

2

מדינת ישראל
משרד הממשלה

תיק מס' 211

משרד
אכיפת זכויות

פרוגרמות

אומקוט 99 - 33מקר 99

מחלקה
מכ"ל

תיק מס' 211

שם תיק: לשכת המנכ"ל בן-אליהו - פרוגרמוון

מזוזה פיוז: גל-3/43038 / 43038

מזוזה פריט: 81x000

תאריך הדפסה: 12/2018

77-777-77-77





מדינת ישראל

אגף פרוגרמות



7 בדצמבר, 1999

סימוכין: 071219990016

אל: מר קובי בלייך - דובר המשרד

הנדון: הודעה לעיתונות - פרסום צווי פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים

1. רצ"ב נוסח הודעה לעיתונות, בצירוף הצווים החתומים ע"י השרים.
2. על פי סעיף 23 בחוק הצו יפורסם בשלושה עיתונים יומיים לפחות, מהם אחד בשפה הערבית וכן ברשומות ובלבד שהנוסח שיפורסם ברשומות יהיה הנוסח המחייב. רצ"ב צילום הסעיף בחוק.
3. אבקשך לדאוג לפרסום בהתאם.
4. אודה לך אם יועבר אלינו העתק מההודעות לאחר הפרסום.

בברכה

שאול מוצפי

אגף פרוגרמות

העתקים: לשכת השר

לשכת מנכ"ל

גבי צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות

עו"ד מאיר דקל - הלישכה המשפטית

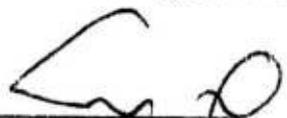
בהתאם להוראת סעיף 23 לחוק פיקוח על מצרכים ושירותים, התשנ"ו-1996 אנו מודיעים כי שר הבינוי והשיכון ושר האוצר חתמו על צווי פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים שתחילתם ביום כ"ג בטבת התש"ס (1 בינואר 2000)

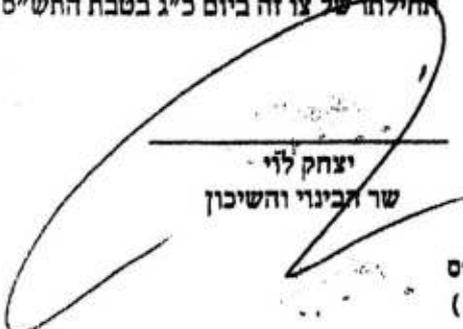
להלן הנוסח:

צו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (החלת החוק על שירותי נותן שירות בהעדר רישום זכויות בפנקסי המקרקעין), התש"ס-1999

בתוקף סמכותנו לפי סעיפים 6(ב)(1) ו-3, ו-7 לחוק פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים התשנ"ו-1996¹ (להלן - החוק), בהמלצת ועדת המחירים לפי סעיף 8 לחוק ובאישור הממשלה, אנו מצווים לאמור:

- | | |
|---|--|
| <p>1. בצו זה -</p> <p>"דירה" - חדר או מערכת חדרים המשמשים או שנועדו לשמש יחידה שלמה ונפרדת למגורים;</p> <p>"מכירה" - לרבות החכרה לתקופה של עשרים וחמש שנים או יותר, לרבות התחייבות למכור או להחכיר כאמור או לגרום שיימכר או יוחכר כאמור;</p> <p>"זכויות בקשר למקרקעין" - זכויות המיועדות להירשם בפנקסי המקרקעין על פי הסכם למכירת דירה;</p> <p>"נותן שירות" - אדם, לרבות באמצעות נציגו או בא כוחו, אשר מנהל אצלו רישום של זכויות בקשר למקרקעין או שחתם חוזה עם משרד הבינוי והשיכון או מינהל מקרקעי ישראל למכירתם, השכרתם או ניהולם של מקרקעין והתחייב בו לטפל ברישום זכויות בקשר למקרקעין בפנקסי המקרקעין;</p> <p>"פנקסי המקרקעין" - הפנקסים המנוהלים לפי סעיף 23 לחוק המקרקעין, התשכ"ט-1969.²</p> | <p>הגדרות</p> <p>2. החלת החוק</p> <p>3. רמת הפיקוח</p> <p>4. תחילה</p> |
|---|--|


אברהם (בייגה) שוחט
שר האוצר


יצחק לוי
שר הבינוי והשיכון

התש"ס
1999

¹ ס"ח התשנ"ו, עמ' 192.
² ס"ח התשכ"ט, עמ' 250.

צו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (קביעת מחיר מרבי לשירותי נותן שירות בהעדר רישום זכויות בפנקסי המקרקעין), התש"ס-1999

בתוקף סמכותנו לפי סעיף 12(א) לחוק פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים, התשנ"ו-1996¹ (להלן - החוק), ובהמלצת ועדת המחירים לפי סעיף 13 לחוק, אנו מצווים לאמור:

1. הגדרות

בצו זה -

"אישור זכויות" - אישור מאת נותן שירות המעיד על זכויות בקשר למקרקעין, כפי שהן רשומות אצלו בעת מתן האישור;

"העברת זכויות" - העברה לאחר של זכויות בקשר למקרקעין מסוג בעלות או חכירה לדורות, שנרכשו מנותן שירות, למעט העברה בדרך של ירושה;

"זכויות בקשר למקרקעין", "נותן שירות" ו"פנקסי המקרקעין" - כמשמעותם בצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (החלת החוק על שירותי נותן שירות בהעדר רישום זכויות בפנקסי המקרקעין), התש"ס-1999²

2. קביעת מחירים מרביים

(א) המחיר המרבי שרשאי נותן שירות לגבות בעד רישום אצלו של העברת זכויות יהיה כמפורט להלן:

(1) בכל אחת מהשנים כמפורט בטור א' להלן, הסכום הנקוב לצדה בטור ב' להלן:

טור א' השנה	טור ב' בשקלים חדשים
2000	650
2001	520
2002	410
2003	330
2004	300

(2) החל ביום כ' בטבת התשס"ה (1 בינואר 2005) - בשיעור האגרה בעד שירות מקביל כקבוע אותה שעה בתוספת לתקנות המקרקעין (אגרות), התשל"ה-1974³ (להלן - תקנות האגרות).

(ב) המחיר המרבי שרשאי נותן שירות לגבות בעד שירותים שאינם שירותי העברת זכויות, יהיה המחיר הקבוע אותה שעה לשירות מקביל בתוספת לתקנות האגרות.

¹ ס"ח התשנ"ו, עמ' 192; התשנ"ח, עמ' 54.

³ ק"ת התשל"ה, עמ' 222.

(ג) על אף האמור בסעיף קטן (ב), בשנים 2000 עד 2004, לא יגבה נותן שירות תוספת למחיר הנקוב בסעיף קטן (א)(1) בעד השירותים המפורטים להלן כאשר אלה גלויים לרישום אצלו של העברת זכויות:

- (1) אגרת בקשה;
- (2) מחיקת זכות לרישום משכנתא בפנקסי המקרקעין ומתן אישור על כך;
- (3) רישום זכות לרישום משכנתא בפנקסי המקרקעין ומתן אישור על כך;
- (4) מתן אישורי זכויות טרם העברת הזכויות ובסיומה.

3. הוראות פרק ב' לחקנות האגרות לא יחולו על המחירים המרביים המפורטים בסעיף 2, אלא אם כן סוכם אחרת בין נותן השירות למקבלו.

4. על הסכומים הנקובים בסעיף 2(א) ייוסף המס המוטל על פי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975.

5. תחילתו של צו זה ביום כ"ג בטבת התש"ס (1 בינואר 2000).

אי החלת פטורים והנחות

מס ערך מוסף

תחילה


אברהם (בייגה) שוחט
שר האוצר


יצחק לוי
שר הבינוי והשיכון

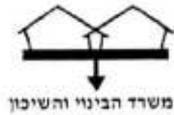
כ"ג בטבת ה'תש"ס (1 בינואר 1999)

הערה: הנוסח המחייב הינו הנוסח שמורסם ברשומות.

המפקח לענין זה - גבי צביה אפרתי מנהלת אגף פרוגרמות במשרד הבינוי והשיכון.
המוסמך מטעם המפקח - מר שאול מוצפי, אגף פרוגרמות משרד הבינוי והשיכון,
קריית הממשלה, מזרח ירושלים, ת"ד 18110 ירושלים 91180.



03-5608649



מדינת ישראל

המנהל הכללי

ירושלים, כ"ח בכסלו, תש"ס
7 בדצמבר, 1999
סימוכין: 071219990083

לכבוד
מר יוסף קוצייק
מנכ"ל משרד ראש הממשלה
הקריה, ירושלים

שלום רב,

הנדון: קרית שמונה - תקציב מוסדות ציבור קו עימות

בהתאם להחלטת הממשלה הוקצו לקרית שמונה 1,039 אש"ח להקמת מוסדות צבור לשנת 2000.

מטרת התקציב היתה לאפשר הקמת ספריה בישוב במהלך שלוש שנות תקציב. העריה מתקשה לתחזק את המתנס"ים הקיימים בישוב. בישוב פועלים מספר שלוחות מתנ"ס. פיצול זה של המתנ"ס נובע מבעיות הביטחון בישוב ומטרתו להשאיר את הילדים בסביבה הסמוכה לבתיהם.

הצורך בפיצול מגדיל באופן משמעותי את עלויות התפעול של שירותי הציבור. בשנת 1999 החליט משרדנו, לאור בקשת העיריה להעביר את התקציב לאגף שיקום שכונות במטרה לסייע לרשות בתפעול המתנס"ים פעולה זו של העברת "תקציב פיתוח" לתקציב רגיל אינה פעולה שגרתית בתהליכי העבודה של המשרד עם אגף התקציבים.

משום הבנת הצורך של העריה, בעיכוב הקמת מבנים ציבוריים חדשים שאין בכוחה לתחזקם. ומשום המחסור בתקציב למטרות תפעול שיסייעו לרשות המקומית ולתושבי קו עימות, אני ממליץ לקבל החלטה בועדת מנכ"לים לשנוי החלטת הממשלה ולהעברה של התקציב בשנים 2000 - 2001 לאגף שיקום שכונות חברתי של משרדנו או ליעד אחר שהעיריה תבחר. שנוי כזה יקל על ההסדרים עם אגף התקציבים.

משמעות הצעה זו כי למשרדנו לא יהיה תקציב להקמה / השלמה של מוסדות ציבור והעירייה לא תוכל לבוא בדרישות למשרדנו בעניין זה.

בברכה,

שלמה בן אליהו, עו"ד
המנהל הכללי

העתק: מר חיים ברביבאי - ראש העיר קריית-שמונה
גב' צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות
מר עוזי שמיר - מנהל מחוז הגליל

מ
ס 7121999

מדינת ישראל



פרוגרמות

ירושלים, כ"ח בכסלו, תש"ס
7 בדצמבר, 1999
סימוכין: 071219990018

אל: מנהלי מחוזות

הנדון: תכנית עבודה 99 - מיתוח לבניה 89-80

רצ"ב הגדלה מס' 3 לתכנית עבודה למסגרת זו.
אנא המשך טיפולכם בהתאם לנהלים.

לתשומת לבכם קיימת יתרה בלתי מחולקת - 867 אש"ח


צביה אפרתי

מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: הרב יצחק לוי - שר הבינוי והשיכון
עו"ד שלמה בן אליהו - המנהל הכללי
מר יצחק אלישע - חשב המשרד
מר לוני דוידוביץ - מנהל מינהל תכנון והנדסה
מאיה שטיין - אגף פרוגרמות



מדינת ישראל

ירושלים, כ"ז בכסלו, תש"ס
6 בדצמבר, 1999
סימוכין: 061219990039

הגדלה מס' 3 לתוכנית עבודה 99 פיתוח לבניה 80 - 89

מסגרת תקציבית 3,467,000 ש"ח

רשימת עבודות

מחוז חיפה

חדרה
שכונת רמב"ם
גמר פיתוח בשכונה 250,000 ש"ח

שלומי
שכונה מערבית
50 יח"ד בנה ביתך
השלמת פיתוח 350,000 ש"ח

מחוז ירושלים

קרית מלאכי
גמר פיתוח בשכונות נרקיס, יגאל אלון, וייצמן
הגדלת שורה 1,500,000 ש"ח

מחוז דרום

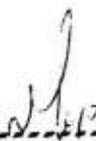
500,000 ש"ח

השלמת פיתוח בשכונה

באר שבע - י"א

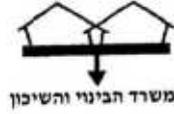
2,600,000 ש"ח

סה"כ



עו"ד שלמה בן אליהו - מנכ"ל

100



מדינת ישראל

פרוגרמות

ירושלים, כ"ח בכסלו, תש"ס
7 בדצמבר, 1999
סימוכין: 071219990018

אל: מנהלי מחוזות

הנדון: תכנית עבודה 99 - פיתוח לבניה 89-80

רצ"ב הגדלה מס' 3 לתכנית עבודה למסגרת זו.
אנא המשך טיפולכם בהתאם לנהלים.

לתשומת לבכם קיימת יתרה בלתי מחולקת - 867 אש"ח


צביה אפרתי

מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: הרב יצחק לוי - שר הבינוי והשיכון
עו"ד שלמה בן אליהו - המנהל הכללי
מר יצחק אלישע - חשב המשרד
מר לוני דוידוביץ - מנהל מינהל תכנון והנדסה
מאיה שטיין - אגף פרוגרמות



מדינת ישראל

ירושלים, כ"ז בכסלו, תש"ס
6 בדצמבר, 1999
סימוכין: 061219990039

הגדלה מס' 3 לתוכנית עבודה 99 פיתוח לבניה 80 - 89

מסגרת תקציבית 3,467,000 ש"ח

רשימת עבודות

מחוז חיפה

גמר פיתוח בשכונה 250,000 ש"ח
חדרה שכונת רמב"ם

50 יח"ד בנה ביתך 350,000 ש"ח
השלמת פיתוח שלומי שכונה מערבית

מחוז ירושלים

גמר פיתוח בשכונות נרקיס, 1,500,000 ש"ח
יגאל אלון, וייצמן קרית מלאכי
הגדלת שורה

מחוז דרום

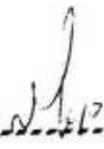
500,000 ש"ח

השלמת פיתוח בשכונה

באר שבע - י"א

2,600,000 ש"ח

סה"כ



עו"ד שלמה בן אליהו - מנכ"ל



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

לשכת מנכ"ל

בס"ד, ירושלים, כ"ז בכסלו, תש"ס
6 בדצמבר, 1999
סימוכין: 06121999180032

לכבוד
הרב יצחק גולקנופף
מנכ"ל גני ילדים ומעונות יום בית יעקב
בליליוס 6
ירושלים

שלום רב,

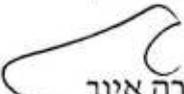
הנדון: מעון יום - מגרש 524 פתח תקוה

הנני לאשר קבלת מכתבך למנהל הכללי מיום 16 בנובמבר 1999.

הנושא נמצא בבדיקת הגורמים המקצועיים במשרד.

בסיומה נשיבך מענה.

בכבוד רב,


אורה איוב
מנהלת לשכה

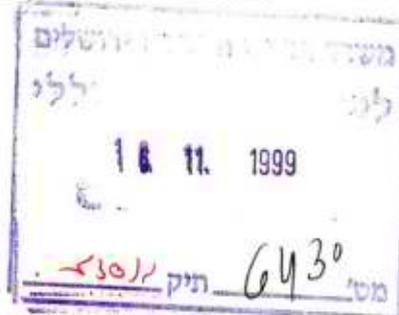
גני ילדים ומעונות יום "בית יעקב"



בית יהודה אריה: רח' בלילוס 6, ירושלים. ת.ד. 956 טלפון: 5373237 פקס: 5370803

תאריך: 16.11.99

מספר עמודים כולל עמוד שער: 4



פקס

מאת: רב אקובני

טלפון: 02-5373237 - שלוחה:

פקס: 02-5370803

אל: ר' שמואל קן איתו

טלפון: גני ילדים בבני נשמן

פקס: 5847688

לידיעה:

הערות: דחוף לעיון נדרשת תשובה בהקדם האפשרי נא התייחסותך

נא לא מסר לא יזהר קופ

16.11.99

דניאל

לעברית

לשאלות

אם לא נקלטו כל הדפים, נא להודיע מיד לטלפון מס' 02-5373273 שלוחה 202

Transmission is unclear - please call immediately 972-2-5375207

מעונות יום

"BETH JACOB" DAY NURSERIES

המשרד הראשי: "בית יהודה אריה" בליליוס 8, ירושלים. ת.ד. 956 טל: 02-5373237 פקס: 02-5370803 ח.ד. 956: 02-5373237

ב"ה, ז' כסלו תש"ס
16 נובמבר 1999
"וורד"ח.נ."

לכבוד
מר שלמה בן - אליהו
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

בפקסאוויה

שלום וברכה,

הנדון: מעון יום מגרש 524 פתח - תקוה

כידוע בונה משרד הבינוי והשיכון באמצעות הסוכנות היהודית לישראל, מעון יום בקרית הבעש"ט בפתח-תקוה על מגרש 524.

מעון יום זה נבנה ביוזמת העירייה, יזמי-הקריה, לצד הנהלת רשת מעונות יום "בית יעקב" שפעלו יחד עם ס. שר הבינוי והשיכון דאז הרב מאיר פרוש להריץ את הבניה במקום, (בשנה"ל תש"ס מבקרים במעונות יום של "בית יעקב" שבשכונה 105 ילדים, בדירות מגורים ובמחסנים).

לאחרונה, ניסו גופים שונים לטעון בתוככי הקהילה, על זכות קבלת השימוש במבנה המעון, הטיעונים הגיעו לבוררות בפני רב קהילת חסידי גור - הרב ישראל פשביין ומצ"ב חוות דעתו בענין שזכות השימוש במבנה היא של רשת מעונות יום "בית יעקב".

כמו"כ, מצ"ב מכתבו של הה"כ הרב מאיר פרוש המקיף את השתלשלות העניינים וממליץ ליעד את המעון לרשת מעונות יום "בית יעקב".

מכיוון שבתאריך 18.11.99 אמורה להתכנס הוועדה המורכבת מנציגי משרד השיכון, משרד הרווחה, הסוכנות היהודית והרשות המקומית ולהחליט על יעוד המבנה לגורם המפעיל, אבקשכם לפעול עפ"י חוות דעת הרב המקומי בשכונה.

אודה לכם ע"כ מראש.

לוט בזה: (1) חו"ד הבורר.
(2) מכתבו של הרב מאיר פרוש.

הנהלת משרד
ישראל
יחידת גולדקנופף
המנהל הכללי

העתקים:

הרב מאיר פרוש
מר יצחק אוחיון
מר משה ספקטור
הרב שמעון הרבסט
- חבר הכנסת.
- ראש עיריית פתח - תקוה,
- מנכ"ל עיריית פתח - תקוה,
- יו"ר עמותת קרית הבעש"ט,

ביז יום א כה זאלן טאט

הרב ישראל פישביין

רב זחסדי גור
קריית הבעש"ט - כתח תקוה
טלפון 6192110-03

בי"ח, יום א' כ"ה חשוון תשי"ט

אחרי שהוברר לי שהרי"ר יצחק גולדקנופף נ"י מוכי"ל ייגני ילדים ומעונות יום בית יעקביי
היה תראשון שפתח בקרית הבעש"ט שבפי"ת מעונות יום ועשה זאת ע"פ הסכם התום עם
הנהלת העמותה המקומית שהקימה את הקריה המקומית ומוסדות ציבור במקום.

וכיון שכל זה היה על דעת כן שלעתיד כשיבנה משרד השיכון (חסוכנות) מבנה לצורך
מעונות יום במקום, יקבל הוא את הזכות לשימוש במבנה זה על כל הזכויות המגיעות,
ואף נכתב סעיף ברור זה בהסכם הנ"ל, וגם היה לתועלת הצבור.

אי לכן, אף שבתקופה מאוחרת יותר פתח גוף נוסף מעונות במקום, ואף קיבל רשות על
כך, וגם מפעילים לתועלת הצבור, וגם בכונתו היה לזכות במבנה הנ"ל, ושני הצדדים
השקיעו מהונם ואונם בזה.

**מכל מקום כיון שהנ"ל היה ראשון והיה לו הסכם חתום ע"כ עם נציגי
הצבור יש לו זכות ראשונה לשמוש במבנה הנ"ל.**

אבל אין לקפח צד כי ויש לחתור להגיע להסכם שיתן גם לצד זה חלק בניהול ושאר זכויות
המגיעות.

וכן להשתדל שיקבל הזכות במבנה נוסף עבור מעונות יום אם ייבנה בעתיד ע"י הרשויות.

כל האמור לעיל לא נכתב כפסק דין אלא כחוו"ד לקראת הסכם.

וע"ז באה"ח

(-)
ישראל פישביין

אג"ו לאברהם אי אברהם יצחק גולדקנופף נ"י מוכי"ל ייגני ילדים ומעונות
יום בית יעקביי ה' הואקן אטעם דיקר באש"ט לפי"ת גזעיות י"ח.
וצ"ל שאר א"ל הסכם חתום עם הנהלת הצבור. הנהלת אג"ו אג"ו
א"ר יקריה ומוסדות ציבור בקי"ת.

וכיון שכל זה היה על דעת כן שלעתיד כשיבנה משרד השיכון (חסוכנות) מבנה לצורך
מעונות יום במקום, יקבל הוא את הזכות לשימוש במבנה זה על כל הזכויות המגיעות,
ואף נכתב סעיף ברור זה בהסכם הנ"ל, וגם היה לתועלת הצבור.

אי לכן, אף שבתקופה מאוחרת יותר פתח גוף נוסף מעונות במקום, ואף קיבל רשות על
כך, וגם מפעילים לתועלת הצבור, וגם בכונתו היה לזכות במבנה הנ"ל, ושני הצדדים
השקיעו מהונם ואונם בזה.

**מכל מקום כיון שהנ"ל היה ראשון והיה לו הסכם חתום ע"כ עם נציגי
הצבור יש לו זכות ראשונה לשמוש במבנה הנ"ל.**

אבל אין לקפח צד כי ויש לחתור להגיע להסכם שיתן גם לצד זה חלק בניהול ושאר זכויות
המגיעות.

וכן להשתדל שיקבל הזכות במבנה נוסף עבור מעונות יום אם ייבנה בעתיד ע"י הרשויות.

כל האמור לעיל לא נכתב כפסק דין אלא כחוו"ד לקראת הסכם.

ישראל פישביין

P. 3
NO. 870

16. NOV. 1999 16:19



סגן שר הבינוי והשיכון

בסייד, ירושלים, ו' בתמוז, תשנ"ט
20 ביולי, 1999
200619990001 : סימוכין
1-7025

לכבוד
מר יצחק אוחיון
ראש העיר
פתח - תקווה

שלום רב,

הנדון: מעון יום בפתח- תקווה - קרית הבעש"ט

רשת גני ילדים ומעונות יום "בית יעקב" מפעילה גני ילדים ומעונות יום ברחבי הארץ.

עם הקמת הקריית החרדיות השקיעה הנהלת הרשת - לבקשת יוזמי ומקימי הקריה ובראשם הרב שמעון הרבסט - בביסוס ובהנחת תשתית למעונות יום - כיום מונה המעון כ- 70 ילדים.

כידוע בונה חבי אשטרום בתיאום של הסוכנות היהודית עם משרדינו מעון יום בפאתי שכונה זו עפ"י התקן של ועדת ברודט.

פנה אלי הרב גולדקנופף, כמי שהיה בין הדוחפים והפועלים ללא הרף להריץ את הפרויקט ולחוציאנו מחכה אל הפועל, לייצע אותכם בכך ולהכיר בו כ"נחשון" בנושא מעונות היום בשכונה זו.

משום "אל תמנע טוב מבעליו" איני יכול לסרב והדברים אומנם נכונים, אך בטוחני שכאשר תבקרו במעונות היום המפוארים, המנוהלים ע"י רשת "בית יעקב", שבהנהלת הרב גולדקנופף תיזכרו כי אין טוב מזה.

בכבוד רב,


מנאיר מדוש
סגן השר

העתק: הרב יצחק גולדקנופף - מנהל רשת גנים "בית יעקב".
הרב שניעון הרבסט

* * * TRANSMISSION RESULT REPORT (17.NOV.1999 16:09) * * *

TTI 1

DATE	TIME	ADDRESS	MODE	TIME	PAGE	RESULT	FILE
17.NOV.	16:08	PROGRAMOT	ES	1'20"	P. 4	OK	310

S : STANDARD
M : MEMORY

D : DETAIL
P : POLLING

F : FINE
L : SEND LATER

E : ECM
* : PC

ב"ה, ז' כסלו תש"ס
16 נובמבר 1999
*וורד*ח.נ.

לכבוד
הרב יצחק לוי
שר הבינוי והשיכון
ירושלים

כפקסאוויה

שלום וברכה,

הנדון: מעון יום מגרש 524 פתח - תקוה

כידוע בונה משרד הבינוי והשיכון באמצעות הסוכנות היהודית לישראל, מעון יום בקרית הבעש"ט בפתח-תקוה על מגרש 524.

מעון יום זה נבנה ביוזמת העיריה, יזמי-הקרחה, לצד הנהלת רשת מעונות יום "בית יעקב" שפעלו יחד עם ס. שר הבינוי והשיכון דאז הרב מאיר פרוש להריץ את הבניה במקום, (בשנה"ל תש"ס מבקרים במעונות יום של "בית יעקב" שבשכונה 105 ילדים, בדירות מגורים ובמחסנים).

לאחרונה, ניסו גופים שונים לטעון בתוככי הקהילה, על זכות קבלת השימוש במבנה המעון, הטיעונים הגיעו לבוררות בפני רב קהילת חסידי גור - הרב ישראל פשביץ ומצ"ב חוות דעתו בענין שזכות השימוש במבנה היא של רשת מעונות יום "בית יעקב".

כמו"כ, מצ"ב מכתבו של חה"כ הרב מאיר פרוש המקיף את השתלשלות העניינים וממליץ לייעד את המעון לרשת מעונות יום "בית יעקב".

מכיוון שבתאריך 18.11.99 אמורה להתכנס הוועדה המורכבת מנציגי משרד השיכון, משרד הרווחה, הסוכנות היהודית והרשות המקומית ולהחליט על יעוד המבנה לגורם המפעיל, אבקשכם לפעול עפ"י חוות דעת הרב המקומי בשכונה.

אודה לכם ע"כ מראש.

לוט בזה: (1) חו"ד הבורר.
(2) מכתבו של הרב מאיר פרוש.

בתודה מראש,
יצחק גולדקנופף
המנהל הכללי

העתקים:

הרב מאיר פרוש
מר יצחק אוהיון
מר משה ספקטור
הרב שמעון הרבסט
- חבר הכנסת.
- ראש עיריית פתח - תקוה,
- מנכ"ל עיריית פתח - תקוה,
- יו"ר עמותת קרית הבעש"ט,



מגן שר הביטוי והשיכון

בסייד, ירושלים, ו' בתמוז, תשנ"ט
 20 ביוני, 1999
 200619990001 סימוכין:
 1-7025

לכבוד
 מר יצחק אוחיון
 ראש העיר
 פתח - תקווה

שלום רב,

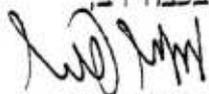
הנדון: מעון יום בפתח- תקווה - קרית הבעש"ט

רשת גני ילדים ומעונות יום "בית יעקב" מפעילה גני ילדים ומעונות יום ברחבי הארץ.
 עם הקמת הקריית החרדיות השקיעה הנהלת הרשת - לבקשת יוזמי ומקימי הקריה
 ובראשם הרב שמעון הרבסט - בביסוס ובהנחת תשתית למעונות יום - כיום מונה המעון
 כ- 70 ילדים.

כידוע בונה חבי' אשטרוס בתיאום של הסוכנות היהודית עם משרדינו מעון יום בפאתי
 שכונה זו עפ"י התקן של ועדת ברודט.

פנה אלי הרב גולדקנופף, כמי שהיה בין הדוחפים והפועלים ללא הרף להריץ את הפרויקט
 ולהוציאו מהכח אל הפועל, לידע אותכם בכך ולהכיר בו כ"נחשון" בנושא מעונות היום
 בשכונה זו.

משום "אל תמנע טוב מבעליו" איני יכול לסרב והדברים אומנם נכונים, אך בטוחני
 שכאשר תבקרז במעונות היום המפוארים, המנוהלים ע"י רשת "בית יעקב", שבהנהלת
 הרב גולדקנופף תיווכחו כי אין טוב מזה.

בכבוד רב,

 מאיר פרוש
 סגן השר

העתק: הרב יצחק גולדקנופף - מנהל רשת גנים "בית יעקב".
 הרב שמעון הרבסט

כ"ה, יום א' כ"ח חשוון תש"ס

אחרי שהוברר לי שהר"ר יצחק גולדקנופף נ"י מנכ"ל יגני ילדים ומעונות יום בית יעקב"ה
היה הראשון שפתח בקרית הבטש"ט שבפ"ת מעונות יום ועשה זאת ע"פ הסכם חתום עם
הנהלת העמותה המקומית שהקימה את הקריה המקומית ומוסדות ציבור במקום.

וכיון שכל זה היה על דעת כן שלעתידי כשיבנה משרד השיכון (הסוכנות) מבנה לצורך
מעונות יום במקום, יקבל הוא את הזכות לשימוש במבנה זה על כל הזכויות המגיעות,
ואף נכתב סעיף ברור זה בחסכם הנ"ל, וגם היה לתועלת הצבור.

אי לכך, אף שבתקופה מאוחרת יותר פתח גוף נוסף מעונות במקום, ואף קיבל רשות על
כך, וגם מפעילים לתועלת הצבור, וגם בכוננו היה לזכות במבנה הנ"ל, ושני הצדדים
השקיעו מהונם ואונם בזה.

**מכל מקום כיון שהנ"ל היה ראשון והיה לו הסכם חתום ע"כ עם נציגי
הצבור יש לו זכות ראשונה לשימוש במבנה הנ"ל.**

אבל אין לקפח צד ב' ויש לחתור להגיע לחסכם שיתן גם לצד זה חלק בניהול ושאר זכויות
המגיעות.

וכן להשתדל שיקבל הזכות במבנה נוסף עבור מעונות יום אם ייבנה בעתיד ע"י הרשויות.

כל האמור לעיל לא נכתב כפסק דין אלא כחוו"ד לקראת הסכם.

וע"ז באה"ח
(-)
ישראל פישביין

אני מאשר כי ליהודי יצחק גולדקנופף נ"י גיבול ילדים ומעונות
יום בית יעקב"ה היה הראשון שפתח בקרית הבטשט שבפ"ת מעונות יום ועשה זאת ע"פ הסכם חתום עם
הנהלת העמותה המקומית שהקימה את הקריה המקומית ומוסדות ציבור במקום.

וכיון שכל זה היה על דעת כן שלעתידי כשיבנה משרד השיכון (הסוכנות) מבנה לצורך
מעונות יום במקום, יקבל הוא את הזכות לשימוש במבנה זה על כל הזכויות המגיעות,
ואף נכתב סעיף ברור זה בחסכם הנ"ל, וגם היה לתועלת הצבור.

