

# מדינת ישראל

משרד הממשלה

משרד

מס' תיק

---

---

---

---

מס' תיק מקורי

שם

לשכת השר - בנייה כפרית (א-כ)

**גל - 5 / 5601**

מזחה פיזי  
מזחה לוגי  
כתובת

193048 מס פריט 109.1/19 - 5  
22/01/2014 02-105-09-04-09



מחלקה

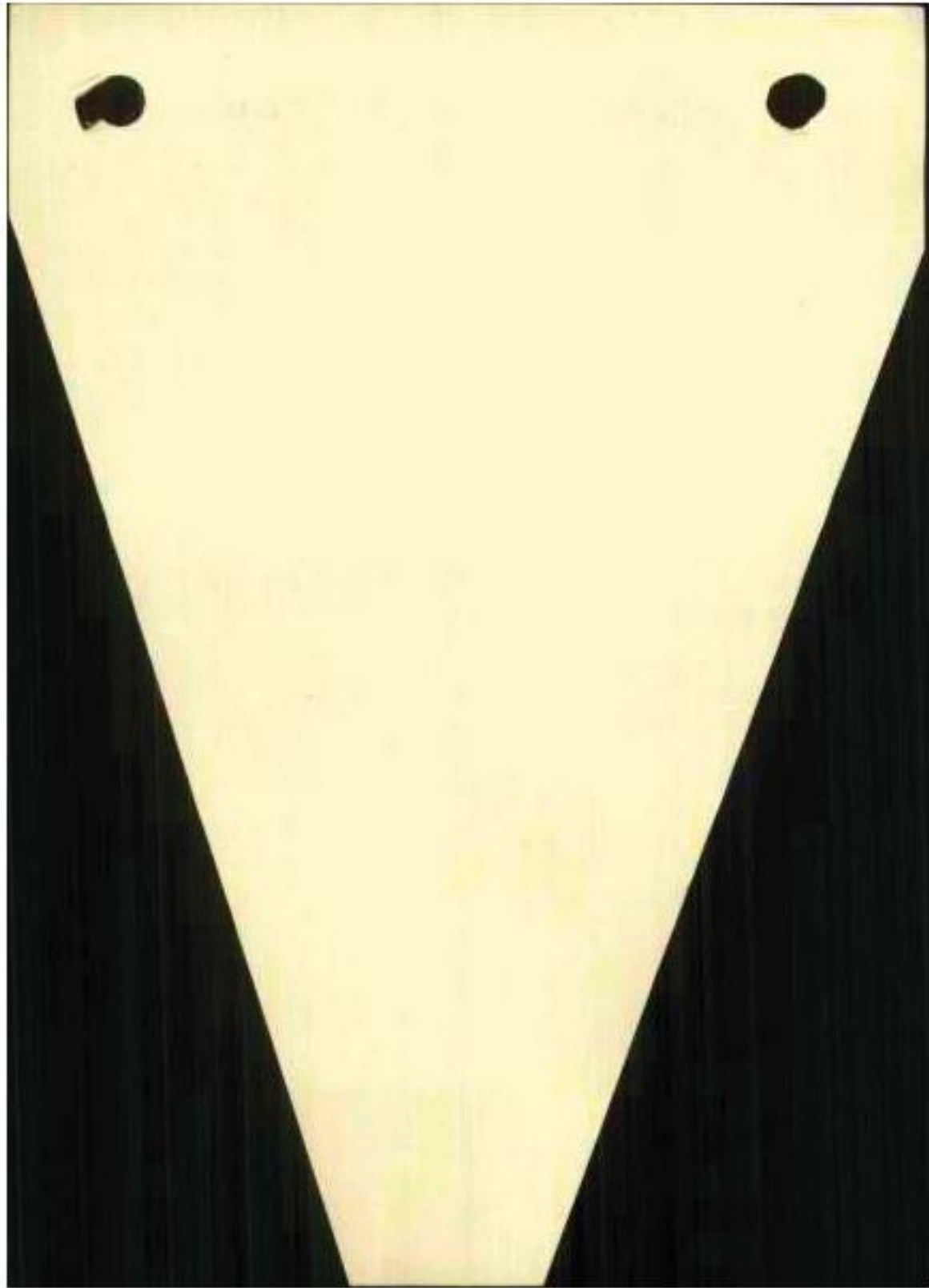
משרד הבינוי והשיכון

לשכת ריש

הת'ולקות צ'רוז'ים ט'ל'י

ט'ולח צ'רק'ול'י 179-779





১৯৫৬ সালের ১৯৫৬

התאחדות

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת השר

ירושלים, י"ב באדר תשל"ט  
11 במרס 1979

לכבוד

מר ישי צמח

המחלקה ההקלאית בחתישבות ובחקלאות

הליכוד

רח' אבן גבירול 68

תל-אביב.

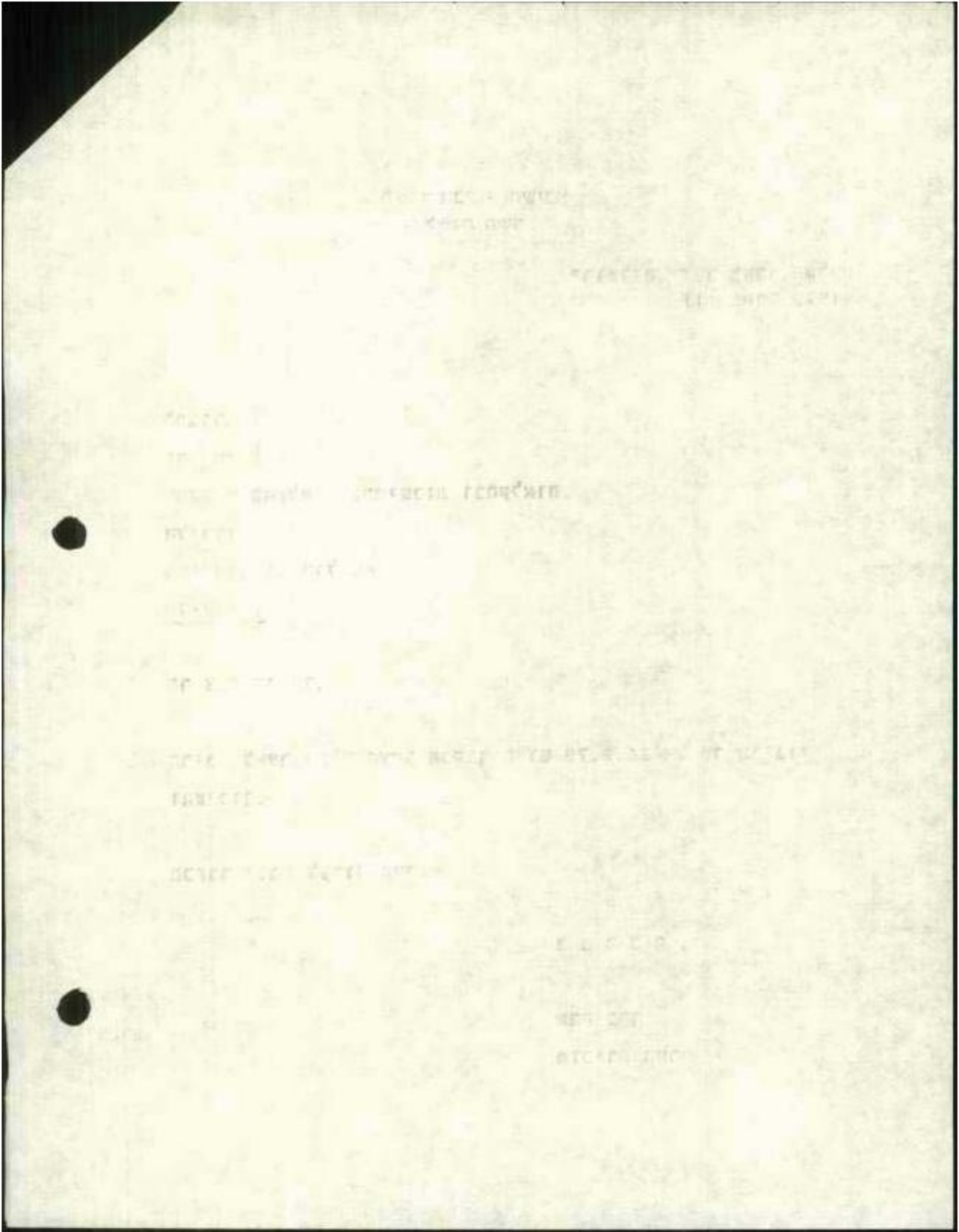
מר צמח הנכבד,

הריני לאשר קבלת העתק מכתבך מיום 26.2.79 אל שר הבינוי  
והשיכון.

מכתבך יובא לעיון השר.

ב ב ר כ ה ,

שרה כהן  
מזכירת השר





# הליכוד

המחלקה החקלאית בהתיישבות ובחקלאות

תל-אביב, רח' אבן גבירול 68, חדר 610, טלפון 264171-03

כ"ט בשבט תשל"ט  
תל-אביב, 26 בפברואר 1979



לכבוד

השר דוד לוי

שר השיכון והבינוי

כבוד השר,

אני מרשה לעצמי להעביר אליך העתק ממכתב ששלחתי לארגוני העובדים שבמסגרת הליכוד. הבעיה שבה נגעתי היא בעלת השלכות בתחום היינו הכלכלי-חברתי. מה שידוע בשם ההתיישבות העובדת מתחלקת בעיקר לקיבוצים ומושבאים. במיגזר האחרון הצליח הליכוד לחדור ולרכוש קולות רבים.

יש לזכור כי היריב הפוליטי העיקרי של הליכוד הוא המערך וזה נשען בכל המובנים על המיגזר הקרוי ההתיישבות העובדת. סוד גלוי הוא כי מיגזר זה מסייע למערך בזמני מבחן באמצעים מכל הסוגים.

הבחירות העומדות להיערך להסתדרות הפועלים החקלאים יכולות להיות הזדמנות נאותה לשידוד מערכות בחיינו הפוליטיים והחברתיים. מכיוון שאין כעת בחירות אחרות ראוי כי ענין זה יידון ויטופל ע"י חברי הממשלה וחברי הכנסה שלנו ובעיקר אלה המעורים בשאלות כלכלה.

בכבוד רב,

ישו צמח  
מנהל המחלקה

# REPORT

Submitted to the Board of Directors  
of the [Company Name] on [Date]

Prepared by [Name]  
[Title]

The purpose of this report is to provide a comprehensive overview of the company's performance over the past year. This includes a detailed analysis of our financial results, operational efficiency, and market position. The data presented here is intended to inform the Board's strategic decisions and to ensure transparency in our reporting process.

Key findings from the analysis include a steady increase in revenue, improved profit margins, and enhanced customer satisfaction. However, we also identified areas for improvement, particularly in the areas of cost control and operational efficiency. These findings will serve as the basis for our strategic plan for the coming year.

In conclusion, the company has made significant progress over the past year, and we are confident in our ability to continue to grow and succeed in the future. We look forward to the Board's guidance and support as we move forward with our strategic initiatives.

Respectfully,  
[Signature]  
[Name]  
[Title]



# ה ל י כ ו ד

ה מחלקה החקלאית בהתיישבות ובחקלאות

תל-אביב, רח' אבן גבירול 68, חדר 610, טלפון 03-264171

תל-אביב, 20 בפברואר 1970

לכבוד

סיעה הכללה לבן בהסתדרות  
סיעה איבוד העובדים הליברלים בהסתדרות  
סיעה לעט בהסתדרות

ה.ג.ה

הנני לחשב את השופט לבכס לבחירות העומדות להיערך בזמן הקרוב להסתדרות  
הפועלים החקלאים. בחירות אלה מעוררות מספר שאלות קרוניות מזה ומשמטיות מזה.  
הכוונה בבחירות אלה לפועלים השכירים העובדים בענפי החקלאות השונים.

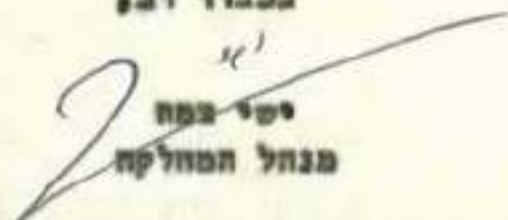
השאלה אם החברות בקרן הפועלים החקלאים מספיקה להקנות זכות בחירה כפי שקבעו,  
היא שאלה בנפשי עצמה.

עד לבחירות אלה היה מוסכם שבחברות הפועלים החקלאים כלולים כל חברי  
ההסתדרות שהם חקלאים או שנמצאים בישוב חקלאי. עד לשנת 1970 בערך בחרו לפה שקרוי  
הסתדרות הפועלים החקלאים (המרכז החקלאי) כל חברי ההסתדרות החקלאים או הנמצאים  
בישובים החקלאים ולפי ההוצאות הורכבה הועידה החקלאית שבחרה את המוסדות של המרכז  
החקלאי.

בבחירות האחרונות להסתדרות לא קויימו בחירות להסתדרות הפועלים החקלאים  
מכאן יוצא שמוסדות המרכז החקלאי אינם פועלים כדין הואיל ולא נבחרו בהתאם לחוק.

הנני רואה להדגיש כי לגיזמה הזאת משקל רב בחיי הכלכלה והחברה בארץ, מעל  
ומעבר למשקל המסמרי ומבורני כי הליכוד (ולא רק חברי ההסתדרות החקלאים) היה צריך  
לחא את הדעה למצב זה ואולי גם לתכנן דרכי פעולה.

בכבוד רב,

  
ישי צמח  
מנהל המחלקה

יחזן מאד שהיה מועיל מבחינות רבות לעורר ויכוח ציבורי בנושא שייכוחו המעמדי  
של איש הקיבוץ/המושב, או מיקומו של הקיבוץ/המושב במערכת החברתית, המבטח  
שויכוח זה ינהל קודם כל בקרב סטגרות אלה.

# הליכוד

## המחלקה החקלאית בהתישבות ובחקלאות

תל-אביב, רח' אבן גבירול 68. חדר 610. טלפון 03-264171

כ"ט בשבט תשל"ט  
תל-אביב, 26 בפברואר 1979



לכבוד

השר דוד לוי

שר השיכון והבינוי

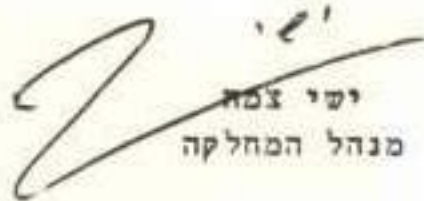
א.ס.נ.

אנו מרשים לעצמנו להעביר אליך את הידיעון המצ"ב  
המוקדש לאספקטים השונים של שאלה רישום זכויות המהנחלים  
בנחלאוחיהם.

לשאלה זו - מלבד האספקט הציבורי הרחב - ענין רב  
לרכבות בחי-אב בישראל.

אנו מקווים כי המצא ענין בחומר ותחרוט לקידום  
בפתרון הבעיה.

בכבוד רב,

  
ישי צמח  
מנהל המחלקה



# ידיעות



## לפעילי הליכוד ואוהדיו בהתיישבות

בהוצאת המחלקה החקלאית של הליכוד, פברואר 1979

### אל המתישבים בכפרים

לפני זמן פנינו במכתב חוזר אל חברינו הפעילים בכפרים בנושא רישום הזכויות שלהם בספרי האחזה (בטאבו). המכתב זכה להדים חיוביים מאד בישובים, וכפי שנמסר לנו, העבירו אותו מיד ליד. רבים פנו למזכירות המחלקה וביקשו עותקים נוספים מהמכתב. בשל ההתעניינות הרבה בנושא זה ובשל החשיבות הגדולה שאנו מייחסים לענין הרישום בטאבו, החלטנו להוציא עלון מיוחד זה, שזוגתו להסביר את האספקטים השונים של הבעיה. המחלקה להתיישבות ולחקלאות של הליכוד תשרת את ציבור המתישבים החקלאים מחויקי הנחלאות במתן אינפורמצייה נכונה והוגנת בהגנה מפני הטעויה ונישול החברים המעוניינים מתבקשים לקיים אתנו ועם המחלקה קשר מתמיד.

#### קרכה

ח"כ יגאל כהן

ח"כ מיכאל דקל

ח"כ פסח גרופר

- \* להודיע במכתב רשום למינהל מקרקעי ישראל על רצונם של המתישבים שכל הנחלה תירשם על שמם ולשלוח אלינו העתק ההודעה.
  - \* להחליט באסיפה כללית של האגודה כי אסור לוועד האגודה או לאיזה שהוא מוסד אחר לחתום על חוזה או חוזה עם מינהל מקרקעי ישראל הנוגעים לנחלאות של החברים.
- הנאמר לעיל תופס במקומות שמוסדות האגודה פועלים כהלכה ואין סכסוכים בין החברים או בין קבוצות חברים.
- ואשר למקומות שהמצב הארגוני איננו כשורה, רצוי שחברים בודדים או קבוצות חברים יודיעו באופן פרטי למינהל על רצונם שהנחלה תירשם על שמם, כדי למנוע מכל מיני גופים לגרום לרישום הנחלאות של המתישבים על-שם האגודה/המושב.

'זאולם נסיון המושבים צריך כל פרט לקבל את מורשו ושדוה ואת האפשרות להסתדר בצורה של משק פרטי, ואלה אשר ירצו להשתתף, יחד בשדותיהם ומשקם, אם באופן קבוע או באופן זמני יעשו את זה ברצונם ולא מתוך הכרח בתנאים אשר העמידו בהם'. מתוך יסוד מושבי עובדים. כתבי אליעזר יפה בהוצאת עם עובד. עמ' 82.

#### נשמור על רכושנו

לאחרונה התחילו המוסדות המישיבים לעסוק באופן ממש במדידת הקרקעות לשם הכנת החומר לרישום בטאבו, כשההוראות המפורשות שקיבלו העובדים (המחידים) היו להמיל את החומר לרישום חלקה א' בלבד (את הבית והחצר).

#### יסוד מושבי העובדים

"היסוד והתוכן של ישוב חקלאי נמצאים בקשר הנפשי אשר בין העובד ובין אדמתו וכל אשר עליה, וכשם ששום אפשרות של תועלת לא תפתח עכשו את ההורים להכניס את ילד שעשועיהם לבית יתומים כן לא תפתח שום אפשרות של תועלת (לו גם היתה כזו, ומה גם שי איננה כלל) את האכר - אשר יחסו לנחלתו הוא כיחסי אם לילדה וילד לאמו - כי יבנים את נחלתו זו לתוך שר תפות, אף אם השותפים הם רעיו הכי חביבים לו. יכול אכר כזה להשתתף עם חבריו לשם ניצול הצדדים המסחריים שאיכרות לשם מכירה לשוק, לשם קנייה מהשוק, לשם עיבוד חמרים חיים לחמרים מתוקנים, ואף לשם עיבוד זמני, הדורש השתתפות הכוחות, כמו חרישה עמוקה וכדומה; לפעמים גם לזרוע באופן משותף. הכל לפי ראות עיניו וענייניו, בכל עת ועונה, אך לא למסור את עצם נחלתו לרשות הרבים, או שיהיה הוא עצמו נגלגל אחד מרבים בחלקה משותפת מעיקרה."

מתוך: כתבי אליעזר יפה

יפה בהוצאת עם עובד עמ' 82. הוצ. עם עובד, עמ' 71

#### מה על המתישבים לעשות

- \* לקיים אסיפות חברים ולדון בנושא הרישום וזאת כדי להבהיר את הבעיה על כל צדדיה.
- \* למקרה שהחברים ירצו שכל הנחלה תירשם על-שם זוג המתישבים, לקיים אסיפה כללית ולחייב את ועד האגודה לשרת את החברים בתחום זה.



המגמה ברישום מסוג זה היא ברורה: החלק הקטן ביותר מהנחלה יירשם על שם המתיישבים, ואילו החלק הגדול יותר - חלקות ב' ולפעמים ב' וגם ג' יירשמו על שם האגודה.

עתה נתבונן בעובדות כפי שהן. המתיישבים מחזיקים לא רק בבית והחצר כי אם באדמות נוספות שקוראים להן חלקה ב' וחלקה ג', ויש מקומות שבהם מחזיקים המתיישבים בפועל רק בחלקה נוספת אחת והיא חלקה ב' ואילו החלקה ג' נמצאת בפרדס המשותף או בפלחה.

נתייחס תחילה למה שקרוי ברוב הישובים חלקה ב'. זוהי החלקה החשובה מבחינה משקית. קרקעות אלה מהוות ברוב הישובים את החלק העיקרי ביותר של המשק. על החלקה הזאת נטעו או שרישטו אותה כדי להכשירה לעיבוד אינטנסיבי. מחלקה זו של הנחלה מוציא המתיישב את רוב פונסטו. יש מקומות בהם הקי"ו המתיישבים על חלקה ב' חממות, בתי צמיחה וכו'. את ההשקעות הללו השקיע כבר המתיישב נעצמו והוא עמל ביחד עם בני משפחתו כדי להוציא מהן את לחמו ולהחזיר את ההלוואות שקיבל כדי להקים את המתקנים. אין צורך להדגיש כי במשך כל השנים שהמתיישב מחזיק במשק הוא חי בהרגשה ובבטחון כי חלקה זו, כמו חלקת הבית והחצר, היא כולה שלו. והנה יכול לקרות כי ביום אחד יתעורר איש המושב ויווכח לדעת כי החלקה העיקרית איננה בבעלותו, אלא בבעלות האי גודה בה הוא חבר, וזה למרות העובדה שהוא השקיע את כל כוחו והוננו כדי לשפר אותה ולטייב אותה.

היום עדיין לא ידועים הפרטים המדויקים כיצד יבוצע הרישום הזה. לפי שעה ברור כי ההכנות שני עשות מכוונות לרישום חלקה א' בלבד. הכסף שגור בים באמצעות ארגוני הקניות מאת האגודות נועד לכסות את הוצאות מדידת חלקה א' בלבד. (אגב, רצוי מאד שהחברים יבדקו כיצד ועל יסוד מה מחייבים אותם בתשלום המדידות והאם היתה החלטה על כך באסיפה).

זוהי, לדעתנו, גזילה פשוטה כמשמעה: מעבירים רכוש של האדם מבלי לשאול את פיו ומבלי הסכמתו. דבר זה אנו מקווים לא יתגשם ונתנגד לו בכל תוקף.

## למושבעים הותיקים אזהרה!

המצב ברישום זכויות המקרקעין בספרי האחוזה ב' התישבות הותיקה, היינו, בכפרים המשפחתיים המושב ביום והאחרים, שנוסדו לפני קום המדינה שונה ממך קום למקום. יש מקומות שעל שם המתיישבים נרשמו כל החלקות לפעמים עד קרוב ל-50 דונם. נודע כי ב' שוכים מסויימים פנו ועד הנהלה או המזכירות למתיישבים, ודרשו מהם לחתום על ויתור זכויותיהם לטובת האגודה/המושב.

הטענה היתה שהמזכירות רצתה לבצע פרצילציה מ' דוייקת, לתקן את גבולות הנחלה ואחרי הפעולה הזאת היא תעביר חזרה את הזכויות בספר האחוזה בטאבו על שם המתיישבים.

במקומות כאלה רצוי מאד שהמושבעים יעמדו על זכויותיהם וידרשו מהמזכירות (מהועד) שיעבירו בתוריה על שמותיהם את הרישום של הנחלה כולה. זה, כמוכן, אם רוצים שהנחלה תהיה רשומה על שמם. אין שום ספק שמותר למושבעים לוותר על הזכויות המשפטיות על הנחלה לטובת המושב שלהם. אבל זאת, רק אם הם רוצים בכך. אבל אם הם עשו את הפעולה הזאת בשל הבטחה כי יירשמו מחדש את הנחלה על שמותיהם והאמינו בכך, רצוי מאד שיעמדו על מימוש הבטחה הזאת ולא ידחו את הביצוע לאורך ימים.

יש מקומות שרק חלק מהנחלה נרשם על שם המתיישבים. על מה שהתפרסם בעתון "מעריב" מפרי עטו של העתונאי ע. קוטלר, יוצא שבנהלל, למשל, נרשמו על שם המתיישבים 40 דונם ואילו השאר, 60 דונם, נרשמו על שם האגודה/המושב. ידועים מקרים שאכן נרשמו על שם המתיישבים בכפרים ותיקים גם 35 דונם ואפילו פחות. ויש אשר במסרו לאגודה / למושב שטחים מרובים במטרה למסור אותם בחלוקה שווה או קבוצתית למתיישבים והביצוע של ההעברה לא יצא לפועל. במקרים אלה מחזיקים האנשים למעשה חלקת אדמה זה שנים רבות אך זכות החזקה לא רשומה בספר האחוזה. השאלה במקרים אלה היא, מה גורל האדמות שלא נרשמו על שם החברים והחברים מעבדים ומחזיקים בהן וכיצד ירשמו אותן. רצוי מאד שהמתיישבים בכפרים יגלו ערנות והתעניינות וידאגו לכך שועדי האגודות, לא יעשו משגים. מומלץ לחברים שלא יסמכו יותר מדי על אחרים וינקטו הם עצמם בפעולות הנחוצות לגרום לרישום חלקות אלה על שמם.

אנו מציעים איפוא למושבעים הותיקים להתעניין בנושא זה, ומזכירים כי חברי הכנסת החמלאיים של הליכוד עומדים לרשות החברים והיו מוכנים תמיד להושיט עזרה והדרכה.

## פגיעה בזכויות חברים ופגיעה בעקרונות המושב

שני דברים חמורים נעשו לאחרונה בתחום רישום נחלאות המתיישבים, המוחזקות עלידי החברים על שם האגודות, מלבד העובדה שהעסקנים העיזו לפגוע בזכויות החוקיות של המתיישבים וסיכסו עם פקידים ממנהל מקרקעי ישראל על רישום חלקות א' בלבד על שם המתיישבים ואילו השאר על שם המושב (עתיבת ברר כי עשו זאת שלא על דעת מנהל המינהל והמועצה).

החטא הראשון הוא בכך שהם עשו זאת מבלי להיזר עין אפילו עם המוסדות שבשמם הם פועלים. (הכוונה למוסדות המנהלים את התנועות, וזאת במידה וקיימים מוסדות כאלה או במידה ומוסדות כאלה פעילים) כי, בטרם שפתחו במשא ומתן עם המינהל נענין הרישום, היה על העסקנים לשאול את פי החברים בהם מדובר ולא ידוע על אף מקרה של קיום אסיפה כללית באיזה שהוא מושב שבו החליטו החברים שהרישום ייעשה כפי שרוצים העסקנים. והרי הנעיה נוגעת, בסופו של דבר, למתיישבים ולמשפחותיהם ולא לתנועות ולמוסדותיהן.

אין ברצוננו להתייחס כאן לבעיה הסבוכה של זכר יות החבר בתנועה. שאלה זו רצינית ביותר ולא רק לגבי נושא הרישום. השאלה הנשאלת כאן היא בשם מי מדברים העסקנים. האם הם מדברים בשם המתיישבים או בשם חוקמות הגומי - האגודות. דבר אחד ברור הוא שהמתיישבים לא מינו את השליחים האלה ואין להם מנדט לדבר בשמם בנושאים מהסוג הזה. סוף סוף, על האנשים האלה להבין כי בבעיות כמו רישום הזכויות בקרקעות, שהן מסוככות ומסועפות, הנוגעות למתיישבים, לבניהם ולבני בניהם אחרים, אין לעסקנים מקום להתערבות. יש להשאיר את הנושא הזה למתיישבים עצמם והם אשר יסדירו את היחסים ביניהם עם הבעלים על הקרקע. כך היה בתחילת ההתיישבות וכך זה נמשך במשך כל הזמן וכך זה צריך להימשך כעתיד. הקשר בין המתיישבים ובין הבעלים של הקרקעות צריך להיות קשר ישיר ללא שום התערבות של גורם אחר כלשהו ויהיה זה מי שיהיה.

חטאם השני של העסקנים הוא בכך שהם פוגעים בעקרונות היסוד של המושב. ועלולים להביא נזק רב בשטח זה. המושב בנוי על עקרון של חיוב הקניין הפיזי והוא הדין לגבי הזכויות בקרקע. וכל מי שאומר כי חלק מהנחלה צריך להירשם על שם האגודה, קובע בכך שני דברים הסותרים את עקרונות המושב ודבר אחד העומד בסתירה אחת עם התקנון של האגודה הפר על במושב.



רישום כזה מפצל את הנחלה במובן הענייני והמשפטי כאחד. הוא קובע מעמד שונה לבית ולחצר ומעמד אחר לחלקי הנחלה ששם מרוכזים כיום עיקר ענפי המ"שק. ( זה, בדרך כלל, כשמדובר במשקים שאינם מברי ססים על מקור פרנסה אחד). לכך יש השלכות חמורות ביותר, בבעיות של ירושה למשל, או למקרה העברת המשק על ידי מכירה. כי מעתה, מי שירצה לקנות משק לא יצטרך לפנות למתישב אלא יפנה למחזיק במשק במובן המשפטי, דהיינו לאגודה של המושב. אפשר לתאר מה יקבל אדם שעמל במושב והגיע למסקנה שאיננו יכול להמשיך יותר ולכן מוכר את המשק: רכשו ופרי עמלו של האדם יועברו למעשה לידי האגודה/המושב - ואין זה סוד היום כי המצב הארגוני והניהולי במאות מושבים איננו על הגובה.

זו תהיה גם פגיעה חמורה באגודות ובמושבים. כי לפי תקנון האגודה, אין האגודה יכולה לעשות פעולה כזאת. האגודה היא המשרתת את חבריה ולא המנישלת אותם מרכושם. אם רישום הקרקעות של החבר על שם האגודה יצא לפועל, יראה החבר באגודה שלו כמי שגרמה לנישולו מרכושו, והדבר יעמיס על האגודה מעמסה כבדה של ניהול, אך בכך לא די האגודה עשויה לגרום לנזקים חמורים ביותר לחבר. נניח, לדוגמא, שהמטעים של החברים הנטועים על חלקות ב' ורשומים, כפי שמוצע, על שם האגודה שהסתככה במובן הכספי, והנושים שמים ידם על המטע הרישום על שם האגודה בעוד, שלמעשה, הוא שייך לחברים. אין שום ספק שמצב כזה או מצבים דומים יגרמו לכך שהחברים יעשו את הכל כדי לברוח מהאגודה או לגרום לחיסולה. והדבר לא יתרום, בטובן, ליחסים בין חברי המושב לאגודתם.

### תקנון המושב ורישום הנחלות באטבו

אגב הריכוז בכעית רישום הזכויות של המתישבים בטאבו, כדאי מאד לעיין בתקנון המושב. הנוטל לידו את התקנון והמתחיל לקרוא בו ימצא בעמוד הראשון חומר מעניין ביותר הנוגע לבעיה שאנו דנים בה. בסעיף 2 של התקנון בחלק א', בפרק המטרות המסומן במספר 2, ימצא המעיין בין השאר את הסעיף הבא:

"ב. להתקשר בשם חבריה בחושים לרכישת אדמה או זכויות על אדמה לשם ישוב החברים ולסדר את חלוקתה ואת מסירת החלקות לחברים."

במלים אחרות, אחת ממטרות האגודה שבמושב היא להתקשר בחושים לרכישת אדמה או זכויות על האדמה כדי ליישב את החברים. ההתקשרות כאן איננה בשמה של האגודה אלא בשם חברי האגודה. תפקידה של האגודה הוא לפעול בשם החברים ולמען החברים - ולמקרה זה להשגת קרקע - ומשהשיגה את הקרקע עליה לחלק אותה ולמסור את החלקות לחברים.

אפשר היה להסתפק במה שנאמר עד כה כדי לעמוד על התפקיד של האגודה כפי שהוא משתקף מתוך העקרונות של המושב שנוסחו בפרק המטרות שבתקנון, אך עורכי התקנון בזמנו לא הסתפקו בכך והנה, בפרק הקורי הסמכויות ושמסומן במספר 3, נמצא בסעיף קטן א - הסעיף שבו מתחיל פרק זה - את התקנה הבאה:

"א. לרכוש בכל האופנים ולהעביר בכל האופנים מקרקעין, זכויות חכירה וזכויות אחרות לכל אחת מן המטרות הנזכרות בסעיף 2 לעיל."

האגודה, לפי תקנה זו, מוסמכת לעסוק בנושא מקרקעין אך ורק במידה ועיסוק זה מסייע להגשמת המטרות האמורות בסעיף הקודם כשהעיקרית שביניהן היא זו שהבאנו לעיל. אך לא זו בלבד. המעלעל בדפי תקנון המושב יגיע לסעיף 4 שבחלק ד' ובסעיף זה ימצא את התקנה הבאה:

"ג. האגודה עצמה לא תרכוש קרקעות או זכויות בהן על חשבונה היא רק תשמש כמתווך בין החברים

ובין בעלי הקרקע או בעלי הזכויות על הקרקע. לשם כך החתום חוזים והסכמים בשם החברים ואולם האגודה רשאית לרכוש קרקעות על חשבונה למטרות המפעלים הנעשים למען החברים."

אם נבוא ונפרש תקנה אחרונה זו, הרי שנוכל לעמוד על שני דברים הראויים להדגשה מיוחדת. דבר ראשון גם כאן מופיעה האגודה כגוף שמוטל עליו לשרת את החברים והפעולות שהיא עושה הן בשם החברים ולמ"ענם. דבר שני, החשוב יותר לעניינינו, הוא שלאגודה אסור לרכוש קרקע או זכויות בקרקע על חשבונה היא, ורשאית רק לשמש כמסייעת, העוזרת בלא תמורה, לתווך בין חבריה ובין בעלי הקרקע או בעלי הזכויות על הקרקע. כאשר מותר לה לרכוש קרקע על חשבונה - נועד הדבר רק עבור המפעלים השתופיים למען החברים.

אין שום ספק כי התקנות שהבאנו מבטאות את העקרונות של המושב, המחייבים את הקניין הפרטי והרר אים בחיוב שבידי חבר המושב יהיה רכוש פרטי. מכאן, שדרישת החברים במושבים שכל הנחלה תירשם על שם מוצדקת, ואף מיוסדת ומבוטחת בתקנון המושב. ואם אנו דנים כבר בתקנון האגודה החקלאית הכללית, נביא כאן גם עוד 2 סעיפים כלליים, מבלי להתע"כ באופן מיוחד על משקלם המשפטי.

בסעיף המטרות נאמר: "בדרך כלל לעשות את כל הנחוץ לשם ארגון פעולות שיתופיות נוספות לטובת החברים בתנאי שהאסיפה הכללית תחליט עליהן למפרע ברוב של שני שלישים מהחברים הנוכחים בה". ובסעיף הסמכויות נאמר: "לעסוק בכל עסק אחר שהאסיפה הכללית, ברוב דעות של שני שלישים מהחברים הנוכחים בה, תמצא אותו מועיל לחברים."

היות ולפי גירסתנו הפעולה הנדונה כאן חורגת מהסמכויות של האגודה, הבאנו סעיפים אלה כדי להוכיח כי גם עליהם אי אפשר להסמין את פעולת רישום הקרקעות. אפילו לדעת אלה אשר ירצו לתת את הפרושים הרחבים והליברלים ביותר לכתוב בהם, דבר אחד בכל זאת לא יכול להיות שנוי במחלוקת והוא, שבכל מקרה שהאגודה אומרת ליזום פעולה שהיא לטובת החברים, חייבת היא לקבל את החלטתה על ביצוע הפעולות מהסוג הזה באסיפה כללית של החברים וההחלטה צריכה להתקבל ברוב של שני שלישים מהחברים הנוכחים באותה אסיפה.

אמור מכאן, אם האגודה - על ידי הנהלתה - תרצה לפעול בתחום זה, בהיותה סבורה שפעולה זו היא לתועלת החברים, חייבת היא לפנות להביא את העניין לדיון ולהחלטה באסיפה הכללית, לדעתנו אסור לה לאגודה לגרום לכך שירשם על שמה משהו שנמצא בהחוקת החברים מבלי שהחברים יוותרו לטובתה על כך באופן המפורש ביותר. יש רגליים לסברה כי גם במקרה זה ספק אם מותר לאגודה מבחינתה היא לר"כש מקרקעין. מכאן, שיש מקום למחשבה כי מיעוט שבמיעוט באגודה יכול למנוע בעדה, בדרך משפטית, כל פעולה בתחום זה, אלא שלדעתנו רצוי כי האגודה תשרת את חבריה בכך שהיא תסביר להם את חשיבות הרישום ותסייע להם להוציא דבר זה לפועל כפי רצון גם של החברים, בכך לא רק שתמלא תפקיד חיובי אלא תביא לחכירה שרות מועיל, נחוץ, ורצוי, ותמנע מעצמה סינוכים וכשלונות.

ידוע ומפורסם עוד, כי מלבד האגודות החקלאיות שבמושבים קיימות אגודות חקלאיות בשאר הכפרים, והן נקראות בשפה היומיומית אגודות חקלאיות כלליות.

המעין בתקנון של האגודות הללו ימצא בקרשי רב התייחסות כלשהי לשאלת רכישת נכסי מקרקעין הסיבה היא פשוטה ביותר. אגודה זאת, היינו האגודה החקלאית הכללית, נועדה לסייע לחבריה בתחום היצרני-כלכלי בעיקר, ואין היא מטרה בפני עצמה האגודה הזאת היא כלי של החברים אשר נועד לשרת אותם בעיקר בתחום עיסוקם היצרני-חקלאי.



בתקנון של האגודות הללו נמצא פעם אחת אולי את המלה מקרקעין ונביא את התקנה שבה מצויה מלה זו:

הסמכויות (סעיף ב')

"2 להקים, לבנות ולנהל מכונים הדרושים למטרות האגודה ולצורך זה לרכוש בכל האופנים ולהעביר נכלי האופנים מטלטלין ומקרקעין ומכונות מכל המינים".

המעין במטרות סעיף 2 יעמוד על כך שמטרות האגודה הן בעיקר בתחום המשקריכלכלי והן מדברות על שיפור שיווק התוצרת, סידור קניה משותפת, סידור הספקת מים, להנהגת שיטות משופרות בחקלאות, ארגון מלחמה במחלות של עצים ומקלה בהשגת כספים לשם הלואות לחברים. להגשמת מטרות אלה ואלה בלי בד רשאית היא לרכוש ולהעביר מטלטלין וספק רב אם רשאית היא לרכוש מקרקעין לצורך עצמה, וכדאי שאסור לה לגרום לכך שנכסי המקרקעין הנמצאים ברשות החברים יורשמו על שמה של האגודה בלי שהחברים ידעו על כך ומבלי שיסכימו לזה.

מן האמור ברשימה זו יוצא שהאגודה מבחינתה היא אם נתעלם מתפקידה העיקרי שהוא מתן שירותים לחברים, אסור לה לרכוש ולהעביר על שמה מקרקעין שהן מעבר למה שהתקנון מרשה לה.

## לא הכל

מותד...

אנו חיים במדינה חופשית ובעלת שורשים דמוקרטיים איתנים. המשטר שלנו מבוסס על עקרונות הדמוקרטיה (מחלטים בקלפי ברוב קולות) ואחר מעקרונות היסוד הדמוקרטיים אומר שהרוב הוא הקובע. מותר לי התווכח, מותר להתמקח, להתדיין, אך לבסוף מכריע הרוב. ביושבים התרגלנו לכך, ומסורת זו הפכה לחלק אינטגרלי מהחברה הכפרית וכל ענין מובא בפני הפרום הקובע - האסיפה הכללית.

אין אנו באים כאן לתקוף או לפגוע בנוהג זה, אבל ברצוננו לציין ולהדגיש כי לא בכל קובע ומכריע הרוב. יש בתקנונים של האגודות אפילו סעיף או סעיפים הי קובעים, כי בנושאים מסויימים לא די להחליט ברוב קולות אלא שנחוץ שהחלטות תתקבלנה ברוב מיוחד או ברוב מוחלט. במלים אחרות, הכלל המקובל עלינו שהרוב הוא הקובע, איננו מוחלט ואיננו תופס בכל נושא ובכל מקרה. כי יש נושאים שאינם יכולים לבוא כלל וכלל לידי הכרעה של רוב פשוט. ישנם נושאים שהאסיפה או הכלל אינם יכולים להיזקק להם ואינם יכולים להחליט לכאן או לכאן - מפני שאסור לכלל זה לעסוק בנושאים אלה ואם הכלל החליט כשלא היה רשאי לעשות כך הרי שהחלטה היא בלתי תקפה.

דברים אלה אמורים כאן לגבי רישום הזכויות של המחזיקים בנחלאות/במשקים. מי שמחזיק בנחלה, רק הוא עצמו רשאי ומוסמך לומר ולהחליט כיצד ינהג בעת הרישום. רק הוא מוסמך לבוא בדברים עם הנע"לים על הקרקעות ולקבוע את תנאי הרישום. הוא רשאי כמובן למנות לצורך זה שליח הוא רשאי למנות או לייפות את כוחו של אחר שידבר במקומו וכשמו. אבל רק מי שקיבל הרשאה מפורשת כזאת, רק מי שקיבל יפוי כח ברור ומפורש רשאי לדבר בשם המחזיק בנכסים ורשאי לייצג את המחזיקים בנחלאות.

מכאן, שגדול הוא הספק אם יכול אפילו רוב מיוחד הרוצה בשיטה מסויימת של רישום להכריח את המיעוט לקבל את השיטה שהרוב רוצה בה. נמלים אחרות, ספק אם האסיפה הכללית רשאית להחליט כיצד ירשמו הדברים של החברים מחזיקי הנחלאות.



נוסיף עוד כמה מילים לשם הבהרה. אנו, חברי הליגה, גורסים כיבוד האדם וכיבוד זכויותיו. אין אנו מתנגדים לארגונים, למסגרות לגופים ציבוריים וכיוצא באלה. אנו מתנגדים שהגופים הללו, ויהיה שם אשר יהיה, ישלטו על הפרט, על האדם, ויקשרו את ידיו ואת רגליו וישעבדו אותו. לכן משתדלים אנו להגיע בכל הדרכים עם דברנו זה לאזרחים הנוגעים לעניין ולפיקוח את עיניהם.

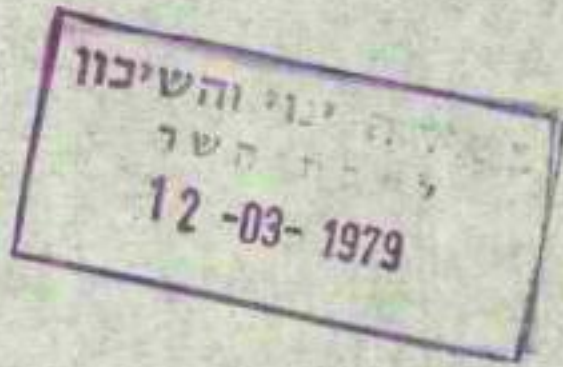
אם בכפרים ימצאו חברים שמטעם משקיהברתי או מטעם אחר ירצו לוותר על זכויותיהם ועל רכושם לטרבת הטרשב, האגודה, התנועה, או כיוצא באלה, הם רשאים לעשות זאת, מרצונם החופשי ובהיותם מודעים למעשיהם ולא מפני שהוליכו אותם שולל; לא מפני שמוסדות אינטרסנטיים סגרו עליהם את השבילים במוסדות הממלכתיים השונים ואילצו אותם ללכת בדרך זו. אנו לא נפריע לאדם שירצה לרשום את נכסיו על שם האגודה/המושב או כיוצא בזה, אך בתנאי שהוא יעשה זאת מרצונו הטוב והחופשי. אך חשוב ביותר שיובטח לכל אדם אשר ירצה כי הנחלה כולה תירשם על שמו, שהוא יוכל להגשים זאת מבלי שיצטרך להילחם על כך ומבלי שיצטרך לבקש את חסדו של מישהו, משום שזו הי זכותו הטבעית.





משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנכ"ל

ירושלים, ט' אדר תשל"ט  
8 מרץ 1979



10

לכבוד  
מר ג. פת  
שר התעשיית המסחר והתיירות  
ירושלים  
אישי השר,

הנדון: מתן הלוואות לישובים מעבר לקו הירוק  
מכתבו של סגן השר מר יורם ארידור מיום 15.12.78

במכתבו הנדון מסווג סגן השר מספר ישובים מעבר לקו הירוק כישובי פיתוח.  
אבקשך לחוסיף לרשימה זו גם את העיר מעלה אדומים כאזור א'.  
ודאי תסכים עימי מתוך הכרת הנושא כי סווג כנ"ל יסייע לפיתוח של עיר  
אשר זה עתה החלה בצעדיה הראשונים.

בברכה  
*Levo*  
אשר וינר  
המנחל הכללי (בפועל)

העמק: מר ד. לוי, שר הבינוי והשיכון  
מר ז. ברקאי, מנחל אגף פרוגרמות  
מר ש. כהן, מנחל מחוז ירושלים



אשר נכתב  
בשם המלך

המלך, אשר נכתב  
בשם המלך

המלך  
אשר נכתב  
בשם המלך  
המלך  
אשר נכתב

12-03-1973

המלך: אשר נכתב בשם המלך  
אשר נכתב בשם המלך

המלך אשר נכתב בשם המלך  
המלך אשר נכתב בשם המלך  
המלך אשר נכתב בשם המלך

המלך,

המלך אשר נכתב בשם המלך

המלך: אשר נכתב בשם המלך  
המלך אשר נכתב בשם המלך  
המלך אשר נכתב בשם המלך



מחלקת  
מנהל

31/1/1979

מחלקת  
מנהל

25 בפברואר 1979

מחלקת

אישי בהחלט

25-02-1979

לכבוד  
השר א. שרון  
יו"ר ועדת חשרים להתיישבות

אדוני השר,

הנדון: התיישבות בגליל

כידוע לך, הבעיה המרכזית שקיימת בגליל בקשר לחמשך הקמת ישובים חדשים, היא בעיה המשאבים הכספיים.

לו היו מקורות כספיים נוספים, ניתן היה כבר עתה להקים ישובים נוספים לאור העובדה כי יש מהיישובים רבים, הן עירוניים והן בני מושבים שהוריהם מהגוררים בגליל - ואין עבורם ישובים.

לפי השיטה הקיימת היום, מקבל כל מחייב בניה בן 64 מ"ר בהלוואה סוכנוהית מלאה בחנאים טובים מאד, ללא כל צורך להשקיע מצדו במזומן. המחייב משלם רק עבור הוספת הבניה מעל 64 מ"ר. מצב זה קיים הן לבני מהיישובים חדשים במושבים, דוגמה גוש שגב, והן לבני בניה של בניי ממשכים במושבים הקיימים.

רמת הפיתוח החשמית ומוסדות הצבור ביישובים החדשים היא גבוהה ומרבית הפיתוח מבוצע לפני עליה היישוב על הקרקע.

נראה לי שהתיישבות זו אינה מתאימה "למצב החרום ההתיישבותי" שקיים היום, כאשר יש הכרח וצורך חיוני ליישב במהירות אזורים נרחבים על פני הארץ בכלל ובגליל בפרט. לכן אני מציע לפעול עתה בשני כוונים:

1. כל מחייב יהיה חייב לשלם סכום התחלתי במזומן עבור ביתו באותם האזורים שהממשלה תחליט לנהוג כך, כי יחכנו אזורים קשים להתיישבות שלשם יש לעודד מחייבים.

2. רמת הפיתוח חותאם לאפשרויות הקיימות היום.



Handwritten notes in red ink at the top of the page, possibly including a date or reference number.



Handwritten text 'me' in blue ink, possibly a signature or initials, located to the right of the diagram.

Faint, illegible text located below the diagram, possibly a title or description.

CONCLUSION

First paragraph of the conclusion section, containing faint, illegible text.

Second paragraph of the conclusion section, containing faint, illegible text.

Third paragraph of the conclusion section, containing faint, illegible text.

Fourth paragraph of the conclusion section, containing faint, illegible text.

Fifth paragraph of the conclusion section, containing faint, illegible text.

Sixth paragraph of the conclusion section, containing faint, illegible text.

Seventh paragraph of the conclusion section, containing faint, illegible text.



אין הצעתו זו באה לפגוע, חס וחלילה, במתיישבים פוטנציאליים, מטרה היא לנסות ולמצוא משאבים כספיים נוספים להתישבות מחד ולהחזיר, ולו במעט, המושג של התישבות חלוצית, מאידך.

לא יתכן מצב שבו מתיישב מקבל את ביתו, כל כולו, בחלוואה בלבד, זאת ביתו השני הוא מעביר או מוכר והממשלה חייבת למצוא את כל המקורות הכספיים להקמת תישובים.

אם תמצא הדרך לשחף המתיישב כמיסון ביתו, תיתכן בניה נוספת בגליל וזו מטרתנו העקריה היום.

שראה לי שזו צריכה להיות החלטה בדרג ממשלתי ואם היא תוצג ותוסבר נכון - איני צופה בעיות מיוחדות בבצועה.

כ כ ר כ ה,



חיים חכם  
מחאט פעולות הממשלה בגליל

העתיקים: השר גדעון פת - יו"ר ועדת השרים לאז"מ  
השר דוד לוי - שר הבנוי והשכון



Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or title.

Second line of faint, illegible text.

Third line of faint, illegible text.

Fourth line of faint, illegible text.

Faint, illegible text near the bottom of the page.



מי. של. כלל  
W

מדינת - ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
מחוז המרכז

*[Handwritten signature]*

לישכת מנהל המחוז  
ד' בשבט תשל"ט  
1 בפברואר 1979  
מספר: מ/0627

משרד הבינוי והשיכון  
לשבח השם  
12-02-1979

לכבוד  
מר אהרון גנן  
ת.ד 16091  
תל - אביב.

אדון נכבד,

בהמשך לפגישתך מיום 7 ינואר 1979. בענין "בני מודיעין" הנני להודיעך כי טרם נפלה החלטה בענין הקמת יישוב באזור נשוא מכתבך.

אם וכאשר יוחלט בענין זה, תיפול ההחלטה על פי נוהלי התכנון המקובלים במדינה.

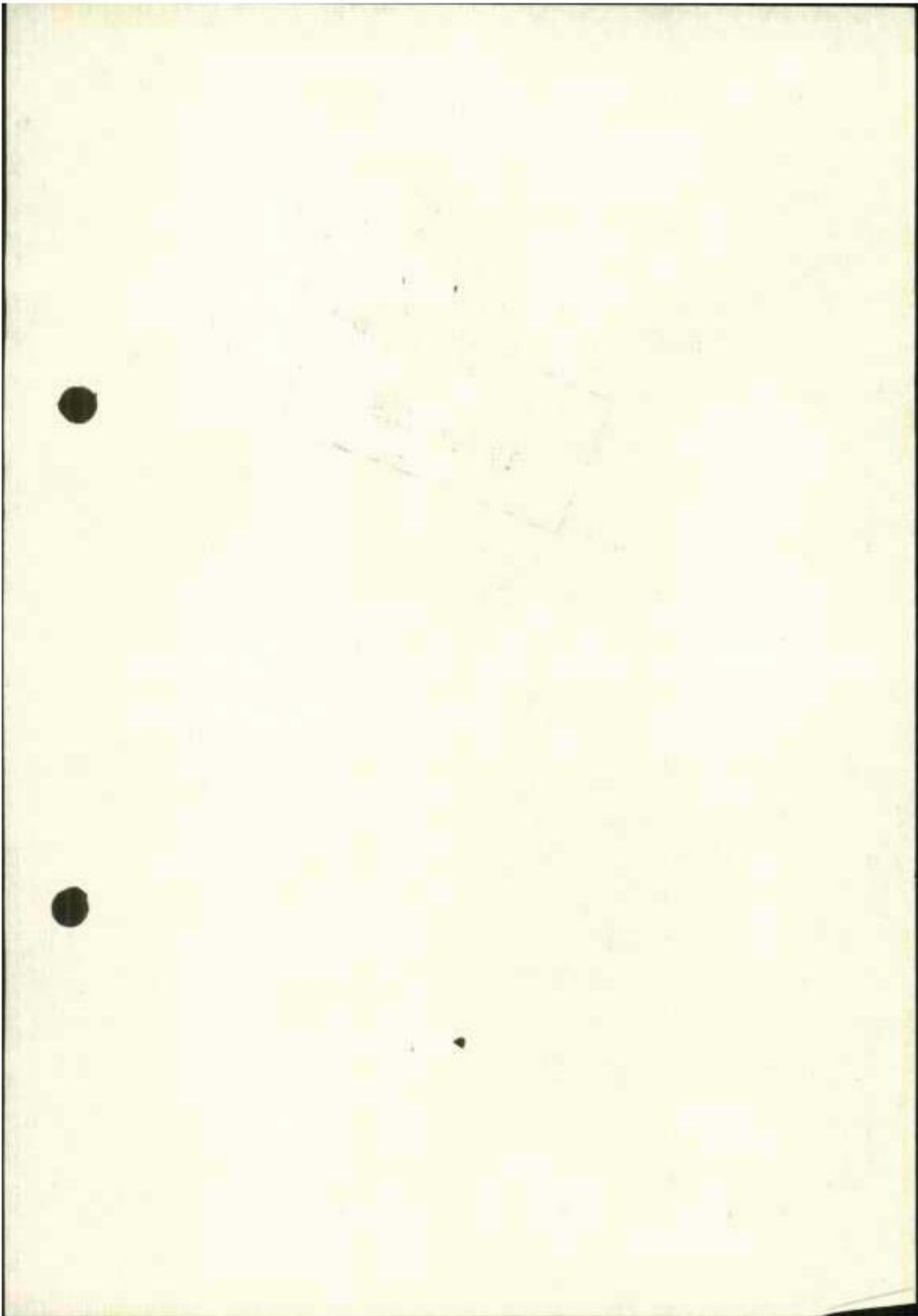
בכבוד רב,  
שמראל אלבק  
מנהל מחוז המרכז

העתקים

מר דוד לוי - שר הבינוי והשיכון ירושלים.  
מר ש. אבני - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון ירושלים.

שא/מד







שיאון יורם, "נזה צוף" רמת-אפרים  
כתובת זמנית: 508  
י"ז בטבת תשל"ט (16.1.79)

ש"ד הבינוי והשיכון  
לשנת השד  
30-01-1979

לכבוד  
מ. ג. ציון  
ע. ה. ג. ג.  
ח.כ.ג. / ש"ד בכ"ד

הנדון: גישה מסלולית לנטרא רי ש"ד אר"ז-ר ש"ד אר"ל

כזכורו עלינו והתנחלנו במצודת "נבי צאלח" בכ' במר חשוון תשל"ח (1.11.77) באישורה ובברכתה של ממשלת-ישראל. חשוב להביא לידיעת כל-אלה שטרם בקרו ב"נזה-צוף", כי הישוב סמוקם בנקודה איסטראטגית החולשת על פרשת-דרכים חשובה וחוסמת את אחת היציאות הראשיות מרמאללה - לאזור השפלה.

אנו, תושבי "נזה צוף", חשים כי בישיבתנו כאן אנו ממלאים פונקציה-בטחונית ראשונה-במעלה, הרבה מעבר לזו שמילאו ישובי-הספר, בעבר. אנו לא-רק יושבים בקו - ה"ר א"ו" אלא מעבר-לו, ומהווים מעין תשמוע ושסתום-בטחוני, כאחד.

אין אנו מצפים שישאורו על-כפיים, גרם, מן-טראוי היה להקציב ליישוב כשלנו את כל המשאבים הנחוצים, ולא לעצור את תבופת-הפיתוח של היישוב. אף לא לרגע קט! אך לדאבונו המצב בשטח הוא עגום למדי! התייחסות הממשלה לנושא, ביראת נבחינת: "הן ולאן ורפיא בידיה". מצד אחד הכירו בנו, לאחרונה, כישונ-פיתוח א', אך מאידך, לא ביכתת שום תזוזה בשטח בשום נושא לא בגריאות, לא בתחבורה, לא בכניס-המקצר, לא בישוב-הזמני, לא בתשתית לתעסוקה ולא בתכנון ישוב-הקבע "דייר ביזאס". גם נושא הקרקעות רחוק מלהיות סבביע רצון, ובאס לא ת"ט ל הממשלה את החלטתה החפוזה לאי-הפקעת קרקעות ביהודה ושומרון, לא יוכלו כאן הישובים להתפתח וטרפם יהיה צידון לחידלון.

כשם שבגליל ה הבינה הממשלה כי אין מנוס מהפקעות, לצורך הקמת ישובים יהודיים, כן חייבת ממשלת-ישראל, ביות-שאת וביות-עז, לקבל החלטה דומה בגין הפקעות לצורך הקמת ישובים יהודיים ביהודה ושומרון! (כי על הגליל אין עודדין בזכות שליטתנו בו, לעומת זאת, כאן בשומרון עלינו למשש זכותנו זו - פ"ק ט"ו).

ישוב כשלנו, הסוכו ככפר-תעשייתי-חקלאי-דתי, זקוק למינימום 600-700 דונמים קרקע צדדיים, לצורך הקמת המינימום, התעשייה והתעסוקה (כולל: חממות ומשק-חי), וכו"כ הוא זקוק ל-1500-2000 דונמים לפלחה ומטעים (לא בהכרח צמודים). בהעדר שמחים אלה לא יהיה סיכוי לישוב והוא עלול לנווע באבו. הוא-יחיד בכל יתר הישובים.

יותר מזאת! כדי לבסס את האחזותנו ביהודה ושומרון, יש להקים סניב ישוב קיים, שביים-שלושה ישובים גוטפיים, כדי שיהיו יחידו גוט, וכמובן להקדיש להם כרי-מחיה באותים, קרי: קרקעות בקנה-מידה של ישוב - ולא של "קריקטורה", וכל-יתר המשאבים החיוניים. על ממשלת-הליכוד לאסץ לעצמה מדיניות ברורה ופקבית ולפעול לפיה, מבלי שים לב לונגונות השמאל העכור ובזואי לא להתרשם סתגונותיהם השליליות של הערבים או האמריקאים(המכורים לנפט הערבי).

על ממשלת-הליכוד לפתוח במסע-הסברה רבתי, מנית ומחוז, כדי להתדיר להכרת-הכל עד-כמה תשובים יהודה ושומרון לבטחונה ולקיומה של מדינת-ישראל. יש לזכור ולהזכיר כי בתבאים המתקדמים של אמצעי הלחימה של היום, מחד, ובעוינות-הערבית, מאידך, אשר חרטה על דגלה את התורה הגאצית-אשפית ושמה לה למטרה את מחיקתה של מדינת-ישראל, אין מנוס מהתבססות ישראל בכל שסחי ארץ-ישראל - כ"ת ג"א י לקיומנו הפיסי.

(כל זאת, עוד בסרם הזכרנו את זכותנו הטבעית לארץ-אבותנו! כל זאת, גטרט ערכנו השוואה למקרה-דומה, בפליטה הערבית לספרד, משם בזוקו לאחר מאות שנות התבססות. זו הימה תגובה נורמאלית של עם, ואשר היה חופסי מתסביכים ופחות איסטניס, בלי טפק, גורל דומה מחכה לערבים בארץ-ישראל, אלא שהזמן יעשה את שלו).

כשם שסאזאת לא גרוע מלדרוש שיבויים בהסכם "קמפ דיוד", כן על מר בגין לא להרתע מדרישת שיבויים מהותיים, ובראש וראשונה לנתק את נושא יהודה ושומרון משלום עם מצרעים.



Handwritten text at the top of the page, possibly a header or title, including the words "THE STATE OF" and "COUNTY OF".

First main paragraph of handwritten text, starting with "I, the undersigned..." and continuing with several lines of cursive script.

Second main paragraph of handwritten text, beginning with "I hereby certify..." and containing several lines of cursive handwriting.

Third main paragraph of handwritten text, starting with "I have the honor..." and continuing with multiple lines of cursive script.

Fourth main paragraph of handwritten text, beginning with "I am, Sir, very respectfully..." and continuing with several lines of cursive handwriting.

Final lines of handwritten text at the bottom of the page, possibly a signature or closing.



על ראש הממשלה להתייצב בראש מנהגה - שהוללים כל-פשרה בנושא יהודה ושומרון , ולפתוח מידית בתוכנית-חומש לישוב יהודה ושומרון במאות-אלפי יהודים .

לשם-כך, יש להפסיק לאלתר כל בנייה באזור השפלה , ולהקדיש את כל המשאבים לבניית-ערים ועיירות יהודיות בכל רחבי יהודה ושומרון , תוך שימת הדגש על בניית-כנישי-גישה נוחים והתחברות לרשת-החשמל הישראלית .

מאחר ובשלב הנראה לעין לא תהיה תעסוקה מקומית לתושבי הערים והעיירות החדשות ביהודה ושומרון, כרוכה הישיבה שם בנטיעות ארוכות העלות בכסף רב, יש לצאת לקראת יושבי יהודה ושומרון ולהתיר להם להחזיק ברכב המסובב-נסולר, וכונ"כ לאפשר להם לרכוש רכבים בתנאים נוחים (הנחות במכס) וטובידיה בהחזקת-הרכבים, בנוסף להקלות הניתנות לאזורי-העיירות .

הסעיף הכבוד של הדלק ואחזקת-הרכב, מרתיע אנשים רבים מלהתיישב ביהודה ושומרון, ועל הממשלה לנות את הדעת על כך !

באנ הינה ביראית בעליל בכוונות-כנה מצד הממשלה לצאת לקראת המתישבים, לא היה כל-קושי לגייס אלפי-משפחות, אשר בפוטנציה הן קרונות לרעיון, ורק בכוונת הממשלה לפנות הישובים בסניי והפיחתת-רפיח נאדישות-הממשלה כלפי ההתחלוליות, גורמת אצלם רתיעה מלעבור המיתרס .

הנכה מוזמנים נזה לבקר בישובנו, כדי שתוכלו ללמוד הנושא מקרוב. רק ונצפית מכאן לעבר השפלה תמחיש לכם את האמה שבהתקולותנו מחבל ארץ זה, ורק אז תנינו מו-הוא הכח העומד מאחורי ישיבתנו כאן .

חזק ונתחזק בעד עמנו ובעד ערי א-לוקינו ,

בברכה ונכבוד רב

שיאון יורם



ירושלים, י"ג בטבת תשל"ט  
12 בינואר 1979

לכבוד  
מר קיזלשטיין  
יו"ר הנהלת כפר סילבר  
כפר סילבר  
מר קיזלשטיין הנכבד,

בהמשך לשיחתי עם מר נוביק, נשיא הסתדרות ציוני אמריקה, הנני שמח להודיעך  
כי במסגרת בניית משכנות לטגל בית-הספר, המינהל לבנייה כפרית במשרדנו יעמיד לרשותכם הלואה  
בסכום שבין 250-270 אלף ל"י ליחידת דיור בתנאים ובריבית המקובלים. ביתרת הסכום  
לצורך הנ"ל תישא הסדרות ציוני אמריקה.

העברתי הנחיות בנדון למר רבינוביץ במינהל לבנייה כפרית כשהמדובר הוא משוכנית  
דו שנתית שתקיף בסה"כ עד 10 יחידות דיור. המינהל לבנייה כפרית יכסה גם את  
ההוצאה הדרושה למיקלוט.

כפי שהצעתי לך, רצוי שתבדק האפשרות לבניית מבנים טרומיים הן על מנת לזרז הבנייה  
והן במטרה לחסוך בעלותה.

בכבוד רב,  
  
גדעון פת

העתק: מר י. מרגלית- ראש המינהל לבנייה כפרית.



1978 APR 12  
11:00 AM

TO: THE  
MINISTER OF CONSTRUCTION  
AND HOUSING

FROM: [Name]

RE: [Subject]

[Text]

[Text]

[Text]

[Text]

[Text]



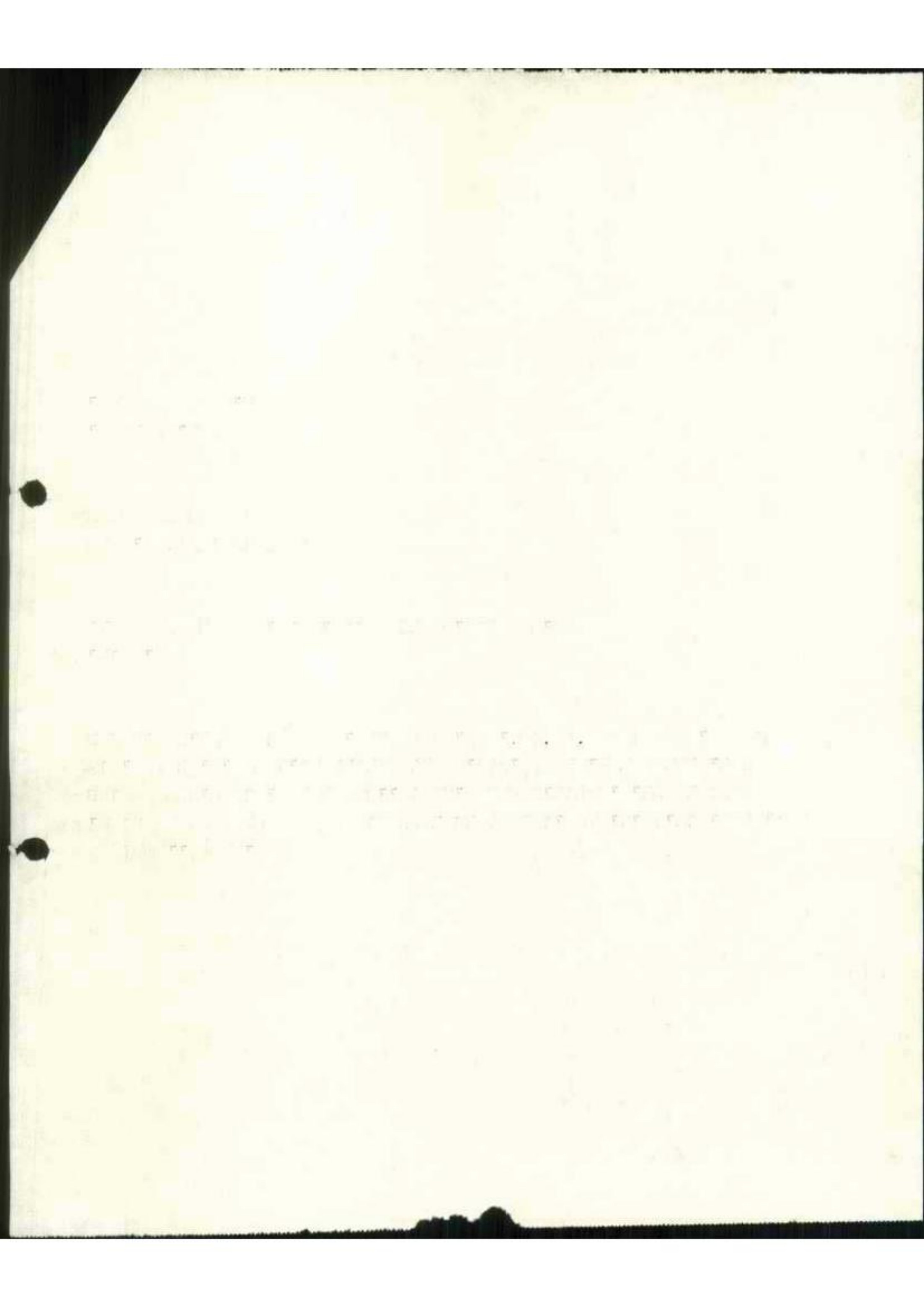
י. משרד השכון יר  
ז. מכתב יר 2

תקופה 230 טעמט 417000  
האליטה 12 52/51 1342

גדעון שני מרד זמני וזמני משרד השכון הקדימה  
ירושלים

כבוד ליגיסטור ולאוור הישר עם משרד ז.א.א.א. הנוגד ממשלה יאמר  
כבוד לעיר זמנית דיוור עבוד הטל המינוכי בממשלה משרד זמני  
ללוחה מנוחה נוחים בקר ממשלה זמנית ילך לירות לזמנית לרבות  
שקלוי נקודה לת הסכמ/ הסכום המרד נדאג לכבוד אל זמני זמנית בסיוע  
קולטין מרד







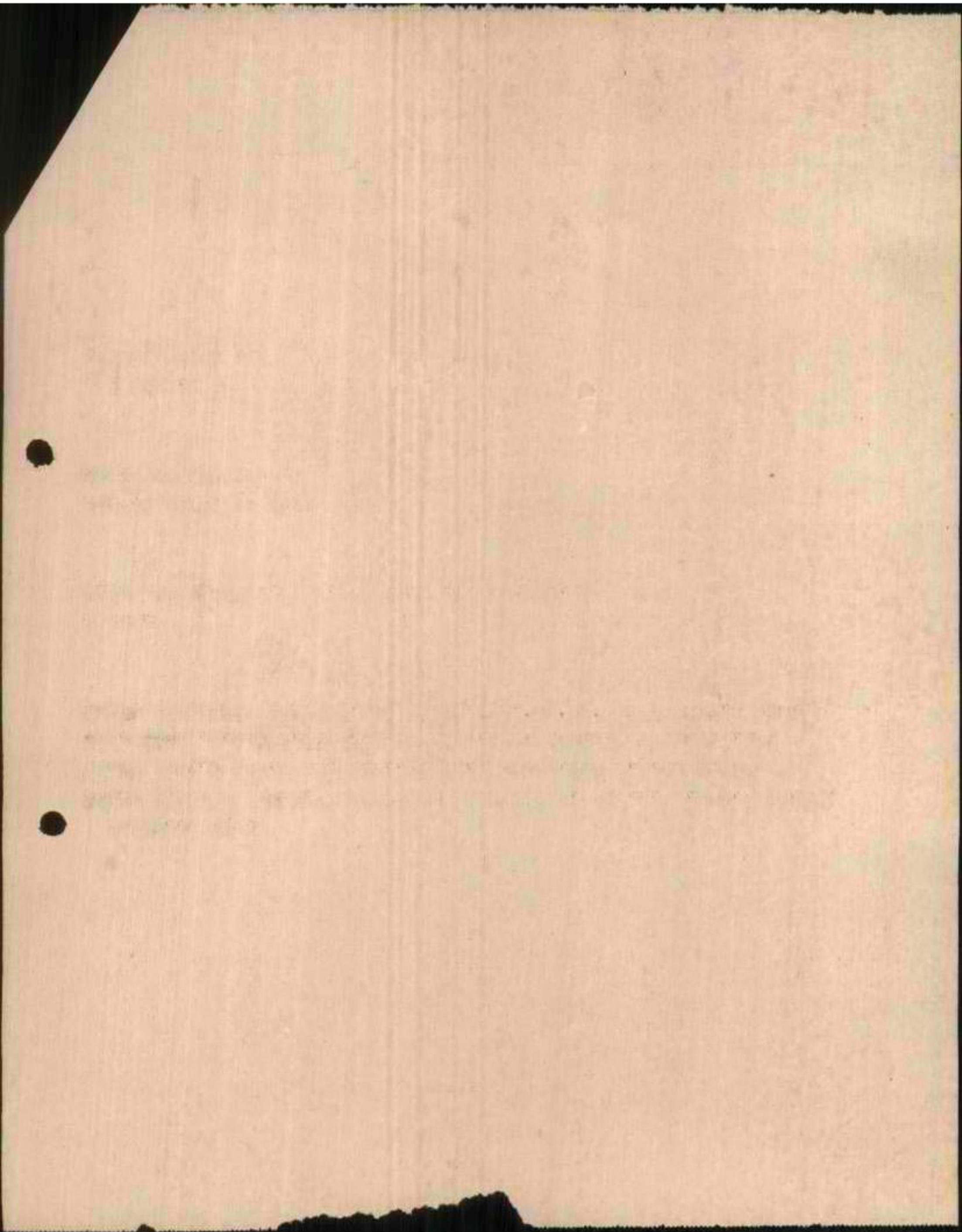
י' משרד השכון י'ר  
י' מברקה י'ר 2

תאמא 230 4170088  
תלאביב 52/51 12 1342

גדעון פת שר הבנוי והשיכון משרד השיכון הקדיה  
ירושלים

בהמשך לפגישתנו ולאור תיחתך עם נשיא זי.א.א.א. הננו מבקשים אשורך  
סופי לעשר יחידות דיור עבור הסגל החינוכי בכפרסילב משרדך ידאג  
ללואה בתנאים נוחים בסך מאתיים ושבעים אלף לירות ליחידה לדבות  
פקלוט נקודה את הסכם // הסכום החסר נדאג לכסוי אל ידי זיאואי בסיועך  
קזלשטיין פלדי







י משרד השכון יר  
י מברקה יר 2

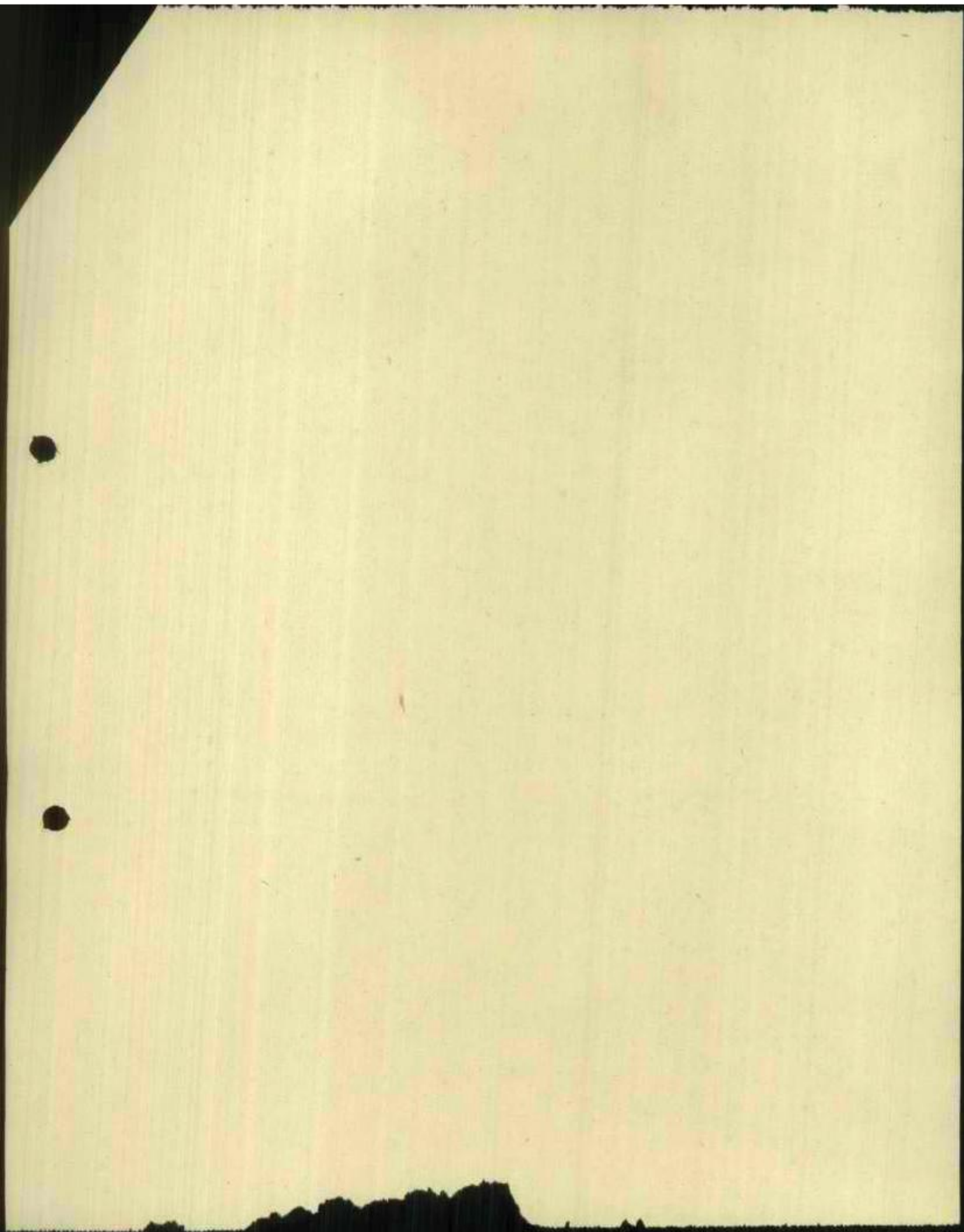
תאמא 230 4170088  
תלאביב 1342 12 52/51

גדעון פת שר הבנוי והשיכון משרד השיכון הקרייה  
ירושלים

בהמשך לפגישתנו ולאור תיחתך עם נשיא זי.א.ו.א.ו. הננו מבקשים אשורך  
סופי לעשר יחידות דיור עבור הסגל החינוכי בכפרסילנד משרדך ידאג  
ללואה בתנאים נוחים כסך מאתיים ושבועיים אלף לידות ליחידה לדבות  
פקלוט נקודה אח הסכסס // הסכום החסר נדאג לכסוי אל ידי זיאואי בסיועך  
קזלשטיין פלדי

ס







לשם סיוע ק"כ

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ודיטובים חדשים

משרד הבינוי והשיכון  
מנהל המבנים והתשתיות  
רחוב ערמונים 1  
רמת-גן

הקריה, תל-אביב  
ת.ד. 7021 מקור 61070

אב תשל"ח  
אוג' 1978  
853/8853

*[Handwritten signatures and initials]*

לכבוד  
מר יעקב גרומן  
יו"ר הוועד המנהל  
כפר סילבר, בית ספר היכון במגמה  
חקלאית וטכנולוגית  
רחוב ערמונים 1  
רמת-גן

א.נ.פ.  
הנדון: יחידות דיור לעובדים

1. הננו לאשר קבלת מכתבך אל מר גדעון פת, שד הבינוי והשיכון מיום 17 ביולי 1978 בענין בקשתך לסייע בהקמת יחידות דיור לעובדי המוסד שהועבר לטיימלי.
2. על מנח לאפשר לבחון בקשתכם גודל עבור קבלת המסמכים הבאים:
  - 2.1 חכניה מתאר מאושרת על הכפר בביון המבנים הקיימים והמבנים המוצעים לבנייה. (כולל מבני ציבור ומקלטים).
  - 2.2 שאלון מרטי בנייה המצורף בזה (יחידות דיור ומקלט) שנבקשם להמציאו למשרדנו בצירוף לחכניה היחידות המוצעות לבנייה וכחב כמויות מחומרים. החכניות הנ"ל נא להמציא לאישור מר יצחק קליגר, מנהל המחלקה הטכנית במרכז החקלאי.
3. כמו כן, גודל עבור קבלת לוח זמנים מוצע להפעלת הבנייה.
4. לאחר קבלת החומר הנ"ל נשוב לבחון בקשתכם וזאת תוך מגמה חיובית.

ב ב ר כ ה,  
י. רבינוביץ  
סגן ראש המינהל

לוח: שאלון מרטי בנייה - יחידות דיור  
שאלון מרטי מקלוט

העתיקים:

לטכח שר השיכון  
אל"מ צ. עניס, עוזר ראש הב"א ממקרה ראש הב"א, בח"ל  
מר י. קליגר, מנהל המחלקה הטכנית במרכז החקלאי - נא גדיקתן חכניות הבנייה של יחידות  
הדיור והמקלוט

יושב ראש הוועדה לתכנון ובנייה שקמים  
מר ט. רבינא, האגף להינוך התישבותי, משרד החינוך והחובות, הקריה, תל-אביב

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



51  
82  
ce. 11

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנכ"ל

ירושלים, י' בטבת תשל"ט  
9 בינואר 1979

מכתב  
מ/מ

אל: מר י. מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

הנדון: ועדה מכרזים עליונה

מר ד. איש שלום, מנהל היחידה לביקורת פנימית יצורף  
כחבר לוועדה מכרזים עליונה של המינהל לבנייה כפרית  
וישובים חדשים.

אבקשך לזמנו לכל ישיבות הוועדה הנדונה.

משרד הבינוי והשיכון  
11-01-1979

בבדכ

עלמה אבני  
המנהל הכללי

העתק: מר ג. פת, שר הבינוי והשכון  
מר ד. איש שלום, ביקורת פנימית  
מר ד. בן יהודה, חשב המשרד



THE UNITED STATES OF AMERICA  
DEPARTMENT OF JUSTICE

Washington, D.C. 20535  
February 10, 1961

Mr. J. Edgar Hoover, Director, Federal Bureau of Investigation, Washington, D.C.

RE: [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]



ירושלים, י' בטבת תשל"ט  
9 בינואר 1979

לכבוד

גב' חמר אדלר

מזכירת מועצת הישוב היהודי ביהודה שומרון ועזה  
מעלה האדומים  
ד.נ. בקעת יריחו.

הנני מאשר קבלת מכתבך אלי מיום 20.12.78.

ברצוני להבטיחכם, כי מפעלכם המבורך לישוב הארץ עומד  
לנגד עיני ואסחח לראות בשגשוג ישוביכם.

בברכה,  
976  
גדעון פת



MINISTER OF CONSTRUCTION  
AND HOUSING

DEPARTMENT OF CONSTRUCTION  
AND HOUSING

TO THE  
MEMBER  
FOR THE  
CITY OF  
OTTAWA

RE: [Illegible]

[Illegible]

*[Handwritten signature]*



כ"י כסלו תשל"ט  
20.12.1978

מועצת הישוב היהודי ביהודה, שומרון ועזה

לכבוד

לשם אזורי

הביניים והשני

שלום,

משדד הבינוי והשיכון  
לשבת השר  
28-12-1978

מועצת הישוב היהודי ביהודה, שומרון, וחבל עזה חוקמה ביום ב' חשוון תשל"ט (2.11.78) עם התכנסותם של נציגי כל הישובים האמורים לחיות תחת הממשל הפלשטיני הקרוי "אוטונומיה" (להוציא ארבעה קיבוצים בבקעה).

מאוגדים בה 36 ישובים, מתנועות ומזרמים התישבותיים שונים, בבקעת הירדן, בשומרון, ביהודה, ובחבל עזה.

במסמך היסוד של המועצה נאמר בין היתר :

המשא ומתן על תכנית הממשל הפלשטיני באזורים אלה יעמיד את מדינת ישראל בפני בעיות עקרוניות, משפטיות וקיומיות חסרות תקדים. מחוץ הכרה כי המדינה כולה עלולה למצוא את עצמה בלתי מוכנה נוכח קשיים ופגעים שיגיעו עד שערי ביתו של כל אזרח, אך המתישבים היהודים אמורים להיות הראשונים שיועמדו בסכנה מיידית... מחוץ כך החליטו נציגי הישובים להקים גוף מייצג אשר יקבל מנדט להציע פתרונות ולפעול להגשמתם. תפקידי הגוף הם :

1. להאבק בכל הדרכים בתכנית הקמת הממשל הפלשטיני.
  2. לפעול למען הבטחת הזכויות הלגיטימיות של העם היהודי בכל חלקי ארץ ישראל.
  3. להלחם על חיזוק הישובים הקיימים ולהקמת ישובים חדשים כעדיפות לאומית ראשונה.
- מאז הקמתה עסקה המועצה בפעולות הסברה שונות, פרסמה מאמרים וכרוזים אחדים ונציגיה נפגשו עם אישים שונים כדי להשמיע באזניהם את דבר המתיישבים. אנחנו מקוים למצוא גם אצלך אוזן קשבת ונכונות לבוא לעזרתנו. רצ"ב מעין מצע להמשך קיומם של חיים יהודיים ביהודה ושומרון, בבקעה וברצועה, וכן שנים מפרסומינו.

ב ב ר כ ה  
תמר אדלר - מזכירת המועצה  
מעלה אדומים



להמשך קיומם של חיים יהודיים ביהודה ושומרון. בבקעה וברצועה  
-----

מאז הסכמי קמפ דייוויד שוררת בישובים אוירה קשה וחוסר ודאות לגבי עצם קיומם. כדי להבטיח המשך קיום לישוב יהודי ביו"ש ובחבל עזה ובכך למנוע את הקמתה של מדינת אש"ף, יש לנקוט לאלתר בצעדים הנאים:

א. קרקעות

יירשמו בבעלות מדינת ישראל או הקרן הקיימת:

1. 750,000 דונם אדמות המדינה ביו"ש וכן אדמות המדינה ברצועת עזה.
2. 500,000 דונם אדמות הטרשים (מוואת) באזורים לא מוסדרים (לפי חוזה דעתו של היועץ המשפטי לשעבר מ. שמגר הן אדמות מדינה לכל דבר).
3. 400,000 דונם אדמות נפקדים (חלק נכר מאדמות ישובי הבקעה הן אדמות נפקדים, עם החלת האוטונומיה יעברו אלה את הירדן והישובים יאלצו להתפרק גם בלי שתהיה על כך החלטה).
4. קרקעות הנדרשות לישובים לפי תכנית המתאר שלהם.
5. האדמות הדרושות לסלילת כבישים ודרכים. בסה"כ כשישית מאדמות יהודה ושומרון.

ב. התישבות

1. הממשלה החליט וחפרסם לפני חתימת ההסכם עם מצרים תכנית התישבות רחבה בכל רחבי יהודה ושומרון, בקעת הירדן, רצועת עזה ורמת הגולן.
2. ביצוע התכנית יחל מיד עם תום 90 ימי ההקפאה, ב- 17 בדצמבר.
3. ההתישבות בנושא בעל עדיפות לאומית ראשונה תבוא לידי ביטוי הולם בתקציב המדינה.

ג. בטחון

- לא יהא בסיס צה"ל אשר לא ישולב במרחבו ישוב יהודי, שלא יחשב ולא יראה צה"ל כצבא כבוש בארץ ישראל.
- להשיב ולחזק הברית שהיחה טבעית לציונות בין ההתישבות והבטחון.
- ההתישבות מבקשת מסוגלת וחייבת לתרום להגנה המרחבית יותר מאי פעם בעבר.



ישרובי הנקעה:

שם הישוב	הכתובת	מס' הטלפון:	שמות הנציגים:
ארגמן	ד.נ. בקעת הירדן	065-88419	דוד לוי.
בקעה	- " -	065-88570	יוכי, מוטי
גיתיה	- " -	02-225784	אביב מלכה
חמרה	- " -	02-922410	חנוך
מחולה	- " -	065-88085	ישראל נדיבי
מכורה	- " -	02-240476	אשרית כהן, וולקני מאיר
מעלה אפרים	- " -	02-222088	נפחלי ספיר
משואה	- " -	02-922623	דוד ישראל, אלהוד שמעון
נתיב הגדוד	- " -	02-922446	מרדכי (מוטי) מלכין,
פצאל	- " -	02-922595	קורן איטר, חנן פטרנק.
רועי	- " -	02-228377	גליה כספי, נתי צמרת שמוליק בן-שאול
תומך	- " -	02-922661	זאב

054-26911 ד.נ. גוש עציון

\* מבנה-חורון

פיצ'י

02-742586

\* הר גילה

ישרובי גוש עציון:

אלון שבות	גוש עציון	02-742188	שמואל אדלר
אלעזר	- " -	02-743190	מרק גולשטיין
כפר עציון	- " -	02-742475	
מגדל עוז	- " -	02-943555	
דגן צורים	- " -	02-742775	

אליקים העאני

971505/6/7

8/7 חבל עזה:  
חבל עזה:

קרית ארבע

עזרא אלדר

טל' בנצר חזני

ד.נ. חוף עזה

בני של

- " -

מורג

אבינועם משה  
ישראל חוד

051-33909

- " -

נצר חזני

ברוך בר-חיים.

טל' בנצר חזני

- " -

קטיף

ישרובי יהודה ושומרון:

אלון מורה (קירומים)	לבו השומרון	053-37849/7/8	משה סימון
אלקנה	ד.נ. פתח תקוה	03-909888	ניטן טלומאנסקי
בית-חורון	דגן בית חורון	591031	לוי עזרא, ברנועם חיים
בית-אל	ת.ד. 54 בית אל	951700, 952480	משה רובינס
בבעון	שק נעול ירושלים	591955	לרר משה
דוחן	ת.ד. 111 עפולה	065-92305	מלצר יצחק, אביטן ענב
אריאל (חרט)	שומרון	03-909091	אסתר לויין
מעלה ארומים	ד.נ. בקעת יריחו	221487	יצחק ספיר
מצפה יריחו	ד.נ. בקעת יריחו	226530	
קרני שומרון	דגן ירושלים	053-32500	שאול רוט
שבי שומרון	ת.ד. 858 נתניה	053-35044	אריה עופרי
שילה	ת.ד. 52 בית-אל	952756/8	שטרן שבח
עופרה	שק נעול ירושלים	951910, 953888	שמואל אופן
תפוח	ת.ד. 13 בית אל	053-30286	יפת מעטוף
תקוע	ת.ד. 10315 ירושלים	233294	גורי



נא להכיר:

מדינה פלשתינאית ושמה

# אוטונומיה



איש אש"ף במדי "כח השיטור" במחסום דרכים במבואות ירושלים

"הפתרון חייב להכיר בזכויות הלגיטימיות של בני העם הפלשתינאי  
ובתביעותיהם הצודקות".

"יבוטל המשטר הצבאי הישראלי והמינהל האזרחי ברגע שיבחרו מוסדות  
שלטון עצמי כדי שיבאו במקום המשל הצבאי הקיים".

"יוקם כח שיטור מקומי חזק על מוסדות השלטון העצמי. הוא יורכב  
מתושבי רצועת עזה והגדה המערבית".

(מתוך הסכמי קמפ דייוויד)

## מועצת הישוב היהודי ביהודה, שומרון ועזה

ישובי בקעת הירדן \* ישובי השומרון \* ישובי בנימין \* ישובי מדבר יהודה  
ישובי גוש עציון \* קרית ארבע \* ישובי חבל עזה.



## מדינה פלשתינאית ושמה "אוטונומיה"

א. צה"ל יוצא, אש"ף נכנס

"על מנת להעניק אוטונומיה מלאה לתושבים, יבוטלו המשטר הצבאי הישראלי והמינהל האזרחי ברגע שייבחרו מוסדות שלטון עצמי כדי שיבואו במקום הממשל הצבאי הקיים".  
(מתוך הסכמי קמפ דייוויד).

צה"ל ממלא עתה ביהודה ושומרון שני תפקידים בלתי תלויים זה בזה:

1. הוא מקיים מערך בטחוני לקראת מלחמה. לצורך זה יש לו כוחות חי"ר ושריון בכוננות, מחסני חרום, תחנות אתראה וסוללות תותחים.

2. הוא מפעיל מערכת ענפה של בטחון שוטף. לצורך זה קיימות יחידות של משמר הגבול, יש מחסומי ביקורת בכבישים, קציני ממשל בערים, ואנשי שרות הבטחון הכללי המסתובבים בכפרים ואוספים מידע.

כל המערכת של הבטחון השוטף פועלת מכוחו של הממשל הצבאי וגם מקבלת ממנו את הסמכות המשפטית. לדוגמא, כאשר חיילים עוצרים רכב ערבי בכביש כדי לחפש בו נשק וחמרי חבלה, יש להם סמכות לכך מכח "צו מושל". צו כזה מוכר גם ע"י החוק המקומי וגם ע"י החוק הבינלאומי.

כאשר יבוטל הממשל הצבאי, ישאר בידי צה"ל רק התפקיד הראשון. בכל הקשור בבטחון שוטף יעסקו הערבים.

לצה"ל לא תהיה סמכות: לעצור מכוניות בכבישים כדי לחפש נשק, לעצור חשודים בהשתייכות לארגוני חבלה, להגן על מכוניות ישראליות מפני התנפלות של המון עויין.

אולי, לעיתים רחוקות, יחרוג צה"ל מ"אזורי הבטחון המסוימים" שלו כדי לעשות פעם אחת מה שהוא עושה עכשו בכל יום, כמו למושל לעצור את המכוניות בכביש ירושלים - שכס ולחפש בה את מניחי מוקרר התופת בכיכר ציון, או כדי להציל ממות את נוסעיה של מכונית ישראלית בתוך יריחו. אם יעשה צה"ל דבר כזה - תהיה זו תקרית בינלאומית אשר תזכה מיד לקונצנזוס של גיבוי ממוסקבה ומוושינגטון, מדמשק ומקהיר, מווונה ומכיכר מלכי ישראל.



מי, אם כן, יעסוק בבטחון שוטף ובמניעת פיגועים חבלניים? יש לכך תשובה בהסכמי קמפ־דיוויד:

"יוקם כח שיטור מקומי חזק ע"י מוסד השלטון העצמי... הוא יורכב מתושבי רצועת עזה והגדה המערבית".

במקום אחר בהסכם כתוב כי הכח הזה עשוי לכלול גם אזרחים ירדניים (לא ישראלים!). בכל מקום בהסכם כתוב כי הכח הזה יהיה "חזק". ראש הממשלה הכריז כי "עמדנו על כל מלה ואפילו על כל אות". המלה "חזק" חוזרת בהסכם שוב ושוב, ומסתבר איפוא שיש לה פרוש מוגדר. קל לנחש כי כח חזק פרוש כח מזוין היטב. כלומר, הובטח בקמפ־דיוויד כי לממשל הפלשתינאי הקרוי "מוסד השלטון העצמי" יהיה גם כח מזוין, ולא רק באקדחים ורובים אנגליים, כמה מאות, ואולי כמה אלפים של צעירים ערביים עומדים לקבל מאתנו (או מן האמריקאים) מקלעים, מרגמות, שריוניות וגישה חפשית לחמרי חבלה.

כזכור התנגד אש"ף לקיום הבחירות לעיריות ביהודה ושומרון לפני שנתיים. יחד עם זאת, ידע לדאוג לכך שהנבחרים יהיו אנשים שלו. אין ספק כי הכח החזק, המזוין היטב של הממשל הפלשתיני יהיה מורכב ברובו מאנשי אש"ף ונתון למעשה למרותו של עראפת.

לפי האמור בהסכמי קמפ־דיוויד יהיה הכח הזה אחראי לבטחוננו. הוא ייקרא להציל אותנו מידיהם של מתנפלים ערבים, והוא יהיה הממונה על מניעת מעשי חבלה בישראל.

מסתבר כי בנוי ידינו אנחנו עומדים להקים צבא של אש"ף בשערי ירושלים ובמבואות כפר־סבא.

## ב. 5 שלבים מן הבחירות עד המלחמה

כבר סוכם כי יוקם ממשל פלשתינאי שיבחר ע"י התושבים. נסיון הבחירות לעיריות מלמד כי קרוב לוודאי שמרבית האנשים בממשל הזה ובמנגנוניו יהיו אנשי אש"ף, חלקם חברים מובהקים המקבלים הוראות באופן ישיר, וחלקם אוהדים רחוקים יותר המקבלים השפעה בדרכי עקיפין.

לממשל הזה יהיה כח מזוין, שגם הוא מופעל ישירות או בעקיפין ע"י אש"ף. אנשיו יוכלו לפעול ביחד או בודדים, במדים או בלעדיהם, לפי הצרכים המשי-תנים. נשק לא יחסר. מטרותיהם של ארגוני החבלה ידועות לכל. עכשו נפתח פתח לחדושים כאשר לשיטות.



נותרה רק דרך אחת, אחרונה, ויחידה למנוע את הקמתה של מדינת אש"ף:

#### התיישבות רבתי מיד

- \* אם יחיו רבבות יהודים בערים וכפרים ביהודה ושומרון, בבקעה וברצועה,
  - \* אם יסעו מאות כלי רכב יהודיים ביום ובלילה בכבישים ובדרכים,
  - \* אם ירעשו עשרות מפעלי תעשייה ישראליים, ימכרו את תוצרתם ויקנו חמרי גלם באזור,
  - \* אם חקלאים ישראליים יעבדו את שדותיהם לצד החקלאים הערביים וביניהם,
- אם זאת תהיה התמונה - לא תקום ולא תהיה המדינה הפלשתינאית הקרויה אוטונומיה.

הדרך הזאת עודנה פתוחה בפנינו, אך הזמן קצר. היא פתוחה רק בתנאי שבתום 90 ימי ה"הקפאת" - יוראו בשטח מיד, ממש בתוך ימים, הטרקטורים המכשורים את הקרקע לשובים חדשים, פועלים המניחים את קוי המים והחשמל המוליכים אל הישובים, ומבנים טרומיים רבים ככל האפשר לאכלוסם של ראשוני המתיישבים.

אסור לנו לאחר את המועד האחרון הזה.





אפשר לשער כי המטרות המדיניות שיעמדו לפני הממשל הפלשתיני של בית-לחם יהיו בסדר הבא:

1. סלוק המתישבים היהודיים.
2. סלוק סופי של צה"ל.
3. שכונות מזרח ירושלים.
4. הכרזת עצמאות.
5. מלחמה כוללת בישראל.

באשר ל-4 המטרות הראשונות, דומה שאין היום ערבי אחד בארץ ישראל המתנגד להן, או שיהיה מוכן אפילו לומר שהוא מוותר עליהן לפי שעה. כל "שר" במועצה המנהלת, אם ישאל היום או ביום שייבחר, יאמר כי הוא תומך בהן וכי לגיטימי בעיניו שיפעל למענן. המטרה החמישית היא תוצאה המוכרחת לבוא.

#### הישובים

את כל המטרות האלה ניתן יהיה להשיג באמצעות הטרדה בטחונית בלתי פוסקת. אפשר יהיה לארגן פוגרום באחד הישובים בחסות המשטרה המחוזית, אשר תבוא "להפריד בין הנצים". אפשר יהיה להפוך את הדרכים והכבישים לזירה של מארבים מזוינים, אשר יבוצעו ע"י אנשי המשטרה שיפשטו את מדיהם לשעה קלה לצורך הענין. אפשר יהיה להטריד את המתישבים במעצרים ובהגבלות תנועה בתואנות שונות. כל תקרית אלימה תקדם את המטרה של סלוק המתישבים ותגביר את התמיכה של דעת הקהל העולמית בדרישה לסילוקם. אין ספק כי תנועת "שלום עכשיו" תתגייס בהתלהבות למשימה ותתמוך בטענה כי ההתיישבות היא פרובוקציה המחבלת בשלום.

#### גרוש צה"ל

לאחר תקופת מה – אפשר יהיה להתחיל לפעול באותן שיטות נגד צה"ל. יש לזכור כי צה"ל מחוסר כל סמכויות ביחס לאוכלוסייה הערבית. הוא "ייערך מחדש באזורי בטחון מסויימים" ולא יוכל לפעול מחוץ להם. בכבישים ובערים ישלוט כח מזוין אחר.

כאשר יפעילו מחבלים מן "המשטרה המקומית" את נשקם מן המארב נגד משאית של צה"ל או נגד חיילים בודדים בדרכים, יאלץ צה"ל לבקש מן המשטרה הזאת עצמה למצוא את המחבלים ולהענישם. התשובה תהיה בודאי מנומסת ומבטיחה, אך רודפי השלום בתל-אביב יתחילו כבר לתבוע את יציאת צה"ל מן "השטחים הכבושים" משימה זו תהיה קלה בהרבה מן הראשונה, כי לפי ההסכם עומד צה"ל להיות צבא זר ביהודה ושומרון. הוא נמצא שם "כדי להגן על בטחונה של מדינת ישראל", אבל מדינת ישראל שוכנת במקום אחר. במילים אחרות, צה"ל ישב בבקעת הירדן כדי להגן משם על פתח-תקוה, ולא משום שיש לנו תביעה לבעלות על בקעת הירדן, לזה בדיוק קוראים צבא-זר. ובמאה העשרים, צבא זר סופו שהוא מגורש. בין אם כתוב כך בהסכמים ובין אם כתוב בהם ההיפך. צה"ל יגורש מיהודה ושומרון, בהסכמתה המלאה של דעת הקהל העולמית ובהכנתה.



בירושלים יהיה התהליך מורכב יותר וכנראה גם איטי יותר. ככל הנראה לא יהיה פינוי של 50 אלף יהודים היושבים בנוה-יעקב, בגילה, ברמות, בתלפיות, מזרח ובגבעה הצרפתית. אבל האוטונומיה תתפשט ותגיע אל שערי בתיאם. ערביי בית-חנינא ושועפט ידרשו להכלל בגבולות האוטונומיה. דרישה מתקבלת על הדעת, במיוחד לאור העובדה שהאוטונומיה, כביכול, אין לה גבולות, היא חלה, לפי טענת הממשלה, רק על אנשים ולא על שטח.

ואפילו לא תתקבל הדרישה, הרי אחיהם במרחק 300 מטר מהם הם חיילים בכוח השיטור של ממשל בית-לחם. הנשק וההוראות יגיעו גם לתוך ירושלים. במרוצת הזמן תהיה הדרך לנוה-יעקב "קצת" בחזקת סכנה, כדאי יהיה לנסוע בשיירות. החשמל בתלפיות מזרח ינותק בטעות פעמיים בשבוע ולא פעם בשבועיים. יהודים אחדים ייהרגו בפתח ביתם. בקצה המזרחי של הגבעה הצרפתית תהיה התפרצות של כמה ערבים מזויינים לתוך דירה לשם אונס ושוד, ואולי ייהרג יהודי אחד. כשיתכפו הצרות, ייתברר שהרבה יהודים רוצים לצאת מנוה-יעקב לשכונות אחרות, אבל איש אינו רוצה להכנס אליה, מחירי הדירות יירדו ככל שיקטן הביקוש. ככל שיירדו המחירים, כן תגבר הבהלה למכור את הדירות, ומהר מאד יגיעו המחירים ל-50%.

אז יתברר שיש מי שמוכן לשלם יותר מ-50% של ערך הדירה, אולי אפילו 60%: השכנים מבית חנינא, או מקלנדיה. דירה אחת בבנין תמכר לערבי, וכל יתר השכנים ימהרו לברוח. את דירותיהם יקנו ערבים אחרים.

#### מדינת ערפאת

ההכרזה על העצמאות הפלשתינית והנפת הדגל היא ענין של עיתוי, קשה לנבא מתי תבוא. אילו הייתי אני עומד בראש המועצה המינהלית של בית-לחם הייתי משתדל להגיע לזה בערך בתום השנה השלישית של תקופת המעבר. לאחרים תהיה אולי תכנית שונה. אך קשה להעלות על הדעת שבתנאי האוטו-נומיה לא תבוא הכרזת עצמאות. סביר גם להניח שכאשר תבוא הכרזת העצמאות היא תוכר מיד ע"י כל מדינות המערב, ובראשן "ידידתנו ובת-בריתנו" הגדולה, וזאת למרות שלא נכתב כך בהסכמים.

אורי אליצור, עפרה.



# אוטונומיה

ראשיתה של מדינת אש"ף



איש אש"ף במדי "כח השיטור" במחסום דרכים במבואות ירושלים

מועצת הישוב היהודי ביהודה, שומרון ועזה

ישובי בקעת הירדן \* ישובי השומרון \* ישובי בנימין \* ישובי מדבר יהודה  
ישובי גוש עציון \* קרית ארבע \* ישובי חבל עזה.



## מועצת הישוב היהודי ביהודה, שומרון ועזה

ישובי בקעת הירדן \* ישובי השומרון \* ישובי בנימין \* ישובי מדבר יהודה \* ישובי גוש עציון \* קרית ארבע \* ישובי חבל עזה.

### אליקים העצני

## אוטונומיה – ראשיתה של מדינת אש"ף

"ישראל איבדה למעשה חביעתה על הגדה המערבית ורצועת עזה בהסכמי קמפ דייוויד . . .

ישראל הודתה למעשה, לא להלכה, כי אין לה שום זכויות לריבונות על שטח זה".

(דברי בוטרוס ראלי, שר החוץ המצרי בפועל בראיון לשבועון המצרי "אוקטובר").

למרות שהנוסח המלא של הסכמי המסגרת של קמפ דיוד פורסם בעתונות מילה במילה, דומה שאך מעטים עיינו במסמכים המוזעזעים הללו שורה אחר שורה, כדי לרדת למלוא עומק משמעותם.

הסיבה לכך אינה שטחיות וקלות דעת, כי אם הרתיעה הטבעית של האדם מלהישיר מבט לתוך האימה.

משימה מכאיבה זו נטלנו על עצמנו במאמר זה.

כל המובאות לקוחות מתוך הסכמי קמפ דיוד כפי שפורסמו ב"ידיעות אחרונות" מתאריך 19.9.78.

### פרק ראשון: אין זכות ואין תקוה

"הפתרון חייב להכיר בזכויות הלאגיטימיות של בני העם הפלשתינאי ונחביעותיהם הצודקות".

"המו"מ יהיה לפתרון הבעיה הפלשתינאית על כל היבטיה".

"בהקדם האפשרי, אך לא יאוחר מן השנה השלישית לאחר תחילת תקופת המעבר, יקויים מו"מ לקביעת המעמד הסופי של הגדה המערבית ועזה . . .

"זעדה שתהיה מורכבת מנציגי ארבעת הצדדים (מצרים, ישראל, ירדן והנציגים הנבחרים של תושבי הגדה המערבית ועזה) תדון והסכים על המעמד הסופי של הגדה המערבית ועזה . . ."

"המשלחות . . . עשויות לכלול פלשתינאים מן הגדה המערבית ועזה או פלשתינאים אחרים.

בחזור ונבחן מה כתוב בקטעים אלה, ומה איננו כתוב בהם:

\* יש כאן אישור ע"י אמירה וחתימה מפורשות כי לגבי יהודה, שומרון ועזה (ובכלל זה בקעת הירדן) יש "זכויות לגיטימיות" לבני העם הפלשתינאי.

\* יש כאן אישור ע"י אי הזכרה, השתקה והשמטה, כי לגבי חבלים אלה אין זכויות לגיטימיות לבני העם היהודי.



\* יש כאן התחייבות, שהזכויות הלגיטימיות הללו, שהן כאמור של "העם הפלשתינאי", תקבלנה ביטוי מלא בקביעת "המעמד הסופי" של ארץ זו. "מעמד סופי" פרושו ללא ספק קביעת הריבונות. כלומר יש כאן התחייבות שלאחר 5 שנים לכל היותר תוענק ריבונות לבני "העם הפלשתינאי".

\* המפתח לקביעת עתידה של א"י ההיסטורית, שהיה עד כה בידי ישראל בלבד, נמסר כאן לידי הנצירים, הירדנים ונציגיה של "המדינה הפלשתינאית שבדרך", כאשר לישראל אין עוד זכויות ואינטרסים באזור אלא "כעיות בטחון" בלבד.

\* יש כאן הסכמה כי המו"מ לא יהיה רק עם נציגיהם של ערביי ארץ-ישראל אלא עם "פלשתינאים מן הגדה המערבית ועזה או פלשתינאים אחרים" כלומר מדובר בחוק השבות של "העם הפלשתינאי" בכל רחבי העולם.

\* יש כאן תוספת הדגשה כי מדובר בריבונות "פלשתינאית": "פתרון הבעיה הפלשתינאית על כל היבטיה": בלשון הדיפלומטית השגורה זה שנים, משמעותו של ביטוי זה הוא הגדרה עצמית, ולא לחנם התנגדו לו כל ממשלות ישראל במשך שנים בכל כוחן.

כאשר חתמה ידו של מנחם בגין על ההסכם הזה הוא עשה מעשה אשר לא נעשה ע"י שום יהודי מאז חורבן בית המקדש: בכל גלגולי הגלויות, העינויים והגירושים, מעולם לא חתמה יד יהודית על הקביעה כי הזכויות החוקיות על יריחו, בית-אל, חברון, שילה, שכם ובית-לחם שייכות לעם אחר ולא לישראל.

במשך אלפי שנים לא שכחנו את עברנו בארץ-ישראל ולא זנחנו את התקווה לעתידנו בה. והלא בלא הזכות אין לנו עבר ובלא תקווה אין לנו עתיד!

ההסכם הזה איננו איפוא מסמך מדיני בלבד. יש בו ויתור מרצון על הזכות ועל התקווה: נסיגה מדינית וצבאית עם מופלת מוסרית-דתית-היסטורית.

### פרק שני: גם שוד, גם שבר

כידוע, ביקש המערך לחלק את הארץ, ובלבד שלא למסור סמכויות שליטה בידי "ישות פלשתינאית", כדי למנוע הקמתה של מדינה פלשתינאית.

לעומתו, הציעה תכנית "האוטונומיה המינהלית" במהדורתה המקורית מתן סמכויות לערביי א"י ובלבד למנוע את חלוקת הארץ ומסירת חלקים ממנה לריבונות ירדן.



קמפ דיורד הביא עלינו את שתי הרעות גם יחד:

"גם אוטונומיה מלאה" בהסתמך על "הזכויות הלגיטימיות של בני העם הפלשתינאי ותביעותיהם הצודקות" וגם מסירת חלקים מארץ ישראל - לירדן.

הלא כך נאמר:

"וועדה שניה, מורכבת מנציגי ישראל, נציגי ירדן ונציגים נבחרים של הגדה המערבית ועזה... חישא ותיחן על הסכם-שלום בין ישראל וירדן..."

"המו"מ יבוסס על כל ההתנאות והעקרונות של החלטת מועצת הבטחון 242. (במקום אחר: "... מבוססים על החלטות 242 ו-338 על כל חלקיהן"). המו"מ יקבע, בין השאר, את מיקומם של הגבולות..."

הדגש הכפול על "כל חלקי 242" ועל "כל ההתנאות והעקרונות" שחיים הוא בא לרבות:

- א. כי עקרון הנסיגה, שהוא נשמת אפה של 242, חל גם על יהודה ושומרון.
- ב. כי ישראל מקבלת על עצמה גם את המבוא של 242 המכיל את "העקרונות". במבוא הזה נאמר שכל כיבושינו פסולים ובלתי חוקיים בתור שכאלה.

מסקנה: ישראל התחייבה -

- א. ליישם את עקרון הנסיגה גם על יהודה ושומרון.
- ב. לסגת נסיגה מלאה.

על פי זה יתנהל המו"מ על הסכם שלום בא"י ההיסטורית בעיקר בין ירדן לבין - "פלסטין-שבדרך". ישאו ויתנו, כמה תנגוס ירדן ותספח לממלכה האשמית משטח המימשל הפלסטיני, הואיל ובאותה שעה תהיה כבר ישראל מסולקת מן השטח זה כמה שנים. הלא מבחינה עקרונית הסכימה ישראל בקמפ דוד, כי לה אין כל זכויות או תביעות על ארץ זו, פרט ל-"בעיות בטחון".

למו"מ העתיד עם ירדן תהיה, לכל היותר, משמעות אחת ויחידה מבחינתה של ישראל: בכל הנוגע לשטח שישאר בידי "פלסטין-שבדרך" תוכל אולי ישראל לתבוע (וגם זה בספק) המשך של נוכחות צבאית סמלית במחנות סגורים, ואלו לגבי השטח שיוסופח לירדן (מסתמא בקעת הירדן ויריחו) - אף זה לא.

כך הצליח "הליכוד" לעשות את הבלתי אפשרי, למצות מתוך המצב הנתון גם את השוד וגם את השבר: שתי מכשלות אשר עד עתה חשבו שהן מוציאות אחת את השניה, בחינת או או.

...



### פרק שלישי: מה זועק בהיעדרו?

- א. בהסכמים אין זכר לזכויות הלגיטימיות של העם היהודי על א"י.
- ב. בהסכמים אין זכר לזכות העם היהודי לקיים יישובים בא"י, היינו אפילו לחיות בה, פשוטו כמשמעו, כפי שיהודי חי בניריוורק.
- ג. אין בהסכמים אפילו רמז לכך שיושבים היום כעשרת אלפים יהודים ב-50 יישובים ביהודה ושומרון, בבקעת הירדן ובחבל עזה. כאילו אין העובדה הזאת נוגעת לנושאי ההסכם וכאילו אין ההסכם נוגע לחייהם של היהודים הללו.
- ד. בהסכמים אין זכר לזכותה של ישראל להחזיק צבא ביהודה ושומרון או בבקעת הירדן מעבר ל-5 שנות המעבר.
- ה. אין בהסכמים רמז לכך כי תהיה לישראל שליטה כלשהי על נושאי בטחון שוטף ומניעת מעשי-חבלה. יתר על כן, משתמע מן ההסכמים כי סמכות זו (הנתונה כיום בידי הממשל הצבאי) תופקע מידינו ותופקד בידי "כוח השיטור החזק" אשר "יורכב מתושבי רצועת עזה והגדה המערבית".
- ו. בשום מקום בהסכמים אין איסור על כניסת צבא זר ליהודה, שומרון ועזה. מדובר על "כעיות בטחון לגיטימיות של הצדדים המעורבים" ועל "הסדרי בטחון" "על בסיס של הדדיות". אין כל סיבה, מדוע לא ידרשו השותפים האחרים למו"מ להחזיק גם הם צבא ביהודה ושומרון על בסיס אותה "הדדיות".
- נוכח הוראות מפורשות אלה, הצהרותיו של ראש הממשלה כי "לעולם לא ייכנס צבא זר ליהודה ושומרון" הן כקצף על פני המים, ובלשונו: "מלים, מלים, מלים".

### פרק רביעי: נסיגה מלאה בחיפוי מסך עשן של מלים

כבר בתקופת המעבר תהיה הסתלקותה של ישראל מלאה וללא שיור. הרשות שניתנה לה להמשיך ולהחזיק צבא בכח מוגבל ובמקומות מוגבלים אך מדגישה עובדה קודרת זו.

הלא כך נאמר:

א. "תקופת המעבר" של 5 שנים, ולא כל שכן התקופה שלאחריה, תעוצב "כדי להשיג יעד" של "פתרון הבעייה הפלשתינאית על כל היבטיה" (כפי שראינו - לרבות היבט ההגדרה העצמית).



ב. בהתאמה מלאה ל"יעד" הזה תתקיים כבר בתקופת המעבר "העברת סמכויות" מישראל ל"ממשל העצמי" הפלשטיני.

מה יהיה היקף העברת הסמכויות? דבר זה נקבע להלן במפורש:

"כדי להבטיח אוטונומיה מלאה לתושבים . . ."

במילה אחת - תועברנה כל הסמכויות כולן.

וכדי שלא להשאיר ספק נאמר עוד:

"יפנו המימשל הצבאי והמינהל האזרחי של ישראל".

פינוי - ללא שיור.

ועוד נאמר:

"כדי להחליף את המימשל הצבאי הקיים".

"להחליף", הרי אומר, החדש בא במקום הישן; כששמעון "מחליף" את ראובן, לא נשאר

מראובן דבר!

וכאלו חששו, פן תנסה ישראל להתחמק גם מן המשמעויות הברורות כשמש הללו, הוסיפו

זאת:

"הסדרים חדשים אלה יתחשבו כראוי הן בעקרונות הממשל העצמי של תושבי שטחים

אלה והן בבעיות הבטחון הלגיטימיות של הצדדים המעורבים".

אמור מעתה:

להם - ממשל עצמי, בא"י.

לנו - "בעיות בטחון" - (ולא לבדנו, כי אם כמו ליורדן, כמו למצרים וכמו לפלסטין).

להם - "זכויות לגיטימיות".

לנו - "הסדרים" של בטחון - (וגם זאת, רק ביחד עם המצרים, ירדן והפלסטינאים).

"בעיות בטחון" - כן, אך "בעייה" פעוטה כגון הזיקה רווית הדם, הדמעות והגעגועים

של העם היהודי לא"י, אינה קיימת עוד! זו - נשכחה ונפלה מתחת לשולחן מחנה דוד.

מעתה, אין עוד ליהודים שום פתחון פה לדרוש את א"י ההיסטורית, הזכות איננה עוד. כך

לעתיד לבא (בעוד 5 שנים), וכך גם "בתקופת המעבר". מי שאין לו עוד זכות, נוטלים ממנו

גם את הסמכות. ואכן, מיד עם קומו של "המימשל העצמי" הפלסטיני תפוג הזכות היהודית

ועמה תפוג הסמכות היהודית.



שום מעשה שייעשה ביהודה, שומרון ועזה - צבאי או אזרחי - לא יצדיק את התערבותנו. כל התערבות כזו תיחשב הפרה של התחייבות בינלאומית ותציג אותנו כעבריינים בינלאומיים ואלו ישאל השואל, מהו איפוא המיוחד ל"תקופת המעבר"? מה מבדיל בין "פלסטין-שבדרך" לפלסטין לאחר שתגיע לריבונות? התשובה היא נוכחות צה"ל. זו הובטחה בפירוש לתקופת המעבר של 5 שנים. אך אוי ואבוי לה לנוכחות זו, נוכחות אשר היא עצמה מעידה כמאה עדים - על הסתלקות השכינה.

קראו בעצמכם:

"תבוצע נסיגה של הכוחות המזוינים הישראליים".

"הכוחות הישראליים הנותרים ייערכו מחדש באתרי בטחון מסויימים".

"תורה שבעל פה" נוסח דיין כבר קבעה שמספר חיילי צה"ל וכחם יהיה סמלי בלבד - 6,000 איש ולא יותר.

על כך ייאמר, שמעמדה של ארה"ב בקובה (שם היא מחזיקה בסיס צבאי בגואנטנמו) איתן יותר ממעמדנו בארץ אבותינו.

צה"ל - מוגבל בכחו למספרים סמליים;

צה"ל - סגור באתרים שתוחמו מראש על דעת ירדן, מצרים ופלסטין-שבדרך, כשהחריגה מתחומי הגדרות, אסורה עליו. (שימו לב למלים "אתרי בטחון מסויימים").

"הנוכחות" העלובה הזו באיים "הבטחוניים" הללו (מעין "ארכיפלג-פלסטין"), היא בעצמה אומרת הכל: לא נותר לנו כלום.

"אתרי בטחון" הם לצורך מדינת ישראל, היונו לשמירת בטחונה של פתח תקווה, אך לא לצורך בטחונה של קרית ארבע. האתרים משמשים למטרת "בטחון" בלבד, ושום זיקה אין להם לארץ שעליה הם שוכנים, ממש כאלו היו - על הירח.

## פרק חמישי: שובו של המלך

גם כאן השכילו "חכמי קמפ דוד" להעניק לנו גם את השוד הפלסטיני, וגם את השבר הירדני: ראשית, במו"מ על מעמד א"י ההיסטורית יהיו הירדנים שותפים מלאים - כלומר, גם הם בין "מקבלי המפתחות".

שנית, "יוקם כח משטרה מקומי חזק אשר עשוי לכלול אזרחים ירדניים...". הרר שבמשטרת חברון, ג'נין ושכם נראה בקרוב שוטרים וקצינים ירדניים.



חיילים וקצינים ירדניים במסוה של שוטרים (זוכרים את הריהצופים?) ישונו ויופיעו  
במבואות ירושלים ובגבולה של כפרסבא.

אולי "לצורך בטחון" יקימו שם גם עמדות מקלעים וגדרי תיל, אולי ישונו עוד המלך  
לארמונו בגבעת שאול.

\* \* \*

#### פרק ששי: שטפון של ערבים חוזרים

"כבר בתקופת המעבר תוקם וועדה מתמדת (מצרים, ירדן, "פלסטין-שבדרך", ישראל)  
אשר תחליט, בהסכמה, על דרכי קבלת אנשים, שנעקרו מן הגדה המערבית ועזה ב-1967".  
אכן, חכמי קמפ דוד דאגו להתנות, שגם ישראל תוכל לסרב לכל בקשת כניסה. אולם לא  
ראו החכמים סייג מפורש זה:

"יחד עם המאמצים הדרושים למניעת שיבושים ואי סדר".

יורשה, אפוא, לישראל להטיל ווטו על שובם המשובש והבלתי סדיר של מאות אלפי  
ערבים, אך לא תהיה לישראל שום אפשרות לסרב, אם הללו ירצו לשוב ללא שיבושים  
ובצורה מסודרת.

ומה תעשה ישראל, אם הממשל הפלסטיני יוציא מאות אלפים "אשרות ביקור", ולא  
יפקח, כי המבקרים אמנם יצאו?

עד כאן פליטי 1967, אולם נציגינו בקמפ דוד לא שכחו גם את פליטי תש"ח:

"מצרים וישראל יפעלו, זו עם זו, ועם צדדים מעוניינים אחרים, כדי לכונן הליכים  
מוסכמים ליישום מהיר, צודק ובר קיימא של פתרון בעיית הפליטים".

הרי, שגם פצצת-זמן זו לא נשכחה.



אכן, אלה שאנסו את נציגי ישראל בקמפ דוד היו ערים לכך, שנגיסה זו בליעתה תהיה קשה על נציגינו במיוחד, לכן נקבע שהבליעה תהיה מהירה ("ישום מהיר").

כמובן, המילה "ישום" היא מעורפלת. אך מי ימנע את המצרים - לאחר שתשוב ותשב חלילה, על גבולות אילת ואשקלון - מי ימנע אותה מלפרש מלים אלה כהתחייבות לשובם הפיסי של הפליטים לתוך ישראל המקוצצת? היש "ישום" שהוא יותר "ברקיימא" ו"צודק" מאשר חזרה ושבות? תסרב ישראל, מי ימנע את המצרים מלהפוך סירוב זה לעילה זמינה ונוחה למלחמה? ומי ימנע את ארה"ב מלפרש על דרך הפשרה שלפחות חלק מן הפליטים חייב לשוב במסגרת הפתרון "הצודק ובר־הקיימא" וכיצד יפרשו זאת מועצת הבטחון ורוסיה, שאף אותן עשו הסכמי קמפ דוד "בעלי בתים" עלינו?

\* \* \*

## פרק שביעי: נחתך גורלו של הגולן

במבוא להסכם נאמר:

"הצדדים... מסכימים... כי מסגרת זאת מכוונת להיות לבסיס לשלום לא רק בין מצרים לישראל, אלא גם בין ישראל לכל אחת משכנותיה האחרות המוכנה לשאת ולתת על שלום עם ישראל על בסיס זה".

"... חוץ הזמנת הצדדים האחרים לסכסוך להתחיל, באורח זמני, לשאת ולתת ולכרות הסכמי שלום דומים... המסגרת לחתימת שלום בין מצרים וישראל תשלוט על המו"מ לשלום ביניהן".

"כדי להשיג יחסי שלום ברוח סעיף 2 של מגילת האו"ם דרוש מו"מ בעתיד בין ישראל לכל אחת משכנותיה... מתוך כוונה לבצע את כל ההתנאות וההעקרונות של החלטות 242 ו-338".

הרי, שגם על סוריה והגולן תחול המילה הקטנה (שהיא גדולה) "כל", אשר כבר ראינו שהיא מכניסה אותנו בעול ההקדמה ל-242, הפוסלת עקרונית כל כיבוש.



ועדיין אין זה הכל.

מחשש, פן ישאר עוד בקדקדו של ישראלי עקשן וקשה תפיסה שריד מן התפיסה הישנה בדבר "גבולות בטחון", בא ראש הממשלה וחתם בקמפ דוד על הפרק המגדיר, מה זה "בטחון":

- "יחסי שלום",
- "שיתוף פעולה",
- "הסדרי בטחון מיוחדים, הדדיים",
- "אזורים מפורזים",
- "אזורי חימוש מוגבל",
- "נוכחות כוחות בינלאומיים",
- "קישור",
- "אמצעי מעקב מוסכמים",
- "הסדרים אחרים שיוסכם עליהם שהם מועילים".

רשימה זו מדברת במה שיש בה ועוד יותר במה שאין בה: אין בה זכר לגבולות בטחון. מי שחתם עליה, הוציא את גבולות הבטחון מן המילון המדיני והבטחוני של מדינת ישראל. מסתבר, איפוא, כי בקמפ דוד לא היה משא ומתן, אלא רק מתן ומתן. היש עוד דבר שישראל לא נתנה שם?

**פרק שמיני: והיכן האו"ם? והיכן הרוסים?**

התשובה היא, נותר עוד מה לתת. אמנם, סאדאת וקרטר הצליחו למצות ממש עד תום כל צרוף אפשרי לרעתנו. כל אסון פוטנציאלי, כל מלכודת ומכשלה שניתן להעלותם על הדעת, חושבו מראש ונבנו אל תוך המנגנונים שבהסכם.

ובכל זאת, עוד נותר משהו: הרי לא תיתכן מלכודת מושלמת, ללא מוצא, ללא סדק של תקווה, מבלי שיהיה בה מקום של כבוד - לאו"ם, במהותו האש"פית. והנה השכילו חכמי קמפ דוד להניח מתחת ליסודות 'כנין השלום' שלהם גם מיטען חבלה זה:

"מועצת הבטחון של האו"ם תתבקש לאשרר את הסכמי השלום ולהבטיח שתנאיהם לא יופרו". כך הזמינו נציגינו סנקציות של מועצת הבטחון "להבטחת" קיום תנאי ההסכמים, ניתן לסמוך על האו"ם שהוא יבין ויפרש תנאים אלה לאו דווקא כפי שראש הממשלה, מר בגין, היה רוצה שנבין ונפרש.



ואם חסרה לאוסף האסונות גם מעורבות סובייטית ישירה, אין מקום לדאגה, דבר לא נעדר:

"החברות הקבועות במועצת הבטחון יתבקשו לחתום מישנית על הסכמי השלום ולהבטיח את כיבוד תנאיהם".

כך תוכל רוסיה הסובייטית (החברה הקבועה בה"א הידיעה במועצת הבטחון) להתערב ישירות כדי "להבטיח" - למשל - את סעיפי החזרת הפליטים, או את "הזכויות הלגיטימיות" של "בני העם הפלשתינאי" כפי שהיא מבינה סעיפים אלה.

\* \* \*

#### פרק תשיעי: ו"תמורת" המציאה הזו... נתנו את סיני!

כאשר שואלים את שליחינו, אותם ש"השיגו" לנו את השגי קמפ דוד: תמורת מה וויתרתם על כל סיני?

מה קיבלתם תמורת המחיקה של שתי ערים וחבל התישבות שלם?

- תמורת הסיכון האדיר של פיתחת רפיח מצרית ובה "חייץ" בצורת 5 מליון מצרים.
- תמורת כביש חופשי בין מצרים לירדן ליד אילת (מכשלה שבן-גוריון הצליח למנוע).
- תמורת עול כלכלי כבד (קיצוץ בתקציבי רווחה כדי לממן את "ההתקפלות אחורה").
- תמורת וויתור על עצמאות בתחום האנרגיה.
- תמורת נכסים תיירותיים אדירים.
- תמורת וויתור על מרחבי בטחון מול סעודיה מתעצמת ומאיימת.
- תמורת הוויתור על האפשרות להסיר מצור ימי בפתח הים האדום?
- תמורת מיליארדים שהושקעו בסיני וימסרו חינם -

על שאלה זו ישיבו: תמורת סיני קבלנו את ההסכם בענין יהודה ושומרון, אנו וויתרנו בסיני, המצרים וויתרו בארץ ישראל.



### הנה איפוא מה שקיבלנו בקמפ דיוד:

- \* תמורת סיני - קבלה ישראל "זכויות לגיטימיות" לבני העם הפלסטיני.
- \* תמורת ימית - את זכות שובם של פליטי פלסטין.
- \* תמורת אופירה - מימשל פלסטיני עצמי.
- \* תמורת שדות התעופה - שוטרים וקצינים ירדניים.
- \* תמורת שדות הנפט - כוח מזויין פלשתינאי, (שיורכב קרוב לודאי מאנשי אש"ף) בגבולה של כפר סבא ובמבואות ירושלים.

### סוף דבר

אין צורך בדמיון רב כדי להפליג לשנת 1981 ולראות את כל סוגי בידי מצרים ואת התינוק הפלסטיני, שהספיק לצאת מרחם אמו הישראלית, והנה הוא כבר צורח בכל כוחותיו. או אז יבואו על ישראל כל דברי התוכחה הזו, יתבעו ממנה פרעון כל השטרות של קמפ דוד כפי שראינום לעיל. ואם יבוא בימים ההם ראש מממשלה ישראלי ויתחמק מן הפירוש הישר, הפשוט והברור כפי שניתן כאן, ישמוצוהו בלשונו של קרייסקי ("עורך דין יהודי, מזרח-אירופי קטן") ויפעילו עליו לחץ אדיר, שלעומתו מסחטת קמפ דוד תהיה כמשחק ילדים. הלא יהיה זה לאחר שבמו ידינו חתמנו (אנחנו - כי חתימת ראש הממשלה קבלה את אשור הכנסת) על גור דיננו, הלא הלחץ הזה ימצא אותנו יותר חלשים וחסרי אונים עד לאין שיעור: ללא שטחי מולדת, ללא מרחבי בטחון, ללא אוצרות נפט, תלויים באמריקה מכדור רובה עד פת לחם, כשמשון שנגזזו מחלפותיו.

### אליקים העצני, קריח ארבע

מועצת הישוב היהודי ביהודה, שומרון ועזה הוקמה כדי לנסות לעצור את הסחף ולמנוע שואה מדינית.

מאוגדים בה ישובים מבקעת הירדן, ישובי השומרון, ישובי בנימין, ישובי מדבר יהודה, ישובי גוש עציון, קריח ארבע וישובי חבל עזה.

אנחנו נזדקק לעזרתך!

אם אתה מוכן להתגייס לעזרה בהחלטה, בהפצת חומר, או להרים תרומה - כתוב אלינו לפי הכתובת: מועצת הישוב היהודי ביהודה, שומרון ועזה, עפרה, הרי בית-אל.



התשלום

משרד הבינוי והשיכון - לשכת השר  
MINISTRY OF CONSTRUCTION and HOUSING  
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, י' בטבת תשל"ט  
9 בינואר 1979

לכבוד  
מר צ. פרידלנדר  
האגודה המקלאי  
הל-אמ"ב

א.פ.ד.

לבעת כבוד שר הבינוי והשיכון הנני מצרף לעיונך צילום  
התמכר המצורף.

בברכה,

ויקטור אלבראנס  
מנהל לשכת השר

MINISTRY OF CONSTRUCTION AND HOUSING  
MINISTER'S OFFICE

1977-78  
1978-79  
1979-80



3.1.79

ש-1874

לכבוד

מר א. נחמקין

יו"ר הועדה הבינמושבית

הנועת המושבים

חל - אביב

הגדרון: תכנית סיוע לבניה במושבים ועדת אכלוס.

בתוכנית הסיוע לשנת 1978 אשר טוכמה בין המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים לבין הועדה הבינמושבית נקבע כי תוקמנה ועדות אכלוס אשר תטפלנה בחריגים לחם לא עונה התוכנית המוסכמת.

בועדות האכלוס נקבעו כחברים גם נציגי הועדה הבינמושבית.

כפגישה שהתקיימה אצל שר הבינוי והשכון העלו נציגי האחוד החקלאי להגדיל את נציגות הועדה הבינמושבית בועדות האכלוס בחבר נוסף.

שר הבינוי הושכון נענה לבקשה וחסכים כי הועדה הבנמושבית תשגר לועדות האכלוס (ועדה רגילה וועדה עליונה) שני נציגים במקום נציג אחד עד כה.

לאור זאת אנקשך להודיענו שמות הנציגים הנוספים מטעם הועדה הבנמושבית אותם נצרף לועדות האכלוס.

בברכה,

יוסף מרגלית

ראש המינהל לבנייה כפרית

ויישובים חדשים

העתקים: - לשכת השר.

מר ד. הוד.



2.1.73

1874-8

1874-8

1874-8

1874-8

1874-8

1874-8

1874-8

1874-8

1874-8

1874-8

1874-8

1874-8

1874-8

1874-8

1874-8

1874-8

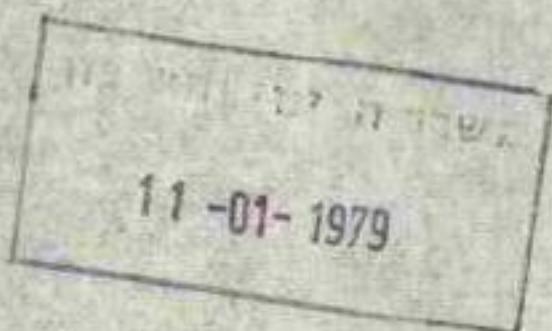
1874-8

1874-8



מישרד הבינוי והשיכון  
מינהל לבניה כפרית וישובים חדשים  
ת.ד. 7021 מקור 61070

7/1/79



לכבוד  
מר משה פלימן  
רח' ליאון בלום 44/20  
חיפה

א.ג.א

העתק מכתבך מ- 14/12/78 לשר הבינוי והשיכון הועבר אלינו.  
עלי להודיעך שתכניות המתאר והבינוי המפורט לישובים החדשים שיוקמו בנגב  
עם פנוי טיני עומדים להעשות ע"י המחלקה להתישבות של הסוכנות היהודית.  
אי לכך כדאי שתבדוק אצל גורם זה את ענין בדיקת האספקטים הקלימטולוגיים  
של בניה הישובים המתוכננים ואת האפשרות להשתלבותן כפרויקט זה.

כבוד רב  
ש. הורביץ  
ס/מנהל האגף לחינוך וביצוע

העמק:

- י. אלבראנס, מנהל לשכת שר הבינוי והשיכון
- י. טרגליט, ראש המינהל לבניה כפרית

שש/



RECEIVED BY THE  
SECRETARY OF THE  
NAVY

1917

13-01-123

OFFICE OF THE  
SECRETARY OF THE  
NAVY

WASHINGTON, D. C.  
JANUARY 13, 1917

SECRET

RECEIVED BY THE  
SECRETARY OF THE  
NAVY



וישליח  
85

121  
X

3.1.79

משרד הבינוי והשיכון-1874  
לשכת השר  
19-01-1979

לכבוד

מר א. נחמקין

יו"ר הועדה הבינמושבית

תנועת המושבים

תל - אביב

הנדון:- תכנית סיוע לבניה במושבים ועדת אכלוס.

בחוכנית הסיוע לשנת 1978 אשר סוכמה בין המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים לבין הועדה הבינמושבית נקבע כי תוקמנה ועדות אכלוס אשר תטפלנה כחריגים להם לא עונה התוכנית המוסכמת.

בועדות האכלוס נקבעו כחברים גם נציגי הועדה הבינמושבית.

כפגישה שהתקיימה אצל שר הבינוי וחשכון העלו נציגי האחוד החקלאי להגדיל את נציגות הועדה הבינמושבית בועדות האכלוס בחבר נוסף.

שר הבינוי וחשכון נענה לבקשה והסכים כי הועדה הכנמושבית תסגר לועדות האכלוס (ועדה רגילה וועדה עליונה) שני נציגים במקום נציג אחד עד כה.

לאור זאת אבקש לחודיענו שמות הנציגים הנוספים מטעם הועדה הכנמושבית אותם נצטרף לועדות האכלוס.

בברכה,

יוסף מרגלית

ראש מינהל לבנייה כפרית

ויישובים חדשים

העתקים:- לשכת השר.

מר ד. הוד.



2.1.5

1981  
10-10-81

10-10-81

10-10-81

10-10-81

10-10-81

10-10-81

10-10-81

10-10-81

10-10-81

10-10-81

10-10-81

10-10-81



אילן  
88

ירושלים, ג' בטבת תשל"ט  
2 בינואר 1979

לכבוד  
ד"ר מאיר חייט  
התאחדות האיכרים בישראל  
תל-אביב

הנני מאשר בחודה קבלת מכתבך אלי מיום 16.11.78.

מתוך רצון לסייע בביצוע תוכנית ההתיישבות שלכם, ברצוני להודיעכם מצב הדברים  
כיום במשרדנו:—

א. מושבה באיזור שגב: התוכנית בשלבי דיון מקצועי ולפני שפיטה במחלקה להתיישבות.  
עם הגשת תוכנית המתאר לוועדת בנין ערים יתחיל משרדנו בתכנון מפורט של תבנוי.

ב. מושבה באיזור ורד הגליל - כורזים: משרדנו ישתתף בהבאת תשתית עד לראש השטח,  
מאשר תכנון המושבה הוא באחריות המחלקה להתיישבות.

ג. כרמי יוסף: תוכנית המתאר לישוב אושרה וגם כאן ישתתף משרדנו בהבאת התשתית  
לראש השטח כולל כביש הגישה לישוב שיופנה לכיוון כביש רמלה-צומת נהשון.

יתר הישובים המוצעים בתוכנית שבמכתבך צריכים להיות מוגשים לדיון במינהל התיכנון  
אשר באחריות משרד החקלאות.

אני מאחל לכם הצלחה בביצוע בתוכנית ואשמח לעמוד לרשותכם בעתיד.

בברכה,  
גדעון פת  
1096



1920 APR 2  
1920 APR 2

1920  
1920 APR 2  
MINNAPOLIS, MINN.  
AND HOUSTON

1920 APR 2 11.11.21

1920 APR 2 11.11.21

1920 APR 2 11.11.21

1920 APR 2 11.11.21

1920 APR 2 11.11.21

1920 APR 2 11.11.21

1920 APR 2 11.11.21

1920  
1920 APR 2  
1920 APR 2



# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

הקריה, תל-אביב  
ח.ד. 7021 מקוד 61070

תאריך: 5.12.78

מספר: ש-1840



אל ✓

לשכת השר

א. נ. א.

הנדון: תכנית ההתיישבות של התאחדות האכרים  
מכתבו של ד"ר מאיר תייט מהתאחדות האכרים  
אל השר מיום 16.11.78

מתוך התכנית הנ"ל שהוגשה לשר נמצאים בשלבי טיפול בהם מעורב  
משרדנו הישובים הבאים:

1. מושב באיזור שגב - התכנית בשלבי דיון מקצועי ולפני שפיטה  
במחלקה להתיישבות.

עם שפיטת התכנית שמשמעותה הגשת תכנית מתאר לועדה בנין ערים  
ע"י המחלקה להתיישבות יתחיל משרדנו בתכנון מפורט של הבינוי  
לקראת ביצוע.

הישוב טרם תוקצב לביצוע, ייתכן ויכלל בשנת 1979.

2. ורד הגליל - המחלקה להתיישבות עוסקת בתכנון המושבה ליד ורד הגליל.

תכנית המתאר שתאושר תהווה מסגרת להקמת ישוב, כאשר משרדנו משתתף  
בהבאת תשתית עד לראש השטח בלבד.

יתר ההוצאות יחולו על המתישבים עצמם.

3. כרמי יוסף - תכנית המתאר לישוב אושרה.

השתתפות משרדנו מתבטאת בהבאת תשתית לראש השטח בלבד.

יחד הישובים המוצעים בתכנית צריכים להיות מוגשים לדיון במינהל  
התכנון אשר באחריות משרד החקלאות.

בברכה,

י. מדגלית  
ראש המינהל



SECRET

SECRET, 10-10-50

SECRET, 10-10-50

SECRET, 10-10-50

SECRET, 10-10-50

SECRET

SECRET, 10-10-50

SECRET, 10-10-50

SECRET, 10-10-50

SECRET, 10-10-50

SECRET, 10-10-50

SECRET, 10-10-50

SECRET, 10-10-50

SECRET, 10-10-50

SECRET, 10-10-50

SECRET, 10-10-50

SECRET, 10-10-50

SECRET

SECRET





סז' בחשון תשל"ט  
16 בנובמבר 1978

לכבוד  
מר גדעון פת  
שר הבינוי והשיכון  
משרד הבינוי והשיכון  
הקריה/תל-אביב

אדוני השר;

הנדון: תוכנית ההתיישבות של התאחדות האכרים.

1. בהמשך לשיחתנו במשרדך ביום שישי ה-10.11.78, הנני מתכבד להעלות בפניך את תוכנית ההתיישבות של התאחדות האכרים ומבקש את תמיכתך ועזרתך בהגשמתה.
2. עם ההתעוררות שחלה בתודעת אזרחי ישראל לאיכות הסביבה והיתרונות הבולטים הקיימים למסגרת של קהיליה כפרית, מודגשת נטייה ורצון לעבור להתיישבות כפרית. צורת החיים במושבה והפתיחות המחשבתית הקיימת בה מושכת את מיטב החומר האנושי להתיישבות.
3. מתוך רצון לעזור בהקמת ישובים כפריים קהילתיים, בנוסח מושבות, ומתוך מגמה לחדש תנופת ההתיישבות בהתאחדות האכרים, החליטה ועדת ההתיישבות של התאחדות האכרים לפעול ולטפל בהקמת ישובים חדשים בכל חלקי הארץ.
4. ועדת ההתיישבות של התאחדות האכרים החליטה לפעול לטיפוח וגיבוש קבוצות להתיישבות בכל תחומי ארץ ישראל ובכל שכבות גיל ולכוונם בהתאם לאזורי התיישבות מתאימים. בין אם לישוב כפרי קהילתי חקלאי או ישוב כפרי קהילתי תעשייתי או מעורב חקלאי-תעשייתי-שרותי.
5. מבחינת הטורח הנראה לעיני, יש באפשרות התאחדות האכרים להכין ולגבש קבוצות מתיישבים להקמת ישובים אשר תעסוקתם תהיה על חקלאות, תעשייה, שרותים או צרוף שלהם, לפי הפרוס האזורי הבא:

שלב א'

(א) בגליל

1. מושבה כפרית קהילתית באזור שגב (התיכון במצא בשלבי סיום).
2. מושבה באזור כודזים - ורד הגליל (התיכון במצא בשלבי סיום)

(ב) יהודה ושומרון

1. מושבה "כרמי יוסף" באזור תל-גזר (התיכון במצא בשלבי סיום).
2. מושבה ברכס יאלו, באזור לטרון מודיעין.
3. מושבה באזור רוגלית-נחושה-אמציה.

2/..







שלב ב'

(א) רמת הגולן

(1) מושבה באזור נפה או ווסס.

(ב) גליל

1. מושבה כפרית קהילתית באזור תפן בגליל המערבי.
2. מצפורים - בקודות ישוב קטנות שיעסקו בפעילויות שונות או חרות לגידול צאן ובקר.
3. מושבה באזור רמת סירין (דרום מזרח מיבניאל).

(ג) נגב

- (1) מושבה באזור הנשור במסגרת החוכנית להעתקת ישובי פיתחת רפיח.
- (2) מושבה באזור חולות זיקים.

שלב ג'

(1) יהודה ושומרון

- (1) הקמת מושבה אחת או שתיים בהתאם לאפשרויות השטחים שיועמדו לרשות התישבות חדשה מעבר לקו הירוק.
6. יש לקחת בחשבון שהכנת קבוצות להתישבות דורשת גיבוש חברתי הכולל תהליך פסיכולוגי של התקשרות למקום המיועד לישוב. תהליך זה דורש זמן בין מספר חודשים ועד שנה. כאשר המקומות להתישבות בתוכים, פרק הזמן לתהליך זה מקוצר.
7. לסיום, הבני מבקש שוב בשם התאחדות האכרים את תמיכתן בתוכנית ההתישבות שלנו שתפתח לדעתנו אפיקים חדשים בתחום ההתישבות, אפיקים שיטמשו מנוף בוסף לפיתוח המדינה.

בברכה,

*אמיר חיים*

ד"ר אמיר חיים,

מנהל

משק ומקצוע.



ARTICLE

(1) GENERAL PRINCIPLES

(a) The State shall have the right to regulate the conduct of its citizens.

(2) RIGHTS

- 1. The State shall protect the life, liberty and property of its citizens.
- 2. The State shall promote the welfare of its citizens and shall have the right to tax its citizens for that purpose.
- 3. The State shall have the right to regulate the industry and commerce.

(3) POWER

- (a) The State shall have the power to make laws for the betterment of the people.
- (b) The State shall have the power to levy taxes.

ARTICLE

(1) GENERAL PRINCIPLES

(a) The State shall have the right to regulate the conduct of its citizens.

1. The State shall protect the life, liberty and property of its citizens and shall have the right to tax its citizens for that purpose.

2. The State shall promote the welfare of its citizens and shall have the right to regulate the industry and commerce.

State,

for the State,  
Secretary



20.12.78

✓

לכבוד

ראש הממשלה מר מנחם בגין

שר החקלאות א. שרון

שר השכון ג. פת

יו"ר המחלקה להתישבות פרופ' רענן וייץ

יו"ר המחלקה להתישבות מתהיו דרובלס

א.נ.

הנידון: - איכלוס נוסף וישובים נוספים ברמת הגולן

מתוך התרשמותנו כי המצב המדיני מאפשר ומחייב פעולה התישבותית מואצת בגולן, על סמך הכרתנו את הפוטנציאל האנושי ואת חכניות תנועות התישבות, ובהסתמך על החכניות שאושרו במחלקה להתישבות, אנו מבקשים להביא להחלטה בועדת השרים להתישבות את הצעותנו:

משרד הביטחון והגנה  
לשכת השר  
29-12-1978

א. התישבות נוספת:

הישובים הר"מ תוכננו ואושרו בחטיבת התישבות וקימת נכונות התנועות להקמתן:

- 1) קבוץ בעיישה (הקבוץ המאוחד).
- 2) קבוץ סכין (הקבוץ המאוחד)
- 3) מושב שיתופי במזרעה קוניטרה (אגוד המושבים של התועל המזרחי).
- 4) כפ"ח ג' באזור קצרין (האחוד החקלאי).
- 5) מרכז איזורי בסכין.
- 6) בית ספר שדה וריכוז תירות באזור החרמון.

בנוסף לישובים אלו, מבקשת תנועת המושבים להקים כפ"ח המבוסס על תירות באזור צפון מזרח הכנרת, ואיחוד הקבוצות והקבוצים רוצה בהקמת עוד קבוץ כדרום רמת הגולן.

אנו מציעים לאשר את כל הישובים הנ"ל כעת, כדי שבעתיד לא חתינה מגבלות פוליטיות של החלטה על הקמת ישובים.

ב. תוספת אוכלוסיה:

ניתן להגדיל במהירות את האוכלוסיה בגולן על ידי בניה של כ-500 יחידות בקצרין. קיימים חספיק מעוניינים לבוא לקצרין, והולכים ונוצרים מקומות תעסוקה.

ההחלטות המוצעות תואמות לדעתנו את המאמץ הנדרש מצד המדינה כדי לנמור בצפוי ברמת הגולן.

לפי מיטב ידיעתנו - כאשר יאושרו ההצעות על ידי הממשלה, יעשה מאמץ בלתי רגיל לבצוע על ידי משרד הביטחון, המחלקה להתישבות, כל תנועות התישבות, ומתישבי הגולן עצמם.

בברכה

ועד ישובי הגולן



תש"ל  
15



לשכת שר התעשייה, המסחר והתיירות

טו' כסלו תשל"ס  
15 לדצמבר 1978

ירושלים

מס'

אל: שר האוצר  
שר הכסחון  
שר החקלאות  
שר החינוך והתרבות  
שר העבודה והרווחה  
שר השיכון והבינוי

הנדון: מתן הטבות לישובים בעבר לקו הירוק

בחלטת ועדת שרים לענין קרי פיתוח מיום כ"ד באלול תשל"ז (5.9.77) נקבעה רשימה של ישובים מעבר לקו הירוק וסיווגם לענין הטבות.

על פי סעיף ב 2 לאותה החלטה החלטה הוסמך שר התעשייה, המסחר והתיירות לטווג ישובים אחרים שמעבר למחומי ה"קו הירוק".

ראש הממשלה, כממלא תפקיד שר התעשייה, המסחר והתיירות, קבע בתוקף סמכות זאת את הישוב כפר רות כבעל סיווג ב, את הישוב טילה כבעל סיווג ג, את הישוב מצפה יריחו כבעל סיווג א ואת הישוב טלעיה כבעל סיווג ב.

אודה לך אם תורה לנוגעים בדבר במשרדך לפעול לבצוע קביעה זו על מנת לאפשר לתושבי ישובים אלה ולמפעלים שבתחומם להנות מההטבות המקובלות לישובים מסוג זה.

בברכה,  
יורם ארידור

העתק: המנכ"ל  
מנהל מרכז החקירות



שאלה  
המנהל

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנכ"ל

ירושלים, י"ב כסלו תשל"ט  
12 בדצמבר 1978

משרד הבינוי והשיכון  
המנהל הכללי  
לשכת השר  
17-12-1978

אל: מר ז. ברקאי, למנהל

הנדון: בדיקת הקמת ישוב עירוני חדש בנגב

בהמשך לסיכום על בדיקת הקמת ישוב עירוני חדש בנגב,  
הנני מבקש לאחר ישוב עירוני ליד פארן, וזאת בכדי  
למנוע התיישבות משפחות של אנשי קבע במחנות צה"ל.

בברכה

שלמה אבנטי  
המנהל הכללי

העתק: מר ג. פת, שר הבינוי והשיכון

מר א. אלזון

חברי הוועדה



1978 JAN 13 12 58 PM '78

1978 JAN 13 12 58 PM '78

1978 JAN 13 12 58 PM '78

1978 JAN 13 12 58 PM '78

1978 JAN 13 12 58 PM '78

1978 JAN 13 12 58 PM '78

1978 JAN 13 12 58 PM '78

1978 JAN 13 12 58 PM '78



סיכום דברים בנושא פיתוח הנגב מיום 3.11.76

נוכחים: ממשרד הבינוי והשיכון היה ש. אבני  
י. מרגלית  
ז. ברקאי  
י. גולני  
ש. צור  
ז. עופר  
ח. יודלביץ

ממשרד הפנים היה א. דש  
י. ורדימון

המתכננים היה ט. ליטרסדורף  
ש. שקד

הנושא שנדון בדיקת נושא הקמת ישוב עירוני בנגב.

בהקמת יישוב עירוני בנגב צריכים להלקח בחשבון הגורמים הבאים:

- א. הקרבה לישוב עירוני קיים.
- ב. מיחאם אופטימלי ליישובים הכפרים שיוקמו בנגב.
- ג. מיחאם אופטימלי לריכוז מתקנים צבאיים באזור.
- ד. ראיית השלום והשלכותיו על פיתוח הנגב והקשר שלו עם סיני.
- ה. יצירת איכות חיים.
- ו. מעסוקה.

סוכם:

1. הצוות יבדוק מספר אלטרנטיבות למיקום העיר, הצעה תנתן הוך חודש ימים.
2. יש לצרף יועץ אקלים לצוות.
3. לצוות יצורף כחבר סא"ל דן סתיו מאג"ח.
4. כיו"ר הצוות יכהן מר ז. ברקאי.
5. הצוות רשאי להטיל על מספר מהחברים בו להזות צוות משנה לבדיקת נושא ספציפי.

רשם: חיים יודלביץ

העתק: מר ג. פח, שר הבינוי והשיכון  
מר ד. סתיו, אג"ת מטכ"ל  
מר ג. צורדון, מנהל מחוז הנגב



705 ק"ג  
81



לשכת שר התעשייה, המסחר והתיירות

ירושלים, ו' בכסלו תשל"ז  
6 בדצמבר 1978  
מס'

✓

אל: שר האוצר  
שר הבטחון  
שר החקלאות  
שר החינוך והתרבות  
שר העבודה והרווחה  
שר השיכון והבינוי ✓

הנדון: מתן הטבות לישובים בעבר לקו הירוק

בחלטת ועדת שרים לענין ערי פיתוח מיום כ"ד באלול תשל"ז (5.9.77) נקבעה רשימה של ישובים מעבר לקו הירוק וסיווגם לענין הטבות.

על פי סעיף ב 2 לאותה החלטה הוסמך שר התעשייה, המסחר והתיירות לסווג ישובים אחרים שמעבר לתחומי ה"קו הירוק".

ראש הממשלה, כממלא תפקיד שר התעשייה, המסחר והתיירות, קבע בתוקף סמכות זאת את הישוב תקוע כבעל סיווג א+, את הישוב בית חורון כבעל סיווג א, ואת הישוב סנור כבעל סיווג א+.

אודה לך אם תורה לנוגעים בדבר במשרדך לפעול לבצוע קביעה זו על מנת לאפשר לתושבי ישובים אלה ולמפעלים שבתחומם להנות מההטבות המקובלות לישובים מסוג זה.

י. ארימא  
יורם ארידור

העתק:  
המנכ"ל  
מנהל מרכז ההשקעות



10-257

משרד הבינוי והשיכון - לשכת השר  
MINISTRY OF CONSTRUCTION and HOUSING  
MINISTER'S OFFICE

ירושלם, כ"ו בחשוון תשל"ט  
26 בנובמבר 1978

כבוד

גבי סירה כרמון  
ח.ד. 7544  
ירושלים

ג.נ.ג.

הנני מאשר קבלת מכתבך מיום 5.11.78 לשר הבינוי והשיכון,  
מר גדעון פת.

בברכה,

ויקטור אלבראנט  
מנהל לשכת השר



MINISTER OF CONSOLIDATION AND  
MINISTER OF JUSTICE

1976 JUNE 26  
MONTREAL, QUEBEC

TO: MONTREAL

FROM: MONTREAL

RE: MONTREAL

A.S.

THE MONTREAL BOARD OF TRADE HAS REQUESTED THAT YOU  
BE ADVISED OF THE RESULTS OF THE INVESTIGATION.

PLEASE

YOUR OFFICE  
AND THE BOARD



שורת כרמון

ק"ב. 4547

והשלש

בסה, ה לר-חשוינשט

8/11/75



לכ

שר השיכון

מז'רצסון פו

והשלש

שלש רב.

המשלם אבא באו קטע אשר ארין בקלחת שנתה

אם ברוב קלוח מדות ישאל, זה אדם אלוני.

"הסודי לי ארץ קטנה - אנה נמה לי ארץ"

"אך כשגדל, והו אמה - ואלו אי ארץ?"

"אם לא תדע - יש אם טובה"

"הנה כהי אק בואת"

הנה אם שוי אים אם טאק"

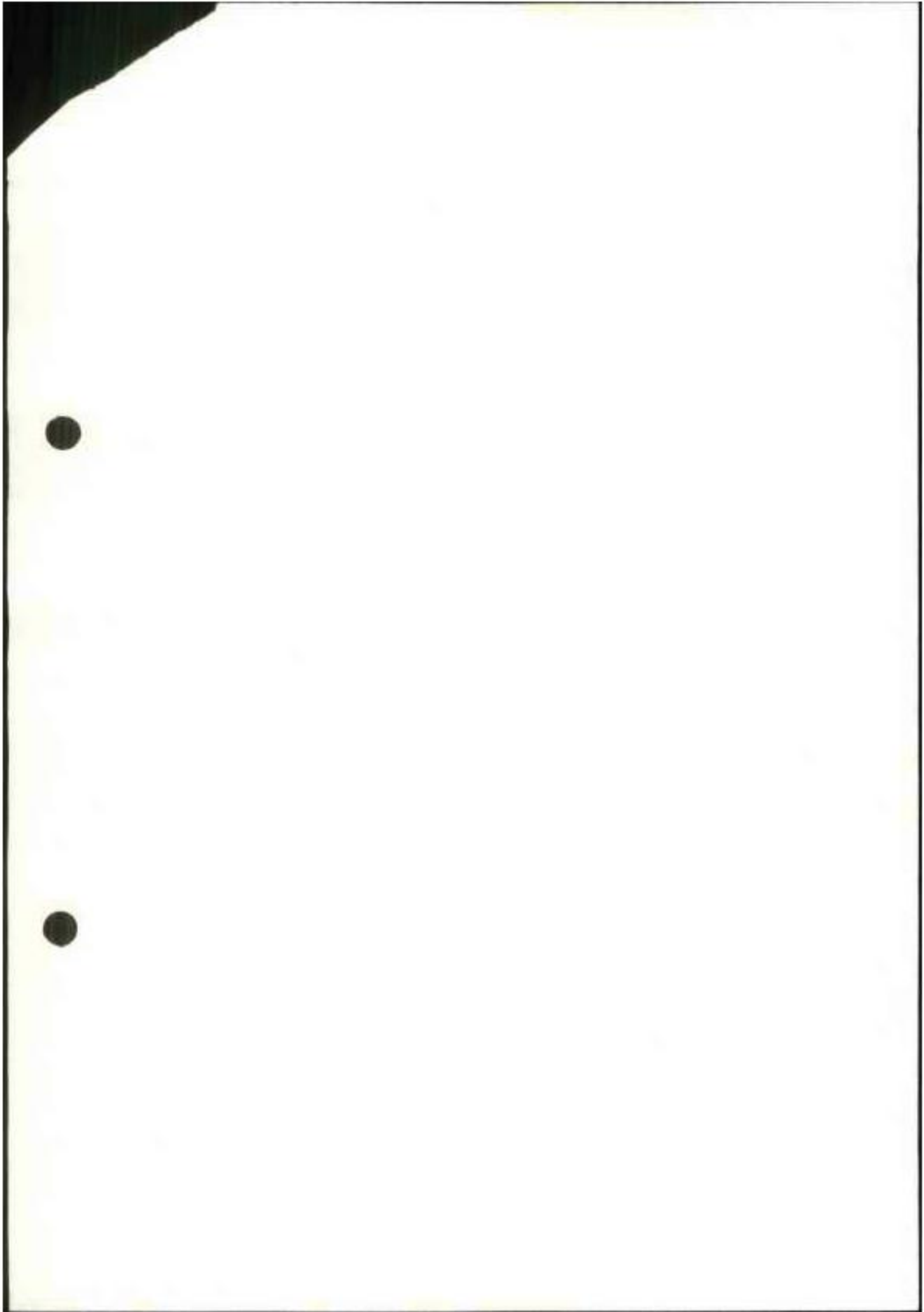
הנה בקרן הקיימת!"

א הנה יש סמנים לטוב אם ארץ.

הקלוגר הן ולקוח -

"אך אהנהג אומ? אם לא תדע?"







"תורה תורה און בקיאות  
וזה שלק א השמחה

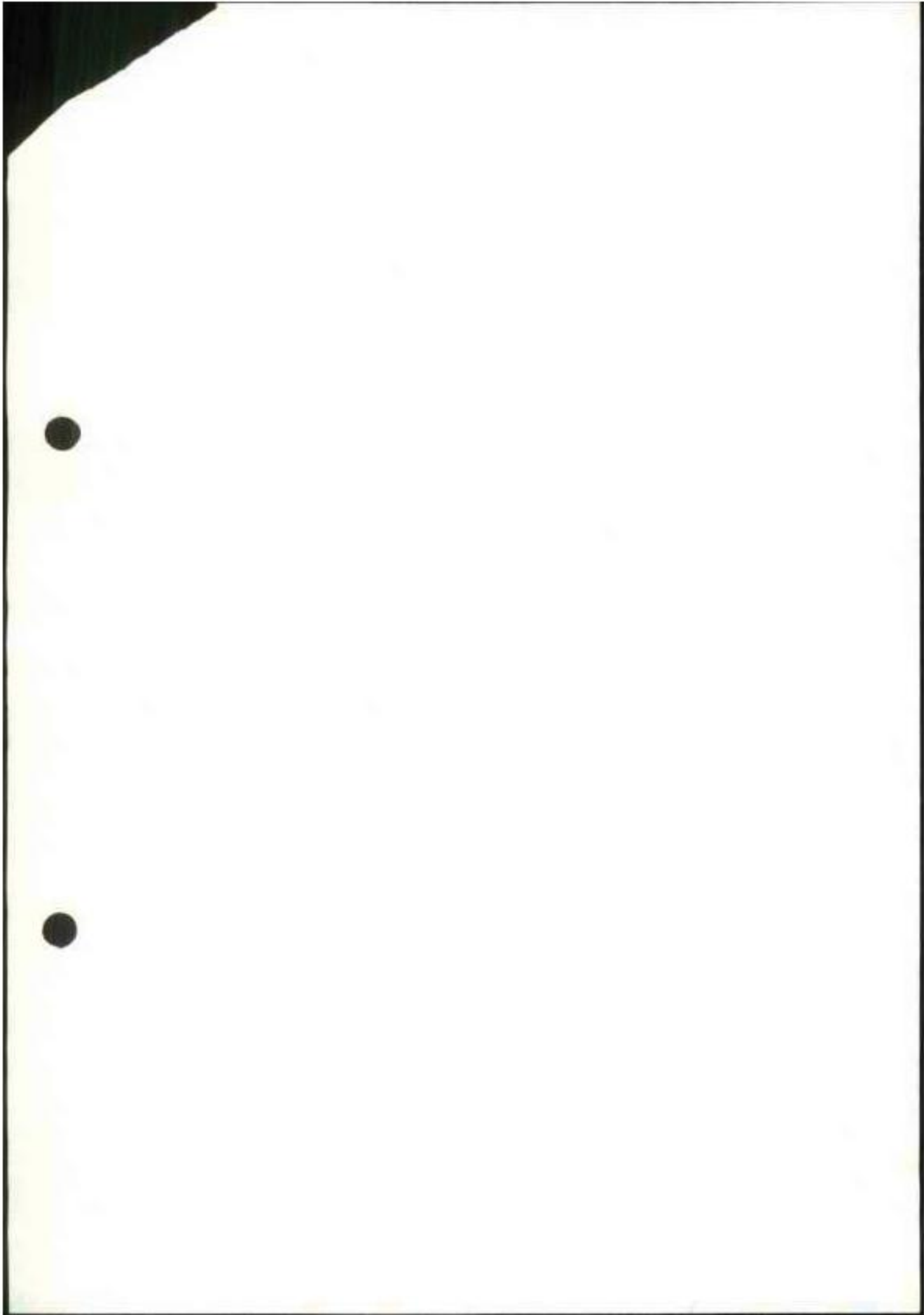
ישק חרש רוסמא

און, ביו ומה כשהטווי (כזאל אונא) חוק א, בוא פה  
אזא נעם ... נק (בנה אמת פא, יקב אה-יקב)  
ומה אלה ביו מלאי אור וקווא אבתוושקא אהאב  
בה מקום, נק נקדע אבואר האיל, אטאלו הווא?  
- הווא מחסיל, בור פה אבוא נעם,

וישמה אשם אהבקים, ואון מקומא אשם  
(בהא הער משה אמו שהקב ירמו, אכן למה  
א טעם אמתים, ורעם האטאלס יאמא  
א אר אמא האתעס. י. הלא תבקי  
שו השכון באמת ישרא התקווא קטלה השלום  
בוא אקיר וטובים אמתוושקא מיל אמתא. הלא  
הנק איה אר השלום?

אן איו שלם א ישרא. השראה שמה חזון  
ומה בושקוין בסווי תעסק, אטאל און משה אמו  
(א האטאלה משה אמה ומנה אהווא אר  
העלם) שושקוין בקלע בלחה, שומווי, סק  
אטאלו וטאלו א נעם. הושרק אקדע הו  
מחילא השלם ואלו שומא אהווא אר



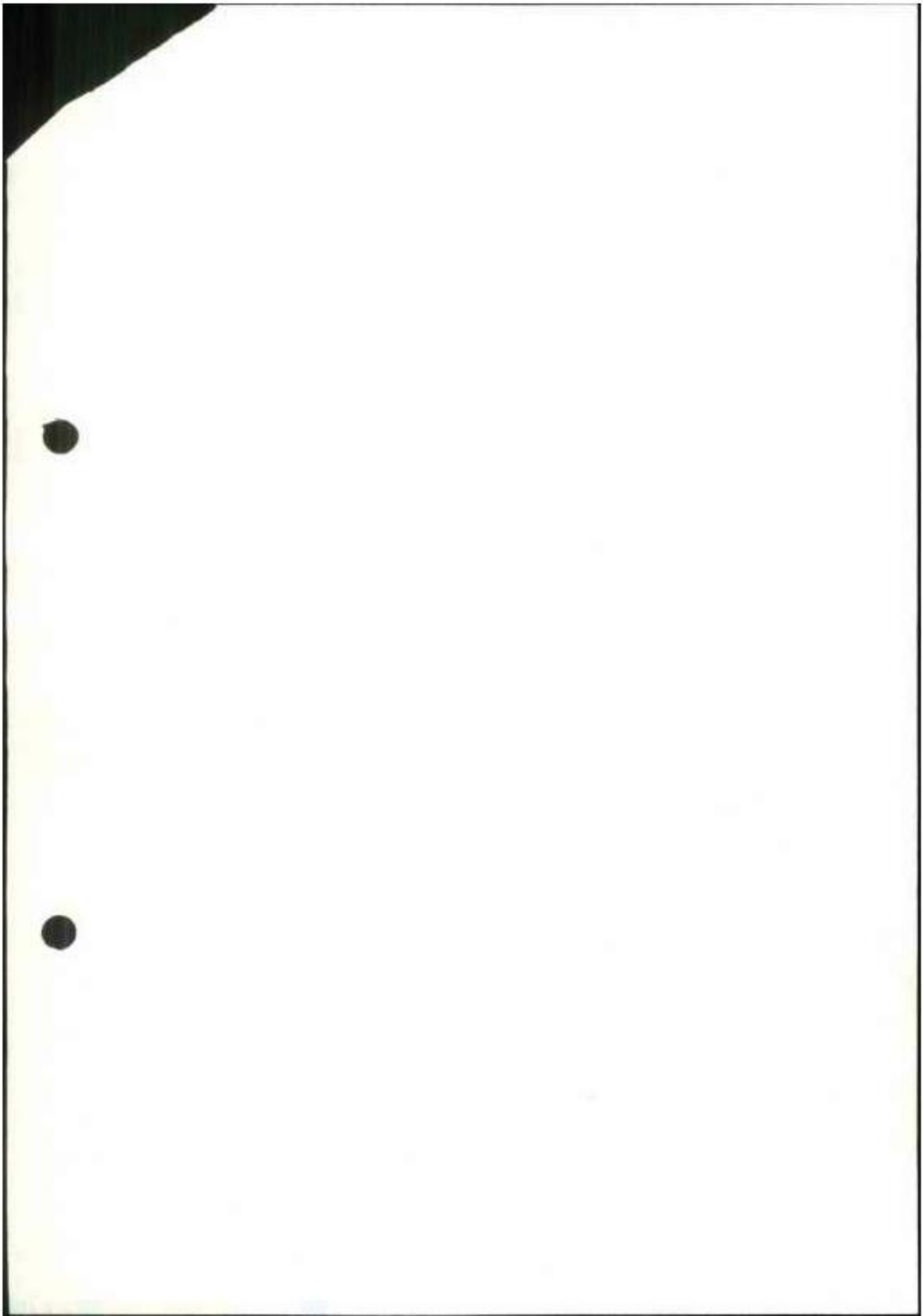




"התורה" היא ספר חסידים  
 אשר נכתב על ידי רבי ישראל  
 בעל שו"ת "תורת מנחם"  
 ונחשב לאחד מספריו החשובים  
 ביותר.

פירוט:  
 ספר זה נכתב על ידי רבי  
 ישראל בעל שו"ת "תורת  
 מנחם" ונחשב לאחד מספריו  
 החשובים ביותר.





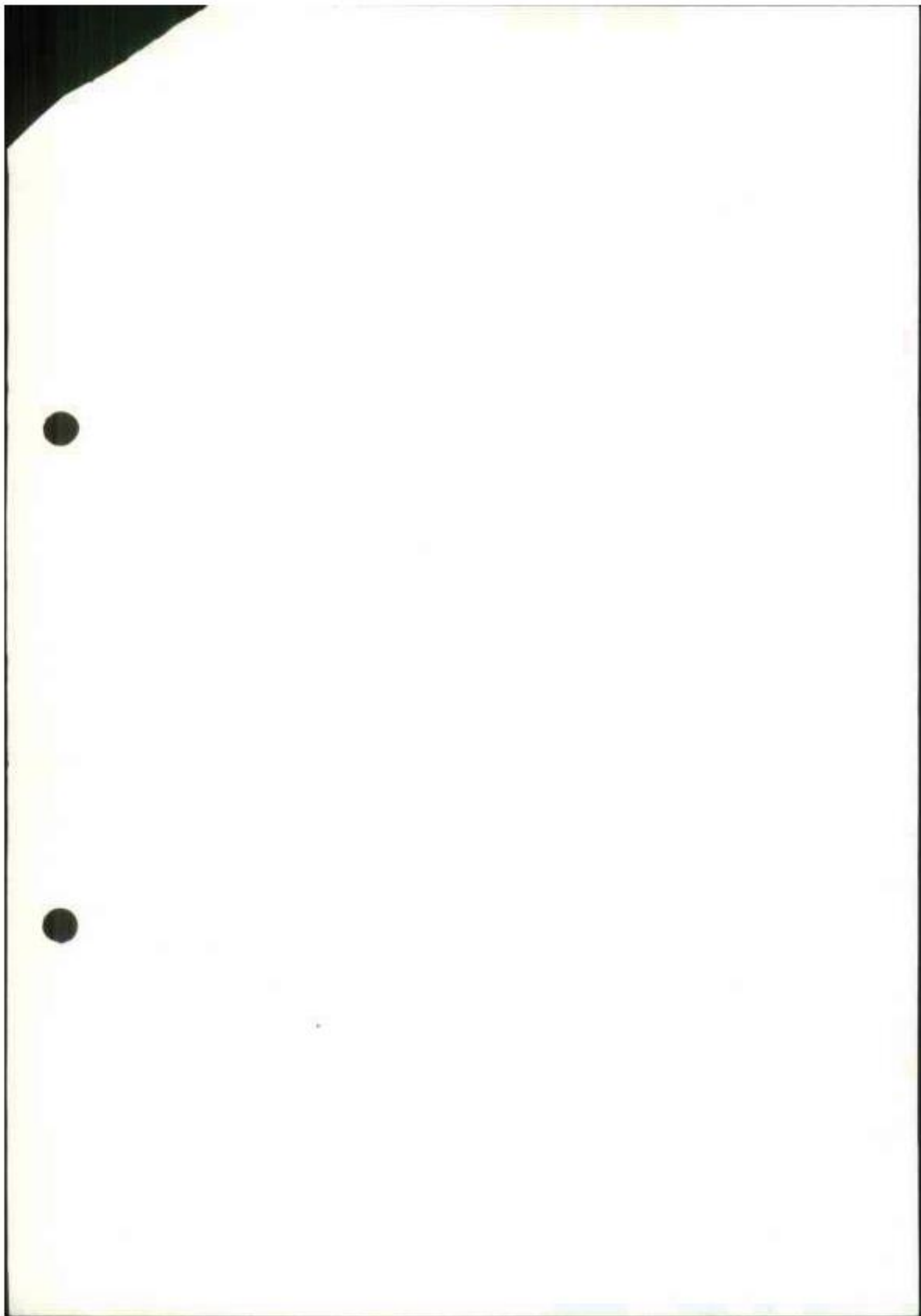


בגדו שלם כולם עם כוונתו אלא אסון  
לפי השמירה.

לפי שמירה בשבוע אולם בדרך קצרה  
משה בשבוע הקודם שנה אחרת משה  
בשם השמירה את שנה שנה משה ומה שנה  
קצרה אחרת משה השנה השנה אלא ומה  
בשנה אחרת משה השנה אלא בשנה אחרת  
משה השנה. ביום השנה אלא שנה השנה  
השנה אלא שנה אלא ומה השנה, היום  
לפי השנה, משה השנה אלא שנה  
השנה אלא שנה אלא שנה אלא ומה  
משה השנה, "השנה" אלא השנה אלא,  
משה אלא שנה השנה, משה אלא שנה

משה השנה שנה השנה.  
מה שנה שנה 1.5 אלא שנה? אלא שנה  
השנה אלא שנה אלא שנה אלא שנה  
מה שנה אלא שנה. השנה אלא שנה  
מה שנה אלא שנה? אלא שנה אלא שנה,  
שנה "השנה", השנה אלא שנה אלא שנה,  
שנה אלא שנה אלא שנה אלא שנה,  
שנה "השנה" אלא שנה.







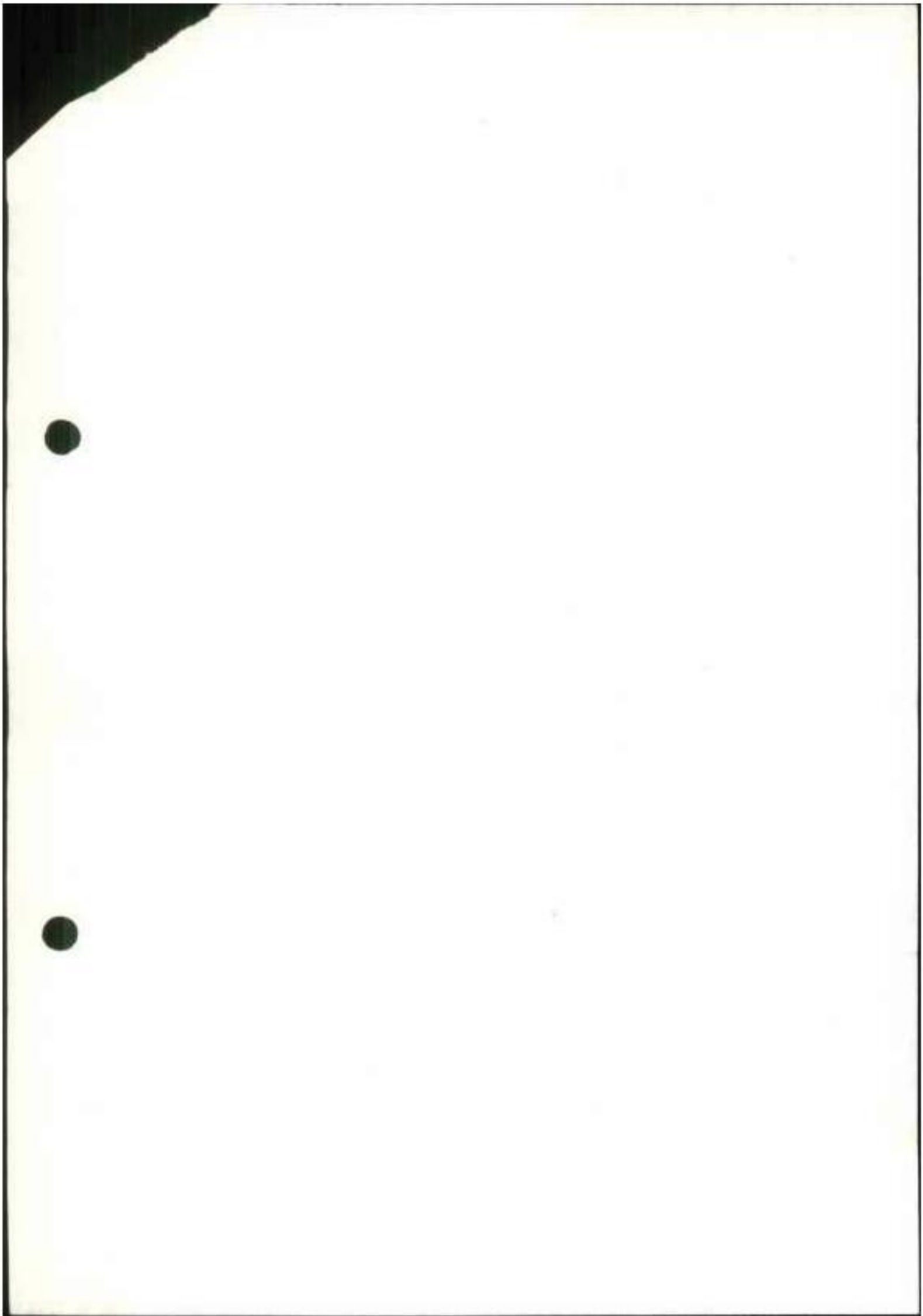
היה חתם ביוגר אהשכיה, פט"י משכנאג סטנו, בניה  
 ברחה האל, לא מחברת האל את מדקטוריה,  
 אמרה הסכונ יונקא כנאח תפקד חדש-אפרק  
 וזהם את המפא המתוועקאג הסל ואר  
 אפרו "אהצ"ן" 11 ק"ח ושקמא מחדש.

היש עז שר סכונ אנו ברחה תה ש"חאגו  
 השתנה?

היא תמחה "שלם אכצ"ה סימס ולינו  
 שנה חדשה רפיק את המתוועקאג האבאג  
 שיהא נשמח אפה של הציונאג?

החורה  
 בנין אל ישא השאה  
 שיהא כרמיו









לשבת שר התעשייה, המסחר והתיירות

ירושלים, כ"ו חשוון תשל"ט  
26 בנובמבר 1978

מס'

אלן שר האוצר  
שר הכסחון  
שר החקלאות  
שר החינוך והמרבנות  
שר העבודה והרווחה  
שר השיכון ותכנון

הנדון: מתן הטבות לישובים מעבר לקו הירוק

בהחלטת ועדת שרים לעניין ערי פיתוח מיום כ"ד באלול תשל"ז (5.9.77) נקבעה רשימה של ישובים מעבר לקו הירוק וסיווגם לעניין הטבות.

על פי סעיף 22 לאותה החלטה הוסמך שר התעשייה, המסחר והתיירות לטווג ישובים אחרים שמעבר לתחומי ה"קו הירוק".

ראש הממשלה, כממלא תפקיד שר התעשייה, המסחר והתיירות, קבע בתוקף סמכות זאת את הישוב קרני שומרון כבעל סיווג א+, את הישוב פגבעון כבעל סיווג א, ואת הישוב בית אל כבעל סיווג א+.

