400			200	200		שיפור פני המרכז
800 1,400			700	700	(*)800	מרכז לקשיש מבני ציבור מרכז שיקומי
500					500	מגרשי ספורט - שיקום בריכת שחיה לנכים
500						צמתי כניסה מ.ע.צ
						כביש גישה
3,900			1,300	1,300	1,300	סה"כ

פעילות שוטפת

מבואות חרמון - סקירת מצב ביוב

שדה אליעזר	- רשת פנימית בביצוע - קו הביוב משדה אליעזר עד ליסוד המעלה וחולתא בתכנון.
שאר ישוב	- קיימת רשת פנימית שעתידה להתחבר למאגר הגושרים.
מרגליות	- קיימת רשת פנימית שעתידה להתחבר למאגר משגב עם.
כורזים	- קיימת רשת פנימית, מתקן הטיהור הקומפקטי הקיים ביישוב אינו פועל.
כרכום	- קיימת רשת פנימית מלאה ופתרון סילוק מקומי, קיים תכנון פתרון לחיבור למאגר אמנון.
אמנון	- קיימת רשת פנימית מלאה מסודרת ויש פתרון טיהור סילוק.
בית הלל	- רשת פנימית כיום בביצוע, חיבור לקרית שמונה יתבצע בסוף שנת 95 או בתחילת שנת 96.
דישון	- רשת פנימית בביצוע, קיים גמר תכנון של פתרון סילוק למאגר יפתח.
כפר יובל	- קיימת רשת פנימית מלאה המחוברת למאגר מעין ברוך.
כחל	- קיימת רשת פנימית מלאה, מתקן קומפקטי המחובר למאגר קודריה. המתקן עבר שיפוץ בשנה זו.

תיירות

במסגרת התוכנית לפיתוח 9 כפרי תיירות בגליל 5 ישובים השייכים למועצה
האזורית מבואות חרמון:

שאר ישוב

בית הלל

מרגליות

שדה אליעזר

רמות נפתלי

התוכנית משותפת ל- 5 גורמים: - משרד התיירות, משרד החקלאות, ממ"י,
קק"ל, הסוכנות היהודית.

עלות ההשקעה המוערכת - 2.3 מיליון ש"ח לישוב כאשר 20% מן ההשקעה
ימומן ע"י הישוב.

הביצוע בשאר ישוב יחל אחרי החגים וברמות נפתלי החלה הערכות לביצוע.

מבואות חרמון

פיתוח משהב"ש ב- 1995

תקציב (באש"ח)	פעילות	ישוב
500	השלמת תשתיות	רמות נפתלי
450	השלמת כבישים ומדרכות	אליפלט
200	תשתיות ליה"ד חדשות (25)	משמר הירדן
200	תשתיות ליה"ד חדשות (25)	שדה אליעזר
500	ניקוז כללי בישוב	יובל
100	שיפוץ מגרש משולב	מרגליות
1,950		סה"כ

מבואות חרמון - משרד הפנים

סיוע משרד הפנים למועצה בנושא פיתוח לשנת 1995 יעמוד על 1,480 מליון

ש"ח, התקציב יושקע רובו ככולו בשיקום כבישים, דרכי גישה ומדרכות.

מבואות חרמון - פעילות הסוכנות היהודית

פרויקט "קו עימות"

פעילות כלל אזורית בהיקף 636 אש"ח.

"שותפות 2000"

פעילות כלל ארצית בהיקף 145 אש"ח.

כפרי תיירות

השתתפות הסוכנות בפיתוח תיירות ברמות נפתלי ושאר ישוב תעמוד על 1,600 אש"ח.

קרן החינוך

י ש ו ב	מ ב נ ה	ס כ ו ם
כחל	הצטיידות למועדון	\$ 25,000
כרכום	מועדון	\$ 450,000

צוות המשנה לוועדת המנכ"לים לקו העימות

שלמה ניב, סמנכ"ל בכיר לתאום ותכנון
שלום שקד, המינהל לבניה כפרית, משהב"ש
נירית מיכאלי, המינהל לבניה כפרית, משהב"ש
נחום פלד, משרד הבינוי והשיכון
בני רייך, מינהלת הביוב הארצית
ענבר לויין, משרד הפנים
שלמה גולדמן, משרד התחבורה
י. כהן, משרד המסחר והתעשייה
י. אנג'ל, משרד התיירות

תודה מיוחדת למר שלום שקד והגב' נירית מיכאלי על הכנת הסקירה
הישובית והצעת תוכנית הפיתוח.

5

מזכר

מזכר	
תאריך	13/5/96
שם	אריה לוי
נושא	ישיבת אריה
מספר	1010

1) הצגת תוכנית העבודה - אריה לוי

2) חידוש פעילות הישיבה - אריה לוי

3) הצגת תוכנית העבודה - אריה לוי

4) חידוש פעילות הישיבה - אריה לוי

1010

מזכר

מספר	
תאריך	
שם	

4) סניף 13866 - סניף - חצות יבנה -
 מכתב - קבוצה של 100. און און און
 אגודת בני-בית - יבנה -
 (5) סניף - אגודת בני-בית - יבנה -
 אגודת בני-בית - יבנה -
 אגודת בני-בית - יבנה -

6) קבוצה של 100 - אגודת בני-בית - יבנה -
 אגודת בני-בית - יבנה -
 אגודת בני-בית - יבנה -

בית - אגודת בני-בית - יבנה -
 אגודת בני-בית - יבנה -
 אגודת בני-בית - יבנה -
 אגודת בני-בית - יבנה -

יבנה

0101



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

רש

17.4.96

ת.ת.

1.4.96

תאריך:

אל: יונת - האגף לתכנון והנדסה

הנדון:

באשר לפיקוחו אני עדיין לגביה חשבונית...

ת.ת. רש

בברכה,

עליזה שוסטר

עוזרת בכירה למנכ"ל

ועד מקומי צור יגאל
טל. 09-495071

24 באוקטובר 1995
ל' בתשרי התשנ"ו

משרד חכיו השיכון והתכנון
לשכת המנהל הכללי
31.10.1995
דואר נכנס
למס' 046489 חיה
מר אמנון ספרן
מנכ"ל שו"פ
רח' ארניא 32
תל אביב

||| חבוי
לש
20/5/96

מאליה
למשרד חכיו השיכון והתכנון
לשכת המנהל הכללי
2/1/96

א.נ.

הנדון: חניה לבית הספר

במספר ישיבות עם נציגך סוכם כי שו"פ תבצע בין השאר את פגיש החניה לבית הספר מגרש בו יוכלו לחנות מכוניות הסורים והאורחים.

ואומנם, בישיבות אלו טענתם כי ביצוע פגיש החניה לצד המדידה יעלה כ- 500,000 ש"ח ולא לכך התכוונתם. בקשתם לצאת למדידה נוספת ותיכנון נוסף אשר יצמצם את העלות.

להתעתי. קיבלתי את המדידה והתיכנון הנוסף וממנו מתברר כי שו"פ ירדה מתוכנית מוערכת של -500,000 ש"ח לביצוע של כ-3,000 ש"ח. תוכנית זו משתמשת בחניה הקטנה שבנוי בית הספר פרצו ומצפה אותה באספלט, לא נותנת פיתרון לצינור אספקת המים הפגום ומתחמקת מכל הבטחותיה.

חבל היה על הזמן והתוכניות וברור שלא נחתום על תוכנית זו.

יחד עם זאת, ברצוני להתריע כי לא נקבל את תשתית צנרת המים ללא תיקון מסיבי ורציני של הצינור הראשי המוליך לישוב.

ל י ד י ע ת ך .

בכבוד רב
דו"ר יצקי אברהם
יו"ר ועד מקומי צור יגאל

העתק: ✓
מנכ"ל משרד השיכון - מר רודין
בניה כפרית - מר י.פלד
מהנדס מחוז המרכז - מר קנטרובסקי
ס.ר.מ.א.דרום השרון - מר א.שהם
דנה הנדסה - גב' ח.שטרן

מועצה אזורית דרום-השרון

דואר הוד-השרון כפר סליל ת.ד. 62 מיקוד 45100
 סלפון: 09-906090 פקס: 09-448580



משרד הבינוי והשיכון יחסיים
 לשכת המנהל הכללי
 14.11.1995
 דואר נכנס
 מס' 20/3

13-נוב-1995
 כ' חשוון, תשנ"ו

אל-השגה
 20/3

Handwritten notes and signatures:
 אל-השגה
 20/3
 30/11/95
 (Circled signature)

לכבוד
 מר עמוס רוזין מנכ"ל
 משרד הבינוי והשיכון

עמוס שלום וברכה,

הנדון: מגרשים מסחריים אזרחיים במתן ווצור יגאל

אבקשן לפעול במנהל מקרקעי ישראל להענקת הרשאה לתיכנון ושיווק של המגרשים המסחריים אזרחיים בישובים החדשים מתן וצור יגאל למועצה האזורית דרום השרון.

מעורבות ישירה של המועצה, תהווה גורם מזרז של ההליכים ובכך תמנע סחבת ועיכובים נוספים בשיווק ובבניה.

המשמעות הקשה שבגין אי שיווק המגרשים, התעכבה הבניה ונגרם לתושבים נזק רב, אנו לצערנו צופים בהמשכת העיכובים.

להזכירך, בישוב צור יגאל גרות כבר 1000 משפחות והישוב מתן עומד בפני איכלוס בימים אלה.

בתודה וברכה,
 אורי להב
 ראש מנהלת ישובים

ענותקים:

מר מ. דלג'ו - ראש המועצה
 לישכת שר הבינוי והשיכון
 מר מ. אדרי - מנהל מחוז מרכז-
 מנהל מקרקעי ישראל

- איל
- אליסבע
- בית ברל
- נבעת השלושה
- נבעת חן
- זן חיים
- בי יגאל
- נני עם
- רסון
- חנר
- חודשים
- ידיקנה
- יחזיב
- כפר מעש
- כפר סליל
- כפר סידקין
- מגשימים
- מתן
- נה זיק
- יסין
- נחשונים
- נר אליהו
- ית
- עדנים
- ענת
- נחמית
- נר יגאל
- נר נתן
- רפת הכובש
- שדה ורטרנ
- שרי חמד



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 25-12-95

מס' פניה: 13644

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

מ.א.מ. 7/11

מנ"כ

אין תוספת
הגהות

20.3.

א.ג.ג.

הנדון: (החוק 3 ונ' יא)

לוטת מכתבו של מ.א.מ. 7/11

מתאריך: 13-12-95

לידיעה.

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות למונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 8-1-96

ככבוד רב,

לטיפולך המהיר אודה

ינאל אסף

עוזר השר

13.12.95 כ' כסלו תשנ"ו

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
2 & 12. 1995
ד"ר א. כנסי
מס' 048479

לכבוד,
שר הבינוי והשיכון
מר בנימין בן אליעזר

37721
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים
2 5 -12- 1995
ד"ר א. כנסי

א.ב.

הנדון: הישוב צור יגאל.

הידעת שבישוב זה גרות, כיום, כ-1000 משפחות?
הידעת שבישוב זה אנשים גרים ללא רחובות סלולים מעל שנה?
הידעת שבישוב זה אין אפילו גן ציבורי אחד?
הידעת שבישוב זה יש פרצות בגדר כל 10 מטר?
הידעת שישב זה מרוחק מקלקיליה ב-100 מטר בלבד?
הידעת שבישוב זה אין בית-כנסת? (כ-200 משפחות דתיות).
הידעת שבישוב זה אין מקווה, מרכז מסחרי או כל מבנה ציבור למעט ביה"ס?
הידעת שבישוב זה אין מועצה מקומית?
הידעת שישב זה הוא בתחום אחריותך (ובתחום הקו הירוק)?

"פרוייקט הכוכבים"? באיזה כוכב בונים כך ישוב??

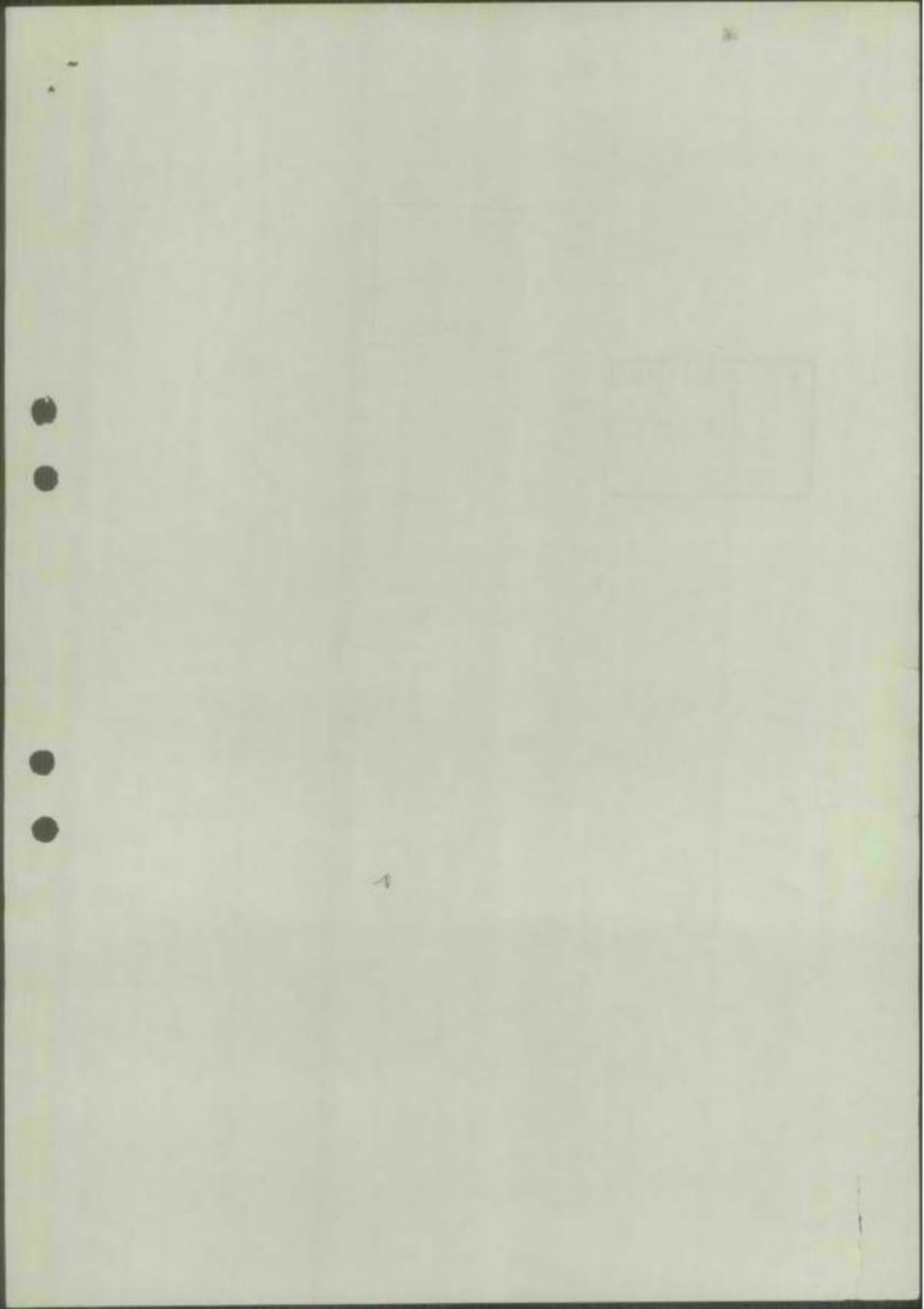
מחכים לשינוי או לביקור.

תושבים מאוכזבים מצור יגאל.

אנש: עמיחי זליג
טל: 15 113 142
09-495789
052-594287

העתק:

ראש מועצת דרום השרון
"כוכן לעכשיו" - קובי מיידן, אברי גלעד
ידיעות אחרונות - סימה קדמון
מעריב - רוטאל פישר
הכל דיבורים - שלי יחימוביץ
"רדיוס" - תחנת רדיו השרון.





משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

1) ילנית קיסריה בסניף
חשון תשנ"ב

2) כניסה - 13916

44-1-96

13916

מס' פניה:

נא-לציין מס' פניה

בתשובתך



לכבוד

מ.א. 13916

א.ל. גרשניץ

הנדון: מעגלה למגורים - ציוני רומה ומאה

ג.ג. מס' 13916
מס' מכתבו של ציוני רומה

מתאריך 5-1-96

לידועה.

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 28-7-96

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

איתן כבל

יועץ השר



DEPARTMENT OF JUSTICE

Handwritten notes in the top right corner, including the name "John F. Kennedy" and other illegible text.

Handwritten notes in the middle right section, including the name "John F. Kennedy" and other illegible text.

Main body of the document containing several paragraphs of text, which are extremely faint and mostly illegible. The text appears to be a memorandum or report.



5.1.1996

לכבוד

מנכ"ל שיכון ופיהוח

כירייה

שר השיכון מר בנימין בן-אביעזר

מנכ"ל משרד השיכון

ראש-מועצת דרום השרון מר מוטי זכאי

יושב-ראש רועד המקומי צור יגאל מר רוצקי

32483
משרד הבינוי והשיכון
לישבת השר
1.4.01.1996
ד"ר ינוס

הנדון: עיכובים בפיתוח תשתיות

א.נ.נ.

אנו דירי רחוב האודם בצור יגאל המתגוררים בישוב למעכה משנה. בדיוננו להפנות את תשומת-כבר לבעיות קשות בישוב הנובעות מעיכובים בפיתוח התשתיות.

בישוב משתנות למעכה מתשע מאות וחמישים משפחות עם ילדים. שלמרות היותן משכמות מסים כחוק. אינו זוכות לקבל שרותים אלמנטריים לניהול היום הקינים.

טרם כניסתנו לבתים נדרשנו לשלם סכומי כסף נכבדים שיועדו לשיכון ופיתוח מתור משרה כזרז ונקדם את בניית הרחובות. שטחים ציבוריים וכו'. לדעתנו רחוב אודם הינו דוגמא מייצגת למתרחש ברחובות רבים בצור-יגאל.

זהו אחד מן הרחובות הראשונים שאוכססו. החל מאוגוסט 1994. בניית הרחוב התוכננה החלה בספטמבר 1995. אך הופסקה. שכוליות עמוסות מאד ופסוקת

בניה מהורה משרד וסכנה לכדינו. למעשה איננו יכולים לאפשר להם לצאת משטח החצרית מחשש לבריאותם. לשמחתנו עדיין לא נגרמה פגיעה לאף ילד.

מאודר איננו מתכוונים להמתין וקצאת למאבק רק לאחר שיתרחש אסון.

אנו רואים בנסון לפנות אכירד כאחראי לאותם גופים קבלניים האמורים לפתח וכבנות בצור-יגאל. אך בפועל מגלים אוזלת יד וחוסר אחריות.

ומאחר ופניוהתנו למר רוצקי. כיושב-ראש רועד המקומי. העלו חרס.

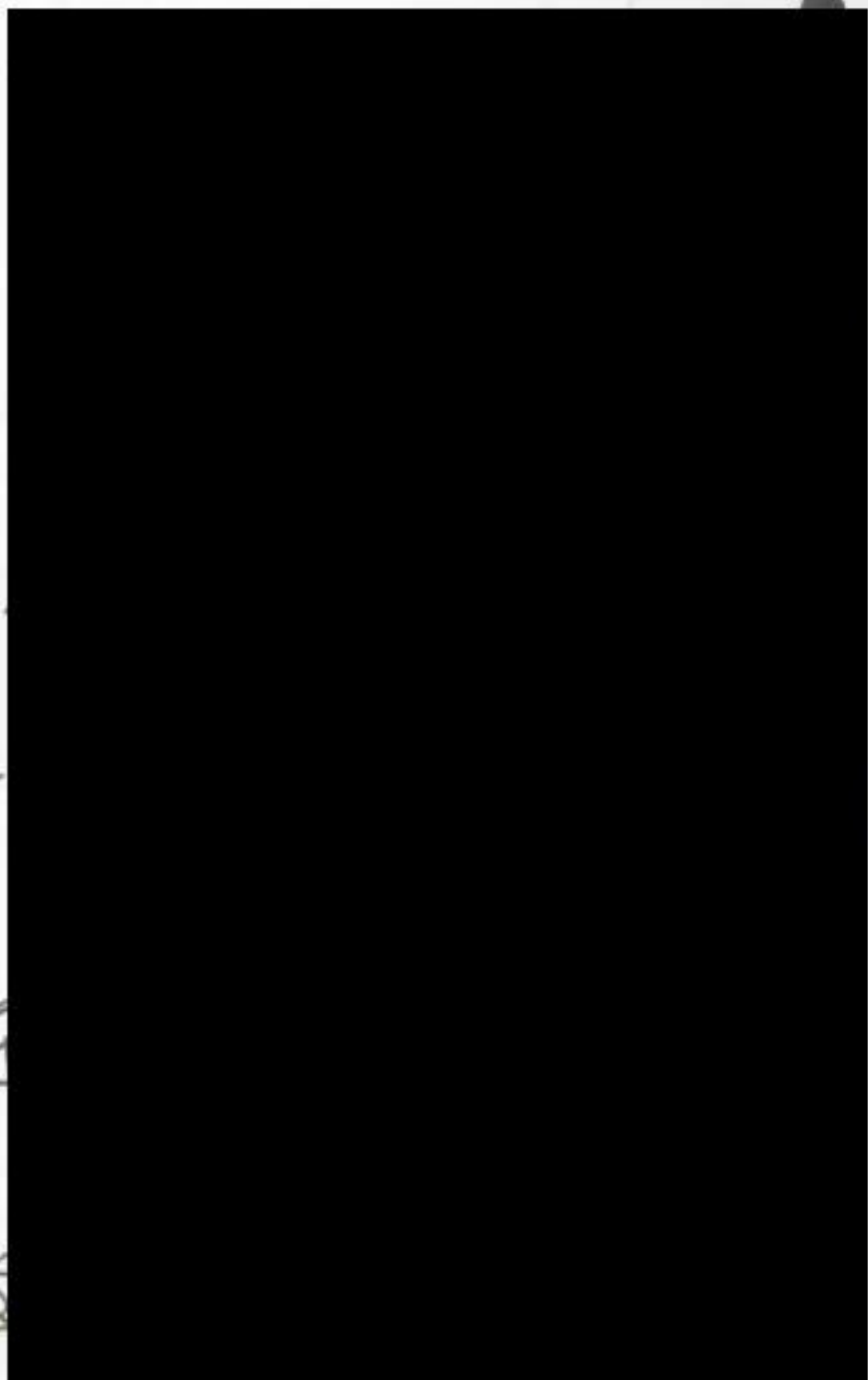
נוכחנו לדעה שללא התערבותנו. התושבים. בנעשה בישוב. לא תחיל כל התקדמות משמעותית בפיתוח.

מסמך זה הינו נקודת פתיחה כמאבק צבירי ואם יהיה צורך גם משפטי. במטרה
להביא לפתרון בעיית התשתיות בצור-יגאכ.
נשמח להפגש איתך באופן אישי על מנת לדסם את ענייננו.

על החתום תושבי רחוב האודם ציר-יגאכ.