אי לכך, אף שבתקופה מאוחרת יותר פתח גוף נוסף מעונות במקום, ואף קיבל רשות על
כך, וגם מפעילים לתועלת הצבור, וגם בכוננו היה לזכות במבנה הנ"ל, ושני הצדדים
השקיעו מהונם ואונם בזה.

**מכל מקום כיון שהנ"ל היה ראשון והיה לו הסכם חתום ע"כ עם נציגי
הצבור יש לו זכות ראשונה לשימוש במבנה הנ"ל.**

אבל אין לקפח צד ב' ויש לחתור להגיע לחסכם שיתן גם לצד זה חלק בניהול ושאר זכויות
המגיעות.

וכן להשתדל שיקבל הזכות במבנה נוסף עבור מעונות יום אם ייבנה בעתיד ע"י הרשויות.

כל האמור לעיל לא נכתב כפסק דין אלא כחוו"ד לקראת הסכם.
ישראל פישביין

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז המרכז

תאריך: 7.9.99

מס' ח - 356

הנדון: קביעת הגורם המפעיל מעונות יום

בשנים האחרונות התברר כי יש בעיות במימוש ההחלטה בעניין קביעת הגורם המפעיל את מעונות היום. על מנת למנוע תופעה זו הוחלט לכנס בדחיפות ועדה לבחירת הגורם המפעיל. לקראת הדיון תכין הרשות המקומית הנוגעת בדבר נתונים לגבי אופי האוכלוסייה, הועדה שתכנס תהיה רשאית על פי מצב הנתונים לדחות את ההחלטה אם הנתונים ביחס לאופי האוכלוסייה עדיין לא ידועים במלוא החוקף הנדרש.

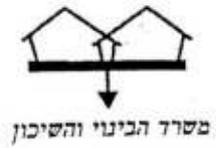
נוהל זה יחול על כל מעונות היום שביוזמת משרד הבינוי והשיכון, לרבות מעונות היום שבביצוע הסוכנות היהודית. מתוכנית העבודה בשנים 98-97, הועדה כוללת את הרשות המקומית, משרד הרווחה, משרד השיכון, משרד האוצר והסוכנות.


חיים צימר

ס/מנהל מחוז המרכז

העתק:

מר אלי ניסים - מנהל המחוז



מדינת ישראל

מנהל מחוז מרכז

12. 1999

99-07013-01

6 בדצמבר 1999
א 618

לכבוד
מר אלי לוי
מ"מ מנהל אגף נכסי העיריה
עירית תל-אביב יפו

א.נ.

הנדון: דיור מוגן "נס לגויים" יפו
סימוכין: מכתבך מיום 7.11.99

הנושא הועלה ע"י ראש העיר בפני שר הבינוי והשיכון ומנכ"ל משהב"ש בטכס
חנוכת המבנה ביום 30.11.99.

כל החומר והנתונים נמסרו ללישכת המנכ"ל וליועצת המשפטית.

תשובה תינתן ישירות לראש העיר.

בכבוד רב,

אלי נסים
מנהל המחוז

העתק:

לשכת מנכ"ל

מר זאב פרידמן - מנהל אגף שרותי רווחה עירית ת"א
מר ארנון גלעדי - מנכ"ל חלמיש

מדינת ישראל



פרוגרמות

ירושלים, כ"ז בכסלו, תש"ס
6 בדצמבר, 1999
סימוכין: 061219990175



אל: מר עוזי שמיר - מנהל מחוז הגליל

✓
✓
✓

הנדון: תכנית עבודה 99 - שכונות ותיקות בדויים - גליל

רצ"ב אישור המנכ"ל לתכנית עבודה בנדון.

נא המשך טיפולך בהתאם לנהלי המשרד.

בברכה,
צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: הרב יצחק לוי - שר הבינוי והשיכון
מר שלמה בן-אליהו, עו"ד - המנהל הכללי
מר יצחק אלישע - חשב המשרד
מר בני תמים - מרכז שיקום שכונות וישובי בדואים, מחוז הגליל
גב' קלרה לוסין - גזברות
מר שלום בא-גד - אגף פרוגרמות

מדינת ישראל



ירושלים, כ"ב בכסלו, תש"ס

1 בדצמבר, 1999

סימוכין: 011219990012

תכנית עבודה - 1999

שכונות ותיקות בדויים - גליל

תקנה - 706904208

יתרה לחלוקה 7,800 אש"ח

<u>הסכום (באלפי שקלים)</u>	<u>הישוב</u>
400	בועינה נוגידאת -
650	ביר אל מכסור
450	ביר אל מכסור (מיקמן)
700	בסמת טבעון -
1,500	זרזיר -
600	טובה זנגריה -
600	כעביה, טבאש, חגורה -
600	שיבלי -
300	מועצה אזורית מטה אשר - עראמשה
400	זבולון - איבטין "
700	נוף הגליל - אום אל גינם "
200	ואדי חמאם - " "
200	רומת הייב - " "
250	יזרעאל - מנשיה זבדה "
250	משגב - ואדי סלמה "
7,800	סה"כ

שלמה בן אליהו - עו"ד
מנכ"ל משב"ש

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

מערכת פרוגרמות

דוח מס. 10-03

דוח תכנון פעילות לשנה 99
 לסוג פרוגרמה: בדואים צפון
 מסמסוס: 10 עד מסמסוס: 50

מחוז	סה"כ סכום
וגליל	8,000,000
סה"כ עבור פרוגרמה: 8,000,000	
סה"כ עבור העאילזה: 8,000,000	

מדינת ישראל
 משרד הבינוי והשיכון
 אגף פרוגרמות
 מערכת פרוגרמות
 דוח מס. 10-02

דוח תכנון פעילות לשנה 99
 מחוז: גליל
 מסטטוס: 10
 לסוג פרוגרמה: כדואים צפון
 עד סטטוס: 60

ישוב איבמין

יח"ד	סכום	תיאור העבודה	אתר
4	400	ואתר לא ספצוגדרות בסחון ומדרכות וקיר תומך כביש	
	400		סה"כ עבור אתר:
	400		סה"כ עבור ישוב:

ישוב אם אל-ג'נס

4	700	ואתר לא ספצוכביש 12,11 השלמת תקצוב ופתוחכביש סבו	
	700		סה"כ עבור אתר:
	700		סה"כ עבור ישוב:

ישוב ביר אל-מכסור

4	650	ואתר לא ספצוקיר תומך כביש 25	
4	450	וכביש מס' 2 במקומן סליה פתוח וניקוז	
	1,100		סה"כ עבור אתר:
	1,100		סה"כ עבור ישוב:

ישוב בסמת סבעון

4	700	ואתר לא ספצוהשלמות פתוח שכונות בישוב	
	700		סה"כ עבור אתר:
	700		סה"כ עבור ישוב:

ישוב בעינה-נג'ידאת

4	400	ואתר לא ספצוהשלמות פתוח כבישים 9,45	
	400		סה"כ עבור אתר:
	400		סה"כ עבור ישוב:

** כל הסכומים באלפי ש"ח

משרד הבינוי והשיכון
 משרד תכנון פרוגרמות
 מערכת פרוגרמות
 דוח מס. 10-02

מדינת ישראל
 משרד הבינוי והשיכון
 אגף פרוגרמות

דוח תכנון פעילות לשנה 99
 מחוץ: גליל
 מסמסוס: 10
 לסוג פרוגרמה: בדואים צפון
 עד מסמסוס: 50

ישוב זרזיר+זבדה

יחיד	מסמסוס	תיאור העבודה	אתר
4	1,500	ואתר לא ספצו פתוח כבישים בשכונות עידאת מזאריב וגו	
	1,500		סה"כ עבור אתר:
	1,500		סה"כ עבור ישוב:

ישוב חמאם

4	200	ואתר לא ספצו ריבוד כבישים בשכונה הישנה	
	200		סה"כ עבור אתר:
	200		סה"כ עבור ישוב:

ישוב טובא-זנגריה

4	600	ואתר לא ספצו והשלמת פתוח כבישים 45,8,6,1	
	600		סה"כ עבור אתר:
	600		סה"כ עבור ישוב:

ישוב ישוב לא ספציפי

4	200	ואתר לא ספצו סגירת השכונות סופיים שנים קודמות	
	200		סה"כ עבור אתר:
	200		סה"כ עבור ישוב:

ישוב כעביה-מבאש*

4	600	ואתר לא ספצו והשלמת פתוח כבישים בכעביה מאבש וחגגו	
	600		סה"כ עבור אתר:
	600		סה"כ עבור ישוב:

** כל הסכומים באלפי ש"ח

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

מערכת פרוגרמות

דוח מס. 10-02

דוח תכנון פעילות לשנה 99

לסוג פרוגרמה: בדואים צפון

עד סטטוס: 50

מחוז: גליל

סטטוס: 10

ישוב מנשיית זבדה

יחיד	סכום	תיאור העבודה	אתר
4	250	ואתר לא ספצו פתוח כביש מס' 4	
	250		סה"כ עבור אתר:
	250		סה"כ עבור ישוב:

ישוב סלמה

4	250	ואתר לא ספצו השטח פתוח בפתוח כביש 25	
	250		סה"כ עבור אתר:
	250		סה"כ עבור ישוב:

ישוב נראמנה*

4	300	ואתר לא ספצו פתוח כבישים מדרכות האורה וקירות תוס	
	300		סה"כ עבור אתר:
	300		סה"כ עבור ישוב:

ישוב רומת היב

4	200	ואתר לא ספצו כביש גישה שכונה מזרחית	
	200		סה"כ עבור אתר:
	200		סה"כ עבור ישוב:

ישוב שיכלי

4	600	ואתר לא ספצו השטח פתוח בפתוח כביש 1	
	600		סה"כ עבור אתר:
	600		סה"כ עבור ישוב:

** כל הסכומים באלפי ש"ח

מדינת ישראל

מערכת פרוגרמות
דוח מס. 10-02

משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

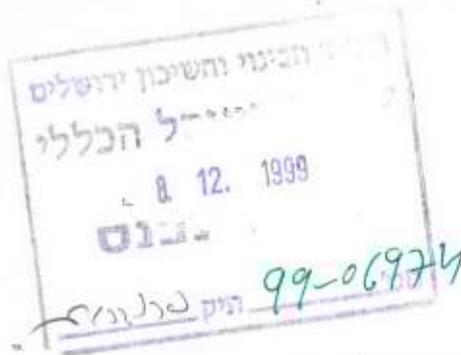
דוח תכנון פעילות לשנה 99

לסוג פרוגרמה: בדואים צפון
נד סטטוס: 50

מחוז: גליל
מסטטוס: 10

ישוב שיבלי

יח"ד	סכום	תיאור העבודה	אתר
	8,000		סה"כ עבור מחוז:
	8,000		סה"כ עבור פרוגרמה:
	8,000		סה"כ עבור המאילחה:



מדינת ישראל

פרוגרמות

ירושלים, כ"ג בכסלו, תש"ס
2 בדצמבר, 1999
סימוכין: 021219990032

אל: ממונים מחוזיים מוסדות צבור

Handwritten signature and notes in the left margin.

הנדון: תקציב תקן מוסדות ציבור - סיכום מיום 19.10.99

רצ"ב סיכום חדש לנושא הפעלת תקציב תקן מוסדות צבור.
נא הוסיפו מסמך זה להנחיות שברשותכם.
לתשומת לבכם - הגדרת צביון דתי מטרתה לאפשר לשכונות בהן מתגוררת אוכלוסיה
דתית לאומית להיכלל בהגדרה. הכל בכפוף למגבלות הסיכום.

בברכה,
צבירה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: הרב יצחק לוי - שר הבינוי והשיכון
מר שלמה בן אליהו - המנהל הכללי
מנהלי המחוזות- כפרי ועירוני
עליזה הבר פיש - ממונה ארצית למוסדות ציבור
עדי והב - אגף פרוגרמות

מדינת ישראל
משרד האוצר - אגף התקציבים

י"ח כחשון התש"ס
28 באוקטובר 1999
תק. 1999-7015

וועדת ליווי תקן מוסדות ציבור - סיכום דיון מיום 19/10/99

משתתפים:
משרד הבינוי והשיכון: צביה אפרתי, עדי והב
אגף התקציבים: אלי דליצקי, לליב ברעם-אלקיים

1. המרת אולם ספורט כאולמות התעמלות

הנושא: המרת התקציב המיועד לאולם ספורט בהקמת אולמות התעמלות בבתי ספר.

סוכם: אולמות התעמלות אינם מנויים ברשימת מוסדות הציבור המופעלים בהתאם לדו"ח ברודט והקמתם הינה באחריות משרד החינוך. לפיכך, אין בסמכותה של ועדת הליווי לדון בנושא, ולפיכך אין בסמכות משב"ש לאשר את ההמרה.

2. הגדרת אוכלוסייה בעלת צביון דתי

הנושא: תיקון בהגדרה של אוכלוסייה בעלת צביון דתי.

סוכם: ההגדרה לשכונה בעלת צביון דתי תתוקן כדלקמן: "שכונה שרובה המוחלט של אוכלוסייתה מורכבת מתושבים בעלי דפוסי חיים ותרבות המתבססים באופן שוטף וקבוע על צריכת שירותי דת" לשם כך יתוקן הנוהל במפרט להלן:

1. התקציב למוסדות ציבור יקבע בהתאם לתקן הכללי, למעט במקרים הבאים:
• הורעה בכתב של משרד הבינוי והשיכון כי האתר הספציפי משווק על ידי המדינה ומיועד לאוכלוסייה בעלת צביון דתי.

• בקשה בכתב של הרשות המקומית, להגדיר אתר ספציפי כמיועד לאוכלוסייה בעלת צביון דתי.

יודגש כי לא ניתן יהיה לשנות את סטטוס האתר/שכונה לאחר הכרזתו.

2. כללי מעבר - רשות אשר טרם הגיע ל-2,000 התחלות בניה או הגיעה וטרם מימשה את התקציב לאולם ספורט, תוכל בהתאם לבקשתה כאמור, להמיר את תקן המוסדות בתקן עבור אוכלוסייה בעלת צביון דתי.

3. מקווה גברים

סוכם כי תקציב החקן למקווה גברים הינו 600,000 ש"ח במחירי ינואר 1999.

רשמה: לליב ברעם-אלקיים

העתק:
למשתתפים

שולחני



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

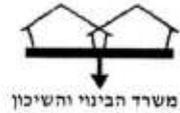
השתתפות במימון מוסדות ציבור
יישובים במגזר הדרוזי - 1999
תוספת לתוכנית העבודה - 2
תקנה 706904182
הרשאה מקורית 37,690 אש"ח
תוספת תקציב 1,161 אש"ח
סה"כ תקציב דרוזים 38,851 אש"ח

כ"א בכסלו התש"ס
01 בדצמבר 1999

תוספת תקציב	העבודה	היישוב
360	מתנ"ס	חורפיש
200	בריכה וספורט	כסרא סמיע
300	שיפוץ והרחבת המתנ"ס	כפר קמא
100	מתנ"ס	סאג'ור
200	אולם ספורט	עוספייה
1,160	סה"כ	

שלמה בן אליהו, עו"ד
המנהל הכללי

מדינת ישראל



ירושלים, כ"ב בכסלו, תש"ס

1 בדצמבר, 1999

סימוכין: 011219990012

תכנית עבודה - 1999

שכונות ותיקות בדויים - גליל

תקנה - 706904208

יתרה לחלוקה 7,800 אש"ח

<u>הסכום (באלפי שקלים)</u>	<u>הישוב</u>
400	בועינה נוגידאת -
650	ביר אל מכסור
450	ביר אל מכסור (מיקמן)
700	בסמת טבעון -
1,500	זרזיר -
600	טובה זנגריה -
600	כעביה, טבאש, חגגרה -
600	שיבלי -
300	מועצה אזורית מטה אשר - עראמשה
400	זבולון - איבטין "
700	נוף הגליל - אום אל גינם "
200	" - ואדי חמאם "
200	" - רומת הייב "
250	יזרעאל - מנשיה זבדה "
250	משגב - ואדי סלמה "
7,800	סה"כ



 שלמה בן אליהו - עו"ד
 מנכ"ל משב"ש

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

מערכת פרוגרמות

דוח מס. 10-03

דוח תכנון פעילות לשנה 99

לסוג פרוגרמה: בדואים צפון

מסמסוס: 10 עד מסמסוס: 50

מחוז	סה"כ סכום
נגליל	8,000,000
סה"כ עבור פרוגרמה:	8,000,000
סה"כ עבור תמאילזה:	8,000,000

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

מערכת פרוגרמות

דוח מס. 10-02

דוח תכנון פעילות לשנה 99

לסוג פרוגרמה: בדואים צפון

עד סטטוס: 50

מחוז: גליל

מסטטוס: 10

ישוב איבטין

יחיד	סכום	תיאור העבודה	אתר
4	400	ואתר לא ספצוגדרות במחון ומדרכות וקיר תומך כביש	
	400		סה"כ עבור אתר:
	400		סה"כ עבור ישוב:

ישוב אם אל-ג'נס

4	700	ואתר לא ספצוגדרות 12.11 השלמת תקצוב ופתוח כביש סבו	
	700		סה"כ עבור אתר:
	700		סה"כ עבור ישוב:

ישוב ביר אל-מכסור

4	650	ואתר לא ספצוקיר תומך כביש 25	
4	450	וכביש מס' 2 במקמן סלילה פתוח וניקוז	
	1,100		סה"כ עבור אתר:
	1,100		סה"כ עבור ישוב:

ישוב בסמת טבעון

4	700	ואתר לא ספצוגדרות פתוח שכונות בישוב	
	700		סה"כ עבור אתר:
	700		סה"כ עבור ישוב:

ישוב בעינה-נג'ידאת

4	400	ואתר לא ספצוגדרות פתוח כבישים 9.45	
	400		סה"כ עבור אתר:
	400		סה"כ עבור ישוב:

** כל הסכומים באלפי ש"ח

מדינת ישראל
 משרד הבינוי והשיכון
 אגף פרוגרמות

מערכת פרוגרמות
 דוח מס. 10-02

דוח תכנון פעילות לשנה 99
 מחוז: גליל מסטטוס: 10
 לסוג פרוגרמה: בדואים צפון
 עד סטטוס: 50

ישוב זרזיר+זבדה

י"ד	יחיד	סכום	תיאור העבודה	אתר
4		1,500	ואתר לא ספצופתוח כבישים בשכונות עידאת מזאריב וגו	
		1,500		סה"כ עבור אתר:
		1,500		סה"כ עבור ישוב:

ישוב חמאם

4		200	ואתר לא ספצורייכוד כבישים בשכונה הישנה	
		200		סה"כ עבור אתר:
		200		סה"כ עבור ישוב:

ישוב טובא-זנגריה

4		600	ואתר לא ספצוהשלמת פתוח כבישים 45.8,6.1	
		600		סה"כ עבור אתר:
		600		סה"כ עבור ישוב:

ישוב ישוב לא ספציפי

4		200	ואתר לא ספצוסגירת תשבונות סופיים שנים קודמות	
		200		סה"כ עבור אתר:
		200		סה"כ עבור ישוב:

ישוב כעביה-טבאש*

4		600	ואתר לא ספצוהשלמות פתוח כבישים בכעביה טבאש וחגגו	
		600		סה"כ עבור אתר:
		600		סה"כ עבור ישוב:

** כל הסכומים באלפי ש"ח

מדינת ישראל
 משרד הבינוי והשיכון
 אגף פרוגרמות

מערכת פרוגרמות
 דוח מס. 10-02

דוח תכנון פעילות לשנה 99

מחוז: גליל מסטטוס: 10
 לסוג פרוגרמה: בדואים צפון עד סטטוס: 50

ישוב מנשיית זבדה

יח"ד	סכום	תיאור העבודה	אתר
4	250	ואתר לא ספצופתוח כביש מס' 4	
	250		סה"כ עבור אתר:
	250		סה"כ עבור ישוב:

ישוב סלמה

4	250	ואתר לא ספצופתוח בפתוח כביש 25	
	250		סה"כ עבור אתר:
	250		סה"כ עבור ישוב:

ישוב עראמשה*

4	300	ואתר לא ספצופתוח כבישים מדרכות תאורה וקירות תומן	
	300		סה"כ עבור אתר:
	300		סה"כ עבור ישוב:

ישוב רומת היב

4	200	ואתר לא ספצוכביש גישה שכונה מזרחית	
	200		סה"כ עבור אתר:
	200		סה"כ עבור ישוב:

ישוב שיבלי

4	600	ואתר לא ספצופתוח בפתוח כביש 1	
	600		סה"כ עבור אתר:
	600		סה"כ עבור ישוב:

** כל הסכומים באלפי ש"ח

מדינת ישראל
 משרד הבינוי והשיכון
 אגף פרוגרמות

מערכת פרוגרמות
 דוח מס: 10-02

דוח תכנון פעילות לשנה 99
 מחוז: גליל
 מסמס: 10

לסוג פרוגרמה: בדואים צפון
 עד סמס: 50

ישוב שיכלי

יחיד	סכום	תיאור העבודה	אתר
	8,000		סה"כ עבור מחוז:
	8,000		סה"כ עבור פרוגרמה:
	8,000		סה"כ עבור השאילה:



מדינת ישראל

ירושלים, כ"ז בכסלו, תש"ס
6 בדצמבר, 1999
סימוכין: 061219990039

הגדלה מס' 3 לתוכנית עבודה 99 פיתוח לבניה 80 - 89

מסגרת תקציבית 3,467,000 ש"ח

רשימת עבודות

מחוז חיפה

חדרה
שכונת רמב"ם
גמר פיתוח בשכונה 250,000 ש"ח

שלומי
שכונה מערבית
50 יח"ד בנה ביתך
השלמת פיתוח 350,000 ש"ח

מחוז ירושלים

קרית מלאכי
גמר פיתוח בשכונות נרקיס,
יגאל אלון, וייצמן
הגדלת שורה 1,500,000 ש"ח

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון

ירושלים, כ"ז בכסלו, תש"ס
6 בדצמבר, 1999
סימוכין: 061219990179

הגדלה מספר 11
לתוכנית עבודה 99
פיתוח לבניה חדשה

מחוז גליל

1,000,000 ש"ח

השתתפות בביצוע
כביש - כניסה דרומית

מגדל העמק

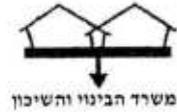


עו"ד שלמה בן אליהו - מנכ"ל

העתק:

פרויקט

מדינת ישראל



פרוגרמות

ירושלים, ד' בטבת, תש"ס
13 בדצמבר, 1999
סימוכין: 131219990021

תכנית עבודה ותקציב לשנת 1999 במגזר הדרוזי והצ'רקסי

שכונת חיילים משוחררים - מחוז חיפה

(באלפי ש"ח)

שינוי מס' 2

תקנה -706904174

הישוב	סכום מאושר	שינוי מס' 2
חורפיש-	3,450	5,090

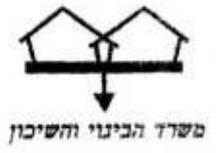
הערות:

1. המקור הכספי לשינוי, בתוצאות נמוכות של מכרזים שפורסמו בגין עבודות אחרות שאושרו בתכנית העבודה.
2. השינוי יאפשר קידום עבודות לשנת 2000.



שלמה בן אליהו, עו"ד
המנהל הכללי

מדינת ישראל
 5 12. 1999
 6834



מדינת ישראל
מנהל מחוז מרכז

2 בדצמבר 1999
 א 611

אל: גבי צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות

הנדון: תוספת תקציב מוס"צ ושכונות ותיקות 1999
 סימוכין: מכתבך מיום 2.12.99 (באלפי שקלים)

בהסתמך על מכתבך והנחיית המנכ"ל להלן הצעת המחוז:

מוסדות ציבור

1.	אשדוד - מועדון פיס ברובע ז' - 350	- היה בתכנון עבודה 99.
2.	אשדוד - מועדון ברובע ו' - 200	- הועלה בפגישה עם המנכ"ל.
3.	יבנה - מתנ"ס גרמנוב - 500	- בשלבי מכרז.
4.	קרני שומרון - מתנ"ס - 800	- הועלה בסיכום שר.
5.	נס ציונה - אולם ספורט - 350	- נמצא בשלבי גמר.
6.	גדרה - מתנ"ס - 800	- לפני מכרז (יש שיווקים בישוב).
7.	רחובות - חדרי חוגים (אתיופים) - 500	- ביקור מנכ"ל.
	<u>3.500</u>	

פיתוח משלים

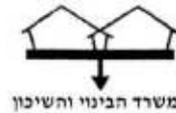
1.	רמלה - פיתוח משלים - 350
2.	לוד - פיתוח משלים - 350
3.	גדרה - פיתוח משלים - 350
4.	רחובות - פיתוח משלים - 800
5.	כפר יונה - פיתוח משלים - 400
6.	יבנה - פיתוח משלים - 400
7.	בת-ים - פיתוח משלים - 350
	<u>3.000</u>

בברכה,
 אלי נסים
 מנהל המחוז

העתק: לשכת מנכ"ל ✓
 מר חיים צימר - סגן מנהל המחוז

✓
✓
✓
אשר: יגיו
זמן
זמן

מדינת ישראל



פרוגרמות

ירושלים, כ"ב בכסלו, תש"ס
1 בדצמבר, 1999
סימוכין: 011219990005

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לישבת המנהל הכללי
3 7 12. 1999
דואר נכנס
מס' 6854 תיק 300/

אל: מנהלי מחוזות
ממונים מחוזיים למוס"צ
ממונים לנושא פיתוח משלים

הנדון: תוספת תקציב מוס"צ ושכונות ותיקות 1999

לתקציב 99 נוספו הסכומים להלן:

שכונות ותיקות 8,314 אש"ח
מוסודת ציבור 8,518 אש"ח

רצ"ב הנחיות המנכ"ל להכנת תכנית עבודה בגינם.
מפאת קוצר הזמן אבקשכם להכין בדחיפות הצעה מפורטת לחלוקת התקציב בהתאם להנחיות המנכ"ל.
במסגרת ההצעה יש לכלול פרויקטים זמינים העולים בקנה אחד עם נהלי המשרד.
את ההצעה עפ"י סדר עדיפות יורד יש להגיש לא יאוחר מיום א' הקרוב 5.12.99.

בברכה,
צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: עו"ד שלמה בן אליהו - המנהל הכללי.

02684
29-11-1999
אגף פרוגרמות



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ט"ו בכסלו, תשי"ס
24 בנובמבר, 1999
24111999180065

בס"ד, ירושלים,
סימוכין:

אל: הגב' צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות

שלום רב,

הנדון: עדכון פרוגרמה 99

ע"פ החלטת השר הועברה פנייה תקציבית לוועדת הכספים למתן תוספות לסעיף שכונות ותיקות ומבני ציבור.

עקרונות לחלוקת התקציב:

1. ע"פ הנחיית השר מרבית התקציב יועבר לנגב כ- 12 מל"ש. התקציב המיועד לשכונות ותיקות יינתן בעיקר לטיפול בשצ"פים ובמתקני משחקים.
2. יתרת התקציב - יש להקצות ע"פ סיכומי השר/מנכ"ל שהתקיימו במהלך החודשים האחרונים בסיוורים ובפגישות עם ראשי הערים בהשתתפות אגף פרוגרמות ו/או מנהלי מחוזות.

אבקש להכין הצעה עפ"י עקרונות אלו עם מנהל מחוז הדרום ומנהלי המחוזות האחרים. הפגישות שהתקיימו:

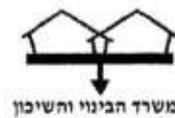
אשדוד, חדרה, חיפה, מגדל העמק, קרית מוצקין, טירת הכרמל, ירוחם, באר שבע, אילת, קרני שומרון, אפרת, קציר חריש.

בברכה,

שלמה בן אליהו, עו"ד
המנהל הכללי

העתק: הרב יצחק לוי - שר הבינוי והשיכון
מר מוטי קלרמן - מנהל מחוז הדרום
מר יאיר מעיין - עוזר השר/המנכ"ל
אשר אברגיל - עוזר שר/מנכ"ל

הצדקה: ✓



מדינת ישראל

פרוגרמות

ירושלים, כ"ב בכסלו, תש"ס

1 בדצמבר, 1999

סימוכין: 011219990016

סכום דברים מיום 16.11.99

אתר רמות באר - שבע - עבודות עפר

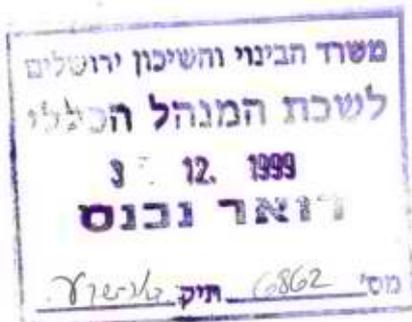
השתתפו:

מוטי קלרמן - מנהל מחוז דרום

אלי דליצקי - אגף התקציבים שר האוצר

צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות

לליב ברעם אלקיים - משרד האוצר



הרקע:

1. באתר זה נעשו עבודות עפר בהיקף נרחב של חפירה ומלוי.
2. עם התחלות ביצוע מערכות תת קרקעיות (ניקוז ביוב) התגלו ליקויים חמורים בביצוע המלוי. ראה סיכום דברים מיום 8.11.99 המצ"ב.
3. המשרד פעל להגשת תביעה כנגד הקבלן שביצע את העבודה.
4. אמדן המחוז ומינהל הנדסה לביצוע תיקוני המילוי הוא כ- 20 מ. ש"ח (בפלחים 1, 2)
5. כיום מועמסים על פיתוח האתר כל עבודות העפר שנעשו. עלויות הפיתוח המועמסת על אתר זה גבוהות באופן יחסי לאתרים אחרים בבאר - שבע.

סכום

על מנת לתת שהות לתביעה להתברר בבית המשפט ולאפשר את המשך השיווקים באתר, סוכם כי בשנים 2000 - 2001 עלויות הפיתוח באתר זה יהיו כפי שנקבע בעבר והכוללים את עבודות העפר שבוצעו.

במידה ולא יוחזרו למשרד כספי התביעה בגין עבודות העפר הנוספות יועמסו הללו עפ"י עלויותיהם בפועל על יתרת היחידות באתר רמות.

בברכה,
צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: ✓ עו"ד שלמה בן אליהו - המנהל הכללי

לוני דוידוביץ - מנהל מינהל תכנון והנדסה

מוטי קלרמן - מנהל מחוז הדרום

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מחוז חיפה והעמקים

כ"ב כסלו תש"ס
01 דצמבר 1999
900



אל: גב' צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות, משב"ש י-ם

הנדון: פרוגרמה לשנת 1999
סימוכין: מכתבך מ- 1/12/99 בנדון

להלן התוספות שאנו מבקשים עבור פרוג' לשנת 1999.

