

540

מדינת ישראל

משרד הממשלה

אנשי דנה כפיר
300 הקמת ימית

מסוד

המס'ן

לוח, מס

11 מקלטים, רובע ב' - ימית

המס'ן: 9040/60769/77

הקצוץ - אישור להגן המס'ן: 3.200.000

1/1982 - 12/1976

מס' תיק מקורי

4443

מחלקה



11 מקלטים, רובע ב' - ימית

גל - 17 / 7466

1395103 מס פריט: 109.18/1 - 901
27/08/2013 02-106-01-07-04

שם:
מוחה פיוז:
מוחה לוגי:
כתובת:

סוג המבנה _____

שם הישוב _____

הקבלן _____

מס' החוזה _____

הסכום _____

תאריך התחלת העבודה: 1.1.77 תאריך גמר העבודה _____

שינויים - הגדלה
הקטנה

תנועת החשבונות

ה ע ב ו ד ה	סכום	מזב העבודה %	תאריך הישוב	חשבון מס'
	1490.000		12.6.77	1
	25688.27	—	26.6.77	2
	28955.79	—	6.10.77	3
	34893.20	5/10	24.2.78	4

הערות: -:

מ ד י נ ת - י ש ר א ל
מינהל לבניה כפרית ויישובים חדשים

חל-אביב ב"נ 4443

22-1-82

אל: גזברות משרד השיכון

מאת: מינהל לבניה כפרית ויישובים חדשים

א.נ.א

הנדון: שחרור ערבות
חוזת מס' 77/60766/77
העבודה: דקלס' א
המקום: י.א
הקבלן: א.ג.ל.א

בזה הריני לאשר כי אפשר לשחרר את הערבות להבטחה טיב העבודה של העבודה הנ"ל.
החשבון הסופי של העבודה הנ"ל הועבר אליכם ביום _____

הערות: _____

ב כ ר כ ה,

ד. קנמרוזבסקי
ממונה על חוזים ומכרזים

האריך _____

חתימת מהנדס המנהל

אישור המחוז: _____

חתימת ראש צוות

10/10

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית -

מס' 4443/בכ

באר-שבע 24.1.79

אל: א-ה אגף ג"א

מא: אלוף הנגב

הנדון: ח.י. ס'כ' / מ'ק'ס' / ח'מ'ג
מ'א'ג

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כס השכון ~~אליך/שופי פס'~~

לעבודה ^{מ"ג}

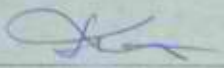
במשק / מושב ^{מ"ג}
לפי חוזה ^{מ"ג} 44/60466/44
הקבלן אסטרויק

על סך - 3489300

הערות: היכרש ב"ן במזר קת"ן ס'כ' מסגכ י
ג-256620? והוא נובע ע"ה ע"בולג ניסבוג

הית'ק"ג

רצ"ב משום כמ"ל נג'ח' מח'ר'ק' מ'ע'ב'ג
פרוטוקול ד"ה מ'ק'ס' , ג'כ'נ'ג



מהנדס המוזן

לוטה: י"א היס'ג'ן ח'ן

הצחק:

מהנדס אזור העירי'ה וס'ני

הקבלן אסטרויק

FORMA CONTABIL

Conta 11 - Depreciação

RELEVÂNCIAS

DESCRIÇÃO	VALOR	DATA
1. Depreciação de A	R\$ 234,00	1/1/2022
2. Depreciação de B	R\$ 101,00	1/1/2022
3. Depreciação de C	R\$ 200,00	1/1/2022
4. Depreciação de D	R\$ 200,00	1/1/2022
5. Depreciação de E	R\$ 100,00	1/1/2022
6. Depreciação de F	R\$ 100,00	1/1/2022
7. Depreciação de G	R\$ 100,00	1/1/2022
TOTAL	R\$ 1.035,00	

STATE OF TEXAS

Description	Unit	Rate	Quantity	Amount
1. <u>Interest on bonds</u>	yr	1	100,000	20,000.00
2. <u>Interest on notes</u>	yr	1	100,000	20,000.00
3. <u>Interest on debentures</u>	yr	1	100,000	20,000.00
4. <u>Interest on mortgages</u>	yr	1	100,000	20,000.00
5. <u>Interest on other securities</u>	yr	1	100,000	20,000.00
6. <u>Interest on cash</u>	yr	1	100,000	20,000.00
7. <u>Interest on other assets</u>	yr	1	100,000	20,000.00
8. <u>Interest on other liabilities</u>	yr	1	100,000	20,000.00
9. <u>Interest on other items</u>	yr	1	100,000	20,000.00
10. <u>Interest on other items</u>	yr	1	100,000	20,000.00

STATE OF TEXAS
 COMPTROLLER GENERAL
 1900

3018

רשימת כסויות ומחירים

אשטרום" חברה להנדסה בע"מ
תל-אביב, רחוב צירלסון 4

חשבו וערכה ע"י		מספר המרכז/ החוזה		מספר ההזמנה		תאריך		חשבונית:	
-------------------	--	----------------------	--	----------------	--	-------	--	----------	--

מ.ס. סד.	סוג	סוג העבודה	יחידת המדה	כמות	מחיר יחידה בל"י	הסכום א"ג' לי	הסכום א"ג' לי
		מקלטים טס-ט-50 בשלב ב'					
1.		מקלט טס-ט-50 לפי חוזה 81/60484/76	יח'	1	227,689	227,689	227,689
2.		עבודות עפר למדידה (הורגב) ט"ק	מ"ק	307.14	17.-	(-5,221)	222,468
3.		ע"י 40 קוב' הצנבה ממנונים להסידה	מ"ק	244.70	17.-	(-4,160)	218,308
		40x104-244.70					
4.		הסירה למקלט 50 במועל (ראח דך ממנונים בשלב ב')	מ"ק	246.54	17.-	(-4,191)	214,117
		11 פ"ט 986.17/4 = 246.54					
5.		הורדה לעבודות שלא בוצעו להוריד שוחות	יח'	1	230.-	(-230)	213,887
6.		הורדה לפי הטכס 34.76 (x0.97) 3%					
7.		חוספת אזור 10% (x1.1)					
8.		עדכון סדר ט-11/75 ל-1/77					
		סה"כ					
9.		הורדה 7.5% עבור ריכוז עבודה					
10.		מקלטים טרמס 50 בשלב ב'	יח'	4	291,240	1,164,960	212,927

להעברה / ס"ח

"אשבת"
חברה לבניית מבני תעשייה בע"מ
פחלקת אקלטים
רח' עמיאל 4, ת"א
טל. 453178-9

STATE OF TEXAS

County of _____

No.	Description	Unit	Quantity	Rate	Amount
1.	...	sq ft	1	...	...
2.	...	sq ft	...	...	...
3.	...	sq ft	...	...	...
4.	...	sq ft	...	...	...
5.	...	sq ft	...	...	...
6.	...	sq ft	...	...	...
7.	...	sq ft	...	...	...
8.	...	sq ft	...	...	...
9.	...	sq ft	...	...	...
10.	...	sq ft	...	...	...

W. L. ...
 ...
 ...

רשימת כסויות ומחירים

4 או"ב

חשבוש והערכה ע"י		מספר המרכז / החוזה		מספר ההזמנה		תאריך		חשבוש והערכה ע"י	
כ"ל	א"ג	כ"ל	א"ג	כמות	יחידת המדה	סוג העבודה		סוג	מס. סד.
1,104,448.78				3934	ד"ר	מקלטים טש-ט-35 בשלב ב'			
1,304,736.88		167,604		1	י"ח	21/04/76	11/76	1.	
						הורדה עבודות עפר (מבוסס על מחיר חפירה			
		(-)6,566		35/25	קומס	למקלט (25) טו"ב כדורית ק"פ א"ס 2 ס"ק			
		3,506		206.24	מ"ק	3.			
		164,543				החברה למקלט זה לפני דמי מדידה טו"ב 11			
		(-)230		1	י"ח	4.			
		(-)860		10	מ"א	הורדה עבודות שלא בוצעו חא-ביוב 2:1-2 ק"ב			
		(-)1,176		12	מ"א	צנרת ביוב "4-1" א"ס			
		(-)1,035		1	קומס	קידוח ספיגה 200			
		161,242				בור רצב ט"ב			
		156,404				5.			
		172,045				הורדה לפי הסכם 76 3% (x0.97)			
						6.			
						תוספת מחוק 10% (x1.1)			
						7.			
						ערכון מדר ג- 11/75 ל- 5/77 א"ס/א"ס			
		228,304				8.			
						הורדה 7.5% לפי הסכם (א"ס) א"ס			
		211,181				9.			
		1,376,141				סה"כ מחיר מקלטים בשלב ב'			
		1,538,482.68							

אשבת"
חברה לבניית מבני תעשייה בע"מ
תחילת הקלטים
רח' עמיאל 4, ת"א
טל 0-452178

להעברה / ס"ח

21.1
29.12.78

STATE OF TEXAS

Item	Quantity	Unit	Price	Total	Balance	Balance
1. <u>State of Texas</u>				100,000		
2. <u>State of Texas</u>				(-)		
3. <u>State of Texas</u>				200,000		
4. <u>State of Texas</u>				(-)		
5. <u>State of Texas</u>				(-)		
6. <u>State of Texas</u>				(-)		
7. <u>State of Texas</u>				100,000		
8. <u>State of Texas</u>				100,000		
9. <u>State of Texas</u>				100,000		
10. <u>State of Texas</u>				100,000		
11. <u>State of Texas</u>				100,000		
12. <u>State of Texas</u>				100,000		
13. <u>State of Texas</u>				100,000		
14. <u>State of Texas</u>				100,000		
15. <u>State of Texas</u>				100,000		
16. <u>State of Texas</u>				100,000		
17. <u>State of Texas</u>				100,000		
18. <u>State of Texas</u>				100,000		
19. <u>State of Texas</u>				100,000		
20. <u>State of Texas</u>				100,000		

STATE OF TEXAS
 COMPTROLLER GENERAL
 OFFICE OF THE COMPTROLLER
 1000 WEST 11TH AVENUE
 AUSTIN, TEXAS 78701

STATE OF TEXAS

Item	Quantity	Unit Price	Total	Balance
1. <u>State of Texas</u>	1	0.00	0.00	0.00
2. <u>State of Texas</u>	1	0.00	0.00	0.00
3. <u>State of Texas</u>	1	0.00	0.00	0.00
4. <u>State of Texas</u>	1	0.00	0.00	0.00
5. <u>State of Texas</u>	1	0.00	0.00	0.00
6. <u>State of Texas</u>	1	0.00	0.00	0.00
7. <u>State of Texas</u>	1	0.00	0.00	0.00
8. <u>State of Texas</u>	1	0.00	0.00	0.00

8 אב 83

רשימת כסויות ומחירים

אשטרום" חברה להנדסה בע"מ
תל-אביב, רחוב צירלסון 4

חשבו נכדק עיי וחערכה עיי		מספר המרכז/ החחזה		מספר ההזמנה		תאריך		חעכודה :	
ס"ח"כ	א"ג	הסכום	א"ג	מחיר יחידה בל"י	כמות	יחידת המדה	סוג העבודה	סוג	ס"ד
עבודות נוספות בשלבים א-1-2									
							1. אספקה והתקנת סגרים לחלונות (2 סגרים למקלט 50 וסגר בודד למקלט 35) ראה מחיר מאושר חוזה ימית 9 מקלטים 81/60484/76		
		1,330		70	19	יח"			
							2. התייקרות לעבודה זו בחשבון ימית 3 מקלטים סדר 128.4 ביצוע עבודה זו מאי 1977 סדר 162.1/128.4 162.1		
		1,073.00							
		1,641		1,262.5	1,330	ס"כ		1.2625	26.25%
							3. סינוני סקרניפר לפי הוראת הפיקוח ראה ניתוח מחיר 13 ס"כ P3		
		7,000	0.00	7,000	1	קומפ			
							4. סילוי סים לצורך בדיקת הצפה מחיר לפי חוזה-אוגדה 60689/76 בכ"ן ח"ן סופי ימית		
		14,400		1,440	10	קומפ			
							5. התייקרות לעבודה זו ראה סעיף 2 לעיל (x 1.2625)		
		18,180	0.00	1,262.5	14,400	ס"כ			
							6. תוספת עבור צביעת המעלטים דקורטיבית לפי חוזה-81/46668/75 בימית-בן ח"ן מאושר		
		42,900		4,290	10	קומפ			
							7. התייקרות ראה סעיף 2 לעיל (x 1.2625)		
		54,161	2.5	1,262.5	42,900	ס"כ			
							8. ביצוע חיבור חשמל למקלטים (ראה ניתוח מחיר קול) סך הכל עבודות נוספות שלב א'-ב'		
		10,000	0.00	1,000	10	ס"כ			
		90,982							
		91,020.25							
		91,020.25							

27.12.78

אשבת"א
חברת אשטרום להנדסה בע"מ
תל-אביב, רחוב צירלסון 4
טל 453178-9

להעברה / סיה

Item	Quantity	Unit	Price	Total
1. ...	10	...	100.00	1,000.00
2. ...	10	...	100.00	1,000.00
3. ...	10	...	100.00	1,000.00
4. ...	10	...	100.00	1,000.00
5. ...	10	...	100.00	1,000.00
6. ...	10	...	100.00	1,000.00
7. ...	10	...	100.00	1,000.00
8. ...	10	...	100.00	1,000.00

STATE OF TEXAS
 DEPARTMENT OF ...
 ...

...

FORM NO. 100 (REV. 1-60)

UNITED STATES
DEPARTMENT OF THE ARMY
OFFICE OF THE CHIEF OF FINANCE

LINE	DESCRIPTION	QUANTITY	UNIT	UNIT PRICE	TOTAL
1.	1	...	...	...
2.	1	...	...	...
3.	1	...	...	...
4.	1	...	...	...
5.	1	...	...	...
					...

UNITED STATES
DEPARTMENT OF THE ARMY
OFFICE OF THE CHIEF OF FINANCE
WASHINGTON, D. C.

מדינת ישראל
משרד השיכון
אגף לבניה כפרית -

מס'
באר-שבע, 29.1.79

אלו:
מאמ:

הנדון:
.....

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כמ חשבונו-אלקי/סופי פס'

לעבודה

במשק / מושב

לפי חוזה הקבלן

על סך -

הערות:

.....

.....

.....

.....

.....

.....



מהנדס המחוז

לוטה:

העתק:

מהנדס אזור

הקבלן

28 בדצמבר 1978

לכבוד
מהנדס מחוז הנגב
המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים
משרד הבינוי והשיכון
באר-שבע

לידי מר י. זיידה

א.נ.,

הנדון: ימית - הקמת 11 מקלטים - חוזה 9077/60766/77
הקבלן: אשבת
חשבון סופי

לוטה חשבון סופי של הקבלן לעבודה הנ"ל מאושר על סך 3,503,175.49 ל"י
(שלושה מליון חמש מאות ושלושה אלף, מאה שבעים וחמש ל"י + 49 אג'),
כולל המסמכים הבאים:

1. חשבון סופי - 5 עותקים
2. חכניות - 1 עותק
3. נתוח מחירים חריגים - 2 עותקים
4. מכתב קבלה - 2 עותקים
5. צו התחלת עבודה - 2 עותקים
6. חשבו כמות - 2 עותקים
7. יומני עבודה - 1 עותק

הערות:

1. צוות הקמה לא קבל העבודה מאתנו עקב זאת שלא נגמר הפיתוח והכנות לאכלוס השטח. אי לזאת, לא נדרש הקבלן להשלים העבודות המפורטות בפרוטוקול הקבלה עד לתאריך המסירה לצוות הקמה.
2. העבודה בוצעה בשלשה שלבים:
שלב ראשון - בהתאם לחוזה.
שלב שני - התחלת בצוע וגמר בצוע בחודש מאי 1977 עקב היות השטח תפוס בעבודה על ידי חברת שרביב.
מקלט אחרון בוטל בזמנו עקב הקמת מקלט במרכזון. אך, לאחר זאת הוחלט להקימו באזור בתים 3 קומות שכונה ג', ומכאן תקופת בצוע נפרדת.

בכבוד רב,

ד. שטרן
פלנאר בע"מ

העתקים:
מהנדס המחוז
גב' אנה
מר א. בר-אילן

28 בדצמבר 1978

לכבוד
מהנדס מחוז הנגב
המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים
משרד הבינוי והשיכון
באר-שבע
לידי מר י. זיידה

א.ג.א.

הנדון: ימית - הקמת 11 מקלטים - חוזה 9077/60766/77
הקבלן: אשבת
חשבון סופי

לוטת חשבון סופי של הקבלן לעבודה הנ"ל מאושר על סך 3,503,175.49 ל"י
(שלושה מליון חמש מאות ושלושה אלף, מאה שבעים וחמש ל"י + 49 אג''),
כולל המסמכים הבאים:

1. חשבון סופי - 5 עותקים
2. תכניות - 1 עותק
3. נתוח מחירים חריגים - 2 עותקים
4. מכתב קבלה - 2 עותקים
5. צו התחלת עבודה - 2 עותקים
6. חשוב כמויות - 2 עותקים
7. יומני עבודה - 1 עותק

הערות:

1. צוות הקמה לא קבל העבודה מאתנו עקב זאת שלא נגמר הפיתוח והכנות לאכלוס השטח. אי לזאת, לא נדרש הקבלן להשלים העבודות המפורטות בפרוטוקול הקבלה עד לחאריך המסירה לצוות הקמה.
2. העבודה בוצעה בשלשה שלבים:
שלב ראשון - בהחאם לחוזה.
שלב שני - התחלת בצוע וגמר בצוע בחודש מאי 1977 עקב היות השטח תפוס בעבודה על ידי חברת שרביב.
מקלט אחרון בושל בזמנו עקב הקמת מקלט במרכזון. אך, לאחר זאת הוחלט להקימו באזור בחים 3 קומות שכונה ג', ומכאן תקופת בצוע נפרדת.

בכבוד רב,

ד. שטרן
פלנאר בע"מ

העתקים:
מהנדס המחוז
גב' אנה
מר א. בר-אילן

1978 JANUARY 20

REPORT
UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE
FOREIGN SERVICE CENTER
WASHINGTON, D.C. 20250
OFFICE OF THE DIRECTOR

U.S.A.

REPORT: 1978-1979 - 1979-1980 - 1980-1981
UNITED STATES
UNITED STATES

The following information is for your information and is not to be used for any other purpose. It is based on the information available to the Office of the Director at the time of the report.

