

מדינת ישראל
משרד הממשלה

משרד

לוח

מס. לוח

קיני שארון.

6/92 - 7/92

תיק מס'

40677/9

מחלקה

נאמן



שם תיק: מחוז מרכז -קרני שומרון

מזהה פיו: גל-40677/9

מזהה פריט: 0009905

כתובת: 2-112-9-5-8

תאריך הדפסה: 04/03/2018

שרף שאול - ליעוץ הנדסי

משרד: רח' איינשטיין 43 ת"א סל. 6415962-6415764*בית: חיים לבנון 92 ת"א סל. 6416546

3.6.92
קש-308

מס' הסכום	
11-06-92	
למספר	ב
תחילת	תקופה

לכבוד
מר לוי זיוון
מנהל חטיבה טכנית
משב"ש - מחוז מרכז
תל-אביב

כ"ק קב"ט שש"ן

**הנדון: זיוון התקדמות הבניה בקרני שומרון
לחודש מאי 1992**

...א.

להלן זיוון התקדמות ומצ העבודות החדשות באתרים הנ"ל לחודש פברואר 92:

קרני שומרון - נוה מנחם -

1. מצ"ב דו"ח התקדמות העבודה לכל החברות המשכנות.

2. חזו"א של כביש המחבר אל ראש השטח של הגבעה המזרחית: G
החומר למכרז מוכן, סוכם להוציא את המכרז כולל קו מים קבוע עד לראש השטח.
המכרז יפורסם בימים הקרובים.

חזוה לעבודות מים, ביוב ונקו בגבעה המזרחית.

3.1 לאחר עיכובים בהתחלת העבודה, הקבלן "חב' חרות" התחיל לעבוד בהנחת קו מים ביוב עם מספר רב של כלים, והעבודה מתקדמת בקצב סביר.

שיכון ופיתוח.

שו"פ התחילה בבצוע 92 יח"ד.

גינות שומרון

5.1 56 יח"ד שו"פ ב-8
עובדים בשלבים שונים של הבניה בכל האתר, ועובדים בהנחת קווי מים וביוב בשטח צבירי.

5.2 84 יח"ד - ב-9
שו"פ עדיין לא התחיל בעבודות פרט להכשרת השטח, נמסר לשו"פ שניתן להתחיל בעבודה החל מ- 15.2.92.

אשטרום 40 יח"ד

כל הדירות הושלמו. והקבלן ביקש לממש רכישת הדירות ע"י משהב"ש.

כל הבניינים מחוברים לחשמל ולבזק, ומוכנים לאיכלוס.

5.4 החברה לפיתוח השומרון יח"ד 42

עובדים בשלבים שונים של בניה- מעבודות שלד עד עבודת גמר.

5.5 חברת א.ר.ץ. 17 יח"ד

הבניינים נמצאים בשלבי גמר.

5.6 כביש מס' 18: הקבלן חברת "דו" עובד בהנחת קווי מים וביוב ובצורת דרך
- תאריך משוער לגמר העבודה, סוף חודש יוני.

5.7 בנה- ביתך - שו"פ

התקיים דיון עם שו"פ בנושא, חב' שו"פ מסרה שהחומר נמסר למ.מ.י.
נעשה פירסום, ויש מועמדים.

6 גבעה מרכזית

6.1 20 יח"ד - מגורי סגל

תוכניות הגשה בהכנה לאחר השלמת התכנון. קיים אישור תקציבי, מכינים שינוי ת.ב.ע. הקבלן (חב' אשרד) ממתינה לאישור משהב"ש.

6.2 עבודות פיתוח ל- 20 יח"ד בנה- ביתך

עובדים בשטח.

6.3 מקלט עבור 20 יח"ד הנ"ל

נמסר צו התחלת עבודה לקבלן. כמו כן, נמסר השטח לקבלן.

6.4 50 יח"ד עבור ישיבת ההסדר

א. הבניינים נמצאים בשלבי גמר.

ב. עובדים בעבודת פיתוח.

7 לידיעתך

בכבוד רב
שו"פ
מנהל הפרויקט

- | | |
|----------------------|-----------------------------|
| העתק: מר יהודה מאירי | - מנהל המחוז. |
| מר אלי ניסים | - ס/מנהל המחוז. |
| אדו' שלמה מגורי- כהן | - אדריכל ראשי, יועץ. |
| אדו' רבקה בליזשטיין | - ס/מנהל חט' טכנית, תכנון |
| אינג' ורדוביץ | - מהנדס כבישים ופיתוח מחוזי |
| אדו' ברונו אברמוביץ | - ראש צוות תכנון. |

הנדון: מצב הבניה בקרני שומרון וגנות שומרון - לחודש אפריל 92

להלן רשימת מצב הבניה בקרני שומרון וגנות שומרון:

חברה משכנת	ישוב	מס' יח"ד לפי פרוגרמה	מס' יח"ד לרכישה 100%	יח"ד בשלבי בניה	יח"ד בשלבי גמר	יח"ד נמכרו	מס' חוזה
1. רמון	קרני שומרון	77	77	77	-	23	55/30204/90
2. פלקובי	"	58	58	58	-	1	55/30123/90
3. פלוס	"	46	46	46	-	9	55/30171/90
4. א.ר.צ.	"	80	80	62	-	30	55/30135/90
5. שו"פ	"	236	236	68	-	-	55/30102/90
6. מליבו	"	50	בניה ישירה	50	50	-	40/73873/90
7. שו"פ	גנות שומרון	56	56	56	-	-	55/30106/90
8. שו"פ	"	84	84	-	-	-	-
9. אשטרום	"	40	40	40	40	-	55/18728/85
10. פתוח שומרון	"	42	42	42	24	14	55/30040/90
11. א.ר.צ.	"	17	17	17	17	10	55/18426/83
12. אברהמי	"	8	8	8	4	8	55/18825/86
		794	736	524	135	95	



המועצה המקומית קרני שומרון

ראש המועצה

טז' ניסן תשנ"ב
19 אפריל 1992
מספרנו: 6-9-2704

משה"ש - לשכת מנהל המחוז
מס' חשבונית: 5249
3-05-1992
לטיפול: _____
תאריך: _____

לכבוד

מר יהודה מאירי
מנהל מחוז מרכז משחב"ש
רח' חשמונאים 113
תל-אביב

א.נ.נ.

הנדון: תחנת שאיבה (בוסטר)

חריני להודיעך, כי חמכרז לנדון, חוצא על ידינו, ובימים חקרובים יקבע קבלן לביצוע העבודה.

המכרז הנ"ל יצא אחרי תאום בין ישראל חרמץ - מזכיר המועצה לבין מר לוני דוידוביץ מהמחוז, תוך הבנה כי התקציב יתקבל בימים חקרובים.

אודה לך באם תואיל לגרום לכך שנקבל את התקציב האמור בחקדם האפשרי, ע"מ שלא ניכנס לאילוצים תקציביים.

בכבוד רב,

גב'י בוסטול
ראש המועצה

בית המועצה:
רובע גינות שומרון,
רח' השקמה 22,
ת.ד. 444
קרני שומרון 44855
מרכזיה
052-929447, 920222
052-929779 חיוך
052-929214 גיבוזות
052-929287 פקסמליה

סניף המועצה המקומית:
רובע קרני שומרון,
טל. 052-929336



המועצה המקומית קרני שומרון

יג' ניסן תשנ"ב
16 אפריל 1992
מספרנו: 2723

משרד הפנים - לשכת מנהל המחוז
תאריך: 05-05-1992
מספר: 3
מחוז: _____
מפקד: _____
מפקד: _____

לכבוד
מר יהודה מאירי
מנהל מחוז מרכז
משהב"ש
תל - אביב

א.נ.

הנדון: אגרות בניה

כידוע, בונות מס' חברות בתחומי המועצה המקומית.
עד היום, טרם שילמו את מלוא אגרות הבניה החברות הבאות:

1. חברת א.ר.צ. - המחאות חוזרות
2. חברת מליבו - לא שולם כלל
3. חברת א.ד.פ. - לא שולם כלל
4. חברת שו"פ - שולם 50% בלבד
5. חברת רמון - שולם 50% בלבד
6. חברת פלקובי - המחאות חוזרות
7. חברת אשדר - שולם 50% בלבד

היות והנושא נמצא על סדר היום של הועדה המקומית, ונטיית חברי המליאה היא להוציא צווי הפסקת עבודה לחברות הנ"ל עד לתשלום מלא של אגרות הבניה, רואה אני מחובתי לפנות אליך ולבקש עזרתך בנושא, מה גם, שכל החברות עומדות לממש את הסכמי הרכישה שלהם.

יצויין כי המועצה הלכה לקראת חלק מהחברות בפריסת תשלומים, אך המחאותיהן אינן מכובדות בבנקים.

לוטה מכתבי בנוגע ל-50% מתעריף אגרת הבניה.

בכבוד רב,

ישראל חרמל
מזכיר

בית המועצה:
רובע גינות שומרון,
רח' השקמה 22,
ת.ד. 444
קרני שומרון 44855
מרכז
052-929447, 920222
052-929779 חינוך
052-929214 גיבורות
052-929287 פקסמליה

סניף המועצה המקומית:
רובע קרני שומרון,
טל. 052-929336

העחק: גב"י בוטבול - ראש המועצה
אלי ניסים - ס. מנהל המחוז
שאול שרף - מפקח

המועצה המקומית קרני שומרון

ראש המועצה



ו' אדר א' תשנ"ב
10 פברואר 1992
מספרינו: 6-2243

המחנה 6163
18-02-92
לשם
תחילת

לכבוד
מר יחודה חמאירי
מנהל מחוז המרכז
משרד חינוכי וחשיכון
תל - אביב

א.נ.,

הנדון: תכניות המועצה

ברצוני להזכירך כי באחת מפגישותינו הראשונות סוכם כי נציג שלכם חמרכז את נושאי התכנון של המועצה המקומית יגיע לאחת משיבות הועדה לתכנון ובניה של המועצה בכדי להסביר את תפיסת משרד חשיכון לגבי הבניה בקרני שומרון רבתי.

עד היום לא התקיימה פגישת כזו.

מיותר לציין חיוניותה של פגישת כזו, שכן הערות הועדה יוכלו לבוא לידי ביטוי בשלב התכנון ולא לבזבז זמן וכסף יקר לאחר מכן, לא זו בלבד אלא שפגישת כזו תקל על עבודתה של הועדה בעתיד בבואה לדון בבקשות להתרי בניה ולקצר חליך זה בצורה משמעותית.

אודה לטיפולך הדחוף והמהיר בנושא חשוב זה.

בכבוד רב

גב"י בוטבול
ראש המועצה

בית המועצה:
רובע גיטת שומרון,
רח' השיקמה 22,
ת.ד. 444
קרני שומרון 44855
מרכז
052-929447, 920222
052-929779 חינוך
052-929214 גיזברות
052-929287 מקסמליה

סניף המועצה המקומית:
רובע קרני שומרון,
טל. 052-929336

העתק: חברי מליאה.



המועצה המקומית קרני שומרון

א' אדר א' תשנ"ב
5 פברואר 1992
מספרינו: 6-2200

משה"ש - לשכת מנהל המחוז
מפי המכתב 6164
18-02-992
למספר 3
ב-
מחוז
מכתב ש

לכבוד
אינג' מנשה פרידמן
רח' קפריסין 3
תל-אביב 476597

א.נ.,

הנדון: חתרי בניה שו"פ - גבעה מזרחית
שלך מיום 30.1.92 מס' 89/4088

לחזכירך, הועדה המקומית לתכנון ובניה התנתה מתן אישורי בניה לחברת שו"פ בשינוי ת.ב.ע. שתאושר עלידי מועצת תכנון עליונה בבית-אל.

אבקשך להודיעיני בדחיפות עליונה על הפעולות שנעשו בנדון, כולל תאריכים ואישורים נוספים אם ישנם, זאת על מנת שנוכל לקדם את העניין.

כפי שחודעתי לך ע.שר חשיכון מטפל בנושא, ע"מ לאפשר השלמת חטיפול אני זקוק למירב הפרטים דלעיל.

בכבוד רב

ישראל חרמץ
מזכיר

העתק: גב"י בוטבול - ראש המועצה.
יעקב (כצלח) כץ - ע.שר חשיכון.
יחודה המאירי - מנהל המחוז.
שלמה מגורי כחן - מנהל התכנון.

בית המועצה:
רובע גינות שומרון,
רח' השקמה 22,
ת.ד. 444
קרני שומרון 44855
מרכז
052-929447, 920222
חינוך 052-929779
גיובדות 052-929214
פקסמליה: 052-929287

סניף המועצה המקומית:
רובע קרני שומרון,
טל. 052-929336



המועצה המקומית קרני שומרון

ראש המועצה

יד' סיון תשנ"ב
15 יוני 1992
מספרינו: 3155

משרדיש - לשכת מנהל המחוז	
סוג המכתב	6039
28-06-1992	
לשכת	ב
תחום	התקב ער

לכבוד
מר יהודה חמאירי
מנהל המחוז
משה"בש
חשמונאים 113
תל - אביב

א.נ.נ.

חנדון: מרכז האזרחי

אחר הסרת כל החתנגדויות של המועצה בנושא תוכניות המרכז האזרחי. ציפיותנו הם שתיגשו עתה לביצוע כל תוכניות הפיתוח במקום שבלעדיהם לא ניתן יהיה לבנות כלום.

אבקש לדעת את תוכניות משרדכם ואת זמן תחילת עבודות הפתוח במקום.

בית המועצה:

רובע גינות שומרון,

רח' השיקמה 22,

ת.ד. 444

קרני שומרון 44855

מרכזיה

052-929447, 920222

חינוך 052-929779

גימחות 052-929214

פקסמליה: 052-929287

סניף המועצה המקומית:

רובע קרני שומרון,

טל. 052-929336

העתק: רינה קטיף - מחנדסת המועצה.

בברכה
י.כ.
גב"י בוטבול
ראש המועצה

שרף שאור - ליעוץ הנדסי

משרד: רח' איינשטיין 43 ת"א סל: 03/6415962 - FAX: 03/6415764 , איתורית 6750750/116
בית: רח' חיים לבנון 92 ת"א סל: 6416546.

14.7.92
קש-336

סיכום סיור קבלנים מיום 14.7.92
בנושא מכרז למחקן קומפקט
בנוה מנחם קרני שומרון

משה"ש - לשכת מנהל המחוז	
מס' תעודת	
15-07-92	
לשכת	מנהל
מנהל	מנהל

משתתפים:

אינג' ברג'יק - מתכנן
אינג' מירמלשטיין מיכאל - מפקח

קבלנים:

1. יצאר
2. אמיץ
3. חרות
4. חרמת

הערות:

נמסר לקבלנים שעליהם להגיש את הצעתם בכפוף למפרט המיוחד.

רשם: מיכאל

העתק:

מר יהודה מאירי - מנהל מחוז המרכז.
אינג' לוי זיוון - מנהל חט' שכנית.
אינג' שמואל זלצר - מהנדס תברואה מחוזי.

Q 1311 A 1311

Q 1312 A 1312
Q 1313 A 1313
Q 1314 A 1314

Q 1315 A 1315
Q 1316 A 1316

Q 1317 A 1317
Q 1318 A 1318
Q 1319 A 1319

Q 1320 A 1320

Q 1321 A 1321
Q 1322 A 1322

Q 1323 A 1323

Q 1324 A 1324
Q 1325 A 1325
Q 1326 A 1326
Q 1327 A 1327

Q 1328 A 1328

Q 1329 A 1329
Q 1330 A 1330
Q 1331 A 1331

Q 1332 A 1332

Q 1333 A 1333
Q 1334 A 1334
Q 1335 A 1335
Q 1336 A 1336
Q 1337 A 1337
Q 1338 A 1338
Q 1339 A 1339
Q 1340 A 1340

שרף שארל - ליעוץ הנדסי

משרד: רח' איינשטיין 43 ת"א סל: 03/6415962 - FAX: 03/6415764 , איתורית 6750750/116
בית: רח' חיים לבנון 92 ת"א סל. 6416546.

9.7.92

קש-333

לכבוד

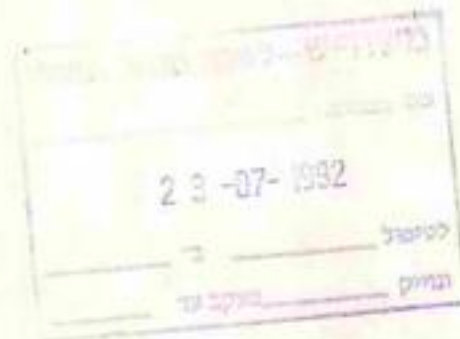
חברת פילוס אמיליו

בת - ים

הנדון: 46 יח"ד בנוה מנחם
קרני שומרון
חופעת סדקים בבנינים

1. עדיין לא קיבלנו את דווח היועצים בקשר להופעת סדקים בקירות וביסודות.

2. הנכם מתבקשים להעביר אלינו את הדוחות, ומה הם התיקונים המוצעים עם לוח זמנים להשלמת העבודה.



בכבוד רב

שרף שארל
מנהל הפרויקט

העתק:

- מר יהודה מאירי - מנהל מחוז המרכז
- אינג' לוי זיוון - מנהל חש' טכנית
- אינג' אירנה ויסוקי - מנ/ס. מנהל חש' טכנית
- אינג' דוד שטרנברג - מחלקת בקרה

UNITED STATES OF AMERICA

DEPARTMENT OF THE ARMY
WASHINGTON, D.C. 20315

TO: THE SECRETARY OF THE ARMY
FROM: THE CHIEF OF STAFF
SUBJECT: [Illegible]

DATE: 11/10/77
BY: [Illegible]
[Illegible]

1. [Illegible]

2. [Illegible]

3. [Illegible]

4. [Illegible]

שרף שאול - ייעוץ הנדסי

משרד: רח' איינשטיין 43 ח"א טל: 03/6415962 - FAX: 03/6415764 , איתורית 6750750/116
 בית: רח' חיים לבנון 92 ח"א טל. 6416546.

9.7.92
 קש-332

מס' חשבונית
 13-07-92
 ל: _____
 מ: _____
 תאריך: _____

לכבוד
 חברת פלקובי
 נתניה

הנדון: 58 יח"ד בקרני שומרון, נוה מנחם
 פינוי סלעים ועפר - מכתב מ- 26.6.92

א.נ.

1. בסיור מהיום שערד המפקח באתר שלכם, עדיין יש סלעים ועפר, דבר הגורם לעיכוב בעבודות הנקוז והביוב של הקבלן הפיתוח, זאת בניגוד להודעתכם במכתבכם הנ"ל.
2. עלכם לפנות מיד את הסלעים מתווי הדרך, וכפי שהודענו לכם במכתבים מס' קש - 210 מיום 30.4.92, קש - 300 מיום 4.6.92, אנו נבצע את העבודה על ידי קבלן אחר ונחייב אותכם בכל ההוצאות, אם עד 13.7.92 לא יושלם הפינוי.
3. לא תשלח התראה נוספת.

בכבוד רב
 שרף שאול

העתק: מר יהודה מאירי
 אינג' לוי זיוון
 אינג' ל. דוידוביץ
 - מנהל מחוז המרכז.
 - מנהל חט' שכנית.
 - מהנדס מחוזי.

2011 4122 - 2100 4100

03/03/2010 09:10:10 FAX:03/03/2010 09:10:10 03/03/2010 09:10:10 03/03/2010 09:10:10

03/03/2010 09:10:10

03/03/2010 09:10:10

03/03/2010 09:10:10 03/03/2010 09:10:10 03/03/2010 09:10:10

03/03/2010 09:10:10 03/03/2010 09:10:10 03/03/2010 09:10:10 03/03/2010 09:10:10

03/03/2010 09:10:10 03/03/2010 09:10:10 03/03/2010 09:10:10 03/03/2010 09:10:10

03/03/2010 09:10:10

03/03/2010 09:10:10

03/03/2010 09:10:10

03/03/2010 09:10:10 03/03/2010 09:10:10 03/03/2010 09:10:10 03/03/2010 09:10:10

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז המרכז

תאריך 9.7.92

לשכת מנהל המחוז
טל': 5611755, פקס: 5610580

מס': 1346

סכום סיור עם מנהל המחוז בשומרון מיום 7.7.92

משתתפים: מאירי, דוידוביץ, רבקה, זאק.

אבני חפץ:

1. מנהל הפרוייקט העלה בפני הנוכחים בסקירה את מצב הבניה ופתוח התשתית בפני מנהל המחוז.
2. מנהל המחוז ביקש ליידע אותו תוצאות פגישה שתתקיים בתאריך 21.7.92 עם נציג מקורות, נציג המועצה אזורית, מנהל הפרוייקט ומשהב"ש על בעיית המים באזור.
3. מנהל המחוז ביקש מנציג חב' אשטרום, שהחברה תצא בפירסום מכירת דירות באבני חפץ.

קרני שומרון:

1. מנהל הפרוייקט הציג בפני הנוכחים את מצב הבניה בקרני שומרון
 2. מנהל המחוז ביקש ממנהל הפרוייקט להכין תוכנית עבודה לקבלן התשתיות "חרות" וסדרי העדיפויות לפי התקדמות הבניה. כמו כן מנהל המחוז ביקש להגביר את קצב העבודה משעות הבוקר המוקדמות ועד שעות החשיכה.
 3. מנהל המחוז ביקש ממנהל הפרוייקט להוציא מכתב בנדון.
3. מנהל המחוז ביקש לזמן את הקבלנים חב' א.ר.צ. וחב' פלוס אמליו, לפגישה עם מנהל החט' הטכנית, גב' בלידשטיין, גב' בצלאל, וגב' אירנה ומנהל הפרוייקט, בקשר לאי התחלת הבניה של כל יח"ד שבפרוגרמה ועל נושא שינוי ת.ב.ע. (פלוס אמליו).

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז המרכז

תאריך _____

רבניה:

המפקח בשטח העלה בפני הנוכחים סקירה על מצב הבניה.

אריאל:

מר זילברמן מנהל הפרוייקט יידע את הנוכחים על התקדמות הבניה.
מנהל המחוז ביקש לדעת תאריך מדויק מהקבלן באומל על סיום עבודות התשתית
בשטח. הקבלן התחייב לסיים את העבודות בתאריך 20.7.92.

עופרים:

נציג חב' אשטרום, ומפקח העבודה בשטח העלו בסקירה את מצב הבניה
והתשתיות.
מנהל המחוז ביקש מנציג חב' אשטרום, שחב' אשטרום תשים שילוט בכביש
הכניסה ליישוב שמשרד השכון בונה ביישוב, וכמו כן שהחברה תצא בפירסום
מכירות של הדירות.

רשמה: מלכה אלי

המינהל האזרחי
הממונה על הרכוש הנטוש והממשלתי

חיד 43 בית-אל, סל' 02-958715/6/079, מקסי 958110, שעות קבלת קהל: 09.00-13.30

6 ביולי 1992
תיק 505
תיק תכנון ק.שומרון -
גבעה מרכזית
(5504)

משה"ש - לשכת מנהל המחוז
מס' תעמ"ב 6046
13-07-1992
לטיפול ב-
החשק ספקט

לכבוד
מר גבריאל בוטבול
יו"ר המו"מ
קרני שומרון

א.נ.

הנדון: קרני שומרון - גבעה מרכזית

1. למרות דרישתנו ופניותנו החוזרות ונשנות להכנת תוכניות בנין עיר מפורטת לגבעה המרכזית קרני שומרון וההבטחות הרבות שהתוכנית נמצאת בשלבי סיום טרם קבלנו את התוכנית הנ"ל.
2. לאחרונה הוגש שינוי תב"ע לשיבת קרני שומרון גבעה מרכזית אין בכונתנו לחתום על התב"ע הנ"ל כל עוד לא ימולא האמור בסעיף 1.

בברכה,
מוטי מנוחין
מרכז תכנון ומדיניות

העתק: הממונה
רע"נ תשתית
מנהל מח' עסקות, כאן
מנהל לשכת התכנון, יו"ש
מנהל מחוז המרכז - משהב"ש

המינהל האזרחי הממונה על הרכוש הנטוש והממשלתי

חיד 3, ביה-אל, סל' 02-958715/6/079, פקס' 958110, מענה קבלה קהל: 09.00-13.30

הכרז
14.7.92

שלמה
מה קרה
האגף
21/7

* 13.7.92
שלמה
אגף
הכרז
סיום

6 ביולי 1992
תיק 505
תיק תכנון ג. שומרון -
גבעה מרכזית
(5504)

משה"ש - לשכת מנהל הממונה	
מס' הכתב	6046
13-07-1992	
לשכת	ב
תפקיד	מפקד עז

לכבוד
מר גבריאל בוטבול
יו"ר המו"מ
קרני שומרון

ג.א.

משרד הבינוי ושיכון
המחלקה הכלכלית
מחלקת תכנון
22-07-1992
20-07-1992
דואר נכנס

הנדון: קרני שומרון - גבעה מרכזית

1. למרות דרישתנו ופניותנו החוזרות ונשנות להכנת תוכניות בנין עיר מפורטת לגבעה המרכזית קרני שומרון והחבטות הרבות שהתוכנית נמצאת בשלבי סיום טרם קבלנו את התוכנית הנ"ל.
2. לאחרונה הוגש שינוי תב"ע לישיבת קרני שומרון גבעה מרכזית אין בכוונתנו לחתום על התב"ע הנ"ל כל עוד לא ימולא האמור בסעיף 1.

א.ה.ה!
22/7/92
אגף
הכרז
האגף
המנהל
המנהל
המנהל
המנהל

ב.ב.ר.ה.
מוס' מנוחין
מרכז תכנון ומדידות

העתק: הממונה
רע"נ תשתית
מנהל מח' עסקות, כאן
מנהל לשכת התכנון, יו"ש
מנהל מחוז המרכז - משהב"ש



[Faint, handwritten text, possibly bleed-through from the reverse side of the page. The text is mostly illegible due to fading.]

אלו	מר ירובל מאיר	התאריך	23/7/92
מאת	ד"ר אורנה	חוק מס	
הענין	קנין שומרון	שם	שם
סימון			

1. התבנה שבנדון - דוכן ע"י דימיתל אביה
 כביד, (אצל אלקס שוחט) - חוץ
 לבין מנהל - 2/92 ולא התקבלה החלטה.

2. שני תלמידי שומרון קנין שומרון: תבנה
 על אצל רחל ואצל שאול ורחל
 - 1/7/92.

גורר

ד"ר

המנהל האזרחי
הממונה על הכרזת הנטו והממשלה

חיד 4 ביה-אד, סל' 958715/6/079 02-958715 958110 שטח קבלת קהל: 13.30-04.00

207
14.7.92

הנה קצת
מאחורי

21/7
(958715/6/079)

6 ביולי 1992
תיק 305
תיק תכנון ק.שומרון -
גבעה מרכזית
(5504)

משו"ש - לשכת מנהל המבחן	
סל' חכמה	6246
13-07-1992	
לשכת	ב
הסל	מנהל

לכבוד
מר גבריאל בוטבול
יו"ר המו"ס
קרני שומרון

א.נ.

הנדון: קרני שומרון - גבעה מרכזית

1. למרות דרישתנו ופניותנו החוזרות ונשנות להכנת תוכניות בנין עיר מפורטת לגבעה המרכזית קרני שומרון וההבטחות הרבות שהתוכנית נמצאת בשלבי סיום טרם סבלנו את התוכנית הנ"ל.
2. לאחרונה הוגש שינוי תב"ע לישיבת קרני שומרון גבעה מרכזית אין בכונתנו לחתום על התב"ע הנ"ל כל עוד לא ימוקד האמור בסעיף 1.

בברכה,
מוט' מנוחין
מרכז תכנון ומדיניות

העתק: הממונה
רע"נ תשתית
מנהל מח' עסקות, כאן
מנהל לשכת התכנון, יו"ש
מנהל מחוז המרכז - משהב"ש

שרף שארל - ייעוץ הנדסי

משרד: רח' איינשטיין 43 ת"א סל. 6415962-6415764*בית: חיים לבנון 92 ת"א סל. 6416546

1.7.92
קש-329

משה"ש - לשכת מנהל הנוח	
סעי' המסגרת	
13-07-1992	
לטיפול	ב'
דוח"ק	חוקב ע"ד

לכבוד
מר לוי זיוון
מנהל חטיבה טכנית
משה"ש - מחוז מרכז
תל-אביב.

**הנדון: דוח התקדמות הבניה בקרני שומרון
לחודש יוני 1992**

א.נ..

להלן דוח התקדמות ומצב העבודות החדשות באתרים הנ"ל לחודש יוני 92:

קרני שומרון - נוה מנחם -

1. מצ"ב דו"ח התקדמות העבודה לכל החברות המשכנות.

2. **תואי של כביש המחבר אל ראש השטח של הגבעה המזרחית:**
החומר למכרז מוכן, סוכם להוציא את המכרז כולל קו מים קבוע עד לראש השטח, ויפורסם בימים הקרובים.

