

מדינת ישראל

משרדי הממשלה

משרד

אולקו 0 המנכ"ל

1-2/90

מוחקה

תיק מס'



שם תיק: לשכת ממלא מקום ראש הממשלה שמעון פרס -
פרוטוקולים מס' 107 אוטובוס המנכ"לים. כרך ד'

מוחה פיו:

ג-2543/4

מוחה פריט: 000xqdr

כתובת: 2-107-4-9-7

תאריך הדפסה: 09/05/2017

3/13



מעלות פנינת הגליל

מ/כ
כס
1

10.1.90
יג' בטבת תש"ן
אוצר-31

לכבוד
מר אלחנן ישי
יועץ מ"מ ראש הממשלה ושר האוצר
לשכת מ.מ. ראש הממשלה
הקריה ירושלים

א.נ.,

הנדון: סיור אוטובוס המנכליים בשוב ואופן
הטיפול בסיכומים שהושגו

מכתב מיום 26.12.89

במענה למכתב שבסימוכין ובהתאם למבוקש על ידך, להלן התייחסותי:

סעיף מס' 1 - נפגשנו עם מר ירום אריאב. הנוגע בדבר ברשות המקומית עושה להכנת תוכנית כלכלית, לכשתגובש סופית, נפגש שנית עם מר אריאב ועם נציג החברה הממשלתית לתיירות.

סעיף מס' 2 - מר עדי הדר מרכז צוות ממ"י שגה בתשובתו. שר האוצר ציין כי אם בשלומי אושר מחיר מסויים ותנאים נוחים אין שום סיב שמעלות לא תהנה גם כן מאותם תנאים. אינני זקוק לעצתו של עדי הדר לפנות למשב"ש מה גם שעשיתי זאת מיוזמתי עוד קודם לכן. לו היתה מתקבלת הסכמת משב"ש, בודאי לא הייתי מוצא לנכון לבקש התערבות משרד האוצר. הצעתנו היא שמשב"ש ומשרד האוצר יקבלו החלטה משותפת כי למעלות יוענקו אותם תנאים כמו בשלומי. לשם אינפורמציה כללית אבהיר, כי הקבלן קיבל הקצאת שטח ממינהל מקרקעי ישראל, חתם על הסכם ויהיה קשה ביותר להוציאו מן הפרוייקט. יש צורך לבדוק כיצד ובכמה ישתתף משב"ש בעלות פיתוח השטח הציבורי בשכונה - פיתוח אשר יתבצע ע"י הקבלן. קבלת החלטה בכיוון זה תסייע רבות דוקא בתקופה זו של קליטת עליה והקמת שכונת יפה נוף תוכל להוות הצעה אטרקטיבית ומפתה לעולה חדש.

סעיף מס' 5 -

א. עד כה, לא זכינו בפועל לפריסת החובות והרשות המקומית נתונה בקשיים כספיים.

ב. באשר לתקציבי פיתוח - הובטח ע"י משרד הפנים לשר האוצר כי מעלות תכלול במסגרת הרשויות שתקבלנה סיוע בתקציבי פיתוח לביצוע פרויקטים בתחום המים, ביוב, חשמל ובניית בית המועצה. לצערי, עד כה לא מצא הנושא את פתרונו ולא הוזמנו למשרד הפנים בטענה כי כל עוד המשרד לא סיים את ענין פריסת החובות לא יוכל לדון בתקציבי פיתוח. אנו מבקשים התערבות משרד האוצר ובהקדם.

סעיף מס' 6 - ראה המצויין בסעיף 5 שלהלן.

סעיף מס' 7 - משב"ש הוזיל את מחירי הקוטג'ים בכ-40% אולם באם לא יאושרו משכנתאות מוגדלות ובתנאים נוחים, לא ירכשו הקוטג'ים גם לאחר הוזלת מחירים וזאת בשל העובדה כי הקוטג'ים עצמם אינם אטרקטיביים.

סעיף מס' 8 - נציג המועצה נפגש עם מר בני בשן מאורט מבוגרים בענין הפיכת ביה"ס אורט למרכז הכשרה מקצועית. מאחר ואין בסמכותו של מר בשן להחליט על הפיכת ביה"ס אורט למרכז הכשרה מקצועית נקבעה פגישה בין נציגנו לבין גב' שוורצמן ממשרד העבודה (15.1.90) הממונה על נושא קורסים וזאת לשם השלמת גיבוש התוכנית, הסדרת השתתפויות הנוגעים בדבר המימון וקבלת אישור הפיכת ביה"ס אורט למרכז הכשרה מקצועית.

סעיף מס' 10 - עד כה טרם התקבלה כל תגובה ממנהל מקרקעי ישראל.

אודה לך באם תסייע בידנו לקדם הנושאים דלעיל.

בכבוד רב,

שלמה בוזחובט
ראש המועצה.

העתק: גב' שפרה בן-דוד - מזכיר המועצה - כאן

א.ג.ה.מ.מ.

מפעלים עתירי ידע ביקנעם - ערר על החלטת ועדת השרים
לעניני כלכלה

"הריני מערער על החלטת ועדת השרים שבנדון מיום 12.12.89 בנושא מפעלים עתירי ידע ביקנעם, מן הנימוקים הבאים:

1. ההחלטה שהתקבלה לא היתה כלל על סדר היום.
2. המדובר בעדוד מפעל המייצר מוצר צריכה לשוק המקומי, עקרון שהוא בניגוד למדיניות עידוד היצוא של משרד האוצר ולקריטריונים של מרכז ההשקעות."

מוגש על ידי שר הכלכלה והתכנון

להלן החלטה מס. ככ/87 של ועדת השרים לעניני כלכלה מיום י"ד בכסלו התש"ן (12.12.89):

"ככ/87. מפעלים עתירי ידע ביקנעם

מ ח ל י ט י ס, לתת מענק מסעיף תקציבי בשעור הניתן למפעל באיזור פיתוח א' למפעל "כתר פלסטיק" ביקנעם."

ירושלים, י' בטבת התש"ן
7 בינואר 1990

לכבוד
מר דוד בועז
הממונה על התקציבים
משרד האוצר
הקרייה
ירושלים

א.נ.,

הנדון: אוטובוס מנכל"ים נצרת עילית

מצ"ב תשובה ראש העיר נצרת עילית למכתבנו מיום 26.12.89
ובו פירטנו את הסעיפים שבוצעו, סרם בוצעו, ובמעקב. תשובה
ראש העיר מפורטת עפ"י הדו"ח שהוצא במחשב משרד האוצר.
רצ"ב הדו"ח לעיוןך ולטפולך.

כ ב ר כ ה,

חנן סעד

העתק: אלחנן ישי, יועץ מ"מ ראש הממשלה

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
1000
1000

1000

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
1000
1000

1000

1000

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY



ד' בטבת תש"ו
01.01.1990

לכבוד
מר אלחנן ישי
יועץ מ"מ ראש הממשלה ושר האוצר
משרד ראש הממשלה
ירושלים.

נכבדי,

הנדון: סיור אוטובוס המנכלי"ם ביישובנו ואופן הטיפול.

להלן תשובותינו:

1. סעיף מספר מנאוט/3 של אוטובוס המנכלי"ם מיום 31.10.89.
נצרת עילית - תקציב לבניין העיריה.

העלות ליום 31.10.89 (אינדקס חודש אוגוסט 89) 6 מליון ש"ח. איננו מקבל את החלוקה, הבקשה 6 מליון ש"ח (שווים אינדקס אוגוסט 89). מבקש חלוקה:

האוצר 3 מליון ש"ח

משרד הפנים והעיריה 3 מליון ש"ח.

לא כפי שמופיע בסעיפים כפי ששלחת אלי.

אין חדש בנושא זה, אין לנו כל תשובה לא מכס ולא ממשרד הפנים, אין לנו התנגדות כי הנושא יבוצע עם משרד הפנים. ב-15.12.87 אושר לנו במשרד הפנים על ידי שר הפנים הקמת בית עיריה, גם המנכל"ל וגם הממונה על המחוז מודעים לכך, אינני רואה בעייה מצד משרד הפנים.

לסיכום:

אנו צריכים לגשת לעבודה מבקש את האישורים המתאימים למימון משרד האוצר ומשרד הפנים, חבל על כל יום, האינדקס רץ. נוכחת בישיבה בעצמך וגם מנכל"ל משרד הפנים היה בישיבה.



2. סעיף מספר מנאוט/69 של אוטובוס המנכ"לים מיום 31.10.89.
נצרת עילית - סיוע הקרן למפעלים במצוקה "דאש כבלים".

המפעל קיבל הלוואה לפני מספר חודשים, סיוע מקרן במצוקה והגיש בקשה חדשה.

3. סעיף מספר מנאוט/80 של אוטובוס המנכ"לים מיום 31.10.89.

העירייה חתמה על ההסדר עם משרד הפנים, אך טרם בוצע הסכם זה לכן את אשר כתבתכם שהחלטה בוצעה, היא טרם בוצעה.

4. סעיף מספר מנאוט/100 של אוטובוס המנכ"לים מיום 31.10.89.
נצרת עילית, העברת מפעל מתל אביב "נירוסטה".

המפעל קיבל אישור ממרכז ההשקעות, התחיל להעביר המכונות לנצרת עילית, מעסיק 20 איש בשלב זה. אם אפשר לעזור למפעל בהעברתו אלינו זה יסייע לנו.

5. סעיף מספר מנאוט/115 של אוטובוס המנכ"לים מיום 31.10.89.
נצרת עילית - הלוואה למפעל שיש (4 מליון \$)

לא התקדם מאומה בנושא, המפעל אינו עובד השקעה של \$ 28,000,000 (דולר), עומדת לא מנוצלת בגין חוסר 4 מליון דולר, הון חוזר, (ההשקעה ברובה היא של בנק הפועלים והמשקיע).

יש צורך בהחלטה מעשית עם בנק לפיתוח תעשייה או כל בנק אחד כי חבל על ההשקעה הלוואה מנוצלת, מדובר על מפעל שיכול להעסיק 200 איש ותחזית היצור והיצוא טובה והנושא נבדק על ידי בנק לפיתוח התעשייה.

6. סעיף מספר מנאוט/116 של אוטובוס המנכ"לים מיום 31.10.89.
נצרת עילית - הרחבת מפעל (הקצאת 300 אלף ש"ח) - פרמה שרפ.

הנושא מתעכב במפעל אודיעך תוך זמן מה עמדתם. לצערינו מנכ"ל המפעל יצחק ויימן ז"ל נפטר, נחדש קשר עם הנהלת המפעל.

7. סעיף מספר מנאוט/122 של אוטובוס המנכ"לים מיום 31.10.89.
נצרת עילית - המשר הקשר עם ארצות הברית.

לא נעשה כלום, ותעשיות רכב לא יכולים להתפתח ולא יכולים להבטיח התעסוקה במפעל.

8. סעיף מספר מנאוט/159 של אוטובוס המנכ"לים מיום 31.10.89.
נצרת עילית - פריסת חובות למס הכנסה "נירוסטה".

המפעל לקראת גמר סידור תשלום חובותיו עם פקיד שומה 5 תל אביב.

1. THE FIRST PART OF THE REPORT IS A SUMMARY OF THE WORK DONE DURING THE YEAR.

2. THE SECOND PART OF THE REPORT IS A SUMMARY OF THE WORK DONE DURING THE YEAR.

3. THE THIRD PART OF THE REPORT IS A SUMMARY OF THE WORK DONE DURING THE YEAR.

4. THE FOURTH PART OF THE REPORT IS A SUMMARY OF THE WORK DONE DURING THE YEAR.

5. THE FIFTH PART OF THE REPORT IS A SUMMARY OF THE WORK DONE DURING THE YEAR.

6. THE SIXTH PART OF THE REPORT IS A SUMMARY OF THE WORK DONE DURING THE YEAR.

7. THE SEVENTH PART OF THE REPORT IS A SUMMARY OF THE WORK DONE DURING THE YEAR.

8. THE EIGHTH PART OF THE REPORT IS A SUMMARY OF THE WORK DONE DURING THE YEAR.

9. THE NINTH PART OF THE REPORT IS A SUMMARY OF THE WORK DONE DURING THE YEAR.

10. THE TENTH PART OF THE REPORT IS A SUMMARY OF THE WORK DONE DURING THE YEAR.

11. THE ELEVENTH PART OF THE REPORT IS A SUMMARY OF THE WORK DONE DURING THE YEAR.

12. THE TWELFTH PART OF THE REPORT IS A SUMMARY OF THE WORK DONE DURING THE YEAR.

13. THE THIRTEENTH PART OF THE REPORT IS A SUMMARY OF THE WORK DONE DURING THE YEAR.

14. THE FOURTEENTH PART OF THE REPORT IS A SUMMARY OF THE WORK DONE DURING THE YEAR.

15. THE FIFTEENTH PART OF THE REPORT IS A SUMMARY OF THE WORK DONE DURING THE YEAR.



9. סעיף מספר מנאוט/161 של אוטובוס המנכ"לים מיום 31.10.89.
נצרת עילית - ביטול מס קניה, מפעל השיש.

המכס טרם החליט בנדון וחבל.

10. סעיף מספר מנאוט/162 של אוטובוס המנכ"לים מיום 31.10.89.

ההקצבה לא נתקבלה ואף אחד לא יודע על כך (250.000 ש"ח).
מר אלחנן ישי יודע הבעיות, אפשר היה להעסיק כמה מדענים עולים וחבל, חבל
כי לא הסתדר כלום.

11. סעיף מספר מנאוט/173 של אוטובוס המנכ"לים מיום 31.10.89.
נצרת עילית - הכרה בפתוח דגמים כהוצאת מו"פ.

היזם מצא פתרון עם סיוע מחו"ל.

12. סעיף מספר מנאוט/177 של אוטובוס המנכ"לים מיום 31.10.89.
נצרת עילית - מענק מפעל מאושר, "אינטר אלקטריק."

רשמנו לפנינו תשובתכם.

לסיכום, זה הכל, אני מקווה שבכל זאת הדברים יזוזו.

בברכה
מ. אריאב
ראש העיר

העתק: מר שמעון פרס- מ"מ ראש הממשלה ושר האוצר

THE FIRST PART OF THE HISTORY OF THE
REPUBLIC OF THE UNITED STATES OF AMERICA

BY JAMES MADISON

THE SECOND PART OF THE HISTORY OF THE
REPUBLIC OF THE UNITED STATES OF AMERICA

BY JAMES MADISON
WITH A PREFACE BY THE EDITOR

THE THIRD PART OF THE HISTORY OF THE
REPUBLIC OF THE UNITED STATES OF AMERICA

BY JAMES MADISON

THE FOURTH PART OF THE HISTORY OF THE
REPUBLIC OF THE UNITED STATES OF AMERICA

BY JAMES MADISON

WITH A PREFACE BY THE EDITOR

THE

END OF THE

THE HISTORY OF THE



5000 שנות הסטוריה יל מה זראות

עכו

נשנת ראש העיר

מס' 669/89

פ ר ו ט ו ק ו ל

ישיבת עבודה עם ראש הממשלה בענין דו"ח וועדת דקל מיום 28.11.89
במשרד ראש הממשלה - ירושלים שעה 11.00.

ראש הממשלה:

מקדם בברכה את הבאים ומוסר לנוכחים על החלטתו להקמת וועדה שתמליץ בפניו
מהם הפעולות שיש לנקוט על-מנת להביא לפתרון בעיותיה של העיר עכו.
ראש הממשלה מבקש ממר דקל למסור לנוכחים על עבודת הוועדה והמלצותיה.

מיכאל דקל:

הוועדה הוקמה ביזמת ח"כ מיכה גולדמן ואחרים לדון בבעיות הקשורות בעכו.
נקודת המוצא של הוועדה היתה כי בעכו יש תהליך של עזיבת יהודים.
בחלקם צפונה לכיוון נהדיה ובחלקם דרומה לקריות ולחיפה, העזיבה צפונה
היא משיקולים כלכליים ועזיבה דרומה משיקולים אישיים.

עבו איבדה את כח המשיכה אשר היה לה בעבר לקליטת תושבים.

הוועדה קיומה מספר ישיבות ועיקר המלצותיה:

1. בתחום התעשייה: הקמת תעשיות מתחכמות ומפעלים ייחודיים שלוש כך ינתן
להם מעמד של מפעל מאושר באיזור פיתוח +א'.
2. בתחום החינוך: מתן תמריצים למורים הבאים להתגורר בעיר עכו ולהעניק
להם תנאים של איזור פיתוח +א'.

3. בתחום השיכון: א. שיקום העיר העתיקה באמצעות מ.מ.י. וחב' "עמידר"
ההמלצה היא שאת אותם מבנים מסוכנים הנדרשים להריסה,
לאחר פינוי האוכלוסין יהיה צורך לאסום אותם ולמנוע
בניסת פולשים.

- ב. ליצור מצב שבסובב עכו כגון: במאכר לדוגמא ניתן יהיה
למשוך אוכלוסין ע"י מתן הטבות כלכליות שונות בתחום
השיכון.

- ג. להקים שכונה ערבית מחוץ לחומות העיר העתיקה.
לפתרון בעיות הדיור הערבי.

- ד. הקמת שיכונים בנוסף "בנה-ביתך" ליוצאי צבא בצפון
העיר שטחי ה-110 דונם וכן בדרום העיר באותם קטעים
שאינם מיועדים לשמורת טבע.



עכו

לשכת ראש העיר

- 2 -

4. תיכנון המרינה בסיוע המדינה והגעה להסכם עם משרד הבטחון על פיננסי מחנה האוהלים וסיום הדיונים לחילופי שטחים עם בית-הספר לקציני-ים.

5. להכריז על עכו איזור פיתוח +א' מועדף לעידוד האוכלוסיה ולמניעת עזיבה, לתקופה מוגבלת של 3-5 שנים.

כל שאר ההמלצות של הוועדה ידועות ליושבים ומר דקל מבקש אישור להמלצות הוועדה.

ח"כ מיכה גודלמן:

מודה לראש הממשלה על הטבתו להקים ולזמן את הוועדה אשר תוך זמן בה קצר הספיקה להגיש הצעותיה והמלצותיה. השאלה כיצד מבטיחים שההמלצות ייושמו וינתן פיתרון בנדרש לגליל כולו ולעכו בפרט.

ראש הממשלה:

מודה לחברי הוועדה על עבודתם המצויינת ומודה על ההמלצות ומסב את תשומת לב הגורמים להמלצות הוועדה.

ההמלצות נראות בעיניו ומקובלות ולפינו המשימה לבצע אותם.

ראש עיריית עכו, מר אלי דה-קסטרו:

מקדם בברכה את יוזמת ראש הממשלה ומודה לכל העושים במלאכה. משבח את העבודה המקצועית של הוועדה והטופל ללא משוא פנים בבעיות העיר, ומבקש שמר דקל יהיה יו"ר וועדת המעקב.

להלן עיקרי דבריו של ראש העיר:-

1. ברצוני לציין כי הנושא של תגמול לתושבי עכו (תמריץ פטור מס הכנסה) לא בא לידי ביטוי בהמלצות הוועדה. יש לתת תמריץ פטור ממס הכנסה ולהשוותו לתמריץ הנותן לערי הסביבה. מתן תמריץ לערים שמסביב לעכו אינו נותן כל הצדקה לאזרחי העיר להשאיר בעכו. בעכו מצויים כיום 2% תושבים אקדמאים.

2. עקב מצואותם של דירות ציבוריות פגועות מפנה משרד הרווחה אזרחים לשיקום אשר גורמים לעליית דמת הפשיעה, סמים, זנות וכד'. ...

3. הורדת עלות ערבי הקרקע בעיר מ-31% לאפס (0) וזאת בהשוואה לערים שמסביב לעכו. כיום רכישת דירות בעיר אינה בדאית עקב עלויות קרקע גבוהות - המנהל אינו מסכים להמלצות ועדת דקל בנידון.

4. הוזלת מחירי קרקע לבניית דירות עבור עולים חדשים.

3. / ...

- 3 -

5. יצירת מלאי דירות יד שניה הקיימות בעיר שירכשו ע"י המדינה עבור עולים חדשים.

6. רווחה חברתית:
העיר מהווה עיר מקלט לאוכלוסיות המצויות בתחתית הסולם.
יש לפעול ליצירת שיווייוניות בין עכו וערים אחרות בגליל ובגליל המערבי בפרט.

7. בעיות תשתית ישנה בעיר בתחומי בידור, מים, כבישים ניקוז, מבקש תכנון תוכנית חומש תקציבית לעתיד בעית התשתיות בעיר ולא להסתמך על קווי האשראי אותם מעביר משרד הפנים.

8. בתחום ההינוך מבקש להחיל על עכו את תוכניות יום לימודים אינך בעיר בהקדם האפשרי.

9. מבקש מימון למרוויקסים תקועים לשם סיומם והבאתם לידי גמר.

מבקש לסווג את העיר כעיר פיתוח +א' לשלוש שנים לפחות כדי שנוכל לעמוד בתנאים שונים לערים שמסביב, וכדי שהעיר תוכל לקבל את אותם תמריצים ונוכל להביא יזמים לפיתוח העיר ולא להסתמך על תקציבים ממלכתיים בלבד.

ולבסוף "אדוני ראש הממשלה מילה אישית - נפעמתי מיחסך לעיר ולבעיותה. אני מזמין את ראש הממשלה לבוא ולבקר בעיר עכו ולקבל את אזרחות הכבוד של העיר".

סגן ראש עיריית עכו, מר חלמי שאפעי:
מתייחס באופן ספציפי לבעיות העיר העתיקה בתחומי הדיור וההינוך ומגיש לראש הממשלה מסמך המתייחס לבעיות העיר העתיקה.

1. בעכו העתיקה מתגוררים כ-7,000 נפש בשטח שאורכו 290 דונם בצפיפות גבוהה מאד במבנים שרובם נבנה לפני למעלה מ-200 שנה כאשר 90% מהמבנים מנוהלים ע"י חב' "עמוד" ויתרם בבעלות פרטית ובבעלות הווקאף המוסלמי והנוצרי. תחזוקת הבניינים גרועה והחדירותם הינה מהירה, יש למעלה מ-300 דירות שיש עליהם צווי הסדרת שכנה של מהנדס העיר ובעבר כבר התמוטטו דירות על דייריהם ובמעט קונסרו חיים. בעבר ניסו לעמוד את הבעיה ע"י בניה בכפר מאבד - הנסיון הזה נכשל טוטאלית. התושבים הערביים אינם מוכנים לעזוב את העיר ולכן צריך לבנות שכונה ערבית בתוך גבולות שטח שיפוט העיר.

4.1.1



5000 שנות הסטוריה יל מה זראות

עכו

לשנת ראש העיר

- 4 -

2. תשתית לקוויה שבחלקה קיימת מתקופת המנדט הבריטי. ואני מדגיש את הפוטנציאל התיירותי ממדרגה ראשונה.

3. מערכת החינוך במגזר הערבי סובלת מבעיות פיזיות בבניינים ישנים שאינם מתאימים לתפקוד כבתי-ספר.

מבקר עיריית עכו, מר שלמה גרינברג:
מפרט את הפוטנציאל התיירותי של העיר העתיקה ומדגיש הצורך במשאבים על-מנת לשקם את הנדרש בעכו העתיקה. מבקר עכו המצוי עקב הזנחה בשולי המסלול התיירותי, חומות העיר העתיקה, והצורך לתת מעמד של מפעל מאושר לזמרים המעוניינים לשפץ אתרים כגון: האן אל עומדן ואחרים.

סגן ראש עיריית עכו, מר אורי קסלטי:
מבקש להדגיש את הבעיות הדמוגרפיות.

מ"מ סגן ראש עיריית עכו, מר אורי מזרחי:
מתייחס למערכת החינוך של העיר ומדגיש הצורך במשאבים כספיים להתאמת המערכת לערכי האוכלוסין וגלי העליה שיקלטו בעיר. מדגיש את הצורך בהקמת שכונת דתית בעיר וזאת לשם הגדלת מספר האוכלוסין היהודיים בעיר.

מיכאל דקל:
מרבית הדברים שנאמרו לעייל הוזכרו בדו"ח. לעייל העתיקה יש התייחסות בדו"ח מעמד של מתן איזור פיתוח +א' ינתן לעיר ויכלול את כל ההטבות והתמריצים הניתנים באמצעותו, עלויות הקרקע בעכו יושבו לעלויות הקרקע בנדימאל.

