

161-1-7

161-1-7

מדינת ישראל

משרד ראש הממשלה

4

1975
נפתח בתאריך: 1975

נמסר בתאריך: _____

תיקון מזכירות : מתש"ה
1968 - ינואר - פתיחת המחזור
1975 - דצמבר - חסימת המחזור

השם אלנה - (א) - אצמיה

היא אצמיה - (א) - אלנה

שם תיק: ענתות מעלה אדומים. כרך ב' יוניס - 7314

מזהה פיו: 7314 / 9-א

מזהה פריט: 000junl

כתובת: 3-312-1-7-7

תאריך הדפסה: 11/07/2017

מזכירות הממשלה

2
כרך מס' 8

.1059

קרקעות לפיתוח ירושלים

1.9.75

ההחלטה ממורה במזכירות הממשלה.





מוכירות הממשלה

משרד ראש הממשלה
 מוכירות הממשלה
 - צילום מסמך מסווג -
 משרד ראש הממשלה
 החיפוק שבתיק ע"י
 תאריך החלטה
 החוק או סמל מסמך
 נרשם ביום, דף

31/13/75
 71 (א) 71 (א)
 71 (א) 71 (א)

אמנות
 71 (א) 71 (א)
 71 (א) 71 (א)

ירושלים, י' באלול תשל"ה
 17 אוגוסט 1975

ט ו ד ו

עווק מס. מתוך 8 עותקים

אל: שר המשפטים
 סגן ראש הממשלה ושר החוץ
 שר האוצר
 שר הבטחון
 השר י. גלילי

מאת: סגן מזכיר הממשלה

הגבי מחבד להביא לתשומת לבכם החלטה של ועדת השרים לעבין הקצאת קרקעות לפיתוח ירושלים, מישיבתה ביום ח' באלול תשל"ה (15.8.75) -:

"קרקעות לפיתוח ירושלים (הצעה להפקעת קרקע בענתות לצורך מוסכים, מלאכות ושירותים)

מ ח ל י ט י ס :

(א) תוך שבועיים ימים, מהיום, יודיע כל אחד מהצדדי ועדת השרים שבוכחו בישיבה ליושב-ראש הוועדה באיזו מתוך אלטרנטיבות א' ו-ב' אשר הוצגו בפני הוועדה והמסומנות באותיות א' ו-ב' על גבי המפות שהובאו בפניה - הוא תומך. האלטרנטיבה שתזכה בתמיכת רובם תהיה להחלטת ועדת השרים להפקעת הטח.

(ב) ההפקעה תבוצע על ידי הרשויות המוסמכות לכך על פי הדין;

(ג) הרשויות המוסמכות יעשו מאמץ ככל האפשר לסיים את הטיפול בתביעות של פיצויים בדרך של מ"מ ופשרה;

(ד) באישור ההפקעה הנ"ל אין משום אישור לגבי התכנון והביצוע של הטח;

(ה) להשהות את ביצוע ההפקעה לתקופה של חודש ימים מהיום כדי לתת לסגן ראש הממשלה ושר החוץ שהות לשקול את האפשרות להעלות מחדש את נושא ענתות כולו - לדיון בממשלה;

(ו) בהתאם להחלטת ממשלה מס. 159 מיום י' בכסלו תשל"ה (24.11.74) לאשר בכפוף לעיל הפקעת טח לצרכי איזור מוסכים, מלאכות ושרותים בענתות בהתאם למפות שהוצגו בפני ועדת השרים."

ההחלטה הנ"ל לא בושמה בפרוטוקול ועדת השרים מפאת אופיה הסודי, והיבה שמורה במזכירות הממשלה.

ב ב ר כ ה,
 א. לישנסקי

א. לישנסקי

10
22

10/25/99



פירוש המשניות (ענין, אלה הנושאים, כפי המשניות, אלה)

היועץ המשפטי לממשלה פתח.

בדין מחמתפיון המרים ה. בר-לב, ת. קול, א. שפר, י. גליי, מ. דוד, ג. יעקבי, ס. חזוי, י. אלו, ח. י. ידוק, מ. פרט, א. ידליו, י. רבין וג. האונבר ומר. קולק.