3. **חווה לעבודות מים, ביוב ונקוז בגבעה המזרחית.**

3.1 לאחר עיכובים בהתחלת העבודה, הקבלן "חב' חרות" התחיל לעבוד בהנחת קו מים ביוב עם מספר רב של כלים. קיים פיגור בהשלמת העבודה.

4. **שיכון ופיתוח.**

שו"פ התחיל בבצוע 92 יח"ד.

5. **גינות שומרון**

5.1 **56 יח"ד שו"פ ב-8**
עובדים בשלבים שונים של הבניה בכל האתר, ועובדים בהנחת קווי מים וביוב בשטח צבורי.

5.2 **84 יח"ד - ב-9**
שו"פ עדיין לא התחיל בעבודות פרט להכשרת השטח, נמסר לשו"פ שניתן להתחיל בעבודה החל מ- 15.2.92.

5.3 **אשטרום 40 יח"ד**

כל הדירות הושלמו. והקבלן ביקש לממש רכישת הדירות ע"י משהב"ש.

כל הבנינים מחוברים לחשמל ולבזק, ומוכנים לאיכלוס.

5.4 החברה לפיתוח השומרון יח"ד 42

עובדים בשלבים שונים של בניה- מעבודות שלד עד עבודות גמר.

5.5 חברת א.ר.פ. 17 יח"ד

הבניינים נמצאים בשלבי גמר.

5.6 כביש מס' 18: הקבלן חברת "דו" עובד בשטח בעבודות, והעבודה נמצאת בשלב סופי. קיים פיגור בהשלמת העבודה.

5.7 בנה- ביחד - שו"פ

התקיים מכרז לשיווק, נרשמו 28 דיירים.

6. גבעה מרכזית

6.1 20 יח"ד - מגורי סגל

תוכניות הגשה בהכנה לאחר השלמת התכנון. קיים אישור תקציבי, מכינים שינוי ת.ב.ע. הקבלן (חב' אשדור) ממתינה לאישור משהב"ש.

6.2 עבודות פיתוח ל- 20 יח"ד בנה- ביחד

הקבלן עובד בשטח. יש מכשולים רבים עקב בנית הבתים ע"י המשככנים.

6.3 מקלט עבור 20 יח"ד הנ"ל

הקבלן התחיל לעבודה בהקמת המקלט.

6.4 50 יח"ד עבור ישיבת ההסדר + עב' פיתוח

א. הבניינים נמצאים בשלבי גמר.

ב. הקבלן עובד בעבודות בניה קירות תמך ונקוז.

6.5 מקלט עבור 50 יח"ד בישיבה

התקיים סיור קבלני והקבלנים הגישו הצעות. תאריך פתיחה 28.6.92. עדיין לא נקבע הקבלן הזוכה.

7. לידיעתך

מנהל הפרויקט
שו"פ שאגל
מנהל רב

- מנהל המחוז.
- ס/מנהל המחוז.
- אדריכל ראשי, יועץ.
- ס/מנהל חט' טכנית, תכנון
- מהנדס כבישים ופיתוח מחוזי
- ראש צוות תכנון.

- העתק מר' יהודה מאירי
- מר אלי ניסים
 - אדר' שלמה מגורי- כהן
 - אדר' רבקה בלידשטיין
 - אינג' ווידוביץ
 - אדר' ברונו אברמוביץ

הנדון: מצב הבניה בקרני שומרון וגנות שומרון - לחודש יוני 92

להלן רשימת מצב הבניה בקרני שומרון וגנות שומרון:

חברה משכנת	ישוב	מס' יח"ד לפי פרוגרמה	מס' יח"ד לרכישה 100%	יח"ד בשלבי בניה	יח"ד בשלבי גמר	יח"ד נמכרו	מס' חוזה
1. רמון	קרני שומרון	77	77	77	-	24	55/30204/90
2. פלקובי	"	58	58	58	-	2	55/30123/90
3. פלוס	"	46	46	46	-	9	55/30171/90
4. א.ד.צ.	"	80	80	62	35	27	55/30135/90
5. שו"פ	"	236	236	130	-	-	55/30102/90
6. מליבו	"	50	בניה ישירה	50	50	-	40/73873/90
7. שו"פ	גנות שומרון	56	56	56	-	-	55/30106/90
8. שו"פ	"	84	84	-	-	-	-
9. אשטרום	"	40	40	40	40	-	55/18728/85
10. פתוח שומרון	"	42	42	42	24	16	55/30040/90
11. א.ד.צ.	"	17	17	17	17	9	55/18426/83
12. אברהמי	"	8	8	8	4	8	55/18825/86
		794	736	586	170	95	

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז המרכז

תאריך 1.7.92

מסמך
מס' מסמך: 280-20-1-0
תאריך: 01-07-1992
מס' תיק: 280-20-1-0
מס' תיק: 280-20-1-0

לכבוד
מר גב'י בוטבול
ראש מועצת קרני שומרון

- הנדון: 1. מרכז אזרחי
2. מימון כ"א בתחום ההנדסה
3. סכום פגישה מ - 25.6.92
סמוכין: מכתבך מ - 28.6.92

1. מרכז אזרחי

מדי סוף שנה המחוז מרכז את הדרישות התקציביות של הישובים שבטיפולו
ע"מ להביאם לדיון ולאישור הפרוגרמה.

מאחר והמרכז האזרחי לא נכלל בפרוגרמה 92, אנו נביא זאת לאישור
הנהלת המשרד בדיון לשנת 93.

כנ"ל גם התכנון לכבישים והמערכות למרכז הנ"ל.

יחד עם זאת אין לראות במכתבי זה התחייבות לתכנון וביצוע המרכז.
הצעתי היא לרכז את כל הדרישות בסוף שנה זו ולהעבירם אלינו במרוכז.

2. מימון כ.א. בתחום ההנדסה והמכירות

עקב מיגבלות תקציביות וצמצומים דרסטיים בכח אדם - לא נוכל להענות
לבקשתך למימון כח אדם בתחום ההנדסה והמכירות.

נ.ב. - לא מצאתי בשום סיכום השלמה לשבילים 250,000 בגבעה המרכזית.

בכבוד רב

אלי ניסים
סמנל המחוז

העתק:

מר י. מאירי - מנהל המחוז
גב' דיאנה וולקוב - מנהלת מחלקת פרוגרמות

THE ABOVE

IS A SUMMARY OF THE INFORMATION RECEIVED FROM THE SOURCE

ON THE SUBJECT OF THE ABOVE NAMED PERSONS

AND IS NOT TO BE USED FOR ANY OTHER PURPOSE

EXCEPT AS AUTHORIZED BY THE DIRECTOR OF THE FBI

DATE: 10/10/68 BY: [REDACTED]

CLASSIFICATION: SECRET

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED

DATE 10/10/68 BY [REDACTED]

10-10-68

02-07-1992

שרף שארל - ליעוץ הנדסי

משרד: רח' איינשטיין 43 ת"א סל. 6415962 - FAX 6415764 - איתורית 6750750/116
בית: רח' חיים לבנון 92 ת"א סל. 6416546.

1.7.92
קש-328

לכבוד
חברת פלקובי
נתניה

הנדון: 58 יח"ד בקרני שומרון - נוה מנחם
איטום קירות לחדרים בקומת קרקע
ועבודות נקוז מסביב
חווה 55/30123/91

א.נ.נ.

34 יח"ד עם אופציה מאושרת לרכישה ע"י משהב"ש

1. הנני חוזר על תוכן המכתבים מספר קש-223 מ-28.5.92, וקש-321 מ-22.6.92, שאיטום הקירות לחדרים בקומת קרקע נעשה בניגוד להנחיות משהב"ש, הן בחומרים והן בטיב הבצוע. דבר זה יגרום בעתיד לרטיבות בחדרים אלו.
2. לאחר הפגישה מיום 1.7.92, עם יועץ קרקע, הנכם נדרשים:
 - א. לבצע הפרדה ע"י ארגזים לרצפה.
 - ב. ליצור נקוז מאחורי הקירות בקומת קרקע ולאורכם.
3. יש לבצע את העבודות הנ"ל וכל התיקונים לפני יציאת הרצפה.
4. ברצוני להבהיר בצורה ברורה ביותר, שלא אטפל בהכנת חווה רכישה ליח"ד הנ"ל ולא אמליץ על רכישתם במצבם הנוכחי.
5. גם ללא רכישה הבתים ע"י משהב"ש, הנכם חייבים לבצע את העבודות בהתאם להנחיות משהב"ש.

24 יח"ד עם חווה רכישה

6. יש לדאוג ליצירת נקוז מסביב לבתים כדי להמנע מהופעת רטיבות בחדרים בקומת הקרקע.
- החורים שנעשו בקיר החומך לצורך נקוז אינם מספיקים.

בכבוד רב
שרף שארל
מנהל הפרויקט

העתק:

- | | |
|--------------------|-----------------------|
| מר יהודה מאירי | - מנהל המחוז |
| אינג' לוי זיוון | - מנהל חט' טכנית |
| אינג' אירנה ויטוקי | - ממ/ס מנהל חט' טכנית |
| אינג' דוד שטרנברג | - מחלקת בקרה |
| אינג' רינה שפירא | - מחלקת חוזים |

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיור

מטה"ש - לשכת מנהל המגורים

6153

05-07-1992

לסיפור: _____

מקום: _____

קרית הממשלה ת"ד 18110
ירושלים 91180 טל 847211
מס' פקס - 847569 - 02

תאריך: כט' בסיון תשנ"ב
30 ביוני 1992

מספר: חפא - 544

כוכב
879

לכבוד
מר פלוס אמיליו, מנהל
חברת א.ד.פ. לבנין והשקעות בע"מ
שד' העצמאות 58
בת ים 59382

א.נ.

הנדון: חברת א.ד.פ. בע"מ (פלוס אמיליו) הבונה בקרני שומרון
סימוכין: מכתב מיום 22.6.92

נושא החזר הוצאות הפיתוח והתשלומים המתבקשים עקב שינויי תכנון נדון
במפורשות בוועדת הצקאות.

החלטת הועדה קובעת שיש לשלם החזר הוצאות פיתוח על 46 יח"ד הנוספות
ולא נוכל לשנותה.

בכבוד רב

חיים באלקוף

מנהל אגף נכסים ודיור (בפועל)

העתק: מר י. מאירי - מנהל מחוז המרכז

מלאך
סיון 1992

ח"ד

שומרון

שרף שאול - ליעוץ הנדסי

משרד: רח' איינשטיין 43 ת"א סל. FAX 6415962 - 6415764 - איתורית 6750750/116
בית: רח' חיים לבנון 92 ת"א סל. 6416546.

30.6.92
קש-327

לכבוד
גב' מינה פקלר
מחוז מרכז
משהב"ש

הנדון: 77 יח"ד בקרני שומרון - נוה מנחם
הקבלן רמון
חוזה 55/30204 /90

ג.נ..

1. בנספח לחוזה בין משהב"ש לבין חב' רמון מתאריך 25 ינואר 92, תאריך תחילת העבודה נקבע ל- 10/12/91 ותאריך גמר העבודה נקבע ל- 10/3/93.
2. קיים פרוטוקול עם הקבלן, שהשטח שנמסר לו ב- 10.5.91, וכך גם נרשם בסופס להכנת החוזה.
3. אבקש לדאוג לתיקון הנספח, כדי למנוע אי הבנות עם הקבלן ביחס לחמריצים ותאריך גמר העבודה.

משהב"ש - לשכת מנהל המהדר	
שם המנהל	
06-07-932	
לטיקול	ב
החוק	מסמך טי

בכבוד רב

שוקי שאול
מנהל הפרויקט

העתק:

- מר יהודה מאירי - מנהל מחוז מרכז
- אינג' לוי זיוון - מנהל חטי טכנית
- אינג' רינה שפירא - מחלקת חוזים וחשבוניות.
- גב' פרידה בצלאל - מחלקת פרוגרמה.

המועצה המקומית קרני שומרון

ראש המועצה



כז' סיון תשנ"ב
28 יוני 1992
מספרנו: 5-0-3243

לכבוד
מר אריאל שרון
שר הבינוי וחשיכון
משחב"ש
מזרח ירושלים
קרית חממשלח
ירושלים

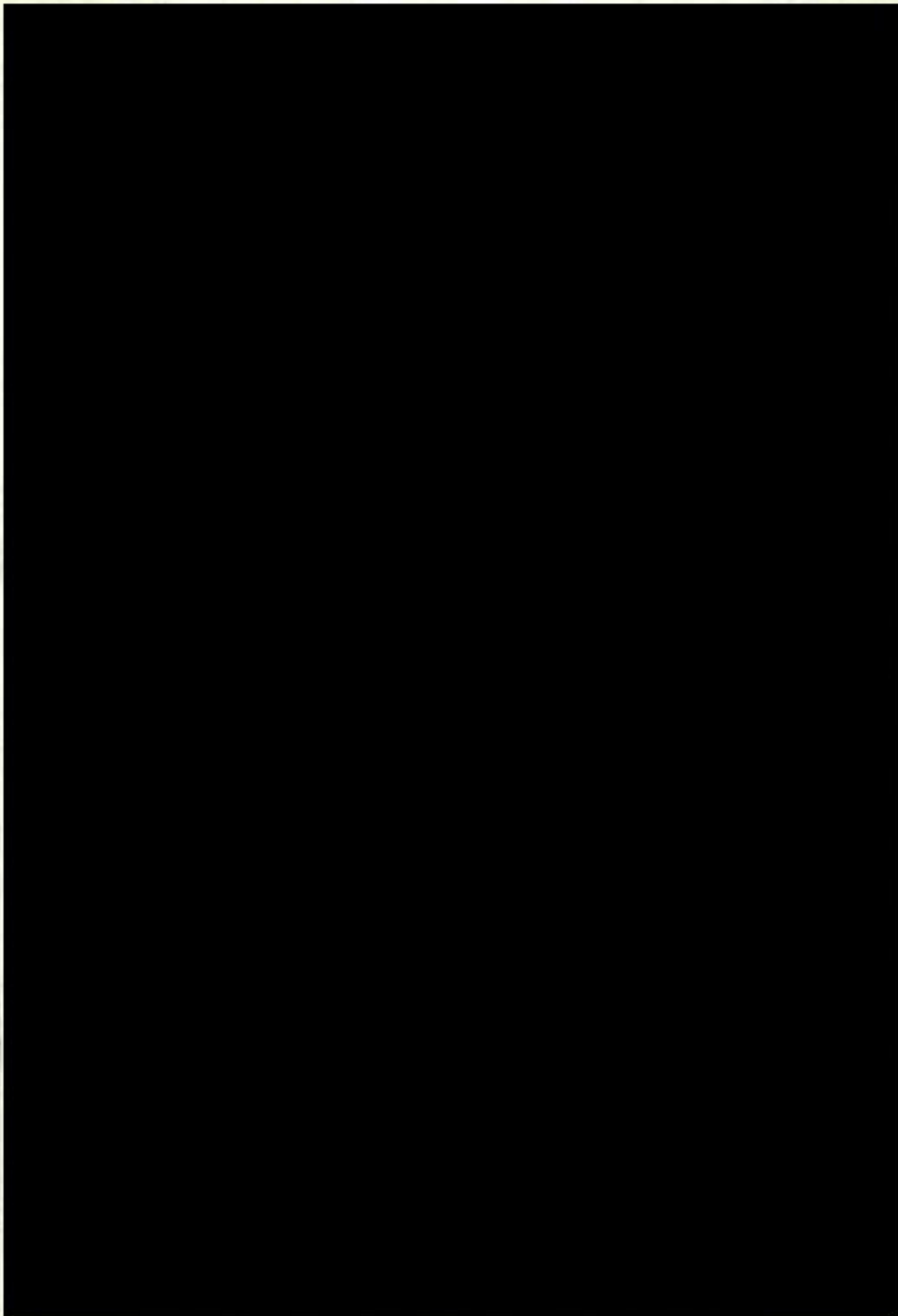
אדוני חשר
שלום רב,

הנדון: חשלמת מרכיבי בטחון חיוניים בתחום מו"מ קרני שומרון

1. בתאריך 2 ספטמבר 91, נערך סיור במו"מ קרני שומרון לחגירת צורכי חשלמת מרכיבי הבטחון.
2. בסיור השתתפו - רע"נ חתישבות (במקחל"ר) פיקוד העורף סא"ל חזי ציון וקציני חגמ"ר מאוג' איו"ש וחטמ"ר אפרים.
3. בסיור זה הוגדרו הצרכים, מצו"ב סיכום חסיור.
4. בתאריך 6 בינואר 92 נערך סיור ספציפי נוסף, בו השתתפו קציני חגמ"ר ונציגי המועצה, וזאת, על מנת לפרט בצורח פרטנית (ככל שניתן) את הצרכים - מצו"ב סיכום סיור זה תוך חגדרה פרטנית וצרוף מפות.
5. בפניות רע"נ חתישבות, סא"ל חזי ציון לגורמים במשחב"ש, נתקבלו תגובות של חוסר בתקציב וחפניות לגורמים שונים בתוך משחב"ש.

בית המועצה:
רובע נינת שומרון,
רח' השיקמה 22,
ת.ד. 444
קרני שומרון 44855
מרכיב
052-929447, 920222
חיטך 052-929779
גיזברות 052-929214
פקססליה: 052-929287

סניף המועצה המקומית:
רובע קרני שומרון,
טל 052-929336

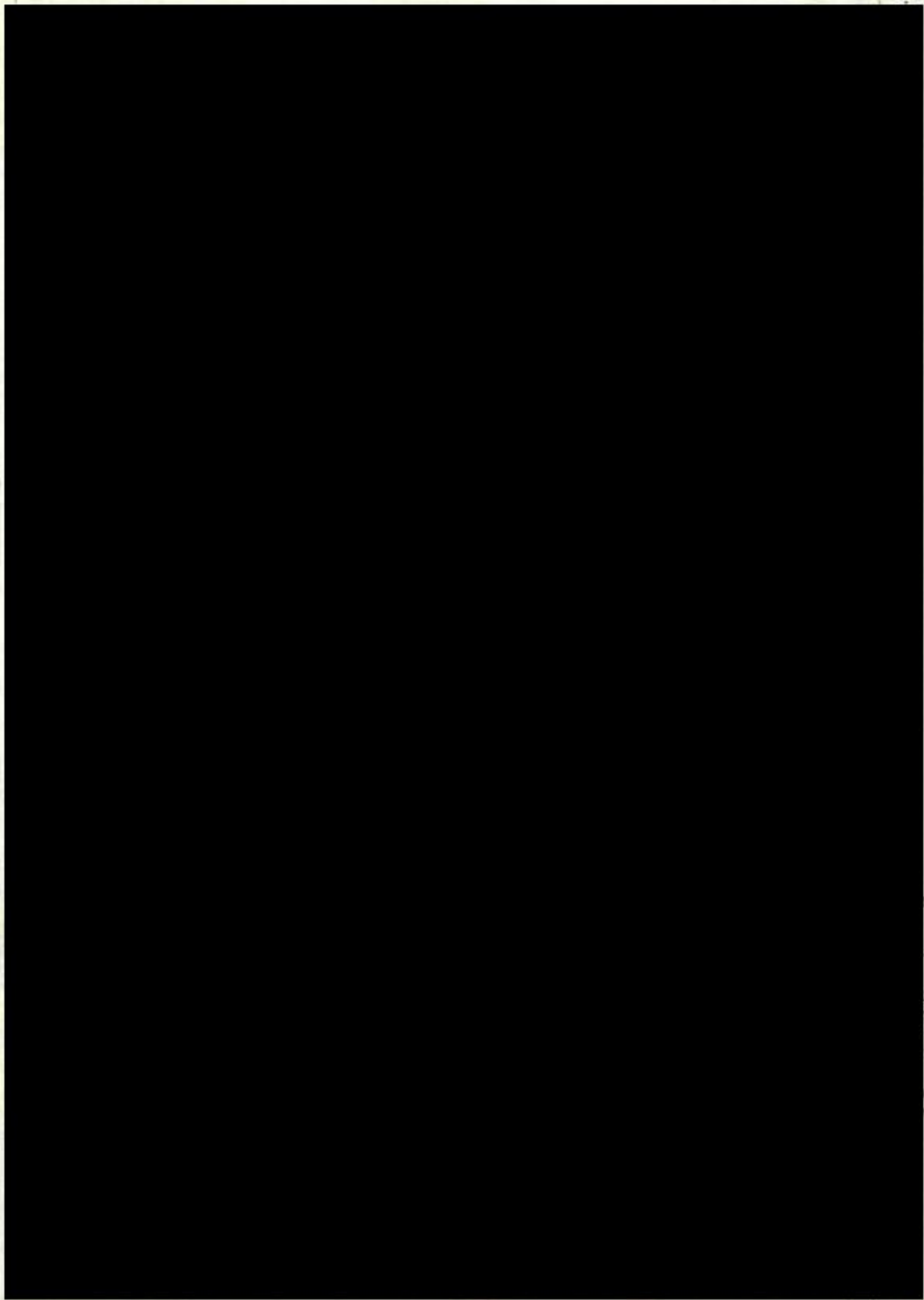


לכ
קב
ער
8.

2.

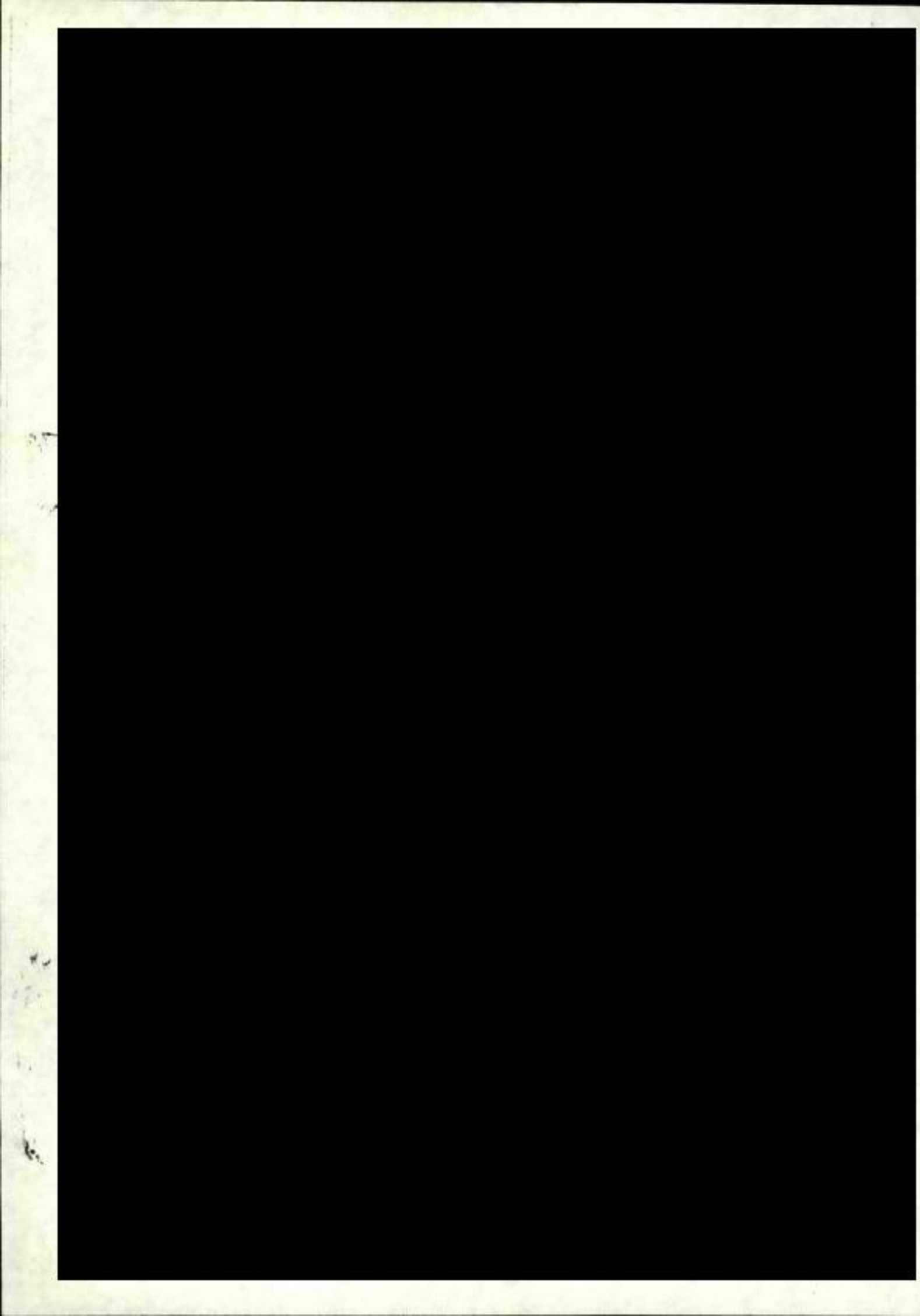
3.

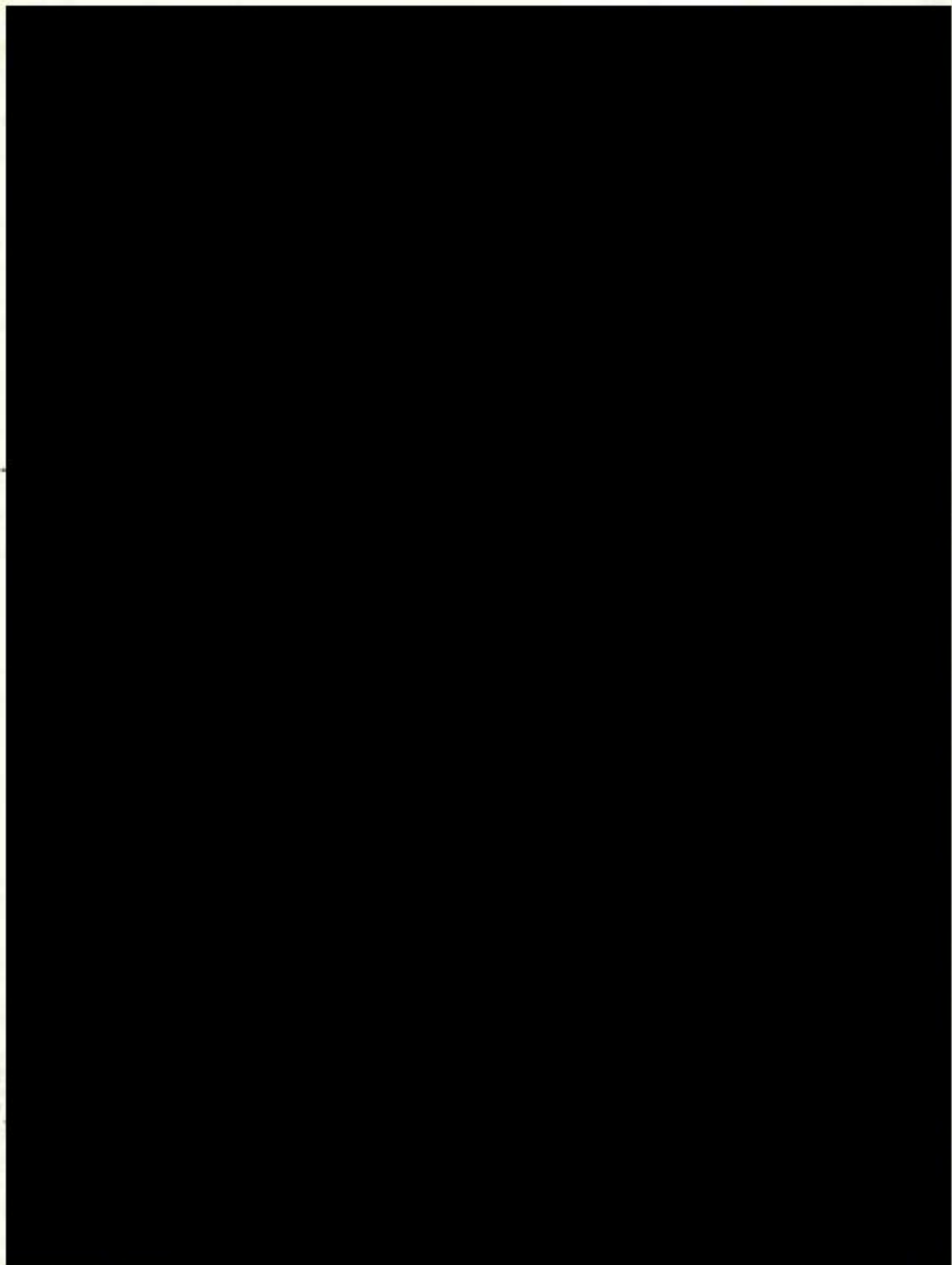


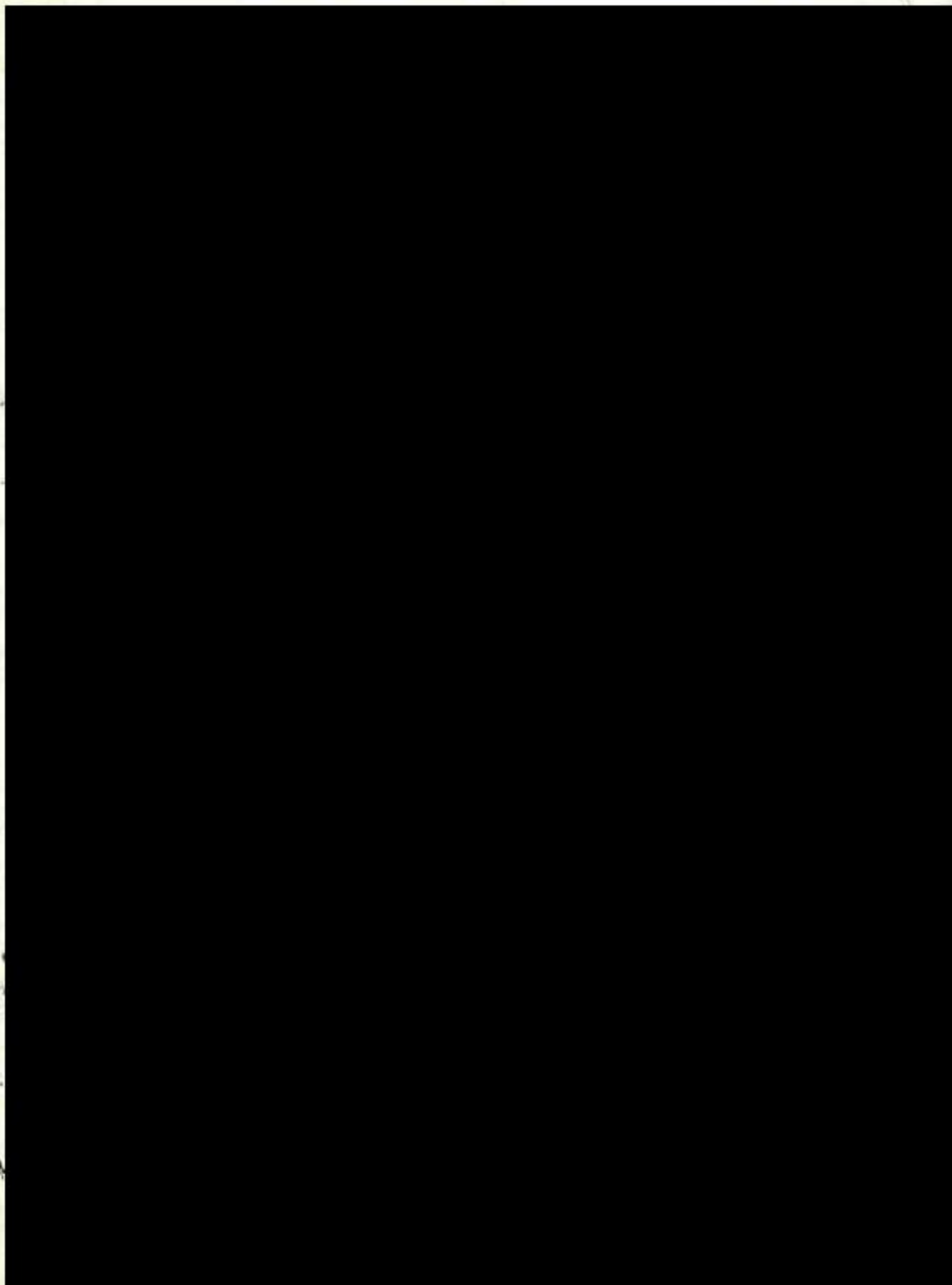




[The body of the document is a large, solid black rectangle, indicating that the content has been redacted.]