1. UNITED STATES - 1978-1979
2. UNITED STATES - 1979-1980
3. UNITED STATES - 1980-1981
4. UNITED STATES - 1978-1979
5. UNITED STATES - 1979-1980
6. UNITED STATES - 1980-1981
7. UNITED STATES - 1978-1979

UNITED STATES:

1. The following information is for your information and is not to be used for any other purpose. It is based on the information available to the Office of the Director at the time of the report.
2. The following information is for your information and is not to be used for any other purpose. It is based on the information available to the Office of the Director at the time of the report.

UNITED STATES
UNITED STATES
UNITED STATES

UNITED STATES
UNITED STATES
UNITED STATES

אשבת בע"מ

חברה לבניית מבני תעשייה



ASHBAT LTD

INDUSTRIAL BUILDINGS CONSTRUCTION CO.

Date: 25.12.78 תאריך:

Our Ref.: מספרנו:

לכבוד

המנהל לבניה כפרית וישובים חדשים

מחוז הנגב

א.נ.

הנדון: חשבון סופי 11 מקלטים חוזה מס' 9077/60767/77

רצ"ב חשבון סופי עבור 11 מקלטים בימית.

נא אישורכם המהיר.

בכבוד רב,

"אשבת" חברה למבני תעשייה בע"מ.

אליהו יאנוביץ

"אשבת"

חברה לבניית מבני תעשייה בע"מ

מחלקת מקלטים

רח' עמיאל 4, ת"א

טל. 453178-9

משרד ראשי: חליאביב, רח' בירובים 3. טל. 443977
452068

פועל אשדוד: איזור התעשייה, ת.ד. 89. טל. 2 4 8 7 5

ה"ש

רשימת כמויות ומחירים

אשטרום" חברה להנדסה בע"מ
תל-אביב, רחוב צירלסון 4

העבודה: ימית 11 מקלטים

מספר החוז / החוזה: 9077/60767/דד

מס. סד.	סוג	סוג העבודה	יחידת המדה	כמות	מחיר יחידה בליי	הסכום	
						אג' ליי	סכ"כ ליי
דף ריכוז							
1.		מקלטים שלב א'	מ	2	1,456,888	1,456,888	1,456,238.35
2.		מקלטים שלב ב'	מ	4	1,376,141	1,376,141	1,375,672.20
3.		התייקרות לשלבים א - ב	מ	6	245,050	245,050	134,728
4.		מקלטים שלב ג'	מ	5	313,032	313,032	289,423.48
5.		התייקרות שלב ג'	מ	7	155,854	155,854	131,398
6.		עבודות נוספות שלבים א - ב	מ	8	90,982	90,982	91,020.25
7.		עבודות נוספות שלב ג'	מ	9	11,160	11,160	10,920.35
					3,649,107.81	3,649,107.81	3,503,175.49
							3489300

פלנאר בע"מ
 העבודה הנ"ל בוצעה
 כפוף לתשלום סך 3,503,175.49
 חתימת הנכנס:
 תאריך: 27.12.98

להעברה / סיה

ש"ב ת"
 חברה לבניית מבני תעשייה בע"מ
 מחלקת מקלטים
 ד"ר עמנואל א. תיא
 טל 9-853178

רשימת כמויות ומחירים

2 א"ב

חשבוני		מספר המרכז / החוזה		מספר ההזמנה		תאריך		העבודה :	
נכס ע"י	חשבוני ע"י	מספר	המרכז / החוזה	מספר	ההזמנה	תאריך	העבודה	סוג	מס. סד.
ס"ח כ	ס"ח כ	מחיר יחידה בל"י	כמות	יחידה המדה	סוג העבודה	סוג	מס. סד.		
לי	אג' לי	אג' לי							
					מקלטים מס-מ-50 שלב א'				
		227,689 00	1	יה*	מקלט מס-מ-50 לפיחזזה 81/60484/76	1.			
		(-)5,221 38	307.14	פ"ק	עבודות עפר למדידה (הורדה) מלא 251 ק"מ	2.			
		(-)11,160 00	2,080.-	פ"ק	סך 40 ק"מ חציבת סלעים להפניה	3.			
		(-)4,060 00	47	פ"ק	40x104=244.70				
					17				
		4,295 56	252.68	פ"ק	חפירה למקלט 50 בצועל רחב דף כפוייה	4.			
		222,603 18	272.70		1,263.41/5				
		222,703 00							
		(-)230 00	230	יה*	הורדות לעבודה שלא בוצעה להוריד סלוח	5.			
		282,373 18	1		כוכ בחזרה כמסלול 2 - גיה - ג'יה				
		222,473 00							
		215,201 58							
		215,790 00							
		237,272 18			הורדה לפי הטכס 76 (x0.97)3	6.			
		237,370 70			חומפת מרחק 10 (21.1)	7.			
		314,860 18			עיסון סוד - 11/75 ל-1/77 סה"כ 32.74	8.			
		315,001 52			1,327				
		291,245 67							
		291,370 40	291,245.67		הורדה 7.5% עבור דיכוד עבודה (x0.925)	9.			
		1,456,228 35	291,370 40	יה*	סה"כ מקלטים בשלב א'	10.			
		1,456,882 00	5						
		1,456,228 35							

27.12.78

להעברה / ס"ה

רשימת כסויות ומחירים

3 on 3

חשבו		הסכום		מחיר יחידה בלוי	כמות	יחידת המדה	סוג העבודה	סוג	מ.ס. טד.
נכדק עיי	והערכה עיי	אג' ליי	אג' ליי						
		227,689	00	227,689	1	יח"	מקלט טש-ט-50 בשלב ב'		
		(-),5,221	38	17-	307.14	מ"ק	מקלט טש-ט-50 למי חנוזה 81/60484/76	1.	
		(-),4,160	00	2,080-	2	מ"ק	עבודות עפר למדידה (הורדה) גלגל פז-ה	2.	
		(-),4,060	-	17-	244.70	מ"ק	ע"ר 40 ק"מ" חציבת פחורגם לחפירה	3.	
							40x104-244.70		
							17		
							חפירה למקלט 50 במועל (ראה דף כסויות לשלב ב')	4.	
		4,191	18	17-	246.54	מ"ק	מ"ק 11 גלגל פז-ה 986.17/4 = 246.54		
		222,599	-						
							הורדה לעבודות שלא בוצעו להוריד פוחות	5.	
		(-),230	06	230-	1	יח"	גלגל פז-ה 5 פירו 2 פז-ה		
		222,369	80						
		215,600	74						
		215,697	93						
		235,160	81						
		237,267	72						
							הורדה לפי-הסכם 3%	6.	
							(x0.97) 34.76		
							הוספת אזור 10% (x1.1)	7.	
							עדכון מדר מ-11/75 ל-1/77	8.	
							סה"כ 32.7%		
							x1.327		
							הורדה 7.5% עבור ריכוז עבודה (x0.925)	9.	
							מקלטים טופס 50 בשלב ב'	10.	

1,164,435 84

27.12.78

להעברה / ס"ח

אשטרוט"ם חברה לבנייה מבני-העשייה בע"מ
מחלקת כסויות
ת"א
052178-9

4 סח ב

רשימת כמויות ומחירים

אשטרום חברה להנדסה בע"מ
תל-אביב, רחוב צירלסון 4

חשוב ווערכה ע"י		מספר המרכז / החוזה		מספר ההזמנה		תאריך		העבודה :	
סח כ	סח א	ה ס כ	ה ס א	מחיר יחידה בל"י	כמות	יחידת המדה	סוג העבודה	סוג	ס.ס.
1,164,435	84			3 פ"מ	הצורה		מקלטים טש-ס-35 בשלב ב'		
		167,604	96	167,604	1	מ"ר	מקלט לפי חוזה פוד-11/76	1	
							הורדת עבודות עפר (מבוסס על מחיר חפירה	2	
		(-)6,566	96	4,690.69	35/25	קומפ	למקלט (25) סוג הריב פ"פ 2 פ"פ 2		
		3,506	08	17.-	206.24	מ"ק	חפירה למקלט זה לפי דפי מדידה סוג פ"פ 11	3	
		164,543	18				סוג הריב פ"פ 2 פ"פ 2 סוג הריב פ"פ 2		
		(-)230	96	230.-	1	מ"ר	הורדת עבודות שלא בוצעו מא-בינב ג"ה קול	4	
		(-)860	96	86.-	10	מ"א	צנרת ביוב 4"		
		(-)1,176	96	98.-	12	מ"א	קידוח ספינה		
		(-)1,035	96	1,035.-	1	קומפ	בור רקב		
		161,242	18						
		156,404	85				הורדה לפי הסכם 76 3% (x0.97)	5	
		172,045	39				תוספת מחתק 10% (x1.1)	6	
							עידכון מדי מ-11/75 ל-1/77	7	
		228,304	17				סה"כ 32.7% (x1.327)		
211,181	38	211,181	38				הורדה 7.5% לפי הסכם (x0.925) (100 + 17.5)	8	
1,375,617	20						סה"כ מחיר מקלטים בשלב ב'	9	
1,376,141	30	1,376,141	30						

27.12.78

"אשבת"
חברה לבניית מבני תעשייה בע"מ
מחלקת מילונים
דחי עמיאל 4 ת"א
טל 453178-9

להעברה / סיח

GENERAL INFORMATION		SPECIFIC INFORMATION		ANALYSIS	
NO.	DATE	TIME	PLACE	TEST	RESULT
1	1912	10:00	...	...	...
2	1912	11:00	...	...	...
3	1912	12:00	...	...	...
4	1912	13:00	...	...	...
5	1912	14:00	...	...	...
6	1912	15:00	...	...	...
7	1912	16:00	...	...	...
8	1912	17:00	...	...	...
9	1912	18:00	...	...	...
10	1912	19:00	...	...	...
11	1912	20:00	...	...	...
12	1912	21:00	...	...	...
13	1912	22:00	...	...	...
14	1912	23:00	...	...	...
15	1912	24:00	...	...	...
16	1912	25:00	...	...	...
17	1912	26:00	...	...	...
18	1912	27:00	...	...	...
19	1912	28:00	...	...	...
20	1912	29:00	...	...	...
21	1912	30:00	...	...	...
22	1912	31:00	...	...	...
23	1912	32:00	...	...	...
24	1912	33:00	...	...	...
25	1912	34:00	...	...	...
26	1912	35:00	...	...	...
27	1912	36:00	...	...	...
28	1912	37:00	...	...	...
29	1912	38:00	...	...	...
30	1912	39:00	...	...	...
31	1912	40:00	...	...	...
32	1912	41:00	...	...	...
33	1912	42:00	...	...	...
34	1912	43:00	...	...	...
35	1912	44:00	...	...	...
36	1912	45:00	...	...	...
37	1912	46:00	...	...	...
38	1912	47:00	...	...	...
39	1912	48:00	...	...	...
40	1912	49:00	...	...	...
41	1912	50:00	...	...	...
42	1912	51:00	...	...	...
43	1912	52:00	...	...	...
44	1912	53:00	...	...	...
45	1912	54:00	...	...	...
46	1912	55:00	...	...	...
47	1912	56:00	...	...	...
48	1912	57:00	...	...	...
49	1912	58:00	...	...	...
50	1912	59:00	...	...	...
51	1912	60:00	...	...	...
52	1912	61:00	...	...	...
53	1912	62:00	...	...	...
54	1912	63:00	...	...	...
55	1912	64:00	...	...	...
56	1912	65:00	...	...	...
57	1912	66:00	...	...	...
58	1912	67:00	...	...	...
59	1912	68:00	...	...	...
60	1912	69:00	...	...	...
61	1912	70:00	...	...	...
62	1912	71:00	...	...	...
63	1912	72:00	...	...	...
64	1912	73:00	...	...	...
65	1912	74:00	...	...	...
66	1912	75:00	...	...	...
67	1912	76:00	...	...	...
68	1912	77:00	...	...	...
69	1912	78:00	...	...	...
70	1912	79:00	...	...	...
71	1912	80:00	...	...	...
72	1912	81:00	...	...	...
73	1912	82:00	...	...	...
74	1912	83:00	...	...	...
75	1912	84:00	...	...	...
76	1912	85:00	...	...	...
77	1912	86:00	...	...	...
78	1912	87:00	...	...	...
79	1912	88:00	...	...	...
80	1912	89:00	...	...	...
81	1912	90:00	...	...	...
82	1912	91:00	...	...	...
83	1912	92:00	...	...	...
84	1912	93:00	...	...	...
85	1912	94:00	...	...	...
86	1912	95:00	...	...	...
87	1912	96:00	...	...	...
88	1912	97:00	...	...	...
89	1912	98:00	...	...	...
90	1912	99:00	...	...	...
91	1912	100:00	...	...	...
92	1912	101:00	...	...	...
93	1912	102:00	...	...	...
94	1912	103:00	...	...	...
95	1912	104:00	...	...	...
96	1912	105:00	...	...	...
97	1912	106:00	...	...	...
98	1912	107:00	...	...	...
99	1912	108:00	...	...	...
100	1912	109:00	...	...	...

"HOLY"
 THE GREAT OLD CHURCH
 BOSTON, MASS.
 100 N. BOSTON ST.
 BOSTON, MASS.

100 N. BOSTON ST.
 BOSTON, MASS.

חשוב התייקרויות

ימיה 11 מקלטים

9077/

תאריך:

הכין:

נרע:

חזה:

עבודה:

149.2

מדד בסיס:

6 ON B

הערות	סכום התייקרות	חשבוניות				התייקרות		מדד הבניה	חריש
		לחוספת יוקר	החסרות	סכום	מסי	% לאחר החסר 3%	%		
עזרון לפני של שלבים א' ו-ב'									
סכום להתייקרות									
2,833,023 = 1,456,882 + 1,376,141.30									
מדד מאי 162.1									
162.1 - 149.2 = 8.65%									
149.2									
סכום להתייקרות שלבים א' ו-ב'									
2,833,023 x 8.65% = 245,056,515									
		<u>6 > 6</u>							
		המחלה 137:5777							
		מזר ג' 137:5777 = 33 מ' 162.1 נק'							
		סכום להתייקרות: 1,375,617.20 (מ' 37)							
		מחזור ג' 149.2 (נק' 149.2)							
		9% = 157.4 / 149.2 = 6.17%							
		162.1 (נק' 162.1) = 157.4							
		מחזור ג' 137:5777							
		סכום להתייקרות: 1,375,617.20 x 6.17% = 84,275.58							
		המחלה ג' 137:5777							
		34,175.53 = 84,275.58 + 1,375,617.20 x 157.4 / 157.4							
		סכום להתייקרות שלב ג'							
		119,057.11 = 34,175.53 + 84,275.58							
		סכום להתייקרות שלבים א' ו-ב' + ג'							
		151,078.13 = 119,057.11 + 32,037.02							
		<u>151,078.13</u>							

אשטרום
חברה לבניית מבני תעשייה בע"מ
תחלוקת א.ל.ל.ל.ל.
רח' עמיאל 4, ת"א
טל. 9-453178

27.12.78

STATE OF NEW YORK

IN SENATE
January 11, 1951

REPORT

NAME	RESIDENCE	EDUCATION	OCCUPATION	REMARKS
JAMES H.
...
...
...
...
...
...
...
...
...
...
...
...