מ. ה. ל. מ. ל. מ. (ב-14 קולות):

(א) לאחד המלגות הגורם הכיבודי בראשותו של היועץ המשפטי לממשלה:

1. אזור התעסוקה ימוקם במעלה האדומים.
2. עיריית ירושלים תקבל סידוק הקציבי במסגרת של עד 2 מיליון לירות (פרטים יתואסו בין העירייה לבין משרד החקלאות), כדי לשפץ את בית-המסבתיים הקיים באופן שניתן יהיה לקיים את בית-המסבתיים במקומם הנוכחי לחמש שנים נוספות לפר.

/ באזור

החלטת כ. מ. 159 על התאם = מ"ו, 1 בסיון תשנ"ד. 24.11.54



מוכירות הממשלה

ירושלים, י' באלול תשל"ה
17 אוגוסט 1975

ערתק מס. 8 מתוך 8 עותקים

אל: שר המשפטים
סגן ראש הממשלה ושר החוץ
שר האוצר
שר הבטחון
השר י. גלילי

מאת: סגן מזכיר הממשלה

הגבי מחבד להביא לתשומת לבכם החלטה של ועדת השרים לענין הקצאת קרקעות לפיתוח ירושלים, מישיבתה ביום ח' באלול תשל"ה (15.8.75) :-
"קרקעות לפיתוח ירושלים" (הצעה להפקעת קרקע בענתות לצורך מוסכים, מלאכות ושירותים)
מ ח ל י ט י מ :

- (א) תוך שבועיים ימים, מהיום, יודיע כל אחד מחברי ועדת השרים שנוכחו בישיבה ליושב-ראש הוועדה באיזו מתוך אלטרנטיבות א' ו-ב' אשר הוצגו בפני הוועדה והמסומנות באותיות א' ו-ב' על גבי המפות שהובאו בפניה - הוא תומך. האלטרנטיבה שתזכה בתמיכת רובם תהיה להחליטת ועדת השרים להפקעת השטח.
- (ב) ההפקעה תבוצע על ידי הרשויות המוסמכות לכך על פי הדין;
- (ג) הרשויות המוסמכות יעשו מאמץ ככל האפשר לסייע את הטיפול בתביעות של פיצויים בדרך של מו"מ ופשרה;
- (ד) באישור ההפקעה הנ"ל אין משום אישור לגבי התכנון והביצוע של השטח;
- (ה) להשהות את ביצוע ההפקעה לתקופה של חודש ימים מהיום כדי לתת לסגן ראש הממשלה ושר החוץ שהות לשקול את האפשרות להעלות מחדש את נושא ענתות כולו - לדיון בממשלה;
- (ו) בהתאם להחלטת ממשלה מס. 159 מיום י' בכסלו תשל"ה (24.11.74) לאשר בכפוף לעיל הפקעת שטח לצרכי איזור מוסכים, מלאכות ושירותים בענתות בהתאם למפות שהוצגו בפני ועדת השרים."

החלטה הנ"ל לא ברשמה בפרוטוקול ועדת השרים מפאת אופיה הסודי, והינה שמורה במזכירות הממשלה.

נ ב ר כ ה,
[-] א. ליסבסקי
א. ליסבסקי

161-1
159

[Handwritten signature]

10/3

הצעה להפקעת קרקע בענתות לצורך מוסכים, מלאכות ושירותים (בעקבות החלטת הממשלה מס' 159 מיום 24.11.74)

מ ח ל י ס י מ :