אודה לך אם תורה לנוגעים כדבר במסרדך לפעול לבצוע קביעה זו על מנת לאפשר לתושבי ישובים אלה ולמפעלים שבתחומם להנות מרשתות המקובלות לישובים מסוג זה.

  
יורם ארידור

העתק:

המנכ"ל

מנהל מרכז החקירות



פ"מ

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת חשר  
1978-11-15

כ"ו בחשוון תשל"ט  
26 בנובמבר 1978

ל"כ

מר מיכאל ברזילי, ר"ח  
ר"ח הסורג 2  
ירושלים

מיכאל יודו,

הנדון: תפארה ספעלי שכון ירושלים בע"מ

מכתבן אלי סיום 15.11.78.

החברה הנ"ל תקבל מספרדנו את כל התנאים שביתנים ליזמים האחריים בחחום  
הבניה להשכרה. כסובן אם ישתנו התנאים לחיוב, יחולו סיד על הברה זו  
בהתאם.

מיכאל, אני מקוהשתדאג שיבואו לחחום על הסכם בהקדם.

בברכה

דוד ורש  
יועץ חשר.

העחקו חר הבינוי והשיכון. ✓





SECRET

TO: THE SECRETARY  
FROM: THE DIRECTOR

DATE: 1954

RE: [Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]



משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

הקריה, תל-אביב  
ח.ד. 7021 מקוד 61070

חסון חשל"ט  
20 נוב' 1978

ש- 1817

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת הסדר  
28-11-1978

לכבוד  
מר אריה חס  
דור המשך בהסתדרות הציונית העולמית  
רח' אלחריזי 4  
ירושלים

א.נ.א.

הנדון: הקמת ערי מושב ויישובים קהילתיים

מכתבכם אל שר הבינוי והשיכון מה- 11.9.78 ומה - 22.9.78 הועברו אלינו לטיפול.

בכדי לקבוע לכם פגישה - אבקשך להתקשר עם מזכיריך של ראש המינהל (רחל - לטלפון מס' 261506 - 03 או 03-269211) ולחאם המועד.

בברכה,  
גלוי  
סולימן אחובה  
עוזר לראש המינהל

העתק  
לשכת הסדר ✓



21.11.78

הדרכת  
לשב הסיוע

21.11.78  
בני עטרות

לכבוד  
חטיבת חל לבניית כפרית  
משרד הבינוי והשכון  
תל אביב

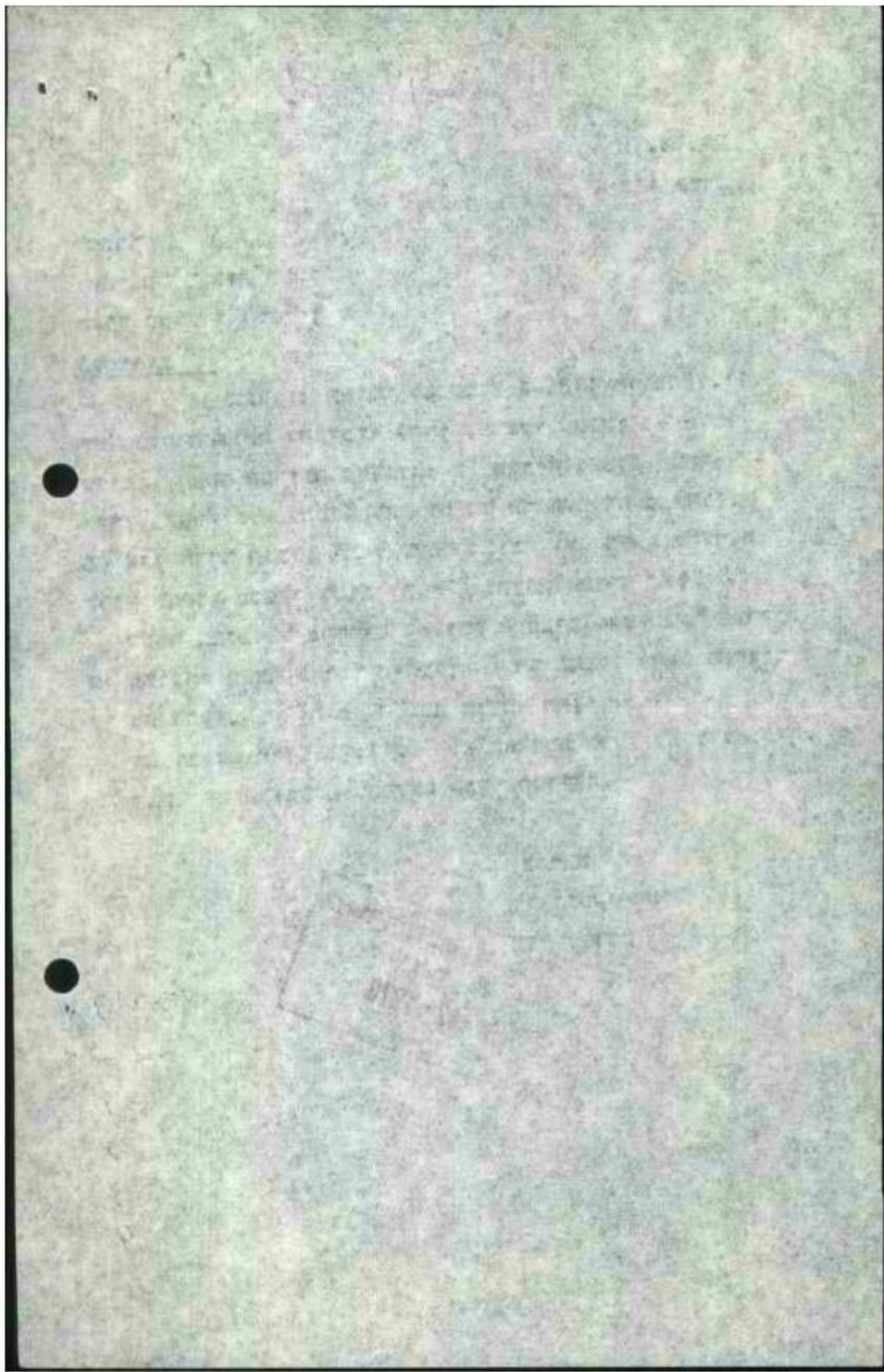
הנדון: תשובה למכתבכם מ-1786 מיום 6.11.78  
עם קבלת ההלוחה והביכוי לקרן לפועלי הבנין ב-1972  
פניתי למפקד המדינה בטענות: א) הגביה וקבלת הכסף ע"י  
הקרן בעתה שלא בהתאם לתקנות של שר העבודה בנידון.  
ב) אין משרד השכון יכול לשמש כגובה ולא רשאי להורות  
לבנק לבקש מכספי סכום זה. (העתק מצורף כאן)  
לאחר מניס של ברורים וחליפת מכתבים קבע מבקר המדינה  
כי תלונתי מוצדקת וכן הימליץ ממשרד השכון ידאג להחזיר  
לי את הכסף. (העתק המכתב מצורף כאן)  
בתשובתכם מיום 6.11.78 לא התיחסת בכלל לבקורות אלה.  
אבקש את תגובתכם להמלצת מבקר המדינה.

בברכה  
לודזיבסקי טאול  
בני עטרות

משרד הבינוי והשכון  
לשנת 1978-12-3

13 כ"א  
14 כ"ב  
1  
2  
3  
4







1

ה. ע. ח. ס.

בני עטרות  
23.3.72

לכבוד  
מבקר המדינה  
ירושלים

מאת: לוזיבסקי שאול, מרטב בני עטרות.  
הנדון: זכוי 5% מכספי הלוואה מטעמית ע"י בנק "מסחרת" לזכות קרן בסוה  
לפועלי בנין לפי הוראות משרד הסכון.

א. ב.

בהתאם לחוזה ביני לבין משרד הסכון - אגף לכביה כפרית, קבלתי הלוואה מאמצעות בנק  
"מסחרת". מסכום זה ומסכום נוסף שהכנסתי כפקודון למשרד הסכון, עד לתחילת הבגיה, בהתאם  
להסכם עם משרד הסכון, ביכה הבנק 5% לקרן פועלי בנין לפי הוראות משרד הסכון:  
(א) הגביה וקבלת הכסף ע"י הקרן בעשחה שלא בהתאם לתקנות של שר הפכודה כנדון.  
(ב) אין משרד הסכון יכול לשמש כגובה ולא דשאי להורות לבנק לנקות מכספי סכום זה.  
לכן אבקש להורות למשרד הסכון להחזיר לי האמצעות הבנק את הסכום שנגבה מטני.

בכבוד רב  
לוזיבסקי שאול  
בני עטרות



מדינת ישראל

2

משרד מבקר המדינה  
נציבות תלונות הציבור  
הלשכה בתל-אביב

ג' בתשרי תשל"ט  
4 באוקטובר 1978

בתשובה ע.ר. 204483/  
אנא ציין

לכבוד  
מב לוזינסקי שאול  
מושבי בני-עטרות

אדון נכבד,

הנדון: נכויים לקרן הבטוח למועלי הבניין  
מהלואות המופנקות לחברי מושבים

לאחר ברור תלונתך הריני להודיעך כי תלונתך בנדון  
נמצאה מוצדקה. ואנו המלצנו, על דעת נציב תלונות  
הציבור, שמשרד השכון ידאג להחזרתם לידיך של ה  
הכספים שנוכו כסך.

ב ב ר כ ה

ע. רכינוביץ  
עוזר למנהל  
נציבות תלונות הציבור







3

14.10.78  
בני עטרות

לכבוד  
מנכ"ל משרד המבחן

הנדון: בקשה 5% מסמכי הלוואה ממלכתית ע"ש בנק סחורה.

מיום 12.9.71 נחתם הודעת הלוואה ביבוי ובכ"ן בנק סחורה  
לשם מימון ביתי. (מספר ההלוואה 80240346) לפי הודעה של  
משרד המבחן הודיעה 5% מסכום ההלוואה וכך מסכום בוסף  
שזכנסתי במקדון לנשיא המבחן, לקרן הבטוח לטרנלי הבניין.  
הדבר לא ברור לי מדוע ולכן פניתי למפקד המדינה.  
(מכתבי למפקד המדינה מיום 23.3.72 מאוחר מאוץ).

עכשיו קולתי את תשובתו הטובה של מפקד המדינה והדיב  
טעמי לכם הנה. \*  
נחתום לתשובתו של מפקד המדינה אבקש להודיע לי לאן  
עלי לפנות כדי לקבל את כספי בהוצע.

בכבוד  
מאדל לודובסקי  
בני עטרות



4

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
זיישובים חדשים

הקריה, תל-אביב  
ת.ד. 7021 פקוד 61070

תאריך: תש"ס  
6 נובמבר 1978

מספר: ש-1786

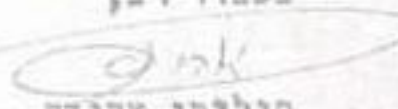
לכבוד ✓  
מר לוזינסקי שאול  
מושב בני עטרות

ר.נ.

הנדון: ניכוי לקרן ביטוח פועלי בנין  
מסוכיץ: מכתב למנכ"ל מ-14.10.78

בהתייחס לפנייתך למנכ"ל ולמכתבו של מר ע. רבינוביץ מנציבות תלונות  
הציבור, הריני להבהיר מספר נקודות בנדון:

- א. עד לתנאי הסיוע לשנת 1978 - אחד מתנאי החוזה עם ועדי מושבים  
(סעיף 7, סעיף 9 ג') המשרד מנכה 5% מהחלואה לקרן הביטוח  
לפועלי בנין.
- ב. אי ניכוי 5% הנ"ל מוחנה כאם הגיע ועד המושב ו/או הקבלן לידי  
הסדר עם הקרן - אזי סכום זה לא ינוכה וישולם ישירות לוועד המושב.
- ג. כמידה ושולם על-ידיך בצורה אחרת או בדרך יש אישור שהינך משוחרר  
מתשלום זה, עליך לפנות לקרן ביטוח פועלי הבנין - בבית הוועד  
המועל (רחוב ארלוזורוב 92) ולהציג בפניהם האישורים המתאימים,  
אזי יוחזר לך התשלום כמקובל.

בכבוד רב,  
  
שולימן אהובא  
עוזר לראש המינהל

העתיקים:  
לשכת המנכ"ל  
מר ע. רבינוביץ - נציבות תלונות הצבא  
מר ד. יצחקי - מטונה על הכניה במושב  
מר א. בלף - מטונה על הוצים ומכרזים

20

משרד הבינוי והשיכון - לשכת השר  
MINISTRY OF CONSTRUCTION and HOUSING  
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, לייב בחטון חלליט  
12 בנובמבר 1978

לכבוד  
עוזר השר לארץ  
רמי ל. ברץ 33  
תיבה  
תל אביב

השבוע לאחר מכן מיום 11.11.78 לשר הבינוי והשיכון,  
מר גדעון פה, בנוגע לבקשת התכנון אשרת בן-עזרא.  
אעברה לכתוב לשר יוסף מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית  
וישובי חסות, שכתובן ישירות.

בברכה,

אלי קולט  
עוזר בכיר לשר

העמק: מר י. מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים.



MINISTER'S OFFICE  
MINISTRY OF CONSTRUCTION AND HOUSING  
194 DUNDAS STREET WEST - TORONTO, ONTARIO M5G 1L7

ARYE AVRIEL

LL. B., ADVOCATE

HAIFA, SHEKEM-BUILDING

32, I.L. PERETS ST., ROOM 403

P.O.B. 4990

אריה אבריאל

עורך-דין

חיפה בנין השקים

רח'י.ל. פרץ 32, חדר 403

ת.ד. 4990

טלפון 04-661816

Date 6.11.1978 תאריך

Our Ref. No. מספרנו

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת השר  
10-11-1978

לכבוד -

מר ג. פת,

שר הבנוי והפיתוח,

י ר ר ש ל י ם

א.ב.,

ר ש ם

הבדון: - בקשת המהנדס אברהם בן-עזרא לקבלת  
עבודות תכנון אצלכם.

מזה זמן רב קיימת ומתנהלת תכתובת בין מרשי מר אברהם בן-עזרא -  
מהנדס, וביניכם בקשר לבקשתו לקבל עבודות תכנון ופקוח מכם.

חרף העובדה שמרשי מילא וממלא אחרי כל הבתרובים והמשאלות  
הנדרשים ממהנדס על מנת לקבל עבודות תכנון מכם וחרף המלצות שהומצאו  
לכם מגורמים שגם אתם ברתנים בהם אמון, לא נתתם למרשי מזה חמש שנים, כל  
עבודה שהיא.

מרשי רואה בכך הפליה ברורה שלו לגבי מהנדסים אחרים מסוגו.

בידי הוראות לפנות לבית המשפט הגבוה לצדק על מנת שיתערב  
לביטול ההפליה כלפיו, אלא אם כן תודיעונו על נכונותכם לשתף, גם את  
מרשי, כמו מהנדסים אחרים, בקבלת עבודות תכנון ופקוח מכם.

נכבוד דני,  
א. אבריאל, עו"ד.

העתק:

משרד השכון,

מינהל לבניה כפרית וישובים חדשים,

רח' יפו 121,

חיפה

מר א. בן-עזרא,

ת.ד. 8721,

חיפה

10/6



ת"ה כפ"ל

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

סיכום דברים מישיבה בנושא בני מושבים לעיירות פיתוח מיום 9.11.78

נוכחים: ממשרד הבינוי השיכון ה"ה ש. אבני  
א. אשורי  
י. מרגלית  
ח. יודלביץ

משרד  
1978-11-17

מאגוד המושבים ה"ה א. שלום  
ש. בן אליהו  
י. לב הרוש  
י. שי

הועלתה הבקשה לבניית מרכזים בערי פיתוח לבני מושבים.

סוכם - על הקמת צוות משותף שחברים בו:  
ה"ה א. אשורי  
ד. יצחקי  
א. לחובסקי  
י. שי  
י. לב הרוש

הצוות יבדוק את הדרישות והאפשרויות הזמינות לקרקע.

כיו"ר הצוות יכהן מר א. אשורי.

מסקנות הצוות יוגשו למנכ"ל עד ליום 1.12.78.

רשם: ח. יודלביץ

העתק: לשכת השר  
מר א. לחובסקי, אגף פרוגרמות  
מר ד. יצחקי, בנייה כפרית

מדינת ישראל  
 משרד הבינוי והשיכון  
 המרכז למידע ולניתוח כלכלי

משרד הבינוי והשיכון  
 לצבת י"ד  
 10-11-1978

ז' בחשוון תשל"ט  
 8 בנובמבר 1978

אל: מר גדעון פח, שר הבינוי והשיכון  
 מר שלמה אבני, המנהל הכללי

הנדון: נתונים על הבנייה בהתיישבות

רצ"ב נתונים על ההחלות וגמר בנייה של המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים ברביע השלישי של 1978 ויחידות בבנייה בסוף ספטמבר 1978.

הנתונים הינם רק עבור הבנייה הישירה של המינהל לבנייה כפרית והם מחולקים לפי מחוזות אדמיניסטרטיביים עם הפרדת הנתונים ברמת הגולן, יהודה ושומרון, סיני ורצועת עזה.

מצ"ב לוח המפרט את הנתונים ואשר סמנו נגזרת ההתפלגות הבאה:  
 התפלגות היחידות שבבנייה לפי מחוזות (באחוזים).

מחוזות מחוץ לקו הירוק	מחוזות בקו הירוק	סה"כ ארצי	סה"כ
44.1	55.9	100.0	
17.9			רמת הגולן
9.5			יהודה ושומרון
16.7			סיני ורצועת עזה
	1.7		ירושלים
	21.8		צפון
	0.6		חיפה
	11.6		מרכז
	20.2		דרום

החומר הוכן ע"י גב' מליכה שערי

בברכה  
 ב. צ'רניאבסקי  
 מנהל המרכז למידע

העתק: מר י. מרגלית, ראש המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים



התחלות וצמר בנייה כפרית ברבע השלישי 1978

ה	א	ב	ג	ד	ה	ו	ז	ח	ט	י	יא	יב	יג	יד	טו	טז	יז	יח	יט	כ	
סכ"כ	159,475	2,144	444	270	54,645	840	23,683	373	23,683	840	373	23,683	373	23,683	840	373	23,683	373	23,683	840	373
סכ"כ	48,530	342	58	19	7,932	127	10,942	94	10,942	127	94	10,942	94	10,942	127	94	10,942	94	10,942	127	94
סכ"כ	208,005	2,486	502	280	62,577	967	34,625	467	34,625	967	467	34,625	467	34,625	967	467	34,625	467	34,625	967	467
סכ"כ	27,656	306	179	270	4,524	75	75	1	75	75	1	75	1	75	75	1	75	1	75	75	1
סכ"כ	7,987	48	58	19	1,890	7	708	5	708	7	5	708	5	708	7	5	708	5	708	7	5
סכ"כ	35,605	444	237	280	6,414	82	944	7	944	82	7	944	7	944	82	7	944	7	944	82	7
סכ"כ	1,976	30	179	270	2,772	42	956	14	956	42	14	956	14	956	42	14	956	14	956	42	14
סכ"כ	145	2	58	19	211	6	-	-	-	6	-	-	-	-	6	-	-	-	-	6	-
סכ"כ	2,121	41	237	280	2,983	48	956	14	956	48	14	956	14	956	48	14	956	14	956	48	14
סכ"כ	27,953	449	179	270	11,517	201	7,790	145	7,790	201	145	7,790	145	7,790	201	145	7,790	145	7,790	201	145
סכ"כ	10,233	94	58	19	2,150	33	5,258	52	5,258	33	52	5,258	52	5,258	33	52	5,258	52	5,258	33	52
סכ"כ	38,186	543	502	280	13,676	234	13,048	197	13,048	234	197	13,048	197	13,048	234	197	13,048	197	13,048	234	197
סכ"כ	1,031	11	179	270	1,194	17	305	1	305	17	1	305	1	305	17	1	305	1	305	17	1
סכ"כ	3,795	5	58	19	40	1	1,475	1	1,475	1	1	1,475	1	1,475	1	1	1,475	1	1,475	1	1
סכ"כ	4,826	16	237	280	1,234	18	1,780	2	1,780	18	2	1,780	2	1,780	18	2	1,780	2	1,780	18	2
סכ"כ	26,998	270	179	270	3,468	38	2,620	24	2,620	38	24	2,620	24	2,620	38	24	2,620	24	2,620	38	24
סכ"כ	3,056	19	58	19	804	18	825	4	825	18	4	825	4	825	18	4	825	4	825	18	4
סכ"כ	30,044	280	502	280	4,272	56	3,445	28	3,445	56	28	3,445	28	3,445	56	28	3,445	28	3,445	56	28
סכ"כ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
סכ"כ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
סכ"כ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
סכ"כ	32,846	444	179	270	10,918	160	8,805	138	8,805	160	138	8,805	138	8,805	160	138	8,805	138	8,805	160	138
סכ"כ	14,423	58	58	19	405	10	2,114	27	2,114	10	27	2,114	27	2,114	10	27	2,114	27	2,114	10	27
סכ"כ	47,269	502	502	280	11,323	170	10,919	165	10,919	170	165	10,919	165	10,919	170	165	10,919	165	10,919	170	165
סכ"כ	11,893	179	179	270	9,580	146	146	2	146	146	2	146	2	146	146	2	146	2	146	146	2
סכ"כ	3,766	58	58	19	498	7	708	5	708	7	5	708	5	708	7	5	708	5	708	7	5
סכ"כ	15,659	237	237	280	10,078	153	944	7	944	153	7	944	7	944	153	7	944	7	944	153	7
סכ"כ	29,132	396	179	270	10,672	161	2,986	48	2,986	161	48	2,986	48	2,986	161	48	2,986	48	2,986	161	48
סכ"כ	5,163	58	58	19	1,925	45	472	5	472	45	5	472	5	472	45	5	472	5	472	45	5
סכ"כ	34,295	414	414	280	12,597	206	3,458	53	3,458	206	53	3,458	53	3,458	206	53	3,458	53	3,458	206	53

משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ירושלים, ל' בתשרי תשל"ט

31 באוקטובר 1978

א י ש י

אל: מר ג. פת, שר הבינוי והשיכון

הבוקר, בשידורי ישראל שודרה הודעה מטעם מחלקת ההתיישבות של הסוכנות היהודית בדבר הקמת 20 ישובים לפי התכנית הקרויה בפיהם: "פיתחת-שלום", ובין היתר, הודיעו כי יפנו לראש הממשלה, לשרים בכירים וליו"ר הנהלת הסוכנות היהודית, ויבקשו שכל הטיפול ושלבי התכנון, לרבות בניית הבתים - ייעשה על ידם.

שמועות אלה חוזרות בעקשנות, ואף שמענו דבר זה פפי מר דולצ'ין בעת פגישתנו במלון "דן".

סאחר והדבר הוא בניגוד להסכמי העבודה עם מחלקה זו ומשרדנו, נראה לי כי צריכה להיעשות על ידך פעולה בדרג הממשלתי למנוע היענות לדרישה בלתי-סבירה ובלתי-הגיונית זו.

זוהי דרישה שאין לה כל אחיזה במציאות, ואף נוגדת היערכות הדרושה לרגל משימות הענק שתעמודנה בפני המדינה בשנים הקרובות בנגב.

דרישה זו היא בהחלט לא ממלכתית וטרומנת בחובה סיכונים:-

- א. כשלון מובטח בביצוע הבנייה על ידם.
- ב. הוספת "צרכן" נוסף ומתחרה לאותם המשאבים.
- ג. פגיעה חמורה ביוקרת משרדנו.

אם הינך מקבל עמדתי זו, אציע שתעלה הנושא בפני ראש הממשלה.

ב ב ר כ ה ,

שלטה אבני  
המנהל הכללי



... ..  
... ..

... ..

... ..

... ..  
... ..  
... ..  
... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

- 1. ... ..
- 2. ... ..
- 3. ... ..

... ..

... ..

... ..



כח"ב חשדרי השל"ס  
29 באוקטובר 1978

Handwritten initials or mark at the top center.

Handwritten note in a box: "משימתו יזא"ב"א  
רש"ה ח"א  
5-11-1978

משרד  
Handwritten stamp or mark.

אלו: מר ע. סיון, מנכ"ל משרד האוצר  
הנדון: השקעות משרד הבינוי והשיכון ביישובי סיני

1. להלן ריכוז הנחונים לגבי השקעה לפי הפירוס הבא:
  - א. השקעה נומינלית שנחיה לפי יישובים (השלופים שבוצעו בפועל עד לסוף ספטמבר 1978).
  - ב. אומדן יחיה ההשלומים להשלמה העבודה שבחולף (במחירי ספטמבר 1978).
  - ג. חרגום ההשקעות הנומינליות למונחים ריאליים בהתאם למדד מחירי השומות בבנייה למגורים לחודש ספטמבר 1978.

2. ההשקעות הריאליות של משרדנו (במחירי ספטמבר 1978) תענה לכ-1.9 מליארד ל"י.

ל"י 1,740,000,000	השקעה בבנייה ופיחוח
+	
ל"י 140,000,000	8% - הוצאות הכנון ופיקוח
<u>ל"י 1,880,000,000</u>	

נחונים ספורטיים לגבי מחוח העבודה שבוצעו ביישובים, היקף ההוצאות השנחיות בכל יישוב ויישוב לפי חוזים, סצוי בידינו ויועמד לרשותכם באם תמצאו לנכון.

גבר כ"ה  
אריאל לוין  
מנהל יחידה מיפון ומקציבים  
(במועל)

העחק: מר ג. מת, שר הבינוי והשיכון  
מר ש. אבני, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון



משרד המשפטים  
התביעה הכללית

בנינו והשיכון  
וכתהשר  
-2-11-1977

ז' דלויט  
11  
8

התביעה הכללית מביאה בפני בית דין את המאורעות הבאים:  
ביום 11.11.77 התקיימה ישיבה בין התביעה הכללית לבין המגן.  
במהלך הישיבה הוצגו בפני המגן מסמכים המעידים על כך שיש  
בנינו והשיכון, וככתהשר, מעורבות בפרשת ה"א"ב.  
המגן הכחיש את האשמה וטען כי הוא אינו מעורב בפרשת ה"א"ב.  
התביעה הכללית טוענת כי המגן אינו יכול להכחיש את האשמה  
באופן זה, שכן המסמכים המוצגים בפניו מעידים על מעורבות  
בנינו והשיכון, וככתהשר, בפרשת ה"א"ב.

המגן טוען כי המסמכים המוצגים בפניו אינם מעידים על מעורבות  
בנינו והשיכון, וככתהשר, בפרשת ה"א"ב, שכן הם אינם  
מסמכים רשמיים, והם אינם מעידים על מעורבות בנינו והשיכון,  
וככתהשר, בפרשת ה"א"ב.

התביעה הכללית טוענת כי המגן אינו יכול להכחיש את האשמה  
באופן זה, שכן המסמכים המוצגים בפניו מעידים על מעורבות  
בנינו והשיכון, וככתהשר, בפרשת ה"א"ב.

בית דין קיבל את טענות התביעה הכללית, וקבע כי המגן מעורב  
בפרשת ה"א"ב, וכי בנינו והשיכון, וככתהשר, מעורבים  
בפרשת ה"א"ב.

בית דין קבע כי המגן מעורב בפרשת ה"א"ב, וכי בנינו והשיכון,  
וככתהשר, מעורבים בפרשת ה"א"ב.



השקעה בסדר הבינוי והשיכון ביישובי סיני  
(באלפי ₪)

מס' סדר	סמ"כ	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	אומדן יתרה השלומים	מס' סדר
סמ"כ ריאלי	1,739,564	5,732	12,349	16,023	18,364	15,381	81,879	92,893	373,038	306,365	354,379	234,161	229,000	1,739,564
סדר		10,2540	10,0235	9,0423	8,1836	7,0523	5,4864	3,7260	2,8523	2,2561	1,7237	1,1607	1,000	-
סמ"כ נומינלי	950,755	559	1,232	1,772	2,244	2,181	14,924	24,931	130,785	135,794	205,592	201,741	229,000	-
אופירה	210,416					31	8,029	14,971	23,383	37,299	41,609	32,094	53,000	413,868
ימית	394,969								56,541	44,543	82,130	104,755	107,000	632,922
נהיב העשרה	26,471					238	2,116	508	11,716	10,702	481	10	700	71,284
די - זהב	49,863								6,776	11,396	12,935	8,756	10,000	87,917
שריאל	34,494									5,861		12,233	16,400	40,700
חולית	17,285								6,108	2,141	1,132	458	1,600	27,555
סוסה	4,839												2,000	26,735
דקלה	12,405		754	347	-	340	1,415	1,347	3,439	2,613	890	660	600	44,479
אוגרה	19,985						455		6,041	3,936	2,949	4,404	2,200	41,002
שייך-זויאד	80		70	10									-	792
ניר אברהם	28,962								3,172		12,628	7,662	5,500	43,316
חלמי יוסף	36,753									3,279		18,474	15,000	42,015
נביעות	45,213						480	4,568	6,383	6,765	19,561	856	6,600	94,433
נחל סיני נאור סיני	28,574	559	408	386		53	40	6	1,905	9,156	6,459	5,802	3,800	58,685
פתח רשיח-סדור	17,600			1,029	2,244	1,519	2,389	3,531	2,085	3,647	26	30	1,100	80,501
סרכז אמשלום	15,846								6,408	424	1,887	3,627	3,500	30,197

\* מאת: סגן אביר 1978



מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגומות

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת השיווק  
27-10-1978

תאריך: כ"ג תשרי תשל"ט  
24 באוקטובר 1978

אל: ג. פת, שר הבינוי והשיכון

הגדרון: תכנית מחקרים בניצוח המרכז לחקר ההתיישבות כפרית ועירונית

להלן נושאים הנמצאים כעת בהכנה ע"י המרכז:

- תמורות בענפי הייצור החקלאי במושב

- התכנון הפיסי של המושב

- הארגון והניהול האזורי של הפתוח בישראל

- התעשייה בפתוח האזורי (במושב האזורי החקלאי - כפרי)

- הכוון מקצועי לדור הבנים נמושבים

- השירותים במרחב הכפרי

- תפעול האגודה במושב

דומני כי זו התמונה הנכונה למצב העבודה של המרכז.

בברכה

זאב ברקאי  
מנהל אגף פרוגומות

העתק: ש. אבני, המנהל הכללי



א.נ.נ.  
26

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

הקריה תל-אביב  
ח.ד. 7021 מקוד 61070

תאריך: אוקטובר 24 1978

מספר: ש-1771

מסמך:

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת השר  
2-11-1978

אל ✓

לשכת השר

א.נ.נ.

## הנדון: תכנון סיוע לזוגות צעירים בקיבוצים

סמוכין: סיכום ישיבה אצל השר מיום 1.8.78

בתשובה לפנייתכם ובהמשך להודעתי בע"פ וטלפונית הריני להביא לידיעתכם כי תכנית הסיוע לקיבוצים פיועדת לתת תשובה להקמת משקי בית חדשים, דהיינו: היווצרות משפחות חדשות ע"י זוגות צעירים וכן קליטת משפחות חדשות מן העיר העוברות להתגורר ולהשתקע בקיבוצים.

תכנית זו נותנת, כאמור, תשובה ליצירת דיור בקיבוצים להם אין תכנית נפרדת של זוגות צעירים.

בזמנו עם החומר האחר הועברה אליכם גם חוברת תכנית הסיוע לקיבוצים צעירים וותיקים.

בברכה,

סולימן אהובה

עוזר לראש המינהל



UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE  
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION  
WASHINGTON, D. C. 20535

MEMORANDUM FOR THE DIRECTOR  
DATE: 11-11-57  
SUBJECT: [Illegible]

CONFIDENTIAL  
NOV 11 1957  
FBI - [Illegible]

TO: [Illegible]  
FROM: [Illegible]  
DATE: [Illegible]

RE: [Illegible]  
[Illegible]

[Illegible paragraph of text]

[Illegible paragraph of text]

[Illegible paragraph of text]

[Illegible signature block]



205

משרד הבינוי והשיכון - לשכת השר  
MINISTRY OF CONSTRUCTION and HOUSING  
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, די בתשרי תשל"ט  
5 באוקטובר 1978

לכבוד  
ח"כ מנחם פרוש  
יו"ר ועדת העבודה והרווחה  
הכנסת

הנני מאשר קבלת מכתבך לשר הבינוי והשיכון מיום י"ח  
באלול תשל"ח בנושא - מורשת - התקוות הרדית בגליל.  
כבוד השר נמצא בחו"ל, ועם שובו אניח מכתבך על שולחנו,  
לטיפולו.

בברכת גמר התימה טובה,

אלי קולט  
עוזר בכיר לשר.

בשם: אר אלק וינר, מנהל אגף אכא-אנא חולל - בלון



STATE OF TEXAS  
COUNTY OF [illegible]

[illegible]  
[illegible]

[illegible]  
[illegible]  
[illegible]

[illegible]  
[illegible]

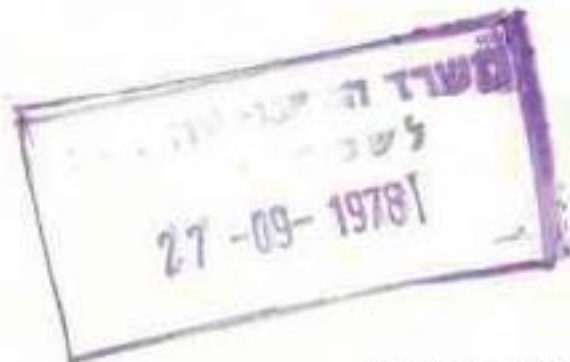
[illegible]  
[illegible]  
[illegible]

[illegible]  
[illegible]



ב"ה, ירושלים, י"ח אלול תשל"ח

כבוד  
מר גדעון פח  
שר הבנוי והשכון  
משרד השכון  
ירושלים



שלום וברכה, -

לוטה בזה תזכיר של מורשת התישבות חרדית בגליל.

נפגשתי עם קבוצה המוכנה להתישב במורשת, קבוצה של בעלי יזמה ומעוף אשר אם יעלו למקום הם יעשו בו גדולות.

הקבוצה הנ"ל רואה בהתישבות זו דבר גדול וקדוש.

אי לזאת אודה לך אם תתן את מלא השומת הלב לבקשתם, ותפעל לעזור להם במשימתם, הם מעוניינים בהקמת 100 יחידות דיור במקום.

בכבוד רב,

מנחם פרוש, ח"כ  
יו"ר ועדת העבודה והרווחה



5

1912

Dear Sir,

I have the honor to acknowledge the receipt of your letter of the 14th inst.

in relation to the above mentioned matter.

The same has been referred to the proper authorities for their consideration.

I am, Sir, very respectfully,  
Yours truly,  
[Signature]

[Name]  
[Title]



## מורשת - התישבות חרדית בגליל

ת.ד. 27 חיה. ת.ד. 29 טו' 228831 04

### ת ז כ ז ר

1. הממשלה והסוכנות היהודית תיכננו ועוסקים בהקמת 10 ישובים בגליל המערבי, במסגרת "גוש שגב".
2. חכנית זו הינה חלק משמעותי ברעיון יהודי הגליל.
3. עוד לפני התכנון הנ"ל הגיעו למקום משפחות דתיות והתישבו במושב שגב הישן.
4. בהתאם להחלטות שהתקבלו על ידי ועדת השרים לענייני התישבות, המחלקה להתישבות שע"י הסוכנות היהודית ולפני המלצות ועדת הפנים של הכנסת נקבע כי אחד מכל הישובים המוקמים הוא "מורשת", ישוב הנושא אופי דתי.
5. אחרי ההחלטות הנ"ל איתרו שטחים לישוב עסקו בתכנונו ועשרות רבות של משפחות נקשרו לגרעין מורשת.
6. כמו כן כגרעין הישוב נמצאות משפחות מארה"ב, ארצות אירופה וכ-10 משפחות מדרום אפריקה. הגרעין הדרום אפריקאי נמצא עתה בשלבי התרחבות.
7. הגם שאנחנו גרעין המשפחות הראשון שהגיע למקום הרי שהטיפול בנו מחנהל בעצלתיים.
8. הישוב עדיין לא מתוקצב, אין לוח זמנים להקמה, לא החליטו באשר לכמות היחידות שיוקמו בשלב א' לא נפרצה דרך לאתר.
9. אי עשיה והחלטה באשר להקמה, גורמת לקשיים גדולים למשפחות. אין אפשרות לתכנן את זמן העליה לקרקע על כל הנובע מכך בענייני מקום חינוך הילדים העסוקה ראשי המשפחות וכדו'.
10. יצויין, כי בעוד שאחד הישובים נמצא בשלבי בניה סופיים וישובים אחרים בשלבי בניה מתקדמת הרי ש"מורשת" עדיין אינו אפילו בלוח זמנים. וזאת למרות שמורשת הוא הגרעין הראשון בגוש שגב.
11. ברור כי אי הכהירות וחוסר מתן אינפורמציה מוסמכת באשר לתכניות, והגישה להקמת הישוב גורמת להרגשה קשה ביותר בין המשפחות שהחליטו זה מכבר לקשור עצמם למקום.
12. זה למעלה משנה שבמחלקת ההתישבות הוחלט לגשת לפעולות כשטח לצורך הקמת מוקד הישוב ועד כה לא נעשה דבר.







משרד הבינוי והשיכון  
לשנת המנכ"ל  
שנת השר  
19-09-1978

ירושלים, מ"ו באלול תשל"ח  
17 בספטמבר 1978

אלו פרופ' א. ברנלס, הממונה על התקציבים, משרד האוצר,

הנדון: תוספת תכנית להקמת 10 ישובים חדשים

בעקבות הדיון שקויים בהסתמכות: יו"ר ועדת השרים לענייני התיישבות, שר הבינוי והשיכון וראשי המחלקה להתיישבות, לחלן פירוש העקרונות שבדבר: -

- א. הישובים ייבנו במקומות הקבע ובבניית קבע.
- ב. סטנדרט המגורים לא ישובת, אך המגורים ייבנו בשיטה מרוסית, דבר אשר יקצר את משך הבנייה באופן משמעותי לעומת בנייה קונבנציונלית.
- ג. בשלב הראשון ייבנו במסופע 30 יח"ד בכל ישוב.
- ד. בשלב הראשון, כאמור, תיעשה תשתית מינימלית ההכרחית לתיפעול הישוב כשלנים הראשוניים ומינימום הכרחי של מבני ציבור.
- ה. שני מרכיבים אלו: תשתית ומסודות ציבור יחולקו לביצוע במשך שנתיים עם שלש שנים לאחר השלמת שלב א'.

ה. למימוש תכנית זו דרושה תכנית תקציבית של 250 מליון ל"י (10 ישובים x 25 מליון ל"י לישוב) עם תקציב של כ- 20.

בנוסף לאישור תכנית תקציבית כאמור, דרוש, לדעתנו, סיכום בכחב בין משרדי הממשלה הנורגעים בובר לבין מחלקת ההתיישבות והחבונות המיישבות, על מנת שיהיה קובצבזיוס מבחינת הדרישות.

רשימת המקומות תיקבע ע"י יו"ר ועדת השרים לענייני התיישבות, משרד הבינוי והשיכון והמחלקה להתיישבות, וזאת לפי זמינות החכנון והעדיפויות לביצוע.

ב ב ר נ ל

שלמה אבני  
המנהל הכללי

ערוחקים:

- מר ג. פת, שר הבינוי והשיכון
- מר א. שרון, שר החקלאות
- מר י. טרבליה, ראש המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים



SECRET  
NO. 100-100000  
100-100000

100-100000-100000

[Faint, mostly illegible typed text, possibly a memorandum or report]

*[Handwritten signature or initials]*



מס' 76

# ועד ישובי הגולן

קצרין, רחבת שיזף 2  
טל. 067-37813

11.9.78

בצ'קוויטנס

לכ' מר גדעון פח  
שר הבינוי והשיכון  
רח' הלל 23  
ירושלים.

שלום רב.

לקראת הפגישה עם ועד ישובי הגולן הננו מתכוונים להעלות את הנושאים הבאים:

### א. קצרין:

1. חוספת 200 יחידות דיור בשנת התקציב הנוכחית.
2. שיכון זמני בקצרין למניעת עצירה באיכלוס, ע"י הקמת של 100 יחידות דיור טרומיות.
3. הקמת מבני משרדים לשחרור דירות.
4. הרחבת המרכז המסחרי.
5. בנין המועצה האיזורית גולן בקצרין.

### ב. התישבות:

1. התחלת בנייה מושב יונתן עוד השנה.
2. התחלת בנייה מושב ארש"ח השנה (אשקוביות באיזור הקבע).
3. הפעלת תקציבי 1978 בישובים.
4. חכנון ישובים חדשים.

### ג. מגזר דרוזי:

1. עזרה לשיכון זוגות צעירים.
2. בית התרבות היהודי דרוזי במסעדה.
3. שיפוץ והרחבה של כביש מסעדה - נפח.

בפגישה ישחטפו מטעם הועד: משה גורליק, שמואל בר-לב, מוחסיין אבו-סאלח, יהודה הראל.

בברכה  
נ/יהודה הראל  
יו"ר ועד ישובי הגולן

העמק: מר שלמה אבני - משדד השיכון

**הגולן** חלק בלתי נפרד מ**ישראל**  
ישובי הגולן



ירושלים, י"ח באב תשל"ח  
21 באוגוסט 1978

אלו: מר י. מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרים וישובים חדשים

מאת: מר א. קולט, עוזר בכיר לשר הבינוי והשיכון

בישיבה שהתקיימה ביום 1.8.78, בלשכת השר, סוכם כי תגיש חומר בכתב לשר על הסיוע לבנייה לזוגות צעירים בקיבוצים.

לצערי, עד היום לא הגיע החומר ללשכתנו. אודה, אם תדאג להעבירו אליי בהקדם.

בברכה,

אלי קולט  
עוזר בכיר לשר



ירושלים, י"ח באב תשל"ח  
21 אוגוסט 1978

אל: מר ד. יצחקי, הממונה על המושבים, המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

מאת: מר א. קולט, עוזר בכיר לשר הבינוי והשיכון

בישיבה שהתקיימה בלשכת השר ביום 1.8.78, סוכם שהעביר ללשכתנו את החומר הבא:

1. הפרוגרמה לשנת 1978 לכל ישוב וישוב.
  2. רשימת ישובים בהם נבנו בתים לבנים לא ממשיכים.
  3. התשתית הקהילתית הנבנית בכל ישוב (רשימה מפורטת).
  4. חומר וחוזר דעתך בנושא: "הגדלת סטנדרט הבנייה מעבר ל-64 מ"ר".
- לצערי, עד היום לא הגיע החומר ללשכתנו. אודה באם תדאג להעבירו אלי בהקדם.

בברכה,

אלי קולט  
עוזר בכיר לשר



ירושלים, י"ח באב תשל"ח

21 אוגוסט 1978

אל: מר רפי לשט, המינהל לבניה כמריה וישובים חדשים

מאת: מר אלי קולט, עוזר בכיר לשר הבינוי והשיכון

ביטיבה שחקיימה בלשכת השר ביום 1.8.78, סוכם שתעביר ללשכתנו את החומר הבא:

.1

דו"ח בכתב על הפעולות בישובים החדשים.

לצערי עד היום לא הגיע החומר ללשכתנו.

אודה באם תדאג להעבירו אלי בהקדם.

בברכה,

אלי קולט  
עוזר בכיר לשר



RESEARCH REPORT  
NO. 1234

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

RESEARCH OFFICE

RESEARCH REPORT

NO. 1234

RESEARCH OFFICE

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

1950

1950

1950



אל: מר ד. אביבי, המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

מאת: מר א. קולט, עוזר בכיר לשר

בישיבה שהתקיימה בלשכת השר ביום 1.8.78, סוכס שמעגיר ללשכתנו את החומר הבא:

1. מחירי המבנים: הסכומים שישולמו לקבלנים ולמתכננים (כולל פרטי המבנים ושמות הקבלנים והמתכננים) בשנים 1977, 1978.

2. רשימה ופרשט סעיפי ה-

3. דיאגרמה של חלוקה, העלויות בין חשתיית מבני ציבור, חשמל, גז, ומבני דיור של ישוב חדש.

לצורך, עד היום לא הגיע החומר ללשכתנו. אודה באם תדאג להעבירו אלי בהקדם.

בברכה,

אלי קולט  
עוזר בכיר לשר



ירושלים, י"ח באב תשל"ח  
21 באוגוסט 1978

אל: מר הורוביץ, המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

מאת: מר אלי קולט, עוזר בכיר לשר הבינוי והשיכון

בישיבה שהתקיימה בלשכת השר ביום 1.8.78, סוכם שמעביר ללשכתנו רשימה מפורטת של המתכננים והקבלנים הבונים עבור הבנייה הכפרית והערך הכספי של כל עבודה בשנים 1977 - 1978, בכל המגזרים של המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים.

לצערי, עד היום לא הגיע החומר ללשכתנו.

אודה באם תדאג להעבירו אלי בהקדם.

בברכה,

אלי קולט  
עוזר בכיר לשר



1978 OCTOBER 21

TO THE DIRECTOR OF THE UNIVERSITY OF CHICAGO

FROM THE DEPARTMENT OF CHEMISTRY

RE: [Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]





סיכום ישיבה שהתקיימה בלשכה שר הבינוי והשיכון ביום 1.8.78 בנושא  
המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

השתתפו: השר, המנכ"ל, יוסי מרגלית, דני יצחקי, ד. אביבי, ר. לשם, ש. הורוביץ  
ש. רוזניק, אלי קולס, חיים יודלביץ

א. יוסי מרגלית - מוסר דו"ח כללי על פעולות המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים.

ב. ד. אביבי - סוקר את תקציב המינהל לבניה כפרית.

השר מבקש לאור הסקירה של מר אביבי: -

1. מחירי המבנים; הסכומים ששולמו לקבלנים ולמתכננים כולל פרטי המבנים ושמות  
הקבלנים והמתכננים בשנים 1977 - 1978.

2. רשימה ופרוט סעיפי ה- *ענין - 1978*

3. דיאגרמה של חלוקת העלויות בית השתי מבני ציבור, חשמל, גידור ומבני דיור של ישוב חדש.

ג. דני יצחקי - סוקר את הפרוגרמה והסיוע בישובים הכפריים.

השר מבקש לקבל לאור הסקירה של מר יצחקי הפרטים הבאים:

1. פרוט הפרוגרמה לשנת 1978 לכל ישוב וישוב.

2. רשימת ישובים בהם נבנו בתים לבנים לא ממשיכים.

3. התשתית הקהילתית הנבנית בכל ישוב. (רשימה מפורטת).

4. להכין חומר בנושא המלצות להגדלת סטנדרט הבנייה מעבר ל- 64 מ"ר להחלטת השר.

הוחלט לפנות למינהל מקרקעי ישראל לצורך רכישת הקרקע בדליה אל כרמל. במידה והקרקע  
לא חירש תוך החודש, חירש הקרקע ע"י המינהל לבנייה כפרית לצורך בניית בנינים  
דו-קומתיים.

ד. מר לשם - מוסר דו"ח על פעולות המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים.

מר לשם מתבקש להגיש לשר דו"ח בכתב על הפעולות בישובים החדשים.

יוסי מרגלית ומר שוהמי יזרזו את תכנון כביש הגישה לכרמי ספיר.

ה. מר הורוביץ סוקר את פעולות האגף לתכנון.

השר מבקש להגיש לו רשימה מפורטת של המתכננים והקבלנים הבונים עבור הבנייה הכפרית  
והערך הכספי של כל עבודה בשנות התקציב 1977 ו-1978 בכל המגזרים של המינהל לבניה כפרית.

ו. יוסי מרגלית מדווח שהסיוע הניתן בקיבוצים הינו בגובה של 60% מעלות הבנייה.

השר מבקש שיוגש לו חומר בכתב על הסיוע לבנייה לזוגות צעירים בקיבוצים.



# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

הקריה, תל-אביב  
ת.ד. 7021 מקוד 61070  
תאריך: י"ב באב תשל"ח  
15 באוג' 1978  
מסמך: 78/9003 - 1018

משרד הבינוי והשיכון  
לשנת השר  
1978-09-01

לכבוד  
מר ג. פת  
שר הבינוי והשיכון  
ירושלים.  
א.נ.

הנדון: תכנית סיוע לשיכון  
בקיבוצים צעירים וותיקים  
סדרי עבודה - 1978.

הננו מתכבדים להמציא לך חוברת סדרי עבודה בקיבוצים צעירים  
וותיקים לשנת 1978, שהוכנה במשותף עם ברית התנועה הקיבוצית.

החוברת המצורפת בזה מגמתה לייצל ולפשט תהליכי העבודה.

בברכה  
י. מרגלית  
ראש המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

לוטה: חוברת סדרי עבודה - 1978.  
העתק: מר י. רבינוביץ, סגן ראש המינהל.

1040



THE UNITED STATES OF AMERICA  
DEPARTMENT OF JUSTICE  
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION

WASHINGTON, D. C. 20535  
MAY 10 1964  
COMMUNICATIONS SECTION  
TELETYPE UNIT

RECEIVED  
MAY 10 1964  
COMMUNICATIONS SECTION

TO : DIRECTOR, FBI  
FROM : SAC, NEW YORK  
SUBJECT: [Illegible]

RE: [Illegible]

[Illegible body text]

[Illegible signature and stamp]

[Illegible footer text]





סיכום סיור במושבנים - ביום 8.8.78.

משתתפים: אלי קולס, מר דני יצחקי, מר גדי צור, מר לוין נחום, מר ש. רודניק.

פטיש

משתתפים: מר חיים צפריירי, אנשי המושב.

1. בנייה בעבר - מר צפריירי מבקש בדיקת הנושא ע"י הקמת ועדת חקירה. - בטיפול השר.
- ב. בנייה לבנים ממשיכים ונשואים. הוסברו נוהלי הסיוע החדשים. הטיפול בבקשות יזורז. - נפתחה הרשמה, עדיין לא היו פניות. - הבחירות באזור תתקיימנה ב- 24.10.78.

פעמי תשי"ז

משתתפים: מר יצחק אפשרים, מר יצחק מנשה.

1. בתים פגומים יבדקו ב- 17/8. - נבדקו.
2. ניתנה אפשרות ל- 8 זוגות לקבל דירות בשטח של 64 מ"י לפי הנוהל הישן או סיוע לפי הנוהלים החדשים. - יחלו בבנייה בסטנדרד הישן בתוך חודש ימים.
3. התושבים מבקשים עפ"י הבטחת השר הקצבה ובנייה של שטח גדול יותר מ- 64 מ"ר. הובטח לבדוק את הנושא במשרד. - עדיין אין החלטה - בבדיקה במשרד.

שדה צבי

משתתפים: מר בן-לולו חיים, מר ישעיהו אהרון-רכז המשק, מר אביטן יעקב, גבי דליה דוד.

בפרוגרמה 1978 יבנו:-

1. מועדון בשטח של כ- 250 מ"ר. - המועדון בשלבי בנייה - אישור תקציב.
2. בית כנסת - מחיר העלות יחולק ל- 3 גורמים. - בשלבי תכנון - קיים אישור תקציבי.
3. צרכניה בשטח של 140 מ"ר. - בשלבי תכנון קיים אישור תקציבי.
4. מזכירות בשטח של 64 מ"ר - בשלבי תכנון - קיים אישור תקציבי.
5. הפעלת הבנייה ע"י המועצה האזורית תוך כ- 3 חודשים. כהן ציון - ר' הועד ידווח שוטף ללשכה. עד סוף ספטמבר 1978 יגש המינהל לבנייה כפרית לתיקון ליקויים בבנייה. - נעשה סקר, ובימים הקרובים יוצא מכרז לתיקונים.



סיכום סיור במושבנים - ביום 8.8.78.

משתתפים: אלי קולט, מר דני יצקקי, מר גדי צור, מר לוינ נחום, מר ש. רוזניק.

פטיש

משתתפים: מר חיים צפריירי, אנשי המושב.

1. בנייה בעבר - מר צפריירי מבקש בדיקת הנושא ע"י הקמת ועדת הקירה. - בטיפול השר.
2. בנייה לבנים ממשיכים ונשואים. הוטברו נוהלי הסיוע החדשים. הטיפול בבקשות יזורז. - נפתחה הרשמה, עדיין לא היו פניות. - הבחירות באזור חתקיימנה ב- 24.10.78.

פעמי חשייז

משתתפים: מר יצחק אפשרים, מר יצחק מנשה.

1. בתים פגומים יבדקו ב- 17/8. - נבדקו.
2. ניתנה אפשרות ל- 8 זוגות לקבל דירות בטטח של 64 מ"י לפי הנוהל הישן או סיוע לפי הנוהלים החדשים. - יחלו בבנייה בטטנדוד הישן בתוך חודש ימים.
3. החושבים מבקשים עפ"י הבטחת השר הקצבה ובנייה של טטח גדול יותר מ- 64 מ"מ. הובטח לבדוק את הנושא במשרד. - עדיין אין החלטה - בבדיקה במשרד.

שדה צבי

משתתפים: מר בן-לולו חיים, מר ישעיהו אהרון-רכז המשק, מר אביטן יעקב, גב' דליה דוד.

בפרוגרמה 1978 יבנו:-

1. מועדון בטטח של כ- 250 מ"י. - המועדון בשלבי בנייה - אושר תקציב.
2. בית כנסת - מחיר העלות יחולק ל- 3 גורמים. - בשלבי תכנון - קיים אישור תקציבי.
3. צרכניה בטטח של 140 מ"י. - בשלבי תכנון קיים אישור תקציבי.
4. מזכירות בטטח של 64 מ"י - בשלבי תכנון - קיים אישור תקציבי.
5. הפעלת הבנייה ע"י המועצה האזורית תוך כ- 3 חודשים. כהן ציון - ר' הועד ידווח שוטף ללשכה. עד סוף ספטמבר 1978 יגש המינהל לבנייה כפרתת לתיקון ליקויים בבנייה. - נעשה סקר, ובימים הקרובים יוצא מכרז לתיקונים.



א.ב.ש.ב. - שנת הלימודים תשס"ב

המנהל: מר. אביב, מר. דניאל, מר. גל, מר. ירון, מר. נח, מר. עידן.

הצגה

המנהל: מר. אביב, מר. דניאל, מר. גל.

1. מר. אביב - מר. דניאל, מר. גל, מר. ירון, מר. נח, מר. עידן.
2. מר. דניאל - מר. אביב, מר. גל, מר. ירון, מר. נח, מר. עידן.
3. מר. גל - מר. אביב, מר. דניאל, מר. ירון, מר. נח, מר. עידן.

הצגה

המנהל: מר. אביב, מר. דניאל, מר. גל.

1. מר. אביב - מר. דניאל, מר. גל.
2. מר. דניאל - מר. אביב, מר. גל, מר. ירון, מר. נח, מר. עידן.
3. מר. גל - מר. אביב, מר. דניאל, מר. ירון, מר. נח, מר. עידן.

הצגה

המנהל: מר. אביב, מר. דניאל, מר. גל, מר. ירון, מר. נח, מר. עידן.

הצגה

1. מר. אביב - מר. דניאל, מר. גל, מר. ירון, מר. נח, מר. עידן.
2. מר. דניאל - מר. אביב, מר. גל, מר. ירון, מר. נח, מר. עידן.
3. מר. גל - מר. אביב, מר. דניאל, מר. ירון, מר. נח, מר. עידן.
4. מר. ירון - מר. אביב, מר. דניאל, מר. גל, מר. נח, מר. עידן.
5. מר. נח - מר. אביב, מר. דניאל, מר. גל, מר. ירון, מר. עידן.
6. מר. עידן - מר. אביב, מר. דניאל, מר. גל, מר. ירון, מר. נח.



סיכום סיור במושבנים - כיום 8.8.78.

משתתפים: אלי קולט, מר דני יצקקי, מר גדי צור, מר לוינ נחום, מר ש. רודניק.

פטיש

משתתפים: מר חיים צפירי, אנשי המושב.

1. בנייה בעבר - מר צפירי מבקש בדיקת הנושא ע"י הקמת ועדת חקירה. - ג' אבול השר.
2. בנייה לבנים ממשיכים ונשואים. הוטברו נוהלי הסיוע החדשים. הטיפול בבקשות יזורז. - נפתחה הרשמה, עדיין לא היו פניות. - הבחירות באזור חתקיימנה ב- 24.10.78.

פעמי השייז

משתתפים: מר יצחק אפשריט, מר יצחק מנשה.

1. בחים פגומים יבדקו ב- 17/8. - גבדקו.
2. ניהנה אפשרות ל- 8 זוגות לקבל דירות בטוח של 64 מ"י לפי הנוהל הישן או סיוע לפי הנוהלים החדשים. - יתלו בבנייה גסטנדרד הישן בתוך חודש ימים.
3. החושבים מבקשים עפ"י הבטחת השר הקצבה ובנייה של שטח גדול יותר מ- 64 מ"מ. הובטח לבדוק את הנושא במשרד. - עדיין אין החלטה - בבדיקה במשרד.

שדה צבי

משתתפים: מר בן-לולו חיים, מר ישעיהו אחרון-וכז המסק, מר אביטן יעקב, גב' דליה דוד.

בפרוגרמה 1978 יבנו:-

1. מועדון בטוח של כ- 250 מ"י. - המועדון בשלבי בנייה - אושר תקציב.
2. בית כנסת - מחיר העלות יחולק ל- 3 גורמים. - בשלבי תכנון - קיים אישור תקציבי.
3. צרכניה בטוח של 140 מ"י. - בשלבי תכנון קיים אישור תקציבי.
4. מזכירות בטוח של 64 מ"י - בשלבי תכנון - קיים אישור תקציבי.
5. הפעלת הבנייה ע"י המועצה האזורית תוך כ- 3 חודשים. כהן ציון - ר' הועד ידוות שוטף ללשכה. עד סוף ספטמבר 1978 יגש המינהל לבנייה כפרת לתיקון ליקויים בבנייה. - נעשה סקר, ובימים הקרובים יוצא מכרז לתיקונים.



1. THE UNIVERSITY OF CHICAGO

CHICAGO, ILL. 60637

2. THE UNIVERSITY OF CHICAGO

CHICAGO, ILL. 60637

- 1. THE UNIVERSITY OF CHICAGO
- 2. THE UNIVERSITY OF CHICAGO

3. THE UNIVERSITY OF CHICAGO

CHICAGO, ILL. 60637

- 1. THE UNIVERSITY OF CHICAGO
- 2. THE UNIVERSITY OF CHICAGO
- 3. THE UNIVERSITY OF CHICAGO

4. THE UNIVERSITY OF CHICAGO

CHICAGO, ILL. 60637

5. THE UNIVERSITY OF CHICAGO

- 1. THE UNIVERSITY OF CHICAGO
- 2. THE UNIVERSITY OF CHICAGO
- 3. THE UNIVERSITY OF CHICAGO
- 4. THE UNIVERSITY OF CHICAGO
- 5. THE UNIVERSITY OF CHICAGO



סיכום סיור במושבאים - ביום 8.8.78.

משתתפים: אלי קולט, מר דני יצקסי, מר גדי צור, מר לוינ נחום, מר ש. רודניק.

פטיש

משתתפים: מר חיים צפריירי, אנשי המושב.

1. בנייה בעבר - מר צפריירי מבקש בדיקת הנושא ע"י הקמת ועדת חקירה. - בטיפול השר.
2. בנייה לבנים ממשיכים ונשואים. הוטברו נוהלי הסיוע החדשים. הטיפול בבקשות יזורז. - נפתחה הרשמה, עדיין לא היו פניות. - הבחירות באזור התקיימה ב- 24.10.78.

פעמי חשיז

משתתפים: מר יצחק אפשריט, מר יצחק מנשה.

1. בתים פגומים יבדקו ב- 17/8. - נבדקו.
2. ניחנה אפשרות ל- 8 זוגות לקבל דירות בטוח של 64 מ"י לפי הנוהל הישן או סיוע לפי הנוהלים החדשים. - יחלו בבנייה בסטנדרד הישן בתוך חודש ימים.
3. התושבים מבקשים עפ"י הבטחת השר הקצבה ובנייה של שטח גדול יותר מ- 64 מ"מ. הובטח לבדוק את הנושא במשרד. - עדיין אין החלטה - בבדיקה במשרד.

שדה צבי

משתתפים: מר בן-לולו חיים, מר ישעיהו אחרון-רכז המשק, מר אביטן יעקב, גב' דליה דוד.

בפרוגרמה 1978 יבנו:

1. מועדון בטוח של כ- 250 מ"ר. - המועדון בשלבי בנייה - אושר תקציב.
2. בית כנסת - מחיר העלות יחולק ל- 3 גורמים. - בשלבי תכנון - קיים אישור תקציבי.
3. צרכניה בטוח של 140 מ"ר. - בשלבי תכנון קיים אישור תקציבי.
4. מזכירות בטוח של 64 מ"ר - בשלבי תכנון - קיים אישור תקציבי.
5. הפעלת הבנייה ע"י המועצה האזורית תוך כ- 3 חודשים. כהן ציון - ר' הועד ידוות שוטף ללשכה. עד סוף ספטמבר 1978 יגש המינהל לבנייה כפרתת לתיקון ליקויים בבנייה. - נעשה סקר, ובימים הקרובים יוצא מרכז לתיקונים.



U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE

UNITED STATES OF AMERICA, et al., v. [Name], et al.

MEMORANDUM

TO: THE ATTORNEY GENERAL

1. [Illegible text]
2. [Illegible text]
3. [Illegible text]

RECOMMENDATION

[Illegible text]

1. [Illegible text]
2. [Illegible text]
3. [Illegible text]

CONCLUSION

[Illegible text]

DISPOSITION

1. [Illegible text]
2. [Illegible text]
3. [Illegible text]
4. [Illegible text]
5. [Illegible text]



סיכום סיור במושבנים - ביום 8.8.78.

משתתפים: אלי קולט, מר דני יצקקי, מר גדי צור, מר לוינ נחום, מר ש. רודניק.

פטיש

משתתפים: מר חיים צפריירי, אנשי המושב.

1. בנייה בעבר - מר צפריירי מבקש בדיקה הנושא ע"י הקמת ועדת הקירה. - בטיפול השר.
2. בנייה לבנים ממשיכים ונשואים. הוטברו נוהלי הסיוע החדשים. הטיפול בבקשות יזורז. - נפתחה הרשמה, עדיין לא היו פניות. - הבחירות באזור מתקיימת ב- 24.10.78.

פעמי חטי"ז

משתתפים: מר יצחק אפשרים, מר יצחק מנשה.

1. בחים פגומים יבדקו ב- 17/8. - נבדקו.
2. ניתנה אפשרות ל- 8 זוגות לקבל דירות בטוח של 64 מ"י לפי הנוהל הישן או סיוע לפי הנוהלים החדשים. - יחלו בבנייה בטכנודד הישן בתוך חודש ימים.
3. החושבים מבקשים עפ"י הבטחת השר הקצבה ובנייה של שטח גדול יותר מ- 64 מ"מ. הובטח לבדוק את הנושא במשרד. - עדיין אין החלטה - בבדיקה במשרד.

שדה צבי

משתתפים: מר בן-לולו חיים, מר ישעיהו אחרון-רכז המסע, מר אביטן יעקב, גנר דליה דוד.

בפרוגרמה 1978 יבנו:-

1. מועדון בטוח של כ- 250 מ"י. - המועדון בשלבי בנייה - אושר תקציב.
2. בית כנסת - מחיר תעלות יחולק ל- 3 גורמים. - בשלבי תכנון - קיים אישור תקציבי.
3. צרכנית בטוח של 140 מ"י. - בשלבי תכנון קיים אישור תקציבי.
4. מזכירות בטוח של 64 מ"י - בשלבי תכנון - קיים אישור תקציבי.
5. הפעלת הבנייה ע"י המועצה האזורית תוך כ- 3 חודשים. כהן ציון - ר' הועד ידוות שוטף ללשכה. עד סוף ספטמבר 1978 יגש המינהל לבנייה כפראת לחיקון ליקויים בבנייה. - נעשה סקר, ובימים הקרובים יוצא מכרז לתיקונים.



ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג.

ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג.

ש"ס.ב.ג.

ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג.

1. ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג.
2. ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג.

ש"ס.ב.ג.

ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג.

1. ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג.
2. ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג.
3. ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג.

ש"ס.ב.ג.

ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג.

ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג.

1. ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג.
2. ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג.
3. ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג.
4. ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג.
5. ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג. - ש"ס.ב.ג.





שחר

משתתפים: ס/ראש המועצה האזורית לכיש - מר מלכה יצחק, ס/מהנדס המועצה האזורית לכיש -  
מר צייגר יוסף, מזכיר הועד - מר יגאל לביא, מר גבאי, מר אזולאי משה,  
מר לוי אלברט, מר ברששת ראובן.

צילום סקר שנערך בשנת 1967 במושב שחר, יועבר ע"י נחום לוין ללשכת השר.

מבני ציבור: - במושב כ- 300 בני נוער - חסר מועדון.  
הוחל בבניית מועדון בשטח של 250 מ"ר על ידי יובל-גד. התושבים  
מבקשים שהמועדון שיבנה יהיה בשטח של כ- 300 מ"ר. (ליובל-גד יש  
אפשרות לבנות מועדון זה). העולה בכ- 200,000 ל"י יותר, והנבנה באופן  
רגיל בישובים המאוכלסים ב- 600 תושבים ומעלה. - נמצא בבנייה -  
אושרה הגדלה ל- 300 מ"ר.

במידה ויוחלט על הגדלת המועדון יחולק 25% על חשבון הועד, ו-75% הלוואה  
של המשרד למועצה האזורית (במקום 10% מול 90%).  
המזכיר יעביר רשימה שמית של כל אנשי המושב. במידה ויוחלט על הגדלת  
המועדון.

בתים פרטיים

סוכם שמר לוין נחום יקבל מהתושבים סקר מהנדס על מצב דירתם.  
כל בית פגום בהתאם לנוהלים יהרס ויבנה בית חדש. הפרוצדורה תהיה מהירה.



שחר

משתתפים: ס/ראש המועצה האזורית לכיש- מר מלכה יצחק, ס/מהנדס המועצה האזורית לכיש-  
מר צייגור יוסף, מזכיר הועד- מר יגאל לביא, מר גבאי, מר אזולאי משה,  
מר לוי אלברט, מר ברששת ראובן.

צילום סקר שנערך בשנת 1967 במושב שחר, יועבר ע"י נחום לוין ללשכת השר.

מבני ציבור:- במושב כ- 300 בני נוער- חטר מועדון.  
הוחל בבניית מועדון בשטח של 250 מ"ר על ידי יובל-גד. מתושבים  
מבקטים שהמועדון שיבנה יהיה בשטח של כ- 300 מ"ר. (ליובל-גד יש  
אפשרות לבנות מועדון זה). העולה בכ- 200,000 ל"י יותר, והנבנה באופן  
רגיל בישובים המאוכלסים ב- 600 חושבים ומעלה. - נמצא בבנייה-  
אושרה הגדלה ל- 300 מ"ר.

במידה ויוחלט על הגדלת המועדון יחולק 25% על חשבון הועד, ו-75% הלוואה  
של המשרד למועצה האזורית (במקום 10% מול 90%).  
המזכיר יעביר רשימה שמית של כל אנשי המושב. במידה ויוחלט על הגדלת  
המועדון.

בתים פרטיים

טוכס שמר לוין נחום יקבל מהתושבים סקר מהנדס על מצב דירתם.  
כל בית פגום בהתאם לנוהלים יהרס ויבנה בית חדש. הפרוצדורה תהיה מהירה.



III

... ..  
... ..  
... ..

... ..

... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..

... ..  
... ..  
... ..

IV

... ..  
... ..



שחר

משתתפים: ס/ראש המועצה האזורית לכיש- מר מלכה יצחק, ס/מהנדס המועצה האזורית לכיש-  
מר צייגו יוסף, מזכיר הועד- מר יגאל לביא, מר גבאי, מר אזולאי משה,  
מר לוי אלברט, מר ברשט ראובן.

צילום סקר שנערך בשנת 1967 במושב שחר, יועבר ע"י נחום לוין ללשכת השר.

מבני ציבור:- במושב כ- 300 בני נוער- חטר מועדון.  
הוחל בבניית מועדון בשטח של 250 מ"ר על ידי יובל- גד. מתושבים  
מבקטים שהמועדון שיבנה יהיה בשטח של כ- 300 מ"ר. (ליובל- גד יש  
אפשרות לבנות מועדון זה). העולה בכ- 200,000 ל"י יותר, והנבנה באופן  
רגיל בישובים המאוכלסים ב- 600 תושבים ומעלה. - נמצא בבניית-  
אוסרה הגדלה ל- 300 מ"ר.

במידה ויוחלט על הגדלת המועדון יחולק 25% על חשבון הועד, ו-75% חלוואה  
של המשרד למועצה האזורית (במקום 10% מול 90%).  
המזכיר יעביר רשימה שמית של כל אנשי המושב. במידה ויוחלט על הגדלת  
המועדון.

בתים פרטיים

סוכם שמר לוין נחום יקבל מהתושבים סקר מהנדס על מצב דירחם.  
כל בית פגום בחתאם לנוחליט יחרס ויבנה בית חדש. הפרוצדורה תהיה מהירה.



PHI

USUAL. WOULD BE INTERESTED TO HEAR OF ANY OTHER INFORMATION CONCERNING THE  
ACTS OF VIOLENCE, AND TO BE KEPT ADVISED OF ANY DEVELOPMENTS, OR TO BE  
CONTACTED AT ANY TIME.

YOUR OFFICE IS REQUESTED TO ADVISE THE BUREAU OF ANY DEVELOPMENTS.

PLEASE ADVISE THE BUREAU OF ANY DEVELOPMENTS.  
YOUR OFFICE IS REQUESTED TO ADVISE THE BUREAU OF ANY DEVELOPMENTS.  
YOUR OFFICE IS REQUESTED TO ADVISE THE BUREAU OF ANY DEVELOPMENTS.  
YOUR OFFICE IS REQUESTED TO ADVISE THE BUREAU OF ANY DEVELOPMENTS.  
YOUR OFFICE IS REQUESTED TO ADVISE THE BUREAU OF ANY DEVELOPMENTS.

YOUR OFFICE IS REQUESTED TO ADVISE THE BUREAU OF ANY DEVELOPMENTS.  
YOUR OFFICE IS REQUESTED TO ADVISE THE BUREAU OF ANY DEVELOPMENTS.  
YOUR OFFICE IS REQUESTED TO ADVISE THE BUREAU OF ANY DEVELOPMENTS.

PLEASE ADVISE

YOUR OFFICE IS REQUESTED TO ADVISE THE BUREAU OF ANY DEVELOPMENTS.  
YOUR OFFICE IS REQUESTED TO ADVISE THE BUREAU OF ANY DEVELOPMENTS.



שחר

משתתפים: ט/ראש המועצה האזורית לכיש- מר מלכה יצחק, ט/מהנדס המועצה האזורית לכיש-  
מר צייגור יוסף, מזכיר הועד- מר יגאל לביא, מר גבאי, מר אזולאי משה,  
מר לוי אלברט, מר ברששת ראובן.

צילום סקר שנערך בשנת 1967 במושב שחר, יועבר ע"י נחום לוין ללשכת השר.

מבני ציבור:- במושב כ- 300 בני נוער- חטר מועדון.  
הוחל בבניית מועדון בשטח של 250 מ"ר על ידי יובל- גד. מחושבים  
מבקשים שהמועדון שיבנה יהיה בשטח של כ- 300 מ"ר. (ליובל-גד יש  
אפשרות לבנות מועדון זה). העולה בכ- 200,000 ל"י יותר, והנבנה באופן  
רגיל בישובים המאוכלסים ב- 600 תושבים ומעלה. - נמצא בבנייה-  
אושרה הגדלה ל- 300 מ"ר.

במידה ויוחלט על הגדלת המועדון יחולק 25% על חשבון הועד, ו-75% תלוואה  
של המשרד למועצה האזורית (במקום 10% מול 90%).  
המזכיר יעביר רשימה שמית של כל אנשי המושב. במידה ויוחלט על הגדלת  
המועדון.

בתי פרטיים

סוכס שחר לוין נחום יקבל מהתושבים סקר מהנדס על מצב דירתם.  
כל בית פגום בתמאס לנוחלים יהרס ויבנה בית חדש. הפרוצדורה תהיה מהירה.



III

... ..  
... ..  
... ..

... ..

... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..

... ..  
... ..  
... ..  
... ..

IV

... ..  
... ..



שחר

משתתפים: ט/ראש המועצה האזורית לכיש- מר מלכה יצחק, ט/מהנדס המועצה האזורית לכיש-  
מר צייגר יוסף, מזכיר הועד- מר יגאל לביא, מר גבאי, מר אזולאי משה,  
מר לוי אלברט, מר ברשט ראובן.

צילום סקר שנערך בשנת 1967 במושב שחר, יועבר ע"י נחום לוין ללשכת השר.

מבני ציבורי- במושב כ- 300 בני גוער- חסר מועדון.  
הוחל בבניית מועדון בשטח של 250 מ"ר על ידי יובל- גד. מחושבים  
מבקטים שהמועדון שיבנה יהיה בשטח של כ- 300 מ"ר. (ליובל-גד יש  
אפשרות לבנות מועדון זה). העולה בכ- 200,000 ל"י יותר, והנבנה באופן  
רגיל בישובים המאוכלסים ב- 600 חושבים ומעלה. - נמצא בבנייה-  
אושרה הגדלה ל- 300 מ"ר.

במידה ויוחלט על הגדלת המועדון יחולק 25% על חשבון הועד, ו-75% חלוואה  
של המשרד למועצה האזורית (במקום 10% מול 90%).  
המזכיר יעביר רשימה שמית של כל אנשי המושב. במידה ויוחלט על הגדלת  
המועדון.

בתים פרטיים

סוכם שחר לוין נחום יקבל מהחושבים סקר מהנדס על מצב דירהם.  
כל בית פגום בתאם לנוהלים יורס ויבנה בית חדש. הפרוצדורה תהיה מחירה.



SECRET

SECRET: SECRETARY OF DEFENSE, SECRETARY OF THE ARMY, SECRETARY OF THE NAVY, SECRETARY OF THE AIR FORCE, SECRETARY OF THE AIR FORCE, SECRETARY OF THE AIR FORCE, SECRETARY OF THE AIR FORCE.

SECRET: SECRETARY OF DEFENSE, SECRETARY OF THE ARMY, SECRETARY OF THE NAVY, SECRETARY OF THE AIR FORCE, SECRETARY OF THE AIR FORCE, SECRETARY OF THE AIR FORCE, SECRETARY OF THE AIR FORCE.

SECRET: SECRETARY OF DEFENSE, SECRETARY OF THE ARMY, SECRETARY OF THE NAVY, SECRETARY OF THE AIR FORCE, SECRETARY OF THE AIR FORCE, SECRETARY OF THE AIR FORCE, SECRETARY OF THE AIR FORCE.

SECRET: SECRETARY OF DEFENSE, SECRETARY OF THE ARMY, SECRETARY OF THE NAVY, SECRETARY OF THE AIR FORCE, SECRETARY OF THE AIR FORCE, SECRETARY OF THE AIR FORCE, SECRETARY OF THE AIR FORCE.

SECRET

SECRET: SECRETARY OF DEFENSE, SECRETARY OF THE ARMY, SECRETARY OF THE NAVY, SECRETARY OF THE AIR FORCE, SECRETARY OF THE AIR FORCE, SECRETARY OF THE AIR FORCE, SECRETARY OF THE AIR FORCE.





סיכום סיור במושבים - ביום 8.8.78

משתתפים: מר אלי קולס, מר דני יצחקי, מר גדי צור, מר לוינ נחום, מר ש. רודניק.

פ ט י ש

משתתפים: מר חיים צפריירי, אנטי המושב.

1. בנייה בעבר - מר צפריירי מבקש בדיקת הנושא עיני הקמה ועדת חקירה. - *הטלפון השר*
2. בנייה לבנים ממשיכים ונשואים.
- הוסברו נוהלי הסיוע החדשים. הטיפול בבקשות יזורז. *המטה - חשבון 18*

פ ע מ י ת ש י ז *המטה - חשבון 2410,78*

משתתפים: מר יצחק אפרים, מר יצחק מנשה.

1. בתים פגומים יבדקו ב- 17/8. - *המטה*
2. ניתנה אפשרות ל-8 זוגות לקבל דירות בטוח של 64 מ"ר לפי הנוהל הישן או סיוע לפי הנוהלים החדשים. *ואל בבניה בטוחים הישן במק חודש ימים*
3. התושבים מבקשים עפ"י הבטחת השר הקצבה ובנייה של שטח גדול יותר מ-64 מ"ר. הובטח לבדוק את הנושא במסד. *חשבון מן המטה - הבדיקה המטה*

ש ד ה צ ב י

משתתפים: מר בן-לולו חיים, מר ישעיהו אהרון-רכז המשק, מר אביטן יעקב, גבי דליה דוד.

בפרוגרמה 1978 יבנו:-

1. מועדון בטוח של כ-250 מ"ר. - *המטה חשבון - אשתי תקציבי*
2. בית כנסת-מחיר העלות יחולק ל-3 גורמים. - *המטה חשבון - ק"מ אשתי תקציבי*
3. צרכניה בטוח של 140 מ"ר. - *המטה חשבון - ק"מ אשתי תקציבי*
4. מזכירות בטוח של 64 מ"ר. - *המטה חשבון - ק"מ אשתי תקציבי*
5. הפעלת הבניה ע"י המועצה האזורית תוך כ-3 חדשים. כהן ציון - ר' הועד ידווח שוטף ללשכה עד סוף ספטמבר 1978 יגש המינהל לבניה כפריה לתיקון ליקויים בבניה. *נשה סקר והמטה תקציבי חשבון אשתי תקציבי*

ש ח ר

משתתפים: ס/ראש המועצה האזורית לכיש מלכה יצחק, ס/מהנדס המועצה האזורית לכיש צייגר יוסף, מזכיר הועד יגאל לביא, מר גבאי, מר אזולאי משה, מר לוי אלברט, מר ברשטק ראובן.





צילום סקר שנערך בשנת 1967 במושב שחר, יועבר ע"י נחום לוין ללשכת השר.

מבני ציבור: - במושב כ-300 בני נוער - חסר מועדון.

הוחל בבניית מועדון בשטח של 250 מ"ר על-ידי יובל-גד. המושבים מבקשים שהמועדון שיבנה יהיה בשטח של כ-300 מ"ר. (ליובל גד יש אפשרות לבנות מועדון זה). העולה בכ-200,000 ל"י יותר, והנבנה באופן רגיל בישובים המאוכלסים ב-600 תושבים ומעלה. (נמ"ל בקיפה - אפשרה הקלה של 200 ל"י

במידה ויוחלט על הגדלת המועדון יחולק 25% על חשבון הועד ו- 75% הלואה של המשרד למועצה האזורית (במקום 10% מול 90%).

המזכיר יעביר רשימה סמית של כל אנשי המושב. במידה ויוחלט על הגדלת המועדון.

בחיים פרטיים:

סוכם שמר לוין נחום יקבל מהתושבים סקר מהנדס על מצב דירתם. כל בית פגום בהתאם לנוהלים יהרס ויבנה בית חדש. הפרוצדורה תהיה מהירה.



הג'מ"מ  
15



סיכום סיור במושבנים - ביום 8.8.78

משתתפים: מר אלי קולס, מר דני יצחקי, מר גדי צור, מר לוינן נחום, מר ש. רודניק.

פ ט י ש

משתתפים: מר חיים צפריירי, אנשי המושב.

1. בנייה בעבר - מר צפריירי מבקש בדיקת הנושא ע"י הקמת ועדת חקירה.
  2. בנייה לבנים ממשיכים ונשואים.
- הוטברו נוהלי הסיוע החדשים. הטיפול בבקשות יזורז.

פ ע מ י ת ש " ז

משתתפים: מר יצחק אפרים, מר יצחק מנשה.

1. בחים פגומים יבדקו ב- 17/8.
2. ניתנה אפשרות ל-8 זוגות לקבל דירות בשטח של 64 מ"ר לפי הנוהל הישן או סיוע לפי הנוהלים החדשים.
3. התושבים מבקשים עפ"י הבטחת השר הקצבה ובנייה של שטח גדול יותר מ-64 מ"ר. הובטח לבדוק את הנושא במשרד.

ש ד ה צ ב י

משתתפים: מר בן-לולו חיים, מר ישעיהו אהרון-רכז המשק, מר אביטן יעקב, גבי דליה דוד.

בפרוגרמה 1978 יבנו:-

1. מועדון בשטח של כ-250 מ"ר.
  2. בית כנסת-מחיר העלות יחולק ל-3 גורמים.
  3. צרכניה בשטח של 140 מ"ר.
  4. מזכירות בשטח של 64 מ"ר.
- הפעלת הבניה ע"י המועצה האזורית תוך כ-3 חדשים. כהן ציון - ר' הועד ידווח שוטף ללשכה. עד סוף ספטמבר 1978 יגש המינהל לבניה כפרית לתיקון ליקויים בבניה.

ש ח ר

משתתפים: ס/ראש המועצה האזורית לכיש מלכה יצחק, ס/מהנדס המועצה האזורית לכיש צייגר יוסף, מזכיר הועד יגאל לביא, מר גבאי, מר אזולאי משה, מר לוי אלברט, מר ברששת ראובן.





- 2 -

צילום סקר שנערך בשנת 1967 במושב שחר, יועבר ע"י נחום לוין ללשכת השר.

מבני ציבור: - במושב כ-300 בני נוער - חסר מועדון.

הוחל בבניית מועדון בשטח של 250 מ"ר על-ידי יובל-גד. התושבים מבקשים שהמועדון שיבנה יהיה בשטח של כ-300 מ"ר. (ליובל גד יש אפשרות לבנות מועדון זה). העולה בכ-200,000 ל"י יותר, והנבנה באופן רגיל בישובים המאוכלסים ב-600 תושבים ומעלה.

במידה ויוחלט על הגדלת המועדון יחולק 25% על חשבון הועד ו-75% הלואה של המשרד למועצה האזורית (במקום 10% מול 90%).  
המזכיר יעביר רשימה שמית של כל אנשי המושב. במידה ויוחלט על הגדלת המועדון.

בתים פרטיים:

סוכס שמר לוין נחום יקבל מהתושבים סקר מהנדס על מצב דירתם.  
כל בית פגום בהתאם לנוהלים יהרס ויבנה בית חדש. הפרוצדורה תהיה מהירה.





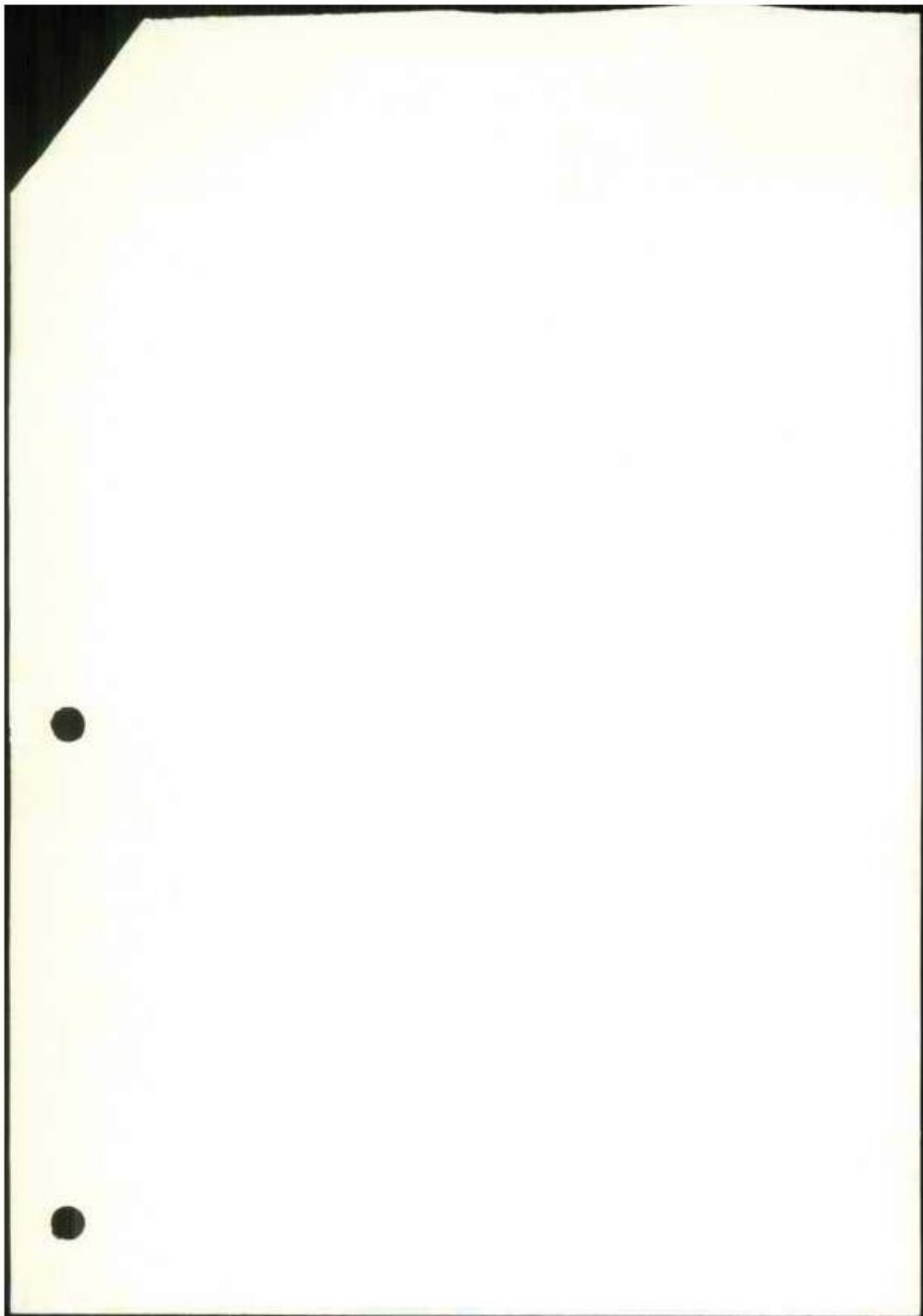
MINISTRY OF CONSTRUCTION AND HOUSING  
THE MINISTER'S OFFICE

משרד הבינוי והשיכון  
ל ש כ ת ה ש ר

ג ד ר ו ת

- שחרור כספי ההלוואות לבנייה. מבקשים ב-2 חלקים לכל היותר.
- תשתית קהילתית, בתי חרבות ונוער, טיפול מהיר.
- פתרון לבנים הנוספים במשפחות בנוסף על הבנים הממשיכים









MINISTRY OF CONSTRUCTION AND HOUSING  
THE MINISTER'S OFFICE

משרד הבינוי והשיכון  
ל ש כ ת ה ש ר

106 משפחות

פ ט י ש

- מכתב מפורט על הבעייה ע"י ר' המועצה.

- בנייה לחברים.

- לכפר חובות כספיים רציניים.

- בתים לרב, מורים, וכו'...









MINISTRY OF CONSTRUCTION AND HOUSING  
THE MINISTER'S OFFICE

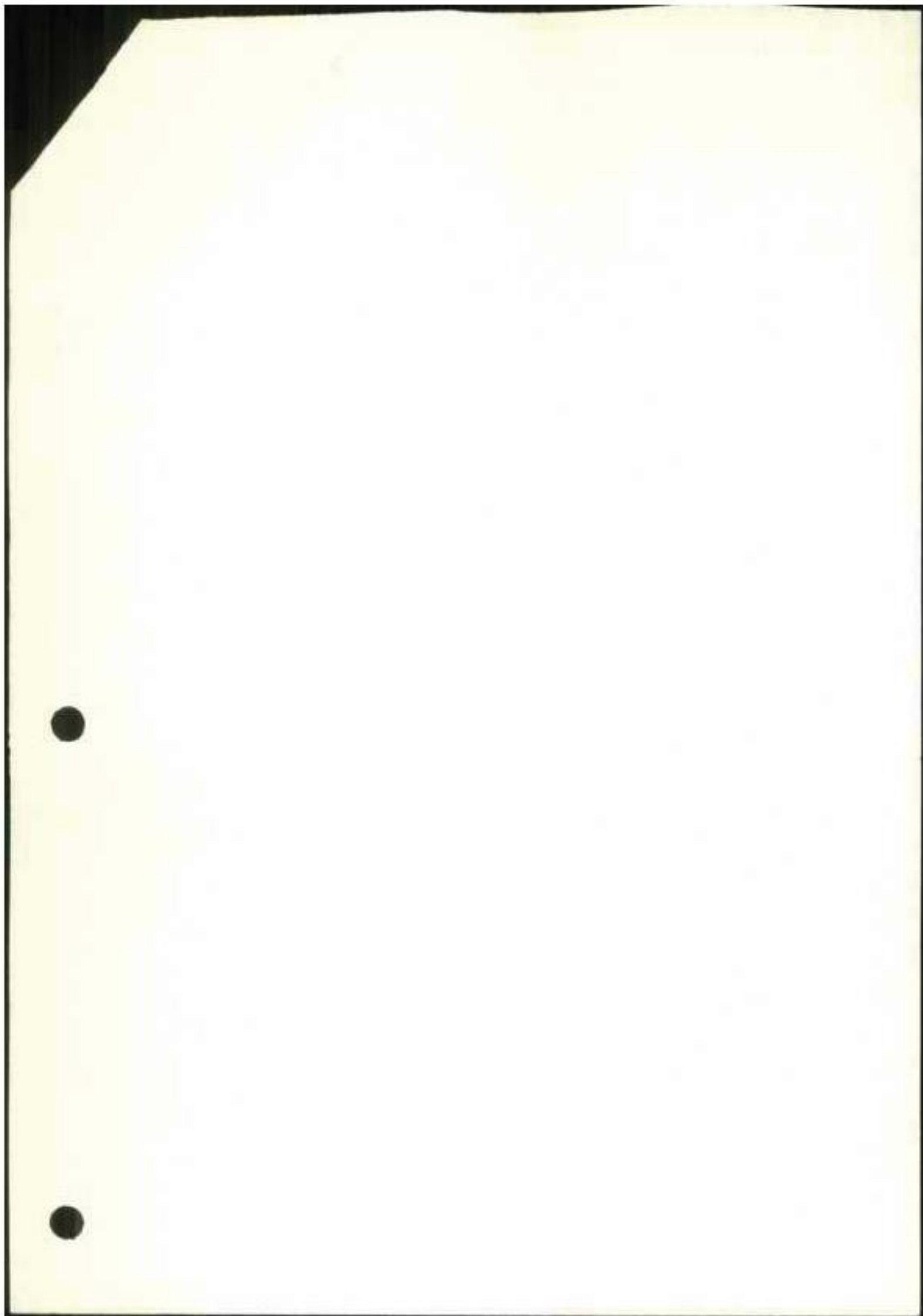
משרד הבינוי והשיכון  
ל ש נ ת ה ש ר

מושב שחר

הוחלט לקיים בדיקה עם הממונה על הבנייה הכפרית-  
לבדוק בית בית.

משרדנו דורש 10,000 ל"י להריסת הבית הישן לפני קבלת  
אישור לבניית בית חדש.









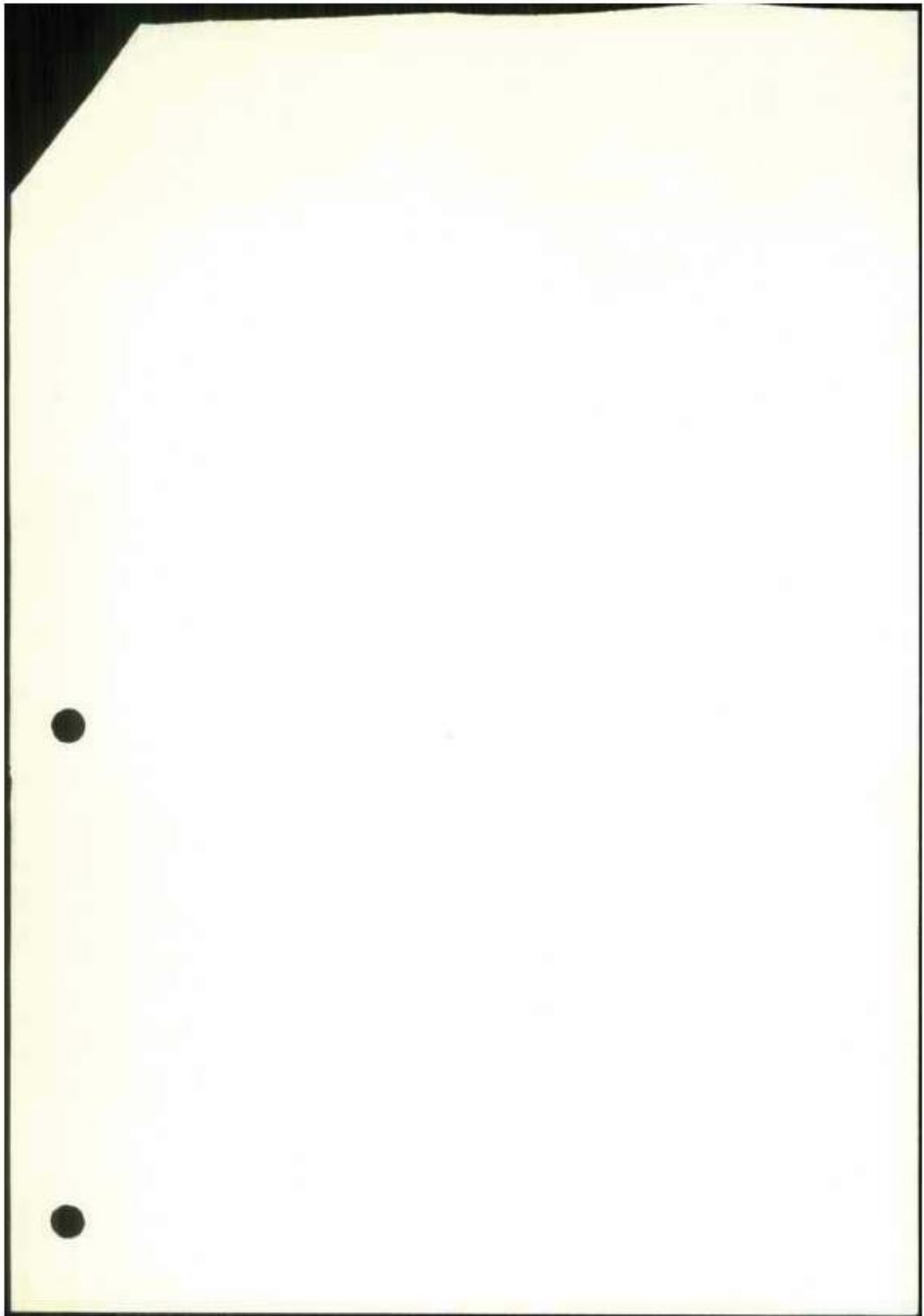
MINISTRY OF CONSTRUCTION AND HOUSING  
THE MINISTER'S OFFICE

משרד הבינוי והשיכון  
ל ש כ ת ה ש ר

פ ע מ י ת ש " ז

- 64 מ"ר למשפחה בת 4 נפשות נבנה בכפר. קיבלו 20.000 ל"י הלואה מטפחות, והשאר - 110.000 ל"י ממשרד השיכון והסוכנות.
- מוכרחים להנות עם סו"ב.
- גדי צור /אחרים עומד עם במו"מ.
- מרבית התושבים עובדים בחוץ.
- צריכים להבנות 25 בתים.









ש ד ה צ ב י

- חזוק רשת חשמל - רצים שנתיים.
- בניית מזכירות.
- בניית צרכניה.
- בית חרבות- מבני צבור - אין.
- דירות לזוגות צעירים.
- קבלן בשם שלמה קיבל  $3 \times 500$  ל"י - להריסת בתים ועד היום לא חזר. - אריה מהנדס מבי"ש בבנייה הכפרית לא הגיב על הפניות - העתק מהמכתב ימסר לנו.
- גדר למגרש כדורגל.
- בית-כנסת - קבלו אישור ל- 650 אלף ל"י. ע"ח סכום כולל של 1.5 מיליון ל"י.
- הריסת בית, המשרד שלנו נתן 1200 ל"י והיתרה על חשבון הכפר. עוד 13 בתים להריסה.
- בנו בתים 52-58 מ"ר ביקש מגדי צור הגדלת בית ל- 7 נפשות. הלוואות להגדלת הבית.
- 15 משפחות גדולות שיש להרחיב את בתיהן. פחימה אליהו - שדה צבי - פנה לפני 3 שנים.



# מודינת ישראל

משרד להתיישבות והשכונות  
28-03-1978

מסרד הבינוני והשכון  
המינהל לבניה כפרים  
וישובים חדשים.

תאריך: 19.3.1978

מספר:

אל: ליטכת שר הבינוני והשכון - י-ם.  
מאח: דני יצחקי - המינהל לבניה כפרים.

## הנדון: שחרור כספי הלוואות לבניה בכפרים דרוזים וצ'רקסים.

מכתבו של מר רוקון לשר הבינוני והשכון מתאריך 14.3.78.

להלן הערות משרדינו לנושאים שהעלה ראש המועצה המקומית עוספיה במכתבו לשר הבינוני והשכון:

1. משרדינו משחרר כספי הלוואות בהתאם לסדר התשלומים כדלקמן:

א. עם גמר יסודות -	20%
ב. עם גמר שלד -	35%
ג. עם גמר שיח, נגרות ורצוף -	30%
ד. עם גמר הבניה -	15%
<hr/>	
סה"כ	100%

2. ברוב המקרים הבניה בכפרים הדרוזיים והצ'רקסים הינה בניה עצמית ולא מתבצעת ע"י קבלנים כך שאין אפשרות לשחרר התשלומים ישירות לקבלנים.

3. הבניה למגורים בכפרים הדרוזיים והצ'רקסים מאופיינת בבניה בשטח גדול מעל לזכויות שנקבע ע"י משרדינו, יש צורך לסימון הבניה במקורות עצמיים של מקבלי הלוואות, יש חשש שבמידה ונשחרר את כספי הלוואות שלא בהתאם להתקדמות הבניה ובשלבים המוקדמים הופסק הבניה בשלבים מוקדמים עד לגיוס מקורות עצמיים של מקבלי הלוואות.

4. הננו רואים מספר יתרונות בשחרור הלוואות בהתאם לסדר התשלומים הקיים.

א. כספי הלוואות משוחררים בגין בניה שמבוצעת הלכה למעשה.

ב. מקבל הלוואות מוסף מיסון ממקורות עצמיים במהלך הבניה.

נצרכה

דני יצחקי

ממונה על הפעלת הבניה  
למושבים וישובים קטנים.

העחק:

מר י. מרגלית - ראש המינהל לבניה כפרים.

מר צ. שחר - מהנדס מחוז חיפה.





14/3/78

תאריך  
التاريخ

מספר  
رقم

שר הבינוי והשכון

לכ

מר גדעון פס

حضرة

לעכח המר

ירושלים.

א.ג.

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת השר  
20-03-1978

הנדון: שחרור כספים לבניה פרטית בספרי הדרוזים

בבקורת בכפר דאליח אל כרמל ולשמע הבטחתך להגדלת הסכומים המוקצבים ע"י משרד השכון והבינוי ושחרורן חד פעמית, ברצוני להפנות את תשומת לבך לאופן שבה משוחררים כספי ההלוואה עד כה, וברצוני גם להעלות בפניך הצעתי בדבר ייעול שחרור כספי העזרה הניתנים ע"י משרדכם, וזאת לאחר פנייה כמה בחורים אליי במטרה לייעל להם את שחרור כספי ההלוואה.

עד כה הסכום שניתן ע"י משרדכם הווה כ-40% אחוז מסך כל הוצאות הבניה, וכן אופן שחרורו הווה מכוול עיקרי בפני הבחורים השוחררים מ.צ.ה.ל, כלומר ההלוואה שוחררה ב-3 שלבים, גמר יסודות במירת עלו, במירת העבודות האחרות, רצוף, נגרות וכו'... דבר זה נעשה ע"י משרד השכון בכדי לוודא נכונה אם הכסף ששוחרר נוצל אך ורק למטרה הבנייה ולא לצרכים אחרים, וכאן מחעורת הבעיה ובעיקר לגבי אלה השוחררים מהצבא מבלי פרוטה אחת ורוצים להתחיל בבניה לגביהם ההתחלה היא הקשה מאוד מכל שלוחה השלבים לעיל, כי מכיוון שאין שום קבלן מוכן להתחיל בבצוע הבניה מבלי לקבל לפחות סכום מסוים, ובנייתם החייל המשוחרר קונה את החומרים ואין לו מה לשלם לקבלן ע"מ להתחיל בעבודה, ולכן אינו יכול להתחיל ביסוד ולא ניתנה לו האפשרות להנות מחלק מההלוואה, לכן אני בא ומציע לכב' שההלוואה ששוחרר מראש או ששוחרר בשני תשלומים שווים ישירות לקבלן הבונה בהסתמך על עריכת חוזה רשמי בין הקבלן והבונה ע"מ להקל על הלווה במירת העבודות האחרות לגרידת הבניה ובדרך זו אין שום סיכוי שהכסף ינוצל למטרה אחרת חוץ ממטרת הבניה.

אני מקווה שכב' יעייין בבקשתנו זו ויתן את הוראתו לשינוי שיטת ביצוע שחרור כספי ההלוואה באופן שהוזכר לעיל.

בהערכה ובחובה  
רסלאן אבו רוקון  
ראש המועצה המקומית

העחק: מר דני יצחקי, משרד השכון והבינוי, ה-א  
מר שחר, משרד השכון והבינוי, חיפה.





המחלקה  
ל

המטה הכללי  
לישבת ראש אגף תכנון

שטר

סלטרון: 1993-69  
סימולין: כב-6 - 284 - 178  
תמוז תשל"ח  
יולי 1978



לכבוד  
מר י. מרגלית  
ראש המינהל לבנייה כפרית  
וישובים חדשים  
א.נ.

הנדון: אפרת

1. בחשובה למכתבך ש [166 מה-2 יולי 78], הריני מודיע שאין כל החלטה על הקטת הישוב העירוני אפרת, אלא החלטה על הרחבת גוש עציון.
2. הגורח לתיאום כיצוע פעולות החישובות, בינו ועדת הטרים להתישבות, שבראשות שר החקלאות.
3. נא הטנו את פניהכס בנוטא ל-יו"ר ועדת הטרים לענייני החישובות ואנו כנציגי שר הבטחון בועדה, נגיש את המלצותינו ונפעל לפי החלטות הועדה.

אברהם שכיר, אלוף  
ראש אגף תכנון

עותקים:  
מר ה. שח - שר הבינוני והתיכון  
מר מ. צימורי - סגן שר הבטחון  
מר ש. אבני - סנכ"ל משרד הבינוני והתיכון

שטר



אשר  
על  
שם  
החיד (החל)  
על  
מלך (החל) חקיקה



שר החקלאות

מז' אייר תשל"ח  
ירושלים  
23 במאי 1978  
מ.

לכבוד  
פר גרעון פת  
שר הבנוי והשכון  
ירושלים

א,ג,ד

הנדון: הרחבת גוש-עציון.

במס' 9.11.77 קבלה ועדת המדיה לתחילת בנות המסופפת למסלול ולהסדרות הציונית  
המלטה בנושא הרחבת המרכז האזורי גוש-עציון (תמ/25).

לאור המלטה זו קיפתי סיור בטוח בהתקפות מנכ"ל משרד הבנוי והשכון פר ש. אבנאי  
וטובים על האור שבו מבוצע העבודה. לפתרון נרכש המסור (אזור גבעת סיין קבוצת  
איבריים) על ידי בנהל פקדקי ישראל.

ברצוני להמליץ כמניין על פר ששה מושקוביץ איש גוש עציון הקומד בראש "החברה למתוח  
חיי יהודה בע"מ" (המורכבת מיסובי גוש עציון בעבר וכיום) כמרכז הפרויקט.

כיון שכלום המרכז האזורי של גוש-עציון יבוצע ע"י אנשי קהילות יהודיות כגון  
ודיום אפריקה, קהילות הממוכות זה למעלה מטנמיים לבצוע פרויקט זה לצורך עלייתן  
לארץ, הייתי מבקש להנחות את אנשי משרדך לגשת בדחיפות לסגל בהרחבת המרכז האזורי  
של גוש-עציון.

נ ב ר כ ה,

אריאל שרון  
שר החקלאות



1948  
1949  
1950  
1951  
1952  
1953  
1954  
1955  
1956  
1957  
1958  
1959  
1960  
1961  
1962  
1963  
1964  
1965  
1966  
1967  
1968  
1969  
1970  
1971  
1972  
1973  
1974  
1975  
1976  
1977  
1978  
1979  
1980  
1981  
1982  
1983  
1984  
1985  
1986  
1987  
1988  
1989  
1990  
1991  
1992  
1993  
1994  
1995  
1996  
1997  
1998  
1999  
2000  
2001  
2002  
2003  
2004  
2005  
2006  
2007  
2008  
2009  
2010  
2011  
2012  
2013  
2014  
2015  
2016  
2017  
2018  
2019  
2020  
2021  
2022  
2023  
2024  
2025

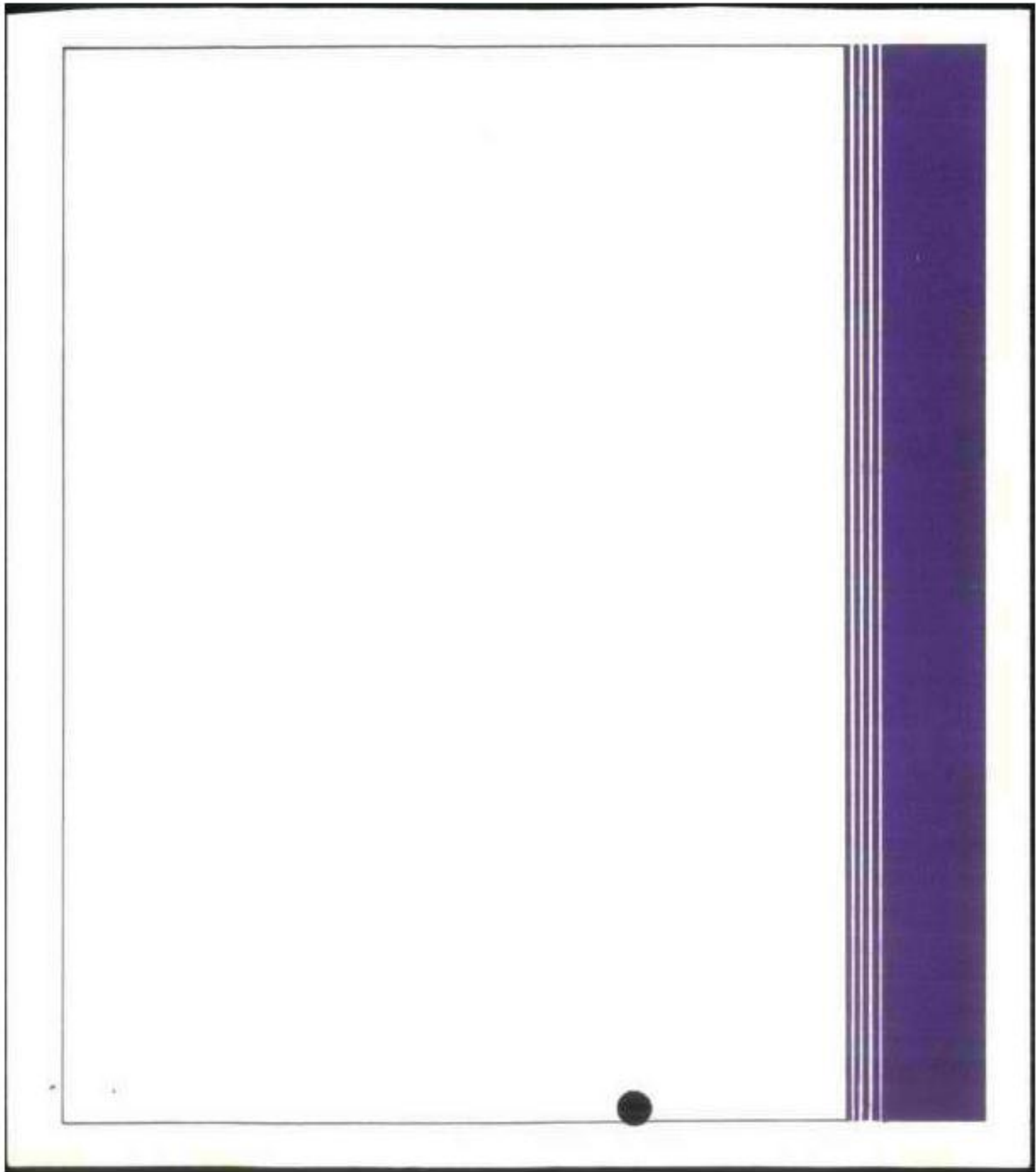




RAISHIT GEULA

רַאִישֵׁיט גְּעוּלָא







# **RAISHIT GEULA:** **A New** **Religious Aliya Movement**

## **HISTORICAL BACKGROUND**

Biblical Zionism is that doctrine which articulates G-d's promise to the Jewish People that they will ultimately return to live in Eretz Yisrael. Enunciated in the Torah and prophetic teachings, it was this belief which fortified the Jewish spirit, rendering it confident and resilient throughout 1900 years of oppressive Exile. Jews reaffirmed this belief daily in their prayers for the Restoration of Zion and the Ingathering of the Exiles. "Bring us home in peace from the four corners of the earth and make us walk upright to our Land," they implored the Almighty. "The Lord rebuilds Jerusalem, He gathers together the dispersed People of Israel." These were more than mere liturgical formulations. They were expressions of the deepest yearnings for national and spiritual Redemption by our People scattered throughout a hostile and alien world.

Recent generations have been privileged to witness events which appear to herald the fulfillment of this Biblical promise. Yet the religious community, which had been the bearer of the earliest Zionist ideology, yielded its leadership position to secularists early in the development of modern Zionism. Secular Zionism became the dominant force in the building of the Jewish national home land. Consequently basic religious values necessary to build a truly Jewish society were never incorporated into political Zionist doctrine.



**RAISHIT GEULA**  
**ראשית געולה**



## THE CHALLENGES

Since the inception of the Jewish State, the Israeli people have experienced 30 years of turmoil and war. These years have been punctuated by clearly redemptive military victories and moments of national inspiration. Throughout the world religious as well as secular Jews have acknowledged the Divine imprint on these events. The religious community, however, has not acted to transform these experiences of national joy and thanksgiving into a sustained and meaningful religious response. A singular opportunity to raise the Jewish consciousness of Israel has begun to fade, perhaps not to reappear for many generations.

In the Diaspora the religious community has continued to extend only ambivalent support to the Zionist cause. We have consistently failed to promote the religious goals of the Jewish State as a central factor in Traditional Jewish theology. We have generously contributed material support for Israel. Yet we have neglected the unique spiritual support which we as religious Jews can contribute to the Jewish State. We have organized countless group tours to Israel. Yet as a religious body we have failed to develop a program of large scale group aliya which might provide the crucial impetus for the growth of Torah Judaism in Israel. By not coming to grips with the spiritual challenges posed by the unparalleled events we have been privileged to witness, we have allowed fervent age-old prayers for Redemption to go unanswered.

## THE RESPONSE

Confronting these challenges, representatives of a new generation of Jews—born in the shadow of the Holocaust and reared in the light of the miraculous struggle of Israel to survive—have set the foundation for a new Religious Aliya Movement: RAISHT GEULA.



Reaffirming that the Jewish People is united by a single history, a single land, a single Torah, and one G-d, our organization will work to transform the religious and social goals of Torah Judaism into a living reality in Eretz Yisrael.

### **Objectives**

The objectives of RAISHIT GEULA are three-fold. **First**, as an educational organization, we will focus attention on the central role that Yishuv Eretz Yisrael historically played and must continue to play in Jewish theology and practice. Through a periodical, lectures, and conferences, we will address the unique challenges that Israel poses for the Torah-observant Jew and encourage group aliya as a practical response to these challenges.

**Second**, RAISHIT GEULA will be a national information center to disseminate information relevant to religious communities in Israel, employment opportunities near these communities, and first-hand accounts of the experiences of observant olim from the United States.

**Third**, RAISHIT GEULA will organize the settlement of new religious communities in Eretz Yisrael suited to the needs of Western olim. The first of these planned communities, Harhavat haGush, will be built near Jerusalem during the next three years by the Judean Mountains Development Corp., in Israel, in conjunction with our subsidiary organization, the Efrat Development Co. Ltd. Under the spiritual leadership of Rabbi Shlomo Riskin of New York City, Harhavat haGush has been planned as an urban settlement that will serve as a model of the constructive and unifying force that Torah Judaism can be in Israel. Furthermore the community's structure will be carefully planned to maximize the potential for successful aliya.



RAISHIT GEULA  
ראשית גאולת הארץ



## Community Structure

Harhavat haGush will have residential neighborhoods with apartments and villas of various sizes and costs. A central commercial district will contain a shopping mall and municipal offices. Parks and recreational facilities are also planned as well as an infrastructure of religious institutions directed by Rabbi Riskin. These will include an entire independent yeshiva system, mesivta, kollel, and a Torah Retreat Center for tourists and guests. Through these educational vehicles we will reach out to establish open channels of communication and understanding with all segments of Israeli society.

Our community will be comprised of Raishit Geula olim from various countries and native Israelis. Socially it will function as a kehilla, providing basic services such as religious facilities, disability, health, and life insurance, and a contingency fund for medical and social emergencies. The office of the town manager will be equipped to help solve the sundry day-to-day problems that frequently beset new olim in their dealings with Israeli bureaucracy. By being interdependent upon one another and by utilizing the manager's office, we hope to make the transition to living in Israel as smooth as possible. Furthermore since we will be a relatively homogeneous group with common reasons for having made aliya, social adjustment to our new environment will be an easier process.

Economically the town will encourage the development of private enterprise, with the maximum opportunity for personal initiative. Employment will be available within Harhavat haGush, in nearby Jerusalem, and in the Etzion Block. Full assistance will be given by the community and the Jewish Agency to obtain suitable employment for all prospective olim.



Politically Raishit Geula and the Efrat Development Co. Ltd. will remain unaffiliated with any political movement or party.

We stand at a critical crossroad in the history of the Jewish People. For ourselves, for our children, and for the future of Israel, we dare not let this singular opportunity elude us. We appeal to those who yearn to fulfill the covenant made with our forefathers of returning to the Promised Land to join our Aliya Movement.

We address those who wish to give their children a more ideal, more meaningful religious environment to do so within our community in Harhavat haGush.

We ask those who have considered aliya but have been discouraged by social, economic or religious considerations to join Raishit Geula to help build a model Torah-committed society with a sound economic and social foundation. By confronting the spiritual challenges of Redemption, we will be contributing to the success of the most meaningful undertaking by the religious community in our lifetime.

Dr. Menachem Marcus  
Raishit Geula



RAISHIT GEULA  
ראשית געולה



RAISHIT GEQLA, c/o NAAM, 515 Park Avenue, New York, N.Y. 10022 (212) 755-6545



RAISHIT GEULA ALIYA MOVEMENTBoard of Directors

1	Rabbi Shlomo Riskin Chairman	325 West End Ave. New York, NY 10023	h-(212) 799-4644 o-(212) 874-6100
2	Dr. Menahem Marcus President	1357 Milford Terr. Teaneck, NJ 07666	h-(201) 836-0439 o-(201) 692-0203
3	Dr. Emanuel Glauberman Vice President	29 West 65th St. New York, NY 10023	h-(212) 595-5593 o-(212) 581-8183
4	Amos Alter Treasurer	11 Riverside Dr. New York, NY 10023	h-(212) 595-9384 o-(212) 986-7200
5	Joel Wachs Secretary	215 West 78th St. New York, NY 10024	h-(212) 873-7271 o-(212) 641-2222

Executive Director

6	Rabbi Moshe Berliner	490 W. 187th St. NY, NY 10033 315 Park Ave., NY, NY 10022	h-(212) 781-1136 o-(212) 755-6545
---	----------------------	--	--------------------------------------

Families: Mailing List

7	Dr. Jeffrey Tillman	1380 Teaneck Rd., Teaneck, NJ 07666
8	Rabbi David Kaminetsky	661 Northumberland Rd., Teaneck, NJ 07666
9	Mr. Stanley Amsel	554 Grenville Ave., Teaneck, NJ 07666
10	Rabbi Norman Amsel	554 Grenville Ave., Teaneck, NJ 07666
11	Dr. Steven Katz	655 Rutland St., Teaneck, NJ 07666
12	Dr. Ira Jaskoll	1506 W. Terrace Circle, Teaneck, NJ 07666
13	Dr. Joseph Danto	1088 Bromley Ave., Teaneck, NJ 07666
14	Mr. David Ettengoff	1483 E. Terrace Circle, Teaneck, NJ 07666
15	Rabbi Yossie Stern *	1348 Milford Terr., Teaneck, NJ 07666
16	Dr. Seymour Jotkowitz	482 Kensington Rd., Teaneck, NJ 07666
17	Rabbi Menahem Meier	276 Winthrop Rd., Teaneck, NJ 07666
18	Rabbi Pinchus Hayman	1480 W. Terrace Circle, Teaneck, NJ 07666
19	Rabbi Harvey Senter	733 Winthrop Rd., Teaneck, NJ 07666
20	Dr. Gerald Kriger	17F West Gate Rd., Teaneck, NJ 07666
21	Dr. Carl Feit	791 Washburn St., Teaneck, NJ 07666
22	Dr. Arthur Greenberg	795 Downing St., Teaneck, NJ 07666
23	Rabbi Elisha Citroen	69 Cranford Pl., Teaneck, NJ 07666
24	Mr. David Benovitz	1285 Dickerson Rd., Teaneck, NJ 07666
25	Mr. Michael Michaelson *	1292 Princeton Rd., Teaneck, NJ 07666
26	Mr. Jacob Wimpfheimer	67 Bennett Rd., Teaneck, NJ 07666
27	Mr. Morris Brafman	138-02 Rockaway Beach Blvd., Rockaway Pk., NY 116
28	Mr. Bernard Kaplan	111 Oakville St., Staten Island, NY 10314
29	Mr. Meyer Finkelstein	206 Martin Ave., Staten Island, NY 10314
30	Mr. Jack Yarmush	1849 E. 23rd St., Brooklyn, NY 11229
31	Ms. Gail Sinowitz	628 Beach 8th St., Far Rockaway, NY 11691
32	Mr. Naftali Glick	1332 Grandview Terr., Far Rockaway, NY 11691
33	Miss Ann Zlotnick	104 Brightwater Ct., Brooklyn, NY 11235
34	Mr. Yakov Moulton	2529 Benvenue #305, Berkeley, CA 94704
35	Rabbi Naftali Berg	3901 Clarinth Rd., Baltimore, Md. 21215
36	Rabbi Yona Fratkin	6300 Montezuma, Berkeley, CA 21215
37	Dr. Roger Marcus	3900 Aberdeen Rd., Nashville, TN 37205
38	Mr. Avraham Cohen	6408B Elray Dr., Baltimore, MD 21209



39	Dr. Gary Quinn	1579 Rhineland Ave., Bronx, NY 10467
40	Dr. David Hurwitz	1579 Rhineland Ave., Bronx, NY 10467
41	Mr. David Ehrlich	2500 Johnson Ave., Bronx, NY 10463
42	Dr. John Loike	1579 Rhineland Ave., Bronx, NY 10467
43	Mr. Daniel Weil	1579 Rhineland Ave., Bronx, NY 10467
44	Mr. Neil Rosen	1579 Rhineland Ave., Bronx, NY 10467
45	Dr. Larry Ross	1579 Rhineland Ave., Bronx, NY 10467
46	Dr. Alan Elstein	3901 Independence Ave., Riverdale, NY 10467
47	Dr. Jeffrey Greenfield	3411 Wayne Ave., Bronx, NY 10467
48	Rabbi Yehuda Hilewitz	100 Bennett Ave., New York, NY 10033
49	Dr. Haim Goldsmith	60 Haven Ave., New York, NY 10032
50	Miss Schlomit Rosenfeld	11 Riverside Dr., New York, NY 10023 3025734
51	Mr. Fred Ehrman	115 Central Park West, New York, NY 10023
52	Mr. Elchanon Rosenheim	310 W. 72nd St., New York, NY 10023
53	Rabbi Ephraim Buchwald	330 W. 72nd St., New York, NY 10023
54	Mr. Samuel Feld	170 West End Ave., New York, NY 10023
55	Ms. Nesta Feldman	136 W. 75th St., New York, NY 10023
56	Mr. Kenneth Brecher	160 West End Ave., New York, NY 10023
57	Mr. Jacob Frankel	235 W. 71st St., New York, NY 10023
58	Ms. Hannah Zilbergeld	155 W. 68th St., New York, NY 10023
59	Ms. Joan Shwachman	155 W. 68th St., New York, NY 10023
60	Ms. Esther Orenstein	172 W. 77th St., New York, NY 10024
61	Mr. Fred Gorsetman	11 Riverside Dr., New York, NY 10023
62	Mr. Martin Leibowitz	29 W. 69th St., New York, NY 10023
63	Mr. Ernest Strauss	729 W. 186th St., New York, NY 10033
64	Mr. Allan Haas	718 W. 178th St., New York, NY 10033
65	Mr. Glenn Richter	50 W. 97th St., New York, NY 10024
66	Mr. Jonathan Perlstein*	535 W. 112th St., New York, NY 10025
67	Mr. Yosef Ben Aharon	270 West End Ave., New York, NY 10023
68	Dr. Harold Fruchter	333 W. 86th St., New York, NY 10024
69	Mr. John Rosenberg	820 West End Ave., New York, NY 10025
70	Mrs. Esther Manischewitz	155 W. 68th St., New York, NY 10023
71	Dr. Joseph Metzger	499 Ft. Washington Ave., New York, NY 10033
72	Ms. Rose Landowne	320 Central Park West, New York, NY 10023
73	Tom and Hannah Koevary	64 Shachal St., Givat Mordechai, Jerusalem
74	Mr. Yuval Shilony	Dept. of Economics, Hebrew University, Jerusalem
75	Dr. David Blondheim	5 Mendele St., Jerusalem
76	Mr. Gil Goller	1 Mishmar HaGivul, Ramat Eshkol, Jerusalem
77	Mr. Howard Kalkstein	113 Johnson St., Highland Park, NJ 08904
78	Mr. Izzy Meller	248 No. Yates Rd., Memphis, TN
79	Dr. Roy Stern	
80	Rabbi Joseph Bak	1220 W. Laurelton Pkwy., Teaneck, NJ 07666
81	Rabbi John Blumberg	325 Winthrop Ave., New Haven, CT 06511
82	Dr. Avi Hochstein	446 Churchill Rd., Teaneck, NJ 07666
83	Mr. Robert Naimark	1486 W. Terrace Circle, Teaneck, NJ 07666 837435
84	Dr. Eugene Korn	510 Northumberland Rd., Teaneck, NJ 07666
85	Mr. Sholom Bronstein	1496 W. Terrace Circle, Teaneck, NJ 07666
86	Rabbi Sol Cherrick	2843 W. Rosemont, Chicago, IL
87	Mr. David Olivestone	530 West End Ave., New York, NY 10024
88	Mr. Harold Gold	2801 North Second St., Harrisburg, PA 17110
89	M/M Robert Steinberger	692 Hempstead Ave., W. Hempstead, NY 11552
90	Mr. Mark Weiner	485 West 187th St., New York, NY 10033 (Apt. 5A)
91	M/M Phil Chernofsky	67-27 150th St., Flushing, NY 11367
92	M/M Joseph Rosenthal	305 West End Ave., New York, NY 10023 (Apt. 7B)
93	Mr. Stanley Resnick	25 Margaret Ave., Lawrence, NY 11559



94 Mr. Jeffrey Crenell 340 Arcadia Rd., Hackensack, NJ 07601  
 95 Mrs. Aryeh Silberberg 640 Euclid Ave., W. Hempstead, NY 11552  
 96 Mr. Norman Rabinowitz 328 Redmont Rd., W. Hempstead, NY 11552  
 97 Mr. Gary Cooperberg 657 Colonade Rd., W. Hempstead, NY 11552  
 98 Ms. Hedda Bendkowski 201 W. 70th St. Apt. 20, New York, NY 10023  
 99 Mrs. Ruth Belsky 160 West End Ave., New York, NY 10023  
 100 Ms. Lily Brachfeld 180 West End Ave., New York, NY 10023  
 101 Ms. Judith Tabak Goodman 189 Claremont Ave. Apt. 42, New York, NY 10027  
 102 Ms. Evelyn Grossberg 4716 Beach 47th St., Brooklyn, NY 11224  
 103 Mr. Max Schwarz 161 West 75th St., New York, NY 10023  
 104 Mr. Charles Nassofer 243 West End Ave., New York, NY 10023  
 105 Frank Yaguda, Mr. 222 West 77th St., New York, NY 10024  
 106 Mr. Paul Freedman 322 West 72nd St., New York, NY 10023  
 107 Mr. Meyer Chernick 243 West End Ave., New York, NY 10023  
 108 B. Wolstein 2 West 67th St., New York, NY 10023  
 109 Mr. Peter Abelow 11 Riverside Dr., New York, NY 10023  
 110 Ms. Debbie Luber c/o Herscher, 393 West End Ave., New York, NY 10024  
 111 Ms. Helen Becker 180 West End Ave. Apt. 6-G, New York, NY 10023  
 112 Ms. Sheila Klein 155 West 68th St., New York, NY 10023  
 113 Ms. Mildred Gomperts 180 West End Ave., New York, NY 10023  
 114 Mr. Sam Kevelson 120 Central Park So., New York, NY 10019  
 115 M/M Morris Tiefenbaum 150 West End Ave., New York, NY 10023  
 116 M/M Herbert Stern 155 West 68th St., New York, NY 10023  
 117 L.S. Bootin 7727 Wild Plum La., University City, MO 63130  
 118 Miss Debbie Klaff 201 West 70th St. Apt. 6C, New York, NY 10023  
 119 Mr. Bernard Welt 79-34 260 St., Floral Park, NY 11004  
 120 Mr. Les Hinson 345 West 86th St., New York, NY 10024  
 121 Mr. Tzvi Anolich 36 Laurel Hill Terr., Apt. 4E, New York, NY 10033  
 122 M/M Sam Ward 220 West 93rd St., New York, NY 10025  
 123 M/M Mark Dykan 26 Chester St., Mt. Vernon, NY 10552  
 124 M/M Simcha Fass 694 Knollwood Dr., West Hempstead, NY 11552  
 125 M/M Lionel Friedman 135-04 72nd Ave., Flushing, NY  
 126 M/M Jack Erlbaum 485 Grantland Ave., West Hempstead, NY 11552  
 127 Mrs. Sharon Manischewitz 1739 Lilbet Rd., Teaneck, NJ 07666  
 128 Ms. Libby Dreisinger 44 West 90th St., New York, NY  
 129 Miss Janet Abelow 142 West End Ave., New York, NY 10023  
 130 Miss Jeanette Apthecker 142 West End Ave., New York, NY 10023  
 131 Rabbi/Mrs. M. Sachs 234 Van Nostrand Ave., Englewood, NJ 07631  
 132 M/M Roitman 108-19 63 Rd., Forest Hills, NY 11375  
 133 M/M Sheldon Goldstein 7304 Parkdale Ave., Cincinnati, Ohio 45237  
 134 Rabbi/Mrs. Yehuda Pinsky 2440 Livingston St., Allentown, PA 18104  
 135 D/M Lawrence Ross 62 Carlton Rd., Nonsey NY 10952  
 136 Miss Phyllis Bergman 620 Fort Washington Ave., Apt 5A, New York, NY 10040  
 137 Mr. Brian Lipsitz 535 West 112 St., New York, NY 10025  
 138 Mr. Elliot Cohen 69-36 175 St., Flushing, NY 11365  
 139 M/M Moshe Cohen 4374 Bedford Ave., Brooklyn, NY  
 140 Rabbi/Mrs. Nachman Cohen 41 Elmway, Providence, RI  
 141 Rabbi Kenneth Davis 1002 Gipson St., Far Rockaway, NY 11691  
 142 Mr. William DeKeyser 885 West End Ave., New York, NY 10025  
 143 Mr. Eliezer Diamond 225 West 71 St., New York, NY 10023  
 144 Miss Fay Feldman 441 West End Ave., New York, NY  
 145 Mr. Yosse Fischer 165 Monmouth Rd., Elizabeth, NJ  
 146 Mr. Tzvi Fishman 728 Montgomery St., Brooklyn, NY  
 147 Miss Roberta Flatow 87-20 Little Neck Parkway, Floral Park, NY  
 148 Miss Deborah Fredman 305 West End Ave., New York, NY 10023  
 149 M/M Irving Freistat 1 Dawes Ave., Kingston, PA 18704  
 150 Miss Evelyn Grossberg 4716 Beach 47th St., Brooklyn, NY 11224



151	Dr./Mrs. Mark Berkowitz	867 51st St. Brooklyn, NY 11219
152	Miss Ellen Kaufman	68-30 Exeter St., Forest Hills, NY 11375
153	Mr. Howie Koenig	23 West 73 St., New York, NY 10023
154	Dr. Chaim Branzler	254 West 77th St., New York, NY 10024
155	M/M Martin Leibowitz	29 East 99th St., New York, NY 10023
156	Mr. Robert Novick	431 East 20 St., New York, NY
157	Miss Phyllis Perl	70-01 113th St., Forest Hills, NY 11375
158	Miss Annette Pinsker	1500 49th St., Brooklyn, NY
159	M/M Joseph Rosenthal	305 West End Ave., New York, NY 10023
160	Mr. Shlomo Schrader	11714 Fulham St., Silver Spring, MD 20902
161	M/M Jay Shapiro	225 S. 15, Suite 2528, Philadelphia, PA 19102
162	M/M Mendel Shapiro	3305 Greystone Ave., Bronx, NY
163	M/M Raymond Solomon	43-70 Kissena Blvd. Apt. 4A, Flushing, NY 11355
164	Mr. Aryeh Spero	2508 No. Market, Canton, Ohio 44714
165	Rabbi/Mrs. Moshe Stern	4 Pine Crest Rd., Birmingham, ALA 35223
166	Mr. Mark Weinberger	70-11 169 St., Flushing, NY 11365
167	Mr. Yosef Zupnick	1125 Harris St., Far Rockaway, NY 11691
168	Miss Penina Zupnick	1125 Harris St., Far Rockaway, NY 11691
169	Ms. Schylander	2153 Brown St., Brooklyn, NY 11229
170	Mrs. Lopchinsky	147-07 69th Rd., Flushing, NY 11367
171	Mr. Melvin Weiss	1620 53rd St., Brooklyn, NY 11204
172	Mr. Murray Ruditzky	1801 Avenue N, Brooklyn, NY 11230
173	Mr. Charles Manekin	50 Overlook Terr. Apt. 4J, New York, NY 10033
174	Ms. Sandra Hershli	POB 583 Radio City Station, New York, NY 10019
175	Mr. Adlerstein	65-30 Parsons Blvd., Flushing, NY 11365
176	Mr. David Seff	615 West 186 St., New York, NY 10033
177	Mr. Isaac Zlochower	2205 Shady Ave., Pittsburgh, PA 15217
178	Rabbi/Mrs. Ronald Price	70 LaSalle St. Apt. 16G, New York, NY 10027
179	Mr. Mordecai Plaut	1275 East 5th St., Apt. 1B, Brooklyn, NY 11230
180	Ms. Denise Baker	77 East 12th St., Apt. 13B, New York, NY
181	M/M Joey Epstein	330 Blake, New Haven, CT
182	Mr. Hanoah Young	206 East 198th St., Bronx, NY 10058
183	M/M Julius Gottesman	302 Van Nostrand Ave., Englewood, NJ 07631
184	Mr. Jack Freitag	168-20 69th Avenue, Flushing, NY 11365
185	D. Lambert	2120 Wallace Ave., Bronx, NY 10462
186	Ms. Gail Linientsky	1265 Kerper St., Philadelphia, PA 19111
187	M/M Joseph Hendler	1180 E. 14th St., Brooklyn, NY 11230
188	M/M Benny Lebovits	11726 Stonington Pl., Silver Spring, MD 20902
189	M/M Shalom Katz	5924 West 2nd St. Apt. 4, Los Angeles, CA 90036
190	Mrs. Roselea Rosenbloom	7518 Gerard Ave., College Park, MD 20740
191	Mr. Arthur Rosenthal	1172 East 14th St., Brooklyn, NY 11230
192	Mr. Bernard Kriegsman	126 Walraven Dr., Teaneck, NJ 07666
193	Mr. Charles Schendowich	77 Englewood Ave., Brookline, MA 02146
194	Mr. Herman Sinnet	1000 Ocean Parkway, Brooklyn, NY 11230
195	M/M Ruby Siegel	2165 Bogart Ave., Bronx, NY 10462
196	Rabbi Carmi Horowitz	64 Corey Rd., Brookline, MA 02146
197	Dr. Gustav Kaplan	820 Ocean Parkway, Brooklyn, NY 11230
198	M/M Larry Ellberger	86 No. Ashby Ave., Livingston, NJ 07039
199	Professor M. Kovacs	6011 Clover Rd., Baltimore, MD 21215
200	Mr. Manfred Schmidt	1639 Roxanna Rd., Washington, D.C. 20012
201	Mr. Charlie Levine	64-37 Ellwell Crescent, Rego Park, NY 11374
202	M/M Stuart Pilichowski	119 East 89th St., Brooklyn, NY 11236
203	Rabbi/Mrs. Marcus Ehrlich	41 Herrick Dr., Lawrence, NY 11559
204	Mr. Arthur Aaron	1673 Hanover St., Teaneck, NJ 07666
205	Mr. Nathaniel Orlowek	837 Lonford Terr., Silver Spring, MD 20901
206	Ms. Miriam Nadel	320 Memorial Dr., Cambridge, MA 02139
207	Ms. Sylvia Jacob	47-20 42nd St., Sunnyside, NY 11104
208	Mr. Judah Lifschitz	11502 Lockwood Dr. Apt. B-2, Silver Spring, MD 20902
209	M/M Joel Gorman	950 49th St. Apt 7G, Brooklyn, NY 11219
210	Mr. Yossi Sharon	POB 18036, Jerusalem



211	M/A Bruce Goldner	622 E. Park Ave., San Antonio, TX 78212
212	Mrs. Steinberg	109 Albemarle Rd., Brooklyn, NY 11218
213	Ms. Hindy Kellerman	1485 So. Carniff Ave., Los Angeles, CA 90035
214	M/A Avi Lav	154 So. Hayworth Ave., Apt. 105, L.A., Ca. 90048
215	Mr. Alan Baldinger	1029 North & South Rd., University City, MO 63130
216	Ms. Doreen Shapiro	125 Richmond Place, Lawrence, NY 11559
217	M/A Shmuel Gordon	137-25 83rd Ave., Kew Gardens, NY
218	Ms. Shoshana Smithline	66-37 Yellowstone Blvd., Forest Hills, NY 11375
219	Mr. David Lebor	902A Magee, Philadelphia, PA 19111
220	Mr. Stuart Kurz	46 Linda Ave., White Plains, NY 10605
221	M/M Reuben Nayowitz	1380-F Teaneck Rd., Teaneck, NJ 07666
222	M/M Arthur Stern	1425 Hudson Rd., Teaneck, NJ 07666





MINISTRY OF CONSTRUCTION and HOUSING  
THE MINISTER'S OFFICE

משרד הבינוי והשיכון  
ל ש כ ת ה ש ר

ירושלים, 5.12.78

סיכום דברים מישיבה שהתקיימה בלשכת השר  
עם נציגי האיחוד החקלאי מיום 5.12.78.

השתתפו: השר גדעון פת, ה"ה י. מרגלית, צ. ישי, פרידלנדר, ו. אלבראנס.

1. בקעות: הבניה שתוכננה תופעל בשנת החקציב 1979.
2. נאות הכיכר: הבניה של 10 יח"ד נוספות תזורז, באחריות מר מרגלית.
3. מנוף ושכניה: הבניה מתקדמת, והבתים במנוף ימסרו למתיישבים לפני חורף 79.
4. קורנית: נבדקת אפשרות לבניה של חלק מהישוב המתוכנן בשל חלקת אדמה פרטית במרכז הישוב המתוכנן.
5. נווה אטיב: א. יתווספו 10 יח"ד בהתאם לתוכנית העיבוי.  
ב. המחלוקת בין המשרד למחלקת ההתיישבות של הסוכנות בענין מחיר מכני-הציבור בישוב שהפכו למבני-תיירות תובא לבוררות.  
מר מרגלית יציע בורר.
6. מר מרגלית ימציא לוועדה הבינמושבית מכתב שאין למשרד התנגדות שבועדות האיכלוס יהיו שני נציגים של התנועות המיישבות (העתק המכתב ישלח ללשכת השר).
7. ויקטור אלבראנס יבדוק נושא כביש עוקף יוקנעם וכביש חיבור לכביש ראשי של גבעת שפירא במטרה לענות לפניית מר ישי.

רשם: ויקטור אלבראנס



# אוש אתונים

רחוב רמת הגולן 23 ב' רמת-אשכול  
ירושלים. טל: 9-816688/811992 (02)

ט' בחמוז תשל"ח  
14 ביולי 1978



לכבוד  
סר השיכון והבינוי  
סר גדעון פת  
ירושלים

שלום רב לך,

בפגישתנו שהתקיימה ביום ז' חמוז, 12.7.78, העלינו בפניך את בעיה הקידום של ההתחלוח ביהודה ושומרון, באופן כללי ולגבי מספר ישובים באופן מפורט יותר.

- הבטחת להביא בפני ועדה שרים, בראשות ראש הממשלה את ההצעות הבאות:
1. החלטה על הקמת נקודות קבע לישובים הארעיים, כדי שיוכלו להכנין ולהתחיל לבנות את התשתית, בניני מגורים, אזורי מלאכה וכו'.
  2. הקצאת משאבים בקנה מידה גדול לבניית נקודות הקבע ביהודה ושומרון, ובניה ארעית במקומות הדרושים. יש לראות משימה זו בעדיפות לאומית ראשונה.
  3. הקצאת 200 - 100 מליון ל"י לכביש חוצה שומרון, והקצאה מתאימה לכבישים: בן שמן-גבעון-מעלה אדומים, וכבישים נוספים שבחכנון.
  4. זרוז הטיפול בעניני הקרקעות, המהווה כרגע מכשול לתכנון וביצוע הבניה.

כמו כן סוכמו על ידך פרטי הטיפול בישובים הבאים:

- גבעון: א. עוד בקיץ זה יסלל הכביש המחבר את רמות עם גבעון.  
ב. חביא להחלטה לבנית 200 יחידות דיור + השתיית באדמות גבעון הנמצאות בידינו, וכך לתפיסת האדמות הדרושות לבנית העיר.  
ג. הפעיל את תכנית "בנה ביתך" לאחר תפיסת האדמות הנוספות.



# גוש אתונים

רחוב רמת הגולן 23 ב' רמת-אשכול  
ירושלים. טל: 9-816688/811992 (02)

-2-

קרני שומרון: א. חזרו את התכנון הטופי.  
ב. תקבע את מיקום בתי המלאכה, לאחר פגישה ועדת השרים.

מעוז עליה: תפעל למען הקמת ישוב הקבע של הגרעין הרוסי הנמצא באלקנה, במסגרת האדמות הנמצאות בידינו כ-7 ק"מ מזרחית למסחה.  
50 יחידות הדיור מאשקוביות המיועדות לאלקנה יועברו למקום החדש, ואנשי אלקנה יכנסו לאשקוביות שיחפנו ע"י הגרעין הרוסי.

מעלה אדומים ב: גרעין מעלה אדומים ב' יעברו לאזור  $D_2$ , שהיה מיועד מלכתחילה למעלה אדומים, או לנקודה אחרת באזור לאחר בדיקה בשטח.  
ישיבת מעלה אדומים תעבור אף היא למקום זה.

התרשמנו מיחסך החיובי להתנחלות ביהודה ושומרון, ונשמח כולנו, אם אמנם יבוצעו הדברים בשטח.  
בסופו של דבר, רק העובדות הן שתקבענה את בעלותנו על חבלי ארץ אלה.

בתקווה לשמוע ממך בקרוב.

בברכת העם והארץ,

  
גרשון שפיט



משרד הבינוי והשיכון

לשכת חשר

אבנר / רמ"ר  
במחלקת חשר

מחלקת חשר - חשר

המחלקה

מחלקת חשר

מחלקת חשר

מחלקת חשר

מחלקת חשר

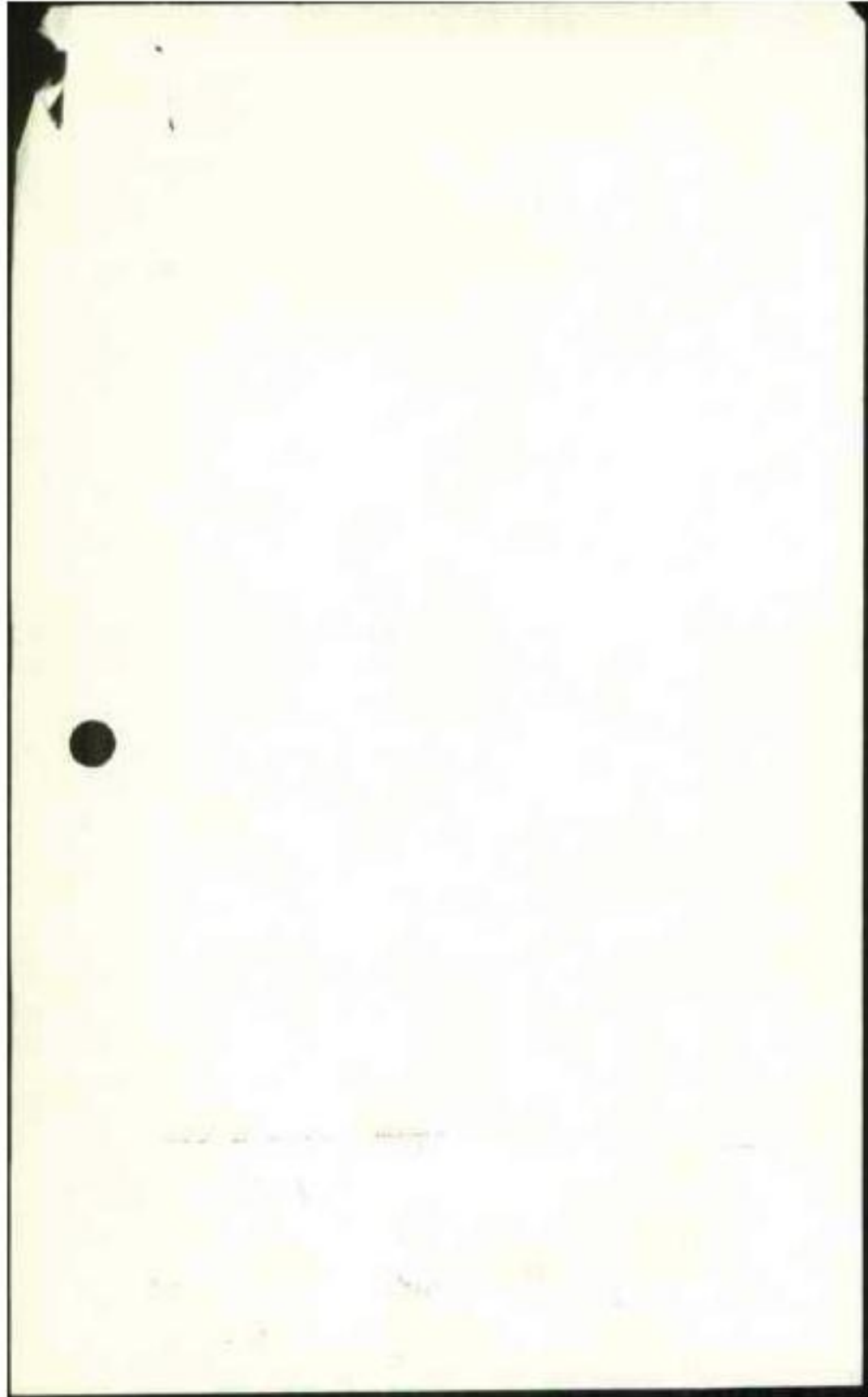
מחלקת חשר

מחלקת חשר

מחלקת חשר

מחלקת חשר







משרד הבינוי והשיכון  
המנהל הכללי

ירושלים, ז' תמוז תשל"ח  
12 יולי 1978

ד' הבינוי והשיכון  
כת השר  
23-07-1978

אישי

אל:  
שר הבינוי והשיכון

הנדון: השתתפות המשרד בתקציב המרכז לחקר התישבות

אני מעביר אליך צילום מכתבו של מר ז. ברקאי מ-16.4.78, שהונח אצלי לשיחה עימו.

המכתב האמור נכתב גם על דעתו של מר י. מרגלית, אשר יחד עם ז. ברקאי, מהווים נציגי המשרד במרכז זה.

כשנים עברו, שמשתי גם אנוכי בתפקיד כנציג במרכז, אולם, התפטרתי מתפקידי מהסיבות הנ"ל:

א. לא ניתנה למשרד כל השפעה על הכוונת פעילות המשרד למגמות שהמשרד מעוניין בהן.

ב. לא חלה תמורה בהשקעות שהשקענו משך השנים. אני סומך את ידי על האמור במכתבו של מר ז. ברקאי, וכהצעתו, ואף לא נראית לי כל הצדקה להשקיע בשנה זו סך 180,000 ל"י בהוצאות השוטפות של המרכז, כנדרש מאיתנו.

לאחר שראיתי פתק שכתב לך הפרופ' רענן וייץ המתיחס אלי, עלי להעיר:

1. מעולם לא היו לי ואין לי גם עתה, בעיות אישיות עם הפרופ' רענן וייץ.
2. נכון הדבר, שהיו בינינו חילוקי דעות על קונספציות ועל דרכים ואמינות בשיתוף פעולה, תוך שמירה, מצידו, על שלא תהיה "פלישה" של מחלקת התישבות לתחום משרדנו.
- ג. אם הפרופ' רענן וייץ חושב שהללו נעשו על רקע אישי - הנני להעמידו על טעותו.

לעצם העניין הנדון, אני מחכה להחלטתך.

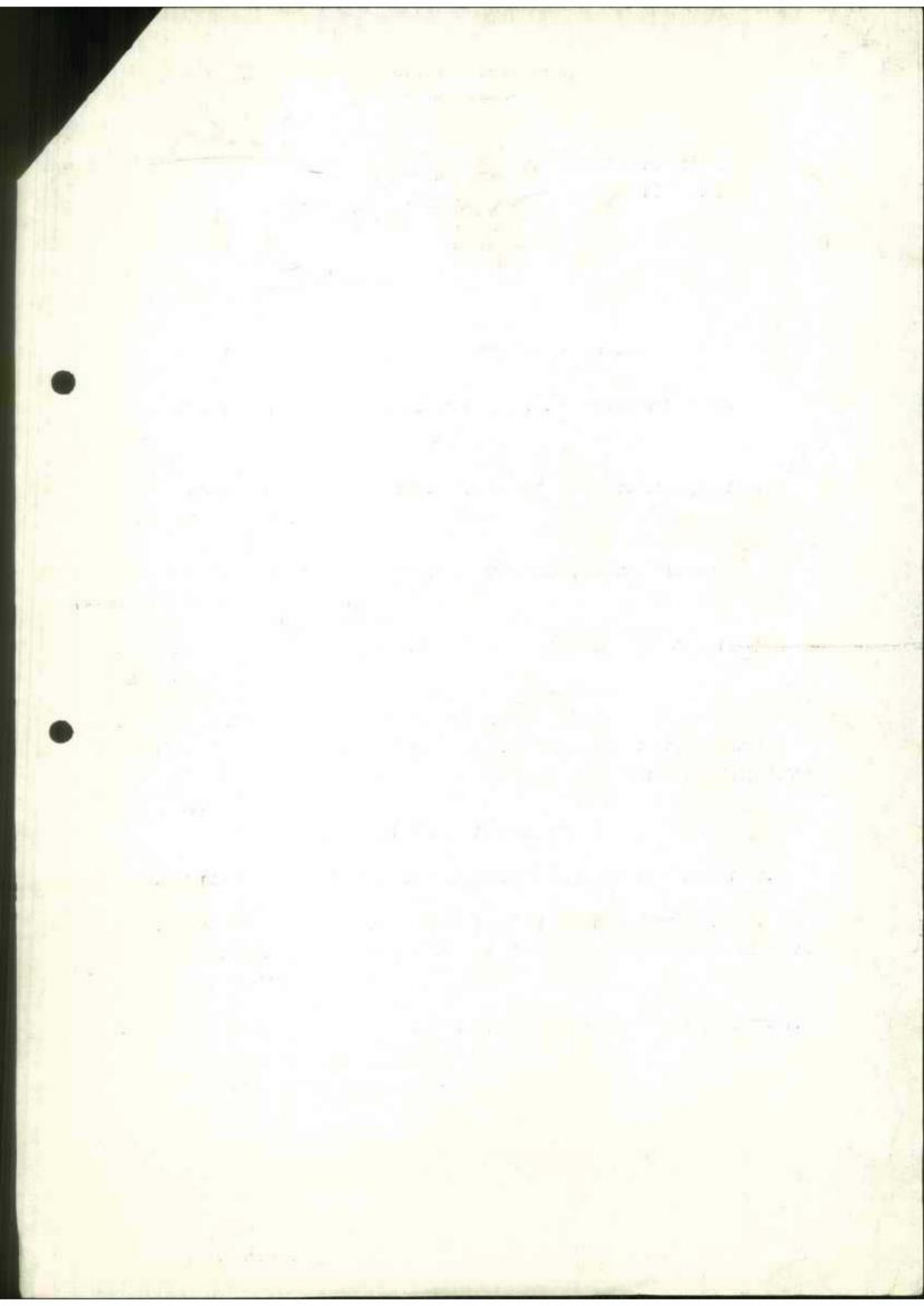
בברכה

שלמה אבני

המנהל הכללי

העתק: מר ז. ברקאי  
מר י. מרגלית.









מרכז לחקר התיישבות כפרית ועירונית  
SETTLEMENT STUDY CENTRE

Sponsored by  
Settlement Department of the Jewish Agency  
Ministry of Foreign Affairs  
Ministry of Agriculture  
Ministry of Labour  
Ministry of the Interior  
Ministry of Housing

מיסודם של  
המחלקה לתיישבות  
משרד החוץ  
משרד החקלאות  
משרד העבודה  
משרד הפנים  
משרד השיכון

כ"ה אדר ב' תשל"ח  
3.4.1978



לכבוד  
מר שלמה אבני  
מנכ"ל משרד הנוש  
י ר ש ל י ם

*Handwritten notes:*  
אלמה אבני  
23/4  
מ

שלום רב!

הנדון: השתתפות משרדך בתקציב המרכז  
לחקר התיישבות - לשנת 1978/9

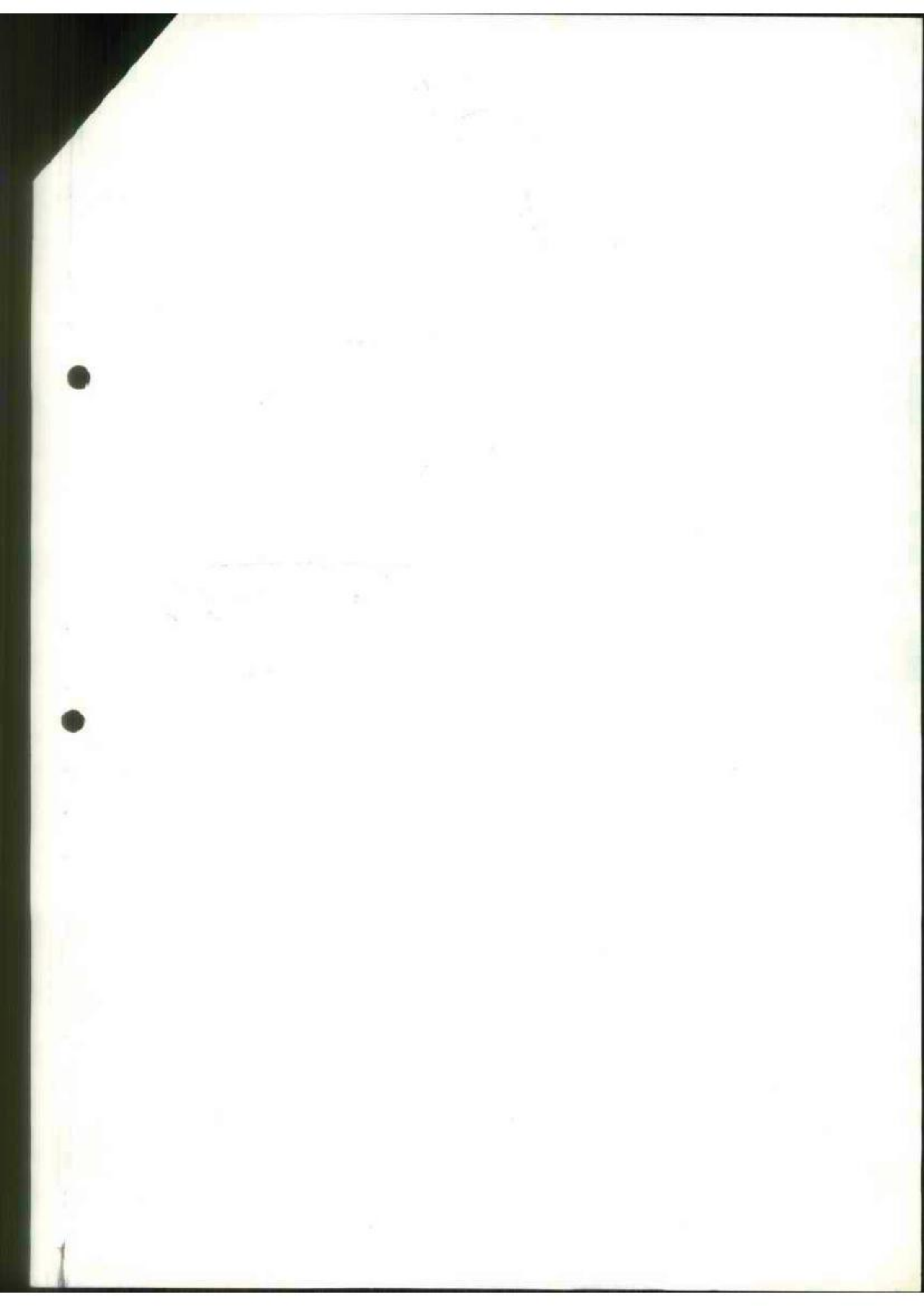
מועצת המנהלים של המרכז בישיבתה ביום 30.3.1978,  
אשרה את הצעת התקציב השוטף לשנת 1978/9 והחליטה על  
השתתפות בסך - 180,000 ל"מ מכל אחד מהמוסדות השותפים  
במוסד.

אודה לך על אישור ההקצבה בכתב בהקדם האפשרי.

בכבודי,  
*[Signature]*  
רענן יליץ

העתק: מר ז. ברקאי  
מר י. מרגלית  
מר ש. זמיר







מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגנומות

תאריך: ס' ניסן תשל"ח  
16 באפריל 1978

אשראי  
25/4  
היא

אל: ש. אבני, המנהל הכללי

הזוון: השתתפות המשרד בחקציב המרכז לחקר ההתישבות

לקראת שנת תקציב 1978 דנו, מר מרגלית והחתום מטה ביחס להמשך השתתפות המשרד בחקציב המרכז לחקר ההתישבות כפרייה ועירונית.

לפי דעתינו, אין המרכז במחקריו השונים תורם לפעילות השוטפת ולפעילות בטוח הארוך במידה המצדיקה השתתפותינו בסכום כה גבוה בהוצאות הקבועות עד היום הזמנו מידי פעם מחקרים, או השתתפנו במיסון מחקרים שענינו את המשרד. אך בד"כ, היתה התועלת שהפקנו ממחקרים אלה קטנה מהציפיות, מאחרת מתאריך החזוי לסיום העבודה, יקרה יחסית לאלטרנטיבות אחרות של ביצוע המחקר.

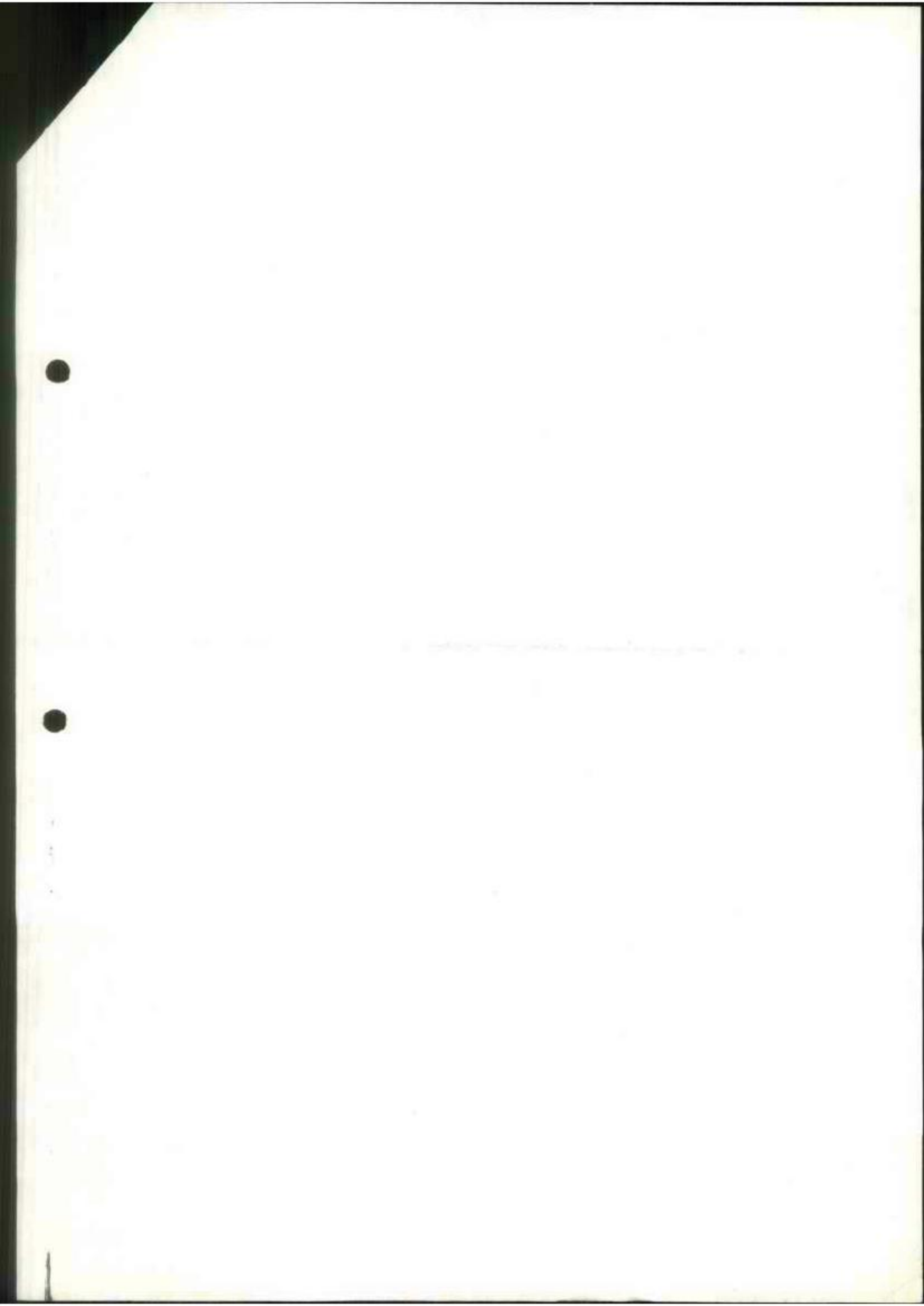
אי לכך אנו ממליצים להפסיק השתתפותינו בחקציב המרכז. יחד עם זה, עלי להסב תשומת לבך לתכנון הקיים. אשר חתום ע"י השרים המיסודים בשנת 1967 לפי דעתו של פר"ר רענן וייץ, על השר להודיע על פרישת המשרד. אי לכך, יתכן ורצוי לתאם עמדתנו זו עם השר, במידה ותקבל המלצתינו.

בברכה,

זאב כוקאי  
מנהל אגף פרוגנומות

העמק: י. מרגלית







# ברית התנועה הקבוצית

אחד הקבוצות והקבוצים / הקבוץ הארצי - השומר הצעיר  
הקבוץ המאוחד / הקבוץ הדתי / קבוצי הנוער הציוני  
המזכירות

מס' כ"ג אייר השל"ח  
30.5.78  
יום

מס' הקבוצה והשייכונו  
לשכת השד  
1978-05-2

תל-אביב, 61330, ת.ד. 40014  
טלפון 252171

לכבוד  
שר הטיכון ומבינוני  
מר גדעון פח  
משרד הטיכון  
ירושלים

א.ג.א

הננו ממציאים לך תזכיר על קליחת נוער מצוקה בקבוצים.

נודה לך באם תזמין אותנו לשיחה בנידון.

בכבוד רב,  
א.ג.א  
אברהם ברום

מזכיר ברית התנועה הקבוצית

סיכום ישיבה:

שהתקימה בלשכת השר ביום \_\_\_\_\_  
בהשתתפות השר, התת-מנהל, מנהל, יו"ר, א"י, ור"מ  
רשם: א. קאלס

נושאים שנדונו: סוף ענין עצי ג'מביה

א. גאולת הכי (הידו ו'ה) - 150,000 - 5-65 מ"ר

גאולת הכי - 125,000 -

היטת ג'מביה - 50,000 -

4 לטו - 2,000 - (גאולת - 1,000)

כ"ה - 130-150 - 5 ז'א/פ"א

הוחלט: גאולת הכי 250 - 5 ז'א/פ"א

במק"א מק"ב ה"ל/ג'א/א'

מלכנו מנלבו! ט"ז כ"ה - 1974

י"א ל"ק"א - 1974

ז'א - 19,500 - 17,000

15,000 -

5 ז'א - 160,000 - 100,000



ירושלים, 10 באוגוסט 1978

לכבוד  
גב' אהובה סוליסמן  
עוזר לראש המינהל  
המינהל לבניה כפרית  
הקריה - הל-אביב

גב' סוליסמן הנכבדה,

הנדון: חלונות ופניות ציבור

מכתב מס' 1623 ב-4.6.78

אני מאשר בחודה קבלה מכתבך.

אכן בשאלות עקרוניות המטובה ניהנה ע"י לשכת השר או אחד ממנהלי האגפים, הכל לפי העניין. אולם, עלינו לקבל החזילה הזוה דעת פניינית לשאלות שהן בתחום הטיפול של כל יחידה, כולל המינהל לבניה כפרית.

אי לכך, אבקש הצעה חשובהכס לשאלוח הפונים.

בכבוד רב

אלי קולט  
עוזר בכיר לשר



תאריך 1-8-78

למבוא

שג הנני להספיק  
מי היה צריך  
יכולים

הנני בקשה לתלום מוקדם  
ב יקר

אני קביל למצוא מצור המבצע על צד גבור למערכ  
הפנין למחלה א של שנים במצוא גבור הטחונים  
אשר לקו הורה לשקיעה כזון אשר לבנוה  
כפריה. המחילה וזהו העליונה ה  
מקצבין העולן עד נה סוני בזכות העליונה הוקר  
גזיר והפניה כפיה היה.  
המצבונה האחריון צבאו העליונה לאו הוא האוים  
הי ולא יכולתו למעט מה העליונה העכובים  
כאן באני-גם קדריה אורכיליונים האופיקה העליונה  
לחובש'ם אולם בקצבין בעור ואזור התעלונה  
אובאו העליונה הסופיות ויתר מצ מצבולת  
צכה. אי שמי הפתח. לפיכך למצור. כומו  
בצורה על צד העליונה ומהורה בקאפיון.  
פ המכובים העליוני גמו לי סכובים למעורר העליוני  
האשר אליו לוננו. זאני השיקטו העליונה אלה  
אשר האני כיה העליונה למצב כספיו קלג  
ונאם. שאין באהעליונה לשם לספיקים אשר שאני  
חיה לפי. ומצדה לאו אקלו כספיה עמו העליונה  
שהוצגתי בהקצב. גמיה מצבה רע. לצדו הרב.  
אין איך עקל את כוב העג ככל לשון עם בקלג  
לצדו לזה העליונה קלג עה ולהקצבין קו  
אשר העליונה באופן צמיר.



משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנכ"ל

ירושלים, כ"ג חמוז תשל"ח  
28 יולי 1978

אל; מר י. מרגלית  
ראש חמינהל לבנייה כפרית (כפועל).

הנדון: ועדה לקביעת תנאי החזר לחלואות בהתישבות.

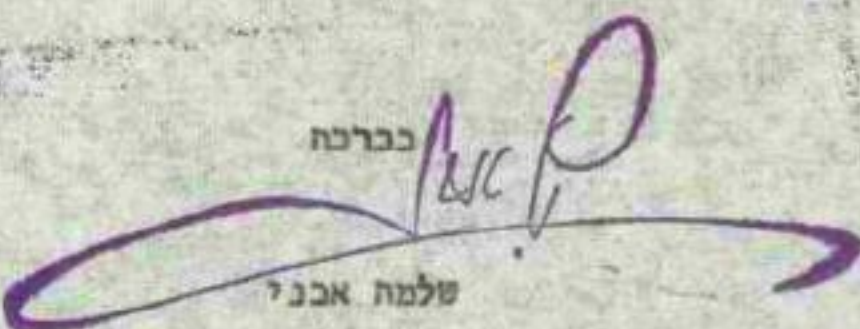
קבלתי מסקנות הועדה אשר מיניתי בהתאם לכתב המינוי מיום 5.1.78.

מסקנות הועדה צורפו למכתבו של חיו"ר - מר י. צור עם מכתבו מיום 26.7.78 אלי.

לאחר עיון בתצעות ובמסקנות הועדה לפרטיחן, הנכי לאשר המסקנות והתצעות להפעלה, כפוף למשאלות הבאות:

1. אבקשן להמציא לי הצעה להרכב ועדת אכלוס אשר תפעל לגבי אותם סעיפים הסעונים דיון ואישור בועדת האכלוס. ועדה זו תהיה כהרכב ותפעל במחכונת המקובלת בבנייה העירונית, וכאמור, אוציא מינוי לאחר שאקבל ממך הצעה.

2. לפי סעיף ג.4 שבסעיף 7 - אבקשן להגיש לי את רשימת מושבי השיקום כפי שהוצע על ידי הועדה, כולל הצעה לקריטריונים.

כברכה  
  
שלמה אבני  
המנהל הכללי

העתק: שר הבינוי והשיכון  
החשב הכללי - משרד האוצר  
מנהל אגף תקציבים - משרד האוצר.



1957  
1957

1957  
1957

1957

1957

1957

1957

1957

1957

1957

1957



משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

כ"ג תמוז תשל"ח

28 יולי 1978



אל: מר י. צור

כלכלן בכיר במינהל לבנייה כפרית.

הנני מביע בזאת תודה והוקרה לך, לחברי הוועדה וליתר העובדים במשרד האוצר, הבינוי והשיכון, אשר סייעו בעצה טובה ובמאמץ להסדיר נושא כבד זה של קביעת תנאי החזר להלוואות בהתישבות.

אני בטוח שמסקנות אלו אשר תופעלנה בקפדנות, תתרומנה להמשך פיתוח הישובים הכפריים הטעונים פיתוח, סיוע לזכאים בחלוקה צודקת יותר, עם כוונה להשוות תנאי הסיוע, ככל האפשר, לקבוצות אוכלוסין דומות לזו שבעיר.

אני חוזר ומודה לך ולחבריך על עבודה ברוכה זו.

נכרכה

שלמה אבני

המנהל הכללי

העתק: שר הבינוי והשיכון

מר ג. גזית - החשב הכללי - משרד האוצר.

פרופ' א. ברגלס - מנהל אגף התקציבים - משרד האוצר.

מר י. מרגלית - ראש המינהל לבנייה כפרית (כפועל)

חברי הוועדה: ש. שטנר, נ. מיודובניק, א. ליטן, א. אשורי,

א. לוין, י. רבינוביץ, ד. יצחקי.



104/10  
16

משרד הבינוי והשיכון - לשכת השר  
MINISTRY OF CONSTRUCTION and HOUSING  
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, י"ב בתמוז תשל"ח  
17 ביולי 1978

לכבוד  
מר רענן ויץ  
ראש המחלקה להתיישבות  
ח.ד. 92  
ירושלים

..ג.א

שר הבינוי והשיכון, מר גדעון פת, בקשני לאשר קבלת מכתבון  
ט"ז 26.6.78

נטאח יציאתו של השר לחו"ל, היום, בקשני השר להודיעך כי  
שלח העתק ממכתבון לשר יוסי מרגלית, מנהל המינהל לבניה כפרית  
(בפועל), כבקשתך.

בברכה,

אלי קולס  
עוזר בכיר לשר



MEMORANDUM  
TO THE SECRETARY  
FROM THE DIRECTOR

RE: [Illegible]

[Illegible text]

[Illegible signature]



THE JEWISH AGENCY  
LAND SETTLEMENT DEPT.

HEAD OFFICE  
P. O. B. 92, JERUSALEM  
Tel. 39261

הסוכנות היהודית  
המחלקה להתיישבות חקלאית

משרד ההנהלה  
ת. ד. 92, ירושלים  
טל. 39261

מספרנו



לכבוד  
מר גדעון פח  
שר הבינוי והשיכון  
ירושלים

לגדעון שלום רב,

המחלקה להתיישבות הגיעה לכלל מסקנה כי מבחינות  
חברתיות וארגוניות, יש לחכנן את הגדלת הישובים הכפריים  
בפרוזדור ירושלים, עד ל-80 יחידות. אי לזאת, נהתי הוראה  
לחבל ירושלים להחל במסגרת הכללית של תכנון זה, ללא דחוי.

בקשתי כמו-כן, מפר מאיר שמיר להעלות את הנושא  
הזה בוועדה התכנון המשותפת אשר הוא משמש בה כיו"ר, על-מנח  
לתאם את הפעולות המקצועיות הקשורות במשרדן, בעוד מועד.

אודה לך אם תיתן הנהיגות מתאימה למנהל המינהל  
לבניה כפריה, מר י. מרגלית.

בברכה  
רענן לוי  
ראש המחלקה להתיישבות

העתק: מר אריאל שרון, יו"ר הוועדה להתיישבות



1912

1912

1912

1912

1912

1912

1912

1912

1912

1912

1912



140  
28

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

הקריה, חל - אביב .  
ח.ד. 7021 מקור 61070

9.7.78

ש - 1668

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת  
23-07-1978

לכבוד

הרב נחמני  
רח' מעבלי הרי"ם 134/4  
ירושלים.

א.נ.

הנדון : סכתך אל שר הבינוי והשיכון מר ג. פת מיום כ"ד אייר תשל"ח.

סכתך שבנדון הועבר לטיפול .

בתשובה לסכתך האמור הריני להודיעך כי הטיפול בארגון קבוצות מתישבים וגרעינים  
המיועדים להתישבות ביישובים בעלי אופי חקלאי נמצא בידי הטיבת ההתישבות של  
ההסתדרות הציונית בסוכנות היהודית .  
הריני להציע כי הפנו אליהם לצורך טיפול וארגון , ואני תקוה כי רצונכם ימומש .

ב.נ.ד. ר.ב.

יוסף מרגלית

ראש המינהל בפועל

העתק : לשכת שר בינוי והשיכון.



UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE  
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION  
WASHINGTON, D. C. 20535

CONFIDENTIAL

EX-100  
100-10-1281

TO : SAC, NEW YORK

FROM : SAC, NEW YORK (100-10-1281)

RE: [Illegible]

*[Handwritten Signature]*

DATE: [Illegible]



1000

17

ירושלים, ל" בסיון תשל"ח  
5 ביולי 1978

✓

לכבוד  
הסר אריאל שרון - יו"ר הועדה להתייטבות  
סד האוצר  
סר הבינוני והטכון  
גזבר ההסתדרות הציונית  
ראש המחלקה להתייטבות  
ראש התייטבות

10-07-1978

הנדון: התייטבות חדשה

בעקבות החלטה הועדה להתייטבות, המטוחמת למטלה ולהסתדרות הציונית, לקיים דיון בנושא התקציבים להתייטבות חדשה, ברצוני להביא בפניכם את עיקרי הנחונים:

קיימות החלטות הועדה להתייטבות על הקמה 80 יטובים. בפועל מתבצעות עבודות בינוי כסלבים לונים ב-21 יטובים חדשים מתקציבים קודמים, ועוד 6 יטובים חדשים מיועדים להבנות בתקציב 1978/79. נחונים אלו מעידים מה גדול הפער בין ההחלטות לבין קצב הביצוע שנובע ברובו מחוסר אמצעים כספיים.

במחנות זמניים נמצאים כיום 53 גרעיני התייטבות סדק ל-20 מהם יבנו יטובי הקבע במסך השנתיים הקרובות.

מבחינת תכניות בינוי מאוחרות ניתן כיום לבטח מיד לבניה 21 יטובים נוספים, והטאר בטנת התקציב הבאה. (רק ב-9 יטובים מתוך הנ"ל קיימת בעיה של הקפאה מסיבות מדיניות).

אנו נציג בישיבה המיועדת, לפי הרישומים, פרוט לגבי כל איזור וכל יטוב בנפרד. עם זאת, מצאתי חובה להעביר לכם מבעוד מועד הצרכים, כפי שמסתכמים מהמצב שנוצר ע"י ריבוי הגרעינים ומעום הבניה בטלוט השנים האחרונות.

הצרכים התקציביים באמדין לטמ היטול הפיגור הוך שנתיים - שלוש, מבלי לכלול תכניות התייטבות נוספות מסתכמים בטנת תקציב זו ב:

- חוספת 500 מיליון ל"י לתקציב הבינוי
- חוספת 150 מיליון ל"י לתקציב פתוח מקורות סים
- חוספת 100 מיליון ל"י לתקציב התייטבות בהסתדרות הציונית
- חוספת 50 מיליון ל"י לתקציב המחלקה להתייטבות בסוכנות היהודית.

וכן הבטוח תקציבים בהיקף נאות בטנים הבאות בכל אחד מהמגזרים.

ב ב ר כ ה

*[Signature]*

שמעון רביד

מנהל כללי

העתק:

מנכ"ל מטרד הבינוי והטכון

מנכ"ל מטרד התקלאות

נציג המים

הממונה על התקציבים

מר א. טרביט, עו"ד - מנכ"ל מחלקת הכספים

מר מ. הטכל - מנכ"ל מחלקת הכספים של ההסת"צ



הועדה המקומית לתכנון ולבניה  
"שורקות"

טלפון: 952991

דואר גבעת ברנר

יום 2.7.78

מס' 1909.78

מ.א. ברנר  
ט.א. גדרות  
ט.א. גדרות  
ט.א. חבליכנה  
ט.א. נחלישורק



לכבוד  
משרד השכון  
אגף לבניה כפרית  
קרליבך 23  
תל - אביב

א.נ.א.

הנדון: בקשת סרולוביץ רפאל מסק 64  
בית חלקיה

בקשתו של הנ"ל להקמת בית מגורים בגוש 4310 מגרש 64 הובאה לדיון בפני ישיבת הועדה המקומית, ועל פי הבקשה שנערכה על ידכם והחתומה ע"י גב' אלוזה קפלן הכוללת תרשים מגרש בק.מ. 1:500, לפיו אין בקרבת הבניה המוצעת כל מבני מסק, והחכניה אושרה בהתאם לכך.

