

2-107-11-5-1072102

כ"ח בשבט תשנ"א
12 בפברואר 1991
983-ש-1

לכבוד
מר שמואל כהן
ר' המועצה המקומית
מצפה רמון

הנדון: מצפה רמון - שרותי מד"א

בהמשך לטיפולנו בנדון, הודיענו סמנכ"ל משרד הבריאות מר אילון כהן, כי
משרד הבריאות המליץ בפני ועדת השרים לאישור הקצבות מעזבונו על סיוע תקציבי בסך
100,000 ש"ח - כעזרה למימון שרותי עזרה ראשונה המופעלים ע"י המועצה.

בברכה,
דורי יונגמן
עוזר ליועץ ראש הממשלה להתיישבות

מדינת ישראל
STATE OF ISRAEL

משרד הבריאות
Ministry of Health
ירושלים Jerusalem

סגן מנהל כללי למינהל
Deputy Director General

כ' בשבט התשנ"א
4 בפברואר 1991

לכבוד
מר דורי יונגמן
עוזר ליועץ ראש הממשלה לענייני התישבות
משרד ראש הממשלה
הקריה
ירושלים

שלום רב,

הנדון: מצפה רמון - שירותי מד"א
סימוכין: מכתבן למר יוסי קוציק מיום 30.12.90

בראשית מכתבי אבקשן לרשום לפניך כי מר יוסי קוציק טיים את תפקידו
במשרד הבריאות ואני ממלא כיום את תפקיד הסמנכ"ל למינהל.

אשר לנושא שירותי הבריאות במצפה רמון, מסיכום הישיבה שצירפת עולה כי
חל בלבול כלשהו בתאור תפקיד מד"א בישוב.

משרד הבריאות איננו מתקצב את אחזקת מד"א. מד"א הוא גוף עצמאי עם
תקציב ריכוזי והכספים להפעלת התחנות מגיעים ממרכז מד"א.

במצפה רמון אין תחנת מד"א ונכון להיום לא מדובר על פתיחת תחנה, אם כי
יש רעיונות להערכות חדשה של מד"א בנגב.

אשר לכספים המגיעים ממשרד הבריאות הם מועברים למימון חלק מפעילות
שרות רופאי הלילה אשר פועל בכל הארץ מסניפי מד"א, אולם איננו שירות
שמד"א מבצע.

שירות תורנויות לילה הופעל לפני מספר שנים, ביוזמת המועצה המקומית,
ומאז הוא פועל ללא תקלות מיוחדות כאשר משרד הבריאות ממלא את חלקו
במימון שירות זה בהתאם לקריטריונים בהם זה נעשה בכל הארץ.

2 / ...

מדינת ישראל
STATE OF ISRAEL

משרד הבריאות
Ministry of Health
ירושלים Jerusalem

סגן מנהל כללי למינהל
Deputy Director General

- 2 -

עם זאת, לאור פנייתו של ראש המועצה המקומית לקבלת כספים מהאפוטרופוס הכללי, המליץ משרד הבריאות בפני ועדת השרים לאישור הקצבות מהעזבונויות לאשר למועצה מקומית מצפה רמון סך של 100,000 ש"ח כעזרה במימון תיפעול שירותי העזרה הרשונה המופעלים ע"י המועצה (ונקראים כאמור בטעות מד"א) ורכישת ציוד רפואי נחוץ.

ב ב ר כ ה,


אילן כהן
סגן המנהל הכללי (בפועל)

העתקים: שר הבריאות
המנהל הכללי
סמנכ"ל לתפקידים מיוחדים
מר רוני רום

2076/חא/רר

מדינת ישראל
משרד התעשייה והמסחר
היחידה לאזורי פיתוח

6 פברואר 1991
כב' שבט, תשנ"א

לכבוד
מר שמואל כהן
ראש המועצה
מצפה - רמון

א.נ.,

הנדון : מצפה רמון - סיוע בהקמת מפעלים

1. עוזר , מר שמעון שומרוני פנה למר דורי יונגמן , עוזר ליועץ רוה"מ.
 2. מר יונגמן פנה ללשכת שר התעשייה והמסחר.
 3. בעקבות פניות אלו, שוחחנו טלפונית בנושא. הבינותי שמדובר ב-3 מפעלים המבקשים הלוואות להרחבה. ע"פ הסיכום בינינו, הנני מצרף בזה את החומר הנוגע לקרן לעסקים קטנים, המאפשרת מתן הלוואה עד לתקרה של 250,000 דולר.
- אני מציע שתביא הנושא לידיעת המפעלים. נראה לי שהקרן מהווה פתרון לבעיות מפעלים אלו.

בכבוד רב!

שפיק מרכי.

העתק: מר טוביה בלובשטיין - יועץ בכיר לשר - כאן. (סימוכין 1111).
מר יוחנן לוי - יועץ השר לאזורי פיתוח - כאן.
מר דורי יונגמן - עוזר ליועץ רוה"מ להתיישבות.

27

משרד הממשלה לעניני התישבות

מס' 640

30-01-1991

תשנ"א 1990

30 בדצמבר

932-דש-1

לכבוד
עוזר שר המסחר והתעשייה
משרד המסחר והתעשייה
ירושלים

הנדון: מצפה רמון - סיוע בהקמת מפעלים

1. בעקבותך פגישת ראש הממשלה עם ר' המועצה המקומית מצפה רמון, מר שמואל כהן, ביקרנו בשוב לעמוד מקרוב על הנקודות אותם העלה ר' המועצה.
2. אנו מבקשים לבחון פניית המועצה בנושא סיוע למפעלי תעשייה והקמתם, כל זאת על רקע של הכפלת האוכלוסיה בשוב בתוך תקופה קצרה, ע"י ישובם של משפחות עולים וקליטתם במקום.
3. אודה לך באם תסייע בידינו לבחון בקשת הישוב עפ"י רשימת המפעלים שהגישו.

בברכה,
דורי יונגמן
עוזר ליועץ ראש הממשלה להתישבות

לוטה: רשימת המפעלים

לשכת השר

משרד המסחר והתעשייה

קבל

30-01-1991

תיוק



יח' כסלו תשנ"א
6 דצמבר 1990

לכבוד
מר דורי יונגמן
ע' יועץ רוה"מ

הנדון: פתרון בעיות ספצפיות למפעלים במצפה רמון.

בהמשך לשיחתנו בנדון להלן שמות המפעלים אשר להם בעיות מימון ואנו מבקשים לפעול לפתרונן:

- א. חברת "טי - טעם": החברה עומדת להרחיב המפעל ולהעסיק 30 עובדים נוספים בהשקעת של 350 אלף ש"ח במכונות ובציוד, ההון החוזר מליון מאתיים אלף, מימון קיים מליון חמישים אלף - לשם הרחבה המפעל זקוק ל - 500 אלף ש"ח.
 - ב. חברת "ג.ר. קרמיקה": החברה מעוניינת להרחיב המפעל ולהעסיק 30 עובדים נוספים בהשקעת של 200 אלף ש"ח בציוד ו - 70 אלף ש"ח בפיתוח מערכות חשמל ותשתיות. ההון החוזר 230 אלף ש"ח. למפעל אין מימון נוסף - לשם הרחבה המפעל זקוק ל-500 אלף ש"ח.
 - ג. מפעל "ניר- אל": המפעל מעוניין להתרחב ולקלוט 15 עובדים נוספים. למפעל אושרה הלואה בסך 400 אלף ש"ח מקרן מוקד אבטלה (עם 50% ערבות מדינה) אך אף בנק לא מוכן לבצע הלואה זו.
 - ד. חוות האלפקות: יש להקים תחנת כוח מאחר והחוות מרוחקת מהיישוב התחברות לרשת החשמל תעלה כ-250 אלף ש"ח, הקמת תחנת כוח תעלה 100 אלף ש"ח. בקשתנו לנסות לדאוג לתקציבים למימון הפרויקט.
- מצ"ב מסמכים בנושאים.

ב ב ר כ ה

שמעון שומרוני
עוזר ראש המועצה

העתקים:

מר שמואל כהן - ראש המועצה
מר שמעון בן-דוד - ס.ראש המועצה
מר עזר גורן - מתאם פעולות ראש הממשלה במצפה רמון.

מדינת ישראל
משרד המסחר והתעשייה
המחלקה הכלכלית והמסחרית

יג' סבת, תשנ"א
30 דצמבר 1990

עידוד עסקים קטנים

משרד המסחר והתעשייה יזם שינויים חשובים בחוק לעידוד השקעות הון. שינויים אלה נועדו להאיץ הקמת עסקים, הרחבתם או הגברת פעילותם לשם יצירת מקומות תעסוקה חדשים. אולם, השינוי בחוק עידוד השקעות הון אינו עונה על כל הצרכים של פיתוח המגזר העסקי. שני תחומים חשובים לא קיבלו מענה במסגרת החוק והם:

- א. עסקים שלא בענפי התעשייה והתיירות, בעיקר מלאכה, מסחר ושרותים.
 - ב. תעשייה זעירה ועסקים קטנים שהיקף השקעתם נמוך מהרצפה שנקבעה בחוק.
- המחסום בפני פיתוחם והרחבתם של עסקים קטנים טמון בעיקר בקושי להשיג אשראי בנקאי, בהעדר בסחונות מפליגים שהבנק תובע. מאידך גיסא, ראוי לציין כי יזמים של עסקים קטנים חסרים לעיתים ידע מקצועי, גיהולי ופיננסי, הדרוש להקמתו של עסק חדש ולהרצתו לעיתים.
- הקרן לעסקים קטנים נועדה לתת מענה לבעיות אלה, דהיינו, הון זמין בתנאים נוחים שווים לכל נפש וכן הדרכה וליווי מקצועי.
- הקרן תופעל בשלב ראשון ע"י הבנק לפיתוח התעשייה. לשרות הלקוחות יעמדו 4 סניפים איזוריים: ירושלים, תל אביב, חיפה, ובאר שבע.
- במחוז ת"א תחל הקרן לפעול ב - 15 בינואר 91. במחוזות האחרים - באמצע פברואר 91.
- ההלואות יינתנו ליזמים להקמת עסק חדש או להרחבת עסק קיים לשם מימון כל צרכי התכנית העסקית - להשקעות בנכסים פיזיים ולמימון דרישות הון חוזר. סכום ההלוואה המכסימלי יעמוד על 500 אלף ש"ח.
- להלן פרוט תנאי הזכאות לקבלת הלוואה מהקרן וכן פרטים על החונכות המקצועית:

1. תנאי הזכאות להלוואות מהקרן.

ועדת הלוואות של הקרן תדון בבקשות להלוואות למימון תכניות עסקיות שיוגשו לקרן.
הועדה תאשר תכניות אשר יעמדו בבדיקה עסקית של כלכלני הקרן.

א. היזם ידרש להשקיע ממקורותיו העצמיים בכצוע התכנית לא יותר מ - 25% מהסכום הכולל הנדרש ע"פ התכנית המאושרת.

ב. מספר העובדים בעסק לפי התכנית המאושרת יהיה עד 40 עובדים.

ג. ההלוואה שתועמד לצורך הרחבת עסק או הקמתו תשמש להשקעה קבועה ולצורכי הון חוזר בתנאי שהסכום מתוך ההלוואה שיועד לצרכי הון חוזר לא יעלה על 40 אחוז מסך כל ההלוואה שתועמד לרשות העסק.

ד. הבטחונות בגין ההלוואה, כאשר יש לעסק נכסים, יהיו רק במסגרת נכסי העסק. כן תידרש ערבות אישית של היזם להבטחת ההלוואה.

ה. שער הריבית יהיה בהתאם לשיעור הקיים בערבויות במסגרת החוק לעידוד השקעות הון (ללא תשלום פרימיית סיכון).

ו. משך ההלוואה - לנכסים קבועים יהיה שבע שנים.
מתוכם שנתיים גרייס - הון חוזר יהיה ארבע שנים ומתוכם שנה גרייס כלומר תשלום רבית בלבד ללא תשלום קרן).

2. בקשה להלוואה.

יזם המבקש לקבל הלוואה מהקרן, לשם הקמת עסק או לשם הרחבת עסק קיים, יגיש בקשה לקרן בצרוף תוכנית אותה הוא מבקש לבצע בעסק, ובה יפורטו העניינים הבאים:

א. היקף הפעילות החזויה והיקף התפוקה.

ב. אם העסק חדש - מספר העובדים שיועסקו על ידו: אם התוכנית להרחבת עסק קיים - הגידול במספר העובדים בעסק.

ג. היקף ההשקעה החזויה ואופן חלוקת סכומי ההשקעה בין השקעות בנכסים קבועים לבין צרכי הון חוזר.

ד. סכום ההשתתפות העצמית של היזם במזומן.

ה. תזרים מזומנים.

הבקשה ופרטי התכנית המוצעת יפורטו בספטים מיוחדים שיוכנו ע"י הבנק לפיתוח התעשייה בהתאם לסוג העסק ולגודלו.

החלטת הקרן לבקשה שהוגשה עם מלא הפרטים הנדרשים תינתן תוך 14 ימי עבודה.

3. חונכות וליווי מקצועי.

א. התוכנית שתוגש ע"י היזם תאושר כאמור, לאחר בדיקתה. עבור בדיקת התכנית ייגבה סכום שלא יעלה על 1000 ש"ח. מרבית עלות הבדיקה תמומן באמצעות ההלואה.