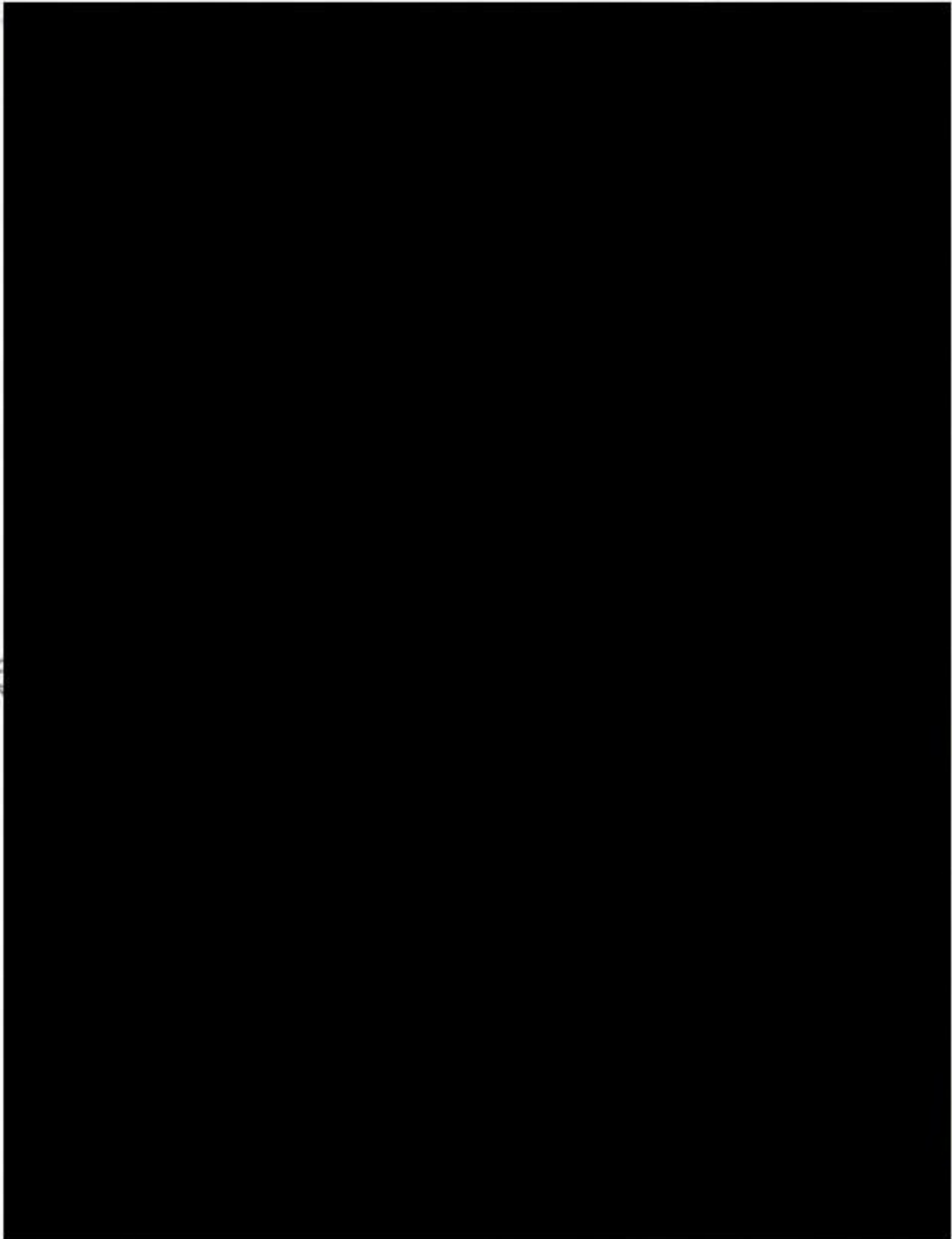
כהמשך הקשר נא להתקשר כ:

מגור



[Handwritten signature]

14 JAN



①

דו"ח מעקב החלטות בתחום תאריכי החלטות: 04/03/96 - 01/04/95

מחלקה: 18 בניה כפרית

גורם מחליט: 1 שר

פרטים כלליים	פרוט החלטה
שם דיון : 1015: סיכום שר - מרחבים ת.החלטה : 11/04/95: נושא : כללי מס' החלטה : 2564: ת.גמר משוער : 01/05/95 סטטוס אחרון : טרם בוצע יישוב : ת.שכרון: 28/02/96	המינהל לבניה כפרית יבדוק טענות המועצה על גרעון שנוצר מכיצוע העבודה במבועים. ב"פ - (שמה נחשב לאחראים)
שם דיון : 1023: סכום שר - מועצה אזורית גליל ת.החלטה : 24/04/95: נושא : כללי מס' החלטה : 2612: ת.גמר משוער : 30/05/95 סטטוס אחרון : בתהליך ביצוע יישוב : ת.שכרון: 29/02/96	לנוכח העובדה שמדובר בסכום שנותן שרותי קהילה ותרבות לאוכלוסייה המועצה ומאחר שמדובר במבנה כשיטת המציג נגד, בקשת המועצה להשתתפות ע"ס 500 אלף ש"ח ב-2 שנות התקציב 1995-96 תבדוק ע"י יורקה מלך מול היועמ"ט של המשרד ובתאום צביה אפרתי, לנוכח הקיטרינגים של ועדת ברוט. מע"ב סוכ' המטה הפנימי ת.החלטה: 29/02/96
שם דיון : 1071: סכום שר - גליל עליון ת.החלטה : 27/06/95: נושא : מועדון גרש מס' החלטה : 2692: ת.גמר משוער : 01/01/96 סטטוס אחרון : לבחינה בת"ע 96 יישוב : ת.שכרון: 04/03/95	השר מאשר את הצעת המינהל לבניה כפרית לממן עדיפות בהשתתפות בבניה 5 מועדונים למ.א. ב-1996. ב"פ
שם דיון : 1071: סכום שר - גליל עליון ת.החלטה : 27/06/95: נושא : שיפוץ בתים ומבנים מס' החלטה : 2693: ת.גמר משוער : 31/10/95 סטטוס אחרון : טרם ביצע יישוב : ת.שכרון: 28/02/96	המשרד ישתתף בשיתוף המציג 50% ע"מ המועצה 50% ע"מ המשרד, בכיצוע השיפורים של 60 בוני וחיקים בקיבוצי המוא"מ. הבניה הכפרית תעביר הוסנה ע"ס 350 אש"ח למועצה עד סוף 1995 - 350 אש"ח ב-1996. רשימת הדירות והמפרט לכיצוע, יוכן בתאום בין המועצה לבניה הכפרית.
שם דיון : 1071: סכום שר - גליל עליון ת.החלטה : 27/06/95: נושא : מבני ציבור מס' החלטה : 2695: ת.גמר משוער : 01/01/96 סטטוס אחרון : לבחינה בת"ע 96 יישוב : ת.שכרון: 28/02/95	השר מאשר את הצעת המינהל לבניה הכפרית לייש 500 אש"ח כהשתתפות במרכז יום סיעודי בגליל העליון במסגרת תוכנית העבודה לשנת 1996. ב"פ
שם דיון : 1096: סכום שר - חוף עזה ת.החלטה : 17/07/95: נושא : רכישת דירות מס' החלטה : 2734: ת.גמר משוער : 31/08/95 סטטוס אחרון : טרם בוצע יישוב : ת.שכרון: 28/02/96	תובט לאישור ועדת שרים בקשת ראש המועצה לאפשר רכישת הדירות במעבר משכירות לרכישה לכ- 50 משפחות ומבקשות בדרך זו להרחיב דירותיהם. ת.החלטה: 17/07/95
שם דיון : 1218: סכום שר - גליל ת.החלטה : 10/08/95: נושא : יח"ד מס' החלטה : 2851: ת.גמר משוער : 20/08/95 סטטוס אחרון : בתהליך ביצוע יישוב : ת.שכרון: 28/02/96	בקשת מוכיר מושב אביטל למימון 100% בבנית 2 יח"ד לקשישים, תבדק לנוכח העובדה שמדובר בכוסים תיוועים להריסה ובעל מצב הכלכלי. לפי נהלי המשרד אושר מענק בהיקף 75% תוצאות הבדיקה תועברנה למשפחות ולראש המועצה. ת.החלטה: 10/08/95

א"י

א"י

א"י

א"י

א"י
 תכנית המבנה
 ת.החלטה: 17/07/95

דו"ח מעקב החלשות בחומם תאריכי החלשות: 01/04/95 - 04/03/96

מחלקה: 18 בניה כפרית

גורם מחליט: 1 שר

פרטים כלליים	פרוט החלטה
<p>שם דיון: 1218: טכום שר - גלבוץ ת.החלטה: 10/08/95: נושא: בניה תקציבית מס' החלטה: 2853: ת.גמר משוער: 26/08/95 סטטוס אחרון: בתהליך ביצוע ת.שכרון: 29/02/96 יישוב:</p>	<p>המינהל לבניה כפרית יבדוק מיידית עם אגון לביא נושא היסודות לבניה תקציבית באופן וחדר, לרבות הצעה אומדנייבית למתרון הבניה - דו"ח יועבר לראש המועצה. הטכום שלם להיקף שלן טורי (כ"כ יח"מ)</p>
<p>שם דיון: 1218: טכום שר - גלבוץ ת.החלטה: 10/08/95: נושא: מבני ציבור מס' החלטה: 2856: ת.גמר משוער: 26/08/95 סטטוס אחרון: בתהליך ביצוע ת.שכרון: 29/02/96 יישוב:</p>	<p>המשרד יסייע במימון הבנון המרכז החברתי למועצה אזורית גלבוץ. המרכז אמור לתת מענה לצרכים החברתיים קהילתיים חינוכיים לכלל יושבי המועצה.</p>
<p>שם דיון: 1228: טכום שר - נציגי קיבוץ גיר ש ת.החלטה: 07/09/95: נושא: תכנית רב שנתית מס' החלטה: 2882: ת.גמר משוער: 26/09/95 סטטוס אחרון: לבחינה בת"ע 96 ת.שכרון: 01/10/95 גיר ש:</p>	<p>תוכן תוכנית רב שנתית ע"י הבניה הכפרית באום עם התק"מ. הנושא יקבל את ביטוי בפרוגרמה לשנת 1996.</p>
<p>שם דיון: 1228: טכום שר - נציגי קיבוץ גיר ש ת.החלטה: 07/09/95: נושא: כללי מס' החלטה: 2883: ת.גמר משוער: 26/09/95 סטטוס אחרון: בתהליך ביצוע ת.שכרון: 29/02/96 גיר ש:</p>	<p>המשרד תוסך חמיכה מוחלטה כבקשה לשינוי סיווג. תוצאות הפגישה בין הבניה הכפרית לאחד יועברו לירידת הקיבוץ. יואל כהן (3) לה"מ</p>
<p>שם דיון: 1228: טכום שר - נציגי קיבוץ גיר ש ת.החלטה: 07/09/95: נושא: הלוואות מקום מס' החלטה: 2884: ת.גמר משוער: 26/09/95 סטטוס אחרון: בתהליך ביצוע ת.שכרון: 29/02/96 גיר ש:</p>	<p>יודקה פלד יבדוק את נושא שדור הלוואות בסיווג הגבוה ויעביר תשובה כותמ לחק"מ.</p>
<p>שם דיון: 1275: טכום שר - קצרין ת.החלטה: 25/10/95: נושא: מתג"ס מס' החלטה: 2939: ת.גמר משוער: 28/02/96 סטטוס אחרון: לבחינה בת"ע 96 ת.שכרון: 12/11/95 קצרין יישוב:</p>	<p>לנוכה העובדה שמדובר במתג"ס שהוא מבנה אחד מסוגו, אשר אמור לשרת את כלל אוכלוסיית הישוב, המשרד יממן 1 מליגן ש"ח נוספים בפרוגרמה לשנת 1996 בכפוף למגבלות התקציב. בז"ז</p>
<p>שם דיון: 1275: טכום שר - קצרין ת.החלטה: 25/10/95: נושא: מכירה מבנים/בתים מס' החלטה: 2940: ת.גמר משוער: 05/11/95 סטטוס אחרון: בתהליך ביצוע ת.שכרון: 29/02/96 קצרין יישוב:</p>	<p>מאשר למכור תדירות חדשות מורכוש המינהלי החדשות בהן תוקנו הליקויים.</p>

דו"ח מעקב החלטות כחגום תאריכי החלטות: 04/03/96 - 01/04/95

מחלקה: 18 בניה כפרית

גורם מחליט: 1 שר

פרטים כללים	פרוט החלטה
עם דיון : 1280 : סכום שר - מ.א. מגילות ת.החלטה : 06/11/95 : נושא : כבישים מס' החלטה : 2948 : ת.גמר משוער : 30/11/95 סטטוס אחרון : לבחינה בת"ע 96 : ת.עדכון: 13/11/95 : יישוב :	אפשרות שיפור כבישי הגישה לישובי המוא"ז תברק במסגרת גיבוש ת"ע '96 כהאם לסדרי העדיפויות של תועעה ומגבלות התקציב. <i>אגף - אגף</i>
עם דיון : 1302 : סכום שר - לכיש ת.החלטה : 28/11/95 : נושא : מכני ציבור מס' החלטה : 3025 : ת.גמר משוער : 31/12/95 סטטוס אחרון : לבחינה בת"ע 96 : ת.עדכון: 19/12/95 : יישוב :	סוכם על דעת הבניה כפרית, שבשנת '96 יעשה הכל שלא למגוע בהקציב המיועד למוס"צ לפי "מפנה '97". הרחבות ישובים יתוקצבו במסדר. <i>1312</i>
עם דיון : 1302 : סכום שר - לכיש ת.החלטה : 28/11/95 : נושא : כללי מס' החלטה : 3029 : ת.גמר משוער : 29/02/96 סטטוס אחרון : לבחינה בת"ע 96 : ת.עדכון: 19/12/96 : יישוב :	נושא הקצת יישובים חדשים ידון במסגרת הבריקה של הצוות שיבחן את הראיה הכולל של כל יישובי התועעה. <i>11</i>
עם דיון : 1302 : סכום שר - לכיש ת.החלטה : 28/11/95 : נושא : שיפוץ בתים ומבנים מס' החלטה : 3030 : ת.גמר משוער : 29/02/96 סטטוס אחרון : לבחינה בת"ע 96 : ת.עדכון: 20/12/95 : יישוב :	החל משנת '96 תמינה לבניה כפרית מתכנן לבצע שיפוץ בתי קשישים ונזקקים, בבפוף לאישור התקציבי של אגף שיקום שכונות מיוז. <i>1312</i>
עם דיון : 1302 : סכום שר - לכיש ת.החלטה : 28/11/95 : נושא : מכני ציבור מס' החלטה : 3031 : ת.גמר משוער : 15/12/95 סטטוס אחרון : ערם בוצע : ת.עדכון: 20/02/96 : יישוב :	המינהל לבנייה כפרית יעביר לשר פירוס, כל נושא מוסדות הציבור שאושר למימון הסוכנות במסגרת תכנית "מפנה '97", לצורך הבנת פנייה ליוזר הסוכנות אכרם בדרג, לתמיכת השר. <i>11</i>
עם דיון : 1302 : סכום שר - לכיש ת.החלטה : 28/11/95 : נושא : כללי מס' החלטה : 3034 : ת.גמר משוער : 10/12/95 סטטוס אחרון : ערם בוצע : ת.עדכון: 29/02/96 : יישוב :	יודק צוות מקצועי מאג"ש/מ"י אשר יבדוק את הנושא לרבות הצעת חלופות לתכנון ופיתוח שתידי בהתאם לביטוי התועעה ומשטחים הגדולים העומדים לרשותה. יודק פלד יגיש לשר הצעה לצוות כשרם יתן האישור להפעלה. <i>11</i>
עם דיון : 1302 : סכום שר - לכיש ת.החלטה : 28/11/95 : נושא : סיוע מס' החלטה : 3035 : ת.גמר משוער : 31/12/95 סטטוס אחרון : ערם בוצע : ת.עדכון: 29/02/96 : יישוב :	יודק פלד יתאם עם ישראל שוורץ מציאת מתרון מידי לאותן משפחות המתקשות בתחור 254 מהסיוע לשיפוץ/הרחבה. בכל מקרה, מוכרז בואת שרבוונה לאותן משפחות שיוכח שמצבן התועיו כלכלי, לאחד בדיקה ותקידה, מחייב מתרון. <i>11</i>

דו"ח מעקב החלטות מחוז תאריכי החלטות: 04/03/96 - 01/04/95

מחלקה: 18 כניה כפרית

גורם מחליט: 1 ש

פרוט החלטה	פרטים כללים
המועצה מתבקשת להציע תכנון מודולרי שיאפשר השתתפות רב שנתית לקראת דיון בפרוגרמה לשנת 1996 ובתוכו מועדון למושב לונה.	שם דיון: 1302: סכום שר - לכיש ת.החלטה: 28/11/95: נושא: מועדון נוער מס' החלטה: 3036: ת.גמר משוער: 31/01/96 סטטוס אחרון: לכתיבה בת"ע 96 ת.ערבון: 29/02/95 יישוב:
כעתוב בעיות הוציאו כלכליות ומאפיינות הן את המשפחות והן את יישובי המועצה, י. מלך יגיש לשר הצעה פורטת לקראת דיון שם האוצר בנושא הגדלת סיוע ליישוב.	שם דיון: 1302: סכום שר - לכיש ת.החלטה: 28/11/95: נושא: סיוע מס' החלטה: 3037: ת.גמר משוער: 31/12/95 סטטוס אחרון: שרם בוצע ת.ערבון: 29/02/96 יישוב:
מאשר מימון סלם לביצוע שיפורים והרחבת בית המשמה המונה 8 נפשות. הביצוע כפוף לחקירה לאיסוף נתונים על גודל המשמה והכנסות.	שם דיון: 1302: סכום שר - לכיש ת.החלטה: 28/11/95: נושא: שיפור בתים ומכנים מס' החלטה: 3042: ת.גמר משוער: 10/12/95 סטטוס אחרון: שרם בוצע ת.ערבון: 29/02/96 יישוב:
המועצה תגיש הצעה לחקט יישוב חדש, כולל מיפוי ונתונים לצורך הכנת עבודה מסה כשרם יועבר לדיון לוועדה שרים.	שם דיון: 1310: סכום שר - גלכוע ת.החלטה: 26/12/95: נושא: יישובים חדשים מס' החלטה: 3076: ת.גמר משוער: 31/01/96 סטטוס אחרון: שרם בוצע ת.ערבון: 29/02/96 יישוב:
המינהל לבניה כפרית יברוק טענות שהחברה להגנת הטבע ותוואי קו מתח גבוה, מונעים ביצוע הרחבות ממושב כסלון.	שם דיון: 1327: סכום שר - טסה יהודה ת.החלטה: 31/12/95: נושא: הרחבת יישובים מס' החלטה: 3134: ת.גמר משוער: 15/01/96 סטטוס אחרון: הונה ראשונית ת.ערבון: יישוב: כסלון
המינהל לבניה כפרית יברוק טענת המושב על אי קיום החייבות בהשתתפות השתיות לוחמת, כמקובל ברמת רויאל.	שם דיון: 1327: סכום שר - טסה יהודה ת.החלטה: 31/12/95: נושא: השתיות מס' החלטה: 3135: ת.גמר משוער: 29/02/96 סטטוס אחרון: הונה ראשונית ת.ערבון: יישוב: גבעת יעים
המינהל לבניה כפרית יברוק מצב התכנון בר עוזרד - מתן פתרון לכני המושבים, וחשובה חועבר ללשכת השר לקביעת דרכים לקידום הנושא.	שם דיון: 1327: סכום שר - טסה יהודה ת.החלטה: 31/12/95: נושא: תכנון מס' החלטה: 3151: ת.גמר משוער: 29/02/96 סטטוס אחרון: הונה ראשונית ת.ערבון: יישוב:

דו"ח מעקב החלטות בתחום תאריכי החלטות: 01/04/95 - 04/03/96

מחלקה: 18 בניה כפרית

גורם מחליט: 1 ש

פרוט החלטה	פרטים כללים
מנהל המחוז של תכניה הכפרית יבדוק את מצב דירות הקשישים, לקביעת דרכים לסייע במסגרת הקריטריונים ותכנית העבודה לשנת 1996.	שגור דיון: 1324 ת. החלטה: 02/01/96 מס' החלטה: 3116 סטטוס אחרון: הונה ראשונית יישוב: ת.עדכון:

יו"ת
האגף תיאום ותיכנון

דו"ח מעקב החלטות בתחום תאריכי החלטות: 04/03/96 - 01/04/96

תחלקה: 18 בניה כפרית

גורם מחליט: 2 מנכ"ל

פרטים כללים	פרוט החלטה
שם דיון: 1141: סכום מנכ"ל - מוא"ו ערבה תיכונה ת. החלטה: 05/07/95: נושא: בניה הקציבית מס' החלטה: 3999: ת. גמר משוער: 01/01/96 סטטוס אחרון: לבחינה בת"ע 96 ת. עדכון: 13/08/95 יישוב:	ראש המינהל לבניה כפרית יכלול את בקשת המוא"ו לבניה הקציבית של 12 בתים כחצבה ו-10 בתים בעידן בת"ע 96 במסגרת מגבלות הקציב וסדרי עדיפויות. למתי > 96
שם דיון: 1141: סכום מנכ"ל - מוא"ו ערבה תיכונה ת. החלטה: 05/07/95: נושא: הרחבת בתים מס' החלטה: 4000: ת. גמר משוער: 01/01/96 סטטוס אחרון: לבחינה בת"ע 96 ת. עדכון: 13/08/95 יישוב:	בקשת המוא"ו להרחבת בתים בשכירות במרכז ספיר תכלל בת"ע 96, אך המנכ"ל הבהיר שצדדו יקשה לקבל אישור הקציב להרחבת. למתי > 96
שם דיון: 1141: סכום מנכ"ל - מוא"ו ערבה תיכונה ת. החלטה: 05/07/95: נושא: רשת מים מס' החלטה: 4004: ת. גמר משוער: 20/07/95 סטטוס אחרון: בתהליך ביצוע ת. עדכון: 28/02/96 יישוב:	בקשת המוא"ו להקציב בתך 500 אט"ח לטובת שיקום רשת המים כספיר ירון במגישת עבודה בין המנכ"ל למינהל לבניה כפרית. למתי
שם דיון: 1220: סכום מנכ"ל - איילות ת. החלטה: 05/07/95: נושא: מכני ציבור מס' החלטה: 4423: ת. גמר משוער: 20/07/95 סטטוס אחרון: שדרג כרצף ת. עדכון: 28/02/96 יישוב: אילות	עקיונות להכנון והקמת מרכז אזורי יסוכמו בין מנכ"ל משב"ט, ראש המינהל לבניה כפרית מנהל מס"י, ראש עיריית אילת וראש מו"א חבל אילות. למתי
שם דיון: 1220: סכום מנכ"ל - איילות ת. החלטה: 05/07/95: נושא: מכני ציבור מס' החלטה: 4428: ת. גמר משוער: 30/11/95 סטטוס אחרון: לבחינה בת"ע 96 ת. עדכון: 28/08/95 יישוב: אילות	ראש המינהל לבניה כפרית יכלול צרכי המוא"א למכני ציבור בת"ע 96 כמוף להמלצות וישת בדרוש ומגבלות הקציב. למתי > 96
שם דיון: 1099: סכום מנכ"ל - פ.ע. יודקה פלד ת. החלטה: 09/07/95: נושא: מענקים מס' החלטה: 3771: ת. גמר משוער: 15/07/95 סטטוס אחרון: שדרג כרצף ת. עדכון: 28/02/96 יישוב:	במסגרת להחלטת השר, יודקה פלד ינחה את עמידור לגבי ההגחות והמענקים לשוכרי עמידור ביכנאל במסגרת מעמד שכירות לרכישה. למתי
שם דיון: 1128: סכום מנכ"ל - מוא"ו סודיעים ת. החלטה: 20/07/95: נושא: אולם/מגרש ספורט מס' החלטה: 3916: ת. גמר משוער: 01/01/96 סטטוס אחרון: לבחינה בת"ע 96 ת. עדכון: 08/08/95 יישוב:	הקמת מגרש ספורט באופסן של 400 אלף ש"ח יכלל בתוכנית עבודה לשנת 96, כמוף למגבלות והקציב ובאם לא נכלל מגרשי ספורט בבי"ט בישוב. למתי > 96

