

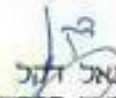
ג' בסיון תש"ן
27 במאי 1990
1-דש-732

מר שמואל גורן, מתאם הפעולות בשטחים

הנדון: פירוט סעיף תקציבי מאחזים וכבישים - היחידה להתישבות

אודה לך באם תעביר לידיעתי פירוט סעיף תקציבי "מאחזים וכבישים" לשנים '89-'90, הכולל תכנית העבודה המתוכננת לשנה הנוכחית, שנערכה ע"י היחידה להתישבות.

בברכה,


מיטל זקל
יועץ ראש הממשלה
ועוזר שר הבטחון

א' אייר תש"ן
26 באפריל 1990
1-דש-704

אל: תא"ל עזריאל נבו, מזכיר צבאי לראש הממשלה

על דעת ראש הממשלה ושר הבטחון, אבקש להנחות את כל הגורמים במערכת הבטחון ובמערכת הצבאית, כי בנושאי ההתיישבות היהודית מחייבת חוות הדעת המשפטית של מנהלת המחלקה האזרחית בפרקליטות המדינה, גב' פליאה אלבק.

כידוע בדיונים שלאורך שנים רבות בממשלה ובוועדות השרים שאישרו הקמת ישובים, היה היעוץ המשפטי בידי מנהלת המחלקה האזרחית של הפרקליטות, ובהחלטות רבות מאוד נקבע במפורש כי הן כפופות לחוות דעתה. אין כל סיבה לשנות מן הפרקטיקה הקיימת, המעוגנת בנסיון ובידע רבי-שנים.

ההנחיה דלעיל היא איפוא המשך פרקטיקה רבת-שנים, שלפיה יש להמשיך לנהוג.

ב ב ר כ ה ,

מיכאל דקל
עוזר שר הבטחון

ירושלים, כ"ט בניסן התש"ן
24 באפריל 1990

אל: תא"ל עזריאל נבו, מזכיר צבאי לראש הממשלה

על דעת ראש הממשלה ושר הבטחון, אבקש להנחות את כל הגורמים במערכת הבטחון ובמערכת הצבאית, כי בנושאי ההתיישבות היהודית מחייבת חוות הדעת המשפטית של מנהלת המחלקה האזרחית בפרקליטות המדינה, גב' פליאה אלבק.

כידוע בדיונים שלאורך שנים רבות בממשלה ובועדות השרים שאישרו הקמת ישובים, היה הייעוץ המשפטי בידי מנהלת המחלקה האזרחית של הפרקליטות, ובהחלטות רבות מאוד נקבע במפורש כי הן כפופות לחוות דעתה. אין כל סיבה לשנות מן הפרקטיקה הקיימת, המעוגנת בנסיון ובידע רבי-שנים.

ההנחיה דלעיל היא איפוא המשך פרקטיקה רבת-שנים, שלפיה יש להמשיך לנהוג.

בברכה,

מיכאל דמל

ח' בניסן תש"ן
3 באפריל 1990
1-דש-666

מר חיים ישראלי, משנה למנכ"ל משרד הבטחון, ת"א

הנדון: נוהל עבודה בנושאי התישבות

1. הנני פועל כיום מול שתי יחידות במשרד הבטחון: תאום הפעולה בשטחים, והיחידה להתישבות.
2. לנוחיות הפעולה החלטתי, כי לתקופה בה אכהן בתפקידי כיועץ ראש הממשלה ועוזר שר הבטחון לענייני התישבות, אפעל באמצעות מתאם הפעולות בשטחים בכל הקשור לנושאי ההתישבות ביהודה, שומרון וחבל עזה, על כן תהיה היחידה להתישבות כפופה לתיאום הפעולה בשטחים ותפעל באמצעותו.
3. אודה לך על הסדרתו הפורמלית של הנושא.

ב ב ר כ ה ,

מיכאל דקל
יועץ ראש הממשלה
ועוזר שר הבטחון לענייני התישבות

אל: ראש המחשלה, מר יצחק שמיר

הנדון: טיפול בנושאי התישבות

1. להלן דו"ח התקדמות ביצוע נושאי התישבות ביהודה, שומרון וחבל עזה המתואם עם תאום הפעולות בשטחים, אגף תכנון בצה"ל, והיחידה להתישבות בלשכת שר הבטחון.

הנושא	הטיפול	הגורם האחראי
<u>חבל עזה</u>		
1. נצר חזני	בקשת המועצה האיזורית להקצאת שטחים	המועצה האיזורית והחטיבה להתישבות יגישו בקשה בלווית תשריט.
2. פאת שדה	אישור תכנית מיתאר	המנהל האזרחי באזח"ע יביא לדיון תכנית המתאר לשם אישורה.
3. חתימות קמ"ט אפוסטרופוס בתכניות מתאר: מעון, כרמל, טנא	הגשת תכניות חתומות	החטיבה להתישבות בשיתוף המועצה האיזורית
4. בית אל:		
א. הקצאה בגדה המערבית	הסדר קרקעי עם הישיבה	משרד הבינוי והשיכון, המועצה האיזורית, הישוב
ב. העתקת מטווחים	אומדן העתקה והצעה לפעולה	צה"ל/אג"ת
5. קבר יוסף	בניית קירות לחדר אוכל	א. המועצה האיזורית תגיש בקשה
6. הקצאת אדמות מדינה לשלמת משבצות:		ב. תפ"ש יבדוק לאחר קבלת הבקשה
אלקנה דרום	בדיקת עמדת צה"ל	צה"ל/אג"ת

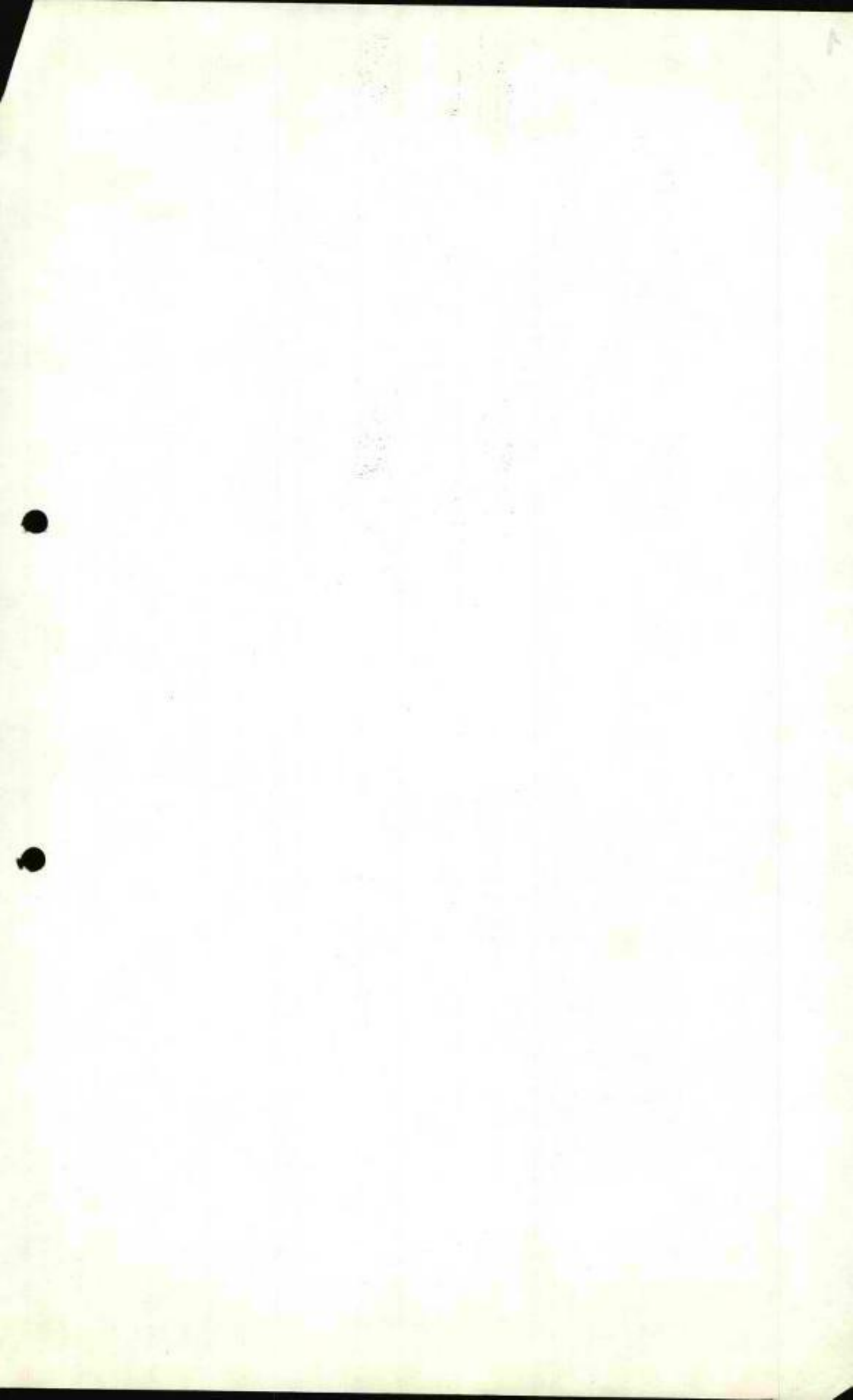
הנושא	הטיפול	הגורם האחראי
איתמר	תכנית ליישוב	החטיבה להתיישבות
רבבה	דרישה להקצאה	הקרן לגאולת קרקע
אבני חפץ	בדיקת גורמים	צה"ל/אג"ת
צופים	בדיקת גורמים	צה"ל/אג"ת
קדומים	האצת תהליך העררים	הפרקליטות הצבאית
7. קרית ארבע	בדיקת תכנית מתאר	יועמ"ש יו"ש, תפ"ש
8. חברון:		
בית רומנו	הגשת תכנית לאישור	מועצה מקומית תגיש התכנית למת"ע
בית שניאורסון	הגשת תכנית לאישור	מועצה מקומית תגיש התכנית למת"ע
בית הששה	הגשת תכנית לאישור	מועצה מקומית תגיש התכנית למת"ע
גבעת הנימרה	שינוי תכנית מתאר (גדיעת 6 בתי שרבים)	משרד השיכון והמעוצה המקומית
10. גבעת החרסיה	תיקון תכנית מתאר	משרד השיכון
11. גבעת הג'אברה	פירסום התכנית תוך שבועיים	תפ"ש
12. חשמונאים	אישור תכנית מתאר	תפ"ש, מת"ע
13. אורנית	שינוי ותיקונים בתכנית המתאר	לשכת תכנון יו"ש והמועצה האיזורית
14. קדומים צפון 270 יחידות דיור	הגשת תכנית לאישור	מועצה איזורית ותפ"ש
15. גינות שומרון	הגשת תכנית מתאר לאישור	המועצה האיזורית ותפ"ש
16. אלקנה שכונה מערבית	מתן תוקף לתכנית מתאר	תפ"ש/מת"ע
17. מעלה השומרון	הפקדת תכנית	מועצה איזורית, החטיבה להתיישבות, תפ"ש/מת"ע
18. כביש עוקף ראס כרכר	הפקעה	תפ"ש ומע"צ

הנושא	הטיפול	הגורם האחראי
19. כביש עוקף מעלה לבנוה	הגשת תכניות	מועצה איזורית ומע"צ
20. כביש ניילי-שילת	הפקעות	מע"צ ותפ"ש

2. אנו ממשיכים לרכז נושאים המטופלים כיום עצמאית ע"י המועצות האיזוריות והישובים ואשר נתקלים בקשיי אישור וביצוע כתוצאה מטיפול לקוי.

ב ב ר כ ה ,

מיכאל דקל



אל: ראש הממשלה, מר יצחק שמיר

הנדון: טיפול בנושאי התישבות

1. להלן דו"ח התקדמות ביצוע נושאי התישבות ביהודה, שומרון וחבל עזה המתואם עם תאום הפעולות בשטחים, אגף תכנון בצה"ל, והיחידה להתישבות בלשכת שר הבטחון.

הנושא	הטיפול	הגורם האחראי
חבל עזה		
1. נצר חזני ✓	בקשת המועצה האיזורית להקצאת שטחים	המועצה האיזורית והחטיבה להתישבות יגישו בקשה בלוויית תשריט.
2. פאת שדה ✓	אישור תכנית מיתאר	המנהל האזרחי באזח"ע יביא לדיון תכנית המיתאר לשם אישורה.
3. חתימות קמ"ט אפוסטרופוס בתכניות מתאר: מעון, כרמל, טנא ✓	הגשת תכניות חתומות	החטיבה להתישבות בשיתוף המועצה האיזורית
4. בית אל:		
א. הקצאה בגדה המערבית	הסדר קרקעי עם הישיבה	משרד הבינוי והשיכון, המועצה האיזורית, הישוב
ב. העתקת מסווחים	אומדן העתקה והצעה לפעולה	צה"ל/אג"ת
5. קבר יוסף ✓	בניית קירות לחדר אוכל	א. המועצה האיזורית תגיש בקשה
6. הקצאת אדמות מדינה לשלמת משבצות:		ב. תפ"ש יבדוק לאחר קבלת הבקשה
אלקנה דרום	בדיקת עמדת צה"ל	צה"ל/אג"ת

הגורם האחראי	הטיפול	הנושא
החטיבה להתיישבות	תכנית לישוב	איתמר ✓
הקרן לגאולת קרקע	דרישה להקצאה	רבבה ✓
צה"ל/אג"ת	בדיקת גורמים	אבני חפץ ✓
צה"ל/אג"ת	בדיקת גורמים	צופים ✓
הפרקליטות הצבאית	האצת תהליך העררים	קדומים ✓
יועמ"ש יו"ש, תפ"ש	בדיקת תכנית מתאר	7. קרית ארבע
		8. חברון:
מועצה מקומית תג"ש התכנית למת"ע	הגשת תכנית לאישור	בית רומנו ✓
מועצה מקומית תג"ש התכנית למת"ע	הגשת תכנית לאישור	בית שניאורסון ✓
מועצה מקומית תג"ש התכנית למת"ע	הגשת תכנית לאישור	בית הששה
משרד השיכון והמעוצה המקומית	שינוי תכנית מתאר (גדיעת 6 בתי ערבים)	גבעת הנימרה
משרד השיכון	תיקון תכנית מתאר	10. גבעת החרסיה
תפ"ש	פירסום התכנית תוך שבועיים	11. גבעת הג'אברה
תפ"ש, מת"ע	אישור תכנית מתאר	12. חשמונאים ✓
לשכת תכנון יו"ש והמועצה האיזורית	שינוי ותיקונים בתכנית המתאר	13. אורנית
מועצה איזורית ותפ"ש	הגשת תכנית לאישור	14. קדומים צפון 270 יחידות דיור
המועצה האיזורית ותפ"ש	הגשת תכנית מתאר לאישור	15. גינות שומרון
תפ"ש/מת"ע	מתן תוקף לתכנית מתאר	16. אלקנה שכונה מערבית
מועצה איזורית, החטיבה להתיישבות, תפ"ש/מת"ע	הפקדת תכנית	17. מעלה השומרון
תפ"ש ומע"צ	הפקעה	18. כביש עוקף ראס כרכר

ת"מ

הנושא	הטיפול	הגורם האחראי
19. כביש עוקף מעלה לבנוה	הגשת תכניות	מועצה איזורית ומע"צ
20. כביש נילי-שילת	הפקעות	מע"צ ותפ"ש

2. אנו ממשיכים לרכז נושאים המטופלים כיום עצמאית ע"י המועצות האיזוריות והישובים ואשר נתקלים בקשיי אישור וביצוע כתוצאה מטיפול לקוי.

ב ב ר כ ה ,

מיכאל דקל


ד' בסיון תש"ן
28 במאי 1990
1-דש-743

מר שמואל גורן - מתאם הפעולות בשטחים

הנדון: בקשה לזימון דיונים

1. אבקשך לזמן בדחיפות דיונים בנושאי תקציב היחידה להתישבות והשימוש בו, לא יאוחר ממחצית השבוע הבא.
2. להלן הנושאים והמשתתפים בהם:
 - א. תקציב מאחזים וכבישים שברשות היחידה להתישבות, ובהשתתפותם בלבד.
 - ב. כביש כיסופים-קטיף, גורמים ושלבי ביצוע, בהשתתפות נציגי אגף בינוי, והיחידה להתישבות.
3. אבקשך לדאוג כי בנושאי יו"ש וחבל עזה כלשהם לא יועברו כל הוראות ביצוע מטעם משהב"ט אלא באמצעותך בלבד. אנא הודיע על כך לכל גורמי המערכת הנוגעים בדבר.

ב ב ר כ ה ,


מיכאל דקל
יועץ ראש הממשלה
ועוזר שד הבטחון

משרד הבריאות	תאום
הפעולות	באיו"ש
ובאזח"ע	עכף
תשתית	מל:
206713/2	מנ (1)
00296	מאי
1990	20

המתאם

✓ יועץ דוה"מ לענייני התישבות ופוזר שר הבטחון - מר מ. דקל
 משהב"ט/מזכיר צבאי לשר הבטחון
 סגן המתאם
משהב"ט/היח' להתישבות ולתשתית לאומית

הנדון: סיכום פגישת עבודה יועץ דוה"מ לענייני התישבות ופוזר שר הבטחון -
דע"ן תשתית בתפ"ש

1. בתאריך 18.5.90 התקיימה פגישת עבודה בין יועץ דוה"מ לענייני התישבות ופוזר שר הבטחון מר מ. דקל לבין דע"ן תשתית בתפ"ש ובמשרד המתאם הפעולות באיו"ש ובאזח"ע.

2. בפגישה זו נדונו וסודקמו הנושאים הבאים:

א. צופים - הרשאה לתיכנון

(1) הקרן לגאולת קרקע וחברת לידר קומפני (החברה המקימה את הישוב) פנו לקבלת הרשאה לתיכנון לשטחים שאליהם יועברות חדינה ושלא הוגשו לגביהם ענדים.

(2) מזוהר ב - 4 שטחים המצויים במסגרת לשטח שנוכש ע"י הקרן לגאולת קרקע שהוכרזו בינואר 89.

(3) עמדת הגורמים

- (א) האיזור - אין התנגדות למתן הרשאה לתיכנון.
- (ב) אג"ת - אין התנגדות למתן הרשאה לתיכנון.
- (ג) היח' להתישבות - אין התנגדות להקצאת השטחים המצויים ברצף קרקעי לתיכנון בלבד, וכפוף להשלמת כל הדרישות למרכיבי בטחון.
- (ד) עכף תשתית בתפ"ש - אין התנגדות למתן הרשאה לתיכנון.

4) סיכום יונעץ דרה"מ וע' שהג"ט

מאשר לתת הרשאה לתיכנון לשטחים שהרכיבן כאמור מדינה ושאינם כלולים בפרטים.

ב. 1998 - הקצאת מדורת מדינה

1) החטי' להתישבות בקשה לקבל את השטח המיועד לישוב הקבוע אספר, בהקצאה לתיכנון ופיתוח.

2) השטח המבוקש הוכרז כאדמות מדינה, אינו מעובד וזמני להקצאה.

3) עמדת הגורמים

- א) האיזור - אין התנגדות להקצאת השטח.
- ב) מג"ת - אין התנגדות לתיכנון השטח, את התוכנית יש להביא לאישור צה"ל לפני הבאתה לדיון במוסדות התכנוניים ולפני המחלקת העבודות לפיתוח השטח.
- ג) החטי' להתישבות - אין התנגדות להקצאת השטח לתיכנון, את אישור צה"ל לתוכנית יש לקבל באמצעות היחידה.
- ד) ענף תשתית בתפ"ש - אין התנגדות למתן הרשאה לתיכנון, ופיתוח שכן, הפיתוח יעשה רק לאחר אישור התוכנית ע"י צה"ל.

4) סיכום יונעץ דרה"מ וע' שר הבטחון.

מאשר הקצאת השטח המבוקש לתיכנון לחטי' להתישבות ובהתאם לבקשתה.

ג. חברת מטניר - חידוש היתר עיסוק

1) לחברת מטניר היתר עיסוק בישוב שערי תקווה שמוקמו פא 30.4.90-2

2) החברה ביקשה לחוש את העיסוק ואף להרחיבו, הנושא נמצא בשלבי בדיקה וחוז"ד משפטי של גב' פליאה אלבק, אך כדי לא לגרום למצב בו החברה פועלת בלא היתר סיכום ע"י מפצ"ד דבל"א עם גב' פליאה אלבק כי ינתן לחברה היתר עיסוק למשך חצי שנה, במקביל יתקיים דיון במשרד המשפטים באשר להיתר שינתן לחברה.

3) עמדת משטרת ישראל - אין מכינה לאשר היתר עיסוק לחברה לחלוקת 108,107 בגוש 4 סניררה גשערי תכנונה.

4) מפצ"ד דבל"א - ראה סעיף 2) לעיל.

5) תפ"ש - חוז"ד מפצ"ד דבל"א וסיכום גב' פליאה אלבק מפורסלים ומומלץ בהתאם.

6) סיכום יועץ רזה"מ וע' - שהב"ט

מאשר ההמלצה לחדש היתר עיסוק לחצי שנה נוספת במתקנות של הריזור והקיים.

ד. אלכנה דרום - הקצאת אדמות מדינה
חוו"ד פ. אלבק 1390/16 / 15 מיום 7.8.89

1) משרד הבינוי והשיכון פנה בבקשה להקצות לו השטחים המצוינים בחוו"ד המשפטית שבסימוכין.

2) מדובר על שטח בגודל של כ - 60 דונם שחלקם הוכרזו בעבר וחלקם, לכאורה נראה כאדמות מדינה וניתן להקצותם.

3) עמות הגורמים

- א) האיזור - אין התנגדות להקצאה.
- ב) אג"ת - אין התנגדות להקצאה.
- ג) היח' להתיישבות - אין התנגדות להקצאה בכפוף לאי' חדידה לתחום כביש חוצה שרמון העמ"ד.
- ד) ענף תשתית - תפ"ש - אין התנגדות להקצאת השטח למשהב"ט.

4) סיכום יועץ רזה"מ וע' שהב"ט

מאשר הקצאת השטחים המפורטים בחוו"ד המשפטית שבסימוכין

ה. אורנית - הקצאת אדמות מדינה

1) חברת דלתא ביקשה לקבל בהקצאה שני שטחים (חלקת 9 ו-10) שהוכרזו כאדמות מדינה וניתן להקצותם.

2) עמות הגורמים

- א) האיזור - אין התנגדות להקצאה.
- ב) אג"ת - אין התנגדות להקצאה.
- ג) היח' להתיישבות - אין התנגדות להקצאה.
- ד) ענף תשתית תפ"ש - אין התנגדות להקצאה.

3) סיכום יועץ רזה"מ וע' שהב"ט

מאשר הקצאת שטחים.

הכרזת אדמות מדינה - איזור תעשייה סלעית צור נתן
גב' פ. אלבק : 15/1390/13 מיום 28.7.89

- 1) החטי' להתיישבות ביקשה לבדוק שמה באיזור הישוב סלעית לצורך הקמת איזור תעשייה משותף לישובים סלעית וצור נתן.
- 2) בהתאם לחו"ד המשפטית של גב' פ. אלבק שבסימוכין, ניתן להכריז על שני שטחים קטנים בגודל כולל של כ-12 דונם כעל אדמות מדינה.
- 3) מומלץ להכריז על שטחים אלה כאדמות מדינה ובלא להקצותם.
- 4) סיכום יועץ דנה"מ וע' שהב"ט
מאושר להכריז על השטח כאדמות מדינה.

נגוהות - הכרזת שטח כאדמות מדינה
גב' פ. אלבק : 15/1390/139 מיום 9.2.90

- 1) בחו"ד המשפטית שבסימוכין מצביעה גב' פ. אלבק על שטחים שניתן להכריז עליהם כעל אדמות מדינה.
- 2) מדובר בשטחים בילתי מעובדים ושלא היה בהם עיבוד מזה 10 שנים, הנמצאים ברצף לשטחים שהוכרזו בעבר כאדמות מדינה מדרום לשטח נגוהות.
- 3) סיכום יועץ דנה"מ וע' שהב"ט
מאושר להכריז על השטחים הנ"ל כאדמות מדינה.

דומנה זבובה - תפיסה לצרכים צבאיים

- 1) פיקוד המרכז הקים מחסום לבדיקת רכב בציד ג'נין-הגידן
- 2) השטח שנתפס הוא בגודל של כ- 4.3 דונם, שטח מרשי ביד שטחים מעובדים, ובעלות פרטית.
- 3) עמדות הגורמים
 - א) מנ"צ איו"ש - אין התנגדות לתפיסת השטח, יש לדווח שגד התפיסה ישקף באמנה את פועד התפיסה בפועל.
 - ב) אג"ת - מאשר בקשת פכמ"ז.
 - ג) היח' להתיישבות - אין הערות.
 - ד) ענף תשתית תפ"ש - אין התנגדות לתפיסת השטח.
- 4) סיכום יועץ דנה"מ וע' שהב"ט
מאושר להוציא צו התפיסה בהתאם

ט. בתיר - תפיסת בית

(1) לצורך שיכון כוחות בט"ש לאנמחת הרכבת ועבודות כלי הצמ"ה לפריצת דרך הפרוולים ביקש פיקוד מרכז לתפוס הקומה השניה של המבנה.

(2) מדובר במבנה דו קומתי, בקומה הראשונה 3 חדרים, מטבח ומירפסת. בקומה השניה 3 חדרים מסדרון, מטבח ושירותים. הבית מאוכלס והתפיסה תחייב פינוי המשפחה.

(3) עמדות הגורמים:

- (א) האיזור (כולל היועמ"ש) - אין התנגדות לתפיסת הקומה השניה. התפיסה לא תעלה על 3 חודשים, במידה ונידרש למשך זמן ארוך יותר יש לאתר מקום חלופי.
(ב) אג"ת - מאשרים בקשת פקמ"ז.
(ג) היח' להתישבות - אין התנגדות לתפיסת המבנה.
(ד) ענף תשתית תפ"ש - אין התנגדות לתפיסת המבנה בכפוף לעמדת מנא"ז והיועמ"ש.

(4) סיכום יועץ רוה"מ ו- ע' שהב"ט

מאשר הוצאת צו התפיסה בהתאם.

(י) ראס אל-עין תפיסה לצרכים צבאיים

(1) פיקוד המרכז תפס מבנה לצורך שיכון כוחות בט"ש ומיקוט תצפית בשכונת ראס אל-עין.

(2) מדובר במבנה שבו שתי דירות, בכל דירה 4 חדרים, מטבח ושירותים, בשלבי בניה (שלד בלבד), בנעלות פרטית.

(3) עמדות הגורמים:

- (א) האיזור - ממליץ למסד התפיסה.
(ב) אג"ת - מאשר בקשת פקמ"ז.
(ג) היח' להתישבות - אין הערות לבקשת פקמ"ז.
(ד) ענף תשתית - אין התנגדות לתפיסת המבנה.

(4) סיכום יועץ רוה"מ וע' שהב"ט

מאשר הוצאת צו תפיסה למבנה שנתפס בפועל.

(א) העברת חומר לבדיקה וחוו"ד משפטית

- (1) החט' להתישבות העבירה בקשה לבדיקת בעלויות של השטחים הבאים:
- (א) מצפה שלם - שטח המיועד לחממות לגידול ירקות ושטח לפיתוח תיירות חוץ.
 - (ב) גבעון החדשה - דרך לאיזור התעשייה.
- (2) יועץ רוה"מ וע' שהב"ט מאשר להעביר החומר לבדיקה וחוו"ד משפטית של גב' פ. אלבק.

(ב) אריאל - בקשה להקמת מנחת.

יועץ רוה"מ וע' שהב"ט עורכן בבקשת המועצה המקומיות, ובכך שהכושא מחייב עבודת מטה רחבה עם מספר גורמים.

ב ב ר כ ה :

מיקי אלשטיין, סא"ל
דע"נ תשתיח



י"א באייר תש"ן
6 במאי 1990
1-דש-720

מר שמואל גורן - מתאם הפעולות בשטחים

הנדון: בקשה לזימון דיון בנושא מיגון כניסות לישובים (תקציב צו השעה)


1. אבקשך להורות על זימון דיון בנושא מיגון כניסות לישובים.

משתתפי הדיון:

המתאם או נציגו
הקחל"ר
היחידה להתישבות
יועץ רה"מ וע' שרהב"ט לעניני התישבות
נציגי מועצת יש"ע.

2. לטיפולך אודה.

בברכה,


מיכאל דפני
יועץ ראש הממשלה לעניני התישבות
ועוזר שר הבטחון

מ ש ר ד - ה ב ט ח ו ן
 תיאום הפעולות
 באיו"ש ובאזח"ע
 ענף תשתית
 טל 206713
 מנ(1) 0045
 ח' ניסן חש"נ
 03 אפריל 1990

מזכיר צבאי לשר הבטחון
 לישכת הרמטכ"ל
 המתאם
 יועץ דוה"מ ושר הבטחון להתיישבות
 סגן המתאם

הנדון: סיכום פגישה יועץ דוה"מ ושר הבטחון להתיישבות -
 מתאם הפעולות באיו"ש ובאזח"ע - 3.4.90

1. בתאריך 3.4.90 התקיימה פגישה בין יועץ דוה"מ ושר הבטחון להתיישבות לבין מתאם הפעולות באיו"ש ובאזח"ע בהשתתפות סגן המתאם, עוזר המתאם והחמ"מ, בהם סוכמו הנושאים הבאים:

א. דוגית

(1) לאחר קבלת ההנחיות מיום 2.4.90 מיועץ דוה"מ ושר הבטחון להתיישבות לאפשר לגורם המתיישב לבצע פעולות ראשוניות ומצומצמות בשטח כגון הסדרת דרך הגישה והצבת מבנים זמניים ונאום הנושא נבדק ונבחר ע"י מלצ"ר/ר' ענף הדבל"א.

(2) חו"ד משפטית של רע"נ הדבל"א הוקראה ונמסרה ליועץ דוה"מ ושר הבטחון להתיישבות, (רצ"ב כנספה).

ב. קבר יוסף - שקם

(1) הנחיות יועץ דוה"מ ושר הבטחון להתיישבות מיום 2.4.90, להחלפת האוהל במבנה קשיח זמני הובאו למפצ"ר - רע"נ הדבל"א לחוות דעת משפטית.

(2) החו"ד המשפטית הוקראה ונמסרה ליועץ דוה"מ ושר הבטחון להתיישבות (רצ"ב כנספה).

- 3) בכל מקרה התכנון והביצוע יבוצעו על ידי המתפ"ש/מנהל אזרחי
- 2) המתאם מסר כמ"ר דקל על הפגישה שהתקיימה היום בבוקר ברשות הרמטכ"ל בהשתתפות אלוף פיקוד דרום, המתאם, סגן המתאם, נציג שב"כ, רמנא"ז אזח"ע והפצ"ר ושהועלו בה הנושאים הבאים:
- א) כל הפעולות שמתבצעת תהיינה על פי החוק.
- ב) המתאם הציג לנוכחים את הנחיות יועץ דוה"מ ושר הבטחון להתיישבות ו-חוו"ד ענף הדבל"א.
- ג) הוצגו ע"י הנוכחים המשמעויות השונות.
- ד) על דעת גורמי הבטחון ממולץ מאד, בכל מקרה, לדחות הביצוע עד לאחר סיום הרמדאן.
- 3) הרמטכ"ל סיכם שהוא יעלה הנושאים לעיל בפני דוה"מ בפגישה המתוכננת ליום רביעי 4.4.90
- 4) תיאום הפעולות בשטחים והמנהל האזרחי יפעלו בהתאם לסיכום והנחיות שיקבלו לאחר פגישת דוה"מ והרמטכ"ל.

ב ב ר כ ה

מיכ"ל
דע"נ

אד"שטיין סמ"ל
משת"ת

יישום הוראות יועץ דוה"מ,
הערות דע"נ דבל"א למסמך דוגית מיום 2.4.90

- א. דרך הגישה הכוימת (לא הדרך החדשה המתוכננת) ניתנת להכשרה.
- ב. כוימת אפשרות להציב עד 5 מבנים, יבילים, זמניים, ללא איכלוס.
- ג. לצורך ביצוע הפעולות לעיל יש לפעול כלהלן:
- 1) לקבל רשיון הועדה המחוזית של המנא"ז
הערה - אין מניעה לקבל אישור מיידית, לאחר שיוגשו המסמכים המתאימים לועדה לצורך קבלת הרישוי.
 - 2) לגבי יתר הפעולות להכשרת היישוב המתוכנן יש צורך בהגשת המסמכים וכיום הליכי תכנון כמתחייב.

ממ-תש(2)
2.4.90

הערות רע"נ דבל"א ליישום הוראות יועץ רוה"מ
למסמך קבר יוסף מיום 2.4.90

1. החלטת האו"ם והחלטתו של יו"ר אגף נדל"ן וישיבה בחדר אוכל, למבנה זמני כשיח
העשוי מפלדת אסטט, באותו הגודל של האוהל הקיים.

2. מבנה זה יוכל לשמש אך ורק כחדר אוכל ולא ללינה או מגורים. אין
שימושים אחרים.

3. הפעולות הנדרשות -

א. אישור קמ"ט דת"ח

ב. אישור קמ"ט אפ"ט/ממונה (מאחר והקרסע שייכת למנהל ההקדשים)

ג. קבלת היתר בניה ממנא"ז

11.23.90 APR -4
צנת ראש הממשלה

הי"ח - 111

3.4.90
667-ט-1

מר יצחק מטלון, ר' היחידה להתיישבות, משרד הבטחון
מר מיכאל דקל, יועץ ראש הממשלה ועוזר שר הבטחון

הנדון: סיכום פגישה עבודה

6243

1. כיום ה', 29.3.90 התקיימה במשרדנו שבת"א פגישת עבודה.

השתתפו:

מיכאל דקל, יועץ ראש הממשלה ועוזר שר הבטחון
יצחק מטלון, ר' היחידה להתיישבות, משרד הבטחון
צבי קדמון, היחידה להתיישבות, משרד הבטחון

2. להלן הנושאים וסיכומם ע"י יועץ ראש הממשלה ועוזר שר הבטחון:

א. דוגית

מטלון סקר השתכשכות הטיפול, ומסר אודות מכתב סמט נכסים בעזה לר' המועצה חוף עזה הנדרש להפקיד תכנית שבעטייה ניתן לבצע עבודות תשתית ואיכלוס.

סיכום - הח"מ יפעל מול החטיבה להתיישבות ור' המועצה האיזורית חוף עזה להגשת תכנית שתידון בהקדם בועדת בנין ערים, ותוק זמן ההפקדה ניתן יהיה לבצע עבודות הפיתוח והאיכלוס.

ב. כפר דרום - תוספת שטח להקצאה

קיימת בקשה של המועצה האיזורית באמצעות החטיבה להתיישבות לקבלת שטח שבעבר הוקצה לחטיבה אך הועבר לרשות צה"ל.

סיכום - עם קבלת תשובת אג"ת, תעביר היחידה להתיישבות החומר לח"מ לטיפול.

ג. אלקנה

ר' המועצה המקומית ניסן, סולומיאנסקי פנה בבקשה לקבל הקצאת שטחים (מאתר ו עד אתר ט) לצורך הרחפת הישוב. השטחים נמצאים בתחום שטח אימונים. אג"ת התחייבו בתוך זמן קצר לסיים הבדיקה.

2/9

סיכום

- (א) הח"מ יבדוק מוכ אג"ת הנושא.
- (ב) הטיפוח הפורמלי ימשך באמצעות היחידה להתיישבות.

ד. שבי שומרון

- מטלון מסר כי קיים סיכום עם אג"ת ביחס לדרישות תקציביות של צה"ל בגין פיננסי המחנה.
- סיכום - מטלון יעביר בכתובים ליועץ רה"מ ועוזר שהב"ט השתלשלות הנושא ודרך הטיפול.

ה. סקירה תקציבית

מטלון יכין דיווח לגבי הפעולות המבוצעות היום בתקציב, וסקירה בכך הקשור לתכנית לשנת התקציב הבאה.

ו. נוהלי עבודה

- (א) מטלון יעביר למשרדנו בכל יום ג' דיווח לגבי הנושאים העולים לפגישת העבודה ביום ה'.
- (ב) בפגישות העבודה ביום ה' ישתתף גם רע"נ תשתית בתפ"ש, ובמידת הצורך גם נציג אג"ת.

3. לידעתכם והמשך טיפולכם.

בברכה,
 ד"ר יונגמן
 דורי יונגמן
 עוזר ליועץ ראש הממשלה לעניני התיישבות

היחידה להתיישבות ותשתית לאומית

טל: 03-206098 03-206536
 תאריך: אפריל 1990
 מספר: יפ 126 347 (4) 552

יועץ ראה"מ להתיישבות - מר מ' דקל
 ר' היחידה להתיישבות ותשתית לאומית - מר י' מטלון
 תפ"ש/רע"נ תשתית
 126
 121

הנדון: פ"ע יועץ ראה"מ להתיישבות - ר' היחידה
 להתיישבות - רע"נ תשתית - בתפ"ש

1. להלן הנושאים אשר יועלו בפ"ע שבנדון אשר אמור להחקיים בתאריך
 5/4/90

א. כפר דרום

- (1) החטי' להתיישבות פנתה, בנוב' 89', בבקשה להקצות לה את חוות
 כפר דרום לשם הקמת אמצעי יצור לטובת כפר דרום.
- (2) בעבר הוקצא השטח לחטי' להתיישבות אך מאחר ולא נוצל הוקצא
 לצה"ל לצורך פעילות בשע"ח.
- (3) עד כה טרם הועברה עמדת צה"ל/פר"מ.

ב. מצפה שלם בדיקת ארמות מרינה

- (1) החטי' להתיישבות פנתה בבקשה לקבלת שטחים לצורך הקמת חממות
 ופיתוח תיירות חוף עבור הישוב מצפה שלם.
- (2) מדובר בשטח על שפת ים המלח בסמוך לישוב וממזרח לכביש
 הבקעה.

המלצה:

להעביר לבדיקה ולחוו"ד הגב' אלבק כמקובל.

ג. שבי שומרון - העתקת בט"ר חת"מ

כללי

- (1) מתנה שומרון ממוקם בצמוד לישוב שבי שומרון באופן היוצר
 חיכוך מתמיד בין הישוב לצה"ל.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DEPARTMENT OF CHEMISTRY

RECEIVED
JAN 10 1964

1964
JAN 10 1964
102

RECEIVED
JAN 10 1964

1964
JAN 10 1964

102

RECEIVED
JAN 10 1964

RECEIVED
JAN 10 1964

RECEIVED
JAN 10 1964

RECEIVED
JAN 10 1964

RECEIVED
JAN 10 1964

RECEIVED
JAN 10 1964

RECEIVED
JAN 10 1964

RECEIVED
JAN 10 1964

102

RECEIVED
JAN 10 1964

102

- (2) בעבר התבקש/נדרש צה"ל לוותר על שטחים ומבנים במחנה ע"מ לאפשר פיתוח הישוב.
- (3) בשנה האחרונה ועל רקע תחזית גידול האוכלוסין במקום שבה והועלתה שאלת העתקת המחנה לאתר חלופי ושחרור כל השטח לפיתוח ובניה למגורים.

נתונים

- (4) צה"ל מעריך עלות בניית מחנה חלופי בכ-8 מ"מ ומתנה כי המחנה החדש יבנה כולו בטרם יפונה מחנה שומרון.
- (5) בשיחה בין סי' ר' אג"ת לר' היחידה להתישבות ותשתית לאומית נמסר בצורה לא פורמלית כי מבוקשת השתתפות הגורמים האזרחיים בכ-25% מעלות הבינוי החלופי והיינו כ-2 מ"מ.
- (6) במגעים עם החטי' להתישבות ביקשו נציגיה לקבל פרוט העלות לבניה החלופית, פרוט זה הועבר אליהם ב-30/3/90.
- (7) בהמשך לפ"ע יועץ ראה"מ להתישבות - ר' היחידה להתישבות ותשתית לאומית, מצ"ב עותק הפרוט כפי שנשלח לחטי' להתישבות, במגמה כי יועץ ראה"מ יפעל מול משרד הבינוי והשיכון להשתתפותם במימון הבניה החלופית.

נגוהות הכרזת אדמות מדינה .ד

- (1) בחו"ד שבטימוכין מצביעה הגב' אלבק על מספר שטחים בסמוך לנגוהות וברצף לשטחים אשר הוכרזו בעבר כשטחים שניתן להכריז עליהם כעל אדמות מדינה.

המלצה:

להכריז על השטחים כאדמות מדינה בלבד.

ב ב ר כ ה

סא"ל
צוות

קדמן

צביקה
ר'

1. The first part of the document is a letter from the Secretary of the State to the Governor, dated 18th March 1871. It contains a report on the state of the country and the progress of the various departments of the Government.

CHAPTER II

1. The first part of the document is a letter from the Secretary of the State to the Governor, dated 18th March 1871. It contains a report on the state of the country and the progress of the various departments of the Government.
2. The second part of the document is a letter from the Secretary of the State to the Governor, dated 18th March 1871. It contains a report on the state of the country and the progress of the various departments of the Government.
3. The third part of the document is a letter from the Secretary of the State to the Governor, dated 18th March 1871. It contains a report on the state of the country and the progress of the various departments of the Government.
4. The fourth part of the document is a letter from the Secretary of the State to the Governor, dated 18th March 1871. It contains a report on the state of the country and the progress of the various departments of the Government.
5. The fifth part of the document is a letter from the Secretary of the State to the Governor, dated 18th March 1871. It contains a report on the state of the country and the progress of the various departments of the Government.

The sixth part of the document is a letter from the Secretary of the State to the Governor, dated 18th March 1871. It contains a report on the state of the country and the progress of the various departments of the Government.

CHAPTER III
The seventh part of the document is a letter from the Secretary of the State to the Governor, dated 18th March 1871. It contains a report on the state of the country and the progress of the various departments of the Government.

