

22

מדינת ישראל

משרד הממשלה

משרד

ע"מ אש

43/11

7463/5-ג

11.91 - 1.89

מס' תיק מקורי

שם תיק: יועץ ראש-הממשלה לענייני התשובות מ. דקל-רקע
מזהה פיו: 7463/5-ג
מזהה פריט: 000wufv
כתובת: 2-107-11-5-107-101
תאריך הדפסה: 31/07/2016

מחלקה

107-11-5-101

ארגון המועצות האזוריות

שד' שאול המלך 8, תל-אביב. טלפון: 03-5429923 פקס: 03-6952045

נקודות לדיון

פגישה עם ראש הממשלה

מר יצחק שמיר

יום ב' 16.12.91

יום שני ב' בטבת התשנ"ב
9 בדצמבר 1991
91/12/086/1

לכבוד
מר יצחק שמיר
ראש הממשלה
ירושלים

אדוני ראש הממשלה,

הנדון: נושאים לדיון לפגישת משלחת המועצות האזוריות
ביום ב' 16.12.91 בשעה 17:15

ראשית תודתנו נתונה על עצם הפגישה.

הנושאים שברצוננו להעלות בפניך הם:

1. בניית 600 יחידות דיור לקליטת עלייה במושבים ועוד 400 יחידות דיור לבני המושבים עצמם.
 2. סיוע בתשתית להרחבת מושבים באזורי מצוקה.
 3. בניה ציבורית וסיוע בשיקום התשתית המוניציפלית - שהתישנה ומתבלית.
 4. המשך סיוע לבניה הבטחונית בישובי קו העימות.
 5. המנהל לבנייה כפרית במשרד השיכון.
- הסבר קצר על כל אחד מהסעיפים וכן משהו על מהות ארגוננו בעמודים הבאים.

בכבוד רב,

בנימין כהן
יו"ר הארגון

1. בנייה 600 יחידות דיור לקליטת עליה במושבים ועוד 400 לקליטת בני המושבים עצמם

המצב הכלכלי במושבים אינו טוב. יש הרעה במצב הכלכלי ודבר זה משליך גם על המצב החברתי. יש צורך חיוני בהזרמת דם חדש למרבית המושבים ולכל הדעות שינוי לטובה במצב זה יחול, בקליטת תוספת אוכלוסיה חדשה ורעננה.

המועצות האזוריות קלטו עולים בריכוזי קרוונים. רק טבעי הוא שיינתן לעולים אלה לבנות את ביתם הקבוע בסמוך לבית הזמני שלהם.

לשם כך, אנו מבקשים בניה תקציבית של 600 יחידות דיור וליד קליטת העולים אנו מבקשים גם לקלוט את הבנים החוזרים משרות בצה"ל לבית הוריהם ועבור הבנים אנו מבקשים בניה של 400 יחידות דיור.

מוסכם עלינו שבנייה זו הן לעולים והן לבנים תופנה לאזורים שייקבעו לפי הקריטריונים של עדיפות לאומית.

א. כבישי גישה וכבישי קישור - להחזקה ע"י מע"צ

1300 ק"מ כבישי גישה מובילים ללמעלה מ- 1100 נקודות ישוב בתחומי המו"א ועוד כ- 200 כבישים מקשרים בין הישובים.
הכבישים הללו אינם מוחזקים ע"י מע"צ ואילו למו"א אין יכולת להחזקתם, הם מחזיקים 2800 ק"מ כבישים פנימיים בתוך הישובים.
בקשתנו: העברת הכבישים הללו להחזקה ישירה של מע"צ.

ב. התקנת מערכות ביוב בישובים שחסרים זאת

ב- 350 ישובים שבתחומי המו"א אין מערכות ביוב מרכזיות.
הדבר גורם למטרד תברואתי מחד ולזיהום מי התהום מאידך.
(כי בורות הספיגה שבחצרות אינם סופגים יותר וכו'...)

אנו מבקשים: תכנית רב שנתית להתקנת מערכות ביוב בישובים החסרים זאת ולהעמיד לרשות המועצות האזוריות את האמצעים הדרושים לכך
הערכה תקציבית: 20 ישובים לשנה לפי 1,000,000 ש"ח במוצע לישוב סה"כ כ- 20,000,000 ש"ח בשנה.

ג. בנייה ציבורית, שיקום מבני הציבור

כדי שהישובים הקטנים יוכלו לחיות את חייהם החברתיים הם זקוקים למבני ציבור.

בישובים רבים אין מספיק מבני ציבור ובאחרים יש, אך במצב שלא מאפשר שימוש.

בקשתנו: לסייע בידי המועצות האזוריות לבצע שיקום הדרגתי של מבני ציבור אלה ולהמשיך את בניית מבני הציבור במקומות החסרים זאת.

הערכה כספית: כ- 10,000,000 ש"ח בשנה, לשיקום ושיפוץ ועוד כ- 10,000,000 ש"ח בשנה לבניית מבנים חדשים.

2. סיוע בתשתית להרחבת מושבים באזורי מצוקה

במושבים אלה יבנו הנקלטים את ביתם בעצמם וייהנו מתמיכה ממשלתית עפ"י כללי הזכאות לשיכון המקובלים לגבי כלל אזרחי המדינה. אולם אי אפשר להטיל עליהם גם את פיתוח התשתית (כבישים, חשמל, מים וביוב).

אנו מבקשים לסייע למושבים אלה בפיתוח התשתית הדרושה להרחבתם. פיתוח התשתית נאמד בכ- 18,000 דולר ליחידת דיור בקירוב.

3. בנייה ציבורית וסיוע בשיקום התשתית המוניציפלית

בשנות השישים והשבעים פותחה ע"י המינהל לבנייה כפרית של משרד השיכון תשתית ציבורית ברוב הישובים שבתחומי המועצות האזוריות נסללו כבישים, נבנו בתי עס, מרפאות ומתקני ספורט וכו'.

בשנים האחרונות הוסיף המינהל ובנה פה ושם מבני ציבור שחסרו לישובים, מועדוני נוער, מרפאות, מגרשי ספורט, פיתוח מרכזי הישובים וכו'... עפ"י ההצעה של הפסקת הבנייה הכפרית, בניה זו תוקפא וייפגעו הישובים שחסרים זאת, שהם בד"כ הישובים החלשים.

בנוסף לכך, התשתית שנבנתה בזמנו מתיישנת ומתבלית ויש צורך בשיקום ושיפוץ אחרת תהיה הידרדרות והמדינה תצטרך לבנות הכל מחדש... בקשותינו מתייחסות לנושאים הבאים:

4. המשך הסיוע לבנייה הבטחונית בישובי קו העימות

אנו מבקשים שהסיוע שניתן לבנייה הבטחונית בישובי קו העימות - יימשך.

כל שהיה מקובל עד כה - במתן מענקים לכיסוי הפער בין בנייה רגילה לבין בנייה בטחונית. בניית מקלטים, גידור, תאורה ושאר מרכיבי הבטחון.

אנו מבקשים שהסיוע בנושאי בטחון אלה יימשך כי לא ניתן להטילו על התושבים והפסקתו פרושה הפסקת הבנייה בישובי קו העימות.

5. המינהל לבנייה כפרית במשרד השיכון

המינהל הזה מלווה את הבנייה הכפרית זה 25 שנים, הוא מכיר את הבעייתיות המיוחדת, הוא התמחה בבנייה בסקטור הזה של מושבים, קיבוצים ישובים קהילתיים וכו'... התפתחו יחסי עבודה מסודרים בינו לבין המועצות האזוריות מכאן חשיבות המשך הפעילות של הבנייה והשיכון באמצעות מינהל זה.

ארגון המועצות האזוריות

ארגון המועצות האזוריות הינו עמותה רשומה והוא גוף מקביל למרכז שלטון המקומי.

המועצות האזוריות אינן חברות במרכז השלטון המקומי ולכן עקב הייחוד שלהן, יש להן - מאז קום המדינה - ארגון נפרד והוא ארגון המועצות האזוריות.

פעולות הארגון:

* ייצוג המו"א כלפי משרדי הממשלה ומוסדות המדינה.

* תיאום בין המו"א לבין מוסדות המדינה.

* הדרכה, יעוץ הכוונה וקביעת מדיניות

* סיוע למו"א בגיוס משאבים

* שמירה על האינטרסים של המגזר הכפרי.

* ארגון מעסיקים - חותם על הסכמי עבודה בשם המו"א

* כל פעולה ציבורית נדרשת המוטלת עליו ע"י המו"א.

ארגון המועצות כולל: 54 מועצות אזוריות (כולל המו"א ב"ש"ע) שבהן למעלה מ-1100 נקודות ישוב.

אוכלוסיית המו"א מונה כיום כ- 10 אחוזים מאוכלוסיית המדינה ואילו שטח השיפוט מקיף כ- 85 אחוזים משטחה של המדינה.

בין המועצות האזוריות לבין מרכז השלטון המקומי יש שיתוף פעולה מקיף ופורה שכולל גם גופים בניהול משותף.

מצ"ב רשימת המו"א והישובים שבתחום כל אחת לפי צורות ההתיישובות הידועות בארץ.

המועצות האזורית - לפי חלוקה לצורדות התישבות

מועצה אזורית	קבוצים	מושבי עובדים	מושבים שיתופיים	מרכיבים אזוריים כפריים	מיעוטים	מוסדות חינוך	ישובים קהילתיים	ישובים אחרים
אפעל		1				1		3
אלונה		3						
אשכול	14	10		2				
באר טוביה	1	20	1	2		2		4
בני שמעון	7	4		1	2			
בקעת בית שמש	6	5		1		5		
בקעת חירון	3	13	1					5
ברר	2	4						
גורית		4		1				
גזר	10	10	4	2				2
גוש עציון	3	1	1				10	
גזר	4	15		1				1
ט. דת	1	4				1		
דרום השרון	2	20	1			7		2
הולבוע	8	13	1	3	5			2
הנחל העליון	25	1						
הנחל התחתון	3	8	1	1		2	1	2
הערבה התיכונה	1	5		1		1		
חר חברון	3		5					
זכרון	5	2			1	2		2
זכרון מילות	8					1		3
זכרון יבנה	3	2	2			4		2
חוף אשקלון	5	9	2	1		2		
חוף הכרמל	8	9	2		2	3		2
חוף השרון	3	5	3			1		1
חוף עזה		9	2	1		4		2
יוזבא	8	3		1	4 משפ' 4	1		2
לכ תשרון		14	2	2		1		1
לכיש		13	1	1		4		
מכונאות חתרמון		9						
מגידו	7	2						3
מגילות	4	1						3
מגדלי	1	10	1			2		2
מטת אשר	10	7	2		3			2
מטת בנימין	10	2						
מטת יהודה	8	5	4	5	5	5		4
מנישה	13	6	1		25	9	1	
מנחת יוסף		15		1		1		7
מרום הגליל	4	6		1	3	1		3
מרום הגליל		14		1		4		2
מירב			4					4
מישור								13
מישור	6							3
נהל וזרע	1	2	1			2		
עזת	2	12		3		3		
עמק חירון	17	2				3		3
עמק חפר	9	2	1		4	5		8
עמק יזרעאל	13	12	1	2	5	9		4
עמק לוד		8						1
דרום נב	5		1			1		1
שומרון		1	1				15	
שער הנגב	10	1						8
שפיר	1	9	1	1				
תמר	1	2	1	1		2		4
ת"ש	20	404	52	30	5	60	20	113

* מעודכן לשנת 1989.