ב. כדי להבטיח גיבוש נכון של התוכנית העסקית ובמסגרת להעלות את סכויי הצלחתה, ניתן יהיה להעמיד חונך מקצועי לרשות היזמים הפונים לקרן, אשר יסייע בגיבוש התכנית וילווה את ביצועה ככל שיידרש. במקרים מסוימים, ניתן יהיה, לפי שיקול דעתה של הנהלת הקרן, להתנות את מתן ההלואה בליווי של חונך מקצועי.

ג. תקציב המדינה ישא במרבית הוצאות החונכות.

פנינה
הצפ"ס

התברה למימון תעשיות בע"מ
חברת ב"ח של
בנק לפיתוח התעשייה בישראל בע"מ

קרן למחן הלוואות לעסקים קטנים
נוהלים למחן הלוואות

1. המטרה - עידוד צמיחה במגזר העסקי ויצירת מקומות תעסוקה לעולים חדשים ולישראלים וחקים.

2. האמצעי - העמדת הלוואות לעסקים קטנים.

3. לקוחות אפשריים - תעשייה זעירה, מלאכה, מסחר, שירותי אוכל ושירותי הארחה, שירותים עסקיים ושירותים אישיים המעסיקים עד 40 עובדים.

4. דרישות מוקדמות

(א) השקעה בנכסים קבועים (נדל"ן או ציוד).

(ב) התכנית המאושרת חוכל לכלול גם הון חוזר בשעור שלא יעלה על 40% מסה"כ ההשקעה.

(ג) ההשקעה העצמית של היזם בתכנית תהיה 25% לפחות וחושקע תחילה.

(ד) ההשקעה בוצעה לאחר ה-1.10.90.

(ה) ההשקעה לא זכתה למעמד "מפעל מאושר".

(ו) התוכנית העיסקית חבדק ע"י כלכלני הבנק ותמצא כדאית.

(ז) הוצאות בדיקת התוכנית בסך 1,000 ש"ח יכוסו ע"י היזם, (250 ש"ח עם תחילת הבדיקה ועוד 750 ש"ח בביצוע ההלוואה).

5. סכום ההלוואה עד 250,000 \$.

תנאי ההלוואות

(א) הצמדה: למדד המחירים לצרכן.

(ב) שעור הריבית: לפי קביעת החשב הכללי במשרד האוצר למפעלים מאושרים בערבות מדינה (חיקון 39 לחוק לעידוד השקעות הון).

לנכסים קבועים		להון חוזר
(ג) חקופת הלוואה מירבית מזה: ריבית בלבד קרן וריבית	7 שנים	4 שנים
	2 שנים	1 שנה
	5 שנים	3 שנים

6. בטחונות

הבטחונות שידרשו למחן הלואות יהיו:

- (א) שעבוד ספיציפי ושוטף על הנכסים הקבועים של החכנית. אם הבטחונות בנכסי החכנית המוצעים לא יספקו, ידרשו בטחונות נוספים.
- (ב) ערבות אישית של הבעלים.

7. חונכות

- (א) על מנת להבטיח הצלחת החכנית, הקרן רשאית להתנות מחן הלואה לעסקים בהעמדת חונך מקצועי אשר יסייע:
- * בגיבוש החכנית העסקית
 - * ילווה ביצוע החכנית.
- (ב) 20% מהוצאות החונכות יומנו ע"י היזם.

8.

שם: דקל לוי
 נמך יהוד
 זכר דבאל

במלרבי האניה סמימן אפאל קא

- יוסאיה: אברהם טלון, מלון האלפון איז - יח' 536151-02
 פקט 380545-02
- חיה: חנה בודין, מלון דן כמל, שז' היטא 87, 386211-04
 פקט 387504-04
- גל' אליז: מנחם איזנבאג, גיר אטיר, כה' דפנה 2, 430627-03
 פקט 430600-03
- דאן גל: משה בל, מלון הקפסולאמסטר, יה' כרדל 118, 35773-05
 פקט 35896-05

קָרָן לַמַּחֲנֵן הַלוּאוֹת לַעֲסָקִים קֶטְנִים

נוהלי עבודה

1. בקשת הלוואה חוגש ע"י המבקש במשרדי הבנק או במשרדי החברה למימון תעשיות בע"מ.

2. כל בקשת הלוואה תיבדק ע"י הכלכלן האזורי.

הבדיקה תכלול:

- מילוי בקשת הלוואה כנדרש.
- הערות ביחס לסבירות ההערכות.
- נספח ובו פרוט הציוד, הנדל"ן והערבים לצרכי בטחונות.
- דו"ח ביקור של הכלכלן בעסק.
- המלצות.

3. הערכת הבטחונות תיעשה ע"י הכלכלן האזורי לפי המפתחות הבאים:

ציוד אוניברסלי בענף 50%-30%.

ציוד ספציפי 30%-0%.

4. דו"ח ביצוע יוגש ע"י המבקש בחתימתו ובהמלצת הכלכלן האזורי.

5. בקשת הלוואה בסכום העולה על \$ 100,000 תועבר כבר בשלב הפניה

הראשונית לטיפול הרפרנט המתאים במחלקת אשראי של הבנק כמפורט להלן:

תחום הטיפול

מנהל האשראי

בניה ומסחר

יוסי גורן

בתי מלון ופרויקטים חירורתיים

בני הדרי

חברות להשכרת רכב

מזון

גדעון אריאלי

קיבוצים

מפעלים אזוריים

כימיה ומחצבים

אבי בירנבאום

דפוס

נייר

עץ

עפרה בראון

אלקטרוניקה

מחכ

רשויות מקומיות

משה איגנר

טקסטיל

עור

תעשיות קלוח (צעצועים, חכשיטים

וסרטי קולנוע)

6. הנהלח הקרן מוסמכח לאשר הלואוח בסך של עד \$ 250,000.

7. מרטיכלים משיבוח הנהלח הקרן יצורפו לסדר היום של ישיבוח הנהלח הבנק ויהוו הנחיה לפעולה רק לאחר ישיבוח הנהלח הבנק.

חברה למימון תעשיות בע"מ
חברת ב"ח של
בנק לפיתוח התעשייה בישראל בע"מ
(קרן למחן הלוואות לעסקים קטנים)

רח' דפנה 2, ת.ד. 33580 חל אביב 61334
טל. 03-430611, 03-430621, 03-430627
מלקט 033-646 פקס 430610

בקשת הלוואה

1. פרטים מזהים תאריך:.....
שם המבקש..... ענף.....
כתובת העסק..... מיקוד..... טלפון.....
תאריך הקמה..... מס' ח.פ.....
כתובת מגורים..... טלפון.....
ח.ז.....
2. טכום והלוואה המבוקש ש"ח.....
3. המטרה לשמה מבוקשת הלוואה
4. תאור המוצרים או השירותים הניתנים
5. היקף פעילות וחפוקה
6. מס' עובדים כיום..... צפוי.....
7. ההשקעה המחוכנת מקורות מימון
נכסים קבועים..... הון עצמי.....
.....
.....
הון חוזר..... הלוואה מבוקשת.....
סה"כ סה"כ
=====

ההלוואה במסגרת הקרן חבתן ע"י
בנק לפיתוח התעשייה בישראל בע"מ

8. בטחונות מוצעים (יש לצרף)
9. דוחו"ת כספיים (יש לצרף)
10. דו"ח רווהפ"ס צפוי לשנת תפוקה מלאה (יש לצרף)
11. הלואות קודמות בבנק לפיתוח התעשיה בישראל בע"מ : כן, לא, (מחק אה המיוחד)
12. ההשקעה הנ"ל לא זכתה למעמד של "מפעל מאושר".
13. הוצאות בדיקה מצ"ב צלום שובר תשלום ע"ס 250 ש"ח לכיסוי הוצאות הבדיקה.
(סך 750 ש"ח כוספים ישולמו בעת ביצוע ההלוואה).

שם החותם.....חתימה וחותמת.....

לשמוש המטאד

המלצת הכלכלן

..... חתימה:

חאריץ:.....

החלטת הוועדה המאשרת

.....חתימה

.....תאריך

מהדורה 1 קמ"ס 2

דו"ח ביקור אצל לקוח

בתאריך:

בכתובת:

נכחו בשיחה (שם ותפקיד):

.....

.....

מאזן אחרון נתקבל ליום:

1. התרשמותך מחיצוניות העסק (המפעל, המשרד וכו'):

.....

2. התרשמותך מהפעילות והדינמיות (כושר ניהול, עובדים, ייצור, מלאי, שיווק):

.....

.....

.....

.....

3. התרשמותך מהתכניות לעתיד:

.....

.....

4. סיכויים לעומח סיכונים:

.....

.....

5. התרשמותך הכוללת ממצב הלקוח:

טובה מאוד ☐ טובה ☐ בינונית ☐ חלשה ☐

.....

שם ורחימה

מהדורה 1 קמ"ס 3

(א-בקשת-ה)

רשימת מסמכים

להלן רשימת המסמכים אשר יש לקבלם בקשר עם לווה, ערב או משעבד:

כאשר הלווה או הערב או המשעבד הינו החברה

- (1) תזכיר.
- (2) תקנות.
- (3) תעודת האגד.
- (4) אישור עו"ד/רו"ח בדבר שמות בעלי המניות, שמות המנהלים, בעלי זכויות החתימה בחברה, כחובה משרד רשום ושעבודים קבועים.

כאשר הלווה או הערב או המשעבד הינו שותפות (רשומה)

- (1) תעודת רישום של השותפות והבקשה לרישום השותפות.
- (2) הסכם שותפות (במקרה של שותפות מוגבלת - תקנות השותפות).
- (3) במקרה שבו חלו שינויים בפרטי הרישום של השותפות כפי שצויינו בתעודת הרישום (כולל שינוי בשמות השותפים) העתק מאושר בידי רשם השותפויות של הודעות השותפות לרשם על השינויים שחלו.
- (4) אישור עו"ד/רו"ח בדבר שמות השותפים, בדבר בעלי זכויות החתימה בשותפות וכתובת המשרד הרשום.
- (5) אישור שהציווד שיש למשכנו אינו ממושכן.

כאשר הלווה הערב או המשעבד הינו יחיד

צילום תעודת זיהוי.

להלן רשימת המסמכים אשר יש לקבלם בקשר עם שעבודים המוצעים לבנק:

זכויות במקרקעין

כאשר זכויות המשעבד רשומות בלישכת רישום המקרקעין

- א. נסח רישום מעודכן של המקרקעין.
- ב. במקרה בו זכויות המשעבד במקרקעין הן זכויות חכירה (ולא בעלות) - שטר החכירה המכיל את חנאי החכירה (חוזה החכירה).
- ג. אם קיים מבנה - פוליסת הביטוח של המבנה.

כאשר זכויות המשעבד במקרקעין אינן רשומות בלישכת רישום המקרקעין

- א. החוזה שלפיו רכש המשעבד את זכויותיו במקרקעין.
- ב. במקרה בו המקרקעין עצמם רשומים בלישכת רישום המקרקעין הגם שזכויות המשעבד בהם טרם נרשמו - נסח רישום מעודכן של המקרקעין.
- ג. אם קיים מבנה - פוליסת הביטוח של המבנה.

ציוד

- א. כאשר הציוד עומד להרכש ע"י המשעבד או שהוא נרכש לאחרונה - חוזה הרכישה של הציוד.
- ב. במקרה של ציוד קיים - פוליסת הביטוח של הציוד.

רכב

- א. צילום של רשיון הרכב.
- ב. פוליסת הביטוח של הרכב.

רשימות המסמכים דלעיל אינן ממצות. הן משקפות את המסמכים אשר דרושים בדרך כלל בענינים האמורים לעיל אך עשויים לחול בהן שנויים כמחוייב מהעיסקה הספיציפית.

מהדורה 1 קמ"ס 5

(6/מסמכים)

אין לכלול בדו"ח זה מס ערך מוסף

שם הלקוח:
 טלפון :
 כתובת :

לכבוד
 בנק לפיתוח התעשיה בישראל בע"מ
 קרן למחן הלוואות לעסקים קטנים
 רח' דפנה 2, ח"ד 33580
 תל-אביב 61334

דו"ח ביצוע השקעות
 (לתקופה מ- עד)

ההשקעה	סכום ההשקעה (ש"ח)	מקורות המימון	הסכום (ש"ח)
קרקע		הון עצמי	
מבנים		הלוואות	
ציוד			
.....			
.....			
.....			
.....			
.....			
.....			
.....			
סה"כ	=====	סה"כ	=====

אנו הח"מ מצהירים כי:

- 1) ההשקעות המפורטות לעיל בוצעו על ידינו.
- 2) ההשקעות המפורטות לא בוצעו במסגרת חכנית שנהנתה ממעמד של "מפעל מאושר".
- 3) ההשקעות המפורטות לעיל מומנו על ידינו בסכומי ההון העצמי כמפורט בחלק מקורות המימון דלעיל.