1871
1871

טל: 03-206098 03-206536
 תאריך: כ"ג מרץ 1990
 מספר: הת 380 343 (4) 548

לכבי
 מר"י פונק
 החטי' להתיישבות

א.נ.

הנדון: פיננסי מחנה שני שומרון

1. לבקשתך מצ"ב פירוט האומדן להעתקת המחנה:

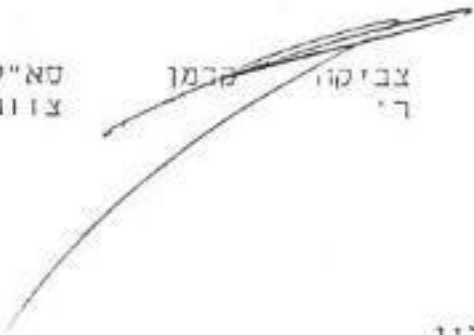
אש"ח.	250	א. ביצוע עבודות לקליטה מיידית כ-	
אש"ח.	800	ב. 24 חדרים לסגל זוטר	
אש"ח.	1,620	ג. שירותים ומקלחות	
אש"ח.	200	ד. מערכת מים חמים	
אש"ח.	2,200	ה. מטבח + חד"א לטירונים	
אש"ח.	280	ו. מגורי חניכים	
אש"ח.	300	ז. מרכז טיפולים	
אש"ח.	400	ח. התאמות מבנים	
אש"ח.	80	ט. בית-כנסת	
אש"ח.	350	י. תשתית ופיתוח	
אש"ח.	180	יא. אפסנאויות פלוגתיות ומחסני חמושת	
אש"ח.	500	יב. תשתית הדרכה	
אש"ח.	630	יג. הוצאות תפעול ותכנון	
אש"ח.	200	יד. ב.נ.מ	
אש"ח	7.990	סה"כ	

ב ב ר כ ה ,

סא"ל
צוות

קלמן

צביקו
ר'



הערה

ר' היחידה להתישבות ותשתית לאומית - מר י' מטלון
סא"ל ד' תומר
38 (שבי שומרון)

משרד הבטחון	תאום
הפעולות	באיו"ש
ובאזח"ע	ענף
תשתית	טל:
206713	מנ(1)
00040	1
1990	אפריל

המתאם
 ✓ יועץ רוה"מ להתיישבות - אר. ג. בק
 משהב"ט/מזכיר צבאי לשר הבטחון
 סגן המתאם
משהב"ט/ היח' להתיישבות ולתשתית לאומית

הנדון: סיכום פגישת עבודה יועץ רוה"מ להתיישבות - רע"כ תשתית

1. בתאריך 1.4.90 התקיימה פגישת עבודה בין יועץ רוה"מ להתיישבות לבין רע"כ תשתית בתפ"ש, במשרד המתאם.

2. להלן פירוט הנושאים שנדונו וסיכום יועץ רוה"מ להתיישבות: -

א. דוגית - הקצאת אדמות מדינה

(1) החטיבה להתיישבות ביקשה לקבל בהקצאה את השטח המיועד לישוב דוגית שאושר בחו"ד המשפטית של גב' פ. אלבק ג' 15/1390/82 מיום 26.10.89

(2) האמור בשטח בגודל של כ-215 דונם, שטח שאינו מעובד ובבעלות המדינה.

(3) עמדות הגורמים:

- (א) מנא"ז אזח"ע - אין התנגדות להקצאה.
- (ב) אג"ת - אין התנגדות להקצאה.
- (ג) משהב"ט היח' להתיישבות - אין התנגדות להקצאה השטח לחט' להתיישבות.
- (ד) תפ"ש - אין התנגדות להקצאת השטח, העליה על הקרקע או ביצוע עבודות עפר, מותנה ב- חו"ד משפטית של מפצ"ר הדבל"א והנחיה כתובה של יועץ רוה"מ להתיישבות.

(4) סיכום יועץ רוה"מ להתיישבות

- (א) מאשר הקצאת הקרקע לחט' להתיישבות.
- (ב) מבקש לקבל הדרישות ע"מ שניתן יהיה לאשר הקמת המוקד הזמני של הישוב, מדובר ב-5 מבנים יבילים (קרוונים).
- (ג) העליה לקרקע תהיה רק לאחר שיועץ רוה"מ יאשר זאת בכתב, למתאם.

1. אורנית-הקצאת קרקע

(1) חברת דלתא, החברה המקימה את הישוב אורנית עפ"י החלטת הממשלה מבקשת לקבל בהקצאה את חלקה 30 בגוש 4 בסניריה.

(2) עמדת הגורמים:

- (א) מנא"ז איו"ש- אין התנגדות להקצאה.
- (ב) אג"ת- אין התנגדות להקצאה.
- (ג) היח' להתיישבות- אין התנגדות להקצאה.
- (ד) תפ"ש- אין התנגדות להקצאת השטח לחברת דלתא.

(3) עפ"י חו"ד גב' פ. אלבק א' 15/1390/157 מיום 21.3.90 ניתן להחכיר החלק מהחלקה הרשום ע"ש המדינה לחברת דלתא או למשתכנים שרכשו ממנה, בתנאי התשלום המקובלים של החכרה להתיישבות ל"בנה ביתך" וליתר הדברים שיש באותה חלקה.

(4) סיכום יועץ רוה"מ להתיישבות

מאשר הקצאת הקרקע לחברת דלתא בהתאם.

ג. רכישה לצורכי ציבור - כביש רס - כרכר

(1) בכוונת מע"צ ישראל לסלול את כביש עוקף רס כרכר בהתאם לתוכנית מפורטת 949/1 אשר קיבלה תוקף ופורסמה למתן תוקף.

(2) להלן נתוני התוואי -

(א) אורך 2.28 ק"מ ורוחב ממוצע של 16 מ'.

(ב) תכנית - רב השטח טרשי השאר נטוע בעצר זית וראוי לעיבוד חקלאי.

(ג) בעלות - פרטית.

(3) עמדות הגורמים -

(א) מנא"ז איו"ש - אין התנגדות לביצוע ההפקעה בתנאי של ביצוע מעברים חקלאיים ואי פגיעה באתר ארכיאולוגי בנ"צ 1655/1460.

(ב) אג"ת - אין התנגדות לביצוע ההפקעה.

(ג) היח' להתיישבות - אין התנגדות לביצוע ההפקעה.

(ד) תפ"ש - אין התנגדות לביצוע ההפקעות בתנאי מנא"ז איו"ש.

(4) התקבלה התחייבות תקציבית של מע"צ ישראל לתשלום פיצויים בגין ההפקעות.

(5) סיכום יועץ רוה"מ להתיישבות

מאשר ביצוע ההפקעה בהתאם לבקשת מע"צ.

ד. בניה בחברון

בשלב זה לא תבוצע כל פעילות בנושא זה עד לקבלת הנחיות מפורטות ובכתב.

ה. קבר יוסף - שכם

- (1) לאחר שתקבל בנושא זה הנחיה בכתב מיועץ רוה"מ להתיישבות, תוכן תוכנית להחלפת האוהל (אשר משמש כחדר אוכל) בקונסטרוקציה עם לוחות אסבסט.
- (2) התכנון והקמת הקונסטרוקציה יהיו ע"י המנהל האזרחי באיו"ש ועל חשבוננו.

ב ב ר כ ה ,

מיקי אדלשטיין, סא"ל
רע"נ תשתית

3.4.90
1-דש-667

מר יצחק מטלון, ר' היחידה להתישבות, משרד הבטחון
מר מיכאל דקל, יועץ ראש הממשלה ועוזר שר הבטחון

הנדון: סיכום פגישה עבודה

1. ביום ה', 29.3.90 התקיימה במשרדנו שבת"א פגישה עבודה.

השתתפו:

מיכאל דקל, יועץ ראש הממשלה ועוזר שר הבטחון
יצחק מטלון, ר' היחידה להתישבות, משרד הבטחון
צבי קדמן, היחידה להתישבות, משרד הבטחון

2. להלן הנושאים וסיכומם ע"י יועץ ראש הממשלה ועוזר שר הבטחון:

א. דוגית

מטלון סקר השתלשלות הטיפול, ומסר אודות מכתב קמט נכסים בעזה לר' המועצה חוף עזה הנדרש להפקיד תכנית שבעטייה ניתן לבצע עבודות תשתית ואיכלוס.

סיכום - הח"מ יפעל מול החטיבה להתישבות ור' המועצה האיזורית חוף עזה להגשת תכנית שתידון בהקדם בועדת בנין ערים, ותוק זמן ההפקדה ניתן יהיה לבצע עבודות הפיתוח והאיכלוס.

ב. כפר דרום - תוספת שטח להקצאה

קיימת בקשה של המועצה האיזורית באמצעות החטיבה להתישבות לקבלת שטח שבעבר הוקצה לחטיבה אך הועבר לרשות צה"ל.

סיכום - עם קבלת תשובת אג"ת, תעביר היחידה להתישבות החומר לח"מ לטיפול.

ג. אלקנה

ר' המועצה המקומית ניסן, סולומיאנסקי פנה בבקשה לקבל הקצאת שטחים (מאתר ו עד אתר ט) לצורך הרחקת הישוב. השטחים נמצאים בתחום שטח אימונים. אג"ת התחייבו בתוך זמן קצר לסיים הבדיקה.

סיכום

- (א) הח"מ יבדוק מול אג"ת הנושא.
(ב) הטיפול הפורמלי ימשך באמצעות היחידה להתישבות.

ד. שבי שומרון

- מטלון מסר כי קיים סיכום עם אג"ת ביחס לדרישות תקציביות של צה"ל בגין פינוי המחנה.
סיכום - מטלון יעביר בכתובים ליועץ רה"מ ועוזר שהב"ט השתלשלות הנושא ודרך הטיפול.

ה. סקירה תקציבית

- מטלון יכין דיווח לגבי הפעולות המבוצעות היום בתקציב, וסקירה בכל הקשור לתכנית לשנת התקציב הבאה.

ו. נוהלי עבודה

- (א) מטלון יעביר למשרדנו בכל יום ג' דיווח לגבי הנושאים העולים לפגישת העבודה ביום ה'.
(ב) בפגישות העבודה ביום ה' ישתתף גם רע"נ תשתית בתפ"ש, ובמידת הצורך גם נציג אג"ת.

3. לידיעתכם והמשך טיפולכם.

ב ב ר כ ה ,

דורי יונגמן
עוזר ליועץ ראש הממשלה לענייני התישבות

מ ש ר ד ה ב י ט ח ו ן
תאום הפעולות
באיו"ש ובאזח"ע
ענף תשתית
סל: 206712/3
מנ 1560 (26)34
מרץ 90 25

✓ יועץ רוה"מ להתיישבות - מר מ. דקל
המתאם
מזכיר צבאי לשר הבטחון
סגן המתאם
משהב"ט/היח' להתיישבות ולתשתית לאומית

הנדון:- סיכום פגישת עבודה יועץ רוה"מ להתיישבות - רע"נ תשתית-תפ"ש

1. בתאריך 25.3.90 התקיימה פגישת עבודה בין יועץ רוה"מ להתיישבות - מר מ. דקל לבין רע"נ תשתית בתפ"ש, במשרד מתאם הפעולות באיו"ש ובאזח"ע.

2. בפגישה זו נדונו הנושאים הבאים:-

א. בידו - הקצאת שטח לצה"ל

(1) ביציאה הדרום מערבית מבידו לכיוון הישוב הר אדר הוקם מאחז צבאי.

(2) נתוני השטח:

(א) גודל - כ-2 דונם.

(ב) שטח בלתי מעובד בבעלות המדינה, הוכרו בשנת '82.

(3) עמדות הגורמים:

(א) מנא"ז איו"ש - אין התנגדות להקמת המאחז.

(ב) אג"ת - מאשר הקמת המאחז.

(ג) משהב"ט היח' להתיישבות - אין התנגדות להקמת המאחז.

(ד) תפ"ש - אין התנגדות להקצאת השטח לצה"ל.

(4) סיכום יועץ רוה"מ להתיישבות

מאשר הקצאת השטח לצה"ל לצורך הקמת המאחז.

ב. רפיח-ים - שינוי בהקצאה

- (1) בתוך הישוב הזמני רפיח-ים הוקמה תצפית צה"לית המשמשת לאבטחת הישוב.
- (2) האמור בשטח בגודל של כ-600 מ"ר שהוקצה בעבר לחט' להתיישבות ומבוקש כעת ע"י צה"ל, שטח בבעלות המדינה.
- (3) עמדות הגורמים:
 - (א) מנא"ז אזח"ע - אין התנגדות לשינוי ההקצאה.
 - (ב) אג"ת - תומכים בבקשת הפיקוד.
 - (ג) היח' להתיישבות - אין התנגדות להקצאה בתנאים הבאים:-
 - (1) היה וצה"ל יפרק את המתקן, השטח יוחזר באופן מידי לחט' להתיישבות.
 - (2) תומכים בעמדת החט' להתיישבות שלא לגדר את המתקן.
 - (ד) תפ"ש - אין התנגדות להקצאה.
- (4) סיכום יועץ רוה"מ להתיישבות
מאושר לשנות ההקצאה מהחט' להתיישבות לצה"ל בתנאים ובכפוף למגבלות הרשומות לעיל.

ג. חברת דורית לבינוי ופיתוח (עופרה) בע"מ - חידוש היתר עיסוק

- (1) לחברת דורית היתר עיסוק לגוש 6 חלקה 127 באדמות הכפר אלג'יב. שתוקפו יפוג ב-30.3.90, החברה מבקשת לחדש היתר העיסוק לשנה אחת נוספת.
- (2) עמדת הגורמים:-
 - (א) משטרת ישראל - לא מתנהלת חקירה ולא קיים מידע פלילי אודות החברה ו/או בעליה.
 - (ב) מפצ"ר דבל"א - אין מניעה לחידוש היתר העיסוק בכפוף לתנאים ולסייגים שבהיתר הקיים.
 - (ג) משהב"ט היח' להתיישבות - אין התנגדות בתנאים ובסייגים הקיימים.
 - (ד) תפ"ש - אין התנגדות לחידוש היתר העיסוק בתנאים ובמגבלות ובהתאם להיתר הקיים.
- (3) סיכום יועץ רוה"מ להתיישבות
מאשר לחדש היתר העיסוק לשנה אחת נוספת במגבלות ההיתר הקיים.

ד. חשמונאים - הקצאת אדמות מדינה
חו"ד משפטית גב' פ. אלבק: 15/1390/20 מיום 9.3.89

- (1) חברת רמת מודיעין ביקשה לקבל בהקצאה את חלקות 4 ו-10 שבבעלות המדינה לצורך הכנת תוכנית המתאר של הישוב.
- (2) בהתאם לחו"ד המשפטית של גב' פ. אלבק יש להביא התוכנית לעיונה לפני הגשתה למת"ע.
- (3) עמדות הגורמים:-
 - (א) מנא"ז איו"ש - אין התנגדות להקצאה.
 - (ב) אג"ת - אין התנגדות להקצאה.
 - (ג) משהב"ט היח' להתיישבות - אין התנגדות להקצאה לתכנון בלבד.
 - (ד) תפ"ש - אין התנגדות למתן הרשאה לתכנון.
- (4) סיכום יועץ רוה"מ להתיישבות
מאושר להקצות לתכנון חלקות 4 ו-10 לחברת רמת מודיעין.

ה. צה"ל - הקצאת אדמות מדינה באיזור קליה

- (1) צה"ל הגיש בקשה להקצות לו שטח בגודל של כ-2 דונם לצורך הקמת נקודה למילוי מים באיזור קליה עבור נחל קדרון/אובנת.
- (2) האמור בשטח הרשום בלוח הזכויות ע"ש המדינה ומנוהל ע"י קמ"ט אפו' באיו"ש.
- (3) עמדות הגורמים:-
 - (א) מנא"ז איו"ש - אין התנגדות להקצאה.
 - (ב) משהב"ט היח' להתיישבות - מומלץ לאשר ההקצאה הנ"ל.
 - (ג) תפ"ש - מומלץ להקצות השטח המבוקש לקמ"ט משהב"ט.
- (4) סיכום יועץ רוה"מ להתיישבות
מאשר להקצות השטח לקמ"ט משהב"ט.

1. אור שמח - בדיקת גבולות הכרזת אדמות מדינה

- (1) מוסדות אור שמח קיבלו אישור הרשאה לתכנון על שטח שהוכרז כאדמות מדינה עבור ישיבת אור שמח.
- (2) לאחר עבודת המתכננים והמודדים עולה כי קטעים שהוכרזו כאדמות מדינה מעובדים ע"י מקומיים ואילו חלקים אחרים לא הוכרזו למרות שאינם מעובדים.
- (3) מומלץ להעביר הנושא לבדיקה וקבלת חו"ד משפטית של גב' פ. אלבק.
- (4) סיכום יועץ רוה"מ להתיישבות
לפני העברת המפה לבדיקה מבקש לבקר בשטח המיועד להקמת הישיבה.

2. אבני חפץ - הקצאת אדמות מדינה
חו"ד גב' פ. אלבק: 15/1390/164 מיום 29.9.89

- (1) הקרן לגאולת קרקע ביקשה לקבל בהקצאה את כל השטחים שבבעלות המדינה שבאיזור אבני חפץ.
- (2) עפ"י חו"ד משפטית של גב' פ. אלבק ניתן להקצות בשלב זה 2 שטחים גודל כולל של כ- 180 דונם, הקצאת שאר השטחים יכולה להעשות רק לאחר גמר הדיון בוועדת העררים.
- (3) עמדת הגורמים:-
 - (א) מנא"ז איו"ש - אין התנגדות להקצאה.
 - (ב) אג"ת - אין התנגדות להקצאה.
 - (ג) משהב"ט היח' להתיישבות - אין התנגדות להקצאה.
 - (ד) תפ"ש- אין התנגדות להקצאה.
- (4) סיכום יועץ רוה"מ להתיישבות
מאשר להקצות השטחים בהתאם.

ח. הוספת צופים לתחום השיפוט של מנא"ז שומרון

- יועץ רוה"מ להתיישבות מאשר הוספת הישוב לתחום המנא"ז בהתאם למפה שהוגשה ואושרה.

ט. קבר יוסף - מבנה לחדר אוכל

הח"מ יכין מסמך מפורט בנושא זה הכולל עמדות וחוו"ד מהגורמים השונים בעבר, כולל המשמעויות.

י. עדכון הבינוי המבוקש בחברון

(1) יועץ רוה"מ להתיישבות עידכן כי הבקשה לבינוי בבית שנאורסון היא לקומה אחת בלבד.

(2) בינוי חלקה 37 ליד בית העלמין - מבוטל.

יא. יועץ רוה"מ להתיישבות ביקש להקדים דיון מת"ע לימים הקרובים ביותר (במקום לתאריך 4.4.90), בדיון זה ישתתף מר דורי יונגמן, כמשקיף עפ"י קביעת יועץ רוה"מ להתיישבות.

יב. על פי קביעת יועץ רוה"מ להתיישבות הבטחת מרכיבי הבטחון בתקנון תוכנית מתאר לישובים (עפ"י החלטת מת"ע בישיבה 324/12/89 מיום 22.11.89) לא יהוה תנאי לאישור תוכנית מתאר של ישוב. בישיבת מת"ע הקרובה ידונו בכל התוכניות של ההתיישבות שעד כה נדחו בגלל חוסר/ליקויים בנושא מרכיבי בטחון.

יג. קבר יוסף - מבנה

סיכום ל-הח"מ יכין מסמך גורס זיו"א ס"א תשתית

בברכה,

ס"א
תשתית

אדלשטיין,


מיקי
רע"נ

מ ש ר ד ה ב ט ח ו ן
היחידה להתיישבות ותשתית לאומית

טל: 03-206098 03-206135
תאריך: 27 במרץ 1990
מספר: יפ 121 332 (4) 536

יועץ ראה"מ להתיישבות - מר מ' דקל
ע' שר-הבטחון להתיישבות תשתית לאומית ואזורי פיתוח - מר ש' שבט
מתאם הפעולות בשטחים - מר ש' גורן
סא"ל צ' קרמן
121

הנדון: פ"ע יועץ ראה"מ להתיישבות -
ר' היחידה להתיישבות

1. בתאריך 27/3/90 החקיים הפ"ע שבנדון בהשחתפות מר ד' יונגמן וסא"ל צ' קרמן.
2. להלן הנושאים שסוכמו:
 - א. מר דקל פתח והבהיר כי אין בכוונתו לבצע בתקופה הקרובה שינויים כלשהם במערכת.
 - ב. מר דקל הודיע כי קיבל מינוי מראה"מ ושהב"ט להיות יועצו לענייני התיישבות ולפיכך מבקש מר' היחידה לעדכנו בכל הנושאים הקשורים להתיישבות ותשתית ביהודה, שומרון, אזה"ע והצפון.
 - מר מטלון הודיע כי ידוע לו מהממונה הישיר של ר' היחידה להתיישבות שהמינוי אשר קיבל מר דקל מראש הממשלה ושר-הבטחון מתיחס לנושא ההתיישבות ביהודה שומרון ואזה"ע מול מתאם הפעולות בשטחים.
 - ג. סוכם על קיום פגישות עבודה סדירות בין יועץ ראה"מ להתיישבות וראש היחידה להתיישבות ותשתית לאומית בימי חמישי בבוקר.

DEPARTMENT OF JUSTICE
WASHINGTON, D. C. 20530
MAY 15 1962

MEMORANDUM FOR THE ATTORNEY GENERAL
SUBJECT: [Illegible]

[Illegible]

1. [Illegible]
2. [Illegible]
3. [Illegible]
4. [Illegible]
5. [Illegible]

ד. מרכיבי בטחון

מר דקל ביקש לבטל חובת הטמעה של סעיף מרכיבי בטחון כתנאי לאישור תכניות וביקש להבהיר לו מה ההשתלשלות שהביאה לדרישה זו ומי אישר אותה.

ר' היחידה הבהיר כי הדרישה להטמעת מרכיבי ביטחון בתכנית מתאר באה מגורמי צה"ל המוסמכים ואושרה ע"י גורמי צה"ל ושר הבטחון, לאחר שקוימה עבודת מטה בהשתתפות משרד השיכון, החס' להתיישבות, מקחל"ר, מפצ"ר, צה"ל, חפ"ש ולשכת התכנון באיו"ש.

ה. מר דקל ביקש להעביר אליו נושאים לקראת פ"ע שעיקרם נושאים "פתוחים".

ו. לנושא, דוגמת מר דקל ביקש לקבל העתק התחייבות החס' להתיישבות בנושא מרכיבי ביטחון.
ראש היחידה הפנה בקשה למתאם הפעולות בשטחים באמצעות ראש ענף תשתית בתפ"ש.

ז. מר דקל ציין כי בישיבת ועדה משנה במת"ע שתקיים ב-28/3/90 ישתתף גם מר יונגמן כמשקיף.

3. בהמשך לסיכום הלון שתי הבהרות:

א. נושא הטמעת מרכיבי בטחון בתוכניות מתאר ובתוכניות המפורטות באיו"ש ואזח"ע התקבלו ע"י שר-הבטחון בהמלצת צה"ל ועוזר שר-הבטחון מר ש' שבס ורק החלטת שר-הבטחון יכולה לבטל ההנחיה הקימת.

ב. לאחר בדיקה התברר שהיחה הנחיה כתובה של מזכיר צבאי לראש הממשלה ובה נכתב שמר דקל יעסוק בנושא ההתיישבות באיו"ש ואזח"ע מול מתאם הפעולות בשטחים.
אבקש את התיחסותך לאור הנחיה זו של ראש הממשלה.

ב כ ל כ ה,

יצחק
ר' היחידה
ותשתית
מטלון
להתיישבות
לאומית

1. Introduction

The purpose of this report is to provide a comprehensive overview of the current state of the industry and to identify key trends and challenges.

The report is organized into several sections, each focusing on a different aspect of the industry. The first section discusses the overall market environment, while the subsequent sections delve into specific sub-sectors and their performance.

2. Market Overview

The market has shown significant growth over the past few years, driven by increasing demand and technological advancements. However, there are also concerns about potential volatility and regulatory changes.

3. Key Trends and Challenges

3.1 Technological Advancements

One of the most prominent trends is the rapid pace of technological innovation. This has led to the development of new products and services, which are reshaping the industry landscape.

Another key trend is the increasing focus on sustainability and environmental responsibility. Companies are being held accountable for their carbon footprint and are investing in green technologies.

CONFIDENTIAL
INTERNAL USE ONLY
DO NOT DISTRIBUTE

לשכת ראש הממשלה

ירושלים 23 מרס 1990

כ"ו אדר תש"ן

מזכיר צבאי לראש-הממשלה

הנדון: - אישור תכניות במועצת תיכנון עליונה-

יו"ש ואזח"ע

תכניות מתאר לישובים ב-יו"ש וב-אזח"ע מושהות כיום מנימוקים של הטמעת מרכיבי בטחון בתכניות .

הינך מתבקש לטפל בסוגיה באמצעות גורמי צה"ל הקשורים בנושא .

ענין מרכיבי הבטחון יישמו עד תחילת האיכלוס בישובים.

בברכה .
מנכ"ל
יועץ ראש-הממשלה
לענייני התישבות

הגנרל
עם גאולה

י"א בסיון תש"ן
4 ביוני 1990
1-דש-754

תפ"ש/רע"נ תשתית

הנדון: ג'לג'וליה-עבוין, בדיקת אדמות מדינה

1. רצ"ב פניית מועצה איזורית מטה בנימין המבקשים בדיקת אדמות מדינה.
2. אנו ממליצים לביצוע בדיקה וההכרזה לשטחים שיאושרו ע"י גב' פליאה אלבק.
3. אנא - ידעו אותנו לגבי המשך התהליך.

ב ב ר כ ה
דורי יונגמן
עוזר ליועץ ראש הממשלה להתיישבות

לוטה: העתק המכתב ומפה מצורפים.

ב"ה

מועצת הישובים היהודים ביהודה שומרון וחבל עזה
רח' רמת הגולן 16 רמת אשכול ירושלים ת"ד 18181
טלפון: 322225, 816691 - 02 פקס מס' 813889

י"ח באייר תש"ן
13 במאי 1990
מספרנו / 1152

לכבוד

מר מיכאל דקל

יועץ לרוה"ט ושר הבטחון


שלום רב,

הנדון: הכרזת אדמות מדינה אזור ג' לג' וליה

מצ"ב חומר מ.א. מטה בנימין.

אבקש את התערבותך לבדיקה מהירה של האתר.

בברכה ותודה



אורי אריאל

מזכ"ל מועצת יש"ע

העתקים: למביש

מ.א. מטה בנימין

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DEPARTMENT OF CHEMISTRY
5708 SOUTH CAMPUS DRIVE
CHICAGO, ILLINOIS 60637

RECEIVED
JAN 15 1964
CHEMISTRY

TO: DR. J. H. GOLDSTEIN
FROM: DR. R. M. WAYNE

RE: NMR

1,2-DICHLOROETHANE

1,2-DICHLOROETHANE

1,2-DICHLOROETHANE

RECEIVED
JAN 15 1964
CHEMISTRY

1,2-DICHLOROETHANE

1,2-DICHLOROETHANE

מעלה לבונה - מעלה מכמס
 מעלה וריחה
 מעלה לבונה - מעלה מכמס
 מעלה וריחה
 מעלה לבונה - מעלה מכמס
 מעלה וריחה
 מעלה לבונה - מעלה מכמס
 מעלה וריחה



מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

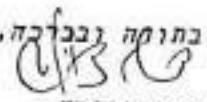
כ"א תמוז תשמ"ט
 24 ביולי 1989
 79/תכר/89

לכבוד

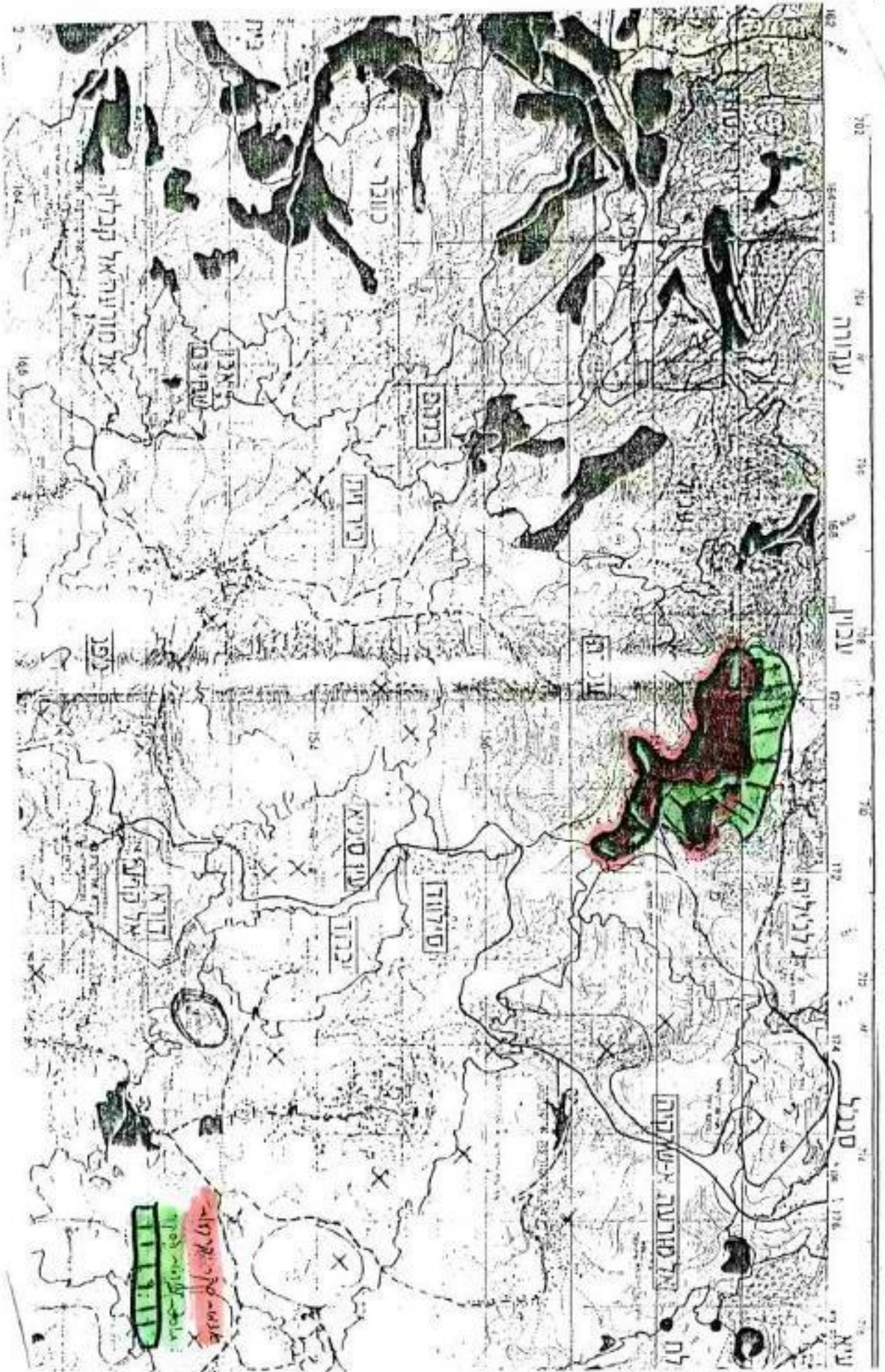
יובל פונק - ההסתדרות הציונית ת"א
 סא"ל מ. אדלשטיין - תפ"ש, רע"ן תשתית

הנדון: שטח להכרזה כאר' מדינה - אזור ג' לג' וליח - עכו

1. המוא"ז מבקשת להכריז השטח המצ"ב, הכולל גם לכתם הסגול באד' הסקר וכו' לשטח הטריטורי הממוזר וסמוך אליו מצפון וממזרח ומסומן במפה המצ"ב בצבע ירוק.
2. השטח המבוקש נופל בתחום אדמות הכפר עבוין בנפת רמאללה.
 גוש 2 פיסקאלי מוקעות א. ואדי אל דייס.
 ב. ואדי עגול
 ג. עין סנינה
3. בשטח הנ"ל אין הסדר מקרקעין וכאמור עקרו מופיע במפת הסקר בסגול.
4. אבקש טפולכם בקידום ההכרזה בשטחים אלו ע"פ הנוהל הנהוג.

בתוקף נכבדתי,

 דוד דויש
 מח' תכנון מוא"ז

העתק: פנחס ולרשטיין - יו"ר המוא"ז
 סא"ל צ. שוקר - רע"ן תו"פ איו"ש
 מ. מ. מני - מוא"ז ✓



1

עין חרוד
עין חרוד

מ ש ר ד ה ב ט ח ו ן
 ת א ו ם הפעולות
 ב א י ם " ש ובאזח"ע
 ע נ ף תשתית
 ט ל : 206713
 ה א / מ מ (8) 00014
 1 א פ ר י ל 1990

יו"ר רותם ארנון
 לוח תפוצה

הנדון: הקצאת אדמות מדינה - אורנית

1. חברת דלתא, החברה שמקימה את היישוב "אורנית" עפ"י החלטת הממשלה ביקשה לקבל בהקצאה את השטח שנרשם בבעלות המדינה בחלקה 30 גוש 4 באדמות הכפר סניריה.

2. עמדות הגורמים:-

א. מנא"ז:- אין התנגדות להקצאה.

ב. אג"ת:- אין התנגדות להקצאה.

ג. משהב"ט יח' להתיישבות:- אין התנגדות להקצאה.

ד. תפ"ש:- אין התנגדות להקצאת השטח לחברת דלתא.

3. בחו"ד המשפטית של גב' פ. אלבק (א' / 157/1390/15 מיום 21.3.90) מצויין "ניתן להחכיר את חלקה 308 לחברת דלתא או למשתכנים שרכשו ממנה. בתנאים כספיים המקובלים של החכרה להתיישבות ל"בנה ביתך" וליתר הדברים שיש באותה חלקה, אם יש".

4. מאושר בזאת להקצות לחברת דלתא את חלקה 308 בגוש 4 באדמות הכפר סניריה בהתאם לחו"ד גב' פ. אלבק.

5. מכותב א'

נא טיפולך בהקצאת השטח בהתאם.

ב ב ר כ ה ,

מיכי אדלשטיין, סא"ל
 רע"נ תשתית



לוח: מפה עם סימון השטח

לוח תפוצה

איו"ש / מנא"ז / רע"כ תשתית

המתאם

יועץ רוה"מ להתיישבות

סגן המתאם

איו"ש / מנא"ז / רמ"א

משהב"ט / היח' להתיישבות ולתשתית לאומית

מפצ"ר / רע"כ הדבל"א

אג"ת / רע"כ תו"פ

איו"ש / מנא"ז / יועמ"ש

איו"ש / מנא"ז / הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש

149000
149000

150000

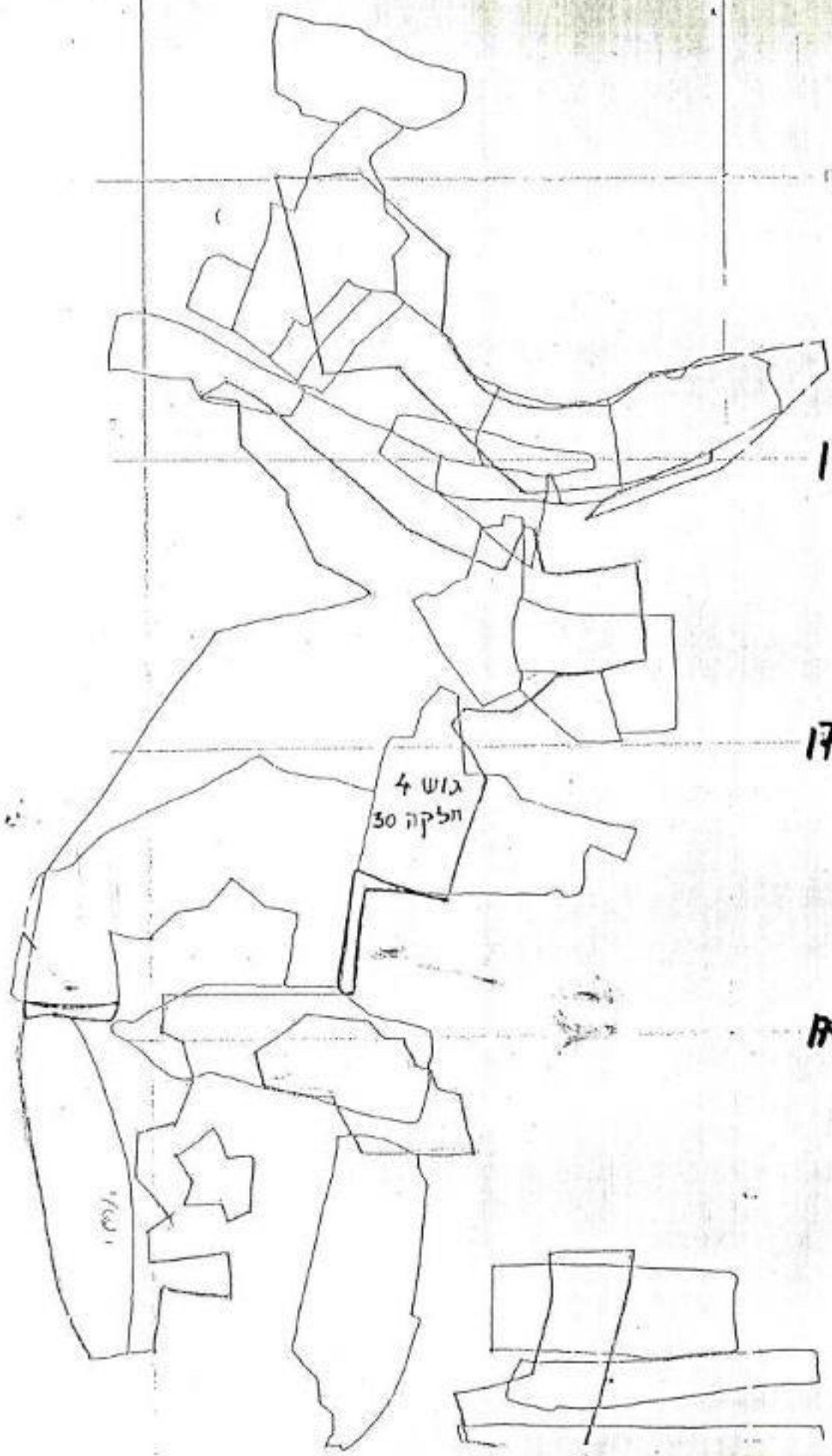
171500

171000

170500

4 ש"ל
30 הק"מ

100/2



מחלקת המבחן
משרד המשפטים
תל אביב



משרד	הבטחון
תאום	הפעולות
באיר"ש	ובאזח"ע
ענף	תשתית
טל	206713/2
הא/נחל (11)	00300
21	מאי 1990

מפצ"ר/רע"נ הדובל"א

המתאם

יועץ רזה"מ לעניני התישבות וע' שהב"ט
 משהב"ט/היח' להתישבות ולתשתית לאומית
 איו"ש/מנא"ז/יועמ"ש
 איו"ש/מנא"ז/רע"נ תשתית

הנדון: נחל אלישע - בדיקת קרקעות
 לישכת רזה"מ: 1-דש-726 מיום 19.5.90

1. רצ"ב פנית לישכת ראש הממשלה בנושא הנדון.
2. אבקשן להעביר הפניה לבדיקה וחוו"ד משפטית של פ. אלבק ובמיוחד באשר לבעלות המשנה על השטחים המבוקשים.
3. אודה לטיפולך.

בברכה,

מיקי גולשטיין, סא"ל
 רע"נ תשתית



לרט: מכתב+ מפה שבסימוכין.