הממונה על המחוז:

1. מודה למר דקל על סיום עבודת הוועדה ומדגיש כי המסמך מהווה תפנית ביחס משרדי הממשלה כלתי בעיות העיר עכו בתחום הביצוע מדגיש את הצורך לפתרון הבעיות בתחום הפוליטי והתלבדות כל הגורמים בעיריית יחד לפתרון הבעיות.

2. המסגרת התקציבית של העיר עודכנה וחוקנה. לענין מקציבי פיתוח של העיר תהיה פגישה אשר תדון בהסדרים בתוכנית פיתוח העיר.

3. המחוז יתן עדיפות לסיום תוכניות התיכנון השונות של העיר.

מר בבאי משנה למנהל מ.מ.ר.:

1. עלות הקרקע בעכו תשווה לעלות הקרקע באוד-עקובא, אופקים ושדרות (כלומר 31% עלות הקרקע).

2. באיזור מאכר קיים שטח שהופקע ע"י המנהל להקמת שכונת ערבית. וטרם הוחל בביצוע.

5.7.11



5000 שנות הסטוריה יל מה אראות

עכו

לשכת ראש העיר

- 5 -

מר איתן סולמי, מנהל חברת עמידר:

1. חולק על המלצות הוועדה לענין פעולת עמידר.

2. מודיע על חוסר הקצאת כספים לצרכי שיקום ושיפוץ המבנים המסוכנים
תובע הקצאת כספים מהמנהל לצורך הענין ומתריע כי עמידר לא תקח
על עצמה כל אחריות לחי אדם ונפש.

3. הנושא הגיע לדיון בבכנסת ומ.מ.י. הגיעה להסדר עם אגף התקציבים באוצר
למתן תקציב מינמלי לצורך הענין תקציב המספיק לחיסול 25% מן הבעיה.

4. הנושא הנ"ל צריך להיות מתוקצב באופן מושלם.

ראש הממשלה:

הנושא שהועלה (הקצאת כספים לחברת "עמידר") אינו בתחום סמכות הוועדה
שהוקמה.

מודה ליו"ר הוועדה ולחבריה וממליץ על הקמת וועדת מעקב שתשתף פעולה עם
העיריה (מדגיש שאיוש הוועדה טרם הושלם).

וועדת המעקב תעבוד יחד עם העיריה בשיתוף פעולה וזאת ליושום המלצות
ומקווה כי תוך זמן קצר נראה תוצאות ושינויים לטובה במצב העיר עכו,
שהיא עיר חשובה למדינת ישראל.

מודה על הזמנת ראש העיר לבוא לביקור בעיר ולקבל את אחריות הכבוד של העיר.
ומדגיש כי יסתפק בדאיות תוצאות חיוביות לעבודת הוועדה.

דשם: שלמה גדינברג - מבקר עיריית עכו.

שג/דע

3.9.89
451-דש-1

סיכום דיוני ועדת ראש הממשלה לענין
הגירת האוכלוסיה היהודית והשלכותיה מהעיר עכו

1. כ ל ל י

העיר עכו הוותה אבן שואבת לעולי שנות החמישים והשישים ומוכרת עד היום כ"עיר עולים" אשר קלטה אוכלוסיה, שרמת תפקודה החברתית-כלכלית ותעסוקתה העיקרית במפעלים עתירי עבודת כפיים, יצרו דימוי עצמי נחות וכי רבע מאוכלוסיתה של העיר הינה ערבית אשר גם לה בעיות חברתיות קשות הנובעות מריבוי טבעי גבוה, מהגירה של משפחות בנות הכפרים שבאיזור הגליל המערבי והמרכזי אל המרכז העירוני.

הדימוי העצמי של התושב הכפרי ההופך בן יום לעירוני, המקבל כביכול שירותים טובים יותר, מוסדות חינוך ברמה גבוהה ואפשרות לפרנסה מגוונת יותר, ויותר מכל, מגורים בשכונות של האוכלוסיה היהודית, משתפר, ומכאן המשיכה אל העיר.

הרקע הלאומני הקיים, ידיעת התהליך, שכאשר חודרת משפחה ערבית למיבנה בשכונה יהודית, מוצעות מיד דירות נוספות למכירה על רקע החשש והסירוב של מגורים בשכונה מעורבת, יוצרת תחושה אשר אינה בהכרח עובדה, שהעיר מאבדת את הרוב היהודי במקום.

בעיית ההגירה, הדימוי השלילי של חלקים באוכלוסיה היהודית בעיר, המשבר הכלכלי בארץ (אשר עכו, ראוי לציון, נמצאת ביחס אליו בערכי אבטלה נמוכים) ובעיקר עזיבתן של משפחות יהודיות מבוססות כלכלית - כל אלה הביאו את פרנסי העיר לתחושה של חוסר אונים.

המצב שתיארנו לעיל, ובנוסף לכך העדר נתונים מסודרים ותוצאות סקר שבוצע ע"י אוניברסיטת חיפה, יצרו דינמיקה של משבר ותוצאותיו - פניה אל ראש הממשלה לבקשת סיוע שמטרתו בלימת ההגירה היהודית השלילית, יצירת תנאים כלכליים ושיפור תדמיתה של עכו, על מנת ליצור אלמנטים של משיכת יהודים לעיר, ועצירת ההגירה של תושבי הכפרים הערביים הסמוכים אל מוקדי האוכלוסיה הערבית בעיר העתיקה ובעיר המנדטורית.

ב. פעולות לטווח ארוך

- 1) תכנון הקמתה של שכונת בנה ביתך ברמת דיור גבוהה בתחום שבין גבעת נפוליון לאפיק נחל נעמן. (באחריות משרד הפנים, עיריית עכו וממ"י).
- 2) הקמת שכונת בנה ביתך ברמת דיור גבוהה בחלקת 130 דונם שבצפון העיר. (באחריות משרד הפנים, עיריית עכו, ממ"י).
- 3) סקר מבנים ואיכלוסים למטרות העמקת המיסוי והתכנון. (באחריות עיריית עכו).
- 4) הקמת שכונה לאוכלוסיה הדתית. (באחריות משרד הפנים, משרד הבינוי והשיכון, עיריית עכו).

3. חינוך וקליטה

פעולות מיידיות

- 1) מתן הטבות לעובדי הוראה יוצאי צבא המשווים לאיזור פיתוח א', שמשמעותו, בין השאר, קיצור הכרת תקופות הוותק ומענק מיוחד לעובדים העוברים להתגורר במקום. (באחריות משרד החינוך).
- 2) המלצה למשרד החינוך: הכללת מוסדות החינוך של עכו לפרויקט יום לימודים ארוך.
- 3) הקמת מוסד דתי-חינוכי במבנה בית ויצ"ו בעיר העתיקה. (באחריות משרד החינוך והדתות).
- 4) הקמת מרכז קליטה. (באחריות משרד הקליטה).
- 5) ארגון מחדש של בתי הספר ומוסדות החינוך. המלצת נבחרי העיר היהודים והערביים להפריד בין התלמידים בגני הילדים, משתי העדות. (באחריות משרד החינוך ועיריית עכו).
- 6) ניתוב עולים תוך הצעתן של דירות הולמות שירכשו וישופצו ע"י הקרן שליד מינהל מקרקעי ישראל. (באחריות משרד הקליטה).
- 7) הפעלת משטרת ישראל והמשמר האזרחי לביעור נגע הסמים ומרכזי הפשיעה שבמרכז העיר והגברת נוכחות המשטרה ביום ובלילה. (באחריות משטרת ישראל).
- 8) הרחבת מגוון המקצועות והנושאים הלימודיים ושימת הדגש של טכנולוגיה חדישה, והתאמתם למשאבי התעסוקה בהווה ובעתיד. (באחריות משרד החינוך ועיריית עכו).

4. תיירות

א. פעולות לטווח קצר

- 1) הקמת סירת תיירות במסגרת משטרתית (כמו בירושלים). (באחריות משרד התיירות).

- (2) מתן תקציב פיתוח להשלמת פרויקט חוף ארגמן. (באחריות משרד התיירות).
- (3) מבצר עכו - ניצול תקציב הקרן לשיקום ושימור כלא עכו, הפיכת האתר למרכז חינוך, טיול ותיור לכל איזור הגליל המערבי, והעברת הטיפול האדמינסטרטיבי ליחידת המוזיאונים של משרד הבטחון. (באחריות משרד הבטחון).
- (4) קביעת העיר עכו כאיזור פיתוח א' לתקופה של שנים. (באחריות משרד התיירות).

ב. פעולות לטווח ארוך

- (1) האצת התכנון ואישוריו לחוף עכו ובכלל זה פיתוח המרינה לכלי שיט. (באחריות משרד הפנים ומשרד התיירות).
- (2) פינוי מחנה האהלים ע"י צה"ל, העמדת שטח החוף לרשות תושבי עכו לאחר הסדר עם ב"ס לקצינים, שילוב ב"ס לקציני ים בתכנון החוף. (באחריות משרד הבטחון).
- (3) אישורי התכניות לפיתוח המוזיאון העירוני וסיוע גורמי הממשלה ליוזמות נוספות בפיתוח ובפעולות התרבות והבידור לשם משיכת תיירים ושהייתם לפרקי זמן ארוכים בעיר, והעסקת עובדים נוספים מבין תושבי העיר. (באחריות עיריית עכו).

5. תעשיה

מתן הכרה לפרוייקטים נבחרים בעלי טכנולוגיה מתקדמת עליהם יכריז משרד התעשיה והמסחר (לכל מפעל בניפרד) כמפעל מועדף באיזור פיתוח א'. ממולץ כי ועדת אד הוק תבחן הצעות לפרוייקטים אלה, במסגרת חוק 100 הפרוייקטים. (באחריות משרד התעשיה והמסחר ומשרד האוצר).

6. האוכלוסיה הערבית

א. פתרונות לטווח קצר

- (1) שאיפה להומוגניות בגני הילדים וייעוד חלקם לאוכלוסיה הערבית. (באחריות משרד החינוך).
- (2) פעולות שיקום באזורים נבחרים של תשתיות מים, חשמל וביוב, ומתן עדיפות במסגרת תכנית הפיתוח. (באחריות משרד הפנים ועיריית עכו).
- (3) הפיכת שכונת וולפסון לשכונה ערבית, מתן רישוי הרחבת בתים קיימים. המלצת הועדה ליועץ לענייני ערבים לסיוע כספי נדיב לשיפוץ מסגד אל-ג'זאר. (באחריות היועץ לענייני ערבים ועיריית עכו).
- (4) החייאת תכנית "מכר" במסגרת המועצה המקומית ג'דידה-מכר. (באחריות משרד הפנים).
- (5) מוצע להקים במכר מרכז שרותים קהילתיים: מרפאה, בתי-ספר, גני ילדים, מתן תקציבי בינוי ופיתוח מועדפים במכר ולתת תקציבי פיתוח מתאימים. (באחריות משרד הפנים).

- (6) עידוד יציאתן של משפחות במצוקה מהעיר העתיקה והעיר המנדטורית ע"י מתן הלוואות נוחות והעמדת אדמות מדינה בתחומי הכפרים - במחירים נמוכים. (באחריות משרד הפנים והיועץ לענייני ערבים).
- (7) העמקת גביית המיסים, בקרת שעוני מים וחיבורי החשמל ע"י גורמי העיריה, חברת החשמל ועמידר. (באחריות עירית עכו).
- (8) סיוע כספי לשיפוץ מסגד אל-ג'זאר. (באחריות היועץ לענייני ערבים).
- (9) הבטחת שימוש במרינה לעוסקים בענף הדייג. (באחריות עירית עכו).

7. תיקצוב

- (1) יש להורות למשרד הפנים לקבוע מסגרת תקציב ריאלי לעירית עכו לשנת 89/90. במסגרת זאת יש להתחשב בצרכי החינוך והרווחה המיוחדים של העיריה. (באחריות משרד הפנים).
- (2) הכרעת הסכסוך בעניין הארנונה בין משרד הבטחון/רפא"ל לעיריה על ידי בורר מוסכם בתוך 3 חדשים. (באחריות משרד הבטחון).
- (3) ביצוע סקר מקיף לצרכי מיסוי ומיפויי בכל מבני העיר, כפי שנעשה בירושלים ובערים אחרות לצורך קביעת ארנונה ריאלית ושווה לכל התושבים. (באחריות עירית עכו).
- (4) השלמת מענק משרד הפנים הנובע מירידה חד פעמית בגביה מאוכלוסית העיר וממפעלי תעשייה הנמצאים במשבר כלכלי קשה. (באחריות משרד הפנים).
- (5) העיריה תגיש תכנית פיתוח מפורטת לאישור משרד הפנים, הנובעים מהצרכים המיוחדים של העיר. (באחריות עירית עכו).

8. בקרה

- (1) הועדה ממליצה על מינוי פקיד בכיר שיהא אחראי לביצוע ההמלצות ואשר יגיש דוח תקופתי לוועדת המעקב.
- (2) הועדה ממליצה על הקמת ועדת מעקב במסגרת משרד ראש הממשלה בה ישתתפו גם נציגי האוצר ומשרד הפנים לשם יישום המלצות ועדת עכו.

3.9.89
446-דש-1

תקציר המלצות ועדת הבדיקה לענין העיר עכו

1. דיוור ומקרקעין

א. פעולות מידיות

- 1) השואת תנאי החכרת קרקע לבניה עצמית המיועדת ליוצאי צבא על פי קריטריונים של איזור פיתוח א' + למשך תקופה 3-5 שנים. (באחריות ביצוע ממ"י).
- 2) העברת אדמות מדינה לידי קק"ל, העברת ניהול המבנים והבתים מעמידר לידי עמיגור. (באחריות משרד החקלאות).

ב. פעולות ארוכות טווח

- 1) העברת תקציב שנתי של 4-5 מיליון ש"ח ממניהל מקרקעי ישראל לקרן אשר תרכוש דירות המותפנות מתושבים, ותממן אטימת מבנים נטושים, או כאלה שהתפנו ואינם ברי שימוש. כמו כן יוטל על הנהלת הקרן לממן אטימת מבנים נטושים במטרה להפכם ליחידות כלכליות. (באחריות משרד האוצר).
- 2) איחודן של יחידות דיוור קטנות והפיכתן לדירות מרווחות, יוטל על מנהל הקרן. (באחריות משרד הבינוי והשיכון).

2. תכנון בניה ופיתוח

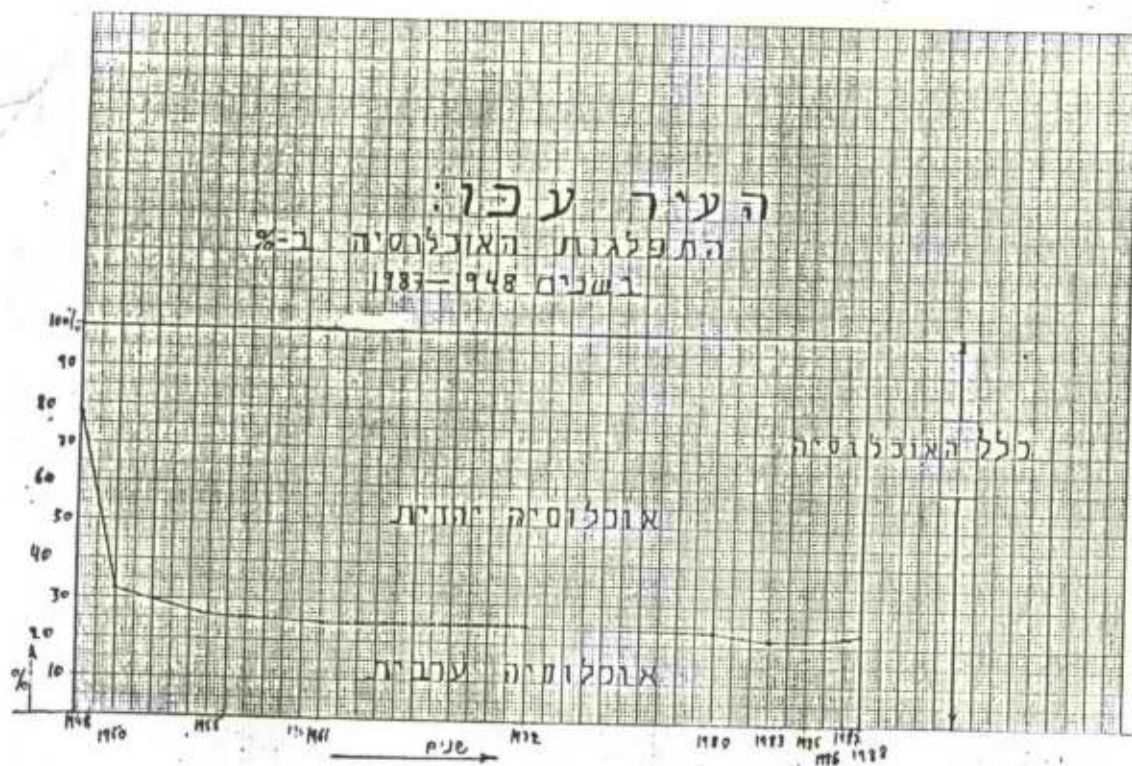
א. פעולות לישום מידים

- 1) שיקום תשתיות מים, תאורה וביוב בהתאם לתכנית הפיתוח העירונית. מוצע שמשרד הפנים ידאג להעמיד לעיריה הלואות פיתוח בהיקף שיקבע עפ"י סדרי עדיפויות לביצוע. (באחריות משרד הפנים ועיריית עכו).
- 2) האצת אישור תכניות בנה ביתך קיימות והוצאתן המידית לביצוע. (באחריות עיריית עכו).
- 3) ביצוע כביש עוקף עכו והעתקת מסילת הברזל מזרחה במסגרת פרויקט מועדף. (באחריות מע"צ).
- 4) אכיפת חוקי איכות הסביבה על מפעל פרוטארוס. (באחריות המשרד לאיכות הסביבה).
- 5) שיפוץ ב"כ הרמח"ל בעיר העתיקה. (באחריות משרד הדתות).

2. אוכלוסין

להלן טבלת האוכלוסיה בשנים 1948 עד 1987 - מהן ניתן ללמוד על שינויים בהרכב האוכלוסיה:

השנה	1948	1950	1955	1961
סה"כ	4,000-100%	12,200-100%	19,200-100%	25,200-100%
יהודים	900-22%	8,200-67.3%	14,200-74%	19,000-75.4%
ערבים	3100-78%	4,000-32.7%	5000-26%	6,200-24.6%
השנה	1972	1980	1985	1987
סה"כ	33,700-100%	38,700-100%	37,400-100%	37,200-100%
יהודים	25,500-75.6%	29,600-76.4%	29,300-78.3%	28,900-77.6%
ערבים	8,200-26.4%	9,100-23.6%	8,100-22.7%	8,300-23.4%



מהתרשים שערכנו עולה השאלה המרכזית שהעלו פרנסי העיר - הכצקתה? מהנתונים שגילינו עולה כי היחס בין שתי קבוצות האוכלוסיה, היהודית והערבית, נמצא בפרופורציות קבועות של 1:3 מזה 30 שנה, פרט לשינויים קטנים, ומכאן שיש לשלול הטיעון של תנועת הגירה משמעותית של יהודים אל מחוץ לעכו, אך קיימת מגמה איטית של הגירת יהודים מהעיר.

המסקנה שהגורם התדמיתי השלילי נובע מלחץ על המנהיגות ומחשש מעתיד לא ברור.

נתוני ההגירה הפנימית והבין מחוזית בין מחוז הצפון למחוז חיפה הסמוך, כמעט ואינו משתנה בין השנים 1986 ל-1987, דבר המעיד גם הוא על אי קיומה של תופעת עזיבת האיזור. אך העובדה שכמה משפחות מבוססות עזבו לאחרונה את העיר, בעיקר לנהריה ולקריות, החשש שעכו תישאר איזור לתושבים זמניים עד להתבססותם ובעיקר אי המשיכה של זוגות צעירים עקב החינוך בגני ילדים משותפים - גוררת חשש מעתיד שבו תשלוט האוכלוסיה הערבית.

3. דיוור ומקרקעין

מבנה העיר ניתן לחלק לשלוש קטגוריות עיקריות:

העיר העתיקה, עכו המנדטורית שמחוץ לחומות והעיר שבה ניתן לכלול גם את שכונת וולפסון והעיר החדשה הכוללת את השכונות המזרחיות והצפוניות - השטח הפתוח שבין גבעת נפוליון לאפיק נחל נעמן - ואיזור התעשייה.

העיר העתיקה מונה כיום כ-1070 בתי אב שהם כ-7000 נפש המתגוררים בכ-1400 יחידות דיור מהם 1249 יחידות השייכות לחברת עמידר המהווה מנהל הנכסים עבור ממ"י.

מתוך סך דירות עמידר קיימות 629 יחידות דיור לגביהם קיימים חוזים ו-338 יחידות דיור מאוכלסות בפולשים.

בעיר העתיקה לא מתגוררות כיום משפחות יהודיות, אך קיימות 16 חנויות של בעלים יהודיים בשוק שבלב העיר.

מביקור בסמטאות העיר העתיקה התרשמו חברי הועדה כי העזובה, ההזנחה הרבה, הצפיפות בה מתגוררת האוכלוסיה הערבית - מי בתוך מבנים אסורים למגורים עפ"י החוק ומי בתוך כוכים שאינם יאים לבני אנוש - כל אלה מביאים להמלצה כי יש לסגור מידית חלק מהמבנים, לאטום המבנים הפנויים ולפנות מידית האוכלוסיה במבנים המסוכנים בטרם יתרחש אסון שלמשמעותו תוצאות פוליטיות חמורות.

העיר המנדטורית ובצמוד אליה ממזרח שכונת וולפסון שנבנתה לעולים חדשים בשנות השישים, מאוכלסת באוכלוסיה מעורבת. בעכו המנדטורית יש לחברת עמידר 673 יחידות דיור מהן 504 יחידות שלגביהן חוזי שכירות תקפים ול-164 יחידות פלשו משפחות ללא היתר ומתגוררות בניגוד לחוק.

נציגי העיריה קבלו מרה כנגד יוקר עלות התשתית בשכונות בנה ביתך שבוצעה ע"י חברת שיכון ופיתוח בע"מ. כמו כן, עלו טיעונים כנגד יוקר עלות החכרת הקרקע ממנהל מקרקעי ישראל.

מסקנות הועדה

* הועדה בחנה את דוח הועדה לבדיקת נושא העברת קרקעות המדינה ורשות הפיתוח לקרן הקיימת מתאריך 15.7.82, וממליצה ליישם המלצות הועדה במרחב העיר עכו.

לצורך זה יש להעמיד את הקרקעות הפנויות הנמצאות בעיר לרשות קק"ל בחוזה חכירה לדורות, הליך הניתן לביצוע עפ"י חוק נכסי המדינה תשי"א 1951, סעיף 5, סעיף קטן - || (3) וחוק מקרקעי ישראל תש"ך-1960.

* כאשר לתופעת הפלישות לבתים מתפנים או למבנים נטושים שבבעלות המדינה, ממליצה הועדה לנהוג בפולשים במלא חומרת הדיון ולעשות שימוש בחוק מקרקעי ציבור (סילוק פולשים) תשמ"א 1981 לשם סילוק פולשים ומשיגי גבול.

פעולה מומלצת נוספת הינה להעביר ניהול הנכסים, המבנים והדירות השונות בעיר מחברת עמידר לחברת עמיגור אשר תאחד דירות קטנות ליחידות גדולות ומרווחות שתהיינה מתאימות למגורי משפחות. מומלץ לשם כך ליעד דירות אלה לעולים הצפויים להגיע מבריה"מ או מדרום אמריקה.

הועדה דנה עם מנכ"ל עמידר ומשנה למנכ"ל מינהל מקרקעי ישראל, ומנהל ממ"י במחוז חיפה במטרה לבחון הפדיון הכספי של דירות מוגנות במטרה למנוע העברתן לזרים ועל כן ממליצה הקצבתם של הועדה על 4-5 מיליון שקלים מהתקציב הכללי של מינהל מקרקעי ישראל והעמדתו בשלב זה לרשות עמידר (או עמיגור בעתיד).

תקציב זה יועד לפדיון דמי המפתח של משפחות מתפנות, לאיטום מבנים שאינם ראויים למגורים או כאלה שיש חשש לחיי המתגוררים בהם, וישופצו מבנים המיועדים לאיכלוס בעתיד. הקרקעות יחזרו למדינה לשם פיתוח עתידי.

* שיווק מגרשים ליוצאי צבא נעשה בתנאי תשלום הזהים לכרמיאל: 31% מערך השומה שהיא 91% מערך הקרקע. מומלץ כי במשך תקופה של 3-5 שנים תימסר הקרקע ליוצאי צבא בתנאים משופרים כפי שתקבע מועצת ממ"י.