ט' בטבת תשנ"ב
16 בנובמבר 1991
1-דש-198

פגישת ראש הממשלה עם נציגי המועצות האיזוריות
יום ב', 16.12.91

1. פגישה ראש הממשלה עם ראשי המועצות האיזוריות תתחלק לשני חלקים:
- א. מועצות איזוריות המוגדרות כישובי קו עימות.
 - ב. נציגי אירגון המועצות האיזוריות.

2. פגישת רה"מ עם ראשי המועצות השוכנות בתחום קו העימות (משך הפגישה: 20 דקות).

א. משתתפים:

ר' המועצה המקומית מטולה	-	ח"כ יוסי גולברג
ר' המועצה האיזורית מרום הגליל	-	אהרון מעתוק (מושבנים)
ר' המועצה האיזורית מטה יוסף	-	יעקב יעקב (מושבנים)
ר' המועצה האיזורית מבואות החרמון	-	שלום רובין (מושבנים)
ר' המועצה האיזורית גליל עליון	-	אהרון ולנסי (קיבוצים)
ר' המועצה האיזורית עמק הירדן	-	זאב שור (קיבוצים ומושבנים)
ר' המועצה האיזורית עמק בית שאן	-	יגאל שחר (קיבוצים ומושבנים)

- ב. להלן הנושאים המבוקשים לדיון המהווים פועל יוצא מביטול סעיפי הבניה הכפרית במשרד השיכון.

(1) בניה קשיחה של כל המבנים ביישוב

כל בניה שהיא ביישובי קו עימות חייבת להיות קשיחה עפ"י פקודות הצבא. משרד השיכון/הבניה הכפרית הוסיפו 20% מעלות הבניה.

(2) מיקלטים

יישובי קו עימות מחוייבים בבניה של 3 מ' ליחידת מגורים לעומת 2 מ' ברחבי הארץ. התוספת ניתנה כמענק.

(3) מערכות לבטחון ביישובים

מערכות הבטחון ביישובים כוללת:

כביש מערכת
תאורת בטחון
מערכת קריזה
מחסן נשק
מחסני חרום

4) סיוע לתשתיות

בישובי קו העימות קיימות הוצאות פיתוח תשתיות מעבר למקובל כגון: מיגון למשאבות, צרכי גישה למקורות מים ומתקני קולחים, שערים לשדות ולפרדסים וכד'.

סיכום

ביטול סעיפי תקציבי המנכ"ל לבניה כפרית במשרד הבינוי והשיכון יעמיס ההוצאות שנזכרו ישירות על הישובים, הדבר יגרום לאפליה מול ישובי מרכז הארץ, ולחוסר יכולת להתפתח ולתפקד.

3. פגישת רה"מ עם נציגי ארגון המועצות האיזוריות (משך הפגישה: 25 דקות)

א. משתתפים:

יו"ר ארגון המועצות האיזוריות	-	בנימין כהן
ר' המועצה האיזורית אלונה	-	אליהו אזולאי (מושבאים)
ר' המועצה האיזורית אשכול	-	אשר צימבליסטא
ר' המועצה האיזורית באר טוביה	-	חנן חסיד
ר' המועצה האיזורית יואב	-	זליג אלביני
ר' המועצה האיזורית יזרעאל	-	מולה כהן
ר' המועצה האיזורית עזתה	-	שמעון חלפה (מושבאים)
ר' המועצה האיזורית חבל יבנה	-	שרגא שמר
ר' המועצה האיזורית שער הנגב	-	שי חרמץ (קיבוצאים)

ב. להלן פירוט הנושאים המבוקשים לדיון:

(1) בניית 1000 יח"ד במושבאים

המועצות מבקשות בניית 1000 יח"ד במושבאים בפרפריה. תוספת יח"ד תביא אוכלוסיה ברמה גבוהה יותר וסיכוי טוב לאינטגרציה עם העולים החדשים.

להלן החלוקה המבוקשת: 600 יח"ד לעולים
400 יח"ד לבני המקום

(2) סיוע בתשתית לישובאים במצוקה

קבוצה של מושבאים הנקראים כישובי מצוקה ניתן לקלוט חולים על בסיס של בניית יח"ד מקרקעות שיוקצו ע"י המינהל.

הבקשה: סיוע בפיתוח התשתית בסכום של 45.000 ש"ח ליחידת דיור.

(3) בניה ציבורית וסיוע בשיקום תשתית מוניציפאלית

בחלק מהישובאים נבנו בתי עם, מרפאות, מתקני ספורט ונסללו כבישים פנימיים.

תשתית זאת אינה מתוחזקת דיה, ומבוקש סיוע ממשלתי לאחזקת מבנים ותשתית.

(4) שיקום תשתיות

קיימות תשתיות שבעבר תוחזקו ע"י משרד הבינוי והשיכון ומע"צ וכיום אין אחראיות לתחזק מרכיבים אלה:

(א) כבישי גישה וקישור:

בעבר העביר מע"צ תקציב לתחזוקה של כ-1300 קמ' כבישי קישור. מע"צ העבירה לשיפוט המועצות נושא זה עפ"י בקשתה, אך במהלך השנים קיצצה התקציב.

(ב) מערכות ביוב:

בחלק מהישובים (כ-350) אין מערכות ביוב מרכזיות והתשתית הקיימת מהווה סיכון סביבתי בגין זיהום מי התהום. הערכה התקציבית כ-20 מיליון ש"ח עברו 20 ישובים שמצבם קשה בתחום סילוק קולחים.

סיכום

- א. טיפול התשתיות בישובים היה באחריות משרד הבינוי והשיכון - המינהל לבניה כפרית. עם ביטול תקציבי המינהל חוששות המועצות מנטל נוסף ומאי תיפקודם של ישובים המוגדרים כישובי מצוקה.
- ב. בנייתם של 1000 יח"ד שיתחלקו בין עולים חדשים ובין בנים ממשיכים בישובים שבאיזורי שוליים (פריפריה), עשוי להעלות רמת הישובים ולגרום לכניסתה של אוכלוסיה שתעלה רמת התושבים במקום.

ט' בטבת תשנ"ב
16 בנובמבר 1991
1-דש-198

פגישת ראש הממשלה עם נציגי המועצות האיזוריות
יום ב', 16.12.91

1. פגישה ראש הממשלה עם ראשי המועצות האיזוריות תתחלק לשני חלקים:
- א. מועצות איזוריות המוגדרות כישובי קו עימות.
 - ב. נציגי אירגון המועצות האיזוריות.

2. פגישת רה"מ עם ראשי המועצות השוכנות בתחום קו העימות (משך הפגישה: 20 דקות).

א. משתתפים:

ר' המועצה המקומית מטולה	-	ח"כ יוסי גולברג
ר' המועצה האיזורית מרום הגליל	-	אהרון מעטוק (מושבנים)
ר' המועצה האיזורית מטה יוסף	-	יעקב יעקב (מושבנים)
ר' המועצה האיזורית מבואות החרמון	-	שלום רובין (מושבנים)
ר' המועצה האיזורית גליל עליון	-	אהרון ולנסי (קיבוצים)
ר' המועצה האיזורית עמק הירדן	-	זאב שור (קיבוצים ומושבנים)
ר' המועצה האיזורית עמק בית שאן	-	יגאל שחר (קיבוצים ומושבנים)

- ב. להלן הנושאים המבוקשים לדיון המהווים פועל יוצא מביטול סעיפי הבניה הכפרית במשרד השיכון.

(1) בניה קשיחה של כל המבנים בישוב

כל בניה שהיא בישובי קו עימות חייבת להיות קשיחה עפ"י פקודות הצבא. משרד השיכון/הבניה הכפרית הוסיפו 20% מעלות הבניה.

(2) מיקלטים

ישובי קו עימות מחוייבים בבניה של 3 מר' ליחידת מגורים לעומת 2 מר' ברחבי הארץ. התוספת ניתנה כמענק.

(3) מערכות לבטחון בישובים

מערכות הבטחון בישובים כוללת:

כביש מערכת
תאורת בטחון
מערכת קריזה
מחסן נשק
מחסני חרום

4) סיוע לתשתיות

בישובי קו העימות קיימות הוצאות פיתוח תשתיות מעבר למקובל כגון: מיגון למשאבות, צרכי גישה למקורות מים ומתקני קולחים, שערים לשדות ולפרדסים וכד'.

סיכום

ביטול סעיפי תקציבי המנכ"ל לבניה כפרית במשרד הבינוי והשיכון יעמיס ההוצאות שנזכרו ישירות על הישובים, הדבר יגרום לאפליה מול ישובי מרכז הארץ, ולחוסר יכולת להתפתח ולתפקד.