דו"ח סעקב החלטות בתחום הארכיטקטוני: 04/03/96 - 01/04/95

מחלקה: 18 בניה כפרית

גורם מחליט: 2 מנכ"ל

פרוט החלטה	פרטים כלליים
נושא סיוע להקמת מרכז פיס קהילתי (1 מיליון ש"ח) יבחן לקראת שנת עבודה '96, כפוף למגבלות התקציב וסודי עדיפויות.	שם דיון: 1182: סכום מנכ"ל - בקשת חירון ת. החלטה: 23/07/95: נושא: מרכז פיס קהילתי מס' החלטה: 3780: ת.גמר משוער: 30/11/96 סטטוס אחרון: מתהליך ביצוע ייתוב: 28/02/96: ת.ערכון:
צוות של המינהל לבניה כפרית בשיתוף המו"א יכינו תוכנית הרחבה ליישוב נמך, הכוללת עלויות פיתוח ותשתיות. המנכ"ל העלה את האפשרות שחב' ערים תבצע את הפיתוח והסייע במימון ביניים.	שם דיון: 1164: סכום מנכ"ל - מו"א מודיעים ת. החלטה: 01/08/95: נושא: פיתוח מס' החלטה: 4110: ת.גמר משוער: 01/09/95 סטטוס אחרון: מתהליך ביצוע ייתוב: 28/02/96: ת.ערכון:
מסך השתתפות הסיוע התקציבי בהר צמיה - אזור ג' - תהיה 50% עפ"י מבלה קיימת.	שם דיון: 1182: סכום מנכ"ל - פ.ע. יודקה פלד ת. החלטה: 06/08/95: נושא: סיוע מס' החלטה: 4191: ת.גמר משוער: 31/08/95 סטטוס אחרון: סדס בוצע ייתוב: מטולה: 28/02/96: ת.ערכון:
אגף פרוגרמות יפעיל הלכה למעשה את האישורים הקיימים לגבי הקמת מבני ציבור ביישובי הכוכבים עפ"י תקנות ועדה ברודס.	שם דיון: 1182: סכום מנכ"ל - פ.ע. יודקה פלד ת. החלטה: 06/08/95: נושא: מבני ציבור מס' החלטה: 4199: ת.גמר משוער: 15/08/95 סטטוס אחרון: מתהליך ביצוע ייתוב: 28/02/96: ת.ערכון:
במידה והמועצה תסווג את צבעון כיישוב קהילתי, ישקל סיוע בהקמת תוכנית מתאר חדשה ליישוב.	שם דיון: 1182: סכום מנכ"ל - פ.ע. יודקה פלד ת. החלטה: 06/08/95: נושא: שכונות חדשות מס' החלטה: 4202: ת.גמר משוער: 01/09/95 סטטוס אחרון: סדס בוצע ייתוב: 28/02/96: ת.ערכון:
נציגי המחוז יבואו בדברים עם נציגי המו"א תבל אשכול לצורך הבנת רשימה מפורטת עפ"י סדרי עדיפויות של צרכי היישובים בנוגע לשיקום חשמיות ומבני ציבור בדחבי המו"א. הבקשות יכללו בת"ע '96 במסגרת מגבלות התקציב וסודי עדיפויות.	שם דיון: 1190: סכום מנכ"ל - תבל אשכול ת. החלטה: 16/08/95: נושא: חשמיות מס' החלטה: 4240: ת.גמר משוער: 01/01/96 סטטוס אחרון: לבחינה בת"ע 96 ייתוב: 10/09/95: ת.ערכון:
בקשת המועצה לתוספת תקציב של 300,000 ש"ח לצורך שיפוץ חשמיות בצורת הישגה תבחן ע"י המינהל לבניה כפרית בעת הבנת ת"ע לשנת '96 במסגרת מגבלות התקציב.	שם דיון: 1190: סכום מנכ"ל - תבל אשכול ת. החלטה: 16/08/95: נושא: חשמיות מס' החלטה: 4241: ת.גמר משוער: 01/01/96 סטטוס אחרון: לבחינה בת"ע 96 ייתוב: 10/09/95: ת.ערכון:

דו"ח מעקב החלטות בתחום תאריכי החלטות: 04/03/96 - 01/04/95

מחלקה: 18 כניה כפרית

גורם מחליט: 2 מנכ"ל

פרוט החלטה	פרטים כלליים
לאור העובדה כי דיירי הקרוואנים כנעמה אינם משלמים מזה תקופה ארוכה שכ"ד, ינחה יודקה פלד את מאיר אבגר להפעיל את שמירר לנקיפת הצעדים הנדרשים כנגד הדיירים.	שם דיון : 1194: טכום מנכ"ל - פ.ע. יודקה פלד ת.החלטה : 20/08/95: נושא : קרוואנים מס' החלטה : 4282: ת.גמר משוער : 30/08/95 סטטוס אחרון : בתהליך ביצוע ת.ערכון: 28/02/96 יישוב :
השמירה בישיע השונה ממסירה נקודתית רגלית בכל אתר לשמירה רכובה אורית בבמה אדום.	שם דיון : 1199: טכום מנכ"ל - שמירה בישיע ת.החלטה : 21/08/95: נושא : כללי מס' החלטה : 4306: ת.גמר משוער : 01/10/95 סטטוס אחרון : שרם בוצע ת.ערכון: 28/02/95 יישוב :
ראש המינהל לכניה כפרית יוציא מכתב לראש מו"א גליל עליון בהתאם לסיכום סיווד המנכ"ל במועצה ביום 20/6/95 ולמגישה עבודה בין המנכ"ל וי. פלד מיום 6/8/95, כי ישקל סיוע להכנת תוכנית מתאר חדשה ולסלילת כביש גישה לישוב רק לאחר שהמועצה תחליט לסווג את צבעון כיישוב קהילתי.	שם דיון : 1225: טכום מנכ"ל - פ.ע. שם יודקה פלד ת.החלטה : 03/09/95: נושא : כבישים מס' החלטה : 4450: ת.גמר משוער : 30/09/95 סטטוס אחרון : שרם בוצע ת.ערכון: 28/02/96 יישוב : צבעון
נושא השתתפות בהחלטות במרכז מנ"ס (66 יח"ד) יבחן ע"י המינהל לכניה כפרית בעת הכנת ת"ע לשנת '96 בצפוף למגבלות התקציב וסדרי העדיפויות.	שם דיון : 1232: טכום מנכ"ל - יואב ת.החלטה : 04/09/95: נושא : השחיות מס' החלטה : 4477: ת.גמר משוער : 31/12/95 סטטוס אחרון : בתהליך ביצוע ת.ערכון: 28/02/96 יישוב :
נושא כביש הגישה לשכונה החדשה בכפר הריף (800 מ"י) יבדק ע"י המינהל לכניה כפרית לקראת הכנת ת"ע לשנת '96 בצפוף למגבלות התקציב וסדרי העדיפויות.	שם דיון : 1232: טכום מנכ"ל - יואב ת.החלטה : 04/09/95: נושא : כבישים מס' החלטה : 4480: ת.גמר משוער : 31/12/95 סטטוס אחרון : שרם בוצע ת.ערכון: 28/02/96 יישוב :
המשרד יבצע את העבודות הקשורות בהחזקת חדרים בקו העימות בהתאם לתוכנית שהוכנה לשנים '95-96, שפ"י טור העדיפויות שיקבע ע"י מנהל לכניה כפרית בצפוף למגבלות התקציב.	שם דיון : 1246: טכום מנכ"ל - אלוף פיקוד העורף ת.החלטה : 10/09/95: נושא : מרכיבי מחוץ מס' החלטה : 4557: ת.גמר משוער : 31/12/95 סטטוס אחרון : בתהליך ביצוע ת.ערכון: 28/02/96 יישוב :
כביש צורית-גילון נמצא בשיסה בעדיפות גבוהה לביצוע. נמתין להחלטות ועדת המשנה שהוקמה במשרד רוה"מ ועל פיה נפעל.	שם דיון : 1226: טכום מנכ"ל - מו"א מטוב ת.החלטה : 12/09/95: נושא : כבישים מס' החלטה : 4453: ת.גמר משוער : 31/10/95 סטטוס אחרון : בתהליך ביצוע ת.ערכון: 28/02/96 יישוב :

ד"ר מעקב החלטות בתחום תאריכי החלטות: 04/03/96 - 01/04/95

מחלקה: 18 בניה כפרית

גורם מחליט: 2 מנכ"ל

פרט החלטה	מס' דיון	מס' החלטה	מס' החלטה	מס' החלטה	מס' החלטה	מס' החלטה	מס' החלטה	מס' החלטה	מס' החלטה
הבקשה להכונן מרכז אוורי תרון כעת גיבוש ת"ע לשנת '96 בכפוף למגבלות התקציב ולסדרי עדיפויות.	1231:	14/09/95:	4475:	20/02/96:	14/09/95:	4601:	20/02/96:	20/12/95:	4707:
	נושא: תכנון	נושא: תכנון	ת.גמר משוער: 31/12/95	ת.שכונן: 20/02/96	נושא: הרחבת ישובים	ת.גמר משוער: 31/10/95	ת.שכונן: 20/02/96	נושא: יח"ד	ת.גמר משוער: 31/12/95
	מטרת החלטה: סטטוס אחרון	מטרת החלטה: סטטוס אחרון	מטרת החלטה: סטטוס אחרון	מטרת החלטה: סטטוס אחרון	מטרת החלטה: סטטוס אחרון	מטרת החלטה: סטטוס אחרון	מטרת החלטה: סטטוס אחרון	מטרת החלטה: סטטוס אחרון	מטרת החלטה: סטטוס אחרון
	ישור:	ישור:	ישור:	ישור:	ישור:	ישור:	ישור:	ישור:	ישור:
כנושא ביוב מרכזי תקינים פגישה בין נציגי המינהל לבניה כפרית, נציגי המועצה ואריה בר, מנכ"ל ערים, בפגישה תברק האפשרות לשיווק ע"י חברת ערים תוך העמדת עלות הביוב המרכזי על חזיר השיווק.	1255:	14/09/95:	4601:	20/02/96:	1305:	20/12/95:	4707:	31/12/95:	20/02/96:
	נושא: מ"א בני שמואל	נושא: הרחבת ישובים	ת.גמר משוער: 31/10/95	ת.שכונן: 20/02/96	נושא: ת"ע 96 אגף נכסים	נושא: יח"ד	ת.גמר משוער: 31/12/95	ת.שכונן: 20/02/96	ת.שכונן: 20/02/96
	מטרת החלטה: סטטוס אחרון	מטרת החלטה: סטטוס אחרון	מטרת החלטה: סטטוס אחרון	מטרת החלטה: סטטוס אחרון	מטרת החלטה: סטטוס אחרון	מטרת החלטה: סטטוס אחרון	מטרת החלטה: סטטוס אחרון	מטרת החלטה: סטטוס אחרון	מטרת החלטה: סטטוס אחרון
	ישור:	ישור:	ישור:	ישור:	ישור:	ישור:	ישור:	ישור:	ישור:
המינהל לבניה כפרית באמצעות המחוז יבצע פיקוח על עבודות הקפת חרדי חוגים כיישוב עזריה, לפיכך הקצאת 12 אש"ח לטעיף זה מבוטלת.	1319:	20/12/95:	4725:	10/01/96:	1319:	20/12/95:	4726:	10/01/96:	10/01/96:
	נושא: ת"ע 96 בניה כפרית	נושא: תכנון	ת.גמר משוער: 31/01/96	ת.שכונן: 10/01/96	נושא: ת"ע 96 בניה כפרית	נושא: השתיות	ת.גמר משוער: 10/01/96	ת.שכונן: 10/01/96	ת.שכונן: 10/01/96
	מטרת החלטה: סטטוס אחרון	מטרת החלטה: סטטוס אחרון	מטרת החלטה: סטטוס אחרון	מטרת החלטה: סטטוס אחרון	מטרת החלטה: סטטוס אחרון	מטרת החלטה: סטטוס אחרון	מטרת החלטה: סטטוס אחרון	מטרת החלטה: סטטוס אחרון	מטרת החלטה: סטטוס אחרון
	ישור:	ישור:	ישור:	ישור:	ישור:	ישור:	ישור:	ישור:	ישור:
המחוז יוציא חודשה למ"א גור כדבר המסקת השתתפות וסיוע בתשתיות לבניה כפרית ושיקום שעלבים, לפיכך בשלב זה מבוטלת הקצאת 1,650,000 למרויקט זה.	1319:	20/12/95:	4726:	10/01/96:	1319:	20/12/95:	4728:	20/12/95:	20/12/95:
	נושא: ת"ע 96 בניה כפרית	נושא: תכנון	ת.גמר משוער: 10/01/96	ת.שכונן: 10/01/96	נושא: ת"ע 96 בניה כפרית	נושא: כללי	ת.גמר משוער: 20/12/95	ת.שכונן: 20/12/95	ת.שכונן: 20/12/95
	מטרת החלטה: סטטוס אחרון	מטרת החלטה: סטטוס אחרון	מטרת החלטה: סטטוס אחרון	מטרת החלטה: סטטוס אחרון	מטרת החלטה: סטטוס אחרון	מטרת החלטה: סטטוס אחרון	מטרת החלטה: סטטוס אחרון	מטרת החלטה: סטטוס אחרון	מטרת החלטה: סטטוס אחרון
	ישור:	ישור:	ישור:	ישור:	ישור:	ישור:	ישור:	ישור:	ישור:
מסגרת תכנית העבודה ופעילות המינהל לבניה כפרית מתחום הפיקוח, התכנון והבקרה, ירוכו מאסף לשיתוף פעולה הדוק בין המינהל, מנהל תכנון והנדסה כולל הפעלת יועצים, ממקחים ובקרים למרויקטים השונים בשטח המשרד.	1319:	20/12/95:	4729:	10/01/96:	1319:	20/12/95:	4729:	10/01/96:	10/01/96:
	נושא: ת"ע 96 בניה כפרית	נושא: תכנון	ת.גמר משוער: 10/01/96	ת.שכונן: 10/01/96	נושא: ת"ע 96 בניה כפרית	נושא: ת.ב.ע	ת.גמר משוער: 10/01/96	ת.שכונן: 10/01/96	ת.שכונן: 10/01/96
	מטרת החלטה: סטטוס אחרון	מטרת החלטה: סטטוס אחרון	מטרת החלטה: סטטוס אחרון	מטרת החלטה: סטטוס אחרון	מטרת החלטה: סטטוס אחרון	מטרת החלטה: סטטוס אחרון	מטרת החלטה: סטטוס אחרון	מטרת החלטה: סטטוס אחרון	מטרת החלטה: סטטוס אחרון
	ישור:	ישור:	ישור:	ישור:	ישור:	ישור:	ישור:	ישור:	ישור:
מנהל המחוז יבוא כדברים עם אגף כינוי ערים ועם האד"ק. דריינג' על מנת שתתבצע בצור יגאל חקבל ביטוי בתכנון המרחבי הכולל אשר מבצע המשרד כאוור, לפיכך בשלב זה לא מאושרת ההקצאה לטעיף זה.	1319:	20/12/95:	4729:	10/01/96:	1319:	20/12/95:	4729:	10/01/96:	10/01/96:
	נושא: ת"ע 96 בניה כפרית	נושא: תכנון	ת.גמר משוער: 10/01/96	ת.שכונן: 10/01/96	נושא: ת"ע 96 בניה כפרית	נושא: ת.ב.ע	ת.גמר משוער: 10/01/96	ת.שכונן: 10/01/96	ת.שכונן: 10/01/96
	מטרת החלטה: סטטוס אחרון	מטרת החלטה: סטטוס אחרון	מטרת החלטה: סטטוס אחרון	מטרת החלטה: סטטוס אחרון	מטרת החלטה: סטטוס אחרון	מטרת החלטה: סטטוס אחרון	מטרת החלטה: סטטוס אחרון	מטרת החלטה: סטטוס אחרון	מטרת החלטה: סטטוס אחרון
	ישור:	ישור:	ישור:	ישור:	ישור:	ישור:	ישור:	ישור:	ישור:

דו"ח סעקב החלטות בתחום תאריכי החלטות: 04/03/96 - 01/04/96

מחלקה: 18 בניה כפרית

גורם מחליט: 2 מנכ"ל

פרוט החלטה	פרטים כלליים
<p>המינהל לבניה כפרית יבצע בדיקה של הצרכים בנושא התאמת כתי קשישים בראייה כוללת לגבי כלל המגזר הכפרי. לאחר שזבוצע הבדיקה יבדק נושא המימון והקציבי לטעיף זה, במסגרת סגבלות הקציב וסודי העדיפויות.</p> <p>רוי</p>	<p>שם דיון: 1319: טכום מנכ"ל - ת"ע 96 בניה כפרית ת. החלטה: 28/12/95: נושא: דיון לקשישים מס' החלטה: 4730: ת.גמר משוער: 10/01/96 סטטוס אחרון: הוזה ראשונית ת.שכונ:</p>
<p>בשלב זה לא מאשרת הקצאה של 100/ש"ח לחשתיות לבנייה 73 יח"ד בנחלה. במקשר זה ישוחח מנהל המחור עם מנהלת אגף בינוי ערים לגבי החלכות שיש לנושא שינוי הגבלות באיזור והקצת מינהלת התעסיה והשוותת למו"א יואב ולקריית גת, על החכות בניה בנחלה ויישובים נוספים כאזור.</p> <p>רוי</p>	<p>שם דיון: 1319: טכום מנכ"ל - ת"ע 96 בניה כפרית ת. החלטה: 28/12/95: נושא: השתיות מס' החלטה: 4731: ת.גמר משוער: 10/01/96 סטטוס אחרון: הוזה ראשונית נחלה:</p>
<p>המחור יבצע בדיקה מחודשת של הצרכים למועצות עסק לוד ונחל שורק. המלצות יוגשו לעיון המנכ"ל פעם נוספת במסגרת הדיונים על ת"ע לשנת '96.</p> <p>רוי</p>	<p>שם דיון: 1319: טכום מנכ"ל - ת"ע 96 בניה כפרית ת. החלטה: 28/12/95: נושא: הקציב מס' החלטה: 4732: ת.גמר משוער: 10/01/96 סטטוס אחרון: לבחינה בת"ע 96 ת.שכונ: 23/01/96:</p>
<p>משה קרן ישכך את לשכת המנכ"ל לגבי תוצאות בדיקת החשכל. במידה ובדיקת החשכל תהיה חיובית, שו"פ הבטיחה לכבר את החיבוחה לשר ולעשות כל מאמץ על מנת ש- 37 השמחות השמתינות יוכלו להחאלס ב- 10/2/96.</p> <p>רוי</p>	<p>שם דיון: 1334: טכום מנכ"ל - דרום השרון ת. החלטה: 01/02/96: נושא: חיבור חשכל מס' החלטה: 4790: ת.גמר משוער: 15/02/96 סטטוס אחרון: הוזה ראשונית ת.שכונ:</p>
<p>המו"א ביצעה סקר ואומדן לכיצוע קו מים חירום הינו כ- 35 אש"ח. המו"א תגיש למחור המינהל לבניה כפרית את סקר אומדן הביצוע, הקו יכלל במכנית עבודה '96 במסגרת סגבלות הקציב.</p> <p>רוי</p>	<p>שם דיון: 1334: טכום מנכ"ל - דרום השרון ת. החלטה: 01/02/96: נושא: רשת מים מס' החלטה: 4792: ת.גמר משוער: 31/03/96 סטטוס אחרון: הוזה ראשונית ת.שכונ:</p>
<p>המו"א מבקשת הוספת הקציב ע"ס 2.5 מ"ש"ח לשצ"פים. ראובן קנטרובסקי יעביר למנכ"ל את חליפת המכתבים בנושא ונייד עשרה לבחינת הנושא.</p> <p>רוי</p>	<p>שם דיון: 1334: טכום מנכ"ל - דרום השרון ת. החלטה: 01/02/96: נושא: פיתוח מס' החלטה: 4793: ת.גמר משוער: 20/02/96 סטטוס אחרון: הוזה ראשונית ת.שכונ:</p>
<p>לשנת המו"א כוסל שיווק מנושים כול המצאותם על קו הכחון אך מ"י פרסם שיווקים ללא תיאום ואישור המו"א. מאחר ויש להקצות קרקע לקו כחון וגדר, מ. קרן וקנטרובסקי יפנו לעורך של במ"י בבקשה להפסיק את העכורות המבוצעות בשטח עד אשר הנושא יתואם עם מנכ"ל והמו"א.</p> <p>רוי</p>	<p>שם דיון: 1334: טכום מנכ"ל - דרום השרון ת. החלטה: 01/02/96: נושא: שיווק מס' החלטה: 4794: ת.גמר משוער: 15/02/96 סטטוס אחרון: הוזה ראשונית ת.שכונ:</p>

דו"ח מעקב התלפוח בתחום תאריכי התלפוח: 04/03/96 - 01/04/95

מחלקה: 18 בניה כפרית

גורם מחליט: 2 מנכ"ל

פרטים כללים	פרוט החלטה
שם דיון: 1334: טכום מנכ"ל - דרום השרון ת.החלטה: 01/02/96: נושא: כבישים מס' החלטה: 4795: ת.גמר משוער: 25/02/96 סטטוס אחרון: הונחה ראשונית יישוב:	משה קרן יבדוק האם הוסדר נושא השלום למורד כביש מתן - כשרה ויוורא כי התב"ע חובא לדיון בווישה ותמונית הקרובה.
שם דיון: 1334: טכום מנכ"ל - דרום השרון ת.החלטה: 01/02/96: נושא: כבישים מס' החלטה: 4797: ת.גמר משוער: 17/02/96 סטטוס אחרון: הונחה ראשונית יישוב:	חבר בקשת המ"א לאישור תקציב להקמת מבני ציבור שלגביהם ישנו קבלן זוכה ועל רקע הקריטריונים ומגבלות התקציב. המנכ"ל ציין שהקמת מקוואות אינה כסדר עדיפות גבוהה של המסדר. המנכ"ל הבדיר כי תמגמה שהרשות המקומית תבצע את בניית המוסדות ומשכ"ש יהיה גורם תפק.
שם דיון: 1334: טכום מנכ"ל - דרום השרון ת.החלטה: 01/02/96: נושא: שיקום שכונות מס' החלטה: 4800: ת.גמר משוער: 02/03/96 סטטוס אחרון: הונחה ראשונית יישוב:	המ"א תעביר את רשימת צרכים ליושבים אליהם, ירחיב, נווה ימין וחגור למשה קרן אשר יבחן הבקשות לאור מגבלות התקציב וסודי עדיפויות (לא יכללו במרויקט שיקום שכ"ש '96 לאור מגבלות התקציב וסודי עדיפויות).
שם דיון: 1334: טכום מנכ"ל - דרום השרון ת.החלטה: 01/02/96: נושא: מבני ציבור מס' החלטה: 4801: ת.גמר משוער: 25/02/96 סטטוס אחרון: הונחה ראשונית יישוב:	המ"א תעביר למחוז ולמנכ"ל את בקשתה להקמת מועדון אזורי לקטיש על בסיס בדיקו צרכים, כמו כן את תכנית הבנייה והאומדן, ואיתור המקום המיועד. השתתפות המסדר תשקל במגמה חיובית לאור מגבלות התקציב.
שם דיון: 1334: טכום מנכ"ל - דרום השרון ת.החלטה: 01/02/96: נושא: מבני ציבור מס' החלטה: 4802: ת.גמר משוער: 25/02/96 סטטוס אחרון: הונחה ראשונית יישוב:	המ"א תעביר רשימת צרכים ועלויות לגבי מוסדונים למד קרן אשר יבחן הבקשות במגמה חיובית לאור מגבלות תקציב וסודי עדיפויות.
שם דיון: 1334: טכום מנכ"ל - דרום השרון ת.החלטה: 01/02/96: נושא: שיקום מס' החלטה: 4803: ת.גמר משוער: 18/02/96 סטטוס אחרון: הונחה ראשונית יישוב:	שרה אחרון תעביר למנכ"ל נייר עשרה בנושא מקלטים (רמת הבוכס, אייל ושרות ים) לאור התבוננות ותחזיכיות מן העבר.
שם דיון: 1334: טכום מנכ"ל - דרום השרון ת.החלטה: 01/02/96: נושא: פיתוח מס' החלטה: 4804: ת.גמר משוער: 20/02/96 סטטוס אחרון: הונחה ראשונית יישוב:	המ"א תעביר רשימת צרכים לגבי פיתוח מרכז היישוב ע"י סוד עדיפות והבקשות יבחנו לאור מגבלות התקציב.