- (א) תוך שבועיים ימים, מהיום, יודיע/חברי ועדת השרים/ ליושב-ראש הועדה ^{ק"מא לזלצני} איזו מתוך אלטרנטיבות א' ו-ב' אשר הוצגו בפני הועדה והמסומנות באותיות א' ו-ב' על גבי המפות שהובאו בפניה - ~~הם בדיכויים, בראשיתו הוא ת"מ. כחוליקיטעיה לזניס ימחונג דלג כלע~~ תהיה להגדיל יקדג הליט ~~ההפקדה השטח~~
- (ב) ההפקעה תבוצע על ידי הרשויות המוסמכות לכך על פי הדין;
- (ג) הרשויות המוסמכות יעשו מאמץ ככל האפשר לסיים את הטיפול בתביעות של פיצויים בדרך של מו"מ ופשרה;
- (ד) באישור ההפקעה הנ"ל אין משום אישור לגבי התכנון והביצוע של השטח;
- (ה) להשהות את ביצוע ההפקעה לתקופה של חודש ימים ^{מהיום} על-מנת ^{ככה למ} לאפשר לסגן רוה"מ ושר החוץ ^{לבו} לשקול את האפשרות להעלות מחדש את ~~השטח~~ כולו-לדירון בממשלה;
- (ו) בהתאם להחלטת ממשלה מס' 159 מיום י' בכסלו תשל"ה (24.11.74), לאשר בכפוף לעיל הפקעת שטח לצרכי אזור מוסכים, מלאכות ושירותים בענתות בהתאם למפות שהוצגו בפני ועדת-השרים.

ההחלטה ה"ה"ל נכונה ויש להעבירה לשר החוץ ולסגן רוה"מ
וה"ה"ל שניהם כדצ"ר האמ"ר

[Handwritten signature]

~~החלטת ממשלה מס' 159 מיום 24.11.74~~

הביקולים הנוסח ה"ה"ל - ש"ה האמ"ר

MEMORANDUM

- 1) [Faint text]
- 2) [Faint text]
- 3) [Faint text]
- 4) [Faint text]
- 5) [Faint text]
- 6) [Faint text]
- 7) [Faint text]
- 8) [Faint text]
- 9) [Faint text]
- 10) [Faint text]

[Handwritten mark]

החלטת ועד שנים ראשון הקבא-תקלה רצונה יהושע

15.8.75

קרקעות לפיתוח ירושלים

שר המשפטים פותח.

בדיון משתתפים: השרים ש. פרס, י. גלילי, י. אלון, ח.י. צדוק ור"ה ב. לובסקין,
צ. טרלו ור. ורדי.

ההחלטה שמורה במזכירות הממשלה.



ס ו ד י

עוֹתֵק מִס. | מתור 2 עוֹתֵקִים

משרד ראש הממשלה
 מוזכרות הממשלה
 - צילום מסמך מסוג ג -
 מרשומה ליוזמה
 עותק נוספים
 יד מס ארץ
 עתה זה נקב מ פר
 ולשם ביומן דף שורה

21.3.75

כא כפיטאק

סאניגיה

פ ר ו ט ו ק ו ל

ישיבת ועדת השרים לענין הקצאת קרקעות לפיתוח ירושלים, אשר הוקמה על-פי החלטה מס. 159 של הממשלה מיום י' בכסלו תשל"ה (24.11.74)

ח' באלול תשל"ה - 15.8.75

בכחו חברי ועדת השרים : ח.י. צדוק - יו"ר, י. אלון, י. גלילי, ש. פרס.

בעדר חבר ועדת השרים : י. רבינוביץ.

- י. גוטמן - לשכת שר המשפטים
- י. ורד - משרד החוץ
- אלוף ר. ורדי - מתאם הפעולה בשטחים
- צ. טרלו - המבהל הכללי, משרד המשפטים
- ב. לובטקיץ - מינהל מקרקעי ישראל
- סא"ל א. תהלה - לשכת שר הבטחון

א. ליזבסקי - מזכיר הוועדה

סדר היום : קרקעות לפיתוח ירושלים

כחאכיל צי 11 זכ"מ.

כסאגה: אוקה קואלר.

היו"ר השר ח. צדוק:

אני פותח את הישיבה.