500,000 ש"ח	(1) קרית מוצקין - מרכז קהילתי
500,000 ש"ח	(2) ט.כרמל - מועדון-נוער
500,000 ש"ח	(3) קציר - מועדון נוער
450,000 ש"ח	(4) חיפה-נוה-יוסף-ש.מתנ"ס
500,000 ש"ח	(5) חריש - מועדון נוער
450,000 ש"ח	(6) חיפה - רמות-רמז - ש.מתנ"ס
500,000 ש"ח	(7) אור-עקיבא - מרכז קהילתי
500,000 ש"ח	(8) עכו - היימן - ש.מתנ"ס
250,000 ש"ח	(9) עכו - הסאריה - ש.מתנ"ס
500,000 ש"ח	(10) פ.חנה - ש.מתנ"ס

ב ב ר כ ה
שלומית מור
ס/מנהל המחוז

העתק:

עו"ד שלמה בן אליהו - מנכ"ל המשרד, משב"ש י-ם
גב' עליזה הבר-פיש - ממונה ארצית למוס"צ, משב"ש י-ם
מר וילי קרפ - מנהל המחוז, כאן

בט"ס חגית גורן
ראש האגף

ירושלים, כ"ב כסלו, תש"ס
1 דצמבר, 1999
ערבים - 63

רשימת תפוצה

**זימון ישיבה - צוות משנה של ועדת מנכ"לים לקידום המגזר הערבי בישראל
לפיתוח תשתיות-על ביישובי המגזר הערבי**

בהתאם להחלטת ועדת המנכ"לים לקידום המגזר הערבי בישראל בישיבתה מיום
24.11.99 להקים צוותי משנה לטיפול בנושאים נקודתיים, הנכם מוזמנים לישיבת
צוות המשנה לפיתוח תשתיות-על ביישובי המגזר הערבי, שתתקיים ביום א'
ה- 5/12/99 בשעה 13:00, במשרד ראש הממשלה.

הנכם מתבקשים להביא עמכם לישיבה נתונים לגבי רמת ההשקעות של משרדיכם
במגזר הערבי בשנת 1999 ותכניות העבודה להשקעה בשנת 2000.

אודה להיערכותכם ולהשתתפותכם (או נציג מטעמכם).

מצ"ב סיכום ועדת המנכ"לים.

בברכה,

בארי הולצמן
ראש האגף

העתק:

מר מתן וילנאי, יו"ר ועדת השרים לענייני מיעוטים
מר יוסי קוצ'יק, מנכ"ל משרד ראש הממשלה
מר עוזי גדור, יועץ ראש הממשלה לענייני אבטלה
מר רפי אלול, יועץ ראש הממשלה לענייני חברה ורווחה

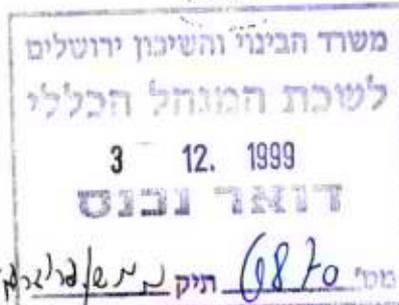
משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
3.12.1999
דואר נכנס
מס' 6871 חיק

רשימת תפוצה:

מר יעקב אפרתי, מנכ"ל המשרד לתשתיות לאומיות
עו"ד שלמה בן אליהו, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מר אבי מעוז, מנכ"ל משרד הפנים
מר דני בן אבו, מנכ"ל משרד התחבורה
מר בן ציון סלמן, מנכ"ל מע"צ
עו"ד אבי דרכסלר, מנהל מינהל מקרקעי ישראל
מר בני רייך, מ"מ מנהל המנהל לתשתיות ביוב
מר אבי גפן, סגן הממונה על התקציבים, משרד האוצר

Prime Minister's Office
Division For Policy Implementation

בכ"ש
משרד ראש הממשלה



משרד ראש הממשלה
אגף תאוס מעקב ובקרה

ירושלים, כ"ב כסלו, תש"ס
1 דצמבר, 1999
ערבים - 64

כ"ב כסלו

רשימת תפוצה

זימון ישיבה - צוות משנה של ועדת מנכ"לים לקידום המגזר הערבי בישראל לפיתוח תשתיות ובניה למגורים ביישובי המגזר הערבי

בהתאם להחלטת ועדת המנכ"לים לקידום המגזר הערבי בישראל בישיבתה מיום 24.11.99 להקים צוותי משנה לטיפול בנושאים נקודתיים, הנכם מוזמנים לישיבת צוות המשנה לפיתוח תשתיות ובניה למגורים ביישובי המגזר הערבי, שתתקיים ביום א', ה- 5/12/99 בשעה 11:00, במשרד ראש הממשלה.

הנכם מתבקשים להביא עמכם לישיבה נתונים לגבי רמת ההשקעות של משרדיכם במגזר הערבי בשנת 1999 ותכניות העבודה להשקעה בשנת 2000.

אודה להיערכותכם ולהשתתפותכם (או נציג מטעמכם).

מצ"ב סיכום ועדת המנכ"לים.

בברכה,

בארי הולצמן
ראש האגף

העתק:

- מר מתן וילנאי, יו"ר ועדת השרים לענייני מיעוטים
- מר יוסי קוצניק, מנכ"ל משרד ראש הממשלה
- מר עוזי גדור, יועץ ראש הממשלה לענייני אבטלה
- מר רפי אלול, יועץ ראש הממשלה לענייני חברה ורווחה

רשימת תפוצה:

מר יעקב אפרתי, מנכ"ל המשרד לתשתיות לאומיות
עו"ד שלמה בן אליהו, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מר אבי מעוז, מנכ"ל משרד הפנים
מר דני בן אבו, מנכ"ל משרד התחבורה
עו"ד אבי דרכסלר, מנהל מינהל מקרקעי ישראל
מר בני רייך, מ"מ מנהל המנהל לתשתיות ביוב
מר אבי גפן, סגן הממונה על התקציבים, משרד האוצר

Prime Minister's Office
Division For Policy Implementation

משרד ראש הממשלה
אגף תאום מעקב ובקרה

ירושלים, י"ט כסלו, תש"ס
28 נובמבר, 1999
ערבים - 58

רשימת תפוצה

סיכום ועדת המנכ"לים לקידום המגזר הערבי בישראל
יום ד', 24/11/99, משרד ראש הממשלה, ירושלים

משתתפים:

מר יוסי קוצייק, מנכ"ל משרד רה"מ
מר אבי מעוז, מנכ"ל משרד הפנים
מר בארי הולצמן, ראש אגף תאום ובקרה, משרד רה"מ
מר רפי אלול, יועץ רה"מ לענייני חברה ורווחה
מר עוזי גדור, יועץ רה"מ לענייני אבטלה
גבי דינה רציבסקי, מנהלת מנהל התכנון
גבי רות יוסף, סמנכ"ל, משרד הפנים
מר גדעון שניר, סמנכ"ל, משרד התיירות
גבי צביה אפרתי, ראש אגף פרוגרמות, משרד הבינוי והשיכון
מר יוסי לוי, ראש מטה מבצעי, המשרד לביטחון פנים
מר ראובן יוס-טוב, סמנכ"ל, מע"צ
מר גבי ויסמן, מנהל מחוז הדרום, מנהל מקרקעי ישראל
מר אבי גפן, סגן הממונה על התקציבים, משרד האוצר
מר שי וינר, רכז רשויות מקומיות, משרד האוצר
מר רועי פלד, עוזר השר, משרד החקלאות
מר ברוך גלברמן, סגן מנהל הרשות לתכנון, משרד החקלאות
מר יצחק זוכמן, מנהל אגף תשתית, משרד התחבורה
מר משה שגיא, מנהל אגף בכיר לכלכלה ותקציבים, משרד החינוך
מר עבד חלים זועיב, יועץ השר, משרד החינוך
מר גדעון עבאס, יועץ השר, משרד העבודה והרווחה
מר גיא דורון, יועץ השר, משרד התעשייה והמסחר
מר עוזי קרן, מרכז ועדת הפרוייקטים, משרד הבריאות
מר גיקי מליק, מנהל אגף תחזוקה, מע"צ
פרופי מרדכי בשארי, מדען ראשי, משרד המדע, התרבות והספורט
מר אייל חיימובסקי, עוזר המנכ"ל, משרד הדתות

תמצית הדיון

מנכ"ל משרד רה"מ: המגזר הערבי בישראל שרוי במצוקה, מתמודד עם בעיות ועם פערים משמעותיים לעומת המגזר היהודי, שמקורם בהזנחה רבת-שנים. ועדת המנכ"לים התבקשה ע"י רה"מ לייצר תכנית ארוכת טווח בכדי לנסות ולצמצם את הפערים. ועדת המנכ"לים תעסוק אך ורק ביישובי המגזר הערבי, מגזרי מיעוטים אחרים כמו הדרוזים והבדואים מטופלים במסגרת ועדות מנכ"לים ייחודיות.

מנכ"ל משרד רה"מ מבקש לשים מספר דגשים בעבודת ועדת המנכ"לים:

1. חינוך - תכנית עתידית לטיפוח החינוך מבחינה פיזית ופדגוגית תגובש תוך תיאום עם תכנית החומש למגזר הערבי של משרד החינוך, שהוחל בביצועה.
2. פיתוח תשתיות - כבישים, חשמל, מים וביוב, מבני ציבור, תעשייה, קידום תכניות מתאר, פיתוח שכונות ותיקות וחדשות, פיתוח חקלאות ותיירות.
3. תעסוקה ורווחה - פיתוח מקורות תעסוקה עם דגש על תעסוקת נשים, קידום שירותי רווחה.

נושא הגרעונות בתקציבי היישובים הערביים, אשר לפי נתוני משרד הפנים הגיעו בסוף שנת 98 לכמיליארד ש"ח, יטופל במסגרת המקובלת באמצעות תכניות הבראה מול משרד הפנים (כך גם הובהר לנציגי המגזר הערבי).

מנכ"ל משרד רה"מ מציע להקים צוותי היגוי בינמשרדיים לנושאים השונים, אשר יגבשו תכניות פעולה במסגרות רב-שנתיות ובמגבלות התקציביות הקיימות, תוך שלושה חודשים. בחלק מדיוני צוותי המשנה תשתתף נציגות של המגזר הערבי.

מנכ"ל משרד רה"מ הדגיש את מחויבות ממשלת ישראל למגזר הערבי ולשאיפה לשיוויון ולחלוקה צודקת של התקציבים הממשלתיים.

מנכ"ל משרד הפנים: נפגש עם נציגי הרשויות הערביות אשר הסכימו כי משרד הפנים ביצע בשנים האחרונות אפליה מתקנת לטובת המגזר הערבי: שיעור מענק האיזון עלה ב- 9 השנים האחרונות בקרוב ל- 400% (במחירי 99); סה"כ התקציב של מענק האיזון לרשויות הערביות עומד על 791 מלש"ח מתוך תקציב כולל של כ- 3 מיליארד ש"ח; היישובים הערביים מונים היום כ- 11% מהאוכלוסיה בעוד ששיעור מענקי האיזון שהם מקבלים עומד על 22% ובמענקי הפיתוח- 25%. מנכ"ל משרד הפנים הדגיש כי האפליה המתקנת לטובת המגזר הערבי היא נכונה וצודקת. יחד עם זאת, למשרד הפנים אין אפשרות ויכולת להוסיף לתקציבי המגזר מעבר לתקציבים הנוכחיים.

כיסוי גרעונות - משרד הפנים מטפל במצבה של כל רשות בנפרד, עם גמישות בקריטריונים. עד כה נכנסו 36 רשויות ערביות להסדר של תכניות הבראה (מתוך 74 רשויות ערביות), חלקן הצליחו להגיע לאיזון. אחוזי גביית הארנונה והמים - אחוזי הגבייה במגזר הערבי נמוכים, בממוצע ארצי פחות מ- 40% גבייה. משרד הפנים דורש להעלות את אחוזי הגבייה לרמה של 50%-60% לפחות, תוך העסקת חברות גבייה וכן לאמץ נורמות ניהול תקינות שמשמעותן קיצוצים במצבת כוח האדם ברשויות.

משרד הפנים דורש לעמוד בתנאים של תכניות הבראה כתנאי לקבלת מענקים. נציגי הרשויות הערביות דורשים לקבל מענקי כיסוי גרעונות באופן מרוכז ורק אח"כ להשתלב בתכניות הבראה פרטניות לכל רשות. כמו כן הרשויות דורשות שמענקי האיזון לכל הרשויות יגיעו לרמה של 100% מנוסחת סוארי. מנכ"ל משרד הפנים מדגיש כי המשמעות התקציבית לכך היא 300 מלש"ח וכמו כן לא ניתן לבצע אפליה מתקנת בנוסחת סוארי מאחר והיא שיוויונית לכלל הרשויות.

יועץ רה"מ לאבטלה: הדגשים בתכנית החומש צריכים להתרכז בחינוך, רווחה ומציאת מקורות תעסוקה ביישובים. כל תכנית פיתוח פועלת במסגרת מגבלות תקציביות ולכן יש צורך להגדיר סדרי עדיפויות, כאשר הבסיס הכלכלי של היישובים, הנשען על רמת התעסוקה, הוא החשוב ביותר. במגזר הערבי יש חוסר אמון מאחר ולמרות שהוועדות השונות פועלות, לא תמיד רואים תוצאות בשטח (כמו במגזר הבודואים) ולכן יש צורך בפתרונות אמת. המצוקה ביישובים הערביים איננה אחידה ולכן אין הצדקה שההתייחסות והפתרונות יהיו אחידים.

נציגי משרד החינוך: משרד החינוך תגבר את התקציבים המיועדים למגזר הערבי במספר נושאים:

1. יישום חוק חינוך חניס לגילאי 3-4 באשכולות 1-2 (רוב היישובים באשכולות הנמוכים הם יישובים ערביים) בעלות תקציבית של כ- 100 מלש"ח. במידה ויועמדו המשאבים התקציביים בשנת 2000, עתידים להיכלל במסגרת יישום החוק גם יישובי אשכול 3 (שגם רובם ערביים).
2. יישום תכנית החומש של משרד החינוך - בהיקף תקציבי של 250 מלש"ח. בשנת 1999 לא הצליח המשרד להעמיד תקציבים משמעותיים לטובת תכנית החומש, בשנת 2000 תוקצבו 50 מלש"ח לתכניות פדגוגיות שונות, חינוך מיוחד, הכשרת עתודת כוח אדם בהוראה, העלאת שיעור הזכאות לבגרות ופרוייקטים תשתיתיים.
3. תקציב פיתוח - בשנת 2000 מתוכננות להיבנות כ- 483 כיתות במגזר הערבי (מתוך סה"כ של כ- 1,800 כיתות), המדובר בהכפלה של מספר הכיתות לעומת שנת '99. מדובר בצמצום פערים, למרות שמספר הכיתות החסרות במגזר הערבי עומד על 2,000.
4. מתנ"סים - מתוכננים להיפתח 10 מתנ"סים חדשים, בנוסף ל- 30 המתנ"סים הפועלים, אשר חלקם פועלים במבנים לא-ייעודיים.

5. תעסוקה - משרד החינוך הוא המעסיק הגדול ביותר של משכילים ערביים: מעסיק כ- 19,000 מועסקים, בשנת הלימודים הנוכחית נקלטו עוד כ- 2,000 מורים.

מנהלת מנהל התכנון במשרד הפנים: הבעיה העיקרית של היישובים הערביים היא בתכניות המתאר - למרות שרק ל- 27% מהיישובים הערביים אין כלל תכניות מתאר (לעומת 33% מכלל הרשויות), לרוב היישובים הערביים תכניות מתאר מיושנות שאינן משרתות את קצב ההתפתחות וגידול האוכלוסייה. מנהל התכנון מבצע פרויקט של הכנת תכניות אב ומתאר ל- 23 יישובים כפריים ערביים בצפון (ללא יישובי הבדואים), העבודה תסתיים לקראת מחצית שנת 2000. משרד הפנים מוביל עבודת ועדה בינמשרדית (בה שותפים גם משרד הבינוי והשיכון, מינהל מקרקעי ישראל והרשויות המקומיות) לקראת הכנת תכניות מתאר ליישובים - ארבעה יישובים ערביים נכללים בתכנית (שלושה יישובים נוספים פנו לוועדה בבקשה להיכלל בתכנית, סביר שיענו בחיוב). תמ"א 35 מאפשרת הקמת שמונה מרכזי עיור במסגרת היישובים הערביים אשר יקבלו תוספת קרקע ומגוון שירותים עירוניים. התמ"א מאפשרת מתן פתרונות להגירה אפשרית מכפר אחד למשנהו. התקציב המיועד לתכנון במשרד הפנים קטן יחסית ואינו מאפשר תכנון מאסיבי יותר.

נציג משרד העבודה והרווחה: משרד העבודה והרווחה מבצע אפליה מתקנת למגזר הערבי בתחום מתן השירותים בכל תחומי הרווחה והגדלת מצבת כוח האדם. בתקציב השוטף חל גידול בשנים האחרונות מתקציב של 120 מלש"ח בשנת '96 לתקציב של למעלה מ- 150 מלש"ח בשנת '99 (במחירי '99, ללא תקציב ההכשרה המקצועית); תקציב הפיתוח במגזר הערבי דליל; כוח אדם - 500 עובדי רווחה משרתים את המגזר הערבי, שווה לאחוזם באוכלוסייה; משפחתונים - קיימים כ- 500 משפחתונים הפועלים בתוך בתים פרטיים ומהווים מקור חשוב לתעסוקת נשים; מעונות יום - הוחל בפתיחתם של מעונות יום; מפגרים - אינם ממתנינים לסידור במוסדות; ילדים בסיכון - נפתחו מספר מרכזים לילדים בסיכון, גודל התקציב שיווינוני לזה של המגזר היהודי; תעסוקה - לביטוח לאומי סניפים בכל המגזר הערבי, הבעיה המרכזית היא בעיקר בתעסוקת נשים ואקדמאים; שיקום אסירים - קיים מחסור גדול בהוסטלים לשיקום אסירים ערביים (קיים הוסטל יחיד למגזר לעומת 25 הוסטלים למגזר היהודי); מעונות לנשים מוכות - קיימת מצוקת מקום במעונות.

נציג המשרד לביטחון פנים: האוכלוסייה והמנהיגות הערבית החלו להכיר בצורך של נוכחות משטרתית ביישובים כגורם שתורם לקהילה ולא רק כגורם מעניש. המשרד לביטחון פנים הכין בשנת '95 תכנית חומש לפריסת תחנות המשטרה, אולם קיים מחסור תקציבי למימון התכנית. כיום משהתים את המגזר רק כ- 1,000 שוטרים אשר לא מספיקים מאחר ורמת הפשיעה במגזר הערבי היא מעל ומעבר לחלקם באוכלוסייה. אחוז מעורבות עבריינים ערבים בפשיעה בישראל עומד על כ- 24%. יש בעיה קשה של שימוש וסחר בסמים במגזר.

- נציגת משרד הבינוי והשיכון:** תכנית חומש היא קצרה ויומרנית, יש לתכנן תכנית עשור ולקבוע במסגרתה את סדרי העדיפויות: יש לקבוע יעדים לטווח הקצר כמו פיתוח תשתיות ומבני ציבור באמצעותם ניתן לרכוש ארון עם האוכלוסייה והמנהיגות ויעדים לטווח ארוך כמו יצירת מקורות תעסוקה. מוצע לעבוד במסגרת של ארבעה צוותי משנה שונים:
1. תשתיות-על: חיבורי חשמל, כבישי גישה, ביוב וכי.
 2. תשתיות בתוך היישובים ופיתוח הבניה למגורים תוך התמקדות בקידום הבניה הרוויה ופיתוח מרכזים עירוניים.
 3. מוסדות ציבור.
 4. תעסוקה.

נציג מנהל מקרקעי ישראל: משרד התעשייה והמסחר מפתח אזור תעשייה רק כשיש יזם. בדרך כלל לא מגיעים יזמים למגזר הערבי מאחר ואין עידוד ממשלתי נוסף מעבר לעידוד הניתן באזורי עדיפות לאומית.

להלן סיכום הישיבה:

1. מנכ"ל משרד ראש הממשלה מקבל את הצעתה של נציגת משרד הבינוי והשיכון בנוגע למבנה צוותי המשנה. אגף תאום במשרד רה"מ יהיה אחראי על כינוס וריכוז עבודת צוותי המשנה ולקשר עם ועדת השרים לענייני מיעוטים בראשות השר מתן וילנאי. נציגי ראשי הרשויות הערביות יהיו חברים בכל אחד מצוותי המשנה.
2. ההחלטות שתתקבלנה בוועדות המשנה חייבות לבטא שינוי אמיתי בסדרי העדיפויות הפנימיים בתוך משרדי הממשלה ומתוך התקציבים הקיימים. משרד האוצר יתבקש לתגבר משרדים מסוימים בהתאם לצורך.
3. צוותי המשנה יגבשו תוך כשלושה חודשים את תכנית החומש המוצעת והיא תובא לאישור ועדת המנכ"לים ולאישור הממשלה.
4. נציגי משרדי הממשלה מתבקשים להעביר בהקדם את דיווחיהם בנוגע לפעולות שביצעו המשרדים בשנת '99 ותכניות העבודה לשנת 2000 במגזר הערבי.
5. ישיבת ועדת המנכ"לים הבאה תתקיים במחצית חודש דצמבר, בה יגישו צוותי העבודה דיווחים על עבודתם. מנכ"ל משרד רה"מ מדגיש כי בשל חשיבותה של הישיבה מתבקשים להשתתף בה מנכ"לי משרדי הממשלה השונים.

רשמה: מיטל כהן

העתק:

מר אהוד ברק, ראש הממשלה
מר מתן וילנאי, יו"ר ועדת השרים לענייני מיעוטים
עו"ד שלמה בן אליהו, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מר אבי מעוז, מנכ"ל משרד הפנים
מר יעקב אפרתי, מנכ"ל המשרד לתשתיות לאומיות
מר דני בן אבו, מנכ"ל משרד התחבורה
מר אבי בן בסט, מנכ"ל משרד האוצר
ד"ר ראובן חורש, מנכ"ל משרד התמ"ס
מר אריה רמות-שיפמן, מנכ"ל המשרד לבטחון פנים
גב' שלומית עמיחי, מנכ"ל משרד החינוך
מר יוסי ישי, מנכ"ל משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מר יגאל בן שלום, מנכ"ל משרד העבודה והרווחה
מר גדליה שרייבר, מנכ"ל משרד הדתות
פרופ' יהושע שמר, מנכ"ל משרד הבריאות
מר נחמן שי, מנכ"ל משרד המדע, התרבות והספורט
מר איתי אייגס, מנכ"ל משרד התיירות
מר בן ציון סלמן, מנכ"ל מע"צ
עו"ד אבי דרכסלר, מנהל מינהל מקרקעי ישראל
מר יוסי ורדי, עוזר שר הבטחון להתיישבות ואזו"פ
מר בני רייך, מ"מ מנהל המינהל לתשתיות ביוב

* * * TRANSMISSION RESULT REPORT (2.DEC.1999 16:31) * * *

TTI

DATE	TIME	ADDRESS	MODE	TIME	PAGE	RESULT	FILE
2.DEC.	16:29	PROGRAMOT	ES	2'20"	P. 8	OK	350

S : STANDARD
M : MEMORY

D : DETAIL
P : POLLING

F : FINE
L : SEND LATER

E : ECM
* : PC

Prime Minister's Office
Division For Policy Implementation

משרד ראש הממשלה
אגף תאום מעקב ובקרה

גנ"ס
צו"ב אלכסי
ח'אג' גנ"ס

ירושלים, כ"ב כסלו, תש"ס
1 דצמבר, 1999
ערבים - 65

נ. (אג"ב)

רשימת תפוצה

זימון ישיבה - צוות משנה של ועדת מנכ"לים לקידום המגזר הערבי בישראל
לפיתוח מוסדות ציבור ביישובי המגזר הערבי

בהתאם להחלטת ועדת המנכ"לים לקידום המגזר הערבי בישראל בישיבתה מיום
24.11.99 להקים צוותי משנה לטיפול בנושאים נקודתיים, הנכם מוזמנים לישיבת
צוות המשנה לפיתוח מוסדות ציבור ביישובי המגזר הערבי, שתתקיים ביום ב',
ה- 6/12/99 בשעה 10:00, במשרד ראש הממשלה.

הנכם מתבקשים להביא עמכם לישיבה נתונים לגבי רמת ההשקעות של משרדיכם
במגזר הערבי בשנת 1999 ותכניות העבודה להשקעה בשנת 2000.

אודה להיערכותכם ולהשתתפותכם (או נציג מטעמכם).

מצ"ב סיכום ועדת המנכ"לים.

בברכה,

בארי הולצמן
ראש האגף

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
3 12. 1999
דואר נכנס
מס' 6874
תיק 6874/אג"ב

העתק:

- מר מתן וילנאי, יו"ר ועדת השרים לענייני מיעוטים
- מר יוסי קוצ'יק, מנכ"ל משרד ראש הממשלה
- מר עוזי גדור, יועץ ראש הממשלה לענייני אבטלה
- מר רפי אלול, יועץ ראש הממשלה לענייני חברה ורווחה

רשימת תפוצה:

עו"ד שלמה בן אליהו, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מר אבי מעוז, מנכ"ל משרד הפנים
גבי שלומית עמיחי, מנכ"לית משרד החינוך
מר יגאל בן-שלום, מנכ"ל משרד העבודה והרווחה
ד"ר ראובן חורש, מנכ"ל משרד התעשייה והמסחר
מר גדליה שרייבר, מנכ"ל משרד הדתות
פרופ' יהושע שמר, מנכ"ל משרד הבריאות
מר אריה רמות-שיפמן, מנכ"ל המשרד לביטחון פנים
מר נחמן שי, מנכ"ל משרד המדע, התרבות והספורט
מר אבי גפן, סגן הממונה על התקציבים, משרד האוצר

Prime Minister's Office
Division For Policy Implementation

משרד ראש הממשלה
אגף תאום מעקב ובקרה

ירושלים, י"ט כסלו, תש"ס
28 נובמבר, 1999
ערבים - 58

רשימת תפוצה

סיכום ועדת המנכ"לים לקידום המגזר הערבי בישראל

יום ד', 24/11/99, משרד ראש הממשלה, ירושלים

משתתפים:

מר יוסי קוצ'יק, מנכ"ל משרד רה"מ
מר אבי מעוז, מנכ"ל משרד הפנים
מר בארי הולצמן, ראש אגף תאום ובקרה, משרד רה"מ
מר רפי אלול, יועץ רה"מ לענייני חברה ורווחה
מר עוזי גדור, יועץ רה"מ לענייני אבטלה
גבי דינה רציבסקי, מנהלת מנהל התכנון
גבי רות יוסף, סמנכ"ל, משרד הפנים
מר גדעון שניר, סמנכ"ל, משרד התיירות
גבי צביה אפרתי, ראש אגף פרוגרמות, משרד הבינוי והשיכון
מר יוסי לוי, ראש מטה מבצעי, המשרד לביטחון פנים
מר ראובן יוס-טוב, סמנכ"ל, מע"צ
מר גבי ויסמן, מנהל מחוז הדרום, מנהל מקרקעי ישראל
מר אבי גפן, סגן הממונה על התקציבים, משרד האוצר
מר שי וינר, רכז רשויות מקומיות, משרד האוצר
מר רועי פלד, עוזר השר, משרד החקלאות
מר ברוך גלוברמן, סגן מנהל הרשות לתכנון, משרד החקלאות
מר יצחק זוכמן, מנהל אגף תשתית, משרד התחבורה
מר משה שגיא, מנהל אגף בכיר לכלכלה ותקציבים, משרד החינוך
מר עבד חלים זועיב, יועץ השר, משרד החינוך
מר גדעון עבאס, יועץ השר, משרד העבודה והרווחה
מר גיא דורון, יועץ השר, משרד התעשייה והמסחר
מר עוזי קרן, מרכז ועדת הפרוייקטים, משרד הבריאות
מר גיקי מליק, מנהל אגף תחזוקה, מע"צ
פרופי מרדכי בשארי, מדען ראשי, משרד המדע, התרבות והספורט
מר אייל חיימובסקי, עוזר המנכ"ל, משרד הדתות

תמצית הדיון

מנכ"ל משרד רה"מ: המגזר הערבי בישראל שרוי במצוקה, מתמודד עם בעיות ועם פערים משמעותיים לעומת המגזר היהודי, שמקורם בהזנחה רבת-שנים. ועדת המנכ"לים התבקשה ע"י רה"מ לייצר תכנית ארוכת טווח בכדי לנסות ולצמצם את הפערים. ועדת המנכ"לים תעסוק אך ורק ביישובי המגזר הערבי, מגזרי מיעוטים אחרים כמו הדרוזים והבדואים מטופלים במסגרת ועדות מנכ"לים ייחודיות.

מנכ"ל משרד רה"מ מבקש לשים מספר דגשים בעבודת ועדת המנכ"לים:

1. חינוך - תכנית עתידית לטיפוח החינוך מבחינה פיזית ופדגוגית תגובש תוך תיאום עם תכנית החומש למגזר הערבי של משרד החינוך, שהוחל בביצועה.
2. פיתוח תשתיות - כבישים, חשמל, מיס וביוב, מבני ציבור, תעשייה, קידום תכניות מתאר, פיתוח שכונות ותיקות וחדשות, פיתוח חקלאות ותיירות.
3. תעסוקה ורווחה - פיתוח מקורות תעסוקה עם דגש על תעסוקת נשים, קידום שירותי רווחה.

נושא הגרעונות בתקציבי היישובים הערביים, אשר לפי נתוני משרד הפנים הגיעו בסוף שנת 98 לכמיליארד ש"ח, יטופל במסגרת המקובלת באמצעות תכניות הבראה מול משרד הפנים (כך גם הובהר לנציגי המגזר הערבי).

מנכ"ל משרד רה"מ מציע להקים צוותי היגוי בינמשרדיים לנושאים השונים, אשר יגבשו תכניות פעולה במסגרות רב-שנתיות ובמגבלות התקציביות הקיימות, תוך שלושה חודשים. בחלק מדיוני צוותי המשנה תשתתף נציגות של המגזר הערבי.

מנכ"ל משרד רה"מ הדגיש את מחויבות ממשלת ישראל למגזר הערבי ולשאיפה לשיוויון ולחלוקה צודקת של התקציבים הממשלתיים.

מנכ"ל משרד הפנים: נפגש עם נציגי הרשויות הערביות אשר הסכימו כי משרד הפנים ביצע בשנים האחרונות אפליה מתקנת לטובת המגזר הערבי: שיעור מענק האיזון עלה ב- 9 השנים האחרונות בקרוב ל- 400% (במחירי 99); סה"כ התקציב של מענק האיזון לרשויות הערביות עומד על 791 מלש"ח מתוך תקציב כולל של כ- 3 מיליארד ש"ח; היישובים הערביים מונים היום כ- 11% מהאוכלוסיה בעוד ששיעור מענקי האיזון שהם מקבלים עומד על 22% ובמענקי הפיתוח- 25%. מנכ"ל משרד הפנים הדגיש כי האפליה המתקנת לטובת המגזר הערבי היא נכונה וצודקת. יחד עם זאת, למשרד הפנים אין אפשרות ויכולת להוסיף לתקציבי המגזר מעבר לתקציבים הנוכחיים.

כיסוי גרעונות - משרד הפנים מטפל במצבה של כל רשות בנפרד, עם גמישות בקריטריונים. עד כה נכנסו 36 רשויות ערביות להסדר של תכניות הבראה (מתוך 74 רשויות ערביות), חלקן הצליחו להגיע לאיזון. אחוזי גביית הארנונה והמים - אחוזי הגבייה במגזר הערבי נמוכים, בממוצע ארצי פחות מ- 40% גבייה. משרד הפנים דורש להעלות את אחוזי הגבייה לרמה של 50%-60% לפחות, תוך העסקת חברות גבייה וכן לאמץ נורמות ניהול תקינות שמשמעותן קיצוצים במצבת כוח האדם ברשויות.