דו"ח מעקב החלטות בתחום תאריכי החלטות: 04/03/96 - 01/04/96

מחלקה: 18 בניה כפרית

גורם מחליט: 2 מנכ"ל

פרטים כלליים	פרוט החלטה
<p>שם דיון: 1334: סכום מנכ"ל - דרום הארון</p> <p>ת. החלטה: 01/02/96: נושא: מבני ציבור</p> <p>מס' החלטה: 4805: ת.גמר משוער: 20/02/96</p> <p>סטטוס אחרון: הונגה ראשונית</p> <p>ת.ערכון:</p> <p>יישוב:</p>	<p>המועצה תעביר רשימת צרכים לגבי מבני ציבור בקיבוצים תבאים: ניר אליהו, אייל ובבטח השלושה. הבקשות ידונו במסגרת מנבלות התקציב וסדרי עדיפויות.</p> <p>כ"ח</p>
<p>שם דיון: 1330: סכום מנכ"ל - כבישים במו"א משג</p> <p>ת. החלטה: 04/02/96: נושא: כבישים</p> <p>מס' החלטה: 4777: ת.גמר משוער: 30/06/96</p> <p>סטטוס אחרון: הונגה ראשונית</p> <p>ת.ערכון:</p> <p>יישוב:</p>	<p>החלוקה התקציבית לביצוע כבישי גילון-צורית כפריסה של שתי שנות תקציב והיה כדלקמן: 1/3 קק"ל, 1/3 משהכ"ש, 1/3 המועצה האזורית.</p> <p>כ"ח</p>
<p>שם דיון: 1330: סכום מנכ"ל - כבישים במו"א משג</p> <p>ת. החלטה: 04/02/96: נושא: מגדל מים</p> <p>מס' החלטה: 4780: ת.גמר משוער: 30/04/96</p> <p>סטטוס אחרון: הונגה ראשונית</p> <p>ת.ערכון:</p> <p>יישוב:</p>	<p>לאחר שהמועצה תעביר חומר רלוונטי בנושא - הקמת מגדל מים בצורית, גילון לירי המחוז, יוכן נייד עמדה למנכ"ל ע"י מר י. שלם. במסגרת זו תבחן אפשרות העיזע למועצה.</p> <p>כ"ח</p>



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, כג' באייר תשנ"ו
12 במאי 1996
שוטף 8044



לכבוד
עו"ד מרדכי גלוסקה
בית אליהו
רח' אבן גבירול 2
תל-אביב, 64077

שלום רב,

הנדון: ישוב קהילתי - כוכב יאיר
סימוכין: מכחבך כ/1

פניתך שבנדון הועברה לבדיקה ולהתייחסות הגורמים המקצועיים הן במינהל והן במשרד הבינוי והשיכון.

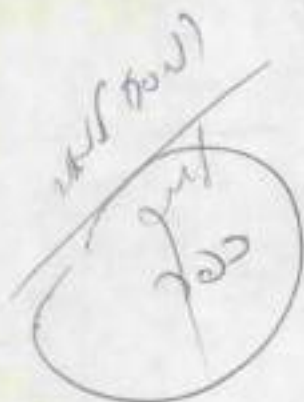
מתוך התגובות שקבלתי, אני למד שמדובר כאן בהבדלי חפיסה ביחס לנושאי התכנון ולשלבי הביצוע.

בנושא שיווק הקרקע ע"י ממ"י, התחליך היה חוקי ותואם הקונצפט התכנוני של משהב"ש וממ"י של תכנית "כוכבי יאיר".

מכבוד רב,

יגאל אסף
עוזר שר

הצעתך: מר בנימין (פואד) בן אליעזר - שר הבינוי והשיכון
מר עמוס רודין - מנכ"ל המשרד
מר עוזי וכסלר - מנהל ממ"י
גב' סופיה אלדור - מנהלת אגף בינוי ערים, משהב"ש
מר דן סתו - סמנכ"ל לתכנון ולפתוח, ממ"י

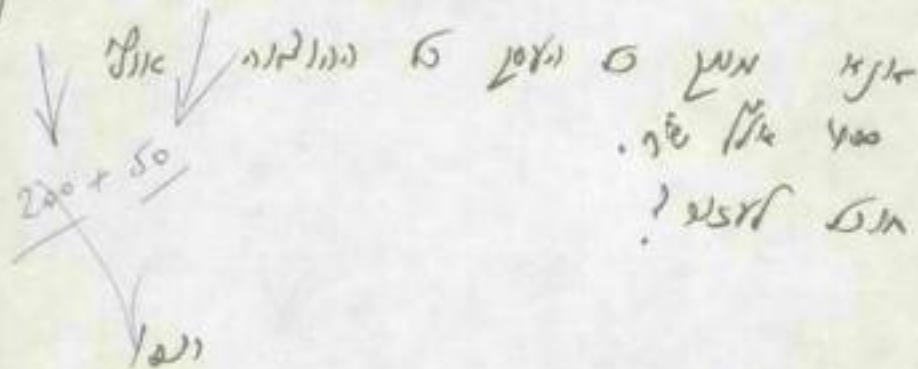


משרד ראש הממשלה
אגף מעקב ובקרה

אנחנו נוביין!

1. כוונה את הכסף אשר הוא צפוי בתנ"ן הנתינתו
שנים בתנ"ן קו הולדה - 6 נטלם זקן!
2. אני מקדם אתם אם גובל אסיוץ בבמה
מולד אלמי ש"ה אלוס ג'בלוה דמחק בל שאל
דשני צי"נ"ג :-

א. ס'נלם שנתן קמאני"ס דכו"ויה
ז. ש"סור שג' דני"ה שחיה דגיבלוה (גי'נ"ה)





משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

שטח 2
כיסוי - אסון

200 יחידה }
50 גיבוי }
}

מזן כח און

אנשי חל

בברכה

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
לשכת ראש המינהל

תאריך: 7 במאי 1996
י"ח באייר תשנ"ו
מספר: 96-1910-ש



אל : מר יגאל אסף, ע/השר

הנדון : בניית 1400 יח"ד ביישובי קו העימות
פניה מס' 15232

שלום רב,

ישנם פניות רבות לשינויים במסגרת בית ה-1400.

סוכם כי בקשות לשינויים תתקבלנה עד לתאריך ה-31/5/96 לאחר מכן תהיה פניה לאוצר לקבלת אישור לשינויים.

רצ"ב מכתבה של אתי מורנו אל התנועות הקיבוציות בנדון.

ב ב ר כ ה

יונית גרמי
ע/ראש המינהל

העתקים :

לשכת מנכ"ל

מר מאור מרלי, מ"מ ראש המינהל (בפועל)

מר יונתן שלם, מנהל מחוז חיפה

גב' אתי מורנו, מנהלת יחידת הקיבוצים

פק"י



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, 6 מאי 1996
י"ז אייר תשנ"ו
סימונו: 9605-020

סיכום דיון בנושא המכון לחקר הבניה מיום 5/5/96

משתתפים: ע.רודין, מ.שפירא, א.לביא, י.שטראוס, א.לזין, ר.דביר.

רקע

- א. יתרת התחביויות החתומות כדן נכון ל- 31.12.95 מסתכמת בסך 2,630 מש"ח.
- ב. עדכון ההתחביויות ב- 1.524 מש"ח תאפשר לממן את כל חובות העבר למעט סעיף 1.
- ג. ע"פ הנחיית המנכ"ל רמת הפעילות בשנת 96 תבצע מהסעיפים הר"מ:

- 1. 2.630 מש"ח - יתרת התחביויות לתאריך 1.1.96
- 2. 1.5 מש"ח - העברת עודפים.
- 3. 1.5 מש"ח - שנוי פנימי במסגרת התקציב.

החלטה

- 1. אגון לביא יבדוק את יתרת ההזמנות כמפורט בסעיף א' וכן יציג למנכ"ל לאשור את ת"ע לשנת 96.
- 2. יוסי שטראוס יטפל בהעברת עודפים כמפורט בסעיף ג' 1, כמו כן יערכן את פרופ' בנטור מהמכון לחקר הבניה בנוגע לגבוש התקציב כפי שבא לידי בסוי בדיון.
- 3. מוטי שפירא יטפל בתקצוב 1.5 מש"ח ע"י שנוי פנימי במסגרת התקציב, הנושא יתואם מול שאול צמח ממשרד האוצר.

אחריות: א.לביא - סעיף 1
י.שטראוס - סעיף 2
מ.שפירא - סעיף 3

לו"ז: 05/96

רודין
עוזר המנכ"ל

העתק: משתתפים
מעקב ובקרה

מדינת ישראל

משרד הביטוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
לשכת ראש המינהל

תאריך: 5 במאי 1996
ט"ז באייר תשנ"ו
מספר: 96-1897-ש



אל : עליזה שוסטר - ע/מנכ"ל.

Handwritten notes and signatures in the left margin, including the letters 'ak' and 'ak' circled.

הנדון: סיכום פגישת עבודה עם מ"מ ראש המינהל מיום 21/4/96

1. 90 אש"ח עבור מקלס בערב אל ערמשה - בוצע.
2. 2 מש"ח לחדשים בעברון - הנושא טרם סוכם, המנכ"ל מעודכן.
3. 300 אש"ח לכבישים במ.א. מטה אשר - בוצע.
4. 100 אש"ח להסבת מחסן למועדון בגבעת יערים - בוצע.

Handwritten signature or mark in the middle of the page.

ב ב ר כ ה

יונית גרמי
ע/ראש המינהל

העתקים : מר מאור מרלי, מ"מ ראש המינהל (בפועל)
מר נחום פלד, ממונה בקרה.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
לשכת ראש המינהל

תאריך: 2 במאי 1996
י"ג באייר תשנ"ו
מספר: 96-1884-ש



אל : יגאל אסף, עהשו.

הנדון : עמותת כפר דוד
פניה מס' 15035

להלן התייחסותנו לנושא הקמת ישוב חדש בנגב - כפר דוד :-

- בהתאם לחוות דעת של משרדנו המחוזי אין מקום להקמת ישוב חדש בנגב.
- באיזור רמת נגב ישנם מספר יישובים שכעת בתהליך הרחבה.
 - בבניה תקציבית - כמהון, ניצני סיני, וניצנה.
 - בבניה עצמית - אשלים ישוב קהילתי. יש תכנון ל-100 יח"ד כאשר בשלב א' יבוצעו 300 יח"ד.
מדרשת שדה בוקר - מתבצעת הרחבה של 79 יח"ד.
שכונה של 420 יח"ד נוספות - נמצא בשלב סיום תוכניות מתאר + תב"ע.
- הישוב כפר דוד מתוכנן במרחק של 1 ק"מ מהשכונה המתוכננת (420 יח"ד) במדרשת שדה בוקר.
- לאור כל האמור לעיל לעניות דעתנו אין מקום בשלב זה להקים ישוב נוסף ויש להמליץ לגרעין עמותת כפר דוד להצטרף לעמותת מדרשת שדה בוקר.

ב ב ר כ ה
יונית גרמי
ע/ראש המינהל

העתיקים:

לשכת מנכ"ל
מר מאור מרלי, מ"מ ראש המינהל (בפועל)
גב' שרה אהרון, מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות
מר אברי ליבני, מנהל אגף תכנון וביצוע
איג' א. קרפ, מנהל מחוז הנגב

847234 OPS 02-847117 9180 018117 18110 1.2 0-1 1110 1110 1110

01 111 1110 0/0110 1110 1110
01 111 1110 0/0110 1110 1110
01 111 1110 0/0110 1110 1110

1110 1110

0/0110 1110
1110 1110

01 111 1110 1110
5. 01 111 1110 1110 1110 1110 1110 1110 1110 1110

01 111 1110 1110 1110 1110 1110 1110 1110 1110

01 111 1110 1110 1110 1110 1110 1110 1110 1110

01 111 1110 1110 1110 1110 1110 1110 1110 1110

01 111 1110 1110 1110 1110 1110 1110 1110 1110

01 111 1110 1110 1110 1110 1110 1110 1110 1110

01 111 1110 1110 1110 1110 1110 1110 1110 1110

01 111 1110 1110 1110 1110 1110 1110 1110 1110

Handwritten notes:
1110 1110
1110 1110
1110 1110

Handwritten notes:
1110 1110
1110 1110

Handwritten signature

01 111 1110 1110 1110 1110 1110 1110 1110 1110

01 111 1110 1110 1110 1110 1110 1110 1110 1110

01 111 1110 1110 1110 1110 1110 1110 1110 1110

01 111 1110 1110 1110 1110 1110 1110 1110 1110

לשם: אל א. לילי - מנכ"ל
לשם: אל א. לילי - מנכ"ל

מנכ"ל
אל א. לילי
מנכ"ל

מנכ"ל משרד המשפטים

מנכ"ל משרד המשפטים

מנכ"ל

מנכ"ל משרד המשפטים

מנכ"ל משרד המשפטים

מנכ"ל

מנכ"ל משרד המשפטים
מנכ"ל משרד המשפטים
מנכ"ל משרד המשפטים

מנכ"ל משרד המשפטים
מנכ"ל משרד המשפטים
מנכ"ל משרד המשפטים

מנכ"ל משרד המשפטים
מנכ"ל משרד המשפטים
מנכ"ל משרד המשפטים

מנכ"ל משרד המשפטים
מנכ"ל משרד המשפטים
מנכ"ל משרד המשפטים

מנכ"ל משרד המשפטים
מנכ"ל משרד המשפטים
מנכ"ל משרד המשפטים

מנכ"ל משרד המשפטים
מנכ"ל משרד המשפטים
מנכ"ל משרד המשפטים

מנכ"ל



משרד הכינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

2-105

200

הודעת פקסימיליה

תאריך: 8/5/96

אל פקס מס': 847058

מס' עמודים (כולל עמוד זה): 2

לידיעת: מאור מרז'י

מאת: לשכת מנכ"ל

עמית אהוד אר בקיאתי אל מאור
למהות העבודה, אין נר.

אם לא נקלטו כל העמודים בבירור, נא לטלפן למס' 02-847106/7 או לפקס מס' 02-847688.

קרן קימת לישראל

מכרז 46/96

גן נר - עבודות פיתוח

קרן קימת לישראל מבקשת לקבל הצעות, מקבלנים מורשים לבצע עבודות פיתוח בגן נר, כדלקמן:

משך ביצוע העבודה 6 שבועות.

סיוור קבלנים יתקיים בתאריך 15.3.96 בשעה 9:00 מסוף המפגש באתר הכניסה ליישוב גן נר.

תכניות ומפרטים ניתן לקבל במשרדי הקקיל בפס הירק, ת.ד. 45 קריית חיים, אצל מר א קליין, מול תחנת המסעדה תמורת 200 ש"ח שלא שוחרו.

את ההצעות עם הצירופים הנדרשים ולרבות אישור ניהול ספרים, בעל רשיון בענף 200, סיווג כספי ב' 1 וכו', יש להגיש לא יאוחר מ-15.3.96 עד שעה 15:00 במשרדי הקקיל בפס הירק, ת.ד. 45 קריית חיים מול תחנת המסעדה במשרדו של מר א קליין.

אין הקקיל מתחייבת לקבל ההצעה הזולה ביותר, או כל הצעה שהיא.

מחירי יחידה

מחירי יחידה
מחירי יחידה
מחירי יחידה



לכבוד
מר אברהם (ביינה) שוחט
שר האוצר
ממשלת ישראל

ביינה שלום רב,

הנדון: תקציב המינהל לכניסה כפרית - קיבוצים

זו השנה הרביעית (ובשנים שקדמו כך היה) שתקציב המיועד לקיבוצים אינו מספיק.

בפגישה עם מר עמוס רוזין ביום 29.2.96 הגענו להבנה בדבר הגודל התקציבי. מקור כספי שהוצג - ניצול תקציב משנה קודמת שיועד למבני ציבור (תקציב ברוטו להגדרתו) יתרה של כ-15 מיליון ש"ח שלפחות 10 מיליון ש"ח מיועד לקיבוצים.

תקציב נוסף אפשרי ע"י העברה מסעיף לסעיף אך אין אישור לכך ממושרד האוצר. בפגישות קודמות ביננו הבעת דעתך שהמשרד רשאי להעביר מסעיף לסעיף ואיך מתנגד.

אנא תן הנחיות ברור זאת.

בברכה,

צבילי בן משה
מזכיר התק"מ

העתקים: יורם אגמון - ו.משק
שמואל מגדל - מרכז ו.משק וכלכלה

קובץ: ובנייה לביית שוטף-תקציב - 03-6927622

מזכירות הממשלה

שמור

כבד

החלטה מס. 838 של הממשלה מיום 12.05.96.

שיקום וביסוס קו העימות בצפון בעקבות מבצע "ענבי זעם"

.838"

ר/ב/

מ ח ל י ט י מ :

בחמשך למדיניות הממשלה המופעלת מזה מספר שנים להעדפת ישובי קו העימות בצפון, ובחמשך להחלטת הממשלה מס. 752 (קו/1) מיום 14.4.96, לאשר הפעלת תכנית להעדפה נוספת של קו העימות הן ברמת הפרט והרשות המקומית והן כסיוע לפיתוח כלכלי, וזאת באמצעות העמדת תקציבים נוספים והקדמת השקעות בהתאם למפורט להלן:

ישראל ✓
כנרת ✓
ישראל ✓
חיפה ✓
שטחים ✓
134 ✓
1/1 ✓

1. משרד הפנים

א. כיסוי הגרעונות לישובי קו העימות יתבצע בתנאים מועדפים להלן:

(1) החוב המתגלגל לצורך נוסחת כיסוי גרעונות 1996 יהיה בשעור של 5% בלבד לעומת למעלה מ-10% בשאר הארץ.

(2) הטיפול על-פי הנוסחה יבוצע במהלך שנה אחת בשנת 1996.

העלות הנוספת לשנת 1996 בסך כ-33 מיליון ש"ח תממן כלהלן:

(1) 23 מיליון ש"ח במסגרת התקציב שהועמד לכיסוי גרעונות וזאת על-ידי מתן עדיפות ברורה לישובי קו העימות על פני רשויות אחרות.

(2) 10 מיליון ש"ח ימומנו באחריות האוצר.

ב. משרד הפנים יעמיד, במסגרת רזרבת שר הפנים לרשויות המקומיות סכום של 10 מיליון ש"ח למתן מענקים מיוחדים לרשויות שאינן זכאיות למענק על-פי סעיף א' לעיל.

ג. תושבי קרית שמונה יקבלו הנחה בארנונה בשעור של 50% בשנת 1996 40% בשנת 1997 ו-30% בשנת 1998. בעלי עסקים יקבלו הנחה בארנונה בשעור 50% בשנת 1996.

משרד הפנים יעביר לעירייה מענק מיוחד למימון הנחות אלה, המענק יחושב על-פי נתוני הגביה בפועל לשנת 1995.

מזכירות הממשלה

שמור

ד. משרד הפנים יעמיד לרשותו קו העימות בצפון תקציב פיתוח בסך כ-44 מיליון ש"ח (לא כולל לביוב) ככל אחת מהשנים 1996-98. כ-24 מיליון מהתקציב המקורי ו-20 מיליון ש"ח כתוספת באחריות האוצר.

ה. הממשלה מטילה על שר הפנים למנות באופן מיידי ועדת חקירה לקביעת גבולות השיפוט ומרחב התכנון של קרית שמונה, וזאת במגמה לאפשר את התרחבותה של העיר לקליטת אוכלוסיה נוספת.

ו. החל משנת התקציב 1997 תנתן לרשויות המקומיות בקו העימות בצפון עדיפות נוספת בהקצאת מענק האיזון, וזאת על-ידי הגדלת מקדם הפעולות בנוסחה.

ז. במגמה לעודד העברת תעשיות לשלומי תופחת הארנונה לתעשייה בישוב ב-25% לתקופה של 3 שנים.

2. משרד העבודה והרווחה

א. מעונות יום

1. לחוסיף לתקציב משרד העבודה והרווחה 100 מכסות רווחה לחשמת ילדים במעונות יום בישובים קרית שמונה, מטולה, מעלות ושלומי. המשרד יתן עדיפות לקרית שמונה בהקצאת המכסות.

2. להקצות תקציב בסך של 400 אלף ש"ח למשרד העבודה והרווחה לתשלום מענק חד-פעמי למפעילי מעונות יום שבהסדר הפעלה עם המשרד, לשם הצטיידות ושיפוצים. המענק מיועד למעונות יום בישובים קרית שמונה, מטולה, מעלות ושלומי וישולם בעבור כל ילד.

3. לקבוע החל מתשלום חודש אפריל, את גובה תשלומי ההורים עבור החזקת ילדים במעונות יום בקרית שמונה בהתאם לדרגה 3 בלוח תשלומי ההורים להחזקת ילדים במעונות יום הנקבע על-ידי משרד העבודה והרווחה. (דרגה 3 הינה הדרגה הנמוכה ביותר למעט דרגות רווחה).

4. לתת החל מתשלום חודש אפריל, שלוש דרגות הנחה (מבלי לרדת מדרגה 3) להורים המשלמים עבור החזקת ילדים במעונות יום בהתאם ללוח תשלומי הורים שנקבע על-ידי משרד העבודה והרווחה, בישובים מטולה, מעלות ושלומי.

5. סעיפים א-3 ו-א-4 לעיל יופעלו גם בשנות הלימודים התשנ"ז והתשנ"ח.

מזכירות הממשלה

שמור

ב. מכללת תל-חי - מכון להכשרה טכנולוגית

1. להקים קרן מלגות וסיוע לסטודנטים חלומדים במכללת תל-חי תוכנית מלאה במסגרת מכון להכשרה טכנולוגית. קרן המלגות לתלמידי המכון להכשרה טכנולוגית תנוהל על-ידי המכללה לאחר שתוכנית הקרן והקריטריונים למתן סיוע לסטודנטים יאושרו על-ידי הנהלת המכון להכשרה טכנולוגית.

2. תקציב הקרן ימומן על-ידי המכון להכשרה טכנולוגית בסך כולל של 1.2 מליון ש"ח לשנת לימודי, וזאת מעבר לתקציבים נוספים שיועמדו במסגרת משרד החינוך וות"ת לפיתוח תשתיות במכללה ולמלגות לסטודנטים במסלול האקדמי.

3. הסיוע לקרן יינתן בשנות הלימודים התשנ"ז, התשנ"ח והתשנ"ט.

ג. הכשרה מקצועית

משרד העבודה והרווחה, במסגרת נחלי העבודה והתקציב של האגף להכשרה מקצועית, ייתן עדיפות לפתיחת קורסים להכשרה מקצועית בישובי קו העימות.

3. שיכון

א. להטיל על שר הבינוי והשיכון ושר האוצר להפעיל את רכיב ההנחות (לכ-600 משפחות) ברפורמה בשכר דירה בשיכון הציבורי בישובי קו עימות לאלתר, ובאופן מלא החל מ-1.8.96.

ב. דיורי השיכון הציבורי בישובי קו העימות בגליל לא יחויבו בתשלום שכר דירה עבור חודש אפריל 1996.

ג. להוסיף בשנים 1996 - 1998 10 מליון ש"ח מידי שנה עבור השתתפות המשרד בבניית מוסדות ציבור בישובי קו-עימות בצפון.