57



שלוחת פיקוד העורף 127 / יפו
 ענף התיישבות ובטחון משלים
 03-816374 פקס'
 814472 טל'
 389 הנ - 304 -
 9192 מאי 19

מו"מ קרני שומרון - ראש המועצה
 מו"מ קרני שומרון - מב"ט
 מפקדת איו"ש - ה. הגמ"ר
 חטמ"ר אסירים - מפקד/ק. הגמ"ר
 רמ"ח התגוננות אוכלוסיה
 ד"ר מו"מ
 שוטף

הנדון: השלמת מרכיבי בטחון בגינות שומרון (גבעה מערבית)
 א. שלי - הנ - 304 - 248 מ - 2 אפר' 92

1. בהמשך למכתבי שבסימוכין למשהב"ש בנושא הנדון רצ"ב תשובת משהב"ש שלדאבונר אינו מאושר מימון השלמת מרכיבי בטחון בגינות שומרון (גבעה מערבית).
2. מכותב א', אודה לטיפולך ללחץ על משהב"ש לצורך קידום הנושא במקביל לטיפול הח"מ.
3. לטיפולך המסור אודה.
4. בברכה.

חזר ציון
 רע"ן
 סא"ל
 התיישבות

משרד הביטחון והשיכון - מחוז מרכז
חטיבה טכנית
רח' החשמלאים 113 תל - אביב
טלפון 5633106 פקס 5610580

5081: 117902

127 פיקוד המערב 1959

4.7220417

117: 1957-1960, 1961-1962, 1963-1964, 1965-1966, 1967-1968, 1969-1970, 1971-1972, 1973-1974, 1975-1976, 1977-1978, 1979-1980, 1981-1982, 1983-1984, 1985-1986, 1987-1988, 1989-1990, 1991-1992, 1993-1994, 1995-1996, 1997-1998, 1999-2000, 2001-2002, 2003-2004, 2005-2006, 2007-2008, 2009-2010, 2011-2012, 2013-2014, 2015-2016, 2017-2018, 2019-2020, 2021-2022, 2023-2024, 2025-2026, 2027-2028, 2029-2030, 2031-2032, 2033-2034, 2035-2036, 2037-2038, 2039-2040, 2041-2042, 2043-2044, 2045-2046, 2047-2048, 2049-2050, 2051-2052, 2053-2054, 2055-2056, 2057-2058, 2059-2060, 2061-2062, 2063-2064, 2065-2066, 2067-2068, 2069-2070, 2071-2072, 2073-2074, 2075-2076, 2077-2078, 2079-2080, 2081-2082, 2083-2084, 2085-2086, 2087-2088, 2089-2090, 2091-2092, 2093-2094, 2095-2096, 2097-2098, 2099-2100, 2101-2102, 2103-2104, 2105-2106, 2107-2108, 2109-2110, 2111-2112, 2113-2114, 2115-2116, 2117-2118, 2119-2120, 2121-2122, 2123-2124, 2125-2126, 2127-2128, 2129-2130, 2131-2132, 2133-2134, 2135-2136, 2137-2138, 2139-2140, 2141-2142, 2143-2144, 2145-2146, 2147-2148, 2149-2150, 2151-2152, 2153-2154, 2155-2156, 2157-2158, 2159-2160, 2161-2162, 2163-2164, 2165-2166, 2167-2168, 2169-2170, 2171-2172, 2173-2174, 2175-2176, 2177-2178, 2179-2180, 2181-2182, 2183-2184, 2185-2186, 2187-2188, 2189-2190, 2191-2192, 2193-2194, 2195-2196, 2197-2198, 2199-2200, 2201-2202, 2203-2204, 2205-2206, 2207-2208, 2209-2210, 2211-2212, 2213-2214, 2215-2216, 2217-2218, 2219-2220, 2221-2222, 2223-2224, 2225-2226, 2227-2228, 2229-2230, 2231-2232, 2233-2234, 2235-2236, 2237-2238, 2239-2240, 2241-2242, 2243-2244, 2245-2246, 2247-2248, 2249-2250, 2251-2252, 2253-2254, 2255-2256, 2257-2258, 2259-2260, 2261-2262, 2263-2264, 2265-2266, 2267-2268, 2269-2270, 2271-2272, 2273-2274, 2275-2276, 2277-2278, 2279-2280, 2281-2282, 2283-2284, 2285-2286, 2287-2288, 2289-2290, 2291-2292, 2293-2294, 2295-2296, 2297-2298, 2299-2300, 2301-2302, 2303-2304, 2305-2306, 2307-2308, 2309-2310, 2311-2312, 2313-2314, 2315-2316, 2317-2318, 2319-2320, 2321-2322, 2323-2324, 2325-2326, 2327-2328, 2329-2330, 2331-2332, 2333-2334, 2335-2336, 2337-2338, 2339-2340, 2341-2342, 2343-2344, 2345-2346, 2347-2348, 2349-2350, 2351-2352, 2353-2354, 2355-2356, 2357-2358, 2359-2360, 2361-2362, 2363-2364, 2365-2366, 2367-2368, 2369-2370, 2371-2372, 2373-2374, 2375-2376, 2377-2378, 2379-2380, 2381-2382, 2383-2384, 2385-2386, 2387-2388, 2389-2390, 2391-2392, 2393-2394, 2395-2396, 2397-2398, 2399-2400, 2401-2402, 2403-2404, 2405-2406, 2407-2408, 2409-2410, 2411-2412, 2413-2414, 2415-2416, 2417-2418, 2419-2420, 2421-2422, 2423-2424, 2425-2426, 2427-2428, 2429-2430, 2431-2432, 2433-2434, 2435-2436, 2437-2438, 2439-2440, 2441-2442, 2443-2444, 2445-2446, 2447-2448, 2449-2450, 2451-2452, 2453-2454, 2455-2456, 2457-2458, 2459-2460, 2461-2462, 2463-2464, 2465-2466, 2467-2468, 2469-2470, 2471-2472, 2473-2474, 2475-2476, 2477-2478, 2479-2480, 2481-2482, 2483-2484, 2485-2486, 2487-2488, 2489-2490, 2491-2492, 2493-2494, 2495-2496, 2497-2498, 2499-2500, 2501-2502, 2503-2504, 2505-2506, 2507-2508, 2509-2510, 2511-2512, 2513-2514, 2515-2516, 2517-2518, 2519-2520, 2521-2522, 2523-2524, 2525-2526, 2527-2528, 2529-2530, 2531-2532, 2533-2534, 2535-2536, 2537-2538, 2539-2540, 2541-2542, 2543-2544, 2545-2546, 2547-2548, 2549-2550, 2551-2552, 2553-2554, 2555-2556, 2557-2558, 2559-2560, 2561-2562, 2563-2564, 2565-2566, 2567-2568, 2569-2570, 2571-2572, 2573-2574, 2575-2576, 2577-2578, 2579-2580, 2581-2582, 2583-2584, 2585-2586, 2587-2588, 2589-2590, 2591-2592, 2593-2594, 2595-2596, 2597-2598, 2599-2600, 2601-2602, 2603-2604, 2605-2606, 2607-2608, 2609-2610, 2611-2612, 2613-2614, 2615-2616, 2617-2618, 2619-2620, 2621-2622, 2623-2624, 2625-2626, 2627-2628, 2629-2630, 2631-2632, 2633-2634, 2635-2636, 2637-2638, 2639-2640, 2641-2642, 2643-2644, 2645-2646, 2647-2648, 2649-2650, 2651-2652, 2653-2654, 2655-2656, 2657-2658, 2659-2660, 2661-2662, 2663-2664, 2665-2666, 2667-2668, 2669-2670, 2671-2672, 2673-2674, 2675-2676, 2677-2678, 2679-2680, 2681-2682, 2683-2684, 2685-2686, 2687-2688, 2689-2690, 2691-2692, 2693-2694, 2695-2696, 2697-2698, 2699-2700, 2701-270

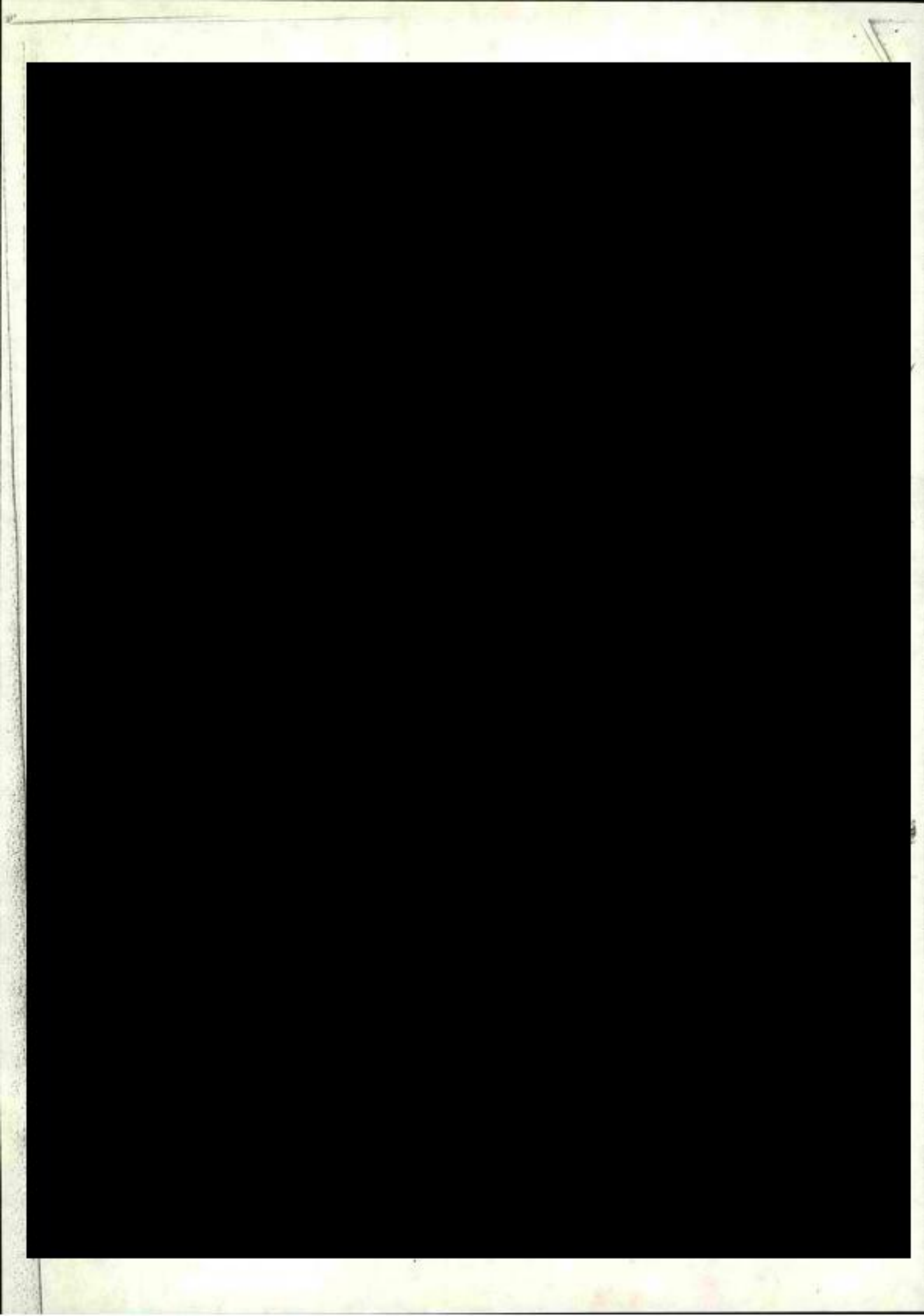
ה'תשנ"ב, 11 במרץ 1992, מכתב 117133111, ממוסר 2 אפריל 1992.

ראבונני אין אנו יכולים לאשר לכם התקציב הדרוש עבור הנדון, קרי: אגד בפתח, מרת בפתח ודרך בפתח. זאת היות ולמשרדנו אין תקציב לשנת 1992 על מרכיבי

זיבן, עלי יך תוילן וואס וואס וואס.

כבוד רב.
לד' מנהל הש' שכנית

[illegible]



שלוחת פיקוד העורף 127 - יפו
 ענף התירשבות ובטחון משלים
 פקס' 03-816374
 טל' 814472
 הנ' - 302 -
 ס' מאי 92



ש"מ קרני שומרון - ראש המועצה
 ש"מ קרני שומרון - קב"ט
 מפקדת איו"ש - ק.הגמ"ר
 חטמ"ר אפרים - מפקד / ק.הגמ"ר
 רכ"ל התגוננות אוכלוסיה
 רמ"ל התירשבות
 תיק ש"מ
 ת.ת.
 שוטף

הנדון: השלמת גדרות ותאורה בש"מ קרני שומרון
 א.שלי-הנ-300-249 מ-3 אפריל 92

1. בהמשך לפגישת שביסמוכין למשהב"ש בנושא הנדון נענית לצערי בשלילה.

2. רצ"ב תשובת משהב"ש בנושא.

3. מכותב א', אודה למוערבותך ולחצר על משהב"ש לביצוע מחויבותו בנושא במקביל

לטיפול הח"מ.

ב ב ר כ ה

חזר ציון
 רע"ן התירשבות ובטחון משלים
 סא"ל

צ/אירוק

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשכון
המינהל לבניה כפרית ויישובים חדשים
מחוז מרכז

מועצה מקומית קרני שומרון

5-05-1992

3 תר 3 ל

לטיפול של

תאריך: 28.4.92

מספר: א-610

סי
ש/5

לכבוד

סא"ל חזי ציון

רע"נ התיישבות ובטחון משלים

הנדון: קרני שומרון - השלמת גדרות ותאורה
סימוכין: מכתב מיום 3.4.92

בחשובה למכתבך:

ישוב קרני שומרון מבחינת טיפולו של משרד הבינוי והשכון הועבר לפי כשנה לבניה עירונית (לאחר הקמת מ.מ. קרני שומרון) ועל כן, כל הפניות בגין ביצוע העבודות הנוספות יש להפנות אליהם.

לגופו של הענין - במסגרת העבודה האחרונה שביצעה הבניה הכפרית בגבעה המרכזית בקרני שומרון הושלמו כל העבודות אשר היו בחוזה בין המשרד והקבלן המבצע. לאור האמור, אין באפשרותנו, מסיבות המפורטות לעיל, להוסיף ביצוע עבודות כלשהן.

לתשומת לבך - סעיף תאורת הבטחון לאורך הגדר לא היה מתחילה כלול בעבודה של הקבלן שביצע את העבודה מטעמנו ועל כן, ממילא, לא היה תקצוב לכך מראש.

בכבוד רב,
א.נ.ג.י.מ.
ראש צוות

העתקים:
אינג' ר. קנטרובסקי - ממונה על חוזים ומכרזים
מר זאב כספי - מהנדס מחוז מרכז
מ.מ. קרני שומרון
מפקדת איו"ש/ק.הגמ"ר



המועצה המקומית קרני שומרון

ראש המועצה

כז' סיון תשנ"ב
28 יוני 1992
מספרנו: 5-0-3243

משרדיש - לשכת מנהל המחוז
6298
07-07-1992
לסיכום
ב
בתיק

החלטת ש"ס
מ"ר קרני שומרון

לכבוד
מר אריאל שרון
שר הבינוי והשיכון
משחב"ש
מזרח ירושלים
קרית הממשלה
ירושלים

אדוני חשר
שלום רב,

חנדון: חשלמת מרכיבי בטחון חיוניים בתחום מו"מ קרני שומרון

1. בתאריך 2 ספטמבר 91, נערך סיור במו"מ קרני שומרון לחגדרת צורכי חשלמת מרכיבי הבטחון.
2. בסיור השתתפו - רע"נ התישבות (במקחל"ר) פיקוד העורף סא"ל חזי ציון וקציני חגמ"ר מאוג' איו"ש וחטמ"ר אפרים.
3. בסיור זה חוגדרו הצרכים, מצו"ב סיכום הסיור.
4. בתאריך 6 בינואר 92 נערך סיור ספציפי נוסף, בו השתתפו קציני חגמ"ר ונציגי המועצה, וזאת, על מנת לפרט בצורה פרטנית (ככל שניתן) את הצרכים - מצו"ב סיכום סיור זה תוך חגדרת פרטנית וצרוף מפות.
5. בפניות רע"נ התישבות, סא"ל חזי ציון לגורמים במשחב"ש, נתקבלו תגובות של חוסר בתקציב והפניות לגורמים שונים בתוך משחב"ש.

בית המועצה:
רובע גיטת שומרון,
רח' השקמה 22,
ת.ד. 444
קרני שומרון 44855
מרכזיה
052-929447, 920222
חטיף 052-929779
גיביות 052-929214
פקסמליה: 052-929287

סניף המועצה המקומית:
רובע קרני שומרון,
סל. 052-929336

6. חושבני, שמיותר לציין לכבוד חשר, ודוקא בימים אלו, את הצורך במרכיבי בטחון אלמנטריים אילו. אשר על כן, נבקשך לפעול לקידום וביצוע החלטות ודרישות אנשי המקצוע בתחום צרכי הבטחון וכמובן, לרווחת ובטחון תושבי המועצה המקומית, ועל כך רוב תודות.

בכבוד רב,
גב' נ' בוטבול
ראש המועצה

הערה! ראוי לציין כי חלק נכבד מסיכום רע"נ התישבות - אכן קויים.

מצ"ב לוט:

- מכתב רע"נ התישבות, סא"ל חזי ציון 3 ספט' 91 מנ-34-469
- סיכום הקב"ט מ - 8 ינואר 92 5-0-2017
- מכתב פניה של רע"נ התישבות 2 אפריל 92 חנ-304-248
- מכתב פניה של רע"נ התישבות 19 מאי 92 חנ-304-389
- תגובת משחב"ש חט' טכנית 4 מאי 92 3081
- מכתב פניה של רע"נ התישבות 3 אפריל 92 חנ-300-249
- מכתב פניה של רע"נ התישבות 8 מאי 92 חנ-302-373
- תגובת משחב"ש "בניה כפרית" 28 אפריל 92 א-610

העתקים:

- מר אריה בר - מנכ"ל משרד הבינוי וחשיכון
- סא"ל חזי ציון - רע"נ התישבות פיקוד העורף
- מר א. נחמד - המנהל לבניה כפרית
- מר לוי ציון - חטיבה טכנית - מחוז המרכז
- מר יחודה מאירי - מנהל המחוז, משחב"ש
- מר מייק קיסוס - מזכיר חמ"מ קרני שומרון
- מר שמעון מור - מנהל מחלקת בטחון - מ"מ קרני שומרון

משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז
סגן מנהל המחוז
רח' החשמונאים 113 תל - אביב
טלפון: 5610580 FAX 5633102

משהייש - לשכת טיפול	
מס' הסמך	
25-06-92	
לטיפול	ב' _____
ותיקן	מס' _____

תאריך: 24.6.92

מספר: 4120

הנדון

לכבוד
מר אבינועם גפני - מנכ"ל
החברה המרכזית לפיתוח השומרון

הנדון: ג'נות שומרון - פלישה למגרש 2460
סמוכין: מכתב מס' 4849 מ - 2.6.92

ביררתי הנושא עם ראש מועצה מקומית קרני שומרון שהודיעני כי הנושא הועבר לטיפול היועץ המשפטי של המועצה.

יחד עם זאת אין זה נכון שהמועצה מתנערת מאחריותה בפינוי הפולש. לטענתה קיים חשש שהפלישה בוצעה בטרם קבלת המגרש, אך נושא זה נבדק כאמור ע"י היועץ המשפטי.

בתום הבירור נשוב להודיעך תוצאותיו.

בכבוד רב

מל' נסים
ס' מנהל המחוז

העחק:

מר י. מאירי - מנהל המחוז
מר לוי זיוון - מנהל החטיבה הטכנית

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז המרכז
מח' פרוגרמות

תאריך 17.6.92

המנהל
המחוזי
המרכזי
המחוזי
המרכזי
המחוזי
המרכזי

246 92

המחוזי
המרכזי
המחוזי
המרכזי

לכבוד
מר חייקה מנחם
הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש
ת.ד. 43
בית אל

הנדון: קרני שומרון - נוה מנחם (גבעה מזרחית) מכרז לשטח מסחרי
ת.ב.ע. 117/6 - מגרש 908

1. בשטח הנ"ל נבנות כ- 600 יח"ד, כאשר נעוד מספר חודשים ניתן יהיה לאכלס הדירות.
2. בהמשך לבקשותינו, אנו חוזרים להוציא מכרז סגור בין הקבלנים הבונים באתר.
3. אבקש את טיפולך המהיר להוצאת המכרז.

בכבוד רב
אריה הראל
ד/ב לקרקעות

העתק:

מר י. מאירי - מנהל המחוז
מר ג. בוטבול - ראש מועצת קרני שומרון
גב' ח. גאנו - מחלקת עיסקות - משרד הממונה
גב' ד. וולקוב - מחלקת פרוגרמות - משב"ט

משרד
 6094
 22-05-92
 לטיפול
 תחום
 בעקב עד

261-92
 17.6.92

הנדון: קו אספקת מים לקרני שומרון - גבעת מזרחית

סכום פגישת מיום 3.6.92. נוכחים:
 שמואל זלצר, ג'ק ג'ורג' - משרד השיכון.
 יעקב נח - תה"ל
 שאול שרף - מנחל הפרוייקט.
 יוחי רעי (משרד ברז'יק) - מתכנן.

במסגרת תכנון אספקת המים לגבעת המזרחית, שלב א' ושלב ב', מוצע להניח קו "10 פלדה לאורך כביש הגישה לאתר, מקו מקורות קיים בקוטר "6 שלאורך צידו הדרומי של כביש קלקיליה - קדומים.
 יעקב נח חציג את תוכנית האב של תה"ל לשנים הקרובות שמציעה להניח קו "16 בתוואי של הקו הקיים, שיתגבר את כמויות המים באיזור מכיוון אלפי מנשה.
 מתוכנית זו ברור שהאפשרות היחידה לאספקת מים בכמויות העתידיות תהיה מכיוון צפון - מקו "16 המתוכנן ולכן יש לבצע את קו האספקה לגבעת הן בתוואי והן בכיוון המוצעים.

בכבוד רב,

יוחי רעי

העתק: לנוכחים.

משרד הבינוי והשיכון / מחוז המרכז
טל: 9-5633108-5610580 FAX:

תאריך: 17/06/92

מספר: קש-500

משה"ש - לשכת מנהל המחוז	
סידור תיק	
18-06-92	
ב' _____	מס' _____
מקום _____	תאריך _____

לכבוד
אד"ר רחל ורד
רח' ברנורה 19
תל-אביב

אדון נכבד,

הנדון: תכנית ת.ב.ע. מפורטת ל-20 יח"ד מגורי סגל בקרני-שומרון

אבקש להגיש לדיון במ.ת.ע. את תכנית הת.ב.ע. המפורטת אך ורק ליח"ד המיועדות למגורי הסגל, ללא תוספת של שכונת בנה ביתך, שנוספה ע"פ בקשת המועצה המקומית, ואשר לגביה יש בעיה של בדיקה ואישור גבולות.

להזכירך, יש בכוונת משה"ש לבצע את היח"ד הללו במסגרת פרוגרמת 1992, ולכן כל עיכוב באישור הת.ב.ע. יחבל בלוח הזמנים לביצוע יח"ד אלו.

בכבוד רב,

ש.מגורי-כהן
אדריכל ראשי, יועץ

העתק:

מר י. מאירי - מנהל המחוז
מועצה מקומית קרני-שומרון
מר א. שבות - ראש המועצה המקומית שומרון
מר ש. מושקוביץ - מ.ת.ע.
מר ברונו אברמוביץ - כאן

משרד הבינוי והשיכון / מחוז המרכז

טל: 9-5633108-5610580 FAX:

משרד"ש - לשכת מנהל המחוז	
מס' רישום	
21-06-1992	
לטיפול	ב' _____
מס' _____	תקופה _____

תאריך: 17/06/92

מספר: קש-500

ה' (קצת שואל)

לכבוד
אד"ר רחל ולי
רח' ברנורה
תל-אביב

אד"ר נכבד,

הנדון: תכנית ת.ב.ע. מפורטת ל-20 יח"ד מגורי סגל בקרני-שומרון

אבקש להגיש לדיון במ.ת.ע. את תכנית הת.ב.ע. המפורטת אך ורק ליח"ד המיועדות למגורי הסגל, ללא תוספת של שכונת בנה ביתך, שנוספה ע"פ בקשת המועצה המקומית, ואשר לגביה יש בעיה של בדיקה ואישור גבולות.

להזכיר, יש בכוונת משהב"ש לבצע את היח"ד הללו במסגרת פרוגרמת 1992, ולכן כל עיכוב באישור הת.ב.ע. יחבל בלוח הזמנים לביצוע יח"ד אלו.

בכבוד רב,

ש.מגורי-כהן
אדריכל ראשי, יועץ

העתק:

מר י. מאירי - מנהל המחוז ✓

מועצה מקומית קרני-שומרון

מר א. שבות - ראש המועצה המקומית שומרון

מר ש. מושקוביץ - מ.ת.ע.

מר ברונז אברמוביץ - כאן

שרף שאול - יועץ הנדסי

משרד: רח' איינשטיין 43 ח"א טל. FAX 6415962 - 6415764 - איתורית 6750750/116
 בית: רח' חיים לבנון 92 ח"א טל. 6416546.

15.6.92
 קש-313

סיכום סיור קבלנים מיום 15.6.92
 עבור מקלט ל- 50 יח"ד בישיבה ההסדר - בקרני שומרון

הנ"ל
 קשה



משתתפים:

- חב' ש.ח.ל.
- חב' גופר.
- חב' רמון.
- חב' נביא.
- חב' מרשלשטיין.