STATE OF TEXAS

County of _____ State of Texas

No.	Name	Address	City	County	State	Occupation
1	John Doe	123 Main St	Houston	Harris	Texas	Engineer
2	Jane Smith	456 Elm St	Dallas	Dallas	Texas	Teacher
3	Robert Johnson	789 Oak St	Austin	Cook	Texas	Lawyer
4	Mary White	101 Pine St	San Antonio	Brewster	Texas	Farmer
5	James Brown	202 Cedar St	Fort Worth	Tarrant	Texas	Businessman
6	Elizabeth Green	303 Birch St	El Paso	El Paso	Texas	Doctor
7	William Black	404 Walnut St	Phoenix	Mohave	Arizona	Miner
8	Patricia Gray	505 Spruce St	Denver	Denver	Colorado	Artist
9	Richard King	606 Maple St	Chicago	Cook	Illinois	Writer
10	Susan Lee	707 Poplar St	New York	New York	New York	Journalist
11	Thomas Hall	808 Hickory St	Los Angeles	Los Angeles	California	Actor
12	Barbara Young	909 Ash St	San Francisco	San Francisco	California	Designer
13	Charles Adams	1010 Sycamore St	Seattle	King	Washington	Musician
14	Michelle Baker	1111 Chestnut St	Portland	Multnomah	Oregon	Scientist
15	David Miller	1212 Olive St	San Diego	San Diego	California	Architect
16	Christina Wilson	1313 Elm St	Phoenix	Mohave	Arizona	Historian
17	Andrew Moore	1414 Maple St	Denver	Denver	Colorado	Photographer
18	Stephanie Taylor	1515 Birch St	Chicago	Cook	Illinois	Translator
19	Benjamin Evans	1616 Spruce St	New York	New York	New York	Composer
20	Victoria King	1717 Walnut St	Los Angeles	Los Angeles	California	Entrepreneur
21	Gregory Hill	1818 Ash St	San Francisco	San Francisco	California	Investor
22	Deborah Scott	1919 Hickory St	Seattle	King	Washington	Consultant
23	Timothy Green	2020 Poplar St	Portland	Multnomah	Oregon	Analyst
24	Kimberly Adams	2121 Sycamore St	San Diego	San Diego	California	Programmer
25	Jonathan Baker	2222 Chestnut St	Phoenix	Mohave	Arizona	Engineer
26	Michelle Miller	2323 Olive St	Denver	Denver	Colorado	Designer
27	Christopher Wilson	2424 Elm St	Chicago	Cook	Illinois	Writer
28	Angela Moore	2525 Maple St	New York	New York	New York	Journalist
29	Robert Taylor	2626 Birch St	Los Angeles	Los Angeles	California	Actor
30	Elizabeth King	2727 Spruce St	San Francisco	San Francisco	California	Designer
31	William Hill	2828 Walnut St	Seattle	King	Washington	Musician
32	Maria Scott	2929 Ash St	Portland	Multnomah	Oregon	Scientist
33	James Adams	3030 Hickory St	San Diego	San Diego	California	Architect
34	Sarah Baker	3131 Sycamore St	Phoenix	Mohave	Arizona	Historian
35	Michael Miller	3232 Chestnut St	Denver	Denver	Colorado	Photographer
36	Christina Wilson	3333 Olive St	Chicago	Cook	Illinois	Translator
37	Benjamin Moore	3434 Elm St	New York	New York	New York	Composer
38	Victoria King	3535 Maple St	Los Angeles	Los Angeles	California	Entrepreneur
39	Gregory Hill	3636 Birch St	San Francisco	San Francisco	California	Investor
40	Deborah Scott	3737 Spruce St	Seattle	King	Washington	Consultant
41	Timothy Green	3838 Walnut St	Portland	Multnomah	Oregon	Analyst
42	Kimberly Adams	3939 Ash St	San Diego	San Diego	California	Programmer
43	Jonathan Baker	4040 Hickory St	Phoenix	Mohave	Arizona	Engineer
44	Michelle Miller	4141 Sycamore St	Denver	Denver	Colorado	Designer
45	Christopher Wilson	4242 Chestnut St	Chicago	Cook	Illinois	Writer
46	Angela Moore	4343 Olive St	New York	New York	New York	Journalist
47	Robert Taylor	4444 Elm St	Los Angeles	Los Angeles	California	Actor
48	Elizabeth King	4545 Maple St	San Francisco	San Francisco	California	Designer
49	William Hill	4646 Birch St	Seattle	King	Washington	Musician
50	Maria Scott	4747 Spruce St	Portland	Multnomah	Oregon	Scientist
51	James Adams	4848 Walnut St	San Diego	San Diego	California	Architect
52	Sarah Baker	4949 Ash St	Phoenix	Mohave	Arizona	Historian
53	Michael Miller	5050 Hickory St	Denver	Denver	Colorado	Photographer
54	Christina Wilson	5151 Sycamore St	Chicago	Cook	Illinois	Translator
55	Benjamin Moore	5252 Chestnut St	New York	New York	New York	Composer
56	Victoria King	5353 Olive St	Los Angeles	Los Angeles	California	Entrepreneur
57	Gregory Hill	5454 Elm St	San Francisco	San Francisco	California	Investor
58	Deborah Scott	5555 Maple St	Seattle	King	Washington	Consultant
59	Timothy Green	5656 Birch St	Portland	Multnomah	Oregon	Analyst
60	Kimberly Adams	5757 Spruce St	San Diego	San Diego	California	Programmer
61	Jonathan Baker	5858 Walnut St	Phoenix	Mohave	Arizona	Engineer
62	Michelle Miller	5959 Ash St	Denver	Denver	Colorado	Designer
63	Christopher Wilson	6060 Hickory St	Chicago	Cook	Illinois	Writer
64	Angela Moore	6161 Sycamore St	New York	New York	New York	Journalist
65	Robert Taylor	6262 Chestnut St	Los Angeles	Los Angeles	California	Actor
66	Elizabeth King	6363 Olive St	San Francisco	San Francisco	California	Designer
67	William Hill	6464 Elm St	Seattle	King	Washington	Musician
68	Maria Scott	6565 Maple St	Portland	Multnomah	Oregon	Scientist
69	James Adams	6666 Birch St	San Diego	San Diego	California	Architect
70	Sarah Baker	6767 Spruce St	Phoenix	Mohave	Arizona	Historian
71	Michael Miller	6868 Walnut St	Denver	Denver	Colorado	Photographer
72	Christina Wilson	6969 Ash St	Chicago	Cook	Illinois	Translator
73	Benjamin Moore	7070 Hickory St	New York	New York	New York	Composer
74	Victoria King	7171 Sycamore St	Los Angeles	Los Angeles	California	Entrepreneur
75	Gregory Hill	7272 Chestnut St	San Francisco	San Francisco	California	Investor
76	Deborah Scott	7373 Olive St	Seattle	King	Washington	Consultant
77	Timothy Green	7474 Elm St	Portland	Multnomah	Oregon	Analyst
78	Kimberly Adams	7575 Maple St	San Diego	San Diego	California	Programmer
79	Jonathan Baker	7676 Birch St	Phoenix	Mohave	Arizona	Engineer
80	Michelle Miller	7777 Spruce St	Denver	Denver	Colorado	Designer
81	Christopher Wilson	7878 Walnut St	Chicago	Cook	Illinois	Writer
82	Angela Moore	7979 Ash St	New York	New York	New York	Journalist
83	Robert Taylor	8080 Hickory St	Los Angeles	Los Angeles	California	Actor
84	Elizabeth King	8181 Sycamore St	San Francisco	San Francisco	California	Designer
85	William Hill	8282 Chestnut St	Seattle	King	Washington	Musician
86	Maria Scott	8383 Olive St	Portland	Multnomah	Oregon	Scientist
87	James Adams	8484 Elm St	San Diego	San Diego	California	Architect
88	Sarah Baker	8585 Maple St	Phoenix	Mohave	Arizona	Historian
89	Michael Miller	8686 Birch St	Denver	Denver	Colorado	Photographer
90	Christina Wilson	8787 Spruce St	Chicago	Cook	Illinois	Translator
91	Benjamin Moore	8888 Walnut St	New York	New York	New York	Composer
92	Victoria King	8989 Ash St	Los Angeles	Los Angeles	California	Entrepreneur
93	Gregory Hill	9090 Hickory St	San Francisco	San Francisco	California	Investor
94	Deborah Scott	9191 Sycamore St	Seattle	King	Washington	Consultant
95	Timothy Green	9292 Chestnut St	Portland	Multnomah	Oregon	Analyst
96	Kimberly Adams	9393 Olive St	San Diego	San Diego	California	Programmer
97	Jonathan Baker	9494 Elm St	Phoenix	Mohave	Arizona	Engineer
98	Michelle Miller	9595 Maple St	Denver	Denver	Colorado	Designer
99	Christopher Wilson	9696 Birch St	Chicago	Cook	Illinois	Writer
100	Angela Moore	9797 Spruce St	New York	New York	New York	Journalist

"XWER"
 JOHN DOE
 123 MAIN ST
 HOUSTON, TX
 77001

8 in 8

רשימת כמויות ומחירים

אשטרום" חברה להנדסה בע"מ
תל-אביב, רחוב צירלסון 4

חשבוש ווערכה עיי נבוק עיי : חעבודה :

מספר המרכז / החוזח מספר ההזמנה תאריך

ס.ס. סו.	סו	סוג העבודה		יחידת המדה	כמות	מחיר יחידה בליי	הסכום		ס.ס. כ	ס.ס. לי
		אג'	ליי				אג'	ליי		
עבודות נוספות בשלבים א-1-2										
1.		אספקה והחקנה מגרים לחלונות (2 מגרים למקלם 50 וסגור בודד למקלם 35) ראה מחיר מאושר חוזה ימיה 9 מקלטים 81/60484/76		יח"	19	70.-	1,330			
2.		התייקרות לעבודה זו בחשבון ימיה 9 מקלטים מדד 128.4 ביצוע עבודה זו מאז 1977 מדד 162.1/128.4		קומפ	1	7,000.-	7,000.00			
							1,330.-	1,2625	1,073.00	1,641
3.		פינוי סקרייטר לפי הוראת הפיקוח ראה ניתוח מחיר 13.01.73		קומפ	1	7,000.-	7,000.00			
4.		מילוי מים לצורך בדיקת הצפה מחיר לפי חוזה אונגיה 60689/76 ובן ח"ן סומי ימיה		קומפ	10	1,440.-	14,400			
5.		התייקרות לעבודה זו ראה סעיף 2 לעיל (x 1.2625)		קומפ	10	1,440.-	14,400.00			
6.		חוספת עבור צביעת המקלטים דקורטיבית לפי חוזה 81/46668/75 בימיה בן ח"ן מאושר		קומפ	10	4,290.-	42,900			
7.		9 מקלטים בימיה התייקרות ראה סעיף 2 לעיל (x 1.2625)		קומפ	10	4,290.-	42,900.00			
8.		ביצוע חיבור השטל למקלטים (ראה ניתוח מחיר ק"א 13.01.73) סך הכל עבודות נוספות שלב א'-ב'		קומפ	10	1,000.-	10,000.00			
							90,982	91,020.25		
									27.12.78	

להעברה / סיה

"אשטרום"
חברה לבניית מבני תעשייה בע"מ
מחלקת מעלמים
רח' עמיאל 4, ת"א
טל. 9-452178

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

ג"ש

קבלה 11 מקלטים בימיה
חוזת מס' 9077/60767/77

נוכחים: נציג הקיפוח - איתמר יעקב
נציג הקבלן : אלי רוזנברג

מקלט מס' 10

- א. ברשחים לדלת שרותים
- ב. צביעת תחתית דלת הדף
- ג. 3 גלגלים לשברים חסרים
- ד. חסר ברזל למיכל
- ה. חסר חיבור חשמל
- ו. החלפת כיור לכיור גדול 52/28

מקלט מס' 11

- א. צבע על צינורות 8"
- ב. צביעת קונזולות בכיור
- ג. החלפת כיור קטן לכיור גדול
- ד. חסר חיבור חשמל

מקלט מס' 12

- א. צביעת קונזולות
- ב. היקון צבע בדלת כניסה
- ג. החלפת כיור
- ד. חיבור חשמל

מקלט מס' 13

- א. היקון צבע בדלת הדף ובשרותים
- ב. צביעת קונזולות
- ג. חיבור חשמל
- ד. החלפת כיור
- ה. היקון מיכל אסבסט
- ו. חיבור חשמל

מקלט מס' 14

- א. החלפת כיור
- ב. חיבור חשמל
- ג. היקוני צבע בשרותים
- ד. חסר ברז 1/2"

מקלט מס' 15

- א. היקוני בטון סביב קופסת בקורת
- ב. החלפת כיור
- ג. חיבור חשמל

מקלט מס' 16

- א. החלפת אסבסט בדלת שמאל
- ב. בריחים לדלת שרותים
- ג. ברז למיכל אסבסט
- ד. גלגל בשיבר מעל לכיור

מקלט מס' 17

- א. מכסה לארמטורה בכניסה
- ב. ידית דלת הדף (השחזה)
- ג. בריחים לשרותים
- ד. חיזוק סולם שמאלי
- ה. חיזוק פעמון
- ו. תהזיז מיכל מים

מקלט מס' 18

- א. החלפת אסבסט במחיצה בשרותים
- ב. היקון סיוד בתקרה
- ג. היקון בטון ליד שקעים קרוב למדרגות.
- ד. פקק למיכל אסבסט

מקלט מס' 19

- א. היקון סביב ידית דלת הדף
- ב. חיזוק אסבסטים בשרותים

מקלט מס' 20

- במקלט מס' 20 טרם נערכה קבלה טופית אולם הקבלן מחייב לבצעה לפי דרישת המזמין.

א הקבלן מחייב לבצע את כל העבודות ברשומים לעיל לשביעת רצון המזמין

איתמר יעקב
אלי רוזנברג
18/12/77

א. מינוי סקרייטר

האמצעים שהושקעו 1/2 י"ע מנוף המסוגל להרים כ-100 טון

1/2 י"ע משאית + עגלה להובלת הסקרייטר

צוות הרכבה

1/2 י"ע מנוף + צוות הרכבה 5,000.-

1/2 י"ע משאית + עגלה 2,000.-

סה"כ 7,000.-

חיבור השמל למקלטים

י"ע השמלאי + עוזר

י"ע השמלאי 600.-

עוזר 400.-

1,000.-

Handwritten notes and date: 27.12.78

1950
1951
1952
1953
1954
1955
1956
1957
1958
1959
1960

THE
D. P. A. 1950
1951
1952
1953
1954
1955
1956
1957
1958
1959
1960

10 '0N P₃

25.35 +

25.28 +

25.37 +

25.41 +

101.41 T

101.41 ÷

4. ½

25.35 *

24.47 +

24.59 +

24.64 +

24.55 +

98.25 T

98.25 ÷

4. ½

24.56 *

.

20.14 +

19.81 +

20.11 +

20.34 +

80.40 T

80.40 ÷

4. ½

20.10 *

24.10 +

24.17 +

24.05 +

24.17 +

96.49 T

96.49 ÷

4. ½

24.12 *

26.39 +

26.48 +

26.55 +

26.46 +

105.88 T

105.88 ÷

4. ½

26.47 *

25.80 +

25.35 -

0.45 T

0.45 -

3.15 +

2.70 T

25.60 +

24.56 -

1.04 T

1.04 -

3.15 +

2.11 T

20.60 +

20.10 -

0.50 T

0.50 -

3.15 +

2.65 T

25.00 +

24.12 -

0.88 T

0.88 -

3.15 +

2.27 T

27.00 +

26.47 -

0.53 T

0.53 -

3.15 +

2.62 T

2.70 +

2.11 +

2.65 +

2.27 +

2.62 +

12.35 T

12.35 ÷

5. 与

2.47 *

5. X

9.3 X

11. X

2.47 与

1 263.41 *

ד"ר ג'ו ס הכין

תאריך

197

חישוב כמויות

27201

מס' הטבודה 0077/60766/דד תכנית מס'

שם הטבודה ימיתא 14 מקלטים

		עבודות עפר שלב א'						
		מידות מקלט לפי תכנית (וחוזה) גובה מקלט לפי תכנית						
		להלן עמקי המקלטים לפי תכנית מדידה:						
עומק חפירה	$\frac{a+b+c+d}{4}$	גובה כניסה	d	c	b	a	סוג	מקלט מס'
2.70 ^v	25.35 ^v	25.80 ^v	25.41 ^v	25.37 ^v	25.28 ^v	24.35 ^v	50 ^v	10 ^v
2.11 ^v	24.56 ^v	25.60 ^v	24.55 ^v	24.64 ^v	24.59 ^v	24.47 ^v	50 ^v	11 ^v
2.65 ^v	20.10 ^v	20.60 ^v	20.34 ^v	20.33 ^v	20.11 ^v	19.81 ^v	50 ^v	13 ^v
2.27 ^v	24.12 ^v	25.00 ^v	24.17 ^v	24.17 ^v	24.05 ^v	24.17 ^v	50 ^v	14 ^v
2.62 ^v	26.47 ^v	27.00 ^v	26.46 ^v	26.44 ^v	26.55 ^v	26.48 ^v	50 ^v	15 ^v

a, b, c, d - הם גבהי חול בארבעה מינוח המקלט (לפי תכנית המדידה) א"י מס' 27201

עומק ממוצע למקלטים $= \frac{2.70+2.11+2.65+2.27+2.62}{5} = 2.47$

נמח חפירה למקלטים אלו: 5

9.3

11.0

2.47

1,263.45

כמות חפירה למקלטים אלו 1,262.45 מ"ק.

$\frac{1,263.41}{5} = 252.68 = 252.68$

$\frac{1,263.41}{5} = 252.68$

27201

חברה לבניית מבני תעשייה
 מחלקת ג. ל. ג.
 ד"ר עמיאל ג. ח"א
 תל-אביב 6100055

0.59 -

3.15 +

2.56 T

25.80 +

24.76 -

1.04 T

1.04 -

3.15 +

2.11 T

26.90 +

26.39 -

0.51 T

0.51 -

3.15 +

2.64 T

2.49 +

2.47 +

2.56 +

2.11 +

9.63 T

9.63 ÷

4. ≡

2.41 *

4. X

11. X

9.3 X

2.41 ≡

986.17 *

8.4 X

9.3 X

2.64 ≡

206.24 *

M on 23

25.45	+
25.66	+
25.48	+
25.58	+
102.17	T
102.17	÷
4.	≡
25.54	*
24.68	+
24.78	+
24.56	+
24.45	+
98.47	T
98.47	÷
4.	≡
24.62	*
23.88	+
23.88	+
23.70	+
23.76	+
95.22	T
95.22	÷
4.	≡
23.81	*
24.68	+
24.72	+
24.78	+
24.86	+
99.04	T
99.04	÷
4.	≡
24.76	*
26.30	+
26.34	+
26.42	+
26.48	+
105.54	T
105.54	÷
4.	≡
26.39	*
26.20	+
25.54	-
0.66	T
.	
0.66	-
3.15	+
2.49	T
25.30	+
24.62	-
0.68	T
0.68	-
3.15	+
2.47	T
24.40	+
23.81	-
0.59	T

חישוב כמויות

27201

מס' הטבורה 77/60764/77 תכנית מס'

יס"ח 11 מקלטים

שם הטבורה

עבודות עפר שלב ב'										
מקלט סיפוס טס-ט-50										
מידוח מקלט לפי תכנית										
גובה המקלט										
להלן עומקי הפירה לפי תכנית מדודה										
(a, b, c, d - גובה החול במידות המקלט לפי התכנית)										
מקלט מס'	סוג	a	b	c	d	גובה כניסה	$\frac{a+b+c+d}{4}$	עומק הפירה		
16	50	25.45	25.66	25.48	25.58	26.20	25.54	2.49	✓	
17	50	24.68	24.78	24.56	24.45	25.30	24.62	2.47	✓	
18	50	23.88	23.88	23.70	23.76	24.40	23.81	2.56 2.58	✓	
19	50	24.68	24.72	24.78	24.86	25.80	24.76	2.11	✓	
12	35	26.30	26.34	26.42	24.48 26.48	26.90	26.39	2.64	✓	
								עומק ממוצע למקלטים סיפוס 50 :		
								$\frac{2.49 + 2.47 + 2.56 + 2.11}{4} = 2.41$		
כמות הפירה למקלטים סיפוס טס-ט-50										
4										
11.0										
9.3										
2.41										
986.17 מ"ק										
כמות הפירה למקלט סיפוס טס-ט-35 (מס' 112)										
מידוח המקלט לפי תכנית 8.4 x 9.3										
גובה המקלט = 3.15										
8.4										
9.3										
2.64										
206.24 מ"ק										
27.12										

"אשטרום"
חברה לבניה מבני תעשייה בע"מ
מחלקת ג' - למים
רח' עמיאל 4, ת"א
טל 452078-0

12 10 12 92

24 · 44 +

24 · 65 +

24 · 86 +

24 · 53 +

98 · 48 T

98 · 48 ÷

4 · 48

24 · 62 *

26 · 10 +

24 · 62 -

1 · 48 T

1 · 48 -

3 · 15 +

1 · 67 T

11 · ×

9 · 3 ×

1 · 67 48

170 · 84 *

PROVISIONS

No.	Description	Quantity	Value
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

"G.W.E.R."
 1234 5678 9012 3456 7890
 WASHINGTON, D.C.
 U.S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE
 1954 O-456789

10 בדצמבר 1978

HHH3

משרד השיכון
מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים
מחוז הנגב
ד"ר נכנס בתקופת בתאריך
15-12-1978
לטיפולו של _____
לעיונו של _____

מר. זיידה
מנהל אזור הערבה וסיני
משרד הבינוי והשיכון
באר-שבע
17/12/78

לכבוד
מר י. זיידה
מנהל אזור הערבה וסיני
משרד הבינוי והשיכון
באר-שבע
א.ג.