התוספת תינתן לבניית מוסדות ציבור החיוניים ביותר המוכרים על-פי דו"ח ועדת המנכ"לים לבניית מוסדות ציבור, ותמומן מחציתה ע"ח התקציב לבניית מוסדות ציבור על-פי תקן הדו"ח האמור, ומחציתה על השבון תקציב מוסדות ציבור אחרים (מעבר לסכום המוקצה לקו העימות בבסיס תכנית העבודה של המשרד במסגרת זו).

ד. להוסיף בשנים 1996 - 1998 5 מליון ש"ח מידי שנה לשיקום שכונות פיזי לישובי קו-עימות, ו-5 מליון ש"ח להשלמות פיתוח בשכונות ותיקות בישובי קו עימות (מעבר לקיים בבסיס התקציב).

מזכירות הממשלה

שמור

התוספת תמומן על-ידי הקטנת התקציב לרכישת דירות נ"ר.

ח. הממשלה רושמת לפנייה את סיכום שרי האוצר והבינוי והשיכון כדלקמן:

1. בנוסף לסיוע הניתן במסגרת הלוואות לרכישת דירה חדשה ינתן בשנים 98-1996 סיוע מיוחד לישובי קו העימות בגליל כלהלן:

א. בקרית שמונה - סיוע בסך 40,000 ש"ח, מהם 20,000 ש"ח כמענק מותנה.

ב. בשאר ישובי קו העימות (למעט נהריה) - סיוע בסך 20,000 ש"ח, מהם 10,000 ש"ח כמענק מותנה.

2. בישובי קו העימות בצפון תעמוד מגבלת המענקים מתוך סך הסיוע לרכישת דירה בשעור של 65% מסך הסיוע למשתכן, לעומת 50% ביתר אזורי הארץ.

1. יועמדו עד 100 דירות בשכירות מתוך המלאי הריק שבידי עמידר בקרית שמונה לסטודנטים במכללת תל חי בהתאם לצורך ובתנאים המקובלים.

2. משרד הבינוי והשיכון יתן עדיפות לפיתוח תשתיות במסגרת שיווק קרקעות לשכונות חדשות בקרית שמונה, מעלות, שלומי ונהריה ולהרחבת הישובים הכפריים בקו העימות בצפון.

4. כבישים - מע"צ ומשרד התחבורה

א. יואץ קצב ביצועו של כביש 99 בקטע קרית שמונה - דן בעלות כוללת של כ-38 מליון ש"ח, כך שמועד הסיום המשוער יוקדם משנת 1999 לשנת 1997.

הפרוייקט יבוצע מתקציב מע"צ ובאחריותה. השתתפות משרד הבטחון וקק"ל תתואם על-ידי מע"צ.

ב. בשנת 1996 יתחיל ביצועו של כביש עוקף צפת בעלות כוללת של כ-70 מליון ש"ח. הכביש יבוצע בתוך שלוש שנים עד שנת 1999.

הפרוייקט יבוצע באחריות מע"צ וימומן מחצית מתקציב מע"צ ומחצית על ידי קק"ל.

ג. תחילת ביצועו של כביש צומת חוסן - סאסא בעלות כוללת של 21 מליון ש"ח תוקדם (על-ידי קק"ל) לשנת 1996.

מזכירות הממשלה

שמור

הפרויקט יבוצע באחריות מע"צ וימומן מתקציב מע"צ ובחשתתפות של 10 מליון ש"ח על-ידי קרן הקיימת לישראל.

ד. יוקדם ביצועו של כביש כפר סולד - חורשת-טל בעלות כוללת של 12 מליון ש"ח כך שמועד סיומו המסוער יוקדם לשנת 1997.

הפרויקט יבוצע באחריות מע"צ וימומן 5 מליון ש"ח מתקציב מע"צ והיתרה על-ידי קק"ל ומשרד הבטחון.

ה. תחילת ביצועו של כביש עוקף אלקוש בעלות כוללת של 6 מליון ש"ח תוקדם לשנה זאת (באמצעות קק"ל) הפרויקט יבוצע באחריות מע"צ ובמימון מתקציב מע"צ ועל-ידי קק"ל.

ו. ימומנו שני פרויקטים בנחריה כמפורט להלן:

צומת בית החולים - תמומן בחצי מליון ש"ח מתקציב מע"צ.

כביש כרמל - יממן בחצי מליון ש"ח מתקציב משרד התחבורה.

ז. צומת האגם במעלות (כביש 89) תוסדר באחריות מע"צ ומתקציבה בעלות כוללת של 1.5 מליון ש"ח.

ח. הממשלה והקרן הקיימת יממנו בחלקים שווים שיפורים בכבישים במועצות אזוריות בקו העימות בצפון בעלות כוללת של 5 מליון ש"ח בשנה למשך שלוש שנים.

ט. חלקה של מע"צ בתקציב הפרוייקטים כמפורט בסעיפים א'-ח' לעיל, בשנת 1996 ובשנים הבאות (הוצאה וחרשאה להתחייב) יבוא מתקציב מע"צ.

בשנת 1996 תסתכם החשראה להתחייב בתקציב מע"צ לפרוייקטים שפורטו לעיל ב-30 מליון ש"ח בחלוקה כדלקמן: 13 מליון ש"ח בחשראה להתחייב יועברו כתוספת מהרזרבה הכללית, יתרת החשראה להתחייב תועבר ממקורות פנימיים בתקציב מע"צ.

מזכירות הממשלה

שמור

5. תעשייה

א. להקציב סך של 29 מליון ש"ח ממקורות תקציב משרד התעשייה והמסחר, לשם ביצוע הפעולות הבאות, כקו עימות צפון.

1. שיקום מרכזים מסחריים - 4.5 מליון ש"ח בשנה למשך שלוש שנים. בסך הכל 13 מליון ש"ח.

2. שיקום איזורי תעשייה ישנים - 5 מליון ש"ח לשנה למשך שלוש שנים. בסך הכל 15 מליון ש"ח.

3. תיגבור פרויקט ISO-9000 - 0.5 מליון ש"ח בשנה למשך שלוש שנים. ובסך-הכל 1.5 מליון ש"ח.

ב. להעמיד לרשות בעלי העסקים באיזור קו עימות צפון את ההונכים המועסקים באמצעות משרד התעשייה והמסחר למשך חודשיים חינם, לשם סיוע בשיקום כלכלי.

ג. לשמור על העדיפות לקו עימות צפון בנושא פתוח תשתית תעשייתית וזמינות קרקע מפותחת ליוזמים.

ד. 1. במסגרת הקרן לעידוד עסקים קטנים תינתן העדפה לאחר בדיקה לעסקים בקרית שמונה וקו העימות.

2. יוקצה סך 20 מליון ש"ח לחלואות לעסקים קטנים במסגרת הקרן לעידוד עסקים קטנים.

ה. במסגרת הדיון בעניין החוק לעידוד השקעות הון שעל קיומו החליטה הממשלה, תינתן העדפה לקו העימות בצפון על פני שאר אזורי הארץ.

6. בריאות

להקים בבית החולים הממשלתי בנהריה בנין חדש שיכיל חדרי ניתוח ומחלקות אשפוז במקום חדרי הניתוח הקיימים ומחלקות האשפוז המסוכנות כיום בצריפים.

עלות הפרוייקט 52 מליון ש"ח והוא יתבצע על פני השנים 1997-1999.

מימון התכנית יעשה כדלקמן: 26 מליון ש"ח מתקציבו הקיים של משרד הבריאות וממקורות בית החולים ו-26 מליון ש"ח נוספים מתוספת לתקציב משרד הבריאות שתיועד לנושא.

מזכירות הממשלה

שמו

7. תיירות

- א. להקצות מתוך תקציב התמיכות של משרד התיירות סך של 5 מליון ש"ח לשנה במשך 3 שנים החל משנת 1996 ובסך הכל 15 מליון ש"ח, לתמיכה בהקמת חדרי אירוח (צימרים) בישובי קו העימות, על-פי הכללים הנהוגים במשרד התיירות לענין זה.
- ב. להקצות מתוך תקציב הפיתוח של משרד התיירות סך של 13.5 מליון ש"ח לשנה לפחות במשך 3 שנים החל משנת 1997, ובסך-הכל 40 מליון ש"ח לפחות, לפיתוח תשתיות תיירות ציבוריות בקו העימות בצפון. מתוך סכום זה ייועדו בכל אחת מהשנים 1997-1999 4 מליון ש"ח לפרויקטים תשתיתיים בנחריה. כל הפרויקטים יבחנו על-פי הקריטריונים המקצועיים הנהוגים במשרד התיירות.
- ג. להקצות סך של 2 מליון ש"ח בשנת 1996, מתוך תקציב הפיתוח של משרד התיירות, לפיתוח תשתיות תיירותיות ציבוריות בנחריה, וזאת בנוסף לתקציב התלת שנתי בסך 40.5 מליון ש"ח כמפורט לעיל. פיתוח תשתיות אלו יבחן על-פי הקריטריונים המקצועיים הנהוגים במשרד התיירות.
- ד. להקצות סך של 2 מליון ש"ח בשנת 1996 מתוך תקציב השיווק של משרד התיירות למבצע עידוד תיירות פנים לאזור הצפון.
- ה. להקצות סך של 8 מליון ש"ח בשנים 1996-1998 מתקציבי משרדי החינוך והתיירות, לקידום תוכנית הפיתוח של אכסנית הנוער בתל חי, במסגרת תוכנית הפיתוח הכוללת של ארגון אכסניות הנוער בישראל, הממומנת על-ידי משרד התיירות, משרד החינוך וארגון אכסניות הנוער.
- ו. לתת קדימות במתן מעמד של "מפעל מאושר" במסגרת החוק לעידוד השקעות הון לפרויקטים יזמיים בתיירות באזור קו עימות.
- ז. לתגבר ב-10 מליון ש"ח לשנה, ובסך הכל 30 מליון ש"ח, את תקציבי הקרן הקיימת לישראל המיועדים לפיתוח תשתיות, מתקני נופש וייעור בקו העימות.

מזכירות הממשלה

שמור

8. חינוך

- א. 1. משרד החינוך יקצה בשנת התקציב 1996 1.8 מליון ש"ח להתקנת מערכת מיזוג אוויר בבתי ספר בקריית שמונה.
- ב. 2. יעשה מאמץ להשלמת מיזוג בתי הספר בקריית שמונה ב-1997.
- ג. 3. משרד החינוך יקצה בשנים 1996-1998 תקציבים למיזוג בתי הספר בקו העימות בצפון.
- ד. 4. משרד החינוך יקצה תוספת שעות שבועיות עבור ייעוץ לתלמידים בקו העימות - 200 שעות שבועיות בתשנ"ו ו-300 שעות שבועיות נוספות בתשנ"ז (סה"כ 500 שעות שבועיות בתשנ"ז).
- ה. 5. משרד החינוך יוסיף 10 משרות פסיכולוגים לשרות הפסיכולוגי בקו העימות בשנים תשנ"ו-תשנ"ז.
- ו. 6. משרד החינוך יקצה תוספת של 1 מליון ש"ח בשנת 1996 לסבסוד קייטנות לתלמידים בקו העימות.
- ז. 7. משרד החינוך יקצה 1.5 מליון ש"ח כל שנה במשך 3 שנים (1997-1999) לפיתוח תשתיות במכללת תל-חי.
- ח. 8. מנכ"ל משרד החינוך יבחן אמצעים לעידוד התלמידים במסלול האומנות במכללת תל-חי.
- ט. 9. תוקדם בנית 70 כיתות לימוד בקו העימות משנת 1997 לשנת 1996.
- י. 10. משרד החינוך יקצה מתקציבו בשנת התקציב 1996 2 מליון ש"ח למימון פעילות ספורט בישובי קו העימות.
- יא. 11. תוקם קרן מלגות וסיוע לסטודנטים הלומדים במסלול האקדמי במכללת תל-חי. ות"ת תקצה מתקציבה סכום של 1.2 מליון ש"ח כל שנה בכל אחת משנות הלימודים תשנ"ז, תשנ"ח, תשנ"ט למימון הקרן.
- יב. 12. סעיפים א' - ח' ימומנו משינויים פנימיים בסדרי העדיפויות בתקציב משרד החינוך.
- יג. 13. סעיף ט' ימומן מתקציב ות"ת.

מזכירות הממשלה

שמור

10. מקלוט ומרכיבי בטחון

א. להשלים את פערי המיקלוט ומרכיבי הבטחון על-פי החלטת הממשלה מיום 31.3.96 בהיקף של 24.2 מליון ש"ח ועל-פי החלוקה שנקבעה בהחלטה זו.

ב. בנוסף, להתחיל בהשלמת פערי מיקלוט ציבורי ליושבי המיעוטים ובנושאים נוספים, וזאת על-פי התוכניות שגובשו בפיקוד העורף בהיקף של 17.4 אלפי ש"ח בפריסה על פני השנים 1996-1998.

מימון תוכנית זו יעשה תוך שינוי סדר העדיפויות בתקציב פיקוד העורף ופריסה על פני השנים.

ג. לא ישונו סיווגי היישובים.

ד. לכלול בהדרגה במסגרת הטיפול בקו העימות את יישובי המיעוטים ערב אל עראמשה, מעיליה, פסוטה ור'ג'ר, בהם יוחל לאלתר בבניית המקלטים הציבוריים לכיסוי פערי המיקלוט, על-פי קביעת סדר העדיפות שהוגדר על-ידי פיקוד העורף.

התקציב לביצוע פעילויות אלה נכלל במסגרת סעיפים א' ו-ב' הנ"ל.

ה. משרד הבטחון יפנה למפעל הפיס בדרישה להעמיד 20 מליון ש"ח נוספים לשיפורים והרחבות במקלטים.

ו. התוכנית המשולבת תגובש על-ידי משרד הבטחון, פיקוד העורף והאוצר.

11. הקלות נוספות במס הכנסה

במסגרת ההעדפה הקיימת ליישובי קו העימות, קובעות תקנות מס הכנסה (הנחות ממס ביישובי גבול הצפון), התשמ"ו-1985, הנחה במס בשיעור של 10% מהכנסתו החייבת של התושב.

מעבר להנחה הקיימת ומבלי לפגוע בה, להוסיף הנחה נוספת למשך שלוש שנים (1996, 1997, 1998) כדלקמן:

לתושבי קרית שמונה - 10% נוספים (סה"כ 20% הנחה).

ליישובי קו העימות (למעט קרית שמונה ונהריה) - 5% נוספים (סה"כ 15% הנחה).

לתושבי נהריה - 2% נוספים (סה"כ 12% הנחה).

תוספת הנחה זו תינתן עד רמת הכנסות שנתית בסך של 144,000 ש"ח (במונחי שנת 1996), דהיינו, 12,000 ש"ח לחודש.

מזכירות הממשלה

שמו

עלות ההנחה (במונחי 1996) הינה כ-45 מליון ש"ח לשנה.

12. פיצויים בניין נזק עקיף

לאשר פיצוי בניין נזק עקיף, מעבר לפיצוי על-פי הוראות חוק מס רכוש וקרן פיצויים כדלקמן:

א. לישובי "קן עימות", כפי שקבע שר האוצר, מעבר לרשימת "ישובי ספר" הקבועה בחוק מס רכוש.

ב. לענפי מסחר ושירותים גם בניין שבעה ימים ראשונים.

ג. לעובדים, תושבי קרית שמונה, העובדים ביישובים שאינם בקו העימות (ונעדרו מהעבודה).

13. ביצוע התכנית

א. במגמה לממש את התכנית יכינו משרדי הממשלה, כל אחד בתחומו, תוך 30 יום תכנית מפורטת להקצאת התקציבים המאושרים במסגרת תכנית זו לפרוייקטים ולרשויות חשונות.

בחנת התכניות המפורטות על-ידי המשרדים חשונים תלקח בחשבון, במידת האפשר, הקצאת המשאבים הרב-שנתית, על-פי התכנית, ותנתן עדיפות לקרית שמונה כפי שנקבעה בהחלטה קו/1 של ועדת השרים לעניין ישובי קו העימות בצפון מיום 14.4.96.

ב. התכנית תוגש לוועדת המנכ"לים לעניין קו העימות בראשות מנכ"ל משרד ראש הממשלה.

תאום התכנית יעשה עם הרשויות המקומיות ולאחר גיבושה בוועדה תוגש התכנית לאישור ועדת השרים לעניין קו העימות בראשות שר האוצר.

ג. ועדת המנכ"לים תעקוב באופן שוטף אחר התקדמות ביצוע התכנית ותדווח מפעם לפעם לממשלה.

14. להסמיק את שר האוצר ואת שרי הממשלה לפעול למימוש התכנית באמצעות שינויי חקיקה ושינויים תקציביים כנדרש.

מזכירות הממשלה

שמור

9. חקלאות

א. לאשר תוכנית השקעות בפיתוח חקלאי ובתשתית חקלאית ביישובי קו עימות - צפון בחיקף של 102 מליון ש"ח על פני שלוש שנים, 34 מליון ש"ח בכל שנה. התוכנית הרב שנתית כוללת:

1. השקעות בתשתית חקלאית ובניקוז - 75.3 מליון ש"ח, מזה 14.4 מליון ש"ח מתקציב משרד החקלאות ו-60.9 מליון ש"ח במימון קק"ל.

2. השקעות באמצעי ייצור חקלאיים ובמחקר חקלאי - 26.7 מליון ש"ח, מזה 20 מליון ש"ח מתקציב משרד החקלאות ו-6.7 מליון ש"ח במימון קק"ל.

תוכנית זו תשמש מנוף לפרוייקטים בחיקף כולל של כ-306 מליון ש"ח.

ב. לתת עדיפות במינהלת החשקעות בחקלאות לאישור פרויקטים מאזור קו עימות - צפון.

ג. לגבש תוכנית מפורטת לעיבוי הישובים החקלאיים ולקדם תשתית לעבוי ולהרחבת ישובים חקלאיים באזור קו עימות - צפון. התוכנית המפורטת תוכן על-ידי משרד השיכון בשיתוף עם משרד החקלאות. לאחר הגדרת הביקוש למגרשים יממן משרד השיכון את ביצוע התשתית הנדרשת מתקציבו. כל תושב חדש יחזיר למדינה את הוצאות הפיתוח בניכוי הסובסידיה המקובלת באיזור עם רכישת המגרש.

ד. להרחיב את תחולת חוק הגליל ביישובי קו העימות ולהוסיף 2.2 מליון ש"ח בכל שנה לתקציב חוק הגליל וזאת באופן הבא:

להוסיף 81 מכסות לייצור ביצים בחיקף כולל של 40.5 מליון ביצים ביישובים: מרגליות, אביבים, דובב וזרעית למשקי הרחבה, להוסיף עד 5 מכסות ייצור ביצים בחיקף כולל של 2.5 מליון ביצים לטיפול במקרים חריגים ביישובי קו העימות - צפון.

כבוד



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, 30 אפריל 1996
יא' אייר תשנ"ו
סימונו: 9604-093

לכבוד

שלום רב,

עם תום מבצע "ענבי זעם" כולנו תקוה כי השקט והשלווה יהיו מעתה מנת חלקם של כל תושבי קו העימות בצפון.

משרד הבינוי והשיכון, על פי הנחייתו, של השר בנימין (פואד) בן-אליעזר פעל לפנים משורת הדין לתיקון עשרות מקלטים ציבוריים ופרטיים בישובי קו העימות, והחזרתם למצב שמיש.

עשינו זאת מתוך דאגה כנה לאזרחים.

עתה, עם שובנו לשגרת חיים רגילה יש לזכור כי החובה על תקינות המקלט בבנין מגורים, חלה עליכם הדיירים. אנא זכרו זאת ושמרו על מקלט פני מגורסאות וכשיר למלא את תפקידו.

עובדי משרד הבינוי והשיכון, עובדי עמידר ועובדי מס רכוש, שוקדים בימים אלו על מלאכת שיקום ושיפוץ הבתים והמוסדות שנפגעו.

אנו תקוה כי עבודת התיקונים תסתיים במהירות המירבית וישובי קו העימות יזכו לימי פריחה ושגשוג באווירה של שלום ושלווה.

בברכה
אהל איכר כדור!
עמנו הדין

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
לשכת ראש המינהל

תאריך: 29 באפריל 1996
י' באייר תשנ"ו
מספר: 1863-ש-96



לכבוד
מר יחיאל אדמוני
מנהל קרן ג'נטיס לפיתוח הנגב
רח' העילוי 1, קרית משה
ירושלים 95422

אדון נכבד,

הנדון: מרכז בינלאומי למאבק במדבור
סימוכין: מכתבך מיום 1.4.96

שלום רב.

1. לדאבוני אין באפשרותנו לסייע בנושא התכנון למרכז לחקר המדבור שכן תקציבי המשרד מופנים כעת לישובי קו העימות בצפון.
2. צר לי על כי לא היינו לעזר.

מכבוד רב,

מאור מרלי
מ"מ ראש המינהל (בפועל)

התעקים:

מר עמוס רודין, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מר יגאל אסף, עוזר השר
אינג' אלכסנדר קרפ, מנהל מחוז הנגב

קרית הממשלה, מזרח י-ם, ת.ד. 18110, ירושלים 91180 טל' 02-847117 פקס: 847234



"תל תאומים"

ישוב קהילתי כפרי אגודה שיתופית בע"מ

משרד המינוח והסיכון
 לשירות המנהל הכללי
 2.05.1996
 053506

משרד המינוח והסיכון
 לשירות המנהל הכללי
 מחוז תל אביב
 10918

למשרד
 ידנית ש"ס
 מכתב בניה ספחית
 מחוז תל אביב
 תיבה

נא
 רפאז רפאז נא

הבר נספד,

חמרת בעיני כיצד אדם במעמדך ובתפקידך המחייב, אמר לך סגן ון
 דבור נוטה ומעליב כלפי, בתאריך 18.04.96 במועצה האזורית בקעת
 בית שאן.

דבר זאת כלא סרבה מוצדקת, כאשר העליתי בפניך בצורה תרבותית
 קטנים העוסדים בפנינו בפיתוח היישוב (המשך בניה). ואתה בהפגנה
 גמורה, בהשיבך אליי השתמסת בסיגנון הבא:

אתה מדבר שטויות!

אתה צריך להתבגר!

אילו היית ראש מועצה הייתי זורק אותך מהמשרד, ועוד ועוד....

צד לי שאתה מנצל מעמדך ומדבר אל הקבוצה בצורה כה התנשאותית.

לשירות המנהל הכללי

אמדלג ניסים
 מזכיר המועצה
 "תל תאומים"

התקדים. שר השיכון, ...
 ראש המועצה ...
 סגן ראש המועצה, ...
 מנהל מחלקת בניה ...

933

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

תאריך: 22.4.96
מספר: 2534



לכבוד
וועד מקומי
אלון מורה
ד.נ. לב השומרון
44833

א.נ.

גור

הנדון: אגרות שמירה לשנת 1995
סימוכין: מכתבכם לשו"פ מס' 2149 מיום 18/12/94

בחשובה לדרישות הכספיות שלכם במכתבכם שבסימוכין חשלום אגרות שמירה,
הנני להודיעכם כדלקמן:

1. מדינת ישראל ורשויותיה פטורות מתשלום מיסים מוניציפליים לרשויות המקומיות ביו"ש.
2. אגרת שירותי שמירה היא נגדרת מס מוניציפלי ועל כן פטורה המדינה מתשלום אגרה זו.

לפיכך הננו דוחים דרישתכם לתשלום אגרות שמירה.

