6

שם תיק: חוברת -בקעה /כללי א'
מזהה פיזי: ג-7453/1
מזהה פריט: R0003iqp
כתובת: 2-107-11-5-8 תאריך הדפסה: 09/02/2022

7453/1 ג-

המשקם
HAMESHAKEM

ת-ו/3453

מ 197

עד 19

רקע - כללי

(א)

(11)

כריכית המשקם
דפוס הר־ציון, ירושלים

117



1972/73

19 ..... מ

19 ..... עד

10926

11030

٢٥٥

lands seized from the Arabs, so that they should cultivate them and turn them into a spring-board for subsequent attacks on the Arab countries. ...

The tone and the very nature of the transmissions in Yiddish and Ivrit is entirely different - in them are open, sometimes cynical invitations to citizens of Jewish nationality to emigrate to Israel and rabid attacks, seasoned with unpardonable slander against the nationalities policy of the Communist Party of the Soviet Union. In this policy the Zionists see a grave obstacle to the realization of their sinister plans, that have nothing in common with the desires of simple Jewish workers...Radio Israel also addresses itself to Soviet citizens with direct inciting appeals - to sabotage measures undertaken in the country, to organize all sorts of protests and even sabotage and riots....

Israel intends turning the seized Arab lands into its colonies. 'To achieve greater success than in the past', stated the Minister of Defence of Israel, Moshe Dayan, ' we must first of all create a new map for Israel'. How astonishingly similar these words are to the hysterical yells of Hitler about the necessity to expand "living space" and to establish " a new order" in the seized lands. Incidentally, it is worthwhile to remind the newly-baked fuhrers how the war launched by fascist Germany ended and what fate befell the Nazi bosses.

Israel is a typical racist State. It treats with hostility not only the Arabs... There is no peace and no mutual understanding among the Jews themselves...

Dreaming of "Greater Israel", Zionists strive to force Jews from other countries, especially from the Soviet Union, to emigrate to Israel...."

(The chapter will be translated in full separately)

* * *

12.7.77

פנימי

יום 11.5.77

א ל: מרדכי לוסטיג ראש מ"ל

מאת: [illegible]

הנדון: [illegible]

[illegible]

מדינת ישראל
משרד החקלאות

הסוכנות היהודית לא"י
המחלקה להתישבות

הרשות לתכנון ופיתוח החקלאות ההתישבות והכפר
האגף לתכנון כפרי-אזורי

הקריה,ת"א, כח' בשבט תשל"ז
16 בפברואר 1977

-/413

לכבוד

א. חברי הועדה הבינמוסדית למרכזים בינכפריים:

ה"ה:	פרופ' ר. ויץ	- יו"ר הועדה.
	ש. אבני	- משרד השיכון, הקריה,ת"א.
	א. ברום	- ברית התנועה הקיבוצית,המרכז החקלאי,ת"א.
	א. ברקול	- המחלקה לפיתוח, הקק"ל קריית-חיים.
	י. גולדין	- המרכז לתכנון ופיתוח חקלאי,משרד החקלאות,ת"א.
	אל"מ/זאב עצמון	- מטכ"ל צ.ה.ל.
	א. ישראל	- משרד החינוך והתרבות,ירושלים.
	ד"ר א. מיכאל	- משרד העבודה,ירושלים.
	א. נחמקין	- הועדה הבינמושבית,תנועת המושבים,ת"א.
	מ. פלור	- משרד הפנים, אגף התכנון,רוממה,ירושלים.
	י. פריישר	- משרד התחבורה,ירושלים.
	ח. ראם	- ארגון המועצות האיזוריות, מ.א. "קישון",נהלל.
	מ. ריין	- מינהל מקרקעי ישראל,ירושלים.
	מ. שמיר	- המחלקה להתישבות, הסוכ"הי,ירושלים.

ב. מוזמנים:

ה"ה:	א. נחמני	- מנהל חבל הגליל, הסוכ"הי, צפת.
	מ. גורליק	- מנהל מדור לתכנון המשק, הסוכ"הי,צפת.
	ג. ויתקון	- מנהל האגף לתכנון איזורי כולל.
	י. פאפו	- מנהל המדור לשיתוף בינכפרי ומרכזים אזוריים.
	א. פרידמן	- נציג הישובים במועצה האיזורית עמק הירדן.
	י. רוזן	- ראש מ.א. עמק הירדן.
	ש. בן-אליהו	- סגן מזכ"ל תנועת המושבים,ת"א.

א.נ.,

הנדון: ישיבת הועדה הבינמוסדית למרכזים בינכפריים - עדכון.

הנכם מוזמנים בזאת לישיבת הועדה שתתקיים ביום ב', 21/2/77, משעה 17.00 - 19.00 בירושלים, במשרדו של פרופ' ר. ויץ.

בסדר היום: 1. מרכז בני-יהודה - השיתוף הבינכפרי בדרום רמת-הגולן.
2. מרכז "שלומציון" - " " בבקעת הירדן.

ב ב ר כ ה,

מרדכי שנאן
מנהל האגף לתכנון כפרי-אזורי.

רצ"ב חומר בנדון.

מדינת ישראל
משרד החקלאות

הסוכנות היהודית לא"י
המחלקה להתישבות

הרשות לתכנון ופיתוח החקלאות ההתישבות והכפר
האגף לתכנון כפרי-אזורי

הקריה, ת"א, כח' בשבט תשל"ז
16 בפברואר 1977
45/-שלומציון

פרוגרמה של המרכז האזורי "שלומציון", לשרותים אישיים וצבוריים
לישובי בקעת הירדן.

ערכו: י. פאפו ומ. פלינקר

1. הועדה הבינמוסדית למרכזים בינכפריים, החליטה בישיבתה ביום 16.12.74, על מיקומם של השרותים החינוכיים-תרבותיים-מנהליים של ישובי בקעת-הירדן, במרכז אזורי מאוכלס במעלה אפריים.

2. ועדת המשנה של ועדת החינוך והתרבות של הכנסת, המליצה בישיבתה ביום 17.2.76, על מיקום בי"ס המקיף (12 שנות לימוד), במרכז האזורי מעלה אפריים. מוסד זה צריך היה לכלול את הכיתות א - י"ב של ישובי דרום הבקעה וכיתות ז - י"ב של של ישובי צפון הבקעה.

3. בישיבת הועדה להתישבות, המשותפת לממשלת ישראל ולהנהלת ההסתדרות הציונית מיום 5.10.76, מסר יו"ר הועדה כי ועדת המשנה (בהרכב שר החינוך, שר החקלאות, שר השכון, ראש המחלקה להתישבות וראש ועדת השרים להתישבות) קבלה ההחלטה דלקמן בקשר למערך האזורי בבקעה:

" - בנושא בית-הספר האזורי בבקעת הירדן, החליטה להענות לבקשת המתישבים ולמקם את בית-הספר באחד הישובים בבקעה (ולא במעלה אפריים), עליו יוסכם עם הישובים.
- כמו-כן החליטה ועדת המשנה להמליץ בפני הועדר להתישבות לפתח את מעלה אפריים למרכז עירוני. "

4. לאור ההחלטה דלע"ל, עובדה פרוגרמה זו למרכז משולב גושי-אזורי-"שלומציון", הכוללת שרותים צבוריים ואישיים הדרושים לכל ישובי בקעה-הירדן בתמה אזורית ולישובי גוש פצאל - גם בתמה הגושית.

2/..

5. ההתפתחות החזויה של אוכלוסית הישובים בבקעת הירדן - מוצגת בטבלה דלהלן:[1]

ספרור	ה ג ו ש	1975	1980	1985	1990
א.	<u>גוש פצאל:</u>				
1.	מספר המושבים	4	6	6	6
2.	" הקיבוצים	2[2]	3	3	3
3.	" המשפחות הקבועות	50	340	500	800
ב.	<u>גוש חמרה:</u>				
1.	מספר המושבים	3	5	5	5
2.	" המשפחות הקבועות	60	200	350	450
ג.	<u>גוש כוכב השחר:</u>				
1.	מספר הכפ"ים	-	2	4	4
2.	" המשפחות	-	60	180	250
	סה"כ משפחות קבועות	110	600	1,030	1,500
	סה"כ אוכלוסיה במשפחות הקבועות	450	2,150	4,100	6,400

6. שלושת הגושים המרכיבים את מערך ההתישבות בבקעת הירדן מרוחקים מהמרכז המוצע "שלומציון" (שע"י האנדרסה), כדלהלן:

גוש חמרה כ- 26 ק"מ

גוש כפ"ים(כוכב השחר) כ- 30 "

גוש פצאל(בממוצע) כ- 6 "

פיזור הישובים בבקעה בשלושה גושים אלה מכתיב הצורך בהקמת 2 מרכזים גושיים (חמרה וכוכב השחר) ומרכז אזורי אחד לכל ישובי הבקעה שיכלול גם את השרותים הגושיים לישובי גוש פצאל.

המרכז האזורי המתוכנן יהיה דומם.

---

1) מחזית ההתפתחות האוכלוסית בנויה לפי 3.2 ילדים למשפחה בתום תקופת הפריון ובהנחה שמשפחה מגיעה להתישבות במושבים בממוצע עם ילד אחד. בקבוצים בר"כ נכנסים רווקים.

2) בשנת 1975 היו עדיין האחזויות נח"ל, אך כיום כבר התאזרחו.

3/..

7. לפי תחזית התפתחות האוכלוסיה יהיה מספר התלמידים ברמות השונות של החינוך במרכז האזורי המתוכנן, כדלקמן:

רמת החינוך	מספר התלמידים			
	1975	1980	1985	1990
בית ספר יסודי (לגוש פצאל בלבד)	-	70	230	520
חטיבת ביניים (לכל ישובי הבקעה)	-	15	110	220
חטיבה עליונה (לכל ישובי הבקעה)	-	-	40	160

8. יש לציין שמספר התלמידים המופיע בטבלה דלע"ל, הינו המספר המכסימלי. הונח ששלושת קיבוצי הבקעה (ייטב, גלגל ומבשם) ישלחו את ילדיהם לבית הספר היסודי ולחטיבות העל-יסודיות שבמרכז האזורי-גושי. זאת, שעה שהרעיון להקמת מוסדות חינוך משותפים לקבוצים ולמושבים במסגרת אחת נמצא עדיין בשלבי גיבוש. כמו-כן קיימת חוסר וודאות ביחס להנחה שהתלמידים מגוש כוכב-השחר ילמדו בבית-הספר העל-יסודי במרכז המוצע, מאחר שיש מקום להניח שיוקם בית-ספר באותה הרמה, קרוב יותר, ביישוב העירוני מעלה-אפרים. בנוסף לכך מן הראוי להדגיש שישובי כוכב-השחר מתוכננים כיום ככפת"ים ואין עדיין נסיון כיצד ישתלבו ישובים מסוג זה במוסדות החינוך ההתיישבותיים.

9. בנוסף למוסדות החינוך, יכלול המרכז האזורי המוצע מוסדות תרבות, מתקני ספורט, שרותי בריאות, מינהל ומלאכה ושרותים אישיים אחרים. פירוט השרותים הכלולים בנ"ל, שלבי התפתחותם ומספר המועסקים בהם מוצגים בטבלה דלהלן:
(נא ראה טבלה בדף מס' 4).

4/..

פירוט השרותים המתוכננים , שלבי התפתחותם ומספר המועסקים בהם

פ י ר ו ט ה ש ר ו ת י ם	יחידה	שרותים גושיים			שרותים אזוריים			השטח הדרוש - בדונמים-
		1980	1985	1990	1980	1985	1990	
א. חינוך:								
בית ספר יסודי	כיתות	6	9	18	-	-	-	15
חטיבת-ביניים	"	-	-	-	-	6	9	15
חטיבה-עליונה	"	-	-	-	-	-	6	
מספר המועסקים	עובדים	11	17	31	-	18	45	
שטח בניה	$מ^2$	400	1,500	2,350	-	1,000	3,500	
ב. בריאות:								
מרפאה אזורית	$מ^2$	-	-	-	180	400	400	2
שרות אמבולנס	"	-	-	-	50	50	50	
מספר המועסקים	עובדים	-	-	-	3	6	8	
ג. תרבות:								
בית תרבות, כולל ספריה אזורית וחדרי פעילויות.	$מ^2$	-	-	-	-	1,200	1,200	3
מספר המועסקים		-	-	-	-	2	2	
ד. ספורט:								
בריכת שחיה	יח.	1	1	1	-	-	-	
מגרש כדורגל	"	-	-	-	-	1	1	
מגרשים משולבים	"	-	-	-	1	2	2	50
מגרשי טניס	"	-	-	-	2	3	3	
חדרי הלבשה, מקלחות ומלתחות	$מ^2$	-	-	-	150	150	150	
מספר המועסקים	עובדים	2	2	2	1	1	1	
ה. מינהל:								
משרדי המועצה האזורית	$מ^2$	-	-	-	100	300	300	3
שרות לכבוי-אש	"	-	-	-	100	100	100	
מספר המועסקים		-	-	-	10	25	27	

(המשך בעמוד הבא)

5/..

(המשך)

פ י ר ו ט ה ש ר ו ת י ם	יחידה	שרותים בושיים			שרותים אזוריים			השטח הדרוש -בדונמים-
		1980	1985	1990	1980	1985	1990	
ו. מזנון - מסעדה:	$מ^2$	-	-	-	50	150	150	1
מספר המועסקים	עובדים	-	-	-	1	3	5	
ז. שרותים אישיים ובתי מלאכה:	$מ^2$	-	-	-	-	90	150	(
מספר המועסקים	"	-	-	-	-	2	5	(1
ה. סניף דואר ובנק:	$מ^2$	-	-	-	-	100	100	(
מספר המועסקים	"	-	-	-	-	3	4	(
סה"כ שטח בניה	$מ^2$	400	1,500	2,350	630	3,540	6,100	90
מספר המועסקים	עובדים	13	19	33	15	60	97	
דרכים, גני צבורי, מגרשי חניה	דונם							25
סה"כ שטח דרוש	דונם							115

10. היות ואוכלוסית התלמידים של בית הספר היסודי הגיע בשנת 1980 רק לכ-70 נפש, מוצע לבנות את בית הספר בשלבים ולהקים עד שנת 1980 את הכיתות בלבד (כ-400 מ^2). את השלב השני של בית-ספר זה (כיתות נוספות, אולם התעמלות, חדר אוכל וכו') להקים לקראת 1985, במקביל להקמתה של חטיבת הביניים. את הקמתה של החטיבה העליונה יש לבחון אחרי שנת 1985.

11. לאור ההחלטה להקים מרכז עירוני ב"מעלה-אפריים", יש לקחת בחשבון שחלק מהפעילויות שלא נדונו בועדת ההתישבות ושהוצעו בפרוגרמה זאת להקמה במרכז האזורי "שלומציון", יוקמו בעתיד במרכז העירוני ב"מעלה-אפריים".

החכנון הפיזי של המרכזים בבקעה חייב, על כן, להיות מספיק גמיש על-מנת שיאפשר קבלת החלטות נוספות לגבי מיקום חלק מהמתקנים הצבוריים במועד מאוחר יותר.

משרד ראש הממשלה
ועדת השמות הממשלתית

ירושלים, תאריך י"ד בסיון תשל"ז
(31.5.77)

אל: מזכיר הקיבוץ המאוחד
מאת: ועדת השמות הממשלתית

א"נ

הננו מבקשים להביא לתשומת לבך את המכתב הרצ"ב, שנשלח למוסדות הממשלה ולמוסדות הלאומיים, ומבקשים להודיעך שהנושא ידון בישיבת המליאה של הוועדה ביום ו', א' בתמוז תשל"ז (17 ביוני 1977).

ב ב ר כ ה

חנה ביתן
מזכירת הוועדה

העתק:
השר י' גלילי
מר א' שמחוני, מרכז ועדת ההתיישבות של הקיבוץ המאוחד.

שמעון,

ביקשתי ממיכאל שיבדוק מה
הנכבה שאנשהו לעצמי. התשובה
לא מפתיעה.

בשם כל חברי הקואליציה
ובמיוחד תרצה שרה אבני מקשיבים
שאול מקווים כמה: קריקלי, לבמו-
מקלובי ל- וכו'.

20.3.77

8.3.77

מעריב

"בגלל קצב פיתוח איטי, ומדיניות מגבילה"

יישובי הבקעה לא מסוגלים לקלוט מועמדים להתישבות

האיחוד החקלאי נאלץ לרחות את מועמדותן של מרבית המשפחות המבקשות להצטרף ליישובים חדשים, בגלל קצב הפיתוח האיטי, הנעוץ בצמצום תקציבי ובמדיניות המגבילה את ההתישבות — טען ראש מחלקת ההתיישבות של האיחוד החקלאי, שלמה ווילף, בסיור עיתונאים שהתקיים בסוף השבוע שעבר בישובים החדשים שבתחום "קו אלון".

בישוב בקעות טען מרכז המושב, יואל אפק, כי מתוך עשרות משפחות שהגישו את מועמדותן להצטרף לישוב החדש ועברו את כל הבדיקות והמבחנים, נמצאו מספר משפחות כמתאימות מכל הבחינות. אבל בגלל היעדר דירות ואי־פיתוחם של תנאים משקיים חיוניים, תידחה הצטרפותן של מרבית המשפחות הללו „לזמן בלתי מוגבל".

בני ישוב זה וכמותם תושבי חמרה ומכורה, סבורים, כי לאורך ימים אין כלל קיום לישוביהם, אם לא יינתנו להם תנאי התפתחות הולמים. ב„עמק הבקעות" יש 40 אלף דונם של קרקע המתאימה לעיבוד. כ־10 אחוז ממנה נמצאים כיום בידי ההתישבות היהודית. בהיעדר משבצות קרקע מוטלת בספק התאוחזות ישוב חדש, המכונה בקעות ב' שעודנו היאחזות נח"ל.

בישובים הקיימים — בקעות (א'), חמרה ומכורה, עולים יפה הגידולים החקלאיים וחלקם מופנים ליצוא. עם זאת יש בפי המתישבים טענות שונות כלפי המוסדות המיישבים ו־חברות השירותים: „אצלנו מחלה אינה מביאה את האפשרות לקחת חופשה מדי יום. לעתים הוא מגיע ביום שלישי ומודיע, כי הוא צריך להספיק לכל יתרת השבוע.

מעל לכל אלה, טוענים המתיישבים, כי אין ההסתדרות הציונית ומוסדות ההתישבות מספקים את התקציבים והתגמצם את שירותיו לישובי הבקעה, וכדי להגיע לעיר הישראלית הקרובה ביותר — נאלצים המתישבים לבזבז חצי יום.

רק שירותי הטלוויזיה הידידות נקלטים באיזור. עתונות כלל איננה בעיתים. מרכזי אזורי מחלקים אינו מביא את האספקה הדרושה לחקלאות בקצב הנדרש.

4) BBC- November 10, 1976 (SU/5360/A1/1) - "WESTERN OUTCRY ON EXIT VISAS FOR SOVIET CITIZENS" (TASS in Russian for abroad 07.15 & in English 07.36 GMT 9 Nov. 1976) - a statement denying that the USSR does not allow its citizens to emigrate for the purpose of family re-unification and claiming that exit visas are denied only in cases when this involves State security or when the would-be-emigrant's departure would harm his dependents remaining in the USSR.

The same TASS statement was also published in "Izvestia" - November 10, 1976 - (tr. - no. 01483).

In addition, the following items were of special interest:

1) "Narody Azii i Afriki" no. 11 (Nov.) 1976 - "FROM THE HISTORY OF THE PALESTINIAN MOVEMENT OF RESISTANCE" = by R.G.Landa.

2) "Krasnaya Zvezda" - November 3, 1976 - "WHERE ARE THE ISRAELI LEADERS LEADING ISRAEL" - by L.Korneyev - a long article on the militarisation of Israel and the resulting economic crisis. (Tr. - 01480).

3) "Izvestia" - November 3, 1976 - "THE ROAD UP" , by Yu. Barsukov, an article saying that the proportion of Jews in US Congress is disproportionately great. (tr. -01482).

4) "Moskovskaya Pravda" - November 10, 1976 - "WITH AMERICAN BLESSING" - a TASS item on American help to Israel in manufacturing nuclear weapons (tr. - 01489).

5) BBC- November 12, 1976 (SU/5362/A4/1) - "ISRAEL - A NUCLEAR POWER?" (Moscow in English for N. America 22.30 GMT 10 Nov. 1976) - a commentary by S. Losev on the development of nuclear potential in Israel.

6) "Pravda" - November 12, 1976 - "KINSHIP OF SOULS" by Vladimir Tiurkin, an article on the kinship between Israel and S.Africa due to the similarity of their racist ideologies.

The following article, dated in October , came into our possession too late to be included in the synopsis for that month:

"Pravda Ukrainy" - October 17, 1976 - "I SAW TRACES OF TORTURE" - an article reporting Felicia Langer's story about the mistreatment of Arabs in Israeli prisons. (Tr. - no. 01481).

* * *

ההסתדרות הציונית / חטיבת ההתישבות
רח' קפלן 17, תל-אביב
ת.ד. 7053 / טל. 258211

קבלה נמסרה ביום
13.2.77

מס' .....

תאריך כב' בשבט תשל"ז
10 בפברואר 1977

לכבוד
השרים: י. גלילי
י. רבינוביץ

א.נ.,

בעקבות בקורנו בבקעת הירדן ביום 8.2.77 וסכומנו, להלן הנושאים שאנו מבקשים סיוע שלכם לפתרונם.

1. **ש כ ו ן**

בכוונת המחלקה להתישבות לרכז מאמץ מיוחד בשנת התקציב הבאה בהעלאתם של ישובים חדשים, כ- 25 במספר, בתוספת יחידות במושבים בגליל ובאיזורי ספר אחרים, ובתוספת יחידות בישובים שהוקמו מאז מלחמת ששת הימים.
הפער בין הצעת משרדי השכון ותאוצר לבין הצעות המחלקה להתישבות מסתכם בכ- 600 יחידות דיור.

2. **פתוח מפעלי מים**

לצורך הבטחת אספקת מים לישובים החדשים המוצעים להקמה ולקדומם של הישובים הקיימים בקצב המוצע יש להבטיח בתקציב לפתוח מפעלי מים בשנת 1977 63 מיליון ל"י נוספים, מתם: 21.5 מיליון ל"י לערבה, 8 מיליון ל"י לבקעת הירדן ו-7.5 מיליון ל"י לאיזור רפיח, דהיינו כ- 37 מיליון ל"י לאיזורים שכל המים הנוספים שייוצרו בהם יתרמו ישירות ומידית לייצוא החקלאי. גם המים המיועדים לאיזורים אחרים מיועדים ברובם לגדולים שפריים לייצוא.

3. **תקשורת בבקעת הירדן**

למניעה כפילות ובזבוז בהנחת רשתות תקשורת צבאיות ואזרחיות בבקעה, נדרשת, עוד במהלך שנת התקציב הנוכחית, השקעה בסך כ- 2 מיליון ל"י בכבילים שישרתו את הישובים האזרחיים בבקעת הירדן.
הכבילים הנ"ל יונחו בתעלות שפותח בימים אלה משרד התקשורת על מנת להניח בהם הכבילים הנועדים לשרת את צה"ל באיזור.

2./.

ההסתדרות הציונית / חטיבת ההתישבות
רח' קפלן 17, תל-אביב
ת.ד. 7053 / טל. 258211

מס' .....

תאריך 10.2.1977

4. ח ש מ ל

אספקת החשמל לאיזור עומדת כיום על 5000 קו"א והושלם בימים הקרובים לכדי אספקת 10.000 קו"א.

לצורך אספקת חשמל לקדוחים החדשים ולקיימים, דבר שיגדיל את אמינותם וכושר אספקתם, ולישובים החדשים והקיימים, יש צורך לבשה לאלתר לתכנון הולכת חשמל נוסף שיעלה את כושר האספקה עד ל- 30.000 קו"א.

הברת החשמל דורשת 1.8 מיליון ל"י כחשלום עבור התכנון.

העניתכם בארבע הנקודות דלעיל תקדם את עניינו בהתישבות בכלל, ובבקעה בפרט, בצורה משמעותית ביותר.

לא אוסיף בהסבר כי כל המוסיף גורע, בודאי לאחר מראה עיניכם.

ב ב ר כ ה,

יחיאל אדמוני

סדרי (אלפבית) ו'כ שיר.

ה $\frac{21}{26}$ חכמה עיוורים.
א $\frac{91}{91}$ בינה בקיאים
ז $\frac{49}{49}$ בינה בלתי עליון
שני הקלף
ב $\frac{49}{49}$ בן בשרים בעלי, מלך שלום שלך, לא
ג $\frac{13}{13}$ סוד בשרה אשתי
ד $\frac{21}{21}$ סוד בשרה בקבר
ט $\frac{11}{11}$ סוד בשרה בקבר.
י $\frac{10}{10}$ סוד לשלח בשרה הולכים
כ $\frac{20}{20}$ סוד בשרה הולכים חכמה.

שבת הסוד

ל $\frac{30}{30}$ לחיים מחכה ולכן סוד.
מ $\frac{40}{40}$ שמונה לקבלת, לשבע הולכים.

מ"ר שמונה לקבלת, לשבע הולכים.

ב.84 סוד שר הולך לקבלה

משפט

שר הולכים, חמלכם - סוד, שמן, א בין, לב
ב-חום, הפה ע"ר, ע' מעיר לב בן יפה
כפי לשם ע"ב קיר, ע' הפה ר. לוין, ירמיהו
מ"ר שמר, סתון שר לבן אחיה, שבע לא, שמר
הפה, שמונה לקבלת לשבע הולכים.

ירושלים, ס' אדר שני תשל"ז

27 פברואר 1977

מר ח' י. רביבסקי

עו"ד

הנדון: <u>הסתבכות מסירבני בהשתמש הירדן מ-2.2.77</u>

אבי כבית שפל אף שרלוטין בתת דשתך של מכתבך מל ה' י. שדמתי - מכ"ל מטיכם ההתישבות בגושש זה, מיום 10.2.77 .

המכתב דן בנושאים העיקריים אשר עלו במהלך הסיורים בגדון; מיתות מפעלי מים; תקצובים; תמשל.

בפיעיפי-סיכון ופיתוח מפעלי מים הגבר במגע עם המטובה על התקציבים ועם מר הסיכון. קרוב לוודאי שאבקש זימון, כהשתמדתך כשבי בנושאים אלה, הכרוכים בהתקשה כספית ביכרת. יחד עם זאת אין הצדקה לחשדות מוטבה חיובים בנושא התקצוב והתמשל.

אזכיר את העיקר בנושא התקצובים:

במהלך הסיור הצבענו על התפלגות הסתבוכות (אנו מכחיש את סכיומן) בהן יש לחביב את הכבילים לצד הוחתות למרות הצנא אשר יעמוד את תיחבים האזרחיים בבקשה. **מחדד** התקצוב דוחק בנו בנדון והדבר כרוך בהשקעה של ? מליון ל"י בשנת התקציב הנוכחית.

?/...

בנוסא התשמל: אגר דואים צורך לא לאבד מן הזמן הנדרש לתכנון הדלכת התשמל ליישובים ולקידוחים חדשים, במגמה להעלות את כושר אספקת הזרם מ- 10.000 קו"א ל- 30.000 קו"א. תברת התשמל דורשת ס"כ 1.3 מליון ל"י עבור עבודת התכנון, אין אגר דואים כל הצדקה לדחייה של הזמנת עבודת התכנון.

בהמשך לשיחתנו הבוקר, אבקשך להודיע לאגף התקציבים להעמיד סך 3.5 מליון ל"י בתקציב השנה הנוכחית כדי לממן את תוספת התקשורת ליישובים ואת הקלאת כושר התוליכה - האספקה של התשמל ליישובים ולקידוחים.

ב ב ר כ ה,

ישראל גלילי

ההסתדרות הציונית / חטיבת ההתישבות
רח' קפלן 17, תל-אביב
ת.ד. 7053 / טל. 258211

13.2.77

מס' .....

תאריך כב' בשבט תשל"ז
10 בפברואר 1977

לכבוד
השרים: מ. גלילי
מ. רבינוביץ

א.נ.,

בעקבות בקורנו בבקעת הירדן ביום 8.2.77 וסכומנו, להלן הנושאים שאנו מבקשים סיוע שלכם להערונם.

1. שכון

בכונת המחלקה להתישבות לרכז מאמץ מיוחד בשנת התקציב הבאה בהעלאתם של ישובים חדשים, כ- 25 במספר, בתוספת יחידות במושבים בגליל ובאיזורי ספר אחרים, ובתוספת יחידות בישובים שהוקמו מאז מלחמת ששת הימים.
הפער בין הצעת משרדי השכון והאוצר לבין הצעות המחלקה להתישבות מסתכם בכ- 600 יחידות דיור.

2. פתוח מפעלי מים

לצורך חבטחת אספקת מים לישובים החדשים המוצעים להקמה ולקדומם של הישובים הקיימים בקצב המוצע יש להכטיח בתקציב לפתוח מפעלי מים בשנת 1977 63 מיליון ל"י נוספים, מהם: 21.5 מיליון ל"י לערבה, 8 מיליון ל"י לבקעת הירדן ו-7.5 מיליון ל"י לאיזור רפיח, דהיינו כ- 37 מיליון ל"י לאיזורים שכל המים הנוספים שייוצרו בהם יעברו ישירות וכידית לייצוא החקלאי. גם המים המיועדים לאיזורים אחרים מיועדים ברובם לגדולים שעריים לייצוא.

3. תקשורת בבקעת הירדן

למניעה כפילות ובזבוז בהנחת רשתות תקשורת צבאיות והזרחיות בבקעה, נדרשת, עוד במהלך שנת התקציב הנוכחית, השקעה בסך כ- 2 מיליון ל"י בכבילים שישרתו את הישובים האזרחיים בבקעת הירדן.
הכבילים הנ"ל יונחו בהעלות שפותח בימים אלה מטרד התקשורת על מנת להניח בהם הכבילים הנועדים לשרת את צה"ל באיזור.

2./.

ההסתדרות הציונית / חטיבת ההתישבות
רח' קפלן 17, תל-אביב
ת.ד. 7053 / טל. 258211

מס' .....

תאריך 10.2.1977

4. ח ש מ ל

אספקת החשמל לאיזור עומדת כיום על 5000 קו"א והושלם בימים הקרובים לכדי אספקת 10.000 קו"א.

לצורך אספקת חשמל לקדוחים החדשים ולקיימים, דבר שיגדיל את אמינותם וכושר אספקתם, ולישובים החדשים והקיימים, יש צורך לבשם לאלתר למכנון הולכת חשמל נוסף שיעלה את כושר האספקה עד ל- 30.000 קו"א.

הוברת החשמל דורשת 1.8 מיליון ל"י כחשלום עבור התכנון.

העמותכם בארבע הנקודות דלעיל תקדם את עניננו בהתישבות בכלל, ובבקעה בפרט, בצורה משמעותית ביותר.

לא אוסיף בהסבר כי כל המוסיף גורע, בודאי לאחר מראה עיניכם.

ב ב ר כ ה,

יחיאל אדמוני

ההסתדרות הציונית / חטיבת ההתישבות
רח' קפלן 17, תל-אביב
ת.ד. 7053 / טל. 258211

13 2 11

מס' _____

תאריך כב' בשבט תשל"ז
10 בפברואר 1977

לכבוד
השרים: מ. גלילי
מ. רמיגוביץ

הנדון:

בעקבות בקורנו בבקעת הירדן ביום 8.2.77 ומכתבנו, להלן הנושאים שאנו מבקשים מיוחד שלכם להתרגם.

1. ירדן

בבדיקה שהמחלקה להתישבות לרכז מאמץ מיוחד בשנת התקציב הבאה בהעלאתם של ישובים חדשים, כ- 25 במספר, בתוספת יחידות במושבים בגליל ובאיזורי ספר אחרים, ובתוספת יחידות בישובים שהוקמו מאז מלחמת ששת הימים.
הספר בין הצעת משרדי הממשלה והסוכנות לבין הצעות המחלקה להתישבות עמדתם בכ- 600 יחידות דיור.

2. מחנות מעקלי מים

לצורך הבטחת אספקת מים לישובים החדשים המוצעים להקמה ולקדומם של הישובים הקיימים בקבה המוצע יש להכניס בתקציב למטרה מעקלי מים בשנת 1977 63 מיליון ל"י נוספים, מתוך 21.5 מיליון ל"י לערכה, 3 מיליון ל"י לבקעת הירדן ו-7.5 מיליון ל"י לאיזור רמתים, דהיינו כ- 37 מיליון ל"י לאיזורים שכל המים הנוספים שיוצרו בהם יהרמו לשרותה ובידית לייבוא החקלאי. גם המים הכיועדים לאיזורים אחרים מיועדים ברובם לגדולים שהיים לייצוא.

3. והשקורת בבקעת הירדן

לעניין כמילות ובזבוז בתגמת רשתות והקשורת צבאיות והזדרחיות בבקעה, נדרשת, עוד בכחלך שנת התקציב הנוכחית, השקעה בסך כ- 2 מיליון ל"י בכבילים שיסדרתו את היישובים והזדרחיים בבקעת הירדן.
הכבילים הנ"ל יונחו בתעלות שכבחת בימים אלה מטרד והקשורת על מנת להגיה בהם הכבילים הנדרשים לשרת את צה"ל באיזור.

2./.

ההסתדרות הציונית / חטיבת ההתישבות
רח' קפלן 17, תל-אביב
ת.ד. 7053 / טל. 258211

מס' .....

תאריך 10.2.1977

4. ת ש ו מ ל

אספקת המשטל לאיזור עומדת כיום על 5000 קו"מ ומוטלת בימים הקרובים לכדי אספקת 10,000 קו"מ.

לצורך אספקת המשטל לקרונות המדטים והקיימים, דבר טיפגריל את אמיגנותם וכושר התחרות, ולשדרוגם המדטים והקיימים, יש צורך לגשת לאלתור להכנון תוללת המשטל בנתיב טיקלה וגם כושר התחרות עד ל- 30,000 קו"מ.

ב ב ר כ ה,

המשטל הראשי

ירושלים, כ' בשבט תשל"ז
8 בפברואר 1977

הודעה לאמצעי התיקשורת בעקבות סיור השרים רביבו"ק וגלילי

בבקעת הירדן

שר האוצר י.רביבו"ק ויו"ר ועדת השרים לענייני התישבות השר י.גלילי, יחד עם ראש המחלקה להתישבות הדר' רענן וייץ ומנכ"ל המחלקה א.אדמוני, ערכו היום סיור באזורי ההתישבות בבקעת הירדן.

במהלך הסיור העלו בציבי המתישבים את הנושאים הבאים: קידוחי המים, קשר טלפוני לישובים, השלמת תכניות החשמל ותוספת יחידות דיור שתאפשר גידול הישובים.

לסיור בילו משרדי הממשלה, המחלקה להתישבות, הקרן הקיימת, מקורות, הפועלים באזור.

בפגישה שנערכה בסיום הסיור במועדון של קיבוץ גלגל, הביע שר האוצר את התרשמותו מן ההישגים של הישובים והדגיש את חשיבותם של ישובי הבקעה בגידול היצוא החקלאי.

שר האוצר אמר כי יתן כתף לפיתוח ישובי הבקעה.

יו"ר ועדת השרים הביע תקווה כי יבקטו הפעולות הדרושות להגדלת אוכלוסיית הישובים ולקידום הפתרונות לבעיות שהוצגו.

ירושלים, כ' בשבט תשל"ז
8 בפברואר 1977

הודעה לאמצעי התיקשורת בעקבות סקור השרים רביבוהיץ וגלילי

בבקעת הירדן

שר האוצר יפרביבוביץ ויו"ר ועדת השרים לענייני התישבות השר י.גלילי, יחד עם ראש המחלקה להתישבות הדר' רענן וויץ ומנכ"ל המחלקה -י.אדמוני, ערכו היום סיור באזורי ההתישבות בבקעת הירדן.

במהלך הסיור העלו נציגי המתישבים את הנושאים הבאים: קידוחי המים, קשר טלפוני לישובים, השלמת תכניות החשמל ותוספת יחידות דיור שתאפשר גידול הישובים.

לסיור בגילוי משרדי הממשלה, המחלקה להתישבות, הקרן הקיימת ומקורות, הפועלים באזור.

בפגישה שבערכה בסיום הסיור במועדון של קיבוץ גלגל, הביע שר האוצר את התרשמותו מן ההישגים של הישובים והדגיש את חשיבותם של ישובי הבקעה בגידול היצוא החקלאי.

שר האוצר אמר כי יתן כתף לפיתוח ישובי הבקעה.

יו"ר ועדת השרים הביע תקווה כי יבקטו הפעולות הדרושות להגדלת אוכלוסיית הישובים ולקידום הפתרונות לבעיות שהוצגו.

27.1.77

ת' בשבט תשל"ז
24 בינואר 1977

מר א. מאיר

המחלקה להתיישבות

רצ"ב העתק מכתבו של אל"מ שגב מיום 14.1.77 הנושא את הכותרת הפיסת ששמיט בבקשה.

ברצוני להבהיר בזאת כי בדיון שהתקיים בפורום של השרים החבריים בוועדת להתיישבות המשותפת להנהלת ההסתדרות הציונית ולממשלת ישראל, לא טוכמה כל עדיפות בהפיסת ששמיט בבקשה.

הוחלט שועדת ארבעה שאתה נמנה עליה תרכז את הנתונים על כל אחד מהאתרים שהוצעו על ידנו להפיסת מכערב וממזרח לגדר.

תחלשת על עדיפות בהפיסה תתקבל בדיון חוזר באותו פורום של שרים.

אודה לך באם תביא למשומת לב חברי ועדת הארבעה בעת פגישתכם ועבור תכנת החומר בהתאם.

ב ב ר כ ה,

יחיאל אדמוני

העתק: מר אורי בידץ
אל"מ א. שגב
סמוי: למשכת השר י. גלילי

הסוכנות היהודית לארץ־ישראל
19. 1. 77

משכ"ל / אג"ם / מב"ת
ע' ר' אג"ם / מב"ת למשל
סל' 2872
אינ"ש 8
ינואר 77

14

מפקדת איו"ש – סגן המפקד
לשכ' אלוף פקוד מרכז
לשכ' ר' אג"ם/מב"ת
הסוכנות היהודית מח' ההתיישבות/מר אדמוני
רע"ג מפשל צבאי

הנדון: תפיסת שטחים בגדה

1. בהמשך לדיון שהתקיים בוועדת השרים להתיישבות סרכם למת עדיפות ראשונה לתפיסת השטחים המפורשים להלן:

א. טחולה א'
1. מדובר ב-700 דונם (אדמות מדינה ונוכחים)
2. השטח דרוש לצרך הקמת יישוב חדש בפקום.

ב. בקעות ב'
1. מדובר ב- 2600 דונם שבפגרון (פתח עובדי 100 דונם).
2. כיום מבוקש כל יתר השטח לטיבור ע"מ למנע קרקע ליישוב רועי (בשלב זה 1000- דונם נוספים בלבד).

ג. שמרות
1. מדובר בשטח של 585 דונם (230 דונם אדמות מדינה ו350 דונם נוכחים).
2. השטח דרוש לצרך התגרות חיישוב למקום תחדש במקום קבע.

ד. ייטב
מדובר בשטיפת 900 דונם אדמות מדינה עבור חיישוב.

2. אבקשך לבדוק השטחים הנ"ל ולשקביר אליבו הערותיו בשקובל כדלל עמדת מפק' איו"ש לכל שטח.

3. פירוט הנתונים יוכנו ע"ג מפות 1:5000 או קנ"מ הגדול ביותר המצוי לגבי השטח.

4. הסוכנות היהודית מח' ההתיישבות : גא התבידו בהתיעצות פירוט האיזורים הנ"ל ע"ג מפת 1:5000 לאג"מ/מב"ת רע"ג מפשל צבאי, מפקדת איו"ש וסגן המפקד.

5. גא ראות הנושא כדחוף.

שגב אלי/אדר , אל"מ
ע' ר' אג"ם/מב"ת למשל

תל-אביב, י' טבתתשל"ז
31 דצמבר 1976

סיכום דיון בהשתתפות שה"ח, השר י. גלילי, י. אדמוני

קרקעותא בבקעה

השר י. גלילי יודיע לדוה"מ ושהב"ס כי בהתיעצות שקיימו שה"ח השר גלילי ומבכ"ל המח' להתישבות סוכם להביא בדחיפות להחלטה מספר נושאים קרקעיים בבקעת הירדן:

א. ריכוז המשבצות הקרקעיות ההכרחיות לצורך השלמת המשבצת של הישובים הקיימים ולהקמת הישובים המתוכננים:
בקעות, רועי, משואה, אזור כוכב השחר, בפרן ובאזור תקוע-הרודיון, אפילו הדבר כרוך בהפקעות (לא יעלו על שטח זרוע בטרם קציר).

ב. לתפוש השטח ממזרח למערכת (למעט ממזרח לירייחו) ולאשר עיבוד מבספר מוקדים:
1. מכון השאיבה ליד הגלגל.
2. אזור מחולה.

ג. בשלב זה מוצע לא לממש זכותנו באדמות המושה באזור גיתית.

משרד השכון
מינהל לבניה כפרית וישובים חדשים
ת ל - א ב י ב.

19.12.76

2/12/76

כ/115/ת/76

לכבוד
מר מאיר שמיר
סגן מנהל המח' להתישבות
הסוכנות היהודית
י ר ו ש ל י ם

ביום ג' 30/11/76 התקיים סיור של חברי ועדת השמות הממשלתית בבקעת הירדן. חבל ירושלים שלכם התבקש והגיש למשתתפים בסיור, חומר אינפורמטיבי על ישובי הבקעה. עמוד 8 שבחומר זה (צילום מענן מצ"ב) דן בנושא שיכון. ברצוני להביע מורת רוחי מהנתונים על השכון וזאת מהסיבות הבאות:

א) מבלי להכנס לפרטי הנתונים ודיוק הטבלא שבעמוד 8, אנו רואים בהערות והפרשנות "לנתונים הסטטיסטיים" חומר טעם והתחסדות ואנו מבקשים כי תמנה חשומת לבם של אנשי חבל ירושלים לכך וכי תבטיח כי להבא לא יישנו דברים כאלה.

ב) לא פעם הדגשנו בפניכם כי מידע בעניני שיכון מוסכן למסור, משרד השכון בלבד ואנו מבקש בנרצות כי להבא תמנעו ממתן מידע בנושאי שיכון.

אם לא נקבל תגובה ברוח בקשותינו הנ"ל, אנו נשקול בכל הרצינות מתן אפשרות ליחידות במשרדנו למסור אינפורמציה על נושאים משקיים שבתחום טיפולכם, כולל פרשנויות.

ב כ ב ו ד ר ב
ש. אבני
ראש המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

העתק:
מר א. עופר - שר השכון
מר י. גלילי - שר
מר ר. וייץ - יו"ר המחלקה להתישבות
מר י. אדמוני - מנהל מח' ההתישבות
ועדת השמות הממשלתית
/שם

ע י כ ו ן

בגבלה נוספה לקליטת מתיישבים באיזור הוא בגבול הסיכון.

דהלן טבלה, המראה את מספר היחידות הדיור הקיימות, כמו כן כוונות בטבלה הצעות לחלוקה להתיישבות לבניה בשנת 1976/7, לעומת הקצאה בסדר הסיכון. (הערה: עד חודש אוקטובר 1976 לא הוחל בבצוע תכנית הבניה דשנה זו).

בעיה נוספת בסיכון, שאינה באה לביטוי בבינוי בכפרים בפקה היא, סיכון הדרוש למתנדבים ולבחנות עבודה. וכן בבנים יסודיים ולבעלי בקצוע.

ת י ש ו ב	מס' יח' בנויות	יח' בסך קיימות	הקצאה ב. הסיכון לבניה ב-76/7	הצעה המחלקה יחידות לבניה ב-76/7	הערות
ארבמן	30	14	10	20	
בכורה	20	20	10	30	
בחולה	50	35	10	10	
גלגל	27	30	12	20	
הפרה	50	38	10	10	
בעלה הפרים	30		20	70	
בכואה	30בבניה	18	10	10	
נתיב הגדוד	30	16	10	15	
פצאל	40	38	20	20	
קליה	36+12	24	20	15	
תומר	30	4	10	15	
בקעות	40	36		10	
מבטח		10	*40+16		*יח'נעורים
ביתית	* 32	7	30		*יח'זמניות
מצפה שלם	יח'זמניות	–	–	–	יאוזרח בינ'77
נערן	" "	–	–	–	יאוזרח בינ' 77
רועי	–	–	–	–	

ההסתדרות הציונית
חטיבת ההתישבות
אזור ירושלים

בקעת הירדן אזור ירושלים

סיור ועדת השמות הממשלתית

ח' בכסלו תשל"ז — 30 בנובמבר 1976

ההסתדרות הציונית
חטיבת ההתישבות

בקעת הירדן

אזור התכנון של בקעת הירדן משתרע מדרום מערב בית-שאן בצפון ועד למצפה-שלם בדרום, במזרח אזור התכנון גובל בירדן, ואילו במערב תחום התכנון משתרע עד למורדות המזרחיים של הרי שומרון.

האזור נמצא בגובה שבין 220 מ' ועד ל-390 מ' מתחת לפני הים (הבקעה עצמה) ואילו באזור המורדות, הגבהים מגיעים עד ל-600 מ' מעל פני הים.

האזור מאופיין ע"י שטחים גבוהות ומשקים מעטים. באזור קיימים שטחי קרקע גדולים המתאימים לעבוד חקלאי וכן הוברר שפוטנציאל המים יספקו להשקיית שטחים אלו. בהתבסס על נתוני האקלים מחוננים הישובים בבקעה בעיקר על גידולי חורף ליצוא.

מבחינה אדמיניסטרטיבית מחולק האזור לשני חבלים, החלק הצפוני בטיפול חבל הצפון והחלק הדרומי בטיפול חבל ירושלים.

הוכנית הפיתוח של הבקעה מציעה הקמת 24 ישובים וכן מרכז אזורי. הישובים שיוקמו יכללו קיבוצים מושבים ומושבים שיתופיים, וכן כפרים (או ישובים משולבים) כאזורים בהם אין די קרקע ומים להקים ישוב חקלאי מלא. (עיין להלן בלוח הישובים).

2/..

הישובים הקיימים והמתוכננים

ה י ס ו ב	תאריך עליה	תאריך אזרוח	התנועה המושבים	מס' יח'	ה ע ר ו ת
1. ישובי צפון ים המלח					
קיבוץ קליה	22.2.86	5.1974	איחוד הקבוצות והקיבוצים	100	קיים
קיבוץ קליה ב'	1.1977		" " "	100	
קיבוץ מצפה שלם	17.12.70	1.1977	" " "	100	יאוזרח בינואר 77
2. ישובי הבקעה					
קיבוץ נערן ג' (ייסוב)	24.12.71	1.1977	הקיבוץ המאוחד	80	יאוזרח בינואר 77
קיבוץ נערן	9.1975	9.1975	" "	80	קיים
מושב נחיב הגדוד	4.1975	4.1975	תנועת המושבים	80	קיים
קיבוץ גלגל	15.11.1969	17.5.73	הקיבוץ המאוחד	80	קיים
מושב תומר	9.1976	9.1976	תנועת המושבים	80	קיים
מושב פצאל	7.12.70	7.12.70	תנועת המושבים	80	קיים
מושב נוסף	1977		" "	80	בתכנון
מושב מטוואה	1969	5.74	העובד הציוני	80	קיים
מושב ארגמן	11.1968	1975	תנועת בית"ר	80	קיים
מושב שיתופי מחולה	1.2.86	11.1969	איגוד המושבים	80	קיים
מחולה ב'					בתכנון
3. ישובי קו המורדות					
מושב גיתית	24.8.72	12.75	תנועת בית"ר	80	קיים
מושב שיתופי חמרה	5.1971	5.1971	האיחוד החקלאי	80	קיים
מושב בקעות	6.1972	6.1972	" "	80	קיים
נחל רועי (בקעות ב)	2.19.76			80	היאחזות (בקעות ב')
מושב מכורה		13.7.76	" "	80	קיים
4. ישובים תעשייתיים					
נחל כוכב השחר					קיים
כוכב השחר ב'					"
כוכב השחר ג'					"
כוכב השחר ד'					
נחל מבוא שלה					קיים
5. מרכזים אזוריים					
מרכז מעלה אפרים	1977		מרכז אזורי מאוכלס	250	בבניה
מרכז שלומציון	1978		מרכז אזורי דומם		בתכנון
מרכז גוש חמרה					קיים

3/..

מבחינה תכנונית ניתן להלן את האזור למספר אזורי משנה.

1. <u>אזור צפון ים-המלח</u>

האזור משתרע מעין גדי בדרום ועד לכביש ירושלים גשר עבדאללה בצפון. באזור מתוכננים 3 קיבוצים של איחוד הקבוצות והקיבוצים. אשר ביחד עם קיבוץ עין גדי יוצרים אזור התיישבותי רצוף.

באזור קיימים כ-7500 ד' קרקע הראוי לגידול שדה ומטעים. מקורות המים באזור זה מגוונים:

א. מי בארות

ב. מי עין פשחה

ג. מי ירדן

ד. מי ביוב בנחל קדרון

הקיבוצים באזור זה יתבססו על כ-2000 ד' קרקע (לגד"ש ומטעים), וכ-2 מיליון מ"ק מים מתוקים. (בנוסף קיימים מים מלוחים לשימושים חקלאיים נוספים, כגון מדגה, מספוא וכד').

כמו כן מתוכננים לפיתוח ענפי בע"ח, תעשיה, תיירות וקייט, בתי צמיחה, וכן פיתוח ענפי שרותי חצר.

2. <u>אזור הבקעה</u>

זהו אזור ההתיישבות המרכזי, מתוכננים בו 11 נקודות יישוב וכן מרכז אזורי דומם. כיום קיימים ובבניה 9 יישובים, ו-2 נוספים בשלבי תכנון.

הקרקע והמים מחולקים באזור זה באופן שווה (לקיבוץ ולמושב). כל יישוב יתבסס על כ-2400 ד' קרקע (לגד"ש ולמטעים) ו-2.8 מיליון מ"ק מים מתוקים (מי קידוחים). כמו כן מתוכננים לפיתוח ענפי בע"ח, בתי צמיחה, ובקיבוצים גם תעשיה.

3. <u>אזור המורדות</u>

באזור זה מתוכננים 11 יישובים:

5 יישובים חקלאיים

5 יישובים תעשייתיים (או משולבים)

1 מרכז אזורי

7 מהם קיימים ובהקמה

היישובים החקלאיים באזור זה יתבססו על מטעים, גידולי שדה, גידולי זרעים וכן ירקות ליצוא, היישובים התיירותיים יתבססו בעקר על תעשיה ומלאכה ובמדת האפשר על ענפי חקלאות.

4/..

הבעיות העקריות שניתן מאפשרות פיתוח מואץ יותר ברוב יישובי בקעת הירדן הן:

1. מים, כמויות מים המופקות כיום אינן מספקות את התצרוכת. קצב פיתוח המים, דהינו קדיחת קידוחים נוספים, הוא איטי.
2. טכון, ברוב היישובים הקימים יש חוסר בדיחות לקליטת משפחות נוספות.

מים בבקעת פצאל

בקעת פצאל נמצאת כ-20 ק"מ צפונית ליריחו ומשתרעת לאורך הכביש הראשי על שטח של כ-17,000 ד', שטח זה מהווה את גוש הקרקעות הגדול ביותר בבקעה (בגובה של 270 מ' מתחת לפני הים), ומצויים בה כיום 3 מושבי עובדים ושני קיבוצים, כמו כן במעבר מהיאחזות לקיבוץ נמצא קיבוץ שטב ומושב נוסף בשלב תכנון.

הבעיה המרכזית העומדת בפני המתיישבים באזור היא בעית המים מחסור במים מבחינת כמותם ותקלות במערכת אספקת המים אינם מאפשרים פיתוח מואץ יותר של החקלאות באזור.

הלוח בעמוד הבא יתאר את צריכת המים הדרושה לתשל"ז, ולהלן כמויות המים העומדות לרשות מערכת זאת:

קידוח פצאל 2	220	מק"ד
קידוח פצאל 3	180	מק"ש
קידוח פצאל 4	220	מק"ש
ס ה " כ	610	מק"ש

ע"פ נורמת הפעלת הקידוחים בסך 4200 שעות לשנה כמות המים הניתנת לאספקה למטעים היא 2.562 מיליון מ"ק. בגלל המחסור במים קוצצו גידולי שדה ולמרות זאת יש צורך בהפעלת המערכת 5660 שעות לשנה ע"מ לבצע את תוכנית הגידולים המקוצצת, כמו כן הונהגה חלוקת מים קפדנית בין היישובים הפעולת יחד זאת היא כנראה אחת הסיבות העקריות לתקלות באספקת המים.

תחזית ראשונית שנערכה לבדיקת הצריכה החזויה בתשל"ח מראה (עיין לוח דלהלן) מחסור בסך כמיליון מ"ק, בהפעלה מוגבית של הבארות.

5/..

לוח המים בבקעת פצאל - חשל"ז

	ס ה " כ	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7
קיבוץ גלגל	1400.8	124.8	105.9	115.0	77.4	99.2	102.5	141.8	156.7	111.9	137.2	116.8	112.3
מושב פצאל	1045.0	97.6	125.4	94.5	75.1	67.2	60.4	82.7	81.7	54.2	77.3	83.0	145.9
נחיב הגדוד	514.0	39.3	58.2	77.7	66.5	52.8	17.8	19.5	28.7	37.0	30.0	43.0	43.5
תומר	249.1	5.0	4.3	6.2	30.5	27.6	14.3	7.4	14.1	20.2	44.5	37.5	37.5
גיחית	243.8	16.5	24.9	20.9	41.5	32.8	25.4	10.3	16.0	18.1	18.2	9.6	9.6
ס ה " כ	3452.7	283.2	318.7	314.3	291.0	279.6	220.4	261.0	297.0	241.4	307.2	289.9	348.8

6/..

תחזית ראשונית לצריכת המים בתש"ח באזור פצאל

מושב פצאל	1.665	מיליון מ"ק
קיבוץ גלגל	1.992	"
מושב נחיב הגדוד	0.923	"
מושב חומר	0.514	"
קיבוץ נערן	0.950	"
קיבוץ יסב	0.850	"
מושב גיתית	0.080	"
סה"כ צריכה חזויה	6.974	מיליון מ"ק

כמויות מים חזויות בתש"ח

הקידוח	ספיקה	כמות שנתית לפי 4200 שעות	כמות שנתית לפי 5500 שעות
פצאל 2	220	924	1210
פצאל 3	180	756	990
פצאל 4	210	882	1155
עוג'ה 1	100	420	550
עוג'ה 2	200	840	1100
עוג'ה 3	160	672	880
ס ה " כ	1070	4.494	5.885 מליון מ"ק

כלומר בהפעלה "רגילה" של הקידוחים יחסרו כ-2.5 מיליון מ"ק מים ואילו בהפעלה "מחוגברת" עדיין יחסרו כמיליון מ"ק.

אספקת מים בסך כ- 7 מיליון מ"ק הדרושים לתש"ח תצריך הפעלת הקידוחים כי 6570 שעות לשנה, או צמצום גידולי השדה לחלפין.

7/..

פתרון חלקי לבעיית חוסר המים ימצא ע"י הפעלת מפעל מי ירדן המתבצע בימים אלה בדרום בקעת פצאל, אולם פתוחו והפעלת המפעל ידרוש למוד הסימוש במים המלוחים. כמות הכלורידים בהם נעה בין 250 מ"גלליטר בחורף עד ל-1500 מ"ג לליטר בקיץ, גם מיהול מי הירדן במי הקידוחים יספק מים בתכולת כלורידים של 1100-1000 מ"ג לליטר.

איכות-סיכולה לשמצמם את הגידולים שלהם יתרון יחסי בבקעה, וירחיב את היקף הגידולים שאינם רגישים לטיב מים זה.

לכן, המשך פיתוח הגידולים שלהם יתרון בבקעה, מחייב פיתוח מוגבר של קידוחי מים, משך פיתוח של קדוח הוא כשנתיים ועל כן יש להתחיל מיד בבצוע שני קדוחים נוספים ולהמשיך בקצב של שני קדוחים לשנה.

8/..

ש י כ ו ן

מגבלה נוספת לקליטת מתישבים באזור הוא מגבלת השיכון.

להלן טבלה, המראה את מספר היחידות הדיור הקימות, כמו כן מובאות בטבלה הצעות המחלקה להתישבות לבניה בשנת 1976/7, לעומת הקצאת משרד השיכון. (הערה: עד חודש אוקטובר 1976 לא הוחל בבצוע תכנית הבניה לשנה זו).

בעיה נוספת בשיכון, שאינה באה לביטוי בבינוי במשקים בבקעה היא, השיכון הדרוש למתנדבים ולמחנות עבודה. וכן מבנים לשומרים ולבעלי מקצוע.

ה י ש ו ב	מס' יח' בנויות	יח' משק קימות	הקצאת מ. השיכון לבניה ב-76/7	הצעת המחלקה להתישבות לבניה ב-76/7	הערות
ארגמן	30	14	10	20	
מכורה	20	20	10	30	
מחולה	50	35	10	10	
גלגל	27	30	12	20	
חמרה	50	38	10	10	
מעלה אפרים	30		20	70	
מטוואה	30 בבניה	18	10	10	
נחיב הגדוד	30	16	10	15	
פצאל	40	38	20	20	
קליה	36+12	24	20	15	
תומר	30	4	10	15	
בקעות	40	36		10	
מבטח		10	40+16*		*יח' נעורים
גיתית	32 *	7	30		*יח' זמניות
מצפה שלם	יח' זמניות	-	-	-	יאוזרח בינו' 77
נערן	" "	-	-	-	יאוזרח בינ' 77
רועי	-	-	-	-	

החקלאות באזור

הענף הטוב ביותר בשטחי דרום בקעת הירדן הוא ענף הירקות שעקרם ליצוא.
העונה החקלאית - בבקעה, מתחילה בתחילת אוגוסט עם זריעת הפלפל, כאשר עוד קודם לכן, בסוף יוני - יולי מתחילים בהכנת השטחים. הכוללת בנוסף להכנה רגילה גם שטיפת מלחים ע"י מים בכמות, שנעה בבקעה פצאל בכ-200 מ'ק/ד' ובצפון ים המלח בכ-500-700 מ'ק/ד', העונה החקלאית מסתיימת באמצע יוני עם סיום בציר העגבים.

מתחילת ההתיישבות בבקעה נערכו נסיונות ומחקרים לאיתור גידולים מתאימים ובעלי יתרונות לאזור בקעת הירדן.
הנסיונות נעשו ברובם בשתוף עם מנהל המחקר החקלאי בבית דגן ותוצאותיהם מיושמות הלכה למעשה בשטח, לתעסוקה ולהכנסת המתיישבים באזור, אולם המחקרים כפי שבוצעו לא הצריקו את הצרכים,
ומזה שנים אחדות הורגש הצורך בהרחבת הנסיונות והתצפיות והעמקתם באזור, בימים אלה אושרה הקמת תחנת נסיונות לבקעת הירדן שתפעל למציאת פתרונות לכל הבעיות המתעוררות בבקעה (נושא מים, קרקע, הגנת הצומח, התאמת גידולים חדשים, מטעים וכו').
אין ספק שמאז הוחל בהתיישבות, שונתה לבלי הכר מערכת הגידולים ומגמה זו נבדקת ומותאמת לצרכים המשתנים בעקר לצרכי הייצוא.
השנה הוחל בגידול מסחרי בהיקף נרחב יחסית של מלוני סתו וחירס ליצוא. כמו כן יוחל השנה בגידול ירקות חורף בבתי רשת בעקר פלפל ועגבניות.

10/..

תוכנית הגידולים לשנת תשל"ז (בדונמים)

ה ג י ד ו ל	ביתית	פצאל	תומר	גלגל	נחיב הגדוד	נערן	יסב	קליה	מצפה סלם	ס ה " כ
פלפל סתו	14	202		50	33	35	21	25	30	410
בצל סתו		34			35	-				69
בצל אורי		-		60		90				150
חצילים	30	3	25	20	40		15	25	15	173
מלון סתו	20	17		60	10			10		117
אבטיחי אביב	100	190	50	100	70	90	60	110	30	800
מלון אביב	50	48		60	30	60		30		278
תירס סתו				120		145		15		280
קישואים								20		20
עגבניות		99	25		25		15	25	15	204
ח ס ה	30									30
בצל זרעים	30									30
חפו"א				120		40				160
תירס אביב				150		180				330
סה"כ בשדה פתוח	274	593	100	740	260	640	111	260	90	3068
בתי רשת										
פלפל		13							3	
עגבניות		6							1	
חצילים		5							1	

11/..

היבולים הצפויים הם (טונות)

	סה"כ יבול	מזה ליצוא	
פלפל	1070	900	
בצל סתו	200	–	
בצל אורי	450	300	
חצילים	692	45	
מלון סתו	300	250–100	מותנה בהסכמת אגרקסקו
אבטיחי אביב	2400	1500	" " "
מלוני אביב	800	600	" " "
תירס סתו	200	50–100	
קישואים	60	–	
עגבניות	1000	230	יצוא נסיוני
חסה	60	–	
בצל זרעים	2	–	
תפו"א	640	–	
תירס אביב	300	200	

ביצוא הירקות קימות עדיין בעיות שבחלקן הן בתהליך של מציאת פתרונות (בניית בתי אריזה, רכישת ציוד קטיף וכדו').

בנוסף ליצוא הירקות יש גם יצוא ענבי מאכל ובשנה זו הוחל בייצוא אשכוליות בכירות.

12/..

הפדיון הצפוי מתוכנית זאת

	ייצור בטונות	פדיון צפוי (אלפי ל"י)
פלפל	1070	3745
בצל סתו	200	300
בצל אורי	450	675
הצילים	692	1040
מלון סתו	300	600
אבטיח אביב	2400	4800
תירס סתו	200	300
קישואים	60	150
עגבניות	1000	1900
חסה	60	180
בצל זרעים	2	120
תפו"א	640	1000
תירס אביב	300	500
ס ה " כ		15.310

כמו כן צפוי פדיון בסך כ-12-10 מיליון ל"י מענפים אחרים, כך שסה"כ ההכנסה הצפויה לישובי דרום בקעת הירדן בשנת תשל"ד היא כ-27-25 מיליון ל"י לעומת כ-15 מיליון ל"י בשנת תשל"ו. ייצור זה מרוכז בעיקרו 4 ישובים.

13/..

סקירה על היישובים הקיימים

1. **מושב פצאל**

עלה על הקרקע בדצמבר 1970 כמאחז אזרחי במעלה אפרים. הגרעין המייסד עלה רווקים ורווקות, דור המשך במושבים ועירוניים. הישוב התקיים כמושבון עד נובמבר 1974. בתאריך זה חולקו הנחלות. באפריל 1975 עברו החברים לישוב הקבע.

האוכלוסיה מונה כיום 38 משפחות חקלאיות ו-2 משפחות עובדי צבור.
במושב 28 ילדים עד גיל 4, קיים במקום גן פעוטון.
המושב מתבסס על גידול ירקות חורף ליצוא, (עגבניות, פלפל, אבטיחים וכד')
וכן על כרם מאכל ליצוא (2.5 ד' מניבים, ו-2.5 ד' כרם צעיר לחבר).

מאז הווסד המושב הצליחו חבריו להגיע להישגים טובים בחקלאות. המושב מתבסס על עבודה עצמית.

מחקרים חקלאיים רבים נערכו במרוצת השנים בשרות המושב ובשיתוף עם חוקרים ממנהל מהחקר החקלאים.

פרוט התכנית ליח' חקלאית

קרקע לירקות	25	ד'
מ ט ע י ם	5	ד'
ענפי חצר	בתי צמיחה, או הודים.	

2. **מושב נחיב הגדוד**

עלה על הקרקע באפריל 1975 כמושבון במעלה אפרים. במרוצת שנת תשל"ו ו-תשל"ז אמור המושב להמשיך כמושבון ורק לקראת עונת תשל"ח יחולקו הנחלות.
הגרעין המייסד מורכב מבני מושבים ועירוניים ומונה כיום 16 משפחות ולקראת עונת תשל"ז יקלטו 4 משפחות נוספות.
חברי המושב יעברו לנקודת הקבע (דרומית לקיבוץ גלגל) בספטמבר 1976.
המשק מבוסס על גידול ירקות חורף ליצוא ובשנה זו ינטע כרם מאכל לייצוא במסגרת הקבע.
מבנה המשק דומה לזה של פצאל.

14/..

3. <u>מושב תומר</u>

חברי המושב עלו כמושבוץ במעלה אפרים באוגוסט 1976. בינתיים הוחל בהכנת העונה החקלאית ע"י מספחות חלוץ, בתי הקבע בבניה, והיו מוכנים בספטמבר 1977.

תכנית הסק זהה לזו של פצאל.

4. <u>מושב גיתית</u>

היישוב גיתית ממוקם במורדות הרי שומרון לכוון בקעת הירדן. הוקם כהאחזות נח"ל ב-1972 ואוזרח ב-1976 ע"י גרעין של תנועת בית"ר.

היישוב מונה כיום כ-6 מספחות וכ-3 רווקים, ומאורגן כמושבוץ עד לבניית המושב (בסמוך ליישוב הקיים), ע"מ לאפשר קליטת מספחות מותאמות עתה מבני ההאחזות לדיור מספחות.

בשנת תשל"ז יעבד המושב שטחים בבקעה, במעלה אפרים ובשטח הסמוך ליישוב. בשנה זו ינטעו שטחי מטע: 100 ד' ענבי מאכל, 80 ד' אבוקדו, 60 ד' אפרסק, וכ-30 ד' מנגו.

5. <u>מרכז מעלה אפרים - מרכז מאוכלס</u>

מיקום המרכז האזורי במעלה אפרים, אותר סמוך ליישוב הזמני מעלה אפרים הקיים, השטח לבינוי הוכשר, בימים אלה הוחל בהקמת 50 יחידות דיור ראשונות.

המרכז מתוכנן ל-150 יחידות דיור, עם אופציה להרחבה בעתיד. ביישוב ימוקמו פ' אזוריות ליישובי בקעת הירדן וכן תעשיה ומלאכה לאוכלוסיה שתגדר בו.

<u>תפקידי המרכז:</u>

א. אספקת שרותים קהילתיים ברמה אזורית ליישוב בקעת הירדן.

ב. מתן דיור לעוסקים בשרותים אזוריים, ובשרותים המקומיים במושבים ולעובדים במפעלי התעשיה האזוריים והגושיים של יישובי הבקעה.

ג. להיות יישוב נוסף ומאוכלס. במסגרת ההתיישבות הכללית בבקעה.

<u>סוגי השרותים:</u>

א. <u>חינוך</u> - בי"ס יסודי, חטיבה ביניים, ובי"ס תיכון.

ב. <u>בריאות</u> - מרפאה אזורית.

ג. <u>תרבות וספורט</u> - בית עם, ספריה, מגרשי ספורט, בריכת שחיה.

ד. <u>שרותים אישיים</u> - לתושבי הבקעה והמרכז עצמו. חנויות בעלי מלאכה וכד'.

ה. שרותי מנהל וכלכלה - מועצה אזורית, בנק וכדו'.

15/..

6. מרכז שלומציון

מרכז דומם למפעלים אזוריים סיוקם סמוך לאנדרטה.
במרכז יוקמו החנות דלק, מוסך אזורי, בתי אריזה וכדו'.

7. קבוץ גלגל

עלה כהאחזות נח"ל בנובמבר 1969 ואוזרח ע"י הקבוץ המאוחד במאי 1973.
סמוך לנקודה הקיימת נשלמות בימים אלה בתי הקבע לקיבוץ, האוכלוסיה במקום מורכבת מגרעיני בנים, שליחי התנועה ומגרעיני קבע המתחילים להגיע.

המשק מתבסס על גידולי שלחין שונים, קיים פרדס בגודל 220 ד' ובימים אלה ניסע מטע תמרים וכרם מאכל ליצוא. כמו כן קיים ענף של פיטום הודים, מפעל אלקטרוניקה קטן העוסק בקבלנות מטנה עם מפעל של קבוץ גנוסר.

מבנה המשק - המשק יתבסס בעתיד על 2400 ד' שלחין, מהם 600 - 400 ד' מטעים, והיתר גדולי שלחין אחרים, כמו כן מתוכננים להקמה ענפי בע"ח, בתי אריזה לירקות ליצוא, ענפי תעשיה ומלאכה.

8. קבוץ נערן

עלה על הקרקע במחנה הזמני בקליה בספטמבר 1975. הוחל בבנית יישוב הקבע על גבעה 165 - דרומית לנחיב הגדוד. הקיבוץ אוזרח ע"י בני הקיבוץ המאוחד, ומתבסס בעקר על בידולי שלחין, כרם מאכל ומטע אבוקדו ינטעו עוד בעונה זו.

מבנה המשק המתוכנן זהה לזה של גלגל.

9. קבוץ ייטב

עלה על הקרקע כהאיחזות נח"ל ב-1971 ותאזרח ע"י הקיבוץ המאוחד בינואר 1977.
יישוב הקבע יבנה בסמוך להיאחזות. המשק יתבסס על גידול שלחין ועל נגריה הקימת כבר תורחב לקראת האיזרוח.
מבנה המשק המתוכנן זהה לזה של גלגל.

16/..

10. קיבוץ קליה

היסוב הראשון בדרום בקעת הירדן, עלה כהיאחזות נח"ל משותפת לקיבוץ המאוחד ולאיחוד בפברואר 1968. אוזרח ע"י גרעין של האיחוד במאי 1974 ועבר לנקודה הקבע הנוכחיות באפריל 1975.

בקיבוץ משק מגוון, גידולי ירקות ליצוא, מטע תמרים, רפת חלב, הודים לבשר, מדגה, ומפעל העשיה בתחילתו.

בתוכנית הפיתוח מתוכנן גם מפעל קייט ותירות, (המשק מחזיק כיום חלקית במסעדה בעין פשחה).

במקום כ-50 חברים ומועמדים וכ-40 אחרים.

11. קיבוץ מצפה שלם

עלה כמאחז צבאי. והפך להיאחזות נח"ל. אמורה להתאזרח בינואר 1977, ע"י גרעין בנים של איחוד הקבוצות והקיבוצים. נקודת קבע הבנה דרומית לנח"ל דרג'ה הצופה לים המלח.

תוכנית המשק זהה לזו של קיבוץ קליה ובשנה הראשונה יעסקו החברים בעקר בגידול ירקות ליצוא, כולל בתי צמיחה.

12. ארגמן

הוקמה כהאחזות נחל נובמבר 1968 ואוזרחה ע"י גרעין של תנועת החרות ב-1971 כמושב שיתופי. ב-1975 הוכרז המקום כמושב עובדים.

היסוב מונה כיום כ-15 משפחות ו-4 רווקים. לקראת שנת תשל"ז יהיו במקום 20 משפחות.

13. בקעות

עלתה על הקרקע ביוני 1975 כמושב שיתופי של האיחוד החקלאי. בינואר 1975 הוכרז המקום כמושב עובדים.

ביסוב כיום 36 משפחות ו-55 ילדים.

היסוב מתבסס על גידול ירקות חורף לייצוא ופרדס. הבעיות העיקריות הן חוסר מים, וחוסר דיור בעיקר מבני ציבור הנמצאים עדיין בדיקות משפחתיות.

14. חמרה

עלתה על הקרקע במאי 1975 כמושב שיתופי של איחוד החקלאי. כיום קיימים ביסוב 34 משפחות ו-75 ילדים.

המשק מתבסס על שלחין, מטעים, הודים לבשר ומסגריה. הבעיה העיקרית ביסוב היא חוסר דירות.

17/..

15. מחולה

הוקמה בפברואר 1968 כהאחזות נח"ל ואוזרחה ע"י גרעין של בני עקיבא

כמושב שיתופי בסוף 1969.

ביטוב 30 משפחות ו-40 ילדים.

המשק מתבסס על שטחי שלחין נרחבים, פרדס ומטעי אבוקדו וכן על ענף ההודים

לבטר ותעשיית מחכת.

הבעיה העיקרית העומדת בפני היטוב היא חוסר בדיור.

16. מטולה

הוקמה כהאחזות נח"ל בסוף 1969 ואוזרחה במאי 1974 ע"י גרעין של תנועת העובד

הציוני כמושב עובדים.

האוכלוסיה מונה כ-16 משפחות וכ-25 ילדים.

המשק מתבסס על ירקות חורף לייצוא, הבעיה העיקרית היא חוסר מים.

17. מכורה

אוזרחה ע"י גרעין של האיחוד החקלאי ביולי 1976.

משבצת היטוב היא כ-300 ד', בעיקר לגידולי שדה ויגודל זרעים.

18. נחל רועי

הוקמה בפברואר 1976 כהאחזות נח"ל, השנה יעובדו כ-150 - 100 ד' גן ירק.

19. נחל כוכב השחר

היאחזות נח"ל, בשנה זו יוקמו מבנה מלאכה לתעסוקת החיילים במקום.

20. נחל מבוא שלה

היאחזות נח"ל בהקמה, תעוסקת החיילים תחבסס על מלאכה.

2.11.76

תוספת יחידות בישובים חדשים קיימים
(סעיף 2) מכתבו של י' אדמוני אל י' גלילי
מיום 31.10.76

1. ע ר ב ה

ישוב	מס. יחידות דיור
1. פארן	20
2. חצבה	15
3. נאות הככר	10
4. סמר	20
5. יהל	20
6. מ' ספיר (שלחב)	20
	105

2. מיתחת רפיח וסיני

ישוב	מס' היחידות	
1. ניר אברהם	20	
2. תלמי יוסף	20	מופיע בהקציב קליסה
3. שריאל	20	" " "
4. קטיף א'	20	
5. קטיף ב'	20	מופיע בהקציב קליסה
6. מרכז קטיף	30	
7. סוכות	20	
8. די זהב	20	
9. נחל סיני	20	
10. נחל דקלה	10	
11. נתיב העשרה	20	
12. אוגדה	10	
13. נביעות	20	
14. מרכזייה-אוץ	20	
	270	

2.11.76
תוספת יחידות בישובים תרשיח ריאיון

3. בקעת הירדן

הישוב	מס' יחידות
1. מצאל	20
2. נתיב הגדוד	16
3. תומר	10
4. גיתית	10
5. גלגל	12
6. קליה	12
7. מרכז מעלה אפרים	20
8. ייסב (האחזות נערן)	20
9. מחולה	10
10. ארגמן	10
11. בקעות	20
12. חמרה	10
13. מכורה	20
14. משואה	10
	200

4. גוש עציון

1. כפר עציון	10
2. עציון ד'	40 (יתכן ואין מקום להכללת ישוב זה ברשימה זו)
	50

5. רמת הגולן

1. שניר	12
2. נוה אטיב	15
3. קשת	25
4. רמת מגשימים	15
5. מרכז חיספין	20
6. אבני איתן	10
7. אליעד	20
	117

המשך רמת הגולן

הישוב	מס' היחידות
8. גשור	12
9. חרוב	12
10. אפיק	12
11. בני יהודה	20
12. גבעת יואב	5
13. רמות	10
סה"כ רמת הגולן	188

6. גליל ושונות

1. מבוא שאול	20	
2. יעד	20	
3. שכניה	20	
4. מנוף	20	
5. חורון ג'	40	יתכן ואין לכלול ישוב זה ברשימה זו
6. באר-של	40	" " " " " " "
7. קליה ב'	40	" " " " " " "
	220	

ארגון המועצות האזוריות
(של ההתישבות העובדת)

ת"א, כ"ב בחשרי תשל"ז
17.10.76

חיק, 6/8/5

לכבוד
שלמה וולף
ב"האיחוד החקלאי"
רח' צ'לנוב 20
תל אביב

א.נ.,

הצטערתי עד למאוד למקרא מכתבך אל אורי יפה, ראש מו"א בקעת בית שאן, מיום 28.9.76.

בכל הענוה ובכל סמכותי בתוכנו הנני בא לכתוב לך בזה כי לי-לנו מוכר אורי יפה אחר לגמרי מחיאורך, וכן הנני תמה גם מיצר על שטכחת אותנו, שאתם חלק מאתנו גם מעריכים אותנו והוצאת אי-הבנה או קובלנה החוצה, בלי לשתפנו כלל בליבונה, שלא כמקובל בתוכנו והמקובל מקובל על כולנו עד כה גם חיובי מאוד.

הנני מזמינך ואת אורי יפה לשיחה למשרדנו ליום ד', 3.11.76 לשעה 3.00 אחה"צ.

לאיטורכם אחכה מאוד.

בכבוד רב

י. שיין
יו"ר ההנהלה

העתק:
אורי יפה, ראש מו"א בקעת בית שאן
ד"ר י. בורג, שר הפנים בממשלת ישראל, י"ם
זבולון המר, שר הסעד בממשלת ישראל, י"ם
השר ישראל גלילי, יו"ר ועדת השרים לעניני התישבות, י"ם
פרופ' רענן וייץ, ראש המחלקה להתישבות בסוכה"י, י"ם
ישיאל אדמוני, מנהל המחלקה להתישבות בסוכה"י, י"ם
ח"כ מ. דרובלס, בכנסת, י"ם
ע. פרידלנדר, יו"ר הנהלת "האיחוד החקלאי", רח' צ'לנוב 20, ת"א
י. בר-לבב, מזכ"ל מושבי העובד הציוני, כאן
ארגמן
בקעות
חמרה
מטולה
מכורה
גיתית

מועצה אזורית - בקעת בית־שאן
ד. נ. בית שאן טלפון 6-5-4-3-2-88282

י"ח תשרי תשל"ז
תאריך 5 באוקטובר 1976

בתשובה נא להזכיר
מס' .....

10.10.76
לשכת השר גלילי

לכבוד
שלמה וולף
מנהל מחלקת ההתישבות
האחוד החקלאי

א.נ.,

קבלתי מכתבך מה־27.9.76.
זו חוצפה וגסות רוח לכתוב מכתב כזה, ובתפוצה כזו, מבלי לנסות לבדוק אתי האם נכון מה "שנמסר לך".

א. להוות ידוע לך שמעולם לא דברתי על "חומר אנושי טוב" או "חומר אנושי לא טוב".
נכון הוא שכאשר מתקיים ביקור של שר או אישיות צבורית אחרת, ואני נשאל על מצבם של היישובים, אני משיב ומתאר את המצב לאשורו. ישנם יישובים שמצבם מניח את הדעת מכל הבחינות, וישנם שמצבם אחר: חוסר יציבות, מיעוט מתישבים, מצב חברתי גרוע וכו'.
אינני רואה פסול במסירת מידע זה לשר. זו לא רק זכותי, זו חובתי.

ב. אני ראש המועצה האזורית של כל היישובים. יחסי ויחס חברי במחלקות השונות של המועצה ליישובים הוא אוביקטיבי, אינו מפלה לרעה אף אחד מהיישובים. אנו פלגו משקיעים ביישובי הבקעה מעל ומעבר למקובל: בחינוך, תרבות, ספורט ושרותים אחרים.
המטרה לקדם את כל היישובים ללא הבדל שם, מקום, תנועה, מוצא, מפלגה וכו'. לא אתה תחליט אם היישובים רוצים ומעוניינים לקבל את שיפולה של המועצה. אתה הוא שמנסה להפריע לשיתוף הפעולה בין יישובי הבקעה.

ג. אתך לא אפגש יותר ולא אראה אותך ככבא כוחם של היישובים.
ובזאת מוחזר אליך מכתבך.

אורי יפה
ראש המועצה

בית יוסף
חמדיה
שדי צבי
ירדנה
כפר רוסין
מעוז חיים
מסילות
מלילות גלבוע
מלכישוע
נוה אור
נוה איתן
ניר דוד
עין הנצי"ב
רחוב
רויה
רשפים
שדה אליהו
שדה נחום
שדי תרומות
שלוחות

ארגמן
בקעות
גלגל
גתית
חמרה
מחולה
מכורה
משואה
נערן
נתיב הגדוד
סגאל

העתק: שר הפנים מר יוסף בורג
שר הסעד מר ובולון חמר
חשר גלילי ישראל - יו"ר ועדת השרים לענייני התישבות
פרופ' רענן וייץ - ראש המחלקה להתישבות
מר יחיאל אדמוני - מנהל המחלקה להתישבות
ההסתדרות הציונית חבל חצפון - חיפה
מתי דרובלס - תנועת החרות
מר בר־לבב - העובר הציוני
הנהלת האחוד החקלאי
ארגמן
בקעות
חמרה
מכורה
משואה
גיתית

אי/אא

האחוד החקלאי
רחוב צ'לנוב 20 66048
תל-אביב טלפון 823045

בתשובה נא להזכיר
מס' 56-א/6302
יום 27.9.76

לכבוד
מר אורי יופה
ראש המועצה האזורית
בית-שאן

א.ג.,

הנני מצטער שעלי לכתוב לך מכתב זה אבל תגיעו מים עד נפש ואין יותר רצון לסבול את התגיעות שלך בישובים שאנו מייצגים.

זו **לא** הפעם הראשונה שאני מעיר לך על יחס של אי אובייקטיביות בטיפול בישובים בבקעת הירדן(ראה מכתבי מיום 30.1.76) אבל לשיא הגעת כמדומני בתשובתיך לשר הסעד מר הר בביקורו בבקעה, ובביקור זה אמרת לשר (כך ניתפר לי) שהישובים הפיכים לתנועות הקיבוציות ולתנועה המושבים מאוכלסים ע"י חומר אנושי טוב, דבר שאינך יכול לומר על חומר האנושי בישובים המסונפים לתנועות אחרות.

מאחר וכאמור אין זו הפעם הראשונה שאתה מעיר הערות מסוג זה ניראה לי שעליך להחליט האם אתה ראש מועצה אזורית של כל הישובים או רק של חלק מהם ? דע לך ישובים אלה יוכלו להתקיים גם בלעדיך כפי שגם קמו בלעדיך.

בכבוד רב,

שלמה וולף
מנהל מחלקת ההתישבות

העתק:
שר הפנים מר יוסף בורג
שר הסעד מר זבולון הר
השר בלילי ישראל- יו"ר ועדת השרים לענייני התישבות
פרופ' רענן וייץ- ראש המחלקה להתישבות
מר יחיאל אדמוני - מנהל המחלקה להתישבות
ההסתדרות הציונית חבל הצפון-חיפה
מחי דרובלס-תנועה החרות
מר בר-לבב -העובד הציוני
ארגמן
בקעות
הסרת
מכורה
משואה
גיתית

13.9.76
לשכת השר גלילי

יו"ר באלול תשל"ו
12 בספטמבר 1976

מר פ. עמיר

בעת ביקור שר השכון בישובי הבקעה, שנערך ביום 7.9.1976, הובעה, לפי הסידע שבידינו אלי, ביקורת רבה על פעולות המשרד בבניית בישובי הבקעה והוזכרו צרכי הישובים בתחום השכון והתעוברה שהשכון מעכב קליטת משפחות נוספות, אך, בשום מקום לא הוזכרה העובדה שעד כה סרב הוסל בבניית אף יחידת שכון אחת שהיחידות שתוכננו והוקצבו לבניה בישובי הבקעה מחציב לשנת זו, 1976.

נראה לי שענין זה חייב להיות טועלה על ידך בהמשך הקרוב עם מר פ. אבני.

באותה הזדמנות כדאי לבקש מהמשרד דו"ח מעקב מלא ומעודכן אחר בצוע מקציב הבינוי בהתיישבות לש"ז.

אודה לך באם תודיעני מכוחך עם המשרד והמציא לי דוחו.

ב ב ר כ ה

יחיאל אדמוני

העתק:
מר ז. וינינגר
מר פ. רביד
מר י. עמר

סמוי:
לשכת השר י. גלילי

סכום דיון מתאריך: 27.6.76

בדיון שהתקיים בלשכת השר גלילי בתאריך הנ"ל השתתפו:
השר י.גלילי, שר הביטחון, י.אדמוני, האלוף אורלי, מ.בצר, א.ישי, אל"מ שגב, י.עופר

סיכום:

א. קרקעות בבקעה

1. כוכב השחר א': א. ניתן אישור להרוס את השטח הסגור.
ב. יימשך סקר הקרקעות של אותם השטחים שאנו מבקשים לרכז (להפרם) לצורך הקמת היאחזויות הנח"ל הנוספות בגוש, ובסיכום ראשון השטח הדרוש להקמה היאחזות נח"ל ניתן.

2. בקעות ב': א. ניתן אישור להתחיל בהרשות והשקייה עשה בן 100 דונם נהוכמי השטח שבסגר באיזור ההאחזות.
ב. יש לקבל אישור ראש אג"ם/מב"ד במשרד מראש הפעולה בשטחים, אל"מ שגב, לפני התחלת כל זריעה או בשיחה.

3. אל מדרג': ניתן אישור לעבד את אדמות המדינה בשקום, דהיינו את כל המשבית.

4. אזור הרודיון: יש להוציא את איזור הבניה. יש להוצאו הזה ביובה הזדמנה לשוחל לא להת אישורים לבניה.

ב. היאחזויות נח"ל

1. מוסכם לשבת מעמדן של תקוע וכוכב השחר א'. משמעות השיבוי בשטח - הכנסו תעסוקה לשרי ההיאחזויות ופעילות חקלאית בשטחים הסגורים.

2. מע'ייר: א. חטיבה ההתישבות, בתאום עם צה"ל והגורמים האזרחים הנוגעים בדבר, תקבע את מקום ההאחזות.
ב. מפקדת איו"ש תורה על הכנה סקר קרקעות ובעליות באותו השטחי שיסומן על ידי חטיבה ההתישבות על מנת לקבוע הבעיות ההדרכים לרכוז (סגירה) המשבצת הדרושה להקמה האחזות חיב"ת.
ג. האישור על ביצוע הקמת ההאחזות ייתן רק לאחר שיקבע האור.

2 / ..

ג. <u>ההתישבות ברצועת עזה</u>

הרעבה בפני שר הביטחון מכבית ההתישבות באזור קטיף והמכניה המרומזר בשטה האש, מדרום לאזן ירנס.
סרכם לדון בבושא לאחר סיור שר הביטחון בשטה וקבלת המלצות ועדה בן-גבן .

ד. <u>המפעל במעלה אפרים</u> :

יחיאל אדמוני הודיע כי מאחר וההשקעות להקמת מפעל הטקסטיל האזורי במעלה אפרים תיעשבה על ידי מחלקה ההתישבות , לא נידרשבה השקעות כספיות מצד משרד הביטחון.

השר גלילי הדגיש את ההיוניות בהוספת כוח אדם בבקעה.
שר הביטחון הבטיח לבדוק הבושא פעם בוספת.

ירושלים, ט' תמוז תשל"ו
7 ביולי 1976

משרד הבטחון

שר הבטחון

דף 1 מתוך 1 דפים
העתק 1 מתוך 8 העתקים
תאריך כ"ו בסיון תשל"ו
מס' 7 ביוני 1976

סודי ביותר

ק/ 006213

√ השר ישראל גלילי, יושב ראש ועדת השרים לענייני התישבות
ראש הממשלה

הנדון : סיכום דיון מיום 27.5.76

מתאם הפעולה בשטחים מעיר :

לסעיף 2 של הסיכום :

כדי לעבד השטחים שהוכרזו כסגורים ב-כוכב השחר ובמאחז תקוע יש לפרסם צו תפישה. הדבר מחייב הבאת הנושא לועדת השרים לענייני התיישבות .

לסעיף 3 של הסיכום :

1. כוכב השחר - מתקיים עתה סקר בעלויות על הקרקע .

2. מראייר - המקום טרם אותר .

ב ב ר כ ה ,

שמעון פרס
שר הבטחון

העתק: האלוף אברהם אורלי, מתאם הפעולות בשטחים .
משה נצר, מתאם פעולות ההתישבות והגמ"ר .

/שמ

לשכת ראש הממשלה

ירושלים, י' בסיון תשל"ו
8 ביוני 1976

סודי ביותר

א ל : שר הבטחון
השר ישראל גלילי

הנדון: סיכום דיון אצל ראש-הממשלה עם שר-הבטחון, השר גלילי, האלוף אורלי ר-י. אדמוני ביום 27.5.76

הועלו לדיון ההצעות הבאות הקשורות בהאחזויות נח"ל באזור הבקעה ובמרחב ירושלים:

1. שינוי המעמד של המאחזים הצבאיים בכוכב השחר ותקוע להאחזויות נח"ל.
(לגבי כוכב השחר - כשלב ראשון להקמת ישובים על בסיס התכנית שהוכנה על-ידי הטיבת ההתישבות. בתקוע - בידיעה שעדיין לא גובשה הכנית קבע לאתר זה - הבטחת קרקע לצרכי התישבות באזור הרודיון).

2. הקמת היאחזויות נח"ל נוספות לאורך ציר מעלה אדומים - מעלה אפרים:

א. בכוכב השחר ב'
ב. במראייר.

3. הקמת מאחז צבאי או האחזות נח"ל בגבעון.

ס ו כ ם :

1. תובא לאישור ועדת השרים להתישבות ההצעה לשינוי הסטטוס של המאחזים הצבאיים בכוכב השחר ובתקוע להאחזויות נח"ל, והקמת האחזויות נח"ל בכוכב השחר ב' ובמראייר.

2. לצורך העסקה להאחזויות הנ"ל בכוכב השחר ובתקוע ניתן לעבד השטחים שנסגרו בזמנו בעת הקמת המאחזים הצבאיים. אנשי תיאום הפעולה בשטחים יכינו הצעה להבטחת קרקע להתישבות באזור הרודיון ומניעת צעדים בלתי חוקיים באזור.

3. יתפסר השטחים הדרושים לצורך הקמת האחזויות הנ"ל בכוכב השחר ב' ובמראייר בהתאם לנוהלים המקובלים, תוך נסיון לצמצם עד כמה שאפשר תפיסת שטחים מעובדים.

4. נושא ההתישבות במרחב ירושלים ובכלל זה ההתישבות בגבעון, יועלה לדיון בפורום בו ישתתפו גם יו"ר ועדת השרים לענייני ירושלים וראש עיריית ירושלים.

ב ב ר כ ה ,

אלי מזרחי
מנהל לשכת ראש-הממשלה.

21.6.76
לשכת השר גלילי

ועד ישובי הבקעה

15/6/76

לכבוד
ראש הממשלה
יצחק רבין

שלום רב,

<u>הנדון: פיתוח בקעת הירדן</u>

בתאריך 20/4 בעת ביקורך בישובי הבקעה הועלו בפניך מספר בעיות והעיקריות הן:

א. פיתוח מקורות מים.
ב. הגדלת מספר היחידות לבניה.

בפיתוח מקורות המים לא חל שינוי מהותי מאז הביקור ועיקר הבעיה היא קצב הביצוע והפעלת התקציבים הקיימים.

בנושא הבניה המצב דומה תזוזה ממשית בקצב הבניה לא חלה וכמו כן יחידות נוספות לא נוספו.

גם במים וגם ביחידות הדיור יש עונה קריטית שהיא באוגוסט וספטמבר שהם גם עונה חקלאית שעד למועד זה יחידות הדיור וכמות המים לא יוגדלו לא יוכלו הישובים ליקלוט משפחות נוספות.

בברכה

ש. בן-שאדל

העתק:
✓ השר גלילי

השר א. אוזן
יחיאל אדמוני מחלקה להתישבות
אורי יפה מועצה אזורית בית שאן
ש. קנטור מקורות ת"א
ש. אבני משרד השיכון ת"א

ועד ישובי הבקעה.

15/6/76



לכבוד
ראש הממשלה
יצחק רבין

שלום רב,

<u>הנדון: פיתוח בקעת הירדן.</u>

בתאריך 20/4/76 בעת ביקורך בישובי בקעת הירדן הועלו בפניך מספר בעיות, והעיקריות הן:

א. פיתוח מקורות מים.
ב. הגדלת מספר היחידות לבניה.

בפיתוח מקורות המים לא חל שינוי מהותי מאז הביקור, ועיקר הבעיה היא קצב הביצוע והפעלת התקציבים הקיימים.
בנושא הבניה המצב דומה. תזוזה ממשית בקצב הבניה לא חלה וכמו כן יחידות נוספות לא נוספו.
גם במים וגם ביחידות הדיור יש עונה קריטית שהיא באוגוסט וספטמבר, שהם גם עונה חקלאית, שאם עד למועד זה יחידות הדיור וכמות המים לא יוגדלו, לא יוכלו הישובים לקלוט משפחות נוספות.

בברכה

ש. בן-שאול.

העתק:
השר גלילי
השר א. אוזן
יחיאל אדמוני מחלקה להתישבות
אורי יפה מועצה אזורית בית שאן
ש. קנטור מקורות ת"א
ש. אבני משרד השיכון ת"א

לשכת ראש הממשלה

ירושלים, י' בסיון תשל"ו
8 ביוני 1976

סודי ביותר

א ל : שר הבטחון
השר ישראל גלילי

הנדון: סיכום דיון אצל ראש-הממשלה עם שר-הבטחון, השר גלילי, האלוף אורלי ר-י. אדמוני בירם 27.5.76

הועלו לדיון ההצעות הבאות הקשורות בהאחזויות נח"ל באזור הבקעה ובמרחב ירושלים:

1. שינוי המעמד של המאחזים הצבאיים בכוכב השחר ותקוע להאחזויות נח"ל. (לגבי כוכב השחר - כשלב ראשון להקמת יישובים על בסיס התכנית שהוכנה על-ידי הטיבת ההתישבות. בתקוע - בידיעה שעדיין לא גובשה הכנית קבע לאתר זה - הבטחת קרקע לצרכי התישבות באזור הרודיון).

2. הקמת היאחזויות נח"ל נוספות לאורך ציר מעלה אדומים - מעלה אפרים:

   א. בכוכב השחר ב'
   ב. במראייר.

3. הקמת מאחז צבאי או האחזות נח"ל בגבעון.

ס ו כ ם :

1. תובא לאישור ועדת השרים להתישבות ההצעה לשינוי הסטטוס של המאחזים הצבאיים בכוכב השחר ובתקוע להאחזויות נח"ל, והקמת האחזויות נח"ל בכוכב השחר ב' ובמראייר.

2. לצורך העסוקה להאחזויות הנ"ל בכוכב השחר ובתקוע ניתן לעבד השטחים שנסגרו בזמנו בעת הקמת המאחזים הצבאיים. אנשי תיאום הפעולה בשטחים יכינו הצעה להבטחת קרקע להתישבות באזור ההרודיון ומניעת צעדים בלתי הוקיים באזור.

3. יתפסר השטחים הדרושים לצורך הקמת האחזויות הנ"ל בכוכב השחר ב' ובמראייר בהתאם לנוהלים המקובלים, תוך נסיון לצמצם עד כמה שאפשר תפיסת שטחים מעובדים.

4. נושא ההתישבות במרחב ירושלים ובכלל זה ההתישבות בגבעון, יועלה לדיון בפורום בו ישתתפו גם יו"ר ועדת השרים לענייני ירושלים וראש עיריית ירושלים.

ב ב ר כ ה ,

אלי מזרחי
מנהל לשכת ראש-הממשלה.

ההסתדרות הציונית / חטיבת ההתישבות
ת.ד. 92 ירושלים

ירושלים, יז' באייר תשל"ו
17 במאי 1976

19.5.76
השר גלילי

לכבוד
השר י. גלילי
משרד ראש הממשלה
י ר ו ש ל י ם

ממוש התכניות להקמת ישובים נוספים עוד במהלך שנה זו והאצת פתוח הבקעה מחייב קבלת אשור תקציבים כדלקמן:

1. <u>ישובים חדשים</u>
בניתם של 6 ישובים מיועדים לקליטת עולים (באמצעות משרד השכון).

תכנית 120 מיליון ל"י, תקציב 70 מיליון ל"י.

2. <u>פתוח נוסף בבקעה</u>

2.1. תוספת 111 יחידות דיור בישובים (באמצעות משרד השכון).
תכנית 38 מיליון ל"י, תקציב 23 מיליון ל"י.

2.2. פתוח מפעלי מים (באמצעות חברת מקורות).
30 מיליון ל"י.

2.3. פתוח מערכת תקשורת (באמצעות משרד התקשורת)
6 מיליון ל"י.

2.4. פתוח משק (באמצעות חטיבת ההחישבות) 15 מיליון ל"י.

ס"ה תכנית 209 מיליון ל"י, תקציב 144 מיליון ל"י.

ה ע ר ה – כזכור, הוצע ע"ירוה"מ ושר האוצר שהתקציב הנוסף למשרד השכון, כולו או חלקו, ע"י העברה מסעיפים אחרים בתקציב המאושר למשרד לש"ז.

המחלקה להתישבות, חטיבת ההתישבות והתנועות ההתישבותיות קבלו על עצמן ממון הקמתם של 6 ישובים חדשים, במבנים זמניים, באמצעיהם.

ב ב ר כ ה

יחיאל אדמוני
מנהל כללי

<u>לוטה:</u>
פרוס יחידות השכון הנוספות בישובי הבקעה, מפעלי המים המוצעים לבצוע.

ההסתדרות הציונית / חטיבת ההתישבות
ת.ד. 92 ירושלים

ירושלים, כו' בניסן תשל"ו
26.4.76

אל: מר י. אדמוני

מאת: מ. כהן (קדמון)

הנדון: השוואת הצעת המחלקה להתישבות לבנוי בישובי
בקעת הירדן לעומת תקציב משרד השיכון ב-1976/7

1. הצעת המחלקה להתישבות לבנוי בישובים חדשים הועברה למשרד השיכון ב-17.11.75 וכללה בס"ה 727 יח'ד, בכל אזורי ההתישבות החדשה. בתוך רשימה זו נכללו 245 יח'ד שיועדו לבקעת הירדן לעומת 134 יח'ד שנקבעו ע"י משרד השיכון.

להלן ההשוואה בין שתי הרשימות:

הישוב	הצעת המח' להתישבות	הצעת משרד השיכון	הפער בין ההצעות
1. ארגמן	20	10	10
2. מכורה	30	10	20
3. מחולה	10	10	–
4. גלגל	20	12	8
5. חמרה	10	10	–
6. מעלה אפרים	70	20	50
7. משואה	10	10	–
8. נתיב הגדוד	15	20	(5)
9. פצאל	20	10	10
10. קליה	15	12	3
11. תומר	15	10	5
12. בקעות	10	–	10
ס"ה	245	134	111

2. בשלב מאוחר יותר קבע משרד השיכון את תקציב הבניה לישובים חדשים בשנת 76/7 ל-500 יח'ד. בתוך זה יועדו 134 יח"ד לישובי בקעת הירדן. בהתאם לכך עובדה ע"י המח' להתישבות הצעה חדשה שמטרתה היתה להתאים את תכניות הבנייה למסגרת המצומצמת שנקבעה ע"י משרד השיכון. למרות שהצעה זו לא הועברה למשרד השיכון ולא נידונה במסגרת המפגשים המשותפים אתם, ראיתי לנכון להציגה להלן:

2/.

ההסתדרות הציונית / חטיבת ההתישבות
ת.ד. 92 ירושלים

ירושלים, ...

הישוב	הצעת המחלקה להתישבות	הצעת משרד השיכון	הפער בין ההצעות
1. ארגמן	10	10	-
2. מכורה	20	10	10
3. מחולה	10	10	-
4. גלגל	10	12	(2)
5. חמרה	10	10	-
6. מעלה אפרים	20	20	-
7. משואה	10	10	-
8. נחיב הגדוד	10	20	(10)
9. פצאל	10	10	-
10. קליה	-	12	(12)
11. תומר	10	10	-
12. בקעות	10	-	10
ס"ה	130	134	(4)

ב ב ר כ ה

מ. כהן (קדמון)

העתק: מר מ. שמיר

אגף המים, ת"א

כ"ו ניסן תשל"ו
1976.04.26

ב ק ע ת - ה י ר ד ן

מפעלים לבצוע בשנת התקציב 76/77

הרשימה הבאה כוללת ארבע עמודות.

בראשונה פירוט דרישה תקציבית לבצוע מפעלים עוד השנה ; וזאת בעקבות סיור ראש - הממשלה בבקעה.

עמודה שניה ושלישית כוללות את הצעת המחלקה מיום 1976.03.21 בשני סדרי עדיפויות א' ו-ב' ; וזאת בגלל המגבלות בתקציב.

עמודה רביעית כוללת את האוביקטים שסוכמו לבצוע בדיון עם מקורות ביום 1976.03.28.

מס'	ה נ ו ש א	דרישות 26.4.76	המחלקה 21.3.76- עדיפות א'	המחלקה 21.3.76- עדיפות ב'	סוכם עם מקורות	ה ע ר ו ת
1.	חישמול, שלב א'	700	700		700	
2.	חישמול, שלב ביניים	3,100	4,000			2500 ק"וט בלבד.
3.	מחולה א', בריכת מי-שתיה	300		300		300 מ"ק
4.	מחולה ב', קו מחלק לשטחי - אל - פטור	400	400			2 ק"מ - "10.
	בקעות א' + ב'					
5.	קדוח בקעות 2, ק.ש.נ.	350	350		350	
6.	" " 2, ציוד	715	715		715	
7.	" " 2, בוסטר-עזר	150	150			
8.	קו מחבר קדוח 2 למפעל	600	600		600	2,8 ק"מ - "10.
9.	עטרה(חמרה),קדוח מס' 1	800	800		800	החלפת ציוד. ב- 75, 200
	מ כ ו ר ה					
10.	קדוח גיתית 3, ציוד	515	515		515	ב- 75, 155
11.	" " 3, חבור חשמל	250	250			
12.	" " 3, בוסטר-עזר	300	300			
13.	בריכה 293+, 2000 מ"ק	370	370		370	ב- 75, 430
14.	קו מחבר קדוח-בריכה	750	750			1.0 ק"מ - "14
15.	תח' מכורה, שלב א'	480		480		
16.	קו מחבר תח' מכורה - בריכה	810	810			1,3 ק"מ-"14, 0,3 ק"מ- "16
17.	בריכה 145 +, 1,000 מ"ק	500				
	ל ה ע ב ר ה...	11,090	10,710	780	4,050	

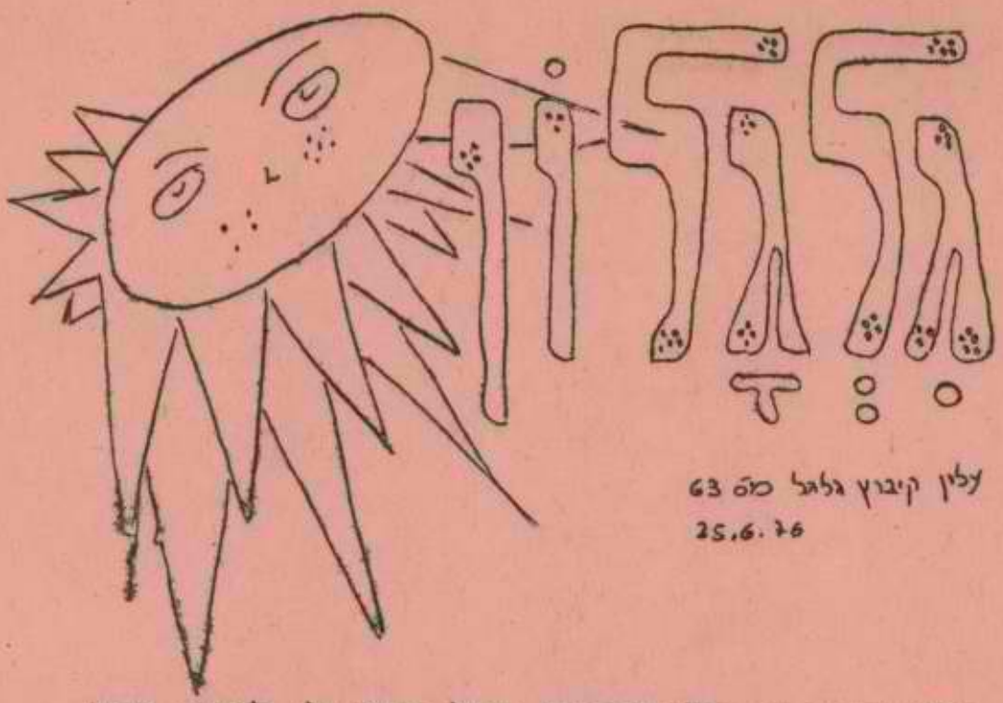
2...

המשך בקעת הירדן, 76/77

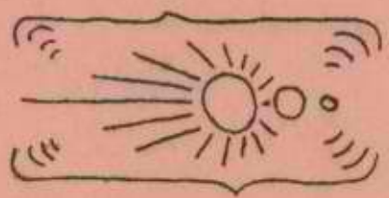
מס'	ת ג ו ש א	דרישות המחלקה 26.4.76	דרישות המחלקה עדיפות 21.3.76 א'	דרישות המחלקה עדיפות 21.3.76 ב'	טוכם עם מקורות	ה ע ר ו ת
	מ ה ע ב ר ה	11,090	10,710	780	4,050	
	מ ש ו א ה					
18.	קדוח משואה 1, השלמה	450	450		450	
19.	המשך קו מפעלי לצומת מחרוש	1,500	1,500			3,7 ק"מ – "16.
20.	המשך קו לבריכת משואה	1,200	1,200			3,5 ק"מ – "14.
21.	קו מחלק למשואה	250	200			0,7 ק"מ – "14.
22.	בריכת משואה מס' 2	800				2000 מ"ק.
23.	קו מחלק לארגמן	300	300			0,7 ק"מ – "16.
24.	ארגמן, בריכה 173+, 2000 מ"ק	340	340		340	השלמה.
25.	" ,חישמול קדוחים 14,29	800				
	ג י ת י ת					
26.	קדוח גיתית 1, ציוד וד.ג.	572	572		572	
27.	קו מחבר תחנה – בריכה 375+	800		800		
28.	בריכת גיתית 375 +	500		500		1000 מ"ק.
29.	בוסטר ע"י קדוח גיתית 1	300		300		להגדלת הספיקה מ–170 מק"ש ל– 350 מק"ש.
30.	בריכת גיתית 173+, ודרך גישה	340	340		340	ב– 75, 620.
31.	בוסטר לבריכה 375 +	300				
	מפעל פצאל					
32.	קו מחלק לשטחי פצאל, המשך	700	700		700	1,5 ק"מ – "16.
33.	קו מחבר לבריכת נחיב הגדוד	800	800		800	1,75 ק"מ – "16.
34.	בוסטר על קו מחלק לשטחי פצאל	150	150		150	
35.	בריכת נחיב הגדוד 200–	1,000	1,000		1,000	1 מיליון גאלון.
36.	קדוח עוג'ה 2, ק.ש.נ.	700	700		700	ב– 75, 2,000.
37.	" " 2, ציוד	900	900		600	
38.	קו מחבר לבריכת נחיב–הגדוד	5,700	5,700		1,000	8 ק"מ–"16+0,5 ק"מ – "12.
39.	קדוח עוג'ה 3, ק.ש.נ.	3,000	3,000		3,000	
40.	" " 3, ציוד	800	800			
41.	קדוח פצאל 10	3,000	3,000			בהצעה הקודמת כללנו קדוח 10 או 5. מדובר בק.ש.נ בלבד
42.	קדוח פצאל 5	3,000				
43.	קדוחים למים מליחים, שטחיים	500		500		
	ל ה ע ב ר ה....	39,792	32,362	2,880	13,702	

3/...