* קרקע לתעשייה: השטחים שישווקו למפעלים מועדפים לגביהם ימליץ משרד התמ"ס, יוקצו ליזמים ישירות, פטורים ממיכרז.

תכנון ובניה

תכנית המתאר לעיר עכו נידונה ע"י הועדות הסטטוטוריות מתוך מגמה חיובית לסייע לעיר לשנות את צביונה ולחדש פניה ע"י תכנון קו החוף ששימושו השונים יימשכו יזמים לבניית בתי מלון, ותעשיית תיירות מפותחת, מרינה לעגינת ספינות, ארגון מחדש של איזור העיר העתיקה והעיר המנדטורית, תוספת שכונות ברמת בינוי גבוהה (בתים צמודי קרקע עם שירותים קהילתיים מפותחים).

מתכנון העיר הצביע על פתרונות אפשריים להמשך פיתוחה של עכו באיזור שבין גבעת נפוליון לאפיקו של נחל נעמן, שטח שניתן לבנות בו כ-3000 יחידות דיור. כמו כן הצביע המתכנן על שטח של 130 דונמים בצפון העיר וכן שטחים שוליים בחלקה המזרחי של עכו.

גורמי התכנון בעיר הכוללים את מהנדס העיר, המתכנן וכן הממונה על המחוז ומתכנן מחוז הצפון, ממליצים על הקמתה של שכונה ערבית שתיתן מענה לבעיות המצוקה של צעירי העדה הערבית בעיר.

מסקנות הועדה

* הועדה מאמצת תכניתו של מתכנן העיר שהוצגה בפניה, וממליצה לגשת להליכי התכנון המפורט של שכונה שתוקם באיזור שבין גבעת נפוליון לאפיק הנעמן, שתהווה מוקד משיכה להשתקעותם במקום של בני העיר המבקשים דיור ברמה גבוהה ובאיכות חיים נאותה. יחד עם זאת יש צורך להביא לידי הסכמה משותפת בין המשרד לאיכות הסביבה לבין משרדי הפנים והשיכון לגבי גבולות ומגבלות

התכנון מתוך מגמה לשמר קטעים מהנוף והאקולוגיה של הנעמן.

* הועדה ממליצה על פיתוחם של 130 דונמים שמצפונה של העיר כשלב מדי לפיתוח עבור בני עכו.

* השלמת כביש עוקף עכו - הועדה רואה חשיבות עליונה בהטייתו של התוואי הארצי מזרחה והוצאת כל התחבורה הכבדה אל מחוץ לתחומה של העיר הבנויה.

הועדה ממליצה לראות בהשלמת הכביש פרויקט חיוני ומועדף שיתן מימד בטיחותי נוסף לתושביה המזרחיים של העיר אשר במהלך נסיעתם ממרכז העיר לשכונותיהם חייבים לחצות הכביש הקיים שהינו סואן ומסוכן.

* חוף הים - חופה של עכו מהווה משאב ייחודי לעיר ולאיזור צפון הארץ ובפיתוחו טמון היסוד להפיכתה של העיר לעיר תיירות וקייט ברמה לאומית. הועדה ממליצה להאיץ אישורי התכניות לפיתוח החוף, מלונות, שרותי תיירות ומעגנה לספינות טיולים וקייט. לשם אישורן של התכניות ותחילתן של ביצוע יש להגיע להסכמה עם בית הספר לקציני ים, התורם רבות לחינוך הימי באיזור, ועם צה"ל לפינוי מחנה האוהלים שנוכחותו פוגמת בשימוש שניתן כבר עתה לעשות בחוף, ובעתיד - שילוב ביה"ס הימי וצה"ל במעגנה המתוכננת.

הועדה, אשר שמעה את הצדדים המעורבים, ממליצה להביא להסכמה בין ביי"ס לקציני ים לבין העיריה לגבי תכנית מתאר קו החוף בתוך שלשה חדשים. באם עד אז לא תהיה הסכמה, יקים ראש הממשלה ועדת מומחים בלתי תלויה שתכריע בנושא.

* ניתן, לדעת הועדה, לשלב פרויקטים אלה בתוך 100 הפרויקטים.

* בניה בלתי חוקית: פיקוח אכיפת החוק. הועדה חזתה בעת הסיורים שערכה במצב הבניה הבלתי חוקית, במיוחד באיזור העיר העתיקה שמקורה בגידול מתמיד של האוכלוסיה במקום. כתוצאה מכך תנאי המחיה עלובים ומביאים לביקורת שלילית על כושרן של הרשויות הממשלתיות והעירוניות לאכוף את החוק.

הועדה ממליצה לאחד המאמצים בין כל הגורמים להם זיקה תכנונית או נכסית, עירית עכו, משרד הפנים, משרד השיכון, ממ"י ועמידר בסיוע משטרת ישראל, לשם אכיפת החוק בכל הקשור לבניה בלתי חוקית, להתחברות בלתי חוקית, בתשתיות חשמל, מים וביוב וסילוק פולשים אל נכסי המדינה.

4. חינוך, תרבות וקליטה

החינוך והתרבות מהווים מסד חיוני והכרחי לכל חברה ובמיוחד לחברה הישראלית המתפתחת ותרומתם לביטחונה וחוזקה של המדינה זהה בעוצמתם לזו הניתרמת ע"י כוחות הבטחון.

הממונים על החינוך במוסדות העירוניים ערים לחשיבות ולבעיות הקיימות ביישוב, המחוז הצפוני במשרד החינוך שותף לכל הבעיות, ההתלבטויות והחיפוש לפתרונות ולהצבת יעדים במסגרות החינוכיות מחד, וליעד של משיכת כוחות ומרכזי הוראה ותרבות בעיר, מאידך.

בעית יסוד כאובה הינה העובדה שכ-70% מכוחות ההוראה המלמדים בעכו באים לעיר בבוקרו של יום ועוזבים לבתיהם בחיפה, בקריות, בכרמיאל ובנהריה בצהרי היום. שיכונם של עשרות המורים בעכו עשויה לתרום רבות להעלאת איכותה של אוכלוסית העיר.

הכרתה של עכו כאיזור פיתוח בעדיפות גבוהה לעובדי החינוך, ההוראה והתרבות תוך שימוש בהקלות מס ועידוד ההשתכנות ע"י הלוואות עומדות ומענקים לצורך רכישות דיור וסידורים ראשוניים, העמדת רמת דיור נאותה, קיצור פז"מ לצורך וותק מקצועי, - כל אלה עשויים להיות כלים חומריים שיעזם ליצור מוקדי משיכה להשתכנותם של קבוצה חיונית זו בעיר.

רמת לימודיהם של תלמידי העיר נידון במסגרת פגישת הועדה עם פרנסי העיר ואנשי החינוך בעיר ובהשתתפותם הפעילה של ס' מנהל המחוז במשרד החינוך. הועלה טיעון כי קיים גידול ניכר באוכלוסיה טעונת הטיפול. הבקשה להרחבתם של מגוון המקצועות והנושאים במוסדות החינוך התיכוניים במסגרת הקיימת, התאמתם של נושאי החינוך למשאבי התעסוקה בעיר תוך זיקה לתכניות פיתוח התעשייה בעתיד, עשויים גם הם לתת תרומתם להעלאת רמתם של תושבי העיר.

הממונים על מערכת החינוך פנו בבקשה להאריך את יום הלימודים התיקני בבתי הספר (במיוחד ביסודיים) בשעתיים נוספות להגברת הלמידה בתכניות העשרה ובמסגרת הכנת שיעורים בהדרכה מקצועית ובהדגשה מיוחדת לילדים בעלי חסר לימודי מבית.

ענין קידום האוכלוסיות הזקוקות לתמיכה וחיזוק לימודם וחינוכם עשוי לקבל ביטוי גם בהקמת מרכז למידה, העשרה וטיפול בבעיות לקות הלמידה במסגרת עירונית/איזורית שמיקומה בתחומי העיר עכו ובשאיפה כי כל העוסקים בנושא יהיו תושבי העיר.

תרבות

פעילויות התרבות מצטמצמות למשך של כשבועיים שלושה בשנה - בעת שמתקיימים בעיר אירועי הפסטיבל לתיאטרון אחר ובעת קיומה של הווקליזה.

נושא התרבות הינו בתחום טיפולם הביילעדי של פרנסי הציבור ונבחריו בסיוע מוגדל של משרד החינוך וגופים וולנטריים שלהם ענין בהעמקת התודעה התרבותית.

על פרנסי העיר לתת דעתם וליזום פעולות תרבות בשיתוף מוסדות ממשלתיים וגופים וולנטריים תוך הסתייעות בגורמים הממלכתיים לקבלת הדרכה, ייעוץ והכוונה, אולם האחריות בהפעלת הנושא הינו על כתפי נבחר העיר בלבד.

ארגון ובינוי

מבנים במערכת החינוך זקוקים כיום לשיקום - כצורך דחוף להמשיך הפעלתם, מאידך קיימים מוסדות חינוך שבהם ממועטים מספר הילדים עם במסגרת בתי הספר או עם במסגרת גני הילדים כולל תקני מורים וגננות.

הועדה ממליצה כי העיריה תגיש מסמך מפורט בו יסקרו מספר התלמידים עפ"י כיתות לימוד וגנים, ובחלוקה בין העדות בעיר וכן הערכת פוטנציאל כניסת תלמידים למערכת החינוך בשנים הקרובות (צפי מערכת החינוך העירונית). בהמשך למסמך זה יוצע רה-ארגון פנימי של מערכת החינוך, במשאבים הקיימים נכון להיום וללא צמצום כלשהו במערכת עובדי החינוך. במקום ובתמורה לכך יקפיא משרד החינוך פעולות צימצום כלשהם בכח אדם בהוראה.

החינוך הדתי

הוועדה תומכת בחיזוקו של מערך החינוך הדתי בעיר וממליצה בפני הגורמים הציבוריים הדתיים העוסקים בחינוך להקים מרכז חינוכי במתכונת של ישיבה תיכונית, פנימיות וישיבת הסדר. כמו כן, ממליצה הוועדה להענות לבקשת אנשי חב"ד ולסייע בהקמת מרכזם בעיר. מרכז חב"ד יוקם באחד המבנים הציבוריים הגדולים והיפים בעיר העתיקה אשר ישופץ ויותאם לתפקודו ע"י הגורמים הממלכתיים המופקדים על מבנים אלה. קליטת עליה

עלייתם של יהודים מהתפוצות הינה משאב אנושי חשוב ביותר להרחבת האוכלוסיה היהודית בארץ.

בתחזיות הממשלה יש תקווה להרחבת היקף העולים החדשים העושים דרכים לארץ עם מארצות שמעבר למסך הברזל או ממדינות דרום אמריקה. הוועדה ממליצה לבצע סקר דירות המתאימות לאיכלוסם ושיכונם של עולים, (בדירות הקטנות - איחוד יחידות דיור ליחידות גדולות יותר ומרווחות), איתורם, שיפוצם והעמדתם לרשות משפחות העולים. מוצע להקים מרכז לקליטת עולים במקבץ מבני שיכונים שיתפנו כתוצאה מפינוי פולשים או מרכישתם של זכויות הדיור מאת תושבים שייפנו מבנים אלה. מרכז כזה יאפשר גם מקומות עבודה נוספים לעובדים סוציאליים ומחנכים.

5. תיירות

בעיר עכו טמונים משאבים תיירותיים האוצרים פוטנציאל למגוון רחב של פעילויות בתחום התיירות, הקייט והנופש, עם במישור הפנים ארצי ועם לארגון התיירות של תושבי חוץ לארץ.

משרד התיירות ישירות או באמצעות חברת התיירות הממשלתית, החברה לפיתוח עכו העתיקה ועיריית עכו באמצעות חברת חוף עכו, פועלים למיצוי הפוטנציאל הקיים בעיר באמצעות פיתוחם של האתרים הארכיאולוגיים, שיקום העיר העתיקה וצפונותיה, בניית המעגנה לספינות קייט ודיג, הקמת מרכז ספורט ונופש בחוף עכו, פינוי מבנים בעלי חשיבות הסטורית ושיקומם, ולבסוף - שיקומו ופיתוחו של אתר הגבורה הלאומי - מבצר עכו.

הוועדה קיימה מספר פגישות בהשתתפות יועץ שר התיירות, מנהל מחלקת התיירות העירונית, מנכ"ל חברת חוף ארגמן - חברת חוף עכו בע"מ, סגור מקיף בעיר העתיקה והעיר המנדטורית ובאיזור החוף, בהשתתפות מנכ"ל החברה לפיתוח עכו העתיקה אשר הגיש תזכיר מפורט לצרכי פיתוח התיירות.

הוועדה תומכת בהצעת גורמי התיירות בעיר וממליצה על הקמת משטרת תיירות שתעסוק בנוסף לנושאי השיטור והבטחון גם בהכוונת תיירים ובסיוע לפעילויות פינוי הפולשים למיבנים שבתחומי הטיפול של הגורמים הממשלתיים העוסקים בנושא זה.

הפוטנציאל התיירותי של עכו ממתיך לבואם של יזמים ומשקיעים מהסקטור הפרטי והציבורי כאחד אשר יפתחו מגוון רחב של ענפי אירוח, כמו מפעלי האיכסון העממי, מתקני בידור ושעשועים, פיתוח הספורט הימי הכולל: שיט, צלילה ודייג לתיירים, כפי שקיים כיום בערי הנמל המסורתיים שלאורך חופי הים התיכון, פיתוח פעולות תרבות לתיירים כמיכלול לכל המוצע לעיל אשר יצריך שהייה ממושכת של התייר בעיר. מוצע, על כן, לאשר לעכו איזור פיתוח א' לשנתיים בתחום התיירות.

השקעות במתקנים

המתקנים והפרוייקטים הקיימים או הממוקמים כיום מהווים חוליה בשרשרת מתקני הנופש והתיירות. הועדה נתנה דעתה על הצורך בקיומו של מרכז ספורט ונופש שיכלול בריכת שחיה ומתקני לוואי - מעשה שיוסיף מקומות תעסוקה לתושבי העיר בנוסף לתפקידיו החברתיים. הועדה ממליצה על סיוע ממשלתי להשלמתו של שלב א' בהקמת הפרוייקט בכפוף למסמכים הרלוונטיים ולמעורבותו והמלצתו של משרד התיירות בפרוייקט זה.

מחלקת התיירות העלתה סוגית יזום רכבת גלגלים לטיילים ותיירים וסיוע בהרחבת מוזיאון העיר שבתחום החלק העתיק. הועדה ממליצה בפני משרד התיירות לבחון באהדה בקשות הפרוייקט.

מצודת עכו-מוזיאון הגבורה

לא ניתן שלא לתת דעתנו לאתר הלאומי השוכן בלב ליבה של העיר העתיקה, אתר המשמש עדות וזיכרון לפעולות המחתרות בכלל ולפעילותה של התנועה הלאומית ותרומתה בהקמת מדינת ישראל.

לצערנו, עד היום לא הוקמו משאבים הולמים לגאולתו של האתר והפיכתו למרכז לאומי של תולדות המאבק לשחרור הארץ מהבריטים ועוזריהם.

הועדה ממליצה בפני ראש הממשלה לממש את הכרזת האתר כאתר לאומי, להפכו למרכז למידה ופעילות לבני הנוער במסגרת בתי הספר הממלכתיים מהחטיבה היסודית דרך חטיבת הביניים והחטיבה העליונה, לחייב בתכנית הלימודים הרב שנתית ביקור ופעילות במקום.

הועדה ממליצה להעמיד את מלוא התקציב מקרן ראש הממשלה לנושא זה, ולהעביר הטיפול במוזיאון ובאתר כולו לידי יחידת המוזיאונים במשרד הבטחון. כמו כן יש לבחון ההצעה להקים במקביל למוזיאון הקיים שלוחות בתי ספר שדה ללימודי המחתרות מלווה בחדרי הרצאות ולימוד במקום.

6. תעשייה

המבנה התעסוקתי של התעשיות השונות הקיימות כיום בתחומה של עכו מבוסס על פעילות עתירת ידיים בענפי התעשייה הכבדה. חלק מהמפעלים מצמצמים פעילותם בעקבות כשלונות כלכליים הנובעים מטכנולוגיות מיושנות. באזור התעשייה שבעיר לא קיים כיום שום מפעל תעשייתי המבוסס על תיחכום, ניקיון ואשר מסוגל להציע בעתיד מקומות עבודה לבוגרי בתי ספר טכנולוגיים ובוגרי מוסדות אקדמיים המבקשים להשתלב בתעשייה.

הועדה ממליצה להכיר במפעלים מתוחכמים ועתירי ידע, בעלי תקינה גבוהה של איכות הסביבה, כמפעלים נבחרים לצורך הכרתם כמפעלים הממוקמים באזור פיתוח א', על כל המשתמע מהזכאות לסיוע כלכלי, וכל זאת לתקופה קצובה של 3 עד 5 שנים.

מפעלים אלה יהיו בזיקה למוסדות הטכנולוגיים הקיימים בעכו ואשר בהם תטופח עתודת כח האדם המקצועית מקרב בני העיר וכל זאת במטרה לגרום להשארותם איזור.

אמצעי נוסף לעידוד בני הנוער יוצאי הצבא להשתלב בתעשיות האיזור הוא אימוץ של מוסד טכנולוגי בעיר ע"י "מכון דוד" של רפא"ל, טיפוח יחסי גומלין ויתכן אף הכרתו כמוסד טכנולוגי המסונף למפעל.

7. האוכלוסיה הערבית

העיר עכו הינה העיר המעורבת בה שיעור יחסי גודל האוכלוסיה הערבית הוא הגדול משאר הערים המעורבות - כ-10,000 תושבים ערביים מסך של כ-37,000 תושבים.

מרכזה של האוכלוסיה הערבית בעכו היא העיר העתיקה בה מתגוררות כ-1500 משפחות ערביות המהוות אוכלוסיה של כ-6,500 נפשות ובשטח של 213 דונם. חלקם המכריע מתגורר בתנאים פיזיים קשים, תנאי תברואה ירודים, חלקם מתגורר במבנים מסוכנים, אשר חוברו למערכות המים, החשמל והביוב, כנראה שלא באמצעות חוקי התכנון והבניה. חלקים מהאוכלוסיה אינו משלם את המיסים העירוניים הנדרשים מכל אזרח.

היבט אחר לאיכלוס הגדוש בעיר העתיקה כרוך בבטחון, והוא החשש של נציגי הממשלה לפעול בצורה חפזית ועצמאית להשלטת החוק והסדר כמו פינויים, דרישות לתשלומי מיסוי, סקירת תשתית וכדומה. לכך יש להוסיף את חוסר הבטחון של אורחים המשוטטים לעיתים בעיר העתיקה בשעות הערב והלילה, דבר שיש לו השלכות מרחיקות לכת בעת שמבקשים לשקם ולפתח אתרים באזור לפעילות תיירותית.

העיר המנדטורית מאכלסת בקירבה אוכלוסיה מעורבת של יהודים וערבים. עוצמת התופעה באה לביטוי בשכונת וולפסון שבעיר, בעת שבה החלה כניסה של משפחות ערביות, ובתהליך איטי אך קבוע נמשכה כניסת משפחות ערביות אשר רכשו זכויות דיור מוגן מידי משפחות יהודיות, אשר מכרו זכויותיהן בערכים כלכליים גבוהים מערך שווי הדיור. סופר על מקרים בהם נבדקו יחידות דיור ע"י ערבים המציגים עצמם כיהודים כדי שלא ייחשפו בטרם סיום המו"מ לרכישה.

במחיצת שנות השבעים, לפני כ-15 שנה, ישבו נציגי הממשלה על מדוכת השיכון של ערביי עכו וכתוצאה מכך תוכנן שיכון חליפי בכפר מכר. התכנית נכשלה, כאשר הסיבות העיקריות הן:

א. חוסר תשתיות פיזיות לקליטת התושבים.

ב. אי הקמתם של שירותים מתאימים כמו בתי ספר, מרפאות, ושרותים קהילתיים אחרים.

ג. אי התאמת האוכלוסיה (הטרוגניות רבה).

בפגישת הועדה עם כל נציגי האוכלוסיה הערבית במועצת העיר - ס' ר' העיר שבקואליציה ושני חברי המועצה האחרים, העלו בעיות המצוקה בעיר העתיקה, נוווכו גירסתם בדיבר חרצון לנוגוריים מעורבים עם האוכלוסיה היהודית, אך לעומת זאת, הועלתה הדרישה להפרדה מוחלטת בין הילדים היהודיים לערבים, היינו - אפשרות להומוגניות בגני הילדים אך לא בבתי הספר ובמוסדות הלימוד הגבוהים יותר.

הנציגים הערבים דנו בבקשה לפתרונות דיור הולמים לאוכלוסיה הערבית, אם כי מבקשים לראות הפתרונות רק במסגרת העיר עכו. מציינים כשלון תכנית מכר על הרקע החוזר ונישנה של חוסר תשתית פיזית, שירותים קהילתיים ובעיות חברתיות בתוך האוכלוסיה במקום.

הועדה מציינת כי מתכנן העיר עכו, פרופ' יגאל צמיר, ציין כי המסקנות להפרדה בין האוכלוסיות והקמת שכונה נפרדת לאוכלוסיה הערבית בתחום שמחוץ לעכו, הוסקו ממחקרים אקדמיים שערכו אנשי מקצוע האמונים בנושא זה.

לשם פתרונות המצוקות הקשות בהם נתונה האוכלוסיה הערבית, ומתוך ראייה עתידית ואחריות ממלכתית, ממליצה הועדה לנקוט בפעולות הבאות:

- א. להקים שכונה ערבית חדשה, תוך שימוש בתשתית הקיימת במתחם המועצה המקומית ג'דידה-מכר. תחילת הבינוי תעשה במקביל לבניית התשתית הפיזית, ולבניית מרכז שירותים שיכלול בתי ספר, גני ילדים, מרפאה, מרכז קניות ושאר השרותים הבסיסיים הדרושים לאוכלוסיה בסדר גודל של המתחם המתוכנן.
- ב. יתבצע סקר מבנים מסוכנים בהם מתגוררות עתה המשפחות במצוקה. משפחות אלו יפוננו לאתרים חליפיים, וינתנו למשפחות אלה תנאי דיור מועדפים או לחילופין מגרשים בעלות סימלית וכן דמי פינוי מתאימים.
- המבנים שיתפנו יאטמו או יהרסו. יבוטלו חיבורי המים, החשמל והביוב הלא חוקיים ותתבצע אכיפת החוק לגבי עברייני בניה.
- ג. מערכת החינוך המקומית בסיוע משרד החינוך, יאתרו גני ילדים מעורבים ותתבצע הפרדה מלאה בין שתי האוכלוסיות. במקביל יאתרו התושבים שאינם רשומים כמשלמי מיסים לעירית עכו ויבחנו הדרכים האפשריות בהחזרת משפחות אלה למקומות מגוריהם המקוריים.
- ד. משרד הפנים ומשרד התעשייה והמסחר בשיתוף ממ"י - יבצעו תכניות פיתוח לאיזור תעשייה בכפרים הערביים הגדולים שבאיזור עכו, לשם טיפוח והאצת התיעוש בכפרים אלה, כמענה להגירת אוכלוסיה ערבית לאיזור המתועש שבמפרץ חיפה.

8. תקציב

- מנכ"ל העיריה וגזבר העיר סקרו בפירוט רב בעיות התקציב תוך הדגשת ענין סבסוד העיריה לאוכלוסיה גדולה שאינה מסוגלת לשאת בנטל הארנונה והמיסוי העירוני.
- כיום קיימות סיבות אובייקטיות לאי גביית מיסים עירוניים מנישומים רבים, המפעלים הגדולים ממעטים בתשלומי מיסים בגלל מצוקתם הכלכלית. חלקם אף מושבתים ולאחרים כאמור קשיי מימון.
- קיים סכסוך משפטי עם משרד הבטחון/רפא"ל בענין דרישת העיריה לגביית הארנונה ממכון דוד.
- בקרב האוכלוסיה היהודית קיימים עיכובים ואי עמידה של תשלומי אזרחים בתשלומי הארנונה גם בגין המצב הכלכלי.
- האוכלוסיה הערבית ממעטת בימים כתיקונם בתשלומי מיסים ועתה, על אחת כמה וכמה. אין מאתרים סרבני מיסים ולא נעשית כל פעולה של גביית מס.
- בבדיקת הועדה עולה כי קיים חוסר תאום בהעברת התקציבים לסעיפי הרווחה בין משרדי החינוך והפנים.
- תקציב העיריה חייב להיות מאושר ובהקדם על בסיס נתונים ריאליים תוך מתן העדפה והבנה לצרכי העיר המיוחדים.