ב-21.11.74 החליטה הממשלה שורה של

החלטות בנושא פיתוח ירוסלים. בין ההחלטות האלה יש גם החלטה האומרת "באיזור ענתות ימוקם אזור למוסכים, מלאכות וסירותי אזור שיהיה מרוחק בין 1.5 ק"מ ל-2 ק"מ מגבול שטח הבניה המתוכנן של מסרד השיכון. איזור....כאמור דורש שטח גדול יותר מן הסטח שיועד לאיזור התעסיה, וניתן להסתפק בהפקעה של 1000-1500 דונם בלבד ולצמצם על ידי כך את הפגיעה באדמה חלקאית...". לאחר מכן נאמר בקשר לביצוע ההחלטה: "ככל שתידרש פעולת הפקעה של קרקעות לצורך ביצוען של ההחלטות הנ"ל, הפעולה הזאת תיעשה לפי החלטה של ועדת שרים בהרכב שר המספשים - יו"ר, שר הבטחון, שר החוץ, השר י. גלילי". אנחנו מהווים את אותה ועדה.

לפנינו שתי הצעות בהיקף פחות או יותר דומה מבחינת הקרקע המיועדת להפקעה. ההצעה האחת מדברת על תכנית להפקיע 1,117 דונם והסניה מדברת על תכנית להפקיע 1,212 דונם, ויש הבדלים, הייתי אומר מריטוריים, לגבי כל אחת מסני השטחים האלה. אני מציע שהשטחים יוצגו לפנינו ולאור זה נחליט.

השר ש. פרס:

אני מבקש לדעת את ההבדל בין שני

המספרים, מה ההספעה על האדמה הראויה

לעזבווד. לפי דעתי לא גודל הסטח קובע.

השר י. אלון:

האם זה בתחום שיפוש העירייה?

לא. זה בתחום הגדה.

מר לובסקין:

סמנו את השטחים כשטח א' וכשטח ב'.

אנחנו מתחילים במפה א'.

היו"ר השר ח. צדוק:

מר לובטקין:

בהצעה א' המדוברת על הפקעת 1,117 דונם
 יש 327 דונם אדמת מדינה, 753 דונם אדמת
 של נוכחים ועוד 37 דונם שהאפוטרופוס סותף עם הנוכחים, וזה הטשחים
 שמסומנים בכתם שאינו נכלל בהצעת ההפקעה, כי בו יש בתיים. הסימוסים
 בקרקע, אם תסוו את שפח המפות האלה, פחות או יותר זהים. כל מה
 שהוא אדמת המדינה, הם שרסים, והאדמות הפרטיות, כולל מה שהאפוטרופוס
 סותף בהן, הן אדמות של עיבוד.

צ. שרלו:

האדמות שהן אמנות מדינה מוסדרות?

מר לובטקין:

כן. הכפר הזה מוסדר.

צ. שרלו:

איך רטומות האדמות האלה?

מר לובטקין:

העיבוד הוא פלחה הררית. אנחנו מכירים את
 העיבוד הזה.

היור'ר חסר ח. צדוק:

לפי הרטימות, האדמות להפקעה ממש של
 נוכחים הן 753 דונם ואדמות מעובדות

ומעובדות חלקית 667 דונם.

מר לובטקין:

ההצעה השניה היא במפה שלפניכם. ההצעה
 כוללת 1,212 דונם. מזה בבעלות פרטית של
 נוכחים 725 דונם, אדמות מדינה - 450 דונם, האפוטרופוס - 37 דונם.
 מתוך האדמות האלה, ראיות לעיבוד בעל 641 דונם. מתוכם 605 דונם
 בבעלות פרטית. מתוך 571 דונם שרסים, 440 הן אדמות מדינה. אלה שתי
 ההצעות. היתה הצעה נוספת בשלב מוקדם יותר, אשר ירדה מן הפרק.

היור'ר חסר ח. צדוק:

מי יתכנן את ענתות?

מר לובטקין:

החברה לפיתוח ירושלים, שמר בלקינד עומד
 בראשה.

לאיזה משרד יש לה זיקה?

הסר י. גילי:

זו חברה מסותפת של הממשלה ועיריית

מר לובסקין:

ירושלים. את הממשלה מיצג משרד המסחר

והתעסיה ומשרד הסיכון. בנושא זה בעיקר משרד המסחר והתעסיה. זה

אינו איזור שמיועד למגורים אלא למלאכה וסירותים.

שם יהיה בית המטבחיים?