3. פגישת רה"מ עם נציגי ארגון המועצות האיזוריות (משך הפגישה: 25 דקות)

א. משתתפים:

יו"ר ארגון המועצות האיזוריות	- בנימין כהן
ר' המועצה האיזורית אלונה	- אליהו אזולאי (מושב)
ר' המועצה האיזורית אשכול	- אשר צימבליסטה
ר' המועצה האיזורית באר טוביה	- חנן חסיד
ר' המועצה האיזורית יואב	- זליג אלביני
ר' המועצה האיזורית יזרעאל	- מולה כהן
ר' המועצה האיזורית עזתה	- שמעון חלפה (מושב)
ר' המועצה האיזורית חבל יבנה	- שרגא שמר
ר' המועצה האיזורית שער הנגב	- שי חרמץ (קיבוצים)

ב. להלן פירוט הנושאים המבוקשים לדיון:

(1) בניית 1000 יח"ד במושב

המועצות מבקשות בניית 1000 יח"ד במושב בפרפריה. תוספת יח"ד תביא אוכלוסיה ברמה גבוהה יותר וסיכוי טוב לאינטגרציה עם העולים החדשים.

להלן החלוקה המבוקשת: 600 יח"ד לעולים
400 יח"ד לבני המקום

(2) סיוע בתשתית לישובים במצוקה

קבוצה של מושבים הנקראים כישובי מצוקה ניתן לקלוט חולים על בסיס של בניית יח"ד מקרקעות שיוקצו ע"י המינהל.

הבקשה: סיוע בפיתוח התשתית בסכום של 45.000 ש"ח ליחידת דיור.

(3) בניה ציבורית וסיוע בשיקום תשתית מוניציפאלית

בחלק מהישובים נבנו בתי עם, מרפאות, מתקני ספורט ונסללו כבישים פנימיים.

תשתית זאת אינה מתוחזקת דיה, ומבוקש סיוע ממשלתי לאחזקת מבנים ותשתית.

(4) שיקום תשתיות

קיימות תשתיות שבעבר תוחזקו ע"י משרד הבינוי והשיכון ומע"צ וכיום אין אחראיות לתחזק מרכיבים אלה:

(א) כבישי גישה וקישור:

בעבר העביר מע"צ תקציב לתחזוקה של כ-1300 קמ' כבישי קישור. מע"צ העבירה לשיפוט המועצות נושא זה עפ"י בקשתה, אך במהלך השנים קיצצה התקציב.

(ב) מערכות ביוב:

בחלק מהישובים (כ-350) אין מערכות ביוב מרכזיות והתשתית הקיימת מהווה סיכון סביבתי בגין זיהום מי התהום. הערכה התקציבית כ-20 מיליון ש"ח עברו 20 ישובים שמצבם קשה בתחום סילוק קולחים.

סיכום

א. טיפול התשתיות בישובים היה באחריות משרד הבינוי והשיכון - המינהל לבניה כפרית. עם ביטול תקציבי המינהל חוששות המועצות מנטל נוסף ומאי תיפקודם של ישובים המוגדרים כישובי מצוקה.

ב. בנייתם של 1000 יח"ד שיתחלקו בין עולים חדשים ובין בנים ממשיכים בישובים שבאיזורי שוליים (פריפריה), עשוי להעלות רמת הישובים ולגרום לכניסתה של אוכלוסיה שתעלה רמת התושבים במקום.

מס' 1

17.12.90
987-דש-1

כח"כ

נושאים לשיחה עם מנכ"ל פנים - 5.12.90

1. הרחבת גבולות ירושלים מערבה (ועדת קוברסקי).
2. תקציב העיר בית"ר עילית.
3. עכו - מימוש מסקנות ועדת דקל.
4. מצפה רמון - ועדת בדיקה לעזרת הישוב.
5. שחרור כספים המגיעים למועצה המקומית ראש העין.
6. ביטול ועדת החקירה לאיחוד רמלה-לוד.
7. הרחבת העיר לוד.
8. תקציב קליטה לרשויות המקומיות (72 מיליון ש"ח).

מנהל
לשכת
כח"כ

ואחרי לאחרי

125-104

כח"כ

פג' - האגודה במשרד הפנים
במנהל המנהל של החקירה

נושאים לפגישה עם אריק שרון

1. נורדיה - השתתפות משרד השיכון בהקמת מבני ציבור.
2. בית נחמיה - הרחבה לצרכי עליה (רצ"ב חומר).
3. רחובות - הפשרת קרקע חקלאית (פניית ג'מיל אצלון-רצ"ב).
4. הקמת קריה עירונית באתרי קציר - הבריכה.
5. קבינט עליה - בדיקת הקליטה החברתית.
6. עדיפויות בבניה ביו"ש:
הר אדר - שלבים ב'-ג'.
עופרים
אילנית.
7. ישוב עירוני במורדות הרי חברון (בציר באר שבע-ערד).
8. הרחבת גבולות ירושלים מערבה-עמדה.
10. עדיפויות בפיתוח כבישים ע"י מע"צ - תיאום עמדות.
11. נושאי התישבות - תיאום.

ו. בכפוף לעיל, להקים את הישובים הבאים:

שם הישוב	נ.צ.	מס. יח' מתוכננות בשלבי הקמה	שיוך מוניציפלי
גבעת הכריכה	163.500	211.500	2000 מו"א מנשה
קציר א'	160.500	209.250	1300 מו"א מנשה
חריש א'	156.000	206.500	6000 מו"א מנשה
יד חנה א'	151.400	193.300	1400 מו"א עמק חפר
גאולים א'	145.000	180.300	1600 מו"א לב-השרון
אייל א'	149.000	180.000	2300 מו"א השרון
ירחיב א'	147.200	173.800	1100 מו"א השרון
מזור א'	146.000	162.000	6500 מו"א מודיעין
שוהם	145.000	156.000	3000 מו"א מודיעין
כפר רות א'	153.000	147.250	700 מו"א מודיעין

ש ח ו ר

- 6 -

שער אפרים: להרחיב את הישוב ב-1300 יחידות דיור.

צור נתן א': להרחיב הישוב ב-800 יחידות דיור.

נושאים לשיחה עם מנכ"ל פנים - 5.12.90

1. מינוי ראש מועצה בקרני שומרון.
2. הפרדת הישובים גני מודיעין-רמת מודיעין.
3. מינוי בני ריקרדו - דיווח.
4. מדיניות התישבות בודדים.
5. מינוי נציג רה"מ במועצה הארצית לתכנון ובניה, ולק"ח ובמועצות מחוזיות: צפון, דרום, ירושלים.
6. הקמת מסגרת לנושאי התישבות במשרד רה"מ.
7. הרחבת גבולות ירושלים מערבה (ועדת קוברסקי) (רצ"ב חומר).
8. איחוד המושבות כנרת ומגדל עם העיר טבריה - רצ"ב חומר.
9. תקציב העיר בית"ר עילית.
10. עכו - מימוש מסקנות ועדת דקל (רצ"ב חומר).
11. מצפה רמון - ועדת בדיקה לעזרת הישוב.
12. שחרור כספים המגיעים למועצה המקומית ראש העין (רצ"ב חומר).
13. ביטול ועדת החקירה לאיחוד רמלה-לוד (רצ"ב חומר).

14. היחידה - הרצ"ב לוי
15. גקל קליה איש"ל - הלקויות (72 אלון שח)

נושאים לפגישה עם רה"מ - 27.11.89

1. הקמת יחידה.
2. המצב במשרד הבטחון.
3. ישיבת מרכז - צרוף ליברלים.
4. יהדות אתיופיה.
5. מפגש חגיגי עם ותיקי התנועה.
6. ועדת שרים לקליטת עליה / יו"ר הועדה.
המשנה /קליטת יהודי בריה"מ (מנחם לוסטיגמן).
(תשלום עבור שנתיים במקום עבודה).
7. מטכ"ל.
8. טקס בית אריה.
9. תכניות משרד השכון בעיר מודיעין.
10. ח"כ תכנון ואחרים.
11. מפגש עם נציגי החקלאות.
12. צוות מטה לפעילות מדינית (חוק זכויות האזרח).

- פנימי -

מיכאל דקל

הנדון: נושאים לפגישה עם מנכ"ל משרד הפנים
(10.7.89)

1. הקמת המועצות המקומיות בגני גינות שומרון, אורנית.

2. העברת החקציב המוניציפאלי בעבור הישובים החדשים (חוף עזה, מטה בנימין, שומרון, גוש עציון).

מחצית, י"ז

סה"כ 1.5 מליון

כפר צה"ל	125100	200 -	א. טלמון -	300.000	250
מטה שדה	125100	200 -	ב. צורף -	250.000	250
מאגני חפץ	100	125 -	ג. עופרים -	200.000	150
		175 -	ד. דוגית -	200.000	150
		100	ה. צופים -	100.000	100
ו. רמת קדרון ורזרבה כללית - 450.000					

3. מינוי נציג משרד רה"מ במועצה הארצית לתכנון ובניה.

סה"כ 1250
דורי יונגמן קדרון : 250
רזרבה 1500

- פנימי -

חיכאל דקל

הנדון: נושאים לפגישה עם מנכ"ל משרד הפנים
(10.7.89)

1. הקמת המועצות המקומיות בגני גינות שומרון, אורנית.
2. העברת התקציב המוניציפאלי בעבור הישובים החדשים (חוף עזה, מטה בנימין, שומרון, גוש עציון).

סה"כ 1.5 מליון

א. טלמון	-	300.000
ב. צורף	-	250.000
ג. עופרים	-	200.000
ד. דוגית	-	200.000
ה. צופים	-	100.000
ו. רמת קדרון ורזרבה כללית	-	450.000

3. מינוי נציג משרד רה"מ במועצה הארצית לתכנון ובניה.

דורי יונגמן



אורנית * איתמר * אלון מורה * נינות שומרון * ברקן * ננים * הר ברכה * חומש *
 חזנית * חרמש * יצהר * יקר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מגדלים *
 מעלה שומרון * סלעית * עינב * עלי זהב * עץ אפרים * פדואל * קדומים *
 קרית נטפים * קרני שומרון * ריחן * שאנור * שבי שומרון * שערי תקוה * שקד *
 מועצה אזורית שומרון, אלון מורה, דיג לב השומרון 44862 טל 02-249131-5

כ"ד באלול תשמ"ט
 24 בספטמבר 1989

מספרנו : 8298

לכבוד
 מר מיכאל דקל
 יועץ רה"מ לענייני התיישבות
 הקריה ירושלים

א"נ,

הנדון: הקצבות לישובים חדשים
 סימוכין: מכתב מספר 1-דש-456

א. תודה על הבהרותיך בנדון.

ב. אני מבקש את סיועך מול משרד הפנים ובהמשך להבטחה כללית
 שקיבלנו מהם לפעול למענק עבור הישובים שעלו ללא גורם מיישב ואין
 עבורם פתרון להצטיידות בסיסית ותשתית כללית, כל ישוב ובעיותיו
 אשר לפחות חלקו מוכרות לך היטב.