מס'	נושא	דרישות המחלקה			סוכם	הערות
		26.4.76	21.3.76 – עדיפות א'	עדיפות ב'	עם מקורות	
	סה"כ	39,792	32,362	2,880	13,702	
	קליה					
44.	קדוח יריחו 2, ציוד	280	280		280	ב- 75, 170.
45.	קדוח יריחו 2, קו מחבר למפעל	500	500			
46.	קו מחלק לשטחי קליה	270	270		270	1,5 ק"מ-"14,ב-75, 559.
47.	חיבור מעינות הפארם למערכת	300		300		-למערכת קדוחי יריחו.
48.	קדוח יריחו 1, הגדלת ציוד	400		400		
49.	אזור קומראן, מפעל לניצול מים מליחים	500		500		
50.	עין גדי, ניצול קדוח בדיר - חוגלה	500				קדוח נטוש + 0,5 ק"מ קו.
51.	כוכב-השחר, קדוח + ש.נ.	2,500		2,500		
	מצפה - שלם					
52.	קדוח עין-סכר 1(סוריבה 4)	30	30		30	ב- 75, 250.
53.	קדוח עין סכר 1, קו מחבר	110	110		110	
54.	המשך קו מפעלי לשטחי קדרון	500		500		2 ק"מ -"10 ו-"8.
55.	קו לשטחי נחל דרגות	700	700			3,3 ק"מ - "8.
56.	תחנת שאיבה משטחי העואר	200	200			ה ג ד ל ה.
	השקיה במי הירדן					
57.	אזור פצאל, שלב א'+ סכר נסיוני	2,500		6,500		בצוע חלקי השנה, יחידה אחת.
58.	אזור בית הערבה ודיר חוגלה. מפעל לבריכות דגים ושטחי שלחין	1,750		3,500		בצוע חלקי השנה. יחידת שאיבה אחת.
	סה"כ	50,832	34,452	17,080	14,392	



אלי,
שמור עלי, שלא אחשוב כי בכל הזדמנות ובכל נושא עלי להגיד משהו.
שחרר אותי מהדחף להסדיר עיניני אחרים.
עשה אותי בעל מחשבה, אך לא בעל מצבי רוח.
בעל רצון לעזור לאחרים, אך לא בעל רצון לתת הוראות בכל;
יש בי אמנם, אוצר גדול של חכמה, ויהיה זה מצער שלא להשתמש בו -
אך בסופו של דבר
אני רוצה, אלי, שיהיו לי גם מספר ידידים;
עזור לי להכנס לפרטי פרטים, תן לי את התנופה להגיע לנקודה העיקרית.
חתום פי, שלא אוכל להתאונן על כאבים.
איבני מעז לבקש את חסדך כדי להנות מסיפורי יפודי הזולת,
אך עזור לי לפחות, לשמוע אותם בסבלנות.
תן לי להבין, שלעיתים גם אני יכול לטעות.
שמור עלי שאהיה נעים הליכות במידה סבירה.
תן לי את היכולת לראות דברים טובים במקומות שלא ציפיתי להם,
ולהבחין בכשרונות של בני אדם.
והעיקר:
הענק לי את החסד שאוכל לומר להם זאת.



הועידה ה-20.

רשם: אודי הס

אחרי 10 שנים של צפיה ותכונה לקראת המאורע המלהיב והמסעיר-ועידת הקיבוץ-היגיעה סוף סוף השעה המיוחלת והועידה ה-20 נפתחה בקול תרועות שימחה והלולה בקיבוץ שפיים.

אותה ועידה, שנועדה לעורר מחדש את רוח החלוציות והמעש בקרב אלה שהחלו לטבוע ולשבוע בתוך חברת השפע הקיבוצית, שמה לעצמה כמה וכמה מטרות לביצוע. מטרות שבתחילה נראות כבלתי אפשריות לביצוע וכבלתי מצאותיות, אותן מטרות שעד היום מעטים האנשים שהרמו עצמם למענם, מטרות שהן בעצם תנאי הכרחי להמשך חיי העם בא"י בכלל ולהמשכיותו של הקיבוץ המאוחד בפרט.

ולהלן כמה מטרות שהציבה לעצמה הועידה:

א. הגברת מעורבותם של אנשי הקיבוץהמאוחד בחיים הציבוריים, ערים יותר בחיי המפלגה וכיו"ב.

ב. הגברת כח האדם המגויס למטרות ולשליחיות השונות של הקיבוץ- אם זה למז"הק או לעבודה בתנועות הנוער, להתיישבות חדשה, לעבודה עם נוער מצוקה או לכל תפקיד אחר

ג. אסוף סכום נכר של כסף מקופות המשקים להקמת קופה משותפת- "קרן הקיבוץ המאוחד" - אותם כספים נועדו לעזור גם לממון אותם מטרות.

אנו רואים שרבות הצפיות מהועידה ומהחלטותיה אך ספק אם השגנו משהוא בועידה ה-20 ולמה?

יפים היו הנאומים (ברוך השם לא חסרים נואמים מוכשרים בק"המ) ויפים היו הויכוחים והצעות להחלטה ואפילו ההחלטות יפות היו-אך מהחלטות למעטים עדין המרחק רב.

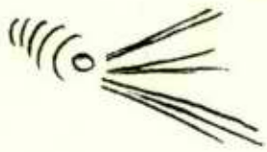
במשך ארבעת ימי הועידה לא קם איש ואמר: "כך וכך עושים או נעשה וכך פועלים למען...!" לעומת זאת רבים היו הנואמים שדיברו מה צריך להיות-אך מה עושים ...? אין תשובה, אין התיחסות ואין שום הצעה.

אם נסתכל על תכנית הפעולה המסועפת של הקיבוץ המאוחד שאותה אשרה הועידה ה-20 : גיוס אנשים לתנועות הנוער, גיוס אנשים להקמת יישובים חדשים (ששה קיבוצים בשלוש השנים הבאות), גיוס אנשים למשימה "צימצום הפער החברתי", גיוס אנשים לצבא קבע ועוד מספר משימות...-אנו רואים שאת מירב הנטל (אם לא את כולו) יצטרכו לשאת צעירי הקיבוצים ולא המבוגרים. פה לדעתי תמונה השגיאה הגדולה של הועידה, לא דנו איך לגרום לאותו ציבור של אנשים צעירים לצאת למשימות הנ"ל, או איך לעודדו לכך. החלטות יפות, ללא. הדור הצעיר, הן חסרות משמעות כי הן לא תבוצענה. אם נומר זאת במלים אחרות, אם לא יחול שנוי בנוגע לגישה לצעירים בקיבוץ, אזי כל הדיבורים והרעש והצלצולים של הועידה יולידו לא יותר מעכברון קטנטן.

לא רק שחורות ראינו בועידה, נראו פה ושם גם כמה הבזקי אור: נוסד מוסד חדש של צעירי הק"המ (שהחליטו שאם לא יקחו את העניינים בידהם אז שום דבר לא יזוז, המוסד נקרא "כנס צעירים בוגרי צבא" הגוף נועד לעורר את צעירי הקיבוץ לפעילות לצאת מהשאננות ולצאת להתמודד בבעיות השעה. מלבד זה לא נשלחו קרני אור נוספות -מדיברים ונאומים לא נבנה.

וסיום; הצעה לחברי הקיבוץ המאוחד: הפסיקו לנאום ולפטפט - התחילו לעשות משהו!

מר יואף



מר יואף מאד אהף,
לדחוף בכח את האף
לעיניים שלא שלו.
מר יואף היה מן בנאדם,
שאם ראה חדר נעול
היה מציץ דרך חור המנעול,
כדי לברר בצורה מקובלת
מדוע נעלו את הדלת.

מר יואף היה מן בנאדם,
שאם מצא מכתב מסוים
ועליו כתובת של איש אחר,
היה פותח אותו כדי לברר
מדוע כתבו אותו לאיש האחר.

מר יואף היה מן בנאדם,
שכאשר ישב ברכבת וקרא עתון,
היה מעדיף, במקום עתונו,
לדחוף את האף לעתון של שכנו.

כמובן - כפי שאפשר לתאר מן הכתוב -
מר יואף לא היה כל-כך אהוב.
אנשים לא אהבו שיסחובב ביניהם
וידחוף את האף לעיניים שלהם.
אך האם בשל כך
הפסיק מר יואף לדחוף את האף?
לא ולא!

מר יואף גר בעיר ושמה טידלטאון.
תושבי טידלטאון החליטו שמר יואף
נעשה יותר מדי מחוצ-אף
ולכן הם כנסו אספה כללית,
לחשוב מה לעשות איתו, לדון ולהחליט.

"עלינו למצוא דרך לעשות את יואף
פחות מחוצאף"
אמר מר צ'יפס הנגר, אדם ותיק ומבוגר.
"נכון מאד", אמרה גברת פילקו הכובסת,
"גם אני מאד כועסת".
"לי יש תכנית" אמר בקול אבהי
מר מברש הצבעי.

למחרת, בבוקר יפה ובהיר,
כשיצא מר יואף לטיל בעיר,
שמע מישהו שורק שריקות קצרות
מעבר לאחת הדלתות הסגורות.
"מעניין מה הולך שם," חשב -ונסה
להתקרב בזהירות עד לדלת הכניסה.

ברש! מברשת רטובה מאד
כסתה את אפו בצבע אדם-ורוד.
"הו, אני באמת מצטער!" קרא קריאה מבוהלת
מר מברש הצבעי מאחורי הדלת.

למחרת, כשעבר מר יואף ליד המכבסה,
שמע צחוקים מיבפנים. מה עשה?
"מעניין מה הולך שם, מה,"
אמר והציץ מעבר לחומה.
פיק! התישב מקל כביסה על אפו של מר יואף.
"הו אני באמת מצטערת,"
אמרה גברת פילקו בקול כבוש
והמשיכה לחלוץ את הכביסה ליבוש.

למחרת עבר מר יואף ליד גדר
ופתאום שמע פטיש דופק על מסמר.
" מעניין מה הולך שם?" חשב להציץ
ונעמד מאחורי אחד העצים.
בדיוק כשרצה להציץ ולראות
הרגיש, כי משהו חמור מאד עלול לקרות
אם לא יסתלק מפה.
ואז, בפעם הראשונה בחייו,
הלך לו מבלי לדחוף את האף.

התכנית הצליחה, ומאותו היום,
הפסיק מר יואף להדחף לכל מקום
ונעשה חבר של כל האנשים בטידלטאון.
דבר אחד מוכרחים להגיד לפני הסוף:
אם פעם תרצה את האף לדחוף
עליך להתכונן לפני הכל -

שיהיה לך אף אדום או סגול!!!

כתב: רוג'ר הרגריבס;
תרגם: יורם טהרלב.

השאלה: "מה אנחנו עושים כאן?"

... ראשית ברכה לבבית מאד וחברית מאד לגלגל ולכל חבריה בהווה ובעתיד לחג השלש.
אמנם אין בנינו וחיקים שחיו את שלושת השנים תכלס בשטח אך גם מסיפורים אפשר לעשות השוואות ולראות במה השתפרנו, הוספנו והטבנו.
אני מאחל לנו שבשנה הבאה יימנו על תושבי הקבע החוגגים גם מגרעיני הנח"ל, גם קבוצות מהעיר וגרעיני בנים לשעבר שרוצים קבוץ טוב באמת. נקווה להתארח בחדרי משפחות ולראות את הילדים המתרוצצים כבר בשבילים הולכים על רגליהם שלהם.
ודבר אחרון: נקווה שאני אגיע לחג המשק הבא.

נוכח תנופת ההגדלה, הפיתוח והבניה ולעומתם וויכוחים והתלבטויות פוליטיות על מדיניות של התישבות. בזמן חסיסה ומחאה בשטחים עם מאבק נגד התנחלויות מתבקשת השאלה: "מה אנחנו עושים כאן?". קראתי שיחות שהיו בנערן עם יורם קניוק ועם עצמם. יש אצלם (ובקדאי גם בגלגל) שאלה שמטרידה אותם העובדה שהם מפריעים לתושבי האזור, אחרים שטוענים שבלי ישובים בגבולות אין בטחון לקיומנו.
כאשר אני בא לחפש פתרון למצב היום אני מתחשב במצב הנוכחי בלבד וברצונותיהם של אנשים בהווה לכן אין לדעתי מקום להסתמך על זכויות הסטוריות של צד זה או אחר ועל חלוקות קודמות שאינן תופסות עוד.
גם אני מחפש בטחון מלא, נראה לי שזה לא יבוא מכך שנהיה חזקים יותר מאויבנו כי גם מצב של פעילות מחתרתית אינו מצב בטוח לדעתי ובדרך זו תהיה תחרות תמידית ונמשיך לעד להשקיע מליונים בבטחון.
הפתרון הנכון הוא להביא לשלום כלשהו או לפחות לרגיעה מדינית. כדי להגיע לרגיעה כזו יש להתחשב באוכלוסיה מסוימת (פלשתנאית) שאיננה רוצה בשלטון ישראלי וזו לדעתי זכותה הלגיטימית. בשטח שכל האוכלוסיה בו מתנגדת לשלטון הנוכחי יש לאפשר שלטון אחר והתנחלויות בקדום או סבסטיה רק מחסיסות יותר ומקוממות את אזרחי ישראל הערבים.
לו החזרנו את הגדה ~~xxxxxx~~ לירדנים היתה בעית הפלשתינאים נפתרת לגבינו אך קימים עוד גורמים, מדינות ערב והמחבלים. אלה עתידים להשתלט על אותה אטונומיה פלשתנאית ויאיים ממנה על ישראל. על כן יש לשמור עליה בפניהם ולצורך זה עלינו להגביל אותה ממזרח בתריז שיאפשר לנו לשלוט עליה.
זאת התשובה ל"מה אנחנו עושים כאן". אנחנו"קובעים עובדות בשטח" - עובדות שיאפשרו לתת לפלשתינאים את השלטון שהם מבקשים. נכון שאנחנו יוצרים קלפים למיקוח, אך לא למיקוח על גלגל פצאל או נערן (שתהיה העמוד הצפוני בשער לאוטונומיה הנ"ל), אלא מיקוח על הגדה. בלי הקלפים האלה לא נוכל להתמקח ובלי זה לא יהיה שלום ולא יהיה לנו בטחון.
אם זאת תכנית אלון - אז אני בעד תכנית אלון.
חברה' - אני לא חולה פוליסקה ולא מת עליה אך לדעתי מי שעובד ימים ולילות לבנות לולים, לעבד שטחים, לטפח נוי וליצור חברה, ומצד שני לא אכפת לו אם מחר יגידו לו להתקפל, או שאיננו בטוח בנכונות מעשיו פשוט עושה צחוק מעצמו.
וויכוחים פוליטיים טובים לא רק לפעולות ועצרות חטיבה אלא גם למי שעושה את הדברים תכלס בשטח. תחשבו על זה קצת, בטח לא כולם מסכימים איתי ואני מחכה לתשובה וגם לסתם מכתבים בעיניני מזג אויר.

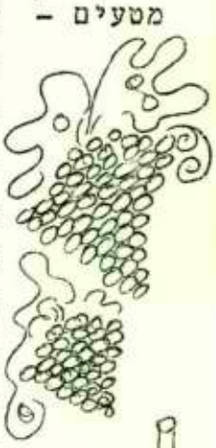
מקווה שהיתה לכם סבלנות לקרוא כל זאת
יונתן דרור.

ענפים





מטעים – בפרדס גמרו לבצע את בדיקות הקרקע ומחכים לתוצאות. המצב הכללי בסדר וכנראה שעד שהבנים יגיעו לשל"ת נוכל לארגן עישוב רציני בישבילם.



ביום רביעי השבוע נטענו את החלקה הראשונה של התמרים של חוטרים דקל נור שקבלנו מארצות הברית (בערך 15 דונם). נמשיך לנטוע זנים שונים ביום ששי זה ובשבועות הקרובים. את הכרם נתחיל לנטוע ביום ראשון אחר הצהרים ובמשך כל השבוע הבא. אגב – בחג המשק השני נוכל לאכול ענבים תוצרת גלגל...

הנטיעה דורשת אמנם הרבה עבודה אך אם כל הנטיעות יעשו כמו הנטיעה ביום רביעי – המצב יהיה מצויין!

הודעה : ביום שלישי תהייה מסיבת רווקים בסוכה של הפרדס.

כולם מוזמנים. (בירה חופשית על חשבון הסוכנות!)



מפעל – החודש הגיעו אלינו סוף סוף בתי המנורה לדימר 100 ואט ועלינו לגמור עכשיו כ-$8000 חתיכות ממנו. כרגע עובדים גם על דימר 600 ואט ובקרוב יגיעו מדליקי אור.

הצטרפו אלינו שני עובדים חדשים: פגינה ונאג'י, נקווה שיחזיקו מעמד. כבר עתה אנחנו נכונים לקלוט עובדים נוספים כיוון שיש עבודה רבה. נקווה שכאשר יגמר הלחץ בשדה ובתמורים ימצאו כמה אנשים את הדרך למפעל. כמובן שכל פועל או פועלת חדשים שיצטרפו יצטרכו לעמוד במגבלות מסוימות שהמפעל יעמיד להם, זאת בגלל מצבו המיוחד המבדיל אותו ממקומות עבודה אחרים כמו השדה למשל.

גן (בקיצור מאד) גמרנו להוציא את תפוחי האדמה ולקטוף את התירס. מתחילים לחסל את שטח האבטיחים ולהכין את השטח לעונה הבאה.



בתסיפה



ועדת קליטה – הוגשה בקשה לצרף חבר נוסף לועדה. כמו כן הוחלט לא לקלוט חברים חדשים מלבד ס.ש.ש ומשפחות עד לגמר הבתים החדשים.

ועדת טיולים – חסל סדר נסיעות פרטיזניות. ועדת טיולים תארגן טיולים פעם בחודש אל מחוץ לבקעה. במקרה ומישהו רוצה לארגן טיול עליו להודיע זאת לפחות שלושה ימים לפני זה.



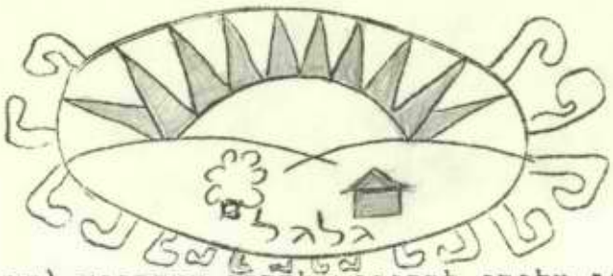
רכב – הוחלט למהר ולקנות רכב חדש לפני שמס ערך מוסף נכנס לתוקפו. הרכב ישמש את המגויסים ואת צביקה מגשר שבא לעבוד במפעל כמהנדס.

מחפרון – אמרי נכנס להחליף את דורון ועד שאפי כהן יחזור מהצבא יהיה דורון ס.אמרי.

ועדת משק – הצעת המזכירות לחלק את הועדה לשנים. הפורום המצומצם בעלי התפקידים שיטפלו בבעיות השוטפות והפורום המורחב שיטפל בבעיות רחבות יותר ויכלול מספר רב יותר של חברים.



עמק חפר
25.6.86



שיחה עם יפתח רגע לפני עלותו למכונית לדרכו האחרונה (עם השקיה) בתום שנה לשפשוף ברכיים ולשון.

הבעיה היא כזאת: איך עושים קיבוץ בבקעה.

אנו מצויים בויכוח בלתי פוסק מצד גורמים מישבים שמצפים מאיתנו כי באמצעי היצור שניתנו לנו, קרי: מים, אדמה וכלים חקלאיים שנייצא, נייצר ונרויח בהתאם לקריטר - -יון שקבעו אותם אלה אשר הלכו לגדל ירקות, כאשר לירקות יש בבקעה יתרון יחסי לא מבוטל (הכוונה למוטבים). גישתי וגישת הקיבוץ המאוחד שונה במקצת. אנו אומרים שבאנו לישב בבקעה קיבוץ ועם כל הרצון והמטרה לעבוד ולהתפרנס מהכלים שניתנו לנו אין אנו רואים עצמנו כרחומים לתחרות מי ירויח יותר מכל דונם, מי ירויח יותר מכל קוב ומי יכניס יותר דולרים לקופת האוצר. בראש ובראשונה אנו רואים את עצמנו חיבים ליצור קיבוץ שחי ומתקיים מעבודות עצמו ללא ניצול וללא נישול. אשר בו המוטיבציה לעבודה איננה הלירות המחכות בסוף כל שורה אלא הענין והגיוון בעבודה וחיי חברות טובה. בקיצור לעבוד קשה כן, לעבוד משעממם לא, לעבוד זקוף כן לעבוד כפוף לא.

מכאן שלוח העבודה חיים להיות ללא שיאים המזמינים עבודה שכירה וללא שפל המבטיח אבטלה ומשלחות עבודה לקיבוצים אחרים. מכאן שכל עבודות אסיף המוניות לא מתאימות לנו בקיבוץ.

נשאלת השאלה מה כן והכן צריך להביא בחשבון לא רק את היותינו קבוץ אלא גם את היותינו קיבוץ בבקעה.

לוח הגידולים המחוכנן לשנה הבאה מביא בחשבון את הנקודות שהועלו לעיל לא בצורת תשובות חד משמעתיות אלא כחיפושים אחר גידול מתאים שיתן גם פרנסה.

להלן לוח הגידולים המתוכנן לשנה הבאה:

הגידול	שטח בדונם	יבול לדונם	הכנסה נטו משוערת
סלק סוכר	200	5 טון	240,000
בוטנים	225	375 קילו	220,000
תירס	150	900 "	225,000
חיטה, טיוב	500	320 "	250,000
תפוחי אדמה	120	3,5 טון	240,000
בצל ביתי אלפא	40	3,5 "	80,000
בצל אורי	60	3,5 "	120,000
מקשה סתיו	70	3 "	150,000
מקשה אביב	100	3 "	200,000
פלפל	50	2 "	150,000

לוח גידולים זה, שלכל הדעות נראה שיש בו יותר מדי גידולים הדורשים יותר מדי שטחי התמחויות (שזה כידוע הצד החלש שלנו), מביא בחשבון שמרבית הגידולים הינם גידולים קצרים המאפשרים לנו ברירת גידולים נוספת אשר תנצל במשך כל השנה את מעט המים הניתנים בצורת זרם ישר ואחיד מכיון שאין אפשרות לאגור מים מעונה לעונה ואפילו לא משעה לשעה.

(המשך בעמוד הבא) ←

מגבלת המים היא כה חמורה שבחודשי השיא קרי: ספטמבר ואפריל איננו מצליחים להחזיק יותר מ-300 דונם תחת השקאה וגם זה בקושי.

בנוסף לגידולי השדה מקורות הכנסה נוספים שיעמדו לרשותינו בשנה הבאה הם: החזקת פרדס, כרם ומטע תמרים וכן מפעל אשר אמור להשיג החל מהימים הקרובים 12-10 חברה' יומיום (במקום 6-5 עד היום). מחפרון ומשאית אשר עינינם צפויות עזר לגלגל וכהשלמה עובדים עבודות באזור וגם זה לשיפור הכנסותינו. ולא לשכוח את הלול אשר מגדל השנה כמאה שלושים טון שהם בערך 200,000 ל' לרווח ועבודה.

עבודות נוספות הם עבודות בקבלנות בנין, כאשר אנו עומדים בפני מבצע נוסף של בנית לול, וכן עבודות קבלנות נוספות שעדין לא סוכמו סופית ולא לשכוח את עבודתה של לבנת בפצאל שגם היא מקור הכנסה קבוע ורצוף.

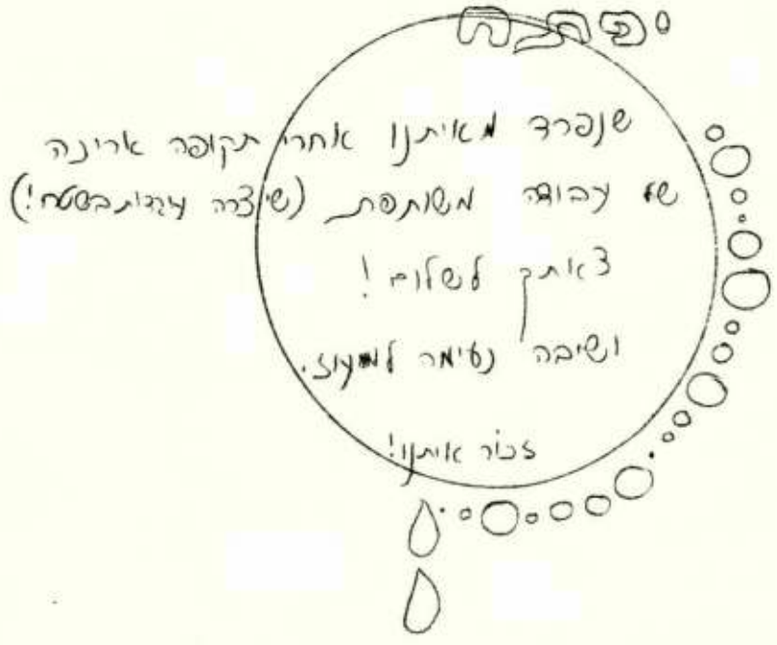
מפירוט מקורות התעסוקה וההכנסה שמנינו נירא שאין אנו מתבססים על ענף עבודה אחדבלבד ואנו מקבלים לוח עבודה פחות או יותר מאוזן במשך כל השנה ויש אם כן מקום להניח ולקוות שאנו הולכים בדרך הנכונה.

לאחרונה פתחנו במאבק על מנת שיאפשרו לנו בנית סככת מיון ואריזהלירקות בתוך חצר הישוב, על מנת להמחיש את הצורך בסככה זו הקמנו השנה סככת צל מאולתרת מיוטה בעזרתה ארזנו בכוחות עצמנו את הבצל והאבטיחים. מיקום הסככה ב ית איפשר החלפת בדים לארוחות וסידורים ללא הפסקת עבודת הסככה וכן איפשר עבודת לילה וכלים חשמליים בהתאם לצורך.

גם אם מגמתינו לרדת מירקות ברור שגם לאותם ירקות ממכנים שבדעתינו כן לגדל נזדקק לסככה למיון ואריזה אף כי יתכן שנצטרך להעזר בסככות ספציפיות במקומות טונים בארץ (תפ"א).

עם בנית הסככה ורכישת עוד מספר כלים להשלמת המערך הקים אפשר יהיה לומר שאנו מסודרים בנושא הגידולים החקלאיים וכל מה שיותר לנו לעשות הוא לשפר את הביצועים ובעקבותיהם את הרווחים.

אחד המפתחות להצלחת סעיף זה הוא השתרשותם של בני הגרעינים הצפויה בקרוב וחזרתו של מוטי לצוות בוגרי השנתון השתולים והצומחים כבר במקום.



שמחות

בחדר אוכל נעשה ריסוס רציני
נגד זבובים! יתושים ושאר
טפילים. נקווה שסוף סוף נוכל
לאכול בשקט;

מספרים כי:
כשנולד הודי חשבו הוריו
איזה שם יתאים יותר:
אחיטוב
או הכיטוב;

לדליה שחזרה אלינו
עם בטן ענקית
ב ר ו כ ה ה ח ו ז ר ת;

כשנשאלה דפנה (19 1/4) מדוע קוצצת היא
את הינבוט כל-כך רחוק מהקרקע השיבה:
ואיפה לפי דעתך ישבו הזבובים?;..

לדורון עובד שסחב
8 חודשים על ה- JCB
אמרנו לך שיהיה טוב!
לאמרי שנכנס - יהיה טוב.

בתאריך 18/8/76 תפתח בגלגל קיסנה
לכל האחים הקטנים.
חברה' שיש להם אחים מגיל 3 עד 10
מתבקשים להרשם על לוח מודעות.
חילים שיהיו כבר בגלגל בתאריך זה
ורוצים להביא את אחיהם מתבקשים להודיע
בהקדם האפשרי ללבנת או אביבית ולציין את
גיל האח. <u>חודה</u>

... והחתונה החמישית - באוגוסט!!!

ההוריים

אתה נוסע ליריחו.
קונה גלידה אצל חסן או דלק אצל עזמי.
חושב על השנאה שלהם אלינו. מחפש אותה.
יושב במסעדה, אוכל חומוס בפיתה.
מדבר עם המוכר. קצת על מזג האויר, קצת על מחירים ועל דברים מתגלגלים.
כשיש שפה משותפת קל לדבר, להשוות, לשאול על מה שהיה לפני שבאנו חנה.
הוא יבין זאת במושג המצומצם. יספר לך על האנשים הראשונים של גלגל.
ימסור לפעמים ד"ש.
שנאה...? פחד...?
לגלגל הוא לא יבוא. פוחד. לא מאיתנו... אתה מבין...
אתה מקבל ממנו הזמנה לחתונה. הוא יודע שלא תבוא אבל היה שמח אם בכל זאת...
אתה חוזר גלגלה.
בעיתון כתוב שהיו התפרעויות ביריחו.
כתוב על השנאה.
כן... זאת שחפשת. ולא מצאת.
כשתקפוץ הביתה ישאלו אותך על ההתפרעויות ועל השנאה שלהם אלינו. כתוב
בעיתון, אז חשבנו... אולי... זה קצת מסוכן... אתה מבין...
לא. אתה לא מבין.
ותם יתפלאו על חוסר החבנה...

לבנת



ירושלים, כ"ו אייר תשלו
26 במאי 1976

אל: ישראל
מאת: ארבה

א. לרשימת התביעות הקרקעיות שמיוצגות כאן, יש להוסיף לפחות את עציון ד', שרוה"מ חומך בהקמתו.
הבתובים הקרקעיים המשוערים:
3250 דונם. אין הסדר קרעות. מומלץ לבצע סקר קרקעות ובשלב זה לפחות, לאסור בבייה.

ב. היקף השטח של גבעון המצויין ברשימה איבו עובה על הגרסה המירביה. (קרי: הפיסתה של המחלקה להחישבות)

ירושלים, כ"ו אייר השל"ו
26 במאי 1976

ריכוז הבעיות הקרקעיות

שעלו בעת האחרונה

א. <u>תביעות לריכוז ותפיסת קרקע</u>

1. כוכב השחר — יש צורך לרכז 3000 דונם (כאלף בסגרו לצורך המאחז הצבאי)
2. בקעות א' — לרכז 800 דונם להשלמת משבצת.
3. בקעות ב' — א. קיים שטח סגור אך לא מסודר של 2600 דונם.
   ב. לנקוט בפעולות שתאפשרנה עיבוד השטח בעיקר ע"י חילופי קרקע.
4. נערן — לרכז 1200 דונם.
5. מחולה — 1400 דונם בעיקר שטח ₪עבר לגדר המערכת.
6. גבעון — כ - 2000 דונם - לתפוסַ השטח.
7. תקוע-הרודיון — כ-3000 דונם - ס"ה ישנם כ-10 אלף דונם, מהם 7 אלף מרשים. השטח לא מוסדר. (960 דונם בסגרו לצורכי המאחז הצבאי).

ב. <u>פעילות קרקעית שאחרה ריכוז או תפיסה</u>

8. מכורה — כ-2000 דונם - השטחמוחזק בפועל כבר 3-4 שנים אך לא נתפס בצורה פורמלית.
9. משואה — 350 דונם - פיזור ₪בידואים (220 ד' בבעלות מדינה, 130 בבעלות פרטית).
10. אל מדרג' — כ-4000 ד' - אדמות מדינה. בקשה לחריש.
11. גועימה (דרומית לעוג'ה) — כ-3000 ד' - אדמות מדינה. בקשה לחריש
12. גיתית — לבדוק אפשרות להחליף שטחים לצורכי מיקום בקודת הקבע.

ההסתדרות הציונית / חטיבת ההתישבות
ת.ד. 92 ירושלים

ירושלים, יט' באייר תשל"ו
19 במאי 1976

השר י. גלילי,

בתשובה לשאלתכם ובהמשך לשיחות שקיימנו במסגרות שונות בקשר לבינוי ישובים חדשים ויחידות דיור נוספות בישובים החדשים, בין השאר ע"י העברת תקציבים מסעיפים אחרים בתקציב השכון לבניה עירונית ובניה כפרית.

1. בינוי 6 ישובים מיועדים לקליטת עולים.
   בס"ה כ-240 יחידות.
   תכנית כ-120 מיליון ל"י. תקציב כ-70 מיליון ל"י.

2. בינוי 111 יחידות דיור נוספות בישובים בבקעת-הירדן.
   תכנית כ-38 מיליון ל"י. תקציב כ-23 מיליון ל"י.

3. בינוי 350 יחידות דיור נוספות בישובים קיימים ובמרכזים גושיים בגליל, כחלק מתכנית מוסכמת לפתוח הישובים הכפריים וקליטת דור המשך בהם.

בצוע הנ"ל יכול לקדם אותנו בצורה משמעותית בשלושה אזורי התישבות קריטיים, הגליל, בקעת-הירדן ופתחת רפיח.

ב ב ר כ ה

יחיאל אדמוני
מנהל כללי

שבט תשל"ג 31
ינואר 1973

לכבוד:

השר ישראל גלילי

קבוץ נען

הנדון: בקעת הירדן – תכנית פיתוח אזורית כוללת.

אני מבקש להתייחס לחוברת בשם זה שהוצאה ע"י ההסתדרות הציונית העולמית, חטיבת ההתישבות, הצוות לתכנון אזור בקעת הירדן – פברואר 1976.

בתור אחד היוצרים של הצוות הכרתי את התכנית בחלקה, אולם עלי לציין שהעבודה כפי שהוגשה עולה על כל מה שתארתי לעצמי, ויושה רושם רב ביסודיות, בגישה הכוללת והמעמיקה ובחשומת הלב שהוקדשה לכל תחום ותחום.

ברצוני להעיר לנקודה אחת בלבד, אם כי משמעותית, שאינה מצויינה כלל בתכנית ושנראית לי בעלת חשיבות רבה המצדיקה התייחסות.

התוכנית מדברת על 1500 בתי אב בשנת 1985 וקצת פחות מ-2000 בתי אב (כלומר כ-8000 נפש) ב-1995, שנת המטרה. עתידו של האזור, מבחינה פוליטית, אינו ידוע היום ולפיכך תכניות מטויימות הוא יהווה חיץ בין אוכלוסיה ערבית ממערב לאזור, שתהיה בשליטה מדינית לא ישראלית - לבין הירדן. אפשרות אחרת היא שהשומרון ישאר בשליטה ישראלית, אך גם במקרה זה תהייה האוכלוסיה שממערב לאזור ערבית ברובה, ומידת אהדתה למתישבים בבקעת הירדן מוטלת בספק. אי לכך נראה שבכל מקרה אוכלוסיה של 6000 נפש בעוד עשור ושל 8000 נפש בסופו של דבר – אינה עונה על הצרכים. מתוך הנתונים בתכנית עולה שאין אפשרות להוסיף ישובים כפריים ומכל מקום לא ישובים כאלה במספר משמעותי. הצורך בתוספת אוכלוסיה – הדרושה מטעמים רבים, כולל בטחוניים – אינו יכול לבוא על סיפוקו אלא על ידי התישבות עירונית. קשה להאמין שאפשר להותיר אזור כבקעת הירדן, המרוחק מכל מרכז ישובי יהודי, ללא תוספת משמעותית של תושבים וקשה להאמין שללא תוספת אוכלוסיה כזו, בעיר עליה יוכל היישוב הכפרי להשען, יתפתח האזור על פי התכנית.

אי לכך אני מציע להשלים את תכנית האזור על ידי תכנון עיר שמטעד תושביה יהיה 10,000 לפחות בשנת 1985, ו-20,000 בשנת 1995.

מטעמים אקלימיים, המפורטים בחוברת, לא נראש שיש מקום להקים את העיר בתוך הבקעה. אולם מצוי מקום המתאים מכל הבחינות, הן אקלימית והן מבחינת היותו קרוב למרכז האזור והן מבחינת הטופוגרפיה. מקום זה הוא גבעות הפרשים המצויים בגבול התכנית, מערבית לדומה, פחות מקילומטר אחד מכביש המורדות, כ-5 קילומטרים משילה התכנית. המקום הוא בלחי מיושב, כ-800 מטר מעל פני הים, צופה לבקעת הירדן, קרוב למעלה אפריט ולמערכת הכבישים המסתעפת ממנו לכל חלקי הבקעה. ומצוי ממש בתוך האזור, מבחינת האורך הגיאוגרפי (נ.צ. 182/163), יש שם מקום מטפיק לעיר בעלת רבבות תושבים (זאת מבלי לפגוע באדמה חקלאית) בנוף מרהיב עין. מבחינה כלכלית היא תספק שרותים על-אזוריים לתיירות קיץ וחורף ובודאי היא תמשוך גם מוסדות שיהיו מעוניינים בקרבה לשילה התנכית.

<u>סיכום</u>: תכנית ישוב בקעת הירדן ע"י 8000 תושבים יהודים בשנת המטרה - 1995, אינה יכולה לענות על הדרישות במונ מציאות פוליטית אפשרית, הנראית היום בעין. אי לכך יש צורך בישוב עירוני, שימנה לפחות 20,000 תושבים בשנת המטרה ולפחות בשנת 1985. מוצע לחזק את ההתישבות היהודית בבקעת הירדן על ידי הקמת העיר ש י ל ה ליד כביש המורדות, ממול הכפר דומה, נ.צ. 182/163, במקום המתאים מבחינה אורבנית, טופוגרפית, גיאוגרפית, אקלימית ומבחינת הנוף.

ב ב ר כ ה ,

פרופ' עזרה זהר

ההתישבות מאז מלחמת ששת הימים

(הישובים לסוגיהם השונים, שהוקמו ובהקמה)

ישובים מעבר לקו הירוק

אזור	ישובים כפריים ומרכזים אזוריים	האחזויות נחל	ישובים עירוניים	מאחזים אזרחיים	סה"כ באזורים
רמת הגולן	20	—	1	4	25
בקעת הירדן	13	4	—	—	17
גוש עציון	4	—	1	—	5
חבל רפיח והרצועה	9	5	1	—	15
מרחב שלמה	2	—	1	—	3
אחרים	1	—	2	—	3
סה"כ	49	9	6	4	68

ישובים בתחום הקו הירוק

אזור	ישובים כפריים	האחזויות נחל	סה"כ באזורים
גליל	5	1	6
עוּבה	8	—	8
כשור	5	—	5
אחרים	5	1	6
סה"כ	23	2	25

ט' אייר תשל"ו
9 במאי 1976

ההתישבות מאז מלחמת ששת הימים
(הישובים לסוגיהם השונים שהוקמו ובהקמה)

ישובים מעבר לקו הירוק

רמת הגולן

מס'	שם הישוב	שנת עליה על הקרקע	ג'ורב	השתייכות תנועתית
1	אבני איתן (תל-זית)	1975	מושב	אגוד המושבים של הפוהמ"ז
2	אליעד	1973	מושב	תנועת המושבים
3	אלרום	1971	קבוץ	הקבוץ המאוחד
4	אניעם	1974	מושב שתופי	
5	אפיק	1967	קבוץ	אחוד הקב' והקבוצים
6	בני יהודה	1972	מרכז אזורי	
7	גבעת יואב	1968	מושב	תנועת המושבים
8	גשור	1975	קבוץ	הקבוץ הארצי
9	חיספית	1972	מרכז אזורי	אגוד המושבים של הפוהמ"ז
10	חרוב	1973	קבוץ	אחוד הקב' והקבוצים
11	מבוא חמה	1968	קבוץ	אחוד הקב' והקבוצים
12	מרום גולן	1967	קבוץ	הקבוץ המאוחד
13	נאות גולן	1968	מושב שתופי	מושבי העובד הציוני
14	נוב	1972	מושב	אגוד המושבים של הפ.הם"ז
15	נוה אטי"ב	1971	מושב שתופי	מושבי העובד הציוני
16	עין זיון	1968	קבוץ	הקבוץ המאוחד
17	קשת	1974	מושב שתופי	אגוד המושבים של הפוהמ"ז
18	רמה מגשימים	1968	מושב שתופי	אגוד המושבים של הפוהמ"ז
19	רמות	1969	מושב	תנועת המושבים
20	שניר	1967	קבוץ	הקבוץ הארצי
21	אודם	1975	מאחז אזרחי	מושבי העובד הציוני
22	גמלא	1975	-"- -"-	תנועת המושבים
23	יונתן	1975	-"- -"-	אגוד המושבים של הפוהמ"ז
24	שעל	1975	-"- -"-	חירות - ביחד
25	קצרין	בהקמה	ישוב עירוני	

9.5.76

ההתישבות מאז מלחמת ששת הימים

(הישובים לסוגיהם השונים שהוקמו ובהקמה)

ישובים מעבר לקו הירוק

בקעת הירדן

מס'	שם הישוב	שנת עליה על הקרקע	סוג הישוב	השתיכות תנועתית
1	ארגמן	1968	מושב	חירות-ביתר
2	בקעות	1972	מושב	האחוד החקלאי
3	גיתית	1973	מושב	חירות-ביתר
4	גלגל	1969	קבוץ	הקבוץ המאוחד
5	חמרה	1971	מושב שתופי	האחוד החקלאי
6	מחולה	1968	מושב שתופי	אגוד המושבים של הפוהמ"ז
7	מבשם (-165)	בהקמה	קבוץ	הקבוץ המאוחד
8	מעלה אפרים	בהקמה	מרכז אזורי	
9	משואה	1969	מושב	מושבי העובד הציוני
10	נחיב הגדוד	1975	מושב	תנועת המושבים
11	פצאל	1970	מושב	תנועת המושבים
12	קליה	1968	קבוץ	אחוד הקב' והקבוצים
13	תומר	בהקמה	מושב	תנועת המושבים
14	מכורה	1973	האחזות נחל	
15	מצפה שלם	1970	-"- -"-	
16	נערן	1970	-"- -"-	
17	רועי	1976	-"- -"-	

גוש עציון

1	אלון שבות	1969	מרכז אזורי	
2	אלעזר	1975	מושב שתופי	אגוד המושבים של הפוהמ"ז
3	כפר עציון	1967	קבוץ	הקבוץ הדתי
4	ראש צורים	1969	קבוץ	הקבוץ הדתי
5	קרית ארבע	1968	ישוב עירוני	

ההתישבות מאז מלחמת ששת הימים

(הישובים לסוגיהם השונים שהוקמו ובהקמה)

ישובים מעבר לקו הירוק

חבל רפיח ורצועת עזה

מס'	שם הישוב	שנת עליה על הקרקע	סוג הישוב	השתיכות תנועתית
1	אוגדה	1975	מושב	תנועת המושבים
2	דקלה	1969	מושב	חרות–ביחד
3	חוליה	בהקמה	קבוץ	אחוד הקב' והקבוצים
4	נחל סיני	1967	מושב שתופי	חרות–ביחד
5	נתיב העשרה	1973	מושב	תנועת המושבים
6	שדות	1971	מושב	תנועת המושבים
7	ניר אברהם	בהקמה	מושב	תנועת המושבים
8	קטיף 1	בהקמה	מושב	אגוד המושבים של הפועה"ז
9	כפר דרום	1970	מחנה גבוש	אגוד המושבים של הפועה"ז
10	הרוביה	1975	האחזות נחל	
11	טוכות	1974	-"- -"-	
12	נצרים	1972	-"- -"-	
13	מורג	1972	-"- -"-	
14	קטיף	1973	-"- -"-	
15	ימית	1975	ישוב עירוני	

מרחב שלמה

1	די זהב	1972	מושב שתופי	העובד הציוני
2	נביעות	1971	מושב	תנועת המושבים
3	אופירה	1969	ישוב עירוני	

אזורים שונים

1	מבוא חורון	1969	מושב שתופי	פאג"י
2	הר גילה	1975	ישוב עירוני	
3	מעלה אדומים	1975	"	"

ההתישבות מאז מלחמת ששת הימים

(הישובים לסוגיהם השונים שהוקמו ובהקמה)

ישובים בוחום הקו הירוק

ג ל י ל

מס'	שם הישוב	שנת עליה על הקרקע	סוג הישוב	השתייכות תנועתית
1	חזון	1969	מושב	אגוד המושבים של הפועה"ז
2	יעד	1974	מושב שתופי	תנועת המושבים
3	מרכז גורן	1974	מרכז אזורי	
4	שתולה	1969	מושב	תנועת המושבים
5	חפן א'	בהקמה	קבוץ	הקבוץ הארצי
6	כישור	1975	האחזות נחל	

ערבה

1	חצבה	1967	מושב	תנועת המושבים
2	נאות הככר	1974	מושב	האחוד החקלאי
3	סמר	1975	קבוץ	הקבוץ הארצי
4	פארן	1972	מושב	תנועת המושבים
5	עין חצבה	1970	מושב	האחוד החקלאי
6	צופר	1967	מושב	תנועת המושבים
7	קטורה	1970	קבוץ	אחוד הקב' והקבוצים
8	שלהב	בהקמה	מרכז איזורי	

בשור

1	אוהד	1969	מושב	תנועת המושבים
2	כרם שלום	1967	קבוץ	הקבוץ הארצי
3	צוחר	1973	מרכז אזורי	
4	שדה ניצן	1973	מושב	תנועת המושבים
5	חלמי אליהו	1970	מושב	תנועת המושבים

אזורים אחרים

1	מבוא מודיעין	1974	מושב שתופי	פאג"י
2	צור נתן	1967	מושב שתופי	חרות-ביתר
3	מי עמי	1967	מושב שתופי	העובד הציוני
4	מעלה גלבוע	1967	קבוץ	הקבוץ הדתי
5	מגן שאול	בהקמה	מושב	תנועת המושבים
6	מלכישוע		האחזות נחל	

ירושלים, י"ח אייר תשל"ו

18 מאי 1976

אל: מר י. רבין

ראש הממשלה

בעקבות הדיון שהתקיים אצלך ביום 20.4.76 (לאחר סיורך בבקעת הירדן) באתי בדברים עם שהב"ס. הוא הביע בדיקה של מעיפים אחרים, בעיקר בענייני קרקע.

אבקש זימון של שהב"ס, החת"ם ומנכ"ל המחלקה להתישבות על מנת לבחון הדרכים להחשת המיתוח בבקעת הארדן.

אטיל על מר י. ארמוני לדווח על המעיפים שהובטח מתרונם ולהביא ההצעות בנושאים שטרם נפתרו.

ב ב ר כ ה,

ישראל גלילי

תל אביב, י"ב אייר תשל"ו
12 במאי 1976

אל: יחיאל אדמוני
מנכ"ל מח' ההתישבות
בסוכנות היהודית

רצוף בזה עיקרי הדיון שערכנו עם ראש הממשלה ב-3.5.76, בסיכום סיור בבקעה ביום 20.4.76 .

עלי להדגיש כי סיכומי הדיון בפגישה האמורה תקפים מבחינת ההנחייה וכיווני הפעולה, אך ראש הממשלה הדגיש כי הסעיפים האופרטיביים טעונים הסכמה והוראות מצד הגורמים המוסמכים. בדיון עם גורמים אלה אשר כפופן להסתמך על חוות דעתו של ראש הממשלה כפי שבוטאה בדיון.

ב ב ר כ ה

ישראל גלילי

נשלח בדואר הסבא
הדבר ללא הקפד על
פתיחת כפיד.

שמור

לשכת ראש הממשלה

תאריך: 3/5/26

מס':

אל: נושא משרה בכירה

הנדון:

מוטרד משלחי את סידור הנדון
בדיון ובקבלה.
נושא משרה בכירה הסידור
כגון אלוף - משנה שאתה מאיר
משלומי של הסידור (או
פלוגה אחת) לעיתים קרובות

בברכה.

א. פורז — תא"ל
מוכיר צבאי לראש הממשלה

מדינת ישראל

ס ו ד י

לשכת ראש הממשלה

תל אביב, ג' באייר תשל"ו
3 במאי 1976
למ/39

השר ישראל גלילי

הנדון: בושאי התישבות- סיכום פגישה עם ראש הממשלה מ-26 באפר' 76
בפגישה השתתפו: השר גלילי, י.אדמוני, ש.קנטור,
אלוף(מיל)זאבי, תא"ל פורן, א. מזרחי, ז"ל מקובר.

כללי

1. הדיון נערך בעקבות סיורו של ראש הממשלה בבקעה ביום 20 אפריל 1976.

בקעת הירדן

2. קרקע

א. הוצגו תכניות ההתישבות החדשה בבקעת הירדן והבעיות הקרקעיות.

ב. חלק מהישובים שהוצגו אושרו להקמה ע"י ועדת השרים להתישבות וחלקם עומדים להיות מובאים לאישור ע"י יו"ר הועדה.

ג. להלן פרוט הבעיות שהוצגו:

מס'	המקום	הבושא	קרקע
1	כוכב השחר	א. לקדם המאחז לישוב. ב. לתכן ולהחליט על גוש ישובים(3-4)	יש צורך לרכז 3000 ד'
2	בקעות א'	קיים ע"פ החלטה	לרכז 800 ד' להשלמת משבצת
3	בקעות ב'	קיימת האחזות נח"ל	א. קיים שטח סגור אך לא מסודר של 2600 דונם ב. לבקוט בפעולות שתאפשרנה עיבוד השטח בעיקר ע"י חילופי קרקע
4	בערן	להחליט על ישוב נוסף	לרכז 1200 דונם

מס'	המקום	הבושא	קרקע
5	מחולה	להחליט על ישוב בוסף	1400 דונם בעיקר שטח מעבר לגדר המערכת
6	קליה ב'	קיימת החלטה טרם אושר תקציב	אין תביעות קרקעיות

ד. סיכום

1) לבדוק במגמה חיובית עיבוד השטחים מעבר לגדר המערכת מעמק בית שאן ודרומה עד ואדי אל מליח.

2) יש לבדוק עם גורמי הבטחון אפשרות עיבוד הקרקע מעבר לגדר המערכת לכל ארכה.(כולל ההשלכה לגבי תביעות ערביות לעיבוד דומה).

3) לגשת לביצוע בריכות הדגים דרומית לגשר עבדאלה.

4) השר גלילי יבדוק עם שר הבטחון במגמה חיובית אפשרות הקמת האחזות בח"ל במרא"ך.

5) קרקעות

א) השר גלילי יבוא בדברים עם שר הבטחון ומתאם הפעולה בשטחים בכל הבושאים הקרקעיים.

ב) ביתן אישור לבצע פעולות שתסוכמנה ושאינן תפיסה או הפקעה(חריש בסיון או חילופי קרקע).

ג) המלצות להפקעה או תפיסה תובאנה לאישור ועדת השרים המוסמכת לכך.

3. מים

א. הוצגו תכניות פיתוח מפעלי המים בבקעה בהקף של כ-50 מליון ל"י. מוצע להתחיל השנה בעבודות בהקף של 34 מליון ל"י(מתוכם השקעה של 14.5 מ' מוסכמת עם מקורות).

ב. חברת מקורות מוסמכת להשלים תכנון השאיבה מן הירדן באזור פצאל ולעשות כל ההכנות הדרושות לרבות הזמנת ציוד.

ג. מקורות תבדוק ההצעה להולכת מים מקידוחי מודיעין לגבעון - רמאלה - כוכב השחר, במקום הוצאת השלוחה מהקו לירושלים.

4. חשמל

המחלקה להתישבות הוסמכה להזמין בחברת החשמל תכנון הקו של 30 קו"א.

5. <u>שיכון</u>

א. הוצע להקים 111 יחידות דיור בוספות(מעל למתוכנן).

ב. מתוך הג"ל הכוונה להקצות 50 למרכז האזורי במעלה אפרים.

6. <u>מימון</u>

א. לאור האמור לעייל וכדי לקדם באופן משמעותי את פיתוח בקעת הירדן תידרש תוספת אמצעים בסך 75 מיליון לפי הפרוט הבא:

1) תוספת שיכון - 35 מליון ל"י
2) מפעלי מים - 30 מליון ל"י
3) שונות - 10 מליון ל"י

סה"כ - 75 מליון ל"י

ב. לבוא בדברים עם שר האוצר ולבקש מהממשלה תוספת זו.

<u>בדואים בפתחת רפיח</u>

7. ראש הממשלה תומך ברעיון שהוצע להעמיד לרשות הבידואים שטח של כ- 15000 דונם מתוך כלל השטח שבסגר בפתחת רפיח ואיגם דרושים להתישבות המתוכננת, כדי לסייע בפתרון בעייתם. י. אדמוני ציין על מפה את השטחים המוצעים, בשני ריכוזים, וזאת בהבחה שלא יותר להקים שם מבני מגורים.

8. השרים פרס, גלילי ואוזן יקיימו דיון מוקדם בנושא עם השר רוזן.

9. התוכנית המוצעת תובא לועדת השרים להתישבות, ותיכנס לתוקפה רק לאחר אישורה.

ב ב ר כ ה,

תא"ל אפרים פורן
מזכיר צבאי לראש הממשלה

ההתישבות מאז מלחמת ששת הימים

(הישובים לסוגיהם השונים, שהוקמו ובהקמה)

ישובים מעבר לקו הירוק

איזור	ישובים כפריים ומרכזים אזוריים	האחזויות נחל	ישובים עירוניים	מאחזים אזרחיים	סה"כ באזורים
רמת הגולן	20	—	1	4	25
בקעת הירדן	13	4	—	—	17
גוש עציון	4	—	1	—	5
חבל רפיח והרצועה	9	5	1	—	15
מרחב שלמה	2	—	1	—	3
אחרים	1	—	2	—	3
סה"כ	49	9	6	4	68

ישובים בתחום הקו הירוק

אזור	ישובים כפריים	האחזויות נחל	סה"כ באזורים
גליל	5	1	6
ערבה	8	—	8
בשור	5	—	5
אחרים	5	1	6
סה"כ	23	2	25

ט' אייר תשל"ו
9 במאי 1976

ההתיישבות מאז מלחמת ששת הימים
(הישובים לסוגיהם השונים שהוקמו ובהקמה)

ישובים מעבר לקו הירוק

רמת הגולן

מס'	שם הישוב	שנת עליה על הקרקע	צורת הישוב	השתייכות תנועתית
1	אבני איתן (תל-זית)	1975	מושב	אגוד המושבים של הפועה"ז
2	אליעד	1973	מושב	תנועת המושבים
3	אלרום	1971	קבוץ	הקבוץ המאוחד
4	אניעם	1974	מושב שתופי	
5	אפיק	1967	קבוץ	אחוד הקב' והקבוצים
6	בני יהודה	1972	מרכז אזורי	
7	גבעת יואב	1968	מושב	תנועת המושבים
8	גשור	1975	קבוץ	הקבוץ הארצי
9	חיסמית	1972	מרכז אזורי	אגוד המושבים של הפועה"ז
10	חרוב	1973	קבוץ	אחוד הקב' והקבוצים
11	מבוא חמה	1968	קבוץ	אחוד הקב' והקבוצים
12	מרום גולן	1967	קבוץ	הקבוץ המאוחד
13	נאות גולן	1968	מושב שתופי	מושבי העובד הציוני
14	נוב	1972	מושב	אגוד המושבים של הפועה"ז
15	נוה אטי"ב	1971	מושב שתופי	מושבי העובד הציוני
16	עין זיוון	1968	קבוץ	הקבוץ המאוחד
17	קשת	1974	מושב שתופי	אגוד המושבים של הפועה"ז
18	רמת מגשימים	1968	מושב שתופי	אגוד המושבים של הפועה"ז
19	רמות	1969	מושב	תנועת המושבים
20	שניר	1967	קבוץ	הקבוץ הארצי
21	אודם	1975	מאחז אזרחי	מושבי העובד הציוני
22	גמלא	1975	-"- -"-	תנועת המושבים
23	יונתן	1975	-"- -"-	אגוד המושבים של הפועה"ז
24	שעל	1975	-"- -"-	חירות - ביתר
25	קצרין	בהקמה	ישוב עירוני	

9.5.70

ההתישבות מאז מלחמת ששת הימים

(הישובים לסוגיהם השונים שהוקמו ובהקמה)

ישובים מעבר לקו הירוק

X

בקעת הירדן

מס'	שם הישוב	שנת עליה על הקרקע	סוג הישוב	השתייכות תנועתית
1	ארגמן	1968	מושב	חירות-ביתר
2	בקעות	1972	מושב	האחוד החקלאי
3	גיתית	1973	מושב	חירות-ביתר
4	גלגל	1969	קבוץ	הקבוץ המאוחד
5	חמרה	1971	מושב שתופי	האחוד החקלאי
6	מחולה	1968	מושב שתופי	אגוד המושבים של הפוהמ"ז
7	מבשם (165-)	בהקמה	קבוץ	הקבוץ המאוחד
8	מעלה אפרים	בהקמה	מרכז אזורי	
9	משואה	1969	מושב	מושבי העובד הציוני
10	נחיב הגדוד	1975	מושב	תנועת המושבים
11	פצאל	1970	מושב	תנועת המושבים
12	קליה	1968	קבוץ	אחוד הקב' והקבוצים
13	חומר	בהקמה	מושב	תנועת המושבים
14	מכורה	1973	האחזות נחל	
15	מצפה שלם	1970	-"- -"-	
16	נערן	1970	-"- -"-	
17	רועי	1976	-"- -"-	

גוש עציון

1	אלון שבות	1969	מרכז אזורי	
2	אלעזר	1975	מושב שתופי	אגוד המושבים של הפוהמ"ז
3	כפר עציון	1967	קבוץ	הקבוץ הדתי
4	ראש צורים	1969	קבוץ	הקבוץ הדתי
5	קריית ארבע	1968	ישוב עירוני	

ההתיישבות מאז מלחמת ששת הימים

(הישובים לסוגיהם השונים שהוקמו ובהקמה)

ישובים מעבר לקו הירוק

חבל רפיח ורצועת עזה

מס'	שם הישוב	שנת עליה על הקרקע	סוג הישוב	השתייכות תנועתית
1	אוגדה	1975	מושב	תנועת המושבים
2	דקלה	1969	מושב	חרות–ביחד
3	הולית	בהקמה	קבוץ	אחוד הקב' והקבוצים
4	נחל סיני	1967	מושב שתופי	חרות–ביחד
5	נתיב העשרה	1973	מושב	תנועת המושבים
6	שדות	1971	מושב	תנועת המושבים
7	ניר אברהם	בהקמה	מושב	תנועת המושבים
8	קטיף 1	בהקמה	מושב	אגוד המושבים של הפוהמ"ז
9	כפר דרום	1970	מחנה גבוש	אגוד המושבים של הפוהמ"ז
10	חרוביה	1975	האחזות נחל	
11	סוכות	1974	-"- -"-	
12	נצרים	1972	-"- -"-	
13	מורג	1972	-"- -"-	
14	קטיף	1973	-"- -"-	
15	ימית	1975	יישוב עירוני	

מרחב עלמה

1	די זהב	1972	מושב שתופי	העובד הציוני
2	גביעות	1971	מושב	תנועת המושבים
3	אופירה	1969	יישוב עירוני	

אזורים שונים

1	מבוא חורון	1969	מושב שתופי	פאג"י
2	הר גילה	1975	יישוב עירוני	
3	מעלה אדומים	1975	"	"

ההתישבות מאז מלחמת ששת הימים

(הישובים לסוגיהם השונים שהוקמו ובהקמה)

ישובים בתחום הקו הירוק

ג ל י ל

מס'	שם הישוב	שנת עליה על הקרקע	סוג הישוב	הסתיכות תנועתית
1	חזון	1969	מושב	אגוד המושבים של הפועה"ז
2	יעד	1974	מושב שתופי	תנועת המושבים
3	מרכז גורן	1974	מרכז אזורי	
4	שתולה	1969	מושב	תנועת המושבים
5	חפן א'	בהקמה	קבוץ	הקבוץ הארצי
6	כיסור	1975	האחזות נחל	

ערבה

1	חצבה	1967	מושב	תנועת המושבים
2	נאות הככר	1974	מושב	האחוד החקלאי
3	סמר	1975	קבוץ	הקבוץ הארצי
4	פארן	1972	מושב	תנועת המושבים
5	עין חצבה	1970	מושב	האחוד החקלאי
6	צופר	1967	מושב	תנועת המושבים
7	קטורה	1970	קבוץ	אחוד הקב' והקבוצים
8	שלהב	בהקמה	מרכז איזורי	

בטור

1	אוהד	1969	מושב	תנועת המושבים
2	כרם שלום	1967	קבוץ	הקבוץ הארצי
3	צוחר	1973	מרכז אזורי	
4	שדה ניצן	1973	מושב	תנועת המושבים
5	תלמי אליהו	1970	מושב	תנועת המושבים

אזורים אחרים

1	מבוא מודיעין	1974	מושב שתופי	פאג"י
2	צור נתן	1967	מושב שתופי	חרות-ביחד
3	מי עמי	1967	מושב שתופי	העובד הציוני
4	מעלה גלבוע	1967	קבוץ	הקבוץ הדתי
5	מגן שאול	בהקמה	מושב	תנועת המושבים
6	מלכישוע		האחזות נחל	

לשכת ראש הממשלה

תאריך: 3/5/76

מס':

שמור

אל: [illegible]

הנדון: [illegible]

[illegible]

בברכה,

א. פורת — תא"ל

מזכיר צבאי לראש הממשלה

מדינת ישראל

ס ו ד י

לשכת ראש הממשלה

תל אביב, ג' באייר תשל"ו
3 במאי 1976
למ/39

השר ישראל גלילי

הנדון: בושאי התישבות- סיכום פגישה עם ראש הממשלה מ-26 באפר' 76
בפגישה השתתפו: השר גלילי, י.אדמוני, ש.קבטור,
אלוף(מיל')זאבי, תא"ל פורן, א. מזרחי, ז"ל מקובר.

כללי

1. הדיון בערך בעקבות סיורו של ראש הממשלה בבקעה ביום 20 אפריל 1976.

בקעת הירדן

2. קרקע

א. הוצגו תכניות ההתישבות החדשה בבקעת הירדן והבעיות הקרקעיות.

ב. חלק מהישובים שהוצגו אושרו להקמה ע"י ועדת השרים להתישבות וחלקם עומדים להיות מובאים לאישור ע"י יו"ר הועדה.

ג. להלן פרוט הבעיות שהוצגו:

מס'	המקום	הבושא	קרקע
1	כוכב השחר	א. לקדם המאחז לישוב. ב. לתכן ולהחליט על גוש ישובים(3-4)	יש צורך לרכז 3000 ד'
2	בקעות א'	קיים ע"פ החלטה	לרכז 800 ד' להשלמת משבצת
3	בקעות ב'	קיימת האחזות בח"ל	א. קיים שטח סגור אך לא מסודר של 2600 דונם ב. לבקוט בפעולות שתאפשרבה עיבוד השטח בעיקר ע"י חילופי קרקע
4	בערן	להחליט על ישוב נוסף	לרכז 1200 דונם

מדינת ישראל

לשכת ראש הממשלה

מס'	המקום	הבושא	קרקע
5	מחולה	להחליט על ישוב נוסף	1400 דונם בעיקר שטח מעבר לגדר המערכת
6	קליה ב'	קיימת החלטה טרם אושר תקציב	אין תביעות קרקעיות

ד. סיכום

1) לבדוק במגמה חיובית עיבוד השטחים מעבר לגדר המערכת מעמק בית שאן ודרומה עד ואדי אל מליח.

2) יש לבדוק עם גורמי הבטחון אפשרות עיבוד הקרקע מעבר לגדר המערכת לכל ארכה.(כולל ההשלכה לגבי תביעות ערביות לעיבוד דומה).

3) לגשת לביצוע בריכות הדגים דרומית לגשר עבדאלה.

4) השר גלילי יבדוק עם שר הבטחון במגמה חיובית אפשרות הקמת האחזות בח"ל במרא"ך.

5) קרקעות

א) השר גלילי יבוא בדברים עם שר הבטחון ומתאם הפעולה בשטחים בכל הבושאים הקרקעיים.

ב) ביתן אישור לבצע פעולות שתסוכמנה ושאינן תפיסה או הפקעה(חריש בסיון או חילופי קרקע).

ג) המלצות להפקעה או תפיסה תובאנה לאישור ועדת השרים המוסמכת לכך.

3. מים

א. הוצגו תכניות פיתוח מפעלי המים בבקעה בהקף של כ-50 מליון ל"י. מוצע להתחיל השבה בעבודות בהקף של 34 מליון ל"י(מתוכם השקעה של 14.5 מ' מוסכמת עם מקורות).

ב. חברת מקורות מוסמכת להשלים תכנון השאיבה מן הירדן באזור פצאל ולעשות כל ההכנות הדרושות לרבות הזמנת ציוד.

ג. מקורות תבדוק ההצעה להולכת מים מקידוחי מודיעין לגבעון - רמאלה - כוכב השחר, במקום הוצאת השלוחה מהקו לירושלים.

4. חשמל

המחלקה להתישבות הוסמכה להזמין בחברת החשמל תכנון הקו של 30 קוו"א.

5. <u>שיכון</u>

א. הוצע להקים 111 יחידות דיור בוספות(מעל למתוכנן).

ב. מתוך הנ"ל הכוונה להקצות 50 למרכז האזורי במעלה אפרים.

6. <u>מימון</u>

א. לאור האמור לעייל וכדי לקדם באופן משמעותי את פיתוח בקעת הירדן תידרש תוספת אמצעים בסך 75 מיליון לפי הפרוט הבא:

1) תוספת שיכון – 35 מליון ל"י
2) מפעלי מים – 30 מליון ל"י
3) שונות – 10 מליון ל"י

סה"כ – 75 מליון ל"י

ב. לבוא בדברים עם שר האוצר ולבקש מהממשלה תוספת זו.

<u>בדואים בפתחת רפיח</u>

7. ראש הממשלה תומך ברעיון שהוצע להעמיד לרשות הבידואים שטח של כ- 15000 דונם מתוך כלל השטח שנסגר בפתחת רפיח ואיבם דרושים להתישבות המתוכננת,כדי לסייע בפתרון בעייתם. י. אדמוני ציין על מפה את השטחים המוצעים, בשני ריכוזים, וזאת בהנחה שלא יותר להקים שם מבני מגורים.

8. השרים פרס, גלילי ואוזן יקיימו דיון מוקדם בנושא עם השר רוזן.

9. התוכנית המוצעת תובא לועדת השרים להתישבות, ותיכנס לתוקפה רק לאחר אישורה.

ב ב ר כ ה,

תא"ל אפרים פורן
מזכיר צבאי לראש הממשלה

משרד ראש הממשלה
ירושלים

לשכת המנהל הכללי

ג' באייר תשל"ו
3 במאי 1976

3.5.76
לשכת השר גלילי

לכבוד
מר יחיאל אדמוני
מנכ"ל חטיבת התתיישבות
רח' קפלן 17
ת ל - א ב י ב

שלום וברכה,

המנהל הכללי, מר עמוס ערן, בקשני לאשר קבלת מכתבך אליו מה-22 באפריל 1976 בענין הישובים בבקעת הירדן.

אנו בודקים את הנושא ועוד נודיעך דבר.

ב ב ר כ ה,

י. ח. בן-אהרון

✓ העתק: השר י. גלילי

27.4.76

סיכום פגישה עם רוח"מ ב - 26.4.76

(בעקבות סיורו של רוח"מ בבקעה ביום 20.4.76)

השתתפו: משר י. גלילי, י. אדמוני, ש. קנטור, תא"ל פורן, ר. זאבי, א. מזרחי, א. מקובר

א. **בקעת הירדן**

קרקע

1. הוצגו תכניות ההתיישבות החדשה בבקעת הירדן (מתם ישובים שאושרו להקמה ע"י ועדת השרים ומתם שבדעת יו"ר הועדה להביאן לאישור) והבעיות הקרקעיות.

- כוכב השחר - לקדם את המאחז ליקוב, ולתכנן ולהחליט על גוש ישובים (3-4 ישובים) - לרכז 3000 ד'
- בקעות א' - (קיים עפ"י החלטה) - לרכז 800 ד' להשלמת השטבצת
- בקעות ב' - (תיאחזות נח"ל קיימת) - 2600 ד' (תשמח סגור אך לא פוסד לנקוט בפעולות שתאפשר לעבד תשמח, בעיקר ע"י חילופי קרקע).
- להחליט על ישוב נוסף באזור נערן - לרכז 1200 ד'
- להחליט על ישוב נוסף במחולה - 1400 ד' (עיקר תשמח מעבר לגדר
- הקמת קליה ב' (קיימת החלטה. סרס אושר התקציב) - (אין תביעות קרקעיות)

סה"כ 9000 ד'

- תובא לישיבת רוה"מ מצב הקרקעות למכורה.

2.א. סוכם, על דעת רוה"מ:

1. לבדוק במגמה חיובית עיבוד תשמחים מעבר לגדר מעמק בית שאן דרומה עד לואדי אל מליח.
2. ביצוע ברכות חדגים דרומית מגשר עבדאללה.

ב. כמו-כן תבדקנה עם גורמי הבטחון אפשרויות עיבוד הקרקע מעבר לגדר, לכל אורכה.

2/...

3. סוכם שגלילי יבוא בדברים עם שהב"ס ומתאם הפעולה בשטחים בכל הנושאים הקרקעיים. ככל שיוסכם על פעולות שאינן חפיסה או הפקעה (חריש לנסיון, חילופי קרקע) ניתן אשור לביצוע. ככל שיחיה צורך בחפיסה ובהפקעה יובא הנושא לאשור ועדת השרים המוסמכת לכך.

4. לבדוק עם שהב"ש הקמת היאחזות נח"ל בפרשייר, בתוך גישה חיובית.

מים

א. הוצגו תכניות פיתוח מפעלי המים בבקעה בהיקף של כ-50 מליון ל"י, מוצע להתחיל השנה בעבודות בס"ך 34 מליון ל"י (מתוכם השקעה של 14.5 מליון ל"י מוסכמת עם מקורות).

ב. להסמיך את חברת מקורות להשלים את תכנון השאיבה מן הירדן ולעשות את כל התכנות הדרושות, כולל הזמנת ציוד שאיבה.

ג. לבדוק החצעה לתולאך מים מקידוחי מודיעים לגבעון, רמאללה וכוכב השחר, במקום הסטיה מחקו חמוליך לירושלים.

חשמל - המחלקה להתיישבות הוסכמה לחזמין בחב' חשמל תכנון הקו של 30 קוו"א.

שיכון - תוצע להקים 111 יח"ד נוספות על אלה המתוכננות, מתן 50 במרכז האזורי במעלה אפרים.

חינוך - כדי לקדם באופן משמעותי את פיתוח בקעת הירדן לבוא בדברים עם שר האוצר ולבקש מאת המשלה תוספת אמצעים בסך 75 מליון ל"י עפ"י הפירוט כדלקמן:

35 מליון ל"י תוספת שיכון

30 " " פיתוח מפעלי מים

10 " " שונות.

3/...

ב. <u>בדואים בקטחת רפיח</u>

1. רוה"מ תומך בריעיון שהוצע להעמיד לרשות הבידואים שטח של כ - 15000 ד' מחוץ לכלל חשטח שנסגר בקטחת רפיח ואינם דרושים להתיישבות המתוכננת כדי לשייך בקתרון בעייתם. י. אדמוני ציין קל מנת את השטחים המוצעים, בשני ריכוזים, וזאת בתנאת שלא יותר להקים שם מבני קבוע.

2. השרים פרס, גלילי, ואוזן יקיימו דיון קמוקדם בנושא עם השר רוזן.

3. התוכנית המוצעת תובא לוערת השרים להתיישבות, ותכנס לתוקפה רק לאחר אישורה.

מדינת ישראל

לשכת ראש הממשלה

סדר
מדר

תל אביב, י"ח ניסן תשל"ו
18 באפריל 1976

אל: מר י. גלילי

הנדון: ביקור ראש הממשלה בישובי הבקעה

כללי

1. ראש הממשלה יסייר בישובי בקעת הירדן ביום ג' 20 באפריל 1976.
2. לוח זמנים – ראה בספח.

טחה

3. צה"ל ידאג לאבטח את הסיור ע"פ לוח הזמנים המפורט בנספח.

הסעים

4. משרד הבטחון מתבקש להזמין הליקופטר גדול(לכ-25 איש) ע"פ לוח הזמנים המפורט בנספח.
5. צה"ל מתבקש להקצות אוטובוס צבאי שימתין לפמליה במיבשם(מיבוס 165) וילוה הפמליה ע"פ התוכנית.

משתתפים

6. אל ראש הממשלה יתלוו בסיור:
   א. השר ישראל גלילי.
   ב. מר ע. ערן – משרד ראש הממשלה.
   ג. אלוף(מיל') זאבי – משרד ראש הממשלה.
   ד. תא"ל אפרים פורן – משרד ראש הממשלה.
   ה. מר פתיר – משרד ראש הממשלה.
   ו. מר אבני – משרד השיכון.
   ז. מר קבטור – מקורות.
   ח. מר י. אדמוני – סוכנות.
   ט. מר אורי יופה –

2/...

י. <u>בציגי משרד הבטחון וצה"ל שיזומנו ע"י משרד הבטחון:</u>

1) נציגי הפיקוד.
2) נציג הנח"ל.
3) נציג מתאם הפעולה בשטחים (איש הבקיא בנושא הקרקעות בבקעה).
4) מר משה בצר - משרד הבטחון.

יא. 2 מאבטחים.

יב. כיסוי עתונאים - יזמנו ע"י מר פתיר.

ב ב ר כ ה,

תא"ל אפרים פורן
מזכיר צבאי לראש הממשלה

נודינת ישראל

לשכת ראש הממשלה

נספח לוח זמנים

שעה	פרוט	הערות
07.30	המראה משדה דב לכוכב השחר	צה"ל ידאג להבחתה במקום
08.15-07.50	ביקור בכוכב השחר.	
08.30-08.15	טיסה לקליה	צה"ל ידאג להבחתה במקום
0900-08.30	ביקור בקליה	
09.10-09.00	טיסה למיבשם.	צה"ל ידאג להבחתה במקום
09.30-09.10	ביקור במיבשם	אוטובוס צבאי ימתין במקום ההליקופטר מדלג לאנדרטה.
09.45-09.30	נסיעה באוטובוס לפצאל	
10.30-09.45	ביקור בפצאל	
10.40-10.30	נסיעה באוטובוס לאנדרטה	
10.50-10.40	ביקור באנדרטה	האוטובוס מדלג לרועי
11.00-10.50	טיסה בהליקופטר לגיתית	צה"ל ידאג להבחתה במקום
11.30-11.00	ביקור בגיתית	
11.45-11.30	טיסה בהליקופטר לחמרה	צה"ל ידאג להבחתה במקום
12.30-11.45	ביקור בחמרה	
12.40-12.30	טיסה מחמרה לרועי	צה"ל ידאג להבחתה במקום
13.30-12.40	ביקור ברועי כולל צהרים	ההליקופטר מדלג לבקעות צה"ל ידאג להבחתה במקום

מדינת ישראל

לשכת ראש הממשלה

נספח ללוח זמנים(2)

שעה	פרוט	הערות
1340-13.30	נסיעה באוטובוס לבקעות	שחרור האוטובוס
14.40-13.40	מפגש עם בציגי ישובי הבקעה	
14.45	המראה בהליקופטר לתל אביב	
15.10	סיום משוער בתל אביב	

ירושלים, יג' בניסן תש"ו
13 באפריל 1976

אזור בקעת-הירדן

1. האזור מוגדר כרצועה גיאוגרפית מקבילה לנהר הירדן וים-המלח, שתחילתה בקו רוחב 205 בצפון (עמק בית-שאן) וסופו בקו רוחב 90 בדרום (עין-גדי).

הגבול המזרחי של הבקעה הוא הירדן וים-המלח והגבול המערבי הוא קו. אין כפרים במורדות הרי שומרון ויהודה אשר ממורחו אין כמעט יישובי קבע ערביים.

אורך האזור כ-115 ק"מ ורוחבו כ-15 - 20 ק"מ. האזור הינו חלק מהשבר הסורי - אפריקני ומצוי בגבהים שבין 220 - 380 מ' מתחת לפני הים.

המאפיינים הפיזיים של האזור הם הבקעה שבה זורם הירדן והמורדות של הרי שומרון ויהודה. שני מרכיבים אלה מהווים צירים מקבילים לאורך האזור מצפון לדרום.

היישובים היהודיים ממוקמים לאורך הצירים הנ"ל. מיקום יישובים באזור גיאוגרפי זה מקנה להם יתרונות הקלאיים מיוחדים המייחדים, ואמנם תוכנן אופי המשקים בהתאם ליתרונות אלה ואשר מתבטא בהבכרת היבולים בצורה המאפשרת ייצואם לארצות חוץ.

2. כיום קיימים בבקעה: 6 מושבים
2 מושבים שיתופיים
3 קבוצים (כולל קרוץ מבשם)
4 האחזויות נח"ל
1 מחנה מעבר המיועד להיות מרכז אזורי.

בשלבי הקמה נמצא מושב אחד נוסף, תומר, וכן מספר יישובים במעבר ממעמד זמני למעמד של קבע.

3. ביישובים החקלאיים הנ"ל מתוכננות כ-1200 יחידות משק ועוד כ-250 יחידות במרכז האזורי מעלה-אפרים.

4. קרקעות - בבקעת-הירדן [illegible] מיליון דונם, [illegible] כ-[illegible] דונם בלבד. מהם 50,000 דונם [illegible] וכ-100,000 דונם בעמקים מבית-שאן וגרומה. כ-30,000 דונם משטחי הקרקע להתיישבות היהודית מיועדים לגידולי שדה, בעיקרם לייצוא - חלקם בבתי צמיחה.

רק כ-8,000 דונם ממעיין ופרדסים אשר אף הם בעיקרם מתוכננים לייצוא.

להשלמת מכסת הקרקע ליישובים הקיימים והמתוכננים יש לחפוש כ-8,900 דונם, מהם כ-1,500 דונם למחולה ב', 2,600 דונם לרועי, 800 דונם להקעות, 3,000 דונם לכוכב-השחר, 1,000 דונם לנערן.

2/...

5. להלן פרוס אמצעי הייצור העומדים לרשות היטובים הקיימים לשנה החקלאית תשל"ו וכן תוספת אמצעי הייצור בעקבות בצוע תקציב 1976/77 לקראת העונה החקלאית בתש"ז:

תכנית תשל"ו

	שם היטוב	גדולי טלחין	מטעים	פרדסים	גדולי בעל	ר פ ת חלב באלפי ליטר'	חולבות	בטר הודים בט'	ערך הייצור החקלאי באלפי ל"י	ערך הייצור בתעשיה ותיירות באלפי ל"י	ס"ה ערך הייצור החזוי בתש"ל באלפי ל"י
1	מושב פצאל	830	145	-	-	-	-	-	4,100	-	4,100
2	מושב נחיב הגדוד	120	-	-	-	-	-	-	730	-	730
3	קבוץ גלגל	1360	-	220	-	-	-	112	3,692	235	3,927
4	קבוץ נערן (מבטם)	675	-	-	-	-	-	-	1,595	-	1,595
5	קבוץ קליה	610	100	-	-	580	85	50	3,442	190	3,622
6	מושב גיתית	85	-	-	-	-	-	-	350	-	350
7	נח"ל ס. שלם	120	100	-	-	-	-	-	550	-	550
8	נח"ל נערן	80	-	-	-	-	-	-	320	-	320
9	מושבון תומר	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	מרכז מעלה-אפרים	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	מושב שת' פחולה	2,000	50	350	600	-	-	340	7,289	2,000	9,289
12	מושב ארגמן	320	80	300	-	-	-	120	2,718	-	2,718
13	מושב בקעות	380	-	320	-	-	-	120	1,682	-	1,682
14	מושב שת' חמרה	1390	50	220	-	-	-	210	5,294	-	5,294
15	נח"ל מכורה	80	-	-	-	-	-	-	200	-	200
16	מושב משואה	280	-	-	-	-	-	-	1,839	-	1,839
17	נח"ל רועי	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ס " ה	8,300	525	1,410	600	580	85	952	33,791	2,425	36,216

3/...

נספח א'5

אמצעי ייצור מתקציב 1976/77

שם היישוב	גדולי שדה לייצוא בד'	מטעים לייצוא בד	בתי צמיחה בדונם	רפת חולבות	תעשיה ותיירות באלפי ל"י	ה ע ר ו ת
מושב פצאל	150	75	25	-	-	-
מושב נתיב הגדוד	350	135	2	-	-	
קבוץ גלגל	-	70	-	-	250	
קבוץ נערן(מבטח)	500	80	6	-	150	
קבוץ קליה	350	25	4	50	400	מדגה מיוחד 30ד'
מושב גיתית	400	270	-	-	-	
נח"ל מצפה-שלם	-	-	6	-	-	
נח"ל נערן	-	-	-	-	-	
מושבון הומר	120 + 230	75	-	-	-	
מרכז מעלה-אפרים	-	-	-	-	1,000	
מושב שתופי מחולה	750	-	-	-	200	
מושב ארגמן	200	100	4	-	-	
מושב בקעות	144	-	12	-	-	הפעלה ופדיון בתש"ז.
מושב שתופי חמרה	700	100	-	-	500	
נח"ל מכורה	400	-	2	-	-	
מושב מעואה	450	200	10	-	-	
נח"ל רועי	50	-	-	-	-	
ס " ה	4,794	1,130	71	50	2,500	

6. להלן טבלה המראה האכלוסיה הקיימת, יחידות הדיור הקיימות - תחזית תוספת יחידות דיור ותחזית קליטת מתיישבים בשנת התקציב 1975/76 - 1976/77:

שם היישוב	מס' יח' בנויות ובבניה לסגירה*	מס' יח' מצב קיימות	תוספת בניה 76/77	תחזית קליטת מתפתחות 76/77	ה ע ר ו ת
פצאל	40	30	10	20	
נחיב הגדוד	30	14	20	16	
גלגל	27	30	12	20	
מבטח	-	10	(*40+16)	30	*) יחידות נעורים.
קליה	47	24	12	26	
גיתית	קיימות 32 יח' זמניות	5	(*)	25	*) לא מתוקצב.
נח"ל מצפה-לם	" "	-	-	30	יאוזרח ב-1976.
נח"ל נערן	" "	-	-	-	-
תומר	30	-	10	20	
מרכז מעלה-אפרים	30	-	20	100	
מחולה	60	26	10	24	
ארגמן	30	14	10	26	
בקעות	40	20	-	20	
חמרה	40	32	10	18	
נח"ל מכורה	20	-	10	30	יאוזרח ב-197.
מטואה	30	15	10	15	
רועי	-	-	-	-	
ס " ה	424	220	170	420	

ס"ה יהיו בתם שנת 1976/77 650 יחידות בקליטה ולעומתן 554 יחידות קבועות בנויות.

7. הבעיה המרכזית היגה ללא כל ספק בעיה המים בכלל וקצב פיתוח המפעלים ואספקתם למתיישבים בפרט.

המים מסופקים בעיקרם מקידוחים אשר בוצעו במורדות המזרחיים של הרי שומרון וגלעד. ברור כי כמויות המים הקיימות אינן מאפשרות תנופת פיתוח נרחבת ונעוים על כן מאמצים להגברת קצב בצוע הקידוחים, חיטמולם והקמת המפעלים האזוריים וכן בחיפושים אחר גידולי ייצוא שיסתפקו בכמויות מים קטנות יותר.

להלן טבלה המראה מצב מפעלי המים הקיימים ואפשרות פיתוח בזמן הקרוב:

רשימת קידוחים ומפעלי מים וכושר אספקתם

מס' סד'	שם המפעל	כ י ו ם		אפשרי בעתיד		ה ע ר ו ת
		טפיקה מק"ש	תפוקה שנתית מק"ש באלפי מ3	ספיקה מק"ש	תפוקה שנתית מק"ש באלפי מ3	
1.	קדוח ברדלה 1	1000	2,800	1000	4,000	כיום רק עבור מחולה א'.
2.	בקעות 1	130	600	130	600	
3.	בקעות 2	-	-	200-150	700	טרם בוצע ט"נ.
4.	עטרה (חמרה)1	300	1,200	500	2,000	יש להטמל ולהחליף ציוד.
5.	מטואה 1	500	2,000	500	2,000	
6.	קדוח "יזרי"	-	125	-	125	מים קנויים מפרא.
7.	קדוח אריה 1	90	450	90	450	מזה לצה"ל 100,000.
8.	תעלת הג'יפטליק	1000	400	1000	400	
9.	ארגמן 29 (2)	250	750	250	750	
10.	גיתית 3 (	-	-	150-200	600-800	טרם בוצעה ט"נ.
11.	גיתית 1	170	700	350	1,400	תוספת הוסטר.
12.	פצאל 2	250	1,000	250	1,000	
13.	פצאל 3	200	900	200	800	
14.	פצאל 4	130	500	230	950	דרוש חיטמול ובוסטר.
15.	עוג'ה 1	150	600	150	600	
16.	עוג'ה 2	-	-	250	1,000	טרם בוצעה ט"נ.
17.	יחיחו 1	200	800	300	1,200	דרוש החלפת ציוד.
18.	יריחו 2	-	-	300	1,200	טרם בוצעה ט"נ.
19.	מצפה-שלם	30	-	30	-	למי שתיה בלבד.
20.	מעינות העור	400-500	1,800	400-500	1,800	מים מלוחים.
	ס " ה	4900	14,525	6430	21,775	

התקציב הדרוש לבצוע העבודות המוצעות לשנת 1976, כ-33 מיליון ל"י, טרם הובטח במלואו.

8. במסגרת פתוח התשתית הוקם קו חשמל מעוון ביח-טאן ועד קבוץ מבשם בדרום, בעל הספק של 5020 קו"א.

החשמל מתחלק בין הצרכנים הכוללים: צה"ל 1,000 קו"א
חברת מקורות צרכים צרכניים ויצרניים 1,750 "
2,270 "
ס " ה 5,020 קו"א

כבר עתה ברור כי אנו נמצאים בגרעון בנושא החשמל ואין אפשרות לחבר כל היישובים וכל מתקני המים לרשת - דבר המכביד מבחינה כספית על המתיישבים ואשר מגביל הגדלת אספקת כמות המים מהקידוחים הקיימים לחקלאות.

להלן פרוט חלוקת החשמל ליישובים השונים:

מחולה	380 קו"א - מחובר	קדוח ברדלה 2 + 1	400 קו"א - מחובר		
בקעות	300 " - מחובר	קדוח בקעות 1	370 " - מחובר		
חמרה	430 " - מחובר				
פצאל	300 " - מחובר				
מטוחה	200 " - יחובר תוך מספר ימים	קדוח מטוחה 1	700 " - מחובר		
ארגמן	360 " - יחובר תוך (מספר חודשים	קדוח ארגמן 29+14	280 " - מחובר		
מעלה-אפרים	150 " - לא מחובר				
גלגל	150 " - יחובר ב-8/76.				

ס"ה מכון ויצרני	2,270 קו"א	ס"ה מפעלי מים	1,750 קו"א

בימים אלה נחתמה הזמנת תגבור אספקת החשמל בעוד 5,000 קו"א בהוצאה של כ-6,5 מיליון

הזמנת תכנון הגדלת האספקה עד כדי 30,000 קו"א טרם הוסדרה בגלל מחסור בתקציב בסך כ-2 מיליון ל"י.

9. <u>תשתית אזורית</u>

במסגרת המפעלים האזוריים נעשות הכנות להקמת מוסך ומסגריה וכן תחנת דלק אזורית במרכז הדומם בשלומית.

כן יוחל בהקמת המוסדות האזוריים במרכז האזורי מעלה-אפרים, יוקמו בו בי"ח מלא, מגן חובה ועד בי"ס תיכון (הכל לפי הצורך), בן תוקם חטיבה לגיל ה מוסב חמרה.

בבצוע עבודות פתוח, כבישי גישה וכבישים אזוריים. בתכנון, טיפור אמצעי התקשורת בהוצאה של 6 מיליון ל"י טרם נמצא לה פתרון.

בקעת הירדן

ההסתדרות הציונית/חטיבת ההתיישבות

ירושלים, יג' בניסן תשל"ו
13 באפריל 1976

אזור בקעת-הירדן

1. האזור מוגדר כרצועה גיאוגרפית מקבילה לנהר הירדן וים-המלח, שתחילתה בקו רוחב 205 בצפון (עמק בית-שאן) וסופו בקו רוחב 90 בדרום (עין-גדי).

הגבול המזרחי של הבקעה הוא הירדן וים-המלח ובגבול המערבי הוא קו. אין כפרים במורדות הרי שומרון ויהודה אשר ממזרחו אין כמעט יישובי קבע ערביים.

אורך האזור כ-115 ק"מ ורוחבו כ-15 - 20 ק"מ. האזור הינו חלק מהשבר הסורי - אפריקני ומצוי בגבהים שבין 220 - 380 מ' מתחת לפני הים.

המאפיינים הפיזיים של האזור הם הבקעה שבה זורם הירדן והמורדות של הרי שומרון ויהודה. שני מרכיבים אלה מהווים צירים מקבילים לאורך האזור מצפון לדרום.

היישובים היהודיים ממוקמים לאורך הצירים הנ"ל. מיקום יישובים באזור גיאוגרפי זה מקנה להם יתרונות תקלאיים מיוחדים במינם, ואמנם תוכנן אופי המשקים בהתאם ליתרונות אלה ואשר מתבטא בהבכרת היבולים בצורה המאפשרת ייצואם לארצות חוץ.

2. כיום קיימים בבקעה: 6 מושבים
2 מושבים שיתופיים
3 קבוצים (כולל קבוץ מבטח)
4 האחזויות נח"ל
1 מחנה מעבר המיועד להיות מרכז אזורי.

בשלבי הקמה נמצא מושב אחד נוסף, תומר, וכן מספר יישובים במעבר ממעמד זמני למעמד של קבע.

3. ביישובים החקלאיים הנ"ל מתוכננות כ-1200 יחידות סק ועוד כ-250 יחידות במרכז האזורי מעלה-אפרים.

4. <u>קרקעות</u> - בבקעת-הירדן 1,5 מיליון דונם, מהם ראויים לעיבוד כ-150,000 דונם בלבד. מהם 50,000 דונם במורדות ההר וכ-100,000 דונם בעמקים מבית-שאן ודרומה. כ-30,000 דונם משטחי הקרקע להתיישבות היהודית מיועדים לגידולי שדה, בעיקרם לייצוא - חלקם בבתי צמיחה.

רק כ-8,000 דונם מטעים ופרדסים אשר אף הם בעיקרם מתוכננים לייצוא.

להשלמת מכסת הקרקע ליישובים הקיימים והמתוכננים יש לתפוס כ-8,900 דונם, מהם כ-1,500 דונם למחולה ב', 2,600 דונם לרועי, 800 דונם לבקעות, 3,000 דונם לכוכב-השחר, 1,000 דונם לנערן.

2/...

5. להלן פרוס אמצעי הייצור העומדים לרשות היחובים הקיימים לשנה החקלאית תשל"ו וכן תוספת אמצעי הייצור בעקבות בצוע תקציב 1976/77 לקראת העונה החקלאית בתש"ז:

תכנית תשל"ו

שם היחוב	גדולי שלחין	מטעים	פרדסים	גדולי בעל	רפת חלב באלפי ליטר'	רפת חולבות	בקר הודים במ'	ערך הייצור החקלאי באלפי ל"י	ערך הייצור בתעשיה ותיירות באלפי ל"י	ס"ה ערך הייצור החזוי בתש"ל באלפי ל"י
מושב פצאל	830	145	-	-	-	-	-	4,100	-	4,100
מושב נחיב הגדוד	120	-	-	-	-	-	-	730	-	730
קבוץ גלגל	1360	-	220	-	-	-	112	3,692	235	3,927
קבוץ נערן (מבטם)	675	-	-	-	-	-	-	1,595	-	1,595
קבוץ קליה	610	100	-	-	580	85	50	3,442	190	3,622
מושב גיתית	85	-	-	-	-	-	-	350	-	350
נח"ל מ. שלם	120	100	-	-	-	-	-	550	-	550
נח"ל נערן	80	-	-	-	-	-	-	320	-	320
מושבון תומר	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
מרכז מעלה-אפרים	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
מושב שח' מחולה	2,000	50	350	600	-	-	340	7,289	2,000	9,289
מושב ארגמן	320	80	300	-	-	-	120	2,718	-	2,718
מושב בקעות	380	-	320	-	-	-	120	1,682	-	1,682
מושב שח' חמרה	1390	50	220	-	-	-	210	5,294	-	5,294
נח"ל מכורה	80	-	-	-	-	-	-	200	-	200
מושב מטולה	280	-	-	-	-	-	-	1,839	-	1,839
נח"ל רועי	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ס " ה	8,300	525	1,410	600	580	85	952	33,791	2,425	36,216

3/...

נספח א' 5

תוספת אמצעי ייצור מתקציב 1976/77

שם היישוב	גדולי שדה לייצוא בד'	מטעים לייצוא בד	בתי צמיחה בדונם	רפת חולבות	תעשיה ותיירות באלפי ל"י	ה ע ר ו ת
מושב פצאל	150	75	25	-	-	-
מושב נתיב הגדוד	350	135	2	-	-	
קבוץ גלגל	-	70	-	-	250	
קבוץ נערן(מבטם)	500	80	6	-	150	
קבוץ קליה	350	25	4	50	400	מדגה מיוחד 30ד'
מושב גיתית	400	270	-	-	-	
נח"ל מצפה-טלם	-	-	6	-	-	
נח"ל נערן	-	-	-	-	-	
מושבון תומר	120 + 230	75	-	-	-	
מרכז מעלה-אפרים	-	-	-	-	1,000	
מושב תופי מחולה	750	-	-	-	200	
מושב ארגמן	200	100	4	-	-	
מושב בקעות	144	-	12	-	-	הפעלה ופדיון בתט"ז.
מושב תופי חמרה	700	100	-	-	500	
נח"ל מכורה	400	-	2	-	-	
מושב מטואה	450	200	10	-	-	
נח"ל רועי	50	-	-	-	-	
ס " ה	4,794	1,130	71	50	2,500	

6. להלן טבלה המראה האכלוסיה הקיימת, יחידות הדיור הקיימות - תחזית תוספת יחידות דיור ותחזית קליטת מתיישבים בשנת התקציב 1975/76 - 1976/77:

שם היישוב	מס' יח' בנויות ובבניה למ/פחות*	מס' יח' מט"ק קיימות	תוספת בניה 76/77	תחזית קליטת מ/פחות 76/77	ה ע ר ו ת
פצאל	40	30	10	20	
נתיב הגדוד	30	14	20	16	
גלגל	27	30	12	20	
מבטח	-	10	(*40+16)	30	*) יחידות נעורים.
קליה	47	24	12	26	
גיתית	קיימות 32 יח' זמניות	5	(*)	25	*) לא מתוקצב.
נח"ל מצפה-שלם	" "	-	-	30	יאוזרח ב-1976.
נח"ל נערן	" "	-	-	-	-
תומר	30	-	10	20	
מרכז מעלה-אפרים	30	-	20	100	
מחולה	60	26	10	24	
ארגמן	30	14	10	26	
בקעות	40	20	-	20	
חמרה	40	32	10	18	
נח"ל מכורה	20	-	10	30	יאוזרח ב-1976.
מטוחה	30	15	10	15	
רועי	-	-	-	-	
ס " ה	424	220	170	420	

ס"ה יהיו בתם שנת 1976/77 650 יחידות בקליטה ולעומתן 554 יחידות קבועות בנויות.

7. הבעיה המרכזית היגה ללא כל ספק בעיית המים בכלל וקצב פיתוח המפעלים ואספקתם למחיטבים בפרט.

המים מסופקים בעיקרם מקידוחים אשר בוצעו במורדות המזרחיים של הרי שומרון וגהודה. ברור כי כמויות המים הקיימות איגן מאפשרות תנופת פיתוח נרחבת ונעשים על כן מאמצים להגברת קצב בצוע הקידוחים, חיטמולם והקמת המפעלים האזוריים וכן בחיפושים אחר גידולי ייצוא שיסתפקו בכמויות מים קטנות יותר.

להלן טבלה המראה מצב מפעלי המים הקיימים ואפשרות פיתוח בזמן הקרוב:

רשימת קידוחים ומפעלי מים וכושר אספקתם

מס' סד'	שם המפעל	כיום: טפיקה מק"ש	כיום: הפוקה שנתית מק"ש באלפי מ"ק	אפשרי בעתיד: ספיקה מק"ש	אפשרי בעתיד: הפוקה שנתית מק"ש באלפי מ"ק	הערות
1.	קדוח ברדלה 1	1000	2,800	1000	4,000	כיום רק עבור מחולה א'.
2.	בקעות 1	130	600	130	600	
3.	בקעות 2	-	-	200-150	700	טרם בוצע ט"נ
4.	עטרה (חמרה)1	300	1,200	500	2,000	יש לחטמל ולהחליף ציוד.
5.	מטואה 1	500	2,000	500	2,000	
6.	קדוח "יזרי"	-	125	-	125	מים קנויים מפרא.
7.	קדוח אריה 1	90	450	90	450	מזה לצה"ל 100,000.
8.	תעלת הג'יפטליק	1000	400	1000	400	
9.	ארגמן 29 (2)	250	750	250	750	
10.	גיתית 3 (	-	-	150-200	600-800	טרם בוצעה ט"נ.
11.	גיתית 1	170	700	350	1,400	תוספת בוסטר.
12.	פצאל 2	250	1,000	250	1,000	
13.	פצאל 3	200	800	200	800	
14.	פצאל 4	130	500	230	950	דרוש חיטמול ובוסטר.
15.	עוג'ה 1	150	600	150	600	
16.	עוג'ה 2	-	-	250	1,000	טרם בוצעה ט"נ.
17.	יחיחו 1	200	800	300	1,200	דרוש החלפת ציוד.
18.	יריחו 2	-	-	300	1,200	טרם בוצעה ט"נ.
19.	מצפה-טלם	30	-	30	-	למי שתיה בלבד.
20.	מעינות העור	400-500	1,800	400-500	1,800	מים מלוחים.
	סה"כ	4900	14,525	6430	21,775	

התקציב הדרוש לבצוע העבודות המוצעות לשנת 1976, כ-33 מיליון ל"י, טרם הובטח במלואו.

8. במסגרת פתוח התשתית הוקם קו חשמל מתוון בית-טאן ועד קבוץ מבשם בדרום, בעל הספק של 5020 קו"א.

החשמל מתחלק בין הצרכנים הכוללים: צה"ל 1,000 קו"א
חברת מקורות 1,750 "
צרכים צרכניים ויצרניים 2,270 "
סה"כ 5,020 קו"א

כבר עתה ברור כי אנו נמצאים בגרעון בנושא החשמל ואין אפשרות לחבר כל היישובים וכל מתקני המים לרשת - דבר המכביד מבחינה כספית על המתיישבים ואשר מגביל הגדלת אספקת כמות המים מהקידוחים הקיימים לחקלאות.

להלן פרוט חלוקת החשמל ליישובים השונים:

מחולה	380 קו"א - מחובר	קדוח ברדלה 2 + 1	400	קו"א	- מחובר
בקעות	300 " - מחובר	קדוח בקעות 1	370	"	- מחובר
חמרה	430 " - מחובר				
פצאל	300 " - מחובר				
מטואה	200 " - יחובר תוך מספר ימים	קדוח מטואה 1	700	"	- מחובר
ארגמן	360 " -(יחובר תוך מספר חודשים	קדוח ארגמן 29+14	280	"	- מחובר
מעלה-אפרים	150 " - לא מחובר				
גלגל	150 " - יחובר ב-8/76.				

סה"כ צכון ויצרני	2,270 קו"א	סה"כ מפעלי מים	1,750 קו"א

בימים אלה נחתמה הזמנת תגבור אספקת החשמל בעוד 5,000 קו"א בהוצאה של כ-6,5 מיליון ל"י.

הזמנת תכנון הגדלת האספקה עד כדי 30,000 קו"א טרם הוסדרה בגלל מחסור בתקציב בסך כ-2 מיליון ל"י.

9. <u>תשתית אזורית</u>

במסגרת המפעלים האזוריים נעשות הכנות להקמת מוסך ומסגריה וכן תחנת דלק אזורית במרכז הדומם בשלומית.

כן יוחל בהקמת המוסדות האזוריים במרכז האזורי מעלה-אפרים, יוקמו בו בי"ס מלא, מגן חובה ועד בי"ס תיכון (הכל לפי הצורך), כן תוקם חטיבה לגיל הר כמוסב חמרה.

בבצוע עבודות פתוח, כבישי גישה וכבישים אזוריים. בתכנון, טיפור אמצעי התקשורת בהוצאה של 6 מיליון ל"י שטרם נמצא לה פתרון.

ירושלים, יג' בניסן תשל"ו
13 באפריל 1976

20.4.76 נתקבל בדואר שהיה בתאריך כמו

אזור בקעת-הירדן

1. האזור מוגדר כרצועה גיאוגרפית מקבילה לנהר הירדן וים-המלח, שתחילתה בקו רוחב 205 בצפון (עמק בית-שאן) וסופו בקו רוחב 90 בדרום (עין-גדי).

הגבול המזרחי של הבקעה הוא הירדן וים-המלח ובשבול המערבי הוא קו. אין כפרים במורדות הרי שומרון ויהודה אשר ממזרחו אין כמעט יישובי קבע ערביים.

אורך האזור כ-115 ק"מ ורוחבו כ-15 - 20 ק"מ. האזור הינו חלק מהשבר הסורי - אפריקני ומצוי בגבהים שבין 220 - 380 מ' מתחת לפני הים.

המאפיינים הפיזיים של האזור הם הבקעה שבה זורם הירדן והמורדות של הרי שומרון ויהודה. שני מרכיבים אלה מהווים צירים מקבילים לאורך האזור מצפון לדרום.

היישובים היהודיים ממוקמים לאורך הצירים הנ"ל. מיקום יישובים באזור גיאוגרפי זה מקנה להם יתרונות חקלאיים מיוחדים במינם, ואמנם תוכנן אופי המשקים בהתאם ליתרונות אלה ואשר מתבטא בהבכרת היבולים בצורה המאפשרת ייצואם לארצות חוץ.

2. כיום קיימים בבקעה: 6 מושבים
2 מושבים שיתופיים
3 קבוצים (כולל קבוץ מבשם)
4 האחזויות נח"ל
1 מחנה מעבר המיועד להיות מרכז אזורי.

בשלבי הקמה נמצא מושב אחד נוסף, תומר, וכן מספר יישובים במעבר ממעמד זמני למעמד של קבע.

3. ביישובים החקלאיים הנ"ל מתוכננות כ-1200 יחידות מק ועוד כ-250 יחידות במרכז האזורי מעלה-אפרים.

4. <u>קרקעות</u> - בבקעת-הירדן 1,5 מיליון דונם, מהם ראויים לעיבוד כ-150,000 דונם בלבד. מהם 50,000 דונם במורדות ההר וכ-100,000 דונם בעמקים מבית-שאן ודרומה. כ-30,000 דונם משטחי הקרקע להתיישבות היהודית מיועדים לגידולי שדה, בעיקרם לייצוא - חלקם בבתי צמיחה.

רק כ-8,000 דונם ממעיין ופרדסים אשר אף הם בעיקרם מתוכננים לייצוא.

להשלמת מכסת הקרקע ליישובים הקיימים והמתוכננים יש לתפוס כ-8,900 דונם, מהם כ-1,500 דונם למחולה ב', 2,600 דונם לרועי, 800 דונם לבקעות, 3,000 דונם לכוכב-השחר, 1,000 דונם לנערן.

2/...

5. להלן פרוט אמצעי הייצור העומדים לרשות היישובים הקיימים לשנה החקלאית תשל"ו וכן תוספת אמצעי הייצור בעקבות תקציב 1976/77 לקראת העונה החקלאית בתש"ז:

תכנית ת.ל.ו

שם היישוב	גדולי טלחין	מסעים	פרדסים	גדולי בעל	רפת חלב באלפי ליטר'	רפת תולבות	בטר הודיט במ'	ערך הייצור החקלאי באלפי ל"י	ערך הייצור בתעשיה ותיירות באלפי ל"י	ס"ה ערך הייצור החזוי בתש"ל באלפי ל"י
מושב פצאל	830	145	-	-	-	-	-	4,100	-	4,100
מושב נתיב העשרה	120	-	-	-	-	-	-	730	-	730
קבוץ גלגל	1360	-	220	-	-	-	112	3,692	235	3,927
קבוץ נערן (מבטח)	675	-	-	-	-	-	-	1,595	-	1,595
קבוץ קליה	610	100	-	-	580	85	50	3,442	190	3,622
מושב גיתית	85	-	-	-	-	-	-	350	-	350
נח"ל פ. שלם	120	100	-	-	-	-	-	550	-	550
נח"ל נערן	80	-	-	-	-	-	-	320	-	320
מושבון תומר	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
מרכז משק-אפרים	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
מושב טח' פחולה	2,000	50	350	600	-	-	340	7,289	2,000	9,289
מושב ארגמן	320	80	300	-	-	-	120	2,718	-	2,718
מושב בקעות	380	-	320	-	-	-	120	1,682	-	1,682
מושב טח' חמרה	1390	50	220	-	-	-	210	5,294	-	5,294
נח"ל מכורה	80	-	-	-	-	-	-	200	-	200
מושב מעואה	280	-	-	-	-	-	-	1,839	-	1,839
נח"ל רועי	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ס " ה	8,300	525	1,410	600	580	85	952	33,791	2,425	36,216

3/...