הנדון: 11 מקלטים בימית
חוזת מס. 77/60767/77
הקבלן: אשבת

בהתאם לסיכום עם מר הורוביץ שלכם, מגיע לקבלן תשלום עבור העבודות הנוספות הבאות:

1. מילוי מיט לצורך בדיקת אטימות.
 2. תאום זימון וחיבור על ידי חברת החשמל.
- העבודות הבאות צבוצעו לפי הוראותיכם:
1. סגרים בחלונות.
 2. פינוי סקריפר
 3. צביעת מקלטים.

בכבוד רב,
ד. שטרן
לנאר בע"מ

העתקים:
מר ראובן קנטרובסקי, ס/מהנדס המחוז בפועל
פקוח
הקבלן.

18 באוקטובר 1978

11143
משרד השיכון
מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים
מחוז הנגב
דאר נכנס נתקבל בתאריך
20-10-1978
לטיפולו של _____
לעיונו של _____

גורן

לכבוד
חברת "אשבת" בע"מ
מחלקת מקלטים
רחוב צרלטון 12
תל - אביב

א.ג.

הנדון: חוזה 9077/60767/77 -
11 מקלטים בימית
חשבון סופי

לא נוכל להעביר החשבון כי טרם נערכה קבלת של המבנים.
נא להתקשר למשרדנו לקביעת תאריך לקבלת העבודה, וכן לפגישה
לבקורת חשבונות.

בכבוד רב,

ד. שרון
פלנאר בע"מ

העתקים: מר ר. קנטרובסקי
מר י. זיידה
פקוח

1978 JANUARY 18

RECEIVED
OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL
WASHINGTON, D.C.
JAN 18 1978

RECEIVED OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL WASHINGTON, D.C. JAN 18 1978 BY _____ FOR _____
--

D.C.

RECEIVED
OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL
WASHINGTON, D.C.
JAN 18 1978

RECEIVED
OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL
WASHINGTON, D.C.
JAN 18 1978

RECEIVED
OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL
WASHINGTON, D.C.
JAN 18 1978

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED
OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL
WASHINGTON, D.C.
JAN 18 1978

44431-

18 143 - - - נוב' 1977

מדינת ישראל

אילן ארזים

חוזה למ 9077/60767/77

תורה זה נערך ותחתם כיום 13 לחודש 1/2/77 שנה 1977

כ י ו

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל הסיוענה ע"י משרד השיכון (שתקרא להלן "הממשלה") פגז 686-

ל כ י ו

חב' אשדודים בע"מ (שיקרא להלן "הקבלן" סני. שני).

הואיל והממשלה רוצה בכיצועו של המכנה. חיינו חקמה 11 מקלטים ברובע ב' המקום: בימיה

וקבלה את הצעתו של הקבלן סיום לכיצוע המכנה, הסורה שר 3,232,680 ל"י (בשילוב שלשה מליון מאתיים שלושים ושניים אלף שש מאות שמונים לירות)

או כל סכום אחר שייקבע בהתאם לחוראות הוזה זה, חוזה מס. 9077/60767/77 שנחתם ע"מ-3,232,680.

מהווה חלק בלתי נפרד מהזמנה

באו שני הצדדים לירי הסכם כרלהלן: 9077/60767/77 שנחתם ובווייל ע"מ-3,200,680.

1. המסמכים דלהלן יהוו חלק בלתי נפרד מהוזה זה: סה"כ להגדלה לביול 32,000.-

(א) הצעתו של הקבלן.

(ב) תנאי החוזה לכצוע מכנה ע"י הקבלן.

(ג) תנאים סיוחריים.

(ד) מפרט כללי לעבודות בניין של הועדה הכינסשרד

(ה) חוספוח ושנויים למפרט הכללי לעבודות בניין, ולאופני חסירה והחשלה

(ו) הצחרות הקבלן על טיב ועל אי חרירה רטיבוח וקונרנסציה.

(ז) ח כ נ י ו ת.

(ח) כתב חכסויות והסחירים ו או החיאורים חכסנויים למכניס.

(ט)

2. הסורה שלום שכר החוזה כחוסכס בחוזה, מהחייב הקבלן לבצע את המכנה בהתאם לחוראות החוזה.

3. הסורה כיצוע המכנה ע"י הקבלן כאסור לעיל מהחייבה הממשלה לשלם לקבלן את שכר החוזה כחוסכס בחוזה.

4. לצורך חוזה זה תהיה כתובת הקבלן: -

חב' אשדודים בע"מ

ולראיה כון הצדדים על החתום כחאריך רלעיל, כאן

כיום לחודש שנה

אשדודים

החיסה הקבלן

החיסה הממשלה

ער להחיסה: החיסתו

ער להחיסה: החיסתו

אשדודים

שמו

זכחו

כחוכתו



מדינת ישראל
משרד הביטחון וההגנה
המינהל לבנייה בפרייה
ויישובים חדשים

סדר העלומים

חוזר מס' 9077/60767/77

10%	גמר הפירה	(1)
15%	גמר רצפה	(2)
50%	גמר גוף המבנה	(3)
5%	בדיקת אטימות	(4)
10%	גמר כידור וניסוי	(5)
2 1/2%	קרן בטוח	(6) ↑
5%	גמר עבודה והגשת ה-ן סופי	(7)
2 1/2%	אסור השבון סופי	(8)
<hr/>		
100%		

15.10.77

דמייה - 11 מקלטים פרומיים 40/60767/77

10 מקלטים 28 50	1 מקלט 28 35	
227,689	157,604	1. עלות מקלט לפי הוצה 81/69484/76 לסדר 11/76
6,830	5,028	2. הורדה לפי הסכם 1976 - 5%
220,859	162,576	
22,085	16,257	3. הוספה אחוזי מקום לפי הסכם 1976 10%
242,945	178,833	
79,443	58,477	4. קצרון ט-11/75 ל-1/77 32.7%
322,388	237,310	סה"כ למקלט

ד ב ו

237,310	=	237,310 × 1	מקלט 28 35
3,223,680	=	322,388 × 10	מקלט 28 50
3,461,190			
(-) 259,590		(-) 7.5%	הורדה עבור היקף גדול
3,201,600			
30,400			ע"מ החיקרות ושונות
3,232,000			

1. משך המחירים 1/77 (149.2 נק')
2. הקומה בצד 4 חודש כמסירת הסמך.
3. המחיר אינו כולל כ.ע.פ.

אשטרום
חברה להנדסה בע"מ

אקט גרמי

25 - 25 - 25

סעיף	תאור	העבודה	יחידה	כמות	מחיר יח.	סכום
<u>עבודות עפר למדידה</u>						
1.	הוצאת בטון סלע סלע צורה כמחונן ומכל עומק כדורט. המדידה לפי שטח הבטון הרוח + 80 ס"מ סלע צר. המחיר כולל מלוי חוזר במפורט וסילוק היורה	מ"ק	153.57	17.-	2,610.69	
2.	הוספת למחיר המעריכה בעד תציבה	מ"ק	20.00	104.-	2,080.-	
						<u>4,690.69</u>
<u>סוף עבודות עפר</u>						
<u>עבודות בטון וזיזון</u>						
המחירים כוללים קבלת בטונים חלקיט בקירות ובחירות כמד חוץ ופנים ובחמאם להוראות ודרישות הנ"א והתכניות. כל המטונים לפי המפורט במפרט הכללי למקלטים.						
<u>בטון רזה</u>						
1.	שכבה בטון רזה בעובי 5 ס"מ מטרבל וחלק יצוק על קרקעית המעריכה מתחת לרצפת ומילט ומחוח להרחבה עמוד הטקלס	מ"ר	27.20	29.-	1,987.80	
<u>בטון ב-300</u>						
2.	רצפת בעובי 30 ס"מ עם החלקה לפי המפורט כולל הרחבה לעמוד הטקלס לפי שטח	מ"ר	35.52	125.-	4,440.-	
3.	קירות בעובי 40 ס"מ עם הבניות כמפורט	מ"ר	38.22	322.-	12,306.84	
4.	כנ"ל, בעובי 35 ס"מ	מ"ר	54.57	296.-	16,152.72	
5.	כנ"ל בעובי 30 ס"מ	מ"ר	7.95	270.-	2,146.50	
6.	כנ"ל בעובי 10 ס"מ	מ"ר	4.73	167.-	789.91	
7.	יציאת עמוד בודד במידות 30/30 ס"מ עם הבניות חלקות וישרות ופיגוח קטומתח לפי שטח הבניה	מ.א.	2.48	115.-	285.20	
8.	חקירה בעובי 40 ס"מ במסלטיט שונים לפי התכנית עם הבניות והחלקה	מ"ר	49.58	280.-	13,882.40	

אישורו
חברה להנדסה בע"מ

3 מקלטי: דו סלטיים בימית

סעיף	תאור העבודה	יחידה | כמות	מחיר יח. |	סכום
9.	כנ"ל, אולט בשטח על המדינה	מ"ר | 3.31	300.- |	993.- |
10.	חכנת שחח בחקירה לאויר מסונן בעמיד הכל לטי פריט וטלבי ביצוע שמואי בגליון	קומפ. | 1.00	58.- |	58.- |
11.	חקירה בקובי 30 ס"מ עם הבניות והחלקה כמפורט (יצאות חרוט) כולל אף מים ומינות קטומות	מ"ר | 3.25	228.- |	741.- |
12.	מחלכי מדינות שפועים ועודטם בקובי 20 ס"מ כולל הבניות כמפורט	מ"ר | 2.07	124.- |	380.88 |
13.	משולטי מדינות במידות 27/18/90 ס"מ עם הבניות והחלקה כמפורט יצוקה ביחד עם הטקס המשותף חנ"ל	יח. | 5.00	46.- |	230.- |
14.	מורטם בקובי 20 ס"מ עם הבניות והחלקה כמפורט (יצאות חרוט)	מ"ר | 2.38	173.- |	411.74 |
15.	עבוד וסדור שפועים לבחי כמא מורחיים	קומפ. | 1.00	58.- |	58.- |
17.	סקקה לגב בחוק לטי ירט בחכניות, מדינה לטי סידות חכניות של הגב העליון	מ. | 18.90	19.- |	359.10 |
18.	מוטות זיון עגולים מעלדה רבילה לזיון הכסונים	ק"ג | 4600.00	5.13 |	3,598.- |
	ס"כ עבודות בסוף וזיון (לחעברה לדרך רכוז)			<u>7,912.09</u>

אשרתרום
חברה להנדסה בעים

3 מקלטים דו סלטיים
בימית

סעיף | תאור העבודה | יחידה | כמות | מחיר יח. | סכום

עבודות חשמל (ללא מדידה)

(איטום נגד חדירה למים)

1.	חסימת ראשות על ידי סתירת יקוה לבד זכוכית רזויי ביטומן (שתי שכבות) גריחה ביטומן 75/25 (שלוש שכבות)	מ"ר	30	43.-	1,548.-
----	---	-----	----	------	---------

אופן הביצוע

- (א) שכבת יסודי מריחה מרי ר על הכתון חרוה. (חסימתו מלינקוט מד ל או מרייטר ביטומני מס. 474 שתוצרת אסקר רולל חודרה)
- (ב) שכבת ביטומן ראשוני ביטומן מסוג 75/25 חס. הכמות 2-2 ק"ג לס'
- (ג) שכבת לבד זכוכית רזוי ראשונה מודבקה כולל לשכבת ביטומן. חמיות 8-10 ס"מ
- (ד) שכבת ביטומן שנייה ביטומן מסוג 75/25 חס. הכמות כ-1 1/2 ק"ג למ"ר
- (ה) שכבת לבד זכוכית רזוי ביטומן שניה - כנ"ל
- (ו) שכבת ביטומן שלישייה - כמו בסעיף (ד)
- (ז) שכבת לבד ביטומני - שול שלי. יט להטאיר לפחות 5 ס"מ בקצוות ללא כיסוי בטול

2.	חסימת קירות על ידי שכבות ביטומן חס	מ"ר	78.7	26.-	2,205.28
----	------------------------------------	-----	------	------	----------

אופן הביצוע

הקדוח מודטת ראשת יציאת החדות יחסם למי המפציטקציות חסימת קירות

- (א) שכבת יסוד - מרייטר חודר. החומר על השיט מלינקוט מס. 3 או 1 מדולל פים (עד 80%) או על בטיט מרייטר ביטומני מדולל - ליוגמה מס. 474 שתוצרת אסקר.

אשטרום
חברה להנדסה בע"מ

אשטרום
חברה להנדסה בע"מ

3 סקלטים דו סקלטיים ביטוח

סעיף	תאור העבודה	יחידה	כמות	מחיר יח.	סכום
	זמן היבוס 5-6 שעות למחוז (סקטימנט 24 שעות).				
	ב) שכבה ביטומן 40/50 1 ק"ג למ"ר				
	ג) שכבה ארג זכוכית מתי וערב המתאימה לכל דרישות התקן הבריטי 3396				
	ד) שכבה ביטומן 75/25 1 ק"ג למ"ר.				
	ה) שכבה ביטומן 75/25 1/4 ק"ג למ"ר.				
3.	מיח על קירות בסיס ממנט 113 בעובי 3 ס"מ בלי החלקה (לכצע רק למי דרישת המפקח)	מ"ר	78.76	4.-	315.04
4.	רולקת סטיט אמולסיה (פלינקוט או אסקוט)	מ.	23.60	7.-	165.20
5.	טי.וי.טה סוג 11- ועבוד המסקה היציקה בין הרצפה לקירות, למי הכניה (יכוצע רק באם הקירות יוצקו כמורד מהרצפה)	מ.	21.76	12.-	261.12
6.	א) הגנת חסימת הקירות עם לוחות פוליטטרן בעובי 5 ס"מ כמפורט בקובץ החקנות	מ"ר	78.76	29.-	2,284.04
6.	ב) כנ"ל אך הפוליטטרן בעובי 2.5 ס"מ (רק באדמת חול. הכצוע למי בחירת המפקח)	מ"ר	78.76	17.-	מחיר יח. פלנד
					<u>6,778.68</u>
					סה"כ עבודות חסימה (לחעברה לדרך רכוז)

אישור
חברה להנדסה בע"מ

חברה להנדסה בע"מ

3 מקלטים דו סטטיים בימים

סעיף	תאור העבודה	יחידה	כמות	מחיר יח.	סכום
עבודות שחמט					
הערה: החל מ-1 לינואר 1975 הופעלה התקנת הסגרות במקלטים אך זרק על פי טימון השבחה, כאמור בטעיף 12 ב' לחוק התקנים. התקנת הטימון תעשה על ידי מכון התקנים הישראלי בהתאם לחכניות וחסרטיים של מפקדה ראש הג"א.					
1.	דלת חדר מפקדה (מס. 1) במידות 91/200 ס"מ לפי שרט הג"א. חכניות מעודכנים ליום 24/6/74	יח.	1	3,070.-	3,070.-
2.	דלת שח לכ"ט (מס. 5) במידות 60+25/200 ס"מ לפי שרט בחכניה	יח.	1	770.-	770.-
3.	שער כניסה (מס. 6) במידות 90/200 ס"מ לפי שרט בחכניות	יח.	1	805.-	805.-
4.	חלון חדר מפלדה (מס. 8) במידות 80/60 ס"מ לפי שרט הג"א, חכניות מעודכנות ל-24.6.74	יח.	1	840.-	840.-
5.	חריס למחט יציאת חרוט (מס. 9) במידות 80/60 ס"מ לפי שרט בחכניה	יח.	1	415.-	415.-
6.	צנור אויר מפלדה בקוטר 8" (כאזור חשדותים) באורך כללי של 200 ס"מ כולל סיבובים, עוגנים, ריה ומכסה איטום לפי שרט	יח.	1	510.-	510.-
8.	דובוביה להודרה פי גשט מצנור מגולוון בקוטר 2" ובאורך 20 ס"מ כשרן מוכנס לפני היציקה כמעקה הגב	יח.	2	68.-	34.-
9.	מדגנות ירידה למקלט מפלדה כולל קונסטרוקציה ברזל, סעקה, עוגנים, סעקות וכל הנדרש לפי חסרטיים בחכניה. המחיר כולל פעמיים צבע שטן על גבי פעמיים צבע יטוד (מיניום)	בשלוט	8	2,415.-	2,415.-
10.	סעקה למדגנות שטון פלדה בקוטר 1 1/2" מעוגן אל קיר חבטון לפי שרט בחכניה. המחיר כולל צביעה כנ"ל	ס.א.	6.75	173.-	1,167.75
11.	ברזל שטוח 200/6 ס"מ כולל עוגנים עבור הכנה לקומה עלישנה בעתיד לפי שרט בחכניה	ס.א.	35.46	69.-	2,446.74
					<u>12,507.49</u>

סה"כ עבודות שחמט (העברה לרף רכוז)

אשרטרום
חברה להנדסה בע"מ

3 מקלטים דו מעלטיים בימים

סעיף | תאור העבודה | יחידה | כמות | מחיר יח. | סכום

עבודות שריפויות וביוב

כללים
 כל העבודה מוזמנת על הקירות עם מעברים
 מקירות מניס ואנדרות מכווננים בקירות חוץ.
 המזון הסניטרי יבוצע ויבדק בלחץ לפי הוראות
 ה"י מחיר הנתקנות עבודות הסניטריות כוללים
 טענת הבגרות הדרושה על כל אביזרים, המידות,
 כיסוי, אביזר, עוגנים, מחימות ועשימות
 במטוננים, אביזר חלקים גלויים, חבורים
 למשיכות המים והביוב עד להיכת ביקורת
 הכלים הסניטריים, הארסטורות והכרזים
 יחיו משיכות ששוכחת חוצרת ודגמת
 מאושרת מתוצרת ודגמת מאושרת על ידי
 המפקח. כן כוללים המחירים עבור המקור
 מיט שימא במרחק 10 מ' מהבנין וכרו ראטי
 מנימי וכרו ראטי ככניסה למקלס כולל
 כסוי פח לפי מרוט וביטון כל צורה הביוב
 בתוך האדמה לפי המרוט.