להלן נושאים שהועלו:

1. מנהל הפרויקט מסר למשתתפים שביצוע היסודות יהיה תואם לדרישת דרוח יועץ הקרקע, שהוא חלק בלתי נפרד מהחוזה. והקבלן הזוכה יזמין את יועץ הקרקע לפני יציאת היסודות.

רשם: שרף שאול

- העתק: מר יהודה מאירי
- מנהל מחוז המרכז.
 - אינג' לוי זיוון
 - מנהל חט' טכנית.
 - אינג' רינה שפירא
 - מחלקת חשבונות.
 - אינג' משה סוקולובסקי
 - יועץ קרקע ראשי.
 - גב' עדינה
 - מכרזים - ירושלים.

שרף שאול - ייעוץ הנדסי

משרד: רח' איינשטיין 43 ח"א טל. FAX 6415962 - 6415764 - איתורית 6750750/116
בית: רח' חיים לבנון 92 ח"א טל. 6416546.

14.6.92
קש-312

סיכום ישיבה מיום 11.6.92 בנושא
קביעת גבולות בין שטח נזה מנחם
לבין השטח של מר משה זר - בקרני שומרון

משתתפים:

משהב"ש : אדר' שלימה מגודי-כהן. אדר' ברונו אברמוביץ, מר אריה הראל, מר שרף
מתכננים : אדר' כסיף, אינג' שריר (כבישים).

הפגישה דומנה ע"מ לקדם את התכנון של אתר נזה מנחם שלב ב ולקבוע את הגבולות
הסופיים בינו לבין השטח השייך למר משה זר ולהלן הסיכום:

1. אדר' כסיף מסר ש- ת.ב.ע. הוכנה לפי מפת מדידות שקיבל ממהב"ש.
2. מר זר מוסר שקיימת חורשת עצים בשטח שלדעתו מהווה גבול החלקה שלו.

סוכם

3. יבדקו גבולות האתר ע"י המודד של מהב"ש והמודד של מר זר, ועם קבלת גבול
המשותף המוסכם, אדר' כסיף יעשה רה-תכנון של תוכנית מהב"ש והצעה לתכנון
עבור מר משה זר, עם התאמה למערכות הכביש והתשתית שתוכננו ע"י מהב"ש.
4. מר זר מבקש להתאים את גודלי המגרשים בשטח כפי שמופיע בתוכנית המקורית לאור
מכירת המגרשים לרוכשים.
5. מר זר יספק את המסמכים והנתונים למודד של מהב"ש.
6. להעביר לגב' אלבק ול- מ.מ.י. את הנתונים לאישור ולחתימה סופית.

רשם: שרף שאול

העתק: מר יהודה מאירי
אינג' לוי זיוון
אדר' רבקה בלידשטיין - ס/מנהל חס' טכנית.

משהב"ש - לשכת מנהל המזרח
סניף רמת השרון
24-06-92
כסיף
שרף



המועצה המקומית קרני שומרון

ראש המועצה

יג' סיון תשנ"ב
14 יוני 1992
מספרינו: 3145

ד"ר
24.6.92

מס' תעודת זהות: 6077
21-06-1992

לכבוד
מר מושקוביץ שלמה
מנהל לשכת תכנון ויו"ר ועדה
ת.ד. 16
בית אל

א.נ. .

חנדון: הסרת התנגדות - ת.ב.ע. מפורטת 117/8/1
מרכז אזרחי - קרני שומרון

בעקבות שיחות חבהרה שנערכו בנושא שבנדון, חרינו מסירים את התנגדותינו לת.ב.ע. של המרכז האזרחי ברובע גינות שומרון שבקרני שומרון.

אנו מבקשים לקדם הטיפול בת.ב.ע. הנ"ל במהירות האפשרית, לאור המכתב הזה.

בכבוד רב

גב' נ.י. בוטבול
ראש המועצה

העתק: גב' דיאנה וולקוב - אגף פרוגרמות משחב"ש.
מר שלמה מגורי - יועץ תכנון ראשי משחב"ש.
מר יחודה מאירי - מנהל המחוז משחב"ש.

בית המועצה:

רובע גינות שומרון,

רח' השקמה 22,

ת.ד. 444

קרני שומרון 44855

מרכיזה

052-929447, 920222

חינוך 052-929779

גיבוי 052-929214

מקטמליה: 052-929287

סניף המועצה המקומית:

רובע קרני שומרון,

טל 052-929336

הולד
216
מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף הפרוגרמות

תאריך:
הזמנה מס' *42851/92*
סעיף תקציבי 70.66.023.23

מס' הסמך	
17-06-1992	
לשכת מנהל המחוז	מס' הסמך
מס' הסמך	מס' הסמך
מס' הסמך	מס' הסמך

*התקנת
שולחן*

לכבוד

מועצה מקומית
קרני שומרון

ה.נ.א.

הנדון: בוסטר להגברת לחץ מים ושיפור מערכת המים
גבעה המערבית - קרני שומרון

הננו להודיעכם שנשלם עבור העבודה שבנדון מתקציב פיתוח
משנת 1992 סך של: 130,000 ש"ח

התשלום יבוצע בהתאם להתקדמות העבודה ולפי חשבונות שתגישו לנו באמצעות
משרדנו המחוזי בתל - אביב ובאישורו.

בכל דרישה לתשלום נא לציין מס' הזמנתנו זו.

בכבוד - רב

[Signature]
ד.בן יהודה
חשב המשרד

[Signature]
אריה בר
מנכ"ל

[Signature]
יהודה פתאל
מנהל אגף פרוגרמות

14 יוני 1992

העתקים:

- ✓ מר יהודה מאירי - מנהל המחוז.
- אגף הפרוגרמות - ירושלים.
- גזברות המשרד - ירושלים.
- מר לוי זיוון - מנהל חטיבה טכנית.
- מר לוני דוידוביץ - ס/מנהל חטיבה טכנית.
- מר שמואל זלצר - מהנדס מים וביוב מחוזי.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז המרכז

תאריך 31.05.92

אגף הפרוגרמות

תאריך:
 הזמנה מס' 1707/73763/90
 סעיף תקציבי 70.66.023.23
 מחוז 03 ישוב 51
 אתר 5
 מספר ספק 520023862

משרד הבינוי והשיכון - לשכת מחוז המרכז

17-06-332

לסימול _____ ב' _____
 תחיק _____ מתקב על _____

לכבוד

חברת שיכון ופיתוח לישראל
 ת.ד. 7037 תל אביב 64739

ח.נ.

הנדון: שינוי מס' 1 הגדלה כספית
 העברת קו ביו, תאורה ותקשורת
ברחובות - כפר ג'ורג'

1. הננו להודיעכם כי הזמנה הנ"ל מסתכמת בסך: 200.000 ש"ח
 2. בנוסף לסכום הנ"ל הננו מגדילים הזמנה זו בסך של 170.000 ש"ח
-
- סה"כ ההזמנה לאחר שינוי זה: 370.000 ש"ח

התשלום יבוצע בהתאם להיתקדמות העבודה ולפי חשבוניות שתגישו לנו באמצעות
 משרדנו המחוזי בתל - אביב ובאישורו.
 בכל דרישה לתשלום נא לציין מספר הזמנתנו זו.

בכבוד - רב

ד.בן יהודה
 חשב המשרד

אריה בר
 מנכ"ל

יהודה פתאל
 מנהל אגף פרוגרמות

העתקים:

- ✓ מר יהודה מאירי - מנהל המחוז.
- אגף הפרוגרמות - ירושלים.
- גזברות המשרד - ירושלים.
- מר לוי זיוון - מנהל חטיבה טכנית.
- מר לוני דוידוביץ - ס/מנהל חטיבה טכנית.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
 מחוז המרכז

31/5/92

תאריך

אגף הפרוגרמות

תאריך:

הזמנה מס' 32077/44866/91

סעיף תקציבי 70.66.023.23

מחוז 03 ישוב 62

אתר 7

מספר ספק 500000807

לכבוד

עיריית יבנה

א.נ.

מסח"ש - לשכת	
מס' רישוי	
הנדון: שינוי מס' 1	הגדלה כספית
החזר הוצאות	פיתוח וזכויות מים
ביטול - 399	הנגיד
פנקס	

הנדון: שינוי מס' 1 הגדלה כספית
 החזר הוצאות פיתוח וזכויות מים
 ביטול - 399 הנגיד

1. הננו להודיעכם כי הזמנה הנ"ל מסתכמת בסך: 56.974 ש"ח

2. בנוסף לסכום הנ"ל הננו מגדילים הזמנה זו בסך של 200.000 ש"ח

סה"כ ההזמנה לאחר שינוי זה: 256.974 ש"ח

התשלום יבוצע בהתאם להיתקדמות העבודה ולפי חשבוניות שתגישו לנו באמצעות משרדנו המחוזי בתל - אביב ובאישורו. בכל דרישה לתשלום נא לציין מספר הזמנתנו זו.

בכבוד - רב



ד.בן יהודה
 חשב המשרד



אריה בר
 מנכ"ל



יהודה פתאל
 מנהל אגף פרוגרמות

14 יוני 1992

העתיקים:

✓
 מר יהודה מאירי - מנהל המחוז.
 אגף הפרוגרמות - ירושלים.
 גזברות המשרד - ירושלים.
 מר לוי זיוון - מנהל חטיבה טכנית.
 מר לוני דוידוביץ - ס/מנהל חטיבה טכנית.

הי"ד קי"ט אומ"ק

(להחבת חבות פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

אל:	למ"ד מל"ד ב"ק
מאת:	א"י. ריב
הנדון:	ק"י אומ"ק - כ"ל ז"ל לג' ע"ה
סימון:	

מ"ד מ"ד מ"ד מ"ד מ"ד
 כ"ל ז"ל לג' ע"ה
 כ"ל ז"ל לג' ע"ה
 כ"ל ז"ל לג' ע"ה

ה"ד ב"ד
 א"י. ריב

משרד - לכתובת מנהל המשרד

מס' תעודת

15-05-1992

מס' תעודת

מס' תעודת

הממונה על הרכוש הנטוש והממשלתי

חיד 34 בית-אל סלי 958715/16/079 02-958110 שעות קבלת קהל: 09.00-13.30

504

11-03-112

1992 12 במאי
מ/71004617
(5091)

מספר

תאריך

אל: מר י. מאירי - מנהל מחוז המרכז משהב"ש

הממונה

רע"נ תשתית, איו"ש

רע"נ תשתית בתפ"ש

הנדון: כביש גישה לגבעה המזרחית - קרני שומרון

ברצותם להנחיית רע"נ תשתית איו"ש אנו מבקשים לקבל מפה שתכלול את הפרטים הנדרשים במכתבה של גב' פ. אלבק מס' 15/1390/61 מיום 3.4.92 שהעתקה נשלח אליך. דחינו מפת התוכנית של משה זר את הכביש שנסלל ואת כל המגבלות כתוצאה ממנו.

בבדכ ה.
מוטי מנחין
מרכז תכנון ומדידות

משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז

חטיבה טכנית

רח' החשמונאים 113 - תל-אביב

טלפון: 5633105 - פקס: 5610580

14.6.92

משה"ש - לשכת מנהל החוזות

מס' חשבו: 15-06-92

לטיפול: ב

תזכיר: הנדון: עבודות פיתוח ל- 50 יח"ד
בגוש בית החסד בקרני שומרון
חווה 32/47627/92

לכבוד
חברת אי.גי.אל.
תל-אביב

א.נ.:

1. חברתכם אינה מקיימת את דרישות משרדנו כפי שנמסר לכם ע"י מנהל הפרויקט במכתבו מס' קש 229 מיום 9.6.92, וקש 222, מיום 24.5.92.
2. צו התחלת העבודה נמסר לכם ביום 28.4.92 ועדיין אין התקדמות בעבודה.
3. אנו דורשים:
 - 3.1 להגיש לוח זמנים להשלמת העבודה שיאושר ע"י מנהל הפרויקט, בו ילקח בחשבון שעבודות העפר ובנית קירות בוצעו בזמן הקמת המבנים.
 - 3.2 לעבוד באופן רצוף בעבודות בנית קירות ועבודות נקוז וביוב ובכל עבודה שניתן לבצעה.
 - 3.3 להעמיד נציג קבוע לניהול האתר (מהנדס/ הנדסאי) איחוי ינוהל יומני העבודה (ולא קבלן משנה).
 - 3.4 למסור את הנתונים של הקבלן המשנה, שיהיה רשום ברשם הקבלנים בסיווג המתאים, הנדרש מתנאי החווה הסטנדרטי, מספר 3 סעיף קטן (4).
4. במידה ולא נענה מיד לדרישות הנ"ל, העבודה תופסק והמשרד ינקוט באמצעים בהתאם לתנאי החווה.

בכבוד רב

לוי זיוון
מנהל חטי' טכנית

העתק: אינג' דוד לוי
מר יהודה מאירי
אינג' דודו הולישטיין
אינג' ל. דוידוביץ
אינג' שרף שאול
א.מ.ד.

- מנהל מינהל תכנון והנדסה.
- מנהל מחוז המרכז.
- ס/מנהל חטי' טכנית.
- מהנדס כבישים מחוזי.
- מנהל הפרויקט.

שרף שאורל - ייעוץ הנדסי

משרד: רח' אינג'סטין 43 ת"א טל. FAX 6415962 - 6415764 - איחודית 6750750/116
בית: רח' חיים לבנון 92 ת"א טל. 6416546.

10.6.92
קש-307

משה"ש - לשכת מנהל המחוז
מס' המכתב
11-06-92
לשכת
הנדון: עבודות פיתוח ב- 50 יח"ד
בישיבת ההסדר
חוזת 32/47627/92

לכבוד
חב' I.G.L (מליבו)
דרך השלום 22
חל - אביב

הצ' ק"ט קטין

1. לא מתבצעת עבודה בשטח.
2. מלשכת השר פנו אלינו לברור מדוע לא עובדים בשטח. נא תשובתכם בדחופה.
3. הנכם נדרשים לעבוד בכל העבודות במקביל: עבודות קירות, ניקיון, ביוב והכשרת השטח.
4. במידה ולא תענו לדרישותינו לבצע עבודה סדירה ורצופה להשלמת עבודות הפיתוח נמליץ לפני הנהלת משרד הבנוי והשכון לנקוט באמצעים מתאימים.

בכבוד רב
שרף שאורל
מנהל הפרויקט

העתק:

- אינג' דוד לוי - מנהל מינהל תכנון והנדסה.
- מר יהודה מאירי - מנהל המחוז.
- אינג' לוי זיוון - מנהל חט' טכנית.
- אינג' ל. דוידוביץ - מהנדס כבישים מחוזי.
- אינג' שמואל זלצר - מהנדס תברואה מחוזי.

שרף שארל - ייעוץ הנדסי

משרד: רח' איינשטיין 43 ת"א סל. FAX 6415962 - 6415764 - איחורית 6750750/116
בית: רח' חיים לבנון 92 ת"א סל. 6416546.

9.6.92
קש-305

משרד - לשכת מנהל המבחן
סניף מס' 11-06-092
לשכת
הנדסה
הנדסאי

לכבוד
חב' א.ר.צ.
ירושלים.

הנדון: 80:80
חוזר

א.נ.נ.

1. עדיין לא הופעלו כל יח"ד באתר.
2. עליכם להגיש לוח זמנים להשלמת כל העבודות בשטחכם.
3. אנו נמליץ לבטל את ההקצאה למגרשים שלא הוחל בהם בניה.

בכבוד רב

שרף שארל

- מנהל מחוז המרכז.
- מנהל חט' טכנית.
- פרוגרמה.

העתק: מר יהודה מאירי
אינג' לוי זיוון
גב' פרידה בצלאל

שרף שאול - ייעוץ הנדסי

משרד: רח' איינשטיין 43 ת"א טל. FAX 6415962 - 6415764 - איתורית 6750750/116
 בית: רח' חיים לבנון 92 ת"א טל. 6416546.

9.6.92
 קש-229



לכבוד
 חב' I.G.L (מליבו)
 דרך השלום מס' 22
 תל-אביב.

מחיר שירות

הנדון: עבודות פיתוח ל- 50 יח"ד בקרני שומרון
 חוזה 32/47627/92

... J.A

1. הנכם נדרשים להגיש לוח זמנים להשלמת הפיתוח כאשר תקופת הבצוע לא תהיה מעבר לחודש אוגוסט 92.
 עבודות העפר ורוב בניה הקירות התומכים בוצעו לפני חתימת החוזה וקיים סיכום בע"פ עם נציגכם מר מולי גורן שהעבודה תושלם תוך 3-4 חודשים מתאריך קבלת הצו התחלת העבודה.
2. יש להגביר את כח האדם בשטח ולעבוד בכל שעות היום ולבצע עבודות נקוז, וביוב במקביל לעבודות קירות התומכים.
3. כמו כן הנכם נדרשים להצמיד נציג קבוע בשטח מהנדס/ הנדסאי בזמן ביצוע העבודות המבוצעות ע"י קבלן המשנה.
4. יש להגיש פרטי הקבלן המשנה ומספרו בפנקס רשם הקבלנים.
5. אנו דורשים לגדר את שטח העבודה ולמנוע מתושבים להכנס לאחר. קיימים מספר מקומות מסוכנים שיש צורך דחוף לגדרם.

בכבוד רב

שרף שאול

- | | |
|----------------------|-----------------------|
| העוק: מר יהודה מאירי | - מנהל מחוז המרכז. |
| אינג' לוי זיוון | - מנהל חס' טכנית. |
| אינג' דוידוביץ | - מהנדס כבישים מחוזי. |
| אינג' שמואל זלצר | - מהנדס תברואה מחוזי. |

שרף שאורל - ייעוץ הנדסי

משרד: רח' אינשטין 43 ת"א סל. FAX 6415962 - 6415764 - איחורית 6750750/116
בית: רח' חיים לבנון 92 ת"א סל. 6416546.

9.6.92
קש-306

משרד - לשם מה
מס' תכנון
11-06-92
לשם
תחום

לכבוד
אינג' דוד לוי
מנהל מינהל תכנון והנדסה
משהב"ש - ירושלים.

הנדון: חיוב חב' פלקובי בהוצאות
פינוי ע"י קבלנים אחרים
58 יח"ד בקרני שומרון, נוה מנחם
חוזה 55/30123/91

א.נ.א.

1. למרות כל הפניות לחברת פלקובי לפנות את כביש מס' 2 לצורך בצוע עבודות נקוז וביוב ע"י חב' "חרות", חברת פלקובי לא בצעה את הפינוי.
2. במצב של היום, חב' "חרות" השלימה את רוב עבודות הנקוז, הביוב והמים בתחום אחרי הבניה וכל עיכוב נוסף יגורם לתביעה של החברה להארכת תקופת הבצוע ולתביעות שונות.
3. התקבלו שני הצעות של קבלנים לבצוע הפינוי:
 - 3.1 חברת "חרות" 29,250.- ש"ח
 - 3.2 חברת "דו" 20,000.- ש"ח (החב' מבצעת כביש מס' 18 בגינות שומרון)
4. כפי שסוכם בזמן ביקורך בשטח, אבקש את אישרך לבצוע העבודה בסכום של 20,000.- ש"ח ולחייב את חברת פלקובי בסכום זה. לחברה יש חוזה רכישה ל- 24 יח"ד.

בכבוד רב
שרף שאורל

העתק: מר יהודה מאירי
אינג' לוי זיוון
- מנהל מחוז המרכז.
- מנהל חט' סכנית.



המועצה המקומית קרני שומרון

ז' סיון תשנ"ב
8 יוני 1992
מספרינו: 3082

משרד"ש - לשכת מנהל חברה
מס' 6078
21-06-1992
לטיפול ב' _____
תחוקה מוקדש _____

לכבוד
מר לוני דוידוביץ
מחנך כבישים ופיתוח
משרד הבינוי והשיכון
החשמונאים 113
תל - אביב

א.נ.,

הנדון: כביש מחבר בין שלושת הגבעות - תחילת עבודת

במשך לביקור מנכ"ל משחב"ש מר אריה בר במועצה המקומית קרני שומרון בתאריך 19/11/91 וחלטתו לאשר תקציב ע"ס 1.5 מיליון ש"ח לביצוע חכביש.

הרינו שמחים לחודיעך שחלק מחדרך נפרצה ע"י כלי צמ"ח צבאיים. (לאחר הפקעה צבאית). כך שכעת אין כל בעייה.

לאור האמור לעיל ונוכח חיוניות חכביש ודחיפותו החילונו בעבודה, כך שחיוני שהתקציב המאושר יועבר לרשות - המועצה.

בברכה,

גב'י בוטבול
ראש המועצה

העתק: מר יהודה מאירי - מנהל מחוז מרכז משחב"ש.
גב' רינה קטיף - מחנכת המועצה.

בית המועצה:
רובע ניגות שומרון,
רח' השיקמה 22,
ת.ד. 444
קרני שומרון 44855
מרכייה
052-929447, 920222
חינוך 052-929779
גידודות 052-929214
פקסמליה: 052-929287

סניף המועצה המקומית:
רובע קרני שומרון,
טל. 052-929336

שרף שאול - ייעוץ הנדסי

משרד: רח' איינשטיין 43 ת"א טל. 6415962 FAX - 6415764 - איתורית 6750750/116
 בית: רח' חיים לבנון 92 ת"א טל. 6416546.

8.6.92

קש-304

הנדסה אזרחית

משרד - לשכת מירא הכח	
מס' הרישוי	
9 - 86 - 392	
לשכת	הנדון: חייב חב' פלקובי בהוצאות
תזיק	העקב עילה פינוי ע"י קבלנים אחרים

לכבוד
 אינג' לוי זיוון
 מנהל חט' טכנית
 משהב"ש - ת"א

א.נ.נ.

1. בהתאם להנחיות שנמסרו ע"י מנהל המחוז מר יהודה מאירי בישיבה מנהלי הפרויקטים מיום 4/6/92 - פניתי ל-2 קבלנים שעובדים בשטח לקבלת הצעת מחירים לפינוי כביש מס' 2 בתחום חב' פלקובי.
2. ההצעות שהתקבלו הם:
 - 2.1 חברת "חרות" 29,250.- ש"ח
 - 2.2 חברת "דו- קבלנים" 20,000.- ש"ח
3. במצב של היום חברת "חרות" השלימה את רוב עבודות הנקוז, הביוב והמים בתחום אחרי הבניה וכל עיכוב נוסף יגרום לתביעה של החברה להארכת תקופת הבצוע ולתביעות.
4. כל הפניות לחב' פלקובי הן במכתב והן בע"פ לא הועילו.
5. אבקש את אישורך לבצוע העבודה בסכום של 20,000.- ש"ח ע"י חברת "דו" בע"מ, העובדת בגינות שומרון, ולחייב את חב' פלקובי בסכום זה.

בכבוד רב

שרף שאול

- מנהל מחוז המרכז.
- מהנדס כבישים מחוזי.
- מהנדס תברואה מחוזי.

העתק: מר יהודה מאירי
 אינג' ל. דודוביץ
 אינג' ש. ולצר

אדינת ישראל/משרד הבינוי והשיכון
מחוז המרכז / מחלקת תכנון
טל: 9-5633108-5610580 FAX:

תאריך: 08/06/92

מספר: **משה"ש - לשכת מנהל המחוז**

מס' תוכנית: _____

9 - 06 - 92

לטיפול: _____ ב' _____

תזכיק: _____ תזכיק זה: _____

לכבוד
מר ישראל חרמץ
גב' רנה קטיף
מועצה מקומית הרנני שומרון

אדון נכבד,

הנדון: תכנית ת.ב.ע. מפורטת למרכז אזרחי בהרנני שומרון

1. מבקשכם לרשום לפניכם, שמכתבי זה מבטל את הטיכומים בענין הנ"ל מתאריכים 30.4.92 11.5.92.
2. ע"פ מדיניות משה"ש אין לבצע שינויים בתכניות ת.ב.ע. שפורסמו להפקדה, ובמקרה זה לא נסטה ממדיניותנו.
3. כפי שציינתי במכתבי בנושא הנ"ל, מהווה התנגדותכם לתכנית במ.ת.ע. עכוב באישורה ומונעת מימושה בקרוב.
4. בכל מקרה, אם תתקבל התנגדותכם במ.ת.ע. נבקשכם להכין את השינויים בת.ב.ע. באחריותכם.

בכבוד רב,

ש. מגן-כהן
אדריכל ראשי, יועץ

העתק:
מר י. מאירי - מנהל המחוז
מר ש. מושקוביץ - מ.ת.ע.
מר ש. שרף - מנהל הפרוייקט
מר ברונז אברמוביץ - כאן

שרף שארל - ייעוץ הנדסי

משרד: רח' איינשטיין 43 ת"א סל. FAX 6415962 - 6415764 - איחודית 6750750/116
בית: רח' חיים לבנון 92 ת"א סל. 6416546.

4.6.92
קש-227



לכבוד
חברת "חרות" בע"מ.
חיפה

הנדון: עבודות נקוד, מים וביוג
בקרני שומרון - נוה מנחם
חוזה 34/74688/91

ר.נ.ר.

1. הנכם נדרשים להגביר את קצב בצוע העבודות בשטח ולעבוד בכל שעות היום על מנת להדביק את הפיגור שנוצר עקב האיחור בתחילת העבודה.
2. קיימים שטחים מחוץ לשטחי העבודה של החברות, בהם ניתן לעבוד ללא הפרעה, ואשר עדיין לא הוחל בהם.
3. אי עמידה בלוח הזמנים, יגרום להפעלת קנסות בהתאם לתנאי החוזה.

בכבוד רב
שרף שארל
מנהל הפרויקט

העתק: מר יהודה מאירי - מנהל המחוז.
אינג' לוי זיוון - מנהל חט' טכנית.
אינג' לזני דוידוביץ - מהנדס כבישים מחוזי.
אינג' זלצר - מהנדס תברואה מחוזי.

שרף שאול - ייעוץ הנדסי

משרד: רח' איינשטיין 43 ת"א טל. 6415962 FAX - 6415764 - איתורית 6750750/116
בית: רח' חיים לבנון 92 ת"א טל. 6416546.

4.6.92
קש-300

משתמש - לשם מנהל המבחן	
מס' זיהוי	
9 - 06 - 392	
מס' זיהוי	
הכנס - 58	

לכבוד
חברת פלקובי
נתניה

הנדסאי יחיד בקרני שומרון, נוה מנחם
פינוי בולדורים ועודפי חפירה
חוזה 55/30123/90

א.נ.

1. בתאריך 30.4.92 נשלח לכם מכתב, בו נמסר לכם החראה שעלכם לפנות את כביש מס' 2 מבולדורים ועודפי חפירה.
2. גם לאחר תאריך הנ"ל קיימתי עם נציגכם שיחות בנדון והובטח שהפינוי יבוצע, אך עד היום העודפים לא פונו.
3. החל מיום "ד" 10.6.92 יוחל בפינוי העודפים מהכביש על ידי הקבלן לעבודות עפר, ומשהב"ש יחייב אותכם בכל ההוצאות והתשלומים.
4. לידיעתך, תחום הכביש הוא שטח צבורי ונמצא באחריות משהב"ש, והנכם נדרשים לפנותו מצידוד וחומרי בניה בזמן עבודות הפינוי.

בכבוד רב

שרף שאול
מנהל חפירות

העתק: מר' יהודה מאירי - מנהל מחוז המרכז.
אינג' לוי זיוון - מנהל חט' טכנית.
אינג' רינה שפירה - מחלקת חשבונות.



המועצה המקומית קרני שומרון

כ"ח אלול תשנ"ב
23 ספטמבר 1992
מסמך: 3838

מסמך
מסמך מס' 109-32
לשם
תאריך

לכבוד
מר יחזקאל מאירי
מנהל מחוז המרכז
משכב"ש
רח' השמונאים 113
תל - אביב

א.נ.

הנדון: שרני סוסרין - פיתוח

מסמך חכמה לפנישה בתאריך 1/10/92

לחלן פירוט העבודות הדרושות לערכי פיתוח הישוב. העבודות מחולקות לפי נושאים. בחלקן - אלו עבודות השלמה לעבודות הנמצאות כעת בכיצוע, בחלקן - חידוש ושילוף תשתיות ישנות ובחלקן - דרישות חדשות כתוצאה מהכינוי המואץ שחיה בשנים האחרונות.

הנושאים לפיהם מחולק המסמך:

- (1) כבישים, שבילים, מדרכות.
- (2) מערכות: מים, ביוב, תאורה.
- (3) מכני ציבור.
- (4) צרכי בטחון.
- (5) פיתוח סביבתי וגינון.
- (6) טיפול בתב"ע.

בכל פרק קיימת חלוקה גאוגרפית לפי הרובעים.

1. כבישים, שבילים, מדרכות

גינות שומרון

(1) מרכז אורחי - כעת מתחילים בכיצוע חכמיש המסחר בין הנכסות - שלב א'. יש צורך בהכנסת וביצוע של מדרגות לאורך חכמישים, וכן פיתוח רחבות ושבילים בתוך המרכז האורחי.

(2) תכנון וסימון ביצוע דרך גישה לרכב למקומות סחר ובית כנסת הנמצא ע"י בויבו קוטני נדרשת דרך אספלט או מדרגה ברוחב של 3.5 מ' לפחות ובאורך כ- 100 מ'.