בכבוד,
מ. אכבר
ס/מנהל אגף איכלוס

הערות:

- מר ע. רודין-מנכ"ל המשרד ✓
- מר מ. מרלי-מ"מ ראש המינהל (בפועל)
- מר א. לויין-מנהל אגף תקציבים
- מר י. שטראוס-חשב המשרד
- גב' צ. בירן-היועצת המשפטית
- מר פ. בר-אפרת-מנהל אגף רכוש מינהלי, שו"פ
- מר אמיר פז-עו"ד הלשכה המשפטית

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

תאריך: 27.2.96
מספר: 2441



עו"ד ח. אייזנמן-הלשכה המשפטית
עו"ד נ. פלקוביץ-הלשכה המשפטית

הנדון: אגרות שמירה

סימוכין: מכתבו של מר יואל נוימן גזבר אלון מותח
מיום 18/12/94
מכתבו של מר פ. בר-אפרת מ-21/2/96

1. עפ"י חוק עזר שמירה שהתקינה המועצה האזורית שומרון הוגשה לנו לשנת 1995 אגרת שירותי שמירה בסך של 150 ש"ח לחודש לכל נכס צמוד למדד. (מצ"ב התקנות), סה"כ ל- 198 יח"ד 356,400 ש"ח.

2. אבקש להנחותינו כיצד להשיב לדרישה זו, האם הדרישה הינה חוקית?
אנא בהקדם.

בברכה,
ס. אבנר
ס/מנהל אגן איכלוס

הערות:

- מר ע. רודין-מנכ"ל המשרד
- מר מ. מרלי-מ"מ ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל)
- מר א. לוין-ראש תחום מימון ותקציבים
- מר י. שטראוס-חשב המשרד

מדינת ישראל

משרד הביטחון והשכר
 מינהל לבניה כפרית
 וישובים חדשים
 מאד הביטחון והשכר
 לשכת המנהל הכללי
 תאריך: 18.3.96
 מספר: 2465
 1088
 057911

אל: עו"ד ח. אייזנמן - לשכה משפטית
 עו"ד נ. פלקוביץ - לשכה משפטית

שלום
 ארם סגן
 הלא ארם סגן?
 1993

הנדון: אגרת שמירה
 סימוכין: מכתבי מס' 2441 מ-27/2/96

אבקש להחיש מתן הנחיות בנושא אגרת השמירה.

עלי להשיב למועצה האזורית שומרון בגין הדרישה הכספית שבנדון.

בכריכה
 מ. אבנר
 ס/מנהל אגף איכלוס

הצתק:

- מר ע. רודין - מנכ"ל המשרד
- מר מ. מרלי - מ"מ ראש המינהל (בפועל)
- מר א. לוי - מנהל אגף תקציבים
- מר י. שטראוס - חשב המשרד

v1

משרד הבינוי והשיכון
אגף מימון ותקציבים

תאריך: ג' באייר
22 באפריל 1996
מספר: אל 256



חנין

Handwritten notes and signatures, including a large signature and the date '25/4/96'.

אל: מר מ. טרלי - סמנכ"ל לתיאום ובקרה

הנדון: בניה תקציבית בערבה

1. אגף התקציבים שיחרר הרזרבה בסך 10.0 מ' ש"ח שיועדו לבניית יח"ד בבניה תקציבית בערבה.

2. בהתאם לסיכומים אמור משרד השיכון לבנות בבניה תקציבית 60 יח"ד בערבה, 40 יח"ד בשנת 96 ועוד 20 יח"ד בשנת 97.

סה"כ כ-ב-96	40 יח"ד
=====	==

ניצני סיני 10 יח"ד (קדש ברנע)

מרכז אזורי ניצנה 20 יח"ד + 20 יח"ד ב-97.

חצבה 10 יח"ד

3. עלויות (נתוני המינהל לבניה כפרית)

3.1 ניצני סיני - אומדן עלות כ-2.2 מ' ש"ח.

3.2 מרכז אזורי ניצנה - אומדן עלות כ-8.5 מ' ש"ח, כולל תכנון ופיתוח ל-20 יח"ד בשנת 1997.

3.3 חצבה - אין עדיין תכנון ואין אומדני עלויות.

4. אין להתחייב או לגרום לכך שהיקף ההתחייבויות יהיו מעבר ל-10.0 מ' ש"ח.

צ'מס - אגף
ראו פניות לתחום
צ'מס - 10.4 מ' ש"ח

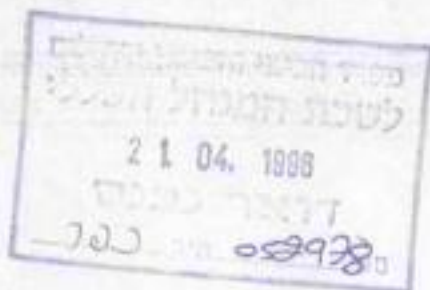
כחברה
אריאל לוין
מנהל אגף תקציבים

העתק: ✓מר ע. רודין - המנהל הכללי
מר י. שטראוס - חשב המשרד
גב' ש. אהרון - מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות
המינהל לבניה כפרית



משרד הבינוי והשיכון
תאום ובקרה

כ"ח בניסן תשנ"ו
17 באפריל 1996
טל: 02-847806
מא440



אל: מר אריאל לויין
מנהל אגף א' כספים

שלום רב,

הגוף

הנדון: הסבה והתאמת בתי קשישים במושבים

1. עפ"י אישור המנכ"ל מר עמוס רודין, יש להוסיף 1,000 ש"ח לסעיף הנדון (ראה מכתבי מא439). סה"כ הסעיף 7,000 אש"ח, מזה: 4,000 אש"ח באגף שיקום שכונות פיזי ו-3,000 אש"ח מתקציב המינהל לבנייה כפרית.

2. לטיפולך, עדכון הסעיף.

ב ב ר כ ה,

נחום פלד
ממונה בקרה

העתיקים: מר עמוס רודין, המנהל הכללי ✓
מר ספי שניר, מנהל אגף ש"ש פיזי
גב' שרה אהרון, מנהלת אגף פרוגרמות ב"כ
מר מאור מרלי, מנהל המינהל לבנייה כפרית (בפועל)



משרד הבינוי והשיכון
תאום ובקרה

כ"ח בנוסן תשנ"ו
17 באפריל 1996
טל: 02-847806
מא440

18.04.1996
52943

אל: מר אריאל לויין
מנהל אגף א' כספים

שלום רב,

הנדון: הסבה והתאמת בתי קשישים במושבים

1. עפ"י אישור המנכ"ל מר עמוס רודין, יש להוסיף 1,000 ש"ח לסעיף הנדון (ראה מכתבי מא439). סה"כ הסעיף 7,000 אש"ח, מזה: 4,000 אש"ח באגף שיקום שכונות פיזי ו-3,000 אש"ח מתקציב המינהל לבנייה כפרית.

2. לטיפולך, עדכון הסעיף.

בברכה,

נחום אלד
ממונה בקרה

העתקים: מר עמוס רודין, המנהל הכללי
מר ספי שניר, מנהל אגף ש"ש פיזי
גבי שרה אהרון, מנהלת אגף פרוגרמות ב"כ
מר מאור מרלי, מנהל המינהל לבנייה כפרית (בסועל)

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון המינהל לבניה כפרית לשכת ראש המינהל

תאריך: 15 באפריל 1996
כ"ו בניסן תשנ"ו
מספר: 96-1843-ש



לכבוד
ועד מושב אמנון

הנדון: אמנון - הבתים הזמניים
מכתבך אל המנכ"ל מיום 3.1.96

פנייתכם הועברה לטיפולנו.

ראשית עמכם הסליחה על האיחור במענה.

לגופו של עניין, להלן תשובתנו :-

אכן כפי שאתם מציינים במכתבכם נוצרה בעיה בקבלת משכנתאות כחסרי דיוור לתושבים הגרים בבתים ולפיכך מסווגים, אוטומטית, כבעלי דיוור.

הנושא בא על פתרונו בצורת טיפול פרטני דרך ועדת אכלוס עליונה של משרדנו.

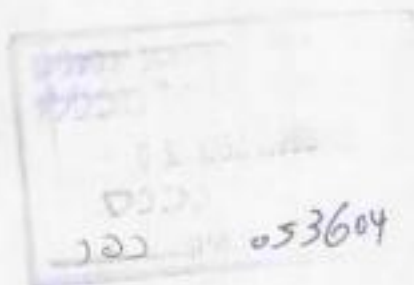
התושבים באמנון המעוניינים בהסדרת הנושא צריכים לפנות למשרדנו המחוזי בצפת לצורך פתיחת תיק שיטופל בוועדת איכלוס עליונה.

ג-ב-ר-כ-ה
יונית גרמי
ע/ראש המינהל

העתק :-
עליזה שוסטר - ע/מנכ"ל ✓

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
לשכת ראש המינהל

תאריך: 2 באפריל 1996
י"ג באייר תשנ"ו
מספר: 96-ש-1889



אל: מר יגאל אסף, ע/השר

הנדון: אשדות יעקב - שיפוץ חדר אוכל.

1. בעקבות שיחה בעל פה בין ראש המועצה האזורית עמק הירדן לבין השר והמנכ"ל נדרשנו להעביר התייחסות בנושא שבנידון.
2. להלן תוצאות בדיקה שערך משרדנו המחוזי:
 - א) חלקו המקורי של חדר האוכל זקוק לשיפוץ מקיף ומידי.
 - ב) במקביל לביצוע השיפוץ יש להשלים מערכת מיזוג אויר בחלק זה של המבנה.
 - ג) האומדן לעבודות הנדרשות - כ-600 אש"ח.
3. רצ"ב פניה בכתב של ראש המועצה אל מנהל מחוז הגליל.
4. להמשך טיפולך.

בכבוד רב,
מאור מרלי
מ"מ ראש המינהל (בפועל)

הייתה
שלבנית
בנין זוגי

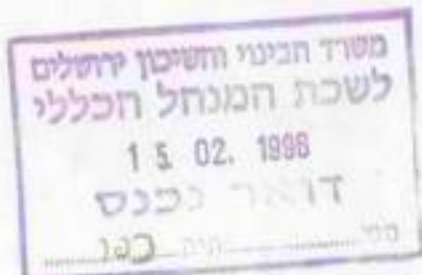
העתיקים:
לשכת מנכ"ל
אדר' גורא רייכלר, מנהל מחוז הגליל

אגף אכלוס
אישת תקימה
פדאוו נרד

משרד הבינוי והשיכון
המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

כד' בשבט
14 בפברואר
תשנ"ו
1996
ש-2397



Handwritten signature

אל: מר אריאל לוין - ראש תחום מימון ותקציבים

Handwritten notes:
1. אישור תוכנית
2. אישור תוכנית
15/2/96

הנדון: מרכז אזורי ניצנה - הקמת 20 יח"ד

המנהל לבניה כפרית נערך להוצאת מכרזים להקמת 40 יח"ד בניצנה כאשר 20 יח"ד ייבנו בשנת 1996 ו-20 יח"ד נוספות בשנת 1997.

ואומדן לביצוע הפרוייקט יהיה כדלקמן:

1. שנת התקציב 1996

ש"ח 400,000	1.1 תכנון מפורט ל-40 יח"ד
ש"ח 2,200,000	1.2 הקמת 10 יח"ד בשטח 72 מ"ר כ"א
ש"ח 2,600,000	1.3 הקמת 10 יח"ד בשטח 84 מ"ר כ"א
ש"ח 2,000,000	1.4 עבודות תשתית ופיתוח ל-40 יח"ד
ש"ח 200,000	1.5 גדר בטחון ותאורת בטחון
ש"ח 300,000	1.6 פיקוח צמוד ותיאום
ש"ח 800,000	1.7 ב.נ.מ. ושונוות
<hr/>	
ש"ח 8,500,000	1.8 סה"כ לשנת 1996

משרד הבינוי והשיכון
מנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

2. שנת התקציב 1997

5,000,000 ש"ח

הקמת 20 יח"ד גוספות

כל הסכומים כוללים מ.ע.מ.

אודה לטיפולך מול משרד האוצר לתיקוב הפרויקט.

בברכה,

ששה אהרון
מנהלת אגף אכלוס
ופרו גרמות

השתקים:

מר עמוס רוזין - מנכ"ל המשרד
מר מאור מרלי - מ"מ ראש המינהל לבניה כפרית
מר אביר לבני - מנהל אגף תכנון וביצוע
מר א. קרפ - מנהל מחוז הדרום



משרד הבינוי והשיכון
תאום ובקרה

כה' בניסן תשנ"ו
14 באפריל 1996
טל: 02-847806
מא29



אל: מר אגון לביא
מינהל תכנון והנדסה

שלום רב,

הנדון: יועצים למנהל לבניה הכפרית
אברי לבני - 4334 מ - 28 מרץ 96.

בהמשך למכתבו של אדר' אברי ליבני בנושא הנדון, אבקשך להאיץ את הוצאת
הנוהל המפרט קבלת שירותי ייעוץ מקצועיים למינהל לבנייה כפרית וזאת
ע"מ למנוע עיכובים בהפעלת ת"ע 96.

בברכה,
מאור מרלי

העתק: מר עמוס רודין, המנהל הכללי
מר מוטי שפירא, סמנכ"ל לאמרכלות
מר אברי ליבני, בניה כפרית

רח' דובנוב 10, ת.ד. 40017
תל-אביב 64732
טלפון. 6927507, 6927536-03
פקס. 6917908-03



התנועה הקיבוצית המאוחדת הקיבוץ הארצי הקיבוץ הדתי

31 במרץ 1996
י"א בניסן התשנ"ו

נשמח
להילך



נרשון קסטל איציק חולתי
מטה בית ראשון במולדת
דובנוב 10
תל אביב

לכבוד
הגב' תמר הרטוב מיארה
מנהלת אגף נכסים
עמידר
רח' שאול המלך 39
תל אביב 64928

✓ חאריאל לזין
✓ אילנה לנד

הנדון: אכלוס עולים בקרוונים בקיבוצים

שמחנו מאוד לדעת שבקשתנו למתן הנחה בגובה 50% משיעור שכ"ד בקיבוצים המאכלסים עולים במסגרת בית ראשון במולדת, אושרה עקרונית ע"י מנכ"ל עמידר מר דוד חרמש, ותובא לדיון מחדש בימים הקרובים.

אנו מאוד מקווים שיתייחסו לבקשתנו בכובד ראש ובחיוב היות והחלטה כזו עשויה להוות מוטיבציה גבוהה יותר להמשך קליטת משפחות במסגרת הפרויקט הנ"ל בקיבוצים.

בכבוד רב
נרשון קסטל
איציק חולתי
מטה בית ראשון במולדת

העתק:

- מר פואד בן אליעזר - שר השיכון והבינוי
- מר יאיר צבן - השר לקליטת עליה
- מר עמוס רודין - מנכ"ל משהב"ש ירושלים
- מר דוד חרמש - מנכ"ל עמידר
- מר אריאל לזין - יו"ר ו. מחירים, משהב"ש ירושלים
- מר מאיר אבגר - ס. מנהל אגף אכלוס, משהב"ש, ירושלים
- הגב' גלית טבח - מ"מ מנהלת היחידה לניהול מלאי נכסים
- אליעזר בן צבי - המרכז החקלאי
- יורם אגמון - תקם

לג'מ



משרד הביטחון והגנה
 מכתב הזמנה למכירה
 04.03.1996
 מס' 15734

מזכירות הממשלה

אורג

1
 2
 זיוע סג'ר
 זיוע סג'ר
 זיוע סג'ר

✓
 סג'ר
 זיוע סג'ר

ירושלים, ז' באדר התשנ"ו
 27 בפברואר 1996

ש מ ר

זיוע סג'ר
 זיוע סג'ר
 זיוע סג'ר

אל : חברי הממשלה

שלום רב,

הנני מתכבד להביא לתשומת-לבכם את החלטה מס. 590 של
 הממשלה מישיבתה ביום א', ה' באדר התשנ"ו (25.2.96):

590" הכללת קיבוץ חוקוק באזור עדיפות לאומית א'

מ ח ל י ט י ס, לכלול את קיבוץ חוקוק באזור עדיפות
 לאומית א' לענין החוק לעידוד השקעות הון,
 התשי"ט-1959, ולענין ההטבות הניתנות על-ידי כל
 משרדי הממשלה."

ב ב ר כ ה,

Shalev
 שמואל הזכנדר
 מזכיר הממשלה

העמק: המנהל הכללי, משרד ראש הממשלה

ד.ג. חבל כורזים
1988

"אמנון" מושב עובדים של העובד הציוני

להתישבות חקלאית שיתופית בע"מ



מס' 10/1988

משרד הפנים
לשכת המנהל הכללי
07.01.1988
דואר נכנס
מס' 49810

לכבוד
מר עמוס כהן
מנהל משרד הביטחון והצבא
צ"ח בירוק
ירושלים

א.ג.

1. מראשית שנת 1988 ועד לסוף שנת 1988, נעשה שימוש במושב "אמנון" כמחנה קיץ לילדים ולנוער, וזאת על ידי משרד הביטחון והצבא, תחת פיקודו של מר עמוס כהן, מנהל משרד הביטחון והצבא. מטרת השימוש הייתה להעניק לילדים ולנוער חופשה קיץ, וזאת על ידי הפקעת שטח חקלאי במושב "אמנון" לשימוש זה. מטרת השימוש הייתה להעניק לילדים ולנוער חופשה קיץ, וזאת על ידי הפקעת שטח חקלאי במושב "אמנון" לשימוש זה.

2. מטרת השימוש הייתה להעניק לילדים ולנוער חופשה קיץ, וזאת על ידי הפקעת שטח חקלאי במושב "אמנון" לשימוש זה. מטרת השימוש הייתה להעניק לילדים ולנוער חופשה קיץ, וזאת על ידי הפקעת שטח חקלאי במושב "אמנון" לשימוש זה.

3. מטרת השימוש הייתה להעניק לילדים ולנוער חופשה קיץ, וזאת על ידי הפקעת שטח חקלאי במושב "אמנון" לשימוש זה. מטרת השימוש הייתה להעניק לילדים ולנוער חופשה קיץ, וזאת על ידי הפקעת שטח חקלאי במושב "אמנון" לשימוש זה.

4. מטרת השימוש הייתה להעניק לילדים ולנוער חופשה קיץ, וזאת על ידי הפקעת שטח חקלאי במושב "אמנון" לשימוש זה. מטרת השימוש הייתה להעניק לילדים ולנוער חופשה קיץ, וזאת על ידי הפקעת שטח חקלאי במושב "אמנון" לשימוש זה.

5. מטרת השימוש הייתה להעניק לילדים ולנוער חופשה קיץ, וזאת על ידי הפקעת שטח חקלאי במושב "אמנון" לשימוש זה. מטרת השימוש הייתה להעניק לילדים ולנוער חופשה קיץ, וזאת על ידי הפקעת שטח חקלאי במושב "אמנון" לשימוש זה.

6. מטרת השימוש הייתה להעניק לילדים ולנוער חופשה קיץ, וזאת על ידי הפקעת שטח חקלאי במושב "אמנון" לשימוש זה. מטרת השימוש הייתה להעניק לילדים ולנוער חופשה קיץ, וזאת על ידי הפקעת שטח חקלאי במושב "אמנון" לשימוש זה.

7. מטרת השימוש הייתה להעניק לילדים ולנוער חופשה קיץ, וזאת על ידי הפקעת שטח חקלאי במושב "אמנון" לשימוש זה. מטרת השימוש הייתה להעניק לילדים ולנוער חופשה קיץ, וזאת על ידי הפקעת שטח חקלאי במושב "אמנון" לשימוש זה.

8. מטרת השימוש הייתה להעניק לילדים ולנוער חופשה קיץ, וזאת על ידי הפקעת שטח חקלאי במושב "אמנון" לשימוש זה. מטרת השימוש הייתה להעניק לילדים ולנוער חופשה קיץ, וזאת על ידי הפקעת שטח חקלאי במושב "אמנון" לשימוש זה.

9. מטרת השימוש הייתה להעניק לילדים ולנוער חופשה קיץ, וזאת על ידי הפקעת שטח חקלאי במושב "אמנון" לשימוש זה. מטרת השימוש הייתה להעניק לילדים ולנוער חופשה קיץ, וזאת על ידי הפקעת שטח חקלאי במושב "אמנון" לשימוש זה.

10. מטרת השימוש הייתה להעניק לילדים ולנוער חופשה קיץ, וזאת על ידי הפקעת שטח חקלאי במושב "אמנון" לשימוש זה. מטרת השימוש הייתה להעניק לילדים ולנוער חופשה קיץ, וזאת על ידי הפקעת שטח חקלאי במושב "אמנון" לשימוש זה.

בכבוד רב

ד"ר אהבה כהן

ד.ג. חבל כורזים
משרד הפנים
לשכת המנהל הכללי
ירושלים

ח.ג.ל

18.3.96

מדינת ישראל



משרד הביטחון והשכונות
מנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים
מחוז חיפה והעמקים
תאריך: כט' בשבט תשנ"ו
19 בפברואר 1996
תיק: 109/12892

אל : מר רן דביר - ע/מנכ"ל משב"ש

מאת : יונתן שלם - מנהל מחוז חיפה

הנדון : שיקום כביש גדעונה - כינוס השותפים הפוטנציאליים למימון הכביש.

בהמשך לסיכום מנכ"ל מסיוורו בגלכוע 16.1.96 דיברתי וערכנתי את הגורמים הבאים אשר ממתנינים כעת לזימונם ללשכת המנכ"ל לדיון בעניין:

- להלן הגורמים השותפים לדיון.
1. אבן וסיד - דני גליק מנכ"ל טלפון 04-8545500/1
 2. רשות הגנים הלאומיים - ישראל גלעד - מנכ"ל טלפון 03-5766888
 3. חברת חשמל לישראל - מנהל אגף נכסים ומקרקעין זוהר לביא - טלפון 04-8646202
 4. מוא"ז גלכוע - דני עטר יו"ר המועצה טלפון 06-533280
 5. משב"ש (בניה כפרית).

לטיפולך המהיר.

ב כ ר כ ה,
יונתן שלם
מנהל מחוז חיפה

העתקים:
מר מ. מרלי - ראש מינהל בפועל.
מר נ. פלד - תיאום ובקרה
גדעו 108

התאמת כ-11,000 יח"ד ללינה משפחתית
 מ.א. שולך

21 בפברואר 1996

תוכנית התאמת כ-11,000 יח"ד ללינה משפחתית

* בקיבוצים זהו כ 24,000 יח"ד שאינן מתאימות ללינה משפחתית בגדלים 24-60 מ"ר.

* לאחר מיון נוסף זהו כ - 11,000 יח"ד.

* יבוצעו בשנה 2,500 - 3,000 יח"ד - לאורך 4 שנים.

* לקראת ביצוע יערך סקר בקיבוץ שיאבחן מצבת דיר, אוכלוסיה, ותחזית דמוגרפית ל - 5 שנים הקרובות.

* תוכנית והיתר בנייה תנאי לכניסה לביצוע סקר.

* התוכנית תהיה ע"פ כללי הסיוע הנהוגים כיום ואשר יעודכנו מעת לעת.

* הקיבוץ יוכל להרחיב את יח"ד בשטח קטן מ 16 מ"ר אך לא פחות מ 10 מ"ר. במקרה זה הסיוע יוקטן ויוחאם להקף הבנייה והצורך בתשתיות.

* מוצע שהסיוע יורכב מהמענקים, גילום הפרשי, הצמדה, ועמלת הגביה הנשולמת לבנקים.

* קיבוץ יוכל לבנות במסגרת הסיוע הקיימת.

* לא יהיה צורך בהצגת זכויות.

הצעה למימון התאמת דירות ללינה משפחתית

תוכנית 11,000

מסלול קיים שימוש במחצית הזכאות ע"פ הכללים הנהוגים כיום.

מסלול חילופי

- א. מענק סיוע - ע"פ כללי הסיוע.
- ב. הלוואה מותנית - ע"פ כללי הסיוע.
- ג. שימוש בערך המחנה בהלוואה - ראה נספחים.
- ד. ערך עמלה המשולמת לבנק. (חושב ע"פ 8%).
- ה. בניה ביטחונית ע"פ הכללים.

המסלול החילופי יאפשר לקיבוץ ביצוע יעיל, זול, וחיפש פתרונות מהירים וטובים.

המסלול החילופי לא יגרום להגדלת חוב לקיבוץ.