520.-	520.-	1	יח.	קשר רחבה מחדש לבן טוב א" מחוצרת חרסה מטפוס "נרקיס" עם ברז מנופה כדון לטיט קרים	1.
				אסלה מזרחית לב"ט טוב א" עם מטפן זרם ומחסום רצפה כולל צנור מלוח "4" למערכת הביוב הממוטן בהתבטח בטון טחוקרה לפי התכנית עד להיכת הבקורת ל"י חרט	2.
2,300.-	2,300.-	1	יח.	הכנת מעבריים בצנור המלוח הנ"ל מקוטר 4" לקוטר 2" לפי התכנית. עבור כיור ומיקלחת בעמיד	3.
140.-	70.-	2	יח.	צנור ממלוח בקוטר 1/2" בכלל בקיר הבטון לפני היציקת עבור טקלחת בעמיד. כולל צנור לצנור חטים המוביל לקשרה היחצת מצד אחד, ופסק סגירת מצד השני לפי שרט בתכנית	4.
115.-	115.-	1	יח.	צנור אויר ממלוח מקוטר 3" עד 20 ס"מ מעל מעלס התקרה העליונה. המחיר כולל כובע פח עם רשת לפי שרט	5.
345.-	345.-	1	קוטמ.	חיבת בקורת שסנדרטייה בקוטר 60 ס"מ עם מכסה טענקרטי. המחיר כולל העיירה, אספקה והחקנה, כולל עבור ימועים בתוך החיבת	6.

אשר טרום
 חברה להנדסה בע"מ

3 מקלטיט דו פאלטטיה ביטיח

סעיף	תאור העבודה	יחידה	כמות	מחיר יח. טכום	טכום
7.	בור רקב סטנדרט שרום 150/90/100 כולל אביזרים ומכסה. כמו כן כולל המחיר הפירה וחבורים לצנורות ביוב	קומפ.	1	1,035.-	1,035.-
8.	צנרת ביוב בקוטר 4" מאסבסט. ומחיר כולל הפירה, רפוד, הנוזה וכיטוי. ואדידה נמו	מ.א.	10	86.-	860.-
9.	קידוח טעיגה בקוטר 70 מ"מ לעומק 12.0 מ" עם טבעות בטון ומילוי חבק סביבו, כן כולל המחיר מכסה בטון, חבורים וכד"	מ.א.	12	98.-	1,176.-
10.	אחיפת תחמל פי.וי.סי או אסבסט לטיס בהכולה של 150 ליטר עד מכסה וברז להכנסת מים מפערכת האינסטלציה כולל נקק פיקוי בתחמיה המיכל. כולל מחקר טעלה להעמדת המיכל	קומפ.	1	960.-	960.-
11.	בור טומב בקוטר 2.00 מ" לעומק 2.50 מ" עם מילוי של אבני דמש כיטוי בנייר סול 4 מליי ושכבת אדמה חפורה 30 מ"מ, המחיר כולל סילוק האדמה החפורה	קומפ.	1	4,000.-	4,000.-
	סה"כ עבודות שדברכות וביוב (העברה לדרך רכוז)				<u>7,411.-</u>
<u>עבודות שדברכות</u>					
1.	עבודות סיפון במקלט לטי מוסף 2 של הג"א	בשלמות		575.-	575.-
2.	סיפון כל הקירות והחוקרה במקלט 3 פעמים בגוון לבן כולל יציאת הרום	בשלמות		690.-	690.-
3.	סיה על קירות חוץ עליוניים כולל הטלכה החתונה של סיה אמנו ושכבת סיה חוץ נזרק בהטלכה יד בסח בגוון לבן שכור. (רן לטי דריטה מיוחדת של התמין)	מ"ר	55.90	34.-	1,887.-
	סה"כ עבודות שדברכות (להעברה לדרך רכוז)				<u>3,152.-</u>

א.ש.ג.ר.ו.ם
חברה להנדסה בע"מ

קבורה והפול

ח ק ר ח ביצוע העבודות יעשה בהתאם לתכניות.
 כל בסיסי האביזרים והצנרת יוחקנו בזמן
 היציאות של האטון. העבודות כוללות צנורות
 חכנה לשלב ב'.

1	נקודת מאור כולל אביזר כדוגמת "דייב" 1109. עם בית מגורה כיוצא (ממסומן לכלי רכף) ונורה 12 וולט 20 ווט. קו הזנה בהתאם לתכנית כולל מוליכים, צנרת ומפסיקי זרם (קומפלט)	5	יח.	184.-	920.-
	נקודת מאור כולל אביזר כדוגמת "דייב" 1109, עם בית מגורה מחרטינה ונורה 220 וולט 60 ווט קו הזנה בהתאם לתכנית. כולל מוליכים צנרת ומפסיקי זרם. קומפלט.	2	יח.	184.-	368.-
3	בית הקע חלה קטני טטוריין 10 אמפר בדוגמת "וקה" 360 כולל קו הזנה. מוליכים וצנרת ללוח החמל. קומפלט.	3	יח.	161.-	483.-
4	צנור חכנה לבית הקע או מגורה שיהיו בשלב ב' בהתאם לתכנית. קצה הצנור מסתיים בקומפת חבורים שקועה. קומפלט.	1	יח.	127.-	127.-
5	נקודת חכנה לחבור גנרטור או מצברים כולל צנרת ומוליכים בהתאם לתכנית. קצה הצנור מסתיים בקומפת חבורים שקועה ביציאת כסון ומחזיקים, קומפלט.	1	יח.	230.-	230.-
6	נקודת חכנה לחבור גנרטור או מצברים כולל צנרת בהתאם לתכנית. קצה הצנור כח. גנרטור מסתיים בקומפת חבורים שקועה ביציאת ומחזיקים - קומפלט	2	יח.	230.-	460.-
7	נקודת חכנה לאנטנות ו/או טלפון כולל צנרת וקומפלט חבורים בהתאם לתכנית. קומפלט.	3	יח.	115.-	345.-
8	פעמון ולהצנן פעמון 12 וולט בהתאם לתכנית קומפלט	1	יח.	207.-	207.-

207.- שיעורים
חברה להנדסת בנין

אשרונות
המורה הנדסר הנדסרים

3 מקלטיה דו מפלטיים בימית

סעיף	תאור העבודה	יחידה | כמות	מחיר קמ.	טכום
9.	נקודת הארקה קומפלט כולל קו מחבר ללוח החשמל שקוע ביציקה למי החבניות. קומפלט	י.ח. | 1	150.-	150.-
10.	צנור חכנה לחבור ח"ח כהתאם לקתואר בחכניות קומפלט	י.ח. | 1	175.-	175.-
11.	לוח חשמל ראשי כהתאם לתרשים החשמלי המראה החדישה כולל כל החכנות הידושות לחבור ח"ח וכל ציוד המותקן בתוכו, שילוט, טיפון, התקנה וחבור קומפלט	י.ח. | 1	3,800.-	3,800.-
			<u>7,265.-</u>	<u>7,265.-</u>
				סה"כ עבודות חשמל

א.ש.טרום
חברה להנדסה בע"מ

Handwritten signature and scribbles at the bottom of the page.

אקט 1975 / 25

דף ריכוז

↪ 4,690.69	עבודות עפר - למידה
77,912.09	עבודות בטון וזיזון - פאטל
6,778.68	" עבודות חסימה
12,507.49	" עבודות סככה
7,411.--	" עבודות שרברבות וביוזב
3,152.--	" עבודות טופות
7,265.--	" עבודות חשמל
<u>↪ 119,716.95</u>	

סקלט 25 מ"ט 25 שטח דף סמלטי למי מכרז זה - 119,717.↪ ז"א 4,788.68 / 25.

עבור סקלט 50 מ"ט = 4,788.68 x 50 = 239,434.↪

סתכום הנ"ל יש להוריד למי סחירי הסכרזם

↪ 805.--	1. שער בניטה
173.--	2. מקח
2,070.--	3. בור רקב 2x1035
2,352.--	4. קידוח 2x1176
3,800.--	5. לוח חשמל
230.--	6. נק. הכנה עבור בנרטור
230.--	7. נק. הכנה-מסות-מנפות-לחבור חשמל
345.--	8. נק. הכנה להנמנה
207.--	9. מעטון
150.--	10. נק. חרקה
175.--	11. צנור הכנה לחבור
1,208.--	12. חרש בין סדרגות 090-120 לחוריד 50% מכנין אחד
<u>↪ 11,745.--</u>	

↪ 239,434.--
- 11,745.--
↪ 227,689.--

צדף האתונים : (אבגב 1975) (19.4 נק)

אשקרום
חברה לייצור בעים

ס ד י נ ת - י ש ר א ל

מסדד הסיכון
תנאים מיוחדים

תוכן

1. רשימת
1. רשימת מסמכי החוזה
2. סדר שלומים
3. הגדרות
4. ערכות לקידום החוזה
5. הכנה לביצוע
6. השלומים בעד הבדיקות
7. מהלך ביצוע המבנה
- 7א. האריכי התחלת וגמר העבודה
- 7ב. פיצויים מוסמכים וקבועים מראש על איחורים
8. השלמה, בדיק והיקונים
9. שינויים, תוספות והפחתות הגדלה/הקטנה היקף החוזה
10. מחיר החוזה הוא סופי - כמויות לא תמדדנה
11. השלומים
- 11א. חשבונות סופיים
- 11ב. תוספת יוקר
12. השלומים לקרן הביטוח
13. מחירים לעבודות עפר
14. עבודות פיתוח
15. השלומים בעד מים
16. הזמנות חלונות ודלתות מאלומיניום, תריסים, מעקה, ומסתורי כביסה מפלסטיק ממפעלים מאושרים ע"א משרד הסיכון
17. העדפת אזורי פיתוח
18. העברת סמכויות
19. הקמה בנייני מבהום טרום ע"י קבלנים אחרים.
20. העמדת צריף למקפת משרד הסיכון ורהוטו
21. ביוף החוזה

אשטרום
חברה להנדסה בע"מ

1. רשימת מסמכי החוזה

המסמכים המפורטים להלן מהווים יחד את מסמכי החוזה הזה:

- א. חוזה של ממשלת ישראל, מדף 3402, וחנאי החוזה לכיצוע המבנה ע"י הקבלן.
- ב. חנאים מיוחדים
- ג. כתב כמויות ומחירים למבנים .
- ד. מפרט כללי לעבודות בנין (כולל אופני מדידה ותשלום) על הועדה כינמשרדית המיוחדת להכנת מסמכי חוזה אחידים משרד הבסחון , משרד העבודה, מע"ץ ומשרד השיכון .

אישטרום
חברה להנדסה בע"מ

פרק א' - כללי הגדרות

1.א. הגדרת " המנהל " תשונה כדלהלן

"המנהל"- פרוטו: מנהל אגף הכנון והנדסה במשרד השיכון, סגנו וכל אדם המורשה בכתב ע"י אחד מהם, מזמן לזמן, לצורך ההוזה או כל חלק ממנו, המנהל סגנו ואדם המורשה כאמור כל אחד מהם לחוד, באגף לבנייה כפרית- המנהל פירושו מנהל האגף.

2. הגדרת " המפקח " תשונה כדלהלן:-

"המפקח" - פרוטו: המנהל וכל אדם המורשה בכתב, מזמן לזמן, ע"י מנהל המחלקה הטכנית במשרד המחוזי של משרד השיכון שבחוקו מנוצעת המבנה נשוא חוזה זה, כל אחד לחוד. למנהל האגף לבנייה כפרית, בעבודות האגף לבנייה כפרית.

כדילהסיר ספק, מוצהר ומוסכם במפורש שבכל הרישאה ו/או הסמכה, אשר ניתנה לפי חוזה זה לא תיגרע מזכותו של נותן ההרישאה או ההסמכה, להשתמש בסמכות שלגביה ניתנה ההרישאה, או הוענקה הסמכות, במקביל למורשה או למוסרך או במקומו.

4. תנאי החוזה מדף 3402

פרק א' - ערבות לקיום

סעיף 8 : ערבות לקיום החוזה ישונה כלהלן:-

1. להבטחת מילוי החייבויותיו על פי החוזה, יפציא הקבלן לממשלה עם חתימת החוזה, ערבות בנקאית למחיר הכללי של החוזה, להנחת דעתה של הממשלה ובנוסף הקבע על ידה, סכום הערבות יהיה:-

- 50,000 ₪ הראשוניים מסכר החוזה 10%
- 50,000 ₪ בעד כל סכום נוסף העולה על — 50,000 ₪
- 250,000 ₪ הראשוניים מסכר החוזה ואינו עולה על 5%
- 250,000 ₪ עד 1 מיליון ₪ 2,5%
- 1 מיליון ₪ 1%

הוצאות הערכויות על הקבלן.

אשרות
חברה להנדסה בע"מ

2.

הקבלן מחייב להאריך מדי פעם בפעם את חקופת כל הערבות כולה או כל חלק יחסי ממנה הנוחר, עד לאיטור החשבון הסופי וחתימת הקבלן על כתב סילוק תביעות וגמר חקופת הבדק או חוט ביצוע תיקונים, הכל לפי התאריך המאוחר יותר. במקרה ו-30 יום לפי חוט חקופת כל ערבות המקורית או המארכת לא נערך השבון סופי וסרט נחתם ע"י הקבלן ככתב סילוק תביעות, או לא נגשרה חקופת הבדק, הכל לפי התאריך המאוחר יותר. ימציא הקבלן לממשלה תוך 15 יום כתב הארכת ערבות לחקובה כפי שתקבע מדי פעם בפעם ע"י המנהל. לא העריך הקבלן את הערבות כאמור, תהיה הממשלה רשאית למסס את הערבות כולה או מקצתה.

3.

א. לא המציא הקבלן ערבות כאמור בסעיף קטן 1 לעיל, יהי המנהל רשאי להורות לנכות ולעכב כל תשלום המגיע לקבלן מהממשלה, לפי שיקול דעתו המוחלט, אה סכום הערבות ולנהוג בו בערבות לכל דבר.

ב. הוגדל שכר החוזה כחוצאה משינויים כאמור בסעיף 56 לחוזה זה, חייב הקבלן עם קבלת הוראות שנויים מדי פעם בפעם, להשלים את הערבות לקיום החוזה כאמור בסעיף קטן 1 לסעיף זה, לא פעל הקבלן כאמור, רשאי המנהל להורות לשם השלמת הערבות, לעכב מתוך שכר החוזה או כל שיעור מסנו או מהכספים המגיעים לקבלן מהממשלה, לפי שיקול דעתו המוחלט, אה הכנסת הסוזה להשלמת הערבות, ולנהוג בו בערבות לכל דבר.

ג. המציא הקבלן ערבות לאחר ניכוי ועכוב כספים כאמור בסעיפים א' ו-ב' לעיל, תחזור לו הממשלה את הסכום שעובר או כל יתרה מסנו.

ד. מוסטה הערבות כולה או מקצתה לפני המועד הסופי מחייב הקבלן להלימה לסכומה המלא מדי פעם בפעם.

5. תנאי חוזה מדף 3402

פרק ב' - הכנה לביצוע

סעיף 11 יסונה כלהלן:-

הקבלן ימציא לאיטורו של מנהל המחלקה הטכנית בטחוד המחוז שבחורמו מבוצע המבצע **הנהלה להנדסה בע"מ**

או למנהל האגף לבנייה כפרית בעבודות הבנייה הכפרית לפי דרישתו, מזמן לזמן, מילואים ופרטים בכתב בקשר לדרכי הביצוע, הסדרים והשיטות אשר לפיהם יש בדעתו של הקבלן לבצע את המבנה, לרבות רשימה מחקני העבודה ומבני העזר שיש בדעתו להשתמש בהם.

המצאת החומר האמור ע"י הקבלן, בין שאישר אותו מנהל המחלקה הטכנית במפורט ובין שלא אישר אותו, אינה פוסלת את הקבלן מאחריות כל שהיא המוסלת עליו על פי החוזה או על פי הדין.

6. תנאי החוזה מדף 3402

פרק ו' - חלומים בעד בדיקה.

בניגוד לנאמור בפרק ו' סעיף 40 בסעיף קטן (6) של תנאי החוזה יהיה הסכום העומד לרשות המנהל עבור בדיקות החומרים במעבדות 0.2% ו-1% מהיקף עבודות הפיתוח (כבישים וביוב).

7. תנאי החוזה מדף 3402

פרק ז' מהלך ביצוע המבנה.

סעיף 43 ישונה כלהלן:-

הקבלן יתחיל בביצוע המבנה בתאריך שיקבע ע"י מנהל המחלקה הטכנית במשרד המחוזי של משרד הטיכון שבחחוסו מבוצע ומבנה, בהוראה בכתב שחיקרא " צו החללה עבודה " וימשיך בביצוע בקצב הדרוש להשלמת המבנה חוץ תקופה שנקבע בלוח הזמנים, פרט אם קבל מאת המפקח הוראה מפורטת בכתב בניגוד לכך.

סעיף 44 ישונה כלהלן:-

לפני מתן ההוראה לביצוע המבנה או בשעת מתן אותה הוראה, יעמיד המפקח לרשות הקבלן את מקום המבנה או אותו חלק ממנו הדרוש להתחלת ביצוע המבנה והמסכתו, בהתאם ללוח הזמנים הנזכר בהצעה הקבלן והמאושר ע"י המנהל או מנהל המחלקה הטכנית במשרד המחוזי של משרד הטיכון, לאחר מכן יעמיד המפקח לרשות הקבלן, מזמן לזמן, חלקים נוספים ממקום המבנה, הכל כפי שידרש לביצוע המבנה בהתאם ללוח הזמנים האמור.

במידה והקבלן לא יעמוד בלוח הזמנים הנ"ל, עליו להגיש דו"ח פיגורים על גבי הטופס של משרד הטיכון.

הגשת דו"ח הפיגורים אינה משחררת את הקבלן מאחריותו לעמוד בתאריך גמר העבודה לפי החוזה.

7.א. תאריכי החללת וגמר העבודה

תאריך גמר העבודה הנ"ל הוא 4 חודשים מתאריך מסירת הטופס, כפי שהתחייב הקבלן בהצעתו.

הרשות בידי משרד הטיכון למסור את סמך הבנייה חוץ 90 יום מתאריך הגשת ההצעה.

7.ב. מיצויים סוסמכים וקבועים מראש על איחורים

סכום המיצויים הקבועים מראש, בהתאם לסעיף 49 של החוזה יהיה כדלהלן:-

120 ליום לכל לקח

ליום _____ אם הפגור לא יעלה על 30 יום

ליום לכל _____ אם הפגור לא יעלה על 30 יום
ליום _____ אם הפגור יעלה על 30 יום

סעיף 50 (3) ישונה כלהלן:-

הופסק ביצוע המבנה לפי הוראה בכחב מאח המנהל כאמור בסעיף קטן (1), יהיה הקבלן רשאי לדרוש תשלום שכר השומר בלבד בתוספת 12% נוסף להוצאות להבטחת המבנה והגנתו.

הופסק ביצוע של חלק המבנה, יהיה הקבלן רשאי לדרוש בעד החלק היחסי של שכר השומר בלבד, בתוספת 12% , נוסף להוצאות להבטחת המבנה והגנתו.