ביצוע שבילים לחולכי רגל כחלק מפיתוח השטח.

הנדון: שרני סוסרין - פיתוח
מסמך מס' 109-32
לשם
תאריך

בית המועצה:
רובע גינות שומרון,
רח' השקמה 22,
ת.ד. 444
קרני שומרון 44855
מכרות
052-929447, 929222
חינך 052-929779
גינות 052-929214
טלפון: 052-929287

ת"פ המועצה המקומית:
רובע קרני שומרון,
טל. 052-929336

3) 105-336
4)

3. מבני ציבורא. גינות שומרון

- (1) סיוע בחקמת מתנ"ס במרכז האזרחי (חיום פועל במקלטים וקרוואנים).
- (2) סיוע בחקמת בנין מועצה במרכז האזרחי (חיום המועצה פועלת במבנים שכורים וקרוואנים).

מחיר
מחלקה

ב. קרני שומרון

- (1) העברת 20% חובטחים לבית מפעל פיס (תוצאת מכרז - 2,500,000 ש"ח - כל החומר נמצא אצל חיים צימר).
- (2) סיוע בחקמת בית כנסת מרכזי בגן הפסגה בדרך 50,000 ש"ח.
- (3) עזרה במימון מבנה למעון יום.

מחיר
מחלקה

דכוארמיה 93

ג. גורח מנחם

- (1) חקמת בית כנסת.
- (2) חקמת מקווה טהור.
- (3) לקדם את המכרז למרכז המסחרי.

מחיר
מחלקה
93

4. צרכי בטחון - רצ"ב המסמכים בנושא חנ"ל.

מחיר
מחלקה

א. גינות שומרון

- (1) גידור - כ - 1700 מ"א.
- (2) תאורה - כ - 2 ק"מ אורך.
- (3) דרכים חיקפיות - 1800 מ"א.

מחיר
מחלקה
מחיר
מחלקה

ב. קרני שומרון

- (1) גידור - כ - 1000 מ"א.
- (2) תאורה - כ - 800 מ"א.
- (3) דרכים חיקפיות - שיפוץ דרך קיימת באורך כ - 700 מ'.

ג. גורח מנחם

טרם חוגדרו הצרכים. לעת עתה אין כל חכנה לגידור, תאורה ודרכים חיקפיות.

- א. ראה נספח ב' - רשימת פרויקטים לפיתוח וגיבון.
- ב. פיתוח גן ציבורי (חורשה), אישור מתקנים מרכזי בגינות שומרון מאחורי שכונת אברהמי כ - 200,000 ש"ח.

מחיר
מחלקה

נ ש ח א'

רשימת צינורות מים פגומים - קרני שומרון

- * צנרת מים 1" מחוברת מ- 3" לכוון חבתיים 500 מ' פגום.
- * צנרת מים 3" מ' - 500 מ' צנרת פגומה.
- * צנרת מים 4" - 200 מ' צנרת פגומה.
- * שיפוצי חדרנטים - 3" - 30 חדרנטים.

95/16
* חבתיים
* חבתיים

רשימת בריכות ביוב + צנרת ביוב

- * צנרת ביוב 6" בבור רקב דרומי 100 מ' פגום.
- * צנרת ביוב 6" בתוך חישוב 100 מ' פגום.
- * בריכות ביוב - 40 בריכות ביוב זקוקות לתיקון כולל חגבחת חבריכה.

רשימת צינורות מים פגומים - גינות שומרון

- * צנרת מים 3" - 300 מ' פגום.
- * צנרת מים 1" - 750 מ' פגום.
- * צנרת מים 6" - 350 מ' פגום.
- * שיפוצי חדרנטים 3" - 30 חדרנטים פגומים.
- * שיפוצי חדרנטים 6" - 20 חדרנטים פגומים.
- * שיפוצי חדרנטים למכבי אש - 50 חדרנטים פגומים.
- * שיפוצי חדרנטים 3" - 50 חדרנטים פגומים.

95/16

רשימת בריכות ביוב + צנרת ביוב

- * צנרת ביוב 6" - 150 מ' פגום.
- * בורות רקב פגומים עם סדקים - 5 בורות רקב.
- * בריכות ביוב - 70 בריכות פגומות חכוללים תיקון + חגבחת חבריכות.

- * פירוק מגדל מים בקרני שומרון.

נספח ב - פיתוח סביבתי וגינון

פרויקטים לבצוע בשנת 1992 לפי סדר עדיפות	עלות עבודה	חומרים	סה"כ עלות
1. מוסדות חינוך	8000	40,000 ש"ח	48,000
2. מיחשוב למיגון ראשי מערכות חשקיה	8000	80,000 ש"ח	88,000
3. החלפת צינורות טיפסוף בלויים.	2500	25,000 ש"ח	27,500
4. השלמות עצים וצמחים שונים. ✓	2000	12,000 ש"ח	14,000
5. כניסה לרובע קרני שומרון	2500	10,000 ש"ח	12,500
6. שכונת אברהמי	2000	13,000 ש"ח	15,000
7. שלב ד'	2500	40,000 ש"ח	42,500
8. מערכת חשקיה לרח' האלון	2000	12,000 ש"ח	14,000
9. שתילה ברח' האלון	1000	4,000 ש"ח	5,000
10. מערכת חשקיה לרח' הברוש	2000	8,000 ש"ח	10,000
11. רח' חולנדי	1000	8,000 ש"ח	9,000
12. מידרון דרומי	2000	15,000 ש"ח	17,000
13. גדר חיקפית	2500	30,000 ש"ח	32,000
14. פארק ✓	6000	60,000 ש"ח	66,000

שם הפרויקט	ח ת ו כ ו
1. מוסדות חינוך	סח"כ 15 גנ"י ילדים + שני מעונות + שני בתי ספר + מועדונית .
2. מיחשוב וגינון	כולל חרכבת מחשבים , ברזים חשמליים, וכיסוי הארגזים עם מנעול (כ-40 יח')
3. החלפת צינורות ט"פ	כולל את רב צנת חטיפטוף ברובע קרני שומרון וקצת בגינות.
4. חשלמות עצים וצמחים.	כולל עצים וצמחים שנעקרו עקב תמותה או ונדלזם.
5. כניסה לרובע קרני	מדובר על קטע חכביש שבין גדסי לבוטקה של חשומר כולל.
6. שכו' אברחמי	פיתוח לשני צידי חכביש בשבילי עצים בכירים, צמחים שונים ומערכת השקיה.
7. שלב ד'	כולל את שתי הגינות וחשבילים שבתוך אברחמי וחמיסלעה (על רח' הברוש) המקביל לאברחמי. מדובר על הגינה שבמרכז שלב ג' (מול מקלט ג"ש 20) כולל פיתוח השטח, פרגולה, ספסלים, אשפתונים, שבילים, מיתקן משחקים עצים, צמחים שונים מערכת השקיה ותאורה.
8. מערכת השקיה לרח' האלון	מדובר על חציבה לשני צידי חכביש, פריסת מערכת השקיה וכיסוי אורך הרחוב כ-1000 מ'
9. שתילה רח' האלון	מדובר על צמחים שונים לשתילה במיפרצים וניתן לביצוע רק לאחר פריסת מערכת השקיה (סעיף מס' 9)
10. מערכת השקיה לרח' הברוש	מדובר על קטע חכביש שבין חביבי קוטג' עד לסוף שלב ג' וד'.
11. רח' חולנדי	מדובר על חשלמת עצים בכירים ברחוב החולנדי.
12. מדרון דרומי	כולל עצים בכירים, צמחים שונים, ומערכת השקיה.
13. גדר היקפית	בדומה לסעיף מס' 12.
14. פארק	מדובר על החורשה שבין שלב ג' לקרוונים של חגני ילדים.
חערות:	כולל: דילול החורשה, שבילים, מיתקנים משחקים, ספסלים, אשפתונים וכו'.
	לפיתוח בקרני - החצעות נתקבלו ממאיר זמן.

תביעות .6

- א. השלמת הטיפול בכל התב"עות ובמיוחד התב"ע של קרני שומרון (המתנכן אלכס שוחט).
- ב. השלמת הטיפול בתכנית מתאר - המתכנן (שוורץ) אינו מוכן לחמשך הטיפול. בקשה להעביר הטיפול למתכנן אחר.
- ג. לחיפיון - מימון התכנון, ע"י משחשב"ש, המועצה תדאג להשלמת הטיפול.
- ד. חכנת תכנית פוטוגרומטרית מעודכנת לכל חישוב, ובמיוחד לרובע קרני שומרון וגנינות שומרון.

12/10

בכבוד רב,

אדר' רינה קטיף
מחנדסת המועצה

ג. כללי

- (1) חכנת תכנית אב לאספקת מים לכל הישוב.
- (2) סקר מצב קיום (מיפוי ממוחשב) של מערכת מים קיימת בישוב.
- ראה נספח א' לפירוט עבודות החלפת צורת מים.

ביוב

א. גינות שומרון

- (1) תכנון + מימון ביצוע ביוב למרכז האזרחי.

ב. קרני שומרון

- (1) שיפוץ והתאמת גבהים של שוחות ביוב קיימות.

ג. כללי

- (1) חכנת תכנית אב למערכת ביוב לכל הישוב.
- (2) סקר מצב קיום (מיפוי ממוחשב) של מערכת הביוב הקיימת.
- ראה נספח א' לפירוט עבודות שיפוץ מערכת ביוב.

תאורה

א. גינות שומרון

- (1) תכנון + מימון ביצוע תאורה + תשתיות שחמל תת קרקעי לאורך הכביש המחבר בין הגבעות.
- (2) תכנון תאורה + תשתית לחשמל תת קרקעי במרכז אזרחי ומימון ביצוע.
- (3) תאורה לאורך כביש כניסה לגינות שומרון.

ב. קרני שומרון

- (1) תאורת שבילים בגן חפסנה - שלב א' (כ- 70,000 ש"ח) + שלב ב' (כ- 100,000 ש"ח).
- (2) תאורה לאורך כביש כניסה לקרני שומרון (באורך כ- 1.5 ק"מ).
- (3) תאורה לאורך חדרון המובילה לבית העלמין (באורך כ- 800 מ').

ג. נווה מנחם

- (1) תאורה לאורך כביש כניסה לנווה מנחם.

ב. קרני שומרון

- (1) השלמת שבילים בגן הפסגה (כעת שלב א' נמצא בביצוע), כולל ביצוע הניח לבית כנסת המרכזי. אמדן - כ - 300,000 ש"ח.
- (2) ביצוע חיבור בין השביל המזרחי בגן הפסגה לשלב ג'. מדובר בקטע של כ - 100 מ' וברוחב של 3.5 מ'. ניתן לחסוף את העבודה הזאת לחוזה של חקבלן בשלב ג'.
- (3) תיקון כביש הכניסה מחטבעת חפנימית ועד לבית הכנסת המרכזי. חכביש נמצא במצב מחפיר ביותר עד כדי סכנה לציבור.
- (4) הרחבת כביש כניסה קיים לקרני שומרון + ביצוע מדרכה לפחות בצד אחד. אורך חכביש הקיים כ - 1 ק"מ.
- (5) ביצוע חכביש המחבר בין הגבעות שלב ב' - אמדן מתכנן כ - 1,000,000 ש"ח.
- (6) ביצוע מדרכה לכביש שבסעיף 5.
- (7) ביצוע כביש גישה לבית העלמין. היום קיימת דרך עפר משובשת מאד וכמעט בלתי עבירה באורך של כ - 800 מ'.
- (8) ביצוע שביל מזרחי בגבעה חדרומית, במסגרת תכנון קיים. אמדן כ - 300,000 ש"ח.
- (9) חמש פיתוח של שלב ד' בקרני שומרון.

ג. גוויח מגחם

- (1) ביצוע מדרכה לאורך כביש כניסה לנווה מנחם.
- (2) פיתוח שבילים ורחבות בנווה מנחם, בקטעים שבחם נמשלת חבניה.

ד. כללי

- (1) תיקון כבישי אספלט קיימים שנפגעו לאורך חשנים.
(2) תיקון מדרכות שנפגעו.

2. מערכות: מיס, ביוג ותאורת

מ'י

ז. גיגות שומרון

- (1) החלפת חלק מצנרת מים קיימת, היות וכך חנראה חונחה לא לפי התקנים וכעת יש בעיות פיצוצים רבות לאורך הצנרת.
- (2) תכנון + מימון ביצוע לצנרת מים במרכז האזרחי.

ב. קרני שומרון

פיצול קו מים ברובע קרני שומרון. התכנון נעשה. אמדן מתכנן - 90,000 ש"ח. קיומת בעית לחצי מים חמורה מאד, עקב הפרשי הגובה הגדולים בין חבתיים. הפיצול נועד להפריד את מערכת המים לפי קו גובה, ובכך לאפשר הפרדת לחצי מים.



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז המרכז

תאריך 22/09/92

ה-660

לכבוד
 אדרי' אברהם בן יצחק

אדון נכבד,

הנדון: הקפאת התכנון בישוב קרני שומרון.

ברצוני להזכירכם פעם נוספת, כי עפ"י הנחיות המנכ"ל הוקפאו כל עבודות התכנון בישובי השומרון.

אי-לכך אין לבצע כל פעולה הקשורה בחוזי התכנון עם משרדנו.

נכבוד רב,

אדרי' ר. בלינשטיין
 ס/ מנהל החטיבה הטכנית

העתק:

מר י. מאירי - מנהל המחוז
 מר ל. זיוון - מנהל החטיבה הטכנית
 מר י. שיטראי - ראש צוות תכנון
 מר ב. אברמוביץ - ראש צוות תכנון

תקן קניי שומרון

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז המרכז

תאריך 22/09/92

ה-660

לכבוד
 אדרי' בראני - נוסף - לולקו

אדון נכבד,

הנדון: הקפאת התכנון בישוב קרני שאלח.

ברצוני להזכירכם פעם נוספת, כי עפ"י הנחיות המנכ"ל הוקפאו כל עבודות התכנון בישובי השומרון.

אי-לכך אין לבצע כל פעולה הקשורה בחוזי התכנון עם משרדנו.

בכבוד רב,

אדרי' ר. בלידשטיין
 ס/ מנהל החטיבה הטכנית

העתק:

מר י. מאירי - מנהל המחוז
 מר ל. זיוון - מנהל החטיבה הטכנית
 מר י. שיטראי - ראש צוות תכנון
 מר ב. אברמוביץ - ראש צוות תכנון

תקן בינוי שומרון

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז המרכז

21.9.92

526-0

ט"ק קרי סאנדין

לכבוד



הנדון: קרני שומרון - גבעה מזרחית
סמוכין: מכתב מ - 26.8.92

1. איתך הסליחה על האיחור במתן תשובתי. לנושא חב' חשמל - כידוע לך לפי החלטת ממשלה - הופסקה הבניה בשומרון ובעיקבות החלטה זו, נאלצה חב' החשמל לשנות את תכנון הרשת בגבעה המזרחית.

שינוי זה יגרום לעיכובים בחיבור הבתים לרשת ובעקבות זאת לדחיית מועדי האכלוס.

להערכתנו החיבור יתבצע בתחילת השנה הבאה.

2. אנו בודקים את הצעתך להתקנת גנרטור זמני.

בברכה

מנחם נסים
ס/מנהל המחוז

העתק:
✓ מר י. מאירי - מנהל המחוז
מר לוי זיוון - מנהל חטיבה טכנית
מר שאול שויף - מנהל פרויקט

העתק:
ראש המועצה קרני שומרון

40

1/1/19

6

8

9

10

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

שרף שאורל - ייעוץ הנדסי

משרד: רח' איינשטיין 43 ת"א סל: 03/6415962 - FAX: 03/6415764 , איתורית 6750750/116
בית: רח' חיים לבנון 92 ת"א סל. 6416546.

14.9.92
קש-370

משרד - לשכת מנהל הבנוי
6832
17-09-1992
לסימול
המקדש

פרוסוקול בקורת שנערך ביום 13/9/92
בקרני שומרון 20 יח' בנה - ביחך

משרד
הנדסה

השתתפו:

גב' רינה קטיף - מהנדסת המועצה קרני שומרון
מר מאיר ברשן - נציג חברת החשמל - אריאל
מר רסקין - מהנדס איזור - חברת חשמל - אריאל
מר אמנון חס - נציג המתיישבים במקום
מר מאיר - נציג הקבלן
מר משה שמש - מפקח

להלן סיכום הפגישה:

1. מר מאיר ברשן מודיע שלא כל הדיירים הסדירו את התשלום לחברת החשמל.
2. הקבלן יסמן גבולות המגרשים, היכן שמסומנים עמודי חשמל.
3. לאחר מכן לקבוע פגישה עם מר רמי מחב' החשמל ירושלים סל. 02-707957, ע"מ לקבוע סופית מקום העמודים.
4. הדיירים חייבים לבצע על חשבונם גומחות כפי שמסומנים בתוכנית חברת החשמל.
5. נציג המתיישבים, מר אמנון חס, נתבקש להסדיר ענין התשלום לחברת החשמל בהקדם וכן הקמת הגומחות.
6. הוסבר ע"י גב' רינה קטיף דחיפות הענין לאור התקדמות הקבלן בעבודות עפר והתקרבות עונת הגשמים.
7. חב' החשמל תבצע את עבודות הנחת הקווים רק לאחר סימון מקום העמודים.

רשם: משה שמש - מפקח

העתיק:

מר יהודה מאירי - מנהל המחוז
אינג' לוי זיוון - מנהל חט' שכנית
אינג' ל. דוידוביץ - מהנדס כבישים מחוזי
אינג' ש. זלצר - מהנדס תברואה מחוזי
לנוכחים

שרף שאורל - ייעוץ הנדסי

משרד: רח' איינשטיין 43 ח"א טל: 03/6415962 - FAX: 03/6415764 , איחורית 6750750/116
 בית: רח' חיים לבנון 92 ח"א טל: 6416546

14.9.92
 קש-369

מס' תכנון: 6831
 17-03-1992
 לטופל: ב'
 תחום: תחום טכני

לכבוד
 חברת אי.גי.אל
 דרך השלום 22
 ח"א

הנדון: עבודות תשתית ופיתוח באתר - ישיבת ההסדר
 חוזה מס' 32/47627/92

המ"מ
 שיעור

1. למרות הערותינו בעל פה ובכתב (יומנים) על ביצוע עבודות הגדרות, בשורה הראשונה של הבתים, בניגוד לתוכניות, הנכם ממשיכים בביצוע העבודה.
2. כל שינוי בצורה שערן אישור המהכנן והפיקוח.
3. אנו דורשים להעביר אלינו דפי מדידה של כל העבודות שהושלמו על מנת לאפשר בדיקת חשבוניות חלקיים. זאת הוענו מספר פעמים לנציגכם בשטח. ללא קבלת דפי מדידה, לא נוכל, בחודש הנוכחי, לאשר לכם חשבוניות חלקיים נוספים.
4. בהתאם לחוזה, עליכם לסיים את העבודה בסוף חודש ספטמבר 92, ולפי המצב היום. הנכם רחוקים מלסיים את העבודה בזמן.
5. כל פיגור בעבודה יגרום להפעלת קנסות בהתאם לחוזה.
6. כמו כן, הנכם מתבקשים להודיע על מועד מסירת הדירות לחב' שו"פ, בהשתתפות משהב"ש.

בכבוד רב

שרף שאורל
 מנהל תחום טכני

הערות:

- מר יהודה מאירי
- אינג' לוי זיוון
- אינג' ל. דוידוביץ
- אינג' ש. זלצר
- מנהל המחוז
- מנהל חש' שכנית
- מהנדס כבישים מחוזי
- מהנדס תברואה מחוזי

DATE MAY 1964

PROPOSAL FOR THE CONSTRUCTION OF A NEW BRIDGE OVER THE RIVER AT THE VILLAGE OF BANGALORE, DISTRICT OF BANGALORE, STATE OF KARNATAKA, INDIA.

1. The Government of Karnataka has decided to construct a new bridge over the River at the Village of Bangalore, District of Bangalore, State of Karnataka, India. The bridge is to be constructed on the left bank of the River, at a distance of 100 feet from the existing bridge.

2. The bridge is to be constructed on the left bank of the River, at a distance of 100 feet from the existing bridge. The bridge is to be constructed on the left bank of the River, at a distance of 100 feet from the existing bridge.

3. The bridge is to be constructed on the left bank of the River, at a distance of 100 feet from the existing bridge. The bridge is to be constructed on the left bank of the River, at a distance of 100 feet from the existing bridge.

4. The bridge is to be constructed on the left bank of the River, at a distance of 100 feet from the existing bridge. The bridge is to be constructed on the left bank of the River, at a distance of 100 feet from the existing bridge.

5. The bridge is to be constructed on the left bank of the River, at a distance of 100 feet from the existing bridge. The bridge is to be constructed on the left bank of the River, at a distance of 100 feet from the existing bridge.

6. The bridge is to be constructed on the left bank of the River, at a distance of 100 feet from the existing bridge. The bridge is to be constructed on the left bank of the River, at a distance of 100 feet from the existing bridge.

7. The bridge is to be constructed on the left bank of the River, at a distance of 100 feet from the existing bridge. The bridge is to be constructed on the left bank of the River, at a distance of 100 feet from the existing bridge.

8. The bridge is to be constructed on the left bank of the River, at a distance of 100 feet from the existing bridge. The bridge is to be constructed on the left bank of the River, at a distance of 100 feet from the existing bridge.

9. The bridge is to be constructed on the left bank of the River, at a distance of 100 feet from the existing bridge. The bridge is to be constructed on the left bank of the River, at a distance of 100 feet from the existing bridge.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
 מחוז המרכז

משה"ש - לשכת מנהל המחוז

תאריך הכתבה: _____

09-09-1992

לשכת: _____

תחום: _____

תאריך: 9.9.92

החטיבה הטכנית
 מכתב מס' 4215

ד"ר קרית שמואל

לכבוד
 מר מ. רבינוביץ
 רמון חברה לבניין בע"מ
 רח' אחד העם 1
 אזור 58014

אדון נכבד,

הנדון: הרני שומרון 77 יח"ד
 מכתב מתאריך: 7.9.92

1. חברת רמון קיבלה תשובה בע"פ ממנהל הפרוייקט, באשר להתקדמות עבודות התשתית.
 2. עבודות מים, ביוב וניקוז בשלבי גמר. השלמת הכבישים, המדרכות והתאורה - לפני מכרז. נושא בזק, בטיפול מהנדס החשמל ולא באחריות משהב"ש.
 3. עם הוצאת מכרז עבור הכבישים, אנו מקווים שנוכל להוציא מכרז גם עבור בזק, אך חתימת החוזה וביצוע העבודות באחריות בזק.
 4. בשל עומס העבודות של חברת החשמל, הם אינם יכולים להתחייב על ביצוע מיד של החשמל. יחד עם זאת, משרדנו קיים איתם פגישה בנושא ונקווה שהיא תביא לביצוע העבודות תמקיים בהקדם.
- אנו פועלים להשלים כל העבודות בהקדם. אך בכפוף לאילוצי התקציב, כמובן.

בברכת שנה טובה
 וחג שמח

ד"ר
 מנהל חטי' טכנית

העתק:
 מר דוד לוי - מנהל מינהל תכנון והנדסה
 מר יהודה מאירי - מנהל המחוז ✓
 גב' חנה שטרן - ס/מנהל מינהל תכנון והנדסה
 מר שאול שרף - מנהל הפרוייקט
 מר לוני דוידוביץ - מהנדס כבישים ופיתוח
 מר ז'אן נוימן - מהנדס חשמל

משהב"ש



מועצה
אזורית
שומרון

תג' דרכי שומרון

מועצה אזורית שומרון - לשכת מנהל תכנון

מס' תכנון: 6836

תאריך: 17-09-1992

לשכת: _____

הנדסאי: _____

ד' באב' 5753
תשנ"ב 1992
מספר: 10316

פרוטוקול ועדת משנה מס' 202 מתאריך 23.8.92 / כ"ד אב, תשנ"ב

- אבני חפץ
- איתמר
- אלון מורה
- ברקן
- גים
- הר ברכה
- חומש
- חיננית
- חרמש
- יצהר
- יקיר
- כדים
- כפר תפוח
- מבואותן
- מדגלים
- מעלה שומרון
- נופים
- סלעית
- עיןב
- עלי זהב
- עץ אפרים
- פדואל
- צופים
- קדושים
- קריית נטפים
- רננה
- רחן
- שאנור
- שבי שומרון
- שער תקווה
- שקד

על סדר היום: תכניות בניה

החלטת ועדת משנה המצ"ב אינה מהווה היחר בניה

קדומים

2. ת.ב. 10-847 - 10-815

תכנית 01/92

המבקש:

מהות הבקשה:

משהב"ש, בניה מתקדמת, קדומים.
בנית בית מגורים דו-משפחתי,
מ"ר ברוטו 2x62.6, 2x3 חדדים.

הוחלט:

יש למלא את הפרטים הבאים:

1. אשור מפה מפורטת.
2. אשור מודד לסימון מתוה וגובה 10.00 ± בפועל.
3. השלמת תכנית בינוי, הגשת תכנית לתמרוקת מקלטים, סימון קוי ביוב והתחברות לכיוב המרכזי.
4. הגשת תכנית סניטרית כחלק מתכנית ההגשה (חתך).
5. אשור הג"א.
6. תשלום אגרת בניה.

תנאים בהיתר:

ביצוע פיתוח השטח לפני איכלוס
סימון מתוה ע"י מודד מוסמך
ביצוע מערכת סולרית
התקנת מיכל מים של 200 ליטר בחלל הגג.
הזמנת מכון התקנים לבדיקה.

רשם: יפים פולושקט

אלון מורה
ד"ר שומרון 44882
סל' 02-971666
פקס' 02-971727

שרף שארל - ייעוץ הנדסי

משרד: רח' איינשטיין 43 ח"א סל. 6415962-6415764*בית: חיים לבנון 92 ח"א סל. 6416546

2.9.92
קש-366

ניסוח/ש - לשכת מנהל הארץ

לכבוד
מר לוי זיוון
מנהל חטיבה טכנית
משב"ש - מחוז מרכז
תל-אביב.

14-03-1992

הנדון: דיווח התקדמות הבניה בקרני שומרון
לחודש אוגוסט 1992

א.נ..

להלן דיווח התקדמות ומצב העבודות החדשות באתרים הנ"ל לחודש אוגוסט 92:

קרני שומרון - נוה מנחם -

1. מצ"ב דו"ח התקדמות העבודה לכל החברות המשכנות.
2. חוקאי של כביש המחבר אל ראש השטח של הגבעה המזרחית:
החוצה חתום ולקבלן נמסר צו התחלת עבודה.
3. חווה לעבודות מים, ביוב ונקו בגבעה המזרחית.
 - 3.1 עובדים בכל השטח. קיים פיגור בעבודה.
4. שיכון ופיתוח.
חב' שו"פ עובדת ב-56 יח"ד, לא ממשיכים בעבודות של 32 יח"ד שאושרו לבצוע.
הוקפאו 148 יח"ד.

גינות שומרון

- 5.1 56 יח"ד שו"פ ב-8
הבנינים בשלבי גמר. עובדים בעבודות פיתוח בשטח ציבורי.
- 5.2 84 יח"ד - ב-9
השטח הוקפא.
- 5.3 אשטרום 40 יח"ד
הדירות הושלמו, בתהליך מסירה לשו"פ.
- 5.4 החברה לפיתוח השומרון 42 יח"ד
עובדים בשלבים שונים של בניה - מעבודות שלד עד עבודות גמר.
- 5.5 חברת א.ר.ע. 17 יח"ד
הבנינים נמצאים בשלבי גמר.

THESE ARE THE RESULTS OF THE ANALYSIS OF THE DATA OBTAINED FROM THE SURVEY OF THE ...

DATE: 1991-11-15
BY: J. J. J.
PAGE: 1000000000
SUBJECT: 1000000000
1000000000

THESE ARE THE RESULTS OF THE ANALYSIS OF THE DATA OBTAINED FROM THE SURVEY OF THE ...

THESE ARE THE RESULTS OF THE ANALYSIS OF THE DATA OBTAINED FROM THE SURVEY OF THE ...

THESE ARE THE RESULTS OF THE ANALYSIS OF THE DATA OBTAINED FROM THE SURVEY OF THE ...

THESE ARE THE RESULTS OF THE ANALYSIS OF THE DATA OBTAINED FROM THE SURVEY OF THE ...

THESE ARE THE RESULTS OF THE ANALYSIS OF THE DATA OBTAINED FROM THE SURVEY OF THE ...

THESE ARE THE RESULTS OF THE ANALYSIS OF THE DATA OBTAINED FROM THE SURVEY OF THE ...

THESE ARE THE RESULTS OF THE ANALYSIS OF THE DATA OBTAINED FROM THE SURVEY OF THE ...

THESE ARE THE RESULTS OF THE ANALYSIS OF THE DATA OBTAINED FROM THE SURVEY OF THE ...