המסלול החילופי יחסך למדינה מקורות לשימוש נוסף, ומניעת סיכון הלוואות.

עקרונית ביצוע - ראה נספחים.

ערך: יורם אגמון.

ניתוח ערך מתנה על הלוואה צמודה בחלקה

P -	הנחות: אינפלציה 10%
K -	סכום הקרן: 10,000 ש"ח
A -	שיעור הצמדה למדד: 80%
R -	ריבית ריאלית שנתית: 4%
T -	תקופת ההלוואה: 25 שנה

הסכום שיוחזר לאחר 25 שנה:

$$K(1+R)^T((1+P)^T-1)0.8+1 = FV$$

$$10,000 (1+0.04)^{25} (((1+0.1)^{25}-1) 0.8+1) = 236,400$$

הערך הנוכחי הריאלי של סכום זה:

$$\frac{FV}{(1+R)^T (1+P)^T} = PV$$

$$\frac{236,400}{(1+0.04)^{25} (1+0.1)^{25}} = 8,185$$

הלוואה של 10,000 צמודה ב- 80% הינה שוות ערך להלוואה של 8,185 שצמודה למלא במודד באותה ריבית. שיעור ערך המתנה מגיע ל- 18.15%.
 כאשר התקופה היא ל- 28 שנה, ערך הנוכחי של הסכום שיוחזר (35,192) מגיע ל- 8,138. שיעור ערך המתנה מגיע ל- 18.62%.

בהנחת אינפלציה של 8% -
 ערך הנוכחי על 25 שנה מגיע ל- 8292 ושיעור ערך המתנה מגיע ל- 17%. ל- 28 שנה שיעור ערך המתנה מגיע ל- 17.7%.

בהנחת אינפלציה של 12% - ערך הנוכחי מגיע ל- 8118 ושיעור ערך המתנה מגיע ל- 18.82% (ל- 25 שנה). שיעור ערך המתנה ל- 28 שנה מגיע ל- 19.16%.

ככל שהאינפלציה גבוהה יותר, ערך המתנה גדול יותר.

קיבוץ ניר עם
התנועה הקיבוצית המאוחדת
דאר נע חוף אשקלון
מיקוד 79155
טלפון: 809011 809911 - 051



19.3.96
11/13
✓
✓
✓
✓
✓
✓

מסוד תר
לייכר
31.03.1998
059112

לכבוד
מר אברהם בייגה שוחט
זרובשלים.

שלום רב לך!

הנדון: בניה במסגרת 1,400 יח"ד.

נשד תביע השיכון
לישבת הנשר
24-03-1996
דאר ננס

בהמשך למכתבינו אליך מה- 14.11.95 ומה - 19.11.95 לא רצינו בתקופת ה"פריימריס" להסריד אותך בנושא זה, למרות הדחיפות שאנחנו רואים בכך. מצב השיכון אצלנו קשה ביותר. אין לנו אפשרות לבנות שלא במסגרת ערבות מדינה. חברינו בין הגילאים 45-60 גרים בבתיים בגודל 54 מ"ר. החלטנו בעצת ו.משק בתק"מ להרחיב דירות אלו (26 יח') ולא לבנות חדשות.

מסיבות היסטוריות מוטעות ניר-עם היתה מסומנת בסיווג 3, למרות מצוקתנו הכלכלית והיותנו ישוב ספר, זאת בניגוד לסיווגם של קיבוצי הספר באזור שער הנגב. פנינו לוועדה הבין משרדית לשינוי הסיווג ל-4. עד כה (יותר מחצי שנה) לא קיבלנו תשובה. נציגך בוועדה מר אבי גבאי. אנד תובעים את פעילותך לקידום שינוי הסיווג המוצדק בעינינו, עוד בתוכנית 1,400 יח". נשמח מאד להיות מוזמנים אליך ע"מ להבהיר עמדתנו ולסכם בחירב פניתנו. מצורף מכתבו של ראש המועצה האזורית שער-הנגב, מר שי חרמש, המכתב למר אבי גבאי ומכתב השינוי סיווג בין הישובים כפי שסוכם בוועדת המשק של התק"מ.

בתודה

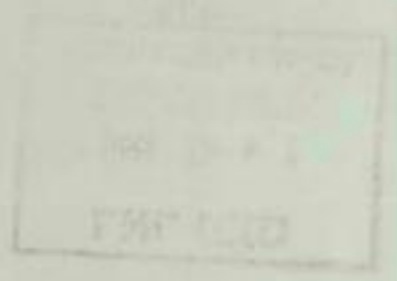
מוטי שלב
מזכיר

העתק: מר בנימין בן אליעזר - שר השיכון והבינוי.
צבילי בן משה, דודי הלמן - מזכירי תק"מ.
שמוליק מנדל, יורם אגמון - ו.משק תק"מ.
שי חרמש - ראש מועצה אזורית שער-הנגב.
ח"כ אלי גולדשמיט.
ח"כ חגי מרום.
ח"כ אברהם כץ-עוז.



Faint, illegible text at the top center of the page, possibly a header or title.

12-10-02
13302





משרד הביטחון והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים

תאריך: 26/3/96

מספר: 4330

✓ (שמי) רשמי טען אביו

א ל: מר אגון לביא - מנהל מינהל והנדסה

מאת: אברי לבני

י.ס
26/3/96

הנדון: יועצי תשתית למינהל לבניה כפרית - תזכורת מס' 2
סימוכין: שלי- 4313 20/2/96 ו- 4319 מ- 6/3/96

1. טרם עודכנתי לנדון.

2. נא טיפולך הדחוף כמבוקש בסימוכין.

בברכת חג שמח,

אברי לבני
מנהל אגף תכנון ובצוע

עותקים:

מר מאור מרלי - מ"מ ראש המינהל לבניה כפרית וסמנכ"ל לתאום ובקרה

מר מוטי שפירא - סמנכ"ל לאמריכלות

מר אהרן סקרה - ס/מנהל אגף תכנון ובצוע

לשכת מנכ"ל ✓

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

דו"ח

ע"מ
18/2/96

תאריך : 14/2/96

מספר : 188

אל : מר י. אסף - עוזר השר.

משרד הבינוי והשיכון קדשלים
לשכת המנהל הכללי
1 & 02. 1996
דואר נכנס
מס' 6-28

הנדון : המינהל לבנייה כפרית

כהמשך למכתנו בו ביקשנו לקבוע לנר פגישה עם השר ואשר טרם נקבעה,
אנו מבקשים כי תביא לידיעת השר כי בינתיים הוקמה ועדה לבדיקת המינהל
לבנייה כפרית בראשות סמנכ"ל בכיר למינהל ואשר קיימה ישיבה ראשונה
ב-11.2.96.

ב ב ר כ ה
ועד העובדים

- העתקים :-
- מר ע. רודין - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון.
 - מר מ. מרלי - מ"מ ראש המינהל לבנייה כפרית (בפועל).
 - מר מ. שפירא - סמנכ"ל בכיר למינהל.
 - הגב' י. סומך - סגן מזכ"ל הסתדרות עובדי המדינה.
 - מר מ. מורחי - י"ר הועד הארצי.
 - ועד העובדים במחוזות המינהל לבנייה כפרית.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים



תאריך : 14/2/96

מספר : 189

אל : מר מוטי שפירא - סמנכ"ל בכיר למינהל.

הנדון : המינהל לבנייה כפרית - בדיקה

בהתייחס לועדה אשר הוקמה לצורך בדיקה ורה-ארגון של המינהל לבנייה כפרית, ומאחר וביקשנו פגישה עם השר, אשר חתקיים בימים הקרובים אנו מבקשים להקפיא את פעולת הועדה עד לקיום הפגישה שלנו עם השר. במקביל הנחינו את עובדי המינהל לבנייה כפרית שלא לקיים פגישות עם חברי הועדה.

ב כ ר כ ה ,

ועד העובדים

העתקים :-

- מר י. אסף - עוזר השר.
- מר ע. רודין - סמנכ"ל משרד הבינוי והשיכון.
- מר מ. מרלי - מ"מ ראש המינהל לבנייה כפרית (בפועל).
- הגב' י. סומך - סגן מזכ"ל הסתדרות עובדי המדינה.
- מר מ. מזרחי - יו"ר הועד הארצי.
- ועד העובדים במחוזות המינהל לבנייה כפרית.



אורי שטיין
המנהל
1/2/96
מ.פ. ירושלים

ז' בשבט תשנ"ו
28 בינואר 1996

- לכבוד
- מר ע. רודין - מנכ"ל משרד השיכון והבינוני
 - מר מ. שפירא - סמנכ"ל בכיר למינהל
 - הח' מ. לוין - מזכ"ל הסת' עובדי המדינה
 - הח' מ. מזרחי - יו"ר הועד הארצי
 - הח' לאה - יו"ר הועד המינהל לבניה כפרית

מאד נשמח להשיב אתכם
לשכת המנהל הכללי
01.02.1996
דואר נכנס
מס' 4255555555

א.ח.נ.

הנדון: סיכום דיון - המינהל לבניה כפרית

מצ"ב סיכום דיון בנושא המינהל לבניה כפרית שהתקיים ביום ה',
18.1.96 בלשכת מנכ"ל המשרד, בת"א.

ב ב ר כ ה,

יגנה סומך
ס/מזכ"ל הסת' עובדי המדינה
ומחזיקת תיק ארצי לעובדי משרד
משרד השיכון והבינוני

העתק: נ. והב - מחזיק תיק משרד השיכון והבינוני
מ.פ. ירושלים.



סיכום פגישה בנושא מינהל לבניה כפרית

בפגישה שהתקיימה ביום 18.1.96 אצל מנכ"ל משרד השיכון, מר ע. רודין בנוכחות מ. שפירא סמנכ"ל בכיר למינהל, י. סומך הסת' עובדי המדינה, מ. מזרחי יו"ר הוועד הארצי וועד מינהל כפרי, עמדו נציגי העובדים על חוסר הודאות והחששות של עובדי המינהל באשר לאפשרות של פגיעה בתפקודם, מעמדם ותנאי עבודתם בגין העדר ידע על הכוונות והחלטה מובהרת מטעם ההנהלה באשר למינהל.

מר רודין הודיע כי תכנית מפורטת בנושא תגובש בשבועיים הקרובים על בסיס העקרונות הבאים:

- 1) האגף יעבור מהפך שבכוונתו לשנות הליכי עבודה במגמה לשרת את ציבור הצרכנים.
- 2) לא יעשה כל צעד בלא שיגובש מבנה אירגוני והעובדים ישולבו בהתאם להתאמתם.
- 3) לעובדי הקבועים שלא ישובצו במבנה האירגוני החדש ודאג המנכ"ל בעצמו לשבוצם במשבצת מתאימה.
- 4) לא יוצנחו עובדים מבחוק, ישולבו עובדים מתוך המערכת. יקודמו העובדים, תוך מיצוי כל הפוטנציאל מתוך עובדי המינהל.
- 5) כל ההליכים ייעשו בשותפות מלאה עם נציגות העובדים.
- 6) לשאלת נציגת המינהל באם ימונה ראש מינהל, השיב מר רודין כי "לא יהיה ראש מינהל".

מ. שפירא: יחידת הסמך צריכה להתבטל, כיון שהבניה הכפרית הינה חלק ממדיניות המוסד בנוגע לעבודה ותנאי עבודה.

במצב כיום עובדי המינהל נזוקים באשר לתנאי עבודתם בהשוואה לאלו של עובדי הבניה העירונית.

יתכן שזה יהיה אגף מטה בכיר, שיישען על הקיים.

ראש היחידה יהיה בסטטוס של מנהל אגף ולא יחידת סמך. כל נושא המינהל של העובדים יהיה דרך הסמנכ"ל הבכיר למינהל.

מחוזות: יש צורך באיחוד מחוזות והתאמתם למיגזר העירוני.

עמדת נציגי העובדים:

א. כל שינוי במבנה אירגוני מחייב דיון מו"מ והידברות עם נציגות העובדים.

ב. נציגות העובדים תעמוד על כך שלא תהיה פגיעה בשכרם, מעמדם ובתנאי עבודתם בהווה ובעתיד של עובדי המינהל כתוצאה משינוי המבנה.

ג. השינויים והמגמות בנושא המינהל יובאו לידיעת העובדים בהקדם כדי למנוע מהעובדים תסכול וחוסר ודאות שאיננו משרת כל גורם.

משרד הבינוי והשיכון
ראש המינהל לבנייה כפרית

ה' בניסן תשנ"ו
25 במרס 1996
מא423



לכבוד
גב' רחל גואטה
סמוכ"ל מפעל הפיס
רח' הפסמן 3
ת.ד. 7019
תל אביב 61070

מס' 052336
דואר נכנס
27.03.1996

שלום רב,

הנדון: פרויקטים בהתיישבות הכפרית - תזכורת
סימוכין: מכתבי מס' 1755-ש-95 מיום 3 מרץ '96

1. בהמשך למכתבי שבסימוכין, אבקשך בשנית, להעביר אלי בהקדם רשימת הפרויקטים שבכוונת מפעל הפיס לממן בשנים 96-97 בהתיישבות הכפרית.
2. הדבר נחוץ לנו ביותר לשם מניעת כפילות במימון פרויקטים של מבני ציבור ביישובים השונים.

בברכה,
מאור מרלי

העתק: מר עמוס רודין, מנכ"ל משהב"ש
מר שמואל סלבין, מנכ"ל מפעל הפיס
גב' שרה אהרון, מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות, בנייה כפרית

קנין כספית
ד"ר



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, 20 מרץ 1996
כ"א אדר תשנ"ו
סימונו: 9603-067

סיכום פגישת עבודה עם מאור מרלי מ- 17.3.96

משתתפים: ע.רודין, מ.מרלי, ש.אהרון, ע.שוסטר.

1. מאור מרלי יעביר למנכ"ל חו"ד לבקשת מו"א מסה אשר להכללת מושב אחיהוד במסגרת הטיפול הנקודתי לנוכח המצב הסוציאקונומי של המושב.
2. מאור מרלי ינהיג מנגנון משותף למ.ב.כ ולתק"מ לביצוע שינויים פנימיים בין הקיבוצים בתוכנית ה - 1400 יח"ד.
3. מאור מרלי ינחה לביצוע בדיקה בתאום עם התק"מ של אפשרות הסבת 6 יח"ד בניה ל- 12 יח"ד הרחבה בקיבוץ מצובה.
4. שרה אהרון תשיב ליהודה שביט בנושא מקלוט בבנייה בקיבוצים במסגרת ה - 1400 יח"ד בהסתמך על החוק הקיים.
5. מאור מרלי ישיב ליהודה שביט בנושא הרחבות במושבים - עמקא, אשרת, בן עמי, אדמית ובצת, כאשר התוכניות יאושרו סטטוטורית דון בבקשה במגמה חיובית כאשר הביצוע יעשה ע"י חב' ערים.
6. בר יותאי - המנכ"ל הבהיר שאין הוא רואה מניעה למכור לדיריגים הגרים בשכירות (לפחות שנה) אישור הועד המקומי.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

7. דווח כי זומנה ישיבה אצל המנכ"ל בנושא שמירה ביש"ע.

8. מאור מרלי יעדכן את המנכ"ל בסטטוס הטיפול של מ.ב.כ מחוז מרכז מול מ"מ בנושא
"נפך" מו"א מודיעים.

אחריות: מאור מרלי סעיפים: 1,2,3,5,8.

שרה אהרון סעיף 4.

לז"ז: 1.4.96

רשם: עליזה שוסטר

עוזרת בכירה למנכ"ל

העתק: משתתפים
תיק פ.ע. בניה כפרית
ת.ת. 1.4.96

מדינת ישראל

משרד הבנוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
לשכת ראש המינהל

תאריך: 19 במרץ 1996
כ"ח באדר תשנ"ו
מספר: 1786-ש-96



לכבוד
מר רוני דלאל
מרכז משק
קיבוץ סמר

אמין

הנדון: מועדון נוער לילדי בית סמר
סימוכין: מכתב למנכ"ל המשרד מיום 14.2.96

- (1) פנייתך הועברה לטיפול.
- (2) לא ניתן להסב התקציב במסגרת תוכנית ה - 1400 למטרה אחרת מלבד זו לשמה נוצרה התוכנית, היינו, בנייה/הרחבה של יחידות דיור.
- (3) פתרון אפשרי לנושא מבנה למועדון נוער הוא - קרואן באמצעות רכישה או הקצאה (שאז מחייב שכ"ר חודשי לחברת עמידר).
- (4) לצורך הקצאה יש להפנות למשרדנו המחוזי בקשה, אשר תישקל לאור הקריטריונים שנקבעו בנושא הקצאת קרואנים.

כבוד רב,
מאור מרלי
מ"מ ראש המינהל לבניה כפרית (כפועל)

הצחק:-
מר ע. רוזין - מנכ"ל המשרד
גב' א. קמחי - ס/מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות
גב' א. מורנו - מנהלת יחידת הקיבוצים
מר א. קרפ - מנהל מחוז דרום

קרית הממשלה, מזרח י-ם, ת.ד. 18110, ירושלים 91180 טל' 02-847117 פקס: 847234

משרד הבינוי והשיכון

מנהל לבניה כפרית

וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תשנ"ו 1996
כז' מאדר 18 במרץ
ש-2425



8.2.10

הוא ין זטי

אל: מר אריאל לוי - ראש תחום מימון ותקציבים

הנדון: הטבה והתאמת בתי קשישים במושבים

בהמשך למכתבו של מר נחום פלד בנדון מיום 7/3/96, יש לחייב מסעיפי המינהל לבניה כפרית תקנה מס' 70.69.09.01/7.

מאגף שיקום שכונות פיזי נמסר לי כי שיפוץ בתי הקשישים מופעל מתקנה 70.69.03.01/0.

יש לפיכך להעביר סך של 3 מליון ש"ח מתקנת הבניה הכפרית לאגף שיקום שכונות פיזי.

בברכה,

שרה אהרון
מנהל אגף אכלוס
ופרוגרמות

השתקים:

מר עמוס רוזין - מנכ"ל משהב"ש
מר מאור מרלי - מ"מ ראש המינהל לבניה כפרית
מר ספי שניר - מנהל אגף שיקום שכונות פיזי

שני

דפ. 3P6



אנטי-סמיוטי
 האם בגימטריה?

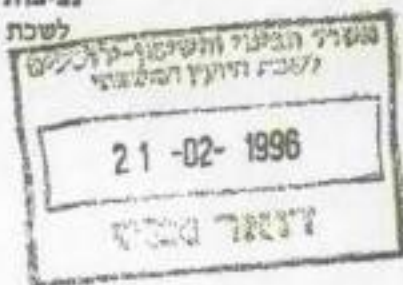
התקן סמיוטי

מזכר (לדוחות כתיבה במסגרת המסלול)

תאריך	17-3-96	שם	מי יצא לטור 11 הטי
חוק מס	1/4	מספר	3' ע"י בויג
		הערה	מבנה ש' ע"י נויג - משה יחזקא ביה ע"י

היה המרחב שבין האות
 א' ו' ל' ?
 האם ציבורי א"י הולך ואינו
 מבינה את המרחב (מס' 1)
 אמתין לראות ש' א"י שטייל
 מרחב א"י א"י - המרחב - א"י
 המרחב א"י א"י
 א"י א"י
 א"י א"י
 א"י א"י
 א"י א"י

מדינת ישראל
נציבות שירות המדינה
לשכת היועץ המשפטי



כ"א בשבט התשנ"ו
11 בפברואר 1996

ת-122

אל: ✓ גב' ציפי בירן, היועצת המשפטית למשרד הבינוי והשיכון.
מר מוטי שמירא, סמנכ"ל בכיר לאמרכלות, משרד הבינוי והשיכון.

הנדון: פניית התנועה למען איכות השלטון בישראל בנושא מינוי מנהל המינהל לבניה כפרית

נציב שירות המדינה העביר לעיוני וטיפולי את מכתב התנועה למען איכות השלטון בדבר מינוי מטוים הצפוי, לטענתם, במשרדכם. (מצ"ב עותק מפניית התנועה).

אודה לכם מאוד אם תואילו לבדוק כמה דברים אמורים ולהקפיד על תקינות ההליכים.

נא הביאו לידיעתנו תוצאות בדיקתכם.

בברכה,

נורית ישראל
היועצת המשפטית

העתק: מרד' יצחק גל-נור - נציב שירות המדינה.
מר דוד פרלשטיין - מ"מ נציב שירות המדינה.

בס"ד, י"א שבט התשנ"ו
1 פברואר 1996

ג'א.ר.י.א. 3 י"ב ב'רן



מספרנו: 745

לכבוד
מר בנימין בן אליעזר
שר הבינוי והשיכון
קרית הממשלה
שניח ג'ראח
ירושלים

לכבוד
פרופ' יצחק גלאור
נציב שירות המדינה
ויו"ר וועדת שירות המדינה
בניין משרד ראש הממשלה
קרית בן גוריון
ירושלים

התנועה למען
איכות השלטון
בישראל
The Movement
for Quality
Government
in Israel

אישי - דחוף
בדואר ובפקס.

מכובדי,

הנדון: מינויו של מר שלום רובין לתפקיד מנהל המינהל לבניה כפרית.

בשם התנועה למען איכות השלטון בישראל הריני מתכבד לפנות אל כבודכם כדלקמן:

1. על פי המידע שברשותנו עומדת על הפרק אפשרות מינויו של מר שלום רובין לתפקיד מנהל המינהל לבניה כפרית.
2. נגד מר רובין הוגש כתב אישום בגין עבירות של מרמה והפרת אמונים אותם ביצע בעת שניהן כראש המועצה האיזורית מבואות הרמון. כתב האישום הוגש בעקבות דו"ח מבקרת המדינה משנת 92, שחשף חריגות חמורות במועצה האיזורית מבואות הרמון בתקופת כהונתו של שלום רובין כראש המועצה. כתב האישום עוכב ע"י המשנה ליועץ המשפטי לממשלה במאי 95 בשל חלופ הזמן מאז ביצוע העבירות המיוחסות ומן הסעם שמר רובין כבר אינו נושא במשרה.
3. התנועה סבורה, כי בנסיבות המקרה ולאור חומרת האישומים, כנגד מר רובין יש להימנע מלאשר המינוי וזאת בהתאם לאמור בס' 46 לחוק שירות המדינה (מינויים), תשי"ט-1959 ולאור שיקול הדעת הכללי המוענק לנציב השירות, לוועדת השירות ולשר הממונה.
4. לפי תקדימים משפטיים (ראח עניין גיננסר) אין לזכות עבר פלילי לצורך מינויו של אדם עם הרשעה פלילית, ודי בראיה אשר אדם סביר היה רואה בה ערך הוכחתי באשר לביצוע עבירה פלילית. לפיכך, אין בעיכוב ההליכים כדי לשלול את עברו הפלילי של המועמד.
5. בטרם מינויו של אדם למשרה ציבורית, מן הראוי ליתן את המשקל המתאים לתשלכות העשויות להיות למינויו של אדם בעל עבר פלילי כשל מר רובין על טוהר המידות בשירות הציבורי ועל אימון הציבור העלולה ברשויות המינהל.
6. תנועתנו, אשר שמה לה למטרה לפעול להחלת נורמות ראויות במינהל הציבורי, פונה, לפיכך, אל כבודכם כי תימנעו ממינויו של מר שלום רובין לתפקיד מנהל המינהל לבניה כפרית.
7. נבקשכם לעדכן אותנו בהקדם בתחלטתכם.

בכבוד רב,
אבי אודס, עו"ד
יועץ משפטי

הגז 22

משרד הבינוי והשיכון
בנייה כפרית

ח' באדר תשנ"ו
28 בפברואר 1996
טל: 02-847806
מא362

משרד הבינוי והשיכון
לשכת הרישום
01.03.1996
בניה כפרית
22

לכבוד
מר חגי רודנר
ראש מוא"ז
ברנר

שלום רב,

הנדון: קביעת מועד לדיון
מכתבך - שנ-580 מ- 25 פבר' 96

1. לא קיים כל קושי להסתגל! קיים קושי להסתגל לסגנון כתיבה שאינו הולם ראש מועצה.
2. אין בכוונתי לדון במשך זמן ההמתנה, שבועיים או שבועות והאם מכך ניתן להסיק על נורמות חדשות, זה לא רציני!
3. לגופו של עניין, יתואם מועד לדיון.