5א'

תוספת אמצעי ייצור מתקציב 1976/77

שם היישוב	גדולי שדה לייצוא בד'	מטעים לייצוא בד	בתי צמיחה בדונם	רפת חולבות	תעשיה ותיירות באלפי ל"י	ה ע ר ו ת
מושב פצאל	150	75	25	-	-	-
מושב נחיב הגדוד	350	135	2	-	-	
קבוץ גלגל	-	70	-	-	250	
קבוץ נערן(מבטם)	500	80	6	-	150	
קבוץ קליה	350	25	4	50	400	מדגה מיוחד 30ד'
מושב גיתית	400	270	-	-	-	
נח"ל מצפה-שלם	-	-	6	-	-	
נח"ל נערן	-	-	-	-	-	
מושבון הומר	120 + 230	75	-	-	-	
מרכז מעלה-אפרים	-	-	-	-	1,000	
מושב שתופי מחולה	750	-	-	-	200	
מושב ארגמן	200	100	4	-	-	
מושב בקעות	144	-	12	-	-	הפעלה ופדיון בתטל"ז.
מושב שתופי חמרה	700	100	-	-	500	
נח"ל מכורה	400	-	2	-	-	
מושב מטואה	450	200	10	-	-	
נח"ל רועי	50	-	-	-	-	
ס " ה	4,794	1,130	71	50	2,500	

6. להלן טבלה המראה האכלוסיה הקיימת, יחידות הדיור הקיימות - תחזית תוספת יחידות דיור ותחזית קליטת מתיישבים בשנת התקציב 1975/76 - 1976/77:

שם היישוב	מס' יח' בנויות ובבניה למשפחות*	מס' יח' משק קיימות	תוספת בניה 76/77	תחזית קליטה משפחות 76/77	ה ע ר ו ת
פצאל	40	30	10	20	
נחיב הגדוד	30	14	20	16	
גלגל	27	30	12	20	
מבטח	-	10	16+40*)	30	*) יחידות נעורים.
קליה	47	24	12	26	
גיתית	קיימות 32 יח' זמניות	5	(*)	25	*) לא מחוקצב.
נח"ל מצפה-לם	" "	-	-	30	יאוזרח ב-1976.
נח"ל נערן	" "	-	-	-	-
תומר	30	-	10	20	
מרכז מעלה-אפרים	30	-	20	100	
מחולה	60	26	10	24	
ארגמן	30	14	10	26	
בקעות	40	20	-	20	
חמרה	40	32	10	18	
נח"ל מכורה	20	-	10	30	יאוזרח ב-1976.
משואה	30	15	10	15	
רועי	-	-	-	-	
ס " ה	424	220	170	420	

ס"ה יהיו בתם שנת 1976/77 650 יחידות בקליטה ולעומתן 554 יחידות קבועות בנויות.

7. הבעיה המרכזית הינה ללא כל ספק בעית המים בכלל וקצב פיתוח המפעלים ואספקתם למתישבים בפרט.

המים מסופקים בעיקרם מקידוחים אשר בוצעו במורדות המזרחיים של הרי שומרון וגהודה. ברור כי כמויות המים הקיימות אינן מאפשרות הנופת פיתוח נרחבת ונעזים על כן מאמצים להגברת קצב בצוע הקידוחים , חיטמולם והקמת המפעלים האזוריים וכן בחיפושים אחר גידולי ייצוא שיסתפקו בכמויות מים קטנות יותר.

להלן טבלה המראה מצב מפעלי המים הקיימים ואפשרות פיתוח בזמן הקרוב:

רשימת קידוחים ומפעלי מים וכושר אספקתם

מס' סר'	שם המפעל	כ י ו ם ספיקה מק"ש	כ י ו ם תפוקה שנתית מק"ש באלפי מ3	אפשרי בעתיד ספיקה מק"ש	אפשרי בעתיד תפוקה שנתית מק"ש באלפי מ3	ה ע ר ו ת
1.	קדוח ברדלה 1	1000	2,800	1000	4,000	כיום רק עבור מחולה א'.
2.	בקעות 1	130	600	130	600	
3.	בקעות 2	-	-	200-150	700	טרם בוצע ט"נ
4.	עטרה (חמרה)1	300	1,200	500	2,000	יש להטמל ולהחליף ציוד.
5.	מטואה 1	500	2,000	500	2,000	
6.	קדוח "יזדי"	-	125	-	125	מים קנויים מפרא.
7.	קדוח אריה 1	90	450	90	450	מזה לצה"ל 100,000.
8.	תעלת הג'יפסליק	1000	400	1000	400	
9.	ארגמן 29 (2)	250	750	250	750	
10.	גיתית 3 (	-	-	150-200	600-800	טרם בוצעה ט"נ.
11.	גיתית 1	170	700	350	1,400	הוספת בוסטר.
12.	פצאל 2	250	1,000	250	1,000	
13.	פצאל 3	200	800	200	800	
14.	פצאל 4	130	500	230	950	דרוש חיטמול ובוסטר.
15.	עוג'ה 1	150	600	150	600	
16.	עוג'ה 2	-	-	250	1,000	טרם בוצעה ט"נ.
17.	יחיחו 1	200	800	300	1,200	דרוש החלפת ציוד.
18.	יריחו 2	-	-	300	1,200	טרם בוצעה ט"נ.
19.	מצפה-טלם	30	-	30	-	למי שתיה בלבד.
20.	מקינות העור	400-500	1,800	400-500	1,800	מים מלוחים.
	ס " ה	4900	14,525	6430	21,775	

התקציב הדרוש לבצוע העבודות המוצעות לשנת 1976, כ-33 מיליון ל"י, טרם הובטח במלואו.

8. במסגרת פתוח התשתית הוקם קו חשמל מתוון בית-טאן ועד קבוץ מבשם בדרום, בעל הספק של 5020 קו"א.

החשמל מתחלק בין הצרכנים הכוללים:	צה"ל	1,000 קו"א
	חברת מקורות צרכים צרכניים ויצרניים	1,750 "
		2,270 "
	ס " ה	5,020 קו"א

כבר עתה ברור כי אנו נמצאים בגרעון בנושא החשמל ואין אפשרות לחבר כל היישובים וכל מתקני המים לרשת - דבר המכביד מבחינה כספית על המתיישבים ואשר מגביל הגדלת אספקת כמות המים מהקידוחים הקיימים לחקלאות.

להלן פרוט חלוקת החשמל ליישובים הסונים:

מחולה	380	קו"א - מחובר	קדוח ברדלה	2 + 1	400	קו"א - מחובר
בקעות	300	" - מחובר	קדוח בקעות	1	370	" - מחובר
חמרה	430	" - מחובר				
פצאל	300	" - מחובר				
מטוואה	200	" - (יחובר תוך מספר ימים)	קדוח מטוואה	1	700	" - מחובר
ארגמן	360	" - (יחובר תוך מספר חודשים)	קדוח ארגמן	29+14	280	" - מחובר
מעלה-אפרים	150	" - לא מחובר				
גלגל	150	" - יחובר ב-8/76.				

ס"ה שכון ויצרני	2,270 קו"א	ס"ה מפעלי מים	1,750 קו"א

בימים אלה נחתמה הזמנת תגבור אספקת החשמל בעוד 5,000 קו"א בהוצאה של כ-6,5 מיליון ל"י.

הזמנת תכנון הגדלת האספקה עד כדי 30,000 קו"א טרם הוסדרה בגלל מחסור בתקציב בסך כ-2 מיליון ל"י.

9. <u>תשתית אזורית</u>

במסגרת המפעלים האזוריים נעשות הכנות להקמת מוסך ומסגריה וכן תחנת דלק אזורית במרכז הדומם בשלומית.

כן יוחל בהקמת המוסדות האזוריים במרכז האזורי מעלה-אפרים, יוקמו בו בי"ס מלא, מגן חובה ועד בי"ס תיכון (הכל לפי הצורך), כן תוקם חטיבה לגיל הרך במושב חמרה.

בבצוע עבודות פתוח, כבישי גישה וכבישים אזוריים. בתכנון, טיפור אמצעי התקשורת ההוצאה של 6 מיליון ל"י טרם נמצא לה פתרון.

7 באפריל 1976

מר צ. וינינגר

מר מ. עשת

מחלקת להתישבות

19.4.76

בעקבות הפסיון המוצלח לשאיבת מים מהירדן באזור בית הערבה קבלנו אשור לבצוע שאיבת נסיון באזור עין"ה על פי כל הכללים והסדורים אותם נקשנו בעת בצוע שאיבת הנסיון באזור בשר עבדאללה.

נודה לכם באם תעשו לבצוע השאיבה בהתאם.

ב ב ר כ ה,

ימיאל הדמוני

העתק:
עו"י, עשר
סמוי: לשכת השר י. גלילי - 1. לידיעה, ההנחיה על סמך שיחתנו ואשורכם מיום 6.4.76.
2. לוטה צלום מכתבו של איתן כהן מיום 31.3.76.

מינהל מקרקעי ישראל

המשרד הראשי

רח' כורש 14
כניסה ד'
טל. 226401
ירושלים

מפקדת איזור יהודה ושומרון
הממונה על הרכוש הנטוש והממשלתי

(1)

סימוכין תיק/35

תאריך 31.3.70

הסניפים

חברון
טל. 02-97[illegible]

בית לחם
טל. 02-942593

יריחו
טל. 02-922612

רמאללה
טל. 02-952747

שכם
טל. 053-94111/631

טול כרם
טל. 053-98378/100

ג'נין
טל. 065-23854/16

ישראל כרם, סגן מנהל חבל י-ם

הנדון:- איתורים שונים בתיג'לה ובעוג'ה

כסיכום לסיורנו המשותף ב-16.3.70 מצו"ב:

א. איתור מדוייק ע"ג מפה בק.מ. של 1:50.000 של גבולות המדינה ואבו-זיד באיזור חוג'לה (דיר - תיג'לה).

ב. איתור גוש 44 בעוג'ה (מול נערן) אשר אנו מאשרים לכם לבצע בו סקר קרקע.

עם תום הסקר נא העבירו לנו תוצאותיו.

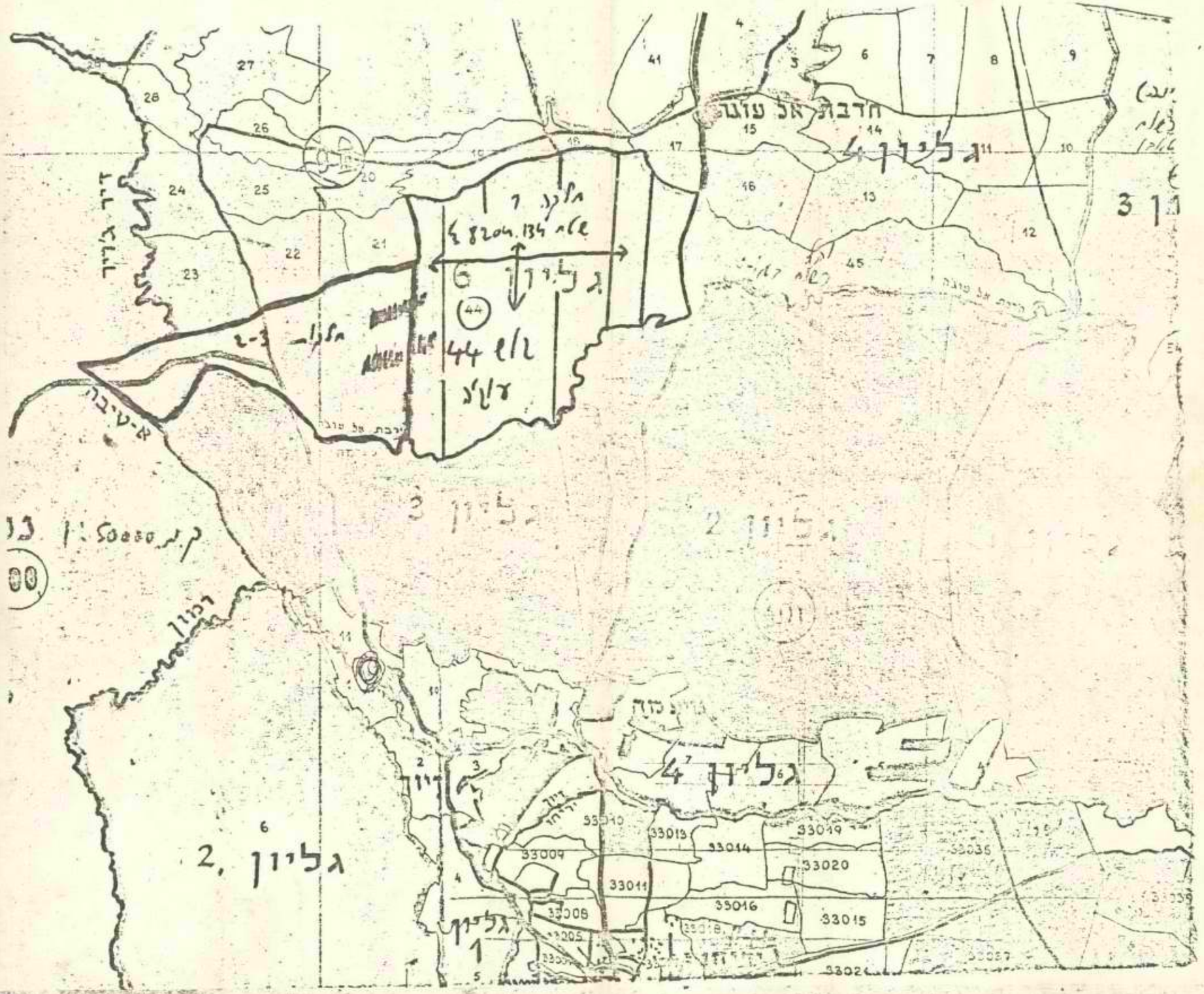
ג. בשיחה שערכתי עם מא עבד אל - מעטי קסב מסר לי הנ"ל, כי בניגוד לעבר, הרי שעתה, לרעתו, לא יתנגדו הירדנים בכוח לשאיבת מים מן הירדן גם באיזור עוג'ה.

לידיעתך.

בברכה

איתן כהן
רכז נפת יריחו

העתק: הממונה
י. עופר-מחלקת התחישבות
עודד גורביץ


חדבת אל עוגה
גלילון 4
גלילון 3
גלילון 2
גלילון 1
33049
33013
33014
33020
33009
33011
33016
33015
33008
33018
33035
33037
33039
33002

סופי

מ ז כ ר (להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל: השר י. שמיר	התאריך: 13 אפר 76.
מאת: מ. פלומין, מנכ"ל משה	תיק מס':

הנדון: הכנת תכנית לפעולת "פלנית" בקהיר (או בקהיר)

(בהמשך לשיחתנו הקודמת שם)

1. אבקש בקשתך להמשך הכנתה הנדונה, ~~הכללית~~ המאושרת עי"ז שרי הקבינט לפתקואה.

2. ולפי ההנחיות בפניך שאני מקבל:-

א. לפני אישור סופי בקבינט "נסגור" הפרטים.

ב. כל ההכנות - לוגיסטיות ~~הכנות~~ ומבצעיות הנושקטיות - ייעשו עפ"י תכנית מעשית של השקה הראשונה.

ג. אבקשך, איפוא, לבדוק מניעתך, לאישור.

בברכה,

משה פלומין

סופי

ב. גלפטקין

מנכ"ל משרד ראש הממשלה

מדף 1010

מדינת ישראל

ד ח ו ף - ע"י רץ

מינהל מקרקעי ישראל
יחידה: לישכת המנהל
ירושלים

תאריך: י"ג ניסן תשל"ו
13 אפריל 1976

מספר:

18.4.76
לשלת השר גלילי

אל: שר המשפטים, מר ח. צדוק

אדוני השר,

הנדון: עבדיה - רכישת זכויות.
מכתבי מיום 12.4.76.

1. רק בפגישתנו, מיום 13.4.76, נשתברה לי, היישר מפיך אתה, עמדתך המדויקת ועמדת משרדך בנדון.

2. אבקשך, איפוא, לראות את מכתבי בנדון, מתאריך 12.4.76, כבטל ומבוטל בזאת.

בברכת חג החירות,

תאיר זורע
מנהל המינהל

העתק: שר הבטחון, מר ש. פרס
שר החקלאות, מר א. ארזן
השר י. גלילי
מנכ"ל משרד המשפטים, מר מ. גבאי

ד ח ו ף - ע"י רץ

מדינת ישראל

20.4.76
לשכת השר גלילי

מינהל מקרקעי ישראל
יחידה: לישכת המנהל
ירושלים

תאריך: י"ב ניסן תשל"ו
12 אפריל 1976

מספר:

אל: שר המשפטים, מר ח. צדוק

אדוני השר,

הנדון: עבדיה - רכישת זכויות.
מכתבך מס' 1431/4 מיום 7.4.76.

1. הריני מאשר בתודה קבלת מכתבך הנדון.

2. לי אין אפילו אבק-ספק בזכותך, כשר, להביע דעה ולפעול בכל ענין הנראה לך, במישרין או ע"י עובד מעובדיך. ברם, הרשני-נא להעיר כי מ"י אמור לפעול, ברכישותיו במקומות מסוימים, לפי הנחיות של שלושה שרים. ייאמר לו: עשרה - יפעל בהתאם. אלא שאז יש גם לשקול מה "תוצרת" יפיק.

בברכת חג החירות,

מאיר זורע
מנהל המינהל

העתק: שר הבטחון, מר ש. פרס
שר התקשורת, מר א. אזולאי
השר י. גלילי
מר מ. גבאי, מנכ"ל משרד המשפטים

רחוב שמאי 6 ת"ד 2600 ירושלים 91020 טל' 223171 (02)

שר המשפטים

ירושלים, ז' בניסן תשל"ו
7 באפריל 1976

מס' 1431/4

11.4.76
לשכת השר גלילי

לכבוד
מר מאיר זורע
מנהל מינהל מקרקעי ישראל
ירושלים

הנדון: עבדיית - רכישת זכויות

קיבלתי את מכתבך אל מר מאיר גבאי, מנכ"ל משרד המשפטים מיום כ"א באדר ב' תשל"ו (23.3.76) בענין הנ"ל, ותנני להעיר -

א. מר גבאי פעל בענין הנ"ל על-פי הנחיותי ועל אחריותי.

ב. גם בעתיד אראה את עצמי חפשי להביע דעתי ולפעול - אישית או באמצעות מנכ"ל משרד המשפטים או עובד אחר מעובדי המשרד - בכל עיסקת שתובא למשומת-לבי.

ג. לגופו של ענין, אינני תמים דעים עם האמור בסעיף 4(ב) למכתבך, ואינני סבור שמכנו וסגנונו תואמים את הנסיבות והאחריות המוטלת בתחום זה על משרד המשפטים.

בכבוד רב

חיים י. צדוק

העתק: שר התחבורה
שר החקלאות
חשר י. גלילי
מר מאיר גבאי, מנכ"ל משרד המשפטים

מדינת ישראל

מינהל מקרקעי ישראל
יחידה: לישכת המנהל
ירושלים

תאריך: ו' ניסן תשל"ו
6 אפריל 1976

מספר:

אל: שר הבטחון, מר ש. פרס
שר החקלאות, מר א. אוזן
השר י. גלילי

הנדון: רכישת זכויות בקרקעות עבדייה (אל בוקייעה).
מכתבי מיום 8.3.76
מכתב השר י. גלילי מיום 28.3.76

1. עם סיום ההליכים לרכישת הזכויות בשלב א' (כ- 31,000 ד') כפי שאושר על ידכם בחתימותיכם על גבי מכתבי שבסימוכין, ובהמשך להודעתי בסעיף 2 למכתבי זה. אבקשכם לאשר עקרונית ביצוע המשך רכישת הזכויות בשטחי עבדייה בשטחים המסומנים ע"ג המפה הרצ"ב כ-"שלב ב'", שגודלו כ- 37,000 דונם, ע"פ הרישום בספר משלמי המסים.

...

2. מהות הזכויות הנרכשות זהה בכל לאלה שנרכשו ב"שלב א'" כמפורט במכתב סגן היועץ המשפטי לממ"י מיום 8.3.76, מכתב מנכ"ל משרד המשפטים מיום 16.3.76 ומכתב תשובתי למנכ"ל משרד המשפטים מיום 23.3.76 (המצ"ב לנוחיותכם).

...

בברכה,

מאיר זורע
מנהל המינהל

אנו מאשרים המשך ביצוע רכישת הזכויות בקרקעות עבדייה ב-"שלב ב'" (שטח של כ- 37,000 ד'), כמסומן ע"ג המפה הרצ"ב, באותם תנאים/מגבלות/סדרים, בהם בוצעה הרכישה ב-"שלב א'".

מר ש. פרס שר הבטחון	השר י. גלילי	מר א. אוזן שר החקלאות

רחוב שמאי 6 ת"ד 2600 ירושלים 91020 טל' 223171 (02)

פנימי

יום 12.4.76

א ל : אורנה. לשכת השר י. אלון.

מאת : י. אלרמלך.

הנדון : שנת הלימוד הבינלאומי לנשים.

בשיחה טלפונית עם השר י. אלון.

בהודעה הכללית שתוכן מכתבך לגב
שניה בנוגע לחגיגות הנשים,
1976:

תשובה - כל השר, במשרד ומחוצה לארץ.

מזכירות הממשלה - ר"ם יועץ מלא.

בברכה

י. אלרמלך

19.4.76
לשכת השר גלילי

94.76

הודעה בהתאם לתקנה

סכום פטור של עסקי. בין לעוסק שוטף

1. השתלמות בתכנית הלוי המצרפי.
   א. יהלום רמה
   ב. בלמן
   ג. חלפון

2. קבוצת שיווק של תקנה בהקשר בינלאומי

רמה ב "סכום פטור"

ב 94.76

9.4.76

20.4.76 - סיור "יצחק"

אלטרנטיבה א' - סיור במכונית

0730 - 0800 נסיעה לקליה

0800 - 0900 בקור בקליה, כולל בשטחי הנטיונות

0930 - 1000 אחר הבניה של מבשם (165-) מפגש עם חברי הגרעין

1015 - 1100 מצאל

1130 - 1200 חמרה - כולל ארוחת צהרים

אלטרנטיבה ב' - טיסה בהליקופטר

0730 - 0750 טיסה לכוכב השחר

0815 - 0840 אחר הבניה מבשם. מפגש עם חברי הגרעין

0900 - 1000 מצאל

1010 - 1045 גיחית

1100 - 1200 חמרה

1215 - 1300 רועי - כולל ארוחת צהרים (אזור הבוקיע)

Übersicht - Seite 2

Abschnitt A - Text

0080 - 0730 Text Text

0080 - 0080 Satz Satz, Text Text Abschnitt

0001 - 0830 Wie heißt du (Ich-) Satz so Wort Wort?

0011 - 1015 Name

0021 - 1130 Haus - Text Wand Farbe

Abschnitt B - Zahlen

0730 - 0730 Zahl Text Wort

0840 - 2180 Wie heißt Satz, Satz so Wort Wort?

0001 - 0080 Name

2401 - 0101 Leben

0021 - 0011 Haus

1301 - 2121 Frau - Text Wand (Wie Verb?)

9.76

תכניות להקמתם של ישובים נוספים בשנים 1976 - 1977

	1976		1977	
	מבנים זמניים	מבני קבע	מבנים זמניים	מבני קבע
רמת הגולן:				
1.				יונתן
2.				הר-אודם
3.				מורדות
4.				טעל
5.			דרום גולן	
ג ל י ל :				
6.		שגב ב' *		
7.		שגב ג' *		
8.				שגב ד'
9.			חפן ב'	
10.	חלזון			
11.				רמה
12.			גבעת חנניה	
13.	טורען			
בקעת הירדן:				
14.				מצפה טלם
15.	קליה ב'			
16.				נערן
גוש עציון:				
17.				חפורית
18.	עציון ד'			
עמק אילון				
19.	חורון ב'			
	חורון ג'			
פתחת רפיח:				
21.		תלמי יוסף *		
22.		רפיח ו' *		
23.		קטיף ב' *		
רמת הנגב:				
24.		אשלים **		
25.			רמת הנגב ב'	
ע ר ב ה:				
26.				עידן
27.		קסורה ב' *		
28.			סמר ב'	

* ישובים מיועדים לקליטה עולים. תקצוב הקמתם בברור.

** מוצע להקמה על תקציב חפן ב' הכלול בתקציב 1976.

פיקדון בחברת מעיין של הבנקאי

- תשלום בשנה. בתחילת כל שנה.
- אינפלציה שנתית ממוצעת
- קיים מדרגים בגובה הפיקדון
- הפקדה — אם יתרת הפיקדון ב-31/12 ₪ 200,000
- פיקדון מינימלי לפתיחת חשבון

תקציב

סך הכל — 217,678,000 (כולל מע"מ)

מע"מ 18% ₪ 33,180,000

- א. תקורה — 11% ₪ 18,993,000

מחיר	₪ 4,500,000	(+ 3.5 מ' מעל המחיר)
תשתיות	8,000,000	(6.2 שנה ריבית 8.1 אחוז)
אדמה	85,000,000	

יח"ד מתקדמת משרד השיווק 30 ל -75 ; 280 ל 28

סה"כ 0/4 יחידות לדוגמה 28

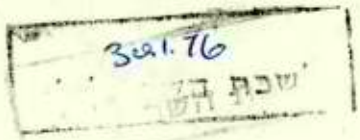
יח"ד - מחירים ל' יחידה = 879

יחידות נוספות 125

1004

ההסתדרות הציונית / חטיבת ההתישבות
ת.ד. 92 ירושלים

ירושלים, כד' בשבט תשל"ו
26 בינואר 1976



לכבוד
השר י. גלילי
משרד ראש הממשלה
ירושלים.

א.נ.,

הרינו ממציאים לך רצ"ב התכנית לפתוח מואץ בבקעת הירדן.

התכנית אפשרית לבצוע תוך 18 חודש אם אמנם יעמדו לרשות הפעולה התקציבים הדרושים.

קיים פער רציני בין משאלותינו והצעותינו לפתוח המואץ לבין התקציבים המצויים בידי המשרדים השונים למטרה זו.

ממוש ההחלטה יחייב איפוא דיון מעמיק עם שר האוצר ועובדי המשרד ועם יתר השרים והמשרדים הנוגעים בדבר.

בעצם הצגת התכנית אנו מעמידים אתגר ממשי בפני כל הנ"ל.

נראה לנו שהאתגר לגיוס משפחות לאכלוס מואץ של הישובים ניתן להשגה בתקופה האמורה.

ב ב ר כ ה,

יחיאל אדמוני
מנהל כללי

העתק:
ד"ר ר. ויץ
מר י. עופר

התכנית לפתוח מואץ של בקעת הירדן

התכנית לפתוח מואץ הוכנה במגמה לבסס את הישובים והאוכלוסיה הקיימת באיזור ולהרחיבם במדה נכרת תוך תקופה של 18 חודשים. במסגרת זו מוצע לאכלס את המרכז האיזורי במעלה אפרים, לאזרח את ההאחזויות במצפה שלם ומכורה ולקיים מאחוזים בכוכב השחר ובקעות ב'. מספר יחידות המשק הקיימות בתקופת הפתוח באיזור יגדל מ- 215 ל- 600.

תקציב הפתוח המוגש בזה מחולק לפי נושאים והמשרדים המופקדים על בצועם.

בתקציב חסיבת ההתיישבות כלול הפתוח הבסיסי של הישובים, אמצעי הייצור הראשוניים (כגון: רשת מים בשלחין ומטע, ציוד, מבני משק חקלאיים, מפעים והו'ח), אמצעים נוספים לפי תקן החישבותי בבתי צמיחה וענפים לא חקלאיים (תעשיה, תיירות), וכן תשתית יסובית (כגון: רשת מים במחנה, חשמל משקי וכו'). עיקר ההשקעות מיועד לפתוח ענפי שלחין ומטע שתפוקתם מיועדת ליצוא (גפנים, הדרים, סובטרופים).

תקציב משרד החקלאות מיועד ל- 3 נושאים: ציוד ומבנים למיון ואריזה של תוצרת חקלאית, בתי צמיחה ומטעים. בשני הנושאים הראשונים מכסה התקציב הנ"ל 80% מעלות ההשקעה (שמהם 60% הלואת פתוח ו- 20% מענק). במטעים מחושב התקציב לפי המפתח המקובל בתקציבי המשרד לסוגי המטעים השונים.

תקציב משרד השכון מיועד ליחידות דיור ומבני שרותים קהילתיים בישובים, וכן להשקעות בתשתית (דרכים פנימיות, ביוב, חשמל וכו').

תקציב הקק"ל מיועד בעיקרו לעבודות תשתית והכשרת קרקע לישובים, להכשרת קרקעות לגידולים חקלאיים, ופעולות נקוז, ותשתית באיזור המשקי ביישובים, פעולות גינון ודרכי שרות.

תקציב מח' עבודות צבוריות מיועד לבצוע ולשפור דרכי גישה לישובים.

התקציב לבתחון מקלים מיועד לדרכי בתחון בשתחי היישובים, למערכת קשר וכן לציוד ורהום של מקלטים (הנבנים בתקציב משרד השכון). אין לכך עדיין מקורות מימון.

לתעשיה ביישובי הבקעה, מיועדים שלושה מקורות מימון: תקציב הפתוח של משרד המסחר והתעשיה, מלוות בנקאיים ותקציב חסיבת ההתיישבות. חשובי התקציב וההלואות נעשו לפי מדדים מקובלים.

בנושא החשמל מוצע חזוק הרשת הקיימת עד כדי אספקת 10000 ק.וו.א.

בתום תקופת הפתוח ותכנון להגדלת האספקה עד להיקף של 30.000 ק.וו.א. מיד לאחר מכן.

התקציב למפעלי מים מיועד לקידוחים ומתקנים לאספקת מים ליישובים ושתחיהם כמתחמע מתכנית הפתוח.

2/..

חשוב ערך התפוקה הנוספת

ההשקעות בפתוח המואץ של איזור בקעת הירדן, תאפשנה פירות בטווח המידי והרחוק יותר בצורת תוספת תפוקה והכנסה. אומדן מדויק של התפוקה הנוספת כתוצאה מהכנית זאת, לא נתן להשיג, מאחר והאיזור נמצא בתהליך דינמי בו פירות ההשקעה שנעשתה בעבר מופיעת בהווה, וחלק מההשקעות המוצעות בהכנית זאת תאפשנה פירות רק בעוד מספר שנים. עם זאת נעשה נסיון להתקרב לאומדן המדויק של תוספת התפוקה, תוצאות החשוב להלן.

חשוב ערך התפוקה בחקלאות נעשה לפי היבולים החזויים ובמחירים הצפויים בשוק המקומי ובשוק היצוא. בטווח המידי צפויה תוספת תפוקה בגידולי השלחין, וכן בתעים הנכנסים לפוריות עם גמר הפתוח המואץ.

תוספת התפוקה הצפויה בחקלאות תהיה:

בגידולים לשוק המקומי – 20.8 מליון ל"י

בגידולים ליצוא – 2.1 מליון $

עם כניסת המטעים לפוריות, צפויה תפוקה נוספת של 7.6 מליון ל"י, ו– 4.1 מליון $.

בס"ה תוספת התפוקה בחקלאות תיה (בהנחה של שער 8.5 ל"י = 1 $) 81.3 מיליון ל"י

ההשקעות בסקטור החקלאות בהכנית לפתוח מואץ הן:

חטיבת ההתיישבות	–	79.0 מליון ל"י
משרד החקלאות	–	18.0 " "
קק"ל	–	15.2 " "
מפעלי מים	–	85.0 " "
ס"ה		197.2 מליון ל"י

יחס השקעה/תפוקה בחקלאות יהיה אם כך 1/2.44 יחס זה הנו גבוה מאשר בתעשיה, והוא מוסבר בכך שחלק גדול מההשקעות חטיבת ההתיישבות, הקק"ל ומפעלי המים – מיועד ליצירת תשתית אנושית וכלכלית באיזור.

בתעשיה צפויה תוספת תפוקה של כ– 10 מליון ל"י, מזה כ–2.5 מליון ל"י במפעלים קיימים. ההשקעות בתעשיה יהיו כ– 11 מליון ל"י, וחשוב ערך התפוקה נעשה לפי מדדים מקובלים בארץ (יחס השקעה/תפוקה של 1/1.67).

חשוב תוספת התפוקה בשרותים נעשה בהנחה ש– 10% מתוספת המועסקים (כ– 60 עובדים) יועסקו בשרותים. עם נחשב את ערך התפוקה לעובד ב– 60 אלף ל"י לשנה, הרי שתוספת התפוקה בשרותים תהיה כ– 3.6 מליון ל"י.

לסכום תוספת התפוקה החזויה באיזור כתוצאה מהכנית הפתוח תהיה:

בטווח המיידי:

	אלפי ל"י	אלפי $
חקלאות	20,810	2088
תעשיה	2,500	
שרותים	3,600	
ס"ה	26,910	2088

עם כניסת הענפים להנבה מלאה – תתקבל בנוסף לנ"ל תוספת תפוקה.

מחקלאות	7560	4142
מתעשיה	4000	
ס"ה	11560	4142
ובס"ה כללי	38,470 ל"י	$ 6,230

תכנית לפתוח מוזן בבקשה הירדן

טכום תקציבי הפתוח באלפי ל"י

ה י ש ו ב	חטיבת ההתיישבות	מטרד החקלאות	קק"ל והכשרת קרקע	מע"צ כבישים	ת ע ש י ה מסו"ג	ת ע ש י ה מקורות כוחות	חשמל	מטרד התחבורה	מטרד החנוך	מפעלי מים	ס"ה כללי
מחולה	3300	480	300		400	200					4,680
בקעות	4916	1434	2090					50			8,490
חמרה	5490	1411	1250		620	330					9,101
זרגמן	4490	1455	2320					50			8,315
מכורה	5160	1290	900					50			7,400
משואה	4712	1388									6,100
מחולה ב'	500		250								750
בקעות ב'			400								400
ג ח י ח	5691	2399	595	500							9,185
כוכב השחר	2500		480					50			3,030
פ צ א ל	5098	1579	330					50			7,057
ת מ ר	3350	168	405								3,923
ג ל ג ל	3856	1114	115		630	370					6,085
נחיב הגדוד	5493	1749	345								7,587
נערן (165-)	5015	1230	295		630	370					7,540
ק ל י ה	6366	814	180					50			7,410
מצפה טלם	6223	982	300	2500							10,005
מפעל בית הערבה	3000		1000								4,000
מפעלים ותקציבים אזוריים	500	500	3700				8,000		100	85,000	97,800
מעלה אפרים	2000			500	2000				400		4,900
כולומית	1020			1000	1300	600					3,920
ס " ה	78,680	17,993	15,255	4,500	5,580	1,870	8,000	300	500	85,000	217,678

הערה: סכום זה אינו כולל תקציבים לסכון, תקשורת ובטחון משלים.

הנושא: אוכלוסיה - יחידות מגורים

ה י ש ו ב	יחידות מתוכננות	קיימות 1975	ת ו ס פ ת		ס " ה בסוף התקופה
			1975-6	1976-7	
מחולה	80	26		24	50
בקעות	80	20		20	40
חמרה	80	32		18	50
ארגמן	80	14		26	40
מכורה	80			30	30
משואה	80	15		15	30
מחולה ב'					
בקעות ב'	הקמת האחזות נחל				
ג ת י ת	100		15	25	40
כוכב השחר	100			40	40
פ צ א ל	100	30	10	20	60
ת מ ר	100			20	20 (במעלה אפרים)
ג ל ג ל	100	30		20	50
נחיב הגדוד	100	14	6	10	30
נערן (165-)	100	10		30	40
ק ל י ה	100	24		26	50
מצפה שלם	100			30	30
מעלה אפרים	250			100	100
שלומית					
ס " ה	1630	215	31	354	600

2/..

הנושא: קרקעות - נתונים עיסיים (ד')

היישוב	תכונן		המצב בסוף התקופה		מצב קיים		תוספת		בתי צמיחה
	טלחין	מטע	טלחין	מטע	טלחין	מטע	טלחין	מטע	
מחולה	3200	400	2000	400	2000	400			
בקעות	1600-2000	400-800	740	600	560	350	180	250	10
חמרה	2000	400	1780	420	780	290	1000	130	5
ארגמן	2800-3200	400-800	1300	705	500	375	800	330	5
מכורה	1600-2000	400-800	900	200	150		750	200	10
משואה	2000	400	750	200	300		450	200	10
מחולה ב'			600				600		
בקעות ב'									
ג ת י ת	600	1250	200	520			200	520	20
כוכב השחר									
פצאל	2500	500	1720	300	1050	125	670	175	10
ת מ ר	2500	500	400	75	400			75	
גלגל	2400	600	1520	290	1120	220	400	70	6
נחיב הגדוד	2500	500	750	135	330		420	135	6
נערן (165-)	2400	600	1450	175	1150		300	175	6
קליה	1650	250	950	100	650	100	300		6
מצפה שלם	1500	400	370	100	120	100	250		6
קליה ב'	1800	250							
מפעל בית הערבה			170				170		
מעלה אפרים									
שלומית									
ס " ה			15600	4220	9110	1960	6490	2260	100

* אם יהיו מים.

3/

הנושא: יחידות דיור - נתונים פיסיים

ה י ש ו ב	יחידות משפחתיות 1975-6				יחידות נעורים 1975/6 1976/7			
	קיים ובבניה	מחוקצב	לא מחוקצב	1976-7	ס " ה בסוף התקופה	קיים ובבניה	מחוקצב		ס " ה בסוף התקופה
מחולה	50			10	60				
בקעות	40			10	50				
חמרה	50			10	60				
ארגמן	30			20	50				
מכורה	20			30	50				
משואה		40		10	50				
מחולה ב'									
בקעות ב'									
ג ח י ת				40	40	30			30 דרוסות 40 י"ח זמניות
כוכב השחר				40	40				דרוסות 40 י"ח זמניות
פצאל	40		20	20	80				
ח מ ר		30	10	15	55				
גלגל	27		10	20	57	32			32
נחיב הגדוד	30		15	15	60				
נערן (165-)		16		15	31		24		24
קליה	36		15	15	66	12		12	24
מצפה שלם				30	30			15	15
מעלה אפרים		30	70		100				
שלומית									
ס " ה	323	116	140	300	879	74	24	27	125

תקציב חטיבת ההתיישבות (א')

הנושא: שלחין ומטע

היישוב	רשות שלחין ד' 76/7	ציוד עליון מ' 76/7	טפטוף ד' 76/7	75/6	מפעים ד' נסיעה	אחזקה	ס"ה תקציב (באלפי ל"י) 75/6	76/7
מחולה						400		360
בקעות	180	2000	240		250	350		2,106
חמרה	1000		850		130	290		2,879
ארגמן	800		420		330	375		2,175
מכורה	750	3000	450		200			2,080
מטואה	450	4000	265		200			1,272
מחולה ב'	600							500
בקעות ב'								
ג ח י ת	200	2500	100		520			1,835
פצאל	670	26000	180	90	175	125	200	1,824
ת מ ר		5000	100		75			480
גלגל	400	8000	100		70	220		1,218
נחיב הגדוד	420	32400	450		135			1,907
נערן (165-)	300	6000	100		175			959
קליה	300	8000	100			100		808
מצפה טלם	250	8000	150			100		875
מפעל בית הערבה	170							500
ס " ה		104900	3505	90	2260		200	21,778

תקציב חטיבת ההתיישבות (ב')

הנושא: כלים, ציוד ומבני משק

ה י ש ו ב	טרקטורים	ציוד נגרר ואישי	כלי רכב	מיון ואריזה יח' ציוד טכנות	בתי צמיחה ורשת	מבני משק יישובי	ס " ה תקציב (אלפי ל"י) 75/6	76/7
מחולה		+		1 1 1				1,560
בקעות	10	10	1	1 1 1	10	2		1,820
חמרה	1	+		1 1 1	5	2		1,230
ארגמן	8	8		1 1 1	5	1		1,510
מכורה	15	15	1	1 1 1	10	2		2,400
משואה	8	8		1 1 1	10	2		1,550
מחולה ב'								
בקעות								
ג ת י ת	3	+		1 1	20	1		1,706
כוכב השחר	2		2			1		700
פצאל *	10	20			10	1	438	1,386
ת מ ר	3	+	2					670
גלגל		+		1 1	6	1		988
פתיב הגדוד	15	30	1	1 1	6			2,026
נערן (165-)	2	+		1 1	6	1		1,806
קליה		+		1 1	6	3		1,588
מצפה טלם	3	+	3	1	6	2		1,498
מפעל בית הערבה		+						500
מעלה אפרים								
שלומית								
ס " ה	80		12	12 11	100	21	438	22,938

* התקציב כולל 3 טרקטורים וציוד ב- 1975/6.

הנוסא: **תקציב חטיבת ההתיישבות (ג')**

ה י ש ו ב	רשת מים במחנה	חשמל משקי וגנרטור	דרכי שרות	הטחטפויות	הון חוזר ושונות	תעשיה אספקה ותיירות חשמל	תקציב **** באלפי ל"י ס"ה דף זה כללי
מחולה	100	200		380		700	3,300 1,380
בקעות	200	200	100	350	140		4,916 990
חמרה	100	200		355	126	600	5,490 1,381
ארגמן	200	200		305	100		4,490 805
מכורה *	100	200		230	150		5,160 680
מטואה *	400	400	750	230	110		4,712 1,890
מחולה ב'							500
בקעות ב'							
ג ו י ת	200	600	200	450	700		5,691 2,150
כוכב השחר	200	600		300	700		2,500 1,800
פצאל	50			500	700		4,460 1,250
ת מ ר	200	600	250	250	900		3,350 2,200
גלגל	100		350	150	550	500	3,856 1,650
נחיב הגדוד	200	300		180	880		5,493 1,560
נערן (-165)	200	600	100	250	600	500	5,015 2,250
קליה	50		300	270	1450 ***	1400 500	6,366 3,970
מצפה שלם	350	450	200	400	650	1500 300 **	6,223 3,850
מפעל בית הערבה						2000	3,000 2,000
נסיונות ומחקרים							500 500
מעלה אפרים	400	300			300	1000	2,000 2,000
שלומית	220	600			200		1,020 1,020

78,042 33,326

638

78,680

ס"ה תקציב 1976/7

תקציב 1975/6

ס"ה תקציב

* התקציב כולל השקעה במבורים זמניים, בהיקף של מליון ל"י לכל יישוב.

** תיירות.

*** כולל 700 אלף ל"י לפתוח הרפת.

**** דפים א' + ב' + ג'.

הנושא: משרד החקלאות

הישוב	מיון ואריזה אלפי ל"י			החזקה ונטיעה מטעים		בתי צמיחה		ציוד טפטוף (השתתפות)		ס"ה תקציב באלפי ל"י	פרוט המטעים
	סככות י"ח	ציוד י"ח		ד'	וכו' (השתתפות) אלפי ל"י	ד'	אלפי ל"י	ד' מסע ושלחין	אלפי ל"י		
מחולה	1	1	440	50	40					480	50 דונם לאבוקדו
בקעות	1	1	440	250	200	10	500	490	294	1,434	150 " אבוקדו - 100 ד' כרם
חמרה	1	1	440	440	133	5	250	980	588	1,411	220 " הדרים - 200 ד' זיתים
ארגמן	1	1	440	560	315	5	250	750	450	1,455	200 " הדרים - 200 ד' כרם - 60 ד' הדרים
מכורה	1		320	200	80	10	500	650	390	1,290	200 " הדרים
מעוזה	1	1	440	200	169	10	500	465	279	1,388	200 " כרם
מעולה ב'											
בקעות ב'											
ג ת י ת	1	1	702	400	325	20	1,000	620	372	2,399	200 ד' כרם, 80 ד' אבוקדו, 60 ד' מנגו, 60 ד' אפרסק
כוכב השחר											
פצאל		1	664	175	148	10	500	445	267	1,579	175 ד' כרם
ת מ ר				75	63			175	105	168	75 ד' כרם
גלגל	1	1	672	70	40	6	300	170	102	1,114	40 ד' כרם, 30 ד' תמרים
נתיב הגדוד	1	1	984	135	114	6	300	585	351	1,749	135 ד' כרם
נערן (165-)	1	1	664	175	101	6	300	275	165	1,230	40 ד' כרם, 35 ד' אבוקדו ומנגו, 100 ד' הדרים
קליה	1	1	432	50	22	6	300	100	60	814	50 ד' תמרים (החזקה)
מצפה שלם		1	592			6	300	150	90	982	
נסיונות ומחקרים										500	
ס"ה	11	12	7,230	2780	1,750	100	5,000	5855	3,513	17,993	

6/..

הנושא: תקציב משרד הפנים

ה י ש ו ב	יחידות משפחתיות 75	76	יחידות נעורים	קומבינט	גן ילדים פעוטון		ברכת שחיה	סמורט	חדר אוכל	חדר קיטור	בית ספר	בית עם
מחולה		10		+	2	2		+				
בקעות *		10		+			1	+				
חמרה *		20			3	3	1	+				
ארגמן		20			1			+				
מכורה		10		+			1	+				
מטואה							1	+				
מחולה ב'												
בקעות ב'												
ג ת י ה		40		+	2	+		+				
כוכב השחר		40		+	2	+		+				
פצאל	20	20			2		1					
ת מ ר	10	15		+	2	+		+				
גלגל		20		+	2	+	1	+	1	1		
נחיב הגדוד	15	15		+	2	+		+				
נערן (165-)		15		+	1	+		+	1	1		
קליה	15	15	12		1		1					
מצפה טלם		30	15	+		+		+				
מעלה אפרים		70		+	4	+	1	+	8 כתות		1	
שלומית												

הערה: יש צורך בהשתתפות המשרד בהסקעות הדרושות להקמת קו מתח גבוה סדום - מצפה טלם, וכן אספקת חשמל לקליה.

* דרושה הרחבת הבתים הקיימים ל- 74 מ"ר.

* דרוש מבנה או מתקן.

תכנית לפתוח מואץ בבקעת הירדן

הנושא: הכשרת קרקע - קק"ל

שם היישוב	תקציב באלפי ל"י 76/7	נושאי הטפול			
		תקלאות (ד')	נקוז וסקול	איזור משקי (ד')	קונות כולל זרכי הרות
מחולה	300	40	+		
בקעות	2,090	400		40 חצרות וסככה	
המרה	1,250	820		+	תשתית למוסך וסככה
ארגמן	2,320	400		40 חצרות	
מכורה	900	1000	+		
משואה					
מחולה ב'	250	380			
בקעות ב'	400	500			
אבוקדו גיפטליק	200	250			
ג ת י ת	595	800		10	+
מעלה אפרים				50	+
פ צ א ל	330	550			+
ת ו מ ר	405	400		10	+
נחיב הגדוד	345	550		10	+
ג ל ג ל	115			10	+
נערן (או 165-)	295	300		10	+
כוכב השחר	480	800		40	+
קליה	180	300			+
מצפה שלם	300	500			+
שלומית				10	
בית הערבה	1,000	170			+
ס"ה הכשרת קרקע	11,755	8160			

נקוז איזורי בקעת פצאל - 6.5 ק"מ תעלות נקוז (3.2 מליון ל"י)
קליה - 3.2 " " " (0.3 " ")

ס"ה תקציב להכשרות קרקע ונקוז 15.255 מליון ל"י -
כולל: גינון, דרכי שרות, מגרים והשתתפויות.

8/..

הנושא: כבישים - מע"ץ

ה י ע ו ב		תקציב באלפי ל"י
מחולה		
בקעות		
חמרה		
ארגמן		
מכורה		
מטואה		
מחולה ב'		
בקעות ב'		
ג ח י ת	גסרר	500
כוכב השחר		
פ צ א ל		
ת פ ר		
ג ל ג ל		
נחיב הגדוד		
נערן (165-)		
קליה		
מצפה שלם	1500	2,500
מעלה אפרים	לבקש תפור הכביש	500
שלומית		1,000
ס " ה		4,500

דרושים כבישים אזוריים:

נערן - שלומית - כביש טרות

פצאל - מעלה אפרים - גחית - מכורה.

הנושא: במחון מטלים - אלפי ל"י

ה י ש ו ב	כביש במחון		ציוד וריהוט	קטר
	ק"מ	אלפי ל"י		
מחולה	2	400	250	50
בקעות	2.5	500	200	50
חמרה	2.5	500	200	50
ארגמן	3	600	200	50
מכורה	4	800	300	75
מטואה	1.5	300	300	50
מחולה ב'	2	400		
בקעות ב'	2	400		20
ג ח י ת	2	400	500	75
כוכב השחר			500	35
פצאל	7	1400	200	50
ת מ ר	3	600	500	75
גלגל	7	1,400	200	50
נחיב הגדוד	4	800	500	75
נערן (165-)	5	1,000	500	75
קליה	7	1,400	150	50
מצפה טלם	5	1,000	400	50
בית הערבה	5	1,000		
מעלה אפרים			400	20
שלומית				
ס " ה	69.5	12,900	5300	900

ספור מערכת האלחוט - 500 אלף ל"י.

ס"ה לבמחון מטלים - 19.6 מליון ל"י.

כביסי בטחון - עלות 1 ק"מ היא 200,000 ל"י.

תכנית לשמור מוצץ בבקעת הירדן

הנושא: תקצורת

בצוע: משרד התקשורת.

ה י ק ו ב	מניים מוח 5 שנים תכנון
מחולה	50
בקעות	40
חמרה	50
ארגמן	20
מכורה	20
משואה	40
מחולה ב'	—
בקעות ב'	2
ג ת י ת	45
מעלה אפרים	120
פ צ א ל	65
ת ו מ ר	60
נתיב הגדוד	50
ג ל ג ל	10
נערן (או 165-)	10
כוכב השחר	10
קליה	10
מצפה שלם	5
שלומית	10

617

11/..

נושא: תעסיה – מקורות מימון (באלפי ל"י)

ה י ש ו ב	משרד מסו"ת	מקורות זרים
מחולה	400	200
בקעות		
חמרה	620	330
זרגמן		
מכורה		
מעוזה		
מחולה ב'		
בקעות ב'		
ג ה י ת		
פצאל		
ת כ ר		
ג ל ג ל	630	370
נתיב הגדוד		
נערן (165-)	630	370
קליה		
מעלה אפרים	2000	
טלומית	1300	600
ס " ה	5580	1870

הערות: 1. מקורות המימון של משרד מסו"ת הם מתקציבי המשרד.

2. המקורות הזרים לפתוח התעסיה הם בנקים הנותנים הלוואות מכוונות (ע"י מסו"ת) למטרות אלו.

ח ק מ ל

החקציבים הדרושים הם כלהלן:

השקעות להגדלת האספקה

ל- 10,000 א.ו.ק) N.V.A 6.2 מליון ל"י

תכנון להגדלת האספקה ל- 30,000 ק.ו.א. 1.8 " "

ס"ה השקעות 8.0 מליון ל"י

13/..

הנושא: מדד התחבורה

תחנות מטאורולוגיות קבועות

ה י ש ו ב	אלפי ל"י
מחולה	
בקעות	50
חמרה	
ארגמן	50
מכורה	50
משואה	
מחולה ב'	
בקעות ב'	
ב ו י ת	
כוכב השחר	50
מאזל	50
ת מ ר	
גלגל	
נהיב הגדוד	
נערן (165-)	
קליה	50
מצפה עולם	
מעלה אפרים	
עלומית	
ס " ה	300

14/..

מ ו ר ד ה ח י נ ו ך

התקציב מיועד לריהוט וציוד של מוסדות חנוך בבקעת הירדן.

הסכומים הדרושים הם:

מעלה אפרים – 400 אלף ל"י לציוד בית ספר.

ציוד לגנים פישובים הסונים – 100 אלף ל"י.

סה"כ תקציב – 500 אלף ל"י.

הקצאות במסגרת המפעלים – בבקעת הירדן

המפעל / המסק / הנושא	הערכת ההשקעה הנדרשת	חלוקת ההשקעות לפי שנים		
	באלפי לירות	1975	1976	1977
כללי – השלמת הבקעה, שלב ביניים	3000		1500	1500
1. מחולה – בריכת מי שתיה 200 מ"ק	350		350	
קו מחלק לפרדסי מחולה ב' (משחי אל פוטור) "8 – 1,2 ק"מ	350		350	
סה"כ מחולה	700		700	
2. ארגמן – חיסמול קד' 29, 14 סה"כ	600		600	
3. מטוחה				
קו מחבר קד' מטוחה 1 (המשך) "16 – 3,7 ק"מ, "14 – 3,5 ק"מ	2700	2700		
קו מחלק לפרדס מחרוק – "12 – 1,3 ק"מ	375	375		
קו מחלק לארגמן – "16 – 0,6 ק"מ	250		250	
קו מחלק למטוחה "16 – 0,6 ק"מ	275	275		
קו מחלק לארגמן (המשך) "14 – 3,4 ק"מ	1200			1200
קדוח מטוחה 2, ק.מ.נ. + ציוד	2500			2500
קו מחבר קדוח מטוחה 2 למפעל – "12 – 1,0 ק"מ	300			300
בריכת מטוחה מס' 2 – 2000 מ"ק	750		750	
חבור מפעל מטוחה לפצאל	1000		1000	
סה"כ מטוחה	9350	3350	2000	4000
4. בקעות – קד' בקעות 2, ציוד, חשמל, דרך גישה	1500	500	1000	
קו מחבר קד' בקעות 2 למפעל – "10 – 2,8 ק"מ	600		600	
סה"כ בקעות	2100	500	1600	
5. עמרה				
החלפת ציוד קד' עמרה 1	1300		1300	
קד' עמרה 2, ק.מ.נ.	1000			1000
סה"כ עמרה	2300		1300	1000
6. מכורה				
קד' גיחית 3 – ציוד + בוסטר	1000		1000	
קו מחבר גיחית 3, "16 – 0,8 ק"מ, "14 – 0,8 ק"מ	750		750	
בריכת 1000 מ"ק, 140 +	500		500	
תח' מכורה (שלב א')	300		300	
קו מחבר תח' מכורה – "14 – 1,3 ק"מ	600		600	
קו מחלק לשטחי מכורה מדרגה עליונה "16 – 0,3 ק"מ	150		150	
קד' גיחית 2, קדיחה, ק.נ. + דרך	1500			1500
סה"כ מכורה	4800		3300	1500

2/..

מפעל / מסוג / נושא	הערכת הסקעה הנדרשת	חלוקת הסקעות לפי סנים		
		1975	1976	1977
	באלפי לירות			
7. **ביתית**				
תחנת ביתית	300		300	
קו מחבר תח' ביתית "8 – 2,9 ק"מ	800		800	
בר' ביתית 1000 מ"ק 375 +	750		750	
קד' ביתית 6, ק.ט.נ. + ציוד	3000		2000	1000
קו מחבר קד' ביתית 6, "12 – 1,0 ק"מ, "10 – 0,6 ק"מ	400		400	
סה"כ ביתית	5250		4250	1000
8. **פצאל – עוג'ה**				
קד' פצאל 5 – ק.ט.נ. + דרך גישה	3500	1500	2000	
קד' פצאל 5 – ציוד	1300		1300	
קו מחבר קד' פצאל 5 למפעל, "8 – 0,6 ק"מ, "12 – 1,4 ק"מ	700		700	
קד' פצאל 10, ק.ט.נ. + דרך גישה	3000	1300	1700	
קד' פצאל 10, ציוד	1000			1000
קו מחבר קד' 10, "8 – 0,8 ק"מ, "12 – 2,3 ק"מ	1100			1100
קד' פצאל 6 – ק.ט.נ. + דרך גישה	4000			4000
קד' פצאל 6 – ציוד	1000			1000
קו מחבר קד' פצאל 6 למפעל, "8 – 1,6 ק"מ	500			500
קד' פצאל 2 – הגדלת ציוד	400			400
קו מחלק לשטחי פצאל (המטך) "16 – 1,5 ק"מ, "20 – 1,8 ק"מ	1300	500	800	
קו מחלק לשטחי פצאל – מקביל "20 – 2,3 ק"מ	1500	1500		
בריכה נתיב הגדוד 3750 מ"ק במון בגובה 200– סג'	1000		1000	
קו מחבר בריכה 200– למפעל, "24 – 1,8 ק"מ	1500			1500
בריכת פצאל 2 – 9000 מ"ק עפר או בטון – 2000 מ3	700			700
בר' תומר 200–, 7500 מ"ק עפר (או בטון מגורה)	500			500
בר' מי שתיה לנתיב הגדוד וגלגל 1000 מ"ק 170–	500		500	
קו מחבר בר' תומר "20 1,5 ק"מ	1000			1000
קו מחבר לגלגל ותומר – שתיה, 4 ק"מ "8 + "6	600		350	250
בוסטר זמני מהקו הראשי לבר' נתיב הגדוד 200– + דיזל	150		150	
קד' עוג'ה 2, ק.ט.נ.	2500	1000	1500	
קד' עוגה 2 – ציוד	1000		1000	
להעברה מפעל פצאל	28750	5800	11000	11950

המפעל / המסך / הגורם	הערכת ההשקעה הנדרשת	חלוקת ההשקעות לפי השנים		
		1975	1976	1977
	באלפי לירות			
המשך כפעל פצאל – עוג'ה מהעברה	28,750	5,800	11,000	11,950
בר' נערן, מי שחיה 500 מ"ק בגובה 125–	300		300	
בר' עוג'ה, מי שחיה 200 מ"ק בגובה 20–	200			200
קו מחבר קד' עוג'ה 1 (המשך) "12 – 0,5 ק"מ, "16 – 8,2 ק"מ	4,000			4,000
קדוחים למים מלוחים לחמרים	300		300	
סה"כ פצאל – עוג'ה	33,550	5,800	11,600	16,150
9. קליה				
קד' יריחו 2, ציוד וחשמול	1000	500	500	
קו מחבר קד' יריחו 2, "12 – – 1,3 ק"מ	550		550	
קו מחלק לשטחי קליה "14 (הטלמת הקציב)	200	200		
קד' יריחו 1 – הגדלת ציוד	400			400
סה"כ קליה	2,150	700	1,050	400
10. מצפה – טלם				
המשך קו המפעלי לשטחי קדרון, "8 – 2 ק"מ	500		500	
קו לשטחי נחל דרג'ה "8 – 3,3 ק"מ	700		700	
תחנת שאיבה במעינות העיוור	200		200	
סה"כ מצפה–טלם	1,400		1,400	
11. כוכב השחר				
קדוח – ק.ס.ג. + דרך גישה	200		200	
סה"כ כוכב השחר	2000		2000	
סה"כ בקעת הירדן (הוצאת שדה)	66,200	10,350	30,300	25,550
15% כלליות, הכנון ופקוח	9,800	1,550	4,500	3,750
סה"כ בקעת הירדן	76,000	11,900	34,800	29,300
נצול מים מהירדן				
12. בית הערבה				
בריכות דגים טלב א'	4000		4000	
13. דיור חוגלה				
בריכות דגים, טלב א' + טיחי טלחין	4000		2000	2000
סה"כ מים מהירדן	8,000		6,000	2,000
סה"כ כללי	85,000	11,900	41,800	31,300

כד' בשבט תשל"ו
26 בינואר 1976

לכבוד
חבר י. גלילי
משרד ראש הממשלה
<u>ירושלים.</u>

א.נ.,

הריגו ממציאים לך רצ"ב התכנית לפתוח מואץ בבקעת הירדן.

התכנית אשרית לבצוע תוך 18 חודש אם אכנם יעמדו לרשות הפעולה התקציבים הדרושים.

קיים פער רציני בין משאלותינו והצעותינו לפתוח המואץ לבין התקציבים המצויים בידי המשרדים הקשורים למטרה זו.

מטעם ההחלטה יחייב איפוא דיון מעמיק עם שר האוצר ועובדי המשרד ועם יתר השרים והמשרדים הנוגעים בדבר.

בעצם תצגת התכנית אנו מעמידים אתכם מטעי בשני כל הנ"ל.

נראה לנו שהאתר לגיוס משאבות לאכלוס מואץ של היישובים ניתן להשגה בתקופה האמורה.

ב ב ר כ ה,

יחיאל אדמוני
מנהל כללי

<u>העתק:</u>
ד"ר ר. ויץ
מר י. עופר

התכנית לפתוח מואץ של בקעת הירדן

התכנית לפתוח מואץ הוכנה במגמה לבסס את הישובים והאוכלוסיה הקיימת באיזור ולהרחיבם במדה נכרת תוך תקופה של 18 חודשים. במסגרת זו מוצע לאכלס את המרכז האיזורי במעלה אפרים, לחזרת את ההאחזויות במצפה שלם ומכורה ולקיים ממאחזים בכוכב השחר ובקעות ב'. מספר יחידות המטע הקיימות בתקופת הפתוח באיזור יגדל מ- 215 ל- 600.

תקציב הפתוח המוצע בזה מחולק לפי נושאים והמשרדים המופקדים על בצועם.

בתקציב חטיבת ההתישבות כלול הפתוח הבסיסי של הישובים, אמצעי הייצור הראשוניים (כגון: רשת מים לשלחין ומטע, ציוד, מבני מטע חקלאיים, מטעים והו'ח), אמצעים נוספים לפי תקן התישבותי בבתי צמיחה וענפים לא חקלאיים (תעשיה, תיירות), וכן תשתית ישובית (כגון: רשת מים בשתיה, חשמל מסקי וכו'). עיקר ההשקעות מיועד לפתוח ענפי שלחין ומטע שתפוקתם מיועדת ליצוא (גפנים, הדרים, סובטרופים).

תקציב משרד החקלאות מיועד ל- 3 נושאים: ציוד ומבנים למיון ואריזה של תוצרת חקלאית, בתי צמיחה ומטעים. בשני הנושאים הראשונים מכסה התקציב הנ"ל 80% מעלות ההשקעה (שמהם 60% הלואת פתוח ו- 20% מענק). במטעים מחושב התקציב לפי המפתח המקובל בתקציבי המשרד לסוגי המטעים השונים.

תקציב משרד השכון מיועד ליחידות דיור ומבני שרותים קהילתיים בישובים, וכן להשקעות בתשתית (דרכים פנימיות, ביוב, חשמל וכו').

תקציב הקק"ל מיועד בעיקרו לעבודות תשתית והכשרת קרקע לישובים, להכשרת קרקעות לגידולים חקלאיים, ופעולות נקוז, ותשתית באיזור המסקי בישובים, פעולות גינון ודרכי שרות.

תקציב מח' עבודות צבוריות מיועד לבצוע ולשפור דרכי גישה לישובים.

התקציב לבתחון משלים מיועד לדרכי בתחון בשתחי הישובים, למערכת קשר וכן לציוד ורהוט של מקלטים (הנבנים בתקציב משרד השכון). אין לכך עדיין מקורות מימון.

לתעשיה בישובי הבקעה, מיועדים שלושה מקורות מימון: תקציב הפתוח של משרד המסחר והתעשיה, מלוות בנקאיים ותקציב חטיבת ההתישבות. חשובי התקציב וההלואות נעשו לפי מדדים מקובלים.

בנושא החשמל מוצע חזוק הרשת הקיימת עד כדי אספקת 10000 ק.וו.א.

בתום תקופת הפתוח ותכנון להגדלת האספקה עד להיקף של 30.000 ק.וו.א. מיד לאחר מכן.

התקציב למפעלי מים מיועד לקידוחים ומתקנים לאספקת מים ליישובים ושתיהם כמשתמע מתכנית הפתוח.

2/..

חשוב ערך התפוקה הנוספת

ההשקעות בפתוח המואץ של איזור בקעת הירדן, תשאנה פירות בטווח המידי והרחוק יותר בצורת תוספת תפוקה והכנסה. אומדן מדויק של התפוקה הנוספת כתוצאה מהכנית זאת, לא נתן להשיג, מאחר והאיזור נמצא בתהליך דינמי בו פירות ההשקעה שנעשתה בעבר מושגת בהווה, וחלק מההשקעות המוצעות בתכנית זאת תשאנה פירות רק בעוד מספר שנים. עם זאת נעשה נסיון להתקרב לאומדן המדויק של תוספת התפוקה, תוצאות החשוב להלן.

חשוב ערך התפוקה בחקלאות נעשה לפי היבולים החזויים ובמחירים הצפויים בשוק המקומי ובשוק היצוא. בטווח המיידי צפויה תוספת תפוקה בגידולי השלחין, וכן במטעים הנכנסים לפוריות עם גמר הפתוח המואץ.

תוספת התפוקה הצפויה בחקלאות תהיה:

בגידולים לשוק המקומי - 20.8 מליון ל"י

בגידולים ליצוא - 2.1 מליון $

עם כניסת המטעים לפוריות, צפויה תפוקה נוספת של 7.6 מליון ל"י, ו- 4.1 מליון $.

בס"ה תוספת התפוקה בחקלאות חזה (בהנחה של שער 8.5 ל"י = $ 1) 81.3 מיליון ל"י

ההשקעות בסקטור החקלאות בהכנית לפתוח מואץ הן:

חמיבת ההתיישבות	-	79.0 מליון ל"י
משרד החקלאות	-	18.0 " "
קק"ל	-	15.2 " "
מפעלי מים	-	85.0 " "
ס"ה		197.2 מליון ל"י

יחס השקעה/תפוקה בחקלאות יהיה אם כך 1/2.44 יחס זה הנו גבוה מאשר בתעשיה, והוא מוסבר בכך שחלק גדול מההשקעות חטיבת ההתיישבות, הקק"ל ומפעלי המים - מיועד ליצירת תשתית אנושות וכלכלית באיזור.

בתעשיה צפויה תוספת תפוקה של כ- 10 מליון ל"י, מזה כ-2.5 מליון ל"י במפעלים קיימים. ההשקעות בתעשיה יהיו כ- 11 מליון ל"י, וחשוב ערך התפוקה נעשה לפי מדדים מקובלים בארץ (יחס השקעה/תפוקה של 1/1.67).

חשוב תוספת התפוקה בשרותים נעשה בהנחה ש- 10% מתוספת המועסקים (כ- 60 עובדים) יועסקו בשרותים. עם נחשב את ערך התפוקה לעובד ב- 60 אלף ל"י לשנה, הרי שתוספת התפוקה בשרותים תהיה כ- 3.6 מליון ל"י.

לסכום תוספת התפוקה החזויה באיזור כתוצאה מהכנית הפתוח תהיה:

בטווח המיידי:

	אלפי ל"י	אלפי $
חקלאות	20,810	2088
תעשיה	2,500	
שרותים	3,600	
ס"ה	26,910	2088

עם כניסת הענפים להנבה מלאה - תתקבל בנוסף לג"ל תוספת תפוקה.

מחקלאות	7560	4142
מתעשיה	4000	
ס"ה	11560	4142
ובס"ה כללי	38,470 ל"י	$ 6,230

תכנית לפתוח מואץ בבקעת הירדן

סכום תקציבי הפתוח באלפי ל"י

היטב	חטיבת ההתיישבות	משרד החקלאות	קק"ל הכשרת קרקע	מע"צ כבישים	תעשיה מסו"ה	תעשיה מקורות טונים	חשמל	משרד התחבורה	משרד החנוך	מפעלי מים	סה"כ כללי
מחולה	3300	480	300		400	200					4,680
בקעות	4916	1434	2090					50			8,490
חמרה	5490	1411	1250		620	330					9,101
זרגמן	4490	1455	2320					50			8,315
מכורה	5160	1290	900					50			7,400
מסואה	4712	1388									6,100
מחולה ב'	500		250								750
בקעות ב'			400								400
גתית	5691	2399	595	500							9,185
כוכב השחר	2500		480					50			3,030
פצאל	5098	1579	330					50			7,057
תמר	3350	168	405								3,923
גלגל	3856	1114	315		630	370					6,085
נחיב הגדוד	5493	1749	345								7,587
נערן (165-)	5015	1230	295		630	370					7,540
קלית	6366	814	180					50			7,410
מצפה שלם	6223	982	300	2500							10,005
מפעל בית הערבה	3000		1000								4,000
מפעלים ותקציבים זיזוריים	500	500	3700				8,000		100	85,000	97,800
מעלה אפרים	2000			500	2000				400		4,900
קלומית	1020			1000	1300	600					3,920
סה"כ	78,680	17,993	15,255	4,500	5,580	1,870	8,000	300	500	85,000	217,678

הערה: סכום זה אינו כולל תקציבים לסכון, תקסורת ובמחון משלים.

הנושא: אוכלוסיה - יחידות משק

היישוב	יחידות מתוכננות	קיימות 1975	תוספת 1975-6	תוספת 1976-7	סה"כ בסוף התקופה
מחולה	80	26		24	50
בקעות	80	20		20	40
חמרה	80	32		18	50
ארגמן	80	14		26	40
מכורה	80			30	30
משואה	80	15		15	30
מחולה ב'					
בקעות ב'	הקמת האחזות נחל				
גתית	100		15	25	40
כוכב השחר	100			40	40
פצאל	100	30	10	20	60
תמר	100			20	20
גלגל	100	30		20	50
נחיב הגדוד	100	14	6	10	30
נערן (165-)	100	10		30	40
קלית	100	24		26	50
מצפה שלם	100			30	30
מעלה אפרים	250			100	100
שלומית					
סה"כ	1630	215	31	354	600

(במעלה אפרים)

2/..

הנושא: קרקעות – נתונים פיסיים (ד')

היישוב	תכנון		המצב בסוף התקופה		מצב קיים		תוספת		בחי צמיחה
	שלחין	מטע	שלחין	מטע	שלחין	מטע	שלחין	מטע	
מחולה	3200	400	2000	400	2000	400			
בקעות	1600–2000	400–800	740	600	560	350	180	250	10
חמרה	2000	400	1780	420	780	290	1000	130	5
ארגמן	2800–3200	400–800	1300	705	500	375	800	330	5
מכורה	1600–2000	400–800	900	200	150		750	200	10
מטואה	2000	400	750	200	300		450	200	10
מחולה ב'			600				600		
בקעות ב'									
ג ח י ת	600	1250	200	520			200	520	20
כוכב השחר									
פצאל	2500	500	1720	300	1050	125	670	175	10
ם מ ר	2500	500	400	75	400			75	
גלגל	2400	600	1520	290	1120	220	400	70	6
נחיב הגדוד	2500	500	750	135	330		420	135	6
נערן (165-)	2400	600	1450	175	1150		300	175	6
קליה	1650	250	950	100	650	100	300		6
מצפה שלם	1500	400	370	100	120	100	250		6
קליה ב'	1800	250							
מפעל בית הערבה			170				170		
מעלה אפרים									
שלומית (נאות סמדר)									
ס " ה			15600	4220	9110	1960	6490	2260	100

* אם יהיו מים.

3/..

הנושא: יחידות דיור - נתונים פיסיים

יחידות נעורים 1976/7				יחידות מתפתחות 1975-6					
ס " ה בסוף התקופה		מחוקצב	קיים ובבניה	ס " ה בסוף התקופה	1976-7	לא מחוקצב	מחוקצב	קיים ובבניה	ה י ש ו ב
				60	10			50	מחולה
				50	10			40	בקעות
				60	10			50	חמרה
				50	20			30	ארגמן
				50	30			20	מכורה
				50	10		40		מסואה
									מחולה ב'
									בקעות ב'
30			30	40	40				ג ת י ת
				40	40				כוכב השחר
				80	20	20		40	פצאל
				55	15	10	30		ת מ ר
32			32	57	20	10		27	גלגל
				60	15	15		30	נחיב הגדוד
24		24		31	15		16		נערן (165-)
24	12		12	66	15	15		36	קליה
15	15			30	30				מצפה שלם
				100		70	30		מעלה אפרים
									טלומית
125	27	24	74	879	300	140	116	323	ס " ה

דרושות 40 י"ח זמניות

דרושות 40 י"ח זמניות

4/..

תקציב וחטיבת ההתיישבות (א')

הנושא: שלחין ומטע

היישוב	רשות שלחין ד' 76/7	ציוד עליון מ' 76/7	טפטוף ד' 76/7	75/6	מטעים ד' נטיעה	אחזקה	ס"ה תקציב (באלפי ל"י) 75/6	76/7
מחולה						400		360
בקעות	180	2000	240		250	350		2,106
חמרה	1000		850		130	290		2,879
ארגמן	800		420		330	375		2,175
מכורה	750	3000	450		200			2,080
מזואה	450	4000	265		200			1,272
מחולה ב'	600							500
בקעות ב'								
ג ח י ת	200	2500	100		520			1,835
פצאל	670	26000	180	90	175	125	200	1,824
ת מ ר		5000	100		75			480
גלגל	400	8000	100		70	220		1,218
נחיב הגדוד	420	32400	450		135			1,907
נערן (165-)	300	6000	100		175			959
קליה	300	8000	100			100		808
מצפה טלם	250	8000	150			100		875
מפעל בית הערבה	170							500
ס " ה		104900	3505	90	2260		200	21,778

תקציב חטיבת ההתיישבות (ב')

הנושא: כלים, ציוד ומבני משק

היחידה	טרקטורים	ציוד נגרר ואיסוף	כלי רכב	מיון ואריזה יח' ציוד מכוכות	בתי צמיחה ורשת	מבני משק ישובי	ס"ה תקציב (אלפי ל"י) 75/6	76/7
מחולה		+		1 1 1				1,560
בקעות	10	10	1	1 1 1	10	2		1,820
חמרה	1	+		1 1 1	5	2		1,230
ארגמן	8	8		1 1 1	5	1		1,510
מכורה	15	15	1	1 1 1	10	2		2,400
מטוחה	8	8		1 1 1	10	2		1,550
מחולה ב'								
בקעות								
ג ת י ת	3	+		1 1	20	1		1,706
כוכב השחר	2		2			1		700
פצאל *	10	20			10	1	438	1,386
ת מ ר	3	+	2					670
גלגל		+		1 1	6	1		988
פתיב הגדוד	15	30	1	1 1	6			2,026
נערן (165-)	2	+		1 1	6	1		1,806
קליה		+		1 1	6	3		1,588
מצפה טלם	3	+	3	1	6	2		1,498
מפעל בית הערבה		+						500
מעלה אפרים								
שלומית								
ס"ה	80		12	12 11	100	21	438	**22,938**

* התקציב כולל 3 טרקטורים וציוד ב- 1975/6.

הנוסא: **תקציב חטיבת ההתישבות (ג')**

ה י ש ו ב	רמת מים במחנה	חשמל מקי וגנרטור	דרכי שרות	התחפורות	הון חוזר ושונות	תעסיה אספקת וחיירות חשמל	תקציב **** באלפי ל"י ס"ה ס"ה דף זה כללי
מחולה	100	200		380		700	3,300 1,380
בקעות	200	200	100	350	140		4,916 990
חמרה	100	200		355	126	600	5,490 1,381
ארגמן	200	200		305	100		4,490 805
מכורה *	100	200		230	150		5,160 680
מחוזה *	400	400	750	230	110		4,712 1,890
מחולה ב'							500
בקעות ב'							
ג ת י ת	200	600	200	450	700		5,691 2,150
כוכב השחר	200	600		300	700		2,500 1,800
פצאל	50			500	700		4,460 1,250
ת מ ר	200	600	250	250	900		3,350 2,200
גלגל	100		350	150	550	500	3,856 1,650
נחיב הגדוד	200	300		180	880		5,493 1,560
נערן (165-)	200	600	100	250	600	500	5,015 2,250
קליה	50		300	270	1450 ***	1400 500	6,366 3,970
ממפה סלם	350	450	200	400	650	1500 ** 300	6,223 3,850
מעל בית הערבה						2000	3,000 2,000
נסיונות ומחקרים							500 500
מעלה אפרים	400	300			300	1000	2,000 2,000
שלומית	220	600			200		1,020 1,020
						ס"ה תקציב 1976/7	78,042 33,326
						תקציב 1975/6	638
						ס"ה תקציב	78,680

* התקציב כולל השקעה במגורים זמניים, בהיקף של מליון ל"י לכל יישוב.

** חיירות.

*** כולל 700 אלף ל"י למתוח הרפת.

**** דפים א' + ב' + ג'.

5/...

הנושא: ממרד החזקאות

הישוב	מיון ואריזה אלפי ל"י			החזקה ונטיעה מטעים		בתי צמיחה		ציוד מפטוף (השתתפות)		ס"ה הקציב באלפי ל"י	פרוט המטעים
	סככות י"ח	ציוד י"ח		ד'	וו (השתתפות) אלפי ל"י	ד'	אלפי ל"י	ד' ממע ושלחין	אלפי ל"י		
מחולה	1	1	440	50	40					480	50 דונם לאבוקדו
בקעות	1	1	440	250	200	10	500	490	294	1,434	150 " אבוקדו – 100 ד' כרם
חמרה	1	1	440	440	133	5	250	980	588	1,411	220 " הדרים – 200 ד' זיתים
זרגמן	1	1	440	560	315	5	250	750	450	1,455	200 " הדרים – 200 ד' כרם – 60 ד' הדרים
מכורה	1		320	200	80	10	500	650	390	1,290	200 " הדרים
מעוזה	1	1	440	200	169	10	500	465	279	1,388	200 " כרם
מחולה ב'											
בקעות ב'											
ג ת י ת	1	1	702	400	325	20	1,000	620	372	2,399	200 ד' כרם, 80 ד' אבוקדו; 60 ד' פנגו, 60 ד' אפרסק
כוכב השחר											
פצאל		1	664	175	148	10	500	445	267	1,579	175 ד' כרם
ת מ ר				75	63			175	105	168	75 ד' כרם
גלגל	1	1	672	70	40	6	300	170	102	1,114	40 ד' כרם, 30 ד' תמרים
נחיב הגדוד	1	1	984	135	114	6	300	585	351	1,749	135 ד' כרם
נערן (165-)	1	1	664	175	101	6	300	275	165	1,230	40 ד' כרם, 35 ד' אבוקדו ומנגו, 100 ד' הדרים
קליה	1	1	432	50	22	6	300	100	60	814	50 ד' תמרים (החזקה)
מצפה שלם		1	592			6	300	150	90	982	
נסיונות ומחקרים										500	
ס"ה	11	12	7,230	2780	1,750	100	5,000	5855	3,513	17,993	

6/..

הנושא: תקציב מערך היכון

ה י ש ו ב	יחידות מגורים 75	יחידות מגורים 76	יחידות נעורים	קומבינט	גן ילדים פעוטון		ברכת שחיה ספורט		חדר אוכל	חדר קיטור	בית ספר	בית עם
מחולה		10		+	2	2		+				
בקעות *		10		+			1	+				
חמרה *		20			3	3	1	+				
ארגמן		20			1			+				
מכורה		10		+			1	+				
מטואה							1	+				
מחולה ב'												
בקעות ב'												
ג ח י ה		40		+	2	+		+				
כוכב השחר		40		+	2	+		+				
פצאל	20	20			2		1					
ת מ ר	10	15		+	2	+		+				
גלגל		20		+	2	+	1	+	1	1		
נחיב הגדוד	15	15		+	2	+		+				
נערן (165-)		15		+	1	+		+	1	1		
קליה	15	15	12		1		1					
מצפה טלם		30	15	+		+		+				
מעלה אפרים	70			+	4	+	1	+	8 כתות		1	
שלומית												

27 280 130

הערה: יש צורך בהשתתפות המערך בהשקעות הדרושות להקמת קו מתח גבוה סדום - מצפה טלם, וכן אספקת חשמל לקליה.

* דרושה הרחבת הבתים הקיימים ל- 74 מ"ר.
* דרוש מבנה או מתקן.

7/..

תכנית לפתוח מואץ בבקעת הירדן

הנושא: הכשרת קרקע - קק"ל

היקוב	תקציב באלפי ל"י 76/7	נושאי הטפול			
		תקלאות (ד')	נקוז וסקול	איזור מזקי (ד')	סונות כולל דרכי שרות
מחולה	300	40	+		
בקעות	2,090	400		40 חצרות וסככה	
חמרה	1,250	820		+	תשתית למוסך וסככה
ארגמן	2,320	400		40 חצרות	
מכורה	900	1000	+		
מסואה					
מחולה ב'	250	380			
בקעות ב'	400	500			
אבוקדו גיפטליק	200	250			
ג ת י ת	595	800		10	+
מעלה אפרים				50	+
פ צ א ל	330	550			+
ת ו מ ר	405	400		10	+
נחיב הגדוד	345	550		10	+
ג ל ג ל	115			10	+
נערן (או 165-)	295	300		10	+
כוכב השחר	480	800		40	+
קליה	180	300			+
מצפה שלם	300	500			+
שלומית				10	
בית הערבה	1,000	170			+
ס"ה הכשרת קרקע	11,755	8160			

נקוז איזורי בקעת פצאל - 6.5 ק"מ תעלות נקוז (3.2 מליון ל"י)
קליה - 3.2 " " " (0.3 " ")

ס"ה תקציב להכשרת קרקע ונקוז 15.255 מליון ל"י -
כולל: גינון, דרכי שרות, מגרים והשתתפויות.

8/..

הנושא: כביסים - מע"ץ

ה י ש ו ב		תקציב באלפי ל"י
מחולה		
בקעות		
חמרה		
ארגמן		
מכורה		
מטואה		
מחולה ב'		
בקעות ב'		
ג ת י ת	גטרה	500
כוכב השחר		
פ צ א ל		
ת מ ר		
ג ל ג ל		
נחיב הגדוד		
נערן (165-)		
קליה		
מצפה שלם	1500	2,500
מעלה אפרים	לבקש תפור הכביס	500
שלומית		1,000
ס " ה		4,500

דרושים כביסים אזוריים:

נערן - שלומית - כביס טרוח

פצאל - מעלה אפרים - גתית - מכורה.

9/..

הנושא: במחון מלים - אלפי ל"י

ה י ש ו ב	כביש בסחון		ציוד וריהוט	קכר
	ק"מ	אלפי ל"י		
מחולה	2	400	250	50
בקעות	2.5	500	200	50
חמרה	2.5	500	200	50
ארגמן	3	600	200	50
מכורה	4	800	300	75
משואה	1.5	300	300	50
מחולה ב'	2	400		
בקעות ב'	2	400		20
ג ת י ת	2	400	500	75
כוכב השחר			500	35
פצאל	7	1400	200	50
ת מ ר	3	600	500	75
גלגל	7	1,400	200	50
נחיב הגדוד	4	800	500	75
נערן (165-)	5	1,000	500	75
קליה	7	1,400	150	50
מצפה טלם	5	1,000	400	50
בית הערבה	5	1,000		
מעלה אפרים			400	20
שלומית				
ס " ה	69.5	12,900	5300	900

סיפור מערכת האלחוט - 500 אלף ל"י.

ס"ה לבסחון מלים - 19.6 מליון ל"י.

כביסי בסחון - עלות 1 ק"מ היא 200,000 ל"י.

10/..

תוכנית לפתוח מואץ בבקעת הירדן

הנושא: תקציבית

בצועי משרד התקשורות.

הישוב	מנויים סוף 5 שנים תכנון
מחולה	50
בקעות	40
חמרה	50
ארגמן	20
מכורה	20
מטואה	40
מחולה ב'	—
בקעות ב'	2
גיתית	45
מעלה אפרים	120
פצאל	65
תומר	60
נתיב הגדוד	50
גלגל	10
נערן (או 165-)	10
כוכב השחר	10
קליה	10
מצפה שלם	5
שלומית	10

11/..

הנושא: תעשיה – מקורות מימון (באלפי ל"י)

ה י ש ו ב	מטרד מט"ח	מקורות מוניים
מחולה	400	200
בקעות		
חמרה	620	330
ארגמן		
מכורה		
מטולה		
מחולה ב'		
בקעות ב'		
ג ת י ת		
פעמל		
ת מ ר		
ג ל ג ל	630	370
נתיב הגדוד		
נערן (165-)	630	370
קליה		
מעלה אפרים	2000	
עלומית	1300	600
ס " ה	5580	1870

הערות: 1. מקורות המימון של מטרד מט"ח הם מתקציבי המטרד.

2. המקורות המוניים לפתוח התעשיה הם בנקים הנותנים הלוואות מכוונות (ע"י מט"ח) למטרות אלו.

12/..

ח ש מ ל

ההקציבים הדרושים הם כלהלן:

הטעות להגדלת האספקה

ל- 10,000 מ"ק (ק.ו.א.) 6.2 מליון ל"י

תכנון להגדלת האספקה ל- 30,000 ק.ו.א. 1.8 " "

ס"ה הטעות 8.0 מליון ל"י

13/..

הנושא: מ/רד התחבורה

תחנות מטאורולוגיות קבועות

ה י ש ו ב	אלפי ל"י
מחולה	
בקעות	50
חמרה	
ארגמן	50
מכורה	50
מעוזה	
מחולה ב'	
בקעות ב'	
ג ו ר ן	
כוכב השחר	50
פאזל	50
ת מ ר	
גלגל	
נתיב הגדוד	
נערן (165-)	
קליה	50
מצפה שלם	
מעלה אפרים	
שלומית	
ס " ה	300

14/..

מ ו ר ד ה ח י נ ו ך

התקציב מיועד לריהוט וציוד של מוסדות חנוך בבקעת הירדן.

הסכומים הדרושים הם:

מעלה אפרים – 400 אלף ל"י לציוד בית ספר.

ציוד לבנים פיסוביים הסונים – 100 אלף ל"י.

ס"ה התקציב – 500 אלף ל"י.

הקצאות במתוך המפעלים – בבקעת הירדן

המפעל / המסק / הנושא	הערכת ההשקעה הנדרשת	חלוקת השקעות לפי שנים		
		1975	1976	1977
	באלפי לירות			
כ ל ל י – חישמול הבקעה, שלב ביניים	3000		1500	1500
1. מחולה – בריכת מי שחיה 200 מ3	350		350	
קו מחלק לפרדסי מחולה ב' (שטחי אל פוטור) "8 – 1, 2 ק"מ	350		350	
סה"כ מחולה	700		700	
2. ארגמן – חישמול קד' 29, 14 סה"כ	600		600	
3. מ ט ו א ה				
קו מחבר קד' משואה 1 (המטר) "16 – 3,7 ק"מ, "14 – 3,5 ק"מ	2700	2700		
קו מחלק לפרדס מחרוק – "12 – 1,3 ק"מ	375	375		
קו מחלק לארגמן – "16 – 0,6 ק"מ	250		250	
קו מחלק למשואה "16 – 0,6 ק"מ	275	275		
קו מחלק לארגמן (המטר) "14 – 3,4 ק"מ	1200			1200
קדוח משואה 2, ק.ש.נ. + ציוד	2500			2500
קו מחבר קדוח משואה 2 למפעל – "12 – 1,0 ק"מ	300			300
בריכת משואה מט' 2 – 2000 מ"ק	750		750	
חבור מפעל משואה לפצאל	1000		1000	
סה"כ משואה	9350	3350	2000	4000
4. ב ק ע ו ת – קד' בקעות 2, ציוד, חשמל, דרך גישה	1500	500	1000	
קו מחבר קד' בקעות 2 למפעל – "10 – 2,8 ק"מ	600		600	
סה"כ בקעות	2100	500	1600	
5. ע ט ר ה				
החלפת ציוד קד' עטרה 1	1300		1300	
קד' עטרה 2, ק.ש.נ.	1000			1000
סה"כ עטרה	2300		1300	1000
6. מ כ ו ר ה				
קד' גיתית 3 – ציוד + בוסטר	1000		1000	
קו מחבר גיתית 3, "16 – 0,8 ק"מ, "14 – 0,8 ק"מ	750		750	
בריכת 1000 מ"ק, 140 +	500		500	
תח' מכורה (שלב א')	300		300	
קו מחבר תח' מכורה – "14 – 1,3 ק"מ	600		600	
קו מחלק למטחי מכורה מדרגה עליונה "16 – 0,3 ק"מ	150		150	
קד' גיתית 2, קדיחה, ש.נ. + דרך	1500			1500
ס"ה מכורה	4800		3300	1500

הפעל / הפסק / הנושא	הערכת הוצאה הנדרשת	חלוקת הוצאות לפי שנים		
		1975	1976	1977
	באלפי לירות			
7. גיתית				
תחנת גיתית	300		300	
קו מתח תו' קיתית "8 – 2,9 ק"מ	800		800	
בר' גיתית 1000 מ"ק 375 +	750		750	
קד' גיתית 6, ק.ט.נ. + ציוד	3000		2000	1000
קו מוביל קד' גיתית 6, "12 – 1,0 ק"מ, "10 – 0,6 ק"מ	400		400	
סה"כ גיתית	5250		4250	1000
8. פצאל – עוג'ה				
קד' פצאל 5 – ק.ט.נ. + דרך גישה	3500	1500	2000	
קד' פצאל 5 – ציוד	1300		1300	
קו מוביל קד' פצאל 5 למפעל, "8 – 0,6 ק"מ, "12 – 1,4 ק"מ	700		700	
קד' פצאל 10, ק.ט.נ. + דרך גישה	3000	1300	1700	
קד' פצאל 10, ציוד	1000			1000
קו מוביל קד' 10, "8 – 0,8 ק"מ, "12 – 2,3 ק"מ	1100			1100
קד' פצאל 6 – ק.ט.נ. + דרך גישה	4000			4000
קד' פצאל 6 – ציוד	1000			1000
קו מוביל קד' פצאל 6 למפעל, "8 – 1,6 ק"מ	500			500
קד' פצאל 2 – הגדלת ציוד	400			400
קו מחלק למטחי פצאל (המטר) "16 – 1,5 ק"מ, "20 – 1,8 ק"מ	1300	500	800	
קו מחלק למטחי פצאל – מקביל "20 – 2,3 ק"מ	1500	1500		
בריכת נחיב הגדוד 3750 מ"ק בטון בגובה 200– סג'	1000		1000	
קו מחבר בריכה 200– למפעל, "24 – 1,8 ק"מ	1500			1500
בריכת פצאל 2 – 9000 מ"ק עפר או בטון – 2000 מ3	700			700
בר' תומר 200–, 7500 מ"ק עפר (או בטון מגורה)	500			500
בר' מי שתיה לנחיב הגדוד וגלגל 1000 מ"ק 170–	500		500	
קו מוביל בר' תומר "20 1,5 ק"מ	1000			1000
קו מחבר לגלגל ותומר – שתיה, 4 ק"מ "8 + "6	600		350	250
בוסטר זמני מהקו הראשי לבר' נחיב הגדוד 200– + דיזל	150		150	
קד' עוג'ה 2, ק.ט.נ.	2500	1000	1500	
קד' עוגה 2 – ציוד	1000		1000	
להעברה מפעל פצאל	28750	5800	11000	11950

3/..

המפעל / המסך / הגושא	הערכת ההשקעה הנדרשת	חלוקת ההשקעות לפי השנים		
		1975	1976	1977
	באלפי לירות			
המשך מפעל פצאל – עוג'ה מהעברה	28,750	5,800	11,000	11,950
בר' נערן, מי שתיה 500 מ"ק בגובה 125–	300		300	
בר' עוג'ה, מי שתיה 200 מ"ק בגובה 20–	200			200
קו מחבר קד' עוג'ה 1 (המשך) "12 – 0,5 ק"מ, "16 – 8,2 ק"מ	4,000			4,000
קדוחים למים מלוחים לחמרים	300		300	
סה"כ פצאל – עוג'ה	33,550	5,800	11,600	16,150
9. קליה				
קד' יריחו 2, ציוד וחשמול	1000	500	500	
קו מחבר קד' יריחו 2, "12 – – 1,3 ק"מ	550		550	
קו מחלק לשטחי קליה "14 (השלמת השקיב)	200	200		
קד' יריחו 1 – הגדלת ציוד	400			400
סה"כ קליה	2,150	700	1,050	400
10. מצפה – שלם				
המשך הקו המפעלי לשטחי קדרון, "8 – 2 ק"מ	500		500	
קו לשטחי נחל דרג'ה "8 – 3,3 ק"מ	700		700	
תחנת שאיבה במעיינות העיור	200		200	
סה"כ מצפה–שלם	1,400		1,400	
11. כוכב השחר				
קדוח – ק.ש.נ. + דרך גישה	200		200	
סה"כ כוכב השחר	2000		2000	
סה"כ בקעת הירדן (הוצאת שדה)	66,200	10,350	30,300	25,550
15% כלליות, תכנון ופקוח	9,800	1,550	4,500	3,750
סה"כ בקעת הירדן	76,000	11,900	34,800	29,300
נצול מים מהירדן				
12. בית הערבה				
בריכות דגים שלב א'	4000		4000	
13. עיור חוגלה				
בריכות דגים, שלב א' + שטחי שלחין	4000		2000	2000
סה"כ מים מהירדן	8,000		6,000	2,000
סה"כ כללי	85,000	11,900	41,800	31,300

1976 תיל"ת

התכנית לפתוח מואץ של בקעת הירדן

התכנית לפתוח מואץ הוכנה במגמה לבסס את הישובים והאוכלוסיה הקיימת באיזור ולהרחיבם במדה נכרת תוך תקופה של 18 חודשים. במסגרת זו מוצע לאכלס את המרכז האיזורי במעלה אפרים, לאזרח את ההאחזויות במצפה שלם ומכורה ולקיים במאחוזים בכוכב השחר ובקעות ב'. מספר יחידות המשק הקיימות בתקופת הפתוח באיזור יגדל מ- 215 ל- 600.

תקציב הפתוח המוגש בזה מחולק לפי נושאים והמשרדים המופקדים על בצועם.

בתקציב חטיבת ההתישבות כלול הפתוח הבסיסי של הישובים, אמצעי הייצור הראשוניים (כגון: רשת מים בשלחין ומטע, ציוד, מבני משק חקלאיים, מטעים והו'ח), אמצעים נוספים לפי תקן התישבותי בבתי צמיחה וענפים לא חקלאיים (תעשיה, תיירות), וכן תשתית ישובית (כגון: רשת מים במושב, חשמל משקי וכו'). עיקר ההשקעות מיועד לפתוח ענפי שלחין ומטע שתפוקתם מיועדת ליצוא (גפנים, הדרים, סובטרופים).

תקציב משרד החקלאות מיועד ל- 3 נושאים: ציוד ומבנים למיון ואריזה של תוצרת חקלאית, בתי צמיחה ומטעים. בשני הנושאים הראשונים מכסה התקציב הנ"ל 80% מעלות ההשקעה (שמהם 60% הלואת פתוח ו- 20% מענק). במטעים מחושב התקציב לפי המפתח המקובל בתקציבי המשרד לטובי המטעים השונים.

תקציב משרד השכון מיועד ליחידות דיור ומבני שרותים קהילתיים בישובים, וכן להשקעות בתשתית (דרכים פנימיות, ביוב, חשמל וכו').

תקציב הקק"ל מיועד בעיקרו לעבודות תשתית והכשרת קרקע לישובים, להכשרת קרקעות לגידולים חקלאיים, ופעולות נקוז, ותשתית באיזור המשקי בישובים, פעולות גינון ודרכי שרות.

תקציב מח' עבודה צבוריות מיועד לבצוע ולשפור דרכי גישה לישובים.

התקציב לבתחון מקלים מיועד לדרכי בתחון בשטחי הישובים, למערכת קשר וכן לציוד ורהוט של מקלטים (הנבנים בתקציב משרד השכון). אין לכך עדיין מקורות מימון.

לתעשיה בישובי הבקעה, מיועדים שלושה מקורות מימון: תקציב הפתוח של משרד המסחר והתעשיה, מלוות בנקאיים ותקציב חטיבת ההתישבות. תנובי התקציב וההלואות נעשו לפי מדדים מקובלים. בנושא התשמל מוצע חזוק הרשת הקיימת עד כדי אספקת 10000 ק.וו.א.

בתום תקופת הפתוח ותכנון להגדלת האספקה עד להיקף של 30.000 ק.וו.א. מיד לאחר מכן.

התקציב למפעלי מים מיועד לקידוחים ומתקנים לאספקת מים ליישובים ושטחיהם כמשתמע מתכנית הפתוח.

2/..

חשוב ערך התפוקה הנוספת

ההשקעות בפתוח המואץ של איזור בקעת הירדן, תאפשנה פירות בסוף המידי והרחוק יותר בצורת תוספת תפוקה והכנסה. אומדן מדויק של התפוקה הנוספת כתוצאה מהכנית זאת, לא נתן להשיג, מאחר והאיזור נמצא בתהליך דינמי בו פירות ההשקעה שנעשתה בעבר מושגת בהווה, וחלק מההשקעות המוצעות בהכנית זאת תאפשנה פירות רק בעוד מספר שנים. עם זאת נעשה נסיון להתקרב לאומדן המדויק של תוספת התפוקה, תוצאות החשוב להלן.

חשוב ערך התפוקה בחקלאות נעשה לפי היבולים החזויים ובמחירים הצפויים בשוק המקומי ובשוק היצוא. בסוף המידי צפויה תוספת תפוקה בגידולי השלחין, וכן במטעים הנכנסים לפוריות עם גמר הפתוח המואץ.

תוספת התפוקה הצפויה בחקלאות תהיה:

בגידולים לשוק המקומי - 20.8 מליון ל"י

בגידולים ליצוא - 2.1 מליון $

עם כניסת המטעים לפוריות, צפויה תפוקה נוספת של 7.6 מליון ל"י, ו- 4.1 מליון $.

בס"ה תוספת התפוקה בחקלאות תיה (בהנחה של שער 8.5 ל"י = $ 1) 81.3 מיליון ל"י

ההשקעות בסקטור החקלאות בהכנית לפתוח מואץ הן:

חטיבת ההתיישבות	-	79.0 מליון ל"י
מטרד החקלאות	-	18.0 " "
קק"ל	-	15.2 " "
מפעלי מים	-	85.0 " "
ס"ה		197.2 מליון ל"י

יחס השקעה/תפוקה בחקלאות יהיה אם כך 1/2.44 יחס זה הנו גבוה מאשר בתעשיה, והוא מוסבר בכך שחלק גדול מההשקעות חטיבת ההתיישבות, הקק"ל ומפעלי המים - מיועד ליצירת תשתית אנושית וכלכלית באיזור.

בתעשיה צפויה תוספת תפוקה של כ- 10 מליון ל"י, מזה כ-2.5 מליון ל"י במפעלים קיימים. ההשקעות בתעשיה יהיו כ- 11 מליון ל"י, וחשוב ערך התפוקה נעשה לפי מדדים מקובלים בארץ (יחס השקעה/תפוקה של 1/1.67).

חשוב תוספת התפוקה בשרותים נעשה בהנחה ש- 10% מתוספת המועסקים (כ- 60 עובדים) יועסקו בשרותים. עם נחשב את ערך התפוקה לעובד ב- 60 אלף ל"י לשנה, הרי שתוספת התפוקה בשרותים תהיה כ- 3.6 מליון ל"י.

לסכום תוספת התפוקה החזויה באיזור כתוצאה מהכנית הפתוח תהיה:

בטווח המידי:

	אלפי ל"י	אלפי $
חקלאות	20,810	2088
תעשיה	2,500	
שרותים	3,600	
ס"ה	26,910	2088

עם כניסת הענפים להבשה מלאה - תתקבל בנוסף לנ"ל תוספת תפוקה.

מחקלאות	7560	4142
מתעשיה	4000	
ס"ה	11560	4142
ובס"ה כללי	38,470 ל"י	$ 6,230

תכנית לפתוח מואץ בבקעת הירדן

סכום השקיעות הפתוח באלפי ל"י

יישוב	חטיבת ההתיישבות	משרד החקלאות	קק"ל והכשרת קרקע	מע"צ כבישים	תעשיה מסו"ח	תעשיה מקורות טונים	חשמל	משרד התחבורה	משרד החנוך	מפעלי מים	ס"ה כללי
מחולה	3300	480	300		400	200					4,680
בקעות	4916	1434	2090					50			8,490
חמרה	5490	1411	1250		620	330					9,101
זרגמן	4490	1455	2320					50			8,315
מכורה	5160	1290	900					50			7,400
משואה	4712	1388									6,100
מחולה ב'	500		250								750
בקעות ב'			400								400
גתית	5691	2399	595	500							9,185
כוכב השחר	2500		480					50			3,030
פצאל	5098	1579	330					50			7,057
תמר	3350	168	405								3,923
גלגל	3856	1114	115		630	370					6,085
נחיב הגדוד	5493	1749	345								7,587
נערן (165-)	5015	1230	295		630	370					7,540
יל"ה	6366	814	180					50			7,410
מצפה שלם	6223	982	300	2500							10,005
מפעל בית הערבה	3000		1000								4,000
מפעלים וחקציבים אזוריים	500	500	3700				8,000		100	85,000	97,800
מעלה אפרים	2000			500	2000				400		4,900
שלומית	1020			1000	1300	600					3,920
ס"ה	78,680	17,993	15,255	4,500	5,580	1,870	8,000	300	500	85,000	217,678

הערה: סכום זה אינו כולל השקיעות לשכון, תקשורת ובטחון משלים.

הנושא: אוכלוסיה - יחידות משק

ה י ש ו ב	יחידות מתוכננות	קיימות 1975	ת ו ס פ ת 1975-6	ת ו ס פ ת 1976-7	ס " ה בסוף התקופה
מחולה	80	26		24	50
בקעות	80	20		20	40
חמרה	80	32		18	50
ארגמן	80	14		26	40
מכורה	80			30	30
משואה	80	15		15	30
מחולה ב'					
בקעות ב'	הקמת האחזות נחל				
ג ת י ת	100		15	25	40
כוכב השחר	100			40	40
פ צ א ל	100	30	10	20	60
ת ם ר	100			20	20
ג ל ג ל	100	30		20	50
נחיב הגדוד	100	14	6	10	30
נערן (165-)	100	10		30	40
ק ל י ה	100	24		26	50
מצפה שלם	100			30	30
מעלה אפרים	250			100	100
שלומית					
ס " ה	1630	215	31	354	600

(במעלה אפרים)

2/..

הנושא: קרקעות – נתונים עיסיים (ד')

היישוב	תכנון		המצב בסוף התקופה		מצב קיים		תוספת		בחי צמיחה
	שלחין	מטע	שלחין	מטע	שלחין	מטע	שלחין	מטע	
מחולה	3200	400	2000	400	2000	400			
בקעות	1600–2000	400–800	740	600	560	350	180	250	10
חמרה	2000	400	1780	420	780	290	1000	130	5
ארגמן	2800–3200	400–800	1300	705	500	375	800	330	5
מכורה	1600–2000	400–800	900	200	150		750	200	10
מטואה	2000	400	750	200	300		450	200	10
מחולה ב'			600				600		
בקעות ב'									
ג ת י ת	600	1250	200	520			200	520	20
כוכב השחר									
פצאל	2500	500	1720	300	1050	125	670	175	10
ם מ ר	2500	500	400	75	400			75	
גלגל	2400	600	1520	290	1120	220	400	70	6
נויב הגדוד	2500	500	750	135	330		420	135	6
נערן (165–)	2400	600	1450	175	1150		300	175	6
קליה	1650	250	950	100	650	100	300		6
מצפה שלם	1500	400	370	100	120	100	250		6
קליה ב'	1800	250							
מפעל בית הערבה			170				170		
מעלה אפרים									
שלומית									
ס " ה			15600	4220	9110	1960	6490	2260	100

* אם יהיו מים.

3/..

הנושא: יחידות דיור - נתונים פיסיים

	יחידות מסתחיות 1975-6				יחידות נעורים 1975/6 1976/7			
ה י ש ו ב	קיים ובבניה	מתוקצב	לא מתוקצב 1976-7	ס " ה בסוף התקופה	קיים ובבניה	מתוקצב		ס " ה בסוף התקופה
מחולה	50			60				
בקעות	40			50				
חמרה	50			60				
ארגמן	30			50				
מכורה	20			50				
מסואה		40		50				
מחולה ב'								
בקעות ב'								
ג ת י ת				40	30			30 דרושות 40 י"ח זמניות
כוכב השחר				40				דרושות 40 י"ח זמניות
פצאל	40		20	80				
ת מ ר		30	10	55				
גלגל	27		10	57	32			32
נחיב הגדוד	30		15	60				
נערן (165-)		16		31		24		24
קליה	36		15	66	12		12	24
מצפה שלם				30			15	15
מעלה אפרים		30	70	100				
שלומית								
ס " ה	323	116	140	879	74	24	27	125

4/..

תקציב חטיבת ההתיישבות (א')

הנושא: שלחין ומטע

היישוב	רשות שלחין ד' 76/7	ציוד עליון מ' 76/7	ספטוף ד' 76/7	75/6	מפעים ד' נטיעה	אחזקה	ס"ה תקציב (באלפי ל"י) 75/6	76/7
מחולה						400		360
בקעות	180	2000	240		250	350		2,106
חמרה	1000		850		130	290		2,879
ארגמן	800		420		330	375		2,175
מכורה	750	3000	450		200			2,080
מטואה	450	4000	265		200			1,272
מחולה ב'	600							500
בקעות ב'								
ג ת י ת	200	2500	100		520			1,835
פצאל	670	26000	180	90	175	125	200	1,824
ת מ ר		5000	100		75			480
גלגל	400	8000	100		70	220		1,218
נחיב הגדוד	420	32400	450		135			1,907
נערן (165-)	300	6000	100		175			959
קליה	300	8000	100			100		808
מצפה שלם	250	8000	150			100		875
מפעל בית הערבה	170							500
ט " ה		104900	3505	90	2260		200	21,778

תקציב חטיבת ההתיישבות (ב')

הנושא: כלים, ציוד ומבני משק

היישוב	טרקטורים	ציוד נגרר ואיסוף	כלי רכב	מיון ואריזה יח' ציוד מכונות			בתי צמיחה ורשת	מבני משק ישובי	ס"ה תקציב (אלפי ל"י) 75/6	76/7
מחולה		+		1	1	1				1,560
בקעות	10	10	1	1	1	1	10	2		1,820
חמרה	1	+		1	1	1	5	2		1,230
ארגמן	8	8		1	1	1	5	1		1,510
מכורה	15	15	1	1	1	1	10	2		2,400
מגואה	8	8		1	1	1	10	2		1,550
מחולה ב'										
בקעות										
ג ת י ת	3	+		1		1	20	1		1,706
כוכב השחר	2		2					1		700
פצאל *	10	20					10	1	438	1,386
ת מ ר	3	+	2							670
גלגל		+		1		1	6	1		988
נחיב הגדוד	15	30	1	1		1	6			2,026
נערן (165-)	2	+ +		1		1	6	1		1,806
קליה		+		1		1	6	3		1,588
מצפה טלם	3	+	3	1			6	2		1,498
מפעל בית הערבה		+								500
מעלה אפרים										
שלומית										
ס"ה	80		12	12		11	100	21	438	22,938

* התקציב כולל 3 טרקטורים וציוד ב- 1975/6.