THESE ARE THE RESULTS OF THE ANALYSIS OF THE DATA OBTAINED FROM THE SURVEY OF THE ...

THESE ARE THE RESULTS OF THE ANALYSIS OF THE DATA OBTAINED FROM THE SURVEY OF THE ...

THESE ARE THE RESULTS OF THE ANALYSIS OF THE DATA OBTAINED FROM THE SURVEY OF THE ...

THESE ARE THE RESULTS OF THE ANALYSIS OF THE DATA OBTAINED FROM THE SURVEY OF THE ...

THESE ARE THE RESULTS OF THE ANALYSIS OF THE DATA OBTAINED FROM THE SURVEY OF THE ...

THESE ARE THE RESULTS OF THE ANALYSIS OF THE DATA OBTAINED FROM THE SURVEY OF THE ...

THESE ARE THE RESULTS OF THE ANALYSIS OF THE DATA OBTAINED FROM THE SURVEY OF THE ...

THESE ARE THE RESULTS OF THE ANALYSIS OF THE DATA OBTAINED FROM THE SURVEY OF THE ...

THESE ARE THE RESULTS OF THE ANALYSIS OF THE DATA OBTAINED FROM THE SURVEY OF THE ...

THESE ARE THE RESULTS OF THE ANALYSIS OF THE DATA OBTAINED FROM THE SURVEY OF THE ...

THESE ARE THE RESULTS OF THE ANALYSIS OF THE DATA OBTAINED FROM THE SURVEY OF THE ...

5.6 כביש מס' 18: העבודות הושלמו.

5.7 בנה- ביתך - שו"פ

העבודה הוקפאה.

6. גבעה מרכזית

6.1 20 יח"ד - מגורי סגל.

העבודה הוקפאה.

6.2 עבודות פיתוח ל- 20 יח"ד בנה- ביתך.

הקבלן עובד בשטח. יש מכשולים רבים עקב בנית הבתים ע"י המשתכנים.

6.3 מקלט עבור 20 יח"ד הנ"ל

השלד במקלט גמור, עובדים בעבודות גמר.

6.4 50 יח"ד עבור ישיבת ההסדר + עב' פיתוח

א. הבניינים נמצאים בשלבי גמר.

ב. הקבלן עובד בעבודות בניה קירות תמך, נקוז, ביוב ומים.

6.5 מקלט עבור 50 יח"ד בישיבת ההסדר.

עובדים ביסודות.

7. לידיעתך.

בכבוד רב
שוחן שאול
מנהל הפרויקט

- מנהל המחוז.
- ס/מנהל המחוז.
- אדריכל ראשי, יועץ.
- ס/מנהל חט' שכנית, תכנון
- מהנדס כבישים ופיתוח מחוזי
- ראש צוות תכנון.

העתק מר יהודה מאירי
מר אלי ניסים
אדר' שלמה מגורי- כהן
אדר' רבקה בליזשטיין
אינג' דוידוביץ
אדר' ברונר אברמוביץ

1. 1970-1971 - 1970-1971

2. 1971-1972 - 1971-1972

3. 1972-1973 - 1972-1973

4. 1973-1974 - 1973-1974

5. 1974-1975 - 1974-1975

6. 1975-1976 - 1975-1976

7. 1976-1977 - 1976-1977

8. 1977-1978 - 1977-1978

9. 1978-1979 - 1978-1979

10. 1979-1980 - 1979-1980

11. 1980-1981 - 1980-1981

12. 1981-1982 - 1981-1982

13. 1982-1983 - 1982-1983

14. 1983-1984 - 1983-1984

15. 1984-1985 - 1984-1985

16. 1985-1986 - 1985-1986

17. 1986-1987 - 1986-1987

18. 1987-1988 - 1987-1988

19. 1988-1989 - 1988-1989

הנדון: מצב הבניה בקרני שומרון וגנות שומרון - לחודש אוגוסט 92

להלן רשימת מצב הבניה בקרני שומרון וגנות שומרון:

חברה משכנת	ישוב	מס' יח"ד לפי פרוגרמה שנת 91	מס' יח"ד לרכישה 100% פרוגרמה שנת 91	יח"ד בשלבי בניה לאחר הקפאה	יח"ד בשלבי גמר	יח"ד נמכרו	מס' חוזה
1. רמון	קרני שומרון	77	77	77	62	25	55/30204/90
2. פלקובי	"	58	58	24	20	3	55/30123/90
3. פלוס	"	46	46	14	-	9	55/30171/90
4. א.ר.צ.	"	80	80	56	8	28	55/30135/90
5. שו"פ	"	236	236	88	56	-	55/30102/90
6. מליבו	"	50	50	50	50	-	40/73873/90
7. שו"פ	גנות שומרון	56	56	56	56	7	55/30106/90
8. שו"פ	"	84	84	הקפאה	-	-	-
9. אשטרום	"	40	40	גמור	-	-	55/18728/85
10. פתוח שומרון	"	42	42	41	29	16	55/30040/90
11. א.ר.צ.	"	17	17	17	17	12	55/18426/83
12. אברהמי	"	8	8		4	8	55/18825/86
		794	736	423	302	108	

שרף שאורל - ייעוץ הנדסי

משרד: רח' איינשטיין 43 ת"א סל: 03/6415962 - FAX: 03/6415764 , איתורית 6750750/116
 בית: רח' חיים לבנון 92 ת"א סל: 6416546.

1.9.92
 קש-363

לכבוד
 חברת רמון
 אחד העם 1
 אזור



הנדסן: 77 יח"ד בניה מנחם
 קרני שומרון

תל קניט שומרון

א.נ.

1. עקב השלמת הבניה בחלק מהמבנים שנמכרו על ידכם בשוק החופשי, הנכם נדרשים להעביר למועצה ולמשהב"ש כל מערכי הבדיקות של מכון החקנים למבנים הנ"ל.
2. איכלוס המבנים הנ"ל טעון אשור המועצה.

בכבוד רב
 שרף שאורל
 מנהל הפדוריקס

הערת:

- מ"י הודה מאירי - מנהל המחוז
- מ"י אלי ניסים - מ/מנהל המחוז
- אינג' לוי זיוון - מנהל חס' סכניח
- אינג' דינה קסיף - מהנדסת המועצה

שרף שאול - ליעוץ הנדסי

משרד: רח' איינשטיין 43 ת"א טל: 03/6415962 - FAX: 03/6415764 , איתורית 6750750/116
 בית: רח' חיים לבנון 92 ת"א טל. 6416546.

1.9.92
 קש-365

תאריך: 14-09-1992	
לשם:	
מיקום:	

סיכום ישיבה מיום 27.8.92
 בנושא ת.ב.ע. גבעה מרכזית
 קרני שומרון

ה' יוסף
 יוסף

משתתפים:

- משהב"ש - אדר' רבקה בלידשטיין, אדר' ברונו, אינג' שרף שאול.
- מחכנן - אדר' שוחס.
- מועצה - אדר' רינה קטיף.

להלן הסיכום:

1. יש לבדוק מצב המדידות שנעשו עד עכשיו ומה היא האפשרות לנצלם ע"מ שתהיה מדידה מושלמת לכל הגבעה המרכזית.
 מר שוחס מוסר שאצלו נמצאות מפות מדידה שונות ובק:מ שונים.
 לאחר קבלת תוצאות הסקר, יוחלט מי הוא הגורם שיזמין את השלמת המדידה.
2. יש לקבל גבול מדויק ומאושר ע"י קמ"ש מדידות ולפי גבולות אלו, לערוך תכנית מתקנת ולקבל אשור סופי לגבולות.
3. לעדכן את הת.ב.ע. ע"י תוספת מיקום המבנים החדשים בישיבת ההסדר (25 מבנים דו- משפחתיים) ותוכניות בנה-ביחד.
4. יש לבדוק את התקנון האם יש צורך לתקן את ההוראות בקשר לקווי תקשורת וחשמל.

רשם: שרף שאול

העתק:

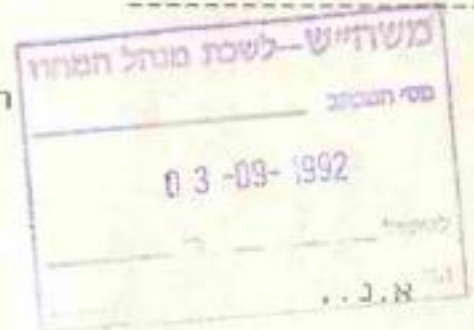
- מר יהודה מאירי
- אינג' לוי זיוון
- אדר' שלמה מגורי-כהן
- לכל הנוכחים.
- מנהל המחוז.
- מנהל חט' שכנית.
- אדר' מחוז, יועץ.

שרף שאול - ליעוץ הנדסי

משרד: רח' איינשטיין 43 ת"א טל: 03/6415962 - FAX: 03/6415764 , איתורית 6750750/116
 בית: רח' חיים לבנון 92 ת"א טל. 6416546.

1.9.92
 קש-364

לכבוד
 אינג' אורי כהן
 מ"מ ראש מינהל הנדסה
 שכון ופיתוח בע"מ
 ת"א



הנדון: קרני שומרון 236 יח"ד
 חוזה 55/30102/90, 63/30102/91
 בצוע מקלטים
 מכתבכם מ- 19.8.92

כ"ח תשרי 5752

1. לאחר קבלת הנתונים מאדרי פרישר אוסקר ודיון במשהב"ש, ניתן לבצע את שני המקלטים הצמודים למגרש 48 ולמגרש 59, כפוף לתכנון הבינוי המאושר.
2. מקלטים אלה צמודים לבניה 56 יח"ד הנמצאים בשלב בניה מתקדם.

מכבוד רב
 שרף שאול
 מנהל הפרויקט

- העתק:
 אינג' לוי זיוון
- | | |
|----------------------|-----------------------|
| - מנהל חס' שכנית. | - אדרי שלמה מגורי כהן |
| - אדרי רבקה בלישטיין | - אדרי ברונו אברמוביץ |
| - אדרי אוסקר פרישר | - אדרי איליה שפירה |
| - אדרי ראשי שו"פ. | - אדרי ראשי שו"פ. |
| - שו"פ. | - שו"פ. |

משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז
 סגן מנהל המחוז
 רח' החשמונאים 113 תל - אביב
 טלפון: 5610580 FAX 5633102

משה"ש - לשכת מנהל המחוז	
מס' הסכת	
31-08-92	
לטיפול	ב
העיק	פיקב"ש

תאריך: 31.8.92

מספרנו: ס-501

ד"ר קרש מאיר

לכבוד
 משפחת שאול - דינה וחזי
 רח' הירדן 80
 רמת - גן

הנדון: השלמת עבודות הפיתוח בגבעה המזרחית בקרני שומרון
 סימוכין: מכתבכם מ - 5.8.92

כידוע לכם משרדנו השלים במחצית הראשונה של שנה זו חלק מעבודות הפיתוח - מים ביוב וכול'.

בימים אלה אנו עומדים להתקשר עם קבלן על השלמת החלק השני של עבודות הפיתוח כמו כבישים מדרכות ותאורה.

אנו מקווים שעד סוף שנה זו כל עבודות הפיתוח בנוה מנחם יושלמו.

לוח זמנים מדויק יותר ופרטים על העבודות המתבצעות, תוכלו לקבל ע"י מנהל הפרוייקט בשטח מר שאול שרף או נציגו.

מכבוד רב

אלי גסים
 ס/מנהל המחוז

העתק:

מר י. מאירי - מנהל המחוז
 מר לוי זיוון - מנהל החטיבה הטכנית

201080 FAX 262305 11350
7131 - 20 113 01130000 00
201080 FAX 262305 11350

201080 FAX 262305 11350

201080 FAX 262305 11350

201080 FAX 262305 11350
201080 FAX 262305 11350
201080 FAX 262305 11350

201080 FAX 262305 11350
201080 FAX 262305 11350

201080 FAX 262305 11350
201080 FAX 262305 11350

201080 FAX 262305 11350
201080 FAX 262305 11350

201080 FAX 262305 11350
201080 FAX 262305 11350

201080 FAX 262305 11350
201080 FAX 262305 11350

201080 FAX 262305 11350

201080 FAX 262305 11350
201080 FAX 262305 11350

201080 FAX 262305 11350
201080 FAX 262305 11350
201080 FAX 262305 11350

תאריך
30/8/92

30.8.92

אל' נס

תיק מס

54

מאת

תעודת

סימון

אני נס מעד אבוק בתאום אר' א' ז'ון
אל' נס

בבוקר

54



25.8.92

* 27.8.92
11:15

מישרת - לשכת מנהל מחוז	
6688	מס' התעוד
27-08-1992	
ב' _____	למחלק
מקום _____	החוק

לכבוד
מנהל מחוז מרכז
יחידה מאירי

א.נ.

הנדון: בקרי שומרון-הגבעה המזרחית

רכשתי דירה אצל רמון חבי לבניה בקרי שומרון הגבעה המזרחית, והקבלן מסיים את העבודה לפי ההתחייבות בסוף ספטמבר.

לפי מיטב ידיעתי עדיין לא נגמרו עבודות תשתית ופיתוח הישוב. אני מבקשת לדעת בדחיפות מה קורה איתנו ועם כל העבודות הנ"ל שמתעכבות על מנת שנוכל להתגורר במקום.

ברצוני לציין שרוב התושבים הינם זוגות צעירים בעלי משפחות עם ילדים שנרשמו כבר לבית הספר שבקרי שומרון, ובנוסף הגורם הכי מלחיץ ששרוב מתגוררים כרגע בדירות שכורות ואמורים לפנות את דירותינו בתחילת אוקטובר.

אננו יכולים לעמוד יותר בתשלומי השכירות הגבוהים ובנוסף גם בתשלומי המשכנתא שהחליז לדדת, וגם חובתינו לקבלן.

אם הדירה לא תהיה מוכנה מבחינת התשתית אנו מבקשים זיור חלופי עד לקבלת הדירה.

בכבוד רב,
שאול זכנה וחדי

תשובה לא לשלוח
למחלקת: משי שאול
החיים הוראן 80
נמר א

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944



המועצה המקומית קרני שומרון

א' אלול תשנ"ב
30 אוגוסט 1992
מספרנו: 3672

משה"ש - ליוסף מנהל המחוז	
6742	מס' המסמך
03-09-1992	
ב	לשירות
מנהל מח' טכניקה	

לכבוד
מר לוי זיו
מנהל מח' טכניקה
משה"ש
רח' החשמונאים 113
תל - אביב

א.נ.

הנדון: איכלוס בנווה מנחם, קרני שומרון

הובא לידיעתינו כי ישנם קבלנים אשר בקרוב (ספטמבר) מתכוונים להתחיל באכלוס הדירות באתר הנ"ל, הנמצאות כעת בשלבי סיום בניה.

אנו מפנים את חשומת לבך לכך שטרם הסתיימו עבודות תשתיות ומערכות באתר. לא מתקבל על הדעת כי יכנסו אנשים לבתים ללא חשמל, מים, ביוב או/ו מערכת כבישים.

אנו מוטרדים מכך שיווצר מצב בו יאוכלסו בתים, מבלי שיחוברו אל התשתיות השונות, ויגרס להם כתוצאה מכך סבל רב.

אי לכך, נבקש לדאוג להשלמת כל המערכות והתשתיות הנדרשות בהקדם האפשרי, על מנת למנוע מצב כמתואר לעיל.

נבקש להעביר אלינו לו"ז לביצוע הנ"ל.

בכבוד רב,


ראש קרני שומרון
מהנדסת המועצה

העתק: מר גב"י בוטכול - ראש המועצה
מר מייק קיסוס - מזכיר המועצה
מר שאול שרף - מנהל האתר
מר יהודה מאירי - מנהל מחוז המרכז ✓

בית המועצה:
רובע גינות שומרון,
רח' השקמה 22,
ת.ד. 444
קרני שומרון 44855
מכונה
052-929447, 920222
חיטך 052-929779
ניזמיות 052-929214
פקסמליה: 052-929287

סניף המועצה המקומית:
רובע קרני שומרון,
טל. 052-929336

קרני שומרון

מועצה מקומית



קרני שומרון

המועצה המקומית קרני שומרון

יב' כסלו תשנ"ב
19 נובמבר 1991
מספר 11: משבש

ביקור מנכ"ל משרד הבינוי והשכון

מר אריה בר.

נושאים לדיון.

- א. חיבור בין שלושת הגבעות.
- כ. כביש בין הגבעה המערבית למרכזית.
- כ. כביש בין הגבעה המרכזית למזרחית.
- ב. כניסה בין שתי הגבעות.
- ג. תאורת צמחים.
- ד. פתרון לבעית שפכים.
- ה. פינוי צל ומשחק.
- ו. שטח ציבורי במרכז הגבעה המרכזית.
- ז. מרכז מסחרי.
- ח. השתתפות בבניית מרכז פיס קהילתי.
- ט. השתתפות בבניית מעונות.
- י. הגדלת הלוואת מקום לתקופת מבצע איכלוס.

בית המועצה: רובע גינות שומרון, רח' השקמה 22, ת.ד. 444 ד. נ. השומרון 44855
טל. 929779, 929214-052 פקסימיליה: 929287-052
סניף בית המועצה: רובע קרני שומרון, טל. 929336-052

נתונים כלליים:

בשנת 1977 עלה גרעין קרני שומרון להתישבות אוהלים ביישוב קדומים, כ-5 חודשים לאחר מכן עבר הגרעין להתישב בקרוונים ביישוב הזמני שבגבעה המרכזית, בשנת 1980 הוחל בבניית בתי קבע באותה גבעה, לאחר התבססות היישוב במגורי הקבע אורגן ע"י חברי היישוב גרעין עולים דתיים מארצות אנגלוסקסיות (ארה"ב ואנגליה) שהקים את שכונת "נוה עליזה" (ע"ש עליזה בגין ע"ה) בגבעה המערבית, שכונה שצמחה גדלה והפכה ליישוב נוסף "גינות שומרון", יישוב שנבנה כיישוב עירוני פתוח, הבנוי בניה רוויה ובנה ביתך, שתושביו דתיים וחילוניים כאחד החיים בצוותא.

בעיות מרכזיות:

1. פיצול גיאוגרפי - שטח השיפוט של המועצה המקומית משתרע על 3 גבעות עיקריות: גבעה מערבית (גינות שומרון) גבעה מרכזית (קרני שומרון) והגבעה המזרחית (בלתי מאוכלסת - שבימים אלו החלו בה עבודות בניה) שלש הגבעות מופרדות ביניהן פיזית ע"י ערוצי נחל עמוקים שאינם ניתנים לחיבור ולגישור אלא באמצעים כספיים כבדים. בגלל נתוני שטח אלה יש לתת את הדעת לנושאי תחזוקה, כלי רכב, הסעות תלמידים וכד'.

- א. הגבעה המערבית גינות שומרון שהוקמה כאמור כישוב עירוני לכל דבר, אינה מוגברת ואין בה כביש הקפי, דבר המצריך סיורי שמירה רצופים ביום ובלילה.
- ב. מבנה חסיבת הביניים ממוקם מחוץ לישוב ומצריך שמירה מיוחדת משעות הערב ועד לתחילת יום הלימודים בחופשות.
- ג. עקב חכיפותן של תאונות הדרכים והסביבה העוינת הוקם צוות התערבות, חילוץ ומילוט לפינוי לעזרה ולמתן פתרון מהיר לבעיות אלו.
- צוות זה מתקצב ע"י המועצה המקומית.
- ד. לאור הצתות מרובות (27 הצתות בשנה האחרונה) ע"י גורמים עוינים קיים צוות כוננות לכיבוי שריפות ויש לצידו בצידוד מתאים.

3. קהילתי - עירוני : הגבעה המרכזית "קרני שומרון" הוקמה כישוב קהילתי דתי, בעוד הגבעה המערבית "גינות שומרון" הוקמה כישוב מעורב ומאוכלס ע"י תושבים חילוניים ודתיים דבר המצריך התיחסות במסגרת המועצה המקומית באיחוד שתי הגבעות.
- כגון: תרבות, חינוך וכיו"ב.

4. עזרה סוציאלית : בשתי הגבעות גם יחד קימות משפחות הזקוקות לעזרה סוציאלית ברמות שונות ובסה"כ כ-25% 20- מכלל האוכלוסיה.

5. ישיבת הסדר :

בתחומי המועצה ממוקמת ישיבת ההסדר "ישיבת
קרני שומרון" אשר הלומדים בה משלבים
בלימודיהם התורניים שרות בצה"ל. הישיבה
מונה 270 בחורים.

6. ביוב :

כל מערכת הביוב באזור נמצאת בסכנת
התמוטטות .
אי - טיפול מיידי ולאור היקפה הגדול של
הבניה העתידית סכנת התמוטטות המערכות
הינה ריאלית.

7. מוסדות ציבור :

קיים חוסר חמור במוסדות ציבור האמורים
לענות על צרכי הקהילה הנוכחית ולא כך
שכן לקהילה העתידה להיקלט בתקופה
האחרונה.

ט ב ל ת - נ ת ו נ י ם

פרטים	קרני שומרון	גינות שומרון	גבעה מזרחית	סה"כ
גיל הישוב	13	6		
מס' תושבים	1540	2800		4340
מס' בתי אב	250	585		835
יח' בבניה	120 יח'	211 יח'	496 יח'	827 יח'
<u>ילדים</u> 0 - 3	98	330		428
3 - 6	185	347		532
6 - 12	312	345		657
12 - 18	167	130		297
מס' כיתות מעון	3 (1) במבנה זמני	1,4 במבנה זמני		7
מס' כתות גנ"י	4	11		15
מס' כתות ביה"ס	20 ממ"ד	4 ממלכתי		24
מס' כתות חטיבה	11			11
שטח בנוי בדונם	161 ד'	187 ד'	408 ד'	756
שטח מיועד לבניה בדונמים	57 ד'	151 ד'		208
אורך כבישים כללי	5000 מ'	14,450 מ'		19450
אורך קווי מים	4405 מ'	7500 מ'		11905
אורך קוי ביוב	4725 מ'	9500 מ'		14225
מתקני ביוב	1+3 לחטיבה	3		7
שטחים ציבוריים	30 ד'	812 ד'	70	912
מוסדות ציבור ומסחר	50 ד'	41 ד'	50	141
מרכז אזרחי		650		650

21. מוסדות ציבור קימים.

[illegible]

. 7 1 0 8 . 22

1. מינימרקט.	במבנה זמני	1. חנות נעלים
2. 2 חנויות.	" "	2. בטוח
	" "	3. חנות מתנות
	" "	4. מספרה
	" "	5. תיקוניה/ מתפרה
	" "	6. מכונת -
	" "	7. פרי וירק -
		8. חמדת אבות -מסעדה
		9. פלפס
		10. בשר השומרון
		11. י.ה.ב.-משרד לשמירה ונקיון .
		12. חוט השני - מתפרה.

23. ת ש י ה .

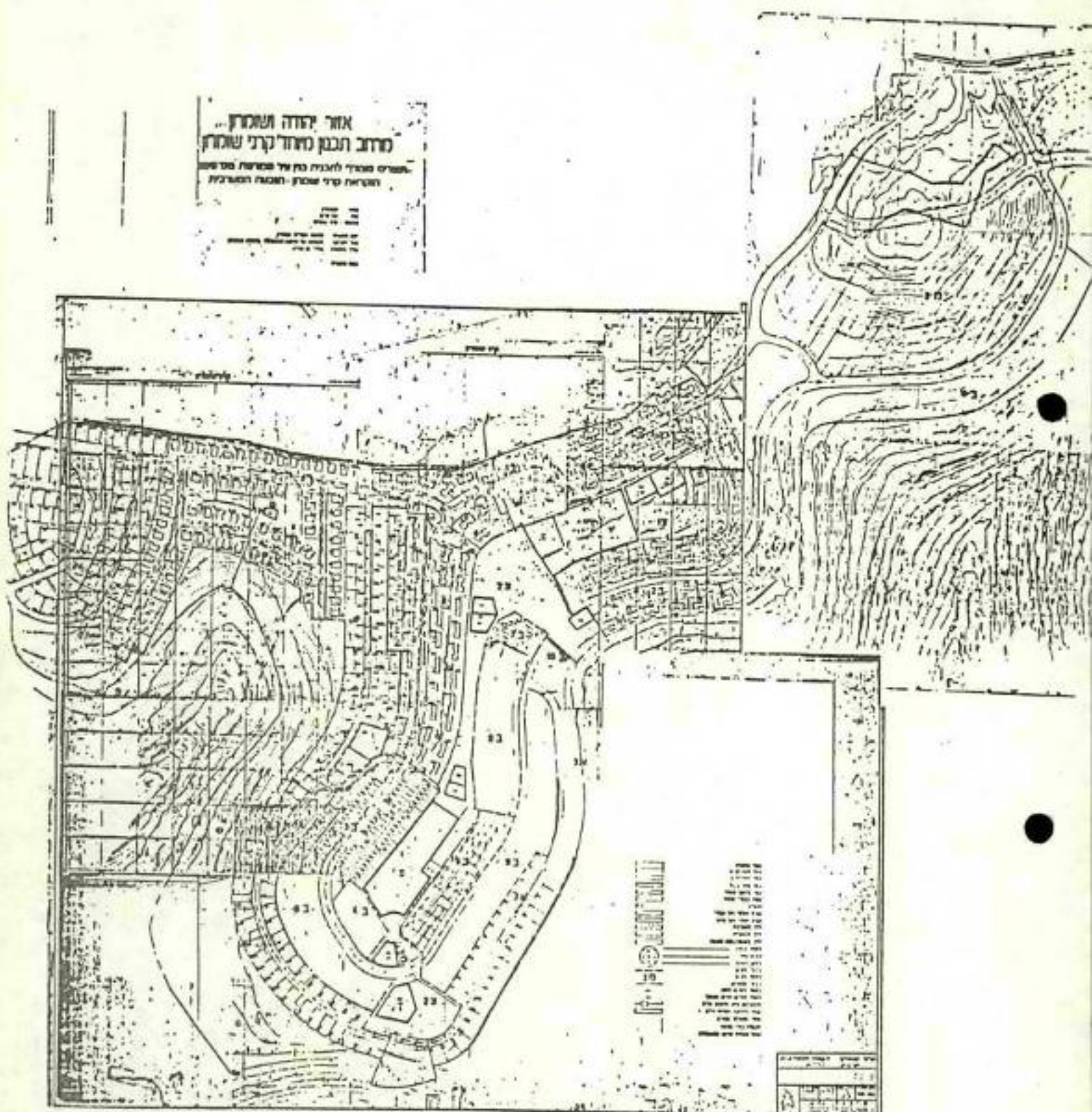
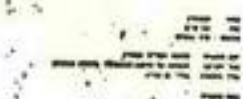
1. עבודות אכזריות
2. דו-קרו - אלקטרוניקה
3. עיראק - תחבולות רפואיות
4. בובה-לי - משחקים.

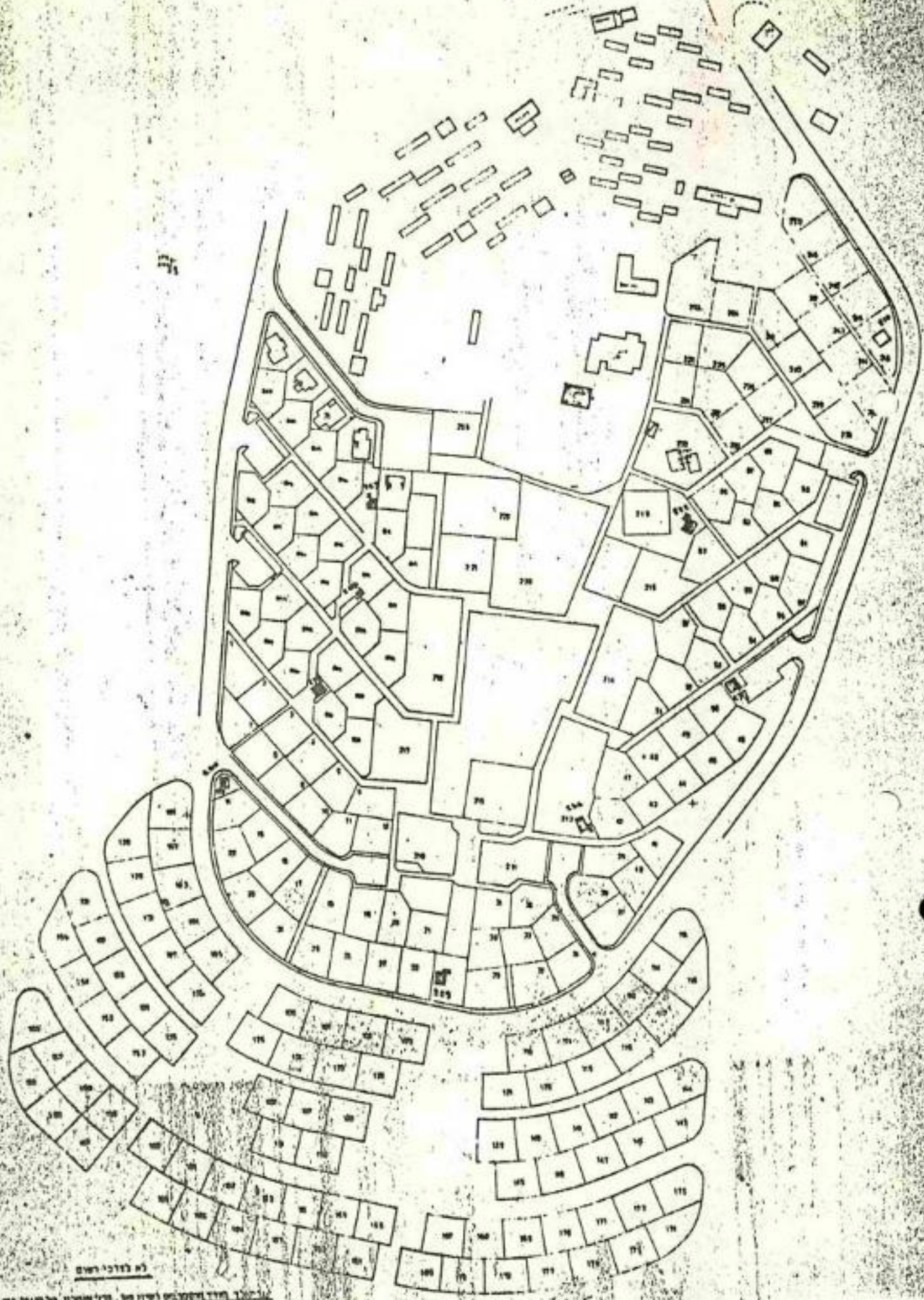
תחזית חומש לפיתוח

שנה	קרני-שומרון	גינות שומרון	גבעה מזרחית	סה"כ	סה"כ מצטבר
91/2	70	175	600	845	845
92/3	--	60	200	260	1105
93/4	80	132	700	912	2017
94/5	40	60	700	800	2817
סה"כ	190	427	2200	2817	=====

אזר יצודה ושומרת...
מחבר תבנת מיוחד קרני שומרת

התקנות קודם שנתן - חמשת המעורבות.