לשכת ראש הממשלה

מ/נתמ (11)	
תאריך	18/5
חתימה	[Signature]

כ' באייר תש"ן
15 במאי 1990
1-דט-726

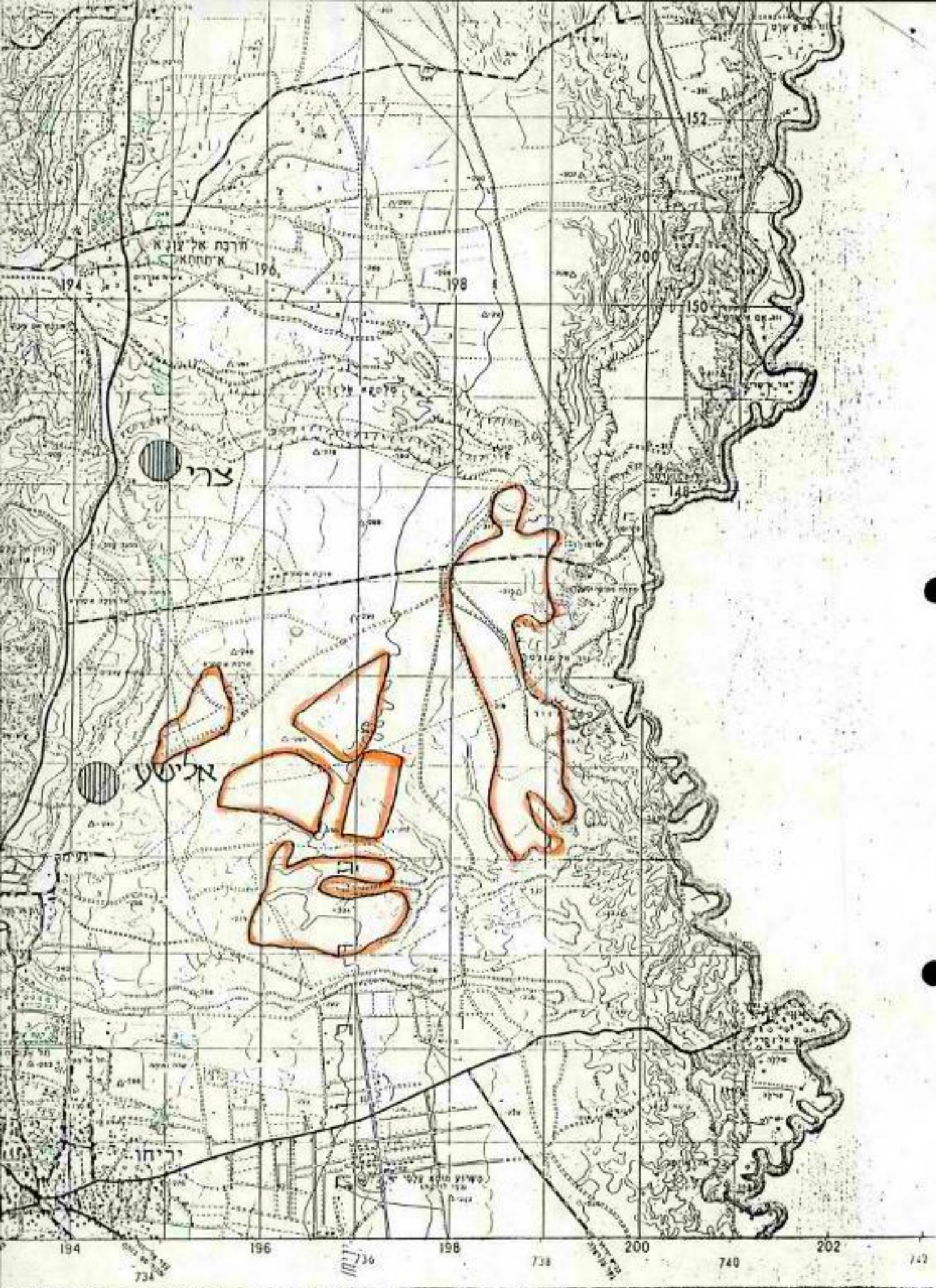
קבלה
431
מזכיר
מ/נתמ
המס' 1

תפ"ש/רע"נ תשתית

הנדון: נחל אלישע - בדיקת קרקעות

1. מבקש לסייע בידנו לקבל נתוני בעלות המדינה על השטחים המסומנים במפה הרצ"ב.
2. הנתונים הקרקעיים המבוקשים יכללו אדמות מדינה רשומות, מוכרזות, פרטיות ואחרות.
3. אודה לך על התיחסותך, והחשת תהליך הבדיקה.

בברכה,
צ'כיל/נמ
דורי יונגמן
עוזר ליועץ ראש הממשלה להתיישבות



כ' באייר תש"ן
15 במאי 1990
726-ט-1

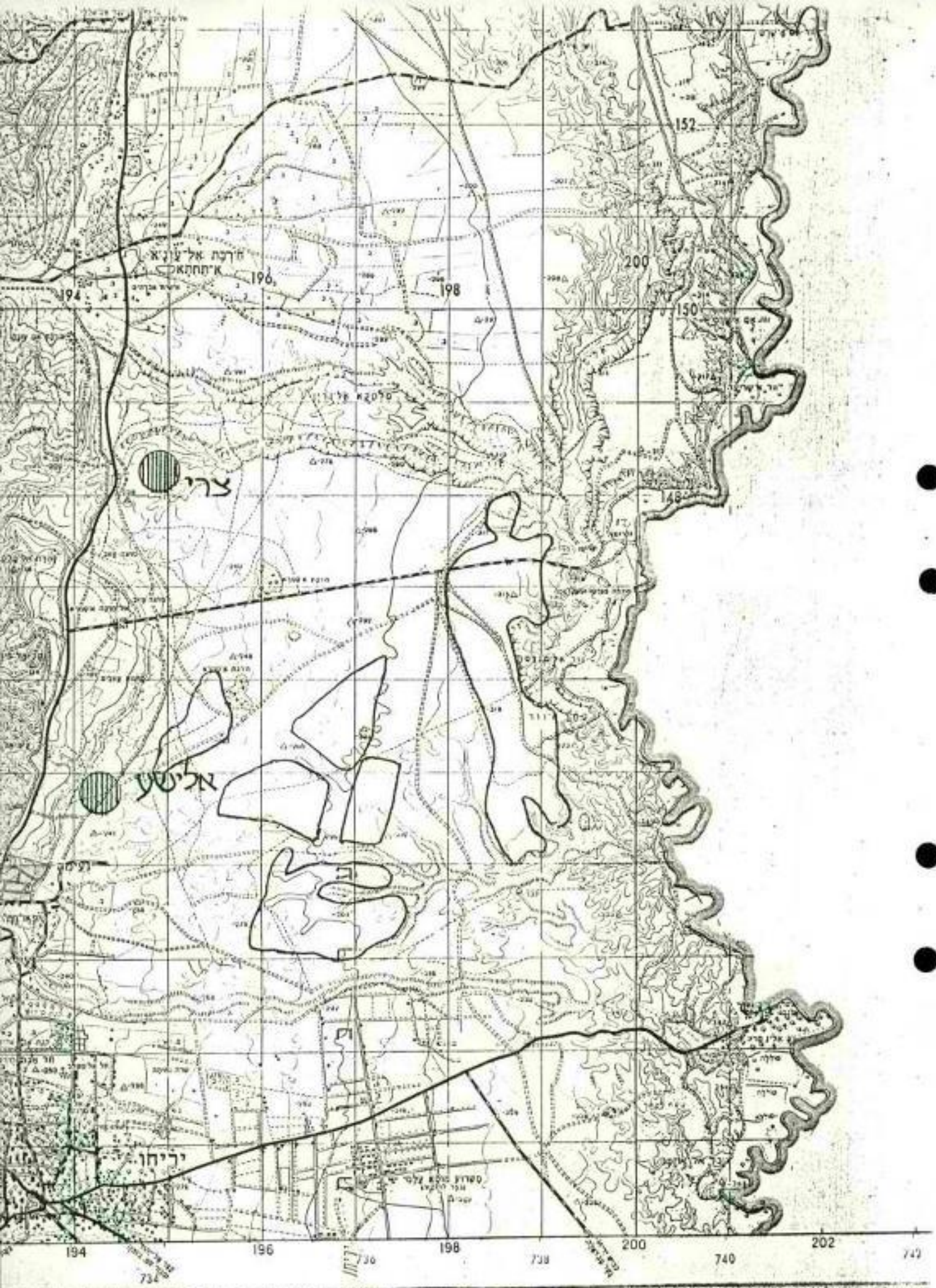
תפ"ש/רע"ג תשתית

הנדון: נחל אלישע - בדיקת קרקעות

1. אבקש לסייע בידנו לקבל נתוני בעלות המדינה על השטחים המסומנים במפה הרצ"ב.
2. הנתונים הקרקעיים המבוקשים יכללו אדמות מדינה רשומות, מוכרזות, פרטיות ואחרות.
3. אודה לך על התיחסותך והחשת תהליך הבדיקה.

בברכה

דורי יונג'מן
עוזר ליועץ ראש הממשלה להתיישבות



ח'רת אל ע'נא
א'תחאס

צרי

אלישע

יריחו

194

196

198

200

202

734

736

738

740

742

משקי סניפות החרות-בית"ר

14.5.90

לכבוד
מר מ'כאל דקל
עוזר ראש הממשלה
לענייני התיישבות

א.י.

הנדון: רישום קרקעות/נחל אישע

לקראת דיון במזכירות משקי חרות על איזורה נחל אישע, הוגנו מבקשים
להמציא לנו מפת רישום קרקעות של היקודה.

כפי פרוגרמה שהוכן על ידי חסיבה להתיישבות ביואר 1984 מדובר כי 1600
דונם עבור הקמת הישוב ופסחים פועלו להקלאת. מטחים אלה אושרו בצמוד
לגדר **האדמה** אבל עדיין לא נסקרו.

לכבוד רב

אבודים מיום



משרד הבטחון
 תאום
 באיו"ש
 ענף
 טל:
 הא/ע (14)
 מאי 20
 הפעולות
 ובאזח"ע
 תשתית
 206713/2
 00298
 1990

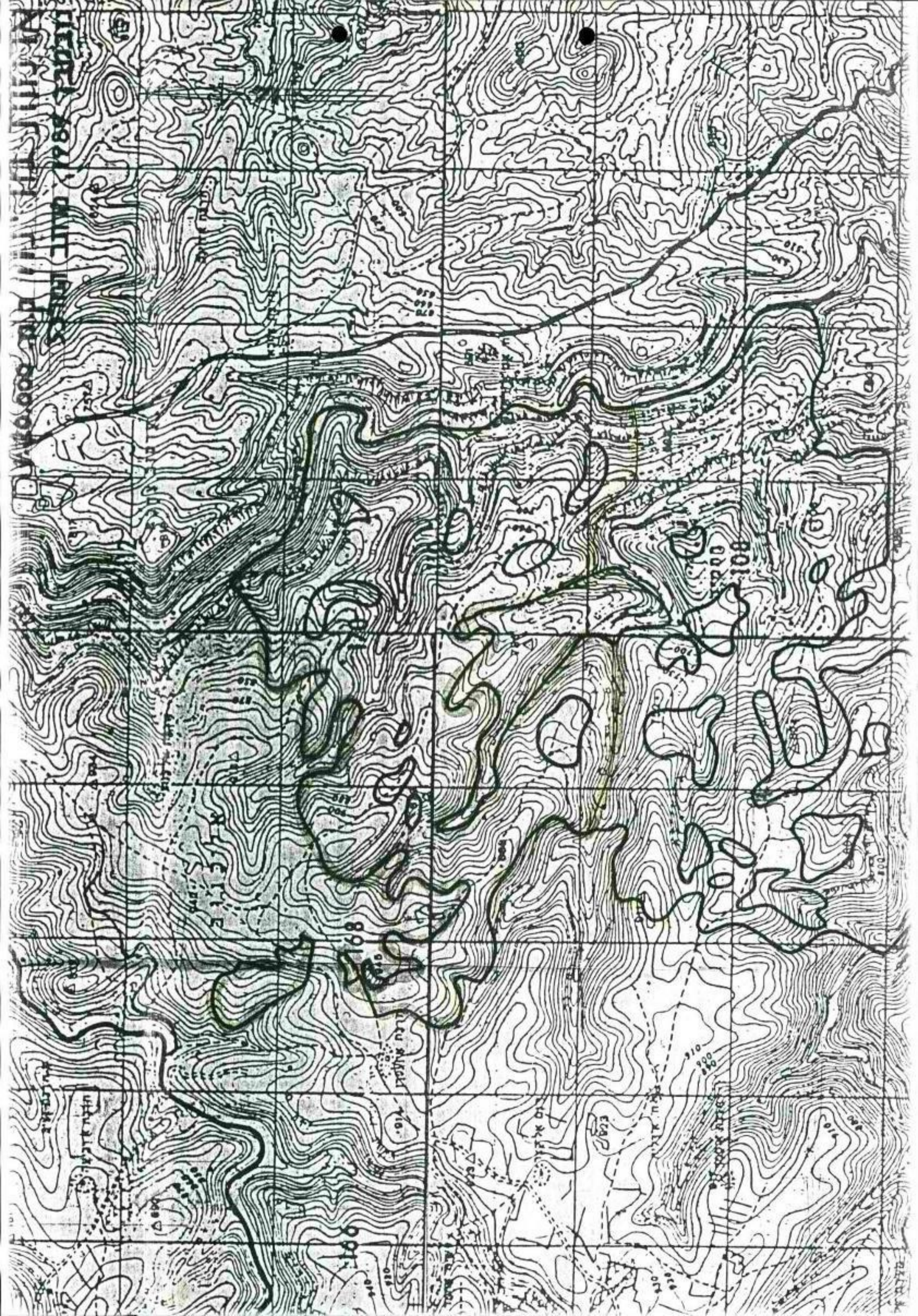
יוסף כהן לפתיחה וז' לפקט
 (לוח תפוצה)

הנדון: מספר - הקצאת אדמות מדינה

1. החט' להתיישבות ביקשה הקצאת השטח המיועד להקמת הישוב מספר לצורך תכנון ופיתוח.
2. האמור בשטח בגודל של כ- 8000 דונם שהוכרז כאדמות מדינה.
3. עמדות הגורמים
 - א. מנא"ז איו"ש - אין התנגדות להקצאת השטח.
 - ב. אג"ת - אין התנגדות לתכנון השטח, את התוכנית יש להביא לאישור צה"ל לפני הבאתה לדיון במוסדות התכנוניים ולפני התחלת העבודות לפיתוח השטח בשל מגבלות בניה באזור זה.
 - ג. משהב"ט היח' להתיישבות - הסכמת היח' היא לתכנון בלבד.
את אישור צה"ל לתוכניות יש לקבל באמצעות היחידה.
 - ד. תפ"ש - ענף תשתית - אין התנגדות למתן ההקצאה לתכנון ופיתוח שכן הפיתוח יעשה רק לאחר אישור התוכניות ע"י מוסדות התכנון ובכלל זה אישור צה"ל לתוכניות.
4. מאושר בזאת להקצות את השטחים המסומנים במפה בק.נ.מ. 1:20,000 הרצ"ב לתכנון ופיתוח, לחט' להתיישבות בהסתדרות הציונית העולמית עבור הישוב מספר.
5. מכותב א'
נא טיפולך בהקצאת השטח כמקובל.

ב ב ה כ ה

מיכאל אדלשטיין, סא"ל
 רע"ב תשתית



משרד הבטחון	תאום
הפעולות	באיו"ש
ובאזח"ע	ענף
תשתית	טל
206713/2	הא/מת (176)
00295	מח' 20
1990	

יוסף רוהם / אס"נ / ה"שג"א / א" / סמ"ג
(לוח תפוצה)

הנדון: נגהות - הכרזת אדמות מדינה
גב' פ. אלבק : 15/1390/131 מיום 9.2.90

1. בחו"ד המשפטית שבסימוכין, מסומנים מספר שטחים המצויים ברצף קרקעי לשטחים שהוכרזו בעבר כאדמות מדינה, עליהם ניתן להכריז כאדמות מדינה.
2. מאושר בזאת להכריז על השטחים המסומנים במפה ב- ק.נ.מ 1:20,000 הרצ"ב, כאדמות מדינה הליכים המקובלים.
3. על ההכרזה זו יש להודיע למוכתארים של הכפר דורא.
4. מכתב א'
נא טיפולך בביצוע ההכרזה כמקובל, עותק מההחלטה להכרזה יש להעביר לח"מ.

בברכה,
מיקי אזשטיין, סמ"ל
תשתית

לו"ט מפה ב- ק.נ.מ 1:20,000 עם השטחים להכרזה

לוח תפוצה

איו"ש /מנא"ז /רע"כ תשתית

מתאם

יועץ רוה"מ לעניני התיישבות וע' שהב"ט ✓

סגן המתאם

איו"ש/מנא"ז/רמ"א

משהב"ט/היח' להתיישבות ולתשתית לאומית

מפצ"ד/רע"כ הדבל"א

איו"ש/מנא"ז/יועמ"ש

אג"ת/רע"כ חו"פ

הסתודות הציונית העולמית -החט' להתיישבות מר י פונק

נאחלת

1:80000 דרום מצפה לכיש הרחבה דרום



מספר תחום: 1000
 מספר חלקה: 1000
 מספר דגם: 1000

משרד	הבטחון
תאום	הפעולות
באיו"ש	ובאזח"ע
ענף	תשתית
פקס'	03-267976
טל'	206713/2
הא/ממ (8)	00291
20	מאי 1990

יוסף קרנה
 (לוח תפוצה)
 5555
 המ"ע"ג' א' ט' (טרהב)

הנדון: אורנית - הקצאת אדמות מדינה

1. חברת דלתא - החברה המקימה את הישוב עפ"י החלטת הממשלה ביקשה לקבל בהקצאה את השטחים 9 ו-10 המסומנים בחוו"ד השפטית של גב' פ. אלבק מיום 5.6.89 ואשר ניתנים להקצאה בהתאם לחוו"ד זו.

2. מדובר בשני שטחים שאחד מהם כבר מבונה בחלקו, ובעלות המדינה.

3. עמדות הגורמים

- א. מנ"ז איו"ש - אין התנגדות להקצאה.
- ב. אג"ת - אין התנגדות להקצאה.
- ג. משהב"ט היח' להתיישבות - אין התנגדות להקצאה.
- ד. תפ"ש - רע"נ תשתית - אין התנגדות להקצאה בכפוף לחוו"ד המשפטית של גב' פ. אלבק מיום 21.3.90 בסימוכין א' 157/1390/15, "בחנאים הכספיים המקובלים של החברה החכרה להתיישבות ל-בני ביתך" וליתר הדברים שיש באותה חלקה, אם יש".

4. מאושר בזאת להחכיר את השטחים 9 ו-10 המסומנים במפה הרצ"ב.

מכותב א'

5. נא טיפולך בהקצאת השטח בהתאם.

ב ב ר כ ה ,

מיקי אולשטיין, סמ"ל
 רע"נ תשתית



לוח מפה ב- ק.נ.מ 10,000-1

לוח תפוצה

איו"ש / מנא"ז / רע"כ תשתית

המתאם

יועץ דרה"מ לענייני התיישבות וע' שרהב"ט

סגן המתאם

איו"ש / מנא"ז / דמ"א

משהב"ט / היח' להתיישבות ולתשתית לאומית

מפצ"ד / רע"כ הדבל"א

אג"ת / רע"כ תו"פ

איו"ש / מנא"ז / יועמ"ש

איו"ש / מנא"ז / הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש

149000
145000

150000

172000

171500

174000

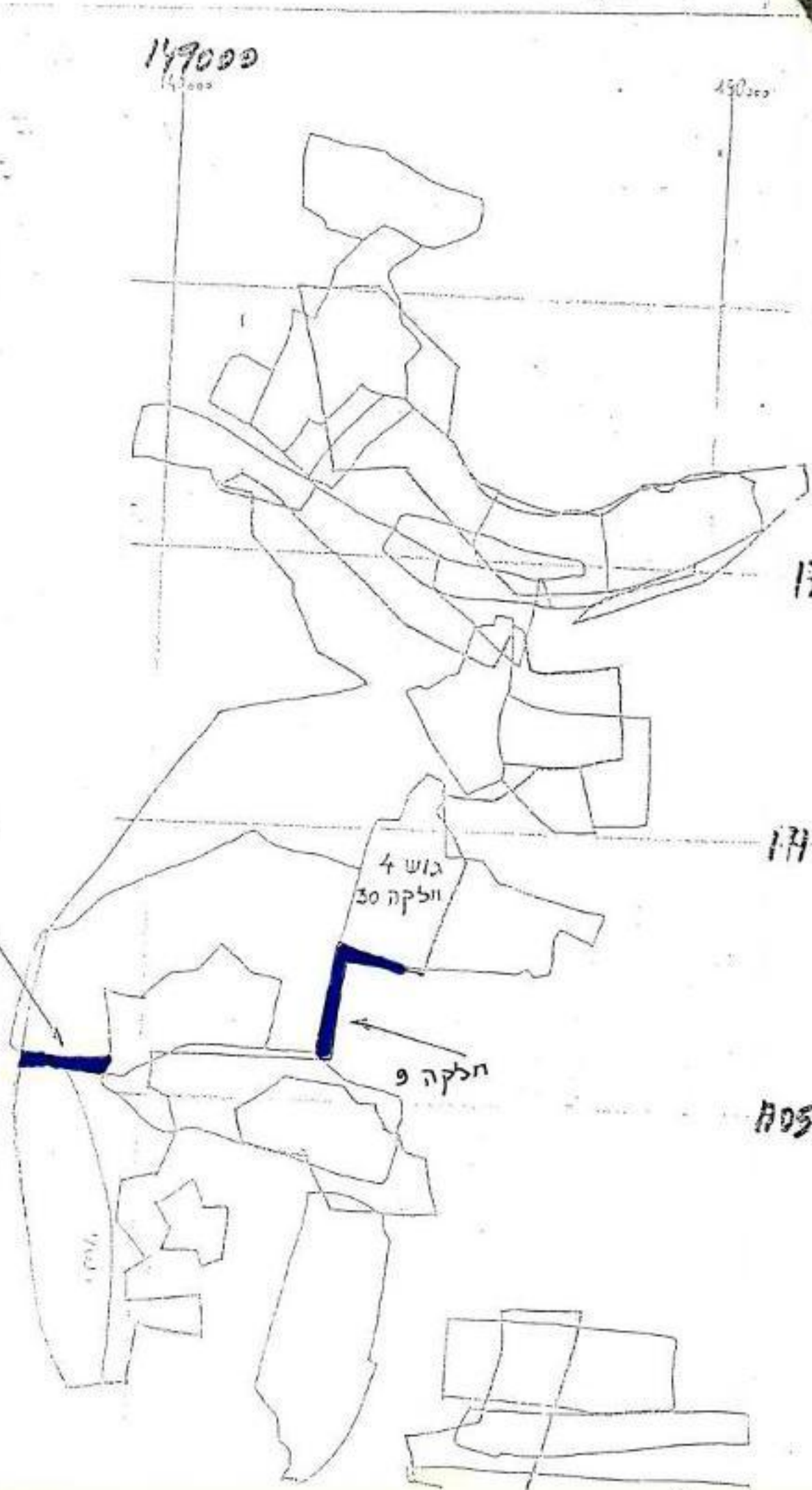
170500

גוש 4
חלקה 30

חלקה 9

חלקה 10

11



7

1

משרד ה בטחון
 תאום הפעולות
 באיו"ש ובאזח"ע
 ענף תשתית
 פקס' 03-267976
 טל' 206713/2
 הא/ממ (3) 00290
 מאי 20 1990

יוסף כהנא למח"ל
 (לוח חפוצה)

הנדון: אלקנה - הקצאת אדמות מדינה
 גב' פ. אלבק 15/1390/16 מיום 7.9.89

1. בחו"ד המשפטית שבסימוכין מצביעה גב' פ. אלבק על שני שטחים אותם ניתן להקצות לישוב אלקנה.

2. השטחים הנ"ל בגודל כולל של כ- 60 דונם, שטח א' הוכרז בעבר זטרם הוקצה ואילו שטח ב' נראה לכאורה כאדמות מדינה וניתן להקצה.

3. עמדות הגורמים:

- א. מנכ"ל איו"ש - אין התנגדות להקצאה.
- ב. אג"ת - אין התנגדות להקצאה.
- ג. משהב"ט היח' להתיישבות - אין התנגדות להקצאת השטחים הנ"ל לגורם המיושב בכפוף לאי חדירה לתחום כבוש חוצה שומרון העמ"ד.

4. מכתב א'
 מאושר בזאת להקצות את השטחים המסומנים באותיות א' ו- ב' במפה ב- ק.נ.מ. 1:10,000 המצורפת למשרד הבינוי והשכון.

5. מכתב א'
 נא טיפולך בהקצאת השטח כמקובל.

ב ב ר כ ה

מיכיל אורשטיין, סא"ל
 רע"ב תשתית



לר"ט: מפה ב- ק.נ.מ. 1:10,000 עם סימון השטחים להקצאה.

לוח תפוצה

איו"ש/מנא"ז/רע"כ תשת"ת

המתאם

יועץ רוה"מ לענייני התיישבו וע' שהב"ט ✓

סגן המתאם

איו"ש/מנא"ז/רמ"א

משהב"ט/היח' להתיישבות ולתשת" לאומית

מסצ"ד/רע"כ הדבל"א

אג"ת/רע"כ תו"פ

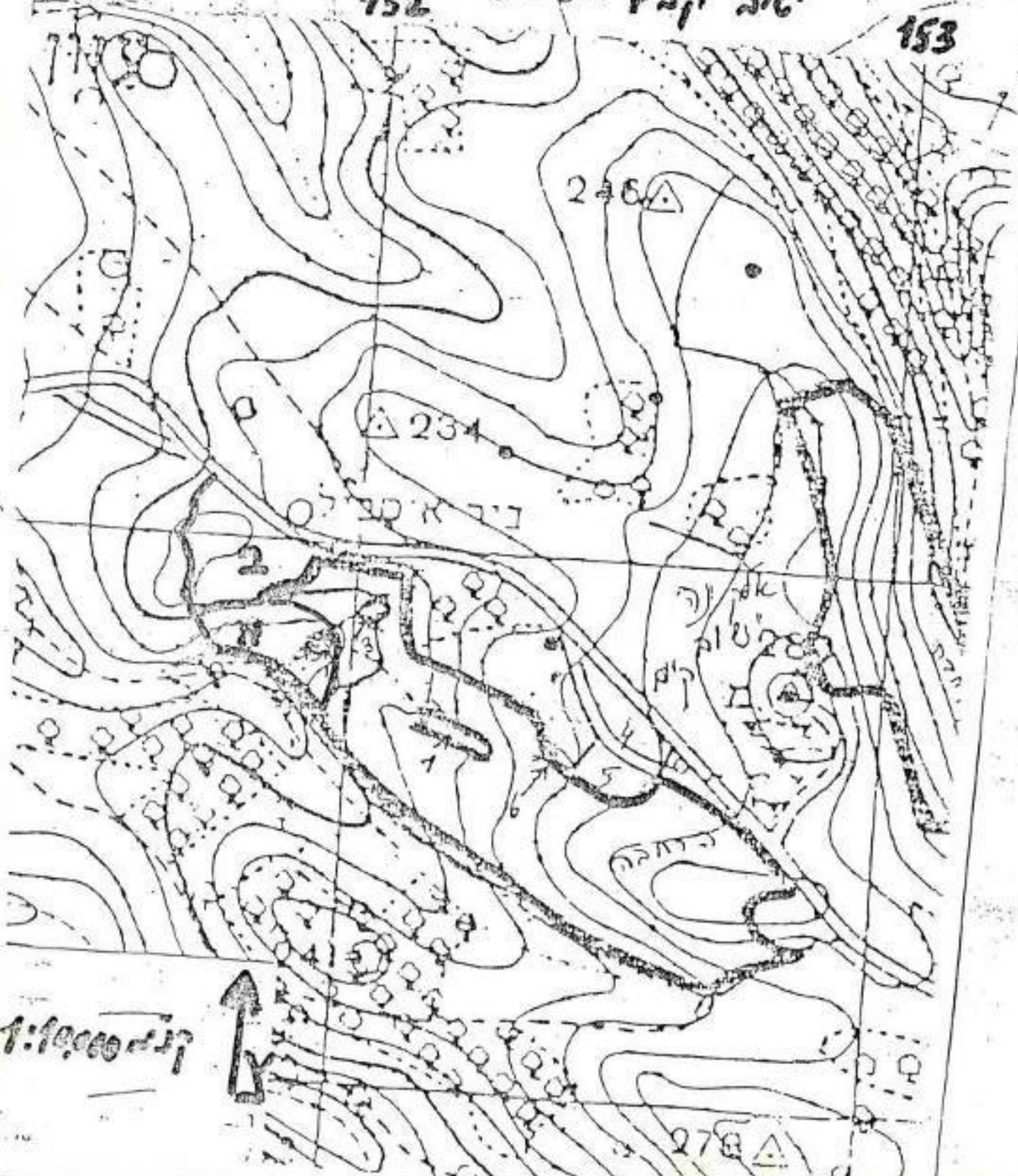
איו"ש/מנא"ז/יועמ"ש

איו"ש/מנא"ז/הממונה על הרכוש הממשלתי והכסו

אולקנה

ישוב קבץ - שכונת צרוטין
152

153



קנה 1:10000



278

סגנון יגדון
ד' מ"ו ג' אס"ו

בס"ד,

פז-שבא - אנרגית הרוח ביו"ש
יקיר, ד.נ. לב השומרון מיקוד 44822 טל: 052-929485

י"ט אייר תש"ן
14 במאי 1990
מיספרינו: 1571

לכבוד
מר מיכאל דקל
עוזר שר הבטחון
הקריה - תל אביב

הנדון: ניצול אנרגית הרוח ביו"ש - הקצאת קרקע.

ברצוננו להביע את צערנו שמסיבות טכניות נפלה טעות בהדפסת מכתבנו אליך
מיום 22 באפריל 1990, מספרינו 1554.
מצ"ב מכתב מחוקן ואבקש להשמיד את מכתבנו הקודם.

תוך התנצלות חוזרת ובכבוד רב


הוגו שפנגנסל
פז-שבא

העתק:
ד"ר פנחס גליקשטרן - משרד האנרגיה
מר גדעון כרמל - משרד האנרגיה
סא"ל צביקה קדמן - משרד הביטחון
סא"ל מיקי אדלשטיין - משרד הביטחון
ד"ר איתן יניר - חב' פז
מר רפי שלזינגר - חב' שבא

פז-שבא - אנרגית הרוח ביו"ש

רח' אפעל 33 - ת.ד. 3802 קרית אריה - פתח תקוה 49130 טל: 03-9233411
 יקר, ד.נ.לב השומרון מיקוד 44822 טל: 052-929485

כ"ז ניסן תש"ן
 22 באפריל 1990
 מיספרינו: 1554

לכבוד
 מר מיכאל דקל
 עוזר שר הבטחון
 הקריה - תל אביב

הנדון: ניצול אנרגית הרוח ביו"ש - הקצאת קרקע.

עם כניסתך לתפקיד אנו מאחלים לך הצלחה ופונים אליך בבקשה לסיוע לפרויקט שבנדון:

1. משבר האנרגיה ועליות מחירי הדלק בשנת 1973 גרמו להפניית משאבים רבים במדינות המפותחות לחיפוש ופיתוח מקורות אנרגיה חליפיים. חלק ניכר ממשאבים אלה הופנו לפעולות מחקר ופיתוח של טכנולוגיות לניצול יעיל של אנרגיות המצויות בטבע, כמו זו של השמש והרוח.
2. באזורים עתירי רוח קיימת כבר היום הצדקה כלכלית לפיתוח פרוייקטים לניצול הרוח לייצור חשמל. הצדקה זו מתחזקת אם קיימת תשתית מתאימה, זאת אומרת כושר קליטה ע"י חברת החשמל לישראל לחשמל המיוצר בתנאים של האזור.
3. במסגרת סקרים שנערכו לבדיקת פוטנציאל ניצול הרוח לייצור חשמל ברחבי הארץ נמצא, שבאזור יהודה ושומרון מצויים אתרים עתירי רוח עד כ-30% מהפוטנציאל הארצי מצוי באזור האמור. בדיקה מעמיקה יותר מלמדת שלאזור יו"ש יש עדיפות בכל הקשור לניצול הרוח משום השילוב הקיים בין מצאי גדול של שטחים גבוהים, רשת חשמל מסועפת וקירבה למרכזי צריכת חשמל.
4. בשנת 1987 הוקמה שותפות בין החברה לפיתוח יהודה ושומרון-שבא בע"מ ובין פז חברת נפט בע"מ שתיקרא פז-שבא אנרגית הרוח ביו"ש. מטרת השותפות היא לממש את תוכנית הפעולה הנגזרת מתוכנית פתוח משאבי הרוח ביהודה ושומרון.
5. השותפות מבצעת, בשיתוף וסיוע משרד האנרגיה והתשתית, פעילות עניפה הכוללת:
 - א. איתור אתרים פוטנציאליים להקמת חוות רוח לייצור חשמל.
 - ב. מדידות וסקרים של עוצמה וכיוון הרוח ביותר מ-10 אתרים ברחבי יהודה ושומרון.
 - ג. הקמת מתקני הדגמה לבדיקת הטכנולוגיות וכלכליות הפרוייקט. פורבינה ראשונה הוקמה בנובמבר 1988 על יד ישוב אלון מורה.

DATE: 10/15/54
FROM: SAC, NEW YORK
SUBJECT: [Illegible]

RE: [Illegible]

On 10/15/54, [Illegible] advised that [Illegible] had been [Illegible] in [Illegible] on 10/14/54.

[Illegible] advised that [Illegible] had been [Illegible] in [Illegible] on 10/14/54. [Illegible] advised that [Illegible] had been [Illegible] in [Illegible] on 10/14/54.

[Illegible] advised that [Illegible] had been [Illegible] in [Illegible] on 10/14/54. [Illegible] advised that [Illegible] had been [Illegible] in [Illegible] on 10/14/54.

[Illegible] advised that [Illegible] had been [Illegible] in [Illegible] on 10/14/54. [Illegible] advised that [Illegible] had been [Illegible] in [Illegible] on 10/14/54.

[Illegible] advised that [Illegible] had been [Illegible] in [Illegible] on 10/14/54. [Illegible] advised that [Illegible] had been [Illegible] in [Illegible] on 10/14/54.

[Illegible] advised that [Illegible] had been [Illegible] in [Illegible] on 10/14/54. [Illegible] advised that [Illegible] had been [Illegible] in [Illegible] on 10/14/54.

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

6. בתאריך 8.4.90 קיבלנו היתר עיסוק המאפשר לשותפות פז-שבא לעסוק בפעולות של מחקר ופיתוח והקמת חוות ליצור חשמל מרוח באיזור יו"ש.
 7. במספר אתרים, כגון חומש, עלי והר עיבל סיימנו שנתיים של מדידות רוח והתוצאות אכן מצביעות על כך כי קיים סיכוי והצדקה להקמת חוות רוח כלכליות.
 8. במסגרת העבודה דרושה הגדרה של שטחי קרקע והקצעתם לטובת הפרויקט אשר תאפשר התפרסות חוות ליצור חשמל מרוח ביו"ש.
- אודה לך אם תורה לממונים על כך במשרדך להמשיך שתוף פעולה לקידום פעולותיה של שותפות פז-שבא בתחום זה כדי לקדם את קבלת האישורים המתאימים.

→
אדר' הוגו שפנגנסל
פז-שבא

העתק:

ד"ר פנחס גליקשטרן - משרד האנרגיה
מר גדעון כרמל - משרד האנרגיה
סא"ל צביקה קדמן - משרד הביטחון
סא"ל מיקי אדלשטיין - משרד הביטחון
ד"ר איתן יניר - חב' פז
מר רפי שלזינגר - חב' שבא

מדינת ישראל



משרד האנרגיה והתשתית
המנהל הכללי

ו' באייר התשמ"ז
5 במאי 1987

אל: אלוף (מיל) דוד עברי, מנכ"ל
משרד הבטחון

הנדון: פיתוח מערכות לניצול אנרגיית הרוח לייצור חשמל ביו"ש

שר האנרגיה והתשתית קבע למשרדו יעדים לפיתוח ניצול אנרגיית הרוח ברחבי הארץ. באזורי יהודה ושומרון הזמין המשרד מהחברה לפיתוח יו"ש - ש.ב.א. בע"מ, ביצוע סקר רוח ותוכנית אב שתמש תשתית לפעולות עתידיות בנדון. במסגרת העבודה דרושה הגדרה של שטחי קרקע שעל פי קריטריונים טכניים מטאורולוגיים וגיאוגרפיים, יאפשרו התפרסות חוות לייצור חשמל מרוח. משרד האנרגיה והתשתית רואה בחוות רוח לייצור חשמל, באתרים המתאימים לכך, אוצרות טבע שיש לנצלן לטובת המשק.

אודה לך אם תורה לממונים על כך במשרדך לשתף פעולה עם החברה לפיתוח יו"ש ש.ב.א. בעבודה זו.

בכבוד רב,

ד"ר נתן ארד

העתק: ד"ר יוסף דרייזין מנכ"ל ש.ב.א.
ד"ר פנחס גליקשטרן - מדען ראשי, משרד האנרגיה

רחוב יפו 234, ת.ד. 1442 ירושלים 91013 טל. 02-551211

משרד האנרגיה והתשתית
לשכת המדען הראשי

מספרנו: 4.5.3/252

22 באוקטובר 1989
כג בתשרי תש"נ

לכבוד
מר שמעון שבס
עוזר שר הבטחון לענייני התישבות
משרד הבטחון
הקריה
תל-אביב

א.נ.נ.

הנדון: פיתוח אנרגית רוח ביו"ש

- א. משרד האנרגיה והתשתית רואה חשיבות רבה בפיתוח מקורות אנרגיה חלופיים, לרבות אנרגית הרוח לייצור חשמל.
- ב. המשרד פועל מתחילת העשור, בשיתוף עם יזמים ובתמיכתו הכספית, במיפוי אתרים פוטנציאליים ברי-רשוי להקמת "חוות רוח" לאספקת חשמל לרשת הארצית; חוות הרוח הראשונה מצויה כבר בהקמה ברמת הגולן ואחרות בתכנון.
- ג. מנתוני רוח ראשוניים שהצטברו על אתרי חומש ועלי שבשומרון, נראה לנו כי על פניו קיים סיכוי להצדקת הקמת חוות רוח כלכליות, מותנה בתוצאות מדידות מפורטות יותר אותן יש לבצע לצורך זה, באתרים אלה.
- ד. אנו ממליצים לאפשר לחב' פז-שבא - אנרגית רוח ביו"ש, שלה הכישורים המקצועיים והכספיים הנאותים, לפעול באתרים אלה לביצוע מדידות אלו.
- ה. ע"מ למנוע ספיקות, מוצהר בזה כי אין באמור במכתב זה משום המלצה או התחייבות לכך שחברת פז-שבא תקבל היתר להקמת חוות רוח באתרים האמורים.

בכבוד רב

גדעון כרמל
ראש אגף הנדסה

העתק: דר' נתן ארד, מנכ"ל
דר' פנחס גליקשטרן, מדען ראשי
מר זאב אפיק יועץ משפטי
מר אליאס גיטלין, מינהל מקרקעי ישראל
מר מנחם חייקה, המינהל האזרחי
דר' איתן יניר, פז חברת נפט בע"מ
מר הוגו שפנגנטל, פז-שבא

המכון הישראלי לנפט ולאנרגיה ת.ד. 17006 רמת אביב, תל אביב 61171
טל: 410809, 426823, 03-422062 פקסמיליה 03-5413832

ההסתדרות הציונית העולמית

החטיבה להתישבות
רח' קפלן 17, תל-אביב
ת.ד. 7053 טל. 258211

מס' התישבות
חאריך א' סיון תשמ"ח
1988-05-17

18
15/1
275/88

לכבוד
מר י' נהרי
הממונה על הרכוש המושלתי - איו"ש
רח' ינאי 6 ירושלים

א.נ.

הנדון : אתרים לניצול אנרגית רוח באיו"ש.
פניה חכ' ש.ב.א.

1. בהמשך לפנית חכ' ש.ב.א. לקבלת הרשאה לתיכנון ופיתוח לנדון, להלן עמדת החט' להתישבות/ההסתדרות הציונית העולמית :
(א) פרויקט ניצול אנרגית הרוח באיו"ש נעשה בידיעתנו, בתאום מלא עימנו ומקבל את תמיכתנו.
(ב) בכל השטחים בהם מבקשת חכ' ש.ב.א להקים תחנות - ניצול אנרגיה ואשר הוקצו והוחכרו לחט' להתישבות - מוסכם עלינו לערוך חוזה - משולש : החט' להתישבות, חכ' ש.ב.א והממונה.
(ג) בכל השטחים שהוקצו לחט' להתישבות אך עדיין לא הוחכרו בחוזה - חכיה, מקובל עלינו שהרשאה לתיכנון ופיתוח, תעשה ישירות עם חכ' ש.ב.א והאתר הרלבנטי יגרע מחוך השטח המוקצה לחט' להתישבות. זאת כפוף ומוזנה בהסכמת הגורם המקצה משהב"ס ורע"ן חשית חפ"ש.
(ד) באתרים בתוך הישובים, להתאים ההקמה לתכנית המתאר ולתאם נושאי ההקמה עימנו עם הישוב ועם הגורם הבונה - משהב"ס ולקבל האישורים הסטאטוטוריים, המקובלים (אתרי הר ברכה ואלון מורה).
2. לעיין כי האתרים ומיקום התחנות בהם, נבחנו ע"י גורמי הצבא (אג"ח/עתו"פ), שאישורם הינו תנאי הכרחי לכל תהליך ההקמה.
3. הסכמתנו הינה לאתרים שהוצגו ע"י המועצות האיזוריות וחכ' ש.ב.א והינה מוגבלת לאתרים הר"מ כלכד;
(א) עלי - מחוץ לחכנית המתאר.
(ב) (ג) חומש - שטח שייח אבו - יזיד, ארמות מדינה רשומות בטאבו.
(ג) ברכה - בתוך חכנית המתאר.
(ד) רכס תל-חיים/מזרח - מחוץ לחכנית המתאר.
(ה) אלון מורה - שטח הדגמה ליד הבריכה בתאם עם הישוב והחבל.
4. אודה לטיפולך.

כ ב ר ס ח
- -
אריה מאיר
סמנכ"ל החט' להתישבות

העתקים ה"ה :
ש' שבס
י' מטלון
ש' איזנבוי
ב' זגר
י' עופר
ג' סיגטי

מ' בורר
י' פונק
ת.ת.

8861-50-2
2 5-05-1988

הסתדרות הציונית העולמית

החטיבה להתישבות

רח' קפלן 17, תל-אביב
ת.ד. 7053 טל. 258211

9

מס'

תאריך 27.2.90

לכבוד

מר י. מטלון

ר' היחידה לתשתית והתישבות

משרד הבטחון

הקריה תל-אביב.

א.נ..

הנדון: איו"ש - הקצאת קרקע להקמת חוות רוח ליצור-חשמל.

1. חברה "פז-שבא" העוסקת בניצול אנרגיה - רוח לייצור חשמל, זה מס' שנים, פנתה לחט' להתישבות בבקשה ליזום הקמת חוות-רוח באחרים הסמוכים לישובים: חומש ועלי.

2. מצ"ב מפות האחרים הנ"ל.

3. פרויקט הקמת חוות לניצול אנרגיה רוח באיו"ש, נעשה בידיעחנו, כחאום מלא עמנו ואף קיבל תמיכתנו, בעבר, כעת שחב' "שבא" פעלה בשיתוף עם מו"א שומרון הבענו עמדה-חיובית לכו, שהקצאת הקרקע תעשה ישירות לחברה ולמועצה, כפוף להנחיות המקובלות ולמעט שטחים בתחומי תכניות המתאר של הישובים.