הנוסא: **תקציב חטיבת ההתישבות (ג')**

ה י ש ו ב	רשת מים במחנה	חשמל מטקי וגנרטור	דרכי טרות	השתתפויות	הון חוזר ושונות	תעסיה אספקת וחיירות חשמל	תקציב **** באלפי ל"י ס"ה דף זה	ס"ה כללי
מחולה	100	200		380	700		1,380	3,300
בקעות	200	200	100	350	140		990	4,916
חמרה	100	200		355	126	600	1,381	5,490
ארגמן	200	200		305	100		805	4,490
מכורה *	100	200		230	150		680	5,160
מעואה *	400	400	750	230	110		1,890	4,712
מחולה ב'								500
בקעות ב'								
ג ת י ת	200	600	200	450	700		2,150	5,691
כוכב השחר	200	600		300	700		1,800	2,500
פצאל	50			500	700		1,250	4,460
ת מ ר	200	600	250	250	900		2,200	3,350
גלגל	100		350	150	550	500	1,650	3,856
נתיב הגדוד	200	300		180	880		1,560	5,493
נערן (-165)	200	600	100	250	600	500	2,250	5,015
קליה	50		300	270	1450 ***	500 1400	3,970	6,366
ממשה שלם	350	450	200	400	650	** 300 1500	3,850	6,223
מעל בית הערבה						2000	2,000	3,000
נטיונות ומחקרים							500	500
מעלה אפרים	400	300			300	1000	2,000	2,000
שלומית	220	600			200		1,020	1,020
					ס"ה תקציב 1976/7		33,326	78,042
					תקציב 1975/6			638
					ס"ה תקציב			78,680

* התקציב כולל השקעה במבורים זמניים, בהיקף של מליון ל"י לכל יטוב.

** חיירות.

*** כולל 700 אלף ל"י לפתוח הרפת.

**** דפים א' + ב' + ג'.

הנושא: משרד החקלאות

הישוב	מיון ואריזה אלפי ל"י			החזקה ונטיעה מטעים		בתי צמיחה			ציוד טפטוף (השתתפות)		ס"ה תקציב באלפי ל"י	פרוס המטעים
	סככות י"ח	ציוד י"ח		ד'		ד'	אלפי ל"י	ד' מטע ושלחין	אלפי ל"י			
					אלפי ל"י							
מחולה	1	1	440	50	40						480	50 דונם לאבוקדו
בקעות	1	1	440	250	200	10	500	490	294		1,434	150 " אבוקדו – 100 ד' כרם
חמרה	1	1	440	440	133	5	250	980	588		1,411	220 " הדרים – 200 ד' זיתים
ארגמן	1	1	440	560	315	5	250	750	450		1,455	200 " הדרים – 200 ד' כרם – 60 ד' הדרים
מכורה	1		320	200	80	10	500	650	390		1,290	200 " הדרים
משואה	1	1	440	200	169	10	500	465	279		1,388	200 " כרם
מחולה ב'												
בקעות ב'												
ג ת י ת	1	1	702	400	325	20	1,000	620	372		2,399	200 ד' כרם, 80 ד' אבוקדו; 60 ד' מנגו, 60 ד' אפרסק
כוכב השחר												
פצאל		1	664	175	148	10	500	445	267		1,579	175 ד' כרם
ת מ ר				75	63			175	105		168	75 ד' כרם
גלגל	1	1	672	70	40	6	300	170	102		1,114	40 ד' כרם, 30 ד' תמרים
נחיב הגדוד	1	1	984	135	114	6	300	585	351		1,749	135 ד' ערם
נערן (165-)	1	1	664	175	101	6	300	275	165		1,230	40 ד' כרם, 35 ד' אבוקדו ומנגו, 100 ד' הדרים
קליה	1	1	432	50	22	6	300	100	60		814	50 ד' תמרים (החזקה)
מצפה שלם		1	592			6	300	150	90		982	
נסיונות ומחקרים											500	
ס"ה	11	12	7,230	2780	1,750	100	5,000	5855	3,513		17,993	

6/..

הנושא: תקציב מערך היכון

ה י ש ו ב	יחידות מטפחיות 75	76	יחידות נעורים	קומבינט	גן ילדים פעוטון		ברכת שחיה	טפורט	חדר אוכל	חדר קיטור	בית ספר	בית עם
מחולה		10		+	2	2		+				
בקעות *		10		+			1	+				
חמרה *		20			3	3	1	+				
ארגמן		20			1			+				
מכורה		10		+			1	+				
מטואה							1	+				
מחולה ב'												
בקעות ב'												
ג ח י ת		40		+	2	+		+				
כוכב השחר		40		+	2	+		+				
פצאל	20	20			2		1					
ת מ ר	10	15		+	2	+		+				
גלגל		20		+	2	+	1	+	1	1		
נחיב הגדוד	15	15		+	2	+		+				
נערן (165-)		15		+	1	+		+	1	1		
קליה	15	15	12		1		1					
מצפה טלם		30	15	+		+		+				
מעלה אפרים		70		+	4	+	1	+	8 כתות		1	
טלומית												

הערה: יש צורך בהשתפות המערך בהשקעות הדרושות להקמת קו מתח גבוה סדום – מצפה טלם, וכן אספקת חשמל לקליה.

* דרושה הרחבת הבתים הקיימים ל- 74 מ"ר.
* דרוש מבנה או מחקן.

7/..

תכנית לפתוח מואץ בבקעת הירדן

הנושא: הכשרת קרקע - קק"ל

ה י ש ו ב	תקציב באלפי ל"י 76/7	נושאי הטפול			
		הקלאות (ד')	נקוז וסקול	איזור משקי (ד')	טונות כולל דרכי שרות
מחולה	300	40	+		
בקעות	2,090	400		40 חצרות וסככה	
חמרה	1,250	820		+	תשתית למוסך וסככה
ארגמן	2,320	400		40 חצרות	
מכורה	900	1000	+		
מטוחה					
מחולה ב'	250	380			
בקעות ב'	400	500			
הבוקדו גיפטליק	200	250			
ג ח י ת	595	800		10	+
מעלה אפרים				50	+
פ צ א ל	330	550			+
ת ו מ ר	405	400		10	+
נתיב הגדוד	345	550		10	+
ג ל ג ל	115			10	+
נערן (או 165-)	295	300		10	+
כוכב השחר	480	800		40	+
קליה	180	300			+
מצפה שלם	300	500			+
שלומית				10	
בית הערבה	1,000	170			+
ס"ה הכשרת קרקע	11,755	8160			

נקוז איזורי בקעת פצאל - 6.5 ק"מ תעלות נקוז (3.2 מליון ל"י)
" " קליה - 3.2 " " " (0.3 " ")

ס"ה תקציב להכשרות קרקע ונקוז 15.255 מליון ל"י -
כולל: גינון, דרכי שרות, מגרים והשתתפויות.

8/..

הנושא: כביסים - מע"ץ

ה י ע ו ב		תקציב באלפי ל"י
מחולה		
בקעות		
חמרה		
ארגמן		
מכורה		
מזואה		
מחולה ב'		
בקעות ב'		
ג ת י ת	גטרד	500
כוכב השחר		
פ צ א ל		
ת מ ר		
ג ל ג ל		
נחיב הגדוד		
נערן (165-)		
קליה		
מצפה שלם	1500	2,500
מעלה זפריס	לבקש מפור הכביס	500
שלומית		1,000
ס " ה		4,500

דרושים כביסים אזוריים:

נערן - שלומית - כביס שרות

פצאל - מעלה זפריס - גתית - מכורה.

9/..

הנושא: במחון מטלים - אלפי ל"י

ה י ש ו ב	כביש בסחון		ציוד וריהוט	קטר
	ק"מ	אלפי ל"י		
מחולה	2	400	250	50
בקעות	2.5	500	200	50
חמרה	2.5	500	200	50
ארגמן	3	600	200	50
מכורה	4	800	300	75
מטואה	1.5	300	300	50
מחולה ב'	2	400		
בקעות ב'	2	400		20
ג ת י ת	2	400	500	75
כוכב השחר			500	35
פצאל	7	1400	200	50
ת מ ר	3	600	500	75
גלגל	7	1,400	200	50
נחיב הגדוד	4	800	500	75
נערן (165-)	5	1,000	500	75
קליה	7	1,400	150	50
מצפה טלם	5	1,000	400	50
בית הערבה	5	1,000		
מעלה אפרים			400	20
טלומית				
ס " ה	69.5	12,900	5300	900

טפור מערכת האלחוט - 500 אלף ל"י.

ס"ה לבטחון מטלים - 19.6 מליון ל"י.

כביסי בטחון - עלות 1 ק"מ היא 200,000 ל"י.

10/..

תכנית לפתוח מוצץ בבקעת הירדן

הנושא: תקצורת

בצועי משרד התקשורות.

ה י ק ו ב	מנויים טווח 5 שנים תכנון
מחולה	50
בקעות	40
חמרה	50
ארגמן	20
מכורה	20
משואה	40
מחולה ב'	—
בקעות ב'	2
ג ת י ת	45
מעלה אפרים	120
פ צ א ל	65
ת ו מ ר	60
גתיב הגדוד	50
ג ל ג ל	10
נערן (או 165-)	10
כוכב השחר	10
קליה	10
מצפה טלח	5
טלומית	10

11/..

הנושא: תעשיה – מקורות מימון (באלפי ל"י)

ה י ש ו ב	מטרד מט"ת	מקורות זרים
מזולה	400	200
בקעות		
חמרה	620	330
ארגמן		
מכורה		
מטולה		
מזולה ב'		
בקעות ב'		
ג ת י ת		
פצאל		
ת מ ר		
ג ל ג ל	630	370
נחיב הגדוד		
נערן (165-)	630	370
קליה		
מעלה אפרים	2000	
שלומית	1300	600
ס " ה	5580	1870

הערות: 1. מקורות המימון של מטרד מט"ת הם מתקציבי המטרד.

2. המקורות הזרים לפתוח התעשיה הם בנקים הנותנים הלוואות מכוונות (ע"י מט"ת) למטרות אלו.

12/..

ח ו מ ל

התקציבים הדרושים הם כלהלן:

הטעות להגדלת האספקה

ל- 10,000 א.ר.ק (ק.ו.א.) 6.2 מליון ל"י

תכנון להגדלת האספקה ל- 30,000 ק.ו.א. 1.8 " "

ס"ה הטעות 8.0 מליון ל"י

13/..

הנושא: מדרך התחבורה

תחנות מטאורולוגיות קבועות

ה י ש ו ב	אלפי ל"י
מזולה	
בקעות	50
חמרה	
ארגמן	50
מכורה	50
מעוזה	
מחולה ב'	
בקעות ב'	
ג ת י ת	
כוכב השחר	50
פאזל	50
ת מ ר	
גלגל	
נחיב הגדוד	
נערן (165-)	
קליה	50
מצפה שלם	
מעלה אפרים	
שלומית	
'	
ס " ה	300

14/..

מ ד ר ד ה ח י נ ו ך

התקציב מיועד לריהוט וציוד של מוסדות חנוך בבקעת הירדן.

הסכומים הדרושים הם:

מעלה אפרים – 400 אלף ל"י לציוד בית ספר.

ציוד לגנים פיטוביים שונים – 100 אלף ל"י.

ס"ה תקציב – 500 אלף ל"י.

הקצאות בפתוח המפעלים – בבקעת הירדן

המפעל / המסק / הנושא	הערכת ההשקעה הנדרשת	חלוקת ההשקעות לפי שנים		
		1975	1976	1977
	באלפי לירות			
כללי – חיסמול הבקעה, טלב בינוים	3000		1500	1500
1. מחולה – בריכת מי טחיה 200 מ3	350		350	
קו מחלק לפרדסי מחולה ב' (עטחי אל פוטור) "8 – 1, 2 ק"מ	350		350	
סה"כ מחולה	700		700	
2. זרגמן – חיסמול קד' 29, 14 סה"כ	600		600	
3. מטוואה				
קו מחבר קד' מטוואה 1 (המטך) "16 – 3,7 ק"מ, "14 – 3,5 ק"מ	2700	2700		
קו מחלק לפרדס מחרוק – "12 – 1,3 ק"מ	375	375		
קו מחלק לארגמן – "16 – 0,6 ק"מ	250		250	
קו מחלק למטוואה "16 – 0,6 ק"מ	275	275		
קו מחלק לארגמן (המטך) "14 – 3,4 ק"מ	1200			1200
קדוח מטוואה 2, ק.ט.נ. + ציוד	2500			2500
קו מחבר קדוח מטוואה 2 למפעל – "12 – 1,0 ק"מ	300			300
בריכת מטוואה מס' 2 – 2000 מ"ק	750		750	
תבור מפעל מטוואה לפצאל	1000		1000	
סה"כ מטוואה	9350	3350	2000	4000
4. בקעות – קד' בקעות 2, ציוד, חשמל, דרך גישה	1500	500	1000	
קו מחבר קד' בקעות 2 למפעל – "10 – 2,8 ק"מ	600		600	
סה"כ בקעות	2100	500	1600	
5. עטרה				
החלפת ציוד קד' עטרה 1	1300		1300	
קד' עטרה 2, ק.ט.נ.	1000			1000
סה"כ עטרה	2300		1300	1000
6. כורה				
קד' גיחית 3 – ציוד + בוסטר	1000		1000	
קו מחבר גיחית 3, "16 – 0,8 ק"מ, "14 – 0,8 ק"מ	750		750	
בריכת 1000 מ"ק, 140 +	500		500	
תח' מכורה (טלב א')	300		300	
קו מחבר תח' מכורה – "14 – 1,3 ק"מ	600		600	
קו מחלק לשטחי מכורה מדרגה עליונה "16 – 0,3 ק"מ	150		150	
קד' גיחית 2, קדיחה, ט.נ. + דרך	1500			1500
ס"ה מכורה	4800		3300	1500

2/..

מפעל / מסק / הנושא	הערכת הסקעה הנדרשת	חלוקת הסקעות לפי טנים		
		1975	1976	1977
	באלפי לירות			
7. ביתית				
חנות ביתית	300		300	
קו מוביל תוך קיתית "8 – 2,9 ק"מ	800		800	
בר' ביתית 1000 מ"ק 375 +	750		750	
קד' ביתית 6, ק.ט.נ. + ציוד	3000		2000	1000
קו מוביל קד' ביתית 6, "12 – 1,0 ק"מ, "10 – 0,6 ק"מ	400		400	
סה"כ ביתית	5250		4250	1000
8. פצאל – עוג'ה				
קד' פצאל 5 – ק.ט.נ. + דרך גישה	3500	1500	2000	
קד' פצאל 5 – ציוד	1300		1300	
קו מוביל קד' פצאל 5 למפעל, "8 – 0,6 ק"מ, "12 – 1,4 ק"מ	700		700	
קד' פצאל 10, ק.ט.נ. + דרך גישה	3000	1300	1700	
קד' פצאל 10, ציוד	1000			1000
קו מוביל קד' 10, "8 – 0,8 ק"מ, "12 – 2,3 ק"מ	1100			1100
קד' פצאל 6 – ק.ט.נ. + דרך גישה	4000			4000
קד' פצאל 6 – ציוד	1000			1000
קו מוביל קד' פצאל 6 למפעל, "8 – 1,6 ק"מ	500			500
קד' פצאל 2 – הגדלת ציוד	400			400
קו מחלק לשטחי פצאל (המשך) "16 – 1,5 ק"מ, "20 – 1,8 ק"מ	1300	500	800	
קו מחלק לשטחי פצאל – מקביל "20 – 2,3 ק"מ	1500	1500		
בריכת נחיב הגדוד 3750 מ"ק בטון בגובה 200– סג'	1000		1000	
קו מחבר בריכה 200– למפעל, "24 – 1,8 ק"מ	1500			1500
בריכת פצאל 2 – 9000 מ"ק עפר או בטון – 2000 מ3	700			700
בר' תומר 200–, 7500 מ"ק עפר (או בטון מגורה)	500			500
בר' מי שתיה לנחיב הגדוד וגלגל 1000 מ"ק 170–	500		500	
קו מוביל בר' תומר "20 1,5 ק"מ	1000			1000
קו מחבר לגלגל ותומר – שתיה, 4 ק"מ "8 + "6	600		350	250
בוסטר זמני מהקו הראשי לבר' נחיב הגדוד 200– + דיזל	150		150	
קד' עוג'ה 2, ק.ט.נ.	2500	1000	1500	
קד' עוגה 2 – ציוד	1000		1000	
להעברה מפעל פצאל	28750	5800	11000	11950

3/..

המפעל / המשק / הנושא	הערכת ההשקעה הנדרשת	חלוקת ההשקעות לפי הצעים		
		1975	1976	1977
	באלפי לירות			
המשך מפעל פצאל – עוג'ה – המערבה	28,750	5,800	11,000	11,950
בר' נערן, מי טחיה 500 מ"ק בגובה 125–	300		300	
בר' עוג'ה, מי טחיה 200 מ"ק בגובה 20–	200			200
קו מחבר קד' עוג'ה 1 (המשך) "12 – 0,5 ק"מ, "16 – 8,2 ק"מ	4,000			4,000
קדוחים למים מלוחים לחמרים	300		300	
סה"כ פצאל – עוג'ה	33,550	5,800	11,600	16,150
9. קליה				
קד' יריחו 2, ציוד וחשמול	1000	500	500	
קו מחבר קד' יריחו 2, "12 – – 1,3 ק"מ	550		550	
קו מחלק לשטחי קליה "14 (השלמת הקציב)	200	200		
קד' יריחו 1 – הגדלת ציוד	400			400
סה"כ קליה	2,150	700	1,050	400
10. מצפה – שלם				
המשך הקו המפעלי לשטחי קדרון, "8 – 2 ק"מ	500		500	
קו לשטחי נחל דרג'ה "8 – 3,3 ק"מ	700		700	
תחנת שאיבה במעינות הע'ור	200		200	
סה"כ מצפה–שלם	1,400		1,400	
11. כוכב השחר				
קדוח – ק.ש.נ. + זרן גישה	200		200	
סה"כ כוכב השחר	2000		2000	
סה"כ בקעת הירדן (הוצאת שדה)	66,200	10,350	30,300	25,550
15% כלליות, תכנון ופקוח	9,800	1,550	4,500	3,750
סה"כ בקעת הירדן	76,000	11,900	34,800	29,300
נצול מים מהירדן				
12. בית הערבה				
בריכות דגים שלב א'	4000		4000	
13. ויור חוגלה				
בריכות דגים, שלב א' + טיחי שלחין	4000		2000	2000
סה"כ מים מהירדן	8,000		6,000	2,000
סה " כ כ ל ל י	85,000	11,900	41,800	31,300

פנימי

יום 30.3.76

א ל : אורנה לשכת השר י. גלילי

מאת : י. ארמלי

הנדון : ביקור בדרום

שלום רב,

בקשר לשיחתנו בנושא הנ"ל מיום 24.3.76,

" אנו מצרפים בזה את
הרשימה המעודכנת של
המשלחת הצרפתית אשר
תבקר בישראל בין יום
ראשון ליום שני הבאים".

משלחת לצרפת לדיון בנושאים
מסחרי וחקלאי בתיווך שר המסחר
ותעשיה ומר דוידי.

בברכה

4.4.76
לשכת השר גלילי

הסוכנות היהודית לא"י

המח' להתישבות

נלוה לחומר-לשימוש פנימי

א ל : .....

מאת : .....

☐ לשיחה	☐ אשר והחזר
☒ לידיעה	☐ לשיחה בינינו
☐ לטפול	☐ הכן תשובה לחתימתי
☐ לאישור / לחתימתך	
☐ להערותיך	☐ השב נא ישירות עם העתק אלי

☐ אבקש תיק .....

הערות נוספות : .....

.....

.....

.....

.....

תאריך

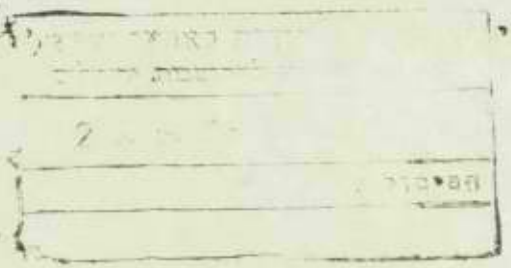
.....

חתימה

הכנסת

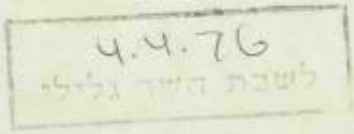
ירושלים, כ"ב באדר ב' תשל"ו
24 במרץ 1976

לכבוד
מר יחיאל אדמוני
מח' ההתישבות
הסוכנות
ירושלים



א.נ.,

--- רצ"ב סיכום ישיבת ועדת המשנה שבערכה ב-17.2.76 וגבה סוכמו סופית חלות דעת ועדת החינוך והתרבות לגבי סיקום מוסדות חינוך בבקעת הירדן. החלטה קובעת כי עד סוף מרץ יחליט משרד השיכון לגבי התקציב ותחילת בניה"ס היעודי בחטרה. כיון שח' אפריל משמש ובא נבקשך לדעת באיזה שלב נמצאת בבניית מוסדות החינוך בבקעת הירדן.



בברכה,

דבה פלר
מזכירת ועדת החינוך והתרבות

17.2.76

סכום
ישיבה וועדת המשנה של ועדת החינוך והתרבות לנושא:
מרקם מוסדות חינוך בבקעה

המשתתפו: יו"ר הוועדה ח"כ א. כץ, ח"כ ס. פעיל
מנהל החינוך: אבנר ישראלי, צבי כץ
מנהל הישובים: א.שטרן
הסוכנות היהודית: יחיאל אדמוני, יצחק עופר.

יו"ר הוועדה ח"כ א. כץ הציג בפני המשתתפים את המלצות ועדת החינוך וההתרבות שהתקבלו לאחר סיור בבקעת הירדן. בדיון שהתפתח עקב ההמלצות הוצגו עמדות המשרדים השונים.

א. עמדת הסוכנות כפי שהוצגה ע"י מר אזמוני. מחוכנן מרכז חינוכי אחד במעלה אפרים לכל 12 ישובי הבקעה העתידים להבנות. מרכז חינוכי אחד יבטיח כוחות ההוראה מעוליים. הסוכנות מבקשת לשפר את תנאי הדרך למעלה אפרים.

ב. עמדת משרד החינוך ע"י א. ישראלי.
משרד החינוך תומכים לבניית בי"ס אזורי במעלה אפרים אך דורש התחלה מיידית לגבי מבני החינוך לילדי חמרה וישובי הצפון.

ג. עמדת משרד הישכון ע"י מר שטרן.
משרד השיכון יפעל לפי התכנון למועד ארוך, ולפיכך יחל בבניית מוסדות החינוך קודם כל במעלה אפרים. אין למהר השיכון כוונה לבנות בי"ס יסודי בחמרה.

ההחלט

1. ימשך חינון ובנין בית"ס המקיף כמוסד חינוכי ותרבותי, 12 שנתי במעלה אפרים.
מוסד זה יאכלס את כיתות א-י"ב של ישובי דרום הבקעה כיתות ד-י"ב של ישובי צפון הבקעה.
הסתייגות של ח"כ מאיר שעיל: המוסד יאכלס את כיתות ז-י"ב של ישובי הבקעה.

2. בחמרה יוקם בי"ס לחטיבה צעירה עד כיתה ג'. במוסד זה ילמדו ילדי ישובי צפון הבקעה.

3. משרד השיכון יבנה בחמרה מבנים קטים לחטיבה הצעירה לאחר בדיקה על הנושא התקציבי.

4. במדה וקיימות בעיות תקציביות יוחל בבניית החטיבה הצעירה בחמרה, רק אחרי כן יבנה המוסד המקיף במעלה אפרים.

5. משרד השיכון יסיים את הבירורים התקציביים עד סוף חודש מרץ 1976 ויודיע על כך לכל הגורמים ולוועדת החינוך של הכנסת.

ירושלים, כ"ו אדר ב' תשל"ו
28 מארס 1976

אל: אלוף (מיל.) מ. זורע

<u>מנהל מינהל מקרקעי ישראל</u>

הנדון: <u>רכישת זכויות בקרקעות עבדייה (אל בוקיעה)</u>

בהמשך לישיבתנו מיום 25.5.75 ולהסכמתם של שרי הבטחון והחקלאות התמתי על האשור (במכתבך מיום 8 במרץ).

אשור זה חל על סעיף 1 במכתבך הנ"ל המתייחס ל- 31 אלף דונם. באשר לסעיף ב' - בעניין מעון אשור נמרד בגמר ההליכים שאתם מטפלים בהם.

ב ב ר כ ה,

ישראל גלילי

מדינת ישראל

מינהל מקרקעי ישראל
יחידה: לשכת המנהל
ירושלים

תאריך: כ"א אדר ב' תשל"ו
23 מרץ 1976

מספר:

28.3.76
לשכת השר - גלילי

אל: מר א. גבאי, מנכ"ל משרד המשפטים.

הנדון: עבדיה - רכישת זכויות
מכתבך מיום 16.3.76

1. מהרגע הראשון שהחילונו לעסוק ברכישת ה"זכויות" בשטח הדגשנו את האופי המיוחד של ה"זכויות" האלה.

2. גם השמאי הממשלתי קבע את שומתו, לפי -.36 % (שלושים ושש לירות) לדונם בלבד, בהסתמכו על כך שהשטח אינו מוסדר, כי הוא כלול בקטגוריה II ירדנית וכי התשלום הוא למסרת רכישת זכויות של הרשומים ברשימות משלמי המסים, ואו לא.

3. כדי להשלים את הצעדים הפורמליים שהוצעו על ידכם לביצוע העיסקה מותנה/ בהסכמנו עם מציע הרכישה/כי החובה לקיומם של הצעדים הפורמליים הנ"ל תיכלל בהסכמות ותופל עליו.

4. לבסוף, מוצא אני מחובתי:-

א. להודות לך ולאנשיך על תרומתכם לפתרון הבעיות המשפטיות ברכישה הנ"ל.

ב. להביע לך את סיפוק-רוחי מהתערבותכם בעניינים נוספים, הכרוכים בעסקה הנ"ל, המצויים בתחום אחריותנו הבלעדית.

הטורח, אבדן הזמן ועגמת הנפש שנגרמו בשל כך, הן לנו והן לסוכנינו, הם (לענ"ד דעתי) מזיקים לגופו של ענין.

ב ב ר כ ה,

מאיר זורע
מנהל המינהל

העתק: שר-המשפטים
שר-הבטחון
שר-החקלאות
השר י. גלילי

רחוב שמאי 6 ת"ד 2600 ירושלים 91020 טל' 223171 (02)

מדינת ישראל

מינהל מקרקעי ישראל
יחידה: **לשכת המנהל**
ירושלים

28.3.76
לשכת השר - גלילי

תאריך: **כ"א אדר ב' תשל"ו**
23 מרץ 1976

מספר:

אל: מר א. גבאי, מנכ"ל משרד המשפטים.

הנדון: עבדיה - רכישת זכויות
מכתבך מיום 16.3.76

1. מהרגע הראשון שהחילונו לעסוק ברכישת ה"זכויות" בשטח הדגשנו את האופי המיוחד של ה"זכויות" האלה.

2. גם השמאי המשלתי קבע את שומתו, לפי -36. ל (שלושים ושש לירות) לדונם בלבד, בהתבסו על כך שהשטח אינו מושכר, כי הוא כלול בקטגוריה II ירדנית וכי תשלום הוא למטרת רכישת זכויות של הרשומים ברשימות משלמי המסים, ותו לא.

3. כדי להשלים את הצעדים הפורמליים שנוצעו על ידכם לביצוע העיסקה מוצע/ בהשכמנו עם מציע הרכישה/כי החובה לקיומם של הצעדים הפורמליים הנ"ל תיכלל בהסכם ותוטל עליו.

4. לבסוף, מוצא אני מחובתי:-

א. להודות לך ולאנשיך על מרוצתכם לפתרון הבעיות המשפטיות ברכישה הנ"ל.

ב. להביע לך את מורת-רוחי מהתערבותכם בעניינים נושפים, הכרוכים בעסקה הנ"ל, המצויים בתחום אחריותנו הבלעדית.

הטורח, אבדן הזמן ועגמת הנפש שנגרמו בשל כך, הן לנו והן לשוכנינו, הם (לענ"ד דעתי) מזיקים לגופו של ענין.

ב ב ר כ ה,

מאיר זורע
מנהל המינהל

העתק: שר-המשפטים
שר-הבטחון
שר-החקלאות
השר י. גלילי

רחוב שמאי 6 ת"ד 2600 ירושלים 91020 טל' 223171 (02)

ליפכת המנהל

ו' אדר ב' תשל"ו
8 מרץ 1976

ס ו ד י

אל: שר התקלאות, מר א. אורן
השר י. גלילי
שר הבטחון, מר ש. פרס

הנדון: רכישת זכויות בקרקעות עבדיה (אל בוקייעה).

1. בהמשך לאשור העקרוני שקבל ממ"י בישיבה שהתקיימה אצל השר י. גלילי ביום 25.5.75 לביצוע רכישת קרקעות בי"ש באזור עבדיה, הגענו לשלבי סיום שלב א' (כ- 31,000 דונם) של רכישת הזכויות, המובא בזאת לאשורכם.

2. במקביל התחלנו בהליכים לרכישת הזכויות בשטח נוסף של כ- 60,000 דונם (בהמשך לשטח הנירכש).

3. מצ"ב מכתב ש. היועץ המשפטי בממ"י אלי מיום 8.3.76, המתאר את פרטי העיסקה.

ב ב ר כ ה

מאיר זורע
מנהל המינהל

מאשרים ביצוע רכישת הזכויות כמפורט לעיל.

מר ש. פרס
שר הבטחון

השר י. גלילי

מר א. אורן
שר התקלאות

לשכת היועץ המשפטי

ו' באדר ב' תשל"ו
8 במרס 1976

4/1/3/26

אל מר מ' זורע, מנהל המינהל, כאן

הנדון: <u>רכישת זכויות בקרקעות עבדיה (אל בופייקה)</u>

המדינה עומדת לרכוש זכויות בקרקעות בשטח של כ-31.000 דונם בגוש 6 (פיסקלי) באזור עבדיה. הקרקעות הן מסוג 11 ירדני, היינו טרשים שאינם ניתנים לעיבוד הנמצאים בד"כ בבעלות המדינה.

השטח טרם עבר הסדר ואין כיום תכניות לערוך בו הסדר. גם אם יעשה הסדר קשה יהיה להוכיח בבטחון של 100% את בעלות המדינה על השטחים, ואף אז יהיה זה תהליך שיימשך שנים ויהיה כרוך במשפטים ובתביעות מנוגדות.

בספרי המסים רשומים כמשתמשים בקרקעות מוכתרים בשם העשירה (השבט) שלהם.

רכישת הזכויות הנ"ל אם כן אינה רכישת זכויות בעלות או זכויות קניניות אחרות בשטח אלא רכישה של הסדר למניעת טענות ותביעות נגדנו מצד המחזיקים בקרקעות או מצד המועניים לזכויות לרבות לזכות חזקה ורכישה של שקט ומניעת רעש בשעה שהחזקה בשטח תועבר לידינו.

רכישת הזכויות תעשה כדלקמן:

המדינה תרכוש מ"המוכרים" את כל זכויותיהם בקרקעות (במידה ויש להם) ללא שיור - כולל את זכויות החזקה שלהם בשטח ואת פיצויים המוחלט ממנו.

/הממונה והסכמת
על סמך בקשה ה"מוכרים" - יבוא במקומם בספר המסים "הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש".

את"כ יתפוס הממונה את החזקה בשטח.

המדינה תשלם עבור הרכישה סך 36 ל"י לדונם כנגד ערבות בנקאית להחזרת הסכום אם תוך 90 יום לא יבוא בספרי המסים "הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש" במקום "המוכרים" וכן אם תוך שנתיים יימנע מהממונה לתפוס את החזקה בשטח.

ההליכים הנ"ל והמסמכים הדרושים לבצועם סוכמו על דעת הנוגעים בדבר במשרד המשפטים, במפקדת האזור ובמינהל מקרקעי ישראל.

אבקש אשורך לסיום העיסקה.

ב ב ר כ ה,

א' קרני, עו"ד
סגן היועץ המשפטי

העתק: מר א' ביידץ, סמנכ"ל המינהל, כאן
מר מ' לובטקין, מנהל אגף בעלות ורישום, כאן
עו"ד א' ספיר, היועץ המשפטי, כאן

4.3.76

לארנה

לידיעתך:

ב- 3/4, בשעה 11:00 בבוקר תתקיים
ישיבת צוות (הנהלת המחוזות) תוך דגש
מיוחד בנושא ההקצאות, שם הצגתון
ובנושא מוסדות לפיתוח הילדות בשטחים

בברכה,

94.3.16

מה גילו. ניקח לעצמנו שיטות לשנות
הסיפור לעצמנו כדאי שנדע לעבוד
ישרד הסיפורים ויסבירו מדוע בכל מקום
יש אנשים שונים בקלף.

ע"ר

שר המשפטים

ירושלים, י"ג באדר ב' תשל"ו

15 במרס 1976

14.3.76
לשכת השר גלילי

1431/9

א ל: שר הבטחון
שר החקלאות
השר י. גלילי

הנדון: רכישת "זכויות" בקרקעות עבדיה

בקשר לפניתו של מר מ. זורע, מנהל מינהל מקרקעי ישראל, במכתבו אליכם מיום 8.3.76 בענין חנ"ל - הנני להפנות תשומת לבכם למכתבו של מנכ"ל משרד המשפטים למר מ. זורע מיום 16.3.76 שהעתקו לוסה.

ב ב ר כ ה,
חיים י. צדוק

העתק: מנהל מינהל מקרקעי ישראל

מדינת ישראל
משרד המשפטים

המנהל הכללי

ירושלים, יד' באדר ב' תשל"ו
16 במרץ 1976

1431/4

אל: אלוף זורע, מנהל מיבהל מקרקעי ישראל

הנדון: רכישת "זכויות" בקרקעות עבדיה

אני מתייחס למכתבך מיום 8.3.76 לשרי הבטחון והחקלאות, וכן לשר גלילי בעניין הנ"ל, אליו צירפת את מכתבו של מר א. קרבי, סגן היועץ המשפטי במיבהל.

במכתבו של מר קרבי נאמר כי ההליכים והמסמכים הדרושים לביצוע העיסקה סוכמו "על דעת הנוגעים בדבר במשרד המשפטים ובמפקדת האזור". הגדרה זו איבה מרוייקת מכמה טעמים שיבוארו להלן.

בדיון במשרד המשפטים בהשתתפות בציבי המיבהל הובהרו שני היבטים של העיסקה שיש מקום להתייחס אליהם, לפני קבלת החלטה בעניין העסקה הנ"ל. שני היבטים אלה הם:

א. מהות ה"זכויות" המיועדות לרכישה.

ב. הצעדים הפורמליים שיש להשלימם לביצוע העיסקה.

א. באשר ל מ ה ו ת ה"זכויות" ה מ י ו ע ד ו ת ל ר כ י ש ה, אין ל"מוכרים" כל זכויות בעלות או חזקה בשטח אלא אך ורק רישום בשמם בספר המיסים. הקרקע היא אדמת "מוואת" ופירוש הדבר הוא - שהיא בבעלות המדינה. למעשה ייבתן התשלום עבור שיבוי הרישום בספר המסים לטובת הממונה על הרכוש הנטוש והממשלתי, והבטחה של בעלי הרישום בספר המסים לא לחזור לשטח. בשלב זה אין השטח מוחזק על-ידם אלא הוא סגור ע"י שלטונות הצבא למטרות אימונים. מכאן שיש לשקול האם ההשקעה של 1,132,000 ל"י ב"רכישה" זו מוצדקת לאור האופי המוגבל של ה"זכויות" המיועדות לרכישה.

2/.

ב. למקרה שעל אף חולשת העיסקה מבחינת מהות ה"זכויות", יוחלט עליה בחיוב עלו גם שאלות פורמליות של זהות ה"מוכרים" וזכותם להעביר את ה"זכויות". לעניין זה מצורף סיכום של קמ"ט משפטים המסביר את הדרוש השלמה מבחינה זו.

לסיכום, יש איפוא לראות את הביטוי על "דעת משרד המשפטים" בכפוף להערותי במכתב זה.

ב ב ר כ ה ,

מאיר גבאי
המנהל הכללי

העתק:
שר המשפטים

שר המשפטים

ירושלים, ז' באדר ב' תשל"ו
9 במרס 1976

ס ו ד י

אל: ראש הממשלה

תגדון: רכישת קרקעות בשטחים המוחזקים

אגב טיפול בעסקה שתובאה לפני בתעודת אצלי השאלה מי מוסמך מטעם הממשלה להחליט על עסקות של רכישת קרקעות בשטחים המוחזקים.

נמסר לי כי בנובמבר 1971 קבעה ראש הממשלה שלענין זה תחית מוסמכת ועדת שרים המורכבת משרד החקלאות, שר הבטחון ושר י. גלילי כיו"ר ועדת השרים להתישבות. כן נמסר לי כי השר גלילי הביא את התסדר הנ"ל לידיעתך ואתה אשרת את קיומו גם לעתיד.

בירורי לא העלת כל החלטה של הממשלה או כל מסמך אחר בדבר הקמת הועדה, הרכבה, תפקידה וסמכותה.

מן הראוי, לדעתי, להסדיר את מעמד הועדה באורח פורמלי.

ב ב ר כ ה

חיים י. צדוק

העתק: השר ישראל גלילי
מנהל מינהל מקרקעי ישראל

מדינת ישראל

מינהל מקרקעי ישראל
יחידה: לישכת המנהל
ירושלים

ס ו ד י

תאריך: ו' אדר ב' תשל"ו
8 מרץ 1976

מספר:

אל: שר החקלאות, מר א. אוזן
השר י. גלילי
שר הבטחון, מר ש. פרס

הנדון: רכישת זכויות בקרקעות עבדייה (אל בוקייעה).

1. בהמשך לאשור העקרוני שקבל ממ"י בישיבה שהתקימה אצל השר י. גלילי ביום 25.5.75 לביצוע רכישת קרקעות בי"ש באזור עבדייה, הגענו לשלבי סיום שלב א' (כ- 31,000 דונם) של רכישת הזכויות, המובא בזאת לאשורכם.

2. במקביל התחלנו בהליכים לרכישת הזכויות בשטח נוסף של כ- 60,000 דונם (בהמשך לשטח הנירכש).

3. מצ"ב מכתב ס. היועץ המשפטי בממ"י אלי מיום 8.3.76, המתאר את פרטי העיסקה.

ב ב ר כ ה

מאיר זורע
מנהל המינהל

מאשרים ביצוע רכישת הזכויות כמפורט לעיל.

מר ש. פרס
שר הבטחון

השר י. גלילי

מר א. אוזן
שר החקלאות

דיווח כספי

שאלה 1 מתוך 2 נקודות

לפניך 4 תשובות אפשריות לשאלה הבאה.

הבא:

- מקדמה א' - לתשלומי הקבלנים 500 ₪
- מקדמה ב' 300 ₪ (ריבוע)
- ממגה ב' עסק ₪
- כותרת הכתבה תרגיע כ- 3000 ₪.

15.3.76

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

שר המשפטים

ירושלים, י"ג באדר ב' תשל"ו
15 במרס 1976

1431/4

19.3.76
לשכת השר גלילי

א ל: שר התבטחון
שר התקלאות
השר י. גלילי

הנדון: רכישת "זכויות" בקרקעות עבדית

בקשר לפגיתו של שר מ. זורע, מנהל מינהל מקרקעי ישראל, במכתבו אליכם מיום 8.3.76 בעניין חב"ל - הגבי להתפנות השומת לבכם למכתבו של מנכ"ל משרד המשפטים לשר מ. זורע מיום 16.3.76 שהעתקו לוטה.

ב ב ר כ ה,
חיים י. צדוק

העתק: מנהל מינהל מקרקעי ישראל

מדינת ישראל
משרד המשפטים

המנהל הכללי

ירושלים, ידי באדר ב' תשל"ו
16 במרץ 1976

1431/4

אל: אלוף זורע, מנהל מיבהל מקרקעי ישראל

הנדון: רכישת "זכויות" בקרקעות עבדיה

אני מתייחס למכתבך מיום 8.3.76 לשרי הבטחון והחקלאות, וכן לשר גלילי בעניין הנ"ל, אליו צירפת את מכתבו של מר א. קרבי, סגן היועץ המשפטי במיבהל.

במכתבו של מר קרבי נאמר כי ההליכים והמסמכים הדרושים לביצוע העיסקה סוכמו "על דעת הנוגעים בדבר במשרד המשפטים ובמפקדת האזור". הגדרה זו איבה מדוייקת מכמה טעמים שיבואו להלן.

בדיון במשרד המשפטים בהשתתפות נציגי המיבהל הובהרו שני היבטים של העיסקה שיש מקום להתייחס אליהם, לפני קבלת החלטה בעניין העסקה הנ"ל. שני היבטים אלה הם:

א. מהות ה"זכויות" המיועדות לרכישה.

ב. הצעדים הפורמליים שיש להשלימם לביצוע העיסקה.

א. באשר ל מ ה ו ת ה"זכויות" ה מ י ו ע ד ו ת ל ר כ י ש ה, אין ל"מוכרים" כל זכויות בעלות או חזקה בשטח אלא אך ורק רישום בשמם בספר המיסים. הקרקע היא אדמת "מוואת" ופירוש הדבר הוא – שהיא בבעלות המדינה. למעשה ייתן התשלום עבור שיבוי הרישום בספר המסים לטובת הממונה על הרכוש הנטוש והממשלתי, והבטחה של בעלי הרישום בספר המסים לא לחזור לשטח. בשלב זה אין השטח מוחזק על-ידם אלא הוא סגור ע"י שלטונות הצבא למטרות אימונים. מכאן שיש לשקול האם ההשקעה של 1,132,000 ל"י ב"רכישה" זו מוצדקת לאור האופי המוגבל של ה"זכויות" המיועדות לרכישה.

2/.

ב. למקרה שעיי אף חולשת העיסקה מבחינת מהות ה"זכויות", יוהלט עליה בחיוב עלו גם שאלות פורמליות של זהות ה"מוכרים" וזכותם להעביר את ה"זכויות". לעניין זה מצורף סיכום של קמ"ט משפטים המסביר את הדרוש השלמה מבחינה זו.

לסיכום, יש איפוא לראות את הביטוי על "דעת משרד המשפטים" בכפוף להערותיי במכתב זה.

ב ב ר כ ה ,

מאיר גבאי
המנהל הכללי

העתק:
שר המשפטים

מדינת ישראל

מינהל מקרקעי ישראל
יחידה: לשכת המנהל
ירושלים

תאריך: ה' כסלו תשל"ו
9 בדצמבר 1975

מספר:

11.12.75
[illegible] השר גלילי

אל: השר י. גלילי

הנדון: בקעת הירדן מאזן קרקעות

לפי בקשתך הריני להמציא לך:

(א) מאזן הקרקעות שנמסרו לסוכנות היהודית לפתוח ע"י מינהל מקרקעי ישראל.

(ב) סקירה קצרה המנתחת את סוגי הקרקעות העומדות לרשותנו באזור, הפוטנציאל שלהן, והערכת האפשרויות לפתוח הישובים הקיימים והקמת ישובים חקלאיים חדשים באזור זה.

החומר הוכן ע"י המינהל בתאום ועל דעת העוסקים בנושא במחלקה להתישבות של הסוכנות היהודית.

ב ב ר כ ה,

א. בידץ
סגן מנהל המינהל

מאזן הקרקעות שנמסרו לסוכנות היהודית לסקר ולפתוח להתישבות בבקעת הירדן ובגב ההר

האזור ושם הישוב	השתייכות חברתית	שנת עליה לקרקע	פרוט איזורי ההתישבות: שטח כללי בדונם שנמסרו לסקר ופתוח	פרוט הבעלות בקרקע: מדינה	נפקדים	חלקים עם נכסים	סה"כ	ניצול הקרקע באיזור: ראוי לעיבוד	שטחים לנקודות יישוב	בלתי ראוי לעיבוד	סה"כ	ניצול הקרקע בשטחים הראוים לעיבוד: מעובד בפועל	להכשרה זמינה בעתיד	סה"כ ראוי לעיבוד
מחולה			5785	83	3520	2182	5785	3650	1055	1080	5795	3650	-	3650
1. מחולה א'	מושב עובדים בתכנון	1968												
2. מחולה ב'														
גב ההר			18165	11400	5775	990	18165	10665	3000	4500	18165	8000	2665	10665
1. בקעות	מושב	1972												
2. בקעות ב'	בתכנון													
3. חמרה	מושב שיתופי	1971												
4. מכורה	מושב	1973												
5. גיתית	מושב	1972												
6. מעלה אפרים	מרכז	-												
7. כוכב השחר	בתכנון													
גיפטליק			6415	4984	541	390	6415	4165	750	1500	6415	1420	2745	4165
1. ארגמן	מושב	1968												
2. שכחי הגיפטליק	-	-												
בקעת פצאל			30760	30080	500	80	30760	17110	*3000	10650	30760	4500	12610	17110
1. משואה	מושב	1969												
2. פצאל	מושב	1970												
3. נהיב הגדוד	מושב	בתכנון												
4. גלגל	קבוץ	1969												
5. תומר	בתכנון	-												
6. נערן	קבוץ	1971												
דרומית לירימז			6170	6170	-	-	6170	3000	1000	2170	6170	1000	2000	3000
1. אלמוג (קליה)	קבוץ	1970												
2. מצפה שלם	האחזות	1975												
סה"כ			67295	52717	10336	4742	67295	38590	3805	19900	67295	18570	20020	38590

* השטח עליו בנויה נקודת הישוב נערן רשום בספרי האחוזה כאדמת ווקף, אולם מאחר ומקור רשום זה אינו ברור מבחינה משפטית, הוסכם בעת עליית הישוב על הקרקע לראות באדמה הנ"ל כאדמת מדינה. בעית הבעלות לא עוררה עליי שום גורם מאז עליית הישוב לפני למעלה מ- 4 שנים.

מאזן קרקעות - בקעת הירדן

א. כללי

1. מאז מלחמת ששת הימים ועד היום נמסרו למחי להתיישבות של הסוכנות היהודית בבקעת הירדן ובגב ההר כ-67,000 דונם לסקר ולפתוח.

2. באופן כללי התאמתו ההשערות אליהן הגענו בתחילת עבודתנו ע"פ עדויות של מומחי קרקע ישראליים וירדניים עמם בורר הנושא עוד ב-1967 ו-1968 והן:-

א. מרבית האדמות הראויות לעבוד עובדו עוד בעת השלטון הירדני והבעלות עליהן הועברה עוד לפני 1967 למעבדים.

ב. באיזורים ארגמן ופצאל עובד רק חלק קטן מהשטחים והם הטובים ביותר שם. יתרת השטחים באיזורים גדולים אלו לא עובדו בעבר הן בגלל טיבם הירוד יותר והן מפאת העובדה שלא פותחו מקורות מים להשקיתם.

ג. בדרום הבקעה (עוג'ה, נועימה, יריחו), רשומות כל האדמות הטובות שלרשותם מקורות מים ע"ש הבעלים הפרטיים, ואילו האדמות הרשומות ע"ש המדינה הן האדמות השוליות אשר אולי ניתן יהיה לעבד חלק מהן לאחר פעולות הכשרה וטיוב יקרות ולאחר פתוח מקורות מים עבורן.

ד. באיזור ים המלח (מקליה דרומה) כל הקרקעות בבעלות המדינה. מאידך האדמות הן באופן כללי בלתי ראויות לעבוד ורק בדרך של הליכי הכשרה וטיוב יקרים ביותר ולאחר פתוח מקורות מים ניתן יהיה להגיע לפתוח מכסות קרקע חקלאיות מוגבלות.

ה. באיזור נועימה, עוג'ה ובשטח שבין משואה ובין פצאל ישנם כמה אלפי דונם אדמות שוליות בבעלות המדינה אשר לא נמסרו עדין לסוכנות לפיתוח. הרינו לציין כי חלק מהשטחים הנ"ל והנמצאים בתחום הכפר עוג'ה נרשמו ע"ש הווקף. סיבת רשום זה לא מובנת מבחינה משפטית ומתקיימים עדיין ברורים בקשר לכך.
בשטחים אלו וכן מזרחה למערכת (מארגמן ודרומה) לא נערך אמנם סקר מפורט אבל ע"פ סקר פרילימינרי מתברר כי גם כאן האדמות הטובות נמצאות בבעלות פרטית ועובדו בעבר, ואילו שאר השטחים שבבעלות המדינה הם שוליים. רק אחרי סקר מפורט ניתן יהיה לרכז שטחים נוספים וזאת בתנאי שיפותחו מקורות מים מספיקים להשקיתם.

./..

ב. <u>איזור מחולה</u>

באיזור מחולה רוכזו כ- 5,700 דונם, חלק מהן אדמות נפקדים וחלק אדמות נוכחים עמם נערכו הסכמי חליפין תוך הסכמת הבעלים עוד ב- 1968. מתוך שטח זה ניתנים לעבוד ומעובדים כ- 3,650 דונם.

לשם הקמת יישוב נוסף באיזור דרושים לפחות עוד כ- 2,000 דונם אדמות חקלאיות. ע"מ להגיע לכך, יש לבצע הפקעת שטחים נוספים וזאת מאחר והבעלים אינם נוטים היום להסכים לחליפין. במקרה של הפקעה קיימת האפשרות כי בנוסף לפצויים המגיעים לבעלים תוחכר להם קרקע מאדמות נפקדים בעיקר מזרחה מהמערכת.

ג. <u>גב - ההר</u>

על גב ההר רוכזו כ- 18,000 דונם, בהם הוקמו 4 ישובים חקלאיים ומרכז אזורי אחד. מתוך שטח זה מעובדים היום 5,000 דונם ונראה שניתן יהיה להכשיר לעבוד עוד 5,000 דונם.
מוצע להקים באזור זה שני ישובים נוספים - כוכב השחר ובקעות ב'. ע"מ לאפשר הקמת שני ישובים אלו פורסמו צוי סגירה שמגמתם היתה לאפשר רכוז שטחים מינימלים אשר יהיו צמודים לנקודות הישוב המוצעות. צוי הסגירה לא הניעו את הבעלים לבוא למו"מ מרצון לביצוע חליפין כפי ששוער. פרט לשטח הנ"ל כאמור לעיל, יהא צורך בשטח של כ- 5,000 דונמים נוספים להשלמת מכסות הקרקע המינימליות ל-6 ישובי האיזור.

להקמת הישובים המתוכננים ולהשלמת מכסות הקרקע לישובי האיזור יש לבצע הפעולות הבאות:

א. הפיכת צוי הסגירה לצוי הפקעה. (כ- 3,000 דונם).

ב. להקצות לישובים מאדמות הבקעה המרוחקות (איזור הג'יפלי'ק) אחרי הכשרתן.

ד. <u>ארגמן - ג'יפטליק</u>

באיזור זה כ- 4,200 דונם ראויים לעבוד. נראה לנו כי מכסת הקרקע של ארגמן תושלם מאדמות האיזור ותשאר רזרבה מסויימת להשלמת מכסות הקרקע של ישובי גב ההר.

./..

ה. <u>איזור פצאל</u>

באיזור המשתרע ממשואה בצפון ועד עוג'ה בדרום רוכזו כ- 31,000 דונם. מתוך שטח זה, ניתן יהיה להכשיר ולטייב, ע"פ הנתונים הקיימים כ- 18,000 דונם בעתיד הנראה לעין. שטח זה יספיק למלוי מכסות הקרקע של ששת הישובים שהוקמו ותוכננו באיזור.

ו. <u>דרום - יריחו</u>

כפי שנאמר כבר בהקדמה הכללית קשורה הקמת ישובים חקלאיים באיזור זה בהשקעות גדולות מאוד לפתוח הקרקעות ומקורות המים ולכן לא תוכננו כיום ישובים נוספים מעל השנים הקיימים.

ז. <u>הקמת ישובים נוספים שטרם תוכננו</u>

1. מבלי להזדקק להפקעות יהיה אולי מקום להקים ישוב נוסף באיזור נועימה וזאת אחר ביצוע סקרים מפורטים הן מערבה והן מזרחה למערכת.

2. נראית האפשרות להקים כמה כפרי תעשיה באיזור כוכב השחר.

3. בעבר הועלתה הצעה לרכז אדמות נפקדים בעיקר ממשפ' עבדל-האדי באיזור מחנה יוסף. במידה וינתן האשור לבצוע הפעולה הנ"ל, נראית אפשרות להקמת ישוב ליד מחנה יוסף.

4.3.76

לארנה

לידיעתך:

ב- 3/4, בשעה זו ואי אתין ומשה
יקרקע בקצרה (ונלקח הביתה) ולא ילמד ואשף
ומניעה שיהיו בעזרה כי אז המלאכה, שם הקטורת
ועומדים מוסרים לשם ומשה לקולות בשעת

[illegible]

17.2.76

<u>קרקעות בבוקיעה הדרומית</u>

עובדיה

- ד. רוזנפלד מ.מ.י. מסר לגלילי בעת הסיור אתמול (16.2.76) כי ישנה אפשרות לרכוש בבוקיעה הדרומית 35.000 ד' במחירים אפסיים.
הנושא נמצא במשרד המשפטים ויש כאילו הנחייה שלילית של המנכ"ל היוצא - צ. מרלו.
יש לבקש מאורי ביידץ הנחונים.

- בשיחה טלפונית אורי ביידץ מסר כי החומר נמצא עתה אצל המנכ"ל החדש והוא מחכה לחוות דעתו. מציע להמתין כמה ימים, אם יהיה צורך יבקש התערבותו של גלילי.

- גלילי, בחגובה על דברי א. ביידץ רוצה ללמוד הנושא, עוד בטרם יפסוק המנכ"ל חוות דעתו. לכן מבקש להפגש עם א. ביידץ ללמוד הנושא.

- אם יהיה צורך גלילי יזמן לפגישה את המנכ"ל.

- בפגישה קצרה בין השר וא. ביידץ הציג ביידץ את העניינים בנושא הקרקעות בעובדיה. הבטיח לשלוח לנו מסמכים הנוגעים בדבר.

- בשלב זה הוא מחכה לחוות דעתו המשפטית של אמנכ"ל משרד המשפטים שתגיע לכל המאוחר ב -19.2.76(יום ה').

- גלילי החליט להמתין עד קבלת חוות הדעת ואז יראה איך להמשיך ולטפל בעניין.

רשמה: ארקה

17.2.76

קרקעות בבוקיעה הדרומית

עובדיה

- ד. רוזנפלד מ.מ.י. מסר לגלילי בעת הסיור אתמול (16.2.76) כי ישנה אפשרות לרכוש בבוקיעה הדרומית 35.000 ד' במחירים אטסיים.
הנושא נמצא במשרד המשפטים ויש כאילו הנחייה שלילית של המנכ"ל היוצא - צ. פרלו.
יש לבקש מאורי ביידץ הנקונים.

- בשיחה טלפונית אורי ביידץ מסר כי החומר נמצא עתה אצל המנכ"ל החדש והוא מחכה לחוות דעתו. מציע להמתין כמה ימים, אם יהיה צורך יבקש התערבותו של גלילי.

- גלילי, בהגובה על דברי א. ביידץ רוצה ללמוד הנושא, עוד בטרם ימסוק המנכ"ל חוות דעתו. לכן מבקש להמתש עם א. ביידץ ללמוד הנושא.

- אם יהיה צורך גלילי יזמן לפגישה את המנכ"ל.

- בפגישה קצרה בין השר וא. ביידץ הציג ביידץ את העניינים בנושא הקרקעות בעובדיה. הבטיח לשלוח לנו מסמכים הנוגעים בדבר.

- בשלב זה הוא מחכה לחוות דעתו המשפטית של אמנכ"ל משרד המשפטים שתגיע לכל המאוחר ב -19.2.76(יום ה').

- גלילי החליט להמתין עד קבלת חוות הדעת ואז יראה איך להמשיך ללמפל בעניין.

רשמה: ארנה

מדינת ישראל

מינהל מקרקעי ישראל
יחידה: לשכת המנהל
ירושלים

סודי

תאריך: כ"ח אדר א' תשל"ו
29 בפברואר 1976

מספר:

אל: השר י' גלילי, משרד ראש הממשלה, הקריה ירושלים

הנדון: עבדיה - רכישת שטח

... 1. בהמשך לשיחותינו בנידון מצ"ב העתקי התכתבות וסיכומי פגישות בנושא.

2. כפי שדוחתי לך בע"פ הננו נמצאים בשלבי סיום רכישת זכויות קרקע באזור עבדיה בהיקף של כ-30 אלף דונם.

בדעתנו להמשיך המאמצים לרכישת שטח נוסף בגודל של כ-40 אלף דונם לשטח הנירכש.

ב ב ר כ ה

אורי ביידץ
סגן מנהל המינהל

העתק: מר א' אוזן, שר החקלאות
מר ש' פרס, שר הבטחון
אלוף אורלי, מתאם הפעולות בשטחים

רחוב שמאי 6 ת"ד 2600 ירושלים 91020 טל' 223171 (02)

מדינת ישראל
משרד המשפטים

המנהל הכללי

ט' בשבט תשל"ו
11 בינואר 1976

1431/4

אל: מר ב. לובטקין
מינהל מקרקעי ישראל

הנדון: עבדיה
סמך: מכתבו של ראש לשכת מתאם הפעולה
בשטחים מס' גמ-2(3) 81 מיום 5.1.76

למכתב שבסמך אבקש להוסיף שתי הבהרות אלה:

א. הבעתי ספקות לא רק לגבי הטכניקה אלה
לגבי עצם העיסקה;

ב. אם יוחלט במינהל מקרקעי ישראל על ביצוע
העיסקה, תפנה אלי בכתב - כדי שאוכל להביא
את הענין בפני היועץ המשפטי לממשלה, לחוות
דעתו.

בברכה,

צבי [illegible]
המנהל הכללי

העתק: מתאם הפעולה בשטחים.

ירושלים • רחוב צאלח א־דין 29 טלפון 271111 • ת"ד 1087 • מיקוד 91000

מדינת ישראל

משרד הבטחון
לשכת נותאם הפעולה בשטחים

תאריך: 3 שבט תשל"ו
ל יגו' 75

מספר: גב-2(3)

מגב"ל משרד המשפטים
ר' מפקד מקרקעי ישראל
מר ב. לובטקין - מפקד מקרקעי ישראל
מפקד יו"ש
ת"פ א'

הנדון: עבדיה - סיכום פגישה

1. פגישה בנדון התקיימה ב-1 יגו' 76, בראשות מתאם הפעולה בשטחים ובהשתתפות:
   א. מר צ. טרלו - מגב"ל משרד המשפטים
   ב. ה"ה לובטקין ורוזנפלד - מיבהל מקרקעי ישראל.

לחלן הסיכום:

2. מר לובטקין יעלה בפני ראש מיבהל מקרקעי ישראל את הטפקות שהביע מר טרלו לגבי טיב הזכויות שניתן לרכוש בטכניקה דלהלן. לאור העובדה שבפועל החותמים על כתב הויתור אינם בעלי זכות הבעלות.

3. מבחינת מכניזם ניתן לפעול בדרך זו:
   א. השיחים והמיבנים האזרים יתחמו על כתבי ויתור על השטח.

/

2/..

מנ/11/ראי

160X50 (6.75)

מדינת ישראל

משרד הבטחון
לשכת מתאם הפעולה בשטחים

תאריך:

מספר:

ב. בעקבות החתימה על כתב הויתור, תיבטל הוראה לקט"ם מסים לשבות בספרי המסים את הבעלות ע"ש הממונה.

ג. לאחר ביצוע השבוי בספרי המסים תימסר על כך הודעה לשייחים ולפיצגים.

4. מנכ"ל משרד המשפטים יחווה דעתו המסכמת לגבי השכנקה במישרין למנהל מקרקעי ישראל.

בברכה,

יוסף רושקן, סרן
ראש הלשכה

יר/בא

160X50 (6.75)

מדינת ישראל

מינהל מקרקעי ישראל
יחידה: לשכת המנהל
ירושלים

תאריך: 17.4.75

מספר:

לכבוד
מר י. אדמוני
מנכ"ל חטיבת ההתיישבות
רח' קפלן 17
ת.ד. 7053
תל-אביב

הנדון: רכישות ביהודה
מכתבך מיום 21 מרץ 75

פרטים מדויקים על היקף ומקום הרכישות ימסור לכם מר ד. רוזנפלד הממונה על הנכסים ביו"ש.

כן הוטל עליו לבוא עמכם בדברים ולקבל פרטים אודות מסקר הנזכר במכתבך הנ"ל.

מובטח לכם מצידנו שיתוף פעולה והתחשבות בצרכים וביעדים המעסיקים אתכם, שהרי לשם כך, בעיקר, עוסקים אנו ברכישות.

בכבוד רב,

מאיר זורע
מנהל המינהל

העתק: מר א. בירץ, כאן
מר ד. רוזנפלד, יו"ש

רחוב שמאי 6 ת"ד 2600 ירושלים 91020 טל' 223171 (02)

1046

ההסתדרות הציונית / חטיבת ההתישבות
רח' קפלן 17, תל-אביב
ת.ד. 7053 / טל. 258211

מס'

תאריך ם' בניסן תשל"ה
21.3.75

לכבוד
מר מ. זורע, מנהל
מנהל מקרקעי ישראל
י ר ו ש ל י ם

א.נ.,

הובא לידיעתנו כאילו המנהל מטפל ברכישת 100,000 ד' (בנוסחה אחרת 15,000 ד') באיזור הבוקיעה הדרומית ונחל קדרון.

מצאנו לנכון להודיעכם בזאת שאנו רואים בעין יפה טיפול זה של המנהל. רכישת הקרקעות באיזור רגן יכולה להדרם תרומה משמעותית להשלמת המשבצות הקרקעיות של המשקים הקיימים (אלמוג, מצפה שלם ועין גדי) והמתוכננים (קליה ב').

הטיבת ההתישבות השלימה בצוע טקרי קרקע מפורטים באיזור, כדאי וחשוב שאנשיכם המטפלים ברכישה יהיו מודעים להוצאות הסקר ויבטיחו בראשונה רכישת אותן הקרקעות שיש להן ערך חקלאי - בלבד.

ב ב ר כ ה,

יחיאל אדמוני
מנהל כללי

העתק:
מר צ. וינינגר
מר מ. אבן-עזרא

מדינת ישראל

מינהל מקרקעי ישראל
יחידה: לשכה המנהל
ירושלים

תאריך: 6.4.1975

מספר:

אישי

אל : מר ב. לוהטקין, מנהל אגף בעלות ורישום, כאן.

הנדון: רכישות ב-יו"ש - איזור מס. 2.

בהמשך למכתבי אליך בנדון מיום 11 למרץ 1975, אישר מתאם הפעולה בשטחים המשך הרכישות באותו איזור, בהיקף של כ-60 אלף דונם.

בברכה

א. בירן
ס/מנהל המינהל

העתק: שר הבטחון, הקריה, ת"א.
אלוף ר. ורדי, מתאם פעולות בשטחים.
מר מ. זורע, מנהל המינהל.

יהודה ושמרון

24.3.75

אל: אלוף ר. זרדי, מחאם המעולות בשטחים.

הנדון: רכישת קרקע בבני עוביד (עברית)

מר א. בידץ ביקשני להודיעך כי רכישה של כ-16.000 ד' נמצאת בשלבי ביצוע.

[illegible] מבררים אפשרות המשך רכישה באזור חנ"ל בהקף של כ-50.000 דונם, כפי שהסברנו בפגישתנו ב-7.3.75, ונבקש אישורך לכך.

ב ב ר כ ה,

ד. רוזנפלד
הממונה ביו"ש

העתק: ח"אל שלו
מר א. בידץ
כ. לובוקין

המשרד ר-ה

(1)

11.3.75

אל: מר ב.לובטקין, מנהל אגף בעלות ורשום.

הנדון: רכישות ביו"ש - אשור

בהמשך לפגישתנו המשותפת ביום 7 מרץ אצל האלוף ורדי - מתאם הפעולות בשטחים המוחזקים (פרשים ראה בסכום הישיבה שהוכן ע"י מר ד. רוזנפלד)

הודיעני אמש בשיחת טלפונית האלוף ורדי ששר הכספון אישר למח"י לרכוש 16 אלף דונם באזור השכונה עברית(חלקה מס. 6 בגוש פיטקלי 6).

עם השלמת בצוע הרכישה נתבקשנו לדווח לאלוף ורדי ולקבל אשור לגבי הרכישות הנוספות באותו אזור כפי שהצבנום בפגישה הנזכרת לעיל.

אנקש לכן לפעול בהתאם.

ב ב ר כ ה,

אודי בידץ
ס/מנהל/המינהל

העתק: אלוף ר.ורדי מתאם הפעולות בשטחים
מר מ.זורע מנהל המינהל
מר ד.רוזנפלד הממונה על הרכוש ביו"ש

15

(k)

מקרקעי ישראל

מפקדת איזור יהודה ושומרון
הממונה על הרכוש הנטוש והממשלתי

הראשי

סימוכין אפ/105-8

תאריך 11.3.73

13/3/

אל: חטיבת ורדי - מתאם פעולה בשטחים
מר א. ביידץ'
מר ב. לובטקין

הנדון: בלטכת מתאם פעולה בשטחים 7.3.73

משתתפים: אלוף ר. ורדי מתאם פעולה בשטחים.
מר א. ביידץ', סמנכ"ל מינהל מקרקעי ישראל.
מר ב. לובטקין, מנהל אגף בעלות ורישום.
מר ד. רוזנפלד, הממונה על הרכוש הנטוש והממשלתי בי"ש.

נושא הדיון: - רכישת קרקעות ורישומן.

1. נציגי המינהל הציגו ע"ג מפה ובהסברים בע"פ את תכניות הרכישה לתקופה הקרובה (שנה).

ההצעות שנמצאות בשלבים שונים של מו"מ מתחלקות בעיקרן לשתים:

א. האזור שבין ירושלים המזרחית ורמאללה-בכוונים מזרח ומערב ברדיוס של כ-10 ק"מ, והאזור שבין ירושלים וגוש עציון ברדיוס שיפגוש את מעלה אדומים.

ב. שטחים נרחבים במדבר יהודה ובשוליו - כ-100.000 דונם מאדמות הכפרים סווחרה, בנו עוביד(עבדיה) ונבי מוסה. אדמות אלו, רובן ללא הסדר קרקעות, מטובות במפרי חמישים בסוג 16, אך רשומות במפרי המישים ע"ש מוכתרים של שבטי הבדואים, ניתן ע"י תשלום של 30-50 לא לדונם להביא לשינוי תרישום באופן שחיפגותא תופיע כבעלת הקרקע, נציגי מ.מ.י. הסבירו גם שע"י ניצול מי שופכין משוחרים מטללה אדומים ומנחל קידרון, ניתן יהיה עקרונית לעבד את אדמות הבוקיעה תטלולות בהצעה.

2. אלוף ורדי מסר:

א. קיימת החלטת של שר הבטחון משנת 1968 התואמת את יעדי הרכישה שהוזכרו, החלטה זו היא הנחיה מרכזית ומבטאת מדיניות השר.

/

2/..

3. הצעת המינהל לגבי מדבר יהודה ושוליו תובא בפני שר המשטרה, תשובה תינתן לאחר מכן.

3. <u>הדירות</u> - לצורך רישום הדכישות באזורים לא מוסדרים, יש צורך להכנת טפסים לצרכי רישום ראשון.

<u>הוחלט</u>: אגף המדידות יקבל הנחיות לגבי הקדימויות בנושא מ-מ.מ.ש.

4. <u>רישום הדכישות</u> - אלוף ורדי הגיב הצעת חפצ'ר.

<u>הוחלט</u>: ההצעה תובא לדיון לאחר שיתקבלו הערות משרד המשפטים ו-מ.מ.י.

5. <u>דיווח</u>:

<u>הוחלט</u>: המינהל ידווח ל-מ.מ.ש. אחת לחודש על הדכישות שבוצע בי"ש.

רשם דוד רוזנפלד

העתק: סר מ. זורע - מנהל המינהל.

11/23/5

תרשומת משיחה טלפונית / בעיפ

יוזם השיחה : -

מקבל השיחה / מאכתם : -

תאריך הרישום: -

תוכן השיחה

הערות: -

תפוצה : -

תאריך ושעת השיחה	חתימה

לתיק

ירושלים, ז' אדר ב' תשל"ו
9 בפברואר 1976

אל: אורי ביידץ

מיבחל מקרקעי ישראל

שלום רב,

השר גלילי ביקשני להודות בשמו על החסר בבושא
עובדיה - רכישת שטח, אשר שלחת אליו.

ב ב ר כ ה

דינה
מזכירת השר

ירושלים, 10.2.76

נמסר טלפונית למ. זורע באמצעות מזכירתו יעל

<u>מסמך על רכישות אדמה בעובדיה</u>

"צדוק מסר לגלילי שמשרד המשפטים יעלה על הכתב פרטי הזכויות שרוכשים ע"י הקניה . ביקש מגלילי שלא יחתום בטרם יוכן המסמך"

גלילי לא יכול לסרב.

26.3.76

<u>פגישת הכנה להגדרת התביעות הקרקעיות לצרכי ההתישבות בבקעה</u>

משתתפים: השר גלילי, האלוף אורלי, י. ארמוני, אל"מ שפילי, סא"ל ז'ק, י. עופר.

א. י. ארמוני הציג הדרישות של מח' ההתישבות לצורך השלמת המשבצות הקרקעיות לישובים שכבר הוחלט על הקמתם ולישובים חדשים המוצעים להקמה, תוך הדגשת האתרים הבאים:

1) <u>מחולה (א'+ב')</u>

ריכוז 1435 ד' משני צידי הגדר (אדמות מדינה) + שטחים נוספים.

2) <u>בקעות ב' (א+ב)</u>

הפקעה 2600 ד' לבקעות ב' שכרגע סגרתים ו-800 ד' לבקעות א'.

3) <u>נערן</u>

1200 ד' לרכוש שטחים שבבעלות, אך לא בעיבוד לצרכי קיבוץ נוסף של הקבה"פ בבקעה.

4) <u>כוכב השחר</u>

להפקיע 2000 ד' (1000 מתוכם כבר נסגרו). מח' ההתישבות מבקשת להפקיע סה"כ כ- 6000 ד'.

ב. גלילי מציע:

1) דרך הפעולה צריכה להתבצע עפ"י העדיפויות הבאות:

- עדיפות א': מחולה ובקעות - להשלמת המאחז לכל אורך הבקעה.
- עדיפות ב': כוכב השחר - לצורך ביסוס האחיזה בבקעה.
- עדיפות ב' : נערן.

2) לבקש מהועדה להסמיך את שהב"ס ואת יו"ר הועדה לקבוע דרכי ביצוע.

ג. האלוף אורלי יכין סיוטת הצעה שתאפשר לפתאם הפעולה בשטחים - על דעת שהב"ס והועדה - להעביר לרשות הסוכנות אדמות מדינה או אדמות לא מוסדרות שאין עליהן חביעות חזקה.

רשמה: אורנה

כ"ה באדר א' תשל"ו
29 בפברואר 1976

5.3.76
לכבוד מזכיר הגליל

לכבוד
מר י. פרי
הקבוץ המאוחד
ת ל - א ב י ב

בהמשך לשיחתנו משבוע שעבר בקשר להקמת קבוץ שלישי בסמוך למבוא בית שבקעת-הירדן.

תרשים מוצע לנכון להעלות על הכתב את שסוכמו בע"פ.

אישור הקמת קבוץ שלישי יהיה מותנה מצדנו בשניים:

1. בהסכמת הקבוץ לשמוש משק "בלתי קונבנציונלי" מותאם לתנאי הבקעה.

לא יתכן שמוש משק אחד למושב, שיהיה עתיר עבודה (קשה) ועתיר הכנסת בדולרים, ושמוש משק אחר לקבוץ, שיהיה אקסטנסיבי באופיו ודל בתרומתו למאזן התשלומים של המדינה.

מה שיכול לעשות קבוץ עין-גדי, שהוא כבר בן 20, בגדולי ירקות בשטח המצומצם ובבתי צמיחה, יכולים לעשות הקבוצים גלגל, נערן וחשלישי אותו אתם מבקשים לאשר.

2. בשלוב הקבוצים והשלוחות על השרותים האזוריים המתוכננים לישובי הבקעה.

נודה לכם עבור אשורכם ע"מ שנוכל לקבוע כיצד לכלכל מעשינו בנדון.

בברכה,

יחיאל ארמוני
מנהל כללי

העתק:
ד"ר ר. ויץ
מר צ. וינינגר
מר י. עמר
לשכת השר י. גלילי

ההסתדרות הכללית של העובדים בארץ־ישראל
הקיבוץ המאוחד
הזכירות
ועדת משק

4.1.76

תל־אביב, 30.12.75 19
רח' סוסין 27, ת.ד. 16040 טל. 245271
כתובת למברקים: המאוחד תל־אביב־יפו
מיקוד: 64684

לכבוד
יחיאל אדמוני
המחלקה להתישבות

הנידון: ישוב שלישי של הקבה"ם בבקעת פצאל

ח. נ.

נוכח הסיכום בישיבתנו אצל השר ישראל גלילי, אנו נוקטים צעדים המתחייבים מהכוונה להקים ישוב שלישי בבקעה, וע"פ לוח הזמנים המתוכנן. אמנם טרם נפלה החלטה פורמלית בנידון, אך אם וכאשר תפול, יש להבטיח אפשרות של הפעלה תקציבית עוד בשנת התקציב 76/7.

אבקשך לקחת זאת בחשבון.

בברכה

ישעיהו מרי

העתק:
ישראל גלילי
דני רוזוליו
אברהם ברום
עודד גורביץ
יצחק עופר

18.1.76
לשכת השר גלילי

יב' בשבט תשל"ו
14 בינואר 1976

לכבוד
מר ישעיהו פרי
הקבוץ המאוחד
רח' סוטין 27
תל – אביב

א.נ.,

הנדון: ישוב שלישי של הקבוץ המאוחד בבקעת פצאל
למכתבך בנדון מיום 30.12.75

ברצוני להסב חשומת לבך כי בסכום הדיון שקיימנו ביום 11.12.76
אצל השר י. גלילי, לא היתה כל התחייבות מצדנו למועד קבלת
האשור להקמת ישוב שלישי של תנועתכם בבקעה ולתקצוב הקמת הישוב.

ב ב ר כ ה,

יחיאל אדמוני
מנהל כללי

העתק: השר י. גלילי
מר צ. וינינגר
מר י. עופר

[redacted]

?

אנחנו לומדים כי אין כאן
כל בעיה בעבודה אלא
בעלי בתים לסוגיהם חוגגים
ואומרים את המילים הנכונות
ומחלקים למשבצות לבנות ושחורות.

23.3.76

ישראל

אני מבקשת שיקראו מעמדי כלפיך.
~~על~~ על אף דעתי ההנחרצת בנושא
ההתנדבות הממושכת של הישראלים בבוסניה
הרצגובינה ועל אף התיחסותה הקשה בפסקת
בנושא שמירת את כל שלבי ההגירה
והתנצלות אנו מסכימים לקבוע נוסף
אדיק.

לאת בתקוה רבה בהדדיק.

רות

ל"ד 93.3.16

לשבת השר גלילי

ההסתדרות הציונית/חטיבת ההתישבות

25.2.76
לשבת השר גלילי

ירושלים, כב' באדר א' תשל"ו
23 בפברואר 1976

אל : מר צ. וינינגר - חבל ירושלים
מר ש. רביד - חבל הצפון

מאת: המחלקה להתישבות

הנדון: <u>מקום בתי-ספר בבקעת-הירדן</u>

להלן הסיכום שהתקבל בועדת משנה של ועדת החינוך של הכנסת, ביטיבתה מיום 17.2.1976, בענין מקום בתי-ספר ומרכזי נוער ותרבות בבקעת-הירדן.

הסכום קרא יו"ר הועדה, ח"כ א. כץ, בנוכחות נציגי משרד השכון והחנוך והתרבות וחטיבת ההתישבות של ההסתדרות הציונית.

1. במעלה-אפרים יבנה בית-ספר מקיף, 12 שנות לימוד, וכן מרכז תרבות נוער וספורט אשר ישרת את היישובים כדלקמן:

1.1. כיתות א' - יב' לבני ישובי הבקעה החיכונה (מהמושב משואה בצפון ועד לקבוץ נערן בדרום).

1.2. כיתות ד' - יב' של ישובי צפון הבקעה, פרט למחולה שילדיה ישתלבו במערכות החינוך של עמק בית-שאן.

2. בסמוך למושב חמרה יבנה בית-ספר לחטיבת הגיל הרך, כיתות א' - ג', אשר ישרת את ישובי צפון הבקעה, פרט למחולה.

3. משרד השכון יעשה כל מאמץ לבינוי המבנים הדרושים לחטיבה לגיל הרך עבור ישובי צפון הבקעה בסמוך למושב חמרה, בו זמנית לבינוי בית-הספר במעלה-אפרים.

4. ועדת החינוך של הכנסת תביא החלטתה זאת לידיעת כל הנוגעים בדבר.

הסיכום הנ"ל ניתן לאחר בקור הועדה בבקעה, במהלכו נפגשו חבריה עם ב"כ המועצה האזורית בית-שאן ונציגי היישובים ולאחר שמעה מאתנו פרטי תכנון הבקעה בכלל ותוכניותינו לפתוח המרכז האזורי במעלה-אפרים.

אנו מקוים שבזאת בא הוכוח הממושך על מקום בתי-הספר בבקעה לסיומו.

משרדי השכון והחנוך והתרבות קבלו על עצמם התחלת בצוע ההחלטות כבר במהלך שנת התקציב הקרובה, 1976.

ב ב ר כ ה

יחיאל אדמוני

העתק:
ד"ר ר. ויץ
מר ש. אבני - מנהל המנהל לבניה כפרית, משרד השכון
מר מ. שמיר
מר ג. ויתקון
מר מ. שנאן
מר י. עפר
מר ש. בן-שאול - מושב פצאל

לשבת השר גלילי

ההסתדרות הציונית/חטיבת ההתישבות

25.2.76
לשבת השר גלילי

ירושלים, כב' באדר א' תשל"ו
23 בפברואר 1976

אל : מר צ. וינינגר - חבל ירושלים
מר ש. רביד - חבל הצפון

מאת: המחלקה להתישבות

הנדון: מקום בתי-ספר בבקעת-הירדן

להלן הסיכום שהתקבל בועדת משנה של ועדת החינוך של הכנסת, בישיבתה מיום 17.2.1976, בענין מקום בתי-ספר ומרכזי נוער ותרבות בבקעת-הירדן.

הסכום קרא יו"ר הועדה, ח"כ א. כץ, בנוכחות נציגי משרד השכון והחנוך והתרבות וחטיבת ההתישבות של ההסתדרות הציונית.

1. במעלה-אפרים יבנה בית-ספר מקיף, 12 שנות לימוד, וכן מרכז תרבות נוער וספורט אשר ישרת את היישובים כדלקמן:

1.1. כיתות א' - יב' לבני ישובי הבקעה התיכונה (מהמושב משואה בצפון ועד לקבוץ נערן בדרום).

1.2. כיתות ד' - יב' של ישובי צפון הבקעה, פרט למחולה שילדיה ישתלבו במערכות החינוך של עמק בית-שאן.

2. בסמוך למושב חמרה יבנה בית-ספר לחטיבת הגיל הרך, כיתות א' - ג', אשר ישרת את ישובי צפון הבקעה, פרט למחולה.

3. משרד השכון יעשה כל מאמץ לבינוי המבנים הדרושים לחטיבה לגיל הרך עבור ישובי צפון הבקעה בסמוך למושב חמרה, בו זמנית לבינוי בית-הספר במעלה-אפרים.

4. ועדת החינוך של הכנסת תביא החלטתה זאת לידיעת כל הנוגעים בדבר.

הסיכום הנ"ל ניתן לאחר בקור הועדה בבקעה, במהלכו נפגשו חבריה עם ב"כ המועצה האזורית בית-שאן ונציגי הישובים ולאחר שמעה מאתנו פרטי תכנון הבקעה בכלל ותוכניותינו לפתוח המרכז האזורי במעלה-אפרים.

אנו מקוים שבזאת בא הוכוח הממושך על מקום בתי-הספר בבקעה לסיומו.

משרדי השכון והחנוך והתרבות קבלו על עצמם התחלת בצוע ההחלטות כבר במהלך שנת התקציב הקרובה, 1976.

ב ב ר כ ה

יחיאל אדמוני

העתק:
ד"ר ר. ויץ
מר ש. אבני - מנהל המנהל לבניה כפרית, משרד השכון
מר מ. שמיר
מר ג. ויתקון
מר מ. שנאן
מר י. עפר
מר ש. בן-שאול - מושב פצאל

28.10.75
לשכת השר גלילי

המועצה האזורית
בקעת בית שאן

י"ט חשון תשל"ו
24 באוקטובר 1975

לשכת השר גלילי

לכבוד
רענן וייץ – ראש המחלקה
יחיאל אדמוני – מנהל המחלקה
ההסתדרות הציונית – חטיבת ההתישבות
<u>ירושלים</u>

הנדון: <u>החלטות באי כח ישובי הבקעה.</u>

א.נ.,

בעקבות פגישתנו בחמרה ב-15.10.75 התקיימה פגישה באי כח הישובים בבקעת הירדן,(פרוטוקול מצורף) בה הוחלט פה אחד נגד הקמת המרכז האזורי החינוכי והתרבותי במעלה אפרים.
הדריטה הכללית היא להורידו לבקעה.
אי לכך אבקשכם לעשות את הצעדים הדרושים למימוש החלטה זו.

בינתיים התקיים דיון ביום שלישי 21.10.75 במשרד החינוך בהשתתפות נציגי המחלקה להתישבות ומר אבני ממשרד השיכון בנושא הקמת בית הספר. לא הגיעו לסיכום מעשי בעקבות החלטת ישובי הבקעה.
יש הכרח בסיכום סופי של הנושא.

בכבוד רב
ובברכה
אורי יפה
ראש המועצה

העתק: לישובי הבקעה
לשר ישראל גלילי
למר א. נחמקין – תנועת המושבים
למר פרידלנדר – האחוד החקלאי
לחבל הצפון – המחלקה להתישבות
לחבל ההר – " "
למר נ. מרקובסקי – חבל הצפון
מר צבי ויניגר – חבל ההר
מר יצחק עופר – " "
מח' להתישבות חרות בית"ר
מח' להתישבות האחוד החקלאי
ארגון המושבים של העובד הציוני
תנועה המושבים – דני קריצמן
הקבוץ המאוחד, ועד המשק
מר מרדכי שאנן – האגף לתכנון כפרי אזורי, משרד החקלאות, הקריה
מר נחמן גת – האגף לתכנון כפרי אזורי, משרד החקלאות, הקריה ת"א

אי/אא

28.10.75
לשכת השר גלילי

המועצה האזורית
בקעת בית שאן

י"ח חשון תשל"ו
23 באוקטובר 1975

פגישת באי כח ישובי הבקעה

משתתפים: שמואל בן שאול – פצאל, גדי סחר – נחיב הגדוד, ישראל דוד – משואה, יואל אפק – בקעות, אבי מסלר – ארגמן, ירון רונן – חמרה, אהרון בלט – פצאל, עופר סחר – משואה, יפתח אופק – גלגל, אורי יפה – מועצה אזורית.

סדר היום: 1. מרכז אזורי כלכלי, מיקום.
2. בית ספר אזורי במרכז האזורי, ובית ספר יסודי בחמרה.

בסעיף 1.: כל באי כח ישובי הבקעה קבלו ללא הסתייגות את מיקום המרכז האזורי הכללי ליד האנדרטה.

בסעיף 2.: מרכז אזורי חינוכי והרבותי במעלה אפרים.
לאחר דיון ממושך הוחלט:

א. כל באי כח משקי הבקעה מתנגדים למקם את המרכז החינוכי והתרבותי במעלה אפרים ודורשים למקמו בבקעה למטה.

ב. כל משקי הבקעה דורשים להקים ביה ספר יסודי בחמרה (6 כתות) וכן חטיבת ביניים.

ג. במרכז האזורי ליד האנדרטה להקים בית ספר אזורי מכתות א – י"ב.

רשם: אורי יפה

אי/אא

מועצה אזורית
בקעת בית-שאן

1 בפברואר 1976

מערכת החנוך בבקעת הירדן-תשל"ו

המועצה האזורית בקעת בית-שאן, כשכנה הקרובה ביותר לראשוני יישובי הבקעה (מחולה וארגמן) - מונתה ע"י הממשל לבצע שם תפקידים מוניציפליים.

כיום נמצאים בבקעה 11 יישובים (עד נערן) וב-8 מהם יש ילדים.
מטרד החנוך והתרבות רואה במועצה האזורית זרוע מבצעת בכל הקשור לתנהל חנוך בבקעה. מטרד החנוך - מחוז הצפון ייחד תשומת לב מיוחדת לבעיות החנוך בבקעה ונשא בנטל תוך העדפת האיזור כפי שמתבקש מן המצב.

תאור המצב:

כיום נמצאים בבקעה 4 גני ילדים מאושרים ע"י מטרד החנוך ובית ספר יסודי אחד בחמרה, ובו 27 תלמידים. בגנים 60 ילדים גילאי חובה וגילאי 3-4.

הגנים הפועלים: בבקעות, חמרה, מסואה פצאל ומחולה. הגנים הקיימים ממוקמים בכל המקומות במבנים זמניים, בפצאל ומחולה נבנים גנים חקניים ע"י מטרד החכון.

בפצאל ובמסואה הגננות הן תושבות המקום. בחמרה ובבקעות ממלאות את התפקיד גננות חיילות, העושות את שרותן ביישובים החדשים במסירות ובאהבה. במחולה הגננת היא מתנדבת בת קבוץ שירת שבי.

בי"ס חמרה סוכן במבנים אשר שמשו בעבר את ההאחזות במקום. אלה מבני כסונדה שהופצו והותאמו לצרכי בית הספר בתקציבי מטרד החנוך ובבצוע המועצה. אין ספק שמבנים אלה אינם עונים על הצרכים ועל תקנים בשטוניים כל שהם.

מדי שנה מוסקעים כאן שכומים רציניים במבנים זמניים.

כח הוראה: את בית הספר מנהלת הגב' מאלי רונן תושבת חמרה. בנוסף לכך יש זי מורות מיחידת החיילות.
מורה אחת מארגמן (המוחלפת כעת ע"י מורה מבקעות) ומורה למלאכה ממסואה. מטרד החנוך עוזר לבית הספר במיטב יכולתו ע"י פעוח מעולה של המעקת מר יונגמן, אשר מלווה את בית הספר ודואג לצרכיו הפדגוגיים והחומריים כאחד.

בנוסף לכך זוכה בית הספר להנחיה ע"י הגב' שמש תמר, מורה מבית-שאן, והוראת טבע ע"י מורה מנחה מר יהוידע רוסק. לעולה זאת חלק נכבד בהטעים של בית הספר. בחמרה ובקעות הוקם שרות הזנת הילד המאפשר יום לימודים ארוך.

לאחרונה הוקם במסגרת המועצה שרות פסיכולוגי חנוכי, שרות זה הופעל גם בבקעה בעמוד לבית הספר והגנים.

הסעת התלמידים והמורים: מתבצעת בשלב זה ע"י מסיעים חברי היישובים והיא כרוכה לעתים בקשיים. התשובה היסודית לבעיה תנתן רק כאשר יועמד לרשות היישובים מיניבוס ונהג למטרות חנוך ותרבות.

המרחק מן המרכזים והאקלים הקשה יוצרים בעיות מיוחדות למקום. לדוגמא-אין מוסדות החנוך יכולים להנות מהשרותים של הטלויזיה הלמודית בגלל עקבי קלישה והעדר תחנת תמסורת טלויזיונית.

על מנת לגוון את חייהם של הילדים, ליצור אצלם הרגשת שיכות ולהקל על תחושת הבדידות הנובעת מן המרחק ממרכזי הארץ יוזמת המועצה מעגנים עם ילדיה כגון: הצגות מטותפות, טיולים, קייטנות, נסיעות וכו'.

עתונים: עד עכשיו דאגו היישובים עצמם (או המשפחות שבתוכם) לחנוך וכלוטית הילדים שלפני הגן. אחדים פחחו פעוטונים מטעם היישוב, ובאחרים התקיים פעוטון פרטי, ועד עכשיו יש יישובים שם שרם נמצא פתרון כל שהוא.

2/..

בעיות שיש לפתרון:

1. בית הספר – ההנחה היסודית היא שאין להסתפק בפתרון בעיות "בוערות" אלא להקריב את בניין מערכת החנוך לאור התכנון הכולל של ההתיישבות.

כבר עכשיו קיים פיגור אחרי הצרכים.בשנה הנוכחית קיימת בחמרה כתה ד' ובעוד שנתיים יהיה צורך להתחיל בראשית חטיבת הביניים.

הועדה הבין מחלקתית למרכזים אזוריים קבעה כי יש להקים שני בתי ספר יסודיים אחד בחמרה,והשני במרכז אזורי החדש. בתי ספר יסודיים צריכים להיות שני מחנכיים.

בית ספר מקיף,כולל חטיבת הביניים צריך לקום לפי החלטה זאת בשלה אפרים.
על קביעה זאת ערערו יישובי הבקעה והם תובעים להקים את המרכז האזורי במפלס התחתון,בסמוך לאנדרטה.

לדעתנו יש להכריע סופית ובית על מקום מוסדות אלה ולגשת לבצוע התכנית.

דחופה ביותר היא הקמה מידית של בי"ס יסודי בחמרה.

את בעיית התחבורה יש לפתור ע"י אספקת כלי רכב מתאימים להסעת הילדים וצוות נהגים.

2. פנימיות: על מנת שיישובי הבקעה יהיו מוקד משיכה למשפחות צעירות, עליהם להציע תנאי חינוך מעולים ככל האפשר. היישובים הצעירים מתלבטים מתחילתם בבעיות חנוך לגיל הרך. הקמת פנימיות הוא צורך חיוני ליישובים אלה.

לאחרונה יש נכונות מצד משרד החנוך לשתף פעולה עם היישובים והמוסדות בהקמת והחזקת פנימיות. יש לסמוך לכך שלא ימצא ילד ללא מסגרת חינוכית מסודרת,החל משנת חייו הראשונה.

3. יש לטפח את רוחו של כח האדם בהוראה. כפי שציינו באו הפתרונות ע"י הצבת מורות ונגנות חיילות.

הפתרון האידיאלי הוא כמובן מחנכים מקרב התיישבים עצמם.אך, לאחר שהדבר דורש זמן רב,חייבים המוסדות להפנות ליישובים אלה כוחות הוראה מעולים ולתת להם את מירב התמריצים וההטבות,הנתנים למורים העוברים ליישובי פתוח.

ללא מדיניות כזאת איננו מתארים לעצמנו איוש חטיבת ביניים ובית ספר מקיף העתידים לקום.

4. יש לפתור את הבעיות הטכניות,כגון קליטת משדרי הטלויזיה,תחבורה, שרות ספריות וכו'.

סכום: כדי להעמיד את החנוך לגובה חשוב ביישובי הבקעה יש להפנות להקמת המיבנים,להכשרת העובדים, להכוונת מורים-את מירב המאמצים של התנועות המיישבות של משרד החנוך והיישובים עצמם.

על אלה להתארגן במסגרת מוניציפלית,אשר תראה בפתוח מוסדות החנוך התחתית לבניה חברתית ומשקית.

מחלקת החנוך
מועצה אזורית בקעת בית-שאן

סודי ביותר
22.2.76

רכוז החלטות התישבות

ב ק ע ת ה י ר ד ן

15	פצאל ב'	4.3.75	בסכום הדיון על התכנית להתישבות חדשה לשנת 1975 ע"פ סדר קדימויות שנקבע ע"י יו"ר הועדה, שר החקלאות וראש המחלקה להתישבות במסגרת תקציבית ובהתחשב בהחלטות קודמות של הועדה להתישבות - הוחלט לאשר הקמת פצאל ב' בבקעת הירדן.	
18	תומר (פצאל ב')	6.5.75	בדיון על התקציב להתישבותחדשה בשנת הכספים 1975 ע"פ הקדימויות הוחלט על הקמת תומר בבקעת הירדן הערה: החלטה במלואה ראה החלטות כלליות.	
12	בקעות ב' (נחל רעי)	16.12.75	בהמשך להחלטה הת/4 של הועדה להתישבות מיום 18.11.75 - הוחלט לאשר הקמת היאחזות נחל בבקעות ב' (בנוסף לחפן ומעלה גלבוע ב')	9.1.76
20	כוכב השחר	17.12.74	הודעת שר התיישבון על דעת רות"מ: שבכוכב השחר יוקמו מאחזים צבאיים ,יסגרו 1000 דונם במקום, לצרכים צבאיים - מתקניב משרד התחבורה. ייבחנו האפשרויות ההתישבותיות במקום. תוך חדשים יוחלט אם לשמר את המאחז להאחזות התישבותית.	

18.2.76

אל: ישראל

מאת: ארנה

בנתונים שיש לנו עד ראשית פברואר 1976 מגיע שיעור האוכלוסיה בישובים בשטחים המוחזקים ל - 8090 נפש.

היקף האוכלוסיה באזורים השונים

התישבות כפרית

רמת הגולן	-	2787
בקעת הירדן	-	1134 (בכללם כ - 300 אנשי נח"ל).
גוש עציון ועמק איילון	-	1064 (בכללם כ - 200 תלמידי ישיבה).
רצועת עזה ושטחה רפיח	-	1075 (בכללם כ - 300 אנשי נח"ל).
מרחב שלמה	-	154

התישבות עירונית

קרית ארבע	-	1182 (בכללם כ - 100 תלמידי ישיבה)
ימית	-	194
אופירה	-	300 (בכללם 44 אנשי צבא קבע)

במרץ יתוספו עוד 100 נ' המחכים לגמר ביצוי שיכוני הקבע עבורם.

הערה:

- הנתונים בהתישבות הכפרית עפ"י נתוני המח' להתישבות.
- הנתונים על אופירה - מראובן אלוני
- " " ימית - ממשרדו של אבני.
- " " קרית ארבע - ממקורות קרית ארבע

ח' אדר א' תשל"ו
6 בפברואר 1976

מספרי אוכלוסיה

בקעת הירדן

	שם היישוב	משפחות	ילדים	רווקים וזמניים
1.	מ צ א ל	27	25	3
2.	נחיב הגדוד	11	15	9
3.	ג ל ב ל	—	—	81
4.	מבטח (נערן 165-)	—	—	68
5.	ק ל י ה	6	6	82
6.	ג ת י ת	12	11	3
7.	נחל מצדה שלם	—	—	100
8.	נחל נערן	—	—	100
9.	מ ח ו ל ה	30	30	10
10.	א ר ג מ ן	10	4	5
11.	ב ק ע ו ת	22	50	—
12.	ח מ ר ה	33	67	1
13.	מ ש ו א ה	16	30	—
14.	נחל מכורה	—	—	100
	סה"כ	167	238	562

1134 ~~1167~~

כולל כ-300 עולי נוה.

גוש עציון ועמק איילון

1.	כפר עציון	52	105	62
2.	ראש צוריים	25	31	80
3.	א ל ע ז ר	15	32	—
4.	אלון שבות	102	215	251
5.	מבוא חורון	27	40	6
	סה"כ	221	423	399

1264

כולל כ-200 תלמידי ישיבה.

ת' אדר א' תשל"ו
6 בפברואר 1976

אמצעי ייצור

	גולן		בקעת הירדן		גוש עציון ועמק איילון		פתחת רפיח וטיני		סה"כ	
	קיים	תוספת 1976	קיים	תוספת 1976	קיים	תוספת 1976	קיים	תוספת 1976	קיים	תוספת 1976
מטעים ופרדסים (ד')	4300	1180	1930	1380	200	—	980	600	7410	3160
שלחין (ד')	20000	6000	8300	8050	3000	500	4500	1700	35800	15050
רפת חלב (ראשים)	1630	950	150	50	120	70	—	—	1900	1070
רפת בשר (ראשים)	4200	510	—	—	360	100	—	—	4560	610
צאן (ראשים)	1300	560	—	—	—	—	1100	480	2400	1040
לול (טון)	3000	480	710	—	1300	—	900	—	5910	480
לול (אלפי בצים)	—	—	—	—	—	420 (רביה)	—	—	—	420 (רביה)
בתי צמיחה (ד')	—	—	12	80	—	—	44	290	56	370

169 אלפי ל"י
295 אלפי ל"י

אורן היבלוד תשלו

אורן היבלוד (משלם) תשלו

3.2.76

סיור השר גלילי למועצה אזורית חמר

עקרונות מנחים לפיתוח האזור

1. יצירת סיפוס משק מיוחד לאזור:

א. חקלאות שתתפתח לשני כיוונים עיקריים:

1. עיבוד אזורים בהם יש מספיק קרקע ומים.

2. בתי צמיחה.

ב. קיים ותיירות המבוססת בעיקרה על תיירות יום, תיירות עסמית ותיירות מרפא, ולא מלונאות מסחרית פרטית.

ג. תעשיה.

2. פיתוח תשתית (חשמל, מים, מפעלי תיירות), לצורך פיתוח נוסף של האזור והפנייה המשאבים לצורך זה כבר עכשיו.

3. שיתוף פעולה אזורי מעין גדי עד גלגל עם אפשרות הקמת מרכז בקליה.

נושאים לברור שעלו תוך כדי הסיור (כללי)

א"י

- היתר לשאוב מן הבארות בואדי קלט.
- מכונת הקידוח למוסה עלאמי.
- שאיבה מהירדן:

א. תאריך לשאיבה הניסיונית.

ב. משך השאיבה הנסיונית לצורך ההמלצה לשאיבה קבועה (תשובה מן הדרג המדיני).

ג. דרך גישה לירדן ופינוי המוקשים (הוראה מן האלוף אפרת).

חשמל

- אספקת חשמל לאזור צפון ים המלח.(קו חשמל מעין גדי צפונה או ממעלה אדומים לכיוון קליה).

2/..

קרקע

- אפשרות לחכירה ישירה מחקלאים פרטיים כדי לקצר התהליך.
- אפשרות לקניית קרקע באזור האנדרטה מאבו סמסם או חליפין במגרשים באזור שכם.
- שיתוף פעולה עם מ.מ.י. באזור רמאללה ושכם (שלושת הסעיפים האלו לשיחה עם זרו).
- בדיקת היקפה של שמורת הטבע בעין פשחה וסיב הקרקע. האם כדאי ומוצדק להאבק על שחרור קרקע מתחום הרשות.(לחכות לחוות דעתו של איציק עופר)

בטחון משלים (בעיקר בשטחים של 165-)

- כביש בטחון לשטחים - השנה לא הוקצב כלל כסף לבטחון משלים.

(לברור עם מ. נצר)

בעיות בישובים

נערן 165-

- בעיות תקציביות
- צורך לאביזרים שונים בנקודת הארעי.

עין נדי

- חוסר דירות למשפחות לצורך קליטת משפחות נוספות.(בשנת התקציב 76/7 הובטח להם בע"פ 20 יח"ד, אינם מאמינים שיקבלו).

לארגן

- סיור יחיאל - זרו - גלילי לבקעה.
- סיור עם י. עופר לצפון ירושלים לבדיקת המחשבות הפרלמינריות לפיתוח.
- פגישה עם עמוס גנור לסיכום הסיור.

[illegible]

- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]

[illegible]

- [illegible]

[illegible]

[illegible]

- [illegible]
- [illegible]

[illegible]

- [illegible]

[illegible]

- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]

כח' בשבט תשל"ו
27 בינואר 1976

סיכום ביקור שר התחבורה ביום 19.1.76

	נושאים שהועלו לדיון	
מחולת	1.	עיבוד קרקעות מזרחיים למערכה.
	2.	הקצאת מים לצרכן ערבי לפי הוראת יו"ש.
	3.	ריתוק תגרי משק לתגמ"ר.
	4.	ציוד מקלטים קיימים.
סיכום	1.	שר התחבורה הטיל על האלוף ורדי בדיקת הנושא.
	2.	ייבדק במסגרת יו"ש.
	3.	ישומל ע"י התנחבה והמקורי.
	4.	מציאת המרווח הוסלח על משה נסר ואורי יפה.

	נושאים לדיון	
גחית	1.	אי בנוי ע"י משק השכון.
	2.	המקנה שמחים נוספים ממשחי קקרבה.
	3.	השתתפות במוצאות המעלת הגנרטורים.
סיכום	1.	לא ישומל ע"י משחב"ש.
	2.	על המחלקה להקביר חמר קונקרטי לשמול תאלוף ורדי.
	3.	לא ישומל ע"י משחב"ש.

	נושאים לדיון	
אלקוש	1.	גדר בשטון השלמת בצוע.
	2.	בצוע כביש אזורי לישוב.
	3.	בידור כל שטח התעשיה.
סיכום	1.	נמקבלה הודעה מושל בית לחם כי הוסרו המגבלות ואפשר להשלים עבודת העמר.
	2.	האלוף ורדי הודיע כי אינו רואה אפשרות בצוע הכביש האזורי -- מציע להמקין בצורה קבועה תכניסה מדמנית.
	3.	תבוצע כל הגדר האכנונלית -- אם גדר מוצעת בין איזור המגורים לבין איזור התעשיה.

2/...

נושאים כלליים

1. ציוד למקלטים כ- 3 מיליון ל"י
2. עיבוד קרקעות ממזרח למערכת.
3. שמיכות מחירדן.
4. מחלמת נ"נ מדומנים בג'יפים.

סכום

1. מנושא יבדק ע"י מ. נצר - אך לא נראה כי משהב"ט יוכל להקציב תוספת חדרוש בתקציב משנה הקרובה.
2. יש להראות הכניות קונקרטיות לרש"ט פיק' מדכז והמלוף נדדי לקבלה המיוחסות.
3. יש להעביר תכניות קונקרטיות אשר יבדקו לגופן.
4. מנושא ימופל ע"י מ. נצר ותא"ל מרזכי.

רשם: י. עופר

6.1.76

סיכום פגישה עם י. אדמוני

בקעות ב'

גלילי טודיק ליחיאל שמוכם על דעת רוה"מ, שה"ח, שתב"ט וכל הנוגעים בדבר סעיף 9.1 העלת קב' חלוץ של יחידת חנח"ל לבקעות ב'.

היחידה כולת העלת בסברואר.

י. אדמוני כותר שעובדים בשטח ואין שום תגובות.

תקציב נוסף ל - 1975

גלילי/ורבינוביץ שרם נפגשו בנושא חשמל ומים לבקעה. י. אדמוני מציע להעדיף עם א. גפני ולהסביר לו חשיבות תנושא ולבקשם תוספת של 13.5 מליון לי חשנה. גלילי מציע לצרף לפגישה גם את שה"ח.

תקציב 1976

הסיכום שהתקבל בין שר האוצר, חבר גלילי וחשר אוזן על תקציב המחלקת להתיישבות קבע שהמחלקת תקבל 27.5 מליון לי מתקציב ס. התקלאות. במחשבה שניה שר התקלאות אינו מרוצה מהסיכום שהושג ותוא מתכוון לערער עליו.

- ס. הסיכון לא כלל בהתקציבו לשנת 1976 את 6 ישובי עולים.
- פרוצדורת לאיתור תכניות התקציביות .

משרד האוצר והסוכנות יקיימו דיון עם כל אחד ואחד מהמשרדים שנוטלים חלק בתקציב התתיישבות.

שאיבת מהירדן / מכתב י. שרי ש- 24.12.75)

לדעת יחיאל הנושא אינו עומד בראש סדרי העדיפויות ובמצוקם התקציבית הנוכחית לא נראה לו שכדאי לעשות זאת. כמו כן הוא חושש מתגובה ירדנית. גלילי אינו בדעתו. לדעתו, יש לעשות שאיבת נסיונית. גלילי יודיע לי. אדמוני על מועד תשאיבת ומיקומה.

כביש למעלה אפרים

בהמשך למענות מהיישבי מעלה אפרים ומצאל על הכביש המוביל למעלה אפרים הוחלט לשנות מסמר חלקים בתוואי הכביש תעלות - 3.5 מליון לי. גלילי ביקש מיחיאל לתציג לכך גם את אישור צה"ל.

2/...

<u>חשמל לקליה</u>

גלילי ברר עם י. אדמוני כיצד מקילים על משק קליה בעומס חכספי שאליו נקלעו בגלל שאינם מחוברים לרשת החשמל.

לדעת יחיאל לא יהיה בנוס משריון שכוס כסף מתקציבי הסוכנות להון חחוזר של המשק.

בד בבד יבדוק גלילי עם ש. אבני אפשרויות חיבור קליה לרשת המזרחית.