מפת תוכנית

מפת תוכנית מס' 1/1000, תש"ס, משרד התכנון והבנייה, מדינת ישראל

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז המרכז

מחוז המרכז - לכתובת: 6631
 19-03-92
 ב' _____
 מנהל _____

תאריך

19.08.1992

החטיבה הטכנית
 מספר 4177

ת. קרני שומרון

אל: גב' חנה שטרן - ס. מנהל מינהל תכנון והנדסה

הנדון: חב' פלקובי 58 יח"ד - קרני שומרון.

בתאריך 26/7/92 בזמן הפסקת חלק מעבודות הבניה ביו"ש, דיווחנו על מצב
 בנייה אצל חב' פלקובי בקרני שומרון כמפורט להלן:

34 יח"ד בשלבים 07-10

13 יח"ד בשלבים 16-18

11 יח"ד בשלבים 24 ומעלה.

34 יח"ד בשלבים 07-10 בזמן הפסקת העבודה, דיווחו מהשטח ע"י מנהל הפרוייקט
 מר שאול שרף. (בהתאם להנחיות של התקדמות הבניה I.B.M.).

ע"פ בקשת החברה, יצאנו לסיור בשטח, והוברר כי ה- 34 יח"ד הנ"ל, הינם
 קוטג'ים דו-משפחתיים אשר מסיבת טופוגרפית הקרקע, הדירות הינן מדורגות.
 כמו-כן, מצב הדירות היה כדלהלן:

בחלק התחתון של הדירות היו יסודות, קירות חוץ, ריצפה ובמס' דירות הייתה גם
 תיקרה. בחלק העליון לעומת זאת, היו יסודות בלבד.

הסיבות לכך הינן:-

שעל מנת לצקת את הריצפה העליונה, על הקבלן היה לבנות קירות חוץ לקומה
 התחתונה לצקת קיר תומך ולבצע מילוי השטח מסביב ליסודות.
 רק בשלב זה, יכול היה הקבלן, לצקת את הריצפה העליונה וליבנות את קירות החוץ.

אי לכך, אנו מבקשים להעביר הנושא לאישור ועדת חריגים.

בברכה,
 מנהל החטיבה הטכנית

העתק:

- גב' ציפי בירו - היועצת המשפטית
- מר חיים פאלקוף - מנהל אגף נכסים ודיוור
- מר יהודה מאירי - מנהל המחוז
- מר שאול שרף - מנהל הפרוייקט
- מר דודו הוכשטיין - ס/מנהל חטי' טכנית

שרף שאול - ייצוע הנדסי

משרד: רח' איינשטיין 43 ת"א טל: 03/6415962 - FAX: 03/6415764, איתור: 6750750/116
 בית: רח' חיים לבנון 92 ת"א טל: 6416546.

19.8.92
 קש-355

משה"ש - לשכת ב...
 6647
 20-08-92
 למייל: ב...
 תחילת: מוקדם

לכבוד
 אינג' לוי זיוון
 מנהל חט' טכנית
 משהב"ש

הנדון: מתקן סיהור
 נוה נמחם, קרני שומרון

א.נ.

1. בחוזה לעבודות ביוב ונקוז המתבצעת ע"י חברת "חרות". מופיע בחוזה בצוע בור רקב.
2. מאחר וקיימת החלטה מנכ"ל לבצוע מתקן סיהור. ניתנה הוראה לקבלו לא לבצע את בור הרקב בשלה זה.
3. העבודה של "חרות" מתקרבת לסיומה ויש להחליט האם לבצע בור רקב או לא.
4. כמו כן, קיימות תוצאות המכרז להתקנת מתקן סיהור עבור קרני שומרון.
5. חברת "רמו" מכרה 25 יח"ד באתר זה, והרוכשים מעוניינים לאכלס את הדירות לקראת סוף חודש ספטמבר 92.
6. אבקש את עזרתך בקידום החלטה לביצוע מתקן הסיהור והנחיותך בנדון.

בכבוד רב

שרף שאול
 מנהל הפרויקט

העתק:

- אינג' דוד לוי
- מנהל מינהל תכנון והנדסה.
- אינג' חנה שטרן
- ס/מנהל מינהל תכנון והנדסה.
- מנהל המחוז
- מנהל מחוז
- אינג' שמואל זלצר
- מהנדס תברואה מחוזי.

שרף שארל - ליערץ הנדסי

משרד: רח' איינשטיין 43 ת"א סל: 03/6415962 - FAX: 03/6415764 , איתורית 6750750/116
בית: רח' חיים לבנון 92 ת"א סל: 6416546.

13.8.92
קש-349

לכבוד
חברת פילוס אמיליו
בז - ים

הנדון: 46 יח"ד בקרני שומרון, נוה מנחם
פינוי ערימות עפר מתוואי הכבישים והמדרכות
חווה 55/30171/90

א.נ.נ.

1. בתאריך 30.4.92 נשלח אליכם מכתב בנושא פינוי ערימות עפר מתוואי הכבישים בתחום עבודתכם, הושם דגש על כך שקיימת החלטה של הנהלת משהב"ש לחייב כל קבלן בהוצאות הפינוי במידה ולא יפנה את הערימות.
2. עד היום לא בוצע הפינוי והדבר גורם לעיכוב בהשלמת עבודות הניקוז והביוב.
3. הנכם נדרשים לפנות את ערימות העפר מתוואי הכביש עד ל- 20.8.92.
4. במידה ולא יפנו ערימות העפר עד לתאריך הנ"ל, משהב"ש יבצע את העבודה על ידי קבלן אחר ויחייב אתכם בכל ההוצאות.
5. לא תהיינה החראות נוספות.

משהב"ש - לשכת מנהל המחוז
מס' הסכת
17-08-1992
מחלקת

לכבוד רב
שרף שארל
מנהל הפרויקט

העתק:

- מ"י הודעה מאירי - מנהל המחוז
- אינג' לוי זיוון - מנהל חטי טכנית
- אינג' רינה שפירא - מחלקת חוזים וחשבונות.

בס"ד

מועצה דתית קרני שומרון

משעול ובלניח 2/2 ת.ד. 250 מיקוד: 44853

י"ז מנחם אב תשנ"ב
16 אוגוסט 1992
מספרינו: 010

לכבוד
מר אלי ניסים
סגן מנהל מחוז תל אביב
משרד השיכון
החשמונאים 113
תל-אביב 67011

שלום ואור מקרני שומרון

הנדון: הקמת בית כנסת ומקווה טהרה ב"נווה מנחם"

א. אבקש לאשר הבלת מכחבד מיום 9 באוגוסט 1992 ולהביע את תודתי על התשובה המהירה.

ב. אשמח לעמוד בקשר עם מר צימר חיים - ממונה מוסדות ציבור.

תודה וברכה,

הצפ"ל
הרצל בן-ארי
ראש מועצה דתית
קרני שומרון

העתק: מר גב"י בוטבול, ראש המועצה
גב' דיאנה וולקוב, מנהלת מח' פרוג'
מר חיים צימר, ממונה מוסדות ציבור

0011

001111 0011 0011 0011 0011 0011
0011 0011 0011 0011 0011 0011

0011 0011 0011 0011
0011 0011 0011 0011
0011 0011 0011 0011

0011 0011 0011 0011
0011 0011 0011 0011
0011 0011 0011 0011
0011 0011 0011 0011
0011 0011 0011 0011

0011 0011 0011 0011

0011 0011 0011 0011 0011 0011 0011 0011

0011 0011 0011 0011 0011 0011 0011 0011
0011 0011 0011 0011 0011 0011 0011 0011

0011 0011 0011 0011 0011 0011 0011 0011
0011 0011 0011 0011 0011 0011 0011 0011

0011 0011 0011 0011

0011 0011 0011 0011
0011 0011 0011 0011
0011 0011 0011 0011

0011 0011 0011 0011 0011 0011
0011 0011 0011 0011 0011 0011
0011 0011 0011 0011 0011 0011

מחוז

6559

12-08-2

כ"ב

מספר

מספר

מספר

תאריך: 11.8.92

מספר: כ-229

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשבון

המינהל לבניה כפרית ויישובים חדשים
מחוז מרכז

לכבוד

מר ג. בנטוב

ראש המועצה

המועצה המקומית קרני שומרון

ת.ד. 444 קרני שומרון 44855

הנדון: אחריות פיתוח - ניהול עבודות בניה

סימוכין: מכתב מס': 3316 מ - 7.7.92

(הגיע למשרדנו בתאריך 30.7.92)

נכבדי,

1. הטיפול ביישוב עבר לבניה העירונית לפני למעלה משנה.

2. בכל נושא ונושא נא לפנות לגורם המוסמך בבניה העירונית.

3. אנשמ לבקר ביישוב בכל עת.

ב ב ר כ ה ,

זאב כספי

מהנדס מחוז מרכז

העתיקים:

מר ד. הוד, ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל)

מר י. מאירי, מנהל מחוז מרכז בניה עירונית

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז המרכז

תאריך 9.8.92

לשכת מנהל המחוז

טל': 5611755, פקס: 5610580

מסד: 1397

לכבוד

מועצה דתית קרני שומרון

לידי מר הרצל בן הרי

ת.ד. 250

קרני - שומרון

י.א.

הנדון: הקמת ביתת כנסת ומקווה "בנווה מנחם"

1. כידוע לך המשרד בונה בהתאם לפרוגמה שנתית מתוכננת ומתוקצבת מראש. הקמת בית כנסת ומקווה טהרה לא תוקצב לשנת הכספים הזו.

לגבי פרוג' 1993 אבקשכם לעמוד בקשר עם מר חיים צימר ממונה על מוסדות ציבור במחוז, וזאת על מנת לבדוק אפשרות לשבץ אותכם בפרוג' של השנה הבאה.

2. בנושא קידום הבניה ומימון ע"י המועצה אין אנו נוהגים להתחייב בטרם אושרה הפרוגרמה.

בכבוד רב,

אלי נסים

סגן / מנהל המחוז.

העתק: יהודה מאירי - מנהל המחוז

דיאנה וולקוב - מנהלת מח' פרוג' - כאן

צימר חיים - ממונה מוסדות ציבור - כאן

* 92.8.92

נס"ד

מועצה דתית קרני שומרון
משעול הכלנית 2/2, ת.ד. 250 מיקוד: 44853

ה' מנחם אב תשנ"ב
4 אוגוסט 1992
מספר ינו: 001

משרד השיכון - לשכת מנהל המחוז	
6514	מס' הסמך
06-08-1992	
ב' _____	מס' _____
מחלקת _____	מחלקת _____

לכבוד
מר יהודה מאירי
מנהל מחוז מרכז
משרד השיכון
תל-אביב

שלום ואור מקרני שומרון

הנדון: הקמת בית כנסת ומקווה טהרה
ברובע "נווה מנחם"

א.נ.

לפני כחודשיים הוקמה בקרני שומרון מועצה דתית ואני משמש בה כיו"ר.

בשיחה שקיימתי עם ראש המועצה המקומית מר גב"י בוטבול, נתברר שאין בתוכנית הפרוגרמה לא בית כנסת ולא מקווה טהרה.

כידוע לך בשלבי בניה מתקדמים יותר מ-600 יחידות דיור, בספטמבר אמורים להכנס כ-60 משפחות מראשוני המתיישבים. לצערי איננו ערוכים לקבלם עם שירותי דת אלמנטריים.

אבקשך לאשר תיקצוב במסגרת הפרוגרמה בניית שתי בתי כנסת ומקווה טהרה.

ראש המועצה המקומית מוכן לקדם את הבניה במידה ויאושר לכך תקציב על ידכם.

בברכה,

הרצף בן-ארי
ראש המועצה הדתית
קרני שומרון

העתקים:

- מר גב"י בוטבול - ראש המועצה המקומית
- גב' רינה קטיף - מהנדס המועצה

CONF

EXHIBIT - STATE OF TEXAS - WITNESS
NOTARIAL PUBLIC, My. 025, 1984

NOTARY PUBLIC
F. W. W. W. W. W.
000000000000

NOTARY
AT THE COURT OF
COUNTY OF TEXAS
NOTARY PUBLIC
F. W. W. W. W.

NOTARY PUBLIC, My. 025, 1984

NOTARY PUBLIC, My. 025, 1984
NOTARY PUBLIC, My. 025, 1984

CONF

NOTARY PUBLIC, My. 025, 1984
NOTARY PUBLIC, My. 025, 1984

NOTARY PUBLIC, My. 025, 1984
NOTARY PUBLIC, My. 025, 1984

NOTARY PUBLIC, My. 025, 1984
NOTARY PUBLIC, My. 025, 1984

NOTARY PUBLIC, My. 025, 1984
NOTARY PUBLIC, My. 025, 1984

NOTARY PUBLIC, My. 025, 1984
NOTARY PUBLIC, My. 025, 1984

CONF

NOTARY PUBLIC, My. 025, 1984
NOTARY PUBLIC, My. 025, 1984

CONF

NOTARY PUBLIC, My. 025, 1984
NOTARY PUBLIC, My. 025, 1984

משרד הבינוי והשיכון

אגף איכלוס

תאריך: 3/8/92

משרד הבינוי והשיכון
מס' תכנון: 6547
10-08-1992
לסיפול
הנדון: אכלוס דירות בשכירות

לכב' גב' בוטבול
ראש המועצה
קרני שומרון

1. לצערי לא הסתיימו הדיונים בישום החלטת הממשלה בנדון בין משרדי השכון והאוצר.
2. לאחר שיקבעו העקרונות ידאג משרדנו באמצעות פרסום בעתונות להביא המידע לציבור הזכאים, המשרד יתן עדיפות לתושבי ישוב בו מצוי מלאי הדירות.
3. מוצע כי תפנה תשומת ליבם של המשפחות לפרסום בעת שיתקיים כדי שישתלבו במעגל המשפחות שמתוכנן יבחרו המשפחות שיעמדו בקריטריונים שנקבעו בהחלטת הממשלה.

בכבוד רב,
ישראל שוורץ
מנהל אגף איכלוס

העתק: מר א. בר - המנהל הכללי
מר י. מאירי - מנהל המחוז
מר א. ניסים - סגן מנהל המחוז
גב' עדנה בר - מנהלת מחלקת איכלוס

שרף שארל - ייעוץ הנדסי

משרד: רח' איינשטיין 43 ת"א סל. 6415962-6415764*בית: חיים לבנון 92 ת"א סל. 6416546

2.8.92
קש-343

משה ישי - לשכת מנהל המחוז
מס' התכנון 6504
06-08-1992
לסימול ב
תזמיק מנקב יס

לכבוד
מר לוי זיוון
מנהל חטיבה טכנית
משב"ש - מחוז מרכז
תל-אביב.

הנדון: דוח התקדמות הבניה בקרני שומרון
לחודש יולי 1992

א.נ.נ.

להלן דוח התקדמות ומצב העבודות החדשות באחרים הנ"ל לחודש יולי 92:

קרני שומרון - נוה מנחם -

1. מצ"ב דו"ח התקדמות העבודה לכל החברות המשכנות.

2. תוואי של כביש המחבר אל ראש השטח של הגבעה המזרחית:
החווה מוכן לחתימה.

3. חווה לעבודות מים, ביוב ונקוו בגבעה המזרחית.

3.1 עובדים בכל השטח. קיים פיגור בעבודה.

4. שיכון ופיתוח.

שו"פ עובד ב-88 יח"ד לאחר הקפאת העבודה.

5. גינות שומרון

5.1 56 יח"ד שו"פ ב-8
הבנינים בשלבי גמר. עובדים בעבודות פיתוח בשטח ציבורי.

5.2 84 יח"ד - ב-9
השטח הוקפא.

5.3 אשטרום 40 יח"ד

הדירות הושלמו.

5.4 החברה לפיתוח השומרון 42 יח"ד

עובדים בשלבים שונים של בניה- מעבודות שלד עד עבודות גמר.

5.5 חברת א.ר.ץ. 17 יח"ד

הבנינים נמצאים בשלבי גמר.

Page 1 of 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

5.6 כביש מס' 18: העבודות בשלב גמר.

5.7 בנה- ביתך - שו"פ

העבודה הוקפאה.

6. גבעה מרכזית

6.1 20 יח"ד - מגורי סגל.

העבודה הוקפאה.

6.2 עבודות פיתוח ל- 20 יח"ד בנה- ביתך.

הקבלן עובד בשטח. יש מכשולים רבים עקב בניית הבתים ע"י המשתכנים.

6.3 מקלט עבור 20 יח"ד הנ"ל

המקלט בשלבי הקמת השלד.

6.4 50 יח"ד עבור ישיבת ההסדר + עב' פיתוח

א. הבניינים נמצאים בשלבי גמר.

ב. הקבלן עובד בעבודות בניה קירות חמך נקוד וביוב.

6.5 מקלט עבור 50 יח"ד בישיבה

החווזה נחתם ויש צו התחלת עבודה.

7. לידיעתך.

בכבוד רב

שרף שאלון
מנהל הפרויקט

- מנהל המחוז.
- ס/מנהל המחוז.
- אדריכל ראשי, יועץ.
- ס/מנהל חט' שכנית, תכנון
- מהנדס כבישים ופיתוח מחוזי
- ראש צוות תכנון.

הערה: מר יהודה מאיר

- מר אלי ניסים
- אדריכל שלמה מגורי- כהן
- אדריכל ובהק בלידשטיין
- אינג' וידוביץ
- אדריכל ברנו אברמוביץ

הנדון: מצב הבניה בקרני שומרון וגנות שומרון - לחודש יולי 92

להלן רשימת מצב הבניה בקרני שומרון וגנות שומרון:

חברה משכנת	ישוב	מס' יח"ד לפי פרוגרמה שנת 91	מס' יח"ד לרכישה 100% פרוגרמה שנת 91	יח"ד בשלבי בניה לאחר הקפאה	יח"ד בשלבי גמר	יח"ד נמכרו	מס' חוזה
1. רמון	קרני שומרון	77	77	77	62	25	55/30204/90
2. פלקובי	"	58	58	24	20	3	55/30123/90
3. פלוס	"	46	46	14	-	9	55/30171/90
4. א.ר.צ.	"	80	80	56	8	30	55/30135/90
5. שו"פ	"	236	236	88	56	-	55/30102/90
6. מליבו	"	50	בניה ישירה	50	50	-	40/73873/90
7. שו"פ	גנות שומרון	56	56	56	56	-	55/30106/90
8. שו"פ	"	84	84	הקפאה	-	-	-
9. אשטרום	"	40	40	גמור	גמור	-	55/18728/85
10. פתוח שומרון	"	42	42	41	29	16	55/30040/90
11. א.ר.צ.	"	17	17	17	17	12	55/18426/83
12. אברהמי	"	8	8		4	8	55/18825/86
		794	736	423	302	103	

המינהל האזרחי הממונה על הרכוש הנטוש והממשלתי

ה"ד 43 בית-אל, ס"י 02-958715/6/079, פקסי 958110, טענות קבלת קול: 09.00-13.30

מסמך מס' - לטובת מנהל המכרז
מס' תעודת
6535
09-08-332
ב'
יועקב עז

לכבוד
מר י. המאירי
מנהל מחוז המרכז
משהב"ש
ירושלים

א.נ.

הנדון: כביש גישה לגבעה המזרחית - קרני שומרון
סמוכין: מכתבכם מס' 1362 מיום 19.7.92
מכתבנו בנדון מיום 12.5.92 ומיום 4.6.92

על מנת להסיר כל ספק משרדנו וכן הגורמים האחרים במערכת שעניינים לטפל בנושא
החלפת המקרקעין לא יכולים לטפל בנושא כביש גישה לגבעה המזרחית קרני שומרון,
העובר לפי טענתכם באדמות מר משה זר, ללא מפת מדידה מתאימה.

בברכה,
מוסי מנוחין
מרכז תכנון ומדידות

העתק: הממונה
רע"נ תשתית
רע"נ תשתית בתכ"ש
יועמ"ש איו"ש

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיוור

בשורה - לשכת מנהל המרח

672

מס' המסמך

01-00-132

לשכת

דפוס

קרית הממשלה ת"ד 18110

ירושלים 71100 טל 347211

מס' פקס - 347569 - 02

תאריך: כ"ב בתמוז תשנ"ב

27 ביולי 1992

מספר: ביטולים

הגל

1.9.92

11/9/92

א"י
לשכת
מנהל

קנין שומרון

לכבוד

מנהל מלא אגף

מ.א.א.א.

הנדון: קנין שומרון ביטול קנין שומרון

הריני להודיעכם שהפרויקט שבנדון לא יופעל במסגרת פרוגרמת הבניה עקב שינוי במדיניות.

מצ"ב מזהיר דפי הפרוט שטרם נחתמו על ידי משרדנו.

בכבוד רב

חיים בלאקופ

מנהל אגף נכסים ודיוור (בפועל)

העתק: מר א. בר - המנהל הכללי

מר ד. בן יהודה - חשב המשרד

מר א. לחובסקי - מנהל אגף פרוגרמות (בפועל)

מנהל מחוז ים

גבי ח. שטרן - ס/מנהל אגף תכנון והנדסה

גבי ר. סרו לוי - אגף נכסים ודיוור

גבי צ. אסקירה - אגף נכסים ודיוור

המועצה המקומית קרני שומרון

ראש המועצה



כ"ו תמוז תשנ"ב
27 יולי 1992
מספרינו : 3505

מספר תעודת זהות	
6494	
29-07-1992	
מספר	ב
תאריך	מקום

לכבוד
מר יהודה המאירי
מנחל מחוז מרכז
משרד הבינוי וחשיכון
רח' השמונאים 113
תל אביב.

שלום רב,

הנדון: ח מ ל צ ח

חריני , לחמליץ בפניך על עמותת נוח עליזה שידיח רב
לח בבנית 100 יחידות דיור בשכונת נוח עליזה בק"ש.

ע"ס בניתם בעבר אבקשן לאשר לחם חקצאת 63 חמגרשים
חנותרים , כשבחקצאח זו חם מתחייבים לבצע את כל חפתוח חדרוש.

לתשובתך חמחירה אודה.

בכבוד רב,

נב"י בוטבול
ראש המועצה.

בית המועצה:
רובע גינות שומרון,
רח' השקמה 22,
ת.ד. 444
קרני שומרון 44855
מחוז
052-929447, 920222
חיטך 052-929779
גיוסות 052-929214
מקסמלית: 052-929287

חעתק: רינח קטיף - מחנדסת חמועצה.
✓ מייק קיסוס - מזכיר חמועצה.

סוף חמועצה המקומית:
רובע קרני שומרון.



המועצה המקומית קרני שומרון

ראש המועצה

כו' תמוז תשנ"ב
27 יולי 1992
מספרינו: 3515

משרד"ש - לשכת מנהל המחוז	
מס' הבקשה	6428
29-07-1992	
לטיפול	ב' _____
החוק	המקום ש' _____

לכבוד
משרד חינוכי וחשיכון
מנהל מחוז מרכז
מר יהודה מאירי
רח' חשמונאים 113
תל אביב.

א.נ.נ.

הנדון: חקיקת חבניה בתחום המועצה המקומית קרני שומרון.

בפרסום משרד חשיכון מתאריך 23.7.92 בנדון - "חודעה בדבר הפסקת עבודות חוזח מס', שפורסם ונמסר לקבלנים / חב' בניה מצויין - שהבניה תפסק לאלתר ... " עד לחודעה אחרת " עד שלב 12- (שלב זה כולל " בבנין חד קומתי / בנין קומות " - גמר רצפה ראשונה, " .

עפ"י החלטה זו כל העבודות שמעבר לכך משלב 12 ואילך - לקראת שלב - 16 חן מותרות ובלתי מופסקות, ואמנם כך ברור מנוסח מסמך משרד חשכון .

בקרני שומרון חופסקו עבודות למבנים שמעבר לכך מה שאינו חוקי ותקין עפ"י צו משרד חשכון - (נוסח חרצ"ב) .

אבקשן -

א. לבטל לאלתר את הנחיות הפסקות העבודות למבנים שמעבר לשלב 12 - .

ב. אנו מבקשים להיות מיוזעים - לפני ביצוע על כל צו הפסקת בניה / חקפא , אופיה ומחותח המדוייק .

ג. לוודא שצווי חקפא / חפסקה יינתנו עפ"י החליכים החוקיים, לאמר "הפח שחתיר הוא שיאסור" , ... וועדת בניה מקומית חתירה , וחיא מן חדין שתאסור / תקפא .

ד. להנחות ולוודא שמקרים כאלה , של נקיטת אמצעים שמעבר לנדרש לא יחזרו על עצמם .

בית המועצה:
חבצ גיטות שומרון,
רח' השיקמה 22,
ת.ד. 444
קרני שומרון 44855
מכזיח
052-929447, 920222
חיטך 052-929779
ניחודת 052-929214
מקסמלית: 052-929287

סניף המועצה המקומית:
חבצ קרני שומרון,
סל. 052-929336

בשיחת טלפון של מר שאול שרף עם סגנית מינהל תכנון והנדסה -
גב' חנה שטרן (27.7.92 - 14.30) חוברת הנושא, ואמנם לפיו
מותרת המשך הבניה לכל מבנה שסיים שלב 12 וחלל בשלב הבא.

אבקשך לחירות לאנשי חפזות על ביצוע החלטת זו כלשונה.

בברכה,

גב' בוסבול
ראש המועצה.

העתקים: משחב"ש - מר אריה בר - מנכ"ל חמשרד.
משחב"ש - מר אלי זיון - מנהל המחלקה הטכנית.
משחב"ש - גב' חנה שטרן - ס.ראש מינהל תכנון והנדסה.
מזכ"ל יש"ע - מר אורי אריאל .

שרף שאול - ייעוץ הנדסי

משרד: רח' איינשטיין 43 ת"א טל: 03/6415962 - FAX: 03/6415764 , איתורית 6750750/116
בית: רח' חיים לבנון 92 ת"א טל. 6416546.

26.7.29
קש-339

סיכום ישיבה מיום 23.7.92 בנושא
קביעת גווןי חזיתות ליח' דיור
כנוה מנחם קרני שומרון

משה"ש - לשכת מנהל המחוז

מס' הסוכה: 6506

06-08-1992

לסימול: ב

תזיק: המפקד ע"י

משתתפים:

משהב"ש: שלמה מגורי, ברונז אברמוביץ, שרף שאול.
קבלנים:
שו"פ: אדר' גרינהאוז
א.ר.צ: איציק כץ
פילוס: פילוס אמליו, אדר' הרטכלב
רמון: משה, אדר' גברין
פלקובי: גדי מכלוף, אדר' אבי צרפתי.

להלן הסיכום:

אור' שלמה מגורי מבקש מכל חברה להגיש תכניות של חזיתות הבנינים עם גווןי הצבעים וסוג החומר.