הסר ש. פרס:

יהיו שם כל אותם המוסכים שרוצים

מר לובסקין:

להוציא ממזרח ירושלים. הכוונה להוציא

את הגרז'ים האלה מואדי ג'וז וסירותים שדרושים לירושלים שאינם

יכולים להיות במעלה אדומים כי שם זו אדמת תעסיה מובכהקת.

אני רוצה להציע מחשבה לסדר. אנחנו

היור' הסר ח. צדוק:

ועדת שרים סצריכה לאשר הפקעה. אילו

ההבדלים בהיקף הקרקעי המעובד או הקרקע המופקעת היו גדולים ומטמעותיים,

היו נוגעים לבעלים רגיסיים, יש לוועדה זו מלאכה לעסות וסיקול

לסקול. מאחר שהדברים האלה פחות או יותר בהיקף דומה, ההבדלים

בין סתי התכניות הן יותר הבדלים מבחינת הכנון של האיזור, איזה

מסתי האלטרנטיבות האלה יותר מתאימה ליעד למסרת איזור מלאכות, אני

לא בטוח שאנחנו "קווליפיקיד" או מוסמכים להכריע אגב הפקות בסאלות

תכנון. יכול להיות שלאחר שנשמע את כל הדבר, הדבר הנכון יהיה שנגיד

שאנחנו רוסמים לפנינו ומאשרים הפקות של אחת מסתי הברירות האלה,

כאשר את האלטרנטיבה יבחר מי שעשוי לתכנן את האיזור.

הוא אינטרסנט. יש לי הערה אחת.

צ. שרלו:

כאשר מסתכלים על סתי התכניות האלה

רואים את ההבדל הברור. בהצעה א' יש מובלעת של בתים בנויים פרטיים

שיטתו בתוך הסטח המופקע. מנסיוני אני למד שהמובלעות האלה עשו לנו צרות עצומות. זה מפריע לתכנון. מתחילים לרדת לחיי התושבים במקום וכן הלאה. זה מציק. האנשים שגרים שם צריכים להגיע למובלעת הזאת. איך יגיעו? דרך הסטח עליו מקימים את הדברים. זה יעורר בעיות עצומות בסטח, ללא פרופורציה לחסיבות הנושא.

כאשר רואים את הסכימה, זה כמו כל כפר ערבי. יש שטחים ועיבוד באופן צפוף. התכנית עם המובלעת מביעה לתוך הכפר ונכנסת לגרון. בתכנית הסניה, לעומת זאת, את האיזור ליד הכפר לא לוקחים ועושים זאת יותר בצד. הסטח הגדול הזה הוא שטח פרטי שמתוכו יש חלק מ-37 דונם של המדינה. על ידי כך מטאירים בין העסקים והכפר מרחב מחיה. אם הכפר יתפשט לעבר המרכז של המוסכים, זו תהיה בעיה שלו. יתכן שמרוצת הסנים יקימו גם בסטח זה מוסכים ומפעלים, וזה גם כן לא מפריע. לעומת זאת, כאשר נכנסים לתוך הכפר, יוצרים את המובלעת ואת העימות, עימות עם האוכלוסיה, ולא מרויחים מזה הרבה. בתכנית הסניה לוקחים יותר שטח בצד ונהנים מאותה כמות שטח. בעיני זה שוקל.

נאמר לי, ואני אומר זאת על סמך אינפורמציה

שלא בדקתי אותה, שאותם הבעלים שיש להם קרקע במובלעת, הם גם בעלי הקרקע האחרת. הבעלים בסטח שאני מציג להוציא ובמקום זה להפקיע כמו בתכנית ב', הבעלים הם זהים. הפגיעה בהם הרבה יותר גדולה כאשר מפקיעים ליד הכפר מאשר כאשר מפקיעים יותר בצד. זה לא בדיוק 600 דונם מול 600 דונם. 20 דונם סמוכים לכפר שיושבים על הדרכים, סוויים הרבה כסף. אבל בעיקר הבעיה היא בעיה פסיכולוגית של פגיעה באוכלוסיה שנפגעת. תכנית ב' א **אפסצאה** אומצה גם על ידי הצבא.