9. בקרה

- כדי לסייע לעיריה ולפרנסי העיר לבלום התדרדרות המשבר הכלכלי חברתי בעיר, יש צורך ליישם המלצות הועדה בכל אחד מהנושאים שנרשמו מעלה.

אין כמובן בכוונת הועדה להיות גורם חילופי לתכנית פיתוח בסיסית ורחבה שמתפקידה יהיה להביא פתרונות כוללים בנושאים השונים שהועלו, אלא אך ורק לבחון האפשרות לסייע בפתרונות נקודתיים באותם מגזרים המחייבים סיוע ממלכתי.

לצורך יישום המלצות, מציעה הועדה כי התיאום והבקרה ליישום ההמלצות (כל זאת כמובן לאחר ההחלטות בדרגים הביצועיים של כל משרד ומשרד) ינתנו בידי פקיד בכיר ברמה של ממונה מחוזי שמתפקידו יהיה להביא לשינויים, ולשפר הנקודות הטעונות תיקון ולהאיץ בגורמי הממשלה לבצע את שהוסכם על ידם.

בהמשך ממליצה הועדה על צוות בקרה שימונה במשרד ראש הממשלה ובו ישתפו נציגי האוצר והפנים אשר יקבל דיווח שוטף מהממונה על יישום דו"ח זה, הצוות יפגש לפרקים עם אנשי הביצוע הממשלתיים והעירוניים, ועם כל הגורמים המעורבים בעכו כולל פרנסי העיר ונציגי תושבים - לשם בחינה מחודשת וחזרת הכרוכה בביצוע מסקנות והמלצות הועדה.



מעלות פנינת הגליל

17.12.89
י"ט בכסלו תש"ן
876-6-14

5/10/89

(16)
104

משרד האוצר
נתקבל
24-12-1989
חתם: המרכז

2

לכבוד
מר גדעון ויתקון
מנכ"ל הסוכנות היהודית
רח' קפלן 17
ת ל - א ב י ב

א.נ.

הנדון: מסירת הרשאות על קרקעות מעלות
לחברה לפיתוח מעלות-תרשיחא

בהמשך לפגישה שהתקיימה ביום 10.10.89 במעלות במסגרת ביקור שר האוצר
מר שמעון פרס, מנכ"ל ומנהלי מחוזות, הודיע שר האוצר, כי הרשאות
על הקרקעות שבבעלות המינהל ימסרו לחברה לפיתוח מעלות-תרשיחא באותם
תנאים כפי שנמסרו לחברה לפיתוח כפר ורדים.

אבקש להסדיר הנושא ולהוציא סכום זה מן הכח אל הפועל.

במבוא רב,

שלמה בוזגלו
ראש המועצה.

העתק: מנכ"ל משרד האוצר - ירושלים
מר קלייב אברהמס - מנהל פרויקטים מיוחדים ברשות המקומית
דוד בן-צור - יועץ למהנדס המועצה ברשות

א.ג.



Municipality of Ashkelon

עיריית אשקלון

אמנון
K

כטי' בכסלו תשי"ך
// רדיוחבר 6861

לכבוד
מר שמעון פרס
שר האוצר
ירושלים

השר פרס הנכבד,

הנדון: כביש מס' 3 כפר סילבר - קריית מלאכי.

נמסר לי ע"י מנכ"ל מע"ץ כי הכביש הנ"ל, בקטע כפר סילבר (אשקלון) קריית מלאכי, חכנונו הסתיים ותוקצב ביצוע חידושו והרחבתו.

המדובר בכביש בינעירוני סואן, המוביל מאשקלון לירושלים. בקטע הנ"ל הוא צר, משובש ומסוכן ונגרמות בו תאונות רבות ויש לגשת מיד לביצוע שיפוצו והרחבתו.

אבקש התערבותך למען ההוראת להשלים החכנון, להסדיר שאלת הבעלויות ולהתחיל בעבודות הסלילה.

ב כ ב ו ד ר כ,

ח"כ אלי דיין
ראש העיר



26.9.89

1123הג/4

תרשומת ישיבת עבודה עם מנהל מקרקעין - מחוז המרכז

יום ה' 14 בספט' 89 התקיימה ישיבת עבודה עם מנהל מקרקעין ישראל
מחוז המרכז בנושאי מנהל הנוגעים לכפר יונה.

בפגישה השתתפו: מיקי ורדי - מנהל מינהל מחוז המרכז
יצחק עורבי - ס/מנהל מינהל
אפי דרעי - יו"ר המועצה
✓ הלחמי גיל - מזכיר המועצה

לוג'ן סכום הנושאים:

א. שנוי יעוד לאזור תעשייה - אזור התעשייה מדרום לשוב הוסב לאזור מגורים א'
המאום עם המינהל אחר מקום חלופי בגוש 8142. בקשת המועצה לשנות את
יעוד הקרקע מקרקע חקלאית לקרקע תעשייתית.
היעוד טרם שונה. המועצה תגיש בקשה חוזרת לשנוי היעוד למינהל מקרקעין.

ב. פנויים - מגרש ביכ"נ שיבת ציון יוכנס לוועדת פנויים.
ישלח שמאי להערכת המגרש ועלות בנייה עפ"י תוכנית בנין עיר. הפנוי
יוצט בתמון מינהל מקרקעין.

ג. מרכזונים - מגרש מסחרי בצומת גבולי ישראל - יהודה הלוי יוצע למכירה
לבעלי החנות ללא מכרז.

ד. הוצאות מזידה דח' ל"ה - בקשת המועצה להשארת המינהל הנפחתה לאשור
סגן מנהל מקרקעין בירושלים.

ה. חכירות מגרשים לבנייה - חמשת המגרשים למכירה יבדקו למסמכים המיפול.

ישיבת הלחמי גיל - מזכיר המועצה

גמ/הג



מועצה מקומית כפר-יונה

בתשובה נא לחזית

מס' 440/87

יום 11.6.87

לכב'

מר מיקי ורדי

מנהל המחוז

מינהל מקרקעי ישראל

דרך פתח תקוה 88

תל אביב

א.נ.

הנדון: איחור שטח לאזור מלאכה - כפר יונה

בפגישתנו מיום 1.5.87 בהשתתפות מנהל המינהל סוכס כי השטח הנוכחי לאזור מלאכה ותעשייה ישונה לאזור מגורים א' וכי במקביל ננסה לאחר שטח בבעלות המינהל באזור אדמות שבו עם ע"מ לשנותו לאזור מלאכה.

בבדיקה שערכתי בשטח אחרו החלקות - 64,63,62,29,26,25,23 - בגוש 8142 כששטים בבעלות המינהל ואשר מתאימים מבחינת מיקום ונגישות לאזור מלאכה.

אבקש אישורך להתחיל בהכנת חוכנית ובשנוי ייעוץ בשטחים אלה.

אודה על התייחסותך.

בבכור רב,

ד"ר
אפרים
יו"ר המועצה

מז/אד



רסו / מ

11.12.89

1565 - תא - 3

לכבוד
מר מיקי ורדי
מנהל מחוז המרכז
מינהל מקרקעי ישראל
דרך פתח תקוה 88
תל - אביב.

א.נ.,

הנדון: איתור שטח למלאכה ותעשיה זעירה כפר-יונה
סימוכין מכתבנו 440/87

בתאריך 11.6.87 הוגשה אליך בקשתנו המתבססת על סיכום פגישה עם
מנהל המינהל הקודם מר ליפקה להתחיל בתכנון ובשנויי ייעוד של
שטחים חקלאיים שאותרו למלאכה ותעשיה זעירה.

בפגישתנו מיום 14.9.89 סימוכין 4/הג1123 סוכם כי המועצה תחדש
בקשתה לשינויי הייעוד ותכנון מחדש בהתאם לרשימה שבפנייתנו
הראשונה.

אודה לך אם הנושא יקבל דחיפות עקב חשיבותו הרבה ליישוב.

בברכה,

אפרים דרעי
יו"ר המועצה

לזכר:

מכתבנו - 440/87 מיום 11.6.87
מכתבנו - 4/הג1123 מיום 26.9.89

העתק
אלחנן ישי - עוזר שר האוצר ✓

תא/טז

המועצה המקומית קרית מלאכי



לשכת ראש המועצה

2. זרוע פעולות הפיתוח - בשכונת המ"ג יש החלפת להקצאה של 100 יחידות דיור.
המחנה הצבאי פוטנציאל של 450 יחידות דיור.
3. הקצאת בניה לקבוצים - 200 יחידות (מתוך הנחה ש-50% מהבניה תופנה לעולים).

3. פעולות פיתוח

1. השלמת כביש עורקי באורך של 400 מ' ברחוב הרמבם. כיום הכביש הוא צד ועובר בתוך שכונה ומהווה סכנה בטיחותית עבור הסניכה כ - 200,000 ש"ח.
2. קו מאסף בקווי האשף במרכז הישוב בעלות של 300,000 ש"ח.
3. קו נקוד סגור ברח' הרמבם. הנקוד היום הוא בואדי פתוח הסמוך למגורים אשר מהווה מטרד תברואתי, כשהוא נפתח פורץ להצפות. עלות הפרויקט 400,000 ש"ח.
4. מכון שיהוד - מכון השיהוד השפכים בתימודים קולט את כמויות המים שש קרית מלאכי, קרית החינוך של באר טוביה וכל איזור התעשייה באר טוביה. המכון לא יכול לעמוד בטומס הקיים ולכן יש להפזיק את כושר השיהוד וההצלת מפ' המאורדים בעלות של 450,000 ש"ח. + 5,000,000 על חילוץ 3 ג' (ג' מיל).
5. השלמת ציוד תברואה - רכב שיאוף, תחנת מעבר, מכונות והחלפת ציוד מכאני.

4. תעסוקה

1. פארק תעשיית עתיד ידע - 20,000 מ"ר בניה להעסקה של כ - 1000 עובדים.
א. קיצור הליכי רשמי
ב. השתתפות בפעולות תשתית כדי להוזיל את העלויות של שכר הדיור
ג. הוזלת שכר כיומים.
2. פיתוח ותשתית כ - 40 דונם איזור תעשייה בצד המזרחי של איזור התעשייה.
3. הרחבת מרכז טכנולוגי והכשרה מקצועית - בסיכום עם משרד העבודה, רשת אורט והמועצה המקומית, כוונת על הקמת מרכז טכנולוגי בשני שכבים כאשר שלב א' בעלות של 1,200,000 ש"ח, חלקה של המועצה הוא 400,000 ש"ח. אבקש סיוע במימון החלק של המועצה.

המועצה המקומית קרית מלאכי

לשכת ראש המועצה



6. כספי ארעון בניה של ב"ס הראל והן יכלים בהב"ד בגובה של 90,000 ש"ח
היתה פניה כמשרד החינוך ואין ביכולתם כעזר.

7. פארק חניון ונופש - סיוע בהקמה
עלות כוללת : 500,000 ש"ח
דנוש סיוע של : 250,000 ש"ח

8. הסדר כספי עם משרד הפנים.

בברכה,

ד"ר / וסמך וסמך
ראש המועצה

המועצה המקומית קרית מלאכי

לשכת ראש המועצה



ריכוז תוכנית הפיתוח של המועצה המקומית קרית מלאכי

(באלפי ש"ח)

מס' סידורי	הנושא	עלות באלפי ש"ח	מקורות מימון קיימים	הגופים המשתתפים	מימון חדש
1.	סלידת כביש עורקי	200	--	--	200
2.	נקודת קו מאסף ראשי	900	450	משרד השיכון	450
3.	ביוב - מכון מיהוד החלפת צנרת ביוב	300 5000	-- --	-- --	300 5000
4.	ציוד תברואה -				
	רכב שיאומ	280	--	--	280
	תחנת מעבר	500	--	--	500
	מכולות	150	--	--	150
	מקשור+משאית	200	--	--	200
		1,130			1,130
5.	הוצאת שכ"ד ליוזמים				
6.	הקמת מרכז טכנולוגי	1200	300	משרד העבודה דעת אורח	400
7.	הן ילדים	100	--	--	100
8.	פארק חניון ונופש	500	250	--	250
9.	שיקום בית העלמין ופיתוח סביבתו	250	--	--	250
10.	שיקום כבישים ומדרכות	500	--	--	500
11.	תאורת צמחים ורחובות	300	--	--	300
12.	הענקת האיץטדיון	5000	4500	--	500
13.	סיוע בהקמת מוסדות ציבור	1000	600	--	400
14.	שיקום בתי כנסת	600	--	--	300
15.	גינות נוי משחקים	250	--	--	250

המועצה המקומית קרית מלאכי

לשכת ראש המועצה



ק ר י ת מ ל א כ י

קרית מלאכי הוקמה בסוף שנת 1950 בדרום, על ארצות קטניות שבקרבת באר שוביה, במסגרת פיצור האוכלוסין.

כיום חולשת העיירה על צומת דרכים מרכזית וחשובה לדרום ולצפון הארץ: 50 ק"מ מירושלים, 60 ק"מ מבאר שבע, 45 ק"מ מהל - אביב ו - 20 ק"מ מרחובות, אשדוד, אשקלון וקרית גת. שטחה 2,224 דונם.

במרוצת השנים 1973 - 1954, פקדו את העיירה גלי עסיה מזרחיים מצפון אפריקה ומצרים, מרומניה ופולין, מגרוזיה ומבוסניה. בשנת 1953 חל מפנה במעמדה המוניציפלי של העיירה שעה שהחלטה להצטרף ליישוב עצמאי ולמועצה מקומית.

כיום מונה קרית מלאכי 15,000 תושבים כ - 4500 בתי אב.

זה למעלה מעשר שנים, קיים בקרית מלאכי מאגן הגירה חיובי, והיישוב מתוכנן לאוכלוסיה של 25,000 תושבים.

מאז הקמתה כמעברה ב - 1950, הפכה קרית מלאכי למרכז עירוני אזורי המספר שירותי מסחר ותרבות לכל הסביבה, הכוללת את קרית מלאכי והמועצות האזוריות באר שוביה, שפיר, יואב, משה יהודה וחלק מלכיש.

שני אזורי תעשייה גדולים גישוב מספרים תעסוקה ל - 6,000 איש, 30 אחוזים מהם מן האזור.

ישנה תכנית פיתוח של פארק תעשיות עתידות ידע בשטח של 17 דונם ובהיקף בניה של 25,000 מ"ר. יועסקו בו כ - 1,000 עובדים.

הקמת המרכז הטכנולוגי האזורי בקרית מלאכי, בהפעלה של דשט אורש, תיתן תנופה למערכת החינוך העל יסודית והטכנולוגית. השקעה של 500,000 דולר בציוד איפשרה הקמה של חממות משוכללות ומתקדמות. המרכז משרת את כל היישוב.

מערכת התרבות והאמנות התרחבה כלל הכר בשנתיים האחרונות וכוללת 350 מנויים לתיאטרון, מרכז למוסיקה, מערכת מתנסים, קבוצות ייצוגיות בזמר ובמחול, פעילויות מגוונות בפיכאד אן, בתי ספר ולמבוגרים.

כיום קיים פארק ובו מתקני שעשועים, בפארק זה מתוכננת הקמת פינת חי ותעלות מים זורמים.

המועצה המקומית קרית מלאכי



לשכת ראש המועצה

במקום יוקם אמצעי אטרקציה להצגות לחוב ולמופעי בידור. הפארק יאפשר אירועי קבוצות נוער ומבוגרים מרחבי הארץ. כמו כן, מתוכננים פארק נוסף וחניון ליד צומת מלאכי והקמת קאנונארי קלאב.

מרכז עסק מודרני

בכב כבה של הקריה מוקם מרכז עסקים מודרני המשלב בתוכו בנייני מגורים, חנויות, בתי קפה....

מרכז העסקים והמסחר ישרת אזור של כ - 50,000 נפש, ומשולבות בו פינויות להעסקת היכדים בעת עריכת הקניות או הבידור.

מוזיאון הראשונים והעליה

בנוסף לפיתוח המגורים ופינויות הבידור, מוגשות בימים אלו תכניות להקמת מוזיאון הישוב והעליה. מטרת מוזיאון זה לשמר ולתעד את קורותיה של קרית מלאכי, החל מהקמתה כשכונת אוהלים ומעברות ועד לשנות ה - 2000, וכן לשלב בו את תנופת העליה.

נתונים על מערכת החינוך:

42	גני ילדים
7	בתי ספר יסודיים
1	תיכון כללי
1	תיכון דתי
1	מרכז טכנולוגי אזורי
1	מרכז להכשרה מקצועית

שירותי קהילה

מתנ"סים
ספריה
קופ"ח
מגן דוד אדום
המועצה הלאומית למניעת תאונות
שי"ל - שירותי יעוץ לאזרח
המשמר אזרחי
שירותי דת בקרית מלאכי
שירותי התנדבות:
ארגון נעמת
ויצ"ו
אמונה
נשי חרות
צעירי חב"ד
אימוץ בסיס התובלה של צה"ל
הוועד למען החייל
הוועד למען השומר



التاريخ
29/1/1990
تأריך
رقم
מס'

לכב'

מר אלחנן ישי.

יועץ מ.מ. ראש הממשלה ושר האוצר.

י ר ו ש ל י מ

שלום רב,

הנדון: סיוור אוטובוס המנכלים, מכתבכם מיום 26/12/89.

לן התיחסותי למכתבכם הנ"ל :

- א. סעיף מס' מנאוט/37, כבישים, מים וביוב.
עד עכשיו לא ידוע לנו על הדרך לשחרור הכספים, ולא יזו מסגרת תקציבית זה נכנס, ושם הגורמים שמטפלים, נא לפרט לנו את זה.
- ב. סעיף מס' מנאוט/38, פיתוח תשתית ופארק תעשיה.
טרם קבלנו שום מכתב מכל גורם על צורת הביצוע, ואופן הטיפול.
- ג. סעיף מס' מנאוט/39, כיסוי הגרעון והגדלת המענק.
בוצע בחלקו דרך משרד הפנים, במסגרת ההסדר עם הבנקים.
- ד. סעיף מס' מנאוט/95, ועדת גבולות.
הועדה התחילה בעבודה שלה, וישבה עם הנהלת העיריה.
- ה. סעיף מס' מנאוט/96, סקר אסטרטגי.
נוצר קשר בנושא עם משרד הפנים עדין מחכים להתחייבות המשרד למימון הסקר.
- ו. סעיף מס' מנאוט/97, מימון השלמת בניית בייס עמל.
משרד הפנים שלח התחייבות על סך 200.000 ש"ח, שאר הגורמים עדין לא התיחסו לנושא.
- ז. סעיף מס' מנאוט/98, שיפוץ מגרש ספורט.
הנושא בטיפול, יש התחייבות של משרד הפנים על סך 100.000 ש"ח.
- ח. סעיף מס' מנאוט/120, השלמת המתנייס ע"י משבי"ש.
משרד השיכון טרם שלח כל התיחסות לנושא.
- ט. סעיף מס' מנאוט/128, הארכת מעמד אזור פיתוח ב'.
הנושא עדין לא בוצע.
- י. סעיף מס' מנאוט/129, מינוי 3 יועצים ללווי.
הנושא בטיפול.
- יא. סעיף מס' מנאוט/147, השתתפות משרד האנרגיה בתיאורה.
משרד האנרגיה טרם שלח התיחסותו בנושא.

עיריית שפרעם

965494 - 966049 - 966050

ת.ד. 3



י.ת. שפאעמרו

166.5 - 166.19 - 166.19
מ.ב. 2

التاريخ

תאריך

رقم

מס

- 2 -

נא לפרט לנו על צורת הטיפול והגורם המטפל עבור כל סעיף כדי שנוכל לפנות בהתאם, ולעקוב אחרי הנושאים.

ב ב ר כ ה

א. יצחק מוסין

ראש עיריית שפרעם

העתק

הממונה על מחוז הצפון.

מדינת ישראל
משרד האוצר

סגן מנהל כללי בכיר
לתפקידים מיוחדים

ירושלים, כ"א בטבת ה'תש"נ
18 בינואר 1990

(מנאוט/92)

אל: ירום אריאב, סגן הממונה על התקציבים

מאת: הסמנכ"ל לתפקידים מיוחדים

הנדון: זכרון יעקב - פיתוח תשתית תיירות
החלטת אוטובוס המנכ"ל לים מס' 92 מיום 31.10.89

לידיעתך ולטיפולך החלטה מנאוט/92 שנוסחה מופיע להלן:

מנאוט/92 זכרון יעקב - פיתוח תשתית תיירות

לבדיקה עם שר האוצר

דודי גל מסר כי הנושא מחייב בדיקת אגף התקציבים

(18.1.90).

בברכה,



העתק: אלחנן ישי
לשכת מ"מ ראש הממשלה

~

מדינת ישראל

משרד האוצר

ס. 1. 17

סגן מנהל כללי בכיר
לתפקידים מיוחדים

אשר י"י
זמר ה"ה יום ה"ה

אשר י"י

מ"ד זכרון לבלא אשק
במל"ה זכרון לבלא אשק
ג' ו' שנת ה'תש"ז

אשר י"י
אשר י"י

אשר י"י
אשר י"י

משרד האוצר

הודפס ביום 18.1.90

סעיף מס. מנאוט/91 של אוטובוס המנכ"לים מיום 31.10.89.

יקנעם - תקציב הרשות המקומית

"מנאוט/91.

מועצה מקומית יקנעם

יבדק יחד עם שר האוצר
דודי גל מסר כי הנושא "טופל" (18.1.90)

משרד האוצר

הודפס ביום 18.1.90

סעיף מס. מנאוט/123 של אוטובוס המנכ"ל ליום מיום 31.10.89.

ראש העין - קהילה אמריקאית מאמצת

"מנאוט/123.

מועצה מקומית ראש העין

בנסיעה הקרובה של שר האוצר לארה"ב.

דודי גל ביקש לרשום כי העניין "טופל" (18.1.90). "

משרד האוצר

הודפס ביום 18.1.90

סעיף מס. מנאוט/122 של אוטובוס המנכ"ל מיום 31.10.89.

"מנאוט/122. נצרת עלית - המשך הקשר עם ארה"ב

מפעלי "רכב נצרת"

בנסיעה הקרובה של שר האוצר לארה"ב.

דודי גל ביקש לרשום כי העניין "טופל" (18.1.90)

הודפס ביום 18.1.90

סעיף מס. מנאוט/192 של אוטובוס המנכ"ל ליום מיום 31.10.89.

"מנאוט/192. מעלות - ביטול מס קניה על צבעים למפעל "גל וויספילר"

גל וויספילר

1. הטענה היא שמס קניה על צבעים לא בוטל למרות ביטול המכסים על מוצרים מתחרים.

2. המנכ"ל יבדוק תוך כוונה להשוות בין מסי היבוא לבין המסים המוטלים על הייצור המקומי.

הועבר לטיפולו של אשר ארין ממינהל ההכנסות.

המכס פנה למפעל לצורך הגדרת הצבע. עכ"פ צפוי ביטול מס הקניה על צבעים, במסגרת הרפורמה. מכתב ברוח זו כתב דודי גל למנכ"ל המפעל עם העתקים לממונה על הכנסות המדינה ולראש מועצת מעלות (10.1.90 - 819).

י"ג בטבת התש"ן
10 ינואר, 1990
819

לכבוד
מר דוד גולן
מנכ"ל גל תעשיות ויספילד
רח' ביאליק 131
רמת גן 52523

שלום רב,

הנדון: מסוי צבעים לתעשיות אריזה

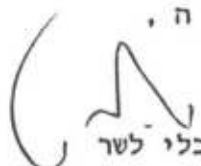
בעת ביקור שר האוצר במעלות, הבטחנו לבדוק את האפשרות לבטל מסים על יבוא צבעים לתעשיות אריזה, במידה וקיימת אפשרות תפעולית להפריד צבעים אלה משאר צבעי דפוס לצרכי מתן הפטור.

דווח לי, כי נתבקשתם להמציא לאגף המכס הגדרה שתאפשר הפרדה תפעולית כזאת, אולם, לצערי עד כה לא נמצאה נוסחה שתאפשר זאת.

כל עוד לא תמצאו נוסחה מוסכמת בשיתוף עם המכס, אין אפשרות להפעיל את הפטור, אשר ללא הגדרה נכונה יכול לגרוף את כל צבעי הדפוס ולגרום לאובדן הכנסות רב, מעבר לבעיה המצומצמת של צבעי דפוס לתעשיות אריזה.