המדובר בישובים:

- | | |
|---|----------------|
| 1. עץ אפרים | כ- 100 אלף ש"ח |
| 2. נופים | 100 אלף ש"ח |
| 3. צופים | 200 אלף ש"ח |
| 4. אבני חפץ (מתוכנן לעליה
בשבועות הקרובים) | 75 אלף ש"ח |

ג. בהזדמנות זו אני מבקש לחדש את הטיפול מול משרד הבטחון על מנת
 להגיע להסכמה על מיקום ריחן ה' באתר כפין (חרמש).

נשמח ונסייע בנדון.

בברכת שנה טובה,

בני קצוב
 ראש המועצה



אורנית * איתמר * אלון מורה * גינות שומרון * ברקן * גנים * הר ברכה * חומש *
חיננית * חרמש * יצהר * יקיר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מגדלים *
מעלה שומרון * סלעית * עינב * עלי זהב * עץ אפרים * פדואל * קדומים *
קרית נטפים * קרני שומרון * ריחן * שא נור * שבי שומרון * שערי תקוה * שקד *
מועצה אזורית שומרון, אלון מורה, דיג לב השומרון 44862 טל 02-249131-5

כ"ד באלול תשמ"ט
24 בספטמבר 1989

מספרנו : 8298

לכבוד
מר מיכאל דקל
יועץ רה"מ לענייני התיישבות
הקריה ירושלים

א"נ,

הנדון: הקצבות לשובים חדשים
סימוכין: מכתב מספר 1-דש-456

א. תודה על הבהרותיך בנדון.

ב. אני מבקש את סיועך מול משרד הפנים ובהמשך להבטחה כללית
שקיבלנו מהם לפעול למענק עבור הישובים שעלו ללא גורם מיישב ואין
עבורם פתרון להצטיידות בסיסית ותשתית כללית, כל ישוב ובעיותיו
אשר לפחות חלקן מוכרות לך היטב.

המדובר בשובים:

- | | |
|----------------|--|
| כ- 100 אלף ש"ח | 1. עץ אפרים |
| 100 אלף ש"ח | 2. נופים |
| 200 אלף ש"ח | 3. צופים |
| 75 אלף ש"ח | 4. אבני חפץ (מתוכנן לעליה בשבועות הקרובים) |

ג. בהזדמנות זו אני מבקש לחדש את הטיפול מול משרד הבטחון על מנת
להגיע להסכמה על מיקום ריחן ה' באתר כפין (חרמש).

נשמח ונסייע בנדון.

בברכת שנה טובה,

בני קצובר
ראש המועצה

הנידון: סיכום פגישה עם שר הפנים - 13.2.89

השתתפו: שר הפנים, אריה דרעי
מנכ"ל משרד הפנים, דב קהת
יועמ"ש משרד הפנים, עו"ד שפט
הממונה על מחוזות יו"ש ואזח"ע, יעקב כהן
יועץ רה"מ לעניני התישבות, מיכאל דקל
ע' ליועץ רה"מ להתישבות, דורי יונגמן.

1. תקציב מוניציפאלי לשובים החדשים:
 - א. שר הפנים ביקש לשוחח עם ראש הממשלה.
 - ב. יתוקצבו 3 ישובים בסדר גודל של כ-350,000 שקל כל אחד.
2. הכרזת מועצות מקומיות.
אושרו הקמתן של שלוש מועצות:
בית אריה - היו"ר מטעם משרד הפנים: דני יצחקי.
גינות שומרון - היו"ר מטעם משרד הפנים: טוביה בלומשטיין.
אורנית - טרם נקבע. שר הפנים מסכים למינוי יו"ר מטעמו וסגן מתוך הישוב.
3. מועצות מקומיות להר אדר ולקדומים:
לגבי קדומים - סרוב מוחלט.
לגבי הר אדר - בתוך שנה עד שנתיים יוכרז על מועצה מקומית.
5. חלוקת המועצה האיזורית שומרון:
שר הפנים מבקש לשוחח עם בני קצובר בטרם יתן דעתו בנושא.
6. הצבת איש קשר:
נקבע כי יעקב כהן ישמש איש הקשר עם משרד הפנים בכל נושאי הישובים ביש"ע.
(קו ישיר: 661205).

דורי יונגמן

מיכאל דקל

הנידון: סיכום פגישה עם שר הפנים - 13.2.89

השתתפו: שר הפנים, אריה דרעי
מנכ"ל משרד הפנים, דב קהת
יועמ"ש משרד הפנים, עו"ד שפט
הממונה על מחוזות יו"ש ואזח"ע, יעקב כהן
יועץ רה"מ לעניני התישבות, מיכאל דקל
ע' ליועץ רה"מ להתישבות, דורי יונגמן.

1. תקציב מוניציפאלי לשובים החדשים:
 - א. שר הפנים ביקש לשוחח עם ראש הממשלה.
 - ב. יתוקצבו 3 ישובים בסדר גודל של כ-350,000 שקל כל אחד.
2. הכרזת מועצות מקומיות.
אושרו הקמתן של שלוש מועצות:
בית אריה - היו"ר מטעם משרד הפנים: דני יצחקי.
גינות שומרון - היו"ר מטעם משרד הפנים: טוביה בלומשטיין.
אורנית - טרם נקבע. שר הפנים מסכים למינוי יו"ר מטעמו וסגן מתוך הישוב.
3. מועצות מקומיות להר אדר ולקדומים:
לגבי קדומים - סרוב מוחלט.
לגבי הר אדר - בתוך שנה עד שנתיים יוכרז על מועצה מקומית.
5. חלוקת המועצה האיזורית שומרון:
שר הפנים מבקש לשוחח עם בני קצובר בטרם יתן דעתו בנושא.
6. הצבת איש קשר:
נקבע כי יעקב כהן ישמש איש הקשר עם משרד הפנים בכל נושאי הישובים ביש"ע.
(קו ישיר: 661205).

דורי יונגמן

חומר לפגישה עם דם קהת —

ב. - 12.10.89 - האמלון בן

- פנימי -

מיכאל דקל

הנדון: נושאים לפגישה עם מנכ"ל משרד הפנים
(10.7.89)

1. הקמת המועצות המקומיות בבית אריה, גני גינות שומרון, אורנית.
2. העברת התקציב המוניציפאלי בעבור הישובים החדשים (חוף עזה, מטה בנימין, שומרון, גוש עציון).
3. מינוי נציג משרד רה"מ במועצה הארצית לתכנון ובניה.
4. מינוי נציג משרד רה"מ בועדות המחוזיות: צפון, חיפה, ירושלים, דרום.

דורי יונגמן

נושאים לפגישה מיכאל-רבין - 6.8.89

1. נוהל עבודה משרד רה"מ-משרד הבטחון.
2. מינוי נציג משרד רה"מ: במועצת תכנון עליונה ביו"ש בועדת בנין ערים באזח"ע.
3. עופרים.
5. דוגית - שינוי נ.צ. - הקמת מעגנה בדרום חוף שיקמה
הקמת הישוב מדרום לאלי סיני.
6. רמת קידרון - שינוי נ.צ., כביש 80 בקטע מעלה אדומים-תקוע.
7. כביש טול כרם-שכם - חסימת דרכי גישה מתוך ענבתא
הכבדת היד בציר זה.
8. ריחן ה' - מיקום קפיו.
9. עץ-אפרים - בעיות בטחון.
10. גרעין אלון - שכונה לכפר אדומים.
11. תעשיה אווירית - מינוי ברוך לוי לחבר בדירקטוריון.

נושאים לפגישת מיכאל-רבין

1. פעילות שוטפת משרד רה"מ-משהב"ט.
2. יצוג בועדות - מועצת תכנון עליונה ביו"ש.
3. דוגית - הקמת מעגנה בדרום חוף שיקמה.
הקמת הישוב מדרום לאלי סיני.
4. כביש טול כרם-שכם - חסימת דרכי גישה מתוך ענבתא.
הכבדת היד בציר זה.
5. ריחן ה' - מיקום קפיו.
6. העברת מפעל תע"ש לעטרות - מדיניות המשרד.
7. עץ-אפרים - בעיות בטחון.
8. גרעין אלון - שכונה לכפר אדומים.
9. תעשיה אווירית: מינוי ברוך לוי לחבר בדירקטוריון.

נושאים לפגישת מיכאל-גורן

1. כביש רמת רחל-בית סחור-תקוע (כביש הזבל).
2. כביש גישה לוודי ניס (מניעת כניסה לאפרת ה').
3. הכנת בחירות ביישובים: גינות-קרני שומרון, בית אריה, אורנית.
4. אישור לתכניות מיתאר באפרת (4 תכניות).
5. מפות של תחומי השיפוט למועצות המקומיות (ברמה של 1:90,000):
גבעת זאב, אפרת, קרית ארבע, אריאל, אלקנה, עימנואל, אלפי מנשה, מעלה
אפרים, מעלה אדומים.

900



מועצה מקומית

ב"ה ד' באייר תשמ"ט

9 במאי 1989

מספר: 289708

לכבוד
תא"ל שייקה ארז
ראש המנהל האזרחי

הנדון: כביש עוקף לואדי ניס
מנסרות אבן בכניסה לאפרת

מצאתי לנכון לשלוח אליך תזכורת בשני הנושאים הנ"ל.

לגבי כביש ואדי ניס סוכם שתקצוב הנושא יבדק שוב בתחילת שנת התקציב הנוכחית.

לגבי מנסרות האבן סוכם שהם תועתקנה לאיזור התעשייה במעלה עמוס, ובהתאם ללוח הזמנים עליו סוכם, הן כבר היו צריכות להיות מועברות.

אודה לך על טיפולך.

בכבוד רב,

יו"ר
יגאל אחימן
ראש המועצה



מועצה מקומית

ב"ה י' באייר תשמ"ט

15 במאי 1989

מספר: 2917/מס

לכבוד
גב' פליאה אלבק
מנהלת המחלקה האזרחית
משרד המשפטים
רח' צלאח א - דין
ירושלים

ג.נ.,

בהמשך לפגישתינו להלן ריכוז בקשותינו בנושא קרקעות ותוכניות מתאר:

1. תכנית מתאר מס' 410 - אפרת

- א. השלמת איתור וסימון אדמות מדינה שלב ג'.
- ב. הכרזת אדמות מדינה על כל הקרקעות שבתחום תוכנית המתאר, אשר ימצא שהן ניתנים להכרזה.
- ג. הסדרת תוואי לכביש הגישה הצפונית לישוב.
- ד. הרחבה ו/או קביעת תחום השיפוט של המועצה על כל שטח תוכנית המתאר.