בבדיקה שנערכה לאחר מכן על ידי מפקח ועדתנו נתברר שהנחונים בתרשים המגרש לא נכונים ולא תואמים את המציאות ובקרבת המבנה אכף קיימים לול ובית אמון, במרחק אשר אינו תואם להוראות הבניה ב"תנאים" נש/6/2506 הבאים במקום חכניה מפורטת. על-כן הועדה לא מוסמכת לאשר את הבניה.

אנו רואים בעריכה המוטעת דבר חמור והועדה החליטה להודיעכם כי לא יוצא היחר בניה עד אשר תוגש בקשה עם מיקום מבנה התואם להוראות הבניה שב"תנאים" נש/6/2506.

בכבוד רב,  
מנכ"ל משרד התכנון והבניה  
ציון כהן  
הו"ר הועדה

העתק: שר השכון, הקריה ח"א  
מנכ"ל משרד השכון, רח"ד הקריה  
ועד בית חלקיה  
מר סהולוביץ רפאל, בית חלקיה



התאחדות המורים והמורות

"התאחדות"

תאריך: 1952

מס' תעודת: 10000

- א. מ. ג. ג.
- ב. מ. ג. ג.
- ג. מ. ג. ג.
- ד. מ. ג. ג.
- ה. מ. ג. ג.

מס' תעודת: 10000



התאחדות המורים והמורות  
 תאריך: 1952  
 מס' תעודת: 10000

התאחדות המורים והמורות

התאחדות המורים והמורות  
 תאריך: 1952  
 מס' תעודת: 10000

התאחדות המורים והמורות  
 תאריך: 1952  
 מס' תעודת: 10000

התאחדות המורים והמורות  
 תאריך: 1952  
 מס' תעודת: 10000

התאחדות המורים והמורות  
 תאריך: 1952  
 מס' תעודת: 10000

התאחדות המורים והמורות  
 תאריך: 1952  
 מס' תעודת: 10000



משרד הבינוי והשכון  
המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

הושיבו  
שד  
4-07-1978

27.6.78

כלל/49

אל:מר ש. אבני-המנהל הכללי

הנדון: הוועדה לקביעת תנאי החזר להלוואות בתחישבות

הוועדה הנ"ל מונתה על ידך בכחב המינוי מה-5.1.78 ונתבקשה לקבוע תנאי החזר להלוואות בתחישבות, בהתחשב בבעיות האופייניות לתחישבות, באזורי הארץ השונים ובמצב הכלכלי של הישובים.

הוועדה התייחסה בהצעותיה לנושאי הסיוע לבניה למגורים במושבים וקיבוצים צעירים וותיקים ולתנאי החזר ההלוואות.

תנאי החזר ההלוואות למבני צבור השתייך, פיתוח ומקלטים, הניתנים על פי רוב לרשויות מוניציפליות, סוכמו בנפרד עם נציגי משרד האוצר.

מצ"ב דו"ח הסכם עקרונות ותנאי הסיוע והחזר כפי שהוצעו ע"י הוועדה וסוכמו בדיונים של חברי הוועדה עמך ועם ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים.

נוהלים מפורטים להפעלת העניינות הסיוע שנובשו, זכאיות, גובהי ההלוואות ותנאי החזר, נמצאים בתהליך הכנה.

בני מבקשך לאשר הפעלת התכנית לפי העקרונות והתנאים שסוכמו.

מצ"ב עותק כחב המינוי דלעיל.

ב ב ר ה  
י. צור  
יו"ר הוועדה

הערות

שר הבינוי והשכון ✓  
החשב הכללי

מנהל אגף תקציבים-משרד האוצר  
מר י. מרגלית-ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים.  
חברי הוועדה: ה"ה ש. שטנר, נ. מילודובניץ, א. אשורי, א. ליטן  
א. לויץ, י. רבינוביץ, ד. יצחקי.



RECEIVED  
17-07-1958

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...



# משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ירושלים, כ"ו בטבת תשל"ח

5 בינואר 1978

אל: מר י. צור  
מר ש. שטנר  
מר מיודובניק  
מר א. אשורי  
מר ד. יצחקי  
מר י. רבינוביץ  
מר א. לויין

## הנדון: וועדה לקביעת תנאי החזר להלוואות בהתישבות.

בהתאם לסיכום עם החשב הכללי ואגף תקציבים באוצר, הנכם מתמנים בזה לשמש כוועדה לקביעת תנאי החזר להלוואות בהתישבות. בקביעותיכם עליכם להחשב: באזורים השונים, מצב כלכלי של ישובים תוך ראיית בעיות ההתישבות הכפרית.

כיו"ר הוועדה ישמש מר ישעיהו צור מהמינהל לבנייה כפרית.

את מסקנותיכם עליכם להגיש למנכ"ל משרד הבינוי והשכון לא יאוחר מיום 15.2.78.

בברכה,

שלמה אבני

המנהל הכללי (כפועל)

העתקים: שר הבינוי והשיכון, מר ג. פת

מנהל אגף תקציבים באוצר

החשב הכללי



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים

דו"ח הועדה לקביעת תנאי החזר להלוואות בהתישבות-1978

יוני 1978

סיון תשל"ח



ד ו " ח מ ס כ ם ש ל

הוועדה לקביעת תנאי החזר להלוואות בהתישבות 1978

מ ב א

1

הסיוע לשיכון במערכת ההתישבות - בקיבוצים וגמושבנים - הושחת על מערכת כוללנית של הלוואות הקציביות ובנקאיות משולבת בתקציב התישבותי (העברת נכסים במסגרת תנאי תקציב התישבותי באמצעות הסוכנות היהודית), מגמת הצעת הוועדה הנ"ל הינה ששחח הסיוע בהתישבות (מושבנים וקיבוצים) על מערכת מתואמת עם הסיוע הנהוג במשרד הבינוי והשיכון לגבי כל הארץ, חוץ התאמת הסיוע לתנאים המיוחדים בהתישבות.

ה צ ע ת ח כ נ י ו ת ס י ו ע ל ד י ו ר - מו ש ב י ם צ ע י ר י ם ו מו ש ב י ם ו ת י ק י ם

11

א. ב ל ל י

מהכניה מושחתת על העקרונות הבאים:

החלת והתאמת חוכניות הסיוע הנהוגות במשרד הבינוי והשיכון למיזמים חוץ התחשבות בבעיות הספיצפיות של המושבנים, אזורי הארץ השונים ומצב הכלכלי והחברתי של הישובים.

התאמת היקף ותנאי הסיוע ליכולת הכלכלית של המושב

העדפה ועידוד בניה עצמית ע"י המתישב

מתן תמריצים בסיוע לבניה באזורים מועדפים

התאמת הסיוע לקבוצות אוכלוסיה דומות במושב (זוגות צעירים, הטבת תנאי דיור וכו').



ב. פרט תוכניות הסיוע

1. מושבים צעירים (ביסוס ב', ג', ד' וחקציבים)

- א. חוכנית סיוע להקמת בית חדש למתישבים - מיועדה למתישבים, חברים  
-----  
באגודה חקלאית או לבעלי מקצוע החתומים אישיה על ביתם באגף החוזים  
והבטחונות במח' ההתישבות, והגרים במושבים הנ"ל מלפני 1.4.74.
- 1.א. הסיוע ניתן להקמת בית חדש בחקן המחאים לגודל המשפחה למתישבים  
שבתם אושר להריסה ע"י המינהל לבניה כפריה וכך למתישבים שבתם  
אינו מגיע לשטחי חקן הדיור כמפ שנקבע, או שמצבו ההנדסי של הבית,  
מחייב שיפורים.
- 2.א. גובה ההלוואות ותנאי החזר הוחאמו ל "תכניות 3+" של משרד  
הבינוי והשיכון הוך התיחסות לצרכים הספיציפיים של המושבים.
- 3.א. לוח מס' 1 - סיוע לבניית בתים חדשים במושבי ביסוס ב, ג, ד  
וחקציבים-שבהמשך, כולל גובהי הסיוע לפי אזורי הארץ, גודלי  
הדירות והמשפחות וההחזרים החדשים.
- 4.א. למקרים מיוחדים (משפחות נחמכות סעד, משפחות המונות 7+נפשות  
ומצבן הכלכלי לא מאפשר בניה עצמית, מקרים חריגים) שיאושרו  
בוועדות האיכלוס, הבניה תבוצע ע"א המשרד. במקרים אלה השתתפות  
עצמית של המתישב חהיה :

ל	15,000	במושבי החר
ל	20,000	בשפלה

השתתפות זו תשולם ע"י המתישב בחשלום אחד ישירות לבנק בו הוא  
חותם על ההלוואה (כמצויין בלוח מס' 1).







ב. תכנית להטבת תנאי דיור (חוספת בניה) - זכאים להיכלל בתכנית זו מחישובים

המתגוררים בתנאי צפיפות כלהלן:

מספר נפשות	עד 6	7-8	9-10	11-12
שטח הבית הקיים פחות מ-	56 מ"ר	70 מ"ר	80 מ"ר	90 מ"ר
מספר החדרים	2.5	3	4	5

וזכנסתם החודשית אינה עולה על:

הכנסה ברוטו לחודש

מספר נפשות

5,600

1

7,300

2

9,700

3

11,800

4

13,700

5

14,700

6



1.2 הבתים יורחבו לגודל חקני לפי מספר הנפשות במשפחה:

<u>שטח במ"ר</u>	<u>נפשות</u>
68 מ"ר	עד 6
80 מ"ר	7 - 8
94 מ"ר	9-10
104 מ"ר	11-12

2.2 חשוב גובה ההלואות-

לשם חישוב גובה ההלואה, מפחיתים את שטח הדירה הקיימת משטח דירה התקן כפי שצויין לעיל (ב.1). הפרש זה מכפילים בעלות הבניה למ"ר: שפלה 2,900 ל"מ"ר, ירושלים ונגב 3,200 ל"ר, גליל 3,400 ל"מ"ר. למשפחה בח 7 נפשות ויותר, יינתן סיוע נוסף בסך של 10,000 ל"ר לבנית שרונים נוספים, לביצוע שיפוצים בבית הקיים או עבודות נוספות הנובעות מהרחבת הבית, זכאים המחויבים לתוספת הלואה של עד 30,000 ל"ר, וזאת בהתאם לקביעת המינהל לבניה כפרית.

3.2 תנאי החזר להלוואות הנ"ל יהיו בהתאם לתוכניות להטבת תנאי הדיור של משרד הבינוי והשיכון.

ג. חכניה סיוע לדיור לבנים ממשיכים ולקליטה משפחות חדשות

----- 8 -----

1.ג זכאים להכלל בחכניה זו:

(א) בנים ממשיכים הבונים ביתם בחצר משק הוריהם.

(ב) מחויבים חדשים ביחידות משק אשר נקלטו במושבית הנ"ל אחרי 1.4.74 והינם חסרי דיור קודם.

2.ג חקן שטחי הבתים יהיה כמו למחויבים המתגוררים במושבית לפני תאריך 1.4.74 (ראה לוח מס' 1 לעיל).

3.ג גובה הסיוע ותנאי החזר של ההלואות יקבע על פי קבוצות נקוד (בדומה לתכנית סיוע לזו"צ במשרד הבינוי והשיכון) ואזורי הארץ (ראה לוח מס' 2 - סיוע למגורים למחויבים שנקלטו במושבית צעירים לאחר 1.4.74).



4.ג. יקבעו מספר מושבי שיקום על פי קריטריונים שיסוכמו ובהם יושקע מאמץ מיוחד לפתרון הדיור ושיפור איכות החיים. במושבי שיקום יהיה גובה הסיוע ותנאי החזר לפי לוח 1 שלעיל לתקופה מוגבלת כפי שיקבע ע"י ועדת אכלוס עליונה.

5.ג. נקלטים בעלי דיור קודם-

נקלטים במושבי שיקום או במושבי הגליל בעלי דיור, יקבלו סיוע בהיקף 2/3 מההיקף הנהוג במושב בו נקלטו.

נקלטים בעלי דיור קודם, במושבים אחרים לא יקבלו סיוע.

בני מושבים חסרי דיור, הרוכשים משקים קיימים, יקבלו סיוע בהיקף ותנאי החזר בהתאם להחלטת ועדת איכלוס, אך לא יותר מהאמור לעיל, ובתנאי שהבית תקין מבחינת שטחו ומצבו ההנדסי.

מחישבים במושבי ביסוס ב' יהיו זכאים לתנאי והיקפי המימון האמורים לעיל בשנת 1978 בלבד. החל משנת 1979 יהיו זכאים מחישבים במושבי ביסוס ב' לתנאי והיקפי הסיוע הנהוגים במושבים ותיקים וביסוס א'.

2. תכנית סיוע במושבים ותיקים וביסוס א

ד. זכאים להכלל בחוכנית הנ"ל מחישבים במושבים ותיקים וביסוס א' בחברים באגודה החקלאית ובעלי מקצוע.

ד.1 עבור זו"צ ובנים ממשיכים יקבעו היקף ותנאי הסיוע כדלקמן:  
(לביה חדש בשטח 64 מ"ר)

<u>הניקוד</u>	<u>גובה ההלוואה</u>	<u>גובה החזר החודשי</u>
0-800	עד 80,000 ₪	1,920 ₪
800 - 1200	עד 100,000 ₪	1,600 ₪
1200 +	עד 120,000 ₪	1,300 ₪



סיוע להרחבה ושיפוץ בתים במושבים ותיקים:

הרחבה ושיפוץ עד	₪ 50,000	ל 24% - 12 שנה
שיפוץ בלבד עד	₪ 25,000	ל 24% - 12 שנה

2.ד הטבת חנאי הדיור במושבים ותיקים וביסוס א' בהתאם לתקן שטחי הבתים והיקף ההלוואות כאמור בסעיף המקביל במושבים צעירים והחוזרים יהיו מכספי נקיים, כפי שיקבע בתאום עם החשב הכללי.

3.ד מחיישב הגר בביתו לפני 1.4.74 ואשר ביתו נקבע להריסה, יקבל סיוע של עד 120,000 ₪.

4.ד בני מושבים ותיקים וביסוס א' הרוכשים מטקים, והינם חטרי דיור קודם יקבלו סיוע בהיקף ובחנאי החץ בהתאם להחלטת ועד איכלוס (לא יותר מהאמור בסעיף ד.1) ובחנאי החזר של כספי נק.

5.ד בני מושבים בביסוס א' המקבלים נחלה חקלאית ובנים ממשיכים במושבי ביסוס א' יקבלו בשנת 1978 בלבד חנאי סיוע כאמור בלוח פס' 2 ולא יותר מ - 140,000 ₪



לוח מס' 2

סיוע לבניית בית בשטח 64 מ"ר במושב ביסוס ב' ג' ד'  
 וחציבי למתישבים שנקלטו במושבים לאחר 1.4.74 - לשנת 1978

<u>סה"כ</u>	<u>תקציב</u>	<u>הלוואה</u>	<u>המחוז וקבוצות ניקוד</u>
225,000	45,000	180,000	גליל (החזר) חדשי
		(540)	

נגב וירושלים

160,000		160,000 (880)	עד 800 נקודות (החזר)
180,000		180,000 (720)	800 - 1200 נקודות (החזר)
200,000		200,000 (600)	1200 + (החזר)

חיפה ומרכז

140,000		140,000 (930)	עד 800 (החזר)
160,000		160,000 (880)	800 - 1200 (החזר)
180,000		180,000 (720)	1200+



3. תנאי סיוע בקיבוצים צעירים וותיקים - 1978

א. כללי

1. במגמה להחאים הסיוע לשיכון בקיבוצים צעירים וותיקים לתכניות הסיוע המופעלות במשרד הבינוי והשיכון וזאת בהתחשב בחנודות מדד יוקר הבניה שחלו בשנת 1977 ובתנאים המיוחדים של בניה בקיבוצים - בניה במספר יחידות קטן ובפיזור ארצי, נקבעו תנאי סיוע לקיבוצים צעירים וותיקים לשנת 1978 כפי שיפורטו להלן : -

(התנאים כפי שיפורטו מתייחסים לבנייה של יחידות דיור, בתי ילדים, בתי נעורים, ומקלצט לכיסוי הבניה האמורה).

ב. קיבוצים צעירים

1. הבנייה בקיבוצים צעירים תופעל על ידי החקשרות ישירה בין הקיבוץ לבין המבצע.
2. השתתפות המינהל לבניה כפריה תנתן לקיבוץ בהלוואות (וזאת במקום תנאי תקציב החישובי והלוואות).
3. גובה ההלוואה לקיבוץ הצעיר יהיה מבוסס על ההשתתפויות כפי שפורטו בחוברת "סדרי עבודה לבניה בקיבוצים - 1977" אשר יעודכנו לפי הפירוט הבא:

<u>אזור</u>	<u>גובה התוספת להשתתפות המפורטת החוברת 1977</u>
חיפה, מרכז	30.0% תוספת
ירושלים נגב,	35.0% תוספת
גליל	40.0% תוספת
ערבה	50.0% תוספת

4. חלוקת הקיבוצים לפי איזורים כמפורט בחוברת "סדרי עבודה - בנייה בקיבוצים 1977" תעודכן בהחלט.



5. ההלוואות הנחייגה לקיבוצים הצעירים בחנאים הבאים -

<u>תנאי ההלוואה</u>	<u>אזור</u>
15 שנה - 15.0% לשנה	חיפה, מרכז
17 שנה - 12.0% לשנה	ירושלים, נגב
20 שנה - 10.0% לשנה	גליל, ערבה

6. קיבוצים בביסוס ג'

בהתאם להסכם שנחתם בין אגף החשב הכללי במשרד האוצר, משרד הבינוי והשיכון (משרד השיכון דאז) וברית החנועה הבין קיבוצית היו זכאים הקיבוצים הנכללים ברשימת ביסוס ג' לסיוע לשיכון בחנאי קיבוץ צעיר עד סוף שנת התקציב 1977.  
מפאת מגבלות תקציביות לא הופעלה בניה בקיבוצים האמורים בשנת 1977, ולפיכך יהיו זכאים הקיבוצים לסיוע בחנאי קיבוץ צעיר כמפורט בסעיפים (3) (4) (5) לבנייה שתאושר במסגרת תקציב 1978.

7. תקציב 1978 - מיון תקציבי

7.1 כפוף לשינויים האמורים לעיל יחוקנו סעיפי הוצאה בתקציב 1978 בהתאם לחנאים שנקבעו לעיל.

ג. קיבוצים ותחיקים

1. גובה ההלוואה לקיבוץ הותיק (יחידות דיור, בתי ילדים, בתי נעורים ומקלטים) תהיה מבוססת על גובה ההלוואה כפי שפורט "בחוברת סדרי העבודה בבנייה בקיבוצים 1977" אשר יעודכנו לפי הפירוט הבא :-

<u>גובה התוספת להלוואה המפורטת בחוברת 1977</u>	<u>אזור</u>
30.0% תוספת	חיפה מרכז,
35.0% תוספת	ירושלים, נגב
40.0% תוספת	גליל
50.0% תוספת	ערבה



2. חלוקת הקיבוצים לפי איזורים כמפורט בחוברת "סדרי עבודה" - בנייה בקיבוצים 1977 תעודכן בהתאם.

3. תנאי ההלוואה

ההלוואות לבנייה כמפורט לעיל תנחן לקיבוץ להקומה של 10 שנים ובריבית של 24.0%.

ד. הפרשי השקעה בין בנייה רגילה לבנייה בטחונית

1. קיבוצים שבהתאם להחלטת מוסדות צה"ל עליהם לבנות לפי מפרטי בטחון מיוחדים יאושר לקיבוץ מימון בגובה הפרש ההשקעה בין בנייה רגילה לבנייה בטחונית.

2. הפרשי המימון כנ"ל ינחנו לקיבוץ בהנאי מענק.



משרד הבינוי והשיכון - לשכת השר  
MINISTRY OF CONSTRUCTION and HOUSING  
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, י"ח בסיוון תשל"ח  
23 ביוני 1978

לכבוד  
הרב נחמני  
רח' מעגלי הרי"ם 134/4  
ירושלים.

א.נ.נ.

הנני מאשר קבלת מכתבכם בנושא הקמת ישוב באזור גוש עציון.

העברתי מכתבכם לטיפולו של מר י. מרגלית, ראש המינהל לבניה  
כפרית וישובים חדשים (בפועל) במשרדנו, אשר ישיבכם ישירות.

בברכה,

אלי קולט  
עוזר בכיר לשר

העמק: מר י. מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים (בפועל)



MINISTRY OF CONSTITUTIONAL AFFAIRS  
MINISTER'S OFFICE

1978 APRIL 23  
1978 APRIL 23

RECEIVED

THE SECRETARY

FOR THE ATTORNEY GENERAL

SECRET

RE:

RE: THE PROPOSED AMENDMENTS TO THE CONSTITUTION OF CANADA.

THE ATTORNEY GENERAL HAS ADVISED THAT HE HAS RECEIVED FROM THE  
COMMISSIONERS OF THE ROYAL CANADIAN MOUNTED POLICE (RCMP) A COPY OF

SECRET

THE SECRETARY

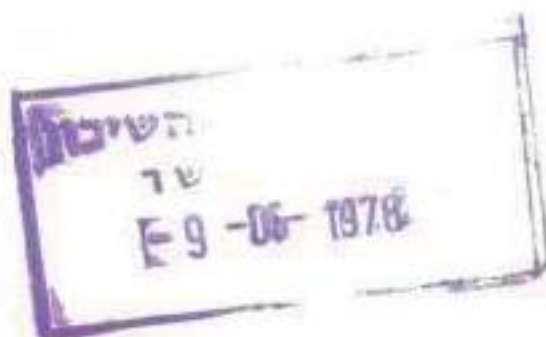
FOR THE ATTORNEY GENERAL

RE: THE PROPOSED AMENDMENTS TO THE CONSTITUTION OF CANADA (SECRET)



10/1

כ"ד איזר תשל"ח



לכבוד  
 מר אוריאל  
 מר קרית

אנחנו קבוצה של כעשרים משפחות וכעשר רוקים ורווקות, שואפים להקים ישוב באזור גוש עציון המכונה בשם המקראי "מגדל-עדר" על גבעת אום-א-טלה.

אנחנו מגובשים מנחינה חברתית מסביב לרב לוי נחמני שליט"א שיבוא גם הוא, בע"ה להתיישב אתנו במקום.

הגרעין מונה אנשי תורה, אנשי התיישבות, בעלי מקצועות ואקדמאים. והמאחד אותנו הוא הרצון החזק ומסירות הנפש הרבה לבנות את "מגדל-עדר".

מנחינה מעקית יוקם ישוב בעל נטיה חקלאית המתאימה לתנאי ההר. מלבד זאת יוקם מפעל של תשמישי קדושה שיכלול כתיבת ספרי תורה ועשיית כתי תפילין ומזוזות. יש לנו מספר סופרים בקבוצה.

לא צריך להזכיר לכבודו שאנחנו קבלנו את ארצנו הקדושה בברית מימי קדם וזכינו בה כיום בעזרת ה' "המנחיל את עמו ישראל" וה"משיב את הבנים לגבולם".

אנחנו משוכנעים שאתה מעריך את רצון החלוצים שבעם, המוכנים לבוא ולהתנחל ובה להרים את כבוד ה' ועמו מול עיני אומות העולם.

בכרחה ובהוקרה

מזכירות גרעין "מגדל-עדר"

כתובות:

הרב נחמני רח' מעגלי הרי"ם 134/4 ירושלים  
 טל: 816904  
 יהושע שטרית קרית ארבע חברון 35/5  
 טל: 971011.

לפי אלב

משרד הביטחון והשכונות  
המינהל לבניה כפרית ויישובים חדשים.

15.6.78

נתונים פיזיים וכספיים על בניה ביישובים זמניים בשומרון

הערכה תקציבית	תכנית מוצעת להפעלת שלב ב'	חוזים חתומים והתחייבויות	הפעלת שלב א'	הישור
44,000,000	80 יח"ד מבני צבור ותשתית	74,000,000	120 יח"ד, מבני צבור ותשתית	ח ר ס
44,500,000	100 יח"ד, מבני צבור ותשתית	(X) 11,500,000	52 יח"ד שופצו, מבני צבור ותשתית	ג ב ע ו ז
57,500,000	100 יח"ד, מבני צבור ותשתית	12,500,000	40 יח"ד, מבני צבור ותשתית	קרני שומרון
<u>146,000,000</u>				ס ה " כ

(X) יש אישור להרשאה להתחייב ע"ס 10,000,000 ל"י.

הקציב דרוש להפעלת התוכניות הנ"ל

- 1. לכיסוי הפעלת שלב א' - 98,000,000 ל"י
- 2. לביצוע שלב ב' (70% מהיקף התכנית) - 102,000,000 ל"י
- סה"כ - 200,000,000 ל"י

218 -

העלות המשוערת להפעלת שלב א' ו-ב' - 244,000,000 ל"י.

70 יחידות - אס"ף  
18 יחידות - אס"ף



משרד הבינוי והתיכון  
המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים.

15.6.78

נחונים פיזיים וכספיים על בניה בישובים זמניים בשומרון

הערכה תקציבית	תכנית מוצעת להפעלת שלב ב'	חוזים חומים והתחייבויות	הפעלת שלב א'	הישור
44,000,000	80 יח"ד מבני צבור ותשתית	74,000,000	120 יח"ד, מבני צבור ותשתית	ח ר ס
44,500,000	100 יח"ד, מבני צבור ותשתית	(X) 11,500,000	52 יח"ד שופצו, מבני צבור ותשתית	ג ב ל ו ז
57,500,000	100 יח"ד, מבני צבור ותשתית	12,500,000	40 יח"ד, מבני צבור ותשתית	קרני שומרון
<u>146,000,000</u>				

98,000,000

ס"ה"ב

(X) יוס אישור להרשאה להתחייב ע"ס 10,000,000 ל"י.

הקציב דרוש להפעלת התוכניות הנ"ל

- 1. לכיסוי הפעלת שלב א' ל"י 98,000,000.-
- 2. לביצוע שלב ב' (70% מהיקף התכנית) בסך 146,000,000 ל"י
- ס"ה"ב ל"י 200,000,000.-

העלות המשוערת להפעלת שלב א' ו-ב' - 244,000,000 ל"י.

*Handwritten notes and signatures*

משרד הבינוי והשיכון - לשכת השר  
MINISTRY OF CONSTRUCTION and HOUSING  
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, ג' בסיוון תשל"ח  
8 ביוני 1978

לכבוד

מר אריה הט

ת.ד. 1291

ירושלים

א.נ.נ.

הנני מאשר קבלת מכתבך לשר הבינוי והשיכון, מר גדעון פח,  
בנושא הקמת מרכזים כפריים במרחב ירושלים.

השר נמצא בחו"ל ועט שובו אביא בפניו תוכן מכתבך.

בברכה,

אלי קולט

עוזר בכיר לשר



1988 12 15

1988 12 15  
1988 12 15  
1988 12 15

1988 12 15  
1988 12 15  
1988 12 15

1988 12 15

1988 12 15  
1988 12 15

16.5.78



לכבוד  
שר הבנוי והשכון  
מר גדעון פח  
משרד השכון  
רח' הלל  
ירושלים

כב' השר,

בימים אלה השלמנו גיבושם של 5 גרעינים של מתיושבים להקמה כפרי שירותים ותעשייה במרחב ירושלים. במסגרת כל אחד מהגרעינים, כ-25 משפחות, ולפי המתוכנן, כאשר יתיצבו מבחינה מישקית, יגדלו עד לכדי 100 משפחות כל אחד.

הגרעינים שגבשנו מיועדים להקמה כפר לנוש, כפר של אמנים, 2 כפרים חינוכיים וכפר תעשייתי.

עתה אנו מגבשים 5 גרעינים נוספים להקמה 3 כפרים של תעשיות עתירות מדע ומחקר שימושי, כפר של בימאי ויוצרי סרטים וחומר אורקולי, וכפר לשרותי חברה.

בכל אחד מהגרעינים, אנשי מקצוע בלבד, וכוונתנו שכל כפר ישא עצמו מבחינה כלכלית וחברתית. אנו מאמינים כי כפרים אלה יתרמו רבות להגברת יצוא שרותים ותעשייה ולקירוב אלפי צעירים לענפים היצרניים, וזו אכן תכלית פעולותינו.

חצ"ב, ראשי תיבות של (חבורה ציונית בונה) הינה חנועה א-פוליטית וא-מפלגתית ובה פעילים מכל המפלגות ובלתי מפלגתיים רבים.

פנינו לקידום פרויקטים וחוכניות החינוניים לדעתנו לחיזוק וביסוס מרחב ירושלים, ואשר יבטיחו את גידולה.

נהונה לפניך פנייתנו כי תיאות להפגש עם פעילי החנועה המרכזיים, על מנת שנוכל להעלות בפניך את תוכניותינו וכן לבירור האפשרויות לשיתוף פעולה עסקי ועם המשרד שהינך עומד בראשו.

להתייחסותך נצפה.

ב כ ר כ ה

אריה חס  
מרכז חצ"ב

כתובת: ירושלים

ת.ד. 1291

טל. 02-39731



*[The page contains extremely faint, illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the paper. The text is scattered across the page and is not readable.]*

חנועה חצ"ב - להיזוק ויישוב מרחב ירושלים

---

15.5.78 \*\$.\$./-

לכבוד

שר השכון והבינוי  
מר גדעון פח  
משרד השכון  
ירושלים

---

כב, השר,

רצ"ב פניה של חנועחנו להקמת מרכזים כפריים במרחב ירושלים  
במקום ערים חדשות כגבעון אפרת ומעלה אדומים.  
להתייחסותך נצפה!

בברכה  
אריה הס א"י  
מרכז חצ"ב

משרד הבינוי והשכון  
לשכה השר  
17-05-1978



Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page.

RECEIVED  
JAN 20 1950  
U.S. DEPARTMENT OF THE INTERIOR  
BUREAU OF LAND MANAGEMENT  
DENVER, COLORADO

תנועה הצ"ב - לחיזוק ויישוב מרחב ירושלים

נודע לנו כי הממשלה באמצעות וועדת השרים להתנחלויות החליטה על הקמת 3 ערים חדשות בנות 25000 נפש כל אחת במרחב ירושלים. מחקר של משרד השכון מעיד כי בינוי ערים אלה יבוא על חשבון פיתוחה וגידולה של ירושלים וגם תושביהם יהיו ירושלמים שיעקרו לערים אלה בשל יוקר הדיור בירושלים.

הדוגמה של קריה ארבע אשר מאות דירות בה ניצבות ריקות וכן ההחלטות הקשה של מתיישביה בבעיות קיום ופרנסה מחזקות הסיעון שאים מקום להקמת ערים אלה. אנו מציעים כי במקום כל אחת מערים אלה וסביב ירושלים בכלל, יוקמו מרכזים כפריים ושכונות קהילתיות של כפרי שירותים ותעשייה בגרעינים שגבשנו. אשר ישאו עצמם מבחינה כלכלית וחברתית, יהיו קשורים ישירות לירושלים ויחזקו מבחינה משקית.

אנו עוסקים עתה בהשלמת 10 גרעינים לכפרי שירותים ותעשייה מהם השלמנו כבר 5. פירוש על כל אחד מהכפרים נמסור בנספח מיוחד ובע"פ. מהם ניתן להקים בתוך פרק זמן קצר 3 מרכזים כפריים במדה ויינתן לנו אישור מתאים וסיוע כמקובל בחומו ההתיישבות.

להתייחסותך נצפה!

בברכה

אריה קמ  
מרכז הצ"ב

כתובה: ירושלים  
ה.ד. 1291



Handwritten title at the top of the page, possibly in Hindi or Urdu script.

Main body of handwritten text, consisting of several paragraphs. The text is very faint and difficult to read.

Handwritten text centered below the main body, possibly a signature or a specific note.

Handwritten text on the left side of the lower half of the page.

Handwritten text on the right side of the lower half of the page.

4.6.78

משרד הבינוי ו  
לשכת ה  
-9-06-1978

לכבוד

שר השכון  
מר גדעון פת  
משרד השכון והבינוי  
ירושלים

כב, שר השכון והבינוי,

לנוכח מצוקת הדיור בירושלים ולנוכח מצוקת ההתנהלויות

מעבר לקווי הירוק המעכבת את עיבוי ירושלים נתונה לפניך הצעתנו כי תמליץ

בפני הממשלה על בינוי איזור גבעון כשכונה ירושלמית נוספת שתמוקם צפונית מערבית

לשכונה רמות והשתרע לאורך הכביש המתוכנן מהל אביב לירושלים.

לנו נראה שאימוץ הצעה זו חקל על ייחודי חבל גבעון שלגביו ישנה הסכמה לאומית

כי לאו יוכל לעבור לידי ידיים ערביות בכל הסכם שהוא.

סיפוח האיזור לירושלים יש בו כדי לחזק את הבירה והן כדי לקבוע עובדות

בעלות משמעות מדינית.

בברכה

אריה חס

מרכז הנועה חצ"ב

כתובת: ירושלים

ד"ח אלחריזי 4



Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page. The text is scattered across the page and is too light to transcribe accurately.



10  
72' באיר  
24 במאי



לכבוד  
השר אריאל שרון, יו"ר  
הועדה להתישבות  
משרד החקלאות  
ה ק ר י ה  
תל - אביב

א.ג.,

הנדון: בניית ישובי קבע

בהמשך לדיונים שקיימנו בנדון ולאחר ברורים בינינו למינהל לבניה כפרית  
בנוכחות מנכ"ל משרדך, ברצוני לחביא בפניך את הממצאים:

1. בהתאם לרשימה מוסכמת שהועברה במשותף על ידנו ועל ידי משרד הבינוי,  
ישנה אפשרות מבחינה תכנונית להתחיל בשנת התקציב הנוכחית בבנייתם של  
21 ישובי קבע.
2. לדברי משרד הבינוי התקציב המיועד לבניית ישובי קבע, יספיק להקמתם של  
7 - 6 ישובים חדשים בלבד.
3. אנו מוספים יחידות דיור בישובים זמניים, ממקורות תקציביים אחרים, אך  
בקיץ זה ימצאו 50 גרעינים בישובים זמניים.  
מתוכם נמצאים בשלבים שונים של בניית קבע ראשונית רק 10 ישובים (ע"ח תקציב  
השנה שחלפה).  
מתוך המספרים הנ"ל עולת חומרת המצוקה התקציבית לבינוי.

הנני מרשה לעצמי לפנות אליך עם נחונים אלו לפי בקשתך, על מנת שהנושא יקבל ספולו  
בדרג הממשלתי הבכיר. צרכי התישבות כפי שסוכמו ע"י הועדה להתישבות, אינם יכולים  
לכוא על פהרונם בקצב זה.

אם יוחל בשנה זו אך ורק בבניית 6 או 7 ישובים ל-40 הגרעינים הנוספים הקיימים,  
חרי כמובן שלא נוכל להצביע על כל לוח זמנים הגיוני לגרעינים נוספים שאושרו  
לעליה בין למחנה זמני ובין לישוב קבע.

ב ב ר כ ה,

שמעון רביד  
מנהל כללי

העתק: מר א.ל. דולצין, יו"ר ההנהלה  
מר ג. פת, שר הבינוי והשכון

ראש החטיבה להתישבות

מר ש. אבני, מנכ"ל משרד הבינוי והשכון  
מר א. בן-נאיר, מנכ"ל משרד החקלאות

מר י. מרגלית, ראש המנהל לבניה כפרית  
מר מ. שמיר, סמנכ"ל המחלקה להתישבות



11-20-1910  
10. 10. 10.

10. 10. 10.  
10. 10. 10.  
10. 10. 10.  
10. 10. 10.  
10. 10. 10.



10. 10. 10.

10. 10. 10.

10. 10. 10.

- 1. 10. 10. 10.
- 2. 10. 10. 10.
- 3. 10. 10. 10.

10. 10. 10.

10. 10. 10.

10. 10. 10.

10. 10. 10.

10. 10. 10.  
10. 10. 10.  
10. 10. 10.  
10. 10. 10.

10. 10. 10.



55792

ELI NAKHLEH - ARCHITECT

אילי נחלה - מהנדס معماري

גמיל נצרת - חורי - מהנדס בנין - شارع كزانوف :  
רחוב קוטבה 4 - القاهرة

תאריך : 18.4.78

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת השו  
1-05-1978

לכבוד  
מר דני יצחקי  
מנהל אגף לבניה כפרים  
משרד הבינוי והשיכון  
הקריה - תל - אביב

א.3.

הנדון : עבודות תכנון היזומות ע"י משרדכם .

כחמשך לפניחנו מיום 24.2.78 לשד הבינוי והשיכון בענין קבלת עבודות תכנון היזומות ע"י משרדכם .  
הננו מונים בזה לכבודכם בבקשה לחליל אותנו ברשימת משרדי התכנון המקבליים לעזמות על ידכם .  
נודע לנו כי משרד הבינוי והשיכון מתכוון לחוציא לפועל עבודות תכנון לבחי ספר בכמה כפרים ערביים באזור הצפון כגון מנאר , אבו סנאן , גדידה , בית גן , כסמה טבעון , גוליס - ידקה ופקיעין .  
אנו תקוה כי משרדינו יזכה לקבל חלק מעבודות תכנון אלה .  
משרדינו עוסק זה כ - 10 שנים בעבודות תכנון שונות כגון תכניות טחאר , תכניות מפורשות תכנון בחי ספר ומכני צבור אחרים .  
נשמח לפגש אתכם בכל עת שנדרש על מנה לתת כל אינפורמציה נוספת .

העתקים :

- ✓ - השר גרעון סח , שר הבינוי והשיכון - ירושלים
- אנב' דוד יגיר , משרד הבינוי והשיכון מחוז הגליל - נצרת עליה

בכבוד רב





המנהל הכללי  
של

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנכ"ל

ירושלים, ה' בניסן תשל"ח  
12 באפריל 1978

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת השר  
25-04-1978

לכבוד

מר א. ברום

מזכיר ברית התנועה הקיבוצית

ת.ד. 40014

תל-אביב.

א.נ.

הנדון: שיכון לקליטת עליה  
מכתבך לשר הבינוי והשיכון  
מיום 25.12.77

עמך הסליחה על האיחור במתן החשובה.

לעצם העניין - בדיון שקויים עם שר הבינוי והשיכון  
הוחלט להפעיל הלוואות ל-400 יח" שיכון לקליטת עליה  
בקיבוצים לפי הפירוט הבא:

200 יח" לקבוצים צעירים

200 יח" לקבוצים ותיקים

כל זה בתנאי ששימת הקיבוצים תעודכן לאלתר עפ"י  
חוצאות הליה בפועל, בתיאום ובאישור משרד הקליטה.

בברכה,

שלמה אבני  
המנהל הכללי

העתק: שר הבינוי והשיכון  
מר י. מרגלית  
מר מ. שרמן  
מד רבינוביץ  
מר ש. שטרן



משרד המשפטים  
לשכת הרושם

מס' 10-10-1978

מס' 10-10-1978  
מס' 10-10-1978  
מס' 10-10-1978  
מס' 10-10-1978

משרד המשפטים  
לשכת הרושם  
מס' 10-10-1978

מס' 10-10-1978  
מס' 10-10-1978  
מס' 10-10-1978

מס' 10-10-1978  
מס' 10-10-1978  
מס' 10-10-1978  
מס' 10-10-1978

מס' 10-10-1978  
מס' 10-10-1978

מס' 10-10-1978  
מס' 10-10-1978

מס' 10-10-1978  
מס' 10-10-1978  
מס' 10-10-1978  
מס' 10-10-1978

מס' 10-10-1978  
מס' 10-10-1978



# ברית התנועה הקבוצית

אחד הקבוצות והקבוצים / הקבוץ הארצי - השומר הצעיר  
הקבוץ המאוחד / הקבוץ הדתי / קבוצי הנוער הציוני  
המזכירות

יום 25.12.77

מס'

תל-אביב, 61330, ת.ד. 40014  
טלפון 252171



לכבוד  
שר הסיכון וביטוח  
טר.ג. פת  
ירושלים

א.נ.

## הגדרון : סיכון לקליטה עלייה

בהחלט לקובל נערך בחום כל שנה סיכום קליטה עולים בקבוצים ולפי נקבעת הזכאות לכל קבוץ וקבוץ לסיכון העולים שנקלטו בקבוצים. שנת 75/1976 השתכנה כי יש לבנות 400 יחידות דיור בקבוצים, ועל כך נחקבל סיכום בין השרים ש. רוזן - שר הקליטה וא. עופר שר הסיכון. כן חזרנו והזכרנו כי טרם הוחל בניצוח הבנייה בפגישה שהתקיימה בחודש אוגוסט ש.ז. אהרן, ובה סוכס מחדש כי תפעל למען ביצוע ההחלטה הזו.

לצערנו, עד היום טרם הוחל כל סידור למען לאפשר הבנייה.

עלינו להפנות את תשומת לבך כי מאז עברה תקופה ויש לסכם את הזכאות מאז הסיכום עד גמר שנה זו.

הנני מצרף מכתב מאת ראש המינהל לבנייה כפרית דאז וחיוס מנהל המשרד, בנידון.

אודה לך באם תעשה לניצוח מיידי של הקצבת בנייה סיכון עולים בקבוצים.

בכבוד רב,  
אברהם ברום

## העתיקים

מנכ"ל משרד הסיכון וביטוח, מר ש. אבני  
רב סירון, כאן  
סוביה מצקביץ, כאן

*Handwritten notes and signatures in the bottom left corner, including the name 'אברהם ברום' and some illegible scribbles.*

מנהל לשכת שר הבינוי והשיכון

דלמה אבן

דלמה בילדה

א.י.

4/1/4

סוכה עם גלגל

וזוקן - איל -

מ/1 ש' ושוקה א"ב  
לני



# ברית התנועה הקבוצית

אחד הקבוצות והקבוצים / הקבוץ הארצי — השומר הצעיר  
הקבוץ המאוחד / הקבוץ הדתי / קבוצי הנוער הציוני

יום 25.12.77  
מס' \_\_\_\_\_

משרד הביטחון והשיכון  
לשנת השר  
30-12-1977

תל-אביב, 61330, ת.ד. ~~1000~~ 900/4  
טלפון 252171

לכבוד  
שר השיכון וביטחון  
מר ג. פת  
ירושלים

א.נ.,

## הנדון: שיכון לקליטה עלייה

בהתאם למקובל נערך בתום כל שנה סיכום קליטה עולים בקבוצים ולפיו נקבעה הזכאות לכל קבוץ וקבוץ לשיכון העולים שנקלטו בקבוצים. שנת 75/1976 הסתכמה כי יש לבנות 400 יחידות דיור בקבוצים, ועל כך נחקבל סיכום בין השרים ש. רוזן - שר הקליטה וא. עופר שר השיכון. כן חזרנו והזכרנו כי טרם הוחל בביצוע הבנייה בפגישה שהתקיימה בחודש אוגוסט ש.ז. אתך, ובה סוכם מחדש כי תפעל למען ביצוע ההחלטה הזו.

לצערנו, עד היום טרם הוחל כל סידור למען לאפשר הבנייה.

עלינו להפנות את תשומת לבך כי טאז עברה תקופה ויש לסכם את הזכאות טאז הסיכום עד גמר שנה זו.

הנני מצרף מכתב מאת ראש המינהל לבנייה כפריית דאז והיום מנהל המשרד, בנידון.

אודה לך באם תעשה לביצוע מידי של הקצבה בנייה שיכון עולים בקבוצים.

בכבוד רב,  
אברהם ברום

## העתקים

מנכ"ל משרד השיכון וביטחון, מר ש. אבני  
דב סירון, כאן  
טוביה מצקביץ, כאן

Faint header text at the top of the page, possibly containing a title or reference number.

30-12-1973

Faint text block on the left side of the page, possibly a list or set of instructions.

30-12-1973

Main body of faint text, appearing to be several lines of a letter or report.

Faint text line, possibly a signature or a specific instruction.

Faint text line, possibly a closing or a reference to another document.

Faint text line, possibly a date or a location.

Faint text line, possibly a final note or a signature.

Faint text at the bottom left of the page, possibly a footer or a reference.

Faint text at the bottom right of the page, possibly a date or a reference.



# מדינת ישראל

משרד השיכון

מלכתחלה לבניה כפרית ויישובים חדשים

תאריך: 11.4.77

מספר: ש - 1024

*Handwritten notes and signatures at the top of the page.*

א ל :

מר א. קרוח

מד"ל ברית התמועה הקיבוצים

ג.א.

## הנדון: שיכון לקליטת עולים בקיבוצים

הריני מחבד לאור קבלת מכתבכם מה- 6.3.77 ובתשובה להודיעכם:

ביסוד תוכן המכתב מ"סכם עלינו אך ליתר מהירות עלינו להבהיר:

1. ההקצבה תהיה במסגרת התקציב השנתי. בזכור, לשנת 1977 הוקצבו 400 יחידות (200 לצעירים ו- 200 לזוגות).
2. הדרישה של 4 יח' לפחות תינתן בקיבוצים קולטים ובחנאי נוסף במובן שאין למשק חוב קודם עבור בניה קולטת לעולים.

בבכר כ.ח

טל אכבי

ראש המלכתחלה לבניה כפרית ויישובים חדשים

העתקים: שר השיכון והקליטה מר ט. רוזן

מר י. רבינוביץ - ממנה על הפעלת הבניה בקיבוצים

מר ט. מצקביץ - יו"ר וועדת הבטחון, מרכז החקלאי

מר ד. מזרחי - מח' לבלכלה, מרכז החקלאי

מר י. ברנר - מ. הקליטה

אח/אח

11



התל

משרד הבינוי והשיכון - לשכת השר  
MINISTRY OF CONSTRUCTION and HOUSING  
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, ג' באייר תשל"ח  
10 במאי 1978

לכבוד

מר יוסף קרנטנשטיין

ת.ד. 2

צפת

הנדון: מכרז ט"ז 8.3.76 בנושא התיישבות בגליל

בהמשך למכתבו מיום 22.5.78 בדק הנושא המועלה במכתבך ונמסר לי כי עליכם לפנות למחלקה לתיישבות המטפלת בגיבוש גרעין התיישבות.

רצונכם לתיישב בגליל הינו לברכה ובודאי מקובל עלינו, אך משרדנו יוכל לפעול בנדון רק לאחר שהמחלקה לתיישבות מביא החצעה בפני ועדת השרים לענייני התיישבות.

בברכה,

אלי קולס  
עוזר בכיר לשר





משרד הבינוי והשיכון - לשכת השר  
MINISTRY OF CONSTRUCTION and HOUSING  
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, יג' באדר ב' תשל"ח  
22 במרץ 1978

לכבוד

מר יוסף קונטופסקי

ח.ד. 9

צפח

הנני מאשר קבלת מכתבכם מיום 8.3.78 אל שר הבינוי  
והשיכון.

העברתי מכתבכם לידיעת השר ולאחר בדיקת הנושא נשקב  
ונתקשר עמכם.

בכבוד רב,

אלי קולט  
עוזר בכיר לשר

SECRET - SECURITY INFORMATION  
OFFICE OF THE DIRECTOR OF NATIONAL SECURITY  
WASHINGTON, D.C. 20505

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL





צפת  
טל. 067-30297  
ת.ד. 9

משדד הבינוי והשנו  
לשבת השני  
תשל"ח 15-03-1978

בע"ה: צפת, כס' אדר  
8/3/78

לכבוד

מר גדעון פת - שר הבינוי והשכון

רח' הלל 14

ירושלים

שלום וברכה,

ברצוננו להביא לידיעתו על גבושו של "גרעין" המונה כיום כ-40 משפחות והמתעתד להתיישב בגליל העליון.

כחבר ועדת השרים לענייני התיישבות נודה לשר באם יאות לסייע בידנו. אין די בגבושו של "גרעין". על המוסדות המיישבים לסייע להגשמת הרעיון - ייהוד הגליל, לא בדבורים אלא במעשים.

מטרת הגרעין מצ"ב ומתוכן ניתן ללמוד שאחת רצוננו לבוא ולהתיישב בגליל מחוץ מגמה לסייע לעיירות הפתוחות וחושבי האזור בתחומי החינוך והרווחה החברתית.

תקוותנו שמר פת יראה חשיבות בישובו של חבל ארץ זה, ויאות להתערב כדי שה"גרעין" יקבל סיוע הנדרש מהמוסדות הממשלתיים לקראה גבושו ועלייתו לקרקע.

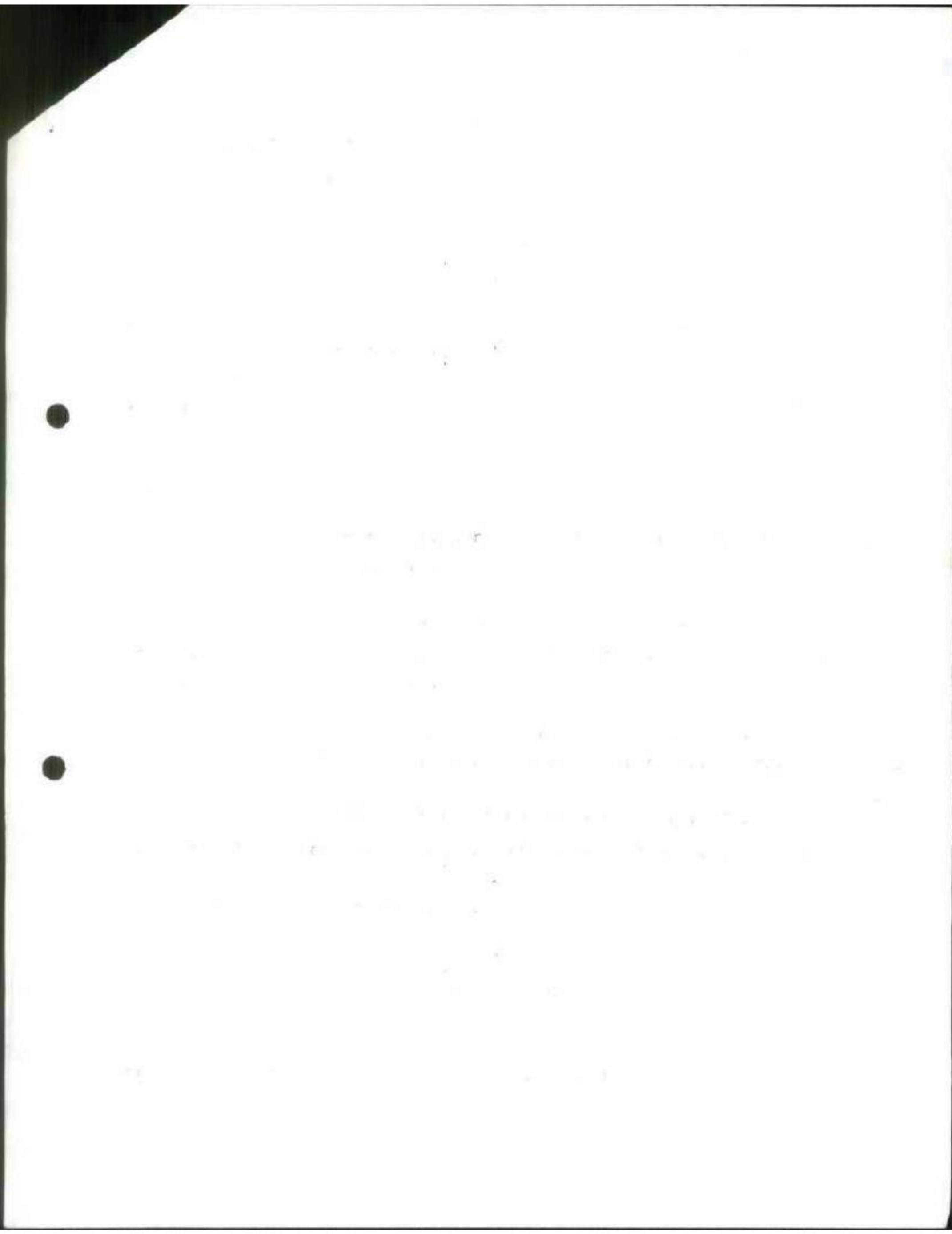
מצפים לחשובתו החיובית בנדון.

בכבוד רב

  
שלמה ולך

שא אמת  
שאול אפרתי

  
יוסף קונסטנטינסקי





א. המטרות

1. הבאת משפחות ממרכז הארץ לגליל. המשפחות המשתייכות ל"גרעין" לא היו מגיעות להתיישבות בחבל ארץ זה ללא הצטרפות לקבוצה הפוחדת את בעיות החברה והחנוך במשותף.  
"ייהוד הגליל" היא אחת ממשימות העם והמדינה בימים אלה.
2. בואן של המשפחות שרובן עוסקות בחנוך רווחה חברתית ובמקצועות הדרושים באזור יתרום לעיירות הפתוח (צפת, חצור, מעלות וקרית שמונה) ולמושבים ב"מרום הגליל".
- קיומו של "גרעין" בעל פוטנציאל מקצועי יסייע בפתרון הבעיות בהם מתקשים כיום עיירות הפתוח והמושבים באזור.
3. הקמת ישוב כפרי בעל אורח חיים החולם את השקפותיהם הרוחניות והחברתיות של מחיישבים המעוניינים להגשים את שתי המטרות המוזכרות לעיל.
4. הגרעין מונה כיום כ-40 משפחות.

הבעיות

1. סגנון הישוב הינו חדש למוסדות המיישבים - יישוב כפרי קהילתי, ישוב המבוסס על משפחות העוסקות בתחומי החנוך והרווחה באזור. תהכך הקמת מספר "פרוייקטים" קטנים בישוב עצמו. אולם, העיקר יושחת על עבודה חינוכית, סוציאלית בישובי הגליל העליון.  
מהלקח ההתיישבות בהסתדרות הציונית צריכה להכיר ב"גרעין" ובהתאם לכך לקבוע "משבצת" להקמת הישוב.
- החלטה זו צריכה לפול בעצה אחת עם ועדת השרים לענייני התיישבות. אנו מתקשים בהבאת הרעיון בפני יו"ר הועדה - שר החקלאות מר אריאל שרון, הטרוד בימים אלה בפתוחם של פיתחת רפיה ויהודה ושומרון.
2. גבוש הגרעין לתקופה של לפחות שנה בישוב ארעי עד הקמת ישוב הקבע. ברצוננו להתיישב בקרוואטים, או באשקוביות באתר סמוך למקום שעליו יוחלט על הקמת הישוב. ההתיישבות בתנאים לא תנאים יסויעו בגבושו ובחזוקו של ה"גרעין".

Faint, illegible text covering the page, possibly bleed-through from the reverse side. The text is too light to transcribe accurately.



ל.א.נ.

ירושלים, י"א בניסן תשל"ח  
18 באפריל 1978

לכבוד  
מח א. שרון  
שר החקלאות  
ירושלים

ל.א.נ.

הנני מאשר קבלת מכתבך מיום 4/4/78. מטאת שתוהי בחו"ל נחעכבה חסובתי,  
ואיתך הסליחה.

אני מסכים איתך כי "מצב יחידות הדיור הזמניות הוא ללא סוגס פרפורציה לדרישות".  
תאורך בנדון מתאים לשני הגרעינים המתגוררים באלקנה.

הוטפה 9 יחידות הדיור בעטתה לאחר פניית "הגרעין הרוטי" אלי. דרישתם היחה  
למספר רב יותר של יחידות.

9 היחידות המדוברות הובטחו על ידי לגרעין הרוטי ולא אוכל לסגה מהבטחתי זו.

אני מוכן למפש הדרך והמיקון לחוספה 9-12 יחידות נוספות לגרעין "מערב שומרון"  
לדאוג לביצוע מהיר.

אעריך מאוד התיחסותך לחצעתו הנ"ל בהקשר לגרעין "מערב שומרון".

בברכה,

גזעון פת

העתק: מר י. מרגלית - ראש המינהל לבנייה כפרית (בפועל).



11-11-1917

Dear Sir,  
I have the honor to acknowledge the receipt of your letter of the 10th inst. in relation to the matter mentioned therein. I am sorry to hear that you are having trouble with your crops. I will do my best to help you in any way I can. Please let me know if there is anything else I can do for you.

Yours faithfully,  
[Signature]





שר החקלאות

כו' אדר ב' תשל"ח

4 באפריל 1978

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת השר  
14-04-1978

לכבוד  
מר ג. פת  
שר הבינוי והשכון  
ירושלים

א, 1, \*

הנדון: יחידות דיור באלקנה.

בישוב אלקנה (גרעין מערב השומרון) מצב יחידות הדיור הזמניות עבור התושבים הוא ללא שום פרופורציה לדרישות. לגרעין יש עוד מאות משפחות הממתינות שנתיים למקומות מגורים. לעומת זאת אין אותה צפיפות דיור "בגרעין-הרוסי" היושב באופן זמני במסחה.

אי לכך, אבקשם להעביר את תשע יחידות הדיור המשפחתיות שצריכות להגיע החודש לאלקנה לרשות גרעין "מערב-השומרון".

נבקשם לתאם המיקום שלהם עם המזכירות.

ב פ ר כ ה,  
א.ל.א  
ארנאל שרון  
שר החקלאות

העתק: מר י. מרגלית - ראש המינהל לבניה כפרית.



משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

הקריה, תל-אביב  
ת.ד. 7021 מקוד 61070

16 באפריל 1978

ש-1588

משרד הבינוי והשיכון  
שבת השר  
1-05-1978

אל: מר ח. יודלביץ  
עוזר המנכ"ל

א.נ.פ.

הנדון: שאלות אשר נשאלו בוועדה הכספית של הכנסת  
סימוכין: פג'יתך מה- 10.5.78 בגדון.

בחסובה לפנייתך שבסימוכין, הנני להתייחס לנושאים בתאום יחידהנדו;

א. סעיף 9 - קליטה בקיבוצים;

לרשות משרד הבינוי והשיכון לא הועמד תקציב לקליטה, הנושא טרם סוכם ונמצא  
בטיפול של המנכ"ל.

ב. סעיף 29 - עורך דיוו בגליל;

בכורונת המינהל לבנייה כפרית לבנות ב- 1978 כ- 250 יח"ד במושבי הגליל,  
במסגרת היחכה המושבים.

יח"ד הנ"ל מיועדות לבני המושבים בגליל.

ג. סעיף 32 - 3000 יח"ד אשר לא סומלו;

1. במושבים שכטיפול המינהל לבנייה כפרית נותרו כ- 2000 יח"ד שטרם  
סומלו.

2. ועדה שנתממת למשרדי הבינוי והשיכון והאוצר דנה בפורטא חנאי המימון  
והיקף השיוע אשר ינתן לשם מתרון הדיוו למשפחות החלטות במושבים.

ד. סעיף 40 - ניכוי לקרן הביטוח של פועלי בנין מהלואות להיחכה בתים ושפוצים

בזמנו היחה החלטה של מר אבני - ראש המינהל דאז שיש לנקות 5% לקרן בטוח  
פועלי בנין פועדי מושבים.

הנושא חובא לטיפוללה של היועצת המשפטית בעקבות חלוגה של מחייסבים  
ממושבים שונים שחופנו אליה ממשרד טבקר המדינה.

בכדי לקבל חשובה בנושא זה בא מנה אל גב' מיה קוק מלשכה היועצת המשפטית.

בברכה,

מרגלית  
ראש המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

(במועל)

העתיקים: לשכה השר  
לשכה היועצת המשפטית.



RECEIVED  
FEB 20 1978

*[Handwritten signature]*



משרד הבינוי והשכונות  
לשנת ה'ש"ל  
1978-04-06

# מדינת ישראל

משרד הבנוי והשכונות  
המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

תאריך: 3.4.78

מספר:

אלושר הבינוי והשיכון  
המנהל הכללי

הנדון: המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים-הכניה בניה  
והפעלה לשנת 1978

1. מצ"ב, הנני מחבר להמציא לכם, תכנית הבניה וההפעלה לשנת התקציב 1978.
2. התכנית מפורטת לפי נושאי הטיפול והישובים ומבוססת על תכנית מסגרת שסוכמה עם הגורמים הנוגעים בדבר והמוצאת ביטוי בחוק התקציב המדינה 1978.
3. פרק "ישובים חדשים" כולל פרוט התכנית כלהלן:
  - (א) תכנית הפעלה לביסוס ישובים חדשים קיימים.
  - (ב) תכנית להשלמת 25 הישובים שהוחל בהפעלתם בשנת 1977, לישובי קבע.
  - (ג) תכנית ההפעלה בישובים עירוניים חדשים.
- רשימת ישובים חדשים נוספים להחלפת הפעלתם בשנת 1978, טרם סוכמה כשתסוכם, נעבירה אליכם בנפרד.
4. תכנית זו תועבר למנהל אגף הפרוגרמות וההווה חלק מתכנית העבודה הכללית של המשרד.

בברכה  
י. מרגלית  
ראש המינהל בפועל.

העתיק: ז. ברקאי-מנהל אגף הפרוגרמות.



SECRET

CONFIDENTIAL

SECRET  
REF ID: A6640-2

1. The first part of the document discusses the general principles of the project. It outlines the objectives and the scope of the work. The second part describes the methodology used in the study. This includes the data collection methods and the analysis techniques. The third part presents the results of the study. These are discussed in the context of the project's objectives. The final part concludes the document and provides recommendations for future work.

2. The methodology section details the experimental design and the data collection process. It describes the use of various instruments and the procedures followed to ensure the accuracy and reliability of the data. The analysis section discusses the statistical methods used to interpret the data. It highlights the key findings and their significance. The results section provides a comprehensive overview of the data, including tables and graphs. The discussion section interprets these results in light of the project's goals and existing literature. The conclusion summarizes the main findings and offers suggestions for further research.

3. The final section of the document is the conclusion. It summarizes the overall findings of the study and emphasizes the importance of the results. It also provides a clear statement of the project's contribution to the field. The recommendations section offers practical advice for future researchers and practitioners. The document is intended to provide a clear and concise overview of the project's progress and findings. It is hoped that this report will be useful to all those interested in the project's work.



משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנכ"ל

ירושלים, י"ז באדר ב' 1978

26 במרץ 1978

אל: מר י. מרגלית.

אישי

קבלתי עומק מכתבך אל מר מאיר ביבר מיום 9.3.78 מס' ש-1572, לפיו הוא מונה לראש צוות הקמה גבעון ועלי להעיר:

א. בסוף המכתב, לצד חתימתך, לא צויין כי תוארך הוא ראש המינהל לכנייה כפרית וישובים חדשים (כפועל).

ב. לא צויין כי המינוי של מר ביבר לראש צוות הקמה גבעון מתייחס בשלב זה למחנה הזמני בלבד. למותר לציין כי נושא ראש צוות הקמה גבעון-ישוב קבע, יידון עימי רק לאחר החלטת ממשלה בדבר ביצוע כנייה בישוב קבע בגבעון.

סבורני, כי עליך להורות נמרצות ע"כ ולהקפיד על פרטים כנ"ל.

בברכה,

שלמה אמני  
המנהל הכללי

העתק סמוי: שר הבינוי והשיכון.



1947  
MAY 15 1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

תע"מ  
18  
א/כ"א

**סיכום ישיבה:**

עם אנשי גוש-אמונים

שהתקימה בלשכת השר ביום 22.3.78 רשם: אלי קולס

בהשתתפות: השר, אבני, יהודה ליט, אלי קולס, הרב לוינגר, חנן פורת,

גרשון שפט, שמריהו כהן.

נושאים שנדונו; 1. כבישים.

2. גבעון.

3. אלקנה

4. קרני שומרון.

5. חרס.

6. בית-אל

הוחלט: חברי הגוש יפגשו עם ועדה השרים לענייני התישבות על מנת לקבל

החלטות קונקרטיות בנושא.

הבעיה המרכזית היא בעיית התקציב. אם יוחלט בממשלה על

תקציב בנושא, יצא המשרד לעבודה בהתאם.



התשובה

משרד הביטחון  
לשכת השר  
19-03-1978

10.3.1978

לכבוד  
מר סאיר עמית  
שר התחבורה והתקשורת  
לשכתו  
ירושלים

אדוני השר,

ביום 12.12.77 כתבתי לך מכתב ובו הודעתי בפנייך על בעיית הטלביזיה הישראלית אשר אינה בקלטת לתושבי האזור, כמו כן במשך הזמן הזה פעלתי עם נציגי משרדך בענין מרכזת וקווי טלפון לתושבים הפזורים להתיישב במקום.

לצערי הרב לא נוסף מכתבי זה על ידך פרט לתשובה סטנדרטית של מזכירתי מ-12.12.77 ואשר טרמז שאי-פעם אקבל תשובה כנ"ל לגבי נושאים אחרים.

תמהני אם הדברים הכואבים הללו ידועים לכבודך!

אני מאחל לך הצלחה בכל שאר התפקידים הקשים והאתגרים אשר מוטלים על כתפייך בימים גורליים אלה לעם ישראל.

בכבוד רב

עוזי חיימוביץ  
ראש צורת ההקמה מעלה-אפריים

העתק: מר גדעון פח -  
שר הביטחון והשיכון - לשכתו  
רח' הלל, ירושלים

י.צ.



RECEIVED  
FBI  
12-03-1918

12-03-1918

TO: SAC, NEW YORK  
FROM: SAC, PHOENIX  
SUBJECT: [Illegible]

RE: [Illegible]

[Illegible body text]

[Illegible body text]

[Illegible body text]

[Illegible body text]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible body text]

[Illegible]



מדינת ישראל

משרד התקשורת

לשכת השר חל-אביב

י"ב טבת תשל"ח  
תאריך: 22 בדצמבר 1977

מספר: לשק 358

לכבוד  
מר עוזי הייזנבוים  
ר' צורת ההקמה  
פעלה אפרים  
משרד הבנוי והשכון  
המינהל לבניה כפרית

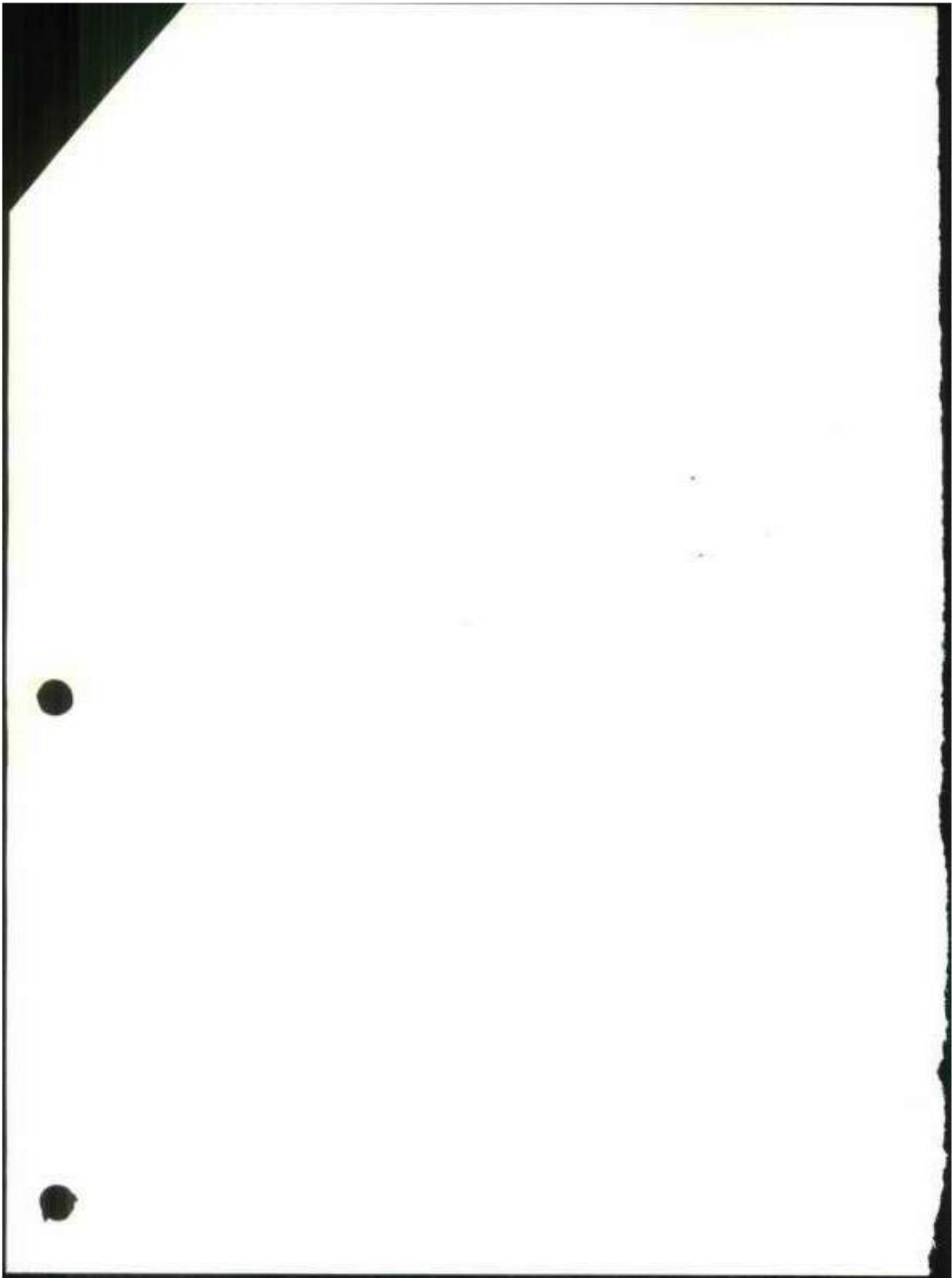
*מר עוזי הייזנבוים, תל אביב*

בשמו של שר החכורה והתקשורת, מר מאיר עמית,  
אני מאשרת קבלת פתחך אליז מיום 12 דצמ. 77.

בקשת שיפוצאו לשר הפרטים לגבי אפשרויות שיפור  
הקליטה בטלויזיה באזור הכקעה.

עם קבלת מידע זה, נשוב ונודיעך.

ב כ ר כ ה ,  
*אורה אבן*  
אבני אורה  
מזכירת השר





משרד הביטוי והטכניון  
המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים  
מחוז ירושלים

12.12.1977

לכבוד  
מר ט. עמית  
מל התאגדות והתקשורת  
לאכזר  
ירושלים

כבוד השר,

פעלה-אפריים ישוב פירוגי בבקעה-הירדן עומד להתאכלס בחודשים  
הראשונים של שנת 1978.

בשלל הבטיות הפוסדות בפני לפתרון, קיימת בעיה כאובה מאוד,  
אשר כפי שנמסר לי ממוסלת כבר זמן רב והיא אפשרות ציפיה במלגזיה  
מישראלית.

סתברר שמוסר מספר, אין חדשי הנקעה יכולים לצפות במלגזיה  
בעליהם להסתפק במלגזיה הירדנית.

אין ברצוני להכביר יותר במילים זאני מנקשר לפזור בפתרון בעיה  
זו, אשר יש בכוחה להפיע על החלטותיהם של המתישנים בפעלה-אפריים.

מורה על סיפולך בנדון.

בכבוד רב

עזי הייטוביץ  
ראש צוות ההקמה פעלה-אפריים

THE  
LIBRARY  
OF THE  
MUSEUM OF  
ART AND  
ARCHAEOLOGY  
OF THE  
UNIVERSITY OF  
CAMBRIDGE



כ"ט באדר א' תשל"ח  
8 במרץ 1978



לכבוד  
מר ש. אבני, מנכ"ל  
משרד הבינוי והשיכון  
ה ק ר י ה  
תל - אביב

א.ב.נ.

הנדון: הרחבת המושבים בגליל ומרכזים איזוריים  
מכתבך מיום 8.2.78.

1. אנו מסכימים לכך שתכנית הרחבת המושבים בגליל תוגדל בתיקף המתחייב מחשיבותם במערכת הבטחונית לאותם הישובים הנכללים בתכנית 36 מיליון ₪. המחלקה להתיישבות תעביר חלקה למשרד הבינוי והשיכון בשנת 1978/9 בהתאם לעקרון השתתפותנו בתשתית - 50% מהמזומן הנדרש (1/6 מהתכנית) החל משנת התקציב 1979/80 יתוקצב הנושא כולו בתקציב משרד הבינוי והשיכון וזאת עפ"י הסכמת האוצר.  
עלינו לפעול לכך שהאוצר יסכים להגדלת התכנית 1978/9 בהתאם לאמור לעיל. עם זאת במידה ותהגדלה לא תצא לפועל צריך להיות מוסכם שתבצעו עבודות התשתית כולל הזזת המערכת הבטחונית במסגרת 36 מיליון ₪.  
ברור אז שהפעולה תוכל להתבצע בפחות ישובים, למותר לציון העדיפות של פתרון זה על מצב בו לא נבצע את ההרחבה בגליל בגלל סירוב האוצר להגדלת התכנית.
2. אודה לך אם נפעל לכינוס הוועדה לדון בסוגיית המרכזים האיזוריים. המצב בו הנכם מתנגדים לחקמת מרכזים איזוריים ואנו מחייבים אותם אינו יכול להשאר ללא הכרעה. עלינו לדאוג ללמוד משותף של הנושא ואם אז לא נגיע לסיכום מקובל על שני המוסדות יהיה עלינו להביא הנושא להכרעה הגוף המוסמך לכך בהתאם לאמנה בין הממשלה לסוכנות. (המוסד לתאום).  
עקב הקונגרס והעדרותי מהעבודה התעכבה תשובתי ועמך הסליחה.

ב כ ר ה

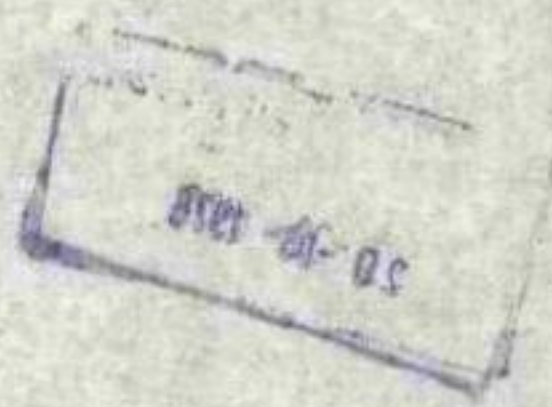
שמעון רכיד  
מנהל כללי

העתק: ✓ שר הבינוי והשיכון  
ראש המחלקה להתיישבות  
ראש המינהל לבניה כפרית  
מר מ. שמיר



27

SECRET  
BY: [illegible]  
DATE: [illegible]



SECRET  
DATE: [illegible]

SECRET: [illegible]

1. [illegible text]
2. [illegible text]

SECRET  
DATE: [illegible]

SECRET: [illegible]



2/24/78

משרד הבינוי והשיכון - לשכת השר  
MINISTRY OF CONSTRUCTION and HOUSING  
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, י"ז באדר א' תשל"ח  
24 בפברואר 1978

לכבוד  
מר אליהו דב גנן  
ח.ד. 36869  
חל-אביב  
א.נ.

הנני לאשר בחודה קבלת מכתבך וחוכניתך לשר הבינוי והשיכון,  
מר גדעון פת.

בברכה,

אלי קולט  
עוזר בכיר לשר

THE UNIVERSITY OF MICHIGAN  
LIBRARY OF THE DIVISION OF LIBRARIES  
ANN ARBOR, MICHIGAN

UNIVERSITY MICROFILMS  
SERIALS ACQUISITION  
300 NORTH ZEEB ROAD  
ANN ARBOR, MICHIGAN 48106-1500

UNIVERSITY MICROFILMS  
SERIALS ACQUISITION  
300 NORTH ZEEB ROAD  
ANN ARBOR, MICHIGAN 48106-1500

UNIVERSITY MICROFILMS  
SERIALS ACQUISITION  
300 NORTH ZEEB ROAD  
ANN ARBOR, MICHIGAN 48106-1500



אליהו דב גנן  
ח.ד. 36889  
חל-אביב  
אדר א" תשל"ח

שרד הנינו  
לשכת השו  
20-02-1978  
הסניף

לכבוד

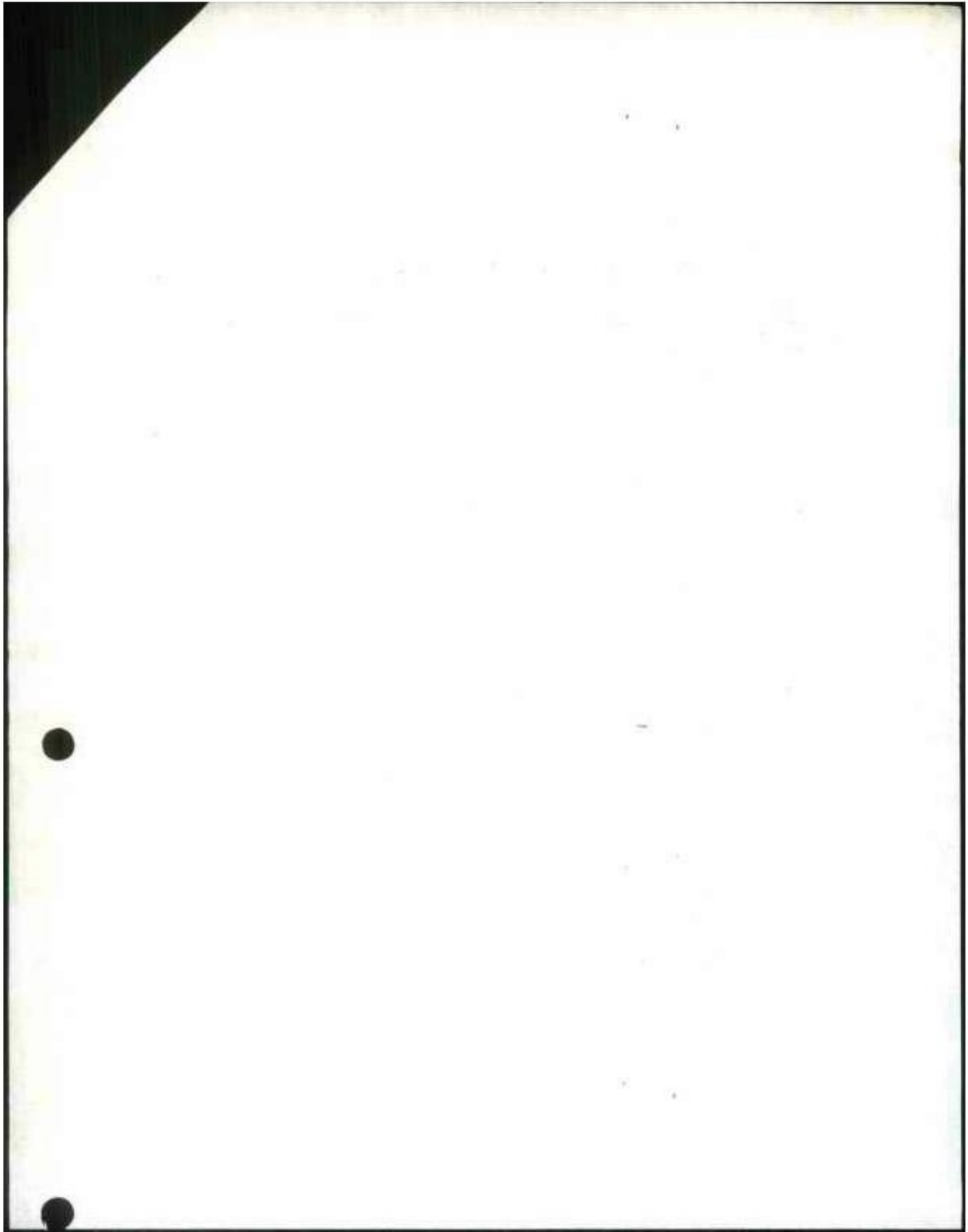
גיד הקיטו / אל-א  
זר / דמ / קו  
י. ב. א. נ. ז.

מ.א.נ.ז.

יש לי הכבוד להמציא לך חוכניה בקווים כלליים של  
דגם של צורה חדשה של ישוב, ישוב קהילתי, שלפי עניות  
דעתי, בכוחו לשפר, ולו במעט, את מצבה החברתי-רוחני של  
המדינה.

אשמח לפגוש את כב" על-מנת לקבל הערות, איזה שהן,  
להשלים פרטים ולשמוע על נכונותו לפעול למען הגשמת  
החוכניה, לרווחת הכלל והפרט.

בכבוד רב,  
אליהו דב גנן  
אליהו דב גנן.





## הצעה לדגם חדש של ישוב כפרי קהילתי

המילה האחרונה בהתישבות היא הכפר ההעשייתי, שמטרתו הן ליישב אזורים דלים בקרקע ומים וכך לשרת העקרונות של יהוד הגליל, כיוון אוכלוסין ופיתוח העשייה, כעת החברה שלנו נעשית יותר ויותר רגישה לבעיות מוסר, רוח, איכות הסביבה ואיכות החיים. ננסה לענות לדרישות אלו.

בשורות הבאות אנסה לשרטט בקווים כלליים דגם חדש של ישוב כפרי שנוסף למטרות של פיזור אוכלוסין וישוב אזורים דלים באוכלוסיה, קרקע ומים. מטרתו העיקרית היא פיתוח אוצר הטבע היקר ביותר שיש לנו, והוא האיש היהודי על כישוריו הסמונים בו ובגלל זה קורה אני לו ישוב קהילתי.

שואלים השאלה האם מטרת אלו חייבים להגשים בכפר ולא יכול להיות בישוב עירוני. חשובתי היא חד משמעית: רק בכפר אפשר לפתח בשלמות אישיות האדם, גוף, נפש, רוח. שנית, צריך להפעיל הכלל של הספקה עצמית במידה סירבית, ולזה יש השלכות כלכליות, חברתיות, בריאותיות, חינוכיות. שלישית, הספקה עצמית זו צריכה להיות מגודלת עם הפחות באפשר של חומרים כימיים, חומרים המחבלים בבריאות האדם.

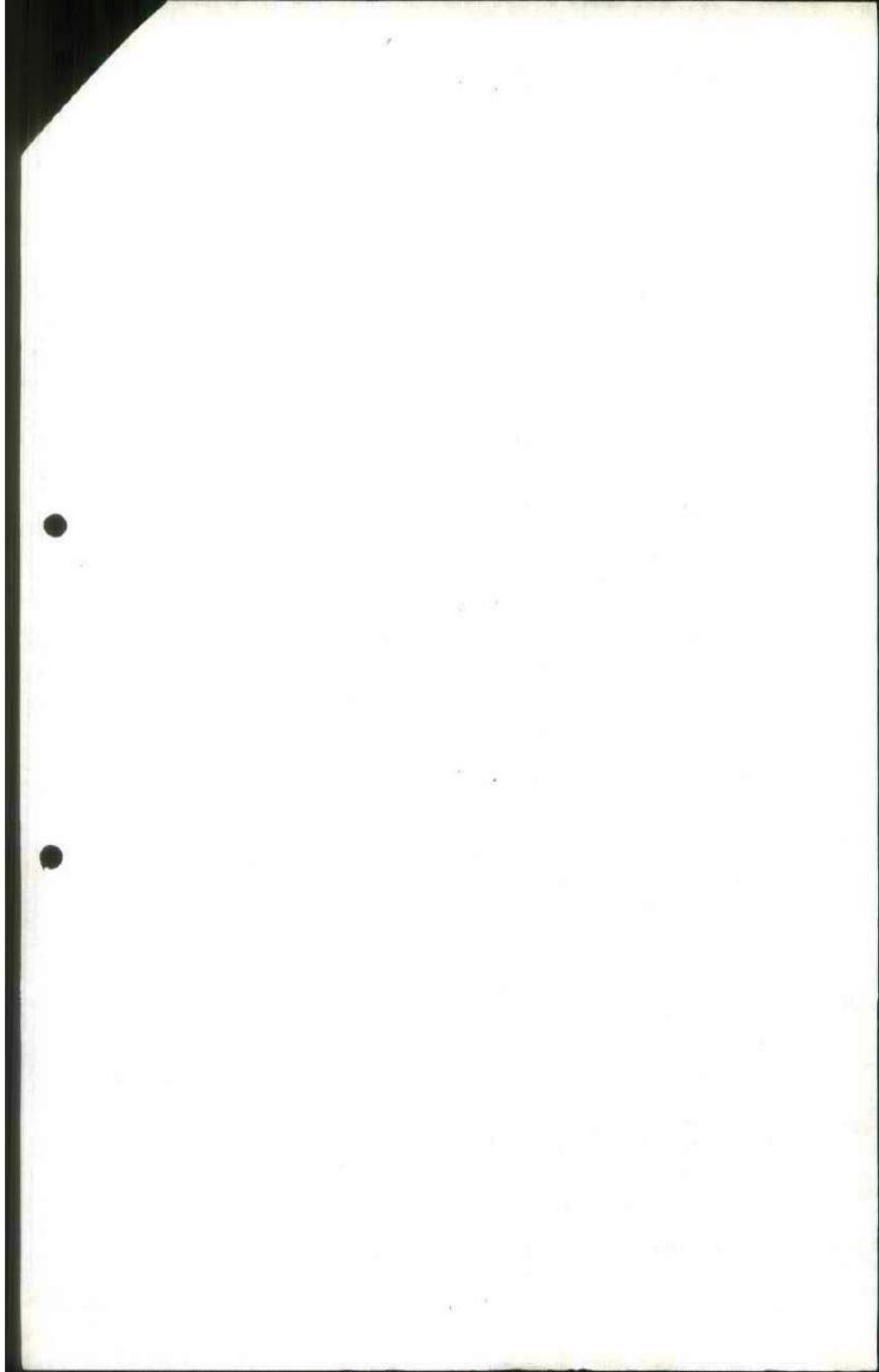
בצורתו הארגונית הוא צריך להיות חצי שיתופי, אבל המשק יהיה שיתופי, זאה אומרה כמו בקיבוץ או מושב שיתופי, ולא יהיו בו משקים פרטיים. מפעלים פרטיים אולי, בהסכמת מוסדות הכפר. החצי שיתופי מתבטא בזה שכל חבר יהיה חייב לעבוד, לפחות, במתכונת של חצי משרה. דבר שמצד האחד קושר אותו למשק הכללי, וחמורת זה המשק ידאג לו בשיכון, חינוך ילדיו, מסים וביטוחים שונים. ומהצד השני החבר חופשי לעשות מה שהוא רוצה בידר הזמן שלו. הוא יכול לעבוד במשק וכך למלא יתר הצרכים שלו במזון, רהוט, ביגוד, בידור, תרבות או לעבוד בחוץ, בהסכמת הכפר, או להתסגר לגידול עצמי של ההספקה לבית, במגרשו, או אם יש לו הכנסות מאיזה מקור אחר הוא חופשי לנפשו. חצי משרה, זה ארבע שעות ליום או כל צורה אחרת אפשרית.

יש הגורמים שאחד הגורמים לכל אותם מקרי שוד, רצח, אונס, הונאה, גסות רוח, חוסר התחשבות בזולת, עוינות, חוסר יחס לזקן, חוסר ענוה, כל אותם הדברים מקורם בחברה הטכנולוגית. נכון או לא נכון, ברור שצריך לתת את הדעת על כל זה מבחינה חינוכית.

הבענו כמעט עד סוף היכולת לניצול של קרקע ומים. אבל לא כך עם היכולת האנושית, שהיא מסוגלת לתת עוד הרבה מאד ועלינו לפתחה. בכפר כזה צריכים להקים מפעלים קהילתיים, והראשון שבהם הוא קליטת ילדים מבחוץ, החל מהגיל הרך ביותר, בכל מיני מסגרות, אם זה במשפחות אומנות, או בפנימיות, או בכל צורה אחרת. ישנם כעת אלפים של ילדים הזועקים ילחינוך טוב, ומדי פעם מצטרפים אליהם יותר ויותר.

המפעל השני בחשיבותו צריך להיות בית אבות. שצריך יהיה לתת צורה ותוכן קצת שונים מהמקובל עד כה. קודם כל, גם עליהם צריך לחול הכלל של עבודה במשק עד כמה שמצבם מאפשר את זה. עבודה זו תורמת לכלכלת המשק, אבל יותר מזה היא תורמת להרגשתו הטובה, גופנית ונפשית של הקשיש.

קשישים וילדים בישוב אחד ישפיעו הרדיית השפעה חיובית, והם יחד ישפיעו באופן חיובי על כל יתר חברי הקהילה.





כמובן שצריך יהיה לתת אפשרות של פיתוח כישורים ורכישת השכלה לקשישים ולכל יתר חברי הקהילה.

המשק השיתופי יכול לנצל באופן יעיל יותר משאבים שונים, וכיניהם כח אדם, והוא גם גורם חברתי מלכד.

אמרנו ישוב קהילתי ולא נסתפק בטיפול בשתי שכבות האוכלוסיה הנזכרים עד כה. בחברה שלנו ישנם כל מיני אנשים שעומדים בשוליה של החברה, ואני קורא להם: "יחומי החברה" ואלו הם נכים, חולי נפש לשעבר, אסירים משוחררים, מפגרים קל, בנות דהחורין, אימהות בלתי נשואות, עוורים. החברה שלנו מתאכזרת איתם ללא שום הצדקה הגיונית. אנו יכולים לתרום לאיכות החיים בחברתנו ע"י קליטת אנשים מהסוגים הנזכרים, בינינו. כמובן שקליטת אנשים חריגים במקצת מחייבת זהירות והתנסות, והנסיון ידריך לעתיד. נסיונות שנעשו בארץ ובחו"ל מצדיקים פעולה כזו. האוירה המתאימה, אופטימיות, המחשבה והדיבור החיובי עושים את שלהם. אנו כבר לא חברה של ימי הביניים, אלא חברה המתפרחת להיות מתקדמת, של המאה ה-20, ושעוד מעט כבר בחוף המאה ה-21, ובהתאם לזה אנו צריכים להתנהג, להיות אדם לאדם אדם, ולהפסיק להיות אדם לאדם זאב.

בישוב כזה בולם צריכים לפעול לפי העקרונות של המעגל הסגור, זאת אומרת כל פרט מונע ע"י זולתו וכל אחד מניע את חברו, כמו מערכת גדולה של גלגלי שיניים משולבים אחד בשני. כך עם הילדים, כך עם הקשישים, ועם כל יתר חברי הקהילה.

מפעל כזה צריך להיות הי הנושא את עצמו. עבור כל אותם המפעלים החברתיים צריך לשלם בהתאם לתועלת שהם מביאים, ושהיא רבה ועם "ריבית" גבוהה מאד לעתיד.

מכל האמור מובן שבקהילה כזו יש מקום לאנשים בעלי מקצועות שונים ומגוונים ביותר כל אחד יתפוס את המקום המתאים לו. ולזה צריך יהיה לדאוג. האיש הנכון במקום הנכון. לישוב כזה צריכים להתקבל בלי הגבלה גיל, ולא כמקובל עד היום שרק צעירים מחקבלים, הרי כאן מדובר באנשים ולא במכונות או בהמות עבודה.

בתוכניות ההשכלה והחינוך צריך יהיה להכניס שנויים מסוימים, להוריד סתח הלימודים, לתת יותר שעורים של פעולות גופניות, התעמלות, מלאכה, חקלאות, ויותר פעולות בעלות אופי חברתי-חינוכי: עזרה לנזקקים שבקהילה, עזרה בלימודים לילדים קטנים יותר, לקשישים. עזרה כזו מועילה יותר למי שנותן אותה מאשר למקבלה. כל זה לפי אופיו של כל אחד.

אמרנו ישוב כפרי, מפני שאנו סבורים שקשר בלתי אמצעי עם הטבע, הדומם, הצומח והחי שבו מבטיח שמירת הבריאות הגופנית והנפשית והחזרתה למי שאיבד אותה. אחד מענפי המשק צריך להיות חקלאות, הכל בהתאם למשאבי כח אדם, אדמה ומים שיעמדו לרשות הישוב. רצוי לספק את כל התצרוכת או מרביתה בכוחות עצמם. התוצרת צריכה להיות מגודלת בכל האפשר, עם פחות חומרים כימיים. חומרים אלו מורידים מהערך הכריאוחי של אותה התוצרת. הדבר אפשרי, בהחלט, וישנם מקומות שקושים את זה, עם הצלחה גדולה, גם עלינו לתת הדעת על זה.

צריך יהיה להשתדל לתת לכל אחד, לפי בקשתו, שטח גדול לגידולים להספקה עצמית.

גם נפתח היירות עממית נכדי לאפשר להמונים של פשוטי העם לצאה אל הטבע ולהנות ממנו. שילובם של מיילים וחירותים בעבודות המשק החקלאי יכול להיות לברכה לשני הצדדים.

קהילה כזו צריכה להיות מושתתת על יחס של סבלנות סובלנות וכבוד הדדי. זה ביחס לאיכות החיים. ובקשר לאיכות הסביבה לא יהיו בו ענפי ייצור שיזהמו את הסביבה או את האוויר. כל פסולת אורגנית שלא תשמש כאוכל לבעלי החיים ישמש כחומר גלם לעשיית קומפוסט. זה כולל גם ענפי עצים, שכדרך כלל הם משמשים כחומר גלם ל"תעשיית" השריפות המחניקות. יש מכונה הגורסת ענפי עצים ומרסקה אותם כחומר גלם לקומפוסט.

מכל האמור מובן שבקהילה יש מקום לאנשים בעלי מקצועות שונים ומבדלים ביוזרה. כל אחד יחפוט את המקום המתאים לו, ולזה צריך יהיה לדאוג. האיש הנכון במקום הנכון.

נכון שבמידה מירבית ישרת כל אחד את עצמו. נשתדל בכל האפשר לפעול לפי "עשה זאת בעצמך". עלינו לחנך מקטנות לעבודה, דבר המעלה את ערך הפרט בפני עצמו, דרוג הילדים "משתגעים" לעזור ולעשות, אם לא מחניקים מההחלה רצון זה. רצון זה הוא מנוף אדיר כח בחינוכו של הילד.

בין יתר נקודות החינוך עלינו לחנך לחיסכון, לאחר שהביזבזו כעת אצלנו, כחלק של העולם המערבי, הוא איום. חינוך זה, כמו דברים רבים אחרים, יעשה ע"י יצירת אופרה.

כל הנקודות שפורטו כאן בחוכמה ל"צערי" אינן פרו המצאחי. הן קיימות כבר למעשה בנקודות שונות בארץ ובעולם. תפקידי היה רק ללקט כל זה בדפים אחדים.

ועוד דבר חשוב, האדם הוא יחידה רוחנית-חומרית. הוא מאד התרחק ממקורותיו-הרוחניים הטבעיים (וכך הוא משלם עבור זה). עלינו לחפש לחזור למקורותינו הרוחניים והחומרניים. בעצם חזרה זו כבר החלה. אם בשטח הרוח אנו עדים לכל אותם ה"חוזרים בתשובה", דרם שהחל לפני כמה שנים ושהולך ומתגבר, אם בשטח החומרי, מפעל צ.ב.ר., הנחירה לצמחונות וסבעוניות זה כבר דבר פחות סנסציוני ויותר שקט ומיושב.

זה בתמצית, ואפשר להרחיב ולהאריך את הדיבור, אבל מזה לא תצמח תועלה רבה. הזמן קצר והמלאכה מרובה. יש סיכוי טוב שקבוצה או קבוצות סאורגנות למטרה זו יתקבלו בספר פנים במוסדות הנוגעים לדבר. החברה שלנו החלה לתת את דעתה על בעיות הכואבות שלה. חוכמה זו מתאימה במיוחד לאזורים רלים בקרקע או מים, כמו הגליל.

יש בחוכמה זו מה שנקרא לזה "מוקשים", קשיים שהם בעצם ה"צימוקים" שבה, הם נקודות האתגר.

כמובן שחוכמה זו יכולים לאמץ ישובים קיימים כבר, ולקלוט אנשים שפורטו, ויוזכחו לדעת איזה ברכה תצמח להם מזה.

כמובן גם שיכולות להתארגן קבוצות ניפרדות בעלות גוון פסויים: דחיים ומסורתיים לחוד, צמחונים וסבעוניים לחוד, וכו'...

בעזרת מעוף הדמיון, הרצון העז, המדע והטכנולוגיה, שעדיין לא אמרו את מילותיהן האחרונות, ניתן להפוך אנדה למציאות, ובמילים אחרות: אם תרצו אין זו אגדה.

שלום ושלום

אליהו דב גנן, ת.ד. 36889, תל-אביב.

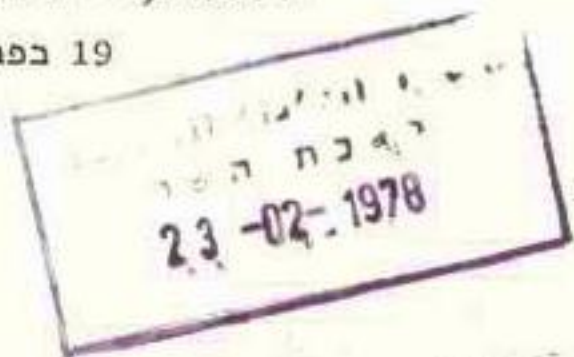


משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ירושלים, י"ב באדר תשל"ח

19 בפברואר 1978



אל: מנהל שירותי הנדסה ועבודות ציבוריות

מנהלי מחוזות

מנהלי אגפים

מנהלי יחידות

הנדון: מר יוסף מרגלית - מנהל המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים (בפועל).

הריני להביא לידיעתכם כי מר יוסף מרגלית מונה למלא בפועל את התפקיד של מנהל המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים, בתחולה מ-15.2.78.

מר מרגלית ימשיך למלא את התפקיד של סגן המנהל הכללי לאמרכלות.

אבקשכם לסייע למר מרגלית במילוי תפקידיו.

בברכה,

שלמה אבני  
המנהל הכללי

העתקים:

✓ מר ג. פת, שר הבינוי והשיכון

מר א. שטרן, סגן מנהל המינהל לבנייה כפרית

מר י. מרגלית, סגן המנהל הכללי לאמרכלות

תיק אישי

משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ירושלים, ת' באדר תשל"ח

12 בפברואר 1978

אל: מר י. מרגלית

א.נ.נ.

בהמשך לדיונים הריכזי להודיעך כי נתמנית לראש המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים (בפועל) וזאת בנוסף לתפקידך כסגן המנהל הכללי לאמרכלות.

א. כראש המינהל (בפועל) תהיה כפוף למנהל הכללי ותפעל לפי הנחיותיו.

ב. המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים ימשיך לתפקד במתכונתו הנוכחית חוץ כיטול יחידת הסמך ותאום היחידות הטכניות עם היחידה לשרותי הנדסה כפי שקיבע לאור בדיקה עניינית.

ג. שינויים בכללים פרוגרמתיים, תנאי אכלוס בהקפי חסיוע ותנאי ההחזר וסטנדרטים בבניה (שטחים, רמות וכו') טעונים דיון מוקדם ואישור מראש בכתב מאת המנהל הכללי.

אני מאחל לך עבודה פורייה והצלחה במילוי התפקיד.

בברכה,

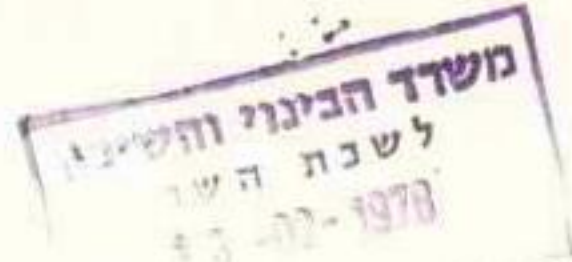
שלמה אבני  
המנהל הכללי

העתק: מר ג. פת, שר הבינוי והשיכון.



משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי



ירושלים, א' באדר תשל"ח  
8 בפברואר 1978

לכבוד

מר שמעון רביד

מנהל כללי

הסוכנות היהודית

תל-אביב.

הנדון: סיכום דברים מיום 24.1.78.

מאשר קבלת מכתבך מיום 24.1.78 המופנה אל שר הבינוי והשיכון.  
להלן מספר הערות לסיכום שהוצא על ידך:-

לסעיף 1 - הרישא של הסעיף מקובל ואילו הסיפא סוכם כדלקמן: תערך בדיקה של עלות השינויים במערכת הבטחונית באותם ישובים אשר נטפל בשנת 1978. עלות השינויים האמורים יתחלקו כאמור: 50% יועברו במרוכז למשרד הבינוי והשיכון ע"י מחלקת ההתישבות; ב-50% הנוותרים יטפל משרד הבינוי והשיכון לאישור אגף תקציבים לתוספת תקציב.

כל האמור לעיל הוא מעל לתוכנית של 36 מליון ₪ לתשתית להגדלת המושבים בגליל כפי שסוכם עם האוצר.

לסעיף 2 - הדגשתי בדיון כי אני עומד על כך שגובה ההשקעות האבודות עקב השינויים שיעשו, יחול על מחלקת ההתישבות של הסוכנות היהודית, לאחר בדיקה משותפת. מאחר ודעתכם היתה שונה, הודיע פרופ' רענן וייץ שיקבל את הכרעת שר הבינוי והשיכון.

לסעיף 3 - משרדנו כידוע מתנגד להקמת מרכזים אזוריים נוספים. משום מה דבר זה אינו בא לידי ביטוי בסיכומך.

שר הבינוי והשיכון טרם שקל את מתן הסכמתו לוועדה משותפת כלשהיא ולאופיה של הוועדה.

ליתר הסעיפים אין הערות.

בברכה,

שלמה אבני  
המנהל הכללי

העתקים: שר הבינוי והשיכון, מר ג. פת  
פרופ' ר. וייץ  
מר מ. שמיר  
מר א. שטרן  
מר י. צור  
מר ר. לשם  
מר צ. שחר





16/1/78

ע"מ : 10

הנהגות המנהל הכלכלי של ישראל, 1977  
הנהגות המנהל הכלכלי של ישראל, 1977

11  
הנהגות המנהל הכלכלי של ישראל, 1977

2) הנהגות המנהל הכלכלי של ישראל, 1977

הנהגות המנהל הכלכלי של ישראל, 1977

הנהגות המנהל הכלכלי של ישראל, 1977

הנהגות המנהל הכלכלי של ישראל, 1977

הנהגות המנהל הכלכלי של ישראל, 1977

הנהגות המנהל הכלכלי של ישראל, 1977

הנהגות המנהל הכלכלי של ישראל, 1977

הנהגות המנהל הכלכלי של ישראל, 1977

הנהגות המנהל הכלכלי של ישראל, 1977

הנהגות המנהל הכלכלי של ישראל, 1977



15.1.1978

משרד הכינוי והשיכון

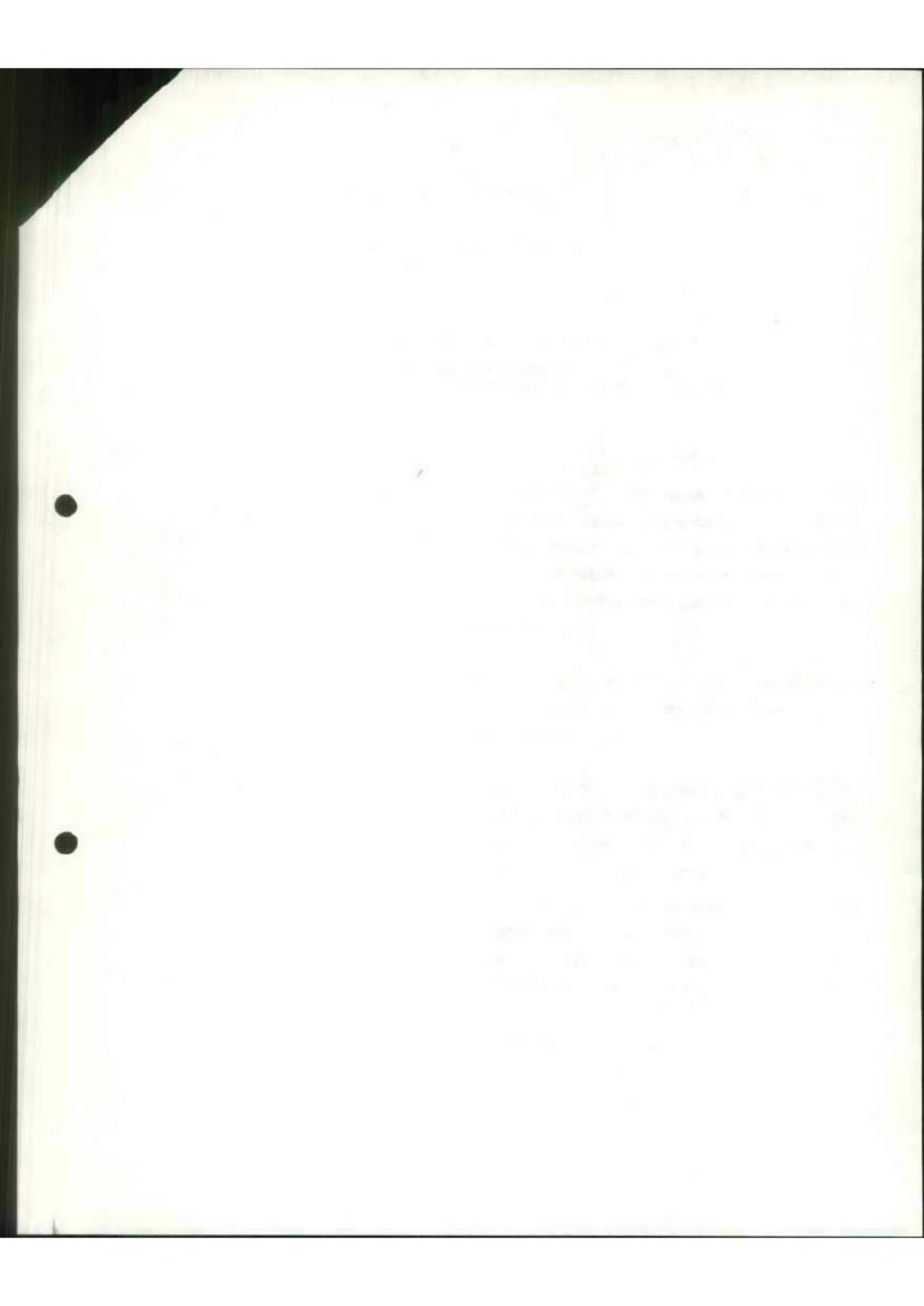
המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

מידע על ישובים חדשים ביהודה ושומרון אשר הועכרו לטיפול כולל  
של המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

=====

<u>פירוט</u>	<u>אופי הישוב</u>	<u>שם הישוב</u>	<u>מס' סדורי</u>
בימים אלה מסתיים שיפוץ מחנה ז"יב כאזור מגורים זמני לגרעין גבעון. השיפוץ כולל 70 יח"ד בגדלים שונים, מוסדות חינוך, מבני ציבור, חשתית ופיתוח. אכלוס המחנה יבוצע עוד בחודש זה (חודש ינואר 1978). המכצע החל בראשית נובמבר 1977 ויסתיים כאמור החודש.	ישוב עירוני	גבעון	.1
הישוב כולל כ-70 יח"ד, כולן בנויות ומאוכלסות. כמו כן נכנו במקום מבני חינוך, מבני ציבור, חשתית ופיתוח.	ישוב עירוני (זמני)	אלקנה (מסחה)	.2
(א) בחודש דצמבר 1977 נתבקשנו להקים ישוב זמני בן 40 יח"ד. כיום כבר נמצאות בשטח 14 יח"ד, בשלבי בניה שונים 26 יח"ד נוספות, מבני חינוך, מבני ציבור, חשתית ופיתוח.	ישוב קהילתי	קרני שומרון	.3
(ב) לפני כשבועיים סוכם על הקמת 40 יח"ד נוספות. טרם הוסדר הנושא התקציבי. במקביל אנו נערכים (מבחינת הכנון ומגעים עם חברות בניה) להפעלה של בניה נוספת זו.			





פ י ר ו ט

בתאריך 21.12.77 הועברה האחריות לתכנון ובניה מידי חטיבת ההתישבות של ההסתדרות הציונית העולמית, למשרדינו, חרף העובדה שטרם הועבר אלינו החומר הדרוש מהחטיבת ההתישבות, אנו עושים כל ההכנות הדרושות להפעלת הבניה בהקדם. בשלב זה (אם יועמד התקציב הדרוש) יוקמו כ-50 יח"ד, מבני ציבור וחינוך, תשתית ופיתוח.

בתאריך 21.12.77 הועברה האחריות לתכנון ובניה מידי חטיבת ההתישבות של ההסתדרות הציונית העולמית למשרדינו. המצב בדומה לעופרה (ראה לעיל). בשלב זה (אם יועמד התקציב הדרוש) יוקמו כ-50 יח"ד, מבני ציבור וחינוך, תשתית ופיתוח.

בשלב בניה מתקדמים כ-70 יח"ד, ביי"ס שדה של החברה להגנת הטבע, מבני ציבור, תשתית ופיתוח. בשלב גמר תכנון והחלפת עבודות עפר נמצאת המדרשה הצבאית לחינוך כלל צה"ל (הבניה מותנית בהעברת התקציב הדרוש ממשרד הבטחון).

לפני כשבועיים סוכם על הקמת 100-120 יח"ד במבנים זמניים. טרם הוסדר הנושא התקציבי. אנו נערכים (מבחינת תכנון ומגעים עם חברות בניה) להפעלת בניה זו.

המצב כמו בחרס. ההחלטה היא על 50 יח"ד במבנים זמניים.

(א) כיום בנויות בשטח 35 יח"ד במבנים זמניים.

(ב) לפי הסיכום כנ"ל (חרס, תפוח וישובים נוספים\*) יש להקים 20 יח"ד נוספות. הטיפול כנ"ל.

אופי הישוב

ישוב קהילתי

ישוב קהילתי

שכונה עירונית

ישוב קהילתי

ישוב קהילתי

שם הישוב

עופרה

קדום

הר-גילה

חרס

תפוח

מצפה יריחו

מס' סדורי

.4

.5

.6

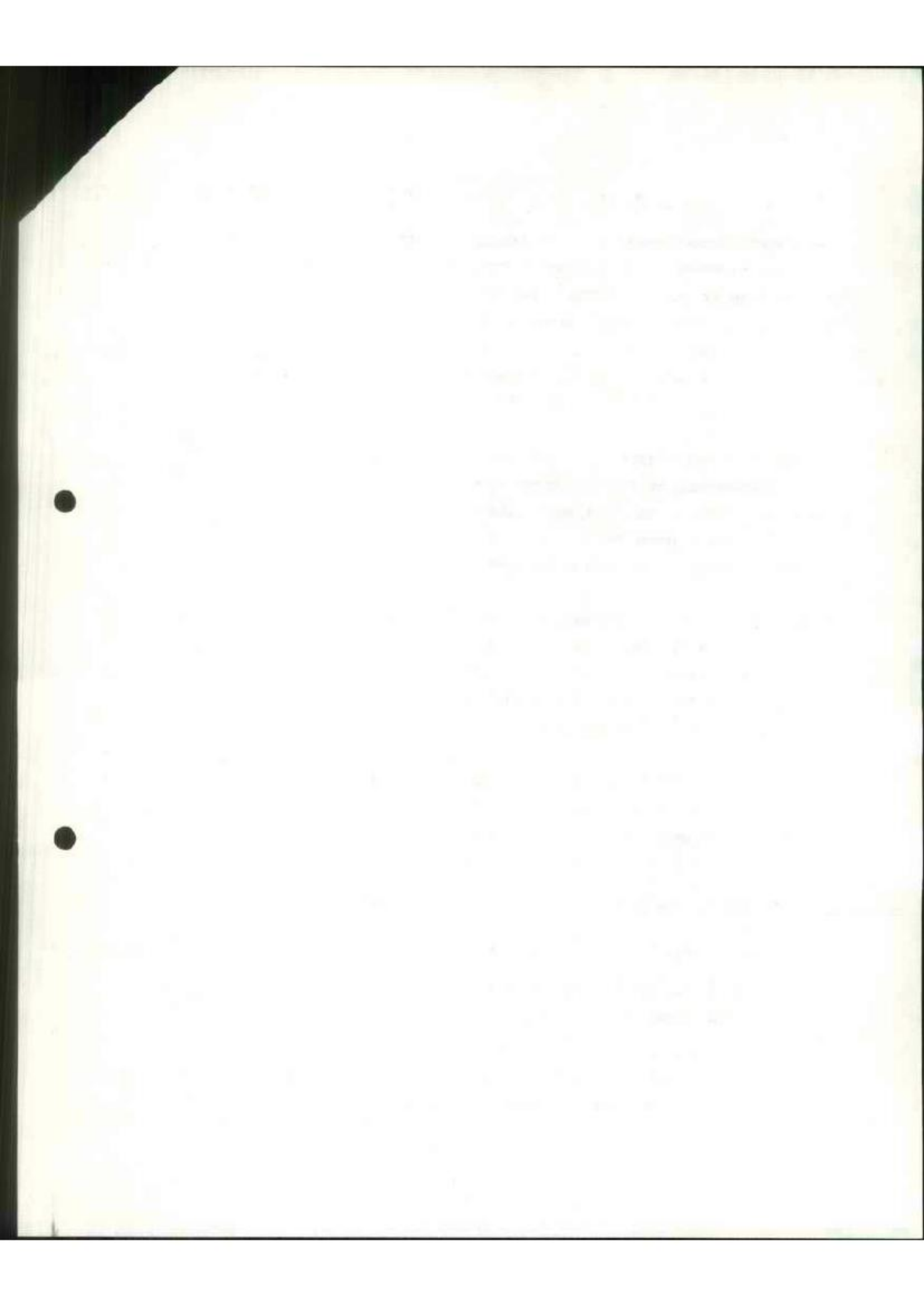
.7

.8

.9

\* הערה: מלבד הישובים שהוזכרו לעיל סוכם על הקמת יח"ד במבנים זמניים בישובים נוספים. ביצוע בניה זו באחריות חטיבת ההתישבות של ההסתדרות הציונית העולמית.





15.1.1978

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

הבניה בישובים חדשים אשר הוקמו משנת 1967 ואילן \*

שם הישוב	שנת הקמה	מס' יח"ד שהוקמו עד 1976 (כולל)	תכנית בניה לשנת 1977	הערות לתכנית הבניה לשנת 1977
<u>א. רמת-הגולן</u>				
אבני איתן	1976	30	20	
אלרום	1971	108		
		40 נעורים		
אליעד	1973	40	10	
אניעם	1975	40	20	טרם הופעל מחוסר תקציב קליטה.
אפיק	1972	60		
		24 נעורים		
בני יהודה	1972	118		
גשור	1975	48		
גבעה יואב	1968	68	10	טרם הופעל מסיבות תכנוניות
מרכז חספין	1972	84	12	
כפר חרוב	1973	57		
		24 נעורים		
מבוא חמה	1968	99		
		40 נעורים		
מרום גולן	1968	207		
		36 נעורים		
נאות גולן	1968	50		
		12 נעורים		
נוב	1972	70		
נוה אטיב	1971	40	12 נעורים	
		12 נעורים		
עין זיוון	1968	104	16	
		36 נעורים		
קשת	1976	50	12 נעורים	
		12 נעורים	20	טרם הופעל מסיבות תכנוניות.
רמות	1970	77	10	טרם הופעל מסיבות תכנוניות.
רמת מגשימים	1968	90	4 נעורים	
		8 נעורים		
שניר	1968	98	12	





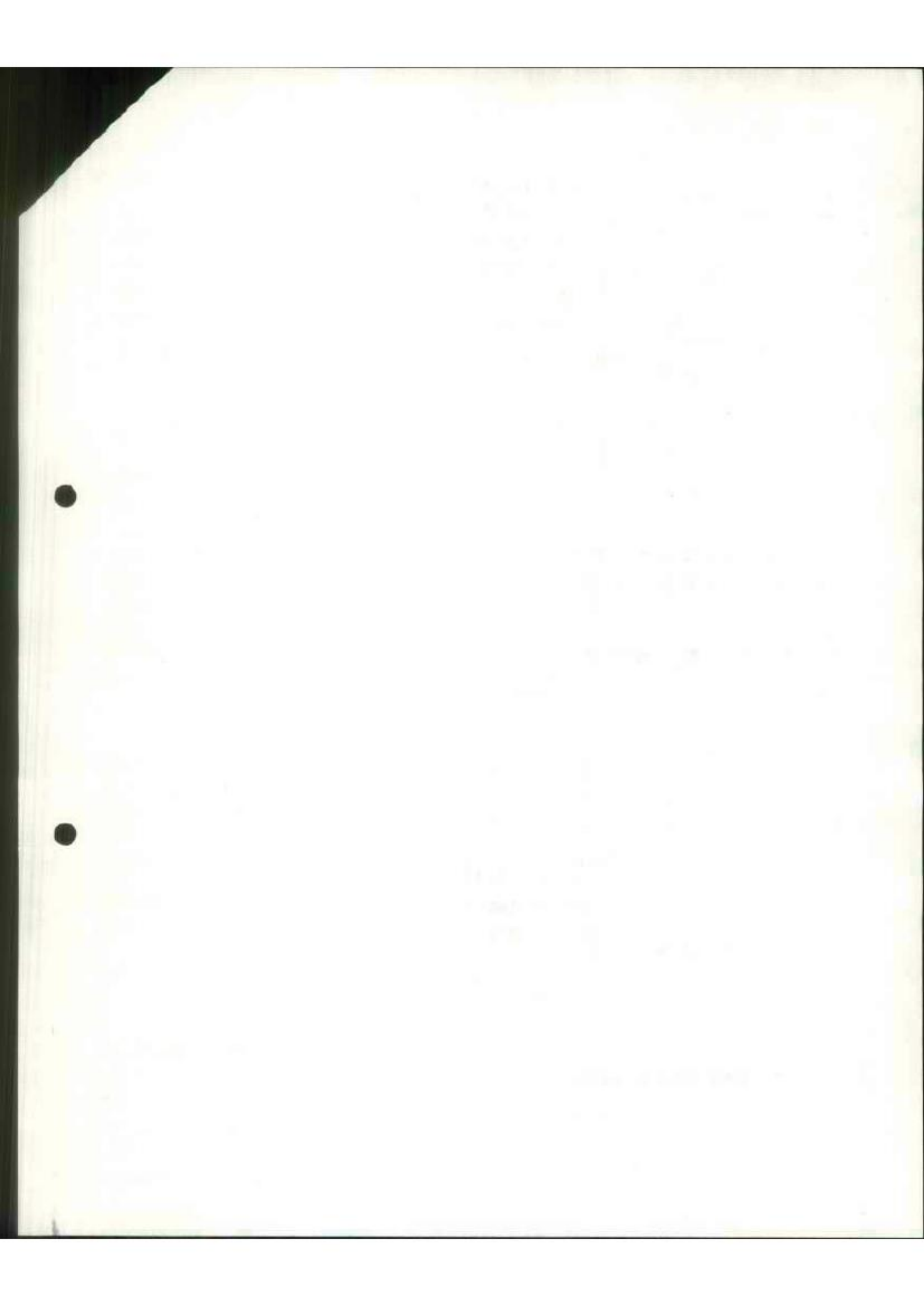
שם הישוב	שנת הקמה	מס' יח"ד שהוקמו עד 1976 (כולל)	תכנית בניה לשנת 1977	הערות לתכנית הבניה לשנת 1977
חנוריה	1977		40+מבני צבור	
גמלא	1977		40+מבני צבור	
גשור ב'	1977		40+חלק מבני	
אורטל	1977		40+חלק מבני	

\* הערה: מידע על ישובים נוספים ביהודה ושומרון ראה בדף נפרד.

ב. בקעת הירדן				
ארגמן	1968	40		
		40	נעורים	
גיחית	1976	40		
גלגל	1969	39+		18
		36	נעורים	
בקעות	1972	40		10
חמרה	1971	60	12 נעורים	טרם הופעל בגלל סיבות תכנוניות.
מחולה	1968	60	10	טרם הופעל בגלל סיבות תכנוניות.
		40	נעורים	
מכורה	1973	20	20	טרם הופעל בגלל סיבות תכנוניות.
משואה	1976	40	10	
			12 נעורים	
פצאל	1970	60	16	
			12 נעורים	
(נערן) 165	1976	8	12	
		40	נעורים	
קליה	1975	35	12	
		32	נעורים	
תומר	1975	36	16	בחחילת הפעלה
			12 נעורים	
מצפה שלם	1977		40+מבני צבור	בחחילת הפעלה (ישוב הקבע)
פצאל ד'	1977		40+מבני צבור	בחחילת הפעלה (לא הופעל עד כה בגלל עיכוב תכנית המיתאר).
נתיב הגדוד	1975	40	16	
			12 נעורים	

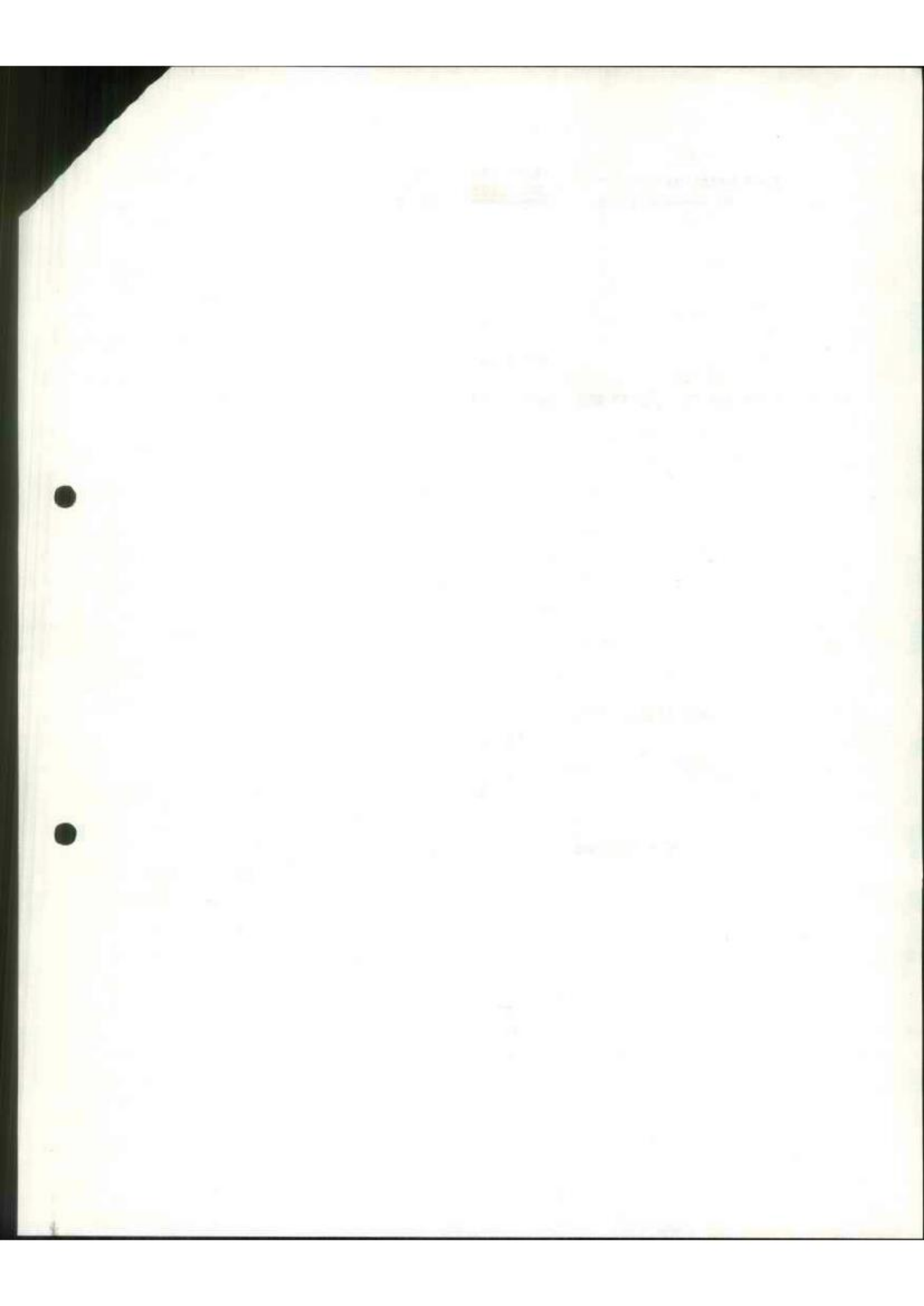
ג. גוש עציון ואזור י"ם				
זר	1975	50	20	טרם הופעל מחוסר תקציב קליטה
אלון שבות	1969	*200	12	
כפר עציון	1967	92		
		12	נעורים	
ראש צורים	1969	67	4	
		21	נעורים	





<u>שם הישוב</u>	<u>שנת הקמה</u>	<u>מס' יח"ד שהוקמן עד 1976 (כולל)</u>	<u>חכנית בניה לשנת 1977</u>	<u>הערוח לתכנית הבניה לשנת 1977</u>
<u>ד. אזור לטרון</u>				
מבוא חורון	1969	50		
מבוא מודיעין	1975	36 35		
(חורון ג') כפר רות	1977		חשתית כלכד	
(חורון ד') מתיהו	1977		חשתית כלכד	טרם הופעל מאחר ותכנית המיתאר לא מוכנה.
<u>ה. סיני וחבל ימית</u>				
			352	
שדות	1971	72		
נתיב העשרה	1973	64	12	
אוגדה	1975	52	12	
			12	נעורים
ניר אברהם	1976	40	20	
מרכז גושי אבשלום	1973	25	15	בתחילת הפעלה
סופה	1976	40	20	בשלב הפעלה ראשוני
		נעורים		
חולית	1976	40		
		נעורים		
דקלה	1969	32	10	
		נעורים		
נאות סיני	1975	30	15	בתחילת הפעלה
נצר חזני	1976	50		
נביעות	1971	50		
די זהב	1972	40		
חלמי יוסף	1977	40		
פריאל	1977	40		
קטיף (קטיףב)	1976		36	בתי
			12	נעורים
קטיף ג')	1977		40	בתי



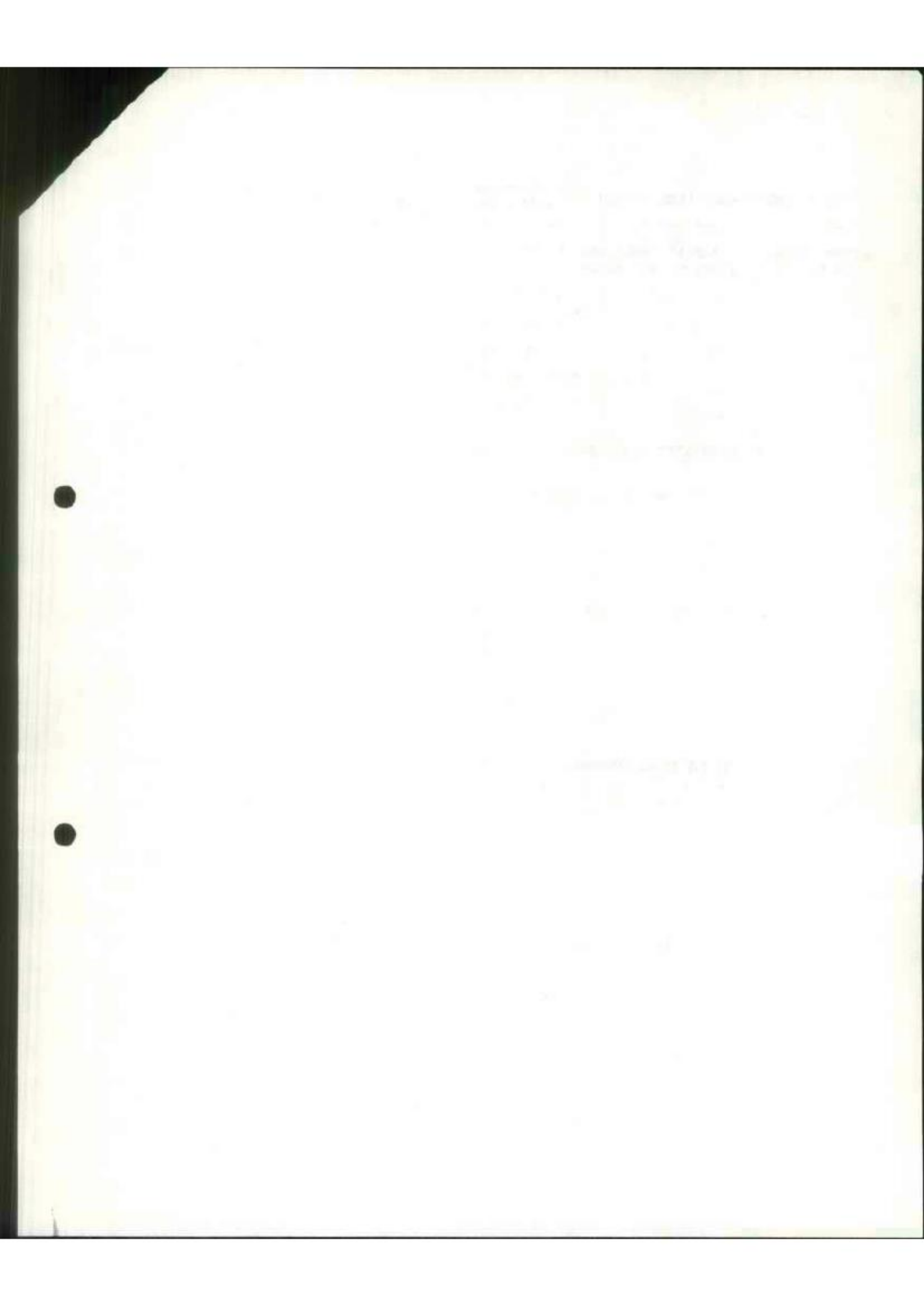


שם הישוב	שנת הקמה	מס' יח"ד שהוקמו עד 1976 (כולל)	תכנית בניה לשנת 1977	הערוח לתכנית הבניה לשנת 1977
שדות ז'	1977		תשתית בלבד	טרם הופעל בגלל עיכוב בהשלמת תכנית מיתאר, המדובר בשדות ז"ח, ט' ו-ג'.
שדות ח'	1977		תשתית בלבד	
שדות ט'	1977		תשתית בלבד	
שדות י'	1977		תשתית בלבד	
אשלים	1977		40+מבני צבור	
עידן	1977		40+מבני צבור	
(רמח נגב ב') טללים	1977		40+חלק מבני צבור, כמו ישובי שדות ז'-ג'	
(נביעות ב') זהרנו	1977		40+חלק מבני צבור, טרם הופעל, אין תכנית מיתאר	

ו. ישובים חדשים בתחום הקו הירוק

שם הישוב	שנת הקמה	מס' יח"ד שהוקמו עד 1976	תכנית בניה לשנת 1977	הערוח לתכנית הבניה לשנת 1977
יער	1976	30		
מעלה גלכוע		50		התעכב בגלל סיבות תכנוניות
מגן שאול	1976	30	20	
מי עמי	1967	26	10	
צור נתן	1967	55		
נוה זוהר		40		
כרם שלום	1967	44	16	כראשית חהליך הפעלה
נאות הכיכר	1974	45	10	
עין חצבה	1970	10		
שדה ג'יצן	1973	50		
עין יהב	1967	104		
פארן	1972	52	10	בתחילת הפעלה
נחל צופר (האחזות)		48		
קטורה	1970	45		
סמר	1976	60	8	
יהל	1976	60		



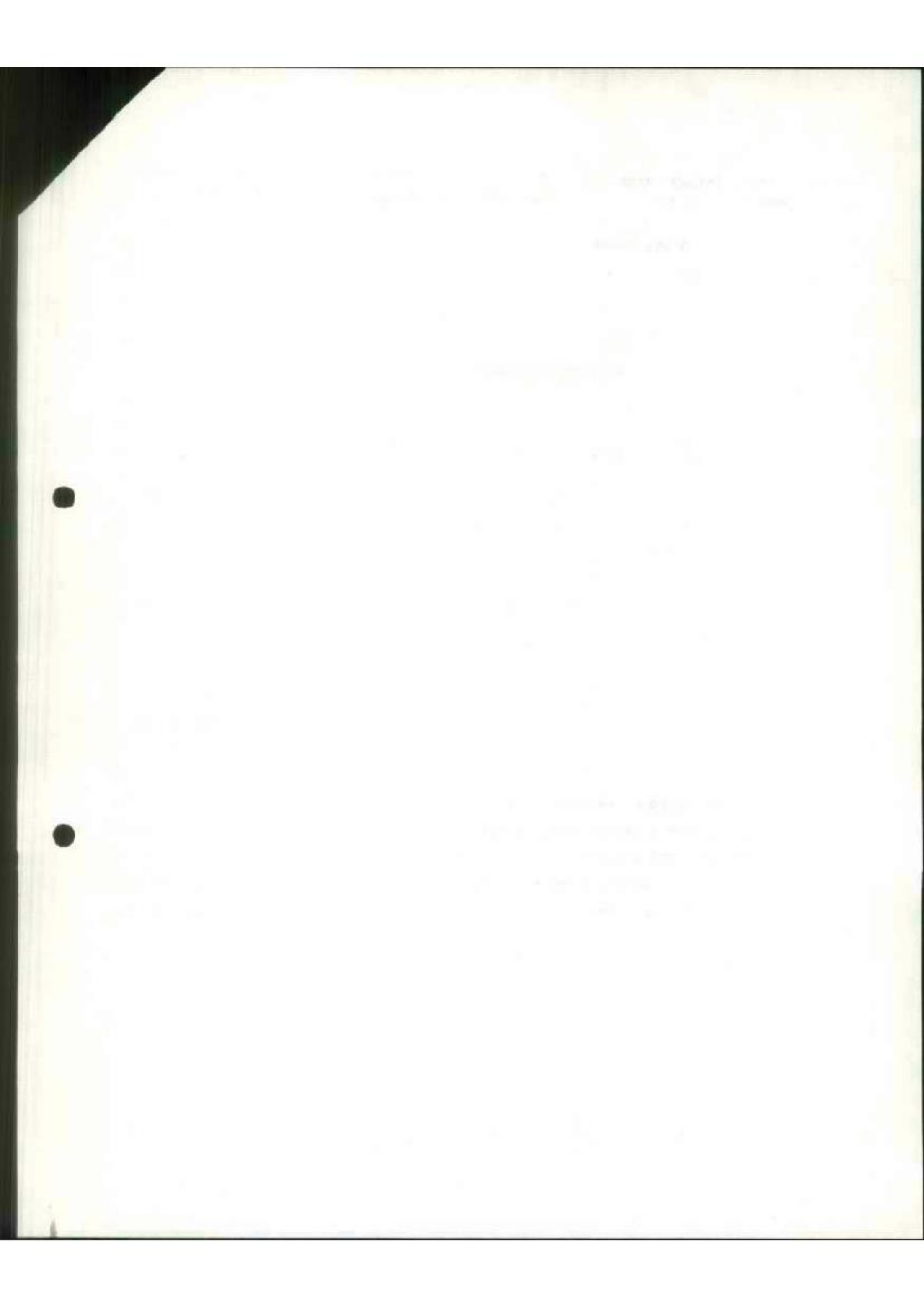


<u>שם הישוב</u>	<u>שנת הקמה</u>	<u>מס' יח"ד שהוקמו עד 1976 (כולל)</u>	<u>תכנית בניה לשנת 1977</u>	<u>הערות לתכנית הבניה לשנת 1977</u>
מרכז-ספיר	1976	50	20	בתחילת הפעלה
חצבה	1967	78 בתים		
מרכז מרון	1977		50	
מרכז מבואות חרמון				
(חלזון) לוטס	1977		+40 חלק ממבני צבור	
תפן א'	1977			
תפן ב'	1977		+40 חלק ממבני צבור	
(מי עמי) ריחן	1977		+40 חלק ממבני צבור	
(צור נתן ב')				
סלעית	1977		תשתית בלבד	
עמקא ב'	1977		תשתית בלבד	טרם הופעל תכנית מיתאר לא מוכנה
שכניה	1977		+40 מבני צבור	
מנוף	1977		+40 מבני צבור	

ז. ישובים עירוניים חדשים

אופירה	500		
קרית ארבע	887	1970	+ מבני צבור תשתית תוכנית בנה ביתך
ימית	550		+250 מבני צבור תשתית ותכנית בנה ביתך
קצורין	306		+100 מבני צבור תשתית ומני בנה ביתך
מעלה אפרים	50	1975	+75 מבני צבור ותשתית
מעלה אדומים	70		+ מבני צבור ותשתית





<u>תכניה בניה</u> <u>לשנת 1977</u>	<u>מס' יח"ד שהוקמו</u> <u>עד 1976 (כולל)</u>	<u>שם הישוב</u>
		<u>ר י כ ו ז</u>
290	1536	רמת הגולן
16 נעורים	244 נעורים	
180	522	בקעת הירדן
72 נעורים	188 נעורים	
36	410	גוש עציון
	33 נעורים	
	85	אזור לטרון
	36 נעורים	
352	535	סיני וחבל ימית
	130 נעורים	
330	831	ישובי הקו הירוק
	154 נעורים	
<hr/>	<hr/>	
1188	3919	סה"כ ישובים כפרים
88 נעורים	785 נעורים	
425	2363	סה"כ ישובים עירוניים
=====	=====	





15.1.1978

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

מידע על ישובים חדשים ביהודה ושומרון אשר הועברו לטיפול כולל  
של המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

<u>פירוט</u>	<u>אופי הישוב</u>	<u>שם הישוב</u>	<u>מס' סדורי</u>
בימים אלה מסתיים שיפוץ מחנה ז'יב כאזור מגורים זמני לגרעין גבעון. השיפוץ כולל 70 יח"ד בגדלים שונים, מוסדות חינוך, מכני ציבור, תשתית ופיתוח. אכלוס המחנה יבוצע עוד כחודש זה (חודש ינואר 1978). המבצע החל בראשית נובמבר 1977 ויסתיים כאמור החודש.	ישוב עירוני	גבעון	.1
הישוב כולל כ-70 יח"ד, כולן בנויות ומאוכלסות. כמו כן נבנו במקום מכני חינוך, מכני ציבור, תשתית ופיתוח.	ישוב עירוני (זמני)	אלקנה (מסחה)	.2
(א) בחודש דצמבר 1977 נחבקשו להקים ישוב זמני נן 40 יח"ד. כיום כבר נמצאות בשטח 14 יח"ד, בשלבי בניה שונים 26 יח"ד נוספות, מכני חינוך, מכני ציבור, תשתית ופיתוח.	ישוב קהילתי	קרני שומרון	.3
(ב) לפני כשבועיים סוכם על הקמת 40 יח"ד נוספות. טרם הוסדר הנושא התקציבי. במקביל אנו נערכים (מבחינת תכנון ומגעים עם חברות בניה) להפעלה של בניה נוספת זו.			





<u>פירוט</u>	<u>אופי הישוב</u>	<u>שם הישוב</u>	<u>מס' סדורי</u>
כתאריך 21.12.77 הועברה האחריות לתכנון ובניה מידי חטיבת ההתישכות של ההסתדרות הציונית העולמית, למשרדינו, חרף העובדה שטרם הועבר אלינו החומר הדרוש מהחטיבת ההתישכות, אנו עושים כל ההכנות הדרושות להפעלת הבניה בהקדם. בשלב זה (אם יועמד התקציב הדרוש) יוקמו כ-50 יח"ד, מבני ציבור וחינוך, חשתית ופיתוח.	ישוב קהילתי	עופרה	.4
כתאריך 21.12.77 הועברה האחריות לתכנון ובניה מידי חטיבת ההתישכות של ההסתדרות הציונית העולמית למשרדינו. המצב בדומה לעופרה (ראה לעיל). בשלב זה (אם יועמד התקציב הדרוש) יוקמו כ-50 יח"ד, מבני ציבור וחינוך, חשתית ופיתוח.	ישוב קהילתי	קדום	.5
בשלב בניה מתקדמים כ-70 יח"ד, ביי"ס שדה של החברה להגנת הטבע, מבני ציבור, חשתית ופיתוח. בשלב גמר תכנון והחלפת עבודות עפר נמצאת המדרשה הצבאית לחינוך כלל צהלי (הבניה מותנית בהעברת התקציב הדרוש ממשרד הבטחון).	שכונה עירונית	הר-גילה	.6
לפני כשבועיים סוכם על הקמת 100-120 יח"ד במבנים זמניים. טרם הוסדר הנושא התקציבי. אנו נערכים (מבחינת תכנון ומגעים עם חברות בניה) להפעלת בניה זו.	ישוב קהילתי	חרס	.7
המצב כמו בחרס. ההחלטה היא על 50 יח"ד במבנים זמניים.	ישוב קהילתי	תפוח	.8
א) כיום בנויות בשטח 35 יח"ד במבנים זמניים. ב) לפי הסיכום כנ"ל (חרס, תפוח וישובים נוספים*) יש להקים 20 יח"ד נוספות. הטיפול כנ"ל.		מצפה יריחו	.9

\* הערה: מלבד הישובים שהוזכרו לעיל סוכם על הקמת יח"ד במבנים זמניים בישובים נוספים. ביצוע בניה זו באחריות חטיבת ההתישכות של ההסתדרות הציונית העולמית.





15.1.1978

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

מידע על ישובים חדשים ביהודה ושומרון אשר הועברו לטיפול כולל  
של המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

פ י ר ו ט

אופי הישוב

שם הישוב

מס' סדורי

בימים אלה מסתיים שיפוץ מחנה ז"יב כאזור מגורים  
זמני לגרעין גבעון. השיפוץ כולל 70 יח"ד בגדלים  
שונים, מוסדות חינוך, מבני ציבור, תשתית ופיתוח.  
אכלוס המחנה יבוצע עוד בחודש זה (חודש ינואר  
1978). המבצע החל בראשית נובמבר 1977 ויסתיים  
כאמור החודש.

ישוב עירוני  
(י.א.ב.)

גבעון

.1

הישוב כולל כ-70 יח"ד, כולן בנויות ומאוכלסות.  
כמו כן נבנו במקום מבני חינוך, מבני ציבור,  
תשתית ופיתוח.

ישוב עירוני  
(זמני)

אלקנה (מסחה)

.2

(א) בחודש דצמבר 1977 נתבקשנו להקים ישוב זמני  
בן 40 יח"ד. כיום כבר נמצאות בשטח 14 יח"ד,  
בשלבי בניה שונים 26 יח"ד נוספות, מבני  
חינוך, מבני ציבור, תשתית ופיתוח.

ישוב קהילתי  
(י.א.ב.)

קרני שומרון

.3

(ב) לפני כשבועיים סוכם על הקמת 40 יח"ד נוספות.  
טרם הוסדר הנושא התקציבי. במקביל אנו  
נערכים (מבחינת הכנון ומגעים עם חברות בניה)  
להפעלה של בניה נוספת זו.



<u>פ י ר ו ט</u>	<u>אופי הישוב</u>	<u>שם הישוב</u>	<u>מס' סדורי</u>
בתאריך 21.12.77 הועברה האחריות לתכנון ובניה מידי חטיבת ההתישבות של ההסתדרות הציונית העולמית, למשרדינו, חרף העובדה שטרם הועבר אלינו החומר הדרוש מהחטיבת ההתישבות, אנו עושים כל ההכנות הדרושות להפעלת הבניה בהקדם. בשלב זה (אם יועמד התקציב הדרוש) יוקמו כ-50 יח"ד, מבני ציבור וחינוך, תשתית ופיתוח.	ישוב קהילתי	עופרה	.4
בתאריך 21.12.77 הועברה האחריות לתכנון ובניה מידי חטיבת ההתישבות של ההסתדרות הציונית העולמית למשרדינו. המצב בדומה לעופרה (ראה לעיל). בשלב זה (אם יועמד התקציב הדרוש) יוקמו כ-50 יח"ד, מבני ציבור וחינוך, תשתית ופיתוח.	ישוב קהילתי	קדום	.5
בשלב בניה מתקדמים כ-70 יח"ד, בי"ס שדה של החברה להגנת הטבע, מבני ציבור, תשתית ופיתוח. בשלב גמר תכנון והחלפת עבודות עפר נמצאת המדרשה הצבאית לחינוך כלל צהלי (הבניה מותנית בהעברת התקציב הדרוש ממשרד הבטחון).	שכונה עירונית	הר-גילה	.6
לפני כשבועיים סוכם על הקמת 100-120 יח"ד במבנים זמניים. טרם הוסדר הנושא התקציבי. אנו נערכים (מבחינת תכנון ומגעים עם חברות בניה) להפעלת בניה זו.	ישוב קהילתי (מבני)	חרס	.7
המצב כמו בחרס. ההחלטה היא על 50 יח"ד במבנים זמניים.	ישוב קהילתי (מבני)	תפוח	.8
(א) כיום בנויות כשטח 35 יח"ד במבנים זמניים. (ב) לפי הסיכום כנ"ל (חרס, תפוח וישובים נוספים*) יש להקים 20 יח"ד נוספות. הטיפול כנ"ל.		מצפה יריחו 07-720	.9

\* הערה: מלבד הישובים שהוזכרו לעיל סוכם על הקמת יח"ד במבנים זמניים בישובים נוספים. ביצוע בניה זו באחריות חטיבת ההתישבות של ההסתדרות הציונית העולמית.

משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ירושלים, כ"ו בטבת תשל"ח

5 בינואר 1978



אל: מר י. צור  
מר ש. שטנר  
מר מיודובניק  
מר א. אשורי  
מר ד. יצחקי  
מר י. רבינוביץ  
מר א. לויין

הנדון: וועדה לקביעת תנאי החזר להלוואות בהתישבות.

בהתאם לסיכום עם החשב הכללי ואגף תקציבים באוצר, הנכם מתמנים בזה לשמש כוועדה לקביעת תנאי החזר להלוואות בהתישבות. נקביעותיכם עליכם להתחשב באזורים השונים, מצב כלכלי של יישובים תוך ראית בעיות ההתישבות הכפרית.

כיו"ר הוועדה ישמש מר ישעיהו צור מהמינהל לבנייה כפרית.

את מסקנותיכם עליכם להגיש למנכ"ל משרד הבנוי והשכון לא יאוחר מיום 15.2.78.

בברכה,

שלמה אבני  
המנהל הכללי (בפועל)

העתקים: שר הבינוי והשיכון, מר ג. פת  
מנהל אגף תקציבים באוצר  
החשב הכללי



ג.ת.ל.ח

משרד הבינוי והשיכון - לשכת השר  
MINISTRY OF CONSTRUCTION and HOUSING  
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, כ"ד בטבת תשל"ח  
3 בינואר 1978

לכבוד  
ח"כ מאיר ח. כהן  
הכנסת

הנני מאשר קבלת מכתבך מיום 16.12.77, לשר הבינוי  
והשיכון, מר גדעון חת.

מכתבך הועבר לטיפול, עם סיום הטיפול בוודיעך.

בברכה,

אלי קולט  
עוזר בכיר לשר.

SECRET  
NO FORN DISSEM  
EXCLUDED FROM AUTOMATIC  
DOWNGRADING AND  
DECLASSIFICATION

SYSTEM, CHINA  
E-100000000

SECRET  
NO FORN DISSEM  
EXCLUDED FROM AUTOMATIC  
DOWNGRADING AND  
DECLASSIFICATION

SECRET  
NO FORN DISSEM  
EXCLUDED FROM AUTOMATIC  
DOWNGRADING AND  
DECLASSIFICATION

SECRET  
NO FORN DISSEM  
EXCLUDED FROM AUTOMATIC  
DOWNGRADING AND  
DECLASSIFICATION

SECRET

SECRET

SECRET





הכנסת

חבר הכנסת

מ. כהן

ר' בטבת תשל"ח

( 16.12.77 )

זש"ר הבינוי השיכון  
ת. ה. ה. ה.  
1977

לכבוד

מר גדעון סת

שר השכון

ירושלים.

אדוני השר,

נמסר לי על ידי כמה קבלנים המבצעים עבודות עבור משרדך, כי עבודות הפקוח על עבודות אוחן הן מבצעים נמסרו לידי משרדים לפקוח כגון לויט, אורבך.

משרדים אלה אינם מעסיקים מטפיק עובדים ועל כן אינם ספקחים כנדרש וכיאוח על העבודות חוץ כדי ביצוען, אינם מופיעים באתרי העבודה ועל כן גם יופני העבודה אינם נבדקים ברציפות על ידם כפי שמחייב הדבר.

לעתים קרובות הם מופיעים באתרי העבודה רק לאחר שהעבודה בוצעה במלואה או לפני סיומה ועל כן לא ניתן לבדוק אם העבודה בוצעה כראוי ע"י הקבלנים דבר העלול לגרום לנזקים חמורים, יתרה מזאת דבר זה גורם להכזכים וויכוחים בין הקבלנים לבין אותם משרדים אשר בשופו, מטתיימים ב"הסתדרות" בין הקבלנים לאותם משרדים.

על מקוח זה מטעם המשרדים קיים מקוח נוסף מטעם משרדך, האם אין כפילויות בכך? יש והילוקי דעות בין הקבלנים לבין משרדי הפקוח מובאים להכרעה אנשי משרדך העומדים "חמרי אונים" במקרים אלה. משרדך מטלה טכומים גדולים מאוד עבור טרוחים שאינם ניתנים למעטה.

אודה לך אם תואיל להורות על בדיקה האסור במכתבי ובמידה וחדרוש מירע נוסף הריני מוכן להעמידו לרשותך.

בכבוד רב,  
ח"כ מאיר ת. כהן

1875

1875

1875

1875

1875

1875

1875

1875

1875

1875

1875

1875

1875

1875



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבניה כפרית  
ויישובים חדשים  
תל-אביב

משרד הבינוי והשיכון  
לשנת ה' -  
20-02-1978

תאריך: 16 בפברואר 1978

מספר: מפקחים/תלונות-605-ש

אלו - מר קולס - עוזר בכיר לשר הבינוי והשיכון

הנידון: - מכתבו של חבר כנסת מאיר ח. כהן  
בעניין פקוח צמוד

להלן הערותי לפניו של ח"כ כהן בעניין הפקוח הצמוד הנועשה ע"י משרדי חוץ.

א. בעבר היו מקרים שלא היה מפקח צמוד בשטח וזאת בעיקר באתרי בניה מפורזים בהם היקף העבודה קטן ביותר, שאי אפשר להצמיד אליהם מפקח קבוע, הן מחמת חוסר תקן למפקחים עובדי המשרד או מחמת ההוצאות הגדולות והבלתי סבורות מבחינה כלכלית שהיו מחייבות משרד פקוח חוץ לרוב המקומות כזה מפקח בקביעות וברציפות.

3121

ב. במקרים אחרים בהם התרשל המשרד המפקח בעבודתו הסקנו מסקנות מתאימות, ואף הפסקנו עבודת פיקוח של משרד כדוגמת מהלקה סכנית שליד הנועם המושבים כולל ביטול החוזה או הפסקת מסירת עבודות במקרים אחרים כדוגמת חברות אשרת, אלרום, ומרטיין מוזס.

ג. כדי להבטיח ביצוע נאות של תיאום התכנון והביצוע וכן הפקוח הצמוד של משרדי חוץ, הוצא נוהל (נספח א' לחוזה) המהווה חלק בלתי נפרד מכל חוזה פקוח עם משרדי חוץ (רצ"ב הנוהל).

ד. מחמת חוסר כח אדם במשרדנו, נעשה הפקוח כולו על ידי משרדי פקוח חוץ, בעוד שעובדי משרדנו משמשים כראשי צוות שאחד התפקידים העיקריים שלהם הוא תיאום, רכוש ואירגון עבודתם של משרדים אלה והשגחה להבטחת רמת עבודתם בהתאם לנוהל הנזכר בסעיף ג'.

ה. פנייתו של ח"כ כהן הינה כללית בתכונה. עלי לצייין שארכ' לויט אינו עוסק כלל בפיקוח, ואשר למשרד אורבך נוחנים לנו שרותי טקוח שני מהנדסים בשם אורבך.

אודה לך אם תקבל פרטים נוספים (כפי שציינתי ח"כ במכתבו) כדי לבסס חשבותינו על בדיקה יסודית של העובדות בהתייחס לשמות המוזכרים במכתבו.

ב ב ר כ ה ,

אינג' אבישורן  
ראש מינהל  
ומנהל האגף לתכנון וביצוע

לוטתו -  
נספח א' לחוזה

הפקחים -

מר י. מדגלית - ראש המינהל בפועל  
אינג' ש. רודניק - סגן מנהל האגף לתכנון וביצוע  
מר מ. רון - ממנה על הזמנות חוץ



10-10-1951

SECRET  
10-10-1951

10-10-1951

10-10-1951

10-10-1951

10-10-1951

10-10-1951

10-10-1951

10-10-1951

10-10-1951

10-10-1951

10-10-1951

10-10-1951

10-10-1951

10-10-1951

SECRET  
10-10-1951



שירותי המפקח והתחייבויותיו

כללי

1. נספח זה מפרט את השירותים לתאום התכנון והביצוע והפקוח הצמוד הניתנים ע"י המפקח או המשרד מבצע שירותים אלה לצורך ביצוע בניה ועבודות אחרות באתרי הבניה כמפורט בהוצה זה.
2. לצורך חרזה זה:
  - א. "המינהל" - פירושו: - המינהל לבנייה כפרית וריישובים חדשים.
  - ב. מהנדס המחוז - פירושו מהנדס המחוז במינהל לבנייה כפרית שכמחוזו מבוצעת העבודה.
  - ג. המפקח - פירושו המפקח או המשרד המפקח נותן השירותים הנ"ל.
  - ד. השירותים - פירושה תאום התכנון והביצוע ופקוח צמוד, כמפורט בסעיף 7 בנספח זה.
3. המפקח מצהיר ע"י החימתו בחרזה כי הוא בקיא במקצועות הדרושים והכרוכים בביצוע עבודות תשתית והקמת מבנים, והינו בעל נסיון המסוגל למלא התפקידים המפורטים במסמך זה.
4. עליו להוכיח שהינו מהנדס רשום דאם מדובר בחברה בע"מ, שמנהלה או בעל השליטה בחברה מהנדס-רשום.
5. עליו להוכיח שכל עובדיו העוסקים במתן השירותים המפורטים במסמך זה הינם מהנדסים או הנדסאים או טכנאים רשומים.
6. המפקח או נציגו המאושר ע"י מהנדס המחוז ימצאו בקביעות באתר הבניה ויפעלו בתאום עם הגורמים המעורבים בתכנון ובביצוע התשתית והקמת המבנים.
7. שירותי המפקח כוללים:
  - א. תאום התכנון.
  - ב. הכנת חומר למכרז ו/או לחרזה עם הקבלן.
  - ג. תאום הביצוע - כולל הכנות להפעלת העבודות ומסירה השטח לקבלן רכז תאום עבודות בטחונות בעזרתו ו/או באשרורו של הממונה על בניה בטחונות, (ראה סעיף 10 י"א).
  - ד. פקוח צמוד על ביצוע הבניה והעבודות ו/או פיקוח עליון ותאום עבודות המבוצעות ע"י גורמים שונים.
  - ה. בדיקת חשבונות חלקיים וסרפיים והכנתם לאישור של מהנדס המחוז כולל סיפול בסיום תיקונים של שנה האחריות.
8. תאום התכנון
  - א. תאום תכניות מתאר ובכרי ותכניות המבנים ובניה בטחונות, הכבישים ויתר עבודות התשתית והפיתוח. תאום בין האדריכלים, המהנדסים, היועצים במקצועות השונים והמודדים, כלאמר תיאום כל הגורמים ומחככני המבנים ועבודות התשתית והפיתוח, ע"י לגמר התכנון הסופי והמאושר ע"י המינהל תיאום זה משלים את תיאום התכנון החל על המחככנים כמתחייב מחוזי התכנון והמודדות.
  - ב. בדיקת כל התכניות כולל החאמתן לנוהלים והסטנדרטים של המינהל.

1942

1942

1942

1942

1942

1942

1942

1942

1942

1942

1942

1942

1942

1942

1942

1942

1942

1942



מדינת ישראל  
משרד הבנוי והשכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ויליבריות חדשים

- 2 -

נספח א' לתוזה מס'

61/ /77

- ג. ניהול מעקב אחר שלבי ההכנות וזירוזם בהתאם לפרוגרמה ולוח הזמנים.
- ד. עזרה למהנדס המחרז כידורו בדיקות הקרקע המוקדמות הדרושה:
  - 1) הזמנת בדיקות קרקע מוקדמות כולל מעקב בטטה אחר קדוהי הנסיון.
  - 2) רכוז הנתונים שיתקבלו על סובי הקרקע הטבעית בעבודות העפר, בחפירות למקלטים וליסודות ולמילוי המסדים והנחיות הבסוס המוקדמות.
  - 3) בחינת כסוה טעיפי עבודות העפר והבסוס כתוזה לאור הממצאים של הבדיקות והנחיות הבסוס המוקדמות.
  - 4) אם לא הוזמנו ולא בוצעו הבדיקות, יש להודיע על כך למהנדס המחרז או לנציגו ואיך להתחיל בביצוע העבודות ללא אישורו של מהנדס המחרז - להנחיות הביסוס.
- ה. לרודא ולהקפיר שהמחכונים בכל הנושאים יעבירו למחרז הכניות ו/או הצעות הכנות מוקדמות בצירוף הערות המפקח.
- ו. יזום ועדות מקצועיות וועדות שיפוט לאשור תכניות.
- ז. טיפול בחשבה ההיתרים הדרושים לביצוע וריכוזם וכן ריכוז נושאי המדידות והתכנות.
- ח. קבלת התכניות וטיפול באישור ע"י מהנדס המחרז, לפני מסירתן לביצוע. חקירה על עריכת התומר והתכניות המפרטים והכמיות לפי הסטנדרט, ההנחיות והנהלים של המינהל.

9. הכנה לביצוע

- א. הכנת חומר למכרז ו/או לתוזה עם הקבלן, כשלכל החומר יצורפו דפי מצב התכנות והכה לביצוע והכניות המתכנות כשהן חתומות על ידי מהנדס המחרז, כולל הערכה הקציבית של המתכנות. כן תצורף למערכת תכניות התומות ע"י הקבלן ומהנדס המחרז לתוזה כמסמך, אשר יועבר לממונה על חרזים ומכרזים, ישמר אצלו ויהורה חלק בלתי נפרד מהתוזה עם הקבלן.
- ב. הכנת חומר לחרזים או למכרזים פאוטליים לפי הנחיות הממונה על חרזים ומכרזים תוך דגש על:
  - 1) בדיקת הכמיות והתאמתן לתכניות המתכנות ולסטנדרטים של המינהל ולחילופין התאמת התכניות לכמיות של המתכנות ולסטנדרטים של המינהל לבנייה כפרית.
  - 2) שיבוץ מהירים בהתאם למכרז או להסכמים עם מבצעי הבניה והעבודות.
  - 3) המלצה למהירים לטעיפיים חריגים שאינם בהסכמים.
  - 4) צירוף התכניות דגומותן הקציבית של המתכנות כשהם חתומים ע"י מהנדס המחרז והקבלן.
  - 5) הכנת החומר לתוזה או למכרז עבור הממונה על חרזים ומכרזים, לצורך הכנת התוזה.
  - 6) טיור באתר העבודה לבירור קיומם של כבישים דרכי ביטה, קוים לאספקה סים וחשמל (בהתאם לצורך) לאתר העבודה וביצולת הנכון לביצוע העבודה.
  - 7) לאחר הטיור באתר הבניה, עיון כתכניות המפורטות וככתב הכמיות והודעה למהנדס המחרז (או נציגו) על כל אי התאמה או על כל תיקון ושינוי המוצע ע"י המפקח הן בתכניות והן בנסוח הטעיפיים באומדן הכמיות. אם תאושרנה ההצעות לתיקון ולשינוי, יורדא המפקח חכנסת התיקונים ללא דיחוי ולפני העברת החומר לתוזה או מכרז או חרז.

Section 1

1.1

1.2

1.3

1.4

1.5

1.6

1.7

1.8

1.9

1.10

1.11

1.12

1.13

1.14

1.15

1.16

1.17

1.18

1.19

1.20

1.21



מדינת ישראל  
משרד הבנוי והשכון  
המינהל לבנייה כפרית  
דיוטובים חוזים

- 3 -

בסמך א' להרזה מס'

51/ 77

- 8) מדידות - כד בכו עם בדיקה אחר הכניה, יורדא המפקח, לאור החרטמותו מסיוור בשטח את זמן ביצוע מדידות היסוד והתאמתן למציאות לקראת האריך מסירת השטח.
- 9) סימון - בדיקה לקיחה תקין של כרולי הפרצלציה ורשה נקודות הקבע, כנקודות מוצא ומסגרת לביצוע וחידוש הסימון הסוסף של המכנים חוך כרו ביצוע, הן במיטור והן בגובה. קביעתם וייצובם של נקודות הקבע במקומות בלתי מגיעים באמצעות כרוליה מעובנים בבטון בתוך האדמה, כמקובל.

10. תאום הביצוע

- א. הקפדה לאי חריגה מהתקציב המאושר ע"י המשרד הראשי של המינהל ועיכונו לאור השינויים אשר אושרו ע"י המשרד הראשי של המינהל.
- ב. האום בעוד מועד עם גורמים פנימיים וחיצוניים (כולל גורמי בטחון) לקביעת המועדים המתאימים לתחילת כל עבודות הבנייה והחשתית ולמניעת הפרעות הדדיות (כגון, עם משרד הודאר נקשר להעברת עמודי ותאי הקטורות, עם רשויות בקשר להעברה, הזזה, הנמכה או הגבהה של מתקני מים וכיוב מקומיים, עם קק"ל בקשר לעקירת עצים בתורשת אשר בבעלותם ובבעלות מרשות אחרים).
- ג. עם קבלת התכניות מהמתכננים על המפקח:
- 1) לערוך סיוור להכרת אתר הבנייה.
- 2) ביצוע ההכנות הדרושות כדי לאפשר תחילת העבודות באתר - כלאמר, סילוק כל המכשולים הפיזיים, קרו חשתית תת קרקעיים, עמודי טלפון, הטל, מסולת וכדומה. כמו-כן עליו לדאוג להכשרת השטח בזמן כדי לא לעכב הפעלת הקמתם של המבנים.
- ד. הכרת החומר - המפקח יכיר באופן יסודי את סעיפי הרזה המפרט, התכניות על כל פרטיהן, ההקנים למיניהם והנוהלים, לרבות נוהל המפקח וכך את כל הטפסים הקשורים במילוי תפקידו בראש ורשותו הרואה למילוי היומן לרבות פנקס שדה לאיזון וטפסי הזמנות לבדיקות טיב וחוזק החומרים והמלאכה כולל במעבדות שדה וכו'.
- ה. תאום ושילוב - תאום ושילוב נכון, של ביצוע הבניה והעבודות האחרות. יזום וקיום ישיבות לפי הצורך ותאום אשר יבטיח שילוב נכון של הפעלה וביצוע העבודות.
- ו. תאום עם הקבלן - תאום עם הקבלן בכל מהלך הביצוע על כל שלביו, החל ממסירת השטח, של קביעת מיקום משרד השדה, מעבדת שדה והמחסן, מקור החומרים מדידות, המצב הקיים או בקורת המדידות, מנוי מנהל עבודה מטעם הקבלן, קביעת שלטים ופעולות אחרות העטויות לתת את הסלכותיהן על קצב ורמת ביצוע המבנה.
- ז. לוח זמנים - בחינה לוח הזמנים של שלבי העבודה, שיוגש גם ע"י הקבלן, כשים לב לדרישות החוזה לגבי מועד ביצוע העבודות, סדר העדיפויות לחנאי המקום והעונה ובהתחשב עם תהליך ההקדמות פנוי השטחים הכנתם לכניה וצרכי האיכלוס. העברת חרות רעה של המפקח על לוח הזמנים, לאישורו של מהנדס המחוז. התקנת לוח הזמנים במקום בולט באתר הבנייה וכן בחיק העבודה במשרד המחוזי.
- ח. יזום וזרוד הפעלה כל העבודה באתר - כולל הכנת הוראות התחלת העבודות - לחתימה מהנדס המחוז.
- ט. הקפדה על ביצוע העבודות לפי לוח זמנים בטיב מתאים ובהתאם להכניות לפי חנאי הרזה.

Faint, illegible text covering the page, possibly bleed-through from the reverse side. The text is too light to transcribe accurately.



משרד הבנוי והשכון  
המינהל לבנייה כפרית  
דיישורים חדשים

- 4 -

נספח א' לחרוז מס' 6

51/ /77

י. להפעלה העבודות ינקוט המפקח בצעדים הבאים :-

לצורך מטירת השטח לקבלן :

- (1) יחייב באתר המבנה - כתאריך ובשעה שנקבעו בצו התחלת העבודה - לצורך מטירת השטח לקבלן, לרכות רשה נקודות הקבע והסימון.
- (2) באחר מעמד ימסור לקבלן 2 מערכות הכניות מאושרות ע"י מהנדס המחרז על כל פרטיהן וירשום את רבר מסירתן בדו"ח, עם פרוט מספרי התכניות, נושא התכניות, האריכיות ושם המתכנן. העתק אחד של הדו"ח יצורף ליומן.
- (3) יקיף עם הקבלן, או בא כוחו המוסמך את גבולות השטח, יעבור בשטח לאורכו ולרוחבו, יזהה את ברזלי הפרצליציה ורשה נקודות הקבע, את צידי הכבישים וכד' ויסקור ביחד עם הקבלן את מצב פני השטח מבחינת קיום מכשולים (כמו אי פינוי חלק מן השטח, קיום עצים, שיהים, עמודים, צנרת וכוכים, ערימות אומה ומטולה או חומרי בנין על קבלנים אחרים, קיום סלעים גדולים הכולטים סעל פני האדמה - (בולדריים) - וכד')
- (4) עם גמר הסיוור, ימלא בידו ובכתב נקי וקריא את הדו"ח על כל פרטיה, כהיסת שני הצדדים ובמידה שלקבלן ההייבה הסתיביות, יפרטן המפקח בתוך הדו"ח ובמידת הצורך יצורף תרשים עזר לזיהוי יתר של המגרשים הפנויים, במקרה של מטירת חלק של השטח. כמו-כן יש לרשום בדו"ח את מספר היומן שינוהל בעבודה זו ע"י המפקח ולרשום את תאריך מטירת השטח ועריכת הדו"ח. המפקח גם יציין בדו"ח את מספרי הכניכות שאת מיטטחיהם סטר לקבלן (לכל חרזה ינוהל יומן עבודה נפרד).
- (5) את הדו"ח יש למלא ב-3 עותקים, המקור ישאר בידי המפקח, העותק הראשון ימסר לקבלן לצורך ארוף להסכון החלקי הראשון והעותק השני מועבר לתיק המחרז.
- (6) יודא שהקבלן יקים משרד שדה באתר אשר חייב להיות מצוייד בריהוט מתאים לצרכי עבודה באתר ויהיו בו שני שולחנות עם מגרות לסגירה על מנעוליהם עבור סטמכי הקבלן והמפקח, כסאות מדמים או ארונות לאחזקת חיקים, מכשירי כתיבה ושרטוט הכרחיים, מכשירי מדידה כמו-כן על הקבלן להחזיק במשרד צנצנות לסמירת דגימות עפר מהחפירות והתציבות עבור ישורים, יסודות ומקלטים. כמו כן ימצאו במשרד מכשירי מדידה הכרחיים כמו פלט וצנור מים, מאזנה, לטה שבלוכים, הדרושים למדידות שוטפות ולמידות בקורת. כמו כן יתאם המפקח עם הקבלן הקמת מעבדת שדה על כל ציודה ויבטיח תיפעולה הסדיר, אט סוכם על כך עם מהנדס המחרז. היומנים, דפי התרשימים, פנקסי איזון, טרפסי הזמנות לבדיקות יהיו בטליטתו הבלעדית של המפקח ויהיו סגורים במבירות. כמו כן יחזיל המפקח בוגירה הירכת הכניות עם כל התרשים, עותק של חרזות, וכן כל התבולות, אפיוטט לצורך העקב והשוואה של סעיפי העבודה עם מצב דרמת התיאור. על ציר המחרז תהיה הלוח הכנית כללית של אתר המבנה בקנה מידה 1:500 או 1:250, בה יצויינו גבולות האקר והכניות הנמצאים בתחליף הבנייה, וכן לוח זמנים.

1942

Dear Mr. [Name],

I have received your letter of the 15th and am glad to hear from you.

The information you have provided is being reviewed.

I will contact you again once a decision has been reached.

Thank you for your patience.

Sincerely,  
[Name]

Enclosed for you are the documents mentioned in your letter.



נספח א' לחוקר מס'

61/ /77

- (7) יוודא שהקבלן יקיים בצמוד למשרד מחסן לאיחסון חומרי בניה בהנאים המבטיחים את מצבם התקין.
- (8) יוודא שהקבלן יגדר את הטטה בהתאם לסעיף 15 פרק ג' של החוזה הסטנדרטי.
- (9) המפקח אינו רשאי לטנות פרטי החכניות או להזמין עבודות נוספות ללא אישור בכתב ממהנדס המחוז פרט לשינוי ביטוס או תיזוק קונסטרוקציה המבוססים על חוזה דעת מקצועית מוסמכת בכתב, מיד לאחר ההחלטה על שינויים ותוספות כמוסבר לעיל, יכין המפקח בקשה לשינוי חוזה עם הקבלן ובהתאם לחתימתו של מהנדס המחוז, המפקח יעקוב אחר תהליך שינוי החוזה ויתרה על איחוריה כטיפול זה, החומר לשינוי החוזה יוכן בהתאם למתואר בפרק ט'.

יא. חיארם בעיות ועבודות בשחונות

1. התיארם יעשה עם כל הגורמים כולל מטכל/אגמ/ הגמר או מפק' ראט הג"א בעזרתו ו/או באשורו של הממונה על הבניה בשחונות.
2. המפקח יברר בעוד מועד את סוג הבניה (רגילה, בשחונות, או בניה רגילה עם חדר כסחון) וכן סוג המקלט, יזמין באמצעות המחוז חכניות בהתאם דיצורן לחוזה. כמו-כן ידאג לאישור מיקום המקלט באתר בעזרתו או הודכתו של הממונה על הבניה בשחונות.
3. המפקח ידאג שמיפרט מעודכן ומאוטר ע"י מפקדת ראט הג"א, לחסימה נגד מים ורטיבות במקלטים יצורף לחוזה. המפקח יפקח על הביצוע לפי מפרט זה.

11. פיקוח צמוד כאתר

- א. פיקוח צמוד על ביצוע העבודות ועבודות קבלני המטבה (אינסטלציה, כירוב, חטל וכו') בהתאם לחוזה, ככתב כמיות, חכניות, מפרטים, הקנים והוראות אחרות (בכתב) ובהתאם ללות הזמנים המאוטר.
- ב. פיקוח על טיב וחוזק החומרים והקפדה על ביצוע הבדיקות הנהוגות לגבי חמרים לפני תחילת העבודה ובמסך ביצורן, כולל מסירת דגמים לבדיקה למכרן התקנים או לטכניורן או למוסד מוסמן אחר וטיפול בסילוק החומרים שאינם עומדים בדרישות התקן הישראלי ו/או היזוק המבנה במקרה והבדיקות החוזרות הן שליליות.
- ג. דיווח על התקדמות הבניה, הפיתוח והתשתית למחשב - בהתאם לנהלים, ודיווח שוטף על הבעיות המתעוררות בעת ביצוע והקמת המבנים.
- ד. עריכת דו"ח חדשי (או דו"ח לפי דרישות מיוחדות) על התקדמות ביצוע העבודות לפי שלבים, תוך דגש על כל הנרבע לתקציב ולוח זמנים מאוטרים.
- ה. דיווח מידי למהנדס המחוז או לנציגו על כל טייה מהב"ל ועל כל פיגור קיים או צפוי בלוח הזמנים.
- ו. תיקון הנזקים עקב חטיות מהב"ל או הפיגורים וזאת על חשבון הקבלן.

Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or introductory paragraph.

Second block of faint, illegible text, appearing as several lines of a paragraph.

Third block of faint, illegible text, continuing the narrative or list.

Fourth block of faint, illegible text, showing some structural elements like a list or sub-sections.

Fifth block of faint, illegible text, possibly a concluding paragraph or a separate section.



מדינת ישראל  
משרד הבינוי והסכר  
המינהל לבנייה כפרות  
רישומים חדשים

- 6 -

נספח א' לחוקה מס'

61/ 77

- ז. מדידה ובקורת כמויות עם הקבלנים, ניתוח מחירים.
- ח. תאום סחלך ביצוע העבודות עם הקבלנים, קביעת מקומם של משרד השדה ומעבדה השדה. מחסן, שילוט, ויהר מעולות הירושות לביצוע העבודות באחר.
- ט. אחריות לניהול יומנים ודפי מדידה.
- י. יזום הגדלת חרזים עבור עבודות נוספות אשר אושרו ע"י המינהל באמצעות מהנדס המחרז וניתוח מחירים לעבודות חריגות.
- יא. מדידה ובקורת כמויות, ריכוז החומר לבדיקתו ואישורו של מהנדס המחרז.
- יב. קיום נוכחות צמודה יום יומית באחר וקביעת לוח איכוון מפקחים - בו תרשם תנועת המפקחים כשאינם באחר והסיבות לאי נוכחותם באחר.
- יג. בדיקה מוקדמת של העבודות יחר עם המהכונים וקביעת החיקונים לצורך מסירתן. הקפדה על ביצוע תיקונים אלה, במסגרת הזמן אשר נקבע בחוזה הקבלני.
- יד. באחריות המפקח להעיד למהנדס המחרז על ליקויים קיימים ואפשריים וזאת במועד המוקדם ביותר כדי למנוע ליקויים אלה או לצמצם מידבית הנזק שנגרם, ולאפשר חיקונם בהקדם האפשרי כדי לשמור על לוח הזמנים.
- טו. קבלת עבודות
- 1) יזום השתתפות וזימון כל הגורמים הקשורים למסירת הבניה ויחר העבודות לרשות או לגוף כפי שיקבע ע"י המינהל.
- 2) סיוע לגוף מקבל הבניה והעבודות בקביעתם של החיקונים הנדרשים ורישומם, קביעת תקופת הבדק. פיקוח על ביצועם של החיקונים במועד הנדרש. צירוף רשימות החיקונים לפרטי-כל של קבלה מוקדמת או סופית - כולל תאריך סיומם של החיקונים.
- טז. קבלה סופית
- 1) השתתפות בקבלה סופית של העבודות בגמר תקופת האחריות ורישום החיקונים הנדרשים ופיקוח על ביצוע תיקונם אלה במועד שנקבע.
- 2) אחריות לרישום והחתמת מסמכים המאשרים קבלת תיקוני שנת האחריות והעברתם למהנדס המחרז.
- 3) הכנה פרטי-כל של קבלה המכונים ותעודת השלמה של המכונים כולל החתמת כל הגורמים על מסמכים אלה, הכל לפי הענין, כדי למנוע אי הבנות. מצויין בזה כי המושג מבנים כולל את כל האובייקטים המבוצעים במסגרת החרזים עם הקבלנים (כולל עורקי תשתית וכו').
12. פיקוח על בניה טרוםית
- על המפקח להשיג ההוראות המעודכנות של הפקוח הצמוד של הבניה הטרומית הרגילה והבטחונות ולפקח על הביצוע בהתאם להוראות אלה.
13. בדיקה ושזור חשבונות חלקיים ו/או עשיתם
- א. עשית חשבונות חלקיים תעשה לפי דרישה מיוחדת של מהנדס המחרז.
- ב. בדיקה חשבונות חלקיים תעשה לאור :-
- 1) תנאי החוזה עם הקבלן וסדר ההשלומים.
- 2) מדידה כמויות על בסיס יומני עבודה ודפי מדידה בהתאם לתנאי החוזה עם הקבלן, וזאת לעבודות חשית ופיתוח בלבד.

1947

1. The first part of the report deals with the general situation of the country and the progress of the work during the year.