אשר לתכנון, יש תמיד הדילמה, האם מפקיעים

צ. שרלו:

לפי צרכי התכנון או מתכננים לפי ההכרעה על ההפקעה. אני הייתי סבור שהשאלה הראשונה היא שאלה פוליטית, ציבורית, או כלכלית, מה אני מפקיע. את התכנון אפשר להתאים. אתה מנצל את הסטטוס בצורה יותר יעילה או פחות יעילה. ההפקעה היא אקט מאד נוקשה שלוקח זכויות פרטיות, ולכן נדמה לי שהסיקול הציבורי צריך לקבל עידוד. אין לנו סוכנות סמתכנות וכאשר איזשהו גוף רוצה קרקע לצרכי ציבור, הוא פונה אליה והיא מתכנתת. אצלנו המתכנן הוא המבצע. הוא המעוניין, והוא מעוניין לעשות את המכסימום שאפשר ואינו שוקל אם זה טוב או רע לכפר או מבחינה ציבורית.

אני סבור שההצעה שצריכה להתקבל

היא הצמעה ב'.

כדי שאפשר יהיה לקבל את ההחלטות, צריך

אלוף ר. ורדי:

להציג את הנתונים מנקודת הראות של

מי שיזדקק לקרקע, וזו החברה לפיתוח ירושלים. החברה לפיתוח ירושלים מבקשת את שטח א' ולא את שטח ב'. זו השאלה של האמאאא ההכרעה בין האלטרנטיבות. החברה אומרת, שמבחינת הניצולת, בשטח ב' היא יכולה לנצל פחות. היא מוותרת בהצעה א' על החלק הדרומי, כי אלה מדרונות תלולים שאינה יכולה לנצל, ומבקשת לעומת זאת את החלק היותר מערבי שהוא צמוד לאדמות הכפר, כי אלה שטחים שיכולים לנצל יותר מבחינת אפשרויות הבניה. הטענה של החברה, שאם נאטר את ההצעה ב', היא מגיעה ליכולת ניצול של 450 דונם נטו. נוסף לכך היא תצטרך לסלול כביש ארוך יותר בקילומטר. אני לא חושב שזה כל כך מסמעותי. נוסף לכך שוענת החברה כי אפשרויות ההתפשטות שלה מזרחה מוגבלות.

אין סם אפשרות.

מר לובסקין:

אלוף ר. ורדי:

החברה מבקשת את השטח שכלול בהצעה א'.

היתרונות מבחינתה ברורים. בהצעה א'

יש מובלעת עם מספר מכנים שמשמשים כבתי מגורים. שטח ב' מוציא את המובלעת ונותן שטח יותר נקי. לאחר שהצגתי את עמדת עיריית ירוסלים, אני רוצה לומר שהמלצתנו היא לאשר את תכנית ב' על מגבלותיה. מדובר ב-2,212 מקומות ברוטו. יחד עם זאת, זה פחות פרובלמטי מסתי הבחינות. זה מרוחק מאדמות הכפר. אחרת מכניסים את השטח ממש לתוך אדמות הכפר. הסיקול הזה, לדעתי, הוא שיקול שצריך להביא אותו בחשבון, וזה אומר שלא להיות יותר מידי מכאיבים. הצעקה תהיה גדולה בכל מקרה. אבל מבחינת ההפרדה שבין אדמות הכפר ובין השטח שאנחנו עולים עליו, ההצעה שמכונה הצעה ב' יותר נוחה.

הסר י. גלילי:

בכמה בעלים מדובר?

אלוף ר. ורדי:

ב-57.

מר לובסקין:

כאשר מדובר על בעלים, מדברים על

יטירים. היטירים הם בתחום זה. אבל

מספר זה אינו כולל ירוסות. היות שמדובר בקבוצת משפחות, אלה קבוצות בכל החלקות.

הסר י. גלילי:

האם לבעלים יש אחיזה בקרקעות בסביבה?