יתר על כן, במסגרת הרפורמה במסים עקיפים, נבדקת האפשרות לבטל את המסים על כלל צבעי הדפוס ואם תכנית זו תוצא לפועל, תפתור גם את בעיותיכם.

בברכה,


דוד גל
יועץ כלכלי לשר

העתק: מר שלמה בוחבוט, ראש המועצה מעלות,
מר יורם גבאי, הממונה על הכנסות המדינה,
מר דוד בר-חיים, סמנכ"ל בכיר לפקידים מיוחדים,



משרד העבודה והרווחה

לשכת המנהל הכללי

ת.ד. 915 - טלפון 694211

הקריה, בנין מס' 2 ירושלים

ב"ה, י"ב בכסלו, תש"ן
10 בדצמבר, 1989
S-122

לכבוד
מר דוד גל
יועץ כלכלי לשר האוצר



א.נ.

הנדון: פרויקטים לטיפול משרד העו"ר מסיור שרי האוצר,
הפנים וצוות מנכ"לים
סימוכין: מכתבך מיום 10.9.89

לסעיף 1: הכשרה מקצועית ל- 15 עולים חדשים בעלי תואר שלישי
בקריית שמונה - מעבדת "חרמון" - מעבדת "חרמון" לא פנתה עד
היום למשרד, ובמקביל גם האגף להכשרה מקצועית, למרות מאמציו
הרבים, לא אתר גוף כגון זה.

סעיף 2 - בטיפול שרות התעסוקה. מאמר 165 - מאמר 165 - 11/3.

לסעיף 3 - הוספת תקנים לעו"ס בבית שמש - המשרד אשר תקן נוסף
של עו"ס ללשכה לשרותים אישיים וחברתיים בבית שמש. מאמר 164 מ"ס 2/3

לסעיף 4 - הכשרה מקצועית ל- 25 יהלומנים באור-עקיבא - קבוצת
ג'ק נאסר - המפעל עדיין לא הוקם.
עם הקמת המפעל נשקול זאת בחיוב. מאמר 165

לסעיף 5 - תוספת ופתוח מסלול הכשרה (לנשים צעירות) בנתיבות -
המשרד ערוך לפתיחת מכינה טכנולוגית לנשים צעירות אך עדיין
אין מספיק מועמדים לפתיחת המכינה. לכשיהיו מספר מספיק של
תלמידות תפתח המכינה. מאמר 166

בברכה,

טליה כהן
מתאמת נושאי תעסוקה
בלשכת המנכ"ל

משרד האוצר

הודפס ביום 18.1.90

סעיף מס. מנאוט/121 של אוטובוס המנכ"ל מיום 31.10.89.

"מנאוט/121. קרית שמונה - מתן רישוי לבדיקת מערכות תקשורת
למעבדות "חרמון"

מעבדות "חרמון"

דוד רוטנברג מטפל בבדיקת הנושא עם משרד התקשורת

תוצאות בדיקה:
מעבדות "חרמון" אינן עומדות כיום בדרישות משרד
התקשורת לקבלת הרשיון. לאחר בדיקה שכללה סימולציה
של תהליך הבדיקות במעבדה, עמדת משרד התקשורת השוללת
כרגע הענקת הרשיון נראית סבירה."

משרד האוצר

הודפס ביום 18.1.90

סעיף מס. מנאוט/162 של אוטובוס המנכ"ל ליום מיום 31.10.89.

"מנאוט/162. נצרת עלית - הכשרה מקצועית, מעבדת "חרמון"

מעבדת "חרמון"

1. אושרה הקצבה בסך 250 אלף ש"ח - מעקב תקציבים
2. משרד התקשורת צריך לאשר הקמת מעבדה - מעקב אלחנן ישי."

משרד האוצר

הודפס ביום 18.1.90

סעיף מס. מנאוט/163 של אוטובוס המנכ"ל ליום מיום 31.10.89.

"מנאוט/163. בית שמש - מימון העסקת עובדים ברשות

מועצה מקומית בית שמש

ניתנה תשובה שלילית"

משרד האוצר

הודפס ביום 18.1.90

סעיף מס. מנאוט/164 של אוטובוס המנכ"ל ליום מיום 31.10.89.

בית שמש - תוספת תקנים לעובדים סוציאליים "מנאוט/164.

מועצה מקומית בית שמש

משרד העבודה ורווחה השיב כי "המשרד אשר תקן נוסף של
עובד סוציאלי ללשכה לשרותים אישיים וחברתיים בבית
שמש". (מכתב S-122 מ-10.12.98, לשכת מנכ"ל עו"ר).

משרד האוצר

הודפס ביום 18.1.90

סעיף מס. מנאוט/165 של אוטובוס המנכ"ל ליום מיום 31.10.89.

"מנאוט/165. אור עקיבא - הכשרה מקצועית לעובדי יהלומים
ג'אק נאסר

קבוצת ג'אק נאסר

1. אושר מימון הכשרה מקצועית ל-25 עובדים
2. מעקב אגף התקציבים : המפעל טרם החל בפעילות(ראה מכתב תקציבים ימנ"מ-43 מ-29 באוקטובר)
3. מכתב לשכת מנכ"ל עו"ר S-122 מ-10.12.98 : "עם הקמת המפעל נשקול זאת בחיוב".

משרד האוצר

הודפס ביום 18.1.90

סעיף מס. מנאוט/166 של אוטובוס המנכ"ל ליום מיום 31.10.89.

"מנאוט/166. נתיבות - תוספת ופיתוח מסלולי הכשרה (בעיקר לנשים
צעירות)

מועצה מקומית נתיבות

משרד העבודה והרווחה ישיב בהתאם למימצאים

לשכת מנכ"ל משרד העו"ר במכתב S-122 מ-10.12.89):
"לכשיהיו מספר מספיק של תלמידות תפתח המכינה".

אמנו

לשכת מנהל המכס ומע"מ

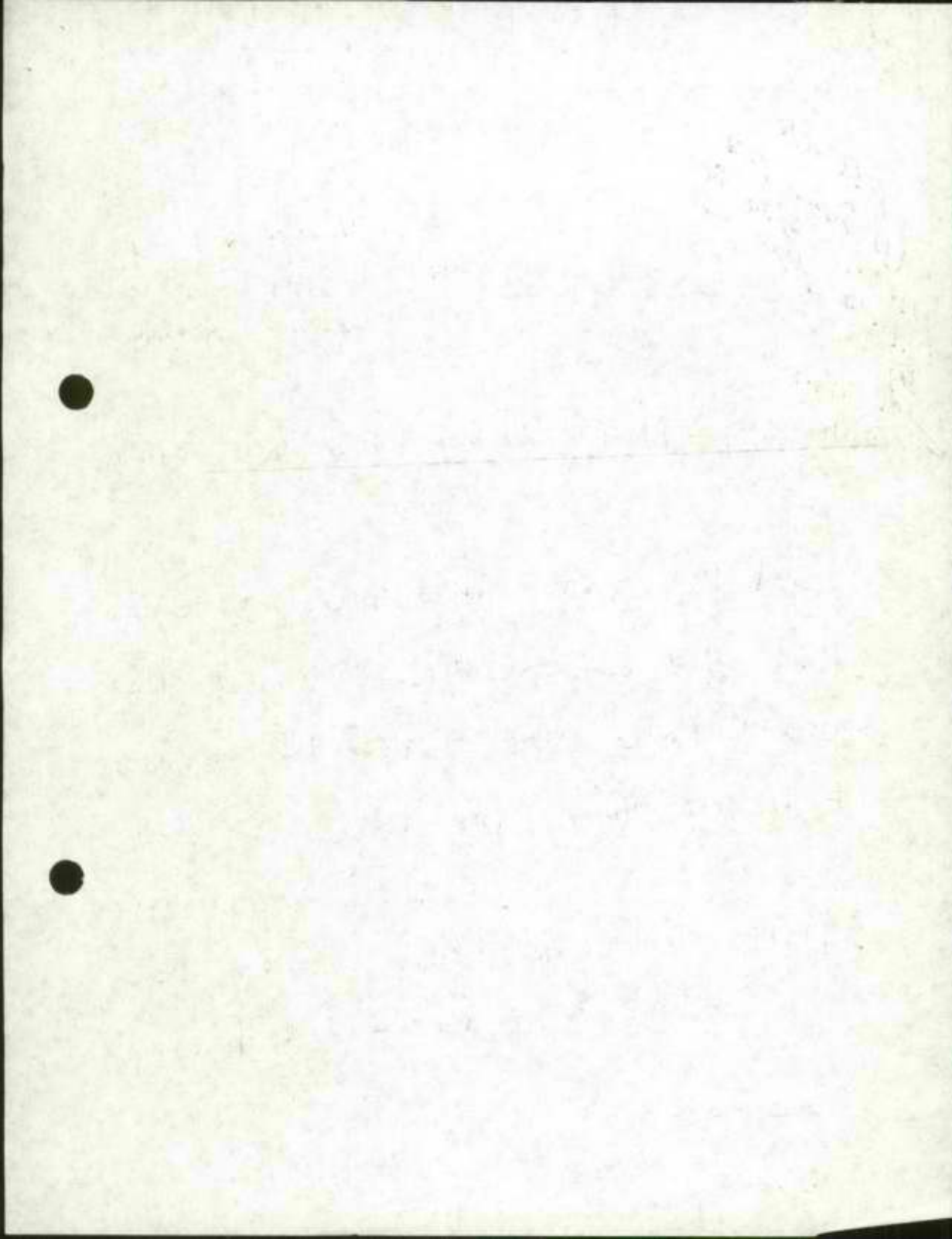
ג' י"ז
א' חשוון
ב' חשוון
ג' חשוון
ד' חשוון
ה' חשוון
ו' חשוון
ז' חשוון
ח' חשוון
ט' חשוון
י' חשוון
יא' חשוון
יב' חשוון
יג' חשוון
יד' חשוון
טו' חשוון
טז' חשוון
יז' חשוון
יח' חשוון
יט' חשוון
כ' חשוון
כא' חשוון
כב' חשוון
כג' חשוון
כד' חשוון
כה' חשוון
כו' חשוון
כז' חשוון
כח' חשוון
כט' חשוון
ל' חשוון

א"ר קודקוד
סמנ"ל ארסקיבי
משרד האוצר

הנבון: שטייט ברעם - חוטי אירקראן - קרוי שמונה

התקשרות אטטיות ברעם ומסגרת שאין להם
בכלל מסל בקרי שמונה. זכר מאלף אה"ו
שנפלה כולן טעור. ברגע שיהיו לי פרוט
נוספי - בנושאו ממך או מחיישהווא אחר -
אני אשמה לעצמי.
... רצו תשובה בנושאו מ"ק שטייט שומרון.
ומ"ק אר שיש - מסל השיש בנצרת

בברכה
אמנו





כ"ה בטבת תש"ן
22 בינואר 1990

ר"מ/1805

לכבוד
מר אלחנן ישי
ע/מ"מ ראש הממשלה
הקריה
י ר ו ש ל י מ
נכבדי,

הנדון: דיווח התקדמות

הריני להביא בפניך את התקדמות הפרויקטים השונים בהמשך לבקורו של מר שמעון פרס ב"שוב.

א. **מפעל דקסון** : התכניות מוכנות, שר האוצר ושר התמ"ס חתמו על המסמך לוועדת כספים בדבר מתן מעמד של עיריית פיתוח ב". לצערי הרב הנושא תקוע בוועדת הכספים ויכול להיות שתהינה בעיות מצד יו"ר הוועדה.

ב. **מפעל אליאנס פולימרים** : מגיש בקרוב תכניות להעברת מפעל מפתח תקוה לאור - עקיבא ולקבלת מעמד של מפעל מאושר.

ג. **פיתוח אזור הדרום** - תכנית בנה ביתך : לצערי עדיין לא קיבלנו שום סכום ממשרד הפנים וממשרד השיכון (700,000 ש"ח לשנה). הסכום שהועבר ע"י משרד הפנים כפי שמצויין במכתבך הוא למטרת תעלות ניקוז בתוך הישוב הישן ואין שום קשר לאזור הדרום.

אודה לך באם תסייע בעניין זה.

ד. **הכשרה מקצועית** : החילוננו במס' קורסים וכאשר יהיה רלוונטי גם נפתח קורס לנושא יהלומים.

במידה ויהיו התפתחויות נוספות אעדכן אותך.

בכבוד רב

אדרי יעקב
ראש המועצה



30.1.90

0 - הג - 127

לכבוד

מר אלחנן ישי ✓

יועץ מ"מ ראש הממשלה ושר האוצר

לשכת מ.מ. ראש הממשלה

ירושלים.

מ.נ.א.

הנדון: סיור אוטובוס המנכ"לים בכפר-יונה - דווח ואופן הטיפול
שלך: מיום 26 דצמ' 1989

לבקשתך שבסימוכין הנני מבקש להתייחס לנושאים שהועלו במכתבך.

סעיף מס' מנאוט/48

אכן הנושא בבדיקה וסיכום בין מנהל מקרקעי ישראל לבין שכון עובדים.
עדיין לא נתקבלה כל התייחסות מצד משרד זה או אחר. הנושא תקוע בממ"י.

סעיף מס' מנאוט/49

התקבלה תשובה חיובת ממנהל מקרקעי ישראל. המועצה נערכת לביצוע המדידות
והכנת מפות בהתאם.

סעיף מס' מנאוט/140

אין כל שנוי.
נודה לך באם תעביר אלינו כל מידע נוסף בנושאים הנ"ל.

בברכה,

הקטמי גיל
מזכיר המועצה

העתק

יו"ר המועצה - כאן.
תיק פנימי.

הג/10





28.1.90

א.כ.
אני אלוהים ישי
אשר נאש הממשלה
ישראל
א.נ.י.

בהמשך לשיחתנו הטלפונית, הנני להעביר העתק
מכתב שנשלח למר דוד בועז ממשור האזור
ישראל.

בביתה
סימון אלכסי
נאש המועצה.

לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE



מועצה מקומית
יקנעם עלית

LOCAL COUNCIL
YOKNEAM ELIT

כ"א בטבת תש"ן
18 בינואר 1990

לכבוד
מר דוד בועז
הממונה על אגף תקציבים
משרד האוצר
ירושלים.

א.נ.א.

בביקור מ"מ ראש הממשלה ושר האוצר מר שמעון פרס ופמלייתו ביקנעם סובם שיבדק יחד עם משרד הפנים סיוע על פני שתי שנות תקציב ביצוע עבודות כבישים פנימיים, שיפוץ מרכז מסחרי והשלמת מימון לאולם ספורט.

מקורות המימון מהקרן למימון כבישים פנימיים העברה ממשרד האוצר למשרד הפנים.

אני פונה אליך ומבקש את התערבותך לביצוע ההחלטה הנ"ל והעברת הכספים על מנת שנוכל להתחיל בביצוע העבודה.

בכבוד רב,
סימון אלפסי
ראש המועצה.

העתק:
מר שמעון פרס - מ"מ ראש הממשלה ושר האוצר.

THE STATE OF NEW YORK
IN SENATE
JANUARY 10, 1907.

REPORT
OF THE
COMMISSIONERS OF THE
LAND OFFICE
IN RESPONSE TO
RESOLUTION PASSED
JANUARY 10, 1907.

ALBANY:
J. B. LIPPINCOTT & CO.,
PRINTERS.
1907.

THE LAND OFFICE OF THE STATE OF NEW YORK, under the direction of the COMMISSIONER, has the honor to acknowledge the receipt of the REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE LAND OFFICE, IN RESPONSE TO RESOLUTION PASSED JANUARY 10, 1907, and to transmit herewith a copy of the same to the SENATE, as required by the said resolution.

IN WITNESS WHEREOF, the COMMISSIONER has hereunto set his hand and the seal of the Land Office, at Albany, New York, this 10th day of January, 1907.

COMMISSIONER
OF THE
LAND OFFICE.

ALBANY, N. Y., JANUARY 10, 1907.



לכב'

מר אלחנן ישי.

יועץ מ.מ. ראש הממשלה ושר האוצר.

י ר ו ש ל י מ

שלום רב,

הנדון: סיור אוטובוס המנכלים, מכתבכם מיום 26/12/89.

להלן התיחסותי למכתבכם הנ"ל :

- א. סעיף מס' מנאוט/37, כבישים, מים וביוב.
עד עכשיו לא ידוע לנו על הדרך לשחרור הכספים, ולא יזו מסגרת תקציבית זה נכנס, ושם הגורמים שמטפלים, נא לפרט לנו את זה.
- ב. סעיף מס' מנאוט/38, פיתוח תשתית ופארק תעשייה.
טרם קבלנו שום מכתב מכל גורם על צורת הביצוע, ואופן הטיפול.
- ג. סעיף מס' מנאוט/39, כיסוי הגרעון והגדלת המענק.
בוצע בחלקו דרך משרד הפנים, במסגרת ההסדר עם הבנקים.
- ד. סעיף מס' מנאוט/95, ועדת גבולות.
הועדה התחילה בעבודה שלה, וישבה עם הנהלת העיריה.
- ה. סעיף מס' מנאוט/96, סקר אסטרטגי.
נוצר קשר בנושא עם משרד הפנים עדין מחכים להתחייבות המשרד למימון הסקר.
- ו. סעיף מס' מנאוט/97, מימון השלמת בנית בייס עמל.
משרד הפנים שלח התחייבות על סך 200.000 ש"ח, שאר הגורמים עדין לא התיחסו לנושא.
- ז. סעיף מס' מנאוט/98, שיפוץ מגרש ספורט.
הנושא בטיפול, יש התחייבות של משרד הפנים על סך 100.000 ש"ח.
- ח. סעיף מס' מנאוט/120, השלמת המתנייס ע"י משב"ש.
משרד השיכון טרם שלח כל התיחסות לנושא.
- ט. סעיף מס' מנאוט/128, הארכת מעמד אזור פיתוח ב'.
הנושא עדין לא בוצע.
- י. סעיף מס' מנאוט/129, מינוי 3 יועצים ללווי.
הנושא בטיפול.
- יא. סעיף מס' מנאוט/147, השתתפות משרד האנרגיה בתיאורה.
משרד האנרגיה טרם שלח התיחסותו בנושא.



این مجله با هدف
پشتیبانی از
تحقیقات علمی و ادبی
تأسیس گردیده است.



التاريخ

תאריך

رقم

מס'

- 2 -

נא לפרט לנו על צורת הטיפול והגורם המטפל עבור כל סעיף כדי שנוכל לפנות בהתאם, ולעקוב אחרי הנושאים.

ב ב ר כ ה

א. יצחק חוסין

ראש עיריית שפרעם

העתק:

הממונה על מחוז הצפון.

1

السلامة العامة

السلامة العامة - 11/1/1438
السلامة العامة - 7



السلامة العامة

السلامة العامة - 11/1/1438
السلامة العامة - 7

המועצה מקומית
זכרון - יעקב



ד' בשבט תש"ן

30.1.90

50-01000

לכבוד

הגב' כמי

אגף התקציבים

משרד האוצר

י ר ו ש ל י ם

א.נ.נ.

הנידון: השקעה בפיתוח תשתית

בהמשך לשיחתנו, אנו מצרפים בזה העתק פרוטוקול בסעיף 6
"השקעה בפיתוח תשתית" כלכלית.

לגבי סעיף זה, אנו מתכוונים לפתח את לב במושב. אזור
מסחר ומגורים שנבנה לפני 107 שנים.
התוכנית נקראת ש/12 ב'.
מטרת הפיתוח להפוך האזור לאובייקט כלכלי לפי רוח הזמן.
בביקור שר האוצר בזכרון-יעקב ב- 6.9.89 נמסרו על-ידנו
פרטים במלואם.

שר האוצר ומלוו ראו את התוכנית באור חיובי.
לוטה בזה תוכנית ש/22 ב'.

בכבוד רב

ישו שיבובסקי

ראש המועצה המקומית

העתק: למר אלחנן ישי - לשכת מ"מ ראש הממשלה
למר שבח שלום - כאן

שב/רק



מחלקת המחקר
1971-1972

מס' 1000

מס' 1000

מס' 1000

מס' 1000

מס' 1000

מס' 1000

מס' 1000

מס' 1000

מס' 1000

מס' 1000

מס' 1000

מס' 1000

מס' 1000

מס' 1000

מס' 1000

מס' 1000

מס' 1000

מס' 1000

מס' 1000

מס' 1000

מס' 1000

מס' 1000

מס' 1000

מס' 1000

מס' 1000

מס' 1000

עיריית קרית שמונה



THE MUNICIPALITY
OF KIRYAT SHEMONA

טל. מרכזייה 06-941333/4/5/6
טל. ישיר 06-940008, 942542
פקס 06-942149
ת.ד. 10200 קרית שמונה

אגף מהנדס העיר

י"ב בטבת תש"ן
9 בינואר 1990
מספרנו - 235

לכבוד
מנכ"ל משרד האנרגיה והתשתיות
מר נתן ארד
משרד האנרגיה
ירושלים

נדון נכבד,

הנדון: - עבודות חשמל - תכנון לביצוע

בהמשך לסיור שר האוצר ומנכ"ל משרד הממשלה בקרית שמונה ב-15.8.89
הנני מעביר אליך את הבעיות בתחום החשמל שהועלו בפגישה הנ"ל.

1. רכישה והתקנה של יחידות קצה למרכזיות תאורה קיימות וחדשות
לפי הפירוט הבא:

- מרכזיות תאורה לתאורת בטחון צפוני.
- מרכזיות תאורה לתאורת בטחון מערבי.
- מרכזיות תאורה בגין העיריה.
- מרכזיות תאורה רחבת העיריה.
- מרכזיות תאורה מספר 408 ברחוב שי עגנון.
- מרכזיות תאורה אזור התעשייה.
- מכון טיהור.
- בית העלמין.
- סדנא "גיבור".

כל המרכזיות הנ"ל הונן מרכזיות תאורה קיימות שלהן נדרש שיפוץ חשמלי
והתאמה חשמלית לשם התקנה של יחידת הקצה וחיבורה אל המוקד העירוני.

הערכת עלות לביצוע אספקה והתקנה של יחידת קצה כולל שיפוץ והתאמה של
המרכזיה הקיימת כ- 10,000 ש"ח ליחידה.

ובסה"כ 90,000 ש"ח

2. שיפור מערכת הקיימת כדלקמן:

- שינוי וחוספת תוכנה לשם בחינת היעילות והתפקוד של מערכת התאורה.
- חוספת אביזרים ביחידות הקצה הקיימות ובמרכזיות התאורה לשם קבלת
נתונים על מצב הזנת החשמל ותפקוד התאורה.

עיריית קרית שמונה



THE MUNICIPALITY
OF KIRYAT SHEMONA

טל. מרכזית 06-941333/4/5/6
טל. ישיר 06-940008, 942542
פקס 06-942149
ת.ד. ו קרית שמונה 10200

אגף מהנדס העיר

-2-

הערכת עלות לביצוע ואספקה של שינוי החוכנה הנדרשים הינה:

ש"ח 20,000

בסה"כ

ש"ח 22,000

הערכת עלות לביצוע ואספקה של אביזרים במרכזיות
קיימות וביחידות קצה הינה בסה"כ

להעברת תקלות במערכת החאורה לחורן
האחזקה שתחובר אל העוקד האלחוטי.

מערכת איתורית

- מקמ"ש + מחאם תקשורת.

- 2 ביפרים.

- החאמה תוכנה.

ש"ח 25,000

הערכת עלות לביצוע ואספקה סה"כ

4. תאורת פרוז'קטור לאיתור גלשנים.

נדרשת מערכת שתכלול פרוז'קטור בעל אלומה צרה, בהספק תאורה רב
ולמרחק גדול, שיוחקן בשלוש נקודות אסטרטגיות ברחבי העיר.

לכל יחידה תופעל באמצעות מנועי סרוו ובשליטה מרחוק, כל יחידה
תכלול גם גנרטור חרום למקרה של פגיעת ברשת החשמל הראשית.

עלות מערכת אחת קומפלט כמתואר לעי"ל - 40,000 ש"ח

ש"ח 120,000

עלות סה"כ

5. מרכזיות תאורה.

החלפה של מרכזיות תאורה בעלות הספק נמוך וישנות (אינן ניתנות
לשיפוץ) כולל:

- אספקה של מרכזיות תאורה 63 * 3 אמפר.

- הגדלת חיבור חשמל קיים.

- התקנה של מרכזיות התאורה החדשות כולל ביצוע יסודות חפירות
כבלים וחיבורים.