2. The second part deals with the results of the work done during the year.

3. The third part deals with the conclusions drawn from the work done during the year.

4. The fourth part deals with the recommendations made during the year.

5. The fifth part deals with the summary of the work done during the year.

6. The sixth part deals with the conclusions drawn from the work done during the year.

7. The seventh part deals with the recommendations made during the year.

8. The eighth part deals with the summary of the work done during the year.

9. The ninth part deals with the conclusions drawn from the work done during the year.

10. The tenth part deals with the recommendations made during the year.

11. The eleventh part deals with the summary of the work done during the year.

12. The twelfth part deals with the conclusions drawn from the work done during the year.

13. The thirteenth part deals with the recommendations made during the year.

14. The fourteenth part deals with the summary of the work done during the year.

15. The fifteenth part deals with the conclusions drawn from the work done during the year.

16. The sixteenth part deals with the recommendations made during the year.

17. The seventeenth part deals with the summary of the work done during the year.

18. The eighteenth part deals with the conclusions drawn from the work done during the year.

19. The nineteenth part deals with the recommendations made during the year.

20. The twentieth part deals with the summary of the work done during the year.



נספח א' לחוזה מס'

61/ /77

3) חשבונות עבור סעיף מסדר החלומים בחוזה עם הקבלן, יאשרו רק אחרי שהעבודות שבאחר סעיף יושלמו במלואן בהתאם למודד בסעיף זה. (לדוגמא: אין לאשר גמר סעיף למספר בחים, כשרה ערך לעבודות חלקיות למספר יותר גדול של בחים).

14. בדיקה ואישור חשבונות סופיים ו/או עשיתם

- א. חודס לאחר גמר ביצוע יסודות ידאג המפקח להגשת חשבון הקבלן לסעיף זה ולפי הצורך יעביר חומר למנהלס המתוז לשם הגדלה החודה.
- ב. עשית חשבונות סופיים תעשה לפי דרישה מיוחדת של מהנדס המחוז.
- ג. בדיקה חשבונות סופיים תעשה לאור:
  - 1) חנאי החוזה עם הקבלן.
  - 2) מדידת כמויות על בסיס יומני עבודה ודפי מדידה בהתאם לחנאי החוזה ה-נ"ל.
  - 3) ניהוח מחירים חריגים.
  - 4) סערכת חכניות מעורכנות חכוללת כל השינויים אשר אושרו ולפיהן בוצעה העבודה.
  - 5) פרטיכל מסירה האוביקט אשר יכלול גם רשימת הליקויים וחאריך גמר הליקויים.
- ד. יוכנו, כהמלצות בלכוד ובאמצעות מהנדס, יועברו לאשרר לממונה על חוזים ומכרזים הסעיפים הבאים:
  - 1) מחירים חריגים.
  - 2) חשבון התייקרויות - בצירוף הפירוט והאסמכתאות הדרושים.
  - 3) הכיעות קבלנים.
- ה. החשבון הסופי יועבר לממונה על חוזים ומכרזים בצירוף כל המסמכים ה-נ"ל.
- ו. המפקח חייב לסיים בדיקה החשבון הסופי חוך 45 יום מהגשתו.

15. מסמכים

- א. עם מתן ההוראה לביצוע תאום החכנון הביצוע והפקוח צמוד באחריות המפקח לוודא כי יקבל באחר הבניה/העבודה את המסמכים הבאים:
  - 1) חכניות
  - 2) מסרט
  - 3) רשימת כמויות
  - 4) החוזה עם הקבלן
  - 5) הפרוגרמה לביצוע
  - 6) ההוראות המעודכנות לפקוח צמוד על בניה טרוכית
  - 7) ישחמש במסמכים הדרושים לביצוע השירותים.
- ב. המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה עם הקבלן הם:
  - 1) החוזה הממשלתי - סדרן 310 (3400);
  - 2) תנאים מיוחדים;
  - 3) כתבי כמויות ומחירים למיכניס ועבודות פיתוח;
  - 4) מיפרט כללי (המיפרט חכנול) לעבודות בניין.
  - 5) מיפרט מיוחד - חוספות ושינויים למיפרט הכללי;
  - 6) חוכניות; (החומרת ע"י הקבלן ומנהלס המחוז)
  - 7) הצהרות הקבלן ען טיב ועל אי-חלירת מיס;
  - 8) מיפרטים לעבודות פיתוח;
  - 9) תנאים מיוחדים לעבודות פיתוח;
  - 10) מסרטים מיוחדים לעבודה פיתוח.

1. The first part of the document discusses the general principles of the project and the objectives to be achieved. It also outlines the scope of the work and the resources available for its completion.

2. The second part of the document provides a detailed description of the methodology used in the study. This includes a discussion of the data collection methods, the statistical techniques employed, and the procedures used for data analysis. The aim is to ensure that the research is conducted in a rigorous and systematic manner.

3. The third part of the document presents the results of the study. This section includes a summary of the findings, a discussion of their implications, and conclusions drawn from the research. It also addresses any limitations of the study and suggests areas for further research.



מדינת ישראל  
משרד הבינוי והסכרן  
המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

נספח א' לחוזה מס' 6

- 8 -

61/ 77

ג. המסמכים הדרושים בזמן ביצוע הכנייה/העבודות :

- 1) י ר כ נ י ח ;
- 2) צור התחת העבודה;
- 3) דו"ח מטירת מקום/מיבנה לקבלן;
- 4) פרטים למדידה באתר ופנקסי מדידה;
- 5) תוכניות שיבוי שלא נכללו בחוזה;
- 6) דו"ח התקדמות העבודה;
- 7) העודת השלמה לפי סעיף 52 (התחלת תקופת הבדק);
- 8) טופס הגוף המאכלס - התחייבות הקבלן (דו"ח קבלה המיבנה ומסירתו למתישב ד/או הגוף המאכלס.
- 9) טופס אישור ביצוע תיקונים;
- 10) טופס קבלת הכביש מהקבלן ומסירתו לרשות המקומית.
- 11) העודת סיום לטחורר ערבות (במח תקופת הבדק);
- 12) טפסים שונים.

ש ו ר ת

16. המפקח מקבל על עצמו לבצע כל שירות נוסף טכני או משרדי הקשור לביצוע השירותים במפורט במסמך זה וכפי שידרש לבצע ע"י מהנדס המחוז או נציגו.
17. מוצהר בזה כי כל הציוד, המתקנים החמרים ההוצאות לרכות הוצאות נסיעה - ויתר הדברים הדרושים לביצוע השירותים הנ"ל יסופקו ע"י המפקח ויהיו על השבונה.
18. המפקח יספק על השבונה ועל אחריותו, מהנדסים, טכנאים ומפקחים למקצועותיהם, כל בעלי המקצועות חייבים להיות בעלי מקצוע רשומים. עובדי משרד ועובדים אחרים חייבים להיות בעלי הכשרה ידע ונסיון נאות ויהיו במספר אשר דרוש בזמן לזמן לביצוע שרותי תאום ופיקוח ברמה נאותה.
19. המפקח, מתחייב לפי דרישה ראשונה מאת מהנדס המחוז להעמיד בהפקידו או לסלק מהאתר לפי הענין, כל עובד מעובדיו או כל אדם אחר הפועל בשמו או מטעמו בקשר לבצוע החוזה הזה, ואינו חייב לנמק את דרישתו.
20. העובדים ומספרם באתר יהואם דיאוסר ע"י מהנדס המחוז בהתאם להיקף העבודה ויהיא הואם את ההנהיגות שתוצאנה מדי פעם. שנות העובדים הצמודים לפרוייקט ירשמו בגוף החוזה וכל שיבוי או החלפת עובד יאוסרו ע"י מהנדס המחוז (וזאת גם לידיעת הממונה על הזמנות הרוץ).
- לאור שינויים בהיקף העבודה רשאי מהנדס המחוז לדרוש הגדלת מספר המפקחים באתר.
21. מהנדס המחוז רשאי לדרוש החלפת עובד של המפקח והפקח חייב להענות לדרישה זו.
22. המפקח מתחייב לבצע את הטרותיהם והפעולות הכרוכות בכך לפי מיטב הנהגה המקצועית בהתאם לכל דין ולשביעות רצונו המנהלית של המנהל, ולשם כך למלא אתר כל הוראותיו של המנהל בין שהן מפורטות בחוזה זה ובין שאינן מפורטות בו.





בספח א' לחוזה מס'

61/ 77

23. המפקח יבקר פעם בשבוע במשרד המחוז של המינהל לבנייה כפרית לצורך דיווח וקבלת הנחיות וחומר, מתן עזרה למהנדס המחוז ו/או לראש הצורה בהכנה התכנוניות בכל הקשור לעבודות, עבורן הוזמנו אצל המפקח האדם התכנון והביצוע והפקוח האמוד.
24. ראש הצורה או סגן מהנדס המחוז הינם הנמי הקישור בין המפקח לבין המחוז.
25. המפקח יהיה אחראי לחיב העבודות שיבוצעו ע"י הקבלן, כפי שנקבעו בחוזה שבין הקבלן לבין משרד השיכון וישא באחריות לכל מנרעה, ליקוי, פגם ו/או טעות בעבודות אם לא גילה אותם מיד ולא הודיע עליהם מיד בקרוחם לקבלן ולמנהל וכן אם לא נקט בכל האמצעים הסבירים למניעתם.
26. האמור בסעיף זה אינו גורע מאחריות הקבלן לחיב העבודות וביצוען בהתאם לחוזה שבינו לבין משרד הסכון.
27. המפקח אחראי לכל נזק או הפסד שייגרם למשרד השיכון עקב ביצוע הטרותים ו/או עקב אי ביצוע הטרותים בהתאם לאמור בחוזה זה או חוץ רשלנותו או רשלנות עובדיו או הבאים מכוחו והוא מתחייב לפצות את משרד השיכון בעד כל נזק או הפסד שייגרם כאמור.
28. המפקח אחראי לנכונות האמור בתסבונות שהוגשו ע"י הקבלן ואושרו על-ידו, וכל השלום יתר שטוים עקב חטובן לאחר ע"י המפקח כאמור יקוזז מכל השלום המגיע למפקח לפי חוזה זה.
29. המפקח אחראי כלפי צד ג' לנזקים שייגרמו בקשר עם ביצוע הטרותים ואם משרד השיכון יטלט לצד ג' סכום כלשהו כגין נזקים כאמור בסעיף זה, ימצה המפקח את משרד השיכון על כל סכום שמשרד השיכון יטלט כאמור, לרבות, כל ההפסדים וההוצאות שייגרמו למשרד השיכון בעניין זה. במקרה של הגשת חביעה נגד משרד השיכון, יהיה משרד השיכון חייב להודיע על כך למפקח חוץ זמן סביר.
30. המפקח יבטח על חטובנו את עצמו, את עובדיו, את משרד השיכון וכל צד ג' מפני כל אובדן, הפסד ו/או נזק מכל סוג שהוא הקלולים להגרת להם או לרכושם חוץ כדי ו/או בקשר ישיר או עקיף לבצוע הטרותים ו/או לבצוע הסכם זה. משרד השיכון לא ישא בכל השלום, הוצאה, אובדן ו/או נזק מכל סוג או מסיבה שהיא שייגרמו למפקח ו/או לעובדיו ו/או לעוסקים מטעמו בכל הקשור לביצוע הטרותים ו/או הסכם זה.
31. המינהל רשאי, לפי טיקול דעתו, לבטל חוזה זה בכל עת ו/או להפסיק את הסך ביצוע הטרותים ע"י מתן הודעה בכתב למפקח.
  - ב. במל' החוזה או הוסטק המטך ביצוע הטרותים כאמור בס"ק א' יטלט המינהל למפקח את השלומים היחסיים כאמור לפי התקדמות ביצוע הטרותים עד ליום ביטול החוזה אשר יקבע בלעדית ע"י המינהל ופרט לשלום על פי סעיף זה, לא יהא המפקח זכאי לכל השלום אחר מאת המינהל בקשר לחוזה זה.
  - ג. לצורך ס"ק ב', יראו את יום ביטול החוזה כיום בו נחקבלה ההודעה ע"י המפקח, או 96 טעות לאחר תאריך השלום ההודעה, הטל לפי המוקדם יותר.
32. הפר המפקח אחת או יותר מהחייבויותיו ה מורות בחוזה זה, יהיה חייב לשלם למשרד השיכון פיצויים בעד הנזקים וההפסדים שנגרמו לו כתוצאה מהפרה האמורה, ונוסף ומבלי לגרוש מהאמור לעיל, יהא המינהל זכאי לקבל נגד המפקח כל סעד מטפסי אחר על פי כל דין.

Page

1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that every entry should be supported by a valid receipt or invoice. This ensures transparency and allows for easy verification of the data.

2. In the second section, the author details the various methods used to collect and analyze the data. This includes both manual and automated processes. The manual process involves reviewing each entry individually, while the automated process uses software to identify patterns and anomalies.

3. The third part of the document focuses on the results of the analysis. It shows that there are several areas where the data deviates from the expected norms. These deviations are likely due to human error or system malfunctions. The author provides a detailed breakdown of these errors and suggests ways to prevent them in the future.

4. Finally, the document concludes with a summary of the findings and a list of recommendations. The key recommendation is to implement a more robust data validation system that can catch errors before they are entered into the main database. Additionally, regular training for staff is suggested to ensure they are up-to-date on the latest procedures.



מדינת ישראל  
משרד הביטוח והשיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
וישדכית הוצאה

- 10 -

נספח א' לתוזה מס'

61/ /77

33. אם המפקח בפטר, או בעשה בלתי כשר לפעולות משפטיות או כונסר בכסיו, ייחשב הדבר כאילו חרזה בוטל כ-נ"ל.
34. בוטל חרזה כאמור לעיל, יהיה רשאי מזיד השיכון למסור את עבודות המפקח לאדם אחר ולהשתמש לצורך כך בכל מסמך שהוכן ע"י המפקח.
35. המינהל רשאי לקזז כל סכום המגיע לו מאת המפקח, לרבות סכום המגיע בגין בדיקין בין אם על פי חרזה זה וכתוצאה ממנו ובין בדרך אחרת, מכל סכום המגיע ממנו למפקח.
36. א. כל תפוקת עבודה, יצירה מקורית וזכות יוצרים הנובעות מן ו/או עקב השירותים יהיו בבעלותו הבלעדית של המנהל והוא רשאי לפרסם ו/או להעבירם לאחר, לכל מטרה אחרת שנראית למינהל, המפקח או אחר במקומו, לא יהיו זכאים לכל תשלום נוסף עבור כל יצירה מקורית וזכות יוצרים.
- ב. העברת השירותים והזכויות האמורות בטעיף קטן (א) ע"י המינהל לאחר, אינה טעונה הסכמת המפקח.
37. המפקח אינו רשאי להטיל לאחר חרזה זה או חלק ממנו ראינו רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות או חובה עפ"י חרזה זה אלא בהסכמת המנהל - מראש ובכתב.
- א. העביר המפקח את זכויותיו או חובותיו על-פי חרזה זה או מסר ביצוע השירותים לאחר, ישאר הוא אחראי להתחייבויות המוטלות על המפקח עפ"י חרזה זה.
- ב. המפקח מצהיר, כי הוא משמש כקבלן עמצאי בכל הקשור לבצוע חרזה זה כי היחסיט בין המינהל לבין המפקח לפי חרזה זה הינם יחסיט שבין מזמין לקבלן עצמאי המבצע ההזמנה.
- ג. המפקח מצהיר כי הוא יודע כי אין בין המינהל לביןו יחסיט עובד ומעביר לכל מטרה שהיא וכי המפקח אינו רוכש זכויות סוציאליות קיימות בין עובד מעביד מכה כל דין ו/או נוהג ו/או הסכם קיבוצי.
38. א. המפקח מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתביע אליו בקשר עם השירותים ו/או ביצועם, הן בעת ביצוע השירותים הן לפני או אחרי ביצועם. המפקח מצהיר בזאת כי יודע לו כי אין הליך התחייבות עפ"י טעיף זה, מהווה עבירה לפי חוק לתוקן דיני העובדים (בסתון המדינה) תשי"ז 1957.
- ב. המפקח מתחייב להתחייב את עובדיו או כל מי המועסק על ידו בקשר לשירותים על הצהרת סודיות לפיה יתחייבו לא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם כל ידיעה שתביע אליהם בקשר לשירותים, או ביצועם הן בעת ביצוע השירותים והן לפני או אחרי ביצועם. העובד או המועסק כאמור, יתחייב להצהיר כי יודע לו כי אי מילוי ההתחייבות עפ"י טעיף זה, מהווה עבירה לפי חוק לתוקן דיני עובדים (בסתון המדינה) תשי"ז - 1957.
39. ויתר אחד הצדדים למשנתו על הפרת הוראה מהוראות חרזה זה, לא ייחשב חרויתור כרויתור על כל הפרה שלאחר סכך של אזהרה הוראה או הוראה אחרת הדומה לה או שונה ממנה בטיבה, כל ויתור, אורכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהיו הקפים אלא אם נעשו ונחתמו ע"י אותו צד.

*[Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page]*



מדינת ישראל  
משרד הביטוח והשבועון  
המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חרשים

- 11 -

נספח א' להודעה מס'

61/ /77

40. הממשלה תשלם סכום ברוטו של \_\_\_\_\_ לי המהווה 1% משכר הטרחה לקרו רישום שבהנהלת חב' "ירובל" עבור ביטוח הממשלה בפני נזקים שנקב ביהודע לקרו לתלוי השרותים הנ"ל. תשלום זה יועבר לקרן ע"י משרד השיכון ועל חשבון הממשלה.
41. הממשלה מתחייבת לשלם סכום המהווה 2% משכר הטרחה למי הזמנה זו ל"נדבכים", קופת הגמולים של האינג' ינרים והארכיטקטים העצמאיים בישראל או "תמר" קופת הגמולים מרכזית ליד בנק דיסקונט לישראל בע"מ (להלן תמר) זכין להעביר ל"נדבכים" או ל"תמר" מתוך השכר המגיע למפקח 2% כהשתתפות ב"נדבכים" או ב"תמר". 2% הנ"ל יוטפו לשכר הטרחה. תשלום 1% ל"נדבכים" או ל"תמר" יעשה כנגד חשבון ב-3 התשלומים הראשונים, ויועברו ל"נדבכים" או ל"תמר" על סמו.
42. מט ערך מוסף
- א. שכר הטרחה אינו כולל מט ערך מוסף. המינהל ישא בתשלום סכומי המט בשיעורים שיהיו בתוקף בכל השלום ותשלום
- ב. המפקח מצהיר בזאת כי הינו בעל תעודת "עוסק מורשה" או "עוסק זעיר" בהתאם לחוק מט ערך מוסף תשל"ו - 1976, וכי ביזו תעודת "עוסק מורשה" או אישור רישום וסידור בהתאם לחוק מט ערך מוסף תשל"ו 1976.
- ג. לא יבוצע תשלום למפקח אלא אם הגיש למשרד השיכון חשבונית לגבי עיסקה חייבת במס, או אם היתה עסקה פטורה ממס חשבונית עיסקה.
43. מקודת המרשמה תחול על חוזה זה כאילו היה חיקוק במובן הפקודה האמורה.
44. הוצאות ביול חוזה זה יחולו על המפקח.
45. כל מסמך לעניין חוזה זה ישלח בדואר רשום לפי כתובת הצדדים ויחשב שנחבל ע"י הנמען עם תום 4 ימים מתאריך המשלוח.

אני החתום מטה מקבל על עצמי ביצוע הירותים וההחייבויות  
כמפורט בנספח זה, לביצוע הבנייה והעבודות כמפורט בחוזה זה על  
נספחיו.

חתימת המפקח

תאריך

דא/

18  
19  
20  
21  
22

13. *[Faint handwritten text]*

14. *[Faint handwritten text]*

15. *[Faint handwritten text]*

16. *[Faint handwritten text]*

17. *[Faint handwritten text]*

18. *[Faint handwritten text]*



מ ד י נ ה י ש ר א ל

משרד הביטוי והשיכון

המינהל לבנייה כפריה וישובים חדשים

הצעה הבניה לשנה המספים

1 9 7 8

(סיוטא ב'א)

דצמבר 1977

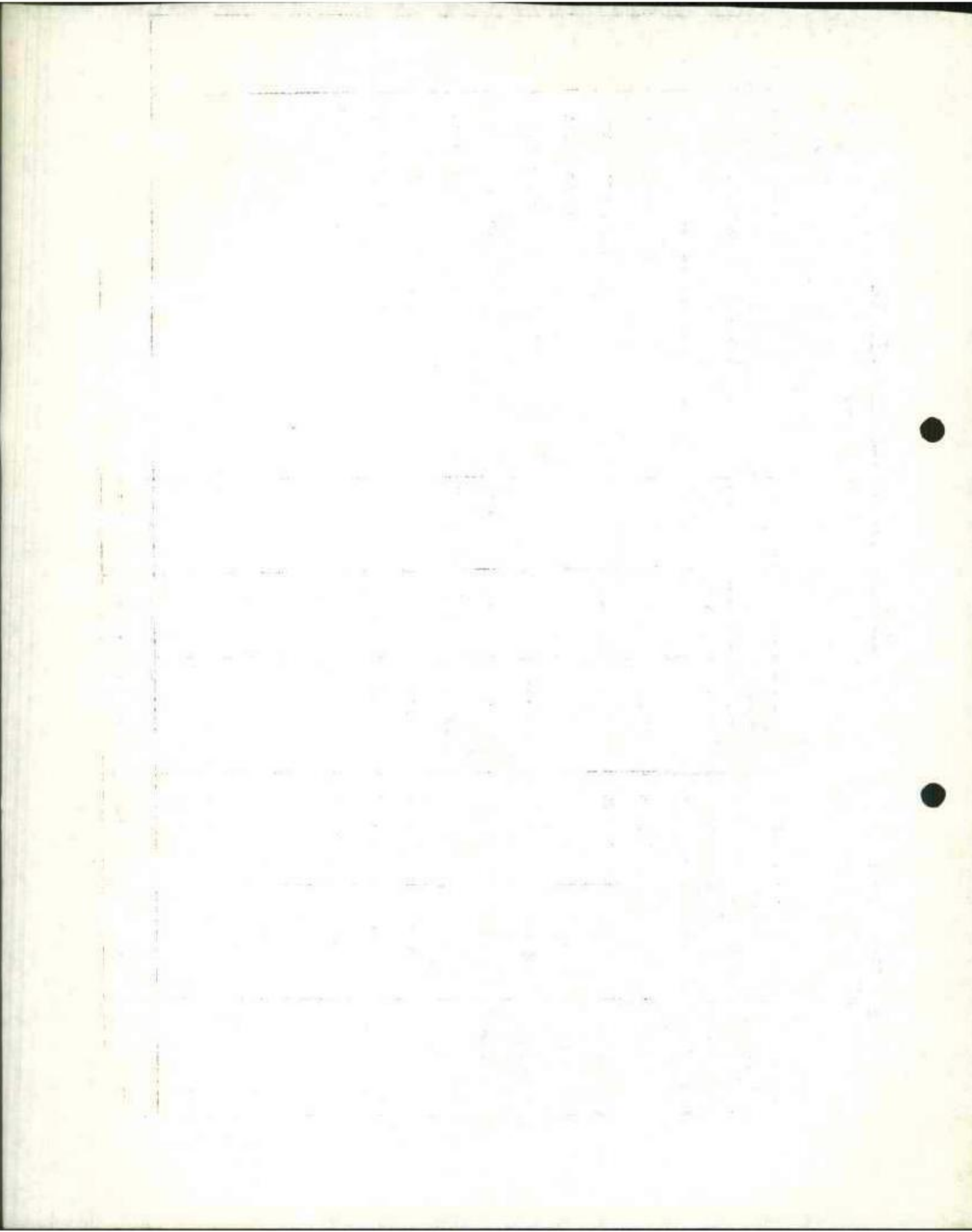
1/11/77

המינהל לבנייה כפרית  
 יישובים חדשים

הצעת חכמי לזמן התקציב 1978 - ריכוז  
 (באלפי לירות)

ס"ה כ כ ל י	השתתפות מתושבים וגורמים אחרים	כספי בנק	חכמי בנו	תכנית בנו (תקציב)	י"ד		פירוט הפעולות	מס'
					סיוע	בניה		
454.000	52.000	74.000 ✓	328.000	400	900	מושבים צעירים	1	
20.500	1.500	11.000	8.000	-	50	פיתוח גליל החתון	2	
22.000	-	22.000 ✓	-	200	-	מושבים ותקנים	3	
150.000 144.000	18.500	45.500 ✓	86.000 77.000	400	-	קיבוצים צעירים	4	
111.000	46.000	65.500 ✓	-	400	-	קיבוצים ותקנים	5	
840.000	-	10.000 ✓	830.000	150	1.405	יישובים חדשים	6	
75.000	5.000	20.000 ✓	49.000	350	50	כפרים ודרוזים וצ'רקסים	7	
82.000	8.000	27.000 ✓	47.000	100	100	יישובים קטנים	8	
73.500	2.500	24.000	47.000	80	-	ש ו ר ת	9	
1,828.000 1,619.000	134.500	298.500	1,395.000 1,386.000	2.080	2.505	ס"ה כ		





המינהל לבנייה כפרית  
וישורבים חדשים

הצעת חכנית לשנת 1976 - מושבים צעירים

(באלפי לירות)

- 2 -

ס"ה" כ כ"ל י	השתתפות מתיישבים וגורמים אחרים	כספי הבנק	חכנית בטר (תקציב)	י"ח" ד		פ"ר ד"ס הפועל ד"ה	מס'
				סיוע	בניה		
245.000	20.000	-	225.000	-	900	בניה יח"ד במושב צעירים	1
34.000 30.000	-	-	34.000 30.000	200	-	הלואות לבנייה 200 יח"ד לבנים משיכים במסך ההורים	2
33.000	-	15.000	18.000	200	-	הלואות לחטבת הנאי דירך ע"י טיפוף, הרחבה ושיקום מבנים	3
25.000	-	-	25.000	-	-	בנית מקלטים לביטוח הדיגרות הבניה דהעבר	4
4.000	1.000	3.000	-	-	-	ביצוע עבודות פיתוח ושטחית במרכזים אזוריים	5
6.000	1.000	5.000	-	-	-	התקנת בידב מרכזי ועבודות נקוד במושב הבנו רשתות חטל במושב	6
4.000	1.000	3.000	-	-	-	השתתפות במימון סלילת כבישים פנימיים ופיתוח מרכזים במושב	7
35.000	10.000	25.000	-	-	-	השתתפות במימון סלילת כבישים פנימיים ופיתוח מרכזים במושב	8
18.000	-	-	18.000	-	-	השתתפות במימון סלילת כבישים פנימיים ופיתוח מרכזים במושב	9
8.000	-	5.000	3.000	-	-	בניה 5 בתי הרבות כולל מיקלוט במושב	10
8.000	2.000	6.000	-	-	-	השתתפות במימון הקמת ציכניות חדשות - הרחבה, ושיפוץ של צרכניות	11
29.000	14.000	15.000	15.000	-	-	בניה 25 מועדוני נוער ומהקני ספורט	12
15.000	3.000	12.000	-	-	-	השתתפות בבניית מרפאה, טיפוח חלב, מוכריות, בתי כנסת ומבני צבור	13
454.000	52.000	74.000	326.000	400	900	ס"ה" כ	



המינהל לננייה כפרית  
וישוכים חרשים

הצעת תכנית לשנת 1976 - פיתוח תגליל תחתון  
(באלפי לירות)

- 3 -

ס"ה כ כלל	התחפורת מתיישבים דגורמים אחרים	כספי הבנק	תכנית נטר (תקציב)	י"ח י"ד		פ"ר ר"ט	מ"ס
				סיוע	בניה		
7.000	-	-	7.000	-	50	י"ח ביטוב הגליל התחתון לפי תכנית פתוח	1
6.000	1.000	5.000	-	-	-	בנייה, תשתית ומיחורה	2
6.500	500	6.000	-	-	-	מסודות צבור	3
1.000	-	-	1.000	-	-	בניה 8 מקלטים לכיסוי יח"ד	4
20.500	1.500	11.000	8.000	-	50	ס"ה כ	
<u>הצעת תכנית התקציב 1978 - מושבים וחקים (באלפי ל"י)</u>							
15.000		15.000	-	200		הלואות לזוגות צעירים והשתתפות בסיפור הנאי הדירר במוסכים וחקים	1
7.000		7.000				הלואות לתשתית למבני ציבור ומפעלי פיתוח שונים	2
22.000		22.000	-	200	-	ס"ה כ	

הצעת חכניה לשנת 1978 - קיבוצים צעירים  
(כולל מושבים שחורפיים)  
 (באלפי לירות)

המינהל לבנייה כפרית  
 ויטובים חדשים

ס"ח כ"כ	השתתפות מתדיישים וגורמים אחרים	כספי בנק	חכניה נטו (תקציב)	ל"ח ד		פירוט	מס' מ"כ
				סיוע	בניה		
73,500	8,500	15,000	50,000	400	-	יחידות דיור	1
70,500	4,500	2,500	47,000			בתי ילדים	2
10,000	-	-	8,000			מקלטים	3
28,000	5,000	8,000	15,000			חדרי אוכל (חושבים והגולות) ומבני צבד	4
25,000	3,500	20,000	3,000			עבודות פיתוח ותשתית (כבישים, חשמל, ביוג)	5
150,000	18,500	45,500	86,000	400	-	ס"ח כ"כ	
141,000			77,000				
<u>הצעת חכניה לשנת 1978 - קיבוצים שחורפיים (כולל מושבים שחורפיים)</u>							
67,000	27,000	40,000		400		יחידות דיור ו-30 בתי ילדים	1
24,000	9,000	15,000				השתתפות בהקמת חורי אוכל ומבני צבד	2
20,000	10,000	10,000				עבודות תשתית והשתתפות בהגולה וטיפול יחידות דיור למעבר ללינה מסתתרת	3
111,000	46,000	65,000		400	-	ס"ח כ"כ	





ישובים חדשים - הצעה לתכנית 1978  
(באלפי לירות)

המינהל לכבייה כפרית  
ויסובים חדשים

- 5 -

ס"ח כ"ל	השתתפות המתיישבים וגורמים אחרים	כספי הבנק	תכנית נטו (תקציב)	ל"ד		פירוט	מס'
				סיוע	בניה		
160.000		10.000	150.000		300	<u>ביטוס יסובים חדשים קיימים:</u> בנית בתים, השתיית מיקלוט, השלמת מבני צנור	1
8.000 72.000 120.000			8.000 75.000 120.000		170 260	השלמת בנית 25 יסובים חדשים (מתכנית 77) השלמת מוסדות צנור ב-10 יסובים חדשים השלמת יסובי ביעין א' (7 יסובים) השלמת יסובי התחית (8 יסובים)	2
200.000			200.000		430	ס"ח"כ סעיף 2	
240.000			240.000		350	הקמת יסובים חדשים הקמת יסובים חדשים	3
35.000 15.000 10.000 10.000 25.000 95.000			35.000 15.000 10.000 10.000 25.000 95.000	100	100	<u>בנייה בימית</u> בניית יחיד כולל (מקלוט ומיחור) מוסדות צנור סיוע במסגרת "בנה ביתך" עבודות השתיית בימית כביס גישה מאיזור קטיף לימית	4
				100	100	ס"ח"כ סעיף 4	



ישובים חדשים - הצעה לתכנית 1970  
(כאלפי לירות)

המינהל לבנייה כפרית  
וישובים חדשים

- 6 -

כ"ה" כ כ ל י	השתתפות מתיטבים וגורמים אחרים	כספי הבנק	תכנית נטו (תקציב)	יחיד		הפער ל ד ת	מס'
				סיוע	בניה		
60.000			60.000		150		4
30.000			30.000				
10.000			10.000	50			
100.000			100.000	50	150	פ ה " כ סעיף 4	
25.000			25.000		75		5
20.000			20.000				
45.000			45.000		75	ס ה " כ סעיף 5	
840.000	10.000		830.000	150	1.405	ס ה " כ	

ה ע ר ה: לא כולל סעיף טל יסוכים חדשים נוספים.

1872

1873

1874

1875

1872  
1873  
1874  
1875

1872  
1873  
1874  
1875

1872  
1873  
1874  
1875

1872  
1873  
1874  
1875

1872  
1873  
1874  
1875

1872  
1873  
1874  
1875

1872  
1873  
1874  
1875

1872  
1873  
1874  
1875



הצעת חכנית לשנת 1978 - יאשיבית קטנים  
(באלפי לירות)

המינהל לבנייה כפרית  
דייטובים חדשים

- 7 -

מס' פ"ר	י"ד		תכנית נטו (תקציב)	כספי הבנק	השתתפות מהישובים וגורמים אחרים	סה"כ	מס' פ"ר	
	סיוע	בניה						
1	100	100	37.000	10.000	3.000	50.000	1	
2			4.000	10.000	3.000	17.000	2	
3			3.000	7.000	2.000	12.000	3	
4			3.000			3.000	4	
סה"כ							82.000	
<u>הצעת חכנית לשנת 1978 - בנייה לודדחיים רב'רסטיח (באלפי ₪)</u>								
1	350		25.000			25.000	1	
2	50		14.000			14.000	2	
3			5.000			5.000	3	
4			3.000	15.000	4.000	22.000	4	
5			2.000	5.000	2.000	9.000	5	
סה"כ							75.000	

פעולות שונות - הצעת חכמה 1978  
(באלפי לירות)

המינהל לבנייה כפרית  
וישובים חדשים

מס'	פירוט	יחיד		תכנית נטר (תקציב)	כספי הבנק	השתתפות מחשבים וגורמים אחרים	סה"כ
		סיוע	בניה				
1	הסקעה בכ"ס ממלת"ים הקלאיים ומעודן חברות בכ"ס ארצי לטורניס			1.000			1.000
2	הלואה למגוריה לעובדי מסודות חינוך שונים	80			12.000	2.500	14.500
3	בת י - ספר - ט ד ה			8,000			8,000
4	הלואה למפעלי-פיתוח שונים בישובים כפריים לחברת הפעלים איזוריים				18.000		12.000
5	הפרטי בניה בטחנית						
6	חודי בטחון						
7	פיתוח מראש						
8	מבני חנוך						
9	תחלה						
				47.000	24.000	2.500	73.500
	סה"כ		80				



בנין  
במקום



אם תקלאות טון  
מולדת כאן  
טסה טטילנספי

התאחדות  
האכרים  
בישראל

כטבה חשל"ח  
בדצמבר 1977

והשיכון  
שר  
4-01-1978

לכבוד  
מר גדעון פח  
שר הבינוי והשיכון  
משרד הבינוי והשיכון  
ירושלים

גדעון היקר,

חודה מקרב לב עבור מכחנך מה-2 בח.ז. אני  
גאה ביחסי הידידות שבינינו ושמה על כל הצלחה  
שלך.

בבואי לחפקידי החדש ברצוני להחזיר את  
התאחדות האכרים לימי תפארתה, וזאת, בעיקר,  
חוך קשר הדוק עם החברים וחידוש ההתיישבות -  
ברוחנו - כפי שגם אתה מזכיר במכתבך.

אני משוכנע שאקבל ממך את כל העזרה הדרושה  
בנושא זה ומקוה שנוכל לחגוג יחד ייסודן של  
מושבות רבות אשר תפרחנה כקודמותיהן וחקלוטנה  
וחיקים וחדשים כאחד.

למוחר להגיד שגם אנו, ואני אישיה, עומדים  
לרשותך בכל נושא שנוכל לעזור בו באוהה רוח  
ידידותית אשר שוררת בינינו מחמיד.

שלך,

בידיד  
אליהו איזקסון





20

משרד הבינוי והשיכון  
לישבת המשד  
1199-12-1977

ההסתדרות הציונית העולמית  
החטיבה להתישבות כפריח  
-----

ירושלים, ג' טבת תשל"ח  
13.12.77

לכבוד

חברי ועדת השריט לעניני התישבות

מר גדעון פח  
שר הבינוי והשיכון  
רח' הלל  
ירושלים

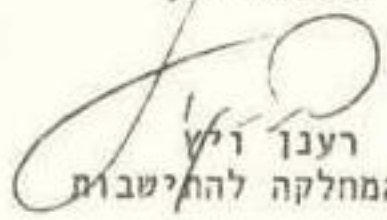
א.נ.א.

הנדון: הישוב הקהילתי

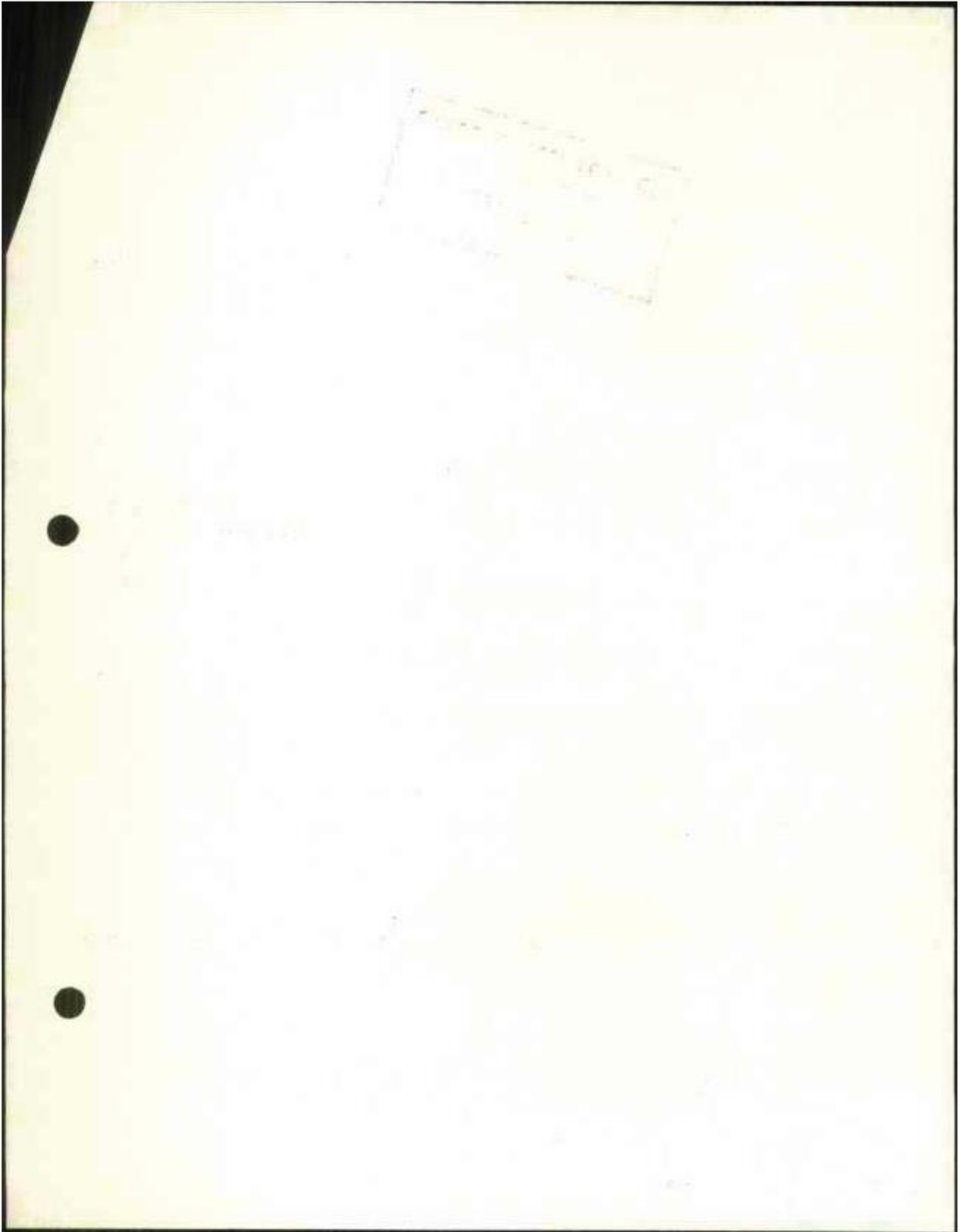
הנני מביא לעיונך הצעה לקריטריונים לאירגון ישוב קהילתי אשר  
עובדה ע"י צוות מומחים ואשר נדון כעת בהנהלת ההסתדרות הציונית  
ובחנועות ההתישבותיות.

בדעתנו להעלות לדיון את הנושא דלעיל בזמן הקרוב בוועדה לעניני  
התישבות המשותפת לממשלה ולהסתדרות הציונית העולמית.

בכבוד רב,



רענן דיסקין  
ראש המחלקה להתישבות





ההסתדרות הציונית / חטיבת ההתישבות

רח' קפלן 17, תל-אביב  
ת.ד. 7053 / טל. 258211

תאריך 27.11.77

הישוב הקהילתי - מכנה ארגוני

=====

הישוב הקהילתי בטפול חטיבת ההתישבות של ההסתדרות הציונית הוא צורת התישבות  
כפרית שמאפייניה העקריים הם:

- א. קיום קהילה בעלת היקף אוכלוסיה מוגבל ל-200 עד 300 משפחות.
- ב. ארגון קהילתי המבוסס על קיום אגודה שיתופית בה חברים כלל התושבים.
- ג. מערכת כלכלית המתבססת על יחידות עצמאיות משפחתיות או קבוצות של יחידות משפחתיות, המאוגדות יחד ואשר תעסוקתן ואמצעי היצור שלהם הם בתחומי הישוב.
- ד. תקנון האגודה השיתופית מבטיח את שמירת אפיו של הישוב ומגדיר את היחסים ההדדיים בין הקהילה וחבריה.

1. האגודה - תוקם אגודה שיתופית שתושם כדין אצל רשם האגודות:

- א. האגודה תהווה מסגרת ארגונית לישוב, תהיה רשות מוניציפלית וכן תהיה גורם בעל סמכויות בתחומים שונים: כלכלים-צרכנים, חברתיים ושירותיים.
- ב. כל מתישב חייב לגור באופן קבוע בישוב ולהיות חבר באגודה.
- ג. קבלת מועמדים וחברים לאגודה תהיה לפי קריטריונים שיקבעו ע"י האגודה. קבלת מועמדים תעשה באמצעות ועדת קבלה שתורכב מ-3 חברים שיהיו: נציג היישוב, נציג ההסתדרות הציונית ונציג התנועה ההתישבותית אליה מסונף הישוב. בהעדר תנועה כנ"ל יצורף לוועדה נציג צבור שיומלץ ע"י נציג חטיבת ההתישבות של ההסתדרות הציונית.
- ד. מועמד יתקבל כחבר לאחר תקופת נסיון של חצי שנה או שנה, ולאחר שיאושר ע"י האסיפה הכללית כחבר מן המניין.
- ה. ההוראות בדבר הליכי קבלת מועמדים לחברים לאגודה יחולו על כל חברי האגודה ללא יוצא מן הכלל.
- ו. הוצאת חבר מן האגודה, תהיה רק על סמך עילות שיפורטו בתקנון ולפי הליכים שיקבעו בו.
- ז. מוסדות האגודה יהיו: אסיפה הכללית, הנהלה וועדות שונות.
- ח. האגודה תעסיק עובדים הנחוצים לה על מנת לתח את השירותים שיוזכרו להלן.





ח. לאגודה יצורף חבר נלווה אשר לו יוקנו זכויות הכרעה בנושאים צבוריים עקרוניים שיפורטו בתקנות האגודה. על זהות החבר הנלווה יוסכם בין חטיבת ההתישבות והתנועה ההתישבותית.

2. תפקידי האגודה

- א. לאגודה תהיינה מטרות התישבותיות-חברתיות בתחום הקהילה, התרבות ואיכות החיים והיא תהיה מופקדת על שמירת אופיו וצורתו של הישוב.
- ב. האגודה תתן שרותים מוניציפליים: גינון, דרכים, אשפה, מים וכד'.
- ג. האגודה תדאג למתן שרותי רווחה, חנוך, בריאות, סעד וכד'.
- ד. האגודה תקים מבני תעשייה ומבנים משקיים שיזועדו להשכרה למפעלי חבריה.
- ה. האגודה תתן לחבריה עזרה בניהול מפעליהם, בהנהלת חשבונות, כשווק ובמימון וכן תתן שרותי עזר כלליים בהתאם לצורך ולנסיבות בכלל זה חשמל, דלק, שרותי קניה וכד'.
- ו. יצוג הישוב כלפי חוץ.

3. רכוש האגודה

- א. האגודה תהיה החוכרת הראשית של המקרקעין ותעניק, אם תרצה חכירת משנה למתישבים - חבריה.
- ב. האגודה תהיה הבעלים של כל מבני הצבור, הרכוש הצבורי ומוסדות צרכנים אחרים וכן של כל המבנים הדרושים למלוי תפקידיה לפי סעיף 2 לעיל.
- ג. האגודה תהיה הבעלים של מבני התעשייה ויחר המבנים המשקיים שיוקמו בישוב.
- ד. העברת זכות החכירה במבנה מתפנה, כולל בית מגורים, תהיה אך ורק לחבר או למועמד שאושר ע"י האגודה וזאת על מנת לפקח על שמירת אופיו של הישוב ע"י כלל הצבור.

4. מימון הרכוש והפעילויות

- א. ההסתדרות הציונית תשחף כמימון ההשקעות הצבוריות והתשתית בישוב בהתאם לתקנים ולנוהלים הנהוגים בהתישבות הכפרית.





- ב. המימון ההתישבותי ינתן בצורת הלואה לזמן ארוך שתנאיה, לרבות הבטחונות ייקבעו ע"י ההסתדרות הציונית.
- ג. מבני המגורים של המשפחה יוקמו, כמקובל, ע"י המינהל לישובים חדשים ולבניה כפרית במשרד הבנוי והשכון. עד להסדרת חוזה חכירה ישיר בין המינהל והמתישב, המתישב יקבל במבנה זכות חכירת משנה בלבד - החכירה הראשית תהיה כאמור, בידי האגודה. כשיתאפשר להכין חוזה חכירה ישיר, תותר האגודה על זכות החכירה שלה והחכירה תעשה בין המינהל לבין המתישב, כאשר האגודה תבטיח את זכויותיה בחוזה החכירה ובתקנון האגודה.
- ד. ההסתדרות הציונית תשתתף במימון ההון העצמי הדרוש להשקעות במפעלים יצרניים של החברים, בהתאם לתקן ההתישבותי. ההשתתפות תהיה רק עבור חברי האגודה הגרים במקום באופן קבוע ושיעבדו וכל עוד יעבדו, באותו מפעל. ההשתתפות במפעלים יצרניים של האגודה תחושב אף היא בהתאם לתקן ההתישבותי (הבסיס - משפחתי).
- ה. התקן ההתישבותי יועמד עבור לא יותר מאשר 200 משפחות בישוב.
- ו. האגודה תבסס את תקציבה על מספר מקורות:
- מיסי החברים.
  - מיסי המפעלים.
  - רווחי המפעלים שבבעלות האגודה.
  - דמי שימוש בנכסי האגודה.
  - השתתפות הממשלה ומוסדות אחרים.

5. פעילות יצרנית

- א. הפעילות היצרנית בישוב תתנהל ע"י חברים או ע"י האגידים של חברים ובאחריותם.
- ב. האגודה תקים את מבני התעשייה, המלאכה והמסחר ותהיה בעליהם. המבנים יועמדו על-ידה לרשות החברים היצרנים בתנאי שכירות. האגודה תפקח על השימוש בנכסים ותמנע שמוש חריג ממטרות השכירות כפי שהוגדרו בהסכם השכירות וכל שמוש אחר העלול לפגוע באופי הישוב ובאיכות החיים בישוב. דמי השכירות יחושבו באופן כזה שיכסו לפחות את החזרי ההון והריבית עבור מימון המבנה התעשייתי והחזקתו.





ג. לא יועמד מבנה תעשיתי לרשות תאגיד שמרבית חבריו אינם חברי האגודה (לפיכך אינם גרים באופן קבוע במקום).

6. היחסים עם חטיבת ההתישבות

- א. ליחתם חוזה התישבותי כמקובל, עם האגודה ועם החברים.
- ב. הישוב יסונף, לצורך הטפול השוטף לאחד האזורים של חטיבת ההתישבות.
- ג. התקציב ההתישבותי יופעל, כאמור לעיל בהתאם לתקנים ולנוהלים ולמסמכים המקובלים.
- ד. בטחונות יסודרו כמקובל.





ירושלים, י"ט בכסליו תשל"ח  
29 בנובמבר 1977

אל: מר אריאל שרון, שר החקלאות ויגיון ועדת השרים לענייני התיישבות  
מאת: מר גדעון פת, שר הבינוי והשיכון

הריני להעלות בכתב את תוכן סיכום שיחתנו מיום ג' 26.11.77, בענין טבק-ריש:

- א. הובן כי מקום הקבע עבור גרעין יריחו אינו בטבק-ריש, אלא ייקבע במקום אחר.
- ב. בטבק-ריש הכוונה למגורים זמניים עד לקניעת מקום הקבע כאמור.
- ג. הואיל והשטח של טבק-ריש יהיה בעמיד חלק ממרחב מעלה אדומים, הנני מקבל דעתך, כי בקים במקום זה מתקנים שיוכלו להיות קבע בעמיד (כגון - מוטל, אכסניית נוער וכו' וזמנית לשמש מגורי הגרעין הנ"ל.

ד. ההערכה למתקנים הנ"ל היא בסך של כ-17 מיליון ₪.  
אנחנו נמצא הפרוגנוזה, ונעמידה על סך של 12 - 10 מיליון ₪ בלבד.

ה. הואיל ועתה חוקצב הסך של 6 מיליון ₪ בלבד, אני מוכן שנתחיל בביצוע לאלתר, תוך קו לוח זמנים סמוך ביותר, ויהיה צורך לדאוג להשלמת התקציב עם התקדמות הביצוע.

אבקש לאשר בחוזר סיכום זה, ובמקביל להורות למינהל הקרקעי ישראל להעמיד לרשותנו סטם הקרקע לאלתר, שאוכל להורות את מנהל מחוז ירושלים לפעול בהתאם לסיכום זה.

בברכה,  
גדעון פת

העתק: מר ט. אבני, ראש המינהל לבניה כפרית ויטובים חדשים  
מר ט. כהן, מנהל מחוז ירושלים, משרד הבינוי והשיכון

מס' 4270

מדינת ישראל -

משרד הביטוי והשיכון

אל: אינג' א. שטרן - סגן ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון וביצוע

כ"ח נכסיו תשל"ח  
8 בדצמבר 1977

הגדרה - מינוי ביועץ לתפקיד  
ראש המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

מס' 4270/1

בכפופות להוראת התקשי"ד, הבג"מ ממנה אותך למלא ביועץ אגף תפקידי ראש המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים תואל מאריך - 1 בדצמבר 1977 ועד להודעה חדשה.

במסגרת זו תפעל בהתאם לסמכויות ראש המינהל, כולל זכות החתימה על מסמכים, חוזים והתחייבויות.

ב ב ר ה

ש. אבנר  
המנהל הכללי בפועל

העתק:

- מר ג. פת - שר הביטוי והשיכון
- מר ד. בן יהודה - יושב המשרד
- גב' בתיה אבלין - היועץ המשפטי
- מר ג. אביבי - גזבר המינהל
- מר א. צבי - ממנהל על הרגון ואמצעות
- בצורת חירות המדינה
- מנהלי יחידות, מהנדסי מחוזות, וראשי צוות הקמה (25)
- תיק מנזרים
- ועד עובדים
- לוח מודעות (4).



Handwritten initials and scribbles in the top left corner.

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

הקריה, חל-אביב

תאריך: 25 בנובמבר 1977

מספר: 29/1000

א ל: פר ג. פת, שר הבינוי והשיכון

מאת: ש. אבני, ראש המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

הנדון: בנייה לקליטה עולים בהתישבות

1. הנני מתכבד להמציא לך פירוט מקומות הבנייה לקליטה עולים בהתישבות לפי הפירוט הבא: -

- בנייה בקבוצים צעירים	-	200 יחידות
+ בנייה בקבוצים וותיקים	-	200 יחידות
- בנייה במושבים	-	100 יחידות
		<u>500 יחידות</u>
סך הכל		

2. מקומות ופירוט הבנייה בקבוצים צעירים וותיקים סוכנו הדדית עם המחלקה לקליטה עליה בהתישבות, במשרד לקליטה עליה.

3. פירוט הבנייה במושבים סוכמה בועדה הבינמשרדית המשותפת למחלקה ההתישבות של הסוכנות היהודית, המשרד לקליטה עליה ומשרדנו.

4. אודה עבור אשורך להפעלת הבנייה.

כ ב ר כ ה,  
ש. אבני  
ראש המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

לוטת:

פירוט מקומות הבנייה בקבוצים  
פירוט מקומות הבנייה במושבים

העוקים: פר ד. ויינשל, המנהל הכללי

פר י. רבינוביץ, סגן ראש המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים  
פר נ צור, כלכלן בכיר, המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים.

Handwritten signature and initials in the bottom right corner.



STATE OF TEXAS  
COUNTY OF DALLAS  
CITY OF DALLAS

ORDER OF THE BOARD OF CITY MANAGERS

APPROVED AND ADOPTED

THIS 15th DAY OF

APRIL, 1915

AT A REGULAR MEETING OF THE BOARD OF CITY MANAGERS

ORDER OF THE BOARD OF CITY MANAGERS

WHEREAS, the Board of City Managers has received from the City of Dallas a request for the purchase of certain property, to-wit:

- |                    |             |
|--------------------|-------------|
| - certain property | - 500 acres |
| - certain property | - 500 acres |
| - certain property | - 100 acres |

and that the total cost of the purchase of the above property is \$300,000.00.

AND WHEREAS, the Board of City Managers has determined that the purchase of the above property is in the best interests of the City of Dallas, and that the same should be purchased at the price of \$300,000.00.

AND WHEREAS, the Board of City Managers has determined that the purchase of the above property is in the best interests of the City of Dallas, and that the same should be purchased at the price of \$300,000.00.

AND WHEREAS, the Board of City Managers has determined that the purchase of the above property is in the best interests of the City of Dallas, and that the same should be purchased at the price of \$300,000.00.

IN WITNESS WHEREOF

W. W. WOOD

CITY MANAGER

ATTEST:

JOHN W. WOOD, CLERK

JOHN W. WOOD, CLERK

JOHN W. WOOD, CLERK



המשרד לקליטה עליה  
המחלקה לקליטה  
בהתישבות

משרד השיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
רישומים חדשים

פירוט בנייה לקליטה עולים  
קיבוצים צעירים - 1977

סך - הכל	בנייה על חשבון קליטה בעתיד	בנייה לכיסוי קליטה בפועל	שם הקיבוץ
8 יח'	3 יח'	5 יח'	1. אור הנר
4 יח'	4 יח'	-	2. אלומה
8 יח'	4 יח'	4 יח'	3. כחן
4 יח'	1 יח'	3 יח'	4. בבית
4 יח'	4 יח'	-	5. גרופיה
8 יח'	6 יח'	2 יח'	6. גזר
4 יח'	4 יח'	-	7. יוסבתה
4 יח'	4 יח'	-	8. יזרעאל
4 יח'	1 יח'	3 יח'	9. נוה ים
20 יח'	7 יח'	13 יח'	10. ניר אליהו
4 יח'	4 יח' (או בית ילדים)	-	11. עין גדי
4 יח'	3 יח'	1 יח'	12. שדה בוקר
8 יח'	8 יח'	-	13. אדמית
4 יח'	1 יח'	3 יח'	14. גבולות
4 יח'	3 יח'	1 יח'	15. גבעת עוז
6 יח'	6 יח' (יוקמו 6 יח' נעורים כחה ומעדרון)	-	16. בעש
4 יח'	1 יח'	3 יח'	17. חדאל
4 יח'	-	4 יח'	18. כרם שלום
4 יח'	3 יח'	1 יח'	19. לחבות חביבה
4 יח'	4 יח'	-	20. מצר

Handwritten text at the top of the page, possibly a title or header, including the word "Page" and some illegible numbers.

Second section of handwritten text, appearing to be a list or a set of notes.

Third section of handwritten text, continuing the list or notes.

Fourth section of handwritten text, possibly a summary or conclusion.

Fifth section of handwritten text, including some numbers and possibly a date.

Final section of handwritten text at the bottom of the page.



המשרד לקליטת עלייה  
המחלקה לקליטה  
בהתישבות

משרד השיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

סך-הכל	בנייה על חשבון קליטה בעתיד	בנייה לכיסוי קליטה בפועל	שם הקיבוץ
8 יח'	6 יח'	2 יח'	21. ניר יצחק
8 יח'	7 יח'	1 יח'	22. סאסא
8 יח'	3 יח'	5 יח'	23. סמר
4 יח'	2 יח'	2 יח'	24. שניר
8 יח'	4 יח'	4 יח'	25. אלרום
4 יח'	4 יח'	-	26. בית גוברין
12 יח'	6 יח'	6 יח'	27. בית קטח
8 יח'	8 יח'	-	28. חוקוק
8 יח'	4 יח'	4 יח'	29. מלכיה
4 יח'	2 יח'	2 יח'	30. עין זיון
6 יח'	4 יח'	2 יח'	31. לביא
4 יח'	4 יח'	-	32. מעלה הבלבוע
4 יח'	4 יח'	-	33. ראש צורים
<u>200 יח'</u>	<u>129 יח'</u>	<u>71 יח'</u>	סך הכל

1942

1943

1944

DATE	DESCRIPTION	AMOUNT	BALANCE
1/1	Balance		100.00
1/15	Deposit	50.00	150.00
2/1	Withdrawal	20.00	130.00
2/15	Deposit	30.00	160.00
3/1	Withdrawal	10.00	150.00
3/15	Deposit	40.00	190.00
4/1	Withdrawal	15.00	175.00
4/15	Deposit	25.00	200.00
5/1	Withdrawal	10.00	190.00
5/15	Deposit	35.00	225.00
6/1	Withdrawal	20.00	205.00
6/15	Deposit	45.00	250.00
7/1	Withdrawal	15.00	235.00
7/15	Deposit	30.00	265.00
8/1	Withdrawal	10.00	255.00
8/15	Deposit	40.00	295.00
9/1	Withdrawal	15.00	280.00
9/15	Deposit	35.00	315.00
10/1	Withdrawal	10.00	305.00
10/15	Deposit	45.00	350.00
11/1	Withdrawal	15.00	335.00
11/15	Deposit	30.00	365.00
12/1	Withdrawal	10.00	355.00
12/15	Deposit	40.00	395.00
12/31	Balance		395.00

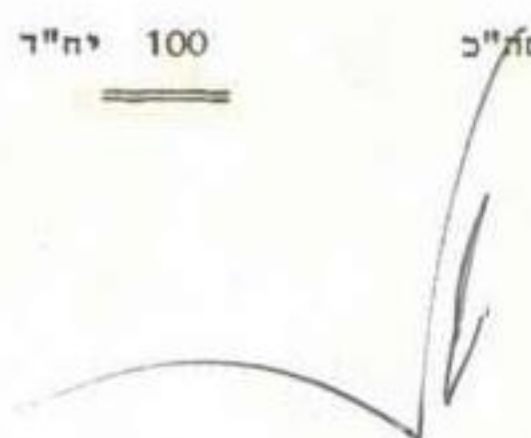


בנייה יח"ד לקליטה עולים במושבים

20	-	אניעים
20	-	אלעזר
15	-	כפר היטים
10	-	בני דרום
15	-	רמות מאיר
10	-	שדה ניצן
10	-	חלמי אליהו

100 יח"ד

סה"כ



Handwritten text, possibly a date or reference number.

Handwritten signature or initials.

Handwritten text, possibly a name or title.

Faint handwritten text, possibly a list or notes.





משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

הקריה, תל-אביב

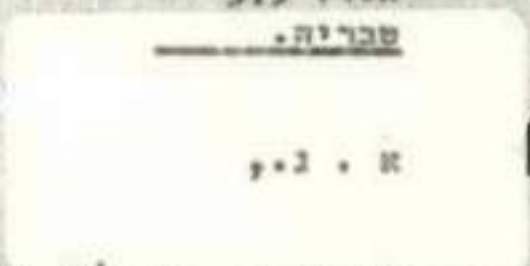
ת.ד. 7021 מקור 61070

25.11.1977

1473 -ש

משרד הבינוי והשיכון  
קצבת השד  
74-12-1977

לכבוד  
פיקסמן-קרני  
מהנדס"מ בע"מ  
ת.ד. 379  
סכריה.



א . ג .

הנדון : הגדלת חוץ תכנון.  
סימוכין : מנייחכם אל שר הבינוי והשיכון מר ג. פת מה- 11.9.77  
מס. 1387 - 176/4.

לאחר בדיקה טענותיכם נמסר לי ע"י מר מ. רון כי היום אין יותר חוזים  
ו/או הגדלות שלא הוצאו.

הנני מקווה שהנושא הוסדר ולשביעות רצונכם. ברצוני להוסיף ולהבהיר כי  
העובדים חלו בעיקר מ- 2 סיבות:-

א. חוק הקציב הכדונים - אשר גרם לשחרור מווסת של החקציב ובעקבותיו  
לשחרור איטי של הזמנות ו/או הגדלות תכנון.

ב. תקלות טכניות שעליהן אני מצטער ומתנצל.

הנני מבקש להבא לא להתחיל לתכנן כל זמן שאין הזמנה לכך.

בכבוד רב,

ש. אבנדי  
ראש המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

העתקים

שר הבינוי והשיכון מר ג. פת ✓  
מר א. שרון - מנהל אגף לתכנון וביצוע  
ממונה על הזמנות תכנון חוץ - מר מ. רון.



RECEIVED  
FEB 15 1957



*[Handwritten signature]*



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מינהל לפננה לפריח וישוכים חדשים



תאריך: 12.10.77

מספר: ש - 1350

א ל : לשכת שר הבינוי והשיכון

א.נ.

הנדון: פניית פיקסמן-קרני מיום: 11.9.77

הריני לאשר קבלת פנייתכם בנדון אל מר ש. אבני.

הפנייה נמצאת בבדיקת העובדות.

בימים הקרובים תועבר אליכם הצעת תשובה לשר.

בברכה  
ארי  
סולימן אהובה  
עוזר לראש המינהל

העתק: מר מ. רון - ממונה על הזמנות תכנון חוץ



12-10-1974

UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE

FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION

MEMORANDUM FOR THE DIRECTOR

FROM: SAC, NEW YORK

SUBJECT: [Illegible]

Reference is made to...

RECEIVED  
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION  
U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE

Very truly yours,  
[Illegible Signature]



# פיקסמן-קרני מהנדסים בע"מ-שרותים בהנדסה אזרחית-ת.ד. 379 טבריה

תאריך 11 ספטמבר 1977

בית הדר-רח' העצמאות

מספר 176/4 - 1387

טלפון 067-21270 מיקוד 14100

לכ' ח"כ גדעון פת  
שר הבינוי והשיכון  
רח' הלל 23  
ירושלים

כבוד השר,

משרדנו לתכנון כבישים ועבודות עפר, היחידי בשטח זה בגליל, מעסק ע"י המינהל לבניה כפרית למעלה משנה וחצי בתכנון ישובים חדשים והרחבות בישובים קיימים. במשך תקופה זו הצטבר חוב בגין שכר תכנון בסך כ: - 350,000 ₪ הנרבע מחוסר הגדלות חוזי תכנון שבידינו. חוב זה קיים למעלה מחצי שנה.

פניותינו למר ש. אבני לא נענו עד כה בכל צעדים ממשיים. פנייתנו לממונה על ביקורת פנימית במשרדך, נענתה בחיוב וברצון כן לעזור ונעשה טיפול בנושא. עם כל הכבוד, לאור מצבנו הכספי החמור, הסכום אשר שוחרר בעקבות טיפולו של הממונה אינו מספק ומכסה בקושי כ-1/3 מהגרעון שהצטבר.

לאור האמור לעיל, אנו עומדים בפני סכנת סגירת המשרד ופיטורי 10 ההנדסאים והשרטטים המועסקים על-ידינו, אלא אם תעשה על-ידכם פעולה דחופה לשחרור יתרת הכספים המגיעים לנו.

נודה לך באם תקבלנו לראיון להבהרת העניין.

בכבוד רב,  
ובברכת שנה טובה,

ע. פיקסמן

לרטה:

1. מכתבנו למר אבני
2. מכתבנו למר איש-שלום
3. דו"ח מצב החשבונות עם המינהל לבניה כפרית.

Faint header text at the top of the page, possibly including a title or reference number.

Page 1 of 1  
Date: 1/1/19

Dear Sir,  
I am writing to you regarding the matter of the...

Very truly yours,

The first paragraph of the main body text, discussing the initial details of the case or matter.

The second paragraph of the main body text, providing further context or details.

The third paragraph of the main body text, concluding the main points of the letter.

I am sure you will find this information helpful.

Yours faithfully,  
[Signature]

[Name]

I am sure you will find this information helpful.  
I am sure you will find this information helpful.



לכ' **מר ש. אבני**

ראש המינהל לבניה כפרית  
משרד השיכון  
תל-אביב

א.נ.א.

ביאושנו טאופן טיפול ח.ל.כ. בבעיותינו הכספיות, פנינו למר י. מאירי, ראש המועצה המקומית ראש-פינה (כפסרון ועוזר למשרדי תכנון בגליל) אשר שבנענו, כי יש ביכולתך לעזור לנו, מבלי שנזדקק לעזרת גורמים אחרים, והבטיח להעלות בפניך את הבעיות.

לאור בקשתך להעלות הדברים בכתב, רצ"ב אנו מעבירים אליך טבלת ריכוז טצב העבודות, החוזים והחשבונות שלנו במינהל לבניה כפרית, מעודכנת ליום 15.6.77, וכן טבלה כזו מעודכנת ליום 30.1.77. שתי טבלאות אלו הוגשו למחנדט המחוז בזמנו, וצר לי לציין, כי פרט לניע ראש של השמתפות בצערנו והסברים כי על הביורוקרטיה אין למחוז שליטה, לא נעשה דבר לקידום ענייננו מאז ועד היום.

בפגישה שנערכה ב-16.6.77 עם מר רוזן הובטח לנו לספל בנושא וגם זאת ללא שום תוצאה מעשית עד לרגע כתיבת שורות אלו. פנייתנו לפגישה דחופת עם מר שחר, לאחר שהבנק הקפיא את חשבונו, נענתה לאחר שלושה שבועות ובתוצאות כנ"ל.

נדרשנו להבין את הלחצים לפעולה בשטח בהם עומד המחוז ובפרוייקט חילזון נתבקשנו לצאת למדידה בשטח ללא חוזה. כאשר הסברנו כי אין באפשרותנו לממן המדידה עד לקבלת הכסף ממשח"ש (לאור הטבלה הרצ"ב) נאמר לנו כי משרד השיכון מצפה מטתכנני החוץ שלו לממן העבודות במסך 9 חודשים עד לכסף (2 חודשים מהגשת ניתוח שכר ועד עריכת חוזה; 3 חודשים מעריכת דרך חתימה, ביול ואשרור; חודש לאישור חשבון אצל מר וילנברג; 3 חודשים לקבלת הכסף מחשבון) - האמנסול

יתרה מזאת, חובה לנו כי המחוז ישקול בזהירות טסירת עבודות תכנון למשרדנו בעתיד, במידה ונעמוד על דרישתנו לקבלת חוזה לפני תחילת עבודות התכנון המפורט.

יחד עם זאת, אנו עדים לתופעות של קיצוץ אמדן שכר המתכנן בצורה דרסטית ע"י המחוז בעת עריכת החוזה המקורי (ראת חוזה מרכז מירון) והצורך בהגדלה של פי 3, מביא לעיכוב נוסף של חצי שנה בשכר התכנון.



CC  
100  
100  
100  
100

100

100  
100  
100  
100  
100

100  
100  
100  
100  
100

100  
100  
100  
100  
100

100  
100  
100  
100  
100

100  
100  
100  
100  
100

100  
100  
100  
100  
100



נראה לי כי החקירות היפה של המינהל לבניה כפרית לפנייתו של השר המנוח  
עופר ז"ל למסירת עבודות תכנון בגליל למשרדים בגליל, מתוך הבנת העניין, מתמססת  
לנוכח העצב הכספי אליו הגענו, וטכנת פיטורי העובדים וסגירת המשרד ביחידי  
בגליל לפיתוח שטח וכבישים.

אנו פונים אליך כמפלגת אחרון במינהל לבניה כפרית לעשות לתיקון התמונה  
ולזרוז העברת הכספים המגיעים לנו בהקדם. אנא.

בכבוד רב  
ובתודה מראש,

ע. ג. קסטן



LEWIS ET CLARK'S JOURNAL OF THEIR DISCOVERY OF THE WESTERN MOUNTAINS  
AND THE GREAT PLAIN, UNDER THE LEADERSHIP OF MERIETH LEWIS,  
AND WILLIAM CLARK, CAPTAIN OF THE ARMY, IN THE YEARS 1804, 1805,  
AND 1806. BY MERIETH LEWIS, AND WILLIAM CLARK.

NEW YORK: PUBLISHED BY G. & C. VAN NESTER, 1805.

ALL RIGHTS RESERVED.

PRINTED BY G. & C. VAN NESTER.

1805.



לכבוד  
מר ד. איש-שלום  
המטונה על ביקורת פנימית  
משרד הסיכון  
רחוב הלל 23  
ירושלים

א.נ.נ.

הנידון: חוב טח"ש למשרדנו

בהמשך לשיחתנו הטלפונית שהיוס, אנו מעבירים אליך רצ"ב דו"ח על מצב חשבוננו עם המינהל לבניה כפרית בגין עבודות שתכנונן הסתיים עוד בתחילת יוני '77.

לפרוט פניותנו חרבות למהנדס המחוז לזרוע החליכים לקבלת חוזים להעברת חשבונות, ופנייתנו לראש המינהל לפני כחודש (ראה העתק עכתבנו) לא נענינו בצעדים מעשיים לפתרון הבעיה בדרך שאינה בהתאם להליך הרגיל האיטי (ראה הערות בדו"ח החשבון).

טאחר ובחודש שעבר מכרנו רכב המסמט לעבודה לטימון ששכורות העובדים ואנו עומדים בפני מכירת כלי הרכב השני החודש; טאחר והבנק הקפיא פעילותנו הכספית עד לכיסוי מסיכות היתר (ראה סכתב טחבנק המצורף בזה), טאחר ואין אנו יכולים לשלם ששכורות החודש (ערב חגים) ועשויים להתבע בבית-דין לעבודה על הלנת שכר, וטאחר ומצב חשבוננו "איננו מעניינת" של פס ההכנסה והביטוח הלאומי התובעים משלום הפס עבור העובדים - לא נותרת בפנינו הברירה אלא לטגור המשרד ולפטר את עשרת העובדים במשרדנו (מהנדסים, מנדסאים, שרטטים).

עובדה זו כשלפצמה אין בה כדי לזעזע, אלמלא היה הגורם הישיר ותכלתי אמצעי לכך - משרד מטטלתי טראה שליחות בפיתוח ויחוד הגליל.

האמנת "פצמה" משרד הסיכון טטתכנני החוץ שלו לטימון התכנון בטעך 9-12 חודשים (כחתבטאות המחוז). האמנת בקשה לקבלת חוזה לפני התחלת מכנון הינה עיקשות שתגרוט ליתר זהירות בפטירת עבודות הכנון למשרד חוץ בעתיד! (כחתבטאות טהנדט המחוז).

לצערנו, עקב גישות אלו ואחרות נדחקנו היום אל המצב הכספי המתואר בדו"ח. אנו פונים אליך בבקשה לפעולה דחופה ומיידית לשחרור הכספים המגיעים לנו, שלא בטטגרת ההליכים המקובלים, אשר טפאת הדוחק הינת בלתי נטבלים.

אנא עשה, למען עובדיט מקצועיים טטוריים שלא ידעו את הפוול טבגיטוריים ולטען משרד בעל פס ורטה מקצועית שלא ידע את חרטה הטגירה.

בכבוד רב,

פיקסמן  




TO: DIRECTOR, FBI (100-441100)

FROM: SAC, NEW YORK (100-100000)

SUBJECT: [Illegible]

RE: [Illegible]

REPORT BY [Illegible]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible]

[Illegible]







טבריה 15.8.77

במשנה נא לזכור

לכבוד

ה"ה פיקסטן קרני בע"מ

טבריה

א.נ.

הנדון: חשבון כב' מס. 75205  
יתרה בחובה בסך 141,808.41 ל"י

הננו להודיעכם כי השכונכם מראה יתרה ממוצעת לחובה במשך 5 חודשים סך - 150,000 ל"י בעוד שהאשראי שאושר לכם הוא בסך - 25,000 ל"י.

החוב הנ"ל טרם סולק לבנק למרות הדרישות החוזרות שנטלהו אל כב' ולמרות הבטחתכם.

הננו דורשים מכב' לסלק את הסך של 141,808.41 בצרוף רבית תוך 30 יום מתאריך סכתבנו זה; עם עכור מועד זה יועבר ענין ג'ית החוב לספול הסחלקה המשפטית ונחיה נאלצים לנקוט בצעדים משפטיים נגד כב'. דבר העלול לגרום לכב' הוצאות נוספות, אי-נעימות וטרחה מיותרת כלכל.

אנו מקווים שכב' יפרע את החוב במועד האמור מבלי לגרום לחוצאות הנ"ל.

אין סכתבנו זה משום ויחור, ארבה או פגיעה כלשהי בזכויותינו.

בכבוד רב

בנק דיסקונט לישראל בע"מ

מניף טבריה





שר הבינוי והשיכון

תאריך: 24 לנובמבר 1977

י"ד כסלו תשל"ח

אל: ה"ה י. קניג - משרד הפנים, נצרת.

י. ידלין - משרד החינוך והתרבות, י"ם.

מ. גח - מ.מ.י., נצרת.

א. עטיה - משרד התעשייה מסחר ותיירות, י"ם.

ש. מנצור - משרד לקליטת עליה, חיפה.

סא"ל ע. דן - משרד-הבטחון.

מ. הייט - משרד הבינוי והשיכון, צוות ההקמה.

י. צור - משרד הבינוי והשיכון.

נציגי ועד קצרים - (ש. בר-לב, א. מרגלית, א. תמרי)

א.ב.,

הכרזת מינוי לוועדה בינמשרדית לניהול קצרים.

בהתאם למוסכם עם שר הפנים, מוקמה בזאת ועדה בינמשרדית שמתפקדה להנחות את צוות הקמת קצרים בכל נושאי ניהול, ואספקת שרוחים לתושבי קצרים.

לוועדה האמורה תהיינה סמכויות המקובלות לגבי ועדה קרואה, שהן הסמכויות המקובלות לגבי מועצה של רשות מקומית.

על צוות הקמת קצרים של משרד הבינוי והשיכון הופקדה האחריות לניהולו של היישוב ואספקת שרותים לתושבים עד לכינונה של רשות מוניציפלית. בידי צוות ההקמה תהיינה הסמכויות המקובלות בידי הנהלת רשות מקומית ובידי מנגבונה.

הכני ממנה אתכם בזאת לחברי הוועדה הבינמשרדית הנ"ל.

מר מ. הייט - ראש צוות ההקמה ישמש יו"ר הוועדה.

הכני מאחל לכם הצלחה ועבודה פורייה.

ב.ב.ג.כ.ה.  
ג. פח

העתקים: שר הפנים.

מנכ"ל משרד-הפנים.

מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון.

ראש המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים.

משרד הבינוי והשיכון - לשכת השר  
MINISTRY OF CONSTRUCTION and HOUSING  
MINISTER'S OFFICE

יְרוּשָׁלַיִם, י"ב בכסלו תשל"ח  
20 בנובמבר 1977

לכבוד  
יו"ר מרכז התאחדות האכרים בישראל  
רח' קפלן 8  
תל-אביב

הנני מאשר קבלת מכתבך לשר הבינוי והשיכון, ומודה לך  
על רצונך לפרסם דבריו של השר בעיתון האכרים.

בבדיקה שערכתי בשידורי ישראל מיד לאחר קבלת מכתבך  
נמטר לי כי הסרטים המוקלטים, נשמרים רק כשבוע,  
ולאחר מכן נמחקים.

לא אוכל על כן להעביר לך בדברי השר.

בחודה ובברכה,

אלי קולט,  
מנהל לשכת השר



THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
DIVISION OF THE PHYSICAL SCIENCES  
DEPARTMENT OF CHEMISTRY

REPORT OF THE  
COMMISSION ON THE  
REVISION OF THE  
SI UNITS

1975

THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
DIVISION OF THE PHYSICAL SCIENCES  
DEPARTMENT OF CHEMISTRY

REPORT OF THE  
COMMISSION ON THE  
REVISION OF THE  
SI UNITS

1975

THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
DIVISION OF THE PHYSICAL SCIENCES  
DEPARTMENT OF CHEMISTRY

REPORT OF THE  
COMMISSION ON THE  
REVISION OF THE  
SI UNITS

1975

THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
DIVISION OF THE PHYSICAL SCIENCES  
DEPARTMENT OF CHEMISTRY







1957-04-27



NO. 1000000000  
S. 1000000000  
S. 1000000000

1957-04-27  
S. 1000000000  
S. 1000000000

*[Faint, illegible handwritten notes and sketches covering the main body of the page.]*



20

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

✓

הקריה, הל-אביב  
ח.ד. 7021, מיקוד 61070

תאריך: 16 בנובמבר 1977  
ב' בכסלו תשל"ח

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת השר  
21-11-1977

מספר: ש - 1422

א ל :  
פרופ' יענקו וייץ  
יו"ר המחלקה להתיישבות  
הסוכנות היהודית  
ירושלים

א.ג.

הנדון: ישיבת הרועדה הבינמוסדית למכרזים סינכפריים.  
סימוכין: הזמנתם לישיבה ביום ב' 21.11.77

התפלאנו לקבל הזמנה לישיבת הרועדה הבינמוסדית למכרזים בינכפריים  
כשעל סדר יומה שני מרכזים טגב וקסיף.

בנושא מרכזים איזוריים וגרשיים הבהרנו עמדתנו ואף סוכם עם שר השיכון  
מנחם א. עופר כי לאחר התחלטה על שני המרכזים בגליל, (במועצה איזורית  
מכואה חרסוף ובמועצה איזורית מרום הגליל), לא יוקמו יותר מרכזים באיזורים  
בהם קיימות עיירות פתוח ו/או ערים חדשות.

על כן הובהר גם בשיחת ההיכרות עם שר הבינוי והשיכון הנוכחי מר ג. פה.

אי לכך משרדנו לא ישתתף בדיון שהזמנתם וההחלטות שחשבלנה לא יחייבו  
את משרדנו.

בברכה,

ראש המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

העתקים:

- שר הבינוי והשיכון מר ג. פה ✓
- מר א. שטרן-מנהל אגף תכנון רביצוק
- מר ר. לטם - ממזנה על הפעלת הבניה ביישובים חדשים
- מר ש. הורביץ-ס/מנהל האגף לתכנון
- מהנדסי המחוזות (גליל, נגב)
- מר ס. שמיר - מחלקה להתיישבות
- מר א. נחמקין - תנועת המושבים
- אלי"ם זאב עצמון - צה"ל
- מר ח. נדיבי - אגוד המושבים של הפרעל והזרחי



Handwritten text at the top center of the page, possibly a title or header.

1900-1901  
1902-1903  
1904-1905

Handwritten notes on the right side of the page, possibly a list or table.

Handwritten notes on the left side of the page, possibly a list or table.



Main body of handwritten text, possibly a detailed report or a list of items.

Handwritten text at the bottom right of the page, possibly a signature or a date.

Handwritten text at the bottom left of the page, possibly a list or table.



11  
10

15 בנובמבר 1977

משרד ה'ינוז והש'נוז  
לשכת השר  
27-11-1977

לכבוד  
מר אריק שרון  
יו"ר הוועדה להתיישבות

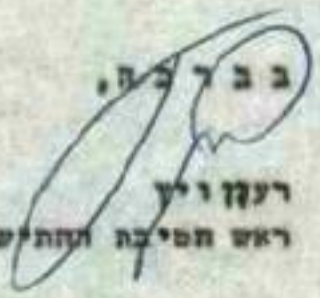
לאריק שלום רב,

באחי בואה להפגנה את השומת לבך כי יש צורך להחיש את מפולו של  
משרד השכון בגרעין "עיר התמרים" היושב בשנקריש סמוך למעלה אדומים.

בשל הנמוקים המפורטים אשר מטרה לך בעל-פה יכול המטך המפול  
בהתיישבות במקום ובגרעין הנדוניים להעשות בצורה הטובה והקולעת ביותר רק  
ע"י משרד השכון המטפל בהתיישבות בסביבה החיא ובגרעינים מהסוג הנדון.

אודה לך על-כן אם תפנה לשכר השכון רשמית בבקשה כי המחנה הזמני  
המוקם שם לשם ארגונו וגבושו של גרעין "עיר התמרים" יעבור לרשות אלה  
אשר יטפלו בפחות העירוני בסביבה כולה.

על-מנה למנוע פגיעים וקשיים מיוחדים לאנשי הגרעין הוריתי לחטיבת  
ההתיישבות לטפל בו בתקופת הביניים, על אף שהתקציב למטרה זו טרם אושר.  
זאת, בשל החבט האנושי של הגעיה. עם זאת הזמן והבעקה דוחקים מאד.

בברכה,  
  
רעזניץ  
ראש חטיבת התיישבות

העוזר שר השכון



RECEIVED  
MAY 10 1954

U.S. DEPARTMENT OF THE ARMY

TO: [Illegible]

FROM: [Illegible]

SUBJECT: [Illegible]

[Illegible text block]

[Illegible text block]

[Illegible text block]

[Illegible text block]

[Illegible text block]

RECEIVED  
MAY 10 1954



ירושלים 91000

P.O.B. 92

ISRAEL





1922  
8

ימשרד השכון יר  
י מברקה יר 2

תא 120 4776018  
תלאביב 8 28 0900

שר השיכון משרד השיכון  
ירושלים

אבקשך לכל לשון של בקשה לקיים הפגישה שהבטחת לקיימה עד סוף  
ספטמבר בענין ביהסי למושבי הגולן הילדים נשארים בשנה הבאה ללא ביסי  
דני קריצימן



Faint, illegible text at the top left of the page.

Faint, illegible text in the middle left section of the page.

A block of faint, illegible text located in the lower middle section of the page.





146



לשכת שר החקלאות

משרד הבינוי והוא  
לשכת השר  
16-11-1977

ב" כסלו תשל"ח  
13 בנובמבר 1977

לכבוד  
שר הבינוי והשכון  
פר ברעון פח  
ירושלים

א.נ.נ.

הנדון: תאום נושא התישבות

1. הנני מקיים פגישה עם המנכ"לים של המשרדים הממשלתיים הנוגעים באופן ישיר לנושא התישבות ביהודה ושומרון על מנת למסור להם אינפורמציה ערכנית על המחבצע בנושא התישבות.
2. בפגישה זו יוצגו בפני המשתתפים מהמשרדים השונים האינפורמציה בקשר למיקום הישובים והקשר אליהם, מספר התושבים (מבוגרים וילדים) בכל ישוב חרש, הגידול הצפוי בעתיד, תוכניות כלליות לכל ישוב לגבי תעסוקת התושבים ומתקנות לגבי המיקום הסופי של הישוב וגודלו.
3. הנני מבקש ממך שישתתף מנכ"ל המשרד או בעל המקור בכיר בבלל התישבות הנושא, וכן תקלות המורות שהיו לנו בהדלפות פרטים הסויים.
4. בפגישה זו יוצגו גם הבקשות שכבר התקוררו בישובים ועל המשרדים לשלם כהם.
5. הפגישה תתקיים ביום ראשון 20.11.77 בשעה 15.00 (שלוש אחה"צ) במשרד שר החקלאות בירושלים. רח' הלני המלכה.

201

בכבוד רב

בר-און אורי  
עוזר יו"ר ועדה שרים  
להתישבות



OFFICE OF THE  
SECRETARY OF THE  
TREASURY  
18-11-1951



Dear Sir:

I have the honor to acknowledge the receipt of your letter of the 14th inst. regarding the matter mentioned therein.

The information furnished to me by the Department of the Interior in connection with the above mentioned matter is being reviewed.

I am sure that you will understand the necessity for this review.

Very truly yours,  
Secretary of the Treasury



100

משרד הבינוי והשיכון - לשכת השר  
MINISTRY OF CONSTRUCTION and HOUSING  
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, כ"ט בתשרי תשל"ח  
11 באוקטובר 1977

לכבוד

גב' טובה ברץ

רחוב העצמאות 49

באר-שבע

..ג.ג.

הנדון: מכתבך מיום 5.10.1977

הנני מאשר בתודה קבלת מכתבך לשר.

כב' השר נמצא עתה בחו"ל, עם שובו בתחילה חודש נובמבר  
אעביר מכתבך לידיעתו.

בכבוד רב,

אלי קולט

מנהל לשכת השר



THE STATE OF TEXAS  
COUNTY OF [illegible]

BEFORE ME, the undersigned authority,  
do hereby certify that [illegible]

[illegible]  
[illegible]  
[illegible]  
[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

גד ברץ עורך-דין - נוטריון  
GAD BARACS AVOCAT-NOTAIRE

באר-שבע • רחוב העצמאות 49 • טלפון 74314  
BEER-SHEVA • 49, RUE HA'AZMAUT • TELEPHONE 74314

5.10.1977

לכבוד  
השר גדעון פת.

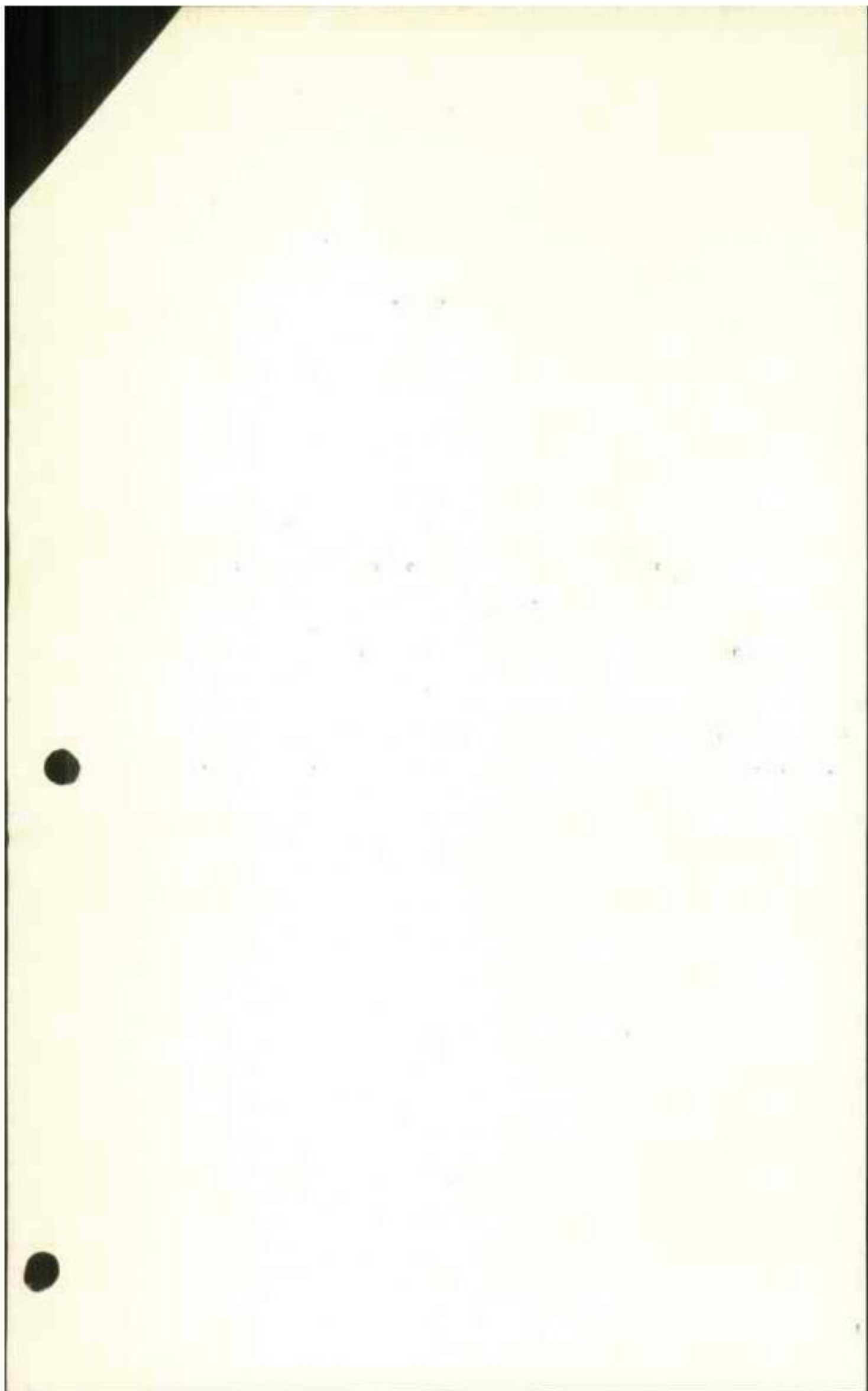
גדעון היקר,

אני כותבת מילים אלה במשרד בעלי,  
אבקשך לקרוא את החומר בעיון. מר מרכס, הוא  
חושב באר-שבע. הוא הגיש הצעות דומות לממשלות  
המערך, במשך 5 שנים ולא זכה להרגשה שהצעותיו  
זכו לפחות לתשומת לב,

בהזדמנות זו, אומנם במאוחר (בגלל סיבות  
משפחתיות) אני מברכת אותך ואת משפחתך בשנה-טובה.

נכבוד רב,  
טובה בוז,  
טובה בוז,





0610

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

הקרית, חל-אביב  
ת.ד. 7021 מיקוד 61070

22.11.1977

ש-1052

אלו שר הבינוי והשיכון.

א. 3

להלן הצעות למכתבו של מ. יוסף מרכס מה- 13.9.77 כבקשתך:

- א. מצב ענף הבניה בארץ הינו מחייב מפעלים מתועשים או אלמנטים מתועשים נוספים לאלה הקיימים.
  - ב. הקמת יישובי קבע - קיים כח עבודה מספיק לבנייה בהיקפים משמעותיים ובקצב סביר.
  - ג. גם לבני יישובים זמניים שהעלאתם כו"כ דחופה קיימת אפשרות בהערכות מוקדמת ומתוכננת מראש לבצל הפרוטנציואל של מפעלים טרומיים קיימים למשימה אלה.
  - ד. הכמרה של יה"ר לפי סעיף ג' ולעניין אינה מצדיקה לדעתי חומרי ואו מבני יבוא. - אך מנהי והחצעה היא כללית קשה להתייחס אליה לפרטיה.
- אם תוגש הוכחה גמורה נבחון אותה לגופה הן מבחינה הנדסית והן מבחינה כלכלית.

כ כ ר כ ה,

של אביב

ראש המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

פכ/



13 Sept 1977  
Derech HaMashaharim 76/19  
Tel: 057-76902  
Beer Sheva

Hon. G. Patt, Minister of Housing  
Ministry of Housing

Hon. A. Sharon, Minister of Agr.  
Ministry of Agriculture

Subject: Construction of new  
dwellings for the  
new villages of  
Israel- a proposed plan

Sirs:

Your announced plan to found many new villages throughout all of Israel excites my enthusiasm and interest. I am a civil engineer who immigrated to Israel -Feb 1970. Also, I am a citizen of Israel.

To build the new dwellings of the new villages relatively quickly ("create facts" quickly) and minimize costs, I suggest an approach which the subject proposal features:

1. use of pre-cast concrete elements produced at the new village site,
2. fabrication and erection of the elements by small, mobile, multi-skilled, disciplined construction teams,
3. unskilled and semi-skilled labor provided by the new settlers (at pay-in-kind) and Nahal youth performing their national service- Jewish labor will build the new Jewish villages.

After observing Israeli construction practice over a period of several years, I prefer to avoid the usual Israeli contractor and those who serve him. Thus, I have evolved the concept of the subject proposal, wherein I can circumvent the need for them.

Concentrating production and services at the site lessens dependence on the whims of external forces- accelerating construction and reducing costs. Construction teams, few in number but versatile and skilled in many tasks, will eliminate the excessive number of different-type, less-skilled workers usual to Israeli construction practice- thereby reducing costs. Unskilled and semi-skilled labor will be provided by the new home owners, who will receive a monetary credit for their effort;



17 Sept 1957  
Deputy Minister of Housing  
Tel: 27-7800  
Beer Shava

Hon. G. Katz, Minister of Housing  
Ministry of Housing

Hon. A. Gerson, Minister of Agr.  
Ministry of Agriculture

Subject: Construction of new  
dwellings for the  
new villages of  
Israel - a proposed plan

Sir:

Your amended plan to build many new villages throughout  
all of Israel excited my enthusiasm and interest. As a civil  
engineer who immigrated to Israel in 1920, I am a citizen  
of Israel.

To build the new dwellings of the new villages relatively  
quickly ("create facts" quickly) and minimize costs, I suggest  
a program which the subject project requires:

1. Use of pre-cast concrete elements produced at  
new village sites.
2. Fabrication and erection of the elements by small,  
mobile, multi-skilled, disciplined construction teams.
3. Unskilled and semi-skilled labor provided by the new  
settlers (at pay-in-kind) and Nahal youth per-  
forming their national service - Jewish labor will  
build the new Jewish villages.

After observing Israeli construction practices over a period  
of several years, I prefer to avoid the usual Israeli contractor  
and those who serve him. Thus, I have evolved the concept of  
the subject program, wherein I can circumvent the need for them.

Concentrative production and services at the site  
dependence on the whims of external forces - accelerating con-  
struction and reducing costs. Construction teams, few in number  
but versatile and skilled in many tasks, will eliminate the  
excessive number of different-type, less-skilled workers usual  
to Israeli construction practice - thereby reducing costs. Un-  
skilled and semi-skilled labor will be provided by the new  
home owners, who will receive a monetary credit for their effort;



and, possibly, Nahal youth- these workers, few in number, do the chores a master builder cannot waste time doing, thereby reducing costs. Arrangement of the work area will be designed to minimize the total number of workers and their movement but still accomplish the task, thereby reducing costs. Cleverly designed and modified equipment will lessen the physical burden of all, thereby reducing costs. A field laboratory, the heart of the operation, will monitor the quality of the raw materials and concrete, thereby reducing costs.

After the dwelling is erected- complete, except for the services and appointments- the construction teams have completed their mission. Others, then, assume responsibility for the dwelling.

I have decided that within the Israeli framework it is impossible to execute the subject proposal. Whence, I will go to the USA next month (Oct 1977). There, I will visit with a Jewish contractor; and propose to him to develop a report for the execution of the subject proposal guided by my counsel. This study will be based on a new village of 50 single dwellings, each 100 square meters in area. Included in the report will be:

1. plan of moshav-type, single dwelling usually found in Israel- including a few variations,
2. development of the details to execute the construction of the dwellings- fabrication and erection of the elements, including required equipment, storage and curing facilities; and field laboratory for quality control of the raw materials and concrete,
3. number of people required for a construction team and supporting labor,
4. estimated time to build the dwellings,
5. cost analysis.

I will also suggest to this contractor to send construction teams to Israel to build the first such village; and simultaneously train Israeli teams to build the other new villages.

To finance the venture, I hope to persuade friends of Israel to establish a special fund- organized, controlled, and administered by them. How this can be arranged with the Government of Israel, I don't know.

The above approach reflects your publicized view to establish the new villages according to the style of the settlers.



and, possibly, Israeli youth - these workers, few in number, do the  
gross-summer building work. This being, thereby  
retaining costs. Arrangement of the workers will be designed  
to minimize the total number of workers and their movement but  
still accomplish the task. The very remaining costs, Claverty  
designated and modified equipment will lessen the physical burden  
of all, thereby reducing costs. A field laboratory, the  
heart of the operation, will monitor the quality of the new  
materials and concrete, thereby reducing costs.

After the dwelling is erected - complete, except for the  
services and appointments - the construction team have completed  
their mission. Owner, then, assume responsibility for the  
dwelling.

I have decided that within the Israeli framework it is  
impossible to erect the subject program. Hence, I will go  
to the USA next month (Oct 1977). There, I will visit with  
a Jewish contractor and propose to him to develop a report for  
the execution of the suggested program. Included in the report  
will be:

1. plan of masonry-type, single dwelling usually  
found in Israel - including a few variations,  
development of the details to execute the  
construction of the dwelling - foundation and  
erection of the elements, including required  
equipment, storage and curing facilities, and  
field laboratory for quality control of the new  
materials and concrete.
2. number of people required for construction  
team and supporting labor.
3. estimated time to build the dwelling.
4. cost analysis.

I will also suggest to this contractor to send construction  
teams to Israel to build the first such village; and simultaneously  
train Israeli teams to build other new villages.

To finance the venture, I hope to persuade friends in  
Israel to establish a special fund - organized, controlled, and  
administered by me. How this can be arranged with the  
Government of Israel, I don't know.

The above approach with your modified view to  
establish the new village according to the spirit of the  
settlers.



(3)

If I succeed in the USA, and you agree to the submitted plan; then, I trust, you will offer a land site for the execution of the subject proposal. After the new dwellings are standing in-place, you can compare the rationality of the subject proposal with the usual Israeli construction practice.

I hope that I will be able to return to Israel, thusly. At any rate, if you wish to offer any suggestions, please do! They may help.

*Joseph D. Marks*

Joseph D. Marks  
Professional Engineer  
E-02-5738  
State of Ohio, USA

Israel, No. 10229



If I succeed in the USA, and you agree to the  
submitted plan; then, I trust, you will offer a loan also for  
the execution of the subject proposal. After the new  
leveling the standing in place, you can compare the rationality  
of the subject proposal with the actual Israeli condition  
practice.

I hope that I will be able to return to Israel, finally.  
At any rate, if you wish to offer any suggestions, please do;  
they may help.

Joseph D. Marks  
Professional Engineer  
4-00-5735  
State of Ohio, USA

Israel, No. 10229



מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כא בחשון תשל"ח  
2 בנובמבר 1977

אל: שר הבינוי והשיכון.  
מנכ"ל המשרד.

דרכים לקידום התישבות חדשה.

1. כללי:

מטרותיה של פעולת התישבות בארץ, נחלקות באופן כללי לשתיים:

א. קביעת נוכחות יהודית באיזורי הארץ השונים אשר לה שני יעדים:

(1) תפיסת שטחים.

(2) שינוי יחס דימוגרפי בין אוכלוסיה יהודית ללא יהודית.

ב. להקים מערכות תשתית חליפות לאלו הקיימות במרכז הארץ, והעומדות בפני קריסה מחמת המעמס המוטל עליהן.

מטרות אלו ניתנות לפתרון להלכה בשתי אסטרטגיות שונות, האחת של ריכוז המאמץ, בפיתוחם של ישובים קיימים וחיזוקם, והשניה בדרך של תפיסת מכסימום שטח ע"י מספר רב ככל האפשר של ישובים. את יעילותן של שתי דרכים אלו בהשגת המטרות נבחן בהמשך.

2. מצב קיים:

א. בתחומי הקו הירוק - בישראל הוקמו עיירות עולים באיזורים שונים, וכן עיירות פיתוח. מבין עיירות אלו הנמצאות בגליל ובנגב, אין אחת שעברה (או הגיעה) לנקודת "התמראה" המינימלית שהיא כ-15 אלף תושבים, מצבן היום אינו מאפשר גידולן בצורה משמעותית, בשל חוסר במקורות תעסוקה ורמת שירותים אשר יהוו כוח משיכה לאוכלוסיה נוספת בעלת רמה סוציוכלכלית גבוהה יותר. שינוי מצב זה מחייב מחשבה רבה והשקעות גבוהות לאורך זמן, בלעדי סיוע זה עלולות ערי הפיתוח להגיע אל סף ניוון והתפוררות.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
LIBRARY

1950

1950

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
LIBRARY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
LIBRARY



מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

- 2 -

ב. מעבר לקו הירוק - מעבר לקו הירוק הוקמו בעשר השנים האחרונות 104 ישובים כפריים וחמישה ישובים עירוניים. קיבולת האיכלוס של היישובים הכפריים בלבד מתוכננת ל-35,000 נפש. סה"כ היושבים כיום מעבר לקו הירוק בכל צורות ההתישבות הם כ-10,000 נפש. יוצא אם כן שלצורך איכלוס היישובים הקיימים על פי התכנון, נדרשות עוד כ-25 אלף נפש, שהן כ-6,000 משפחות.

בענין זה יש לזכור כי ההשקעה הממוצעת במשפחה מעבר לקו הירוק הינה 2.6 מליון ₪. (איכלוס הנקודות הקיימות במלואן מחייב תקציב של 15.6 מיליארד ₪ נוספות).

3. אמצעים:

ההתישבות צורכת שלושה אמצעים עיקריים: אוכלוסיה, קרקע, תקציב.

אוכלוסיה - קצב גידול האוכלוסיה במדינה קבוע בשנים האחרונות, ורובה המכריע מוצא את מקומו במרכז הארץ. הנטייה המספרית בקרב האוכלוסיה לעבור לאיזורי פיתוח הינה קטנה, ומתאפיינת בעיקר ע"י קבוצות בעלות מניעים אידיאולוגיים, ובודדים (בעיקר ביישובים העירוניים) הפונים למקומות אלה בשל ההטבות הניתנות ע"י משרדי הממשלה. מאליו יובן כי עם פתיחת איזורים חדשים להתישבות, מתחלק מאגר האוכלוסיה הקבוע בין השטחים השונים ולכן אין אפשרות להגיע לפיתוח ממשי מואץ של כולם ביחד.

קרקע - התישבות מכל סוג דורשת קרקע. התישבות כפרית חקלאית דורשת קרקע הראויה לעיבוד. קרקעות הראויות לעיבוד חקלאי נדירות ביותר והקמת יישובים כפריים חקלאיים כדי להשיג את סעיף 2 במטרה א' - פירושה הפקעת קרקעות מבעלותן הקודמת. מגבלת אמצעי "הקרקע" מחייבת הקמתם של יישובים עירוניים הצורכים פחות קרקע, ונתנים להקמה על קרקע שאיננה ראויה לעיבוד כלשהו.

תקציב - גודל התקציב אשר יעמוד לרשות ההתישבות, מוגבל. יש לבדוק עפ"י העלויות מה משמעות כל החלטה, על דרך ההתישבות, ומה ההשלכות הנובעות מהן.

SECRET  
CONFIDENTIAL  
EXCLUDED FROM RELEASE

The first part of the report is devoted to a description of the general situation in the country. It is noted that the country is a developing one and that the economy is still in a state of transition. The report also mentions that the government is working to improve the living standards of the population and to develop the country's resources.

The second part of the report deals with the political situation. It is noted that the government is a democratic one and that the people have the right to elect their representatives. The report also mentions that the government is working to improve the political system and to ensure that the people's voices are heard.

The third part of the report discusses the social situation. It is noted that the country is a multi-ethnic one and that there are many different groups of people living there. The report also mentions that the government is working to improve the social conditions and to ensure that all people have access to education and healthcare.

The fourth part of the report deals with the economic situation. It is noted that the country's economy is still in a state of transition and that there are many challenges facing it. The report also mentions that the government is working to improve the economy and to create more jobs for the people. It is noted that the country has a rich natural resource base and that the government is working to develop these resources in a sustainable way.

The fifth part of the report discusses the international situation. It is noted that the country is a member of the United Nations and that it is working to improve its relations with other countries. The report also mentions that the country is working to promote peace and stability in the region and to support the efforts of the United Nations to solve international problems.

The sixth part of the report deals with the future of the country. It is noted that the country has a bright future and that the government is working to ensure that the people have a better life. The report also mentions that the country is working to improve its infrastructure and to develop its human resources.



**מדינת ישראל**  
**משרד הבינוי והשיכון**  
**לשכת המנהל הכללי**

- 3 -

בתזכיר שהוגש ע"י מר ג. ויתקון מרשות התכנון המשותפת למשרד החקלאות  
 ומחלקת ההתישבות, נמצאו הפרטים הבאים:

שירותים וצבור	תעסוקה	מזה:				סה"כ עלות למשפחה (אלפי ₪)	יעד ההתישבות
		שיכון קבע	שיכון זמנים	תשתית בישוב	תשתית אזורית		
-	400	250	-	-	-	650	א. השלמת ישובים כפריים ותוספת יח' לישובים שהוקמו
100	400	250	-	250	-	1000	ב. תוספת יח' בישובים חדשים באיזורים הנמצאים בפיתוח
100	400	250	-	250	500	1500	ג. תוספת יח' בישובים חדשים באיזורים חדשים
100	300	200	-	-	-	600	ד. השלמת ישובים עירוניים קיימים
100	-	-	100	50	-	250	ה. מאחזים עירוניים זמניים
100	300	200	-	100	100	800	ו. התישבות עירונית חדשה

מתוך טבלה זו מתברר כי עלות השלמת יישובים עירוניים קיימים, והשלמת ישובים כפריים קיימים היא הנמוכה ביותר.

4. מסקנות: לאור האמור עד כה יש לבדוק את יתרונותיה ומגבלותיה של כל אחת מהדרכים שתוארו ב-1 כללי לעיל, בהתאם למטרות שצוינו באותו סעיף.

א. תפיסת שטחים - יתרונות - במגבלת זמן וכאשר יש צורך לקבוע עובדת נוכחות פיזית, יש לשיטה זו המתבססת על פתיחת אזורי התישבות חדשים והקמת ישובים חדשים יתרון בתחום מטרות תפיסת השטח. ואולם זהו יתרונה היחיד.

STATE OF TEXAS  
COUNTY OF DALLAS  
COURT OF PROBATE

IN PROBATE COURT OF THE COUNTY OF DALLAS, TEXAS

THE ESTATE OF [Name], DECEASED  
[Name], Executor

[Faint text describing the will and its terms]

IT IS ORDERED that the will of the deceased be admitted to probate.

IN WITNESS WHEREOF, the Court has hereunto set its hand and seal at Dallas, Texas, this [Date] day of [Month], 19[Year].

[Signature]



מדינת ישראל  
משוד הבינוי והשינון  
לשכת המנהל הכללי

- 4 -

מגבלות - שיטה זו אינה מאפשרת תכנון איזורי ויישובי מדוקדק. עלותה מהבחינה התקציבית הינה הגבוהה ביותר, השימוש במאגר האוכלוסיה הקיים להתישבות הוא הבזבזני ביותר. יש לצפות לבעיות חמורות בכל הקשור למציאת קרקעות לעיבוד חקלאי. חמורות מאלה הן ההשלכות שיש לשיטה זו על קצב התפתחות הישובים הקיימים ובעיקר קצב התפתחותן של עיירות הפיתוח.

לגבי השגת המטרות - שינוי יחס דימוגרפי באופן משמעותי אינו יתכן ע"י הקמת ישובים אשר בהם לא יותר מאשר 40 משפחות (בשלב א). הקמת מערכות תשתית אלטרנטיביות לאלו שבאיזור המרכז אינה אפשרית, שכן סוג זה של התישבות אינו מאפשר השקעות בנושאים אלה. יש לצפות אפילו לפגיעה במטרת שינוי היחס הדמוגרפי בשל הצורך הדחוף לשנות יחס זה כראש ובראשונה בגליל שבו נכשלה עד כה מדיניות פיזור האוכלוסיה, והתחרות מצד איזורים חדשים על מאגר העוברים לא יאפשר ביצוע מדיניות זו בגליל.

ב. שיטת ריכוז המאמץ - עיקרה של שיטה זו הינו כיסוסם של הישובים הקיימים, העירוניים והכפריים, ע"י צמצום למינימום הקמת ישובים חדשים והעברת האוכלוסיה אליהם. חסרונה העיקרי של שיטה זו הינו בתחום תפיסת השטחים. אולם יתרונותיה משמעותיים לצורך השגת המטרות האחרות. השימוש במאגר האוכלוסיה יאפשר השגתה של מטרת שינוי היחס הדמוגרפי, בעיקר ע"י הפנייתם לערי הפיתוח בגליל, ולערים הקיימות מעבר לקו הירוק. בשיטה זו ניתן לפתח מערכות תשתית אלטרנטיביות לקיימות באזור המרכז. כן ניתן יהא לבסס ישובים כפריים קיימים ו"להעמידם על הרגליים", וכל זאת במאמץ תקציבי קטן מאשר באלטרנטיבה הקודמת, ובלי צורך להפקיע קרקעות לעיבוד חקלאי בבעלות נוכחית.

לסיכום יש לדעתי להעדיף ולבצע את דרך ריכוז המאמץ, דהיינו העברת אוכלוסיה קיימת לחיזוק ישובים (כדי להשיג בצורה הטובה יותר את מטרות ההתישבות כפי שצויינו לעיל).

בברכה,

יצחק ברק  
לשכת המנכ"ל

11  
THE  
SOUTH  
WEST

The first part of the book is devoted to a general survey of the South West, and to a description of the principal features of the region. The author discusses the physical geography, the climate, the soil, and the vegetation of the area. He also deals with the history and the population of the South West, and with the principal industries and occupations of the people.

The second part of the book is devoted to a detailed description of the principal features of the South West. The author discusses the physical geography, the climate, the soil, and the vegetation of the area. He also deals with the history and the population of the South West, and with the principal industries and occupations of the people.

The third part of the book is devoted to a detailed description of the principal features of the South West. The author discusses the physical geography, the climate, the soil, and the vegetation of the area. He also deals with the history and the population of the South West, and with the principal industries and occupations of the people.

The fourth part of the book is devoted to a detailed description of the principal features of the South West. The author discusses the physical geography, the climate, the soil, and the vegetation of the area. He also deals with the history and the population of the South West, and with the principal industries and occupations of the people.

APPENDIX  
I  
II  
III  
IV



מזכר  
מס' 501  
1977

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנכ"ל

מזכר

בשיחה טלפונית מיום 19 באוקטובר 1977 נתן  
ראש הממשלה הנחיה להעמיד כל קרוון אנגלי  
ריק לרשות יו"ר ועדת השרים לענייני התישבות,  
לכל צורך שיידרש.

הנחיה זו הועברה לידיעת הנוגעים בדבר במשרד  
הקליטה ובסוכנות.

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת השר  
28-10-1977

בשם ה' שנת ה'תשס"ח  
לשנת ה'תשס"ח

מסמך

המסמך נכתב על ידי המנהל הכללי של  
המשרד להגנת הסביבה בשנת ה'תשס"ח  
ועל ידי המנהל הכללי של המשרד להגנת הסביבה  
בשנת ה'תשס"ח.

המסמך נכתב על ידי המנהל הכללי של  
המשרד להגנת הסביבה בשנת ה'תשס"ח.





ירושלים, יטי' בחשוון תשל"ח  
31 באוקטובר 1977

לכבוד  
מר עזר גורן  
מנהל אזור הערבה וסיני  
מחלקת ההתישבות בסוכנות היהודית  
ח.ד. 5  
באר-שבע  
א.נ.,

הריני לאשר קבלת מכתבך מיום 10.9.77, עימך הסליחה על העיכוב בתשובה הנובע מיציאתי לשרות מילואים.

המינהל לבניה כפרית של משרד הבינוי והשיכון בדק את הערותיך ולהלן תשובתו, כפי שהועברה ע"י סגן ראש המינהל, - אינג' אריה שטרן: -

לטעיף ו - חימום מים ע"י מערכת לניצול אנרגיה סולרית

- א. הזמנו פרויקט נסיוני בימית ועוקבים אחריו.
- ב. מתכננים, בשיחוף עם אינג' לוין מנהל המחלקה לפיתוח טכנולוגי במשרדינו, נסיון נוסף בהיקף של מספר גדול יותר של בתי דיור באחד המושבים החדשים אשר עומדים להקים באזור ערבה או מפרץ שלמה.
- ג. ממונה על תכנון כפרי במשרדינו בודק בתאום עם אינג' לוין כל האפשרויות של תכנון וביצוע הכנה בלבד לחימום מים באמצעות מערכת לניצול אנרגיה סולרית בבתי דיור שבישובים כפריים. אחרי שתסוכס צורה ההכנה תצא הוראה לבצע הכנות הנ"ל לכל הבניה המופעלת על ידינו.
- ד. אם הלקחים מנסיונות המפורטים לעיל יהיו חיוביים נחפש דרך לישמש, אם אמנם נחגבר על הבעיה התקציבית. בינתיים במקרים שנציגי הישובים החדשים אשר מוקמים על ידינו מעוניינים בפתרון של חימום מים ע"י מערכת לניצול אנרגיה סולרית אנו מקציבים להם, באישור התנועה, שזה ערך של דוד חשמלי והם מבצעים זאת על אחריותם.
- ה. אני חייב לציין שהפרש התקציבי בין חימום המים על-ידי דוד חשמל למערכת לניצול אנרגיה סולרית כולל אלמנט לחימום בימים ללא שמש הוא כ- 5 עד 7 אלפים לירוח.



Handwritten text at the top right of the page.

Handwritten text in the upper left section, possibly a title or address.

Handwritten text block in the middle left section.

Handwritten text block in the middle left section, below the previous one.

Handwritten section header or title.

- A list of handwritten items or points, numbered 1 through 8.



- 2 -

## לסעיף 2

כפי הנראה כותב המכתב אינו יודע שכל המבנים המבוצעים על ידינו בשנים האחרונות באיזורים חמים וקרים הם עם בידוד טרומי של קירות וגגות.

אני חייב לציין שנושא הבידוד לא נפתר עדיין טוטלית וחד משמעית כי ההפרש בין פתרון בידוד איזאלי לבידוד מבנה סביר וכלכלי, הוא סיספרופורציונלי להשקעות יסוד הדרושות.

אנו מנסים מספר שיטות בידוד וכל סוגי הנסיונות מלווים בבדיקות ויעוץ של דייר הופמן מהמחלקה לחקר הבניה שליד הטכניון.  
באיזורים עם אקלים חם וקשה אנו כוללים בסטנדרט גם מזגני אויר הדרושים.

## לסעיף 3 - ניצול אנרגיה של שמש למזוג אויר בבתי

הני"ל בשלבי מחקר מוקדמים בארץ כשההשקעה הדרושה, לפי אינפורמציה שקבלתי מאינג' לוי, היא פי כמה מכל פתרון רגיל.

לפי אותה האינפורמציה הוזמן מחקר על-ידי משרד המסחר ותעשייה באמצעות 2 חברות המתמחות בנושא ואולי אחרי המחקר ונסיונות אפשר יהיה להגיע בעתיד לכדאיות בבתי גבוהים במקומות שדרוש גם חפתרון של קירור. לפי השיטות הקיימות והעלויות היום, אין כדאיות כלכלית בהפעלת השיטה בכלל ובבתי בודדים בפרט.

אני מקווה כי הערות אלו עונות על הנקודות שציינת במכתבך.

בברכה,

חנוך שגב,

עוזר השר



Handwritten section header

Handwritten paragraph of text.

Handwritten paragraph of text.

Handwritten paragraph of text.

Handwritten section header

Handwritten paragraph of text.

Handwritten paragraph of text.

Handwritten paragraph of text.

Handwritten text on the right side.

Handwritten text on the right side.

Handwritten text on the right side.



המחלקה להתיישבות

מספר

כ"ו באב תשל"ז  
10.9.77

הסוכנות היהודית לארץ-ישראל  
המחלקה להתיישבות חקלאית  
חבל הנגב לכיש - באר-שבע  
טלפון 25-2321 - ת.ד. 5

משרד התיישבות  
16-08-577

לכבוד  
שר הבנוי והשכון

שר האנרגיה

א.ג.א.

הנדון: בזבוז אנרגיה בבניה בדרום הארץ.

בהוקף עבודתי במחלקה להתיישבות, הממונה על הישובים בפתח רפיח, בסיני, בערבה ובדרום סיני, אזורים שטופי שמש, בראותי את הבניה בישובים אלה עלי להעיר מספר הערות;

- (1) ככל הבהים ללא יוצא מן הכלל מורכבים דודי השמל לחמום מים, בו בזמן שזהו האזור האידיאלי לניצול אנרגיה השמש לחמום מים.
- (2) הבניה באזורים אלה הוא סוג בניה מככל הארץ, ללא בדיקה של סוג בניה שהקטין החום בבהים ובסובך ההוצאה למזוג אויר גבוהות מאד.
- (3) נדמה לי כי יש להפח ביחר מרץ אפשרות לניצול אנרגיה השמש למזוג האויר בבהים.

בכבוד רב,  
עדה גורן  
מנהל אזור ערבה וסיני.

NO. 1000  
1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000



# נודינת ישראל

משרד הבינוי והשכון  
מינהל לבניה כפרים  
ויישובים חדשים  
הקריה, תל-אביב  
ח"ד 7021 מקוד 61070

תאריך: 25 באוקטובר 1977

מספר: חלונות/511 - ש

אל: לשכת שר הבינוי והשיכון - ירושלים

מאח: א. שטרן

הנדון: בזבז אנרגיה בבניה בדרום הארץ .  
סמוכין: מכתב ספר עזר גורן - מנהל אזור הערבה וסיני המחלקה  
להתישבות מאריך 10.9.77

בהתיחס למכתב שבנדון הריני להעיר כדלקמן :

## לסעיף 1 - הימוס מים ע"י מערכת לניצול אנרגיה סולרית

- א. הזמנו פרויקט נסיוני ביטוח ועוקבים אחריו .
- ב. מתכננים, בשיחוף עם אינג' לוי מנהל המחלקה לפיתוח טכנולוגי במשרדינו, נסיון נוסף בהיקף של מספר גדול יותר של בתי דיר באחד המושבים החדשים אשר עומדים להקים באזור ערבה או מפרץ שלמה .
- ג. ממונה על חינוך כפרי במשרדינו בודק בחאום עם אינג' לוי כל האפשרויות של חינוך וביצוע הכנה בלבד לחימוס מים באמצעות מערכת לניצול אנרגיה סולרית בבתי דיר שבישובים כפריים. אחרי שחוסם צורת ההכנה תצא הוראה לבצע הכנוח הנ"ל לכל הבניה המופעלת על ידינו.
- ד. אם הלקחים מנסיונות המטורסים לעיל יהיו חיוביים נחפש דרך ליטמם, אם אמנם נחגבר על הכעיה החקציבית. בינתיים במקרים שנציגי הישובים החדשים אשר מוקמים על ידינו מעוניינים במחרון של חימוס מים ע"י מערכת לניצול אנרגיה סולרית אנו מקציבים להם, באישור החנועה, סוה ערך של דוד חשמלי והם מבצעים זאת על אחריהם .
- ה. אני חייב לציין שהפרש החקציבי בין חימוס המים על-ידי דוד חשמל למערכת לניצול אנרגיה סולרית כולל אלמנט לחימוס בימים ללא שמש הוא כ- 5 עד 7 אלפים לירות .

## לסעיף 2

כפי הנראה כוחב המכתב אינו יודע שכל המבנים המבוצעים על ידינו בשנים האחרונות באיזורים חמים וקרים הם עם כידוגטרמי של קירות וגגות .

אני מטיל ספק בכושר מקצועי וידע של שולח המכתב כשהנ"ל קובע בצורה פשטנית שאין אנו מחיחסים לנושא סוג הבניה ומקיימים בחים ללא בדיקה סוג הבניה שהקטין את החום בבתיים .



1971  
1970  
1969  
1968  
1967  
1966  
1965  
1964  
1963  
1962  
1961

1960

1959  
1958

1957

1956  
1955  
1954

1953

1952

- 1. 1951
- 2. 1950
- 3. 1949
- 4. 1948
- 5. 1947
- 6. 1946
- 7. 1945
- 8. 1944
- 9. 1943
- 10. 1942
- 11. 1941
- 12. 1940
- 13. 1939
- 14. 1938
- 15. 1937
- 16. 1936
- 17. 1935
- 18. 1934
- 19. 1933
- 20. 1932
- 21. 1931
- 22. 1930
- 23. 1929
- 24. 1928
- 25. 1927
- 26. 1926
- 27. 1925
- 28. 1924
- 29. 1923
- 30. 1922
- 31. 1921
- 32. 1920
- 33. 1919
- 34. 1918
- 35. 1917
- 36. 1916
- 37. 1915
- 38. 1914
- 39. 1913
- 40. 1912
- 41. 1911
- 42. 1910
- 43. 1909
- 44. 1908
- 45. 1907
- 46. 1906
- 47. 1905
- 48. 1904
- 49. 1903
- 50. 1902
- 51. 1901
- 52. 1900
- 53. 1899
- 54. 1898
- 55. 1897
- 56. 1896
- 57. 1895
- 58. 1894
- 59. 1893
- 60. 1892
- 61. 1891
- 62. 1890
- 63. 1889
- 64. 1888
- 65. 1887
- 66. 1886
- 67. 1885
- 68. 1884
- 69. 1883
- 70. 1882
- 71. 1881
- 72. 1880
- 73. 1879
- 74. 1878
- 75. 1877
- 76. 1876
- 77. 1875
- 78. 1874
- 79. 1873
- 80. 1872
- 81. 1871
- 82. 1870
- 83. 1869
- 84. 1868
- 85. 1867
- 86. 1866
- 87. 1865
- 88. 1864
- 89. 1863
- 90. 1862
- 91. 1861
- 92. 1860
- 93. 1859
- 94. 1858
- 95. 1857
- 96. 1856
- 97. 1855
- 98. 1854
- 99. 1853
- 100. 1852
- 101. 1851
- 102. 1850
- 103. 1849
- 104. 1848
- 105. 1847
- 106. 1846
- 107. 1845
- 108. 1844
- 109. 1843
- 110. 1842
- 111. 1841
- 112. 1840
- 113. 1839
- 114. 1838
- 115. 1837
- 116. 1836
- 117. 1835
- 118. 1834
- 119. 1833
- 120. 1832
- 121. 1831
- 122. 1830
- 123. 1829
- 124. 1828
- 125. 1827
- 126. 1826
- 127. 1825
- 128. 1824
- 129. 1823
- 130. 1822
- 131. 1821
- 132. 1820
- 133. 1819
- 134. 1818
- 135. 1817
- 136. 1816
- 137. 1815
- 138. 1814
- 139. 1813
- 140. 1812
- 141. 1811
- 142. 1810
- 143. 1809
- 144. 1808
- 145. 1807
- 146. 1806
- 147. 1805
- 148. 1804
- 149. 1803
- 150. 1802
- 151. 1801
- 152. 1800
- 153. 1799
- 154. 1798
- 155. 1797
- 156. 1796
- 157. 1795
- 158. 1794
- 159. 1793
- 160. 1792
- 161. 1791
- 162. 1790
- 163. 1789
- 164. 1788
- 165. 1787
- 166. 1786
- 167. 1785
- 168. 1784
- 169. 1783
- 170. 1782
- 171. 1781
- 172. 1780
- 173. 1779
- 174. 1778
- 175. 1777
- 176. 1776
- 177. 1775
- 178. 1774
- 179. 1773
- 180. 1772
- 181. 1771
- 182. 1770
- 183. 1769
- 184. 1768
- 185. 1767
- 186. 1766
- 187. 1765
- 188. 1764
- 189. 1763
- 190. 1762
- 191. 1761
- 192. 1760
- 193. 1759
- 194. 1758
- 195. 1757
- 196. 1756
- 197. 1755
- 198. 1754
- 199. 1753
- 200. 1752
- 201. 1751
- 202. 1750
- 203. 1749
- 204. 1748
- 205. 1747
- 206. 1746
- 207. 1745
- 208. 1744
- 209. 1743
- 210. 1742
- 211. 1741
- 212. 1740
- 213. 1739
- 214. 1738
- 215. 1737
- 216. 1736
- 217. 1735
- 218. 1734
- 219. 1733
- 220. 1732
- 221. 1731
- 222. 1730
- 223. 1729
- 224. 1728
- 225. 1727
- 226. 1726
- 227. 1725
- 228. 1724
- 229. 1723
- 230. 1722
- 231. 1721
- 232. 1720
- 233. 1719
- 234. 1718
- 235. 1717
- 236. 1716
- 237. 1715
- 238. 1714
- 239. 1713
- 240. 1712
- 241. 1711
- 242. 1710
- 243. 1709
- 244. 1708
- 245. 1707
- 246. 1706
- 247. 1705
- 248. 1704
- 249. 1703
- 250. 1702
- 251. 1701
- 252. 1700
- 253. 1699
- 254. 1698
- 255. 1697
- 256. 1696
- 257. 1695
- 258. 1694
- 259. 1693
- 260. 1692
- 261. 1691
- 262. 1690
- 263. 1689
- 264. 1688
- 265. 1687
- 266. 1686
- 267. 1685
- 268. 1684
- 269. 1683
- 270. 1682
- 271. 1681
- 272. 1680
- 273. 1679
- 274. 1678
- 275. 1677
- 276. 1676
- 277. 1675
- 278. 1674
- 279. 1673
- 280. 1672
- 281. 1671
- 282. 1670
- 283. 1669
- 284. 1668
- 285. 1667
- 286. 1666
- 287. 1665
- 288. 1664
- 289. 1663
- 290. 1662
- 291. 1661
- 292. 1660
- 293. 1659
- 294. 1658
- 295. 1657
- 296. 1656
- 297. 1655
- 298. 1654
- 299. 1653
- 300. 1652
- 301. 1651
- 302. 1650
- 303. 1649
- 304. 1648
- 305. 1647
- 306. 1646
- 307. 1645
- 308. 1644
- 309. 1643
- 310. 1642
- 311. 1641
- 312. 1640
- 313. 1639
- 314. 1638
- 315. 1637
- 316. 1636
- 317. 1635
- 318. 1634
- 319. 1633
- 320. 1632
- 321. 1631
- 322. 1630
- 323. 1629
- 324. 1628
- 325. 1627
- 326. 1626
- 327. 1625
- 328. 1624
- 329. 1623
- 330. 1622
- 331. 1621
- 332. 1620
- 333. 1619
- 334. 1618
- 335. 1617
- 336. 1616
- 337. 1615
- 338. 1614
- 339. 1613
- 340. 1612
- 341. 1611
- 342. 1610
- 343. 1609
- 344. 1608
- 345. 1607
- 346. 1606
- 347. 1605
- 348. 1604
- 349. 1603
- 350. 1602
- 351. 1601
- 352. 1600
- 353. 1599
- 354. 1598
- 355. 1597
- 356. 1596
- 357. 1595
- 358. 1594
- 359. 1593
- 360. 1592
- 361. 1591
- 362. 1590
- 363. 1589
- 364. 1588
- 365. 1587
- 366. 1586
- 367. 1585
- 368. 1584
- 369. 1583
- 370. 1582
- 371. 1581
- 372. 1580
- 373. 1579
- 374. 1578
- 375. 1577
- 376. 1576
- 377. 1575
- 378. 1574
- 379. 1573
- 380. 1572
- 381. 1571
- 382. 1570
- 383. 1569
- 384. 1568
- 385. 1567
- 386. 1566
- 387. 1565
- 388. 1564
- 389. 1563
- 390. 1562
- 391. 1561
- 392. 1560
- 393. 1559
- 394. 1558
- 395. 1557
- 396. 1556
- 397. 1555
- 398. 1554
- 399. 1553
- 400. 1552
- 401. 1551
- 402. 1550
- 403. 1549
- 404. 1548
- 405. 1547
- 406. 1546
- 407. 1545
- 408. 1544
- 409. 1543
- 410. 1542
- 411. 1541
- 412. 1540
- 413. 1539
- 414. 1538
- 415. 1537
- 416. 1536
- 417. 1535
- 418. 1534
- 419. 1533
- 420. 1532
- 421. 1531
- 422. 1530
- 423. 1529
- 424. 1528
- 425. 1527
- 426. 1526
- 427. 1525
- 428. 1524
- 429. 1523
- 430. 1522
- 431. 1521
- 432. 1520
- 433. 1519
- 434. 1518
- 435. 1517
- 436. 1516
- 437. 1515
- 438. 1514
- 439. 1513
- 440. 1512
- 441. 1511
- 442. 1510
- 443. 1509
- 444. 1508
- 445. 1507
- 446. 1506
- 447. 1505
- 448. 1504
- 449. 1503
- 450. 1502
- 451. 1501
- 452. 1500
- 453. 1499
- 454. 1498
- 455. 1497
- 456. 1496
- 457. 1495
- 458. 1494
- 459. 1493
- 460. 1492
- 461. 1491
- 462. 1490
- 463. 1489
- 464. 1488
- 465. 1487
- 466. 1486
- 467. 1485
- 468. 1484
- 469. 1483
- 470. 1482
- 471. 1481
- 472. 1480
- 473. 1479
- 474. 1478
- 475. 1477
- 476. 1476
- 477. 1475
- 478. 1474
- 479. 1473
- 480. 1472
- 481. 1471
- 482. 1470
- 483. 1469
- 484. 1468
- 485. 1467
- 486. 1466
- 487. 1465
- 488. 1464
- 489. 1463
- 490. 1462
- 491. 1461
- 492. 1460
- 493. 1459
- 494. 1458
- 495. 1457
- 496. 1456
- 497. 1455
- 498. 1454
- 499. 1453
- 500. 1452
- 501. 1451
- 502. 1450
- 503. 1449
- 504. 1448
- 505. 1447
- 506. 1446
- 507. 1445
- 508. 1444
- 509. 1443
- 510. 1442
- 511. 1441
- 512. 1440
- 513. 1439
- 514. 1438
- 515. 1437
- 516. 1436
- 517. 1435
- 518. 1434
- 519. 1433
- 520. 1432
- 521. 1431
- 522. 1430
- 523. 1429
- 524. 1428
- 525. 1427
- 526. 1426
- 527. 1425
- 528. 1424
- 529. 1423
- 530. 1422
- 531. 1421
- 532. 1420
- 533. 1419
- 534. 1418
- 535. 1417
- 536. 1416
- 537. 1415
- 538. 1414
- 539. 1413
- 540. 1412
- 541. 1411
- 542. 1410
- 543. 1409
- 544. 1408
- 545. 1407
- 546. 1406
- 547. 1405
- 548. 1404
- 549. 1403
- 550. 1402
- 551. 1401
- 552. 1400
- 553. 1399
- 554. 1398
- 555. 1397
- 556. 1396
- 557. 1395
- 558. 1394
- 559. 1393
- 560. 1392
- 561. 1391
- 562. 1390
- 563. 1389
- 564. 1388
- 565. 1387
- 566. 1386
- 567. 1385
- 568. 1384
- 569. 1383
- 570. 1382
- 571. 1381
- 572. 1380
- 573. 1379
- 574. 1378
- 575. 1377
- 576. 1376
- 577. 1375
- 578. 1374
- 579. 1373
- 580. 1372
- 581. 1371
- 582. 1370
- 583. 1369
- 584. 1368
- 585. 1367
- 586. 1366
- 587. 1365
- 588. 1364
- 589. 1363
- 590. 1362
- 591. 1361
- 592. 1360
- 593. 1359
- 594. 1358
- 595. 1357
- 596. 1356
- 597. 1355
- 598. 1354
- 599. 1353
- 600. 1352
- 601. 1351
- 602. 1350
- 603. 1349
- 604. 1348
- 605. 1347
- 606. 1346
- 607. 1345
- 608. 1344
- 609. 1343
- 610. 1342
- 611. 1341
- 612. 1340
- 613. 1339
- 614. 1338
- 615. 1337
- 616. 1336
- 617. 1335
- 618. 1334
- 619. 1333
- 620. 1332
- 621. 1331
- 622. 1330
- 623. 1329
- 624. 1328
- 625. 1327
- 626. 1326
- 627. 1325
- 628. 1324
- 629. 1323
- 630. 1322
- 631. 1321
- 632. 1320
- 633. 1319
- 634. 1318
- 635. 1317
- 636. 1316
- 637. 1315
- 638. 1314
- 639. 1313
- 640. 1312
- 641. 1311
- 642. 1310
- 643. 1309
- 644. 1308
- 645. 1307
- 646. 1306
- 647. 1305
- 648. 1304
- 649. 1303
- 650. 1302
- 651. 1301
- 652. 1300
- 653. 1299
- 654. 1298
- 655. 1297
- 656. 1296
- 657. 1295
- 658. 1294
- 659. 1293
- 660. 1292
- 661. 1291
- 662. 1290
- 663. 1289
- 664. 1288
- 665. 1287
- 666. 1286
- 667. 1285
- 668. 1284
- 669. 1283
- 670. 1282
- 671. 1281
- 672. 1280
- 673. 1279
- 674. 1278
- 675. 1277
- 676. 1276
- 677. 1275
- 678. 1274
- 679. 1273
- 680. 1272
- 681. 1271
- 682. 1270
- 683. 1269
- 684. 1268
- 685. 1267
- 686. 1266
- 687. 1265
- 688. 1264
- 689. 1263
- 690. 1262
- 691. 1261
- 692. 1260
- 693. 1259
- 694. 1258
- 695. 1257
- 696. 1256
- 697. 1255
- 698. 1254
- 699. 1253
- 700. 1252
- 701. 1251
- 702. 1250
- 703. 1249
- 704. 1248
- 705. 1247
- 706. 1246
- 707. 1245
- 708. 1244
- 709. 1243
- 710. 1242
- 711. 1241
- 712. 1240
- 713. 1239
- 714. 1238
- 715. 1237
- 716. 1236
- 717. 1235
- 718. 1234
- 719. 1233
- 720. 1232
- 721. 1231
- 722. 1230
- 723. 1229
- 724. 1228
- 725. 1227
- 726. 1226
- 727. 1225
- 728. 1224
- 729. 1223
- 730. 1222
- 731. 1221
- 732. 1220
- 733. 1219
- 734. 1218
- 735. 1217
- 736. 1216
- 737. 1215
- 738. 1214
- 739. 1213
- 740. 1212
- 741. 1211
- 742. 1210
- 743. 1209
- 744. 1208
- 745. 1207
- 746. 1206
- 747. 1205
- 748. 1204
- 749. 1203
- 750. 1202
- 751. 1201
- 752. 1200
- 753. 1199
- 754. 1198
- 755. 1197
- 756. 1196
- 757. 1195
- 758. 1194
- 759. 1193
- 760. 1192
- 761. 1191
- 762. 1190
- 763. 1189
- 764. 1188
- 765. 1187
- 766. 1186
- 767. 1185
- 768. 1184
- 769. 1183
- 770. 1182
- 771. 1181
- 772. 1180
- 773. 1179
- 774. 1178
- 775. 1177
- 776. 1176
- 777. 1175
- 778. 1174
- 779. 1173
- 780. 1172
- 781. 1171
- 782. 1170
- 783. 1169
- 784. 1168
- 785. 1167
- 786. 1166
- 787. 1165
- 788. 1164
- 789. 1163
- 790. 1162
- 791. 1161
- 792. 1160
- 793. 1159
- 794. 1158
- 795. 1157
- 796. 1156
- 797. 1155
- 798. 1154
- 799. 1153
- 800. 1152
- 801. 1151
- 802. 1150
- 803. 1149
- 804. 1148
- 805. 1147
- 806. 1146
- 807. 1145
- 808. 1144
- 809. 1143
- 810. 1142
- 811. 1141
- 812. 1140
- 813. 1139
- 814. 1138
- 815. 1137
- 816. 1136
- 817. 1135
- 818. 1134
- 819. 1133
- 820. 1132
- 821. 1131
- 822. 1130
- 823. 1129
- 824. 1128
- 825. 1127
- 826. 1126
- 827. 1125
- 828. 1124
- 829. 1123
- 830. 1122
- 831. 1121
- 832. 1120
- 833. 1119
- 834. 1118
- 835. 1117
- 836. 1116
- 837. 1115
- 838. 1114
- 839. 1113
- 840. 1112
- 841. 1111
- 842. 1110
- 843. 1109
- 844. 1108
- 845. 1107
- 846. 1106
- 847. 1105
- 848. 1104
- 849. 1103
- 850. 1102
- 851. 1101
- 852. 1100
- 853. 1099
- 854. 1098
- 855. 1097
- 856. 1096
- 857. 1095
- 858. 1094
- 859. 1093
- 860. 1092
- 861. 1091
- 862. 1090
- 863. 1089
- 864. 1088
- 865.



אני חייב לציין שנושא הבידוד לא נפתר עדיין סוטליח וחד משמעית כי ההפרש בין פחרון בידוד אידאלי לבידוד מבנה סביר וכלכלי, הוא דיספרופורציונלי להשקעות יסוד הדרושה .

אנו מנסים מספר שיטות בידוד וכל סוגי הנסיונות מלווים בכדיקות ויעוץ של ד"ר הופמן מהמחלקה לחקר הבניה שליד הטכניון .

באיזורים עם אקלים חם וקשה אנו כוללים בסטנדרט גם מזגני אויר הדרושים .

לסעיף 3 - ניצול אנרגיה של שמש למזוג אויר בבתים

הנ"ל בשלבי מחקר מוקדמים בארץ כשההשקעה הדרושה, לפי אינפורמציה שקבלתי מאינג' לוין, היא פי כמה מכל פחרון רגיל .

לפי אותה האינפורמציה הוזמן מחקר על-ידי משרד המסחר והעשייה באמצעות 2 חברות המתמחות בנושא ואולי אחרי המחקר ונסיונות אפשר יהיה להגיע בעתיד לכדאיות בבתים גבוהים במקומות שדרוש גם פחרון של קירור, לפי השיטות הקיימות והעלויות היום, אין כדאיות כלכלית בהפעלת השיטה בכלל ובבתיים בודדים בפרט .

ב ב ר כ ה ,

אינג' אריה שטרן  
סגן ראש המינהל  
ומנהל אנף מכני ובצוע

העמק:

מר ש. אבני - ראש המינהל לבניה כפרית  
גב' א. סולימן - עוזר לראש המינהל לבניה כפרית



THESE ARE THE TERMS AND CONDITIONS OF THE CONTRACT...

THESE ARE THE TERMS AND CONDITIONS OF THE CONTRACT...

THESE ARE THE TERMS AND CONDITIONS OF THE CONTRACT...

ARTICLE I - DEFINITIONS

SECTION 1.1. THE WORDS AND EXPRESSIONS...

SECTION 1.2. THE WORDS AND EXPRESSIONS...

SECTION 1.3

SECTION 1.4

ARTICLE II

SECTION 2.1

SECTION 2.2



# מדינת ישראל

לשכת ראש המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים



תאריך: 9.10.77

מספר: ש-1342

אל: שר הבינוי והשיכון.  
המנהל הכללי.

## הנדון: -הצעת תכנית לשנת הכספים 1978.

1. לווה הצעת התכנית התקציבית של המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים לשנת הכספים 1978.

התכנית המוצעת מסתכמת ב-	₪ 2,627,500,000
מזה: - תכנית נטו	₪ 2,172,000,000
כספי בנק	₪ 321,000,000
השתתפויות	₪ 134,500,000
	₪ 2,627,500,000

2. לצורך ביצוע התכנית התקציבית (בסך ₪2,172,000,000) דרוש תקציב בסך ₪750,000,000.

לצורך ממון תוכניות שנים קודמות דרוש תקציב בסך ₪945,000,000.

מבוכה,

ש. אבני

ראש המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים



מ ד י ת י ש ר א ל

משרד הבינוי והשיכון

המינוח לבנייה כפריה וישובים חושים

הצעה ונכנית לשנת הכספים

1978

אוקטובר 1977



החברה הכלכלית לייצור  
 כימיקלים חדישים

הצעת חכניה לשנת החקציה 1978 - דינור  
 (באלפי לירות)

ס"ה כ כ ל י	השתפוח מחיישנים רגורמים אחרים	כספי הבנק	חכניה נסו (חקציה)	י"ח"ד		פירוט הפעולות	מס'
				סיוע	כניה		
672.500	52.000	74.000	546.500	500	1500	מושבים צעירים	1
21.000	1.500	11.000	8.500	-	50	פיתוח גליל החתון	2
22.000	-	22.000	-	200	-	מושבים והיקים	3
170.000	18.500	45.500	106.000	-	500	קיבוצים צעירים	4
133.000	46.000	87.000	-	500	-	קיבוצים והיקים	5
1.250.000	-	10.000	1.250.000	220	2255	ישובים חדשים	6
90.000	6.000	20.000	64.000	400	50	כפרים דרוזיים וצ'רקסים	7
114.000	8.000	27.000	79.000	150	150	ישובים קטנים	8
145.000	2.500	24.500	118.000	80	10	ש ד נ ה	9
2.627.500	134.500	321.000	2.172.000	2050	4515	סה"כ	





מס' כ"כ	השתתפות מהיישבים וגורמים אחרים	כספי הנפק	הכניח נטר (תקציב)	יח"ד		פירוט	מס'
				סיוע	בניה		
420.000	20.000	-	400.000	-	1.500	בניית יח"ד במושבים צעירים	1
30.000	-	-	30.000	250	-	הלואות לבנייה 250 יח"ד לבנים ממשיכים במסך ההורים	2
37.500	-	15.000	22.500	250	-	הלואות להטבת חנאי דיוור ע"י שיפוץ, הרחבה ושיקום מבנים	3
40.000	-	-	40.000	-	-	בניית 200 מקלטים לכיסוי דרישות הבניה והקבר	4
4.000	1.000	3.000	-	-	-	ביצוע עבודות פיהוח ונשתית במרכזים אינדיבידואליים	5
6.000	1.000	5.000	-	-	-	הקמת ביוב מרכזי ועבודות נקוד במושבים	6
4.000	1.000	3.000	-	-	-	חנור רשתות חשמל במושבים	7
35.000	10.000	25.000	-	-	-	השתתפות במימון סלילת כבישים פנימיים ופיהוח סרכוזים במושבים	8
25.000	-	-	25.000	-	-	תשתית לשכונות חדשות במושבי ההר	9
8.000	-	5.000	3.000	-	-	בניית 5 בתי הרבות כולל מיקלות במושבים	10
8.000	2.000	6.000	-	-	-	השתתפות במימון הקמת צרכניות חדשות - הרחבה, ושיפוץ של צרכניות	11
40.000	14.000	-	26.000	-	-	בניית 40 מועדוני נוער ומתקני ספורט	12
15.000	3.000	12.000	-	-	-	השתתפות בבניית מרפאות, סיפורת-חלב, מזכירות, בתי-כנסת ומבני צבור	13
672.500	52.000	74.000	546.500	500	1.500	סה"כ	

*[Faint, illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the page]*

*[Faint, illegible text on the right margin]*





הצעת חכניה לשנו וזקציב 1978 - פיתוח הגליל התחתון  
(באלפי לירות)

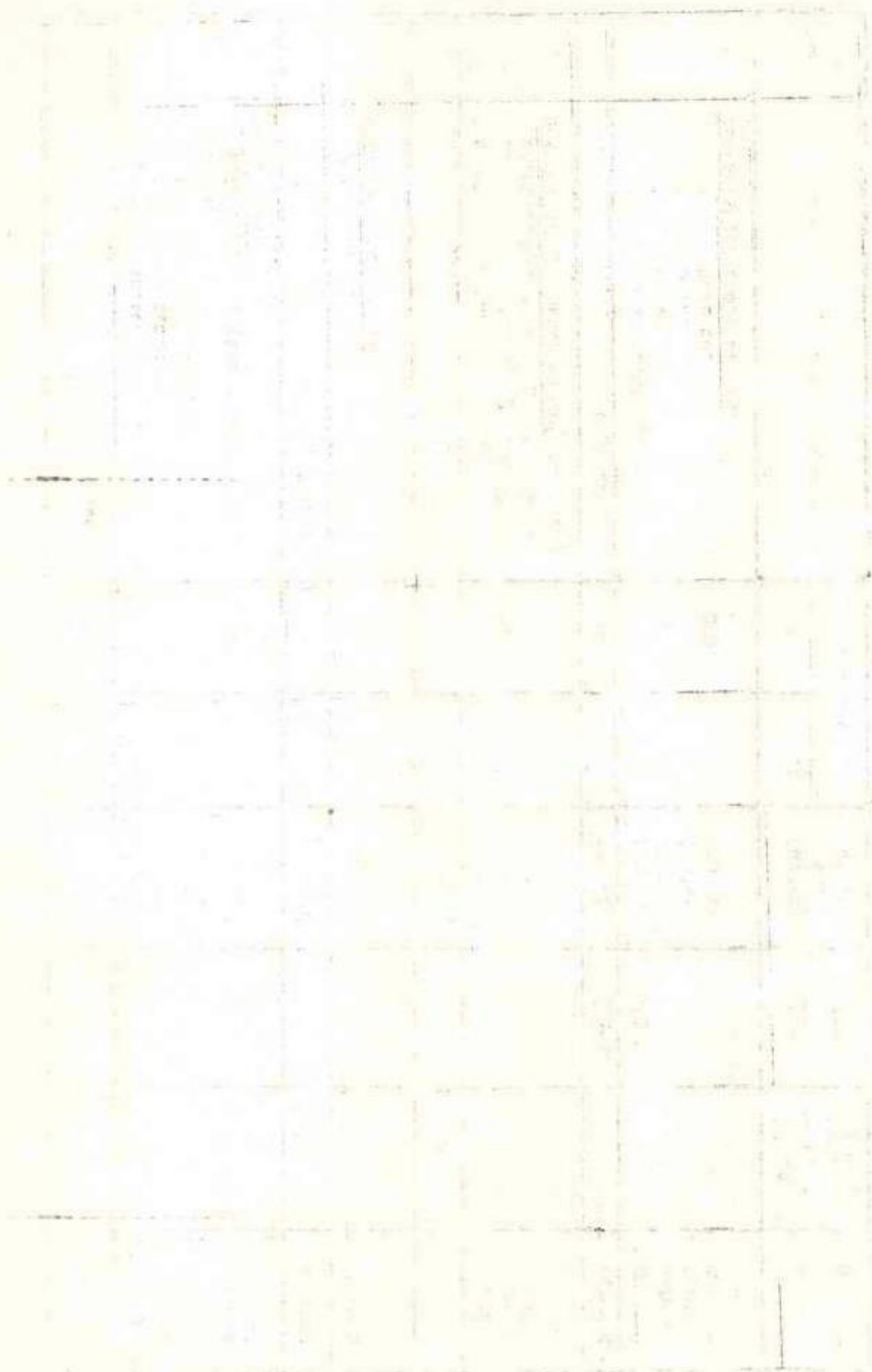
- 3 -

מס' כ"ל	השתתפות מתיישבים ונדמים אחרים	כספי הבנק	חכניה נטר (זקציב)	ד"ח		פירוט	מס'
				סיוע	בניה		
7.500	-	-	7.500	-	50	י"ח בישוב הגליל התחתון לפי חכניה פחוח	1
6.000	1.000	5.000	-	-	-	בנייה, השתיה ופיתוח	2
6.500	500	6.000	-	-	-	מוסדות צבור	3
1.000	-	-	1.000	-	-	בניית 8 מקלטים לכיסוי יח"ד	4
21.000	1.500	11.000	8.500	-	50	סה"כ	
15.000		15.000		200		<u>הצעת חכניה לשנו וזקציב 1978 - מושבים ותיקים</u> (באלפי ל"י)	
7.000		7.000				הלואות לזוגות צעירים והשתתפות בשיפור חנאי הדיוור במושבים ותיקים	1
						הלואות לחשתית למבני ציבור ומפעלי פיתוח שונים	2
22.000		22.000		200		סה"כ	

מס'	פירוט	יחידות		חכניה נטו (תקציב)	מספר הבנק	השתתפות מתושבים וגורמים אחרים	סכ"ה	מס'
		סיוע	בניה					
1	יחידות דיור		510	60.000	15.000	8.500	63.500	1
2	35 בתי ילדים			10.000	2.500	1.500	14.000	2
3	55 מקלטים			14.000	-	-	14.000	3
4	חדרי אוכל (חדשים והגדולה) ומבני צנור			17.000	8.000	5.000	30.000	4
5	עבודות פיתוח ותשתית (כבישים, חשמל, ביוב)			5.000	20.000	3.500	28.500	5
	סה"ה	-	500	106.000	45.500	18.500	170.000	
<u>הצעת חכניה לשנת 1978 - קיבוצים ותקנים (כולל מושבים שיתופיים)</u>								
1	יחידות דיור 30-בתי ילדים	500			50.000	27.000	77.000	1
2	השתתפות בהקמת חדרי אוכל ומבני צנור				15.000	9.000	24.000	2
3	עבודות תשתית והשתתפות בהגדלה וטיפול יחידות דיור למעבר ללינה משפחתית				22.000	10.000	32.000	3
	סה"ה	500	-		87.000	46.000	133.000	



מס' כ"ל	הסתמנות המתקשרים וגורמים אחרים	כספי הבנק	הכבית נשן (תקציב)	י"ת		פירוט הפרטים	מס'
				מיוע	בניה		
225.000			225.000		600	<u>ביטוס ישובים חדשים קיימים:</u> בניה בחים מיקלום השתיה השלמה מוסדרת ציבור	1
15.000			15.000				
30.000		10.000	30.000				
35.000		10.000	25.000				
305.000		10.000	295.000		600	סה"כ סעיף 1	
10.000			10.000				2
80.000			80.000		210	<u>השלמה כניה 25 ישובים חדשים (מתכניה 77)</u> השלמה מוסדרת צבור ב-10 ישובים חדשים השלמת ישובי גרעין א' (7 ישובים) השלמת ישובי השתיה (8 ישובים)	
160.000			160.000		320		
250.000			250.000		530	סה"כ סעיף 2	
300.000			300.000		600	<u>הקמת 10 ישובים חדשים</u> <u>הקמת 10 ישובים חדשים</u>	3
300.000			300.000		600	סה"כ סעיף 3	
78.000			78.000		200	<u>בנייה כימית</u> בניית יח"ד כולל (מקלום ופיתוח) מוסדות צבור סיוע במסגרת "בנה ביתך" עבודות השתיה כימית כביש גישה מאזור קטיף לימית	4
30.000			30.000	140			
15.000			15.000				
30.000			30.000				
25.000			25.000				
178.000			178.000	140	200	סה"כ סעיף 4	



100 200 300 400 500 600 700 800 900 1000

100 200 300 400 500 600 700 800 900 1000



מס'	פירוט הפעולות	יח"ד		הכנית נטו (הקציב)	מספי הבנק	הסתפות מתיכבים וגורמים אחרים	כסה"כ	סה"כ	
		סיוע	בניה						
	<del>עבודות תשתית ביניה</del> סעיף 3	140	2800	77,000 146,600			77,000 146,600		
4	<u>בניה בקצרו</u> בניה יח"ד (כולל מקלות ופיתוח) מוסדות צינור ותשתית סיוע במחבת "כנה ביתך"		250	115,000			115,000		
				46,000			46,000		
			50		10,000			10,000	
			50		171,000			171,000	
5	<u>בניה במעלה ופריים</u> בניה 75 יח"ד (כולל מקלות ופיתוח) מוסדות צינור ותשתית סיוע במסגרת "כנה ביתך"		75	26,000			26,000		
				25,000			25,000		
			30		5,000			5,000	
			30		56,000			56,000	
	סה"כ	220	2,255	1250,000	10,000		1260,000		

הערות: לא כולל סעיף של יזורים חדשים נוספים

Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page. The text is arranged in several paragraphs and appears to be a formal document or report.

Very faint vertical text on the right side of the page, possibly a page number or reference code.





סה"כ כללי	התחפורת מתיקנים וגורמים אחרים	כספי הבנק	חכניה נטו (תקציב)	יח"ד		פירוט	מס'
				סיוע	בניה		
78,000	3,000	10,000	65,000	150	150	בניית יח"ד לתוסכים ולתוספת אובלוסייה הלואה לטיפוץ, הרחבה, שיקום מבנים	1
18,000	3,000	10,000	5,000			הסתית ופיהוח	2
14,000	2,000	7,000	5,000			מוסדות ציבור	3
4,000			4,000			מקלטים ליה"ד	4
114,000	8,000	27,000	79,000	150	150	סה"כ	
						הצעת חכניה לשנת 1978 - בנייה לדרווקו וצ'וקסיס (באלפי ₪)	
30,000			30,000	400		הלואה לכניה עצמית חדשה ולטיפור דיוור	1
16,000			16,000		50	בניית יח"ד והסתית	2
8,000			8,000			מקלטים לבנייה חדשה	3
24,000	4,000	15,000	5,000			הסתית	4
12,000	2,000	5,000	5,000			מוסדות ציבור	5
90,000	6,000	20,000	64,000	400	50	סה"כ	

סה"כ כללי	הסתפות מחיסבים וגורמים אחרים	כספי הבנק	חכנית נמו (תקציב)	יחיד		פרולות שונות	מס'
				סיוע	בניה		
3.000			3.000		10	הסקעה בבניית 10 יח"ד בני"ס מסלתיים הקלאיים ומועדון הכנות בני"ס ארצי לסוברים	1
15.000	2.500	12.000		80		הלואות למגורים לעובדים ממוסדות הינוך סונים	2
10.000			10.000			בת י - ספר - סודה	3
12.000			12.000			הלואות למפעלי-פיתוח סונים בייובים כפריים לרבות מפעלים איזוריים	4
						} המרטי בנייה בטחונות חודי בטחון	5
75.000			75.000				פיתוח מראס
25.000			25.000			מבני הנורד	8
5.000			5.000			הרחלת	9
145.000	2.500	24.500	118.000	80	10	סה"כ	



Date	Description	Debit	Credit	Balance
1890				
Jan 1	Balance forward			
Jan 5	...			
Jan 10	...			
Jan 15	...			
Jan 20	...			
Jan 25	...			
Jan 30	...			
Feb 1	...			
Feb 5	...			
Feb 10	...			
Feb 15	...			
Feb 20	...			
Feb 25	...			
Feb 30	...			
Mar 1	...			
Mar 5	...			
Mar 10	...			
Mar 15	...			
Mar 20	...			
Mar 25	...			
Mar 30	...			
Apr 1	...			
Apr 5	...			
Apr 10	...			
Apr 15	...			
Apr 20	...			
Apr 25	...			
Apr 30	...			
May 1	...			
May 5	...			
May 10	...			
May 15	...			
May 20	...			
May 25	...			
May 30	...			
Jun 1	...			
Jun 5	...			
Jun 10	...			
Jun 15	...			
Jun 20	...			
Jun 25	...			
Jun 30	...			
Jul 1	...			
Jul 5	...			
Jul 10	...			
Jul 15	...			
Jul 20	...			
Jul 25	...			
Jul 30	...			
Aug 1	...			
Aug 5	...			
Aug 10	...			
Aug 15	...			
Aug 20	...			
Aug 25	...			
Aug 30	...			
Sep 1	...			
Sep 5	...			
Sep 10	...			
Sep 15	...			
Sep 20	...			
Sep 25	...			
Sep 30	...			
Oct 1	...			
Oct 5	...			
Oct 10	...			
Oct 15	...			
Oct 20	...			
Oct 25	...			
Oct 30	...			
Nov 1	...			
Nov 5	...			
Nov 10	...			
Nov 15	...			
Nov 20	...			
Nov 25	...			
Nov 30	...			
Dec 1	...			
Dec 5	...			
Dec 10	...			
Dec 15	...			
Dec 20	...			
Dec 25	...			
Dec 30	...			
Total				

מדינת ישראל  
הועדה לאכלוס ופתוח הגליל התחתון

החלטות  
10

עפולח כפר חבור

תאריך 2.10.77

מספר

נושאים לדיון

-----

1. פרויקט גליל התתון כחלק מחכנית אכלוס הגליל.
2. הקמת מעונות יום ביישובים.
3. כביש פנימי כפר היטים (ביטול הקציב קליטה).
4. שיחזור אילניה.
5. כבישים:
  - א. כביש גישה ביי"ס שדה.
  - ב. כביש גישה ליישובי בקעת ארבל.
  - ג. כביש כדורי - גזרה עליה (8 ק"מ).

בש תוף:  
משרד החקלאות  
השיכון  
מסו"ת  
הפנים  
החינוך  
המח' להתישבות  
מועצה איזורית  
גליל תחתון  
מועצה מקומית  
כפר תבור  
יבניאל

כתובת: משרד החקלאות האיזורי, עפולה, טלפון 22681/4 (065)  
מועצה אזורית, גליל התחתון, טלפון 22316 (067)



1950

1950

1950

1950

1950

1950

1950

1950

1950

1950

1950

1950

1950

1950

1950

1950

1950

מדינת ישראל  
הועדה לאכלוס ופתוח הגליל התחתון

עפולה-כפר הבור

תאריך 2.10.77

מספר

פרויקט גליל תחתון: עקרי דברים ובושאים לדיון

הישובים הכלולים: אילניה, ארבל, בית-קשת, גזית, הזרעים, כפר היטים, כפר החורש\*, כפר הבור, כפר זיתים, כפר קיש, לביא, מצפה, סמדר, רמת צבי\*, שדה אילן, שרונה, שדמות דבורה.

\* - הישובים רמת צבי (מ.א. גלבוע), גזית (מ.א. יזרעאל) וכפר החורש (מ.א. קישון) סופחו לפרויקט שנה מאוחר יותר, בדצמבר 1974.

בשתוף:

א. הגורמים להחלת הפרויקט:

ההליכי נסיגה, התפוררות ונידון המסגרות ההתיישבותיות בכל ישובי גליל תחתון, בהם ישובי ערש החקלאות בארץ - אילניה, כפר הבור, יבנאל ומצפה, תהליכים שבאו לידי בסוגי בעזיבת בנים, התקוקנות הישובים מכה אדם בשנות היצירה, גיל ממצע של בעלי משקים חקלאיים בין 55-65 שנה, אי-ביצול הפוטנציאל החקלאי, פעילות חברתית ואזורית כושלת וכחוצאה מכך, ישובים חלשים חסרי כח עמידה בתנאי יום-יום, כל שכן בתנאי לחץ.

בניגוד מפליא למצב ההתיישבות העברית בגליל התחתון, אנו מוצאים ישוב ערבי גדול פרוש באזור וקשור פיזית ואידיאולוגית לישובים הערביים הממלאים ברצף האזור מגבול הלבנון לגליל התחתון ובנוסף לכך - "התנתלויות קבע" של בדואים בחלקו המזרחי של האזור, הריק מישוב עברי (ראה נספח מס' 2: השוואה דמוגרפית).

ב. כוונת הפרויקט:

לכלום תהליכי התפוררות ונסיגה, לחולל תמורה ולהציג אתגר לישובי גליל תחתון. עריכת רפורמה פנימית, על-מנת לחדש הפיתוח והצמיחה. זאת, על-ידי הזרמת משאבים אנושיים וחמריים בזמן קצר, בפעולה אזורית מרוכזת ומתואמת בין כל הגורמים הנוגעים בדבר, כדי להתגבר על המשבר והפיגור.

2/..

משרד החקלאות  
השיכון  
מסות  
הפנים  
החינוך  
המח' להתיישבות  
מועצה איזורית  
גליל תחתון  
מועצה מקומית  
כפר הבור  
יבנאל



1914

1915

1916

1917

1918

1919

1920

1921

1922

1923

1924

1925

1926

1927

1928

1929

1930

1931

1932

1933

1934

1935

1936

1937

1938

1939

1940

1941

1942

1943

1944

1945

1946

1947

1948

1949

1950

1951

1952

1953

מדינת ישראל  
הועדה לאכלוס ופתוח הגליל התחתון

עפולה כפר תבור

תאריך

מספר

- 2 -

ג. החלטה על הפרויקט (ראה נספח מס' 1):

ההחלטה על הפרויקט להכפלת האוכלוסיה היהודית בישובי מועצה אזורית גליל תחתון אושרה ב-25.12.73 על-ידי ועדת הסדרים לענייני כלכלה, לאחר אישור עקרוני קודם של הצעה חיים גבתי בפליאת הממשלה, בהיקף של כ-160 מליון ל"י, במחירי 1973.

החל מאפריל '76 הועבר מימון התקציב ההתישבותי להכפלת הישובים לידי המחלקה להתישבות בסוכה"י ואילו תקציבי הפיתוח לענפים, מפעלי מים והון חוזר - על-ידי משרד החקלאות. השתיה, שיכון ומבני ציבור - על-ידי המינהל לבניה כפרית במשרד השיכון.

בשתוף:

ד. מסימת הפרויקט וביצועו:

א. להוסיף בישובי הפרויקט כ-700 משפחות, מהן כ-450 בחקלאות והשאר במלאכה, העשייה ושרותים.

עד עתה נקלטו יותר מ-450 משפחות, המתגוררות בישובים (ראה נספח מס' 4 - רשימת הנקלטים באזור).

ב. שיכון (פרוט הסכומים בנספח מס' 3):

טבעי הוא, כי בעייה השיכון היא אחד הגורמים העקריים הקובעים קצב האיכלוס. צורך המינהל לבניה כפרית ראה עצמו מוביל הפרויקט ואכן, יש לציין, כי השיכון הוא שהכתיב את הקצב.

יח"ד: הוקמו כ-500 יח"ד בישובי הפרויקט (חלקם עדיין בהקמה). בשנה התקציב הנוכחית, אנו מתכוונים לסיים בניית יח"ד בהתאם לתכנית האב. מבני ציבור: השיבות רבה אנו מייחסים להקמת מבני הציבור, המאפשרים קיום חיי קהילה בישובים. לכל ישוב הוכנה תכנית אב הכוללת: בית-עם, מרפאה, טיפת-חלב, ארכניה, מועדון נוער, בית-כנסת, פעוטון, מגרש ספורט, בריכת שחיה (אזורית). במרכיב הישובים הופעלה הבניה ובאחדים אף הושלמה. טרם תוקצבו: מועדוני נוער, בתי כנסת ופעוטונים.

השתיה: א. בוצעו כבישים פנימיים במרכיב הישובים.

ב. רשת השמל עליונה - הובטחה ובחלקה בוצעה השתתפות משרד השיכון בביצוע תגבור רשתות השמל בישובים.

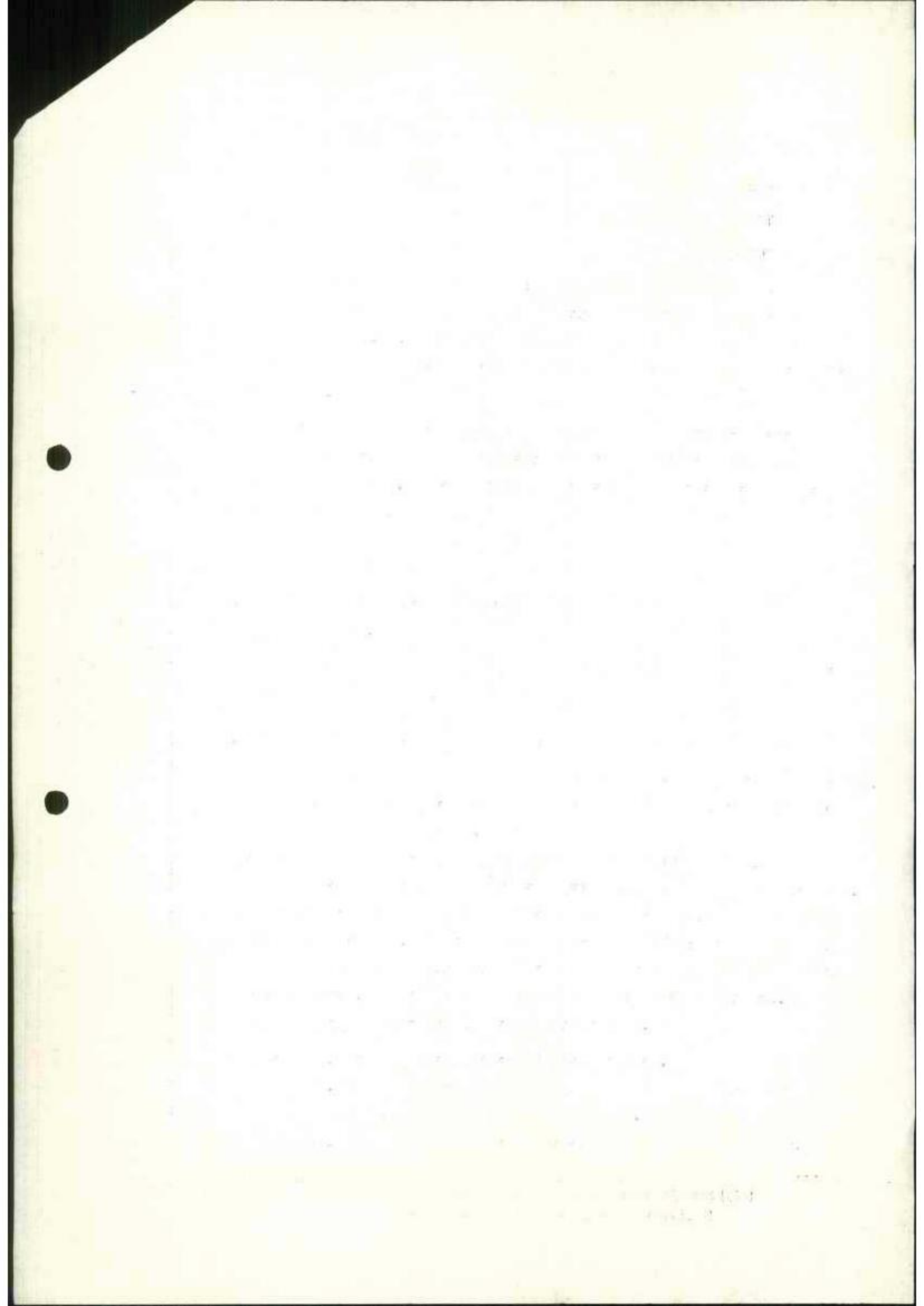
ג. ביוב - בעקר בישובים הקבוציים, הובטחה השתתפות המשרד.

משרד החקלאות  
השיכון  
מסות  
הפנים  
החינוך  
המח' להתישבות  
מועצה איזורית  
גליל תחתון  
מועצה מקומית  
כפר תבור  
יבניאל

3/...

כתובת: משרד החקלאות האיזורי, עפולה, טלפון 22681/4 [065]  
מועצה אזורית, גליל התחתון, טלפון 22316 [067]





מדינת ישראל  
הועדה לאכלוס ופחוח הגליל התחתון

עפולחכפר תבור

תאריך

מספר

- 3 -

(המסך: חשתיח: ד. פיתוח מרכזים - הנושא בביצוע.  
ה. מרכז אזורי - בהקמה.

ג. ג. הפיתוח החקלאי:

1. בוצעו שינויי תכנון הישובים. במהלכן הוקטנה משבצת הקרקע ליחידה משקית והוגדלה כמות המים.
2. הוכשרו קרקעות לשלחין על-ידי ק.ק.ל.
3. בשלב ביצוע: מפעלי מים אזוריים, שיספקו בשלב ביצוע סופי את הכמורות המוגדלות של המים.
4. פיתוח ענפי משק - מרבית המחישבים מפתחים משקי שדה לייצוא. מיעוטם השתלב במסגרת משקי בעלי חיים.
5. הגידול הממוצע בייצור השנתי הריאלי, לכל ישובי הפרויקט, בשנים 1973 - 1976 היה כ-13%!

ד. חינוך: בי"ס החקלאי "כדורי" הוכרז כבי"ס מקיף ונעשה הכנות על-ידי משרד החינוך לבינוי המתאים.

ד. התארגנות האזור לביצוע הפרויקט:

ההשגים שהושגו עד כה, נתאפשרו הודות להתארגנות אזורית פנימית, ללא הכדל חנוכה וזיקה פוליטית, בראשות צוות מוביל לאיכלוס ופיתוח הגליל התחתון, הפועל בשיתוף פעולה יעיל והדוק זה כ-5 שנים, לטובת האזור כולו, ללא שיקולים אינטרסנטיים צרים ומקומיים. הדבר נותן גיבוי ציבורי לשנויים המכאיבים הנובעים מההליך הצמיחה המזורז והחריג.

כשתוף:

משרד החקלאות  
השיכון  
מסות  
הפנים  
החינוך  
המח' להתישבות  
מועצה איזורית  
גליל תחתון  
מועצה מקומית  
כפר תבור  
יבניאל



משרד הבינוי והשיכון - לשכת השר  
MINISTRY OF CONSTRUCTION and HOUSING  
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, י"ז בתשרי תשל"ח  
29 בספטמבר 1977

לכבוד  
מר יצחק תעזי  
תנועת החרוה  
יבנאל  
א.נ.נ.

הנדון: פגישה עם שר הבינוי והשיכון.

אתקשר אליכם בנדון מיד עם שובו של השר מחו"ל.

אודה אם תואילו לשלוח לי פירוט נוסף בדבר הנושאים  
שברצונכם להעלות לדיון בפגישה.

עמכם הסליחה על הדחיימה

בברכה,

אלי קולט  
מנהל לשכת השר

THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
DIVISION OF THE PHYSICAL SCIENCES  
PHYSICS DEPARTMENT

PHYSICS 350  
LECTURE 10

LECTURE  
PHYSICS 350  
LECTURE 10  
PHYSICS 350  
LECTURE 10

LECTURE 10: THE HADRONIC MODEL

LECTURE 10: THE HADRONIC MODEL

LECTURE 10: THE HADRONIC MODEL

LECTURE 10: THE HADRONIC MODEL

LECTURE 10

LECTURE 10  
PHYSICS 350



716  
משרד הבינוי והשיכון - לשכת השר  
MINISTRY OF CONSTRUCTION and HOUSING  
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, י"א במשרי תשל"ח  
23 בספטמבר 1977

לכבוד

מר אריה צימוקי  
יו"ר המועצה הציונית בישראל  
רחוב בצאלאל 18  
ירושלים.

הריני לאשר קבלת התזכיר מיום 4.9.77 בנושא הקמת חווה  
ציונית באזור הר מירון.

הנושא ייבדק במסרד והשר ישיבכם ישירות בהקדם.

ב ב ר כ ה,

חנוך שגב  
עוזר השר

העתק: דרור זייגרמן - מנכ"ל המועצה.

UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE  
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION  
WASHINGTON, D. C. 20535

MEMORANDUM FOR THE DIRECTOR  
FROM THE SAC, [illegible]

RE: [illegible]  
[illegible]  
[illegible]  
[illegible]

On [illegible] at [illegible], [illegible] advised that [illegible]

[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible] [illegible] [illegible] [illegible]





# המועצה הציונית בישראל

ירושלים, כ"א באלול תשל"ז  
4.9.77

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת השר  
07-09-1977

לכבוד  
מר א. דולצ'ין, גזבר הסוכנות היהודית  
השר בדעות פת, שר השכון והבינוי

א.נ.ג.

## תזכיר בנושא: חווה ציונית באזור הר-מירון

התאחדות הסטודנטים בישראל והמועצה הציונית כהאום עם המחלקה להתישבות בסוכנות היהודית הקימו גרעין של אקדמאים בוגרי אוניברסיטאות המוכן לצאת להתיישב בגליל בכדי להוות תוספת לכוחה ההוראה, עבודה קהילתית ומקצועות אקדמאים אחרים בישובי הגליל.

הגרעין מונה כיום כ 10 משפחות וכ 10 רוקים כולם מוכנים לצאת לגליל מיד.

המחלקה להתישבות בהסכמה גזבר הסוכנות מר א. דולצ'ין הקציבה לגרעין זה כ 20 קראונים, אנשי הגרעין המועצה הציונית והתאחדות הסטודנטים ביקרו בגליל והתרשמו שיש להקים את הגרעין בסביבות הר-מירון.

הועלו מספר תוכניות - כגון הקמתו בחוף אחד המרכזים האזוריים, בניית אתר התישבות חדש, הצטרפות לביה"ס שדה של החברה להגנת הטבע.

לבסוף הוחלט לעשות מאמץ ולהצטרף לביה"ס שדה של החברה להגנת הטבע השוכן למרגלות הר-מירון וזאת עקב מיקומו של ביה"ס, קיום תשתית במקום והרכב אוכלוסיה מתאים לאנשי הגרעין.

התקיימה פגישה בין אנשי המועצה הציונית לבין מר עשאל בן-דוד מהחברה להגנת הטבע, מר בן-דוד הסביר שכדי להכניס למקום קבוצות אנשים נוספות יש לבצע בו שיפורים ולהרחיב את בית ספר כמו כן הובעה התנגדות מסעם החברה להגנת הטבע להכניס למקום קראונים והוצע לבנות בתים.

משרד השיכון מוכן להקציב שני שלישי מהתקציב הדרוש לפיתוח הפרוייקט בתאי שהחברה להגנת הטבע תשלים את השליש הנוסף.

המועצה הציונית מוכנה להשתלב בפרוייקט ולהקים במקום לצד ביה"ס שדה מכון ציוני עבור חלמידי תיכון מישראל ונוער יהודי מחו"ל ובכך לשלב את לימודי הטבע עם תורת הציונות והאזרחות.

אנו פונים אליכם לעשות מאמץ ולהשלים את השליש החסר כשני מליון לירות.

נדמה לנו שהתישבות, הן בהצטרפותם של עשרות אקדמאים לגליל והן בהקמת מכון ציוני אינה מושגת בספק. למועצה הציונית בישראל אין התקציבים הדרושים לפיתוח המקום, אך נהיה מוכנים להתחייב להחזיק את המכון.

על משרד הבינוי ועל הסוכנות היהודית למצוא דרך להשלים את הסכום החסר.

נשמח להפגיש איתכם עם אנשי הגרעין המועצה הציונית והתאחדות הסטודנטים בישראל בכדי שתוכלו להתרשם מחשיבות הנושא.

בברכה  
ד"ר זייגרמן  
מרכז כללי של המועצה הציונית בישראל

אריה צימוק  
יו"ר המועצה הציונית בישראל



REPUBLIC OF INDIA



MINISTRY OF DEFENCE  
NEW DELHI  
1951-52

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...





# המועצה הציונית בישראל

ירושלים, כ"א באלול תשל"ז  
4.9.77

לכבוד  
מר א. דולצ'ין, נזכר הסוכנות היהודית  
חצר גדעון פה, שר השיכון והניגוי

א.ג.א

## תזכיר בנושא: חורה ציונית באזור הר-מירון

התאחדות הסטודנטים בישראל והמועצה הציונית בתאום עם המחלקה להתיישבות בסוכנות היהודית  
הקימו גרעין של אקדמאים בוגרי אוניברסיטאות המוכן לצאת להתיישב בגליל בכדי להוות תוספת לכוחות  
החורא, עבודה קהילתית ומקצועות אקדמאים אחרים בישובי הגליל.

הגרעין מונה כיום כ 10 משמחות וכ 10 דקטים כולם סוכנים לצאת לגליל כיד.

המחלקה להתיישבות בהסכמת נזכר הסוכנות מר א. דולצ'ין הקציבה לגרעין זה כ 20 קראונים, אנשי  
הגרעין המועצה הציונית והתאחדות הסטודנטים ביקרו בלללל והחרטמו שיש להקים את הגרעין בסכינות  
הר-מירון.

הועלו מספר תוכניות - כגון הקמתו בתוך אחד המרכזים האזוריים, בניה אתר התיישבות חדש,  
הצטרפות לביה"ס שדה של החברה להגנת הטבע.

לבסוף הוחלט לעשות מאמץ ולהצטרף לביה"ס שדה של החברה להגנת הטבע השוכן לטרבלות הר-מירון  
וזאת עקב מיקומו של ביה"ס, קיום השתיה במקום והכבב אוכלוסיה מתאים לאנשי הגרעין.

התקיימה מבששה בין אנשי המועצה הציונית לבין מר עשאל בן-דוד מהחברה להגנת הטבע, מר בן-דוד  
המביר שכדי להכניס למקום קבוצות אנשים נוספות יש לבצע בו שיפורים ולהרחיב את בית הספר כמו כן  
הובעה התנגדות מטעם החברה להגנת הטבע להכניס למקום קראונים והוצע לבנות בתים.

משרד השיכון מוכן להקציב שני שלישים מההקציב הדרוש לפיתוח הפרוייקט בהנאי החברה להגנת הטבע  
תשלים את השליש הנוסף.

המועצה הציונית מוכנה להשתלב בפרוייקט ולהקים במקום לצד ביה"ס שדה מכון ציוני עבור תלמידי  
היכון מישראל לנועב יהודי מחו"ל ובכך לשלב את לימודי הטבע עם חורת הציונות והאזרחות.

אנו פונים אליכם לעשות מאמץ ולהשלים את השליש החסר כשבי מליון לירון.

נדמה לנו שהתיישבות, הן בהצטרפותם של עשרות אקדמאים לגליל והן בהקמת מכון ציוני אינה מושלת  
במספ. למועצה הציונית בישראל אין התקציבים הדרושים לפיתוח המקום, אך נהיה מוכנים להתחייב לתחזיק  
את המקום.

על משרד הניגוי ועל הסוכנות היהודית למצוא דרך להשלים את הסכום החסר.

נשמח להפגיש אוחכם עם אנשי הגרעין, המועצה הציונית והתאחדות הסטודנטים בישראל בכדי שתוכלו  
לפתרט מחשיבות הנושא.