חתימת הלקוח: תאריך:

חותמת דעת הכלכלן

.....		
חתימה	שם הכלכלן	תאריך

מסדורה 1 קמ"ס 4

י ש ר א ל
ה ב ט ח ו נ

מ ד י נ ת
ל ש כ ת ש ר

טלפון: 697 5961
פקס': 216 940

כ' טבת תשנ"א
6 ינואר 1991
מחשב (909)
אש/ לוח

מר דורי יונגמן-ע' יועץ רה"מ לעניני התיישבות
מר שמואל כהן-ראש מועצת מצפה רמון
מר אבי שטינמץ-ר' היחידה להתיישבות ותשתית
גב' ספי גינזבורג-ע' ע' לשהב"ט

הנדון: מצפה רמון-סיוע בפיתוח

הננו מאשרים קבלת מכתבך מיום 30.12.90 מעהב"ט עושה ככל שניתן לסיוע לאזורי הפיתוח, ובתוכו למצפה רמון.
נושא כביש מס' 17-צריך להיות מופנה למ.ע.צ., מאחר ומדובר בכביש
ארצי, שע"פי בדיקתנו מהיום נמצא בתכנית הכבישים של מ.ע.צ.
עדיפות למפעלים מצפה רמון מקבלת במשרד הבטחון עדיפות כאזור פיתוח
א+ שמשמעותה לבטח ידועה לך. לעניות דעתנו על משרדי הממשלה האחרים לנהוג
בנושא זה כמשרד הבטחון, ובכך יסייעו רבות לקידומו של ישוב חשוב זה.

ב ב ר כ ה,


מנחם (מוקה) כהן
עוזר שר הבטחון
להתיישבות תשתית ואזו"פ

י"ג בטבת תשנ"א
30 בדצמבר 1990
1-דש-935

לכבוד
מר יוסי קוצ'יק
מנכ"ל משרד הבריאות
ירושלים

הנדון: מצפה רמון - שרותי מד"א

1. בעקבות פגישת ראש הממשלה עם ר' המועצה המקומית מצפה רמון, מר שמואל כהן, ביקרנו ביישוב כדי לעמוד מקרוב על הנקודות אותם העלה ר' המועצה.
2. אנו מבקשים לבחון פניית המועצה בענין אחזקת שרותי מד"א תוך התחשבות במרחק ממרכז עירוני ורפואי ראשי, ומכושרה של מועצה קטנה באחזקת שרות זה.
3. אודה לך על התיחסות לנושא.

בברכה,

דורי יונגמן
עוזר ליועץ ראש הממשלה להתיישבות

לוטה: סיכום הישיבה במצפה רמון

י"ג בטבת תשנ"א
30 בדצמבר 1990
1-דש-935

לכבוד
מר יוסי קוצ'יק
מנכ"ל משרד הבריאות
ירושלים

הנדון: מצפה רמון - שרותי מד"א

1. בעקבות פגישת ראש הממשלה עם ר' המועצה המקומית מצפה רמון, מר שמואל כהן, ביקרנו בישוב כדי לעמוד מקרוב על הנקודות אותם העלה ר' המועצה.
2. אנו מבקשים לבחון פניית המועצה בענין אחזקת שרותי מד"א תוך התחשבות במרחק ממרכז עירוני ורפואי ראשי, ומכושרה של מועצה קטנה באחזקת שרות זה.
3. אודה לך על התיחסות לנושא.

ב ב ר כ ה ,

דורי יונגמן
עוזר ליועץ ראש הממשלה להתיישבות

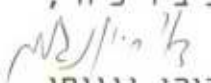
לוטה: סיכום הישיבה במצפה רמון

י"ג בטבת תשנ"א
30 בדצמבר 1990
1-דש-934

לכבוד
מר מוקה כהן
עוזר שר הבטחון
תל-אביב

הנדון: מצפה רמון - סיוע בפיתוח

1. בעקבות פגישת ראש הממשלה עם ר' המועצה המקומית מצפה רמון, מר שמואל כהן, ביקרנו בישוב כדי לעמוד מקרוב על הנקודות אותם העלה ראש המועצה.
2. אנו מבקשים לבחון פניית המועצה בנושאים בהם מעורב משרד הבטחון עפ"י המפורט בסיכום הפגישה המצורף.

בברכה,

דורי יונגסון
עוזר ליועץ ראש הממשלה להתיישבות

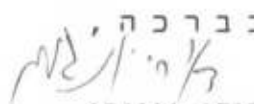
לוטה: סיכום הישיבה במצפה רמון

י"ג בטבת תשנ"א
30 בדצמבר 1990
1-דש-936

לכבוד
מר זבולון אור לב
מנכ"ל משרד החינוך והתרבות
ירושלים

הנדון: מצפה רמון - מוסדות חינוך

1. בעקבות פגישת ראש הממשלה עם ר' המועצה המקומית מצפה רמון, מר שמואל כהן, ביקרנו בשוב כדי לעמוד מקרוב על הנקודות אותן העלה ראש המועצה.
2. אנו מבקשים לבחון פניית המועצה בענין הקמת בי"ס תיכון (שבו משוכנת כיום חטיבת הביניים), והקצאת תקציב להקמת גני ילדים.
3. אודה לכם על התיחסותכם.

בברכה,

דורי יונגמן
עוזר ליועץ ראש הממשלה להתיישבות

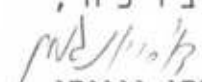
לוטה: סיכום הישיבה במצפה רמון

י"ג בטבת תשנ"א
30 בדצמבר 1990
1-דש-933

לכבוד
גב' לילי פיינטוך
עוזרת למנכ"ל
משרד הפנים
ירושלים

הנדון: מצפה רמון - תקציב פיתוח

1. בהמשך לשיחה עם מנהל משרד הפנים סוכם כי תסייע בידינו בכל הקשור לנקודות שהעלה ר' מועצת מצפה רמון בפני ראש הממשלה, והמשך הטיפול בסיוור שקיימנו בישוב.
2. אודה לך מאוד באם תתיחס לנקודות שהעלה ראש המועצה המתיחסות לטיפול משרדכם.

בברכה,

דורי יונגמן
עוזר ליועץ ראש הממשלה להתיישבות

לוטה: סיכום הישיבה במצפה רמון



י"ט בכסלו תשנ"א
6 דצמבר 1990

מז - 870/90

פרוטוקול ישיבת עבודה בין ראש המועצה מצפה רמון ועוזר ליועץ ראש הממשלה.
מיום 3.12.90

נוכחים:

מר שמואל כהן - ראש מועצת מצפה רמון
מר דורי יונגמן - ע. ליועץ ראש הממשלה
מר שמעון בן דוד - סגן ראש המועצה
מר שמעון שומרוני - ע. ראש המועצה
מר מאיר בן גיגי - מנהל החברה לפיתוח מצפה רמון
מר יצחק שרעבי - מנהל יח' פרט
מר עזר גורן - מתאם פעולות הממשלה לפיתוח מצפה רמון

מצפה רמון מבקשת מתן עדיפות במשרדי הממשלה הן בפעילות והן במכרזים. כישוב המרוחק והמבודד ביותר במדינה.

כללי:

א. משרד האוצר:

(1) חוק עדוד השקעות הון:

המועצה מבקשת להאריך תוקפו של החוק לגבי מצפה רמון ב-10 שנים נוספות כך שמשקיעים אשר באים לישוב יהיו בטוחים בהשקעתם.

(2) פטור ממס: מבקשים להאריך התקנה מ-1986 המקילה על חושבי מצפה בתשלום מס הכנסה והעומדת להסתיים ב-31.12.90. ב-10 שנים נוספות.

(3) קרן הלואות: לעידוד המסחר ועסקים מקומיים מצפה מבקשת לחקים קרן לממשלה ולבנק הפועלים להלוואות לעסקים בסך 1,000,000 ש"ח כאשר הממשלה מתקצבת -500,000 ש"ח למועצה והמועצה ובנק הפועלים יפעילו הקרן בפיקוח משרד האוצר ומשרד המסחר והתעשייה.

(4) תמיכת האוצר בסיבסוד הובלת הלחם בסך 100,000 ש"ח לשנה דרך המועצה המקומית. שאם לא כן תופסק הובלת הלחם ממאפית נתיבות למצפה רמון.

ב. משרד הבינוי:

(1) כביש אילת מצפה רמון: ע"י מ.ע.צ. והקק"ל. מבוצעים השנה 12 ק"מ מתוך 45 ק"מ המיועדים לשיפוץ, נבקש תקציב בשנה הבאה ליתרת הכביש.

ג. משרד החינוך:

(1) הקמת בי"ס תיכון: כיום משמש לבי"ס תיכון מבנה המיועד לחטיבת ביניים. בשלוש השנים האחרונות גדל מספר תלמידי התיכון מ-80 תלמידים לכ-450 תלמידים וקצב זה יגדל הן בגלל העלייה והן בעקבות הגידול בפנימיה לאומנויות.

(2) מוסדות חינוך: המועצה מבקשת הקצאת תקציב להקמת גני ילדים ופעוטונים נוספים.

2/..



ד. משרד המסחר והתעשייה (1) הקמת מבני תעשייה: אזור התעשייה הקיים התמלא, יש צורך בהקמת 5000 מ"ר מבני תעשייה חדשים כאשר התשתית לכך כבר קיימת. לשם הורדת העלויות המועצה מוכנה לקבל על עצמה את תפקיד הבנוי והפתוח.

ה. משרד הפנים (1) הגדלת מענק: מאחר ומצפה קולטת עליה ומעוניינת לקלוט מפעלים חדשים, בשנים הראשונות רצוי לפטור מארנונה העולים והמפעלים החדשים לשם כך יש להגדיל המענק ממשרד הפנים.

(2) מענק מיוחד לקליטת עליה - מצפה עומדת להכפיל אוכלוסיתה וחייבת להרחיב השרותים המוניציפליים.

(3) משרד הפנים אישר אשתקד למצפה לקחת הלואה בסה"כ 500,000 ש"ח לצרכי פתוח, כאשר משרד הפנים ידאג להחזר ההלואה. הלואה זו לא התממשה וצרכי הפתוח לא השתנו, נבקש לקיים הבטחה זו בעזרת מענק.

(4) תשתיות מוניציפליות: המועצה מבקשת לתשתיות מוניציפליות: שקום רשתות מים, פתוח והשלמת כבישים, גנון, מזבלה, אגני חמצון. סכום של כ- 4,000,000 ש"ח.

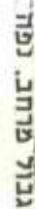
ו. משרד הבריאות (1) שרותי מד"א: המועצה מבקשת כי משרד הבריאות יתקצב אחזקת שרותי מד"א במצפה כבכל ישובי המדינה, או לחילופין תקציב מיועד ישיר של האוצר לאחזקת מד"א על פי תקן מד"א ובהתחשב במרחק ובבדידות הישוב.

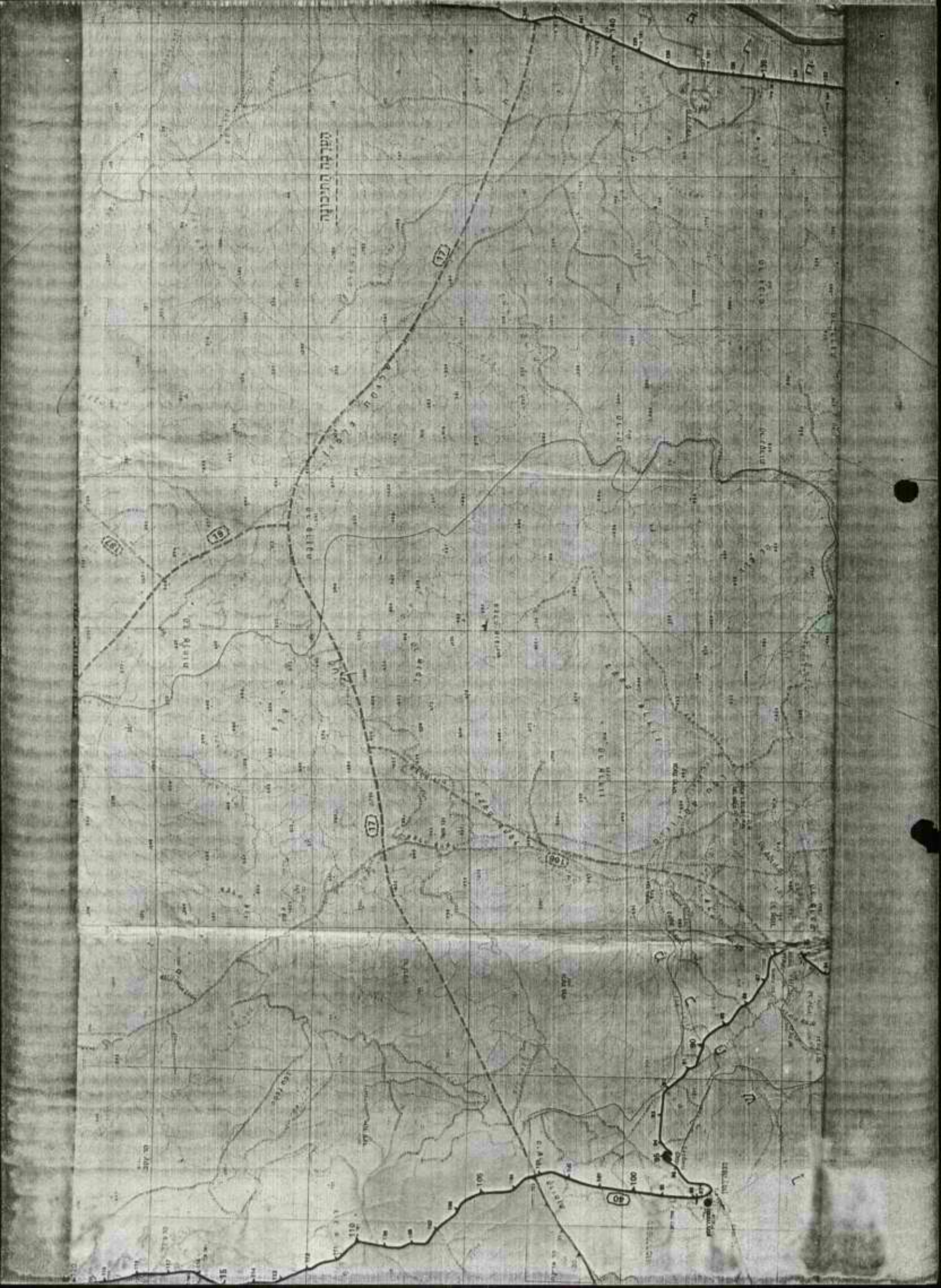
ז. הסוכנות היהודית: קהילה יהודית מאמצת: ראש המועצה מבקש לדאוג לאמוץ מצפה רמון ע"י אחת הקהילות היהודיות.