8. תנאי החוזה מדף 3402

פרק ח' - השלמה : בדיק ותיקונים

סעיף 52 (1) ישונה כדלקמן:-

א. באם הקבלן לא יבצע את התיקונים ועבודות השלמה הדרושים, תוך החקופה שתקבע ע"י המפקח ברישא של סעיף קטן 52 (1) של החוזה הממשלתי, יהיה משרד השיכון רשאי לבצע את התיקונים ועבודות השלמה בעצמו או באמצעות גוף אחר ושכר החוזה יוקטן בהתחשב עם ההוצאות לתיקונים ועבודות ההשלמה האמורים.

ב. למרות האמור בסעיף קטן 52 (1) של החוזה הממשלתי, מתחייב הקבלן למסור את המבנה לפי דרישת המפקח, לידי החברה המאכלסת גם אם יש צורך לבצע תיקונים ועבודות השלמה במבנה.

עבודות ההשלמה והתיקונים יצויינו בפרטיכל שיערך בעת מסירת המבנה לחברה המאכלסת, נזכחות הקבלן ונציגי משרד השיכון והחברה המאכלסת.

הקבלן מתחייב לבצע את התיקונים האמורים תוך שבועיים מיום מסירת המבנה, או תוך תקופה שונה כפי שצויין בפרטיכל, מסכים הקבלן שהחברה המאכלסת תבצע את התיקונים החשובים ההוצאות יועברו ע"י החברה המאכלסת לאגף להנדסה ותכנון ובזמרות משרד - השיכון ושכר החוזה יוקטן בהתחשב עם הוצאות התיקונים האמורים.

9. תנאי החוזה מדף 3402

פרק ט' - שינויים תוספות והפחתות

בניגוד לנאסור בתנאי החוזה פרק ט' סעיפים 56, 57 משרד השיכון סומר לעצמו הזכות להגדיל היקף חוזה העבודה עם הקבלן עד 50% מהיקף החוזה וכן להקטינו ב- 25% מהיקף החוזה. סעיף 57 (3) יושלם בפיסקה (3) (א) כלהלן:- (3) (א) מנהלי עבודה לא יירטמו במצבה כוח אדם, ויראו איפוא, את ההוצאות הכרוכות בהעסקתם ככלולות בתוספת של " 12% .

סעיף 58 (1) יושלם בפיסקה (1) (א) כלהלן:-

(1) (א) הקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום חסורה פיגומים דרכים וכיו"ב, אלא אם כן הוחקנו במיוחד לצרכי העבודה היומית.

אשרתורים
חברה להנדסה בע"מ

סעיף 59 (2) יושלם בפסקה (2) (א) כלהלן:
 (2) (א) לא הגיש הקבלן רשימה שתפרט את כל הביעוהיו לחשלומים נוספים שלא הוחנה עליהם חודשיים אחרי שהודיע על כוונתו להגיש את התביעה, יראו את הקבלן כאילו ויתר על התביעה לחלוטין, וללא תנאי.

10. תנאי החוזה מדף 34/2

פרק י" - מחיר החוזה הוא סופי. הכמויות לא תמדדנה.

א. על אף האמור בפרק י" סעיף 60 של תנאי החוזה לא תמדדנה הכמויות המפורטות בכתב הכמויות והמחירים פרט לסעיפים המסומנים " הכמויות למדידה". הקבלן יקבל על עצמו לגמור ולמסור את המכנים בהתאם לתכניות וכתב הכמויות והמחירים בעד התמורה המוצעה על ידו.

משרד השיכון לא יכיר בטום הביעוה לשינויים במחיר המכנים עקב הטמטה, הפרטים הכמויות אי התאמות אחרות ו/או אי התאמות בין הכתוב בכתבי הכמויות והמחירים ובין התכניות.

שינויים בתכניות א בסיב העבודה שינתנו בכתב ע"י המנהל, ימדדו ע"י שני הצדדים והתמורה תהוקן בהתאם.

ב. כל פרט המסומן בתכניות ואינו כלול בסעיפי כתב הכמויות, יחשב ככלול במחיר שיוצע ע"י הקבלן למבנה, כמו כן כל סעיף הכלול בכתב הכמויות ואינו מסומן בתכניות, יחשב ככלול במחיר שיוצע ע"י הקבלן.

במקרה של סתירה או אי התאמה בין תאור העבודה ואופן בצועה בין סעיף כתב הכמויות ובין הפרטים הכלולים בתכניות, יראו את המחיר המוצע בסעיף כתב הכמויות כמתחם לתאור העבודה ואופן ביצועה, כפי כמובא בסעיף כתב הכמויות.

ג. יראו את התיאורים המלאים על כל פרטיהם, כפי שהם מובאים במפרט הכללי לעבודות בנין של הועדה הבין - משרדית, כמפרט המיוחד וביתר מסמכי החוזה, כמשלימים את התאורים התמציתיים הכלולים בכתבי הכמויות, כל עוד אין הם עומדים בסתירה אתם, הדגשת פרט מסויים, הכלול בתיאורים מלאים אלה, בסעיף כלשהו מסעיפי כתב הכמויות, אין בכוחו לגרוע במאומה מתוקפו של אותו פרט לגבי יתר הסעיפים בהם הדגשה זו חסרה.

בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין המפרט הכללי של הועדה הבין - משרדית ובין המפרט המיוחד - (ה"), יקבע האמור במפרט המיוחד.

ד. אם ביצוע העבודה מחייב התקנה דרכי גישה ארעיות, יתקיימן הקבלן בהיקף הדרוש ויחזיק במצב תקין במטח כל תקופת הביצוע, התואי המוצע של דרכים אלו, טעון אישורו של המפקח, עם סיום העבודה.

משרד השיכון
 המחלקה הכלכלית
 תל אביב

יפרק הקבלן את הדרכים האסורות, יסלק מהמקום את כל החומרים, השברים והפסולה והתקבלו בן הפירוק, ויחזיר את פני הקרקע למצבם הקודם. כל העבודות הקטורות עם דרכי גישה ארעיות, תהיינה על חשבון הקבלן ותמורתם כלולה במחיר המבנה.

ה. אם לא צויין במפורט בכתב הכמויות יראו את המחיר המוצב בעד סעיף כלשהו מהעיפי כתב הכמויות ובמחיר המבנה כולו, ככולייתם את ערך:-

1. כל החומרים הדרושי. בו והפחה שלהם, ובכלל זה סוצרית מוכנים, חומרי עזר, וכיו"ב. בין אם נכללו בעבודה או לא נכללו בה.

2. כל העבודה הדרושה לרבות הנהלת העבודה ופיקוח מהנדס לט. בצוע מוקלט הל כל סעיף בהתאם לתנאי החוזה ובכלל זה עבודות לוגיא ועזר הנזכרות במפרט ו/או המסתמעות ממנו, עם עבודות אלו אינן נפרדות בסעיף נפרד.

3. הסיכוי בכלי עבודה, מכשירים, מכונות כלי רכב, סיבומים, מבנים אחרים, וכל ציוד אחר, לרבות ההוצאות הרכבתם, אחזקתם במקום המבנה ופירוקם בגמר העבודה, הוצאות לחיפונים, חלק ממכשירים, סיכה וטכר נהגים ומכונאים.

4. הובלה הציוד והחומרים למקום העבודה, לרבות החזרת הציוד, ובכלל זה העמסתם ופריקתם, וכן הסעת העובדים למקום העבודה וממנו.

5. החסנת החומרים והציוד וטכר מחסנים ורמסים.

6. כל עבודות בעלות אופי ארעי באחר הבנייה כגון: מבני עזר זמניים, ניקוד זמני כל אחר הבנייה. עבודות אחזקה וניקוי תוך תקופת הביצוע: מדידות, סימון, הקמת מחוויים, אחזקתם במצב תקין ופירוקם, חיבורי מים זמניים, צנורות זמניים, ומכלי מים, גידור זמני ואמצעי בטיחות אחרים, הגנה לכיסוי חלקי כל חלקי המבנים, סילוק מי גשם והגנה משטפונות, סילוק עודפי חמרים ופסולה מאחרי הבנייה.

7. טכר סומרים והוצאות טמירה אחרות.

8. תשלומים בעד מים לבנייה.

9. הספקת דגמים לבדיקות ואטורים לתשלומים בעד בדיקות במכון התקנים.

10. הוצאות חיפונים בתקופת הבנייה להגנה בעים "אשטרום".

11. חיאות עם כל הגורמים הפעילים בשטח.

12. דמי ביטוח למיניהם,, ערבויות מסים ממטלתיים ומסים סוניציפליים, החלים על הקבלן, מסים לקרנות והסבות סוציאליות, הקצבות לנזקין ופיצויי נזקין לסוגיהם, כמפורט בתנאי החוזה, חס - ק"י"א, מכס, בלו וכל ההיסלטים האחרים.

13. כל יתר ההוצאות באתר הבנייה שתנאי החוזה מחייבים אותם י/או הקצורות אתם ו/או רנובעיה מהם הישירות והעקיפות, הסוקדמות והסקריות.

14. הוצאות הכלליות של הקבלן

15. פרסיות, בסוף והקצבות לסיכונים.

16. הוצאות סיון ודווח.

11. תנאי החוזה סוף 3402 סוף י"א - תשלומים

בניגוד לנאמר בפרק י"א (תשלומים) סעיף 62 (3) של החוזה "ישולם לקבלן כחשולם ביניים לחוד האסוף על חשבון החוזה תוך 60 יום מתאריך אסוף החשבון ע"י המפקח, כאסוף בסעיף קטן (2) "

11.א. חשבונות סופיים סעיף 63

על הקבלן להגיש למסרד המחוזי יול מסרד החיכוך שבחחומו מבוצע המבנה, את החשבונות הסופיים בקני שלבים:-

א. עס גמר היסודות והמסרדים, כולל מקלפים תה-קרקעיים, לכל בנין בנפרד, תוך חודש מיום הסלמת העבודה הנ"ל.

ב. חיבון סופי לכל העבודות הכלולות בחוזה, יא יאוחר מחודש לאחר מסירת המבנים למסרד ה יכו

החשבונות הסופיים הן ליסודות והן לכל החוזה. יכללו את כל תביעות הקבלן, תביעה שלא הוכללה בחשבונות הסופיים, רואים את הקבלן כאילו ויחר עליה לחלוטין וללא תנאי.

מסרד הטיכון סופר לעצמו זכות לערוך את החשבונות הסופיים על חשבון הקבלן, אם לדעת המנהל לא הוגס החשבון הסופי במועד סביר.

11.ב. חוספת יוקר סעיף 64

סעיף 64 בתנאי החוזה מבוסס כזה ובמקומו יבוא הסעיף הבא:-

1. הגדרות:-

א. מדד - מדד מחירי התקופה בבנייה למגורים המתפרסם כל חודש ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

ב. תנועות מדד - ההפרט בין המדד בחודש הנקוב בתנאים הסוף יחם לתנועת כחודש הקובע למחירים במדד בכל חודש מחודשי תקופת הביצוע של המבנה.

אישור
הגנה
לצד סה בעים

2. הסכום להתיקרות - סכום החיובון הסופי בהחמרת הסכומים הבאים: מקדמות, הלוואות ללא הבית יינתנו לקבלן, ערך העבודות הנקבעו להם מחירם המוסכם, מחירי יסוד וערך סעיפי העבודה בכתב הכסויות אשר בהם נאמר במפורש "לסעיפים אלה לא תגולם תוספת יוקר לקבלן".

2. מוסכם במפורש כי כוס הנודות בטכר העבודה או במחירי חסרים, אשר על הקבלן לספקם לפי החוזה (כולל הוצאות הובלתם למקום המבנה) לא יענו את ככר החוזה אלא אם כן, יחולו הנודות במדד העולים על 3%.

3. אם יחולו הנודות במדד באחד או אחרים מחדטי הביצוע העולים על 3%, יגדל או יקטן סכר החוזה בהתאם לכך לפי החישוב הבא:-

ההעלאה או ההפחתה יל סכר החוזה תחושב בהתאם לשיעור התנודות במדד בהפחתה של 3%.

4. א. אחוזי התיקרות החודשיים יחושבו על בסיס המדד בחודש הנקוב בתנאים המיוחדים לחוזה הבחודש הקובע למחירים.

ב. חישוב אחוז התיקרות בחיובון הסופי יערך לפי ממוצע אריתמטי לא מהוקל של אחוזי התיקרות החודשיים בח, ופחת הביצוע מופחתים ב-3% החל כהאריך הדו"ח " מסירת מקום המבנה / מכנים לקבלן " עד האריך שנקבע בהתאם לחוזה להשלמת העבודה או לפי האריך הארכה שאושרה בכתב ע"י מסדר העיכון, בכפיפות לסעיף 46 של תנאי החוזה לביצוע המבנה ע"י הקבלן.

ג. תוספת יוקר בעד התקופה הנוספת לפי הארכה הנ"ל תאוטר רק בכפיפות לסעיף 46 של תנאי החוזה הנ"ל.

ד. נגרם עיכוב ע"י כיצוע המבנה או נחנה לקבלן הארכה ל פי בקשתו לביצוע המבנה, פרט לארכה ננתנה לפי סעיף 46 ככתנאי החוזה יראו את כל העבודה שבוצעה בסנה כאילו בוצעה תוך תקופת הביצוע בהתאם לתנאי החוזה.

ה. תוספת היוקר לטכר החוזה תחושב כמכפלה מל הסכום להתיקרות על הממוצע האריתמטי לפי סעיף 4 ב.

5. חלומי מקדמות על חיובון תוספת היוקר יחושבו בסוף חודש מרץ ובסוף חודש ספטמבר כל סנה. תוספת יוקר זו תחושב כמפלה של 90% מהסכום להתיקרות של הממוצע האריתמטי על אחוז התיקרות עד סוף חודשיים אלה (מרץ או ספטמבר) או עד סוף תקופת הביצוע המצויינה בחוזה לפי התקופה הקצרה ביותר.

אשרות
הנה לתוספת בעים

הסכום להחייקרות לצורך החישוב הנ"ל הוא
ערך החשבון החלקי המאושר לאחר התפתחות
לפי סעיף (1) ג.

6. חישוב ההחייקרות יהיה על בסיס מדו
חודש "אוקטובר" 1977.

12. ה לומים ל קרן בטוח
פועלי בנין

מחיר היחידות ברשימה הכמויות והמחירים כוללים
תלום ל קרן בטוח והסבוח סוציאליות החלים על
מחירי העבודה. מטרה הסיכון שלם באופן יחיד
אה התלום לקרן בטוח על ההסתדרות פועלים הבנ
ע"ח הקבלן.

הסכום הינוכי, יועבר לקרן בטוח על ההסתדרות פועלי
הבנין והחשבון הסופי יסודר ישירות בין הקבלן
לבין קרן בטוח על ההסתדרות פועלי הבנין. בכל חודש
רשימת המכר העבודה בין בעבודה יוכיח ובין בעבודת
קבלנית תכלול את שם הפועל, מקום מגוריו והיקף
התלום הכללי במקרה של עבודה קבלנית.
עם הגת החשבון הסופי, חייב הקבלן להגיש אישור
מקרן בטוח של פועלי הבנין אה רשימות הפועלים
ההוגשו. התשלומים ע"י הסבוח סוציאליות אחרות,
יסודרו ע"י הקבלן.

13. מחירים ליחידות

במקרה של ינוני החולה על 25% בכמויות עבודה
עפר (הגדלה או הקטנה) , יקבע מחיר היחידה
להפריטי הכמויות במטא וסתן בין המנהל והקבלן .

14. עבודות פיתוח

מידד הניכון נומר לעצמו אה הזכות להוציא מסכום
זה אה הסעיפים הכלולים במרק עבודות פתוח
בניכונם או בחלקם ולמסרם ישירות לקבלן אחר.

15. ה לומים בעד מים

הספקת מים לבנייה כולל כל תשלום בעד מים אלה, מד -
מיים לצורך זה יתקנה, ו מים זמני מרא: היסח / אינו
כולל כל תלום המהווה חלק מהאגרה הקבועה, תהיה
על חשבון הקבלן .

16.

התנאים הכיחודים הנ"ל מעלימים את החוזה הכללי,
מדף 3402, וכחם יגה גם במקרים שבהם נאמר
אחרת בחוזה הכללי.

17. העדפת אזור פתוח

המנהל רשאי להורות לקבלן:-

א. להעסיק פועלים מלמכה פועלים מקויימה, כאשר
חדבר נדרר מסעמי מדיניות ההעסקוקה באזורי
פיתוח .

ב. קבלני המטנה ניועסקו ע"י הקבלן, כולם או
מקצתם, יהיו אזורי הפיתוח הסמוכים לאחר המבנה.

ג. להיחמי בחומרים ואכי זרים הדרושים כולם או
מקצתם, המיוצרים במפעלים הנמצאים באזורי
הסמוכים לאחר ביצוע המבנה.

מסמכותה של ההגדרה " באזורי פיתוח " תיקבע ע"י
"מנהל בכל מקרה לחוד, וזאת תוך התייעצות עם
המחלקה לאזורי פיתוח ובאגף המלאכה והקואופרציה
של מסחר והעמיה.

משרד המסחר
מסמכים
מסמכים

המטלה לא תכיר כיום תביעה לסינויים
במחירי החוזה עקב הוראות אלה.

הרטה בידו משרד הסיכון להעביר את האחריות
לקבלן לטיב העבודה וביצוע החישובים
הסנתזים ל"ג פרק ח" סעיף 53 כל הנאי החוזה
(בדק וחישובים) לחברה עמידר או לכל חברה
אחרת מחקבע ע"י משרד הסיכון בחברה מאכלסת.
במקרה הנ"ל יועברו זכויות המנהל הנזכר
בתנאי החוזה לחברה המאכלסת .

18. העברת סמכויות

הרטה בידו משרד ה סיכון להקים באתרי הבנייה,
כעת ובשונה אחת עם הקמת הדיירות הכלולות
בחוזה, בנינים מבטון סרום ע"י קבלנים
אחרים .

19. העלת בנינים מבטון סרום ע"י
קבלנים אחרים.

על הקבלן להעמיד במקום העבודה צריף למפקח
מסעט המכילה ולרסו.

20. העמדת צריף למפקח סרום ה סיכון

יוצאות ביול החוזה חלות על הקבלן .