4. עתה, בהיות החברה גוף עסקי משותף עם חב' פז אנו מבקשים כי הקצאת הקרקע באחרים הנ"ל תגןן לחט' להתישבות, כחנאי להסכמתנו לאפשר פעילות החברה בשטח, קיבלנו התחייבותה למתן עדיפות בהעסקת עובדים, בפרויקט, מקרב חושבי הישובים שבטיפולנו, כמו כן, החברה נכונה לשקול אפשרות שילוב הישובים בפרויקט, עצמו.

5. בהקשר לאמור לעיל אציין כי באחרים הסמוכים לישובים כרמל ומעון, שהוקצו לחטיבה להתישבות הבענו נכונות לפעול בשיתוף עם חב' "פז-שבא" ע"פ אותו מודל בו פעלנו במצודות-יהודה עם חב' "דלק השקעות".

6. אי לכך, נבקשכם לפעול להקצאת האחרים המצ"ב לחטיבה להתישבות להכלית הנדונה, בשיתוף עם חב' "פז-שבא", למטרות פיתוח העסקות למתישבים בישובי איו"ש.

7. מודים לטיפולכם.

יובל פונק

העתיקים:

א. מאיר

ש. שנס

סא"ל מ. אדלשטיין

י. עופר

א. סילברסטון

מו"א שומרון

ח.ת. יח/חמ"ש.

מדינת ישראל

משרד האנרגיה והתשתית
לשכת המדען הראשי

ו' בניסן התש"ן
1 באפריל 1990
סיטננו-388/2.15.4

לכבוד:

סא"ל מרדכי קציר
ראש ענף כלכלה
מפקדת יו"ש
בית אל
ד.צ. 01482

א.נ.

הנדון: היתר עיסוק לשותפות "פז-שבא"

1. הננו לאשר כי שותפות "פז-שבא" מבצעת בידיעתנו ובתמיכתנו פעולות לפיתוח אנרגית רוח ביו"ש.
2. בין היתר, תמך המשרד בהקמת טורבינת רוח להדגמה באלון מורה המייצרת חשמל המסופק לרשת האזורית של חברת חשמל לישראל (חח"י) בתמורה לתשלום, במסגרת חוזה בין החברה לשותפות זו (הסכם ייצור חשמל פרטי).
3. הסכמים לייצורני חשמל פרטיים מסוגים שונים מעוגנים בהסדר המופעל מאז 1985 בין המשרד לחח"י ואינם מאפשרים למכור את החשמל המיוצר אלא לחח"י; כל פרויקט חייב בעמידה בקריטריונים ואישורו, ע"י שני הצדדים להסדר, מאפשר לחח"י להכנס לטו"ם עם היוזם לחתימה על חוזה כנ"ל.
4. נודה באם תסייעו ל"פז-שבא" בקידום פעולותיה בתחום אנרגית הרוח ביו"ש.

בברכה
נדעון כרסל
ראש אנף הנדסה

העתק: ד"ר נתן ארד - מנכ"ל
ד"ר פנחס גליקסטרן - מדען ראשי
ד"ר איתן יניר - פז חברת נפט בע"מ
מר הוגו שפנננטל - פז שבא

המכון הישראלי לנפט ולאנרגיה ת.ד. 17006 רמת אביב, תל-אביב 69975
טל' - 03-422062, 426823, 410809 פקסיטיליה - 03-5413832

א.י. ה"א
ש.מ.א.ס.א.ס

מוגבל

ההיתר עוסק בחברה
הפיקוח על עבודתם של

03-0

070

03-5413832

צבא הגנה לישראל

צו בדבר איסור על עיסוק

תקנות הפיקוח על עבודתם של זרים

הן סמכותי כרשות המוסמכת לענין הצו בדבר איסור על עיסוק (יהודה ושומרון) ומס' תשכ"ז - 1967 ולענין תקנות הפיקוח על עבודתם של זרים, מס' 4 לשנת 1948 הנני יק בזאת ל-

שנתפוס מס' 2-017060-45

עיסוק בעיסוקים כדלהלן, עד כמה שאין בהם משום סתירה לדין ולתחיקת הבטחון ונאמאזר פעולות מחקר ופיתוח של מדידות אנרגית הרוח והקמת צוות רוח לייצור ל ואלה תנאיו מבלי לגרוע מהאמור לעיל.

אין בהיתר זה בכדי להתיר פיתוח מפרקעין למעט הקמת צוות רוח בשטחים מאושרים.

אין בהיתר זה בכדי להתיר מסחר בחשמל מלבד מכירת חשמל לחברת החשמל לישראל בע"מ

היתר זה יהא בתוקף בצמוד לאישור משרד האנרגיה כי השותפות הינה זכאית למכור לחברת החשמל לישראל בע"מ את החשמל שמוצר במתקנים המתוארים באישור.

ה ש ו ת פ י ס

שם החברה	ת.ז.	כתובת	מס' חברה	מס' מניות
1. פז חברה נפט בע"מ	--	ר"ח הגפן 4 חיפה	510216034	---
2. החברה לפיתוח יהודה ושומרון ש.מ.א.ס.א.ס	--	יקיר ד.נ. לב השומרון	510942238	---

השותפות מחויבת לקבל כל הרשיונות הנדרשים בדין ובתחיקת הבטחון לפעולותיה. כל שינוי בהרכב השותפים או בחלקם בשותפות, או החלטה על פירוק השותפות מחייבים אישורנו מראש. היתר זה אינו פוטר את החברה מרישום אצל רשם השותפויות ברמאללה אשר בלעדיו אין תוקף להיתר זה. כוחו של היתר זה יפה עד ליום 31.3.91

מוטי קציר סא"ל

א.ג. ניסן החש"ן

ראש ענף כלכלה

8 אפריל 1990

הרשות המוסמכת

הנדון: טורבינות רוח באיו"ש

1. לבקשתכם בחנו שנית הצבת עמודי מדידה וטורבינות רוח באיו"ש.
2. הנקודות שנבחנו ואושרו הן:
 - א. עכ"י
 - ב. תל חיים
 - ג. הר ברכה
 - ד. חומש
3. רצ"ב נספח המפרט גבהים וקוטר נדרשים וכן סימון יום זכייה.
4. באכ"מ מורה הותקנה טורבינה בנ.צ. כ182725/181875 כלא אישור ומיקומה אינו מאושר.

1. טבלת אתרים מאושרים לביצוע

שם האתר	נ.צ. U.T.M.	מ"ס האתר	גובה פק"ט	מ"ס טורבינות	גובה המתקן מ'	קוטר הרוטור מ'	גובה עמודי המדידה מ'
עכי	550730/715800 551350/715090	47	845	10	25	20	15
תל - חיים	561760/719220	58	727	10	25	20	15
הר ברכה	564960/712665 564290/712440	59	836	11	32	26	15
חומש	577400/708080	70	690	32	25	20	15

2. מהירות סיבוב ע"י 2 גנרטורים:

- א. גנרטור קטן 5.5-6 מ"י לשניה - 32.0 R.P.M.
- ב. גנרטור גדול 6-26 מ"י לשניה - 42.0 R.P.M.

3. סימון יום וכיחה לעמודי המדידה וטורבינות הרוח:

- א. סימון יום עמודי מדידת רוח:
צביעת העמודים בצבעים כתום ולבן הקטע התחתון והעליון בצבע כתום סה"כ 7 קטעי סימון.
- ב. סימון יום מתקן (עמודי רוטור הטורבינה):
צביעת המתקן בצבעים כתום ולבן הקטע התחתון והעליון יצבעו בכתום סה"כ 7 קטעי סימון.
- ג. סימון יום רוטור הטורבינות:
רוטור להבי הטורבינות יצבעו בצבע לבן, קצות הלהבים יצבעו בפס כתום ברוחב 15 מ"י.
- ד. צבעי כתום מאושרים:
גוון 93 "איתן" חברת טמבור, גוון 63 סופר לב קוקטייכ חברת טמבור, כל גוון שווה ערך.

י"א באייר תש"ן
6 במאי 1990
716-ט-1

תפ"ש/ר' ענף תשתית

הנדון: אתרי בדיקת אדמות מדינה
סימוכין: אברהם שבות/ח.א. שומרון מ-24.4.90

1. אודה לך באם תעביר השטחים המבוקשים לבדיקתה של הגב' פליאה אלבק לשם הכרזתם כאדמות מדינה עפ"י העדיפויות הבאה:

עדיפות ראשונה: אילנית, שקד, איתמר.

עדיפות שנייה: פדואל, יועזר, כפר רפת.

2. אנא עדכן אותנו שלב הטיפול.

בברכה,
ד"ר יונגמן

עוזר ליועץ ראש הממשלה להתיישבות



• אבני חכנו • אגודות • איחוד • אלון מורה • ברקן • (ימת שומרון • גזים • חר כרבת •
• חומש • חוגות • דרמש • יצור • יקר • כדים • כפר תפוח • מבוא חזקן • מגלים •
• מעלה שומרון • סלעות • ערב • עלי חכ • ער אפרים • סהאב • גזים • קדושים •
• קרית גתים • קרני שומרון • דותן • ישא נור • שבי אחרון • שרי תסוה • שר •

מועצה אזורית שומרון, אלון מורה, ד"נ לב השומרון 44862, טל' 02-971666, פקס' 02-971727

הוועדה המקומית לתכנון ולבניה

כס' 24
בניסן 1990
תש"ן באפריל

מספר 101 : 8795

לכבוד
סג"ל מיכיל אידלשטיין
תח"ש מאוס איו"ש
משרד הבטחון
הכ"ה
תל-אביב

א"ב

הנדון: רשימת אתרים לבדיקת אדמות מדינה

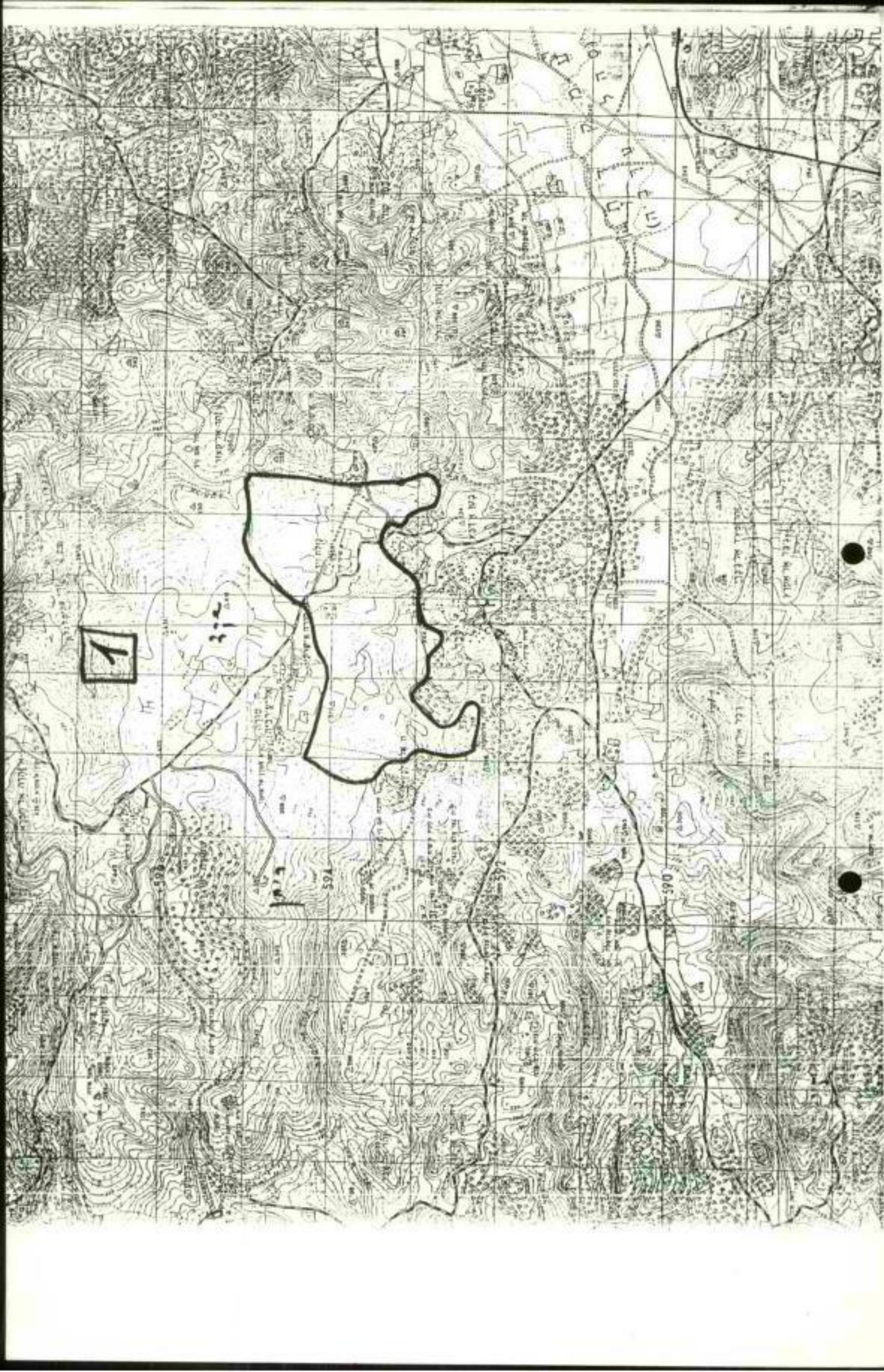
אנו מבקשים לבדוק את הקרקעות באתרים החשודים משה בהתאם למפות המצורפות.

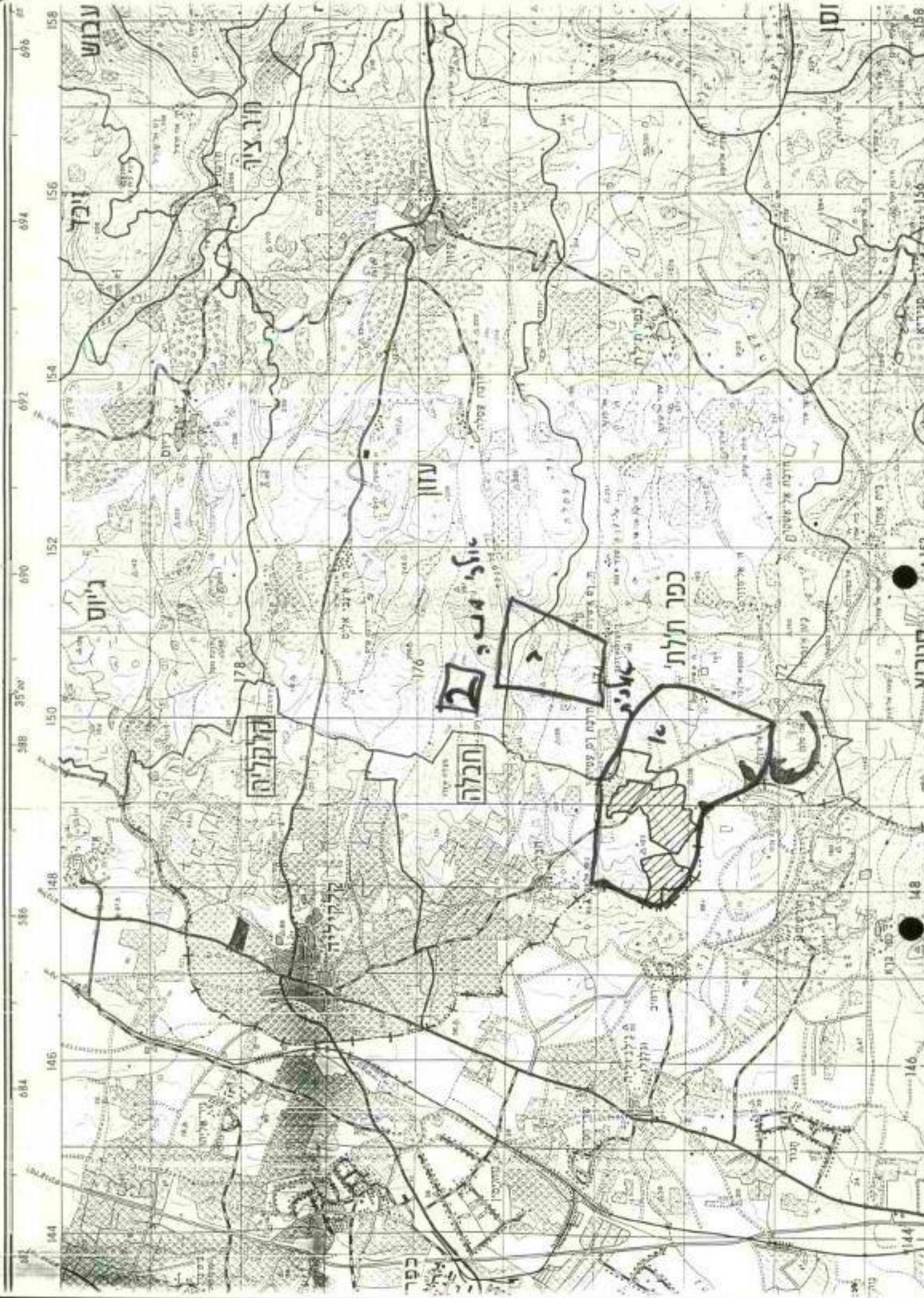
מטרת הבדיקה הינה לאיתור אדמות מדינה, שמירתם ולשימוש להחבת ישובים קיימים או שאושרו ע"י וועדת שרים להתיישבות.

1. דיומית מזרחית לריחן, דרום שרד.
2. אילנית מערב.
- א. הוטח מאילנית ועד כן שביחת הנשק לשעבר.
- ב. מצפון לאילנית על מנת ליצור קשר עם אלפי מנשה.
3. אהמד - השלמת משבצת הישוב בצפון.
4. פדואל מערב.
5. יועזר מזרח.
6. שפה ממזרח-צפון לכפר רפת מזרעם לחוצה שומרון העמ"י.

לכבוד רב,
אברהם שבות
מתכנן המועצה

העמק: פליאה אלכב, משרד המשפטים
רובי רבצמן, משרד המשפטים
כ"י קצובד, סאן





כפר

וסו

עבוש

ח.ז.צ'ה

זיכר

ניוס

עזון

כפר חמא

כפר תלית

תקליה

חבלה

קליליה

חורב

146

144

144

684

586

588

690

692

694

696

144

146

148

150

152

154

156

158

144

146

148

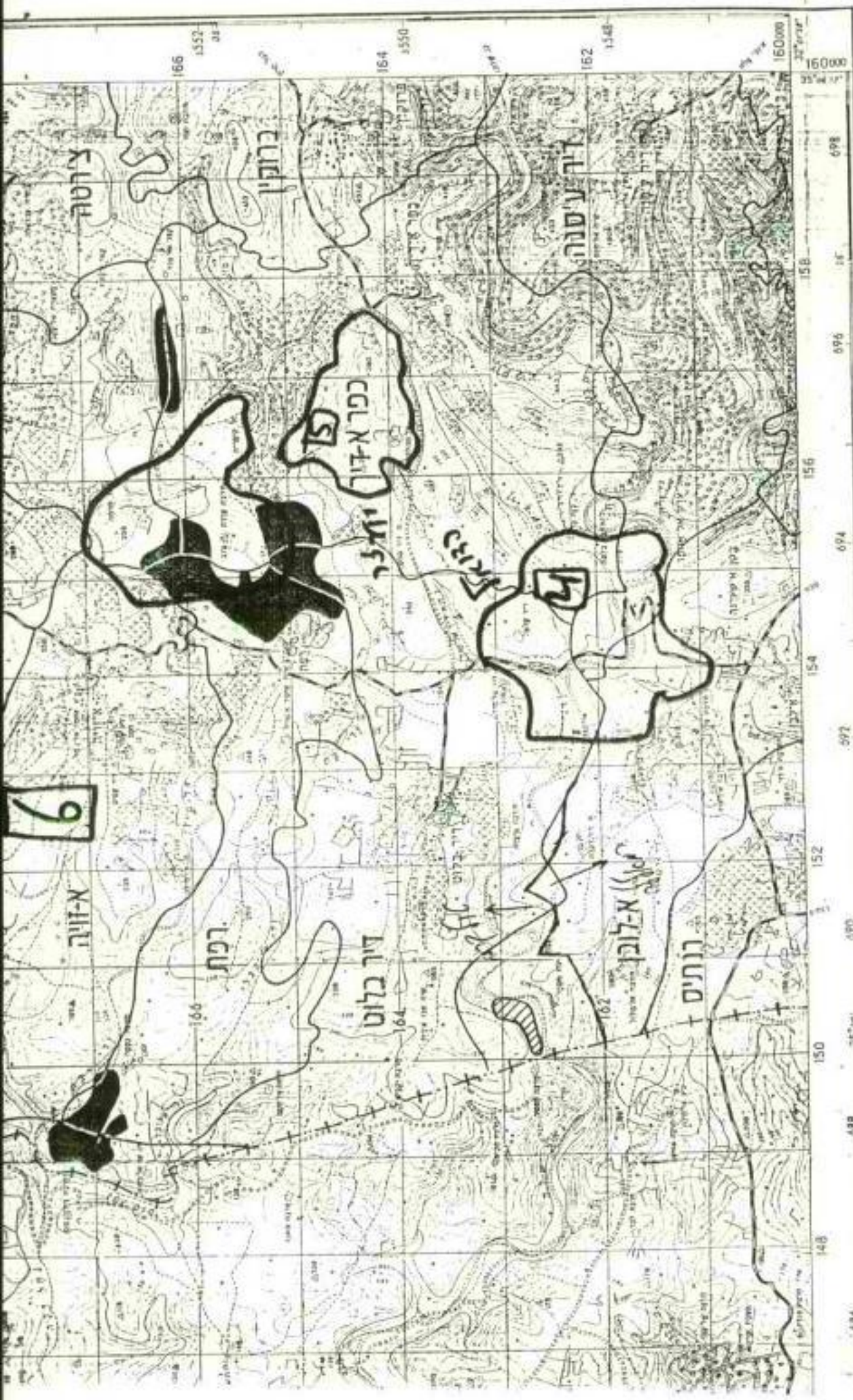
150

152

154

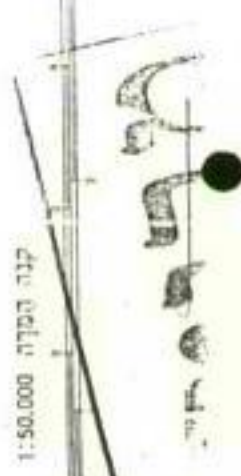
156

158



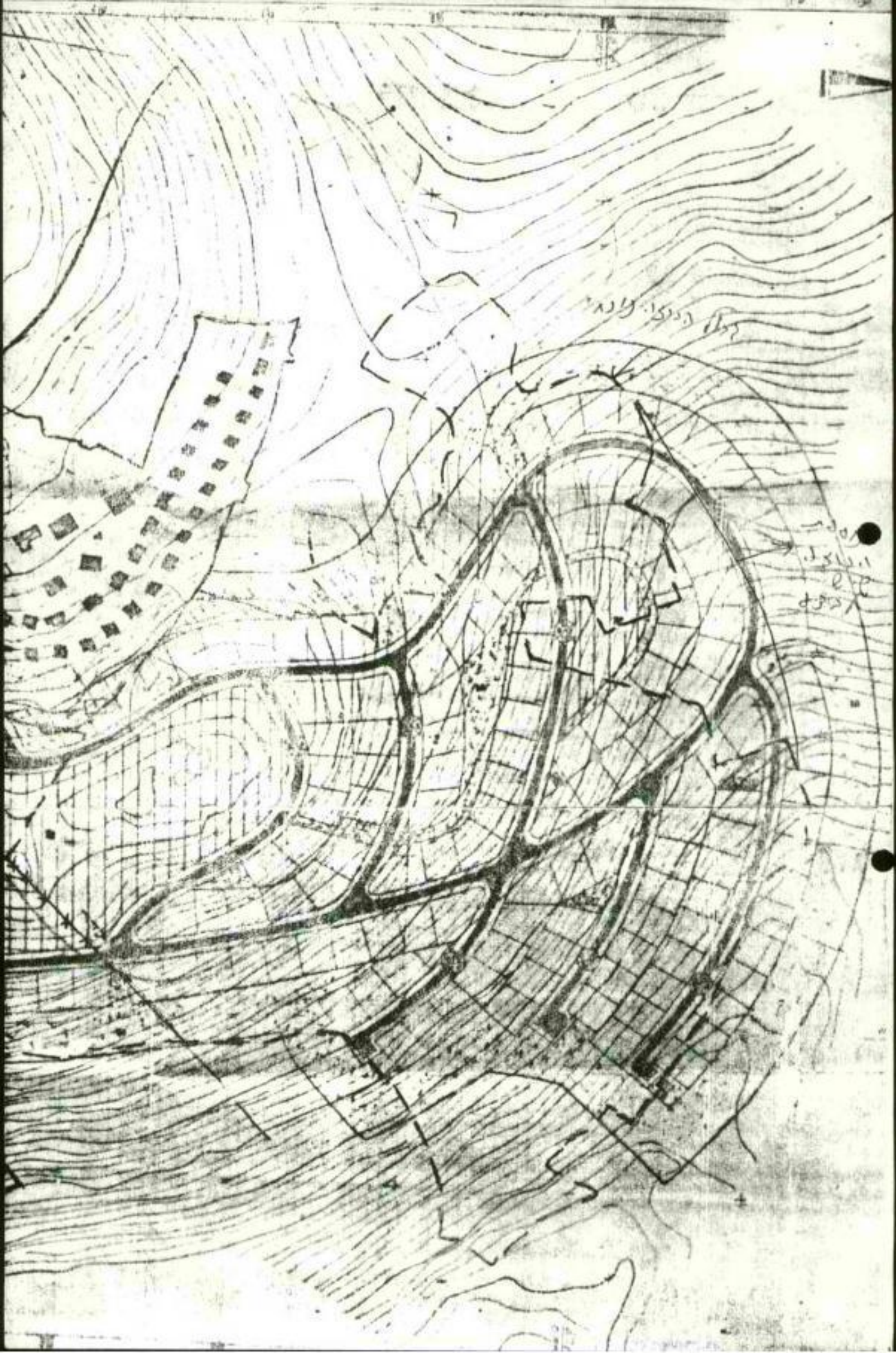
מדינת ישראל
 משרד המבחן והמדידה
 תל אביב-יפו
 1977

1. גבול כפר
2. כפר מוסדר [רע] אדמות מדינה
3. כפר לא מוסדר-רמין-אדמות למדינה



4. קנה המידה 1:50,000
5. קנה המידה 1:50,000
6. קנה המידה 1:50,000

מטריה



י"א באייר תש"ן
6 במאי 1990
717-ט-1

חפ"ש/ר' ענף תשתית

הנדון: אתרים לחוות טורבינות רוח
אברהם שבות/מ.א. שומרון מ-24.4.90

1. אנו ממליצים על החשת הטיפול בהקצאת השטחים לטורבינות הרוח.
2. אודה לך אם תעדכן אותנו היכן נמצא הטיפול ובאיזה שלב.

בברכה,
דורי יונגמן
דורי יונגמן
עוזר ליועץ ראש הממשלה להתיישבות



- אבני חכר • אגוזים • איזוס • אלון מורה • ברק • גזית שומרון • מים • מי ברכה •
- חמוץ • חישית • רוסט • יערה • יקל • כדים • כפר תפוח • מבוא לוחן • מגדלים •
- מעלה שומרון • סלעית • עיב • עלי זית • עץ אפרים • פדואל • פוסים • קדומים •
- קרית גת • קדמי שומרון • רות • רמת נה • עבו שומרון • ישרי תקרה • שקד •

מועצה אזורית שומרון, אלון מורה, די"ג לכ השומרון 44862, טל' 02-971666 מקס' 02-971727

הוועדה המקומית לתכנון ולבניה

כ"ט' ב'ניסן תש"ן
 24 באב"ל 1990

מספר: 8794

לכבוד
 סג"ל מיכ"ל איזלשטיין
 הפ"ש תאום איו"ש
 משרד הבטחון
 הכרית
 תל-אביב

א"ב

הנדון: הקצאה ותכנון אתרים לחוות טורבינות רוח

מזה זמן המועצה האזורית, החטיבה להתיישבות, משרד האנרגיה והנרת פז ש.ב.א מבקשות הקצאת שטח להמשך ביצוע פרויקט טורבינות רוח.

מדובר בהמשך הסקר ועמודי בדיקה, הקמת טורבינות נסיוניות ומכונן אתרי חוות.

לאחרונה קבלה הנרת פז ש.ב.א המבצעת היחד ועיסוקה.

כשלושה אתרים תוצאות המו"פ מאפשרות מכנון חוות טורבינות; במרחב עלי, מרחח חומש וברג ע"בל.

בקשות להקצאת השטח נשלחו ע"י הנרת פז ש.ב.א אל הממונה על נכסי המדינה ואל"ר.

נודה על טיפול מהיר בבקשות על מנת שנוכל לצאת לדרך באופן יעש.

בכבוד רב,
 [חתימה]
 אגדה שבות
 מתכנן המועצה

הנתק: [חתימה]
 משרד ראש הממשלה
 הרגו שפנגנפל, פז ש.ב.א
 בני כצובר, יו"ר מוא"ז שומרון



* אבני חפץ * אורנית * איתמר * אלון מורה * ברקן * חנית ושמרון * נוס * סר ברכת *
 * חומש * חוננית * חומש * יגבר * יקיר * כדום * כפר תשח * סביא דוונג * מנדלס *
 * סגולה שומרון * סלעית * עינב * עלו חלב * ער אפרים * נדחאל * נוסים * נדוקים *
 * קרית נטפים * הכני שומרון * ירון * שא סור * שבי שומרון * יסרי תקוה * יסר *
 מועצה אזורית שומרון, אלון מורה, ד"נ לב השומרון 44862, טל' 02-971666 מקסי 971727-02

הוועדה המקומית לתכנון ולבניה

ג' 29
 בנ"ס 10
 תש"ן 1990

מספרנו : 8774

לכבוד
 סא"ל מיקי אידלשטיין
 רע"ן תשתית, תפ"ש
 משוד הבסחון, הכרייה
 תל-אביב

לכבוד
 מר הויגה מנחם
 הממונה על רכוש המדינה
 איו"ש
 בית-אל

א"נ

הנדון: החכרת אדמות מדינה ברזכין

מצו"פת מפת אדמות מדינה באתר ברזכין.
 המועצה האזורית מבקשת לכבל את השטח הנ"ל בהחכרה,
 יציב השטח, הקמת ישוב עירוני כמתאם לתחלפת ממשלה.

בית א

אבירם שגור
 מתכנן המועצה

העתק: **פי"א** דקל, משוד ראש הממשלה
 בנ"ס קצאגד, ראש תיא"ד שומרון

צבא הגנה לישראל
 מנהל אזרחי
 לאזור יהודה ושומרון
 ענף תשתית
 טל' 951852
 ברוכים - 4 - 1155
 חשון חשמ"ד 8
 נוב' 83

אל:-

לוח (תפוצה)

הכדון:- העברת אדמות מדינה למועצה אזורית שומרון - ברוכים (ברוקין).

של פליאה אלבק: 15/1390/110 מ-5 אוק' 83

של קמ"ט אפו': תעודת ההכרזה: אפ/101-12 מ-21 אוק' 83

של אסכנא/מכ"ט: ה-807 (3) 657 4-21 אוק' 83.

כ ל ל י

1. רצי"ב חצלום מפה בקנ"מ 1:20,000 בה מסומנות במקווקו אדמות המדינה המיועדות להעברה למועצה אזורית שומרון - ברוכים (ברוקין).
2. החלקות נבדקו ואושרו כאדמות מדינה ע"י מנהלת המחלקה האזרחית בפרקליטות המדינה, למעט המובלעת בשחור שאינה אדמת מדינה.

נ ח ו נ י ה ש ט ח

3. גודל השטח המאושר כ-800 דונם.

4. תכנית - טרשי.

ה ו ר א ו ת ט י פ ו ל

5. קמ"ט אפו'

- א. ימדוד ויסמן השטח באמצעות קמ"ט מדידות על חשבון חקציב שיועבר ע"י המועצה האזורית שומרון.
- ב. יוודא בעת סימון וגידור החלקה אי הכללת שטחים מעובדים בפועל גם אם נכללו בתחומי החלקה המתוחמת במפה.
- ג. יחכיר השטח למועצה אזורית שומרון באם לא יוגשו עררים בחוך 30 יום מההכרזה.

6. המועצה האזורית שומרון

- א. חקבל השטח בחכירה מידי קמ"ט אפו'.
- ב. תעביר חקציב לקמ"ט אפו' עבור מדידה וסימון של השטח.

7. נפת טו"כ

א. תחאס, חאשר וחפקח על כל ביצוע עבודות בשטח.

- ג. חודיע מיידיית למוכתרי הכפר ברוקין על הכרזת השטחים כאדמות מדינה, למעט המובלעת בשחור שאינה אדמות מדינה.
- ד. חקיים סיור פיזי עם המוכתרים בשטח, כדי שיווכחו ויבינו באלו שטחים בדיוק מדובר. חודיע למוכתרים כי כל המערער על ההכרזה רשאי לפנות בערעור לועדת עררים במפק' איו"ש חוך 30 יום ממועד ההכרזה.
- ה. לא תאשר עבודות מעבר לעבודות מדידה וסימון של החלקות לפני תום 30 יום ממועד הכרזת השטח כאדמות מדינה.
- ו. חפקח על ביצוע העבודות בשטח וחמנע הכללת אדמות מעובדות בפועל בחחומי השטח, גם אם נכללו בחחום השטחים שאושרו במפה הרצי"ב.

8. רע"נ מו"ש

יכלול השטח בחחום המועצה האזורית שומרון.

9. פרסום

לא ינחן פרסום להוראות מכתב זה להוציא האמור בסעיף 7 ג, ד ולעיל.

10. דיוח

מכתב א ידווח ביצוע הוראות מכתב זה לח"מ בכתב חוך 15 יום מחתימת מכתב זה עם העתק ליועמ"ש איו"ש.

11. בטחון שדה

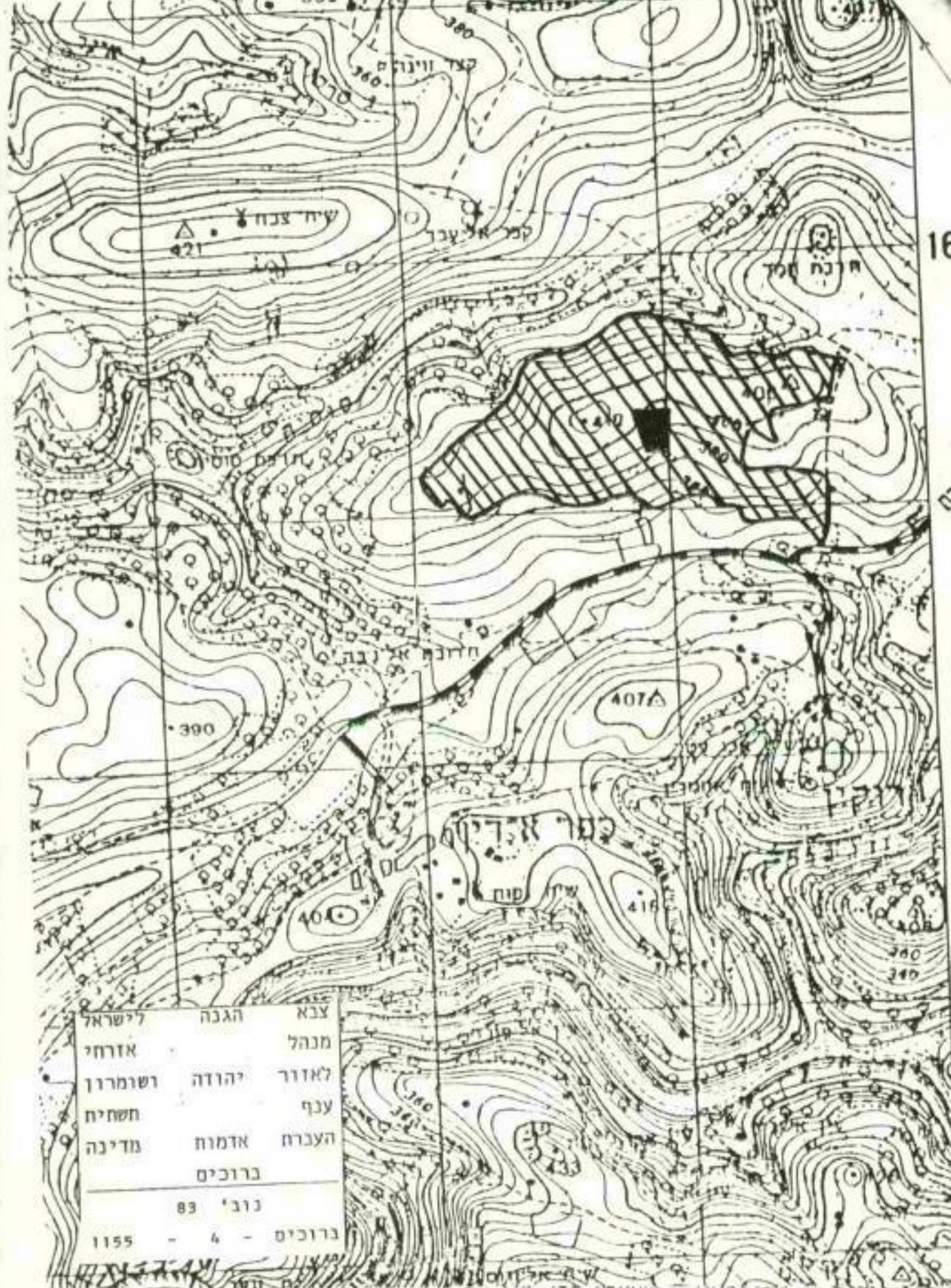
אין למסור עוחק מכתב זה לכל גורם שאינו מכותב במכתב זה.

הצ/שושי

רס"נ
חשתיח

צוברי,
רע"נ

הראל
ע.



166
352-
05

כפר חיים

164
350

162

160

158

צבא	הגנה	לישראל
מנהל		אזרחי
לאזור	יהודה	ושומרון
ענף		תשתית
העברה	אדמות	מדינה
ברוכים		

נוב' 83

ברוכים - 4 - 1155



1:20,000

ק.כ.כ.

משרד הביטחון	תאום
הפעולות	באיו"ש
ובאזח"ע	ענף
חשתיח	טל:
206712/3	מב-59/ע-1129
1567	מרץ
90	86

ינץ נפת' אהת-לסנה
(לוח תפוצה)

הנדון: רפיח-ים הקצאת אדמות מדינה

1. פיקוד הדרום הגיש בקשה להקצאת שטח בגודל 600 מ"ר בחוף הישוב הזמני רפיח-ים. בשטח הוקמה עמדת חצפית לצורך אבטחת היישוב.
2. השטח המבוקש הוקצה בעבר לחט' להתיישבות בהסדרות הציונית העולמית וע"כ ביקשה לחט' להתיישבות כי:
 - א. היה וצה"ל יפרק את המחקן, יוחזר השטח באופן מיידי לחט' להתיישבות.
 - ב. השטח לא יגודר.
 - ג. ההקצאה לא חכלול את מגדל המים.
3. עמדות הגורמים:
 - א. מנאיז אזח"ע - אין התנגדות לשינוי בהקצאת השטח.
 - ב. אג"ח - מאשר בקשת פד"מ.
 - ג. משהב"ט/היח' להתיישבות - אין התנגדות לשינוי בהקצאה בכפוף לבקשת החט' להתיישבות.
 - ד. חפ"ש - אין התנגדות לשינוי בהקצאה.
4. מאושר בזאת לשנות את הקצאת השטח מהחט' להתיישבות לצה"ל. באמצעות קמ"ט משהב"ט.
5. מכותבים א' ו- ב'
נא טיפולך בשינוי ההקצאה.