ח. משרד הבטחון (1) כביש 17: כביש עין יתב צומת הרוחות. ראש המועצה מבקש לקדם תכנון וביצוע כביש 17 המקשר את כביש הערבה עם כביש מצפה רמון ומשלים ציר מזרח מערב מהר הריף דרך צומת הרוחות לכביש הערבה.

(2) מתן עדיפות למפעלים במצפה רמון. ראש המועצה מבקש מתן עדיפות במכרזים של משרדי הממשלה והגופים הסמוכים אליה. למפעלים הנמצאים במצפה רמון.

(3) פתרון בעיות ספיציפיות של המפעלים השונים יטופלו נקודתית לאחר קבלת החומר מהמועצה.







י"ט רכסלו חשו"א
6 דצמבר 1990

מז - 870/90

פרוטוקול ישיבת עבודה בין ראש המועצה מצפה רמון ועוזר ליועץ ראש הממשלה.
מיום 3.12.90

נוכחים: מר שמואל כהן - ראש מועצת מצפה רמון
מר דורי יונגמן - ע. ליועץ ראש הממשלה
מר שמעון בן דוד - סגן ראש המועצה
מר שמעון שומרוני - ע. ראש המועצה
מר מאיר בן גיגי - מנהל החברה לפיתוח מצפה רמון
מר יצחק שרעבי - מנהל יח' פרט
מר עוזר גורן - מתאם פעולות הממשלה לפיתוח מצפה רמון

כללי: מועצה רמון מבקשת מתן עדיפות במשרדי הממשלה הן בפעילות והן במכרזים. כישוב המרוחק והמבודד ביותר במדינה.

2. משרד האוצר: (1) חוק עדוד השקעות הון:
המועצה מבקשת להאריך חוקפו של החוק לגבי מצפה רמון ב-10 שנים נוספות כך שמשקיעים אשר באים לישוב יהיו בטוחים בהשקעתם.

(2) פטור ממס: מבקשים להאריך התקנה מ-1986 המקילה על חושבי מוצה בתשלוח מס הכנסה והעומדת להסתיים ב-31.12.90. ב-10 שנים נוספות.

(3) קרן הלואות: לעידוד המסחר ועסקים מקומיים מצפה מבקשת להקים קרן לממשלה ולבנק הפועלים להלוואות לעסקים בסך -1,000,000 ש"ח כאשר הממשלה מתקצבת -500,000 ש"ח למועצה והמועצה ובנק הפועלים יפעילו הקרן בפקוח משרד האוצר ומשרד המסחר והתעשייה.

(4) חמיכת האוצר: בסיבסוד הובלת הלחם בסך -100,000 ש"ח לשנה דרך המועצה המקומית. שאם לא כן תופסק הובלת הלחם ממאפית נתיבות למצפה רמון.

3. משרד הבינוי: (1) כביש אילת מצפה רמון: ע"י מ.ע.צ. והקק"ל. מבוצעים השנה 12 ק"מ מחוץ 45 ק"מ המיועדים לשיפוץ, נבקש תקציב בשנה הבאה ליחידת הכביש.

ג. משרד החינוך: (1) הקמת בי"ס תיכון: כיום משמש לבי"ס תיכון מכנה המיועד לחטיבת ביניים. בשלוש השנים האחרונות גדל מספר תלמידי התיכון מ-80 תלמידים לכ-450 תלמידים וקצב זה יגדל הן בגלל העליה והן בעקבות הגידול בפנימיה לאומנויות.

(2) מוסדות חינוך: המועצה מבקשת הקצאת תקציב להקמת גוי ילדים ופעוטונים נוספים.

2/..





- ד. משרד המסחר והתעשייה (1) הקמת מבני תעשייה: אזור התעשייה הקיים התמלא, יש צורך בהקמת 5000 מ"ר מבני תעשייה חדשים כאשר התשתית לכך כבר קיימת.
לשם הורדת העלויות המועצה מוכנה לקבל על עצמה את תפקיד הבנוי והפתוח.
- ה. משרד הפנים: (1) הגדלת מענק: מאחר ומצפה קולטת עליה ומעוניינת לקלוט מפעלים חדשים, בשנים הראשונות רצוי לפטור מארנונה העולים והמפעלים החדשים לשם כך יש להגדיל המענק ממשרד הפנים.
- (2) מענק מיוחד לקליטת עליה - מצפה עומדת להכפיל אוכלוסייתה וחייבת להרחיב השרותים המוניציפליים.
- (3) משרד הפנים אישר אשתקד למצפה לקחת הלואה בשה"כ - 500,000 ש"ח לצרכי פתוח, כאשר משרד הפנים ידאג להחזר ההלואה. הלואה זו לא התממשה וצרכי הפתוח לא השתנו, נבקש לקיים הבטחה זו בעזרת מענק.
- (4) תשתיות מוניציפליות: המועצה מבקשת לתשתיות מוניציפליות: שקום רשתות מים, פתוח והשלמת כבישים, גנון, מזבלה, אגני חמצון. סכום של כ - 4,000,000 ש"ח.
- ו. משרד הבריאות: (1) שרותי מד"א: המועצה מבקשת כי משרד הבריאות יתקצב אחזקת שרותי מד"א במצפה בכלל ושובי המדינה, או לחילופין תקציב מיועד ישיר של האוצר לאחזקת מד"א על פי תקן מד"א ובהתחשב במרחק ובכדידות הישוב.
- ז. הסוכנות היהודית: קהילה יהודית מאמצת: ראש המועצה מבקש לדאוג לאמוץ מצפה רמון ע"י אחת הקהילות היהודיות.
- ח. משרד הבטחון: (1) כביש 17: כביש עין יהב צומת הרוחות.
ראש המועצה מבקש לקדם תכנון וביצוע כביש 17 המקשר את כביש הערבה עם כביש מצפה רמון ומשלים ציר מזרח מערב מהר הריף דרך צומת הרוחות לכביש הערבה.
- (2) מחן עדיפות למפעלים במצפה רמון.
ראש המועצה מבקש מחן עדיפות במכרזים של משרדי הממשלה והגופים הסמוכים אליה. למפעלים הנמצאים במצפה רמון.
- (3) פתרון בעיות ספיציפיות של המפעלים השונים יטופלו נקודתית לאחר קבלת החומר מהמועצה.

רשם: שמעון שומרוני
ע. ראש המועצה



י"ג בטבת תשנ"א
30 בדצמבר 1990
1-דש-932

לכבוד
עוזר שר המסחר והתעשייה
משרד המסחר והתעשייה
ירושלים

הנדון: מצפה רמון - סיוע בהקמת מפעלים

1. בעקבותך פגישת ראש הממשלה עם ר' המועצה המקומית מצפה רמון, מר שמואל כהן, ביקרנו בשוב לעמוד מקרוב על הנקודות אותם העלה ר' המועצה.
2. אנו מבקשים לבחון פניית המועצה בנושא סיוע למפעלי תעשייה והקמתם, כל זאת על רקע של הכפלת האוכלוסיה בשוב בתוך תקופה קצרה, ע"י ישובם של משפחות עולים וקליטתם במקום.
3. אודה לך באם תסייע בידינו לבחון בקשת הישוב עפ"י רשימת המפעלים שהגישו.

בברכה,

דורי יונגמן
עוזר ליועץ ראש הממשלה להתיישבות

לוטה: רשימת המפעלים



יח' כסלו תשנ"א
6 דצמבר 1990

לכבוד

מר דורי יונגמן
ע' יועץ רוח"מ

הנדון: פתרון בעיות ספציפיות למפעלים במצפה רמון.

בהמשך לשיחתנו בנדון להלן שמות המפעלים אשר להם בעיות מימון ואנו מבקשים לפעול לפתרונן:

א. חברת "טי - טעם": החברה עומדת להרחיב המפעל ולהעסיק 30 עובדים נוספים בהשקעת של 350 אלף ש"ח במכונות ובציוד, ההון החוזר מליון מאתיים אלף, מימון קיים מליון חמישים אלף - לשם הרחבה המפעל זקוק ל - 500 אלף ש"ח.

ב. חברת "ג.ר קרמיקה": החברה מעוניינת להרחיב המפעל ולהעסיק 30 עובדים נוספים בהשקעת של 200 אלף ש"ח בציוד ו - 70 אלף ש"ח בפיתוח מערכות חשמל ותשתיות. ההון החוזר 230 אלף ש"ח. למפעל אין מימון נוסף - לשם הרחבה המפעל זקוק ל-500 אלף ש"ח

ג. מפעל "ניר- אל": המפעל מעוניין להתרחב ולקלוט 15 עובדים נוספים. למפעל אושרה הלואה בסך 400 אלף ש"ח מקרן מוקד אבטלה (עם 50% ערבות מדינה) אך אף בנק לא מוכן לבצע הלואה זו

ד. חוות האלפקות: יש להקים תחנת כוח מאחר והחוות מרוחקות מהיישוב התחברות לרשת החשמל תעלה כ-250 אלף ש"ח, הקמת תחנת כוח תעלה 100 אלף ש"ח. בקשתנו לנסות לדאוג לתקציבים למימון הפרויקט.

מצ"ב מסמכים בנושאים.

ב ב ר כ ה

שמעון שומרוני
עוזר ראש המועצה

ציון לאחיות אר
לשכת שפניס-לא
צילום.

העתקים:

מר שמואל כהן - ראש המועצה

מר שמעון בן-דוד - ס.ראש המועצה

מר עזר גורן - מתאם פעולות ראש הממשלה במצפה רמון.

THE LOCAL COUNCIL OF MITZPE RAMON

P.O.B. 1 MITZPE RAMON 80650 TEL: 057-88561



מועצה המקומית מצפה רמון

מצפה רמון ת.ד. 1. טלפון 057-88561 מיקוד 80650

לשכונ ראש המועצה
כו' בכסלו תש"ן
24 בדצמ' 1989
שכ 796 - שכ

2

לכבוד
בנק הפועלים
סניף מצפה רמון

א.נ.

הנדון: קרן הלוואות לסיוע לעסקים במצפה רמון

בהמשך לאישור משרד המסו"ת ומשרד האוצר להקמת הקרן שבנדון וכדיונים בע"פ בחודשים האחרונים בנושא, ולהעמדת סך 100,000 ש"ח מכספי האוצר לקרן זו, הננו פונים אליכם בבקשה להקמת קרן הלוואות משותפת למטרת הלוואות לעסקים במצפה רמון, כאשר לרשות הקרן יועמד סכום מקביל מכספי הבנק בשווי השתתפות משרד האוצר (ס"ה סכום לפתיחת הקרן 200,000 ש"ח).

תנאי הפעלת הקרן בהנאם לתנאים המקובלים כמתן הלוואות בקרנות המשותפות עם הסוכנות היהודית.

בכבוד רב,

שמעון
ראש המועצה

העתק: הנהלה איזורית - בנק הפועלים ב"ש



לשכת ראש המועצה
טלפון מס' 88185
יט' בסיון תשמ"ט
22 ביוני 1989
שכ - 671

לכבוד
נברת צביה דורי
סמנכ"ל למימון
משרד התעשייה והמסחר
ירושלים

נברת נכבדה,

הנדון: קרן הלוואות לעידוד המסחר והמלאכה במצפה רמון

בעבר (עד לפני כארבע שנים) הופעלה ע"י משרדכם קרן הלוואות לסיוע לעסקים במצפה רמון. בהנהלת הקרן השתתפו מנהל מחוז הדרום של משרדכם, נציג המועצה המקומית ונציג ציבור מהישוב. הקרן אישרה לבעלי עסקים בישוב הלוואות או מענקים של 40% מעלות ההשקעה (לעסקים חדשים).

בעקבות הקיסאון שחל בפיתוח הישוב, לא נוצלה הקרן והכספים הוחזרו לאוצר, כאשר הובטח לנו שהקרן תחודש כאשר התנאים יצדיקו זאת.

עם המפנה ותנופת בפיתוח שהחלה בישוב לפני כשנה מתעורר הצורך לחדש פעולת הקרן.