21. ביול החוזה

44431
מדינת ישראל
 משרד השיכון
 המינהל לבנייה כפרית
 ויישובים חדשים

משרד השיכון
 מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים
 מחוז השרון
 דאר נכנס
 30-10-1977
 תל-אביב
 תאריך: 13.10.77
 מ.ב.כ. / 40/60767/77

[Handwritten signature]

אל: מר ר. לטט ממונה על עליות הדיור
 מאת: מר א. בלף, הממונה על חוזים ומכרזים

הנדון: ה פ ע ל ת ח ו ז ה 40/60767/77

- המקום - ימיה
- העבודה - הקמת 11 מקלטים
- הקבלן - חב' אסטרום בע"מ

א. נא לערוך חוזה עם - חב' אסטרום בע"מ
 כתובת -

לבצוע העבודה שבנדון, לפי תכנית -
 בהתאם לכתר כמטות ומחירים הרצ"ב בסך

ש 3,232,000

ב. רצ"ב - 1. סדר תשלומים

2. סעיפים מיוחדים בדבר התייקרות, תקופת הביצוע ובדיקת החמרים

ג. אסמכתא לבצוע העבודה - לעבודה שבנדון הוצאה הזמנה מס' 40/60767/77
 בסך 3,200,680 ל"י.

נא להמיר את ההזמנה בחוזה ולפי כתב הכמרות והמחירים הרצ"ב.
 העבודה כוללה 10 מקלטים של 50 מ² דו מפלטיים
 1 מקלט של 35 מ² דו מפלטי

11

העבודה שבמק א' (חמירה) הן למדידה

ב ב ר כ ה

א. בלף
 ממונה על חוזים ומכרזים

[Handwritten mark]

העתק:

מהנדס המחוז - ת"א
 הקבלן -

13.10.77

ימיה - 11 מקלטים טרומיים 40/60767/77

10 מקלטים 2 מ 50	1 מקלט 2 מ 35	
227,689	167,604	1. עלות מקלט לפי הודעה 81/69484/76 למזר 11/75
6,830	5,028	2. הורדה לפי הסכם 1976 - 3%
220,859	162,576	
22,086	16,257	3. הוספת אחרוני מקום לפי הסכם 1976 10%
242,945	178,833	
79,443	58,477	4. עדכון מ-11/75 ל-1/77 32.7%
322,388	237,310	סה"כ למקלט

ג ב ו י

237,310	=	237,310	א 1	2 מ 35	מקלט
3,223,880	=	322,388	× 10	2 מ 50	מקלט
3,461,190					
(-)	259,590	(-)	7.5%		הורדה עבור היקף גדול
	3,201,600				
	50,400				ע"ה החיבור ושונות
	3,252,000				

1. מדד המחירים 1/77 (149.2 נק')
2. הקומה בצוע 4 חודש ממסירה השטח.
3. המחיר אינו כולל מ.ע.מ.

STATE OF TEXAS

1. ...

...

2. ...

...

3. ...

...

4. ...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

אגדת האגודת סטודנטים - איגוד האגודת

חשוב מחירי מקלטים

מס' סדר (6)	מקלט 92 מ"מ (5)	מקלט 60 מ"מ (4)	מקלט 50 מ"מ (3)	מקלט 35 מ"מ (2)	מקלט 25 מ"מ (1)
				119,717.-	(1) מחיר לפי מכרז 53/75 מדר 11/75 (לפי ע"מ)
			167,604.-		(2) מקלט בנ"ל 35 מ"מ x 4,788.68 ל"מ
			227,689.-		(3) מחיר לפי הודעה 81/60340/75 מדר 11/75
		227,689.-			(4) א. בנ"ל עבור 50 מ"מ
		<u>45,537.-</u>			ב. חוסמת 10 מ"מ
		273,226.-			= 10 x 4,553.78 = <u>227,689</u> 50
	418,948.-				= 20 x 4,553.78 x 20 = 92 (5)
341,533					= 4,553.78 x 475 (6)
9,323	4,842	1,156			היה זה עבור סלולרי מיליוני
932,650	414,100.-	979,070.-			

תאריך: 11/10/75 (1975.10.11)

גבול גרמי

25

25 - C/EG

מס' | תאריך | העבודה | יחידה | כמות | מחיר יח. | סכום

עבודות עפר למדידה

1.	חפירה בטביל סקל: כנל צורה כמחוכנן וכנל עומק כדורט. המדידה לפי שטח הכסון וריזה + 80 ס"מ כנל צד. המחיר כולל מלוי חוזר כמפורט וסילוק היתרה	מ"ק	153.57	17.-	2,610.69
2.	הוספת לפחיר המפירה בעד תציבה	מ"ק	20.00	104.-	2,080.-
סה"כ עבודות עפר					4,690.69

עבודות בטון ושיזון

המחירים כוללים קבלת בטונים חלקים בקירות ובתקרות כמד חוץ ופנים ובתאם להוראות ודרישות תנ"א והתכניות. כל המונחים לפי המפורט במפרט הכללי לסקלטיט.

בטון רזח

1.	שכבה בטון רזח בעובי 5 ס"מ מסרגל וחלק יצוק על קרקעית החפירה מוחה לרצפה וסקלם ומחנה להרחבת עמוד הסקלם	מ"ר	27.20	29.-	1,987.80
----	---	-----	-------	------	----------

בטון ב-300

2.	רצפה בעובי 10 ס"מ עם החלקה לפי המפורט כולל הרחבת לעמוד הסקלם לפי שרט	מ"ר	35.52	125.-	4,440.-
3.	קירות בעובי 40 ס"מ עם הבניות כמפורט	מ"ר	38.22	322.-	12,306.84
4.	כנ"ל בעובי 35 ס"מ	מ"ר	54.57	296.-	16,152.72
5.	כנ"ל בעובי 30 ס"מ	מ"ר	7.95	270.-	2,146.50
6.	כנ"ל בעובי 10 ס"מ	מ"ר	4.73	167.-	789.91
7.	יציקת עמוד בודן במידות 30/30 ס"מ עם תבניות חלקות וישרות ושיזון קטומת לפי שרט בתכנית	מ.א.	2.48	115.-	285.20
8.	חקרה בעובי 40 ס"מ בטבילטיט חונני לפי התכנית עם תבניות והחלקה	מ"ר	49.58	280.-	13,882.40

3 מקלטי: דו מקלטיים בימים

סעיף	השור העבודה	יחידה|כמות	מחיר יח.	סכום
9.	כב"ל, אולט בשטוח פנל הכדירות	מ"ר | 3.31	300.-	993.-
10.	חכנה טוח בחקרה לאויר מסונן בעוזר הכל לטי מרטיט וטלבי ביצוע סמחואי בגליון	קומפ. | 1.00	58.-	58.-
11.	חקרה בעובי 30 ס"מ עם חבניות והחלקה כמפורט (יצואות חרות) כולל אף מים ושינוי קטומות	מ"ר | 3.25	228.-	741.-
12.	מחלכי מדידות שפועים וטודסט בעובי 20 ס"מ כולל חבניות כמפורט	מ"ר | 2.07	124.-	380.88
13.	משולטי מדידות במידות 27/18/90 ס"מ עם חבניות והחלקה כמפורט יצוקות ביהוד עם הטענה המסומק הג"ל	יח. | 5.00	46.-	230.-
14.	טודסט בעובי 20 ס"מ עם חבניות והחלקה כמפורט (יצואות חרות)	מ"ר | 2.38	173.-	411.74
15.	עבוד וסדור שופעים לבחי כמא מזרחיים	קומפ. | 1.00	58.-	58.-
17.	טעקה לגב באחך לטי מרט בחכניות, מדידה לטי מידות חבניות של הגב העליון	מ. | 18.90	19.-	359.10
18.	מוטות זיון עבוליים טעלחה רבילה לזיון הכטונגים	קמב | 4600.00	5.13	23,598.-
				7,912.09
ס"כ עבודות בסוף דיון (לחעברה לדף רכוז)				

3 מקלטים דו מפלטיים
ביטוח

סעיף	תאור העבודה	יחידה	כמות	מחיר יח.	סכום
------	-------------	-------	------	----------	------

עבודת הטיטה (ללא מדידה)

(איטום נגד חדירת מים)

1.	הטיטה רצופה על ידי שקיפת יריעות לבד זכוכית רזויי ביטומן (שתי שכבות) ומריחה ביטומן 75/25 (שלוש שכבות)	מ"ר	36.00	43.-	1,548.-
----	--	-----	-------	------	---------

אופן הביצוע

	א) שכבת יסוד שריחה שריימר על הכתון הרזה. (השריימר פלינקוט מדולל או שריימר ביטומני מס. 474 שתוצרת אסקו מדולל חודרה)				
	ב) שכבת ביטומן ראשוני ביטומן מסוג 75/25 חס. הכמות 2-2 ק"ג למ"ר				
	ג) שכבת לבד זכוכית רזוי ראשונה מודקה כולל לשכבת ביטומן.				
	המיות 8-10 ס"מ				
	ד) שכבת ביטומן שנייה ביטומן מסוג 75/25 חס. הכמות כ-1 1/2 ק"ג למ"ר				
	ה) שכבת לבד זכוכית רזוי ביטומן שניה - כנ"ל				
	ו) שכבת ביטומן שלישית - כמו בסעיף ד)				
	ז) שכבת לבד ביטומני - טול פליי. יש להגביר לשעות 5 ס"מ בקצוות ללא כיסוי בטול				
2.	הטיטה קירות על ידי שכבות ביטומן חס	מ"ר	78.76	28.-	2,205.28

אופן הביצוע

הערות מודטת רצפת יציאת החרוט יחסט למי המפאייקציות הטיטה קירות

א)	שכבת יסוד - שריימר חודר. החומר על הטיט פלינקוט מס. 3 או 1 מדולל פיס (עד 80%) או על בטיט שריימר ביטומני מדולל - ליוגמה פ. 474 שתוצרת אסקו.				
----	---	--	--	--	--

אשטרום
חברה לבנייה ונעים

3 מקלטים זו מפלטיים בימיה

סעיף	תאור העבודה	יחידה	כמות	מחיר יח.	מכורס
	זמן היבוס 5-6 שעות למחוז (מקסימום 24 שעות).				
	ב) שכבת ביטומן 40/50 $1\frac{1}{2}$ ק"ג למ"ר				
	ג) שכבת ארג זכוכית שהי וערב התחיימה לכל דרישה החקן הכריטי 3396				
	ד) שכבת ביטומן חם 75/25 $1\frac{1}{2}$ ק"ג למ"ר.				
	ה) שכבת ביטומן צמ 75/25 $1\frac{1}{4}$ ק"ג למ"ר.				
3.	טיח על קיריות בטיט אמנט 1:3 בעובי 3 ס"מ בלי החלקה (לבצע רק לטי דרישה הכפקה)	מ"ר	78.76	4.-	315.04
4.	רולקה מטיט אמולסיה (פלינקוס או אסקוס)	מ.	23.60	7.-	165.20
5.	טי.וי.טה סוג 11- ועבוד הטסקה היציקה בין הרצפה לקיריות, לטי הכניה (יבוצע רק באם הקיריות יוצקו בנפרד מהרצפה)	מ.	21.76	12.-	261.12
6.	א) הגנת חסימת הקיריות עם לוחות פוליטטרן בעובי 5 ס"מ כמפורט בקובץ החקנות	מ"ר	78.76	29.-	2,284.04
א6.	כז"ל אך הפוליטטרן בעובי 2.5 ס"מ (רק באימת חול. הבצוע לטי בחירה הטסקה)	מ"ר	78.76	17.-	מחיר יח. בלבד
					6,778.68
סה"כ עבודות חסימה (להעביר לדרך רכוש)					

חברה להנדסה בלית

3 מקלטים דו טלטיים כימיה

טקסט	תאור העבודה	יחידה/כמות	מחיר יח.	סכום
<u>עבודות שחמט</u>				
הערת החל מ-1 לינואר 1975 הופעלה התקנת המסגרות במקלטים אך זרק על פי סימון השבחה, באסור בטקס 12 ב" לחוק התקנים. התקנת הסימון העשה על ידי מכון הנקבים הישראלי בהתאם להכניות והמשרטים של מפקדה ראש הג"א.				
1. דלת חדר מפקדה (מט. 1) במידות 91/200 ס"מ לפי שרט הג"א. הכניות מעודכנים ליום 24/6/74		1	יח.	3,070.-
2. דלת מח לכ"ט (מט. 5) במידות 60+25/200 ס"מ לפי שרט בהכניה		1	יח.	770.-
3. שער כניסה (מט. 6) במידות 90/200 ס"מ לפי שרט בהכניות		1	יח.	805.-
4. חלון חדר מפלחה (מט. 8) במידות 80/60 ס"מ לפי שרט הג"א, הכניות מעודכנות ל-24.6.74		1	יח.	840.-
5. תריס לוחח יציאת חירום (מט. 9) במידות 80/60 ס"מ לפי שרט בהכניה		1	יח.	415.-
6. צנור אויר מפלחה בקוטר 8" (באזור השדות) באורך כללי של 200 ס"מ כולל סיבובים, עוגנים, רית ומכסה איטום לפי שרט		1	יח.	510.-
8. דרבוביה להורדה מי גשם מצנור מגולוון בקוטר 2" ובאורך 20 ס"מ בשרץ מוכנס לפני היציאה במעקה הגב		2	יח.	68.-
9. מדריגות ירידה למקלט מפלחה כולל קונסטרוקציה ברזל, מעקה, עוגנים, מעקה וכל הנדרש לפי המשרטים בהכניה. המחיר כולל העמיתים צבע שמן על גבי העמיתים צבע יטוד (מיניום)			בשלטוח	2,415.-
10. מעקה למדריגות בסוף פלחה בקוטר 1 1/2" מעוגן אל קיר החטון לפי שרט בהכניה. המחיר כולל אביעה כנ"ל		6.75	מ.א.	1,167.75
11. ברזל שטוח 200/6 מ"מ כולל עוגנים עבור הכנה לקומה עליינה בשמיד לפי שרט בהכניה		35.46	מ.א.	2,446.74
				<u>12,507.49</u>
סה"כ עבודות שחמט (העברה לדרך רכוז)				

3 מקלטים דו מפלטיים בימים

סעיף | תאור העבודה | יחידה | כמות | מחיר יח. | סכום

עבודות שרברבות וביוב

כללים:
 כל הצנרת מוחקת על הקירות עם מעברים
 מקירות פנים ובצנורות מבוטנטי בקירות חוץ.
 המזון הסניטרי יכוצע ויבדק בלחץ לפי הוראות
 ה"י מחירי הנקודות הסניטריות כוללים
 מערכת הצנרת הדרושה על כל אביזרים, המידות,
 כיסוי, הציבה, עוגנים, סתימות ושינוע
 בבטונים, אביעת חלקים גלויים, הבורים
 למשיכות המים והביוב עד לחיבת ביקורת
 הכלים הסניטריים, הארסנורות והכרזים
 יתנו משיכות שטובות חוצרת ודגמת
 מאושרת מחוצרת ודגמת מאושרת על ידי
 המפקח. כן כוללים המחירים הכור למקור
 מים שימא במרחק 10 מ' מהבנין וכרז ראוי
 פנימי וכרז ראוי בכניסה למקלס כולל
 כסוי פח למי שרזט וביטון כל צנרת הביוב
 בתוך האדסה לפי המרז.

520.-	520.-	1	יח.	קטיח רחבה טורס לבן טוב א" מחוצרת חרסה מטפוס "נרקיס" עם ברז מנוסה כרום לטיס קריט	1.
				אסלה מזרחית לב"ט טוב א" עם טטשן זרם ומחסום רצפה כולל צנור פלדה 4" למשיכת הביוב המבוסס בחבנתה בטון מחוקרת לפי החכניה עד לחיבת הבקורת לוי הרט	2.
2,300.-	2,300.-	1	יח.	הכנה מעבריים בצנור הפלדה הנ"ל מקוטר 4" לקוטר 2" לפי החכניה. עבוד כיור ומיקלחה בשניד	3.
140.-	70.-	2	יח.	צנור פלדה בקוטר 1 1/2" בכלל בקיר הבטון למני היציקה עבוד מיקלחה בשניד. כולל הצנור לצנור המים המוביל לקטיח תחנה מצד אחד, ופסק טבירה מצדו השני למי שיש בחכניה	4.
115.-	115.-	1	יח.	צנור אויר פלדה סקוטר 3" עד 20 ס"מ מעל מעלס התקרה העליונה. המחיר כולל כובע פח עם רשת למי שרט	5.
345.-	345.-	1	קוטס.	חיבת בקורת שטנדטיית בקוטר 60 ס"מ עם פכסה הטנקטי. המחיר כולל המידה, אספקה והחכנה, כולל עבוד שפועים בתוך החיבה	6.

3 סקלטים דו פולטטים ביטח

סעיף	תאור העבודה	יחידה | כמות	מחיר יח. | סכום
7.	בור רקב טנדרים טרום 150/90/100 כולל אביזרים ומכסה. כמו כן כולל המחיר העירה וחבורים לצנורות ביוב	קומפ. | 1	1,035.- | 1,035.-
8.	אנרה ביוב בקוטר 4" נאסבסט. המחיר כולל העירה, רפוד, הגנה וכיטוי. האדידה נטו	מ.א. | 10	86.- | 860.-
9.	קידוח ספיגה בקוטר 70 מ"מ לעומק 12.0 מ" עם טבעות בטון ומילוי חצץ סביבו, כן כולל המחיר מכסה בטון, חבורים וכד'	מ.א. | 12	98.- | 1,176.-
10.	אסיקטציה של פי.וי.סי או אסבסט לטיס בתכולה של 150 ליטר עי מכסה וברז להכנסת מים מטערכת האינסטלציה כולל נקק ציקוי בתחזית המיכל. כולל תוקן טעולה להעמדת המיכל	קומפ. | 1	960.- | 960.-
11.	בור מוטב בקוטר 2.00 מ" לעומק 2.50 מ" עם מילוי של אבני דבש כיטוי בניר טול 4 מליי ושכבה אדמה חמורה 30 מ"מ, המחיר כולל סילוק האדמה החמורה	קומפ. | 1	4,000.- | 4,000.-
	סה"כ עבודות שריכות וכיוב (העברה לדרך רכוז)		7,411.-

עבודות שריכות

1.	עבודות סימון במקלט לטי מוסף 2 של הג"א	בשלמות	575.- | 575.-
2.	טיוד כל הקירות והחוקרה במקלט 3 פעמים בגוון לבן כולל יציאת הרוט	בשלמות	690.- | 690.-
3.	טיח על קירות חוץ עליוניים כולל הטלחה החמורה של טיח צמנו ושכבת טיח חוץ נזרק בהשלכת יד בטח בגוון לבן שבור. (רק לטי דריטה מיוחדת של המזטיץ)	ממ"ר | 55.50	34.- | 1,887.-
	סה"כ עבודות שונות (העברה לדרך רכוז)		2,152.-

קבוצת תשל

ח ק ר חו ביצוע העבודות יעשה בהתאם לתכניות.
 כל בסיסי ואביזרים ותצורה יוחקרו בזמן
 היציאה של הארון. העבודה כוללת צנורות
 הכנה לשלב ב'.