מצ"ב העתק מתכנית המתאר לאפרת (מס' 1).

2. תכנית מתאר - מפורטת מס' 410/4/1 ג. הדקל - אפרת

- א. אישור השטח כאדמות מדינה בהתאם להכרזה מ 16/9/87 - חוות דעתך מ 8/7/87 בה נקבע כי כל השטחים פרט לכרמים המסומנים כמשובצים הינם אדמות מדינה.
- ב. בדיקת פרט לכרמים (תשריט מס' 2 מצ"ב) הקטעים אשר גרע המינהל מתכנית מס' 410/4/1 (תשריט מס' 3) והכרזתם כאדמות מדינה.

3. תכנית מתאר - מפורטת מס' 410/3 - גבעת התאנה

- א. הרחבות אדמות מדינה - דרום התאנה ע"פ תשריט מצ"ב (מס' 4) קטע זה אושר לגידור ובוצע גידור ב - 3/89.



מועצה מקומית אפרת

ב"ה

מספר:

- 2 -

- ב. בקשה להרחבת אדמות מדינה מזרח תאנה ע"פ התשריט המצ"ב (מס' 5) קטע זה אושר לגידור עדיין לא בוצע.
- ג. בקשה להרחבות אדמות מדינה לאורך כביש 10 כמצויין בתשריט מצ"ב (מס' 6).
- ד. בקשה להרחבת אדמות מדינה על שטחי היערות ולכל הפחות אפשרות לשימוש עבור נופש פעיל וכד'. (מס' 7)
4. תכנית מס' 410/2/-3 - גבעת הגפן - אפרת
 - א. בקשה להרחבות אדמות מדינה - גפן דרום ע"פ תשריט מצ"ב (מס' 8).
 - ב. בקשה להרחבות אדמות מדינה בין שטח מכון מרשל למגרש א' לאורך כביש 18 בגפן ע"פ תשריט מצ"ב (מס' 9).
 - ג. בקשה להרחבות אדמות מדינה בצפון הגפן בין המגרשים 67 - 66 ע"פ תשריט מצ"ב (מס' 10).
5. זירוז הטיפול בערר על קרקעות דרומית לכביש תקוע שהוכרזו ב - 16/9/87 (מס' 11 בתשריט מצ"ב).

בכבוד רב,

על שמי
יבין אחימן
ראש המועצה

העתק: חייקה - הממונה על הרכוש הנטוש
עו"ד דני קרמר
גב' צביה אפרתי - משהב"ש
משה בן אלישע - מהנדס המועצה



אגודה שיתופית
להתיישבות קהילתית בע"מ

לכבוד
ראש הממשלה
מר יצחק שמיר
הכנסת

תאריך:
כ"ג (י"ט) 1.5.89

למ"מ (ר)
למ"מ (ר)

א.נ.מ.

להלן פירוט ההתנכלויות לתחבורה בציר חקוק-זעארתה-בית לחם.

17.4.89 - יום ב

מארב אבנים בבית סחור השעה-14:00. רכב מתקוע נפגע.

18.4.89 - יום ג

מארב אבנים ע"י מנסרת הארז דררוש ואחרי תחילת השעה-14:00 נפגעו שני רכבים. השעה-21:30.

21.4.89 - יום ד

זריקות אבנים דררוש על יד חניית האוטובוסים דררוש נפגעו שני אוטובוסים.

מארב אבנים בבית סחור נפגעו שני רכבים מתקוע השעה-18:00.

23.4.89 - יום א

מארב אבנים ולאחר מכן זריקות אבנים 2 כלי רכב מתקוע נפגעו המקום-בית סחור צומת השלטים השעה - 20.30.

מארב אבנים וזריקות אבנים על רכב מתקוע שנפגע המקום חירבת א-דיר השעה-18.00.

24.4.89 - יום ב

מחסום אבנים לאורך כל הכביש ויידויי אבנים המקום בן שדמה לזעארתה השעה-19:00.

זריקות אבנים בבית לחם על יד חניית האוטובוסים אוטובוס קו 166 נפגע.

בדרך חזרה מתקוע נזרקו אבנים על האוטובוס בבית סחור השעה-19:00.

זריקות אבנים על אוטובוס קו 166 בבית סחור השעה-21.00.

26.4.89 - יום ג

זריקות אבנים על אוטובוס קו 166 בבית סחור השעה - 15.00.

רכב מתקוע נפגע מזריקת הפצצים חדים המקום בית סחור השעה-19:00.

זריקות אבנים על רכבים מתקוע המקום בית סחור השעה-07:30, וכן זריקות אבנים באותו מקום בבית סחור (צומת השלטים) בשעה-4:45.

מארב אבנים מתוכנן בין השעות 19:30 ל-21:30 בין צומת ה-T לתקוע 5 כלי רכב מתקוע נפגעו.

27.4.89 - יום ד

רצוף אבנים ומחסום גדול בזעארתה מלווה ביידויי אבנים 2 כלי רכב מתקוע נפגעו. השעה-12:30.

29.4.89 - יום שבת

התפרעות חמורה וכן יידויי אבנים וחפצים חשודים בבית סחור ע"י כ-30 רעולי פנים על רכב תושב תקוע (נכה אשר בקושי רב נחלץ מהמקום) השעה-20.30.

30.4.89 - יום א

מארב אבנים בצומת השלטים בבית סחור בשיתוף פעולה עם רכב שסימן לחיפזים בעזרת אורוח כי רכב ישראלי מתקרב השעה-20.30. רכב של תושב חקוק נפגע.

מארב אבנים במספר מוקדים בו זמנית בזעארתה השעה-21.00 ארבעה כלי רכב מתקוע נפגעו.

העתק: שר הבטחון-מר יצחק רבין

אלוף פיקוד מרכז-אלוף אברהם מצנע

מנכ"ל החטיבה להתיישבות-מר מחת'הו דרובלס

מפקד אוגדת יו"ש-תא"ל גבי אופיר

מח"ט בית לחם - ציון

ראש מועצת גוש עציון-מר שלמה גולן

TEKOK, DOARINA, HAREI YERUSHALAYIM 90006 TEL: 02 233284

כ"ה



אגודה שיתופית
להתיישבות קהילתית בע"מ

לכבוד

ראש הממשלה

מר יצחק שמיר

כנסת

ירושלים

א.נ.מ.,

להלן דו"ח התנכלויות לתחבורה בציר תקוע - זעאתרה - בית סחור - כית לחם - ירושלים

1.3.89 - יום רביעי

מארב אבנים בזעאתרה, צומת הרודיון, השעה 19.30 רכב מתקוע נפגע בשמשה, אשה שהיתה ברכב נפצעה ביד מחאבן ובפנים משברי זכוכית.
שעה 19.00 - מארב אבנים בין צומת ה- לקידוח מיט ע"י מעלה עמוס רכב ממיצד נפגע מאבן שמשת הרכב הקדמית נופצה נהג הרכב נפצע.
שעה 19.00 - הכביש מרוצף באבנים בחירבת א-דיר וכן מחסומי אבנים בין תקוע לאל-דוד.

2.3.89 - יום חמישי

מארב אבנים בין צומת השלטים למחנה שדמה בבית סחור 4 כלי רכב מתקוע נפגעו השעה 19.30. נ.ב. - מקום קבוע ביום ובלילה עשרות כלי רכב מתקוע נפגעו במקום זה בחצי השנה האחרונה.

3.3.89 - יום שישי

זריקת אבנים בבית לחם שמשה אחורית של רכב מתקוע נפגע. השעה 15.00.

5.3.89 - יום ראשון

מחסומים ויידויי אבנים המקום - חירבת א-דיר השעה 19.00.
צומת אפרת תקוע מטען אמיתי התפוצץ בתוך צמיג בוער.
מארב אבנים ויידויי אבנים בין זעאתרה (המסגד) להרודיון 2 כלי רכב מתקוע נפגעו.

6.3.89 - יום שני

התפרעויות ומחסומי אבנים וצמיגים בין צומת אפרת תקוע לחירבת א-דיר. השעה 11.30 (ההתפרעויות נמשכו כשעתיים).

7.3.89 - יום שלישי

מחסום אבנים בין תקוע לאל דוד מול רפדייה השעה 19.00.
מארב אבנים בזעאתרה רכב מאל דוד נפגע השעה 19.30.

8.3.89 - יום רביעי

שעה 19.00 מטען דמי בצומת אפרת תקוע.
בין השעות 20.00 - 19.00 נינג'ות רכוח ומסמרים מפוזרים בין חירבת א-דיר לצומת אפרת תקוע. צמיגים של רכבים מתקוע ניזוקו.

2



אגודה שיתופית
להתישבות קהילתית בע"ח

מארב אבנים ע"י המנסרה בגבעת הבקטר . רכב צבאי של יפתח רוך טל (חושב תקוע) נפגע ממטר אבנים, השעה 20.00.

בית סחור מסר אבנים משני צידי חכביש בצומת השלטים לכיוון הבית האדום . רכב של נכה הגר בתקוע ניזוק . השעה 20.00 .
9.3.89 - יום חמישי

התפרעויות וידווי אבנים ומחסומים על רכבים אזרחיים וצבאיים כולל מיניבוס תלמידים לאורך כביש בין משאבת המים מול לאזיה לחירבת א-דיר . השעה 12.00-13.00 .
גם דמי בצומת אפרת תקוע גרם לפקק גדול ופונה כעבור שתיים לאחר שהגיע חבלן מחברון השעה 18.30 .

מטען דמי נוסף בחירבת א-דיר שוב שיורה הממתנה לבואו של חבלן מחברון במשך שעה וחצי . השעה 19.30 .

12.3.89 - יום ראשון

מארב אבנים בבית סחור סמוך לצומת השלטים רכב מתקוע נפגע השעה 19.30 .
מחסום אבנים וידווי אבנים בחירבת א-דיר השעה 19.30 .