- ביצוע הכנה להתקנה יחידה אלחוטית (מסופק בסעיף 1 לעי"ל)

עיריית קרית שמונה



THE MUNICIPALITY
OF KIRYAT SHEMONA

טל. מרכזית 06'941333/4/5/6
טל. ישיר 06'940006, 942542
פקס 06-942149
ת.ד. 1 קרית שמונה 10200

אגף מהנדס העיר

-3-

עבור: מרכזית האורה מספר 408 ברחוב שי עגנון.
מרכזית תאורה באיזור התעשייה.

40,000 ש"ח

סה"כ 2 מרכזיות תאורה

6. הרחבת מערכת הבקרה האלחוטית.

מערכת הבקרה האלחוטית לתאורת רחובות המבוססת על מחשב מחולל ישומים WIZCON בקר ומתאם תקשורת ניתנת להרחבה על המערכת הבסיסית לשליטה ובקרה על מאגרי המים ברחבי קרית שמונה.

ההרחבה הכלול:

- איסוף נתונים דיסקרטים ואנלוגיים מכל האחרים ברחבי העיר.
- הצגת הנתונים בצורה ברורה על לוח התצוגה.
- מתן אפשרות למפעיל בחדר הבקרה לפקד על אלמנטים הניתנים לשליטה כגון שנועים משאבות כרוזים וכיו"ב.

ברחבי העיר קיימים 7 מאגרי מים המצריכים יחידות פיקוד בכל אחת מהן כולל אביזרים פריפריים.

נדרשת התאמה של חוכנת הבקר ומערכת הקשר.

140.000 ש"ח

עלות כולל לביצוע המערכת הנדרשת

מחקני חשמל בבתי ספר בעיר.

עם התרחבות התשתית הצורכת אנרגיה חשמלית (חבורים, מזגנים, ציוד אלקטרוני וכיו"ב) בבתי הספר בקרית שמונה נדרש:

א. ביצוע סקר מתקן קיים:

- מיפוי טכני של מצב קיים כולל הכנת חוכניות AS MADE.
- מיפוי הזנות ראשיות ולוחות החשמל בכל המתקן.
- בדיקת תקינות המערכת הקיימת בתיבטים בטיחותיים ובהיבטים של חוק החשמל.
- בדיקת רמת הצריכה הנוכחית ובחינת הצורך בהגדלת החיבור הקיים.

עיריית קרית שמונה

אגף מהנדס העיר



THE MUNICIPALITY
OF KIRYAT SHEMONA

טל. מרכזייה 06'941333/4/5/6
טל. ישיר 06'940008, 942542
פקס 06-942149
ת.ד. 1 קרית שמונה 10200

-4-

ב. פחרונות טכניים:

- תכנון וחיאום הגדלת אספקת החשמל (במידת הצורך).
- תכנון שינויים והתאמות בלוחות החשמל הראשיים והמישניים.
- שיפור מערך החאורה.
- שיפור מערך הכוח.
- שיפורים בטיחותיים.

פרק זה נדרש לביצוע מידי לצורך חכנת אומדנים והערכות תקציביות
והגדרה מדויקת של השיפוע הדרוש.

הערכה לביצוע 70,000 ש"ח

ג. תאורה היקפית מוסדות חינוך:

- נדרשת הקמת חשתיים לתאורה בטחון היקפית למוסדות החינוך בעיר.
- בעיר פרוסים כ-13 בתי ספר להם נדרשת תאורה היקפית.

עלות ביצוע בממוצע למחקן אחד כ- 20,000 ש"ח

סה"כ עלות 13 X 20,000 260,000 ש"ח

8. חיסכון באנרגיה בתאורת רחובות.

לעת ליל נדרשת רמת תאורה נמוכה יותר.

החשתיים הנוכחיות אינה מאפשרת ביצוע הפסקות סלקטביות בין עמודי
התאורה לשם חיסכון באנרגיה.

נדרש להתקין יחידות עמעמיות (דימרים) מרכזיים בכל מרכזית תאורה
(סה"כ כ-32 מרכזיות) אשר יעמעמו את רמת התאורה בשעות המאוחרות
של הליל ויחסכו ב- 50% הצריכת החשמל.

עלות התקנה ואספקה של יחידת מרכזית אחת תלת פאזית לזרם של עד

80 * 3 אמפר כ- 1.800 ש"ח

הערכה ל-32 מרכזיות תאורה 60,000 ש"ח

עיריית קרית שמונה



THE MUNICIPALITY
OF KIRYAT SHEMONA

טל. מרכזית 06'941333/4/5/6
טל. ישיר 06'940008, 942542
פקס 06-942149
ת.ד. 1 קרית שמונה 10200

אגף מהנדס העיר

- 5 -

9. שיפור תאורה ברחבי העיר.

א. איזור התעשייה הדרומי.

איזור זה שרוי כמעט בעלטה מוחלטת בלילה.

באיזור זה נדרשים כ- 50 פנסי תאורה, 150 ווט נל"ג (מחיר אספקה והתקנה ליחידה 400 ש"ח).

חוספת של 15 עמודי תאורה 9 מטר (מחיר אספקה והתקנה 2,500 ש"ח).

סה"כ איזור תעשייה כ- 60,000 ש"ח

ב. כביש כניסה בית העלמין:
בכביש זה לא קיימת תשתית לתאורה כולל תאורת הצומח.

באזור זה נדרשים כ-12 עמודי תאורה (2,500 ש"ח לעמוד) וכ-15 פנסים (400 ש"ח ליחידה).

סה"כ כביש כניסה בית העלמין 36,000 ש"ח

ג. שיפור תאורה גני משחקים:

ברחבי העיר מצויים כ-11 גני משחקים שאינם מוארים, כפתרון מיידי מוצעת התקנה של עמוד תאורה מרכזי (9 מטר) עם פטריה של 4 פנסי תאורה 150 נל"ג כ"א.

הערכה לביצוע השיפור הנדרש 45,000 ש"ח

ד. התקנת תאורה במגרשי ספורט:

מגרשי ספורט המשמשים באופן שוטף את החושבים השוכנים בקירבתם אינם בשימוש בעת החשיכה היות ולא קיימת תאורה במגרשים אלה.

אותרו 4 מגרשים הדורשים התקנה של פנסי תאורה עמודי, תאורה, ארון חשמל להזנה וביצוע העבודה.

הערכה לביצוע של מגרש אחד קומפלט 40.000 ש"ח

ל-4 מגרשים דרוש סה"כ 160,000 ש"ח

עיריית קרית שמונה



THE MUNICIPALITY
OF KIRYAT SHEMONA

טל. מרכזיה 06'941333/4/5/6
טל. ישיר 06'940008, 942542
פקס 06-942149
ת.ד. 1 קרית שמונה 10200

אגף מהנדס העיר

- 6 -

ה. החלפת פנסי תאורה:

ברחבי העיר קיימים פנסי תאורה רבים שהותקנו לפני יותר משני עשורים אשר נצילותם נמוכה, תקלות רבות מאפיינות אותם ומבוטאים על נורות כספית.

כיום מומלץ בעיקר ע"י חברת החשמל לעבור לתאורת נל"ג חסכונית ויעילה.

נדרשת החלפה של הפנסים הישנים בג.ת. נל"ג בהספקים 150 - ווט - 250 ווט (בצמתות).

פנסי 150 ווט נל"ג - 300 יחידות (מחיר יחידה 400 ש"ח).
פנסי 250 ווט נל"ג - 40 יחידות (מחיר יחידה 500 ש"ח).
סה"כ נדרש 140,000 ש"ח

11. החלפת עמודי תאורה

החלפת עמודי תאורה (חלק מהעמודים הקיימים יש לפרק מיד עקב סכנה בטיחותית) - כמות העמודים הנדרשת - 55 - 50 עלות מוצעת של פנס כולל התקנתו 1800 ש"ח.
סה"כ עלות

90.000 ש"ח

12. הספקה והתקנה מערכת מצוקה

אספקה והתקנה של מערכת מצוקה אלחוטית למוסדות החינוך, בתי ספר, גני ילדים ומבני ציבור מרכזיים.
המערכת מחובר למוקד אלחוטי העירוני הקיים בעירייה ע"י ביצוע תוספת ושינויים בתוכנה הקיימת.
כמות היחידות הנדרשת - 43 יחידות.
עלות ממוצעת לאספקה והתקנה - 5.500 ש"ח.
סה"כ עלות

240.000 ש"ח

לפרטים נוספים אשמח לעמוד לרשותך בכל עת.

בכבוד רב,

סגן שפר
מהנדס העיר

העתק: - מר גוסטבו
מר אלחנן שי
- עוזר שר האנרגיה, י-ם
- יועץ מ"מ ראש הממשלה שר האוצר
משרד ראש הממשלה - ירושלים
מר פרוספר אזורן - ראש העיר
מר יואל אברהם - מ"מ ראש העיר
מר מוטי מרדכי - גזבר העירייה
מר שמעון מויאל - מנהל אגף חזות העיר

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, כ"ב בכסלו תש"ן
21 בדצמבר 1989

לכבוד
מר אלחנן ישי
יועץ מ"מ ראה"מ
משרד ראש הממשלה
ירושלים

אלחנן ישי

בעקבות מכתבך מיום 29.11.89 ובהמשך לשיחתנו הטלפונית, בדקתי באופן
יסודי את החומר הכתוב שהגיע ללשכתי מסיורי האוטובוס.

לאחר בדיקה זו, ברור לי מדוע תשובות חד משמעויות לא הגיעו ללשכתכם.

הסיכומים המופיעים מתייחסים לבדיקה, ללמוד נושא, או לביצועו בכפוף
להעברה תקציבית של משרד האוצר.

במכתבך מיום 31.10.89, הנך מתייחס לארבעה ישובים:

1. ערד - כל נושאי ערד סוכמו בכפוף להעברת תקציב ממשרד האוצר. תקציב
זה לא הועבר (קבעתי פגישה עם ראש העיר ערד וננסה למצוא פתרונות
לחלק מהנושאים).

2. מגדל העמק - כביש עוקף מגדל העמק הוא בעלות של למעלה מ - 10 מליון
ש"ח.

בסיור אושרו 3.5 מליון לשלב א'. לא זו בלבד שלא ניתן להתחיל בשלב
א' לפני שיובטחו המשאבים לסיומו במשך השנים הבאות, אלא שגם 3,5
מליון ש"ח שדובר בהם, לא הוקצו ע"י משרד האוצר.

3. אור - עקיבא - קידום שכונת בנה ביתך נמצא בביצוע.

4. קרית - אתא - משרד הבינוי והשיכון אישר השתתפותו בתכנון ואנו ניגש
לביצועו במידה וממ"י יקצה לנו הקרקע.

2/...

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

- 2 -

בסיכום שהעביר מר דוד גל ב - 9.11.89, ישנה התייחסות למעלות ושלומי.

במעלות - בוצעה הפחתת המחיר.

בשלומי - הנושא נמצא בבדיקה.

באשר לנושא פרוייקט תיירות בגליל (פנייתם של משפ' ליבנה), ניסינו ליצור עמם קשר טלפוני, בשלב זה ללא הצלחה.

מ.ע.צ - יבדוק אפשרות סיוע בנושא סלילת דרך.

צר לי כי התמהמהתי במתן התשובה בשל העיסוקים הרבים אותם אתה ודאי מכיר, אולם כפי שהנך רואה, משרדנו עומד בכל הסיכומים וההבטחות.

בידידות,
עמוס אונגר
המנהל הכללי

מדינת ישראל

משרד האוצר

ט. 3. 90

סגן מנהל כללי בכיר
לתפקידים מיוחדים

אלה יצ
ולא ידעו לא להעלה

אלה יצ

אלה יצ המזל גמלים גמלים
זרע יצרים - א בטלוח מרדכי
ז-6 1-15 וטלוח יצ

וואס
אלה יצ

ה ד פ ס ת ס ע י פ י ם

(1) סעיף מס. מנאוט/211 של אוטובוס המנכ"ל מיום 06.02.90.

קרית מלאכי - זרוע הליכי הרישוי (המחנה הצבאי)

זרוע הליכי הרישוי בועדה המחוזית לגבי שטח המחנה הצבאי.

טופל על-ידי ד. גל. צפויה תשובת מנכ"ל הפנים.

(2) סעיף מס. מנאוט/212 של אוטובוס המנכ"ל מיום 06.02.90.

קרית מלאכי - הפארק התעשייתי

הבקשה תיבדק על-ידי אריה איתן , על בסיס הקטנת שטח הפארק המתוכנן.

(3) סעיף מס. מנאוט/213 של אוטובוס המנכ"ל מיום 06.02.90.

קרית מלאכי - השתתפות בהקמת מרכז להכשרה טכנולוגית ("אורט")

המדובר בהשתתפות בהקמת מרכז להכשרה טכנולוגית בסך 400 אלף ש"ח באמצעות "אורט".

ייבדק על-ידי אגף התקציבים אם ניתן להשתתף דרך משרדי הפנים, הקליטה והחינוך.

(4) סעיף מס. מנאוט/214 של אוטובוס המנכ"ל מיום 06.02.90.

קרית מלאכי - תשתית ביוב / ניקוז

התקציב של הרשות לתשתית ביוב / ניקוז ייבדק על-ידי משרד הפנים.

מעקב יעשה על-ידי רות יוסף מאגף התקציבים.

ה ד פ ס ת ס ע י פ י םסעיף מס. מנאוט/215 של אוטובוס המנכ"לים מיום 06.02.90.

(1)

קרית גת - מפעל חסן

1. מתכננים לעבור לקרית גת.

2. ביקשו התערבות השר במבני תעשייה להפחתת עלות שכר הדירה. הובטח לתמוך בבקשתם.

3. השתתפות על-פי הקריטריונים בהכשרת העובדים.

4. הפנייה הופנתה אל ירום אריאב.

סעיף מס. מנאוט/216 של אוטובוס המנכ"לים מיום 06.02.90.

(2)

קרית גת - ארוביט

החברה הונתה אל אריה שר, יו"ר בנק לפתוח התעשייה.

סעיף מס. מנאוט/217 של אוטובוס המנכ"לים מיום 06.02.90.

(3)

קרית גת - הרחבת תחום השיפוטמבקשים הרחבת תחום השיפוט ב-800 דונם.
כרוך בשינוי יעוד ובפיצוי.
ייבדק על-ידי מינהל מקרקעי ישראל.סעיף מס. מנאוט/218 של אוטובוס המנכ"לים מיום 06.02.90.

(4)

קרית גת - צוות בינמשרדי לדיון בבעיות הישוב

הוחלט למנות צוות בינמשרדי לדיון בבעיות הישוב.

הרכב הצוות: נציג האוצר ; נציג תמ"ס ; נציג מינהל מקרקעי ישראל ונציג משרד הבינוי והשיכון.

את הצוות ירכז אלחנן ישי מלשכת מ"מ ראש הממשלה.

ה ד פ ס ת ס ע י פ י םסעיף מס. מנאוט/219 של אוטובוס המנכ"לים מיום 13.02.90.

(1)

דימונה - פארק רותם

1. שר האוצר מוכן לאשר עקרונית השקעות בתשתית.

2. השר פונה לקמ"ג לאתר חברות אמריקאית שיעבירו פעילות מו"פ לפארק (זכאים ל-50% בהשתתפות המדען בפרויקט מאושר ול-50% השתתפות בשכר עבודה של מדענים עולים).

3. שר האוצר ידבר בנושא עם סיריל שטיין וטרור שייך.

4. תגובש תוכנית לשיווק הפארק ליוזמים.

5. הנושא בטיפול ירום אריאב.

סעיף מס. מנאוט/220 של אוטובוס המנכ"לים מיום 13.02.90.

(2)

דימונה - הקמת מפעל לעיבוד תפוחי-אדמה

פנייה להקמת מפעל לעיבוד תפוחי-אדמה "תקועה בתמ"ס.

אגף התקציבים יבדוק

סעיף מס. מנאוט/221 של אוטובוס המנכ"לים מיום 13.02.90.

(3)

דימונה - שיפוץ דירות לעולים

האוצר יסייע בשיפוץ דירות לעולים, אם תתארגן קבוצה גדולה שתגיע לעיר בקליטה ישירה.

ביצוע - סגן שר האוצר.

ה ד פ ס ת ס ע י פ י םסעיף מס. מנאוט/222 של אוטובוס המנכ"לים מיום 13.02.90.

(4)

דימונה - תשתית ביוב ומים

שר האוצר דיבר עם שר הפנים בנושא תשתית ביוב ומים בדימונה.

אגף התקציבים אחראי למעקב אחר הביצוע.

סעיף מס. מנאוט/223 של אוטובוס המנכ"לים מיום 13.02.90.

(5)

דימונה - "כיתן דימונה" : דרישות אקולוגיות

1. אינם יכולים לעמוד בדרישות משרדי הבריאות ואיכות הסביבה בעניין האקולוגי.
אגף התקציבים יבדוק עם שני המשרדים.

2. מימון הנחת צינור מי-שופכין יוכל לפתור חלק מן הבעיות (בין כיתן לפוספטים).
יבדק על-ידי אגף התקציבים.

סעיף מס. מנאוט/224 של אוטובוס המנכ"לים מיום 13.02.90.

(6)

דימונה - "כפר התנ"ך העולמי"

היזמים יעבירו לשר האוצר תונייתם המפורטת וכן פירטי בקשתם.

ה ד פ ס ת ס ע י פ י ם

סעיף מס. מנאוט/225 של אוטובוס המנכ"ל לים מיום 13.02.90.

(1)

ירוחם - פניית "פניציה" לקרן סיוע

פניית "פניציה" לקרן סיוע העומדת לדיון בעוד שבוע
תיבדק על-ידי מנכ"ל האוצר.

סעיף מס. מנאוט/226 של אוטובוס המנכ"ל לים מיום 13.02.90.

(2)

ירוחם - "נגב קרמיקה"

מבקשים סיוע למימוש החוזה עם רייכמן.

טופל על-ידי ד. גל .

סעיף מס. מנאוט/227 של אוטובוס המנכ"ל לים מיום 13.02.90.

(3)

ירוחם - "אקרשטיין" ברמת צפרים

חברת "אקרשטיין" ביקשה סיוע בפנייתה לחברת החשמל
למתוח קו חשמל למכרה ברמת צפרים.

מנכ"ל האוצר פנה בקשר לכך אל מנכ"ל אנרגיה ותשתית
(מכתב 539 מ-25.2.90).

חברת "אקרשטיין" פנתה לחברת החשמל עם העתקים לאוצר
(מכתבם 019/90 מ-22.2.90)

סעיף מס. מנאוט/228 של אוטובוס המנכ"ל לים מיום 13.02.90.

(4)

ירוחם - מתכת ברנד

המפעל מבקש הקדמת הזמנות מכי"ל.

יידבק על-ידי מנכ"ל האוצר.

מנכ"ל האוצר פנה אל מנכ"ל כי"ל בעניין (מכתבו 540
מ-25.2.90).

ה ד פ ס ת ס ע י פ י ם

סעיף מס. מנאוט/229 של אוטובוס המנכ"לים מיום 13.02.90.

(5)

ירוחם - תכנית פיתוח של הרשות המקומית

המדובר בתכניות הפיתוח ובעיקר בתחום התיירות.

התוכניות ייבדקו על-ידי יחיאל אדמוני.

מעקב: אלחנן ישי.

סעיף מס. מנאוט/230 של אוטובוס המנכ"לים מיום 13.02.90.

(6)

ירוחם - השקעת "דיגיטל"

נושא השקעת "דיגיטל" ייבדק על-ידי לשכת שר האוצר.

סעיף מס. מנאוט/231 של אוטובוס המנכ"לים מיום 13.02.90.

(7)

ירוחם - "מרכז המיפוי"

הפרוייקט ייבדק על-ידי דוד בר-חיים, שיהווה איש הקשר מטעם משרד האוצר.

בר-חיים נפגש עם שמעון פהימה מהמועצה המקומית ועם יעקב פלביץ מצוות ההקמה של הפרוייקט ב-26.2.90. הם ביקשו: גיבוי של האוצר כלפי משקיע החוץ שהם מנהלים אתו מו"מ על הקעה התחלתית; התחייבות מחלקת המדידות למתן העבודה.

בר-חיים נפגש עם דרור חביון מאגף התקציבים ב-27.2.90 אשר הבהיר: הוא מטפל כרגע בהקמת מינהלת משתמשים בנושאי המיפוי; כל עוד לא יוקם המפעל לא אף גוף להעביר הזמנות למיפוי.

בהזדמנות זו הבהיר חביון שגם ההחלטה להעביר עבודות קלידה לירוחם לא ניתן לביצוע מחוסר גוף מתאים שיקבל ההזמנות.

אינפורמציה זו תועבר למועצה על-ידי בר-חיים.

ה ד פ ס ת ס ע י פ י ם

סעיף מס. מנאוט/232 של אוטובוס המנכ"לים מיום 13.02.90.

(8)

ירוחם - העברת דירות עמידר למועצה

שר האוצר תומך בבקשת המועצה להעביר לניהולה 375 דירות עמידר.

בטיפול אגף התקציבים.

סעיף מס. מנאוט/233 של אוטובוס המנכ"לים מיום 13.02.90.

(9)

ירוחם - מסילת רכבת ירוחם-דימונה

הנחת מסילת רכבת בין ירוחם לבין דימונה ייבדק על-ידי אגף התקציבים.

ה ד פ ס ת ס ע י פ י םסעיף מס. מנאוט/234 של אוטובוס המנכ"לים מיום 13.02.90.

(1)

מצפה רמון - תקנות מס הכנסה

תקנות מס הכנסה המיוחדות למצפה רמון יוארכו בשנה
נוספת.

ביצוע: נציב מס הכנסה.

סעיף מס. מנאוט/235 של אוטובוס המנכ"לים מיום 13.02.90.

(2)

מצפה רמון - הקמת יחידת הסברה של צה"ל

1. להקמת יחידת הסברה של צה"ל דרושים 500 אלף ש"ח לשיפוץ מיבנה.
2. אגף התקציבים יבדוק אפשרות למימון 50% ע"י משרד השיכון ו-50% ע"י משרד הבטחון.

סעיף מס. מנאוט/236 של אוטובוס המנכ"לים מיום 13.02.90.

(3)

מצפה רמון - יום לימודים ארוך

בנושא יום לימודים ארוך הוצע למועצה להכין תחשיב
מפורט ותבדוק אפשרות להמיר שעת שהייה בשעה
פרונטלית.

סעיף מס. מנאוט/237 של אוטובוס המנכ"לים מיום 13.02.90.

(4)

מצפה רמון - הקמת בי"ס תיכון

1. המועצה מבקשת להקים בי"ס תיכון - 12 כיתות, בעלות של 3 מליון ש"ח.
2. שר האוצר יבדוק הבקשה עם שר החינוך.

ה ד פ ס ת ס ע י פ י ם

סעיף מס. מנאוט/238 של אוטובוס המנכ"לים מיום 13.02.90.

(5)

מצפה רמון - שיפוץ הכביש לאילת

1. העלות הכוללת לשיפוץ הכביש לאילת היא 14 מליון ש"ח.
2. משרד השיכון התחייב על מימון 50%.
3. אגף התקציבים יבדוק אפשרות למימון היתרה.

סעיף מס. מנאוט/239 של אוטובוס המנכ"לים מיום 13.02.90.

(6)

מצפה רמון - "ציר רמון"

- המדובר בהוצאה של 500 אלף ש"ח לצורך "ציר רמון" (רשות שמורות הטבע).
- יבדק על-ידי יחיאל אדמוני.
- במעקב על-ידי אלחנן ישי.

סעיף מס. מנאוט/240 של אוטובוס המנכ"לים מיום 13.02.90.

(7)

מצפה רמון - הזמנות במפעל "ניר אל"

- לבדוק ביצוע הזמנות לציווד משרדי במעל "ניר-אל".
- הבדיקה תעשה על-ידי החשב הכללי.

מדינת ישראל
משרד האוצר

סגן מנהל כללי בכיר
לתפקידים מיוחדים

ירושלים, י' בטבת התש"ן
7 ינואר, 1990
ממעקב 5

אל:
אלחנן ישי - לשכת מ"מ רוה"מ

הנדון: מעקב אחר החלטות אוטובוס המנכ"לים

מצ"ב רשימת החלטות שהן בסטטוס של "ביצוע" או "מעקב אחר
ביצוע" ושהן באחריותך.

אודה לך אם תואיל לרשום על גבי הרשימה המצ"ב מצב הביצוע של
החלטות אלו ולהחזירה אלי.