בברכה,

מיקי רע"נ
אדלשטיין, סא"ל חשתיח

SECRET	SECRET
SECRET	SECRET
SECRET	SECRET
SECRET	SECRET
SECRET	SECRET
SECRET	SECRET
SECRET	SECRET
SECRET	SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

לוח תמוצת

אזח"ע/מנא"ז/רע"נ חו"ח

אזח"ע/מנא"ז/קמ"ט נכסים/מר ג. סלוק

מחאם הפעולות באיו"ש ובאזח"ע

יועץ רוה"מ להתיישבות

סגן המחאם

משהב"ט/היח' להתיישבות ולחשתיח לאומית

מפצ"ר/רע"נ הדבל"א

מרכז בניו"י 5600/מפקד

אזח"ע/מנא"ז/יועמ"ש

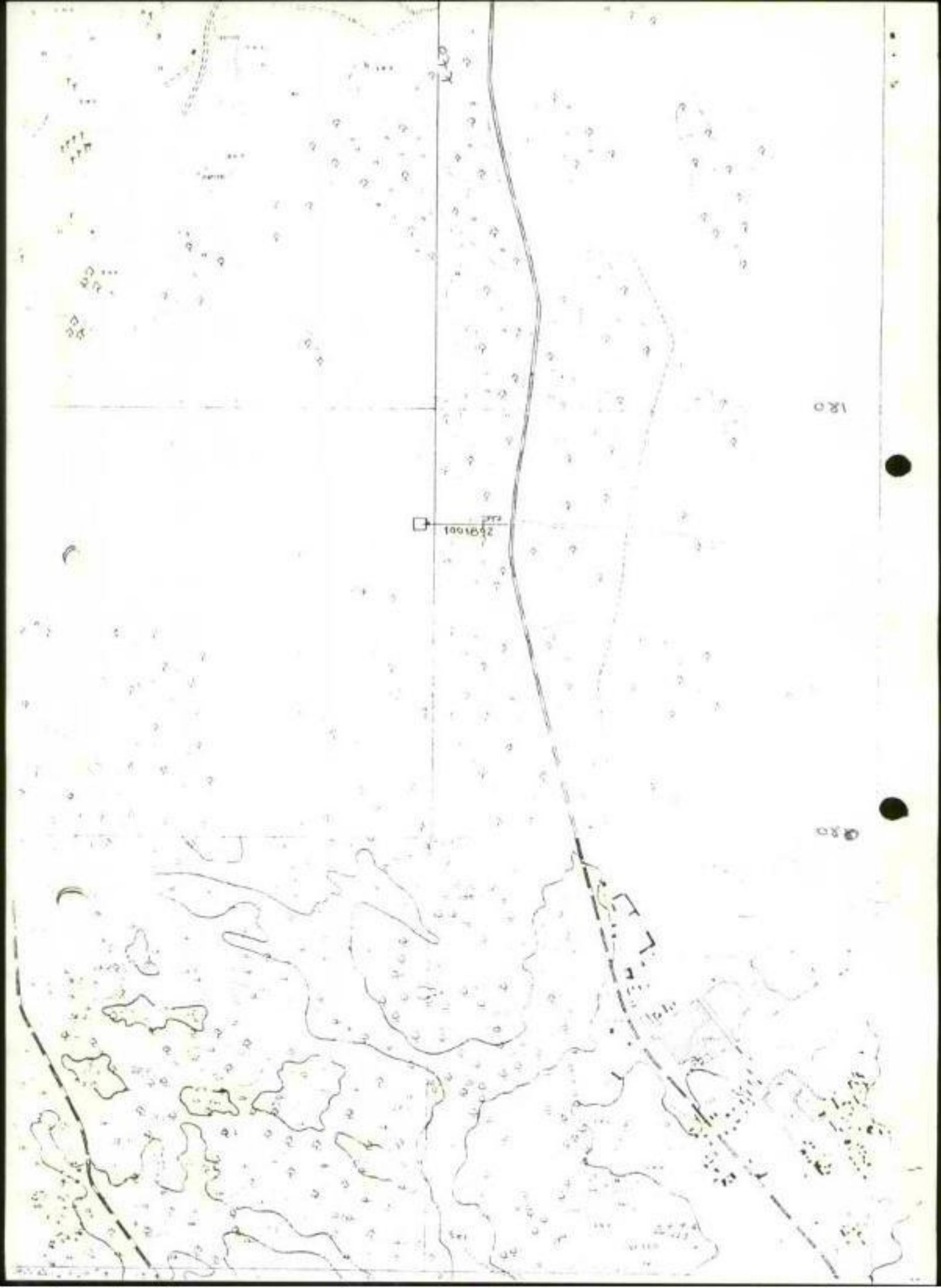
אג"ח/רע"נ חו"פ

איו"ש/מנא"ז/קמ"ט משהב"ט

פד"מ/ק. מקרקעין

ההסדרות הציונית העולמית/החט' להתיישבות מק י. פונק

THE STATE OF TEXAS,
COUNTY OF DALLAS,
I, the undersigned, Clerk of the County,
do hereby certify that the within and
above described land is the same
as is shown on the map or plat
of the same filed for record in
this office on the 10th day of
January, 1900, and that the same
is the property of the State of
Texas, and is not subject to
taxation.



180

180

משרד הביטחון	תאום
הפעולות	באיו"ש
ובאזח"ע	ענף
תשתית	טל:
206712/3	מב-א/59-9(24)
1571	מרץ
90	26

איו"ש/מנא"ז/רע"ג תשתית
 מתאם הפעולות באיו"ש ובאזח"ע
 יועץ רזה"מ להתיישבות
 סגן המתאם
 איו"ש/מנא"ז/רמ"א
 משהב"ט/היח' להתיישבות ולתשתית לאומית
 מפצ"ר/רע"ג הדבל"א
 איו"ש/מנא"ז/יועמ"ש

הנדון: אבני חפץ הקצאת אדמות מדינה
 חו"ד פ. אלבק: 15/1390/164 מה- 29.9.89

1. הקרן לגאולת קרקע בקשה להקצות לה את כל השטחים שהוכרזו כאדמות מדינה באזור הישוב אבני חפץ.
2. בהתאם לחו"ד המשפטית של גב' פ. אלבק שבסימוכין, בשלב זה ניתן להקצות רק את השטחים א' ו- ב' המסומנים במפה שצורפה. באשר לשאר השטחים, ניתן יהיה להקצותם רק בתום הדיונים בוועדת העררים.
3. מאושר בזאת להקצות את השטחים א' ו- ב' המסומנים במפה בק.מ 1:20.000 הרצ"ב.
4. מכו"א
 נא טיפולך בהקצאת השטח, כמקובל.

בברכה,

מיקי רע"ג
 אדו"שטיין, סא"ל תשתית

איגרת חבל ג

קנה 4,200,000 (מקום) צ

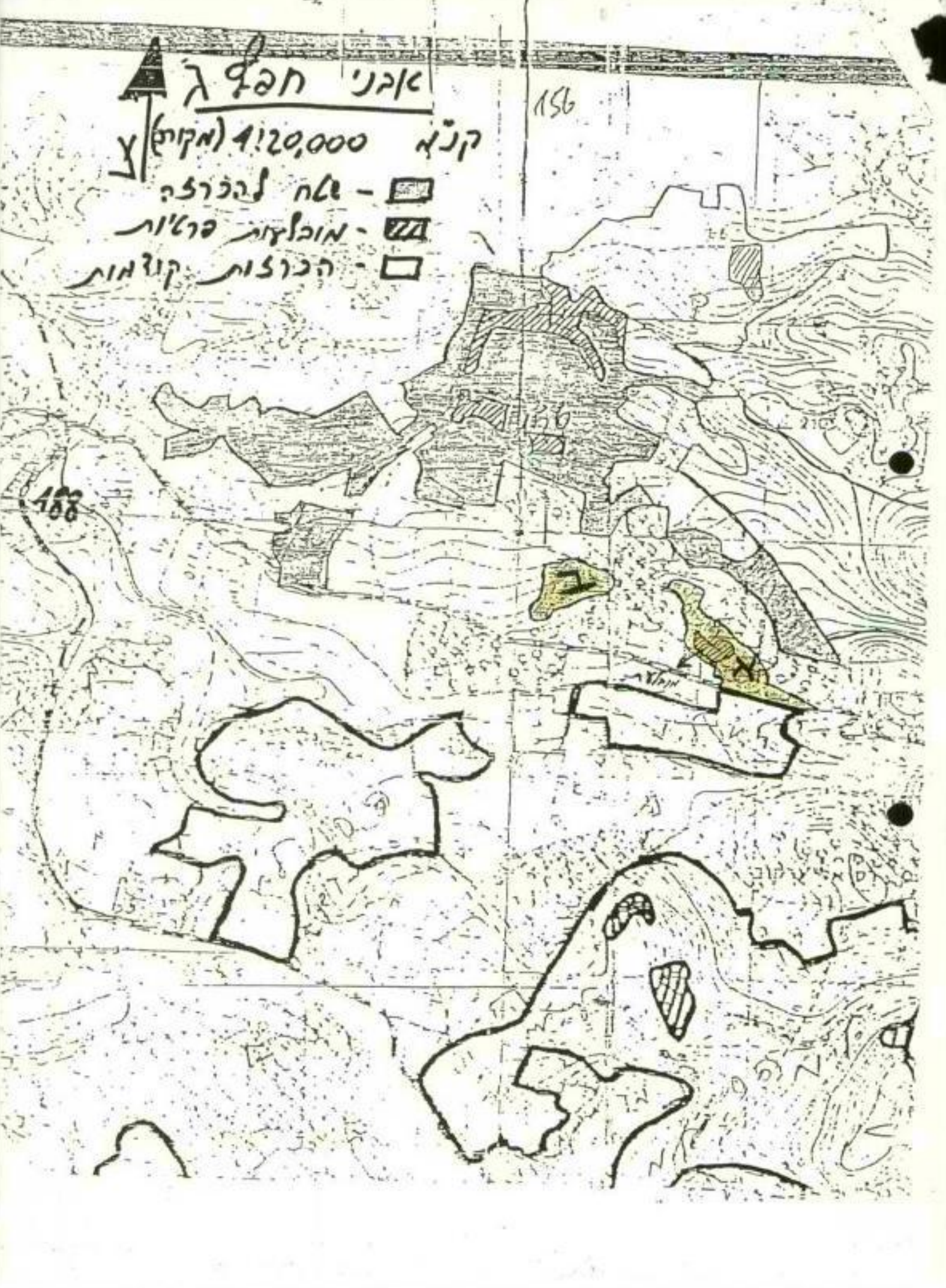
טח להכרזה - [hatched box]

מובלעות פרטיות - [diagonal lines box]

הכרזות קורטות - [empty box]

156

158



מ ש ר ד ה ב י ט ח ו ן
 תאום הפעולות
 באיו"ש ובאזח"ע
 ענף תשתית
 טל: 206712/3
 הן-14/א-56(34) 1568
 26 מרץ 90

י. רובינשטיין
 (לוח תפוצה)

הנדון: בידו - הקצאת אדמות מדינה

1. פיקוד מרכז ביקש להקצות לו שטח בגודל של כ- 2 דונם, השטח בבעלות המדינה (הוכרז בשנת 82) לצורך הקמת מאחז צבאי.
2. עמדות הגורמים:
 - א. איו"ש מנא"ז - אין התנגדות להקצאה.
 - ב. אג"ת - מאשר בקשת פקמ"ז להקמת המאחז.
 - ג. משהב"ט/היח' להתיושבות - אין התנגדות להקצאה.
 - ד. תפ"ש - אין התנגדות להקצאה.
3. מאשר בזאת להקצות לצה"ל באמצעות קמ"ט משהב"ט את השטח המסומן במפה בק.נ.מ. 1:10,000, המצורפת.
4. עותק מכתב ההרשאה יש להעביר לח"מ.

בברכה,
 מיקי רע"ג
 אדלשטיין,
 סא"ל תשתית

לוט: מפה בק.נ.מ. 1:10,000.

לוח תפוצה

איו"ש/מנא"ז/רע"נ תשתית

מתאם הפעולות באיו"ש ובאזח"ע

יועץ רוה"מ להתיישבות

סגן המתאם

איו"ש/מנא"ז/רמ"א

משהב"ט/היח' להתיישבות ולתשתית לאומית

מפצ"ר/רע"נ הדבל"א

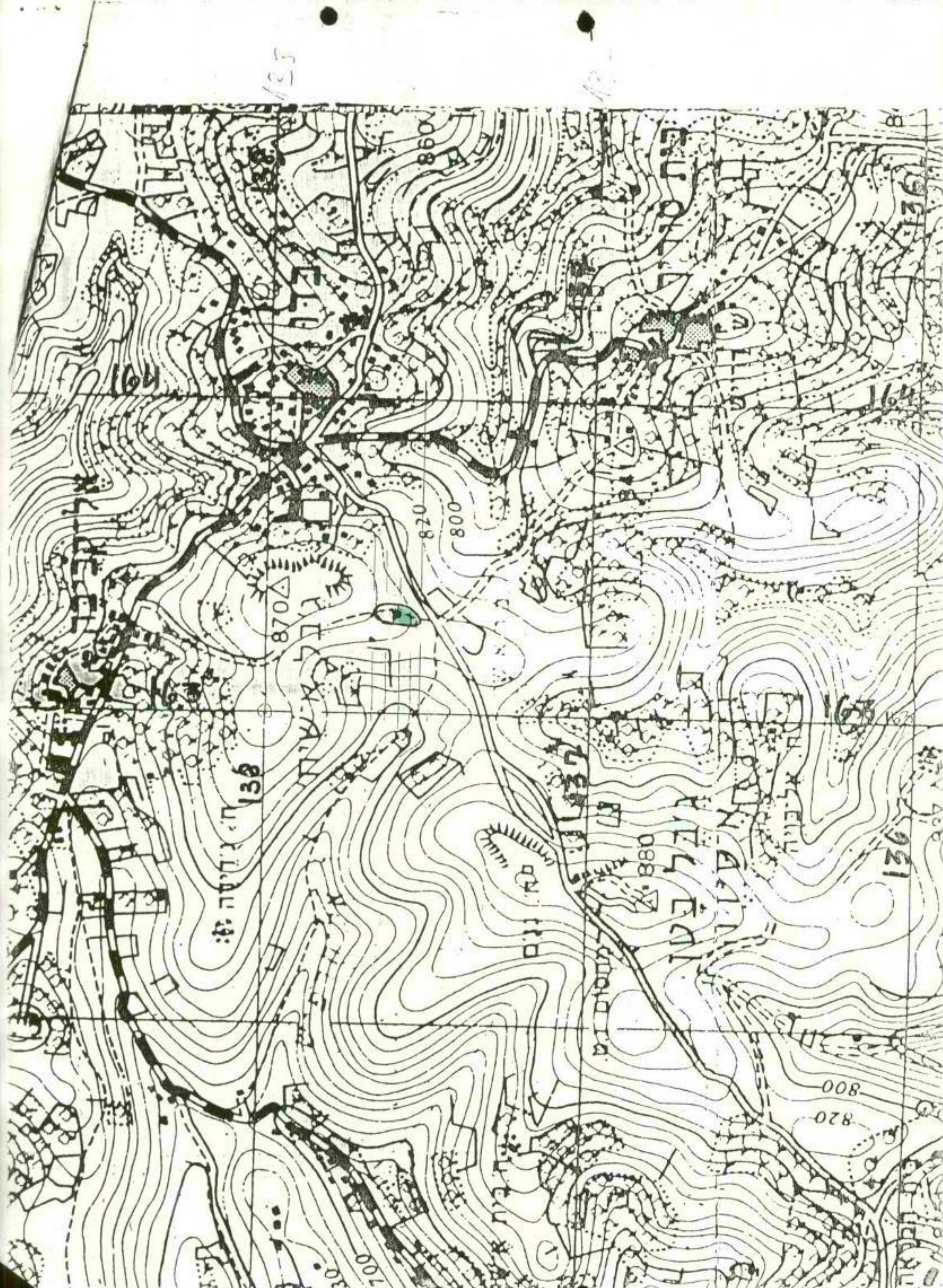
אג"ת/רע"נ תו"פ

מ. בינווי 5600/מפקד

איו"ש/מנא"ז/יועמ"ש

איו"ש/מנא"ז/קמ"ט משהב"ט

פקמ"ז/ק. מקרקעין



מ ש ר ד ה ב י ט ח ו ן
תאום הפעולות
באיו"ש ובאזח"ע
ענף תשתית
טל: 206712/3
מכ-א/59-223(42) 1566
מרץ 26 90

יוסף כהנא
(לוח תפוצה)

הנדון: הקצאת אדמות מדינה

1. צה"ל הגיש בקשה להקצאת שטח לצורך הקמת נקודה למילוי מים עבור המאחז אובנות.
2. השטח המבוקש בגודל של כ- 2 דונם, באזור קליה הרשום בלוח הזכויות ע"ש המדינה ומנוהל ע"י קמ"ט אפ"ו.
3. מאושר בזאת להקצות השטח לצה"ל באמצעות קמ"ט משהב"ט בהתאם למסומן במפה בק.נ.מ. 1:50,000 הרצ"ב.
4. מכו"א'
נא טיפולך בהקצאת השטח כמקובל.

בברכה,
מיקי רע"נ
אלישטיין,
סא"ל תשתית

לוט: מפה עם סימון השטח.

סדרת אל-חסיני

בית הערבי
סכס

סכס
סכס
סכס

שטח קצוץ
נצח

אזור חקלאי

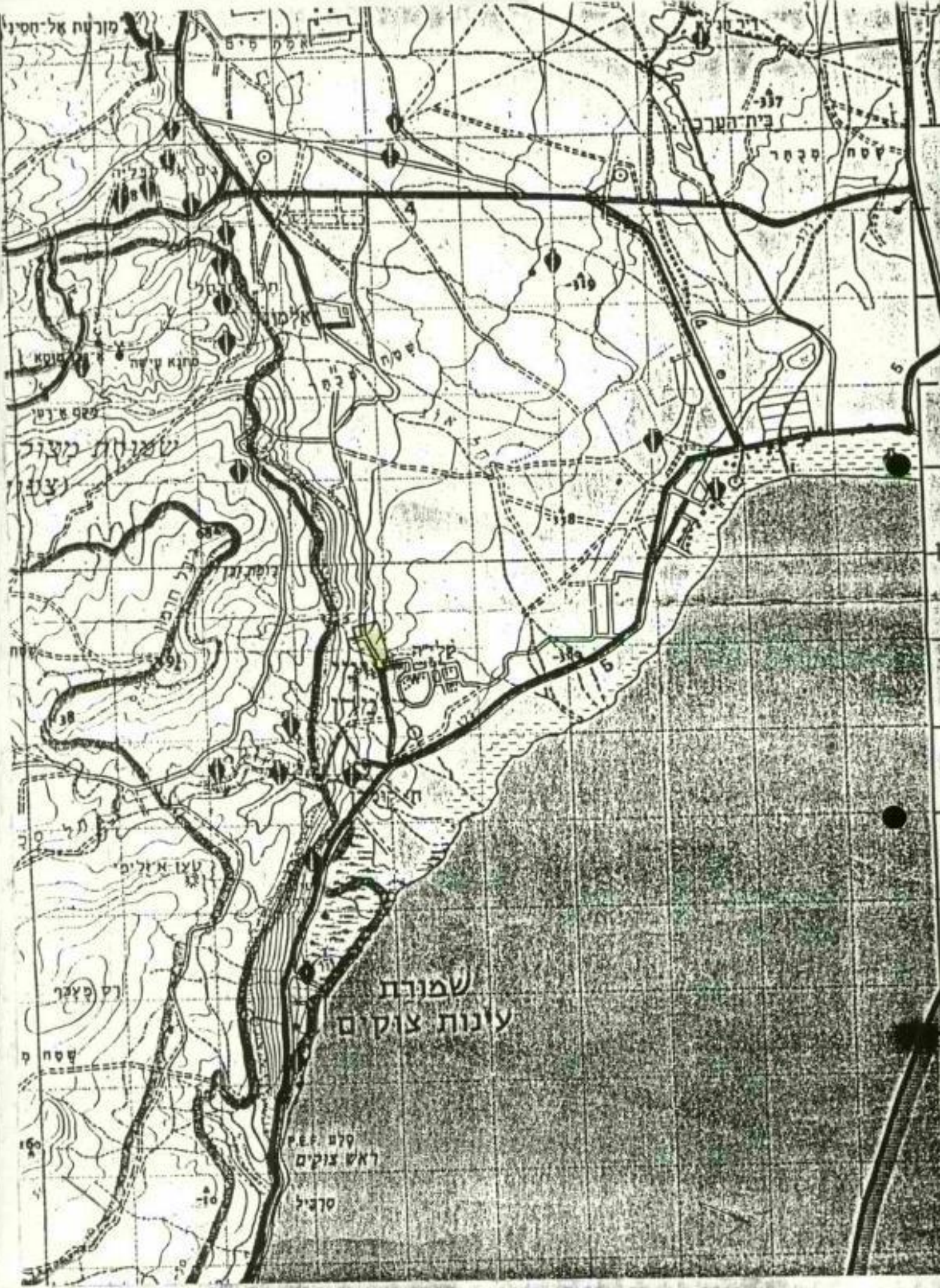
טען אילים

רס קצוץ

שמונה עונות צוקים

ר.פ. 579
לאש צוקים

סדיל



לוח חפוצה

איו"ש/מנא"ז/רע"ג תשתית

מתאם הפעולות באיו"ש ובאזח"ע

יועץ רוה"מ להתיישבות

סגן המתאם

איו"ש/מנא"ז/רמ"א

משהב"ט/היח' להתיישבות ולתשתית לאומית

מפצ"ר/רע"ג הדבל"א

מ. ביוני 5600/מפקד

אג"ת/רע"ג תו"פ

איו"ש/מנא"ז/יועמ"ש

איו"ש/מנא"ז/קמ"ט משהב"ט

קמ"ז/ק. מקרקעין

כ"ג באדר תש"ן
20 במרץ 1990
1-דש-652

שמואל גורן - מתאם הפעולות בשטחים, משרד הבטחון, ת"א

הנדון: צירוף אדמות מדינה לישובים קיימים

1. בסמיכות לישובים הרשומים מטה קיימים שטחים שהוכרזו אדמות מדינה אך טרם צורפו לתחומי התכנון או לתחום המוניציפאלי של ישובים אלה.

הישוב	מיקום השטחים המבוקשים	הגורם מקבל ההקצאה
אלקנה	דרומית	משרד הבינוי והשיכון
איתמר	דרום מערב	ההסתדרות הציונית
רבבה	דרום מערב	הקרן לגאולת קרקע
אבני חפץ	כל המשבצת המוכרזת	הקרן לגאולת קרקע
צופים	כל המשבצת המוכרזת	משרד הסמחר והתעשייה (ג'בל ווסתני)
קדומים	(צפון וצפון מערב קוצ'יון)	משרד הבינוי והשיכון משרד הסמחר והתעשייה
קרית ארבע	כל אדמות המדינה שבאזור התכנון	משרד הבינוי והשיכון
נצר חזני	כל המשבצת	ההסתדרות הציונית

2. אודה לך באם תבחן הבקשות ותתן חוות דעת גורמי התיאום לצירוף השטחים לישובים.

בברכה,

מיכאל דקל
יועץ ראש הממשלה
ועוזר שר הבטחון לענייני התישבות

מ ש ר ד ה ב י ט ח ו ן
תאום הפעולות
באיו"ש ובאזח"ע
ענף תשתית
טל: 206712/3
מב-59/א-כללי (81) 1550
23 מרץ 90

מחאמ

הנדון: - הקצאת שטחים לישובים קיימים
יועץ רוה"מ להתיישבות: 1-דש-652 מיום: 20.3.90

במכתב יועץ רוה"מ להתיישבות מאושר להקצות שטחים שהוכרזו כאדמות מדינה
עפ"י רשימה.

להלן פירוט הסטטוס לכל אחד מהישובים/איתורים המוזכרים במכתב שבסימוכין:

א. א ל ק נ ה ד ר ו ם

- (1) בחודש נוב' 89' פנה משרד הבינוי והשיכון להקצות שטחים שהוכרזו
כאדמות מדינה (בשנת 1981) ונכללים בתוך תחום שטח אש פעיל של צה"ל
ובסמוך לו.
- (2) כאמור לעיל, השטחים המבוקשים מצויים בתוך שטח אש פעיל של צה"ל
ולכן העברתי הפניה לצה"ל (אג"ת) לצורך קבלת עמדתם/התייחסותם
לבקשת משהב"ש.
- (3) עד כה טרם התקבלה עמדת צה"ל לפניה זו למרות שנשלחו תזכורות.
- (4) עם קבלת עמדת צה"ל, הבקשה תטופל בהתאם.

- (1) בחודש ספט' 88 בוצעה הכרזה על אדמות מדינה בשטח בגודל של כ- 100 דונם ממערב ובסמוך ליישוב איתמר.
- (2) החט' להתיישבות ביקשה לקבל השטח בהקצאה אולם צה"ל התנגד לכך עקב היות השטח בתחום הבטיחות של מטווחי כה"ד 3.
- (3) לאחרונה צימצם צה"ל חלק מהשטח המוגבל לבניה ותנועה.
- (4) הקצאת השטח (עפ"י תנאי אג"ת) יכולה להעשות לאחר השלמת תוכנית המתאר וקבלת אישור צה"ל בטרם הגשתה למח"ע.
- (5) הודעה על כך הועברה לחט' להתיישבות בהסדרות הציונית העולמית לפני מספר ימים.

יש להעביר תכנית איתמר כפני אג"ת לה-ט"ל חט' איתמר

ג. רבבה

- (1) בשנת '85 הוכרזו 160 דונם כאדמות מדינה מצפון-מערב לשטח שנרכש ע"י הקרן לגאולת קרקע.
- (2) על הכרזה זו הוגש ערר, הדיון בערר הסתיים בחודש אוג' 88 (שטח בגודל של כ- 15 דונם הוצא מההכרזה).
- (3) מאז שהסתיים הדיון בוועדת העררים לא התקבלה אצלי כל בקשה להקצאה (מהקרן לגאולת קרקע) של השטח (ידוע לי שהנושא הוצג ע"י הקרן למנהל מקרקעי ישראל והם התנגדו להקצאה).

ד. אבני חפץ

- (1) הקרן לגאולת קרקע הגישה בקשה לקבל בהקצאה שטחים שהוכרזו כאדמות מדינה באיזור היישוב אבני חפץ.
- (2) על בקשה זו התקבלה חוו"ד משפטית של גב' פ. אלבק בה מפורטים השטחים אותם ניתן להקצות, באשר לשאר השטחים שהוכרזו כאדמות מדינה שהוגשו לגביה עררים, שטחים אלה לא ניתנים להקצאה עד לסיום הדיון בעררים - עפ"י קביעה וחוו"ד משפטית של גב' פ. אלבק.
- (3) ההקצאה של השטחים שאושרו ע"י גב' פ. אלבק יבוצעו בזמן הקרוב שכן עבודת המטה להקצאתם הסתיימה בימים אלה.

4) הקצאת איזור תעשייה לאבני חפץ

- (א) המועצה האיזורית וחברת מבני תעשייה ביקשו לקבל בהקצאה את שטח אדמות המדינה שהוכרזו בג'בל ווסתני (שטח המצוי בין הישוב סלעית לישוב אבני חפץ).
- (ב) בקשה זו מצויה בעבודת מטה מול הגורמים המטפלים באישור הקצאה (צה"ל, היח' להתיישבות במשהב"ט והמנא"ז).
- (ג) עם סיום עבודת המטה הנושא יטופל בהתאם.

ה. צו פ י מ סגרת (המנא"ז) של הממונה על איזור

- (1) בחודש ינואר '89 הוכרזו 2162 דונם כאדמות מדינה, על הכרזה זו הוגשו עררים ע"י 69 עוררים שהדיון בהם טרם הסתיים.
- (2) יחד עם זאת, הוגשה בקשה ע"י הקרן לגאולת קרקע להקצות לה שטחים שהוכרזו כאדמות מדינה שפנויים מעררים.
- (3) הנושא מטופל לקבלת עמדת והתייחסות כל הגורמים הנוגעים לאישור ההקצאה, עם סיום עבודת המטה הנושא יטופל בהתאם.

ו. קדומים

- (1) בחודש דצמ' '86 הוכרו שטח בגודל של כ- 1800 דונם מצפון וצפון מערב לישוב קדומים.
- (2) על הכרזה זו הוגש ערר ע"י 150 תושבים מקומיים, והדיון בערר זה טרם הסתיים.
- (3) ברשותי לא מצויה בקשה/פניה להקצאת השטח ולכן גם לא בוצעה עבודת מטה להקצאת השטח כמתחייב.
- (4) באשר לשטח שבאיזור קוצין, שטח זה בגודל של כ-80 דונם הוכרז בחודש ינואר '89, על הכרזה זו הוגש ערר, הקצאת השטח יכולה להעשות רק לאחר הדיון בוועדת העררים.

ז. קרית ארבע

- (1) משרד הבינוי והשיכון ביקש להקצות לו את כל אדמות המדינה שבאיזור ק. ארבע לתכנון ופיתוח, הח"מ ביצע עבודת מטה בנושא כמתחייב שבסופה התבקשה חוו"ד משפטית של גב' פ. אלבק.
- (2) בקשה לחוו"ד משפטית הועברה לגב' פ. אלבק, טרם התקבלה החוו"ד המשפטית.

ח. נצר חזני

לא מוכרת לי כל פניה/בקשה להקצאת אדמות מדינה בנצר חזני. מעבר לכך, לא ידוע לי על אדמות מדינה שאושרו (ע"י גב' פ. אלבק) באיזור זה וטרם הוקצו.

בברכה,
מיקי רע"נ
אדלשטיין,
סא"ל תשתית

8

שמור

הבטחון	משרד	
הפעולות	תאום	
ובאזח"ע	באיר"ש	
תשתית	ענף	
206713	טל	
00228	הא/ב (214)	
1990	מאי	9

א"ו"ש/מנא"ז/רע"ב מו"ש
 ע' המתאם
 א"ו"ש/מנא"ז/רל"ש דמ"א
 א"ו"ש/מנא"ז/רע"ב תשתית
 א"ו"ש/מנא"ז/קמ"ט פנים

הנדון: צרוף תחום הישוב עופרים לתחום המו"מ בית אריה.

המנהל הכללי של משרד הפנים פנה בבקשה להרחבת תחום השיפוט של המועצה המקומית בית אריה כך שתחום הישוב עופרים יכלל בתוכו זאת, בדאיה תכנונית ומדיניות של איחוד רשות מוניציפאליות.

עפ"י חו"ד משפטית ניתן לצרף את תחום הישוב עופרים לתחום השיפוט של המו"מ בית אריה, אולם יש להסדיר מראש הסכם קבלת שירותים מוניציפאליים עם המועצה האזורית מטה בנימין כמו כן יש לבדוק התאמה חברתית בין שני הישובים.

לאור זאת הודענו למנכ"ל משרד הפנים כי לנו אין כל התנגדות להכללת תחום הישוב עופרים בתחום השיפוט של בית אריה, והנשא יטופל ע"י קמ"ט פנים במנהל אזורי א"ו"ש.

אבקש להנחות את קמ"ט פנים, שיפעל בנושא זה בהתאם.

רצ"ב בהיתכתבות בנושא.

בברכה,

מיקי אדלשטיין, סמ"ל
 רע"ב תשתית



לוט. התכתבות בנושא

עוֹפְרִים

בהחלטת הממשלה מס' הת/13 מיום 1.7.82, נאמר:

א) "לאשר הקמתו של הישוב בית אריה ג' דרומית לכביש ראש העין ביר-זית (כ-3 ק"מ מערבה לצומת עבוד).

המתיישבים יקימו את יישובם בכוחות עצמם, למעט התשתית לראש השטח - שתינתן ע"י המדינה.

ב) בשלבים הראשונים להקמתו - יהיה הישוב מסונף להתאחדות האיכרים ויטופל על ידה".

"מחליטים:

במקום הסיפא של פסקה א' מן המילה "המתיישבים יקימו" ועד סוף ההחלטה יבוא כדלהלן:

ב. שלב ראשון יבנה ע"י תנועת ההתיישבות "אמנה" בסיוע משרד הבינוי והשיכון. השלב השני יבנה כיישוב עירוני גדול, על ידי משרד הבינוי והשיכון בהתאם לפרוגרמת המשרד".

מדינת ישראל

משרד המשפטים

עופרים - דברי הסבר

בהחלטת הממשלה הת/13 מיום 1.7.82 הוחלט להקים את הישוב עופרים.

בתקופת ההחלטה היה גרעין שרצה להתיישב במקום ולצורך ביצוע ההחלטה הוקצה השטח לחב' שפעלה מטעם המשתכנים.

החב' חדלה לפעול עקב קשיים כספיים של חב' האם וכתוצאה מכך פסקו העבודות במקום. לאחר מכן הוקצה השטח בהתאם להחלטת הממשלה לגרעין אחר מטעם תנועת "אמנה". בינתיים בשנים שחלפו אותרו אדמות מדינה רבות סביב האתר המקורי ולכן מוצע לשנות את אופי הישוב מישוב קטן המיועד לגרעין אחד, לישוב עירוני גדול. בהתאם לכך מוצע שהקטע הראשון יושלם ע"י תנועת "אמנה" ושאר השטחים יבנו ע"י משרד הבינוי והשיכון.

לכן מוצע לשנות את ההחלטה כדלהלן.

מדינת ישראל

משרד המשפטים

עוֹפְרִים

בהחלטת הממשלה מס' הת/13 מיום 1.7.82, נאמר:

לאשר הקמתו של הישוב בית אריה ג' דרומית לכביש ראש העין ביר-זית נכ-3 ק"מ מערבה לצומת עבוד.

המתיישבים יקימו את יישובם בכוחות עצמם, למעט התשתית לראש השפח - שתינתן ע"י המדינה.

ב) בשלבים הראשונים להקמתו - יהיה הישוב מסונף להתאחדות האיכרים ויטופל על ידה.

מחלטה בזאת:

במקום הטיפא של פסקה א' מן המילה "המתיישבים יקימו" ועד סוף ההחלטה יבוא כדלהלן:

ב. הישוב ישא אופי עירוני ויבנה במשותף עם משרד הבינוי והשיכון ובכפופות הבתישובת "אמנה", ע"י ~~התאחדות~~ הפועלות לה השכיר.

ש"ג יגאל יבנס ע"י חנוכה ההתעלה

יגאל יבנס
מנהל
כניס עיריני
הש"ג יגאל יבנס ע"י חנוכה ההתעלה

התאחדות האיכרים

אזרח

מדינת ישראל
משרד הבטחון

לשכת מתאם הפעולות ביהודה, שומרון וחבל עזה

טל 03-217645
מ-תש(2)א' 01013
ה' סיון תש"נ
29 מאי 1990

מנהל מקרקעי ישראל - מר ג. ויתקון
יועץ ראש הממשלה לענייני התיישבות - מר מיכאל דקל

א.כ.

הנדון: גבעת אהוד
מכתב: מיום 9.5.90

בהמשך למכתב שבסימוכין, הקביעה כי חברת בר-טורא בע"מ תהיה היזם של הישוב לא נעשתה על ידנו בחוות הדעת המשפטית של מנהלת המח' האזרחית בפרקליטות המדינה גב' פ. אלבק מיום 8.8.89 צויין כי לאחר רישום המקרקעין ע"ש הממונה על הרכוש הממשלתי יש לתת ליוזמים של גבעת אהוד חברת בר טורא בע"מ הרשאה לתכנון ולתשתית. קביעה זו נבדקה עימה שוב בתאריך 25.5.90.

המחוייבות למתן הרשאה לחכירה ופיתוח לאחר קבלת הרשאה לתיכנון ידועה ומוכרת לנו זאת, כמובן, לאחר אישור התוכניות ע"י מוסדות התכנון במנהל אזרחי ביהודה ושומרון ואישור כל הגורמים הממלכתיים הדרושים לאישור הכמת ישוב.

מכתב זה הנכתב על דעת הגב' פליאה אלבק.

בברכה,
שמואל גורן
מתאם הפעולות
בא"ו"ש, ואזח"ע

שג/דנה

705 463

528163

מס' תעודת: מס' תעודת:

1990 9 במאי
(4480)

ארי אריאל 8/9

אל: מר שמואל גורן, מתאם הפעולות באיו"ש ואוח"ע.

הנדון: גבעת אהוד,
סימוכין: טכ' רענ' תשתית בנפ"ש טב-59/א-56(7)55
מ-3.12.89

ע"י הממונה שהוזמן - אושר לתת הרשאה לתכנון בלבד לחב' בר-טורא בע"מ חיוס להקמת הישוב גבעת אהוד.

ע"י לאמשר המטן טיפול יש להחזיר כי טנר הישאה לתכנון - מחייבת המשך מתן הרשאה להכירה ופיתוח, לצד שהיוס סיבל היטרי התכנון רשתייבים.

כמו כן יש להחזיר חרוע נקבע על ידכה כי חיוס להקמת הישוב יהיה חב' בר-טורא בע"מ.

ב ב ר כ ה

ג. ויחקון
מנהל המינהל.

28.5.90
א"מ
ביקרת האדריכלות
למטרה יען סימון
הוא לא יחול
ויחקון

מדינת ישראל
משרד המשפטים

802

גבעת אהוד:

בהמשך להחלטה הת/11 מיום כ"ו אלול תשמ"ג 4/9/83, במקום פסקה ג':

"הישוב מוקם במסגרת בנייה פרטית והגרעין המתיישב אינו מבקש סיוע להקמתו מהמוסדות המיישבים".

יבוא:

הישוב יקבל הקצאה של אדמת המדינה ויבנה בסיוע משרד הבינוי והשיכון כמקובל.

אלהקואל תניהל האשר.

כ"ח באדר תש"ן
25 במרץ 1990
1-דש-654

שמואל גורן, מתאם הפעולות בשטחים, משרד הבטחון, ת"א

הנדון: קבר יוסף - מבנה לחדר אוכל

1. באתר הלימוד והתפילה אשר בקבר יוסף בשכם מקיימים במועדים קבועים ימי תפילה ולימוד. האברכים עושים שימוש באוהלים ובמיבנים ארעיים כתחליף למתקן ציבורי שימש חדר אוכל, והארוחות מתקיימות בתנאים קשים.
2. הנני מאשר בזה החלפת האוהלים והמבנים הארעיים במבנה תקין ובטיחותי שימש את האברכים כמטבח וחדר אוכל תקין ומסודר, בכפוף לנוהלי התכנון.

ב ב ר כ ה ,

מיכאל דקל
יועץ ראש הממשלה
ועוזר שר הבטחון לעניני התישבות

מ ש ר ד ה ב ט ח ו ן
תאום הפעולות
באיו"ש ובאזח"ע
ענף תשתית
טל: 206712
מב-א/59-339 (6) 1551
מרץ 23 1990

המתאם

הנדון: קבר יוסף-מיבנה לחדר אוכל
יועץ רוה"מ להתיישבות: 1-דש-654 מיום 20.3.90

1. במכתב יועץ רוה"מ להתיישבות שבסימוכין מאושר להחליף האוהלים שבחצר קבר יוסף במבנים (קיר בלוקים וגג אסבסט).
2. האתר עצמו מוקצה ומנוהל ע"י קמ"ט דתות באיו"ש, תוך שמירה על האיזון שבין כל הדתות לאתרים מקודשים.
3. בעבר הוגשו בקשות לבניה קשיחה לינה וכ"ו באתר זה, בקשות אלה נדחו.
4. לא מוכרת כל פניה חדשה בנושא זה, במידה ותוגש יש לבדוקה עם כל גורמי התכנון הנוגעים בדבר וכן קבלת חוו"ד משפטית שכן אתר זה כבר נדון בעבר בוועדות הערר.

ב ב ר כ ה
מיקי אדלשטיין סא"ל
רע"נ תשתית

כ"ח באדר תש"ן
25 במרץ 1990
1-דש-651

שמואל גורן - מתאם הפעולות בשטחים, משרד הבטחון, ת"א

הנדון: נצר חזני - הרחבה

1. המועצה האיזורית חוף עזה הגישה בקשה להצאת אדמות מדינה הסמוכות ליישוב ומהוות רצף קרקעי לשטחי העיבוד החקלאי המהווים כיום ענף יצוא חשוב וחיוני למדינת ישראל.
2. השטחים המבוקשים נושקים בעיבודים קיימים ומהווים חלק מתכנית מתאר מאושרת, והרחבתם תאפשר יצירת מקורות תעסוקה חדשים והגדלת היצוא החקלאי.
3. אודה כך על פעולתך להקצאת השטחים עבור המושב נצר חזני בהתאם לבקשת הגורם המישב.

ב ב ר כ ה ,

מיכאל דקל
יועץ ראש הממשלה
ועוזר שר הבטחון לענייני התיישבות

משרד הבטחון
תאום הפעולות בסטחים
תסתית
ענף
סלפון:
206712/3

תאריך 22.5.90

תיק 228 (8)

אלי: אורי יוליא רותה לפני האישור של חרי יצחק

הודונו: כתיב בקיל ביטחים - סלפון

1. בכנת / אישור / האישור / היום
2. אורי יוליא / השבו / ביום / כתיב
3. בקיל ביטחים / הוא / לפני / השבו

4. אורי יוליא / השבו / לפני / היום

על אורי יוליא / השבו / לפני / היום
על אורי יוליא / השבו / לפני / היום
על אורי יוליא / השבו / לפני / היום
על אורי יוליא / השבו / לפני / היום

כ ב ר כ ה

מיקי אלקסיין, סא"ל
תסתית

ה ב ט ח ו ן

מ ש ר ך

היחידה להתיישבות ותשתית לאומית

טל: 03-206098 03-206536
תאריך: 20 מאי 1990
מספר: חפ 611 353 (4) 663

חפ"ש/רע"ו תשתית

ר"י היחידה להתיישבות ותשתית לאומית - מר יי מסלון

611 (קטיף כיסופים)

האום הפעולות באיו"ש
ובאזח"ש - ענף תשתית

27-05-1990

27

חנרו"ו כביש קטיף כיסופים - ערכון

שלר: כבע(8) 269 מיום 17 מאי '90

1. העבודות בזוואי הכביש החלו ב-2/10/89.

2. אורך התוואי בתחום אזח"ש 3,5 ק"מ. מכביש 4 במערב ועד לגדר המערכת במזרח.

3. עלות הביצוע לקטע זה מוערכת בכ-4 מ"ח ולסכום זה יש להוסיף עוד כ-176 אש"ח רמי הפקעות וכ-94 אש"ח חשלום למנא"ז בגין פינוי מטרדים.

4. ביצוע: עד כה בוצעו עבודות עפר וניקוז בהיקף של כ-2 מ"ש.

5. לוו: סיום כל עבודות העפר והניקוז בתחום אזח"ש לרבות מעביר המים שלר מסילת הכרזל ולמעט הצומת עם כביש 4 מתוכנן לשבוע של זה-3/6/90.

6. לאחרונה עלו אי הסכמות בין אגף בינוי במשרד הבטחון לבין קק"ל אשר לעלות מרכיבים מסוימים בביצוע והעבודות הופסקו עד לישון ההרורים.