[illegible]

[illegible]

[illegible]

כא' טבת תשל"ו
25 בדצמבר 1975

הצעת תקציב האזוריות וישובים חדשים קיימים
מחוץ למחוז חקו הירוק לשנת 1976/7 (במליוני לירות)

1. רשת הגולן
   1. אלי-עד
   2. אל-רום
   3. אפיק
   4. גבעת יואב
   5. גשור
   6. חיספין
   7. חרוב
   8. אניעם
   9. מבוא חמה
   10. מרום גולן
   11. מרכז בני יהודה
   12. נאות הגולן
   13. נוב
   14. נוח אט"ב
   15. עין זיון
   16. קשת
   17. רמות
   18. רמת מגשימים
   19. שניר
   20. תל-זיית

   סה"כ גליל 60,0 מיליוני לי

2. בקעת הירדן
   1. ארגמן
   2. בקעות
   3. חשרת
   4. מחולה
   5. משואה
   6. מכורה
   7. גלגל
   8. מרכז מעלה אפרים
   9. מצפה שלם
   10. נחל גיתים
   11. נחל נערן
   12. נחיב הגדוד

המשך בקעת הירדן
   13. פצאל
   14. קליח
   15. תומר

סה"כ בקעת הירדן 35,5 מיליוני לי

3. גוש עציון ועמק איילון
   1. אלון שבות
   2. כפר עציון
   3. אלעזר
   4. ראש צורים
   5. מבוא חורון

סה"כ גוש עציון ועמק איילון 9,5 מיליוני לי

4. פתחת רפיח וסיני
   1. אופדה
   2. דקלה
   3. חרובה
   4. מרכז אבשלום
   5. נחל כפר דרום
   6. נחל מורג
   7. נחל נצרים
   8. נחל קטיף
   9. נחל סיני
   10. נחיב העשרה
   11. טוכום
   12. קטיף
   13. שדות
   14. ניר אברהם
   15. די-זהב
   16. נביעות

סה"כ פתחת רפיח וסיני 38,0 מיליוני לי

סה"כ הצעת תקציב 1976/7
לישובים קיימים 143,0 מיליוני לי

22.12.75

סיכום פגישה עם א. בירץ וד. רוזנפלד

בקעות ב'

ד. רוזנפלד מסר שאותר השטח על הגבעה בשולי השטח המעובד להקמת המחנה להאחזות הנח"ל. היקף השטח - 6-7 ד', בעיקר קרקע של נוכחים. המקום נבחר גם על דעת הנח"ל והגמר. נציב האלוף ורדי לא השתתף.

משנה שעברה עוד הורידו בעלי הקרקע את היבול אך השנה נמנע מהם לעשות כן.

לפני חוד יום עשתה הסוכנות חריש נסיוני בשטח הסגור ולא היו כל תגובות מצד התושבים.

גיתית

בעיית הקרקע למקום הקבע של גיתית. במיקום הנוכחי חוצה כביש את הנקודה. לצורך איחוד חדש יש להחליף קרקע עם תושבי הכפר עקרבה שהם בעלי הקרקע באזור גיתית. לדעת אנשי המנהל אין כל אפשרות לעשות זאת בלל פרשת עקרבה.

- בגתית אין בעיות של קרקע חקלאית.

תל אביב, 11.12.75

סכום פגישה עם נציגי הקיבוץ המאוחד

משתתפים: השר י;גלילי; י;ארמוני; י;פרי(שרשיק) ד;רוזולין

א. ישוב שלישי של הקיבוץ המאוחד בבקעת הירדן

1. רשמנו לפנינו את ההביעה של הקיבוץ המאוחד לישוב שלישי בבקעת הירדן באזור נערן - גלגל.

2. הודענו לנציגי הקיבוץ:

א. התחסות חיובית להביעתם, אך טרם נתקבלה החלטה.

ב. נתוני הקרקע והמים מבקשהבודקם בבדיקה ומן הנמנע להחליט בנדון בטרם יסוכמו הממצאים.

ג. אנשי הקיבוץ המאוחד צריכים להציג את הביעתם בועדת גבתי.

ד. אין התנגדות להחליך התיישבותי בשיטת גרעין (בהנחה שהקיבוץ מודע כי אין עדיין החלטה).

ה. המחלקה להתישבות תקפיד שלא תוצרנה עובדות בנערן אשר תסתורנה מגמת זו.

ב. יחיאל אדמוני הבטיח כי יבוא מסמך תיקון לתכנית שהוצעה ע"י המחלקה להתישבות (29 היישובים). במסמך המתוקן יכללו ישובי הקבוץ המאוחד בגליל,ובערת הנגב.

ג. ישוב של הקבוץ המאוחד בערת הנגב

1. יחיאל אדמוני הציג את המגבלות האובייקטיביות, הנובעות מנושא המים.

2. אדמוני יורה לחבל הנגב לכלול בתכנון 4 ישובים בערת הנגב ובכללם ישוב של הקיבוץ המאוחד.

3. הקבוץ המאוחד צריך להציג הביעתו בועדת גבתי.

4. עד להחלטה חדשה יקודם הטיפול בנושא "אשלים", ורק לאחר מכן יהיה דיון על ישובים נוספים.

9.12.75

סכום פגישה

משתתפים: השר גלילי, האלוף אפרת, רט"ן ר. לנגר, אל"מ טוקול, סא"ל ש. בריל - מושל נפת בית לחם בנושא בדויים, סא"ל י. ורד - קצין קשר של הפוקוד בנושא הקשר של היישובים, אל"מ סוקול- בנושא הקשר ובנושא הגפ"ר.

א. **בדויים באזור מעלה אדומים**

מידע: אין ריכוז של בדואים על כביש מעלה אדומים. 150 משפחות המונות כ - 1000 נפש מתרכזות על ציר חיזמה. אין להם אדמה משלהם. כל השטח שייך לכפרים אבו-דיס ואסווה, להוציא 1300 ד' שהיו ברשות הצבא הירדני (מסווח). מתוך כל הבידואים רק שנים קנו אדמה ובנו בתים. השאר שכרו אדמה. עד כה לא רצו הבידואים להתיישב והעדיפו להמשיך לחיות כרועי צאן נוודים. סיום יש ניצנים רצון לעבור להתיישבות קבע מלאכית בדגם המרכזים שכבר הוקמו לבידואים באזור הכוללים: בי"ס, מבני מגורים, מרפאה, צינור מים וחתום מושב מוגבל.

הערה: אם רוצים למנוע קביעת עובדות, קרי התפקסות של התיישבות בידואית באזורים שאינם רצויים למדינה יש להקדים ולהקים מרכזים נוספים ולחבוע מן הבידואים להתרכז סביבם.

אחת המגמות האפשריות לפתרון הבעיה,לדעת סא"ל בריל, לעבור מעדר נודד לפיטום עדרים ומבסר לצמצם את הצורך בנדידה וע"פ שטחים נרחבים. לדעתו הזמן קריטי ויש לפעול לפתרון הבעיה בדחיפות. לדעת גלילי אלמנט אילוץ מוצדק רק אם מפעילים במקביל משאבים ויוצרים תנאים רפרואקטיביים.

מוצע: לזמן פגישה בין שהב"ט, האלוף ורדי, האלוף אפרת ואולי גם רוה"מ, כדי לבדוק מהן האפשרויות למציאת פתרון חיובי ודחוף לנושא.

קשר לישובי הבקעה

יש אפת המענת ישובי הבקעה שבקיתות מחיחות צה"ל מפקיע להם קו טלפון אחד, במידה ויש להם שני קווים.

הקו האחד אינו עונה על דרישת היישובים. בהשקעה של 1.5 - 0.5 מליון לי ניתן לחזק את הקו

שיענה יותר טוב על הצרכים.

לצורך זה כדאי לזמן פגישה בין השר גלילי, מנכ"ל משרד התקשורת, האלוף אפרת ומהנדס המחוז.

<u>הגמ"ר בבקעה</u>

בפוקוד הועלתה xxxxx הצעה שבעתות מלחמה יקבל כל אחד מהישובים מחלקת תגבור בת 40 - 25 איש מהישובים העורפיים, בחלקם מישובים חקלאיים עורפיים כך שבעת הצורך יוכלו לעזור גם מבחינה משקית. בינתיים נעשה נסיון לגבי 3 ישובים: קליה, גלגל, מצאל. בראשית הדבר היה מקובל על ישובי העורף אך בפועל מתעוררים קשיים.

גלילי מציע לזמן את טוביה פ. מועדת בטחון של המרכז החקלאי כדי לדון עם הגופים התנועתיים.

רשמה: אורנה

מדינת ישראל

מינהל מקרקעי ישראל
יחידה: לשכת המנהל
ירושלים

תאריך: ה' כסלו תשל"ו
9 בדצמבר 1975

מספר:

אל: השר י. גלילי

הנדון: בקעת הירדן מאזן קרקעות

לפי בקשתך הריני להמציא לך:

(א) מאזן הקרקעות שנמסרו לסוכנות היהודית לפתוח ע"י מינהל מקרקעי ישראל.

(ב) סקירה קצרה המבחנת את סוגי הקרקעות העומדות לרשותנו באזור, הפוטנציאל שלהן, והערכת האפשרויות לפתוח הישובים הקיימים והקמת ישובים חקלאיים חדשים באזור זה.

החומר הוכן ע"י המינהל בתאום ועל דעת העוסקים בנושא במחלקה להתישבות של הסוכנות היהודית.

ב ב ר כ ה,

א. בידץ
סגן מנהל המינהל

מאזן הקרקעות שבמסרן לסוכ[illegible] הדרים לשקד ולמחנה להתיישבות
בבקעה ו[illegible] גב ההר

האזור ושם הישוב	פרט איזורי ההתישבות			רבעלות בקרקע				מסמרים [illegible] הקרקע [illegible]						ביצול הקרקע בשטחים הראויים לעבוד		
		שנת עליה לקרקע	השטח בכללי בדונם שנמסרו לסקר ופתוח	תדירות	סה"כ	מליסין עם נקודות [illegible]	נקדים	ראוי לעיבוד	עשבים [illegible]	בלתי ראוי לעיבוד	[illegible]	סה"כ	בפועל	להכשרה נפיון בעתיד	סה"כ ראוי לעיבוד
מחולה																
1. מחולה א'	מושב עובדים בתכנון	1968	5785		5785	2152	3530	3650		1080	1085		3650	-	3650
2. מחולה ב'																
גב ההר			18165	11400	14826	990	5775	[illegible]		[illegible]	[illegible]		8380	2685	10565
1. נקעות	מושב	1972													
2. נקעות ב'	בתכנון														
3. המרה	מושב שיתופי	1971													
4. מכורה	מושב	1973													
5. גיתית	מושב	1972													
6. נועלה אפרים	הכפר	-													
7. רוכב השחר	בתכנון														
גיפטליק			6415		6415	890	541	4934	6415	1500	750	6165	6415	2745	1420	4165
1. ארגמן	מושב	1966														
2. עכבה הגיפטליק	-	-														
בקעת נצאל			30760		30760	180	500	30080	30760	3000	10650	17110	30760	12810	4500	17310
1. נטועה	מושב	1969														
2. נצאל	מושב	1970														
3. נהריה הגדוד	מושב	בתכנון														
4. גלגל	קבוץ	1969														
5. תומר	בתכנון															
6. בערן	קבוץ	1971														
דרומית לירימוב			6170		6170	-	-	6170	6470	3000	1080	2170	6320	2000	1000	3000
1. אלמוג (קליה)	קבוץ	1970														
2. נצפה שלם	השיתות	1975														
סה"כ			67295		67295	4242	[illegible]	52717	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	20620	[illegible]	38590

* השטח עליו בנוסף הפיקוב נגרע השום בסמרי האחוזה כאדמת וקף [illegible]
המקור רשום זה א כי הרוב [illegible] במרבית המקומות, מוסכם בית עליה הפיקוב [illegible]
כאדמת מדינה. כעית המסמרים [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

מאזן קרקעות - בקעת הירדן

א. כללי

1. מאז מלחמת ששת הימים ועד היום נמסרו למחי להתיישבות של הסוכנות היהודית בבקעת הירדן ובגב ההר כ-67,000 דונם לסקר ולפתוח.

2. באופן כללי התאמתו ההשערות אליהן הגענו בתחילת עבודתנו ע"פ עדויות של מומחי קרקע ישראליים וירדניים עמם בורר הנושא עוד ב-1967 ו-1968 והן:-

א. מרבית האדמות הראויות לעבוד עובדו עוד בעת השלטון הירדני והבעלות עליהן הועברה עוד לפני 1967 למעבדים.

ב. באיזורים ארגמן ופצאל עובד רק חלק קטן מהשטחים והם הטובים ביותר שם. יתרת השטחים באיזורים גדוליים אלו לא עובדו בעבר הן בגלל טיבם הירוד יותר והן מפאת העובדה שלא פותחו מקורות מים להשקיתם.

ג. בדרום הבקעה (עוג'ה, נועימה, יריחו), רשומות כל האדמות הטובות שלרשותם מקורות מים ע"י הבעלים הפרטיים, ואילו האדמות הרשומות ע"ש המדינה הן האדמות השוליות אשר אולי ניתן יהיה לעבד חלק מהן לאחר פעולות הכשרה וטיוב יקרות ולאחר פתוח מקורות מים עבורן.

ז. באיזורים המלח (חקלאית דרומה) כל הקרקעות בבעלות המדינה. מאידך האדמות הן באופן כללי בלתי ראויות לעבוד ורק בדרך של הליכי הכשרה וטיוב יקרים ביותר ולאחר פתוח מקורות מים ניתן יהיה להגיע לפתוח מכסות קרקע חקלאיות מוגבלות.

ה. באיזור נועימה, עוג'ה ובשטח שבין משואה ובין פצאל ישנם כמה אלפי דונם אדמות שוליות בבעלות המדינה אשר לא נמסרו עדין לסוכנות לפיתוח. הריני לציין כי חלק מהשטחים הניל והנמצאים בתחום הכפר עוג'ה נרשמו ע"ש הווקף. פיבת רשום זה לא מובנת מבחינה משפטית ומהקיימים עדיין ברורים בקשר לכך.
בשטחים אלו וכן מזרחה למערכת (מארגמן ודרומה) לא נערך אמנם סקר מפורט אבל ע"פ סקר פרילימינרי מתברר כי גם כאן האדמות הטובות נמצאות בבעלות פרטית ועובדו בעבר. ואילו שאר השטחים שבבעלות המדינה הם שוליים. רק אחרי סקר מפורט ניתן יהיה לרכז שטחים נוספים וזאת בתנאי שיפותחו מקורות מים מספיקים להשקיתם.

./..

ב. אזור מחולה

באזור מחולה רוכזו כ- 5,700 דונם, חלק מהן אדמות נפקדים וחלק אדמות נוכחים עמם נערכו הסכמי חליפין תוך הסכמת הבעלים עוד ב- 1968. מתוך שטח זה ניתנים לעבוד ומעובדים כ- 3,650 דונם.

לשם הקמת יישוב נוסף באזור דרושים לפחות עוד כ- 2,000 דונם אדמות חקלאיות. עיים להגיע לכך, יש לבצע הפקעת שטחים נוספים וזאת מאחר והבעלים אינם נוטים היום להסכים לחליפין. בחקרה של הפקעה קיימת האפשרות כי בנוסף לפצויים המגיעים לבעלים תוחכר להם קרקע מאדמות נפקדים בעיקר מזרחה מהמערכת.

ג. גב - ההר

על גב ההר רוכזו כ- 18,000 דונם, בהם הוקמו 4 ישובים חקלאיים ומרכז אזורי אחד. מתוך שטח זה מעובדים היום 5,000 דונם ונראה שניתן יהיה להכשיר לעבוד עוד 5,000 דונם.

מוצע להקים באזור זה שני ישובים נוספים - כוכב השחר ובקעות ב'. עיים לאפשר הקמת שני ישובים אלו פורסמו צוי סגירה שמגמתם היתה לאפשר רכוז שטחים מינימלים אשר יהיו צמודים לנקודות הישוב המוצעות. צוי הסגירה לא הגיעו את הבעלים לביא למויים מרצון לביצוע חליפין כפי ששוער. פרט לשטח הנייל כאמור לעיל, יהא צורך בשטח של כ- 5,000 דונמים נוספים להשלמת מכסות הקרקע המינימליות ל-6 ישובי האיזור.

להקמת הישובים המתוכננים ולהשלמת מכסות הקרקע לישובי האיזור יש לבצע הפעולות הבאות:

א. הפיכת צוי הסגירה לצוי הפקעה. (כ- 3,000 דונם).

ב. להקצות לישובים מאדמות הבקעה המרוחקות (איזור הג'יפליק) אחרי הכשרתן.

ד. ארגמן - ג'יפטליק

באיזור זה כ- 4,200 דונם ראויים לעבוד. נראה לנו כי מכסת הקרקע של ארגמן תושלם מאדמות האיזור ויחשאר רזרבה מסויימת להשלמת מכסות הקרקע של ישובי גב ההר.

./..

ה. אידור פצאל

באידור המשתרע ממשואה בצפון ועד עוגיה בדרום רוכזו כ- 31,000 דונם. מתוך שטח זה, ניתן יהיה להכשיר ולטייב, עייפ הנתונים הקיימים כ- 18,000 דונם בעתיד הנראה לעין. שטח זה יספיק למלוי מכסות הקרקע של ששת הישובים שהוקמו והוכננו באידור.

ו. דרום - ירוחם

כפי שנאמר כבר בהקדמה הכללית קשורה הקמת ישובים חקלאיים באידור זה בהשקעות גדולות מאוד לפתוח הקרקעות ומקורות המים ולכן לא תוכננו כיום ישובים נוספים מעל השנים הקיימים.

ז. הקמת ישובים נוספים שטרם תוכננו

1. מבלי להזדקק להסקעות יהיה אולי מקום להקים ישוב נוסף באידור נועימה וזאת אחר ביצוע סקרים מפורטים הן מערבה והן מזרחה למערכה.

2. נראית האפשרות להקים כמה כפרי תעשיה באידור כוכב השחר.

3. בעבר הועלתה הצעה לרכז אדמות בפקדים בעיקר ממשפי עבדל-האדי באידור מחנה יוקף. במידה וינתן האשור לבצוע הפעולה הנייל, נראית אפשרות להקמת ישוב ליד מחנה יוקף.

11.12.75

ג' סבת תשל"ו
7 בדצמבר 1975

לכבוד
מר י. מצדי
אמוד התנועות והקבוצים
רח' דובנוב 8
תל - אביב

א.נ.,

למכתבך מיום 1.12.75 הנושא את הכותרת "פיתוח הקלאי להתיישבות בבקעת הירדן".

כפי שכבר הודעתי לך בעת שיחתנו מהשבוע שעבר, לא נראה שכשלב הנוכחי נזדקק לשרותי חב' "ייצור ושתות" לעבוד שטחים בבקעת הירדן.

במידה ויעמדו לרשותנו פיס נוספים, שהם הגורם המגביל בבקעה, נעמידם לרשות יישובים ע"מ לאפשר הגדלת אוכלוסייתם.

קצב הפתוח של מפעלי המים בזרועי שיננו עומד בקנה אחד עם קביעת ההברה "שנודל משטח המינמלי שיצדיק כניסתה של ייצור ושתות לאיזור נע בין 5000 - 3000 דונם..."

ב צ ר כ ה,

יחיאל אדמוני
מנהל כללי

העתק: מר ה. זורע, מנהל - מנהל מקרקעי ישראל
מר ח. כולכו - חב' מקורות
מר נ. פפו - חב' ייצור ושתות
מר צ. וינינגר - חבל ירושלים

סמוי: לשכת השר גלילי.

ההסתדרות הכללית של העובדים בארץ־ישראל
אחוד הקבוצות והקבוצים
המזכירות

ועדת משק

תל־אביב, רח' הירקון 123, ת. ד. 3213
טלפון: 242341—4
למברקים: איקום—תל־אביב

יום 1.12.75

8.12.75

לכבוד
מר יחיאל אדמוני – חטיבת ההתישבות
מר מ. זורע – מינהל מקרקעי ישראל

א.נ.,

הנדון: פיתוח חקלאי להתישבות בעמק־הירדן.

אנו רואים בפיתוח חקלאי להתישבות יהודית בבקעת־הירדן, אתגר בעל חשיבות עליונה.

החלטנו להטיל משימה זו על "ייצור ופיתוח" שהיא הזרוע המבצעת של "אחוד הקבוצות והקבוצים", היות וב"ייצור ופיתוח" קיים הפוטנציאל המקצועי והכלים הדרושים להתמודד עם משימה זו, כאשר מדובר בחקלאות אקסטנסיבית וממוכנת, במחשבה שהאדמות שיעובדו יהוו בסיס להתישבות בעתיד.

מודעים אנו לבעיות הקיימות בבקעת־הירדן, הן מבחינה מדינית והן מבחינה מקצועית בלימוד ובפיתוח שיטות לגידולים חקלאיים בתנאים הקיימים באיזור.

חושבים אנו שבמציאות הקיימת, משימתנו העיקרית היא להתחיל בחקלאות באיזור ולו גם על שטח קטן יחסית, בתקווה שלהתחלה זו יהיה המשך.

להלן הצעותינו והשטחים שאותרו על ידינו:

1. שטח של כ־1500 דונם ב"ארד חוג'לא", צמונית לכביש המוביל לגשר עבדאללה, מערבית וצמוד לכביש הבטחון המיועד לקבוץ עין־גדי. לזה יצורף גם השטח ב"ג'היר" שגודלו כ־1000 דונם, המיועד לקבוץ קליה ולקבוץ מצפה־שלם, סה"כ 2500 דונם.
2. שטח בגודל של 5000 דונם משני צידי הכביש צמונית לאנדרטה, כאשר 3000 דונם נמצאים בצד המזרחי לכביש וכ־2000 דונם ממולם בצד המערבי.

בהתחשב בשיקולים כלכליים, נראה לנו שבשלב ראשון לחקלאות אקסטנסיבית, גודל השטח המינימלי צדיק כניסתה של "ייצור ופיתוח" לאיזור נע בין 3000 ל־5000 דונם, כאשר את המים יש להביא מהירדן.

מאמינים אנו שבמשך השנים יפותחו באדמות אלה שיטות עיבוד והשקיה מתאימות לאיזור ויבדקו גידולים חקלאיים שיהיו לעזר רב למתישבים בבקעה.

נשמח לקבל עזרתכם הפעילה בביצוע תכנית זו.

ב ב ר כ ה

יהודה מעדי

העתק: השר ישראל גלילי
שר החקלאות אהרון אוזן
חיים מולכו – מקורות
משולם ריין – מינהל מקרקעי ישראל
צבי ויננגר – חבל ירושלים
שמעון רביד – חבל הצפון
יוסף מיכאלוב־נחום פסה – ייצור ופיתוח

לוט: 2 תצלומי מפה עם איתור השטחים.

תושבים בישובי הבקעה.

-נכון ל-3 דצמבר 1975-

מס'	היישוב	תושבים כולל		של"ח	מוצבי	מוצבים ליח' אחרות	מא'ז	הערות
		ילדים	נשים	גברים	הגמ"ר		מקומי	
		ב	ג	ד	ה	ו	ז	ח
1.	מחולה	25	27	30	13	15	+	82
2.	ארגמן	6	14	15	2	13	+	35
3.	בקעות	45	10	18	11	7	-	73
4.	חמרה	55	30	30	12	18	+	115
5.	משואה	12	14	14	7	7	-	40
6.	פצאל	30	28	30	13	17	+	88
7.	גלגל	-	25	25	1	-	-	50
8.	קליה	2	28	34	6	2	-	64
9.	נחיב גדוד	3	14	14	-	14	-	31
	סה"כ	178	190	210	65	93	(4)	580

572

תושבים בישובי הבקעה.

-נכון ל-3 דצמבר 1975-

מס'	הישוב	תושבים כולל של"ת			מוצבי הגמ"ר	מוצבים ליח' אחרות	מא'ז מקומי	הערות
		ילדים	נשים	גברים				
	א	ב	ג	ד	ה	ו	ז	ח
.1	מחולה	25	27	30	13	15	+	
.2	ארגמן	6	14	15	2	13	+	
.3	בקעות	45	10	18	11	7	-	
.4	חמרה	55	30	30	12	18	+	
.5	משואה	12	14	14	7	7	-	
.6	פצאל	30	28	30	13	17	+	
.7	גלגל	-	25	25	1	-	-	
.8	קליה	2	28	34	6	2	-	
.9	נחיב גדוד	3	14	14	-	14	-	
	סה"כ	178	190	210	65	93	(4)	

מתן מקסה מפגישה עם שר האוצר / 30.11.75

הצעה להקים כט' יחוביט חדשים בשנים 1976 – 1975

(במליוני ל"י)

ר כ ו ז

		1975	1976	1977	1978	סה"כ
1	מטרד הטכון – יח' דיור, מבני צבור, מקלוט וכו'	13,0	128,0	108,0	37,0	286,0
2	מקורות – אספקת מים	10,3	48,4	15,5	6,5	80,7
3	מ.ע.ץ. – כבישי גישה	5,0	37,0	8,7	—	50,7
4	ק.ק.ל. – הכשרת קרקע חקלאית	6,3	24,6	3,3	3,0	37,2
5	התיטבות – אמצעי ייצור	7,7	58,1	5,1		70,9
6	מבני תעשיה, חשמל, תקשורת תכנון וכו'	5,0	28,0	4,0	3,0	40,0
סה"כ		47,3	324,1	144.6	49,5	565,5
מזה מחוץ לתחום הקו הירוק		38,3	212,7	85,1	25,0,	361,1
מזה בתחום הקו הירוק		9,0	111,4	59,5	24,5	204,4
מחוץ לתחום הקו הירוק						
1	מטרד הטכון	11,0	86,0	65,0	19,0	181,0
2	מקורות	7,5	38,4	9,8	4,5	60,2
3	מ.ע.ץ.	5,0	8,5	3,7	—	17,2
4	ק.ק.ל	6,3	13,1	1,5	—	20,9
5	התיטבות	5,0	50,7	3,1	—	58,8
6	מבני תעשיה, חשמל, תקשורת תכנון וכו'	3,5	16,0	2,0	1,5	23,0
סה"כ		38,3	212,7	85,1	25,0	361,1
בתחום הקו הירוק						
1	מטרד הטכון	2,0	42,0	43,0	18,0	105,0
2	מקורות	2,8	10,0	5,7	2,0	20,5
3	מ.ע.ץ.	—	28,5	5,0	—	33,5
4	ק.ק.ל.		11,5	1,8	3,0	16,3
5	התיטבות	2,7	7,4	2,0		12,1
6	מבני תעשיה, חשמל, תקשורת, תכנון וכו'	1,5	12,0	2,0	1,5	17,0
סה"כ		9,0	111,4	59,5	24,5	204,4

הצעה להקמת כפ' ישובים חדשים בשנים 1976 – 1975

(במליוני ל"י)

יחידות דיור, מבני צבור, מקלוט לתשתית להנ"ל – משרד השכון

מחוז לחתום הקו הירוק		1975	1976	1977	1978	סה"כ
גולן	1 חל-זית / 1976	2,0	7,0	3,0		12,0
	2 תנורית		7,0	5,0		12,0
	3 ב ר ק		4,0	5,0	3,0	12,0
	4 כפת-ב'		4,0	4,0	4,0	12,0
	5 מ ו ר ד ו ת		5,0	5,0	2,0	12,0
בקעת הירדן	6 מחולה ב'		4,0	5,0	1,0	10,0
	7 בקעות ב'		—	—	—	—
	8 כוכב השחר א'		4,0	5,0	—	9,0
	9 כוכב השחר ב'		3,0	3,0	3,0	9,0
	10 מצפה שלם		5,0	3,0		8,0
	11 מ ב ש ם (-1976)	1,0	5,0	2,0		8,0
גוש עציון	12 ח פ ו ר י ם		5,0	4,0		9,0
	13 עציון ב'		2,0	4,0	4,0	10,0
	14 ח ק ו ק		—	—	—	—
עמק אילון	15 חורון ב'		6,0	3,0	2,0	11,0
פתחת רפיח	16 רפיח ה' (1976)	2,0	6,0	4,0		12,0
	17 רפיח ו' (1976)	2,0	6,0	4,0		12,0
	18 ח ו ל י ת	1,5	6,5	3,0		11,0
	19 קסיף ב' (1976)	2,5	6,5	3,0		12,0
סה"כ		11,0	86,0	65,0	19,0	181,0
בתחום הקו הירוק						
גליל	1 שגב ב' (1976)	1,0	6,0	3,0		10,0
	2 שגב ג' (1976)	1,0	5,0	4,0		10,0
	3 שגב ד'		5,0	3,0	2,0	10,0
	4 חפץ א' / 1976		3,0	4,0	2,0	9,0
	5 חפץ ב' / 1976		3,0	4,0	2,0	9,0
אזור תענך	6 מ ו ק י ב ל ה / 1976		6,0	4,0	2,0	12,0
	7 מעלה גלבוע ב'			2,0	4,0	6,0
רמת הנגב	8 א ש ל י ם		5,0	4,0		9,0
	9 רמת הנגב א'			2,0	3,0	5,0
	10 רמת הנגב ב'			2,0	3,0	5,0
ערבה	11 נ י ד ן		3,0	6,0		9,0
	12 קטורה ב' (1976)		6,0	5,0		11,0
סה"כ		2,0	42,0	43,0	18,0	105,0
סה"כ ארצי		13,0	128,0	108,0	37,0	286,0

הצעה להקים כט' ישובים חדשים בשנים 1976 – 1975

(במליוני ל"י)

אספקת מים – מפעלי מים בבצוע "מקורות"

מחוז לתחום הקו הירוק			1975	1976	1977	1978	סה"כ
גולן	1	תל-זית		4,5			4,5
	2	נ ו ר י ה		3,3			3,3
	3	ב ז ק		1,0	1,0		2,0
	4	כפח ב'		1,0	0,5		1,5
	5	מ ו ר ד ו ת		3,5	2,0		5,5
בקעת הירדן	6	מחולה ב'		2,0	0,5		2,5
	7	בקעות ב'				4,5	4,5
	8	כוכב השחר א'		3,0	2,0		5,0
	9	כוכב השחר ב'		3,0	1,0		4,0
	10	מצפה שלם		2,3			2,3
	11	מ ב ש ס		4,0	1,3		5,3
גוש עציון	12	ח פ ו ר י ת		0,7			0,7
	13	עציון ד'		3,0	1,5		4,5
	14	ח ק ו ע				—	—
עמק אילון	15	חורון ב'		2,5			2,5
פתחת רפיח	16	רפיח ה'	2,1	1,2			3,3
	17	רפיח ו'	2,1	1,2			3,3
	18	ח ו ל י ת	3,0				3,0
	19	קסיף ב'	0,3	2,2			2,5
סה"כ			7,5	38,4	9,8	4,5	60,2
בתחום הקו הירוק							
גליל	1	שגב ב'	1,0				1,0
	2	שגב ג'	1,0				1,0
	3	שגב ד'		1,0			1,0
	4	חפן א'			1,0	0,5	1,5
	5	חפן ב'			1,0	0,5	1,5
אזור הענב	6	מ ו ק י ב ל ה		3,0			3,0
	7	מעלה גלבוע ב'			1,5	1,0	2,5
רמת הנגב	8	א ש ל י ם	)				
	9	רמת הנגב א'	)	2,0	0,5		2,5
	10	רמת הנגב ב'	)				
ערבה	11	ע י ד ן		2,5	1,0		3,5
	12	קטורה ב'	0,8	1,5	0,7		3,0
סה"כ			2,8	10,0	5,7	2,0	20,5
סה"כ כללי			10,3	48,4	15,5	6,5	80,7

הצעה להקים כט' יישובים חדשים בשנים 1976 - 1975

(במליוני ל"י)

כביש גישה - מ.ע.י.

מחוז לתחום הקו הירוק			1975	1976	1977	1978	סה"כ
גולן	1	תל-זית	0,5				0,5
	2	נ ו ר י ת		0,5			0,5
	3	ב ז ק			1,0		1,0
	4	כפת ב'			0,7		0,7
	5	מ ו ר ד ו ת	0,5	0,5			1,0
בקעת הירדן	6	מ ח ו ל ה ב'		1,5			1,5
	7	בקעות ב'	—	—	—	—	—
	8	כוכב השחר א'			1,0		1,0
	9	כוכב השחר ב'			1,0		1,0
	10	מצפה שלם		1,0			1,0
	11	מ ב ש ם	1,0	1,5			2,5
גוש עציון	12	ח פ ו ר י ת					(1)
	13	עציון ד'					(1)
	14	ח ק ו ע					(1)
עמק אילון	15	חורון ב'					(1)
פתחת רפיח	16	רפיח ה'	1,0	0,5			1,5
	17	רפיח ו'	1,0	0,5			1,5
	18	חוליה		1,0			1,0
	19	קסיף ב'	1,0	1,5			2,5
סה"כ			5,0	8,5	3,7		17,2
בתחום הקו הירוק							
גליל	1	שגב ב'		2,0			2,0
	2	שגב ג'		1,5			1,5
	3	שגב ד'			1,5		1,5
	4	חפן א'					( )
	5	חפן ב'		21,0			21,0
אזור תענך	6	מ ו ק י ב ל ה		0,5			0,5
	7	מעלה גלבוע ב'			2,5		2,5
רמת הנגב	8	א ש ל י ם		0,5			0,5
	9	רמת הנגב א'					(1)
	10	רמת הנגב ב'					(1)
	11	ע י ד ן		2,0	1,0		3,0
	12	קסורה ב'		1,0			1,0
סה"כ				28,5	5,0		33,5
סה"כ כללי			5,0	37,0	8,7		50,7

(1) סרם נתקבלו נתונים.

הצעה להקים כט' יישובים חדשים בשנים 1976 - 1975

(במליוני ל"י)

הכשרת קרקע לשלוחין, מט"ע, מבני משק הקלאים ואחרים ק.ק.ל.

מחוז לתחום הקו הירוק			1975	1976	1977	1978	סה"כ
גולן	1	תל-זית	0,8				0,8
	2	ח נ ו ר י ה		1,2			1,2
	3	ב ז ק		1,2			1,2
	4	כפח ב'		0,4			0,4
	5	מ ו ר ד ו ת		1,0	0,5		1,5
בקעת הירדן	6	מחולה ב'		0,5			0,5
	7	בקעות ב'		0,1			0,1
	8	כוכב השחר א'		1,5			1,5
	9	כוכב השחר ב'		0,5	1,0		1,5
	10	מצפה שלם		0,7			0,7
	11	מ ב ש ם	0,5	0,5			1,0
גוש עציון	12	ח פ ו ר י ח		1,0			1,0
	13	עציון ד'		1,0			1,0
	14	ח ק ו ע		—	—	—	—
עמק אילון	15	חורון ב'		0,5			0,5
פתחת רפיח	16	רפיח ה'	1,0	1,0			2,0
	17	רפיח ו'	1,0	1,0			2,0
	18	ח ו ל י ת	1,0	0,5			1,5
	19	קטיף ב'	2,0	0,5			2,5
סה"כ			6,3	13,1	1,5		20,9
בתחום הקו הירוק							
גליל	1	עגב ב'		0,6			0,6
	2	טגב ג'		0,6			0,6
	3	טגב ד'		0,6			0,6
	4	תפז א'		0,6			0,6
	5	תפן ב'		0,6			0,6
אזור תענך	6	מ ו ק י ב ל ה		4,0	1,0		4,0
	7	מעלה גלבוע ב'			0,8		0,8
רמת הנגב	8	א ש ל י ם		2,0			2,0
	9	רמת הנגב א'				1,5	1,5
	10	רמת הנגב ב'				1,5	1,5
ערבה	11	ע י ד ן		1,5			1,5
	12	קטורה ב'		2,0			2,0
סה"כ				11,5	1,8	3,0	16,3
סה"כ כללי			6,3	24,6	3,3	3,0	37,2

הצעה להקמת כס' ישובים חדשים בשנים 1976 - 1975

(במליוני ל"י)

המחלקה או חסיבת ההתישבות - אמצעי ייצור חקלאיים ואחרים (תעשיה, קייט וכו') - שלב ראשון

מחוץ לתחום הקו הירוק			1975	1976	1977	1978	סה"כ
גולן	1	הל-זית	1,0	2,0			3,0
	2	חנוריה		2,6			2,6
	3	ב ז ק		1,3			1,3
	4	כפ"ח ב'		1,0			1,0
	5	מורדות	0,5	2,0			2,5
בקעת הירדן	6	מחולה ב'		1,5			1,5
	7	בקעות ב'					
	8	כוכב השחר א'		1,5			1,5
	9	כוכב השחר ב'					
	10	מצפה טלם		2,0	0,6		2,6
	11	מ ב ש ם	2,5				2,5
גוש עציון	12	חפוריה		3,0	1,0		4,0
	13	עציון ד'			1,5		1,5
	14	ח ק ו ע		0,3			0,3
עמק אילון	15	חורון ב'		1,5			1,5
שתחת רפיח	16	רפיח ה'		10,0			10,0
	17	רפיח ו'		10,0			10,0
	18	ח ו ל י ת	1,0	2,0			3,0
	19	קסיף ב'		10,0			10,0
ס"ה חסיבת ההחישבות			5,0	50,7	3,1		58,8
בתחום הקו הירוק							
גליל	1	טגב ב'	0,7	0,3			1,0
	2	טגב ג'	0,7	0,3			1,0
	3	טגב ד'			1,0		1,0
	4	חפן א'		1,0			1,0
	5	חפן ב'			1,0		1,0
אזור תענך	6	מוקיבלה		2,4			2,4
	7	מעלה גלבוע ב'					
רמת הנגב	8	א ש ל י ם		1,5			1,5
	9	רמת הנגב א'					
	10	רמת הנגב ב'					
ערבה	11	ע י ד ן		1,2			1,2
	12	קטורה ב'	1,3	0,7			2,0
סה"כ המחלקה להחישבות			2,7	7,4	2,0		12,1
ס"ה כללי			7,7	58,1	5,1		70,9

הסוכנות היהודית לישראל

ההסתדרות הציונית

ירושלים, יד' כסלו, תשל"ו
18 בנובמבר 1975

ישובים מוצעים להקמה מואצת ב-1975 ו-1976

(במסגרת חשובה ציונית להחלשת עצרת האו"ם נגד הציונות)

1. הגליל
   1. שגב ב' – מושב שתופי
   2. שגב ג' – מושב שתופי
   3. שגב ד' – מושב שתופי
   4. תפן א' – קיבוץ
   5. תפן ב' – קיבוץ

2. רמת הגולן
   6. תל-זית – מושב
   7. תנוריה – מושב שתופי
   8. בזוק – מושב שתופי
   9. כפר תעשיה ב' – מושב שתופי
   10. מורדות – מושב

3. אזור העמק
   11. מוקיבלה – מושב

4. בקעת הירדן
   12. מחולה ב' – מושב
   13. בקעות ב' – מושב
   14. כוכב השחר א' – מושב
   15 כוכב השחר ב' – מושב
   16. מצפה שלם – קיבוץ
   17. מבשם (-165) – קיבוץ

5. גוש עציון
   18. חפורית – מושב
   19. עציון ד' – קיבוץ
   20. חקוע

6. עמק איילון
   21. חורון ב' – מושב שתופי

7. פתחת רפיח ורצועת עזה
   22. רפיח ה' – מושב
   23. רפיח ו' – מושב
   24. חוליה – קיבוץ

8. רמת הנגב
   25. אשלים – מושב
   26. רמת הנגב ב' – קיבוץ
   27. רמת הנגב ג' – קיבוץ

9. הערבה
   28. עידן – מושב
   29. קטורה ב' – קיבוץ

ל-24 ישובים קיימים גרעינים שבאישור הועדה הבין-תנועתית להתיישבות.

ל-5 ישובים מיועדים טרם אושרו הגרעינים.

ירושלים, ט"ו כסליו תשל"ו

19 נובמבר 1975

אל: ראש אגף הנוער והנח"ל

לט. נהוראי, השלום

לסכתבן מיום 13.11.75 .

ברצוני להתחיר מחקלת שלימ אחת מחייתם בסכתבן ולמדר סורת הרוח שקלחת בעקבותיה.

הסיור אכן אסור היה להתנהל בסגלול הנקוב - ללא ביקור בכוכב השחר, אלא שתוך כדי הסיור נראת היה שיש טעם גם בביקור במשחז. ואם כתוצאת מכך נגרמה אי נעימות אתכם הסליחה.

העתק: מר חיים ישראלי - לשכת שתב"ס

מר יחיאל ארטוני - הסוכנות

מפקד הנחל

ב ב ר כ ה

אורנה מקדבר

מנהלת חלשכה

ירושלים, ט"ו כסליו תשל"ו
19 נובמבר 1975

אל: ראש אגף הנוער והנח"ל

לט. נהוראי, השלום

למכתבך מיום 13.11.75 .

ברצוני להתייחס להעלית שאלה אחת מתייחס במכתבך ולפזר פורם הדוח מעלתה בעקבותיה.

המיזר אכן אמור היה להתנהל במסלול הנקוב - ללא ביקור בכוכב השחר, אלא שתוך כדי המיזר נראה היה שיש טעם גם בביקור במאחז. ואם כתוצאה מכך נגרמה אי נעימות אחכם הסליחה.

העתק: מר חיים ישראלי - לשכה שהב"ט
מר יחיאל אדמוני - המוכנות
מפקד הנחל

ב ב ר כ ה
שורנה מקדבר
מנהלת הלשכה

מדינת ישראל

משרד הבטחון
אגף הנוער והנח"ל

16.9.75

תאריך: 13.11.75

מספר: נ/1375/4

אל: ראש לשכת השר גלילי.

הנדון: בקור השר בהאחזויות הנח"ל
ביום ג' 13 נוב'.

לאורנה שלום!

כאשר ביררתי בלשכתכם ביום ראשון 11 נוב' האם במסלול הסיור כלולה גם האחזות נח"ל נעניתי שהעם אין בקור בהאחזויות והמסלול כולל את פצאל מעלה אפרים, משואה וחמרה בלבד.

הובהרתי לשמוע במאוחר כוכב השחר שהשר ביקר בו בלי ידיעתנו.

על מנת למנוע אי נעימויות אשר מקורן עלול לנבוע מאי התכוננות האחזות לבקור, אבקשכם להודיענו מראש על סבירות בקור כנ"ל אף אם איננו מראש בתכנית עצמה.

בברכה,

מ.נהוראי
ראש האגף.

העתק: מר חיים ישראלי - לשכת שר הבטחון.
מר יחזקאל אדמוני - מנכל המחלקה להתישבות.
מטה הנח"ל.

מדף 1045

ירושלים, י"ג כסליו תשל"ו

17 נובמבר 1975

לכבוד

ד"ר נ. מרקוס

סגן מנהל חטיבת המים - תה"ל

רח' אבן גבירול 54

תל אביב

א. נ.,

מאשרת בתודה קבלת החוברת " בקעת הירדן - שאיבה מהירדן", החוברת הועברו לעיונו של השר.

ב ב ר כ ה

אסתי

מזכירת השר

ירושלים, יב' בכסלו תשל"ו
16 בנובמבר 1975

ישובים מוצעים להקמה 1975 ו-1976

1. רמת-הגולן

1.	תל-זית *	- מושב	גרעין תל-זית במושב נוב שבגולן.
2.	תנוריה *	- מושב שיתופי	גרעין יונתן בתל-פרג' שבגולן.
3.	בזוק **	- מושב שיתופי	גרעין חראל ברמת-מגשימים שבגולן.
4.	כפר חעיזה ב' **	- מושב שיתופי	גרעין נוה-אמי"ב בנוה-אמי"ב שבגולן.
5.	מורדות **	- מושב	גרעין קיים, מוכן לעליה ולו זמנית לגלן.

2. ה ג ל י ל

6.	שגב ב' *	- מושב שיתופי	גרעין ראשון של עולים מארה"ב בבני-ציון. גרעין ישראלי קיים.
7.	שגב ג' **	- מושב שיתופי	גרעין "קורן". גרעין עולים מד. אמריקה.
8.	שגב ד' **	- מושב שיתופי	גרעין "רפאל".
9.	תפן א' **	- קבוץ	גרעין הקבוץ הארצי בשרות בנח"ל.
10.	תפן ב' **	- קבוץ	גרעין אחוד הקבוצות והקבוצים - נקבע.

3. הנגב והתענך

11.	תקיפלה *	- מושב	גרעין בנים ממושבי התענך.

4. בקעת-הירדן

12.	מחולה ב' *	- מושב	גרעין בנים ממושבי בכורה.
13.	בקעות ב' **	- מושב	טרם נקבע הגרעין.
14.	כוכב-השחר א' *	- מושב	טרם נקבע הגרעין.
15.	כוכב-השחר ב' **	- מושב	טרם נקבע הגרעין.
16.	מצפה-שלם *	- קבוץ	גרעין אחוד הקבוצות והקבוצים -נקבע.
17.	מבוא (165) *	/ קבוץ	גרעין הקבוץ המאוחד בקליה שבבקעת-הירדן.

5. גוש-עציון

18.	חפוריח *	- מושב	גרעין קיים מוכן לעליה.
19.	עציון ד' *	- קבוץ	גרעין הקבוץ הדתי - נקבע.
20.	תקוע *		טרם נקבע הגרעין.

2/...

6. עמק-יזרעאל

21.	חורון ב' **	– מושב שיתופי	גרעין "ברמל" – מוכן לעליה.

7. פתחת רפיח ורצועת עזה

22.	רפיח ה' *	– מו ב	הגרעין עדיין לא אורגן.
23.	רפיח ו' *	– מושב	הגרעין בתהליך ההארגנות.
24.	חוליה *	– קבוץ	גרעין אחוד הקבוצות והקבוציה -נקבע.

8. רמת-הנגב

25.	אשלים **	– מושב	גרעין בחלקו בקבוצי הסביבה, בחלקו מחכה לעליה.
26.	רמת-הנגב ב'**	– קבוץ	גרעין הקבוץ הארצי – נקבע.
27.	רמת-הנגב ג' **	– קבוץ	גרעין אחוד הקבוצות והקבוציה -נקבע.

9. ה ע ר ב ה

28.	עידן *	– מושב	גרעין קיים בצופר שבערבה.
29.	קטורה ב' *	– קבוץ	גרעין במסלול הנח"ל.

הרשימה איננה כוללת היישובים המוצעים ע"י חמיבת ההתישבות להקמה באזור גבעון, 3 – 4 במספר.

---

* היישוב מתוכנן סופית וניתן להקימו במתכונת של יישוב קבע לאלתר.

** מוצע להקמה כיישוב ארעי.

הסתדרות הציונית חטיבת ההתישבות
[redacted]

בקור השר ישראל גלילי
בבקעת הירדן ב 11.11.75
(אזור פצאל, משואה וחמרה)

כסלו תשל"ו - נובמבר 1975

יסובי אזור ירושלים

אזור המורדות המערביים

עם השלמת פריצת הדרך בין מעלה האדומים למעלה אפרים נבדקו אפשרויות להתישבות לאורך הציר. האזור מתאים ביותר נמצא באזור כוכב השחר. באזור ניתן לרכז לבעלות המדינה כ 2000 ד'. מהם נסגר ו ע"ס איזור מפקד יו"ש כ 1000 ד', מהם כ 600 ד' מרשים וכ 400 ד' ראויים לעבוד חקלאי.

מערך היישובים המוצע כולל 4 נקודות (כפתי"ם), שלוש מהן באזור כוכב השחר (כולל כוכב השחר) והנקודה הרביעית בהצטלבות ציר הכביש עם כביש יריחו רמאללה באזור אלמניה. 4 היישובים האלה יוכלו, לדעתינו, לשמש גוש התישבותי כדוגמת גוש עציון. גוש זה מהווה חלק ממערך ההתיישבות לאורך קו המורדות ומצטרף לרצף אחד עם מעלה אפרים, גיתית, מכורה וחמרה.

ע"מ להתחיל בפעולה בגוש כוכב השחר יש לאפשר ריכוז יתרת השטח המוצע.

מרם התגבשו ההצעות להתיישבות בין גוש כוכב השחר למעלה האדומים (מדרום), וגוש כוכב השחר למעלה אפרים (מצפון).

ישובי הקעה פצאל

(הנתונים מתייחסים לשנת תשל"ו)

בקעת פצאל נמצאת כ 20 ק"מ צפונית ליריחו, ומשתרעת לאורך הכביש הראשי על ששח של כ 14.000 דונם. ששח זה מהווה את גוש הקרקעות הגדול ביותר בבקעה. (הגובה הוא 270 מ' מתחת לפני הים). מחוכננים בה 3 מושבי עובדים, 2 קבוצים, מרכז אזורי דומם (שלומית), ומרכז אזורי מאוכלס במעלה אפרים.

1. ישובים קיימים ומחוכננים

שם הישוב	תאריך עליה על הקרקע	תאריך אזרוח	תאריך עליה לנקודת הקבע	צורת ההתישבות	התנועה המשבת	מס' יח' מחוכננות
פצאל 1	7.12.70	7.12.70	4.75	מושב עוב'	ת. המושבים	80
נחיב הגדוד	4.75	4.75	קיץ 1976	" "	ת. המושבים	80
ת ו מ ר	קיץ 1976	קיץ 1976	סתיו 1978	" "	ת. המושבים!	80
קבוץ גלגל	15.11.69	17.5.73	-	קבוץ	הקב. המאוחד	80
קבוץ נערן (165-)	24.12.71	9.75	קיץ 1976	קבוץ	הקב. המאוחד	80
ג ת י ת *	24.8.72	1976	1972	מ. שיתופי	בית"ר	80
מעלה אפרים *	-	-	1976	מרכז אזורי	-	150

א ק ל י ם

נתונים על אקלים הבקעה קיימים עוד מלפני מלחמת העצמאות, אינפורמציה נוספת נלמדת מאז תחילת ההתישבות בבקעה, בשתוף עם השרות המטאורולוגי בבית דגן, והמחלקה לגיאוגרפיה באוניברסיטה העברית, במסגרת מחקר מקיף המתבצע לאורך כל הבקעה, והכולל תחנות איסוף נתונים, אשר משמשים לצרכי חקלאות, ולשקול מיקום הקבוע של הישובים.

מדוחות ביניים של מחקר זה, ומהשוואת נתונים מאזור בית שאן ומאזור עין גדי נראה כי לבקעה תנאים אקלימיים מיוחדים העשויים להיהפך ליתרונות משקיים כלכליים למתישבים. מאידך יחכן ואקלים הבקעה יקשה על מסגרת חיים תקינה, כמקובל בהתישבות באזורים אחרים.

ק ר ק ע

מיד לאחר מלחמת ששת הימים הוחל בסקר קרקעות ממשלתיות בבקעה. מסקרים אלה הסתבר, שבמונחים מקובלים רוב הקרקעות הן מלוחות, בעלות אחוז נתרן גבוה, חלקן אבניות, וחלקן כבדות מדי. אולם מחקרים, תצפיות ומספר עונות חקלאיות מוצלחות הוכיחו, כי גם קרקעות אלה ניתנות לעבוד חקלאי רנטבילי בטכנולוגיות מיוחדות.

* ישובים אלה נמצאים במדרונות המזרחיים של הרי שומרון.

נסיונות ומחקר

ב 1970 הוחל בבצוע נסיונות ומחקרים ע"י מנהל המחקר החקלאות המחבצעים במושב פצאל. אחריות לבצוע המחקר היא על חוקר של מכון וולקני והבצוע המכני ע"י אנשי מושב פצאל. הנסיונות כוללים נסויים בירקות המחייחסים לזנים, מיעדים, דישון ואגרוטכניקה וכן נסויים בקרקע ומים.

במקביל לנ"ל מחבצעות חצפיות בגידולי שדה וירקות בישובים נוספים בבקעה. נוסף לזה מחבצעות חצפיות בגידול מטעים ע"י חטיבת ההחישבות במושב פצאל.

חכניח המשק

חכניח המשק המוצעח לישובים בבקעה מכונח לנצל התנאים הטבעיים של האזור.

במושבים התכניח כוללח:

קרקע שלחין 30 ד' (מטעים, ירקות חורף ליצוא וסיוב)
מהם מטעים 15 - 5 ד'
מ י ם 35.000 מ"ק
בע"ח (הודיים, פטימים וכד')

לחכניח זאת יש וריאציות שעקרן הן הגדלח שטח המטעים ליצוא תוך הקטנת השטח לגידול ירקות.

חכניח המשק לקבוץ זהה מבחינח הקצאת קרקע ומים לזה שבמושבים (2400 ד', 2,8 מליון מ"ק).

1. א ו כ ל ו ס י ה

	תטל"ה	תשל"ו (חכניח)
מושב פצאל	76	114
קבוץ גלגל	72	109
נחיב הגדוד	20	57
קבוץ נערן	-	55
גיחית - האחזות	-	-

2. קרקע בעבוד בדונמים

	ת ש ל " ו			
	תשל"ה	סך-הכל	מזה ירקות וגד"ש	מזה מטעים
מושב פצאל	545	1275	830	445
קבוץ גלגל	830	1580	1470	220
נחיב הגדוד	-	210	135	75
קבוץ נערן	-	675	835	40

3/.

3. הכנסות, הוצאות, עודף משקי

ת ש ל " ו

	הכנסות	הוצאות	עודף משקי
מושב פצאל	4205	2379	1826
קבוץ גלגל	4439	3988	451
נחיב הגדוד	900	800	100
קבוץ נערן	1594	1428	166

4. תכנית גידולי תשל"ו - ג.ש. וירקות

	מושב פצאל	קבוץ גלגל	נחיב הגדוד	קבוץ נערן
ע ג ב נ י ו ת	86		20	
ח צ י ל י ם	33	30	20	30
ב צ ל	95	80	40	30
פ ל פ ל	84		20	
מקשה אביב	167	150	35	90
ק ש ו א י ם		20		15
סק סוכר		180		70
תפוחי אדמה		50		
שעועית		20		
ת י ר ס		100		100
כ ו ח נ ה		200		
ב ט נ י ם		100		200
ח ט ה		480		300
ש ו נ ו ת	6	40		
סה"כ	471	1470	135	835

4/.

מ י ם

המגבלה העקרית לפתוחה של הבקעה היא פתוח מקורות המים. פעולה זאת כשלעצמה גם ללא מגבלות תקציביות דורשת זמן רב.

צריכת המים בבקעה היא רבה מאד בגלל חתום הגבוה השורר ולמרות סרוב הגידולים הם גידולי חורף. רוב גידולי הירקות צורכים כ 1000 מ"ק/ד', ואילו מטעים או גד"ש קיציים, עשויים לצרוך בין 2000 - 1500 מ"ק לד'.

עם סיום ביצוע קוי החשמל וחישמול הבארות תתאפשר שאיבה מוגברת בהתאם לפוטנציאל הבארות.

כבש בשנה הקרובה לא ניתן יהיה לבצע את התכנית התקלאית במלואה ויהיה הכרח לצמצם אותה בגלל שתי סיבות:

א. כמות המים העומדת לרשות היסובים מהקידוחים אינם מספיקים. המחסור יגדל ממיליון מ"ק בשנת 1976 עד ל 5,5 מליון בשנת 1979/80.

ב. בהתאם לתכניות תה"ל יש צורך לבצע קוים מובילים ואיגומים נוספים וזאת לצורך קליטת המים שיבואו מתוספת הקידוחים.

אין כמעט טום ספק שאם לא יובטר קצב פיתוח מפעלי המים על כל מרכיביהם (קידוחים, קוים מובילים ואיגומים) בבקעת פצאל, המשך הפיתוח יוטט ולא נגיע ליעדי התכנון.

	1976	1977	1978
צריכת המים החזויה (באלפי מ3)בלי גתית	4010	7100	9400
היצע המים החזוי	3000	3600	4500
סה"כ חוסר מים חזוי (באלפי מ3)	1010	3500	4900
מס. היח' שלא תקלסנה עקב חוסר מים	30	100	140

בימים אלה הוגשה ע"י המחלקה תכנית לפיתוח מואץ של מקורות המים לחברת מקורות אשר בצועה המידי יאפשר כך קליטת היחידות הנוספות.

5/.

אספקת מים באזור פצאל

הקידוח	ספיקה שעתית	כמות שנתית (אלפי מ"ק)	
פצאל 2	250	1000	
פצאל 3	200	800	
פצאל 4	230	920	
עוג'ה 1	110	440	
פצאל 11	יוחל בקידוח ב 75/6	יופעל ב	1978
פצאל 5	" " ב 76/7	" ב	1979
עוג"ה 2	" " ב 76/7	" ב	1979
פצאל 6	" " ב 77/8	" ב	1980
גיחית 6	" " ב 77/8	" ב	1980

ה ע ר ו ת

1. הכמות השנתית המופקת מקידוח היא תוצאה של מכפלה של הספיקה השעתית ב 4000 שעות הפעלה בשנה.

2. הגדלת פצאל 2 התאפשר לא לפני 1978, בגלל בעיות הידרולוגיות (חשש המלחה עקב ירידת מפלסים).

3. רוב המים מעוג'ה 1 יופנו לצרכי קדיחת קידוחים נוספים באזור ומיעוטם יופנו לצרכי חקלאות באזור נערן.

4. ע"פ הנ"ל להלן היצע המים הצפוי בבקעת פצאל באלפי מ"ק לשנה :-

1976 2940 (פצאל 4,3,2, ומחצית עוג'ה 1)

1977 3500 (פצאל 2 + הגדלה, 3, 4 ומחצית עוג"ה 1).

1978 4540 (פצאל 2 + הגדלה, 3, 4, 11 ומחצית עוג'ה 1)

1979 6360 (פצאל 2 מוגדל, 3, 4, 11, 5, עוג'ה 1, 2)

1980 7960 (פצאל 2, 3, 4, 11, 5, 7, עוג'ה 1, 2, 6)

ההסתדרות הציונית העולמית
המחלקה להתיישבות/אזור הצפון

חיפה, כ"ט חשון תשל"ו
3 נוב' 75

מ ש ו א ה

א. כללי

משואה הוקמה כהאחזות נחל בשנת 1969 ואוזרחה במאי 1974 ע"י גרעין של תנועת העובד הציוני, במטרה להקים מושב עובדים. המחיישבים יושבים כיום במתנה זמני של ההאחזות.

ב. אוכלוסיה

היישוב מונה כיום 16 משפחות וכ- 20 ילדים.

ג. אמצעי הייצור

1. קרקע - גודל המשבצת הכוללת היא כ- 4,000 ד'.
2. מים - המשק מקבל את אספקת המים מקידוח מים המשותף לו ולמחנה צבאי בספיקה של 90 מק"ש. שימת ההשקייה המקובלת היא בספטוף.

ד. ענפי הייצור

מגבלת המים מכתיבה כיום את גודל המשבצת החקלאית ליחידה ואת מספר היחידות שניתן לקלוט. כיום ניתן לקלוט כ- 20 יחידות עם 15 ד' ליחידה. המשק מגדל כיום רק גידולי ירקות אשר מרביתם מיועדים ליצוא כמו חצילים, עגבניות, אבטיחים. גידולים אחרים הם: כרוביים, דלועיים טונים ותירס שוק.
ערך הייצור החזוי ליחידה הוא כ- 100,000 ל"י במקום ניסע כ- 8 ד' כרם נסיוני המוחזק ע"י 2 חברים.

ה. תכניות פיתוח

1. טלחין - מפעל משואה 1 מיועד למשק בעתיד מים ליישוב. קידום השלמת המפעל בשנה הקרובה יאפשר השקאת 10 ד' נוספים ליחידה ונוסיעת 200 ד' כרם ליצוא.
2. גידולים - מגוון הגידולים שניתן לגדל במקום מוגבל מפאת טיב הקרקע. דבר זה מחייב את המשק לעסוק בנסיונות לשם התאמת גידולים. בשנה זו המשק מנסה לגדל שתלי סלרי, ובעתיד לגדל פרחים ליצוא. כל יחידה תקבל בשנה הקרובה 10 ד' נוספים לשם השלמת משבצת הקבע.
בשנה הקרובה מתוכננים נסיונות בבתי צמיחה באזור, באם יוגשמו נסיונות אלו בהצלחה ניתן יהיה להרחיב את מגוון והיקף הגידולים המיועדים ליצוא.
3. ענף בע"ח - המחיישבים חסרים היום ענף חי לשם השלמת הכנסתם. עם מעבר לנקודת הקבע ניתן יהיה להקים הודיות באזור המשק.

2/...

1. <u>בעיות עיקריות העומדות לפני המתיישבים</u>

1. מים - זו השנה השניה שהמתיישבים חיים במגבלת מים דבר המחייבם לגדל במטבצת קרקע מוגבלת. דבר זה ייפתר עם קידום מפעל המים מטואה 1.

2. מחנה קבע - המתיישבים יושבים היום במחנה זמני, המאפשר קליטת 20 משפחות בלבד. נקודת הקבע מיועדת להקמה צפונית לנקודה הזמנית. החשת בניית נקודת הקבע תאפשר קליטה מוגבלת של מתיישבים ובימים ענף החי במקום.

בר/זר

ההסתדרות הציונית העולמית

חטיבת ההתיישבות/אזור הצפון

חיפה, כ"ט תשרי תשל"ו
3 נוב' 75

ח מ ר ה

א. כללי

חמרה עלתה על הקרקע במאי 1971 ע"י גרעין של האיחוד החקלאי והוקמה כמושב שיתופי.

ב. אוכלוסיה

היישוב מונה כיום כ- 30 משפחות וכ- 60 ילד.

ג. אמצעי ייצור

1. קרקע - גודל המשבצת הוא כ- 3,500 דונם אשר כ- 2,000 דונם מהם עברו הכשרת קרקע.

2. מים - במקום קיים קידוח אשר ספיקתו כיום כ- 300 מק"ש, ניתן להגדילו בעתיד ל- 500 מק"ש. קידוח זה מספק מים להשחזות מכורה ולמושב בקעות.

לעזר בתפעול מערכת ההשקאה קיימת בריכת אגירה של 1000 מ"ק
בריכה נוספת בנפח של כ- 4,000 מ"ק עומדת לפני השלמתה.

ד. ענפי הייצור

1. שלחין - ענף השלחין מקיף היום כ- 1,000 ד' מעובדים. הגידולים העיקריים הם: אבטחים לייצוא, בצל-זרעים, בטטים, שלק-סוכר ותירס לתעשייה.
בחדשים הקרובים יגדל שטח השלחין ב- 300 דונם נוספים.

2. מטע - במטע נטועים 220 ד' פרדס ו- 100 ד' זיתים. המגמה היא להרחיב את שטח המטע להיקף של 500 ד'.

3. הודים - במשק קיימות 3 שכבות קונבנציונליות בכושר ייצור שנתי של 180 טון ומבנה מבוקר בכושר ייצור של כ- 100 טון. ט"ה כושר הייצור כ- 280 טון בשנה.

4. עבודות חוץ - מסגרית המשק מבצעת עבודות שונות כמו קונסטרוקציות ללולים ושכבות אחרות. בנוסף לכך עוסק המשק בעבודות קבלניות של הנחת קוי מים.

היקף הייצור המחוכנן לשנת תשל"ו מגיע ל- 5,3 מיליון ל"י המתחלקים:

ענפי שדה	2.9 מליון ל"י
הודים	1.8 מליון ל"י
עבודות חוץ	0.6 מליון ל"י

2/...

המחלקה הציונית חטיבת ההתישבות
[redacted]

בקור השר ישראל גלילי
בבקעת הירדן ב 11.11.75
(אזור פצאל, משואה וחמרה)

כסלו תשל"ו - נובמבר 1975

ישובי אזור ירושלים

אזור המורדות המערביים

עם השלמת פריצת הדרך בין מעלה האדומים למעלה אפריים נבדקו אפשרויות להתישבות לאורך הציר. האזור מתאים ביותר נמצא באזור כוכב השחר. באזור ניתן לרכז לבעלות המדינה כ 2000 ד'. מהם נסגר ו ע"ס איזור מפקד יו"ש כ 1000 ד', מהם כ 600 ד' פרטים וכ 400 ד' ראויים לעבוד חקלאי.

מערך הישובים המוצע כולל 4 נקודות (כפחי"ם), שלוש מהן באזור כוכב השחר (כולל כוכב השחר) והנקודה הרביעית בהצטלבות ציר הכביש עם כביש יריחו רמאללה באזור אלמניה. 4 הישובים האלה יוכלו, לדעתינו, לשמש גוש התישבותי כדוגמת גוש עציון. גוש זה מהווה חלק ממערך ההתישבות לאורך קו המורדות ומצטרף לרצף אחד עם מעלה אפרים, גיתית, מכורה וחפרה.

ע"מ להתחיל בפעולה בגוש כוכב השחר יש לאפשר ריכוז יחרת השטח המוצע.

טרם התגבשו ההצעות להתישבות בין גוש כוכב השחר למעלה האדומים (מדרום), וגוש כוכב השחר למעלה אפרים (מצפון).

ישובי הבקעה הצפונית

(הנתונים מתייחסים לשנת תשל"ו)

בקעת פצאל נמצאת כ 20 ק"מ צפונית ליריחו, ומשתרעת לאורך הכביש הראשי על שטח של כ 14.000 דונם. שטח זה מהווה את גוש הקרקעות הגדול ביותר בבקעה. (הגובה הוא 270 מ' מתחת לפני הים). מתוכננים בה 3 מושבי עובדים, 2 קבוצים, מרכז אזורי דומם (שלומית), ומרכז אזורי מאוכלס במעלה אפרים.

1. ישובים קיימים ומתוכננים

שם הישוב	תאריך עליה על הקרקע	תאריך אזרוח	תאריך עליה לנקודת הקבע	צורת ההתיישבות	התנועה המשבת	מס' יח' מתוכננות
פצאל 1	7.12.70	7.12.70	4.75	מושב עוב'	ת. המושבים	80
נתיב הגדוד	4.75	4.75	קיץ 1976	" "	ת. המושבים	80
ת ו מ ר	קיץ 1976	קיץ 1976	סתיו 1978	" "	ת. המושבים	80
קבוץ גלגל	15.11.69	17.5.73	-	קבוץ	הקב. המאוחד	80
קבוץ נערן (-165)	24.12.71	9.75	קיץ 1976	קבוץ	הקב. המאוחד	80
ג מ י ם *	24.8.72	1976	1972	מ. שיתופי	בית"ר	80
מעלה אפרים *	-	-	1976	מרכז אזורי	-	150

א ק ל י ם

נתונים על אקלים הבקעה קיימים עוד מלפני מלחמת העצמאות, אינפורמציה נוספת נלמדת מאז תחילת ההתישבות בבקעה, בשתוף עם השרות המטאורולוגי בבית דגן, והמחלקה לגיאוגרפיה באוניברסיטה העברית, במסגרת מחקר מקיף המתבצע לאורך כל הבקעה, והכולל תחנות איסוף נתונים, אשר משמשים לצרכי חקלאות, ולשקול מיקום הקבוע של הישובים.

מדוחות ביניים של מחקר זה, ומהשוואת נתונים מאזור בית שאן ומאזור עין גדי נראה כי לבקעה תנאים אקלימיים מיוחדים העשויים להיהפך ליתרונות משקיים כלכליים למתישבים. מאידך יתכן ואקלים הבקעה יקשה על מסגרת חיים תקינה, כמקובל בהתישבות באזורים אחרים.

ק ר ק ע

מיד לאחר מלחמת ששת הימים הוחל בסקר קרקעות ממשלתיות בבקעה. מסקרים אלה הסתבר, שבמונחים מקובלים רוב הקרקעות הן מלוחות, בעלות אחוז נתרן גבוה, חלקן אבניות, וחלקן כבדות מדי. אולם מחקרים, תצפיות ומספר עונות חקלאיות מוצלחות הוכיחו, כי גם קרקעות אלה ניתנות לעבוד חקלאי רנטבילי בטכנולוגיות מיוחדות.

* ישובים אלה נמצאים במדרונות המזרחיים של הרי שומרון.

נסיונות ומחקר

ב 1970 הוחל בבצוע נסיונות ומחקרים ע"י מנהל המחקר החקלאות המתבצעים במושב פצאל. אחריות לבצוע המחקר היא על חוקר של מכון וולקני והבצוע המכני ע"י אנשי מושב פצאל. הנסיונות כוללים נסויים בירקות המתייחסים לזנים, מיעדים, דישון ואגרוסכניקה וכן נסויים בקרקע ומים.

במקביל לנ"ל מתבצעות חצפיות בגידולי שדה וירקות בישובים נוספים בבקעה. נוסף לזה מתבצעות חצפיות בגידול מטעים ע"י חטיבה ההתישבות במושב פצאל.

תכנית המשק

תכנית המשק המוצעת לישובים בבקעה מכונת לנצל התנאים הטבעיים של האזור.

במושבים התכנית כוללת:

קרקע שלחין 30 ד'(מטעים, ירקות חורף ליצוא וסיוב)
מהם מטעים 15 - 5 ד'
מ י ם 35.000 מ"ק
בע"ח (הודיים, פטימים וכד')

לתכנית זאת יש וריאציות שעקרן הן הגדלה שטח המטעים ליצוא תוך הקטנת השטח לגידול ירקות.

תכנית המשק לקבוץ זהה מבחינת הקצאת קרקע ומים לזה שבמושבים (2400 ד', 2,8 מליון מ"ק).

1. א ו כ ל ו ס י ה

	תשל"ה	תשל"ו(תכנית)
מושב פצאל	76	114
קבוץ גלגל	72	109
נחיב הגדוד	20	57
קבוץ נערן	-	55
גיתית - האחזות	-	-

2. קרקע בעבוד בדונמים

	ת ש ל " ו			
	תשל"ה	סך-הכל	מזה ירקות וגד"ש	מזה מטעים
מושב פצאל	545	1275	830	445
קבוץ גלגל	830	1580	1470	220
נחיב הגדוד	-	210	135	75
קבוץ נערן	-	675	835	40

3/.

3. הכנסות, הוצאות, עודף משקי

ת ש ל " ו

	הכנסות	הוצאות	עודף משקי
מושב פצאל	4205	2379	1826
קבוץ גלגל	4439	3988	451
נחיב הגדוד	900	800	100
קבוץ נערן	1594	1428	166

4. חכניח גידולי תשל"ו - ג.ש. וירקות

	מושב פצאל	קבוץ גלגל	נחיב הגדוד	קבוץ נערן
ע ג ב נ י ו ת	86		20	
ח צ י ל י ם	33	30	20	30
ב צ ל	95	80	40	30
פ ל פ ל	84		20	
מקשה אביב	167	150	35	90
ק ש ו א י ם		20		15
טק סוכר		180		70
תפוחי אדמה		50		
שעועית		20		
ח י ר ס		100		100
כ ו ח נ ה		200		
ב ט נ י ם		100		200
ח ט ה		480		300
ש ו נ ו ת	6	40		
סה"כ	471	1470	135	835

4/.

מ י ם

המגבלה העקרית לפתוחה של הבקעה היא פחוח מקורות המים. פעולה זאת כשלעצמה גם ללא מגבלות חקציביות דורשת זמן רב.

צריכת המים בבקעה היא רבה מאד בגלל תחום הגבוה השורר ולמרות שרוב הגידולים הם גידולי חורף. רוב גידולי הירקות צורכים כ 1000 מ"ק/ד', ואילו מטעים או גד"ש קיציים, עשויים לצרוך בין 2000 - 1500 מ"ק לד'.

עם סיום ביצוע קוי החשמל וחישמול הבארות תתאפשר שאיבה מוגברת בהתאם לפוטנציאל הבארות.

כבש בשנה הקרובה לא ניתן יהיה לבצע את התכנית החקלאית במלואה ויהיה הכרח לצמצם אותה בגלל שתי סיבות:

א. כמות המים העומדת לרשות היישובים מהקידוחים אינם מספיקים. המחסור יגדל ממיליון מ"ק בשנת 1976 עד ל 5,5 מליון בשנת 1979/80.

ב. בהתאם לתכניות תה"ל יש צורך לבצע קוים מובילים ואיגומים נוספים וזאת לצורך קליטת המים שיבואו מתוספת הקידוחים.

אין כמעט ספק שאם לא יוגבר קצב פיתוח מפעלי המים על כל מרכיביהם (קידוחים, קוים מובילים ואיגומים) בבקעת פצאל, המשך הפיתוח יוגבל ולא נגיע ליעדי התכנון.

	1976	1977	1978
צריכת המים החזויה (באלפי מ3) בלי גחית	4010	7100	9400
היצע המים החזוי	3000	3600	4500
סה"כ חוסר מים חזוי (באלפי מ3)	1010	3500	4900
מס. היח' שלא תקלסנה עקב חוסר מים	30	100	140

בימים אלה הוגשה ע"י המחלקה תכנית לפיתוח מואץ של מקורות המים לחברת מקורות אשר בצועה המידי יאפשר כך קליטת היחידות הנוספות.

אספקת מים באזור פצאל

הקידוח	ספיקה שעתית	כמות שנתית (אלפי מ"ק)		
פצאל 2	250	1000		
פצאל 3	200	800		
פצאל 4	230	920		
עוג'ה 1	110	440		
פצאל 11	יוחל בקידוח ב	75/6	יופעל ב	1978
פצאל 5	" "	ב 76/7	" ב	1979
עוג"ה 2	" "	ב 76/7	" ב	1979
פצאל 6	" "	ב 77/8	" ב	1980
גיתית 6	" "	ב 77/8	" ב	1980

ה ע ר ו ת

1. הכמות השנתית המופקת מקידוח היא תוצאה של מכפלה של הספיקה השעתית ב 4000 שעות הפעלה בשנה.

2. הגדלת פצאל 2 תתאפשר לא לפני 1978, בגלל בעיות הידרולוגיות (חשש המלחה עקב ירידת מפלסים).

3. רוב המים מעוג'ה 1 יופנו לצרכי קדיחת קידוחים נוספים באזור ומיעוטם יופנו לצרכי חקלאות באזור נערן.

4. ע"פ הנ"ל להלן היצע המים הצפוי בבקעת פצאל באלפי מ"ק לשנה :-

1976 2940 (פצאל 4,3,2, ומחציית עוג'ה 1)

1977 3500 (פצאל 2 + הגדלה, 3, 4 ומחציית עוג"ה 1).

1978 4540 (פצאל 2 + הגדלה, 3, 4, 11 ומחציית עוג'ה 1)

1979 6360 (פצאל 2 מוגדל, 3, 4, 11, 5, עוג'ה 1, 2)

1980 7960 (פצאל 2, 3, 4, 11, 5, 7, עוג'ה 1, 2, 6)

ההסתדרות הציונית העולמית
המחלקה להתיישבות/אזור הצפון

חיפה, כ"ט חשון תשל"ו
3 נוב' 75

מ ש ו א ה

א. <u>כללי</u>

משואה הוקמה כהאחזות נחל בשנה 1969 ואוזרחה במאי 1974 ע"י גרעין של תנועת העובד הציוני, במטרה להקים מושב עובדים. המתיישבים יושבים כיום במתנה זמני של ההאחזות.

ב. <u>אוכלוסיה</u>

היישוב מונה כיום 16 משפחות וכ- 20 ילדים.

ג. <u>אמצעי הייצור</u>

1. קרקע - גודל המשבצת הכוללת היא כ- 4,000 ד'.
2. מים - המשק מקבל את אספקת המים מקידוח מים המשותף לו ולמחנה צבאי בסמיקה של 90 מק"ש. שיטת ההשקייה המקובלת היא בטפטוף.

ד. <u>ענפי הייצור</u>

מגבלת המים מכתיבה כיום את גודל המשבצת החקלאית ליחידה ואת מספר היחידות שניתן לקלוט. כיום ניתן לקלוט כ- 20 יחידות עם 15 ד' ליחידה. המשק מגדל כיום רק גידולי ירקות אשר מרביתם מיועדים ליצוא כמו חצילים, עגבניות, אבטיחים. גידולים אחרים הם: כרוביים, דלועיים סוגים ותירס שוק.
ערך הייצור החזוי ליחידה הוא כ- 100,000 ל"י במקום ניסע כ- 8 ד' כרם נטיעי המוחזק ע"י 2 חברים.

ה. <u>תכניות פיתוח</u>

1. שלחין - מפעל משואה 1 מיועד לטפק בעתיד מים לישוב. קידום השלמת המפעל בשנה הקרובה יאפשר השקאת 10 ד' נוספים ליחידה ונטיעת 200 ד' כרם ליצוא.
2. גידולים - מגוון הגידולים שניתן לגדל במקום מוגבל ממאת טיב הקרקע. דבר זה מחייב את המשק לעסוק בנטיעות לטש התאמת גידולים. בשנים זו המשק מנסה לגדל שתלי סלרי, ובעתיד לגדל פרחים ליצוא. כל יחידה תקבל בשנה הקרובה 10 ד' נוספים לטש השלמת משבצת הקבע.
בשנה הקרובה מתוכננים נטיעות בבתי צמיחה באזור, באם יוגשמו נטיעות אלו בהצלחה ניתן יהיה להרחיב את מגוון והיקף הגידולים המיועדים ליצוא.
3. ענף בע"ח - המתיישבים חסרים היום ענף חי לטש השלמת הכנסתם. עם מעבר לנקודת הקבע ניתן יהיה להקים הודיות באזור המשק.

2/...

ו. <u>בעיות עיקריות העומדות לפני המתיישבים</u>

1. מים - זו השנה השניה שהמתיישבים חיים במגבלת מים דבר המחייבם לגדל במשבצת קרקע מוגבלת. דבר זה ייפתר עם קידום מפעל המים מטואה 1.

2. מחנה קבע - המתיישבים יושבים היום במחנה זמני, המאפשר קליטת 20 משפחות בלבד. נקודת הקבע מיועדת להקמה צפונית לנקודה הזמנית. החשת בניית נקודת הקבע תאפשר קליטה מוגבלת של מתיישבים וביטוס ענף החי במקום.

בר/אר

ההסתדרות הציונית העולמית

חטיבת ההתיישבות/אזור הצפון

חיפה, כ"ט חשון תשל"ו
3 נוב' 75

ח מ ר ה

א. כללי

חמרה עלתה על הקרקע במאי 1971 ע"י גרעין של האיחוד החקלאי **בהוקמה** כמושב שיתופי.

ב. אוכלוסיה

היישוב מונה כיום כ- 30 משפחות וכ- 60 ילד.

ג. אמצעי ייצור

1. קרקע - גודל המשבצת הוא כ- 3,500 דונם אשר כ- 2,000 דונם מהם עברו הכשרת קרקע.

2. מים - במקום קיים קידוח אשר ספיקתו כיום כ- 300 מק"ש, ניתן להגדילו בעתיד ל- 500 מק"ש. קידוח זה מספק מים להשתות מכורה ולמושב בקעות.

לעזר בתפעול מערכת ההשקאה קיימת בריכת אגירה של 1000 מ"ק בריכה נוספת בנפח של כ- 4,000 מ"ק עומדת לפני השלמתה.

ד. ענפי הייצור

1. שלחין - ענף השלחין מקיף היום כ- 1,000 ד' מעובדים. הגידולים העיקריים הם: אבטחים לייצוא, בצל-זרעים, בטטים, שלק-סוכר ותירס לתעשייה. בחדשים הקרובים יגדל שטח השלחין ב- 300 דונם נוספים.

2. מטע - במטע נטועים 220 ד' פרדס ו- 100 ד' זיתים. המגמה **הוא** להרחיב את שטח המטע להיקף של 500 ד'.

3. הודים - במטע קיימות 3 שכבות קונבנציונליות בכושר ייצור שנתי של 180 טון ומבנה מבוקר בכושר ייצור של כ- 100 טון. ס"ה כושר הייצור כ- 280 טון בשנה.

4. עבודות חוץ - מסגרית המטע מבצעת עבודות שונות כמו קונסטרוקציות ללולים ושכבות אחרות. בנוסף לכך עושה המטע בעבודות קבלניות של הנחת קוי מים.

היקף הייצור המתוכנן לשנת תשל"ו מגיע ל- 5,3 מיליון ל"י המתחלקים:

ענפי סדה	2.9 מליון ל"י
הודים	1.8 מליון ל"י
עבודות חוץ	0.6 מליון ל"י

2/...

ה. <u>תכניות פיתוח</u>

1. הפיתוח המקיף בעתיד מכוון להגדלת ענף הממע והטלחין, הכנסת ענף חי נוסף - רפת, והקמת מפעל תעשייתי.

פיתוח התעשייה נכנס לטלביים מעשיים ובטלבי בדיקה נמצא מפעל אשר מיועד למשק.

2. מים - פיתוח טלחין וממע מחייב הגדלת כמות המים. לשם כך יש לשנות את ציוד הקידוח הקיים ולהגדיל ספיקתו ל- 500 מק"ש.

ו. <u>מספר בעיות מעסיקות כיום את המשק</u>

1. קרקע - קרקעות המשק מפוצלות ע"י ערוצים רבים המבתרים את משחים ומקשים על צורת השקייה המקובלת במשק השיתופי כמו כן המבנה המיכני של הקרקע גורם לסחף ויצירת ערוצים בשטחי העיבוד בעת ההמטרה או ירידת גשמים, גורמים אלה מחייבים השקעות כבדות בשימור קרקע ובשיטת ההשקייה. הרוחות העזות הנושבות לאורך ואדי פרעה בחלק גדול משנות היום מחייבות ג"כ התייחסות לשיטות ההשקייה, עקב סיבות אלה המשק ייצטרך כנראה בעתיד להשקות מרבית מגידוליו בספטוף.

2. חינוך - חלק הארי של ילדי הבקעה מרוכזים ביעובים חמרה ובקעות. הילדים לומדים כיום במבנים זמניים במשק חמרה. עם גידול במספר הילדים יש למצוא פיתרון לסידור.

3. קליטה - המשק קולט משפחות בלבד אשר עוברות ועדות קבלה המעוחפות ליכוב להנועה ולחמיבה ההחייבות לשם הגת מועמדים המשק עומד מאמצים רבים ובאמצעים עונים.

4. חמל - קו החשמל הגיע עד למשק ועומד לפני חיבורו.

5. מים - הגדלת ספיקות הקידוח ל- 500 מק"ש.

הסוכנות היהודית לארץ-ישראל
המחלקה להתישבות חקלאית

המען הטלגרפי: "JEVAGENCY"
CODE: BENTLEY

טלפון TEL. 258211 — ת. ד. P.O.B. 7053
רח' קפלן 17 הקריה
17, KAPLAN ST, HAKIRIA

בחשובה נא להזכיר:
אגף .....
מספר .....

16.11.75

תל-אביב, ...
ז' כסלו תשל"ו
11 בנובמבר 1975

לכבוד
מר י. רבין, ראש הממשלה
מר א.ל. דולצ'ין, יו"ר הנהלת הסוה"י וההסתדרות הציונית בפועל

א.נ.,

ככל אזרחי ישראל שמעתי הבוקר על החלטות עצרת האו"מ בענין הפלשתינאים והציונות.

להחלטות הנ"ל יכולות להיות רק תשובות מעשיות שתבלטנה שאט נפשנו . מההחלטות והחלטתנו הנחושה לעשות, ולא רק למחות, בתחומי הפעולה הציונית:

1. בהעמקת החנוך הציוני והחודעה הציונית של הנוער בארץ ובתפוצות.
2. בעליה.
3. בהתישבות.

כמעורה בענין ההתישבות הריני בא להציע קבלת החלטה ע"י ממשלת ישראל והנהלות הסוה"י וההסתדרות הציונית להקמה 25 יישובים חדשים תוך 18 החודשים הבאים.

בידי המחלקה להתישבות של הסוה"י וחטיבת ההתישבות של ההסתדרות הציונית תוכניות קונקרטיות להקמתם של היישובים כדלקמן:

1. <u>רמת הגולן</u>
   1. תל-זית - מושב.
   2. תנוריה - מושב שתופי.
   3. בזוק - מושב שתופי.
   4. כפר חעטיה ב' - מושב שתופי.
   5. מורדות - מושב.
2. <u>ה ג ל י ל</u>
   6. שגב ב' - מושב שתופי. מיועד לעולים מארצות דוברות אנגלית.
   7. שגב ג' - מושב שתופי. מיועד לעולים מארצות דוברות ספרדית.
   8. שגב ד' - מושב שתופי.
   9. חפן א' - קבוץ
   10. חפן ב' - קבוץ.

2/...

טופס 5, 70-5000--2493

11.11.36

3. <u>איזור התענך</u>

11. מוקיבלה - מושב.

4. <u>בקעת הירדן</u>

12. כוכב השחר א' - מושב.
13. כוכב השחר ב' - מושב.
14. מצפה שלם - קבוץ.
15. מבטח (-165) - קבוץ.

5. <u>גוש עציון</u>

16. חפוריה - מושב.

6. <u>עמק אילון</u>

17. חורון ב' - מושב שתופי.

7. <u>פתחת רפיח ורצועת עזה</u>

18. רפיח ה' - מושב.מיועד לעולים מארצות דוברות אנגלית.
19. רפיח ו' - מושב.מיועד לעולים מארצות דוברות צרפתית.
20. חוליה - קבוץ.

8. <u>רמת הנגב</u>

21. אשלים - מושב.
22. רמת הנגב ב' - קבוץ.
23. רמת הנגב ג' - קבוץ.

9. <u>ה ע ר ב ה</u>

24. עידן - מושב.
25. קטורה ב' - קבוץ. מיועד לעולים מארצות דוברות אנגלית.

איננני יודע מעטה שירומם רוח העם בטעה זו כמעטה ההתיטבותי הזה.

אין לי כל ספק שניתן לדלות את האמצעים הכספיים לממוש התכניה במסגרת החקציבים המוקצבים למרדי הממשלה וחקציבי הסוה"י, מכל סכום שיוקצב להם. הזדהות שרי הממשלה וחברי הנהלת הסוה"י וההסתדרות הציונית עם התכניה תבטיח זאת.

תכנית מפורטת לביצוע התכניה ותקצובה נוכל להציב בכל עת שנדרש.

ב ב ר כ ה,

יחיאל אדמוני
מנהל כללי

העתק: הטר א. אוזן - טר התקלאות
הטר י. גלילי - יו"ר ועדת השרים להתיטבות
ד"ר ר. ויץ

אגף המים
תל-אביב, 6 בנובמבר 1975

בקעת הירדן

תקנית פיתוח למניס 1975 (השלמה), 1976, 1977.

הפעל/המשק / הנושא	הערכת ההשקעה הנדרשת	חלוקת השקעות לפי שנים			כמויות מים מלמ"ק לשנה
		1975	1976	1977	
	באלפי לירות				
כללי – השמול הבקעה, שלב בינייס	3000		~~3000~~ 1500	1500	
1. מחולה – בריכת מי שתיה 200 מ3	350		350		
קו מחלק לפרדסי מחולה ב'(שטחי אל פוטור)"8-2,1 ק"מ	350		350		
סה"כ מחולה	700		700		
2. ארגמן – חישמול קד' 29, 14 סה"כ	600		600		
3. **משואה**					
קו מחבר קד' משואה 1(המשך) "16 – 3,7 ק"מ, "14 – 3,5 ק"מ	2700	2700			
קו מחלק לפרדס מהרוק – "12 – 1,3 ק"מ	375	375			
קו מחלק לארגמן "16 – 0,6 ק"מ	250		250		
קו מחלק למשואה "16 – 0,6 ק"מ	275	275			
קו מחלק לארגמן (המשך) "14 – 3,4 ק"מ	1200			1200	
קדוח משואה 2, ק.ש.נ. + ציוד	2500			2500	1,6
קו מחבר קדוח משואה 2 למפעל – "12 – 1,0 ק"מ	300			300	
בריכת משואה מס' 2 – 2000 מ"ק	750		750		
סה"כ משואה	8350	3,350	1000	4000	
4. **בקעות** – קד' בקעות 2, ציוד, חשמול, דרך גישה	1500	500	1000		0,8
קו מחבר קד' בקעות 2 למפעל – "10 – 2,8 ק"מ	600		600		
סה"כ בקעות	2100	500	1600		
5. **עטרה** –					
החלפת ציוד קד' עטרה 1	1300		1300		0,8
קד' עטרה 2, ק.ש.נ.	1000			1000	0,8
סה"כ עטרה	2300		1300	1000	
6. **מכורה** –					
קד' גיחית 3 – ציוד + בוסטר	1000		1000		0,8
קו מחבר גיחית 3, "16 – 0,8 ק"מ, "14 – 0,8 ק"מ	750		750		
בריכת 1000 מ"ק, 140 +	500		500		
חח' מכורה (שלב א')	300		300		
קו מחבר חח' מכורה – "14 – 1,3 ק"מ	600		600		
קו מחלק לשטחי מכורה מדרגה עליונה "16 – 0,3 ק"מ	150		150		
קד' גיחית 2, קדיחה, ש.נ. + דרך	1500			1500	0,8
סה"כ מכורה	4800		3300	1500	

מ מ פ ע ל / מ מ ש ק / ה נ ו ש א	הערכת ההקעה הנדרשת	חלוקת השקעות לפי שנים			כמויות מים מלמ"ק לשנה
		1975	1976	1977	
	ב א ל פ י	ל י ר ו ח			
7. **ג ׳ ת י ח –**					
התנת גיחית	300		300		
קו מחבר תח׳ גיחית "8 – 2,9 ק"מ	800		800		
בר׳ גיחית 1000 מ"ק 375 +	750		750		
קד׳ גיחית 6 , ק.ש.נ. + ציוד	3000		2000	1000	0,8
קו מחבר קד׳ גיחית 6, "12 –1,0 ק"מ, "10–0,6ק"מ	400		400		
סה "כ ג י ח י ת	5250		4250	1000	
8. **פצאל – עוג׳ה –**					
קד׳ פצאל 5 – ק.ש.נ. + דרך גישה	3500	1500	2000		1,0
" " 5 – , ציוד	1300		1300		
קו מחבר קד׳ פצאל 5 למפעל, "8 – 0,6ק"מ,"12 – 1,4 ק"מ	700		700		
קד׳ פצאל 10, ק.ש.נ. + דרך גישה	3000	1300	1700		0,8
קד׳ פצאל 10, ציוד	1000			1000	
קו מחבר קד׳ 10,"8 –0,8 ק"מ,"12 – 2,3 ק"מ	1100			1100	
קד׳ פצאל 6 – ק.ש.נ. + דרך גישה	4000			4000	1,0
קד׳ פצאל 6 – ציוד	1000			1000	
קו מחבר קד׳ פצאל 6 למפעל, "8 – 1,6 ק"מ	500			500	
קד׳ פצאל 2 – הגדלת ציוד	400			400	0,6
קו מחלק לשטחי פצאל(המשך) "16–1,5 ק"מ,"20 – 1,8 ק"מ	1300	500	800		
קו מחלק לשטחי פצאל – מקביל "20 – 2,3 ק"מ	1500	1500			
בריכת נחיב הגדוד 3750 מ"ק בטון בגובה 200– טג׳	1000		1000		
קו מחבר בריכת 200– למפעל,"24 – 1,8 ק"מ	1500			1500	
בריכת פצאל 2 – 9000 מ"ק עפר או בטון – 2000 מ3	700			700	
בר׳ חומר 200–, 7500 מ"ק עפר (או בטון סגורה)	500			500	
בר׳ מי שתיה לנחיב הגדוד וגלגל 1000 מ"ק 170–	500		500		
קו מחבר בר׳ חומר "20 1,5 ק"מ	1000			1000	
קו מחבר לגלגל וחומר – שתיה, 4 ק"מ "8 + "6	600		350	250	
בוסטר זכנף מהקו הראשי לבר׳ נחיב הגדוד 200– + דיזל	150		150		
קד׳ עוג׳ה 2, ק.ש.נ.	2500	1000	1500		1,0
קד׳ עוג׳ה 2 – ציוד	1000		1000		
להעברה מפעל פצאל	28,750	5800	16600	11,950	

3/...

כמויות מים במלמ"ק לשנה	חלוקת ההשקעות לפי השנים 1977	1976	1975	הערכת ההשקעה הנדרשת	ה ט פ ע ל / ה מ ש ק / ה נ ו ש א
	ל י ר ו ת		ב א ל פ י		
	11,950	11000	5800	28,750	<u>המשך מפעל פצאל - עוג'ה.</u> מ ה ע ב ר ה
		300		300	בר' נערן, מי שחיה 500 מ"ק בגובה 125-
	200			200	בר' עוג'ה, מי שחיה 200 מ"ק בגובה 20-
	4000			4000	קו מחבר קד' עוג'ה 1 (המשך) "12 - 0,5 ק"מ, "16 - 8,2 ק"מ
0,3		300		300	קדוחים למים מלוחים לחמרים
	16,150	11,600	5,800	33,550	סה"כ פצאל - עוג'ה
					9. <u>ק ל י ה -</u>
1,2		500	500	1000	קד' יריחו 2, ציוד והשמגל
		550		550	קו מחבר קד'יריחו 2, "12 - 1,3 ק"מ
			200	200	קו מחלק לשטחי קליה "14 (השלמת תקציב)
0,4	400			400	קד' יריחו 1 - הגדלת ציוד
	400	1,050	700	2,150	סה"כ ק ל י ה
					10. <u>מצפה - שלם -</u>
		500		500	המשך הקו המפעלי לשטחי קדרון, "8 - 2 ק"מ
		700		700	קו לשטחי נחל דרג'ה "8 - 3,3 ק"מ
0,5		200		200	תחנת שאיבה במעינות הע'וור
		1,400		1,400	סה"כ מצפה - שלם
					11. <u>כוכב השחר -</u>
		2000		2000	קדוח - ק.ש.נ. + דרך גישה ~~מסילה~~
		2000		2000	סה"כ כוכב השחר
13,2	25,550	30,300	10,350	66,200	סה"כ בקעת הירדן (הוצאת שדה)
	3,750	4,500	1,550	9,800	15 % כלליות, תכנון ופקוח
13,2	29,300	34,800	11,900	76,000	סה"כ בקעת הירדן
					<u>נצול מים מהירדן</u>
					12. <u>בית הערבה</u>
1,2		4,000		4000	בריכות דגים שלב א'
					13. <u>דיר חוגלה</u>
	2,000	2,000		4,000	בריכות דגים, שלב א' + שטחי שלחין
					14. <u>פצאל -</u>
3,6	3,500	3,500		7,000	גידול בורעינים, שלב א' כ- 5000 ד'
4,8	5,500	9,500		15,000	סה"כ מים מהירדן
18,0	34,800	44,300	11,900	91,000	ס ה " כ כ ל ל י

/ חנ

אגף המים, 4/5ח/ב. הירדן
כג' חשון תשל"ו
28 באוקטובר 1975

ב ק ע ת – ה י ר ד ן

מ פ ע ל י – מ י ם

מס. סד.	ק י י מ				ב ב צ ו ע				
	ה י ש ו ב	ה ק ד ו ח	ספיקה מק"ש	ספיקה שנתית	ה ק ד ו ח	א ג ו ם קיים מ"ק	ספיקה שנתית	ספיקה מק"ש מטערת	ספיקה שנתית	אגום	ה ע ר ו ת
.1	מחולה	ברדלה 1	1,000	3,000	–	1,000	–	–	–	2,000	
.2	ארגמן	14 ,29	250	750	–	2,000 + 300	–	–	–	–	
2.1	" פרדס מחרוק	–	–	–			500	500	2,000	500	
.3	מטולה	אריה 1	90	400	מטולה 1	1,000					
.4	בקעות, פרדס גיפטליק	תעלת הפריעה	50	250		–					
4.1	" בהר	בקעות 1	130	500	בקעות 2	2,000	150	600	–	–	
4.2		יזדי	50	100							
.	ת מ ר ה	עטרה 1	300	1,200	–	1,000	–	–	–	3,750	
.	מכורה *	עטרה 1	–	–	גיתית 3	–	200	800	–	2,000	
.	גיתית **	–	–	–	גיתית 1	–	250	1,000	–	2,000	
.	פצאל	פצאל 2	250	1,000	פצאל 4	2,000	230	900	–		
.	נהריב הגדרה	פצאל 3	200	800	פצאל 11		מלוח	–	–	–	
.1	ג ל ב ל				עוגה 1		140	500	–		
.11	חומר (פצאל ג')				עוגה 2		?	?	–		
.12	נעמן (– 165)										
.13	נעמן (התחנה-תעלת עוגה)			150							
.14	י ל י ד	יריחו 1	200	800		1,000					
14.1	***	יריחו 2	300 (?)	1,200							
.15	צופה מלם										
15.1	חח' העור		60	240							
15.2	חח' טוריבה		25	100	קד' 4	מיכלים	25	60	–		

* קיים מוסכם עבר פומפוק ב- 30 מק"ש (100 לשעה)
** קיים נוסף עבר הפעלה ע"י פומפוק ב- 50 מק"ש לגיתית ולתעלה אלמגדים
*** הקולות המשיכים, מצפים לביצוע סופי

ההסתדרות הכללית של העובדים בארץ־ישראל
הקיבוץ המאוחד
המזכירות

רח' טוסקין 27, ת. ד. 16040 טל. 245271
כתובת למברקים: המאוחד תל־אביב־יפו

תל־אביב, 6 בנובמבר 19 75

לכב'
השר ישראל גלילי
יו"ר ו. שרים לעניני התישבות
מש' ראש הממשלה
ירושלים

ישראל היקר,

הנדון: התישבות הקבוץ בבקעה

בהקשר לתכניות ההתישבות של הקבוץ המאוחד בבקעה, הנני מבקש שתזומן פגישה משותפת לנו ולמר יחיאל אדמוני, מנהל חטיבת ההתישבות אצלך, בענין זה.

בברכה,

דני רוזנליו

העתקים:
יחיאל אדמוני, מנהל מחלקת ההתישבות בסוכנות
שושיק - ו. משק

ההסתדרות הציונית
חטיבה הונת ישובית
אזור ירושלים

דיון עם ועדת המשק של הקבוץ המאוחד
29.10.75

הנושא: תכנית למשק קבוצי בבקעה

מתחפים: הקבה"מ – יצחיהו פרי, עודד
המחלקה – י. אדמוני, ד. צור, מ. עטה, ז. אשכנזי
החבל – צ. וינינגר, י. נון, י. עופר

י. אדמוני

1. פותח הישיבה ומסביר, כי נוסף לעובדות המדיניות והבטחוניות ניתן ליצור בבקעה גם עובדות כלכליות בעלות חשיבות.

2. חטיבת ההתישבות תתן עדיפות מירבית לממון פתוח ענפים שחוצרתם ליצוא או מחליפי ייבוא. למגמה זו משמעות גם בקשר להעדפה איזורית בפתוח.

3. ההצעה המקורית של הקבוץ המאוחד איננה עולה בקנה אחד עם הרצון לפתח את הבקעה בכוון של ייצור לייצוא. התכנית של הקבוץ בודאי טלא תקדם קבלת אשור להקמת קבוץ שלישי.

4. על הקבוץ המאוחד והקבוצים בבקעה להתאים תוכניות המשק לתנאים המיוחדים של הבקעה. האשור בתחום גדולי השדה והמשק. מבין ענפי החי ניתן לכלול ענף הלול, אם כי לא תנתן עדיפות לפתוחו.

ישעיהו פרי

1. נקודת המוצא, כי יש לבנות המשק בבקעה בהתאם לתנאים בבקעה
ניצול יעיל של המים והקרקע
חלוקה ל–2 חלקים
גד"ש המתאים לאזור
מטעים ע"פ יכולת ההשטלחות
קיימת נכונות לבדוק נושא בתי הצמיחה.

2. העקרון הראשון הוא הקמת הייטוב עמו בצורה טיוכל להתקיים באזור בהתאם לתנאי האזור – אך שלא יחרוג מעקרון העבודה העצמית.

3. קיימת מערכת גידולים שלמה שאפשר לנסותה.

על הכיוון הכללי אין ויכוח, ויחרה מזאת, לשלב הקצר אפשר אפילו לגדל גדולי ירקות – אך לסווח אחר ייבדקו הגידולים המתאימים.

4. בנושא הרפת אינו מקבל הוצאתה מחכנית המשק – אך אין הכרח להתוכח על כך לסווה המיידי.

5. צריך להיות שמוש במים ממליחים.

6. מקובל, כי נקודת המוצא היא 2.400 ד' אדמת שלחין
2.800.000 מ3 מים מתוקים

רוצים לשלב בתכנית מים מלוחים בשוליים כאקויולנס למים מתוקים.

2/...

ע ו ד ד

1. על כוונות כלליות אין אפשרות לדיון - יש על כן להיכנס לפרטיה של התכנית המוצעת.

2. התכנית (שהוכנה על ידי עודד ב- 7.8.75) מבוססת על הנלמד במשקי בית-שאן המחקימים על עבודה עצמית ולדעתו אפשר להמשיך ולהכנן כך.

הדברים הקונקרטים הנוספים לקיים (קרקע ומים), הם: מים מליחים קרקעות סולויים נוספי

3. בהקשר לפוטנציאל המים אין דברים ברורים, אך ברור, כי אפשר להשתמש במים מליחים, לטורה של גדולים שמופעים בתכניתו. רשימת הגידולים שהוכנסה לתכנית נלקחה מאלה שלגביהם יש אינפורמציה.

בין היתר הוכנסו לתכנית ירקות ממוכנים או חצי ממוכנים. כל רשימת הירקות הקיימת בתכנית הנוכחית תתחלף בעתיד לתירס שאפשר למכנו.

4. בתכנית הנ"ל יעמדו כ- 2200 טון סיירים והם יתאימו לרפת. אם לא הטנה - בעתיד.

5. מדגה יש לבצע.

6. מטעים - פרדס לא ברור אם יש לו מקום, לגבי היתר חוץ מכרם ותמרים גם קיים חוסר בהירות.

7. תעשיה - אין ויכוח יש לקדמה.

8. לול - יש לחת למשקים אלה בדיוק כמו לכל משק אחר בארץ.

9. לסיכום התכנית - הגבלות הקטיחות הם גידול היישוב בטווח של 10 שנים, ועבודה עצמית אשר מהוים מגבלות של קבוץ בארץ.

דוד צור

1. לדעתו יחיאל ויעקיהו פרי, מסכימים על בנית המשק בהתאם לתנאי האזור חוץ שמירה על המגבלות הקטיחות של הקבוץ.

2. מציע להקים צוות משותף להכנת תכנית ברוח הדברים שנאמרו ויציגו אותה כאלטרנטיבה להכנית שהוצגה על ידי עודד.

3. מתנגד להכללה הלול בתכנית המשק ומתן בונוס לקבוצי הבקעה, למרות שיש כבר עובדות היסטוריות בנדון.

צ. וינינגר

1. אם יוקם צוות תכנון הוא יתבסס בעבודתו על הנחות בלבד מאחר ואין עדיין עובדות שאפשר ללמוד מהם.

2. מציע על כן לבצע נסיונות עם מיכון (המתאים למשק קבוצי) כי נסיונות למשק המשפחתי כבר נעשו.

3. יש צורך לסכם תכנית שתהיה גמישה - למרות שקיימים בה מרכיבים קשיחים כגון, כמות קרקע ומים ותנאי הבקעה.

4. ה ה צ ע ה - יש ללכת לגידולים המוכרים היום ולנסות גידולים ממוכנים במשך הזמן, תוך שמירה על המרכיבים הבסיסיים שהוחלטו עליהם (קרקע ומים).

3/...

י. אדמוני

מבלי להכנס לפרטים של הכנית המשק יש להשתיחה על העקרונות הבאים:

א. מכסת קרקע מוקצית ליחידה, 35 ד'.

ב. מכסת מים מוכרת ליחידה, 35.000 $מ^3$/שנה.

ג. בגדולי השלחין :

1. גידולים אינטנסיביים בבתי צמיחה (לקראת החורף הבא יש לעשות נסיון רציני שיחבסס על הידע שנאסוף בנסיונות המבוצעים בעין-גדי - הנסיון בחתום בתי צמיחה).

2. גד"ש אינטינסיבים בשדה הפתוח - בגדולים מוחאמים לתנאי הבקעה.

קונקרטית בשנה הבאה - יכון המאמץ למיכון באבטיחים ומלונים. באם יהיה צורך נעמוד על הקצאת מכסות ע"י אגרקסקו.

קיימים גם גידולים אחרים (לא מרובים) שניתן להשתמש בהם במיכון קיים.

ד. מ ס ע י ם - ענף בעל חשיבות בבקעה - אך יש לסכם המינים - הכוונה לצמצם בהם ולא להרחיב, אין רבוי המינים מוכיח עצמו ביטובים. מסגרת מוצעת לקבוץ כ- 600 - 500 ד'. נסיעה מוקדמת חבטיח גידול בהכנסה לייטובים ובסים משקי איתן בתקופה שיגדלו היטובים ויהיו בהם משפחות וילדים.

ה. בעלי חיים - לול - בעקרון יכול להכלל בתכנית המשק אך לא נראה שיהיה פיתוח בשנה הקרובה (ע"פ החלטת המחלקה).
רפת - לא הכלל בתכנית המשק - על בסים החלטת טר החקלאות.

ו. ת ע ש י ה - צריך לקבל החלטה שרירותית (לסוג המייצר) ולהתחיל מיד בהקמת מפעל קבע, וזאת בנוסף להפעלת המפעל הזמני, אשר ממלא יעודו בתקופת הביניים עד הקמת מפעל הקבע.

ישיעהו פרי

1. חוזר לנושא הרפת - לדעתו צריך להכנים לתכנית המשק בעקב התנאים המיוחדים של האזור.

2. מתרשם, כי נושא הפרדס היה מטגה - ואם יבחן ההצעה להתמקד ב- 3 - 2 גידולי מפתח ייבחן ביחד קפידה נושא הפרדס.

3. לגבי גד"ש, בתי צמיחה, ואבטיחים קיימת חמימות דעים.

לגבי בחירת יש להכנים המיכון, והנושא אקטואלי, וזאת בנוסף למערך המקטה.

4. ת ע ש י ה - הכיון המוצע נכון - אך אין עדיין נושא ועל כן המגמה חיובית. אך החלטות עדיין לא - מטום שיש לרכוש מפתח נסיון בנושאים החברתיים של היטוב. (הכוונה לייטובים הקיימים - גלגל ונערן). - בטרם מחליטים על הקמת מפעל קבע.

רשם : י..עוף

תפוצה: למשתתפים

ירושלים, 30.10.75

/יע

החלטות קיימות

מחולה ב'

החלטת ממשלה מס. 324 מיום 26.1.69.

פצאל ב'

החלטת הועדה הבין-מוסדות לעניני התיישבות מיום 24.2.70 שקיבלה תוקף של החלטת ממשלה ביום 1.3.70, בדבר הקמת שניים עד שלושה ישובים נוספים באזור פצאל - עוג'ה שבבקעת הירדן.

מאז החלטה זו עלתה באזור זה רק נחל בערן.

שדות ג'

החלטת ממשלה מס. 324 מיום 26.1.69 בדבר שלושה - ארבעה יישובים בפיתחת-רפיח.

קיימות: שדות ודקלה. בבניה: שדות ב'.