משרד הפנים דורש לעמוד בתנאים של תכניות הבראה כתנאי לקבלת מענקים. נציגי הרשויות הערביות דורשים לקבל מענקי כיסוי גרעונות באופן מרוכז ורק אח"כ להשתלב בתכניות הבראה פרטניות לכל רשות. כמו כן הרשויות דורשות שמענקי האיזון לכל הרשויות יגיעו לרמה של 100% מנוסחת סוארי. מנכ"ל משרד הפנים מדגיש כי המשמעות התקציבית לכך היא 300 מלש"ח וכמו כן לא ניתן לבצע אפליה מתקנת בנוסחת סוארי מאחר והיא שיוויונית לכלל הרשויות.

יועץ רה"מ לאבטלה: הדגשים בתכנית החומש צריכים להתרכז בחינוך, רווחה ומציאת מקורות תעסוקה ביישובים. כל תכנית פיתוח פועלת במסגרת מגבלות תקציביות ולכן יש צורך להגדיר סדרי עדיפויות, כאשר הבסיס הכלכלי של היישובים, הנשען על רמת התעסוקה, הוא החשוב ביותר. במגזר הערבי יש חוסר אמון מאחר ולמרות שהוועדות השונות פועלות, לא תמיד רואים תוצאות בשטח (כמו במגזר הבדואים) ולכן יש צורך בפתרונות אמת. המצוקה ביישובים הערביים איננה אחידה ולכן אין הצדקה שההתייחסות והפתרונות יהיו אחידים.

נציגי משרד החינוך: משרד החינוך תגבר את התקציבים המיועדים למגזר הערבי במספר נושאים:

1. יישום חוק חינוך חנם לגילאי 3-4 באשכולות 1-2 (רוב היישובים באשכולות הנמוכים הם יישובים ערביים) בעלות תקציבית של כ- 100 מלש"ח. במידה ויועמדו המשאבים התקציביים בשנת 2000, עתידים להיכלל במסגרת יישום החוק גם יישובי אשכול 3 (שגם רובם ערביים).

2. יישום תכנית החומש של משרד החינוך - בהיקף תקציבי של 250 מלש"ח. בשנת 1999 לא הצליח המשרד להעמיד תקציבים משמעותיים לטובת תכנית החומש, בשנת 2000 תוקצבו 50 מלש"ח לתכניות פדגוגיות שונות, חינוך מיוחד, הכשרת עתודת כוח אדם בהוראה, העלאת שיעור הזכאות לבגרות ופרוייקטים תשתיתיים.

3. תקציב פיתוח - בשנת 2000 מתוכננות להיבנות כ- 483 כיתות במגזר הערבי (מתוך סה"כ של כ- 1,800 כיתות), המדובר בהכפלה של מספר הכיתות לעומת שנת '99. מדובר בצמצום פערים, למרות שמספר הכיתות החסרות במגזר הערבי עומד על 2,000.

4. מתנ"סים - מתוכננים להיפתח 10 מתנ"סים חדשים, בנוסף ל- 30 המתנ"סים הפועלים, אשר חלקם פועלים במבנים לא-ייעודיים.

5. תעסוקה - משרד החינוך הוא המעסיק הגדול ביותר של משכילים ערביים: מעסיק כ- 19,000 מועסקים, בשנת הלימודים הנוכחית נקלטו עוד כ- 2,000 מורים.

מנהלת מנהל התכנון במשרד הפנים: הבעיה העיקרית של היישובים הערביים היא בתכניות המתאר - למרות שרק ל- 27% מהיישובים הערביים אין כלל תכניות מתאר (לעומת 33% מכלל הרשויות), לרוב היישובים הערביים תכניות מתאר מיושנות שאינן משרתות את קצב ההתפתחות וגידול האוכלוסיה. מנהל התכנון מבצע פרויקט של הכנת תכניות אב ומתאר ל- 23 יישובים כפריים ערביים בצפון (ללא יישובי הבדואים), העבודה תסתיים לקראת מחצית שנת 2000. משרד הפנים מוביל עבודת ועדה בינמשרדית (בה שותפים גם משרד הבינוי והשיכון, מינהל מקרקעי ישראל והרשויות המקומיות) לקראת הכנת תכניות מתאר ליישובים - ארבעה יישובים ערביים נכללים בתכנית (שלושה יישובים נוספים פנו לוועדה בבקשה להיכלל בתכנית, סביר שייענו בחיוב). תמ"א 35 מאפשרת הקמת שמונה מרכזי עיור במסגרת היישובים הערביים אשר יקבלו תוספת קרקע ומגוון שירותים עירוניים. התמ"א מאפשרת מתן פתרונות להגירה אפשרית מכפר אחד למשנהו. התקציב המיועד לתכנון במשרד הפנים קטן יחסית ואינו מאפשר תכנון מאסיבי יותר.

נציג משרד העבודה והרווחה: משרד העבודה והרווחה מבצע אפליה מתקנת למגזר הערבי בתחום מתן השירותים בכל תחומי הרווחה והגדלת מצבת כוח האדם. בתקציב השוטף חל גידול בשנים האחרונות מתקציב של 120 מלש"ח בשנת 96 לתקציב של למעלה מ- 150 מלש"ח בשנת 99 (במחירי 99, ללא תקציב ההכשרה המקצועית); תקציב הפיתוח במגזר הערבי דליל; כוח אדם - 500 עובדי רווחה משרתים את המגזר הערבי, שווה לאחוזם באוכלוסיה; משפחתונים - קיימים כ- 500 משפחתונים הפועלים בתוך בתים פרטיים ומהווים מקור חשוב לתעסוקת נשים; מעונות יום - הוחל בפתיחתם של מעונות יום; מפגרים - אינם ממתנינים לסידור במוסדות; ילדים בסיכון - נפתחו מספר מרכזים לילדים בסיכון, גודל התקציב שיויוני לזה של המגזר היהודי; תעסוקה - לביטוח לאומי סניפים בכל המגזר הערבי, הבעיה המרכזית היא בעיקר בתעסוקת נשים ואקדמאים; שיקום אסירים - קיים מחסור גדול בהוסטלים לשיקום אסירים ערביים (קיים הוסטל יחיד למגזר לעומת 25 הוסטלים למגזר היהודי); מעונות לנשים מוכות - קיימת מצוקת מקום במעונות.

נציג המשרד לביטחון פנים: האוכלוסייה והמנהיגות הערבית החלו להכיר בצורך של נוכחות משטרתית ביישובים כגורם שתורם לקהילה ולא רק כגורם מעניש. המשרד לביטחון פנים הכין בשנת 95 תכנית חומש לפריסת תחנות המשטרה, אולם קיים מחסור תקציבי למימון התכנית: הכיום משרתים את המגזר רק כ- 1,000 שוטרים אשר לא מספיקים מאחר ורמת הפשיעה במגזר הערבי היא מעל ומעבר לחלקם באוכלוסייה: אחוז מעורבות עבריינים ערבים בפשיעה בישראל עומד על כ- 24%. יש בעיה קשה של שימוש וסחר בסמים במגזר.

- נציגת משרד הבינוי והשיכון:** תכנית חומש היא קצרה ויומרתית, יש לתכנן תכנית עשור ולקבוע במסגרתה את סדרי העדיפויות: יש לקבוע יעדים לטווח הקצר כמו פיתוח תשתיות ומבני ציבור באמצעותם ניתן לרכוש אמון עם האוכלוסייה והמנהיגות ויעדים לטווח ארוך כמו יצירת מקורות תעסוקה. מוצע לעבוד במסגרת של ארבעה צוותי משנה שונים:
1. תשתיות-על: חיבורי חשמל, כבישי גישה, ביוב וכו'.
 2. תשתיות בתוך היישובים ופיתוח הבניה למגורים תוך התמקדות בקידום הבניה הרוויה ופיתוח מרכזים עירוניים.
 3. מוסדות ציבור.
 4. תעסוקה.

נציג מנהל מקרקעי ישראל: משרד התעשייה והמסחר מפתח אזור תעשייה רק כשיש יזם. בדרך כלל לא מגיעים יזמים למגזר הערבי מאחר ואין עידוד ממשלתי נוסף מעבר לעידוד הניתן באזורי עדיפות לאומית.

להלן סיכום הישיבה:

1. מנכ"ל משרד ראש הממשלה מקבל את הצעתה של נציגת משרד הבינוי והשיכון בנוגע למבנה צוותי המשנה. אגף תאום במשרד רה"מ יהיה אחראי על כינוס וריכוז עבודת צוותי המשנה ולקשר עם ועדת השרים לענייני מיעוטים בראשות השר מתן וילנאי. נציגי ראשי הרשויות הערביות יהיו חברים בכל אחד מצוותי המשנה.
2. ההחלטות שתתקבלנה בוועדות המשנה חייבות לבטא שינוי אמיתי בסדרי העדיפויות הפנימיים בתוך משרדי הממשלה ומתוך התקציבים הקיימים. משרד האוצר יתבקש לתגבר משרדים מסוימים בהתאם לצורך.
3. צוותי המשנה יגבשו תוך כשלושה חודשים את תכנית החומש המוצעת והיא תובא לאישור ועדת המנכ"לים ולאישור הממשלה.
4. נציגי משרדי הממשלה מתבקשים להעביר בהקדם את דיווחיהם בנוגע לפעולות שביצעו המשרדים בשנת 99 ותכניות העבודה לשנת 2000 במגזר הערבי.
5. ישיבת ועדת המנכ"לים הבאה תתקיים במחצית חודש דצמבר, בה יגישו צוותי העבודה דיווחים על עבודתם. מנכ"ל משרד רה"מ מדגיש כי בשל חשיבותה של הישיבה מתבקשים להשתתף בה מנכ"לי משרדי הממשלה השונים.

רשמה: מיטל כהן

העתק:

מר אהוד ברק, ראש הממשלה
מר מתן וילנאי, יו"ר ועדת השרים לענייני מיעוטים
עו"ד שלמה בן אליהו, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מר אבי מעוז, מנכ"ל משרד הפנים
מר יעקב אפרתי, מנכ"ל המשרד לתשתיות לאומיות
מר דני בן אבו, מנכ"ל משרד התחבורה
מר אבי בן בסט, מנכ"ל משרד האוצר
ד"ר ראובן חורש, מנכ"ל משרד התמ"ס
מר אריה רמות-שיפמן, מנכ"ל המשרד לבטחון פנים
גב' שלומית עמיחי, מנכ"ל משרד החינוך
מר יוסי ישי, מנכ"ל משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מר יגאל בן שלום, מנכ"ל משרד העבודה והרווחה
מר גדליה שרייבר, מנכ"ל משרד הדתות
פרופ' יהושע שמר, מנכ"ל משרד הבריאות
מר נחמן שי, מנכ"ל משרד המדע, התרבות והספורט
מר איתי אייגס, מנכ"ל משרד התיירות
מר בן ציון סלמן, מנכ"ל מע"צ
עו"ד אבי דרכסלר, מנהל מינהל מקרקעי ישראל
מר יוסי ורדי, עוזר שר הבטחון להתיישבות ואזו"פ
מר בני רייך, מ"מ מנהל המינהל לתשתיות ביוב

2011



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות



ירושלים
סימוכין: 301119990077

לכבוד
ד"ר גרשון שטיינברג
סמנכ"ל מרכז למיפוי ישראל

הנדון: הכנת תוכניות לצורכי רישום גילה 4

סימוכין מכתבי מיום 19.10.99

תוכן תשובתך לפנייתי מיום 19.10.99 לפיו אינכם יכולים לטפל גם בשלב הרישום איננו מקובל עלינו. נוהל מודדי אתר מגדיר במטלות המודד גם את שלב הרישום כחלק ממטלות המודד רצ"ב צילום הנוהל. הדבר גם עוגן במסגרת ועדת דליצקי ואומץ ע"י הממשלה רצ"ב צילום מהדו"ח. לא ברור לנו מדוע הנכם עורכים הפרדה בין הכנת התצ"ר, לבין תהליך רישום הפרצלציה? במה שונה אתר גילה 4 מאתר מודיעין או אלעד, אתרים שבהם טיפלתם גם בשלב הכנת התצ"ר וגם בשלב הרישום. ברצוני להתריע בפניך ובפני יתר מקבלי ההחלטות במשרד כי המשך העיכוב בהכנת התצ"ר כולל שלב הרישום עשוי לחשוף את המשרד לתביעות משפטיות מצד דיירים וקבלנים באתר שכבר הנו מאוכלס. רק לאחרונה התפרסם פסק דין (תיק אזרחי 2799/98) לפיו ניתן פיצוי לרוכשי דירות בשל איחור רישומן בטאבו בסך 35,000 ש"ח בתוספת הפרשי הצמדה וכן הוצאות משפט בסך 7,000 ש"ח. לאור האמור אבקשכם לפעול לאלתר למינוי מודד שיבצע את כל השלבים הכנת התצ"ר כולל הרישום כמוגדר בנוהל.

בכבוד רב,
שאל מוצפי
אגף פרוגרמות

- העתקים:
- עו"ד אסף רפלי - עוזר מנכ"ל (לדיון בצוות הייעול משב"ש = מפ"י)
 - גב' צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות
 - מר קרלוס דרינברג - אדריכל ראשי
 - גב' רינה זמיר - מנהלת מחוז ירושלים
 - מר איציק אלישע - חשב המשרד
 - מר מוטי שפירא - סמנכ"ל המשרד
 - גב' ציפי בירן - יועצת משפטית משב"ש
 - מר בנימין וייל - מנהל מחלקת פרוגרמות, מחוז ירושלים



מדינת ישראל/משרד הבינוי והשיכון

ה'כסלו/תש"ס
14/11/99
מספרנו: 129/99

לכבוד
משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות
מר שאול מוצפי
ת.ד. 18110
ירושלים 91180

, א.נ.

הנדון: הכנת תצ"ר גילה 4
סימוכין: שלך 191019990065 מיום 19.10.99.

הזמנת העבודה של מר אורי וקסלר בנדון כוללת רישום הפרצלציה באגף רישום מקרקעין.

אין אנו יכולים לטפל בעניין זה מאחר ואינו בתחום התמחותנו.

אנו מוכנים לטפל בהכנת התצ"ר.

צר לי שלא קיבלתם על כך הודעה מיידית.

בכבוד רב,

ד"ר גרשון שטיינברג
סמנכ"ל לגיאודזיה וקדסטר

העתקים: מר אביאל רון, מנהל המרכז למיפוי ישראל
מר אמנון ליפשיץ, מנהל פרויקט האצת הרישום
גבי וירה לבן, ראש גף פע"מ



ירושלים, ט' בחשוון, תש"ס
סימוכין:
19 באוקטובר, 1999
191019990065

1999 - 10 - 27

לכבוד

מר אביאל רון - מנכ"ל מפ"י
ד"ר גרשון שטינברג - סמנכ"ל מפ"י

הנדון: הכנת תוכניות לצורכי רישום גילה 4

בישיבות עבודה שהתקיימו בשנתיים האחרונות בנוכחות המודד המחוזי בקשנו למנות מודד שיבצע את שלב התצ"ר מאחר והמודד אשר פעל באתר מ. בן יוסף הודיע כי אין בכוונתו לבצע את שלב התצ"ר.

מר אורי וכסלר שריין תקציב לנושא זה השנה ובשנה שעברה. לאחרונה פנינו לחברות הבניה שבונות באתר והודענו על כוונתנו לבצע את שלב הפרצלציה, כמו כן העברנו לחברות שוברים לתשלום ההוצאות.

לאור פניות של חברות הבנייה בקשתי לקבל הבהרות מנציגי מחוזנו ומנציגי מפ"י לגבי מצב העבודה.

מן המידע שקבלתי מהמחוז ומר אורי וכסלר הובהר כי הנושא נמצא בטיפול ועדת מכרזים במפ"י וטרם מונה מודד.

משיחה שקיימתי עם מר אמנון ליפשיץ הממונה על האצת הרישום ביום 19.10.99 הובהר כי בישיבת הועדה מיום 1.9.99 הוחלט לבטל המכרז במתכונתו הנוכחית רצ"ב פרטיכל הועדה. מצב העניינים נכון להיום הוא:

1. הבנייה באתר של כ - 500 יח"ד הסתיימה והאתר ברובו מאוכלס.
2. שנתיים לא הצלחנו לקדם את שלב התצ"ר ולא ברור לנו איך ניתן לקדמו כיום, כאשר ועדת המכרזים ביטלה את המכרז
3. אנו נתונים ללחצים מצד חברות הבנייה שפונות לקבל דיווח על התקדמות העבודה, שלא התקדמה ומבקשים שיחרור ערבויות שלא ניתן לשחרר, אלא לאחר סיום שלב הרישום.

לאור האמור אבקש את התערבותכם הדחופה למציאת פתרון מייד לקידום הנושא.

בכבוד רב,
שאל מוצפי
אגף פרוגרמות

העתקים: ✓ גבי צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות
מר אורי וכסלר - תכנון והנדסה
מר בני וייל - מחוז ירושלים
מר שוקה כרמלי - מודד מחוזי מפ"י
מר אמנון ליפשיץ - מנהל פרויקט האצת הרישום

הצוות יגיש את המלצותיו עד ליום 30 ביוני 1999.

2. להטיל על שרי הפנים והאוצר להגיש לממשלה, תוך 30 יום, הצעה לתיקון חוק התכנון והבניה התשכ"ה-1965, בכל הנוגע למבנה מוסדות התכנון ולקיצור הליכי אישור תוכניות.

ההצעה תכלול בין היתר את הנושאים הבאים:

צמצום מספר החברים במוסדות התכנון (המועצה הארצית לתכנון ולבניה ל-21 חברים, והועדות המחוזיות - ל-11 חברים כל אחת), ביטול מוסדות תכנון, קיצור מועדים בהליכי התכנון ועוד.

4163. תחום הדירור - פינוי בינוי

מ ח ל י ט י ס, להטיל על הועדה לשיקום פיזי של מרכזי ערים שהוקמה על-פי החלטה מס. 805 של הממשלה, מיום 29.11.96 להביא את המלצותיה בפרק העוסק ב"פינוי בינוי" של אזורים מבונים שיש כדאיות כלכלית בבינויים מחדש, עד יום 20.8.98, וזאת מתוך מגמה לשלב המלצות אלו במסגרת תקציב 1999 והחוקים הקשורים אליו.

4164. רישום זכויות בדירות

מ ח ל י ט י ס:

1. לאמץ את המלצות הועדה הבינמשרדית לבחינת הדרכים להבטחת רישום זכויות רוכשים בדירות במועד איכלוסן וזירוז רישום הדירות שבנייתן הסתיימה, אשר הוקמה על-פי החלטה מס. 1310 של הממשלה מיום 8.1.97, ובהתאם לכך:-

(א) להאריך את תוקפו של חוק רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה), התשכ"ד-1964 ולתקן את התקנות לפיו, באופן שיצומצם מעמדה

התכנוני של תכנית שיכון ציבורי, וייקבעו תנאים לייעול תהליך רישום השיכון הציבורי וקציבתו בזמן. הארכת תוקפו של חוק זה תהיה באופן שזה יחול על מקרקעין שהבנייה בהם נעשית בהתאם לתכנית שאושרה על-פי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965 (להלן - חוק התכנון והבניה) עד יום 31.12.98, ובלבד שבנייתם החלה תוך שנתיים ממועד זה.

(ב) לתקן את חוק התכנון והבניה והתקנות לפיו, באופן שתהליך הרישום יוקצב בזמן ויוטמע בהליכי התכנון, ותובטח רציפות בין שני השלבים.

(ג) להחיל את חוק הפיקוח על מחירי מצרכים ושירותים, התשנ"ו-1996, על שירות הניתן למשתכן על-ידי חברות משכנות וחברות בניה או מי מטעמן, הכולל ניהול רישום הזכויות בנכס מעת מכירתו למשתכן ועד רישום הזכויות אצל רשם המקרקעין, לרבות רישום הערות, העברת הזכויות מיד אל יד ורישום בית משותף.

(ד) להסדיר את מקצוע המודדים בחקיקה, לרבות לענין כשירות, רישום בפנקס מודדים, רישוי ואחריות המודד, ולתקן בהתאם את פקודת המדידות והתקנות לפיה.

(ה) לקבוע נהלים לשינוי שיטת העבודה של הגורמים הממשלתיים העוסקים ברישום, תוך שימת דגש על תיאום ביניהם, קביעת נהלים להתקשרות עם מודדים וגורמים מקצועיים העוסקים בהכנה ואישור מסמכים לרישום בספרי המקרקעין, קציבת מועדים וקביעת הליך לטיפול בחריגים, הכל לפי המלצות הועדה.

2. להטיל על שר הבינוי והשיכון ועל שר הפנים להתקין תקנות כנדרש בסעיפים 1א' ו-ב' לעיל, בסמוך לאחר אישור תיקוני החקיקה בכנסת.

3. להטיל על שר הבינוי והשיכון ושר האוצר, להתקין צו לפי חוק פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים, התשנ"ו-1996 כאמור בסעיף 1ג', בתוך 30 יום.

4. להטיל על שר הבינוי והשיכון להגיש, בתוך שלושה חודשים, הצעת-חוק להסדרת מקצוע המודדים, לפי המלצות הועדה הבינמשרדית.

5. להטיל על המנהלים הכלליים של המשרדים הרלוונטיים, כל אחד בתחומו, לפעול ליישום המלצות ולדווח על ביצוען.

מודד פרויקט - תפקידים ומטלות

מודד הפרויקט עובד תחת הנחיות מנהל הפרויקט ויבצע את כלל הפעילויות המופיעות בתעריף וכן את הפעילויות הבאות או חלקן בהתאם לקביעת המזמין:

1. תיאום ואיחוד הרקע המיפוי של כל הגורמים המעורבים בתכנון התבי"ע כולל השתתפות בדיונים בהם מתקבלות החלטות בנושאי תכנון תבי"ע: (בהירת חלופה תכנונית, ייצוג בוועדת האישורים, אישור בינוי לביצוע, ההגשה, ההפקדה, מתן תוקף).
2. קבלה ותיאום בסיס הנתונים הספרתי שיופק על ידי: אדריכל הפרויקט, מתכנני הפיתוח, מתכנני הכבישים וכו'. הכוללים צירי כבישים או מים או ביוב, ניקוז, תקשורת, חשמל וכו'. על מנת שהחלוקה האנליטית תבוצע על בסיס מתואם ומוסכם.
3. החלוקה האנליטית תוכן על בסיס הנתונים הספרתי ותשמש בסיס לתבי"ע ונספחיה עד לקבלת תוקף ברשויות המאשרות תכנון.
4. הכנת תשריט הפקעות ורשימה של שטחים שיש להפקיע באותם המקרים שבו יידרש תוצר זה.
5. הכנת תכניות השיווק על פי המפרט הנדרש של ממ"י (רקע, פרצלציה קיימת, החלוקה החדשה, מספר יחידות הדיור וכד') והשגת אישור ממ"י לתכניות האמורות לקראת פרסום מכרז השיווק.
6. סיוע בהכנת מפרטי המכרז בכל הקשור למדידות ולמיפוי, הדרושים כחלק ממסמכי המכרז המתפרסם.
7. מסירת המידע הנחוץ לכל המבצעים - הזוכים במכרזי הפיתוח.
8. סימון החלוקה בשטח לפני מסירת חומר המיפוי לקבלנים. מגרשים בודדים שלא ישווקו, יסומנו גבולותיהם על פי התבי"ע בהתאם להתקדמות השיווק.
9. ביצוע ביקורת, התאמת הקירות התומכים/הגדרות לחלוקה האנליטית לפני הצבת היסודות שלהם בין השלבים 39 ל-40 של התקדמות הבניה.
10. במקרה של חילוקי-דעות בין מודד המבצעים ישמש מודד הפרויקט כמחליט בין הצדדים החלוקים בדעתם.
11. ביצוע בקרה של קווי הבניינים והכלונסאות עם סיום שלב 08 של התקדמות הבנייה.
12. השתתפות בליווי התכנון מול חברות הבניה עד לשלב אישור נספח הפיתוח בקני"מ 250:1. ריכוז החומר מן החברות השונות והכנת מסמך חלוקה סופי לאחר אישור התכניות על ידי צוות הליווי מטעם משהב"ש.
13. לאחר ריכוז של התוכניות על המודד להתריע בפני משהב"ש, מנהל הפרויקט, או מתכנן הפרויקט על הצורך בשינוי תבי"ע (אם נדרש) וזאת במידה ונתגלו אי התאמות בין תשריט התבי"ע לבין הביצוע בשטח בהעמדת הבתים וגבולות החלקות. המודד יעמיד לרשות מנהל הפרויקט את מפת הרקע, הכוללת כל השינויים הדרושים לצורך הגשת תיקון לתבי"ע.
14. הכנת תכניות לצורכי רישום על בסיס התבי"ע המאושרת, תוך חודש ממועד האישור הגשתן והגשת האישורים של הגופים המאשרים תכנון סטאטוטורי. הגשת תוכניות לצורכי רישום על פי האישורים כאמור, למודד המרחב ולמרכז למיפוי ישראל על מנת לקבל את אישורם לתכנית, כ"תכנית כשרה לרישום" ילווה בחוזה עם לוח זמנים לביצוע.

טיפול בכל שלבי הליך הרישום בפנקסי המקרקעין כחוק.

- א. רישום הערות אזהרה של רשות העתיקות תוך כדי ניסיון לצמצמן ככל שניתן.
 ב. ביטול זכויות מעבר היסטוריות.
 ג. ביטול שעבודים או משכנתאות, או הסבתם.
 ד. הכנת סדר פעולות לרישום על בסיס התצ"רים - לרבות רישום ראשון.
 ה. קבלת דו"חות שימושי קרקע מהמרכז למיפוי ישראל, או הכנתם, על-ידי מודד הפרויקט, על בסיס לוחות השטחים וההערות בתצ"רים.
 ו. הכנת טבלאות איזון שטחים.
 ז. רשימת המגרשים על פי החלוקה החדשה הכוללת בעלות, גודל שטחים וחלוקתם בין הבעלויות בחלוקה זו לעומת הבעלויות בחלוקה המקורית (ההיסטורית).
 ח. הכנת תוכניות המלוות את זיקות ההנאה (שיוך חניות, זכויות מעבר וחניה, שבילים וכד').
 ט. מסירת כל המסמכים הדרושים לבעלי הקרקע - מ.מ.י. - ולרשם המקרקעין במחוז המתאים, וזאת בחמישה העתקים.
 י. קבלת המספרים הסופיים של החלקות בסיום הרישום ועדכון האורגנילים של הגושים על פי מספרים אלו.
 יא. מסירת הגושים לביקורת מסכמת של המרכז למיפוי ישראל.

הצ"ח: י"א ✓
1999 ✓



משרד הבינוי והשיכון

אגף תקציבים

ירושלים, כ"א בכסלו, תש"ס
30 בנובמבר, 1999
סימוכין: 301119990104

אל: גב' צ. אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
3 12. 1999
דואר נכנס
מס' 6860 תיק 30/10/99

הנדון: שינויים בהרשאה להתחייב בתוכנית "תקן מוסדות ציבור וכו'"

אישור מס' 70.077

אבקש להודיע כי אושרו שינויים בהרשאה להתחייב בתוכנית "תקן מוסדות ציבור עבור בנייה משנת 1995 ואילך" כדלקמן:

שינויים בהרשאה להתחייב (אש"ח)	שם תקנה	מס' תקנה
-14,000	מעונות יום	70.67/13.01-3
+962	בתי כנסת	70.67/13.02-1
-7,500	מקוואות	70.67/13.03-9
+31,000	אולמות ספורט	70.67/13.04-7
-10,462	מתנסים, ספריות וכו'	70.67/13.05-4

בברכה,

חנה פורת
מרכזת בכירה

העתק: עו"ד ש. בן-אליהו, המנהל הכללי
מר א. לוי, מנהל אגף תקציבים



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

דאק ✓

אגף פרוגרמות

ירושלים, כ"א בכסלו, תש"ס
30 בנובמבר, 1999
סימוכין: 301119990087



אל: עו"ד אסף רפלד - עוזר מנכ"ל ✓

הנדון: הזמנת מדידות לצורכי רישום בשנים 1998 - 1999 מחוז הגליל.

1. רצ"ב פניחה של גב' שולה שטרן מרכזת נושא מדידות במחוז הגליל הקובלת על כך שעד כה טרם התקבלו ממרכז למיפוי ישראל 13 החוזים לעריכת מדידות לצורכי רישום, למרות שהאתרים תוקצבו בשנים 1998, 1999 והדבר המעכב את תהליך הרישום באתרים שרובם נמצאים בשלבי בניה מתקדמים.
2. רצ"ב תשובת סמנכ"ל מפ"י לפניה.
3. אודה לך אם נושא זה יועלה לדיון בצוות שמינה המנכ"ל לייעול מערכת העבודה הנוכחית בין משב"ש למפ"י.

בכבוד רב,
שאל מוצפי
אגף פרוגרמות

- העתקים:
- גב' צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות
 - ד"ר גרשון שטיינברג - סמנכ"ל מפ"י
 - מר מוטי שפירא - סמנכ"ל בכיר
 - מר עוזי שמיר - מנהל מחוז הגליל
 - מר איציק אלישע - חשב המשרד
 - מר קרלוס דרינברג - אדריכל ראשי
 - גב' שולה שטרן - ממונה מדידות מחוז הגליל



מדינת ישראל/משרד הבינוי והשיכון

ט"/כסלו/תש"ס
18/11/99
מספרנו: 133/99

לכבוד
גבי שולה שטרן, מחלקת תכנון
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל
ת.ד. 515
נצרת עילית 17105

ג.נ.

הנדון: הזמנות הכנת תצ"ר ורישום 1998, 1999.
סימוכין: מכתבך בנדון מיום 21.10.99

1. היה עיכוב בהכנת החוזים הן כתוצאה מהתלבטות מקצועית והן כתוצאה מבעיות ביורוקרטיות ותקציביות. בתקווה שבעיות אלו ייפתרו, יישלחו כל ההסכמים לחתימות המודדים בהקדם.
2. ביקורת התצ"רים אינה תלויה בהסכם ולא תעוכב.