בברכה,



העתק:
דודי גל, לשכת השר

- 16 -

להלן הסעיפים למבצע אלחנן ישי

(1

1. פינוי שכונת מגורים - פיצוי התושבים ב-1.5 מליון ש"ח - באמצעות אשרד הביטחון והגנת כיון

4. התקציבים מסר כי הועבר למעקב של אלחנן ישי.

(2)

אלחנן ישי היפנה את המפעל לקרן.
טרם הוגשה פניה לקרן לסיוע למפעלים במצוקה
(30.11.89).

(3)

ממ"י הודיע כי הוא מקציב 34 דונם להקמת הארק לפיתוח ע"י "מבני תעשייה".

אלחנן ישי יודיע ההחלטה ל"מבני תעשיה" ולמועצה.

אלחנן ישי יודיע ההחלטה ל"מבני תעשיה" ולמועצה.

ה ד פ ס ת ס ע י פ י ם
(הפרדה לפי מבצעים)

סעיף מס. מנאוט/44 של אוטובוס המנכ"לים מיום 31.10.89.

(4)

בית שמש - בנייה לעולים מדר"אפ

1. אושרה התחלת בניה כאשר יצטברו 10 משפחות יחד עם משרד השיכון והבינוי.

2. אלחנן ישי ימשיך במעקב.



סעיף מס. מנאוט/46 של אוטובוס המנכ"לים מיום 31.10.89.

(5)

בית שמש - מכירת קרקע, "עלית"

"עלית" מחזיק בשטח גדול לא מפותח ולא מבונה בצמוד למפעל. המחוז פנה ליזמים וביקש הסבר מדוע דרוש להם שטח נוסף. טרם נתקבלה תשובה.

סעיף מס. מנאוט/48 של אוטובוס המנכ"לים מיום 31.10.89.

(6)

כפר יונה - מרכז מסחרי ושיכון לזוגות צעירים

לקראת סיכום סופי בין מינהל מקרקעי ישראל לבין שיכון עובדים

אלחנן ישי ימשיך מעקב

סעיף מס. מנאוט/49 של אוטובוס המנכ"לים מיום 31.10.89.

(7)

כפר יונה - הקמת אזור לתעשייה זעירה

ראש המועצה אמר להגיש בקשה עם איתור שטח לשינוי יעוד חקלאי לשטח תעשייתי. אם מבחינה תכנונית לא תהיינה השגות - ממ"י יתמוך.

עד כה לא הגישה המועצה בקשה.

ה ד פ ס ת ס ע י פ י ם
(הפרדה לפי מבצעים)

סעיף מס. מנאוט/50 של אוטובוס המנכ"לים מיום 31.10.89.

(8)

אור עקיבא - הנחה על רכישת קרקע ומימון
"קיסריה פולימרים"

1. יואל אופיר יבדוק יחד עם הבנק לפיתוח התעשייה

2. אלחנן ישי יבדוק עם מינהל מקרקעי ישראל

לא פנו לבנק לפיתוח התעשייה ולכן לא בשל לטיפול.

אלחנן ישי העביר מידע זה למועצה.

סעיף מס. מנאוט/54 של אוטובוס המנכ"לים מיום 31.10.89.

(9)

אשקלון - "בנה ביתך" בגבעת ציון, הנחה על מחיר
הקרקע

1. יובא לדיון במועצת מינהל מקרקעי ישראל בדיון הקרוב לאחר שאושר בועדה העירונית.

2. אלחנן ישי ימשיך במעקב

סעיף מס. מנאוט/57 של אוטובוס המנכ"לים מיום 31.10.89.

(10)

באר שבע - פיתוח קרקעות לתעשייה, עמק שרה שלב ב'
ובניית גשר

פיתוח קרקעות לתעשייה - יובא לדיון בישיבה הקרובה של הנהלת המינהל לצורך מתן הרשאה לתכנון ופיתוח למבני תעשייה.

ה ד פ ס ת ס ע י פ י ם
(הפרדה לפי מבצעים)

עמק שרה שלב ב' - משרד תעשייה ומסחר תיקצב את הפיתוח.

בניית הגשר - במסגרת מתן הרשאה לתכנון ופיתוח אשר תינתן ל"מבני תעשייה" בעמק שרה שלב ב', ייבדק גם נושא בניית הגשר.

סעיף מס. מנאוט/59 של אוטובוס המנכ"לים מיום 31.10.89.

(11)

באר שבע - "בנה ביתך" לקבוצה מאורגנת של אנשי צבא וכוחות הבטחון

1. יקבלו הנחות מיוחדות ויטופל עם משרד הבטחון.

2. ממתנינים לקבוצה מעוניינת

3. אלחנן ישי הודיע לראש העיר.

הצעה

סעיף מס. מנאוט/60 של אוטובוס המנכ"לים מיום 31.10.89.

(12)

באר שבע - הרחבת מפעל, "צנור דרום"

על בקשת המפעל להוריד מחיר הקרקע ב-50% השיב מינהל המחוז של ממ"י ליזם כי ישנה אפשרות להעביר את המפעל לעמק שרה, שכלול במסגרת טבלאות לתעשייה. היזם מעוניין בשטח אחר בבאר-שבע באותה קטגוריה.

המפעל אמור להגיש בקשה לאישור אזור ב'.

הצעה

סעיף מס. מנאוט/64 של אוטובוס המנכ"לים מיום 31.10.89.

(13)

יקנעם - שכונת "בנה ביתך, הנחה על הקרקע והפתוח

בדיונים במינהל מקרקעי ישראל הוחלט להמליץ בפני המועצה למתן ההנחה.

ה ד פ ס ת ס ע י פ י ם
(הפרדה לפי מבצעים)

סעיף מס. מנאוט/130 של אוטובוס המנכ"לים מיום 31.10.89.

(14)

חצור הגלילית - פתרון בעיית מי השתיה

מעקב - אלחנן ישי

בלינקוב : לא בטיפול האוצר שכן מדובר בבעייה פנימית.

סעיף מס. מנאוט/131 של אוטובוס המנכ"לים מיום 31.10.89.

(15)

פרחי ביקל - מענק השקעה

אושר מענק 40% מההשקעה, על פני 3 שנים

המענק עבור השקעות שנעשו בעבר ישולם מיידית; לגבי היתרה - על פני 2 שנות תקציב ומשרד החקלאות כבר בא דברים עם ביקל לביצוע ההחלטה.

ממ"י גם מטפל בהקצאת שטח של 1,000 דונם ליד נתיבות עבור פרחי ביקל.

מעקב - אלחנן ישי.

תאריך הטיפול: 28.1.90
מס' חידוש: 31.10.89

סעיף מס. מנאוט/132 של אוטובוס המנכ"לים מיום 31.10.89.

(16)

ראש העין - פינוי המגרסות בשוב בעלות של 1 מ' ש"ח

מעקב - אלחנן ישי

סעיף מס. מנאוט/134 של אוטובוס המנכ"לים מיום 31.10.89.

(17)

רמת חובב - מחסור באספקת מים

ראש המועצה המקומית הודיע שיתן עדיפות לפתרון

ה ד פ ס ת ס ע י פ י ם
(הפרדה לפי מבצעים)

הבעייה.

✓ התקנה 83' א

(18) סעיף מס. מנאוט/135 של אוטובוס המנכ"ל מיום 31.10.89.

קרית שמונה - קו חשמל, "חברת שחומית"

1. קו חשמל לחברת "שחומית"

2. ייבדק על ידי אלחנן ישי ומנכ"ל משרד האנרגיה

(19) סעיף מס. מנאוט/158 של אוטובוס המנכ"ל מיום 31.10.89.

זכרון יעקב - קידום בנייה לזוגות צעירים

1. הפרויקט מתעכב בשיכון עובדים

2. אלחנן ישי בדק אצל השר אדרי שמסר כי עדיין לא סיים הטיפול.

(20) סעיף מס. מנאוט/162 של אוטובוס המנכ"ל מיום 31.10.89.

נצרת עלית - הכשרה מקצועית, מעבדת "חרמון"

1. אושרה הקצבה בסך 250 אלף ש"ח - מעקב תקציבים

2. משרד התקשורת צריך לאשר הקמת מעבדה - מעקב אלחנן ישי.

(21) סעיף מס. מנאוט/167 של אוטובוס המנכ"ל מיום 31.10.89.

קרית אתא - הנחה של 50% לרוכשי קרקע לתקופה מוגבלת

ייבדק עם מינהל מקרקעי ישראל והממונה על המחוז

ה ד פ ס ת ס ע י פ י ם
(הפרדה לפי מבצעים)

סעיף מס. מנאוט/171 של אוטובוס המנכ"לים מיום 31.10.89.

(22

אשקלון - הסדרי מימון לעבודות קבלנות של משרד
השיכון, "יובל גד"

אלחנן ישי יבדוק

החשבון

למכירת 2 פירות 2.50
מכירת

למכירת 5 פירות 5.50
מכירת 3 פירות

למכירת 10 פירות 10.50



10.1.90
יג" בטבת תש"ן
אוצר-31

מ/ס 1

לכבוד
מר אלחנן ישי
יועץ מ"מ ראש הממשלה ושר האוצר
לשכת מ.מ. ראש הממשלה
הקריה ירושלים

א.נ.א.

הנדון: סיור אוטובוס המנכלי"ם ב"שוב ואופן
הטיפול בסיכומים שהושגו

מכתב מיום 26.12.89

במענה למכתבך שבסימוכין ובהתאם למבוקש על ידך, להלן התייחסותי:

סעיף מס' 1 - נפגשנו עם מר ירום אריאב. הנוגע בדבר ברשות המקומית
עושה להכנת תוכנית כלכלית, לכשתגובש סופית, נפגש
שנית עם מר אריאב ועם נציג החברה הממשלתית לתיירות.

סעיף מס' 2 - מר עדי הדר מרכז צוות ממ"י שגה בתשובתו. שר האוצר ציין
כי אם בשלומי אושר מחיר מסויים ותנאים נוחים אין שום סיבה
שמעלות לא תהנה גם כן מאותם תנאים.
אינני זקוק לעצתו של עדי הדר לפנות למשב"ש מה גם שעשיתי
זאת מיוזמתי עוד קודם לכן.
לו היתה מתקבלת הסכמת משב"ש, בודאי לא הייתי מוצא
לנכון לבקש התערבות משרד האוצר.
הצעתנו היא שמשב"ש ומשרד האוצר יקבלו החלטה משותפת
כי למעלות יוענקו אותם תנאים כמו בשלומי.
לשם אינפורמציה כללית אבהיר, כי הקבלן קיבל הקצאת
שטח ממינהל מקרקעי ישראל, חתם על הסכם ויהיה קשה
ביותר להוציאו מן הפרוייקט.
יש צורך לבדוק כיצד ובכמה ישתתף משב"ש בעלות פיתוח
השטח הציבורי בשכונה - פיתוח אשר יתבצע ע"י הקבלן.
קבלת החלטה בכיוון זה תסייע רבות דוקא בתקופה זו של
קליטת עליה והקמת שכונת יפה נוף תוכל להוות הצעה
אטרקטיבית ומפתה לעולה חדש.



מעלות פנינת הגליל

סעיף מס' 5 -

א. עד כה, לא זכינו בפועל לפריסת החובות והרשות המקומית נתונה בקשרים כספיים.

ב. באשר לתקציבי פיתוח - הובטח ע"י משרד הפנים לשר האוצר כי מעלות תכלול במסגרת הרשויות שתקבלנה סיוע בתקציבי פיתוח לביצוע פרויקטים בתחום המים, ביוב, חשמל ובניית בית המועצה. לצערי, עד כה לא מצא הנושא את פתרונו ולא הוזמנו למשרד הפנים בטענה כי כל עוד המשרד לא סיים את ענין פריסת החובות לא יוכל לדון בתקציבי פיתוח. אנו מבקשים התערבות משרד האוצר ובהקדם.

סעיף מס' 6 - ראה המצוין בסעיף 5 שלהלן.

סעיף מס' 7 - משב"ש הוזיל את מחירי הקוטג'ים בכ-40% אולם באם לא יאושרו משכנתאות מוגדלות ובתנאים נוחים, לא ירכשו הקוטג'ים גם לאחר הוזלת מחירים וזאת בשל העובדה כי הקוטג'ים עצמם אינם אטרקטיביים.

סעיף מס' 8 - נציג המועצה נפגש עם מר בני בשן מאורט מבוגרים בענין הפיכת ביה"ס אורט למרכז הכשרה מקצועית. מאחר ואין בסמכותו של מר בשן להחליט על הפיכת ביה"ס אורט למרכז הכשרה מקצועית נקבעה פגישה בין נציגנו לבין גב' שוורצמן ממשרד העבודה (15.1.90) הממונה על נושא קורסים וזאת לשם השלמת גיבוש התוכנית, הסדרת השתתפויות הנוגעים בדבר המימון וקבלת אישור הפיכת ביה"ס אורט למרכז הכשרה מקצועית.

סעיף מס' 10 - עד כה טרם התקבלה כל תגובה ממנהל מקרקעי ישראל.

אודה לך באם תסייע בידנו לקדם הנושאים דלעיל.

בכבוד רב,

שלמה בוחבוט
ראש המועצה.

העתק: גב' שפרה בן-דוד - מזכיר המועצה - כאן

א.ג.ה.מ.מ.

מדינת ישראל
משרד האוצר

סגן מנהל כללי בכיר
לתפקידים מיוחדים

ירושלים, י"ג בשבט התש"נ
8 בפברואר 1990

(תמשכ/173)

אל: אלחנן ישי, לשכת מ"מ ראש-הממשלה

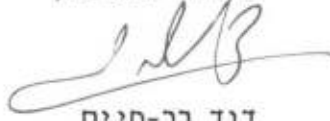
מאת: הסמנכ"ל לתפקידים מיוחדים

הנדון: שאילתא רגילה 1623 של ח"כ אלי בן-מנחם
בענין אוטובוס המנכ"לים לעיירות הפיתוח

מצ"ב שאילתא בנושא שבנדון.

שמא תוכל להמציא לי הצעת תשובה לשר.

בעודה ובברכה,



דוד בר-חיים

1
7/12/89



ר

חבר הכנסת

הכנסת

אליבן-מנחם BEH.1

י"ט בכסלו התש"ן
17/12/89

שאלתא

1123

אל: שר האוצר

הנושא: אוטובוס המנכלי"ם לעיירות הפיתוח

בעקבות הפרסומים אודות ~~המשמעות האמיתית של~~ אוטובוס השרים והמנכלי"ם בקשות שר האוצר, במקומות מוכי אבטלה ובעיירות הפיתוח.

שאלות אל כב' השר :

1. מה התוצאות המעשיות של ביקור זה?
2. האם בכוונת שר האוצר להמשיך בנוהג זה על-פיה הממשלה באה אל הישוב לאל האזרחים ולא האזרח צריך לכתת רגליו אל משרדי הממשלה בירושלים?

בכבוד רב,

אלי בן-מנחם, ח"כ

23



20

לשכת ראש העיר
MAYOR'S OFFICE

עירית נצרת-עילית
NAZARETH-ILLIT MUNICIPALITY



נצרת עילית - NAZARETH ILLIT
1 HERMON ST. - חרמון 1
טל. 06-571888 TEL.

הודעת פקסימיליה

ל

31/1/90

תאריך:

06-577531

פקס. מס':

- 3 -

כמות עמודים:

מ. אהרן ישי

אל:

מיועד ל:

מרת אילנה - נאל נעמי / נכד - עילית

מאת:

מרת אילנה - נאל נעמי / נכד - עילית

הערות:

לשכת אל מ. אהרן (ס.ס.)

נאל ישי הנקראת.

עילית.

מרת אילנה

מרת אילנה

לשכת ראש העיר
MAYOR'S OFFICE

עיריית נצרת-עילית

NAZARETH-ILLIT MUNICIPALITY



31/1/90

המקל מלפני מדיין

מזל טוב
לוי הירקסאל
והשני הוואלי
מזל טוב

מזל טוב

הנני מקבל כי לא גענו שלם סעודת המלכות בקלס הוואלי
קוקל-מלכות בקלס-על-המלכות ולא גענו אלמנה
של אשה שלם המלכות הוואלי מלכות ואלמנה
אז יבין כי המלכות המלכות מלכות
למלכות קוקל-מלכות מלכות מלכות
למלכות המלכות מלכות מלכות
המלכות, המלכות מלכות

אני מקבל כי מלכות מלכות מלכות
המלכות מלכות מלכות מלכות

מלכות מלכות
מלכות מלכות

עיריית נצרת-עילית

NAZARETH-ILLIT MUNICIPALITY



לשכת ראש העיר
MAYOR'S OFFICE

30/1/90

המקום סוף שבוע

אני שמעתי (כנס)
אני בן שמואל
ולוי האלון
יוסף

למבקש תודה על - הנסא שנתן ביום 5/1/90

בשם המנהל - קוקל - מיקל - באבולין.

המנהל ב הנסא יוסא ואם יגדל בו, בלם לא יחוס
לח דבר בני ושמעל.

מנהל ונעל - פנול - על שני הנסא - אמרם על-ידי
בני סמ ולוי האלון, אל מיקל ב בקל המנהל.

לא יתכן כי בני הנסא המנהל לא יגדל על בואו
ב יוסא קוקל - שולל - אס' ויחוס המנהל באבולין.

שטח הסביבה - נצרת - אס' ויחוס המנהל באבולין
הנחה, הנסא - אס' ויחוס המנהל באבולין.

אני מקל ב כולל הנסא - אס' ויחוס המנהל באבולין

חברת המנהל
מיקל

מיקל

רח' חרמון 1, נצרת עילית 17000, טל. 06/471888, פקס 06-577531, TLX-471553-NZRET

פקס 06-577531, TLX-471553-NZRET

LOCAL COUNCIL ZIKHRON - YAAQOV
ISRAEL

P. O. B. 10 TEL. 063-90722, 3-4, 5, 90764-5

זכרון יעקב



המועצה המקומית זכרון יעקב
ישראל

ת.ד. 10 טלפון 063-90764-5, 90722-3-4-5

זכרון-יעקב כ' בטבת תש"ן
ZIKHRON-YAAQOV 17.1.1990

בתשובה נא להזכיר:
in reply please quote:

No. 92-1/970, 88

משרד האוצר

נתקבל

22-1-1990

התקין המרכז

דואר נכנס
לשכת שר האוצר
22-1-1990
11340

לכבוד

מר שמעון פרס מ"מ ראש הממשלה

ושר האוצר

קרית-הממשלה

ירושלים

א.מ.נ.,

הנדון: ספריה ציבורית בזכרון-יעקב

הישוב שלנו, אותו הקימו אנשי העליה הראשונה חגג זה מכבר
מאה ושבע שנים.

תהפוכות המאה לא פסחו גם על זכרון-יעקב, עם השנים קבל הישוב
צביון ואופי לשלוב ותיקים, עולים ובני הארץ החיים בהרמוניה.
זכרון-יעקב מונה כיום כ- 7000 נפש ותנופת הפיתוח גדולה ביותר.
בכל שנה מצטרפים מאות משפחות המחזקות את המרקם התרבותי חברתי.
השרותים המקומיים הקיימים בישוב אינם מתאימים היום לקצב ההתפתחות
ולא יתאימו בעתיד להתרחבות ולתוספת האוכלוסיה הצפויה.
אנו פרנסי הישוב, חובה עלינו לקבל את פני הבאות.
יש בהקמה, מרכז חברתי תרבותי שישרת את כל האוכלוסיה על שכונותיה,
אולם ספורט מפואר, שתי בריכות שחיה, משטחי נופש, בי"ס חטיבה צעירה,
במקום מרכזי בישוב וכבר בשלבי ביצוע.
להשלמת המרכז נחוצה לנו ספריה במבנה שיתן מענה לצורכי האוכלוסיה.

פנינו לגורמים שונים להרתם ולעזור לנו להקים מבנה ספריה ולא
נענינו.

נשמח אם כבודו יוכל לייעץ לנו לגייס סכום של 1 מליון ש"ח לבנין
הספריה.

בכבוד רב

ישי שיבובסקי

ראש המועצה המקומית.

העתק: אלחנן ישי - עוזר שר האוצר.

שש/שר



MEMORANDUM FOR THE ATTORNEY GENERAL

DATE

TO

FROM

SUBJECT

RE: [Illegible text]

STATE OF NEW YORK

[Illegible text block containing multiple paragraphs of a memorandum]

[Illegible text block]

[Illegible text block]

[Illegible text block]

[Illegible text block]

[Illegible text block]

ירושלים, י' באדר התש"ן
7 במרץ 1990

לכבוד
מר דודי גל
יועץ כלכלי לשר האוצר
משרד האוצר
הקריה
ירושלים

שלום רב,

אמנם גרמח לפיחות בארץ הזאת, (כביכול לפיחות) ושימך
התפרסט בכל העתונות, ואחר הסליחה שאני מחזיר אותך לקרקע
הכנרת.

הנני להעביר לך את העתק מכתבו של יוסי פרץ שבית,
לאחר שלא בעניתי על מכתבי הראשון מיום 12.2.90.
דוד בר-חיים טוען שלא קיבל ממך פרוטוקול המציון את
הסעיפים הללו.

ב ר פ ה,

אלחנן ישי

העתק: מר דוד בר-חיים, טמנכ"ל בכיר לחפקידים מיוחדים

מדינת ישראל
משרד האוצר

סגן מנהל כללי בכיר
לתפקידים מיוחדים

ירושלים, ג' באדר התש"נ
28 בפברואר 1990

(מנאוט/43)

אלחנן ישי
לשכת מ"מ ראש הממשלה
משרד ראש הממשלה

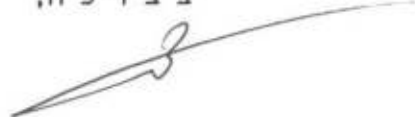
שלום רב,

למכתבך מיום 12.2.90 בדבר פנייתו של ראש העיר טבריה.

הדיווח היחיד שקיבלתי לגבי החלטות על טבריה הוא הכביש העוקף.
לגבי הבטחות אחרות, אם ניתנו, יש לשאול את אלו שהשתתפו בסיור.

זו דוגמה לגבי מה שביקשתי לרמוז לך בטלפון. אם מבקשים ממני
לערוך מעקב אחר החלטות, עלי להשתתף בסיורים ולקבל כל התכתבות
וחומר רלוונטי אחר, אחרת לא אוכל לסייע הרבה בנושא.

בברכה,



העתק:
דודי גל, לשכת השר

לשכת מ. מ. ראש הממשלה

ירושלים, יז' בשבט התש"ן
12 בפברואר 1990

לכבוד
מר דוד בר-חיים
סמנכ"ל בכיר לתפקידים מיוחדים
משרד האוצר
הקרייה
ירושלים

שלום רב,

הנני לעביר לך את העתק המכתב שקיבלתי מטבריה.

אנא עדכוןך ותשובתך אלי.

כמובן יש לבדוק האם הדברים אמנם הובטחו לו, וכמו-כן
יתר הדברים שהוא מזכיר.

לתשובתך אחכה.

ב ב ר כ ה,

א. א.

אלחנן ישי



לשכת ראש העיר

מס' התיק: פת/5/2-512

ב"ה, תאריך: ד' בשבט תש"ן
30 בינואר 1990

לכבוד

מר אלחנן ישי
יועץ מ"מ ראש הממשלה ושר האוצר
לשכת מ.מ. ראש הממשלה
ירושלים

נכבדי,

"סיור אוטובוס המנכלי"ס"

מכתבך מיום 26.12.89

הריני לאשר קבלת מכתבך שבסמוכין.

אכן, עפ"י הדו"ח שצרפת למכתבך, הוחל בטיפול בכביש עוקף לפיתוח
אזור המלונות הצפוני.

אך הסעיפים האחרים שסוכמו והוחלט עליהם ע"י שר האוצר, משום מה
אינם באים לידי ביטוי במכתבך, וגם לא שופלו עד עצם היום הזה.

להלן הנושאים שהוחלט עליהם:-

- | | | | | |
|--------------------------------|---|---------|------|--------------|
| א. עבודות ביוב | - | אושר סך | 2.4 | מיליון שקלים |
| ב. עבודות כבישים | - | " " | 2.2 | מיליון שקלים |
| ג. בניית כתות
במוסדות חינוך | - | " " | 0.45 | מיליון שקלים |

ד. עבודות פיתוח בתחום משרד האנרגיה.

ה. מאמץ מרוכז לפתרון בעיות הביוב באגן ההיקוות.

ו. מציאת מקורות מימון להקמת מתקן לטיפול במי השתיה בטבריה.

לכל הנושאים דלעיל, אין עד היום התיחסות כלשהיא, למרות ששאלו הם
צרכים חיוניים ודחופים.