אלוף ר. ורדי:

יש להם קרקעות בעוד מקומות. יש להם

קרקעות במקומות אחרים. זו אדמת פלחה

הררית. היא מעובדת בהתאם לגממים. "אקססנסיבית" מאד. כאשר אנחנו

הולכים להפקיע את הקרקע, מבחינת תשלום הפיצויים, צריך לראות את

הקרקע כקרקע עירונית. היא מתחילה לקבל את כל האשריבושים של קרקע

עירונית. אי-אפשר יהיה להתייחס אליה כקרקע של פלחה שהתנובה שלה

דלה מאד.

הסר י. גלילי:

מה ביחס להליכי הביצוע של החלסת
ההפקעה והעיתוי?

אלוף ר. ורדי:

מבחינת העיתוי הייתי קצת ממתין.

יש לנו כבר בעיות עם מערת המכפלה.

לא הייתי רץ עם זה קדימה. אסר להליכים, יש הליכים מקובלים. מפקדת
האיזור מוציאה צו של הפקעה בטשח זה. יש אפשרות להסתייג בתקופה
הקבועה בחוק. אנחנו מודיעים זאת לכל הנוגעים בדבר ומבצעים. אני
מציע שהועדה תמליץ שנפצה פיצויים מוגדלים.

היו"ר הסר ח. צדוק:

למען שלימות התמונה אני רוצה לקרוא

את מכתבו של מר בלקינד: "יש צורך

בהארכת הכביש באורך של 900 מטר... " (קורא את המכתב).

צ. שרלו:

אני רוצה לומר דעה אישית שלי. אני

לא מקבל אף אחת מן העובדות סמוצגות

במכתב, כעובדות. אם יש חשיבות כזאת מבחינת התכנון - למרות שעל
המפה לא ראיתי 2.5 ק"מ מכביש בכל המרחב העצום הזה - היתה צריכה להיות
בדיקה עובדתית ותכנונית אם זה נכון שרק 35% צנוצלו ומה הוא אורך
הכביש. זאת אומר האיש שרוצה לבנות שם. תמיד היה זה בעיני בגדר
הנחה ולא עוכחה.

הסר י. אלון:

אני יוצא מהנחה שהנושא העקרוני

הוכרע בממסלה. יש לי ספקות לא לגבי

זכותנו להשקיע בירוסלים. אלה שמטפלים בעניינים הרבה זמן זוכרים שכאשר

הייתי יוטב-ראט ועדת הסרים לענייני ירוסלים, עודדתי הפקעות של אלפי

דונמים בירוסלים. אם יש לי ביקורת בעניין ירוסלים, היא דווקא בעניין

רשלנות ובעניין זה שמאפשרים הגירה ערבית עצומה מחברון לירוסלים ויצירת

עובדות דמוגרפיות שמטנות את הפרופורציה. אני בכלל לא מבין איך

זה קורה. מתעוררות אלי בעיות כאלה: אנחנו הולכים להקים בעצם

הסר י. אלון:

מרכז למלאכה לסקטור הערבי. שם לא יהיה מוסך יהודי אחד. אנחנו נאכל את כל ה"צפרדעים" של הפקעת קרקעות ערביות. היום הם מגדלים חיטה עלובה. מחר, תן להם מים, ויגדלו אפרסקים נהדרים.

אינני מוציא מכלל אפטרות, שעל ידי פעולה

פוליטית, פעולת הסתה נגדית, יתברר שבעלי המוסכים בואדי ג'וז אינם רוצים לעבור. תסאר עם כל המוסכים בואדי ג'וז בלי להצליח להעביר אותם למקום אחר. תתחיל לאנוס כל בעל מוסך לעבור למקום אחר. מה עוד שקיימת בעיה, האם המקום הזה נוח למוסכים, כי הוא בקצה תבל. כאשר המוסך נמצא על אם הדרך, קל להגיע אליו.

אני חי בהרגשה כי הולכים לעשות מעשה

שבסופו של דבר לא נסיג את משרתנו ויכול להיות שהפרופורציה בין התואה המעטית והנזק המדיני והפסיכולוגיה ומערכת היחסים המעוררעת למדי, תהיה לרעה. אני שואל את היושב-ראש, האם בא בחשבון שיקול נוסף לעצם ההחלטה העקרונית.

היור' חסר ח. צדוק: תמיד בא בחשבון.