ב ב ר כ ה

צנור ~~קדמ~~ טמ"ל
1

צ.ק/שרון

משרד ה בטחון
הפעולות האום
ובאזח"ע באיו"ש
תשתית ענף
206713 טל:
00011 כבא(60)
1990 מרץ 30

ד"ר רבקה רהבילוב
(לוח תפוצה)

הנדון: - רכישה לצורכי ציבור עוקף רס כרכר

1. בכוונת מע"צ ישראל לסכוכ את קטע הכביש עוקף רס כרכר, עפ"י תוכנית מפורטת מס' 949/1 אשר קיבכה תוקף ופורסמה למתן תוקף ביום 19.12.89.
2. להלן נתוני התוואי המבוקש:
 - א. אורך - כ-2.28 ק"מ ורוחב ממוצע של 16 מ'.
 - ב. תכסית - רוב השטח טרשי, שאר השטח נטוע עצי זית וראוי לעיבוד חקלאי.
 - ג. בעלות - פרטית, התוואי עובר בתחום אדמות הכפרים עין קיניא, נעמה ורס כרכר.
3. בוצעה שומא לקרקע ונקבע כי:-
 - א. לקרקע חקלאית לא נטועה יש כשכס פיצויים 350 דינר לדונם.
 - ב. לקרקע חקלאית נטועה בזיתים יש כשכס 600 דינר לדונם.
 - ג. לקרקע טרשית 250 דינר לדונם.
4. מע"צ ישראל הגיש כתב התחייבות תקציבית לתשכום פיצויים בגין ההפקעה ביום 28.2.90.

1944
1945
1946
1947
1948
1949
1950
1951
1952
1953
1954
1955
1956
1957
1958
1959
1960
1961
1962
1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970
1971
1972
1973
1974
1975
1976
1977
1978
1979
1980
1981
1982
1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025

1944
1945
1946
1947
1948
1949
1950
1951
1952
1953
1954
1955
1956
1957
1958
1959
1960
1961
1962
1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970
1971
1972
1973
1974
1975
1976
1977
1978
1979
1980
1981
1982
1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025

1944
1945
1946
1947
1948
1949
1950
1951
1952
1953
1954
1955
1956
1957
1958
1959
1960
1961
1962
1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970
1971
1972
1973
1974
1975
1976
1977
1978
1979
1980
1981
1982
1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025

1944
1945
1946
1947
1948
1949
1950
1951
1952
1953
1954
1955
1956
1957
1958
1959
1960
1961
1962
1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970
1971
1972
1973
1974
1975
1976
1977
1978
1979
1980
1981
1982
1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025

5. עמדות הגורמים:-

- א. מנא"ז איו"ש - אין התנגדות לביצוע ההפקה הנדרשת בתנאים הבאים:-
- (1) במסגרת ביצוע הכביש יבוצעו מעברים חקלאיים.
 - (2) אין כפגוע באתר ארכיאולוגי - חרבת כפר שיואן הממוקמת ב-נ.צ. 1655/1460.
- ב. אג"ת - אין התנגדות לביצוע ההפקה.
- ג. משהב"ט/היח' להתיישבות - מומלץ לבצע הכביש.
- ד. תפ"ש - אין התנגדות לביצוע ההפקה לכביש עוקף רס כרכר בתנאי המנא"ז המפורטים לעיל.

6. מאושר בזאת לבצע רכישה לצורכי ציבור של תוואי כביש עוקף רס-כרכר כמפורט בתוכנית המפורטת 949/1 ובהתאם למגבלות מנא"ז איו"ש בדבר מעברים חקלאיים והאתר הארכיאולוגי ובהתאם לתוואי המסומן במפה המצורפת

7. מכתב א'

נא טיפוסך בהוצאת צו הרכישה לצורכי ציבור כמקובל, עותק מהצו יש להעביר לח"מ.

ב ב ר כ ה ,
מיקי אדלשטיין, סא"כ
רע"נ תשתית

כרט: מפה בקנ"מ 1:20,000 עם סימון התוואי

UNCLASSIFIED

1. [Illegible]

2. [Illegible]

3. [Illegible]

4. [Illegible]

5. [Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

כוח תפוצה

איו"ש/מנא"ז/רע"נ תשתית

ה מ ת א ם

יועץ רה"מ להתיישבות

סגן המתאם

משהב"ט/היח' להתיישבות ולתשתית לאומית

מפצ"ר/רע"נ הדבכ"א

איו"ש/מנא"ז/יועמ"ש

אג"ת/רע"נ חו"פ

1914

RECEIVED

1914

RECEIVED

1914

RECEIVED

1914

RECEIVED

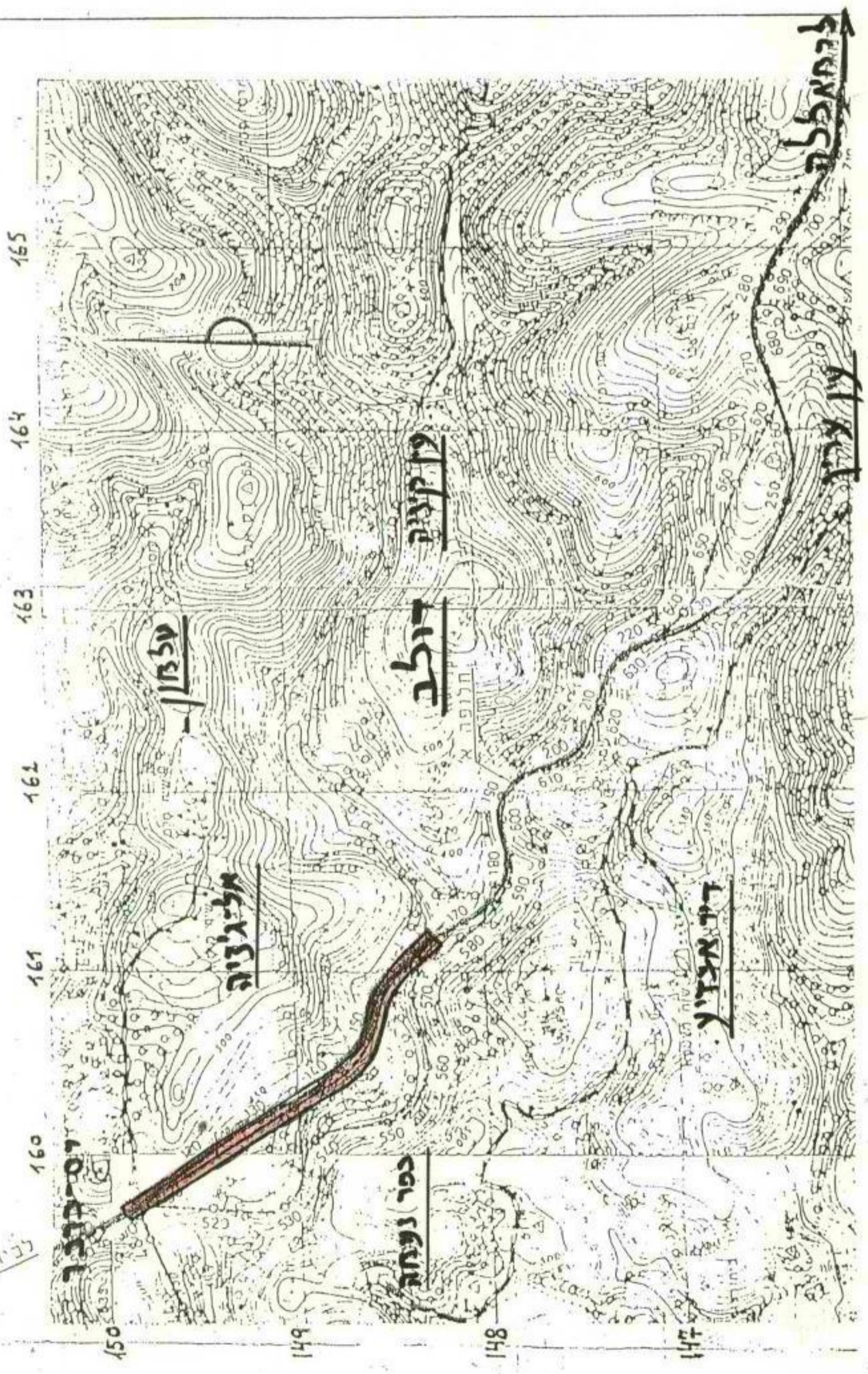
1914

עוקף ראס כרכר

כביש מס' 456 - תכנית הפקעה

מחזור: 1:20,000

לניתוח אר"י



כ"ח באדר תש"ן
25 במרץ 1990
1-דש-644

שמואל גורן - מתאם הפעולות בשטחים, משרד הבטחון, ת"א

הנדון: ביצוע הכבישים עוקף מעלה לבונה ועוקף ראס כרכר

1. כביש עוקף מעלה לבונה מהווה קטע ממערכת הכבישים הארציים והינו קטע מכביש ארצי מס' 60 הוא דרך גב הרר.
2. כביש עוקף ראס כרכר הינו קטע ממערכת הכבישים האיזוריים ומהווה מיקטע מכביש האיזורי המחבר את איזור מודיעין עם ישובי גב הרר באיזור בית אל.
3. א. כביש עוקף מעלה לבונה בחלקו סלול כיום וביצועו יהפוך את הציר בקטע זה לציר מהיר בעל סטנדרטים גבוהים ובטיחותי בניגוד גמור לרמתו הנוכחית אשר בחלקו חוצה כפר סואן וחלקו האחר יוצר עקומות מסוכנות ובלתי בטיחותיות.
ב. כביש עוקף ראס כרכר יאפשר מעבר ברמת בטיחות התואמת כביש איזורי ללא מעבר בתוך כפר בנוי היוצר כיום קשיים למעבר של כלי רכב כבדים כמו מובילי ציוד כבד ומיכליות בגלל קשיים אוביקטיביים של בינוי.
3. מימושו של התכנית מותנות בביצוע רכישת השטחים שבתחום התוואי לצרכי ציבור.
4. אבקש לממש התכנון, לרבות הפקעת השטחים החיוניים לביצוע הכבישים, ולאפשר חשיפה של הצירים עם תום הליכי ההפקעה עפ"י נוהלי התכנון המקובלים.

ב ב ר כ ה ,

מיכאל דקל
יועץ ראש הממשלה
ועוזר שר הבטחון לעניני התישבות

כ"ג באדר תש"ן
20 במרץ 1990
1-דש-644

לכבוד
מר שמואל גורן
מתאם הפעולות בשטחים
משרד הבטחון
תל-אביב

הנדון: ביצוע הכבישים - עוקף מעלה לבונה, עוקף ראס כרכר

הכבישים אושרו במסגרת מועצת תכנון עליונה.

אבקש לחמש התכנון, לרבות הפקעה, ולבצע חשיפה ראשונית של התוואי עם
תום הליכי ההפקעה.

בכבוד רב,

יצחק שמיר
ראש הממשלה
ושר הבטחון

ט' בניסן תש"ן
4 באפריל 1990
1-דש-680

מר אליקים רובינשטיין, מזכיר הממשלה

הנדון: כפר דרום

אבקש להביא לממשלה והחלטה על הכרזת כפר דרום
כישוב קבע.

ב ב ר כ ה ,

מיכאל דקל
יועץ ראש הממשלה
ועוזר שר הבטחון לעניני התישבות

לוטה: דברי הסבר

כפר דרום

בהמשך להחלטת המחשלה 946 מיום 19 בספטמבר 1970, בה הוחלט על הקמת האחזות נח"ל

בכפר דרום

מתליים:

חזנה המעבר הקיים בכפר דרום הוא ישוב קבע.

אדמות מדינה או אדמות ממשלתיות שבסמוך, תצורפנה ליישוב לצורך בניה ואמצעי יצור,
בכפוף לחוות דעתה של סנהלית המחלקה האזורית בפרקליטת המדינה.

דברי הסבר - כפר דרום

בהחלטת הממשלה 946 מיום 19 בספטמבר 1970 הוחלט על הקמת האחוזות נח"ל בכפר דרום.

במהלך השנים 1979/80, הוסב כפר דרום למחנה מעבר ליישוב קבע.

במקום קיים ישוב קבע, של תנועת "אמונה", המוגדר כיישוב קהילתי, מסופל ע"י משרד השיכון / המנהל לבניה כפרית והמחלקה להתיישבות של הרסתדרות הציונית העולמית.

כדי לאשר את תוכנית המתאר לבניית הקבע, יש צורך לקבל החלטת ממשלה ההופכת את כפר דרום ליישוב קבע, גם להלכה.

יח' מתאם הפעולות
כאיו"ש ואזח"ע
טל: 3677
מב-59/ע-7(15)1232
כ"ד אדר ב' תשמ"ט
31 מרץ 89

מפצ"ר/רע"נ ה-דכל"א
אזח"ע/מנא"ז/רע"נ תו"ח.
עוזר שהב"ט להתיישבות ✓
עוזר המתאם
סגן המתאם
משהב"ט/הממונה על היח' להתיישבות ולתשתית לאומית.
"ע/מנא"ז/יועמ"ש
אזח"ע/מנא"ז/קמ"ט נכסים מר גבי סלוק.
פ.ע. 31.3.89.

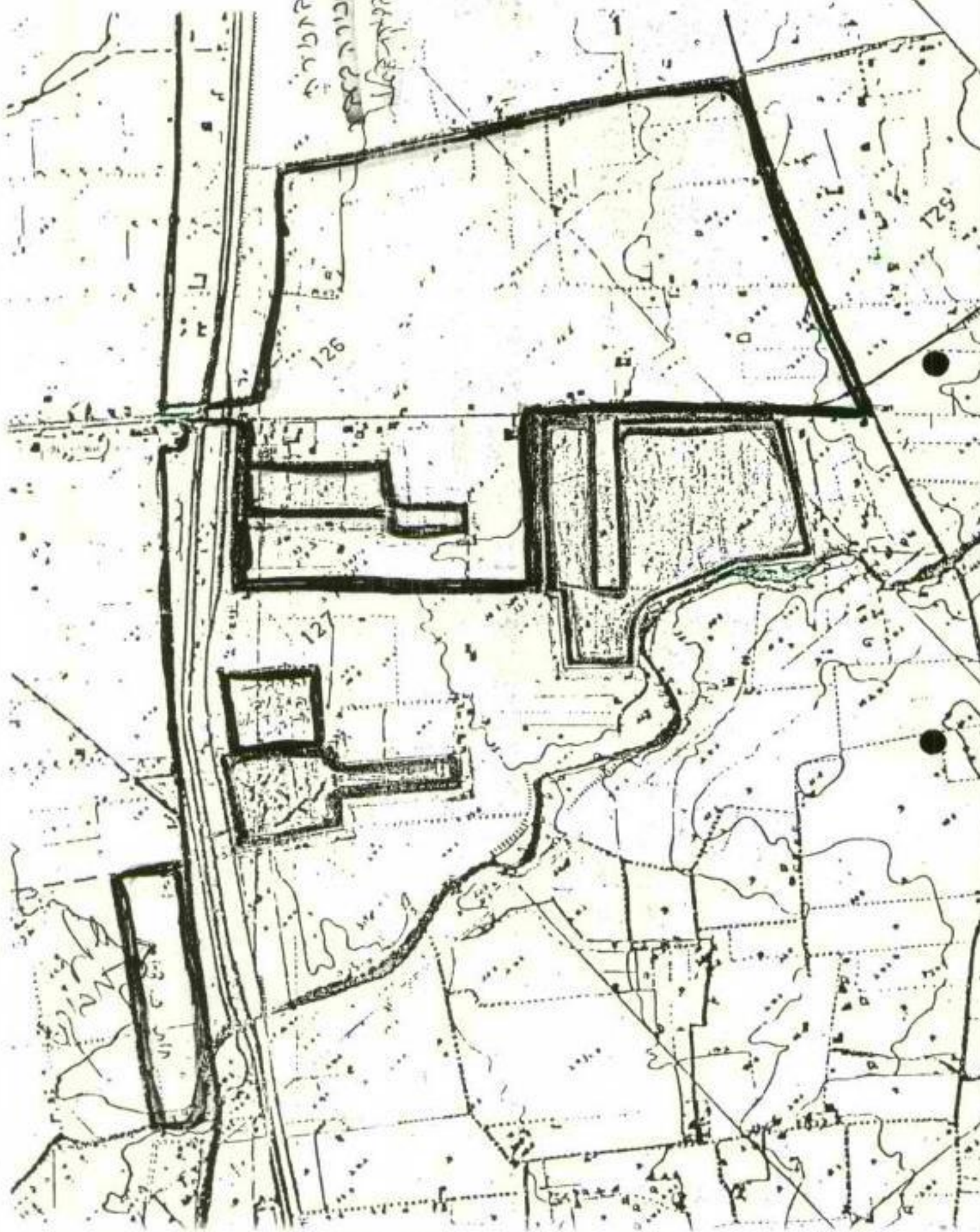
1060

הנדון: ספר דרום - בדיקת אדמות מדינה.

1. החט' להתיישבות העכירה בקשה לבדיקת מעמד שטחים בסמוך ובצמוד למחנה כפר דרום.
2. מפצ"ר/רע"נ ה-דכל"א.
א. אבקש להעביר הבקשה לבדיקה ו-חוו"ד משרד המשפטים גב' פ. אלבק, כמקובל.
ב. כמוכן, מבוקשת חוו"ד משרד המשפטים גב' פ. אלבק כאשר להקמת ישוב בכפר דרום לאור החלטת הממשלה 946 מ-13.9.70, בה נקבע כי איחור זה ישמש כמחנה מעבר, ובמידה וניתן להקים את הישוב, מה יהיה אופיו, הגורם המיישב והיכולת להקים ישוב באיחור שנקבע בהחלטת הממשלה ה-נ"ל.
3. מכתב ב'+ח'.
יש להגיש לגב' פ.אלבק כל סיוע שידרש לצורך בדיקת השטח המבוקש ע"י החט' להתיישבות.
4. נא טיפולכם?

בברכה,
מיקי אדלשטיין, סא"ל
רע"נ תשח"ח

Handwritten text in Hebrew script, likely a title or description of the map. The text is oriented vertically and includes the words "מפת" (Map) and "המבנה" (The Structure).



כ"ח באדר תש"ן
25 במרץ 1990
1-דש-650

שמואל גורן - מתאם הפעולות בשטחים, משרד הבטחון, ת"א

הנדון: כפר דרום - ישוב קבע

1. ועדת בנין ערים בחבל עזה מבקשת הכרה כישוב קבע לכפר דרום.
2. כפר דרום הוקם בעבר כהאחזות נח"ל ומזה כשנה קיים כישוב קבע בו גרות משפחות ונעשות הכנות לבניה חדשה עבור משפחות רבות המבקשות להתישב במקום. כיום מוגדר הישוב כמחנה מעבר מתוכו ל-100 משפחות ובמקום פועל מוסד חינוכי - מכינה לישיבות הסדר בה לומדים 40 תלמידים.
3. הנני להודיעך כי כפר דרום, הממוקם בנ.צ. 0904-0887, הינו ישוב קבע ועל כן אבקשך לאשר העלאת תכנית המתאר בוועדת בנין ערים חבל עזה לשם אישורה.

ב ב ר כ ה ,

מיכאל דקל
יועץ ראש הממשלה
ועוזר שר הבטחון לעניני התישבות

ב' בניסן תש"ן
28 במרץ 1990
1-דש-663

מר אליקים רובינשטיין - מזכיר הממשלה

הנדון: ריחן ה'

הממשלה החליטה על הקמת הישוב ריחן ה' ב-ב/85 29.7.80 ו-הת/19
14.8.80, בשומרון הצפוני.

הנני מבקש לשנות את נקודת הציון מ-169.210 לנקודת ציון 160.204.

ב ב ר כ ה ,

מיכאל דקל
יועץ ראש הממשלה
ועוזר שר הבטחון לענייני התיישבות

העתק: ראש הממשלה, מר יצחק שמיר

כ"ח באדר תש"ן
25 במרץ 1990
648-טד-1

שמואל גורן - מתאם הפעולות בשטחים, משרד הבטחון, ת"א

הנדון: חתימת קמ"ט אפוטרופוס על תכניות הישובים מעון, כרמל וטנא (עומרים)

הישובים מעון, כרמל וטנא (עומרים) ממוקמים בדרום הר חברון בואכה תבל יתיר, באיזור צחיח ודליל באוכלוסיה כלשהיא.

מקצת הישובים מתקיימים על רעיית צאן ופיתוח מטעים המתאימים קרקעית ואקלימית לתנאי האיזור המסולע וההררי.

אישור תכניות המתאר בידי מועצת התכנון העליונה מתערכב בגין חסרונה של חתימת קמ"ט אפוטרופוס על תכניות הישובים הנזכרים מעלה.

אי אישור תכניות המתאר עלולות לעכב המשך נטיעות של אילנות סרק ומטעים המתוכננים לאיזור ותוספת בניה לאוכלוסיה המבקשת להתישב בישובים אלה.

אבקש לפעול לאישור מידי של קמ"ט אפוטרופוס על תכניות אלה לשם אישורן בידי רשויות התכנון.

ב ב ר כ ה ,

מיכאל דקל
יועץ ראש הממשלה
עוזר שר הבטחון לענייני התישבות

מ ש ר ד ה ב ט ח ו ן
תאום הפעולות
באיו"ש ובאזח"ע
ענף תשתית
טל: 206712
מב-א/59-155 (5) 1552
23 במרץ 1990

המתאם

הנדון: חתימת קמ"ט אפ"ו על תוכניות כרמל, מעון, טנא
יועץ רוה"מ להתיישבות: 1-דש-648 מיום 20.3.90

1. במכתב יועץ רוה"מ להתיישבות שבסימוכין מבוקש לפעול לחתימת קמ"ט אפ"ו על תוכניות המתאר של הישובים שבנדון.
2. תוכניות המתאר של ישובים אלה נמצאות בהכנה ע"י ההסתדרות הציונית העולמית - החט' להתיישבות.
3. עם הגשתן לגורמי המנא"ז וללשכת התכנון הנושא יטופל בהתאם.

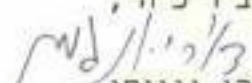
בברכה,
מיקי רע"ג
אדלשטיין, טא"ל תשתית

י' בסיון תש"ן
3 ביוני 1990
748-דש-1

אג"ת/רע"נ תו"פ

הנדון: העתקת מסווחים בבית אל

1. בתמסך לפניות משרדי הבינוי והשיכון/המינהל לבניה כפרית להרחבת הישוב מזרחה, קיימות חלופות לפיתוח הישוב המותאמות לאופן פינוי המסווחים אם במקשה אחת או בשלבים.
2. רצ"ב העתק תכנית אב לבית אל. אנו מנקשים לקבל התייחסותכם לגבי משמעות העתקה של המסווח המערבי (200 מ') מזרחה, כך שלמעשה יבוטלו שני המסווחים המערביים שכיום אינם בשימוש שוטף (טווח 50 מ') ומסווח אחד ארוך טווח.
3. אנא, העבירו חומר הרקע המבוקש לידי יועץ ראש הממשלה ועוזר שר הבטחון מיכאל דקל, במשרדנו בקריה בת"א.

בברכה,

דורי יונגמן
עוזר ליועץ ראש הממשלה להתיישבות

שטח טעביות
ברכען זבעיה

מרכז חינוך
מסדר קיים

שטח חינוך
לעבודות חינוך
עובדות-ספורט

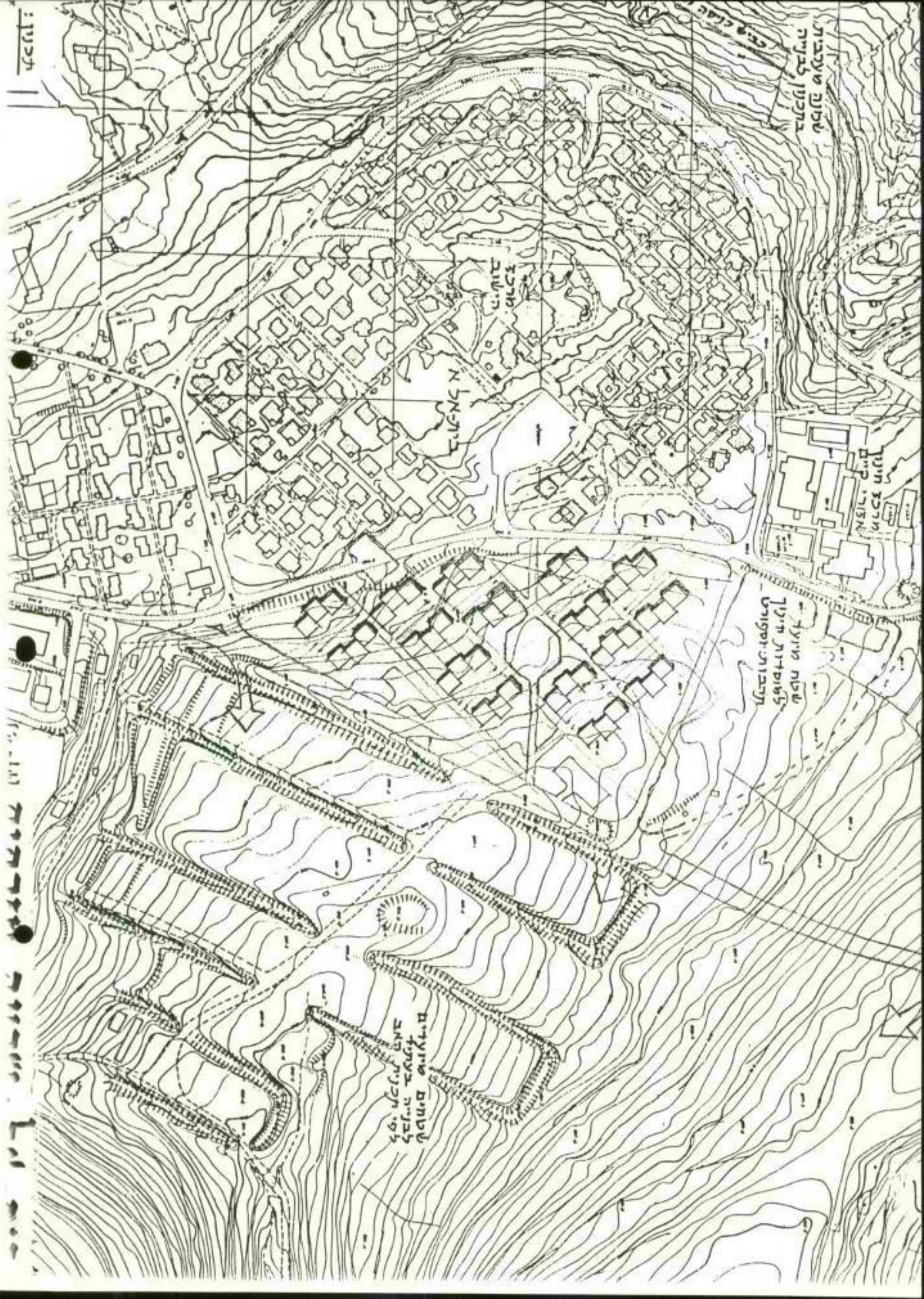
מרכז
הישיבה

בית-מלאכה

שטח חינוך
לעבודות חינוך
לפי תכנית האב

תכנית:

מסלול תחבורה



כ"ח באדר תש"ן
25 במרץ 1990
649-ט-1

שמואל גורן - מתאם הפעולות בשטחים, משרד הבטחון, ת"א

הנדון: בית אל - בניה במערב הישוב

1. לישוב בית אל עתודת שטחים פתוחים הנמצאים בין שורת הבנינים המערביים של הישוב לבין הגדה המערבית המקיפה אותו. שטחים אלה נמצאים בתחום שטח התפיסה לצרכי צבא.
2. השטחים הנ"ל זמינים לבניה ונדרשו להרחבת הישוב ע"י הגורמים המישיבים. כיום קיימת מצוקת שטחים לבינוי עקב דרישתם של עולים חדשים ובני הארץ להתישב במקום.
3. בתוקף תפקידך כממונה על הבניה בשטחים צבאים (צו 997), נא אישורך לתכניות הבינוי שהועברו ע"י משרד הבינוי/המינהל לבניה כפרית, בכפוף לנוהלי התכנון.

כ ב ר כ ה ,

מיכאל דקל
יועץ ראש הממשלה
ועוזר שר הבטחון לעניני התישבות

מ ש ר ד ה ב י ט ח ו ן
תאום הפעולות
באיו"ש ובאזח"ע
ענף תשתית
טל: 206712/3
מב-59/א-30 (29) 1549
23 מרץ 90

מתאם

הנדון: - בית אל א' + ב' - בניה במערכ הישוב
יועץ רוה"מ להתיישבות: 1-דש-649 מיום 20.3.90

במכתב יועץ רוה"מ להתיישבות מבוקש שנאשר את תוכניות הבינוי שהועברו ע"י
משרד הבינוי והשיכון בישובים בית-אל א' + ב'.

2. הבקשה היחידה שהועברה אלי ע"י משרד הבינוי והשיכון להקצאת קרקע ובניה
באיוזר בית אל א' ו-ב' היא מחודש ינואר '90, אתר ב/1 בבית-אל ב' עבור
חברת "אשדר".

3. בחודש פברואר '90 אושר השטח להקצאה וניתנו הנחיות בהתאם לקמ"ט אפו'
באיו"ש.

4. מעבר לבקשה זו לא מצויה ברשותי כל בקשה נוספת של משרד הבינוי והשיכון
לישוב בית-אל א' ו-ב'.

בברכה,

מיקי רע"נ
אדלשטיין, סא"ל
תשתית

תש"ט

משרד	הבטחה
תאום	הפעולות
באיו"ש	ובאזח"ע
ענף	תשתית
טכ	206713
הא/ממ(5)	00211
4	1990 מאי

המתאם

לישכת רישום מקרקעין באריאל

1

1. התנהלה עבודת מטה ומספר דיונים רב בנושא הקמת לישכת רישום מקרקעין באריאל שתחום השיפוט שלה יכלול חלקים ניכרים בשומרון, בעיקר בגלל הקושי להגיע למשרד רישום המקרקעין בטו"כ.

2. עם פתיחת נציגות המנהל האזרחי בקלקליה, שבה גם ריכוז גדול של משרדים הנותנים שירותים לאוכלוסיה, הוחלט במנהל האזרחי באיו"ש על הקמת משרד לרישום מקרקעין בנציגות זו בהתאם למגמה של ריכוז המשרדים הנותנים שירותים לאוכלוסיה ולא ביזורם.

3. יצויין שמיקום הנציגות בכניסה המזרחית לעיר מאפשר למתיישבי האיזור להגיע למשרדים ללא בעיות בטחון (אין כל צורך להכנס לעיר), לקבל שירותים ברמה נאותה.

4. עמדת המנהל האזרחי והתפ"ש הוצגה לשר הבטחון (בחודש מרס 1990) והוא אישרה.

5. הנושא נמצא בשלב של אישור תוכניות הבינוי ואישור הבינוי עצמו.

ב ב ר כ ה

מיקי אדן שטיין, סמ"ל
רע"נ תשתית



כ"ג באדר תש"ן
20 במרץ 1990
1-דש-645

לכבוד
מר מיכאל דקל
יועץ ראש הממשלה לענייני התישבות
משרד ראש הממשלה
ירושלים

שלום רב,

הנדון: הקמת טבו באריאל

במענה לבקשתך בנדון הנני מודיעך בזאת את תשובתי החיובית להקמת משרדי
טבו באריאל.

לטיפולך אודה.

בכבוד רב,

יצחק שמיר
ראש הממשלה
ושר הבטחון

8/27/90 Mr. G. G. G. - 8/27/90

13.6.90 - פדר בינפ במת'ע ב-13.6.90
א'צ'ת'ג ו'ל'ת א'ל'ת
א'י'ן

- 1. 13.6.90- תחקירם ישיבת מת'ע מס' 334/8/90 בבית-אכ.
- 2. כחפן פדר יום שש הישיבתו-
 - א. הרפת מבנה בפרוקירובב-ל' ערעה שש ער'ד אבר-תקירן.
 - ב. תפת ורעה חכ'ר מרחה כפ'ר'ס אורנית - העש מבחכ לשפת התכנרן
 - ג. נוחכ דרפ'ר מחצות- ערעה מנחכ לשפת התכנרן כמפ'ר הנוחכ
 - ד. נרמון חכ' - רמאכח - בב'ת בחחום ער'ר'ת המאכח.
 - ה. אפ גבעת ר'מון מזרח- מתן תוקף.
 - ו. אפרת גבעת הגפ'ר - מתן תוקף 410/2/5 ד-410/2/6.
 - ז. אפרת גבעת התאנח- מתן תוקף.
 - ח. אפרת גבעת התאנח- להפקדה.
 - ט. ארבע- ארור תעשרה דרמ'ר שכ' ב', מתן תוקף.
 - י. מדאכ- להפקדה, תוקרן תקנרן.
 - יא. מעש אדומים- קפ'ר'ת, להפקדה(תוכנית נקודת מפורטת).
 - יב. מעש אדומים- מתן תוקף, שינויים נפרח'ים כחוכנית מפורטת 420/1/6 עש מעש נכ'.

א. גבעת זאם- מרעה בנימין ב' - דרור ברמח'ר'גות שש ראש מר'ש גבעת זאם בקשר להחשפת ר. המשנה להתנגדות.

ב. גבעת זאם מגרש 52, ערעה עכ החשפת הרעה המקומית התכנרן יב'ר.

סדר יום לישיבת מח"ע מס' 331/5/90 שתערך ביום 18.4.90
 לישיבת ז. משנה להתיישבות מס' _____ שתערך ביום _____

מס' התוכנית	שם הישוב או תנועה	החלפת מח"ע הקודמת מתאריך	אמות מדינה / או סטיות	פורום פתאום	החלפת ז. שרים	האגף/המסגרת שבה התכנון
99	יבנה					הצגת סקרים והאופני אתניה אמלה
93	חברון					לשיבת פתאום של ז. חתון צבוק הוצאה הימים זמין השיש זמין יוצא המהיר
10	סוקרה אל שפיר תכנה אמלה אילנה					הצגת ארטיסטיקה צבוקי הפקרה
10	בבה ב-89/91					הגשק פיין א-7290

סדר יום לישיבת מח"ע מס' _____ שבערך ביום _____
 לישיבת ו. משנה להתושבות מס' 6/90 שבערך ביום 18.4.90.

מס' התוכנית	שם הישוב או הנושא	החלפת מח"ע הקודמת מתארין	אזמות מדינה/או סטיות	פורום כתארין	החלפת ו. שרים	האמצעים/הערות לשכת התכנ
1043	220/3 גדת כ"א מנהל בניין ט		פ"י			זמן תקף
1100	220/3/1 מגשים 700-720 מנהל בניין ט		פ"י			זמן תקף - בכפוף לחוק יש להשלים עמדת פת שטח ציבורי לפני הרכבה התכנה
1130	113/6 קדומים 3-22		מדינה			זמן תקף
1141	117/4 ק"י שומרון גדת מנהל		מדינה			זמן תקף
1200	170 רקדה		פ"י			זמן תקף
1245	125/5 אלקנה תחנת צוק		מדינה			זמן תקף
1250	125/5 אלקנה שטח מנהל		מדינה			זמן תקף מנהל בהשגת הסיפ בהתאמה

75
3

ר"ס / רבב / הרב - א"ש

סדר יום לישיבת מתייע מס' 330/4/90 שתערך ביום 4.4.90
סדר יום לישיבת ו. משנה להתיישבות מס' שתערך ביום

33/8
90/2004/2

מס' התוכנית	שם הישוב או תנועה	התקנת מת"ס הקודמת מתאריך	אדמות מדינת/ או מוסדות	סדרים מתאריך	התקנת ו. שרים	המלצה/הערות לשכת התכנון
90	תיק פיקוח	20.7.88 דרישה דו-גדולי ארבע דלתות תכנון-אדריכלות מתאריך המתיישב חוקי			נ/ב/1	בישיבה קודמת התאריך 20.7.88 הואש על הישג, חבן הוחלט לשמן ולא לזיון נוסף.
91	ת. אמונת ח"א"ס		שטח שטח א אדמה של-התק לצורך האג"ד		להפקנה זרמי/אג"ד/אש"פ	זרימה
101	הצעה למיני ו. אג"ד ענשה. הילב אש"פ אש"פ				ש/א	המלצה למיני ו. אג"ד א. באום הרצ"ה

33/7
2/13
O

יועץ ראש הממשלה לעניני התישבות

תאום הפעולות המיוזמות		
ובניהן - ענף התישבות		
תיק מס' 76-1/89		
מס' 80		
תאריך		
23-03-1990		
לשירות	מס' תיק	מס' תיק
רש"מ	23/3	
מ.ר.ג.		
תיק		

כ"ג באדר תש"ן
20 במרץ 1990
1-דט-643

לכבוד
מר שמואל גורן
מתאם הפעולות בשטחים
תל-אביב

הנדון: 1. הקדמת ישיבת מת"ע
2. סדר יום

1. אבקש להקדים ישיבת מת"ע מתאריך 4.4.90 ליום 26.3.90.

2. להלן סדר יום לישיבה:

א. רבנת

לאשור תכנית המתאר תוך ביטול כל דרישות הגמ"ר מעבר לנכתב בתקנון.

ב. פרטים

אישור תכנית המתאר להפקדה תוך ביטול כל דרישת הגמ"ר מעבר לנכתב בתקנון, וכן אישור ביצוע עבודות בשטח תוך זמן תקופת ההפקדה וכן הקמת מחנה זמני.

ג. צופים

אישור השינויים המוצעים בתכנית המתאר וכן ביטול דרישות הגמ"ר מעבר לנכתב בתקנון.

ד. כפר אדומים/שכונת אלון

(1) אישור תכנית המתאר שהוגשה.

(2) אישור הקמת מחנה זמני עד לסיום ההליכים הסטטוטוריים.

ה. חברון

- (1) אישור תכנית הכינוי של בית מס' 6 בחצר בית הדסה.
- (2) אישור תכנית לתוספת שתי קומות לבית שניאורסון.
- (3) אישור התכנית להרחבה ותוספת שתי קומות בבית רומנו.
- (4) אישור תכנית לבנינוי חלקה 37 שליד בית העלמין.
- (5) אישור תכנית לבניית קבע בתל רומיידה (ארמות ישי), באתר באזור המרכזיאוכלוגי שבמקום.
- (6) תב"ע - גבעת הניסרה.
- (7) תב"ע - גבעת החרסינה.
- (8) תב"ע - גבעת הג'אברה.

4/11
 4/11
 ד"ר זמל
 זמל
 6 בתי אב ע"מ
 חלקה 37 שליד בית העלמין
 מקדמות
 2007 / 11 / 20

ו. חשמונאים

- 1. אישור תכנית המתאר.
- 2. רמת סודיעין
- אישור תכנית המתאר.

4/11
 זמל
 חשמונאים
 מתכנת

ב ב ר כ ה

סיכום
 יועץ ראש הממשלה לענייני התיישבות

89/2804 1/2

תאריך: 15/2/90
מספרנו: מ-134.90



מנהל לשכת התכנון
רע"ן תשתית
קמ"ט פנים

Handwritten signature and date: 15/2/90

הנדון: ועדת משנה לתיכנון לביוב ופסולת מוצקה
סימוכין: שיחה אתך ביום 14/2/90

1. אשור תוכניות ביוב מפוצל כיום בין הועדות המחוזיות לתיכנון ובניה בארץ (רמלה, ירושלים ובאר-שבע) באיו"ש מטפלת בנושא הועדה המייעצת לביוב של מת"ע שאינה גוף סטטוטורי.
- הנסיון מלמד כי פיצול הטיפול בין הגורמים הנ"ל גרם לסירבול מיותר, בזבוז משאבים ולדחייית ביצועם של פרויקטים חיוניים. במקרים רבים ניבחנו תוכניות בראיה נקודתית ולא ביחס לנועה במרחב - קשרים בין אוכלוסיות יהודיות וערביות, אזורי ניקוז משותפים והשפעתם של מצבים ותוכניות בתחומי איו"ש על הנעשה באזורים הגובלים בו.
2. הקמת ועדת משנה לביוב למת"ע תתרום רבות לקידום הנושא ושיפור מצב הסביבה באזור ומחוצ לו.
3. היות והרכב הגורמים העוסקים כיום ברישוי תוכניות ביוב זהה לאלה העוסקים ברישוי אספ"ים מוצע שתוקם ועדה אחת שתקרא ועדת משנה לתיכנון ביוב ואספ"ים.
4. הרכב הועדה:
 - א. יו"ר - האחראי להנדסת הסביבה באיו"ש.
 - ב. חברים מתוך מת"ע - תיכנון (פנים) אפוטרופוס, משהב"ט, יועמ"ש.
 - ג. חברים מחוץ למת"ע - שרות הידרולוגי, מ. חקלאות, רשות שמורות טבע.
5. אבקש להביא ההצעה לאשור מת"ע.

ב ב ר כ ה,

מיכה בלום
אחראי לפיקוח
על הנדסת הסביבה
בשרותי הבריאות איו"ש

מ ש ר ד	ה ב ט ח ו ן
תאום	הפעולות
באיו"ש	ובאזח"ע
ענף	תשתית
טל:	206713
מב-59/א-כללי (72)	1544
20	מרץ 1990

המתאם

הנדון: - נתונים על ישובים

1. בהמשך לבקשתך רצ"ב מועברים אליך נתונים על הישובים:-

- א. רבבה
- ב. צופים
- ג. ברוכים
- ד. כפר אדומים/שכונת אלון
- ה. חברון - בית מס' 6, בית שנאורסון, בית דומנו, בית העלמין, תל רומיידה, גבעת הנימרה, גבעת החרסינה וגבעת הג'עברה.
- ו. חשמונאים - בני מודיעין + רמת מודיעין
- ז. דוגית

2. לבקשתך.

ב ב ר כ ה ,

מיקי	אדלעטיין,	סא"ל
רע"נ	תשתית	

לוט:נתונים

מ ש ר ד ה ב ס ח ו ן
היחידה להתיישבות ותשתית לאומית

סל: 03-206098 03-206135
תאריך: 20 במרץ 1990
מספר: הת 380 314 (4) 519

ע' שהב"ט - מר ש. שבט
380 (רבבה)

הנדון: רבבה - עדכון

1. תכנית המתאר לרבבה נדונה לאחרונה במת"ע ב-31/5/89 ביחד עם תכנית לדרך הגישה, תכנית מפורטת טרם הוכנה וטרם הונשה. ע"פ החוק יש צורך לעבור את ההליך הנ"ל.
2. בעת הדיון הוברר כי לא הוטמנו הדרישות למרכיבי ביטחון.
3. הוחלט כי המועצה האזורית תסיים את ענין מרכיבי הביטחון עם גורמי מעהב"ט והתכנית תובא למתן תוקף בישיבה הקרובה.
4. עד כה טרם הוטמנו הפרטים המבוקשים והתכנית טרם הועלתה לדיון.