1.	נקודת מאור כולל אביזר כדוגמת "דייב" 1109. עם בית סגורה ביונת (מטמון לכלי רכב) וגורה 12 וולט 20 דוט. קו הזנה בהתאם לתכנית כולל מוליכים, צנרת וממטיקי זרם (קומפלט)	יח.	5	184.-	920.-
	נקודת מאור כולל אביזר כדוגמת "דייב" 1109, עם בית סגורה מחרטינה וגורה 220 וולט 60 דוט קו הזנה בהתאם לתכנית. כולל מוליכים צנרת וממטיקי זרם. קומפלט.	יח.	2	184.-	368.-
3.	בית חקע חלת טמבי טאוריין 10 אמפר בדוגמת "וקה" 360 כולל קו הזנה. מוליכים וצנרת ללוח התשל. קומפלט.	יח.	3	161.-	483.-
4.	צנור הכנה לבית חקע או סגורה שיחיו בשלב ב' בהתאם לתכנית. קצה הצנור מסתיים בקומפת חבורים שקועה. קומפלט.	יח.	1	127.-	127.-
5.	נקודת הכנה לחבור בנרטור או מצברים כולל צנרת ומוליכים בהתאם לתכנית. קצה הצנור מסתיים בקומפת חבורים שקועה ביציאה בטון ומחזקים, קומפלט.	יח.	1	230.-	230.-
6.	נקודת הכנה לחבור בנרטור או מצברים כולל צנרת בהתאם לתכנית. קצה הצנור כח. בנרטור מסתיים בקומפת חבורים שקועה ביציאה ומחזקים - קומפלט	יח.	2	230.-	460.-
7.	נקודת הכנה לאבטנות ו/או טלפון כולל צנרת וקומפלט חבורים בהתאם לתכנית. קומפלט.	יח.	3	115.-	345.-
8.	טעמון ולהצק פעמון 12 וולט בהתאם לתכנית קומפלט	יח.	1	207.-	207.-

3 מקלטים דו עמלטיים בימים

סעיף	תאריך העבודה	יחידה | כמות	מחיר נז. | טכוס
9.	נקודת הארקה קומפלט כולל קו מחבר ללוח החשמל שקוע בביצקת למי החבציות. קומפלט	י.ח. | 1	150.- | 150.-
10.	צנור חכנה לחבור ה"ח כחמאם למחואר בחכצית קומפלט	י.ח. | 1	175.- | 175.-
11.	לוח חשמל ראשי בחמאם לתרשים החשמלי הבראה החדימית כולל כל החכנות חדרושות לחבור ה"ח וכל ציוד המואקן בחוכו, שילוט, סימון, החקנה וחבור קומפלט	י.ח. | 1	3,800.- | 3,800.-
			<u>7,265.-</u>
סה"כ עבודות חשמל			

דף ריכוז
 25 / 66

דף ריכוז

4,690.69	עבודות עפר - למידה
77,912.09	עבודות בטון וזיון - פאסל
6,778.68	" עבודות חסיפה
12,507.49	" עבודות טיחה
7,411.-	" עבודות שריכתות ובירוב
3,152.-	" עבודות שופות
7,265.-	" עבודות חשמל
<u>119,716.95</u>	

מקלט 25 מ"ט 25 ד"ט פמלטי ל"י מכרז זה - 119,717. - ז"א 4,788.68 / 25.

עבור מילוט 50 מ"ט = 4,788.68 x 50 = 239,434. -

מסכום הנ"ל יש להוריד לפי מאירי המכרז:

805.-	1. שער כניסה
173.-	2. מקדח
2,070.-	3. בור רקב 2x1035
2,352.-	4. קידוח 2x176
3,800.-	5. לוח חשמל
230.-	6. נק. הכנה עבור בנרטור
230.-	7. נק. הכנה-מבנה-מבנה-לחבור חשמל
345.-	8. נק. הכנה להנפתה
207.-	9. פמטון
150.-	10. נק. חשמל
175.-	11. צנור הכנה לחבור
	12. חרט ג"ן סדרגות
1,208.-	090-120 להוריד 50% מבנין אחד
<u>11,745.-</u>	

239,434.-.....

- 11,745.-.....

227,689.-

אם המתינים : (אבגכ 1975) (112.4 נ"י)

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כשרית
וישובים חדשים
מחוז הנגב

6/10/77

4443-נגב/657

לכבוד
חב" אשטרום בע"מ
תל - אביב

א.נ.א.

הנדון: הקמת 11 מקלטים רובע ב' בימית, הזמנה מס' 77/60767/77.

הרינו להודיעכם כי נחתמה הזמנה שסמורה 77/60767/77 לביצוע הקמת 11 מקלטים רובע ב' בימית.

10 מקלטים בשטח 50 מ²
1 מקלט בשטח 35

האריך להתחלת העבודה יחשב ה-1/1/77.

בכבוד רב,
ש. רודניק
מ.מ. מהנדס מחוז הנגב

הערות:
מר שרון - ס/ראש המינהל
מר ר. לפס - ממונה על עליות-חדשות
מר בלף - ממונה על חוזים ומכרזים
מר זיידה - מהנדס אזור הערבה וסיני
חבל הנגב ולכיש
חב" פלנאר - מקוח חוץ
ד"ח א.ב.מ. - רחל

די/דב

מסדר השיכון
המיוחד לבנייה כפרית
ויישובים חרשים

תק"מ, חל-טוביב
7021, סיקוד 61070

איו"ד ושל"ד
25 מאי 1977

- 2 -

התוספת הנ"ל מטרתה לתנאי תמורה הכללי של מסדר השיכון.

בכבוד רב,

ד. כץ יחידה
השב ומש"ד
ראש המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חרשים

הנני מאשרים קבלת התוספת לעיל ומאשרים את תוכנה ומתחייבים להצק העבודה
בהתאם.

אשטרום
חברת להנדסה בע"מ
והימה

25.5.77
אוריך

הערות

- 1. א. בלך, שמרנה על חרשים ומסודים.
- 2. ד. לט, שמרנה על ויישובים חרשים.
- 3. שמרנה על בנייה כפרית תמ"ד הנב.
- 4. בודרה סק"פ תקציבי 107/01 - 90.60.787/01 - בנייה בימיה.

מאי 77
787/01

Faint, illegible text at the top of the page.

Faint, illegible text on the right side of the page.

UNIVERSITY OF
MICHIGAN LIBRARY

1947

Faint, illegible text in the middle section of the page.

Faint, illegible text at the bottom of the page.

משרד הביטחון וההגנה
מינהל לבניית כוויית
ויטובים חרשים
סחור הנגב

6/10/77

4443/נגב-657

לעבוד
הב"א מסדרים בק"מ
תל - אביב

ה.ג.א

הנדון: הקמת 11 מקלטים רובע ב' ביפיה, הזמנה מס' 77/607/67/77.

הרינו להודיעכם כי נחמדת הזמנה שסמרה 77/607/67/77 לביצוע הקמת 11 מקלטים רובע ב' ביפיה.

10 מקלטים בטוח 50 מ"מ
1 מקלט בטוח 35

הריך למחלת העבודה יחשב ה-1/1/77.

במסדר רב,
פ. רודניק
מ.מ. סחור סחור הנגב

העיקר

טר טרין - ס/ראש המינהל
טר ר. לפס - סמונה על עליומהחדשות
טר בלף - סמונה על חוזים ומכרזים
טר זיידה - סמונה חוזר הערכה וסיני
המל הנגב ולכיש
הב"א מלגאר - הקוח חוץ
דו"ח א.ב.ס. - רחל

ר/יב

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית -

מס' 4443 / 216

כפר-שכני, 6.10.44

אל: מר. בן ג'א

מאמ: מילר (ב'א)

הנדון: מ-1/107' מס' 3 בקמ"ג

11 הקט"ס' ימ"ג

3 רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשכון אלקי/בנפי מס'

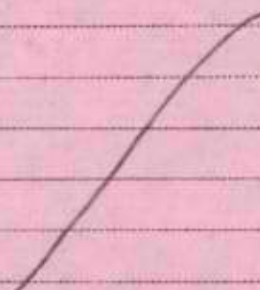
לעבודה בקמ"ג 11 הקט"ס' ק

במשק / מושב ימ"ג

לפי חוזה 44/60464/44 הקבלן אלסטרוק

על סך 2895549 -

הערות:



לוט"ה: 44 כדמ"ז מ:1

מהנדס המחוז

העמק:

מהנדס אזור הערבה וס'נ'

הקבלן אלסטרוק

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית -

מס' 215 / 1113

באר-שבע, ק"מ. 10.6

אל: 11 ג' 2

מאמ: 1113

הנדון: פיק"ק 3.01 בק"מ

11 מק"מ י"ג

3 רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשכון אלקי/גופי פס'

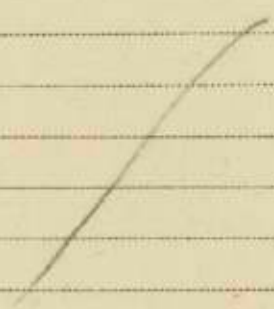
לעבודה לק"מ 11 מק"מ

במשק / מושב

למי חוזה 1113/10/1113 הקבלן אינטריק

על סך 1113

הערות:



לוטת: 1113

מהנדס המוזר

העקב:

מהנדס אזור 1113

הקבלן:

אינטריק

19.8.77

לכבוד
המינהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים,
הקריה, תל-אביב.

א.ג.א.

77 60767

הנדון - חשבון חלקי מט. 3 לחוזה 9040/60764/77
הקמת 11 מקלטים בימים

היקף החוזה: - 3,200,000.

1. גמר בידוד וביטוי

2,682,000.-
213,579.-

10 מקלטים x 298,000.- x 90%
1 מקלט x 237,310.- x 90%

2,895,579.-

סה"כ

2,672,000.-

סה"כ קבלנו

~~223,579.-~~

סה"כ מביע

פלנאר בע"מ
העבודה הנל בוצעה
מאושר להשלמה של 2,895,579.-
תאריך תשלום: 28.9.77
מאזי"ק:

מכבוד רב,

"אשורוט" חברה להנדסה בע"מ.

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית

מס' 4443 / 26.6.47

באר שבע

אל: מר מ' בן ז'א

פאא: מלך הנגב

הנדון: מ-ן מלך מ.ס. 2 בקמח

מלך ימ"ר

2 רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשכון אלקי/שמי פס'

לעבודה בקמח מלך ימ"ר

במשק / מושב

לפי חוזה 40/60 464/47

על סך 2.368824

הערות:



מנהל המחוז

לוחה: 47 בערך מ'ן

העתק:

מהנדס אזור הצרעה וס'ן

הקבלן: א'סטריון

משרד השיכון

אגף לבניה וספרות -

מס' 44113

תאריך: 26.6.44

אל: מר מ' ג' א'

מס' 44113

הגדרה: מ/פ חוק' נ.ס. 2 בקו

מ/פ חוק' נ.ס. 2 בקו

2 רצ"ב הנצו ומעבירים אליך/בם חשבון חלקי שטחי פס'

לבחורה: בקו חוק' נ.ס. 2

במשק/מרחב

למי חוזה: 44/113/44 חקבלן

על סך: 2.368.44

הערות:




מנהל תעבורה

למטה: 44 חוק' נ.ס. 2

החוק:

מחזר: חוק' נ.ס. 2

חקבלן: אכסריון

20.6.77

לכבוד
הסנהל לבניה כפרים
ויטובים חדשים,
קריה, תל-אביב.

ג.ג.א

הנדון-8 חשבון חלקי סס. 2 לחוזה סס. 9040/60764/77

הקמת 11 מקלטים בימים

היקף חזוזהו: 3,200,000.- ₪

בני בנידוד וביטוי

.1

5 מקלטים x 298,000.- x 90%

1,341,000.-

בני בנידוד הסכנה

.2

27% x 298,000 x 1/7 = 117,117
75% x 298,000 x 1/7 = 327,310
30% x 298,000 x 1/7 = 129,429

74,500 ✓
745,000
89,400 ✓
59,377 ✓
71,193 ✓
117,117 ✓

2,268,827 - 2,151,193

2,550,117.-

סה"כ

1,490,000

סה"כ קבלנו

2,337,500.-

667,193

סה"כ מביק

210,817.-

PLENAR לנאר בניה

פלנאר בע"מ

העבודה הנ"ל בוצעה

באשר לשלום סד 236627

התינת הנומקח:

תאריך: 21/6/77

לכבוד רב,

"אשרוס" חברה להנדסה בע"מ.

[Handwritten signature]

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית -

מס' 4443/216

באר-שבע 12.6.74

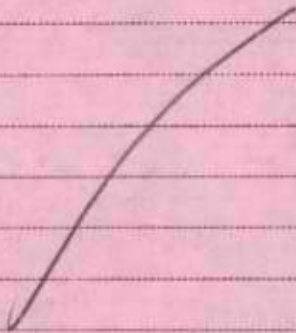
אלו: מרסל בן ג'א
מאמ: מילא בנאב

הנדון: מ"ן מלד' מ.ס.1 בקמ
מלס'ק' מ'מ'ת

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשכון אלקי/פופי מס' 1

לעבודה בקמ מלס'ק' ימ'ת

במשק / מושב לסי חוזה: 39/60464/74
על סך 1490000



מנהל המחוז
ב"ר-ל

לוטה: 44 כצמח מ"ן

העתק: מהנדס אזור בצרבה וסני
הקבלן: אלסרוק

28.4.77

לכבוד
הסנהל לבניה כפרים וישובים חדשים,
הקריה,
תל-אביב.

..2.2

הנדון - חשבון חלקי פס. 1 לחקמה 11 מקלטים ביפיה.

א"כ - 9077/60767/77

4,117,500.-
~~1,296,300.-~~

372,500.-
~~1,043,000.-~~

1,490,000.-
~~2,339,300.-~~

סה"כ מביע

היקף החזרה: 3,200,000.-

1. בפר אישום וביטוי *Jan Pie*
45% 5 מקלטים א - 298,000.- x 87%

2. בפר גוף המבנה *רפ"ר*
25% 5 מקלטים א - 298,000.- x 78%

פלגאר בע"מ
העבודה הנל בוצעה
מאושר להעלות סך *1,490,000*
חתימת המפקח: *15-77*
תאריך:

בכבוד רב,
"אשרום" חברה להנדסה בע"מ.

1945

Office
General Accounting Office
Washington, D.C.
20548

Page 1

UNITED STATES GOVERNMENT
OFFICE OF THE COMPTROLLER GENERAL

REPORT OF THE COMPTROLLER GENERAL

ON THE

OPERATIONS OF THE

INTERNAL SECURITY

SECTION

UNITED STATES GOVERNMENT

OFFICE OF THE COMPTROLLER GENERAL

UNITED STATES GOVERNMENT

REPORT OF THE COMPTROLLER GENERAL
ON THE
OPERATIONS OF THE
INTERNAL SECURITY
SECTION

UNITED STATES GOVERNMENT

מדינת ישראל

משרד השיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

ת.ד. 7021, מיקוד 61070
תקריה, תל-אביב

תאריך: אייר תשל"ז
25 מאי 1977

מספר:

לכבוד

חב' אשטרוס בע"מ

תל-אביב

א.י. 1.

הנדרש: 11 מקלטים רובע ב' בימיה
הזמנה מס. 9077/60767/77

הננו מזמינים אצלכם ביצוע הקמה 11 מקלטים בימיה: -

10 מקלטים בשטח 50 מ"ר לפי $322,288 \times 10$

1 מקלט בשטח 35 מ"ר

3,222,880 ל"י

237,310 ל"י

3,460,190 ל"י

259,510 ל"י

3,200,680 ל"י

סה"כ

הנחה 7,5% בגלל היקף גדול

ערך ההזמנה

העבודה תבוצע בהתאם להנחיות מהנדס מחוז לבנייה כפרית
מחוז הנגב.

התיקרה תשולם לפי התחלת ביצוע בשטח.

עד לחתימת החוזה נשלם לכם 70% מסדר החשלוּמִים בדלקמן: -

(1) גמר חפירה 10%

(2) גמר רצפה 15%

(3) גמר גוף מבנה 50%

(4) כדיקה אטימות 5%

(5) גמר בידוד וניסוי 10%

(6) גמר עבודה והגשת ח-ן
סופי 7,5%

(7) אשור חשבון סופי 2,5%

100% סה"כ

2/....

אישור
חברה להנדסה בע"מ

מדינת ישראל

משרד השיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

הקריה, תל-אביב
ח.ד. 7021, סיקור 61070

תאריך: אייר תשל"ז
2 מאי 1977

- 2 -

מספר:

ההזמנה הנ"ל כפופה לתנאי החוזה הכללי של משרד השיכון.

בכבוד רב,

ד. בן יהודה
חשב המשרד

ש. אבני
ראש המנהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

הננו מאשרים קבלת ההזמנה לעיל ומאשרים את חובתה ומתחייבים לבצע העבודה בהתאם.

אשקנזים
חברה להנדסה בע"מ
חתימה

25.5.77
תאריך

העתיקים

- מר א. בלץ, ממונה על חוזים ומכרזים.
- מר ר. לשם, ממונה על יישובים חדשים.
- מהנדס מחוזי לבנייה כפרית מחוז הנגב.
- בזכרון סעיף תקציבי 90.60.787/01 - 9040 - בנייה בימיה.

17127 - מאי 1977

9077 7068.577

[Faint, illegible text throughout the page]

1	2	3	4	5
6	7	8	9	10
11	12	13	14	15
16	17	18	19	20
21	22	23	24	25
26	27	28	29	30
31	32	33	34	35
36	37	38	39	40
41	42	43	44	45
46	47	48	49	50

[Handwritten signature or scribble]

משרד השכונן / מינהל לבניה כפרית

וישובים חדשים

סדר השלומים למקלטים

10%	גמר חפירה	א.
15%	גמר רצפה	ב.
50%	גמר גוף מבנה	ג.
5%	בדיקת אטומות	ד.
10%	גמר בידוד וכיסוי	ה.
7.5%	גמר העבודה והגשת ח-ן סופי	ו.
2.5%	אשור חשבון סופי	ז.
<hr/>		
100%		

12/76
מדר המחירים מאי 1976 (128.4 נק"י)

חקופת בצוע - 4 חודשים ממסירת השטח.