28.10.75
לשכת השר גלילי

המועצה האזורית
בקעת בית שאן

י"ט חשון תשל"ו
24 באוקטובר 1975

לכבוד
רענן וייץ – ראש המחלקה
יחיאל אדמוני – מנהל המחלקה
ההסתדרות הציונית – חטיבת ההתיישבות
ירושלים

לשכת השר גלילי

הנדון: החלטות באי כח ישובי הבקעה.

א.נ.,

בעקבות פגישתנו בחמרה ב-15.10.75 התקיימה פגישה באי כח הישובים בבקעת הירדן,(פרוטוקול מצורף) בה הוחלט פה אחד נגד הקמת המרכז האזורי החינוכי והתרבותי במעלה אפרים.
הדרישה הכללית היא להורידו לבקעה.
אי לכך אבקשכם לעשות את הצעדים הדרושים למימוש החלטה זו.

בינתיים התקיים דיון ביום שלישי 21.10.75 במשרד החינוך בהשתתפות נציגי המחלקה להתיישבות ומר אבני ממשרד הסיכון בנושא הקמת בית הספר. לא הגיעו לסיכום מעשי בעקבות החלטת ישובי הבקעה.
יש הכרח בסיכום סופי של הנושא.

בכבוד רב
ובברכה
אורי יפה
ראש המועצה

העתק: לישובי הבקעה
לשר ישראל גלילי
למר א. נחמקין – תנועת המושבים
למר פרידלנדר – האחוד החקלאי
לחבל הצפון – המחלקה להתיישבות
לחבל ההר – " "
למר נ. מרקובסקי – חבל הצפון
מר צבי ויניגר – חבל ההר
מר יצחק עופר – " "
מח' להתישבות חרות בית"ר
מח' להתישבות האחוד החקלאי
ארגון המושבים של העובד הציוני
תנועת המושבים – דני קריצמן
הקבוץ המאוחד, ועד המשק
מר מרדכי שאנן – האגף לתכנון כפרי אזורי, משרד החקלאות, הקריה
מר נחמן גת – האגף לתכנון כפרי אזורי, משרד החקלאות, הקריה ת"א

אי/אא

לשכת השר גלילי

המועצה האזורית
בקעת בית שאן

י"ח חשון תשל"ו
23 באוקטובר 1975

פגישת באי כח ישובי הבקעה

משתתפים: שמואל בן סאול - פצאל, גדי טחר - נתיב הגדוד, ישראל דוד - משואה, יואל אפק - בקעות, אבי טסלר - ארגמן, ירון רונן - חמרה, אהרון בלט - פצאל, עופר טחר - משואה, יפתח אופק - גלגל, אורי יפה - מועצה אזורית.

סדר היום: 1. מרכז אזורי כלכלי, מיקום.
2. בית ספר אזורי במרכז האזורי, ובית ספר יסודי בחמרה.

בסעיף 1.: כל באי כח ישובי הבקעה קבלו ללא הסתייגות את מיקום המרכז האזורי הכללי ליד האנדרסה.

בסעיף 2.: מרכז אזורי חינוכי ותרבותי במעלה אפרים.
לאחר דיון ממושך הוחלט:

א. כל באי כח משקי הבקעה מתנגדים למקם את המרכז החינוכי והתרבותי במעלה אפרים ודורשים למקמו בבקעה למטה.

ב. כל משקי הבקעה דורשים להקים ביה ספר יסודי בחמרה (6 כתות) וכן חטיבת ביניים.

ג. במרכז האזורי ליד האנדרסה להקים בית ספר אזורי מכתות א - י"ב.

רשם: אורי יפה

אי/אא

ירושלים, 15.5.75

רשימת היישובים שהוקמו מאז מלחמת ששת הימים מעבר לקו הירוק

רמת הגולן

		מבנה חברתי	השתייכות תנועתית	תאריך עלייה	אזרוח
1.	נוה אטיב (רמת שלום)	מושב שיתופי	העובד הציוני	1.1.71	
2.	שניר	קיבוץ	הקיבוץ הארצי	26.9.67	12.11.68
3.	אלרום	קיבוץ	הקיבוץ המאוחד	14.7.71	
4.	מרום גולן	קיבוץ	הקיבוץ המאוחד	15.7.67	
5.	עין זיוון	קיבוץ	הקיבוץ המאוחד	23.1.68	
6.	גשור	קיבוץ	הקיבוץ הארצי	8.4.68	(מקום הקבע, נבנה עכשיו)
7.	רמת מגשימים	מושב שיתופי	איגוד המושבים הפוה"ז	5.7.68	
8.	נוב	מושב	" " "	.72	
9.	כפר גינת	מושב שיתופי	" " "	5.71	(עובר למקום הקבע בצמוד לחיספית)
10.	חיספית	מרכז אזורי - בין כפרי		בהקמה	
11.	אפיק	קיבוץ	איחוד הקב' והקיבוצים	17.12.67	8.5.72
12.	אליעד	מושב	תנועת המושבים	21.1.68	5.5.73
13.	נאות הגולן	מושב שיתופי	העובד הציוני	10.9.68	
14.	מבוא חמה	קיבוץ	איחוד הקב' והקיבוצים	22.1.68	
15.	חרוב	קיבוץ	" " "	2.5.74	
16.	גבעת יואב	מושב	תנועת המושבים	13.3.68	
17.	רמות	מושב	" "	5.5.69	
18.	מרכז בני-יהודה	מרכז אזורי - בין כפרי		8.72	
19.	עלייה 70	כפ"ת	---	בהקמה	(קרעין רוסי - מושב בינתיים ברמות)

בקעת הירדן

20.	כחולה	מושב שיתופי	איגוד המושבים הפום"ז	6.2.68	13.2.69
21.	ארגמן	מושב	חירות בית"ר	20.11.68	18.5.71
22.	בקעות	מושב	האיחוד החקלאי	28.7.72	
23.	חמרה	מושב שיתופי	" "	5.5.71	
24.	משואה	מושב	העובד הציוני	1.1.70	14.6.74
25.	גיתית	היאחזות נח"ל	חירות בית"ר	9.72	
26.	פצאל	מושב	תנועת המושבים	7.12.70	(עבר ב-75 למקום הקבע)

2/..

		מבנה חברתי	השתייכות תנועתית	תאריך עלייה	אזרוח
.27	גלגל	קיבוץ	הקיבוץ המאוחד	15.1.70	18.5.73
.28	נערן	היאחזות נח"ל	" "	24.12.70	
.29	אלמוג (נח"ל קליה)	קיבוץ	איחוד הקב' והקיבוצים	1.2.6ס	8.5.74
.30	מצפה שלם	האחזות נח"ל	" " "	25.12.70	
.31	סכורה	היאחזות נח"ל	האיחוד החקלאי	3.73	
.32	נחיב הגדוד	מושב	תנועת המושבים	בהקמה	
.33	מעלה אפרים	מרכז אזורי - בין-כפרי		בהקמה	

<u>גוש עציון</u>

.34	כפר עציון	קיבוץ	הקיבוץ הדתי	25.9.67	
.35	אלון שבות	מרכז אזורי - בין-כפרי		30.7.69	
●	ראש צורים	קיבוץ	הקיבוץ הדתי	30.7.69	
.37	אלעזר (עציון ג')	מושב שיתופי	איגוד המושבים הפוה"ז	בהקמה	

<u>עמק איילון</u>

.38	מבוא חורון	מושב שיתופי	פאג"י	30.12.69	

<u>רצועת עזה, פתחת -רפיח וצפון סיני</u>

.39	נצרים	היאחזות נח"ל	הקיבוץ הדתי	29.2.72	
.40	כפר דרום	היאחזות נח"ל	איגוד המושבים הפוה"ז	11.10.70	
.41	מורג	" "	" " "	30.5.72	
.42	שדות	מושב	תנועת המושבים	3.1.71	
	נחיב העשרה	מושב	תנועת המושבים	.73	
●	דקלה	מושב	חירות בית"ר	3.7.69	17.5.71
.45	נחל סיני	מושב שיתופי	חירות בית"ר	15.12.67	15.5.72
.46	קטיף	היאחזות נחל	איגוד המושבים הפוה"ז	29.5.73	
.47	אוגדה	מושב	תנועת המושבים	בהקמה	
.48	סוכות	היאחזות נח"ל	איחוד הקב' והקיבוצים	29.8.74	

<u>מרחב שלמה</u>

.49	נביעות	מושב	תנועת המושבים	3.71	
.50	די זהב	מושב שיתופי	העובד הציוני	10.72	

<u>ישובים עירוניים</u> - קרית ארבע (חברון) ; אופירה (שארם א-שיך) ; מרכז אבשלום (מרכז עירוני בפתחת רפיח - בהקמה)

17.12.74

היכוז החלטות התישבות

בקעת הירדן

	הישוב	תאריך החלטה	פרטים על ההחלטה והערות	תאריך עליה/אזרוח
1.	קליה (אלמוג)	24.9.67	הח/מם 839 - תוך חודש ימים תיבדק אפשרות העליה לבית-הערבה.	
		28.1.68	הח/מם 217 - לאשר הקמת האחזות נחל באזור קליה-בית-הערבה.	8.5.74/ 1.2.68
2.	מחולה (ברדלה)	28.1.68	הח/מם 217 - מחליטים לאשר הקמת האחזות נחל באזור ברדלה (סמוך למוצבי הברך)	11.69 / 6.2.68
3.	ארגמן	24.7.68	הח/בט168 - להקים האחזות נחל במרג"א ועג"א	18.5.71/20.11.68
		2.2.69	החלטה עקרונית בממשלה על הקמת 2 האחזויות בבקעה. הערה: החלטה זו היא הבסיס להקמת	
4.	משואה		משואה	14.5.74/ 1.1.70
5.	גלגל		גלגל	17.5.73/ 15.1.70
6.	פצאל	27.7.69	הח/מם 851 - מחליטים להקים 6 האחזויות חדשות נוסף להאחזויות שכבר אושרו וכלולות בתקציב 69/70, וביניהן - אחת בפצאל	7.12.70
7.	נערן	24.2.70	הח' ו. התי' - מחליטים להביא לאישור הממשלה את ההצעות בדבר הקמת 2-3 ישובים נוספים באזור פצאל-עוג'ה וזאת בהתאם לתנאי הקרקע והמים	24.12.70
		13.9.70	הח/מם	
8.	חמרה	23.6.70	הח' ו. התי' - להמליץ בפני הממשלה על הקמת האחזות באזור חמרה במסגרת התכנית והתקציב להקמת היאחזויות בשנה הקרובה	
		13.9.70	הח/מם 946 - מחליטים להחיש הקמת שתי האחזויות בבקעת הירדן (חמרה; פצאל-עוג'ה) הערה: נערן עלתה בעקבות הח/מם זו.	5.5.71

3/.

הישוב	תאריך החלטה	פרטים על ההחלטה והערות	תאריך עליה/אזרוח
9. מצפה שלם	5.5.70	הח' ו. החי'; הח/מם 569 (17.5.70): להקים בעין סרייבה מצפה חקלאי טרום-התיישבותי המבוסס על גרעיני נח"ל, אשר יעסקו בהפקידי בסחון ויערכו בדיקות בשטח בדבר הנתונים והאפשרויות להתיישבות קבע במקום. על סמך המימצאים של הבדיקות תחזור הועדה לדון בנושא ותחליט אם להקים ישוב קבע במקום.	17.12.70
	11.5.71	הח' ו. החי' - מחליטים, בהמשך להח/מם 569, לפתח את מצפה שלם, שהוקם כטרום-האחזות, להאחזום של קבע אשר תיבנה ע"י גרעין מתיישבים שיחליף את הנח"ל.	
10. מחנה יוסף	23.6.70	דיון בנושא ייערך לאחר דיון מדיני עקרוני מוסמך.	
11. בוקיעה (הקמת	11.5.71	הח' ו. החי'- מחליטים להקים האחזות בבוקיעה העליונה במגמה לבנות כפר שיתופי במקום.	3.7.72
12. בוקיעה ב'	12.10.71	להחלטת ו. החי' - להחיש ריכוז הקרקעות במגמה להקים היאחזות שניה בבוקיעה (בוקיעה ב')	
13. חל-סל (גיתית)	12.10.71	הח' ו. החי' - מחליטים לכלול בתקציב לשנת 72/73 הקמת 3 התנחלויות ביניהן: - חל-סל, לרבות פריצת הדרך אל המשבצת המיועדת להתיישבות.	24.8.72
14. מכורה	20.2.73	הח' ו. החי' על תקציב התנחלויות 1973/74 כוללת בין השאר החלטה על הקמת מכורה.	3.1.73
		הערה: החלטה זו התקבלה בהמשך להח' ו. החי' מ-24.10.72 שהסמיכה את השרים גלילי וגבתי לקבוע את סדר העדיפויות להקמת הישובים החדשים לשנת התקציב 1973.	
15. פצאל ב'	20.2.73	הח' ו. החי' על תקציב התנחלויות 1973/74 כוללת בין השאר החלטה על הקמת פצאל ב'. הערה: כנ"ל בסעיף על מכורה.	

הישוב	תאריך החלטה	פרטים על ההחלטה והערות	תאריך עליה/אזרוח
16. מרכז אזורי	14.5.74	הח' ו. התי' - מחליטים להקים במסגרת החקציב להחישבות חדשה לשנת 1974/5 ~~להקמת~~ מרכז אזורי בבקעת הירדן.	
17. קליה ב'	29.10.74	הוחלט לאשר את תכנית האב לפיתוח צפון-מערב ים-המלח כפי שהוצגה ע"י המח' להתי' ב-27.8.74. בתכנית ישנה הצעה להקמת ישוב שלישי באזור - קליה ב'. האישור הוא עקרוני. עד כה טרם הוחלט על תקצובה.	

18.12.74

קליה ב'

בישיבת הועדה להתיישבות מיום 27.8.74 נדונה תכנית האב לפיתוח צפון-מערב ים-המלח.

בתכנית נכללה הצעה על הקמת שלושה ישובים: מצפה שלם; קליה א'; אשר כבר נתקיימו בעת הדיון ונוסף עליהם יישוב שלישי - קליה ב' (עמ' 22 בחוברת תכנית האב).

לפי בקשת השר רוזן נדחתה ההצבעה לישיבה נוספת.

הישיבה נתקיימה ב-29.10.74 ובה הוחלט לאשר את תכנית האב, כפי שהוצגה ע"י המח' להתיישבות ביום ס' אלול תשל"ד - 27.8.74.

הסתייג רק חבר אחד.

האישור הוא עקרוני. עד כה טרם הוחלט על תקצוב קליה ב'.

1812.74

<u>מחולה ב' - השהלשלותה של החלטה</u>

ב-26.1.69 התקבלה בממשלה החלטה (הח/מם 324) על הקמת האחזויות כשבעדיפות הראשונה הוחלט על 2 - 3 נקודות בבקעת הירדן, ביניהן מחולה ב'.

ב-2.2.69 תוקנה ההחלטה ע"י הח/מם 341. הוחלט בה להקים 2 האחזויות בבקעה, כשמחולה ב' לא נכללת ביניהן.

ב-24.10.72 התקבלה החלטה המסמיכה את השרים גלילי וגבתי להחליט על סדר עדיפויות לישובים חדשים לשנת התקציב 1973 מתוך רשימה של ישובים. בסיום זה נאמר שהוחלט כבר על מחולה ב'.

הצעת המחלקה להתישבות של ההסתדרות הציונית העולמית, להקמת ישובים חדשים ב־4 השנים הקרובות (1974—1978) : *

רמת הגולן

1. תל זית (בתכנון)	מושב	גוש רמת מגשימים
2. קבוץ ד'	קיבוץ	בגוש הקיבוצים בדרום הרמה
3. מורדות	מושב	במורדות הבטיחה
4. מרכז אזורי עירוני		מרכז הרמה סלוקיה
5. כפר תעשיה א'		מרכז הרמה
6. כפר תעשיה ב'		מרכז הרמה
7. מרכז חיספין/דתי — טרם אוייש (בביצוע)		דרום הרמה

בקעת הירדן

1. מחולה ב'	מושב	ליד מחולה
2. בוקיעה ב'	מושב או מושב שיתופי	בבקעת הבוקיעה הצפונית
3. מחנה יוסף	מושב או ישוב שיתופי	בשיפולי הרי אפרים
4. פצאל ג'	מושב	על ציר שכם גשר אדם
פצאל ג'	מושב	בקעת פצאל
5. כוכב השחר	מושב או ישוב שיתופי	בהרי אפרים בואך נערן
6. מרכז איזורי (בתכנון)		פצאל
7. קליה ב'	קיבוץ	אזור קליה

גוש עציון

1. חפורית	מושב שיתופי	על ציר הדרך גוש־עציון עדולם

פיתחת רפיח

1. שדות ג' (אוגדה)	מושב	בגוש שדות
2. שדות ד'	מושב	בגוש שדות
3. שדות ה'	מושב	בגוש שדות
4. שדות ו'	מושב	בגוש שדות
5. שדות ז'	קיבוץ	בגוש שדות
6. חרובה	קיבוץ	בגוש שדות

רצועת עזה

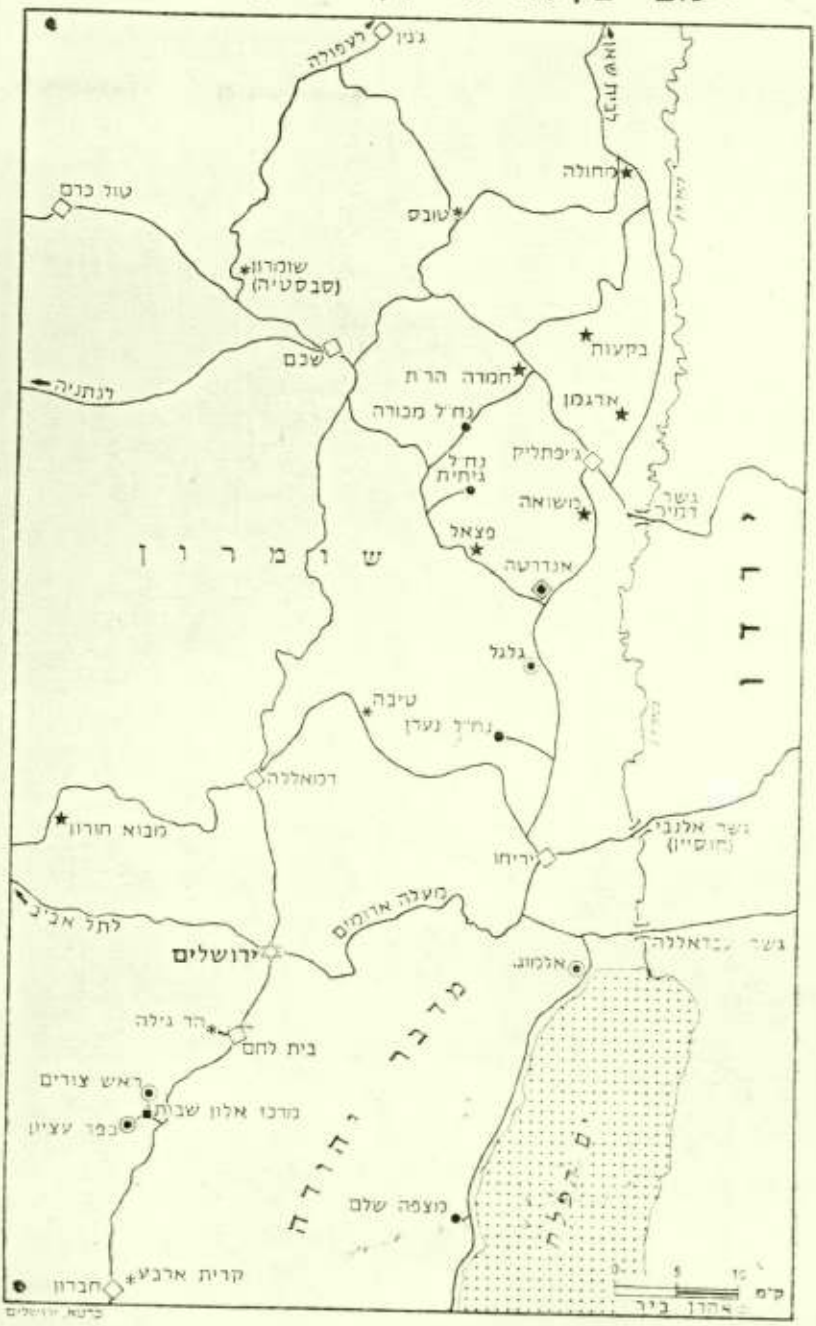
1. סמירי ב'	מושב	באזור סמירי
2. מרכז גושי		באזור סמירי

מפרץ אילת

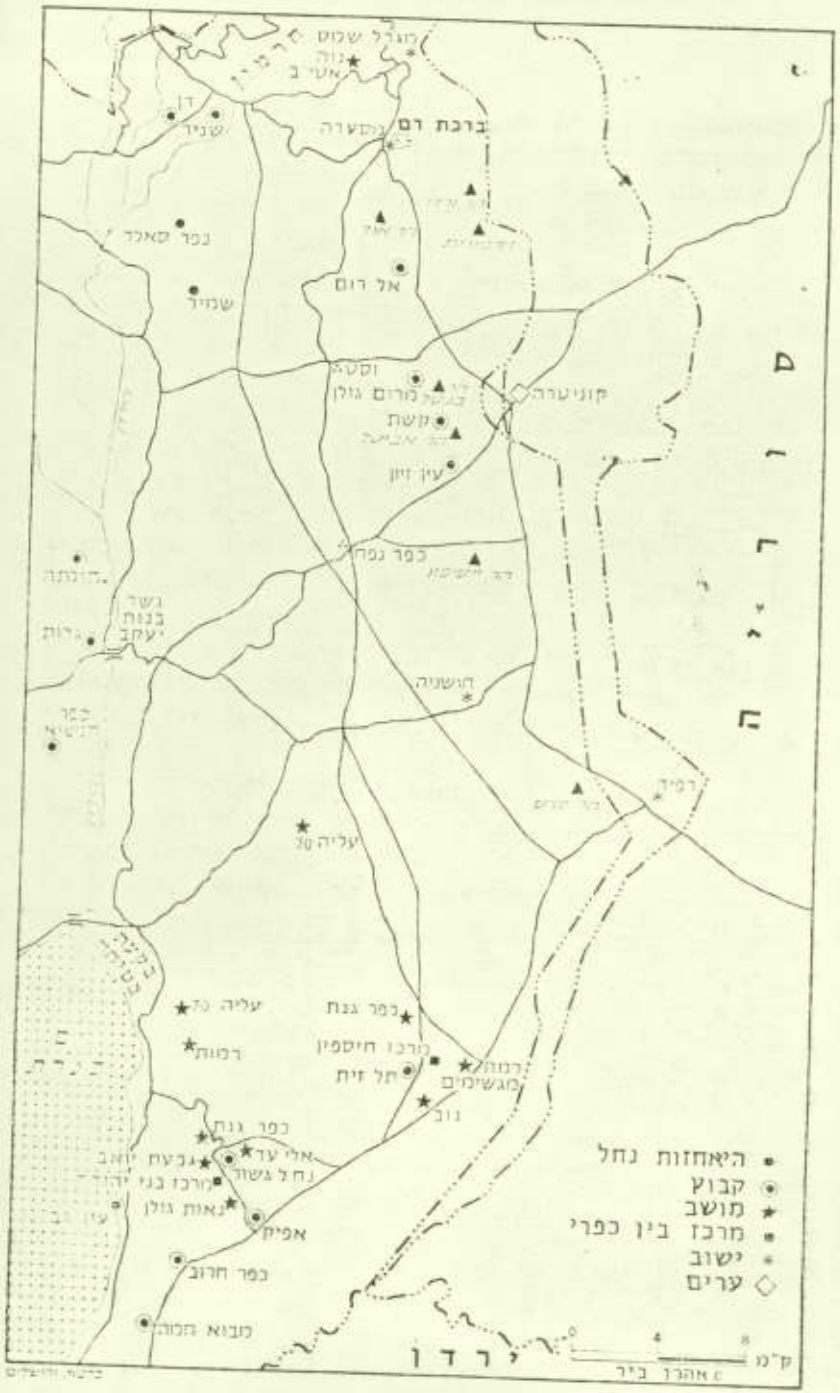
1. אופירה א'	קיבוץ	מדרום לאופירה
2. אופירה ב'	מושב	מצפון לאופירה
3. א־טור	מצפה	

* כל השמות זמניים. התוכניות ניתנות לשינוי

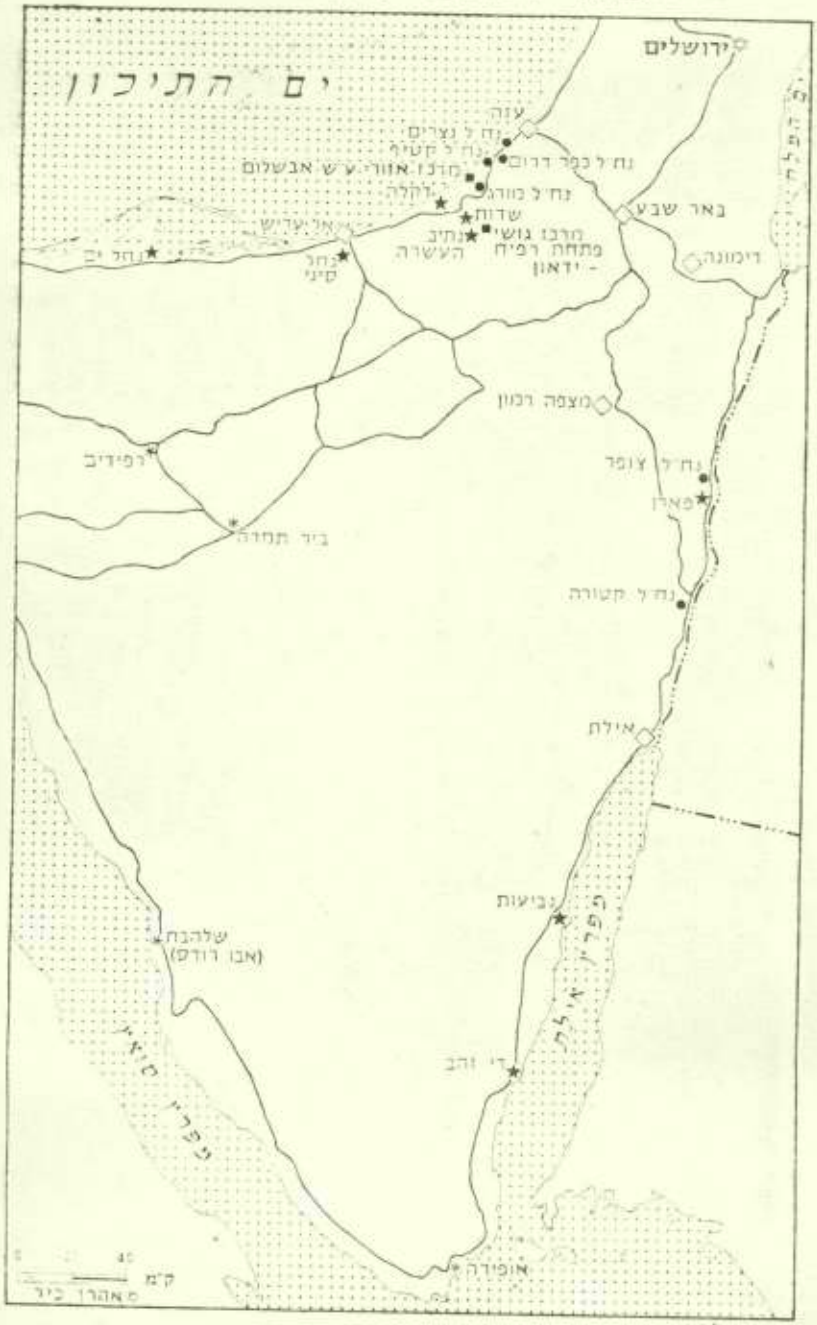
יישובי בקעת-הירדן, שומרון ויהודה



יישובי רמת-הגולן



יישובי רצועת-עזה וסיני



כרטא, ירושלים

עלון מספר

בבקשה בתיק

לפרופ' (אופר)

ב"ה



13.10.75

סיכום פגישה עם יחיאל

א. רמת הגולן

- לסקרה שהתבקש בעקבות פגישה ועד יישובי רמת הגולן היום פגישה נוספת עם רוה"מ ועם השר גלילי "אמרו להם הדברים הסצ"ב.
- כמו כן נבדקו האפשרויות לסיוע נוסף לגרעינים.

יחיאל הציע הצעדים הבאים:

1) לדאוג לאמצעי מגננה לגרעין יונתן בתל פרג' (גדר כפחון, תאורת גדר וכו').

2) להכשיר את המחנה הסורי הנמצא לסרגלות הר אודם ושכן בו את הגרעין הנמצא בנוה אסיב (בהשקעה של כ - 60.000 ל"י בלבד).

ב. פתוח מואץ של חבקעה

יחיאל מוסר שבכוונה המחלקה להחישבות לרכז בשנת ההקצים את מרבית המשאבים לקידום ההתישבות בבקעה.

כל התכניות להקמת ישובים חדשים כרוכות בהפקעת קרקע.

בעריפות ראשונה רואה:

- בקעות א'	השלמת השמת	800 דונם
-בקעות ב'	ריכוז קרקעות	2600 - 3000 דונם
- כוכם השחר	ריכוז קרקעות	3000ד'
- מחולה ב'	תפיסה	204 ד'

גלילי חומך בכך יביא הנושא לדיון בפגישה הקרובה (16.10.75) עם זורע ואלוף ורדי.

ג. בי"ס שדה בנערן

יחיאל מציע שבנערן, לכשתתפנה יוקם בי"ס שדה והחברה להגנת הטבע תהיה אחראית למקום ולאיושו, לצורך זה ידבר גלילי עם ע. אלון. גלילי יבהיר לס. נצר את הדברים.

כה' בתשרי תשל"ו
3 באוקטובר 1975

שר ז. וינינגר

שר י. ילין

המחלקה להתישבות

הריני מצרף לכם רצ"ב צלום מכתבו של אל"מ א. טורפז מיום 30.9.1975 בעקר להקמת ישובים נוספים בציר מעלה האדומים - מעלה אפרים.

נודה לכם באם תבדקו את ההצעה ותכציאו לנו מסקנותיכם.

ב ב ר כ ה

ישעיהו אדמוני

טובה: 1. למעקב.
2. הכיני צלום נוסף של מכתבו של טורפז וצרפי לחומר לשיחה עם השר גלילי.

ש מ ו ר

מטכ"ל / אג"ם / הגמ"ר
לשכת הרמ"ח
סל: 2418
מב - 8 .. 0648
תשל"ו תטוי
ספ' 75

מנכ"ל המח' להתישבות / מר אדמוני
משהב"ט / מר משה נצר
פקוד מרכז / מפקד העורף

הנדון:- התישבות בציר מעלה-האדומים -- מעלה-אפרים.

1. בהמשך להקמת המאחז בכוכב-השחר, יש, לדעתי, צורך להמשיך בהקמת ישובים נוספים שיאכסחו את הציר הנ"ל ההולך ונשלם.

2. בזמנו הוכנו נתונים על התוואים האפשריים ע"י פקוד המרכז, ובשיתוף אתכם ומנהל מקרקעי ישראל. חומר זה יכול להוות בסיס להצעות.

3. יש התישבות בסתונית רבה למיקום ישובים בציר זה. כגון באזור אל-מעיר' או דומא שבין כוכב-השחר למג'דל בני-פד'ל.

4. אנו מוכנים לבחון אפשרויות להקמת מאחזים / האחזויות במקומות המוצעים.

אשר טורפז , אל"מ
רמ"ח הגמ"ר

ש מ ו ר

ש מ ו ר

מטכ"ל / אג"מ / הגמ"ר
לשכת הרמ"ח
טל: 2418
מב - 8 - 0652
תשרי תשל"ו
ספט' 75

מנכ"ל המחלקה להתישבות / מר אדמוני
משהב"ט / מר משה בצר
פקוד מרכז / מפקד העורף

הנדון:- ההישבות על הצירים מעלה-האדומים---בקעת-הורקניה---מצפה-שלם.

1. יש השיבות בטחונית להקמת ישובים על הצירים הנ"ל, במגמה להוות עורף לישובי הקו הראשון ובמגמה לאבטח את הצירים היורדים מגב ההר לבקעה והחבור בין הצירים הקיקריים.

2. להלן הצעותי הקונקרטיות:-
   א. ישוב על ציר זעתרה---מצפה-שלם באזור צומת הדרך לבקעת-הורקניה נ"צ 71955042.
   ב. ישוב על הציר הנ"ל באזור הצומת שבנ"צ 42154998.
   ג. ישובים בבקעת הורקניה.
   ד. ישוב באזור דיר-מר-טבא.

3. חומר על התואים הנ"ל הוכן בזמנו ויכול להוות בסיס להצעות.

4. אנו מוכנים לבחון אפשרויות להקמת מאחזים / האחזויות במקומות המוצעים.

בברכה

אשר סורפז, אל"מ
רמ"ח הגמ"ר

ש מ ו ר

מדינת ישראל

מינהל מקרקעי ישראל
יחידה: **לשכת המנהל**
ירושלים

1.10.75
לשכת השר גלילי

תאריך: **29 בספטמבר 1975**

מספר:

אל: האלוף ורדי - מתאם הפעולות בשטחים

הנדון: 1) בקעות ב' (כ- 2600 ד')
2) כוכב השחר (כ- 1000 ד')

בפברואר 1975 נסגרו השטחים הנ"ל לפי צו שהוצא ע"י מפקד האזור.

בשני המקרים אופשרה לחקלאים הורדת היבול. כיום התחילו בעלי הקרקעות באזורים הסגורים, להכין קרקעותיהם לעונת הזריעה הקרובה.

על רקע מצב זה נמנעים החקלאים מלהחליף אתנו קרקעות כך שרכוז הקרקעות לא קודם במאומה.

מהעדר צו תפיסה, מנועים אנו מלעבד הקרקע.

אבקשך, לכן, לשקול תפיסת השטח הסגור או הפקעתו. ההחלטה צריכה להתקבל לפני התחלת הזריעה.

ב ב ר כ ה,

א. בידץ
סגן מנהל המינהל

העתק: השר גלילי
מר מ. זורע, מנהל המינהל, כאן.

רחוב שמאי 6 ת"ד 2600 ירושלים 91020 טל' 223171 (02)

הסוכנות היהודית לארץ-ישראל

המחלקה .....

יום 18.9.75

פנימי

אל: ג'ק דינה, לשכת השר ציון

מאת: חנוך לחכמן בית שלמה

הנדון:

בהתאם לבקשתו של יחזקאל
גזבאלי, הריני מצרפה אליך 5 עותקים
של מפה בקנה 1:250000 עם סימון שפכת
ביתיות וכלבה השתו.

בברכה
חנוך לחכמן

ס. 5.72-15.000-903112

ק.מ. 1:250000

כוכב השחר

עפרה

בית-אל

ירושלים

י"א באלול תשל"ה
18 באוגוסט 1975

תכנית התיישבותי נוספת לשנים 1977 - 1975

האיזור / שם הישוב	צורת ההתיישבות	סגנון המשק	שיוך הנועתי מוצע	כח אדם	מוצע להקמה
1. רמת הגולן					
1. תנוריה	מושב שתופי	משולב	אגוד המושבים של הפוהמ"ז	גרעין יונתן קבוצת החלוץ בקבוץ מרום גולן	1975
2. בזק	מושב	משולב	הנועת המושבים		1976
3. תל זית	מושב	חקלאי	אגוד המושבים של הפוהמ"ז	קבוצת החלוץ במושב נוב.	1975
4. כפ"ת ב'	מושב	תעשיה	העובד הציוני	גרעין קיים	1976
2. הגליל					
5. שגב ב'	מושב	תעשיה	ההסתדרות החקלאי	גרעין עולים "מצדה" בהתארגנות בחו"ל. בשלוב "גרעין כור-תעשיה" בהתארגנות בארץ.	1975
6. שגב ג'	מושב	תעשיה	תנועת המושבים	מיועד לגרעין עולים מדרום אמריקה	1975
7. הפן א'	מושב או קיבוץ	תעשיה או חקלאי	משולב		1977
8. הפן ב'	מושב או קיבוץ	תעשיה או חקלאי	משולב		1977
3. תענך					
9. מוקיבלה	מושב	חקלאי	תנועת המושבים	גרעין משפחות אושר לעליה על הקרקע.	1975
10. מעלה גלבוע ב'	קבוץ	חקלאי	הקבוץ הדתי		1977
4. בקעת הירדן					
11. 165-	קבוץ	חקלאי	הקבוץ המאוחד	קבוצת חלוץ מוכנה לעליה	1975
12. מצפה שלם	קבוץ	חקלאי	אחוד הקבוצות והקבוצים		1976

האיזור / שם הישוב	צורת ההתישבות	סוג המשק	שיוך התנועתי מוצע	כח אדם	מוצע להקמה
13. מחולה ב'	מושב	חקלאי	אגוד המושבים של הפועה"ז	גרעין בנים קיים	1976
5. עמק איילון					
14. חורון ב'	מושב	תעשיה	העובד הציוני	גרעין קיים	1976
6. גוש עציון					
15. חפוריה	מושב	משולב	תנועת החרות	גרעין קיים	1976
16. עציון ד'	קבוץ	משולב	הקבוץ הדתי		1977
7. פתחת רפיח ורצועת עזה					
17. שמירי ב'	מושב	בתי צמיחה	אגוד המושבים של הפועה"ז	קבוצת חלוץ של גרעין עולים "נאות מדבר" במשואות יצחק.	1975
18. פתחת רפיח ה'	מושב	בתי צמיחה	האחוד החקלאי	מיועד לגרעין עולים מהמערב	1975
19. פתחת רפיח ו'	מושב	בתי צמיחה	תנועת המושבים	מיועד לגרעין עולים מצרפת	1975
20. חולית	קבוץ	משולב	אחוד הקבוצות והקבוצים		1976
21. חרובה	מאחז				1975
8. רמת הנגב					
22. רמת הנגב א'	מושב שתופי	חקלאי	תנועת המושבים	גרעין "אשלים" מצוי באזור	1975
23. רמת הנגב ב'	קבוץ	חקלאי	אחוד הקב' והקבוצים		1977
9. ע ר ב ה					
24. קטורה ב'	קבוץ	חקלאי	אחוד הקב' והקבוצים	גרעין עולים של התנועה הרפורמית	1975
25. עידן	מושב	חקלאי	תנועת המושבים	גרעין קיים בבאר צופר	1976
קיימת אפשרות שלרשימה הנ"ל יתווספו הישובים:					
26. בוקיעה ב'	מושב	חקלאי			
27. כוכב השחר	מושב	משולב			

ק.מ. 1:250000

בוכב השחר

עפרה

בית-אל

ירושלים

THE JEWISH AGENCY
LAND SETTLEMENT DEPT.

HEAD OFFICE
P.O.B. 92. JERUSALEM

הסוכנות היהודית
המחלקה להתישבות חקלאית

משרד ההנהלה
ת. ד. 92, ירושלים

כב' בחמוז תשל"ה
1 ביולי 1975

לכבוד
מר ח. גבחי
הגב' ס. יוספטל
המרכז החקלאי
תל אביב.

א.ג.נ.,

בהמשך לסכום הדיון בועדה הבינתנועתית להתישבות מיום 26.6.75,
להלן רשימת ישובים מוצעים על ידינו להקמה בשנתיים הקרובות, המבוססת
על הערכתנו את האפשרויות המעשיות להקמת הישובים ואיושם.

האיזור / שם הישוב	שיוך תנועתי מוצע	כח אדם
1. רמת הגולן		
1. חנוריה	אגוד המושבים של הפועה"ז	גרעין יונתן קבוצת החלוץ בקבוץ מרום גולן
2. בזק	תנועת המושבים	גרעין גמלא, יעלה זמנית לרמת הגולן חוך מספר שבועות.
3. תל זית	אגוד המושבים של הפועה"ז	קבוצת החלוץ במושב נוב.
2. ה ג ל י ל		
4. שגב ב'	האחוד החקלאי	גרעין עולים "מצדה" בהתארגנות בחו"ל. בטלוב "גרעין כור-תעשיה" בהתארגנות בארץ.
5. שגב ג'	תנועת המושבים	מיועד לגרעין עולים מדרום אמריקה.
6. תפן א'		
7. תפן ב'		

./.2

טופס 01697—3000—11.68

1.7.75

האיזור /שם היישוב	שיוך חנועתי מוצע	כח אדם
3. תענך		
8. מוקיבלה	חנועת המושבים	גרעין משפחות אומר לעליה על הקרקע.
4. בקעת הירדן		
9. 165-	הקבוץ המאוחד	קבוצת חלוץ תעלה בקיץ ט.ז.
10. מצפה שלם	אחוד הקבוצות והקבוצים	
11. מחולה ב'	אגוד המושבים של הפוהמ"ז	גרעין בנים קיים
5. עמק אילון		
12. חורון ב'	העובד הציוני	גרעין קיים.
6. גוש עציון		
13. חפורית	חנועת החרות	גרעין קיים.
7. פתחת רפיח ורצועת עזה		
14. סמירי ב'	אגוד המושבים של הפוהמ"ז	קבוצת חלוץ של גרעין עולים "נאות מדבר" במטואות יצחק
15. פתחת רפיח ה'		מיועד לגרעין עולים מהמערב.
16. פתחת רפיח ו'		
17. חוליה	אחוד הקבוצות והקבוצים	
18. חרובה		
8. רמת הנגב		
19. רמת הנגב א'	חנועת המושבים	גרעין "אשלים" מצוי באזור.
20. רמת הנגב ב'	אחוד הקבוצות והקבוצים	
9. ה ע ר ב ה		
21. קטורה ב'	איחוד הקבוצות והקבוצים	גרעין עולים של החנועה הרפורמית
22. עידן	חנועת המושבים	גרעין קיים.

המחלקה להתישבות עושה להקמתם של היישובים שגב ב', סמירי ב', שדות ה' וקטורה ב' עוד בשנת התקציב הנוכחית ע"ח תקציבים מיועדים לקליטת עולים.

יש אפשרות לעשות עוד השנה להקמת היישובים תנוריה, בזק, תל זית, מוקיבלה, 165- רמת הנגב א' ועידן עוד השנה. יתר היישובים שברשימה בשנת התקציב הבאה, 1976.

אין לנו כל ספק כי מימוש הרעיון להקמת ישובים נוספים מחייב קביעת סדר עדיפויות אחר בתקציבי ההתישבות הקיימים כולל התקציבים המיועדים למרכזים העירוניים, שכון בהתישבות ופיתוח בהתישבות.

ב ב ר כ ה,

יחיאל אדמוני
מנהל כללי

העתק: השר א. אוזן
השר י. גלילי
ראש המחלקה, ד"ר ר. ויץ

ירושלים, ו' תמוז תשל"ה
15 ביוני 1975

אל: ה' ד. רוזוליו
מזכירות הקיבוץ המאוחד

הנדון: <u>ישוב שלישי של הקבה"ם בבקעת הירדן</u>
מכתבך מ - 4.6.75

הנני לאשר קבלת מכתבכם בנדון.

נדון בנושא בעת הבירורים על הכניות ההתישבות החדשה .

ב ב ר כ ה

ישראל גלילי

ההסתדרות הכללית של העובדים בארץ־ישראל
הקיבוץ המאוחד
המזכירות

תל־אביב, 4.6.75 19
רח' טוטין 27, ת. ד. 16040 טל. 245271
כתובת למברקים: המאוחד תל־אביב־יפו

9.6.75
לשכת השר גלילי

לכבוד
השר ישראל גלילי – יו"ר ועדת שרים לענייני התישבות

ישראל היקר,

הנני רוצה להביא לידיעתך שבעקבות מדיניות ההתישבות של הקיבוץ המאוחד, המעדיפה קיום מקבצי ישובים באזור אחד, החליטה ועדת ההתישבות של הקבוץ לחתור להקמת ישוב שלישי של הקבוץ המאוחד בבקעת הירדן.

הנני מבקש שדבר זה ילקח בחשבון במידה וכאשר ידובר בתכנון תוספת יישובים בבקעת הירדן.

בברכה,

דב רוזנליו

ירושלים,כ"ג סיון תשל"ה

2 ביוני 1975

ש י ח ה ט ל פ ו נ י ת

סיני עם סא"ל רוטה

הגמ"ר בבקעה

לשאלתי אמר סא"ל רוטה שבעית החיול להגמ"ר של מחישבי ~~הבקעה~~ הבקעה והערבה נמשכת,העקרונות ברורים, אך בגלל בעיות ספציפיות כמו גודל המקום, מספר חושבים קטן, מחישבים בעלי תפקידים מיוחדים בצה"ל, ההליך הוא איטי .

רשם : סיני

ירושלים, י"ז סיון תשל"ה

27 במאי 1975

סכום פגישה

משתתפים: השר י. גלילי, מר ש. אבני, א. עוריהו

הר גילה

השר י. גלילי עם השר עופר ויציע שאבני יביא לישיבה בראשותו של השר גלילי ובהשתתפות נציגי המשרדים הנוגעים בדבר, את תכנית היישוב בהר-גילה, בישיבה זו תאושר התכנית.

מעלה אדומים

מיני העביר למר אבני את מכתב ראש הממשלה לגרעין "מעלה אדומים" ~~שהוא קיבל~~ ~~אליבעקבות~~ מכתבו של הגרעין החתום ע"י אלי רז. מר אבני הבטיח לברר את בעיות מעמדו של הגרעין הנ"ל ביישוב "מעלה האדומים".

בקעת הירדן

השר גלילי קיבל על עצמו לקדם את ענין חישמול בקעת הירדן שלב ב'.

ירושלים

על פי בקשת השר י.גלילי קיבל על עצמו מר אבני להכין תכנית מיתוח ימית ל-10(עשר) השנים הבאות, על מנת שיוכל להביא תכנית זו לדיון בפני ועדת השרים להתיישבות. השר גלילי יודיע למר אבני מדש לפני מועד הדיון.

גלילי יכתוב לשר התיירות מר ס. קול בענין העיכובים במתוח חוף תים ביכיה. עיכובים שסיבתם ~~ב~~ היא חוסר תקציב של משרד התיירות, בתחאם לשיחה היום עם מר אבני אשר בה הודיע אבני על נכונות משרד השכון למתח את החוף הזה על חשבונו.

השר גלילי יודיע לשר התיירות על נכונותו זו של משרד השכון ועל תסיכתו הוא בתצעה ~~משה~~ משרד השכון.

רשם: מיני

מועצה אזורית - בקעת בית־שאן

ד. נ. בית־שאן - טלפון: 065/88282-3-4-5-6



18.5.75
לשכת השר גלילי

ה' סיון תשל"ה
תאריך 15 במאי 1975

בתשובה נא להזכיר
מס. .....

לכבוד
השר ישראל גלילי
משרד ראש הממשלה
הקריה
ירושלים

הנדון: ריתוק אנשי הגמ"ר לישובים קטנים בבקעה,
ובכל מקום אחר בישובי העימות.

לישראל שלום,

נראה לי שאין בריירה במצב הנוכחי של ישובי הבקעה, שהאוכלוסיה בהם היא צעירה, ומספר משפחות קטן, שהגברים רובם ככולם ביחידות לוחמות, להביא להכרעה בדרג גבוה שבכל ישוב ירותקו מינימום של 15 גברים גם אם הדבר יפגע ביחידות לוחמות.
כמה מאות איש לא יחלישו את צה"ל וכנגד זה יחזקו באופן ניכר את הישובים.

לא יתכן שכאשר ישנו צו גיוס כללי, ישארו ישובים אלה כמעט ללא תושבי הקבע שלהם, ויאוישו ביחידות מבחוץ.

יש לנושא זה גם השלכות חברתיות מרחיקות לכת.

אבקשך לטפל בדבר בדחיפות.

בברכה

אורי יפה
ראש המועצה

אי/אא

בית יוסף
חמדיה
טירת צבי
ירדנה
כפר רופין
מעוז חיים
מסילות
מעלה גלבוע
נוה אור
נוה איתן
ניר דוד
עין הנצי"ב
רחוב
רויה
רשפים
שדה אליהו
שדה נחום
שדי תרומות
שלוחות

ארגמן
בקעות
גלגל
נתית
חמרה
מחולה
מכורה
משואה
נערן
סנאל

Dear
Mr. Paul Lewis
Park Row Nursery
Ripon
Yorkshire

Dear Mr. Lewis,

Thank you for your letter asking for a quote for
supplying and planting trees.

I am pleased to enclose a quotation for the trees
you require. Please note that the prices are
subject to change if the trees are not ordered
before the end of March.
We can also offer you a watering service for the
first two years.

If you would like to go ahead with the order,
please let me know as soon as possible.

I look forward to hearing from you.

Yours

Mrs. Ann
Sales Manager

א' סיון תשל"ה
תאריך 11 במאי 1975

בתשובה נא להזכיר
מס. .....

18.5.75
לשכת השר גלילי



...עצה אזורית - בקעת בית־שאן
...ד. בית שאן - טלפון 065/88282-3-4-5-6

לכבוד
השר ישראל גלילי
משרד ראש הממשלה
הקריה
ירושלים

לישראל שלום,

אני מעביר אליך העתק מכתבי אל ראש הממשלה בענין פגישה.

אני מקוה להפגש אתך השבוע.

עשה כל אשר בידך לקדם את ענין ספר זכרונותיו של יוחנן.

שמו של העורך הראשי במערכות הוא יצחק זיו.

בברכה

אורי [illegible]

אי/אא

בית יוסף
חמדיה
טירת צבי
ירדנה
כפר רופין
מעוז חיים
מסילות
מעלה גלבוע
נוה אור
נוה איתן
ניר דוד
עין הנצי"ב
רחוב
רויה
רשפים
שדה אליהו
שדה נחום
שדי תרומות
שלוחות

ארגמן
בקעות
גלגל
נתית
חמרה
מחולה
מכורה
משואה
נערן
עצאל

[redacted]

[redacted]

[redacted]

מועצה אזורית - בקעת בית־שאן
ד. בית־שאן — טלפון 065/88282-3-4-5-6

א' סיון תשל"ה
11 במאי 1975
תאריך .....

בתשובה נא להזכיר
מס' .....

18.5.75
לשכת השר גלילי

בית יוסף
חמדיה
טירת צבי
ירדנה
כפר רופין
מעוז חיים
מסילות
מעלה גלבוע
נוה אור
נוה איתן
ניר דוד
עין הנצי"ב
רחוב
רויה
רשפים
שדה אליהו
שדה נחום
שדי תרומות
שלוחות

ארגמן
בקעות
גלגל
נתית
חמרה
מחולה
מכורה
משואה
נערן
סצאל

לכבוד
יצחק רבין
ראש הממשלה

הנדון: פגישה עם באי כח ישובי בקעת הירדן.

ליצחק שלום,

ב 13.11.74 התקיימה במשרדך פגישה עם באי כח ישובי בקעת הירדן.
כתוצאה מפגישה זו נעשו כמה פעולות לקידום פני הדברים בבקעה.

הבעת את הסכמתך שפגישות כאלה תתקיימנה מידי מספר חודשים, לקידום ישובה של הבקעה.

אי לכך אני פונה אליך בבקשה לקיים פגישה שניה בהקדם.

בכבוד רב
וברכה

אורי [illegible]
ראש המועצה

העתק: ישראל גלילי

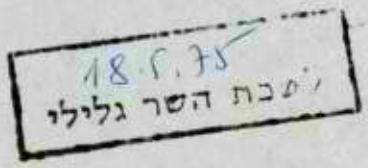
אי/אא

א' סיון תשל"ה
תאריך 11 במאי 1975

בתשובה נא להזכיר
מס. .....



מועצה אזורית - בקעת בית־שאן
ד. נ. בית שאן - טלפון 065/88282·3·4·5·6



לכבוד
יצחק רבין
ראש הממשלה

הנדון: פגישה עם באי כח ישובי בקעת הירדן.

ליצחק שלום,

ב 13.11.74 התקיימה במשרדך פגישה עם באי כח ישובי בקעת הירדן.
כתוצאה מפגישה זו נעשו כמה פעולות לקידום פני הדברים בבקעה.
הבעת את הסכמתך שפגישות כאלה תתקיימנה מידי מספר חודשים, לקידום ישובה של הבקעה.

אי לכך אני פונה אליך בבקשה לקיים פגישה שניה בהקדם.

בכבוד רב

אורי יפה
ראש המועצה

אי/אא

בית יוסף
חמדיה
טירת צבי
ירדנה
כפר רופין
מעוז חיים
מסילות
מעלה גלבוע
נוה אור
נוה איתן
ניר דוד
עין הנצי"ב
רחוב
רויה
רשפים
שדה אליהו
שדה נחום
שדי תרומות
שלוחות

ארגמן
בקעות
גלגל
גתית
חמרה
מחולה
מכורה
משואה
נערן
סצאל

מועצה אזורית - בקעת בית־שאן
ד. נ. בית־שאן - טלפון: 065/88282 3 4 5 6



18.5.75
לשכת השר גלילי

ה' סיון תשל"ה
תאריך 15 במאי 1975

בתשובה נא להזכיר
מס. .....

בית יוסף
חמדיה
טירת צבי
ירדנה
כפר רופין
מעוז חיים
מסילות
מעלה גלבוע
נוה אור
נוה איתן
ניר דוד
עין הנצי"ב
רחוב
רויה
רשפים
שדה אליהו
שדה נחום
שדי תרומות
שלוחות

ארגמן
בקעות
גלגל
גתית
חמרה
מחולה
מכורה
משואה
נערן
מצאל

לכבוד
השר ישראל גלילי
משרד ראש הממשלה
הקריה
ירושלים

הנדון: ריתוק אנשי הגמ"ר לישובים קטנים בבקעה,
ובכל מקום אחר בישובי העימות.

לישראל שלום,

נראה לי שאין ברירה במצב הנוכחי של ישובי הבקעה, שהאוכלוסיה בהם היא צעירה, ומספר משפחות קטן, שהגברים רובם ככולם ביחידות לוחמות, להביא להכרעה בדרג גבוה שבכל ישוב ירותקו מינימום של 15 גברים גם אם הדבר יפגע ביחידות לוחמות.
כמה מאות איש לא יחלישו את צה"ל וכנגד זה יחזקו באופן ניכר את הישובים.

לא יתכן שכאשר ישנו צו גיוס כללי, ישארו ישובים אלה כמעט ללא תושבי הקבע שלהם, ויאוישו ביחידות מבחוץ.

יש לנושא זה גם השלכות חברתיות מרחיקות לכת.

אבקשך לטפל בדבר בדחיפות.

בברכה

אורי יפה
ראש המועצה

אי/אא

יום ג' ז' אדר תשל"ה
18 במרץ 1975

<u>ש י ח ת ט ל פ ו ן</u> <u>השעה : 12.35</u>

<u>סיני עם שוהמי</u>

הנושא : <u>כביש מעלה אפרים-גיתית</u>

שוהמי מודיע שהסיבה שכביש מעלה אפרים - גיתית לא זופת, נעוצה בזה שמשרד הבטחון לא החתייב ולא העביר 2.8 מיליון ל"י שהסכים עקרונית להעביר ל מ.ע.צ. , וכתוצאה מכך שלא התקבלה הזמנה בכתב(ממשרד הבטחון) מלווה בהתחיבות , אין מ.ע.צ. מסוגלת לבצע את העבודה .

רשם : סיני

16.2.75

שיחת טלפון

סיני עם דני רוזוליו

סיור בבקעה בשבת 14.2.75

דני הודיע שבסיור בבקעה עם אלוף הפיקוד . אפרת, דני ויחיאל אדמוני, הוסכם שישוב קבע של הקיבוץ המאוחד יוקם ב 165- (על יד 200-).

ועדת מיקום תצא ביום שלישי זה 18.2.75 לקביעת מיקום סופי.

האלוף עומד בהתנגדותו להשארת גילגל במקום הנוכחי.

י"ב אדר תשל"ה

תאריך 23 בפברואר 1975

בתשובה נא להזכיר
מס. .....

מועצה אזורית - בקעת בית־שאן

ד. נ. בית שאן - טלפון 065/88282-3-4-5-6

25.2.75
לשכת השר גלילי

לכבוד
השר ישראל גלילי
משרד ראש הממשלה
הקריה
י ר ו ש ל י ם

הנדון: הצעה לסיור ראש הממשלה בבקעת הירדן.

לישראל שלום,

אני מעביר אליך את הצעתי לביקורו של ראש הממשלה בבקעה.

בברכה

אורי יסה
ראש המועצה

אי/צח

בית יוסף
חמדיה
טירת צבי
ירדנה
כפר רופין
מעוז חיים
מסילות
מעלה גלבוע
נוה אור
נוה איתן
ניר דוד
עין הנצי"ב
רחוב
רויה
רשפים
שדה אליהו
שדה נחום
שדי תרומות
שלוחות

ארגמן
בקעות
גלגל
נתית
הסרה
מחולה
מכורה
משואה
נערן
מצאל

ירושלים, כ"ב אדר תשל"ח
22 בפברואר 1978

לכבוד
מר אורנשטיין יוסף
מנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

שלום רב,

הנדון: הצעת משרד הבינוי והשיכון בקשר לדיור.

ברצוני להביע את הערכתי הרבה על הצעת משרד הבינוי והשיכון בקשר לדיור.

בכבוד רב,

אורי אבנרי
חבר הכנסת

אא/אח

מועצה אזורית - בקעת בית־שאן
ד. נ. בית שאן טלפון 88282-3-4-5-6

ט"ב אדר תשל"ה
תאריך 23 בפברואר 1975

בתשובה נא לחזכיר
מס'

25275
מכון הישר גלילי

לכבוד
נהוראי בר זאב
מרכז ההסברה
רח' סמרג 2
י ר ו ש ל י ם

א"נ

הנדון: סיורו של ראש הממשלה בבקעת הירדן.

נהוראי ידידי,

לאחר שיחתנו בטלפון הנני להציע לך את התוכנית הבאה.

פגישה עם המועצה האזורית בקעת בית שאן ובקעת הירדן.

בגלגל	9.30
שהיה בגלגל	10.25
נסיעה לחמרה	10.15-10.35
בחמרה	10.35-11.20
נסיעה לגיתית דרך מכורה	11.20-12.00
בגיתית	12.00-12.30
ארוחת צהרים	12.30-13.00
שיחה עם באי כח הישובים בבצאל	13.15-14.30

בררתי עם הנחל את ענין ארוחת הצהרים והביקור בגיתית, והם מוכנים ומרוצים.

כונתי שהדרך מחמרה לגיתית תהיה דרך מכורה, בדרך שנפרצה רק בזמן האחרון.

ברצוני לדעת מי מוזמן על ידכם ומי אני צריך להזמין.

בכדי להשלים את ההכנות יש להודיע על התאריך בהקדם.

בברכה
אורי יפה
ראש המועצה

בית יוסף
המדיה
טירת צבי
ירדנה
כפר רופין
מעוז חיים
מסילות
מעלה גלבוע
נוה אור
נוה איתן
ניר דוד
עין הנצי"ב
רחוב
רויה
רשפים
שדה אליהו
שדה נחום
שדי תרומות
שלוחות

ארגמן
בקעות
גלגל
גתית
חמרה
מחולה
מכורה
משואה
נערן
בצאל

10.2.75

סכום פגישה

משתתפים: השר י.גלילי, מר ש.אבני, א.עזריהו

הנושאים: ימית, מרכז עירוני בגולן, חשמל בבקעה

א. ימית

מר ש. אבני מוסר שהוא מכין חשתית ל-1500 יחידות בימית ומתחיל לקראת סוף הקיץ להקים שכונה של 100 יחידות "בנה ביתך" בימית. אבני מסר על פגישות שלו ושל השר א. עופר עם משקיעים מאמריקה ועם עובד בן-עמי בענין הצעותיהם של האחרונים לפיתוח ימית. לדבריו הצעותיהם אינן נראות בגלל דרישות מופרזות.

גלילי יכתוב לשר עופר, כדי לבקשו שיסיל על מר אבני למסור לגלילי את כל החמר הרשמי הקשור ל"ימית".

גלילי יציע לשר עופר שהימסר הודעה מטעם משרד השכון בענין תכניות ועתיד "ימית".

ב. מרכז עירוני תעשייתי בגולן

מר ש. אבני מסר בענין המרכז העירוני תעשייתי בגולן "קצרין". המקלט הולך ונבנה ותכניתו של מר אבני להתחיל השנהבבנית 280 יחידות במרכז, מהן 80 דירות עבור צה"ל.

ג. חשמל בבקעה

השר י. גלילי יבקש מרוה"מ לזמן פגישה של שר הבטחון, גלילי, אבני, האלוף ורדי וגפני, בענין שלב ב' - חשמל בבקעה.

פנימי

יום 7/2/75

א ל: [illegible]

מאת: [illegible]

הנדון: [illegible]

א) [illegible] בקשר [illegible]
[illegible] בקשר [illegible]
[illegible] [illegible]
[illegible] [illegible]
[illegible] [illegible]
[illegible] [illegible]
[illegible] [illegible]
[illegible] [illegible]
[illegible] [illegible]
[illegible] [illegible]

ב) [illegible] - [illegible]
[illegible]

ג) [illegible] - [illegible]
[illegible] [illegible]
[illegible] [illegible]
[illegible] [illegible]

ד) [illegible] - [illegible]
[illegible]

פנימי יום .....

א ל: .....

מאת: — לוי שלמה —

הנדון: .....

ג) כל השאלות האלה הם לגבי —
השנים בהן היה "שלום".

ד) בנוסף לזה יש לציין כי מלך ירדן
משנת נולדתי, היה בהצלחת מלחמת
"בדואים בשנות ה-50 ומלחמת ששת הימים
ולאחריה — קיימת מאזן כלשהו
מלחמת מלאה — למרות עוצמת ומלחמת לאחרונה
בירדן.

ה) שאלה נוספת — יש מקום בשאלון לציין
אירועים ובעיות בהם שיחק תפקיד חיוני
מלך חוסין בשלום בעבודה, אך
מרוחים חוקן לבדיקת בוקר, בתחילת
שלבי בית ספרנו וקריאת על מלחמת
ירדן בשנת 1948-1949. תגידו כשנבוא אליה
מלוווה בתמונות נשמור על ניתוק המשכן
ומסוגר כי "הבן" ואין הרוחים "תופס".
לפי הוראות שניתנו "בתחילה" —

1.

פנימי

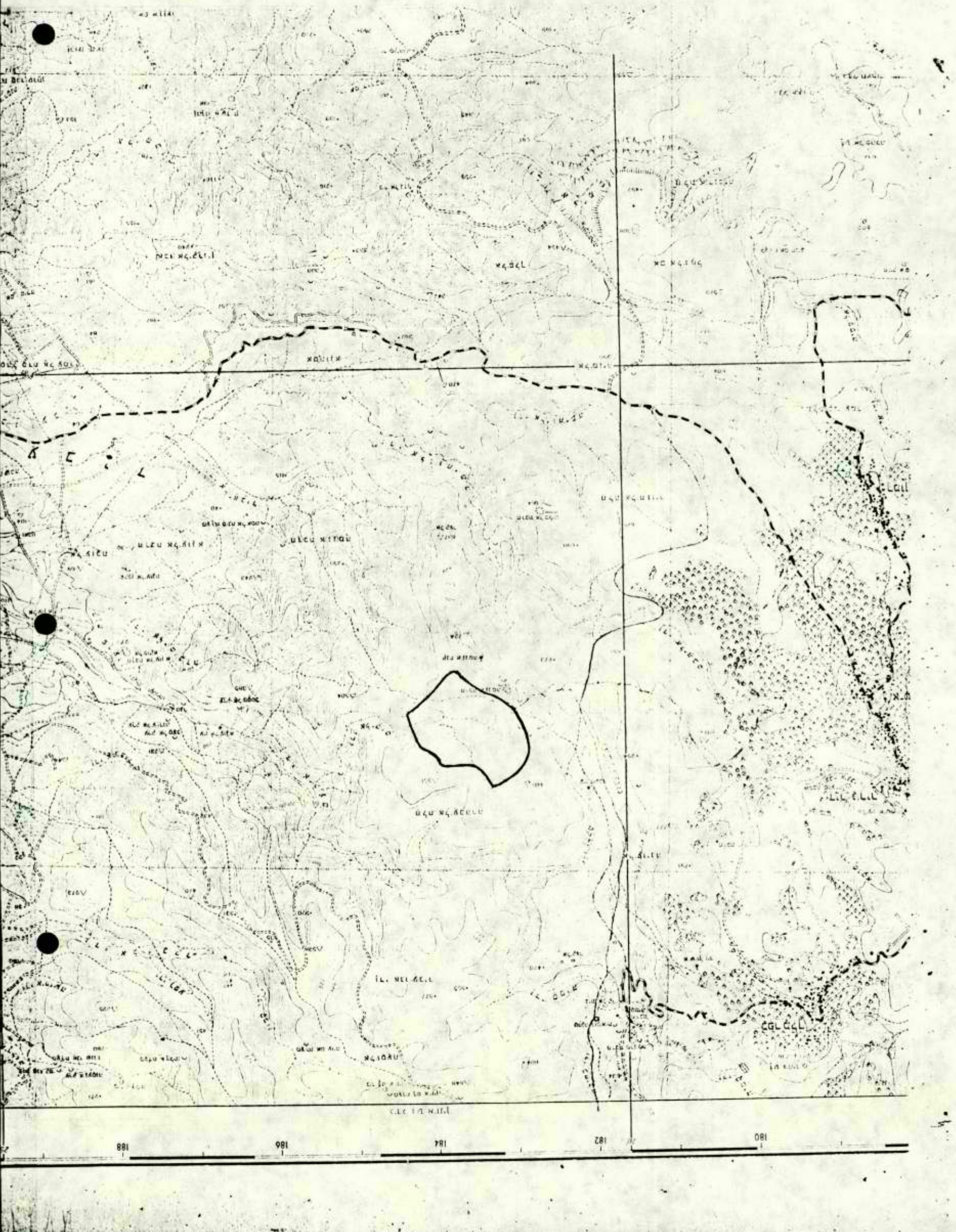
יום .....

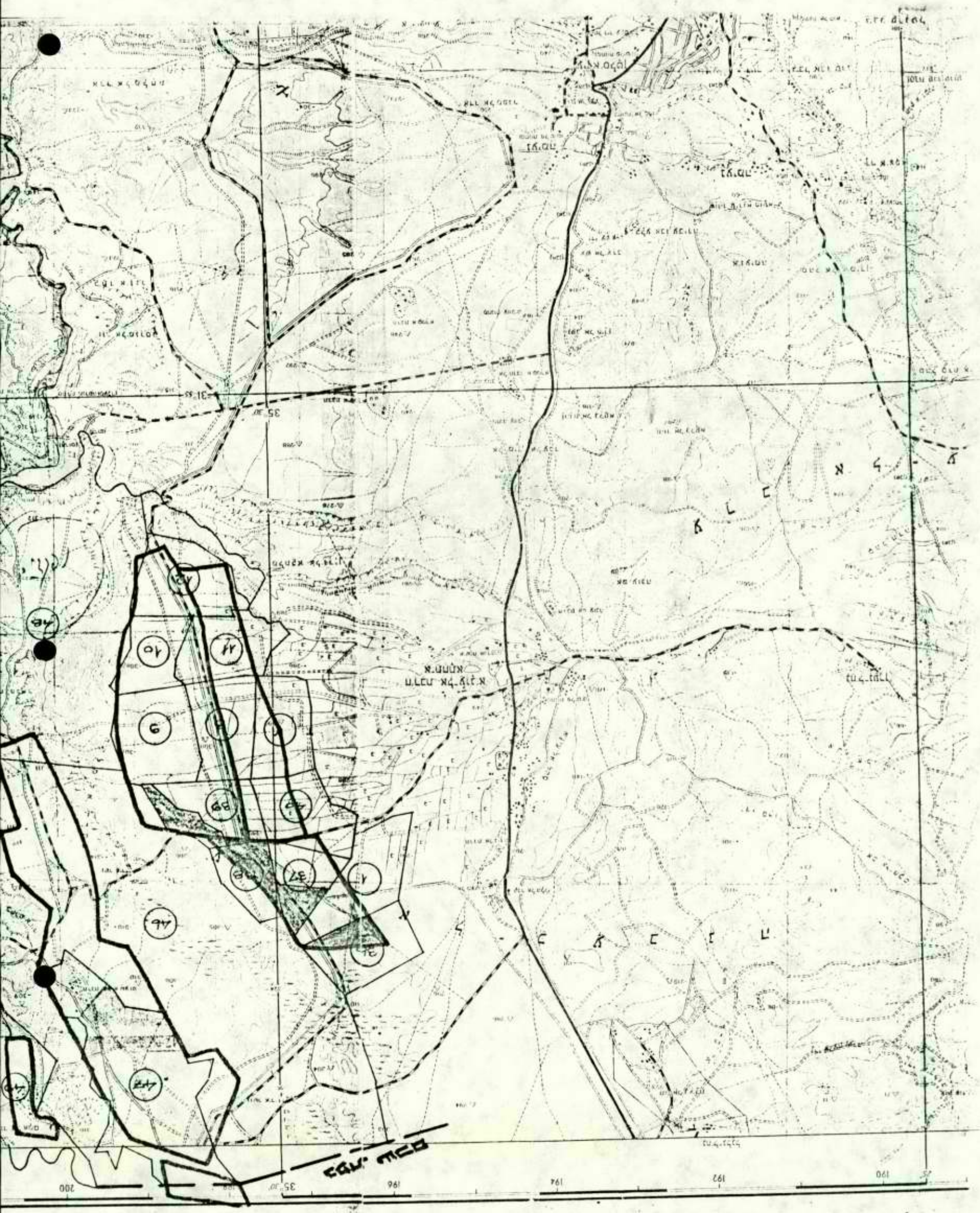
א ל : .....

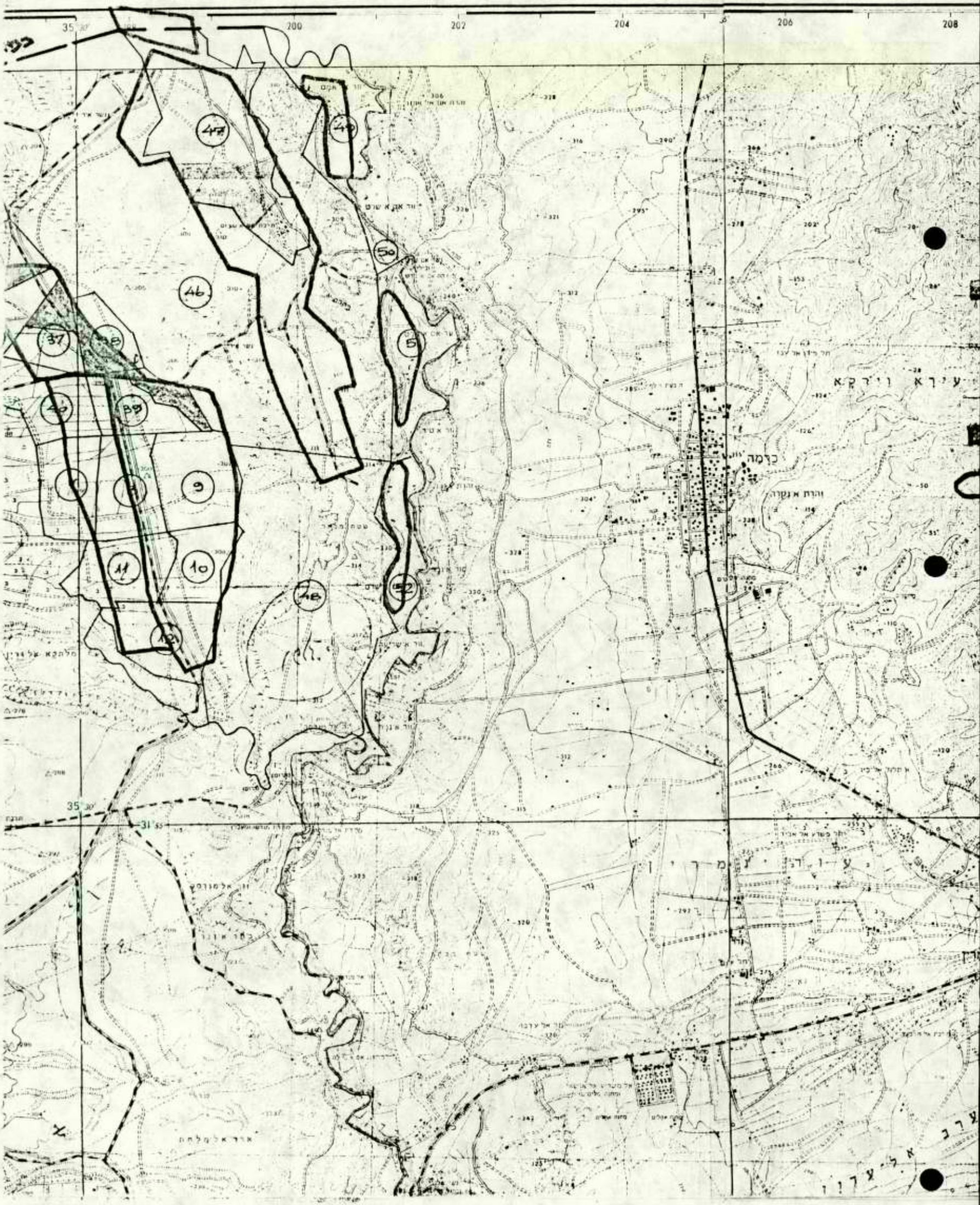
מאת : — [illegible] —

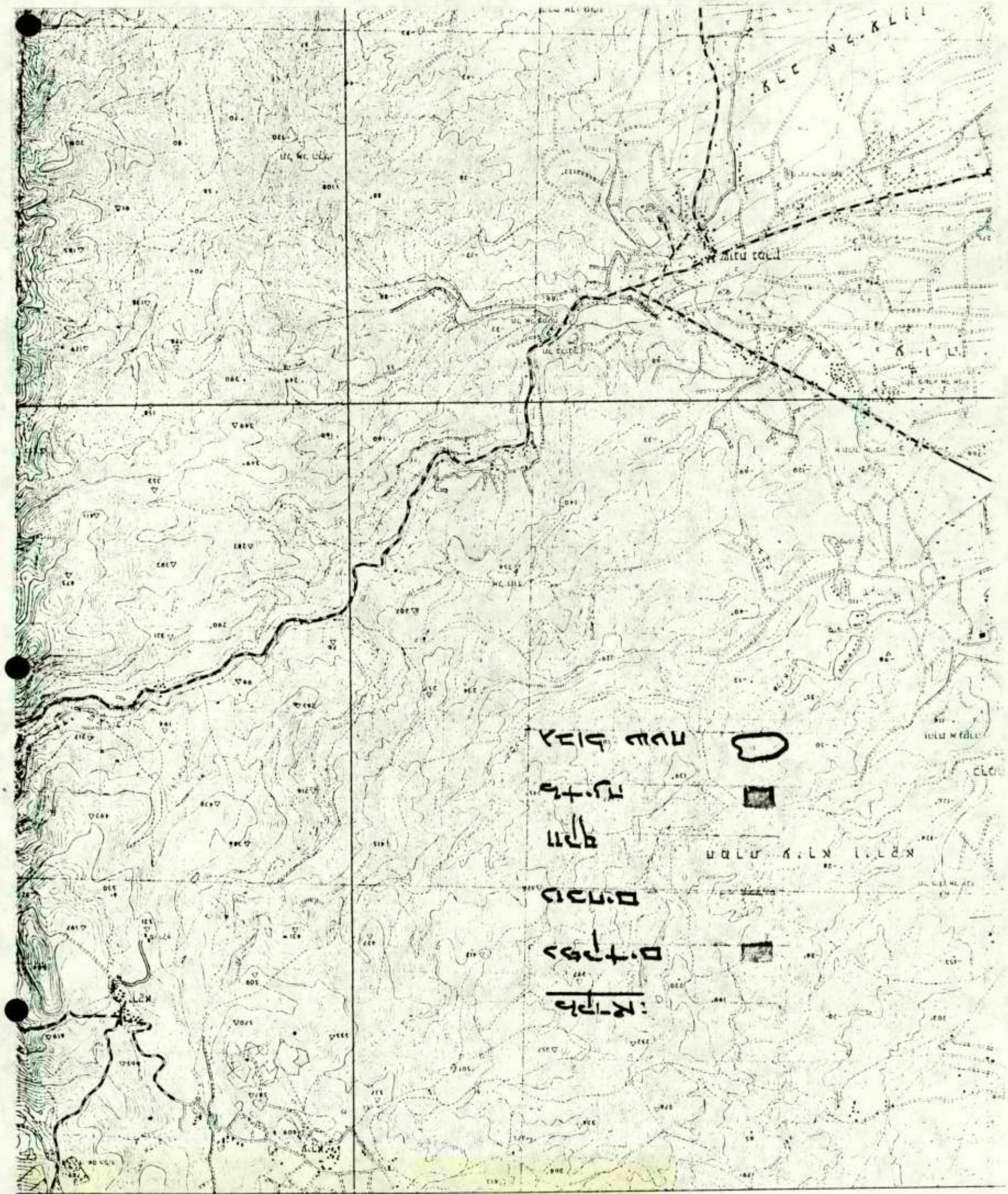
הנדון : .....

[illegible]






200
202
204
206
208
35
31
46
37
5
10
11
12
52
50
כרמה



סיכום פגישה – 8.1.75 בהשתתפות י. גלילי; י. אדמוני וא. עזריה

1. תקוע – סוכם שהמקום שיקבע למאחז תקוע יהיה המקום שהוצע בסיור שהשתתף בו גלילי.

יחיאל הבטיח לדאוג לשלוח פרוטוקול של ועדת המיקום.

2. גלילי ייזום פגישה של י. אלון, י. גלילי וי. אדמוני בנושא – שאיבת מים מהירדן ומקורות מים באזור יריחו.

אדמוני יביא לישיבה זו את המפות המפורטות המצויות בידו.

רשם: סיבי

ס ד ר י

סיכום דיון אצל ראש הממשלה עם שר הבטחון ש. פרס
ושר י. גלילי. השתתפו: מ. גזית, אלוף ר. וורדי,
י. אדמוני, מ. בצר א. מזרחי - 9.12.74

1. <u>מעלה האדומים</u>

לאשר הקמת מחנה-עבודה במקום למן 13 בדצמבר ואילך.

2. <u>מאחזים ב"כוכב השחר" ו"תקוע"</u>

א. צה"ל יקים ב"כוכב השחר" ו"תקוע" מאחזים צבאיים אשר יאוייש ע"י צה"ל, (לרבות נה"ל).

ב. בכל אחד משני המקומות ייסגר שטח של כ-1,000 דונם לצרכי אימונים.

ג. תקציב ההקמה והגישה - מתקציב משרד הבטחון.

ד. תוך חדשים אחדים, לאחר בחינת האפשרויות והתנאים, יוחלט אם לפתח את המאחזים להיאחזויות במגמה של אזרוח.

ה. הבחינה תיעשה ע"י מר י. אדמוני.

ו. שר הבטחון ידווח על החלטה זו בועדת שרים להתישבות. אם יהיה ערעור - הדבר יובא לממשלה, כמקובל.

3. <u>מאחז בקבר אמיר חרוכה</u>

א. יוקם מאחז צבאי בקבר- אמיר-חרובה, במגמה לפתח ארתר להיאחזות אשר תאוזרח כישוב של קבע.

ב. המאחז יאוייש בשלב א' ע"י צה"ל.

ג. תקציב ההקמה - מתקציב משרד הבטחון. המגמה לכלול בתקציב ההתישבות לשנת 1975.

ד. הדבר יובא לועדת השרים להתישבות.

4. <u>שאיבת מים מהירדן</u>

א. לאשר בעקרון שאיבת מים מהירדן לבריכות דגים והשקאה בבקעה.

ב. בשלב א' תבוצע התכנית באזור קליה ואם תהיה תגובה מדינית ירדנית יערך דיון נוסף בנדון.

ג. הביצוע יהיה על ידי החטיבה להתישבות בתאום עם צה"ל.

5. סלילת כבישים בבקעה

שר הבטחון יבהן הידיעה על ההוראה להפסיק סלילת כביש הבקעה - פצאל - גיתית.

6. ריכוז קרקעות בבוקיעה

א. לעשות את הפעולות הנדרשות לריכוז קרקעות בבוקיעה לצורך חכניות ההתישבות.

ב. לסגור שטח של כ-2,600 דונם לצורכי אימונים וקיום אימונים צבאיים.

ג. ניהול משא ומתן אינטנסיבי בדבר רכישה וחילופין של קרקעות.

7. שיכונים לעובדים בבעל-חצור

א. לאשר בעקרון הקמת שיכונים בבעל חצור למגורי עובדים - חיילים ואזרחים.

ב. השיכון יועד רק לעובדי צה"ל (אזרחים וחיילים) שיועסקו בתחנת המכ"מ.

ג. שר הבטחון ידווח על כך לממשלה.

ד. על האזרחים-העובדים לדעת כי אין התלטה על הקמת ישוב-קבע במקום.

8. העברת שכט בדואי בסיני

שר הבטחון ידווח לממשלה על העברת שכט בדואי בסיני בהתאם בצרכי בטחון (כהחלטת הממשלה מיום 23.4.72).

מדינת ישראל

תאריך 25.11.74

תיק מס'

אל:

מאת:

הנדון:

לכבוד,

מצ"ב על פנקס השיקים של רונא

מר אלי הבנקאי,

לבנק הפועלים בסניף שלך

בברכה,

יוסי

מדף 951 | מזכר | 2761 א

ש מ ו ר

לשכת ראש הממשלה

ירושלים, ח' בכסלו השל"ה
22 בנובמבר 1974

אל: השר ישראל גלילי

אדוני השר,

הנדון: סיכום הישיבה עם ראש הממשלה
בנושא ישובי בקעת הירדן מיום 13 נוב' 74

1. עתיד ישובי הבקעה

א. נציגי הישובים מסרו כי לאחרונה (לפני ועידת רבאט) הושמעו ספקות בדבר עתיד ישובי הבקעה וביקשו הבהרה מראש הממשלה.

ב. ראש הממשלה הבהיר כי:

(1) עומדת בתוקפה החלטת הממשלה שכל ישוב אשר הוקם עפ"י החלטת הממשלה יכלל במדינת ישראל בכל הסדר מדיני אשר אנו חותרים אליו.

(2) אין מקימים ישוב כדי להוריד אותו אלא במטרה שיהיה חלק ממדינת ישראל בכל הסדר.

(3) ועידת רבאט מוסיפה תוקף למדיניות זו.

2. פיתוח אזור הבקעה וקליטת מתישבים חדשים

א. נציגי הישובים וכן א. יפה (יו"ר המועצה האזורית) מסרו על הדרכים לפיתוח האזור.

ב. בתשובה לשאלה בדבר כושרם של הישובים לקלוט מתישבים חדשים (מאנשי "אמונים", למשל) השיבו נציגי המתישבים כי כל ישוב וישוב יכול לקלוט מתישבים, באם הם יבואו ויקבלו על עצמם את הקריטריונים המקובלים בישובים בכל הנוגע לאורחות החיים, ובתנאי שיהיו מוכנים לבוא גם בתנאים חלוציים.

2/..

ג. ראש הממשלה הסכים כי יו"ר ועדת השרים להתישבות ימנה את ה' א. יפה (יו"ר המועצה האיזורית בקעת בית-שאן) לפעול להמרצת כל הגורמים והמשרדים הממשלתיים להחיש ביצוע התכניות המאושרות בבקעת הירדן.

3. <u>ביטוי באמצעי התקשורת</u>

המתישבים הציעו שנעודד ביקור אישים בבקעה וכיסוי הולם באמצעי התקשורת כדי להחדיר הבקעה לתודעת הישוב. ראש הממשלה תומך ברעיון זה.

4. <u>דווח על התקדמות</u>

בעוד 3 חודשים יכונסו שוב נציגי ישובי הבקעה אצל ראש הממשלה לדווח על ההתקדמות.

ב ב ר כ ה,

אפרים פורן, תא"ל
מזכיר צבאי לראש הממשלה

ט י ו ט ה

סיכום הישיבה עם ראש-הממשלה

13.11.74

- בציבי הישובים מסרו כי מאחר ובתקופה האחרונה - לפני ועידת רבאט - הושמעו טפקות בדבר עתידם של ישובי הבקעה. חברי הישובים מבקשים הבהרה .

- ראש הממשלה הבהיר : עומדת בתוקפה החלטת הממשלה שכל ישוב אשר הוקם עפ"י החלטת הממשלה יכלל במדינת ישראל בכל הסדר מדיני אשר אנו חותרים אליו. אין מקימים ישוב כדי להוריד אותו אלא במטרה שיהיה חלק ממדינת ישראל בכל הסדר . ועידת רבאט מוסיפה תוקף למדיניות זו .

- כל אחד מבציבי הישובים וכן א. יפה (יו"ר המועצה האזורית) מסר על הדרכים של פיתוח האזור .

- בתשובה לשאלה בדבר כושרם של הישובים לקלוט משיבים חדשים(מאבשי "אמונים", למשל) : כל ישוב וישוב יכול לקלוט מתישבים, באם הם יבואו ויקבלו על עצמם את הקריטריונים המקובלים בישובים בכל הנוגע לאורחות החיים, ובתנאי שיבואו גם בתנאים חלוציים .

- ראש הממשלה הסכים כי יו"ר ועדת השרים להתישבות יטבח את ה' א. יפה (יו"ר המועצה האזורית בקעת בית-שאן) לפעול להמרצת כל הגורמים והמשרדים הממשלתיים להחיש ביצוע התכניות המאושרות בבקעת הירדן. כעבור שלושה חדשים יכונסו שוב בציבי ישובי הבקעה אצל ראש הממשלה לשם דיווח על ההתקדמות .

ירושלים, כ"ח בחשון תשל"ה

13 בנובמבר 1974

א ל : ה' א. יפה

יו"ר המועצה האזורית בקעת בית-שאן

בעקבות הישיבה שהתקיימה היום אצל ראש הממשלה (13.11), הגן לפעול, מטעם ועדת השרים להתיישבות, להחשת ביצוען של התכניות המאושרות לפיתוח ההתיישבות והאכלוס של הישובים בבקעת הירדן. בהוקף הפקיד זה תבוא בדברים עם כל הגורמים הממשלתיים והציבוריים הנוגעים לבושא .

כעבור שלושה חדשים נשוב ונדון עם ראש הממשלה כדי לעמוד על ההתקדמות בנושא .

ב ב ר כ ה ,

ישראל גלילי

24/9/54

לכבוד

כבוד בית המשפט העליון בדין

בהתאם להוראת סעיף 17(ב) לחוק
השיפוט בדיון בבית הדין בבקשת
רשות ערעור לערכאה זו על פסק
הדין.

בברכה

[illegible]

ת"א, ח' בחשון תשל"ה

24 באוקטובר 1974

אל ה' שמעון פרס - שר הבטחון

לשמעון השלום ;

הנני להזכירך הנושאים אשר שוחחנו עליהם

בפגישתנו ביום 21.10 :

1. הבחיה לסייע בקשיבות בריכוז קרקעות לצרכי הישובים בגוש קיעה (ר"ב ההצעה של מיבהל מקרקעי ישראל)
2. הכנת סקירה לממשלה על פריסת הימחי"ם והמתקנים הצבאיים העיקריים .
3. סרום-היאחזויות בתקוע, כוכב השחר וחרובה .

ב ב ר כ ה ,

ישראל גלילי

הצעת מינהל מקרקעי ישראל

בבוקיעה ישנן כ-2,600 דונם אדמות בפקדים מתוך כ-8,000 דונם מכפר סובאס. חלקות הנפקדים פזורות בין אדמות הנוכחים ואין אפשרות לעבדן .

אנו מציעים לקבוע שטח רצוף של 2,000 דונם (האיתור ייקבע ע"י המח' להתישבות) כסגור ולהתחיל בעיבודו .

במקביל, נציע לבעלי הקרקעות הנוכחים בתחום הסגירה לקבל לחזקתם שטח מקביל בגודל ובטיב מאדמות הנפקדים שמחוץ לסגירה וכן פיצוי כספי בגובה שיקבע מעריך בזקי חקלאות עבור אבדן יבולים או מניעת עיבוד .

תכנית הסיור בבקעה ביום 23.10.74

07.30 המראה משדה דב צבאי – חדר ה"ארמי"ם"

08.00 נחיתה במיבחת רוה"מ בירושלים – לאסוף את האלוף

08.30 נחיתה בתקוע וסיור במקום

09.15 נחיתה במעלה האדומים

הסבר מפי מפקד יחידת הביבוי

09.45 המראה לקליה ב'

10.30 המראה למעלה אפרים

11.00 המראה לירושלים – לשם הורדת האלוף

סיום בשדה דב בתל-אביב

תכנית הסיור בבקעה ביום 23.10.74

07.30	המראה משדה דב צבאי ♣ חזרה ה"ארמי"ם"
08.00	נחיתה במיבחת רות"ם בירושלים - לאסוף את האלוף
08.30	נחיתה בתקוע וסיור במקום
09.15	נחיתה במעלה האדומים
	הסבר מפי מפקד יחידת הבקעי
09.45	המראה לקליה ב'
10.30	המראה למעלה אפרים
11.00	המראה לירושלים - לשם תורדת האלוף
	סיום בשדה דב בתל-אביב

כז' תשרי תשל"ה
13.10.74

לכבוד
משה נצר
עוזר שר הבטחון
הקריה, תל-אביב

לשכת השר גלילי
21/10/74

הנדון: ריכוז קרקעות בבקעת הירדן

בהמשך לשיחתנו, הריני מעביר לך במצורף ממות ועליהן ציון הצעותינו לריכוז הקרקעות. כזכור לך, דיברנו על שני סוגי קרקעות:

א. הנדרשות להשלמת פעילותנו במסגרת קרקעית שכבר הועמדה לרשותנו: מחולה א', ג'יפטליק.

ב. הנדרשות על מנת לאפשר התיישבות נוספת: מחולה ב', בוקיעה ב', מחנה יוסף.

להלן הפירוט.

1. <u>מחולה א'</u> - מפה מס' 1.

חלקה מס' 1 בגוש 127 בגודל 16 ד'. בחיות החלקה תקועה בתוך שטח הפרדס - חשובה להסדרת העיבוד החקיין.

2. <u>מחולה ב'</u>

2.1 ריכוז שטחים ממזרח לגדר בגודל כ- 1435 ד'. שטחים אלה מהווים את ההשלמה הקרקעית הנדרשת להקמת מחולה ב'. מפה מס' 1.

2.2 שטחי אל פיטור המיועדים לנטיעת פרדס, ובתוכם 4 חלקות המפריש ת לביצוע התוכנית. חלקות מס' 7,1, 8 בגוש 133 וחלקה מס' 23 בגוש 120 סה"כ כ-45 ד'. מפה מס' 1.

2.3 ריכוז, החלפה ורכישה של שטחים המיועדים למיקום הישוב. מפה מס' 2. חלקות 13,12,9,8,7,6,4,1 בגוש 113. חלקה 14 בגוש 114. חלקות 5,1 בגוש 116.

3. <u>ג'יפטליק</u> - מפה מס' 3

קבלת שטח בגודל כ-60 ד' שיאפשר חוכנית נטיעת פרדס בגודל כ-200 ד'.
חלקה מס' 3 בגוש 24100.

2/...

4. <u>בוקיעה ב'</u> - מפה מס' 4

ריכוז הקרקעות למשבצת חקלאית והמיקום המוצע לישוב קשורים זה בזה.
בהנחה שניתן לרכז קרקעות לבניית הנקודה בגושים 229, 230, נקבעה הצעה
לריכוז שטחי הפליחה בגושים 231, 230, 217, 215.

5. <u>מחנה יוסף</u> - מפה מס' 5

המשבצת המוצעת לריכוז קרקעות משתרעת על שטחים גבוהים מבחינה טופוגרפית
שאינם ניתנים להשקייה ממפעל [redacted] המים הקיים, וכתוצאה מכך אינם נזרעים
באופן סדיר מדי שנה בשנה.

ב ב ר כ ה,

יאיר יליף

העתק:

י. ארמוני
ש. רביד
י. אבן עזרא

21/10/74
גלילי

ירושלים, ל' בחשרי תשל"ה
16 באוקטובר 1974

חסיבת ההתיישבות

מקום יישובי הקבה"מ בבקעת הירדן

סכום דיון מיום 3.10.74 בהזמנת השר י. גלילי ובהשתתפות ד. רוזוליו, ב. גל, אמיתי, אורי, י. אדמוני.

הדיון בהמשך לדיונים קודמים ולאור השגות אלוף פקוד המרכז בקשר למקום ישוב קבוצי בגלגל הקיימת והאפשרות לנטישת נערן.

סוכם ע"י השר י. גלילי:-

1. קבוצי הקבוץ המאוחד בבקעה ימוקמו:

1.1 גלגל - במקומה הנוכחי.

1.2 יישוב שני - על גבעה הידועה כ- 43.

2. האחזות נערן תשויך להתקיים כהאחזות נח"ל של הקבוץ המאוחד.

3. חסיבת ההתיישבות נדרשה לעשות את כל הדרוש להאצת הקמת ישובי הקבע.

****

רשם: יחיאל אדמוני

ההסתדרות הציונית / חטיבת ההתישבות
ת.ד. 92 ירושלים

6/10/74
לשכת השר גלילי

ירושלים, כ' בחשרי תשל"ה
6 באוקטובר 1974

לכבוד
השר י. גלילי
משרד ראש הממשלה
ירושלים.

א.נ.,

הנידון: בקעת הירדן - פיתוח מואץ

בהמשך לשיחתנו בענין בצוע פעולות לפיתוח מואץ בבקעה להלן הצעתנו בנדון המתמקדת בעיקר בנושאים: שכון, דרכים, ופתוח מקורות מים, אך יש בה גם אלמנטים אחרים שהקדמת בצועם תאפשר קליטת משפחות נוספות בבקעה ותתן ביטוי פיזי (חזותי) וכלכלי ביישובים ובשטח.

1. ש כ ו ן

1.1 מחולה

בנית 20 היחידות הכלולות בתכנית משרד השכון אך לא תוקצבו על ידו.

1.2 ארגמן

תוספת 10 יחידות על ה-20 שבהקמה.

1.3 פצאל 1

20 יחידות. כלולות בתכנית משרד השכון אך לא תוקצבו.

1.4 פצאל 3

התחלת בנית הישוב 40 יחידות. תוקצבו.

1.5 קליה

15 יחידות. ניתנה הוראה לביצוע.

1.6 גלגל

30 יחידות כלולות בתכנית משרד השכון אך לא תוקצבו.

1.7 מעלה אפרים

60 יחידות.

2. מפעלי מים

2.1 קדוח פצאל 5 - ביצוע קדיחה. מתוקצב.

2.2 קדוח פצאל 6 - דרך גישה קדיחה ושאיבת נסיון. מתוקצב.

2.3 קדוח פצאל 4 - השלמה וחבור למערכת. מתוקצב.

2.4 קדוח בקעות 2 - קדיחה ושאיבת נסיון.

2.5 קדוח מחורה - קדיחה. מתוקצב חלקית.

2.6 קידוח המרה 2 - התחלת קדיחה.

/.2

2.7 קדוח יריחו 2 – קדיחה ושאיבת נסיון. מתוקצב.

2.8 קדוח עוג'ה 2 – קדיחה.

2.9 בריכת פצאל. 4000 מ"ק, וקו מחבר.

2.10 בריכת גיהיה.

2.11 מפעל מים למשואה ושטחי אל פושור.

2.12 מפעל מצפה שלם – בצוע שלב א'.

2.13 חשמול הקדוחים בוקיעה 1, חמרה 1 (יאפשר הגדלת הספיקה), משואה 1.

2.14 מפעל מים בית הערבה – לשטחי הבריכות והשלחין. (הוצאה של כ- 2.9 מיליון ל"י).

2.15 השלמת קו מחלק בעמק פצאל.

לביצוע כל המפעלים הנ"ל דרושה תוספת תקציב בסכום של 7 – 6 מיליון ל"י.

3. כבישים

3.1 כביש מעלה אפרים חמרה – בהתאם למוסכם עם משרד הבטחון.

3.2 מעלה אפרים – כביש גישה מהכביש האיזורי.

3.3 דרכי שרות ובטחון לישובי הבקעה, כ-23 ק"מ. עלות 1.5 מיליון ל"י.

4. ח ש מ ל

בצוע קו החשמל בהתאם לתכנית עד לאיזור פצאל.

5. הכשרת קרקע

5.1 גיהיה – הכשרת שטחי הנקודה והאמבטיה.

5.2 מעלה אפרים – הכשרת השטח למרכז הדוסם.

5.3 פצאל 1 – הכשרת משטחים ללולים.

5.4 פצאל 3,2 – הגנה על שטחי הישובים מפני שטפונות.

5.5 פעולות שונות של נקוז והכשרה חקלאית.

התקציב הנוסף הדרוש כ – 4 מיליון ל"י.

./.3

6. מפעלים איזוריים במרכז האיזורי

6.1 מכון תערובת. עלות כוללת 30 מיליון ל"י. השקעה התחלתית 10 מיליון.

6.2 מוסך לתקוני טרקטורים ומכוניות. עלות כ- 1 מיליון ל"י.

6.3 בית קרור. עלות כ-1.5 מיליון ל"י.

6.4 סככת אריזה. עלות כ-1.5 מיליון ל"י.

7. פתוח בישובים

7.1 גלגל

7.1.1 בית אמון
7.1.2 3 סככות להודים) 2 מיליון ל"י.
7.1.3 השלמת מוסך
7.1.4 רישות 650 ד'

7.2 פצאל 1

7.2.1 40 מחסנים
7.2.2 40 סככות לול) 2.5 מיליון ל"י
7.2.3 סככת מיפולים ואיגום כלים)
7.2.4 רישות 600 ד'

7.3 ק ל י ה

7.3.1 2 סככות לול
7.3.2 מבני משק) 4.0 מיליון ל"י.
7.3.3 רשות 300 ד'
7.3.4 בית הארחה

7.4 ת מ ר ה

7.4.1 רישות 600 ד') 1 מיליון ל"י
7.4.2 השלמת מימון לרכישת מפעל)

7.5 ב ק ע ו ת

7.5.1 רישות 300 ד') 0.5 מיליון ל"י.
7.5.2 ציוד וכלים)

7.6 א ר ג מ ן

הוצאות הקשורות בהפיכת הישוב למושב - 0.250 מיליון ל"י.

7.7 מ ח ו ל ה

7.7.1 רישות שלחין) 0.250 מיליון ל"י.
7.7.2 ציוד)

7.8 נ ע ר ן

7.8.1 רישות 200 ד' - 0.250 מיליון ל"י.

7.9 פצאל 3

7.9.1 רישות 650 ד' - 0.300 מיליון ל"י.

./.4

כל הפעולות הנ"ל ניתן להתחיל בביצוע לאלתר, במידה והנוגעים בדבר, משרד השכון, מקורות ואחרים, יערכו כנדרש ובמידה ויעמדו לרשות כל אחד מהמוסדות התקציבים הדרושים.

כאמור, ברישא של מכתב זה, ביצוע התכנית תהיה לו משמעות רבה, פיזית, כלכלית, מורלית על הבקעה והישובים.

ב ב ר כ ה,

יחיאל אדמוני
מנהל כללי

ה ע ת ק

23 ביולי 1974

לכבוד
מר א. איל - אגף התקציבים
משרד האוצר
ירושלים

א.נ.,

הממשלה בישיבתה מיום 17.2.74, אישרה הקצאת תקציב לעליות חדשות בשנת 1974, בסך 12 מיליון ל"י .

נוסח החלטת הממשלה שסמנה ג/319, הועבר ע"י מזכירה אל השרים ספיר, גבתי וגלילי במכתב מיום 18.2.74 .

ועדת השרים להתישבות החליטה ליעד הסכום הנ"ל להקמת הישובים דלקמן :

1. כפר תעשיה ברמת הגולן

2. מרכז איזורי - מעלה אפרים - בבקעת הירדן

3. היאחזות גח"ל פתחת רפיח .

פירוט התקציב לאוביקטים ולמשרדים השונים הריבוי מצרפים בזאת .

נודה לכם עבור אישור התקציב לפעולה .

ב ב ר כ ה ,
יחיאל אדמוני
מנהל כללי
(-)

העתק : השר י. גלילי

מר י. איבס

ביקור הנציב

בנוגע מעיק ליכלא
מ"ל כסכ"ם בקבץ ובמ.

[illegible]
[illegible]

LINL TAIT

ההסתדרות הציונית העולמית
חטיבת ההתישבות-אזור הצפון
הצוות לתכנון אזורי כולל

25/8/74
לשכת השר גלילי

בקעת הירדן

תכנון מערך מרכזים בין כפריים
בקטע אדם

תמוז, תשל"ד

יולי, 1974

ההסתדרות הציונית העולמית

חטיבת ההתישבות – איזור הצפון

הצוות לתיכנון איזורי כולל

ב ק ע ת ה י ר ד ן

תיכנון מערך מרכזים בין כפריים בקטע אדם .

תמוז תשל"ד יולי 1974

תוכן העניינים

	דף
א. מבוא וסיכום	1
ב. התוכנית	2
1. אזור בקעת הירדן	2
2. שרותים ציבוריים ומסקיים בקטע אדם	5
3. המקומות המרכזיים בקטע אדם	8
4. קביעת מיקום המרכזים	11
5. בחינת מיקום מרכז חינוכי תרבותי במעלה אפרים	14
6. נספחים	15 אחרי דף

רשימת המפות

מפה מס.	אחרי דף
1. מערך היישובים בקטע אדם	2
2. חלוקת קטע אדם לגושים	9
3. מיקומים אפשריים למרכז אזורי -מצב מוצע	10
4. מיקומים אפשריים למרכז אזורי -מצב מתוכנן	13
5. מרכז חינוכי תרבותי באנדרסה	14
6. מרכז חינוכי תרבותי במעלה אפרים	14

א. <u>מבוא וסיכום</u> :

בחוברת זו מוצגת תכנית למערך מרכזים בין - כפריים בקטע אדם של איזור בקעת הירדן.

להלן עיקרי התכנית :

1. האוכלוסיה המתוכננת לקטע אדם גדולה דיה כדי להצדיק שני מרכזים גושיים לשרותים ציבוריים ומשקיים ומרכז איזורי אחד .

2. כדי לחסוך בתשתית רצוי למקם את המרכז האיזורי יחד עם אחד המרכזים הגושיים.

3. מרכז גושי אחד ימוקם בגוש הצפוני של קטע אדם ליד מושב חמרה. המרכז הגושי השני ימוקם בגוש הדרומי , גוש פצאל, ליד האנדרטה לחללי הבקעה.

4. מבין שני המרכזים הגושיים, המיקום של המרכז ליד האנדרטה מרכזי יותר ביחס לכל יישובי קטע אדם, ועל כן מומלץ למקם בו מתקני השירותים האזוריים.

5. בכל האקלים הנוח יותר בעונות לעומת אקלים הבקעה, נבחנה אלטרנטיבה למיקום המרכז החינוכי - ציבורי לגוש פצאל ולאיזור כולו במעלה אפריים במקום ליד האנדרטה. מתקני השרותים המשקיים לגוש פצאל ולאיזור כולו ישארו במרכז משקי ליד האנדרטה.

6. המגורים של המועסקים בשרותים האזוריים ימוקמו במעלה אפריים כדי ליהנות מן האקלים הנוח יותר.

7. מוצע לקבל את האלטרנטיבה של מיקום מרכז חינוכי - תרבותי לגוש פצאל ולקטע אדם כולו במעלה אפריים, ומיקום מרכז השרותים המשקיים לגוש פצאל ולקטע אדם כולו ליד האנדרטה. מרכז גושי לשרותים משקיים וציבוריים ימוקם בגוש חמרה.

2/..

ב. התכנית

בחוברת זאת מוצגת תכנית למערך המרכזים הבין - כפריים המוצע לקטע המרכזי של איזור בקעת הירדן.

1. איזור בקעת הירדן

תכנית זו מתייחסת לחלק המרכזי של איזור בקעת הירדן הקרוי בשם קטע אדם. איזור בקעת הירדן מוגדר כרצועה גיאוגרפית מקבילה לנהר הירדן וים המלח שתחילתה בקו רוחב 205 בצפון (בעמק בית שאן), וסופו בקו רוחב 90 בדרום (ליד עין גדי). הגבול המזרחי של הבקעה הוא הירדן וים המלח והגבול המערבי הוא קו במורדות הרי שומרון ויהודה שממזרחו אין יישובי קבע ערביים. אורך האיזור כ- 115 ק"מ ורוחבו כ- 20-15 ק"מ. המאפיינים את הפיזיוגרפיה של האיזור הם הבקעה שבה זורם הירדן אל ים המלח וכן המורדות של הרי שומרון ויהודה. שני מרכיבים עיקריים אלה מהווים צירים מקבילים לאורך האיזור מצפון לדרום. היישובים המתוכננים לאיזור ימוקמו לאורך שני צירים אלה.