כ ב ר כ ה,

דרור זייגרמן  
מרכז כללי של המועצה הציונית בישראל

אריה צימוקי  
יו"ר המועצה הציונית בישראל





# ארגון היהודים הציונים

משרד המידע  
תל אביב

המנהל הכללי  
האגודה הציונית  
רחוב המלך ג'ורג' הראשון, תל אביב

## הצהרת עובדי האגודה הציונית

אנו, העובדים באגודה הציונית, מצהירים כי אנחנו מוכנים לעבוד באהבה ובנאמנות לטובת האגודה ולעם ישראל.

אנו מצהירים כי אנחנו מוכנים לעבוד באהבה ובנאמנות לטובת האגודה ולעם ישראל, ולשמר את הסודות והעניינים של האגודה.

אנו מצהירים כי אנחנו מוכנים לעבוד באהבה ובנאמנות לטובת האגודה ולעם ישראל, ולשמר את הסודות והעניינים של האגודה.

אנו מצהירים כי אנחנו מוכנים לעבוד באהבה ובנאמנות לטובת האגודה ולעם ישראל, ולשמר את הסודות והעניינים של האגודה.

אנו מצהירים כי אנחנו מוכנים לעבוד באהבה ובנאמנות לטובת האגודה ולעם ישראל, ולשמר את הסודות והעניינים של האגודה.

אנו מצהירים כי אנחנו מוכנים לעבוד באהבה ובנאמנות לטובת האגודה ולעם ישראל, ולשמר את הסודות והעניינים של האגודה.

אנו מצהירים כי אנחנו מוכנים לעבוד באהבה ובנאמנות לטובת האגודה ולעם ישראל, ולשמר את הסודות והעניינים של האגודה.

אנו מצהירים כי אנחנו מוכנים לעבוד באהבה ובנאמנות לטובת האגודה ולעם ישראל, ולשמר את הסודות והעניינים של האגודה.

אנו מצהירים כי אנחנו מוכנים לעבוד באהבה ובנאמנות לטובת האגודה ולעם ישראל, ולשמר את הסודות והעניינים של האגודה.

המנהל הכללי  
האגודה הציונית

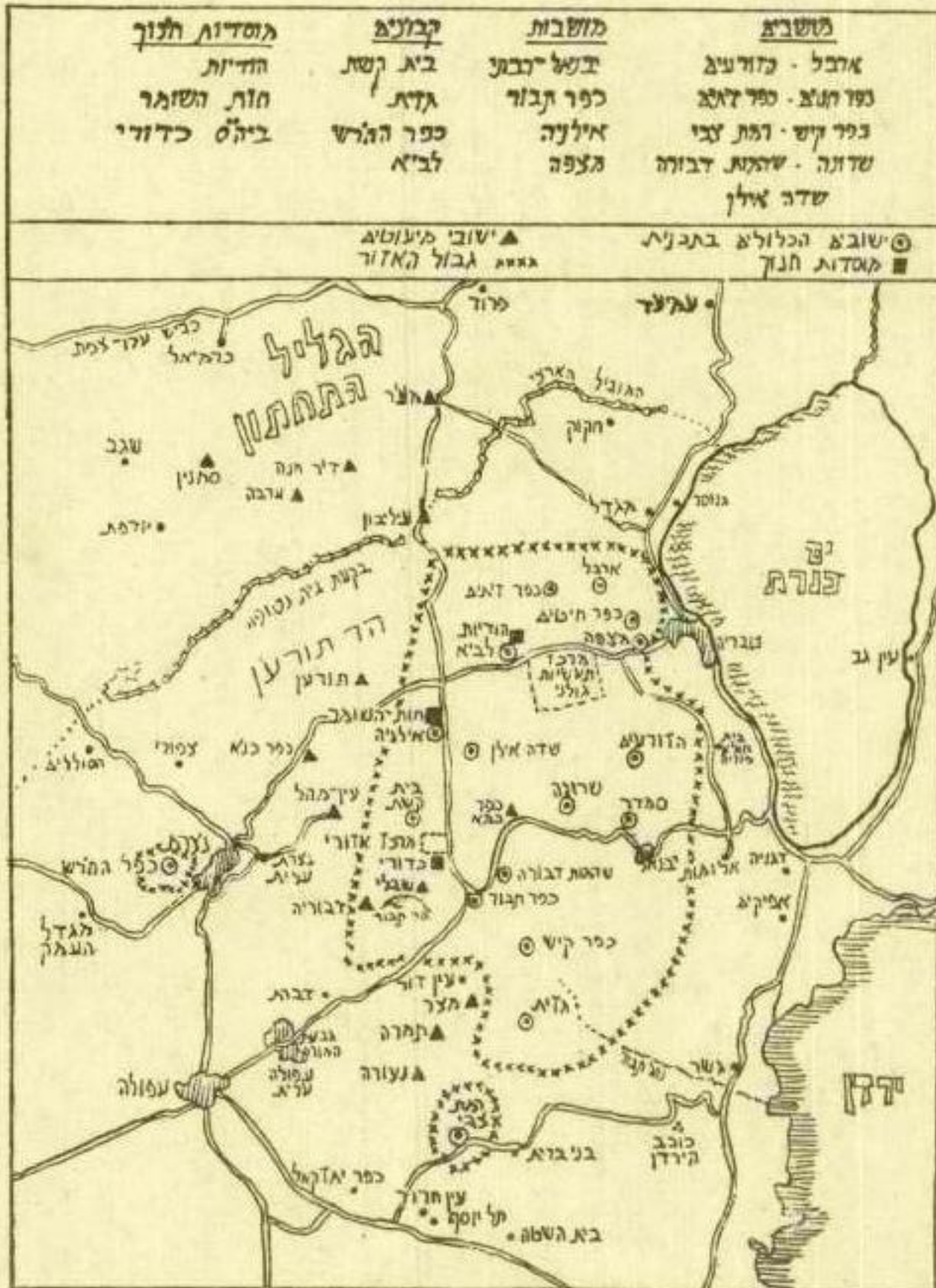
המנהל הכללי  
האגודה הציונית



ג' 200  
16

משה כלפך

# איכלוס ופיתוח הגליל התחתון



מפת אכלוס ופיתוח הגליל התחתון



1-05-1

התחלת הממשלה החדשה  
כשלה את בנין המוסד  
הגלילי

מיליון בשיכון ותשתית והיתרה במפעלי מים, ומפעלים אזוריים.  
4. התכנית כוללת פיתוח כל 14 ישובי האיזור, מהם 12 ישובים שבטיפול משרד החקלאות ושני ישובים בטיפול מחלקת ההתיישבות של הסוכנות.  
ב-22.12.74 אישרה ועדת השרים את הצעתו של אהרון אוזן, שר החקלאות, לצרף לפרוייקט את הישובים רמת-צבי, קיבוץ גזית וכפר-החורש ולהקציב לשם כך תוספת של 40 מיליון ל"י למסגרת-התכנית.

תהליכי נסיגה מדאיגים החלטות אלה נבעו מן ההכרה, שיש לבלום תהליכים של התפוררות ונסיגה - ולתת עידוד ממשלתי מכוון כדי לחולל תמורה ולהציב אתגר לישובים הגלילי התחתון - לערוך רפורמה פנימית על-מנת לחדש את הפיתוח שלהם ואת הצמיחה. הכוונה היתה להזרים משאבים המרובים ואנושיים בזמן קצר, בפעולה איזורית מרוכזת ומתורגמת בין כל הגורמים הנוגעים בדבר - כדי להתגבר על המשבר והפיגור.  
איזור הגליל התחתון מהווה מבחינה התיישבותית את הנדבך הדרומי-מזרחי של הגליל ההררי. תחומו המרכזי של הגליל ההררי, מגבול לבנון בואך נצרת - הנו ריק מהתיישבות יהודית. ישובי הגליל התחתון המזרחי מקנים "עומק" כלשהו לרצועה הצרה של ישובי קווי-העימות שבמזרח - ומחברים אותם לקריית נצרת ולישובי עמק יזרעאל על-ידי מערכת התיישבות דלילה, שיחידותיה הקטנות מתפרשות בפיוור גדול בבקעות יבנאל וארבל וברמת התבור.

התמורה הדמוגרפית נביא בזה השוואה בין אוכלוסי הישובים של המועצה האיזורית הגלילי התחתון וכפר-תבור ובי אוכלוסיית שמונה כפרים מיעוטים, הגובלים בתחום שיפוטה של המועצה. המספרים בטבלה הבאה, מובאים לפי נתוני הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה:

בכנס מתיישבים שנערך בקיבוץ לביא בארץ גוסט 1973, הכריז השר חיים גבתי, בשם ממשלת ישראל, על היערכות לביצוע התכנית לאיכלוס ופיתוח הגליל התחתון. האיזור הוכר כ"איזור פיתוח מועדף", והשר התחייב להעמיד אמצעים להשקעות ולפיתוח ככל שתהיה נכונות בישובים לערוך שינויים פנימיים ולפעול לפי התכנית המוצעת.

כסיכום לדיון בממשלה, הועבר נושא זה לוועדת השרים לעניני כלכלה וזו החליטה (ב-23.12.73) פה אחד, לאשר את דו"ח הביניים בענין פיתוח הגליל התחתון בחמש השנים הקרובות, אשר הוכן ע"י הוועדה<sup>1</sup> לאיכלוס ופיתוח הגליל התחתון ואשר קווי העיקריים הם כדלקמן:

1. הכפלת האוכלוסיה בישובי הגליל התחתון תוך חמש שנים מ-700 משפחות לכ-1,400 משפחות וביסוס הישובים הקיימים באיזור.

2. תנאי המימון לביצוע התכנית יהיו דומים לתנאי המימון בהתיישבות החדשה.

3. היקף ההשקעות<sup>2</sup> לביצוע התכנית כולל, בתחומים היצרניים והצרכניים יגיע לפי המשוער ל-160 מיליון ל"י ב-5 שנים, מזה כ-65 מיליון בפיתוח החקלאות. כ-55

<sup>1</sup> הדו"ח הוכן על-ידי הוועדה שנתמנתה ע"י אפרים שילה מהמרכז לתכנון ב-15.4.73. לאחר פניית נציגי הישובים בגליל התחתון אל סגן שר החקלאות דאז בן-ציון חלפון. יו"ר הוועדה היה דוד יונג מהמרכז לתכנון וחבריה: יוסף בר (חקלאות), יוסף מרגלית (שיכון), נחום מינסקר (תה"ל) וכן משה פולטהיים, משה חלפון, בנימין גורפינקל וגדעון פלג מישובי האיזור. הדו"ח הושלם ביולי 1973.

<sup>2</sup> במחירי אפריל 1973.



אוכלוסיה בגליל התחתון המזרחי בשנים 1951—1971

31.12.1971	31.12.1961	31.12.1951
3,517	3,257	2,610
26,040	16,655	12,120
29,557	19,912	14,730
219	203	163
3,255	2,081	1,515

ס"ה אוכלוסיה ב־16 ישובים יהודים:  
 ס"ה אוכלוסיה ב־8 כפרים מיעוטים:  
 ס"ה אוכלוסיה:  
 אוכלוסיה בממוצע בישוב יהודי:  
 אוכלוסיה בממוצע בכפר מיעוטים:

חיטין, וכפריותים — מושב של עולי תימן — הוקם ב־1950 במערבה של בקעת ארבל. ההתקדמות ההתישבותית הגדולה ב־ארץ כמו פסחה על הגליל התחתון. אמנם הוקמה קריית נצרת והפכה לישוב מרכזי גדול, אך בישוב הכפרי הל קפאון, ואת הישובים פקדו משברים חברתיים חמורים על רקע של חולשה משקית וקהילתית. איפיון שלילי זה היה סימן היכר לכל צורות התישבות באיזור.

אחוזת־נפתלי וחילה — נעזבו. אילניה נותרה בלי ותיקה,<sup>3</sup> אוכלוסיית כפר־קיש התחלפה, כפר־תבור לא גדל במשך 20 שנה והישובים הקיבוציים באיזור נותרו קטנים ומבודדים.

סקר שערכנו ב־8 מושבים הוכיח, שיש נטייה מובהקת להזדקנות והתרוקנות מש־קים משפחתיים. מתוך 420 משפחות — היו 50% מהמפרנסים הנשואים מעל גיל 50. לעומת זה עתודת הבנים הצעירים ביי־שובים אלו, לא היתה עשויה בשל מספרה, גם בתחזית האופטימית ביותר, להשלים ולמ־לא את המשקים הנעזבים בישוביהם, או של המשפחות שהמפרנסים בהם היו — בזמן הסקר — בתחום הגילי שבין 50 ל־70 שנה.

ניתוח מצב הפינור

אנו מבחינים במאפיינים הבאים: המזע־ריות של הקהילות, 30—50 משפחות בכפר, משמע, רק כ־70% מהיחידות המתוכננות מאוכלוסיות, וגם הן, בחלקן, אינן פעילות בחקלאות. לרבים — ההכנסה העיקרית מע־בודות־חוץ; ומשלימה את התמונה — עבו־דה זרה, קבועה או עונתית.

חקלאות הבעל בגידולי השדה ובמטע באיזור הדל בגשמים, שבו יש 3—4 שנות בצורת במחזור של 10 שנים, מכסת־מים נמוכה ומקוצצת, קרקע מפוצלת ולא אחי־דה במבנה, המשובשת באבנים, ובחלקה

<sup>3</sup> להוציא שתי משפחות של בני אילניה, הסמשיכות לחיות במקום.

אם נפחית גידול ב־500 נפש בשלושה מוסדות חינוך עם פנימיות (ב"ס כדורי, חוות השומר, הודיות) יסתבר שסך־הכל הגידול בישובים העבריים הנסקרים היה 420 נפש ב־20 שנה. זה גידול של 15% לעומת תוספת של 13,920 נפש בישובי המיעוטים השכנים — שהנה גידול של 115% באותה תקופה.

ההתפתחות ב־10 השנים האחרונות מש־קפת החמרה: בלי המוסדות החינוכיים קטן הישוב העברי ב־50 נפש — לעומת גידול של 9,385 נפש אצל שכנינו — שיעור גידול ממוצע של 5.5% לשנה.

בסקטור המשפחתי התמונה מדאיגה עוד יותר: ב־11 ישובים משפחתיים קטנה ה־אוכלוסיה מ־2,370 נפש ב־1961 ל־2,118 נפש ב־1971, ואם נשמיט את מושב הזור־עים מן המאון, יתברר, שיתר עשרה הישו־בים קטנו ב־286 נפש.

כתוצאה מכך ירד משקל האוכלוסיה הי־הודית בגליל התחתון ממרכיב של 18% מן האוכלוסיה הכללית ב־1951 לשיעור של 12% — ב־1971. תחזית זהירה לקראת 1978, מצביעה על כך, שדרושה תוספת נטו של 2,600 נפש לישוב היהודי — כדי למנוע נסיגה נוספת וכדי לשמור על הרמה של 12% מכלל האוכלוסיה.

חולשה פנימית

בראשית ההתישבות בגליל התחתון נע־יה נסיון לפתח מטעי אתרוגים (בסוף ה־מאה ה־19), בבקעת ארבל. מושבות הברון הוקמו בראשית המאה; בשנות ה־30 נוסדו כפר־חיטין (1936), משמר־השלושה (1937), שרונה (1914—1938), שדמות דבו־רה והזורעים (1939). ב־1944 הוקמה בית־קשת כהיאחזות פלמ"ח, וב־1946 התישב בכפר־קיש, אשר שבנחל תבור, גרעין של חיילים משוחררים מהצבא הבריטי.

לאחר שוך קרבות תש"ח התישבו המוש־בים שדה־אילן וארבל, שהיו בפלוגה זמנית באיזור. ב־1949 נוסדו קיבוץ לביא, אחוזת נפתלי וחילה — ברמה שמדרום לקרני־



רדודה ומדרונית; היעדר יתרונות יחסיים לגידולים חקלאיים ולעונות מיוחדות, נטיה למונוקולטורה, שמרנות מקצועית וחולשה בניהול פיננסי וציבורי — כל אלה גם יחד הביאו לאי־יציבות בהכנסות מהחקלאות ול־רמת־חיים בינונית עד נמוכה.

גדלה של הקהילה הכפרית ייקר בהרבה את עלוה השירותים הציבוריים המקומיים והאיזוריים למשפחה. המספר הקטן ממעיט את הסיכוי לצמיחת מנהיגות ראויה ומינהל מעולה. הנטיה ליתר אינדיבידואליות ול־קאליזם מופרז, המזאיקה התנועתית (8 תנועות!), אי ההבחנה של הגורמים המייש־בים, בעוד מועד, בנקודות התורפה המיוח־דות לישובי האיזור, "ביסוס" רוב הישו־בים והפסקת הטיפול בהם — בטרם נבנתה המסגרת ההתישבותית האלמנטרית; כל אלה חברו יחד למערכת היוצרת מין מעגל קסם של "דלות התישבותית" כשבני הדור השני, בהסכמה שבשתיקה של חלק מההו־רים, נוטשים את ההתישבות ויוצרים מעין דימוי של "ארץ המקפחת יושביה". הדבר עלול היה לפגוע בלוז הצמיחה, עד כדי אובדן הכושר העצמי של הישובים להת־מודד, להתפתח ולהתגבר.

ראוי לציין את כניסתה המחודשת של חברת יק"א לפעולה התישבותית יחד עם המחלקה להתישבות, בישובים לביא ובית־קשת ב־1961 (ובחנת השומר ב־1975). הצלחת הפעולה הזו — דירבנה לעשות לשיקום כל האיזור.

#### שיקולי התיכנון

להעמקת המשבר באזור התישבות ותיק ורגיש זה, עלולות היו להיות השפעות מדיניות והתישבותיות מרחיקות־לכת וחור־גות מתחומי הצר של האיזור.

נכונה היתה איפוא, ההחלטה להעדיף פיתוח והרחבת הישובים הקיימים על־פני ההצעה להקים ישובים חדשים. שיקום ישו־בים קיימים — ודאי שהוא יקר לאין־ערוך פחות מהקמת ישוב חדש.

דחינו את ההצעה להקים אתר מרכז־עירוני נוסף, במרכז המשולש טבריה־נצרת־עפולה, מחשש להקים עוד ישוב משולל כוח־קיום ומתחרה באחרים.

ראינו הכרח להביא את הישובים להגדלה ניכרת של האוכלוסייה שלהם, וזה — גם על־ידי תוספת של 10 יחידות חקלאיות כתקן של הישובים המשפחתיים (כלומר, מ־60 — ל־70 משפחות חקלאיות), ועוד 15—25 משפחות של בעלי־מקצוע, עובדי־

ציבור ומפעלים אזוריים — שהיו צריכים לבנות יחד עם "בני־ממשיכים" בנחלת הוריהם, קהילות של כ־100—120 משפחות בכל כפר.

כן הוחלט להקים מרכז אזורי תעשייתי מוניציפאלי־קהילתי משולב, שיכלול מבני־מלאכה ותעשייה לעיבוד תוצרת, שירותים אזוריים, וכן מרכז קהילתי־תרבותי אזורי ובית־ספר שדה באתר כדורי. כמו־כן הו־תה כוונה לסלול ולפרוץ מכאן את הכביש כדורי — נצרת, שתוכנן עוד ב־1966, ועל־ידי־כך לחבר במערכת כבישים שלמה את בית־שאן ורמת־יששכר עם נצרת ומפרץ חיפה — לרוחבו של דרום הגליל ההררי.

#### בעיות המים באיזור

מכסת המים הוכחה כנמוכה ובלתי מת־אימה ומעכבת את הפיתוח החקלאי, ללא הצדקה אקולוגית אובייקטיבית. הוחלט ל־העלות את המכסה ליחידה ב־11,500 מ"ק ברמת הגליל התחתון ל־15,000 מ"ק; ל־תכנן מפעלי־מים לאספקת תוספת של 5 מיליון מ"ק בשנה, לצרכי הפיתוח. נקבע שתוספת המים לישובים והגדלת המכסה השנתית תהיינה מדורגות בשלבים בהתאם לקליטה בפועל ולפיתוח כושר הספיקה של מפעלי המים.

#### הנושא האנושי

בכל הישובים החלו מתרכזות חבורות קטנות של בנים בגילאים של אחרי התי־רות בצה"ל. הללו עמדו כאמור, על פרישת־דרכים אישית, מול קשיים פנימיים והיעדר פתיחות ונתונים ראויים לקליטתם בהקל־אות, אם ביהדות חדשות, אם כבנים־ממ־שיכים. הגדלת מספר היהדות בישוב מ־שפחתי היתה עשויה להקטין את מכסות ה־קרקע והמים, שהוחזקו בפועל ע"י הו־תיקים — וניגוד האינטרסים היה נהיר בטווח הקצר. הוועדה ייחסה חשיבות עליו־נה להיקלטות ולהשתלבות בני הדור הש־ני (והשלישי — במושבות) בישובים וה־ציעה דרכי־עידוד מיוחדות גם לבנים־ממ־שיכים וגם למשקים ותיקים חלשים.

הימצאו של גרעין מתישבים ותיקים, ה־מחזיק מעמד בכל התנאים ומתמיד בעבודה בישובים הגליל — הנו נכס חשוב ביותר לאיזור. בתוקף סמכותם המוסרית, מיומנ־ותם בעבודה, בהכרת התנאים המיוחדים שבמקום — הם מהווים נקודת־מוצא לבי־צוע התכנית, הנשענת על סיועם הפעיל — בהרחבת הישובים על־ידי קליטת בנים



ומשפחות מן הארץ ומן העליה. אכן, ההכרה שהעמיקה בחלקים הערניים שבציבור המתיישבים, שיש לעשות להבראת האיזור ולשיקום היישובים, היא שהצמיחה וליכדה את גרעין הפעילים, שיזם את התכנית מבפנים, תוך התארגנות אזורית בין ישובית ובין-תנועתית, דהף להולדת הפרוייקט שמשמעותו: התערבות מסיבית של הגורמים המיישבים, הנשענת על היערכות פנימית-עצמית; ורפורמה ביישובים — ל" צורך תנופת האיכלוס, הפיתוח והבינוי בה" זית רחבה, ובסגנון חדש.

יהסי העבודה החבריים הבנויים על אי" מן ושיתוף-פעולה כן בין מושבים וקיבוץ צים בצוות המוביל, הקנו לנושא האנושי של הפרוייקט כוח סגולי יוצא-דופן במק" צת לגבי המושגים המקובלים בישראל. כוח זה היה חיוני הן כלפי פנים והן כלפי המע" רכת המוסדית, כדי לבנות את העצמה הדרושה להולל שינוי, לאמור: עיצוב מח" דש של מושגים ותפיסות והרגלים, לפעול כנגד האנרציה שהשתרשה באורחות החיים והעבודה. יש לה כידוע, לאינרציה, כוח אדיר שאין לזלול בו, שהוא לעתים מכשלה ראשית וחסימה מוחלטת מאוד למאמץ המ" שותף לפרוץ דרך חדשה, תוך שינוי ערכין מסויים.

סיפור המעשה: סיכום-ביניים עם טובים של המגויימים לאחר מלחמת יום-הכיפורים, התחלנו למעשה בביצוע ה" תכנית הנקבעה לקיץ תשל"ד. קודם לכן, מראשית תשל"ב, הושלמו ועובדו קוי ה" תכנון ודרכי הפעולה העיקריים. בהרבה מובנים היתה התכנית "אפויה" בהפזון — כשהשארנו את התכנון המפורט לשדה הבי" ציע. זה יתרונה, וכמובן גם חסרונה הראשי של התכנית. במהלך שתי שנות-תקציב 74/5—75/6, הושלם השלב הראשון בחלק נכבד מהסעיפים המתוכננים:

התכנון מחדש ותשתית. תכניות המיתאר והתכנון המפורט של הבינוי והר" חבת היישובים, לגבי 16 יישובים, קיבלו קדימות, בשל היותן המפתח לתכנון התש" תית ולאיישור הפורמלי של הבינוי. במר" בית היישובים הסתיים תכנון הכבישים הפ" נימיים והם נמצאים בפועל בסלילה. כן הושלם תכנון תגבור רשת החשמל, רשת המים ומתקני הביוב במרבית היישובים. תכנון הנוי מתעכב מסיבות מובנות, אך

במצפה עדיין לא בוצע התכנון מחדש.

העיצוב האדריכלי של המרכזים הכפריים הושלם בכל היישובים.

לצורך הרה-פרצלציה הקרקעית הולך ומושלם מיפוי ותכנון יעוד השטחים במר" שבים. הרה-פרצלציה כרוכה בחלוקת חלק מהשטח מחדש. זו סוגיה מסובכת ב" יותר: הדבר מצריך גם הכשרת קרקע וגם רישות לשלחין, כדי לפצות ביתר אינ" טנסיביות, את אלו שמכסת הקרקע הנוכ" חית שלהם מוקטנת למעשה ברפורמה.

עובדה תכנית יחד עם הקרן-הקיימת ל" ארבע שנים, להכשרת 20—25 אלף דונם מאדמות מינהל מקרקעי ישראל, כשהע" דיפות היא לשטחים המיועדים לשלחין, מטע והשקיית-עזר בפלחה — וכל זה בת" אום הדוק עם מדור שימור הקרקע. בתשל"ה הוכשרה מרבית המכסה המתוכננת ואנו מקויים להתקדם בשטח זה גם בתשל"ו.

מפעלי המים. הובטח לנו שהמער" כת האזורית תושלם בתוך שנתיים. מבחינת ההכנות — הושלמו כבר תכנית-אב הד" שה רוב התכנון המפורט. מבחינה תקצי" בית חלים עיכובים; למרות שיתוף הפעו" לה שהושג עם תה"ל ו"מקורות" והביצוע הנמרץ והנאמן שלהם, הננו מאוכזבים מן הצפוי בשנים 76/77. עד עתה נתבצעו כ" 80% מקוי המים והמפעלים ברמת הגליל התחתון. ומעתה תוגברה אספקת המים בכישר של יותר מעוד 2 מיליון מ"ק לשנה. קיצוצי התקציב עלולים לפגוע ולדחות את חיזוק קו כנרת — ג"ת, מפעל המים של בקעת ארבל וקידוח נוסף במסעף גולני. כאמור, דחיה באספקת המים המובטחים, עשויה להכשיל את כל התכנית.

שיכון. "המינהל לבניה כפרית ויישו" בים חדשים", שבמשרד השיכון, נרתם ל" מבצע כהלכה והבטיח עדיפות ותמיכה מל" אה לפרוייקט בעקביות הראויה להערכת. בכך הוא משמש כגורם מדרבן ומדרגה ראשונה, להשלמת המסגרת הפיסית באי" לוס, בתכנון, בתשתית, בדיור ובמבני-צי" בור מקומיים ואזוריים.

במהלך השנים תשל"ג—תשל"ה הופעלה בניה של כ" 360 דירות, עוד 260 דירות נב" נות ותיבגנה במהלך תשל"ו. בנושאי השי" כון יש להניח, שהמלאכה תסתיים ברובה בסוף תשל"ז ובראשית תשל"ח. עבודת- בינוי מיוחדת נעשית ביבנאל: החלפת דיור ישן של שיכון-עולים (1954) של עמידר — בדיור חדש, המתאים למשפחות ברוכות ילדים, המתגוררות עד עתה בדיור צפוף ורעוע. כן בונים שיכון לזוגות צעירים



ביבנאל ובכפר-תבור וניגשים לבינוי ושי-  
קום "סמדר" — כמושב מחדש, במסגרת  
החקלאית והמוניציפאלית של יבנאל.

קליטה וגידול. התופעה המעודדת  
היא חזרת בנים שעזבו לשוביהם ובלימת  
העזיבות. בחמש השנים תש"ל-תשל"ה  
עזבו 158 בנים ב-8 מושבים. לעומתם שבו,  
באותה תקופה 35 בנים. עד עתה ידוע לנו  
על שנת תשל"ו, כי 25 בנים שעזבו את  
ישוביהם חוזרים למקומותיהם, ונעשות הכ-  
נות מעשיות לקראת שובם. יש לציין ירי-  
דה בולטת בעזיבה של בנים נוספים.

בקליטת המשפחות החלטנו להעדיף, ב-  
שלב זה, קליטת משפחות חקלאיות עד  
לתקן המתוכנן לכל ישוב ורק לאחר-מכן  
לקבל משפחות של בעלי-מקצוע ועובדי-  
ציבור. רוב הישובים גדלו כבר באורח  
ניכר; שני ישובים יגיעו ל-70 יחידות  
בתשל"ו ויתר המושבים יגיעו לתקן שנק-  
בע — בתשל"ז.

הוקמה ועדת-קבלה אזורית והיא הדרג  
המאשר סופית מועמדים לישובים, עד עתה  
נתקבלו כ-60 משפחות של בנים-ממשיכים  
במושבים וכן כ-150 משפחות חקלאיות  
של בני הישובים, משפחות מהארץ, ומספר  
משפחות מחו"ל. מספר המשקים החקלאיים  
ב-7 מושבים גדל מ-296 בתשל"ג ל-414  
בתשל"ו. לאור הבניה המופעלת כיום נגיע  
כנראה ליותר מ-500 משקים בחורף תשל"ז.  
בחמישה ישובים קיבוציים גדלה האוכי-  
לוסיה מ-870 חברים ומועמדים בתשל"ב  
ל-1,072 בתשל"ה. תחזית תשל"ו היא  
1,172. כלומר, סך-הכל מתשל"ב — תוספת  
של 300 חברים.

בדרך כלל אין מחסור במועמדים הפונים  
להתקבל למושבים, שקדנו להקפיד יותר  
במיון ובהתאמת המשפחות החדשות. בקרי-  
טריונים שלנו עמדנו על בדיקה בריאותית,  
רקע חקלאי, רמת-השכלה, גיל והתאמה  
חברתית. הנושא מורכב מאוד. נדרשים שי-  
קול-דעת ומחשבה מעמיקה כדי להימנע  
מכשלונות בקליטה ויצירת כפר משפחתי  
הגדל בשיעור של 50% עד 150% תוך  
שנים אחדות. יש להקפיד על שיעור סביר  
בגידול השנתי מבחינת היחס המספרי בין  
קולטים ונקלטים והעול הכספי על האגודה.  
צוות אזורי מיוחד ביקר בבתי הנקלטים  
החדשים בשלושה מושבים. ההתרשמות ו-  
המגע הבלתי-אמצעי (ללא נוכחות הוועד  
המקומי), הגלוי, נועדו לסייע לשיפור  
הקליטה הראשונה ולהמליץ בפני מוסדות  
הישוב כיצד לתקן ולקדם את ההשתלבות

המשקית והחברתית של המשפחות הראשו-  
נות, בהיותן הבריה וראש הגשר ליתר המ-  
שפחות ההולכות ומתכנסות בישובים.

ישנה רתיעה מסוימת מקליטת עליה  
בישובים המשפחתיים וזה בעקב כשלונות  
העבר והאחריות הכספית הישירה של הא-  
גודות לענין. הוחלט, בכל-זאת, ליעד לפי-  
חות ארבע משפחות מתוך תוספת היחידות  
החקלאיות המתוכננות לקליטת משפחות  
עולים. בשדה-אילן החליטו לטפל בקליטת  
גרעין בן 10 משפחות מארה"ב; אילניה  
נערכת לקליטת 20 משפחות עולים; בישו-  
בים השיתופיים כפר-חטיף, לביא, בית-  
קשת וגוית קיימת קליטה רבה יחסית,  
מחו"ל.

הפיתוח החקלאי. משרד החקלאות  
הוא המשרד המוביל בתכנית והמרכז הוא  
במשרד האזורי בעפולה, המאחד עתה את  
הפעולה שלו עם זו של המחלקה להתיש-  
בות.

הוכנו "מודלים" למשק המשפחתי, לפי  
הענף המרכזי בהם, וזה כדי לקבוע נורמות  
של תיקצוב הון, בדיקת לוח העבודה וההכ-  
נסה החזויה — מול החזר ההלוואות המשו-  
ער. בהתאם לטיפוסי המשק וקצב הקליטה  
בפועל, נקבעו השיפוטיות השנתיים שבמס-  
גרת "האשראי המרוכז".

המימון הוא מימון דמוי-התישבותי בהי-  
קף של כ-50 אחוז מעלות האובייקטים.  
יתר המימון הוא ממקורות עצמיים, הלווי-  
אות-פיתוח ענפיות ומיוחדות ואשראי מרו-  
כז. במושבים מקבל כל מתישב חדש מימון  
חד-פעמי (30,000 ל"י) מן המחלקה להת-  
ישבות, להשלמת הביסוס וההרחבה.

הגבלות המיכסות בלול וברפת שיבשו  
לאחרונה את התכנון המקורי. המגמה עתה  
היא להרבות בגידולי-שדה שונים ובמטעים  
לייצוא או להחלפת ייבוא, כגון: פרחים  
וירקות בחממות, גרעינים בהשקיית-עור,

בפברואר 1974 נתכנסה לראשונה, בליש-  
כתו של מנכ"ל משרד החקלאות דאז — אברהם  
ברום — הוועדה האזורית הבין-משרדית, שכללה  
נציגים ממשרדי החקלאות, השיכון, הפנים, החי-  
נוך, מסורת, המח' להתישבות, תה"ל, ונציגי ישר-  
בי האיזור. על הוועדה הוטלו התפקידים של  
לייזר ותיאום במהלך ביצוע הפרויקט. מנכ"ל  
המשרד היה המתאם ברמה הממשלתית הבי-  
כירה, וכמובן שהשתתף בעיצוב דפוסי הטימון,  
התקציב ושלב הפיתוח, בהתאם להנחות האלה  
פעלו יתר המשרדים; וזה בניהול שוטף של  
פעילי הוועדה האזורית.



סלק-סוכר, כותנה, לימונים ואבוקאדו. מאמצים מיוחדים מושקעים לחיפוש פת-רונות-מיכון לענפים וגידולים עתירי עבו-דתי-ידיים — במגמה של עקירת העבודה הזרה. כן פועלים נגד החכרות קרקע ומכיר-רות יבול לקבלנים בשדה ובמטע.

האיזור נערך לשנות באורח יסודי את משק גידולי-השדה מבעל — לשלחין וה-שקיית-עזר. יש קשיים פסיכולוגיים ואר-גוניים במושבים במעבר למערך השקיה ניד, הפועל כל השנה במחזור גידולים מתוכנן והעומד לרשות הצלת הפלחה בש-נות בצורת. אנו מעודדים ומדרבנים את הישובים להגיע, תוך שנה-שנתיים, לאפ-רות של השקיית כל שטחי העיבוד בפל-חה ובמטעי השקדים.

הדגש בפעולה הכלכלית הוא בחיזוק "האגודות" במושבים ובמושבות, ע"י המרצת המתישבים לשיווק מאורגן — כדי לחזק את המכשיר הכספי והחברתי המרכזי בישו-בים. זו הכתובת למימון, לפיתוח החקלאי לבניה ולנושאי התשתית, וכמובן לליווי הנקלטים בצעדיהם הראשונים, הנסיון מלמד ומאלף, ואין ספק שכוח הפיתוח של הישוב עומד ביחס ישר לכוח האגודה וטיב ההנהלה. למרבה האירוניה, היינו עדים בשבוע אחד לטענות קשות ומרות על אורחות החיים והעבודה הקיבוציים מפי משפחות של עוזבי-קיבוץ, שבאו להתקבל למושב, ומאידך: הננו משתכנעים, שוב ושוב, בהכרח של יסוד הסולידריות הקואופרטיבית, ורואים בעליל כמה חיוניים ונדרשים המושגים של אחריות ציבורית לאיכות החיים ולכוחו היצרני והחברתי של הישוב המשפחתי.

התופעה של הקמת אגודות שיתופיות במושבות שהאדמה בהן פרטית, אך מחוקת ההערכה הזו, טוב עושה משרד ההקלאות המתנה סיוע לפיתוח ע"י מימון מכון בקביעת כתובת ציבורית אחראית בישובים. לא פעם היינו צריכים לבקש התערבות התנועה הארצית כדי למנוע מהדל של היעדר הנהלה ראויה בישוב זה או אחר — וזה בשעה של מירון-פיתוח, המחייב מג-היגות בעלת כושר ביצוע מעולה.

השלב הבא יעמוד בסימן השלמת הסקטור החקלאי ודאגה למקורות תעסוקה לנקלטים בשירותים מקצועיים שונים וב-עבודה באיזור. הדגש צריך להיות מעתה במיקרו. לאחר שהמסגרת הכללית מעו-צבת ואנו מצויים כבר לאחר קביעת תכניות העבודה והתקציבים המפורטים לשנה הש-לישית (76/77), יש לשים את הדגש על

ליווי המשקים החדשים, הדרכתם המקצועית והחברתית, חיזוק משקים חלשים — כדי להגדיל את הייצור ולחזק את האגודות, ול-העלות את הרמה המדעית-טכנולוגית של הייצור והניהול בישובים.

משרד המסחר והתעשייה השתלב לאחרונה בפרוייקט הן בסיוע חלקי להקמת המרכז בכדורי ולתכנון הפרק התעשייתי ליד צומת פוריה, וכן לסיוע לתעשייה בישובים. אולם לצערי, עלי לציין, שמשרד החינוך ומשרד הפנים עוד לא התאימו עצמם למשתמע מהתקדמות האיכלוס.

לשירותים המוניציפאליים ולמוסדות החי-נוך המקומיים והאזוריים תפקיד מכריע להצלחת הקליטה והרחבת הקהילות. תהליך הקליטה המואץ מחייב העשרת הפעולה התרבותית וההשכלתית והתאמת מוסדות החינוך לגידול אוכלוסיית הילדים. זו השעה לנסות לבנות פעילות ציבורית-אזורית כש-במרכזה צמיחה חברתית ועליית הרמה התרבותית והחינוכית — כדי ליצור איכות-חברתית שתחזק את האיזור ותהווה כוח-מישיכה לצעירי המקום ולמצטרפים.

#### בעיות ולקחים

אולי אין עדיין השעה כשרה להסיק מסקנות ולהפיק לקחים, וודאי שמוקדם לברך על המוגמר, שעה שסימני-השאלה רבים מסימני-הקריאה. הכל תלוי מעתה בישובים עצמם, בכוחם להתמסר למיצוי האפשרויות שהוענקו להם באורח הדי-פעמי לבניית תשתית משקית וחברתית איתנה. אחריות גדולה מוטלת על התנועות ההתי-ישבותיות, אשר מעורבותן בישובים הכלולים בתכנית נדרשת עתה יותר מתמיד: להדרכת הישובים להעדפת העיקר, לבניה נכונה ומאוזנת של הפיתוח היצרני-צרכני ולדאגה לבל תרפה תנופת התקדמות והקליטה.

תיאום משימה זו בפרוייקט היא ממש "מעשה מרכבה" — תיאום אופקי בין-משרדי, בין-מוסדי ובין-תנועתי בין כ-20 גורמים רלבאנטיים ראשיים, הוא כמעט נגד הטבע ההירארכי-אנכי המאפיין פור-מלית את העבודה המוסדית והממשלתית. רק בזכות היחסים הלא-פורמליים והשיתוף בין קיבוצים ומושבים, הצלחנו לפעול בהר-מוניה מסויימת בנושאים המרכזיים.

שינוי וביקורת. בהדגישנו שנושא התכנית הוא שיקום איזור התישבותי ותיק, אפשר שמשתמעת מכאן מאליה ביקורת כלפי הטיפול הקודם, בעוד שאין זו כוונתנו. המוקד הוא — יישום התכנית הלכה למעשה,



ותנועתית וקליטת ידע ושיטות מודרניות  
במגוון נושאים רחב.

\*

כושר התיפקוד של כל אורגניזם וכן  
של ארגון חברתי כלשהו, נפגם ותולת  
קיומו נשגעת — משעה שחדלה בתוכו  
התקשורת התקינה, פעילות הגומלין וההס-  
תגלות השוטפת שבין איבריו כמערכת, וכך  
גם במכלול יחסיו עם סביבתו.

"שינוי חברתי" דראסטי מתבקש, או  
פורץ לו דרך, רק באם לא מאוחר מדי,  
ובאם ניתן לשקם את כשרון ההסתגלות  
באורח עקבי לשינויים החלים ומצטברים  
בתוכנו, או במערכת החיצונית שבה אנו  
היים ופועלים.

מכאן עלינו להסיק ולומר, שכדי ליישם  
הגשמה נאמנה של יעדים כלליים — לאורך  
כמה וכמה דורות — נדרשת מאתנו התבו-  
נות פנימית, אנאליטית וביקורתית, וחיו-  
ניות ספונטאנית — כדי יכולת להשתנות  
מבפנים ומחדש מבחינה מושגית ומבנית:  
שאם לא כן — ניתקת, בסופו של דבר,  
גם הרציפות הערכית.

ואכן, יצירת תנאים ציבוריים מודעים  
להתחדשות מתמדת, היא נקודת-מוצא להב-  
ראה ושיקום של יישוב או חברה. הדברים  
תקפים גם לגבי אירגונים משימתיים ותנו-  
עות היסטוריות ובוודאי — לגבי התנועה  
ההתיישבותית ותנועת העבודה.

[בתיקשה]

כדי לשנות את המציאות בשטח, לאחר  
שכבר הושגה במידה לא מעטה התמורה  
באווירה ובהתייחסות לפיתוח ולקליטה ביישוב  
ביום עצמם.

ודאי הוא, שבתגובה מצטבר הרבה חומר  
למחשבה, כגון הבחינה של איכות הליווי  
התנועתי ליישובים, העוסק בהדרכה כלכלית  
וניהולית ונותן דעתו גם על תחומי החינוך  
והחברה. ענין זה זקוק לניעור רציני ול-  
שינויים, כי שום יישוב אינו יכול לוותר  
על הכוח והנסיון ויכולת השיפוט המשווה,  
האובייקטיבית, שמסוגלים להעניק לו כלים  
ומלווים ראויים של התנועה הארצית —  
למניעת טעויות ומחדלים.

ראוי להסב תשומת-לב כללית לסימ-  
פטומים של "הזדקנות התיישבותית" ואר-  
גונית, זו "מחלה" שנתקלנו בה במושבות  
ותיקות. היא עשויה לפגוע גם ביישובים  
אחרים ובוודאי בארגונים המקיימים דורות  
אחדים — תוך גידול מספרי ללא התאמה  
מבנית וערכית.

נקודת מוצא חלוצית-וולונטארית אינה  
מקנה חסינות, אם היישובים ותנועותיהם,  
לא ייטילו לשמור על הכשרון לפתיחות,  
לגמישות ולרוחב-דעת. אלו אינם מושגים,  
אלא על-ידי הקפדה על הדמוקרטיה הר"ר  
אלית, על רוטציה מתמדת בניהול ובהנהגה,  
ועל ההסתגלות המתחייבת משילוב-דורות,  
על בסיס של שוויון ערך, טיפוח חיים  
קהילתיים נאורים ועשירים, תוך זיקה ערכית



תדפיס מתוך "מבפנים" ל"ח / ו-2

במת הקיבוץ המאוחד \* אביב-קיץ תשל"ו

החלטת הממשלה וועדת השרים לענייני כלכלה על ביצוע פרויקט  
אכלוס ופיתוח הגליל התחתון

---

בכנס פתישבים שנערך בקיבוץ לביא באוגוסט 1973, הכריז השר חיים גבחי, בשם ממשלת ישראל, על היערכות לביצוע התכנית לאיכלוס ופיתוח הגליל התחתון. האזור הוכר כ"אזור פיתוח מועדף" והשר התחייב להעמיד אמצעים להשקעות ולפיתוח ככל שהיה בכונות בישובים לפרוץ שינויים פנימיים ולפעול לפי התכנית המוצעת.

כסיכום לדיון בממשלה, הועבר נושא זה לוועדת השרים לענייני כלכלה וזו החליטה (ב-23.12.73) פה אחד, לאשר את דו"ח הביניים בענין פיתוח הגליל התחתון בחמש השנים הקרובות, אשר הוכן על-ידי הוועדה\* לאיכלוס ופיתוח הגליל התחתון ואשר קורו העקרניים הם כדלקמן:

1. הכפלת האוכלוסיה בישובי הגליל התחתון תוך חמש שנים מ-700 משפחות לכ-1,400 משפחות וביסוס הישובים הקיימים באזור.
  2. הנאי המיומן לביצוע התכנית יהיו דומים לנאי המיומן בהתישבות חדשה.
  3. היקף ההשקעה\* לביצוע התכנית כולה, בתחומים היצרניים והצרכניים, יגיע, לפי המשוער, ל-160 מליון ל"י ב-5 שנים. מזה כ-65 מליון לפיתוח החקלאות. כ-55 מליון ל"י בשיכון והשתיה והיתרה במפעלי מים ומפעלים אזוריים.
  4. התכנית כוללת פיתוח כל 14 ישובי האזור, מהם 12 ישובים שבטיפול משרד החקלאות ושני ישובים בטיפול מחלקת ההתישבות של הסוכנות.
- ב-22.12.74 אישרה ועדת השרים את הצעתו של אהרן ארזן, שר החקלאות, לצרף לפרויקט את הישובים רמת-צבי, קיבוץ גזית וכפר החורש ולהקציב לשם כך תוספת של 40 מליון ל"י למסגרת התכנית.

\* הדו"ח הוכן על-ידי הוועדה שנתמנתה על-ידי אפרים שילה מהמרכז לתכנון ב-15.4.73, לאחר פניית נציגי הישובים בגליל התחתון אל סגן שר החקלאות דאז, מר בן-ציון חלפון. יו"ר הוועדה היה מר דוד יונג מהמרכז לתכנון וחבריה: יוסף בר (חקלאות), יוסף מרבליה (שיכון), נחום פינסקר (ת.ה.ל.) וכן משה פולסתיים, משה כלפון, בנימין גורפינקל, וגדעון פלג מישובי האזור. הדו"ח הושלם ביולי 1973.



THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
DEPARTMENT OF CHEMISTRY

1957  
1958  
1959

1. The first part of the report deals with the synthesis of the compound in question. The reaction conditions were carefully controlled to ensure the highest possible yield.

2. The second part of the report describes the purification of the product. The compound was purified by repeated recrystallizations from a suitable solvent.

3. The third part of the report discusses the characterization of the compound. The melting point, boiling point, and refractive index were determined and compared with the literature values.

4. The fourth part of the report describes the elemental analysis of the compound. The results are in good agreement with the theoretical values for the proposed structure.

5. The fifth part of the report discusses the infrared spectrum of the compound. The absorption bands are characteristic of the functional groups present in the molecule.

6. The sixth part of the report describes the mass spectrum of the compound. The molecular ion peak is clearly visible, indicating the presence of the compound in the sample.

7. The seventh part of the report discusses the chemical reactions of the compound. The compound is stable under normal conditions but reacts with strong acids and bases.

8. The eighth part of the report describes the physical properties of the compound. The compound is a colorless solid with a melting point of approximately 100°C.

9. The ninth part of the report discusses the synthesis of the compound. The compound can be synthesized from a variety of starting materials, but the most efficient method is the one described in this report.

גבולות הדמוגראפיה באזור

אוכלוסייה 1975

ישובי גליל תחתון מול ישובי מיעוטים

7,500	מג'ר	300	כפר זיתים
1,700	עילברן	200	ארבל
		240	כפר חייטים
4,400	טורעאן	450	לביא
6,200	כפר כנה	250	שדה אלן
4,050	עין מהיל	180	אילניה
		300	שדונה
		400	בית קשת
1,750	שיבלי	400	כפר הכור
400	סעידה	250	שרמה דבורה
3,650	דבוריה	150	כפר קיש
800	כפר מסר		
<hr/>		<hr/>	
30,450		3,120	סה"כ

מקדם הריכוז הטבעי באוכלוסיית המיעוטים באזור נע בין 3,6 - 3,3 אחוז.  
 פרושו של דבר, כי ללא הגירה, תמנה אוכלוסיית המיעוטים בשנת 1980 כ-40,000 נפש  
 ובשנת 1990 כ-60,000 נפש.

מקדם הריכוז הטבעי באוכלוסיית היהודית באזור קטן בהרבה.  
 מכאן, שרק הגירה אל האזור הוכל לשמור על איזון ועל חלקה של האוכלוסייה היהודית  
 בגליל התחתון.



מועצה אזורית גליל תחתון

נספח מס' 3

השקעות משרד השכון בפרויקט  
גליל התחתון

\$ 10,500,000	150 יחידות דיור + מיקלוט	שנת 1974
\$ 1,250,000	תשתית	
\$ 2,000,000	מוסדות ציבור	
<u>\$ 13,750,000</u>		
\$ 23,000,000	150 יחידות דיור + מיקלוט	שנת 1975
\$ 2,000,000	תשתית	
\$ 3,000,000	מוסדות ציבור	
<u>\$ 28,000,000</u>		
\$ 21,500,000	100 יחידות דיור + מיקלוט	שנת 1976
\$ 3,000,000	תשתית	
\$ 2,500,000	מוסדות ציבור	
<u>\$ 27,000,000</u>		
\$ 21,500,000	100 יחידות דיור + מיקלוט	שנת 1977
\$ 6,500,000	תשתית	
\$ 4,500,000	מוסדות ציבור	
<u>\$ 32,500,000</u>		

סה"כ יחידות דיור 500

סה"כ השקעות משרד השכון - 101,250,000

1940  
1940

1941  
1941

1942  
1942

1943

1944  
1944

1945

1946

1947

1948  
1948

1949

1950

1951  
1951

1952

1953

1954  
1954



3/10/77

מדינת ישראל  
 משרד הבינוי והשיכון  
 מנהל לבנות כפרות ונשובים חדשים

הצעת תכנית לשנת תקצוב 1978 - ג' כ"ז

ס' פרויקט	השקעה	כספי	תכנית (מ'פ'א)	ש"ח		מיקום
				סוף	בני	
672,500	52,000	74,000	546,500	500	1500	מושבים צעירים
21,000	1,500	11,000	8,500	-	50	פיתוח גליל תחתון
22,000	-	22,000	-	200	-	מושבים ותקנים
170,000	18,500	45,500	106,000	-	500	קבוצים צעירים
133,000	46,000	87,000	-	500	-	קבוצים ותקנים
960,000	-	10,000	950,000	220	1655	ישבים חדשים (*)
90,000	6,000	20,000	64,000	400	50	כפרים דרוזים וצ'רקסים
114,000	8,000	27,000	79,000	150	150	ישבים קטנים
145,000	2,500	24,500	118,000	80	10	שונות
2,327,500	134,500	321,000	1,872,000	2050	3915	סה"כ

פירוט

(\*) - לא כולל ישבים חדשים נוספים.

1211

מדינת ישראל

משרד השיכון

המינהל לנכיליה כפרית וישובים חדשים

הלוואה לשנת הספים

1978

~~(מסמך מס' 1000)~~

מס' 1000  
1977  
1211







הוצאת תקופת לילד - 1978 - מילגים צעירים (מילגות)

סוף	הוצאת תקופת לילד	מילגות	מילגות	מילגות	מילגות		סוף
					מילגות	מילגות	
4120.000	20.000	400.000	1.500	1.500	1.500	1.500	פירוק
300.000	-	30.000	250	250	-	-	בניית יחיד במילגים צעירים
37.500	-	22.500	250	250	-	-	הוצאת אנדרטת 250 יחיד אגרות מילגות
410.000	15.000	40.000	-	-	-	-	הוצאת מניחים, הוצאת מילגות מניחים
4.000	3.000	-	-	-	-	-	בניית 200 יחידים
6.000	1.000	-	-	-	-	-	הוצאת מילגות צעירים
4.000	1.000	-	-	-	-	-	הוצאת מילגות צעירים
35.000	10.000	25.000	-	-	-	-	הוצאת מילגות צעירים
25.000	-	25.000	-	-	-	-	הוצאת מילגות צעירים
8.000	-	3.000	-	-	-	-	הוצאת מילגות צעירים
8.000	2.000	-	-	-	-	-	הוצאת מילגות צעירים
40.000	14.000	26.000	-	-	-	-	הוצאת מילגות צעירים
15.000	3.000	12.000	-	-	-	-	הוצאת מילגות צעירים
672.500	52.000	546.500	500	500	1500	1500	הוצאת מילגות צעירים



הוצאת חשבון (מ.ד.מ.) 1978-2.37 הוצאת חשבון (מ.ד.מ.)

מ.ד.מ.	הוצאת חשבון (מ.ד.מ.)	מ.ד.מ.	מ.ד.מ.	מ.ד.מ.		מ.ד.מ.	מ.ד.מ.	מ.ד.מ.	מ.ד.מ.
				מ.ד.מ.	מ.ד.מ.				
7.500	7.500	7.500	7.500	50	7.500	7.500	7.500	7.500	מ.ד.מ.
6.000	1.000	5.000	-	-	-	5.000	6.000	6.000	מ.ד.מ.
6.500	500	6.000	-	-	1.000	6.000	6.000	6.000	מ.ד.מ.
1.000	-	-	-	-	-	-	-	1.000	מ.ד.מ.
21.000	1.500	11.000	8.500	50	8.500	11.000	11.000	11.000	מ.ד.מ.
15.000	(מ.ד.מ.)	15.000	15.000	200	15.000	15.000	15.000	15.000	מ.ד.מ.
7.000		7.000	7.000	-	7.000	7.000	7.000	7.000	מ.ד.מ.
22.000		22.000	22.000	200	22.000	22.000	22.000	22.000	מ.ד.מ.











1978 year report - 1978

(הכנסות) (in \$)

מס' (No.)	תיאור (Description)	כמות (Quantity)	מחיר יחיד (Unit Price)	סה"כ (Total)	מדידת (Measurement)		הערות (Remarks)
					אורך (Length)	רוחב (Width)	
10	ג'ויא (Jewelry)	3	100	300	200	200	כיסוי מילת <del>הכנסות</del> חלקי בייג'י
4	בגדי (Clothing)	250	150	37,500	50	50	בגדי יוני (בגדי מילת) "מספר 3" "מספר 4" "מספר 5"
5	בגדי (Clothing)	75	30	2,250	30	30	בגדי מילת (בגדי מילת) "בגדי מילת" "בגדי מילת"
		10,000					

X







1978 - 1979 - 1980 - 1981 - 1982

(מחירים)

סדר	תיאור	מחיר	כמות	סה"כ		הערות
				מחיר	סה"כ	
1	גיליון 1514	3.000	10	30.000		מחירי 10.000
2		15.000	80	12.500		מחירי 15.000
3		10.000				מחירי 10.000
4		12.000		12.000		מחירי 12.000
5						מחירי 12.000
6		75.000				מחירי 75.000
7		25.000				מחירי 25.000
8		5.000				מחירי 5.000
		145.000		24.500		מחירי 145.000
				80		מחירי 80.000
				10		מחירי 10.000
						מחירי 118.000

5700



3/10/77

מדינת ישראל  
 משרד הבינוי והשיכון  
 מנהל לבנות כפרות ונחשבות חדשים

הצעת תכנית לשנת תקצוב 1978 - ריכוז

סדר כפר	השקעה ממשלתית	כספי בנק	תכנית (1978)	י"ח		סך
				8'0	בניג	
1	52,000	74,000	546,500	500	1500	מורשבים צעיריים
2	1,500	11,000	8,500	-	50	פירות גליל תחתון
3	-	22,000	-	200	-	מורשבים ותקיים
4	18,500	45,500	106,000	-	500	קירוב צעיריים
5	46,000	87,000	-	500	-	קירוב ותקיים
6	-	10,000	950,000	220	1655	ישורב חדשים (*)
7	6,000	20,000	64,000	400	50	כפרים דרוזיים וצ'רקסיים
8	8,000	27,000	79,000	150	150	קירוב קטנים
9	2,500	24,500	118,000	80	10	שורב
	134,500	321,000	1,872,000	2050	3915	סה"כ
	2,327,500					

פירוט

(\*) - לא כולל ישובים חדשים נוספים.



3/10/77

מדינת ישראל  
 משרד הביטוי והשכר  
 מנהל לנניה כפרת ונשכר חודש

הצעת חכנת לשנת 1978 - ריכוז

סוף כ"א	מטרת מתיגים ומיגים	כספי ב"ב	תכנית 1978 (מ"א)	י"א		מ"א	מ"א
				8'0	1500		
672,500	52,000	74,000	546,500	500	1500	מ"א	1
21,000	1,500	11,000	8,500	-	50	פ"ת גליל	2
22,000	-	22,000	-	200	-	מ"א	3
170,000	18,500	45,500	106,000	-	500	ק"ב וצ"מ	4
133,000	46,000	87,000	-	500	-	ק"ב וצ"מ	5
960,000	-	10,000	950,000	220	1655	מ"א	6
90,000	6,000	20,000	64,000	400	50	כ"פ	7
114,000	8,000	27,000	79,000	150	150	ק"ב וצ"מ	8
145,000	2,500	24,500	118,000	80	10	ש"מ	9
2,327,500	134,500	321,000	1,872,000	2050	3915	ס"ח	



3/10/77

מדינת ישראל  
 משרד הבינוי והשיכון  
 מינהל לניהול כסות ונעוברים חודשים

הצעת תכנית לשנת תקצוב 1978 - ריכוז

מס' כ"פ	השקעה	כ"פ	תכנית (מק"ט)	ש"ח		מחזור	מחזור	מחזור	מחזור	מחזור	מחזור
				מ"ש	בניג						
672,500	52,000	74,000	546,500	500	1500	מחזור	מחזור	מחזור	מחזור	מחזור	מחזור
21,000	1,500	11,000	8,500	-	50	מחזור	מחזור	מחזור	מחזור	מחזור	מחזור
22,000	-	22,000	-	200	-	מחזור	מחזור	מחזור	מחזור	מחזור	מחזור
170,000	18,500	45,500	106,000	-	500	מחזור	מחזור	מחזור	מחזור	מחזור	מחזור
133,000	46,000	87,000	-	500	-	מחזור	מחזור	מחזור	מחזור	מחזור	מחזור
960,000	-	10,000	950,000	220	1655	מחזור	מחזור	מחזור	מחזור	מחזור	מחזור
90,000	6,000	20,000	64,000	400	50	מחזור	מחזור	מחזור	מחזור	מחזור	מחזור
114,000	8,000	27,000	79,000	150	150	מחזור	מחזור	מחזור	מחזור	מחזור	מחזור
145,000	2,500	24,500	118,000	80	10	מחזור	מחזור	מחזור	מחזור	מחזור	מחזור
2,327,500	134,500	321,000	1,872,000	2050	3915	מחזור	מחזור	מחזור	מחזור	מחזור	מחזור

פירוק

מ ד י נ ח י ט ר א ל

משרד השירותים  
בנין

המינוח לכנייה כפיה ושוכים חשים

האגודת הכנייה לשנת הכספים

1978

~~משרד השירותים~~

1977  
1161  
1/2/77











הוצאות (מ.פ.ח.) - 1978-2037

מס' סדר	תיאור	מחיר	מס' חשבונית	תאריך	מס' חשבונית		מס' חשבונית	מס' חשבונית	מס' חשבונית	מס' חשבונית
					מס' חשבונית	מס' חשבונית				
1	מ.פ.ח. 1515	7.500	7500	50						
2	מ.פ.ח. 1515	6.000								
3	מ.פ.ח. 1515	6.500								
4	מ.פ.ח. 1515	1.000	1.000							
		21.000	11.000	50						
	מ.פ.ח. 1515									
1	מ.פ.ח. 1515	15.000		200						
2	מ.פ.ח. 1515	7.000								
		22.000	22.000	200						



התקציב הכללי לשנת 1978 - 8781 - תשלום (ב"מ) (ה'תשל"ח)

מס' פרויקט	תיאור הפרויקט	שנת 1978		הוצאה (ב"מ)	הכנסה (ב"מ)	הוצאה נטו (ב"מ)	הכנסה נטו (ב"מ)
		א.ב.ב	א.ב.ב				
1	א.ב.ב - 1/1	81.500	500	8.500	15.000	8.500	15.000
2	א.ב.ב. נא 35	14.000		1.500	2.500	1.500	2.500
3	א.ב.ב. נא 55	30.000		5.000	8.000	3.500	5.000
4	א.ב.ב. נא (א.ב.ב. נא) 1000	28.500		3.500	20.000	18.500	20.000
5	א.ב.ב. נא (א.ב.ב. נא) 1000	170.000	500	18.500	45.500	18.500	106.000
	סה"כ						
		377.000	500	27.000	50.000	27.000	50.000
		24.000		9.000	15.000	9.000	15.000
		32.000		10.000	22.000	10.000	22.000
		133.000	500	46.000	87.000	46.000	87.000



5

1978 - תשלום קצבתי (הכנסות בלתי פ) - תשלום קצבתי

סדר	תיאור	מחיר	כמות	סך הכל		הערות	מס' סדר
				מחיר	כמות		
1	קצבתי תשלום קצבתי:						
	גרמי	225,000	600				
	מקלס	15,000					
	מחירי וסדר	30,000					
	הפלט מוסמך לבחור	25,000					
	סך הכל	305,000	600				
2	הפלט גרמי 25 סדרים (מחירי 77)						
	הפלט מוסמך לבחור 10 ימים תשלום	10,000					
	הפלט ימים 7 (7 ימים)	30,000	210				
	הפלט ימים 8 (8 ימים)	160,000	320				
	סך הכל	250,000	530				
3	הפלט גרמי						
	גרמי ימים (כסף מיליון)	78,000	200				
	הפלט גרמי 15 ימים	30,000 / 15,000	140				



1978 year report - 1978

(הכנסות ב"ח)

ש"ח	מחיר	כמות	סך הכל		הערות	מס' סדר
			מחיר	כמות		
10	100	100	100	100	הכנסות מ-100	10
25,000	250	100	25,000	25,000	הכנסות מ-250	
30,000	300	100	30,000	30,000	הכנסות מ-300	
178,000	1780	100	178,000	178,000	הכנסות מ-1780	
185,000	1850	100	185,000	185,000	הכנסות מ-1850	4
46,000	460	100	46,000	46,000	הכנסות מ-460	
10,000	100	100	10,000	10,000	הכנסות מ-100	
178,000	1780	100	178,000	178,000	הכנסות מ-1780	
26,000	260	100	26,000	26,000	הכנסות מ-260	5
25,000	250	100	25,000	25,000	הכנסות מ-250	
5,000	50	100	5,000	5,000	הכנסות מ-50	
56,000	560	100	56,000	56,000	הכנסות מ-560	
460,000	4600	100	460,000	460,000	הכנסות מ-4600	
					הכנסות מ-100	

X



הוצאות תוכנית - 1978 - 1979

מס' פרויקט	תיאור הפרויקט	מס' חשבון	מס' חשבון	סכום		מס' חשבון	מס' חשבון
				מס' חשבון	מס' חשבון		
	הוצאות תוכנית - 1978 - 1979						
78.000	3.000	10.000	65.000	150	150		1
18.000	3.000	10.000	5.000				2
14.000	2.000	7.000	5.000				3
4.000			4.000				4
114.000	8.000	27.000	79.000	150	150		
	הוצאות תוכנית - 1979						
30.000			30.000	400			1
16.000			16.000		50		2
8.000			8.000				3
24.000	4.000	15.000	5.000				4
12.000	2.000	5.000	5.000				5
90.000	6.000	20.000	64.000	400	50		



1978 - 1979 - מחירי יבול

(מחירים)

מס' סדר	שם היבול	מחיר יחידה	מחיר ק"מ	מחיר		הערות	מס' סדר
				מחיר	מחיר		
1	גרינ	3.000	12.500	3.000	10	מחירי יבול 10 יולי 1978 - מחירי יבול 10 יולי 1979	1
2		15.000		80		מחירי יבול 10 יולי 1978 - מחירי יבול 10 יולי 1979	2
3		10.000		10.000			3
4		12.000					4
5							5
6							6
7		75.000		75.000			7
8		25.000		25.000			8
9		5.000		5.000			9
		145.000	24.500	118.000	80		10

070



מ ד י נ ת ל י ט ר א ל

פ ש ר ד ה ש י כ ו ן

המנוהל לבנייה כפרית וקטובים חשים

הכנית לשנת הכספים

1977

(הכנית מעודכנת)

אפריל 1977

המינוח לכנייה כפרית  
 וישובים חדשים

הכנייה לשנת התקציב 1977

<u>תיכונ</u>	<u>החוברה</u>
1 דף -	הכנייה לשנת התקציב 1977 - ריכוז לפי גורמי המסו
2 דף -	הכנייה לשנת התקציב 1977 - ריכוז לכי טובי הפעולות
3 דף -	התכנייה במושבים צעירים
4 דף -	התכנייה לפיהוח הגליל ההחוז; מושבים ותיקים
5 דף -	התכנייה לקיבוצים צעירים
6 דף -	התכנייה לקיבוצים ותיקים
7 דף -	התכנייה לישובים קטנים; בנייה לירודים
8 דף -	התכנייה לישובים חדשים
8,9 דף -	התכנייה לישובים חדשים
9 דף -	התכנייה לפעולות שונות



הכנית לזינת התקציב 1977 - ריבוי

(אלפי לירות)

סה"כ כללי	גורמים אחרים ולא במסגרת החוק	כספי בנק	הכנית ברוטו	הספת		הכנית נטו	יחידות ריבוי		פירוט	מס'.
				גורמים	מתקב		לדיוק	בניה		
436.650	9.250	61.000	573.400	1.750	13.650	358.000	350	1.100	מושבנים צעירים	.1
34.400	-	11.000	23.400	400	1.500	1.500	-	100	פיתוח הגליל התחתון	.2
21.000	-	21.000	-	-	-	-	200	-	מושבנים ותיקים	.3
188.450	10.750	39.000	156.700	-	4.700	134.000	-	700	קיבוצים צעירים	.4
147.900	55.500	107.400	5.000	-	-	5.000	700	-	קיבוצים ותיקים	.5
109.000	1.000	16.000	89.000	-	-	89.000	-	300	הישובים הקטנים	.6
66.500	4.000	13.000	49.500	-	-	49.500	400	50	הכנייה לדרוזים	.7
798.000	-	8.000	790.000	-	-	790.000	60	1.555	הישובים החדשים	.8
138.000	5.000	24.000	109.000	40.000	-	69.000	-	-	שורת	.9
1.939.900	61.500	300.400	1578.000	42.150	19.850	1516.000	1.710	3.805	סה"כ	
						100.000			השלמת הכנייה שנים קודמות בעלויות חדשות	.10
						(75.000)			עמ' סעיף 10 התקבל במסגרת 1976	.11
						25.000		יתרה		

בנייה כפיית דתובנים חשויים - דיוכוז חכניוה 1977 לפי סובג פעולות

(באלמי לירות)

מכיעים מסלומי והשתת	מכנית קכזיכית	מסודות צכור		תסתת		יחיכ בנייה יסירה + סירוע לזיור		סך הכל תכגית				פגיר סחיכ כללי	
		מכיעים כסלומי והשתתפויח	מכנית קכזיכית	מכיעים מסלומי והשתת	מכנית קכזיכית	מכנית קכזיכית	מכנית קכזיכית	מכנית קכזיכית	מכנית קכזיכית	מכנית קכזיכית	מכנית קכזיכית		
5.000	65.500	93.450	178.500	122.750	188.500	208.700	1.083.500	423.900	1516.000	1.939.900	1.710	3805	
-	37.500	25.050	22.000	45.000	8.000	48.500	312.000	118.550	379.500	498.050	550	1200	מסכני
-	10.000	37.900	20.000	49.250	5.000	110.200	106.000	197.350	159.000	336.350	700	700	קכזיכית
-	10.000	8.000	102.000	-	141.000	-	537.000	8.000	790.000	790.000	60	1555	יסרביה חשויים
-	4.000	12.000	-	8.000	5.000	-	80.000	20.000	89.000	109.000	-	500	יסרביה קסני
-	4.000	8.500	6.500	8.500	6.500	-	32.500	17.000	49.500	66.500	400	50	יסרביה זרזוי
-	-	2.000	28.000	12.000	25.000	50.000	16.000	89.000	69.000	138.000	-	-	פעולות שונות



הוכנית לשנת התקציב 1977 - מושבים צעירים - (באלפי ל"י)

מס' מס	פ י ר ס	יה"ד		הכנית נטו	השתמורות		הכנית ברוטו	גורמים אחרים	נספי נק	סה"כ כללי
		סיוע	בנייה		גורמים	מחישב				
1.	בניית יה"ד במושבים צעירים	-	1.000	230.000	12.000	-	242.000	-	-	242.000
2.	הלואות לבניית 150 יה"ד לבנים ממשיכים במשק החורים	150	-	17.000	-	-	17.000	-	-	17.000
3.	הלואות להשקת הנאי דיוור ע"י שיפוץ, התחבה ושיקום מבנים	200	-	20.000	-	-	20.000	-	10.000	30.000
4.	בניית 180 מקלטים במושבים לכיסוי דרישות הבנייה והעבר	-	-	36.000	-	-	36.000	-	-	36.000
5.	ביצוע עבודות פיהוח והשתיה במרכזים אזוריים	-	-	-	-	-	-	-	3.000	3.000
6.	התקנה ביוב מרכזי ועבודות ניקוז במושבים	-	-	-	-	1.000	1.000	-	2.000	3.000
7.	תיגבור רשתות חשמל במושבים	-	-	-	-	750	750	-	3.000	4.500
8.	השתמרת במיסון סלילה כנישים פנימיים ופיהוח מרכזים	-	-	-	-	-	-	-	20.000	20.000
9.	תחיה לשכונות חדשות	-	-	8.000	-	-	8.000	-	-	8.000
10.	בניית 8 בתי תיבות כולל מיקלוס במושבים	-	-	2.000	-	-	2.000	-	8.000	10.000
11.	השתמרת במיסון הקמת צרכניות חדשות, התחבה ושיפוץ של צרכניות במושבים צעירים	-	-	-	-	-	-	-	3.500	5.000
12.	בניית 30 מועדוני נוער ומתקני ספורט	-	-	20.000	-	-	20.000	-	-	20.000
13.	השתמרת בבניית מרפאה, טיפוח חלב, מזכירות, בתי כנסת ומבני צבור במושבים צעירים	-	-	-	1.650	-	1.650	-	11.500	13.150
14.	בניית לקליטת עולים	-	100	25.000	-	-	25.000	-	-	-
	סה"כ	350	1.100	358.000	13.650	1.750	373.400	2.250	61.000	436.650



הכניית לענת המקצבים 1977 - פיתוח הגליל התחתון

(הסכומים באלפי ל"י)

סה"כ כלי	גורמים אחרים	כספי בנק	תכנית ברוטו	השקעה פרויקט		הכנית נטר	ית"ד		פ י ר פ	מס'
				גורמים	מהיב		סיוע	כנייה		
20.500	-	-	20.500	-	500	20.000	-	100		1. ית' כישובי הגליל התחתון לפי תכנית הפיתוח
8.500	-	7.500	1.000	-	1.000	-	-	-		2. בנייה תשתית ופיתוח
3.900	-	3.500	400	400	-	-	-	-		3. מוסדרת ציבור
1.500	-	-	1.500	-	-	1.500	-	-		4. בניית 8 מקלטים לכוסרי יה"ד
34.400	-	11.000	23.400	400	1.500	21.500	-	100	סה"כ	
15.000	-	15.000	-	-	-	-	200	-		1. הלוואות לזרצ' והשתתפות בשיפור הנאי הירור במושבים ותיקים
6.000	-	6.000	-	-	-	-	-	-		2. הלוואות לתשתית למבני ציבור ומפעלי פיתוח שונים
21.000	-	21.000	-	-	-	-	200	-	סה"כ	



ק י ב ר צ י ס צ ע ר י ר י ס - 1977  
(כאלפי לירות)

סך הכל כללי	גורמים אחרים לא כחוק	כספי בנק	חבנית ברוטו	ה ש ת פ ר י ר ת		חבנית נטו	י א י ד י ת	פ י ר י ט	מס'
				גורמים	מחשבים				
77.500	-	17.500	64.000	-	4.000	60.000	500	יחידות דיור	.1
12.700	-	2.000	10.700	-	700	10.000	-	35 בתי ילדים	.2
10.000	-	-	10.000	-	-	10.000	-	45 מקלטים	3
28.000	5.000	8.000	15.000	-	-	15.000	-	חדרי אוכל וחדשים והגולות	.4
10.000	3.000	7.000	-	-	-	-	-	השתפיות בכבישים	.5
4.750	750	4.000	-	-	-	-	-	השתפיות בניוב	.6
3.000	500	2.500	-	-	-	-	-	השתפיות נחטמל	.7
6.500	1.500	2.000	3.000	-	-	3.000	-	עבודות פיתוח	.8
36.000	-	-	36.000	-	-	36.000	200	בנייה לקליטה עליה	.9
183.450	10.750	39.750	138.700	-	4.700	134.000	700	סה"כ	

סך הכל כללי	גורמים אחרים לא כחוק	כספי בנק	חכנית ברוטו	השחפת		חכנית נטר	דירדר	ס ר ר ש	מס'
				גורמים	מתיישבים				
70.000	25.000	45.000					500	500 יחידות דיוור לשכון ותיקים 30 בחי ילדים ומקלטים	1.
22.500	7.500	10.000	5.000			5.000		השתתפות בזקמת חדרי אוכל והחכמת דמבני ציבור	2.
23.000	3.000	20.000					300	הלוואה לשיפוצים, העברת תשתית דמעלי פיתוח שונים (כולל הגדלת יחידה דיוור למעבר ללינה משפחתית	3.
32.400		32.400						בנייה לקליטת עליה	4.
147.900	35.500	107.400	5.000			5.000	700	סך הכל	



שׁוֹבִים קֶטְנִים - תְּכֵנִית 1977

סה"כ כללי	גורמים אחרים	כספי בנק	הכנית ברוטו	השבת פירות		תכנית צטו	יח"ד		פ ר ר ס	מס'
				גורמים	מתיישב		סיוע	כנייה		
75.000	-	-	75.000	-	-	75.000	-	300	ארכולוסיה	1. בניית יח"ד לארכולוסיה נזקקת רלוטפת
5.000	-	-	5.000	-	-	5.000	-	-	הלואות לשיפור, הרחבה, שיקום מכנים	2.
13.000	2.000	6.000	5.000	-	-	5.000	-	-	תשתית ופיתוח	3.
12.000	2.000	10.000	-	-	-	-	-	-	מוסדות ציבור	4.
4.000	-	-	4.000	-	-	4.000	-	-	מקלטים ליח"ד	5.
109.000	4.000	16.000	89.000	-	-	89.000	-	300	סה"כ	
20.000	-	-	20.000	-	-	20.000	400	-	הלואות לבנייה עצמית חדשה	1.
12.500	-	-	12.500	-	-	12.500	-	50	בניית יח"ד דיור	2.
4.000	-	-	4.000	-	-	4.000	-	-	מקלטים לבנייה חדשה	3.
21.500	2.000	15.000	6.500	-	-	6.500	-	-	תשתית	4.
6.500	2.000	-	6.500	-	-	6.500	-	-	מוסדות ציבור	5.
66.500	4.000	13.000	49.500	-	-	49.500	400	50	סה"כ	

תשובים חדשים - תכנית 1977

(הסכומים באלפי ל"י)

מס' סדר	פ י ר י ס	יחיד		תכנית נטר	כספי בנק	סה"כ כללי	מס' סדר
		סירע	כנייה				
.1	ביסוס ישובים חדשים קיימים: כנייה כהים כנייה 100 יח' לזמניים מקלוט השתיה ומיתוח השלמה מוסדות צבור		500	145.000		145.000	
				8.000		8.000	
				10.000		10.000	
				30.000		30.000	
				25.000		25.000	
	סה"כ סעיף 1	-	500	218.000	8.000	226.000	
.2	הקמת ישובים חדשים: 10 ישובים חדשים 7 ישובים חדשים (גרעין קנע בלבד) 8 ישובים חדשים עבודות השתמה בלבד		400	230.000	-	230.000	
			280	105.000		105.000	
			-	65.000		65.000	
			680	400.000		400.000	
	סה"כ סעיף 2						
.3	בנייה כנייה כנייה יח'ד (כולל מקלוט ומיתוח) השלמה מוסדות צבור השלמה עבודות השתיה סיוע במסגרת "בנה ביתך"		200	60.000		60.000	
			-	15.000		15.000	
				6.000		6.000	
			60	7.000		7.000	
			900	88.000		88.000	
	סה"כ סעיף 3	60				88.000	



לשוכים חתים - תבנית 1977 (המשך)  
 (הסכומים באלפי לירות)

מס' סדר	ס"כ סללי	כספי בנק	תבנית בטו	יחיד		ס"כ סדר
				סיוע	בניה	
4.	42.000		42.000		100	בנייה בקצרים בנייה יחיד (כולל מקלות) השלמה מוסדות צנור ותשתית
	17.000		17.000			
5.	20.000		20.000		75	בנייה במעלה אפרים בנויה 75 יחיד (כולל מקלות ותשתית) מוסדות צינור
	5.000		5.000			
	798.000	8.000	790.000	60	1.555	סה"כ

סך הכל כללי	גורמים אחרים לא כחוק	כספי בנק	הכנית ברוטו	השתתפות התושבים		הכנית נטו	יחידות דיוור	ס ר ג י ס	מס'
				גורמים	מתישבים				
3.000			3.000			3.000	12		1. יחידות דיוור בנהש ספר הקלאיים - האסקעה בבנייה 12 יחידות דיוור בכחי ספר משלחיים הקלאיים
15.000	3.000	12.000							- הלואות למגורים לעובדים במסדרות הינור שונים
6.000			6.000	6.000	6.000				- בנייה עבור אגף להינור החיברתי
13.000			13.000			13.000			2. השתתפות בהקמת מבנים נוער בטאוקה בקבוצים צעירים, והיקים ומסדרות
10.000	2.000		8.000			8.000			3. כתי ספר שדה
5.000			5.000	5.000	5.000				4. הפרש בין מקלטים עורפיים לקומיים
12.000		12.000							5. הלואות למפעלי פחוח שונים ביישובים כפריים לרכות מפעלים איזוריים
5.000			5.000	5.000	5.000				6. הפרש בנייה בטחונת
24.000			24.000	24.000	24.000				7. 400 חורי בטחון
15.000			15.000			15.000			8. מבני הינור
25.000			25.000			25.000			9. פחוח מראש
5.000			5.000			5.000			10. תחלת
138.000	5.000	24.000	109.000	40.000		69.000		סה"כ	

\* הקצוב מועבר מאגף להינור החיברתי.



מ ד י נ ת י ס ד א ל

מ ש ר ד ה ש י כ ו ז

המנוהל לבנייה כפרית וישובים חדשים

חכנית לשנת הכספים

1977

(חכנית מעודכנת)

אפריל 1977

דמינהל לכבייה כפריח  
 וישובים חדשים

חכניה לשנה התקציב 1972

	<u>תוכן החכניה</u>
חכניה לשנת התקציב 1977 - ריכוז למי גורמי המסו	דף 1 -
חכניה לשנת התקציב 1977 - ריכוז למי סוגי הפעולות	דף 2 -
החכניה כמושבים צעירים	דף 3 -
החכניה לפיתוח הגליל התחתון; מושבים ותיקים	דף 4 -
החכניה לקיבוצים צעירים	דף 5 -
החכניה לקיבוצים דתיים	דף 6 -
חכניה לישובים קטנים; בנייה לירידות	דף 7 -
החכניה לישובים חדשים	דף 8 -
החכניה לישובים חדשים	דף 8, א' -
החכניה לפעולות שונות	דף 9 -



תכנית לזנות החקציב 1977 - היבוי

(אלפי לירות)

סה"כ כללי	גורמים אחרים ולא כמסגרת החוק	כספי בנק	הכנית ברוטו	ה ש ת פ ת		הכנית נטו	יחידות דיור		פ י ר ט	הס' .
				גורמים	מתושב		סיוע לדיור	בניה		
436.650	0.250	61.000	373.400	1.750	13.650	358.000	350	1.100	מושבנים צעירים	1.
34.400	-	11.000	23.400	400	1.500	21.500	-	100	פיתוח הגליל התחתון	2.
21.000	-	21.000	-	-	-	-	200	-	מושבנים וחקים	3.
188.450	10.750	59.000	136.700	-	4.700	134.000	-	700	קיבוצים צעירים	4.
147.900	23.500	107.400	5.000	-	-	5.000	700	-	קיבוצים בתיקים	5.
109.000	8.000	16.000	89.000	-	-	89.000	-	300	הישובים הקטנים	6.
66.500	4.000	13.000	49.500	-	-	49.500	400	50	הבנייה לדרוזים	7.
798.000	-	8.000	790.000	-	-	790.000	60	1.555	הישובים החדשים	8.
138.000	5.000	24.000	109.000	40.000	-	69.000	-	-	ש ו ר ה	9.
1.939.900	61.500	300.400	1578.000	42.150	19.850	1516.000	1.710	3.805	סה"כ	
						100.000			השלמת הכנית שנים קודמות בעלויות חדשות	10.
						(73.000)			עת' סעיף 10 התקבל במסגרת 1976	11.
						25.000		יחיה		

הכנייה בפיקת דירובים חזשים - דרכון הכנייה 1977 לפי סוגי פעולות

(באלפי לירות)

סוג פעולה	סכומים צבור		תשלומים		תשלומים		תשלומים		סך הכל		סוג פעולה	
	אמצעים משלימים והשתתפויות	אמצעים משלימים והשתתפויות	אמצעים משלימים והשתתפויות	אמצעים משלימים והשתתפויות	אמצעים משלימים והשתתפויות	אמצעים משלימים והשתתפויות	אמצעים משלימים והשתתפויות	אמצעים משלימים והשתתפויות	אמצעים משלימים והשתתפויות	אמצעים משלימים והשתתפויות		
5.000	65.500	93.450	170.500	120.750	100.500	200.700	1.083.500	423.900	1516.000	1.939.900	1.710	5805
-	37.500	25.050	20.000	45.000	0.000	46.500	312.000	118.550	379.500	498.050	550	1200
-	10.000	37.900	20.000	49.250	3.000	110.200	106.000	197.350	159.000	356.350	700	700
-	10.000	6.000	10.000	-	141.000	-	537.000	0.000	790.000	790.000	60	1555
-	4.000	12.000	-	6.000	5.000	-	80.000	20.000	69.000	109.000	300	300
-	4.000	8.500	6.500	8.500	6.500	-	32.500	17.000	49.500	66.500	400	50
-	-	2.000	28.000	12.000	25.000	50.000	16.000	69.000	69.000	138.000	-	-





תכנית לשנת התקציב 1977 - פיתוח הגליל התחתון

(המסומים באלפי ל"י)

מס' כה"כ כללי	גורמים אחרים	כספי בנק	תכנית כרוסר	השקעות פרויקט		תכנית נטר	ית"ד		סך י"ט	מס' פ"ד י"ט
				גורמים	מהישב		סיוע	בנייה		
20.500	-	-	20.500	-	500	20.000	-	100	-	1. יח' ביטוחי הגליל התחתון לפי תכנית הפיתוח
8.500	-	7.500	1.000	-	1.000	-	-	-	-	2. בנייה תשתית ופיתוח
3.900	-	3.500	400	400	-	-	-	-	-	3. מטרות ציבור
1.500	-	-	1.500	-	-	1.500	-	-	-	4. בניית 6 מקלטים לכושרי יחיד
34.400	-	11.000	23.400	400	1.500	21.500	-	100	-	סה"כ
15.000	-	15.000	-	-	-	-	200	-	-	1. הלוואה לרוצ' והשתתפות בסיטור תנאי הרוצ' במשכנים ותיקים
6.000	-	6.000	-	-	-	-	-	-	-	2. הלוואה לתשתית למבני ציבור ומפעלי פיתוח שונים
21.000	-	21.000	-	-	-	-	200	-	-	סה"כ



קריטריונים צעירים - 1977  
(כאלפי לירות)

סך הכל כללי	גורמים אחרים לא כחוק	כספי בנק	חכנית ברוטו	השתתפות בגורמים		חכנית נטו	יחידות	פירוט	מס'
				גורמים	מחשבים				
77.500	-	13.500	64.000	-	4.000	60.000	500	יחידות דיוור	.1
12.700	-	2.000	10.700	-	700	10.000	-	35 בתי ילדים	.2
10.000	-	-	10.000	-	-	10.000	-	45 מקלטים	3
28.000	3.000	8.000	15.000	-	-	15.000	-	חורי אונל נחשבים והנרלות	.4
10.000	3.000	7.000	-	-	-	-	-	השתפיות בכנישים	.5
4.750	750	4.000	-	-	-	-	-	השתפיות בכיוב	.6
3.000	500	2.500	-	-	-	-	-	השתפיות כחמל	.7
6.500	1.500	2.000	3.000	-	-	3.000	-	עבודות פיתוח	.8
36.000	-	-	36.000	-	-	36.000	200	בנייה לקליטת עליה	.9
100.450	10.750	39.750	138.700	-	4.700	134.000	700	סה"כ	

סך הכל כללי	גורמים אחרים לא כחוק	כספי בנק	תכנית ברוטו	ה ש ה פ ה ר ת		מכנית נטו	ד י ו ר	פ י ר י ס	מס
				גורמים	מחוייבים				
70.000	25.000	45.000					500	500 יחידות דיור לשכונ ותיקים 30 בחי ילדים ומקלטים	1.
22.500	7.500	10.000	5.000		5.000			השתתפות בזקמת חדרי אוכל ודחמנתם מבני ציבור	2.
23.000	3.000	20.000						הוראות לשיפוצים, הרחבות תשתית ומפעלי מיתוח שונים (כולל הגדלת יחידות דיור למעבר ללינה משפחתית	3.
32.400		32.400					300	בנייה לקליטת עליה	4.
147.900	35.500	107.400	5.000		5.000		700	סך הכל	



שובים קטנים - תבנית 1977

סה"כ כללי	גורמים אחרים	כספי בנק	חכנית ברוטו	השתתפות		חכנית נטו	יח"ד		פ י ר י ט	מס'
				בורסים	מתיישב		סיוע	בנייה		
75.000	-	-	75.000	-	-	75.000	-	300	בניית יח"ד לאוכלוסיה נזקקת לתוספת אוכלוסיה	1.
5.000	-	-	5.000	-	-	5.000	-	-	הואות לשיפוץ, התחכה, שיקום מבנים	2.
13.000	2.000	6.000	5.000	-	-	5.000	-	-	השתתפות	3.
12.000	2.000	10.000	-	-	-	-	-	-	מוסדות ציבור	4.
4.000	-	-	4.000	-	-	4.000	-	-	מקלטים ליח"ד	5.
109.000	4.000	16.000	89.000	-	-	89.000	-	300	סה"כ	
20.000	-	-	20.000	-	-	20.000	400	-	הואות לבנייה עצמית חדשה	1.
12.500	-	-	12.500	-	-	12.500	-	50	בניית יח"ד דיוור	2.
4.000	-	-	4.000	-	-	4.000	-	-	מקלטים לבנייה חדשה	3.
21.500	2.000	15.000	6.500	-	-	6.500	-	-	השתתפות	4.
8.500	2.000	-	6.500	-	-	6.500	-	-	מוסדות ציבור	5.
66.500	4.000	13.000	49.500	-	-	49.500	400	50	סה"כ	

תוכנים חשויים - תכנית 1977

(הסכומים באלפי ר"ל)

	מחיר כללי	מחיר בנק	מחיר בנק	מחיר בנק	מחיר		סך הכסף
					מחיר	מחיר	
1. ביטוח ישובים חדשים קיימים: כניית בתים בניית 100 יח' לזמניים מקלוב השתיה ופיתוח השלמת מוסדות צבור	145.000			145.000		500	
	8.000			8.000			
	10.000			10.000			
	30.000			30.000			
	33.000	8.000		25.000			
	226.000	8.000		218.000	-	500	סה"כ סעיף 1
2. הקמת ישובים חדשים: 10 ישובים חדשים 7 ישובים חדשים (גדעון קבע בלבד) 8 ישובים חדשים ענודת השתה בלבד	230.000			230.000		400	
	105.000			105.000		280	
	65.000			65.000		-	
	400.000			400.000		680	סה"כ סעיף 2
3. בניית יח"ד (כולל מקלוב ופיתוח) השלמת מוסדות צבור השלמת ענודת השתיה סיוע במסגרת "בנה ביתך"	60.000			60.000		200	
	15.000			15.000		-	
	6.000			6.000		-	
	7.000			7.000	60		
	88.000			88.000	60	900	סה"כ סעיף 3



קטובים חזרים - חבנית 1977 (הסדר)  
 (הסכומים באלפי לירות)

	סה"כ כללי	כספי בזק	חבנית נסו	יה"ד		ס ז ר ס
				סיוק	בניה	
	42.000		42.000		100	<u>בקצרון</u> יה"ד (כולל מקלות) ח. מוסדות צבור והשת"ח
	17.000		17.000			
	20.000		20.000		75	עלה אפרים 75 יה"ד (כולל מקלות והשת"ח) ח. ציבור
	5.000		5.000			
	790.000	8.000	790.000	60	1.555	סה"כ







החוג ליצירת מסגרת  
חדשה ומודרנית בהתיישבות  
— ע"ג - מושב —  
ת. ד. 13123, הל-אביב

"חזק סכל הצבאות הוא,

הרעיון טעמו הגיעה"

(ויקטור הוגו)

הוכנית עיר - מושב

"יאמר גאולי ה' אתה גאלט מיד צר: ומאדצות קיבצט ממזרח וממערב,  
מצפון ומימ: העו במדבר בימון דרך עיר - מושב לא מבאנ: רעביט גט  
צמאים נפסט בהם חועטן: ויצעקו אל ד' בצר להט ממזוקוהיהט יצילט:  
וידריכט בדרך יורה ללכת אל עיר - מושב:...  
... יוט מדבר לאגט מיט וארץ ציה למוצאי מיט: ויוטב טט רעביט  
ויכוננו עיר - מושב: ויזרעו שדות ויטעו כרמים ויעטו פרי הבואה:  
ויברכט וירבו מאוד ובהסתט לא ימעוט:"

(מזמור לשטח-מגד הנמילרות).

מאת: מרטי גביט

איוור: והאברית למבנה המוטרי להכפסי טל העיר  
מושב: מיקי פיקרצ'ק.



דבריו בטו אנמרה  
-----

"המחשבה עדיפה על החאוריה המלומדת, ורק דמיון חסר רטן, יוצר חברות חדשות ופוחח אופקים חסומים". (אוסקר ויילר).

"אצלנו בענייני הציוניזם מטובכה מאוד הבעייה. ול הכפי טודו וכוחו של ה"טפאץ" (וטמה רפיונו?) טמון לאמיתו של דבר בכך, ידועים לו היטב "הקדימיזם": מה שנעשה בחוץ זה או אחר בעבר, אולם הניסיון הציוני מרכב רק ממעשים ממין זה, טאין להם הקדימיזם. על כל פנים איך למצוא אותו בטפרי הלימוד, היכן לוקחים את הנקדים של החיאת הלטון, טכבר מזמן נשתעקה דוט? כיצד עושים בני-עיר לאיכריזט? היכן התקדים ליצירה יטוב צפוף על קרקע זעוט מיט? לביום כסף בשליונים להתייטבות של פועלים, ובלא שלטון ממלכתי לבכיות מיטיזט?, ובאמת אנו זוכרים על כל אחת מן הבעיות, בהן מחולקת בעיה ציון הכלכלית, היו המומחים עונים תמיד: "אי אפשר", הרי נדמה, כי הטוד העמוק ביותר של הציון ה"בקי" טמון בזה: "בקי" נקרא אדם היודע בעל פה אותו דבר דווקא, טאין לך צורך בו, ומה טדרוש לך, הוא יודע פחות ממך".

(ה"ירדן" 8.5.36 - זאב זבוטינסקי)

"במציאות החדשה של המדינה, ובקצב הטואץ של העליה וההתייטבות, נצטרך טוב לפלט נתיבות חדשות, שלא הטכנו להן עד כה, ואדוקי היטן והנוטי המחשבה, טוב יחלקו עלינו, לא נירחע, נפעל בכל פעם לפי הנטיבות והכרכים המתחדים, ולא נייעגן אטילו למטורה של עצמנו, אם אינה הולמת עוד ה צרכים והנטיבות החדשים, ענינו תמיד לעתיד, והטולקים עלינו-טחר, טחרתיזט ילכו אחרינו".

(דויד בן גוריון - "הטותפות הכפולה"-בכינוט פועלים 4.2.49)

ז"ל . אלה טהטבע חנן אותם ככוח ניהול עניינו ציבור, חייבים לדחות את כל ההיטומים. להיכנס לפירון של מיטרה ציבורית להתטחף בניהול הטילטון: כי בטוט דרך אחרת לא יכול הטילטון להתנהל, ואין בכוח גדולת הרוח להתגלות! (קיקרו-טגדולי מהינאיה של האיטפריה. הרומאית).

"העבודה למען טובת הכלל היא האטונה הנשגבה ביותר". (אלברט אנשטיין).



לפני הנוער בישראל ביצבת טאלת גורל  
קלירה או שליחות?  
(דויד בן גוריון)

ה ק ד ל ה  
-----

ברפ"ט אלו יעשה נסיון צנוע להוכיח את הטענות הבאות:

1. ההנהגה הפוליטית והכלכלית בישראל, עד עתה ולעת עתה, מהוסרת אנשים שרודוקסיביים בעלי כושר הטצאה, רמיון פורה, הבנה מקיפה, מחשבה מעמיקה ותפיסה נון - קורפורטיבית וביקורתית, באשר צירופם עם החירה מתמדת וכנה לידיעת מכסימום נתונים והכרת המציאות לאטורה, הוא המוליך חזון יש מאין, בכל החחמיט, בעקר אבל אלה, הרואים את פעילותם הפוליטית, כשליחות נעלה לטובת האומה, ולא כאמצעי לקריירה אישית צרת אופקית. המדובר בעיקר בטח מדיניות הטנים והכלכלה.  
התפתחות זו היא מוצאה, מהסתלטות יסודות קריטיטיים, על מערכת החייט המפלגתית, המכחיביט נורמות ההנהגות שליליות ודוחות, בחיי המפלגות בישראל.
2. ההנהגה הפוליטית בטלטון המערך היה נעדרת נכונות כנה וכושר החלטה להתמודד עם בעיות הנווה, וצורכי המציאות המתפתחת והחזויה בעתיד. במקום זאת התחרטה בה ההתחבדות. לנוהלית ולערכית שהיו טובים לזמנט, ושאבד עליהם הכלה, במרוצת הטנים.  
כל זאת אך ורק, מטעמי נוחות שלטונית, ואידיאולוגיה בהועלמות גמורה לנזק העצום הנגרם בכך, לעמיד החברה הישראלית, וטיכוי המטך קיומה הטיזי בישראל, בדורות הבאים.
- טעמי התהליך הזה הזהיר בן גוריון כבר ב-1957 במאמרו "דבר- לעצמנו" בעיתון, דבר.  
"אנו מצויים להיזהר מהתאבנות המחשבה והפיתחה לשיגרה ולטצוות אנונים מלומדה. אורבת לנו טכנה של הרגלי מחשבה ואינרציה רוחנית, המאפיליט על הטינויט המתרחטיט בלי הרף במציאות הטובבת אותנו המחייבת אותנו לטבל צורכי פעולתנו למציאות החדשה, אט אנו רוצים, לטמור על חכנט וטנימיות, של ערכנו ולא על קליטת החיצונית".
3. לעניות דעתי נראה לי כי טיכויי הבראחה המילטקית, החברתית והכלכלית של מדינת ישראל מן המטבר הכבד הוא מוצאה בלתי נמנעת של המציאות המתפתחת, תלוויט במידה רבה. (בהעדר רעיונות ידועים זהים או זוביט יוחר), בהגטמת רעיון "עיר המוטכ". כטי הטוצע כאן, בקווי יטוד, בחוברת צנועה זו, כולל מימוט ההצעות והתנאים המוקדמיט ההכרחיים, להכשרת "הקרקע" לביצוע נאות ומוצלח, של הרעיון בכללותו. אני תקווה כי ממולח הליכוד הטצא את העוז הדרוש למטש זאת למרות שהחולאיט ימנינו דבקו, לא במעט, גם בה. באשר טבורני טככל טנתקרב בישראללמודל הלטוני המאפיון את "העיר מוטכ" יוטב הדבר למטטר הכלכלי והמדיני בישראל.



הרקע והבסיס לטענות

כותב ההקדמה הגיע למחשבות ולמסקנות המוצאות ביסודי בטענות שהקדמה, על סמך למידתו האינדברואלית ונסיונו האישי בהתייחסות החדשה והפוליטיקה כאחד.

נסיון שהתחיל עם סיום הסירות הסדיר בסיירת אגוז, במחצית 1971 והצטרפותו לגרעין נווה-אטיב שנאבק עם גרעין אחר (רמה שלום) על קבלת "המטכצו" ההתיישבותית בחרמון.

שלב המעבר מגרעין פרטי קטן והומוגני, שהתנהל כקיבוץ לכל דבר, עד להסתלבות והתמקמות בישוב הקצע (מוטב שיתופי) המתבסס בעיקר על ענפי התיירות, ובכלל אתר-החרמון על שירותי הסקי שבו. המחלף הזה שהיה כרוך בהולבטויות, התחבטויות, על אופי הישוב לעתיד, פגישה ראשונית עם העולט הפוליטי, ברירת דרכים לעיצוב מערכת היחסים הפוליטיים הפנימיים הכלכליים, ההכרח לענות על הפעיות החברתיות של ישוב סבודד הולכי לגיבוש רעיון עיר המוטב" - במסגרת התיישבותית חדשה.

זאת כפי שהתרוך הולט ומתאים יותר, מן המסגרת הנוקשה של המוטב - השיתופי לצורכי ההתמודדות עם המציאות הספציפית של נווה אטיב, וכפי שהתרוך יעיל ומודרני לבעיות התיישבות ה... .

לא ידענו אז, כי אנו נדרשים לחיות ע"פ כללים ומציאות שהכתיבה לנו ההנהגה הפוליטית הנסענת על פקידות לויאלית, שלא טובת המתיישבים וטובת העם והמדינה הם, כראשית דבר, הנר לרגליהם.

אלא, קודם כל, השמירה המקודשת על ערכים, מוטכמות, וכללים שאבד עליהם הכלת, עם היחנות המציאות, ואטר קוטריות את ההתיישבות כשט טנקטרו רגלי-הנערות הסיניות שמה יגדלו ויחפתחו שלא ע"פ ערכיהם האטחטיים המיושנים, כגון צ'ה שאיפה לשיויון פירבי, אי, שחוף הוץ פרטי, בהתיישבות העובדת, ועוד, ועוד.

האמנו אז בנאיביות ובתוס טעיקצ רצוננו להקים את הישוב על בסיס של עקרונות בריאים ניתן לטנות טעיטיס בתקנון המוטב השיתופי, ע"פ הצרכים

למרות שבמאישות אלו, היינו סותפים לדעתם של "קולוניזטורים" פפורסמים כארתום רופין ואוסו וארבורג טטאפו להקים בארץ יטוביט "סיצליחו ויהיו למופת ביכלתם לפרנס עובדים ולהכניס רווחים להוץ שהוטקע בהם". (ספר הקונגרס הציוני טל ל. יפה עמ' 27).

במחשבה כזאת, בא גט אליעזר יפה מארה"ב כאשר פירטט את החוברת על רעיון מוטבי-העובדים (ב-1919-יטוד נהלל 1920). זאת כאשר הסוציאליסטיס כאן היו בטוחים שהמסגרת כזו תהיה לכל היותר מסגרת קטנה בהיקפה לצד המסגרת הגדולה של הקיבוצים והקבוצות.

וכך, כשהצגתי את הרעיון בפני ועדה העבודה על הכנסת, שהגיע בטיורה לנווה אטיב, ובפני קטט איטיס רחב למדי מן העולט האקדמי והפוליטי, הגעתי למסקנה, טאט ברצוני לראות אי פעם את הרעיון הזה מתגטט חובתי היא לנטות ולהכניס את הרעיון בדלת האחורית". לתוך המסגרות הפולסיות ודרכן לתודעת הציבור הרחב.



לפיכך עזבתי את נווה אטיב ב-73 בעת ששמעתי כמזכיר הישוב במגמה לעבור לחיים העולמיים.

הצטרפתי למפלגה הליברלית מנח"ל של אז, ועד מהרה עקב דלות באנשים פעילים, צורפתי להנהלת דור המשך של המפלגה ליברלית.

אולם לאחר תקופת פעילות בה, ידידי יו"ר ההנהלה דאז, ח"כ יחזקאל שלומיץ ניהל את היטיבות על נוטאים, שנראו לי כאופנתיים או נוטאים שלדירי היו טאבו כהטפה להכרה ביטוח פלסטינאית וכדומה.

עקרתי חזרה להתייטבות, במגמה להעמיד את ידיעותי על המטרה הקיבוצית, והצטרפתי לקיבוץ עין זיוון, לאחר כשנה שבטופה נבחרתי כרב"ט (רכז ביטחון שוטף). פרשתי מן הקיבוץ (מחקופות החיים הלוח והנעילות טידעתי) וחזרתי לפעילות המפלגתית זאת לרגל ועידת המפלגה הליברלית שהקימה אז.

ידעתי את הילכזי הרוח שהציגו מנהיגי המפלגה, שניסו להסיט את המפלגה לכיוון אימוצן של עמדות יוניות מובהקות, אולי כדי לגרום לקרע עם הירות כדי להצטרף בחזרה לממשלת המערך.

טבורני שמגמה שלילית זו נכלמה בוועידה, לא במעט חודות לפעילות הנמרצת של אישים ואנשים כח"מ מודעי, כח"כ בארי, כמוני ואחרים, עמדות שאינן **ניתקבלו** טעף רב אם היה הליכוד שבו היו בהרכבו הנוכחי.

פעולתי התמצתה בחלוקת חומר כתוב לצירי הוועידה על בעיה הדמוגרפית הערבית במסגרת ובניסוח והדרכים האפשריות לפתרונה, ללא כל צורך בויתור על דעת, על הוטחים ואילולו לא על דרך הקונפדרציה על ירדן, כהצעתו של יו"ר המפלגה דאז, אשר פרס בוועידה שחשקידו, ד"ר אלימלך דימלט שאינה ניהלתי התכונות אישיות בנושא,

כמו כן ינטאחי נאום מרגש וחזק שפירסמתי לפני כן כמודעה פרטית במעריב כנגד המגמות היוניות והשליליות בחברתנו ובעד ההנהלות בח-ימינו, בכל חבלי הארץ מן החרמון בצפון ועד שלהבת (אבו רודס) בדרום. ע"פ שיטת ההתייטבות המוצעת על ידי.

מן התגובות הנקעמות על פוצאות ההצבעה המפתיעות של צירי הוועידה מצד מנהיגי המפלגה הבנתי שמקומי אינו טט. אי הבחרותו של ח"כ לשעבר ירדה בארי לכנסת התטיעית יט בה כמדומני, דאיה לכך.

הנועה זו קמה עם איחודן של חטיבות הרטימה הממלכתית, המרכז העצמאי, והנועת א"י השלמה, במסגרת הליכוד טקט בנתיים.

לאחר תקופת מה של חברות פטיבית, טכה לקחתי חלק בפעילות של מחלקת הצעירים, החטנתי כרכז המיעד הארצי ורכז "נוער-לעם" ע"ד - המזכיר האירגוני.



במיפקד זה התפקדו כ-60,000 איט, כהצטיפות בתחילתו עמדו על כ-13,000 איט בלבד, כפי שנמסר לי עם כניסתי להפקיד.

היה זה גם סימן מוקדם למהפך הטילטופי שהתחולל בחברות, שהעלה את לע"מ ואת הליכוד לטילטופ. אולם המזכיר האירגוני של לע"מ שהייתי כפוף לו בעבודתי, הטביר לי באחת משיחותי עימו, מיד לאחר הבחירות, כי עתה בעצם החלה בטן הכל תקופה שלטונו של השליט הנורכי החדש, שמחזיל עתה למלא את ארגזו בכסף וזהב, וככל האפשר לאחד, שהשליט הקודם עזב עם ארגז מלא וגדוש... האומנם הכרחי טכך ימשיך להיות?

...בשירותי הצבאי, זכיתי לזכיר חברות בפלאים שנפלו על מסגרתם כטרן יוסי דיראלי ז"ל מיפו, בעל עיטורי העוז והמופת, חברי לכיתה בקורס הטיור הקסה והמפרך שעברנו יחדיו בטיירה אגוז.

קימתי יחסי חברות עמוקים עם בן עדתי, ידידי ושוחפי לחיים בנווה-אטי"ב, יעקב חי (פצ'נגה) ואיטתו ממחה ז"ל, שנפלו בפעולת המחבלים בכפר יובל, בעל עיטור העז, שנמנה על המהוללים בלוחמי טיירת גולני בפעולותיה ובמבצעה הגדולה בימי מלחמת ששת הימים, על התחיה אדט.

הכרחי היחב גם את בנט של שכניו בקטמון ג' בירושלים, שט גדלתי, אשר נפל במלחמת יום הכיפורים בטרן כצנחן בחעלה.

כולו עד אחד, חיו פעלו ונפלו זרמם את העט באמונה של יחוחם אינה לשוא.

הייתי בין היחר, עד גם להתנהבותם המופלאה של חברות הלוחמים ביחירתי, בפעולה שהיינו צריכים לערוך לכיבוש הקווים הטוריים, פעולה שהתבטלה אחר ההערבות בטחת, עקב מזג ידור לא טחאיט.

החולקנו אז לשתי קבוצות. אחת גיעה מטימה לילית חטאית בטטח האויב, והאחרת הייתה אטורה לשטט. זה מוביל לכוחות המטטעריט. אלה אשר הטתטפו בטטימה הלילית ולא ככילו בין כחות הפעולה דרוו בכל חוקף להיכלל, ומטלא נענו עמו לעשות דבר שלא ישטט מזכרוני לעולט.

אנוכי צורפתי כחובט לשתי הפעולות לשמחתי הובח והם החלו בהכנות נימרצות לגנוב כל דרכי קרבי, ולציידו בנטק גנוב ע"מ להיצטרף לפעולה למרות הכל, טמה יזו וקו להט. כל זאת, כאטר היה ידוע וברור לכולנו, שאסורית קידמו יוחח גדולית לאיזור ומיכויינו לצאת חיים או טלמיט טביאוק הפעולה לא היו מזהיריט כלל ועיקר...

כיצד זה נוצרו החבים גדולים כל כך אחתי ובחתי האיצור מפביניט נורמות התנהבות אנוכיות שליליות ודוחות אל כך ומאיזון, מוכנים אחרים לתת בחטף לב, אפילו את חייהם למען אומר איבור, וזאת בחברה קטנה כל כך, ובפרק זמן קצר כל כך (לדעתי מאז ט לוקו של כך גוריון טן הטלנון) לא טבין לעולט.

ברט, אין בליכי טעקות, טאג לא יתגברו ויתחזקו היסודות הטובים במרבית המפלגות על היסודות המושחתים טבאט, על אלה החוטבים כי הטילטון בישראל אינו אלא מכסיר ואמצעי לצבירת הון פוליטי וכלכלי, רב ככל האפשר להם ולקרוביהם וידידתם על פי דוגמת הסליטים התורכיים מסוף המאה הקודמת, תחת טאך אידיאלוגי צבוע מרוטע ונימליץ, הרי טעמיד כולנו, גם אל אלה היוטבים במחוזות כביכול על שיר הבר, בטכנת טואה, שהרי טן ומפורסמות הוא, כי לא לעולא חוסן.

ברט, אין צורך לחכות בחרדה ליום המחר, כדי להיווכח בחוצאות האיומות של מצב בלתי ניטבל זה, כבר היום טט אופעה המעידות על העתיד להתרמט ונביא כאן רק טחי דוגמאות מקריות המעידות טטו על כך: ביום 20.7.77 התפרטט מכחו טל טר יגאל מוטינטון מלאג'וט טבניגריה בעיתון הארץ במדור "מכתבים למערכת" וכך הוא כותב: "נתגללה לידי חוברת שהוצאה ע"י המוטד להדרכה ולמחקר שליד האו"ט, בטט: "הגירה טה ארט טקאועי מקולה מארצות מתפתחות" נדהמתי לראות את חרוטמה העצמה של ישראל, הנחטבת באו"ט למדינת מתפתחת, להופעה הקרויה "דליטה מחוץ". אלפי רופאים, מהנדסים, ומדענים טחינוכט עלה לטילט המיטים החנוק והטחוט של ישראל, הון חופטו עוזבים את הארץ בגלל הנאי עבודה "טויונייט" מטוטטיט, ומוטריט את טרי לימודיהם היקר בחינט למדינות עטירות כארה"ב, קנדה וברטט, טכל הטקטון בטציאה טנטלה לידיהן חינט מתבטאת בתטלוט טכר הוגן.

בניון הטלמי טציאותי, טיטר הטטטר הקודט בין כל העובדים בישראל, כולל הטלות טל כל קבוצה עובדים ברעוטה טבר הטביחה כל חלקה טובה בטוטט העבודה טל המדינה.

יש לקוות, טמטטלה הליכווד תהיה אטיצה דיה לקוט ולהרוט את הטולט הטטוכן טהקיטה לנו חנועה העבודה בטט הטיויון הקדוט, ולעצור על ידי כך את הזרט היקר טל בעלי המוחות הטובים, הזורט לחו"ל בטטף לאחר טנואטו טהנאי התעוקה המקוטטיט.

למחרת ביום 21.7.77 נטטר כטיורטט טל טודורי טראל בבקר הזה בטל הקל כי מדי טנה בטנה מתקבדים בטגרירות האטריקאיה בת"א למעלה ט-150,000 בקטות לאירות כניטה למרות כל המיכוולייט והקטייט טמטריטה הטגרירות, טטטר מדהיט כ.טדובר בארץ אוח בלבד, למרות כל טיחוויה, הידועיט. ובטן, כל ביטיון לנתח כאורה ראציונלי את התפתחות הטטק היטראלי טלמד כי אילו רצו קרוביטי הטטק להוביל את הטטק לניגול יעיל טל העזרה העצומה וטחוטת הקדית טקיבלנו מחו"ל, יכלה מדינתנו להיות חיוט טעצמה כלכלית,

בטקוט זטו אנו טצוייט בתחליץ טטוכן ביחור טל האדרדרוה לעבר טפולת כלכלית וכללית טלא ניחן לחזות את גודלה.

להלן בטיון איטי לטקירה אובייקטיבית טל בעיות הטטק ע"ט בתוכיט ומידע טמקורן בעיחונות הכלכלית והיומיה, טמיווחי המטטלה, והטירטולט הכלכליטי.



מצב המשק האומני והרכיב לעיקרון

המאפיין הכולל ביותר במבט ראשון של המשק הישראלי הוא מבנה העסקה מעוות והרסני של פירמידה הפוכה, בו על בסיס של עובד יצרני אחד יש כטלומה עובדי שירותים, או ע"פ הגדרה מדויקת יותר, עובדים ואינם יצרנים או חוטבים למדינה מט"ח, זאת בהשוואה ל-9 הארצות המערביות המפותחות בעולם בהן יש ממוצע ל 0.7 אנשי שירות חייב על כל עובד יצרני,

- מבנה העסקה זה נוצר באמצעות שימוש חסר אחריות ממלכתית של שכר, קידום של למעלה מ-50 מיליארד דולר המורכב מן הסכומים הבאים:
1. מן החובות וההתחייבויות החיוביות עד לסוף מרץ 77 (למעט ני"ע ישראליות טבידי זרים) שהגיע ע"פ הדיווח של עיתון דבר במידע משק וכספים מיום 21.7.77 ל-12 מיליארד דולר.
  2. למעלה מ-20 מיליארד דולר של העברות הדו-צדדיות עם הערכתו של הנגיד לועבר מר דויד הורוביץ בסוף 76.76 *ל-31 מיליארד דולר*
  3. כ-200 מיליארד ל"י חובות שניה עם דיווחו של דב בניחובסקי בעיתון ידיעות אחרונות מיום 21.11.76 (כל זאת רק מ-1948).

מצב זה מתאטר גם עם מחקרו של גור עומר עיוני בכלכלה 1976 בהוצאת האגודה הישראלית לכלכלה ומכון פאלק, שמסקנתו העיקרית "מבנה המשק אינו מתאים למעבר לייצור שחרות ושירותים הסחירים בטוק הביןלאומי. זאת מכיוון שמרבית שיוע החוק שקיבלה ישראל בעניי מידה חסר תקדים הגיע לידי הקצור הציבורי".

לצורך השוואה רוב רובן של מדינות אירופה המערבית התמקדו בשיוע כולל של כ-13 מיליארד דולר, שהועבר אליהן במסגרת תוכנית "מרשל" הידועה בטועל, ומדינות שישן וגרמניה נע-ומעצמות על כלכליות מבלי שיש בהן איכות אינוסיות טובה יותר, ומכלי לקבל שיוע חיצוני כפי שקיבלה ישראל לא רק באופן יחסי לאוכלוסייה, אלא, אף באופן אבסולוטי, ואפילו בהתחשב בירידה ערך הדולר.

ללא טעם, הטללים הנהוגים, בגלל הסתמנות העלויה בדבר, של אחרון בכנס ראשון יוצא, קדומת נשק הביחה קידום ע"פ חק ועוצמת ועדי העובדים, הגנה היחר מצד התאחדות, צבירת זכויות פנסיה, פיצויים וכדומה שאינן ניתנות לנידוד, כל אלה הם המצויאים לכן, החל"ג לנשט בישראל הוא כ-3000 דולר בלבד כאשר בארה"ב החל"ג הוא 6,700 דולר והפוקתו של מועל ישראלי היא כמחצית מהפוקתו של המועל האירופאי, והאמריקאי.

כמו-כן הגענו למצב שהמשק מטמט באמצעים המגיעים לכ-14 מיליארד דולר על מנת לייצר כזה"כ עתות מ-10 מיליארד דולר מוצר לאומי.

מצב זה גם מטביר את העובדה כי למרות, תקציב הביטחון של מדינת ישראל מסומן, בגיט האחרונות ברובו הגדול ע"י טלטל המיטלים האמריקאי (ולהמחאה, בשנת 1976 מיטנו האמריקאים כ 70% מכלל תקציב הביטחון במטריין, כלאמר מחון 275% מליון דולר שהיה תקציב הביטחון במט"ח מיטנו האמריקאים 1,977 מליון דולר במיטריין).



דבר זה יוצר מצב בו אנו במיטלה שלנו מממנים את תקציב הביטחון בסיעור קטן יותר מסעוטים זאת הסווצרים באופן יחסי לגודל האוכלוסייה.

א"ל על פיכך עולה פי 2.5 בתבון כולל מתקציבו הנתי של המיטלה הפדרלי האמריקאי, באופן יחסי לגודל האוכלוסייה, (כ-300 מיליארד דולר על 220 מיליון תושבים). זאת מבלי שיש לישראל תוכנית כל שהיא לכיבוש החלל בדומה לארה"ב, ולאמריקאים אין שום גורם היצוני שיממן את תקציב הביטחון שלהם בסיעור של 70%.

תקציב מדינת ישראל מחלק כידוע באופן גס כך: כ-25% ל-וובות, כ-33% לביטחון (כולל הסיוע האמריקאי), כ-34% להוצאות סוציאליות וכ-8% בלבד לפיתוח המסע.

קיצורו של דבר בעיה המסע הישראלי הוא עודף של כ-300,000 עובדים בטקסור שאינו מייצר או חוסך מט"ח למסע (זה אינו כולל את 40,000 עובדי התירות שמקומם בין עובדי היצור המובהקים ע"פ הגדרה לע"ל).

העברת לענפים יצרניים היא הכרה או רובי להגיע אל מעג האיזון בין הטקטורים.

מציאת הדרך להעברתם של עודף עובדי התירות המתעצם מטנה לנה, מענפי התירות כמנגנונים המונציפליים. (מט' המועסקים בבנקים המוחרים בלבד גדל מ-8388, ב-1961 עד ל-23,289 בשנת 76 למרות כל והליכי המיכון המהשוב והאוטומציה (בנקומטי וכיוצא באלה). מטודי תיווך עורכי דין, וכו'. ובעיקר ירותי הממשלה לענפים יצרניים שהיא המטימה הטלת המטות כמעט, להנהגה הכלכלית החדשה, באמצעים וע"פ התוכניות הקיימות. הקצאת תקנים בתירותי הממשלה אינה אלא מט שפויים בלבד לפיתרון הבעיה.

הבעיה הבאה בתור היא בעיה הבנקים וזוהי גיירות הערך, ועל כך אנו למדים מטאמרו של ישראל חומר בעריב סיום 25.7.77.

"מתברר כי הטנה האחרונה השמט המאזן הכולל של מערכת הבנקאות בארץ. בטכום ענק של 173 מיליארד ל"י, טכום זה גדול פי 1.8 מן העובה הלאומית הנתייה כולה שחוטבי הארץ מצליחים לאפונה ביגיע כפיהם, וכך הנוצר הלאומי הגולמי היה בטנה האחרונה 95 מיליארד ל"י בלבד. לא חמיד זה היה כך. לפני 20 שנה, למלל כאטר המאזן הכולל של הבנקים היה 1 מיליארד ל"י היחה העובה הלאומית של הארץ באותו זמן 2.5 מיליארד ל"י. דהיינו, המאזן הכולל של מערכת הבנקאות היה רק 40% מן הנוצר הלאומי.

מסתבר איפוא, כי בחקופה זו רן ענף הבנקאות בארץ במהירות כזו שזו ענף אחר במסע לא יכול להשיגה.

בשתי עהרות טנים אלה גדל ענף הבנקאות בארץ פי 173 (!) בעוד הייצור החקלאי גדל פי 20 בלבד והייצור התעסומי (שהיה מעור יותר בהסוואה) גדל פי 42, יוצא מכאן, כי ענף הבנקאות צמח בארץ במהירות גדולה כשה טונים מן התטתית היצרנית של המסע.



המסקה על הבנקים מר עודד מטר, ציין כי ישראל היתה למדינת העומדת בראש הטבלה העולמית מבחינת הודקקות האוכלוסייה לטרזניה בבקאיים.

אכן, הבנקים בארץ מטקלט גדול יותר במסך מאשר מטקלט במסך האמריקאי, שהוא כידוע מסך קפליטליסטי שהור במסך האמריקאי שהוזה טך הנכסיה של הבנקים המאחרים כיום כ 41 אחוזים מן המוצר הלאומי, בצורת 66 אחוזים, ובגרמניה המערבית 95 אחוזים, בישראל (180 אחוזים) גדול מטקלט הבנקאות במסך פי שניים, פי שלושה ופי ארבעה לעומת ארצות שפותחות במערב. ועוד הירד נהויה".

כמו כן מוטר מר עודד מטר ברבעון לבנקאות כרך ט"ז (יולי 26) כי בין השנים 56 ל-76 הכפיל מחד המחירים לצרכן את עצמו 8.8 פעמים, לעומת זאת מאז בנקים לבטא הכפיל את עצמו 51.5 פעמים.

מדוע גדלים הבנקים בקצב מסחרר כזה במדינת שהמוצר הלאומי שלה כמעט שאינו גדל? על זאת נלמד מן המאמר ביריעות אחרונות מיום 19.6.77 על נושא של התעשייה האוירית מאגרות החוב הצמודים על פי דו"ח שנימי המערך ע"י כלכלני הבנק לשיחוח התעשייה.

הבורס כעל ההשקעה הרבה ביותר על ורווחיה של התעשייה האוירית הוא ההכנסות מהפרטי הצמודה, רווחים אלה אשר נבעו מאג"ח צמודות בטן ב-250 מליון ל"י המוחזקות ע"י החברה הגיעו לכ 46 מליון לירות.

כלאמר רווחי ההון של התעשייה האוירית קרובים מבחינת סדר גודל לכלל הרווח מפעילות הייצור והמכירה, הגיעו לכ 49.6 מליון לירות (לפני הורדת הוצאות המחקר והפיתוח).

מסקנת הדברים מן האמור לעיל, כי בישראל כל השקעה בתעשייה, בתעשייה האוירית המחייבת השקעות בחדר גודל של מיליארדים, כדי לקבל במאגץ אוירית, פרימי, פוליטי וכלכלי רווחים של כמה עשרות מיליונים ל לירות בשנה, הוא מעטה שטוח גאיוולת גמורה כאשר אתה יכול להשקיע אותם שבועים בצמודים ובמניות פיננסיות, ולקבל, ללא כל מאגץ, למהר מאוד, רווחים גדולים בעשרות ומאות אחוזים יותר.

אחר האמצעים הזמינים ביותר המספקים את הבנקים לכך הוא הון ההון המעורר המביא להתעשרות מפיליה, עלוקתיות, וקלה בטכניקתה הכמעט בלעדית של הבנקים, המורכב מן האג"ח הצמוד למדד ולנת"ד, ומסוק המניות ל 90% לערך ממנו מונפקים ע"י הבנקים, והחברות המיננסיות (כחברות הביטוח), כלאמר החיסכון הלאומי שטסלות המערך שיפתחו מממניה בעיקר פעולות היגון פרודוקטיביות כלל ועיקר.

תאוצה נוספת להתפתחות נואלת וטלילית זו של המסך הישראלי מסמט, טיוע החוץ האמריקאי לישראל. שהיה ב 10 השנים הראשונות לקיום המדינה כ-10% בלבד מכלל יבוא ההון. ב-69 הגיע ל-20% ב 74-75 הגיע ל-40%, ב-76 עמד כבר על 50%

כלאמר ב 8 השנים מ 69 עד ל 73 עלה הטיוע האמריקאי מ 1% מכלל טיוע החוץ האמריקאי ל 27%.

הנהגים הגדולים מזה הקבולים היבונים על זה הם הבנקים, כאשר רוב הכספים עוברים דרכם מטעמי נוחות הפעולות מצד הממשלה, חוץ קבלת עולות ממנוח על כך.



דעתי האיטית היא שהתפתחות אופללה זו על המסק נבעה מטאיפתו  
הכבירה של ר. האובר המגוה פנתה ספיר, לפתח אמנו את המסק בטהירות  
הגדולה ביותר, אולם רק חוק כדו רכישת שליטה מכטימלית, ולא כן הוא  
נקט בצעדים שטוליה על  
ביסול חד יטרי על ההצמדה על הלואה הפיווח המסכנתאות ועוד. למרד  
(כאמנע בנות ה60). בבנת 1970 ביטול חוק הגבלת הריבית

פעולות אלו הביאו לכך שהמפעלים יודקו ללואות פיווח מסלוליות  
בלתי צמודות כוחליף לאטראי הבנקאי היקר והריבית הגיע עתה עד ל50%  
על האטראי הבנקאי. הבנקים לעומת זאת הופנו וחוייבו לרכוש צמודים ומניות  
בנק ישראל. במקרה למסן הלואות פיווח והון חוזר למפע לים, כמי האדברים  
נעשים במדינות הממוקנות. כמו כן ניתן לקבוע כי בפועל נבנתה מערכת  
מיטרי שמנעה את הצטברותו של כל מאגר הון טבעי ובריא (טלבד מאגרי  
הון של קקורבי הטליון) הנכנה בהדרגה מעבודה ומרווחים, בידי מרטינות,  
ממילא התעמדה כל יוזמה העטיתית או הוכניות פיווח לסקורות מיטון  
מטלהיות. כל מפעל בעל מימדים מסמעותיים, תלוי איפוא בככרה בהחלטות  
שלטוניות. הן בהקמתו והן בהמנן קיומו. או לצרכי בניה ורכישת  
בטיית ואו ללא הקלות ביצור הטוטף או להון חוזר.

אולם לא הכל מנוון, מטוב ורקוב במסק ישנן הופעות שרבינות רבות,  
המוכחות בעליל, מה ניתן לחולל בישראל, בעזרת איכותה האיננו ית הגבוהה,  
זאת ע"י שינוי היחס, הניטות הכלליות והנורמות: בחק ית מסמטים ודירן  
א לביט, לסקר, ועוד כדוגמאות טובות. בחבורה מסממת ק.א.ל דוגמא טובה,  
ויסנן דוגמאות בודדות נוספות בחומים רבים, כמפעלים בחעטיה הרפואית  
הטכטיל ועוד. אולם ישנו טקטור יחיד, שכמעט כולו, מסוגל לשמא דוגמא  
בפלאה על הזמן בארץ הישראלית, כל מגרעותיו הגדולות והקטנות - ל טקטור  
זה והוא הטקטור החקלאי, הממוצע האיכותי ל נחוני האוכלוסיה העייתית  
בו, אינו עולה על הממוצע שבטקטור העירוני, ואף על פי כן 6% החקלאים  
במדינה (כ 70,000 עובדים מתוך 1,200,000 העובדים במסק) נוהגים 1/3  
יותר מכל דולר נטו, טבא מן הייצוא, כאשר היצוא מהווה רק 27% מכלל  
הייצור החקלאי, וממנע הגידול הוא גי 4 מן הממוצע העולמי (1976 האובן  
אידלנד-מוכ"ל מטרד החקלאות).

הניטות לכך הן: התדמית החלוצית של האיכר הישראלי-הכוח הטוב  
החלוצי, הצטרף התמורה לתעוקה במוטבי העובדים, היחס המצויין בין עובדי  
הטירונית ליצור, למרות קיומ רמת טירונית גבוהה מערכת המחקר הטירוני  
הטיפולי אינדודואלי והקבוצתי המתוחכמת והטפוחת, ההון הרב טארט  
לטקטור זה יותר, מאר לטקטור העירוני, י קיומן של כללי הגנת היתר  
על העובדים מנד התחדרות, ולפיכך גיידות עובדים פנימית, אימון על  
יטות יעול, היטכון ומכניזציה טהירה כוח אדם זול. ביטוט להכנת זו  
מזויה גו בדבריו של אי גמנע נגיד בנק ישראל במאמרו מיום 20.1.77  
מגמות בכלכלה הישראלית בעמט לכלכלה וחברה.



"מאז שנת 1973 (עו 1975) גדל מטפר העובדים במסך ב-18 אלף נפש, במקור הניירות לעומת זאת הכולל את הממשלה המועסקים מ-270 אלף ל 302 אלף גידול של 32 אלף מועסקים או נוסף לכך את הגידול בניירות הפיננסיים והעסקיים, כגון: הבנקים, עורכי דין, מטררי יעוץ, מיוון וכדומה כי אז טן הגידול טבע ל 40 אלף באותה תקופה בין 1973 ל 1975 גדל מטפר המועסקים בתעשייה באלף אי, ומטפר המועסקים בחקלאות קטן ב-11 אלף נפש, זוהי תמציתה של בעיה מבנה המעק הישראלי".

עו העבודה למעבר מר ברע) יצא בהכרזה מעל בימת הכנסה כי בשנת 1976 נוספו לניירות כ 25,000 מועסקים, ואף לא עובד אחד בתעשייה.

הבחנה נוספת לדרך התפתחות המעק טומט הדיווח מצאתי באחד העיתונים הכלכליים כי המחירים בישראל עלו מאז 1939 ע 70 כמטר באותה תקופה עלו המחירים בארה"ב פי 4.35 בלבד.

כמו כן מ-1948 היו כ 20 פחותים גדולים שהעלו את ערך הדולר מרבע לירה לדולר עד לשער הנוכחי (כ 10 ל"י לדולר). נהמטט איפה את הבעיות בקצרות:

1. כריחה מתמדת של הקעות ועובדים מן התעשייה, החקלאות וההשקעה בנכסים רנטביליים להשקעות אטרקטיביות יותר בארץ, כלאמר לניירות ערך צמודי מדד כח"ד ושכירות של בנקים וחברות פיננסיות.
2. עקב כישורי גרעונות משמכרים במאזן התשלומים בהלוואות הונך ופניו גדל החוב הלאומי (ב 76-77) ב 68% כמטה"כ החוב עומד על למעלה מ-300 מיליארד לירות. תשלומי החובות גדלו מ-5% מכלל התקציב (880 מיליון לירות) לכ 25% מן התקציב (30.2 מיליארד לירות) ב 10 השנים האחרונות.
3. הצטמצמות התרומות לכיסו הגרעונות כמעט הבונדט שהכניס ב 76 רק 23 מליון דולר נטו (הכנסות הבונדט ב 76-77 276 מליון דולר, הוצאות על החזר ההלואות הקודמות 253 מליון דולר)
4. ירידה נטו של גיוס הונך ע"י הממשלה בין השנים 73/74 מסכום של 4,312.5 מליון ל"י (המורכבים מ 3,775.1 מליון ל"י אג"ח צמודות ו 533.4 מליון לירות מניות). לשכום של 2,776.2 מליון לירות (המורכבים מ 1,567.7 מליון לירות אג"ח צמודות ומ 1,208.3 מליון לירות מניות).
5. אינפלציה של 38% שנוצרה מהקיצוצים במוכסידיות, מע"מ, והפיתוחים הצרווליים.
6. הוצאות של כ 530 אלף דולר בממוצע ביבוא חומרי גלם לתעשייה על כל מליון דולר יבוא תעשייתי.
7. עליה אחוז המיסים ותשלומי החובה של הציבור כחלק מן התוצר הגולמי מ 24% ב-67 עד ל 71% אומדן מטוער בשנת 77. דבר החובאה ממנו צמח טוק הונך מחזר, באומדן של כ 30 מיליארד לירות, והברחות הונך מחזר לחו"ל, בהיקף שלא ניתן לאומדן כלל ועיקר.



תופעות אלו הן היווצרות את ההודקקות הגדולה והולכת לכל דולר, שמקציבה ארה"ב לישראל כסיוע חוץ, והרחקות נמשכת מן היעד ההכרחי של עצמאות כלכלית יחסית, הוא בקונסטלציה הבין-לאומית ביטנו הנאי מוקד במיוחד לישראל, לעצמאות מדינית ממשית.

כמו כן בעיות אלו גורמות במיוחד להקטנה ניכרת וצימצום ניכר של תקציב הפיתוח, והבינוי בחקלאות, התע"ח, ובהתיישבות החדשה, בהחבורה וכתיירות בהיות מבוטאים בעיקר על מישור גרעוני המבוסס על לקיחת התחייבויות והלוואות קצרות מועד וצמודי מדד או מ"ח ו/או הזרמה כספית ללא ביטוי קרי הרפתת כספית. טה"כ פעולות המביאות כמובן לשיחרור נושא של הצפירה האינפלציונית.

במקביל טה"כ פעולות לעי"ל הולכים ותופקים מאזני הבנקים במהירות מנוגדת. מר עוזר מטר בתקירתו את המטחנות הבנקים בישראל בר-עון למנקאות (כרך ז"ו) יולי 77. ע"פ הדירוג המתפרט באגריקן בנקר התקדט הבנק הלאומי ממקום 101 ב-1970 למקום 88 בשנת 1975 באותה תקופה עלה בנק הפועלים ממקום 208 למקום 128 ובנק דיסקונט ממקום 180 למקום 160 היות מקומותיהם משפרים יותר.

ראיה לתח תחום זה אנו מוצאים ביריעה כי ממילת הליכוד החדשה כללה בתקציבה המקוצץ את הקיצוצים הבאים בנוסף לקיצוץ בתקציב מטרד הכימיקל. תקציב מטרד החקלאות קוצץ בטן 210 מיליון לירות. תקציב הליכוד בהתיישבות קוצץ ב-75 מיליון לירות. וההרעה להתחייב קצבה ב-230 מיליון לירות. זאת ע"י אי בניית 400 יחידות דיור במסגרת ובקיבוציים. תקציב ההתיישבות קוצץ במסגרת ב-45 מיליון לירות.

הומרת הדברים היא בכך, שאם במסך המניו בעבר ידענו קצב צמיחה גדול של ארה"ב, היה זה כמובן מן המשקעות הרבות בטנים הקודמות יותר. הקטנת התקציבים בחומרי הצמיחה והיצירה הורטים את הטיכונים להתפתחות הטק בעתיד.

על הטיכות הדברים עמד בן גוריון כבר ב-49 בנואמו על קליטת עליה ומלחמה ביוקר החיים בכנסת ביום 26.4.49.

"אם עיקר המלחמה ביוקר החיים (קרי אינפלציה), רוצה הממשלה לא באמצעים טלוליים, אלא באמצעים חיוביים: העלאת כוחות הייצור במדינה, הרחבת שטחי ההתיישבות ומפעלי התרומה, חידוש הציוד הטכני ויכולתו הצברת התפוקה והתנובה. הגברת פריון העבודה, הטבת הנוצרה ולימוד איכותה, ומטיכת הון ציבורי וערבי טה"כ ל"ל לטט ביותו הארץ".

הומרת הדברים גדלה פי כמה על רגע הידיעה כי הכנסות הערבים מנפט בלבד הביעו ל-120 מיליארד דולר ב-1975 ויגעו ל-500 מיליארד דולר ב-1980 (IMF) במקביל, מדטטיים על חל"ג של כ-10 מיליארד דולר בלבד זה יניו, ואלמלא קצב הגידול של 10% לשנה שיוצענו אז, טעק את היינו עומדים במאמצי הרכש הביטחוני שיוצענו בטנים שקדמו לסיוד האמריקאי המטיבי.

על כל אריכותה של הטקירה הזאת, של רעיוות הטק, הרי שאין זו טקירה שלמה ומעמיקה, מחוסר לימוד נחושים, בהיקף רחב ושלל יותר (לימוד שלמעט אין לו טוף). אולם ללא טק, המגמות המבטיירות מן הטקירה לע"ל נכונות, קימות ונימשכות בקצב כזה, יניתן לקבוע בודאות, כי הבטחונות של ראוי הטק לטימור. ללא החלת הרפורמות דדייקליות במבנה התעטוקה וביוק ההון בפתיד הרחוק או הקרוב הרי הם לכל היותר כהבטחות סיכורים טעיניות מעורפלות לראות המצב לאסורו וזאת חוששני שוטר נכונות להתמודד על המביאות האמיתיות בטגמה לטגותה.



מכל מקום ראיה ממלכתיות, אחראיות ואמינות מחייבת היות, במצב שנוצר נקיים צעדים דרסטיים ורדיקליים בעלי השפעה ומעוף, ע"פ לשק ולחבריה את המפק הגבוה. והצעדים, הם מחוייבי המציאות, לאלה המעוניינים להציל את המפק, מן ההליך הטוביל למגולת בנחה הם:

1. חיזול מוחלט של ההצטרות למינהל.  
א. במישור של יסוד עובדים יש לעבור למיטת עבודה, בכל המקורות הציבוריים והממשלתיים המבוטט על חצי עבודה אינדבדואלית, על פי מכרזים המיוחדים שדי תקומה מוטבטת חוק עידכון גמיש בהתאם להיצע ולביקוש לאיכויות של השובד, ונכונותו של המעביד להפטר ולהחליט בדרישותיו.

כל זאת בהכוונה ובדאגה אינדבדואלית בפיקוח ותווך ומוסד ניטרלי שבראשו אדם נבחר ע"י כלל הציבור, והמחאים ביותר לכך הוא מבקר המדינה. כמו כן יש לחייב קיום רצפת סכר בחוק לא האפשר הדרדרות לעוני מהפיר, פניה ממלכתית, ביחוד בריאות ממלכתי, הסדר ממלכתי לבעיות פיננסיים הפיטורין ביטוח חיים ממלכתי, הגדלת מצב הדירות הסכורות, ועוד. ע"כ ניתן לקיים את חזונו הגדול של זבוטינסקי להבטיח במישור ציבורי ע"י סובסידיות למצרכים פיננסיים של חמט המיליט הידועים, שוון שלב, ועוד, שרא ומורה.

צעדים אלה יטירו את המכסוליים לשינוי דרסטי של מבנה המעסוקה במפק. בראש ובראשונה יבטלו את במידות הסכר בין קבוצה ויחידים הונים בעבודתם ובכוסרת זה מזה. במידות לעד היות מנעה כל ינוי בטכר היחסי, העלאת הסכר בענפי יבוא רווחיים במלי שהדבר יהיה מלווה בעליה סכר כלליית הן הורה לניידות גורמי יצור ועובדים מהטוק המקומי. ויותר מכך לניידות כוח אדם מענפי הירוויס לענפי יבוא ומחליפי יבוא.

ב. (מחירים) יש להאיט במידה דרסטיה את קצב עליה המחירים במפק, שאחר אינפלציה מהירה ומטוטבת מוצעת בייעילות צעדי המדיניות הכלכלית, נוסף על הוזק הרב היא גורמת כחוח האברתי וכחוח החלקות הכנסות.

עליה מחירים הנובעת מהסתת המובסידיות, מביאות דרך מנגנון הוטפת היוקר ומגדלת הפיבוריים לנזקקים, לעליות סכר ולעליות מחירים נוספים, ואלה מחייבים פיתוחים זוחלים מכוונים, וחוזר חלילה. טעם זה גורם בשופו של דבר לכך, שהסכר הנחסף בדרך הקיצוץ בסובסידיות בטל במישור, כיתה לטכר המובא ע"י הממשלה דרך מנגנון הוטפת היוקר מנגנון סכר הטעד, ודרך רווחי ההצטרות של המבורים. ובמקביל זה שוריד את ערכת של המסכנות הלואות הפיתוח שחלקה הממשלה ביד רחבה, ללא כל הצטרות ובדיניה ועליה.

ג. אג"ח צמוד, ומכיות פיננסיים. האינפלציה המחירה שהיא תובאה המאככולובית מאי הביטחון ביטט ליציבות בעתיד (ראה ירדה גיוס החון נטר), קיצוץ הסובסידיות והמיתוחים הזוחלים, מקטין מאוד על הקציב הממשלה, זאת בעיקר מוט סכאמור התחייבותיה הפיננסיית צמודה ונכסיה בלתי צמודים, ככל שקצב האינפלציה מהיר יותר, גדל הפער בין סך המלומי הפירעון על חשבון חובותיה לבין סך הקבוליה שנכסיה פיננסיים, קרי הלואות פיתוח מסכנותאור, ועוד ועוד.

הפיתרון הפשוט עד לחדמה, שהטוטים המלומדים מן האוצר לא עמדו עליו עד היום, הן לבעיה האינפלציה והן לבעיה החוב בפניטי הצמוד ובעיה ירדה ערך המסכנותאור והלואות הפיתוח, הוא הגדלה ניכרת של הקציב הסובסידיות העומד היום על כ 4.7 מיליארד לירות (למני הקיצוץ) עד לצימצום החוב הנימי באג"ח הצמוד, לאימדיי מכירים.







ניתן לעשות צעד זה ע"י טעם הזברה נמרץ ומעמיק בקרב הציבור לפני ערכת ביטאל ארצי או אפילו בחירות נוספות על הנושאים האלה.

תכלית התוכנית הכלכלית המוצעת היא עיית הבנקים בישראל, מכשיר מרכזי לפיזור אוכלוסיית יעיל ומהיר, הזנקה החל"ג לנטט בישראל באופן טכניטלי, טכטירלמניעת אבטלה סמויה וגלויה כאחד, מכשיר לחיקון רדיקלי של מבנה התעוקה המעווח בטוק. כל זאת ע"י פרודוקטיזציה, של החובות הלאומיות (האג"ח, הרונדס) וזוק ההון השחור.

זאת ניתן לעשות הן ע"י פעולת חקיקה מתאימה והן על העכרת חלק גדול בכל האמטר מתלומי החובות שבחקציב המטטלה (המטחכמיט הונה ב 30x2 מילוד לירות), מבטיט של האג"ח הצמוד, והנה"ד הבונדט ועוד, לבטיט של מניוח ערי מוטט בע"מ המבוטטוח בביווח הצמדה מלא ע"י החטט הכללי וניטחרוח באורח חוצטי בבורסה.

כיצוע התוכנית (שתפורט להלן ע"י יודי טיקי פיקרציק ממוטט טעל וברמה הגולן על פי טטברי בטטט ובעט, בנוסף לעצותיו מועילות) כמילכתה, כרוחה אט כי בהתטורות על צורכי ההתמודדות על המציאות טאינה ניתנה לחיזוי ע"בה ערובה וביטחון כי ישראל תהפוך מיכט לן כלכלי למעצמה כלכליט בעמיד הלארדוק.

הטברית למבנה המוסדי והכופי של ערי המוטט

מבנה עיר המוטט הוא פטוט ביותר טכל בקודח האוח, וניתן לייטוט בקלות. טלבי הקטת עיר המוטט הוט: הבנקים מקימיט חברות בע"מ. [נאח כמובן, לאחר ובמקביל למזע העמולה ופתיחה הרטטה בטל טניפי הטנקיט להצטרפות למעורביוניט, איתור וקבלת מוטטות קרקע, וכיוצא באלה, טלביט אלה יט לחכנן בסיחוף ציבור מוטטי רחט בטל אטטר]

כלאמר ערי מוטט חדטיט או רוכטיט זכורות פיתוח ביטוביט קימיט במטטה להגדיל אט אוכלוטיט היטוביט ולטטט ההליכיט של רציונליזציה של אטצעי הייצוד, חלוקה וניצול נוחף של מכטות מיל וקרקע, שיכלול הציוד, הטבתו התוצרת והגדלת התפוקה בטגמה להגדל הרווחיט מכל יחידת קרקע או מיטעל תעטימי ואחר, לרווחת התושביט ולקבלת רווחיט מן הייצוד לבנקיט.

טל חברה בע"מ (עיר מוטט) מקימה חברות בת לתעטיה הקלאוח מטטר חירות, וטירותיט, לפי הצורך.

חברות הטט מוציאות מכרוטיט פתוחיט לחברית כלבוד, בטל הניתן מכטימוט מיגדרי העילות האטטרייט הוך התקטרות בחוזה אירבורואלי.

אט נפרט יותר אט הטבנה הכטטי בקבל אט התמונה הנאח הבנקיט מקימיט (או הוטכייט יט זביט קיטיט) ולערי מוטט, ערי מוטט כחברות בע"מ, אלה כאצור מקימיט חברות בת המוציאות מיכרזיט. חבריט טוכו במכרז כלטהו יוקטרו בחוזה עבודה אינדבידואלי על ווכרת הטט המפרט אט הזכויות והחובות ביניטט, חבריט טאינו זוכיט במכרז כלטהו יכוליט לעבוד כטכיריט אצל אלו שזכו או ליזוח, הקטת פרויקט העטוקתי ולטטת למיכרז פחוח לקבלת הפרויקט.



הזכות להיות חבר מחבטת הפע לוח על מניית יסוד שהוא יכול כסף הנקבע ע"י הבנק ועיר המוטב לט. כיוון ראשוני של החבר כ הדר המיומן לכך יהיה בדומה למיומן מניות החברים באגד ודן. החבר יהנה מחלוקת רווחים מנחית של היטוב ללא שוני בין שכיר לבעל מוכרז, חברי בעלי מוכרז משלמים מיסים בצורת אחוז מסויים מן הרווחים לפי חוזה המכרז, חברים שכירים או חוטבים לא חברים יטלמו יסירות מיסים מונציפליים.

כל חוטב או חבר בעיר מוטב לא יוגבל בכל צורה והיא בפיתוח פרוייקטים מעקורות הון עצמיים או חיצוניים והנאה מרווחים מפרוייקטים או בתנאי שיהיו כפופים להקנות ולהסדר תשלומי המיסים שלא יהיו נובדים את האינטרסים הק ילהיים והמיסקיים של העיר המוטב בהתאם להחלטות מועדות העיר מוטב.

בזכרות העיר מוטב הרכז את כל רווחי העיר מוטב בעלי המכרזים ותפריט חלק מה ע"פ האחוז שיקרע בחוזה ההתקשרות בין הבנק ליטוב רווחים שיופנו לאחר ניכוי עמלה, בין היתר ע"י הבנק לחלוקת דבידנדים לבעלי מניות הרגילות (המבוטחות עי החוב הכללי כביטוח הצמדה מלא, וניסחרות כאורה חופטי בבורסה), על פי חוזה ההקמה או הרכישה של העיר מוטב בהתאם לטריניום המשלמים בג דון.

כמו כן, הטל הגזברות לאורך במסרין את גיטי העיר מוטב ותפטר את הורט מדאגה לטני המדינה ואת האוצר מדאגה לגביית המס לכל פרט. (בדומה לאגודות הטיחותיות) הכסף הנוחר בגזברות יוטנה להקצות וחלוקת רווחים לחברי, חברים יוכלו להפקיד את כספי כתואים מועצמים בגזברות מן התנאים הניחזים בבנקים המטחריים. כמו כן יופנו להקצות הכסף שיתקבל מגיוס ההון בבורסה ע"י המניות הרגילות.

למיכוח המבנה הכספי ניתן לאתר העיר המוטב הוא מבנה הטיטבוטי מודרני, יעיל ובריא הרבה יותר, המבסס עצמו בצורה קלה ופותר למדינה בעיות רבות שמנינו.

- נעבור עתה למבנה המוסדי. גם הוא בנוי על הפלטות היסוד, והחגינות אטיפת החברים ביטוב בוחרת בשלושה גופים: 1. מועצת כחורים 2. מבקר פניי (ממש גט כאובודסטן ובורר בטיכטוכים כל מהו) 3. יור העיר מוטב.

הבנק בולב מוקדו יותר מבנה מועצת מנהלים חיצוניים אשר להלן יקרא מ.מ.א.

היו"ר מקיז חברות כח וגזברות ומטנה מכללים כתיאור עו היור מקימים את החלטה חברות הבנה. מועצת הנבחרים מפקחת על החלטות היור ובשמכותה לפסול הצעות היור ברור מיוחס כלכל. המ.מ.א מקבל דיווח על כל מוסדות הון כדי פיקוח שמור והכוונה נאותה.

מבקר הפניי הוא גט נציב קבילות ובורר בטיכטוכים איטיים וכיכטוכי עבודה, אחראי על דיווח מוטף אל כל הנעשה בעיר המוטב לחברים באמצעות עיתון פנימי וכן בקורה מוטפת על מחדלי ועעטי מנגנוני הפעולה בעיר מוטב: כגון החלטות היור דוחות הגזברות חברות הבנה ועוד באמצעות עוזריו ונציגיו בכל המנגנונים כן חייב המבקר דיווח מוטף למועצת הנבחרים ולמ.מ.א.



לפעולה יכווננו כל ההקעות וההון החוזר של הבנק ביטוב עי  
המ.מ.ח אולם לא ימנע הבנק הטקעות פרטיות של חברי העיר מוטב או  
מוטות העיר מוטב לטט פיתוחו אך לא יהיה אחראי להצלחתן או רוחיותן  
ערי המוטב בודדים או בקבוצות יוכלו עם הזמן להקים להט בנק מטלה  
על המוטות ולהינתק מן הבנק המקורי המיסד, חוץ החזר ההקעות של  
הבנק העיקר בהתאם לחודה רשמי ומטלתו המעוגן בחוק המדינה ובין  
היטוב לבנק.

כמו כן יקבע הבנק באמצעות המ.מ.ח את הוכנית הפיתוח הכללית של  
היטוב, הכלולות פעולות הקטורות להקמת רשת מחתית, הדורות במריות  
המקרים הטקעות מחוזרות רינות, או רוחיותן מפורדת או דחויה. מפורדת  
מבחינה זו שאין אמורה יסירה להקעה בנפרד ואפר באה לביטוי בסרות  
ארוך שחזר או יותר בצורת תוצאות חברתיות ומיטקליות אל הפיתוח הכלכלי  
הכולל המדובר בהותפת הקעות בכבישים ומדרכות בתי שפר דמוטות הרבות  
והכורות בעיקר לפיתוח חברת השירותים בע"מ, בכל עיר מוטב, זאת  
בהתאם להקעות המטלתיות המקובלות בחחומים אלה, עם הקרי ורינות  
הנהוגים. הדורות היא דחויה מאטר אין לצפות מהחמורה הכטה את הוצאות  
הבלתי האוזקה וההפעלה חוץ התקופה המקובלת לגבי פעולות חוץ אחרות.  
דבר זה נכון במיוחד לגבי יצירת מקלט חדשים פעולות בינוי וכדומה.

כל זאת מלבד הפעילות היצרנית ביטוב לפיתוח וקידום תפעולת  
של החברות היצרניות, כגון: אירגון והליכי היצור האבא והליכי המיכון  
והאטומציה, חוץ חוזר טימף מכוני מחקר והדרכה בינוי מגמות פיתוח  
חקר טרוקים, שיחוף העולה עם המועצות האזורית וקבלת העזרה והתמורה  
המטלתית וכו'.

המ.מ.ח יחויב בזימון נאיגי היטוב, המוטות המיטבים הנגעים  
ודבר והמטלה לכל אחת מיטיבותיו ובהעדרם את ממלאי מקומם הקבועים.  
למטלה יהיה זכות באמצעות נציגה להזיל וכו' על כל החלטה  
של המ.מ.ח במקרה ויהיה מנוגד למטרות היטוב המוגדרות.  
זכות המטלה באמצעות האוטות המיטבים יהיה למנות יועצים טכניים  
המקחים על ההקעות בענפי היצור, ועל מימון הוכניות הבינוי  
והירוחים ונאיתן המתבצעות במינע ממטלתי יסיר או עקיף בערי המוטב.

מבקר המדינה יטביו על הפעולות הכטפיות של כל אחת מערי המוטב,  
ייפץ למוטות היטובים, יקיים קטר שסף על המבקר הפנימי בעיר המוטב  
וידווח מדי טנה על הפעילויות הקטורות לערי המוטב לכנסט ולמטלה,  
ולציבור הרחב.

ועדת הקלטה ביטובים תהיה במחכונה ועדת הקליטה בקיבוצים  
אולם הכלול יועצים טכניים כגרטרולוג טוציולוג מנתח הקטורות וכיוצא באלה.

ועדת הקליטה תגיש את הטלצותיה ליור החלטות היור בנושא יתקבלו  
במועצת הנבחרים חוץ כדי אפשרות פירעור באמצעות המבקר מצד המועמדים.

כל מועמד יעבור ונה נאיון ובטופה יעמוד לבחירה במועצת  
הנבחרים ברוב רביל.

רעוררים יתקבלו ברוב מוחם ע"י מועצה הנבחרים

הנפטלים נפוצו על שלא התקוותיהם במניה היסוד עם הערך המכסימלי של המניה בתוספת פיצוי לשנת עבודתם בעיר המוטב.

כראיה אחרונה לככונות הסענות בדבר ההכרה בחיסול חממת הצמודים המוגנת והכזחה ומעבר לפניית מטמט דומני מיכחבו של מר שלמה גרינברג מהוד הטרון מיום 15.8.77 כיומן המסק והבורסה שער.

"במטף פשטה חודשים נסאכו מהבורסה בדרך - ל הנהקות סכומי עתק כששלושת הבנקים הגדולים לבדט סופנים קרוב ל 2 מיליארד לירות. מחזוריים יומיים של 30 מילון לירות.

הפכו לדבר רגיל כהמקורבים לשוק יודעים היטב שהסכום יכול להיות גדול בהרבה.

מדוע אכן לא מיעצים העיתונאים הכלכליים לממשלת ישראל לשלח כמה מהפעלים המאושרים **הסואציות** בהווה את כספת בריבית מגוחכת ובקרן בלתי צמודה, מקופונה המידלדלת להנפקות הבורסה.

ערב אנכי כי הנפקה של חברת החשמל תיחטף מהטוק שלא לדבר על כמה מעמודי התווך של החעטיה הישראלית האמורים ליוצג יוזמה חופטית, חחרות חופטית וכ"ו.

ממשלת ישראל חייבת לנצל תקופת פריחה זו בבורסה במקום לקיים דיונים איך לדחוף מכירה אג"ח צמודים כדי שהכסף הצמוד ינתן מאוחר יותר ללא הצמדה לאותם **מפעלים** שבקלות יכלו להטיגו בדרך של הנפקה.

הנה כי כן כל הדרכים הן טובילות לעיר מוטב. הצורך וההכרח בצימצום התקציב הממשלתי מחד, חובת הצמיחה הכלכלית שאידך וצמיחת מאזני הבנקים ומסחר בבורסה בטקביל.



מח' 100  
7/18

85



אם הקלאוח כאן פולדת כאן  
משח טמילנסקי

התאחדות  
האכרים  
בישראל

כח' באלול תשל"ז  
11 בספטמבר 1977

א ר ש ר

לכבוד  
השר גדעון פת,  
שר השיכון והבינוי,  
משרד השיכון,  
ירושלים.

גדעון יקירי,

בהמשך לשיחתנו לגבי הרכב מועצת מינהל המקרקעין:

זרקת בשיחה זו רעיון של מינוי אנשי ציבור כנציגי ממשלה.

כבר היה כדבר הזה: בשעתו מינתה ממשלת "המערך" את זאב צור,  
איש אחדות העבודה כנציג הממשלה במועצה. רק לאחר שנים, כאשר בא  
שינוי בהרכב הדירקטוריון של הקרן הקיימת וזאב צור נכנס לתוכו,  
החל לייצג במועצה את הקק"ל.

אתה ודאי זוכר גם את שיחתנו בענין הכוונת נציגי הממשלה.

בברכה  
שנה טובה,  
חתימה: יצחק זיו-אב

יצחק זיו-אב  
יו"ד המרכז

טלפון 0-9-8-252227

התאחדות האכרים בישראל \* חל'אביב, בית האכרים, רחוב קפלן 8 \* ת.ד. 209 \* טלפון 3-2-223191  
חברת האכרים, סל. 222872 \* ברית פקוח, האכר', סל. 222219 \* אגוד יצרני חלב, סל. 226625  
"עמיד", לאספקה, סל. 821377 (מרכז מסחרי 66) \* עמיד'ביעף, לשווק, סל. 35317 (טוק השמונאים)

11/15/54

THE UNIVERSITY OF  
MICHIGAN LIBRARY  
L. S. 302 200-1

RECEIVED  
MICHIGAN LIBRARY

11/15/54

THE UNIVERSITY OF  
MICHIGAN LIBRARY  
L. S. 302 200-1

11/15/54

RECEIVED  
MICHIGAN LIBRARY

THE UNIVERSITY OF  
MICHIGAN LIBRARY  
L. S. 302 200-1

THE UNIVERSITY OF  
MICHIGAN LIBRARY  
L. S. 302 200-1

RECEIVED  
MICHIGAN LIBRARY

RECEIVED  
MICHIGAN LIBRARY

RECEIVED  
MICHIGAN LIBRARY

THE UNIVERSITY OF  
MICHIGAN LIBRARY  
L. S. 302 200-1



ירושלים י' באלול תשל"ז  
24 באוגוסט 1977

לכבוד

מר עובד בן-עמי

שדרות ביצה 18

נחניה.

א.נ.,

הנדון: פיתוח עיר נמל באזור פיתחת-רפיח.  
(מכתבך אלי מיום 18.7.1977)

תודה על מכתבך המעניין בנדון. שמחתי כי קיימת יזמה פרטית אשר האינטרס העיקרי שלה הוא פיתוח הארץ. על אף צניעותך האישית, בטוחני כי אתה אדם אשר הוכיח כי הוא מסוגל לבנות עיר, ועל כן אין כיום ודאי ויכוח.

ודאי ידוע לך כי לפני כ-7 שנים הוכנה תוכנית אב ליישוב עירוני באזור בו אתה דן אשר עתיד היה לאכלס כרבע מיליון נפש ואשר היה אמור להתפרנס מתיירות ומתעשייה. העיר כללה נמל ימי ונמל תעופה, שניהם לשימוש אזרחי וצבאי. בעקבות תוכנית זו החליטה הממשלה להקים מרכז אזרחי בפיתחת רפיח בשם "ימית". מאז שהוכנה תוכנית האב הנ"ל חלו מספר שינויים באזור ובארץ אשר מחייבים זהירות רבה בטיפול בנושא כזה ועיקריהן הם:

א. גידול האוכלוסיה המצומצם בשנים האחרונות מחייב, ברירה זהירה של יעדי הפיתוח בכל שטחי ארץ ישראל.

ב. התחזיות הקיימות דוחות לזמן אב את הצורך בהקמת נמל עמוק נוסף ביט החיכון. זאת לאור הפוטנציאל הגדול של נמל אשדוד ואפילו פוטנציאל הפיתוח הקיים בנמל חיפה.

ג. נמל תעופה אזרחי נוסף דרוש לישראל כנראה לקראת סוף שנות ה-80. לפלפני כשנתיים אחר שטח לנמל בינלאומי שני במרכז הנגב, זאת לאחר תיאום עם רשויות שונות הנוגעות בדבר. איחור זה, אף אושר על ידי המועצה הארצית לתכנון במסגרת תוכנית המתאר המחוזית.

אין ספק כי ישראל לא זקוקה לשלשה שדות תעופה בינלאומיים עד סוף המאה.



REPORT OF THE DIRECTOR  
AS OF THE YEAR 1954

SECRET  
OF THE YEAR 1954  
GENERAL INVESTIGATING  
DIVISION.

SECRET

REPORT OF THE DIRECTOR  
(AS OF THE YEAR 1954)

The year 1954 was a year of significant activity for the Commission. The Commission's primary concern was the investigation of the activities of the Communist Party, United States of America, and its front organizations. The Commission also continued its investigation of the activities of the Soviet Union and its agents in the United States.

The Commission's investigations during the year 1954 were conducted in accordance with the provisions of the Espionage Laws, the Internal Security Laws, and the Communist Control Act. The Commission's investigations were conducted in a thorough and impartial manner, and the results of the investigations were reported to the President and the Congress.

The Commission's investigations during the year 1954 resulted in the identification of a large number of individuals who were active in the Communist Party and its front organizations. The Commission also identified a large number of individuals who were active in the Soviet Union and its agents in the United States.

The Commission's investigations during the year 1954 also resulted in the identification of a large number of individuals who were active in the Communist Party and its front organizations. The Commission also identified a large number of individuals who were active in the Soviet Union and its agents in the United States.

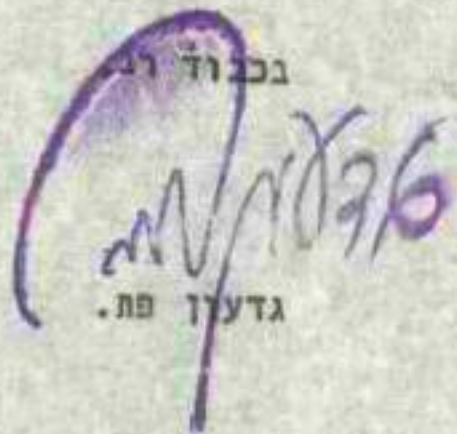
The Commission's investigations during the year 1954 also resulted in the identification of a large number of individuals who were active in the Communist Party and its front organizations. The Commission also identified a large number of individuals who were active in the Soviet Union and its agents in the United States.

The Commission's investigations during the year 1954 also resulted in the identification of a large number of individuals who were active in the Communist Party and its front organizations. The Commission also identified a large number of individuals who were active in the Soviet Union and its agents in the United States.



- 2 -

ד. פיתוח התיירות אשר חיוני לפיתוח אזור כזה, עדיין לא ברור: אמנם הכנסת טיסות השכר לאילת, הוכיחו כי ניתן למשוך תיירים לבלות "חופשה בשמש", אולם לא ברור כיום מהן המגבלות האפקטיביות להגדלת התיירות, מה עוד שהתנאים בפיתוח רפיח גרועים במקצת בהשוואה לאלה של חוף אילת. יחד עם זאת אנו ממשיכים לפתח את ימיה וכן נבדוק אפשרויות הגדלת הפיתוח בכיוון שהוצע על ידי תוכנית האב הנ"ל.

בכבוד רב  
  
גדעון פת.



1. The undersigned, being duly sworn, deposes and says that the foregoing is a true and correct copy of the original document as the same appears in the files of the undersigned, and that the same is a true and correct copy of the original document as the same appears in the files of the undersigned, and that the same is a true and correct copy of the original document as the same appears in the files of the undersigned.

ATTEST:  
[Signature]  
[Signature]





למנוע ✓

לשכת סגן שר החקלאיה, המסחר והחירות

ח' באלול תשל"ז  
22 באוגוסט 1977

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת השר  
26-08-1977

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת השר  
26-09-1977

לכבוד  
מר/שלמה חבני  
מר יורם בליזובסקי  
מר אליהו קטיה  
מר חיים חכם

ג.ג.ח

הצוין 4 מיכנס תוכנית תעסוקה למימון ערים ארצות מיום 9.8.77

1. מטלימיה על סוג סעלה אמריס וקברין באזור מיוחד א" + מטלימיה על סוג ימיה באזור מיוחד א".  
תחלטה זו תינתן אר-הוק, עי תחלטה כהחלטת של ועדה ערים לקרי מיוחד.
2. בכל הקטור לתעסוקה למבני תעסוקה ביטוחיים שמעבר לעד הירוק מוסכם שתמנהל לבניה סמריה במסדר הבינוי ימשיך במחנות תעסוקה תעסוקה כאשר כל התחבובים של סמריה התעסוקה, סמרי ותחירות יוקדשו להקמת מבני תעסוקה סט.
3. תוקדה תעילה על ח"ה אליהו קטיה וחיים חכם לבוא בדבריהם עם מנכ"ל חברה מבני תעסוקה ולבדוק אפשרות של בניה מיידים במקומות הנ"ל ע"י חברה מבני תעסוקה.
- כמו כן, יראו מיד זה לתחלטה הבניה של מבני תעסוקה בימיה עד 10,000 מ"ר כלומר תוספת של כ-3,500 מ"ר עוד בשנה המקסימלית הנזכרת.
4. בכל הקטור לנתיבי תחירות-
  - א. סמריה התעסוקה, המסחר ותחירות ובנינוי לוקחים על עצמם לבנות את תרופת הקמפיינג בימיה באשר הכבוע נוסל על כחול הבניה סמריה במסדר הבינוי.
  - ב. תמינוי המקסימלי של תרופת זה יחלק בשנה בין שני המסדרים כאשר מסדר התעסוקה המסחר ותחירות דואג לכיסוי המקסימלי של חצי מיליון ל"י עוד בשנה המקסימלית הנזכרת זאת יתרה התחבורה, יחלם המסדר בשנה המקסימלית הנבאת.
  - עם תחלטה התרופת הוא ימשיך בעכירות או ימכריללצבניהם או גויסם שימכאו ראויים להסקילוד.
  - ג. ידמי תרופת כמו הנזכרת בימיה יחויגו לתחילת בעבודה בניה שוטפת במוך 3 ארשים סמיות, במידה ולא יקדמו בלוח הזמנים יבוסל אופר סמרי התמ"ח לבצוע התרופת.





משרד הביטחון וההגנה

משרד הביטחון וההגנה  
ת"ת 5711  
100-00-00

משרד הביטחון וההגנה  
ת"ת 5711  
100-00-00

*[Faint, illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the page]*





לשכת סגן שר התעשייה, המסחר והתיירות

- 2 -

ג. צוות המוסל בקארין יבוק קניניה עליו סר יורם בליזובסקי מובאום הברית  
ימרו לחברי הועדה.

ד. הועדה מיוזם בזמן תקיוב סיוור במקלה אנריים ומכיוון במקום את הבעיות של  
היטלב.

ה. מטלב זה יתקיימו יחידות הועדה אתם לשבועיים.

בברכה,

דוד מור  
ע/מגן חר

העתיקים ל שר התעשייה, המסחר והתיירות  
שר הבינוני  
שר הבי





מדינת ישראל

משרד המשפטים  
התביעה הכללית  
תל אביב

מס' תפ"ד 1234





RS

15.8.77  
186/זא

- מ ו ג ב ל -

משרד הביטחון  
השר  
21-08-1977

ראש החקלאות  
שר הביטחון  
יו"ר חטיבת ההתישבות בהסתדרות הציונית  
יו"ר המרכז החקלאי  
ראש המטה הכללי  
ראש אג"מ  
מנכ"ל משהבי"ט  
ראש אגף התכנון  
ראש אגף הנוער והנח"ל

הנדון: נוהל - הקמת האחזות נח"ל ואזרוחן

1. נוהל זה נובע מהעברת תפקידי יח' מחאם ההתישבות במשרד הבטחון לאחריות ראש אגף התכנון (ראש אג"מ) המשותף למשרד הבטחון ול-מטכ"ל.
2. ראש אג"מ בתאום עם ראש אגף הנוער וה-נח"ל יכין המלצות להאחזות ומאחזי נח"ל ולאזרוחן.
3. ההמלצות תעובדנה בתאום עם מטכ"ל/אג"מ, עם תנועות ההתישבות, המוסדות המישיבים (חטיבת ההתישבות בהסתדרות הציונית, המרכז החקלאי, המנהל לבניה כפרית במשרד השיכון).
4. ההמלצות תתייחסנה למיקום, ארגון, לוח זמנ"ם, תשתית, עלות הקמה.
5. ההמלצות לאחר שחוסכמנה במטה הכללי תוגשנה לסגן שר-הבטחון ולאחר סיכומן חוצגנה ע"י סגן שר-הבטחון בועדה להתישבות המשוחפת לממשלה ולהסתדרות הציונית, לשם אישורן וקביעת הגורמים המבצעים.
6. ראש אגף הנוער והנח"ל ישתתף בכל הדיונים הנוגעים להאחזות ומאחזי נח"ל.
7. לאחר קבלת ההחלטה על הקמת האחזות נח"ל, יוציא סגן שר-הבטחון ל-מטכ"ל ולאגף הנוער והנח"ל פקודת הקמה, אשר תקבע את כל הפעילויות הקשורות בהקמת האחזות.
8. ראש אגף הנוער והנח"ל יתאם מטעם משרד הבטחון את כל הגורמים הקשורים לביצוע הקמת האחזות נח"ל.

מרדכי צפורי  
סגן שר-הבטחון

*(Handwritten signature)*





מ.מ. 76

מ ד ר נ ת - י ש ר א ל

משרד הבינוי והשיכון  
מינהל לבנייה כפרית  
וישובים חדשים  
יחידת מינהל וארגון  
הקריה תל - אביב  
ח.ד. 7021 מיקוד 61070

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת השו"ת  
17-08-1977



אב תשל"ז  
14 אוגוסט 1977

19/3648

אל: מנהלי יחידות  
מהנדסי מחוזות.

הנדון: מר עוזי חימוביץ - ראש צוות הקמה מעלה אפריים

1. הריני להודיעכם שמר עוזי חימוביץ מונה למשרת ראש צוות הקמה מעלה אפריים.
2. חוקף המינורי מיום 1 לספטמבר 1977.
3. אודה על מתן מלוא הסיוע למר חימוביץ במילוי תפקידו.

ב ב ר כ ה,

ש. אבני  
ראש מינהל לבנייה כפרית  
וישובים חדשים.

העתק:  
שר הבינוי והשיכון.  
מר ד. דינשל - המנהל הכללי.

אב/מצ.

מ ד ר - ח - י ש ר א ל

משרד הביטוי והשיכון  
מינהל לבנייה כפרית  
וישובים חרשים  
יחידת מינהל וארגון  
הקריה תל - אביב  
ת.ד 7021 מיקוד 61070

אב תשל"ז  
14 אוג' 1977

1/3647

אל: מר י. מרגלית, סמנכ"ל למינהל.

הנדון: ערזי חימוביץ

1. הבני להודיעך שהוחלט להעסיק את הנ"ל במינהל לבניה כפרית, כראש צוות מעלה אפרים.
2. אבי מציע שתאריך תחילת עבודתו של הנ"ל במינהל לבניה כפרית יהיה 1.9.77.
3. עד לסידור הפורמלי של העברה, הבני מציע שמר חימוביץ ימשיך לקבל את שכרו און השעות הנוספות וסידורי הרכב באמצאותכם וזאת עד ל - 31.3.78 מועד נדום החוזה בינכם לבין מר ע. חימוביץ.

אנחנו בעשה את כל המאמצים ע"מ לגרום להעברתו הפורמלית לפני התאריך הנ"ל.

ב ב ר כ ה

אבנר ש.

ראש המינהל לבנייה כפרית  
וישובים חרשים

המקום

מר הביטוי והשיכון.

יחידת אמרכלות.

אב/מב



מ ד י נ ת - י ש ר א ל

משרד הבינוי והשיכון  
מינהל לבנייה כפרית  
וישובים חדשים  
יחידת מינהל וארגון  
הקריה תל - אביב  
ת.ד 7021 מיקוד 61070

אב תשל"ז  
14 אוג' 1977

1/3649

לכבוד

מר חימוביץ עוזי.

א.ב.

בהתאם למוסכם הגך מתמנה לראש צוות ההקמה במעלה אפרים. בתחום תפקידך זה יכללו הנושאים הבאים:-

1. תיאום אירגוני של הצוותים האחרים הפועלים במשרדנו והם :-
  - א. צוות התכנון.
  - ב. צוות תיאום התכנון והפיקוח.
2. הכנת פרוגרמות ומעקב אחרי הפעלתן.
3. טיפול במתעדים להשתקע במקום.
4. יוזמה להקמת מפעלי מלאכה ותעשייה, ובדיקת מפעלים כאלה שיוצרו ע"י יזמים וחברות בועדות שונות להקמת מפעלי מלאכה ותעשייה.
5. הכנת כללי איכלוס ודאגה לתפעלתם.
6. הכנת שירותים מוניציפליים ליישוב ודאגה להפעלתם התקינה.
7. מעקב אירגוני אחר התכנון והביצוע.
8. דיווח חדשי בכל אחד מן חומי הפעילות.

בתפקידך זה תהיה כפוף, ישירות לחתום מטה, כל החלטה עקרונית והתחייבות כספית מעונה אישור בכתב של הח"מ.

הגך מתמנה לתפקיד בפועל החל מ - 1.9.77 לתקופת בסיון של חצי שנה עם אפשרות הארכה.

נ ב ר כ ה,

ש. אבני

ראש המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים.

העתקים:

- מר ג. פת, שר השיכון.
- מר ד. וייבשל - מנכ"ל משה"ש.
- מר י. מרגלית - סמנכ"ל לאמרכלות.
- מר א. שטרן, סגן ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון וביצוע.
- מר א. גייסיס, ממנהל על ארגון ואמרכלות.

אב/מצ.



8 תיוג

סיכומים ונקודות לתזכורת מסיוור השר בימית ב-10/8/77

---

א. נאות סיני

1. הושבי המקום נחבקשו להחליט מה ברצונם לקבל תחילה: בריכת שחיה או כביש גישה לים.
2. השר מבטיח תוך שנתיים שלוש לבצע את 2 העבודות הנ"ל לפי סדר עדיפויות שיקבע כאמור בסעיף 1.
3. בנושא המשך בניה 15 הבתי - הנושא ייבדק מבחינה משפטית ויטופל באחריות המינהל.

ב. חרובית

1. השר מבטיח לשוחח עם רענן וייץ לזרז הטיפול בהכנת התשתית - ביוג ומים במקום.

ג. אוגדה (נציגי ישובי העבודה)

1. ביצוע כל הנקשות השייכות למשרד הבינוי והשיכון - באחריות שלמה אבני לפי רישום שבידיו.
2. השר מבטיח לטפל בנושא הטענת תוצאת הקלאית ישירות משדה התעופה במקום.
3. השר מבטיח לטפל בנושא הגינון ועצירת החולות יחד עם קק"ל.







- 2 -

ד. ימית

1. השר ישוחח עם שר החינוך בנושא בניית בית הספר.
2. השר ישוחח עם שר הבריאות בנושא הקמת הרפאות.
3. השר מדווח לחושבים על הקמת ועדה לטיפול בנושאי העטיה בישובים כימית (לפי החלטה בנושא זה) בראשותו של טגן שר החעטיה, המסחר והתיירות מר יצחק פרץ בה משתתף מר שלמה אבני, וכן על הקמת ועדה דומה בראשות מר אבני לטיפול בנושאי התיירות.
4. השר מטכיס שיש לפתף את החושבים בניהול היטוב. הנושא ייבדק ביסודיות.
5. בנושא התפטרות הבדואיים לדקליות - השר יפגש עם שר הכסחון ושר החקלאות לדון בנושא.
6. פגישה אישית עם עמוס אבני.



1. [Illegible text]
2. [Illegible text]
3. [Illegible text]
4. [Illegible text]
5. [Illegible text]
6. [Illegible text]



17  
26



מרכז לחקר התישבות כפרית ועירונית  
SETTLEMENT STUDY CENTRE

Sponsored by  
Settlement Department of the Jewish Agency  
Ministry of Foreign Affairs  
Ministry of Agriculture  
Ministry of Labour  
Ministry of the Interior  
Ministry of Housing

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת השר  
5-08-1977

מיסודם של  
המחלקה לתישבות  
משרד החוץ  
משרד החקלאות  
משרד העבודה  
משרד הפנים  
משרד השיכון

יה' אב תשל"ז  
2.8.1977



לכבוד  
גב' יפה כורך  
לשכת השר  
שר הבינוי והשיכון  
רח' הלל 23  
ירושלים.

ליפה שלום,

בעקבות שיחתנו מיום 1.8.77 אבקש לקבוע  
בהקדם פגישה בין פרופ' ש. כץ מאוניברסיטת  
פססבורג) והשר פט באחד מן הימים הבאים עד 12.8.77.

ר"ב חומר רקע אשר אבקשך למסור לשר לעיון.

בברכה,

נזר מנוחין  
מרכז המחקר

לוטה; סקירת המחקר



המרכז לחקר התישבות כפרית ועירונית

סקירת רקע בנושא "חקר הארגון והניהול האזורי של הפיתוח בישראל"

(לתאריך 10.6.77)

ראשי פרקים לסקירה

- .I מסגרת קונצפטואלית.
- .II שאלות והנחות של המחקר.
- .III המחקר בהתפתחותו.
- .IV שלבי המחקר הבאים.
- .V שימוש אופרטיבי של המחקר.

## I. מסגרת קונצפטואלית

מחקר הדרן בנושא הארגון והמנהל האזורי לצורך השגת יעדי פיתוח, מביא עמו מערכת של בעיות קונצפטואליות:

1. הבהרת מושג הפיתוח - וזיהוי היעדים.
2. מרכיבי מערכת הפעילות להשגת הפיתוח.
3. איתור תהליך הפיתוח.
4. המסגרת המוסדית והארגונית שבו תהליך הפיתוח האזורי מתקיים.

### I. 1. הבהרת מושגי הפיתוח וזיהוי היעדים

באופן פשוטני ניתן להגדיר זאת כשאיפה לשיפור ערכי החברה ואיכות חייה, אבל מעבר לרצון להקדם לקראת חברה טובה יותר, אפשר להגדיר את הפיתוח על-פי מידת הצלחתו להתקרב ליעדים הלאומיים כפי שנקבעו והוגדרו על-ידי מתווי המדיניות.

היעדים בחלקם סמויים ורדיוזיים ובחלקם קיבלו ביטוי במידה זו או אחרת בתכנית פיתוח, בהצהרות מדיניות של הממשלה, הכנסה וכדומה. כצורה טנטטיבית אפשר למנות את היעדים הלאומיים הבאים:

- א. גידול בהכנסה הלאומית;
- ב. חלוקה מאוזנת יותר של ההכנסה הלאומית;
- ג. ביזור הפעילות הכלכלית;
- ד. פיזור האוכלוסין.
- ה. שיפור מערך מתן השירותים לאזרח;
- ו. יישוב אזוריים בלתי-מיושבים להגברת הבטחון;
- ז. מיזוג גלויות; ואחרים.

יעדים לאומיים אלה הם טנטטיביים בעיקרם, ובמהלך המחקר ננסה לזהות יעדים ספציפיים לאזורים השונים אשר יסייעו לנו בהגדרת מושג הפיתוח בישראל ואזוריה.

### I. 2. מרכיבי מערכת הפעילות להשגת הפיתוח

לצורך השגת יעדי הפיתוח הנזכרים לעיל, נעשות פעולות רבות ע"י הממשל, אולם לימוד ועיון בפעולות אלה מוביל אותנו להקבצתן - באופן אנליטי ל-4 קבוצות של פעילויות הנוטלות חלק בתהליך הפיתוח:



א. חכנון: אליו נתייחס כאל נסוח של קבוצת אלטרנטיביות של החלטות מגובשות בנוגע למטרות ואמצעים, מהם יצטרך מקבל ההחלטות לברור את החלטתו. כלומר, לנסח ולהציע קבוצה של החלטות הכוללות יעדי פיתוח, מדיניות, מטרות, נסיון להגדיר את התוצאות הרצויות והבלתי-רצויות על מנת שמקבל ההחלטה יוכל לברור ולהאם את ברירתו.

ב. תוקף מחייב: פירושו קביעה של אחת הברירות האלטרנטיביות שהוגשו על-ידי מתכננים ואחרים. זוהי נקודת המעבר מברירה למדיניות או פרטיבית, כאשר בעל הסמכות קבע אותה כברירה מועדפת.