הסוכנות היהודית אישרה לאחרונה הקמת קרן משותפת להלוואות עם בנה"ס, המיועדת לעידוד העסקים המקומיים, סכום הקרן כיום - 100,000 דולר שנוצל במלואו, בלא שיכולנו להענות למספר כפול ויותר של בקשות.

אני מבקש ומציע שחידוש פעולת הקרן שהיתה בעבר, תיעשה ע"י הצטרפות משרד המסחר והתעשייה להנהלת הקרן והעמדת סכום הקרן (ע"י העברה ממשרדכם) על 200,000 דולר לפחות.

אודה לטיפולך להענות מהירה לבקשתנו.

בברכה,
שמואל
ראש המועצה

א' בטבת תשנ"א
18 בדצמבר 1990
1-דש-911

לכבוד
עוזר שר האוצר
משרד האוצר
ירושלים

הנדון: מצפה רמון - הקלות במס

ר' המועצה המקומית מצפה רמון פנה אל ראש הממשלה לבדוק מצוקתו של הישוב.

במסגרת הבדיקה ובמאמץ לסייע לישוב, הנני פונה אליכם בבקשה לבחון הנושאים שהעלה ר' המועצה בפני שר האוצר ולהעביר לידיעתנו עמדת המשרד.

בברכה,



מיקאל דקל
יועץ ראש הממשלה לענייני התישבות



לשכת ראש המועצה
טלפון מספר 88185
טו' באב תש"ן
6 באוגוסט 1990
שכ - 957



לכבוד
מר יצחק מודעי
שר האוצר
ירושלים

אדוני השר,

הנדון: הטבות מס למצפה רמון

1. מצפה רמון אשר נוסדה בשנת 1956, מתמודדת מאז הקמתה עם בעיות קיומיות קשות אשר ריכוזן במקום אחד מייחד את מצפה רמון מכל ישוב פיתוח אחר במדינה.

2. בעיות היסוד של הישוב הן:

- א. ריחוקו של הישוב ממרכזי אוכלוסין מקורות תעסוקה ונמלים.
- ב. בידודו של הישוב (ללא כל עורף התיישבותי סביבו), כאשר הישוב הקרוב בצפון - באר שבע, מרוחק כ- 85 ק"מ ובדרום - אילת המרוחקת כ- 150 ק"מ.
- ג. מיעוט האוכלוסיה בישוב.
- ד. המיקום הטופוגרפי (בגובה של כ- 900 מטר מעל פני הים במרכז הנגב).

ארבע הנקודות שצוינו לעיל יוצרות בעיות קרדינליות היחודיות למצפה רמון, בעיות אשר אין להן אח ורע בכל ישובי הפיתוח במדינת ישראל. שילוב בעיות יסוד אלה מגע ועיכב את התפתחות הישוב במשך כל שנות קיומו כאשר כל הזמן הישוב מתנדנד בין להיות או לחדול.

3. מפנה חיובי בפיתוחה של מצפה רמון אירע בשלהי שנת 1986 כאשר ממשלת ישראל אמצה חלק חשוב מהמלצות ועדת המנכ"לים באישור הממשלה לקידום ופיתוח מצפה רמון. החלטות הממשלה, להן אנו מייחסים חשיבות גדולה במיוחד, הן בנושא זיכוי ממס ליחידים ומפעלים והטבות מיוחדות למשקיעים בנושאי תעשייה ותיירות.

4. כתוצאה מיישום ההחלטות הנ"ל נבלמה העזיבה של תושבים אשר פגעה קשות בישוב עד סוף שנת 1986 ולשמחתנו אנו עדים בשנים האחרונות למאזן הגירה חיובי, ופתיחת עסקים חדשים בישוב (בחגניות שעמדו קודם לכן ריקות שנים רבות) התאוששות שללא ספק יש לייחס אותה לתקנות המס שהעניקו לתושבי מצפה רמון הטבות משמעותיות.

שינוי ההתייחסות של הממשלה לבעיות הישוב גרם לשינוי בהתייחסות התושבים לעתידו של הישוב, דבר שבא לידי ביטוי ברכישה מוגברת של דירות ופתיחת מגוון גדול יותר של עסקים בישוב. יצויין עוד כי בשלוש השנים האחרונות גברה ההתענינות של יזמים בתחומי התעשייה המסחר והתיירות ואנו עדים לפניית רבות של מועמדים מכל שכבות הציבור המתעניינים באפשרויות השתקעות בישוב. אין ספק כי נושא הטבות המס מהווה את אחד השיקולים המכריעים בעצם קבלת ההחלטה של יחיד או משפחה אם לבוא להתגורר בישוב או של משקיע אם להקים בו מפעל.

5. תחושתי היא כי עלינו על הדרך הנכונה ואסור לאפשר נסיגה נוספת בפיתוח הישוב. לאור התוצאות החיוביות שהיו להטבות המס (שתוקפן עומד לפוג ביום 31.12.90) ובשים לב לעובדה שאנו רק בראשית הדרך לביסוסנו כישוב עירוני יציב במרכז הנגב, הריני לפנות אליך בבקשה כי תוקף הטבות המס לתושבי מצפה רמון ולחברות הפעילות בישוב יוארך לתקופה נוספת של חמש שנים לפחות. אני תקווה כי בתום התקופה הנ"ל יגיע הישוב לאוכלוסיה של 8000 נפש ויותר שהיא האוכלוסיה המינימלית לקבלת רמת שירותים סבירים בישוב עירוני מבודד ולא יהיה עוד צורך במתן תימרון המס המיוחד.



-2-

6. אציין כי אי הארכת תוקף הטבות המס לא רק שתעצור את תנופת הפיתוח בה אנו נתונים היום אלא - תגרום, להערכתי, להדרדרות חמורה ומהירה במצבה של מצפה רמון, משפחות רבות תעזבנה את הישוב, עסקים יסגרו ומכה תונחת על כל תוכניות הפיתוח של הישוב.
7. מן הראוי עוד להזכיר כי ועדת המנכל"ים, אשר בדקה באופן יסודי ומקצועי את בעיותיה של מצפה רמון המליצה על מתן פטור מוחלט לתושבים עסקים ומפעלים במצפה רמון, דהיינו - פטור בלתי מוגבל בזמן עד להשגת היעד של ישוב מבוסס וחזק במרכז הנגב.
- מאחר והיעד הנ"ל טרם הושג, לצערנו, ולאור ההצלחה והתרומה החיובית של הטבות המס לפיתוחה של מצפה רמון יש צורך בהמשך החטבות על מנת שכל מה שהושג עד כה לא יירד לטמיון.
- בהקשר זה ראויים לציטוט דבריו של מר יהושע פורר, יורי הועדה במכתבו לראש הממשלה לשעבר מר שמעון פרס הנלווה להמלצות הועדה: "עלי לציין כי בידודם של שני ישובים אלה (מצפה רמון וירוחם) וריחוקם ממרכז הארץ וכן העדר עורף כלכלי שיוכלו להשען עליו, כל אלה מחייבים הענקת תימרון מיוחד ונקיטת צעדים מעבר למקובל לגבי ישובי פיתוח".
8. מן הראוי כי ההכרה הממלכתית בייחודיות הישוב ובעיותיו - כפי שבאה לידי ביטוי בהחלטות הממשלה בנדון ובהטבות המס המיוחדות למצפה רמון תקבל חיזוק מחדש. אני ער לכוונה של משרד האוצר לבטל את הטבות המס לישובי הפיתוח השונים ואולם, מבלי להכנס לסוגיה זו, אני סבור כי ההתייחסות למצפה רמון צריכה להיות ייחודית ומיוחדת ואם הממשלה גמרה אומר לפתור אחת ולתמיד את בעיותיו הקשות של הישוב, עליה להיות עקבית בקו שקבעה לעצמה ולמצוא את הדרך ההולמת להארכת הטבות המס לתושבי מצפה רמון.
9. עלית הטבות המס הינה מזערית לאוצר המדינה יחד עם זאת תרומתה רבה להתפתחות אוזר דליל מאוכלוסייה זה.
10. בהזדמנות זו אשמח להזמין לביקור בישוב ולעמוד מקרוב על הצרכים הבעיות והאלמנטים החשובים להמשך התפתחות הישוב.
11. למותר להזכיר שבעת כהונתך כשר הכלכלה והתיכנון ראינו בך שותף וביכולתך היום יותר מתמיד להטות שכם ולסייע בידנו לבנות את הישוב והנגב.
12. אני תקווה כי ענינה של מצפה רמון ימצא אצלך אוזן קשבת ויטופל בצורה חיובית ואוהדת ברוח פנייתי זו.

בתודה מראש
בכבוד רב,
שמואל
ראש המועצה המקומית
כחן

מצ"ב: החלטות הממשלה בהתאם



**חקנות מס הכנסה (זיכוי מס לתושב מצפה רמון),
המס"ז-1985**

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 11 ו-243 לפקודת מס הכנסה (1), ובאישור ועדת הכספים של הכנסת, אני מחקין חקנות אלה:

הגדרות 1. בחקנות אלה:

"אזור" - אזור מצפה רמון, תחום בנקודות ציון אלה:

מערבה מקו אורך 160;
דרומה מקו רוחב 030;
צפונה מקו רוחב 965.

"מצפה רמון" - תחום השיפוט של המועצה המקומית מצפה רמון;

"תושב" - יחיד שמקום מגוריו הקבוע במצפה רמון;

"הכנסה מנכס" - הכנסה לפי סעיף 4(2) לפקודה או הכנסה לפי חלק ה' לפקודה וכן הכנסה לפי סעיפים 6(2) או 7(2) לפקודה שהופקה מנכס הנמצא מחוץ למצפה רמון;

"שנת מס" - שנת מס תמימה בכל אחת בשנות המס 1987 עד 1989.

2. (א) זיכוי ממס לתושב מצפה רמון יחיד שהיה תושב במשך כל שנת המס זכאי באותה שנה לזיכוי ממס באחד מהשיעורים המפורטים להלן, לפי בחירתו; סכום הזיכוי לא יעלה על המס שהוא חייב בו בשל הכנסתו שיראו אותה כאילו היתה בשלב הגבוה ביותר בסולם הכנסות:

(1) 10% מהכנסתו החייבת;

(2) 25% מהכנסתו החייבת שהופקה באזור, למעט הכנסה מנכס.

(ב) סכום הזיכוי לפי חקנת שנה (א) (2) לא יעלה על 750 שקלים חדשים לחודש, והוא יתואם לפי סעיף 120 לפקודה כאילו היה חקנת הכנסה ויעוגל ל-120 השקלים החדשים הקרובים.



3. זיכוי ממס למי שנעשה תושב בתוך שנת מס
על אף האמור בתקנה 2 מי שנשעה תושב בתוך שנת מס וחיה תושב שנים
עשר חדשים רצופים למחות, יחא זכאי לזיכוי ממס בשנת המס שבה נעשה
תושב, בשיעור ובתנאים האמורים בתקנה 2 מיום שהיה לתושב.

4. מניעת כפל הטבה ממס
תושב לא יחא זכאי לחנחה ממס לפי תקנה 2 לתקנות ממס הכנסה (הנחות
ממס בישובים מסויימים ובתיאחזויות נח"ל), התשל"ח-1978 (2), על
הכנסה שבשלה ניתן זיכוי ממס לפי תקנות 2 או 3 לפי הענין, אולם
יתר הוראות התקנות האמורות יחולו לגביו כאילו חיו חלק מתקנות
אלה.

משה נסים

שר האוצר

כ"ב כסלו / התשמ"ז

29 בתמוז 1986

1. דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 6, התשכ"א, עמ' 120;
ס"ח התשמ"ה, עמ' 240.
2. ק"ת התשל"ח, עמ' 1454; התשמ"ו, עמ' 160.

165. פטר

מדינת ישראל

משרד התיירות

ירושלים
אגף תכנון וכלכלה

תאריך: 2 כטבת תשמ"ז
8 בינואר 1987
מספר:

13.1.87

✓

אל: מר י. בליזובסקי, מנכ"ל משרד התעשייה והמסחר
מנהל מרכז השקעות, יו"ר הועדה הבינמשרדית לפתוח מצפה הרמון

הכרוז: מצפה רמון

לטם הסדר הטוב אני רושם לפכי שהפרוייקטים התיירותיים שיוקמו במצפה רמון
יזכו גם כפטור ממס על פי המסלול החילופי וגם כסכום השווה למענק השקעה
ומענק חליפי.

על כך הוחלט במינהלת מרכז השקעות כישיבתה מיום 4 בינואר 1987 בעקבות
החלטת הממשלה.

ב ב ר כ ה,

מ. ריגל
מנהל אגף תכנון וכלכלה

העתק: השר

המנכ"ל

מ. ש. כהן, ראש המועצה המקומית מצפה רמון
גב' ו. שמואלי

מדינת ישראל
משרד האוצר

1.12.86

ירושלים

מספר

הממונה על חכנסות המדינה

לכבוד

מר יורם בליזובסקי
מנכ"ל משרד התעשייה והמסחר
מנהל מרכז ההשקעות
ירושלים

הנדון: מצפה ר מון וירותם

בהתאם להחלטת הממשלה הבאתי היום לידיעת וועדת הכספים את הקריטריונים כלהלן, לגבי אישור מפעלים מאושרים בשני המקומות דלעיל:

1. מרכז ההשקעות יאשר תכניות להקמת מפעלי מלאכה ותעשייה אשר יעמרו בקריטריון בודד של העסקת 5 עובדים לפחות, במשך כל תקופת ההטבות.