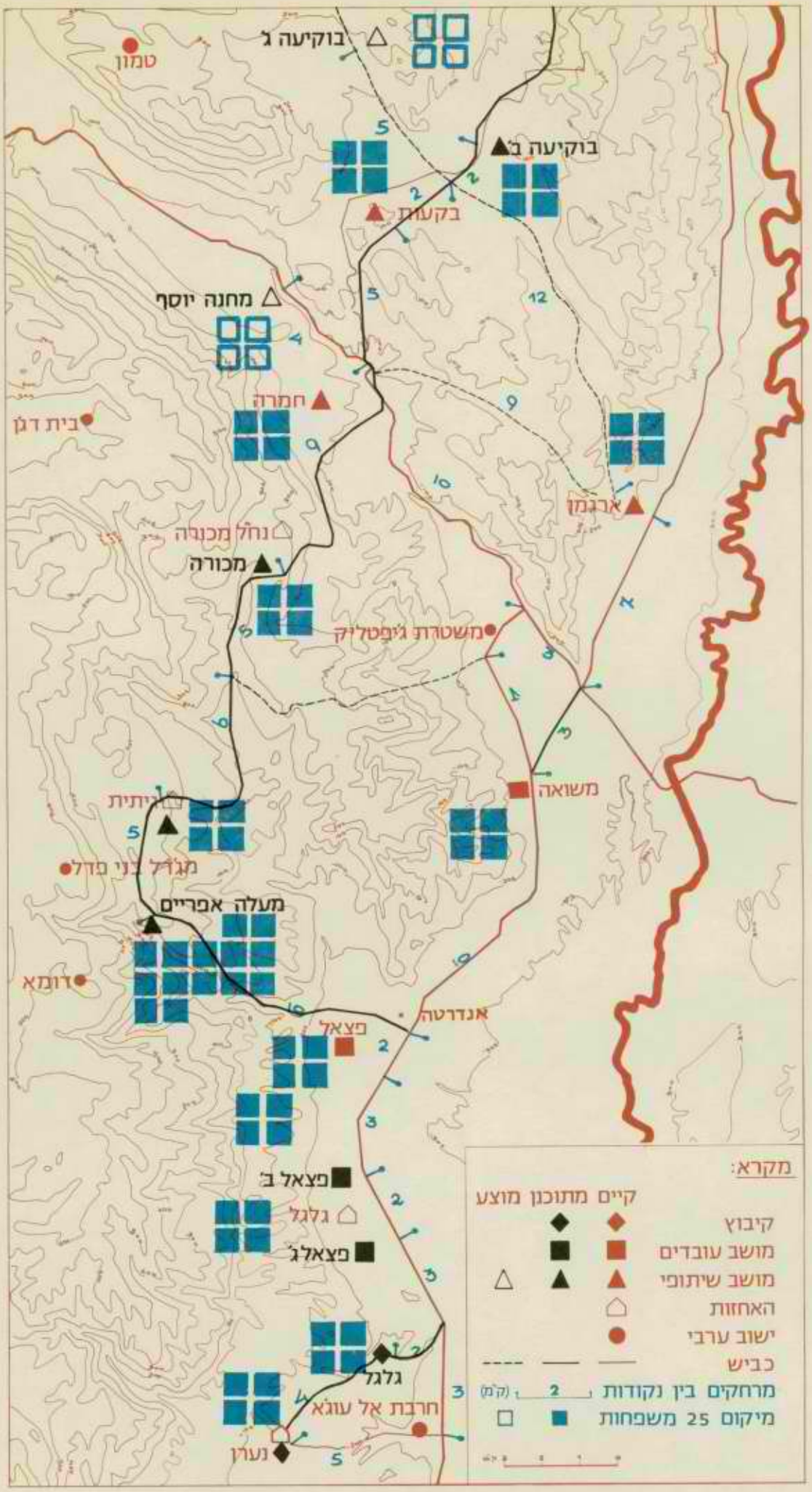
2. קטע אדם של בקעת הירדן

איזור בקעת הירדן מתחלק לשלושה קטעים נפרדים. הקטע הצפוני של הבקעה הוא בתחום ההשפעה של איזור בית שאן והוא למעשה המשך של האיזור. הקטע הדרומי נמצא בתחום ההשפעה של ירושלים ודרום ים המלח. במרחב בין הקטע הצפוני לדרומי, התחום בין קוי הרוחב 190 בצפון ו- 150 בדרום, הוא קטע אדם. חוברת זו, המטפלת בקטע אדם, מבטאת חלק מתכנית פיתוח איזורית כוללת לכל איזור בקעת הירדן הנמצאת כעת בעבודה.

מפה מס' 1 מציגה את מערך היישובים של קטע אדם, מרחקי דרך בין נקודות באיזור והתפרסות האוכלוסיה המתוכננת. מערך המרכזים המוצע בתכנית זו צריך לשרת את אוכלוסית היישובים הקיימים ואת אלה שיקומו בקטע אדם. על פי התכנית יהיו בקטע אדם 15 יישובים, פרט למרכזי שרותים. מהם קיימים 5 בפועל לפי הפירוט הבא, הכולל את ציון אופי היישוב המתוכנן חוך ידיעה שהאופי הסופי ייקבע על ידי המחישבים ועשוי להשתנות.

3/..

1. מרחקי נסיעה והתפרשות אכלוסיה במערך הישובים בקטע ארם של איזור בקעת הירדן



מערך היישובים הקיים והמוצע בקטע אדם

	שם היישוב	אופי היישוב המתוכנן	שלב ההקמה
1.	בוקיעה ג'	מושב שיתופי (?)	מוצע
2.	בוקיעה ב'	מושב שיתופי	מתוכנן
3.	בקעות	מושב עובדים	קיים
4.	מחנה יוסף	מושב שיתופי (?)	מוצע
5.	חמרה	מושב שיתופי	קיים
6.	ארגמן	מושב עובדים	קיים
7.	מכורה	מושב שיתופי	היאחזות
8.	מטוואה	מושב עובדים	קיים
9.	גיתית	קיבוץ	היאחזות
10.	מעלה אפרים	ישוב תעשייתי-שרותים	מתוכנן
11.	פצאל א'	מושב עובדים	קיים
12.	פצאל ב'	מושב עובדים	מתוכנן
13.	פצאל ג'	מושב עובדים	מתוכנן
14.	גלגל	קיבוץ	היאחזות
15.	נערן	קיבוץ	היאחזות

רשימת היישובים כוללת שני ישובים שטרם אושרו בכל מגבלות של קרקע ומים. מאחר ויש להחליטה על הקמת ישובים אלה הכלכות לגבי תיכנון מערך היישובים, נערכה בחינת המערך בהנחה שהיישובים הנוספים יקומו, ובהנחה אלטרנטיבית שלא יקומו. בהגדרות, בטבלאות ובמפות הוגדרו ישובים אלה כ"מוצעים".

אופי היישוב שיוקם במעלה אפרים יהיה דומה לזה של מושב שיתופי למרות שיבוסס בתעשיה ושירותים. תיכנון מפ"ק לא חקלאי במעלה אפרים הינו פיתרון לבעיה של הקמת היישוב בנקודה חיונית להתיישבות שאין לה פוטנציאל חקלאי. חשיבות הקמת ישוב במעלה אפרים נובעת ממיקומו לאורך אחד הצירים החשובים המאפשרים עליה לגב ההר מן הבקעה.

4/..

1.3. האוכלוסיה

האוכלוסיה של קטע אדם המתוכננת לשלב הפיתוח המלא הינה 100 יחידות ליישוב (כ- 400 נפש) או כ-1300 יחידות ב-13 היישובים שכבר אושרו להקמה. בנוסף מתוכננים עוד כ-150 יחידות של מועסקים בשירותים איזוריים שאינם חברי יישובים. ההקמה האפשרית של שני היישובים המוצעים כבוקיעה ג' ומחנה יוסף תוסיף כ-200 יחידות לאוכלוסית האיזור. על פי התכנית תהיה בקטע אדם בשלב הפיתוח המלא אוכלוסיה של כ-6000 עד 7500 נפשות.

שלב הפיתוח המלא מוגדר בתכנית זו כתקופה של סה"כ 20 שנה מתחילת הפיתוח באיזור, כלומר 1993. קשה לערוך תחזיות גידול האוכלוסיה בשלבי ביניים, מאחר ורוב הגידול באוכלוסיה יהיה מהגירת תושבים לאיזור ולא מריבוי טבעי. אולם, נעשו מספר הנחות תיכנון כדי להדריך את מדיניות הפיתוח ולאמוד את הצורך בפיתוח תחתית ואמצעי יצור:

1. קצב הפיתוח יהיה שווה לכל יישוב.
2. קצב הפיתוח יהיה לינארי. זאת אומרת, האוכלוסיה תגדל לפי הטבלה הבאה :

שלב	היקף איכלוס מתוך שלב הפיתוח המלא	סה"כ אוכלוסיה
לאחר 5 שנים	25%	1500
לאחר 10 שנים	50%	3500
לאחר 15 שנים	75%	5200
לאחר 20 שנים	100%	7000

3. תחתית, מערכות השרותים ואמצעי הייצור יפותחו בקצב שיאפשר קצב הפיתוח הנ"ל.

ברור שתהיה דרישה לשרותים גם לפני שלב הפיתוח המלא. מיקום המרכזים הבין - כפריים בקטע אדם מבוסס על הדרישה לשירותים בשלב הפיתוח המלא, כאשר נבדקת גם הבטחת אספקה יעילה של שירותים בשלבי הביניים.

5/..

2. שירותים ציבוריים ומשקיים בקטע אדם

תכנית מרכזי שרות כפריים מורכבת מסלולה מרכיבים :

1. קביעת השרותים הדרושים.
2. קביעת רמת האספקה המתאימה לכל שירות.
3. קביעת מיקום המרכזים.

בסעיף זה יידונו שני המרכיבים הראשוניים. הניתוח יפריד בין שירותים ציבוריים כגון חינוך, לבין שירותים משקיים.

2.1 שירותים ציבוריים בקטע אדם : היקף ורמת האספקה

בתכנית זו מוגדרים שרותים ציבוריים כאותם השרותים שרשות שלטון מקומי נוהגת לספק לאזרחיה כגון חינוך, בריאות, ושירותים לצרכנים כגון חנויות, שרותים אישיים ומינהל ציבורי. בטבלה הבאה מוצגים סוגי השרותים הציבוריים המתוכננים לקטע אדם לפי רמת האספקה.

התפלגות שרותים ציבוריים בקטע אדם לפי רמת ההיררכיה המרחבית

השרות	רמת היישוב	רמת הגוש	רמת האיזור
גן	×		
חינוך יסודי		×	
חינוך על יסודי			×
חדר אחות וטיפת חלב	×		
רופא ומרפאה כללית		×	
אמבולנס	×		
אולם תרבות		×	
מועדונים ומגרשי ספורט	×		
צרכניה	×		
עסקים ובתי מלאכה			×
מינהל	×		×

בדרך כלל, היישוב מהווה את רמת האספקה המתאימה לרוב השרותים הציבוריים הדורשים רמת נגישות גבוהה, ואשר סף שדר הגודל היעיל שלהם נמוך. פעוטון וגן ילדים ימוקמו בתוך היישובים. חדר לאחות שתטפל במקרי חירום וגם בטיפול יום-יומי לפי הוראות רופא גם צריך להיות ביישוב. מועדוני חברים ונוער, מגרשי ספורט, צרכניה ומזכירות, כולם שרותים שגם נחוצים

6/..

ברמת הגוש בשל האופי היום - יומי של השרותים וסף סדר הגודל היעיל הנמוך שלהם.

ברמת הגוש נחוצים שרותי חינוך יסודי, מרפאה ואולם תרבות. לפי רמות משרד החינוך, בית ספר יסודי אופטימלי מכיל 3 כיתות מקבילות לכל אחד משלש השנתונים - סה"כ 18 כיתות. על פי נורמה של 30 ילדים בכיתה ממוצעת, בית ספר יסודי ישרת אוכלוסיה של כ-540 ילדים. במרחב הכפרי הישראלי, קבוצת הגיל של בית ספר יסודי משקיף בין 16% עד 25% מתוך סה"כ האוכלוסיה*. לכן דרושה אוכלוסיה של בין 2000 עד 3000 נפש בגוש, שהיא האוכלוסיה ב- 5-7 יישובים.

רופא ומרפאה דרושים גם הם ברמת הגוש. לפי נורמות משרד הבריאות וקופת חולים, דרוש רופא אחד לאוכלוסיה של כ-2000 נפש. בדרך כלל, נוספים לרופא במרפאה הגושית גם אחות ועוד שני עוזרים **. קיימות שתי שיטות לאספקת שירותי בריאות ברמת הגוש. בשיטה הראשית, הרופא ועוזריו מבקרים ביישובי הגוש במועדים קבועים. בשיטה הריכוזית, תושבי הגוש באים לבקר את הרופא במרפאה שבמרכז הגושי.

שרותי בריאות כגון רופאים מקצועיים ומכון רנטגן לא יסופקו בדרך כלל ברמת האיזור אלא בעיר הקרובה. היוצא מן הכלל היחידי הוא רופא הנשים שבדרך כלל קיימת דרישה מספקת לביקורו פעם או פעמיים בחודש במרפאה הגושית.

שרותי חינוך על-יסודיים, מנהל (מועצה איזורית וכד'), חנויות ובתי מלאכה נשארים, במידה מסוימת, כשרותים הבלעדיים המתאימים לאספקה ברמה האיזורית. בית ספר על-יסודי מתוכנן לשרת אוכלוסיה כוללת של לפחות 5000 נפשות ויכול לשרת עד 10,000 . לכן, ברור ששרות זה דרוש רק ברמה האיזורית.

---

* פריאון, ישראל : שרותים במרכזים כפריים , רחובות : המרכז לחקר התישבות כפרית ועירונית , 1973. עמ' 32.

** פריאון, ישראל : עיון בגישות לתיכנון השרותים הציבוריים והצרכניים במרכזים בין כפריים בישראל , תל אביב, המרכז לתיכנון ופיתוח חקלאי והתישבותי, 1971, עמ' 41.

7/..

2.2 שרותים מקיים בקטע אדם: היקפם ורמת האספקה

ברשימה בטבלה הבאה מוצגים סוגי השרותים המקיים הדרושים בקטע אדם לפי רמת האספקה המתאימה.

התפלגות השרותים המקיים בקטע אדם לפי רמת ההיראכיה המרחבית

השרות	רמת היישוב	רמת הגוש	רמת האיזור
זרעים, זבלים וחומרי הדברה	×		
תערובת			×
דלק	×		
בית אריזה להדרים			×
בית אריזה לתמרים			×
סככת מיון	×	×	
מוסך-מסגריה	×		
תיקון כלים וטרקטורים		×	
מנהל			×
חנות דלק			×

לעומת שרותים ציבוריים, רוב השרותים המקיים הדרושים מעבר לרמת היישוב, דרושים ברמה האיזורית. עם זאת, קיימים מספר שרותים כגון סככת מיון ותיקון כלים הדרושים ברמת הגוש, במציאות, קשה יותר לקבוע בוודאות את הרמה המתאימה של אספקת שרותים מקיים לעומת שרותים ציבוריים, כי לא קיימת אותה המידה של הסכמה בין מומחים וצרכנים יחד כפי שקיימת כלפי שרותים ציבוריים.

אולם, ברור שדרושים מתקני שרות מקיים גם ברמה הגושית וגם ברמה האזורית, על אף שאפשר לומר שרמת האיזור מועדפת יותר מבחינת ציבור הלקוחות והיקף ההשקעות הדרושות.

2.3 סיכום

מן הניתוח של השרותים הדרושים בקטע אדם והרמה המתאימה לאספקתם, ברור שיש מקום לפיתוח של שני מרכזים גושיים שישרתו אוכלוסיה של 2000 עד 3000 נפש כל אחד, וגם מרכז אזורי שישרת את כל האוכלוסיה באיזור.

8/..

3. המקומות המרכזיים בקטע אדם

ניתוח של מרכז הכובד של קטע אדם יכול לתרום לקביעת הצורך במרכזים גושיים וגם לעזור בקביעת מיקומם ומיקום המרכז האיזורי.

3.1. רקע

ניתוח לקביעת מרכזי כובד מבוסס על המרחקים המדודים בין הנקודות השונות במרחב קטע אדם ועל זמני הנסיעה בין נקודות אלה. בנספחים 6 - 1 מפורטים הנתונים על מרחקים וזמני נסיעה בין הנקודות במרחב הנדון.

נספחים 1 ו-2 מחיחסים לחלוקה של קטע אדם לשני גושים כמעט שווים - גוש חמרה בחצי הצפון וגוש פצאל בחצי הדרום. בכל אחד משני הנספחים מוצגים לוחות מרחקי הדרך בין כל נקודה ונקודה בגוש וגם חיבור של המרחק הממוצע בין כל נקודה ביחס ליתר הנקודות.

אולם, לא מספיק להתבסס על מרחקים בלבד. באיזור בעל טופוגרפיה המתחנה באופן כה קיצוני בין המישור למורדות, נחוץ להתחשב בעובדה שדרוש יותר זמן לנסוע מרחק מסוים על כביש עם עליות, ירידות וסיבובים רבים מאשר אותו המרחק בכביש ישר ומפולש. נגישות לנקודות נמדדת יותר בזמני נסיעה מאשר במרחקים סהורים. לכן, הונחה הנחה שנסיעה בכבישי המורדות של הרי השומרון, המשופעים עליות, ירידות וסיבובים רבים, קשה ב-20% יותר לעומת נסיעה בכביש הבקעה. כדי לאפשר תרגום של בין קילומטרים ודקות נסיעה, הונח שנסיעה של 12 ק"מ דורשת 12 דקות נסיעה בכביש הבקעה (במהירות של 60 קמ"ש) ו-15 דקות נסיעה בכביש המורדות (מהירות של 48 קמ"ש).

לכן, מוצעים גם בנספחים 1 ו-2 . זמני נסיעה בין הנקודות בכל גוש, בנספחים 3 ו-4 מוצגים מרחקי דרך וזמני נסיעה בין כל הנקודות בקטע אדם. בנספחים 5 ו-6 מוצגים אותם הנתונים אבל בהנחה שני הישובים מחנה יוסף ובוקיעה ג' לא יקומו.

3.2 נגישות לשני מרכזים גושיים לעומת מרכז איזורי אחד

הדיון בסעיף 2 לעיל הצביע על הצורך בהקמת שני מרכזים גושיים מבחינת המבוססות על נורמות מקובלות של היחס בין גודל אוכלוסיה לבין מתקני חינוך ובריאות במיוחד. ניתוח מרכזי כובד ומרחקי נסיעה בקטע אדם מחזקים מסקנה זאת וגם עוזרים בקביעת המיקומים המתאימים למתקנים אלה.

9/..

לצורך ניהוח זה חולק קטע אדם לשני גושים, הצפוני שבו שבעה יישובים, והדרומי שבו שמונה יישובים. זאת אומרת, האוכלוסיה בכל אחד מהגושים נעה בין 2000 על 3000 נפשות שמהווים ההגדרה של גוש לפי מידות של שרותי חינוך יסודי ובריאות. ברשימות הבאות מחולקים 15 היישובים המוצעים לקטע אדם לשני גושים :

גוש חמרה (צפון)	גוש פצאל (דרום)
בוקיעה ג'	מטואה
בוקיעה ב'	גיתית
בקעות	מעלה אפריים
מחנה יוסף	פצאל
חמרה	פצאל ב'
ארגמן	פצאל ג'
מכורה	גלגל
	נערן

יש לציין כאן שגם אם לא יקומו שני היישובים בוקיעה ג' ומחנה יוסף, אוכלוסית גוש חמרה תגיע לסף של כ-500 יחידות או כ-2000 נפשות. סף זה מספיק להצדיק את השרותים הגושיים שנותנו בסעיף 2 לעיל.

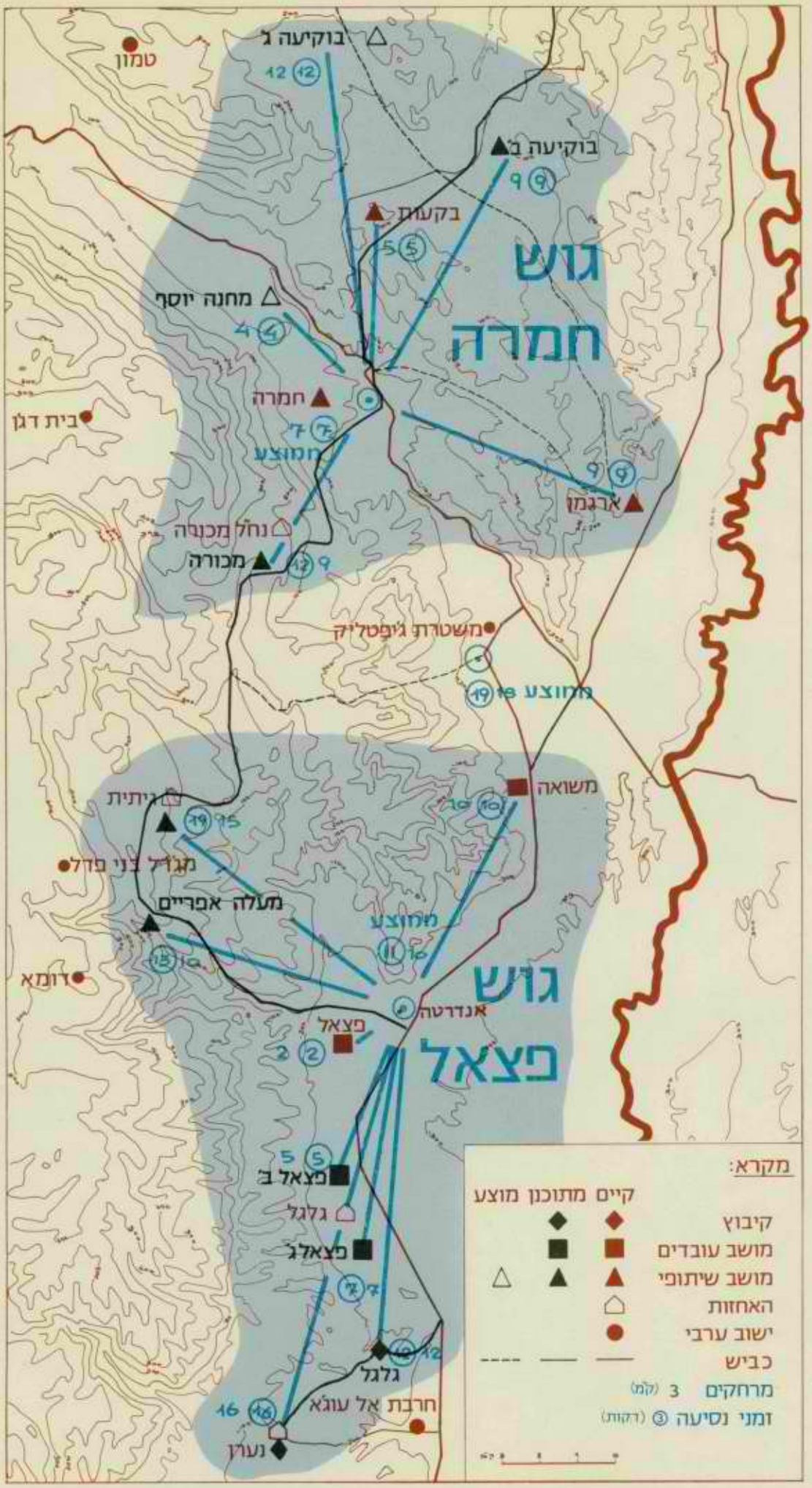
במפה מס' 2 מוצגת השוואה בין מרחקי הנסיעה הממוצעים בין המרכז הגיאוגרפי של כל אחד משני הגושים המוצעים לעומת המרחק הממוצע בין המרכז הגיאוגרפי של כל האיזור ובין כל הנקודות בקטע אדם. המרכז הגיאוגרפי של גוש חמרה הינו מושב חמרה (ראה נספח מס' 1) והמרכז הגיאוגרפי של גוש פצאל הינו האנדרטה (ראה נספח מס'2). המרכז הגיאוגרפי של קטע אדם כולו הינו משטרת ג'יפטליק (ראה נספח מס' 3 ו-4). בטבלה הבאה מוצגת ההשוואה בין שלושת הנקודות :

	מרחק ממוצע (ק"מ)	זמן נסיעה ממוצע (דקות)
מושב חמרה	7	7
האנדרטה	11	11
משטרת הג'יפטליק	18	19

מרחק הנסיעה למרכז גושי הוא כמחצית מרחק וזמן הנסיעה למרכז אזורי של קטע אדם. על כן, הוצעה הקמת שני מרכזים גושיים אשר הנגישות אליהם גבוהה פי שניים מאשר למרכז יחיד.

10/..

2. מרחקים וזמני נסיעה ממוצעים בין ישובי גוש חמרה וגוש פצאל
ומרכזים גושיים מוצעים - מצב מוצע



3.3 מיקומים אפשריים למרכז האיזורי

אף על פי שהדיון התרכז עד כה בצורך במרכזים בודדים, ברור שנחוץ גם מרכז אזורי כדי למקם בו מתקני שרות הדרושים לאוכלוסיה הגדולה של קטע אדם כולו.

מבחינת פיתוח התשתית, היה רצוי לאגד את המרכז האיזורי עם אחד המרכזים הגודדים. כך יישרת מרכז גודדי אחד את הגוש וגם את קטע אדם כולו כשבו מערכת מתקנים אחת, ומרכז גודדי שני ישרת את הגוש השני.

קיימים שלושה מיקומים פוטנציאליים למרכז איזורי. צומת הג'יפטליק היא המרכז הגיאוגרפי הטבעי של קטע אדם הנמצא בצומת הכבישים הראשית באיזור, ובעלת המיקום המרכזי ביותר מבחינת מרחק וזמן נסיעה מיתר הנקודות בקטע אדם (ראה נספחים 3 ו-4).

חמרה היא המרכזית בגוש חמרה, וגם מתאימה להיות מרכז גודדי ואזורי (ראה נספחים 3 ו-4). בגוש פצאל, המקום המרכזי הוא מושב פצאל, אך האנדרטה היא המיקום הקרוב האפשרי להקמת מרכז אזורי באיזור פצאל. האנדרטה נמצאת גם היא במרחק 11 דקות נסיעה בממוצע מיתר ישובי הגוש, (ראה סעיף 3.2 לעיל).

בטבלה הבאה מוצגים הנתונים של מרחק וזמן נסיעה ממוצעים של שלושת המיקומים האפשריים :

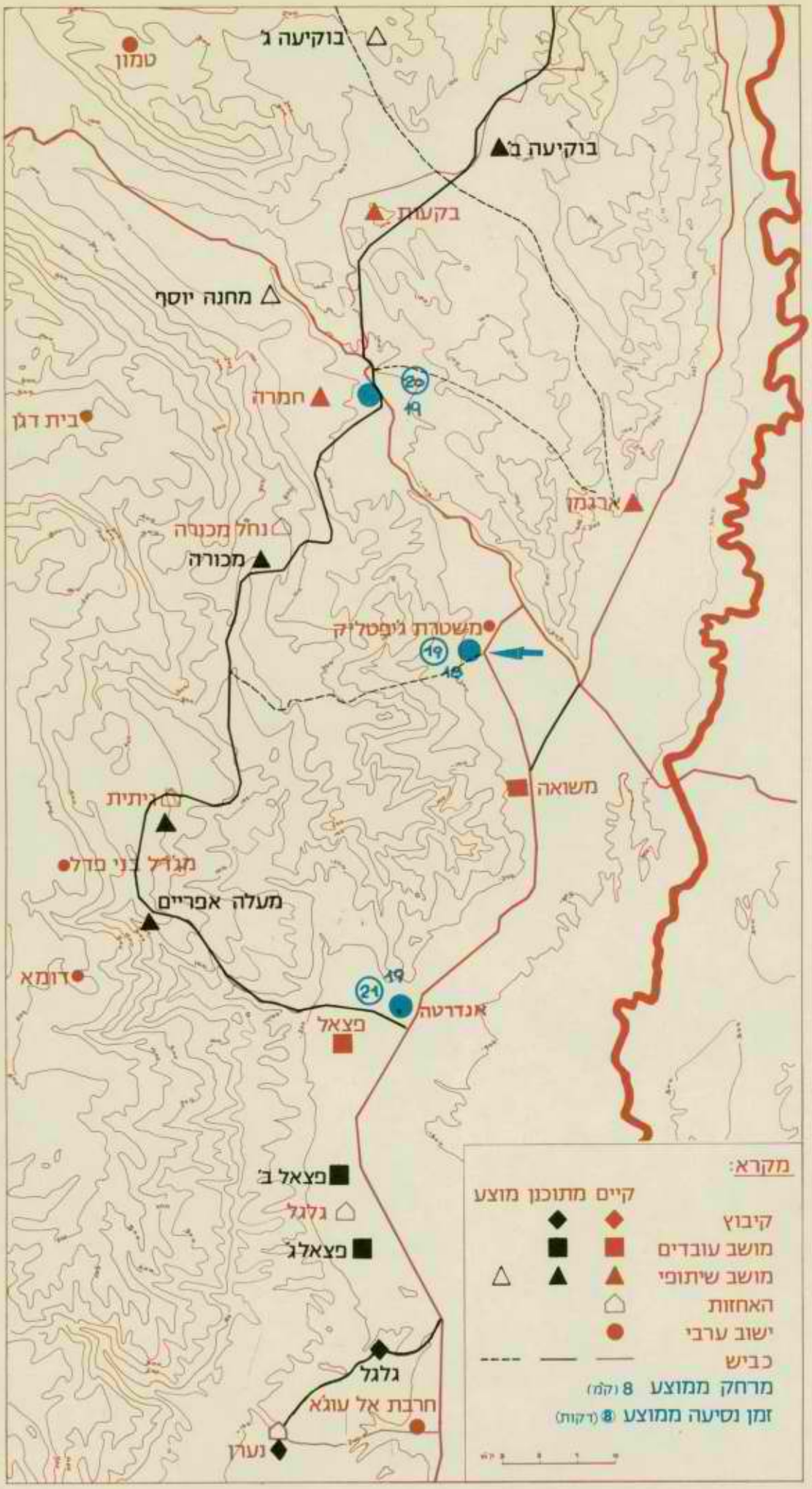
מיקומים אפשריים למרכז איזורי לקטע אדם

	לפי 15 ישובים (נספחים 3 ו-4)		לפי 13 ישובים (נספחים 5 ו- 6)	
	זמן נסיעה (דקות)	מרחק (ק"מ)	זמן נסיעה (דקות)	מרחק (ק"מ)
ג'יפטליק	19	18	20	19
חמרה	20	19	22	21
האנדרטה	21	19	18	17

מתוך הטבלה מתבררות שתי מסקנות :

1. באם יושבו בקטע אדם 15 ישובים, אין מקום אחד הבולט כמרכזי יותר ביחס לאחרים. (ראה גם סע. 3)
2. באם בוקיעה ג' ומחנה יוסף לא יושבו, מרכז הכובד של קטע אדם נע דרומה והאנדרטה בולטת כנקודה המרכזית ביותר (ראה גם סע 4).

3. מרחקים וזמני נסיעה ממוצעים בין ישובי קטע אדם
ובין שלושה מרכזים אזוריים אפשריים-מצב מוצע



3. כפי שתואר במפה מס' 2, הג'יפטליק אינו יכול להיות מיקום למרכז גושי.

4. בהנחה שמרכז איזורי צריך להיות גם אחד המרכזים הגושיים, האנדרטה מרכזית יותר מאשר חמרה במצב שבו יוקמו רק היישובים שאושרו.

3.4 סיכום

1. ניתוח של מרחקים וזמני נסיעה מצביע על נגישות גבוהה ונוחה יותר לשני מרכזים גושיים מאשר מרכז איזורי אחד בקצע אדם.

2. בשל הצורך למקם מתקני שרות מטרימים הדרושים רק ברמת האיזור, רצוי למקם מתקנים אלה באחד המרכזים הגושיים.

3. המרכז הגושי המתאים ביותר להיות גם המרכז האיזורי מבחינת מיקומו המרכזי, הוא המרכז הגושי של גוש פצאל.

4. הנקודה המרכזית ביותר בגוש פצאל שהיא גם מרכזית לכל קצע אדם, אשר יש בה שטח מספיק לפיתוח מרכז גושי - איזורי משולב היא ליד האנדרטה לחללי הבקעה.

4. קביעת מיקום המרכזים

על מנת לקבוע סופיה את מיקום מרכזי השרות, רצוי להתייחס קודם למספר שיקולים בנוסף לניתוח הפרוגרמטי של השרותים הדרושים ולניתוח מרכזי הכובד של מערך היישובי הפיסי.

4.1 שילוב פיתוח המרכזים

עד כה התייחסנו לשלב הפיתוח המלא של קצע אדם. אולם, ברור שהמערך **ישמש** את אוכלוסיית האיזור העתידה צריך גם לשרת אותה בשלבי ההתפתחותה ההתחלתיים.

יש להניח שאוכלוסיית האיזור כולו לא **תעלה** על אוכלוסיית גוש מפותח בעשר השנים הקרובות (ראה סעיף 1.3 לעיל). על כן, לא יעלה היקף האוכלוסיה

על 3500 נפש בקטע אדם, יספיק מרכז אחד לכל האיזור. המרכז הראשון שיוקם יהיה ליד האנדרטה שכן הוא המתוכנן להיות בעתיד, בשלב הפיתוח המלא, מרכז איזורי.

4.2 אקלים

גורם חשוב בקביעת מיקום המרכז הוא האקלים האריזי של הבקעה. הטמפרטורה הממוצעת במישור הבקעה בקיץ מגיעה לכ- 29 מעלות, וכ- 12 מעלות בחורף. במורדות הרי שומרון, בגובה של כ- 400 מטרים מעל פני הים, הטמפרטורה בקיץ היא כ- 24 מעלות צלסיוס, ובחורף כ- 10 מעלות.* על כן, ברור שהאקלים נוח יותר במורדות.

בשל התנאים האקלימיים, נבחנה אפשרות למקם חלק מהפונקציות של המרכז המוצע לאנדרטה, במורדות. הנקודה הקרובה ביותר למרכז באנדרטה, הנמצאת במורדות, הינה מעלה אפרים. בהשוואה לאנדרטה, מעלה אפרים פחות מרכזית.

אנדרטה	מעלה אפרים
לפי 15 יקובים (נספחים 3 ו-4)	
מרחק ממוצע 19	21
זמן נסיעה ממוצע 21	25
לפי 13 יקובים (נספחים 5 ו-6)	
מרחק ממוצע 17	19
זמן נסיעה ממוצע 18	23

מיקום מתקני השרות המשקיים לגוש פצאל ולקטע אדם כולו במעלה אפרים אינו רצוי בשל העליה הקשה בין הבקעה ובין מעלה אפרים, המשפיע בעיקר על נסיעה של רכב חקלאי. אבל מיקום מתקני שרות ציבוריים, בעיקר מרכז חינוכי - תרבותי לגוש פצאל ולקטע אדם כולו אפשרי בשל הנסיעה בכלי רכב מתאימים יותר לעליה הקשה. מתקני החינוך והתרבות משרתים אוכלוסית יום גדולה בהרבה מאשר מרכז משקי, והם ייהנו מהאקלים הנוח יותר במעלה

---

* סקר אקלימי בבקעת הירדן 1971/72, הרשות המטאורולוגית, המחלקה למטאורולוגיה חקלאית, בית דגן, 1973.

אפריים. העליה הקשה ניתנת לשיפור ניכר על ידי שלילת כבישים ברמה גבוהה יותר מאשר הקיים כיום. במילים אחרות, תמורת נסיעה ארוכה יותר ב- 5 דקות בממוצע, ייהנו 500 תלמידי יסודי, כ-500 תלמידי תיכון ומבקרים למשרדי מנהל ולמרכז התרבותי האזורי מאקלים נוח. במפה מס. 4 מוצגת השוואת מיקומים בין האנדרטה, מעלה אפרים והג'פטליק.

4.3 מגורים למועסקים בשרותים

מתוכננת אוכלוסיה של כ- 150 יחידות מועסקים באשפקת שרותים ציבוריים ומסקיים בקטע אדם, אשר יגורו באיזור שמחוץ לישובים החקלאיים. אפשר לחלק את המגורים לעובדי השרותים בצמוד לשני המרכזים הגושיים או לרכז אותם בנקודה אחת.

חלוקת המגורים ומיקומם שמוך למרכזים הגושיים תהפוך את המרכזים לחיים ממרכזים דוממים. לעומת זאת, שתי כינונות תהיינה קטנות, במיוחד זו ליד מרכז חמרה.

ריכוז המגורים בנקודה אחת, ייצור בשלב של איכלוס מלא כ-150 יחידות תיהוו קהילה כפרית ברמה חברתית גבוהה. המקום המתאים מבחינה אקלימית לשכונת המגורים הוא במעלה אפריים. פתרון זה מוביל לחכנון המרכזים בחמרה ובאנדרטה כמרכזים דוממים. קרבת המרכזים לישובים תאפשר לפתחם בצורה שיהיו שמוכים לישובים חמרה ופצאל ועל כן לא יהיו נטושים בשעות הלילה.

4.4 סיכום

1. מוצע לפתח שני מרכזים גושיים לשרותים מסקיים וציבוריים, האחד ליד מושב חמרה והשני ליד האנדרטה בגוש פצאל.

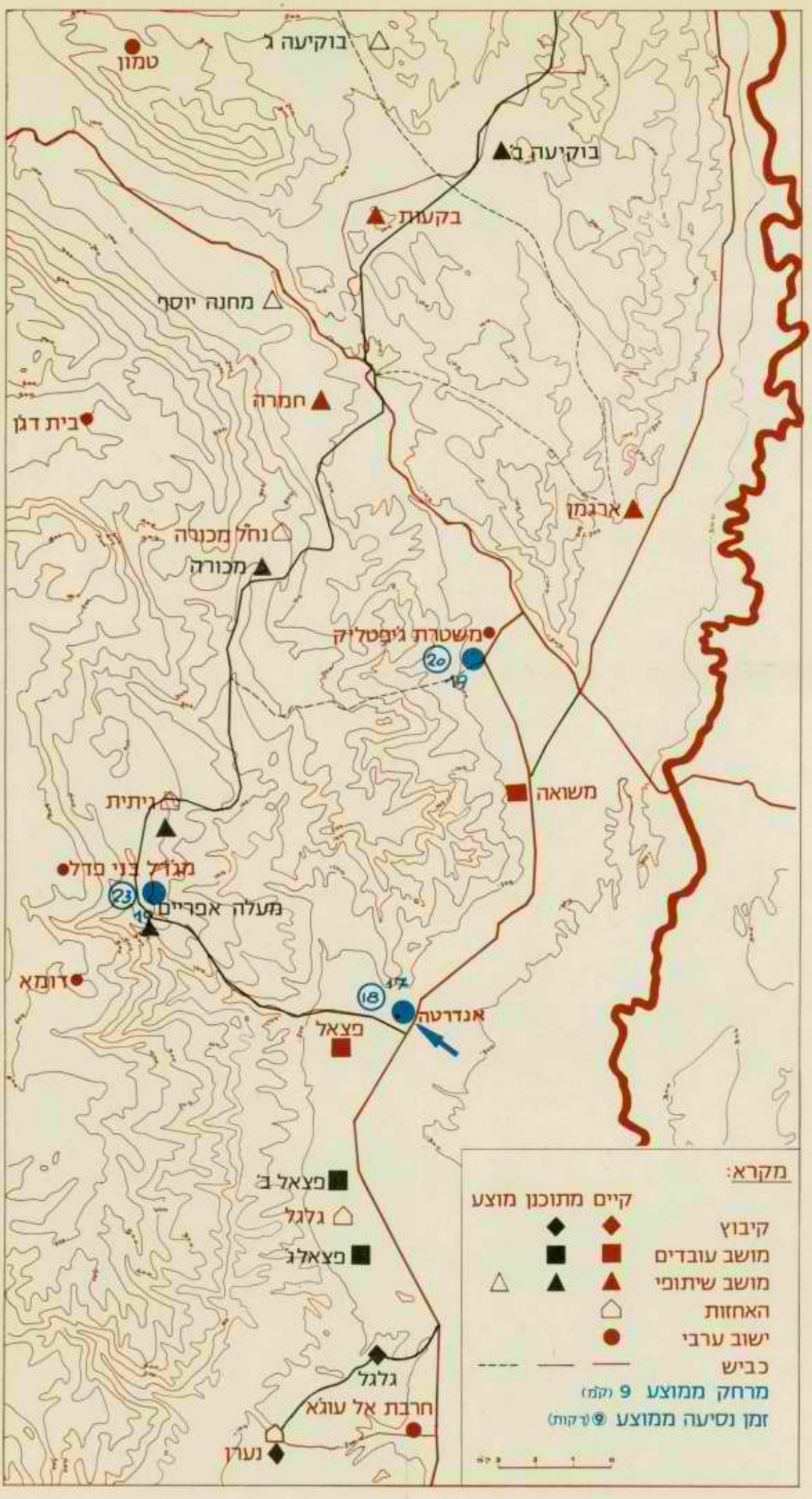
2. דרושים מחקני שרות מטוימים ברמה האיזורית אשר יצורפו לאחד המרכזים הגושיים.

3. המרכז הגושי בגוש פצאל ישרת גוש גדול יותר ומרוכז יותר מגוש חמרה. בנוסף, מיקומו של מרכז גושי פצאל ליד האנדרטה גם מרכזי לכל ישובי קטע אדם. לכן, המרכז האיזורי יצורף למרכז חגושי באנדרטה.

4. מוצע לפתח את המרכז הגושי - אזורי משולב באנדרטה ורק בשלב מאוחר יותר להוסיף את המרכז הגושי בחמרה.

14/..

4. מרחקים וזמני נסיעה ממוצעים בין ישובי קטע אדם
ובין שלושה מרכזים אזוריים אפשריים-מצב מתוכנן



5. בטל ההבדל בין תנאי האקלים הקיים בין הבקעה לבין מורדות הרי טומרון, מוצע למקם את המיתקנים התיעוכיים - תרבותיים של המרכז המשולב המוצע לאנדרסה במעלה אפריים.

6. סוכם למקם את המגורים למועסקים בתרותים במעלה אפריים בשל האקלים הנוח יותר.

5. בחינת מיקום מרכז חינוכי - תרבותי במעלה אפריים

כאמור, מוצע להפריד את מתקני החינוך והתרבות מן המרכז המוצע לאנדרסה ולמקמם במעלה אפריים כדי ליהנות מן מיתרונות האקלים.

במפה מס' 5 מוצגת אלטרנטיבה א' - מרכז חינוכי - תרבותי צמוד למרכז המסחרי באנדרסה. במפה מס' 6 מוצגת אלטרנטיבה ב' - מרכז חינוכי - תרבותי במעלה אפריים ומרכז מסחרי באנדרסה. בשני המקרים, המרכזים משמשים כמרכזים אזוריים לכל יישובי אדם, ומרכזים גושיים לגוש פצאל, כל עוד המגורים של המועסקים בתרותים אלה ממוקמים במעלה אפריים.

5.1 השוואת האלטרנטיבות למיקום המרכז החינוכי - תרבותי

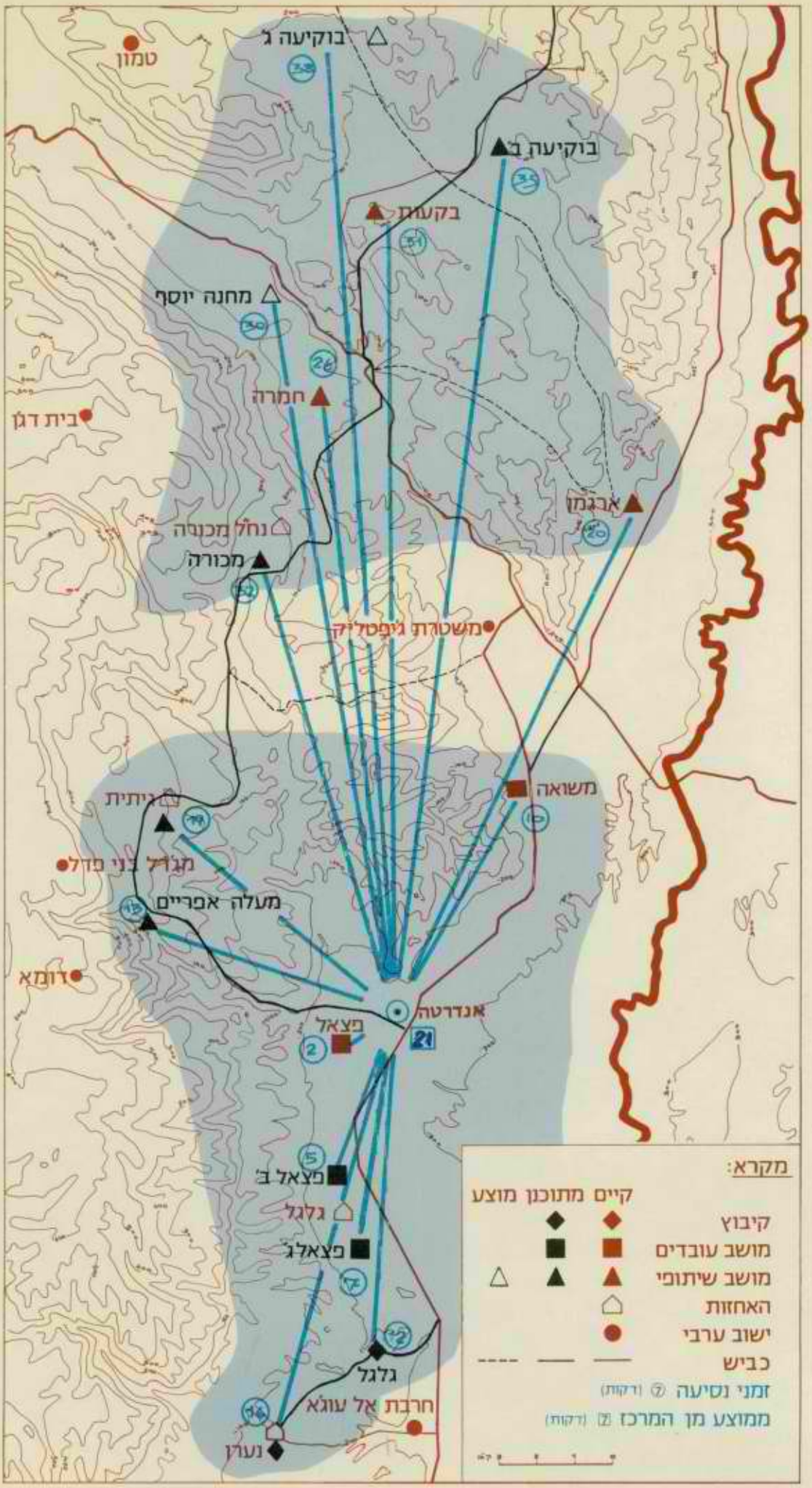
בטבלה הבאה, מוצגים היתרונות והחסרונות של שתי האלטרנטיבות למיקום מרכז חינוכי - תרבותי :

יתרונות וחסרונות למיקומים אלטרנטיביים למרכז חינוכי - תרבותי

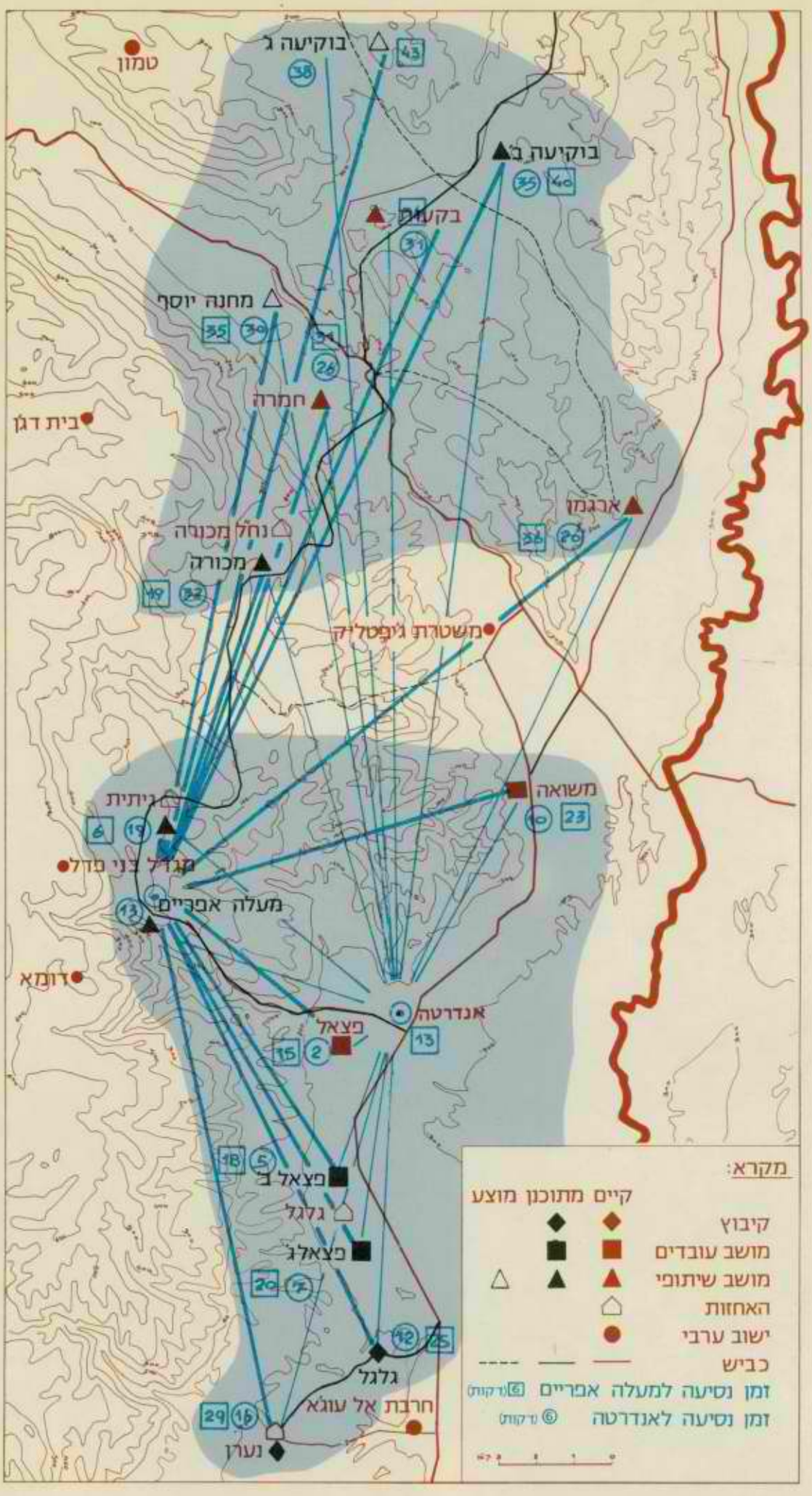
	יתרונות	חסרונות
אלטרנטיבה א' : ליד האנדרסה	1. מיקום מרכזי ביותר. 2. תחזית מסחרית.	1. אקלים קשה. 2. התנגשות בפעילות מסחרית במקום. 3. צמוד לנקודה דומסת.
אלטרנטיבה ב' : במעלה אפריים	1. מיקום באקלים נוח. 2. צמוד ליישוב חי והמגורים של המועסקים בתרותים.	1. פתוח מרכזי מאשר באנדרסה. 2. עליה קשה בין הבקעה לבין מעלה אפריים.

15/..

5. אלטרנטיבה א': מרכז חינוכי-תרבותי צמוד למרכז המשקי באנדרטה - מצב מוצע



6. אלטרנטיבה ב': מרכז חינוכי-תרבותי במעלה אפריים ומרכז משקי באנדרטה - מצב מוצע



ממפה מס' 4 ברור שהאנדרסה יותר מרכזית מאשר מעלה אפריים, במיוחד בהתחשב בזמני נסיעה ולא רק במרחקים שהורים, מאחר והעלייה מן הבקעה למעלה אפריים קשה (הפרש גובה של 600 מטרים במרחק של 7 ק"מ). אולם, פעילותו של מרכז חינוכי - תרבותי קשורה במספר גדול של אנשים בהשוואה לפעילות מרכז מסחרי, על כן, יתרון האקלים הוא חשוב.

4.2 סיכום

סה"כ, ההכרעה בין שתי האלטרנטיבות תלויה בחשיבות שמעניקים לאקלים יותר טוב במעלה אפריים לעומת קשיי ההתבוררה למעלה אפריים, ומרכזיות מיקום האנדרסה. לדעתנו, גורם האקלים הוא הדומיננטי, ועל כן מוצע למקם את מתקני השרות הציבוריים במעלה אפריים.

נספח 1.

מרחקים וזמני נסיעה ממוצעים בין יישוב גוש חמרה - מצב מוצע

יעד / מקור	זמני נסיעה (דקות)								מרחקים (ק"מ)							
	בוקיעה ג'	בוקיעה ב'	בקעות	מחנה יוסף	חמרה	ארגמן	מכורה		בוקיעה ג'	בוקיעה ב'	בקעות	מחנה יוסף	חמרה	ארגמן	מכורה	
בוקיעה ג'	0	7	7	16	12	17	24		0	7	7	16	12	17	21	
בוקיעה ב'	7	0	4	13	9	14	21		7	0	4	13	9	14	18	
בקעות	7	4	0	9	5	14	17		7	4	0	9	5	14	14	
מחנה יוסף	16	13	9	0	4	13	16		16	13	9	0	4	13	13	
חמרה	12	9	5	4	0	9	12		12	9	5	4	0	9	9	
ארגמן	17	14	14	13	9	0	21		17	14	14	13	9	0	18	
מכורה	24	21	17	16	12	21	0		21	18	14	13	9	18	0	
סה"כ	83	68	56	71	51	88	111		80	65	53	68	48	85	93	
ממוצע	12	10	8	10	7	13	16		11	9	8	10	7	12	13	

נספח 2.

מרווקים וזמני נסיעה ממוצעים בין יישובי גוש פצאל – מצב מוצע

מקור	זמני נסיעה (דקות)										מרחקים (ק"מ)									
	יעד	משואה	גיתית	מעלה אפרים	פצאל	פצאל ב'	פצאל ג'	גלגל	נערן	אנדרסה	משואה	גיתית	מעלה אפרים	פצאל	פצאל ב'	פצאל ג'	גלגל	נערן	אנדרסה
משואה		0	23	23	12	15	17	22	26	10	0	19	20	12	15	17	22	26	10
גיתית		23	0	6	21	24	27	32	36	19	19	0	5	17	20	22	27	31	15
מעלה אפרים		23	6	0	15	18	20	25	29	13	20	5	0	12	15	17	22	26	10
פצאל		12	21	15	0	3	5	10	14	2	12	17	12	0	3	5	10	14	2
פצאל ב'		15	24	18	3	0	2	7	11	5	15	20	15	3	0	2	7	11	5
פצאל ג'		17	27	20	5	2	0	5	9	7	17	22	17	5	2	0	5	9	7
גלגל		22	32	25	10	7	5	0	4	12	22	27	22	7	5	5	0	4	12
נערן		26	36	29	14	11	9	4	0	16	26	31	26	11	9	9	4	0	16
סה"כ		138	169	136	88	88	85	105	129	84	131	141	117	67	73	77	97	121	77
ממוצע		17	21	17	11	11	11	13	16	11	16	18	15	8	9	10	12	15	10

| | | |

נספח 3. מרחקים ומרוחקים ממוצעים בין נקודות בתת-אזור [illegible] בבקעת הירדן - מצב מוצע (ק"מ)

יעד / מקור	בוקיעה ג'	בוקיעה ב'	בקעות	מחנה יוסף	חמרה	ארגמן	מכורה	משואה	גיתיון	מעלה אפרים	פצאל	פצאל ב'	פצאל ג'	גלגל	נערן	ג'פטליק	אנדרסה
בוקיעה ג'	0	7	7	16	12	17	21	28	32	37	40	43	45	50	54	24	38
בוקיעה ב'	7	0	4	13	9	14	18	25	29	34	37	40	42	47	51	21	35
בקעות	7	4	0	9	5	14	14	21	25	30	33	36	38	43	47	17	31
מחנה יוסף	16	13	9	0	4	13	13	20	24	29	32	35	37	42	46	16	30
חמרה	12	9	5	4	0	9	9	16	20	25	28	31	33	38	42	12	26
ארגמן	17	14	14	13	9	0	18	10	29	30	22	25	27	32	36	12	20
מכורה	21	18	14	13	9	18	0	18	11	16	28	31	33	38	42	14	26
משואה	28	25	21	20	16	10	18	0	19	20	12	15	17	22	26	4	10
גיתיח	32	29	25	24	20	29	11	19	0	5	17	20	22	27	31	15	15
מעלה אפרים	37	34	30	29	25	30	16	20	5	0	12	15	17	22	26	20	10
פצאל	40	37	33	32	28	22	28	12	17	12	0	3	5	10	14	16	2
פצאל ב'	43	40	36	35	31	25	31	15	20	15	3	0	2	7	11	19	5
פצאל ג'	45	42	38	37	33	27	33	17	22	17	5	2	0	5	9	21	7
גלגל	50	47	43	42	38	32	38	22	27	22	10	7	5	0	4	26	12
נערן	54	51	47	46	42	36	42	26	31	26	14	11	9	4	0	30	16
סה"כ	409	370	326	333	281	296	310	269	311	318	293	314	332	387	439	267	283
ממוצע	27	25	22	22	19	20	21	18	21	21	20	21	22	26	29	18	19

נספח 4.

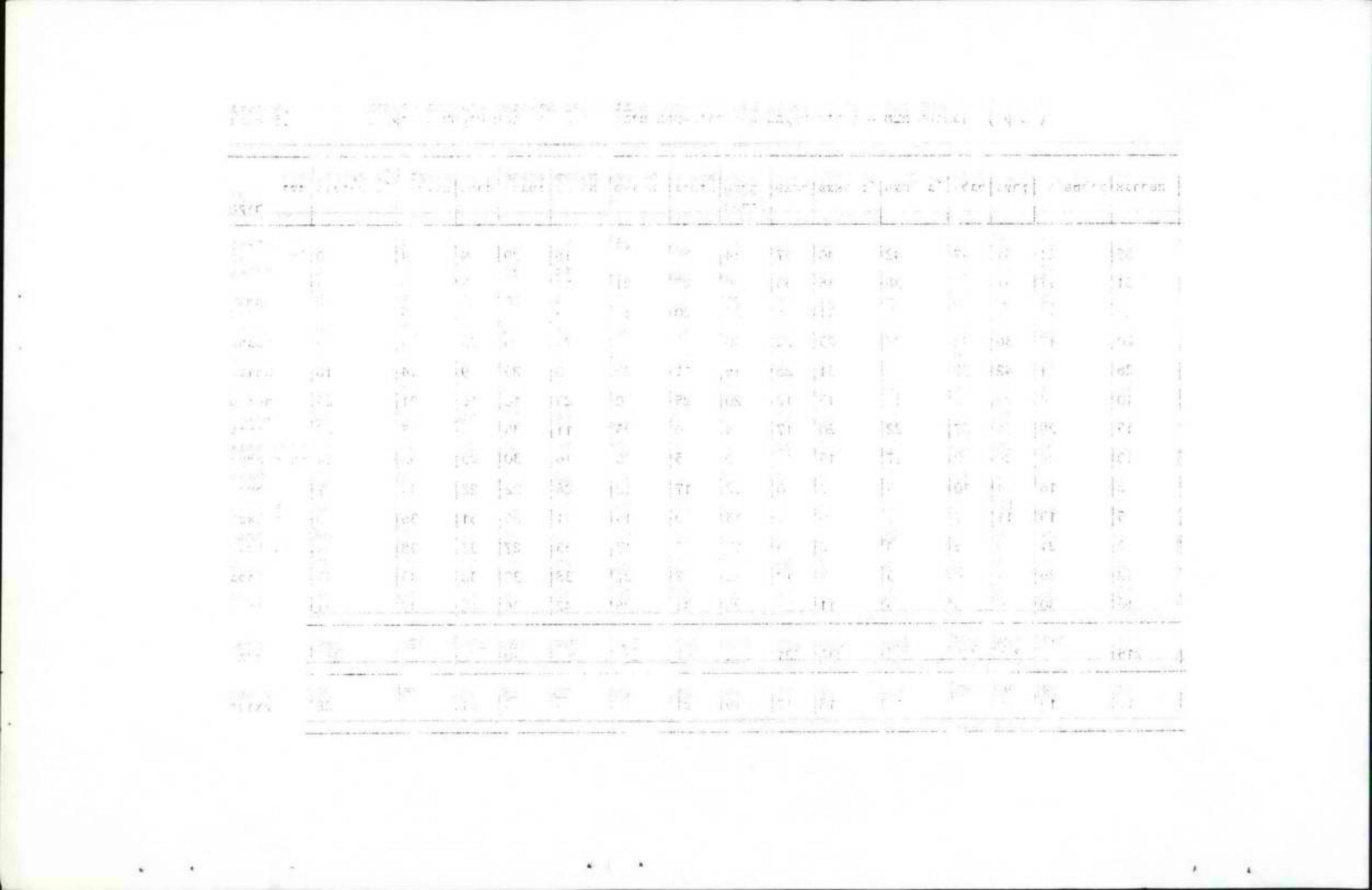
זמני נסיעה ממוצעים בין נקודות בחת-אזור אדם של בקעת הירדן – מצב מוצע

(דקות, לפי 60 קמ"ש בכביש הבקעה ו-48 קמ"ש בכביש ההורדות)

מקור \ יעד	בוקיעה ג'	בוקיעה ב'	בקעות	מחנה יוסף	חמרה	ארגמן	מכורה	משואה	גיתית	מעלה אפרים	מצאל	פצאל ב'	פצאל ג'	גלגל	נערן	ג'פסליק	אנדרסה
בוקיעה ג'	0	7	7	16	12	17	24	28	37	43	40	43	45	50	54	24	38
בוקיעה ב'	7	0	4	13	9	14	21	25	34	40	37	40	42	47	51	21	35
בקעות	7	4	0	9	5	14	17	21	30	36	33	36	38	43	47	17	31
מחנה יוסף	16	13	9	0	4	13	16	20	29	35	32	35	37	42	46	16	30
חמרה	12	9	5	4	0	9	12	16	25	31	28	31	33	38	42	12	26
ארגמן	17	14	14	13	9	0	21	10	34	36	22	25	27	32	36	12	20
מכורה	24	21	17	16	12	21	0	22	13	19	34	37	39	44	48	18	32
משואה	28	25	21	20	16	10	22	0	23	23	12	15	17	22	26	4	10
גיתית	37	34	30	29	25	34	13	23	0	6	21	24	27	32	36	19	19
מעלה אפרים	43	40	36	35	31	36	19	23	6	0	15	18	20	25	29	25	13
מצאל	40	37	33	32	28	22	34	12	21	15	0	3	5	10	14	16	2
פצאל ב'	43	40	36	35	31	25	37	15	24	18	3	0	2	7	11	19	5
פצאל ג'	45	42	38	37	33	27	39	17	27	20	5	2	0	5	9	21	7
גלגל	50	47	43	42	38	32	44	22	32	25	10	7	5	0	4	26	12
נערן	54	51	47	46	42	36	48	26	36	29	14	11	9	4	0	30	16
סה"כ	423	384	340	347	295	310	367	280	371	376	306	327	346	401	453	280	322
ממוצע	28	26	23	23	20	21	24	19	25	25	20	22	23	27	30	19	21

נספח 5. מרחקים ומרזוקים ממוצעים בין יישובים בתח-אזור אדם בבקעת הירדן - מצב מתוכנן (ק"מ)

יעד / מקור	בוקיעה ב'	בקעות	חמרה	ארגמן	מכורה	משואה	גיחית	מעלה אפריט	פצאל	פצאל ב'	פצאל ג'	גלגל	נערן	ג'פסליק	אנדרסה
בוקיעה ב'	0	4	9	29	18	25	29	34	37	40	42	47	51	21	35
בקעות	4	0	5	25	14	21	25	30	33	36	38	43	47	17	31
חמרה	9	5	0	20	9	16	20	25	28	31	33	38	42	12	26
ארגמן	29	25	20	0	29	10	35	30	22	25	27	32	36	12	20
מכורה	18	14	9	29	0	25	11	16	28	31	33	38	42	21	26
משואה	25	21	16	10	25	0	25	20	12	15	17	22	26	4	10
גיחית	29	25	20	35	11	25	0	5	17	20	22	27	31	29	15
מעלה אפריט	34	30	25	30	16	20	5	0	12	15	17	22	26	24	10
פצאל	37	33	28	22	28	12	17	12	0	3	5	10	14	16	2
פצאל ב'	40	36	31	25	31	15	20	15	3	0	2	7	11	19	5
פצאל ג'	42	38	33	27	33	17	22	17	5	2	0	5	9	21	7
גלגל	47	43	38	32	38	22	27	22	10	7	5	0	4	26	12
נערן	51	47	42	36	42	26	31	26	14	11	9	4	0	30	16
סה"כ	365	321	276	320	294	234	267	252	221	236	250	295	339	252	215
ממוצע	28	25	21	25	23	18	21	19	17	18	19	23	26	19	17



נספח 6.

זמני נסיעה ממוצעים בין נקודות בתח- אזור אדם של בקעת הירדן - מצב מחוכנן

(דקות, לפי 60 קמ"ש בכביש הבקעה ו-45 קמ"ש בכביש המורדות)

יעד / מקור	בוקיעה ב'	בקעות	חמרה	ארגמן	מכורה	משואה	גיתית	מעלה אפרים	פצאל	פצאל ב'	פצאל ג'	גלגל	נערן	ג'פסליק	אנדרטה
בוקיעה ב'	0	4	9	29	21	25	34	40	37	40	42	47	51	21	35
בקעות	4	0	5	25	17	21	30	36	33	36	38	43	47	17	31
חמרה	9	5	0	20	12	16	25	31	28	31	33	38	42	12	26
ארגמן	29	25	20	0	32	10	39	33	22	25	27	32	36	12	20
מכורה	21	17	12	32	0	28	13	19	34	37	39	44	48	24	32
משואה	25	21	16	10	28	0	29	23	12	15	17	22	26	4	10
גיתית	34	30	25	39	13	29	0	6	21	24	26	31	35	33	19
מעלה אפרים	40	36	31	33	19	23	6	0	15	18	20	25	29	27	13
פצאל	37	33	28	22	34	12	21	15	0	3	5	10	14	16	2
פצאל ב'	40	36	31	25	37	15	24	18	3	0	2	7	11	19	5
פצאל ג'	42	38	33	27	39	17	26	20	5	2	0	5	9	21	7
גלגל	47	43	38	32	44	22	31	25	10	7	5	0	4	26	12
נערן	51	47	42	36	48	26	35	29	14	11	9	4	0	30	16
סה"כ	379	352	290	330	344	244	313	295	234	249	263	308	352	262	228
ממוצע	29	27	22	25	26	19	24	23	18	19	20	24	27	20	18

ירושלים, כ' בתמוז תשל"ד
10 ביולי 1974

עובדות ובעיות באיזורי ההתישבות החדשה

1. רמת הגולן

1.1 עובדות.

1.1.1 ישובים קיימים – 17.
מהם: 7 קבוצים, 4 מושבים, 3 מושבים שתופיים, 2 מרכזים-גושיים, 1 האחזות נח"ל (לא מאוישת).
יש [illegible] – מרכז עירוני, 3 כפרי תעשיה (מרכז רמת-הגולן), תל-זית (מושב בגוש רמת מגשימים), מורדות (מושב במורדות הבניחה), קבוץ ד' (אופציה בגוש הקבוצים).

1.1.2 אוכלוסיה – כ-2500 נפש.

1.1.3 שטחי עבוד – מחוכננים כ-80,000 ד'.
מצויים בפועל בידי ישובים כ-60,000 ד'. יתרת השטח להכשרה.

1.1.4 מים – אספקה מחוכננת כ-22 מיליון $מ^3$/שנה.
אספקה קיימת כ-10 מליון $מ^3$/שנה.

1.2 בעיות והצעות.

1.2.1 התקצוב בצוע פעולות הכשרת קרקע, מפעלי מים ופתוח המשק בעקבות ההפרדה.
תכנית מפורטת המסתכמת ב-15 מיליון ל"י, שהומלצו למטרה זו ע"י הממשלה, הוגשה לאגף התקציבים באוצר וטרם אושרה. בע"פ מודיעים אנשי האוצר שלא יאשרו אלא 5 מיליון ל"י בלבד.

1.2.2 האצת קצב בצוע התישבות נוספת בגולן בעיקר בשטח מרכז הרמה הריק מישובים.

במסגרת זו מוצע:

1.2.2.1 זרוז מקומם הסופי והקמתם של המרכז העירוני וכפר התעשיה א' במרכז רמת הגולן.
טרם הושגה הסכמה בין הגורמים השונים בקשר למקום הישובים וכתוצאה מכך נתעכב בינוים למרות שהוקצב.

1.2.2.2 פינוי מחנה נח"ל גשור, השייך לחטיבת ההתישבות ותפוס כיום ע"י צה"ל, ואכלוסו ע"י גרעין "קשת" וגרעינים אחרים המעונינים להתישב בגולן.

ס/2

10/7/74 מתוך פרוטוקול ועדת הכלכלה של הממשלה

(ע' הסוכנות - אח' ההתיישבות)

1.2.2.3 הקמת מושב תל זית.

מקום מחודש של המושב מצפון מזרח למרכז חיספיה יהרום ל"סגירת הפער" במרכז הגולן.

1.2.2.4 הקמת כפר תעשיה ב' במרכז הרמה.

1.2.2.5 בהקמת הישובים הנוספים המוצעים דלעיל יש להשקיע בשנת התקציב הנוכחית בסה"כ כ-5 - 4 מיליון ל"י.

2. בקעת הירדן

2.1 עובדות.

2.1.1 ישובים קיימים - 12.

מהם 2 קבוצים, 2 מושבים, 4 מושבים שתופיים, 4 האחזויות נח"ל.

ישובים מתוכננים - כ-5.

מרכז איזורי, 3 מושבים, 1 קבוץ.

הקמת המרכז האיזורי ומושב נוסף תוקצבה ומצויה בשלבי תכנון לקראת הקמה.

2.1.2 אוכלוסיה אזרחית - כ-600 נפש.

מספר ישובים אינם מאוכלסים בינתיים בגלל בעיות חברתיות (בקעות) ותנועתיות (ארגמן).

2.1.3 שטחי עבוד - לישובים הקיימים, פרט למכורה ובקעות, משבצות מלאות פחות או יותר.

הקמת ישובים נוספים, פרט ל-2 מושבים וקבוץ אחד, מחייבת תפיסת קרקעות בהיקף כולל של כ-5000 דונם (המדובר בשטחים שיאפשרו הקמת הישובים כחולה ב' ובקעות ב' והשלמת משבצות הישובים בקעות ומכורה).

2.1.4 מים - הגורם המגביל אפשרויות וקצב ההתיישבות בבקעה.

אספקת המים תלויה כולה בבצוע קידוחים ואלה יקרים יחסית ותקופת בצועם וצידודם ארוכה (כשנתיים שלוש כ"א).

2.2 בעיות והצעות.

2.2.1 גמר מקום והחחלת הקמת המרכז האיזורי. (הטפול בידי חטיבת ההתישבות).

2.2.2 השלמת תפיסת הקרקעות. ראה סעיף 2.1.3 דלעיל.

2.2.3 האצת קצב פתוח מקורות המים ע"מ לאפשר הגברת קצב אכלוס הישובים הקיימים והקמת הישובים המתוכננים.

קונקרטית מוצע בצועם של 3 קדוחים נוספים על אלה המתוכננים - עלות הצבוע כ- 3 מיליון ל"י.

./.3

3. פתחה רפיח ורצועת עזה

3.1 עובדות.

3.1.1 ישובים קיימים :

4 ברצועת עזה, כולם האחזויות נח"ל ;

6 בפתחה רפיח, 3 מושבים ומושב שתופי, מאחז דייגים (נחל ים) ומרכז איזורי.

ישובים מתוכננים - 11.

ברצועת עזה: 3 מושבים ומרכז גושי.

בפתחה רפיח: 4 מושבים, 2 קבוצים 1 האחזות (מרובה).

מהם הוקצו להקמה: 1 מושב, 1 האחזות (קבוץ).

עתידן של 2 האחזויות נח"ל ברצועה טרם נקבע. (כפר-דרום ומורג).

3.1.2 אוכלוסיה אזרחית כ-300 נפש.

3.1.3 קרקע. לצורך בצוע ההתישבות בפתחת רפיח יש צורך להפוס ולרכז כ-15,000 דונם.

פעולה זו בהתאם להחלטת הממשלה ובעקבות הפקעת והעמדת 1800 ד' בשטח דהגיה לרשות הבדויים.

3.1.4 מים - פתוח האיזור מבוסס על המקורות הבאים:

רצועת עזה: מי הנקז החופי ברצויה כ-2 מיליון $מ^3$/שנה.

פתחת רפיח: מי המוליך הארצי כ-5 מיליון $מ^3$/שנה

מי הנקז החופי כ-4 " " " "

3.2 בעיות והצעות.

3.2.1 בצוע ההתישבות הנוספת בפתחת רפיח מחייבת תפיסת השטח הנזכר בסעיף 3.1.3 דלעיל.

מהלך תפיסת השטח תוכנן ע"י צה"ל וחטיבת ההתישבות מחכה ל"אור ירוק" לבצוע.

מוצע כי ממוש תפיסת המשבצות יבוצע ע"י 6 מאחזים של הנח"ל, 4 מהם יפונו עם גמר תפקידם, דהיינו רבוע המשבצות, 2 ישארו וישמשו בסיס להקמת 2 האחזויות נח"ל (קבוצים) המתוכננות לאיזור.

3.2.2 להקים במשך השנה הנוכחית 2 מושבים (רק אחד מתוקצב) 2 האחזויות נח"ל (רק אחת מתוקצבת) וקדם האחזות בחרובה.

(בצוע הקמתם של 3 האחזויות אפשרית במסגרת 12 מיליון הל"י שאושרו ע"י הממשלה להקמת ישובים חדשים בשנת התקציב הנוכחית).

תקציב נוסף דרוש לבצוע המושב הנוסף כ-3 מיליון ל"י.

ירושלים, כ' בסיון תשל"ד

10 ביוני 1974

א ל : י. ארמוני - מנהל המח' להתישבות

מאת : א. עזריהו

זה עתה קבלנו העתק מכתבך לועדה הכלכלה של הקיבוץ-הארצי, בדבר התישבות בחוות הסמר.

נתבקשתי ע"י השר גלילי להבהיר לך - בהמשך לשיחתנו היום - כי לא נתקבלה החלטה בנדון בועדת השרים ובתקציב ההתישבות החדשה לשנת 1974-5 לא נכלל תקצוב לחוות הסמר.

השר גלילי יבוא בדברים בנדון עם שר החקלאות לשעבר ח. גבתי .

ב ב ר כ ה ,

א. עזריהו

ביטוח בקרת הירח

תנועה משמח בקרת הירח

ו"ג 3#9,

(שם הפרופסור) ומיכל הנפחן.

סיכום ושוב בקרת הירח

24.3.24

שם הפרויקט (ועוד מישהו)

הבנת תקציב כוון

בקרת תחזוקה

עסקים 74/76

בית תקציבים

להלן המצב העדכני של כל ישובי הבקעה: [illegible] הגבעה

שם הישוב	צורת הישוב	תאריך עליה	תאריך אזרוח
מחולה	מושב שיתופי	6.2.68	13.11.69
ארגמן	מושב שיתופי	20.11.68	18.5.71
חמרה	מושב שיתופי	5.5.71	עלה כישוב אזרחי
בחל משואה		1.1.70	
מעלה אפרים	מושב	7.12.70	עלה כישוב אזרחי
בחל גלגל	קיבוץ	15.1.70	אזרוח ב-17.5.73
בחל נערן		24.12.70	
בחל קליה	קיבוץ	1.2.68	אזרוח ב-5.74
מצפה שלם		17.12.70	
בקעות	מושב	3.7.72	עלה כישוב אזרחי
בחל גיתית		24.8.72	

14.2.74
לשכת השר גלילי

ההסתדרות הציונית / חטיבת ההתישבות
ת.ד. 92 ירושלים

66/5 כללי

ירושלים, ט"ו בשבט תשל"ד
11 בפברואר 1974

לכבוד
השר י. גלילי
משרד ראש הממשלה
ירושלים.

א.נ.,

בהתאם לבקשתך הרינו ממציאים לך רצ"ב הצעה שגובשה על ידנו לאחר גמר מלחמת יום הכפורים בכוונה להאיץ פתוח בקעת הירדן ולשלוש אוכלוסיתה, תוך שנתיים וחצי.

הקמת חלק מהישובים הנוספים המוצעים קשורה בהסדר בעיות קרקעיות כגון במחולה ב', בקעות ב' וכוכב השחר.

אזרות ההאחזויות הקיימות והקמת הישובים בצפון מערב ים המלח ובקעת פצאל אפשריים בלא צורך בהסדרים ו/או באשורים מיוחדים זאת מאחר והועדה הבינמושבית להתישבות אשרה כבר תוכניות ההתישבות בבקעת פצאל ובצפון מערב ים המלח.

בתקציב הנדרש יש לראות סדר גודל בלבד משום שחלק מהאוביקטים המוצעים לבצוע טרם תוכננו תכנון מפורט ולאור השנויים בעלויות החומרים והעבודה.

בצוע התכנית במתכונתה המוצעת מחייב השקעה כוללת בסך כ-280 מיליון ל"י מהם מחצית הסכום בשנת התקציב 1974 והמחצית השניה בשנת 1975.

ב ב ר כ ה,

יחיאל אדמוני
מנהל כללי

העתק: ד"ר ר. ויץ

ירושלים, כג' בחשון תשל"ד
18 בנובמבר 1973

20.11.73

ב ק ע ת ה י ר ד ן

הצעת תכנית ופתוח מואץ לשנים 74/76

במסגרת המחלקה להתישבות נשלמה והולכת הצעת תכנית פתוח כוללת להתישבות בבקעת הירדן ובמדבריות יהודה והשומרון. מטרת התכנית היא אכלוס מירבי של האזור שבין עין גדי בדרום וגירת צבי בצפון. תכנית זו תובא לדיון מקצועי בפני הועדה הבינמוסדית, הארצית לתכנון איזורי כולל ומאוחר יותר לועדה הבינמוסדית להתישבות כגוף עליון לאשור תכניות מסוג זה.

לפי סיוטת התכנית נראה שאפשר יהיה לאכלס את אזור התכנון בכ-2000 יחידות משק שהן יחד עם השרותים הדרושים יהוו כ-10,000 נפש עד לתום העשור הבא. אוכלוסיה צפויה זו תגור ב-23 כפרים מתוכננים ותקבל את שרותיה ב-3 מרכזים בינכפריים. מ"ה מציעה התכנית להקים 26 נקודות ישוב. כפרים אלה יוקמו על בסיס שטח עבוד של כ-60,000 דונם שניתן להגיע אליו וניצול מלוא פוטנציאל המים של האזור שהוא, לדעת מומחים, 60-50 מליון ממ"ע לשנה.

עד היום רוכזו כ-40,000 דונם קרקע ויש התחלות בפתוח פוטנציאל המים. בנתונים אלה הוקמו באזור 12 נקודות ישוב מהן 6 אזרחיות ו-6 האחזויות נחל. האוכלוסיה האזרחית באזור היום היא כ-120 יחידות משק כ-350 נפש.

יעדי התכנית

בכוונה להאיץ את אכלוס האזור נבדקה התכנית ונמצא שבנתונים מסוימים שיפורטו להלן אפשר יהיה להקים עוד שבע נקודות ישוב במשך שנתיים וחצי (עד לתום שנת תקציב 1975/6) ולהגיע לישובן של כ-800 יחידות משק שהן כ-2,500 נפשות.

בכדי להטיג את היעד הזה יהיה צורך ב:

1. הקמת ששה ישובים אזרחיים חדשים והאחזת נחל אחת.
2. לאזרח 4 האחזויות נחל קימות.
3. להמשיך לפתח את ששת היישובים האזרחיים הקימים כיום ולאזור ולהגביר את אכלוסם.
4. לתכנן ולהתחיל בפעולות השיתוף האזורי.

והרי מספר היישובים הקיימים כעת ועם תום תקופת היעד:

	מ"ה ישובים		מ ז ה ישובים אזרחיים				האחזויות נח"ל	
			מושבים		ישובים שתופיים			
החבל	קיים	מ"ה בתום תקופת היעד	קיים	מ"ה בתום תקופת היעד	קיים	מ"ה בתום תקופת היעד	קיים	מ"ה בתום תקופת היעד
חבל הצפון	6	8	-	2	4	6	2	-
חבל ירושלים	6	11	1	3	1	6	4	2
מ"ה	12	19	1	5	5	12	6	2

התנאים הדרושים לבצוע התכנית

א. קרקע

1. לרשות ההתישבות עומדים כבר היום כ-40,000 דונם קרקע. אולם בגלל מקום הקרקעות יש צורך ברכוז של עוד כ-6,000 דונם לפחות בכדי שאפשר יהיה להקים את הישובים המוצעים.

2. הכשרת קרקע.
קרקעות הבקעה והמדבר דורשות הכשרות קרקע שונות כמו שטיפת מלחים, סקול ועזוק. ישורים והטית נחלים. יש הכרח להכשיר לפחות את השטחים שיעובדו בצורה אינטנסיבית בשלחין ומטע במשך תקופת התכנית. שטח זה מוגדר כ-1,000 עד 1200 דונם לכפר. נוסף להכשרות המשקיות יש צורך בהכשרת קרקע לצרכי בנוי.

ב. מ י ם

אזור ההתישבות הנו אזור שחון ואפשר לראות כאמצעי יצור את קרקעות הנעבדות בשלחין. לכן יש צורך במינימום של מים לכל ישוב. מינימום זה נאמד ב-1.2 מליון ממ"ע. בכדי להגיע לכמות זו יש צורך בפתוח מהיר של פוטנציאל המים באיזור. דרך הפתוח השגרתית שבה קודחים קדוח לומדים את תוצאותיו ועוברים לקדוח אחר, לא תענה לדרישות הפתוח המואץ של האזור לכן הכרחי לנקוט במדיניות בלתי שגרתית ולקדוח במקביל במספר מקומות רב עם סכון שחלק מקדוחים אלה עלול להכזיב. בלי שנוי במדיניות הקדוחים אין לשער שאפשר יהיה להגיע להקמת מערך היטובים המוצע תוך התקופה הנחונה.

ג. מחישבים

בהקשר זה אין התייחסות לנושא מחישבים שחשיבותו מכרעת. הטפול יעשה במטגרת התנועות והמחלקה להתישבות תסייע בכך.

האמצעים הדרושים לבצוע התכנית

בכדי לבצע את התכנית ידרשו כ-271 מליון ל"י סכום זה יתחלק לפי המקורות והשנים כדלקמן (במיליוני ל"י).

המוסד	ס"ה	73/74	74/75	75/76
מ.ע.צ	19	1	13	5
ק.ק.ל	19	1	12	6
מקורות	37	3	17	17
חברת חשמל	13	-	6	7
משרד התקשורת	17	-	8	9
משרד השכון	92	1	41	50
ההסתדרות הציונית	74	2	33	39
ס"ה	271	8	130	133

מ ז כ ר (להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:	התאריך: 25.11.73
מאת:	תיק מס'

הנדון: מעצר סיכום פגישה מ"ה - 22.11.73 בהשתתפות השר אלון, הרמטכ"ל ש. גורודיש ואלוף עמירם

סוף 6 בתדרוך אדמון לפיקודים.

השר אלון ימען לפגישה את הצורך במשימה: כדי להפריד אלפאנדי של ירדן מן הסוריים ואלפאנדי הסוריים ואלפאנדי עמדת תשלום פלסטינאים ואחרים.

מדף 1010

ט' באלול תשל"ג
12 בספטמבר 1973

לכבוד
תא"ל י. ורדי, מפקד
<u>מפקדת יהודה ושומרון.</u>

א.ג.,

בהמשך לשיחתנו הטלפונית מהבוקר.

נודה לכם באם תאשרו לועדה להכנון ובנייה דרישות עסקים, שמניה על ידכם הוצא בשבוע שעבר, להתחיל בפעולותיה.

הועדה תקבל התלטותיה "על תנאי", עד לאשור הועדה הביטחונית להחיבות את תכניית האב לאזור צפון מערב ים המלח.

אנו, קרי המיבה התחישבות של ההסתדרות הציונית, נישא באחריות בכל הנוגע לבקשתנו זו.

ב ב ר כ ה,

יחיאל אדמוני
מנחל בללי

<u>העתק:</u>
מר י. איגס
מר א. וינינגר - בהמשך לשיחתנו הטלפונית. בהתאם למוסכם יאשר תא"ל ורדי את הבקשה ויורה אתכם בהתאם.

מר ארנן עזריהו - לשכת השר י. גלילי

מדינת ישראל

התאריך 10.9.73

תיק מס' _____

אל: _____

מאת: _____

הנדון: אזרחות לפקידים

למשרד סידורים פנימיים בשירות המדינה: לשם, אילו,
א. ציון, מלקבל, ס.ב.

"אזרחות" מיועד את הפקיד תוך
הקלה והתאמה שתעבד קודם.
סוכם שעבד פעולה זו אזרוח
לא יהיה חובה.

מדף 951 מ ז כ ר

ב' באלול תשל"ג
30 באוג' 1973

לכבוד
מר ארנן עזריהו
לשכת השר י. גלילי

שלום,

בהמשך לשיחתנו עם השר י. גלילי שהבוקר בענין דרישת הממונה על הרכוש הנטוש והמשלחי בממשלה יו"ש להחזרת חלקה חקלאית ביום בידי מושב מחולה לידי בעלי הקרקע מוזר.

להלן נתונים על המקרה:

1. הנפקד החוזר, ממשפחת זועבי, הזיר ארצה כבר לפני כ-10 חודשים.

2. קיימות הערכות שונות לגבי סיבת אשר החזירתו הנעות בין "שקולים פוליטיים" ל"סתם רשלנות" מבד המשער שלא מדו לבדוק אם הג"ל בלול ברשימה מנפקדים בעלי הנכסים שנתפסו (קיימת רשימה כזאת הסונה כ-800 שמות).

3. בבעלות הנפקד היו 160 דונם ובעלות בשעור 50% על באר מים.

במו"מ בינו לבין הממונה על הרכוש הנטוש והמשלחי טוכם על החזר 80 דונם שמוך ה-160, שהם 40 ד' בחלקה 12 גוש 125 שהם חלק ממשבצת מחולה, וכן חלקו בבאר המים.

4. בחלקת זנ"ל שבתחום משבצת מחולה הוסקעוהכספים בריבות, גיקוז ושלילת דרכים.

5. לדברי הממונה על הרכוש הנטוש והמשלחי בממשלה יו"ש לא היתה לו כל ברירה אלא להחזיר את השטח הכלול במשבצת מחולה באשר קיים עד חקובע כי בעידה ונפקד מוחזר במסגרת המעולה לאחוד משפחות קיים הממונה להחזיר לו את רכושו.

אין חבר שאיזי בידי הממונה אפשרות לפצות את הנפקד בהחזרה כספית לנכס בעידה והנפקד החוזר איננו מעביר לתמורה כספית.

בעקרון דנן מסרב הנפקד החוזר לקבל את השטח.

./.2

5. המקרה נגד, במקרה הקודם שהוזכר לעיל הוזר שטח בעל חשיבות התיישבותית קיומית ביריחו וזיכוי להדליק מבלעו "בורה אדומה".

בהתייחסות לרעיונו העקולות הבאות:

6.1 כנגד הצו תקיים ע"מ לאפשר למפונה בחירת בין החזר הנכסים לבין תשלום כספי.

6.2 חיוב שתופנו של המפונה עם הרכוש הנשוש והמשלחי בדיונים על תחזר נשקיים הכלולים ב"רשימה".

6.3 העברת סמכות השיור להחזק בנשקים המכלולים ב"רשימה" לדרג גבוה יותר מהדרג של מושל צבאי אזורי.

ב ב ר כ ה,

יחיאל אדמוני
מנהל כללי

לוטה: בלום חלופי מבחנים בין המפונה על הרכוש הנשוש המשלחי לבין תבל הצפון שלנו.

מפקדת אזור יהודה והשומרון
הממונה על הרכוש הנטוש והממשלתי

הרכנרת הקדמונית גארין ישרא
28. 7. 73 ז אב תשל
ז ז

ירושלים,
סימוכין: אפ/106-1
תאריך 23.8.73.

מר פלשנר - חבל הצפון, ת.ד. 50-חיפה

הנדון: מחולה א'
שלכם 2/כ5/מהו מ-17.8.73.

המענה למכתבך שבסמך הריני להודיעך כי על פי הצווים שברשותינו, אנו אמורים להחזיר להעלים את אדמותיהם אם קבלו היתר כניסה לאיזור יו"ש. כך קרה במקרה דנן.

הקשנו מהגורמים המוסמכים לשיגוי הצו ואודה לך אם גם משרדכם יעזה זאת.

בברכה,

שמואל גלאון
הממונה

העתקים: מר יחיאל אדמוני-מנכ"ל המהלקה להתישבות
מר יעקב אייגס- מנהל החטיבה הציונית
מר שאול באומן - מנהל חבל הצפון

2/בכ/מחו

יט' באב תשל"ג
17.8.73

לכבוד
מר גלאון
מפקדת יו"ש
הממונה על הרכוש הנטוש הממשלתי
ממשל צבאי, ירושלים.

ש.ג.,

הנדון: מחולה א'.

בשיחתנו מיום 16.8.73 מסרת לי שמחולה א'
[illegible] צריכה להחזיר למינהל חלקה 12 בגוש 125.
בדיון בהנהלת חבל הצפון מתברר שחבל אתנגד לכך בתוקף,
מסיבות קרקעיות וגם בגלל ההוצאות הניכרות שהוצאו על שטח
זה ברישום מים, כבישים וניקוז. הטילו עלי למסור לך את
החלטת החבל המתנגדת להחזיר את השטח מהמשבצת המוסכמת
של מחולה א'.

בכבוד רב,

ב. כהנוביץ

ב. שלשנר
מרכז תא שיזף

העתק:
מר י. אדמוני
מר י. אייגס
מר ש. באומן

יו/

THE JEWISH AGENCY
LAND SETTLEMENT DEPT.

HEAD OFFICE
P.O.B. 92, JERUSALEM
Tel. 39261

הסוכנות היהודית
המחלקה להתישבות חקלאית

משרד ההנהלה
ת. ד. 92, ירושלים
טל. 39261

יד' באב תשל"ג
12 אוגוסט 1973

לכבוד
השר י. גלילי
משרד ראש הממשלה

א.נ.,

בהמשך לשיחתנו, להלן מספר בעיות קרקעיות בבקעת הירדן שלא באו לידי פתרון וסדור.

הרינו מבקשים ומציעים קיום דיון חוזר עם כל הנוגעים בדבר, בנסיון לגרום לפתרון שיאפשר בצוע תכניות ההתישבות באזור.

1. מחולה ב'

לישוב המוצע רוכזו כ-1900 דונם. בסביבה הקרובה לו, באזור הנקרא אל-פטור, מצויים עוד 500 ד' אדמות נפקדים וכן 500 דונם אדמות טרשים, עליהם מוצע להקים את הישוב עצמו.

כמו-כן מצויים באזור גדר הבטחון כ-1500 ד' נוספים.

השלמת רכוז הקרקעות הן באזור אל-פטור והן באזור הגדר מחייב, לדברי הממונה על הרכוז הנטוש במפקדת יהודה ושומרון, הוצאת צו לתפיסת השטח וריכוזו בהתאם לתכנון.

2. ב ק ע ו ת

עד כה רוכזו כ-1800 ד' לעיבוד ועוד כ-500 ד' טרשים להקמת הנקודה.
המשך רכוז הקרקעות, כ-300 דונם, נתקל בקשיים.

תפיסת יתרת השטח יכולה להתבצע רק על בסיס של צו.

3. בקעות ב'

באזור המוצע לישוב זה מצויים כ-2500 ד' אדמות נפקדים, מפוצלים בחלקות רבות, מפוזרות לאורך 8-7 ק"מ. המצויים בפועל בידי מפקדת יו"ש לאחר שנחרשו על ידינו. נסיון לביצוע חילופי קרקעות מרצון במטרה לרכז את כל הקרקע בחלקה אחת עד שלוש, נתקל בסרובם של בעלי הקרקעות תושבי הכפר טובאס.

רכוז הקרקע יתאפשר כנראה במידה ויוצא צו מתאים.

./.2

4. מ כ ו ר ה

לפי סקר שנערך ע"י חטיבת ההתישבות קיימים באזור כ-3000 ד' מתאימים לעיבוד חקלאי. הערכת אנשי מפקדת יו"ש היא שמצויים רק כ-2000 ד'. בהתאם להחלטה שהתקבלה בזמנו נתפסו 1000 ד' מתוך השטח, נחרשו בפועל כ-2500 ד'.

מתבקשת הוצאת צו תפיסה על יתרת השטח שנחרש כבר בפועל אך רשמית טרם הועמד לרשות הישוב.

5. מחנה יוסף

באזור היו בחזקתנו כ-4000 ד' אדמות נפקדים שהיו מפוזרות לאורך של כ-8 ק"מ. בינתיים הוחזרו כ-1000 ד' לנפקדים חוזרים. בחזקתנו כיום כ-3000 ד'. להערכת המומנה על נכסי הנפקדים, ייתקל רכוז האדמות באזור זה בקשיים רבים בשל העובדה שמפקדת יו"ש אינה מחזיקה פיזית בקרקע, אך בעזרת צו ייחכן והדבר יתאפשר.

6. כוכב השחר

סקרים שנערכו לאחרונה הראו על מציאותם של כ-2000 ד' אדמות נפקדים מפוזרות על פני שטח נרחב. רכוז הקרקע יוכל להתבצע אך ורק עפ"י צו תפיסה.

7. ק ל י ה

באזור בית חוגלה מצויים כ-400 ד' בבעלות המדינה המוחכרים מימי השלטון הירדני לכומר פרטי. הכומר הביע לאחרונה רצונו לקבל דמי פינוי ולעזוב את השטח. בקרבת מקום מצויים כ-800 ד' אדמות נפקדים בחזקתנו ועליהם ניתן כנראה להוסיף עוד כ-500-400 ד'.

במקרה זה מתבקשת החלטה לממוש זכויותינו.

ב ב ר כ ה,

יחיאל אדמוני
מנהל כללי

לוטה: מפות השטחים להם מתיחס התזכיר

[illegible]

[illegible]

[illegible]

1.8.73

לישראל,

בתוספת למכתב שקבלנו ממנהל מקרקעי ישראל אני מצרף הבהרות:

א. סה"כ מעובדים בבקעה ע"י ישוביגו 23,560 דונם שהיו אדמות בפקדים או אדמות נוכחים שהוחלפו באדמות בפקדים. עד הרגע הזה אנחנו יודעים שאדמות הנפקדים כוללות רכוש של 938 נפקדים. בקשתי פירוט לגבי מספר הנפקדים והנוכחיים שעל אדמותיהם בשטח כולל של 5650 דונם בעשר הסדרי חליפין כדי להבטיח משבצת רצופה. הובטח לי עד מחר בבוקר לקבל פירוט זה.

ב. גלאון מציין בתזכירו שלשם השלמת המשבצות הקיימות אנו זקוקים לעוד 7500 דונם ושהנוכחיים אינם נוטים להמשיך בעסקי החילופין על אדמות בפקדים מחשש שהנפקדים יוחזרו.

סיבי.

כג' בתמוז תשל"ג
23 ביולי 1973

לכבוד
חה"כ אלוף י. ורדי
<u>מזכירות יחידת ישובהרן</u>

ש.ג.,

<u>בקשה</u> של חברת התיישבות במסגרות תצ"ונית עוסק זה לשלה מענה בתכנון כולל של אזור בקעת הירדן.

התנועה מתיחס בעבודתו לכל חטאם שבין הקו הירוק באזור בית שאן מצפון, לכמיס יריחו - רמאללה בדרום, הירדן ממזרח וקו "אין כתריס" ממערב.

מאחר ובדקנו לאשלים העבודה ולאת לה תוקף של תכנית מתאר לאזור, ומאחר ולפי המצב שקיים לאחרונה בין מטרד המגים להמיבות להמיבות לפיו הסונה ועדת תגוי מסוגלת לתכנון תכנון תאזור בראיותו על נציג מטרד המגים ומאחר ובמסת חשוב קיימים אינטרסים של תושבים מקומיים שיש להביאם בחשבון בתכנון תריגן בגיש בדאת להשיג מגוי ועדת תגוי לתכנון האזור בדומה למגוי הניתן בזמנו לועדת תגוי להכנת תכנון אזור אפון שרב יפ תשלם.

ברשם הוועדת יעמוד נציג מטרד המגים, עיסונה ע"י מנכ"ל המשרד, ותבדיקם בה יהיו נושאי מטרדים ומושרות כפי שיוסכם ביניהנו.

נודה לך קבור אחר קרוני כיאשר למטרד המגים ולנו להציע לך הרכב הועדה והתארגנות להעלתה.

ב ב ר כ ה,

יחיאל אדמוני
מנהל כללי

העתק לר ח. קוברסקי, מנכ"ל משרד המגים
מר א. גבריאלי, משרד המגים
מר מ. רוזנטן

ישעיהו,

אכתוב עוד בקשר לאחיינו אלעזר
יהודה ושמחון אוזנו בחיי
ואשתו אולי אם למצוא בכל הקשור
לאמנה בעת החתונה. נראה לי,
שמן הראוי שאנשי בלעד יאחנו
בעת בחינון, שבאמונו שלה יהיה
משפחה בשמחה.

בברכה,

אמא

לשכת המנהל

כו באייר תשל"ג
28 במאי 1973

אל: משר בלילי

הנידון: מסגרת לתכנון באיזור יהודה ושומרון

בהסתמך על סכום ישיבה בין השרים גבתי וגלילי בהשתתפות זורע, מידע וגלאון בתאריך 28 במרץ 1973, וכן על סדרת דיונים שקיימנו עם מתאם הפעולות בשטחים האלוף גזית, מובאות בזאת הצעותינו:-

א. לגבולות אזור התכנון;

ב. להרכב צוות התכנון

גבולות אזור התכנון - מושפעים מבציאות הפעילות היהודית באזור וכן מראיית התפתחותה של ירושלים, דרכי הגישה אליה ומסגת ממזרח וממערב לרבות מרחב אוירי לנמל התעופה עסרות.

הפעילות ההתישבותית היהודית קיימת היום בשלביה הראשוניים:-

א. בבקעת הירדן

ב. בים המלח -חופו המערבי ותצפוני (קיים צוות תכנון בראשותה של הסוכנות)

ג. בקריה ארבע חר-חברון

ד. בגוש עציון

בפועל קיים לבל אחד מאזורים אלה צות תכנון אלא שאין ראיה כוללת לגביהם וזאת למרות העובדה שהם סמוכים אחד לשני וכולם יחד וכל אחד בנפרד - קשורים להתפתחותה של ירושלים כמטרופולין.

התפתחותה של ירושלים צריך שתהיה מושפעת, בראש וראשונה, מתוך ראיתה כבירה במרכזו של מרוזדור רחב בין חשפלה לבין בקעת הירדן וים המלח.

צרכיה הם, איפוא:-

א. שטחים לשבונים ותעשיה, לרבות התפשטותה מזרחה;

ב. דרכי גישה מן השפלה אליה, בפרוזדור המתרחב צפונה ודרומה;

ג. דרכי גישה ממנה לאיזורי הבקעה והערבה;

ד. מרחב אוירי לנמ"ת עסרות.

2/...

צורת תכנון

מוצע להקים ועדת הגוי משותפת למשרד השיכון ולמינהל מקרקעי ישראל
צורת זה יקבע הרכב הגוף המתכנן.

צורת התגוי צריך שיקבל הנחיות לתכנון, ותקצאת תקציב.

בברכה,

מאיר זורע
מנהל המינהל

הסוכנות היהודית לארץ-ישראל

פ נ י מ י

יום 28.4.83

אל: מרכז עניות ו. לשכת השר

מאת: יוסי אלמגור

הנדון: סיכום ישיבה בנושא בדואים

בהמשך לשיחתנו הטלפונית מהיום בבוקר
הנני מתכבד לסכם בקצרה
מסקנות שהתקבלו בישיבה
בנושא הבדואים שהתקיימה
ואחרמן.

מסקנות עיקריות טרם התקבלו.
ראשית, נתאמץ ונדבק לפרוטוקול.

בברכה

יוסי

20.9.71

השר ישראל גלילי

ירושלים, כב' ניסן תשל"א
18 באוקטובר 1971

אל: מר יחיאל אדמוני, מנהל מנ' התחישבות
תא"ל שלמה גזית, משרד הבטחון
מר משה נצר, מנהל אגף הנוער והנח"ל.

הנדון: אזרוח היאחזויות ארגמן ודקלה

על דעת שר הבטחון, שר החקלאות ומחמ"ט ניתן
אישור לאזרוח ההאחזויות ארגמן ודקלה, למן חדש שאי ש.ז.
בכפוף להנאים שנקבעו ע"י המחלקה להתישבות בספטמבר 1971.

יש להמנע מעריכת טכסים.

ב ב ר כ ה
ישראל גלילי
שר

העתקים: הגב' ג. מאיר, ראש הממשלה
מר ח. גבתי, שר החקלאות
מר מ. דיין, שר הבטחון

לשכת שר החקלאות

כ"ט ניסן תשכ"ט
17 באפריל 1969

לכבוד
מר י. אדמוני,
המחלקה להתישבות.

א.נ.,

הנדון: איזרוח נחל פחולה
סימוכין: פניית מזכירות ההאחזות לשר החקלאות
מיום 6.4.69

מצ"ב העתק ~~הפנייה~~ שבסימוכין.

השר בדיעה שיש מקום לטיפול לקראת איזרוח הנקודה.
אבקשך לבדוק הענין ולחוות דעתך.

בברכה,

יאיר אמתי
עוזר שר החקלאות

תנחלת

א' בסיון תשכ"ט
18.5.69

לכבוד,
מר יצחק שמחי
לשכת שר החקלאות
<u>הקריה, תל-אביב.</u>

א.נ.,

הנדון : <u>אזרוח מחולה.</u>
למכתבכם מיום 17.4.69.

בדיון בהנהלת המחלקה ובחבל הצפון ביום 16.5.69 בהשתתפות נציגי התנועה,מר מ. נצר מנהל אגף הנוער והנח"ל וב"כ חישוב התכרזו העובדות ונתקבלו מבוקים כדלהלן :

א. <u>קובעות :</u>

1. <u>קרקע</u> -3500 דונם מרוכזים ועוד 3500 דונם מפוזרים - בינתיים לא ניתנים לרכוז.
2. <u>מים</u> - 100 מ3 לשעה.
   יגי קרוחים שחיים נמשלו. קדוח מחקר עליוי בבצוע - פסקנות רק בעוד כשנה.
   מוסצ'יאל מים מצוי באזור.
3. כח אדם המבקש לקבל לידיו המקום לאחר אזרוח הנקודה - 11 חברים ונוסף להם כ-20 אנשי של"ח.
4. הכנית עבודה שהוכנה ע"י חבל הצפון מצביעה על כך שניתן להעסיק 40 איש ליום בעבודה מכנסת.

ב. <u>מבוקים :</u>

1. לפרוט הבעיות הבטיחותיות בדקיק - ומתוך הערכת הפוטנציאל המצוי באזור, ומשאלת החברים המבקשים להתיישב במקום הוסכם על אזרוח היישוב בתחילת נובמבר ש.ז.
2. חבל הצפון יעבד כיתר פרטים תכנית המשך מזונית במגמה להבטיח התעסוקה לאנשים שימצאו במקום ואזון ההוצאות והתכנסות.
3. אגף הנוער והנח"ל יציב למשך שנה מחלקת נח"ל בגודל מתאים.
   יקבעו בין המוה"י לאגף הנוער והנח"ל תנאי המשן מיוחדים במגמה להקל המשלומים שעל היישוב יהיה לשאת בהם בקשר למחלקה הנ"ל.

הסכום הנ"ל מהוה חות דעתנו בקשר להצעת האזרוח.

ב ב ר כ ה,

יחיאל אדמוני

<u>העתק</u> : ד"ר רענן וייס.
מר א. יורנפרוינד, אגוד המושבים ת"א.
מר מ. נצר, מנהל אגף הנוער והנח"ל
מר י. גבעולי, חבל הצפון.

2.4.73

לקראת הסיור בשטחים קליה ומשקי איזור מצאל
דיון עם יצחק עופר מהמח' להתישבות, הסוה"י י-ם

המשתתפים: חת"ת יוסף פרלמוטר, אריק נחמקין, י.ב.גלילי אשר מונו ע"י
חח' הרצפלד כוועדת משנה לועדת ההתישבות, בקשר לשיוך התנועתי
של משואה ומכורה, ותביעת האיחוד לקבלת שטח משלים באיזור
אדמות מצאל.

אינפורמציה ע"י יצחק עופר:

הישוב	האיזור	שטחי קרקע	מים
מצפה שלם	בין נחל קדרון ונחל דרגה. לאורך חוף ים המלח.	כ"ח 600 ד' (200 לתמרים 400 ירקות). אדמות חול טובות	
ק ל י ה	בשטח לקומרן ע"י	4000 ד'	משחה
	שטחי בית הערבה	1500 ד'	50 מליון m^3
	ע"י תירדן לברכות	1000 ד'	40 נביעות
	בצומת הכבישים	1500 ד'	מ-400 עד 5000 מ"ג
	באיזור הבוקע חלקות	1000 ד' (משטחים אלה 3000 ד' חול)	כלור לליטר
	(כל השטחים כולל מצאל אדמות מלוחות חזקוקות לשטיפה)		**תקוה למים** בארציון קדחו עומק 700 מ'. במצאל קידוחים עמוקים יותר. שכבים מירושלים לאיזור הבוקע 10000 מ' ליממה בעתיד מי הירדן נבדק עם 700 מ"ג כלור לליטר
נ ע ר ן	צעונה לירחו עד מצאל		
	ע"י הכביש	250 ד'	
	על כביש טובה	1000 ד'	
	אפשר לרכז עוד	500 ד'	
בקעת מצאל			
מיועד להשלמת	בבקעה נסו	12000 ד'	
נערן ועוד	יש סיכוי לעוד שטח.	2000 ד'	
4 ישובים	חלקם בבעלות המשפלה וחלקם ווקף		
לה אפרים	שטח הנקודה וסביבתה התצעה מרכז איזורי לעושבים ואיזור תעשיה	800 ד'	
ג י ת י ת	באיזור תל-טל	400 ד'	בעוד שנתיים
	" האפבסיה	1500 ד'	
	השטח מתאים אולי למטעים והמחשבה שמסגרת התכנון בנבול המשבצה		
מ כ ו ר ת		2700 ד'	
מ ש ו א ת	אדמה גירית	4000 ד'	
	גידולים מוצלחים. תנועה תאנועתי טוב		
בקעת מצאל	יש מרצליה ל-12000 ד' לפי חלקות של 15 ד'. התכנית המשקיתה 25 ד' גידולי שדה, 5 ד' מטע, ס"ת 30 לעיבוד ועוד 5 ד' חצר. תביעת הנועה המושבים היתה 40 ד' ליחידה. המח' להתישבות, בראשות רענן ויץ סיכמה 30 ד' עיבוד, וכך מתכננים. לנערן כל הראוי בסביבתם ותימר השלמה במצאל גלגל הישוב יודרם בהסכמת הקיבוץ המאוחד 3 ישובים למושבים		
צמון ים-המלח	קליה } האיזור מתאים לירקות יותר מאיזור מצאל וכן קליה ב' } יקבלו תמשקים ברכות דגים ואפשרויות פיתוח האירות		

הכנסות בעין-גדי 200 ₪ ליום עבודה באירוח; 120 ל"י י"ע בתמרים; 100 ₪ י"ע-ירקות

פוטנציאל המים

עם העברת חשמל לבקעה אפשר יהיה לנצל את פוטנציאל המים ולהכפיל הכמויות הנשאבות מהקידוחים. ניגשים לקידחה שלישי. יקדחו קידוח רביעי באמבסית עם מריצת תדרך. נמצאים בסיבור של 3 קידוחים. כל קידוח עולה בסיליון ₪

מאת ישראל קלוי ב'
ועדת המים הישראלי

סיור בשטחי בקעת הירדן ביום 9.4.73
ונתונים שקבלנו בירושלים ביום 2.4.73.