מכירה
אריה נגד
מזכיר

נתק: שר הבטחון-מר יצחק רבין
אלוף פקוד מרכז- אלוף אברהם מצנע
מנכ"ל החטיבה להתישבות - מר מתיתיהו דרובלט
מפקד אוגדת יו"ש - תא"ל גבי אופיר
מח"ט בית לחם- סגן אלוף ציון
ראש מועצת גוש עציון- שילה גל
אחראי כטחון ביש"ע - מר יוסף קולר

רקע לביקור ראש הממשלה ביישובי דרום הרי חברון - 24.4.89

כ ל י

יישובי דרום הר חברון מאורגנים במסגרת המועצה האיזורית הרי חברון.

מערך היישובים ממוקם בצורת פרסה המקיפה את הרי חברון מתלם ואדורה בצפון מערב, בית חגי, עתניאל והאחזות אשכולות במערב, עומרים שימעה, ליבנה ומצדות יהודה (בית יתיר) מדרום, מעון כרמל ופני חבר בדרום מזרח - כשאת היישוב המרכזי באיזור משמשת קרית ארבע.

ראש המועצה האיזורית הרי חברון: רון שכנר.

מיקום המועצה: בעתניאל.

עתניאל

יו"ר מזכירות היישוב:

יישוב קהילתי בצומת הדרכים באר שבע-חברון ובדרך לסמוע, ע"ש השופט עתניאל בן קנז (יהושע ט"ו 45). התנועה המישבת: אמנה. הוקם בהחלטת ממשלה הת/43 מ-16.1.83.

היישוב החלה כמאחז הנחל דורית שאוורח בספטמבר 1983.

הגורם המישב: החטיבה להתיישבות בהסתדרות הציונית.

מספר התושבים: 17 משפחות

תעסוקה: עדיאל, ארן, דירן, שני, קרית ארבע

בעיות:

קרקע: ליישוב עתודות קרקע מצומצמות. באיזור אדמות מעורבות או שטחים פרטיים שיגבילו בעתיד התפתחות היישוב.

תעסוקה: משרד התעשייה והמסחר תכנן איזור תעשייה הממוקם כ-5 ק"מ מצפון ליישוב בדיר רזאח. המלצת החטיבה להתיישבות שוללת כיום הקמת איזור התעשייה. כיום אין משאבים מספיקים לפיתוח

טנא (עומרים)

מזכירת הישוב:

ישוב קהילתי של תנועת אמנה ע"ש דוד טנא (לשעבר מנכ"ל משרד השיכון). הוקם עפ"י החלטת הממשלה הת/36 מ-21.9.82.

הישוב החל כמאחז נחל עומרים בינואר '83 עד איזרוח.

הגורם המישב: החטיבה להתישבות בהסתדרות הציונית.

מספר התושבים: 22 מיהא

תעסוקה: קמ"ג, אזרחים עובדי צה"ל, שכירים באיזור באר-שבע, ועצמאיים.

בעיות:

מפעל מים: אספקת המים נעשית כיום עדיין ע"י מכולות. החטיבה להתישבות ומשק המים אמורים היו לבצע בשנת '88 מפעל המים.

תעסוקה: יש דרישה למבנה תעשייה נוסף במקום.

מסר רה"מ:

נציבות המים תבצע בשנת העבודה הנוכחית את קו המים שתוכנן לעומרים ושימעה עד ל-10.11.88 בהיקף כספי של 350.000 ש"ח לשלב זה.

שימעה

מזכיר הישוב:

ישוב קהילתי שהוקם ביולי '88 בתוקף ההסכם הקואליציוני להקמת שישה ישובים (מ-1984).

התנועה המישבת: אמנה.

הגוף המישב: ההסתדרות הציונית, החטיבה להתישבות.

הוקם על בסיס החלטת הממשלה הת/42 מיום 16.1.83 (אשר כוונו היתה עשהאל, אך בגלל בעית קרקעות הוסכם במסגרת הקואליציה לבצע שינוי מקום).

הישוב איזרח את מאחז הנחל נטע שהוקם ב-1984.

מקור השם: מיקראי, ע"ש יונדב בן שמעיה אחי דוד (שמואל ב' - י"ג 13).

מספר התושבים: 11 מיהא

בעיות:

דרך גישה: שר הבינוי והשיכון ביחד עם עוזר שר הביטחון לענייני התישבות מסרו, בטכס האיזרוח, על תקציב משותף לסלילה וציפוי אספלט של דרך הגישה באורך של 16 ק"מ מעומרים לשימעה. (טרם נעשה דבר).

מפעל מים: מפעל המים לעומרים ושימעה תוכנן ע"י תה"ל ומתוכנן לביצוע ב-89' בחלקו בלבד.

מסר רה"מ:

ביצוע מפעל המים יחל השנה עד לעומרים. השלמה תקציבית של 600,000 ש"ח נוספים, שיתן פתרון לשימעה, נימצא עתה בדיונים.

סוסיא

יו"ר מזכירות הישוב:

ישוב קהילתי המהווה מרכז איזורי לישובי דרום הר חברון ליבנה ומצדות יהודה (בית יתיר), מעון וכרמל.

התנועה המישבת: אמנה.

הגורם המישב: ההסתדרות הציונית/החטיבה להתישבות.

הוקם בשנת 1983 עפ"י החלטת הממשלה הת/36 מיום 21.9.82.

מקור השם: ע"ש האתר ההסטורי סוסיא שבקירבת מקום.

מספר התושבים:

תעסוקה: בבאר-שבע, קרית ארבע, ירושלים, חקלאות, ומרכז לימודי ותיירותי שבמקום.

בעיות:

מיעוט התעסוקה במקום.

הרחבת הישוב.

בית הכנסת בסוסיא

שרידי סוסיא מעידים על ישוב גדול ומפותח בתקופת המישנה והתלמוד השוכן על אם הדרך העולה מבקעות ערד לחברון.

בית הכנסת שוכן באיזור המרכזי והחשוב של הישוב כמוזכר בתוספתא (מגילה ד'): "אין בונים אותו אלא בגובהה של עיר".

את בית הכנסת חשפו הארכיאולוגים: שמריהו גוטמן, זאב ייבין ואהוד נצר והיא מהיפים והגדולים בארץ, ומשך הישוב היהודי במקום היה כנראה עד למאה השבעית - תקופת האיסלאם.

שותפים במיכלול פיתוח האתר - הכולל: דרכים, חפירה, שיקום ושיחזור הינס:

מינהל האזרחי

משרד הביטחון

משרד הפנים

משרד הדתות

המועצה האיזורית

החטיבה להתישבות.

רקע לביקור ראש הממשלה בישובי גוש גבעון - 28.3.89

כללי

ישובי גוש גבעון נמצאים במרחב המועצה האיזורית מטה בנימין, שבראשה: פנחס ולרשטיין. הישוב העירוני הגדול והמרכזי בגוש: גבעת זאב שהוכרזה כמועצה מקומית. המרחב שבין צפון מערב ירושלים לגבעת זאב מתוכנן ע"י משרד השיכון לעיבוי ע"י ישוב נוסף ברכס נבי סמואל, כך שיווצר רצף עירוני מירושלים צפון מערבה על אדמות מדינה ואדמות יהודים שניקנו טרם מלחמת העצמאות.

הר אדר

יו"ר מזכירות הישוב: יצחק גילת.

ישוב קהילתי שיסודו בעמותה אשר מיסדיה אנשי כוחות הביטחון ועובדי מדינה, תכנון ע"י חברת "ערים", המשותפת למינהל מקרקעי ישראל ולמשרד השיכון, ביצוע תשתיות ע"י העמותה ובניית הבתים - עצמאית ע"י החברים.

הישוב הוקם עפ"י החלטות הממשלה: הת-30 מ-10 במאי '81 ו-הת-35 מ-17 ביוני '81. בשלב א' ישנו 500 יחידות דיור. משרד השיכון נערך לשלב ב' כ-600 יחידות דיור. איכלוס נוכחי: 212 משפחות.

בעיות

1. כביש גישה ארעי: משרד השיכון תיקצב 400,000 ש"ח את ביצוע דרך הגישה ממעלה החמישה, הביצוע באמצעות קק"ל. ההסכם עם העמותה נחתם ביום שישי 10.3.89 הטיפול בתואי לכביש הקבע טרם הסתיים. לאורך זמן מוצע לקשר הישוב עם מבשרת ירושלים.
2. פתרון לקולחי הישוב (מי הביוב): לחלקו המזרחי של הישוב טרם ניתן פתרון לקולחים. יתכן שימוש הקולחים לחקלאות.
3. בית ספר: העברת ילדי הישוב ללמוד בירושלים ולהשתייך משרד החינוך לבניית בית ספר במקום - גרם להשבתה ממושכת של הילדים מלימודים. הקמת בית ספר מותנה בתקציבים ובהגדלת מספר הילדים מעל ל-200.

מסר רה"מ

1. תוך שנתיים תוקם בישוב מועצה מקומית.
2. פניה למזכירות הישוב לשתף פעולה עם משרד השיכון לקדם כביש הגישה ממזרח.

גבעת זאב

ר' המועצה המקומית: גדעון הוכפלד.

המועצה המקומית גבעת זאב, על שם זאב ז'בוטינסקי, במלאת 100 שנה למותו.

הישוב הוקם ע"י החלטת ממשלה: הת-11 מאוקטובר 77. ניבנה ע"י משרד הבינוי והשיכון והחל להתאכלס בשנת 1983.

כיום מתגוררים בישוב 5200 תושבים והישוב מהווה מרכז עירוני לישובי דרום מערב המועצה האיזורית מטה בנימין וישובי גוש גבעון.

כיום בונות במקום ארבע חברות פרטיות, המועצה המקומית ומשרד השיכון ומעודדים היוזמה הפרטית. לאחרונה השתלבו ביוזמה הפרטית חסידי קרלין סטולין המקימים קריה חסידית ומקום מגורי מנהיגם במקום.

בעיות

1. המינהל האזרחי מעכב הרחבת גבולות המוניציפאליים על קרקעות שניקנו ע"י היזמים הפרטיים.
2. בקשת המועצה המקומית והמועצה האיזורית להקמת מרכז תעשייתי נדחה ע"י משרד התעשייה והמסחר בגלל אי איכלוסו של איזור תעשייה עטרות.
3. תקציבים למרכז האזרחי. המועצה המקומית מקימה מרכז אזרחי המשלב ספורט ותרבות, פנה לגורמי משרד השיכון, מפעל הפיס, מועצת ההימורים להשתתף בהקמת המרכז.
4. מחנה גבעון - כיום מתגוררות כ-20 משפחות במחנה - המתוכנן ע"י משרד השיכון להוות מרכז תעסוקתי ושאינו למגורים. קיים מו"מ ארוך וממושך עם התושבים באמצעות משרד השיכון לפינויים.