2. על המפעלים יחול המסלול החילופי והם יוותרו על המענקים.

3. יזמי תכנית להקמת מפעל אשר תעמוד בקריטריונים הרגילים של מפעל מאושר ויוותרו על המענק, כדי לזכות בפסור ממס על-פי המסלול החילופי, יקבלו תקציב חילופי מקופת האוצר, בסכום שווה למענק. ההקצבה תהיה בדרך של הלוואה עומדת, אשר, בהתקיים התנאים שייקבעו, תימחק.

אופן ביצוע מתן ההקצבה ייקבע ע"י אגף התקציבים.
סעיף זה יחול על מצפה ר מון בלבד.

ישראל ברון

העתקים:

שר האוצר
שר התעשייה והמסחר
הממונה על התקציבים
נציג מס הכנסה
חיות ויסלזון, נמ"ח
יאיר סרוסי, אגף התקציבים

שיר התחבורת פותח.

ד"ר ח. חסמקל - מסכתא 99 יא

א. לכלל את מס הקניה בשערי 30% וחל על מדגם מיוכא המותאם במכונות.

ג. לקבוע מחירים מירכיים למזגנים לרכב ולהתקנתם.

ירושלים ומצפה רמון - המשך הדיון

שם: הרב לבלח גתבני 42, פוחים.

נמח וי מרסין במדינת ישראל, א. קצב, ח. קורמן
וח. כהן-לבי.

ראש הממשלה לת.מ.מ.

[illegible]

א. (14 קולות בעד; 8 קולות נגד) - לאמן את ד"ר חורחה הברנסטרייט לעיבוד נקודות ככעיות אבטלח כישוכי. פיתוח כבוסא קידוס ופיתוח ירוחס. ומצפת דודת בינאליט והאסד.

המכות כמס ידות ומצתה רסון יזכה באותן חסבות מן כפי שחלות על יסובי קו חעיסות.

(2) כנית כית-מלון - שרי האוצר והתיירות ימנו את נציגיהם למשא-ומסן עם יזמים על חנאים מיוחדים לכנית כית-מלון במצפה רמון.

(3) פעולות פיתוח ותשתית ופעולות אחרות של משרדי הממשלה אשר הומלצו בדו"ח, יבוצעו מתוך תקציבי המשרדים הנוגעים כדבר.

(4) לא יינתנו הלוואות תקציביות מיוחדות מאחר שדרך גיוס ההון הקיימת משמשת תחליף הולם.

ב. הועדה הבינמשרדית לטיפול בבעיות אבטלה כישוכי פיתוח בראשות מנכ"ל משרד התעשייה והמסחר, תמשיך בעבודתה.

ג. לצרף את נציג שר האבטלה והתשתית כחבר הועדה הבינמשרדית האמורה.

דו"ח הועדה בראשות המנהל הכללי של משרד התעשייה והמסחר - מצורף-כזה (דפים 12-17).

1863. מפעלים כאסקלון וכבא-שבע - סיווג מחודש של ערי ואזורי פיתוח

שר הכלכלה והתכנון פותח.

כדיון משותפים: השרים א. שרון, א. רובינשטיין, ג. פת, א. שריר ומ. נמיס; מר י. כרון; והשרים מ. שחל, י. הורביץ, מ. קצב וא. נחמקין.

ראש הממשלה מטכס.

מ ח ל י ס י מ:

ועדת שדים כחשוכ: שר האוצר, שר האבטלה והתשתית, שר הכלכלה והתכנון, שר העבודה והרווחה, שר התעשייה והמסחר ושר התקשורת, חציע לממשלה, בתוך 3 שבועות, הצעה לסיווג מחודש של ערי ואזורי הפיתוח.



לשכת	ראש המועצה	
טלפו	מספר	88185
כה'	באב	תש"ן
16	באוגוסט	1990
שכ-		968

לכבוד
מר מכאל דקל
ע. ראש הממשלה
ירושלים

אדון נכבד,

תוכנית לפתוח מצפה רמון

מצפה רמון מתוכננת להתפתח במספר כוונים:

- * תיירות
- * אמנות
- * מדע

ובפתוח משולב של שלושת הגורמים הנ"ל אנו רואים את פתוח מצפה רמון.

תיירות ונופש עתירי מדע

ספר אשר נכתב בשפה בלתי מוכרת נשאר חתום בפני קוראים פוטנציאליים. ברם. עם לימוד השפה נפתח הספר והענין סביבו הולך וגובר, בתיירות ונופש נתקל המבקר בסביבה חדשה עשירה בתופעות טבע, אך כדי להנות מהן באמת עליו להבין מבחינת ההרכב, ההוצרות, הייחודיות והמשמעות המדעית והאנושית. סודות אלו נפתחים בפי אנשי המדע החוקרים את הטבע, איש איש בפינה הנבחרת שלו ותוך התייחסות מנקודת ההתמחות שלו. מטייל שאיתרע מזלו ונפגש עם חוקר בשטח יוקסם לעיתים קרובות מהעולם אשר נפתח לפניו והוא מוכן לחזור למקום לשמיעת "המשך הסיפור", כלומר לעקוב אחר תוצאות במחקר או לבוא למקום לנופש של שבוע גיאולוגיה, שבוע צומח, שבוע בנושאי החי או נופש ארכיאולוגי. כלומר, לאתר אשר נראה כחסר ענין נפתחים אשנים רבים ונחשפות משמעויות אינספור.

ביסוד הרעיון מונחת הפתיחה של אשנבי המחקר המדעי בפני המבקר והתוצאות מדהימות: כושר הקליטה של מבקרים עצום - בתנאי שההיבטים המדעיים יוגשו בצורה נכונה ומגוון של רמות וגישות ומאפיין שני - הלמידה בתנאי קייט ונופש.

תיירות ונופש עתירי אמנות

הטבע הינו עולם קסום של יופי ואסתטיקה ובאלו התברך הרמון בתשעה קבין: יש רמון של ציירים ויש רמון של פסלים, קדרים, אמני פסיפסים ויוצרים בחולות הצבעוניים. יש רמון של צלמים ויש רמון של משוררים ומוזיקאים. ויש השראה רמונית.

בכל מבקר טמון הזיק האמנותי אך ברבים יש לפתח ולגלות אותו והדברים נכונים במיוחד כשמדובר בזיקה האמנותית אל הטבע. בכך נוצר כר נרחב של מפגשים בין קהילת האמנים לבין הקהל הרחב של תיירים ונופשים וזאת בנתיבים של לימוד וחינוך.

היצירה עם חומרי המכתש ובמוטיבים שלו מפתחת תחושות חדשות אל הטבע, ובדו - שיח בין האמן והמדען נמצאים השניים נשכרים זה מזה. הוא הדין במבקרים, ולרשותם יש לפתח כלים ומסגרות מתאימות ליצירה, להתבוננות, לסיור בשטח. ילדים אשר כיירו מחרסית ברמון ולו לשעה קלה, ינדנדו להוריהם לשוב לנופש קדרות והוריהם יצטרפו לנופש ציור בחומרי סלע, נופש פסיפסים, נופש צילום או סתם נופש יצירמון.



-2-

מצפה זכתה בתווית נוספת - תווית של מרכז לאמנויות לשמן והחקמה של משבת אמנויות (להלן) נמצאת בשלבים ראשוניים נמרצים, מדובר בהפיכת מצפה למרכז להוראת אמנות, הפעלות של הקהל הרחב בנושאי אמנות ויצירה של טובי האמנים. זאת במובן האוניברסלי של האמנות על כל ענפיה: ציור, פיסול, מחול, מוזיקה, תיאטרון וידאו ורשימה ארוכה של מקצועות נוספים.

המרכיבים המתוכננים למושבת האמנויות כוללים כפר אמנים, פנימיה לאמנויות (פועלת כבר בשלב הראשון שלה), בי"ס שדה לאמנויות (בהקמה), מכינה לאמנויות, מרכז נופש אמנויות, מחנה אמנויות של צה"ל, מרכז לריפוי בעיסוק אמנותי, גרעין נח"ל אמנויות (קיים כבר במחזור שלישי), משכן לאמנים משתקעים, משכן רבי אמנים, גלריות וסדנאות (בהקמה באזור תעשייה ב' של מצפה) ובעתיד תלך הרשימה ותגדל.

בתכנית האב למושבת האמנויות מעריך אביטל מוסינזון שלמושבת האמנויות יגיע קהל של 1000 עד 2000 איש אשר יצטרפו למרווחי זמן קצרים או ארוכים אל אוכלוסית הישוב.

התווית של אמנות, אשר רעיון מושבת האמנויות העניק למצפה רמון, יקרה מפי. בתכנית של הישוב יש לתת ביטוי רב עוצה לתווית זו.

האמנות תתפתח, איפוא, במצפה רמון משני כיוונים: אמנות במובן הרחב ביותר- האוניברסלי, ואמנות בזיקה אל הטבע, מכתש רמון הר הנגב.

מעבדות טבע ושילובן בתוכנית

בשמורת הרמון נוצר דגם חדש של שיתוף פעולה בין שמורה לבין מחקר מדעי, המכתש הולך ומתפתח למעבדת טבע, כאשר תוצאות המחקרים המדעיים ירוכזו במקום, אוספים מדעיים ישמרו במעבדת הטבע רמון וכל שיצטרך ידע מדעי רב יותר על המקום כן ילך ויגבר כח משיכתו למחקרים נוספים אשר יעזרו בתוצאות המחקרים הקודמים, לשם המחשה: עד היום פורסמו 460 עבודות מחקר גיאולוגיות על הרמון! ותנופת המחקר נמצאת במכתש בעיצומה, זאת ע"י חוקרים מקשת רחבה של מוסדות מחקר בארץ ובחול"ל, העשייה בתחומי הבוטניקה, זואולוגיה, פדולוגיה, פליאואקלים וארכיאולוגיה מקבלת תנופת אף היא.

עצם קיום הדינמיקה המחקרית מגדיל בהתמדה את רשימת האתרים המעניינים ומעשיר את תכני ההדרכה לקהל המבקרים. כלומר, למעבדת הטבע תרומה רבת משקל להפיכת אתרי האזור למעניינים ומעבדת הטבע הינה מרכיב חיוני. אחד השיאים ההדרכתיים בנושא זה תהווה שש תצוגות המחקר המדעי במעבדת הטבע רמון, המתוכננת בקרית המדע וההדרכה של מצפה.



-3-

נתונים אורבניים ורקע הסטורי

מצפה הוקמה ב- 1956 כנותנת שירותים בדרך הראשית לאילת, עם שיפור דרך הערבה לאילת נסתם הגולל על תכנית המייסדים והחל חיפוש לחלופות תעסוקתיות. אלו מנו כרית מחצבים במכתש ונסיונות חוזרים ונשנים לתעשיות. עם התבססות צה"ל בנגב נועדה מצפה לשמש מרכז מגורים למשפחות החיילים, ברם הדברים יצאו אל הפועל בהיקף מצומצם בלבד. בשנים האחרונות הולך ונרקם החזון של מצפה כעיירת תיירות- נופש - מדע - אמונות (תמנ"א), מגמה אשר את תחילתה שימשה, אולי, פתיחת מרכז המבקרים של שמורת הרמון, פארק גיאולוגי לאומי 1984.

ציוני דרך במספר האוכלוסין:

1956 - עליה של 18 משפחות ראשונות

1961 - 1500 נפש

1979 - 2900 נפש

1983 - 2200 נפש

1984 - 2500 נפש

1989 - 3000 נפש

אוכלוסית מצפה רמון של ימינו צעירה יחסית "47% ילדים עד גיל גיוס: 51% אוכלוסיה בוגרת עד גיל 65: 2% אוכלוסיה מעל 65. ממוצע נפשות למשפחה - 3.7.

מבחינה ההשכלה: ל- 82% מהתושבים הבוגרים השכלה של 9 שנות לימוד ומעלה, אך רק כדי 1% הינם בעלי תואר אקדמי.

תעסוקה: כ- 250 איש עוסקים בסקטור התעשייתי: כ- 300 בשרותים מוניציפליים וחינוך: 250 בקבלנות ושרותי מסחר: 250 אנשי צבא קבע ועובדי חוץ: 25 עובדי פארק הרמון וכ- 20 במושבת האמנויות. דורשי עבודה: כ- 70 רובם נשים.