להלן תשובות הקבלנים:

1. שו"פ: האדריכל הציג דגם הבנין ומוסר שציפוי הבנינים הוא שפריץ אקרילי לבן, העמוד העגול בגוון אדום חמרה 220 וגגות רעפים אדומים.
2. רמון: חומר הציפוי טיח שפריץ בגוון לבן שבור. גגות רעפים אדומים בקוטגים, צבע ארגז רוח חיק 32.
3. א.ר.צ: עדיין לא הוחל בשפריץ חיצוני ומסר שיגיש הצעה לגוונים.
4. פלקובי: השפריץ יהיה מסוג טרמופיל לבן זק, ארגז רוח בצבע חום.
5. פילוס אמליו: הבנינים נבנים מלבני סיליקט לבנים בבניה נקיה, האדריכלית תכין חזיתות. הקבלנים התבקשו להכין חזיתות צבועות ולהודיע למנהל הפרויקט עמ"נ לקבוע פגישה לאשור התוכניות.

רשם: שרף שאול

העמק: מו' יהודה מאירי - מנהל מחוז מרכז
אינג' לוי זיוון - מנהל חט' שכנית

משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז
סגן מנהל המחוז
רח' החשמונאים 113 תל - אביב
טלפון : 5610580 FAX 5633102

תאריך: 23.7.92

מספר: 455-0

מסמך - לשכת סנה	
פנייה:	
23-07-1992	
לשכת	ב
המקום	המקום

אל: מר ישראל שוורץ - מנהל אגף אכלוס

הנדון: השכרת דירות בבעלות ממשלה
בהרני שומרון

רצ"ב פנית ראש מועצה מקומית קרני שומרון מר גבי בוטבול, וכן צילום החלטת ממשלה בנדון שהג"ל דאג להמציא למחוז.

אודה על מתן הנחיות בהתאם (במידה ויש) או תשובתך ישירות לראש המועצה.

בכבוד רב

אל: נסים
ס/ מנהל המחוז

העתקים:

מר י. מאירי - מנהל המחוז

מר ג. בוטבול - ראש מועצה קרני שומרון
גב' עדנה בר - מחלקת איכלוס

ת"ד קרני שומרון

* 22.7.92

המועצה המקומית קרני שומרון



א"י
מ"מ
מ"מ
מ"מ

תאריך: 21/7/92

טלפס: 2-3-0020

משה"ש - לשכת מנהל המחוז	
מס' המכתב	6363
22-07-1992	
לטיפול	ב'
תזכיר	מקביל

FAX 052-929287 פקס

מס' חדפים כולל עמוד זה 9
מס' חדפים כולל עמוד זה

To: מיועד ל: הרצה לאזור - מ/כס הלוח
מ/כס הלוח

From: נשלח ע"י: אב"ר ב"ר מ"ר הלוח

Fax No: מס' פקס: 03-561580

Deals with: הגמ"ר יח"ל צ"ר ב"ר
מ/כס הלוח

Mentions: חירות

באם לא חגיעו כל חדפים בבירור, או במקרה שחמסמן לא חגיע

בית המועצה:
רח' חשקמה 22,
ת.ד. 444
קרני שומרון 44855
מרכז
052-929447, 920222
חינוך 052-929779
ניוזבד 052-929214
פקסמיל: 052-929287

תודה.

סניף המועצה המקומית:
רובע קרני שומרון,
טל. 052-929336

JUL 21 '92 14:28 MAZKIRUT HAMESHALA

P.1



מזכירות הממשלה

ירושלים, י"ט בתמוז התשנ"ב
20 ביולי 1992



לכבוד
מר גב"י בוטבול
ראש המועצה ומוקדנות
ת"ד 444
קרני שומרון. 44855

שלום רב,

קיבלנו מכתבך מיום י"ח בתמוז התשנ"ב (19.7.92) בדבר החלטת הממשלה בנושא השכרת דירות.

אני מצרפת את ההודעה לעתונות שנמסרה בתום ישיבת הממשלה ביום י"ג בסיון התשנ"ב (14.6.92), הכוללת את החלטת הממשלה האמורה.

בכבוד רב,

2.
בהירה משולם

JUL 21 '92 14:46 MAZKIRUT HAMEMSHALA



מזכירות הממשלה

בישיבתה השבועית של הממשלה

א. שר הבטחון, שר המטרה וסגן הרמטכ"ל סקרו בעניינים שוטפים, במסגרת ועדת שרים לענייני בטחון לאומי.

ב. הממשלה החליטה על-פי הצעת ראש הממשלה בעניין השכרת יחידות דיור כדלקמן:

(1) הממשלה תעביר להשכרת יחידות דיור שבבעלות המדינה, בשלב הנוכחי יועברו להשכרה עד 4,621 יחידות, בין שנבנו בניה תקציבית ובין שניתנה לגביהן התחייבות רכישה לבונים. ההעברה להשכרה תיעשה מיידית.

(2) למטרת ביצועה של החלטה זו יוקם צוות משותף למשרדי הבינוי והשיכון והאוצר שיכלול שני חברים, אחד מכל משרד (להלן: הצוות). במקרה של חילוקי דעות בצוות, יובא הנושא להכרעת היועץ הכלכלי לראש הממשלה.

(3) א. יחידות הדיור יושכרו בישובים אלה: אופקים, באר-שבע - שכונת נחל בקע, בית-שאן, דימונה, חצור הגלילית, ירוחם, מגדל העמק, מעלה אפרים, מצפה רמון, נצרת עלית, נתיבות, צפת, קרית-ארבע, קרית-שמונה, קרני שומרון, קצרון וכן בישובי הבניה הכפרית.

ב. הרחבת הרישימה למקומות אחרים תוכל להיעשות באישור הצוות. הצוות יפעיל שיקול דעת קפדני, כך שלא תיפגע מכירתן של יחידות דיור שנבנו בניה תקציבית או שנרכשו על-ידי הממשלה מקבלנים על-פי התחייבויותיה.

(4) א. ההשכרה תיעשה לאלה בלבד:

- (1) קשישים או משפחות חד-הוריות;
- (2) תושבים הגרים בצפיפות העולה על 3 נפשות לחדר;
- (3) תושבים המתפרנסים מקצבאות ביטוח לאומי או הבטחת הכנסה בלבד.

ב. קביעת הזכאים לדיור מהשכרה כאמור לעיל תיעשה על-ידי הצוות בהסכמת המשרד לקליטת העליה.

(5) שכר הדירה יהיה כלכלי; היבטים סוציאליים יובאו בחשבון בדרך שתיקבע על-ידי הצוות.

(6) ייעשה מאמץ מירבי לאכלס תחילה את פתרונות הדיור הזמינים שבידי חברת עמידר, כגון קרוונים, מגורונים ויחידות הדיור בבניה הכפרית, הנמצאים בטווח של עד 30 קילומטרים ממקום מגוריו של זכאי בהתאם לסעיף ד' לעיל.

ג. הממשלה החליטה, על-פי הצעת סגן ראש הממשלה ושר התוך, לרשום לפנייה את החלטת מועצת הבטחון של האו"ם מיום 30.5.92 המורה לקהילת הבינלאומית לחטיל עיצומים על הרפובליקה הפדרלית של יוגוסלביה (סרביה ומונטנגרו). משרדי הממשלה והגופים הממלכתיים הנוגעים בדבר יפעלו בהתאם.

ד. הממשלה החליטה לחתום על אמנת וינה משנת 1985 להגנה על שכבת האוזון ולאשררה, וכן לחתום ולאשר פרוטוקולים הנוגעים לנושאי האוזון.

המועצה המקומית קרני שומרון

ראש המועצה



כ' תמוז תשנ"ב
21 יולי 1992
מספרינו: 3469

לכבוד
משרד הבינוי והשיכון
מנהל מחוז מרכז
מר יהודה חמאירי
רח' חשמונאים 113
תל אביב.

א.נ.,

הנדון: חשכרת יחידות דיור בקרני שומרון -
ממשל החלטת הממשלה.

בתאריך 14.6.92 החליטה ממשלת ישראל על חוצאת כ-4300 יחידות דיור לצבור הרחב בתנאי שכירות חודשית (בתוך קבוצת הישובים כלולת המועצה המקומית קרני שומרון).

מאחר וביצוע החלטת חוקפא, פניתי למזכירות הממשלה (ראח פנייתי 3432 מתאריך 19.7.92) ותשובת מזכירות הממשלה - גב' בחירח משולם, כוללת את קיטוע נוסח החלטת ותקפות - (ראח - עותק תשובת המזכירות מתאריך 20.7.92).

לאור האמור לעיל אנו מבקשים ביצוע החלטת הממשלה כלשונה, לאמר - פעילות נמרצת ומיידית לחשכרת הדירות בתחום המועצה המקומית קרני שומרון.

אבקשך - לחודיעני מועד תחילת הפעילות האינטנסיבית לבצוע החלטת ממשלת ישראל, או לחילופין לעדכנני באם קיימת בעיה כלשהי המונעת אי קיום החלטת.

בברכה,

גב'י בוטבול
ראש המועצה.

בית המועצה:
רובע גיטות שומרון,
רח' השקמה 22,
ת.ד. 444
קרני שומרון 44855
מכונה
052-929447, 920222
חיטך 052-929779
גייסות 052-929214
פקסמליה: 052-929287

סניף המועצה המקומית:
רובע קרני שומרון,
טל. 052-929336

העתקים: מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון - מר אריח בר.
סגן מנהל מחוז מרכז משחב"ש - מר אלי ניסים.
פנימי - מזכיר המועצה.

19/07/92 21.192 14:29 NACKIRUT HAMEISHALA

MOETZA KARNEI-SHOMRON.

P.2

המועצה המקומית קרני שומרון

ראש המועצה



יח' תמוז תשנ"ב
19 יולי 1992
מספרינו: 3432

לכבוד
מר אליקים רובינשטיין
מזכיר הממשלה
הקריה
ירושלים.

שלום רב,

הנדון: קבלת פרוטוקול של ישיבת ממשלה
בענין חשבת דירות בקרני שומרון.

לפני כחודש בישיבת הממשלה אושר להוציא כ-4300 דירות
בשכירות חודשית לצבור חרחב בין ארבע עשר הישובים שאושרו לכיצוע
תוכנית זו נמצאת קרני שומרון.

אבקש פרוטוקול זה בכדי לחציגו בפני אנשי משרד השיכון
המעכבים ביצוע החלטה זו.

בכבוד רב,

נב"י בוטבול
ראש המועצה.

העתק: מנכ"ל מ. השיכון והבינוי - מר אריה בר.
מנחל המחוץ - מר יחודה המאירי
ס. מנחל המחוץ - מר אלי נסים
יועץ משפטי - אחרון גולדס עו"ד.

בית המועצה:
ע"ג יגרת שומרון,
רח' חשקמה 22,
ת.ד. 444
ני שומרון 44833
מרכיח
052-929447, 820
052-929779 יוטק
052-929214 דוח
052-929287 לוח

מועצה המקומית:
ע"ג קרני שומרון,
סל. 052-929336

מזכר

(לחברות פנימית במשרדי הממשלה)

מקדמה מאליי - מנהל המיון

תאריך

23/4/92

חוק מס

מאת:

אריה ביאלי

הערות:

קנין ראשון - מניב מס

סימנים:

המחוז המל"ס לעובדי מניב פנימי
לשם המסמך בין המניב המלכני
הבונה בארץ.

המנהל ב"ס פנימי מניב פנימי

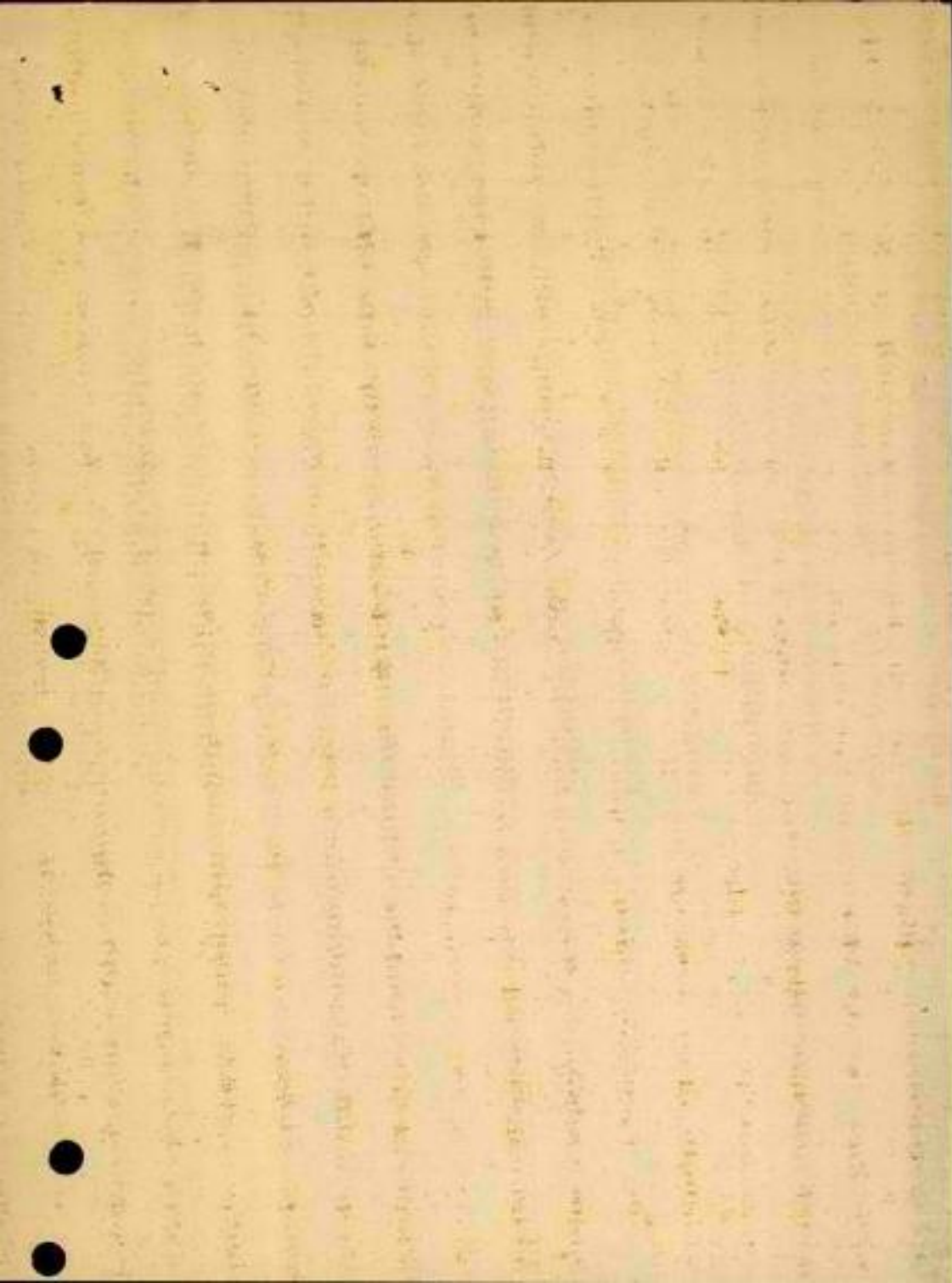
ובניגוד ללא הקבלת ה המוסד

המניב לפי המוסד 28

למניב 5/8/92

מכתב הענין

המנהל



המינהל האזרחי

אזור יהודה ושומרון

הממונה על הרכוש הנטוש והממשלתי

חיד 43 בית-אל, עסקאות: 7-958704 גזברות: 958708, 958709, 958710 ק. קרל: 13.30-9.00



רשום עם אישור מסירה

תאריך: 6-7-92

מס' תיק:

(5494)

לכבוד

א.ג.נ.

הנדון: קרני שומרון - מרכז מסחרי
מרכז פנימי - מס' יש/92/139

בהתאם להמלצת משרד הבינוי והשיכון הנכם רשאים להשתמש במרכז פנימי להקמת מרכז מסחרי בנווה מנחם בקרני שומרון.

רצ"ב חוברת הכוללת את כל פרטי המרכז + מעטפה מתאימה.

לידיעתכם, המועד האחרון להגשת החצעות 5.8.92 בשעה 12:00 בתיבת המכרזים שתמצא במשרדי הממונה בבית אל.

בברכה,
חנה ג'אנו

מנהלת מחלקת עסקות

העתק: הממונה

רע"נ תשתית

גב' בתיה קונדו

מר אריה הראל, משהב"ש



המחלקה הכלכלית במשרד הממשלה

מזכר

תאריך: 24/7

לכבוד: משרד / מנהל

מאת:

דבר:

סיכום:

האם גרעין למ
למטה משרד הממשלה
במקום שיש
הוא חלק מהממשלה
למטה משרד הממשלה
משרד הממשלה

הוסף 22/7/98

(להחזרת פריט במשרד הממשלה)

מזכר

22/7
המאריך
חוק מס

הוא / היא
מאת:

מאת:

הנושא

סימון

הוא / היא
למטה
במקום
הוא / היא
למטה
במקום
הוא / היא
למטה



שרף שאול - ייעוץ הנדסי

משרד: רח' איינשטיין 43 ת"א טל: 03/6415962 - FAX: 03/6415764 , איתורית 6750750/116
בית: רח' חיים לבנון 92 ת"א טל: 6416546.

20.7.92
קש-338

סיכום ישיבה מיום 25.7.92 בנושא
ת.ב.ע. גבעה מרכזית
קרני שומרון

6505	מס' חשבונית
06-08-1992	תאריך
ב	לחשבונית
מחלקת	מחלקת

מסמכים:
משהב"ש -

רבקה גלידשטיין, אברמוביץ ברונו, שרף שאול
רינה קטיף - מהנדסת מועצת קרני שומרון
אדר' אלכס שוחט - עורך התוכנית

להלן סיכום הדיון:

1. אדר' אלכס מוסר:

- 1.1. ת.ב.ע. לשוב הוכנה ע"י משרד זלמן עינב עבור בניה כפרית לפני כ- 7-8 שנים, כפופה לפרוגמה של משהב"ש.
- 1.2. קיבל הזמנה משהב"ש בניה כפרית, שעבורה קבל 65% ואין אישור כספי מעבר לכך.
- 1.3. קיבל הנחית תכנון מוועד היישוב ומועצה אזורית.
- 1.4. מבקש לקבוע מסגרת עבודה עם הזמנה כספית שתכסה את העבודה שנדרשת ממנו לשינויים השונים.

2. אדר' רינה מוסרת:

- 2.1. הת.ב.ע. תואמת את הקיים בשטח.
- 2.2. להביא התוכנית להפקדה.
- 2.3. טבעת פנימית היתה בתפיסה צבאית שלא חייבת בפירסום בעיתון.
- 2.4. מעבר לטבעת חייב בפירסום.
- 2.5. יש להכין שני ת.ב.ע., אחת חיצונית שתכלול את הכל, והשניה פנימית שתכלול רק את התפיסה הצבאית.
- 2.6. בתוכנית שמעבר לטבעת קיימת בעיה בהפקדה ויש לעדכן אותה.
העדכון מתיחס ל:
א. בניה 50 יח"ד בישיבת ההסדר.
ב. הקמת מקלט ל-20 יח"ד בנה ביתך "ג" שנבנה במגרש המיועד לבנה ביתך באישור המועצה האזורית.
ג. קיים קיר גדר תומך בתוך תחום כביש הכניסה לאזור בנה ביתך "ג".
קיר הגדר מגדר בנינים של מעון יום.

DATE: 11/11/1964

RECEIVED: 11/11/1964

11/11/1964

11/11/1964

11/11/1964

11/11/1964

11/11/1964

11/11/1964

11/11/1964

11/11/1964

11/11/1964

11/11/1964

11/11/1964

11/11/1964

11/11/1964

11/11/1964

11/11/1964

11/11/1964

11/11/1964

11/11/1964

3. סיכום

- 3.1. להזמין תכנית פוטוגמטריה מעודכנת בק:מ 1:1000 (וממוחשבת במידת האפשר).
- 3.2. אדר' רינה תמסור את השינויים הדרושים בכבישים, מקלט, מעון יום וכו'.
- 3.3. להכין פרוגרמה למוסדות ציבור.
- 3.4. לקבוע גבולות מדוייקים של התפיסה הצבאית.
- 3.5. להכין מסגרת מנחה לתכנון ע"י משהב"ש.
- 3.6. לאחר קבלת כל הנתונים, אדר' רבקה תבדוק מה הן האפשרויות הכספיות להגדלת/הכנת הזמנה לאדריכל.

רשם: שאול שרף

העתק:

מר יהודה מאירי - מנהל מחוז מרכז
אינג' לוי זיוון - מנהל חט' טכנית
אדר' שלמה מגורי כהן - אדר' מחוז - יועץ
לכל הנוכחים.



המועצה המקומית קרני שומרון

ראש המועצה

יח' תמוז תשנ"ב
19 יולי 1992
מספרינו: 3432

הער קרני שומרון

משה"ש - לשכת מנהל המחוז	
מס' המסמך	6416
27-07-1992	
לטיפול	ב' _____
תחיק	מסמך ע"ד _____

לכבוד
מר אליקים רובינשטיין
מזכיר הממשלה
הקריה
ירושלים

שלום רב,

הנדון: קבלת פרוטוקול של ישיבת ממשלה
בענין השכרת דירות בקרני שומרון.

לפני כחודש בישיבת הממשלה אושר לחוציא כ-4300 דירות
בשכירות חודשית לצבור הרחב בין ארבע עשר חישובים שאושרו לביצוע
תוכנית זו נמצאת קרני שומרון.

אבקש פרוטוקול זה בכדי להציגו בפני אנשי משרד השיכון
המעכבים ביצוע החלטת זו.

בכבוד רב,

גב' נ' בוטברג
ראש המועצה.

העתק: מנכ"ל מ. השיכון וחבינוי - מר אריח בר.
מנחל המחוז - מר יחודה המאירי
ס. מנחל המחוז - מר אלי נסים
יועץ משפטי - אחרון גולדס עו"ד.

בית המועצה:

רובע גינות שומרון,

רח' השיקמה 22,

ת.ד. 444

קרני שומרון 44855

מרכזיה

052-929447, 920222

חינוך 052-929779

גיוברות 052-929214

פקסמליה: 052-929287

סניף המועצה המקומית:

רובע קרני שומרון,

סל. 052-929336

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז המרכז

19.07.92

תאריך

מספרנו: 1362

לשכת מנהל המחוז

טל': 5611755, פקס: 5610580

לכבוד

מר מוטי מנוחין
מרכז תכנון ומדידות
המינהל האזורי
ת.ד. 43
בית - אל

ה.נ.א

הנדון: כביש גישה לאבטחה המזרחית - קרני שומרון
מכתבכם למנהל המחוז מיום 4/6/92, ומיום 12/5/92

שלום רב,

מכתבך הועברו לטיפולו של מר שלמה מגורי כהן, יועץ תכנון מחוזי והוא
מסר לי כי אין באפשרותנו לשלוח אליך המפה הנדרשת מכיוון שהמודד
שנשלח לבצע את המדידות הפסיק עבודתו בימים אלה בגלל חוסר בתקציב
והקפאה באגף מדידות של משרדנו.

בשלב זה הנושא אם כן לא מתקדם.

בהמשך, ביקשתי ממר שלמה מגורי כהן לעדכן אותך בהתפתחויות עתידיות.
(טל' 5633108 - 03)

בברכה,

מזל זכא
עוזרת מנהל המחוז

העתיקים:

מר שלמה מגורי כהן - יועץ מתכנן - כאן.
מר אריה הראל - רכז קרקעות בכיר - כאן.

המינהל האזרחי הממונה על הרכוש הנטוש והממשלתי

ת"ד 43 בית-אל, סלי 958715/16/079, 02-958110, שעות קבלת קהל: 9.00-13.30

משהי"ש - לשכת מנוחל והנה...

מס' המכתב: **6023**

תאריך: **15-06-1992**

לטיפול: _____

ועידה: _____

1992 4 ביוני
מ/71004617
(5244)

לשכת מנוחל

אל: מר י. המאירי - מנהל מחוז המרכז, משהב"ש

הממונה

רע"נ תשתית, איו"ש

רע"נ תשתית בתפ"ש

הנדון: כביש גישה לגבעה המזרחית - קרני שומרון
סמוכין: מכתבי מ/71004617 מיום 12.5.92

1. טרם קיבלנו תשובה למכתבי שבסמוכין.
2. אודה לך על קבלת תשובתך בהקדם.

בברכה,

מוטי מנוחין

מרכז תכנון ומדיניות

*הי"ש אל שאל-שטן.
היוזא י"ש לחינוך אין צרכים
אין חשבונית אלא*



המועצה המקומית קרני שומרון

ראש המועצה

טו' תמוז תשנ"ב
16 יולי 1992
מספרינו: 3420

משרד"ש - לשכת מנהל מחוז
מס' תעודת: 6414
27-07-1992
למנהל: ב
ומחוק: מוסקב ע"י

לכבוד
מר אלי ניסים
סגן מנהל מחוז בניה עירונית
משרד השיכון וחבינוי
חשמונאים 113
תל - אביב

א.נ.נ.

הנדון: ועדת איכלוס

צר לי שעד לרגע זה ועדת איכלוס לא ישבה בכדי לאשר את
האיכלוס בשכירות חודשית את הבתים שנרכשו בחסכמי רכישת עפ"י
החלטת ממשלה.

במשרדי המועצה המקומית יש רשימה של מאתיים משפחות של
ישראלים ועולים שחלקם גר בצפיפות דיור וקרוונים המעוניינים
להירשם למגורים בשכירות.

אבקשך לזמן את הועדה הזו וחנני מצרף את רשימת הגרעין
הראשון של עולים המעוניינים להתיישב אצלנו.

לתשובתך המחירה והדחופה אודה.

בכבוד רב

גב"י בוטבול
ראש המועצה

העתק: מר אריה בר - מנכ"ל משרד השיכון וחבינוי.
מר יחודה מאירי - מנהל מחוז.

בית המועצה:
רובע גינות שומרון,
רח' השיקמה 22,
ת.ד. 444
קרני שומרון 44855
מרכיזה
052-929447, 920222
חינוך 052-929779
ניוזברות 052-929214
מקסמליה: 052-929287

סניף המועצה המקומית:
רובע קרני שומרון,
טל. 052-929336

משרד הבינוי והשיכון / מחוז המרכז
טל: 9-5633108-5610580 FAX:

תאריך: 16/07/92

מספר: הקש-627

משה"ש - לשכת מנהל המחוז

מס' תכנית: _____

19-07-1992

לשכת: _____ ב' _____

תחום: _____ מתקב: _____

לכבוד
אדרי' זיגו שורץ
רח' בית-אל 21
ת"ש

אדון נכבד.

הנדון: הזמנת עותקים (לא צינזורים) של תכנית ת.ב.ע. בקרני-שומרון

אודה לך אם תעביר לאדרי' ברונז אברמוביץ, ראש צוות תכנון משה"ש בקרני שומרון שלושה עותקים לא צינזורים של תכנית ת.ב.ע. מפורטת בקרני שומרון שהוכנה על-ידיך.

בכבוד רב,

ש. מגורי-כהן
אדריכל ראשי, יועץ

העתק:

מר י. מאירי - מנהל המחוז
מר ברונז אברמוביץ-ראש צוות תכנון

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז המרכז

לשכת מנהל המחוז
טל': 5611755, פקס: 5610580

מס': 1357

לכבוד
רמון חברה לבנין בע"מ - מר רבינוביץ מרק
אחד העם 1
אזור 58014

הנדון: קרני שומרון - 77 יח"ד
מכתב למנהל המחוז מיום 12.7.92

א.נ., שלום רב,

מכתבך הועבר למר לוי זיוון, מנהל חטיבה טכנית אשר ישיב לך בנוגע למועד
האכלוס האפשרי.

בברכה,

מזל זכאי

עוזרת מנהל המחוז.

העתק: לוי זיוון - כאן

RAMON BUILDERS COMPANY LTD.

רמון חברה לבנין בע"מ

לכבוד

מר יהודה מאירי - מנהל מח
משרד הבינוי והשיכון
רח' החשמונאים 113
תל-אביב

12.7.92 תל-אביב,

מס' 6254
15-07-92
תחילת
בנין
מס' 6254
15-07-92
תחילת
בנין

א.נ.נ.

הנדון: חוזה 55/30204/91 - קרני שומרון 77 יח"ד

1. נכון ל-12.7.92 סיימנו את בנייתם של 40 יח"ד כאשר יתר 37 היחידות יושלמו עד חודש אוקטובר 1992.
2. לפי חוזים עם המשתכנים איכלוס של 25 היחידות (שבנייתם נסתיימה) הוא בסוף ספטמבר 1992.
3. היחידות הנותרות ימסרו למשהב"ש עד לתאריך 24.10.92 בהתאם לחוזה.
4. למרות שתאריך האיכלוס בעוד חודשיים וחצי, לא מתבצעות כאתר עבודות חשמל, קוי תקשורת ראשיים וכבישים. מאידך קיים לחץ רב מצד הדיירים לקבלת החשובות לגבי אפשרות איכלוס ואין באפשרותנו לתת להם כל מענה.

אבקשך לפעול לקידום העבודות הנ"ל על מנת שנוכל לאכלס דיירים וכמו כן למסור לנו אינפורמציה לגבי העבודות הנ"ל שנוכל לתת תשובות לשאלות הדיירים.

בכבוד רב,

רבינוביץ מרק

העתקים:

מר לוי זיוון - מנהל חס' טכנית
מר שאול שרף - מנהל פרויקט