ג. ביצוע: קשור ביישום הברירה המועדפת דרך רמות שונות של השלטון. ביצוע זה כולל את גיוסם של המשאבים הדרושים כמו מידע, כוח-אדם, מימון, סחורות וכדומה. הרכבים שונים של אותם משאבים או אחרים נהפכים לתשומות המסייעות לביצוע החלטה, כולל חלוקת תוצאות ההחלטה בהתאם ליעדי הפיתוח - גם מהווים משאבים לביצוע.

ד. הערכה: משמעותה ניתוח, והשוואת שלושת השלבים הקודמים בין חכנון הפעילות ובפעילות בפועל. הערכה במובן זה, מחייבת מערכות ביקורת ובקרה שימשו כמכשיר חיוני למקבלי החלטות למיניהם.

ארבעת הת-התהליכים אשר פרטנו לעיל מהווים למעשה תהליך ספירלי המרכיב את תהליך הפיתוח - כאשר הת-התהליכים משולבים וקשורים זה בזה. מאחר ותהליך הפיתוח הוא דינמי, הרי שבגמר ארבעת הת-התהליכים - יש צורך לתקן או להתאים או לשנות ביצועים שנעשו, ולהתחיל את התהליך מחדש וחוזר חלילה.

### 3.1. איתור תהליך הפיתוח

תהליך הפיתוח מתבצע במרחב פיסי מסוים.

החוקרים מצאו את "האזור" כיחידה הפיסית האופטימלית לפיתוח. האזור מהווה בסיס מציאותי לפירוק התכניות הלאומיות, מאחר ובו מתבצעות פעולות הפיתוח הלכה למעשה. זאת ועוד, זהו מקום בו ניתן לתכנן ולנהל את תהליך הפיתוח בצורה יעילה ביותר.

יש הצדקות שונות ורבות, לתקוף את תהליך הפיתוח ברמה האזורית: ביצוע הפיתוח

מצריך קשר מנהלי וארגוני הדוק בין המדיניות הלאומית לבין הפעילות המקומית.



אתגרי הפיתוח מצריכים פתרונות הדורשים משאבים רבים. משאבים אלה, ניצולם יהיה יעיל יותר אם מסגרת אזורית כוללת תנצל אותם ביעילות מירבית.

הפיתוח מצריך גיוס ויוזמה מקומית. הדבר אפשרי אם המסגרת האזורית מנקזת דרכה את הביטוי המקומי לדרישות המקומיות ומעבירה אותן בצורה מנוכשת וכוללנית אל המערכת המרכזית הלאומית. בנוסף לכך מאפשרת המערכת האזורית יוזמה והשתתפות מקומית בפעילויות הפיתוח הכלל-אזוריות.

#### המסגרת המוסדית והארגונית שבו תהליך הפיתוח האזורי מתקיים

I. 4.

באזור משתזר ומתבצע תהליך הפיתוח הכולל את ארבעת התת-תהליכים: תכנון, חוקף מחייב, ביצוע והערכה. כמוכן שלא כל הארבעה נערכים באופן פיסי באזור. ישנה מדיניות לאומית, נורמות וערכים לאומיים, כלכלה כלל-ארצית ומנהל ממלכתי, וכל אחד מגורמים אלה משפיע ומושפע מההתנהגות באזור. אנו נזהה אותם כגורמים אקסוגניים לתהליך. בתהליך הפיתוח האזורי נוטלות חלק 5 קבוצות של משתתפים:

- (1) משרדים אזוריים של משרדי ממשלה וסוכנויות השלטון.
- (2) סניפים אזוריים של ארגונים או מפעלים כלל-ארציים.
- (3) רשויות מוניציפליות: ערים, מועצות אזוריות ומקומיות.
- (4) ארגונים ומפעלים אשר הוקמו על-ידי יחידות אזוריות על מנת לספק חשבות הולמות לצרכי האזור ופיתוח משאביו.
- (5) מקומות יישוב ומפעלים ומוסדות אזוריים (כמו בית-ספר אזורי, בית-חולים אזורי וכו').

לכל אחד מהמשתתפים הללו מערכת מנהלית משלו, אשר דרך הרכבה תואמת באופן שונה לתהליך הפיתוח. לכל אחד מהם הדגשים שונים בנוגע ל: מבנה ארגוני, איפיוני סגל עובדים, חיקצוב ודרכי מימון, מידע אליו וממנו, תקשורת מנהלית, פקוח ובקרה, מסגרות אידיאולוגיות וניצוען.



II. שאלות הנחות של המחקר

החוקרים הציבו לעצמם מספר שאלות ראשוניות ואלה הן:

- א. האם קיימות מטרות לפיתוח אזורי? במידה וכן, מהי מידת תרומתן לתהליך הפיתוח הלאומי וכיצד ניתן לשפר תרומה זו?
  - ב. מהי תרומתו של המבנה האזורי העכשווי בישראל, לתהליך הפיתוח האזורי, וכיצד ניתן לשפר תרומה זו?
  - ג. האם וכיצד תורמים הקשרים בין "המשתתפים" באזור, וכיצד אפשר לשפר את תרומתם?
  - ד. האם וכיצד המנהל האזורי תורם לתהליך הפיתוח, וכיצד אפשר להגביר תרומה זו?
  - ה. כיצד המרכיבים שהוזכרו לעיל, המהווים את המערכת התפקודית העכשווית של האזור תורמים לפיתוח האזורי בישראל, וכיצד ניתן לשפר את תרומתם?
  - ו. כיצד מהכצעים תהליכי התכנון, הלגיטימציה, הביצוע וההערכה האזוריים, ומהי תרומתם לפיתוח הלאומי, וכיצד ניתן לשפר תרומה זו?
- שאלות מחקריות אלה, הובילו את החוקרים למערכת של הנחות טננטיביות רבות שמן הנמנע לפרט כאן את כלן - עקב מספרן הרב. על כן נביא כאן אך מספר הנחות חשובות:
- א. במידה והחלטות פיתוח לאומיות ותכניות פיתוח לאומיות, מתפרקות למרכיבים אזוריים, ניתן לצפות לשיעור גבוה של הצלחת הפיתוח.
  - ב. במידה וכיצוע תכניות פיתוח לאומיות מכוזרות ליחידות אזוריות, ניתן לצפות לשיעור גבוה יותר של הצלחת הפיתוח.
  - ג. אזוריים בהם פעולות הפיתוח האזורי, נעשות דרך מסגרת הנמצאת תחת סמכות אזורית, ניתן לצפות לשיעור הצלחה גבוה יותר לעומת אזוריים שאין בהם מערכות אלה.
  - ד. ככל שגדלה יותר, החזרת הזכות של האזור לקבלת החלטות אזוריות (בחחומים מוגדרים), כן יגדל שיעור הצלחת הפיתוח.
  - ה. ככל שחרומת הארגון והמנהל האזורי תהיה יעילה יותר לארבעת תת-תהליכי הפיתוח, כן יעלה שיעור הצלחת הפיתוח.

לסיכום: המסגרת הקונצפטואלית העבירה אותנו למערכת של הצבת שאלות והנחות כלפי המציאות הישראלית, ובהמשך תוכיל אותנו לקביעת יעדי הפיתוח בישראל, בדיקת תהליך השגתם, חיפוש מהות תהליך הפיתוח הממוקם באזור, ובדיקת הדרך בה היחידות האזוריות מתפקדות כתהליך הפיתוח הזה ותורמות לו בהדגשים שונים של יעילות, עקב המבנה הארגוני והמנהלי שלהן.

לימוד המערכת הארגונית והמנהלית של הפיתוח האזורי בישראל, יסייע לנו בזיהוי קריטריונים אשר יאפשרו לשפר את מערכת הפיתוח האזורית. על סמך קריטריונים אלה, ננסה לבנות מודל למערכת ארגונית-מנהלית משופרת של הפיתוח האזורי בישראל.



III. המחקר בהתפתחותו

לאחר הנייתה של המסגרת הקונצפטואלית, החמקד הצוות בלמידת המציאות הישראלית, מתוכה נפרט מספר דוגמאות:

III. 1. קריטריונים למציאת אזור והגדרתו

קריטריונים שונים שימשו בישראל להגדרת אזור, אם כי נראה שהגישה ההיסטורית הינה הגישה הדומיננטית. לעתים אנו נתקלים בהחלטות ממשלתיות וכתכניות פיתוח למיניהן בהתייחסויות שונות לגבי נושא זה, המתבססות על גישות שונות: הומוגניות כלכלית אקולוגית, זיהוי ותודעה אזורית, גישה של מרכז ופריפריה, גישה אדמיניסטרטיבית וכדומה.

III. 2. אזורים אדמיניסטרטיביים בישראל

גישה זו הובילה אותנו לחקור את תוצאות החלוקה האדמיניסטרטיבית בתקופה המודרנית, ולסקר של כ-100 מחלקות וארגונים ממשלתיים ושלטוניים; כמו-כן בדקנו כיצד המנהל הציבורי הישראלי מחלק את תפקודו. באותו עניין גם ניתחנו תכניות פיתוח ממשלתיות שונות ומיקמנו במפה את עדיפויות הממשלה - וכך הענקנו להן ביטוי ניאוגרפי.

III. 3. זיהוי ומדידת יעדים לאומיים

על זיהוי יעדים פרטנו במסגרת הקונצפטואלית. הצלחת תהליך הפיתוח האזוריות, מוגדרת במחקרנו במידת התקרבות השגיו של האזור ליעדים הלאומיים. לפיכך היה עלינו לפתח מאגר נתונים סטטיסטיים (ארציים ואזוריים) בנושאים דמוגרפיים, כלכליים וכו' המתייחסים לתחומי יעדי הפיתוח השונים, וזאת על מנת למדוד את הצלחת האזור ביחס להשגת היעדים הלאומיים.

III. 4. בחירת אזורי מחקר

מכל האמור לעיל בחר הצוות באזור גישוש. זאת אומרת, אזור אשר אינו מהווה את מטרת המחקר, אולם מהווה יחידה בה אפשר יהיה לערוך ניסוי אמפירי של המסגרות הקונצפטואליות, הכלים המחקריים ואימות השאלות וההנחות.

האזור שנבחר: מחוז ירושלים למעט הבירה. הבחירה נפלה משום שאזור ירושלים עונה על מרבית הגישות שהוזכרו לעיל, הוא מהווה את האזור הקונצנטואלי ביותר על-פי התשובות שהתקבלו ממשרדי הממשלה והארגונים. זאת ועוד, שם התבצעו ומתבצעים תכניות פיתוח. בנוסף זהו אזור בו היתה גישה קלה יחסית לנתונים ולידע.



III. 5. מחקר הגישוש באזור ירושלים

בימים אלה מתמקד המחקר בשלב זה, ולהלן הפעולות שנעשו ונעשות:

- זיהוי 143 יחידות ארגוניות ומנהליות המתפקדות בפיתוחו של האזור והקבצתן ל-5 קבוצות מחקריות;

- ריכוז חומר היסטורי וסטטיסטי לפיתוח קודים לכימות וניתוח;

- בניית שני שאלונים הנמצאים כבר בשדה - מהם נלמד על מנהל וארגון של היחידות והשתלבותן בתהליך הפיתוח;

- השאלונים וכהשלמה להם ראיונות עם ממלאי תפקידים שונים באזור, וכן בין מקבלי החלטות בדרג הממשלתי, יציגו בפנינו את השתלבות המבנה הארגוני האזורי בפיתוח האזור;

- לצורך למידת נושא השתלבות הדרג הלאומי בפיתוח האזור הזמנו מאמרי רקע על תהליך קבלת החלטות במשרדי ממשלה, בסוכנויות השלטון המחייחסות להכניות פיתוח באזור ירושלים.

מכל האמור לעיל ברור לנו שכיום אין אנו מסוגלים עדיין למנות מסקנות טנטטיביות הנובעות מגמר שלב מחקרי כלשהו, אך יחד עם זאת ניתן למנות מספר נטיות בולטות בשטח והן:

א. ריכוזיות השלטון המרכזי

נראה לנו שקיימות נטיות המורות על ריכוזיות יתר במשרדי הממשלה, ולמנהלים המחוזיים לא ניתנת סמכות מספקת לבצע את תפקידם בתהליך הפיתוח האזורי. חוסר סמכות זו, מביא אותם להיות תלויים בהחלטות מטה המשרד ולא לפתח בעצמם ארגון ומנהל עצמאי לאזור. ממצאים כמו אי-התמצאות במבנה התקציבים, בגודלם או אי-מודעות למצב התקציב בזמן נחון, מובילים אותנו למסקנה טנטטיבית זו.

ב. חלוקת אדמיניסטרטיביות שונות של משרדי ממשלה וסוכנויות השלטון

היום קיימות במדינת ישראל 38 חלוקות אדמיניסטרטיביות שונות, על-פי סקר של 100 ארגונים ומחלקות, אשר אינן תואמות את החלוקה הרשמית של המדינה במחוזות ובנפות.

כל משרד פיתוח חלוקה אזורית עם בירה אזורית ונפתית של השירות לצורך חיפוקד יעיל יותר שלו. מחד, הדבר אמנם מביא טיפול או גביה או אספקה יותר יעילה של השירות הבודד, אולם מאידך, גורם לחוסר יעילות של אספקת כלל השירותים עקב המאמץ הרב שנדרש מהאזרח להשיג את צרכיו ודרישותיו מכלל המערכת השלטונית. הבעיה הופכת לאקוטית יותר כאשר אנו נגשים לפעולות פיתוח ולחיתוכות פעולות הפיתוח למאמץ משותף של משרדים וארגונים שונים.



ג. תכנון סגמנטלי ולא כולל

תכניות הפיתוח השונות שנסקרו והלמידה בשטח מורים לנו על כך שכל משרד מבצע תכניות פיתוח פרי מדיניות משרדו הוא. לעתים תכניות פיתוח אלה נובעות מתכנון עליון ברמה מיניסטריאלית או מנכ"לית. אולם לאחר החלטה ראשונית והקצאת משאבים, כל משרד מפתח את תכניתו על-פי ההדגשים השונים הנראים לו. לעתים אנו מוצאים אזור מסוים המקבל לא רק מיקום שונה בסולם הפיתוח בין משרד למשנהו, אלא אפילו בין שתי תכניות פיתוח של אותו משרד.

ד. חוסר קואורדינציה בביצוע האזורי

עקב כל הנזכר לעיל: חוסר סמכות של המנהל האזורי, מיקום שונה של שטחי האזור של כל משרד ומשרד, ותכנונים סגמנטליים, גם הקואורדינציה כלפי תכנית הפיתוח באזור לוקה בחסר.

IV. שלבי המחקר הבאים

כאמור, באזור ירושלים התבצע מחקר גישוש בלבד. בו-זמנית החוקרים היו ערים לחיוניות הגדרת האזור העיקרי של המחקר ועל כן בקרו באזורי פיתוח אחרים, בעיקר בגליל ובנגב.

הם התמקדו סביב יחידות וארגונים המתפקדים בתהליכי הפיתוח האזורי וכן ערכו שיחות עם ממלאי תפקידים מנהליים, נציגים נבחרים, תושבים וכו'.

כמו-כן דנו החוקרים במסגרת ועדת היגוי של המחקר וכן עם חברי הוועדה בנפרד על הבעייתיות של זיהוי האזור הבא של המחקר.

לקראת חודש ספטמבר 1977, לאחר שועדת ההיגוי תאשר את הממצאים והמסקנות, יעמדו החוקרים בפני החלטה של בחירת אזור עיקרי למחקר. מתוך הידע שהצטבר עד כה, נראה שקיימת הסכמה לגבי אזור הגליל מאחר והוא נמצא כמועדף ביותר במערכת העדיפויות הפיתוח הישראליות. במידה ויוסכם על הגליל, יהיה צורך לתחום את האזור הספציפי שלו. עמדות שונות כבר בוטאו בנושא. קשת ההצעות כללה את כלל הגליל, את כלל המחוז הצפוני של החלוקה הרשמית, את הגליל המערבי, את הגליל המרכזי-ההררי, את הגליל העליון, נפה עכו בלבד וכו'. בשלב זה מתגבשת עמדה אשר אמנם לא אושרה עדיין על-ידי ועדת ההיגוי של המחקר, אולם נראית כמציאותית ביותר והיא: לחקור את שתי הנפות הצפוניות של המדינה (נפה עכו ונפת צפת), הכוללים בתוכם נפות אדמיניסטרטיביות, ערים, מועצות אזוריות, עיירות פיתוח, מושבות, רשויות מקומיות וכפרי מיעוטים.

במידה והתקדמות המחקר, הזמן והמשאבים יאפשרו זאת; נבדקת האפשרות של הוספת אזור נוסף: נפת יזרעאל, הכוללת את הקומפלקס של נצרת והסביבה; לשתי הנפות המוזכרות. במידה והאפשרויות הנ"ל ימשיכו להתקיים, תתרחב המסגרת המחקרית לנפת כנרת ואז יושלם הסיקור, מחקר וניתוח של המחוז הצפוני הרשמי של המדינה.



v. שימוש אופרטיבי של המחקר

תארנו במלים ספורות את המסגרת הקונצפטואלית, ההגיון המחקרי הפנימי ותמונת מצב המחקר להיום. מתוך עיון בחומר ניתן להיווכח בחשיבות המחקר למאמצי פיתוח המדינה.

ראיית האזור כמערכת אחידה המתמקדת בפיתוח כולל של האזור הוא צו השעה, לאחר התקדמותנו בנושאי הפיתוח ופיתוח אזורי סגמנטלי. תופעות של חוסר קואורדינציה בין המשרדים וסוכנויות השלטון, וחוסר אינטראקציה בין החלטות המתקבלות ברמה הלאומית לבין הפעולות המתבצעות בשטח, יש לעצמנן ברגעים אלה, כאשר המשאבים לפיתוח (כוח-אדם, מימון וכדומה) נמצאים במחסור מתמיד.

מטרת המחקר היא לא רק לשפר את הבנתנו בארגון וניהול תהליך הפיתוח האזורי, אלא גם להציע למקבלי החלטות מודל חיזוי, אשר באמצעותו ניתן יהיה לשפר את המבנה האזורי ואת תפקודו האופטימלי בתהליך הפיתוח האזורי בישראל.

מטרה זו תחייב אותנו עם סיום מחקר השדה באזור ירושלים, לא רק להגיש מסקנות טנטטיביות על האזור. אלא, יהיה עלינו להציע גם הצעות פרלימינריות למודל אשר יצביע על דרכים לשיפור רמת הארגון והמנהל האזורי ודרך השתלבותו בתהליך הפיתוח הלאומי.

בחודש ספטמבר יועתק המחקר לאזור הגליל. מכל האמור עד כה, המחקר יתפתח באזור הגליל בשני כוונים מקבילים:

1. למידת הארגון וניהול האזורי של אזור המחקר, דרך הטכניקות וההנחות אשר עוצבו ושופרו בגמר מחקר אזור ירושלים.
2. גיבוש מודל החיזוי, דרך אימות המסקנות הפרלימינריות שעוצבו בגמר מחקר אזור ירושלים.

858  
משרד הביטוי והשיכון  
לשכת השד  
15-08-1977

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

הקריה, תל-אביב  
ת.ד. 7021, מקוד 61070  
תאריך: 31.7.77  
1055 - 0

לכבוד  
מר י. שרון  
יו"ר מועצה המנהלים  
חב' שכון ופתוח לישראל בע"מ

א.נ.י.

הנדון: הפעלת שירותים מוניציפליים ביישובים עירוניים חדשים

בהמשך לשיתוחנו כנדון, הנני מצ"ב מכתב אגף הקציבים שבמשרד האוצר מיום 20.7.77 מס' 36/2/12/1 לפיו מוצע כי השירותים המוניציפליים ביישובים העירוניים האמורים יופעלו באמצעות חברתכם, ולא ישירות ע"י המינהל לבניה כפרית ויישובים חדשים.

אנו מעוניינים להפעיל הסדר זה לאלתר ובשלב זה מדובר על 3 יישובים -

- ימית - חבל רפייה
- קצ'ין - רמת הגולן

מעלה אפרים - במרדנת המזרחיים של השומרון.

הצעתי כי תשלום עמלה לחברתכם תפורה הפעלת השירותים יהיה 10% מההיקף. אודה לך באם תתן כחוזר הסכמה להסדר שעקרונות מוסכם ביננו, אזי נקיים דיון השותף עם כל הגורמים לעיבוד הסכם מפורט.

בברכה,

ש. אבני  
ראש המנהל

העתקים:

- מר ג. פת - שר הבינוי והשיכון ✓
- מר ז. וינשל - מנכ"ל משרד הבינוי והשכון
- מר ש. שטנר - אגף הקציבים, משרד האוצר
- מר י. צור - כלכלן בכיר
- מר ג. אביבי - גזבר המינהל

מר ר. לשם - ממזנה על הפעלה חכניה ביישובים חדשים

יא./





20.7.77  
1977

חברת השיכון  
 מיל למדינת ישראל  
 משרד האוצר  
 מנהל המינהל הכלכלי  
 מנהל המינהל הכלכלי  
 מנהל המינהל הכלכלי  
 מנהל המינהל הכלכלי

משרד האוצר  
אגף התקציבים  
ירושלים

תאריך: ה' באב תשל"ז  
20 ביולי 1977

מספר: 36/2/12/1

אל  
מר ש. אבני, ראש המינהל לבניה כפרית

הנדון: הפעלת שירותים מוניציפליים

בפנישתנו מיום 19.7.77 סוכם עקרונית לבחון הפעלת שירותים מוניציפליים ביישובים העירוניים שבטיפולך ע"י חברת "שיכון ופיתוח", במקום הפעלה ישירה ע"י המינהל לבניה כפרית.

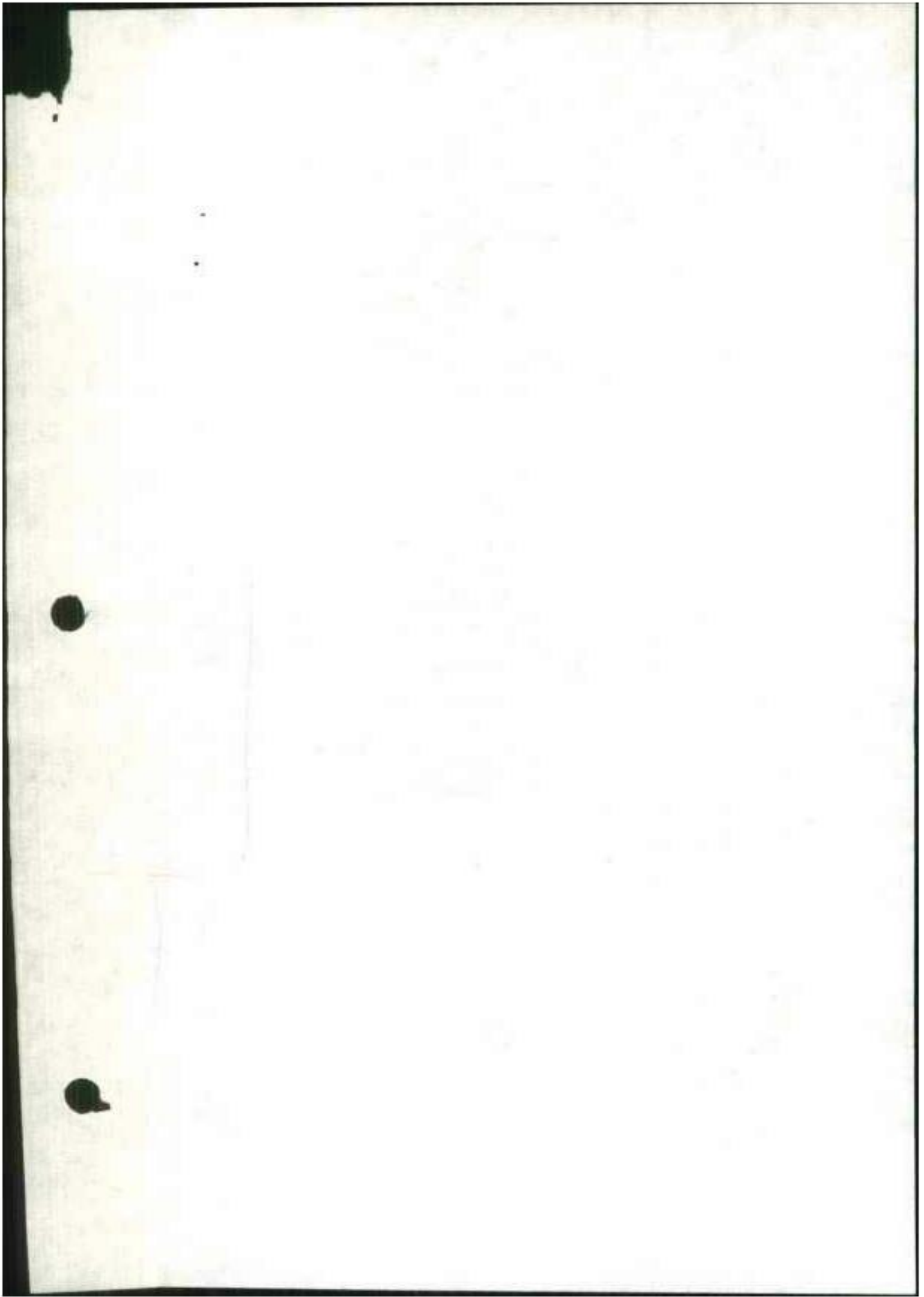
כזכור מתן השירותים המוניציפליים ליישובים אלה הינו תקופת מספר, עד שיכון בהם גוף מוניציפלי רגיל, ברם, קשיי ההפעלה הרצופים באמצעות המינהל אצל המשרד בכפיות שאינן במהלך הקבוצה הרגיל שלו מחייבת שינוי בצורת ההפעלה ונסיון להעביר הביצוע לחברת שיכון ופיתוח.

אם תימנת החברה בחיוב, נסכם הפרטים להעברת הנושא.

ב כ ר כ ה

*[Handwritten signature]*  
ש. שטרן





Handwritten initials in blue ink.

שר הבינוי והשיכון  
MINISTER OF CONSTRUCTION  
AND HOUSING

ירושלים, י' באב תשל"ז  
25 ביולי 1977 108

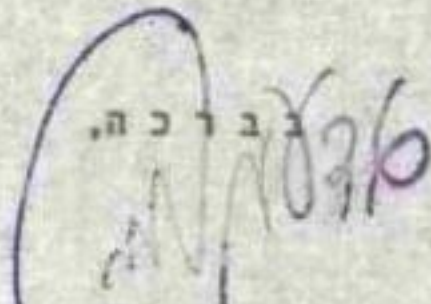
לכבוד  
מר שמעון היימן  
רחוב אידר 35  
חיפה

הריני לאשר קבלת מכתבך מיום 12.7.77.

כמוכן שנושא איכלוס רמת הגולן קרוב לליבי וכל  
רעיון והצעה בנושא זה יתקבלו ברצון.

קראתי בעיון רב את הצעתך והוריתי להעבירה  
לגופים המטפלים בנושא האיכלוס במשרדי.

נשוב ונחקר עמך בנדון לאחר בדיקת הנושא ולמידתו.

בברכה,  
  
גדעון פת



ST. LOUIS, MO.  
MAY 10, 1917

THE DIRECTOR  
U. S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE  
WASHINGTON, D. C.

SIR:

I have the honor to acknowledge the receipt of your letter of the 5th inst.

and in reply to inform you that the same has been forwarded to the proper authorities for their consideration.

I am, Sir, very respectfully,  
Yours truly,  
J. H. ...

Very truly yours,  
J. H. ...

*J. H. ...*

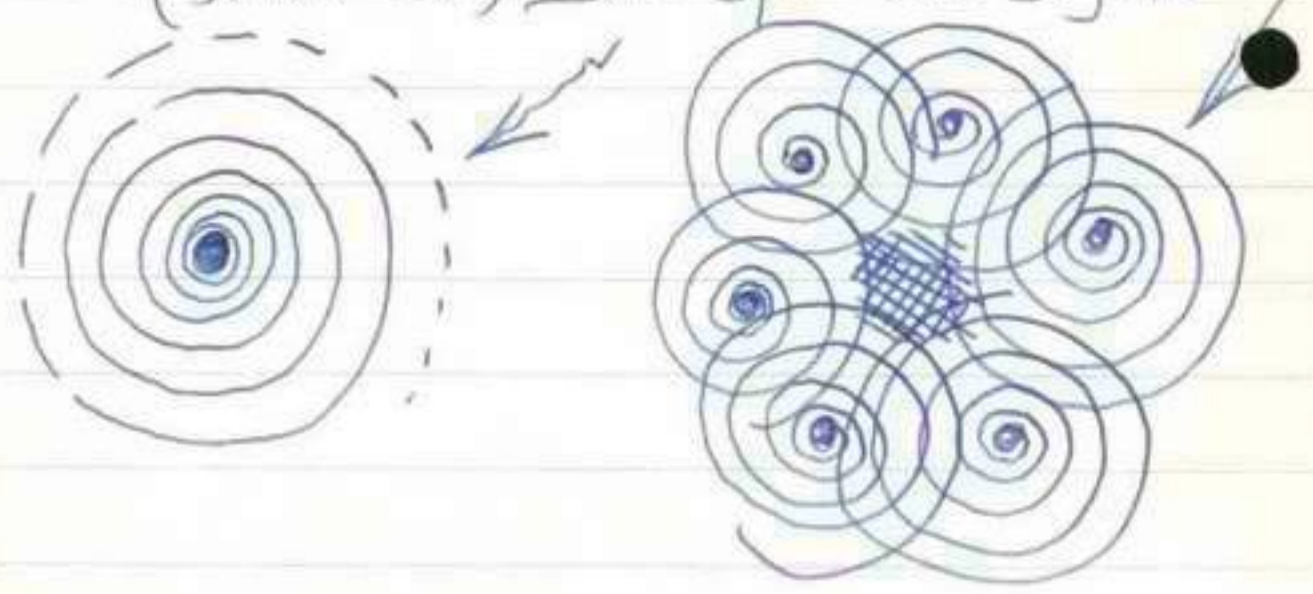
I

19 יולי 1977 . 77. VII. 12

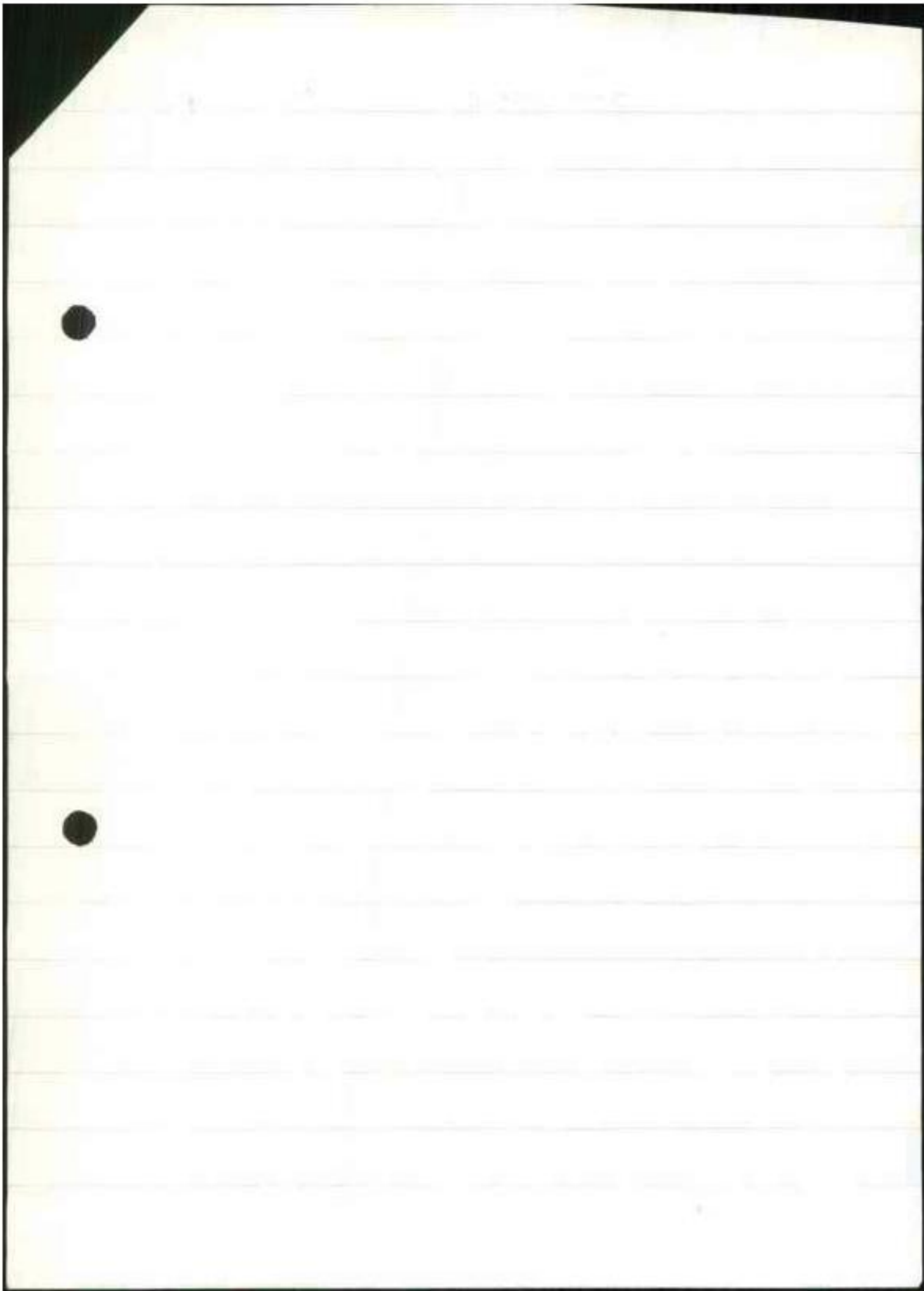
19 יולי 1977

אל שם הקני' בצעון פט  
לאת רה!

שמעתי על כוננתך לסימ' צמט' א' אצלום רחוק  
הנולד. לפני שנייה מספר, א' הקד' בקד' אופסרוד  
למקור' בכר' געס' ברחה, הגעורה אצל' המעטת  
ע' טיג' הגיטת' בלג' טאג'ת . הרעיון שלי לא  
נגרם א' צדג' תברי' כמתקד' הגיטת' של הסוכניג -  
אולי קטל' המוסר' טאג'ת סבו . אולי מקוה מאב  
שיטה, כעג', הכצמניג' לקד'ן מצטט .  
תחציג' הרעיון' היא קד'ת' יסוד' עירוני' בטיטה  
רב-מוקציג' - על הטיטה המקובל' של התפאוד  
אומניג' סביב מוקצ' אבצ' (פי' ותקד'ת) .





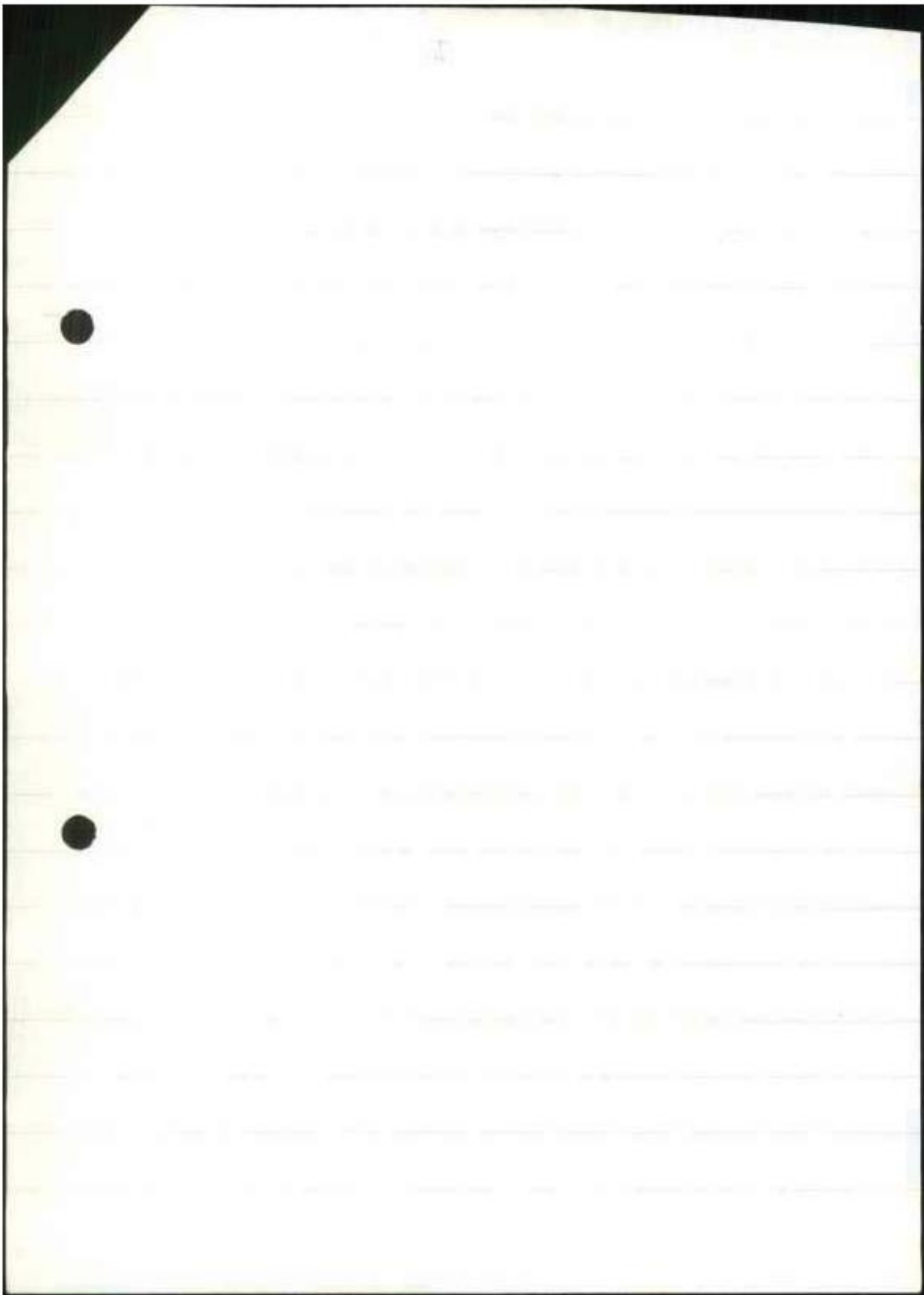


II

הכוונה היא להסגיר כבולג הקדוש  
המכונה - הג'טקוג של חברה קטנה אצל, יתב עם  
זה, גם להשיג יעב של אכלוס כחוגי וכו  
בסיס לקיום שרואים קדמה עירונג וקסיס מטקי חזק.  
הצ'יק המוצג מקטג, הקצור נחלף,  
לייס, קטלג הראשון, 9-6 יטוקים קני כ-300  
יחידות מאורים כל אחד, במתכונת כפר הג'טטיה  
המקומיים כיום של יבני מתלקג ההג'טקוג האפור  
שג. יטוקים אלו מיועדים לצמיחה, עם הזמן.  
38 כ-300-600 יחידות מאורים. מערך מקומות  
יהיה כזה שקתליק הצמיחה הם יטאו למעט  
הצ'יק, על מנת להוות טכונות של עיירה קט  
4000-5000 יחידות מאורים. הג'טקוג הראשון  
מחליף גם בהוועג שלמים למרכז עירונג, אלוס  
ולג'טטיה.

לשם הצ'יק הצפתי את הרעיון לפני מספר  
מומחים לאורבניטיקה - הפרופסורים וכן ואילון  
מבפקולטה לארכיטקטורה וקני ערמי בטכניון ופרופסור  
שמו מהאוניברסיטה הצ'דיה. ג'טקוג הינה חידוג.  
כני ע'יתב לעבור מחסה לצ'יק, באזרבל





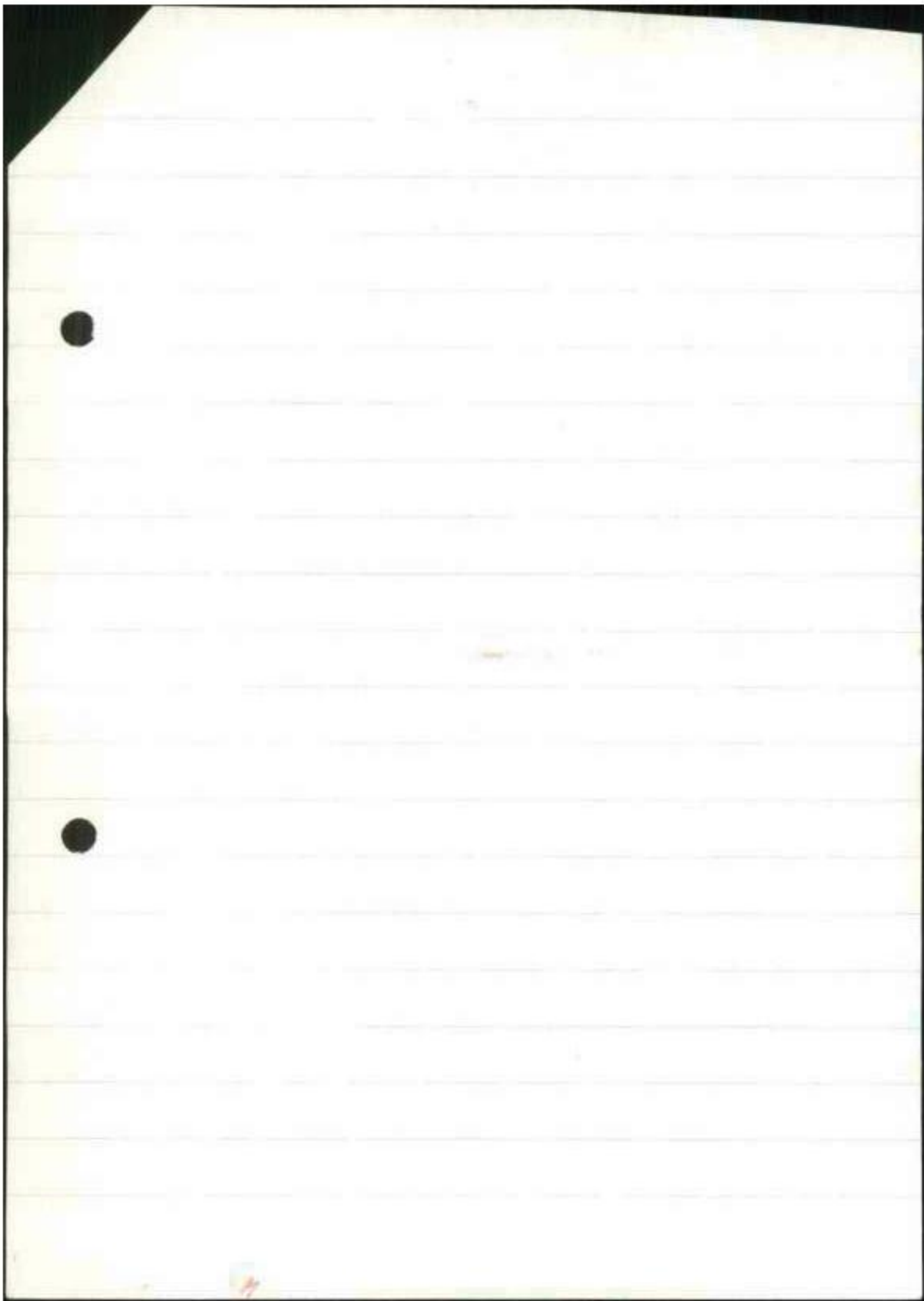
החבל של מתקן ההגייסה. קבל מקרה התבוננתי  
לסירוב אל הנזק מתבטא בהצטרפות זו. אסמא  
מאז אס אנלית לעזרה גם אל ענין.

בבוקר רק

שאלון הימין.  
אזרחי החל היסיון של מתקן  
ההגייסה - חיפה.

דג איזר 35 חיפה.





החלטות לחיכנון ופיתוח החקלאות התישבות והכפר

האגף לחיכנון איזורי כולל

10.7.1977

פנימי

אל : חיים צבן  
מאח : גדעון ויחקון

הנדון : קדימויות בהקצאת משאבים לפיתוח התישבות

רצ"ב ניסיון להציב מסגרות להבחנת שיטת קביעת הקדימויות בין תחומי הפיתוח התישבותי באיזורי התישבות החוליה. המסגרות כוללות צורות ותחומי הפיתוח ופריסה הארצית של פעולות הפיתוח. העבודה המוצגת להלן מבוססת על התנחות הבאות :

1. סוגי התישבות שבהצעת הקדימויות :

- א. - הטלת יסובים כפריים ותוספת יח" מספחה ומטק ליסובים שהוקמו ב- 10 השנים האחרונות.
- ב. - תוספת יסובים כפריים חדשים באיזורי התישבות הנמצאים בתהליך פיתוח ואשר תוחל בהם בפיתוח תשתית איזורית (דוגמת בקעת הירדן, רמת הגולן, פיתחת רפיח וכד').
- ג. - הקמת יסובים כפריים חדשים באיזורי התישבות שאין בהם עדיין תשתית איזורית ואשר ביצוע הקמתם מחייב תחילת ביצוע תשתית איזורית (דוגמת איזור קוט ברנע, חבל יחיר, איזור הפן וכד').
- ד. - הטלת יסובים עירוניים ותוספת יח" מספחה ליסובים עירוניים שהוקמו בשנים האחרונות (דוגמת אופירה, ימית, קצרין, מעלה אפרים וכד').
- ה. - הקמת מאחזים עירוניים זמניים אשר יהוו סלב ביניים לקראת חיכנון וחקמת יסובים עירוניים חדשים (דוגמת מסחה, חכניות גוש אמונים, חכנית "לעם" וכד').
- ו. - הקמת יסובים עירוניים חדשים וקבועים אשר יהוו המסך פיתוח של המאחזים העירוניים.



2. איזורי ההתייטבות הכלוליים בהצעת הקדימויות:

איזורי ההתייטבות הנכללים בקטגוריה של התייטבות חדשה הם כל האיזורים אשר יש בהם יעד לאומי לאיכלוסם בהתייטבות יהודית. רשימת האיזורים כוללת את המרחבים הגיאוגרפיים המאופיינים בדלילות אוכלוסיה יהודית. קביעת הקדימויות בין האיזורים תהיה תוצאה של מתן עדיפות מדינית לחלק מהאיזורים על פני האחרים במסגרת מגבלות ואילוצים שיחוארו בהמשך :

איזורי ההתייטבות העיקריים הם :

1. רמת הגולן (בעיקר מרכז הגולן).
2. הגליל (בעיקר איזורי הפן, סגב, הרי צלמון וחלזון, טורען, הר רביד).
3. הגליל התחתון.
4. בקעת הירדן.
5. מורדות מערביים צפוניים של הרי סומרון (אזור נחל עירון, מערב הסומרון).
6. הסומרון.
7. איזור ירוסלים (ביה אל, מעלה אדומים, גבעון, הקופ).
8. איזור גוש עציון ויהודה.
9. איזור יתיר (כולל דהריה, אסחמוע, לוציטר).
10. איזור הערבה.
11. איזור רמת הנגב (בעיקר קטע רביבים - אטלים - מטאבי סדה).
12. איזור המפעל הדרומי : קטע גוש מבטחים - גוש כרם שלום.
13. איזור המפעל הדרומי : קטע גוש סדוח - דקלה ("הפיתחה").
14. איזור המפעל הדרומי : קטע גוש חרובה.
15. איזור המפעל הדרומי : קטע מבואות אל - עריס (נאות סיני).
16. קטע ברנע - נחל אל - עריס.
17. דרום סיני : החוף המזרחי מאילת לראס מוחמד.
18. דרום סיני : החוף המערבי - דרומי מראס מוחמד לא-טור.
19. דרום סיני : מרומי סיני (מנטה קטרינה, זיחונה, "טרמינל").

3. המגבלות בפיתוח ההתייטבות הכפרית והעירונית :

הצורך בקביעת קדימויות בין סוגי ההתייטבות ובין איזורי ההתייטבות נובע מהמגבלות והאילוצים שבמסגרתן מתבצעות הכניות הפיתוח : האילוצים העיקריים : מגבלות תקציב לבינוי ויצירת תשתית, הון דרום ליצירת מקורות העסקה ופרנסה, היקף הביקוש להתייטבות במסגרת התכניות הנדונות (מאגר האוכלוסייה), ויכולת הקליטה של ההתייטבות החדשה מבחינת קצב פיתוח המבטיח גידול אורגני ואינטגרטיבי של היישובים המתפתחים. ברקע מגבלות המוסדיות, קיימת קבוצה של מגבלות מדיניות המכתיבות את "המותר" ו"האסור" כמעט ההתייטבות. את מכלול המגבלות והאילוצים שתוארו, ניתן לסכם בשניים עיקריים :

א. קיבולת הקליטה הסבירה של היישובים.

ב. היקף התקציב וההון הלאומי העומד לרשות ביצוע התכניות.

סה"כ האוכלוסייה הנמצאת כיום בהתייטבות מעבר לקו הירוק, על כל צורותיה הכפריות והעירוניות עובר אך במעט את ההיקף של 10.000 תושבים. היקף האיכלוס הנוכחי הוא יחוק מציפיותיהם של המתכננים וקובעי המדיניות כפי שבאו לידי ביטוי בעת אישור הכניות ההתייטבות. מקובל להניח, שהקצב האיטי של התפתחות האוכלוסייה מקורו בהיעדר הקצאה מתאימה של משאבים לפיתוח ההתייטבות החדשה. סיכום ההסקעות הכלולות בתקציבי המדינה משנת 1968 ועד השנה מראה שבממוצע הושקעו במטפחה נקלטה בהתייטבות הכפרית והעירונית מעבר לקו הירוק 2.6 מליון ל"י. סכום זה כולל הטקעות תשתית שתחלקנה בעתיד למספר רב יותר של מטפחות. בטווח ארוך תרד העלות של מטפחה סולית נקלטה וכתוצאה מכך תרד גם העלות הממוצעת למטפחה. בתקציב שנתי שהיקטו נהון, ניתן לקלוט יותר מטפחות בהתייטבות חדשה באותם איזורים שבהם מצטרפות המטפחות לתשתית קיימת ומספר קטן יותר של מטפחות באיזורים שבהם נידרשה הטקעה בתשתית חדשה כיישוב או באיזור בצמוד כחנאי לקליטת המטפחות.

3.1 קיבולת הקליטה של יישובים כפריים באיזורי התייטבות חדשה בטווח ארוך :

מתוך 104 יישובים כפריים שהוקמו מאז מלחמת ששת הימים 88 הם יישובים הנמצאים בנקודות הקבע שלהם כיישובים אזרחיים. מספר זה כולל גם יישובים הנמצאים כעת בלבי בניה לקראת איכלוס.

קיבולת האיכלוס של היישובים הקיימים מתוכננת לסדר גודל של 35,200 נפש. המושג "קיבולת מתוכננת" מתייחס להיקף האיכלוס המתוכנן כאשר יוטלם פיתוח היישוב.



ובמילים אחרות, "קיבולת" פירושו שהחלטה על הקמת יטוב מסמעותה יצירה מקום החיטבות לכ- 400 נפס. באט יוטלמו ביצוע תכניות הפיתוח האיזוריות ויתוספו כ- 42 יטובים כפריים נוספים בחקופת 4 הטנים הקרובות הרי הגדל הקיבולת הנומינלית של איזורי ההחיטבות הכפרית לכ- 52,000 נפס. היקף האיכלוס הנוכחי בכל איזורי ההחיטבות החדשה (כולל אוכלוסיה זמנית) הוא כ 10,800 נפס. להלן פירוט נחוני האוכלוסיה והקיבולת המוכננה לפי איזורים :

ההחיטבות הכפרית, מספר היטובים לפי איזורים והאוכלוסיה הקיימת והממוכננה 1977-1992 :

ה אי ז ו ר	החיטבות 1977		תכנית 1980		תכנית 1992	
	מס. יטובים	קיבולת אוכלוסיה	מס. יטובים	קיבולת ממוכננה	מס. יטובים	קיבולת ממוכננה
בולן	24	2900	30	12000	31	12,400
גליל	6	••	21	8400	26	10,400
מורדות הטופרון	4	400	10	4000	10	4,000
גוט עצרון	4	1100	7	2800	9	3,600
טופרון	-	-	1	400	5	2,000
בקעת הירדן	17	1600	20	8000	24	9,600
מבוא חורון	4	400	-	-	6	2,400
המפעל הדרומי	18	2100	31	12400	70	28,000
רמת הנגב	1	100	4	1600	4	1,600
ערבה-מפרץ אילה	10	2200	5	2000	6	2,400
יתיר	-	-	1	400	6	2,400
סה"כ	88	10800	130	52000	197	78,800

היקפי האיכלוס המתוארים בטבלא דלעיל, תואמים את המבנות החזויות של התפתחות אוכלוסיה ישראל בכלל עד לשנת 1992 וכן תואמים הנחונים את המבנות לטמירה על מסקלה של האוכלוסיה הכפרית יהודית מתוך כלל אוכלוסיה ישראל. בישראל של שנת 1992 חזויה אוכלוסיה של 5 מליון יהודים חידרם תוספת אוכלוסיה של כ- 160,000 נפס במגזר הכפרי על מנת לטמור על מסקלה של ההחיטבות הכפרית בתוך כלל האוכלוסיה.



הקיבולת המתוכננת של ההתייטבות הכפרית עד 1992 מצביעה על כך שכמחצית מחוספת האוכלוסיה הכפרית הנדרשת תהיה באיזורי התייטבות הותיקה וכמחצית באיזורי ההתייטבות החדשה שחוארו בטבלא דלעיל.

3.2 קיבולת הקליטה של יישובים כפריים באיזורי ההתייטבות החדשה בטוח הקצר :

מחוך הישוב כסך הקיבולת הכללי של חכניות ההתייטבות הזונות נערך אמדן לגבי כסך קליטת האוכלוסיה לתקופות קצרות של שנה עד חמש שנים. פיתוח אוכלוסיה ביישובים כפריים קטנים קטור ביצירת מערכות קהילתיות המבוססות על מנהיגות פנימית, שותפות במטרה של האוכלוסיה המסתתפת בקהילה, יחסי אמון ואחריות הדדית של המסתתפים בקהילה וכד'. גורמי חברה אלו יוצרים אילוצים לגבי קצב צמיחת האוכלוסיה ביישובים הכפריים. מקובל להניח שהסך התחתון לאיכלוס ישוב בעת הקמתו הוא בקיום אוכלוסיה בסדר גודל מזערי של 30-40 משפחות. לאחר ארגון ויישוב הגרעין הראשון, צומח גרעין האוכלוסיה על ידי הוספת אוכלוסיה בקצב של עד כ- 10 משפחות לשנה. פיתוח רצוף וצמיחה מתמדה של אוכלוסיה הם תנאי להצלחה בארגון ישוב בעל מבנה קהילתי בריא ומבוסס. יצירת פערי זמן גדולים בסנים בין ארגון הגרעין הראשוני לבין קליטת האוכלוסיה הממליטה עטויים ליצור התאגדויות והתארגנויות של חברות בעלות אופי שונה במסגרת ישוב כפרי אחד ומכאן קונפליקטים לא מעשים בניהול הקהילה. הפערים בין אוכלוסיה נקלטה לאוכלוסיה ותיקה ביישובים הכפרי הם לא רק בתחומי החברה אלא גם בתחומי הביטוס הכלכלי של החברים ביישוב הכפרי.

אילוץ אחר הקטור בהגבלת קצב הפיתוח הוא ביכולת המוסדות לבסס מספר גדול של יישובים בעת וכעונה אחת. המגבלה המוסדית אינה מגבלת "הפקידות" בלבד אלא היא קטורה בפיתוח טרוקים למוצרים המתוכננים בפרויקטים הזונים, בקצב יצירת מערכות חסית, תחבורה, ארגון אטראי וכד'.

חזום שליטי סכבר הוזכר קודם הוא המגבלה התקציבית. פיתוח קטור בהסקעות הון עתק. ניתן לצפות למדיניות שונה בדבר רמת ההסתתפות הכספית של המעמדים להתייטבות. יש להדגיש שמדיניות המציעה הגברת ההסתתפות העצמית של המתייטבים בפרויקטים עטויה להיות אפקטיבית רק באותם איזורי התייטבות שיש בהם כבר חסית מלאה ומפותחת. אין לצפות להסתתפות יזמים פרטיים בפיתוח חסית מאחר ומפירותיה יהנו גם רבים שיתייטבו במפעלי ההתייטבות במועד מאוחר יותר.



לאור המגבלות שתוארו הונחו הנחות ביחס לקיבולת הקליטה של ההתייטבות  
הכפרית טעיקרן :

א. הסלמת יטובים שהוקמו ב- 10 השנים האחרונות : בממוצע יש להוסיף מידי  
שנה אוכלוסייה עד לקיבולת של כ-10 יח" מספחה ליטוב ב-65 יטובים שיש בהם  
גרעין אזרחי קבוע : סה"כ כ- 650 יח" לסנה.

ב. תוספת יטובים חדשים באיזור התייטבות הנמצאים בתהליך פיתוח: הסלמת תכנית  
ההתייטבות ל- 1981 מטעמות תוספת שנתיית של כ- 20 - 15 יטובים כפריים  
חדשים באיזורי התייטבות שיש בהם כבר תסתית איזורית. בהנחה ססדר גודל  
מינימלי של גרעין התייטבות הוא כ- 30 יח" מספחה הרי הקיבולת הסבירה היא  
450 יחידות מספחה לסנה.

ג. תוספת יטובים חדשים באיזורי התייטבות שאין בהם תסתית איזורית : הסלמת  
תכניות ההתייטבות ל- 1981 מטעמות הקמה של כ- 10 - 5 יטובים חדשים מידי  
שנה באיזורי התייטבות חדשים. בהנחה סגרעין ההתייטבות הוא בסדר גודל של  
כ- 30 מטעמות הרי הקיבולת הסנתית הסבירה היא 150-300 מטעמות לסנה.

3.3 קיבולת הקליטה של היטובים העירוניים החדשים :

לכאורה, המגבלה היחידה בקביעת קיבולת הקליטה של יטובים עירוניים היא מגבלת  
התקציב לפיתוח תסתית עירונית, מקורות פרנסה, סירותים ציבוריים וסיכון.  
מחקרים שנערכו בארץ על פיתוח עירוני מראים שנקודת ההמראה בפיתוחה של עיר  
הוא באיכלוס בסדר גודל של כ- 50,000 נפש. יעד מידי על כן בפיתוח עירוני  
הוא בהאצת האיכלוס לסדרי גודל אלו כאשר יעד הביניים הוא איכלוס 20-25,000  
נפש בעיר. התפתחותן של הערים החדשות שהוקמו בישראל לאחר מלחמת ססת הימים  
היא איטית יותר. סלב הפיתוח הראסון שתוכנן ברוב הערים (אופירה, ימית, קצרין  
קריית ארבע) הוא לסדר גודל של כ-500 יח" מספחה. רוב הערים שהוזכרו הן ערים  
טבהן 150 - 250 מטעמות.

מאחר ומקובל להניח שהמגבלה העיקרית בפיתוח הערים היא מגבלה התקציב יש מקום  
לבחון פעט נוספת את פידור המאמץ התקציבי על פני מספר רב יחסית של ערים לעומט  
היתרון בהאצת פיתוח של מספר קטן יותר של ערים עד לסף קיומן כיטובים הנוסאים  
את עצמט מבחינת מערכות הניהול המוניציפלי שלהן. הטוואה בין כלי הפיתוח  
המוסדיים בתחום העירוני והכפרי מעלה טבנוסף למגבלות תקציב מתעכב הפיתוח  
העירוני בט עקב מגבלות אירגוניות.



המגבלות האירגוניות הן בעיקר בתחום המימוש בין יצירת מקורות פרנסה ליצירת מקורות ציוד וטירות ציבוריים וכך בהיעדר כלים אפקטיביים למסיכת יזמים העשויים להיות מעוניינים בפיתוח עירוני בהתייחסות החדשה. לקחי הפיתוח העירוני מחייבים זהירות מסנה בפיתוח המאחזים העירוניים המוצעים להקמה ביהודה ובסומרון.

באם יתקבל צווי מדיני של הקמה לאלתר של יסוביט עירוניים או יסוביט קהילתיים בעלי אופי עירוני ביהודה ובסומרון מוצע לבצע מדיניות זו בטלוסה שלבים :

א. הקמת מאחזיט עירוניט קטניט סבהט עד 40 מטפחות ביסוביט סמיקום זמני ואטר זיקחט ליטוב קבע חיקבע בעתיד.

ב. היכנון כולל ומפורט על יהודה והסומרון חוך בחינת ההיבטיט הקטוריט ביעדיט המדינייט, וצרכי האוכלוסייה הערבית ובאמסרויות הפיתוח היהודי בגדה המערבית.

ג. היכנון עירוני של נקודות יטוב חדשות אטר יבוא בעקבות טלב התיכנון הכולל.

באט נניח טהיקף טל 40 מטפחות למאחז זמני הוא המינימום הסביר לטלב הראטון ובהנחה סמדובר בכ- 10 מאחזיט הרי מדובר כאן על יטוב ס-400 מטפחות בטנה הראטונה ובתוספת כ-400 מטפחות למאחזיט הזמניט בטנה הטניה.

פרק הזמן סידרט לתיכנון כולל ולכינוי טלב א' טל התייטבות עירונית הוא לעחות ס-3 טניט. היקף הבינוי העירוני בטלב א' צריך על כן לענות לפחות לכ-800 יחידות מטפחה סימצאו מטלב הבינייט במאחזיט הזמנייט וכך לתוספת מטפחות בעתיד. אמדן הקיבולת הטנתי טל היטוביט העירונייט הקיימיט הוא קסה להערכה. לאור קצב התפתחות יצירת מקורות פרנסה ביטוביט אלו הרי תוספת טל כ-200 יח' דיור ליטוב לטנה ניראת כמקסימום האפשרי. מאחר ומדובר בכ- 6 - 4 יטוביט עירונייט הרי קיבולת קליטה טל עד כ- 1000 יחידות מטפחה לטנה ניראה כסביר.



4. אמדין התקציב הדרוש לעליטת מטפחה בהתייטבות הכפרית והעירונית :  
 כפי שהוסבר קודם מטפחה העלות לקליטת מטפחה בהתייטבות בהתאם לעלויות הטיכון, יצירת מקורות העסקה, התשתית האיזורית והתשתית בישוב. להלן טבלת חישוב אמדין העלות הריאלית הקטורה בהחלטה של קליטת מטפחה בכל צורת התייטבות :

יעד		ההתייטבות					סה"כ עלות למטפחה (אלפי ל"י)	מזה :
טיירותים נציבור	תעסוקה	טיכון קבע	טיכון זמני	תשתית בישוב	תשתית איזורית			
-	400	250	-	-	-	650	א. הטלמת יישובים כפריים ותוספת יח' לישובים שהוקמו	
100	400	250	-	250	-	1000	ב. תוספת יח' בישובים חדשים באיזוריים הנמצאים בפיתוח	
100	400	250	-	250	500	1500	ג. תוספת יח' בישובים חדשים באיזוריים חדשים	
100	300	200	-	-	-	600	ד. הטלמת יישובים עירוניים קיימים	
100	-	-	100	50	-	250	ה. מאחזים עירוניים זמניים	
100	300	200	-	100	100	800	ו. התייטבות עירונית חדשה	

בהתאם להנחות וחישובי הקיבולת שהוגשו לעיל חושב היקף התקציב הדרוש לביצוע כל תכניות ההתייטבות. החישוב מבוסס על התקציב הממוצע לשנה אחת מתוך 5 שנות פעולה וזאת על סנת לחת ביטוי הולם למטפחה סמאחזים עירוניים זמניים יהפכו במסך השנים ליישובים עירוניים של קבע : סה"כ התקציב השנתי הדרוש במוצע הוא כ- 2300 מליון ל"י.

להלן פירוטי החישוב :

יעד ההתייטבות	עלות ל"ח בא"פ ל"ח	קיבולת קליטה ב- 5 שנים	עלות כוללת ב- 5 שנים
א. הסלמת יטובים כפריים וחוספת יח' ליטובים שהוקמו	650	3250	2,112
ב. חוספת יח' ביטובים חדשים באיזורים הנמצאים בפיתוח	1000	3000	3,000
ג. חוספת יח' ביטובים חדשים באיזורים חדשים	1500	1500	2,250
ד. הסלמת יטובים עירוניים קיימים	600	5000	3,000
ה. מאחדים עירוניים זמניים	250	800	200
ו. התייטבות עירונית חדשה	200	1200	960
סה"כ ל- 5 שנים (כמיליארדים)		(13950)	11,522
סה"כ ממוצע לשנה (כמיליארדים)		(2790)	2,304

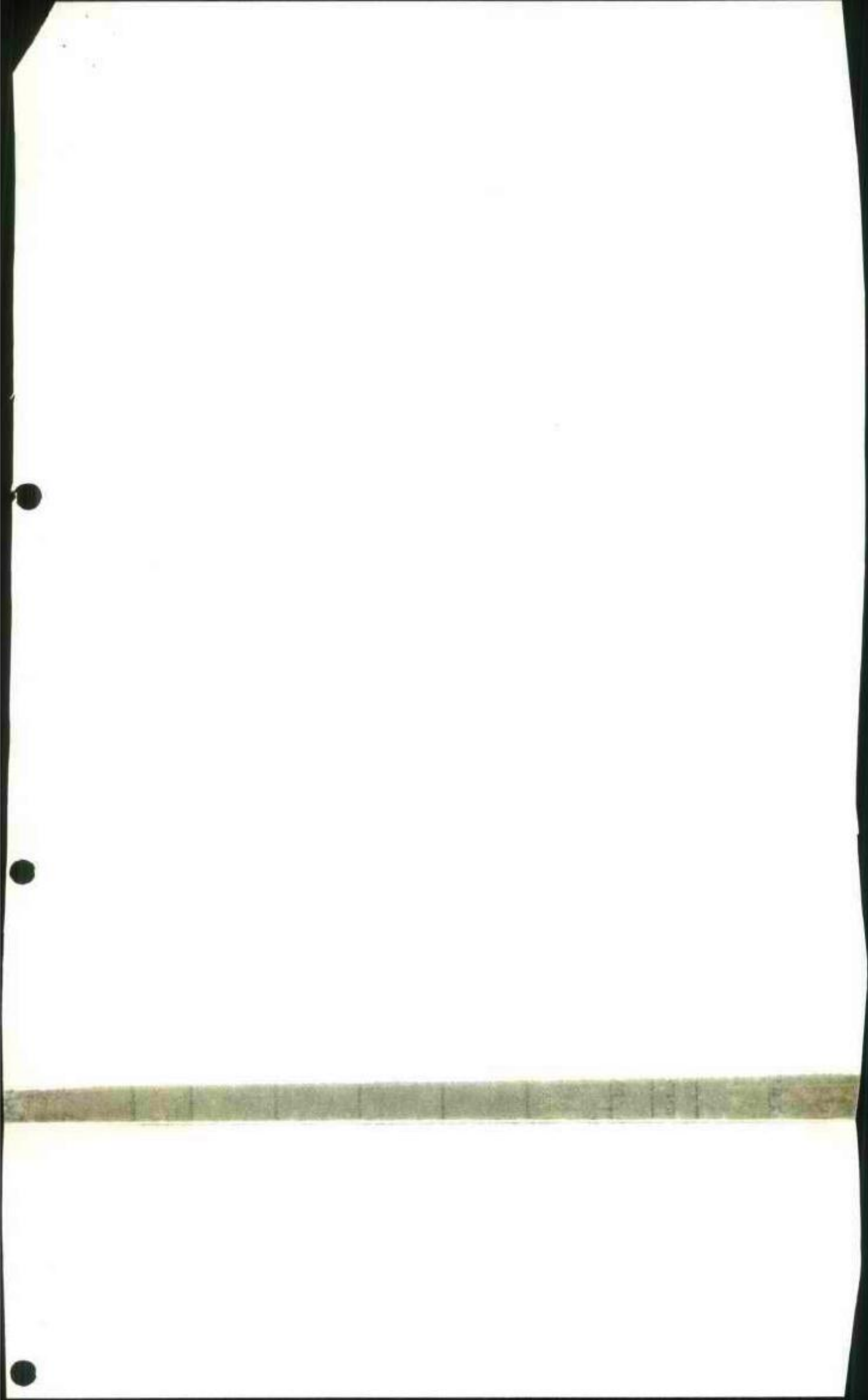
היקף התקציב השנתי הנדרש הוא כפול כתיקף התקציב המיועד לשנה הקרובה. מחוך הנחה סגט בתקציב לא יהיה בלתי מוגבל פוממטת גזה בטלוא דלהלן הקצאה בין יעדי ההתייטבות לפי שנים : טבליו הקצאה מבוטסת על עיקרי המדיניות הפיתוח הבאים :

- א. ההתייטבות במאחדים עירוניים הוגבל לשנה א' ו ב' בלבד.
- ב. בעקבות התיכנון הכולל ליישנה וסומרון יוחל בפיתוח עירוני קבוע בסנים ג'-ד-ה.
- ג. תינתן עדיפות גבוהה להסלמת יטובים כפריים קיימים בסנים הראטונות ועדיפות נמוכה בהמשך.
- ד. תינתן עדיפות נמוכה לפתיחת איזורי ההתייטבות כפריים חדשים בסנים הראטונות ועדיפות גבוהה בסנים המאחרות.
- ה. תינתן עדיפות גבוהה עד בינונית להקמת כפריים חדשים באיזורי ההתייטבות שיש בהם תשתית איזורית בסנים הראטונות ועדיפות נמוכה בסנים האחרונות.
- ו. הסלמת היטובים העירוניים הקיימים תהיה בהתאם לסלאי התקציב ויכולת גיוס ההון לפיתוח יטובים אלו.



טבלת הקצבת יח' מפעלה והקצעות לפי יעדי התזמורת ולפי זמנים : מצדנה ל

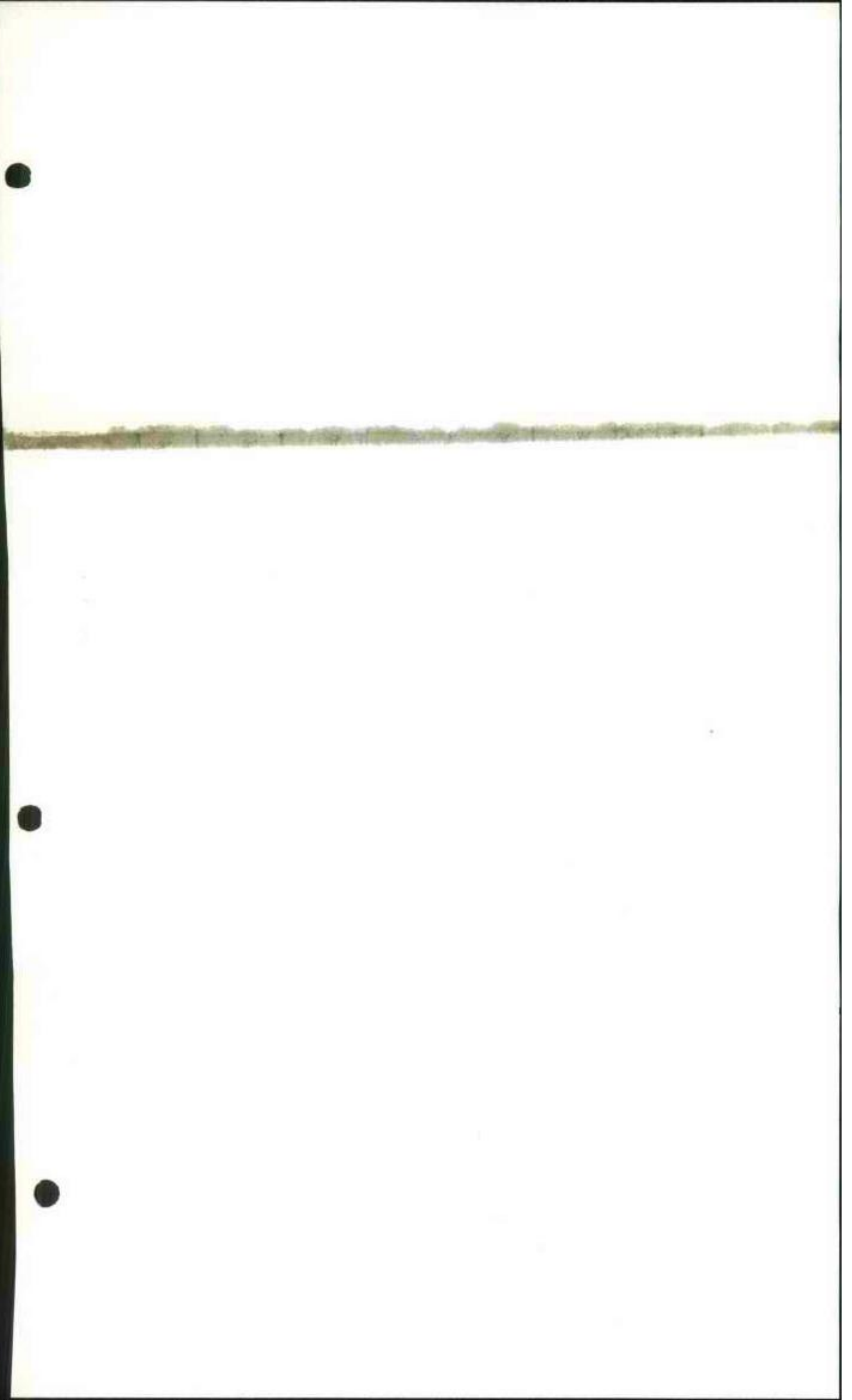
הקצעות	יח' מ' מפעלה		קיבולת %	הקצעות	יח' מ' מפעלה	קיבולת %	תוספת יטובים באיזורי פיתוח קיימים	תוספת יטובים באיזורי פיתוח קיימים	כפרים	יטובים	האלטת יטובים	קיבולת %	הקצעות במליונים	יח' מ' מפעלה	סנה
	יח' מ' מפעלה	יח' מ' מפעלה													
180	120	120	40%	250	250	50%	390	600	100%	1300	2000	א			
180	120	250	40%	250	250	50%	390	600	100%	1300	2000	ב'			
300	200	120	67%	120	120	24%	195	300	50%	1300	1630	ג			
360	240	120	00%	120	120	24%	195	300	50%	1300	1570	ד'			
450	300	120	100%	120	120	24%	195	300	50%	1300	1480	ה'			
1470	900	860	65%	860	860	29%	1365	2100	70%	6500	8600	סה"כ			





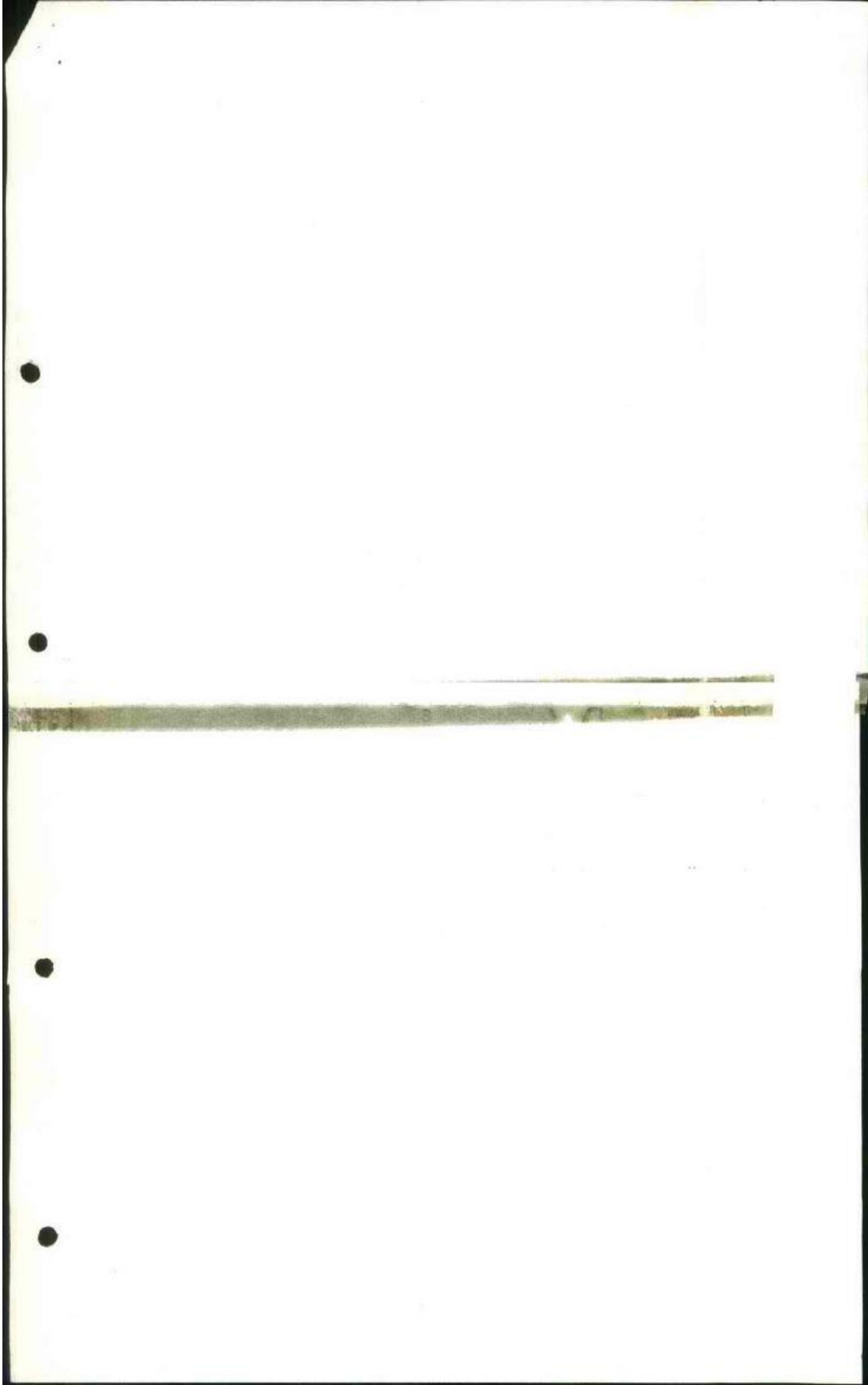
1300 פליוני ל"י לטובה

הקצות		מסערת		מסערת		מסערת		מסערת		מסערת		מסערת	
הקצות	מסערת	מסערת	מסערת	מסערת	מסערת	מסערת	מסערת	מסערת	מסערת	מסערת	מסערת	מסערת	מסערת
מסערת	מסערת	מסערת	מסערת	מסערת	מסערת	מסערת	מסערת	מסערת	מסערת	מסערת	מסערת	מסערת	מסערת
מסערת	מסערת	מסערת	מסערת	מסערת	מסערת	מסערת	מסערת	מסערת	מסערת	מסערת	מסערת	מסערת	מסערת
-	-	-	100%	100	400	100%	300	630	63%				
-	-	-	100%	100	400	100%	300	630	63%				
320	400	100%	-	-	-	-	365	610	61%				
320	400	100%	-	-	-	-	305	510	51%				
320	400	100%	-	-	-	-	215	360	36%				
960	1200	100%	200	800	100%	1645	2740	55%					











סיכום טבלת הקצאת הנוכלוסיה לפי איזורי הארץ וועדי ההתיישבות

לחמט שנים

מאזים	עירוניים	השלמת ישובים	עירוניים	תוספת ישובים	באיזורים	חולטים	תוספת ישובים	באיזורים	קיימים	השלמת ישובים	כעריים	
	-		-		-				-		700	רמת הגולן (צפון ודרום)
	-		600		-			180	-		-	רמת הגולן (מרכז)
	-		-		240			180	160			בליל
	-		-		-			-	240			בליל החחון
	-		80		-			90	420			שעת הירדן
	-		-		200			-	-			נחל עירון + סומרון
	-		-		-			30	-			סומרון
1600	(		-		-			-	-			איזור ירוסלים (ביה אל וכד')
	(		660		-			60	80			גוט עציון ויהודה
	-		-		70			-	-			יהיר
	-		-		-			70	130			ערבה
	-		-		120			-	20			רמת הנגב
	-		-		-			-	-			מפעל דרומי: מבטחים - כרם שלום
	-		750		-			230	250			חבל רמיח
	-		-		80			-	30			קטיף - ר. עזה
	-		-		100			-	10			חרובה
	-		-		-			-	10			מבואות אל-עריט
	-		-		40			-	-			קטט בינע
	-		-		40			60	30			דרום סיני + חוף מזרחי
	-		650		-			-	-			" דרומי
	-		-		50			-	-			מרומי סיני
(1600)		2740		940		900		2080				סה"כ - 6660 יח" דיורה



משרד הבינוי והשיכון

מינהל לבנייה כפרית  
יחידה מינהל וארגון  
הקרייה תל-אביב  
ת.ד. 7021 מיקוד 61070

תאריך: ד' באב תשל"ז  
19 ביולי 1977

אל : מר ג. פת, שר הבינוי והשיכון

הנדון: מר [REDACTED] - פיסורים בעקבות מסקנות ועדה רפואית

1. מכה הסמכות המוענקה לך על פי החוק, אבקש את אישורך לפיטוריו של מר [REDACTED] משירות המדינה.
2. פיסורים אלו מבוקשים עקב מסקנות ועדה רפואית לעובדי המדינה בהן נקבע כי העובד הנ"ל אינו כשיר לשירות מבחינה רפואית.
3. לוטה בזה סיכום דברים מדיון עם ועד העובדים וכן העתק מסקנות הועדה הרפואית.
4. אבקש את אישורך בשולי מכתב זה לביצוע הפיטורין ביום 31.8.77.

בברכה  
ש. אבני  
ראש המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים.

בתוקף סמכותי הנני מאשר בזה את  
ביצוע פיטוריו של העובד הנ"ל

ג. פת  
שר הבינוי והשיכון



משרד השיכון  
תל-אביב  
2-08-77

תיק - אש/77  
16.6.77

מדינת ישראל  
משרד השיכון

מנהל לבניה כפרית וישובים חדשים

לכבוד  
חברת אשטרם בע"מ  
ראוב צירלסון 4,  
תל-אביב  
א.נ.,

הנדון: בסכמ לבצוע עבודות בשנת 1977 (1.10.77-1.4.77)

בדיונים שקיימנו בינינו הוסכם הדדיה כדלקמן:

פרק א' - בתים טרומיים

א. מחירים

1.א. מחיר בית טרומי של 68.6 מ<sup>2</sup> עם גג אסבסט על תקרה בטון טרומי, יהיה לפי מחירי בית קונבנציונלי של 65.3 מ<sup>2</sup> במכרז 102/76 להלן ("בית לכיס") לפי בסיס מחירים ל-31.1.77 - (149.2 נק') כדלהלן:

א. יסוד פלטה 117,780 ₪

ב. יסוד כלונסאות 119,540 ₪

2/א. מוסכם זהה כי למכומים הנ"ל יינתנו החוספוח הבאות:

א. עדכון המחירים הנ"ל מ-1/77 ל-3/77 (151.1 נק') היינו חוספה של 1.27%

ב. הערט בין מחיר גג אסבסט ותקרת בטון בעובי 12 ס"מ, שבבית טרומי לבין מחיר גג רעפים ותקרה רביץ שבבית לכיס.

3/א. לאחר החוספוח הנ"ל (ראה סעיף 2/א) יהיה מחיר בית טרומי של 68.6 מ<sup>2</sup> לתאריך 31.3.77 (לפי המפורט בנספח א') א. יסוד פלטה 128,237.- ₪  
ב. יסודות כלונסאות 130,020.- ₪

4/א. הסכומים הנ"ל כוללים את האינסטלציה והביוב, לפי מפרט הכמויות והמחירים הרצ"ב כמפורט בדף (5) של המפורט ובסך 6,390.- ₪ לתאריך 3/77.

5/א. בתים של שטחים אחידים - מחיר בתים בעלי שטחים אחידים כגון 79.4 מ<sup>2</sup>, 91.5 מ<sup>2</sup>, 104.0 מ<sup>2</sup> נקבעו לפי מחיר בית של 68.6 מ<sup>2</sup> ל-1977 (כנתון בסעיף 3/א לעיל) ולפי 20 שולי כמפורט בנספח א'.

6/א. בכל הזמנה או חוזה לבתים טרומיים, יקבע מראש סיפוס היסודות (פלטה או כלונסאות) טפוס הגג, בית בטחוני או לא בטחוני, צורה סילוק הדלוחין (ביוב לוקאלי או מרכזי) וכן כל שאר הפרטים הקובעים את עלות הבית. לפי נתונים אלו יקבע טרום החקציב של החוזה.

מקרה של בניה באתר של ביוב מרכזי, ינוכה מחיר סעיפי הביוב שלא לבצוע ממחיר הבית, לפי המפורט במרש הביוב (כמפורט בסכום הנתון בסעיף 4/א) למחיר הבית יחוסף עלות קו הביוב והחיבור לביוב המרכזי.

מחירי הבתים במקרה של ביוב מרכזי (כלי סעיפי הביוב שלא לבצוע) מפורטים בנספח א' דלקיל.

2./



1. (7/א) בית בסחוני - החוספת לבית בסחוני של 68.6 מ"מ, תהיה לפי החתון בחישוב מיום 31.3.76 כדלהלן:

8,040	א. תוספת בסחונית לפי הנ"ל, לתאריך 3/75
<u>2,310</u>	ב. עדכון לפי הסכמ 1976 ו-1977 לתאריך 3/77
10,350	
<u>7,190</u>	ג. תוספת 5 ס"מ מבטון (ראה טעיף 4/2/ו)
	= 117.48 מ"מ x 2 = 61.22
<u>17,540</u>	סה"כ

פרוט טעיפי העבודות לבית בסחוני ומחירי בתים בסחוניים נהונים בנספח א'.

2. חדר בסחוני - במקרה של חדר בסחוני אחד בלבד בבית רגיל, נקבע המחיר לפי הנתונים שבטעיף א/7.1. החוספת למחיר לבית רגיל במקרה של חדר בסחוני אחד נהון בנספח א'.

(8/א) בידוד טרמי לגבות (לבית עם גג אסבסט)

אם מטוד הטיכוכן יבקש להתקין בידוד טרמי על הגג הטרומי בנוסף לגב העץ יבוצע הבידוד ע"י שכבת קל-קל בעובי הנדרש (2,3 או 4 ס"מ) משה"ס ישלם תוספת עבור הבידוד כנ"ל לפי המחיר המפורט ברשימת הפריטים בנספח ב'.

ב. דרכי גישה

- 1/ב) מחירי הבית כוללים הוצאות של סדור דרכי גישה למטאיות לעגלות ולמנופים ולא תהולם כל תוספת בעד דרכי גישה וכו' וזה בתנאי שהקורק הראשי לאחרי הבניה קיים בצורת כביש או בתנאי שאפשרית תנועה והעברת מטען עד לאתר הבניה.
- 2/ב) ביטובים חוטיים ידאג מטוד הטיכוכן להכנת חתית ראשית לאתר, מראט.
- 3/ב) במקומות הרריים ייבדק הנוטא ע"י ב"כ מטוד הטיכוכן וב"כ חברת "אטרומ" באם ניתן להקים בתים טרומיים.

ג. חוספת אזורית לבתים טרומיים ( לבתי מגורים ומבני צבור בלבד)  
 1/ג) על כל מקום עבודה באזוריים המפורטים חנתן חוספת אזורית כדלהלן:

- א. גליל עליון 12%
  - ב. גליל החתון 8%
  - ג. גוש עציון והברון 7%
  - ד. רצועת עזה ורפיח 8%
  - ה. בקעת הירדן ממחולה עד עין פטחה 20%
  - ו. אזור הערבה 35%
  - ז. גביעות 45% (לבניה טרומיים בלבד.)
  - ח. די זהב ואופירה 50%
- 2/ב) אזור הגליל העליון יכלול יטובים הנמצאים צפונה מקו אופקי העובר דרך אליפלט.
- 3/ב) באזור הגליל החתון יכללו היטובים הנמצאים צפונה מקו אופקי העובר דרך כפר קיט.
- 4/ב) היטובים שאינם מסתייכים למסח הטיפוט של המועצה האזורית גליל עליון או של המועצה האזורית גליל חתון, לא חלים עליה האחוזים האזוריים של טעיף ג/א/1, ג/1/ב לפיל.
- 5/ב) כנגוד לנאמר בטעיפים ג/1/א, ג/2, תהיה חוספת ליטובים המסתייכים למועצה האזורית מעלה הגליל ולמ"א טרום הגליל - 8% (כמו לגליל החתון).

*(Handwritten signature and initials)*



ד. חקופת הביצוע

ד/1) מטך הבניה בכל מקום עבודה יהיה:

- א. ככל הארץ - 8 חדשים מיום מסירת הסימון בטמח.
- ב. בגליל - 9 חדשים + חודש אחד במקרה של הישוב, מיום מסירת הסימון בטמח.
- ג. האחזיות - 6 חדשים, מתאריך מסירת הסימון בטמח.

ד/2) החקופות הנ"ל הן בעד 20 יח"ד ראשונות בעד כל 20 יח"ד נוספות - 1 חודש נוסף.

ה. מפרטים

ה/1) המחירים הם לפי המפרט הוצ"ב (נספח ב') כולל כל התוספות (תוספת ליסודות בלונסאות, נק' חשמל, דלת עם סרגלים וכו') ומעודכנים ל-31.3.77.

הערה: מחיר הבית כולל הכנה בלבד לדרך חשמל ואינו כולל אספקה והתקנה דור חשמל.

ה/2) גבות

ה/2/1) במקומות המסורגים כלא בסחוניים יהיה עובי הגב לפי התכניות המקובלות (12 ס"מ).

גב עץ - נוסף לגב הבטון הרגיל יבוצע גב עם כסוי אסבסט על טבנה עץ. מחיר גב עץ כולל במחיר הבית כנחון בטעיף א/3.

ה/2/2) במקומות בסחוניים, באם אין מרכיבים גב עץ על גב הבטון ים להוסיף 8 ס"מ בטון מזוין לפי התקנים המקובלים ע"י צה"ל אולם התשלום ינחך רק עבור התוספת של הבטון המזוין ובנכודי ערך גב עץ ואסבסט. וכן יטולם בעד איטום חסימה והלבנת הגב. (המחיר ל-8 ס"מ בטון לפי מדר 3/77 נקבע 143.22 ₪/מ<sup>2</sup>)

ה/2/3) איטום וחסימת הגב במקרה (כאין מבצעים גב עץ) יכלול סכנת איזוקריס בעובי ממוצע 10 ס"מ, וסכנת מסטיק אספלט בעובי 18 ס"מ עם חציצה סכנת ארב זכוכית והלבנת הגב וכולל רולקוח, לפי מפרט הועדה הבין-משרדית והתוספת של מסדר תשכ"ו. המחיר לפ"ר נחון ברישומי הפריטים בנספח ב'.

ה/2/4) באם במקומות בסחוניים יוחלט להרכיב גב עץ על גב בטון חנתן סכנת בטון מזוין של 5 ס"מ בלבד ולפי תקנים המקובלים ע"י צה"ל והתשלום יהיה בעד 5 ס"מ בטון. (המחיר ל-5 ס"מ בטון מזוין כנ"ל לפי מדר 3/77 נקבע 117.48 ₪/מ<sup>2</sup>)  
טבלת מחירי בית עם גב בטון ובלי גב עץ וכולל אטום, נחונה בנספח א'.

ו. סדר התשלומים

ו/1) התשלומים בעד העבודה יהיו כדלקמן:

15%	א. גמר יסודות
25%	ב. גמר ייצור בספעל והתחלת הרכבה באחר
25%	ג. גמר הרכבה כולל גב טרומי
5%	ד. גמר כסוי גב או כדוד הגב הטרומי כולל אטום, הלבנה וטיח חוץ.
7.5%	ה. לאחר גמר ריצוף
10%	ו. לאחר גמר הרכבת אינסטלציה חשמלית ונגרות
2.5%	ז. ע"ח קרן בטוח
5%	ח. לאחר מסירת העבודה והגשת חשבון סופי
5%	ט. לאחר איסור חשבון סופי
<u>100%</u>	

2/1) סדר התשלומים לעבודות אחרות סיבוצו ע"י אסרום (בניה קונבנציונלית, עבודות פתוח וכו') יהיה לפי המס' כל במינהל לבניה כפרית לגבי קבלנים אחרים וכמפורט להלן:

10%	א.	לאחר גמר היסודות או כלונטאות
10%	1.א.	לאחר גמר רצפה חלופה או סילוי המסד
15%	ב.	לאחר גמר קירות
10%	ג.	לפטר גמר גב
10%	ד.	לאחר גמר סידח עניים ומחיצות
15%	ה.	לאחר גמר נגרות וריצוף
15%	ו.	לאחר גמר אינסטלציה ביוב
4.5%	ז.	נכוי לקרן בטוח של פועלי הבנין
5%	ח.	לאחר קבלת הבנין והגשת חשבון סופי
<u>5.5%</u>	ט.	לאחר אישור חשבון סופי
<u>100%</u>		

ה ה ו ב ל ו ה

- 1/ז) מחיר הבית לפי המפורט לעיל כנהוג בנספח א' כולל: העמסה, הפריקה וההובלה במרחק של 50 ק"מ מהמעל המייצר.
- 2/ז) בעד הובלה למרחק הפולה על 50 ק"מ חסולם הצמנת מרחק כמפורט בטבלה המצ"ב, (מוחאם למדד פר 1977 - 151.1 נק') בנספח א' דף 6.
- 3/ז) התוספות האזוריות לפי סעיף ג' אינן חלות על מחירי ההובלה. אולם ההורדה של בית (68.6 מ) ל-3/77 כלפי מחירו המעודכן ל-3/76 חלה גם על ההובלה. הורדה זו היא 6.9%. טבלת מחיר ההובלות ערוכה בהתאם לנ"ל.

ח. אזור קמך

המחיר לבית כנהוג בטבלה הרצ"ב ובהתאם לסעיפים הנ"ל, בתנאי של הקמת 10 בתים לפחות, באחד אחד.

ט. מחירי פריטים לטעיפי עבודה שונים

מחירי הפריטים (כולל ביוב) נקבעו לכי מחיריהם בבית "לכיס" בעדכון ל/3.77. טבלת מחירי היסוד נתונה ברף 6 של המפרט (נספח ב'), וערוכה בהתאם לנ"ל.

פרק ב' - עבודות פתוח

באותם היסודים שבהם מבוצעת הבניה ע"י חב' אסרום ויסוכם עם חב' אסרום על ביצוע עבודות הפתוח (עבודות עפר, כבישים פתוח חצרות, סבילים, קירות, סיס, חשמל, ביוב מרכזי) יקבעו המחירים לפי מחירי חוזים של קבלנים שנמסרו לפי מכרזים באוחו אזור, על המחירים האלו לא יחולו אחוזי התוספות האזוריות הנתונים בסעיף ג' לעיל וכן לא חסולם חוספת אחוזי קבלן ראשי.





פרק ג' - מקלטים

ג/1. מקלטים בבניה קונבנציונלית - באותם מקומות טבהם מנוצעת הבניה ע"י חב' אסטרום  
ג/1.1. ויסובם עם חברה אסטרום על ביצוע מקלטים של בניה קונבנציונלית, יקבעו המחירים  
לפי מחירי מקלטים בחוזים של קבלנים שנמסרו לפי מכרזים שנערכו בחקופת האחרונה  
ביותר, באותו אזור.

ג/1.2 על מחירי מקלטים אלו לא יחולו אחוזי התוספות האזוריות של סעיף ג' לעיל פרט  
למקרים בהם נלקחו המחירים מהמכרזים של אזור אחר.

2/ג מקלטים טרומיים

ג/1/2 - מחיר מקלטים טרומיים הוא מחיר ארצי לפי המכרז מנובמבר 1975 בעדכון  
לתאריך 3/77 ובהורדה 3% לפי הסכם 1976 ובהורדה נוספת של 5% (חמשה)  
ל-1977.

ג/2/2 - המחיר למקלטים יהיה זהה לכל כמות ללא הורדה או תוספת להיקף גדול.  
ג/2/3 - תקופת הביצוע תהיה 4 חודשים ל-4 מקלטים ראשונים שכל גודל זהה. לכל  
3 מקלטים נוספים באותו מקום ובאותו טלב ביצוע תנתן תוספת של חודש  
אחד (היינו 6 חודשים ל-10 מקלטים).  
תקופת הביצוע של כל מספר מקלטים יותר גדול מהנ"ל, באותו מקום ובאותו  
טלב ביצוע, לא תעלה על 6 חודשים.

ג/2/4 - לא תשולם תוספת הובלה למקלטים

ג/2/5 - תוספת אחוזי מקום למקלטים טרומיים

10%	א. גליל עליון
7%	ב. גליל תחתון
6%	ג. גוש עשיון וחברון
6%	ד. רצועת עזה ורפיח
15%	ה. בקעת הירדן ממחולה עד עין פסחה
30%	ו. איזור הערבה
35%	ז. נביעות
45%	ח. די זהב ואוטירה

פרק ד - יחידות מרחביות (אסקוביות)

א. היחידות המרחביות תהיינה לפי המפרט המעודכן (נספח ג') הכולל את כל הסעיפים  
המחיימים, בדבר בידוד טרמי של הגג, איטום והלבנת הגג, בקרוד טרמי של הקירות.  
אחריות של חברה אסקובית לאי חדירת רטיבות בגג ובקירות תהיה ל-5 שנים  
האחריות לאי התקפות של הספריץ והגרנוליס תהיה ל-10 תקנות הבניה העירונית.

ב. מחירים

ג/1 - בסיס המחירים יהיה לפי טבלת המחירים והמפה האזורית של הסכם 1976 ל-3/76  
(116.6 נק') בעדכון למרץ 1977 (151.1 נק') בהורדה של 8% התוספת המעודכנת  
ל-3.77 תהיה לכן  $1.296 \times 0.92 = 1.1922$

טבלת מחירי היחידות המרחביות בנספח ג' ערוכה בהתאם לנ"ל.

ב/2 - על מחירי הפריטים של הקוביות או חוספת עבודות בקוביות תחול הורדה של 8% לעומת מחירי הפריטים של 1976 - ויעודכנו כנתון בסעיף ב/ב/1 לעיל. -רשימת מחירי הפריטים לפי הערכו, הנ"ל, נתון במפרט ליחידות מרחביות נספח ג'.

ב/3 - חוספת בטחונות לקוביה תהיה 15% במקום 19% עד עתה.

ב/4 - הרשימה האזורית של הקוביות ב-1976 תהוקן כמסלול:

א. באזור 4 - במקום באר טבע צ"ל - ערבה ואילת

ב. באזור 5 - ים למהוק אה אילת.

ב/5 - מחירי היחידה באזורים 1,2,3,4,6 כוללים ביוב לפי המפורט במפרט של היחידה המרחבית בסכום של  $1,745 \times 1.296 \times 0.02 = 2,080$  ₪

ב/6 - נאס מכנה סבורים מורכב מ-2 או יותר קוביות ומערכת הביוב היא רק של קוביה אחת תחול הורדה ממחירי המכנה בהתאם למחיר הביוב הנתון לעיל, והנתן חוספת לסעיפי ביוב שיבוצעו למקשה כנהון במפרט לביוב של הקוביה.

ב/7 - מחיר היחידה באזורים 7,5 (נביעות, רמת הגולן, די זהב, שארם אל-סיף) אינם כוללים ביוב.

ב/8 - מחירי היחידה אינם כוללים מדרגות כניסה פרט למסגרת הכניסה (החלום עבור מדרגות נוספות כנתון ברשימת עב' נוספות במפרט נספח ג')

ב/9 - ביחידות מרחביות לא תשולם חוספת מקום ו/או חוספת הובלה כל שהיא אלא לפי מחירי הטבלה בנספח ג'.

ג. תקופות הביצוע של יחידות מרחביות כולל ייצור

6 חדשים (בטחונות ולא בטחונות)

ב/1 - דירות מורכבות מקוביות

5 חדשים

ב/2 - יחידות נעורים לא בטחונות

5/2 חדשים

ב/3 - כנ"ל, בטחונות

ב/4 - במקרה של צורך דחוף, לפי קביעת ראש המינהל או סגנו. תהיה תקופת הביצוע 4 חדשים. במקרה זה תשולם לקבלן התיקרות לתקופת ביצוע רגילה בהתאם לסעיפים ב/1, ב/2, ב/3 במלואה, כשהם עבור זרז הביצוע.

פרק ה - תוקף ההסכם

ה/1 הסכם זה הוא ל-6 חדשים מ-1.4.77 - 30.9.77

ה/2 הסכם זה יחול על כל העבודות או ההזמנות שנחתמו לאחר 1.4.77 פרט לעבודות שהופעלו לפני 1.4.77 לפי הוראות בכתב שראש המינהל.

ה/3 בכדי למנוע ספקות נקבע בזה כי העבודות המפורטות להלן יהיו לפי הסכם מ-1976. א) קסיף ב' ב) חלמי יוסף ג) אסלים ד) מבני צבור בטחונות. י"ן כל מקום אחר כמוגדר בסעיף ה/2.



פרק ו' - כללי

1/1 הזמנה ו/או חוזה לבניה טרומית כולל יחידות מרחביות התוספת כד"ק ע"י המורשים לכך תוצא רק לאחר הודעה מהנדס המחוז כי השטח מוכן לעבודה וכי הובטו ואושרו תכניות ההגשה לועדה בנין ערים וכל פרטי הבינוי המפורט והרכב המבנים סוכמו ואושרו טופיה.

2/1 תכנון  
א. כל הוצאות התכנון של מבנים סטנדרטיים טרומיים או מרחביות או מקלטים טרומיים שיוזמנו לבצוע ע"י חברת אשטרום, אסקובית, טשכאוי ו/או אשבה יהיו ע"ח המפעל.  
ב. במקרים של מבנים לא סטנדרטיים כשומנהל לבניה כפרית יהיה מעוניין בתכנון מיוחד של המבנים הטרומיים או המרחביות, יוזמן ויטולת בעד התכנון לפי אשור מראש מאת מנהל האגף לתכנון ובצוע ולאחר ברור עם חברת אשטרום שהיא מסוגלת לבצע את התכנון המיוחד. התשלום יהיה רק עבור אדריכלות ויועצים מקצועיים בלבד.  
אם חברת אשטרום לא תקבל על עצמה את התכנון יחליט המינהל לבניה כפרית על הזמנת תכניות אדריכלות וכן יועצים מקצועיים לאינז'ינריה וטטל וכד' ישירות על ידו.

3/1 תכניות - המפעל חייב למטק לכל חוזה 2 מערכות של תכניות (א) לפקוח באחר הבניה (ב) לתיק עבודה במחוז.

4/1 אשום וחסימה - מפרט לאישום חסימה והלבנה מצורף לנספחים ב' ג'. כל שינוי מאושר יהווה חלק בלתי נפרד מההסכט.

5/1 א. בקרה ותו השגחה - המפעל מחייב לקבל השגחה של סכך הקנים או הטכניון על חשבונו וכן לקבל תו הקן השגחה לכל מוצריו אשר מטפס למינהל הבניה.  
ב. בקרה ופקוח פנימי של החברה על הבצוע יהיו לפי הוראות מפורטות של המינהל.  
ג. כל שינוי או שיפור במפרט מעון אישור בכתב והחום ע"י המפעל ומנהל האגף לתכנון ובצוע או סגנו.

6/1 תכניות ופרט בנין, כולל מפרטים מצורפים לנספחים ב' ג' (בית טרומי ויח' מרחבית) כל שינוי או שיפור חייב אשור מראש בכאב בחתימה המפעל וסגן ראש המינהל.

7/1 תוספת חדר על חשבון המיטוב - תהיה לפי תכנית סטנדרטית, בתנאי שהקבלן יקבל הבטחת התשלום והגביה ע"י המחזיק ישירות לקבלן, ויהיה לפי מחירים מאושרים ע"י המינהל והעבודה תוזמן לפני תחילת העבודה בטטח. ובתנאי של אחריות הקבלן להטלת הבנין בטלפוחו לפי המועד שבחוזו עם המינהל. התוספת תהיה בהתאם אשור וחתימה מהנדס המחוז.

8/1 אין להאט ולנהל מו"מ בקטר לסוב או תכנון יחידות דיור או מבנים אחרים עם סום גורם אם ידוע שהפעלת התכנון תהיה ע"י המינהל לבניה כפרית אלא לפי אשור מראש ממנהל האגף.

9/1 מבני צבור טרומיים  
א. מחירי בתי צבור יהיו לפי כסיס מחיר מ/2 של בית מבורים טרומי לתאריך מרץ 1977. בתוספת או הורדה של מחירי האביזרים שבכל ספוס של מבנה צבורי ובתוספת סעיפי עבודה עקב שינויים בגובה המבנה טובי קירות ושינויים אחרים עקב מפתח גדול וכן בעד תכנון מיוחד של מבני הצבור שינויים באלמנטים יוצר והקמה של מבנה יחיד מסוגו.  
ב. תקופת הבצוע של מבני הצבור תהיה 6 חודשים, פרט לחדר אוכל ומטבח שהבצוע יהיה 8 ח'.  
ג. סבלת המחירים למבני צבור ערוכה בהתאם לנ"ל ראה נספח א' דף 5.

פרק ז' - נא לאשר לנו בכתב את הסכמתכם לתנאים המפורטים לעיל.

בכבוד רב,

ש. רודניק  
מ"מ/סגן ראש המינהל  
מנהל האגף לתכנון ובצוע.

ש. אבני  
ראש המינהל לבניה כפרית  
ויטובים חדשים

Handwritten signature or mark at the bottom right corner.

לוטת:

1. נספח א' - סבלות מחירי בתים, בתים בטחוניים, גבות בסוף, מחירי חובלה.
2. נספח ב' - מפרט לבית טרומי, מחירי פריטים.
3. נספח ג' - מפרט ליחידה מרחבית, מחירי פריטים. סבלת מחירים ומפה איזורית למבנים מרחביים.
4. חכניות ופרטי בנין למבנה מגורים וליחידה מרחבית.

העתיקים:

- מר ד. ויינצל מנכ"ל משרד הטיכון
- מר ד. בן-יהודה, חשב משרד הטיכון
- מר ג. אביבי, גזבר המינהל
- מר ד. יאחזקי, הממונה על איכוס ומבני אזור בטחוניים
- מר י. רבינוביץ, סגן ראש המינהל לבניה כפרים ויטובים חדשים
- מר י. ליט, ממונה על עליות חדשות
- מר א. בלף, ממונה על חוזים ומכרזים
- מר ס. רודניק, סגן מנהל האגף לתכנון וביצוע
- מר י. צור, כלכלן בכיר
- מר זרהפסיג, יועץ לכבישים ופתוח
- מר בלכר, יועץ לביוט
- מהנדסי המחוזות, ראשי אורחות, מחשבי כמויות מחוזיים, טעקות (10 x 5)

לכבוד

המינהל לבניה כפרית

משרד הטיכון

הנדון: - הסכם בניה בלכת 1977 (1.10.77 - 1.4.77)

הננו מאשרים את כל סעיפי ההסכם הנ"ל ומסכימים להכנו.

חב' אשדוד בע"מ      חב' אשקזבית בע"מ      חב' אשכנז בע"מ      חב' אשדוד בע"מ



מדינת ישראל

משרד השיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
וישובים חדשים

הקריה, תל-אביב  
ת.ד. 7021 מיקוד 61070

תאריך: 30.5.1977

מספר: ט-1130

א ל : מהנדסי מהרזוח (5)  
ממונים על הפעלת בנייה (3)

הנדון: חכניה הכנייה וההפעלה לשנת 1977  
שינוי מס' 1

א. להלן שינוי מס' 1 לחכניה הכנייה וההפעלה לשנת 1977 שהופצה לכם (ראה מכתבי מס' ש - 1097 מה- 19 במאי 1977).

נושא השינוי: ישובים חדשים דף מס' 78

1. פרוט עשרה הישובים החדשים שיוקמו במסגרת חכנית 1977 (ראה דף 78 מס' סדורי 2 - בו אין פרוט הישובים).

2. אישור חכנית נוספת להקמת 7 ישובים חדשים נוספים בגרעין ראשוני בלבד.

3. אישור חכנית נוספת לביצוע עבודות הסתייגות בלבד ל-8 ישובים חדשים נוספים.

לביצוע סעיפים 2 ו-3 לעיל אושרה חכנית תקציבית נוספת בסך 130 מליון לירות. לפי-כך תגדל חכנית הנטו ל"ישובים החדשים" מ-660 מליון לירות ל-790 מליון לירות.

ב. להלן פרוט הישובים הנ"ל

(1) הקמת 10 ישובים חדשים

<u>ה ג ל י ל</u>	<u>ר ס ת ה ג ד ל ז</u>
4. מרכז מירון	1. תנוריה (מושב שיתופי)
5. מרכז מכואת חרסוף	2. במלא (מושב)
	3. הר אודס (מושב שיתופי)
	<u>לאורך הקו הירוק</u>
	6. מסחה (ישוב עירוני)
<u>רמה הנגב והערבה</u>	<u>בקעת הירדן</u>
9. אשלים (מושב)	7. מצפה שלם (קיבוץ)
10. עידן (מושב)	8. מצאל ז' (מושב)
<u>חבל רפיה</u>	
11. קסוף ג' (מושב)	

הערות: מתוך שלשה המושבים שכרמה הגרלן (מספרים: 1, 2, 3) מתוקצבים רק שנים - הביצוע יהיה לשנים מהם שהחכנון רומינות הביצוע יהיו מוכנים ראשוניים.

חקמת 7 ישובים בגרעין א' של ישוב קבע (2)

רמת הגולן

- 1. גשור ב' (קיבוץ)
- 2. דלורה (קיבוץ)

ג ל י ל

- 3. חלודן (קיבוץ)
- 4. הסן ב' (קיבוץ)

לאורך הקו הירוק

- 5. מי-עמי ב'

רמת הנגב והערבה

- 6. רמת הנגב ב' (קיבוץ)

מרחב שלמה

- 7. נביעות ב' (מושב)

עבודות חשתיה בלבד - 8 ישובים (3)

ג ל י ל

- 1. עמקא ב'

לאורך הקו הירוק

- 2. חורון ג'
- 3. חורון ד'
- 4. צור נתן ב'

חבל רפיה

- 5. קטיף ד'
- 6. קטיף ה'
- 7. טווח ז'
- 8. טווח ח'

ג. נא עדינו ארגון הכנייה הבנייה וההפעלה לשנת 1977 הנמצא ברשותכם בהתאם למכתב שיצוי מס' 1 זה.

ב ב ר כ ה ,

ראש המינהל  
של אכני

העתיקים:

- מר א. שטרן - סגן ראש המינהל ומנהל אגף לחכרון וביצוע
- מר ש. רודניק - סגן מנהל אגף לחכרון וביצוע
- מר ש. הורביץ - סגן מנהל אגף לחכרון וביצוע
- מר י. צור - כלטלק בכיר
- מר ג. אביכי - גזבר המינהל
- מר א. בלף - ממונה על חוזים ומכרזים
- מר נ. אלי - ממונה על ארגון ואמרכלות



1. The first part of the document is a list of names and addresses.

John Doe  
123 Main St  
New York, NY

Mr. John Doe  
123 Main St

John Doe  
123 Main St  
New York, NY

Mr. John Doe  
123 Main St

John Doe  
123 Main St  
New York, NY

John Doe  
123 Main St  
New York, NY

Mr. John Doe  
123 Main St

The second part of the document is a list of names and addresses.

John Doe  
123 Main St  
New York, NY

Mr. John Doe  
123 Main St

מ ד י נ ה י ש ר א ל

משרד השיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
וישובים חדשים

הקריה, הל-אכיב  
ח.ד. 7021 מיקוד 61070

תאריך: 30.5.1977

מספר: ש-1130

~~משרד השיכון~~  
משרד השיכון  
משרד השיכון  
משרד השיכון  
משרד השיכון  
22/6/77

א ל : מהנדסי מהנדסת (5)  
ממונים על הפעלת בנייה (3)

הנדון: חכנית הבנייה וההפעלה לשנת 1977  
שינוי מס' 1

א. לחלק שינוי מס' 1 לחכנית הבנייה וההפעלה לשנת 1977 שהופצה לכם (ראו מכתבי מס' ש-1097 מה-19 במאי 1977).

נושא השינוי: ישובים חדשים דף מס' 78

1. פרוט עשרה הישובים החדשים שיוקמו במסגרת חכנית 1977 (ראו דף 78 מס' סדורי 2 - בו אין פרוט הישובים).

2. אישור חכנית נוספת להקמת 7 ישובים חדשים נוספים בגרעין ראשוני בלבד.

3. אישור חכנית נוספת לכיצוע עבודות תשתית בלבד ל-8 ישובים חדשים נוספים.

לביצוע סעיפים 2 ו-3 לעיל אושרה חכנית הקציחה נוספת בסך 130 מליון לירות. לפי-כך תגדל חכנית הנטר ל"ישובים החדשים" מ-660 מליון לירות ל-790 מליון לירות.

ב. להלן פרוט הישובים הנ"ל

(1) הקמת 10 ישובים חדשים

<u>ה ג ל ל</u>	<u>ר מ ת ה ג ר ל</u>
4. מרכז מירון	1. תנוריה (מושב שיתופי)
5. מרכז מבואת חרמון	2. גמלא (מושב)
	3. הר אודס (מושב שיתופי)
	<u>לאורך קו הירוק</u>
	6. מסחה (ישוב עירוני)
	<u>בקעת הירוק</u>
	7. מצפה שלם (קיבוץ)
	8. פצאל ד' (מושב)
	<u>רמת הנגב והערבה</u>
9. אשלים (מושב)	
10. עידן (מושב)	
	<u>חבל רפיח</u>
11. קטיף ג' (מושב)	

הערה: מתוך שלשה המושבים שברמה הגולן (מספרים: 1, 2, 3) מחוקצבים רק שנים - הביצוע יהיה לשנים מהם שהתכננו וזמינות הביצוע יהיו מוכנים ראשוניים.



חקמה 7 ישובים כגרעין א' של ישוב קבע (2)

לאורך הקו הירוק

5. מי-עמי ב'

רמת הנגב והערבה

6. רמת הנגב ב' (קיבוץ)

מרחב שלמה

7. נביעות ב' (מדשב)

רמת הגולן

1. גשר ב' (קיבוץ)

2. דלודח (קיבוץ)

ב ל י ל

3. חלודון (קיבוץ)

4. הפן ב' (קיבוץ)

עבודות חטית בלבד - 8 ישובים (3)

ב ל י ל

1. עמקא ב'

לאורך הקו הירוק

2. חורון ג'

3. חורון ד'

4. צור נתן ב'

חבל רפיה

5. קטיף ד'

6. קטיף ה'

7. טווח ז'

8. טווח ח'

ג. בא עדכנו ארגון הכנייה והפעלה לשנת 1977 הנמצא ברשותכם בהתאם למכתב שיצרי מס' 1 דה.

כ ב ר כ ה ,

ש. אבני  
ראש המינהל

העתקים:

- מר א. שטרן - סגן ראש המינהל ומנהל אגף לתכנון וביצוע
- מר ש. רודניק - סגן מנהל אגף לתכנון וביצוע
- מר ש. חורביץ - סגן מנהל אגף לתכנון וביצוע
- מר י. צור - כלכלן בכיר
- מר ג. אביכר - גזבר המינהל
- מר א. בלף - מסדנה על חוזים ומכרזים
- מר ג. אלי - מסדנה על ארגון ואסטרטגיה

מס' 208

✓

מדינת ישראל  
משרד הביטוי והשכון  
המינהל לבנייה כפרית  
דיוטובים חדשים

לשירות קבוע - השיכון  
למגורים - השר  
1977-008-9

תאריך: 1.7.77

מס': 2346 / קלטר קבלנים

לכבוד  
חברת מקורות, בנוי ופיתוח בע"מ  
רח' לינקולן 9,  
תל - אביב

א.נ.

הנדון: הסכם מחירים לבצוע עבודות ב-1977 (1.10.77 - 1.4.77)

1) בדיונים שקיימנו בינינו בנדון הוסכם הדדית כלהלן :-  
כל עבודות בנייה נוספות, מגורים, מכני ציבור ומקלטים, ביישובים בהם  
עובדת חב' מקורות, בנוי ופיתוח בע"מ במסגרת חוזים עם המינהל לבנייה  
הכפרית (מלבד קצרים) ואשר תפעלנה לאחר 1.7.77 תהיינה לפי המחירים  
המצויינים מטה ובעדכון המחירים לפי מדד הבנייה.

א) עבודות ברמת הגולן.

לפי מחירי 'קשת', לפי מכרז 40/76, בסיס 6.76 בלי שעות ק"ש,  
מעודכן לתאריך ההפעלה ובהורדה של 8%. (חוזת 39/60468/76)

ב) מגן שאול.

לפי מחירי מכרז 9/76, בסיס 2.76, מעודכן לחאריך ההפעלה ובהורדה  
של 10%. (חוזת 39/60468/76)

ג) בקעת הירדן.

לפי מכרז 'הומר', מס' 52/75, בסיס 11/75, בעדכון והפעלת העבודה  
ובהורדה של 15%. (חוזת 39/60325/75)

2) מצ"ב נספח עם סדר תשלומים ותקופות בצוע.

3) הסכם הנ"ל, כחו יפה עד תאריך 1.10.1977.

4) נא לאשר לנו בכתב את הסכמכם לתנאים הנ"ל.

כבוד רב,

ש. אביב  
ראש המינהל לבנייה כפרית  
ודיוטובים חדשים

עותקים:

- מר ג. פת, שר הבינוי והשיכון ✓
- מר ד. וינשל, המנהל הכללי.
- מר ד. בן-יהודה, חשב המשרד.
- מר א. שרון, ס' ראש המנהל ומנהל האגף לתכנון ובצוע.
- מר ג. אביבי, גזבר המינהל.
- מר י. רבינוביץ, ס' ראש המינהל וממונה על הבנייה בקבוצים.
- מר ד. יצחקי, ממונה על איכלוס המושבים.
- מר ד. לשם, ממונה על בנייה בעליות חדשות.
- מר א. בלף, ממונה על חוזים ומכרזים.
- מהנדסי מחוזות (5).
- ראשי הצוותים.



Handwritten notes at the top left of the page, including a date and some illegible text.

Main body of handwritten text, appearing to be a list or series of entries, possibly related to a project or study.

Section of handwritten text, possibly a continuation of the list or a separate set of notes.

Section of handwritten text, continuing the notes or list.

Bottom section of handwritten text, including a date and some concluding remarks.

מדינת ישראל  
 משרד הביטוח והשכר  
 המיבחל לבנייה כפרית  
 דיישובים חדשים

נספח להסכם בניה עם חברת מקורות בנוי ופיתוח בע"מ  
 לעבודות ב- 1977

		א. סדר התשלומים -----
	<u>לכתי מגורים ובתי ציבור</u>	1.א.
10%	א. גמר יסודות וכלונסאות	
10%	ב. גמר רצפה	
15%	ג. גמר קירות	
15%	ד. גמר גג	
10%	ה. גמר טיח פנים ומחיצות	
15%	ו. גמר נגרות וריצוף	
10%	ז. גמר אינסטלציה וביוב	
4 ½%	ח. קרן בטוח לפועלי בנין	
5 ½%	ט. לאחר קבלת הבנין והגשת ח-ן סופי	
5%	י. אישור ח-ן הסופי	
100%		
	<u>סדר תשלומים למקלטים</u>	2.א.
	(בישובי רמת הגולן בלבד)	
15%	א. גמר חפירה	
15%	ב. גמר רצפה	
45%	ג. גמר גוף המבנה	
5%	ד. בדיקת אטימות	
5%	ה. גמר בידוד וכיסוי	
4 ½%	ו. ע"ח קרן בטוח לפועלי הבנין	
5 ½%	ז. גמר העבודה והגשת ח-ן סופי	
5%	ח. אישור חשבון סופי	
100%		
	<u>סדר התשלומים לעבודות פיתוח</u>	3.א.
85%	א. לפי החקדמות העבודה	
5%	ב. גמר ומסירת העבודה	
3%	ג. ע"ח קרן בטוח	
7%	ד. אישור חשבון סופי	
100%		





ב. תקופות הבצוע

תקופות הבצוע למבנים השונים יהיו כדלהלן :-

1. ב. בתי מגורים
- א. עד 8 יחידות מגורים - 8 חודשים
  - ב. 9 - 16 יחידות מגורים - 10 חודשים
  - ג. 17 - 24 יחידות מגורים - 14 חודשים
  - ד. 25 יחידות ויותר - 14 חודשים
2. ב. מקלטים
- א. מקלט ל/59 - ק (או דומה לו) 5,5 חודשים
  - ב. מקלט בינוני (מפ/150-ק או דומה לו) - 6,5 חודשים.
  - ג. מקלט גדול (מפ/210 או דומה לו) - 7,5 חודשים.
  - ד. מקלט ל/59 - ערפי - 4,5 חודשים.
- 1.2. ב. במקרה של מקלט צמוד לבית תינתן תוספת של 4 חודשים לתקופת הבצוע של הבית פרט ליסודות.
- 2.2. ב. ההתייקרות, במקרה של מקלט צמוד לבית, תחושב כנפרד למקלט (לפי תקופת הביצוע של המקלט) וכנפרד לבית (לפי תקופת הביצוע של הבית).
3. ב. מבני ציבור
- א. חדר אוכל ומטבח - קומה אחת 21 חודש
  - ב. חדר אוכל ומטבח - 2 קומות 24 חודש
  - ג. גן ילדים או פעוטון, צרכניה 10 חודש
  - ד. כיתה כוללת או ב"ס 12 חודש
  - ה. בית גנרטור, מחסן חמושת או חדר נשק 6 חודש
  - ו. קומבינט של מוסדות ציבור 14 חודש

תאריך : 1.7.77

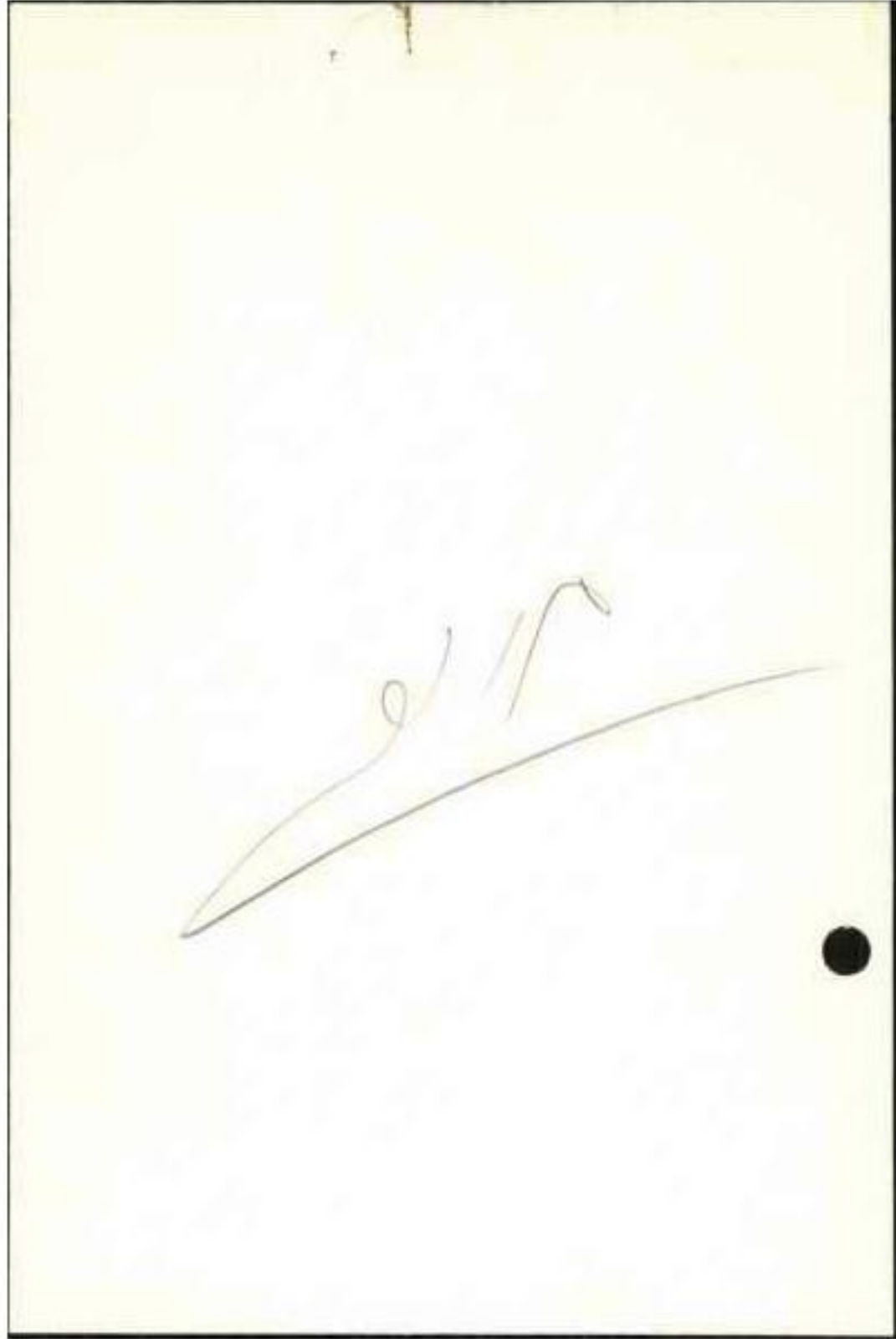


1911  
 1912  
 1913  
 1914  
 1915  
 1916  
 1917  
 1918  
 1919  
 1920  
 1921  
 1922  
 1923  
 1924  
 1925  
 1926  
 1927  
 1928  
 1929  
 1930  
 1931  
 1932  
 1933  
 1934  
 1935  
 1936  
 1937  
 1938  
 1939  
 1940  
 1941  
 1942  
 1943  
 1944  
 1945  
 1946  
 1947  
 1948  
 1949  
 1950  
 1951  
 1952  
 1953  
 1954  
 1955  
 1956  
 1957  
 1958  
 1959  
 1960  
 1961  
 1962  
 1963  
 1964  
 1965  
 1966  
 1967  
 1968  
 1969  
 1970  
 1971  
 1972  
 1973  
 1974  
 1975  
 1976  
 1977  
 1978  
 1979  
 1980  
 1981  
 1982  
 1983  
 1984  
 1985  
 1986  
 1987  
 1988  
 1989  
 1990  
 1991  
 1992  
 1993  
 1994  
 1995  
 1996  
 1997  
 1998  
 1999  
 2000  
 2001  
 2002  
 2003  
 2004  
 2005  
 2006  
 2007  
 2008  
 2009  
 2010  
 2011  
 2012  
 2013  
 2014  
 2015  
 2016  
 2017  
 2018  
 2019  
 2020  
 2021  
 2022  
 2023  
 2024  
 2025  
 2026  
 2027  
 2028  
 2029  
 2030  
 2031  
 2032  
 2033  
 2034  
 2035  
 2036  
 2037  
 2038  
 2039  
 2040  
 2041  
 2042  
 2043  
 2044  
 2045  
 2046  
 2047  
 2048  
 2049  
 2050  
 2051  
 2052  
 2053  
 2054  
 2055  
 2056  
 2057  
 2058  
 2059  
 2060  
 2061  
 2062  
 2063  
 2064  
 2065  
 2066  
 2067  
 2068  
 2069  
 2070  
 2071  
 2072  
 2073  
 2074  
 2075  
 2076  
 2077  
 2078  
 2079  
 2080  
 2081  
 2082  
 2083  
 2084  
 2085  
 2086  
 2087  
 2088  
 2089  
 2090  
 2091  
 2092  
 2093  
 2094  
 2095  
 2096  
 2097  
 2098  
 2099  
 2100

→ 5/173

5/173









לשכת שר הבינוי והשיכון

אל:

מאח: עוזר שר הבינוי והשיכון

למינהל א"י לרוא"ת

בכרחה

(כפ"ת)

תאריך

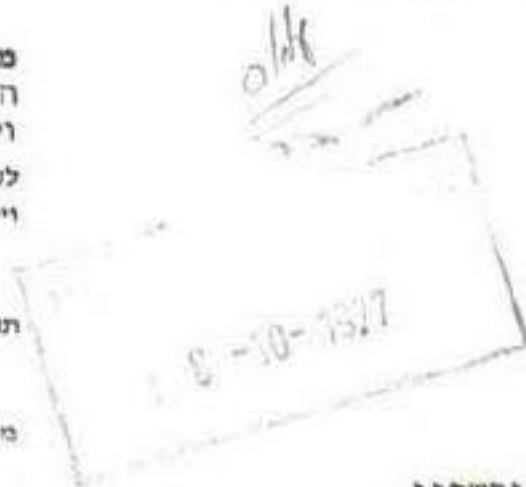


# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים  
לשכת ראש המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

תאריך: 30.9.79

מספר: ש-2227



אל: מר ד. לוי-שר הבינוי והשכון.

מר א. וינר-מנכ"ל משרד הבינוי והשכון.

## הנדון: -כניה ביישובים דרוזים וצ'רקסים-תזכיר

בהמשך לסיור השר במגזר הדרוזי, סוכס כי יוגש תזכיר המפרט את הבעיות והצרכים של האוכלוסיה זו, במטרה לקדם הטיפול במגזר זה.

להלן הצגת הבעיה:-

האוכלוסיה הדרוזית והצ'רקסית במדינת ישראל מונה כ-50,000 נפש ומתרכזת בעיקר באזורי הכרמל והגליל.

המינהל לבניה כפרית ויישובים חדשים מטפל במגזר הדרוזי והצ'רקסי בתחומי הבינוי והשכון החל משנת 1976, בעקבות החלטת הממשלה לפיה יועבר הטיפול באוכלוסיה הדרוזית והצ'רקסית מהמחלקה למיעוטים ליחידות הרגילות של משרדי הממשלה.

כשל המכנה הדמוגרפי המיוחד, ומצב הבנוי בכפרים הדרוזים, הטיפול בנושאי הבנוי והשכון בכפרים הדרוזים והצ'רקסים הינו מורכב, מצריך משאבים רבים ושיטות הפעלה מיוחדות.

היעד שנקבע להשוואת רמת הסיוע במגורים, תשתית, מוסדות החינוך והציבור בכפרים הדרוזים והצ'רקסים לזו של יישובים יהודיים, מצריך שיתוף פעולה מלא בין משרדי הממשלה הנוגעים בדבר והפניה משאבים בהקף גדול, זאת מאחר והפערים שנוצרו במשך השנים בנושאי הבנוי והשכון הינם גדולים ביותר.

יש לציין שרמת הציפיות של האוכלוסיה הדרוזית והצ'רקסית לפיוע ממשלתי ובעיקר בתחומי הבנוי והשכון הינה גבוהה. רמה צפיות זו ניזונה מהמצב הפיזי בכפרים עצמם מצד אחד והחרומה של האוכלוסיה הנ"ל למדינת ישראל.

טיפול המינהל לבניה כפרית ויישובים חדשים באוכלוסיה הדרוזית והצ'רקסית עד עתה היה בעיקר מבחינת מתן פתרונות חלקיים לנושאי הבנוי והשכון, המשאבים שהועמדו לרשות המינהל לבניה כפרית הינם ללא כל יחס להקף הבעיות בעיקר בנושאי דיור לחילים משוחררים, מוסדות חינוך ותשתית. הערכה היא שכמידה ולא תעשה ובהקדם פעולה בתקף נרחב בכפרים הדרוזים והצ'רקסים עלול להשתנות היחס של האוכלוסיה הדרוזית למדינת ישראל.



# מדינת ישראל

- 2 -

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים  
לשכת ראש המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

תאריך:

חומר:

## 1. בניה למגורים

על פי החלטת שר הבינוי והשיכון יהיו תנאי הסיוע לבניה למגורים באוכלוסיה הדרוזית והצ'רקסית זהים לתנאי הסיוע של האוכלוסיה הכפרית היהודית. החלטה זו אמורה היתה לפתור את בעיית הבניה למגורים בכפרים הדרוזים וצ'רקסים לזכאים לסיוע שהם בעלי קרקע אשר יכלו עתה לבנות את בניהם בסיוע מוגבר. אך למעשה רק חלק מהזכאים מממשים זכאותם מאחר ובחלק גדול מהכפרים אין אפשרות להשיג רשיון בניה שהיכו תנאי למימוש הסיוע. ברוב הכפרים אין תוכנית מתאר מאושרת ולעיתים יש בעיות של בעלויות על קרקע, לכן מעדיפה חלק מהאוכלוסיה הדרוזית והצ'רקסית לבנות את בתיהם ללא רשיון בניה. יש צורך דחוף בשיתוף מינהל מקרקעי ישראל ומשרד הפנים להחיש את תהליך הכנת תוכניות המתאר בכפרים הדרוזים והצ'רקסים למען יוכלו הזכאים לסיוע לממש את זכאותם.

למינהל מקרקעי ישראל אין כמעט קרקע בתחומי הכפרים הדרוזים והצ'רקסים. רוב הקרקע היא בבעלות פרטית. בעלי הקרקע אינם מעמידים הקרקע שברשותם למכירה למינהל מקרקעי ישראל לצרכי ציבור או לגורמים פרטיים מאחר והם שומרים את הקרקע לבניה עבור בני משפחתם. כך שלחלק גדול מהאוכלוסיה אין קרקע לבניה ויש צורך בפיתוח שכונות חדשות בסמיכות לכפרים על אדמות מ.מ.י. תהליך תכנון שכונה חדשה כזו בינו ממושך ומצריך תאומים מוקדמים עם משרד הפנים ומינהל מקרקעי ישראל.

תרגום החלטת השר לפיה יממן המשרד את כל עבודות התשתית שבשכונות החדשות מורה על השקעת משאבים בקנה מידה רחב ביותר לעבודות הנ"ל. ברוב המקרים השטחים הזמינים לתכנון וביצוע השכונות החדשות הינם בתנאי שטח טופוגרפי קשים ודורשים השקעות גדולות להכנת התשתית. בהתאם להערכות תקציביות יהיה צורך בהשקעה של כ-40 - 30 מליון ₪ להשלים תשתית לשכונה חדשה שתאפשר בנית כ-100 יח"ד.

בשנת התקציב 1979 יש אפשרות תכנונית להתחלה הקמתן של 4 שכונות חדשות בהשקעה ראשונית של כ-40 מליון ₪ (פירוט הצרכים ראה בנספח א').

3/..



# מדינת ישראל

- 3 -

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים  
לשכת ראש המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

תאריך:

מספר:

## 2. כנית מרכז אזורי למועצה האזורית מרכז הגליל

ההחלטה על הקמת מרכז אזורי לכפרי המועצה האזורית מרכז הגליל באה לענות על מספר צרכים המיוחדים לאזור כדלקמן:-

- 2.1 הקמת בית ספר מקיף ליישובים דרוזים באזור.
- 2.2 הקמת מרכז שירותים לכפרי האזור.
- 2.3 פתרון בעיות דיור בעיקר של זוגות צעירים וחילום משוחררים מבין כפרי האזור.

התכנון והאישורים הפורמליים של הקמת המרכז נמצאים בשלבים סופיים אך אין אפשרות מבחינת תקציבית לגשת להקמת המרכז ובית הספר המקיף.

## 3. מוסדות חינוך

מבדיקה שנעשתה בשנת 1977 התברר שלצורך השלמת הפערים בכיתות לימוד וגני ילדים במגזר הדרוזי וצ'רקסי יש צורך בבניה של למעלה מ-250 כחות לימוד, על מנת להחליף מבנים זמניים וכחות שכורות במצאות במבני מגורים. החל משנת 1977 פועל המינהל לבניה כפרית בשיתוף עם משרד החינוך להקמת בתי ספר ביישובים הדרוזים והצ'רקסים. במסגרת זו נבנו ובתהליכי בניה כחות לימוד בכפרים. על מנת להשלים התוכנית בהתאם לפרוגרמה שנקבעה יש צורך במימון של כ-5270,000,000. יש לציין שהסכום הנ"ל מיועד לבניה בתי ספר וגני ילדים עד חטיבת הבינים ולא כולל משאבים להקמת בתי ספר מקיפים בדלית אל-כרמל, ומרכז הגליל. המימון להקמת בתי ספר עד עתה היה ע"י משרד החינוך והמינהל לבניה כפרית בחלוקה שווה אך יש מקום לבדוק האם היחס הזה בהקצאת משאבים יכול להמשך גם בעתיד. (פירוט הצרכים ראה כנספח ב').

## 4. תשתית

המצב הטופוגרפי. צורת הבנוי וחוסר הפעילות במשך השנים יצר מצב של פערים גדולים בתחומי התשתית בכפרים הדרוזים והצ'רקסים. קידום הכפרים הנ"ל בנושאי התשתית מצריך הקצבת משאבים נרחבים ושיתוף פעולה בין כל הגורמים הנוגעים בדבר. המינהל לבניה כפרית ויישובים חדשים השקיע במשך שלוש השנים האחרונות משאבים כספיים בכפרים אך מבדיקה הצרכים מתברר שיש צורך להשקעות נוספות רבות בשטח זה. בתחום זה מטפל המשרד בנושאים כבישים פנימיים, צנרת מים, רשת חשמל ופיתוח. (פירוט הצרכים ראה כנספח ג')



# מודינת ישראל

- 4 -

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים  
לשכת ראש המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

תאריך:

מספר:

## 5. מוסדות ציבור

מצב מוסדות הציבור במגזר הדרוזי והצ'רקסי הינו קשה במיוחד. למעשה אין כמעט בשום כפר מוסדות ציבור הראויים לשמש. המינהל לבנייה כפרית תכנן הקמת מרכז קהילתי ושירותים ברוב הכפרים אשר ירכז את הפעילויות במקום מרכזי. גם זמינות הקרקע להקמת מוסדות ציבור מהווה בעיה רצינית בכפרים הנ"ל. בידי המינהל לבנייה כפרית תכנון זמין להקמת מוסדות ציבור במגזר זה בהקף כ-160 מליון ₪. (פירוט הצרכים ראה בספח ד').

## ל ס י כ ו ם

הפעולות אשר נעשו עד כה ע"י המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים במגזר הדרוזי הן חשובות ביותר, אך מעטות מדי ביחס לצרכים וזאת עקב הקצאת המשאבים הבלתי מספקת.

עד כה התרכזנו במתן פתרונות דחופים לעבודות חשתית ומבני חינוך בכפרים ובהכנון חשתית, מבני חינוך וציבור, ושכונות חדשות.

חובה עלינו לגשת בהקדם האפשרי למימוש החלטות הממשלה לקדם אוכלוסיה זו ולבצע התכנונים שנעשו.

סיורו של השר במגזר הדרוזי העלה מחדש את רמת הצפיות למימוש החלטות הממשלה ונטע בהם התחושה כי יבוא שינוי מינורי בהקפי הביצוע אצלם.

אני רואה לנכון להדגיש פעם נוספת שההשפעות שיווצרו עקב אי מילוי הצרכים עלולות להשפיע על האוכלוסיה הדרוזית והצ'רקסית מעבר לנושאי הבינוי והשכון.

רצ"ב בספחים המפרטים את האובייקטים הזמינים לביצוע עוד בשנה התקציבית הנוכחית והפער התקציבי הקיים לביצועם.

הריני מבקש שיקויים דיון ממצה במשרד, תוך שיתוף עם האוצר כדי לסכם דרך פעולה לעתיד.

בברכה,

י. מרגלית

ראש המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

העתקים: -מר ד. יצחקי, מנהל אגף פרוגרמות ואכלוס.  
מר ד. הוד, ממונה על בניה במושבים.



# נודינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
 המינהל לבנייה כפרית  
 ויישובים חדשים  
 לשכת ראש המינהל לבנייה כפרית  
 ויישובים חדשים

תאריך:

מספר:

רכוז כללי של צרכי בניה ביישובים דרוזים וצ'רקסים-זמין לביצוע

(במליוני ₪)

הנושא	העלות	תכנית 79	יתרת תקציב קיים 79	פער מימון
שכונות חדשות	86.0	10.0	6.0	76.0
מוסדות חינוך	289.0	50.0	20.0	269.0
תשתית	58.0	18.0	11.0	40.0
מוסדות צבוא	157.0	15.0	9.0	142.0
הקמת יחיד (מרכז הגליל)	30.0			30.0
<b>סה"כ</b>	<b>620.0</b>	<b>93.0</b>	<b>46.0</b>	<b>557.0</b>

הערות: - יתרת התקציב הקיים הינה תוצאה של הגבלה קצב הפעלה המוכתב  
 בחוק התקציב לפיו תבוצע 50% מההפעלה לאחר אקטובר 1979.  
 יתרה זו מופעלת בימים אלה.

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
 המינהל לבנייה כפרית  
 ויישובים חדשים  
 לשכת ראש המינהל לבנייה כפרית  
 ויישובים חדשים

תאריך:

מספר:

נספח א'

## שכונות חדשות - זמינים לביצוע (עלות במליוני ₪)

הישוב	האוביקט	עלות האוביקט
אבו-סנאן	פריצת דרכים	10.0
מג'אר	הכשרה ופריצת דרכים	16.0
עוספיה	פריצת דרכים	4.0
עין אל-אסד	הכשרה ופריצת דרכים	10.0
מרכז אזורי	פריצת דרכים,	10.0
	הכשרת השטח	10.0
	רשת מים	16.0
	רשת השמל	10.0
	סה"כ	86.0



# נודינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
 המינהל לבנייה כפרית  
 ויישובים חדשים  
 לטכת ראש המינהל לבנייה כפרית  
 ויישובים חדשים

תאריך:

מספר:

נ ס פ ח ב'

מוסדות חינוך - זמינים לכיצוע  
 (עלות במליוני ₪)

הישוב	האוביקט	עלות
אכו-סנאן	בני'ס א"ב' חטיבת ביניים	25.0 40.0
בית-ג'אן	אולם ספורט ומקלט	7.0
גוליס	בני'ס לבנות	17.0
גת	הרחבת בני'ס	15.0
ינור	הרחבת בני'ס	15.0
כפר-קמא	הרחבת בני'ס	20.0
כיסרא	2 כיתות גן	5.0
מג'אר	בני'ס מקיף בני'ס ב'	70.0 35.0
עוספיה	בני'ס מנדטורי	25.0
עין-אל-אסד	הרחבת בני'ס	15.0
	סה"כ	289.0

# נודנית ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים  
לשכת ראש המנהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

תאריך:

מספר:

נ ס פ ח ג"

עבודות תשתית - זמינים לכיצוע

(עלות במליוני ₪)

הישוב	האובייקט	עלות האובייקט
אבו-סנאן	כבישים פנימיים	5.0
בית-ג'אן	כבישים פנימיים	1.5
גולים	כבישים פנימיים	3.5
דליית אל-כרמל	רשת מים	8.0
	כבישים פנימיים-שיפוץ	2.5
	כבישים פנימיים	3.5
ירכא	רשת מים	3.0
כפר-קמא	כבישים פנימיים	9.0
כיסרא	כבישים פנימיים	1.5
סג'ור	כבישים פנימיים	4.0
עוספיה	כבישים פנימיים	3.0
	רשת מים	8.0
עין אל-אסד	כבישים פנימיים	2.5
פקיעין	כבישים פנימיים	3.0
	סה"כ	58.0



# מודינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
 המינהל לבנייה כפרית  
 ויישובים חדשים  
 לשכת ראש המינהל לבניית כפרית  
 ויישובים חדשים

תאריך:

מספר:

נספח ד'

מוסדות ציבור - זמינים לכיצוע

(עלות במליוני ₪)

השתתפות משה"ש	עלות האוביקט	האוביקט	הישוב
4.0	7.0	מועדון ומקלט	אבו-סנאן
7.0	10.0	מרכזון	בית-ג'אן
5.0	5.0	מקלטים	
1.5	2.0	מגרש-כדורגל	
1.5	2.0	מגרש כדור-גל	גה
20.0	30.0	מרכזון	ירכא
20.0	25.0	בית-תרכות	כפר-קמא
1.5	2.0	מגרש ספורט	
12.0	15.0	מרכזון	סג'ור
5.0	5.0	מקלטים	עוספיה
15.0	20.0	מרכזון	
5.0	6.0	מועדון ומרפאה	רחניה
30.0	30.0	מרכז ציבורי ומסחרי	מ.א מרכז הגליל
30.0	30.0	הקמת יח'ד שלב א'	
157.5	סה"כ		



(להתכתבות פנימית במשרד הממשלה)

מזכר

מס':	מס' תאריך
מס':	22/8/26
מס':	מס' מס'

הנדון: עניני  
 עניני - שילוח של חיל - לסיור  
 צבאי - צבאי - צבאי

א. כ. ש. ל.  
 א. כ. ש. ל. - חיל - חיל - חיל  
 חיל - חיל - חיל - חיל  
 חיל - חיל - חיל - חיל  
חיל - חיל - חיל - חיל

~~א. כ. ש. ל. 14/10~~  
~~א. כ. ש. ל. 14/10~~  
~~א. כ. ש. ל. 14/10~~  
~~א. כ. ש. ל. 14/10~~



1847

Received of the  
Hon. Secy of the  
Treasury the sum of  
\$1000.00 for the  
year 1847

*[Signature]*

1847



(להחזרה מנימית במשרד הממשלה)

תאריך	15/8/79	מס' תיק	15/8/79
משרד השיכון		מנהל לביטוח לפוריות ויטורים חדשים	מס' תיק
דאר גבול		נתקבל בתאריך	19-08-1979
לטיפולו של		מנהל	המזון
מנהל		מנהל	מנהל

א. אלה

אנני חוה - ג'אני רבמא, אלו

למטה יום הפקד

מאב

אליה





יושב ראש הנסח

ירושלים, יו"ר באב השלי"ט  
7 באוגוסט 1979

לכבוד  
מר אריאל שרון  
שר החקלאות

לכבוד  
מר דוד לוי  
שר השיכון והבינוי

לכבוד  
מר שמואל המיר  
שר המשפטים

נכבדי,

הנני מתכבד להעביר אליך מסקנות ביניים (חלק ב') של ועדת הכלכלה בנושא בעיות השכון של חיילים משוחררים דרוזים, צ'רקסים וברואים, שהובחו על שלחן הנסח ביום ז' באב השלי"ט (31 ביולי 1979).

על-פי סעיף 85 ג-ד לחקנון בכנסת, יודיע השר ליושב-ראש הכנסת, תוך ששה חדשים מיום קבלת המסקנות, על כל פעולה שפעל בעקבותיה.

בכבוד רב,

יצחק שג"ר

העתק: השר משה נסים

יו"ר ועדת הכלכלה, תה"כ גד יעקבי

ה כ נ ס ת

כנסת השיעור  
מושב שלישי

מס' 13 חלק ב'

מסקנות ביניים (חלק ב') של ועדת הכלכלה  
בנושא בעיות השכון של חיילים משוחררים  
דרוזים, צ'רקסים ובדואים.

בישיבה הכנסת מיום 31.1.78 הוחלט להעביר לוועדת הכלכלה את  
ההצעה לסה"י של הה"כ אמל נסארלדין בנושא הנ"ל.

ועדת הכלכלה החליטה להקים סחוכה ועדת משנה כהרכב, הה"כ  
לאק אסיר - יו"ר, ז. ורסהיילר, ח. קופמן, נא. נסארלדין ללימוד  
הנושא ולגבוש הצעה לסכום ומסקנות.

ועדת המשנה הגישה מסקנות ביניים בענין הדרוזים והצ'רקסים למליאת  
ועדת הכלכלה אשר הניחה אותן על שלחן הכנסת ביום 23 בינואר 1979.

ועדת המשנה כפי שנהגה בענין הדרוזים והצ'רקסים, כבואה לדון  
בענין הכדואים, הרחיבה אותו סעבר להגדרתו הצרה, כפרט נוכח  
החלוקים המרחשיים עתה כנגב.

על מנת לעמוד מקרוב על הבעיות, סיירה ועדת המשנה ביום 17.5.79  
כנגב, במשך יום חמים, בלווייה נציגי משרדי הממשלה, נפגשה עם נציגי  
השכסים ושמעה מחד את סענותיהם ומאידך את הפחרונות המוצעים ע"י  
הממשלה.

לוועדה אף הוגש חומר בכתב.

ועדת המשנה מכיעה תודחה לפסונה על המחוז במשרד הפנים י. ורדימון  
וליועץ לעניני ערכים במשרד ראש הממשלה ב. גור אריה ולנסים קוז מסשר  
המשפטים, וכן לנציגי משרד החקלאות, מינהל מקרקעי ישראל, משרד  
הכינורי והשכון אשר החלוו לוועדת המשנה בסיוורה ולא חסרו הסכרים  
ומאסצים על סנה שחמונת המצב תהיה שלמה וכנורה.



על סמך דיוני ועדת המסנה קובעה הועדה:

מבוא

- א. הכדואים מונים היום 24,000 נפש ומהווים כ-10 אחוזים מן האוכלוסיה המוסלמית בארץ.
- ב. הכדואים נמצאים היום בשיאו של חהלין, שעיקריו: מעבר לישוב קבע וחעסוקה בעלת אופי עירוני, על כל ההשלכות שיש לכך לגבי רמת החיים, התשכלה והמכנה השבטי.
- ג. חילוקי הדעות בין הכדואים לממשלה החלו לפני מספר שנים והיו אף נושא להצעה לסה"י שנדרשה כועדת הכלכלה של הכנסה השמינית.
- ד. הצורך בפחרון בעיית הכדואים החריף לאחרונה עקב כמה סיבות:
  - א. טרחבי הנגב הם הרזרבה הקרקעית הפנויה האחרונה של מדינת ישראל לכל הצרכים.
  - ב. הלחץ על רזרבה זו גובר נוכח פינוי צה"ל מסיני.
  - ג. באורח סירי עומד על סדר היום אזור הל-מלחה בר יוקם שדה העופה דו הכליתי בינלאומי.
  - ד. עיקרי סענוה הכדואים כפי שהושמעו בפני ועדת המסנה:
    - 1. הכדואים סובלים ממחסור בקרקע.
    - 2. לכדואים יש זכוה בעלות על האדמות עליהן הם יושבים.
    - 3. הכדואים המתגוררים היום באזור הל-מלחה הסידוד לחקמת שדה העופה רוצים לדעת אם יפוצו ומה יעלה בגורלם.
    - 4. הפיצויים המוצעים היום לכדואים ע"י הממשלה אינם מספקים אולם.



להלן מסקנות הועדה

א. הועדה קובעת כי עמדת הממשלה בישראל המחבטת כהכרת זכותם של הכדואים בנגב לסיוע ממסלחי בסינוי הקרקעות שעליהם הם יושבים על אף העובדה שאין להם זכות משפטית על הקרקע - היא עמדה מוצדקת מכחינה מוסרית והוגנת מכחינה הקריטריונים שנקבעו לטיפוסה.

הועדה מקבלת את עמדת המוסדות לפיה קביעות בית-המשפט כי האדמות לגביהן טוענים הכדואים זכות בעלות הן למעשה אדמות מדינה אינה מנסלת זכות מוסרית זו.

ב. הועדה מציינת כי העובדות מצביעות על-כך, כי רוב רוכי של הציבור הנדרוי בנגב קיבל מדיניות זו בהכנה, ומתוך רצון לקחת חלק בחהליך החדש של החיטוב קבע והשחלכות כמעגלי עבודה, חינוך ופיתוח מוסדות ציבור וריכוזים הנושאים אופי משולב, כסרי ועירוני - מכחינת התפתחותם. בחברה מסורתית מגובשת הינה עדה מרשימה וחוקתה למגמה זו ניתן לראות בנהירה הכדואים לכניית בחיהם בעיירה רהט, ליד קיבוץ שובל, תוך העזרה בסיוע הממשלתי בהקצאה קרקע וחמריצים לפיתוח החיים הקהילתיים באזור זה.

ג. הועדה סבורה, כי זרועות הממשל בישראל לא הקדישו תשומת לב מספקת לשקף בצורה טהאית את שאיפותיהם ונכונותם של רוב האזרחים הכדואים להשתמש בחמריצים אלה להחייטוב-קבע, תוך ניצול מרשים ומעורר הערכה של כוח יצירה, חסכון ועל כבנית חיהם החדשים, בהקמת ישוב גדול, המשתרע על אזור נרחב, אשר הבחיים הנכונים בו כנויים לתפארת הן מכחינה משקית והן מכחינה ארכיטקטונית והם סאכלסים ציבור שוקק ומלא חרות חיים וסיפוק עצמי. הנהירה הנמשכת של כדואים מרחבי הנגב לאזור זה מצביעה על הצלחה החחליך הזה ויש בה כדי להפריך את הטענות בדבר מדיניות מכוונת לנישול הכדואים מקרקעותיהם וריכוזם באזורים עירוניים, מתוך כוונה לשנות את אופי החברה הכדואית המסורתית.

./.



יחד עם זאת, מקבלת הועדה את טענותיהם של נציגי הישובים  
כאזור לפיהם תהליך ספונסני זה יוצר בעיה מיוחדת, מפני שהוא  
מביא עמו פיתוח מואץ של מרכז עירוני גדול, העלול להביא  
להקמת עיר בדואית כנגב אשר תסכול מהרס הרקמה מסורתיות חוץ  
שתרור לחפים סוציאליים שליליים שמזמינה עמה חברה אשר  
התפתחות אינה מלווה בהקמת מוסדות מתאימים ואמצעים מבוקרים  
לעיצוב דפוסי החיים החדשים. הועדה מקבלת את טענות נציגי  
הישובים היהודיים, כי גם מבחינת הישובים האלה, גם מבחינת  
העיירה הבדואית רהט רצוי לעצור בעד תהליך צמיחה של עיר  
ולדאוג לביצוע סגמות להקמת ריכוזים נוספים, באזורי שבתם  
מתקיימים הכדואים חוץ שמירה ריקמה הייהם השכטים, כדי לסנוע  
חופעות שליליות אלה. כמקביל לכך, על המוסדות לספק לרהט שירותי  
קהילה מתאימים ולשתף פעולה עם הישובים מסביב לעיצוב החיים  
המשותפים באזור.

ד. הועדה קובעת בצער כי השלטונות לא הקדישו חשומה לב מספקת  
למניעת מצב שבו ינוצל תהליך טבעי זה של מעבר הכדואים להתישבות.  
קבע לסגמות של יחידים וקבוצות אינטרסנטיות בקרב הציבור הבדואי  
להחששות ספקולטיבית על רקע ההכרח שנוצר לזרז את תהליך הפינוי  
של מספרות הכדואים. מהאזורים שנועדו להערכות החקשה של צה"ל  
בעידן השלום. הועדה מסחיגה מהשימוש שעושים קבוצות מנהיגות  
מסורתיות בקרב הציבור הבדואים, המחזיקות בשליטה חברתית על  
מיגזרים רחבים בשכטים הכדואים, כדי להנציח את הניצול החברתי  
והכלכלי של אנשים פשוטים לסען שמירה האינטרסים שלהם על-ידי  
רתימתם במאבק שמונע מהם להשתלב בהתפתחות הסודרנית, חוץ קבלת  
התמריצים המוצעים להם למסרה זו.

ה. הועדה סבורה, כי לרגל התפתחות זו יש לקבוע הסדר בוררות  
מחיבים לשם הכרעה ככל הנושאים השנויים במחלוקת בהקשר להסדר  
הקרקעות באזור.



ו. הועדה מציינת בצער, כי כלי החקשורה בישראל, וכסיוחך הכלים המסלכתיים, לא נחננו דעמם לשיקוף המציאות האמיחית כציכור חכררר כארץ, ההחפתחות והשיבושג שחל כשכטי הכרררר כררוס, כאופן שנוצר מער גדול כדעת הקהל בישראל וכחור"ל, המנוצל למטרות טולרטרות שלרלרות, כחוצאה טאי-הכנת המצררות החרשה שנוצרה.

ז. הועדה מציינת כי הממשלה החלרטה ב-1975, סחוך סניעים הומניררר ומחוך ההחשכוח כתיכרות הנדורר, על משרה וולונטררר לפני משרות הררן, לפיה חחן המרונה פיצור על הקרקע לאלה סכרנהם שעיכרו אותה סאז חקופת המנרט. כשעוררר הכאיר:

65% מערך הקרקע ככסף (לפי הערכה סמאי או י-20% קרקע גבעלות  
30% ככסף. או - ששה של עד 4 (ארבעה) דונס כהשקעה ויחרת הפיצור  
ככסף.

הנאיר אלה הוצעו לכרורר לאחר פגוררות אחס ולאחר שנכגשו מעמירר עם ראש הממשלה דאז חה"כ יצחק רכירן.

כמסקנות ועדת הכלכלה של הכנסת השמינית מיום 27.7.76 כוננו הצעות אלה "נררבות מררר", הועדה דאז כיקשה מן הממשלה דאז לשוב ולררן כהן והממשלה שכה והחלרטה ככראשונה. אף היום הועדה קובעת כי ההצעות אכן מחאיררות למצררות.

הוברר לוועדה כי ככר ב-1965 החלרטה הממשלה על הקסט יטובי קבע מחוכנניס ופתוחס, כל זאת כל חשבון המררנה, זאת כרר לאמשר להגרר לכרורר שרררר מוררנררר. ב-1979 יוסקעו בנושא זה 150 פולרררר לררה.

ח. הועדה כיקכה "ררהס" והחרשמה לחיוב מן האפשרות הנררנה לכרורר להקיר לעצמס כחיר (רלרות וקוטג'יר) כאשר מחיר הקרקע הוא אפסי לעומת המקובל כאזוררר ירוררר סמוכירס.



ט. הועדה קובעת כי סענוח כאילו רכוזם בישובי קבע אינו מאפשר להם להמשיך את חייהם כאורה המסורתי אין להם ביסוס באשר מרכיבם 93%, ולמעשה הצעירים, אינם מהקיסים פרעיות עדרים אלא בענפי משק אחרים אשר מאפשר להם רמה חיים גבוהה פיה במה מזו השוררת בין אלה הממשיכים כאורה החיים המסורתי, הוכתר לועדה כי לפעלה מ-50% מכלל הכדוים הנו בההליך של כגורים בעיירות למסרת התישבות קבע.

הוכרר לועדה כי רכוזם של הכדוים מאפשר להם רמה חיים גבוהה יותר, הן מבחינת רמת השרותים לה יזכו והן מאפשרויות החקטוקה בענפי המשק השונים.

י. הועדה קובעת כי כניח שדה העופה באזור תל-מלחמה הוא צורך לאומי ממדרגה ראשונה, הועדה אף הסכימה זאת לנציגי הכדוים השונים באזור.

יא. הועדה רואה בחומרה רכה את העובדה של החקטוקה ובניה בלתי חוקית של מיעוט כדווי כרחבי הארץ בכלל ובנגב בפרט, ככלל זה כחחומי רשויות מקומיות כמו דימונה.

יב. לועדה הוכרר כי לכדוים ניתנה אפשרות שלכל אורה מדינת ישראל להנחה משרותי הינוך כריאות, וכן מאפשרויות של דיור וחקטוקה.

יג. הועדה סביעה את הערכחה לעובדי המדינה במשרדים השונים המכצעים במסירות את תפקידם וטוקיעה את אותם גורמים המנסים לגרוף הון פוליטי סן הנושא לעמים מכלי לכדוק את העובדות.

יד. הועדה סביעה את הערכחה לפועצה האזורית "בני שמעון" ולעומד כראשה, אשר כחחומיה שלוש סחוך שש העיירות אליהן מתרכזים הכדוים, על המאמץ אותו היא עושה כמתן שרותים לעיירות ובפרט לרתם.

ה מ ל צ ו ח

1. על הממשלה והרשויות המקומיות לפעול בדחיפות להשלמת חוק וסדר כביצוע ההחלטות הממלכתיות הקשורות בפינוי האדמות והחישבות-קבע של מספחות הברזים.
2. על זרועות הממשל לבוא כדברים עם נציגי הישוכים באזור כדי-לפתור את הבעיות הקשורות בהתפתחותה של העיירה רהט.
3. על הממשלה להערך למכצע הסכרה מיוחד בקרב שבטי הברזים בנגב למניעת החופעות השליליות של לחצים המופעלים על-ידי פיעים קטן המבקש לקיים את החזקה המסורתית שלו על שכנות רחבות בחברה הברווית למען האינטרסים שלהם, המנוגדים לכלל החברה הברווית והישראלית.
4. על הממשלה ליזום הסכרה בארץ ובחו"ל להדגשת התפתחותה והישגיה של החברה הברווית בנגב, כחופעה המשקמת את הקידמה החברתית והכלכלית בישראל.
5. הוועדה פונה לראש הממשלה, לשר המשפטים, לשר החקלאות, לשר הכינוי והשיכון לוווח לה בחוך ששה חודשים על ביצוע המלצותיה.

ירושלים, ז' באב תשל"ט

31.7.79

-2018-



12/1

110. 1. 11. 11.  
11. 11. 11. 11.  
11. 11. 11. 11.



(להתכתובת פנימית במשרד הממשלה)

מזכר

15/7/79	מ.א.א.א.א.
ת.ת.מ.מ.	מ.א.א.א.א.

המנהל  
 המנהל  
 המנהל  
 המנהל

הגל - שבתון של מיליון לאלמנה

מ.א.א.א.א.

אני מודע לך על המנהל, אג"מ  
 למטה י"ש בנקא

מ.א.א.א.א.  
 א.א.א.א.א.





יושב ראש הננסת

י.י. / M

ירושלים, י"ד באב תשל"ט  
7 באוגוסט 1979

לכבוד  
מר אריאל שרון  
שר החקלאות

לכבוד  
מר דוד לוי  
שר השיכון והבינוי

לכבוד  
מר שמואל המיר  
שר המשפטים

י.י.י. / 3

נכבדי,

הנני מחבד להעביר אליך מסקנות ביניים (חלק ב') של ועדת הכלכלה בנושא בעיות השכון של חיילים משוחררים דרוזים, צ'רקסים ובדואים, שהונחו על שלחן הכנסת ביום ז' באב תשל"ט (31 ביולי 1979).

על-פי סעיף 85 ג-ד לתקנון הכנסת, יודיע השר ליושב-ראש הכנסת, תוך ששה חדשים מיום קבלת המסקנות, על כל פעולה שפעל בעקבותיה.

בכבוד רב,

יצחק שמיר

העתק: השר משה נסים

יו"ר ועדת הכלכלה, חה"כ גד יעקבי

ה כ נ ט ח

כנסת תשיעית  
מושב שלישי

מס' 13 חלק ב'

מסקנות ביניים (חלק ב') של ועדת הכלכלה  
בנושא בעיות השכון של חיילים משוחררים  
דרוזים, צ'רקסים ובדואים.

בישיבת הכנסת מיום 31.1.78 הוחלט להעביר לוועדת הכלכלה את  
ההצעה לטה"י של חה"כ אפל נסאראלדין בנושא הנ"ל.

ועדת הכלכלה החליטה להקים מחוכה ועדת משנה בהרכב, חה"כ  
ז'אק אמיר - יו"ר, ז. ורטהיימר, ח. קופמן, וא. נסראלדין ללימוד  
הנושא ולגבוש הצעה לסכום ומסקנות.

ועדת המשנה הגישה מסקנות ביניים בענין הדרוזים והצ'רקסים למליאה  
ועדת הכלכלה אשר הניחה אותן על שלחן הכנסת ביום 23 בינואר 1979.

ועדת המשנה כפי שנהגה בענין הדרוזים והצ'רקסים, בנואה לדון  
בענין הבדואים, הרחיבה אותו מעבר להגדרתו הצרה, כפרט נוכח  
התחליכים המתרחשים עתה בנגב.

על מנת לעסוד מקרוב על הבעיות, סיירה ועדת המשנה ביום 17.5.79  
בנגב, כמשך יום חמים, בלוויית נציגי משרדי הממשלה, נפגשה עם נציגי  
השבטים ושמעה מחד את טענותיהם ומאידך את הפתרונות המוצעים ע"י  
הממשלה.

לוועדה אף הוגש חומר נכתב.

ועדת המשנה מכיעה תודתה לממונה על המחוז במשרד הפנים י. ורדיסון  
וליועץ לענייני ערבים במשרד ראש הממשלה ב. גור אריה ולנסים קוזו ממשרד  
המשפטים, וכן לנציגי משרד החקלאות, מינהל מקרקעי ישראל, משרד  
הבינוי והשכון אשר החלו לווועדת המשנה בסיורה ולא חסרו הסכרים  
ומאמצים על מנת שחמונת המצב תהיה שלמה ובכפרה.

./.



על סמך ריוני ועדת המשנה קובעת הועדה:

מבוא

- א. הכרואים מונים היום 24,000 נפש ומהורים כ-10 אחוזים מן האוכלוסיה המוסלמית בארץ.
  - ב. הכרואים נמצאים היום בשיאו של ההליך, שעיקריו: מעבר לישובי קבע ותעסוקה בעלת אופי עירוני, על כל ההשלכות שיש לכך לגבי רמת החיים, ההשכלה והמבנה השבטי.
  - ג. חילוקי הדעות בין הכרואים לממשלה החלו לפני מספר שנים והיו אף נושא להצעה לסה"י שנדונה בוועדה הכלכלה של הכנסת השמינית.
- הצורך בפחרון בעיית הכרואים החריך לאחרונה עקב כמה סיבות:
- א. מרחבי הנגב הם הרובה הקרקעית הפנויה האחרונה של מדינת ישראל לכל הצרכים.
  - ב. הלחץ על רזרבה זו גובר נוכח פינוי צה"ל מסיני.
  - ג. באורח מירי עומד על סדר היום אזור הל-מלחחה בו יוקם שדה העופה דו חליתי בינלאומי.
  - ד. עיקרי טענות הכרואים כפי שהוסמכו בפני ועדת המשנה:
    1. הכרואים סובלים ממחסור בקרקע.
    2. לברואים יש זכות בעלות על האדמות עליהן הם יושבים.
    3. הכרואים המתגוררים היום באזור הל-מלחחה המיועד להקמת שדה העופה רוצים לדעת אם יפוצו ומה יעלה בגורלם.
    4. הפיצויים המוצעים היום לכרואים ע"י הממשלה אינם מספקים אוחם.



להלן מסקנות הועדה

א. הועדה קובעת כי עמדת הממשלה בישראל המחבטת בהכרת זכותם של הכדואים בנגב לסיוע ממלתי בפיוני הקרקעות שעליהם הם יושבים על אף העובדה שאין להם זכות משפטית על הקרקע - היא עמדת מוצדקת מבחינה מוסרית והוגנת מבחינה הקריטריונים שנקבעו למימושה.

הועדה מקבלת את עמדת המוסדות לפיה קביעה ביה-המשפט כי האדמות לגביהן טוענים הכדואים זכות בעלות הן למעשה אדמות מדינה אינה מבטלת זכות מוסרית זו.

ב. הועדה מציינת כי העובדות מצביעות על-כן, כי רוב רובו של הציבור הכדורי בנגב קיבל מדיניות זו כהבנה, ומחוך רצון לקחת חלק בתהליך החדש של התישבות קבע והשתלבות במגלי עבודה, חינוך ופיתוח מוסדות ציבור כריכוזים הנושאים אופי משולב, כפרי ועירוני - מבחינת התפתחותם בחברה מסורתית מגובשת הינה עדות מרשימה וחוכמה למגמה זו ניתן לראות בנהירת הכדואים לבניית בתיהם בעיירה רחט, ליד קיבוץ שובל, חוך העזרות בסיוע הממלתי בהקצאת קרקע וחמריצים לפיתוח החיים הקהילתיים באזור זה.

ג. הועדה סבורה, כי זרועות הממשל בישראל לא הקדישו תשומת לב מספקת לשקף בצורה מחאימה את שאיפותיהם ונכונותם של רוב האזרחים הכדואים להשתמש בהמריצים אלה להתישבות-קבע, חוך ניצול מרשים ומעורר הערכה של כוח יצירה, הסכון ועמל בבניית חיהם החדשים, בהקמת ישוב גדול, המשתרע על אזור נרחב, אשר הכתים הנכנים בו בנויים לתפארת הן מבחינה משקית והן מבחינה ארכיטקטונית והם מאכלסים ציבור שוקק ומלא חדות חיים וסיפוק עצמי. הנהירה הנמשכת של כדואים מרחבי הנגב לאזור זה מצביעה על הצלחת התהליך הזה ויש בה כדי להפריך את הטענות בדבר מדיניות מכוונת לנישול הכדואים מקרקעותיהם וריכוזם באזורים עירוניים, מחוך כוונה לשנות את אופי החברה הכדואית המסורתית.

./.



יחד עם זאת, מקבלת הועדה את טענותיהם של נציגי הישובים באזור לפיהם ההליך ספונטני זה יוצר בעיה מיוחדת, מפני שהוא מביא עמו פיתוח מואץ של מרכז עירוני גדול, העלול להביא להקמת עיר בדואית כגוב אשר הסבול מהרס הרקמות מסורתיות הוך שחרור דחפים סוציאליים שליליים שמצמיחה עמה הכרה אשר התפתחותה אינה מלווה בהקמת מוסדות מתאימים ואמצעים מבוקרים לעיצוב דפוסי החיים החדשים. הועדה מקבלת את טענות נציגי הישובים היהודיים, כי גם מבחינת הישובים האלה, גם מבחינת העיירה הבדואית רהט רצוי לעצור בעד תהליך צמיחתה של עיר ולדאוג לכיצוע מגמות להקמת ריכוזים נוספים, באזורים שבהם סחקיזמים הבדואים הוך שמירה ריקמת חייהם השכטיים, כדי למנוע חופעה שליליות אלה. כמקביל לכך, על המוסדות לספק לרהט שירותי קתילה סחאיזים ולשחף פעולה עם הישובים מסביב לעיצוב החיים המשותפים באזור.

ד. הועדה קובעת בצער כי השלטונות לא הקדישו השומח לב מספקת למניעה מצב שבו ינוצל תהליך טבעי זה של מעבר הבדואים להתישבות-קבע למגמות של יחידים וקבוצות אינטרסנטיות כקרב הציבור הבדווי להתעשרות ספקולטיבית על רקע ההכרה שנוצר לורו את תהליך הפינוי של משפחות הבדואים. מהאזורים שנועדו להערכות החדשה של צה"ל בעידן השלום. הועדה מסתיגת מהשימוש שעושים קבוצות מנהיגות מסורתיות בקרב הציבור הבדוויים, המחזיקות בשליטה חברתית על מיגזרים רחבים בשכטים הבדואים, כדי להנציח את הניצול החברתי והכלכלי של אנשים פשוטים לסען שמירה האינטרסים שלהם על-ידי רתימתם כמאנק שמונע מהם להשחלב בהתפתחות הסודרנית, הוך קבלת התמריצים המוצעים להם למטרה זו.

ה. הועדה סבורה, כי לרוב התפתחות זו יש לקבוע הסדרי בוררות מחיבים לשם הכרעה בכל הנושאים השנויים במחלוקת בהקשר להסדר הקרקעות באזור.



ו. הועדה מציינת בצער, כי כלי התקשורת בישראל, ובמיוחד הכלים הממלכתיים, לא נחננו דעתם לשיקוף המציאות האמיתית בציבור הכדוי בארץ, ההתפחחות והשיגשוג שחל כשכטי הכדויים כדורס, באופן שנוצר פער גדול בדעה הקהל בישראל וכח"ל, המנוצל למטרות פוליטיות שליליות, כחוצאה מאי-הבנת המציאות החדשה שנוצרה.

ז. הועדה מציינת כי הממשלה החליטה ב-1975, מתוך מניעים הומניזם ומתוך התחשבות בחביעות הכדויים, על פשרה ורלוונטריות לפני משורת הדיון, לפיה נתן הסדינה פיצוי על הקרקע לאלה מכינהם שעיברו אותה מאז קרפת המנדט, בטעורים הבאים:

65% מערך הקרקע בכסף (לפי הערכת שסאי או -- 20% קרקע כבעלות 30% בכסף. או - שטה של עד 4 (ארבעה) דונם בהשקעה ויחרת הפיצוי בכסף.

חנאים אלה הוצעו לכדויים לאחר פגישות אהם ולאחר שנפגשו פעמיים עם ראש הממשלה דאז ח"כ יצחק רבין.

במסקנות ועדת הכלכלה של הכנסת השמינית מיום 27.7.76 כונו הצעות אלה "נדיבות מדי". הועדה דאז ביקשה מן הממשלה דאז לשוב ולדון בהן והממשלה שבה והחליטה ככראשונה, אף היום הועדה קובעת כי ההצעות אכן מתאימות למציאות.

הוברר לוועדה כי כבר ב-1965 החליטה הממשלה על הקטת ישובי קבע מהוכננים ופתוחים, כל זאת כל חשבון הסדינה, זאת כדי לאפשר להגיש לכדויים שרוחים סודרניים. ב-1979 יושקעו בנושא זה 150 מיליוני לירות.

ח. הועדה ביקרה "רהט" והחרשמה לחיוב מן האפשרות הניתנת לכדויים להקים לעצמם בתים (וילות וקוטג'ים) כאשר מחיר הקרקע הוא אפסי לעומת המקובל באזורים יהודיים סמוכים.



ט. הועדה קובעת כי טענות כאילו רכוזם בישובי קבע אינו מאפשר להם להמשיך את חייהם כאורח המסורתי אין להם כיסוס באשר מרכיחם 93%, ולמעשה הצעירים, אינם מתקיימים מרעיית עדרים אלא בענפי משק אחרים אשר מאפשר להם רמת חיים גבוהה פי כמה מזו השוררת בין אלה הממשיכים באורח החיים המסורתי, הוכחה. לועדה כי למעלה מ-50% מכלל הכדוים הנר בתהליך של מגורים בעיירות למסרת התישבות קבע.

הוברר לועדה כי רכוזם של הכדוים מאפשר להם רמת חיים גבוהה יותר, הן מבחינת רמת השרותים לה יזכו והן מאפשרויות התעסוקה בענפי המשק השונים.

י. הועדה קובעת כי בנית שדה תעופה באזור הל-סלהחח הוא צורך לאומי ממדרגה ראשונה, הועדה אף הסכימה זאת לנציגי הכדוים השונים באזור.

יא. הועדה רואה בחומרה רכה את העובדה של החמקמות ובניה בלחי חוקיה של מיעוט כדווי ברחבי הארץ בכלל ובנגב בפרט, בכלל זה בחחומי רשויות סקומיות כמו דימונה.

יב. לועדה הוברר כי לכדוים נוחה אפשרות שלכל אורה במדינת ישראל להנות משרותי חינוך בריאות, וכך מאפשרויות של דיור ותעסוקה.

יג. הועדה מביעה את הערכחה לעובדי המדינה במשרדים השונים המבצעים במסירות את חפקידם ומקיעה את אותם גורמים המנסים לגרוף הון פוליטי מן הנושא לעתים מכלי לבדוק את העובדות.

יד. הועדה מביעה את הערכחה לסועצה האזורית "בני שמעון" ולעומד כראשה, אשר בחחומיה שלוש מחוך שש העיירות אליהן מתרכזים הכדוים, על המאמץ אוהו היא עושה במתן שרותים לעיירות ובפרט לרהט.



ה מ ל צ ו ת

1. על הממשלה והרשויות המקומיות לפעול בדחיפות להשלטת חוק וסדר  
בביצוע ההחלטות הממלכתיות הקשורות בפינוי האדמות והתישבות-  
קבע של משפחות הברזים.
2. על זרועות הממשל לבוא בדברים עם נציגי הישובים באזור כדי  
לפתור את הבעיות הקשורות בהתפתחותה של העיירה רהט.
3. על הממשלה להערך למבצע הסברה מיוחד בקרב שבטי הברזים בנגב  
למניעת התופעות השליליות של לחצים המופעלים על-ידי פיעוט  
קטן הסבקש לקיים את החזקה המסורתית שלו על שכבות רחבות  
בחברה הברזית למען האינטרסים שלהם, המנוגדים לכלל החברה  
הברזית והישראלית.
4. על הממשלה ליזום הסברה בארץ ובחו"ל להדגשת התפתחותה והישגיה  
של החברה הברזית בנגב, כתופעה המשקפת את הקידמה החברתית  
והכלכלית בישראל.
5. הוועדה פונה לראש הממשלה, לשר המשפטים, לשר החקלאות, לשר  
הבינוי והשיכון לדווח לה בתוך ששה חודשים על ביצוע המלצותיה.