לידיעתך וטיפולך המסור.

בכבוד רב,

יוסי פרץ
ראש העיר

העתק:

למר שמעון פרס, מ"מ ראש הממשלה ושר האוצר-ירושלים.

מדינת ישראל
משרד האוצר

משרד האוצר

27.2.90

סגן מנהל כללי בכיר
לתפקידים מיוחדים

לתפקידים מיוחדים

21 Nov.

the 1st in self

12 Re

דניאל בן יוסף

1976-1977

10/10/01 10/10/01 10/10/01 10/10/01

Pol 122N 10/3 ~ 13/11

1017

12-11-86

לשכת מ. מ. ראש הממשלה

ירושלים, יז' בשבט התש"ן
12 בפברואר 1990

לכבוד
דודי גל
יועץ כלכלי לשר האוצר
משרד האוצר
הקרייה
ירושלים

שלום רב,

האם דרישותיך הולמות את הפרוטוקול המפורסם שלך?

לתשובתך אחכה.

בברכה,
א. י.

אלחנן ישי



לשכת ראש העיר

מס' התיק: פת/5/2-512

ב"ה, תאריך: ד' בשבט תש"ן
30 בינואר 1990

לכבוד

מר אלחנן ישי

יועץ מ"מ ראש הממשלה ושר האוצר

לשכת מ.מ. ראש הממשלה

י ר ו ש ל י ם

נכבדי,

"סיוור אוטובוס המנכלי"ם"

מכתבד מיום 26.12.89

הריני לאשר קבלת מכתבד שבסמוכין.

אכן, עפ"י הדו"ח שצרפת למכתבד, הוחל בטיפול בכביש עוקף לפיתוח
אזור המלונות הצפוני.

אך הסעיפים האחרים שסוכמו והוחלט עליהם ע"י שר האוצר, משום מה
אינם באים לידי ביטוי במכתבד, וגם לא טופלו עד עצם היום הזה.

להלן הנושאים שהוחלט עליהם:-

- א. עבודות ביוב - אושר סך 2.4 מיליון שקלים
- ב. עבודות כבישים - " " 2.2 מיליון שקלים
- ג. בניית כתות - " " 0.45 מיליון שקלים
במוסדות חינוך

ד. עבודות פיתוח בתחום משרד האנרגיה.

ה. מאמץ מרוכז לפתרון בעיות הביוב באגן ההיקוות.

ו. מציאת מקורות מימון להקמת מתקן לטיפול במי השתיה בטבריה.

לכל הנושאים דלעיל, אין עד היום התיחסות כלשהיא, למרות ששאלו הם
צרכים חיוניים ודחופים.

לידיעתך וטיפולך המסור.

בכבוד רב,

יוסי פרץ
ראש העיר

העתק:

למר שמעון פרס, מ"מ ראש הממשלה ושר האוצר-ירושלים.



14.3.90

0 - הג 294



לכב' ✓
מר אלחנן ישי
יועץ מ"מ ראש הממשלה
לשכת שר האוצר
הקריה
ירושלים

א.נ.

הנדון: הקמת אזור לתעשייה זעירה

מאשר בתודה קבלת מכתבך שבנדון.

המועצה איתרה שטח לשינוי יעוד מחקלאי לתעשייה.
שטח זה אושר עקרונית ע"י מנהל מקרקעי ישראל.

יחד עם זאת יתכן ושטח זה יוחלף בשטח פרטי אחר
ועל כך המועצה שוקדת בימים אלו.

עם קביעת השטח הרצוי, באופן סופי, נודיעך בהתאם.

בברכה,

הלחמי גיל
מזכיר המועצה

ממ/הג



מועצה מקומית שלומי

ה' טבת תש"ן
2.1.90

יו"ר תקציבים

26-02-1990

ב"ל

ל כ ב ו ד

מר אלחנן ישי

יועץ ראש מ"מ ראש הממשלה ושר האוצר

לשכת שר האוצר

הקריה ירושלים

א.נ.,

הנדון: סיור אוטובוס המנכלים בשלומי

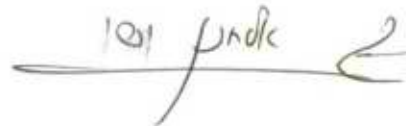
הנני להודות על הסיור וחשומת הלב שהוקדשה לשלומי בסיור
אוטובוס מנכליים ברשות המקומית. ביקור המנכליים הינו
בבחינת כלי עזר נאה ללמוד השטח.

לעניין רשות מקומית שלומי, בגין הוצאות הכרוכות באחזקת
מערכת ביוב והשקעות באגני החמצון המשרתים את האיזור
ביקשה הרשות מימון בסך - 750,000 ש"ח ואולם ממלא מקום
ראש הממשלה מר שמעון פרס אישר סך - 250,000 ש"ח ולכך אין
ביטוי בדיווח שהוגש לרשות.

אודה לך על בדיקת סוגיה זו.

בכבוד רב


ד"ר יהודה לנקרי
ראש המועצה



המנהל הכללי
זה מכתב מר ישי
ואודות על הסיור
בבחינת



27-2-90

ירושלים, יד' באדר התש"ן
11 במרץ 1990

לכבוד
מר יחיאל אדמוני
רח' הס 7
ירושלים, 94185

שלום רב,

מתן טיפולך, ומה המצב לגבי החלטה זו?

ב ב ר כ ת,

אלחנן ישר
יועץ מ"מ ראש-הממשלה

מדינת ישראל
משרד האוצר

סגן מנהל כללי בכיר
לתפקידים מיוחדים

ירושלים, ד' באדר ה'תש"נ
1 במרץ 1990

(מנאוט/239)

אל: אלג'ון ישי, לשכת מ"מ ראש הממשלה

מאת: הסמנכ"ל לתפקידים מיוחדים

הנדון: מצפה רמון - "ציר רמון"
החלטת אוטובוס המנכ"ל ליום מס' 239 מיום 13.02.90

לידיעתך ולטיפולך החלטה מנאוט/239 שנוסחה מופיע להלן:

מנאוט/239 מצפה רמון - "ציר רמון"

המדובר בהוצאה של 500 אלף ש"ח לצורך "ציר רמון"
(רשות שמורות הטבע).

ייבדק על-ידי יחיאל אדמוני.

במעקב על-ידי אלחנן ישי.

ב ב ר כ ה,



העתק: ד. גל, לשכת שר האוצר

ירושלים, י' באדר התש"ן
7 במרץ 1990

לכבוד
מר בצלאל סביב
ראש מועצת ערד

שלום רב,

הנדון: מכתבך מיום 28.2.90

שיפוף מרכז מסחרי - אושרה השתתפות: 75% משרד השיכון והבינוי
25% משרד הפנים.

סלילה כביש פנימי בערד והכניסה לערד - אושרה השתתפות:

75% משרד השיכון והבינוי
25% משרד הפנים

שיפוף יסודי של כביש ערד באר שבע:

1. בדיקת אפשרות לשילוב השיפוף במסגרת קידום השקעות.
2. קטע להבים-ערד יבוצע השנה (15 ק"מ) כנ"ל לגבי הקטע
באר-שבע שוקת (3 ק"מ).

ב ב ר כ ה,

אלחנן ישי
יועץ מ"מ ראש-הממשלה

Approved: [Signature]
[Date]

Secret
[Signature]
[Date]

Page 10

28.3.90

1. [Text]

[Text]

2. [Text]

[Text]

[Text]

3. [Text]

4. [Text]

5. [Text]

[Text]

[Text]

[Text]



המועצה המקומית ערד

לשכת ראש המועצה

ג' באדר תש"ן
28 בפברואר 1990

לכבוד
מר אלחנן ישי
יועץ מ"מ ראש הממשלה ושר האוצר
ירושלים

א.נ.

הנדון: אוטובוס המנכל"ים.

ברצוני להודיעך שכל מה שקשור לסיכום, שעל אגף התקציבים באוצר
סוכם לבצע, לא מבוצע.

כתבתי לך על כך בהערותי לסיכום ששלחת אלינו.

אנא מסור הודעתי זאת למר שמעון פרס מ"מ ראש הממשלה ושר האוצר.

להזכירך, לא מבוצע:

1. שיפוץ מרכז מסחרי. ✓
2. סלילת כביש פנימי בערד. ✓
3. ציפוי כבישים. ✓
4. פיתוח הכניסה לערד. ✓
5. שיפוץ יסודי של כביש ערד - (תל שוקת) ב"ש. ✓

לידיעתך ולטיפולך המסור.

בברכה,

בצלאל טביב
ראש המועצה

51(2-28)ב1

CHURCH FIVE 001425

1. 1000 1000
2. 1000 1000

1000
1000 1000
1000 1000 1000 1000
1000 1000

1000

1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000

1. 1000 1000 1000 1000
2. 1000 1000 1000 1000
3. 1000 1000 1000 1000
4. 1000 1000 1000 1000
5. 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000

1000 1000

1000 1000
1000 1000

1000 1000

מדינת ישראל מינהל מקרקעי ישראל

לשכה ראשית שמאי 6 ת.ד. 2600, ירושלים 94631 פקס. 02-234960 טל' 02-208422



כ"ד באדר התש"ן
18 במרץ
1990
15257

לכבוד
מר אלחנן ישי
משרד ראש הממשלה
הקריה
ירושלים

א.נ.א.

בתשובה למכתבך מיום 7.3.90 ברצוני להודיעך כי נציגנו בצוות הבין משרדי לדיון
בבעיות קרית גת יהיה מר משה אדרי, מנהל מחוז ירושלים.

ב ב ר כ ה

גדעון ויתקון
מנהל המינהל

העתק: מר מ. אדרי, מנהל מחוז ירושלים

מנ/רי

ירושלים, י' באדר התש"ן
7 במרץ 1990

לכבוד
מר יעקב ליפשיץ, מנכ"ל משרד האוצר
מר אמוס אונגר, מנכ"ל משרד הבינוי והשכון
מר גדעון ויתקון, מנכ"ל מקרקעי ישראל

שלום רב,

בסיוור של השר פרס בהשתתפות נציגכם ב-6.2.90 בקריית-גת,
הוחלט לחקים צוות בין משרדי לדון בבעיות הישוב.

הנציגים בצוות יהיו של האוצר, מינהל מקרקעי ישראל,
משרד הבינוי והשכון. מרכז הצוות אלחנן ישי.

נא הודיעני מי נציג משרדך בצוות?

ב ב ר כ ה,

אלחנן ישי
יועץ מ"מ ראש-הממשלה

העתק: ראש עיריית קריית-גת, מר זאב כויס
מר דוד בר-חיים, טמנכ"ל לחפקידים מיוחדים

Approved: [Signature]
[Signature]

State
The [Signature] [Signature] [Signature]
of [Signature] [Signature] [Signature]
[Signature] [Signature] [Signature]

State

State of [Signature] [Signature] [Signature]
[Signature] [Signature] [Signature]

[Signature] [Signature] [Signature]
[Signature] [Signature] [Signature]

[Signature] [Signature] [Signature]

[Signature] [Signature]

[Signature] [Signature]

[Signature] [Signature]

[Signature] [Signature] [Signature]
[Signature] [Signature] [Signature]

ירושלים, י' באדר התש"ן
7 בנורץ 1990

לכבוד
מר זאב בויט
ראש עיריית קריית-גת

שלום רב,

לדעתיך אנחנו מטפלים בכל התחלשות שהתקבלו בזמן
ביקור מ"מ ראש הממשלה אצלך, ובמקום לענוות לך, [REDACTED]
הנני להעביר לך 3 העתקים של מכתבים שהעידו על הסדר הטוב
והטיפול לאחר הביקור.

ב ב ר כ ה,

אלחנן ישי
יועץ מ"מ ראש-הממשלה

ירושלים, י' באדר ה'תש"ן
7 במרץ 1990

לכבוד
מר דני דרר
מנכ"ל משרד התעשייה והמסחר
רח' אגרון 30
בנין פלאס
ירושלים

שלום רב,

בסיוור שר האוצר בקריית גת באוסוכוס עם המנכלי"ם, טוכם
להקים צוות בין משרדי לדיון בבעיות הישוב. תרכב הצוות:
נציג האוצר, נציג תעשייה ומסחר, נציג מינהל מקרקעי ישראל,
נציג משרד הכינוי וחשכון. מרכז אלחנן ישי.
אבקשן להודיעני מי יהיה נציג משרדך בצוות.

בחורה,

אלחנן ישי
יועץ מ"מ ראש-הממשלה

העמק: מר זאב בויס, ראש עיריית קריית-גת
מר דוד בר-היים, סמנכ"ל לתפקידים מיוחדים

מברקה 25904
י 777

זבזב מב

רשות הדואר
מוקד שה"מ תל-אביב-יפו
מ ב ר ק
=====

1677 '90 FEB 27 12:51

דואר נכנס
לשכת שד האוצר

28-02-1990

10884

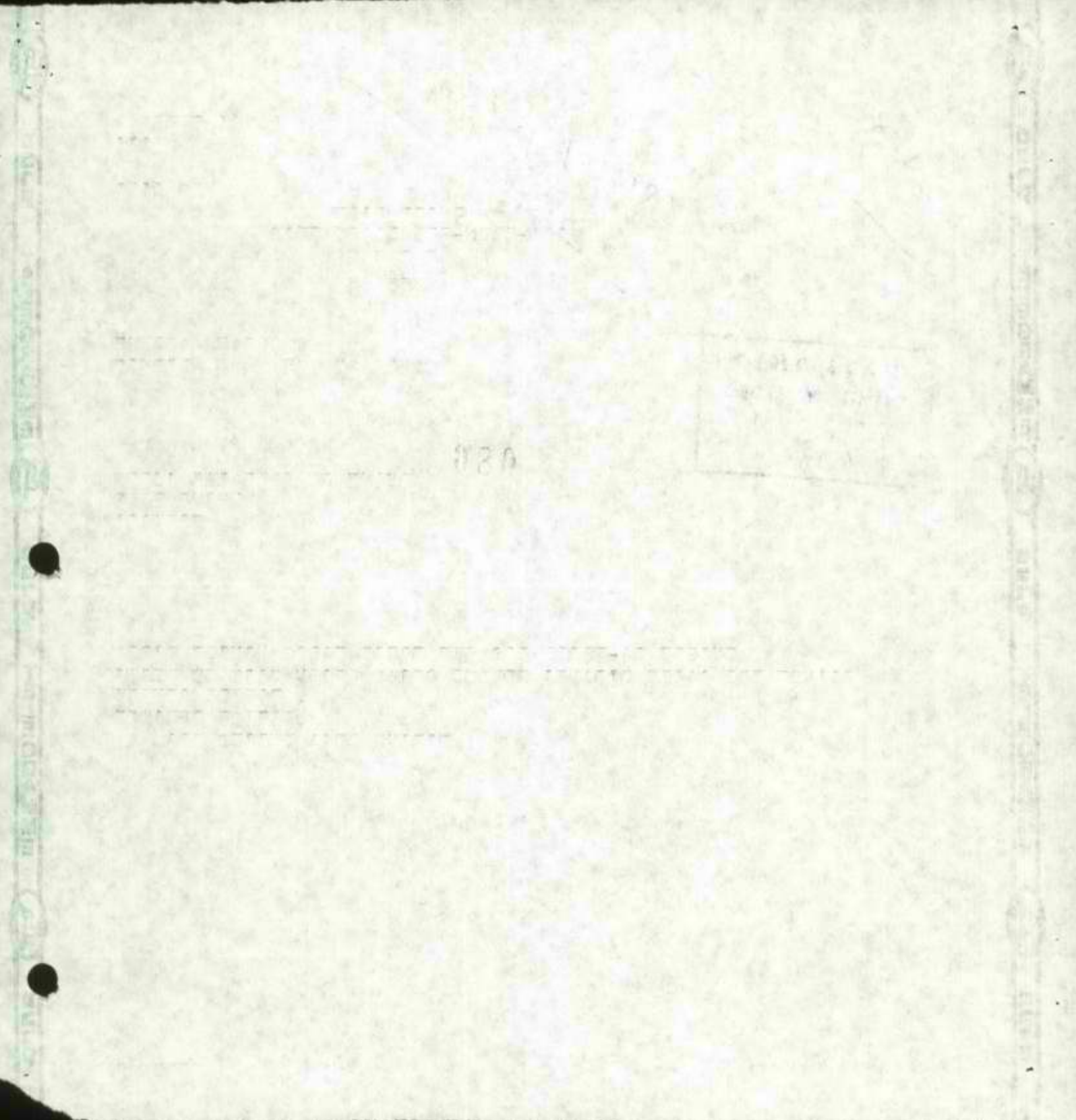
תא 433 4008345
תל-אביב 35 1208 27

086

אכחנן ישי לשכת שד האוצר
משרד האוצר
ירושלים

מחכים לבצוע סיכום ביקור השר פרס בקרית-גת לסביעת
ישיבה של צוות עבודה משותף לממשלה ולעירייה לדיון בכל הבעיות
שהועלו בביקור.
לתשובת המידית
גיל פליישר גזבר העירייה

מברקה 25904
י 777



מדינת ישראל
משרד האוצר

סגן מנהל כללי בכיר
לתפקידים מיוחדים

ירושלים, ב' באדר התש"נ
27 בפברואר 1990

(מנאוט/218)

אל: אלחנן ישי, לשכת מ"מ ראש הממשלה

מאת: הסמנכ"ל לתפקידים מיוחדים

הנדון: קרית גת - צוות בינמשרדי לדיון בבעיות הישוב
החלטת אוטובוס המנכ"ל לים מס' 218 מיום 06.02.90

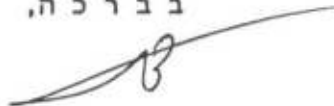
לידיעתך ולטיפולך החלטה מנאוט/218 שנוסחה מופיע להלן:

מנאוט/218 קרית גת - צוות בינמשרדי לדיון בבעיות הישוב

1. הוחלט למנות צוות בינמשרדי לדיון בבעיות הישוב.
2. הרכב הצוות: נציג האוצר ; נציג תמ"ס ; נציג מינהל מקרקעי ישראל ונציג משרד הבינוי והשיכון.
3. את הצוות ירכז אלחנן ישי מלשכת מ"מ ראש הממשלה.

אנא דווח לי על מינוי הצוות.

ב ב ר כ ה,



העתק: ד. גל, לשכת שר האוצר

מדינת ישראל
משרד האוצר

סגן מנחל כללי בכיר
לתפקידים מיוחדים

ירושלים, ב' באדר התש"נ
27 בפברואר 1990

(מנאוט/217)

אל: אמנון ספרן, סגן הממונה על התקציבים

מאת: הסמנכ"ל לתפקידים מיוחדים

הנדון: קרית גת - הרחבת תחום השיפוט
החלטת אוטובוס המנכ"לים מס' 217 מיום 06.02.90

לידיעתך ולטיפולך החלטה מנאוט/217 שנוסחה מופיע להלן:

מנאוט/217 קרית גת - הרחבת תחום השיפוט

מבקשים הרחבת תחום השיפוט ב-800 דונם.
כרוך בשינוי יעוד ובפיצוי.
ייבדק על-ידי מינהל מקרקעי ישראל.

ב ב ר כ ה,



העתק: ד. גל, לשכת שר האוצר

א. ישי, לשכת מ"מ ראש הממשלה ✓

מדינת ישראל
משרד האוצר

סגן מנהל כללי בכיר
לתפקידים מיוחדים

ירושלים, ב' באדר התש"נ
27 בפברואר 1990

(מנאוט/215)

אל: ירום אריאב, סגן הממונה על התקציבים

מאת: הסמנכ"ל לתפקידים מיוחדים

הנדון: קרית גת - מפעל חסן
החלטת אוטובוס המנכ"ל מס' 215 מיום 06.02.90

לידיעתך ולטיפולך החלטה מנאוט/215 שנוסחה מופיע להלן:

מנאוט/215 קרית גת - מפעל חסן

1. מתכננים לעבור לקרית גת.
2. ביקשו התערבות השר במבני תעשייה להפחתת עלות שכו הדירה. הובטח לתמוך בבקשתם.
3. השתתפות על-פי הקריטריונים בחכשרת העובדים.
4. הפנייה הופנתה אל ירום אריאב.

אנא דווח לי בהקדם על מצב ביצוע ההחלטות.

בברכה,



העתק: ד. גל, לשכת שר האוצר

א. ישי, לשכת מ"מ ראש הממשלה

25.2.90
ל' בשבט תש"ן
אוצר-225

לכבוד
מר שמעון פרס
שר האוצר ומ"מ ראש הממשלה
לשכת ראש הממשלה
י ר ו ש ל י ם

,.נ.א

הנדון : סיכום דברים

נוכחים: מר שמעון פרס - שר האוצר ומ"מ ראש הממשלה
מר בוחבוט שלמה - ראש המועצה המקומית מעלות-תרשיחא

להלן הדברים אשר סוכמו בפגישת עבודה אשר התקיימה ביום ה',
6.2.90 בשעה 16.00 בלשכת השר בת"א.

1. פרוייקט מרכז הנופש והתיירות (אגם המים) במעלות

הרשות המקומית תגיש בהקדם למשרד האוצר תוכנית כלכלית של
האגם.
והיה ויוכח שהפרוייקט כדאי מבחינה כלכלית, משרד האוצר יסייע
בהקמת הפרוייקט.

2. שכונת יפה נוף

השר שוחח אישית עם מנכ"ל משרד השיכון והאחרון הבטיח לסייע
בסיבסוד עלות הפיתוח.
ע"מ שהתוכנית תהיה אטרקטיבית על משרד השיכון לסבסד ב-50%
מעלות הפיתוח.

3. קליטת עליה

שר האוצר ישוחח עם סגן השר ביילין ע"מ לסייע למעלות בקליטת
עליה.

08.12.2020

10.12.2020
11.12.2020

Судья
от имени суда
не имеет право
судья имеет право
судья имеет право

Судья имеет право

Судья имеет право
Судья имеет право

Судья имеет право
Судья имеет право

1. Судья имеет право

Судья имеет право
Судья имеет право
Судья имеет право

2. Судья имеет право

Судья имеет право
Судья имеет право
Судья имеет право

3. Судья имеет право

Судья имеет право
Судья имеет право

5. ביצוע עבודות תשתית כבישים למעלות

סוכם לפנות לרמי בלינקוב שיסייע למעלות ולגליל המערבי בפיתוח
כבישים וזאת במסגרת כביש חוצה ישראל.

רשם: סלמה בוחבוט
ראש המועצה

א.ג.

2. THEY WERE NOT COVERED

THEY WERE NOT COVERED BY THE POLICE WHO WERE NOT
IN THE AREA AT THE TIME OF THE INCIDENT

THEY WERE NOT COVERED
BY THE POLICE

3. THEY WERE NOT COVERED

בתשובה נא להזכיר

מס' _____



המועצה המקומית

בית-שמש

טל. 02-913381 בית שמש

תיבת דואר 5

תאריך: 25/2/30

גמל מ"ט
913387 / 1.8

לוא לאה מלחמי
558555
13/5

לכבוד
מז' אלחנן ישר
משרד ראש הממשלה
הקריה ירושלים

א.ב.

הנדון: אפנת מישל בית-שמש

בזמנו בעת סיורו של שר האוצר מז' שמעון פרס בבית-שמש, הוחל בטיפול
בבקשתו של מז' אשרף מישל, ובקשה זו אושרה ע"י משרד התמ"ת והופנתה
ליחידה לערבויות המדינה אל מז' גרי שתוק במשרד האוצר, טל'-558555
בירושלים.

מאחר והעניין נמצא בהליך פורמלי כרגע, נבקש לזרז הטיפול במשרד
האוצר לטובת קידום המפעל בבית שמש.

רצ"ב אישור משרד המסחר והתעשייה.

בסבד רב

חיים ואנוש
סגן ראש המועצה

העתק: מז' יוסר אליהוא - גזבר "שער"

מדינת ישראל
משרד המשפטים והמסחר
דחוב אגרון 30 ירושלים

ירושלים, 29.1.1990

לכבוד
אופנת מישל
ת.ד. 295
בית שמש

א.ב.

הנדון: קבו מוקדב אבטלה

ועדת הקרן בישיבתה מיום 24.1.90 המליצה לאשר לכם הלוואה מהקרן
בסך 80,000 ש"ח, 50% מזה בערבות מדינה.

בכבוד רב

ל,י שן

צביה שפילמן
הממונה על קרן אבטלה

העתק: לתיק
לשוטר

בית שמש
דמיון



אח צאחק ישי
אטרק רזאג האמספה
קריה האמספה
יהושע

1009