מסר רה"מ

1. יבדוק עם מערכת הביטחון ומשרד המשפטים להאיץ בבדיקות הקשורות להרחבת התחום המוניציפלי.
2. תיערך בדיקה עם משרד השיכון ומפעל הפיס להגדלת התקציב לבניית מבני התרבות והספורט.

בית חורון

יו"ר המזכירות: דוד קמיניץ.

ישוב קהילתי שהוקם עפ"י החלטת הממשלה: הת-5 מאוקטובר '77 ואוכלס ב-1977 באמצעות תנועת אמונה.

הישוב מונה כיום 70 משפחות כשמחציתן מתגוררות כבר במבני הקבע. תעסוקת התושבים מתבססת על ירושלים ותל-אביב כאחד.

בעיות

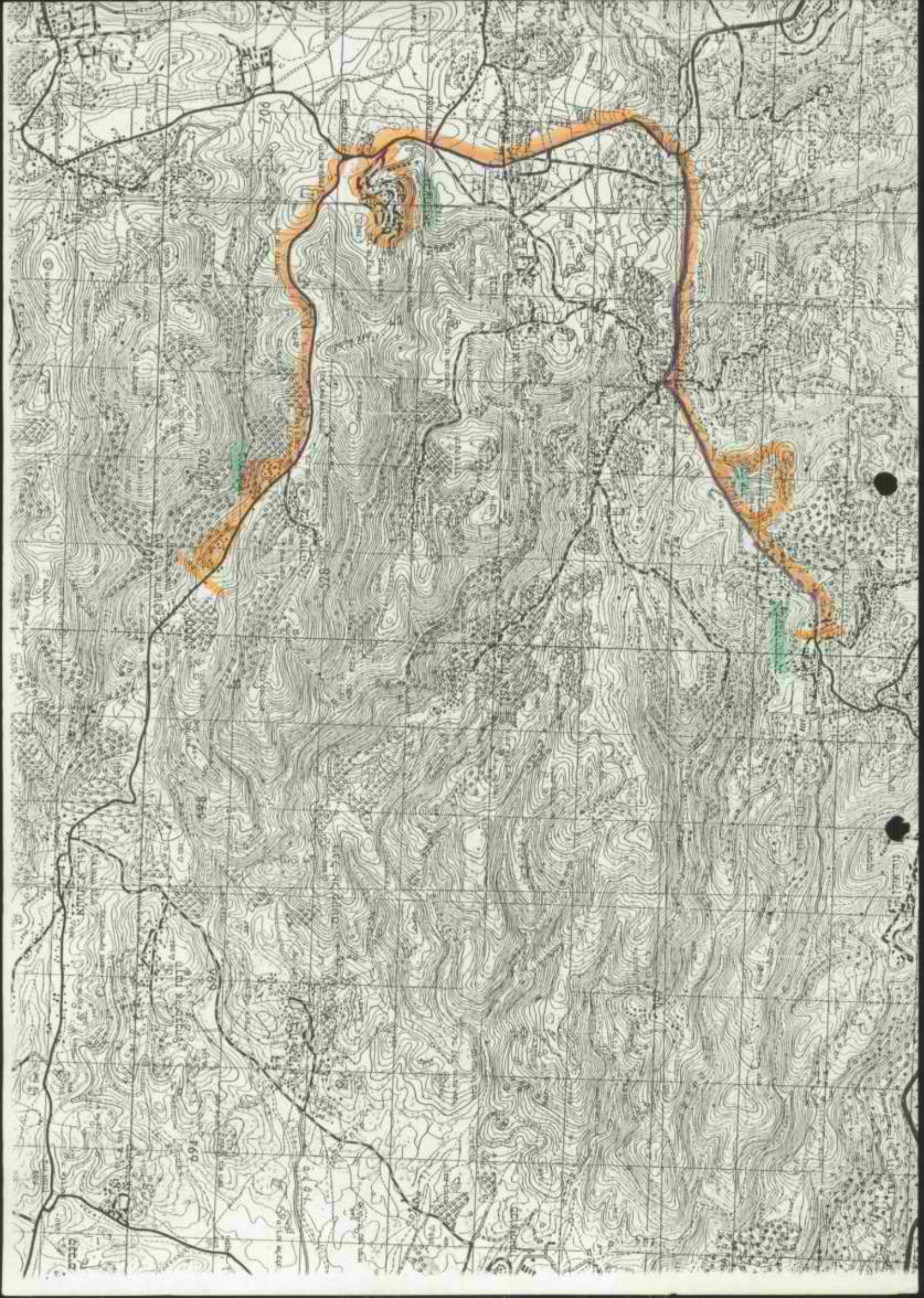
1. לישוב אין עתודת קרקעות.
עם סלילת הכביש החדש במעלה בית חורון, העוקף את הישוב הערבי אל-טירה שבסמוך, מבקש הישוב להעביר לידיה את תחום הכביש הישן לבינוי השטחים שבקירבתו.

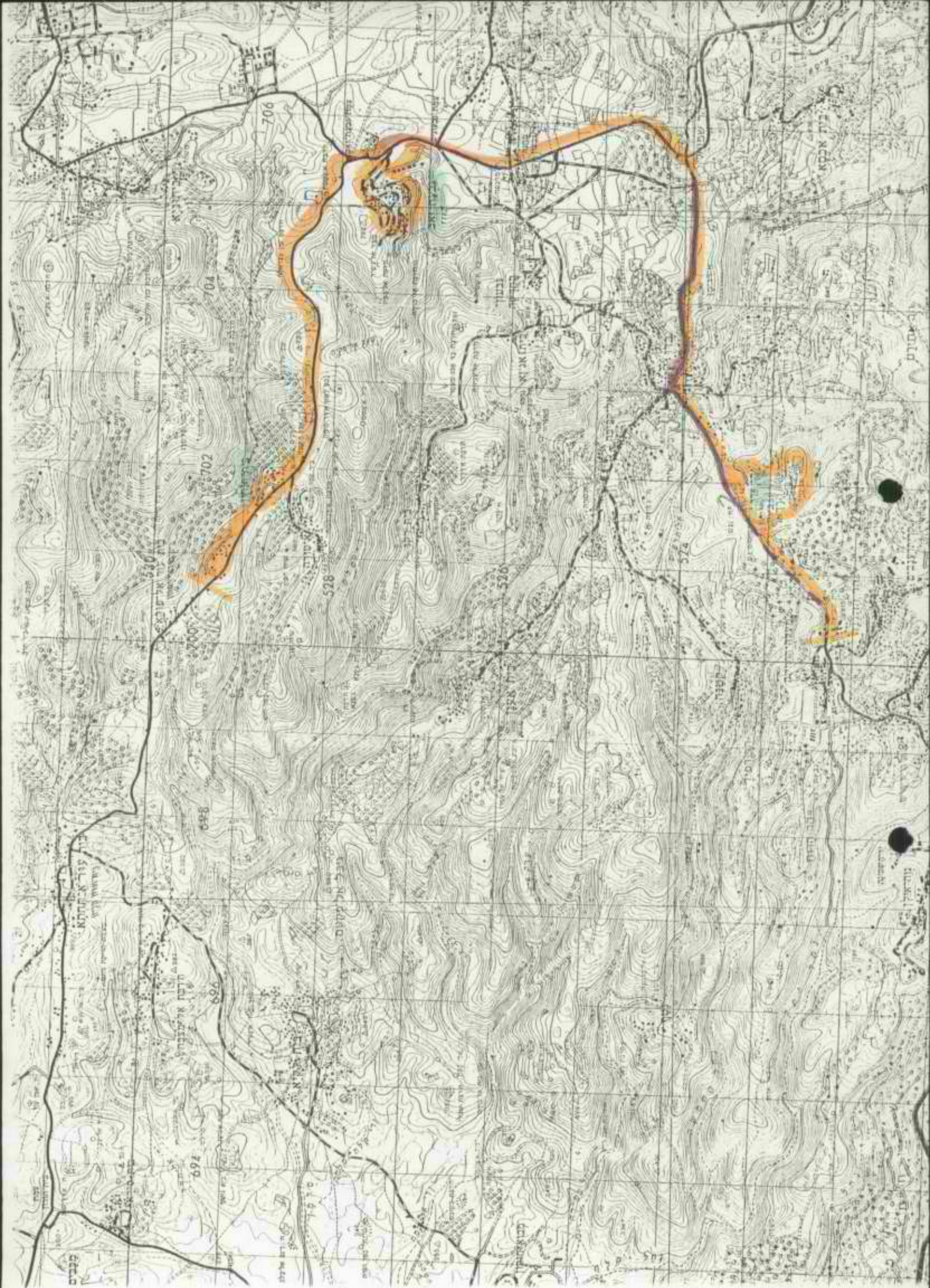
מסר רה"מ

עם פניית הגורם המישב (החטיבה להתישבות) לבקש שטחים נוספים, נטפל בנושא באהדה.

תכנית סיור רה"מ בישובי גוש גבעון - 28.3.89

10.30	-	יציאה ממעלה החמישה.
10.35	-	הר אדר:
	-	קבלת פנים בכניסה לישוב.
	-	טכס ילדי הישוב במרכז הקהילתי.
	-	סיור בישוב.
11.00	-	יציאה לגבעת זאב.
11.05	-	קבלת פנים בכניסה לישוב (לחם ומלח).
	-	הגעה לבית המועצה המקומית - מפגש עם נבחרי הציבור.
	-	טכס בבי"ס הממלכתי, נטיעת עץ ארז ע"י רה"מ.
	-	דברים מפ"י רה"מ.
	-	סיור בישוב.
	-	ארוחת צהרים, מסירת תעודת אזרחות כבוד לרה"מ.
12.45	-	בית חורון.
	-	קבלת פנים ופגישה עם מזכירות הישוב (בישוב הזמני).
	-	טכס הנחת אבן פינה לבית הכנסת.
	-	קריאת מגילה ע"י הרב המקומי והטמנתה באבן הפינה.
	-	דברים מפ"י רה"מ.
13.30	-	סיום.