בכבוד רב,
ד"ר גרשון שטיינברג
סמנכ"ל לגיאודזיה וקדסטר

העתקים: מר אביאל רון, מנהל המרכז למיפוי ישראל
מר אמנון ליפשיץ, מנהל פרויקט האצת הרישום, מפ"י
גבי וירה לבן, ראש גף פע"מ, מפ"י
גבי צביה אפרתי, מנהלת אגף פרוגרמות, משהב"ש
מר אורי וכסלר, ממונה הפעלת תכנון משהב"ש
מר שאול מוצפי, אגף פרוגרמות, משהב"ש
מר נטור טאהר, מנהל מרחב הגליל, מפ"י
מר עוזי שמיר, מנהל מחוז הגליל משהב"ש
גבי רחל אברמוביץ, מנהלת חטיבה טכנית מחוז הגליל, משהב"ש
מר משה אדם, סגן מנהל חטיבת טכנית מחוז הגליל, משהב"ש
גבי מיכל אושרוב, מרכזת בינוי ערים מחוז הגליל, משהב"ש

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
 מחוז הגליל

החטיבה הטכנית-תכנון
 תאריך: י"א חשון, תש"ס
 21 אוקטובר, 1999

תכש/ 146

לכ"י

מר אביאל רון
 מנהל המרכז למפוי ישראל

הנדון: הזמנות הכנת תצ"ר ורישום 1998, 1999

א. במהלך השנים 1997 - 1999 מסרתי למודד המחוזי הזמנות להכנת תצ"רים כדלהלן:

מס	עיר	אתר	ת.ב.ע	מודד אתר	תא' הזמנה לנטור	תא' אישור וכסלר
1	טבריה	פאר טבריה	ג/במ/ 267	עזמי אבו חנא	25/11/98	26/11/98
2	עפולה	מורדות דר'	ג/במ/ 32 ח'	רותם	25/11/98	26/11/98
4	עפולה	מורדות דר'	ג/ 9965	רותם	16/11/98	26/11/98
5	נצרת עילית	הר יונה ג'	ג/ 10278	ד.א.ל.	10/10/99	
6	נצרת עילית	הר יונה ב' שלב ב'	ג/במ/ 243, ג/במ/ 289 ג/ 10278	ד.א.ל.	16/11/98	26/11/98
7	בית שאן	שכ' מז'	ג/ 9208	רודי בלן	16/11/98	26/11/98
8	נצרת	שנלר	ג/במ/ 202	באשר פאהום	1/9/98	10/11/98
9	מגדל העמק	יפה נוף	ג/ 9209	אריה פלנר	1/9/98	10/11/98
10	מגדל העמק	כפר החורש	ג/במ/ 271	רותם	1/9/98	10/11/98
11	מגדל העמק	נוף העמק	ג/במ/ 138	ר.ג.מ.	9/12/97	10/12/97
12	בית שאן	שכ' דר מע'	ג/במ/ 47	ר.ג.מ.	29/3/99	
13	כרמיאל	רבין ב'	מק/כר/ 272 /1	לבנברג	15/7/99	

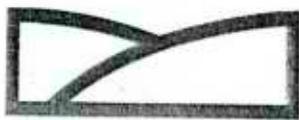
ב. עלי לציין כי טרם התקבלו ממ.פ.י. כל החוזים הנ"ל לעריכת התצ"רים !!! (מדובר בתחיה נספח לחוזה מודד אתר) .

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

ג. החזים אלו כוללים חלוקה תאריכית של שלבי הכנתם .
ללא החזים אין לי אפשרות לאכוף לוי'ז לביצוע !
ד. תצ'ר של שנלד הוגש למ.פ.י. אך לדברי המודד לא התקבל לבדיקה ואשור מפני שאין חחה להכנת תצ'ר.
כלומר - גם במקרים שהמודדים מכינים את התצ'ר ללא חחה נספח להכנתו - החומר אינו מתקבל במפ"י לבדיקה לשם אישורו !
דחית קבלת התצ'ר לבדיקה ואשור מאוד מפליאה , מפני שמודד האתר מחויב לביצוע התצ'ר מתוקף החוזה הבטיסי שלו כמודד אתר .
ה. משב"ש העביר למ.פ.י. תקציבים בגין כל החזים הנ"ל . כעת , לקראת סוף השנה נוצר עודף רב בגלל אי ביצוע החזים .
ה... אודה לברור העכוב להכנת החזים הנ"ל.

בברכה
שולה שמרון
מח' תכנון

העתקים :
מר ג. שטיינברג
גב' ו. לבן
גב' צ. אפרתי
מר א. וכסלר
מר ש. מוצפי
מר ט. נסור
מר ע. שמיר
גב. ר. אברמוביץ
מר מ. אדם
גב. מ. אושרוב



מנהל שירות המס והשיכון ירושלים

אגף שיווק וכלכלה

כ" כסלו, תש"ס
29 בנובמבר 1999
W6756



לכבוד
ד"ר אהרון לוי
הממונה על המחוז
משרד הפנים
רמלה

א.נ.

הנדון: קוו שפכים מזרחי לשפד"ן
סימוכין: מכתבו של מר א. לשם מ 10.11.99

תמוה כי פקיד ממשלתי ידרוש דרישות שמשמעותן הרות גורל מבחינת פיתוח ישובים והעמדת היצע המקרקעין לבניה למגורים בעיקר לזוגות צעירים במרכז הארץ על בסיס ידיעה עתונאית.

עוד תמוה, שפקיד ממשלתי בכיר ככל שיהיה מחייב את המדינה בעלויות, גבוהות ככל שיהיו, ללא אשור תקציבי כמתחייב מחוק התקציב ומחוק ההסדרים במשק.

עוד תמוה כי פקיד ממשלתי אינו רואה עצמו אחראי או שותף למתן פתרונות ביוב אלא ממרום משרתו אוסר על הוועדה המחוזית לדון גם אם הידיעה העתונאית נכונה, הרי יש אומרים שפתרונות ביוב מקומיים זולים ועדיפים על הפתרון הנוכחי. תמוה מדוע אותו פקיד אינו מפנה לאותם פתרונות כך הצטרף לו המהנדס המחוזי לבריאות הסביבה למקהלה מכובדת של פקידי ממשלה מתחום ארכיאולוגיה ותנועה, בטחון ואחרים אשר רואים את תפקידם בהיבט הצר של מניעה אך לא בהיבט של קידום קונסטרוקטיבי של תוכניות.

ב ב כ ה

משה אדרי
סמנכ"ל שיווק וכלכלה

העתק: עו"ד שלמה בן אליגו, מנכ"ל משרד השיכון.
מר אבי דרכסלר, מנהל המינהל.
מר מאיר בן מאיר, נציב המים.
מר צביקי נור, מ.מ. זמני ראש מינהל תשתיות ביוב.
עו"ד רננה ירדני גולן, מתכנתת המחוז.
גב' בת שבע קופטש, מנהלת משרד איכות הסביבה, מחוז מרכז.
ד"ר אלכס לבנטל, ראש שירותי בריאות הציבור.
מר שלום גולדברגר, מהנדס ראשי, משרד הבריאות.
ד"ר עפרה חבקין, רופאה מחוזית כאן.
מר דוד אמגדי, אדריכל מחוז מרכז.

מדינת ישראל

משרד הבריאות

לשכת הבריאות מחוז המרכז

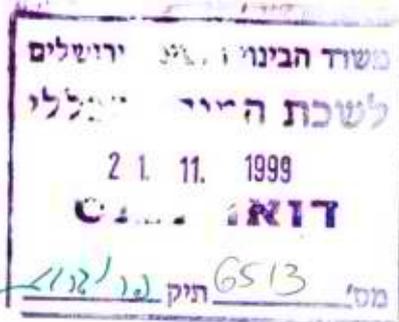
המחלקה לבריאות הסביבה

STATE OF ISRAEL
MINISTRY OF HEALTH
CENTRAL DISTRICT

دولة إسرائيل
وزارة الصحة
دائرة الصحة لواء المركز

הצבעה לבסוף

10 נובמבר 1999
א' כסלו תש"ס
אל 121199



לכבוד
ד"ר אהרון לוי
הממונה על המחוז
משרד הפנים
רמלה

א.נ.

הנדון: קו שפכים מזרחי שפד"ן

בידיעה שפורסמה באמצעי התקשורת נאמר על ידי מנהלת השפד"ן כי היא ביטלה את תוכנית הקמת הקו המזרחי לאיסוף שפכים.

יש לציין כי תוכניות פיתוח של מספר ישובים (ראש העין, גבעת שמואל, גני תקוה, סביון, בית דגן, יהוד, כפר חב"ד, חלק מישובי מ.א. עמק לוד), הינן מושתתות על קיומו של קו שפכים מזרחי לשפד"ן.

לאור ההצהרה על ביטול התוכנית, ישובים אילו יימצאו ללא פתרון סילוק השפכים ההולכת וגדלה.

אי לכך הננו דורשים כי עד להבהרת הנושא, הועדה המחוזית לתכנון ובניה לא תדון בתוכניות פיתוח חדשות בתחום ישובים אלו, ולא תאשר תוכניות שמותנות בפתרון ביוב.

מיותר מלציין כי בחמישה אגני ניקוז (אלכסנדר, פולג, ירקון, אילון ושורק), שבתחום המחוז זורם ביוב וקולחים בנחלים כל ימות השנה.

פתרון איסוף, טיהור וסילוק הקולחים באמצעות השפד"ן להשקייה חקלאית ללא הגבלה בדרום הארץ – מהווה ניצול מלא של משאב מים יקר החסר במדינתנו וזו משימה לאומית!

אי לכך, נושא הולכת השפכים, טיהורם, סילוקם וניצולם לחקלאות באזור כה נרחב, חייב לקבל התייחסות ממלכתית ממדרגה ראשונה.

העלויות הנדרשות לכך, גם אם הם גבוהות עבור הישוב הבודד – חייבת המדינה ליטול חלק ממימון הכולל.

בברכה,

אהוד לשם
מהנדס מחוזי לבריאות הסביבה

עותק:

- עו"ד שלמה בן אליהו - מנכ"ל משרד השיכון
- מר מאיר בן מאיר - נציב המים
- מר צביקי נור - מ.מ. זמני ראש מינהל תשתיות ביוב
- עו"ד אבי דרקסלר - ראש מנהל מקרקעי ישראל
- גב' רננה ירדני-גולן - מתכנתת המחוז
- גב' בת שבע קופטש - מנהלת משרד איכות הסביבה מחוז המרכז
- ד"ר אלכס לבנטל - ראש שירותי בריאות הציבור
- מר שלום גולדברגר - מהנדס ראשי, משרד הבריאות
- ד"ר עפרה חבקין - רופאה מחוזית כאן

1950
1951
1952
1953

מדינת ישראל
משרד התשתיות הלאומיות
המינהל לתשתיות ביוב

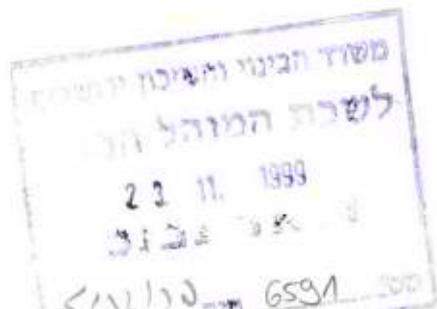
רח' המסגר 14, ת.ד. 20365 ת"א 61203 טלפון: 03-6369710-11, פקס: 03-6369765

ט' כסלו, תש"ס
18 בנובמבר 1999
756-ב

✓ חתום אבנר
✓ חתום יעקב

לכבוד
ד"ר אהרון חי לוי
הממונה על מחוז המרכז
משרד הפנים
רמלה

א.נ.



הנדון: קו שפכים מזרחי - שפד"ן
סימוכין: מכתבו של מר אהוד לשם מס' 121199 מ- 10.11.99

1. הריני מבקש להתייחס למכתבו שבסימוכין של מר אהוד לשם - מהנדס מחוזי לבריאות הסביבה, שהעתקו הועבר אלי.
2. מצ"ב תוצאות בחינה שנערכה לנחיצות הקו וכדאיותו אשר נערכה לאחרונה על ידי מר צמח ישי-ראש המינהל לתשתיות ביוב בעבר.
3. מובהר בזאת כי בעבר הועלו טענות ע"י איגוד ערים דן (ביוב) בדבר נחיצות הקו ותועלתו. טענות אלה נבדקו בקפדנות רבה על ידינו במשך חודשים רבים בהתאם לדרישת משרד ראש הממשלה (באמצעות מר גבי גולן-יועץ רה"מ לתכנון ופיתוח) ונסתרו על ידינו אחת לאחת.
4. בדו"ח המצ"ב מפורטים השיקולים לדחיית הפרוייקט הנ"ל.

לוטה: חוברת "קו שפכים מזרחי שפד"ן".

בברכה,
בנן רייך
סמנכ"ל לארגון וכספים, כלכלה ותאגידים

העתק:

- | | |
|--------------------|--|
| מר מאיר בן-מאיר | - נציב המים |
| עו"ד שלמה בן אליהו | - מנכ"ל משרד השיכון |
| עו"ד אבי דרכסלר | - ראש מינהל מקרקעי ישראל |
| מר שלום גולדברג | - מהנדס ראשי - משרד הבריאות - ירושלים |
| מר צביקי. נור | - סגן נציב המים |
| מר גבי גולן | - יועץ רה"מ לתכנון ופתוח |
| מר ישעיהו בראור | - ראש אגף מים ונחלים - המשרד לאיכות הסביבה - ירושלים |
| מר שאול שטרייט | - ראש אגף הנדסה - המינהל לתשתיות ביוב |

מדינת ישראל
משרד התשתיות הלאומיות
המינהל לתשתיות ביוב

כ"ו סיון תשנ"ט
10 ביוני 1999
צ-898

לכבוד
מר גבי גולן
משרד ראש הממשלה
ירושלים

א.נ.,

הנדון: קו שפכים מזרחי - שפד"ן

בהתאם לבקשתך מיום 2.11.99 הריני מתכבד להגיש לך תוצאות הבחינה שערכתי לנחיצות הקו המזרחי וכדאיותו.

בברכה

צמח נשי

ראש המינהל לתשתיות ביוב

העתק:

- מר אריאל שרון	- שר התשתיות הלאומיות
- מר רפאל איתן	- שר לאיכות הסביבה
- מר קובי כץ	- מנכ"ל משרד התשתיות
- מר משה ליאון	- מנכ"ל משרד ראש הממשלה
- מר יעקב אפרתי	- מנכ"ל משרד הפנים
- מר מאיר בן מאיר	- נציב המים
- רוני וולפמן	- אגף התקציבים

בחינת ביצוע פרויקט קו השפכים המזרחי - יוזמת איגוד ערים דן

ניתוח ומסקנות

(א) כללי:

1. איגוד ערים אזור דן (ביוב) יזם תכנית ביצוע מערכת הולכת שפכים אשר לטענתו אינם ניתנים להעברה במערכת ההולכה הקיימת וכן לחבר לשפד"ן ערים וישובים מצפון ומזרח לגוש דן.
2. חברת תה"ל ריכזה את הנתונים והשלימה את הכנת התכנית ב- 1996.
3. העלות המשוערת של ביצוע הקו 230 מיליון ש"ח - במחירי ספטמבר 98.
4. שנת היעד נקבעה ל- 2025.

שאלת היסוד הניצבת בפנינו וכך גם הוצגה בפני שר התשתיות ע"י יו"ר האיגוד (מכתבה מתאריך 9.2.99) האם ניתן לבסס את כורח הקידום של השקעת ענק "בקו המזרחי" בטיעון הגורף שהנחת הקו במקביל למערכת הקיימת, תתרום למשק המים הלאומי כמויות קולחים נוספות ו/או בטחון נוסף בהולכת השפכים. ואם אכן כך הם פני הדברים אז מה מחירו של הישג לכאורה זה.

על מנת לענות על השאלה הזאת, אנו נפרק אותה לשלושה גורמים:

- I האם המערכת המתוכננת של הקו המזרחי "מוסיפה כמויות מים ניכרות זמינות בזמן קצר למשק המים לאספקה בדרום הארץ".
 - II האם "הכרחי להקים מערכת איסוף חדשה מקבילה לקיימת" ובלעדיה לא ניתן להעביר במערכת ההולכה הקיימת את כמויות השפכים העכשוויות והעתידיות לשנת היעד.
 - III האם מבחינה כלכלית יש הצדקה להשקעה ענקית זו למשק הלאומי ולרשויות המונציפליות ואם אין חלופות עדיפות וזולות ממנה.
- לאחר שנדון בשאלות עיקריות אלה נתייחס גם לבעיות המשניות בהמשך.

רקע התכנון - שנת 1994 - תכנית האב תה"ל ב

1.1 מתוך "תכנית אב לאזור גוש דן מורחב איסוף וטיהור שפכים גלמיים" מיולי 1994 עולים הנתונים הבאים:

נתוני התכנון הראשיים לשנת 2025 - תחזית:

מלמ"ק לשנה	110.558	נפש	1,327,000	חברות האיגוד
מלמ"ק לשנה	28.922	נפש	338,000	ישובים נספחים (מחברים קיימים)
מלמ"ק לשנה	<u>139.480</u>	נפש	<u>1,665,000</u>	ס"ה חלקי

לכך היה מתווסף ביוב הצפוי לזרם בשנת 2025 מ-101 ישובים "מאיימים" באגני ההיקוות של האילון והירקון כדלהלן:

מלמ"ק לשנה	30.104	נפש	412,000	6 ערים
מלמ"ק לשנה	29.822	נפש	406,000	29 יישובים בינוניים
מלמ"ק לשנה	2.692	נפש	35,000	66 יישובים קטנים מפוזרים באגן ההיקוות
מלמ"ק לשנה	<u>62.618</u>	נפש	<u>853,000</u>	ס"ה יישובים "מאיימים"

בסיכום הנתונים הנ"ל, כמובא בתכנית האב לשפד"ן לגבי שנת 2025 (ראה טבלה מס' 3 בסעיף 4.2 עמ' 11 פרק 4) סה"כ התורמים לפי תחזית תכנית האב מסתכם ב-2,518,000 נפש ותרומת הביוב השנתית הצפויה 202.098 מלמ"ק שנתית.

יישובים "מאיימים" אלה כללו את כפר סבא, הוד השרון, רמת השרון, ישובי נחל קנה, לוד, רמלה, מודיעין וכן יישובים בגדה המערבית אשר פנו בינתיים לפתרונות עצמאיים.

1.2 בדו"ח תה"ל מאוגוסט 1996 מצוין שהמאסף המזרחי מתוכנן לשרת אוכלוסייה של 700,000 נפש, אולם בטבלה 2-3 של הדו"ח מסתכמת האוכלוסייה המתוכננת על ידם להתחבר למאסף בשנת 2020 בכ-503,000 נפש בלבד וספיקת שפכים של 40 מלמ"ק לשנה.

גם כאן נלקחו בחשבון יישובים שמיועדים להתחבר למכונני טיהור מקומיים, כגון כפר סבא שלב ב', עמק לוד ומודיעים. מהדו"ח יוצא כי אוכלוסיית ראש העין בשנת האופק תהיה 182,000 נפש וכל יתר יישובי המזרח בין פתח תקוה לכביש מס' 1 170,700 נפש ובס"ה 352,000 נפש.

נעיר כבר עכשיו כי לא יפלא כאשר מאסף שתוכנן מלכתחילה לשרת אוכלוסייה של 853,000 נפש, אחר כך ל-700,000 נפש וישרת בפועל 352,700 נפש הרי ההשקעה לנפש תוכפל כפי שיפורט בהמשך. יתרה מזו, במידה וגוש ראש העין לא יחובר למאסף הרי שהוא ישרת פחות מרבע האוכלוסייה עבורה הוא תוכנן.

לתשומת לב מיוחדת: למרות ידיעתנו כי הנתונים והתחזיות אינם מקובלים על חלק מהמתכננים נשארנו צמודים לנתונים של המתכנן הרשמי של האיגוד דהיינו תה"ל בדוחותיה השונים, זאת כדי להימנע מפולמוס מיותר על מספרים והערכות עתידיות.

1.3 בתכנית האב של תה"ל לא נכללה אוכלוסיית התורמים מיישובי "אשכול" רחובות העיר ושכנותיה. נציין להלן כי לפי תכנית התפרוסת של אוכלוסיית ישראל בת 8 מיליון נפש (2020-2025) צפוי ב"אשכול" זה אוכלוסייה ותרומת ביוב כמפורט להלן:

רחובות	105,000	נפש
יבנה	32,000	נפש
נס ציונה	32,000	נפש
מזכרת בתיה	7,000	נפש
עקרון	10,000	נפש
בס"ה	186,000	נפש

בצרוף אוכלוסייה מפורזת בנפת רחובות (ישובים ממו"א גן רוזה וברנר) תגיע האוכלוסייה לכ- 200,000 נפש ותרומת הביוב הצפויה כ- 15 מיליון קוב/שנה (לפי 75 מ"ק/נפש/שנה). לאוכלוסייה זו קשר והשפעה רק לעניין השבת הביוב למשק המים הלאומי שנדון בו בהמשך ולא לעניין מערכת ההולכה כיום או לקו המזרחי המתוכנן, כי חיבורה בוצע על ידנו בשנים האחרונות ועומד להיות מושלם בסביבות חודשי יוני-יולי 1999 במערכת נפרדת ישירות למתקן הטיהור של השפד"ן.

1.4 לאחרונה (מחצית שנת 1999) נבדקו הנתונים מחדש באופן ריאלי מעשי. התמונה המתקבלת לגבי היישובים "המאיימים" שונה לחלוטין והשפעתה מפליגה.

כיום נראה כריאלי להתחשב מתוך תכנית האב רק במעט מאוד יישובים מאיימים כמו אלעד, יהוד, נווה מונסון, כפר אור, סביון, גבעת השלושה, עינת, כפר סירקין וכפר קאסם. (אלעד וכפר קאסם מחוברים למעשה כבר היום).
ס"ה האוכלוסייה החזויה באשכול המאיים הזעיר כ- 80,000 נפש ותרומת הביוב השנתית המחושבת כפוטנציאלית היא כ- 6 מלמ"ק בלבד.

1.5 מכאן ניתן לסכם את הפוטנציאל הכולל הריאלי המיועד להולכה ולטיפול לאתר השפד"ן לשנת 2025 כדלקמן:

<u>כמות ביוב שנתית</u>		<u>גודל אוכלוסייה</u>		<u>מ ק ו ר</u>
מלמ"ק	139.480	נפש	1,665,000	חברי האיגוד ונספחיו
מלמ"ק	15.000	נפש	200,000	"אשכול" רחובות
מלמ"ק	12.900	נפש	172,000	יישובים "מאיימים"
				(האשכול הזעיר+הגידול
				הלא צפוי של ראש העין)
מלמ"ק	<u>167.380</u>	נפש	<u>2,037,000</u>	בס"ה

מצב זה שונה בתכלית מהמצב שנחזה ונצפה בשנים 93-94 עת הוכנה תכנית האב.

כיום בוצעו ופועלים מתקני טיפול במרחב התכנית: כפר סבא-הוד השרון, רמת השרון. מתחילים בביצוע מט"ש נשר עבור רמלה לוד גור, מודיעין שוהם ואחרים. יישובי נחל קנה + חבלה וקלקיליה מקימים כעת את המתקן שלהם בניר אליהו. נוצר סיכוי טוב לבצע מט"ש מקומי לאספקת קולחים לחברת מהדרין להמרת מים שפירים.

ניתן איפה לסכם כי לאור השינויים שחלו בשטח, כוונת תכנית האב, בתחזיותיה הנרחבות לגבי אוכלוסייה "מאיימת" וכזו "בלתי מזוהה" רחוקה מאוד מהמציאות. נתונים אלה: מספר הנפשות וכמויות השפכים משמשים היום גם את המתכנן תה"ל בשינויים מזעריים (מכתב דן המברג מתאריך 2.3.99).

ניתוח הפתרון המוצע:

א

לאחר שקבענו את הנתונים המעודכנים אנו ניגשים לניתוח שלושת השאלות העיקריות שהצגנו בהתחלת דיוננו.

1.1 שאלה ראשונה: האם המערכת המתוכננת של הקו המזרחי מוסיפה כמויות מים למשק הלאומי?

לבעיה שני אספקטים: (1) זמינות השפכים לטיהור באתר. (2) העברתם לאחר טיהור לדרום הארץ.

זמינות השפכים: מאזן השפכים הינו 167.380 מלמ"ק עליהם יש להוסיף עוד כ- 18 מלמ"ק מיישובים כדוגמת ישובי נחל רבה מאריאל מערבה וחלק מנחל שילה. (מכתב דן המברג הני"ל) בס"ה כ- 185 מלמ"ק שנה.

אפילו אם נסיט חלק מהשפכים של גוש ראש העין למתקנים קיימים כגון לכפר סבא או לרמת השרון זאת בגלל המרחק הגדול מאתר הטיהור של האיגוד הרי אין מחסור בשפכים לשפד"ן. כושר הקליטה המקסימלי שלו וגם זאת רק לאחר השקעה נוספת באתרי החדרה נוספים, שורק 2 ויבנה 4 או לחילופין סינון מהיר, הינו 160 מלמ"ק שנה.

יוצא איפה כי כמות הקולחים המכסימלית אותה ניתן להעביר לנגב (160 מלמ"ק) מובטחת לשפד"ן מספקי הביוב הקיימים כבר היום על בסיס המערכות הקיימות.

1.2 העברת הקולחין לחשקייה בדרום הארץ: תוספת מים למשק הלאומי

כושר ההעברה של הקולחין ממפעל השפד"ן כיום הינו כ- 145 מלמ"ק לשנה. פוטנציאל כושר מערכת ההשבה המרכזית לקולחי השפד"ן עדיין לא מוצה במלואו.

רק ע"י השקעות נוספות לפיתוח משלים של אתרי החדרה נוספים, תוספת מאגרי קצה, קידוחי הפקה, הרחבת רשתות וכד' (השקעות שישפיעו בין השאר על מחיר הקולחים לצרכנים) ניתן להגדיל את הכושר המפעלי של השבת קולחים לדרום הארץ לכמות מירבית של 160 מלמ"ק בלבד.

כיום מספק השפד"ן כ- 140 מלמ"ק/שנה מתוכם כ- 20 מלמ"ק מים שפירים וכ- 120 מלמ"ק קולחים (140 מלמ"ק בשנת 1996, 136 מלמ"ק בשנת 1998).

לפי כל המובא לעיל הרי שהגידול בשנים הבאות בתפוקת הביוב ביישובים המחוברים כבר כיום למערכת גוש דן (היא נאמדת ב- 2.5 מלמ"ק שנתית) בנוסף לחיבור "אשכול" רחובות יגדילו את כמות הקולחים שתופק מהשפד"ן מעל ל- 145 מלמ"ק/שנה גם בלי לכלול מים טבעיים נוספים באתרי החדרה והגשם עליהם שלא ניתן להעבירם לדרום הארץ.

לכן הטענה כי הקו המזרחי יתרום לתוספת מים למשק הלאומי איננה נכונה. רוב רובה של תפוקת הביוב כיום ובעתיד מקורה בתחום המערכות הקיימות בשליטת איגוד ערים דן וכמויות אלה ניתנות להיקלט בשפד"ן ע"י חיזוק המערכת הקיימת ולא ע"י ביצוע הקו המזרחי.

תוספת מים למשק הלאומי הינה פונקציה של כושר העברת הקולחים וזו מנוצלת כעת למקסימום. על ציר הזמן, התוספת תמשיך לגדול עם ביצוע תכניות ההרחבה מצד אחד ובמקביל הגידול בתפוקה. הטענה כאילו הקמת הקו המזרחי תועיל באופן משמעותי למשק המים הלאומי אין לה על מה לסמוך. אדרבא כל קוב מים שיובא לשפד"ן בהוצאות ענקיות ולאחר טיהורו לא ניתן להעבירו לחשקייה בדרום הארץ בגלל מגבלת כושר ההולכה הינו בזבוז משאב יקר שאפשר למצוא לו שימוש ותועלת במרכז הארץ וזאת בנוסף להפסדים הכספיים.

ברור איפה שהערכה כי פתרונות חלופיים לקו המזרחי תהיינה "בעלויות מפליגות ואף חסרות הגיון מבחינת משק המים" אם לא תבוצע תכנית הקו המזרחי איננה מבוססת כלל ועיקר ומהווה איום ריק מתוכן.

כושר ההולכה

(ד)

השאלה השנייה: האם "הכרחי להקים מערכת איסוף חדשה מקבילה לקיימת" ובלעדיה לא ניתן להעביר במערכת הקיימת את השפכים העכשוויים והעתידיים לשנת 2025.

1.1 כושר ההולכה של המערכת הקיימת - ממצאי תכנית האב:

בפרק 5 שבתכנית האב (1994) "מערכת ההולכה הקיימת בדיקת כושר ההולכה" הובאו תוצאות בדיקה מאוד מפורטת ומעמיקה שנערכה ע"י תה"ל לגבי כושר ההולכה של המערכת הקיימת המורכבת מחמישה מאספים ראשיים כולל קווי הלחץ ותחנות השאיבה. הבדיקה נערכה לגבי אוכלוסייה של 1,665,000 אלף נפש ולתוספת של 12.56 מלמ"ק שפכי תעשייה נוספים בשנה וזאת כאמור בתכנית האב כמות של 139,480 מלמ"ק שנה לשנת 2025 ללא "אשכול" רחבות.

בדיקת כושר ההולכה בקטעי המערכת הראשית העלתה שורה של ממצאים הנדסיים המפורטים בטבלאות המצביעים על צורך לחזק בהדרגה את המערכת הקיימת. חלק מהחזיוקים דרושים לביצוע מידי למעשה וחלקם נדרש לביצוע לאורך ציר הזמן בשנים 2010 עד 2015.

להלן תוצאות הבדיקה של תה"ל:

1. מאסף הירקון: (הקולט את שפכי פתח תקוה וראש העין, עובר לאורך הירקון עד תחנת השאיבה רידינג) רק קטע באורך 2 ק"מ לא יהיה מסוגל להעביר את ספיקות השפכים החל משנת 2010.
 2. מאסף איילון: (העובר לאורך תואי נתיבי איילון ומתחבר למאסף הירקון) מסוגל להוליך את כל הספיקה החזויה עד לשנת היעד 2025.
 3. מאסף הים: יכול לעמוד בכל הספיקות החזויות, במסגרת תאריך היעד.
 4. מאסף החוף: (העובר לאורך הטיילת של ת"א עד תחנת השאיבה "בסה" ביפו הסונקת דרך שני קווי סניקה אל מאסף השפד"ן בגבול הדרומי בין חולון ובת-ים) מסוגל להעביר את כל הספיקות החזויות לשנת היעד.
 5. מאסף השפד"ן: מחולון בת-ים עד למתקן הטיהור (קולט בדרכו את שפכי חולון, בת-ים וראשלי"צ ומזרים את כל השפכים בגרביטציה אל המכון) איננו מסוגל להעביר הספיקות החל משנת 2000 ומחייב חיזוק מידי לאורך 5 קילומטר.
- כלומר, גם בספיקות החזויות שהובאו בחשבון בתכנית האב ניתן להוליקם במערכת המאספים הקיימת של השפד"ן תוך החלפת קטע של 2 קילומטר במאסף הירקון והנחת מאסף מקביל באורך 5 ק"מ במאסף חולון, בת-ים אתר טיהור שהוא ברובו קו עילי. לפיכך אין צורך בקו נוסף כדי להעביר את השפכים לשפד"ן.

1.2. ההשקעות לביצוע פעולות אלה וגם לכאלה הקשורות בשיפוץ צנרת קיימת הן קטנות מאוד יחסית להשקעת הענק של כרבע מילארד שקל הנדרשת לביצוע ה"קו המזרחי" (26 ק"מ, כולל שתי תחנות שאיבה גדולות) פעילות שתימשך שנים אחדות בגלל קשיי ביצוע בשטח, בגלל תביעות אזרחים לפיצויים ובגלל הקושי בגיוס המימון הנדרש.

כ- 80% מסך המימון מסומן ע"י איגוד ערי דן יוזם הפרוייקט להיות מוזרם ע"י "אחרים", אוכלוסיות נלוות, אוכלוסיות חדשות, וכאלה שאינן קיימות כלל (רזרבה). מימון זה משמעותו, הלכה למעשה מימון המדינה על כל הכרוך בכך. לפיכך, בכל מקרה ראוי כי גורמים הנוהגים באחריות יביאו להחלטה כי עקב שינוי הנסיבות מאז הוכנה תכנית האב יש קודם כל וראשית לכל לגשת מייד לבצע את חיזוק המערכת הקיימת ובכך לאפשר להתמודד בבטחה עם הולכת כל השפכים העכשוויים והעתידיים ללא תקלות.