ב ב ר כ ה,

יצחק מטלון
ר' היחידה להתיישבות
ותשתית לאומית

ר ב ב ה

1. הישוב רבבה מתוכנן בקרבת צומת כביש עמנואל - חוצה שומרון, אושר בוועדה המשותפת להתיישבות (הת-60) בשנת '84, כישוב ביוזמה הפרטית (הקרו לראולת קרקע וחברת ש.ב.א.).
2. תוכנית המתאר של הישוב פורסמה להפקדה בנובמבר '86 ונקבע שהיא תובא למתן תוקף לאחר תכנון דרך הגישה לישוב.
3. דרך הגישה לישוב תוכננה ע"י מתכנני הישוב, והוברר שקטע קטן ממנה עובר בשטח שבבעלות פרטית ע"כ ידרש להפקיע קטע זה. תוכנית כביש הגישה הועברה לגב' פליאה אלבק, התוואי (כולל התפקעה הנדרשת) אושר על ידה ונדון במת"ע ב-31.5.89.
4. בעת הדיון במת"ע עלה כי לא ניתן מענה לנושא מרכיבי הבטחון בישוב, שזכר כי המועצה האיזורית תסיים את נושא מרכיבי הבטחון עם גורמי משהב"ט ואז תובא התוכנית למתן תוקף.
5. עד כה לא ניתן מענה לנושא מרכיבי הבטחון כפי שזכר במת"ע ולכן גם לא הובאה התוכנית לדיון במת"ע למתן תוקף.

ה' בסיון תש"ן
29 במאי 1990
745-דש-1

תפ"ש/רע"נ תשתית

הנדון: צופים - הרשאה לתכנון
שלכם מ-20.5.90

אבקש להעביר לידיעתנו הודישות למרכיבי הבטחון
המבוקשות מהיזמים.

בברכה,
דורי יונגמן
עוזר ליועץ ראש הממשלה להתיישבות

משרד הבריאות	תאום
הפעולות	בא"ו"ש
ובחז"ע	ענף
תשתית	טל'
206713/2	הא/ש (325)
00294	מאי
1990	20

(לוח תפוצה)

הכרזת צופים - הרשאה לתכנון

1. חברת לידר קונפני דהקרן לאגולת קויקע ביקשו לקבל הרשאה לתכנון ופיתוח על שטחי אדמות המדינה בסמוך לשטח שנוכש ב"שוב צופים".

2. האמור בשטחים שהוזכרו כאדמות מדינה ב"נו" 89 ושאו לגביהם ערדים.

3. עמדות הגורמים

א. מכא"ז א"ו"ש - אין התנגדות למתן הרשאה לתכנון.

ב. אג"ת - אין התנגדות למתן הרשאה לתכנון.

ג. מהשב"ט/היח' להתיישבות - אין התנגדות להקצאת השטחים הנכבדים ברצף קרקעי לתכנון בלבד, בכפוף להשלמת כל הדרישות למרכיבי הבטחון.

ד. תפ"ש - ענף תשתית - אין התנגדות למתן הרשאה לתכנון.

4. מאשר בזאת לתת הרשאה לתכנון לחברת לידר קונפני על שטחים המסומנים במפה ב- ק.ג.מ 10,000-1 הרצ"ב ותנאי שלא הוגש על שטחים אלה ערדים.

5. מכתב א'

נא טיפולך במתן הרשאה, כמקובל.

ב ב ר ה :

מיקי לישטיין, סמ"ל
דע"נ תשתית

לוח הפגנה

איר"ש/מכא"ז/רע"ג השחית

המחאה

ירועץ רוק"מ לענייכי זה יישבות רע' שהב"פ

סגן המחאה

איר"ש/מכא"ז/רמ"ה

מפצ"ר/רע"ג הדבלי"ה

משרב"פ/הירח' להתיישבות ולחשתית לאדמית

איר"ש/מכא"ז ידעמ"ש

איר"ש/מכא"ז/הממונה על הרכוש הממשלתי והבנוש

אג"ח/רע"ג תו"פ

0797X

1:10000

פנימי

מבנה

מבנה

מבנה

FIELD

452



151

AJ06

179

178

150

118

115

9

8

6

5

530



APR 23 '98 14:35 MOA"Z SHOMRON

02-288065

לפניו
אשר

אשר
19/8

15/11/98
13/11/98

המנהל האזורי לאזור יהודה ושומרון
קצין מטה פנים
לשכת התכנון המרכזית
בית אלת - ד. 16
טל' 976 528 - 976 576 (02)

P.1

קובץ אזורי שומרון
הוציא: 02-05-98
נ. ה. ב. ל.
תחום

סימון: 98/85c

[Redacted]

13/11
11/11

לכבוד
אברהם שבת
מ"א שומרון

הנדון: אישור סגירת חניית בצופים
מכתב נ-165 מ-1.5.98

בהסמך על מכתב ובוטאם לחוות דעת על יועציו סגן ל...
שבת... ביום 1.5.98...
מכתב... יחד עם זאת יש להתייחס ברעו שיחיה צורך לממש את היטוד של
המגושים עליהם הם מוצפים.

ב. כ. ה.

[Handwritten signature]

אוריכל שכמה מושורביץ

[Redacted]

רע"ן חשתי + המכתב שהסימוכין
קמ"ס פנים + המכתב שהסימוכין
תיק צופים

צופים סנה



משרד הבטחון	תאום
הפעולות	באיו"ש
ובאזח"ע	ענף
תשתית	טל:
206713	מב-א/59-325
1572 (27)	כט
תש"נ	אדר
1990	מרץ
	26

איו"ש/מנא"ז/רע"נ תשתית

מתאם

✓ יועץ רוה"מ להתיישבות

סגן המתאם

איו"ש/מנא"ז/רמ"א

משהב"ט/היח' להתיישבות ולתשתית לאומית

מפצ"ר/רע"נ הדבל"א

איו"ש/מנא"ז/יועמ"ש

הנדון: צופים - הוספת הישוב לתחום השפוט מנא"ז שומרון

1. מאושר בזאת להכליל את הישוב צופים בתחום המועצה האזורית שומרון, המפה שתצורף לתקנות תהיה המפה אשר צורפה למכתב הגב' פ. אלבק: 15/1390/231 מיום 1.12.89.

2. נא טיפולך בהתאם.

ב ב ר כ ה

מיקי אדלשטיין, סא"ל
רע"נ תשתית

משרד
היחידה להתיישבות ותשתית לאומית
הבטחון

טל: 03-206098 03-206135
תאריך: 20 במרץ 1990
מספר: הת 380 313 (4) 518

ע' שהב"ט - מר ש' שבס
380 (צופים)

הנדון: צופים - סטטוס

1. תכנית מפורטת לישוב צופים פורסמה לתוקף בשנת '85.
2. באפריל '89 נערך במקחל"ר דיון להסדרת מרכיבי בטחון זאת בעקבות התחייבות של חברת "כידר קומפני" בע"מ לקבל על עצמה את האחריות למרכיבי בטחון בישוב.
3. העליה לקרקע היתה ערב פסח תשמ"ט (בשנה שעברה).
4. בישוב מתגוררות כ-12 משפחות.
5. עד עתה טרם הושלמו מרכיבי הבטחון בהתאם לדרישת ק' הגמ"ר במקחל"ר ואלה נדרשים בטרם ידונו שינויים בתכנית המתאר, במסגרת מת"ע.
6. הישוב מאוכלס וכל האמור לעיל אינו רלווטי לאכלוס המקום.

ב ב ר כ ה,

יצחק מטלון
ר' היחידה להתיישבות
ותשתית לאומית

צ ו פ י ם

1. הישוב צופים שוכן כ-3 ק"מ צפונית מזרחית לקלקליה, אושר ע"י ועדת השרים להתיישבות בשנת '83 (הת/81), כישוב עירוני ביוזמה הפרטית.
2. הקרן לגאולת קרקע רכשה שטח בגודל של כ-225 דונם, תוכנית המתאר פורסמה למתן תוקף ב-21.4.85, ובחודש מרס 89 היתה העליה לקרקע.
3. בחודש ינואר '89 הוכרזו כאדמות מדינה- 2162 דונם באיזור הישוב, על הכרזה זו הוגשו עררים ע"י 69 עוררים.
4. בחודש ינואר '90 פנו יזמי הישוב (הקרן לגאולת קרקע, באמצעות עו"ד המייצג אותם) להקצות את השטחים שהוכרזו כאדמות מדינה ופנויים מעררים לצורך תכנון הישוב, בקשה זו מצוייה כרגע בעבודת מטה מול הגורמים השונים, טרם הסתיימה (חסרה עמדת צה"ל- אג"ת).
5. מעבר לכך, בחודש אפר' '89 קויים דיון להסדרת מרכיבי הבטחון לישוב. החברה המקימה את הישוב קיבלה על עצמה את האחריות לכך, עד כה טרם עמדה בהתחייבותה, נקבע סיור בשטח בהשתתפות הגורמים הנוגעים בדבר (בכלל זה גם הח"מ) לתאריך 20.3.90 (מחר).

מדינת ישראל
משרד המשפטים

Handwritten notes in circles: *א.א.א.* and *א.א.א.*

צופים

5/10/83

בהמשך להחלטה הת/81 מיום כ"ח בתשרי התשמ"ד, מחליטים:

במקום פיסקה ~~ב~~ בסוף ההחלטה ~~יבא~~: **בג** (אמ"ר) : **בניה** ואשתה - **בניה** וקסיה
הישוב יוקם על אדמות בבעלות יהודית ועל אדמות מדינה שיוקצו בהתאם לחוות
דעת מנהלת המחלקה האזרחית בפרקליטות המדינה.

א.א.א.

אשר **בניה** ואשתה **בניה** וקסיה **בניה** וקסיה

בניה וקסיה

החשף

✓ בהתאם לתנאי החלטה

ברוכים

1. הישוב ברוכים מתוכנן לקום ליד הכפר הערבי ברוקין (שומרון), ישוב קהילתי/עירוני, ביוזמה הפרטית, למעט התשתיות לראש השטח שינתנו ע"י המדינה.
2. מדובר על שטח בגודל של כ-900 דונם, שטח שהוכרז כאדמות מדינה והוחכר למועצה האיזורית שומרון.
3. בשנת 1984 הוגשה תוכנית מתאר למת"ע, התוכנית לא תאמה את השטח שהוכרז, כמו כן בקטע הצפון מזרחי של השטח מצוי אתר ארכיאולוגי, אשר לא קיבל כל ביטוי בתוכנית המתאר.
4. התוכנית הוחזרה למועצה האיזורית שומרון לתיקונים (עוד בשנת 84) ומאז לא הוגשה תוכנית מתוקנת/חדשה.
5. בנושא מרכיבי הבטחון, החובה להכלילם בתקנון התוכנית הונהג לפני כשנה, שנקבע עפ"י סוג הישוב ובאמצעות מקח"ר.

כ"ז באייר תש"ן
22 במאי 1990
1-דש-729

מר שמואל גורן, מתאם הפעולות בשטחים

הנדון: שכונת אלון בכפר אדומים - זימון דיון בנושא מרכיבי בטחון

1. אבקשך להנחות גורמי קחל"ר לזמן דיון בנושא מרכיבי הבטחון לשכונת אלון בכפר אדומים.
2. אנא ידעו אותנו אלו גורמים הוזמנו ומועד הדיון.

ב ב ר כ ה ,

מיכאל דקל
יועץ ראש הממשלה
ועוזר שר הבטחון

אזור יחידה
לשכת היועץ
825/2
סל': 213251
במאי 8
01503
02-249989
1990

הנ"ל - כנסת 1990
ל"ד

מס' תע"מ (105)	
14-05-1990	
מס' תע"מ	מס' תע"מ
מס' תע"מ	מס' תע"מ
מס' תע"מ	מס' תע"מ

מפצ"ר 9605 - רע"נ דבל"א
רמ"א
תפ"ש - רע"נ תשתית
איו"ש - רע"נ תשתית
קמ"ט פנים
מנהל לשכת התכנון

הנדון: שכונת אלון - כפר אדומים

1. לאחר סיור בשטח כיום 7 למאי 1990 מתברר כי בניגוד להודעת המו"א שומטרה למת"ע והאישור להקמת השכונה שנתקבל לאור הודעה זו, ואף בניגוד להנחיות ישירות שקיבלו המתיושבים בשטח מנציג רע"נ תשתית, נטעו תושבי השכונה עצי פיקוס בכניסה לה, יצקו מדרכות בטון וטמנו באדמה חלקו של קו ביוב.
2. במעשים אלו שועשו ללא קבלת אישור כלשהו, פגעו התושבים באופי שמורת הטבע הסמוכה וחמור מזאת פגעו באופי הזמני של הישוב שהוזה הנחת יסוד בדרך למתן היתרים להקמתה של השכונה.
3. אנו שוקלים פנייה לגופים המוסמכים ובכלל זאת למשטרת ישראל על מנת שתחקור מי האחראים לפעולות אלו.
4. אנו נפעל בהתאם לתוצאות הברור הנ"ל.

ל.ר.ל.

שמואל לשם, קמ"ט
עוזר היועץ המשפטי
בשם היועץ המשפטי

של/סיגול

משה 3-11-7. הודעה

1. רצ"ה היועץ המשפטי

2. מנהל תשתית

3. מנהל תכנון

(מ.מ.)

אזור יהודה והשומרון
לשכת היועץ המשפטי
01099 - 825/02
טל': 02-249989, 213251
1990 באפריל 27

תפ"ש - רע"נ תשתית
איו"ש - רע"נ תשתית
מפצ"ר 9605 - רע"נ דבל"א
לשכת רוה"מ - ע. יועץ רוה"מ ושר הבטחון להתיישבות - דורי יונגמן
קמ"ט פנים
מנהל לשכת התכנון

הנדון: הצבת מבנים זמניים בשכונת אלון - כפר אדומים

1. ביום 24/4/90 התקיים דיון בנושא שבנדון בראשות היועמ"ש-אל"מ אחז בן ארי ובהשתתפות רע"נ תשתית-בתפ"ש סא"ל מיקי אדלשטיין, ס. היועמ"ש-רס"נ יאיר לוטשטיין, ע' רע"נ תשתית איו"ש - רס"נ יאיר בלומנטל, נציג ענף דבל"א במפצ"ר - סרן (מיל') ענר ברגר, יועמ"ש - הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש - עו"ד דנו קרמר, ע' היועמ"ש - קמ"ש שמואל לשם, ע' יועץ רוה"מ ושהב"ט להתיישבות - דורי יונגמן, ראש המו"א מטה בנימין - פנחס ולרשטיין, מזכ"ל אמנה - זאב חבר, מתכנן מו"א בנימין - דוד דוייטש ומנהל לשכת התכנון - אדר' שלמה מושקוביץ.
2. בדיון הוצגו תוכניות המו"א מטה בנימין (מטעם החט' להתיישבות בהסתדרות הציונית העולמית) להציב באופן ארעי, מבנים יבילים זמניים, באתר הסמוך לאתר המיועד להקמת מבני הקבע של שכונת אלון בכפר אדומים.
3. הפרוגמה ותוכנית העמדה העקרונית להצבת המבנים היבילים הוצגו למנהל לשכת התכנון ותוקנו עפ"י הנחיותיו והערותיו.
4. ראש המו"א מטה בנימין, הצהיר והתחייב בפני הנוכחים כדלקמן:
 - א. קיימות כל התשתיות (מים, חשמל, טלפון, ביוב, תחבורה וכד') לצורך הצבת מבנים זמניים כמבוקש.
 - ב. כל התוכניות הדרושות עפ"י הדין ותחיקת הבטחון, לצורך הקמת מבנה הקבע של השכונה, יוגשו למת"ע בלא דיחוי ולא יאוחר משנה מהיום.
 - לפני הגשתן, תתואמנה התוכניות עם, ותאושרנה ע"י, כל קציני המטה הנוגעים בדבר.

- ג. תוך שנתיים מהיום ואם לא יינתן היתר בניה, עפ"י כל תוכניות המיתאר שיהיו בתוקף, להצבת המבנים הזמניים באופן קבוע, תדאג המועצה האזורית (כועדה מקומית מיוחדת) לפינוי המבנים.
- ד. הבניה בשטח תחל מייד עם אישור תוכנית המיתאר ולא יאוחר מחצי שנה לאחר אישור תוכנית המיתאר ותבוצע עפ"י כל תנאי תוכנית המיתאר.
- ה. החט" להתיישבות נתנה את אישורה וברכתה לכך שהמו"א, יחד עם תנועת "אמנה", יקימו את הישוב עבור החטיבה.
5. ע' יועץ רוה"מ ושהב"ט. הצהיר כי ידאג, ככל שהדבר ביכולתו, לאישור התקציבים הדרושים למימון תכנון ישוב הקבע ובינויו.

6. סיכום היועמ"ש:

- עמדת היועמ"ש ביחס לבקשה היא כדלקמן:
- א. הבאת התוכנית לאישור ועדת המשנה להתיישבות של מת"ע מעוררת את השאלה האם בכלל יש צורך בהיתר בנייה לצורך הצבת מבנים זמניים.
 - ב. המבנים על פי-הם נמדדת זמניות המבנה אינם מסתכמים בטיב הבנייה או במידת החיבור לקרקע דווקא אלא יש לבחון את משך הזמן המיועד להמצאות אותם מבנים בשטח.
 - ג. בנסיבות אלו, אם יקבע כי המבנים מוצבים באופן זמני וכשלב מוקדם להקמת שכונת הקבע ועד להקמת שכונת הקבע, ואם הצבת המבנים תוגבל בזמן - ייתכן ואין צורך בהיתר בנייה בכלל.
 - ד. למען הסדר הטוב, כחלק ממינהל תקין ולמען הסר ספק, מוצע כי ועדת המשנה, כממונה על תכנון הישובים, תיתן דעתה ביחס להצעה להצבת המבנים ותחליט אם לאשר את ההקמה אם לאו.
 - ה. כל עוד אין תכנון מפורט (לאחר הליך סטאטוטרי) יש חובה להגביל את הצבת המבנים בזמן. אנו סבורים שתקופת הגג לעניין זה היא שנתיים ימים ועד לסיום תקופה זו יהיה על יזמי השכונה לעשות אחת משתיים - או לדאוג לאישור תוכנית מיתאר מפורטת להצבת המבנים באופן קבוע או לפנות את המבנים.
 - ו. כפוף לתנאים אלו יכולה מת"ע או ועדת המשנה מטעמה, לאשר את בקשת המועצה האזורית. בעקבות האישור ניתן יהיה להתיר לעלות על הקרקע.

ר.ל.

שמאל לשם, קמ"ט
ע. היועץ המשפטי
בשם היועץ המשפטי

ל' בניסן תש"ן
25 באפריל 1990
1-דש-703

לכבוד
מר יחיאל לקט
ראש החטיבה להתיישבות
ההסתדרות הציונית העולמית
ירושלים

הנדון: הרחבת כפר אדומים
למכתבר מיום 18.4.90

בתשובה למכתבר שבנדון, ברצוני להבהיר מספר נקודות לידיעתך:

- א. בדבר הקמת ישובים חדשים מחליטה ממשלת ישראל יחד עם ההסתדרות הציונית. במקרה הספציפי, החלטה כזאת כבר נתקבלה בהחלטת הממשלה הת-40, והיא איננה זקוקה לאישור ההסתדרות הציונית, ועל כן נימוקך כי "לא התקיים דיון בחטיבה להתיישבות של ההסתדרות הציונית העולמית בענין זה" - אינו רלוונטי.
 - ב. ראש החלקה להתיישבות, מר מתתיהו דרובלס צירף את איחוליו הטובים להרחבת כפר אדומים במסמך רשמי ובחתימת ידו.
- לאור האמור לעיל, בקשתך לעכב ההליכים של הקמת הישוב לא במקומה, לא שייכת לענין ואינה מחייבת.

ב ב ר כ ה ,

מיכאל דקל
יועץ ראש הממשלה לעניני התיישבות

העתקים: מר יצחק שמיר, ראש הממשלה
מר שמחה דיניץ, יו"ר הסוכנות היהודית
ח"כ יצחק רבין
מר מתי דרובלס, ראש המחלקה להתיישבות
מר מוטקה קוסטרינסקי, מנכ"ל המחלקה להתיישבות

אזור יתודה וחשומרון
לשכת היועץ המשפטי
00259 - 825/02
טל': 213251, 02-249989
22 באפריל 1990

חשנית

ר-רע"נ דבל"א
לשכת החכנון

הנדון: שבנות אלון - חשנון זמני

המועצה האזורית מטח בנימין הגישה מסמך המתקרא "כפר-אדומים - שבנות אלון - מוקד זמני - הנחיות - חקנון זמני ופרוגרמה". אל המסמך מצורפת מפה ובה תוכנית העמדה של מבנים. מטרת התוכנית, כך נאמר, היא "הקמת מחנה זמני בשלב שלמני אישור תוכנית לבנית קבע".

במסמך ובמפה, ניתן לאמר כי הם הוכנו כלאחר יד וניכר כי החשנון לא איפשר למתכננים להעלות על הכתב תאור מלא של כוונותיהם, כך ששאלות עקרוניות חקשורות להגשמת הפרויקט נותרו ללא מענה, כגון: חקשר תמיני לכפר אדומים, היקף המוקד הזמני (כפרוגרמה נאמר שמדובר במכונים ראשוניים), כמה זמן תמשך "הזמניות", מהו אתר הקבע המתוכנן ליושבי המחנה הזמני, מהם מכני הצבור שצוינו בה, כמה תושבים יתגוררו ע"פ החכנון במוקד וכו'.

בנוסף על האמור לעיל יש לציון, כי קיימת אי בהירות באשר לגורם היוזם את התוכנית. שכן אומנם זו חוגשה על נייר מכתבים של המועצה האזורית מטח בנימין, אך הואיל והשטח הוקצה להסדרות הציוניות העולמיות צריכה חיתה היא, לכאורה, להגיש את התוכנית. אדגיש גם, כי השטח אינו מצוי כרגע בתחום מרחב החכנון של המועצה האזורית מאחר שלא חלה עליו תוכנית מאושרת של מת"ע.

ע"פ הנוהל הרגיל יש להעביר תוכנית מתאר מפורטת לאישור הקמטי"ם הנוגעים בדבר קודם להבאתה לדיון בוועדת המשנה של מת"ע. אולם דומה כי התוכנית דנו הסרה כל כך הרבה פרטים מהותיים, עד אשר ~~שאלות~~ אינו רואה טעם להתחיל בסלול אישורה נאגעי. לכן ~~לחסימת~~ החוץ על מנת שלפרטים החסרים וועלמו והמסוכנות תובא לדיון לאחר שיועץ המשפטי

✓
מחז בן-ארץ,
היועץ המשפטי
אל"ם
המשפטי

מנהל ארצי לאיו"ש
ענף חשנית

תאריך	27-11-90
מספר	09-1032
מס' תיק	(48)

שמור
דחוף

מ ש ר ד ה ב ט ח ו ן
תאום הפעולות
באיו"ש ובאזח"ע
ענף תשתית
טל: 206713
הא/ב(125) 00156
19 אפריק 1990

איו"ש/מנא"ז/רע"נ תשתית

המתאם

יועץ רוה"מ ושר הבטחון להתיישבות

אלוף פיקוד מרכז

סגן המתאם

איו"ש/מנא"ז/רמא"ז

משהב"ט/ר' היח' להתיישבות וכתשתית לאומית

מפצ"ר/רע"נ הדבכ"א

איו"ש/מנא"ז/יועמ"ש

הנדון: - שכונת אכון - כפר אדומים

1. יועץ רוה"מ ושר הבטחון להתיישבות אישר הקמת שכונת אכון במסגרת הישוב כפר אדומים, זאת בהתבסס על החלטת הממשלה הת/40 - הרחבה של ישובים, בשטח שמסומן במפה שהועברה אליך בתאריך 11.4.90.
2. האמור בשטח שהוכרז כאדמות מדינה, והוקצה להסתדרות הציונית העולמית - החט' להתיישבות, עבור הישוב כפר אדומים וברצף קרקעי לשטח הישוב הקיים.
3. בהתאם לחוו"ד המשפטית של גב' פליאה אלבק 15/1390/21 מיום 3.4.90, - "מכל הבחינות קיים אישור משפטי לשטח של שכונת אכון כחלק מכפר אדומים...".
4. מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון מר ע. אונגר הודיענו "כי על פי תוכניות משרד הבינוי והשיכון, אכן יש מקום להרחבת הישוב כפר אדומים, על ידי שכונת אכון".

5. ר' החטיבה להתיישבות בהסתדרות הציונית העולמית מר מ. דרובלס "מקדם
בברכה יוזמה זו להרחבת כפר אדומים, ע"י שכונת אלון".

6. צה"כ אינו מתנגד להקמת השכונה ומאשר הבקשה.

7. רצ"ב מועברת אליך חו"ד מפצ"ר רע"נ הדבכ"א חק 167(606)33 מ- 13.4.90
באשר לאישורים וההיתרים הנדרשים.

8. מבקשך לפעול להעברת הנושא לרשויות התכנון המתאימות לצורך מתן ההיתרים
להקמת השכונה באתר. על ההיתרים להנתן בהתאם לתוכניות המתאר החלות
באזור המבוקש ובהתאם לחו"ד המשפטית של מפצ"ר הדבכ"א המצויינת
בסעיף 7 לעיכ.

ב ב ר כ ה ,

מיקי אדלשטיין, סא"כ
רע"נ תשתית

כ"ט: מכתב הדבכ"א + מפת השטח המבוקש



1000
 900
 800
 700
 600
 500
 400
 300
 200
 100
 0

1000
 900
 800
 700
 600
 500
 400
 300
 200
 100
 0

1000
 900
 800
 700
 600
 500
 400
 300
 200
 100
 0



כג' בניסן תש"ן
18 באפריל 1990

לכבוד
מיכאל דקל
יועץ ראש הממשלה לענייני התיישבות
משרד ראש הממשלה
ירושלים

הנדון: הקמת התנחלות חדשה ליד כפר אדומים.

ברצוני להודיעך כי החטיבה להתיישבות של ההסתדרות הציונית לא אישרה הקמת יישוב חדש ליד כפר אדומים. ישוב שלא אושר בוועדה המשותפת לממשלה ולהסתדרות הציונית.

לא מקובלת עלינו ההגדרה כי מדובר בהרחבתה של כפר אדומים בלבד מאחר והנקודה החדשה מרוחקת מהישוב ולא קיים בה הרצף הנדרש להגדרתה כהרחבה בלבד.

כמו כן לא התקיים דיון בחטיבה להתיישבות של ההסתדרות הציונית העולמית בענין זה והיא לא נתנה את אישורה המקצועי להקמת מחנה-זמני לגרעינים במסווה של הקמת שכונה חדשה בכפר אדומים.

אי לכך אבקשך לעכב כל הליך הקשור בהקמת התנחלות הנ"ל, עד לדיון נוסף, וזאת גם בהתאם להנחיות הכלולות להחלטת הממשלה מיום 11.4.84 עליה אתה מסתמך במתן האישור שלך.

הרשה נא לי להוסיף כי נדמה לי שמן הראוי היה להמתין עד הקמת ממשלה קבועה הנשענת על אימון הכנסת בכל מה שקשור לפעולות התיישבות החורגות ממה שהיה מוסכם בהסכם הקואליציוני של ממשלת האחדות הלאומית.

נ ב ד כ ה,

יחיאל לקט
ראש החטיבה להתיישבות

העחק: מר יצחק שמיר, ראש הממשלה;
מר שמחה דיניץ, יו"ר הסוכנות היהודית;
ח"כ יצחק רבין;
מר מתי דרובלס, ראש המחלקה להתיישבות;
מר מוסקה קוסטרינסקי, מנכ"ל המחלקה להתיישבות.

הפעולות באיו"ש
א - ענף ת"ת

125/25

13-04-1990

מחיר	15/4
מחיר	
מחיר	
מחיר	

מפקדת פדקליט צבאי ראשי
ענף הדין הבינלאומי
טל: 2925
חק: (606)33
ניסן תש"נ
1990 אפריל

מתאם הפעולות באיו"ש ובאוח"ע

הנדון: שכונת אלון - כפר אדומים
הגב' פ. אלבק: 15/1390/21 מיום 3.4.90

1. על פי בקשתכם להלן התייחסותנו לעולה חחות דעתה של הגב' פליאה אלבק מנהלת המח' האורחית בפרקליטות המדינה בכל הנוגע להקמת שכונת אלון בכפר אדומים בהתאם להחלטת המחשלה הת/40.

2. לצורך הקמה ואכלוס של מבנים ומנייים ישנם מספר נושאים משפטיים הטעונים בירור והם:


2.1 החלטת המחשלה:
החלטת המחשלה בענין הרחבה בשטח רצוף של יישוב שהוקם או שמוקם נתקבלה ע"י הועדה להתיישבות המשותפת למחשלה ולהסתדרות הציונית העולמית מס' הת/40. על פי החלטה זו "הרחבה בשטח רצוף של יישוב אשר הוקם או מוקם ע"פ אישור הועדה להתיישבות אינה זקוקה להחלטה מיוחדת של הועדה, והיא מותנת באישורים המקצועיים של משרד המשפטים בכל הנוגע לבעלות על הקרקע, של משרדי הבינוי והשיכון, הבטחון והגורמים המיישבים של ההסתדרות הציונית העולמית בנושאים של בינוי והתיישבות, ושל מועצת התכנון העליונה".

2.2 אישור משרד המשפטים:
האישור ניתן בחוות דעתה של הגב' פ. אלבק שבסימוכין לפיה האתר להקמת השכונה כלול בשטח שהוקצה בעבר לכפר אדומים והינו בבעלות המדינה ואף רשום על שמה במרשם המקרקעין לאחו הסדר מקרקעין.

2.3 אישורים אחרים לפי החלטת המחשלה:
על פי החידע המצוי בידינו נתקבלו האישורים ממשרד הבינוי והשיכון, משרד הבטחון וכן מההסתדרות הציונית.

2.4 היתר תכנוני:
2.4.1 חוות"ד הגב' אלבק שבסימוכין עולה כי ניתן להביא לאתר השכונה מבנים יבילים ומנייים באופן מידי, על סמך היתר לעבודות ומניות. כפי שכבר הבהרנו בחוות דעת קודמות (ראה מכתבנו בענין דוגית חק (606)33 מיום 0082 מיום 6.4.90 וכן בענין חברון חק (33)306) ו305 מיום 2.4.90) הצעת מבנים יבילים טעונה היתר תכנוני מהרשות המוסמכת. היתר תכנוני צריך שינתן על פי מוכנית המתאר החלה במקום. "היתר" החורג מתנאי התוכנית הוא כנראה חסר תוקף ובניה על פיו הינה עבירה פלילית.

- 2.4.2 כבר מאתמול עושים ביועמ"ש איו"ש מאמצים לברר דרך לשכת התכנון העליונה פרטים על תוכנית המתאר החלה על אתר שכונת אלון, אולם בשל החג לא עלה בידם עד עתה להמציא לידינו את המידע בקשר לתוכנית.
- 2.4.3 כל עוד אין בידינו מידע באשר לתוכנית המתאר החלה באתר השכונה המוצעת לא נוכל לחוות דעתנו האם ניתן להקים על פיה מבנים יבילים, מה אם שאין בידינו מידע באשר לחספס המבנים, גודלם, מיקומם וכד'.
- 2.4.4 למיטב ידיעתנו לא קיימת תוכנית מתאר מאושרת או בהליכי אישור החלה על אתר השכונה. אולם במידה ותוכנית כזו קיימת ניתן יהיה להוציא על פיה היתרים ומכיים להצבת מבנים יבילים, כל זאת פי הוראות התוכנית.
- במידה ואין תוכנית מתאר, כאמור לעיל, הרי שחלה באזור התוכנית המנדטורית 5 - א, לצורך הוצאת היתרים ומכים על פי תוכנית זו יש לבדוק תחילה בכמה מבנים מדובר וכן מה מיקומם כך שהיתר ינתן או על פי הוראות התוכנית - היינו בית אחד לחלקה, רוחמים בין הבתים, אחווי בניה וכיו"ב - או על פי סעיף ההקלות של התוכנית במידה ותהיה חריגה מהוראותיה.
- 2.4.5 בדצוננו לציין כי כל האמור עד כה כפוף לכך שהמדובר במבנים ספורים. במידה והמדובר בהקמת שכונה שלמה על סמך היתרים ומכיים מתעוררים קשיים תכנוניים נוספים שלדעתנו לא ניתן לפותרם אלא במסגרת תוכנית מתאר מסודרת והוצאת היתרי בניה על פיה.
3. לסיכום, הצבה של מבנים יבילים באתר שכונת אלון מחייבת הוצאת היתרים ומכיים על פי הוראות תוכנית המתאר החלה באזור, בין אם זוהי התוכנית המנדטורית 5 א ובין כל תוכנית אחרת מאושרת או בהליכי אישור.


 דוד ירב
 רע"ן הדין
 בשם פרקליט צבאי ראשי
 אל"ם הבינלאומי

ת.ג.ב.ל

הפעולות באיו"ש	
א - ענף ת"ת	
האגף 120	
13-04-1990	
מס' ת"ת	1574
מס' פיקוד	
מס' יחידה	
מס' פקדון	

תפקדת פרקליט צבאי ראשי
 ענף הדין הבינלאומי
 טל: 2925
 חק: (606)33
 ניטן תש"נ
 אפריל 1990

מתאם הפעולות באיו"ש ובאוח"ע

הנדון: שכונת אלון - כפר אדומים
 הגב' פ. אלבק: 15/1990/21 מיום 3.4.90

1. על פי בקשתכם להלן התייחסותנו לעולה מחוות דעתה של הגב' פליאה אלבק מנהלת המח' האורחית בפרקליטות המדינה בכל הנוגע להקמת שכונת אלון בכפר אדומים בהתאם להחלטת המחשלה הת/40.

2. לצורך הקמה ואכלוס של מבנים ומנייים ישנם מספר נושאים משפטיים הטעונים בירור והם:

2.1 החלטת המחשלה:
 החלטת המחשלה בענין הרחבה בשטח רצוף של יישוב שהוקם או שחוקם נתקבלה ע"י הועדה להתיישבות המשותפת למחשלה ולהסתדרות הציונית העולמית מס' הת/40. על פי החלטה זו "הרחבה בשטח רצוף של יישוב אשר הוקם או מוקם ע"פ אישור הועדה להתיישבות אינה זקוקה להחלטה מיוחדת של הועדה, והיא מותנת באישורים המקצועיים של משרד המשפטים בכל הנוגע לבעלות על הקרקע, של משרד הבינוי והשיכון, הבטחון והגורמים המיישבים של ההסתדרות הציונית העולמית בנושאים של בינוי והתיישבות, ושל מועצת התכנון העליונה".

2.2 אישור משרד המשפטים:
 האישור ניתן בחוות דעתה של הגב' פ. אלבק שבסימוכין לפיה האתר להקמת השכונה כולל בשטח שהוקצה בעבר לכפר אדומים והינו בבעלות המדינה ואף רשום על שמה במרשם המקרקעין לאחר הסדר המקרקעין.

2.3 אישורים אחרים לפי החלטת המחשלה:
 על פי המידע המצוי בידינו נמקבלו האישורים מהשרד הבינוי והשיכון, משרד הבטחון וכן מההסתדרות הציונית.

2.4 היתר תכנוני:
 2.4.1 מחו"ד הגב' אלבק שבסימוכין עולה כי ניתן להביא לאתר השכונה מבנים יבילים ומנייים באופן חיד, על סמך היתר לעבודות ומניות. כפי שכבר הבהרנו בחוות דעת קודמות (ראה מכתבנו בענין דואית חק 33(606) 0082 מיום 6.4.90 וכן בענין חברון חק 33(616) 0385 מיום 2.4.90) הצבת מבנים יבילים טעונה היתר תכנוני מהרשות המוסכמת. היתר תכנוני צריך שיתן על פי תוכנית המתאר החלה במקום, "היתר" חודג מתנאי התוכנית הוא כנראה חסר תוקף ובניה על פיו הינה עבירה פלילית.

נציג האגף יצא לראייה אצל משרד המשפטים
 אגף א' האגף

כל מה שאלן בינוי א' יוצא לראייה אצל משרד המשפטים
 מדינה אלון אגף א' - אגף א' - אגף א' R.S.5
 הנה כבוד משרד המשפטים

13/3 י"ח

יא' ניסן תש"ן
6 אפריל 1990

לכבוד:
מתאם הפעולות בשמחים
מר שמואל גורן

הנדון: כפר אדומים - שכונת אלון

שכונת אלון מתוכננת להקמה במסגרת השמחים שהוקצו לכפר אדומים.


ע"פ חו"ד מנהלת המחלקה האזורית בפרקליטות המדינה, גב' פליאה אלבק,

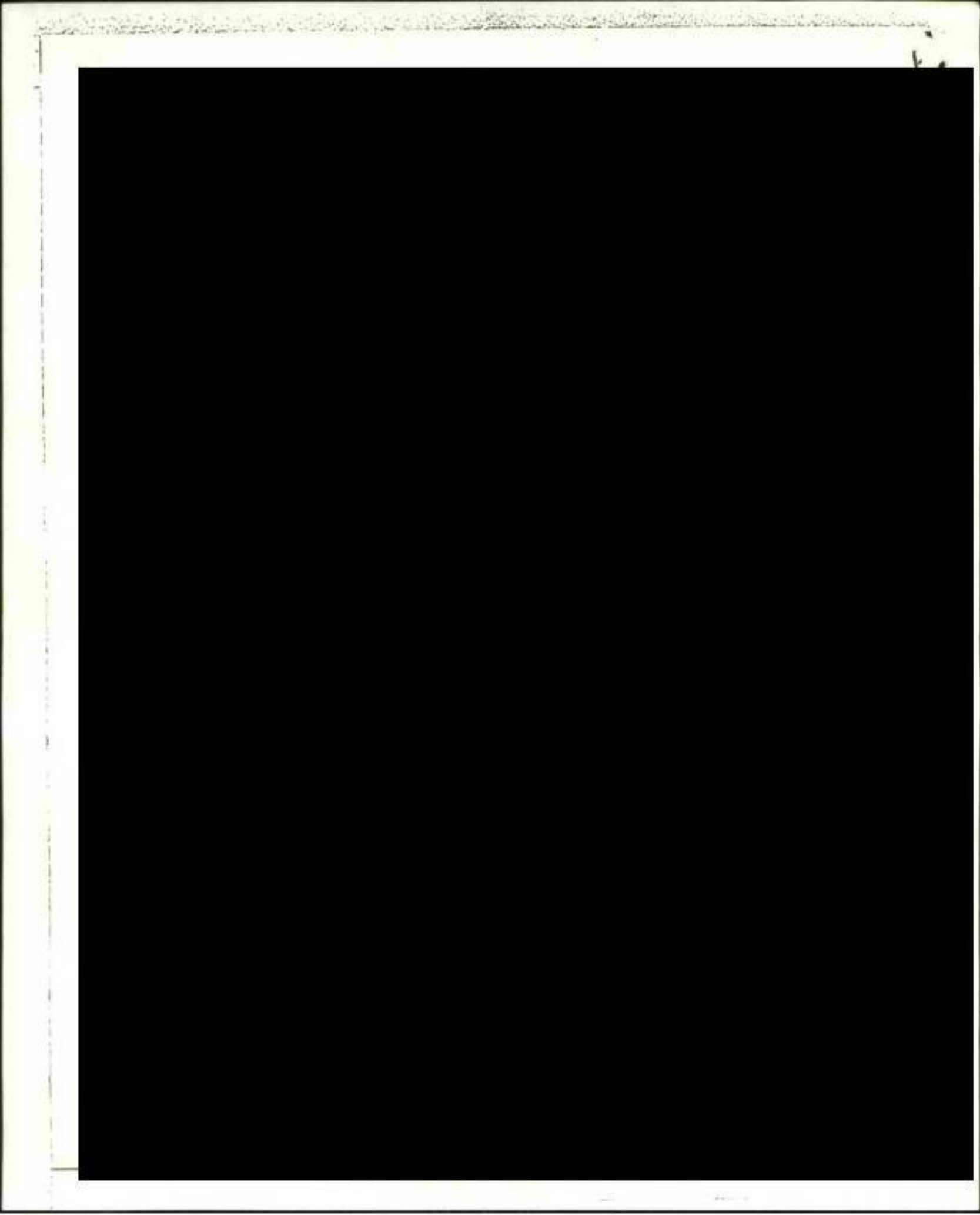
מספר 15/1390/21 מיום 3 באפריל 1990 ניתן להקים השכונה לאתר.