ב ב ר כ ה,
מאור מרלי
מ.מ. ראש המינהל
לבנייה כפרית

העתק: ימר עמוס רודין, המנהל הכללי



תנועת המושבים בישראל

Handwritten notes in the top left corner, including the name "רחמי לאונרדו דה-ותצי" and other illegible scribbles.

סניף יד-לבנים
בתנועת המושבים

תנועת המושבים בישראל

רח' לאונרדו דה-ותצי 19, תל-אביב מיקוד 64733, טל. 03-6958473

משרד הביטוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
14.01.1998
דואר נכנס
049267 סס
בני

Handwritten signature and date "17/5/96" in the center of the page.

לכבוד

מר עמוס רודין
מנכ"ל משרד השיכון

הנדון: אתר הנצחה לחללי בני המושבים

מזכירות יד-לבנים בתנועת המושבים בשיתוף מזכירות התנועה החליטו על הקמת אתר הנצחה לזכרם של בני המושבים שנפלו במלחמות ישראל.

האתר יוקם ביער עזריקם ליד באר טוביה ויהיה משולב בפרויקט של חטיבת הנוער של בני המושבים אשר יכלול בין היתר מקום למחנות קיץ לנוער ומקום לפעילויות שונות כך שאתר ההנצחה יהיה אתר פעיל.

בכדי להגשים את הביצוע אנו פונים אליכם בבקשה לעזור לנו ע"י תרומה הולמת אשר תאפשר לנו לבצע את התכנית הנ"ל ותנציה באופן מכובד את זכרם של בני המושבים אשר נפלו על הגנת המדינה.

את התרומות אפשר להפנות למזכירות יד-לבנים בתנועת המושבים לידי הח' מרים שור עבור קרן אתר ההנצחה.
התרומה בצ'קים תהיה לפקודת תנועת המושבים בישראל.

בתודה

שלום שמחון
מזכ"ל תנועת המושבים

מרים שור
יו"ר סניף יד-לבנים
בתנועת המושבים

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ת.ת. 5.3.96

תאריך: 9.7.96

ישיבה

אל: מזכיר מנהל

הנדון: מינוי משרד ביטוח לאומי כ"א

כבוד משרד הביטוח הלאומי, לרוב זה בדבר
מינוי משרד הביטוח הלאומי כ"א

מזכיר

העתק: מזכיר מנהל - משרד הביטוח הלאומי, נכר כה,

עליזה שוסטר
עוזרת מנכ"ל



1000

אנחנו כאן
1965

אתיקן

הודעה על מינוי נציגי שר הבינוי והשיכון וממלאי מקומו
בועדות המקומיות לתכנון ולבניה

לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

אני מודיע כי בתוקף סמכותי לפי סעיפים 18, 34, ו-48 לחוק התכנון
והבניה, התשכ"ה - 1965, מינתי ל ועדות המקומיות לתכנון ולבניה
המפורטות בטור א' ואת האנשים ששמותיהם מפורטים בטור ב' לצידן
להיות נציגי ובטור לצידן להיות ממלאי מקומם:

<u>טור א'</u>	<u>טור ב'</u>	<u>טור ג'</u>
אור יהודה-אזור	נתן ויגדרוביץ	
אילות	ס'ק'ג ביצה	אלכסנדר קרפ
אלעד	רבקה בלידשטיין	
אשדוד	בוריס גדסין	
בית שאן		רלו אהרן
בני ברק	אוה קרטש	
בת ים	ג'אן נוימן	
גבעתיים	אוה קרטש	
גולן	אידל רוזנטל	יוסי לוסו

<u>טור א'</u>	<u>טור ב'</u>	<u>טור ג'</u>
גוש עציון	נתן מלר	יאיר רפאלי
גלבוע	חיים לב-רון	אוסטורובסקי רפאל
גליל מזרחי	ולרי אייזנגרט	יוסי לופו
גליל תחתון	אלה א.א.ש	אלה יערי אייזנאוט
דרום השרון	יוסי רזלמן (נרצח)	משה קרת
הדרום (הוד השרון)	ג'ק ג'ורג'י	
הרצליה	זהבה חמו	
זבולון	חיים לב-רון	גופמן רעיסה
זמורה	דוד שוורץ	
חולון	ג'אן נוימן	
חוף הכרמל	חיים לב-רון	גופמן רעיסה
חוף עזה	יעקב לידן	אלכסנדר קרפ
טובים	אדוארד רויז	משה קרת
טייבה	שמש שלמן	
סירה	שמש שלמן	
יבנה	הדרה ינאי	
יהוד	נתן ויגרוביץ	
יזרעאלים	א.א.ש א.א.ש	גופמן רעיסה
כפר סבא	נתן ויגדרוביץ	
לב השרון	אביק נחמד	משה קרת
לוד	דוד שרון	
לודים	מיכאל גרמידר	משה קרת
מטה אשר	חיים לב-רון	דלו אברהם אהרן
מטה בנימין	נתן מלר	יאיר רפאלי

<u>טור א'</u>	<u>טור ב'</u>	<u>טור ג'</u>
שוהם	דוד שרון	
שורקות	אדוארד רויז	משה קרת
סיקמים	אדוארד רויז	משה קרת
שמעונים	יהודה דנון	אלכסנדר קרפ,
סקמים	נחום לוין	אלכסנדר קרפ
שרונים	רוסקה מקס	
תל אביב	לוי זיוון	
תמר	אריה צייגן	אלכסנדר קרפ

מינויים קודמים של נציגי שר הבינוי והשיכון וממלאי מקומם לאותן וועדות המקומיות לתכנון ולבניה - בטלים.

חמ 7-3) _____ התשנ"ו (_____) (1996)

בנימין (פואד) בן אליעזר
שר הבינוי והשיכון

1. ס"ח התשכ"ה עמ' 307; התשנ"ה, עמ' 450

מ/3150

תאריך	26/2/96	אל	8/5/96
חוק מס		מסמך	מחוקר
		חתימה	

רבים השתתפו (רשימה בולגריה ומסמך)
התפתחה והתגבשה.

רצ"ב הניח של מקום זה מסמך
וביננו מסמך מקום רבוע, חלק
של מסמך נוסף.

מסמך 1:

1. מסמך מוסר - לרשימה של חוקר.

למסמך מסמך מסמך

סך מסמך מסמך של

מסמך מסמך מסמך.

2. מסמך מסמך - לרשימה של חוקר.

למסמך מסמך - מסמך מסמך

למסמך מסמך של מסמך מסמך

מסמך מסמך (מסמך מסמך מסמך)

מסמך מסמך (20.2.96-2)

מסמך מסמך

מסמך מסמך.

מאגף תכנון מרכזי

מס'	שם ועדת התכנון	שם הנציג	שם ממלא המקום
1	עמק חפר	אריאם אילני	אוסטרובסקי גנאדי
2	מנשה-אלונה	אריאם אילני	אוסטרובסקי גנאדי
3	יזרעאלים	אריאם אילני	גופמן רעיסה
4	בקעת בית שאן	אריאם אילני	רלו אהרון
5	חוף הכרמל	חיים לב-רון	גופמן רעיסה
6	מטה אשר	חיים לב-רון	רלו אהרון
7	משגב	חיים לב-רון	גופמן רעיסה
8	גלבוע	חיים לב-רון	אוסטרובסקי גנאדי
9	זבולון	חיים לב-רון	גופמן רעיסה
10	מחוזית חיפה	יונתן שלם	חיים לב רון

3. מחוז מרכז:

מס'	שם ועדת התכנון	שם הנציג	שם ממלא המקום
1	שיקמים	אדוארד רויז	משה קרת
2	טובים	אדוארד רויז	משה קרת
3	שורקות	אדוארד רויז	משה קרת
4	לודים	מיכאל גרמידר	משה קרת
5	דרום השרון	יוסי וולדמן	משה קרת
6	לב השרון	אביק נחמד	משה קרת
7	מחוזית מרכז	פיוטר זיידנפלד	משה קרת

שם ועדת התכנון	שם הנציג	שם ממלא המקום
1	מתן מלר	יאיר רפאלי
2	מתן מלר	יאיר רפאלי
3	נתן מלר	יאיר רפאלי
4	מחוז דרום	

5. מחוז דרום:

שם ועדת התכנון	שם הנציג	שם ממלא המקום
1	אלכסנדר קרפ	
2	אלכסנדר קרפ	
3	יעקב זיידה	אלכסנדר קרפ
4	יעקב זיידה	אלכסנדר קרפ
5	יעקב זיידה	אלכסנדר קרפ
6	יעקב זיידה	אלכסנדר קרפ
7	נחום לוין	אלכסנדר קרפ

6. משרד ראשי - אגף תכנון וביצוע:

מרעצה ארצית	אברי לבני	אהרון סקרה
-------------	-----------	------------

לבקשתך ולהמשך טיפולך.

כ ב ר כ ה

מנהל אגף תכנון וביצוע

העתקים:

גב' ש. אהרון - מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות
 מר א. סקרה - ס/מנהל אגף תכנון וביצוע
 גב' י. פרחי - ממזנה על מינהל וארגון
 מנהלי מחוזות.

משרד הכינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים

אלה לשיור פ
13.12.95

כנסים
למאור ליל
5 יבדיקו פתיחה
היום 4 ספטן גליל
הסכם
נא לתר המוסק
לפני יזיאו הניתי

תאריך: יג בכסלו תשנ"ו
6 בדצמבר 1995
מספר: 4278

אמת, אל לא
למלא המיקום

אל: מר יודקה פלד - ראש המינהל לבניה כפרית
מאת: אברי לבני

הנדון: נציגי המינהל לבניה כפרית בוועדות התכנון המקומיות והמחוזיות - עדכון 1

להלן פירוט שלנו לנדון:

1. מחוז גליל:

מס'	שם ועדת התכנון	שם הנציג	שם ממלא המקום
1	מחוזית צפון	שלמה אליאש	יונתן שלם
2	מעלה הגליל	שלמה אליאש	דן לופו
3	מרום גליל	דן לופו	יוסי לופו
4	גליל תחתון	שלמה אליאש	ולרי אייזנברט
5	גליל מזרחי	ולרי אייזנברט	יוסי לופו
6	גולן	אידל רוזנטל	יוסי לופו
7	קצרין	שלמה אליאש	שלום שקד

2. מחוז חיפה:

מס'	שם ועדת התכנון	שם הנציג	שם ממלא המקום
1	עמק חפר		אוסטרובסקי גנאדי
2	מנשה-אלונה		אוסטרובסקי גנאדי
3	יזרעאלים		גופמן רעיסה
4	בקעת בית שאן		רלו אהרון
5	חוף הכרמל	חיים לב-רון	גופמן רעיסה
6	מטה אשר	חיים לב-רון	רלו אהרון
7	משגב	חיים לב-רון	גופמן רעיסה
8	גלבוע	חיים לב-רון	אוסטרובסקי גנאדי
9	זבולון	חיים לב-רון	גופמן רעיסה
10	מחוזית חיפה	יונתן שלם	חיים לב רון

3. מחוז מרכז:

מס'	שם ועדת התכנון	שם הנציג	שם ממלא המקום
1	שיקמים	אדוארד רויז	משה קרת
2	טובים	אדוארד רויז	משה קרת
3	שורקות	אדוארד רויז	משה קרת
4	לודים	מיכאל גדמידר	משה קרת
5	דרום השרון	יוסי וולדמן	משה קרת
6	לב השרון	אביק נחמד	משה קרת
7	מחוזית מרכז	פיוטר זיידנפלד	משה קרת

3. מחוז ירושלים:

שם ועדת התכנון	שם הנציג	שם ממלא המקום
1 מטת יהודה	נתן מלר	יאיר רפאלי
2 מטת בנימין	נתן מלר	יאיר רפאלי
3 גוש עציון	נתן מלר	יאיר רפאלי

5. מחוז דרום:

שם ועדת התכנון	שם הנציג	שם ממלא המקום
1 שמעונים	אלכסנדר קרפ	
2 מחוזית דרום	אלכסנדר קרפ	
3 חמר	יעקב זיידה	אלכסנדר קרפ
4 אילות	יעקב זיידה	אלכסנדר קרפ
5 רמת הנגב	יעקב זיידה	אלכסנדר קרפ
6 חוף עזה	יעקב זיידה	אלכסנדר קרפ
7 שקמים	נחום לוין	אלכסנדר קרפ

6. משרד ראשי - אגף תכנון וביצוע:

מועצה ארצית	אברי לבני	אהרון סקרה
-------------	-----------	------------

לבקשתך ולהמשך טיפולך.

ב ב ר כ ה
 אברי לבני
 מנהל אגף תכנון וביצוע

העתיקים:

גב' ש. אהרון - מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות
 מר א. סקרה - ס/מנהל אגף תכנון וביצוע
 גב' י. פרחי - ממונה על מינהל וארגון
 מנהלי מחוזות.

מדינת ישראל
 משרד הבינוי והשיכון
 מחוז המרכז

2/2
 למי שיש קניין
 המינימום לתקופה של 2

18/10/96

100-900

רשימת נציגי משהבי"ש בוועדות מקומיות לתכנון ובניה

שם הועדה	נציג	נציג מוצע	מעמד
ועדה מקומית ת"א	לוי זיוון		
הדריסנהוד-השרון	ג'ק ג'ורג'		
אור-יהודה-אזור	א. משה פרוסק	נתן ויגדרוביץ	קבוע
הרצליה	ר. בלידשטיין		
רעננה	א.ב. אברמוביץ	ג'ק ג'ורג'	קבוע
כפר-סבא	א. אלה דז'ט	נתן ויגדרוביץ	קבוע
רמלה	א.י. שיטראי	בני חיים	חוזה אישי
לוד	א.י. שיטראי	דוד שרון	קבוע
ראשון-לציון	א.ל. דוידוביץ	אדולף הולשטיין	קבוע
חולון	א.א. ויסוקי	ג'אן נוימן	קבוע
ת-ים	א.א. ויסוקי	ג'אן נוימן	קבוע
ותניה	א.ל. דוידוביץ	אוזה קרטש	קבוע
נס-ציונה	הדרה ינאי		
רחובות	הדרה ינאי		
יבנה	הדרה ינאי		
אשדוד	בוריס גדטין		
רמת-גן	שמואל זלצר		
פתח-תקוה	שמואל זלצר		

מבוקר, בוקר טוב!

שלום

הנה מכתב המלצה מרובי שנים:



מכתב המלצה }
מאת }
מר. אהרון }

אשר - מכתב המלצה

אשר - מכתב המלצה (מכתב המלצה)

אשר - מכתב המלצה. מכתב המלצה

אשר - מכתב המלצה. מכתב המלצה

אשר - מכתב המלצה. מכתב המלצה

אשר - מכתב המלצה. מכתב המלצה

1870

Received of Mr. J. H. ...

the sum of ...

for ...

...

...

...

...

...

...

...

צמח...

מקור בטובים - גיורד - איזוב

- נע

- זמק

- מלח

ובו: אלהים.

א. רבים האמרו בנצקה הנו:

אבן שבע כניס מהטרה לזנה כבוד

די קיון עץ אלהי מלחין אלו רבים
מהטוב - גיה דוקי.



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 17.1.96

קאטן

מס' פניה: —

נא לציין מס' פניה

לכבוד:

בתשובתך

אגוס כהן

אנל פז



א.ג.ג.

הנדון: יוני (צ"ב) ו.א.ג. - אלגיה

ל: מכתבו של ז. אגוס

מתאריך:

לידועה.

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

איתן כבל
יועץ השר

כא
דבר איתך יש
במחלק מועצת
התקנים
17/1/96

הועדה המקומית לתכנון ולבניה "לודים"

רח' טשרניחובסקי 1, רמלה, מיקוד 72430 טל': 08-226586 08-241312 פקס 08-248826

01-216717

תאריך: _____

תיק: 28.12.95
הרכב הועדה



לכבוד
השר לאיכות הסביבה
שר הבינוי והשיכון ✓
שר המשטרה
שר החקלאות
שר התחבורה
שר הבריאות

א.נ.

הנדון: מינוי נציג הועדה המקומית "לודים" ע"פ חוק
התכנון והבניה - תיקון מס' 43 התשנ"ה 1995

בעקבות תיקון 43 בחוק התכנון והבניה שהתפרסם בילקוט הפרסומים מס' 1544 בתאריך 28.8.95, הינכם מתבקשים למנות נציג לועדה המקומית לתכנון ולבניה "לודים"

לטיפולכם המהיר.

בכבוד רב,
ע. צאלא
יו"ר הועדה



13 בינואר 1996

טל: 8545403/303/300
מספרינו: 116 / 0.0



עיריית אשדוד
לשכת מהנדס העיר

אנחנו רוצים לדבר בפנים
אם ניתן לתת לנו?
(גשר אר)

לכבוד
אנכי אנס רובין
ויגיד המינוי (השלישון)

קרית הוותיקה לצד ירושלים

נכבדי,

הנדון: הועדה המקומית לתכנון ולבניה אשדוד - נציגים

הנני מתכבד אליך כדלקמן:

1. בהתאם להוראת סעיף 18 (ב') לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 ולאחר תקון מס' 43 לחוק - יש לזמן לדייוני והעדה המקומית נציג מוסמך ממשרדכם.
2. אודה אם תודיעני בחוזר זהות הנציג והמען למשלוח הזימונים לישיבות הועדה המקומית.

בכבוד רב
אדרי יצחקאל בלישטיין
מהנדס העיר

העתקים:
אינג' צבי צילקר - ראש העיר - יו"ר הוועדה

מדינת - ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז המרכז
תל-אביב 113 ז"א, טל' 5633102

סגן מנהל המחוז
תאריך: 19.02.96
מספרנו: ס-212



א"מ
סניף תל-אביב
לשירות הלקוח

אל: הלשכה המשפטית י-ם

19.2.96 א"מ

הנדון: מינויים לוועדה מקומית בגין תיקון 43 לחוק

אודה לכם באם תתנימו את שר הבינוי והשיכון על המינוי לוועדות בגין עיר מקומיות, בגין תיקון 43 לחוק לוועדות האות:

- ועדה מקומית הרצליה - גב' זהבה חמו במקום גב' ר. בלידשטיין.
- ועדה מקומית שרונים - מר רושקה מקס במקום גב' ר. בלידשטיין.
- ועדה מקומית רמת השרון - גב' דיאנה וולקוב במקום גב' ר. בלידשטיין.
- ועדה מקומית רעות-מכבים - גב' דיאנה וולקוב.

מברכה,
א"מ נסים
ס/מנהל המחוז

העמק:
מר עדי חדר - סמנכ"ל משתב"ש ומנהל המחוז
מר לוי זיוון - מנהל חט' טכנית
גב' רבקה בלידשטיין - ס/מנהל חט' טכנית לתכנון
גב' דיאנה וולקוב - מנהלת מח' פרוגרמות
מר רושקה מקס - מפקח בניה
גב' זהבה חמו - מח' פרוגרמות

מדינת - ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז המרכז
רח' החשמונאים 113 ת"א, טל' 5633102

סגן מנהל המחוז
תאריך: 25.02.96
מספרנו: ס-250



Handwritten notes in blue ink: 'קוק', 'נכנס', '27.02.96', 'א.נ.א.', and a checkmark.

לכבוד
אדרי' יחזקאל בלישטיין
מהנדס העיר אשדוד

א.נ.א.

הנדון: נציג משהב"ש בועדה המקומית
סימוכין: מכתב 0.0/116 מ- 13.1.96

נציג משהב"ש בועדה מקומית לתכנון ולבניה אשדוד הוא מר בוריס גדסין והכתובת
למשלוח הזמנות לישיבה היא: משהב"ש מחוז מרכז רח' החשמונאים 113 ת"א.

בכבוד רב,
אלי גסים
ס/מנהל המחוז

הערות:
לשכת מנכ"ל
מר ע. הדר - סמנכ"ל משהב"ש ומנהל המחוז
מר לוי זיוון - מנהל חט' טכנית
גב' ר. בלידשטיין - ס/מנהל חט' טכנית לתכנון

- משנה ארבע עשרה -

למלא זמן מלא
עד ליל 15/12/65
למיני

הודעה על מינוי נציג שר הבינוי והשיכון
בועדות המקומיות לתכנון ולבניה

לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

אני מודיע כי בתוקף סמכותי לפי סעיפים 18, 34, ו-48א(א) לחוק
התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, מינתי את האנשים ששמותיהם
מפורטים להלן בטור א' להיות נציגים וממלאי מקומם בועדות המקומיות
לתכנון ולבניה המפורטות בטור ב' לצידן:

<u>טור א'</u>	<u>טור ב'</u>
לוי זיוון - נציג	תל-אביב, קרית אונו
דיאנה וולקוב - נציג	רמת השרון, קסם, מכבים, רעות.
נתן ויגדרוביץ - נציג	אור יהודה-אזור, כפר סבא, יהוד
זהבה חמו - נציג	הרצליה
ג'ק ג'ורג'י - נציג	רעננה, הדרום (הוד השרון)
בני חיים - נציג	רמלה
דוד שרון - נציג	לוד, שוהם
אדולף הולשטיין - נציג	ראשון לציון
ג'אן נוימן - נציג	חולון בת-ים

נתניה, בני ברק, גבעתיים	אווה קרטש - נציג
נס ציונה, רחובות, יבנה	הדרה ינאי - נציג
אשדוד	בוריס גדסון - נציג
רמת גן, פתח תקווה	שמואל זלצר - נציג
ראש העין	טימור מגרשוילי - נציג
טירה, טייבה	שמש סלמן - נציג
שרונים	דושקה מקס - נציג
מרכז, זמורה	דוד שוורץ - נציג
לודים	מיכאל גרמיצר - נציג
אלעד	רבקה בלודשטיין - נציג

מינויים קודמים של נציגי שר הבינוני והשיכון וממלאי מקומם לאותן הועדות המקומיות לתכנון ולבניה - בטלים.

_____ התשנ"ו (_____) (חמ 3-7)

בנימין (פואד) בן אליעזר
שר הבינוני והשיכון

1. ס"ח התשכ"ה עמ' 307; התשנ"ה, עמ' 450

3150/מ

14.2.96

לכבוד
משרד השיכון
ירושלים
א.נ.,

הנדון: סיוע לקבלת משכנתא לרכישת דירה

אני פונה אל כב' בכל לשון של בקשה לבוא לקראתי ולסייע לי בקבלת כספים
משכנתא לרכישת דירה לי ול - 6 ילדי.

שם משפחה - כחאסכה דוי

אני גרושה משנת 1989, היתה לי ולבעלי דירה על שמינו, ועל פי חשבם
הגירוסין הדירה תימכר והתמורה תחולק שווה בשווה ביני לביין בעלי.

בינתיים אני מתגוררת עם ילדי בדירה המשותפת, אך מאחר ואינני יודעת
מתי אבי ילדי ירצה למכור את הדירה, ואני חוששת שאזרק לרחוב עם ילדי
לכן אני פונה אליכם בכל לשון של בקשה לאשר לי סיוע בקבלת משכנתא
כדי שאוכל ל כוס דירה חלופית ברבע שהדירה המשותפת שלנו תמכר.

אנני סניגור

אני עובדת וכל הכנסתי היא 2,700 ש"ח + קיצבה ביטוח ילדים, ובעלי
כמעט ולא משלם דמי מזונות, בעלי משלם לי את דמי המזונות באיחור.
כמו כן אבקש מכב' לאשר לי קבלת משכנתא כתנאים נוחים למי יכולתי.

בתקווה