נתוני התכנון שעל בסיסם נקבע "הצורך" בקו המזרחי השתנו באופן מיוחד עם פרישת הישובים מצפון ת"א. עובדה קיימת שהוקמו מכוני טיפול שפכים גדולים ומשוכללים בהוד השרון, כפר סבא וברמת השרון ובהקמה נמצאים מכוני משוכללים באיגוד ערי אילון בנשר, ובניר אליהו. בתכנון מט"ש נוסף ב"שפירים" לייצור קולחים להשקייה שתאפשר מים בהמרה ממשית של מים שפירים. כל אלה צמצמו לאין ערוך את גודל האוכלוסייה "המאיימת" (כלשון תכנית האב) ברחבי אגני ההיקוות אילון וירקון. שינוי דרסטי זה מחייב גם שינוי בגישה התיכנונית. לאחרונה בתאריך 14.3.99 תה"ל מודיעה לנו כי בבדיקות האחרונות התקבלו תוצאות שונות במקצת מאלה שנקבעו בתכנית האב. המסקנה מנתוני תה"ל המעודכנים למחצית מרץ 1999 על האיגוד לבצע את החיזוקים הבאים במערכת ההולכה כבר בשנת 2000 (לאוכלוסייה תורמת ביוב של חברות האיגוד והרשויות הנלוות) ולא בשנת 2010.

חיזוק מאסף הירקון נדרש בקטע של 2.5 ק"מ בקטע שבין נקודת A.64 במעלה עד A.35 במערב פרדס חנה ועוד חיזוק מערבה לנקודת A.35 מנקודת A.28 עד נקודת A.17 באורך של 0.9 ק"מ (שני הקטעים נדרשים לפעולה כבר בשנת 2000). חיזוק נוסף נדרש הוא למאסף ההולכה הראשי, זאת גם לפי תוכנית האב וגם לפי הבדיקה משנת 1997. אני מקבל את נתוני תה"ל ככתבם וכלשונם מה גם שעובדתית הם מחזקים עוד יותר את מסקנתי הנחרצת כי על האיגוד לגשת קודם כל ומייד לחיזוקים הדחופים למערכת הקיימת.

כל דחייה או שיהוי בתכנון וביצוע החיזוק אינם משרתים את האינטרס הציבורי הנועד להגנה ע"י איגוד ערים דן.

היות ומשך הביצוע של מערכת הקו המזרחי (26 ק"מ ועוד שתי תחנות שאיבה גדולות מאוד) הוא ארוך יחסית, אין בביצוע עתידי זה מענה לצרכי שנת 2000 ואילך מאידך כל דחייה בשנה של ההשקעה בקו המזרחי "מייצרת" חסכון של 20-25 מיליון ש"ח ולכן גם מבחינה כלכלית (עלות תועלת) יש לגשת מייד לביצוע החיזוקים וכך להבטיח באמת את אי קריסת המערכת עליה מצביע איגוד ערים דן.

עובדות "שהוצנעו" בכל הדיונים:

- א. "אשכול" רחובות לא נזקק להולכה.
 ב. ראשל"צ מהווה חיבור קצה המשפיע רק בקצה המערכת ואפשרי חיבור ישיר.

המסקנה מכל האמור לעיל הינה כי המערכת הקיימת על החיזוקים שהינם הכרחיים בלאו הכי מסוגלת להעביר את כל השפכים הנראים לעין עד לשנת 2025.

ה. האספקטים הכלכליים:

שאלתנו השלישית: האם מבחינה כלכלית יש הצדקה להשקעה ענקית זו למשק הלאומי ולרשויות המונציפליות ואם אין חלופות עדיפות וזולות ממנה.

1.1 אחד העקרונות של המנהלת באישור תוכניות ביוב ותיקצובן הינו הכדאיות הכלכלית של הפרוייקט. רק לאחר השוואת כל החלופות על בסיס שווה הן בהשקעות והן בתפעול ותחזוקה לאחר ההקמה, נבחרת החלופה הכדאית ביותר וזאת על מנת למנוע בזבוז כספי ציבור ולא להעמיס על תושבי הרשויות תשלומי יתר לזמן ארוך.

מכון הטיהור בשפד"ן מבוסס על תהליך בוצה משופעלת איטית המתבצע בתעלות איורור עם ניטריפיקציה דנטריפיקציה.
 המכון מפיק קולחים באיכות גבוהה המוחדרים לקרקע לסינון טבעי ומהילה במי הרקע ונשאבים לאחר מכן אל הקו השלישי של חברת מקורות המזרים אותם להשקיית שדות בנגב.

ליד המכון קיימות בריכות חמצון מסוחררות המשמשות כנראה גם לקליטת ספיקות שיא ולוויסות הספיקות הנכנסת למכון.
 בניגוד לרוב מכוני הטיהור הגדולים וטיפול מלא בבוצה, הרי שבמפעל השפד"ן לא קיים שלב השיקוע הראשוני ואילו הבוצה השניונית העודפת, שאינה יציבה, מוזרמת לים, ללא כל טיפול, באמצעות מוצא ימי באורך 5 ק"מ.

היא אינה כוללת שיקוע ראשוני וזמן השהייה בתעלות האיורור ארוך (כ- 16 שעות) כלומר נדרשת צריכת אנרגיה גבוהה מאוד הן לצורך חמצון החומר האורגני שניתן היה להרחיק בשיקוע ראשוני פשוט, והן לצורך נשימה אנדוגנית של נפח ביומסה עצור בזמן ארוך.

שיטת טיהור זו עתירת אנרגיה.
 בהשוואה למכוני טיהור המבוססים על בוצה משופעלת קונבנציונלית דרישות התשלום של האיגוד מהרשויות המצטרפות יקרה מאוד.

1.2 סילוק בוצה בלתי יציבה לים נוגד את אמנת ברצלונה להגנה על אגן הים התיכון ומשרד איכות הסביבה אוסר על רשויות אחרות לנקוט בשיטה זו, גם כאשר כמויות השפכים והבוצה שלהן קטנות בהרבה מאוד מכמויות הבוצה של השפד"ן. סלחנות זו לא תאריך ימים ויש להניח כי במוקדם או במאוחר יחוייב השפד"ן להקים מתקני טיפול בבוצה בהשקעות כבדות מאוד, דבר שיגדיל את עלויות הטיהור במכון.
 מקובל כי בממוצע, מתקני הטיפול בבוצה מהווים בין 40-50 אחוז מההשקעה הכוללת במכון הטיהור.

קשה להבין שכאשר נבדקו בתוכנית זו מספר חלופות למאסף המזרחי אשר הושו לחלופה ה"מבוזרת" לפיה יקימו מכוני טיהור מקומיים במקום לחברם לשפד"ן השוואת החלופות לא נעשתה על בסיס שווה.
 בעוד שבחלופה "המבוזרת" נלקחו אומדני השקעות למכוני טיהור הכוללים טיפול מלא בבוצה, הרי שלגבי החלופות להתחברות לשפד"ן נלקחה בחשבון הרחבת השפד"ן ללא טיפול בבוצה.

1.3 השקעה סגולית לנפש בשפד"ן לעומת החלופות האחרות.

- אין בדעתנו לפסוק במחלוקות והאמדנים השונים בקשר להשקעה הסגולית בשפד"ן. לצורך דיוננו אנו מקבלים את המספרים שסיפק לנו האיגוד עצמו בתאריך 25.3.98 (מהנדס גדעון זץ מנכ"ל) האיגוד הציג שני תחשיבים:
- א. תחשיב "מרעי" מספר אוכלוסייה משורתת 500,000 תושבים. עלות ההשקעות הסגוליות בקו המזרחי ובשפד"ן \$ 183 לנפש.
- ב. תחשיב "מטיב" מספר אוכלוסייה משורתת 700,000 תושבים העלות \$ 176 לנפש.

היות ולית מאן דפליג כי לאחר שמספר מכונים כבר נבנו ופועלים בשטח וחלק אחר בתהליך של הקמה הרי האוכלוסייה המשורתת לא עוברת את מספר ה- 500,000 לכן עלות ההשקעה הסגולית לנפש בשפד"ן הינה \$ 183 לנפש.

על סמך תוצאות מכרזים של מכוני טיהור בשיטת בוצה משופעלת כולל טיפול מלא בבוצה שבוצעו לאחרונה בארץ (אילון, נשר, באר שבע, ראש פינה וחצור) מתברר כי ההשקעה הסגולית במכונים המשרתים אוכלוסייה של עד 100,000 נפש קטנה ככל שהאוכלוסייה גדלה. אולם מעל אוכלוסייה של 100,000 נפש ההשקעה קטנה לאט ומעל 150,000 נפש היא מתייצבת בסביבות 80-100 \$ לנפש (לדוגמא: מכון כפר סבא ההשקעה הסגולית כ- 85 \$ לנפש) יוצא איפה כי רצוי והכרחי, בכל מקום שזה ניתן להעדיף חלופה מקומית או איזורית שעלותה לנפש הינה כמחצית מההתחברות לשפד"ן.

- 1.4 נבחן כעת את העלות הכוללת הנדרשת ע"י האיגוד מהרשויות העומדות להתחבר אליו ולא לה שכבר מזרימות את שפכיהם דרכו. כאן האיגוד מחלק את הרשויות לשניים (מכתב היועץ הכלכלי יעקב גדיש מתאריך 22.12.98)
- א. מהרשויות "הנלוות" שכבר מחוברות עלות הטיהור נדרשת כ- 1.2 ש"ח לקוב כולל מע"מ במחירי 12/97. לא נאמר במפורש האם לקוב מים או לקוב שפכים (אמ"ש) נהייה במקילין ולא במחמירין ונייחס המספר לקוב בלבד.
- ב. לרשויות החדשות נקבע מחיר של 1.2 ועוד 0.30 דמי הולכה במחירי 12/97.

לשתי הקטגוריות יש להוסיף 335 ש"ח לנפש דהיינו עוד 31 אג' לקוב (אם מתרגמים את הסכום לתקופת הקיים הפיזי של הקו כ- 35 שנה בריבית של 5.5% ולפי תרומת שפכים של 70 קוב לנפש שנה) יוצא כי במחירי דצמבר 1998 רשות נלווית ומחוברת נדרשת לשלם כ- 1.60-1.70 ש"ח לקוב ורשויות חדשות 2.00-1.90 לקוב מחיר יקר לכל הדעות.

במכרזים שהיו בשנים האחרונות במסגרת מנהלת הביוב (בשני מישורים B.O.T ו-TURN KEY) נתקבלו מחירים שהם כ- 50% מהמחיר הנדרש כעת ע"י השפד"ן. יתר על כן הטיפול בבוצה עוד לא כלול בחשבון זה וסביר מאוד להניח כי כאשר האיגוד ייאלץ להקים מתקנים חדשים לטיפול בבוצה הרי המעמסה תהיה גם על חברי האיגוד וגם לנלווים אליו.

בהתחשב בעובדה שההשקעות לטיפול מלא בבוצה מהוות כ- 40-50% מסך כל ההשקעות במכון הטיהור יש לצפות שאיגוד השפד"ן ידרוש בעתיד מהמתחברים אליו להגדיל את דמי ההתחברות למכון כדי לממן את הוצאות טיפול בבוצה.

נוכח ממצאים אלה אין מנוס מהמסקנה שאין הצדקה כלכלית לביצוע המאסף המזרחי כפתרון לרשויות "המאיימות" והכרחי לבדוק ביסודיות את מגוון החלופות העומדות על הפרק על מנת לבחור את המתאימות ביותר. אין ברצוננו במסגרת בחינתנו זו לנתח את כל האפשרויות הקיימות לפתרון בעיית גוש ישובים זה או אחר, זה תפקידם של היועצים ההנדסיים לגבש את החלופה המתאימה ביותר לכל גוש ישובים הן מבחינה הנדסית והן מבחינה כלכלית ולהציגה בפני ועדת השיפוט.

מסקנות וסיכום

.1

1.1 מהממצאים שריכזנו וניתוחם עולות התשובות הבאות לשלושת השאלות שהצגנו בפתח דיוננו.

I הקו המזרחי המתוכנן איננו מוסיף כמויות מים למשק המים לאספקה בדרום הארץ לא בזמן הקצר ולא לטווח ארוך. יותר מזה במצבים מסויימים הוא יתרום לבזבז מים שלאחר טיהורם יוזרמו לים.

II אין הכרח להקים את מערכת הקו המזרחי במקביל לקיימת. בחינת המערכת הקיימת מראה בבירור שהיא מסוגלת להעביר את כל השפכים העכשוויים והעתידיים עד לשנת 2025 עם חיזוקים שונים הדרושים ממילא.

III מבחינה כלכלית אין הצדקה להשקעה ענקית זו למשק הלאומי ולרשויות העירוניות. היא יקרה מאוד, העלויות הכלליות כולל ההשקעות הסגוליות הינם כפולות מהמקובל במכונים אחרים וקיימות חלופות עדיפות וזולות ממנה.

1.2 קיימות בעיות סביבתיות בהובלת שפכים בקווי לחץ ארוכים שכל התחברות אליו צריכה להיות באמצעות תחנת שאיבה. הוצעו סידורים ע"י תה"ל לאיוורור וניטרול בתחנות השאיבה והזרקת כלור למניעת חיזור סולפטים לסולפידים בקווים אבל מומחים אחרים מטילים ספק ביעילותם ואמינותם של פתרונות אלה כי הצטברות ריכוזים גבוהים של גזים בשוחות ה**בְּקָרָה** עלולים לגרום לבעיות בטיחותיות עד סכנה לחיי אדם.

1.3 בסקר "היבטים סביבתיים של המאסף המזרחי" תוכננו אמצעים להגנה בפני זיהום האקוויפר וקידוחים במקרה של דליפה או תקלה כמו כן הוקדשה תשומת לב רבה לאפשרות ריקון הקו אל נחלי אילון וירקון במקרה של פריצה האם האמצעים מספיקים!! לדוגמא לפי התכנית הקטע הנמוך ביתור של הקו נמצא בתחום העיר ראשלי"צ בין מחלף גן רוזה לשפד"ן איך ירוקנו קטע זה?? הפתרון המוצע באמצעות מיכליות אינו מתקבל על דעת רבים.

1.4 לאור כל האמור אנו חושבים כי הקו המזרחי איננו נחוץ למערכת, לא תורם תרומה כלשהיא למשק הלאומי, אין לו הצדקה כלכלית כלל ועיקר.

בתנאים אלה לסבך את המדינה והרשויות המונציפליות בהשקעות ענק שאין בהן צורך נראה לנו כבלתי הגיוני לחלוטין.

מוטב היה אם האחראים יפסיקו לטפח אשליות מסוכנות ולחלעיט שרים ואנשי ציבור בתוכניות פנטסטיות שאינן משרתות את המטרות החיוניות של סילוק שפכים בצורה נאותה, זאת בשם טובת המשק הלאומי כביכול ועל חשבוננו.

אנו מציעים כי: ינקטו לאלתר האמצעים והדרושים לחיזוק מערכות ההולכה הקיימות בהתאם לקביעות המתכנן ולהושיט עידוד כלכלי לכל התחברות אפשרית של "מאיימים" ריאליים דבר שיביא לניצול את מלוא כושר הטיפול של השפד"ן המטפל כיום רק בכ- 75% מכמות כושרו הממשי.

מבחינה ציבורית נחוץ לדעתנו כי ינוצל מלוא כושר הטיהור הקיים כעת במרחב. זאת ניתן להשיג שלאחר הבטחת כל כמות השפכים הנחוצה לשפד"ן בראש ובראשונה, (לפי הערכתנו כ- 160 מלמ"ק שנתית) כל העודפים יופנו למכונני הטיהור שהוקמו באיזור ופועלים בתת ניצול של כושרם.

בין מגוון החלופות, לתת עדיפות לתכניות המאפשרות המרת מים שפירים במי קולחים.

בברכה

10'

צמח ישי

ראש המינהל לתשתיות ביוב

ה"פ
ה"ע



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

בס"ד, ירושלים, י"ט בכסלו, תש"ס
28 בנובמבר, 1999
סימוכין: 28111999180049

לכבוד
מר דני שפילמן
מנהל חינוכי אל-עמי
ת.ד. 34231
ירושלים

שלום רב,

הנדון: בקשתכם לסיוע

הנני לאשר קבלת מכתבכם מיום 15 בנובמבר 1999, בקשר לסיוע לתנועה אל-עמי.

במשרדנו אין סעיף תקציבי לבקשה המצורפת במכתבכם.

אני מציע שתפנו בקשתכם באמצעות הועדה לעזבונות המדינה (מצ"ב 3 טפסים).

איחולי להצלחה רבה במשכנכם החדש ולמרכז הלימודים וההשתלמויות.

בכבוד רב,

אהרן קינרייך, עו"ד
עוזר המנהל הכללי



תנועה ציונית

להעמקת אחדות העם
ערכיו ואמונתוStrengthening
the Unity, Values
and Heritage of
the Jewish Peopleבס"ד, כסלו, תש"ס
15 נובמבר, 1999לכבוד
מר אהרון קינרייך
עוזר מנכ"ל משרד השיכון

שלום רב,

בהמשך לבקשתנו לסייע לאל-עמי בשיפוץ ובינוי של מבנה מתאים בבית אריאל שבבית וגן
להלן סקירה כללית על תנועת אל-עמי.

התנועה נוסדה לפני כ- 17 שנה במטרה לפעול למען אחדות העם, אמונתו וערכיו.

על רקע המתיחויות והפערים החברתיים שנתגלו בעקבות ארועי ימית ומלחמת שלום הגליל,
התכנסו מספר רבנים ואנשי חינוך והחליטו שאחת המשימות החשובות ביותר של דורנו הוא
לימוד מעמיק של ערכי היהדות כאשר מתוך לימוד זה מתבררים השרשים המשותפים של כל
העם. ואומנם במסגרת לימוד משותפת מגיעים המשתתפים להכרה שהמאחד בין גווי העם
השונים רב על המפריד.

פעולות התנועה מקיפות את כל מגוון האוכלוסיה הישראלית - דתיים ושאינם דתיים נוער
ומבוגרים, ותיקים ועולים חדשים בכל רחבי הארץ כאשר מלבד המשרד המרכזי שבירושלים
ישנם סניפים במעלות, נוה דקלים ובאילת.

הפעולות נעשות במסגרות שונות: ימי עיון מלווים בסדנאות; מפגשים דתיים-חילוניים;
סמינרים בשישי-שבת וכן קבוצות לימוד קבועות במקומות רבים בארץ הן במקומות צבוריים
והן בבתי פרטיים.

בעברנו בעז"ה למשכננו החדש בבית וגן הכוונה היא לייסד מרכז השתלמויות וכן מרכז
לימודים לצבור הרחב בכיוון החינוכי הנ"ל.

אני מקוה שהמשרד ימצא את הדרך לסייע לנו בפעולות הבינוי שאמורות לחזק את הפעולות
החינוכיות החשובות של אל-עמי.

בברכה ותודה

דני שפילמן
מנהל חינוכי
אל-עמי

מצו"ב חומר על אל-עמי.

שבתות עיון



סמינרים



חוגים



ימי עיון

השתלמויות
למורים

קליטת עליה



מפגשים



דתיים-חילוניים



מרכז פדגוגי

Seminars



Teacher training

Encounters
between Religious
and Secular

Study Groups



Aliyah Absorbtion



Pedagogic Center



אל-עמי

תנועת ציונית להעמקת אחדות העם, ערכיו ואמונתו

חיזוק השורות באל-עמי

הרב אוהד תירוש, אשר הקים ועומד בראש מדרשת הרובע ומכון בניין שלם קיבל על עצמו לעמוד גם בראש אל-עמי.

אנחנו מקווים שהכוונתו הרוחנית של הרב אוהד תביא לתנופה חדשה בעשייה החינוכית של אל-עמי על מחלקותיה השונות ועשייתה מגוונת. כניסתו של הרב אוהד תאפשר לדני שפילמן להתמקד בניהול הארצי של התנועה: פיתוח הסניפים, הרחבת מעגל הפעילות בציבור הרחב ברחבי הארץ והקמת מרכז פעילות של אל-עמי בגוש דן.

דורון קליין ימשיך לנהל את ענייניה הכספיים והאדמיניסטרטיביים של התנועה.

ר' יונה גודמן, אשר שימש כמזכ"ל בני-עקיבא בשלוש השנים האחרונות, חוזר לאל-עמי. ר' יונה גודמן יעמוד בראש מחלקת "אנשי חינוך" שמטרתה לפתח וליזום פעילויות לימוד והשתלמויות למורים, מחנכים, ראשי מוסדות ואנשי הוראה מתוך ניסיון להתמודד עם האתגרים והשינויים העומדים בפני מערכות החינוך - הפורמלי והבלתי פורמלי. **אנו מאחלים להם ולכולנו הצלחה!**

איחולים לשנה החדשה הבעל"ט

ידידים יקרים,

”

באל-עמי

רואים חשיבות מרובה לסייע לדור הצעיר בעיצוב השקפת עולם אשר תצמח מתוך השרשים של ערכי היהדות - ערכים נצחיים המקיפים את כל תחומי החיים

”

מיים אלו של ערב חודש אלול - ימים של חשבון נפש הם - במישור הפרטי-אישי ובמישור הציבורי.

נדמה שהעולם כולו נמצא בתקופה של חשבון נפש; העולם הנוצרי לקראת מה שמכונה אצלם "סוף המילניום", והעולם התרבותי בכלל בעקבות ההתפתחות הטכנולוגית האדירה בשנים האחרונות. מידי יום צצות ועולות שאלות

עקרוניות-מגוונות: שאלות העוסקות ביחס שבין המדע והמוסר או הרפואה והמוסר. החברה המודרנית מחפשת את זהותה הערכית. גם בישראל החברה בכלל והנוער בפרט מתלבטים בשאלות אלו.

באל-עמי אנחנו רואים חשיבות מרובה לסייע לדור הצעיר בעיצוב השקפת עולמו - השקפת עולם אשר תצמח מתוך השרשים של ערכי היהדות - ערכים נצחיים המקיפים את כל תחומי החיים.

בהישענם על בסיס מוצק שכזה, יוכלו בני הנוער להתמודד התמודדות ערכית עם הסוגיות הרבות המטרידות את כולנו: פוליטיקה, מוסר, תרבות והעיקר - בניית חברה ישראלית - יהודית בריאה כאשר כל הגוונים בחברה משלימים זה את זה ופועלים בהרמוניה.

לקראת השנה החדשה, אל-עמי עוברת בעז"ה למבנה חדש בבית אריאל בבית וגן. מבנה זה ישרש כמרכז השתלמויות וספריה פדגוגית למורים, מחנכים, מדריכים וכן לצבור הרחב - לביור ולימוד של שאלות יסוד בערכי היהדות והחיים המעשיים. גם סניף אל-עמי

ברצוננו לאחל לכל ידידנו - שנה טובה

שנה שנראה כולנו במילוי משאלות לבנו הפרטיים והציבוריים.

כתיבה וחתימה טובה

תנועת אל-עמי



אל-עמי

elami@elami.org

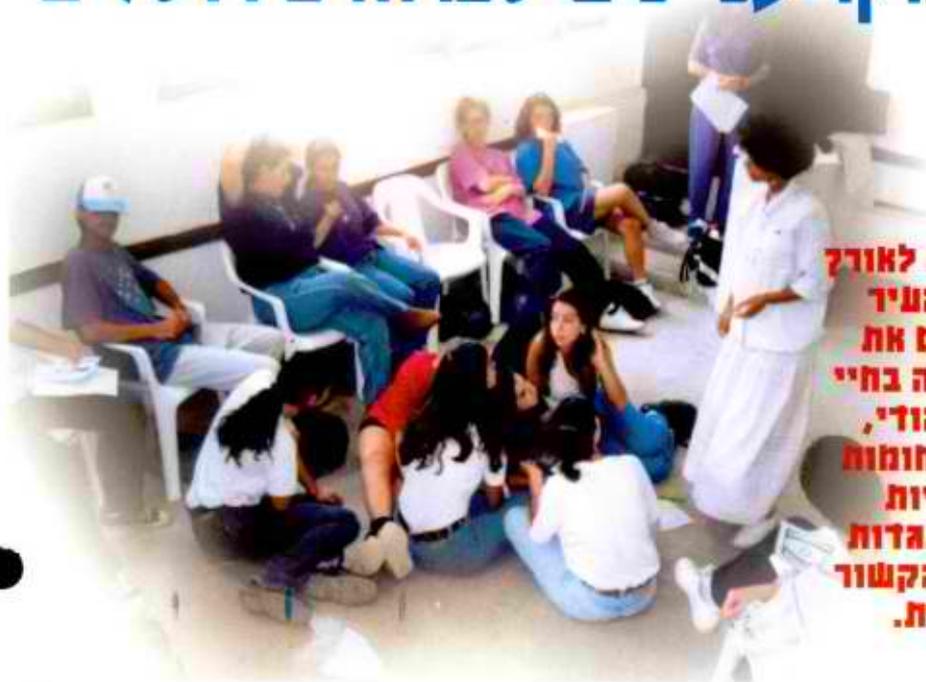
ביקרו באתרנו:

www.elami.org

טל. 02-651 1434

פקס. 02-652 8446

נוער "חילוני" חוקר עניינים שברוח בירושלים



תוך צעידה לאורך חומות העיר המקיפים את ההיסטוריה בחיי העם היהודי, נופלות החומות הפנימיות של ההתנגדות לכל דבר הקשור עם הדת.

ירושלים. ספר תהילים, פרקי שירה ופיוט רבים נכתבו עליה המשבחים את יופייה ורוממותה. ירושלים אינה מייצגת רק את לבו ונשמתו של עם ישראל - אלא היא מהווה את הלב והנשמה שלנו. הסופר הנודע עמוס עוז אמר פעם שישראל של ימינו מורכבת משתי "שויות": תל אביב המודרנית והחומרנית וירושלים ההיסטורית, הרוחנית. בשנת הלימודים שחלפה, 4 קבוצות של 120 בני ששית ושביעית מבתי ספר תיכון ממלכתיים, וביניהם תניכי קיבוצי "השומר הצעיר", התכנסו בירושלים יחד עם

הצוות של אל-עמי. הם נפגשו על מנת לדון בנושאים שברוח ואחר כך לטעום מיופיה היחודי של ירושלים עד השעות הקטנות של הלילה. עבור רבים מהם היה זה - לא יאומן! - ביקורם הראשון בירושלים. רבים מהצעירים, שהביעו הערכה לעקרונות המוסריים של בודהיזם וטאוויזם, נדהמו לגלות שאותם עקרונות אתיים מבוססים על שורשי היהדות, על השורשים האותנטיים שלהם עצמם. בהזדמנויות אלה ואחרות הם הגיעו לגילויים של

עולם רחב-אופקים המלא התרגשות וקסם שכלל לא היה מוכר להם. תוך צעידה בשביליה הצעירים של העיר העתיקה בשעות הקטנות של הלילה ולאורך חומות העיר המקיפים את ההיסטוריה העשירה של מקום חיוני זה בחיי העם היהודי, נופלות החומות הפנימיות של ההתנגדות נחרצת לכל דבר הקשור עם הדת. מכל 480 תלמידי התיכון שביקרו בירושלים, לא היה אחד שלא חש בסופה של הפעילות שייכות חזקה יותר לעם ישראל.

חיים פנימיים עצמיים עם פוטנציאל אדיר לצמיחה אישית היונקת מהיהדות לתוכה נולדו. מפתיע אולי לקרוא על בורותם של בני נוער לגבי הפוטנציאל הרוחני שטמון בהם. הפתעה נעימה יותר היתה לראות כמה נוח היה לרובם להתעורר להרהור פנימי מעמיק, והעונג הרב שהתעוררות זאת הסבה להם. יתר על כן, מה רבה היתה הפתעתם של בני נוער כשגילו שביהדות - שנחשבה לדת מיושנת ומחניקה השייכת לדור הסבא וסבתא - קיים

ילדים בונים גשרים באילת עם אל-עמי

500 ילדים, דתיים וחילוניים השתתפו בצוותא בקייטנה שארגנה אל-עמי באילת במשך 3 שבועות. מזה מספר שנים שהסניף האילתי של אל-עמי מקיים קייטנה שכזו, וכפי שאומר ר' מיכי אברמוביץ, מנהל אל-עמי במקום: "מחנה זה של הילדים, בהחלט תורם רבות לאורה החיובית שבין הציבורים השונים בעיר". עבור רוב ההורים, התכנים היהודיים המיוחדים - הם שמושכים אותם לבחור דווקא בקייטנת אל-עמי עבור ילדיהם. לקייטנה מוניטין גם בארגון המעולה וכן בפעילויות הרגילות של שחיה, מלאכת יד, טיולים וכד'. להורים האילתיים חשוב לדעת שקייטנת אל-עמי היא לא רק "שמרטפות", אלא גם מסגרת חינוכית שמפנימה בילדים את ערכי מסורת ישראל תוך הדגשת "יפה תורה עם דרך ארץ". "באמצעות הילדים נבנים גשרים גם להורים" - אומר מיכי וקשרי הידידות שנוקמים בין הילדים משפיעים גם "למעלה".



י
ל
א
-
ע
-
א

אל-עמי מארגנת השתלמויות למורים

מעל 300 מחנכים השתתפו בימי עיון מרתקים בקיץ האחרון

בנוסף לכך, ייפתחו בעז"ה, בעקבות הביקוש הגדול, 12 מרכזי השתלמות בערים, מושבים וישובים קהילתיים בצפון הארץ, בארגונו של סניף אל-עמי במעלות.
פרטים בטלפון: 04-9978164

אלו, אשר יהיו בהנחיית צוות אל-עמי, רבנים-מחנכים ופסיכולוגים, ייבדקו השאלות העומדות בפני הנוער של היום והדרכים החינוכיות להנחות אותם בהבנה עמוקה יותר של אמונתנו היהודית המקיפה את כל תחומי חיינו.

לאחרונה מרבים לציין בחוגים שונים את המגמה הגוברת לכאורה, בין צעירים דתיים, להתרחק מאורח החיים הדתי של הוריהם. החשיפה העצומה לתרבות המערב דרך האינטרנט, הטלוויזיה, וידאו, מסיקה, כך אומרים, מביאה להרהור ולערעור על אמונות ודעות מקובלות בקרב הדור הצעיר. הילדים שואלים שאלות רבות ונוקבות, לא תמיד מקבלים את המענה המספק ובעולם שלנו זה מאפשר לצעירים להסיק מסקנות אישיות - לפעמים קיצוניות. למרבה הצער, המסגרות החינוכיות לא תמיד מספקות לצעירים אלה את האוירה המתאימה לחקר משותף של שאלות אלה. יתר על כן, במקרים רבים ההיפך הוא הנכון. לעיתים קרובות בית הספר הינו המקום האחרון שבו הם ישאלו שאלות נוקבות מחשש ליצירת דימוי עצמי שלילי ואולי אפילו פגיעה בציונים שהמורים מעניקים להם.

אחת ממשתתפות הכנס: קיבלתי עזרה בהסתכלות על עולם המתבגרים של היום, בעיקר על מקומה של האמונה

לא פעם, מה שמתפרש אצל התלמידים כתגובה בלתי אוהדת של המחנך, משקף למעשה, את אי הכנתו של המחנך להתמודד עם שאלות התלמידים.

השאלות הן כאמור, מגוונות ונוקבות:

- מדוע להשכים קום לתפילת שחרית?
- מה הפסול בתספורת "יצירתית", וב"פירסינג" של הגוף בעגילים למיניהם?
- מה הרע בהליכה לפאב?
- מה הרלוונטיות של לימוד הגמרא לימינו?