מצפה שלם

השטח מצומצם, כ-600 דונם אדמות חול, בין נחל קדרון ונחל דרגה, לאורך ים המלח.

שטחי אפון ים המלח

החוקר יהודה זוהר. סימנו ובודקים את טיבם של השטחים.
היקף השטחים ברומו צפונית לקליה.

1. כ-1,500 ד' אדמת חולית. הקרקע מכילה חרסית. האדמה נעשתה מתמלחים, אבל השאלה, האם לא מיוצר אפיזמות אשר תחייב ניקוז כשטחים שחה נמוכים.
   הנסיונות לבדיקת טיב השטחים, שיטת הסיובים תימשך שלוש שנים.
2. כ-2,000 ד' שטח אבני.
   אברהם שניא מהמחלקה למחר, שחוקרים: דן, זוהר ואנשי עין-גדי משתתפים במחקר.
   בשטח האבני בטכנה דשה עליונה כ-30% אבניות ובשכבה העמוקה 75%.
   קיימת בעיה התכשרת וחוזרת במשך כמה שנים, עד אשר תיוצר מצע זריעה ואפשרות עבודה מסוכנת.
3. בצומת הכבישים כ-1,500 ד' בבדיקה.
4. ע"י השמורת 250 ד' מיועד לשטיפה.
5. נחפרו 100 ד' בדרך לקומרן לבדיקות דגים. המים מתמשחה.
6. צפונית לים המלח אותרו שטחים לבדיקות דגים. המים מהירדן.
7. לאורך הכביש באיזור בית ערבה אפשר לאתר כ-1,000 ד'.

המים בצפון ים המלח

כיום 100 $מ^3$ לשעה מקידוח יריחו 380 מ"ג לליטר הפוטנציאל, עוד 100 $מ^3$ לשעה מקידוח נוסף.
מי שטחה במליחות של 1,500 מ"ג כלור.
מי ירדן במליחות 700 - 1,000 מ"ג כלור.

תבוקע הדרומי

כ-900 ד' אדמה בכמה חלקות.
המחשבה להשקות שטח זה במי ביוב מירושלים.

2/..

ג ע ר ן

250 ד' ע"י הכביש.

500 ד' תכנית לרכז. שפח אבני, בעיות הכשרה.

700 ד' משני צידי כביש, יריחו-רפאלה, להכשרה.

מים זכויות בסעיינות באיזור להשקאת כמה מאות דונם.

בקעת מצאל

12,000 ד' נפו מדורג ומחולק.

2,000 ד' אדמה ממשלה - ווקף מקווים לקבלה.

500 ד' אדמה ביצה מפוקפקת.

בתכנית 30 ד' נטו לכל יחידת שטח לעבוד.

אדמה המגרש על שטח שאינו ראוי לעיבוד ולא נכלל בחשבון הקרקע.

המים. כיום כ-200 מ^3 משני קידוחים. הפוטנציאל כפול.

יש לצייין פיגור של שנתיים בהשקעות לפתוח חטים.

התרשמות טובה מאדמת מצאל המוצעת הסניבה כ-6 טון לדונם.

ס ש ו א ה

השטח לפי המפה 4,600 ד' ברוטו.

אנשי החבל אומרים, שרק 1,600 ד' ללא בעיות מיוחדות.

אדמה גיריה בתכולת 50%.

חיבולים 3.5 טון עגבניות, 5.5 טון חצילים, 4 טון אבטיחים לדונם.

מעלה אפרים

600 ד' שטח, הנקודה וסביבתה.

המחשבה כי כאן יוקם מרכז איזורי ותעשייתי.

ג י ת י ת

400 ד' באיזור תל - של.

1,500 ד' באיזור האמבטיה.

חושבים שהשטחים מתאימים למטעים. מים יהיו רק בעוד שנתיים.

ת כ ו ר ת

2,700 ד'.

שטח של 300 נטעו פרדס בסרחק

אין בעיות מים באיזור.

רשם: י. גלילי

20.3.73

אל : השר ישראל גלילי

מאת: יוסף שגיא

בתשובה לשאלתך בדבר סיכום הישיבה מיום 25.12.72 בדבר קרקעות הבקעה הנני להשיב כדלהלן:

עד כה הוחלט על הקמתם של חמישה ישובים בין עוג'ה לכביש מעלה אפרים. על פי המידע שנמסר ע"י מר י.אדמוני ואושר ע"י אפרים שילה מצויים באיזור זה כ-15,000 דונם ראויים לעיבוד.

סוכם כי 15,000 דונם אלה יחולקו ל-5 משבצות שוות שתעמודנה לרשות חמשת הישובים:פצאל א' ב' ג' גלגל ובערן אשר על הקמתם הוחלט.

מאחר ועדיין במשכים סקרי הקרקעות סוכם כי הישובים יקבלו את חלקם במשבצות המוגדרות להם, בשלבים. זאת על מנת לאפשר חלוקה צודקת לפי טיב הקרקע אך בכפוף לחלוקה הבסיסית המפורטת במפה שהוצגה ע"י יחיאל אדמוני בישיבה בלשכתו של השר גנתי ביום 25.12.72 ואשר העתק ממנה נשלחה אליך מספר ימים לפני כן.

ב ב ר כ ה ,

יוסף שגיא.

קרן קימת לישראל

הלשכה הראשית

ת. ד. 283 – טל. 35261

ירושלים א' באדר ב' תשל"ג
4.3.73

לכבוד
השר ישראל גלילי
משרד ראש הממשלה
ירושלים.

גלילי היקר,

בהמשך לשיחתנו אני שולח לך,
לידיעתך, זכרון דברים על שיחתי עם הקונסול
הכללי של ארה"ב בירושלים, וזה בהמשך למכתבי
מיום 21.2.73.

בברכה,

יעקב צור

קרן קימת לישראל
JEWISH NATIONAL FUND

1.71 20.000

ל' באדר א' תשל"ג
4.3.73

א ל : מר ש.בן-שמש
ד"ר מ.גורדון
מר מ.שמיר

מאת : יעקב צור

ביקור הקונסול הכללי של ארה"ב בירושלים

ביום חמישי, 1.3.73 ערך הקונסול הכללי החדש של ארה"ב בירושלים, מר ארתור רוי ביקור במשרדי. לדבריו, רצה לשוחח עמי ולשמוע ממני על מכנה של המוסדות הלאומיים ועל חלוקת התפקידים ביניהם מכיון שהוא אינו מתמצא עדיין בסבך ריבוי המוסדות. עם זה נתברר לי בהמשך השיחה כי העניינים המעסיקים אותו ביותר הם:

א. משטר הקרקעות בשטחים המוחזקים והאפשרויות של רכישת הקרקעות בשטחים אלה.

ב. פילוס הדרכים מעבר לקו הירוק.

סקרתי בקצרה את מבנה המוסדות, הסוכנות היהודית, ההסתדרות הציונית, המגבית המאוחדת וקרן היסוד והקרן הקיימת. ספרתי על תולדות המוסד על התפקידים המוטלים על הקרן הקיימת בשטח הכשרת הקרקע והיעור, ועמדתי במיוחד על האסנה, על חוק מינהל מקרקעי ישראל 1960 ועל תפקידיו ודרך פעולתו של מינהל מקרקעי ישראל.

כל ענין הבעלות הלאומית על הקרקע ומשטר הקרקעות בישראל היה חדש בשבילו. הציג שאלות רבות על פרטי הנוהלים של מועצת מקרקעי ישראל.

אחר כך שאל, מי מכשיר את הקרקע לישובים שמעבר לקו הירוק. אמרתי לו שתפקיד זה מוטל על הקרן הקיימת, ואנחנו משקיעים בכך את הכנסותינו מקרקעות (נקבתי במספר של 5-6 מיליון דולר). אמר שקרא בעתון שאנחנו קונים קרקעות מעבר לקו הירוק ענתי שלפי החוק אין אפשרות להעביר קרקעות בספרי האחוזה

2 / .

בששים שלא סופחו למדינת ישראל. אם היו העברות פה ושם נעשה הדבר בשטח העיר ירושלים או במקרים מיוחדים כגון קניית חזקה על קרקעות יהודים שכבר היו ברשותנו.

שאל, איזה אדמות משמשות להתישבות החדשה. אמרתי שברוב המקרים מדובר באדמת ממשלה ולא באדמות השייכות לבעלים פרטיים.

אחר כך שאל, מי עוסקבבנין כבישים. אמרתי הקרן הקימת פותחת דרכים לשטחי דרכים חדשות אבל איננה בונה את הכבישים, לא בגבולות הקו הירוק ולא ביהודה ובשומרון. המטרה של פתיחת הדרכים האלה היא להבטיח דרכי גישה ליישובים. שוב שאל, באיזה כספים נעשית העבודה. החזרתי אותו לתשובתי הקודמת ואמרתי שאנחנו משתמשים בכספי ההכנסות של הקרקעות.

את התשובות הללו וכן את ההסברים על משטר הקרקעות רשם לעצמו.

הבטחתי לו להמציא לו כמה חוברות יסוד על פעולות הקרן הקימת ועל המבנה שלה.

יעקב צור

העתק: השר ישראל גלילי

קרן קימת לישראל
KEREN KAYEMETH LEISRAEL
(JEWISH NATIONAL FUND)

הלשכה הראשית, ירושלים · טלפון 35261 · ת"ד 283 • טלגרמות: TELEGRAMS: KEREN, JERUSALEM
HEAD OFFICE, JERUSALEM · TEL. 35261 · P. O. Box 283 · CODES: BENTLEY & R. MOSSE

נא לפנות במכתבים יש ללשכה הראשית ולא עפ"י כתובת עובדיה

י"ט באדר א' תשל"ג
21.2.73

לכבוד
השר ישראל גלילי
משרד ראש הממשלה
ירושלים.

שלום רב,

בהתאם לבקשתך הנני למסור לך על השתלשלות העניינים בענין הידיעה שהופיעה בניו-יורק טיימס על הדרך לאורך בקעת הירדן.

א. ביום ב', 19.2.73 התקשר טרנס סמית (Terence Smith) כתב ניו-יורק טיימס בירושלים עם מר ת.התלגי מנהל אגף ההסברה בקרן הקימת, ואמר לו כי בגלוין ג'ואיש כרוניקל הלונדוני הנמצא בדפוס, ועומד להופיע בימים אלה, נמסר על דרך שהקרן הקימת פורצת בבקעת הירדן, שהיא חלק של דרך אלטרנסיבית מצפון לדרום בשיפולי ההרים לאורך הבקעה. ביקש אישור ופרטים על ידיעה זו.

לאחר שנועץ במאיר שמיר מנהל אגף הפיתוח של הקרן הקימת מסר מר התלגי למר סמית כי מדובר על כביש גישה לשתי היאחזויות בטחוניות חדשות, נחל גתית ונחל מכורה, וכי לקרן הקימת לא ידוע דבר על תוכנית נרחבת יותר. הכתב האמריקני היקשה ואמר שאין זה מתקבל על הדעת שדרך גישה תהיה בת ששה מסלולים, שלושה לכל כיוון. מר התלגי ענה לו שלא ידוע לו כי הדרך היא רחבה כל כך. היא נעשית כמתכונת דרך אזורית הנהוגה אצלנו. עוד מסר לו מר סמית כי באותו ערב התקשר עם דובר משרד הבטחון וכי, לדבריו, לאחר היסוסים הודה הדובר כי אמנם קיימת תכנית כוללת יותר של דרך סבית שאן לאורך בקעת הירדן.

ביום ג', 20.2.73 בשעות הבוקר צלצלו למר התלגי ממערכת מעריב ומסרו לו כי הופיעה ידיעה בניו-יורק טיימס והדברים שנמסרו בשם הקרן הקימת מתאימים לשיחה הנ"ל. מעריב שולח היום, 21.2.73 את כתבו מנחם תלמי לעמק הירדן. מר התלגי דיבר עם מר תלמי וביקש ממנו לא להתייחס בכתבתו לתכנית הכוללת.

קרן קימת לישראל
JEWISH NATIONAL FUND

עלי להוסיף כי אתמול, 20.2.73 צלצל אלי הקונסול הכללי החדש של ארה"ב, סר ארתור דיי, בירושלים וביקש לראותני, לדבריו כדי לשמוע דברים על פעולתה של הקרן הקימת ועל התפקידים המיוחדים של כל מוסד ממוסדות ההתסדרות הציונית. קבעתי לו פגישה ליום ה', 1.3.73. הואיל ואף אחד מקודמיו לא ערך לי ביקור, יש מקום להניח כי בשיחה זו מעונין הקונסול הכללי לקבל פרטים על הדרך שהיא בחדשות.

ב. אשר ל"תוכנית הרעיונית" בדבר כביש לאורך המורדות המזרחיים בגב ההר. להלן השתלשלות הדברים:

בסוף שנת 1970 הגיש נחמן אלכסנדרון ז"ל, שהיה בעת ההיא מנהל אגף הכשרת הקרקע בקרן הקימת, אך נמצא מחוץ לעבודה הפעילה מפאת מחלתו, תזכיר בדבר סלילת כביש כזה. התוכנית לא הוגשה לדיון מפורט לשום פורום בקרן הקימת, לא נידונה לפרטיה וממילא לא קיבלה אישור. מכיוון שבתקופה ההיא עדיין לא היו רוב הישובים בבקעת הירדן קיימים, לא לקחה תוכנית זו בחשבון את מיקומם. יש לראות אותה כרעיון כללי בלבד.

מר מאיר שמיר מוסר לי כי לצורך סלילת הכביש שהקרן הקימת עוסקת בו עתה ביקשה הנהלת אגף הפיתוח של הקרן הקימת מאת מע"ץ להכין לה תוכנית של תוואי מחטרה למעלה אפרים.

ב ב ר כ ה,

יעקב צור

ירושלים, י"ח בשבט תשל"ג
21 בינואר 1973

לכבוד
גב' גולדה מאיר
ראש הממשלה
משרד ראש הממשלה
י ר ו ש ל י ם

גברתי ראש הממשלה,

במכתבך אלי מה-22 ביוני 1972 בקשתיני להזמין מחקר בדבר תכנית הפיתוח האיזורית לבקעת הירדן, הידועה כ"פרויקט ערבה", המבוססת על הצעה מקורית של מר ש. גור, שהושלמה והורחבה לאחר מכן לפי הצעותיהם של פרופ' א. טלר מארה"ב, ופרופ' מ. פלדמן ופרופ' ש. וופסי ממכון וויצמן.

בהתאם לכך ביצע פרופ' ח. בן-שחר, בעזרת צוות משלו, בדיקה כלכלית של חלקה הדרומי של התכנית, דהיינו התכנית שעיקרה כריית תעלה, תוך שימוש באנרגיה גרעינית, ממפרץ אילת לים המלח. מסרתה העיקרית של הבדיקה היתה קביעת סדרי גודל לגורמים הקובעים את כדאיותה הכלכלית של התכנית.

האומדן הראשוני להוצאות כריית התעלה (למעט הוצאות פיתוח אחרות) ומתקן ייצור חשמל הוא של כ-1,000 מיליון דולר: 650 מיליון דולר לכריית התעלה, 100 מיליון דולר להקמת מפעל החשמל ו-250 מיליון דולר עלות הנזקים כתוצאה מהצפת מפעלים ושטחים על-ידי הגבהת פני ים-המלח. מאידך, תרומת התכנית למשק הישראלי במונחי חשמל מהמפעל ההידרואלקטרי נאמדת במחצית סכום זה - 500 מיליון דולר. תוספת של סכום קטן יחסית, 20 מיליון דולר, בצד זה עשויה לבוא משרותי הובלה ימית בתעלה, לפי נפח ההובלה של היום.

2../.

לאחר הגשת הדו"ח, קיימתי שורת דיונים ובירורים עם הנוגעים בדבר. בדיונים אלה הגעתי למסקנה כי במצב הנוכחי אין מקום להמשיך בטיפול בתכנית. עם זאת, רצוי יהיה לחדש הטיפול בה אם יתגלו עובדות חדשות, בעלות סדרי גודל מכריעים, שעשויות יהיו לשנות את ההערכה הכלכלית הראשונית השלילית המתקבלת מדו"ח פרופ' בן-שחר.

ברצוני לציין עוד כי מלבד ההערכה הכלכלית השלילית כנ"ל, קיימים ספקות שונים לגבי האפשרות הפיזית-אקולוגית של כריית התעלה באנרגיה גרעינית.

מר גור ופרופ' בן-שחר מציעים עתה לבחון את האפשרות של כריית תעלה בין הים-התיכון לירדן ("התעלה הצפונית") כאלטרנטיבה ל"תעלה הדרומית" בין אילת לים-המלח. לדעתם, הכדאיות הכלכלית של "התעלה הצפונית" תהיה גבוהה יותר, אם כי כרייה גרעינית במקרה זה לא תוכל לבוא בחשבון. פרטים בנדון אמסור לך בעל-פה.

ב ב ר כ ה,

משה זנבר

העתק: השר י. גלילי

שר החקלאות

29 בדצמבר 1972
כ"ד טבת תשל"ג

אל: שר הבטחון.

מאת: שר החקלאות.

הנדון: קרקעות נפקדים בבוקיעה.

בשטח הקרוי בוקיעה ב' בקרבת היישוב בקעון, מצויות חלקות קרקע של נפקדים בהקף של כ-2700 דונם. החלקות מפוצלות.

לרשות היישוב בקעון עומד כעת שטח בגדל של כ-1600 דונם אשר איננו מספיק למספר היחידות המתוכנן.

המאמצים לריכוז החלקות לצרכי היישוב בקעון לא נשאו פרי. ובהתייעצות שהתקיימה במשרדי בתאריך- 28.12.72 ~~הוקלטה הצעה כי~~ לחרוש את החלקות המפוצלות לשם שמירה על חזקתנו בחלקות אלו.

היות ועד עתה לא נהגנו לפעול בדרך זו, אבקש את אישורך לפעולה זו.

ב ב ר כ ה,

חיים גבתי
שר החקלאות

העתקים:
השר גלילי
תא"ל גזית
י. אדמוני
א. שילה
מ. זורע.

29

ישיבה שס"ו(13 בדצמבר 1972):
שאילתות ותשובות

ש. כהן

ש א י ל ת ה מ ס ' 5607

חבר הכנסת ש. כהן שאל את שר הבטחון

ביום כ"ז בכסלו תשל"ג (3 בדצמבר 1972):

ב"ידיעות אחרונות", מיום 28 בנובמבר 1972, התפרסמה ידיעה כי רשויות הבטחון החליטו לשחרר את מרבית אדמות הכפר הערבי עקרבה, במזרח שומרון, לעיבוד הכפריים. כן נאמר באותה ידיעה כי כ-5,000 דונם משטחי עקרבה נסגרו בשנים קודמות לצרכי צה"ל. ועתה הוחלט לשחרר 3,200 דונם.

אבקש להשיבני:

1. האם הידיעה נכונה?
2. כמה דונם משטחי הכפר הערבי עקרבה נסגרו בסך הכל?
3. כמה דונם שוחררו מסך כולל זה?
4. מה עלה בדינם של אותם דונמים שלא שוחררו?
5. כמה דונמים נמשים עתה את צרכי צה"ל?
6. כמה דונמים הוקצו לצרכי התנחלות?

תשובת שר-הבטחון מ.דיין לשאילתא מס' 5607:

לשאלה 1 : כן.

לשאלה 2 : בשל העדר הסדר קרקעות באותו אזור אין בידי מספר מדויק. בהערכה גסה כ-20 אלף דונאם.

לשאלה 3 : כ-17.000 דונם.

לשאלה 4 : הם העסדו לצרכי היאחזות שקמה במקום.

לשאלה 5 : מאדמות עקראבה - אפס.

לשאלה 6 : כ-3.000 דונאם.

28.12.72

קרקעות בקעת הירדן

סיכום ישיבה בהשתתפות: השרים - גבתי, גלילי
תא"ל גזית, י.אדמוני, מ.זורע, א.בידץ, ש.גלאון,
אפרים שילה, י.שגיא, ס.מצקביץ.

י.אדמוני וש.גלאון מוסרים הנתונים בנושא הקרקעות וחלוקתן לישובים בבקעת הירדן.

סכומים:

1. להמשיך בבדיקת הקרקעות לצבירת המידע על סיבון.
2. עד החלטה חדשה אין להקצות לישובים את משבצת הקרקע המלאה.
3. לשוב ולבחון המיקום של הישובים בערן וגלגל בהתחשב לאדמות המיועדות לכל ישוב (המרחק בין הישוב לאדמותיו).
4. להעלות היאחזות נחל בכורירה במתקנים צבאיים כדוגמת גיתית.
5. להתחיל בתכנון הישוב של פצאל ב' לקראת הקמתו.
6. משואה בשארת כהיאחזות עד שיובר סופית מצב הקרקעות באיזורי כורירה-גיתית.
7. להשאיר את נושא חלוקת המשבצות לתבועות בטיפולו של המרכז החקלאי.
8. מאשרים חרישת השטח שמדרום לכביש רמאללה-ירייחו כדי להעמידו באורח בלתי קבוע לרשות בערן לצרכי עיבוד.
9. על המשך צעדיבו לריכוז קרקעות יוחלט לאחר עליית ההיאחזות וגמר הכשרת 1000 ד'.
10. לחרוש בבוקיע חלקות הנפקדים שבניהולנו. השר ח.גבתי יודיע על החלטה זו במכתב לשר הבטחון.

3/12/72

לישראל,

סכום שיחה עם אפרים שילה מיום ו' 1/12/72

1. להערכתו של אפרים שילה מצויים בעמק פצאל רק 12,000 דונם ראויים לעיבוד חקלאי ואת סך הכל קרקעות האמבטיה-גיתית הוא מעריך כ-1,600 דונם ראויים לעיבוד חקלאי.

2. לדעת אפרים שילה יחידת משק באיזור זה חייבת להתבסס על 45 דונם כך שס"ה ניתן לתכנן בכל האיזור (אמבטיה, גיתית ועמק פצאל) על 350-300 יחידות או ארבעה ישובים ס"ה.

3. אם נשארים צמודים לתכנון המקורי המדבר על שלושה מושבים, הרי שיתכן רק קיבוץ אחד באיזור (גלגל, נערן או גיתית).

4. מאחר ואין לדבר על פחות משני קיבוצים מציע שילה האפשרות הבאה: לתכנן שני מושבים וקיבוץ אחד בעמק פצאל. המשבצת הרביעית בעמק תהיה של הקיבוץ אשר ישב במקומה של מעלה אפרים הנוכחית. על אדמות גיתית ואמבטיה תשב היאחזות אשר תהפוך לישוב אם וכאשר נרכז עוד קרקעות באיזור אשר יהוו משבצת חקלאית.

5. לסכום - יש לשנות התכנון כולו בעמק פצאל והדבר אינו סובל דיחוי באשר כבר היום נעשים צעדים מתקדמים לקראת בניית המושב הראשון בעמק וזאת על פי התכנית הקודמת.

יוסיטו.

מפקדת אזור יהודה והשומרון

הממונה על הרכוש הנטוש והממשלתי

ירושלים,

סימוכין אש/12-106

תאריך 23.10.72

סר מ. זגרץ מנהל המפנהל

הנדון: מיבנים תל-תל

מפר עקרבה אינו מוסדר,כל שטח אדמות הכפר כ-90000 דונם מהם 50000 מרשים וכ- 40000 דונם ראויים פלחה ומשמשים כל האדמות המרשים וחלק מאדמות הפלחה בבעלות מסשלמית,כ- 4000 דונם אדמות פלחה שהן בבעלות המדינה נמסרו לעיבוד במרוכז לתושבי הכפר.

מסה"כ אדמות העיבוד כ- 9000 דונם אדמות ניפקדים מפוזרים על פני הכפר.

כ-7000 דונם מאדמות העיבוד של עקרבה נמצאים בתוך שטח האש 904 (ההנחה היא ש כ- 20 % מאדמות אלה הנן בבעלות ניפקדים) מתוך ה-7000 דונם הנ"ל קבלנו בחליפין 2200 וכ- 1800 ד' נתבען על ידינו, מיב הקרקע באמבטיה נופל מקרקע חקלאות אחרת של הכפר.

בית ירדע השטח אינו מסודר שטח הכפר כ- 44,000 דונם מזה 15,000 דשרשים. כ-29,000 אדמות פלחה ומשמשים כ- 4,500 דונם פליחה שהן בבעלות המדינה, נמסרה לעיבוד במרוכז לתושבי הכפר.

שטח הניפקדים ומדינה משתכמים בכ-12,000 דונם מפוזרים על פני כל השטח הכפר.

כ- 5,000 דונם אדמות עיבוד נמצאים בתוך שטח האש 904 מזה כ- 2,200 דונם האדמות באום כוירה.

בתוך שטח האש מצויים כ- 1,200 דונם אדמות נפקדים.

בברכה

ש. גלאון

הממונה

2)

3)

1)

כ' 24.7.68

מפקדת אזור יהודה והשומרון

הממונה על הרכוש הנטוש והממשלתי

ירושלים,

סימוכין אפ/25-106

תאריך 4.9.72

מר מ. זורע, מנהל המינהל

הנדון: <u>אתרי התישבות בבקעת הירדן</u>

1. בהמשך לדיון שהתקיים בלשכתו של השר ישראל גלילי בנושא הנ"ל ב-1.9.72 ושבעקבותיו הוטל על הח"מ להגיש את הנתונים של נקודות ההתישבות; תל-טל בוקיעה ב' ופצאל, להלן הפרטים המבוקשים לגבי כל אתר ואתר והמלצותינו להמשך טיפול אשר ישמשו בסיס לשיקולים והחלטות.

א. <u>תל-טל</u>

ריכוז תל-טל אינו מוסדר ומורכב למעשה משלושה אתרים; אום כורירה מסומן במפה המצורפת באות א' "האמבטיה" מסומנת באות ב', ותל-טל מסומן במפה באות ג'.

1) <u>אום כורירה</u>

אתר זה משתרע על שטח של כ-2500 דונם הראויים לעיבוד חקלאי. שטח זה הנו בחזקתינו לפי צו תפיסה שנתן ע"י מפקד איזור יו"ש בהתאם לבקשתינו. השטח נמסר לידי המחלקה להתישבות בינואר 1972.

2) <u>"האמבטיה"</u>

אתר זה משתרע על שטח של כ-2200 דונם. שטח זה, נרכש על ידי משרדינו בדרך של חליפין במו"מ עם 7 ראשי החמולות של נכבדי כפר עקרבה עוד באפריל 1971. הסכם החליפין נעשה בע"פ משום שנציגי הכפר חששו להנציח חתימתם על הסכמי חליפין לצורך התישבות. נכבדי הכפר אינם מכחישים, אף כיום, קיומו של הסכם זה. אתר זה, נמסר לידי המחלקה להתישבות בחודש יולי 1971 ואולם השטח לא נחרש ולא נתפסה בו חזקה פיזית.

3) <u>תל-טל</u>

אתר זה משתרע על שטח של כ-5000 דונם ראויים לעיבוד חקלאי כאשר היה בכוונתינו להגיע לידי הסכם עם תושבי הכפר בדרך של חליפין עם אדמות הנפקדים אשר בחזקתינו. הצענו לתושבי הכפר כי מאתר זה נקבל כ-1800 דונם ואילו הם, תושבי הכפר, יקבלו כ-3200 דונם. המו"מ לחליפין לא הוכתר בהצלחה ועל כן אנו ממליצים כי יוצא צו תפיסה לגבי ה-1800 דונם שהם מעט מזעיר מחלקינו מתוך אדמות הנפקדים כפי שיוסבר להלן.

2/.

ב. <u>סיכום ריכוז תל-טל</u>

1) <u>אתר אום כורירה</u> אתר זה הנו בחזקתינו בהתאם לצו תפיסה וניתן לעלות עליו מיד.

2) <u>אתר "האמבטיה"</u> אתר זה, להלכה הנו בחזקתינו ומוצע להוציא צו תפיסה כדי שהשליטה בו תהיה פיזית בחזקתינו.

3) <u>אתר תל-טל</u> כל ה-5000 דונם שבאתר זה נמצאים בשטח הסגור ועקב כך הנם אסורים בעיבוד. במדה ונקבל את ה-1800 דונם, ישתחררו לתושבי הכפר כ-3200 דונם שהם חסומים בפניהם כיום. בנוסף לכך יקבלו תושבי הכפר עוד כ-5000 דונם מתוך כ-9000 דונם אדמות נפקדים שהנם בחזקתינו לפי החישוב הבא; אדמות "האמבטיה" כ-2200 דונם ואתר תל-טל כ-1800 ובסה"כ כ-4000 דונם ימצאו בחזקתינו ואילו היתרה של אדמות הנפקדים שהם כ-5000 דונם וה-3200 דונם שיוצאו מהשטח הסגור ובסה"כ 8200 דונם יהוו לא רק פיצוי אלא פרס הוגן לתושבי הכפר. יש לזכור כי אדמות הנפקדים היו בעיבודם של למעלה מ-220 משפחות אשר הנם נפקדים כיום מהאזור ואין אנו מקפחים פרנסתו של איש אלא להיפך, אנו מוסרים לתושבי הכפר, בדרך חוקית, את אדמות הנפקדים לעיבוד חקלאי. מוצע להוציא צו תפיסה כמבוקש.

ג. <u>פצאיל</u>

המחלקה להתישבות תכננה הקמת נקודה חדשה בעמק פצאיל בהתאם למסומן על גבי המפה המצורפת. השטח המסומן בצבע ירוק במפה שהם כ-170 דונם מתוך מיקום הנקודה הנם בבעלות פרטית ושייכים למשפחתו של ראשד א-נמר. על אף העובדה שכל ה-170 דונם הנם טרשיים לחלוטין, לא ניתן בדרך של מו"מ לרכוש או להחליף שטח זה. במדה ולא קיימת תכנית אלטרנטיבית למיקום הנקודה לא יהיה מנוס אלא לתפוס שטח זה לפי צו תפיסה.

ד. <u>בוקיעה ב'</u>

באדמות טובאס שבתוך הבוקיעה, מתוך שטח של כ-9000 דונם אדמה חקלאית, נמצאים בחזקתינו כ-2700 דונם אדמות נפקדים מפוזרים על פני כל שטח האיתור. (האיתור מסומן על גבי המפה המצורפת במסגרת ירוקה). הנסיון לרכזם בדרך של מו"מ עלה בתוהו ובמשך שנה רוכזו כ-60 דונם בלבד. עתה, לאחר ששטח זה הוצא מתוך שטחי האמונים של צה"ל לא נוכל יותר להשתמש באמתלא של קשיי עיבודים לשם אפשרות ריכוז הקרקעות. מוצע לכן, לקבל אישור לרכז את חלקינו באתר זה בהתאם לסימון על גבי המפה בצבע חום. יצויין, כי שטח זה הנו מוסדר ואין אנו צופים קשיים בנושא הריכוז וההחלפה. אנו מבקשים כי האישור לגבי ריכוז הקרקע ינתן תוך השבועות הקרובים עוד לפני התחלת העונה החקלאית.

3/.

מפקדת אזור יהודה והשומרון

הממונה על הרכוש הנטוש והממשלתי

ירושלים,

סימוכין

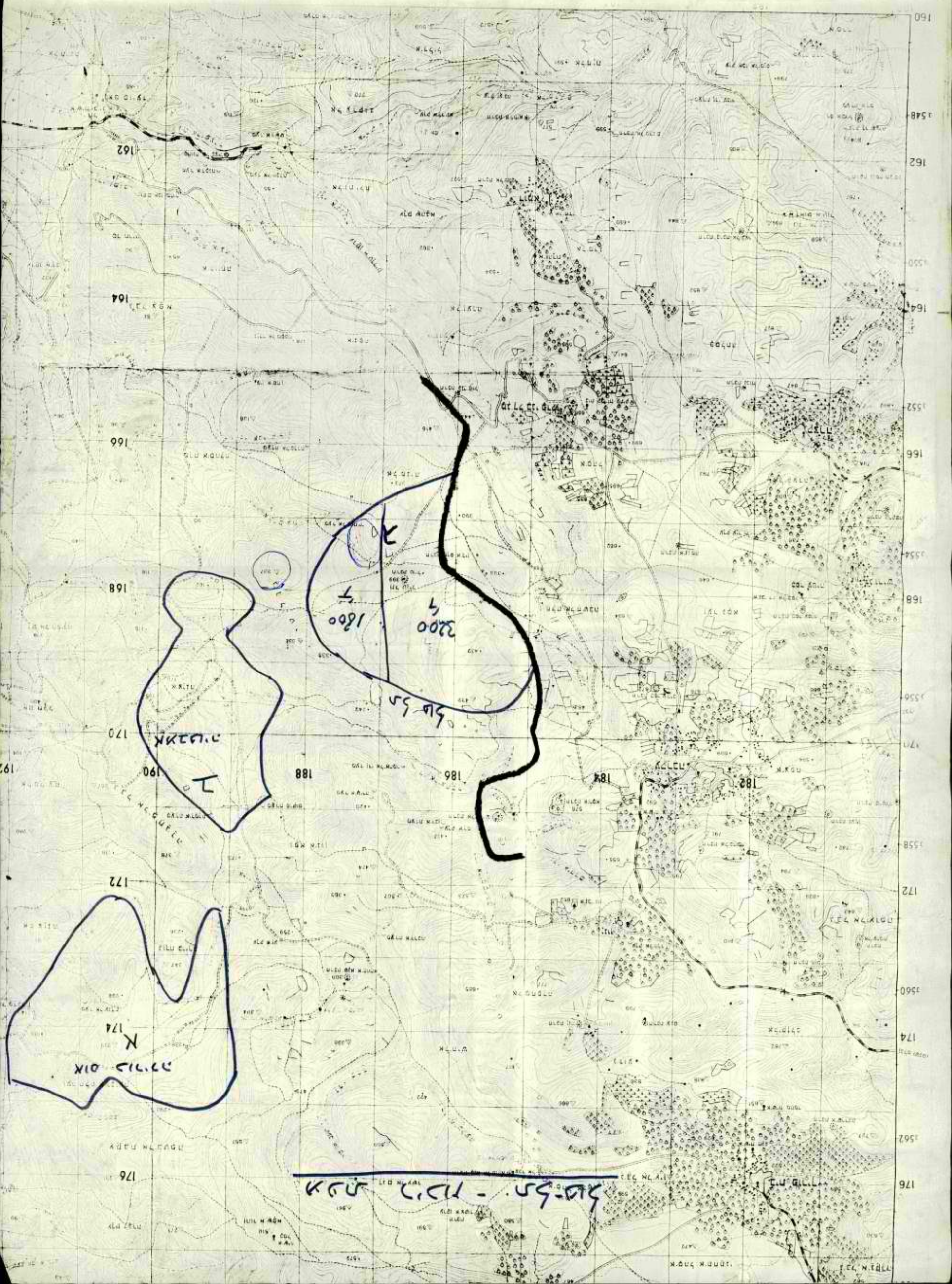
תאריך

2. קביעת אחריות וביצוע -

במגמה שהאמור לעיל יתבצע במהירות וביעילות, אני מציע כי כל האישורים ינתנו בבת אחת והביצוע יעשה בו זמנית בכל האתרים בדרך של חריש וסימון השטחים כאשר אחריות הסימון מוטלת על משרדינו ואילו האחריות לביצוע החריש על המחלקה להתיישבות.

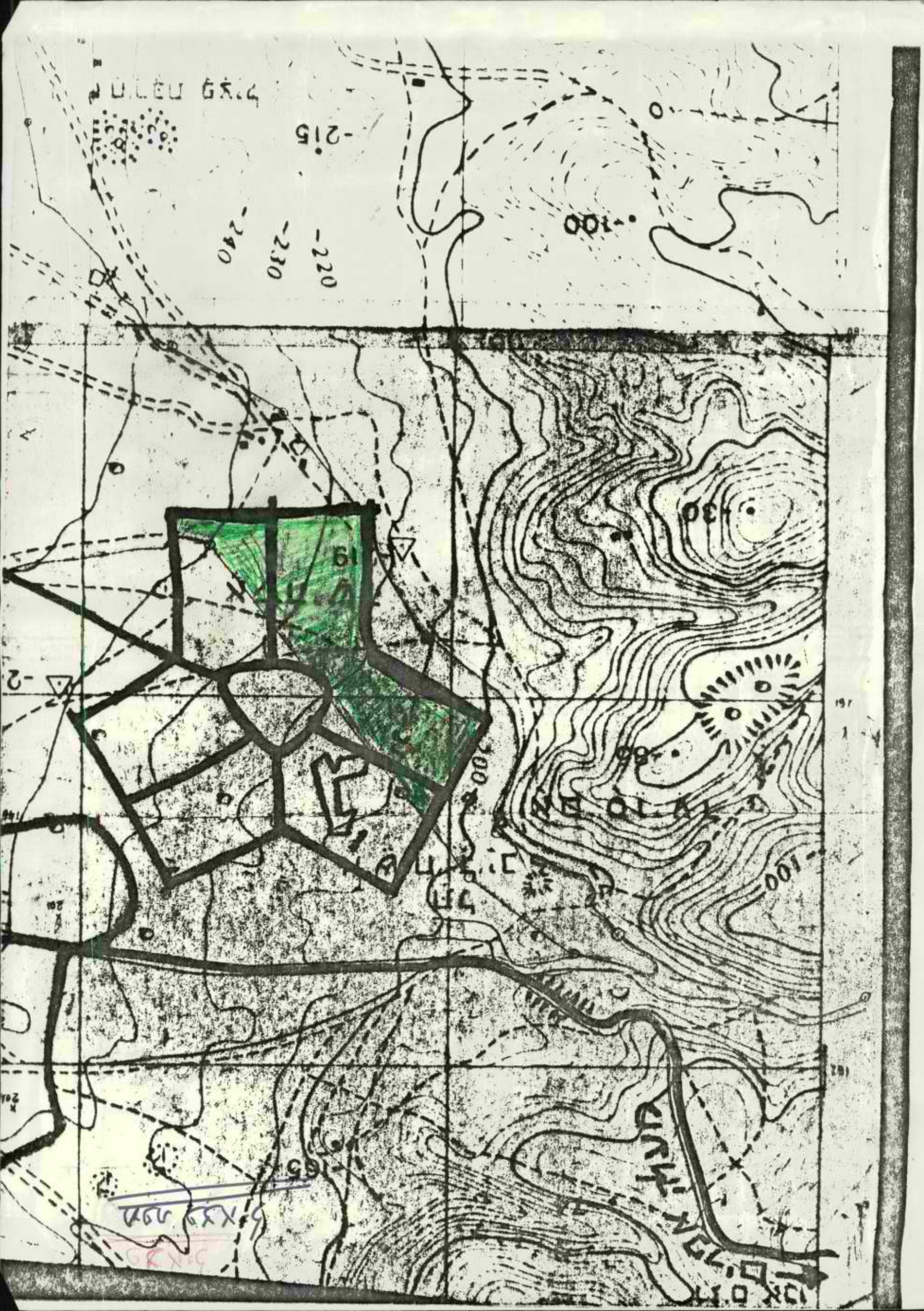
ב ב ר כ ה,

ש. גלאון
הממונה



מפת בוקיעה ב

196 194 192 188 190 192 194 196 198 190 188 186 184 182 188 190 192 194 196 198



תל אביב , כא' אלול; תשל"ב
31 באוגוסט 1972

אל: מר ראובן אלוני - מנהל מקרקעי ישראל
מאת: יוסף שגיא - עוזר השר גלילי

הנדון: <u>קרקעות בבקעת הירדן</u>

אודה לך מאוד באם נוכל לקבל פרטים לגבי מצב הקרקעות והבעלות כמפורט להלן:

1. "האמבטיה"
2. הקרקעות באזור ח' סוויל (תל-טל)
3. מצב הקרקעות בבוקיעה.
4. אזור כרירה.
5. עמק פצאל - לאור הידיעות כי בתעוררו שפקות לגבי בעלות המדינה על קרקעות המיועדות לבנית המושב מעלה אפרים.

ב ב ר כ ה ,

יוסף שגיא
עוזר השר

לשכת השר ישראל גלילי

23.8.72

נוסח הודעה כפי שסוכמה בין יוסף שגיא ויוסקה יהלום ביום 23.8.72
והועברה לשלמה גזית

"היום עלתה על הקרקע האחזות הנח"ל ה-54.
מקום ההאחזות במרכז בקעת הירדן והיא תקרא נחל גיתית.
חיילי ההאחזות יועסקו בתפקידי בטחון ויתחילו בעיבוד שטחים בעמק פצאל".

שלמה גזית הסתייג מהפסקה השלישית.
סוכם כי הדבר יובא לפני שהב"ט. ההחלטה בדבר ההודעה ועיתויה תיפול בין שהב"ט ושלמה גזית.

בפקודה מופיע כי דובר צה"ל יודיע לאחר ביצוע.

יוסיטו

ההתאחדות הכללית של העובדים בארץ־ישראל
הקיבוץ המאוחד
המזכירות

תל־אביב 2.8.72 197
רח' טולמן 27, ת.ד. 16040 טל. 245271
כתובת למברקים: המאוחד תל־אביב־יפו

סיכום דיון בעניני ההתישבות בבקעה 30/7/72

שרגא דוכס, זאב כץ – מזה"ק

אפרים שלה, שמחה סקלניץ, דוד יובב – מרכז התכנון.

עמדת מזה"ק – לפי שסוכם בכתב אל יחיאל אדמוני.

1) נכונות ליישב אזור תל־טל.

2) 2 יישובים בקרבה גאוגרפית – תנאי.

3) 2 משבצות כפצאל – 1 מהן זמניה עד לקבלת אקויולנס קרקע + מים באיזור תל־טל.

4) אזכות החל כמאי 74.

עמדת דוד יובב: כל אדמות פצאל – רזרבה, שחרור לפי ההתחות היישובים, טרם שנערך צריכה קרקע כפצאל – לכן יש רק משבצת אחת ליישוב תל־טל. אלטרנטיבות: לחלק פצאל ל– 5 משבצות א 80 יחידות.
" יש וראות לקרקע באזור תל־טל".

סיכום עמדתנו: לאלק אזור פצאל ל– 4 משבצות מיד. שתיים מהן למושבים, שתיים לנו. 100 יחידות לכל משבצת.

רצרבה להתחותו: אדמות אזור תל־טל – אשר ישחררו קרקע כפצאל – עד משבצת אחת.

2 יישובים לקבוץ באזור תל־טל

2 מושבים בפצאל

מקום חמישי – למושבים

נערן – נשארת האחזות עד לשחרור קרקע־נמרד (אדמות "הוואקף").

זאב כץ

ועדת המשק

קרן קימת לישראל

מינהל פיתוח הקרקע

משרד ראשי: בית הקה"ל - רחביה, ירושלים, ת.ד. 283 - טל. 35261

הערכה תקציבית מקודמת
כביש מעלה אפרים - תל-טל - קידוח מים

הסניפים:

מפרץ-חיפה
קרית-חיים
ת.ד. 45
טל. 722553.721367-8

חיפה
רחוב הבנקים 18
ת.ד. 1547
טל. 521271

צפת
בית הקה"ל
ת.ד. 1157
טל. 30989

יקנעם
בית הקה"ל
ת.ד.
טל. 933118

אשתאול
משתלת הקה"ל
דאר נע שמשון
טל. ירושלים 911278-9

קרית-גת
פלוגות
דאר נע שדה-נגב
טלפון 91272-3

באר-שבע
רח' התקומות 112
ת.ד.
טלפון 2890

1. כללי

דו"ח זה בא להציג את האלטרנטיבות התקציביות לסלילת דרך גישה לישוב תל-טל ודרך גישה לקידוח מים עבורו. מטרת הדו"ח, להציע שילוב סלילת דרכי גישה אלו עם דרך ארצית מוצעת באזור זה וע"י כך לצמצם את הוצאות ההשלמה של הדרך הארצית בעתיד.

2. אלטרנטיבות לסלילת דרכי הגישה

2.1 כללי

נבחנו שלוש אלטרנטיבות לשילוב הסלילה הנוכחית עם הדרך הארצית המוצעת מעלה-אפרים עטרות. בכל האלטרנטיבות הנדונות מחולקת דרך הגישה כדלקמן:

קטע א' - דרך גישה לישוב תל-טל מעלה אפרים באורך של 3.5 ק"מ.

קטע ב' - דרך גישה לקידוח מים מתל-טל באורך של 4.0 ק"מ.

ס"הכ אורך הדרך הנדונה 7.50 ק"מ.

2.2 אלטרנטיבה א'

2.2.1 הצעה זו כוללת:

א. ביצוע קטע א' (דרך גישה לישוב) לפי קרטריונים של דרך ארצית. הביצוע כולל עבודות עפר וצפוי;

ב. ביצוע עבודות עפר מושלמות בקטע ב' (דרך גישה לקידוח) לפי קרטריונים של דרך ארצית, ועבודות צפוי לפי לפי דרישות מינמאליות;

ג. הצעה זו מפחיתה למינימום את הוצאות ההשלמה של דרך ארצית (עד לקידוח) מאחר ועבודות עפר תבוצענה במלואן וכמו כן ניתן להשתמש במבנה הכביש של קטע ב' כחלק ממבנה הסופי של הכביש הארצי;

ד. באלטרנטיבה זו דרוש תכנון מושלם של התוואי לאורך 7.5 ק"מ.

מנג / 11 / 5000 / 9.71

קרן קימת לישראל

מינהל פיתוח הקרקע

משרד ראשי: בית הקה"ל – רחביה, ירושלים, ת.ד. 283 – טל. 35261

2.2.2 עלות ההצעה

קטע א' (3.5 ק"מ)

א.	עבודות עפר	400,000.-	ל"י	
ב.	עבודות צפוי	700,000.-	"	
ג.	עבודות ניקוז	60,000.-	"	
ד.	עבודות שונות	40,000.-	"	1,200,000.- ל"י

קטע ב' (4.0 ק"מ)

א.	עבודות עפר	900,000.-	ל"י	
ב.	עבודות צפוי	280,000.-	"	
ג.	עבודות ניקוז	70,000.-	"	
ד.	עבודות שונות	10,000.-	"	1,260,000.- ל"י

תכנון של כל הדרך (7.5 ק"מ) 80,000.- ל"י

ס"הכ עלות הצעה א 2,540,000.- ל"י

2.2.3 עלות עבודות עפר בלבד 1,300,000.- ל"י

2.2.4 זמן ביצוע לעבודות עפר בלבד:

קטע א' – 3.5 חדשים;

קטע ב' – 6 חדשים;

במקרה הצורך ניתן לעבוד בחפיפה בשני הקטעים.

2.2.5 זמן תכנון של כל הדרך (7.5 ק"מ) ששה שבועות כאשר ניתן להתחיל בביצוע כבר אחרי שלשה שבועות.

2.3 אלטרנטיבה ב'

2.3.1 הצעה זו כוללת:

א. בקטע א' יבוצעו עבודות עפר וניקוז במלואן לפי הקריטריונים של דרך הארצית ועבודות צפוי מצומצמות לפי קריטריונים של דרך גישה;

הסניפים:

מפרץ-חיפה
קרית-חיים
ת.ד. 45
טל. 722553, 721367-8

חיפה
רחוב הבנקים 18
ת.ד. 1547
טל. 521271

צפת
בית הקה"ל
ת.ד. 1157
טל. 30989

יקנעם
בית הקה"ל
ת.ד.
טל. 933118

אשתאול
משתלת הקה"ל
דאר נע שמשון
טל. ירושלים 911278-9

קרית-גת
פלוגות
דאר נע שדה-גת
טלפון 91272-3

באר-שבע
רח' התסתדרות 112
ת.ד.
טלפון 2890

מנג / 11 / 5000 / 9.71

2.2.2 ලබන වසරේදී

ලකුණ X^2 (ඒ.ම 3.2)

අ.	දරුවන් දෙන	-.000,000	
ආ.	දරුවන් ඇති	-.000,000 "	
ඇ.	දරුවන් උපන්	-.000,00 "	
ඈ.	දරුවන් ඉපදෙන	-.000,00 "	-.000,000,1 ඒ.ම

ලකුණ Z^2 (ඒ.ම 4.0)

අ.	දරුවන් දෙන	-.000,000 ඒ.ම	
ආ.	දරුවන් ඇති	-.000,000 "	
ඇ.	දරුවන් උපන්	-.000,0 "	
ඈ.	දරුවන් ඉපදෙන	-.000,00 "	-.000,000,1 ඒ.ම

ඇස්තමේන්තු කර ඇති සාමාන්‍ය (2.2 ඒ.ම) -.000,00 ඒ.ම

ඒ.ම.ල දරුවා සඳහා අ -.000,000,2 ඒ.ම

2.2.3 දරුවා දරුවන් දෙන ලබයි -.000,000,1 ඒ.ම

2.2.4 සහ ලබන දරුවන් දෙන ලබයි:

ලකුණ X^2 - 2.3 ගණය;

ලකුණ Z^2 - 0 ගණය;

සමාජ සේවාව දෙන; දරුවා සහභාගී වෙන් සලසයි.

2.2.5 සහ සේවා ඇති යි සාමාන්‍ය (2.2 ඒ.ම) ගණ ඉදිරිපත් කිරීම දෙන;

දිගහැරීම් සිදුවෙමු යුතු ඇයිම ඉදිරිපත්.

2.3 <u>ඇස්තමේන්තු Z^2</u>

1.3.2 සඳහා ඒ ලබයි:

අ. ලකුණ X^2 අවසරය දරුවන් සහ සේවා සිදුවීම් ඇති සලසයි ඇති සලසයි ඇති සලසයි

קרן קימת לישראל

מינהל פיתוח הקרקע

משרד ראשי: בית הקק"ל - רחביה, ירושלים, ת.ד. 283 - טל. 35261

ב. בקטע ב' יבוצעו עבודות עפר מצמצמות שהן פריצה בלבד על התוואי המתוכנן של דרך הארצית ועבודת הצפוי תהיינה לפי דרישות מינמאליות;

ג. עלות הצעה זו הינה מינמאלית מתוך מגמה לנצל הוצאות הדרך הנוכחית כחלק מביצוע של דרך הארצית בעתיד. ביצוע חלקי של עבודות עפר בקטע א בתוואי הדרך הקבועה אינו כדאי עקב תנאי הקרקע;

ד. לאלטרנטיבה זו דרוש תכנון מלא עד לישוב והתוויה מדויקת עד לקידוח המים. מומלץ כבר בשלב זה להשלים את התכנון לאורך 7.5 ק"מ לפי קרטריונים של דרך ארצית.

2.3.2 עלות ההצעה

קטע א' (3.5 ק"מ)

א.	עבודות עפר	400,000.-	ל"י	
ב.	עבודות צפוי	370,000.-	"	
ג.	עבודות ניקוז	60,000.-	"	
ד.	עבודות שונות	10,000.-	"	840,000.- ל"י

קטע ב' (4.0 ק"מ)

א.	עבודות עפר	160,000.-	ל"י	
ב.	עבודות צפוי	280,000.-	"	
ג.	עבודות ניקוז	30,000.-	"	
ד.	עבודות שונות	10,000.-	"	480,000.- "
	תכנון של כל הדרך (7.5 ק"מ)			80,000.- "
	סה"כ עלות הצעה ב'			1,400,000.- ל"י

2.2.3 עלות עבודות עפר בלבד 560,000.- ל"י

הסניפים:

מפרץ-חיפה
קרית-חיים
ת.ד. 45
טל. 722553, 721367-8

חיפה
רחוב הבנקים 18
ת.ד. 1547
טל. 521271

צפת
בית הקק"ל
ת.ד. 1157
טל. 30989

יקנעם
בית הקק"ל
ת.ד.
טל. 933118

אשתאול
משתלת הקק"ל
דאר נע שמשון
טל. ירושלים 911278-9

קרית-גת
פלוגות
דאר נע שדות-גת
טלפון 91272-3

באר-שבע
רח' התסתדרות 112
ת.ד.
טלפון 2890

מנג / II / 5000 / 9.71

קרן קימת לישראל

מינהל פיתוח הקרקע

משרד ראשי: בית הקה"ל - רחביה, ירושלים, ת.ד. 283 - טל. 35261

2.3.4 זמן ביצוע עבודות עפר בלבד:

קטע א - 3.5 ק"מ חודשים;

קטע ב - 4 " חודשים;

במקרה הצורך ניתן לעבוד בחפיפה בשני הקטעים.

2.3.5 זמן תכנון של כל התוואי לפי הקרטריונים של דרך ארצית 6 שבועות כאשר כבר אחרי 3 שבועות ניתן להתחיל בביצוע.

2.4 אלטרנטיבה ג

2.4.1 הצעה זו כוללת:

א. בקטע א' תשוקם דרך עפר קיימת לדרך גישה זמנית. התוואי ללא כל קשר עם הדרך הארצית המוצעת;

ב. קטע ב' - פריצת דרך ברוחב מינמאלי (כ-6.0 מ') עד לקידוח המים בתוואי הנראה לעין, ללא תלות בתוואי דרך ארצית;

ג. בהצעה זו אין אפשרות לנצל את ההוצאות כחלק מסלילת הדרך הארצית אך לעומת זאת הדרך תבוצע במהירות מירבית;

ד. אין צורך בתכנון משרדי של הדרך כדי לבצעה.

2.4.2 עלות ההצעה

קטע א (3.5 ק"מ)

א.	עבודות עפר	100,000.-	ל"י	
ב.	עבודות צפוי	245,000.-	"	
ג.	עבודות ניקוז	30,000.-	"	
ד.	עבודות שונות	10,000.-	"	385,000.- ל"י

קטע ב (4.0 ק"מ)

א.	עבודות עפר	150,000.-	ל"י	
ב.	עבודות צפוי	240,000.-	"	
ג.	עבודות ניקוז	20,000.-	"	
ד.	עבודות שונות	10,000.-	"	420,000.- ל"י

סה"כ עלות הצעה ג' 805,000.- ל"י

הסניפים:

מפרץ-חיפה
קרית-חיים
ת.ד. 45
טל. 722553, 721367-8

חיפה
רחוב הבנקים 16
ת.ד. 1547
טל. 521271

צפת
בית הקה"ל
ת.ד. 1157
טל. 30989

יקנעם
בית הקה"ל
ת.ד.
טל. 933118

אשתאול
משתלת הקה"ל
דאר נע שמשון
טל. ירושלים 911278-9

קרית-גת
פלוגות
דאר נע שדה-גת
טלפון 91272-3

באר-שבע
רח' התסתדרות 112
ת.ד.
טלפון 2890

מנג / 9.71 / 5000 / II

קרן קימת לישראל

מינהל פיתוח הקרקע

משרד ראשי: בית הקק"ל – רחביה, ירושלים, ת.ד. 283 – טל. 35261

2.4.3 עלות עבודות עפר בלבד -.250,000 ל"י

2.4.4 זמן ביצוע עבודות עפר בלבד:

קטע א – 3.5 ק"מ חודש וחצי

קטע ב – 4 " חודשים.

במקרה הצורך ניתן לעבוד בחפיפה בשני קטעי הדרך.

2.4.5 אין צורך בתכנון. הזמן הדרוש להתחלת העבודה תלוי במשך ההתארגנות בלבד.

3. סיכום

3.1 טבלה השוואתית בין העלויות של האלטרנטיבות

אלטרנטיבה	עלות בל"י		זמן ביצוע בחד'	
	עבודות עפר	כל העבודה	עבודות עפר	כל העבודה
א	1,300,000	2,540,000	10	15
ב	550,000	1,400,000	6	8
ג	250,000	805,000	3	5

3.2 טבלה שהשוואה איכותית בין האלטרנטיבות (לאורך 7.5 ק"מ)

אלטר'	עלות דרך ארצית	עלות ההצעה בל"י	% ההצעה מערך דרך ארצית	עלות דרך ארצית לאחר השלמה לי**	%הפסד עקב פיצול עבודה
א	3,100,000	2,540,000	80	3,300,000	6
ב	3,100,000	1,400,000	45	3,500,000	15
ג	3,100,000	805,000	-	3,805,000	26

**)עלות בהתחשב בהפסדים תוך כדי השלמה והתאמות של מצב בוצע לדרך ארצית.

הסניפים:

מפרץ-חיפה
קרית חיים
ת.ד. 45
טל. 722553,721367-8

חיפה
רחוב הבנקים 16
ת.ד. 1547
טל. 521271

צפת
בית הקק"ל
ת.ד. 1157
טל. 30989

יקנעם
בית הקק"ל
ת.ד.
טל. 933118

אשתאול
משתלת הקק"ל
דאר נע שמשון
טל. ירושלים 911278-9

קרית-גת
פלוגות
דאר נע שדה-גת
טלפון 91272-3

באר-שבע
רח' התסתדרות 112
ת.ד.
טלפון 2890

מנג / II / 5000 / 9.71

קרן קימת לישראל

מינהל פיתוח הקרקע

משרד ראשי: בית הקה"ל - רחביה, ירושלים, ת.ד. 283 - טל. 35261

4. מצורפות לדו"ח שתי מפות המתארות את התוואי הנדון:

א. מפה כללית 1:250,000;

ב. הצעת התוואי עם הקטעים בקנה מידה 1:10,000

צבע כחול מרוסק - מתאר קטע א

צבע ירוק מרוסק - מתאר קטע ב

צבע צהוב - קטע מדרך ארצית מוצעת.

ירושלים, כג' באייר תשל"ב
7.5.72

העתקים:

מפרץ-חיפה
קרית-חיים
ת.ד. 45
טל. 722553, 721367-8

חיפה
רחוב הבנקים 18
ת.ד. 1547
טל. 521271

צפת
בית הקה"ל
ת.ד. 1157
טל. 30989

יקנעם
בית הקה"ל
ת.ד.
טל. 933118

אשתאול
משתלת הקה"ל
דאר נע שמשון
טל. ירושלים 911278-9

קרית-גת
פלוגות
דאר נע שדה-גת
טלפון 91272-3

באר-שבע
רח' התסתדרות 112
ת.ד.
טלפון 2890

מנג / II / 5000 / 9.71

ש ר ה ש י כ ו ן

ירושלים, ט' אייר תשל"ב
23 באפריל 1972

א ל: השר ישראל גלילי

היטלתי על מנהל האגף לבנייה כפרית במשרד השיכון, מר ש. אבני, לרכז את הפעולה בנושא קו חשמל בבקעת הירדן ולדווח לי על ההתקדמות.

ב ב ר כ ה

זאב שרף

העתק: מר ש. אבני

ירושלים, כ"ט ניסן תשל"ב
13 באפריל 1972

אל : מר ז. שרף - שר השיכון
מאת: ישראל גלילי

זאב שרף היקר,

בשיחתנו (19/3/72) שאלתיך אם תסכים כי משרד השיכון יהיה הגורם המרכז והמתאם בנושא קו חשמל בבקעת הירדן.

שמחתי לשמוע תשובתך כי תסכים לכך, באם צה"ל יסתלק מריכוז הנושא.

ב-16/3 הודיע אלוף חורב (בישיבה של נציגי הגורמים הנוגעים לנושא) כי צה"ל שוב אינו מספל בריכוז הנושא. האלוף חורב הצטרף לפנייתי יתר הגורמים כי משרד השיכון יעשה זאת.

אבקשך מאוד להטיל על אנשי משרדך את הריכוז וההפעלה של הנושא.

לתשובתך אחכה.

ב ב ר כ ה ,

ישראל גלילי

22.3.1972

אל : מר יחיאל אדמוני, מנכ"ל המחלקה להתישבות

הנדון: מכתבך בנושא "גוש פצאל"

מביא לידיעתך סכום דעתנו בנדון:

1. בגוש פצאל תובטחנה לקבוץ המאוחד 2 משבצות של לפחות 7000 דונם ועוד מכסת מים בהתאם - מרוכזים - בצפון הגוש.

2. 2 הישובים - הקבוצים ימוקמו על גב ההר בנ.צ. מרכזי - תל-תל.

3. במידה שתוצר משבצת קרקע ומכסת מים אקויולנטית על גב ההר - יפנה הקבוץ המאוחד - קרקע ומים בבקעה בהתאם - אבל ישאר בלפחות משבצת קרקע ומים אחת בבקעה.

4. במידה שרכוז משבצות הקבוץ המאוחד בצפון לא יתבצע מכל סיבה שהיא, יקבל הקבוץ המאוחד שתי משבצות בדרום גוש פצאל - ברציפות אחת אשר יאותרו ויסוכמו לאלתר.

5. כל אלה תואמים את החלטת הועדה לעניני התישבות חדשה שפסקה בנושא חלוקת גוש פצאל - ויישובו.

ב ב ר כ ה,

מ. בנקובר

העתק:
השר גלילי
נחום שריג

מדינת ישראל
משרד הבטחון

כא' אדר תשל"ב
תאריך 7 מרס 72
מס' גם 767

תאום הפעולה בשטחים

ש מ ו ר

מגהל מחלקת ההתישבות בסוכנות
אלוף פקוד המרכז
לשכת השר י. גלילי
ר' אגף הנוער והנחל - משהב"ט
אג"מ/מב"ת

הנדון: התישבות בבקעת הירדן - סכום דיון

1. דיון בנדון נתקיים בלשכתו של תא"ל ש. גזית ביום 6 מרס 72
השתתפו:

אלוף פקוד המרכז	אל"מ עופר
תא"ל גזית	מר יעקב איגס
מר יוסי יהלום	

2. מטרת הדיון לבדוק מחדש את סדר הקדימות של ההתישבות בבקעה.

3. להלן סכום הדיון:

א. בהתאם לסכום מיום 2 ספט' 71 בהשתתפות השר גלילי, שר הבטחון ושר החקלאות - יש לראות בהקמת ישוב/האחזות בתל סל בקדימה ראשונה. מח' ההתישבות תבדוק עד סוף מרס מחדש את תכנית ההתישבות לשנת 72/3 במגמה לשבץ את הקמת תל-סל כישוב אזרחי או האחזות נחל

ב. תכנית ההתישבות בבקעה לא תביא להפסקת רציפות קיומו של ישוב אזרחי בסעלה-אפרים, אשר צריך יהיה לשאת עצמו גם מבחינת שמורה ואפטחה. מחלקת ההתישבות תבדוק עד סוף מרס הקומבינציות האפשריות במגמה:

(1) להחליף את גרעין תנועת המושבים בישוב כיום במקום בגרעין קבע של חקבוץ המאוחד.

(2) או, בלית ברירה, להביא גרעין של תנועת המושבים לתקופת ביניים בתנאי "משבוץ".

ג. בכל מקרה:

(1) על מחלקת ההתישבות להתארגן כך שלא יהיה צורך בשמירה צבאית במקום.

(2) לא בראה פתרון ע"י הצבת האחזות נח"ל במעלה אפרים, ולו אף כפתרון זמני.

שלמה גזית - תת אלוף

ב' באדר תשל"ב
17 בפבר' 1972

לכבוד
מר פ. בנקובר
ועדת המשק הקבוץ המאוחד
<u>תל - אביב</u>

א.נ.,

בהמשך לשיחותינו, כולל חשיחה עם הועדה "המתאמת" שלכם, להלן הצעתנו הראשונית להכנון ופתוח אזור מצאל שבבקעת הירדן.

1. הכנון בקעה מצאל יהיה מבוסס על:

1.1. שני ישובים קבוציים שימוקמו במעלה החר מצפון לבקעה שתוכננים לכ-100 יחידות כל אחד.

1.2. 300 יחידות מושביות שימוקמו ב-3-2 ישובים במרכז הבקעה.

1.3. יעוב שתופי בנשרן מתוכנן לכ-100 יחידות.

2. מצפה הקרקע ליחידה 35 ד'.

3. הקבוצים שבצפון הבקעה יקבלו קרקע בבקעה עצמה ובמעלה החר. בהכנון העכשוי מובאת בחשבון עבור הקבוצים והללו משבצת בת 3500 ד' אמודה למקום הישובים בצפון הבקעה ומשבצת בסדר גודל דומה באזור מעלה החר.

4. קצב השתות של היחידות המושביות והקבוציות יהיה תואם את מתוה הקרקע והמים באזור מעלה החר ובבקעה.

הצעתנו כנ"ל "עושה צדק" לכל הצדדים ומתוה לדעתנו בסיס נכון להכנון האזור ומתוחו.

ב ב ר כ ה,

יחיאל אדמוני
מנהל כללי

העתק: ד"ר ר. וייץ
מר י. איבס
ש. וינינגר
י. שגיא, לשכת השר צליל

21/2/72

אל: ישראל גלילי

מאת: יוסף שגיא

הנדון: <u>תכניות לישוב הבקעה</u>

להלן השואה של מספרי הישובים המוצעים בתכניותיהם של ד"ר רענן וייץ והאלוף זאבי.

אזור ההישבות	הצעות ד"ר וייץ		הצעת האלוף זאבי
	וריאנט א'	וריאנט ב'	
מחולה	2	4	5
בוקיעה	3	3	4
ואדי פרעה- אדם	3	7	8
תל-טל - פצאל	5	5	7
נערן	2	2	3
קליה בוקיעה דרומית	2	4	7
סה"כ	17	25	34

שמור

רשום

צ. ה. ל.
ד. צ. 2367
טל: 02-234261-(281)
מב - 81 - 3220

אדר תשל"ב
פבר' 21 1972

לכבוד
לשכת השר גלילי-רל"ש

הנדון:- תכנית אב להתישבות בבקעת הירדן.

1. רצ"ב לפי בקשתו של מר אדמוני :-
א. תכנית אב להתישבות בבקעת הירדן.
ב. מפה - על גביה, סמון האתרים.

בכבוד רב,

מרחב (מקובסקי)צבי, סא"ל.
ע. קצין הגמ"ר
בשם קצין הגמ"ר

מצ/זפ

עותק:
הסוכ"הי - מחלקת ההתישבות י-ם/מר אדמוני יהיאל.

שמור

המחלקה להתישבות
הסוכנות היהודית לא"י
LAND SETTLEMENT DEPT.
THE JEWISH AGENCY

יו"ש

ב ב ר כ ה

With the Compliments

ת ל - א ב י ב, ת. ד. 7053
P. O. Box 7053, TEL-AVIV

ס ו ד

מפקדת פקוד המרכז
לשכת ראש המטה
טל' 333
תד - 5 - 1393
ל"א שבט תשל"ב
13 פבר' 72

✓ סגן יחיאל אלמוני - הסוכנות היהודית
ר' אג"מ/הגמ"י
קמ"ד הגמ"ר פיקודי
מח"ט הבקעה
מג גלעון - קמ"ט מבצ'י

הנדון:- תכנית אב להתיישבות בבקעת הירדן

1. ר"צ מסה הסתיירת את הצעתנו לתכנית - אב להתיישבות הקלאית בבקעת הירדן.

2. כדי להגשים תכנית זו יש לעמול הרבה על השלמות ברכישת קרקע ובמציאת הוסמת מקורות מים, אבל עם קצת אופטימיות ועם הסוכנ"י הדבר יסתדר...

3. התכנית מסתכמת ב-30 ישובים, אשר מהם הוקמו כבר 10 ישובים (כולל בקעון שבתהליך הקמה).

4. פרוט ע"פ גזרות:

א. מחולה (1 - 5)

ישוב 1 - מחולה, קיים.

ישוב 2 - מחולה ב' בהכנה ע"י הסוכנות.

ישוב 3 - בעמיד רחוק יותר וקשור בהזדת הגדר הטטחונית.

ישוב 4 - כסיבות מחנה "גרוע". יתבסס על עבודים בדור.

ישוב 5 - בואדי מליח.

ב. בוקיע צפוני (6 - 9)

ישוב 6 - בקעון, בתהליך הקמה.

ישובים 7-9 - במזרח הבוקיע. מצריכים רכישת קרקעות, הסדרי קרקעות וקדוחי מים.

ג. ואדי פרעה (10 - 13)

ישוב 10 - מחנה יוסף. קיימים כל הנתונים כבר עכשיו להקמתו.

ישוב 11 - עטרות - חטרה. קיים.

ישוב 12 - חטרה ב', ע"ח המשבצת הגדולה של חטרה א' ועוד רכישות.

ישוב 13 - הדרומה הקרקעית כבר קיימת. כנ"ל

ד. אדם (14 - 17)

ישוב 14 - ארגמן. קיים.

ישוב 15 - יתבסס על תחנת הנסיונות החקלאית ועוד אדמות עולה.

ישוב 16 - מבוא אדם. יתבסס על עודפי משבצת ארגמן והקרקע שבסביבתו.

ישוב 17 - נח"ל משואה. קיים.

ה. תל-טל - עצמל (18 - 24)

ישוב 18 - היכ"ה ב'. בתכנון.

ישוב 19 - חיב"ה א'. בתכנון.

ישוב 20 - מעלה אפרים. קיים.

ישוב 21 - מדרום לדומה. אדמות בעין. בעיית מים.

ישובים 22 - 23 - עצמליים.

ישוב 24 - נח"ל גלגל - קיים.

ו. נערן (25 - 27)

ישוב 25 - כוכב השחר.

ישוב 26 - נח"ל נערן. קיים.

ישוב 27 - נערן ב'. יתבסס על אדמות עמק נערן ועוג'ה.

ז. קליה - בוקיע דרומי (28 - 33)

ישוב 28 - בית הגלה. אדמות עמק יריחו.

ישוב 29 - קליה ב'.

ישוב 30 - קומראן (קליה א'). בתכנון. קיים היום כהאחזות נח"ל קליה.

ישובים 31 - 32 - בוקיע דרומי.

ישוב 33 - מצפה שלם. קיים.

ישוב 34 - מעלה אדומים (מעלה אדומים)

רחבעם זאבי, אלוף
אלוף פקוד המרכז

רז/דא

מפה חדשה בבקעת־הירדן

ללא החלטה ממשלתית נקבעות עובדות פוליטיות

מאת זאב שיף

תוך פחות מארבע שנים נקבעו בבקעת־הירדן, ללא פרסום רב, עובדות בעלות משמעות פוליטית ואסטרטגית מרחיקות לכת, אשר ספק אם ממשלת ישראל נתנה עליהן את דעתה מראש, במשותף ובאורח פורמלי. כוונתי להקמת רשת הישובים הצפופה לאורך רצועת הגבול — מדרום לבית־שאן ועד לים המלח, ולאורך חופו המערבי בואכה עין גדי.

מבחינה בטחונית זה מעשה חשוב. הישובים החדשים ממוקמים בשטחים חיוניים השולטים על צירי התנועה לגדה המערבית. הם מהווים מוקדים לתנועה סואנת של ישראליים, יותר מכל אזור אחר בשטחים המוחזקים. מבחינה פוליטית יש לדבר משמעות מרחיקת־לכת יותר — סימוי מעשי של בקעת־הירדן לישראל. המציאות בבקעת הירדן תשפיע בהכרח על כל משא ומתן אפשרי בינינו לירדן, לפלשתינאים ולערבים בכלל.

המתרחש שם אופייני לצורה בה קבע הישוב היהודי, מאז ומתמיד, עובדות מוגמרות בארץ. עוד הערים מתלבטים לגבי הצעד הבא שלהם והנה נוגסים הישראליים חתיכה נוספת, לאו־דווקא בעקבות החלטה עקרונית להשתלט על שטחים שלהם, אלא עקב מציאות בטחונית המחייבת סתימת ואקום גיאוגרפי, את העובדות המוגמרות חללו קובעים ומדרבנים לא אחת יחידים וקבוצות קטנות, אשר למעשיהם יש השפעה מצטברת הכופה החלטות על הממנהיגות.

מציאות בשטח

מה אירע בבקעת־הירדן ? ביולי 1967 הגיש מר יגאל אלון, אז שר העבודה, לראש הממשלה המנוח לוי אשכול תכנית הדנה בעתיד השטחים המשוחררים ודרכי הטיפול בפליטים הערביים. תכנית זו נתפרסמה לאחר מכן כתכנית אלון. אגב, משום מה ייחסו לתכנית זו רק את ענין בקעת־הירדן והגדה המערבית, מלבד סרק זה יש בתכנית סרק אחר הדן ברצועת עזה ובו הצעה לספחה בעתיד, לאחר שהפליטים שבה ישוקמו מחוץ לרצועה.

שיחה ראשונה על האפשרות לקבוע את הגבול על הירדן תוך תפישת רצועת אדמה בבקעה ובהרים שממערב לה, התנהלה בעת שאשכול טס בהליקופטר מעל לגדה המערבית והבקעה מדי לאחר המלחמה. הוא התייחס אל תכניתו של אלון באהדה, אך משום מה לא העלה אותה לדיון במליאת הממשלה או באחת מועדותיה. וזאת, אם מישום שרצה להמנע מויכוח עם שרי מפ"ם והיונים שבין השרים, או מפני שחשב כי לא הגיעה העת לכך ומוטב לפעול ללא החלטות פורמליות. המקום היחיד בו נדונה התכנית היה הועדה המדינית של המערך. במקום זה התבטא שר הבטחון, מר משה דיין, בחיוב לגבי תכניתו של אלון.

העובדה היא כי הממשלה לא התיישה לאמץ לעצמה באורח רשמי את הפרק הדן בבקעת־הירדן בתכניתו של אלון. אך המציאות בשטח התפתחה אחרת. ועדת השרים (בראשותו של השר י. גלילי) הדנה בעניני התישבות בשטחים, התעלמה מהחלק הפוליטי של תכנית אלון, אך באורח מעשי אימצה את החלק האופרטיבי. היא אישרה הקמת ישוב אחר ישוב, כל אחד בנפרד, בסופו של דבר העשיה מציאות את תכנית אלון לגבי בקעת־הירדן. מאז ספטמבר 1968 הוקמו בבקעה תשעה ישובים, והתכנית לגבי 1972 מדברת על הקמת עוד שני ישובים. נקבעה מפה חדשה בבקעת־הירדן, כאשר אל קו המוצבים של צה"ל נוסף קו ישובים ישראליים.

הממשלה נגררה

אני משוכנע כי היתה זו פעולה חשובה מבחינה בטחונית ומדינית כאחת, אך אסור להתכחש לעובדה, כי הממשלה כגוף, נגררה למעשה בעקבות התפתחות בשטח. מתוך תשעה ישובים בבקעה ארבעה הם אזרחיים לכל דבר (כולל של נוער בית"ר). שני הישובים הבאים יהיו גם הם אזרחיים ובמשך הזמן יאוזרחו עוד כמה מהאחזויות הנח"ל. לעובדה זו חשיבות רבה מאחר שצה"ל יכול להורות לאנשיו בהיאחזויות לארוז חפציהם ולפנות את המקום. לא כן באשר לישוב אזרחי. ספק אם ממשלה כלשהי בישראל תוכל להורות לעצמה, בעת משא ומתן עם הערבים, להורות על חיסול ישובים אזרחיים לשם החזרת השטחים עליהם הם יושבים לידי הערבים. ראוי לזכור בענין זה את דבריו של שר הבטחון, כי לדעתו אין לוותר בעתיד ממקום בו יוקמו ישובים בשטחים המוחזקים.

הכניתו של אלון חרגה זה מכבר מתחומו האישי של המציע. מה שיש אירע הוא שעיקריה של התכנית לגבי בקעת־הירדן הוכרו ואומצו, מסיבות צבאיות טהורות, על־ידי הגורמים הבטחוניים. השטחים הם שולטים שממערב לרצועה נמצאו על־ידי הגורמים המוסמכים כאידיאליים ליום לקביעת קו ההגנה המזרחי של ישראל נגד כל התקפה שתבוא ממערב לירדן.

מי שמבקר בבקעת־הירדן יכול לחוש בשינוי שחל באזור. בבריש נראות מכוניות אזרחיות רבות מדי תמיד, ועל כל 10־20 ק"מ נראים בתיו של ישוב ישראלי נוסף. רואים לא רק גדרות תיל, אלא גם פיסות דשא וירק, מספר הדוגמים של גני הירק לצידי הכביש הראשי גדלים מחודש לחודש, בכמה מהאחזויות הנח"ל החלו לפעול עובדי תעשיה קלה, כמו: יצור ממטרות, הרכבת אופניים, סילמות מאלומיניום לקטיף וארגזי שטיחים.

את תחושת הבית שקנו לעצמם האנשים שבאו לבקעת־הירדן אפשר לחוש רק בבקור בתוך הישובים. יש מקומות שעודם מזכירים מחנות צבא, אך ישובים אחרים דומים בכל לקיבוצים צעירים ומצליחים בלב הארץ. חדר אוכל גדול, חדר תרבות עם מכונת אספרסו לקפה, ובכל הבתים מזגני אוויר.

קרקע ומים אינם חסרים בבקעת הירדן. הישובים החדשים עלו על אדמות ממשלתיות כך שלא היה צורך לפגוע בתושבים הערביים שמספרם מועט ממילא. בהיאחזות קליה קונים לפי שעה את המים בקרוב יונח צנור מים להיאחזות. צפונה יותר, באזור פצאל, ניגלו מים שיספיקו לעוד מספר ישובים.

חרוב החלו כהיאחזויות

פרט לשני ישובים החלו כל הישובים דרכם כהיאחזויות נח"ל. הם תוכננו בשני קווים מצפון לדרום. בפברואר 1968 עלה על הקרקע הקו הראשון — מחולה — דרומית לטירת צבי. הוא מזקם דרומית לקו הירוק לא הרחק מהכביש בית־שאן — ג'יפטליק. בנובמבר 1969 אוזרחה ההיאחזות והפכה למושב דתי, לרשות מחולה כ־7000 דונם ומים רבים. דרומית יותר נמצא הישוב ארגמן, שנוסד בנובמבר 1968, ושגם הוא אוזרח זה מכבר. ארגמן נמצאת 7 ק"מ צפונית לג'יפטליק, סמוך לציר ששימש מסתננים ומחבלים שניסו לחדור לשומרון.

לאחר מכן באה היאחזות משואה. זו עלתה על הקרקע בדצמבר 1968 ונמצאת לרגלי הר הסרטבה דרומית לצומת דמיה־שכם־ג'יפטליק. הישוב הרביעי הוא היאחזות גלגל, צפונית ליריחו, סמוך לכביש הראשי. היאחזות זו, שהוקמה בנובמבר 1969, זכתה גם היא במים בכמויות גדולות והוקצבו לה 4000 דונם. ישוב סמוך, גם הוא צפונית ליריחו, הוא נערן, שנוסד בראשית 1971. גם ישוב זה הוקם על ציר של חדירת מחבלים בכניסה לוואדי עוג'ה. שתי היאחזויות נח"ל נוספות שוכנות סמוך לים המלח. היאחזות קליה, עלתה יחד עם מחולה ב־1968. היא שוכנה במבנים של הצבא הירדני לא הרחק מהמקום בו היתה בית־הערבה שנהרסה במלחמת העצמאות. בקרוב תועבר קליה הישוב האחרון הוא מצפה־שלם, במחצית הדרך בין קליה לעין־גדי. היאחזות זו שוכנת במרומי ההרים הנשקפים על ים־המלח.

הקו השני הוא של ישובים אזרחיים. בערבם של מחולה ומשואה הוקמו שני מושבים. האחד מעלה־אפרים באדמות פצאל. השני חמרה־עטרות. לקו זה תוכננו כבר שני ישובים נוספים — שניהם מושבים. האחד יעלה באזור הבוקע ונראה כי ישא שם זה. הישוב ה־11 יתפוס את מקומו לא הרחק משם תוך שנת 1972.

אף שהתנאים האקלימיים קשים פי כמה מכל אזורי הארץ נראה, כי בקעת־הירדן תתפיש מקום ראשון בשטחים המוחזקים במספר הישובים הישראליים.





יגאל אלון

ירושלים, 30.8.71

אל: מר ר. אלוני, כ א ן

הנדון: אזור יהודה ושומרון - התישבות

לפי בקשתך הריני להעלות על הכתב ההצעות השונות שנובשו על ידנו להקמת נקודות התישבות נוספות באזור יהודה ושומרון וזאת על קרקעות שאותרו על ידנו ואשר פונו כבר או ניתן לפנותן לייעוד זה :

1. <u>הבוקיעה</u>

בבקעה המשתרעת מזרחה לכפר ממון אותרו כ-4000 דונם אדמות בפקדים מהם 1800 בתחום הכפר סובאס ו-2200 ד' בתחום הכפר ממון. בנוסף על כך יש ב-2 הכפרים הנ"ל כ-20.000 דונם אדמות נוספות של נפקדים.

לפני חודשים מספר נתן איזור להתחיל ברכוז אדמות תוך מו"מ ומתן פיצויים באותם הז בקרקע חליפה והן בכסף. עד היום רוכזו תוך הסכם מלא לפי האשור הנ"ל כ-700 דונם מתוך אדמות הכפר ממון. ועדת מקום בקרה במקום ואתרה המקום המתאים ליישוב. כ"כ הוחל בתכנון אספקת המים ליישוב המוצע.

אנו ממליצים בפעולת רכוז קרקעות ואנו מציעים כי בגיע בשלב הראשון לרכוז של כ-4000 דונם, דהייבו השטח הדרוש לקיום יישוב אחד.

2. <u>עקרבה</u>

בתחומי הכפר עקרבה, על גב ההר בין מעלה אפרים(פצאל)ובין עטרות(חמרה)רוכז שטח רצוף של אדמה חקלאית טובה של 3,800 ד'. אדמה זו במצאת היום בחזקתנו וזאת ע"פ הסכם חליפין שנערך ביניבו לבין תושבי הכפר עקרבה חמורת אדמות בבעלות בפקדים ואדמות ממשלתיות.

רצ"ב אתור השטח אשר נבדק ונמצא כמתאים להתישבות ע"י המחלקה להתישבות והגמ"ד. אנו ממליצים על כך כי תביא האתור הנ"ל לידיעת הרשויות המוסמכות וכי תתקבל החלטה להקמת יישוב במקום.

3. <u>מחולה ב'</u>

המחלקה להתישבות מציעה להקים יישוב נוסף ליד מחולה הקיימת. באזור רוכזו עד היום כ-4000 ד' אדמה חקלאית שיועדו למחולה הקיימת ולא בראית לנו אפשרויות נוספות לרכוז קרקעות נוספות לשתי ההצעות הבאות:

(א) להעביר מזרחה את גדר הבתחון ,דבר שיאפשר רכוז כ-1000 ד' נוספים של אדמות בפקדים.

(ב) להקצות את השלמת הקרקע ליישובי מחולה מתוך האדמות הזמניות המוחזקות ע"י ישובי המועצה האזורית בית-שאן מחוץ לאזור יהודה ושומרון.

2/..

4. הרחבת איזור פצאל

באיזור פצאל רוכזו בזמנו כ־16.000 דונם ראויות לעבוד.עד היום הוקמו שם שני ישובים - פצאל,אפרים וגלגל.

נתן לתכנן שנים או אף שלושה ישובים נוספים בהתבסס על הקרקעות באיזור הנמצאות בחזקתנו.

5. איזור ג'נין(אום אל תות)

בשטח הכפרים דיר אבו דעיף־אום אל תות אותרו עלידינו כ־2000 דונם אדמות מדינה, הקרקע אינה ראויה לעיבוד אולם המקום מתאים בהחלט למיקום נקודה ושטחי מרעה.

באדמות מוקיבלה סדרום לקו הירוק לשעבר אותרו כ־500 דונם אדמת עיבוד סעולה (בוש אחד) השיכים לנפקדים. השטח בחזקתנו ונמסר למקומיים לחכירה עונתית־ זמנית.

באדמות מוקיבלה מצפון לקו הירוק לשעבר מצויה קרקע בלתי משובצת ונמצאת בעיבודם הזמני של משקי עמק הירדן.

אנו מציעים את ההצעה כדלקמן:

לטקם נקודת ישוב על הרמה שמעל דיר אבו דעיף־אום אל תות ולמסור להם בשלב ראשון את אדמות המדינה שם למרעה ואדמות מוקיבלה שבתחום הגדה לעיבוד אינטנסיבי, ובשלב שני את אדמות מוקיבלה שמצפון לקו הירוק לשעבר, לאחר שמשקי עמק הירדן יפסיקו לקבלן בחכירה זמנית. המרחק בין מקום הישוב המצוע לבין מרכז אדמות מוקיבלה הוא כ־8 ק"מ.

בסיורים במקום עם אנשי הסח' להתישבות וקציני הגמ"ר נראית אף להם ההצעה כמוצדקת לעיל. יש בזה מפה עליה מומנו השטחים המשונים המתייחסים להצעה. אנו ממליצים, אי לכך, כי תפנה לרשויות המוסמכות לקבל ההחלטה הדרושה לשם הקמתו של ישוב זה.

6. מחנה יוסף

בשטח הכפרים טולוזה, עזמיט ודיר אל חטב מצויים מעל ל־4000 דונם אדמות נפקדים אותן ניתן לרכז תוך מו"מ והסכם עם המחזיקים. המדובר באדמות הראויות לעיבוד ואשר ניתן ללא קשיים מיוחדים אף לסדר להן מים מקידוח בקרבת נחל פרעה.

אדמות נפקדים מפשפחת עבד אל הדי	1472	דונם
" " מפשפחות אחרות	2826	"
" מדינה שהוחזקו ע"י נפקדים	149	"
סה"כ	4447	"

בתחילת ש.ז. הצענו להקים שם נקודת ישוב,אולם טרם קבלנו תגובה על כך.

אנו סבורים שאם נגיע להסכם עם משפ' עבד את תדי בדבר ריכוז שטחי הנפקדים שלהם לבוש אחד ניתן יהיה לאחר מכן להגיע להסדר דומה עם כל האחרים.

אנו מבקשים אי לכך כי בשלב ראשון ינתן אישור מאת הרשות המוסמכת להכנס לסו"מ עם אנשי המשפחה הנ"ל לריכוז אדמות הנפקדים בבוש אחד.

3/..

נועימה

מתוך שטח מדינה של כ־40.000 דונם אותרו כ־500 תראויים לעיבוד.

במרחק של כ־3 ק"מ משם באדמות ירדנו אותרו כ־2000 דונם אדמות מדינה ונפקדים (גוש אחר) הראויות לעיבוד. באדמות אלו 6 בארות הפסיקות כ־300 מ"ק לשעה. כל השטח מעובד ע"י חוכרים בחוזים לעונה אחת. ניתן לפסוך השטח למתישבים סיד עם קבלת האישור לכך.

הצעתנו היא למקום הנקודה באדמות נועימה ולפסוך להם לעיבוד גם את האדמות בירדנו.

הצעה זו הועלתה בעבר ושרם נתקבלה תשובה חיובית. אנו מציעים כי תעלה הדבר שנית לקבלת החלטה חיובית של הרשות המוסמכת.

8. גבעת הרדאר

צמוד לגבעת הרדאר נעשה סקר מפורט של בעלויות קרקע בסגמה לאתר שטח של כ־500 ד' למטרת הקמת ישוב בהתכונת של נוח אלון המוקמת מחדש עכשיו. הסקר הנ"ל נעשה לפי דרישת המחלקה להתישבות עם צה"ל ובתאום עם מפצאיו הוכנו תכניות מוקדמות.

לפי תכניות אלו דרוש שטח של כ־500 דונם להקמת הישוב הנ"ל. אנו מציעים לרכז שטח זה מתוך שטחים בבעלות המדינה, בבעלות יהודית ובבעלות של נפקדים מכפרים בידו ובית סוריק הגובלים עם השטח המוצע.

כ־2 כפרים אלו יש למעלה מ־2500 דונם ממוני קרקע אלו, ונראה לנו כי רכוז זה נתן לבצע בלי לפגע בכפריים, בעיקר מאחר והשטח הדרוש, מרביתו שטח בור בלתי ממתה.

אנו ממליצים לכן, כי תפנה לרשויות המוסמכות ותקבל הסכמתם העקרונית להקמת ישוב במקום ולצוע פעולות רכוז הקרקע.

רצ"ב טפת השיעור עליה מסומנות נקודות הישוב הקיימות, נקודה שאושרה ושרם יושבת והתצעות המפורטות בכתב זה.

ב ב ר כ ה ,

ס. ריין

העתק: סר ש. גלאון, כאן.

לשכת השר ישראל גלילי

סכום דיון 28.5.71

בהשתתפות : ח. גבתי, י. גלילי, מ. נצר, י. אדמוני

1. <u>הבוקיעה</u>

א. הוסכם כי התנאים המקומיים מאפשרים הקמת ישוב אזרחי ללא שלב הביניים של האחזה נח"ל.

ב. באם יוחלט כי לרמת שלום מיועד הגרעין של העובד הציוני תוצע הנקודה בבקיעה לגרעין של האחוד החקלאי. (הגרעין המיועד לרמת שלום). וישוב שכן - חמרה.

ג. המחלקה להתישבות מסרה כי הזמינה בדיקות הקשורות בהתחלת הקדוח באזור הנקודה בבוקיעה והערכה ההוצאה להנחת קו מים מאזור חמרה היא 250,000 ל"י. מצד צה"ל ישנה נכונות xxxx

הסוכנות היהודית לארץ-ישראל
המחלקה להתישבות חקלאית

בתשובה נא להזכיר:
אגף .....
מספר .....

תל-אביב, יב' אייר תשל"א
7.5.1971

המען הטלגרפי: "JEVAGENCY"
CODE: BENTLEY

טלפון 258211 — ת.ד. 7053 P. O. B.
רח' קפלן 17 הקריה
17, KAPLAN ST. HAKIRIA

לכבוד

השר י. גלילי

א.נ.,

הנדון: בקור שר החקלאות בבקעת הירדן – 5.5.1971

מצפה – שלם

א. מגמת הבקור – סכום האפשרות לקבוע סטטוס המצפה כסטטוס של האחזות החל מסתיו ש.ז.

ב. לאחר בקור בשטח הגידולים הקטן הוצגו בפני השר הממצאים האחרונים בנושאי קרקע ומים.

ב.1. קרקע – בשלושה גושים:-

ב.1.1. דרגה – שטח חולי מתאים מאד לגידולים בגודל 125 ד'. במרחק 6 ק"מ מהנקודה.

ב.2.1. קדרון – שטח חולי מתאים מאד לגידולים בגודל כ-300 ד' במרחק כ-10 ק"מ מהנקודה.

ב.3.1. שטח חצצי – 3-2 ק"מ צפונה ממעינות העור. בשלב זה מוצע לגידולי חמרים. יכול לבוא בעתיד בחשבון לגידולים בפסים. בהווה אותרו כ-200 ד'. אפשר יהיה להגיע עד כ-500 ד'.

ב.2. מ י ם

ב.1.2. מעינות הסריבה – מנצלים כיום למי שתיה והשקיה באזור הדרגה כ-20 מ3/שעה. ניתן לפיתוח עד כדי אספקת 50 מ3/שעה, שיספיקו להשקאת 100-80 ד' באזור הדרגה.

ב.2.2. מעינות העור – לפי מדידת השרות ההידרולוגי ניתן להפוס בקטע של המעינות כ-400 מ3/שעה מים במליחות שבין 700 – 500 מ"ג כלור.

2 /...

טופס 2483 - 69 5000

בקבוצת המעיינות מים רבים במליחות שמעבר לסדר גודל הנ"ל.

כמות המים במעיינות העור יכולה לספק כל כמות המים הנדרשת להשקאת השטחים שמצפון לקבוצת מעיינות זו (שטחי החצציים ושטחי הקדרון).

ג. <u>סכום שר החקלאות</u>:-

לאור הממצאים החדשים ניתן לשנות סטטוס המצפה לסטטוס של האחזות.

<u>נ ע ר ן</u>

א. נערך בקור בשטחים החדשים שרושתו לאחרונה וליד בריכת האגירה שהוקמה ע"י המחלקה להתישבות.
לאור בדיקה נוספת הועלו זכויות המים להאחזות מ-8 שעות שבועיות ל-18.

ב. פיתוח מים נוסף ע"י העמקת קדוח ירדני שבסביבות המעין.

ג. עד היום רוכזו בשני גושים בסביבות הנקודה כ-950 ד'.

<u>פ צ א ל</u>

א. בעת בקור בשטחי הגידולים נמסרו העובדות הבאות:-

שטח הגידולים הכולל השנה כ-100 ד'.

<u>חצילים</u> - 5 טון לד', מחיר ממוצע כלירה לק"ג.

<u>עגבניות</u> - כ-4 טון לד'. בעיות אריזה לייצוא.

<u>דלועים</u> - כ-2 טון לד'. מחיר ממוצע 1.5 ל' לק"ג.

<u>מלונים</u> - מוכנים לקטיף וייצוא בעוד שבוע ימים.

ב. כיום במקום 22 חברים.

ג. פיתוח מקורות מים עד כה:-

<u>קידוח מצאל 1</u> - נמצא מלוח גם לאחר העמקה לקנומן התחתון.

<u>קידוח מצאל 2</u> - יכול להפיק 400 - 350 מ3/שעה.

<u>קידוח מצאל 3</u> - יוכל להפיק כ-150-130 מ3/שעה.

המים גורם מגביל להקמת ישובים נוספים. חח"ל לא סכמה עדיין הכניותיה לטווח ארוך בנדון.

3 /...

[illegible]

[illegible]

[illegible]

c. [illegible]:-

[illegible]

[illegible]

d. [illegible]:-

[illegible]

e. [illegible]:-

[illegible]

f. [illegible]:-

[illegible]

g. [illegible]:-

[illegible]

h. [illegible]:-

[illegible]

i. [illegible]:-

[illegible]

[illegible]

[illegible]

ד. שטח הקרקע באזור כ-15.000 ד' ברוטו, 14.000 - 13.000 ד' נטו.
במחשבה הנוכחית יועמדו 3.000 ד' לישוב - דהייגו ל-4 ישובים מתוכננים
בבקעה ולנערן - להשלמת המשבצת .

ה. מתקיימים דיונים בקשר למקום הישובים הקיימים וחלוקת המשבצות .

מ ש ו א ה

בקור בשטחי הגידולים. מרהיבים . משטר עבודה חורג מהמוכר - לחיוב - מהאחזויות
אחרות .

ע מ ר ו ת (חמרה)

א. הוקם המחנה הזמני - שאישור העליה למקום ביום 4.5.1971 .

ב. כיום במקום 31 מבוגרים, 11 ילדים .

ג. הוכשרו 1000 ד' קרקע. 2000 ד' נוספים אותרו ויוכשרו xxxx בעתיד .

בוקיעה - הצפונית

א. בהתאם למוסכם בין השרים י. גלילי ו-מ. דיין הוחל ברכוז הקרקעות. עד כה
רוכזו קרוב ל-500 ד' בקרבה מיידית למקום המוצע להאחזות. הפעולה נמשכת .
לדעת המטפלים בנושא אין ספק שניתן יהיה להגיע לרכוז ששה בן 4000 ד' .

ב. <u>מים</u> - בשלב א' מוצע להוליך מים לנקודה החדשה מקידוח חמרה, אורך הקו 5 ק"מ.
אספקת מים זו תספק מי שתיה ומים להשקאת 100-50 ד' .
תה"ל מצביעה על אפשרות בצוע קידוחים בבקעה, שלפי הערכה יניבו 250-200 מ3/שעה
מעומק של עד 300 ד'.

ג. כל תהליכי תכנון הנקודה נמשכים.
ניתן להקים הנקודה בדומה לחמרה, תוך 7 חודשים מקבלת האישור לכך .

ד. שר התקלאות לא סכם במקום דעתו באשר להקמת הנקודה .

4 /...

בעקבות הסיור הנ"ל מתבקשות ההכרעות הבאות :-

1. <u>מצפה - שלם</u>

הפיכת סטטוס המצפה לסטטוס של האחזות .

במידה ונקבל האישור נקיים המגעים עם אגף הנוער והנח"ל למימוש ההחלטה החל מחודש אוגוסט ש.ז.

(<u>הערה</u> :- על מצפה שלם בסטטוס של מצפה החליטה הועדה הבינמוסדית להתישבות.).

<u>בוקיעה הצפונית</u>

העלאת הנושא לדיון בישיבתה הקרובה של הועדה הבינמוסדית להתישבות במגמה לקבל אישורה להקמת ההאחזות .

ב ב ר כ ה ,

יחיאל אדמוני
מנהל כללי

<u>העתק</u> :-

ד"ר ר. ויץ - ראש המחלקה להתישבות .

מר א. רוזנמן .



רמת גן
2518

ירושלים, כב' באב תש"ל
24 באוג' 1970

ב ק ע ת ה י ר ד ן

מס.	התח-אזור	ישובים קיימים ובהקמה	ישובים מוצעים	המצב הקרקעי
1	ב ר ד ל ה	1. מחולה	1. מחולה ב'	באזור 22.500 ד' אדמה מזה 7000 ד' ברשות מינהל מקרקעי ישראל . השטח שרוכז עד כה מגיע לכ-3500 ד'
2	בוקיעה	-	1. בוקיעה א'	באזור למעלה מ-20,000 ד', השייכים לתושבי סמון וטובס. אין הסדר קרקעות.
			2. בוקעה ב'	יש להניח שחלקות מסוימות הן של ⊕ נפקדים.
3.	ג'יפטליק	1 . נחל ארגמן 2. נחל משואה	1. חמרה (קיימת החלטה)	הנקודה המוצעת היא על בסיס של 3500 ד' אדמה ממשלתית
4.	פצאל - אוג'ה	1. פצאל ב' (בהקמה)	1. פצאל ג' -קיימת החלטה	הנקודה עוג'ה היא על בסיס 1200 ד' הנמצאים במקום עם תוספת אפשרית שבשטחי פצאל המגיעים ל-15,500 ד'.
		2. נחל גילגל	2. פצאל ד' - " "	
		~~3. עוג'ה~~	3. עוג'ה - " "	
5	נועמה	-	1. נועמה	על בסיס של שטח של כ-40,000 ד' ברשות מינהל מקרקעי ישראל, אשר טרם נסקרו. ~~אחוזת נראוה~~ רוב האדמות נראות כלא מתאימות לעבוד.
6	קליה - ים המלח	1. נחל קליה	1. קליה ב'	על בסיס 4000 ד' העומדים לרשות נחל קליה
		2. מצפה שלם - תוריבה נקודה טרום-התישבותית		
	ס " ה	7	9	

ירושלים, י"ג שבט, תשל"א
8 בפברואר, 1971

לכבוד
מר נחמן אלכסנדרון
מחלקת מיפוי ומדידות
הקרן הקיימת לישראל

א.נ.,

הריני לאשר בתודה קבלת חוברת הצעת תווי פרלמינרי לדרך עפולה - יריחו.

החוברת תובטח לשר.

ב ב ר כ ה

דליה לפידות
מזכירת השר

קרן קימת לישראל

מינהל פיתוח הקרקע

מחלקת מיפוי ומדידות. קרית חיים ת.ד. 45 טלפון: חיפה 71367-8

כ"ד בטבת תשל"א
21 בינואר 1971

מס' 623-480

לכבוד
השר י' גלילי
ה ק ר י ה
ירושלים.

כבוד השר,

הנדון: הצעת תווי פרלימינרי לדרך
עפולה - יריחו.

בהמשך לפגישותינו במשרדך, הריני מעביר לך את החוברת עם הצעת התווי לבצוע הדרך עפולה - יריחו.

לתכנון התווי הזה הגענו, בהתחשבות באספקטים שונים ורבים, כגון: מירב הנוחיות האקלימית למתישבים, נקודת הראות הבטחונית ואחרות. הצד השווה בכולם - שהם תופפים את גישות הממשלה ביחס לאיזור זה; ואנו שמחים לציין שהתווי הנ"ל הולם את צרכי השעה.

אבקש סליחתך על האיחור בהגשת התווי, שלא חמיד נבע מסיבות התלויות בנו.

במידה והתווי יתקבל על דעתך ויובטח המימון, אשמח להעמיד עצמי וצוות עובדי המוסד על כליהם לרשות בצוע מפעל זה.

בכבוד רב,
שלך,

נחמן אלכסנדרון.

לוטה: תיק
העתק:
מר ש' בן-שמש - מנכ"ל ק"ק"ל - הלה"ר - י"ם + תיק
מר א' חנוכי - מנהל מפ"ק - כאן + תיק

אמ/רפ

1/7/61 - 4000

8/12/1971

לכבוד

מר [illegible]

ידידי

הנני בזה מודיעך שאין
ברשותי - ובמו שידוע לך - אולפן לשון
ועוד אחרון.

בזה אקיים, ואשתדל לעשות זאת
ואין, ספרתי לך כשהודעתי
לך [illegible] אולפן לשון עברית ועוד
ברשותי.

אמנם אמנם, אסכים מראש על כמעט כל
הצעות כדי
שאין אקדים אחרונה לראשונה כל
[illegible] שהצעתי אקדים אחת
[illegible]

פרשיכל מישיבת הועדה להתישבות חדשה שהתקיימה במרכז החקלאי

ביום 30.10.69.

משתתפים: אברהם הרצפלד יו"ר, אברהם רוזנמן, ישעכר בן דוד, עוזי מינרמן, משה בנקובר, משה נצר, מיכה אפרתי, יודנפרוינד, ישראל גלילי, יעקב נחתומי, שלמה אבני.

סדר היום: דיון חוזר על התישבות בפצאל.

אברהם רוזנמן: מוסר כי הקיבוץ המאוחד יקים ישוב אזרחי בעין חאוואר. שר החקלאות החליט כי ב-אעקב יוקם ישוב קטן - מושב של תנועת המושבים. משה נצר מוסר כי יש ערעור על סדר העדיפויות, נגד אעקב והקדמת הקמת ישוב לרגלי תחרמון.

משה בנקובר: בברור ביני לעוזי, הסכמנו ששני הישובים הראשונים בשטח פצאל יהיו אחד שלנו ואחד מושב. אבל איני מסכים לדרישת עוזי כי השנים הנוספים יהיו מושבים. אנחנו דורשים עוד קיבוץ ז"א. ש-4 הישובים המתוכננים באיזור פצאל יתחלקו ל-2 מושבים ושני קיבוצים.

ישראל גלילי: לאחר שבארגמן יהיה גוש מושבי צריך להיות בפצאל גוש קיבוצי.

אברהם רוזנמן: בפצאל יש מקום בסוה ל-4 ישובים יחכן ויהיה מקום לחמישי.

משה נצר: אין סיבה להקים רק קיבוץ אחד באזור או רק מושב אחד. על כן לגבי ה-4 הנסוחים צריך לקבוע שני מושבים בצפון פצאל שני קיבוצים בדרום פצאל.

מיכה: תומך בעמדתו של משה נצר וגורס כי גם עכחינה במחונית רצוי גוש קיבוצי בפצאל ע"י גוש מושבי.

עוזי: הצעתו כי בפצאל יהיה גוש מושבי, לפחות שלשה, ומוכן לעזוב את ארגמן לגוש קבוצי.

יודנפרוינד: מבקש כי בפצאל או בארגמן יהיה אחד המושבים מיועד למועל המזרחי.

הרצפלד: אנחנו לא נקבע כאן איתור, אבל אם עולה קיבוץ אחד הרי לא יתכן שלא לאפשר קיבוץ נוסף. אני מקוה שיהיו 5 ישובים ועלינו לדאוג שיהיו 5 ישובים.

מציע - היום מחליטים על קיבוץ אחד ומושב אחד בפצאל, מתוך הנחה שלמושבים יהיו שלשה ישובים ולקיבוצים שנים באזור פצאל.

עוזי: התצעה לא די ברורה, איננו יכולים ללכת לפצאל ביותר משתי תנועות.

אברהם רוזנמן: יש מקום ל-5 ישובים בפצאל, יהיה צורך לפנות אדמות של ערבים בתוך גוש פצאל.

הרצפלד מסכם: א. בפצאל יוקמו 5 ישובים שנים קיבוצים של הקיבוץ המאוחד, שלשה מושבים של תנועת המושבים.

ב. במיקום ואיתור המשבצת יקבע ע"י המחלקה בתאום עם תנועות ההתישבות.

/להתישבות

2/..

ג. במקרה שלא יהיה מקום בפצאל ל-5 ישובים אלא רק ל-4, יחזרו לדון בחלוקת הישובים.

ד. המושב הראשון והקיבוץ הראשון בפצאל יוקמו מיד וללא קשר לסיכום הסופי של מספר הישובים.

<u>הסיכום התקבל על דעת כל המשתתפים:</u>

<u>יעקב נחתומי מבקש להעיר הערה לגבי ההחלטות שנתקבלו.</u>

אנחנו נהיה מעוניינים שישוב נוסף ליד הגשור ברמה, על כן אנחנו מבקשים לא להגדיר עדיין את פראן לקיבוץ הארצי, כי לא ברור שיהיו לנו מספיק מתישבים לשני המקומות.

<u>משה נצר:</u> אין לבטל את הקמת האחזות פראן אפילו אם לא תוגדר לקיבוץ הארצי.

<u>מיכה אפרתי:</u> מבקש כי לאחר קבלת ההחלטה על התישבות הקיבוץ המאוחד בפצאל יובא לדיון והחלטה כי קליה תימסר לאיחוד הקבוצות והקיבוצים. כיום מוחזקת קליה ע"י הקיבוץ המאוחד ואיחוד הקבוצות והקיבוצים ביחד.

<u>הרצפלד:</u> הנושא יובא לדיון והחלטה בישיבה הקרובה.