ירושלים, ז' באב תשל"ט

31.7.79

-2018-





לשכת שר הבינוי והשיכון

אל:

לייב

מאת: עוזר שר הבינוי והשיכון

החברות ליב  
סניף פ' הכאוק  
למנוצח ע"ה י"א

בברכה,

11/5

תאריך



# מדינת ישראל

משרד הכינוי והשיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים



הקריה, תל-אביב  
ח.ד. 7021 מקוד 61070

תאריך: חשרי תש"פ  
ספט' 1979

מסגר: ש-2210

*Handwritten signature in purple ink, possibly reading 'אברהם גלילי' (Abraham Galili).*

א ל: לשכת השר

הנדון: חשובות לפנות ועדת הכלכלה של הכנסת

להלן הערותינו לפניות ועדת הכלכלה של הכנסת:

1. מסקנות ביניים חלק ב' בענין דרוזים, צוקסים ובדואים

המסקנות הנ"ל מתייחסות לבדואים בלבד.

האוכלוסיה הבדואית אינה מטופלת ע"י המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים,

אלא ע"י המחוזות העירוניים של המשרד.

2. מסקנות ועדת הכלכלה בענין ישוב בני מושבים בגליל

א. הקריטריונים לסיוע לבנייה למגורים של זוגות צעירים בגליל דומים לקריטריונים הנהוגים בערי פחוח, ומתאמים לאופי הבנייה במושבים.

כל זוג שנישא והוגדר כזכאי מקבל הלוואה בשעור של 750.000 ללשבע מאות וחמישים אלף ל"א, לשם בניית ביחו.

בנוסף לכך מקבל מענק על ההפרש הבטחוני הדרוש במדה ויש צורך בבנייה בטחונית באיזור מגוריו.

ב. הערה ללשכת השר:

חוכנית משוחפת עם המחלקה להתישבות להרחבת מושבי הגליל ע"י חוספת 1000 יח"ד נחקלה בקשיים מהעדר הקציב.

אין סחירה בין חוכנית זו לבין סיוע בהלוואות לפרש הבודד, הפונה ומקבל הלוואה כאמור בסעיף א' לעיל.

ב ב ר כ ה,

י. מרגלית

ראש המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים



מסמך מס' 1001  
תאריך: 15.05.2001

מס' 1001  
תאריך: 15.05.2001

מס' 1001  
תאריך: 15.05.2001

מס' 1001  
תאריך: 15.05.2001

א. מטרה

מטרה: הגדרת תחומי אחריות

המטרה היא להגדיר את תחומי האחריות

1. הגדרת תחומי אחריות

התחום הראשון הוא תחום האחריות

התחום השני הוא תחום האחריות

התחום השלישי הוא תחום האחריות

2. הגדרת תחומי אחריות

התחום הראשון הוא תחום האחריות

התחום השני הוא תחום האחריות

התחום השלישי הוא תחום האחריות

3. הגדרת תחומי אחריות

התחום הראשון הוא תחום האחריות

התחום השני הוא תחום האחריות

מס' 1001

מס' 1001  
תאריך: 15.05.2001

~~0114~~

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת השר

ירושלים, כ"ז באב תשל"ט

22 באוגוסט 1979

~~15~~

לכבוד  
מר דוד לב  
יועץ כלכלי  
מזכיר ועדת הכלכלה  
ה כ נ ט ה

מר לב הנכבד,

הריני לאשר בתודה קבלת מסקנות ביניים (חלק ב') של ועדת הכלכלה בנושא בעיות השכון של חיילים משוחררים - דרוזים, צ'רקסים ובדואים.

מכתבך יונח על שולחן השר לעיונו.

~~ב ב ר כ ה~~

~~עמוס לגל~~

עוזר השר





הכנסת

*[Handwritten mark]*

ירושלים, י"ג באב תשל"ט  
6.8.79

מזכיר  
8-08-1979

לכבוד  
מר דוד לוי  
שר הבינוי והשכון  
ירושלים

אדוני השר,

רצ"ב מסקנות ועדת הכלכלה בנושא  
בעיות השכון של חיילים משוחררים דרוזים,  
צ'רקסים וכדואים.

...

וכן מסקנות ועדת הכלכלה אודות  
יישוב למעלה מאלף בני מושבים בגליל.

בכבוד רב,

*[Handwritten signature]*  
דוד לב  
יועץ כלכלי  
ומזכיר ועדת הכלכלה

## ה כ נ ס ת

כנסת חשיעית  
מושב שלישי

מס' 13 חלק ב'

מסקנות ביניים (חלק ב') של ועדת הכלכלה  
בנושא בעיות השכון של חיילים משוחררים  
דרוזים, צ'רקסים ובדואים.

בישיבת הכנסת מיום 31.1.78 הוחלט להעביר לוועדת הכלכלה את  
ההצעה לסה"י של חה"כ אמל נסארלדין בנושא הנ"ל.

ועדת הכלכלה החליטה להקים מחוכה ועדת משנה בהרכב, חה"כ  
ז'אק אמיר - יו"ר, ז. ורטהיימר, ח. קופמן, וא. נסראלדין ללימוד  
הנושא ולגבוש הצעה לסכום ומסקנות.

ועדת המשנה הגישה מסקנות ביניים בענין הדרוזים והצ'רקסים למליאת  
ועדת הכלכלה אשר הניחה אותן על שלחן הכנסת ביום 23 בינואר 1979.

ועדת המשנה כפי שנהגה בענין הדרוזים והצ'רקסים, נבואה לרון  
בענין הבדואים, הרחיבה אותו מעבר להגדרתו הצרה, בפרט נוכח  
התהליכים המתרחשים עתה כנגב.

על מנת לעמוד מקרוב על הבעיות, סיירה ועדת המשנה ביום 17.5.79  
כנגב, במשך יום תמים, בלוויית נציגי משרדי הממשלה, נפגשה עם נציגי  
השבטים ושמעה מחד את טענותיהם ומאידך את הפתרונות המוצעים ע"י  
הממשלה.

לוועדה אף הוגש חומר נכתב.

ועדת המשנה מביעה תודחה לממונה על המחוז במשרד הפנים י. ורדימון  
וליועץ לעניני ערכים במשרד ראש הממשלה ב. גור אריה ולנסים קוזז ממשרד  
המשפטים, וכך לנציגי משרד החקלאות, מינהל מקרקעי ישראל, משרד  
הכינוי והשכון אשר החלו לווועדת המשנה בסיורה ולא חסרו הסברים  
ומאמצים על מנת שתמונת המצב תהיה שלמה ובדורה.



על סמך דיוני ועדת המשנה קובעת הועדה:

מבוא

- א. הבדואים מונים היום 24,000 נפש ומהווים כ-10 אחוזים מן האוכלוסיה המוסלמית בארץ.
  - ב. הבדואים נמצאים היום בשיאו של תהליך, שעיקריו: מעבר לישובי קבע ותעסוקה בעלת אופי עירוני, על כל ההשלכות שיש לכך לגבי רמת החיים, ההשכלה והמבנה השבטי.
  - ג. חילוקי הדעות בין הבדואים לממשלה החלו לפני מספר שנים והיו אף נושא להצעה לסה"י שנדונה בוועדת הכלכלה של הכנסת השמינית.
- הצורך בפתרון בעיית הבדואים החריף לאחרונה עקב כמה סיבות:
- א. מרחבי הנגב הם הרזרבה הקרקעית הפנויה האחרונה של מדינת ישראל לכל הצרכים.
  - ב. הלחץ על רזרבה זו גובר נוכח פינוי צה"ל מסיני.
  - ג. באורח מידי עומד על סדר היום אזור חל-מלחחה בו יוקם שדה תעופה דו תכליתי בינלאומי.
  - ד. עיקרי טענות הבדואים כפי שהושמעו בפני ועדת המשנה:
    1. הבדואים סובלים ממחסור בקרקע.
    2. לבדואים יש זכות בעלות על האדמות עליהן הם יושבים.
    3. הבדואים המתגוררים היום באזור חל-מלחחה המיועד להקמת שדה התעופה רוצים לדעת אים יפוצו ומה יעלה בגורלם.
    4. הפיצויים המוצעים היום לבדואים ע"י הממשלה אינם מספקים אותם.

להלן מסקנות הועדה

א. הועדה קובעת כי עמדת הממשלה בישראל המתבטאת בהכרת זכותם של הבדואים בנגב לסיוע ממשלתי כפינוי הקרקעות שעליהם הם יושבים על אף העובדה שאין להם זכות משפטית על הקרקע - היא עמדה מוצדקת מבחינה מוסרית והוגנת מבחינת הקריטריונים שנקבעו למימושה.

הועדה מקבלת את עמדת המוסדות לפיה קביעות בית-המשפט כי האדמות לגביהן טוענים הבדואים זכות בעלות הן למעשה אדמות מדינה אינה מנסלת זכות מוסרית זו.

ב. הועדה מציינת כי העובדות מצביעות על-כך, כי רוב רובו של הציבור הבדואי בנגב קיבל מדיניות זו בהכנה, ומתוך רצון לקחת חלק בתהליך החדש של התישבות קבע והשחלבות כמעגלי עבודה, חינוך ופיתוח מוסדות ציבור כריכוזים הנושאים אופי משולב, כפרי ועירוני - מבחינת התפתחותם כחברה מסורתית מגובשת הינה עדות מרשימה ותוחכת למגמה זו ניתן לראות בנהירת הבדואים לבניית בתיהם בעיירה רהט, ליד קיבוץ שובל, חוץ העזרות בסיוע הממשלתי בהקצאת קרקע וחמריצים לפיתוח החיים הקהילתיים באזור זה.

ג. הועדה סבורה, כי זרועות הממשל בישראל לא הקדישו חשומת לב מספקת לשקף בצורה מתאימה את שאיפותיהם ונכונותם של רוב האזרחים הבדואים להשתמש בחמריצים אלה להתישבות-קבע, חוץ ניצול מרשים ומעורר הערכה של כוח יצירה, חסכון ועמל בבניית חיהם החדשים, בהקמת ישוב גדול, המשחרע על אזור נרחב, אשר הבתים הנבנים בו בנויים לתפארת הן מבחינה משקית והן מבחינה ארכיטקטונית והם מאכלסים ציבור שוקק ומלא חדות חיים וסיפוק עצמי. הנהירה הנמשכת של בדואים מרחבי הנגב לאזור זה מצביעה על הצלחת התהליך הזה ויש בה כדי להפריך את הטענות בדבר מדיניות מכוונת לנישול הבדואים מקרקעותיהם וריכוזם באזורים עירוניים, מתוך כוונה לשנות את אופי החברה הבדואית המסורתית.



יחד עם זאת, מקבלת הועדה את טענותיהם של נציגי הישובים באזור לפיהם תהליך ספונטני זה יוצר בעיה מיוחדת, מפני שהוא מביא עמו פיתוח מואץ של מרכז עירוני גדול, העלול להביא להקמת עיר בדואית בנגב אשר תסבול מהרס הרקמות מסורתיות הן שחרור דחפים סוציאליים שליליים שמצמיחה עמה חברה אשר התפתחותה אינה מלווה בהקמת מוסדות מתאימים ואמצעים מכוונים לעיצוב דפוסי החיים החדשים. הועדה מקבלת את טענות נציגי הישובים היהודיים, כי גם מבחינת הישובים האלה, גם מבחינת העיירה הבדואית רהט רצוי לעצור נעד תהליך צמיחה של עיר ולדאוג לביצוע מגמה להקמת ריכוזים נוספים, באזורים שבהם מתקיימים הבדואים חוץ שמירת ריקמת חייהם השבטיים, כדי למנוע חופעות שליליות אלה. במקביל לכך, על המוסדות לספק לרהט שירותי קהילה מתאימים ולשחף פעולה עם הישובים מסכיב לעיצוב החיים המשותפים באזור.

הועדה קובעת בצער כי השלטונות לא הקדישו חשומת לב מספקת למניעת מצב שבו ינוצל תהליך טבעי זה של מעבר הבדואים להתישבות-קבע למגמה של יחידים וקבוצות אינסטרנסטיות נקרב הציבור הבדווי להתעשרות ספקולטיבית על רקע ההכרח שנוצר לזרז את תהליך הפינוי של משפחות הבדואים. מהאזורים שנועדו להערכות החדשה של צה"ל בעידן השלום. הועדה מסתיגת מהשימוש שעושים קבוצות מנהיגות מסורחיות בקרב הציבור הבדוויים, המחזיקות בשליטה חברתית על מיגזרים רחבים בשכטים הבדואים, כדי להנציח את הניצול החברתי והכלכלי של אנשים פשוטים למען שמירת האינסטרסים שלהם על-ידי רחימתם כמאבק שמונע מהם להשתלב בהתפתחות המודרנית, חוץ קבלת החמריצים המוצעים להם למטרה זו.

הועדה סבורה, כי לרגל התפתחות זו יש לקבוע הסדרי כוררות מחיבים לשם הכרעה ככל הנושאים השנויים במחלוקת בהקשר להסדר הקרקעות באזור.

ו. הועדה מציינת בצער, כי כלי החקשורת בישראל, ובמיוחד הכלים הממלכתיים, לא נתנו דעתם לשיקוף המציאות האמיתית בציבור הכדוי בארץ, ההתפתחות והשיגשוג שחל נשכטי הכדויים בדרום, באופן שנוצר פער גדול בדעת הקהל בישראל ובחו"ל, המנוצל למטרות פוליטיות שליליות, כתוצאה מאי-הבנת המציאות החדשה שנוצרה.

ז. הועדה מציינת כי הממשלה החליטה ב-1975, מתוך מניעים הומניים ומתוך החשבות בחביעות הכדויים, על פטרה וולונטרית לפני משורת הדין, לפיה תחן המדינה פיצוי על הקרקע לאלה מביניהם שעיבדו אותה מאז תקופת המנדט. בשעורים הבאים:

65% מערך הקרקע בכסף (לפי הערכת שמאי או 20% קרקע בבעלות 30% בכסף. או - שטח של עד 4 (ארבעה) דונם בהשקעה ויחרח הפיצוי בכסף.

חנאים אלה הוצעו לכדויים לאחר פגישות אחם ולאחר שנפגשו פעמיים עם ראש הממשלה דאז חה"כ יצחק רבין.

במסגרות ועדת הכלכלה של הכנסת השמינית מיום 27.7.76 כונו הצעות אלה "נדיבות מידי", הועדה דאז ביקשה מן הממשלה דאז לשוב ולדון בהן והממשלה שבה והחליטה כבראשונה, אף היום הועדה קובעת כי ההצעות אכן מתאימות למציאות.

הוברר לוועדה כי כבר ב-1965 החליטה הממשלה על הקמת ישובי קבע מחוכננים ופתוחים, כל זאת כל חשבון המדינה, זאת כדי לאפשר להגיש לכדויים שרוחים מודרניים. ב-1979 יושקעו בנושא זה 150 מיליוני לירות.

ח. הועדה ביקבה "רהט" והחרשמה לחיוב מן האפשרות הניתנת לכדויים להקים לעצמם בתים (וילות וקוטג'ים) כאשר מחיר הקרקע הוא אפסי לעומת המקובל באזורים יהודיים סמוכים.



ט. הועדה קובעת כי טענות כאילו רכוזם בישוכי קבע אינו מאפשר להם להמשיך את חייהם כאורח המסורתי אין להם ביסוס כאשר מרביתם 93%, ולמעשה הצעירים, אינם מתקימים מרעיית עדרים אלא בענפי משק אחרים אשר מאפשר להם רמת חיים גבוהה פי כמה מזו השוררת בין אלה הממשיכים כאורח החיים המסורתי, הובהר לוועדה כי למעלה מ-50% מכלל הכדורים הנו כהליך של מגורים בעיירות למטרת התישבות קבע.

הוברר לוועדה כי רכוזם של הכדורים מאפשר להם רמת חיים גבוהה יותר, הן מבחינת רמת השרותים לה יזכו והן מאפשרויות התעסוקה בענפי המשק השונים.

י. הועדה קובעת כי בנית שדה חרופה באזור חל-מלחה הוא צורך לאומי ממדרגה ראשונה, הועדה אף הסבירה זאת לנציגי הכדורים השונים באזור.

יא. הועדה רואה בחומרה רבה את העובדה של התמקמות ובניה בלתי חוקית של מיעוט כדורי ברחבי הארץ בכלל ובנגב בפרט, בכלל זה בתחומי רשויות מקומיות כמו דימונה.

יב. לוועדה הוברר כי לבדורים ניתנה אפשרות שלכל אורח במדינת ישראל להנות משרותי חינוך בריאות, וכן מאפשרויות של דיור ותעסוקה.

יג. הועדה מביעה את הערכתה לעובדי המדינה במשרדים השונים המבצעים במסירות את חפקידם ומוקיעה את אותם גורמים המנסים לגרוף הון פוליטי מן הנושא לעתים מכלי לבדוק את העובדות.

יד. הועדה מביעה את הערכתה למועצה האזורית "בני שמעון" ולעומד בראשה, אשר בתחומיה שלוש מתוך שש העיירות אליהן מתרכזים הכדורים, על המאמץ אותו היא עושה במתן שרותים לעיירות ובפרט לרהט.

ה מ ל צ ו ת

1. על הממשלה והרשויות המקומיות לפעול בדחיפות להשלטת חוק וסדר בביצוע ההחלטות הממלכתיות הקשורות בפינוי האדמות והתישבות-קבע של משפחות הבדואים.
2. על זרועות הממשל לבוא בדברים עם נציגי הישובים באזור כדי לפתור את הבעיות הקשורות בהתפתחותה של העיירה רהט.
3. על הממשלה להערך למבצע הסברה מיוחד בקרב שבטי הבדואים בנגב למניעת החופעות השליליות של לחצים המופעלים על-ידי מיעוט קטן המבקש לקיים את החזקה המסורתית שלו על שכבות רחבות בחברה הבדווית למען האינטרסים שלהם, המנוגדים לכלל החברה הכדווית והישראלית.
4. על הממשלה ליזום הסברה בארץ ובחו"ל להדגשת התפתחותה והישגיה של החברה הכדווית בנגב, כחופעה המשקפת את הקידמה החברתית והכלכלית בישראל.
5. הוועדה פונה לראש הממשלה, לשר המשפטים, לשר החקלאות, לשר הנינוי והשיכון לדרווח לה בחוך ששה חודשים על ביצוע המלצותיה.

ירושלים, ז' באב חשל"ט

31.7.79

-2048-



ה כ נ ס ת

כנסת תשיעית  
מושב שלישי

מס' 22

מסקנות ועדת הכלכלה  
בנושא יישוב למעלה מאלף בני  
מושבים בגליל

בישיבת הכנסת מיום 28.3.79 הוחלט להעביר לוועדת הכלכלה  
ההצעה לסה"י של חבר הכנסת יחזקאל זכאי בנוסח הנ"ל.

עיקרי ההצעה היו:

א. לנושא פתוח הגליל משולם מס שפתיים אולם, באורח ממשי  
נעשה מעט מדי.

ב. קיימת אפשרות לנצל את החשתיח הקיימת כמושבי העובדים  
בגליל ולהכפיל את מספר המשפחות בהם.

הכנסת העבירה את הנושא לוועדת הכלכלה אשר בדונה בו שמעה  
את נציגי משרד הבינוי והשכון, תנועת המושבים ומח' ההתישבות  
בסוכנות היהודית.

מסקנות

על סמך העדויות שהושמעו בפניה הגיעה הועדה למסקנות הבאות:

א. ישנם מאות בני מושבים, אשר עקב היעדר בינוי למגורים  
כמושביהם, עוזבים את הגליל.

ב. אם לא יורחבו מושבים קיימים, ולא יוקמו מושבים וישובים  
חדשים יש חשש כי שסחי אדמה נרחבים יחפשו באופן בלתי  
חוקי.

ג. הובהר לוועדה כי העדר תקציבים מונע הרחבת ישובים קיימים.

./.

ד. הועדה קובעת כי היקף הסיוע התקציבי הניתן לכני מושבים אינו מספיק ואינו תואם את ההוצאה הסיועית הכרוכה בכנייה במושבים.

ה. הועדה בדעה שלא עולה על הדעה שבני מושבים ין פלו בסיוע הנ"ל לעומת זוגות צעירים בישובים עירוניים.

### ה מ ל צ ו ת

לאור האמור לעיל ממליצה הועדה כי:

1. יש להשוות את הקריטריונים למתן סיוע לכנייה למגורים של זוגות צעירים בהתישבות העובדת בגליל לאלו הנהוגים בישובים עירוניים, ומעבר לקו הירוק.

2. יוקצו משאבים על מנת לסגור את הפיגור בין החכניות לפתוח הגליל והביצוע בשטח וכי הנוצל התשתית הקיימת בהתישבות העובדת על מנת ל"עבות" את הישובים הקיימים.

הועדה פונה למשרדי החקלאות, הבינוי והשכון, האוצר ולמח' ההתישבות של הסוכנות היהודית לדרוש לה על ביצוע ההמלצות, אחת לששה חודשים.

ירושלים, ח' באב תשל"ט

1.8.79

2059-





הכנסת

*[Handwritten mark]*

ירושלים, י"ג באב תשל"ט  
6.8.79

לכבוד  
מר דוד לוי  
שר הבינוי והשכון  
ירושלים

אדוני השר,

רצ"ב מסקנות ועדה הכלכלה בנושא  
בעיות השכון של חיילים משוחררים דרוזים,  
צ'רקסים ובדואים. ...

וכן מסקנות ועדה הכלכלה אודות  
יישוב למעלה מאלף בני מושבים בגליל.

בכבוד רב,

*[Handwritten signature]*

דוד לב  
יועץ כלכלי  
ומזכיר ועדה הכלכלה



ה כ נ ס ת

כנסת תשיעית  
מושב שלישי  
מס' 13 חלק ב'

מסקנות ביניים (חלק ב') של ועדת הכלכלה  
בנושא בעיות השכון של חיילים משוחררים  
דרוזים, צ'רקסים וכדואים.

בישיבת הכנסת מיום 31.1.78 הוחלט להעביר לוועדה הכלכלה את  
ההצעה לסה"י של חה"כ אמל נסארלדין בנושא הנ"ל.

ועדת הכלכלה החליטה להקים מחוזה ועדה משנה בהרכב, חה"כ  
זאק אמיר - יו"ר, ז. ורטהייטר, ה. קופמן, וא. נסארלדין ללימוד  
הנושא ולגבוש הצעה לסכום ומסקנות.

ועדה המשנה הגישה מסקנות ביניים בענין הדרוזים והצ'רקסים למליאת  
ועדת הכלכלה אשר הניחה אותן על שלחן הכנסת ביום 23 בינואר 1979.

ועדה המשנה כפי שנהגה בענין הדרוזים והצ'רקסים, כבואה לרון  
בענין הכדואים, הרחיבה אותו מעבר להגדרתו הצרה, בפרט נוכח  
החליכים המתרחשים עתה בנגב.

על מנת לעמוד מקרוב על הבעיות, סיירה ועדת המשנה ביום 17.5.79  
בנגב, בששך יום חמים, בלוויית נציגי משרדי הממשלה, נפגשה עם נציגי  
השכטים ושמעה מחד את טענותיהם ומאידך את הפתרונות המוצעים ע"י  
הממשלה.

לוועדה אף הוגש חומר ככתב.

ועדת המשנה מכיעה חודחה למפגנה על הסחוז במשרד הפנים י. ורדימון  
וליועץ לעניני ערכים במשרד ראש הממשלה ב. גור אריה ולנסים קוז במשרד  
המשפטים, וכן לנציגי משרד החקלאות, מינהל מקרקעי ישראל, משרד  
הכינור והשכון אשר החלו לווועדה המשנה כסיורה ולא חסרו הסכרים  
ומאמצים על מנת שהמפגנה המצב תהיה שלמה וכדורה.

./.



על סמך דיוני ועדת המשנה קובעת הועדה:

מבוא

א. הכדואים מונים היום 24,000 נפש ומהווים כ-10 אחוזים מן האוכלוסיה המוסלמית בארץ.

ב. הכדואים נמצאים היום בשיאו של תהליך, שעיקריו: מעבר לישובי קבע ותעסוקה בעלת אופי עירוני, על כל ההשלכות שיש לכך לגבי רמת החיים, ההשכלה והמבנה השבטי.

ג. חילוקי הדעות בין הכדואים לממשלה החלו לפני מספר שנים והיו אף נושא להצעה לסה"י שנדונה בוועדת הכלכלה של הכנסת השמינית.

הצורך בפחרון בעיית הכדואים החריף לאחרונה עקב כמה סיבות:  
א. מרחבי הנגב הם הרזרבה הקרקעית הפנויה האחרונה של מדינת ישראל לכל הצרכים.

ב. הלחץ על רזרבה זו גובר נוכח פינוי צה"ל מסיני.

ג. באורח סידי עומד על סדר היום אזור חל-מלחה בו יוקם שדה העופה דו הכליחי בינלאומי.

ד. עיקרי טענות הכדואים כפי שהושמעו בפני ועדת המשנה:

1. הכדואים סובלים מסחסור בקרקע.

2. לכדואים יש זכוה בעלות על האדמות עליהן הם יושבים.

3. הכדואים המתגוררים היום באזור חל-מלחה המיועד להקמת שדה העופה רוצים לדעה אים יפוצו ומה יעלה בגורלם.

4. הפיצויים המוצעים היום לכדואים ע"י הממשלה אינם מספקים אוחם.

להלן מסקנות הועדה

א. הועדה קובעת כי עמדת הממשלה בישראל המתבטאת בהכרת זכותם של הברואים בנגב לסיוע ממשלתי בפינוי הקרקעות שעליהם הם יושבים על אף העובדה שאין להם זכות משפטית על הקרקע - היא עמדה מוצדקת מבחינה מוסרית והוגנת מבחינת הקריטריונים שנקבעו למימושה.

הועדה מקבלת את עמדת המוסדות לפיה קביעות בית-המשפט כי האדמות לגביהן טוענים הברואים זכות בעלות הן למעשה אדמות מדינה אינה מבטלת זכות מוסרית זו.

ב. הועדה מציינת כי העובדות מצביעות על-כך, כי רוב רובו של הציבור הברואי בנגב קיבל מדיניות זו בהכנה, ומחוך רצון לקחת חלק בתהליך החדש של התישבות קבע והשחלכות במעגלי עבודה, חינוך ופיתוח מוסדות ציבור בריכוזים הנושאים אופי משולב, כפרי ועירוני - מבחינת החפתחותם בחברה מסורתית מגובשת הינה עדות מרשימה וחוחכה למגמה זו ניחן לראות בנהירת הברואים לבניית בחיהם בעיירה רהט, ליד קיבוץ שובל, תוך העזרות בסיוע הממשלתי בהקצאת קרקע וחמריצים לפיתוח החיים הקהילתיים באזור זה.

ג. הועדה סבורה, כי זרועות הממשל בישראל לא הקדישו תשומת לב מספקת לשקף בצורה מתאימה את שאיפותיהם ונכונותם של רוב האזרחים הברואים להשתמש בחמריצים אלה להתישבות-קבע, תוך ניצול מרשים ומעורר הערכה של כוח יצירה, חסכון ועמל כבנית חיהם החדשים, בהקמת ישוב גדול, המשתרע על אזור נרחב, אשר הכתים הנכונים בו בנויים לתפארת הן מבחינה משקית והן מבחינה ארכיטקטונית והם סאכלסים ציבור שוקק ומלא חדות חיים וסיפוק עצמי. הנהירה הנמשכת של ברואים מרחבי הנגב לאזור זה מצביעה על הצלחת התהליך הזה ויש בה כדי להפריך את הטענות כדבר מדיניות מכוונת לנישול הברואים מקרקעותיהם וריכוזם באזורים עירוניים, מחוך כוונה לשנות את אופי החברה הברואית המסורתית.



יחד עם זאת, מקבלת הועדה את טענותיהם של נציגי הישובים באזור לפיהם תהליך ספונטני זה יוצר בעיה מיוחדת, מפני שהוא מביא עמו פיתוח מואץ של מרכז עירוני גדול, העלול להביא להקמת עיר בדואית בנגב אשר תסכול מהרס הרקמות מסורחיות חוץ שחרור דחפים סוציאליים שליליים שמצמיחה עמה חברה אשר התפתחותה אינה מלווה בהקמת מוסדות מתאימים ואמצעים מוקדמים לעיצוב דפוסי החיים החדשים. הועדה מקבלת את טענות נציגי הישובים היהודיים, כי גם מבחינת הישובים האלה, גם מבחינת העיירה הנדואית רהט רצוי לעצור בעד תהליך צמיחה של עיר ולדאוג לביצוע מגמות להקמת ריכוזים נוספים, באזורים שבהם מתקיימים הנדואים חוץ שמירת ריקמת חייהם השכטיים, כדי למנוע חופעות שליליות אלה. במקביל לכך, על המוסדות לספק לרהט שירותי קהילה מתאימים ולשתף פעולה עם הישובים מסביב לעיצוב החיים המשוחמשים באזור.

ד. הועדה קובעת בצער כי השלטונות לא הקדישו תשומת לב מספקת לסניעת מצב שבו ינוצל תהליך שכעי זה של מעבר הנדואים להתישבות-קבע לסגסות של יחידים וקבוצות אינסטרסנטיות בקרב הציבור הבודוי להחששות ספקולטיבית על רקע ההכרח שנוצר לזרז את תהליך הפינוי של משפחות הנדואים, מהאזורים שנועדו להערכות החדשה של צה"ל בעידן השלום. הועדה מסתייגת מהשימוש שעושים קבוצות מנהיגות מסורחיות בקרב הציבור הבודויים, המחזיקות בשליטה חברתית על סיבזורים רחבים בשכטים הנדואים, כדי להנציח את הנפצול החברתי והכלכלי של אנשים פשוטים למען שמירת האינסטרסטים שלהם על-ידי רחיסחם בסאבק שטונע מהם להשתלב בהתפתחות המודרנית, חוץ קבלת החסריצים המוצעים להם למסרה זו.

ה. הועדה סבורה, כי לרגל התפתחות זו יש לקבוע הסדרי כוררות מחיבים לשם הכרעה בכל הנושאים השנויים במחלוקת בהקשר להסדר הקרקעות באזור.

ו. הועדה מציינת בצער, כי כלי החקשורה בישראל, ובמיוחד הכלים הממלכתיים, לא נתנו דעתם לשיקוף המציאות האמיתית בציבור הכדורי בארץ, ההתפתחות והשיגשוג שחל בשכטי הכדורים בדרום, באופן שנוצר פער גדול כדעת הקהל בישראל וכח"ל, המנוצל למטרות פוליטיות שליליות, כחוצאה מאי-הכנת המציאות החדשה שנוצרה.

ז. הועדה מציינת כי הממשלה החליטה ב-1975, מתוך מניעים הומניים ומתוך התחשבות בתביעות הכדורים, על פשרה ורלוונטריות לפני מסורת הדין, לפיה תתן המדינה פיצוי על הקרקע לאלה מביניהם שעיכרו אותה מאז קובץ המנדט, בשעורים הכאים:

65% מערך הקרקע בכסף (לפי הערכת שמאי או 20% קרקע כבעלות  
30% בכסף. או - שטח של עד 4 (ארבעה) דונם כהשקעה ויחרת הפיצוי  
בכסף,

הנאים אלה הוצעו לכדורים לאחר פגישות אתם ולאחר שנפגשו פעמיים עם ראש הממשלה דאז ח"כ יצחק רבין.

במסגרת ועדה הכלכלה של הכנסת השמינית מיום 27.7.76 כונו הצעות אלה "נדיבות מידי", הועדה דאז ביקשה מן הממשלה דאז לשוב ולדרון בהן והממשלה שבה והחליטה כבראשונה, אף היום הועדה קובעת כי ההצעות אכן סחאיסוח למציאות.

הוכרר לוועדה כי כבר ב-1965 החליטה הממשלה על הקמת ישובי קבע מחוכננים ופתוחים, כל זאח כל חשבון המדינה, זאח כדי לאפשר להגיש לכדורים שרוחים מודרניים. ב-1979 יושקעו בנושא זה 150 מיליוני לירות.

ח. הועדה ביקבה "רהט" והחרשמה לחיוב מן האפשרות הניתנת לכדורים להקים לעצמם בחים (וילוח וקוטג'ים) כאשר סחיר הקרקע הוא אפסי לעומת המקובל באזורים יהודיים מסוככים.



ט. הועדה קובעת כי טענות כאילו רכוזם בישובי קבע אינו מאפשר להם להמשיך את חייהם כאורח המסורתי אין להם ביסוס באשר מרביתם 93%, ולמעשה הצעירים, אינם מתקיימים מרעיית עדרים אלא בענפי משק אחרים אשר מאפשר להם רמת חיים גבוהה פי כמה מזו השוררת בין אלה הממשיכים באורח החיים המסורתי, הוכהר לוועדה כי למעלה מ-50% מכלל הכדורים הנו בתהליך של מגורים בעיירות למטרת החיטובת קבע.

הוכרר לוועדה כי רכוזם של הכדורים מאפשר להם רמת חיים גבוהה יותר, הן מבחינת רמת השרותים לה יזכו והן מאפשרויות התעסוקה בענפי המשק השונים.

י. הועדה קובעת כי בניה שדה תעופה באזור הל-מלחמה הוא צורך לאומי שמדרגה ראשונה, הועדה אף הסבירה זאת לנציגי הכדורים השונים באזור.

יא. הועדה רואה בחומרה רכה את העובדה של התמקמות ובניה בלתי חוקית של מיעוט כדורי ברחבי הארץ בכלל ובנגב בפרט, בכלל זה בחומרי רשויות מקומיות כמו דיסונה.

יב. לוועדה הוברר כי לכדורים ניתנה אפשרות שלכל אזרח במדינת ישראל להנות משרותי הינוך בריאות, וכן מאפשרויות של דיור וחעסוקה.

יג. הועדה מביעה את הערכה לעובדי המדינה במשרדים השונים המבצעים במסירות את חפיקים ומוקיעה את אותם גורמים הסנסיים לגרוף הון פוליטי מן הנושא לעמים סבלי לבדוק את העובדות.

יד. הועדה מביעה את הערכה למועצה האזורית "בני שמעון" ולעומד כראשה, אשר בחומיה שלוש מחוך שש העיירות אליהן מתרכזים הכדורים, על המאמץ אוחו היא עושה כמתן שרותים לעיירות ובפרט לרהט.

ה מ ל צ ו ח

1. על הממשלה והרשויות המקומיות לפעול בדחיפות להשלטת חוק וסדר כביצוע החלטות הסמלכהיות הקשורות כפינוי האדמות והחישבות-קבע של משפחות בדוים.
2. על זרועות הממשל לבוא בדברים עם נציגי הישובים באזור כדי לפתור את הבעיות הקשורות בהתפתחותה של העיירה רהט.
3. על הממשלה להערך למכצע הסברה מיוחד בקרב שכני הבדוים בנגב למניעת החופעות השליטיות של לחצים המופעלים על-ידי מיעוט קטן המבקש לקיים את החזקה המסורתית שלו על שכבות רחבות בחברה הבדווית למען האינטרסים שלהם, המנוגדים לכלל החברה הבדווית והישראלית.
4. על הממשלה ליזום הסברה כארץ ובחור"ל להדגשת התפתחותה והישגיה של החברה הבדווית בנגב, כחופעה המשקפת את הקידמה החברתית והכלכלית בישראל.
5. הוועדה פונה לראש הממשלה, לשר המשפטים, לשר החקלאות, לשר הבינוי והשיכון לדווח לה בחוך ששה חודשים על ביצוע המלצותיה.

ירושלים, ז' באב תשל"ט

31.7.79

-20118-



ה כ נ ס ת

כנסת תשיעית  
מושב שלישי

פס' 22

מסקנות ועדת הכלכלה  
בנושא יישוב למעלה מאלף בני  
מושבים בגליל

בישיבת הכנסת מיום 28.3.79 הוחלט להעביר לוועדת הכלכלה  
ההצעה לסה"י של חבר הכנסת יחזקאל זכאי בנוסח הנ"ל.

עיקרי ההצעה היו:

א. לנושא פתוח בגליל משולם מס שפתיים אולם, באורח ממש  
נעשה מעט מדי.

ב. קיימת אפשרות לנצל את החשתייה הקיימת במושבי העובדים  
בגליל ולהכפיל את מספר המשפחות בהם.

הכנסת העבירה את הנושא לוועדת הכלכלה אשר בדונה בו שמע  
את נציגי משרד הבינוי והשכון, תנועת המושבים ומה' ההתישבות  
בסוכנות היהודית.

מסקנות

על סמך העדויות שהושמעו בפניה הגיעה הוועדה למסקנות הכאות:

א. ישנם מאות בני מושבים, אשר עקב היעדר בינוי למגורים  
במושביהם, עוזבים את הגליל.

ב. אם לא יורחבו מושבים קיימים, ולא יוקמו מושבים וישובים  
חדשים יש חשש כי שטחי אדמה נרחבים יחפשו באופן בלתי  
חוקי.

ג. הובהר לוועדה כי העדר תקציבים מונע הרחבת ישובים קיימים.

./.

ד. הועדה קובעת כי היקף הסיוע התקציבי הניתן לכני מושבים אינו מספיק ואינו תואם את ההוצאה המיוחדת הכרוכה במסירת במושבים.

ה. הועדה בדעה שלא עולה על הדעת שבני מושבים יופלו כסיוע הנ"ל לעומת זוגות צעירים בישובים עירוניים.

### ה מ ל צ ו ת

לאור האמור לעיל ממליצה הועדה כי:

1. יש להשוות את הקריטריונים לפתן סיוע לכניה למגורים של זוגות צעירים בהתישבות העובדה בגליל לאלו הנהוגים בישובים עירוניים, ומעבר לקו הירוק.

2. יוקצו משאבים על מנת לסגור את הפיגור בין התכנון לפתוח הגליל והביצוע בשטח וכי הנוצל התשתית הקיימת בהתישבות העובדה על מנת ל"עבות" את הישובים הקיימים.

הועדה פונה למשרדי החקלאות, הבינוי והשכון, האוצר ולמח' ההתישבות של הסוכנות היהודית לדווח לה על ביצוע ההמלצות, אחת לששה חודשים.

ירושלים, ח' באב תשל"ט

1.8.79

2057-





לשכת שר הבינוי והשיכון

אל:

*אילן*

נואת: עוזר שר הבינוי והשיכון

*התורה יואל  
סניף ד הכאן  
למנואל אילן*

בכרחה

תאריך



# מדינת ישראל

משרד הניבוי והשיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים



תקריה, תל-אביב  
ת.ד. 7021 מקור 61070

תאריך: תשרי תש"פ  
מספ' 1979

מספר: 2210

*Handwritten notes:*  
אברהם  
מנהל מינהל

א ל: לשכת השר

## הנדון: תשובות לפגות ועדת הכלכלה של הכנסת

להלן הערותינו לפגות ועדת הכלכלה של הכנסת:

### 1. מסקנות ביניים חלק ב' בענין דרוזים, צרפטים ובדואים

המסקנות הנ"ל מתייחסות לבדואים בלבד.

האוכלוסיה הבדואית אינה מסופלת ע"י המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים,

אלא ע"י המחוזות העירוניים של המשרד.

### 2. מסקנות ועדת הכלכלה בענין ישוב בני מושבים בגליל

א. הקריטריונים לסיוע לבנייה למגורים של זוגות צעירים בגליל דומים לקריטריונים

הנהוגים בערי טחוח, ומתאמים לאופי הבנייה במושבים.

כל זוג שנישא והוגדר כזכאי מקבל הלוואה בשעור של 750,000 ללשבע מאות וחמישים

אלף (750,000), לשם בנייה ביהו.

בנוסף לכך מקבל מענק על ההפרש הבטחוני הדרוש בסדה ויש צורך בבנייה בטחונייה

באיזור מגוריו.

### ב. הערה ללשכת השר:

הוכנית משוחפת עם המחלקה להתיישבות להרחבת מושבי הגליל ע"י חוספת 1000 יח"ד

נחלקת בקשיים מהעדר תקציב.

אין סתירה בין מוכנית זו לבין סיוע בהלוואות לפרש הבודד, הפונה ומקבל

הלוואה כאמור בסעיף א' לעיל.

ב ב ר כ ה,

י. מרגלית

ראש המינהל לבנייה כפרית

ויישובים חדשים



~~מס' 100~~  
משרד הבינוי והשיכון  
לשכת השר

ירושלים, כ"ז באב חש"ל"ט

22 באוגוסט 1979

~~100~~

לכבוד  
מר דוד לב  
יועץ כלכלי  
מזכיר ועדת הכלכלה  
ה כ נ ט ה

מר לב הנכבד,

הריני לאשר בתורה קבלה מסקנות ביניים (חלק ב') של ועדת הכלכלה בנושא בעיות השכון של חיילים משוחררים - דרוזים, צ'רקסים ובדואים.

מכתבך יונח על שולחן השר לעיונו.

ב ב ר כ ה

~~100~~  
עמוס לבל  
עוזר השר





הכנסת

ירושלים, י"ב באב תשל"ט  
6.8.79

*[Handwritten mark]*

לכבוד  
מר דוד לוי  
שר הבינוי והשכון  
ירושלים

קמ"ט - 20 - 6

אדוני השר,

רצ"ב מסקנות ועדת הכלכלה בנושא  
בעיות השכון של היילים משוחררים דרוזים,  
צ'רקסים וכדומים.

...

וכן מסקנות ועדת הכלכלה אודות  
יישוב למעלה מאלף בני מושבים בגליל.

בכבוד רב,

*[Handwritten signature]*  
דוד לב  
יועץ כלכלי  
ומזכיר ועדת הכלכלה



ה כ נ ס ח

כנסת השיעור  
מושב שלישי  
מס' 13 חלק ב'

מסקנות ביניים (חלק ב') של ועדת הכלכלה  
בנושא בעיות השכון של חיילים משוחררים  
דרוזים, צ'רקסים וכדואים.

בישיבת הכנסת מיום 31.1.78 הוחלט להעביר לוועדת הכלכלה את  
ההצעה לסה"י של חה"כ אמל נסאראלדין בנושא הנ"ל.

ועדת הכלכלה החליטה להקים סחוכה ועדת משנה בהרכב, חה"כ  
ז'אק אמיר - יו"ר, ז. ורסהיימר, ח. קופמן, וא. נסראלדין ללימוד  
הנושא ולגבוש הצעה לסכום ומסקנות.

ועדת המשנה הגישה מסקנות ביניים בענין הדרוזים והצ'רקסים למליאת  
ועדת הכלכלה אשר הניחה אותן על שלחן הכנסת ביום 23 בינואר 1979.

ועדת המשנה כפי שנהגה בענין הדרוזים והצ'רקסים, בנואה לדרך  
בענין הכדואים, הרחיבה אוחו מעבר להגדרתו הצרה, בפרט נוכח  
ההליכים המתרחשים עתה בנגב.

על מנת לעסוד סקרוב על הבעיות, סיירה ועדת המשנה ביום 17.5.79  
בנגב, במשך יום המים, בלוויח נציגי משרדי הממשלה, נפושט עם נציגי  
השבטים ושמעה מחד את סענותיהם ומאידך את הפתרונות המוצעים ע"י  
הממשלה.

לוועדת אף הוגש חומר נכתב.

ועדת המשנה מביעה תודתה למסוננה על המחוז במשרד הפנים י. ורדימון  
וליועץ לעניני ערבים במשרד ראש הממשלה ב. גור אריה ולנסים קוז ממשרד  
הספטים, וכן לנציגי משרד החקלאות, סינהל סקרקעי ישראל, משרד  
הבינוי והשכון אשר התלוו לוועדת המשנה בסיוורה ולא הסרו הסכרים  
ומאפצים על מנת שחמונת המצב תהיה שלמה וכדורה,

./.



על סמך דיווני ועדה המשנה קובעת הועדה:

מבוא

א. הבדואים סונים היום 24,000 נפש ומהווים כ-10 אחוזים מן האוכלוסיה המוסלמית בארץ.

ב. הבדואים נמצאים היום בשיאו של תהליך, שעיקריו: מעבר ליושבי קבע והעסוקה בעלח אופי עירוני, על כל ההשלכות שיש לכך לגבי רמת החיים, ההשכלה והמכנה השכטי.

ג. חילוקי הדעות בין הבדואים לממשלה החלו לפני מספר שנים והיו אף נושא להצעה לסה"י שנדונה בוועדה הכלכלה של הכנסת השמינית,

הצורך כפתרון בעיות הבדואים החריף לאחרונה עקב כמה סיבות:

א. מרחבי הנגב הם הרזובה הקרקעית הפנויה האחרונה של מדינת ישראל לכל הצרכים.

ב. הלחץ על רזובה זו גובר נוכח פינוי צה"ל מסיני.

ג. באורח מירי עומד על סדר היום אזור חל-מלחחה בו יוקם שדה העופה דו תכליתי בינלאומי.

ד. עיקרי טענות הבדואים כפי שהושמעו בפני ועדה המשנה:

1. הבדואים סובלים ממחסור בקרקע.

2. לבדואים יש זכות בעלות על האדמות עליהן הם יושבים.

3. הבדואים המתגוררים היום באזור חל-מלחחה המיועד להקמת שדה העופה, רוצים לדעת אם יפוצו ומה יעלה בגורלם.

4. הפיצויים המוצעים היום לבדואים ע"י הממשלה אינם מספקים אותם.

./.



להלן מסקנות הועדה

א. הועדה קובעת כי עמדת הממשלה בישראל המתבטאת בהכרת זכותם של הכדואים כנגב לסיוע ממסלתי בפירווי הקרקעות שעליהם הם יושבים על אף העובדה שאין להם זכות משפטית על הקרקע - היא עמדה מוצדקת מבחינה מוסרית והוגנת מבחינת הקריטריונים שנקבעו למימוש.

הועדה מקבלת את עמדת המוסדות לפיה קביעות כוח-המשפט כי האדמות לגביהן טוענים הכדואים זכות בעלות הן למעשה אדמות מדינה אינה מבטלת זכות מוסרית זו.

ב. הועדה מציינת כי העובדות מצביעות על-כך, כי רוב רובו של הציבור הכדואי כנגב קיבל מדיניות זו בהכנה, ומתוך רצון לקחת חלק בחהליך החדש של התישבות קבע והשתלבות במעגלי עבודה, חינוך ופיתוח מוסדות ציבור בריכוזים הנושאים אופי משולב, כפרי ועירוני - מבחינת התפתחותם בחברה מסורתית מגובשת הונה עזות מרשימה וחוחכה לסגמה זו ניחן לראות בנהירת הכדואים לבנייה נחיהם בעיירה רהט, ליד קיבוץ שובל, תוך העזרות בסיוע הממשלתי בהקצאת קרקע והכריצים לפיתוח החיים הקהילתיים באזור זה.

ג. הועדה סבורה, כי זרועות הממשל בישראל לא הקדישו תשומת לב מספקת לשקף בצורה מחאימה את שאיפותיהם ונכונותם של רוב האזרחים הכדואים להשתמש בתמריצים אלה להתישבות-קבע, תוך ניצול מרשים ומעורר הערכה של כוח יצירה, הסכון ועמל בבניה חייהם החדשים, בהקמת ישוב גדול, המשתרע על אזור נרחב, אשר הבחיים הנבנים בו בנייים לתפארת הן מבחינה משקית והן מבחינה ארכיטקטונית והם מאכלסים ציבור שוקק ומלא חרות חיים וסיפוק עצמי. הנהירה הנמשכת של כדואים מרחבי הנגב לאזור זה מצביעה על הצלחת החהליך הזה ויש בה כדי להפריך את השענות כדבר מדיניות מכוונת לנישול הכדואים מקרקעותיהם וריכוזם באזורים עירוניים, מתוך כוונה לשנות את אופי החברה הכדואית המסורתית.



יחד עם זאת, מקבלת הועדה את טענותיהם של נציגי הישובים באזור לפיהם תהליך ספונטני זה יוצר בעיה מיוחדת, מפני שהוא מכיח עמו פיתוח מואץ של מרכז עירוני גדול, העלול להביא להקמת עיר בדואית בנגב אשר תסכול מהרס הרקמות מסורתיות חוץ שחרור רחפים סוציאליים שליליים שמצמיחה עמה חברה אשר התפתחה אינה מלווה בהקמה מוסדות סחאיטים ואמצעים מכוריים לעיצוב דפוסי החיים החושים, הועדה מקבלת את טענות נציגי הישובים היהודיים, כי גם מבחינת הישובים האלה, גם מבחינת העיירה הבדואית רהט רצוי לעצור בעד תהליך צמיחה של עיר ולדאוג לביצוע מגמות להקמת ריכוזים נוספים, באזורים שבהם סחאיטים הבדואים חוץ שמירת ריקמת חיים השבטיים, כדי למנוע חופעה שליליות אלה. במקביל לכך, על המוסדות לספק לרהט שירותי קהילה סחאיטים ולשתף פעולה עם הישובים מסביב לעיצוב החיים המשותפים באזור.

הועדה קובעת בצער כי השלטונות לא הקדישו תשומת לב מספקת למניעת מצב שבו ינוצל תהליך טבעי זה של מעבר הבדואים להישובות-קבע למגמות של יחידים וקבוצות אינטרסנטיות בקרב הציבור הבדואי להתעשרות ספקולטיבית על רקע ההכרה שנוצר לזרז את תהליך הפינוי של משפחות הבדואים, מהאזורים שנועדו להערכות החרשה של צה"ל בעידן השלום. הועדה מסתייגת מהשימוש שעושים קבוצות מנהיגות מסורתיות בקרב הציבור הבדואים, המחזיקות בשליטה חברתית על מיגזרים רחבים כשבטים הבדואים, כדי להנציח את הניצול החברתי והכלכלי של אנשים פשוטים למען שמירה האינטרסים שלהם על-ידי רחישתם במאבק שמונע מהם להשתלב בהתפתחות המודרנית, חוץ קבלת החמריצים המוצעים להם למטרה זו.

הועדה סבורה, כי לרגל התפתחות זו יש לקבוע הסדרי בוררות מחיבים לשם הכרעה בכל הנושאים השנויים במחלוקת בהקשר להסדר הקרקעות באזור.

./.



ו. הועדה מציינת בצער, כי כלי החקשורת בישראל, וכמיוחד הכלים הממלכתיים, לא נתנו דחם לשיקוף המציאות האמיתית כציבור הכדוי בארץ, ההתפתחות והשיגשוג שחל בשכטי הכדויים כדרום, באופן שנוצר פער גדול בדעה הקהל בישראל ובחו"ל, המנוצל למטרות פוליטיות שליליות, כתוצאה מאי-הכנת המציאות החדשה שנוצרה.

ז. הועדה מציינת כי הממשלה החליטה ב-1975, מתוך סניעים הומניים ומחוך ההחשבות כהכיעות הכדויים, על פשרה וולונטרית לפני משורת הדיון, לפיה התן המדינה פיצוי על הקרקע לאלה מביניהם שעיברו אותה מאז תקופת המנדט, כשעוריים הבאים:

65% מערך הקרקע בכסף (לפי הערכה שמאי או 20% קרקע בבעלות 30% בכסף. או - שטח של עד 4 (ארבעה) דונם בהשקעה ויחרת הפיצוי בכסף.

חנאים אלה הוצעו לכדויים לאחר פגישות אחס ולאחר שנפגשו פעמיים עם ראש הממשלה דאז ח"כ יצחק רבין.

כמסקנות ועדת הכלכלה של הכנסת השמינית מיום 27.7.76 כונו הצעות אלה "נריבות מירי", הועדה דאז ביקשה מן הממשלה דאז לשוב ולדון בהן והממשלה שבה והחליטה כבראשונה, אף היום הועדה קובעת כי ההצעות אכן מתאימות למציאות.

הוברר לוועדה כי כבר ב-1965 החליטה הממשלה על הקמת ישובי קבע מחוכננים ופתוחים, כל זאת כל חשבון המדינה, זאת כדי לאפשר להגיש לכדויים שרותים מורנניים. ב-1979 יושקעו בנושא זה 150 מיליוני לירות.

ח. הועדה ביקבה "רהט" והתרשמה לחיוב מן האפשרות הניחנת לכדויים להקים לעצמם בתים (וילות וקוטג'ים) כאשר מחיר הקרקע הוא אפסי לעומת המקובל באזורים יהודיים סמוכים.



ט. הועדה קובעת כי טענות כאילו רכוזם בישובי קבע אינו מאפשר להם להמשיך את חייהם כאורח המסורתי אין להם ביסוס באשר מרביתם 93%, ולמעשה הצעירים, אינם מתקיימים מרעייה עדריים אלא בענפי משק אחרים אשר מאפשר להם רמת חיים גבוהה פי כמה מזו השוררת בין אלה הממשיכים כאורח החיים המסורתי, הובהר לוועדה כי למעלה מ-50% מכלל הכדורים הנו בתהליך של סגורים בעיירות למטרה התישבות קבע.

הוברר לוועדה כי רכוזם של הכדורים מאפשר להם רמת חיים גבוהה יותר, הן מבחינת רמת השרותים לה יזכו והן מאפשרויות התעסוקה בענפי המשק השונים.

י. הועדה קובעת כי בניה שדה העופה באזור חל-מלחמה הוא צורך לאומי ממדרגה ראשונה, הועדה אף הסכימה זאת לנציגי הכדורים השונים באזור.

יא. הועדה רואה בחומרה רבה את העובדה של התמקמות וכניה בלתי חוקית של מיעוט כדורי ברחבי הארץ בכלל וכנגב בפרט, בכלל זה בתחומי רשויות מקומיות כמו דימונה.

יב. לוועדה הוברר כי לבדורים ניהנה אפשרות שלכל אזרח במדינת ישראל להנות משרותי חינוך בריאות, וכך מאפשרויות של דיור ותעסוקה.

יג. הועדה מכיעה את הערכתה לעובדי המדינה במשרדים השונים המבצעים במסירות את תפקידם וסוקיעה את אותם גורמים המנסים לגרוף הון פוליטי מן הנושא לעהים מכלי לבדוק את העובדות.

יד. הועדה מכיעה את הערכתה למועצה האזורית "בני שמעון" ולעומד בראשה, אשר בתחומיה שלוש מתוך שש העיירות אליהן מתרכזים הכדורים, על המאמץ אותו היא עושה כמתן שרותים לעיירות ובפרט לרחט.



ה מ ל צ ו ת

1. על הממשלה והרשויות המקומיות לפעול בדחיפות להשלטת חוק וסדר כביצוע ההחלטות הממלכתיות הקשורות בפינוי האדמות וההישבות-קבע של משפחות הכורים.
2. על זרועות הממשל לבוא בדברים עם נציגי הישובים כאזור כדי לפתור את הבעיות הקשורות בהתפתחותה של העיירה רהט.
3. על הממשלה להערך למבצע הסברה מיוחד בקרב שבטי הכורים בנגב למניעת החופעות השליליות של לחצים המופעלים על-ידי מיעוט קטן הספקש לקיים את החזקה המסורתית שלו על שכבות רחבות בחברה הכדווית למען האינטרסים שלהם, המנוגדים לכלל החברה הכדווית והישראלית.
4. על הממשלה ליזום הסברה בארץ ובחו"ל להדגשת התפתחותה והישגיה של החברה הכדווית בנגב, כחופעה המשקפת את הקידמה החברתית והכלכלית בישראל.
5. הוועדה פונה לראש הממשלה, לשר המשפטים, לשר החקלאות, לשר הכינוי והשיכון לרווח לה בתוך ששה חודשים על ביצוע המלצותיה.

ירושלים, ז' באב תשל"ט

31.7.79

-2048-

ה כ נ ס ח

כנסת חשיעית  
מושב שלישי

מס' 22

מסקנות ועדת הכלכלה  
בנושא יישוב למעלה מאלף בני  
מושבים בגליל

בישיבה הכנסת מיום 28.3.79 הוחלט להעביר לוועדת הכלכלה  
ההצעה לסה"י של חבר הכנסת יחזקאל זכאי בנוסח הנ"ל.

עיקרי ההצעה היו:

- א. לנושא פחות הגליל משולם מס שפתיים אולם, באורח ממשי  
נעשה מעט מדי.
  - ב. קיימת אפשרות לנצל את ההשתיה הקיימת במושבי העובדים  
בגליל ולהכפיל את מספר המשפחות בהם.
- הכנסת העבירה את הנושא לוועדת הכלכלה אשר בדונה בו שמעה  
את נציגי משרד הבינוי והשכון, הנועת המושבים וסח' החתישבות  
בסוכנות היהודית.

מסקנות

- על סמך העדויות שהושמעו בפניה הגיעה הועדה למסקנות הבאות:
- א. ישנם מאות בני מושבים, אשר עקב היעדר בינוי למגורים  
במושביהם, עוזבים את הגליל.
  - ב. אם לא יורחבו מושבים קיימים, ולא יוקמו מושבים וישובים  
חדשים יש חשש כי שסחי אדמה נרחבים יתפשו באופן בלתי  
חוקי.
  - ג. הובהר לוועדה כי העדר תקציבים מונע הרחבה ישוברים קיימים.



ד. הועדה קובעת כי היקף הסיוע התקציבי הניתן לבני מושבים אינו מספיק ואינו תואם את ההוצאה המיוחדת הכרוכה בבניה כמושבים.

ה. הועדה כדעה שלא עולה על הדעה שבני מושבים יופלו בסיוע הנ"ל לעומת זוגות צעירים ביישובים עירוניים.

### ה ס ל צ ו ת

לאור האמור לעיל ממליצה הועדה כי:

1. יש להשוות את הקריטריונים למתן סיוע לבניה לסגורים של זוגות צעירים בהתישבות העובדת בגליל לאלו הנהוגים ביישובים עירוניים, ומעבר לקו הירוק.

2. יוקצו משאבים על סנת לסבור את הפיגור בין התכניות לפחות הגליל והביצוע בשטח וכי הנוצל התשתית הקיימת בהתישבות העובדת על סנת ל"עבות" את היישובים הקיימים.

הועדה פונה למשרדי החקלאות, הבינוי והשכון, האוצר ולמח' ההתישבות של הסוכנות היהודית לדרוש לה על ביצוע ההסלצות, אחת לששה חודשים.

ירושלים, ח' באב תשל"ט  
1.8.79

2059-





הכנסת

*Handwritten mark*

ירושלים, י"ג באב תשל"ט  
6.8.79

לכבוד  
סר דני לוי  
שר הבינון והשכון  
ירושלים

ארוני השר,

רצ"כ מסקנות ועדת הכלכלה בנושא  
בעיות השכון של חיילים משוחררים דרוזים,  
צ'רקסים ובדואים.

וכן מסקנות ועדת הכלכלה אודות  
יישוב למעלה מאלף בני מושבים בגליל.

בכבוד רב,

*Handwritten signature*  
דוד לב  
יועץ כלכלי  
ומזכיר ועדת הכלכלה



ה כ נ ס ת

כנסת תשיעית  
מושב שלישי

מס' 13 חלק ב'

מסקנות ביניים (חלק ב') של ועדת הכלכלה  
בנושא בעיות השכון של חיילים משוחררים  
דרוזים, צ'רקסים ובדואים.

בישיבת הכנסת מיום 31.1.78 הוחלט להעביר לוועדת הכלכלה את  
ההצעה לסה"י של חה"כ אמל נסראלדין בנושא הנ"ל.

ועדת הכלכלה החליטה להקים סחוכה ועדת משנה כהרכב, חה"כ  
זאק אסיר - יו"ר, ז. ורטהייסר, ח. קופמן, וא. נסראלדין ללימוד  
הנושא ולגבוש הצעה לסכום ומסקנות.

ועדת המשנה הגישה מסקנות ביניים בענין הדרוזים והצ'רקסים למליאת  
ועדת הכלכלה אשר הניחה אותן על שלחן הכנסת ביום 23 בינואר 1979.

ועדת המשנה כפי שנהגה בענין הדרוזים והצ'רקסים, כנראה לדון  
בענין הכדואים, הרחיבה אותו מעבר להגדרתו הצרה, כפרט נוכח  
החליכים המחרשים עתה כנגב.

על סנה לעסוד סקרוב על הכעיות, סיירה ועדת המשנה ביום 17.5.79  
כנגב, כשך יום חמים, בלוויה נציגי משרדי הממשלה, נפגשה עם נציגי  
השכטים ושמעה סחד את סענוחיהם ומאידיך את הפחרונות המוצעים ע"י  
הממשלה.

לוועדה אף הוגש חומר נכתב.

ועדת המשנה מכיעה חודחה למסונה על המחוז במשרד הפנים, ורדימון  
וליועץ לפניני ערבים במשרד ראש הממשלה כ.גור אריה ולנסים קוז ממשרד  
המשפטים, וכך לנציגי משרד החקלאות, מינהל סקרעני ישראל, משרד  
הכינוי והשכון אשר החלור לוועדת המשנה כסיורה ולא חסרו הסכרים  
ומאסזים על סנה שחמונה המצב חהיה שלמה וכרורה.

./.



על סמך דיוני ועדה המסנה קובעה הועדה:

מכוא

א. הכדואים פונים היום 24,000 נפש ומהווים כ-10 אחוזים מן האוכלוסיה המוסלמית בארץ.

ב. הכדואים נמצאים היום בשיאו של ההליך, שעיקריו: מעבר לישובי קבע והעסוקה בעלה אופי עירוני, על כל ההשלכות שיש לכך לגבי רמת החיים, ההשכלה והמבנה השבטי.

ג. חילוקי הדעות בין הכדואים לממשלה החלו לפני מספר שנים והיו אף נושא להצעה לשה"י שנדונה בוועדה הכלכלה של הכנסת השמינית.

הצורך בפחרון בעיית הכדואים החריף לאחרונה עקב כמה סיבות:

א. מרחבי הנוב הם הרזוכה הקרקעית הפנויה האחרונה של מדינת ישראל לכל הצרכים.

ב. הלחץ על רזוכה זו גובר נוכח פיננסי צה"ל מסיני.

ג. באורח פירי עומד על סדר היום אזור תל-מלחה בו יוקם שדה העופה דו הכליחי בינלאומי.

ד. עיקרי טענות הכדואים כפי שהושמעו בפני ועדה המסנה:

1. הכדואים סובלים ממחסור בקרקע.

2. לכדואים יש זכוה בעלוה על האדמות עליהן הם יושבים.

3. הכדואים המחגוררים היום באזור תל-מלחה הסיועד להקמת שדה העופה, רוצים לדעה אים יפוצו ומה יעלה בגורלם.

4. הפיצויים המוצעים היום לכדואים ע"י הממשלה אינם מספקים אותם.

./.



להלן מסקנות הועדה

א. הועדה קובעת כי עמדת הממשלה בישראל המתבטאת בהכרת זכותם של הברואים כנגב לסיוע ממשלתי בפינוי הקרקעות שעליהם הם יושבים על אף העובדה שאין להם זכות משפטית על הקרקע - היא עמדה מוצדקת מבחינה מוסרית והוגנת מבחינת הקריטריונים שנקבעו למימושה.

הועדה מקבלת את עמדת המוסדות לפיה קניעות ביה-המשפט כי האדמות לגביהן טוענים הברואים זכות בעלות הן למעשה אדמות מדינה אינה מבטלת זכות מוסרית זו.

ב. הועדה מציינת כי העובדות מצביעות על-כך, כי רוב רובו של הציבור הברואי כנגב קיבל מדיניות זו כחכמה, ומתוך רצון לקחת חלק בחהליך החדש של החישוב קבע והשחלכות במעגלי עבודה, חינוך ופיתוח מוסדות ציבור בריכוזים הנושאים אופי משולב, כפרי ועירוני - מבחינת התפתחותם כחברה מסורתית מגובשת הינה עדות מרשימה וחותכת למגמה זו ניתן לראות בנהירת הברואים לכניית בתיהם בעיירה רהט, ליד קיבוץ שובל, חוף העזרות בסיוע הממשלתי בהקצאת קרקע וחמריצים לפיתוח החיים הקהילתיים כאזור זה.

ג. הועדה סבורה, כי זרועות הממשל בישראל לא הקדישו תשומת לב מספקת לשקף בצורה טחאימה את שאיפותיהם ונכונותם של רוב האזרחים הברואים להשחמש בחמריצים אלה להחישוב-קבע, תוך ניצול מרשים ומעורר הערכה של כוח יצירה, חסכון ועמל בכניית חיהם החדשים, בהקמת ישוב גדול, המשחרע על אזור נרחב, אשר הבתים הנבנים בו בנויים לתפארת הן מבחינה טכנית והן מבחינה ארכיטקטונית והם מאכלסים ציבור שוקק ומלא חריות חיים ומיפוק עצמי. הנהירה הנמשכת של ברואים מרחבי הנגב לאזור זה מצביעה על הצלחת החהליך הזה ויש בה כדי להפריך את הטענות בדבר מדיניות מכוונת לנישול הברואים מקרקעותיהם וריכוזם באזורים עירוניים, מתוך כוונה לשנות את אופי החברה הברואית המסורתית.



יחד עם זאת, מקבלת הועדה את טענותיהם של נציגי הישובים באזור לפיהם תהליך ספונטני זה יוצר בעיה מיוחדת, מפני שהוא מביא עמו פיתוח מואץ של מרכז עירוני גדול, העלול להביא להקמת עיר בדואית כנגב אשר תסכול מהרם הרקמה מסורתיות חוץ שרור דתפים סוציאליים שליליים שמצמיחה עמה חברה אשר התפתחה אינה מלווה בהקמת מוסדות סתאימים ואמצעים מבוקרים לעיצוב דפוסי החיים החדשים, הועדה מקבלת את טענות נציגי הישובים היהודיים, כי גם מכחינת הישובים האלה, גם מכחינת העיירה הכדואית רהט רצוי לעצור כעד תהליך צמיחה של עיר ולדאוג לביצוע מגמות להקמת ריכוזים נוספים, באזורים שבהם מתקיימים הכדואים חוץ שמירת ריקמת חייהם השבטיים, כדי לסנוע חופעה שליליות אלה. במסביל לכך, על הסנסדות לספק לרהט שירותי קהילה סתאימים ולשהף פעולה עם הישובים מסביב לעיצוב החיים המשותפים באזור.

ד. הועדה קובעת בצער כי השלטונות לא הקדישו השוסה לב מספקת לסניעה מצב שבו ינוצל תהליך סבעי זה של מעבר הכדואים להחישבות-קבע לסגמות של יחידים וקבוצות אינסטרנסטיות בקרב הציבור הכדווי להחשרות ספקולטיבית על רקע ההכרח שנוצר לזרז את תהליך הפינוי של משפחות הכדואים. מהאזורים שנועדו להערכות החדשה של צה"ל בעידן השלום. הועדה מסתיגת מהשימוש שעושים קבוצות מנהיגות מסורתיות בקרב הציבור הכדוויים, המחזיקות בשליטה חברתית על סיבזרים רחבים בשבטים הכדואים, כדי להנציח את הנקצול החברתי והכלכלי של אנשים פשוטים למען שמירת האינסטרסים שלהם על-ידי רחיסתם במאבק שמונע מהם להשתלב בהתפתחות הסודרנית, חוץ קבלת התסריצים המוצעים להם למסרת זו.

ה. הועדה סבורה, כי לרנל התפתחות זו יש לקבוע הסדרי בוררות מחיבים לשם הכרעה ככל הנושאים השנויים במחלוקת בהקשר להסדר הקרקעות באזור.



ו. הועדה סציינא בעער, כי כלי התקשורת בישראל, ונסיון הכלים המסלכחיים, לא נחנך רעחם לשיקוף המציאות האמיתית בציבור הכדוי בארץ, ההתפתחות והשינוי שחל בסבטי הכדויים בדרום, באופן שנוצר פער גדול ברעח הקהל בישראל ובחו"ל, המנוצל למטרות פוליטיות שליליות, כחוצאה מאי-הנחת המציאות החדשה שנוצרה.

ז. הועדה סציינא כי הממשלה החליטה ב-1975, סחוך סניעים הוסניים ומחוך התחשבות בתביעות הכדויים, על פשרה ורלונטרית לפני מסורת הדין, לפיה חתן המדינה פיצוי על הקרקע לאלה מביניהם שעיכרו אותה מאז קובעת המנדט, בשעורים הנאים:

65% מערך הקרקע ככסף (לפי הערכה סמאי או - 20% קרקע כבעלות 30% ככסף, או - שסה של עד 4 (ארבעה) דונם בהשקעה ויתרה הפיצוי ככסף.

חנאים אלה הוצעו לכדויים לאחר פבישות אתם ולאחר שנפגשו פעמיים עם ראש הממשלה דאז חה"כ יצחק רבין.

במסקנות ועדת הכלכלה של הכנסת השמינית מיום 27.7.76 כונו הצעות אלה "נדיבות סידי", הועדה דאז ביקשה מן הממשלה דאז לשוב ולדרון כחן והממשלה שבה והחליטה ככראשונה, אף היום הועדה קובעת כי ההצעות אכן מתאימות למציאות.

הוברר לוועדה כי כבר ב-1965 החליטה הממשלה על הקמת ישובי קבע מחוכננים ופתוחים, כל זאת כל חשבון המדינה, זאת כדי לאפשר להגיש לכדויים שרותים סודרניים, ב-1979 יושקעו בנושא זה 150 מיליוני לירות.

ח. הועדה ביקבה "רהט" והחרשמה לחיוב מן האפשרות הניתנת לכדויים להקים לעצמם בחים (וילות וקוטג'ים) כאשר סחיר הקרקע הוא אפסי לעומת המקובל באזורים יהודיים סמוכים.



ט. הועדה קובעת כי טענות כאילו רכוזם בישובי קבע אינו מאפשר להם להמשיך את חייהם כאנרגיה המסורתית אין להם ביסוס כאשר מרביתם 93%, ולמעשה הצעירים אינם מחקים מרעיית עדרים אלא בענפי מסק אחרים אשר מאפשר להם רמת חיים גבוהה פי כמה מזו השוררת בין אלה הממשיכים באורח החיים המסורתי, הוכחה לוועדה כי למעלה מ-50% מכלל הכדורים הנו בחהליך של מגורים בעיירות למטרות החישוב קבע.

הוכחה לוועדה כי רכוזם של הכדורים מאפשר להם רמת חיים גבוהה יותר, הן מבחינת רמת השרותים לה יזכו והן מאפשרויות ההעסקה בענפי המסק השונים.

י. הועדה קובעת כי בניה שדה העופה באזור תל-מלחתה הוא צורך לאומי שמדרגה ראשונה, הועדה אף הסבירה זאת לנציגי הכדורים השונים באזור.

יא. הועדה רואה בחומרה רבה את העובדה של ההסקמות ובניה כלתי חוקית של מיעוט בדרוי כרתכי הארץ בכלל וכנבכ כפרס, בכלל זה בחחומי רשויות מקומיות כמו דימונה.

יב. לוועדה הוברר כי לכדורים ניהנה אפשרות שלכל אזור במדינת ישראל להנות משרותי הינוך בריאות, וכן מאפשרויות של דיור והעסקה.

יג. הועדה מביעה את הערכתה לעובדי המדינה במשרדים השונים המבצעים במסירות את הפקידים וסוקיעה את אותם גורמים המנסים לברוף הון פוליטי מן הנושא לעתים מבלי לבדוק את העובדות.

יד. הועדה מביעה את הערכתה למועצה האזורית "בני שמעון" ולעומד כראשה, אשר בתחומיה שלוש מחוז שש העיירות אליהן מתרכזים הכדורים, על המאמץ אותו היא עושה כמתן שרותים לעיירות וכפרט לרהם.

./.



ה ס ל צ ו ח

1. על הממשלה והרשויות המקומיות לפעול ברחיפות להשלפת חוק וסדר  
כביצוע ההחלטות המפלגתיות הקשורות בפינוי האדמות והתישבות-  
קבע של משפחות הכדוים.
2. על זרועות הממשל לבוא בדברים עם נציגי הישובים באזור כדי  
לפתור את הבעיות הקשורות בהתפתחותה של העיירה רהט.
3. על הממשלה להערך למכצע הסברה מיוחד בקרב שכני הכדוים בנגב  
לסניעה החופעות השליטיות של לחצים המופעלים על-ידי סיעות  
קטן המבקש לקיים את החזקה המסורתית שלו על שכנות רחנות  
בחברה הכדוויה לסען האינטרסים שלהם, המנוגדים לכלל החברה  
הכדווית והישראלית.
4. על הממשלה ליזום הסברה נארץ וכחול"ל להדגשת התפתחותה והיטבית  
של החברה הכדווית בנגב, כחופעה המשקפה את הקידמה החברתית  
והכלכלית בישראל.
5. הוועדה פונה לראש הממשלה, לשר המשפטים, לשר החקלאות, לשר  
הבינוי והשיכון לדרווח לה בתוך ששה חודשים על ביצוע המלצותיה.

ירושלים, ז' באב תשל"ט  
31.7.79

-2048-



ה כ נ ס ת

כנסת חשיעית  
מושב שלישי

מס' 22

מסקנות ועדת הכלכלה  
בנושא יישוב למעלה מאלף בני  
מושבים בגליל

בישיבת הכנסת מיום 28.3.79 הוחלט להעביר לוועדה הכלכלה  
ההצעה לסה"י של חבר הכנסת יחזקאל זכאי בנוסח הנ"ל.

עיקרי ההצעה היו:

א. לנושא פתוח הגליל משולט סס שפתיים אולם, באורח מסוי  
נעשה מעט מדי.

ב. קיימת אפשרות לנצל את החשתית הקיימת במושבי העובדים  
בגליל ולהכפיל את מספר המשפחות בהם.

הכנסת העבירה את הנושא לוועדת הכלכלה אשר בדונה בו שמע  
את נציגי משרד הבינוי והשכון, הנועת המושבים וסח' ההתיישבות  
בסוכנות היהודית.

מסקנות

על סמך העדויות שהושמעו בפניה הניעה הועדה לפסקנות הכאות:

א. ישנם מאות בני מושבים, אשר עקב היעדר בינוי למגורים  
במושביהם, עוזבים את הגליל.

ב. אם לא יורחבו מושבים קיימים, ולא יוקמו מושבים וישובים  
חדשים יש השש כי כי שסחי אדמה נרחבים יתפשו באופן בלתי  
חוקי.

ג. הובהר לוועדה כי העדר הקציבים סונע הרחבת ישובים קיימים.

./.



ד. הועדה קובעת כי היקף הסיוע החקציבי הניתן לכני מושבים אינו מספיק ואינו תואם את ההוצאה המיוחדת הכרוכה במשימת כמושבים.

ה. הועדה בדעה שלא עולה על הרעת שכני מושבים יופלו כסיוע הנ"ל לעומת זוגות צעירים בישוכים עירוניים.

### ה מ ל צ ו ת

לאור האמור לעיל ממליצה הועדה כי:

1. יש להשוות את הקריטריונים למחן סיוע לכניה למבורים של זוגות צעירים בהתישבות העובדה בגליל לאלו הנהוגים בישוכים עירוניים, ומעבר לקו הירוק.

2. יוקצו משאבים על סנת למבור את הפיבור בין התכניות לפחות הגליל והכיצוע בשטח וכי הנוצל התשתית הקיימת בהתישבות העובדת על סנת ל"עבוה" את הישוכים הקיימים.

הועדה מונה למשרדי החקלאות, הבינוי והשכון, האוצר ולמח' ההתישבות של הסוכנות היהודית לדווח לה על ביצוע המלצות, אחת לששה חודשים.

ירושלים, ח' באב תשל"ט

1.8.79

2057-

(3)

שבת ב' א' ס



לשכת שר הבינוי והשיכון

אל:

מאת: עוזר שר הבינוי והשיכון

למנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

תשלום  
סל בלתי

בברכה,

כפתי

תאריך



# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים  
לשכת ראש המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

תאריך: 30.9.79

מספר: ש-2227



אל: מר ד. לוי-שר הבינוי והשכון.  
מר א. וינר-מנכ"ל משרד הבינוי והשכון.

## הנדון: -כניה ביישובים דרוזים וצ'רקסים-תזכיר

בהמשך לסיור השר במגזר הדרוזי, סוכם כי יוגש תזכיר המפרט את הבעיות והצרכים של האוכלוסייה זו, במטרה לקדם הטיפול במגזר זה.

להלן הצגת הבעיה:-

האוכלוסייה הדרוזית והצ'רקסית במדינת ישראל מונה כ-50,000 נפש ומתרכזת בעיקר באזורי הכרמל והגליל.

המינהל לבניה כפרית ויישובים חדשים מטפל במגזר הדרוזי והצ'רקסי כתחומי הבינוי והשכון החל משנת 1976, בעקבות החלטת הממשלה לפיה יועבר הטיפול באוכלוסייה הדרוזית והצ'רקסית מהמחלקות למיעוטים ליחידות הרגילות של משרדי הממשלה.

בשל המבנה הדמוגרפי המיוחד, ומצב הבנוי בכפרים הדרוזים, הטיפול בנושאי הבנוי והשכון בכפרים הדרוזים והצ'רקסים הינו מורכב, מצריך משאבים רבים ושיטות הפעלה מיוחדות.

היעד שנקבע להשואת רמת הסיוע במגורים, תשתית, מוסדות החינוך והציבור בכפרים הדרוזים והצ'רקסים לזו של יישובים יהודיים, מצריך שיתוף פעולה מלא בין משרדי הממשלה הנוגעים בדבר והפנית משאבים בהקף גדול, זאת מאחר והפערים שנוצרו במשך השנים בנושאי הבנוי והשכון הינם גדולים ביותר.

יש לציין שרמת הציפיות של האוכלוסייה הדרוזית והצ'רקסית לסיוע ממשלתי ובעיקר בתחומי הבנוי והשכון הינה גבוהה. רמת צפיות זו נילזונה מהמצב הפיזי בכפרים עצמם מצד אחד והתרומה של האוכלוסייה הנ"ל למדינת ישראל.

טיפול המינהל לבניה כפרית ויישובים חדשים באוכלוסייה הדרוזית והצ'רקסית עד עתה היה בעיקר מבחינת מתן פתרונות חלקיים לנושאי הבנוי והשכון, המשאבים שהועמדו לרשות המינהל לבניה כפרית הינם ללא כל יחס להקף הבעיות בעיקר בנושאי **בנייה** דיור לחילים משוחררים, מוסדות חינוך ותשתית. הערכה היא שבמידה ולא תעשה ובהקדם פעולה בהקף נרחב בכפרים הדרוזים והצ'רקסים עלול להשתנות היחס של האוכלוסייה הדרוזית למדינת ישראל.



CONFIDENTIAL

ALL INFORMATION CONTAINED  
HEREIN IS UNCLASSIFIED  
DATE 05-18-2010 BY 60322 UCBAW/STP



UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE  
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION

MEMORANDUM FOR THE DIRECTOR

RE: [Illegible]

1. [Illegible]

2. [Illegible]

3. [Illegible]

4. [Illegible]

5. [Illegible]

6. [Illegible]



# מודינת ישראל

- 2 -

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים  
לשכת ראש המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

תאריך:

מספר:

## 1. בניה למגורים

על פי החלטת שר הבינוי והשכון יהיו תנאי הסיוע לבניה למגורים באוכלוסיה הדרוזית והצ'רקסית זהים לתנאי הסיוע של האוכלוסיה הכפרית היהודית. החלטה זו אמורה היתה לפתור את בעית הבניה למגורים בכפרים הדרוזים וצ'רקסים לזכאים לסיוע שהם בעלי קרקע אשר יכלו עתה לבנות את בתיהם בסיוע מוגבר. אך למעשה רק חלק מהזכאים מממשים זכאותם מאחר ובחלק גדול מהכפרים אין אפשרות להשיג רשיון בניה שהינו תנאי למימוש הסיוע. ברוב הכפרים אין תוכנית מתאר מאושרת ולעיתים יש בעיות של בעלויות על קרקע, לכן מעדיפה חלק מהאוכלוסיה הדרוזית והצ'רקסית לבנות את בתיהם ללא רשיון בניה. יש צורך דחוף בשיתוף מינהל מקרקעי ישראל ומשרד הפנים להחיש את תהליך הכנת תוכניות המתאר בכפרים הדרוזים והצ'רקסים למען יוכלו הזכאים לסיוע לממש את זכאותם.

למינהל מקרקעי ישראל אין כמעט קרקע בתחומי הכפרים הדרוזים והצ'רקסים. רוב הקרקע היא בבעלות פרטית. בעלי הקרקע אינם מעמידים הקרקע שברשותם למכירה למינהל מקרקעי ישראל לצרכי ציבור או לגורמים פרטיים מאחר והם שומרים את הקרקע לבניה עבור בני משפחתם. כך שלחלק גדול מהאוכלוסיה אין קרקע לבניה ויש צורך בפיתוח שכונות חדשות בסמיכות לכפרים על אדמות מ.מ.י. תהליך תכנון שכונה חדשה כזו בינו ממושך ומצריך תאומים מוקדמים עם משרד הפנים ומינהל מקרקעי ישראל.

תרגום החלטת השר לפיה יממן המשרד את כל עבודות התשתית שבשכונות החדשות מורה על השקעת משאבים בקנה מידה רחב ביותר לעבודות הנ"ל. ברוב המקרים השטחים הזמינים לתכנון וביצוע השכונות החדשות הינם בתנאי שטח טופוגרפי קשים ודורשים השקעות גדולות להכנת התשתית. בהתאם להערכות תקציביות יהיה צורך בהשקעה של כ-40 - 30 מליון ₪ להשלים תשתית לשכונה חדשה שתאפשר בנית כ-100 יח"ד.

בשנת התקציב 1979 יש אפשרות תכנונית להתחלת הקמתן של 4 שכונות חדשות בהשקעה ראשונית של כ-40 מליון ₪ (פירוט הצרכים ראה בנספח א').

3/..



ESTATE OF [Name]

IN SENATE, JANUARY 15, 1906.  
REPORT OF THE COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE  
IN RESPONSE TO A RESOLUTION PASSED BY THE SENATE  
MAY 15, 1905.

The first part of the report contains a list of the lands owned by the State, and a description of the same. It also contains a list of the lands owned by the various counties, and a description of the same. The second part of the report contains a list of the lands owned by the various cities and towns, and a description of the same. The third part of the report contains a list of the lands owned by the various corporations, and a description of the same. The fourth part of the report contains a list of the lands owned by the various individuals, and a description of the same.

The fifth part of the report contains a list of the lands owned by the various religious organizations, and a description of the same. The sixth part of the report contains a list of the lands owned by the various educational institutions, and a description of the same. The seventh part of the report contains a list of the lands owned by the various charitable organizations, and a description of the same. The eighth part of the report contains a list of the lands owned by the various public institutions, and a description of the same.

The ninth part of the report contains a list of the lands owned by the various private institutions, and a description of the same. The tenth part of the report contains a list of the lands owned by the various public utilities, and a description of the same. The eleventh part of the report contains a list of the lands owned by the various public works, and a description of the same. The twelfth part of the report contains a list of the lands owned by the various public buildings, and a description of the same.



# נודינת ישראל

- 3 -

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים  
לשכת ראש המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

תאריך:

מספר:

## 2. בנית מרכז אזורי למועצה האזורית מרכז הגליל

ההחלטה על הקמת מרכז אזורי לכפרי המועצה האזורית מרכז הגליל באה לענות על מספר צרכים המיוחדים לאזור כדלקמן:-

2.1 הקמת בית ספר מקיף ליישובים דרוזים באזור.

2.2 הקמת מרכז שירותים לכפרי האזור.

2.3 פתרון בעיות דיור בעיקר של זוגות צעירים וחילום משוחררים מבין כפרי האזור.

התכנון והאישורים הפורמליים של הקמת המרכז נמצאים בשלבים סופיים אך אין אפשרות מבחינה תקציבית לגשת להקמת המרכז ובית הספר המקיף.

## 3. מוסדות חינוך

מבדיקה שנעשתה בשנת 1977 התברר שלצורך השלמת הפערים בכיתות לימוד וגני ילדים במגזר הדרוזי וצ'רקסי יש צורך בבניה של למעלה מ-250 כתות לימוד, על מנת להחליף מבנים זמניים וכתות שכורות נמצאות במבני מגורים. החל משנת 1977 פועל המינהל לבניה כפרית בשיתוף עם משרד החינוך להקמת בתי ספר ביישובים הדרוזים וצ'רקסים. במסגרת זו נבנו ובתהליכי בניה כתות לימוד בכפרים. על מנת להשלים התוכנית בהתאם לפרוגרמה שנקבעה יש צורך במימון של כ-270,000,000\$. יש לציין שהסכום הנ"ל מיועד לבנית בתי ספר וגני ילדים עד חטיבת הבינים ולא כולל משאבים להקמת בתי ספר מקיפים בדלית אל-כרמל, ומרכז הגליל. המימון להקמת בתי ספר עד עתה היה ע"י משרד החינוך והמינהל לבניה כפרית בחלוקה שווה אך יש מקום לבדוק האם היחס הזה בהקצאת משאבים יכול להמשך גם בעתיד. (פירוט הצרכים ראה בנספח ב').

## 4. תשתית

המצב הטופוגרפי. צורת הבנוי וחוסר הפעילות במשך השנים יצרו מצב של פערים גדולים בתחומי התשתית בכפרים הדרוזים והצ'רקסים. קידום הכפרים הנ"ל בנושאי התשתית מצריך הקצבת משאבים נרחבים ושיתוף פעולה בין כל הגורמים הנוגעים בדבר. המינהל לבניה כפרית ויישובים חדשים השקיע במשך שלוש השנים האחרונות משאבים כספיים בכפרים אך מכדיקת הצרכים מתברר שיש צורך להשקעות נוספות רבות בשטח זה. בתחום זה מטפל המשרד בנושאים כבישים פנימיים, צנרת מים, רשת חשמל ופיתוח. (פירוט הצרכים ראה בנספח ג')



SECRET

CONFIDENTIAL  
EXCLUDED FROM AUTOMATIC  
DOWNGRADING AND  
DECLASSIFICATION

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION

It is the policy of the United States Government to protect the national security by controlling the dissemination of information that is classified as secret or confidential.

1. This document is classified "Secret" because it contains information that is so classified.

2. This document is classified "Confidential" because it contains information that is so classified.

3. This document is classified "Secret" because it contains information that is so classified.

4. This document is classified "Secret" because it contains information that is so classified.

CONFIDENTIAL

5. This document is classified "Secret" because it contains information that is so classified.

6. This document is classified "Secret" because it contains information that is so classified.

7. This document is classified "Secret" because it contains information that is so classified.

8. This document is classified "Secret" because it contains information that is so classified.

9. This document is classified "Secret" because it contains information that is so classified.

10. This document is classified "Secret" because it contains information that is so classified.

SECRET

11. This document is classified "Secret" because it contains information that is so classified.

12. This document is classified "Secret" because it contains information that is so classified.

13. This document is classified "Secret" because it contains information that is so classified.

14. This document is classified "Secret" because it contains information that is so classified.



# מדינת ישראל

- 4 -

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים  
לשכת ראש המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

תאריך:

מספר:

## 5. מוסדות ציבור

מצב מוסדות הציבור במגזר הדרוזי והצ'רקסי הינו קשה במיוחד. למעשה אין כמעט בשום כפר מוסדות ציבור הראויים לשמם. המינהל לבנייה כפרית תכנן הקמת מרכז קהילתי ושירותים ברוב הכפרים אשר ירכז את הפעילויות במקום מרכזי. גם זמינות הקרקע להקמת מוסדות ציבור מהווה בעיה רצינית בכפרים הנ"ל. בידי המינהל לבנייה כפרית תכנון זמין להקמת מוסדות ציבור במגזר זה בהקף כ-160 מליון ₪. (פירוט הצרכים ראה נספח ד').

## ל ס י כ ו ם

הפעולות אשר נעשו עד כה עי' המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים במגזר הדרוזי הן חשובות ביותר, אך מעטות מדי ביחס לצרכים וזאת עקב הקצאת המשאבים הבלתי מספקת. עד כה התרכזנו במחן פתרונות דחופים לעבודות תשתית ומבני חינוך בכפרים ובתכנון תשתית, מבני חינוך וציבור, ושכונות חדשות. חובה עלינו לגשת בהקדם האפשרי למימוש החלטות הממשלה לקדם אוכלוסיה זו ולבצע התכנונים שנעשו. סיורו של השר במגזר הדרוזי העלה מחדש את רמת הצפיות למימוש החלטות הממשלה ונטע בהם התחושה כי יבוא שינוי מידי בהקפי הביצוע אצלם. אני רואה לנכון להדגיש פעם נוספת שההשפעות שיווצרו עקב אי מילוי הצרכים עלולות להשפיע על האוכלוסיה הדרוזית והצ'רקסית מעבר לנושאי הבינוי והשכון. רצ'ב נספחים המפרטים את האובייקטים הזמינים לביצוע עוד בשנה התקציבית הנוכחית והפער התקציבי הקיים לביצועם. הריני מבקש שיקויים דיון ממצה במשרד, תוך שיתוף עם האוצר כדי לשכס דרך פעולה לעתיד.

בברכה,  
י. מרגלית

ראש המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

העתקים: -מר ד. יצחקי, מנהל אגף פרוגרמות ואכלוס.  
מר ד. הוד, ממונה על בניה במושבנים.





# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
 המינהל לבנייה כפרית  
 ויישובים חדשים  
 לשכת ראש המינהל לבנייה כפרית  
 ויישובים חדשים

תאריך:

מספר:

רכוז כללי של צרכי בניה ביישובים דרוזים וצ'רקסים-זמין לביצוע

(במליוני ₪)

הנושא	העלות	תכנית 79	יתרת תקציב קיים 79	פער מימון
שכונות חדשות	86.0	10.0	6.0	76.0
מוסדות חינוך	289.0	50.0	20.0	269.0
תשתית	58.0	18.0	11.0	40.0
מוסדות צבור	157.0	15.0	9.0	142.0
הקמת יחיד (מרכז הגליל)	30.0			30.0
<b>סה"כ</b>	<b>620.0</b>	<b>93.0</b>	<b>46.0</b>	<b>557.0</b>

הערות: - יתרת התקציב הקיים הינה תוצאה של הגבלת קצב הפעלה המוכתב  
 בחוק התקציב לפיו תבוצע 50% מההפעלה לאחר אקטובר 1979.  
 יתרה זו מופעלת בימים אלה.

REPORT FORM

DATE: \_\_\_\_\_  
 TIME: \_\_\_\_\_  
 PLACE: \_\_\_\_\_  
 NAME: \_\_\_\_\_

STATEMENT OF WORK

NO.	DESCRIPTION	UNIT	QUANTITY	UNIT PRICE	TOTAL
1	...	...	...	...	...
2	...	...	...	...	...
3	...	...	...	...	...
4	...	...	...	...	...
5	...	...	...	...	...
6	...	...	...	...	...
7	...	...	...	...	...
8	...	...	...	...	...
9	...	...	...	...	...
10	...	...	...	...	...
11	...	...	...	...	...
12	...	...	...	...	...
13	...	...	...	...	...
14	...	...	...	...	...
15	...	...	...	...	...
16	...	...	...	...	...
17	...	...	...	...	...
18	...	...	...	...	...
19	...	...	...	...	...
20	...	...	...	...	...
21	...	...	...	...	...
22	...	...	...	...	...
23	...	...	...	...	...
24	...	...	...	...	...
25	...	...	...	...	...
26	...	...	...	...	...
27	...	...	...	...	...
28	...	...	...	...	...
29	...	...	...	...	...
30	...	...	...	...	...
31	...	...	...	...	...
32	...	...	...	...	...
33	...	...	...	...	...
34	...	...	...	...	...
35	...	...	...	...	...
36	...	...	...	...	...
37	...	...	...	...	...
38	...	...	...	...	...
39	...	...	...	...	...
40	...	...	...	...	...
41	...	...	...	...	...
42	...	...	...	...	...
43	...	...	...	...	...
44	...	...	...	...	...
45	...	...	...	...	...
46	...	...	...	...	...
47	...	...	...	...	...
48	...	...	...	...	...
49	...	...	...	...	...
50	...	...	...	...	...

STATEMENT OF WORK



# מודינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
 המינהל לבנייה כפרית  
 ויישובים חדשים  
 לשכת ראש המינהל לבנייה כפרית  
 ויישובים חדשים

תאריך:

מספר:

נספח א'

## שכונות חדשות - זמינים לביצוע (עלות במליוני ₪)

הישוב	האוביקט	עלות האוביקט
אבו-סנאן	פריצת דרכים	10.0
מג'אר	הכשרה ופריצת דרכים	16.0
עוספיה	פריצת דרכים	4.0
עין אל-אסד	הכשרה ופריצת דרכים	10.0
מרכז אזורי	פריצת דרכים, <del>ולשורת המנהל</del>	10.0
	הכשרת השטח	10.0
	רשת מים	16.0
	רשת חשמל	10.0
	סה"כ	86.0

REPORT

REPORT NO. 1000  
 DATE: 10/10/50  
 BY: J. H. ...

1000  
 1000

DATE	DESCRIPTION	AMOUNT
10/10/50	...	100.00
10/11/50	...	100.00
10/12/50	...	100.00
10/13/50	...	100.00
10/14/50	...	100.00
10/15/50	...	100.00
10/16/50	...	100.00
10/17/50	...	100.00
10/18/50	...	100.00
10/19/50	...	100.00
10/20/50	...	100.00
10/21/50	...	100.00
10/22/50	...	100.00
10/23/50	...	100.00
10/24/50	...	100.00
10/25/50	...	100.00
10/26/50	...	100.00
10/27/50	...	100.00
10/28/50	...	100.00
10/29/50	...	100.00
10/30/50	...	100.00
10/31/50	...	100.00
TOTAL		1000.00



# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
 המינהל לבנייה כפרית  
 ויישובים חדשים  
 לשכת ראש המינהל לבנייה כפרית  
 ויישובים חדשים

תאריך:

מספר:

נספח ב'

## מוסדות חינוך - זמינים לביצוע (עלות במליוני ₪)

הישוב	האובייקט	עלות
אבו-סנאן	בני'ס א"ב'	25.0
	חטיבת ביניים	40.0
בית-ג'אן	אולם ספורט ומקלט	7.0
גוליס	בני'ס לכנות	17.0
גת	הרחבת בני'ס	15.0
ינוח	הרחבת בני'ס	15.0
כפר-קמא	הרחבת בני'ס	20.0
כיסרא	2 כיתות גן	5.0
מג'אר	בני'ס מקיף	70.0
	בני'ס ב' (מסודר)	35.0
עוספיה	בני'ס מנדטורי	25.0
עין-אל-אסד	הרחבת בני'ס	15.0
	סה"כ	289.0

REPORT FORM

REPORT NUMBER: 10000  
 PROJECT: 10000  
 DATE: 10/10/10

REPORT TITLE: 10000

NO.	DESCRIPTION	UNIT
1	10000	10000
2	10000	10000
3	10000	10000
4	10000	10000
5	10000	10000
6	10000	10000
7	10000	10000
8	10000	10000
9	10000	10000
10	10000	10000
11	10000	10000
12	10000	10000
13	10000	10000
14	10000	10000
15	10000	10000
16	10000	10000
17	10000	10000
18	10000	10000
19	10000	10000
20	10000	10000
21	10000	10000
22	10000	10000
23	10000	10000
24	10000	10000
25	10000	10000
26	10000	10000
27	10000	10000
28	10000	10000
29	10000	10000
30	10000	10000
31	10000	10000
32	10000	10000
33	10000	10000
34	10000	10000
35	10000	10000
36	10000	10000
37	10000	10000
38	10000	10000
39	10000	10000
40	10000	10000
41	10000	10000
42	10000	10000
43	10000	10000
44	10000	10000
45	10000	10000
46	10000	10000
47	10000	10000
48	10000	10000
49	10000	10000
50	10000	10000



# מודינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
 המינהל לבנייה כפרית  
 ויישובים חדשים  
 לשכת ראש המינהל לבנייה כפרית  
 ויישובים חדשים

תאריך:

מספר:

נספח ג"

## עבודות תשתית - זמינים לביצוע

(עלות במליוני ₪)

הישוב	האוביקט	עלות האוביקט
אנו_סנאן	כבישים פנימים	5.0
בית-ג'אן	כבישים פנימים	1.5
גולים	כבישים פנימים	3.5
דליית אל-כרמל	רשת מים	8.0
	כבישים פנימים-שיפוץ	2.5
	כבישים פנימים	3.5
ירכא	רשת מים	3.0
כפר-קמא	כבישים פנימים	9.0
כיסרא	כבישים פנימים	1.5
סג'ור	כבישים פנימים	4.0
עוספיה	כבישים פנימים	3.0
	רשת מים	8.0
עין אל-אסד	כבישים פנימים	2.5
פקיעין	כבישים פנימים	3.0
	סה"כ	58.0

REPORT

REPORT NO. 1000  
DATE: 10/10/50

BY: J. H. ...  
TITLE: ...

NO.	DESCRIPTION	AMOUNT
1	...	...
2	...	...
3	...	...
4	...	...
5	...	...
6	...	...
7	...	...
8	...	...
9	...	...
10	...	...
11	...	...
12	...	...
13	...	...
14	...	...
15	...	...
16	...	...
17	...	...
18	...	...
19	...	...
20	...	...
21	...	...
22	...	...
23	...	...
24	...	...
25	...	...
26	...	...
27	...	...
28	...	...
29	...	...
30	...	...
31	...	...
32	...	...
33	...	...
34	...	...
35	...	...
36	...	...
37	...	...
38	...	...
39	...	...
40	...	...
41	...	...
42	...	...
43	...	...
44	...	...
45	...	...
46	...	...
47	...	...
48	...	...
49	...	...
50	...	...
51	...	...
52	...	...
53	...	...
54	...	...
55	...	...
56	...	...
57	...	...
58	...	...
59	...	...
60	...	...
61	...	...
62	...	...
63	...	...
64	...	...
65	...	...
66	...	...
67	...	...
68	...	...
69	...	...
70	...	...
71	...	...
72	...	...
73	...	...
74	...	...
75	...	...
76	...	...
77	...	...
78	...	...
79	...	...
80	...	...
81	...	...
82	...	...
83	...	...
84	...	...
85	...	...
86	...	...
87	...	...
88	...	...
89	...	...
90	...	...
91	...	...
92	...	...
93	...	...
94	...	...
95	...	...
96	...	...
97	...	...
98	...	...
99	...	...
100	...	...



# מודינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
 המינהל לבנייה כפרית  
 ויישובים חדשים  
 לשכת ראש המינהל לבנייה כפרית  
 ויישובים חדשים

תאריך :

מספר :

נספח ד'

## מוסדות ציבור - זמינים לביצוע

(עלות במליוני ₪)

השתתפות משה"ש	עלות האוביקט	האוביקט	הישוב
4.0	7.0	מועדון ומקלט	אבו-סנאן
7.0	10.0	מרכזון	בית-ג'אן
5.0	5.0	מקלטים	
1.5	2.0	מגרש-כדורגל	
1.5	2.0	מגרש כדור-גל	גת
20.0	30.0	מרכזון	ירכא
20.0	25.0	בית-תרבות	כפר-קמא
1.5	2.0	מגרש ספורט	
12.0	15.0	מרכזון	סג'ור
5.0	5.0	מקלטים	עוספיה
15.0	20.0	מרכזון	
5.0	6.0	מועדון ומרפאה	רחניה
30.0	30.0	מרכז ציבורי ומסחרי	מ.א מרכז הגליל
30.0	30.0	הקמת יח'ד שלב א'	
157.5	סה"כ		

# CITY OF WASHINGTON

DISTRICT OF COLUMBIA  
 OFFICE OF THE COMPTROLLER  
 GENERAL  
 1000 PENNSYLVANIA AVENUE, N.W.  
 WASHINGTON, D.C. 20004

REPORT OF THE  
 COMPTROLLER GENERAL  
 ON THE  
 FINANCIAL STATEMENTS OF THE  
 DISTRICT OF COLUMBIA

FISCAL YEAR	DESCRIPTION	AMOUNT	PERCENT OF TOTAL
1977-78	General Fund	100.0	100.0
1978-79	General Fund	100.0	100.0
1979-80	General Fund	100.0	100.0
1980-81	General Fund	100.0	100.0
1981-82	General Fund	100.0	100.0
1982-83	General Fund	100.0	100.0
1983-84	General Fund	100.0	100.0
1984-85	General Fund	100.0	100.0
1985-86	General Fund	100.0	100.0
1986-87	General Fund	100.0	100.0
1987-88	General Fund	100.0	100.0
1988-89	General Fund	100.0	100.0
1989-90	General Fund	100.0	100.0
1990-91	General Fund	100.0	100.0
1991-92	General Fund	100.0	100.0
1992-93	General Fund	100.0	100.0
1993-94	General Fund	100.0	100.0
1994-95	General Fund	100.0	100.0
1995-96	General Fund	100.0	100.0
1996-97	General Fund	100.0	100.0
1997-98	General Fund	100.0	100.0
1998-99	General Fund	100.0	100.0
1999-00	General Fund	100.0	100.0
2000-01	General Fund	100.0	100.0
2001-02	General Fund	100.0	100.0
2002-03	General Fund	100.0	100.0
2003-04	General Fund	100.0	100.0
2004-05	General Fund	100.0	100.0
2005-06	General Fund	100.0	100.0
2006-07	General Fund	100.0	100.0
2007-08	General Fund	100.0	100.0
2008-09	General Fund	100.0	100.0
2009-10	General Fund	100.0	100.0
2010-11	General Fund	100.0	100.0
2011-12	General Fund	100.0	100.0
2012-13	General Fund	100.0	100.0
2013-14	General Fund	100.0	100.0
2014-15	General Fund	100.0	100.0
2015-16	General Fund	100.0	100.0
2016-17	General Fund	100.0	100.0
2017-18	General Fund	100.0	100.0
2018-19	General Fund	100.0	100.0
2019-20	General Fund	100.0	100.0
2020-21	General Fund	100.0	100.0
2021-22	General Fund	100.0	100.0
2022-23	General Fund	100.0	100.0
2023-24	General Fund	100.0	100.0
2024-25	General Fund	100.0	100.0
2025-26	General Fund	100.0	100.0
2026-27	General Fund	100.0	100.0
2027-28	General Fund	100.0	100.0
2028-29	General Fund	100.0	100.0
2029-30	General Fund	100.0	100.0
2030-31	General Fund	100.0	100.0
2031-32	General Fund	100.0	100.0
2032-33	General Fund	100.0	100.0
2033-34	General Fund	100.0	100.0
2034-35	General Fund	100.0	100.0
2035-36	General Fund	100.0	100.0
2036-37	General Fund	100.0	100.0
2037-38	General Fund	100.0	100.0
2038-39	General Fund	100.0	100.0
2039-40	General Fund	100.0	100.0
2040-41	General Fund	100.0	100.0
2041-42	General Fund	100.0	100.0
2042-43	General Fund	100.0	100.0
2043-44	General Fund	100.0	100.0
2044-45	General Fund	100.0	100.0
2045-46	General Fund	100.0	100.0
2046-47	General Fund	100.0	100.0
2047-48	General Fund	100.0	100.0
2048-49	General Fund	100.0	100.0
2049-50	General Fund	100.0	100.0
2050-51	General Fund	100.0	100.0
2051-52	General Fund	100.0	100.0
2052-53	General Fund	100.0	100.0
2053-54	General Fund	100.0	100.0
2054-55	General Fund	100.0	100.0
2055-56	General Fund	100.0	100.0
2056-57	General Fund	100.0	100.0
2057-58	General Fund	100.0	100.0
2058-59	General Fund	100.0	100.0
2059-60	General Fund	100.0	100.0
2060-61	General Fund	100.0	100.0
2061-62	General Fund	100.0	100.0
2062-63	General Fund	100.0	100.0
2063-64	General Fund	100.0	100.0
2064-65	General Fund	100.0	100.0
2065-66	General Fund	100.0	100.0
2066-67	General Fund	100.0	100.0
2067-68	General Fund	100.0	100.0
2068-69	General Fund	100.0	100.0
2069-70	General Fund	100.0	100.0
2070-71	General Fund	100.0	100.0
2071-72	General Fund	100.0	100.0
2072-73	General Fund	100.0	100.0
2073-74	General Fund	100.0	100.0
2074-75	General Fund	100.0	100.0
2075-76	General Fund	100.0	100.0
2076-77	General Fund	100.0	100.0
2077-78	General Fund	100.0	100.0
2078-79	General Fund	100.0	100.0
2079-80	General Fund	100.0	100.0
2080-81	General Fund	100.0	100.0
2081-82	General Fund	100.0	100.0
2082-83	General Fund	100.0	100.0
2083-84	General Fund	100.0	100.0
2084-85	General Fund	100.0	100.0
2085-86	General Fund	100.0	100.0
2086-87	General Fund	100.0	100.0
2087-88	General Fund	100.0	100.0
2088-89	General Fund	100.0	100.0
2089-90	General Fund	100.0	100.0
2090-91	General Fund	100.0	100.0
2091-92	General Fund	100.0	100.0
2092-93	General Fund	100.0	100.0
2093-94	General Fund	100.0	100.0
2094-95	General Fund	100.0	100.0
2095-96	General Fund	100.0	100.0
2096-97	General Fund	100.0	100.0
2097-98	General Fund	100.0	100.0
2098-99	General Fund	100.0	100.0
2099-00	General Fund	100.0	100.0
2100-01	General Fund	100.0	100.0



מל:	מר יוסף ארבל
מאת:	מר ארבל
תאריך:	28/8/43
תיק מס':	

הנדון:   
 בתי-ישיבה - שינוי של חילוקי-הדין   
 בקנין ארבל, צדקה, ארבל

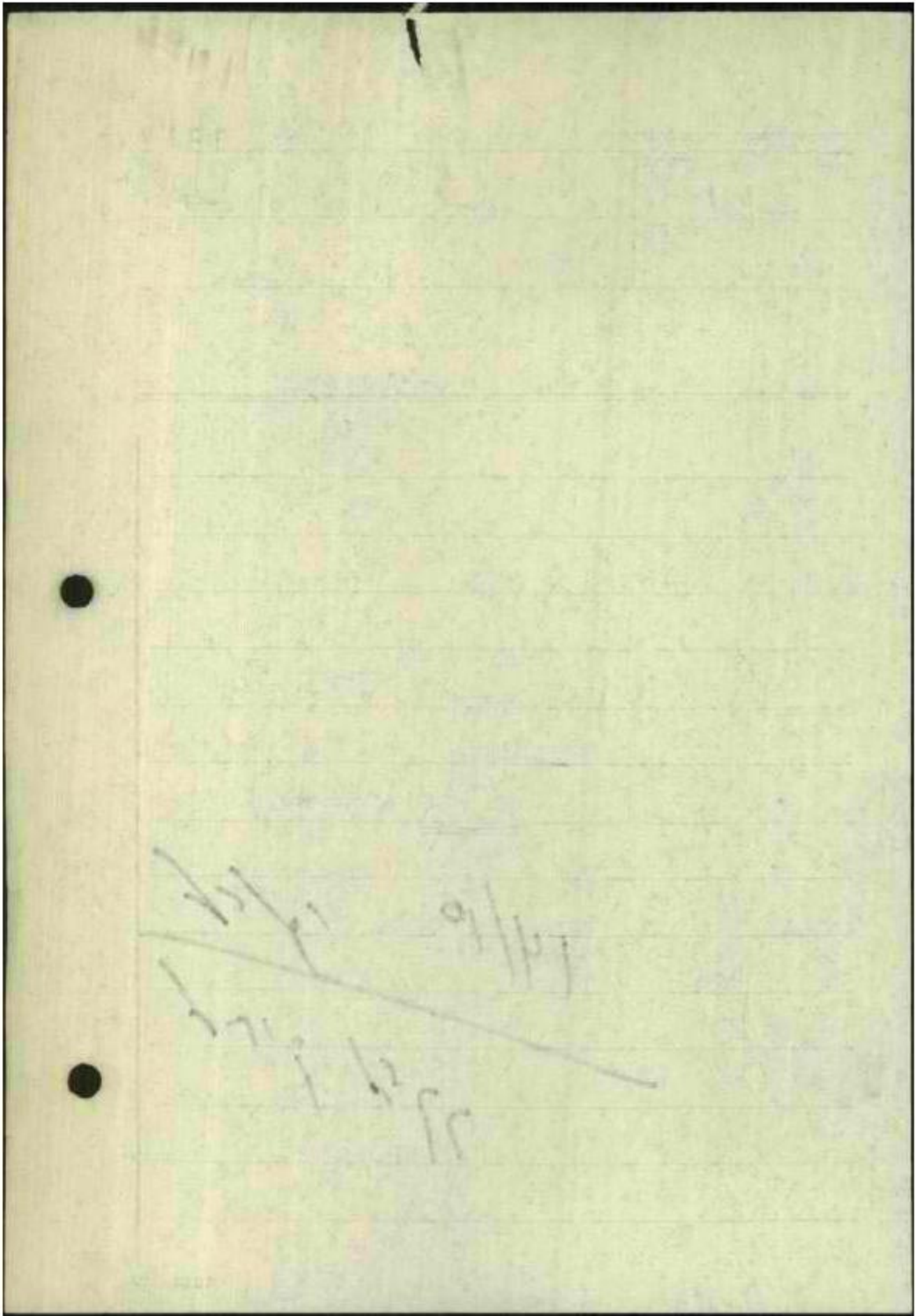
יוסף ארבל

בתי-ישיבה - שינוי של חילוקי-הדין

בקנין ארבל - שינוי של חילוקי-הדין

ארכיון ארבל

~~ארכיון ארבל~~  
 14/10  
 ארכיון ארבל





אלהי הלב

התורה אנה כפי שיש להעלות  
שאלה יחד 2. אלו אלו הישועה  
2. יוצק לנגזק מספר התורה הישועה



19.7.27



התאריך 15/2/79	<b>משרד השיכון</b> מינהל לנתיחה לפריית ויישובים חדשים	מס' אש 10
חיק מס'	דאר בכנס נתקבל בתאריך	מאת
קרוצ'ם 3 יוקס'ים אמ'א'ים	19-08-1979	המקום
לטיפולו של מנהל היישובים והשק"מ - אמ'א'ים		

אם אלה

אלה הן - נא לתת הפניה, אלו  
ולקבל י"ם הנכס

מלבד  
א"י ב





יושב ראש הננסת

ירושלים, י"ד באב תשל"ט  
7 באוגוסט 1979

לכבוד  
מר דוד לוי  
שר השיכון והבינוי

לכבוד  
מר אריאל שרון  
שר החקלאות

לכבוד  
מר שמואל המיר  
שר המשפטים

נכבדי,

הנני מתכבד להעביר אליך מסקנות ביניים (חלק ב') של ועדת הכלכלה בנושא בעיות השכון של חיילים משוחררים דרוזים, צ'רקסים ובדואים, שהונחו על שלחן הכנסת ביום ז' באב תשל"ט (31 ביולי 1979).

על-פי סעיף 85 ג-ד לתקנון הכנסת, יודיע השר ליושב-ראש הכנסת, תוך ששה חדשים מיום קבלת המסקנות, על כל פעולה שפעל בעקבותיה.

בכבוד רב,

יצחק שטיין

העתק: השר משה נסים  
יו"ר ועדת הכלכלה, חה"כ גד יעקבי

ה כ נ ס ח

כנסת השיעית  
מושב שלישי

מס' 13 חלק ב'

מסקנות ביניים (חלק ב') של ועדת הכלכלה  
בנושא בעיות השכון של חיילים משוחררים  
דרוזים, צ'רקסים וברואים.

בישיבת הכנסת מיום 31.1.78 הוחלט להעביר לוועדת הכלכלה את  
ההצעה לסה"י של חה"כ אמל נסאואלדין בנושא הנ"ל.

ועדת הכלכלה החליטה להקים מחוכה ועדת משנה כהרכב, חה"כ  
זאק אמיר - יו"ר, ז. ורסהיימר, ח. קופמן, נא. נסראלדין ללימוד  
הנושא ולגבוש הצעה לסכום ומסקנות.

ועדת המשנה הגישה מסקנות ביניים בענין הדרוזים והצ'רקסים למליאת  
ועדת הכלכלה אשר הניחה אותן על שלחן הכנסת ביום 23 בינואר 1979.

ועדת המשנה כפי שנהגה בענין הדרוזים והצ'רקסים, בכואה לדון  
בענין הכרואים, הרחיבה אותו מעבר להגדרתו הצפה, כפרט נוכח  
החליכים המחרשים עתה כנגב.

על מנת לעמוד מקרוב על הבעיות, סיירה ועדת המשנה ביום 17.5.79  
כנגב, במשך יום חמים, בלוויח נציגי משרדי הממשלה, נפגשה עם נציגי  
השכטים ושמעה מחד את סענותיהם ומאידך את הפתרונות המוצעים ע"י  
הממשלה.

לוועדה אף הוגש חומר ככתב.

ועדת המשנה מביעה חודחה למפונה על המחוז במשרד הפנים י. ורדימון  
וליועץ לעניני ערכים במשרד ראש הממשלה ב. גור אריה ולנסים קוז מסשרד  
המספטים, וכן לנציגי משרד החקלאות, מינהל מקרקעי ישראל, משרד  
הכינוי והשכון אשר התלוו לוועדת המשנה בסיוורה ולא חסרו הסכרים  
ומאמצים על מנת שתמונת המצב תהיה שלמה וברורה.



על סמך דיוני ועדת המשנה קובעת הועדה:

מבוא

- א. הכדואים מונים היום 24,000 נפש ומהווים כ-10 אחוזים מן האוכלוסיה המוסלמית בארץ.
  - ב. הכדואים נמצאים היום בשיאו של תהליך, שעיקריו: מעבר לישוב קבע ותעסוקה בעלת אופי עירוני, על כל ההשלכות שיש לכך לגבי רמת החיים, ההשכלה והמבנה השכטי.
  - ג. חילוקי הדעות בין הכדואים לממשלה החלו לפני מספר שנים והיו אף נושא להצעה לסה"י שנדונה בוועדת הכלכלה של הכנסת השמינית.
- הצורך במתרון בעיית הכדואים החריף לאחרונה עקב כמה סיבות:
- א. מרחבי הנגב הם הרובה הקרקעית הפנויה האחרונה של מדינת ישראל לכל הצרכים.
  - ב. הלחץ על רזרבה זו גובר נוכח פינוי צה"ל מסיני.
  - ג. כאורח מירי עומד על סדר היום אזור תל-מלחה בו יוקם שדה תעופה דו תכליתי בינלאומי.
  - ד. עיקרי טענות הכדואים כפי שהושמעו בפני ועדת המשנה:
    1. הכדואים סובלים ממחסור בקרקע.
    2. לכדואים יש זכות כעלות על האדמות עליהן הם יושבים.
    3. הכדואים המתגוררים היום באזור תל-מלחה המיועד להקמת שדה התעופה, רוצים לדעת איים יפוצו ומה יעלה בגורלם.
    4. הפיצויים המוצעים היום לכדואים ע"י הממשלה אינם מספקים אוחם.

להלן מסקנות הועדה

- א. הועדה קובעת כי עמדת הממשלה בישראל המחבטאת בהכרת זכותם של הכדואים בנגב לסיוע ממשלתי בפנינוי הקרקעות שעליהם הם יושבים על אף העובדה שאין להם זכות משפטית על הקרקע - היא עמדה מוצדקת מכחינה מוסרית והוגנת מכחינת הקריטריונים שנקבעו למימושה.
- ב. הועדה מקבלת את עמדת המוסדות לפיה קביעות בית-המשפט כי האדמות לגביהן טוענים הכדואים זכות בעלות הן למעשה אדמות מדינה אינה מכסלת זכות מוסרית זו.
- ג. הועדה מציינת כי העובדות מצביעות על-כך, כי רוב רובו של הציבור הכדווי בנגב קיבל מדיניות זו בהכנה, ומתוך רצון לקחת חלק בתהליך החדש של התישבות קבע והשחלכות במעגלי עבודה, חינוך ופיחוח מוסדות ציבור כריכוזים הנושאים אופי משולב, כפרי ועירוני - מכחינת התפתחותם כחברה מסורתית מגובשת הינה עדות מרשימה וחוחכה למגמה זו ניתן לראות בנהירת הכדואים לבניית בתיהם בעיירה רהט, ליד קיבוץ שובל, חוץ העזרות כסיוע הממשלתי בהקצאת קרקע וחמריצים לפיחוח החיים הקהילתיים באזור זה.
- ד. הועדה סבורה, כי זרועות הממשל בישראל לא הקדישו תשומת לב מספקת לשקף בצורה מתאימה את שאיפותיהם ונכונותם של רוב האזרחים הכדואים להשחמש בחמריצים אלה להתישבות-קבע, חוץ ניצול מרשים ומעורר הערכה של כוח יצירה, חסכון ועמל כבנית חייהם החדשים, בהקמת ישוב גדול, המשתרע על אזור נרחב, אשר הכתים הנכונים בו בנויים לחפאת הן מכחינה משקית והן מכחינה ארכיטקטונית והם מאכלסים ציבור שוקק ומלא חדות חיים וסיפוק עצמי, הנהירה הנמשכת של כדואים מרחבי הנגב לאזור זה מצביעה על הצלחת החהליך הזה ויש בה כדי להפריך את הטענות בדבר מדיניות מכוונת לנישול הכדואים מקרקעותיהם וריכוזם באזורים עירוניים, מתוך כוונה לשנות את אופי החברה הכדואית המסורתית.



יחד עם זאת, מקבלת הועדה את טענותיהם של נציגי הישובים באזור לפיהם חהליך ספונסני זה יוצר בעיה סיוחדת, מפני שהוא מביא עמו פיתוח מואץ של מרכז עירוני גדול, העלול להביא להקמת עיר בדואית כנגב אשר תסכול מהרס הרקמות מסורתיות חוץ שחרור לחפים סוציאליים שליליים שמצמיחה עמה חברה אשר התפתחותה אינה מלווה בהקמת מוסדות מתאימים ואמצעים מבוקרים לעיצוב דפוסי החיים החדשים. הועדה מקבלת את טענות נציגי הישובים היהודיים, כי גם מכחינת הישובים האלה, גם מכחינת העיירה הבדואית והט רצוי לעצור בעד תהליך צמיחה של עיר ולדאוג לביצוע מגמות להקמת ריכוזים נוספים, באזוריים שבהם מתקיימים הבדואים חוץ שמירה ריקמת חייהם השבטיים, כדי לסנוע חופעה שליליות אלה. בסקביל לכך, על המוסדות לספק לרהט שירותי קהילה מתאימים ולשתף פעולה עם הישובים מסביב לעיצוב החיים המשותפים באזור.

ד. הועדה קובעת בצער כי השלטונות לא הקדישו חשומה לב מספקת למניעה מצב שבו ינוצל חהליך טבעי זה של מעבר הבדואים להתישבות קבע למגמות של יחידים וקבוצות אינסטרסנטיות בקרב הציבור הבדואי להתעשרות ספקולטיבית על רקע ההכרח שנוצר לזרז את חהליך הפינוי של משפחות הבדואים. מהאזורים שנועדו להערכות החקשה של צה"ל בעידן השלום. הועדה מסחיגת מהשימוש שעושים קבוצות מנהיגות מסורתיות בקרב הציבור הבדואיים, המחזיקות בשליטה חברתית על מיבזורים רחבים בשכטים הבדואים, כדי להנציה את טניצול החברתי והכלכלי של אנשים פשוטים למען שמירת האינטרסים שלהם על-ידי רתימתם במאבק שמונע מהם להשתלב בהתפתחות המודרנית, חוץ קבלת התמריצים המוצעים להם למטרה זו.

ה. הועדה סבורה, כי לרגל התפתחות זו יש לקבוע הסדרי בוררות מחיבים לשם הכרעה ככל הנושאים השנויים במחלוקת בהקשר להסדר הקרקעות באזור.

ו. הועדה מציינת בצער, כי כלי החקשורה בישראל, וכמיוחד הכלים הממלכתיים, לא נחננו דעתם לשיקוף המציאות האמיחית כציבור הכדוי בארץ, ההתפתחות והשיגשוג שחל נשכסי הכדויים כדרום, באופן שנוצר מער גדול בדעה הקהל בישראל ובחו"ל, המנוצל למטרות פוליטיות שליליות, כתוצאה מאי-הבנת המציאות החדשה שנוצרה.

ז. הועדה מציינת כי הממשלה החליטה ב-1975, סתוך סניעים הומניים ומחוך התחשבות כתביעות הכדויים, על פשרה וולונטרית לפני משרת הדין, לפיה תחן המדינה פיצוי על הקרקע לאלה מביניהם שעיכדו אותה מאז תקופת המנדט. כשעורים הכאים:

65% מערך הקרקע בכסף (לפי הערכת שמאי או 20% קרקע גבעלות 30% בכסף. או - שטח של עד 4 (ארבעה) דונם בהשקעה ויחרה הפיצוי בכסף.

תנאים אלה הוצעו לכדויים לאחר פגישות אחם ולאחר שנפגשו פעמיים עם ראש הממשלה דאז חה"כ יצחק רבין.

במסקנות ועדת הכלכלה של הכנסת השמינית מיום 27.7.76 כונו הצעות אלה "נדיבות סידי", הועדה דאז ביקשה מן הממשלה דאז לשוב ולרוון בהן והממשלה שכה והחליטה כבראשונה, אף היום הועדה קובעת כי ההצעות אכן מחאימות למציאות.

הוברר לוועדה כי כבר ב-1965 החליטה הממשלה על הקמת ישובי קבע מחוכננים ופחוחם, כל זאת כל חשבון המדינה, זאת כדי לאפשר להגיש לכדויים שרוחים מודרניים. ב-1979 יושקעו בנושא זה 150 מיליוני לירות.

ח. הועדה ביקבה "רחט" והחרשמה לחיוב מן האפשרות הניחנת לכדויים להקים לעצמם בחים (וילות וקוטג'ים) כאשר מחיר הקרקע הוא אפסי לעומת המקובל באזורים יהודיים סמוכים.



ט. הועדה קובעת כי טענות כאילו רכוזם בישובי קבע אינו מאפשר להם להמשיך את חייהם כאורח המסורתי אין להם ביסוס ובאשר מרביתם 93%, ולמעשה הצעירים, אינם מחקים פרעיות עדרים אלא בענפי משק אחרים אשר מאפשר להם רמת חיים גבוהה פי כמה מזו השוררת בין אלה הממשיכים כאורח החיים המסורתי, הוכחה לועדה כי למעלה מ-50% מכלל הכדורים הנו כהליך של סגורים בעיירות למסרת התישבות קבע.

הוכרר לועדה כי רכוזם של הכדורים מאפשר להם רמת חיים גבוהה יותר, הן מבחינת רמת השרותים לה יזכו והן מאפשרות התעסוקה בענפי המשק השונים.

י. הועדה קובעת כי בנית שדה תעופה באזור תל-מלחה הוא צורך לאומי ממדרגה ראשונה, הועדה אף הסכימה זאת לנציגי הכדורים השונים באזור.

יא. הועדה רואה בחומרה רבה את העובדה של התקמות ובניה בלתי חוקית של מיעוט כדורי ברחבי הארץ בכלל ובנגב בפרט, בכלל זה בתחומי רשויות מקומיות כמו דימונה.

יב. לועדה הוכרר כי לכדורים ניהנה אפשרות שלכל אזור המדינה ישראל להנות משרותי הינוך בריאות, וכן מאפשרויות של דיור ותעסוקה.

יג. הועדה מכיעה את הערכה לעובדי המדינה כמשרדים השונים המכצעים במסירות את תפקידם ומקיעה את אותם בורמים המנסים לגרוף הון פוליטי מן הנושא לעתים מבלי לנדוק את העובדות.

יד. הועדה מכיעה את הערכתה לפועצה האזורית "בני שמעון" ולעומד בראשה, אשר בתחומיה שלוש מחוז שש העיירות אליהן מתרכזים הכדורים, על המאמץ אוחו היא עושה כמתן שרותים לעיירות ובפרט לרחס.

ה מ ל צ ו ת

1. על הממשלה והרשויות המקומיות לפעול בדחיפות להשלטת חוק וסדר כביצוע ההחלטות הממלכתיות הקשורות נפינוי האדמות והתישבות-קבע של משפחות הכורים.
2. על זרועות הממשל לבוא בדברים עם נציגי הישוכים באזור כדי-לפתור את הבעיות הקשורות בהתפתחותה של העיירה רהט.
3. על הממשלה להערך למכצע הסכרה מיוחד בקרב שכני הכורים בנגב לפניעת התופעות השליליות של לחצים המופעלים על-ידי מיעוט קטן המבקש לקיים את החזקה המסורתית שלו על שכבות רחבות בחברה הברווית למען האינטרסים שלהם, המנוגדים לכלל החברה הכדוית והישראלית.
4. על הממשלה ליוזום הסכרה בארץ ובחו"ל להדגשת התפתחותה והישגיה של החברה הכדוית בנגב, כחופעה המשקפת את הקידמה החברתית והכלכלית בישראל.
5. הוועדה פונה לראש הממשלה, לשר המשפטים, לשר החקלאות, לשר הבינוי והשיכון לדווח לה נחורן ששה חודשים על ביצוע המלצותיה.

ירושלים, ז' באב חשל"ט

31.7.79

-2018-



वि. सं. १२६०

१५ जाने १९६१

११०/१८११

१६१

Handwritten notes on lined paper, possibly a page from a notebook. The text is written in cursive and is mostly illegible due to fading and blurring. The page is oriented vertically and shows signs of wear, including a yellowish stain at the bottom.







נ; /

יושב ראש הננסת

ירושלים, י"ד באב תשל"ט  
7 באוגוסט 1979

לכבוד  
מר אריאל שרון  
שר החקלאות

לכבוד  
מר דוד לוי  
שר השיכון והבינוי

השיכון  
12-02-1979

לכבוד  
מר שמואל תמיר  
שר המשפטים

נכבדי,

הנני מתכבד להעביר אליך מסקנות ביניים (חלק ב') של ועדת הכלכלה בנושא בעיות השכון של חיילים משוחררים דרוזים, צ'רקסים ובדואים, שהונחו על שלחן הכנסת ביום ז' באב תשל"ט (31 ביולי 1979).

על-פי סעיף 85 ג-ד לתקנון הכנסת, יודיע השר ליושב-ראש הכנסת, תוך ששה חדשים מיום קבלת המסקנות, על כל פעולה שפעל בעקבותיה.

בכבוד רב,

יצחק שמיר

העתק: השר משה נסים

יו"ר ועדת הכלכלה, חה"כ גד יעקבי



ה כ נ ס ח

כנסת תשיעית  
מושב שלישי

מס' 13 חלק ב'

מסקנות ביניים (חלק ב') של ועדת הכלכלה  
בנושא בעיות השכון של חיילים משוחררים  
דרוזים, צ'רקסים ובדואים.

בישיבת הכנסת מיום 31.1.78 הוחלט להעביר לוועדת הכלכלה את  
ההצעה לסה"י של חה"כ אמל נסארלדין בנושא הנ"ל.

ועדת הכלכלה החליטה להקים מחוכה ועדת משנה בהרכב, חה"כ  
ז'אק אמיר - יו"ר, ז. ורטהיימר, ח. קופמן, וא. נסארלדין ללימוד  
הנושא ולגבוש הצעה לסכום ומסקנות.

ועדת המשנה הגישה מסקנות ביניים בענין הדרוזים והצ'רקסים למליאת  
ועדת הכלכלה אשר הניחה אוהן על שלחן הכנסת כיום 23 בינואר 1979.

ועדת המשנה כפי שנהגה בענין הדרוזים והצ'רקסים, בכואה לדון  
בענין הבדואים, הרחיבה אותו מעבר להגדרתו הצרה, בפרט נוכח  
ההליכים המתרחשים עתה בנגב.

על מנת לעמוד מקרוב על הבעיות, סיירה ועדת המשנה כיום 17.5.79  
בנגב, במשך יום חמים, בלוויית נציגי משרדי הממשלה, נפגשה עם נציגי  
השבטים ושמעה מחד את טענותיהם ומאידך את הפתרונות המוצעים ע"י  
הממשלה.

לוועדה אף הוגש חומר בכחב.

ועדת המשנה מביעה תודחה לממונה על המחוז במשרד הפנים י. ורדימון  
וליועץ לעניני ערבים במשרד ראש הממשלה כ. גור אריה ולנסים קזז ממשרד  
המשפטים, וכן לנציגי משרד החקלאות, מינהל מקרקעי ישראל, משרד  
הבינוי והשכון אשר החלו לווועדת המשנה בסיוורה ולא חסרו הסברים  
ומאמצים על מנת שתמונת המצב תהיה שלמה ובכורה.

על סמך דיוני ועדת המשנה קובעת הוועדה:

מבוא

א. הבדואים מונים היום 24,000 נפש ומהווים כ-10 אחוזים מן האוכלוסיה המוסלמית בארץ.

ב. הבדואים נמצאים היום בשיאו של תהליך, שעיקריו: מעבר לישובי קבע ותעסוקה בעלת אופי עירוני, על כל ההשלכות שיש לכך לגבי רמת החיים, ההשכלה והמכנה השבטי.

ג. חילוקי הדעות בין הבדואים לממשלה החלו לפני מספר שנים והיו אף נושא להצעה לסה"י שנדונה בוועדת הכלכלה של הכנסת השמינית.

הצורך בפתרון בעיית הבדואים החריף לאחרונה עקב כמה סיבות:

א. מרחבי הנגב הם הרזרבה הקרקעית הפנויה האחרונה של מדינת ישראל לכל הצרכים.

ב. הלחץ על רזרבה זו גובר נוכח פינוי צה"ל מסיני.

ג. באורח מידי עומד על סדר היום אזור תל-מלחה בו יוקם שדה תעופה דו תכליתי בינלאומי.

ד. עיקרי טענות הבדואים כפי שהושמעו בפני ועדת המשנה:

1. הבדואים סובלים ממחסור בקרקע.

2. לבדואים יש זכות בעלות על האדמות עליהן הם יושבים.

3. הבדואים המתגוררים היום באזור תל-מלחה המיועד להקמת שדה התעופה רוצים לדעת אים יפוצו ומה יעלה בגורלם.

4. הפיצויים המוצעים היום לבדואים ע"י הממשלה אינם מספקים אותם.



להלן מסקנות הועדה

א. הועדה קובעת כי עמדת הממשלה בישראל המתבטאת בהכרת זכותם של הכדואים בנגב לסיוע ממשלתי בפינוי הקרקעות שעליהם הם יושבים על אף העובדה שאין להם זכות משפטית על הקרקע - היא עמדה מוצדקת מבחינה מוסרית והוגנת מבחינת הקריטריונים שנקבעו למימושה.

הועדה מקבלת את עמדת המוסדות לפיה קביעות בית-המשפט כי האדמות לגביהן טוענים הכדואים זכות בעלות הן למעשה אדמות מדינה אינה מבטלת זכות מוסרית זו.

ב. הועדה מציינת כי העובדות מצביעות על-כך, כי רוב רובו של הציבור הכדווי בנגב קיבל מדיניות זו בהבנה, ומתוך רצון לקחת חלק בתהליך החדש של התישבות קבע והשחלבות במעגלי עבודה, חינוך ופיתוח מוסדות ציבור בריכוזים הנושאים אופי משולב, כפרי ועירוני - מבחינת התפתחותם בחברה מסורתית מגובשת הינה עדות מרשימה ותותכת למגמה זו ניחן לראות בנהירת הכדואים לבניית בתיהם בעיירה רהט, ליד קיבוץ שובל, חוץ העזרות בסיוע הממשלתי בהקצאת קרקע ותמריצים לפיתוח החיים הקהילתיים באזור זה.

ג. הועדה סבורה, כי זרועות הממשל בישראל לא הקדישו תשומת לב מספקת לשקף בצורה מחאימה את שאיפותיהם ונכונותם של רוב האזרחים הכדואים להשתמש נתמריצים אלה להתישבות-קבע, חוץ ניצול מרשים ומעורר הערכה של כוח יצירה, חסכון ועמל בבניית חייהם החדשים, בהקמת ישוב גדול, המשתרע על אזור נרחב, אשר הכתים הנכונים בו כנויים לתפארת הן מבחינה משקית והן מבחינה ארכיטקטונית והם מאכלסים ציבור שוקק ומלא חדות חיים וסיפוק עצמי. הנהירה הנמשכת של כדואים מרחבי הנגב לאזור זה מצביעה על הצלחת התהליך הזה ויש בה כדי להפריך את הסענות בדבר מדיניות מכוונת לנישול הכדואים מקרקעותיהם וריכוזם באזורים עירוניים, מתוך כוונה לשנות את אופי החברה הכדואית המסורתית.

יחד עם זאת, מקבלת הועדה את טענותיהם של נציגי הישובים באזור לפיהם תהליך ספונטני זה יוצר בעיה מיוחדת, מפני שהוא מביא עמו פיתוח מואץ של מרכז עירוני גדול, העלול להביא להקמת עיר בדואית כנגב אשר תסכול מהרס הרקמות מסורתיות חוץ שחרור דחפים סוציאליים שליליים שמצמיחה עמה חברה אשר התפתחותה אינה מלווה בהקמת מוסדות מתאימים ואמצעים מבוקרים לעיצוב דפוסי החיים החדשים. הועדה מקבלת את טענות נציגי הישובים היהודיים, כי גם מכחינת הישובים האלה, גם מכחינת העיירה הבדואית והט רצוי לעצור בעד תהליך צמיחה של עיר ולדאוג לביצוע מגמות להקמת ריכוזים נוספים, באזורים שבהם מחקיימים הבדואים חוץ שמירת ויקמת חייהם השבטיים, כדי למנוע חופעות שליליות אלה. במקביל לכך, על המוסדות לספק לרהט שירותי קהילה מתאימים ולשחף פעולה עם הישובים מסביב לעיצוב החיים המשותפים באזור.

ד. הועדה קובעת בצער כי השלטונות לא הקדישו תשומת לב מספקת למניעת מצב שבו ינוצל תהליך טבעי זה של מעבר הבדואים להתישבות-קבע למגמות של יחידים וקבוצות אינטרסנטיות בקרב הציבור הבדווי להחעשרות ספקולטיבית על רקע ההכרה שנוצר לזרז את תהליך הפינוי של משפחות הבדואים. מהאזורים שנועדו להערכות החושה של צה"ל בעידן השלום. הועדה מסתיגת מהשימוש שעושים קבוצות מנהיגות מסורתיות בקרב הציבור הבדוויים, המחזיקות בשליטה חברתית על מיגזרים רחבים בשבטים הבדואים, כדי להנציח את הניצול החברתי והכלכלי של אנשים פשוטים למען שמירת האינטרסים שלהם על-ידי רחימחם במאבק שמונע מהם להשתלב בהתפתחות המודרנית, חוץ קבלת התפריצים המוצעים להם למטרה זו.

ה. הועדה סבורה, כי לרגל התפתחות זו יש לקבוע הסדרי בוררות מחיבים לשם הכרעה בכל הנושאים השנויים במחלוקת בהקשר להסדר הקרעות באזור.



ו. הועדה מציינת בצער, כי כלי התקשורת בישראל, ובמיוחד הכלים הממלכתיים, לא נתנו דעתם לשיקוף המציאות האמיתית בציבור הכדורי בארץ, ההתפתחות והשיגשוג שחל בשבטי הכדורים בדרום, באופן שנוצר פער גדול בדעת הקהל בישראל ובחו"ל, המנוצל למטרות פוליטיות שליליות, כתוצאה מאי-הבנת המציאות החדשה שנוצרה.

ז. הועדה מציינת כי הממשלה החליטה ב-1975, מתוך מניעים הומניים ומתוך התחשבות בתביעות הכדורים, על פשרה וולונטרית לפני משורת הדין, לפיה חתן המדינה פיצוי על הקרקע לאלה מביניהם שעיבדו אותה מאז תקופת המנדט, בשעורים הבאים:

65% מערך הקרקע בכסף (לפי הערכת שמאי או -20% קרקע בבעלות 30% בכסף, או - שטח של עד 4 (ארבעה) דונם בהשקעה ויחרת הפיצוי בכסף.

חנאים אלה הוצעו לבדורים לאחר פגישות אחס ולאחר שנפגשו פעמיים עם ראש הממשלה דאז ח"כ יצחק רבין.

כמסקנות ועדת הכלכלה של הכנסת השמינית מיום 27.7.76 כונו הצעות אלה "נדיבות מידי", הועדה דאז ביקשה מן הממשלה דאז לשוב ולדון בהן והממשלה שבה והחליטה כבראשונה, אף היום הועדה קובעת כי ההצעות אכן מתאימות למציאות.

הוברר לוועדה כי כבר ב-1965 החליטה הממשלה על הקמת ישובי קבע מחוכננים ופתוחים, כל זאת כל חשבון המדינה, זאת כדי לאפשר להגיש לבדורים שרוחים מודרניים. ב-1979 יושקעו בנושא זה 150 מיליוני לירות,

ח. הועדה ביקרה "רהט" והחרשמה לחיוב מן האפשרות הניחנת לבדורים להקים לעצמם בתים (וילות וקוטג'ים) כאשר מחיר הקרקע הוא אפסי לעומת המקובל באזורים יהודיים סמוכים.

./.

ט. הועדה קובעת כי טענות כאילו רכוזם בישובי קבע אינו מאפשר להם להמשיך את חייהם כאורח המסורתי אין להם ביסוס באשר מרביתם 93%, ולמעשה הצעירים, אינם מתקימים מרעיית עדרים אלא בענפי משק אחרים אשר מאפשר להם רמת חיים גבוהה פי כמה מזו השוררת בין אלה הממשיכים באורח החיים המסורתי, הוכהר לוועדה כי למעלה מ-50% מכלל הכדוים הנו בההליך של מגורים בעיירות למסרת התישבות קבע.

הוכרר לוועדה כי רכוזם של הכדוים מאפשר להם רמת חיים גבוהה יותר, הן מכחינת רמת השרותים לה יזכו והן מאפשרויות התעסוקה בענפי המשק השונים.

י. הועדה קובעת כי בנית שדה העופה כאזור הל-מלחחה הוא צורך לאומי ממדרגה ראשונה, הועדה אף הסבירה זאת לנציגי הכדוים השונים באזור.

יא. הועדה רואה בחומרה רבה את העובדה של ההמקמות ובניה בלתי חוקית של מיעוט כדווי ברחבי הארץ בכלל ובנגב בפרט, בכלל זה בתחומי רשויות מקומיות כמו דימונה.

יב. לוועדה הוכרר כי לכדוים נידונה אפשרות שלכל אזור במדינת ישראל להנות משרותי חינוך בריאות, וכן מאפשרויות של דיור ותעסוקה.

יג. הועדה מביעה את הערכתה לעובדי המדינה במשרדים השונים המבצעים במסירות את חפיקדם ומוקיעה את אותם גורמים המנסים לגרוף הון פוליטי מן הנושא לעתים מבלי לבדוק את העובדות.

יד. הועדה מביעה את הערכתה למועצה האזורית "בני שמעון" ולעומד בראשה, אשר בתחומיה שלוש מתוך שש העיירות אליהן מתרכזים הכדוים, על המאמץ אותו היא עושה במתן שרותים לעיירות ובפרט לרהט.



ה מ ל צ ו ת

1. על הממשלה והרשויות המקומיות לפעול בדחיפות להשלטת חוק וסדר  
בביצוע ההחלטות הממלכתיות הקשורות בפינוי האדמות והתישבות-  
קבע של משפחות הכדוים.
2. על זרועות הממשל לכוא בדברים עם נציגי הישובים באזור כדי  
לפתור את הבעיות הקשורות בהתפתחותה של העיירה רהט.
3. על הממשלה להערוך למכצע הסברה מיוחד בקרב שבטי הכדוים בנגב  
למניעת התופעות השליליות של לחצים המופעלים על-ידי מיעוט  
קטן המבקש לקיים את החזקה המסורתית שלו על שכבות רחבות  
בחברה הכדווית למען האינטרסים שלהם, המנוגדים לכלל החברה  
הכדווית והישראלית.
4. על הממשלה ליזום הסברה בארץ ובחו"ל להדגשת התפתחותה והישגיה  
של החברה הכדווית בנגב, כתופעה המשקפת את הקידמה החברתית  
והכלכלית בישראל.
5. הוועדה פונה לראש הממשלה, לשר המשפטים, לשר החקלאות, לשר  
הכינוי והשיכון לדווח לה בתוך ששה חודשים על ביצוע המלצותיה.

ירושלים, ז' באב תשל"ט

31.7.79

-2018-



מיצול

חבר הכנסת  
א. נטראלודין  
חיפה, יג' באב השל'ס  
6.8.79

קופיד חביוני והשיכו  
14-08-1979

לכבוד  
שר הבנוי והשכון  
מר רוד לוי  
ירושלים  
ידיד יקר,

- הנדון: 1) שכונים למשוחררי צה"ל, מב"ב, וזרועות הבטחון השונות לבני העדה הדרוזית בישראל.
- 2) בית יד לבנים לזכרם של חללי מערכות ישראל הדרוזים.
- 3) בית העדה הדרוזית בישראל.

שכונים לחיילים משוחררים

בדליה אל כרמל הפקיע שר האוצר בהסכמת שר החקלאות חלקת אדמה של 90 דונם, לפי כל הדעה שטח זה יכול להענות על בקשותיהם של קרוב ל - 200 צעירים מבני המקום.

כפי שידוע לכב' מאז 1964 לא נבנו שכונים לחיילים משוחררים בכפרים הדרוזיים בגליל וגם בכרמל, לכן באה פנייתי זו כדי שמשרדך יתאם עם המשרדים הנוגעים בדבר לסם החחלה בתכנון השטח.

בית יד לבנים

חללי מערכות ישראל מבני העדה הדרוזית טרם זכו להנצחה מרכזית כפי שנהוג בקרב אחנו היהודים.

בדליה אל כרמל קיים בית של שר אוליפנט, בבית זה חתאכסן הסנוח צבי ענבר מחבר הסנון החקווה.

פניתי למשרד הבטחון, משרד הפנים, ומשרד החינוך, מרכז יד לבנים, ובקשתי יעוד בית הסטורי זה להנצחת זכרם של גבורי העדה הדרוזית.

נפלה החלטה שטבעי הדבר שנקרא לבית, בית ארגון יד לבנים מבני העדה הדרוזית בישראל.

השר שמחה ארליך הפקיע גם את הבית, הבית שעומד על אותו שטח המיועד לבנייה לחיילים משוחררים.

פניתי אני למשרד ראש הממשלה והעלתי את הענין בפני ד"ר בן אלישר אשר חייב את הרעיון ובקש אותי להעלות את הרעיון בפני כב'.





חבר הכנסת

הכנסת

- 2 -

על כן פונה אני אליך ומבקש ליזום פגישה עם נציגי המשרדכים שהזכרתי למען הגשמת הרעיון הזה.

בית העדה הדרוזית

חרומתה המכוברת של העדה הדרוזית כחייבת הבלטה מעמדה וכוחה בקרב אזרחי המדינה ובמיוחד כלפי החושבים הערבים, בחקופת שלטוננו של המערך הקצחה ערייה חיפה שסח כדי לכנות את בית העדה הדרוזית אך כרגיל ההחלטה היו על נייר בלבד,

מטרתו של בית העדה הדרוזית לאכלס את בתי הדין הדרוזיים, אולם להתכנסות עדתית, ספרית, ואגף לפעולה חרותית דרוזית יהודית.

רעיון זה יתרום חלקו החכמותי ויעודד שיתוף הגורל בין האחים לנסק יהודים ודרוזים.

שלושת הנרשאים הנ"ל פלוס בנייה בחי ספר וסלילה כבישים והקמת שכונות לחיילים הדרוזים בכפרים, יחזירו את הדרוזים להתלחבותם והתנדבותם למען הידוק הקשרים עם העם היהודי בישראל.

אין אזלי ספק שכך קרוב מאוד ומכיר את הדרוזים, לכן בטוח אנוכי שתפעל למען הגשמת פתוחו ושגשוגו של הישוב הדרוזי בישראל.

בכבוד רב,

אמל נסואלדין

העחקים: מר מרדכי צפורי סגן שר הבטחון  
ד"ר אליהו בן אלישר מנכ"ל משרד רוה"מ  
מר ישראל ליפל מנכ"ל משרד הדתות  
מר קופרסקי מנכ"ל משרד הפנים  
מר אליעזר שמואלי מנכ"ל משרד החינוך  
מר משה נצר יו"ר ארגון יד לבנים



הכנסת

חבר הכנסת

א. נסראלדין

חיפה, יג' באב תשל"ט

6.8.79



לכבוד

שר הבינוי והשיכון

מר דוד לוי

ירושלים

ידיד יקר,

הנדון: 1) שכונים למשורררי צה"ל, מג"ב, וזרועות הבטחון השונות לבני

העדה הדרוזית בישראל.

2) בית יד לבנים לזכרם של חללי מערכות ישראל הדרוזים.

3) בית העדה הדרוזית בישראל.

שכונים לחיילים משוחררים

בדליה אל כרמל הפקיע שר האוצר בהסכמת שר החקלאות חלקת אדמה של 90 דונם, לפי כל הדעות שטח זה יכול להענות על בקשותיהם של קרוב ל - 200 צעירים מבני המקום.

כפי שידוע לכב' מאז 1964 לא נבנו שכונים לחיילים משוחררים בכפרים הדרוזיים בגליל וגם בכרמל, לכן באה פנייתי זו כדי שמשרדך יתאם עם המשרדים הנוגעים בדבר לשם התחלה בתכנון השטח.

בית יד לבנים

חללי מערכות ישראל מבני העדה הדרוזית טרם זכו להנצחה מרכזית כפי שנהוג בקרב אחנו היהודים.

בדליה אל כרמל קיים בית של שר אוליפנט, בבית זה התאכסן המנוח צבי ענבר מחבר המנון התקווה.

פניתי למשרד הבטחון, משרד הפנים, ומשרד החינוך, מרכז יד לבנים, ובקשתי יעוד בית הסטורי זה להנצחת זכרם של גבורי העדה הדרוזית.

נפלה החלטה שטבעי הדבר שנקרא לבית, בית ארגון יד לבנים העדה הדרוזית בישראל.

השר שמחה ארליך הפקיע גם את הכית, הכית שעומד על אוחו שטח המיועד לבנייה לחיילים משוחררים.

פניתי אני למשרד ראש הממשלה והעלתי את הענין בפני ד"ר בן אלישר אשר חייב את הרעיון ובקש אותי להעלות את הרעיון בפני כב'.





חבר הכנסת

הכנסת

- 2 -

על כן פונה אני אליך ומבקש ליזום פגישה עם נציגי המשרדכים שהזכרתי למען הגשמת הרעיון הזה.

### בית העדה הדרוזית

תרומתה המכובדת של העדה הדרוזית מחייבת הנלטת מעמדה וכוחה בקרב אזרחי המדינה ובמיוחד כלפי התושבים הערבים, בתקופת שלטונו של המערך הקצחה עריית חיפה שטח כדי לבנות את בית העדה הדרוזית אך כרגיל ההחלטות היו על נייר בלבד,

מטרתו של בית העדה הדרוזית לאכלס את בתי הדין הדרוזיים, אולם להתכנסות עדתיה, ספריה, ואגף לפעולה תרבותית דרוזית יהודית.

רעיון זה יתרום חלקו החברותי ויעודד שיתוף הגורל בין האחים לנשק יהודים ודרוזים.

שלושת הנושאים הנ"ל פלוס בניית בתי ספר וסלילת כבישים והקמת שכונות לחיילים הדרוזים בכפרים, יחזירו את הדרוזים להחלהבותם והתנדבותם למען הידוק הקשרים עם העם היהודי בישראל.

אין אצלי ספק שכך קרוב מאוד ומכיר את הדרוזים, לכן בטוח אנוכי שתפעל למען הגשמת פתוחו ושגשוגו של הישוב הדרוזי בישראל.

כבוד רב,

אמל נסראלדין

העחקים: מר מרדכי צפורי סגן שר הבטחון  
ד"ר אליהו בן אלישר מנכ"ל משרד רוח"מ  
מר ישראל ליפל מנכ"ל משרד הרוח  
מר קופרסקי מנכ"ל משרד הפנים  
מר אליעזר שמואלי מנכ"ל משרד החינוך  
מר משה נצר יו"ר ארגון יד לבנים

Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or introductory paragraph.

Second block of faint, illegible text, appearing as several lines of a letter or document.

Third block of faint, illegible text, continuing the document's content.

Bottom section of the page containing faint, illegible text and a large, faint scribble or signature in the lower-left corner.



**האגודה למען ערביי יפו**

יפו, רחוב מאור עיניים 2

ת.ד. 41087

**الرابطه لرعاية شؤون عرب يافا**

يافا، شارع مشور عينايم رقم 2

ص.ب. 41087

3/10/79

15 / 10 / 79

17

26-10-1979

אגודת

ראש עיריית ת"א-יפו

שר הביטוי והשיכון

לכבוד:

מר ש. להט

מר דובלוי

שר הבריאות - מר א. שוסטק

עיריית - ת"א

רח' ד'

רח' א' 7 - הקריה

הקריה

תל - אביב

א.נ.ג.

הנדון :- המצב השורר בשכונת עגימי ביפו.

הריני לפנות לכב' בשם הנהלת האגודה למען ערביי יפו כדלהלן:

בהתאם לפניות רבות של חושבי שכונת עגימי ביפו ולאור העצומה המצ"ב והחתומה ע"י מספר רב של חושבי השכונה הרינו מוצאים לנכון לפנות לכב' בבקשה דחופה לסיגור ועדה רפואית לאלתר ע"מ שתבדוק את המצב התברואתי השורר בשכונת וחפעל לה... וכו'.

האגודה למען ערביי יפו  
الرابطه لرعاية شؤون  
عرب يافا  
בכבוד רב

מ. זיבדה

מזכיר

האגודה למען ערביי - יפו

- העמקים:
- מבקר המדינה רח' 53, הקריה תל-אביב.
  - מנהל חלמיש - מר פרבר סד' ירושלים 45 יפו.
  - מנהל עמידר - יהוציקין, רח' הדואר 10, יפו.

Handwritten text at the top right of the page, possibly a date or reference number.



Handwritten text in the lower right quadrant of the page.



25.9.49

לכבוד	לכבוד	לכבוד
המש"כ	ש"ס הש"כ	ש"ס הש"כ
מ"ד ש"ס	מ"ד ש"ס	מ"ד ש"ס

א.י.

הצגת עבודת ע"מ' ב"ו

בהכר מספר כה של שנה נחמנו למעשה "ב"ו" שמונה  
 ע"מ' ב"ו. לאחרי כן' המשפחה חב' חלמיש ע"ו מעצמי מלהרס את  
 חזונה הפול' אולם היא בקושי נקטת אצבע לפני הפול' לאחז  
 החרבה; הפול' ע"מ' - ע"מ' האטה אשר בתום הוצאת  
 מחבול נחטט לעצמי.

פול' חברה החרבה ע"מ' כ"ו שמונה, האטה והבול'   
 כ"ו חז' אכל וקול - זה מאש חלבין! זוגיאן ע"מ' חלמיש:  
 בחמה מרע' ב"ו מספר כ' ב"ו נחטט ע"מ' חלמיש ב"ו  
 בשקול קול' הפול' והמחנה - לא סוף והם כ"ו יוצר' מרע'  
 ב"מ' אבול'. אכש' ע"מ' זוגיאן ע"מ' חלמיש.

חבול' שאפ"ם - הד"ר נכ"ש"ם, בט"ח אין הם ק"מ'   
 בול' - הכ"ש"ם נכ"ר' זלזל מאז השט' ע"מ' י"ו הפול' והאטה   
 בחינה הז' ה"י ש"ס אסון, וחלמיש הולך לתמיד ע"מ' זלזל באח"ה   
 שחמ"ר וז' מ"ב מאז א"ז אסון בחינה כ"ש"ם חלמיש ע"מ'   
 ע"מ' חלמיש.

הפ"ה הנחטט - החרבה היא כ"ש"ם י"ו חלמיש חז"ר   
 ע"מ' י"ו ע"מ' חלמיש ע"מ' חלמיש ע"מ' חלמיש   
 זוגיאן - בחמה א"ז ע"מ' חלמיש ע"מ' חלמיש   
 חז"ר ע"מ' חלמיש (ע"מ' חלמיש) ע"מ' חלמיש ע"מ' חלמיש



מחזור החודש

30 מ"מ יכולה אלו לטובת מצב חמור ואסור זה - האם  
צבירה לטובת כך כאלו נצט - נצט בנפש? אולי האמת?

במקרה נשיקתם האבט"ר אלו לטובת מצב חמור ואסור  
אולי כבואו אלו לטובת מצב חמור ואסור אולי כבואו אלו לטובת מצב חמור ואסור

במקרה: - נשיקתם האבט"ר

חלום - אולי כבואו

כבואו רב

נשיקתם האבט"ר

אולי כבואו

שם

חלום

נשיקתם

קצת 50 י"מ

שם - אולי כבואו י"מ

קצת 15 י"מ

כח 90 מ"מ 19 י"מ

כח 3 י"מ

כח 1.4 / 1.6 י"מ

כח 100 מ"מ 9 י"מ

כח 100 מ"מ 10 י"מ

כח 100 מ"מ 10 י"מ

כח 100 מ"מ 4 י"מ

כח 100 מ"מ 82 י"מ

כח 100 מ"מ 8 י"מ

כח 100 מ"מ 4 י"מ

כח 124 מ"מ 13 י"מ

כח 100 מ"מ 70 י"מ

כח 100 מ"מ 105 י"מ

כח 100 מ"מ 4 י"מ

נשיקתם

אולי כבואו אולי כבואו

אולי כבואו אולי כבואו

אולי כבואו אולי כבואו

אולי כבואו אולי כבואו

אולי כבואו אולי כבואו

אולי כבואו אולי כבואו

אולי כבואו אולי כבואו

אולי כבואו אולי כבואו

אולי כבואו אולי כבואו

אולי כבואו אולי כבואו

אולי כבואו אולי כבואו

אולי כבואו אולי כבואו

אולי כבואו אולי כבואו

אולי כבואו אולי כבואו

אולי כבואו אולי כבואו

אולי כבואו אולי כבואו











מדינה

מדינה

מדינה

שם

ב.ס.מ.ר.ג 23

כ.י.מ.ר.ג 44/100

ה.צ.מ.י.ן 12

מ.ל.ן 2/10

~~Handwritten scribble~~

ר.ס.מ.ר.ג 25

3/100

ר.ת. 105

מ.מ.ר.ג 2/100

א.ב.ס.מ.ר.ג 4

ר.ת. 2/100

מ.מ.ר.ג 2/100

ס.מ.ר.ג 8

מ.מ.ר.ג 8/100

מ.מ.ר.ג 2/100

מ.מ.ר.ג 24

ר.ת. 24

מ.מ.ר.ג 2/100

א.ב.ס.מ.ר.ג 21

ר.ת. 21

מ.מ.ר.ג 2/100

א.ב.ס.מ.ר.ג 18

ה.צ.מ.י.ן 18

מ.מ.ר.ג 2/100

א.ב.ס.מ.ר.ג 18

ה.צ.מ.י.ן 18

מ.מ.ר.ג 2/100

ב.ס.מ.ר.ג 8

מ.מ.ר.ג 8

מ.מ.ר.ג 2/100

מ.מ.ר.ג 58

ר.ת. 58

מ.מ.ר.ג 2/100

מ.מ.ר.ג 4

ר.ת. 4

מ.מ.ר.ג 2/100

~~Handwritten scribble~~

ר.ת. 105

מ.מ.ר.ג 2/100

~~Handwritten scribble~~

מ.מ.ר.ג 61

מ.מ.ר.ג 2/100

~~Handwritten scribble~~

מ.מ.ר.ג 16

מ.מ.ר.ג 2/100

מ.מ.ר.ג 14

ר.ת. 14

מ.מ.ר.ג 2/100

מ.מ.ר.ג 11

ר.ת. 11

מ.מ.ר.ג 2/100

מ.מ.ר.ג 14

ר.ת. 14

מ.מ.ר.ג 2/100

מ.מ.ר.ג 14

מ.מ.ר.ג 14

מ.מ.ר.ג 2/100

~~Handwritten scribble~~

מ.מ.ר.ג 13

מ.מ.ר.ג 2/100

מ.מ.ר.ג 14

מ.מ.ר.ג 14

מ.מ.ר.ג 2/100

מ.מ.ר.ג 1

מ.מ.ר.ג 1

מ.מ.ר.ג 2/100

~~Handwritten scribble~~

מ.מ.ר.ג 1

מ.מ.ר.ג 2/100

~~Handwritten scribble~~

מ.מ.ר.ג 1

מ.מ.ר.ג 2/100

~~Handwritten scribble~~

מ.מ.ר.ג 81

מ.מ.ר.ג 2/100

~~Handwritten scribble~~

מ.מ.ר.ג 3

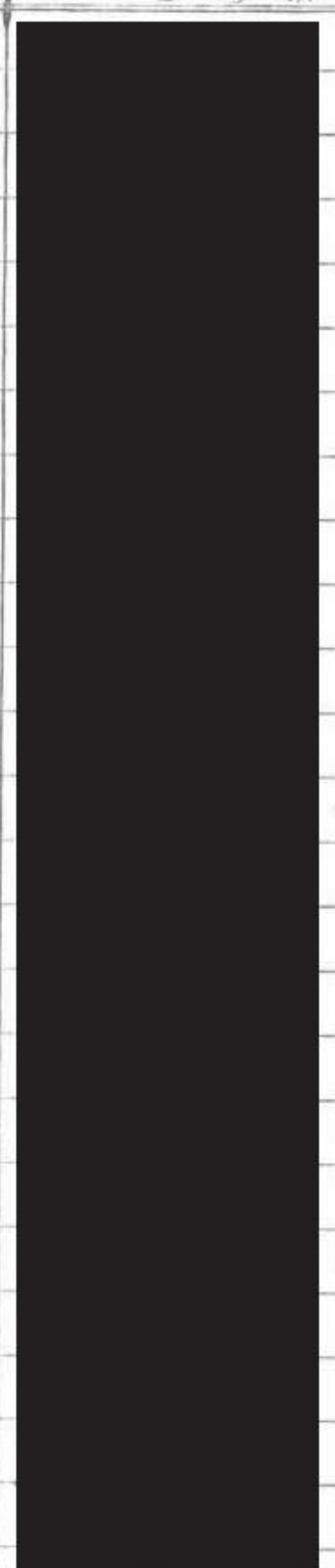
מ.מ.ר.ג 2/100

~~Handwritten scribble~~

מ.מ.ר.ג 6

מ.מ.ר.ג 2/100



מחיר	הכנסה	No. of	מחיר
סח'י סח'י	244 יפ' 10		סח'י סח'י
סח'י סח'י	244 יפ' 10		סח'י סח'י
סח'י סח'י	244 יפ' 10		סח'י סח'י
סח'י סח'י	244 יפ' 10		סח'י סח'י
סח'י סח'י	212 יפ' 10		סח'י סח'י
סח'י סח'י	4/58 יפ' 10		סח'י סח'י
סח'י סח'י	212 יפ' 10		סח'י סח'י
סח'י סח'י	107 יפ' 10		סח'י סח'י
סח'י סח'י	33 יפ' 10		סח'י סח'י
סח'י סח'י	139 יפ' 10		סח'י סח'י
סח'י סח'י	2 יפ' 10		סח'י סח'י
סח'י סח'י	20 יפ' 10		סח'י סח'י
סח'י סח'י	8 יפ' 10		סח'י סח'י
סח'י סח'י	19 יפ' 10		סח'י סח'י
סח'י סח'י	105 יפ' 10		סח'י סח'י
סח'י סח'י	12 יפ' 10	סח'י סח'י	
סח'י סח'י	42 יפ' 10	סח'י סח'י	
סח'י סח'י	10 יפ' 10	סח'י סח'י	
סח'י סח'י	6 יפ' 10	סח'י סח'י	
סח'י סח'י	213 יפ' 10	סח'י סח'י	
סח'י סח'י	29 יפ' 10	סח'י סח'י	
סח'י סח'י	13 יפ' 10	סח'י סח'י	
סח'י סח'י	94 יפ' 10	סח'י סח'י	
סח'י סח'י	51 יפ' 10	סח'י סח'י	



# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
היועץ המשפטי, ירושלים

תאריך: י"ב בחשוון תשל"ט  
12 בנובמבר 1978

מספר: 3/50

משרד הבינוי והשיכון  
לשנת השר  
14-11-1978

לכבוד  
עו"ד בניל ח. אברהם  
רח' ראשי - שכונת גמסא  
בצרת

ח.ב.

הנדון: ביה"ס מקיף מג' אד

פנייתך הועברה ללשכתנו על מנת שבשיכך ישירות.

העיכוב בתשובתנו נבע מן העובדה כי בערך מסא ומתן עם מרשך - בשיתוף עם אדריכל אייל, למצוא פתרון לבעיה. הובא לידיעתך כי מסא ומתן זה לא נשא פרי.

לעצם הטענה המועלית בפנייתך נשיב כי אין משרדנו רואה עצמו קשור בדרך כלשהי לפעולות המועצה המקומית מג' אד ובוודאי שאינו אחראי למעשיה.

המועצה המקומית היא זו אשר פנתה למשרדנו בבקשה כי יבצע את הבית ביה"ס המקיף.

בציג המינהל לבניה כפרית הביאו לידיעת המועצה כי בהתאם לנוהלי המשרד, במקרים בהם מופעלת בניה ע"י משרדנו, תכנון ממכנה יבוצע אף הוא באמצעותנו.

המועצה החליטה לבצע את הבניה באמצעות משרדנו ללא כל השפעה מצדנו. בנהגנו בדרך זו לא גרמנו ביוזעין ובלא צידוק מספיק לכך שהמועצה המקומית מג' אד הפרה את החוזה שחתמה עם מרשך ולפיכך אין בהתנהגותנו משום גרם הפרת חוזה.

כבוד רב  
ובב"ח  
עיה קוק  
מיה קוק, עו"ד  
ע/ליועצת המשפטית

העתק: לשכת השר  
לשכת המנהל הכללי  
מר י. מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית בפועל  
מר ד. יצחקי, הממונה על הפעלת הבניה במושבנים וישוברים קטנים



SECRET

SECRET

SECRET  
SECRET  
SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET





משרד הבינוי והשיכון

עם פרוט השנה החדשה אני מאחל לך ולבני משפחתך

שנה טובה ומאושרת

שנת בניין ויצירה

שנה שלום

גדעון פח

שר הבינוי והשיכון

ערב ראש השנה תשלי"ט



loe

31.5.78

3023

אלו גב' ביה קוק - מ/ליועזת מטמטיח י-8.

חנידון ביה סטר מקיף מב"אר.

מכתבו של עו"ד אברהם סמאריץ 22.5.78.

רצ"ב מכתבו של עו"ד נביל ה. אברהם לנושא שבנידון.  
למכתבו של הנ"ל חנוי לחקיר כדלקמן:

- (1) המינהל לבנייה כפרית לא היה צד לחוזה שנחתם עם מהנדס סבנוני ומועצה מקומית מב"אר לחכנון ביה"ס המקיף, אשר נחתם לפני החלת פעילות המינהל לבנייה כפרית במב"אר.
- (2) המינהל לבנייה כפרית הודיע למקום מב"אר שכתאט לגוחלי המשרד אנו מעקלים כניה באמצעות קבלן מטעמינו רק כאשר החכנון חוזמן על ידינו.
- (3) המועצה המקומית החליטה מחוץ שיקולים שלה, להעדיף בניה באמצעות סמאריץ ובחכנון מטעמינו.
- (4) כנובאה מהחלטה הנ"ל ביטלה המועצה המקומית את החוזה בינה לבין מהנדס סבנוני.
- (5) אין המינהל לבנייה כפרית רואה עצמו זדאפו שייכות כל שהיא למחלוקת בין המועצה המקומית ומהנדס סבנוני.
- (6) לפי סימב ידיעהי לא אישר משרד החינוך החכנון אשר חובש לו ע"י מהנדס סבנוני. לאור הנ"ל מבקש להשיב לעו"ד נביל ה. אברהם.

ב ג ר כ ה

17/7

דני יצחקי

ממונה על העלת הבניה במוסדות

וישובים קטנים

העתק

לישבת מר הביטחון והשכונות.

לישבת המנהל הכללי.

בר י. טרבליה - ראש המינהל לבנייה כפרית.



מחמוד טבעוני MSc. משרד תכנון ויעוץ אדריכלים, מהנדסים, ומסודדים  
محمود طبعوني م.ع. مكتب تخطيط واستشارة هندسة معمارية بناء ومساكن

נצרת - רחוב ראשי 54037 - الناصرة - الشارع الرئيسي

التاريخ 26.8.1978  
رقم حתי

31-08-1978

לכבוד  
מר גדעון פה  
שר הבינוי והשיכון  
ירושלים.

א.נ.

הנדון: - תכנון ביה"ס המקיף מגאר.  
מכתבי מיום 15.6.1978.

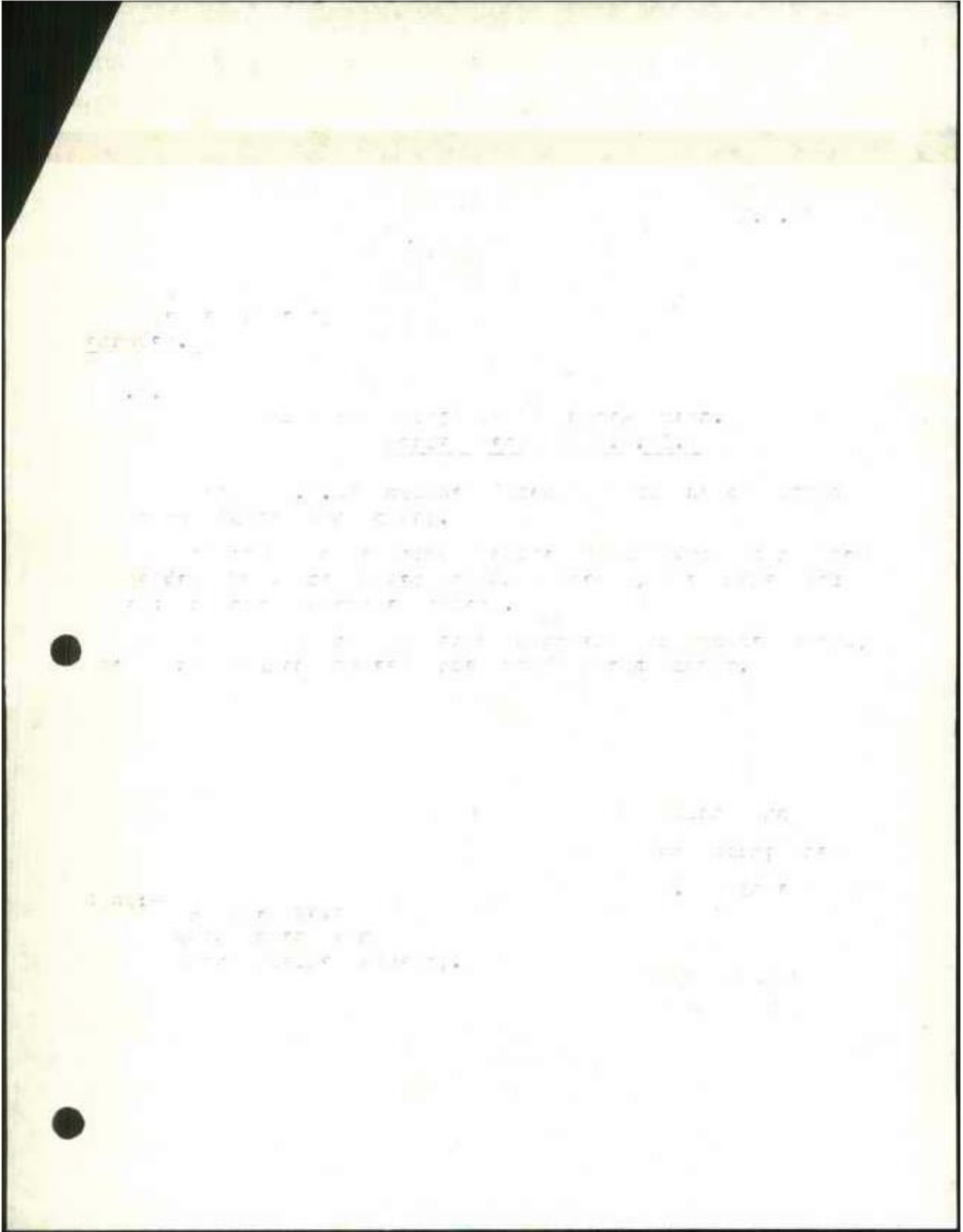
מיום 15.6.78 העברתי לכבודכם מכתב תלונה ובקשה להתערבות בענין אשר בנדון.  
בחשובה למכתבי הנ"ל קיבלתי מכתב מלשכת השר מיום 4 ביולי 1978. כי הענין הועבר לבדיקה, וכי אחרי חום הבדיקה והברור חודיעיני בענין.  
על אף שעבר זמן יותר מחודשים טרם קבלתי חשובה, אני מקוה שהברור הסתיים וכי אקבל חשובם בהקדם.

בכבוד רב  
משרד תכנון ויעוץ  
מ. טבעוני

מ. טבעוני  
מחמוד טבעוני  
משרד תכנון ויעוץ

העתק: - מר אלי קולק  
עוזר בכיר לשר  
משרד הבינוי והשיכון.





מחמוד טבעוני MSc. משרד תכנון ויעוץ אדריכלים, מהנדסים, ומודדים  
محمود طبعوني م.ع. مكتب تخطيط واستشارة هندسة معمارية بناء ومساحة

נצרת - רחוב ראשי 54037 - الناصرة - الشارع الرئيسي

التاريخ 26.8.1978  
رقم ٥٥١

31-08-1978

לכבוד  
מר גדעון פת  
שר הבינוי והשיכון  
ירושלים.

א.נ.

הנדון:- תכנון ביה"ס המקיף מגאר.  
מכתבי מיום 15.6.1978.

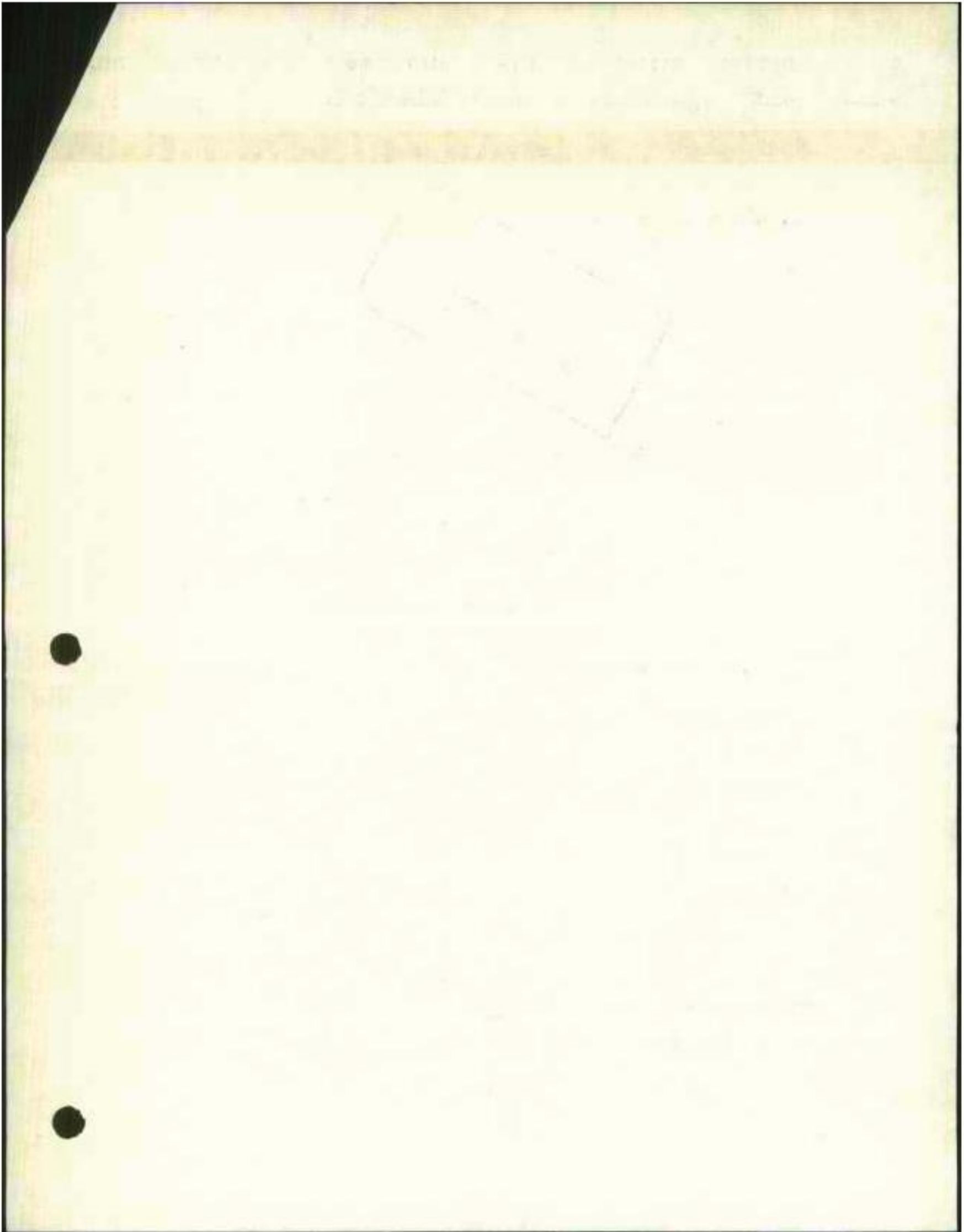
מיום 15.6.78 העברתי לכבודכם מכתב תלונה ובקשה להתערבות בענין אשר בנדון.  
בתשובה למכתבי הנ"ל קיבלתי מכתב מלשכת השר מיום 4 ביולי 1978. כי הענין הועבר לבדיקה, וכי אחרי חום הבדיקה והברור תודיעיני בענין.  
על אף שעבר זמן יוחר מחודשים טרם קבלתי תשובה, אני מקווה שהברור הסתיים וכי אקבל תשובה בהקדם.

בכבוד רב  
משרד תכנון ויעוץ  
מ. טבעוני

העתק:-  
מר אלי קולק  
עוזר בכיר לשר  
משרד הבינוי והשיכון.

מחמוד טבעוני  
משרד תכנון ויעוץ





משרד הבינוי והשיכון - לשכת השר  
MINISTRY OF CONSTRUCTION and HOUSING  
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, כ"ט בסיוון תשל"ח  
4 ביולי 1978

לכבוד

מר מ. טבעוני

משרד תכנון וייעוץ

נצרת-רחוב ראשי

נצרת

א.נ.,

הנני מאשר קבלת מכתבך לשר הבינוי והשיכון, מר גדעון פח,  
בנושא תכנון בית ספר מסיף במועצה המקומית מג'אר.

העברתי הנושא לבדיקה ועם תום הבירור נשוב ונודיעך תוצאותיה.

בברכה,

אלי קולס  
עוזר בכיר לשר

העמק: מר דני יצחקי, האגף לבניה כפרית.



BY THE DIRECTOR AND  
DATE

XXXXX  
OF THE SERVICE  
UNIT NUMBER  
XXXX-XXXX-XXXX  
XXXX

THE ARMY - FEDERAL PROGRAMS  
MINISTRY OF CONSTRUCTION AND HOUSING  
MINISTRY OFFICE

XXXXX  
DATE  
BY

XXXXX BY THE DIRECTOR, XXXX XXXX XXXX.



15.6.1978 التاريخ  
חאריז  
رقم  
000



לכבוד  
מר גודון פת  
שר הנינו והשיכון  
ירושלים.

א.נ.

הנדון:- הלונה ובקשת התערבות דחופה.  
סמוכין:- מכחי אל מר ד. יצחקי הממונה על  
הפעלה הבנייה במושבים - משרד הנינו והשיכון.  
סיום 22.5.1978 ( העתק לכבודו ).