אל-עמי ארגנה בחודש תמוז ימי עיון שמטרתם היתה לעסוק בסוגיות אלו. ההיענות להזמנה זו היתה מדהימה. שלוש מאות מחנכים ומנהלי בתי ספר, ישיבות ואולפנות גדשו את אולמי ההרצאות בבית אריאל בירושלים וכך הביעו למעשה את דאגתם העמוקה מהמצב, ומאיך - את רצונם הכן להתמודד עם שאלות חינוכיות בסיסיות אלו.

לדברי תמי המאיר, אחת ממשתתפות הכנס: קיבלתי עזרה בהסתכלות על עולם המתבגרים של היום, בעיקר על מקומה של האמונה בעולמם: על הקשר בין האמונה למידות ולמצוות. בעקבות ימי עיון אלו נרשמו כ-215 מחנכים למסגרות השתלמות קטנות יותר שיתקיימו, בעז"ה, בירושלים במרכז ההשתלמויות של אל-עמי במהלך השנה הקרובה. במסגרת השתלמויות

אל-עמי לקראת השירות הלאומי



להעמיק בקרב הבנות את נושא האמונה, תוך התמקדות בהבנת אמונה - מהי, וכיצד אמונה זו מדריכה את חייה של כל בת ובת באופן אישי. תפיסת האמונה האישית הרלוונטית תסייע לבנות במהלך שירותן, כך מעידים המדריכים, במפגשים שלהם עם אנשים בעלי דעות שונות ואורח חיים שונה, ובכלל - עם העולם הרחב שנפתח לפנייהם. כמו כן, הדריכו מדריכים מאל-עמי בסמינרים של האגודה להתנדבות בעם ומילאו תפקיד דומיננטי ומרכזי בהכנת התוכניות לסל"קים (סמינרים לקומוניריות) של תנועת בני-עקיבא.

כ-12,000 בנות יוצאות בשנה הקרובה, בעז"ה, למלא את התחייבותן כלפי החברה הישראלית במסגרות השונות של השירות הלאומי. העמותות העוסקות בעניין - האגודה להתנדבות בעם ואגודת "בת-עמי" מכירות בצורך לצייד בנות אלו במירב הכלים הערכיים והמקצועיים כדי להתמודד עם האתגרים הגדולים אותם תפגושנה הבנות במהלך שירותן. צוותי ההדרכה של אל-עמי ריכזו בקיץ האחרון בסמינרים של "בת-עמי" את המסלולים העיוניים-תורניים במטרה

שבת שובה בירושלים עם אל עמי

בנושא: מעגל השנה תסריט חוזר או שינוי והתחדשות בהשתתפות: הרב צדוק בן-ארצי והרב זאב קרוב במלון שערי ירושלים

● מחיר: 295 ש"ח ליחיד בחדר זוגי ● לפרטים והרשמה: 02-6511434

תשובה לחיים - מאין, היכן ולאן

והחוט המשולש יחבר אותנו אל השער הרביעי, שער הרחמים והסליחות, אשר ציר מרכזי שלו עוסק בפרשת ניצבים ובהפטרותו. אחרי השולחן המרובע, יתווסף השער החמישי, של האחד בשביעי - הוא ראש השנה, וזריחת אורו של עולם, בבריאת האדם וביום המלכת ה' בורא העולם עלינו ועל המציאות כולה.

עם חיתומה של השנה, וזריחת אורה של השנה החדשה כאשר למדונו על "מלכותו בכל משלה", נוסיף ונטפס על מדרגותיו של השער השישי - שער הכפרה והטהרה, הממשיך ומביא אותנו לעשרת ימי תשובה, מצום גדליה ועד צום העשירי שבחדש השביעי.

ומכל אלו, ששת השערים גם יחד, יילמד וייכתב בספר החיים גם השער השביעי, שער האסיף והצמיחה, העוסק בחג הסוכות על ראשיתו, אחריתו, מה שבתוכו ומה שבעקבותיו.

ועל שבעת השערים (עליהם בנוי הספר), בהארטם ולימודם, בקליטת מקורותיהם ובמקורות הפנמתם, אפשר לשוב ולהתפלל שיפתחו כראוי, ונפתח בהם אנחנו לטהרה ולשמחה, לעין טובה על עצמנו ועל זולתנו, על חיינו הציבוריים והעולמיים, ומתוך הודיה לשם יתברך על "נשמותינו הפקודות לך" - נשוב לחיים עצמם, ונתעצם בהם ונתחדש על ידם וננסה לזכות לאור חדש על ציון, במהרה בימינו, אמן.

(מתוך ההקדמה לספרו החדש של הרב אלישע וישליצקי - "תשובה לחיים" בהוצאת "אל-עמי")

המפגש עם ראש השנה, מה שלפניו ומה שאחרי בתקופת החגים מרומם את הנפש האישית והציבורית ויוצר זינוק לגובה

כינוסי רבנים

במחצית השנה האחרונה התקיימו מספר כינוסים בהשתתפות כ-30 רבנים מרחבי הארץ. מטרת כינוסים אלו, אותם מרכז הרב זאב קרוב, היא לברר בירור רוחני-תורני מעמיק, סוגיות העומדות על סדר היום הציבורי. הנושאים שבהם עסקו כינוסים אלו עד היום הם: אידיאליזם ומימוש עצמי וכן תפקיד האשה בחברה היהודית. על הנושא הראשון יצאה חוברת המסכמת את הדעות השונות שהושמעו, וחוברת המסכמת את הנושא השני נמצאת בימים אלו בהכנה לדפוס. ניתן להשיג חוברות אלו במשרדי אל-עמי.

פרקי הנבואות של הפטרותיהן. פריסה זו נלמדת לאורם של מאורעות ומועדי חדשי אלול ותשרי, כדי לנסות ולדלות מכל אלו - היבטים שונים של תשובה לחיים. מתוך הדליה הזאת, עשוי להמשיך מושג התשובה ולחדש את דרכו, ולהיגאל מצמצומו.

שלא יישאר רלוונטי רק לפינה מסוימת של כוחות החיים ולא יעסוק רק בתחומים מעשיים ולא יתמקד רק בזמנים מסוימים גרידא ולא ישמש רק תיקון לחטא מסוים כשלעצמו ולא יהיה רק מנת חלקם של אנשים ספציפיים, אלא מושג התשובה - כתנועה כוללת.

תנועה - שנוגעת לנפש ולרבידה השונים, ומקושרת לחיים עצמם ולסערותיהם כמו גם למבוכותיהם. **תנועה** - של נסיון לרחבות וחיפוש של משמעות; תנועה המתעצמת, מתבססת ומתחדדת תוך כדי תקופת החגים.

תנועה - של רבים, של יחיד וציבור, של תורה ומדינה, איש ואישה, נער וזקן, בעלי אורח חיים כזה ואחר, יודעים יותר ויודעים פחות, מזוהים יותר ומזוהים פחות, אנשים מצד זה ומצד אחר - תנועה כוללת אשר כל אחת וכל אחד יכולים למצוא במקורות, בשורשיהם ובענפיהם, בלימודם ובבירורם - את נקודת התשובה המאירה את החיים כולם.

תנועה - שמתחזקת ומתחדשת בעקבות שער האמת והצדק העוסק בפרשת שופטים שבספר דברים, הנקראת בתחילת חדש אלול, ובהפטרותה, בנבואת ישעיהו, מהשער הראשון ופתיחתו, נעבור לשער השני העוסק בפרקים של מלחמה פנימית וחיצונית, כמו גם בשלום הפנימי והחיצוני - בפרשת כי תצא, הנמצאת בתוך רצף הפרשות בספר דברים - לאחר פרשת שופטים.

האמת והצדק, המלחמה והשלום - יהוו שני כתובים שעליהם ייבנה הכתוב השלישי של פרשת כי תבוא, ובשער השלישי נלמד על השמחה וההתחדשות שבנפש ובעבודת השם, במיוחד לאור תקופת החגים.

מדי בוקר, מתרחש בעולם מהלך של זריחה של התחלה מחדש. יש ואדם מודע לכך, ומבין כי אין זו מציאות מובנת מאליה, מתעורר ומודה על כך - ונפתח להיווצרותה של עוצמת החיים. וכאשר זהו הציר שעליו נעים הימים ומתפתחים הבקרים, אזי הנפש מטהרת לקליטת התכנים והיעדים שלה, ומשתלמת בטהרה זו.

אבל, יש והשחיקה והשגרה - מנצחות אותנו. והקימה היום, כאתמול ומן הסתם כמחר, ממשיכה והופכת להיות ריצה של התרחקות מעצמי, ובעצם - דריכה במקום. אז, מוסטים הצידה יסודות חיוניים, ובמקומם מאפילה האפרוריות על חיי המוסר והרוח.

ומה יעשה אדם ולא יישחק? מאין יבוא עזרי בהתמודדות זו? היכן עומדת הנפש במאבק ההשתלמות שלה? לאן אלך וכיצד אחדש את רצוני, ואצעד קדימה?

שאלות אלו וכל התשובות האפשריות, מצויות לא רק במישור האישי והמשפחתי, אלא בחברה כולה, בציבור ובעולם.

ועל כל אלה, במעגל השנה, נפגשות על הציר, בצומת המרכזית - החתימה והפתיחה של השנה, אבל, יתירה מזאת - של הנפש.

המפגש עם ראש השנה, מה שלפניו ומה שאחריו - בתקופת החגים - מרומם את הנפש האישית והציבורית ויוצר זינוק לגובה.

היכולת להאיר את המפגש הזה, והרצון לקלוט אותו כראוי - עשויים לסייע לאדם למצוא את דרכו חזרה אל החיים הרגילים, מתוך תנופה ולא שקיעה, מתוך עוצמה ולא רפיון, מתוך חיפוש ולא שיגרה, מתוך עמל ולא עצלות, מתוך חזון ולא רק פרגמטיות, מתוך פריצה קדימה ולא דריכה במקום.

זוהי תשובה לחיים. שיבה מחודשת אל החיים על

רבידהם השונים, ובתוך שיבה זו, חידוש ההתבוננות ויכולת ההתמודדות של הנפש, גם במציאת פתח של תשובה לשאלות רבות, פתח שימנע סתימה, ואדרבה, ייצור המשך מחודש של זרימה - ביתר זאת.

זוהי כוונת הלימוד בדפים שלפנינו, במסלולם של ראשי הפרקים ובהארטם של התכנים והמפרשים, ראשונים ואחרונים.

בדרך זו נתפסים חדשי אלול ותשרי, כמי שמקפלים בתוכם פרקים פרקים של תשובה לחיים.

פרקים אלו נפרסים לאורן של הפרשות בתורה שבכתב עם הפרשנות בתורה שבעל פה, ובשילוב

ומה יעשה אדם ולא יישחק? מאין יבוא עזרי בהתמודדות זו? היכן עומדת הנפש במאבק ההשתלמות שלה? לאן אלך וכיצד אחדש את רצוני, ואצעד קדימה?

מכתב המלצה

נפגשנו לראשונה עם "אל עמי" במסגרת תוכנית לעולים ששילבה לימודי הסטוריה עם טיולים באתרים שונים בארץ. בעקבות הקשר שנוצר, הצענו להם שנבנה ביחד סמינר ציוני לשכבת י"א. למרות העמדות האידיאלוגיות והפוליטיות הכה מנוגדות- הם, חובשי כיפות, בחלקם תושבי התנחלויות, ואנחנו, מוסד חינוכי של השומר הצעיר המחנך לזהות יהודית הומניסטית וחילונית- נוצר קשר חם של אמון והערכה שאיפשר לנו לעבוד ביחד. אנשי "אל עמי" הם אנשי חינוך צעירים ומשכילים, שיוזעים ליצור קשר נהדר עם הנוער, להתחבר אליו ולהקשיב לו. הם אינם מוותרים על השקפתם, אך מכבדים את השקפתנו ועושים מאמץ גדול כדי למצות את המשותף. לא פעם התווכחנו ולפעמים גם נמנענו מלחדד נושאים מסוימים כדי לא להעמיק ניגודים, אך בגדול אני חושבת שיצאנו, שכרים.

מדי שנה בשיחת הסיכום, הצביעו החניכים על כך שמבחינתם הרווח העיקרי מן הסמינר היה לאו דוקא לימוד הציונות, אלא המפגש עם אנשים דתיים חכמים, חמים ופתוחים, המבינים כה טוב לנפשו של הנוער. אין ספק שאנשי "אל עמי" תורמים תרומה ענקית לעידוד הסובלנות והפתיחות התרבותית הן במעשיהם והן באישיותם ובדוגמא האישית שהם מייצגים. בעידן שבו קשה לעיתים לא להיתפס ליאוש מול תפיסות פונדמנטליסטיות, חרדיות מחד וקנאות משיחית מאידך, מייצגים אנשי "אל עמי" עולם שבו אמונה דתית יכולה לשכון ביחד עם השכלה, סובלנות ופתיחות תרבותית.

אני מאחלת להם הרבה הצלחה.

בברכה
שולה בן נחום
רכזת פדגוגית
מוסד חינוכי בקעת כנרות

חיל	האוויר
ביה"ס	לטיסה
משרד	חינוך
סימוכין	חי - 126
טלפון	07-9906466
ג'	בסיון התשנ"ט
18	במאי 1999

לכבוד
הרב דוקי בן ארצי
עמותת "אל עמי"

הנדון : הבעת תודה והערכה

א.ג.

ברצוננו להודות לך על הרצאתך בתאריך 14.4.1999 בפני חניכי המכין בבית הספר

לטיסה. כמו כן תודה אישית למר אליעזר.

מצ"ב סיכום משובי ההרצאה - אשר הועברו בין החניכים בתום ההרצאה.

אנו בטוחים כי ההרצאה תרמה רבות לחניכים - דבר שבא לידי ביטוי במשובים

הגבוהים שהתקבלו.

בתקווה להמשך שיתוף פעולה פורה בעתיד.

יעל מרקו, סגן משנה
ע' קצינת חינוך

העתק: מ' ביה"ס לטיסה
מ' מגמת יסודות
מ' טייסת מכין

**From a new immigrant
who participated in an El Ami Seminar in Shlomi - 1998**

To my dear honored friends at El Ami

A miracle occurred at the seminar at Shlomi. What miracle, you ask? I will tell you that for many years the doors of (our) country were closed and Jews that wanted to immigrate to Israel could not, and I had never heard of it.

Now I know that Eretz Yisrael is for the Jewish people and it is not a land like other lands; it is special. The Jews in the Galilee who love it, are prepared to fight and suffer hardship.

Now I have new strength, as if new strength has entered into my body. I know what to tell my children; that the Jewish people without faith are like a bird without a tail or a violin without a bow. A Jew in Israel that doesn't have faith is isolated and isn't whole...

I am proud of the Jewish people and believe in its important strength. Now I and all my friends can tell our children of our people's long and difficult history.

I wish you much luck,
Zahava (Lolita) Efrosi.

P.S. After the seminar I decided to change my name and call myself after my grandmother Zlota (=Zahava).

מכתב מעולה חדשה אשר השתתפה בסמינר אל עמי בשלומי - 1997

שלום לכם מכרים נכבדים בתנועת אל עמי

פלא גדול היה לנו בסמינריון בשלומי. אם תשאלו למה פלא? אספר לכם כי במשך הרבה שנים שערי הארץ היו נעולים ויהודים שרצו לעלות לא יכלו להיכנס ואני אף פעם לא ידעתי ולא שמעתי על זה. (עכשיו אני יודעת שארץ ישראל בשביל עם ישראל היא, לא ארץ כמו כל הארצות - היא מיוחדת) והיהודים בגליל שאוהבים אותו מוכנים להילחם ולעבור הרבה צרות.

היום קיבלתי כח חזק כאילו כח חדש נכנס בגוף שלי אני יודעת מה לספר לילדים שעם ישראל בלי אמונה בארץ ישראל הוא כמו ציבור בלי זנב או כמו כנור בלי קשת. כל יהודי בארץ שאין לו את האמונה הוא בודד מכולם והוא רק חצי ולא שלם. אני באמת בכיתי והתרגשתי לראות איך אנשים שלנו הצליחו להפוך ביצה ואבן לשדות פורחים ובתים חדשים עם גגות אדומים ויפים.

אני מתגאה בעם ישראל ומאמינה בגבורה החשובה שלו. עכשיו אני וכל החברות שלי יכולות לספר גם לילדים את ההיסטוריה הארוכה והקשה של העם שלנו.

אני מאחלת לכם הצלחה

אפרוסי (לוליטה) זהבה

הערה: אחרי הסמינריון החלטתי לשנות את שמי על שם סבתא שלי זלוטה=זהבה.

נוער
61 מוסדות / 1765 פעילויות

סה"כ
12500
משתתפים

השתלמות מורים
40 קבוצות השתלמות / 380 מפגשים

סה"כ
3300
מורים

מפגשים דתיים-חילוניים
23 קבוצות / 211 מפגשים

סה"כ
950
משתתפים

חיילי צ.ה.ל.
420 מפגשים

סה"כ
8000
חיילים

שבתות עיון וסמינרים
68 קבוצות

סה"כ
8100
משתתפים

קליטת עליה
102 קבוצות / 1730 מפגשים

סה"כ
3400
עולים

חוגי לימוד
1230 חוגים

סה"כ
41650
משתתפים

אל עמי

זכרון

מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:	
מאת:	אריאל לוי רשת הפנים
הנדון:	אח-אמי .
סימון:	

הואשם בפרסום פלילי של רשת הפנים

ה/ר ש.מ.

מנהל רשת הפנים

אפיק אכ"א

משרד הביטחון והשיכון ירושלים
 לשירותי המנהל הכללי
 11.11.1999
דואר נכנס
 מס' 6406 תיק 2/10

פס"ד

12263



תנועה ציונית
להעמקת אחדות העם
ערכיו ואמונתו
Strengthening
the Unity, Values
and Heritage of
the Jewish People

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר ת"א
10.11.1999
נתקבל

פס"ד, כ"ט חשוון, תש"ס
8 נובמבר, 1999

לכבוד
הרב יצחק לוי
שר הבינוי והשיכון
ירושלים

את פעילותה רחבת ההיקף של אל-עמי אין צורך להציג, שכן כב' מכירה מזה מספר שנים.

לאור הצורך הגדל והולך למצוא את הדרכים החינוכיות להתמודד עם אתגרי התקופה (כפי שהנך מכיר היטיב מתפקידך הקודמים), אל-עמי הקימה מערכת של השתלמויות, קורסים וחוגים למחנכים, רמי"ם וראשי מוסדות וכו'. מטרת השתלמויות אלו היא לסייע לצבור המחנכים לעצב את דור העתיד כדור ערכי וירא שמים המצליח להתמודד עם סיבוכי תקופתנו.

על מנת שנוכל להרחיב הפעולות ולהקים מרכז פדגוגי לאנשי הוראה - כולל ספריה פדגוגית מתאימה לנושאים הרלוונטיים, חתמנו זכרון דברים עם בית אריאל שבבית וגן, המאפשר לנו שמוש בבנין ולשם בעז"ה גם נעביר את משרדנו.

לצורך התאמת המבנה של בית אריאל לצרכים הנ"ל עלינו להשקיע כ- 480,000 ש"ח בעבודות בינוי ושיפוץ.

אנחנו פונים אליך בבקשה לסייע לנו בפרוייקט חשוב זה, פרוייקט שבסופו של דבר יאפשר לנו לתרום את תרומתנו המלאה לצבור החשוב העוסק בחינוך ילדינו.

מצ"ב תכניות הבינוי וכן עלות הביצוע. (הצעת הקבלן המצו"ב אינה כוללת שיפוץ אולם הכנסים והוצאות נוספות הנלוות לפרוייקט).

בברכה,


דני שפילמן
מנהל חינוכי
"אל-עמי"

- שבתות עיון
- ★
- סמינרים
- ★
- חוגים
- ★
- ימי עיון
- ★
- השתלמויות למורים
- ★
- קליטת עליה
- ★
- מפגשים דתיים-חילוניים
- ★
- מרכז פדגוגי

- Seminars
- ★
- Teacher training
- ★
- Encounters between Religious and Secular
- ★
- Study Groups
- ★
- Aliyah Absorbition
- ★
- Pedagogic Center

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר ת"א
10.11.1990
נתקבל

בס"ד

"אל-טול"

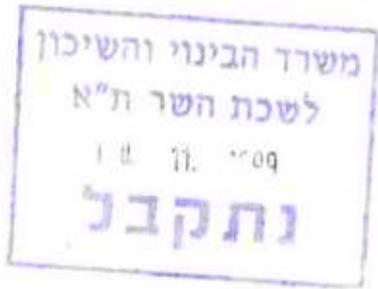
כתב כמזיז לעבודות שיפוץ

בית אדיאל

אל תשנ"ז 8-99

שבזם אדריכל

דוד דוד 23 ירמליה מל. 02-5810383 בקמ 02-5810382



יחידה כמות מחיר יחידה סה"כ

תאור

סעיף

פרק 04 עבודות בניה

הבניה תעשה בבלוקים עם תו תקן. מחירי הבניה כוללים חגורות. הבניה נטו בניכוי פתחים.

5342.4	120	x	44.52	מ"ר	מחיצות בלוקי בטון חלולים 7 ס"מ	04.01	
2925	130	x	22.50	מ"ר	מחיצות בלוקי בטון חלולים 10 ס"מ	04.02	
25,807.36	128	x	201.62	מ"ר	קירות גבס	04.03	
<u>34,074.76</u>					סה"כ עבודות בניה		

פרק 06 עבודות נגרות

מחירי היחידות כוללים את כל הפרטים לרבות עיגון בקירות. המוצרים ימסרו במצב נקי בלי כתמי צבע או לכלוך.

18,000	3000		6	יח.	דלת עץ חד כנפית (טיפוס א' ברשימת נגרות), פורניר דובדבן + 3 שכבות לקה שקופה, מזוגגת בזכוכית בטחון 6 מ"מ לא שקופה, פתיחה רגילה במידות 80/210 דיות מרטינלי של דומיסיל או ש"ע עם רוזטה לצילנדר. גימור ניקל מוברש מנעול צילנדר.	06.01
11,400	2850		4	יח.	דלת עץ חד כנפית (טיפוס ג' ברשימת נגרות), פורניר דובדבן + 3 שכבות לקה שקופה, מזוגגת בזכוכית בטחון 6 מ"מ לא שקופה, פתיחה רגילה במידות 70/210 דיות מרטינלי של דומיסיל או ש"ע עם רוזטה לצילנדר. גימור ניקל מוברש מנעול צילנדר.	06.02
16,800	2100		8	יח.	דלת עץ חד כנפית (טיפוס ב' ברשימת נגרות), ציפוי פורמיקה גוון לבחירת האדריכל. מסגרת עץ אלון עם ציפוי לכה. פתיחה רגילה במידות 60/210 דיות דורמה טיפוס אוגרו של ירדני או ש"ע עם מנעול תפוס פנוי. הכל בגוון אלומיניום.	06.0
6000	6000		1	יח.	דלת עץ דו-כנפית (טיפוס ד' ברשימת נגרות), פורניר דובדבן + 3 שכבות לקה שקופה, מזוגגת בזכוכית בטחון 6 מ"מ לא שקופה, פתיחה רגילה במידות 160/210 דיות מרטינלי של דומיסיל או ש"ע עם רוזטה לצילנדר. גימור ניקל מוברש מנעול צילנדר.	06.

סה"כ עבודות נגרות 52,200

חברה יו"ר צ"ן כ צלפון אום דין בלית צפת 95 נמ"א

יחידה כמות מחיר יחידה סה"כ

תאור

ע"ף

פרק 07 מתקני תברואה

מחירים לנקודה יכללו את מחירי כל הצינורות - הן צינורות ספקת המים וכן צינורות יניקו, דלוחין ושופכין מקו ההזנה ד שוחת הביקורת הראשונה.
 ייקת קוי המים (בלחץ 12 אטמוספרות במשך 4 שעות)
 דיקת קוי הניקו (בלחץ 1.0 אטמוספירה למשך 4 שעות)
 גשה על ידי הקבלן ללא תשלום נוסף.

17500-	1750' x 10	יח.	נקודות אינסטלציה - ג"מ סג"מ קרום + דלוחין	07.1
1440-	360' x 4	יח.	אסלות חרס גוון לבחירת האדריכל	07.1
1120-	280' x 4	יח.	כיורים "קרן" או ש"ע גוון לבחירת האדריכל	
1700-	350' x 2	יח.	כיורי מטבח לבנים	
4140-	690' x 6	יח.	ברזים חמת "מקסמת" או ש"ע	
3500-	3500' x	קומפלט	ביוב - שוחת ביקורת + חיבור לרשת	07.1
1750	1750' x	קומפלט	העברת ארון כיבוי אש	07.1
<u>19.150-</u>		סה"כ עבודות תברואה		

הצרכי התחביות היוצות לכיוון כוללת חמרה/חברה - מנהל העינת הרוח קומה

פרק 08 מתקני חשמל

מחירים לנקודה כוללים צנרת וחיווט עד ללוח החשמל הקומתי וללים העברה בקירות, בין בלוק ובין גבס. העברת צנרת בתקרה נה גלויה ומעל לתקרה האקוסטית.

9000-	4500' x 2	יח.	לוח חשמל ראשי + לוח לכל קומה + שעון צריכה עצמאי	08.
5250-	130' x 45	יח.	+ ממסר פחת + שעון שבת	08
4200-	120' x 35	יח.	נקודות חשמל	08
4550-	130' x 35	יח.	מפסקים ד.י.ג. או ש"ע	08
10,150-	290' x 35	יח.	בתי שקע ד.י.ג. או ש"ע	08
			גופי תאורה פלואורסצנטיים עם לוברים פרבולים	08
			ל- 2 מנורות חשמל	
<u>35,150-</u>		סה"כ עבודות חשמל		

08.01 משיכת קו הפנה ראשי נלקח חשבון קוים ללוח חשמל ששן

1400- קו חבת פני (הלוח הקיים הישן חלף כפי) 700 x 2 יח

וי.א.צ"ן כי הכוונת הברזים יבוא ויבדקו עם ה(קונצרט) כמקום

יחידה כמות מחיר יחידה סה"כ

תאור

סעיף

פרק 09 עבודות טיח

מחיר הטיח כוללים את הכנת המשטחים לרבות יישורם לפי הצורך בטיט צמנט, עיבוד פינת, חשפי פתחים, תיקונים ליד שיפולים וסביב משקופים, אביזרים וכלים, וכוללים פזות X.P.M. הטיח יהיה דו-שכבתי ובעובי כולל של 1.5 ס"מ לפחות. הטיח יהיה עם סרגל בשני כוונים. בין הקירות והמחיצות לבין התיקרות ייעשה חירוף בטיח בקו ישר ומחירו כלול במחירי היחידה. המדידה היא נטו - בניכוי פתחים.

2106'-	60	x	35.10	מ"א	תיקוני טיח בקירות	09.01
120	120	x	0.72	מ"ר	תיקוני טיח לקיר מדרגות בקומת קרקע	09.01

סה"כ עבודות טיח 2226'-

פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי

עבודות הריצוף כוללות את הוצאת החיתוכים וההתאמות, ניקוי וליטוש אחרי העבודה, המצעים, חומרי ההדבקה והמלט, הרובה וכל הנצרך לגמר סופי.

302.4-	120'	x	2.52	מ"א	תיקוני ריצוף באזור הריסת הקירות והמדרגות	10.01
3898.8-	120'	x	32.49	מ"ר	ריצוף קרמיקה מטבחון ושרותים בקומת קרקע	10.02
234.74-	22'	x	10.67	מ"א	פנלים למטבחון ומבואת שרותים בקומת קרקע	10.03
9399-	130'	x	72.30	מ"ר	חיפוי קרמיקה למטבחון ושרותים בקומת קרקע 2 מטר גובה	10.04
22,954'-	105'	x	218.61	מ"ר	שטיח בקומת קרקע וחדר ישיבות (מחיר יסוד 65- שח/מ"ר)	10.05
3203-	15'	x	213.59	מ"א	הדבקת שיפולים לשטיח כולל תפירה	10.06
3015-	150'	x	20.10	מ"ר	חיפוי עמודים בקרמיקה	10.07
36,158-	144'	x	251.10	מ"ר	תקרה אקוסטית מינרלית חצי שקועה 60/60	10.08

סה"כ עבודות ריצוף וחיפוי 79,103'-

351' כ"י הסיוב על צבועת האמת הינו על ד חובת האיה ברו"א זקק נפולת

פרק 11 עבודות צבע

234.01	מ"ר	צביעת קירות גבס וקירות ללא חיפוי	11.01
--------	-----	----------------------------------	-------

סה"כ עבודות צבע 7500'-

יחידה כמות מחיר יחידה סה"כ

תאור

סעיף

פרק 12 עבודות אלומיניום

חלון אלומיניום קבוע (טיפוס אי 1 ב' ברשימת אלומיניום)
מחולק ל - 3, פרופיל "קליל 4300" או ש"ע.
זכוכית 5 מ"מ בצבע ירוק בקבוק כהה או ש"ע,
כל ש"ע אחר באישור האדריכל.
גוון פרופיל לאישור ובחירת האדריכל.

12.01

יח. 6 - 1050 - 6300 -

חלון אלומיניום שני כנפיים דרייקיפ
(טיפוס ג' ברשימת אלומיניום)
פרופיל "קליל 4500" או ש"ע.
זכוכית בידודית 5.6.5 מ"מ.
בצבע ירוק בקבוק כהה או ש"ע,
כל ש"ע אחר באישור האדריכל.
גוון פרופיל לאישור ובחירת האדריכל.

12.02

יח. 1 - 3000 - 3000 -

סה"כ עבודות אלומיניום 9300 -

פרק 15 מתקני מיזוג אויר

סה"כ עבודות מיזוג אויר

פרק 24 הריסות ופירוקים

עבודות הריסה ופירוק כוללות גם את סילוק השברים והפסולת
לאחר שפיכה מאושר.

מעקה בטון בציפוי אבן בפיתוח אגף מערבי 24.0
גובה ממוצע 1.00 מ' בעובי 0.27 מ'
קירות בלוקים בנייכי פתחים 24.0
מדרגות יציאה מערבית מקומת קרקע 24.0
פירוק תיקרה אקוסטית קומת קרקע 24.0
וחדר ישיבות

מ"א $800 \times (11.28) = 41.78$
מ"ר 55×135.50
קומפלט
מ"ר 12×155.93

סה"כ עבודות הריסה ופירוק 18,597 -

פרק 41 עבודות גיטון

41. שתילת מטפס (קיסוס וכד')
ערך קירות חצר אנגלית

קומפלט

סה"כ עבודות גיטון

פרק 44 גידור

-6-

44.01 מעקה חוץ בפיתוח בגובה 1 מטר, סורג ברזל,
מסגרת פרופיל 40*40 ועמודים מפרופיל
עגול כל 10 ס"מ.
צבע יסוד 2 שכבות + סופרלק,
גוון לבחירת האדריכל.