נושאים לפגישת מיכאל-רבין (11.3.89)

1. גוש עציון:
 - א. שיקום ציר מזרחי (דרך המזבלה)
 - ב. הקמת צורף (בג'בל הילאל).
2. האחזיות נחל:
 - א. איזרוח אשכולות, אלישע, גבעות.
 - ב. הקמת נחל בזק (ברדלה).
3. דוגית:

אתר חבית 4 (בקצה הדרומי של חוף שיקמה).
4. מינוי נציג משרד רה"מ:
 - א. מועצת תכנון עליונה ביו"ש.
 - ב. ועדת בנין ערים באזח"ע.

נספח לפגישה עם שבס

להלן רשימת פרויקטים ללא אישורי תכנון:

1. כביש עוקף נטועה - טרם הסתיים ההליך התכנוני, קיים בג"צ.
2. כביש עוקף אבן מנחם - לא עבר הליך תכנוני.
3. כביש משתא קצביה - ברמת הגולן - לא עבר הליך תכנוני.
4. כביש חירב - מעלה גלבוע - לא עבר הליך תכנוני.
5. כביש גישה לרותם - לא עבר את מ.ת.ע.
6. כביש גישה למשכיות - לא עבר את מ.ת.ע.
7. רותם, משכיות, קידרון - לא עברו מ.ת.ע.
8. שתי דרכי הגישה לקידרון - לא עברו הליך תכנוני.
9. הבינוי במדרשת אשבל לא עבר הליך תכנוני ואין עליו כל אישור למתקן בטחוני.

נא להוסיף -
 אלה שתי"ל - א"ל - א"ל
 א"ל - א"ל - א"ל
 א"ל - א"ל - א"ל
 א"ל - א"ל - א"ל
 א"ל - א"ל - א"ל

מיכאל:

נספח לפגישה עם שבס

להלן רשימת פרויקטים ללא אישורי תכנון:

1. כביש עוקף נטועה - טרם הסתיים ההליך התכנוני, קיים בג"צ.
2. כביש עוקף אבן מנחם - לא עבר הליך תכנוני.
3. כביש משתא קצביה - ברמת הגולן - לא עבר הליך תכנוני.
4. כביש מירב - מעלה גלבוע - לא עבר הליך תכנוני.
5. כביש גישה לרותם - לא עבר את מ.ת.ע.
6. כביש גישה למשכיות - לא עבר את מ.ת.ע.
7. רוחם, משכיות, קידרון - לא עברו מ.ת.ע.
8. שתי דרכי הגישה לקידרון - לא עברו הליך תכנוני.
9. הבינוי במדרשת אשבל לא עבר הליך תכנוני ואין עליו כל אישור למתקן בטחוני.

מיכאל:

נספח לפגישה עם שבס

להלן רשימת פרויקטים ללא אישורי תכנון:

1. כביש עוקף נטועה - טרם הסתיים הליך התכנוני, קיים בג"צ.
2. כביש עוקף אבן מנחם - לא עבר הליך תכנוני.
3. כביש משתא קצביה - ברמת הגולן - לא עבר הליך תכנוני.
4. כביש מירב - מעלה גלבוע - לא עבר הליך תכנוני.
5. כביש גישה לרוחם - לא עבר את מ.ת.ע.
6. כביש גישה למשכיות - לא עבר את מ.ת.ע.
7. רוחם, משכיות, קידרון - לא עברו מ.ת.ע.
8. שתי דרכי הגישה לקידרון - לא עברו הליך תכנוני.
9. הבינוי במדרשת אשבל לא עבר הליך תכנוני ואין עליו כל אישור למתקן בטחוני.

מסמך רקע לפגישת מיכאל-שבס

נוהל הקמת שמונת הישובים שעפ"י ההסכם הקואליציוני:

1. האישורים הפורמליים

- א. החלטת ממשלה.
- ב. אישור בדיקה של פליאה אלבק (אדמות מדינה מוכרזות או אדמות יהודים).
- ג. גורם ציבורי מיישב.

2. טיפול במרכיבי ביטחון

- א. במסגרת מחנה זמני - האחראיות על הקצאת מרכיבי ביטחון תהיה על המועצה האיזורית.
- ב. בבניית קבע - האחראיות על בניית המרכיבים תחול על משרד הבינוי והשיכון.

3. הקמה וטיפול שוטף במחנה זמני

הליכי הקמתו של מחנה זמני והטיפול השוטף במתקן ובאנשים יתבצע ע"י המועצה האיזורית שתספק האמצעים והשירותים לחיי היום יום לאנשי הישוב.

4. הקמת ישוב קבע

הקמת ישוב הקבע יהיה באחריות ממלכתית של משרד הבינוי והשיכון שיעביר תכניות לאישור ע"י הנוהל הקיים.

מיכאל דקל

נושאים לפגישה עם יהודה כהן - 8.3.89

להלן טבלה המכילה נתונים בסיסיים לגבי הכבישים והתשתיות בהם מע"צ פועל בתחום
יו"ש, אזח"ע, גליל, גולן, נגב.

הערות	שותפים	תקציב	אישור תכנוני	תכנון מפורט	תכנון מוקדם	כבישים
	משהב"ט	חלקי	+	+	+	גוש עציון-י-ם *
	משהב"ט קק"ל	-	בעזח"ע	חלקי	+	כיסופים-קטיף *
	אין נתונים	אין נתונים	אין נתונים	בעבודה	+	עוקף עזון *
	בקשת שרהב"ט	-	בהפקדה	אין נתונים	+	עוקף טולכרם-ענבתא
	-	-	אין נתונים	חלקי	+	שילת-נילי-בית אריה *
	בקשת שרהב"ט	-	אין נתונים	אין נתונים	-	אריאל-אלקנה *
	-	-	-	+	+	עוקף שכס מערב
	-	-	בהפקדה	+	+	עלי (עוקף מעלה לבונה)
	-	-	אין נתונים	+	+	עוקף בני נעים (כביש 60)
	משהב"ט קק"ל בנ'כפרית	-	+	+	+	גלבוע -שדה תרומות
	מע"צ משהב"ט קק"ל	+	+	+	+	כביש הצפון, קטעים: כביש עוקף נטועה כביש עוקף בירנית
	קק"ל	אין נתונים	+	+	+	מורשת-חי נתון
	-	אין נתונים	+	+	+	מתלול צורים (כרמיאל תפן)
	משהב"ט קק"ל	חלקי	חלקי	אין נתונים	+	ווסט-נפח
	-	-	-	אין נתונים	+	גונן-ווסט
	-	-	-	-	-	עין גב-כפר חרוב
	קק"ל בנ'כפרית מ.פנים	-	-	+	+	בית קמה-רוחמה- שדרות

מיכאל דקל

רקע לפגישה עם מנכ"ל משרד החינוך, דר' שמשון שושני

1. ביה"ס בהר אדר

מנכ"ל משרד החינוך נפגש בשבוע שעבר עם אנשי הישוב.
ראש הממשלה עומד לבקר במקום והנושא יעלה בפגישה עם הישוב.
המלצתנו:

הפעלה מחדש של ביה"ס האיזורי הרי יהודה שבמעלה החמישה בו ישולבו ילדי הישוב עם בני המושבים.

2. רשימת ישובי פיתוח - תמריצים למורים.

אנו מבקשים להכליל את כל ישובי המועצה האיזורית ערבות הירדן בקטגוריה של א' + ולעדכן רשימת הישובים עפ"י רשימות משרד הפנים.

כמו כן, הכללת מועצה איזורית ערבות הירדן בזכאות כפי שמבוצע ב"ישובי עולים".

דורי יונגמן

23.1.89
1-דש-31

- פנימי -

רקע לפגישה עם ח"כ עדנה סלודור + יו"ר המועצה האיזורית גלבוע אברהם יריב
23.1.89

1. ר' המועצה האיזורית גלבוע פנה בבקשה למערכת הביטחון לשחרר את בסיס הגדנ"ע לשעבר בנורית ולהקים במקום מידרשה.

משרד הביטחון אישר הבקשה בהתנאות שמשמעותן החזרת חלק מהשקעות התשתית.

2. ישובי הגלבוע - מירב ומעלה גלבוע סובלים מהתנכלויות הכפרים הערבים שמדרום להם. ייתכן ויבקש הכבדת ידם של גורמי הביטחון וכן תקציב לסיום כביש מעלה גלבוע-עמק בית שאן, אותו התחייב משרד השיכון לסיים.

3. סיכום

ח"כ עדנה סלודור ויו"ר המועצה האיזורית גלבוע, מר אברהם יריב, ישהו הטיפול מול יועץ רה"מ להתישבות ומול שר הבינוי והשיכון לתחילת חודש מרץ, בנושא: מתן משכנתאות ותשתיות לישוב גן-נר.

דורי יודנגמן

הרכב ועדת הביטוח קיץ 81

יו"ר : אורי ביידיץ

כתיבה אלבן

סליהו בבא

ט/א מיקי ואלטשטיין

מנכ"ל (נציג מה-הנהלה)

אלבין (משרד המוסר)

ארכיון - מיקי יפה

16.1.89
9-דש-1

אני מקבל
מיקי ואלטשטיין

נושאים לפגישה עם אלי בבאי, משנה למנהל מינהל מקרקעי ישראל - 16.1.89

1. עסקאות מקרקעין ביו"ש (ללא צורך במעורבותו של משה גת).

מומלץ כי הטיפול יעשה ישירות באמצעות בבאי.

2. אתר למפעל מיחזור לגרוטאות בשומרון - פניית דוד פרומוביץ מקרני-שומרון.

3. הכללתו של עוזר יועץ ראש הממשלה לענייני התיישבות במועצת מח"י כחבר, (וכן בועדות המישה).

4. נוהלי עבודה עם קמ"ט אפוטרופוס ביו"ש ובאזח"ע.

מנכ"ל סליהו

משה - שחית'א

חלמיש - יאסו ויסמל

העברת טו טוק

למחלקת ההכרזה יחידה לאומית

מלבד מוקד ערבות. 23/1

בחוק! בה יאסו - תפסים

סליהו

אורי ביידיץ

דוד הלפרין מכוניאר

מקום סליהו עם סליהו

מיקי ואלטשטיין

מיקי ואלטשטיין

בה-גימל יחידה 812244

מיקי ואלטשטיין