הסר י. אלון: הייתי מעדיף שנחליט לאחר ביקור בטסה.

אני מדבר עלי איטית. אני רוצה לראות

את המדרון. לי נראה כל המעשה אפ כהרפתקא לא ברור ה עד הסוף.

היור' חסר ח. צדוק: אני רוצה להמשיך ברוח הדברים של הסר אלון,

תוך שקילה לקראת הדברים לפני סיכום.

לפנינו החלטה ואנחנו יושבים כועדת שרים שצריכה להחליט על

הפקעה לביצוע החלטה. כל מה שאנחנו יכולים לעשות כהליכה לקראת

העמדה של הסר הלון הוא, להחליט היום להסוות את הביצוע תקופה

מסוימת כדי לתת לשר אלון שהות לסקול אם הוא רוצה להעלות את הענין

מחדש לסיקול בממשלה. מאחר שהסר אלון רוצה גם לבקר במקום, כדי שאנחנו

הי"ר ח. צדוק:

לא נצטרך להתכנס שנית, היתה כבר הסהיה בטיפול בענין, אני מציע:
 אנחנו מחליטים, מתוך הנחה שהחלטת הממשלה על איזור מלאכות בענתות
 עומדת, על הפקעת אחת מטעמי הדברים האלה. לוקחים לעצמנו שבוע ימים
 שכל אחד יוכל לברר לעצמו ולבקר במקום ולהודיע לי תוך שבוע אם
 הוא בעד אישור הצעה א' או ב'. לפי זה תיקבע ההחלטה על א' או ב'.

הסר י. אלון: האם בא בחשבון צירוף של שתי התכניות?

צ. טרלו: זה כבר צירוף של הסתים.

הסר ח. אלון: אם ב' מתפססת מזרחה ואין קרקע חקלאית

או פרשית, אם מישהו נוטה להתחיל את

ההפקעה קרוב לכפר, מה ממנו יהלוך, מדוע לא יתפסס יותר מזרחה?

מר לובסקין: אלה אדמות מדינה. זה לא טעון הפקעה

הי"ר ח. צדוק: אנחנו מחליטים שמפקיעים. או א' או ב'

ייקבע לפי מה שיודיעו לי רוב החברים

של הועדה תוך שבועיים ימים. אנחנו מוסיפים שיט להטהות את ביצוע

ההפקעה לחדש ימים, כדי לתת לטר אלון אפשרות ושהות, אם ירצה בכך לאחר

סיקול נוסף, לבוא לממשלה ולהציע שינוי התכנית הקודמת. אם יהיה

שינוי התכנית, כל מה שעסינו - לא עסינו.

מחליטים:

(א) תוך שבועיים ימים, מהיום, יודיע כל אחד מחברי ועדת השרים
 שנוכחו בישיבה, ליושב-ראש הועדה, באיזו מתוך אלטרנטיבות א' ו-ב'
 אשר הוצגו בפני הועדה והמסומנות באותיות א' ו-ב' על גבי המפות
 שהובאו בפניה - הוא תומך. האלטרנטיבה שתזכה בתמיכת רובם תהיה
 להחלטת ועדת השרים להפקעת השטח.

(ב) ההפקעה תבוצע על-ידי הרשויות המוסמכות לכך על-פי הדין.

(ג) הרשויות המוסמכות יעשו מאמץ ככל האפשר לסיים את הטיפול בתביעות
 של פיצויים בדרך של משא-ומתן ופשרה.

(ד) באישור ההפקעה הנ"ל אין משום אישור לגבי התכנון והבינוי של השטח.

(ה) להשהות את ביצוע ההפקעה לתקופה של חודש ימים מהיום כדי לתת לסגן ראש הממשלה ושר החוץ לשקול את האפשרות להעלות מחדש את נושא ענתות כולו - לדיון בממשלה.

(ו) בהתאם להחלטת הממשלה מס. 159 מיום י' בכסלו תשל"ה (24.11.74), לאשר בכפוף לעיל הפקעת שטח לצרכי אזור מוסכים, מלאכות ושירותים בענתות, בהתאם למפות שהוצגו בפני ועדת השרים.