יעדי התכנית

אם נשכיל לפתח את מצפה רמון בכוונים המתבקשים מתנאיה המיוחדים: תיירות- נופש - מדע - אמונות ונשקיע משאבים ציבוריים בכוונים אלו, נוכל להגיע להגדלת הישוב במגזרים הבאים:

400 מקומות עבודה	שרותי תיירות ונופש -
100 מקומות עבודה	מושבת האמנויות -
80 מקומות עבודה	הדרכה ומדע -
200 מקומות עבודה	שרותים מוניציפליים וחינוך -
150 מקומות עבודה	מסחר וקבלנים -
150 מקומות עבודה	צבא ועובדי חוץ



תקציב דרוש לפתוח מצפה רמון שלב - א

לפי סדר עדיפויות באלפי דולרים:

500	השלמת החי רמון שלב א -
1.000	השלמת תשתיות קרית פארק רמון
500	מרכז מבקרים שלב ב'
1.000	חניונים ומצפורים במכתש
1.500	מרכז מסחרי לתיירות
	תשתיות לאזור תיירות יש לבצע
3.000	בשלבם.
1.000	אמפי תיאטרון
8.300	סה"כ תיירות

1.000	שפוף סדנאות לאמנות
500	ציוד סדנאות לאמנות
1.500	גלויות לאמנויות
3.000	סה"כ קרית אמנויות

1.000	שפוף מבנה להוראה ומחקר
500	ציוד ומבנה הוראה ומחקר
1.000	קרן מלגות למחקר
2.500	סה"כ קרית מדע

תשתיות בישוב:

4.000	בייס תיכון
2.000	תשתית לשכונה סולרית תכנון ובצוע
1.000	גני ילדים
500	תשתיות בישוב
7.500	סה"כ תשתיות בישוב
21.300	סה"כ השקעה

קליטת עליה

ובהגשמת תוכנית זו ניתן יהיה לקלוט עולים
במרכז לאמנויות כ 50 מקומות עבודה לעולים
קרית מדע כ 50 מקומות עבודה לעולים
שרותי תיירות כ 100 מקומות עבודה לעולים
שרותים מוניציפליים חינוך כ 50 מקומות עבודה לעולים

על מנת להמשיך ולפתח את מצפה רמון יש להפעיל הפטור ממס הכנסה ל- 5 שנים נוספות .

ר.ב,

בכבוד

כהן

המועצה

שמואל

ראש

0010 90 DEC 16 16:19

זבזב מב

רשות הדואר
מוקד שה"ס ירושלים
מ ב ר ק
=====



1008154 יר
1553 16 153 ירושלים



139

לכב' ראש הממשלה מר יצחק שמיר
הכנסת ירושלים
ירושלים

ל- (מ) (ק)

א.נ.

הנדון: השבתת העיר דימונה
עקב התנכלות מכוונת של ממשלת ישראל כלפי העיר דימונה דבר שהביא
לשיתוקה המוחלט של עבודת העיריה והשבתת המערכת כולה בעידן של קליטה
עלייה וגאווה ניקלטים בעיר (אלף משפחות עד היום).
הינני להביא לידיעתך שהעיר דימונה תושבת כליל - כולל שרותי החירום,
וזאת על אחריותכם הבילעדית.
צר לי שדוקא בעת שראש תנועתי מכהן כראש ממשלה ותנועת הליכוד כמרכיב
מרכזי בממשלה התחושה היא שיש אוזלת יד כללית של ממשלת ישראל ואפסיות
מוחלטת ביחס אלינו.
בברכה גבי ללוש ראש העיר

העתקים: מר דוב שילנסקי יו"ר הכנסת
מר דוד לוי שר החוץ וסגן רה"מ
מר משה ארנס שר הבטחון
מר דוד מגן שר הכלכלה והתכנון
מר אריאל שרון שר הבינוי והשיכון
מר יצחק מודעי שר האוצר
מר אהוד אולמרט שר הבריאות
מר יורם מרידור שר המשפטים
מר משה ניסים שר המסחר והתעשייה
מר רוני מילוא שר המשטרה
מר משה קצב שר התחבורה

מיכאל דקל

הנדון: סיכום פגישה וסיור במצפה רמון

1. ביום ג', 4.12.90, נערכה פגישה ובעקבותיה סיור במצפה רמון.

בפגישה השתתפו:

שמאל כהן - ראש המועצה
שמעון בן דוד - ס' ר' המועצה
הליכוד
יצחק שרעבי - חבר המועצה ויו"ר סיעת
מאיר בן גיגי - מנכ"ל החברה לפיתוח
שמעון שומרוני - עוזר ראש המועצה
עזר גורן - מתאם פעולות הממשלה והסוכנות היהודית במצפה רמון

2. להלן הנקודות שהועלו עפ"י שיוך משרדי ממשלה:

אוצר

- א. חוק עידוד השקעות הון - מבוקש להשאירו כפי שהוא. שינויו עלול לפגוע ביישוב בגין תחרות לא שווה עם יישובים אחרים (בעית מרחק ממרכז הארץ).
- ב. הארכה לתקנת מס הכנסה המאפשרת זיכוי לתושבי מצפה רמון ועומדת להסתיים בדצמבר 92.
- ג. מענק להגבלת לחם - המועצה מסבסדת הגבלת לחם מהמאפיה בנתיבות עד למצפה ירוחם. האוצר מתבקש לכסות תשלום שנתי של 100,000 ש"ח.

תעשייה ומסחר

- א. קיימת מצוקה בשטחי תעשייה. ביישוב תשתית מוכנה למבנים חדשים. מתבקש תקציב לבניית 5000 מ"ר שיבנו ע"י המועצה או הגוף הכלכלי שבסמכותה במקום חברת מרזי תעשייה המבקשת שכר חדשי השווה למרכז הארץ.
- ב. סיוע למפעל חדש והרחבת מפעלים קיימים - משרד התעשייה מתבקש להכנס לבדיקה ולשם סיוע בהרחבת מפעלים ויצירת 60 מקומות תעסוקה נוספים.
- ג. המועצה מבקשת הקמת קרן בסך מיליון ש"ח לעידוד התעשייה במקום.

חינוך

- א. ביי"ס תיכון מתפקד כיום במבנה לא מתאים. משרד החינוך אישר הקמת 10 כיתות לשנה הבאה.

המועצה מבקשת הקמת תיכון חדש כשהכיתות שאושרו יהיו שלב א' בביצוע.

ב. פרנסי הישוב מבקשים תקציב של 2 מיליון ש"ח שיכללו פיתוח מוסדות חינוך הכולל תקציב לפיתוח פרויקטים מדעיים במקום.

מע"צ

א. כביש אילת-מצפה רמון תוקצב ל-15 ק"מ.

המועצה מבקשת המשך ביצוע לכל התואי עד בן עדת שיזפון.

ב. כביש עין יהב-מצפה (מס' 17). אישורו התכנוני עשוי לקרב את ישובי הערבה למצפה רמון שתהפך לצומת פעילה למטיילים היורדים לערבה.

פנים

א. משרד הפנים אישר הלואה מיוחדת בסך 50,000 ש"ח שלא מומשה עד היום.

ב. הגבלת מענק לרשות המקומית כנגד פטור ארנונה למפעלים חדשים עד 5 שנים.

ג. מענק מיוחד לקליטת עליה המכפילה את הישוב פי 2 על תשתיות קיימות.

בראות

עלות תחנת מ.ד.א ממומנת כולה ע"י המועצה המקומית. המועצה מבקשת העברה ישירה של האוצר לתקציב משרד הבריאות בסעיף מיוחד לשם הורדת הנטל (מרחק ר' מתחנת מ.ד.א הקרובה).

קהילה יהודית כמאמצת הישוב

הישוב ביקש חסות קהילה יהודית בתפוצות שתאמץ הישוב ותקיים קשר קבוע עם התושבים ובני הנוער.

מפעל הנצחה לעליזה בגין

רה"מ באמצעות היועץ לעניני חברה ורווחה - חיים עמר, הבטיחו יעוד של תקציב בסך 2.5 מיליון ש"ח להנצחתה של עליזה בגין.

המלצות 3.

א. ר' המועצה ביקש מינוי איש קשר קבוע מטעם לשכת רה"מ שיסייע בפתרונות של בעיות נקודתיות.

ב. פנייה אל משרדי הממשלה הנזכרים בסיכום ובדיקה עפ"י סעיפי הטיפול.

ג. שילובו של סנפירי לבחינת הנושא התקציבי אם בצד האוצר ואם ברשות המקומית.

המשרד
הממשלתי



משרד המדע והטכנולוגיה
THE MINISTRY OF SCIENCE AND TECHNOLOGY

HEAD OFFICE:
GOVERNMENT OFFICES, BUILDING 3, HAQIRYA HAMIZRAHIT, JERUSALEM
P.O.B. 18195, 91181 JERUSALEM, ISRAEL
TEL. + 972-2-277
TELEX: 26188 RECO IL
FAX: 02-820591

משרד ראשי:
משרדי הממשלה, בנין ג', הקריה המזרחית, ירושלים
ת.ד. 18195, ירושלים 91181
מלפון: 277 (02)
טלפקס: 26188 RECO IL
פקס: 02'820591

שבט תש"ן
15 בפברואר 1990



אל: הנהלת הקרן לעידוד ויזום מתקרים.

מאת: הממונה על המינהל והתקציב.

הנדון: חוזה התקשרות עם אוניברסיטת בן-גוריון, המכון לחקר המדבר,
בנושא שלוחת המדע ברמון.

רצ"ב הצעת מתקר שהוגשה ע"י המכון לחקר המדבר - אוניברסיטת בן גוריון, בנושא שלוחת המדע ברמון.
כפי שנמסר לכם בהנהלת הקרן, חלוקת התקציב תיעשה באופן הבא:

משרד המדע והטכנולוגיה - 100,000 ש"ח לשנה.

המועצה המקומית מצפה רמון - 100,000 ש"ח לשנה.

רשות שמורות הטבע - 100,000 ש"ח לשנה.

בנוסף להקצבה תעמיד המועצה המקומית מצפה רמון מבנה בו ירוכז צוות המתקר והפעילות סביב מתקרי שלוחת המדע ברמון.

הנכם מתבקשים להכין חוזה ע"ס 300,000 ש"ח לתקופה 01.01.90 - 31.12.90.

החוזה ייחתם עם המכון לחקר המדבר באוניברסיטת בן-גוריון.

המועצה המקומית מצפה רמון ורשות שמורות הטבע, יעבירו את חלקם דרך משרד המדע והטכנולוגיה לפ רויקט.

הליווי המדעי של פעילות המחקר במרכז הרמון, נעשה ע"י צוות היגוי שמונה לשם כך. מרכזת צוות ההיגוי הינה ד"ר מרים וולדמן.

הצעת המחקר נבדקה ואושרה ע"י צוות ההיגוי וניתן להפעיל את החוזה בהקדם האפשרי.

בברכה,
פרידה סופר

- העתקים: 1. מר אריה שומר, המנהל הכללי.
2. ד"ר מרים וולדמן, ממונה מחקרים אקולוגיים וביולוגיים ומו"פ אזורי.
3. מר שמואל הכהן, ראש המועצה המקומית מצפה רמון.
4. מר אורי ביידיץ, מנכ"ל רשות שמורות הטבע.
5. פרופ' אוריאל ספריאל, מדען ראשי, שמורות הטבע.
6. ד"ר יאיר זרמי, סגן מנהל מחקר המכון לחקר המדבר.
7. מר משה אמיר מנהל רשות המו"פ, אוניברסיטת בן-גוריון.



תש"ן
1990 באדר
14 במרץ

24/3/90

מרכז מדע רמון - מסמך הקמה

על בסיס תמיכה בפעילות מחקרית בשמורת הרמון של משרד המדע והטכנולוגיה במשך כחמש שנים, נקטו בסוף 1989 מנכ"ל משרד המדע והטכנולוגיה ומנהל רשות שמורות הטבע ביוזמה משותפת, אליה הצטרף ראש המועצה המקומית מצפה רמון, להקים את מרכז מדע רמון.

לאור זאת, והמסמכים המצורפים כנספחים, מקימים רשות שמורות הטבע, משרד המדע והטכנולוגיה ומועצה מקומית מצפה רמון את מרכז מדע רמון, ככלי לקידום שמורת הרמון.

מטרות המרכז הן:

1. למצות את הפוטנציאל המיוחד של שמורת הרמון לקידום המדע.

2. לקדם את המחקר המדעי הדרוש לשימור הטבע של השמורה.

3. לפתח את השימוש בטבע השמורה והמחקר המדעי הנערך בה לצורכי חינוך והסברה, ופיתוח תיירות עתירת מדע.

המרכז פועל בחסות המדעית של המכון לחקר המדבר ע"ש יעקב בלאושייין של אוניברסיטת בן גוריון ומתוקצב ע"י רשות שמורות הטבע, משרד המדע והטכנולוגיה והמועצה המקומית מצפה רמון.

המרכז מופעל באמצעות ועדת היגוי בה חברים נציגי הגופים המממנים ומדענים נוספים. בראש הועדה עומד מדען נציג רשות שמורות הטבע, וריכוזה נעשה בידי נציג משרד המדע והטכנולוגיה, הממונה על מחקרים האקולוגיים במשרד.

חתימות:

רשות שמורות הטבע

משרד המדע והטכנולוגיה

מועצה מקומית מצפה רמון

נספחים:

1. סרטוקול צוות היגוי של מרכז מדע רמון מ-22.11.89.
2. מכתב מדען ראשי של רשות שמורות הטבע לד"ר מרים ולדמן מ-1.1.90.
3. מכתב ממלא מקום מנהל מכון מחקר המדבר מ-19.1.90.
4. מכתב של מנהל רשות הטבע מ-6.2.90.
5. מכתב של גב' סרידה סופר מ-15.2.90.
6. מכתב יור' המועצה המקומית מצפה רמון למשרד המדע.

מס' 500,000
כספי חלואה
20/0

מדינת ישראל
משרד הפנים
מנהל כספים ותקציבים

ירושלים, א' בחשוון התש"נ
30 אוקטובר 1989

א/ג



לכבוד
מר שמואל כהן
ראש המועצה המקומית
מצפה רמון

א.נ.נ.