אני הח"מ מהנדס מחמור טבעוני מנהל משרד תכנון ויעוץ - אדריכלים  
מהנדסים ומודדים בנצרת פונה אל כבודו בבקשה להתערבות אישית דחופה  
בענין הבא :-

1. מועצה מקומית מג'אר הזמינה תכנון בית ספר מקיף , נחתם חוזה בין  
משרדינו והמועצה סיום 20.12.1975 , החוזה אושר ע"י הממונה על  
מחוז הצפון .
2. התכנון הוכן עבור בית הספר והתכניות הועברו אל המוסדות הנוגעים  
דבר לאישור .
3. בארץ 29.4.1978 ביטלה המועצה המקומית מג'אר את ההסכם החדש  
והמאושר כדת וכדין באופן חד צדדי , הביטול הזה בא בעקבות לחצים  
ואיומים של אנשי משרדכם לבטל או לעצב הקצאת התקציב הדרוש לבצוע  
הפרוייקט באם המועצה לא תענה לבקשתם להעביר את התכנון למשרד  
תכנון פרטי אחר שנבחר ע"י אנשי משרדכם .
4. פניתי זו באה בעקבות הרצאתכם במועדון רוחרי בנצרת ביום 30.5.78  
שלפיה הוצהר בפומבי כי משרדכם יפעל לשיחוף פעולה עם משרדי תכנון  
מקומיים לפרוייקטים הנבנים ע"י משרדכם במגזר הערבי .

במקרה הזה לא רק שאנשי משרדכם לא הזמינו עבודות תכנון במשרדינו  
אלה מנסים לגזול עבודות תכנון אשר החל בביצועם זה שלוש שנים , הייתכן  
דבר כזה !?

לאור האמור לעיל אנקש התערבותכם הדחופה על סנת למנוע הפליה  
לרעה ולמנוע נזקים אשר יגרמו לנו ולמועצה המקומית כאחד , ע"י זה  
תסנע ממני לפנות לערכאות ע"מ לשמור על זכויותינו ועל הצדק במדינה.

לחשובכם החייבית והמיידית אנו מצפים .

ב כ ב ו ד רב  
משרד תכנון ויעוץ  
ס. טבעוני .

מחמוד טבעוני  
משרד תכנון ויעוץ



100-100000-100000



... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..

1. ... ..

2. ... ..

3. ... ..

4. ... ..

5. ... ..

6. ... ..

7. ... ..

... ..  
... ..  
... ..

ירושלים, ס"ז בחסרי תשל"ט  
17 באוקטובר 1978

לכבוד  
מר רג'א קבלאן  
ראש המועצה המקומית  
בית-ג'ן  
א.נ.א.

שר הבינוי והשיכון, מר גדעון פח, ביקשני להודות לך עבור  
הזמנתך לבקר בישיבתכם.

הביקור שנועד ליום 18.10.78 בוטל ובימים הקרובים יקבע  
מועד חדש לטיור השר.

אנו נשתדל לשלב ביקור במועצה המקומית במועד שיקבע.

בברכה,

אלי קולט  
עוזר בכיר לשר



1970 JANUARY 12

SECRET  
TO THE SECRETARY  
MINISTRY OF CONSTITUTION AND PARLIAMENTS  
NEW DELHI

1/12/70

RE: THE PROVISIONS OF SECTION 10(1) OF THE  
CONSTITUTION OF INDIA.

THE SECRETARY, MINISTRY OF CONSTITUTION AND PARLIAMENTS,  
NEW DELHI.

FOR THE SECRETARY, MINISTRY OF CONSTITUTION AND PARLIAMENTS.

SECRET.

1/12/70

SECRETARY

מועצה מקומית בית ג'ן

טלפון 98 92 20



مجلس بيت جن المحلي

تلفون ٩٨٩٢٢٠

21.9.78

תאריך

تاريخ

מספר

رقم

משרד הבינוי  
לשנת ה'  
1978-10-6

שר השכון והבנוי

לכ

לשכת השר

תל - אניב

שר נכבד ,

הגדון - בקורך באזור ביום 18.10.78

- הובא לידיעתך כי מעלתך עומד לבקר באזור ביום 18.10.78 .
- בית ג'ן בראשית הכפרים הזקוקים לפתוח ועזרה של משרדכם .
- לכן הריני פונה אליך ומזמין את מעלתך לבקר בבית ג'ן בתאריך
- הג'ל , כדי שנזכה לקבלך כאורח נכבד בכפר וכן לראות ולשמע
- מקרוב על עניני המקום .

אנו תקווה כי תקבל הזמנתנו ותשיב בחיוב .

ברנשי ותיכבוד  
מועצה מקומית  
רנ"א קבלאן  
בית ג'ן  
ראש המועצה  
مجلس





מינהל מקרקעי ישראל  
מחוז חיפה

ח' אב תשל"ח  
11.8.78

1509/4/9



לכבוד  
מר י. מרגלית  
ראש המינהל לבנייה כפרית  
ח.ד. 7021  
חל - אביב

ידידי ינסי מרגלית,

הנדון: שכונת לחי לים משוחררים דלית אל כרמל

מתחם למכתבך מיום 7.8.78 עם התפוצה הנכבדה מאד.

זהירות !! ( קרקע הקלאית !! ).

אנו במשא ומתן מחמיר (רק לפני מספר ימים הצגתי  
הנושא לפני מנהל המינהל) קיים פער במחירים.

כבוד רב,

י. האם  
מנהל המחוז

העתק: מר ג. פח - שר הבנוי והשיכון - ירושלים.  
מר ש. אבני - מנכ"ל משרד הבנוי והשיכון - ירושלים.  
מר י. עקנין - מנהל, מינהל מקרקעי ישראל - ירושלים.

יה/דב



ירושלים, כ"ו באב תשל"ח  
 29 באוגוסט 1978

לכבוד  
 מר דוד לב  
 מזכיר ועדת הכלכלה  
 הכנסת  
ירושלים

הנדון: מכתב מיום 26.6.78

בחשובה למכתבך בנדון הנבי להודיעך:-

1. ב-1975 הוחלט ע"י משרד ראש הממשלה שהטיפול במגזר הדרוזי והצירקסי יעשה במישרין על ידי משרד השיכון. החל מאותו מועד ערך המינהל לבנייה כפריח סקרים ובדיקה ללימוד נושאי השיכון והבינוי במגזר זה. מבחינת הטיפול השוטף הועברה האחריות לטיפול בנושאי השיכון ממחלקת המיעוטים לידי היחידה לבנייה במושבים וישובים קטנים כאשר אופן הטיפול והקריטריונים למתן הסיוע מבחינת זכאות הינם כמקובל במגזר היהודי, תוך החייכות לנושאים הספציפיים של המגזר הדרוזי והצירקסי.

2. הסכומים התוכניות הסיוע לבנייה בחים בשנת 1978, זהים ליהודים ודרוזים וצירקסים, יוצאי צבא, ונקבעו כדלקמן:-

לבנייה עצמית ולרכישה

<u>הרחבות</u>	<u>שימוצים</u>	<u>בעלי קרקע</u>	<u>חסרי קרקע</u>	
50,000	30,000	100,000	125,000	יוצאי צבא
50,000	30,000	70,000	90,000	אחרים



STATE OF NEW YORK  
OFFICE OF THE COMPTROLLER

STATE OF NEW YORK  
OFFICE OF THE COMPTROLLER

STATE OF NEW YORK  
OFFICE OF THE COMPTROLLER

STATE OF NEW YORK  
OFFICE OF THE COMPTROLLER

STATE OF NEW YORK  
OFFICE OF THE COMPTROLLER

STATE OF NEW YORK  
OFFICE OF THE COMPTROLLER

STATE OF NEW YORK  
OFFICE OF THE COMPTROLLER

STATE OF NEW YORK  
OFFICE OF THE COMPTROLLER

STATE OF NEW YORK  
OFFICE OF THE COMPTROLLER



התחזרים בגין החלואות הנ"ל הינם בהתאם לנהוג בישובי פיתוח (קבוצה 2), (לוטה חוברת הסבר).  
(הקפי ותנאי הסיוע הנ"ל שובו בתוספת משמעותית למח שהיה נהוג בשנת התקציב 1977).

הנני מצרף למכתבי זה את החוברת "בנייה בישובים דרוזים וצ'רקסים 1976-1978", שמכילה פרוט פעולות משרדנו במגזר הדרוזי והצ'רקסי.

בברכה  
אברהם  
גדעון

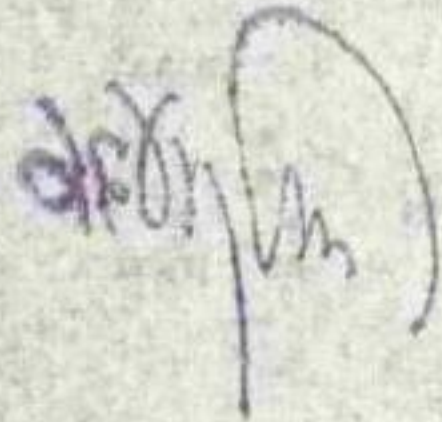


THE STATE OF OREGON, by and through the undersigned, do hereby certify that the within and foregoing is a true and correct copy of the original as the same appears in the files of the Department of Revenue, State of Oregon.

IN WITNESS WHEREOF, I have hereunto set my hand and the seal of the Department of Revenue, at Salem, Oregon, this \_\_\_\_\_ day of \_\_\_\_\_, 19\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
Commissioner of Revenue

\_\_\_\_\_  
Clerk of the Department of Revenue







הכנסת

ירושלים, כ"א בסיון תשל"ח  
26.6.78

משרד ה.ינוי והשיכון  
לשכת היור  
1978-07-03

לכבוד

מר גרעון פח  
שר הבינוי והשכון

אדוני השר,

ועדת הכלכלה של הכנסת הטילה על ועדת משנה נראשותו של ח"כ ז'אק אמיר לטפל בנושא הדרוזים, הצ'רקסים והבדוים. ועדת המשנה סיירה בכפרים ובמהלך הסיור והדיונים הובאו בפניה בעיות שונות הנוגעות לתחום הטיפול של משרדך.

אודה לך מאד, אם תעבירו אלינו חומר לגבי הנקודות

הבאות:

א. כיצד נערך המשרד לממש את החלטת הממשלה בדבר הטיפול בבעיות הדרוזים במישרין ע"י משרדי הממשלה כחומי אחריותם.

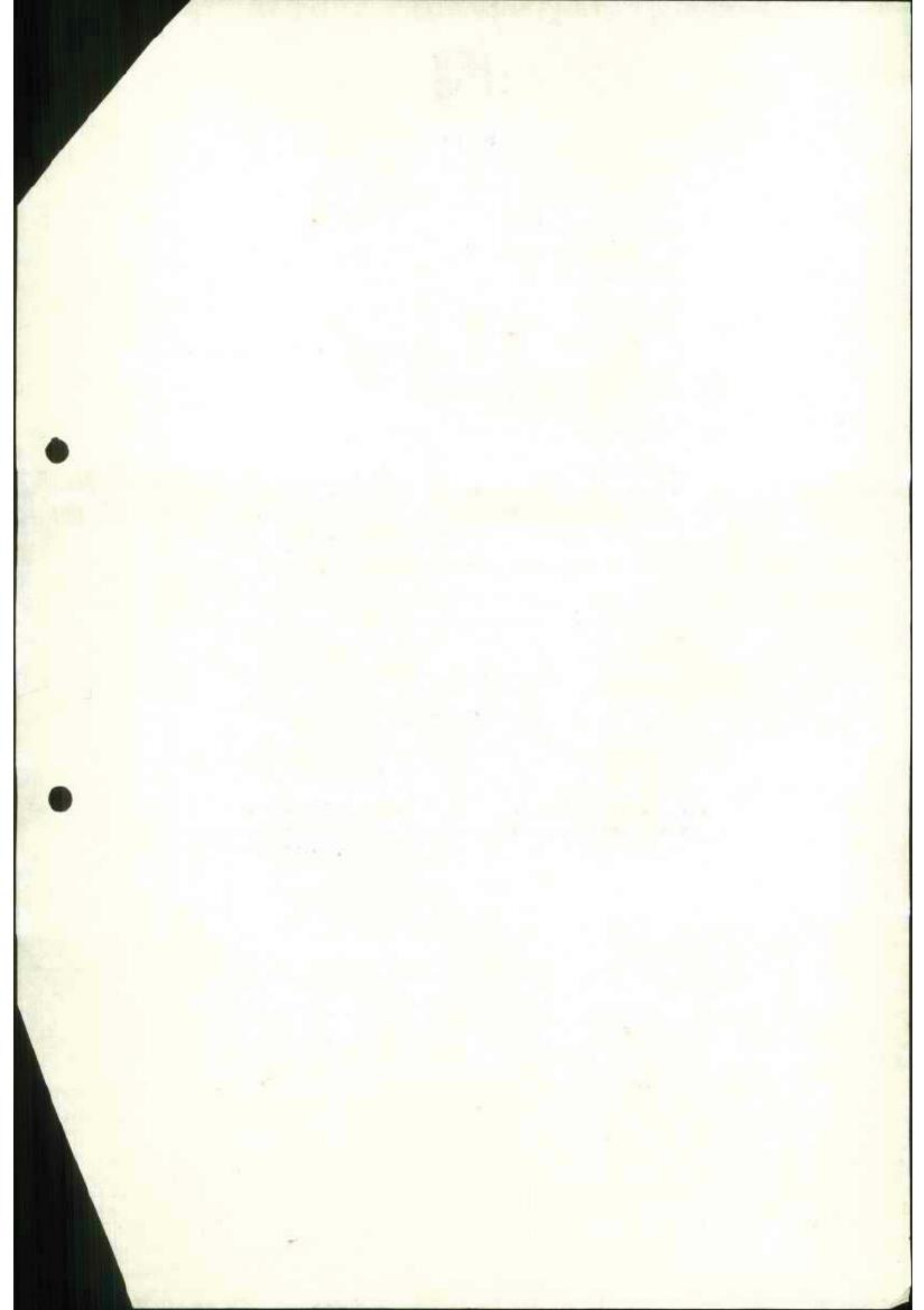
ב. מה הן הקטגוריות לפיהן מטפלים בכפרי הדרוזים, לרבות הסיווג לפי אזור פיתוח וכו'.

ג. מה נעשה באורח קונקרטי בשנה האחרונה כחומי פעולה הנוגעים למשרד בכפרי הדרוזים.

בודה לכם גם על אינפורמציה הנוגעת להשקעות וחכניות להרחבת הבניה לפגורים, משכנתאות ופתרונות דיור לחיילים דרוזים משוחררים.

בכבוד רב,

דוד לב  
מזכיר ועדת הכלכלה



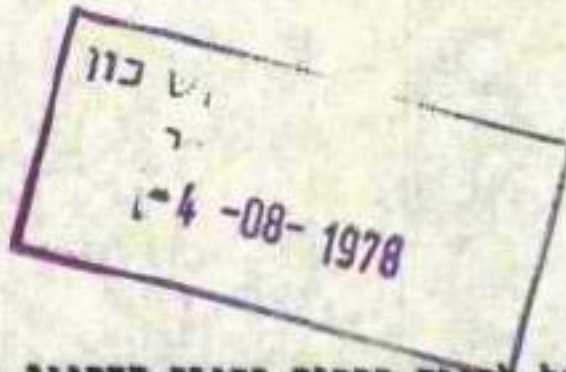


# נודינת ישראל

משרד הבנוי והשכון  
המינהל לבניה כפרית וישובים חזקים.

תאריך: 30.7.78

מספר:



אלולסכת שר הבנוי והשכון

הגידון ופעילות המינהל לבניה כפרית במגזר הדרוזי והצ'רקסי  
מכתבו של מר דוד לב מזכיר ועדת הכלכלה מתאריך 26.6.78

להלן הערות משרדינו לנושאים שהעלה מר לב במכתבו לשר הבנוי והשכון.

1. ההחלטה בדבר הטיפול במגזר הדרוזי והצ'רקסי במישרין ע"י משרד הממשלה נפלה ב-1975 החל מאותו מועד ערך המינהל לבניה כפרית סקרים ובדיקה ללימוד נושאי השכון והבנוי במגזר זה. מבחינה הטיפול השופף הועברה האחריות לטיפול בנושאי השכון ממחלקת המיעוטים לידי היחידה לבניה במושבים וישובים קטנים כאשר אופן הטיפול והקריטריונים לפתן סיוע מבחינת זכאות הינם כמקובל במגזר היהודי, תוך התייחסות לנושאים הספציפיים של המגזר הדרוזי והצ'רקסי.
2. לקראת סיוור ועדת המסנה של ועדת הכלכלה המטפלת במגזר הדרוזי הכין המינהל לבניה כפרית. חומר ראע אשר נפטר לחברי הועדה. לנוחיותכם רצ"ב החומר הנ"ל המכיל פירוט פעילות המינהל לבניה כפרית במגזר הדרוזי והצ'רקסי כולל פרוגרמה 1978.
3. לקראת הפעלת תוכנית סיוע בדיוור לשנה 1978 קבע המינהל לבניה כפרית סכומי סיוע בדיוור לבניה בחים כדלקמן:

הרחבות	שימושים	לבניה עצמית ולרכישה		
		בעלי קרקע	חסרי קרקע	
50.000	30.000	100.000	125.000	יוצאי צבא
50.000	30.000	70.000	90.000	אחרים

ההחזרים בגין ההלוואות הנ"ל הינם בהתאם לנהוג בישובי פיהוח (קבוצה 2).

(הקפי וחנאי הסיוע הנ"ל הינם חוספת משמעותית למה שהיה נהוג בשנה החקציב 1977)

4. כאמור אנו מצרפים למכתבנו זה חוברת בניה בישובים דרוזים וצ'רקסים 1976-1978 ובה פירוט פעולות משרדינו במגזר הדרוזי והצ'רקסי.

ב כ ר כ ה  
ד. יצחקי  
ממונה על הפעלת הבניה במושבנים.

הצתק  
מר י. מרגלית-ראש המינהל לבניה כפרית.







מאת  
דינאטי סאלח  
כפר אבו סנאן

17.9.78



לכבוד  
מר יוסף טרבליח  
ראש המינהל בפועל  
משרד הבנוי והשכון  
המינהל לבניה כפרית  
הקריה  
תל - אביב.

א.ג.

בהמשך למכתבנו מיום 29.6.78 הנני מעביר לכבודו את צילום רשיון האגודה לחיילים  
משוחררים בכפר אבו סנאן שקבלנו לפני כמה ימים.  
אנו מוכנים לבצע כל מסימה שתמצו כדי שנוציא לפועל את עבודת המנוח והבניה  
בשכונת החיילים המשוחררים בכפר אבו סנאן.

בכבוד רב,

דינאטי סאלח.

*א.ג. סאלח*

1. לשכת שר הבנוי והשכון - ירושלים.
2. לשכת המנהל הכללי - משרד השכון - ירושלים.
3. חצר הכנסת אמל נטר אלדין.



DATE  
PAGE NO.  
OFFICE NO.

SECRET

RECEIVED  
NO. 1000  
FOR NO. 1000  
DATE 10/10/50  
BY [Signature]

1000-10-05

GROUP NUMBER 1000-10-05  
DATE 10/10/50  
BY [Signature]

- 1. [Illegible]
- 2. [Illegible]
- 3. [Illegible]

DATE  
PAGE NO.



מינהל מחוז הצפון  
קריה-הממשלה  
נצרה-עליה

13.9.78 תשנ"ח

תאריך: .....  
חשק מס': 3/557

לכבוד:

מב טאלח סו חמד דינאחי

אבו-סנאן

א"נ,

הריני מתכוון לאשר בזה את קבלת סכתכם מיום 10.4.78 בצורך הודעה לפי סעיף 6 של החוק הפותחני לאגודות לשנת 1909, על יסוד האגודה הנאה: (1) עם האגודה... אגודת החיילים הדרוזיים המשועררים באבו-סנאן (2) בחובת האגודה... אבו-סנאן (3) הפסדד הרטום של האגודה... אבו-סנאן

(4) כפרת האגודה... סיגול בעכינו החיילים הדרוזיים המשועררים לרבות הקטה טיכניס להם.

.....  
.....  
.....  
.....

כהואה לטעיה 6 של החוק הפותחני לאגודות הנך מחקק לפנכם את הודעה הקבלה הנ"ל בעתון ספורי, ובן להודיעב על הגוד של להוא בהקדוה של האגודה או בהרכב ההבחלה.

בכבוד רב,  
י רא-מינהל  
המחוז על-המחוז

ראש ע"ס  
הקטן: יחסי-מחוז, מחסות ישראל, נצרה.  
קצין המחוז, נפת



7.8.78

ש-1700



לכבוד  
 מר י. האס  
 מנהל מחוז חיפה  
 מינהל מקרקעי ישראל  
ח י פ ה

א.נ.נ.

הנדון: שכונה לחיילים משוחררים דלית אל כרמל.

זה למעלה משנה פנה משרדנו למינהל מקרקעי ישראל בבקשה לרכישת קרקע בגוש 11520 חלקה 1 מבעלים פרטיים לצורך תכנון ובניית שכונה לחיילים משוחררים בדלית אל כרמל.

לצערינו עד עתה לא נענתה פנינתנו בחיוב ואין אנו יכולים לתת פתרונות בדיוור לחיילים המשוחררים בדלית אל כרמל עקב חוסר בקרקע לבניה. מצוקת הדיוור של החיילים המשוחררים בכפר הינה בהיקף כזה שמשרדנו מצווה לבנות לאלתר שכונה לחיילים משוחררים.

הנכם מתבקשים להודיע לנו האם תוכלו תוך חודש להעמיד השטח הנ"ל לרשות משרדינו למטרה הנ"ל.

העדר תשובה חיובית יאלצנו לחפש דרך אחרת להפעלת הבנייה בשטח זה באמצעות גורם צד שלישי אשר ירכוש השטח ויפעיל הבנייה במקום.

אודה על תשובתך לאלתר.

בברכה,

מרגלית

ראש המינהל לבנייה כפרית

ויישובים חדשים

העתקים:-

מר ג. מת-שר הבינוי והשיכון.

מר ש. אבני-מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון.

מר עקנין-מנכ"ל מינהל מקרקעי ישראל.







ירושלים, כ"א באב תשל"ח

24 באוגוסט 1978

לכבוד

החוג הציוני הדרוזי  
סניף דאלית אל כרמל  
שאלית אל כרמל.

א.ב.נ.

הנני מאשר קבלת סמכתך מיום 15.7.78 לשר הבינוי והשיכון. מר גדעון פת.  
בנושא משכנתאות לחיילים משוחררים דרוזיים.

בישיבה שהתקיימה אצל שר הבינוי והשיכון בנושא הוחלט על חלוקה שונה של  
ההלוואה שתהיה כדלקמן:

- א. עם גמר היסודות - 25%.
- ב. עם גמר שלד - 35%.
- ג. עם גמר טיח, נגרות וריצוף - 30%.
- ד. עם גמר הבניה - 10%.

אשר למר [REDACTED] נמסר לי כי קיבל לפני מספר שבועות את יתרת ההלוואה.

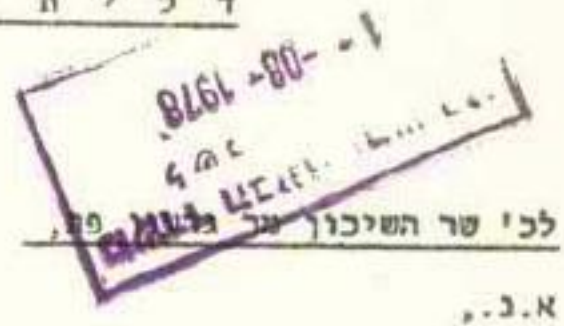
בברכה,

אלי קולט  
עוזר בכיר לשר



החוג הדרוזי הציוני  
ד ל י ת א ל כ ר מ ל

15.7.78



הנדון: משכנתאות לחילים משוחררים דרוזיים.

1. למרות פניות חוזרות ונשנות ולמרות הבטחות הע"מ שלך בכנס החוג הציוני הדרוזי אנערך בדאלית אל כרמל ב- 23.1.78 לא חלה שום חזוזה בנושא.
2. הרינו פונים אליך בשם כל החוג הציוני הדרוזי לפעול למען שחרור הלואות לחילים משוחררים דרוזיים למען לא יוצר במדינה הזו מצב שבו שני אנשים שתורמים את אותן חובות אינם מקבלים את אותן זכויות.
3. אביא לידיעה כל המכתובים מקאה שקרה כדי שכל הגורמים המטפלים בבעיה זו ידעו כיצד אסור לפעול.
4. מר [REDACTED] חיל משוחרר מצה"ל שירת ביחידה מובחרת במשך 3 שנים, (עלה כ-4 פעמים על מוקשים הגיש בקשה לקבלת הלואה ממשרד השכון. לאחר שלב היסודות קבל הנ"ל 24.000 י"ש שהם 1/3 מהסכום לאחר גמר השלד קבל 1/3 נוסף ע"ס 24.000.
5. בתאריך 23.1.78 בבקורך בדאלית אל כרמל כבוד השר הבטחת [REDACTED] שיתרת הכסף תשוחרר בלי שום בעיות והוראת למר כאמל לגשת לסניף חיפה של משרד השכון, לא דכים ולא יער בסניף חיפה כלל לא ידעו על מה הנ"ל מדבר לאחר טכך נשלחו אליך 3 מכתבים שעל כלם נתקבלה תשובה אחת סחמית וטכנית שהינה למעשה החשובות שהננו מקבלים במשרד השכון בחיפה דהינו קבלת 1/3 אחרון מותנית כרצוף וטיח נגרות וכו' תשובה זו כמובן הינה ללא שום התיחסות להבטחותיך.
6. מר [REDACTED] הינו אב ל- 2 ילדים ללא דירה כרגע הינו בשירות מלואים לנ"ל 2 אחים המשרתים בשרות סדיר ואת נוסף המחעתד להתגיס בעוד מספר חודשים.
7. האם זוהי התשובה למשפחה שפזאת וזו הינה רק דגמא בקרב העדה הדרוזית?
8. האם זוהי התשובה לעדה הדרוזית שחורמת ותרמת את מיטב בניה למען מזכה קיום המדינה שכה יקרה להם.
9. ככפרים הדרוזיים מדברים זה שנים רבות על בניה שכונים לזגות צעירים של משוחררי צבא כמו בכל איזורים אחרים בארץ, בנושא זה לא חלה שום תזוזה ולכן מחוסר ברירה על הצעירים הללו לבנות את ביתם לבד דבר שכרוך בהוצאות מרובות וזה מחזיר אותנו לנושא המשכנתאות שלה כה זקוק הצעיר הדרוזי.

10. כדי לדין בנושא זה יש על הגורמים המספיקים בדבר להכין את המנטליות של העדה הדרוזית לפיה כדרך כלל בחור שמחחן חיב שיהיה לו בית אחרת אינו יכול להתחן.

**החוג**

11. חלק נכבד מהצעירים הדרוזיים במדינה וחברי החוג ~~ככלל~~ חרמו לנצחון הלכוד כבחירות בתקופה שמשו יזוז אחרי 30 שנה ואף אתה כבוד השר בהנני מצטט "נדהמתי לגלות במשרד השכון שלא נעשה שום דבר בנושא הדרוזי". בקשת קרדיט של 4 חודשים קבלת מעל ~~שנה~~ <sup>שנה</sup> האם עלינו להמתין זמן בוטף.

12. במשך 30 שנה הבטיחו לנו וחזרו והבטיחו הבטחות שונות שלא קוימו אנחנו מסכענו שנחשבים לאנשים ישרים. והגובים האמננו לאנשים הללו אבל התשכחנו בסופו של דבר ומעתה אין למישהו להעלות על דעתו שאנו לא נעמוד על קיום הבטחות אלו.

13. מכתב זה מופנה לכלל המועצות הדרוזיות 16 במספרם ויחד בפעל ולא נשקוט למען יחוקן עורל מחפיר.

החוג הציוני הדרוזי  
בשם כל חברי החוג בארץ  
סניף דאליח אל - כרמל .



- 1 המועצה הציונית / מר צימוקי.
- 2 16 המועצות הדרוזיות .
- 3 כל בוטק/הטלוויזיה הישראלית רוממה ירושלים.

4. עניקים מספר  
המזכיר סאדאם סאדאם



# מדינת ישראל

משרד המל"ג והשיכון  
בנייה  
28-03-1978

26298

משרד הבינוי והשכון  
המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים.

תאריך: 19.3.1978

מספר:

אל: ליטכת שר הבינוי והשכון - י-ס.  
מאח: דני יצחקי - המינהל לבניה כפרית.

הנדון: שחרור כספי הלוואות לבניה בכפרים דרוזים וצ'רקסים.

מכתבו של מר רוקון לשר הבינוי והשכון מתאריך 14.3.78.

להלן הערות משרדינו לנושאים שהעלה ראש המועצה המקומית עוספיה במכתבו לשר הבינוי והשכון:

1. משרדינו משחרר כספי הלוואות בהתאם לסדר התשלומים כדלקמן:

- א. עם גמר יסודות - 20%
  - ב. עם גמר שלד - 35%
  - ג. עם גמר סיוח, נגרות ורצוף - 30%
  - ד. עם גמר הבניה - 15%
- סה"כ 100%

2. ברוב המקרים הבניה בכפרים הדרוזיים והצ'רקסים הינה בניה עצמית ולא מחבצת ע"י קבלנים כך שאין אפשרות לשחרר התשלומים ישירות לקבלנים.

3. הבניה למגורים בכפרים הדרוזיים והצ'רקסים מאופיינת בבניה בשטח גדול מעל לזכויות שנקבע ע"י משרדינו, יש צורך למימון הבניה במקורות עצמיים של מקבלי הלוואות, יש חשש שבמידה ונשחרר את כספי הלוואות שלא בהתאם להתקדמות הבניה ובשלבים המוקדמים תופסק הבניה בשלבים מוקדמים עד לגיוס מקורות עצמיים של מקבלי הלוואות.

4. הננו רואים מספר יתרונות בשחרור הלוואות בהתאם לסדר התשלומים הקיים.

- א. כספי הלוואות משוחררים בגין בניה שמבוצעת הלכה למעשה.
- ב. מקבל הלוואות מוסף מימון ממקורות עצמיים במהלך הבניה.

בברכה

דני יצחקי

ממונה על הפעלת הבניה למושבים וישובים קטנים.

העתק:

- מר י. מרגלית - ראש המינהל לבניה כפרית.
- מר צ. שחר - מהנדס מחוז חיפה.



SECRET  
8707-00-85

CONFIDENTIAL

SECRET

and...  
...

...

...

...

1. ...

- 1. ...
- 2. ...
- 3. ...
- 4. ...
- 5. ...

...

2. ...

3. ...

4. ...

...

...

SECRET  
CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL



משרד הבנוי והשיכון - לשכת השר  
MINISTRY OF CONSTRUCTION and HOUSING  
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, י"ט באדר ב' תשל"ח  
28 במרץ 1978

לכבוד  
מר רטלאן אבו רוקון  
ראש המועצה המקומית  
עוטפ"א

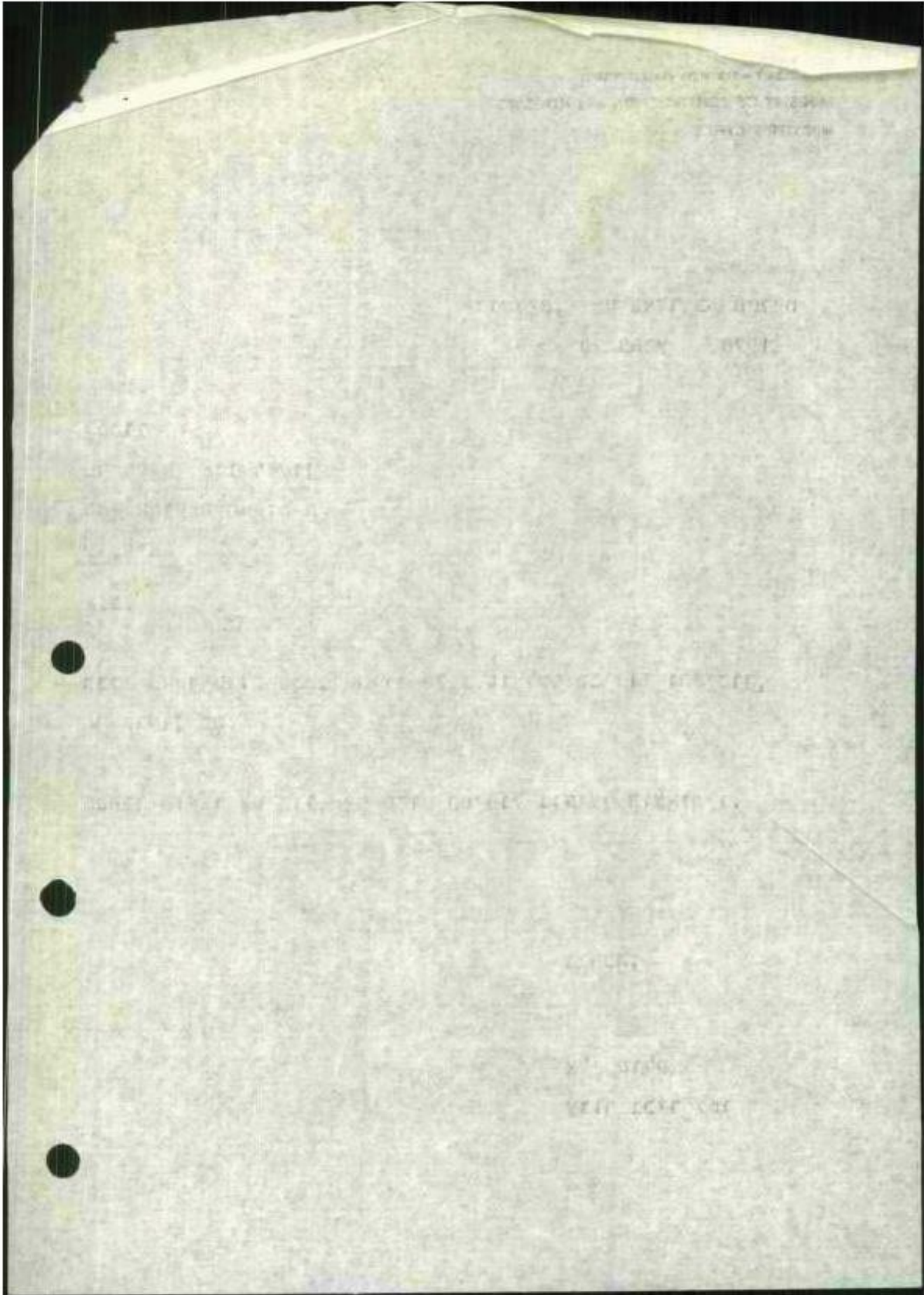
א.נ.נ.

הנני מאשר קבלת מכתבך מיום 14.3.78 לשר הבינוי והשיכון,  
מר גדעון פת.

מכתבך הועבר לטיפול, עם סיום הטיפול נושיעך תוצאותיו.

בברכה,

אלי קולס  
עוזר בכיר לשר





مجلس عسقلية  
المحلي  
تلفون ٢٢٢٦٧٨



מועצה מקומית  
עוספיא  
טל. 222678

14/3/78

תאריך  
التاريخ  
מספר  
رقم

שר הבינוי והשכון

לכ  
حضرة

מר גדעון פט  
לשכת השר  
ירושלים.

משרד הבינוי והשכון  
לשנת השר  
1978-03-20

א.ג.

הנדון: שחרור כספים לבניה מושבת בספרי הדרוזים

בבקורך בכפר דאליה אל כרמל ולשמע הבטחתך להגדלת הסכומים המוקצבים ע"י משרד השכון והבינוי ושחרורך חד פעמית, ברצוני להפנות את השומת לבך לאופן שבה משוחררים כספי ההלוואה עד כה, וברצוני גם להעלות בפניך הצעתי בדבר ייעול שחרור כספי העזרה הניתנים ע"י משרדכם, וזאת לאחר פנייה כמה בחורים אליי במטרה לייעל להם את שחרור כספי ההלוואה.

עד כה הסכום שניתן ע"י משרדכם הווה כ-40% אחוז מסך כל הוצאות הבניה, וכך אופן שחרורו הווה מכשול עיקרי בפני הבחורים שהשחרור מצ.ה.ל, כלומר ההלוואה שוחררה ב-3 שלבים, במר יסודות במירת שלד, במירת העבודות האחרות, רצוף, נגרות וכו'... דבר זה נעשה ע"י משרד השכון בכדי לוודא נכונה אם הכסף ששחרר נוצל אך ורק למטרה הבנייה ולא לצרכים אחרים, וכאן מחעורת הבעיה ובעיקר לגבי אלה שהשחרור מהצבא מבלי פרוטה אחת ורוצים להתחיל בבניה לגביהם ההחלה היא הקשה מאוד מכל שלושת השלבים לעיל, כי מכיוון שאין שום קבלן מוכן להתחיל בבצוע הבניה מבלי לקבל לפחות סכום מסוים, ובינתיים החייל המשוחרר קונה את החומרים ואין לו מה לשלם לקבלן ע"מ שיתחיל בעבודה, ולכן אינו יכול להתחיל ביסוד ולא ניהנת לו האפשרות להנות מחלק מההלוואה, לכן אני בא ומציע לכב' שההלוואה תשחרר מראש או השוחרר בשני השלבים שווים ישירות לקבלן הבונה בהסתמך על עריכת חוזה רשמי בין הקבלן והבונה ע"מ להקל על הלווה במירת העבודות האחרות לגבירת הבניה ובדרך זו אין שום סיכוי שהכסף ינוצל למטרה אחרת חוץ ממטרה הבניה.

אני הקווה שכב' יעיין בבקשתנו זו ויתן את הוראתו לשינוי שיטת ביצוע שחרור כספי ההלוואה באופן שהוזכר לעיל.

בהערכה ובחזרה  
רסלאן אבו רוקון  
ראש המועצה המקומית

העחק: מר דני יצחקי, משרד השכון והבינוי, ה-א  
מר שחר, משרד השכון והבינוי, חיפה.

Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page.

RECEIVED  
GENERAL INVESTIGATIVE  
DIVISION  
FEB 21 1964



ה ח ו ג ה ד ר ו ז י ה צ י ו נ י  
ד ל י ח - א ל - כ ר מ ל

מכתב  
ל  
מ  
מ  
מ

16.5.78

ס"פ  
שה הליכין או ג' צדון פה

הצדון: מלכתאור אהלים מלחמוק צדונים  
בהקשר למכתב מיום 7.5.78

משרד הבינוי והשיכון  
לשנת השר  
2101078-05-211

1. הכינוי שהכרזתו אק' כבוב השר הקור לעכרת הבצאות או ככח בתאמך 2101078.
2. בהקור זה פהטחת קהל עם ולצה לתפיל אמן לחור מלכתאור אהלים מלחמוק צדונים, אלא קשר אלסק ג'ור טוח רצום נעילוג, והריון מצטק, אצונו כואב זו שאינכם לקבאים וגעס אפס הלי טמס חכמול.
3. עכ היום עכמו כפול חוצלים והריון אכוציםק שלא חלה טמס תכוצה אלא אפסק בהמכתב פתק חוצר הק' והריון מצטק "פיל" ככח טרם סיום טלה ג'ור טוח נעילוג רצום לא נמתן אטמור אכ הסכום קולגר טחוא - 24000 ז"ל עם סיימ אכ הטיק פנה יקהו הכולואה.
4. מכתב זה נכתב אק' באמצוג פחוג הציון הצדוני והמתן אבקש טעם משהינתן טעם אמן זה מלמס להבחי אינך אישה טל אלא בער טל פיתוים פמלחמוק הצדונים.
5. הריון מצים אק' חעעג - טלמחר טל הפליק הכולקרהלי טעברותי איני מענין יולת הכולואה, מליא אונע נק שאינך טומז טל צברתק קפני חכמי פחוג הציון הצדוני, נפכצי העצה והנחול המועצה הציונית טפול נוכחות אכ.
6. פניי אכ אד חילום הצדוני וכואב זו הצבר טלני מלטים חכמי אכ טעם בקפוח אפול מליא מים!

בהפול קה  
כאמתי  
החולג הציון  
צאטמור מליא

המכתב אינה צדוקי  
המועצה הציונית  
בבואה 24  
יכולטק



משרד הבינוי והשיכון - לשכת השד  
MINISTRY OF CONSTRUCTION and HOUSING  
MINISTER'S OFFICE

העוסק

ירושלים, לי בניסן תשל"ח

7 במאי 1978

לכבוד  
מר באמל נסור  
דלית אל כרמל

הנני מאשר קבלת מכתבך מיום 5.4.78 בנושא שחרור ההלרואה  
עבוד

שחרור כספי ההלרואה הוא בהתאם להחלטות הכנייה, כאשר בכל  
שלב משותרו ליבנה קבוע.

היום ובכך שרם טיים את שלב גמר סיה בגרחה וריצוף, לא  
נחתן לשחרר את הסכום הבזר שהוא - 24,000 לירות,  
עם טיוטו את השלבו הנ"ל יקבל ההלרואה.

סגן  
גדעון  
[Signature]



5.4.78

החוק החדש והחדש 23754-א

דליל - חאל - כרמל

של הארץ - מלחמה

23.1.78 תל אביב - מלחמה

1. בקובץ המצוי ביד המעורר

2. כמו כן נמצא ביד המעורר

3. אמר - אמר - אמר

4. בקובץ המצוי ביד המעורר

5. אמר - אמר - אמר

אמר - אמר - אמר

אמר - אמר - אמר



סמ"מ ז  
זינאטי סאלח  
בכר אבו סנאן.

29.6.78

משרד הביטחון  
לשירות המבחן  
ירושלים

לכבוד  
מר יוסף מרגלית  
ראש המניחל בפועל  
משרד הבינוי והשיכון  
המניחל לבניה כפרית  
הקרית  
ת ל - א ב י ב.

א.ב.ב.

הנדון : מכתבס פס"ש, 1636

קבלנו את מכתבס בשטח רבה, בהקדס האשרי אנו מעבירים לכבודו את  
רשיון האגודה לחיילים משוחררים בכפר אבו סנאן, ואחר כך אנו נחתום עם משרדס המכובד  
את כל מה שדרוש לביצוע עבודה המתה בשכונת החיילים המשוחררים.

ב כ ב ו ד ר ב,

זינאטי סאלח - לויאטי סאלח

העוק ז

1. לשכת שר הבינוי והשיכון - ירושלים.
2. לשכת המנהל הכללי - משרד השיכון - ירושלים.
3. ח"כ אמל נסר אלדין.



אגף הכבישים

הנדסה תשתית

לכבוד,  
מר מוחמד מסוע  
ראש המועצה המקומית  
מועצה מקומית מב' דל אל-כרום

כג סיון תשל"ח  
27 יוני 1978  
6/7/8

א.נ.א.

הנדון: כבישים מנימיים במב' דל אל-כרום.

הנני מתייחס למכתבו של מר אלי קולס, עוזר בכיר לשר,  
מיום 6.6.78 אליך עם השתק אלי.

הטיפול בכבישים מנימיים הוא מאחריותה הבלעדית של  
המועצה המקומית הנוגעת בדבר.

אין מטרה זה נותן מענקים, או כל עזרה אחרת, לטיפול  
בכבישים מנימיים.

בכבוד רב,

משה שחמי

מנהל אגף הכבישים

העתק לא במקור:

מר ש. אבני, המנהל הכללי, משרד הבינוי והשיכון, ירושלים.  
מר אלי קולס, עוזר בכיר לשר, משרד הבינוי והשיכון, ירושלים.

THE  
OF  
THE

1910

THE

THE

THE

THE

THE

THE

THE



מדינת ישראל

משרד החינוך והתרבות  
לשכת מחוז הצפון

תאריך: כח' באייר תשל"ח  
4 ביוני 1978

מספר:

משרד הבינוי והש  
לשכת השו  
13-06-1978

לכבוד  
מר רב' א קבלאן  
ראש המועצה המקומית  
בית-ג'אן.

אדון נכבד,

הנדון: פתיחת כיתה י' בכפרכס.

בהשובה למכתבכם בנושא הנדון קיימנו מספר ישיבות לדיון  
בעניין, קבלנו חוות דעה הועדה לחו"ת לדרוזים כראשות  
מר סלמאן פלאח, ובהחייצות עם האגף לחינוך טכנולוגי  
הרינו שמחים להודיעכם על אישור פתיחת כיתה י' מקצועית  
ככפרכס בתשל"ח.

אנו בטוחים כי כשיחוף פעולה נצליח לעמוד במשימה זו  
בכבוד.

ב בר כ ה  
יוסף לוי  
מנהל המחוז

העתיקים: שר השיכון והבינוי  
חבר הכנסת אמל נטר אלדין  
חבר הכנסת זידאן עטשי  
חבר הכנסת שפיק אסעד  
ועד הורים בית-ג'אן, מר חרב  
מר אביגד, החינוך הטכנולוגי, י-ט  
מר סלמאן פלאח  
מר עזריאל רדו, מפקח

מסמך מס' 100-20-18781

מסמך מס' 100-20-18781

מסמך מס' 100-20-18781

מסמך מס' 100-20-18781

מסמך מס' 100-20-18781

מסמך מס' 100-20-18781

מסמך מס' 100-20-18781

מסמך מס' 100-20-18781

מסמך מס' 100-20-18781

מסמך מס' 100-20-18781

מסמך מס' 100-20-18781



31.5.78

משרד הבינוי והשכון  
לשנת השד  
7-06-1978

אל: גב" מיה קוק - מ/ליועלב משפטיח י-ס.

הנידון: ביח ספר מקיף מב"אר.

מכתבו של עו"ד אברהם מתאריך 22.5.78.

רצ"ב מכתבו של עו"ד נביל ח. אברהם בנושא שבנידון.  
למכתבו של הנ"ל הנני להעיר כדלקמן:

- (1) המינהל לבניה כפרית לא היה צד לחוזה שנחתם עם מהנדס טבעוני ומועצה מקומית מב"אר לתכנון ביח"ס המקיף, אשר נחתם לפני התחלת פעילות המינהל לבניה כפרית במב"אר.
- (2) המינהל לבניה כפרית הודיע למק"מ. מב"אר שבהאט לנוהלי המשרד אנו מפעילים בניה באמצעות קבלן מטעמינו רק כאשר התכנון הוזמן על ידינו.
- (3) המועצה המקומית החליטה מחוץ שיקולים שלה, להעדיף בניה באמצעות משרדינו ובתכנון מטעמינו.
- (4) כחוצאה מהחלטה הנ"ל ביטלה המועצה המקומית את החוזה בינה לבין מהנדס טבעוני.
- (5) אין המינהל לבניה כפרית רואה עצמו אדאמו שייכות כל שהיא למחלוקה בין המועצה המקומית והמהנדס טבעוני.
- (6) לפי מיטב ידיעתי לא אישר משרד החינוך התכנון אשר הוגש לו ע"י מהנדס טבעוני. לאור הנ"ל אבקשן להשיב לעו"ד נביל ח. אברהם.

ב ב ר כ ה

דני יצחקי

דני יצחקי  
הממונה על הטעלה הבניה במושב  
וישובים קטנים

העתיק:

לישבה שר הבינוי והשכון.  
לישבה המנהל הכללי.  
מר י. פרגלית - ראש המינהל לבניה כפרית.







التاريخ 22/5/78

תאריך

832

رقم

מספר

שם

מכלי לפגוע בזכויות



לכבוד

מר ד. יצחקי

הממונה על הפעלה הבניה במושבכים

משרד הנינוי והשיכון

הקריה ה.ד. 7021

ת ל א כ י ב.

א. נ.

הנידון:- ב"ס מקיף מג'אר

סימוכין:- מכתב המ"מ מג'אר המצ"ב מיום 29.4.78.

מרשי, המהנדס מחמוד נערה טבעוני בעל משרד להכנון וייעוץ הורה אותי לפנות אליכם בעניין הנידון כולקמן:-

1. ביום 29.4.78 הפרה המ"מ מג'אר את ההסכם החתום עם מרשי בקשר לחכנון בי"ס מקיף מג'אר מיום 20.12.75 והורחה למרשי להפסיק את כל פעולותיו בפרוייקט וכיטלה את ההסכם לעיל באופן חד צדדי ללא הסכמתו ובניגוד לרצונו של מרשי. (מצ"ב העתק צילומי מהמכתב שבסמוכין).

2. למרשי ידוע כי משרדכם הינו הגורם היחיד אשר גרם לכך שהמ"מ מג'אר תפר את ההסכם הנ"ל עם מרשי בידועכם כי המ"מ הנ"ל חתמה כבר על ההסכם לעיל עם מרשי וכי מרשי החל בביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם הנ"ל.

3. כידוע לכם, צעד זה מצידכם מהווה ערולה אזהרית כקבוע בחוק ומשרדכם יהא אחראי לתוצאות מעשיו אלה ולתוצאות מעשיה של המועצה המקומית מג'אר.

4. כתוצאה מטעשי משרדכם ביטלה המ"מ מג'אר את ההסכם לעיל עם מרשי ומחכורנת למסור את תכנון הפרוייקט למשרדכם אשר מצידו מחכורן להעבירו למשרד תכנון פרשי אחר.

1917  
1918  
1919



5. מעשי משרדכם גורם בזכויות של כספי הציבור לריק וללא כל צורך. ע"י כך שהמועצה הצטרף לשלם למרשי שכ"ט המלא על פי ההסכם וכן משרדכם יהא חייב לממן את פעולת ההכנון אשר ייעשו ע"י המשרד האחר אליו יועברו עבודות ההכנון.

אי לכך מרשי רואה בחומרה רבה צעד זה אשר מטרתו הינה להפלותו לרעה ולגזול ממנו את פה לחסו כמיוחזר כאשר צעד זה נעשה על ידי משרד מטלתי אשר מהפקידו ומחובתו לשמור על שוויון ועל החירות ההרגנה בין בעלי מקצוע ולא לנהוג מנהג של איפה ואיפה כלפי אנשים אשר אמורים להיות שווים במדינה.

בהזדמנות זו מרשי מודיעכם כי הינו מוכן להמשיך בפעולת ההכנון בהתאם לנוהלים ולרמה המקצועית הסקובלים במשרדכם, ומרשי מקווה כי במידה וההכנון יועבר אליכם ע"י המועצה בנוגד להסכם החתום עמו ועם המועצה הרי אתם מצידכם העבירו אליו את פעולת ההכנון בכדי למנוע ממנו את הנזקים העלולים להגרם לו ואשר בסופו של דבר ייאלץ לתבעם מהאחראים בערכאות. לחשובתכם המיידית אני מצפה.

בכבוד רב  
נכיל ח. אברהם, עו"ד

העמק:-

1. ✓ מר גרעון פה שר הבינוני והשיכון מטחוד הבינוני והשיכון ירושלים.
2. מנ"כל משרד הבינוני והשיכון משרד הבינוני והשיכון ירושלים.
3. מר זייד בלעוס יו"ר מועצה מקומית - מג"אר.
4. מנהל משרד הבינוני והשיכון מחוז הצפון נצרת עילית.

مجلس المغار المحلي



מועצה מקומית מגאר

بريد طبريا

דאר עבריה

تلفون 96333 / 067

טלפון 067/96333

التاريخ 29.4.1978  
تاريخ

رقم 18  
מס

לכבוד  
מר מ' טבעוני  
מהנדס - בצרת  
ב צ ר ת

א.ג.

הנדון: הכנת תוכנית ב"ס המקיף מגאר

הרני מתכבד להביא לידיעת כב' שהמועצה המקומית מגאר בישיבתה ביום 11.4.78 בהשתתפות נציגי משרד השיכון ונציגי ועד ההורים ונציגי משרדן החליטה פ"א להעביר את הכנת התוכנית לב"ס המקיף במגאר למשרד השכון (האגף לבנייה כפרית), לאור המשפר הכספי העומדת בו המועצה המקומית דבר אשר מעמיד אותה בעיכובים בבנייה במדה והמועצה חפציל את הבנייה .

לכן בבקשתם להפסיק את פעולתן בפרויקט הנ"ל, כ"כ המועצה מסכימה לשלם לכ' ש"ט עבור עבודתן בנדון עד כו .



- העתק:
1. מר ד' יצחקי, משרד השכון והבינוי ת"א .
  2. מר א' מילוסלבסקי - צפת
  3. מנכ"ל ב"ס המקיף - מגאר
  4. יו"ר ועד הורים - מגאר

5. הימפקון, אלכסאן - (311)



ירושלים, י"א באייר תשל"ח

18 במאי 1978

לכבוד

מר נואף חלבי

ראש המועצה המקומית

דאלית אל כרמל

א.ב.נ.

הנדון: הקמת שיכונים לחיילים משוחררים בדאלית אל כרמל.

בהמשך לטיפולנו במכתבך בנדון לשר הבינוי והשיכון, הנני להודיעך:  
כי משרדנו עוסק באיתור קרקע מתאימה למיקום שיכון לחיילים משוחררים  
בדאלית אל כרמל.

הטיפול בנושא הועבר למר יוסי מרגלית, ראש המינהל (בפועל) לבניה כפרית,  
אשר יודיעך על החתמויות נוספות בענין.

בברכה,

אלי קולט

עוזר בכיר לשר

העחק: חייכ אמל נסר אלדין

מר שלמה אבני, מנכ"ל

מר יוסי מרגלית, ראש המינהל בפועל לבניה כפרית



משרד הבנוי והשכון  
המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים



28.4.78

ט-1593

אל: מר ש. אבני-מנכ"ל המשרד.

הנדון: תקמת שכונים לחילים משוחררים בדלית אל כרמל

בחתום לפנייתו של ראש מועצה מקומית דלית אל כרמל בנדון, ובהמשך לנתונים שחועברו אליך, הנני מצר"ב מפה שהוכנה ע"י אדריכל צמיר בה ציון אלטרנטיבות למיקום שכון לחילים משוחררים.

בסיוור שנערך לפני כשלושה שבועות ע"י ועדת משנה של ועדת הכלכלה של הכנסת הודיע נציג ממ"י כי שטח המצויין במספר 1 כמפה המצורפת, הוא בבעלות פרטית וחומלץ ע"י מחוז ממ"י לרכישתחוכי המשרד הראשי של ממ"י עיכב אשור חרכישה בגלל המחיר המבוקש ע"י המוכרים.

אני אקים דיון עם מנהל מינהל מקרקעי ישראל במגמה לזרז חרכישה.

בברכה

ישראל

ראש המינהל כפועל.

העתקים

- מר א. קולס-לשכת שר הבנוי והשכון י-ט
- אי.נג. צ. שחר-מחנדם מחוז חיפה
- מר י. צור-כלכלן בכיר.
- מר ד. יצחקי - ממונה על בניה במושבים.



UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE  
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION  
WASHINGTON, D. C. 20535

RECEIVED  
MAY 11 1964  
FBI - NEW YORK

MAY 11 1964

100-1234

MEMORANDUM FOR THE DIRECTOR

RE: [Illegible]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible signature]

Source:

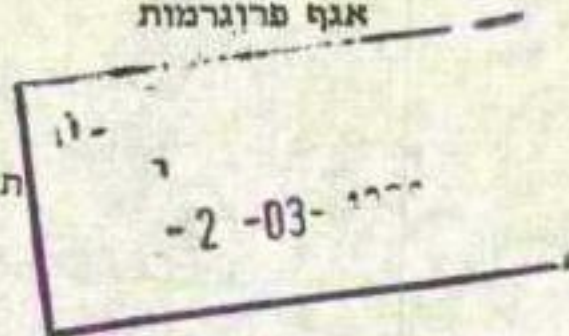
[Illegible text]



משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך: י"ט אדר א' תשל"ח  
26 בפברואר 1978



אל: ג. פת, שר הבינוי והשיכון

הנדון: שיכונים לחיילים משוחררים בדליה אל כרמל

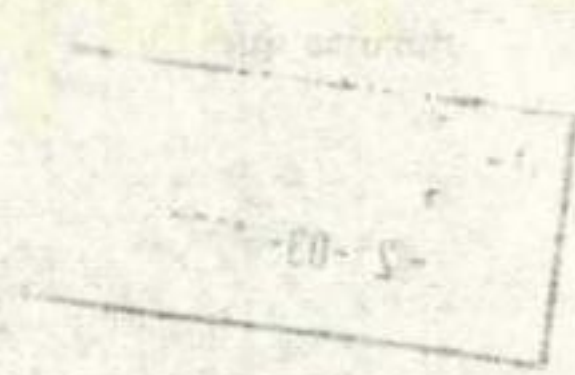
הטיפול בישובים הדרוזיים נתון למנהל לבנייה כפרית.  
אני מציע כי גם שאלה זו תופנה לשר י. מרגלית.

בכבוד רב,  
זאב בן זאב  
מנהל אגף פרוגרמות

העחק: ש. אבני, המנהל הכללי  
י. מרגלית, ראש המנהל לבנייה כפרית בפועל



SECRET - SECURITY INFORMATION



SECRET - SECURITY INFORMATION

SECRET - SECURITY INFORMATION

SECRET - SECURITY INFORMATION

SECRET - SECURITY INFORMATION

SECRET - SECURITY INFORMATION

SECRET - SECURITY INFORMATION

SECRET - SECURITY INFORMATION

مجلس دالية الكرمل المحلي

بريد دالية الكرمل

تلفون 04-222677



צה המקומית

אלית אל-כרמל

דואר דאלית אל-כרמל

טלפון 04-222677

תאריך כו בשבט חשל"ח

التاريخ

מספר 78.2.3

رقم 6 - 7



אדוני השר!

הנדון: הקמת שכונים לחיילים משוחררים  
בדליה אל-כרמל

שמחנו מאד לשמוע את דברי חשבתך בכנסת על השאלתה אשר  
הוגשה ע"י ח.כ. מר אמל נסר אל-דין בדבר הקמת שכונים לחיילים  
דרוזים משוחררים, אי לזאת הננו מברכים אותך על יוזמתך זאת  
וממציאים לך את הנחונים הרשומים מטה במטרה להכליל את כפרנו  
כתוכניות הבניה של משרדכם:

1. דליה אל-כרמל הינו הכפר הדרוזי הגדול ומספר חושביו הוא  
8000 נפש רשומים בספרי המועצה, מהם יותר מ-200 חיילים  
משוחררים המבקשים שכונים.
2. אנו מציעים שתי חלקות להקמת שכונים רב קומתים שבבעלות  
המינהל, חלקה מס 82 בגוש 11506 בשטח 96 ד', וחלקה מס 59  
בגוש 11509 בשטח של 20 ד'.
3. נבקש להכליל אותנו בהוכניות שלכם בשנת 79/78.
4. נבקש לקבוע לנו פגישה במשרדכם לדיון בנושא הנ"ל.

בכבוד רב

נואף חלבי, ראש המועצה

ה מ ס ר ח

ראש המועצה המקומית דאלית אל-כרמל

رئيس مجلس دالية الكرمل المحلي

העחק:

ח.כ. אמל נסר אל-דין - הכנסת י-ם.



Handwritten notes at the top of the page, including a date and some illegible text.

PROPERTY OF THE UNIVERSITY OF TORONTO  
LIBRARY

DATE: 1964  
BY: [illegible]

Main body of handwritten text, appearing to be a list or series of notes.

DATE: 1964  
BY: [illegible]

רד הבינוי והשיכון  
לשכת המנכ"ל

ירושלים, ח' באדר ב' תשל"ח  
17 במרץ 1978

20-03-1978

אל: מר י. מרגלית.

הנדון: הקמת שיכונים לחיילים משוחררים בדליח אל-כרמל.

מצ"ב צילום מכתבו של ראש המועצה דליח אל-כרמל אל  
שר הבינוי והשיכון.

אבקשן לבדוק במינהל מקרקעי ישראל אם אמנם הקרקע אליה  
מתרחס ראש המועצה במכתבו זמינה.

בברכה,

שלמה אבני

המנהל הכללי

העתק: מר א. קולס -

נא הכן תשובת ביניים שהנושא בבדיקה.



THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
LIBRARY

50-03-1228

...

...

...

...

...

...

המועצה המקומית

דאלית אל-כרמל

דואר דאלית אל-כרמל

טלפון 04-22 26 77



مجلس دالية الكرمل المحلي

بريد دالية الكرمل

تلفون 04-222677

תאריך כר כשכת חסל"ח

التاريخ

מספר 78-2-3

رقم 6 - 7

מס גרעון פח

שר השכון והכנוי

י ר ו ש ל י ם

לכי  
لخبرة

אדוני השר !

הנדון : הקמת שכונים לחיילים משוחררים  
בדלית אל-כרמל

- שמחנו מאד לשמוע את דברי השוכח ככנסת על השאלתה אשר הוגשה ע"י ח.כ. מר אמל נטר אל-דין בדבר הקמת שכונים לחיילי דרוזים משוחררים, אי לזאת הננו מברכים אותך על יוזמתך זאת וממציאים לכב' את הנחונים הרשומים מטה במטרה להכליל את כפר כתוכניות הכניה של משרדכם :
1. דלית אל-כרמל הינו הכפר הדרוזי הגדול ומספר חושביו הוא 8000 נפש רשומים בספרי המועצה, מהם יותר מ-200 חיילים משוחררים המבקשים שכונים.
  2. אנו מציעים שתי חלקות להקמת שכונים רב קומחים שכבעלות המינהל, חלקה מס 82 בגוש 11506 בשטח 96 ד', וחלקה מס 59 בגוש 11509 בשטח של 20 ד'.
  3. נבקשם להכליל אותנו בחוכניות שלכם בשנת 99/78.
  4. נבקש לקבוע לנו פגישה במשרדכם לדיון בנושא הנ"ל.

כבוד רב

נואף חלכי, ראש המועצה

ה מ ס ק ו ס י ח

ראש המועצה המקומית דאלית אל-כרמל

דלית אל-כרמל

הפק :

ח.כ. אמל נטר אל-דין - הכנסת י-ס.



315  
משרד הבינוי והשיכון - לשכת השר  
MINISTRY OF CONSTRUCTION and HOUSING  
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, י"ב בניסן תשל"ח  
19 באפריל 1978

לכבוד  
מר יאסע חלבי  
רכז מיעוטים  
אגודת הסטודנטים  
אוניברסיטת חיפה

א.נ.נ.

הנני מאשר בתודה קבלת הכתבך מיום 3.4.78 בנושא בנייה  
מעונות לסטודנטים זרזים.

הענין נמצא בטיפול משרדנו ועם תום הטיפול מעוב היד  
ונודיע.

בברכה,

אלי קולט  
עוזר בכיר לשר

אשרי פתח  
א.נ.נ.  
28/5

MINISTRY OF CONSTITUTION AND JUSTICE  
SECRETARY GENERAL  
1000



STUDENTS' ASSOCIATION  
OF THE HAIFA UNIVERSITY

Aba Khoushy Rd., Haifa  
Tel. 254149



אגודת הסטודנטים

באוניברסיטה של חיפה

דרך אבא חושני, חיפה

טל. 254149

חיפה, 3.4.78  
Haifa, Israel

כתשונת נא לחזקת:  
מס' 640  
No 640



משרד הנינוי והשיכון  
ל-רח השר  
-7-04-1978

לכבוד  
שר השיכון  
מר גדעון פח  
ירושלים

הנרון: תזכורת

א.ג.א.

כרכז מיעוטים באגודת הסטודנטים של אוניברסיטת חיפה, מצאתי לנכון ומחונתי להזכיר לארונני השר את יום העיון שנערך מטעם המועדון הדרוזי ציוני בדליח אל כרטל.

הואיל ובאותו יום חרם שייך זכי זאהיר חצי דונס אדמה כדי לבנות מעונות לסטודנטים דרוזים, הריני להזכירך כי השייך החנה תרומתו בבניה תוך שישה חודשים. הזמן עובר ואין סימנים מתחילת בניה. לכן אבקש מכבוד השר לדעת מה נעשה עד כה בעניין.

ככבוד רב,  
אגודת הסטודנטים  
אוניברסיטת חיפה  
רכז מיעוטים  
עאסם חלבי

1011  
- 1011  
- 1011  
- 1011



DESCRIPTION

The first part of the description is a general introduction to the subject matter, providing a brief overview of the system or process being discussed.

The second part of the description details the specific components and their functions, explaining how they interact to form the complete system.

APPENDIX

1. Introduction  
2. Description of the system



הנדסה  
בנייה

ירושלים, ט' בניסן תשל"ח  
16 באפריל 1978

לכבוד  
מר זינאתי סאלח  
כפר אבו סנאן  
ד.נ. מעלה הגליל

א.נ.י.

הנני מאשר קבלת מכתבכם לשר הבינוי והשיכון, מר גדעון פח מיום 3.4.78 בנושא שיכון להיילים משוחררים בכפר אבו סנאן.

העברתי מכתבכם לטיפולו של מר י. מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרים וישובים חדשים (במזעל), אשר ישיבכם ישירות.

בברכה,

אלי קולט  
עוזר בכיר לשר

האם: אר יוסי אריאל, האל מניחיל אבני כפר וילדים חפלים (קפוא)







1901

*[Faint, illegible handwritten text]*

*[Faint, illegible handwritten text]*

*[Faint, illegible handwritten text]*

*[Faint, illegible handwritten text]*

*[Faint, illegible handwritten text]*

*[Faint, illegible handwritten text]*

100  
100

ירושלים, ט' בניסן תשל"ח  
16 באפריל 1978

לכבוד  
די"ר חמד סעב  
כפר אבן שבאן  
ד.ב. מעלה הגליל

א.נ.נ.

הנני מאשר קבלת מכתבך לשר הבינוי והשיכון, מר גדעון סח פיוס 10.4.78 בנושא שיכון רחיליים דרנזים משוחררים בכפר אבן שבאן.

העברתי מכתבכם לטיפולן של מר י. מרגלית, ראש המינהל לבניה/כפרים וישובים חדשים (בפועל), אשר ישיבכם ישירות.

בברכה.

אלי קולט  
עוזר בכיר לשר

הצדק, מר י. מרגלית - כאל מילפא רביר וילאיה אלה (קסומא)



מאת :  
ד"ר חמד סעב  
אבו סנאן

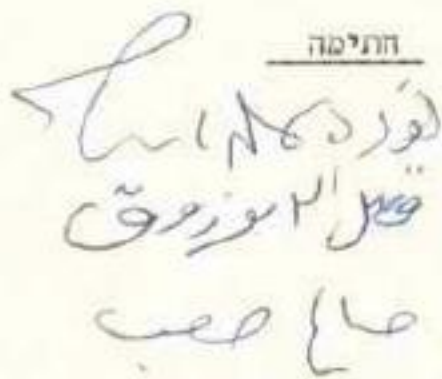
10,4,78

לכבוד  
שר השיכון  
שר בדעון פה  
משרד השיכון  
ירושלים  
שר נכבד,

הנדון : שיכונים לחיילים דרוזיים משוחררים מכפר אבו סנאן.

אנו הח"מ החברים הדרוזיים במועצה המקומית אבו סנאן, מודיעים לכבודו שאנו מתנגדים לזה שהמועצה המקומית שיש בה קואליציה קומוניסטית תהיה אחראית על נושא השיכונים לחיילים באבו סנאן, ואנו מבקשים שאגודת החיילים המשוחררים באבו סנאן היא אשר תטפל בנושא בעזרת משרד הנכבד.  
אנו תקווה שבקשתנו תענה בחיוב.

בהודעה מראש,  
ובכבוד רב,

חתימה  


שם חברי המועצה :

ד"ר סעב חמד  
מרזוק מדללה  
טאלח סעב.

Handwritten text, possibly a list or notes, located in the upper left quadrant of the page. The text is faint and difficult to read.

Handwritten text, possibly a list or notes, located in the middle section of the page. The text is faint and difficult to read.

Handwritten text, possibly a list or notes, located in the lower section of the page. The text is faint and difficult to read.



2000-1000

משרד הבינוי והשיכון - לשכת השר  
MINISTRY OF CONSTRUCTION and HOUSING  
MINISTER'S OFFICE

ירושלם, יג' באדר ב' תשל"ח  
2 במרץ 1978

לכבוד  
מר נ. נטראלדין

א.נ.

הנני מודה לך על מכתבך וברכותיך לשר הבינוי  
והשיכון מר גדעון פת.

הנני תקווה שאמנם חיפתרנה בעיות העדה הדרוזית  
כפי שהנך מציין במכתבך.

ב ב ר כ ה ,

אלי קולס  
עוזר בכיר לשר

MINISTRY OF CONSTRUCTION AND HOUSING  
MINISTER'S OFFICE

OTTAWA, CANADA  
K1P 5K6

MEMORANDUM

TO: THE MINISTER OF CONSTRUCTION AND HOUSING

FROM: THE DEPUTY MINISTER OF CONSTRUCTION AND HOUSING



זש"ד ה  
בת השד  
1978-03-1

יד

שרותי שמירה אבטחה ונקיון

דאלית אל כרמל

רח' 23 מס' 5 טלפון 226103 / 04

תאריך 24.2.78

לכבוד  
ש"י פסקין  
מ"ט אצטון ה

הנצין! בקינך באצטון הציוני הצבאי  
דלית אלכמ

יוני

השמי יבשם מלוג צבאיים צבאיים מוציאים לך את בקינך הטוב והגשום  
ועל מאמץ הקצול היומים בשנים אלה.

בדין והפיתרון לפני העצב הצבאי - לפני שכינים נחנה יצ  
בעצב נהי.

יוני זכום היאשנה ההסטוריה היסטוריה - המשך סצ שנות קיומה  
ששי מדבר אלנו מלה זנה ילנו וגשפה משוגפת ובלובה.

כאלם יוני פיום ההקצול דין מציוניא מציוניא.

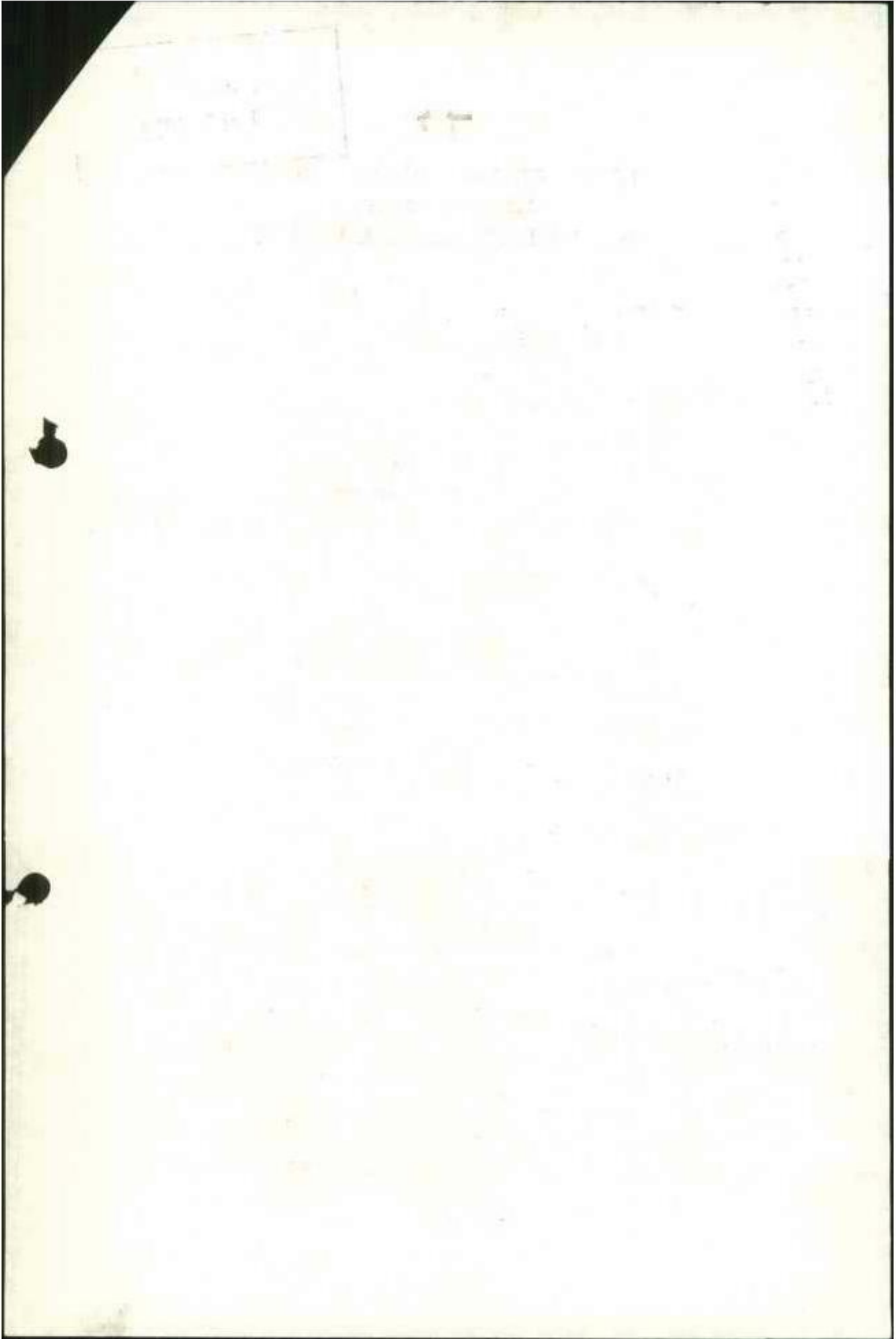
יוני האננים ילנו האמנה שממשלת הלכוד איש צומי  
הכאושג המנהיג הקצול ופנאמן הקצול זשם ושכאל מ

(דין) ומצ עם שני ממשלת  
ופטנו את פעיות העצב הצבאי - הכל צנפי המשך

תמי תפנים ושכאל וממשלת הלכוד זשם

בבליד רם ותפנים  
איש המצטן הציוני בלית אלכמ

יד לשמירה  
מנהל החברה-נ. נסראלדין





מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ט' באדר תשל"ח  
16 בפברואר 1978

אל: מר א. קולס, עוזר בכיר לשר  
מאח: ח. יודלביץ, עוזר המנכ"ל

הנדון: האוכלוסיה הדרוזית בישראל.

להלן תשובת המנכ"ל למכתבך מיום 31.1.78.

א. בניית מגורים בכפרים ליוצאי צבא דרוזיים:-

- אין קרקע לממ"י באזור.

- הדרוזים אשר יש בידיהם קרקע אינם מוכנים למוכרה וכידוע אין מפקיעים אצל הדרוזים גם למטרות המיועדות להם עצמם, זה למעלה משנה וחצי. כרגע מטפלים ברכישת קרקעות מידי יהודים וערבים. במקביל תעשה שנית בדיקה עם ממ"י מה ניתן לעשות ליצירת האפשרות של קרקע לבנייה.

ב. תנאי שחרור כספי סיוע שונו לנוהג המקובל לגבי אוכלוסיה יהודית. אין שום סיבה לשנות מהנוהל שהוא תקדים מסוכן וימנע בקרה שכספי הסיוע אכן הולכים לבנייה בלבד.

ג. לנושא בניית מעונות לסטודנטים דרוזים - נושא זה יבדק עם האוניברסיטה בחיפה ותבחן האפשרות אם אמנם תלך האוניברסיטה לפרויקט הנ"ל ובאיזו מידה נוכל לסייע כהבטחת השר.

בברכה,

חיים יודלביץ  
עוזר המנכ"ל

UNITED STATES  
DEPARTMENT OF JUSTICE  
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION

[Faint, illegible text throughout the page, likely bleed-through from the reverse side.]



ירושלים, כ"ג בשבט תשל"ח

31 בינואר 1978

אל : מר שלמה אבני - מנכ"ל

מאת: א. קולט

הנדון: האוכלוסייה הדרוזית בישראל

בביקור השר בדלית אל כרמל הבטיח השר:-

1. בניית מגורים בכפרים ליוצאי צבא דרוזיים.
2. לבדוק מתן הסיוע לבניה עצמית לדיור לא ב-3 חלקים כמקובל היום, לפיו מקבל יוצא הצבא סיוע:- שליש עם הקמת היסודות, שליש שני עם יציקת הגג, ושליש עם גמר הבנייה. אלא עם אישור הסיוע.
3. באותו מעמד הבטיח נציג המקום חצי דונם קרקע ליד האוניברסיטה בחיפה, בחנאי שמשרדנו יבנה עליו מעונות לסטודנטים דרוזיים. יש לגשת לדבר חיובית בהתאם להבטחת השר.

אנא הוראותיך למחוז בהתאם.

בבניה,  
אלי קולט  
עוזר בכיר לשר

הגבול  
בניין

לשכת המנהל

ל' בשבט תשל"ח  
7 בפברואר 1978

לכבוד  
ח"כ א. נטראלדין  
משכן הכנסת  
ירושלים

מכובדי,

הנדון: שכון לדרוזים - משוחזרי צה"ל ומשמר הגבול

בזמנו, על פי בקשת שר החקלאות, התקיימה פגישה במשרדו של מנהל מינהל מקרקעי ישראל ובה העלית כל הבעיות ומנהל המינהל אף הציע פתרונות.

נדמה לי כי הבעיות יושבו ומנהלי המחוזות, חיפה והצפון, טיפלו כראות בנושא.

  
גנרלה,  
ב.ס. חריפאי, עו"ד

יוחק: הי"ה: י. בורג, שר הפנים מ"מ עוזר למנהל המינהל  
והמסטר  
ע. ויצמן, שר הבטחון  
ג. סת, שר הבנוי והשכון  
מ. תג'ר, עוזר שח"ק



ירושלים, כ"ג בשבט תשל"ח

31 בינואר 1978

אל : מר שלמה אבני - מנכ"ל

מאת : א. קולט

הנדון : האוכלוסיה הדרוזית בישראל

בביקור השר בדליית אל כרמל הבטיח השר -

1. בניית מגורים בכפרים ליוצאי צבא דרוזיים.
  2. לבדוק מתן הסיוע לבניה עצמית לדיור לא ב-3 חלקים במקובל היום, לפיו מקבל יוצא הצבא סיוע - שליט עם הקמת היטודות, שליט שני עם יציקת הגג, ושליט עם גמר הבנייה. אלא עם אישור הסיוע.
  3. באותו מעמד הבטיח נציג המקום חצי דונם קרקע ליד האוניברסיטה בחיפה, בתנאי שמשרדנו יבנה עליו מעונות לסטודנטים דרוזיים. יש לגשת לדבר חיובית בהתאם לפגישת השר.
- אנא הוראותיך למחוז בהתאם.

בברכה,

אלי קולט

עוזר בכיר לשר



33  
משרד הבינוי והשיכון - לשכת השר  
MINISTRY OF CONSTRUCTION and HOUSING  
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, ה' בחשוון תשל"ח  
17 באוקטובר 1977

אל: מר שלמה אבני, ראש המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים.

מאת: אלי קולט, מנהל לשכת השר.

אודה לך אם תעביר אלי בדחיפות דו"ח מעודכן בנושא  
שיכונים לחיילים משוחררים בפקיעין.

בברכה,

אלי קולט



Small, faint text at the top of the page, possibly a header or title.

Small, faint text in the upper middle section of the page.

Small, faint text in the middle section of the page.

Small, faint text in the lower middle section of the page.

Small, faint text in the lower right section of the page.

Small, faint text in the lower right section of the page.



9.10.77

563/א

משרד הביטחון  
השר  
14-10-1977

שר הביטחון והשיכון / גדעון פת

הנדון: שיכונים לחיילים המשוחררים בפקיעין

לגדעון שלום,

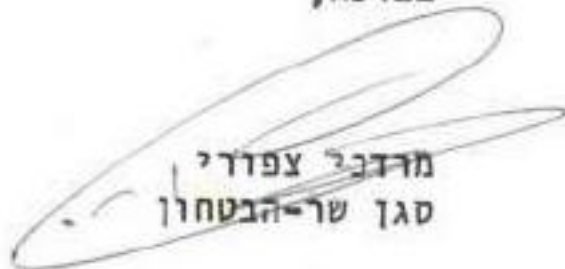
בפגישה שלי עם וועד החיילים המשוחררים בפקיעין הועלו בעיות השיכון בפקיעין.

מצ"ב מכתבם שהועבר למשרד השיכון והביטחון.

יש לדעתי מקום לבדוק ולזרז את הטיפול בבניית השיכון לחיילים הדרושים המשוחררים בפקיעין.

לנדיקתך וטיפולך הטוב אודה.

בברכה,

  
מרדכי צפורי  
סגן שר-הבטחון



1944

1945

1946

1947

1948

1949

1950

לכבוד

מר מנחם צבי צפירי סגן שר הביטחון

הגידון : שיכונים לחיילים המשוחררים בפקיעין .

א. ג.

מאז חודש ינואר 1973 פנינו מל כך הרבה למשרד השיכון שאין ספור לפניו בקשר להקצאת שטח כדי שיחאסר לחיילינו המשוחררים בכפר לבנות להם בתים. מלפני כפרך שנה, ולאחר מאמצים רבים ובעזרת גורמים שונים התחילו עבודות הפריצה בכביש אל מקום השכונה. העבודה התנהלה בעלצחיות עם כילים מנדמאליים והופסקה זו הפעם החמישית לתקופות ארוכות, בחוץ כמעט לא נעשה עבודה.

במשך הזמן קבלנו הבטחה למכירת סגורמים בכירים במשרד השיכון ולפי ההבטחה היינו צריכים לבנות בתים עוד בשנה שעברה, העבודה הופסקה כאמר להפעם החמישית כשארם חלק בכביש לא סוכן, אך עכשיו נעשו רק עבודות עפר בחלק מהכביש המתוכנן ובקצב כזה נראה לנו שאולי נכדינו יזכו לגור בשכונה אם בכלל יזכו!

הטפול בענין העבודה ובאסורים הנחוצים להמסכה כושלים ביותר, כל פעם מספרים לנו על גורם אחר שמפריע להמסך העבודה, פעם שמורת הסכע ופעם ועדת הכנון ערים שאינה מאשרת את החוכניה של השכונה ועד עצם היום הזה השטח אינו חתה שפוט המועצה המקומית בכפר. ובגלל כך המועצה לא מטפלו בבעיה.

מסנהל מקרקעי ישראל גודע שרק לאחר קבלת כל האסורים מכל הגורמים ניתן ימיה לחתום על חוזה החכרה האדמה, ורק אז ניתן יהיה להגיש תוכנית לכתים ורק אלוהים יודע מתי כל תוכניה של כל בית תזכה לאשור, מלפני כמה חודשים התחילו בעבודות הכשרה לשכנינו היהודים חוך חודשים מעטים, וכבר יש לשכנינו בתים גמורים, אנו לא בקשנו בתים גמורים וגם לא הכשרת קרקע לשחתי בניה הבתים, כל מה שבקשנו הוא כביש כדי שיחאסר לנו להוביל את חמרי הבניה אל מקום הבניה, כל העבודות אנו נבצע פרט לכביש שעבורו מוסרים שירותי המועצה המקומית. אנו נבצע הכשרת הקרקע ונכנה בתים בהלואה צנועה שאוחה נחזיר ברבית.

עבור האדמה אנו גורשים לשלם בכסף טוב למנהל, לא נקבל אף אגורה בחינם, וככן איזה טובה עושים לנו? איפה זכריותיהם של ~~החיילים~~ האדונים במשרדי הממשלה מכריזים כל הזמן בפה מלא שים על הזכריות שאנו מקבלים, איפה הם הזכריות? מדברים על שלובינו במשרדי הממשלה ובהכל פיהם על זכריות, מצבנו לא השתנה ממצב בני מיעוטים אחרים במדינה מאז קומה ואף הורע!

בפקיעין עשרות חיילים גרות בתנאים חת אנושיים, בחורים שכורים שלא ראויים למגורים, גרים 5-7 נפשות ואף יותר, עד מתי ימשיכו הביורוקראטיים לענות אותנו? אנו תובעים סיר השלמת החוכניה בשטח של השכונה המיוחלת והפסקה כל התהליכים הביורוקראטיים ומחן כל האסורים הדרושים להמסך העבודה והכללת שטח השכונה וסביבתה בתוכניה המתאר של הכפר.

ראינו שמחובתינו לפנקת אל מצפונך חבר מכוחב כדי שיעשה ככל שאחה יכול למען להעיר את הממונים משנתם המעושה ולמען שנזכה כאם בכלל זו זכרה ולא חובה המסד שיאפשר לנו לגור בתנאים אנושיים.

ואל חברי הכנסת אנו פונים בבקשה אישית לכל אחד שיעשה למען החזרה כילי העבודה אל מקומם בפקיעין, בכביש השכונה המיוחלת דכן לרבות שאלחורת לשר אאאאא האחראי על סנה שגם לנו סוף סוף יהיו בתים כשאר אזרחי המדינה.

אנו לא נהסס לנקוט בצעדים ואף החריפים ביותר במידת הצורך למען ממוש זכריותינו. ראה האחריות לסצבים שיוצרו אנו מסילים על משרדי הממשלה.

ארגון החיילים המשוחררים בפקיעין

מאמר חיר יו"ר הארגון בכבוד דג



*[Faint, illegible handwritten text, possibly bleed-through from the reverse side of the page.]*

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
דיסטרicts חדשים

הקריה, וול-אביב  
ח.ד. 7021, מיקוד 51070

סכום ישיבה מירוח: 2.10.77

השתתפו: ה"ח ש. אבני, ד. יצחקי, משה'ט.  
ה"כ דירן עט"י  
נציגי היילים משוחררים - פקיעין.

הנושא: שכרבת היילים משוחררים בפקיעין.

- א. הובהר ע"י מר ש. אבני שנושא הכביש לשכונת היילים המשוחררים נמצא בטיפול ואין לעכב הטעלת הביצוע בגלל החלקה הפרטית סבה הכביש יצטרך לעבור אלא למצוא אפשרות זכניה שתעקוף חלקה זו עד להסדרת הנושא עם מינהל מקרקעי ישראל.
- ב. ההוכחות נמצאות ברעדה בנין עדים לאשור - מר אבני ידאג למכתב מאלוף אברהם יפה לרעדה שיאשר אישור ההוכחות.
- ג. מר יצחקי יוציא מכתב למר כ. גת - מנהל מינהל מקרקעי ישראל (נצרת) אשר ידו את החלטת המינהל באשר לחלקה הפרטית שדרכה יצהור הכביש - (ב'זמנו סוכם עם מר ה. גת על אחת מ-3 האפשרויות הבאות: 1) חליפין של קרקע או 2) לקנות את החלקה או 3) שהמועצה המקומית תפקיע הקרקע).
- ד. המינהל לכניה כפרית ידאג להודיע גמר ההוכחות ויעביר ההערכה למועצה המקומית אשר תצטרך להתום בבנק על החלואות.
- ה. התטות לשכרבת תבוצע ע"י משרד השיכון וזאת כתנאי שהמועצה המקומית תתום על החלואות בבנק.
- ו. ה"כ עט"י מסר כי יבדוק הנושא עם ס.מ.י. במדה ולא יסתדרר הענינים יזמן דירן במינהל לבניה כפרית בהתחפחה כל הגורמים הנובעים בדבר.

הגיה מל"ח

רשמה: סרלימן אהרנה  
עוזר לראש המינהל.

העתיקים: למשחתמים -  
מר י. צור  
מר צ. שחר  
מר ט. חלבי  
רמ"ם פקיעין.



# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
וישובים חדשים

ת.ד. 7021 מיקוד 61070  
תל-אביב

תאריך: 6 בספטמבר 1977

מספר: 1901 - ע

א ל : מר חנוך שגב, עוזר השר.

א.נ.

הנדון: בניית יח"ד למשוחררי צה"ל מבני חורפיש.

סימוכין: פנייתך מה-20.7.1977 בנדון

רצ"ב צילום מכתבו של מר אבני לראש המועצה המקומית חורפיש  
מה-27.1.1977 מס' 934-ש, אשר יענה בוודאי לפנייתך.

יש לציין שעד היום ההסכם טרם נחתם בגלל ויכוחים עם הווקף.

באין הסכם חתום, לא נוכל לבצע עבודות החשתית בשטח.

בברכה שנה טובה,

א.נ.  
סוליסט אהרבה  
עוזר לראש המינהל

## העתיקים:

מר משה גת - מינהל מקרקעי ישראל  
מר א. שטרן - מנהל אגף הכנון וביצוע  
מר צ. שחר - מהנדס מחוז חיפה  
מר ד. יצחקי - ממונה על הפעלת הבנייה  
מר י. צור - כלכלן בכיר

ד.ס.



STATE OF TEXAS  
COUNTY OF DALLAS  
CITY OF DALLAS

North, West  
No. 1800-1-1-1001

1900

...

...

...  
...

...

...

...

...

...

...

...



משרד השיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

חקריה, הל-אביב  
ח.ד. 7021 מיקוד 61070

96W

27.1.77

934 - e

לכבוד

ראש מועצה מקומית

חורטיש

א.ג.א

לפני למעלה מסנה אתרנו ביהר אחכס חלקה לתכנון שכונה עבור חיילים משוחררים  
לזוגות צעירים.

שכונה זו אף הוכנה על ידנו והיינו יכולים להתחיל בבצוע השתיה ע"מ לאפשר  
לחיילים משוחררים וזוגות צעירים הזכאים לכך לבנות את ביתם.

החלקה האמורה היא במסגרת החסוד בין מינהל מקרקעי ישראל ווקוף והמינהל מוכן  
להעמידה לרשותנו לצורך פיתוח השתיה כנ"ל.

א.א

מ.מ.י. לא יכול להעמיד לרשותנו את החלקה מפאת העובדה שטרם נחתם מורמליח  
החסכס בינו לבין הווקוף.

אבקשך לעשות כל מאמץ להביא לחתימת החסכס שהושג כתבנה חודית, כפי שנמסר לי,  
הזכר אשר יסייע למ.מ.י להעמיד החלקה לרשותנו ולבצע השתיה כאמור.

למותר לציין שבאין אישור המינהל על החלקה לא נוכל לבצע השתיה ולא נוכל  
להיות אחראים לסיוע לבנייה שיכונים לחיילים המשוחררים ולזוגות צעירים.

בברכה,  
ש.אבני  
ראש המינהל

העוקים:

- עמוס עירן - יו"ר ועדת המנכל"ים לעניני דרוזים
- סלמץ פלאח - מרכז וועדת המנכלים
- משה גח מנהל מקרקעי ישראל - נצרת
- שרון - מנהל אגף תכנון וביצוע
- שחר מהנדס מחוז חיפה
- יצחק - ממונה על השעלת הבניה במושבנים
- י. צור - כלכלן בכיר

/י

האחיות

הקטנות.



משרד הבינוי והשיכון - לשכת השר  
MINISTRY OF CONSTRUCTION and HOUSING  
MINISTER'S OFFICE

מכתב  
משרד הבינוי והשיכון

ירושלים, סי בשבט תשל"ט  
6 בפברואר 1979

לכבוד

מר אליהו איזקסון  
נמלא התאחדות האיכרים בישראל  
רח' קפלן 8  
א-תל

מר איזקסון הנכבד,

הריני לאשר בחוזה קבלת מכתבך אל שר הבינוי והשיכון  
מיום 29.1.79.

המחתי ממך מכתבך על שולחן השר לעיונו.

בברכה,

שרה כהן  
מזכירת השר

MINISTRY OF CONSTRUCTION AND HOUSING  
MINISTER'S OFFICE

1987-1988

1987-1988

1987-1988





אם תקלאות כאן  
מולדת כאן  
מ. סמילנסקי

התאחדות  
האכרים  
בישראל

א' בשבט תשל"ט  
29 בינואר 1979

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת השר  
1-02-1979

תל אביב  
(ימ"ט)  
שטב

לכבוד  
מר דוד לוי  
שר הבינוי והשיכון  
משרד הבינוי והשיכון  
ירושלים.

כב' השר,

בעת שהתקיימה ועידתנו, בשבוע שעבר, ארחנו את כב' ראש הממשלה.

באותה הזדמנות הצעתי, שלאור הבעיות החמורות העומדות בפני המשק הישראלי והצורך שיש לדעתנו בעזרה שיכולה להנתן ע"י הארגונים הכלכליים, אנו ממליצים על הקמת מועצה כלכלית בהרכב נציגי הממשלה והארגונים האלה.

המעורבות של ראשי המשק בייעוץ לממשלה ובתיאום עמדות בבעיות החשובות העומדות בפנינו, יכולה להיות לברכה ולתועלת למשק הלאומי.

ברצוני לציין שלפני כמה שנים התקיימה כבר מועצה כזו, ליד ראש הממשלה דאז ואני מקווה שהמועצה המוצעת בזאת תתמיד ואף תצליח להביא תועלת מירבית.

רצוי שהמועצה תהיה מצומצמת ככל האפשר במספר חבריה.

בתודה מראש על תשומת לבך להצעה זו.

בברכה,  
אליהו איזקסון  
נשיא

נ.ב.ז.  
למען הסדר הטוב הנני להביא  
לידיעתך שאת עצם ההצעה להקמת  
המועצה הכלכלית העלית  
במכתבים לשרים: ש. ארליך,  
ח. לנדאו, י. מודעי, ג. פת, א. שרון.







בנין  
מ/א

בתשובה נא להזכיר  
מס' 1-3-ה/739  
יום 28.12.78

האחד החקלאי  
רחוב צ'לנוב 20 66048  
תל-אביב טלפון 814262-3-4

לכבוד  
מר א. נחמקין  
יו"ר ועדה בין מושבית  
תנועת המושבים  
רח' לאונרדו דה-וינצ'י 19  
חל - אביב.

משרד הניצח והש  
לשנת ה-  
2-01-1979

א.נ.

הנדון: ועדה איכלוס

כודאי זכורה לך החלטת הועדה הכין מושבית לירוש שני נציגים  
בוועדה האיכלוס והורעתך על התנבותו של משרד השיכון בנדון.  
חנני מתכבד להודיעך כי סוכס בפגישתנו עם השר מיום 5.12.78  
כי מר מרגלית ימציא מכתב לוועדה בין מושבית שאין למשרד השיכון  
התנגדות לשיחוף שני נציגי התנועות בוועדה האיכלוס.  
הצעתנו היא לצרף את הה' זכה ישי כחבר שני בוועדה האיכלוס.

בכבוד רב,

ע. פרידלנדר  
מזכיר כללי

העתק: מר מרגלית, ראש המינהל לבנייה כפרית.  
✓ לשכת שר השיכון ירושלים.



1 2 3 4 5 6 7 8 9 10  
11 12 13 14 15 16 17 18 19 20  
21 22 23 24 25 26 27 28 29 30

STATION DE CHIFFRE

20

10

SECRET  
10-01-1978

SECRET  
10-01-1978

SECRET  
10-01-1978

SECRET  
10-01-1978

SECRET  
10-01-1978



אגף  
הנדסה

משרד הבינוי והשיכון - לשכת השר  
MINISTRY OF CONSTRUCTION and HOUSING  
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, ט"ז בכסליו תשל"ט  
17 בדצמבר 1978

לכבוד

מר ע. פרידלנדר

מזכיר האחד החקלאי

רחי צ'ילנוב 20

תל-אביב

א.נ.א.

הנני מאשר בתודה קבלת מכתבך מיום 6.12.78 לשר הבינוי והשיכון,  
ובו סיכום הדברים מפגישתכם עמו ביום 5.12.78.

ברצוני להבהיר, כי סיכום הדברים מהישיבה שנשלח אליך השבוע על ידי  
החתום מטה, הוא הסיכום המחייב.

בברכה,

ויקטור אלבראנס  
מנהל לשכת השר

1978 OCTOBER 17

RECEIVED  
BY THE DIRECTOR  
GENERAL OF THE  
CONSTRUCTION  
DEPARTMENT  
1978 OCTOBER 17

RE: [Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]



האחדות החקלאי

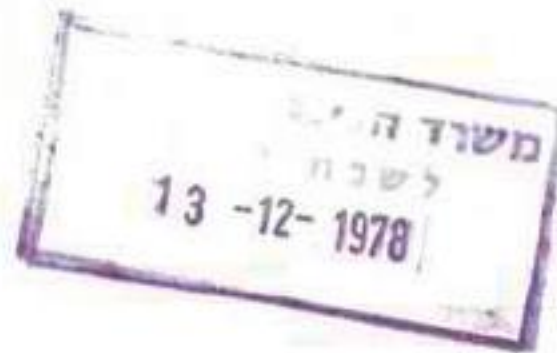
רחוב צ' לנוב 20 66048

תל-אביב טלפון 4-334262

בתשובה נא להזמיר

מס' 7-ב/591

יום 6.12.78



לכבוד  
שר השיכון  
מר גדעון פת  
משרד הבינוי והשיכון  
ירושלים

כבוד השר,

הננו מרשים לעצמנו לאשר תוכן שיחתנו שנערכה במשרדך ב-5.12.78 כהשתתפות מר מרגלית, מנהל המינהל לבנייה כפריה, מר ויקטור ברנס ונציגי תנועת האחדות החקלאי החברים פרידלנדר וצמח.

1. נאות הכיכר

מר מרגלית לקח על עצמו להחקר מיד עם חברה אשטרום כדי להשיג:-

- א) גמר מידי של 10 הכתים שבשלב בנייה.
- ב) החלה מידית של 10 הכתים הנוספים שהונסחו ב-1977/8 לביצוע ב-1978/9.

2. בקעות

נציגי התנועה מסכים חשומת ליבו של השר לצורך הדחוף לבצע בניית הכתים שאושרו עוד ב-1977/8 וכמו כן להקמת בחי נעורים כמסוכס. סוכס לבצע בעדיפות ראשונה את הבנייה בבקעות במסגרת הקציב 1979/80 או במסגרת תכנית העיבוי.

3. מנוף

ישנו פיגור רציני בלוח הזמנים ובניית הכתים שאושרו ב-1976/7 ו-1977/8.

המדובר על 50 כתים מיועדים לעולי דרום אפריקה שמחציתם כבר נמצאים במרכז הקליטה בכרמיאל וסחציתם יעלו ארצה באביב 1979.

סוכס שמשרד השיכון יוציא מכתב התחייבות לניצוצ איכלוס 50 הכתים לא יאוחר מסתיו 1979.

Handwritten header information, possibly including a date and page number.

First main paragraph of handwritten text, starting with a small heading.

Second main paragraph of handwritten text.

Third main paragraph of handwritten text.

Fourth main paragraph of handwritten text.

Fifth main paragraph of handwritten text.



4. ק ר נ י ת

נציגי התנועה העלו בפני השר את הכעיות החברתיות הקשורות בבנייה לפי סוגים שונים וטיפוסים שונים באזור הת ישובתי אחד. כמו כן העירו נציגי התנועה שהבנייה הסרוסית לא הוכיחה את עצמה ככל המקרים בה בוצעה בהתישבות. רשמנו בפנינו הודעתך על החלטה עקרונית לבצע את כל הבנייה בהתישבות בבנייה מחועשת כלבד.

5. ש כ נ י ה

גם כאן קיים פיגור בבנייה לעומה לוח הזמנים שסוכם ואנו מבקשים החשת החליך הבנייה.

6. נוה אטיב

האחדון החקלאי הגיש למינהל לבנייה כפריה רשימה מפורטת של המתישבים, חברי האגודה בנוה אטיב.

(א) סוכם לבנות במסגרת תקציב 1979/80 או במסגרת פעולת העיבוי 15 בתים נוספים.

(ב) משרד השיכון יודיע למחלקה להתישבות על נכונותו להסכים לכורך להסדר נושא בניית מבני הצינור בנוה אטיב, וזאה כדי לסיים חילוקי הדעות בין שני הצדדים שעיכבו את הביצוע זה כשנחייס.

7. משרד השיכון יודיע ליו"ר הועדה הבין מושבית על הסכמתו שלועדת האיכלוס יצורפו 2 נציגי הועדה להתישבות.

8. בנייה ציבורית בשדה צבי וקלחים

קיימת בעייה של כיצוע הבנייה הציבורית המאושרת בגלל חוסר הענות קבלנים למכרזי המועצה האזורית וחוסר יכולתם של הישובים לבצע את הפעולה בעצמם.

סוכם שנציגי התנועה יחקשרו עם האגף לבנייה כפריה נמגמה למצוא מוצא.

9. כניש עוקף יקנעם

סוכם שמר מרגלית יבור עם מע"ץ את לוח הזמנים לכיצוע. נציגי התנועה הדגישו את החשיבות ודחיפות הנושא לאור תאוונת שקרו.

10. סוכם לבדוק לוח זמנים לכיצוע חיבור גבעת שפירא לכניש הארצי.

בכבוד רב,

ע. פרידלנדר  
מזכיר כללי

העתק: הה' צמה ישי.  
הה' שלמה וולף.

1. Introduction  
The purpose of this study is to investigate the effects of the independent variable on the dependent variable. The study is designed to provide a comprehensive understanding of the relationship between the two variables.

2. Methodology  
The study was conducted using a quantitative research design. Data was collected through a series of experiments and analyzed using statistical methods.

3. Results  
The results of the study indicate a significant positive correlation between the independent variable and the dependent variable. The data shows that as the independent variable increases, the dependent variable also increases, supporting the hypothesis of the study.

4. Conclusion  
Based on the findings, it can be concluded that there is a strong relationship between the variables studied. Further research is needed to explore the underlying mechanisms of this relationship.

5. References  
The following references were consulted during the course of this study:  
- Author, Year, Title of the work, Publisher.  
- Author, Year, Title of the work, Journal Name, Volume, Issue, Pages.

6. Appendix  
The appendix contains supplementary information related to the study, including raw data, detailed calculations, and additional figures.

7. Summary  
This study has provided valuable insights into the relationship between the variables. The findings have important implications for the field of research.

Author's Name  
Date





אגף חקלאות כרם  
מולדת נאמן  
ס. סמילנסקי

התאחדות  
האכרים  
בישראל

מ"ג חשון תשל"ט  
13.11.78

משרד הבינוי והוש  
לשרת הציבור  
17-11-1978

לכבוד  
מר גדעון פת  
שר הבינוי והשכון,  
הק"ר  
תל-אביב.

אדוני השר,

הנדון: הקמת מושבה באיזור שגב - קבלת אישור ועדת  
שרים, להקמת 200 יחידות בשנת תקציב 1979/80

1. תכנון הקמת המושבה באיזור ההתיישבות של שגב בגליל, מניע בימים  
אלה לכלל סיום והתכניות תוספתנה לאישור ועדות התכנון בעתיד  
הקרוב. ניתן יתיה להתחיל בעבודות הפיתוח והבניה בתודשי פברואר-  
מרץ 1979.

2. הגרעין שהחל בהתארגנותו לפני כ-3,5 שנים והתגבש במסגרת התאחדות  
האכרים, מונה כיום 330 משפחות ואנו מבקשים להקצות לו את התקציבים  
הדרושים להקמת 200 יחידות כבר בשנת 1979/80.

מנהל  
שלמה דזיזמן  
מנהל  
מנהל





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ԿՐԹԱԿՈՒՇԱԿԱՆ ԵՎ  
ՏՐՊԱԿԱՆ ԿՐԹՈՒԹՅԱՆ  
ՄԻՆԻՍՏԵՐԱՆ

Ս Ս Ս Ս Ս Ս  
Ս Ս Ս Ս Ս  
Ս Ս Ս Ս Ս

ԹԻՎ: ՍՍ/ՍՍ  
ՍՍ.ՍՍ.ՍՍ

ՍՍՍՍ  
ՍՍ ՍՍՍՍ ՍՍ  
ՍՍ ՍՍՍՍ ՍՍՍՍ  
Ս Ս Ս Ս Ս  
ՍՍ - ՍՍՍՍ.

ՍՍՍՍ ՍՍՍՍ ՍՍ  
ՍՍՍՍ ՍՍՍՍ  
ՍՍՍՍ - ՍՍ - ՍՍ

ՍՍՍՍ ՍՍՍՍ:

ՍՍՍՍ: ՍՍՍՍ ՍՍՍՍ ՍՍՍՍ - ՍՍՍՍ ՍՍՍՍ ՍՍՍՍ  
ՍՍՍՍ, ՍՍՍՍ ՍՍՍ ՍՍՍՍ ՍՍՍՍ ՍՍՍՍ

1. ՍՍՍՍ: ՍՍՍՍ ՍՍՍՍ ՍՍՍՍ ՍՍՍՍ ՍՍ ՍՍՍՍ, ՍՍՍ ՍՍՍՍ  
ՍՍ ՍՍՍ ՍՍՍ ՍՍՍՍ ՍՍՍՍ ՍՍՍՍ ՍՍՍՍ ՍՍՍՍ ՍՍՍՍ  
ՍՍՍՍ. ՍՍՍ ՍՍՍ ՍՍՍՍ ՍՍՍՍ ՍՍՍՍ ՍՍՍՍ ՍՍՍՍ-  
ՍՍՍ ՍՍՍՍ.

2. ՍՍՍՍ: ՍՍՍ ՍՍՍՍ ՍՍՍՍ ՍՍՍՍ - ՍՍ, ՍՍ ՍՍՍՍ ՍՍՍՍ ՍՍՍՍ  
ՍՍՍՍ, ՍՍՍ ՍՍՍ ՍՍՍ ՍՍՍՍ ՍՍՍ ՍՍՍՍ ՍՍՍՍ ՍՍ ՍՍՍՍ  
ՍՍՍՍ ՍՍՍՍ ՍՍՍ ՍՍՍՍ ՍՍՍ ՍՍՍՍ.

ՍՍՍՍ ՍՍ  
ՍՍՍՍ ՍՍՍՍ  
ՍՍՍՍ



2/11/78  
1978

בתשובה נא להזכיר

20.9.1978

מס'  
יום

האחד החקלאי

רחוב צ' לנוב 20 66048

תל-אביב, טלפון 4-1-834262

מס' 110  
25-09-1978

לכבוד  
שר הבינוי והשיכון  
מר גדעון פת  
משרד הבינוי והשיכון  
ירושלים.

כבוד השר,

מצורף הנני מתכבד להעביר לך החלטה מזכירות האחד החקלאי  
לנושא השלכות החלטות ועידת קמפ דייוויד על ההתישבות, והתנגדותנו להורדת  
ישובי פיהחת רפיח.

בכבוד רב,

ע. פרידלנדר  
מזכיר כללי.

מזכירות האחד החקלאי דנה בישיבתה מיום 20.9.78 כהשלכות  
החלטות ועידת קמפ דייוויד על עניני החישוב והחליטה:-

(א) חברי האחד החקלאי כיתר אזרחי המדינה, כמהים לשלום  
ומחייבים יוזמת הממשלה להגיע להסכם שלום עם מצרים  
ועם יתר מדינות ערב.

(ב) מזכירות האחד החקלאי איננה יכולה להשלים עם חביעה  
לפירוק והורדת ישובי פיתחה רפיה שהוקמו על פי החלטת  
ממשלת ישראל.

המזכירות דוחה את הגירסה שהחישוב מונעה שלום ומביעה  
את הדיעה שהורדת הישובים תהווה תקדים מסוכן לעתיד.

(ג) פירוק והורדת הישובים שהוקמו על פי החלטת ממשלה  
הוא ללא תקדים, יביא לרפורליזציה, לעצירת החנופה  
ההחישבותית ולערעור יסוד בסיס קיומה של החנופה  
הציונית.

(ד) לכן פונה חנועת האחד החקלאי לכנסת לא לחת ידה  
להורדת ופירוק הישובים ומזהירה בפני תחילתו של  
ההליך אשר יביא לנסיגתה של הציונות בארץ ישראל.



ירושלים, י"ז אלול תשל"ח  
19 ספטמבר 1978

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנכ"ל  
25-09-1978

לכבוד  
פרופ' דניאל שמשוני  
ראש צוות מדיניות חברתית  
לשכת סגן ראש הממשלה  
ירושלים

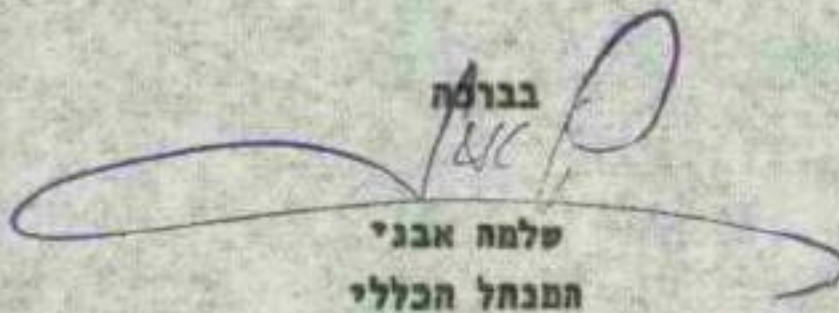
א.נ.

הנדון: קליטת נוער שוליים בקבוצים  
סימוכין: מכחבך מ-2.8.78

הנני מתנצל החילה, על האיחור במתן החשובה וזאת עקב היותי בחופשה.

לעצם העניין - במשך השנים הוקמו בחנועה הקיבוצית 160 פינות נוער (ולא 94, כפי שציינת במכתבך).

אין לנו, עתה, כל תכנית לבניית פינות נוער נוספות, לדעתנו, יש תחילה לבצל את הפרוטנציאל הקיים, כולל פינות אולסן, את האפשרויות לניצול זה, יש לתאם עם התנועות הקיבוציות עצמן.

בבוסה  
  
שלמה אבני  
המנחל הכללי

עותקים: מר י. ידן, סגן ראש הממשלה  
מר הבינוי והשיכון, מר ג. פת  
מר י. מרגלית, ראש המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים  
מר י. רבינביץ, ס/ראש המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים



СЛУЖБА ЗАШТИТЕ ПРАВА  
ЧОВЕКА

ПРЕДСТАВЉАЊЕ  
ОД СТРАНЕ

ИМЕНА

ОСЛОБОДЉИВО

ОД СВАКЕ

ОДГОВОРНОСТИ

У ПРИБЛИЖНО

У.С.

СЛУЖБА ЗАШТИТЕ ПРАВА  
ЧОВЕКА  
100-00-20

ОДНОСНО: ПРЕДСТАВЉАЊЕ  
ОД СТРАНЕ: У.С.Д.К.

ПРЕДСТАВЉАЊЕ ОД СТРАНЕ, КОЈЕ ПРИПАДАЈУ СЛОБОДНОЈ ВОЉИ И НЕМАЈУ

НИКАКОВЕ ВЕЗЕ С ОДНОСНОМ ПРАВОМ ЗАШТИТЕ ПРАВА ЧОВЕКА (У.С.Д.К.,  
ОД СТРАНЕ ОД СТРАНЕ).

ОДНОСНО, ЧИЈА СЕ НАЈБОЉЕ ВЕЗОВА СЛОБОДНОЈ ВОЉИ, ВЕЗОВА, КОЈА НЕМА  
НИКАКОВЕ ВЕЗЕ С ОДНОСНОМ ПРАВОМ ЗАШТИТЕ ПРАВА ЧОВЕКА ИЛИ  
КОЈА НЕМА НИКАКОВЕ ВЕЗЕ С ОДНОСНОМ ПРАВОМ ЗАШТИТЕ ПРАВА ЧОВЕКА.

СЛУЖБА  
ЗАШТИТЕ ПРАВА  
ЧОВЕКА

ОДНОСНО: У.С.Д.К., ОД СТРАНЕ ПРАВОСЛАВНЕ  
ОД СТРАНЕ ПРАВОСЛАВНЕ, ОД СТРАНЕ  
ОД СТРАНЕ ПРАВОСЛАВНЕ, ОД СТРАНЕ ПРАВОСЛАВНЕ  
ОД СТРАНЕ ПРАВОСЛАВНЕ, ОД СТРАНЕ ПРАВОСЛАВНЕ





לשכת סגן ראש הממשלה  
צוות מדיניות חברה

משרד המדיניות  
10-12-1978  
ישראל

Handwritten notes in the top left corner, including the name "אוריאל" and other illegible scribbles.

ירושלים, כ"ח בתמוז תשל"ח  
2 באוגוסט 1978

Handwritten signature and date "2/12" in the center of the page.

לכבוד  
מר שלמה אבני  
מנכ"ל משרד הבנוי והשכון

שלום רב,

הנרון: קליטת נוער שולים בקיבוצים

כרית התנועות הקיבוציות קולטת היום נוער עירוני בקבוצות מאורגנות במשקים. קיימים 94 משקים אשר, לדעתם, מצויידיים במכנים מתאימים לדיור ולהוראה (עם פינות נוער), והתנועות מבקשות להרחיב את הפעולה כדי לאפשר קליטה מאורגנת בכ-200 משקים. כיום לומדים במשקים מעל ל-3,500 בני נוער. אנו רואים בפעולה זו חיוב רב ואחת הדרכים המבטיחות ביותר לקידום הנוער מהשכונות וממשפחות ברוכות ילדים.

כדי לעמוד בצורה טובה יותר על הצרכים לעומת המצב הקיים, היינו מודים על קבלת בתונים לגבי:

- א. חכניות הבניה למטרות דיור והוראה לנוער שמקורו מחוץ למשקים, לשנה זו ולשנים הבאות.
- ב. מהם, להערכתכם, האפשרויות לניצול, למטרת הרחבת הפעולה, של מתקנים אשר נבנו למטרות של קליטת עליה או לאולפנים בקבוצים ואשר אנלי אינם חפוסים לגמרי.

בברכה,

פרופ' דניאל שמשוני  
ראש צוות מדיניות חברה

העתק: סגן ראש הממשלה



# ברית התנועה הקבוצית

אחד חקבנות והקבוצים / הקבוץ הארצי - השומר הצעיר  
הקבוץ המאוחד / הקבוץ הדתי / קבוצי הנוער הציוני

יום כ"ג אייר תשל"ח  
30,5,78

40014

תל-אביב, 61330, ת.ד.  
טלפון 252171

## קליטת נוער וחברות נוער מצוקה בקבוצים

בשנים האחרונות אנו, יחד עם אגף עלייה-הנוער שע"י הסוכנות היהודית והאגף לחינוך החיטבותי, הגברנו את הקליטה של נוער מצוקה בקבוצים, ואפנט פעולה זו נשאה פרי ובסנת תשל"ח מתחנכים בתנועה הקבוצית 3700 בני נוער, רובם בחברות-נוער דחיקים כילדיים בעלידים שברדים: לכיתות בתי-הספר.

בתנועה הקבוצית קיימת החלטה לקלוט כמעט בכל ענף חברות נוער, ברובם נגנו להגיע ל-200 קבוצים קולטים נוער מתוך 250 הקבוצים הקיימים בארץ. הגורם העיקרי המעכב ביצוע החלטה זו הוא טיכון לנוער (פינות נוער). הננו סוכנים להפריש מתוך אנשי ההוראה וההדרכה מורים ומדריכים לנוער ובמידת הצורך להכחיר נוספים לתפקידי הדרכה והוראה. עבודתנו המשותפת עם עלייה הנוער והאגף לחינוך החיטבותי משמשת הוכחה ועדות כי נוער המצוקה המגיע אלינו והמתחנך במסגרתנו, החי בתוך ההווי החברתי של התנועה הקבוצית ואל תוך בתי הספר שלה - חורט רבות לפתרון בעיותיהם החסרות של הנערים.

עלינו להדגיש פעם נוספת - הגורם המעכב קליטה רבת היקף הוא היעדר הטיכון. לפני שלוש שנים אוטדה לנו הלואה של 24 מיליון לילבנייה 20 פינות נוער. מתוך מצוקת הטיכון לנוער פיצלנו את הבנייה גם לחצאי-פינות בכדי שנוכל לענות, ולו גם חלקית, למצוקת הטיכון ולאפשר לקבוצים את הקליטה.

לאחר סיוט בניית ההקצבה הזו אנו עומדים בפני מצב כדלהלן:

- ב- 64 קבוצים נמצאות חברות נוער וקיימות פינות נוער.
- ב- 23 קבוצים נמצאות חברות נוער ואין פינות נוער.
- ב- 29 קבוצים נמצאות חברות נוער חלקיות, לא שלמות, יש פינות נוער.
- ב- 93 קבוצים יש חברות נוער חלקיות ואין פינות נוער.



בתכניהנו לקראת תשל"ס להסלים קליטה נוער לכל מינות הנוער המאוכלסות חלקיה ומרכיבים לקלוט חברות נוער נוספות באם בניית הסיכון תאפשר לנו. הננו מצרפים בזה פירוט מספר הנקלטים בכל קבוצה וקבוצה. הרשימה מחולקת ל-4 סוגים שפורטנו לעיל. המספרים בסוגרים מציינים את מספר בני הנוער הנמצאים בקבוצה, וזאת לראשית תשל"ח :

1. קבוצים בהם יש נוער וקיימת מינה נוער.
2. קבוצים בהם יש נוער ואין מינה נוער.
3. קבוצים בהם יש חברת נוער חלקית וקיימת מינה נוער.
4. קבוצים בהם יש חברת נוער חלקית ואין מינה נוער.

לא לקחנו בחשבון טנה בניית מינה הנוער, אך על פי שלפי הכלל המקובל מינות נוער צריכות לסדר 10 חגים, ולכן מינות נוער שנבנו עד 1968 הסתיימה הזכות לגביהן, ובמסך הזמן הנקוב החזרנו את הליוואה.. מניחנו היא לקבל הליוואה ולא מלוא העלות, למען להמשיך ולבנות בקבוצים למטרות קליטה כמתוכנן ומפורט לעיל.

בהיה מוכנים להוסיף פרטים בעלפה במידה סנהבקט.

בברכה,  
אברהם ברום  
סוכיר בריח התנועה הקבוצית



# ברית התנועה הקבוצית

אחד הקבוצות והקבוצים / הקבוץ הארצי - השומר הצעיר  
 הקבוץ המאוחד / הקבוץ הדתי / קבוצי הנוער הציוני  
 המזכירות

תל-אביב, 61330, ת.ד. 40014  
 טלפון 252171

יום 9.4.78

מס'

הח"כ בבי נוסף בקלטים והנכסאים בקבוצים  
 בשנת העלייה

רשימת מחוקקים

קבוץ הארצי	-	1222
קבוץ המאוחד	-	1157
מיוחד הקבוצים	-	1164
קבוץ הדתי	-	136*

## צירוף חברי היכרון בקבוצים

החלל המקובל הוא 10  
 פינות נוסף בריכוז לעד 10  
 לפי פינות שנבנו עד 1968 -  
 המתייגו הזכות להביתן.

## 1. קבוצים בהם יש נוסף ויש פינות

קבוצים	-	27
קבוצים	-	21
מיוחד	-	16

### קבוצים המסומנים

18. גתוליים (32)
19. קין כרמל (30)
20. מלחיים (43)
21. כסופים (31)

### מיוחד

1. אורח (20)
2. פסיקים (46)
3. משרת יעקב (37)
4. בית המנוח (20)
5. גבים (28) (מ-17)
6. דגביה א' (46)
7. דגביה ב' (42) (מ-17)
8. תמימה (44)
9. פזיים (47)
10. יומנתה (43)
11. כנרת (44)
12. כנרת קדש (30)
13. פקלח המזיחה (48)
14. גדות ירדני (15)
15. קין גדי (39)
17. קיים קנבים (44)

### קבוצים (מסומנים)

21. שרון (28)
22. קין המערב (31)
23. כרמי (30)
24. רמת המזרח (30)
25. קופים (32) (מלקים)
26. חריר (29)
27. טרחה (32)

### קבוצים

1. מתיים (45)
2. אלונים (34)
3. מתי (35)
4. בית המזבח (23)
5. רבנים (30)
6. גבעת ברנר (36)
7. פתקים (45)
8. גדות (31)
9. גינתר (31) (מלקים)
10. רבנים (27)
11. רמת (35)
13. המזרחיים (37) (מלקים)
14. המזיחה (17)
15. ירושלים (21)
16. כנבים (43)
17. מתיים טרחה (24) (מלקים)

### קבוצים

1. חולון (25) (מקסיים)
2. בית המנוח (33) (פינות מ-63)
3. הקיים (31) ( " " מ-63)
4. דגביה טרחה (40)
5. גתוליים (37) (פינות מלקים)
6. גתוליים (60)
7. גתוליים (32)
8. גתוליים (28)
9. גתוליים (32)
10. גתוליים (29)
11. גתוליים (27)
12. גתוליים (20)
13. גתוליים (27) (פינות מ-63)
14. גתוליים (35)
15. גתוליים (20)
16. גתוליים (39) (פינות מ-63)
17. גתוליים (31)
18. גתוליים (68)
19. גתוליים (33)
20. קין המזרחיים (38) (פינות מלקים)

המבנה החדש של בית המנוח  
 קבוצה נבנת פינת כולן במידות המסומנות



# ברית התנועה הקבוצית

אחד הקבוצות והקבוצים / הקבוץ הארצי - השומר הצעיר  
 הקבוץ המאוחד / הקבוץ הדתי / קבוצי הנוער הציוני  
 המזכירות

תל-אביב 61330, ת.ד. 40014  
 טלפון 252171

יום  
 מס'

## 2. זכויות בתם חסין נוסף ראיון סיגות

קבוצה"ם - 30  
 הקבוצה"ם - 23  
 האיחוד - 41

האיחוד	קבוצה"ם	קבוצה"ם	האיחוד
1. אוריים (12)	1. מילוח	1. בית קטן (6)	1. בית קטן
2. אור הנר (4)	2. מוסל	2. " " (7)	2. ברעם
3. מוילתהטער (10)	3. מטרות יקני (3)	3. " " (10)	3. גבולות
4. אלומות (3)	4. בית גורדיין (8)	4. מרחנה בבנייה	4. גזית
5. ארץ (10)	5. גבעת חיים (6)	5. " (3)	5. בעמון
6. ברוד הקל (7)	6. גבר עם	6. " (2)	6. הרצל
7. גניגד (5)	7. הגורדיים (3)	7. " (1)	7. תורמים
8. דברה (8)	8. כנף טאלד (5)	8. " (5)	8. תבור
9. הטוללים (16)	9. לוחמי הגיטאות	9. " (8)	9. יסקור
10. האון	10. פלכים (4)	10. " (2)	10. כרמיה
11. חשייה	11. נקן (7)	11. " (2)	11. טרם קלוס
12. כפר בלום (3)	12. בית אורן (17)	12. " (6)	12. להבות הבירה (6)
13. כפר גליקסון (4)	13. חוקק (10)	13. " (10)	13. פגן
14. כפר החורף (4)	14. בחיב תל"ם	14. " (11)	14. פקידות
15. כפר הנטיים (9)	15. כסבב עם (12)	15. " (7)	15. נחטון
16. כפר הכבבי (3)	16. עין תרוד (9)	16. " (6)	16. נכסות
17. מעין ברוד (10)	17. חיה נחום (14)	17. " (12)	17. ניריים
18. מעין בני (7)	18. עין זיוון	18. " (10)	18. ניר יצחק
19. פולסיס (4)	19. תרוד (10)	19. " (18)	19. ניר פוז
20. פזובה	20. זובה (7)	20. " (2)	20. עין עמר
21. פתח רוד	21. רקיס (19)	21. " (9)	21. רבדים
22. פתח הכרון (4)	22. פגרה (15)	22. " (6)	22. רוחמה
23. פתחיה (9)	23. פדום גולן (13)	23. " (5)	23. רמות פגמה
24. נוח איתן (3)		24. " (9)	24. שובל
25. נוח ים (6)		25. " (4)	25. טרם הקקים
26. ניר עם (7)		26. " (1)	26. חרשים
27. ניר אליהו		27. " (1)	27. עדה יונת
28. ניצנים		28. " (3)	28. עמנואל (15)
29. עין גב		29. " (9)	29. דביר
30. עין חלוצים (15)		30. " (1)	30. יד מרדכי
31. עין תרוד (10)			31. פז
32. עיבם (8)			
33. עטיק (5)			
34. רמת רוד (3)			
35. רמת יונתן (5)			
36. רמת רזול (3)			
37. רמה בוקר (8)			
38. רמה נחמיה (6)			
39. רמ יצחק (3)			

40. רמ קלמן (15)  
 41. פתח

מס' החשבונות המוגשים  
 מתיינים לה מס' הילדים  
 המוגשים לקבוצים.



# ברית התנועה הקבוצית

אחד הקבוצות והקבוצים / הקבוץ הארצי - השומר הצעיר  
 הקבוץ המאוחד / הקבוץ הדתי / קבוצי הנוער הציוני  
 המזכירות

יום  
 מס'

- 3 -

תל-אביב, 61330, ת.ד. 40014  
 טלפון 252171

## 3. מבצעים בהם חיו גורד ג'ים הינת גורד

- הקבוצים - 9
- הקבוצים - 4
- המחנות - 16

### המחנות

1. כמון (17) ס-69
2. גבע (6) ס-67
3. גונן (8) ס-67
4. גלעד (16)
5. גשר חזיון (6)
6. יערשול (12) ס-67
7. יפתח - ס-67
8. כפר בלערי (4) ס-67
9. כפר דומים (4) ס-70
10. פנחה (3) ס-67
11. נהל עוז (10)
12. נהר פירגני (3) ס-69
13. ברשה
14. רמת הנקרה (20) ס-67
15. טילר (3) ס-77
16. הל יוסף (21) ס-75

### הקבוצים

1. בית גמר (5) קליטה ב-לי"ם
2. דזקים (6)
3. דזקים (7) גבנת ב-63 - קליטה ל"ם
4. בית דוד (8) קליטה ב-לי"ם
5. קיץ דוד (15) "
6. ערש הגולן (5) "
7. ערש (3) "
8. לחג (9) חלקים
9. ברידו (11)

69

### המחנות

1. בית קמה (8)
2. גבעת השלושה (5)
3. גבע (9)
4. רמת הכובש (6) חלקים



# ברית התנועה הקבוצית

אחד הקבוצות והקבוצים / הקבוץ הארצי - השומר הצעיר  
 הקבוץ המאוחד / הקבוץ הדתי / קבוצי הנוער הציוני  
 המזכירות

תל-אביב 61330, ת.ד. 40014  
 טלמון 252171

- 4 -

יום

מס'

## 4. קבוצים בהם יש נוסף נתיני מדינת נוסף

הקבוצים - 8  
 הקבוצים - 9  
 האיהוד - 6

הקבוצים

1. דודים (28)  
 2. גבשתי מייס (25)  
 3. סגל (28)  
 4. פוליס (31)  
 5. חולדה (26)  
 6. סמטה (47)

הקבוצים

1. חנק (22)  
 2. גלילי סם (31)  
 3. גשר (35)  
 4. יגור (39)  
 5. מעגן שיכחל (33)  
 6. מעדף מייס (31)  
 7. פטרי פונגב (41)  
 8. נדה אור (21)  
 9. שידת סם (23)

הקבוצים

1. בית אלמט (22)  
 2. גת (37)  
 3. יקום (50)  
 4. פרופייה (25)  
 5. קין חסדנו (30)  
 6. כשרי מנחם (34)  
 7. דן (25)  
 8. פטרי הקמק (20)

265



# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

הקריה, חל-אביב  
ה.ד. 7021 מקוד 61070

תאריך: ו' באלול השל"ח  
8 בספט' 1978

מספר: 9157/פינוח נוער כללי

פינוח נוער בקיבוצים

סקירה כללית

## 1. כללי

1.1 משרדנו מסייע בהקמת פינוח נוער בקיבוצים צעירים וותיקים, אשר נועדו לקליטת נוער עולה, ובשנים האחרונות הורחבה הפעולה לקליטת של נוער במצוקה.

1.2 פינוח נוער כוללה הסכמים הבאים :-

- 12 חודי מגורים לנוער.

- כהת לימוד.

- מועדון.

- מחסן.

- מקלט לכיסוי הבנייה הנ"ל.

1.3 סיוע משרדנו ניתן לאחרונה כהלואה בגובה של 75% עד 85% מההשקעה.

1.4 עם הקיבוצים שאושרה בנייה להקמת פינוח נוער נחתם הסכם המחייב את הקיבוץ להעמיד המבנים לרשות הקליטה תקופה של כ- 15 שנה ממועד סיום הבנייה.

1.5 החניכים לפינוח הנוער הופנו לקיבוצים באמצעות האגף לחינוך התישבותי במסגרת החינוך והתרבות, והמחלקה לעליית ילדים ונוער בסוכנות היהודיות.

1.6 בעבר השתתפה המחלקה לעליית ילדים ונוער בסוכנות היהודיות בהקמת פינוח הנוער.

1.7 בשנת 1976 נקבעה תכנית משותפת עם משרד החינוך והתרבות להקמת פינוח נוער בקיבוצים, התכנית הסתכמה ב- 240 מליון לירות, והופעלה בשנתיים (תקציב 1976 ו- 1977).



# מדינת ישראל

משרד הביטוח והסכום  
המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

- 2 -

המוקד:

מספר: 9157/פינוח נוער כללי

## 2. בנייה

2.1 במסך שנת הפעילות של המסדר הוקמו כ- 160 פינוח נוער לפי הפירוט הבא:

תנועה	(מספר הקיבוצים)	מספר פינוח
	א (צעירים וותיקים)	הנוער שהוקמו
		(פינוח שלטת וחלקיות)
איחוד הקבוצות והקיבוצים	83	50
הקיבוץ הארצי	75	58
הקיבוץ המאוחד	56	45
הקיבוץ הדתי	11	7
סך הכל	225	160

(א) לא כולל קיבוצים חדשים.

2.2 ההטרשים ברשימת הקיבוצים בהם הוקמו פינוח נוער כמפורט בתזכיר של ברית החנועה הקיבוצית פיוס כ"ג באייר תשל"ח - 30 במאי 1978, נובע מאי הכללת קיבוצים בהם הוקמו פינוח נוער לפני כ- 15-20 שנה.

הוכן על ידי י. רבינוביץ, סגן ראש המינהל



מסדור הבינוי והתכנון  
המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים  
הקריה, תל אביב

22.8.78



לכבוד  
מר שלמה רייזמן  
מנהל התאחדות האכרים בישראל  
תל אביב

א.נ.

הנדון: סיוע בדיוור לבני אכרים במושבות  
מכתב מתאריך 14.8.78

קביעה גובה הסיוע ע"פ שיטת הניקוד הונהג החל משנת 1978 לסמן סיוע  
בדיוור במושבים צעירים וזחיקים. שיטת הניקוד הנ"ל מבוססת על שיטת  
הניקוד הנהוגה בבניה עירונית.

רצ"כ סופטי בקשה לסיוע בדיוור של המינהל לבניה כפרית.

מכבוד רב  
**דני יצחקי**  
ד. יצחקי  
ממונה על הסעלה הבניה  
במושבים וישובים קטנים

עוזרים:

מר י. מרגלית - ראש המינהל לבניה כפרית  
מר א. קולס - עוזר מר הבינוי והתכנון.



UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE  
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION  
WASHINGTON, D. C. 20535

SEARCHED INDEXED  
SERIALIZED FILED  
OCT 10 1964  
FBI - BO - AA

MEMO

TO: SAC, BO

FROM: SA, BO

SUBJECT:

RE:

Reference is made to the report of SA [Name] dated [Date] at [Location].

The above information was obtained from [Source].

It is noted that the information reported is consistent with the information reported in [Reference].

Further information regarding this matter is being obtained from [Source].

Very truly yours,

Special Agent in Charge

THOMAS J. [Name]

Special Agent in Charge

MEMO

TO: SAC, BO

FROM: SA, BO

SUBJECT:

RE:





אם תקלאת כאן  
מולדת כאן  
(מטה סמולנסקי)

התאחדות  
האכרים  
בישראל

באב תשל"ח  
14 באוגוסט 1978

לכבוד  
מר ד. יצחקי  
הממונה על התקלת הבניה במושבים  
משרד הבינוי והשיכון  
תל-אביב - תל-אביב

פ.ב.א

אנו מודים לך על מכתבך מה-2 בח.ז.ז, בדבר  
סיוע לדיוור לבנים ממשיכים. אנו מבקשים לדעת האם  
שיטת הניקוד שקבעתם לנו, הנהוגה בבניה עירונית,  
הלה גם לגבי מושבים ותיקים.

כמו"כ אבקש להמציא לנו את התסיס המתאימים  
שבמחכונת המושבים - ולא במחכונת העירונית - כפי  
שהחלט וסוכם עם שר הבינוי והשיכון.

אנא - בהקדם.

בברכה

שלמה דייזמן  
מנהל

החקן מר א. קולט -  
קוזר שר הבינוי והשיכון





МІНІСТЭРСТВА  
АДУКАЦЫІ І НАУКІ  
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ

Б П И П Г Г В  
Б Н С Г П  
Б Г Ш Г К С

УВАЖАЕМЫЕ КОЛЛЕГИ!

В соответствии с...

В целях...

*[Handwritten signature]*



15  
אורי  
גולד

בתשובה נא להזכיר

מס' 7-9463

יום 2.6.78

האחד החקלאי

רחוב צ' לנוב 20 66048

תל-אביב טלפון 82 30 45

משרד הבינוי והשיכון  
לישכת השר  
13-06-1978

לכבוד  
מר מרגלית  
ראש המינהל לבנייה כפרית  
משרד השיכון  
הקריה, תל-אביב.

א.נ.

שר השיכון הודיע לנו בפגישתנו במשרדו לפני מספר  
חודשים על הסכמתו לצרף את נציגנו מר צמח ישי לוועדה  
המיעוט ליד הועדה למינהל כפרי וכמו כן לוועדה לאישור  
הלוואה במינהל לבנייה כפרית.

עד היום לא קיבל חברנו צמח ישי הזמנה להשתתף בוועדה  
הנ"ל ונודה לך באם הדאג לשיתופו החל מעכשיו.

בכבוד רב,

פ. פרידלנדר  
מזכיר כללי

הערה: מר צמח ישי - כאן.  
✓ שר השיכון מר גרעון פת.



1948  
1948  
1948

1948  
1948  
1948

1948  
1948  
1948

1948  
1948  
1948

1948  
1948  
1948

1948  
1948  
1948

1948

1948  
1948

1948  
1948



מסדר הבינוי והשכון  
המינהל לבניה כפזית  
וישובים חדשים

השיכון  
שר  
1978-06-21

31.5.78

1624 = 8

לכבוד  
מר שלמה רייזמן  
מנהל התאחדות האיכרים בישראל  
תל-אביב.

א.ג.

הנדון: סיוע לבניה לבנים ממשיכים במושבות.  
פכתבך מתאריך 8.5.78.

כללי הסיוע בדיוור לבנים ממשיכים במושבות נקבען בסיכום הדברים ביננו.  
הטעמים אשר הועברו אליכם למלוי ע"י מבקשי הסיוע הינם אותם הטעמים הנהוגים  
במשרדינו למבקשי סיוע במושבות הגליל.  
משרדנו נערך עתה לשינוי טופסי בקשת סיוע באופן כללי, כך שעד אשר יועברו  
אליכם הטעמים החדשים נבקשתם להשתמש בטעמים הקיימים וזאת על מנת לא לעכב מלויים  
ע"י מבקשי הסיוע.

בברכה



י. מרגלית

ראש המינהל לבניה כפזית  
וישובים חדשים  
(במוקל)

העתיקים:

מר ג. פת - שר הבינוי והשכון.  
מר ש. אבני - מנכ"ל מסדר הבינוי והשכון.  
חה"כ טסה גרוסר - הכנסת.  
מר ד. יצחקי - פמונה על הפעלת הבניה במושבים.  
מר מ. מדג'ר - התאחדות האיכרים.



RECEIVED  
JAN 17 1958  
FBI - NEW YORK

RECEIVED  
JAN 17 1958  
FBI - NEW YORK

1958

TO: SAC, NEW YORK  
FROM: SAC, NEW YORK  
SUBJECT: [Illegible]

RE: [Illegible]

[Illegible typed text]

[Handwritten signature]

[Illegible typed text]

[Illegible typed text]



ירושלים, י"ב באייר תשל"ח

19 מאי 1978

משרד  
24-05-1978

אל : מר ג. גזית, החשב הכללי, משרד האוצר

בקיבוצי איחוד הקבוצות והקיבוצים קיימת בעייה מיוחדת של מעבר משקעם רבים מלינה נפרדת (חורים בנפרד וילדים בנפרד) ללינה משפחתית.

בעבר, היה תהליך זה איטי, אך כיום חוגגר ומקיף את רוב המשקים של תנועה זו. לדעתנו, תהליך זה בלתי נמנע ואף חיובי, וכמסגרת החלואות שאנו מסוגלים להעמיד לרשות תנאי דיור בכלל המשקים, לא מסתייעת אפשרות של עזרה מסיבית שהיא מוצדקת לדעתנו, לכשעצמה, הן מבחינת החיכום והן מבחינת יחסית לתנועות קיבוציות אחרות שאצלן תופעה זו של לינה משפחתית, או שאינה קיימת כלל, או שישנה התחלה זעירה בלבד.

קיימתי דיון מיוחד עם שר הבינוי והשיכון, ועל דעתו פנני פונה וממליץ להעמיד לרשות פעולה חשובה זו של הטבת תנאי הדיור למשפחות במשקים העוברות ללינה משפחתית, החלואות על ידי ביטוח הצמדה מכסף בנקאי.

התיקף המוערך תיום - יחידות אקסואליות, נאמד בהוצאה של כ - 50 מליון ל"י. חצי מטכום זה הוא השתתפות עצמית של הקיבוצים, ואילו מחציתו השנייה - ע"י חלואות כאמור.

כדעת האיחוד לבצע באמצעות משקיו תכנית זו תוך שנתיים ימים. אי - לכך, החלואות הדרושות לשנה זו מסתכמות בסך 12.5 מליון ל"י. אני ממליץ לאשר ביטוח הצמדה בסך 12.5 מליון ל"י, כאמור, בהתאם לתנאים המקובלים שיאושרו על ידנו.

אני התנתי מתן עדיפות ראשונה לקיבוצי הגליל, בהם עברו ללינה משפחתית בצורה מרוכזת, והרחבת הדירה תיעשה בהם עוד השנה.

מנכ"ל  
שלמה אבני  
המנהל הכללי

עותקים: שר הבינוי והשיכון  
מוסא חריף, איחוד הקבוצות והקיבוצים  
מר י. מרגלית



127  
02-1278

תל אביב, יום חמישי כ"ב  
בשרי 1978

אל: מר א. ארז, תל אביב, בית דן

הנהגתך נכנסה לתחום המיועד לרכב מס' 1278-02  
ביום 12/12/78 (התאם לטופס 100-א) ונפגעה.

הנהגתך, מר ארז, לא נהגה כראוי, והנהיגה את הרכב  
באופן מסוכן, וכתוצאה מכך נגרם נזק לרכב מס' 1278-02.

הנזק נגרם כתוצאה מנהיגתך את הרכב במהירות  
גבוהה מדי, וכתוצאה מכך נגרם נזק לרכב מס' 1278-02.

הנזק נגרם כתוצאה מנהיגתך את הרכב במהירות  
גבוהה מדי, וכתוצאה מכך נגרם נזק לרכב מס' 1278-02.

הנזק נגרם כתוצאה מנהיגתך את הרכב במהירות  
גבוהה מדי, וכתוצאה מכך נגרם נזק לרכב מס' 1278-02.

הנזק נגרם כתוצאה מנהיגתך את הרכב במהירות  
גבוהה מדי, וכתוצאה מכך נגרם נזק לרכב מס' 1278-02.

הנזק נגרם כתוצאה מנהיגתך את הרכב במהירות  
גבוהה מדי, וכתוצאה מכך נגרם נזק לרכב מס' 1278-02.

הנזק נגרם כתוצאה מנהיגתך את הרכב במהירות  
גבוהה מדי, וכתוצאה מכך נגרם נזק לרכב מס' 1278-02.

הנזק נגרם כתוצאה מנהיגתך את הרכב במהירות  
גבוהה מדי, וכתוצאה מכך נגרם נזק לרכב מס' 1278-02.

הנזק נגרם כתוצאה מנהיגתך את הרכב במהירות  
גבוהה מדי, וכתוצאה מכך נגרם נזק לרכב מס' 1278-02.

הנזק נגרם כתוצאה מנהיגתך את הרכב במהירות  
גבוהה מדי, וכתוצאה מכך נגרם נזק לרכב מס' 1278-02.

אשר

הנזק נגרם כתוצאה מנהיגתך את הרכב במהירות  
גבוהה מדי, וכתוצאה מכך נגרם נזק לרכב מס' 1278-02.

הנזק נגרם כתוצאה מנהיגתך את הרכב במהירות  
גבוהה מדי, וכתוצאה מכך נגרם נזק לרכב מס' 1278-02.

הנזק נגרם כתוצאה מנהיגתך את הרכב במהירות  
גבוהה מדי, וכתוצאה מכך נגרם נזק לרכב מס' 1278-02.

הנזק נגרם כתוצאה מנהיגתך את הרכב במהירות  
גבוהה מדי, וכתוצאה מכך נגרם נזק לרכב מס' 1278-02.

הנזק נגרם כתוצאה מנהיגתך את הרכב במהירות  
גבוהה מדי, וכתוצאה מכך נגרם נזק לרכב מס' 1278-02.

הנזק נגרם כתוצאה מנהיגתך את הרכב במהירות  
גבוהה מדי, וכתוצאה מכך נגרם נזק לרכב מס' 1278-02.

הנזק נגרם כתוצאה מנהיגתך את הרכב במהירות  
גבוהה מדי, וכתוצאה מכך נגרם נזק לרכב מס' 1278-02.

הנזק נגרם כתוצאה מנהיגתך את הרכב במהירות  
גבוהה מדי, וכתוצאה מכך נגרם נזק לרכב מס' 1278-02.

הנזק נגרם כתוצאה מנהיגתך את הרכב במהירות  
גבוהה מדי, וכתוצאה מכך נגרם נזק לרכב מס' 1278-02.

אשר  
הנזק נגרם כתוצאה מנהיגתך את הרכב במהירות  
גבוהה מדי, וכתוצאה מכך נגרם נזק לרכב מס' 1278-02.

הנזק נגרם כתוצאה מנהיגתך את הרכב במהירות  
גבוהה מדי, וכתוצאה מכך נגרם נזק לרכב מס' 1278-02.





אם הקלאות כאן  
מולדת כאן  
משה סטילנסקי

**התאחדות  
האכרים  
בישראל**

א' באיר השל"ח  
8 במאי 1978

ישרון ה. ינוני והשיכון  
י"ח הש"ח  
19-05-1978

לכבוד  
מר יוסף מרגלית  
מנהל האגף לבנייה כפרית  
משרד הבינוי והשיכון  
הקריה - תל-אביב

יוסי נכבדי,

הנדון: הלוואות לבנים ממשיכים של אכרים במושבות

אני מודה לך, כמנהל האגף, ולדני יצחקי, הממונה על הפעלה  
הבנייה - על טיפולכם בנדון.

יחד עם זאת, קשה לנו לעכל את העובדה שהאגף לבנייה כפרית  
הגיש לנו טפסים עירוניים, אותם חייבים לפלא בנים ממשיכים במושבות.

הסיכום עם שר הבינוי והשיכון היה על בסיס העיקרון של השוואה  
בין הסטור המושבי, הקיבוצי והמושבה. לא יוכל להיות טופס שונה  
לבן הקלאי ממשיך במושבה, במושב ובקיבוץ. אנו רואים עלבון בניסוח  
הטופס לבני בנים ממשיכים במושבות ומבקשים לקבל את אותו הטופס אשר  
מקבלים הסטורים האחרים בחקלאות.

אני מודע לקושי, אבל עליכם להבין גם את העקרונות עליהם  
מבסס הסטור החקלאי שלנו, דהיינו, אי-אפלייה במיגזר שהוא מטרתך  
לשלושה הסטורים. יתכן והעניין יחייב אתכם בבדיקה יזמית, או שיגוי  
בפעולה המחשב, אולם לגבינו, כאמור, זהו עניין עקרוני. מתוך השיחה  
הטלפונית תבינוחי כי הדבר לא היה ידוע לך ואני מקבל זאת בהבנה,  
אך, כאמור, מבקש לבהון על-מנת לבצע שינוי.

בינתיים, ועל-מנת שלא לאבד זמן, הוגשנה בקשה ראשונית על גבי  
הטופס הקיים, אך זאת בחקרה כי השינוי יבוצע בהקדם.

ב כ ר כ ה  
שלמה ייזמן  
ס ג ה ל

העקף ה"ה: גרעון פה, שר הבינוי והשיכון  
הה"כ מסה גרופר  
שלמה אבני, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון  
אשר וינר, מנהל אגף איכלוס  
דני יצחקי, הממונה על הפעלה הבניה בישובים







ירושלים, ד' בניסן תשל"ח  
11 באפריל 1978



לכבוד  
מר מ. חריף  
מזכיר איחוד הקבוצות והקיבוצים  
ת.ד. 3213  
תל-אביב.

א.נ.,

הנדון: פתרון תוספות בנייה ללינה משפחתית  
בקבוצי איחוד הקבוצות והקיבוצים.

מכתבך אל שר הבינוי והשיכון מיום 12.2.78 הועבר לטיפול. אך הסליחה  
על האיחור במתן התשובה, וזאת מפאת הצורך בכירור הנושא.

לעצם העניין - בסיכום עם השר הוחלט לחפש דרך על מנת לתגבר יעילות פעולה  
חשובה זו.

אנו נפנה לחשב הכללי באוצר ונבקש אישורו לביטוח הצמדה ע"ס 6 מליון \$  
כסף בנקאי מעבר לתכנית השוטפת, כפי שסוכמה בהצעת התקציב 1978.

בינתיים אני מציע כי תכינו בשיתוף עם המינהל לכנייה כפרית וישובים חדשים  
תוכנית מפורטת של 12 מליון \$ (כזכור 50% השתתפות המשק), מחוץ מגמה למתן  
עדיפות לקיבוצי הגליל והנגב.

אנו מקווים לקבל אישור האוצר בהקדם.

בברכה,

שלמה אבני  
המנהל הכללי

העתקים: שר הבינוי והשיכון.  
י. מרגלית.  
י. רבינוביץ.



משרד המשפטים  
התביעה הכללית

תל אביב, יום 10.12.2010  
שבת, 10 בדצמבר 2010

מס' תל. 10000  
מס' תל. 10000  
מס' תל. 10000  
מס' תל. 10000  
מס' תל. 10000

מס' תל. 10000  
מס' תל. 10000  
מס' תל. 10000  
מס' תל. 10000  
מס' תל. 10000

מס' תל. 10000  
מס' תל. 10000

מס' תל. 10000  
מס' תל. 10000

מס' תל. 10000  
מס' תל. 10000

מס' תל. 10000  
מס' תל. 10000

מס' תל. 10000  
מס' תל. 10000

מס' תל. 10000

מס' תל. 10000  
מס' תל. 10000  
מס' תל. 10000

מס' תל. 10000  
מס' תל. 10000  
מס' תל. 10000



הסתדרות הכללית של העובדים בארץ ישראל  
**אחד הקבוצות והקבוצים**  
המזכירות

תל אביב, רח' הירקון 123, ת.ד. 3213

טלפון: 4-242341

פסקים: איגוד-תל אביב

יום 12.2.78

לכבוד

שר השכון והכינוי

מר גדעון פת

מר פת הנכבד !

הנדון: פתרון תוספות בניה ללינה משפחתית  
בקבוצי אחד הקבוצות והקבוצים

כידוע לך כודאי נהוגה בקבוצי חנועתנו שיטת הלינה המשפחתית.  
שינוי זה כשיטת הלינה אושר עקרונית עוד לפני שנים רבות ואנו בתהליך הביצוע  
ע"י תוספת בניה של חדרי ילדים בבתי הוריהם.

ברצון טוב ובעזרה של האגף לבניה כפרית חלה התקדמות רבה בנושא בשנים  
שעברו.

השלמת המבצע אינה יכולה להעשות בכוח הישובים בלבד.

אנו פונים אליך איפא, בבקשה כי תימצא דרך להשתתפות ממלכתית בנושא זה  
שהוא בעל חשיבות רבה עבורנו.

אשמח מאד להפגש אתך להסברת הנושא ולדיון על דרכים אלטרנטיביות לפתרון.

בכבוד רב,  
משה חריף  
מזכיר כללי

העתק

מר ש. אבני - מנכ"ל משרד השכון



101

משרד הבינוי והשיכון - לשכת השר  
MINISTRY OF CONSTRUCTION and HOUSING  
MINISTER'S OFFICE

אלני  
א

ירושלים, י"ז באדר א' תשל"ח  
24 בפברואר 1978

לכבוד  
מר משה חריף  
מזכיר כללי  
אחד הקבוצות והקבוצים  
רח' הירקון 123  
תל-אביב  
א.נ.

הנני מאשר קבלת מכתבך מיום 12.2.78 לשר הבינוי והשיכון,  
מר גדעון פת.

מכתבך הוצבר לטיפול, עם סיום הטיפול נודיעך הוצאותיו.

בברכה,

אלי קולט  
עוזר בכיר לשר

THE UNIVERSITY OF MICHIGAN  
LIBRARY OF CONSERVATION AND HISTORY  
3000 ZEEB ROAD

THE UNIVERSITY OF MICHIGAN  
LIBRARY OF CONSERVATION AND HISTORY

1967



1967





ההסתדרות הכללית של העובדים בארץ ישראל  
**אחד הקבוצות והקבוצים**  
המזכירות

תל-אביב, רח' הירקון 123, ת.ד. 3213

טלפון: 4-242341

פסקים: איקום-תל-אביב

יום 12.2.78



לכבוד

שר השכון והבינוי

מר גדעון פת

מר פת הנכבד !

הנדון: פתרון תוספות בניה ללינה משפחתית  
בקבוצי אחד הקבוצות והקבוצים

כידוע לך כודאי נהוגה בקבוצי תנועתנו שיטת הלינה המשפחתית.  
שינוי זה בשיטת הלינה אושר עקרונית עוד לפני שנים רבות ואנו בתהליך הביצוע  
ע"י תוספת בניה של חדרי ילדים בבתי הוריהם.

ברצון טוב ובעזרה של האגף לבניה כפרית חלה התקדמות רבה בנושא בשנים  
שעברו.

השלמת המבצע אינה יכולה להעשות בכוח הישובים בלבד.

אנו פונים אליך איפא, בבקשה כי חימצא דרך להשתתפות ממלכתית בנושא זה  
שהוא בעל חשיבות רבה עבורנו.

אשמח מאד להפגש אתך להסברת הנושא ולדיון על דרכים אלטרנטיביות לפתרון.

נכבוד רב,  
משה חריף  
מזכיר כללי

העתק

מר ש. אבני - מנכ"ל משרד השכון

10000  
10000

התמורה הכללית של העובדים בידי המנהל  
**הסתדרות הפועלים החקלאים**

**המרכז החקלאי**

תל-אביב, ד' ניסן השל"ח  
11.4.78

תיק  
מחלקה

**משרד הדינוי והשיכון**  
**16-04-1978**

לכבוד

שר השכונות והפתוחה - גדעון פח

שר נכבד,

אני מתכבד להעביר אליך את החלטות מזכירות  
המרכז החקלאי בנושאי ההתיישבות, הבטחון והשלום. החלטות אלו  
נשלחו אל ראש הממשלה ואל כל חבריה השרים.

ב כ ר כ ה

מנחה אסף  
מזכ"ל המרכז החקלאי

שא/רפ

בית המרכז החקלאי,  
שרי שאול המלך 8, ת.ד. 40010, טל. 252171  
תל-אביב



SECRET

SECRET  
18-04-1978

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ירושלים, י"ג באדר ב' תשל"ח

22 במרץ 1978

לכבוד

מר ש. רייזמן

מנהל התאחדות האכרים

בית האכרים

רח' קפלן 8

תל-אביב.

א.נ.ב.

הנדון: הלוואות לבנים ממשיכים של אכרים  
במושבות שאינן בטיפול המינהל לבנייה כפרית.

בהמשך לדיונים והתכתבויות הנני מתכבד להודיעך:

א. שר הבינוי והשיכון, מר ג. פת, אישר היענות למשאלתכם כי הלוואות לבנים ממשיכים של אכרים העוסקים בחקלאות ואשר יבנו את ביתם על מגרש משק ההורים, יהיו זהים לאלה הניתנים לבנים ממשיכים במושבים ותיקים בהתאם לאזורים, וזאת החל מ-1 באפריל 1978.

ב. אבקשך להמציא למר א. וינר, מנהל אגף אכלוס ממשרדנו, רשימת המושבות כאמור, ואם אפשר גם רשימה שמית של האכרים, ע"מ שנוכל לקבוע נוהלים בהתאם ולהודיע על הגורם המבצע של החלטה זו בהתאם לנוהל שייקבע, כאמור.

בברכה,

שלמה אבני  
המנהל הכללי

העתיקים:

✓ שר הבינוי והשיכון.

ח"כ גרופר.

מר י. מרגלית.

מר א. וינר.





אם חקלאות כאן  
טולדת כאן  
חשה סמילנסקי

התאחדות  
האכרים  
בישראל

ה' אדר א' תשל"ח  
14 במרץ 1978

משרד הבינוי והשג  
לשכת השר  
19-03-1978

לכבוד  
מר אלי קולס  
עוזר שר השיכון והבינוי  
משרד השיכון והבינוי  
הקריה  
תל - אביב.

מר קולס נכבדי,

להזכירך שיחתנו הטלפונית מיום 13.2.78.

אנו עדיין מחכים למכתבו של השר בענין בנים  
במושבות שאמור היה להגיע אלינו עוד לפני חודש וחצי.

ב ה ה י  
שלמה יזמן  
מ ה ל

10/10/10

10/10/10

10/10/10  
10/10/10  
10/10/10  
10/10/10  
10/10/10

10/10/10  
10/10/10  
10/10/10  
10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10  
10/10/10  
10/10/10

10/10/10



משרד הבינוי והשיכון - לשכת השר  
MINISTRY OF CONSTRUCTION and HOUSING  
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, י"ז בשבט תשל"ח  
25 בינואר 1978

אל : מר חיים יודלביץ  
מאת: אלי קולט

אודה באם הודיעני מה בוצע בנושא בן ממשיך במסך  
הקלאי במושב.

לוט תחזובה בנושא.

בברכה,

אלי קולט  
עוזר בכיר לשר



אם חקלאות כאן מולדת כאן  
משה סמילנסקי

התאחדות  
האכרים  
בישראל

יט' טבת תשל"ח  
29 בדצמבר 1977

הש"ס  
4-01-1978

לכבוד  
מר אלי קולס  
מנהל לשכת שר השכון  
משרד הבינוי והשכון  
ירושלים

מר קולס ידידי,

הנדון: בן ממשיך במשק חקלאי במושב  
מכתבך מיום 12.12.77

חודה על חשומת הלב.

לידיעתך, השר אישר עקרונית הכללת רשימת מושבותינו  
במסגרת הזכאים לעזרה תקציבית של האגף לבניה כפרית.

המדובר בבנים ממשיכים בחקלאות במושבות.

בזמנו הורה השר למר אבני בענין זה, אך כפי הנראה שהדבר  
נעשה בע"פ והנחיה כתובה לא ניתנה.

אנא הזכר זאת לשר.

נודה לך אם תעביר לנו תוכן הנחיה השר ואישורו לרשימת  
המושבות שנשלחה אליי.

בברכה,  
ש. יערי  
סמנ"ל

העתק:

ח"כ פסח גרופר - הכנסת ירושלים.

טלפון 252227-8-9-0

התאחדות האכרים בישראל \* תל-אביב, בית האכרים, רחוב קפלן 8 \* ת.ד. 209 \* טלפון 223191 \* 2-3  
חברת האכרים, סל. 222872 \* ברית פקוח, האכרי, סל. 222219 \* אגוד יערי חלב, סל. 226625  
עמיר, לאספקה, סל. 821377 (מרכז מחזורי 66) \* עמיר-ביעף, לשוק, סל. 35317 (שוק החשמולאים)



1942

1942  
1942  
1942  
1942

1942

1942

1942

1942

1942

1942

1942

1942

1942

1942

1942

ירושלים, ב' בטבת תשל"ח  
ירושלים, ב' בטבת תשל"ח  
12 בדצמבר 1977  
12 בדצמבר 1977

לכבוד מר שלמה רייזמן  
מנהל לשכת השר  
ממנהל לשכת השר  
סמנכ"ל התאחדות האיכרים בישראל  
תל אביב

הנדון: בן ממשיך במסקת קלאי במושב  
מר רייזמן היקר,

הנדון: בן ממשיך במסקת קלאי במושב  
מכתבך מיום 28.11.77.

הנני מאשר קבלת מכתבך הנדון לשר הבינוי והשיכון.

כב' השר, מר גדעון פת נמצא עתה בחו"ל.

העברתי בקשתך לידיעת מר שלמה אבני מנכ"ל (בפועל) של משרדנו ובקשתיו להשיב  
לך ישירות.

עם שובו של השר אעביר הן את מכתבך והן את העתק תשובתו של מר אבני לידיעתו.

בברכה,  
אלי קולס

אלי קולס  
מנהל לשכת השר

העתק: ח"כ פסח גרוסר, עתלית







אם חקלאות כאן  
מולדת כאן  
עשה טיילנסקי

התאחדות  
האכרים  
בישראל

י"ח בכסלו תשל"ח  
28 בנובמבר 1977

משרד הבינוי והשיכון  
שנת השר  
30-11-1977

לכבוד  
מר גדעון פת  
שר הבינוי והשיכון  
משרד השיכון  
ירושלים.

כב' השר,

הנדון: בן ממשיך במסק חקלאי במושבה

בעקבות פגישותינו ושיחותינו בנדון, הרינו מעבירים  
רשימת המושבות המסונפות להתאחדות האכרים, אשר ברובן לא  
אושרו בעבר לקבלת תנאי בן ממשיך, כמקובל.

נבקשך להורות למר שלמה אבני - מנהל האגף לבניה  
כפרית במשרד השיכון, להכליל את אותן המושבות ברשימת  
הזכאים למתן הזכויות המקובלות לבנים ממשיכים. זאת  
על-מנת לאפשר לאותם בנים במושבות לקבל את אשר הם  
זכאים לקבל.

הרשימות <sup>א. חג'י</sup> תוגשנה ע"י התאחדות האכרים ובאישורה.

בברכה,

שלמה רייזמן  
ס' מנכ"ל

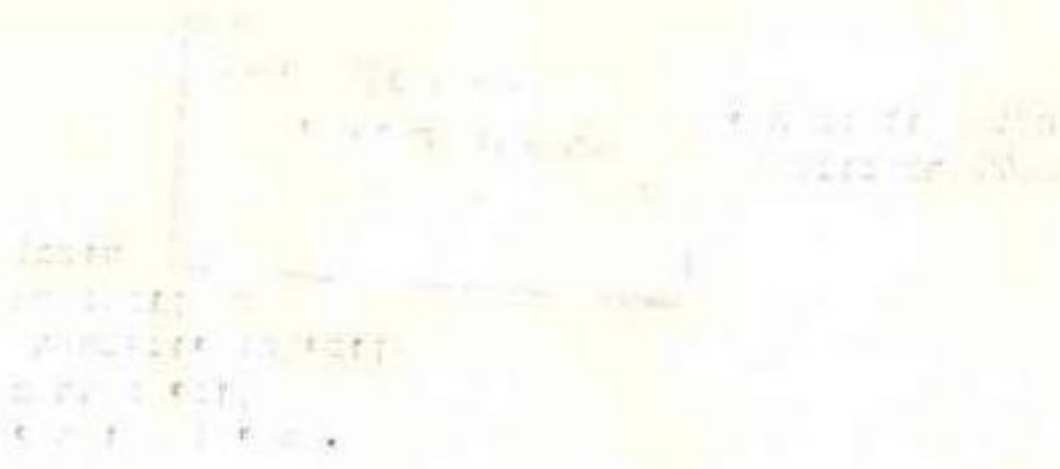
העתק:  
ח"כ פ. גרופר, עתלית



1953

1954

1955



1956

1957

1958

1959

1960

1961

1962

1963

1964

1965

~~דברי תורה~~

י"ב ק"א

רשימת המושבות שאנו מבקשים לכלול  
בטיפול המיוחד לבנייה כפריח לצורך  
שיכון בני חקלאיים (בנים ממשיכים)

גבעת שמואל	גבעת עדה
הוד השרון	בנימינה
הרצליה	אבן יהודה
כנרת (המושבה)	זכרון יעקב
כפר סבא	רחובות
מנחמיה	ראשון לציון
נט-צירנה	גדרה
נחח-חקוה	מזכרת בתיה
רמת השרון	חדרה
רוג'ליה	פרדס חנה
חלמי מנשה	רעננה
בח שלמה	נהניח
חיבת ציון	אשקלון
יסוד המעלה	באן יעקב
חלמי בילו	קדימה
חללי אלעד	קהליה
ראש פינה	מטולה
מבדל	כפר הבור



RECEIVED  
JAN 15 1964  
U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE  
WASHINGTON, D.C.



משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
וישובים חדשים

הקריה, חל - אביב  
ת.ד. 7021 מקוד 61070

13.3.78

ש-1574

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת השר  
19-03-1978

לכבוד  
מר צמח ישי  
אחוז החקלאי  
רחוב צלנוב 20  
חל - אביב

א. ג.

הנדון: בנייה ביישובי האזור החקלאי  
סימוכין: מכתבך אל שר הבינוי והשיכון  
מיום 23.1.78 מס. 5884/ב-7.

שר הבינוי והשיכון מר ג. פה העביר אלינו פנייתך שכסימוכין בנדון.

להלן פירוט תוכניה הבנייה שיוזם משרדנו ביישובים שהועלו במכתבך  
והקרו תינו:

1. בוסתן הגליל  
בשנת 1978 יזם משרדנו הפעלה צרכניה ומרמאה.
2. חרב לאת  
יופעלו כבישים פנימיים.
3. בית יצחק  
הקמת אולם הספורט אינה מהואמת עמנו, מאחר והמכנה מיועד לשמש את  
בית"ס האיזורי בעמק חפר - המיועד צריך להיות ממשרד החינוך והתחבות  
ולא ממשרדנו.
4. אילניה  
כל מוסדות הציבור במושב בהכנון במסגרת שיקום ושחזור המושבה הותיקה.  
מוסדות הציבור הוקצבו לשנת 1978 ויופעלו במידה וההכנון יהיה גמור.
5. בסלון  
בהתאם למדיניות המשרד, אין אנו מאשרים בנייה בתי עם במושבים.  
בפרוגרמה לשנת 1978 כלולים כבישים פנימיים.
6. כפר בן נון  
בפרוגרמה לשנת 1978 כלולה בנייה מזכירות.







ש-1574

7. ש ו א ב ה

אשרנו עקרונות השתתפות משרדנו בבניית צרכניה, אך עקב מיקומה אין באפשרותנו להשתתף. שאר מכני הצבור לא מופיעים בפרוגרמה לשנת 1978 עקב מגבלות תקציביות.

8. ש ד ה צ ב י

מועדון נוער מחוקצב במלואו ונמצא בכיצוע. בפרוגרמה הבנייה לשנת 1978 יופעל בית כנסת.

9. ק ל ח י ט

בבנייה 12 יח"ד. מועדון נוער מחוקצב במלואו, בכיצוע בפרוגרמה לשנת 1978 צרכניה ומזכירות.

10. נ א ו ת ה כ כ ר

א. ניהנה הוראה להפעלת 10 יחידות מנווים, גן ילדים ומקלט.  
ב. באשר לבנייה"ס, אנו בוחנים התאמה מבנים קיימים בישוב לשמש כבני"ס מקומי.

11. ע י ר א.ב.ת.

מקום זה לא מוכר על ידנו כיישוב ואינו בטיפולנו.

12. ב ק ע ו ת

בחכניה הבנייה לשנת 1978 יפעיל משרדנו 10 יחידות דיור.

13. מ ב ו ר ת

בחוכניה משרדנו לבנייה במכורה כלולים 20 יחידות דיור, 12 יחידות נעורים, גן ילדים, מזכירות ומרפאה.  
הפעלה בנייה זו כידוע לכם, התעכבה עד כה בגלל דרישות היישוב להקמת חכנון ממושב שיחופי למושב עובדים.  
שינוי זה יש לו משמעות חכנונית ותקציבית נכבדה ביותר. עם פתרון בעיה זו, תופעל הבנייה.

14. נ ו ת א פ י"ב

למיטב ידיעתנו מסונף היישוב לארגון המושבים העובד הציוני ולא קבלנו כל הודעה מוסמכת על שינוי כל שהוא בהשתתפות החנועמית של היישוב.

15. ח ל מ י י ו ט פ

בפרוגרמה לבנייה לשנת 1978 כללנו הפעלת 10 יחידות דיור ביישוב.  
מהשוכנו זו הוכלו, לפחות חלקיה, ללמוד על פעולתו הרחבה של משרדנו בבניה בהתיישבות.

ב מ ר כ ה,  
י. מ ר ב ל י ח  
א ש ח י צ נ ה ל

התקיים שר הבינוי והשיכון.

מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון.

מר ר. יצחקי - ממונה על הבנייה במושבים וישובים קטנים.

מר ר. לשם - ממונה על הבנייה בישובים חדשים.

מר וולף - אחוז החקלאי.







מגן  
מס' 7-5884  
6/2/78

בתשובה נא להזכיר  
מס' 7-5884  
יום 23.1.78

האחד החקלאי  
רחוב צ' לנוב 20 66048  
תל-אביב, טלפון 834262-3-4

ישרד הנינוני והשיכון  
לשבת השר  
29-01-1978

לכבוד  
שר השיכון  
מר גדעון פח  
משרד השיכון  
ירושלים.

כבוד השר,

הנדון: - בנייה בישובי האחד החקלאי.

בהמשך לשיחתנו מיום שלישי 17.1.78 הרינו מחכבדים להמציא לך רשימת האובייקטים הנחוצים בישובי האחד החקלאי.

חלק מהמבנים כבר כלול בחקציבי השנתיים האחרונות ולא בוצע:

צרכניה	-	בוסתן הגליל
מגרש ספורט - כבישים פנימיים	-	חרב לאח
השתתפות באולם ספורט - משמש ביה"ס האיזורי בעמק חפר	-	בית יצחק
מזכירות - מרפאה	-	אילניה
בית עם	-	כסלון
צרכניה - בית כנסת - מרפאה - גן ילדים / בניית 5 יחידות דיור	-	בן גון
צרכניה - בית עם - מועדון נוער	-	שואבה
מזכירות - מועדון נוער	-	שדה צבי
בית כנסת - מזכירות - השלמת המועדון ( היסודות קיימים למעלה משנה) בניית 12 בתים נוספים לשנה הבאה.	-	קלחים
גן ילדים - בית ספר - בניית 15 יחידות	-	נאות הככר
בניית 30 יחידות	-	עיר א.ב.ה.
בניית 10 יחידות - גן ילדים - סירות למועדון קייט	-	בקעות
גן ילדים - מזכירות - מרפאה	-	סכורה
20 יחידות דיור שכבר כלולים בחקציב ולא בונים אותם בסענות שונות כפי שפירסנו בפגישתנו.		
בעיה זו הינה החמורה ביותר כי קיימת סכנה של נטישת מספר מתישבים המתגוררים כעת במבנים זמניים.		
בניית 15 יחידות - השתתפות במערכת החימום לבתי קיימים	-	גנה אטיב
צרכניה - גן ילדים - מזכירות - מרפאה	-	
בניית 10 יחידות.	-	חלמי יוסף

בכבוד רב,  
יש צמח





א"א  
מס' 100



אם הקלאות כאן מולדת כאן  
משה סמילנסקי

התאחדות  
האכרים  
בישראל

יד' באדר א' השל"ח  
21 בפברואר 1978

מושרד הבינוי והשיכון  
לשנת השר  
24-02-1978

לכבוד  
מר גדעון פת,  
שר השיכון והבינוי,  
משרד השיכון,  
ירושלים.

כבוד השר,

הנידון: גרעין רפאל (שגב)

ראשית אני סבור היום שמגיעה לך תודה על הפניית הגרעין אלינו.  
החומר האנושי הוא מן המעולים שיש במדינה, מכל הנחיבות. מצאתי לנכון  
גם לדווח לך וגם לבקש תמיכתך במספר נושאים הנוגעים לעלייתם על הקרקע.

לאחר סיורים שלנו במקום יחד אתם איתרנו שטח הגובל בשטח אש 9  
והמכונה לצורך התמצאות - גבעה 282. הדבר מקובל גם על משרד החקלאות  
אבל יש לנו חששות שמהיה נטייה להקדים את יישוב שגב ע"י חלקו השני של  
הגרעין שהתפצל כידוע לך, לזה שלנו. הדבר יגרום למתיחות מיותרת. הפנינו  
תשומת לבו של מאיר בן מאיר והדגשנו כי כל עלייה על הקרקע תיעשה אך ורק  
במקביל לגבי שני הגרעינים.

רציתי שתהיה מודע לנושא שכן זה יגיע ודאי גם למשרדך בדרך זו או  
אחרת.

ועתה לעבין העזרה. יש להנחות את אגף התכנון שלכם לנושא התשתית,  
דהיינו כביש גישה, חשמל, מים, ביוב וכמובן הבנייה עצמה. אני סבור  
ששלמה אנבי צריך להיות מודע לנושא וכדי לא להטריד אותך, לאפשר לי לסגור  
אתו את הדברים מפעם לפעם.

גדעון, יש חשינות עליונה לסיקסור ולאידיאולוגיה שאנו מנסים להחדיר  
מזה שנים. המטרה שבעוד שנתיים לכל היותר ישנו האנשים בשגב ואנו מדברים  
על קהילה מושבתית של 350-400 בתי-אב.

אגב, שמעתי אמש בדרכי לזכרון את דבריך בתכניתם של צני קסלר ויצחק  
טיסלר ונהגית.

נידחת ובנרכה,

שלמה דניזמן  
מנהל

טלפון 252227-8-9-0

תאחדות האכרים בישראל \* חל'אביב, בית האכרים, רחוב קפלן 8 \* ז.ד. 209 \* טלפון 223191-2-3  
חברת האכרים. טל. 222872 \* ברית פקוח, האכר. טל. 222219 \* אגוד יצרי חלב, טל. 226625



TABLE OF CONTENTS

APPENDIX

CHAPTER I

CHAPTER II

CHAPTER III

CHAPTER IV

CHAPTER V

CHAPTER VI

CHAPTER VII

CHAPTER VIII

CHAPTER IX

APPENDIX

INDEX

1

1880

**היחידה הבין-קיבוצית להדרכה כלכלית**

שדרות שאול המלך 8, תל-אביב \* ת.ד. 40021 \* טלפון 8-258343

תאריך 11.1.1978

חזר מספר 159/78

הנדון: מחירון בניה ושירותים 1978  
מכתב השד  
26-02-1978

לכבוד  
רכז המשק,  
מזכירות המושב,  
מוסדות וארגונים מקצועיים.  
ח. נ.

לאחר פניות רבות מצד נציגי משקים ומוסדות נוספים, החלטנו להוציא מחירון בניה ושירותים.

מחירון זה בא להשלים את המחירונים המוצאים לאור על ידי "חשב" מזה מספר שנים: מחירון תפוקות תשומות בחקלאות ומחירון רכב ואחזקתו.

המחירון יכיל כ-30 נושאים השייכים לתחומי בניה ושירותים נבחרים. לדוגמא: מחירי י"ע של בעלי מקצוע שונים, עבודות כלים לחפירות, עבודות אינסטלציה, עבודות חשמל, סיוד וצביעה, ריצוף, זגגות, התקנת מערכת גז, תריסים, דודי שמש, שכר דירה, כביסה במכבסות חוץ, מחירון הסתדרות פועלי הבנין, מחירי שירותים של עורכי-דין, נתונים נבחרים ממחירון אגודת האינג' ינרים, העריפי דואר, טלפון, חשמל, פרסום, יחסי ציבור ועוד ועוד.

הצבנו בפנינו מספר מטרות עיקריות, והן: איסוף מירב האינפורמציה בנושא הבניה ושירותים נבחרים. להשגת המטרות הנ"ל עוסק צוות של עובדים באיסוף ומיון החומר ממקורות שונים מוסדיים ופרטיים.

מחיר המחירון נקבע ל-95 ל"י (כולל מ.ע.מ.).

אנו תקווה שהמחירון יהיה מוכן לקראת סוף חודש פברואר 1978.

ב ב ר כ ה,

מזכירות "חשב"

לכבוד  
חשב - היחידה הבין קבוצית להדרכה כלכלית,  
ת.ד. 40021,  
תל-אביב.  
ח. נ.

הנדון: מחירון בניה ושירותים נבחרים 1978

נא לשלוח לנו ..... חוברות של המחירון הנ"ל לפי הכתובת

רצ"ב תשלום ע"ס.....

הערה: קבוצים ומפעלים בקבוצים מתבקשים לא לצרף צ'ק אלא רק לשלוח הזמנה.



RECEIVED  
JAN 10 1938  
U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE  
WASHINGTON, D.C.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת השר

**סיכום ישיבה:**

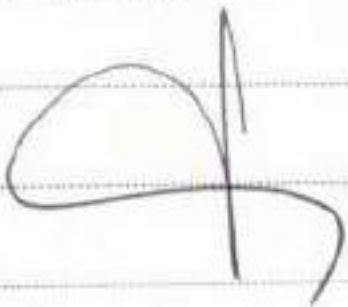
בנושא - בתאחדות האיכרים.

שהתקימה בלשכת השר ביום 2.12.77 רשם: אלי קולס  
בהשתתפות: השר, שלמה רייזמן, וא. קולס.

נושאים שנדונו: בדונו נושאים שונים הקשורים בהתאחדות האיכרים, הקמת  
מושבה חקלאית, בת 400-500 משפחות.

הוחלט: שהמשרד יבוא לקראת התאחדות האיכרים, בעזרה להקמת המושבה.

26 יולי 1977





האחדון החקלאי

רחוב צ' לנוב 20 66048

תל-אביב טלפון 823045/4 834262

בתשובה נא להזכיר

מס' 7-ב/7797

יום 11.9.77

משרד ה.ל. ירושלים  
16-09-1977

לכבוד  
מר גדעון פת  
שר הבינוי והשיכון  
משרד הבינוי והשיכון/הלשכה הראשית  
ירושלים

כבוד השר,

הנני פונה לכבודו מאחר וכל מאמצנו לסדר העניין שבקשר אליו הנני פונה אליך לא עלה יפה.

כפר מכורה אשר נמצא על גב ההר של בקעת הירדן החאזרה לפני שנה וב-20 הבתים שהיו במקום גרוח 20 משפחות. משפחות אלו באו למקום בכדי להקים בו משק משפחתי (מושב) אם כי בשלבי התכנון המוקדמים המקום היה מתוכנן למושב שיתופי.

בשנת תקציב זו תוכננו ואושרו לבניה במקום עוד 20 כתי מגורים, על ספך האישור הנ"ל הובאו למקום קרוונים אשר בהם גרוח כיום המשפחות אשר לרובם שני ילדים.

לצערנו ולמרות כל ההבטחות לא התחילו בבניה הבתים המובטחים וזאת מתוך נימוק שעדיין לא נגפרו הדיונים והתוכניות איך לבנות הישוב המשפחתי, אבל גרוע מכך שהמינהל לבניה כפרית לא מוכן כלל להכנס לדיונים מפורטים על התוכניות מתוך סיבות עקרוניות של שינוי סטטוס של הישוב וזאת למרות העובדה שזה יותר משנתיים ידוע לכולם שמכורה לא תהייה מושב שיתופי.

המצב הוא חמור ביותר מאחר ואין ספק בכך שישוב לא יכול להתקיים לאורך זמן עם 20 משפחות ואין גם ספק בכך שמשפחות לא חוכלנה להחזיק מעמד לזמן ארוך בקרוונים (גם אם תחיל הבניה המידית, הרי הגמר ימשך כשנה).

לאור כל האמור לעיל אנקשך לתת הוראה למינהל לבניה כפרית להתחיל מיד בבניה הבתים וזאת בצורה שתאפשר שילוב הבניה במשק המשפחתי.

בכבוד רב,

שלמה לולף

מנהל המחלקה להתישבות

העתיקים: מר שמעון רביד, מנהל המחלקה להתישבות, הסוכנות היהודית ירושלים. מכורה, ד.נ. בקעת הירדן.

1907-09-21

1907-09-21

1907-09-21

1907-09-21

1907-09-21

1907-09-21

1907-09-21

1907-09-21

1907-09-21

1907-09-21

1907-09-21

1907-09-21