מ"א 41.78 x 460

סה"כ עבודות גידור 19,218 -

דף סיכום

ש"ח	34,074	סה"כ עבודות בניה	.04
ש"ח	52,200	סה"כ עבודות גרות	.06
ש"ח	19,150	מתקני תברואה	.07
ש"ח	2226	עבודות טיח	.09
ש"ח	79,163	עבודות ריצוף וחיפוי	.10
ש"ח	7500	עבודות צבע	.11
ש"ח	9300	עבודות אלומיניום	.12
ש"ח	/	מתקני מיזוג אויר	.15
ש"ח	18,597	הריסות ופירוקים	.24
ש"ח	/	עבודות גיטון	.41
ש"ח	19,218	גידור	.44
ש"ח	35,150	עניין חשב	.08
ש"ח	276,578	סה"כ	
ש"ח	47,018	מ.ע.מ.	
ש"ח	323,596	סה"כ כולל מ.ע.מ.	
ש"ח	סה"כ במילים: אלף מאתיים אלפים ואלפיים ושלשים ושתיים ורבע		

חתימת הקבלן

תאריך 6.09.99

שם הקבלן: קמיל 313
 כתובת: 313 תל אביב 6100101
 מס. טלפון: 02-6422575
 053-826011

נתחם הריצוף מייצג!

קסורלח דודי
 עבודות בניה ושיפוצים
 053-826011



תפוצה

מקצוע	תאריכים
מספר	23/8/99
קונסטרוקציה	
אסתטיקה	
פירוט איור	
העבר	
בטוחות	
מטיות	
מספרים	
כמות	
כיוון ופיקוח	

שינויים

מספר	תאריכים	שינוי

הערות

חתכן סטירה של מספר סנטימטרים לכל כיוון
אשר תקוו לאחר התאמת מידות סופיות.
התאמת המידות תעשה לאחר אישור התכנית
על ידי המוסך, כולל אינטגר ריהוט.

כאדריכל זכות יוצרים על התכנון ואין להשתמש
בו או לשנותו ללא אישור בכתב מהאדריכל
הסבצע אחראי לבדיקת המידות ולהתאמתן במקום.
על הסבצע לבקר את כל המידות ועל כל אי
התאמה יש להודיע למתכנן וגם למתאם לפני
הביצוע. אין לקבוע מידות ע"י מדידה בתכנית. אין
לבעד ללא היתר בניה מתאים ותקף ו/או על פי
תכנית שאיננה מסומנת ע"י הסומך כתכנית לביצוע.

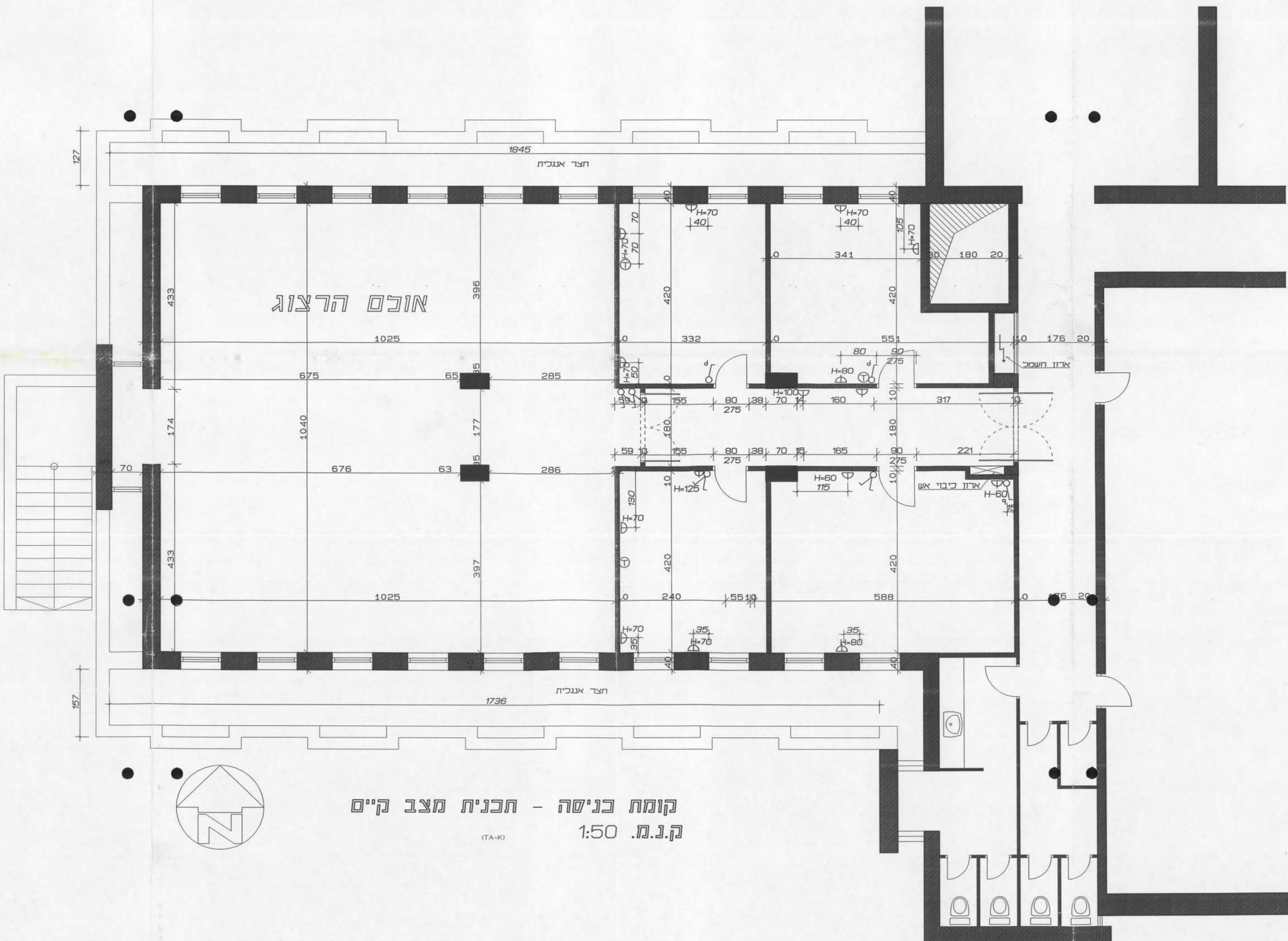
"אל-עמי"
בית "אריאל"

קומת כניסה
תכנית מצב קיים

מסלול	0.00
קניס	1:50
תאריך	אכול תשנ"ט 8.99

שם פרויקט	ELA-386		
שרטוט	נדעון		
מס' קובץ	E:\ELA-386\T1-K		
לעיון	כאישור	לסכרו	לביצוע

שמואל בזוס
אדריכלים ומתכנני ערים
רח' דוד 23 ירושלים מיקוד 95342
טל: 02-5810383 פקס: 02-5810382



קומת כניסה - תכנית מצב קיים
ק.נ.מ. 1:50 (TA-K)

תפוצה	
סקיצה	תאריכים
מספר	23/8/99
סמל/מספר	
אינסטלציה	
רובוט	
חשב	
ביטוח	
מעלות	
מסבדים	
מסיות	
כיוון ופיקוח	

שינויים		
מספר	תאריכים	שינוי

הערות

חתכו סטיה של מספר סנטימטרים לכל כיוון אשר תקווה לאורך התאמת מידות סופיות. התאמת המידות תעשה לאחר אישור התכנית על ידי המוסד, כוכל אינונער ריהוט.

לאדריכל זכויות יוצרים על התכנון ואין להשתמש בו או לשנותו ללא אישור בכתב מהאדריכל המבצע אחראי כבדיקת המידות ולהתאמתן במקום. על המבצע לבקור את כל המידות ועל כל אי התאמה יש להודיע למתכנן וגם לסתאם לפני הביצוע. אין לקבוע מידות ע"י מדידה בתכנית. אין לבצע ללא היתר בניה מתאים ותקף ו/או על פי תכנית שאיננה מסומנת ע"י המתאם כתכנית לביצוע.

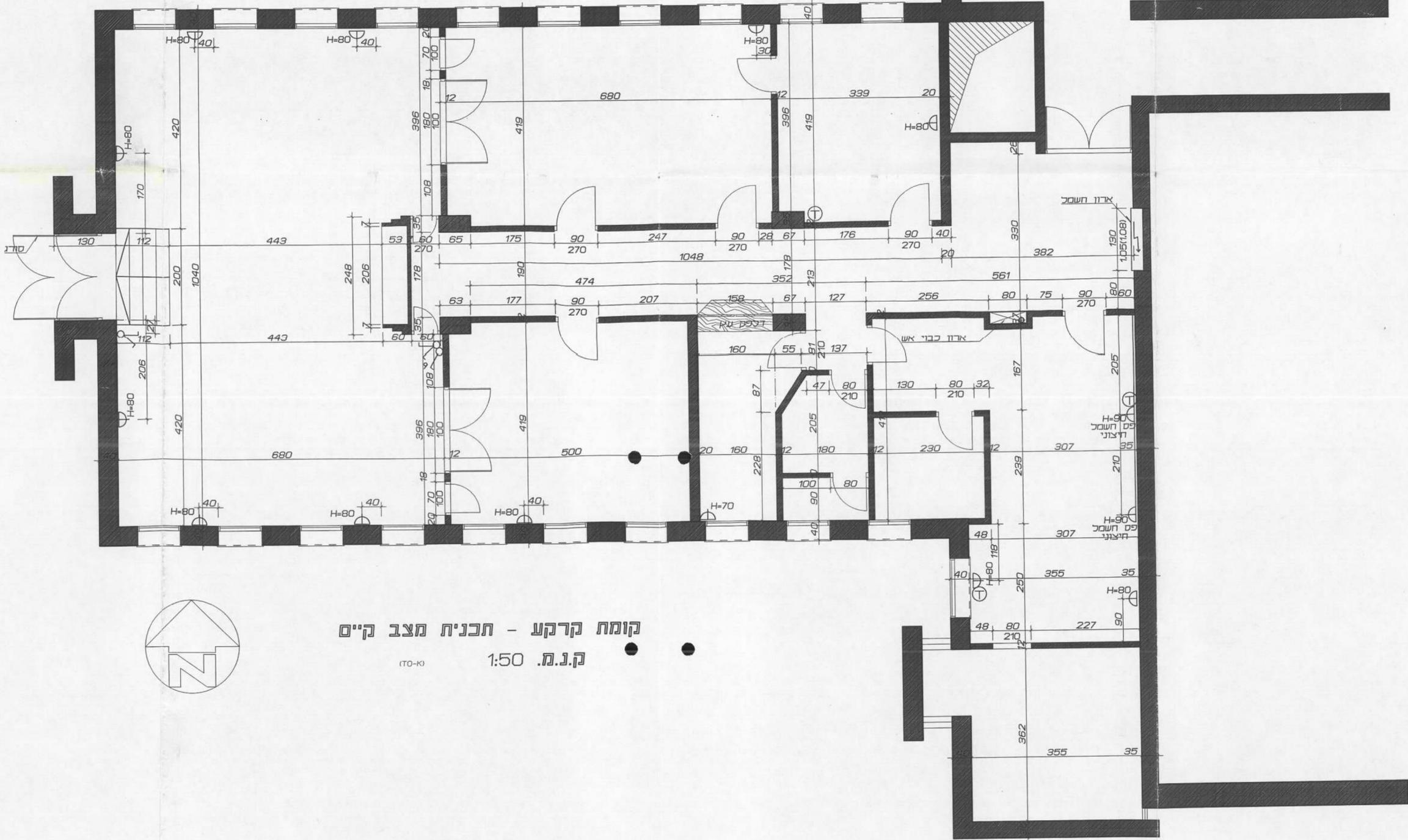
"אח-עמי"
בית "אריאח"

קומת קרקע
תכנית מצב קיים

01	-3.95	מפלס:
386	1:50	קני:
	אכול תשנ"ט	תאריך:
	8.99	

ELA-386	שם פרויקט:		
נדעון	שרטוט/ה:		
E:\ELA-386\TO-K	מס' קובץ:		
לביצוע	לעיון		
לסכרו	לאישור		
○	●	○	○

שמואל בכזם
אדריכלים ומתכנני ערים
רח' דוד 23 ירושלים מיקוד 95342
טל: 02-5810383 פקס: 02-5810382



קומת קרקע - תכנית מצב קיים
ק.נ.מ. 1:50 (א-10)

תפוצה	
מקצוע	תאריכים
סמך	26.08.99
קונסטרוקציה	
אנטימכניקה	
סינון אוויר	
השכל	
בידוד	
טכניות	
מבנים	
מבנים	
מבנים	
מבנים	

שינויים	
מספר תאריכים	שנוי

הערות

תחנך סטייה של מספר סנטימטרים לכל כיוון אשר תקווה לאחר התאמת מידות סופיות. התאמת המידות תעשה לאחר אישור התכנית על ידי האומן, כולל אינוטר ריהוט.

לאדריכל זכויות יוצרים על התכנון ואין להשתמש בו או לשנותו כלא אישור בכתב מהאדריכל המבצע אחראי כבדיקת המידות ולהתאמתן במקום. על המבצע לבקר את כל המידות ועל כל אי התאמה יש להודיע למתכנן וגם למתאם לפני הביצוע. אין לקבוע מידות ע"י מדידה בחכנית. אין לבצע כלא היתר בניה מתאים ותקף ו/או על פי תכנית שאיננה מסומנת ע"י המתאם כחכנית לביצוע.

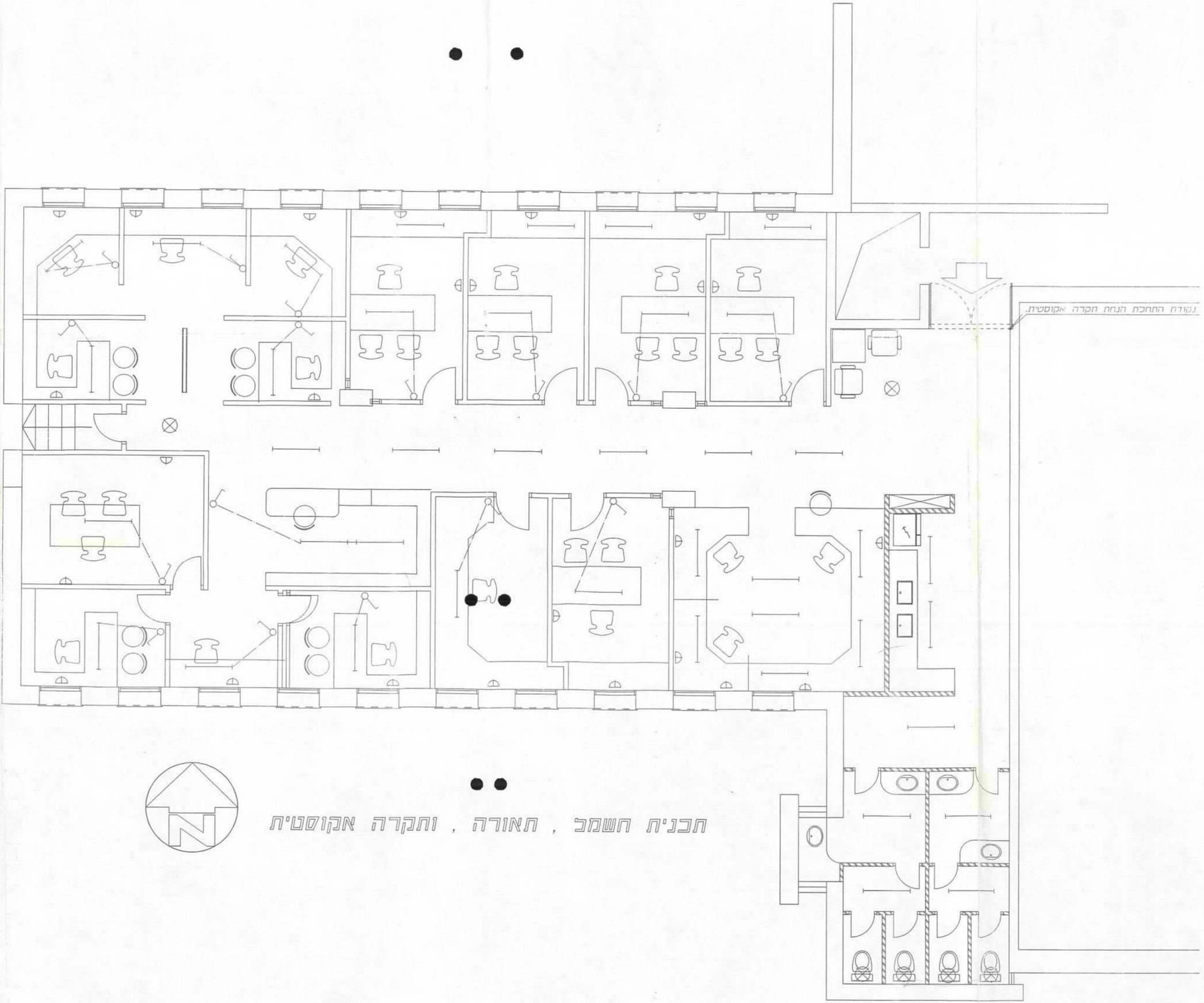
"אכ-עמי"
בית "אריאכ"

קומת קרקע
תכנית השמכ

מפלס:	-3.95	09
קנ"מ:	1:50	386
תאריך:	אכיל השניט 8.99	

שם פרויקט:	ELA-386		
שרטוט/ה:	גדעון		
מס' קובץ:	E:\ELA-386\T0-E		
לעיון	כאישור	למכרז	לביצוע
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

שמואל בלזם
אדריכלים ומתכנני ערים
רח' דוד 23 ירושלים מיקוד 95342
טל: 02-5810383 פקס: 02-5810382



תכנית השמכ, תאורה, ותקרה אקוסטית

אם יתקיים זה יהיה זהב
→ יתקיים כי זה יהיה זהב
→ זה יהיה זהב כי זה יהיה זהב
→ זה יהיה זהב כי זה יהיה זהב
→ זה יהיה זהב כי זה יהיה זהב

תפוצה

מקצוע	תאריכים
סגנון	23/8/99
הקונסטרוקציה	
אנוסטרופיה	
סיווג איור	
חשב	
בטיחות	
טכיות	
מספרים	
מסות	
כיוו ופיקוח	

שינויים

מספר תאריכים	שנוי

הערות

תחנן סטיה על מספר סנטימטרים לכל כיוון אשר תקווו לאחר התאמת מידות סופיות. התאמת המידות תעשה לאחר אישור התכנית על ידי המוסין, כוכל אינונטר ריהוט.

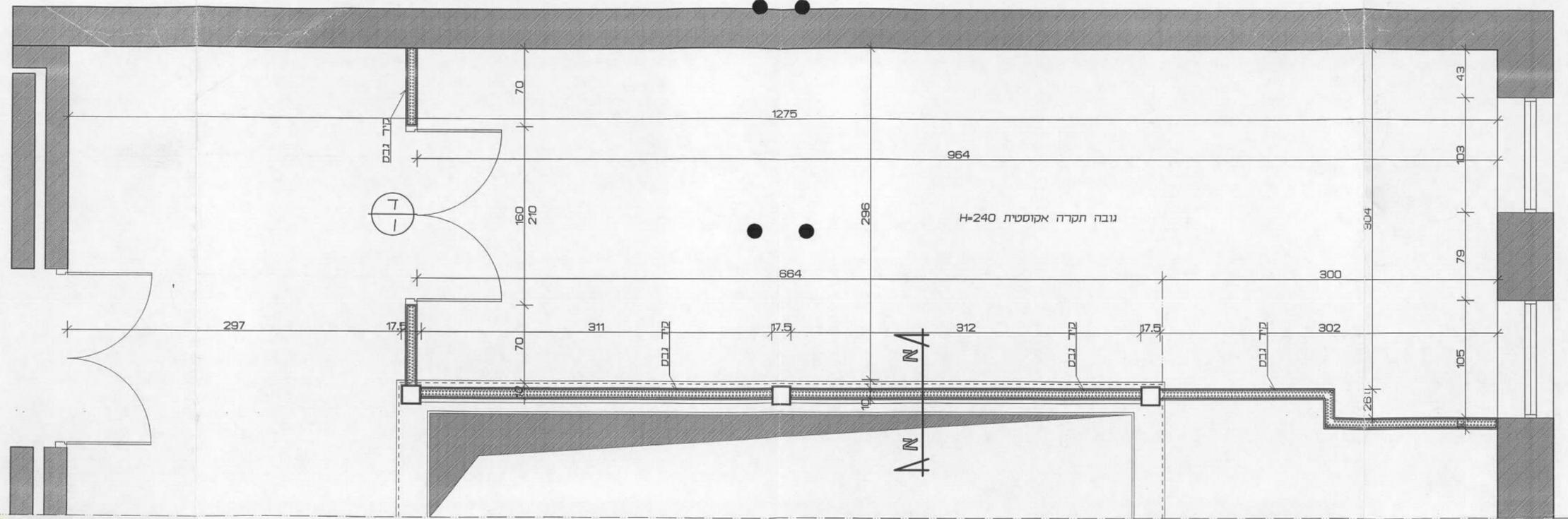
לאדריכל זכיות יוצרים על התכנון ואין להשתמש בו או לשנותו ללא אישור בכתב מהאדריכל המבצע אחראי לבדיקת המידות ולהתאמתן במקום. על המבצע לבקור את כל המידות ועל כל אי התאמה יש להודיע למתכנן וגם למתאם לפני הביצוע. אין לקבוע מידות ע"י מדידה בתכנית. אין לבצע ללא היתר בניה מתאים ותקף ו/או על פי תכנית שאיננה מסומנת ע"י המתאם כתכנית לביצוע.

"אכ-עמי"
בית "אריאכ"

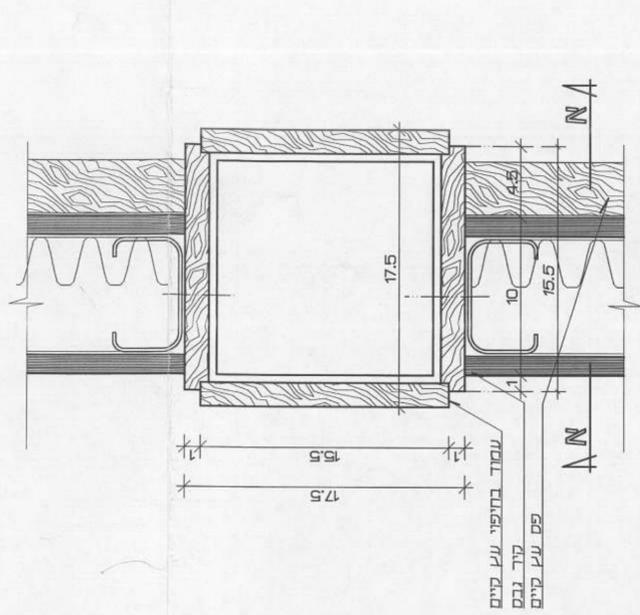
גברית ספריה
תכנית חדר ישיבות
ופרטים

מפלס:	+3.45
קנ"ט:	1:25 1:2.5
תאריך:	אכוכ תשנ"ט 8.99
שם פרויקט:	ELA-386
שרטטה:	גדעון
מס' קובץ:	E:\ELA-386\T-LIB
לעיון	כאשור
	לכסרו
	לביצוע

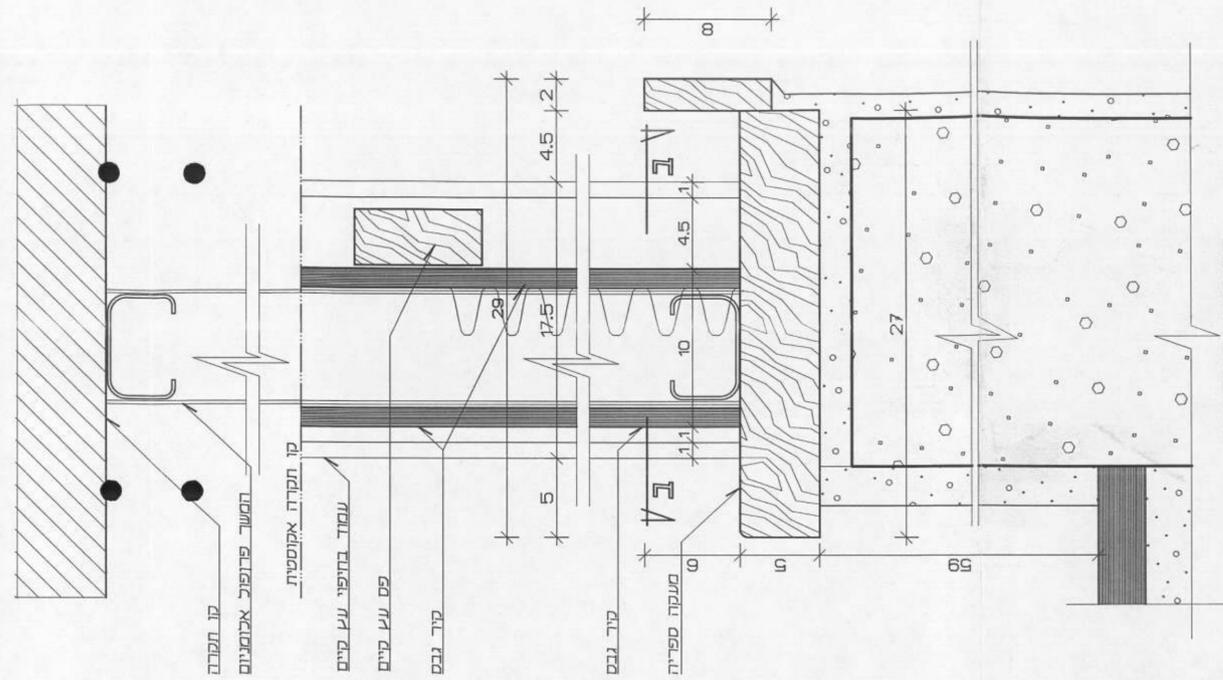
שמואל בזום
אדריכלים ומתכנני ערים
רח' דוד 23 ירושלים מיקוד 95342
טל: 02-5810383 פקס: 02-5810382



גברית ספריה -
תוכנית חדר ישיבות
ק.נ.מ. 1:25 (T-LIB)



מעקה ספריה
חתך אופקי ב-ב
ק.נ.מ. 1:2.5 (PART-MA2)



מעקה ספריה
חתך נ-נ
ק.נ.מ. 1:2.5 (PART-MA1)

תפוצה	
מקצוע	תאריכים
מספר	23/8/99
פונקציונליות	
אנומליה	
סיווג	
השכל	
בטוחות	
טענות	
מסמכים	
מחיר	
כיוון ופיסוח	

שינויים	
מספר תאריכים	שנוי

הערות

תחנך סטיה על מספר סנטימטרים לכל כיוון אשר תקומו לאחר התאמת מידות סופיות. התאמת המידות תעשה לאחר אישור התכנית על ידי המוסך, כולל אינווסטר ריהוט.

לאדריכל זכויות יוצרים על התכנון ואין להשתמש בו או לענותו ללא אישור בכתב מהאדריכל המבצע אחראי לבדיקת המידות ולהתאמתן במקום. על המבצע לבקור את כל המידות ועל כל אי התאמה יש להודיע למתכנן ונמ למתאם לפני הביצוע. אין לקבוע מידות ע"י סרידה בתכנית. אין לבצע ללא היתר בניה מתאים ותקף ו/או על פי תכנית שאיננה מסומנת ע"י המתאם כתכנית לביצוע.

"אכ-עמי"
בית "אריאכ"

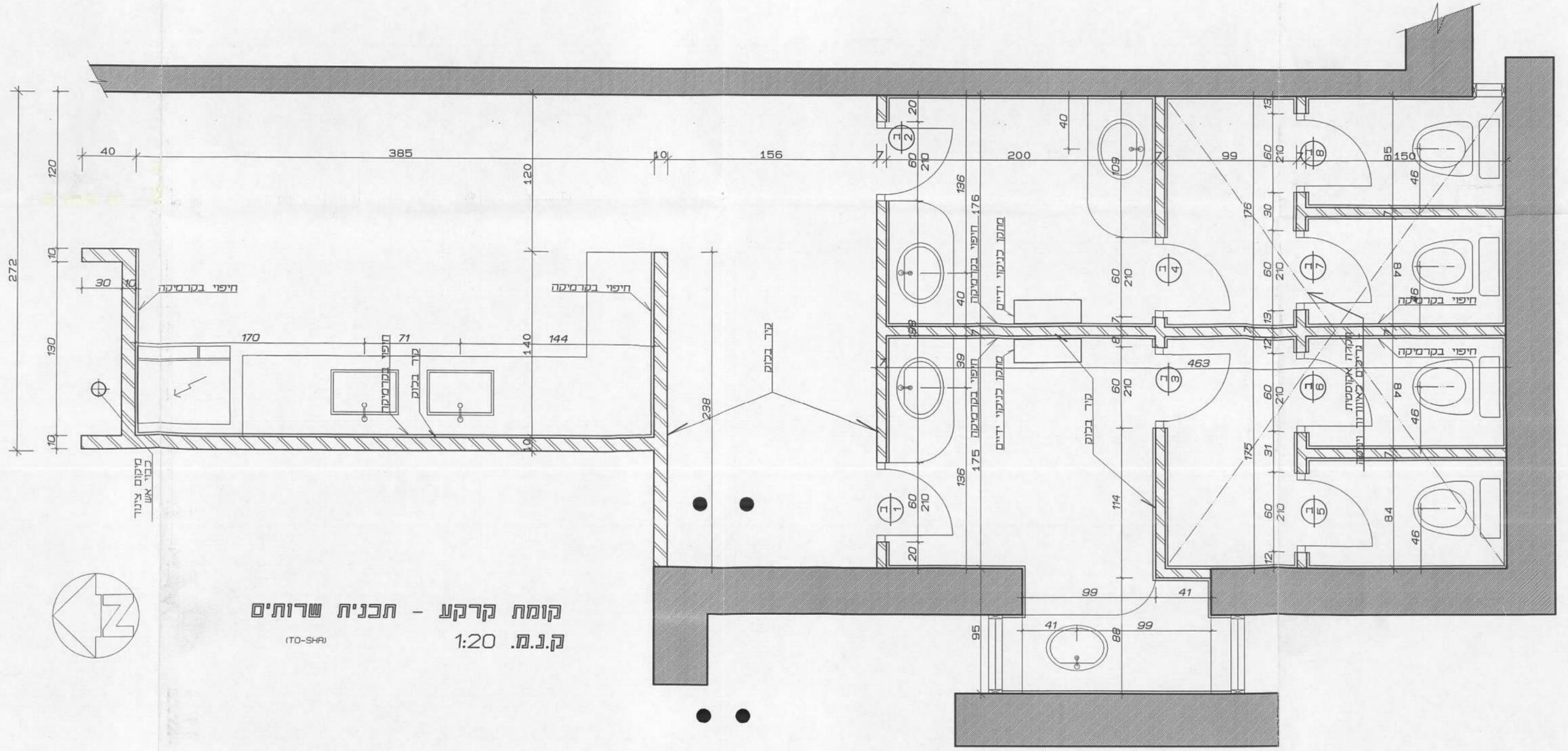
קומת קרקע
תכנית שרותים

מפלס:	-3.95
קנ"ט:	1:20
תאריך:	אכוכ תשנ"ט 8.99

שם פרויקט: ELA-386
שרטוט/ה: גדעון
מס' קובץ: E:\ELA-386\TO-SHR

לכיוון	לכאישור	למכרז	לביצוע
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>

שמואל בזום
אדריכלים ומתכנני ערים
רח' דוד 23 ירושלים מיקוד 95342
טל: 02-5810383 פקס: 02-5810382



קומת קרקע - תכנית שרותים
ק.נ.מ. 1:20 (TO-SHR)