הנדון: סכום דיון מיום 12.9.89

1. מרשה אני לעצמי לנצל את ההזדמנות, כי נשלח אליך עתה, סכום הסיור שערכתי במצפה רמון, ב- 12 בספטמבר 1989, בכדי להודות לך על הארוח הנאה והבקור המעניין.
2. מצ"ב הסכום.

באחדות

דוד קאפח
סמנכ"ל בכיר

העתק: הממונה על המחוז.
מר א. פרייס - כאן.
מר י. שטרסברג - כאן.

12999

מדינת - ישראל
משרד הפנים
מינהל כספים ותקציבים

ירושלים, יא' בתשרי התש"נ
10 אוקטובר 1989

סכום סיור במצפה רמון מיום י"ב באלול התשמ"ט (12.9.89)

השתתפו: מר דוד קאפח - סמנכ"ל בכיר ונציגו
מר שמואל כהן - ראש המועצה המקומית מצפה רמון ונציגו

להלן ההחלטות כפי שהתקבלו בסכום הסיור:

1. הרשות תשלים הנתונים על גידול האוכלוסיה על מנת לבצע תחשיב לגבי ההשלכה של הנושא על התקציב הרגיל.
2. יאושר קו אשראי מיוחד (במסגרת רב שנתית ל- 5 שנים) בסך 200,000 ש"ח.
3. להלן חלוקת קו האשראי המיוחד:
50,000 - מתנ"ס מרכז אומנויות
50,000 - למחקרים ולתכנון
100,000 - לנושא תשתית כגון כבישים
4. הלוואה מוכרת בסך 500,000 ש"ח לצורך נושאים מוניציפאליים כלכליים. היעדים יסוכמו עם הממונה על המחוז.
250,000 מתוך הסכום הכולל יאושרו וישוחררו לאחר סיום ההסדר עם הבנקים.
250,000 הנותרים ישוחררו עד 1/1/90 וזאת בתנאי שהרשות תגיש עד תאריך זה דו"ח עדכני המראה על עמידה בתקציב המסוכס.

רשמה: אביאסף אסתר



מוכנותה של מצפה-רמון לקליטת עליה

א. רקע:

מצפה רמון נוסדה בשנת 1956 ומתגוררים בה היום כ- 3400 תושבים. הישוב ממוקם כ- 150 ק"מ צפונית לאילת ו-85 ק"מ דרומית לבאר-שבע בגובה של כ- 850 מטר מעל פני הים. מיקומה של מצפה-רמון על שפת מכתש רמון, האויר הצח והנקי, האתרים היחודיים ביופיים, הובילו את פרנסי הישוב להתמקד בפיתוח שלושה כיוונים עיקריים: תיירות, מדע, אומנות. הפרויקטים העיקריים שבוצעו בשנים האחרונות במצפה-רמון בתחומים אלו כוללים:

תיירות - בנית מרכז מבקרים (1985), בנית ביה"ס שדה "הר-הנגב" (1983), בנית אכסנית נוער חדשה (1987), מרכז שירותי דרך, הכולל מסעדה וחנות מזכרות (1988).

מדע - מרכז בינלאומי ללימודי מדבר, בשיתוף המכון לחקר המדבר (1990).

אומנות - בנית פנימיה ייחודית הכוללת סדנאות ליר ביה"ס התיכון משגב עם מנחות אומנות בנושאים: דרמה, מחול, קולנוע-וידאו, אומנות פלסטית (1988).

כאמור, אנו מאמינים כי עתידה של מצפה-רמון טמון בפיתוח הפוטנציאל התיירותי-מדברי ופיתוח נושאי המדע והאומנות. בימים אלו עם פתיחת שערי בריה"מ לעליה המונית לישראל אנו משוכנעים כי מצפה-רמון תוכל גם היא לתרום את חלקה ולהשתלב במאמץ הממלכתי לסייע בקליטת היהודים המתושבים על שערינו. במסמך זה יש בדעתנו להצביע על מוכנותה של מצפה-רמון לקליטת עולים, דבר אשר יתרום לגידול מס' תושבים במקום ולשתלב במגמה הכללית של מדיניות פיזור האוכלוסין ואיכלוס הנגב.



ב. נתונים כלליים

1. דיוור - במצפה-רמון מצוי מגוון רחב של אפשרויות מגורים בנדלים שונים החל מתוכנית "בנה-ביתך" וכלה בדירות בבתי משותפים. שטח הדירות הוא בין 60-110 מ"ר, דמי השכירות החודשיים הינם מהנמוכים בארץ (בין 80 ש"ח ל-100 ש"ח). המבקשים לרכוש דירה במצפה-רמון נהנים מתנאי רכישה נוחים הכוללים מענק והלוואות בתנאים נוחים במיוחד.
מס' הדירות הריקות במצפה-רמון הוא: 387
הכולל: 305 דירות בנות 3 חדרים.
82 דירות בנות 4 חדרים.

בשעה שבכל הארץ שוררת מצוקת דיוור קשה עובדה הנורמת להאמרת מחירי הדירות בשוק לשכירות וקניה לעולים, הרי שבמצפה-רמון כמצויין, יש שפע של אפשרויות דיוור.
המס' הרב של הדירות הפנויות מאפשר ניצול של חלק מהדירות (בשיפוץ קל) להקמת מרכז קליטה בישוב, נושא שמן הראוי לשקול אותו בכובד ראש.

2. חינוך - מערכת החינוך במצפה-רמון כוללת: מעונות לגיל הרך, גני טרום חובה שני בתי"ס יסודיים (ממלכתי וממ"ד) ובי"ס תיכון מקיף.
בביה"ס התיכון (מכיתה ז'-י"ב) נלמדים כל מקצועות הבגרות, מכניקה ברמת מסמ"ר, פקידות והנח"ש ברמת מסמ"ר ומסמ"מ וכן מגמה ייחודית לאומנויות כהרחבה לבגרות העיונית בנתיבים: וידאו-קולנוע, תאטרון, מחול ואומנויות פלסטיות. מגמת האומנות משולבת עם הפנימיה.
ילדי מצפה-רמון (כיתות א'-ו'), נהנים מתוכנית יום לימודים ארוך עד השעה 16.00. במסגרת יול"א ניתן לתלמידים תיגבור במקצועות שונים וכן העשרה במגוון נושאים כמו: אומנויות פלסטיות, וידאו, תאטרון - בובות מדעי הטבע, לימודי מחשב, מחול ועוד.
עובדי ההוראה במצפה-רמון נהנים מתמריצים מיוחדים ליישובי פיתוח כגון: קידום ותק, החזר שכ"ד, מימון קרן השתלמות וכו'. המתנ"ס בישוב מספק לכלל הקהילה שירותי תרבות מגוונים: סדרת מינויים לתאטרון, קולנוע, חוגים בקשת רחבה של נושאים, מועדוני נוער, אירגון אירועים והפעלת בי"ס למוסיקה.
בגני הילדים ובכיתות ביה"ס בישוב, תקן מס' הילדים חסר, ועל כן ניתן, ללא הקצאת משאבים מיוחדים, לקלוט עשרות תלמידים נוספים במערכת הקיימת.



3. תעסוקה - אפשרויות התעסוקה לעולים, ללא ספק, גורם חשוב ביותר

ע"מ שתתאפשר קליטת עולים מוצלחת בישובנו. נכון להיום מגוון מקורות התעסוקה בישוב מצומצם למדי, אולם ניתן לקלוט, מידית עובדים נוספים במפעלים הקיימים, בעיקר מתפרת "רמון" ומפעל "אורדן" (מפעל לעיבוד שבבי). המפעלים הקיימים יוכלו לקלוט עובדים נוספים, באופן מיידי, רק במידה, שתורמנה אליהם הזמנות בהיקף גדול יותר. המקורות העיקריים להזמנות הם משרדי הממשלה ושלוחותיה. תוכניות הפיתוח של המועצה המקומית מבוססות בעיקר בתחום התיירות המדע והאומנות. התוכניות נמצאות בחלקן בשלבי ביצוע מתקדמים, ואנו מאמינים כי במידה והממשלה תקצה את המשאבים הדרושים למימוש התוכניות שתפורטנה להלן, מצפה-רמון תוכל להציע בשווק קצר מגוון מקורות תעסוקה חדשים עבור העולים. להלן תמצית התוכניות והתקציבים הדרושים למימושן:

א. מלון 4 כוכבים:

יזם המלון מר דוד לואיס נמצא במו"מ מתקדם עם משרד האוצר לבניית מלון ברמת 4 כוכבים ותשתיות תיירותיות בסמוך לו. הפרוייקט עשוי לספק מקורות תעסוקה מיידיים במהלך בנייתו ועם השלמתו נוכל לקלוט כ- 250 עובדים בתחומי תיירות שונים.

ב. מרכז מדעי:

במסגרת קרית פארק רמון בישוב, מתוכנן לקום מרכז מדעי בשיחוף עם רש"ט ומשרד המדע. במרכז זה תתבצע פעילות מדעית בתחומי הזואולוגיה, בוטניקה וחקר תופעות התהוות המכתש. לצורך ביצוע הפרוייקט דרוש תקציב של כ- 350,000 ש"ח. מרכז זה יעסיק עם הקמתו כ- 7 חוקרים.

ג. חי רמון:

פרוייקט החי-רמון, נכלל במסגרת קרית רמון ונמצא בשלבי ביצוע מתקדמים. הפרוייקט כולל תצוגה חיה ופעילה של בתי הגידול ממכתש רמון וחר הנגב, צוקים ואמדרמיה עשבים תחילת קטגוריה, מהלכת מידת צמחייה מבחינה כלכלית. עד כה הושקעו בפרוייקט כ- 1.5 מליון ש"ח מכספי תרומה ולהשלמתו אנו זקוקים ל- 750,000 ש"ח. בפרוייקט זה יועסקו כ- 8 עובדים (מדריכים ועובדי שירותים).

ד. יח' הסברה של פיקוד דרום

מפקדת קצין חיגור ראשי מעונינת להעתיק את יח' ההסברה של פיקוד דרום למצפה-רמון, ולהפעיל סדרות חיגור לחיילים באופן סדיר בכל ימות השנה. לצורך זה דרוש תקציב של כ- 500,000 ש"ח לשם שיפוץ וריהוט בתים קיימים וחתמתם ליעד זה. פרויקט זה יאפשר תעסוקה 8-9 עובדים (עובדי שירותים).



ה. מושבת האומנויות:

מושבת האומנויות, מיסודה של הסוכנות היהודית, פועלת בהצלחה מזה שנתיים במבנה-רמון.
המושבה מתמקדת בפרוייקטים הבאים:

1. פנימיה לאומנויות

הפנימיה הייחודית - בחסות האגודה לקידום החינוך - פועלת שנה שניה ומתגוררים בה 100 תלמידים מכל קצוות הארץ, התלמידים לומדים בביה"ס התיכון "משגב" במגמת האומנות. פנימיה זו מיועדת לקלוט בשנתיים הקרובות עוד 150 תלמידים נוספים. הגידול במס' התלמידים יאפשר קליטת 25 עובדים נוספים בפנימיה ובביה"ס התיכון כמו: מורים בהוראת האומנות והמדעים ועובדי שירותים.

2. מכינה לחיילים משוחררים:

בשנת הלימודים הבאה תחל לפעול מכינה לחיילים משוחררים. המעונות לסטודנטים אלו מוכשרים בימים אלו. המכינה תפעל בחסות אוניברסיטת תל-אביב, ותאפשר העסקת מדעים במקצועות הריאליים ובתחום התקשורת.

3. מרכז אומנות טבע

במסגרת מושבת האומנויות מתוכנן לקום מרכז אומנות טבע שיקלוט במשך שבוע כ-500 איש (מבוגרים, תלמידים וחיליים) במסגרתו יטיילו האורחים במכתש וסביבתו ויהנו מפעילויות אמנותיות בשטח. הפרוייקט נמצא בשלבי הקמה מתקדמים והפעלתו מתוקבבת במסגרת מושבת האומנויות. להשלמת הסדנאות דרושים לנו כ-500,000 ש"ח נוספים. מרכז זה יעסיק כ-50 עובדים הכוללים: מדריכים, מנחים בתחומי האומנות כמו: מחול, טלויזיה - וידאו, תיאטרון, מוסיקה ואומנות פלסטית ועובדי שרותים.

1. יום לימודים ארוך:

החל משנת הלימודים תש"ן הפעילה המועצה המקומית יו"א במערכת החינוך. בשעות הלימוד הנוספות ניתן לתלמידים תגבור במקצועות הפרונטליים (חשבון, אנגלית והבנת הנקרא) וחוגי העשרה במגוון רחב של נושאים. לשנת הלימודים הבאה אנו נערכים לקליטת מורים במסגרת יו"א במקצועות הבאים: הוראת מדעים, מורים לאומנות (תולדות האומנות, ציור ופיסול) ומורים לחג"ג (כדורסל, שנים, אתלטיקה-קלה ועוד).

2. ביה"ס למוסיקה:

ביה"ס למוסיקה המופעלת במתנ"ס המקומי נוכח לקלוט בשנת הלימודים הבאה מורים למוסיקה להוראת כלי הקשה, כלי נשיפה, כלי פריטה ומיתר.