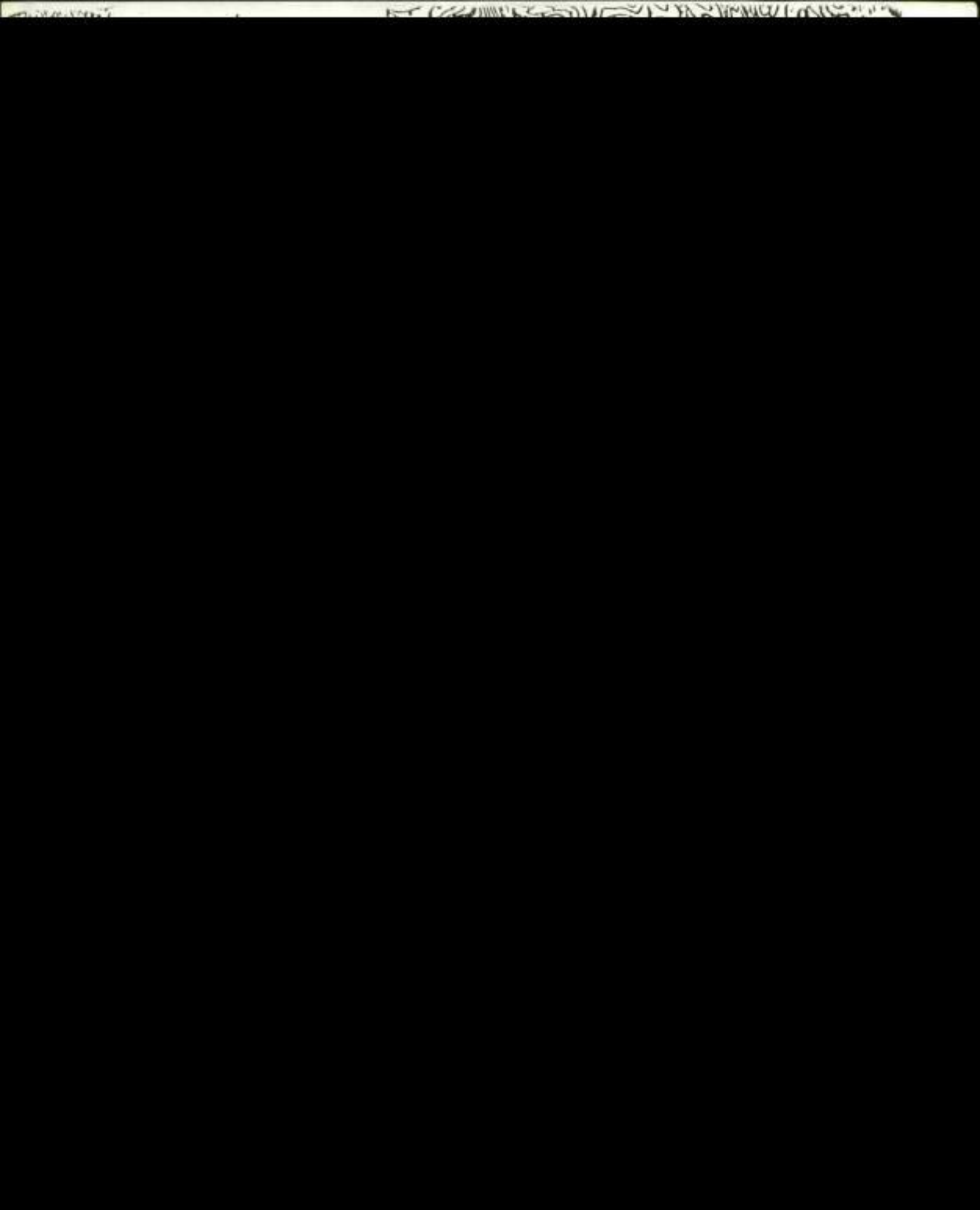
אבקשן להודיע לגורמי המינהל האזורי כי מאושר להעלות לאתר במסגרת מבנים זמניים
לאתר.

רצ"ב תכנית העמדת המבנים.

בברכת חג פסח שמח וכשר,


היכל דוד
יועץ ראש המחלקה
ועוזר מר הבטוח
לענייני החישובות







משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, י"ד בניסן תש"ן

9 באפריל 1990

לכבוד

מתאם הפעולות באיו"ש ובאזרח"ע

הנדון: שכונת אלון - כפר אדומים

קבלנו את העתק מכתבה של הגב' פליאה אלבק מיום 3 באפריל 90 בנדון.

הנני להודיעך, כי על פי תוכניות משרד הבינוי והשיכון, אכן יש מקום להרחבת הישוב כפר אדומים, על ידי שכונת אלון.

בברכה,

צמוס אונגר

מנכ"ל המשרד

לשכת ראש הממשלה

יא' יוסן תש"ן
5 אפריל 1990

לכבוד:
מתאם הפעולות בשטחים
מר שמואל גורן

הנדון: כפר אדומים - שכונת א'רן

שכונת אלון מתוכננת להקמה במסגרת השטחים שהוקצו לכפר אדומים,

ט"פי חו"ד מנהלת המחלקה האורחית בפרקליטות המדינה, גבי פליאה אלבק,

מספר 15/1390/21 ת"ו 3 באפריל 1990 ניתן להקים השכונה לאגרה.

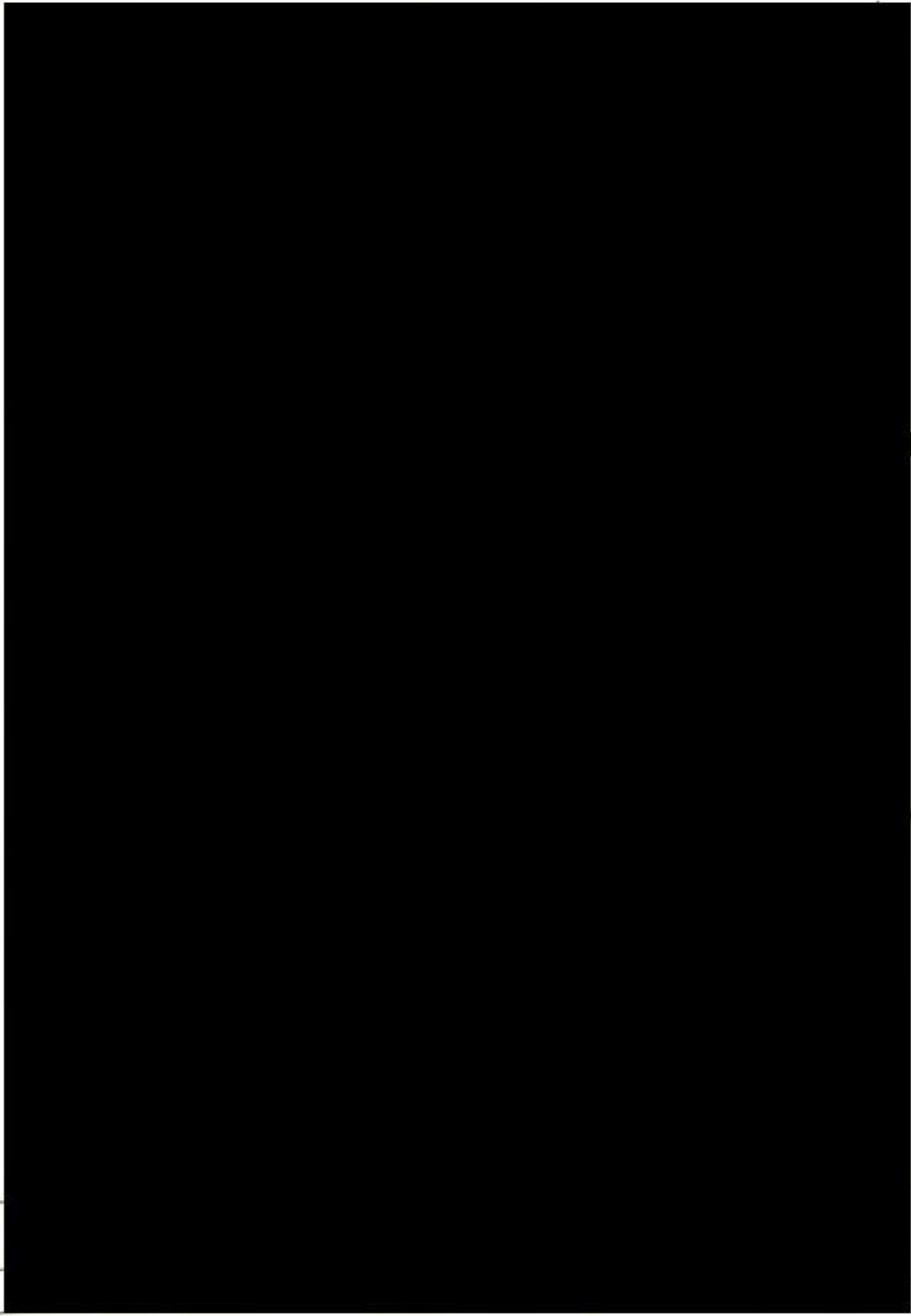
אבקש להודיע לגורמי המינהל באזורי כי מאושר להעלות לאתר במסגרת חבנים זמניים לאתר.

רצ"ב תכנית העמדת החבנים.

בברכת חג פסח שמח וטוב.

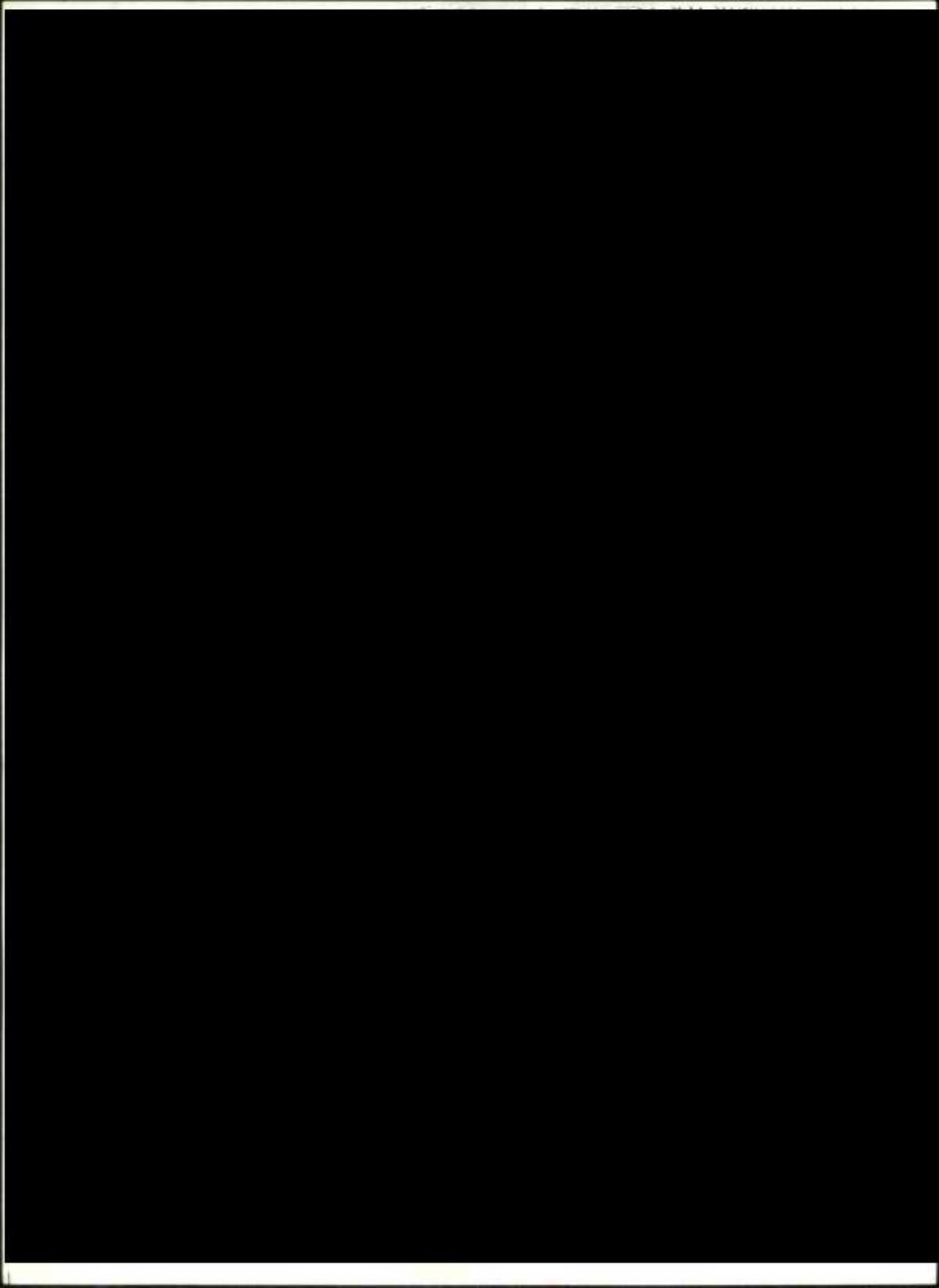

יועץ ראש הממשלה
ועוזר שר המשטרה
לענייני הגישות

הצדק: ס' א' א' א'



1







משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, י"ד בניסן תש"ן

9 באפריל 1990

לכבוד

מתאם הפעולות באיו"ש ובאזרח"ע

הנדון: שכונת אלון - כפר אדומים

קבלנו את העתק מכתבה של הגב' פליאה אלבק מיום 3 באפריל 90 בנדון.

הנני להודיעך, כי על פי תוכניות משרד הבינוי והשיכון, אכן יש מקום להרחבת הישוב כפר אדומים, על ידי שכונת אלון.

ב ב ר כ ה,

עמוס אונגר

מנכ"ל המשרד

הידמות נפר אדומים - של' אלון

180
150

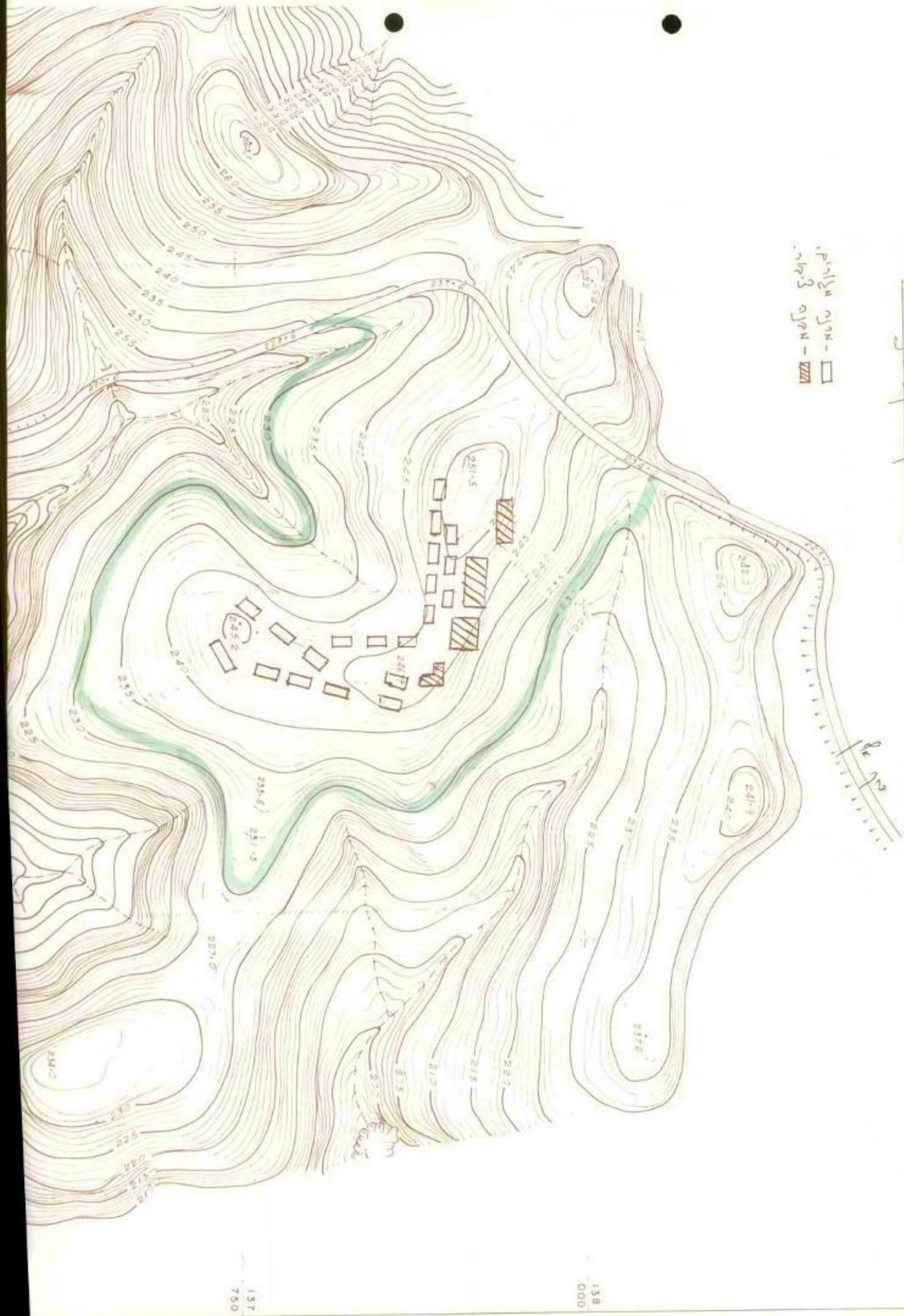
מבט מן הים אל הנהר

100
50

180
150

100
50
250

□ - מוצע
▨ - מקום ציבורי



137
750

138
000

לשכת ראש הממשלה

ירושלים, ח' בניסן התשמ"ט
3 באפריל 1990

לכבוד
הגב' פליאה אלבק
מנהלת המחלקה האזרחית,
פרקליטות המדינה,
ירושלים.

גב' אלבק הנכבדה,

הנדון: שכונת אלון - כפר אדומים

1. אתר שכונת אלון נמצא בתחום הקצאת השטחים לכפר אדומים ובו מתוכננת הקמת שכונה בכפוף להחלטת הממשלה הת/40.

2. אודה לך על מתן חוות דעת בנדון.

בברכת פסח שמח
וכשר,

אנני בילי וולג'ין

מיכאל דקל
יועץ רה"מ ועוזר שר הבטחון
לעניני התישבות

האצרה רפקס אמית הירושלים ואלא...

כ"ג באדר תש"ן
20 במרץ 1990
646-שד-1

לכבוד
מר מיכאל דקל
יועץ ראש הממשלה לענייני התיישבות
ירושלים

הנדון: כפר אדומים - שכונת אלון

במענה לנושא שבנדון, הריני משיב על פנייתך לקבלת
אישורי במסגרת החלטת הממשלה העז/40 בחיוב.

ב ב ר כ ה ,

יצחק שמיר
ראש הממשלה
ושד הבטחון

כ"ג באדר תש"ן
20 במרץ 1990
1-דש-646

לכבוד
מר מיכאל דקל
יועץ ראש הממשלה לענייני התישבות
ירושלים

הנדון: כפר אדומים - שכונת אלון

במענה לנושא שבנדון, הריני משיב על פנייתך לקבלת
אישורי במסגרת החלטת הממשלה הת/40 בחיוב.

בברכה,

יצחק שמיר
ראש הממשלה
וסר הבטחון

כפר אדומים-שכונת אלון

1. תוכנית מתאר מפורטת של הישוב נדונה למתן תוקף ב-17.4.88 ופורסמה למתן תוקף ב-3.5.88.
2. מעבר לכך לא מוכרת כל תוכנית נוספת שהוגשה למת"ע ומתייחסת לשכונת אלון.

מדינת ישראל

משרד הבטחון

לשכת מתאם הפעולות ביהודה, שומרון וחבל עזה

טל. 03-217645
ממ-תש(1) 01078
ידי סיון תש"נ
7 יוני 1990

רמ"א איו"ש

יועץ ראש הממשלה ושהב"ט להתיישבות
תפ"ש - רע"נ תשתית

הנדון: בית שנאוריסון, בית רומנו, בית השישה

להלן סיכום פגישת המתאם עם רמ"א איו"ש ב- 7 יוני 90
המכא"ז יזרז השלמת העמ"ט בקשר לביצוע שלושה הפרויקטים שבנדון
בו זמנית

בברכה
משה דיין
סמ"ל
המתאם
עוזר

מד/רינת

00000

1	1	1	1	1	1
2	2	2	2	2	2
3	3	3	3	3	3
4	4	4	4	4	4
5	5	5	5	5	5
6	6	6	6	6	6
7	7	7	7	7	7
8	8	8	8	8	8
9	9	9	9	9	9
10	10	10	10	10	10
11	11	11	11	11	11
12	12	12	12	12	12
13	13	13	13	13	13
14	14	14	14	14	14
15	15	15	15	15	15
16	16	16	16	16	16
17	17	17	17	17	17
18	18	18	18	18	18
19	19	19	19	19	19
20	20	20	20	20	20
21	21	21	21	21	21
22	22	22	22	22	22
23	23	23	23	23	23
24	24	24	24	24	24
25	25	25	25	25	25
26	26	26	26	26	26
27	27	27	27	27	27
28	28	28	28	28	28
29	29	29	29	29	29
30	30	30	30	30	30
31	31	31	31	31	31
32	32	32	32	32	32
33	33	33	33	33	33
34	34	34	34	34	34
35	35	35	35	35	35
36	36	36	36	36	36
37	37	37	37	37	37
38	38	38	38	38	38
39	39	39	39	39	39
40	40	40	40	40	40
41	41	41	41	41	41
42	42	42	42	42	42
43	43	43	43	43	43
44	44	44	44	44	44
45	45	45	45	45	45
46	46	46	46	46	46
47	47	47	47	47	47
48	48	48	48	48	48
49	49	49	49	49	49
50	50	50	50	50	50
51	51	51	51	51	51
52	52	52	52	52	52
53	53	53	53	53	53
54	54	54	54	54	54
55	55	55	55	55	55
56	56	56	56	56	56
57	57	57	57	57	57
58	58	58	58	58	58
59	59	59	59	59	59
60	60	60	60	60	60
61	61	61	61	61	61
62	62	62	62	62	62
63	63	63	63	63	63
64	64	64	64	64	64
65	65	65	65	65	65
66	66	66	66	66	66
67	67	67	67	67	67
68	68	68	68	68	68
69	69	69	69	69	69
70	70	70	70	70	70
71	71	71	71	71	71
72	72	72	72	72	72
73	73	73	73	73	73
74	74	74	74	74	74
75	75	75	75	75	75
76	76	76	76	76	76
77	77	77	77	77	77
78	78	78	78	78	78
79	79	79	79	79	79
80	80	80	80	80	80
81	81	81	81	81	81
82	82	82	82	82	82
83	83	83	83	83	83
84	84	84	84	84	84
85	85	85	85	85	85
86	86	86	86	86	86
87	87	87	87	87	87
88	88	88	88	88	88
89	89	89	89	89	89
90	90	90	90	90	90
91	91	91	91	91	91
92	92	92	92	92	92
93	93	93	93	93	93
94	94	94	94	94	94
95	95	95	95	95	95
96	96	96	96	96	96
97	97	97	97	97	97
98	98	98	98	98	98
99	99	99	99	99	99
100	100	100	100	100	100

ש	1	2
ת	3	4
ת	5	6
ת	7	8
ת	9	10
ת	11	12
ת	13	14
ת	15	16
ת	17	18
ת	19	20
ת	21	22
ת	23	24
ת	25	26
ת	27	28
ת	29	30
ת	31	32
ת	33	34
ת	35	36
ת	37	38
ת	39	40
ת	41	42
ת	43	44
ת	45	46
ת	47	48
ת	49	50
ת	51	52
ת	53	54
ת	55	56
ת	57	58
ת	59	60
ת	61	62
ת	63	64
ת	65	66
ת	67	68
ת	69	70
ת	71	72
ת	73	74
ת	75	76
ת	77	78
ת	79	80
ת	81	82
ת	83	84
ת	85	86
ת	87	88
ת	89	90
ת	91	92
ת	93	94
ת	95	96
ת	97	98
ת	99	100

מסמך מס' 1000-06-07
 מסמך מס' 1000-06-07
 מסמך מס' 1000-06-07
 מסמך מס' 1000-06-07

עבור
 לה
 ע' י"א
 י"א
 י"א

מסמך מס' 1000-06-07

מסמך מס' 1000-06-07

מסמך מס' 1000-06-07

מסמך מס' 1000-06-07

מסמך מס' 1000-06-07

שמו
דחוף

מ ש ר ד ה ב ט ה ו
 תאום
 בא"ו"ש
 ענף
 טל'
 הא"ח (95/0)
 מאי 16
 הפעול
 ובא"ד
 תשח
 6713/2
 258
 90

מנהלת המח' האזרחית בפרקליטות המדינה-גב' פ אלבק
 המתאם
 מפצ"ר/רע"נ הדבל"א

הנדון: סיכוי הריסות ושיקום מבנים בסמוך לחצר היהודים בביה"כ אברהם אבונן
 בהמשך לשיחתנו הטלפונית מיום 15/5/90

1. בהמשך לשיחתנו הטלפונית בנושא שבנדון, מבקש לקבל חו"ד משפטי באש לגורם שבאחריותו לממן ולבצע את סיכוי ההריסות ושיקום המבנים/הקירות בהתאם לחו"ד מקצועית של מהנדסי משרד הבינוי והשיכון-מחוז ירושלים שחיו במקום בתאריך 10/5/90.
2. ברצוני להדגיש שהגורם אשר לו היתר בניה בחצר היהודים בפרט, בחברון וק. מדבע בכלל, הוא משרד הבינוי והשיכון.
3. יחד עם זאת, נפעל בהתאם להצעתך, במקביל למוט משרד הבינוי והשיכון לקבל הסכמתם למימון וביצוע סיכוי ההריסות ושיקום המבנים/הקירות בהתאם.
4. אודה לקבלת חו"ד בהקדם.

ב ב ר ס ה

מיקי אדלשטיין, סא"ל
 רע"נ תשתית

י"א באייר תש"ן
6 במאי 1990
1-דש-723

מר שמואל גורן, מתאם הפעולות בשטחים

הנדון: סיכום פגישה

1. בתאריך 3 במאי 90 התקיימה פגישת עבודה בין עוזר שר הבטחון מר מ. דקל למתאם הפעולות בשטחים, מר ש. גורן.

2. סיכום:

בהתאם להנחית עוזר שר הבטחון מר מ. דקל יוקם בקבר יוסף אשר בשכם מבנה קשיח זמני במקום האוהל המשמש חדר אוכל. המבנה יהיה לפי מימדי האוהל הקיים.

בברכה,



מיכאל דקל
יועץ ראש הממשלה לענייני התישבות
ועוזר שר הבטחון


י"א באייר תש"ן
6 במאי 1990
1-דש-721

מר שמואל גורן, מתאם הפעולות בשטחים

הנדון: עבודות תכנון ובינוי בחברון

1. בהמשך להחלטת הממשלה בענין בינוי בחברון הריני מאשר תכנון, בינוי ופיתוח באתרים הרשומים מטה, ובכפוף לשיקולי הבטחון:
 - א. בית שניאורסון - עד שתי קומות.
 - ב. בית רומנו - שתי קומות.
 - ג. בית השישה - בניית אגף צמוד ובגובהו של בית הדסה.
2. אודה לך באם תפעל לקבלת האישורים הדרושים לשלבי הפיתוח.

נ ב ר כ ה ,


מיכאל דקל
יועץ ראש הממשלה לעניני התישבות
ועוזר שר הבטחון

משרד הביטחון
 תאום
 באיו"ש
 ענף
 טל:
 הא/ח (ג2)
 מאי 2
 הפעולות
 ובאזח"ע
 תשתית
 206713
 00205
 1990

אשרי המסמך

המתאם
 מנהלת המח' האזורית בפרקליטות המדינה - גבי פ. אלבק
 איו"ש/מנא"ז/רמ"א
 יועץ רוה"מ ושר הבטחון להתיישבות מד.מ. דקל
 מבצ"ר/רע"ב הדבל"א
 איו"ש/מנא"ז/נפת חברון - מושל
 איו"ש/מנא"ז/רע"כ תשתית

הנדון - תרומות ומבנים הדוסיס בסמוך לחצר אברהם אבינו - חברון

1. רצ"ב מועברת אליך תרומת מסיוור שנערך בתאריך 1.5.90.
2. יצויין שבפגישה מוקדמת שהתקיימה במשרד מושל הנפה הוצג מכתב יועמ"ש איו"ש באשר לפתיחת חקירה של משטרת ישראל בסוגיה זו לגבי פליאה אלבק.
3. הכחיות להמשך הטיפול בסוגיה זו יועברו בנפרד.

ב ב ר כ ה
 מיכיל אדלשטיין, סמ"ל
 רע"כ תשתית



לדג: תרומת מהסיוור בשנח.

תרשומת מסיוור בחברון 1.5.90 - חצר אברהם אבינו

השתתפו בסיוור גב' פליאה אלבק - משרד המשפטים, מושל נפת חברון-אל"מ
אלי גרוסמן, סגן מושל הנפה-רס"ן מנחם מליכי, מר מנחם מליכי, מר מנחם
לנדאו הישוב היהודי בחברון-מ"מ יו"ר הועדה המוניציפלית של הישוב
היהודי בחברון ו-הח"מ.

בסיוור, שערכנו בשעות אחה"צ ראינו חצאי קירות במבנים, שחלקים מהם
התמוטטו, בחלקה 79 בקצה האחורי, חלקה 76 ושטח שבו רק עוד אבנים, שנפלו
מקירות בחלקות 75, 76, 31. ויש עוד חלק בנוי בחלקה 79.

כדי לבדוק בדיוק יש להשוות תצ"א עם מפת החלקות, בכל החלקות הנ"ל
רואים, שחלקים היו הרוסים כבר בתצא"ות קודמות (משנת 6/89, והן בתצ"א
מתיק פרקליטות המדינה משנת 84) מהן בצילום מהקרע מינואר 83.

יש להוציא מהנדס בטיחות של ועדת תכנון ובניה מוסמכת (עיריה או מת"ע
שנמשור לעצמה הסמכויות) ע"מ שיחווה דיעה כיצד ואיך לעשות לפינוי
ההריסות ולהריסת שרידי המבנים שהם מסוכנים כיום, לחיזוק המבנים
שעדיין שלמים או ניתנים לשימוש וכן בפני עצמם לעומת מצבם הנוכחי והן
מה שצריך לעשות לפני שמפרקים שרידי הקירות שרצופים אליהם.

בהתאם לחוות דעתו צריך לשקול מתן היתר לביצוע העבודות הנדרשות וחירוב
גוף כלשהו לבצע את העבודות
בהעדר נימוק לסתור יש להניח שזה באחריות משהב"ש כיוון שהוא הגוף
היחיד שקיבל עד היום היתרים לעבודות בחצר היהודים ובהתאם להחלטת
הממשלה על הבינוי בחברון.

באשר למה שצריך לעשות בחלקות שבבעלות ערבית היה טוב אם היה ניתן לקבל
הסכמת בעלי החלקות, הסכמות אחרי שהסכימו בע"ע ובתרשומת מי נוכח ומי
הסכים ואם אפשר הסכמה בכתב טובה ביותר.

היות וזה התחיל מתלונה ועוד של הצלב האדום היה טוב אם יפגשו עם בעלי
החלקות בה יוצגו בעלי החלקות דרישותיהם ואם אפשר בהתאם לכך, לעשות את
הפינוי, השלמת הורגיסה ובינוי מה שניתן לשמר ומה שנפגע ובהסכמה מראש.
כדאי לבדוק תצ"א (מינואר 90 ואם יש עדכני אחרי 20.4.90 לצורך
ההשוואה).

כיתנה הנחייה מפורשת למר מנחם לנדאו שאין לבצע שום פעולה בשטח עד
לקבלת כל ההיתרים הנדרשים, כולל לא פינוי ולא הריסה.

מדינת ישראל
משרד הבטחון

לשכת מתאם הפעולות ביהודה, שומרון וחבל עזה

טל. 03-217645
ממ-דת 00786
1' מאי תש"נ
1 מאי 1990

רמ"א איו"ש
יועץ רוח"מ ושהב"ט להתיישבות
מזכ"צ לשר
רל"ש הרמטכ"ל
רל"ש אלוף סקמ"ז
מפקד אוגמ"ר 877
מנא"ז איו"ש - מ. נפת חברון
מפצ"ר - רע"נ דבל"א
איו"ש יועמ"ש

הנדון: הריסות בשולי חצר היהודים בחברון

להלן סיכום ביקור המתאם ב- 1 מאי 90 בנושא:

1. במקום בוצעו ע"י המתיישבים "פעולות ניכוי והריסה יזומות" שכתוצאה מהן נהרסו וניזוקו מבנים שנבעלות (ובחזקת) תושבים מקומיים, וכמו כן מבנים מסויימים במקום תלויים על בלימה, וקיימת סכנה בטיחותית.
 2. רע"נ תשתית עידכן מיידית את הגב' פליאה אלבק ממשרד המשפטים על המצב כפי שנראה בעת הביקור וביקש חוות דעתה בהקדם לגבי פתרון בנושא.
 3. המלצתנו כפי שגם נמסר לגב' אלבק:
- א. סימון ותיחום האתר וביצוע חיזוק וביטון בנקודות הנדרשות, בהתחשב בהיבט המשפטי וההנדסי/בטחוני.
- ב. ביצוע, כאמור לעיל, ע"י משרד השיכון.

4 ע"פ המלצתנו, יצאה הגב' אלבק לסיור במקום עם קבלת הפניה ואת תוצאותיו של הסיור נקבל, ככל הנראה, עוד היום.

5 כפי שגם תואם בין המתאם למפקד האוגדה עד לחו"ד ולביצוע כאמור לעיל - יש לוודא כי המנא"ז יעדכו המתיישבים והתושבים, ימנע כל שינויים באתר ויקפיד מאוד על בדיקה שוטפת ועל דיווח מיידים ומדויקים אלינו על כל פעילות (או נסיון לפעילות במקום).

6 ברור ויש להדגיש שהנזעם הינו רגיש ביותר ומכאן מתחייבת פעולה דחופה בכדי למנוע פרסומים ומתחים מיותרים.



ב ב ר כ ה

משה דיין סא"ל

עוזר המתאם

מד/דנה



מוכירות הממשלה
מוכירות הממשלה

ירושלים, כ"ד בניסן ה'תש"ן
19 באפריל 1990

ס ו ד י

אל : ראש הממשלה ושר הבטחון

מאת : מזכיר הממשלה

שלום רב,

הנני מתכבד להביא לחשומת-לבך את החלטה מס. קב/155 של קבינט מישיבות כיום ד', ט"ז בניסן ה'תש"ן (11.4.90):

"קב/155. הישוב היהודי בחברון

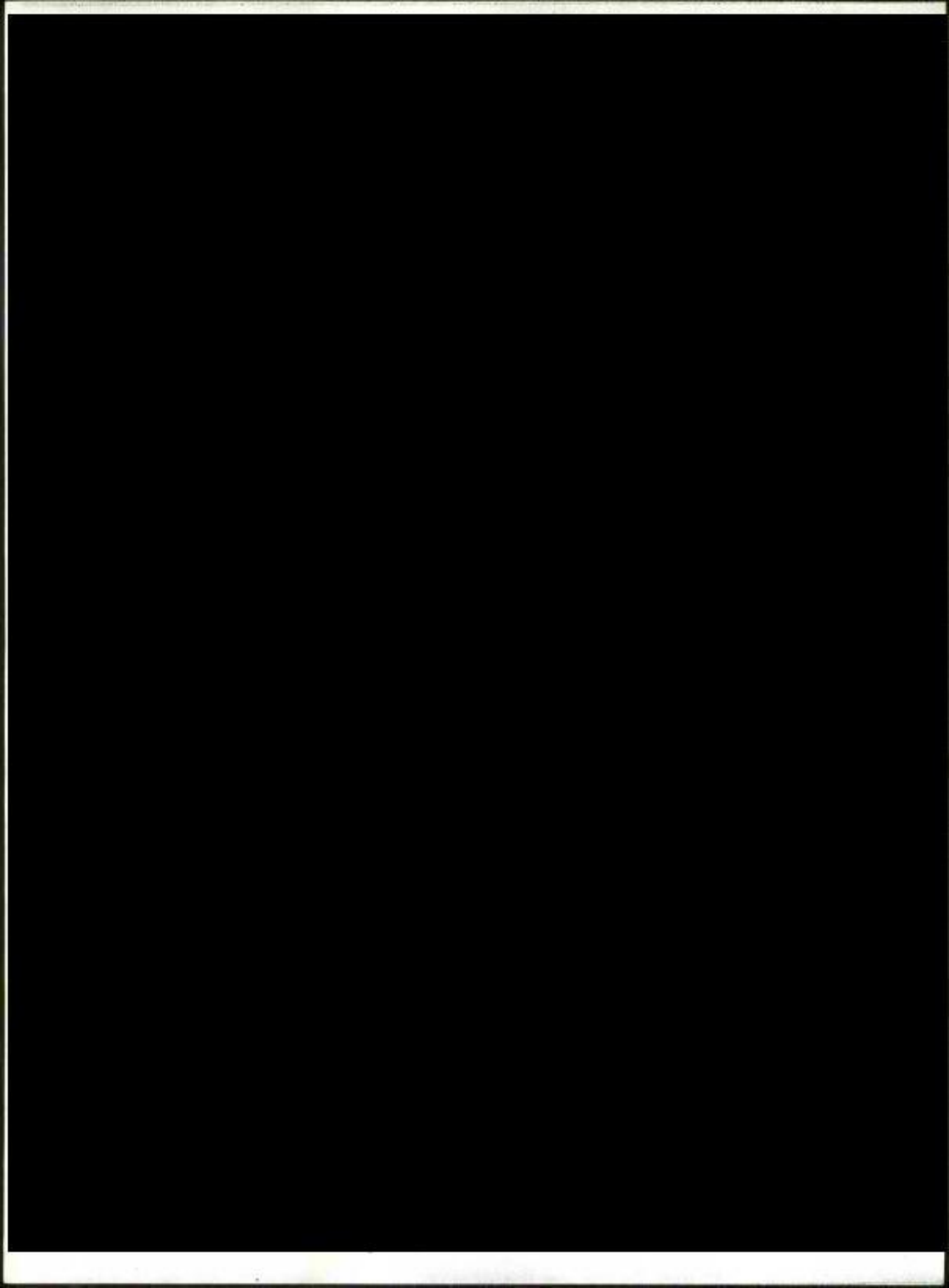
מ ח ל י ט י ס :

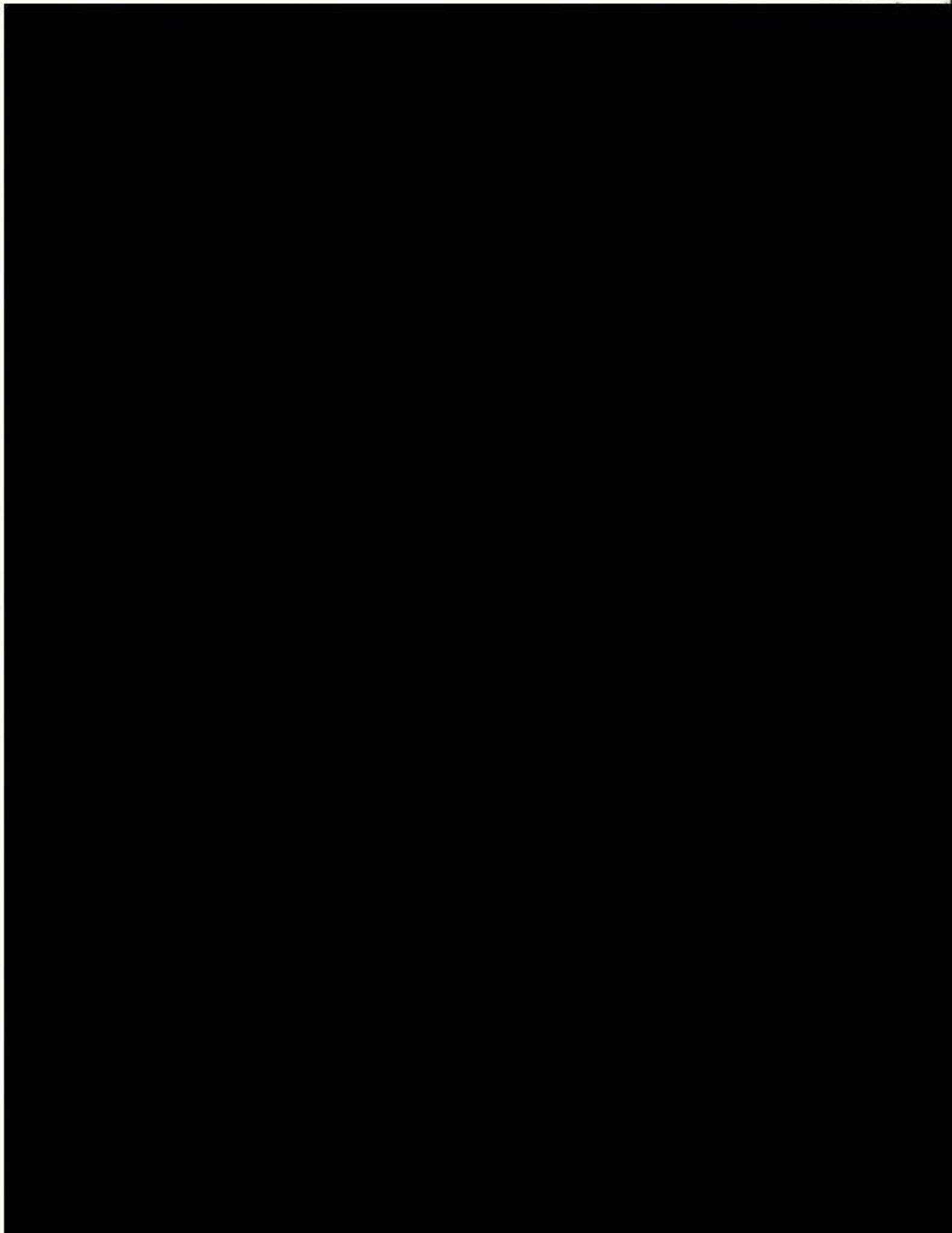
בהמשך להחלטות הממשלה מס. 688 מיום א' באלול תשכ"ח; מס. 418 מיום ט"ז בשבט ה'תש"ס; מס. 438 מיום כ"ג בשבט ה'תש"ס; ומס. 553 מיום ו' בניסן ה'תש"ס, לאשר כינוי וישוב יהודים בכל החלקות והבתים שבבעלות יהודים בחברון בהתאם לחוות-דעת משפטיות של מנהלח המחלקה האזרחית בפרקליטות המדינה לגבי כל חלקה ובית."

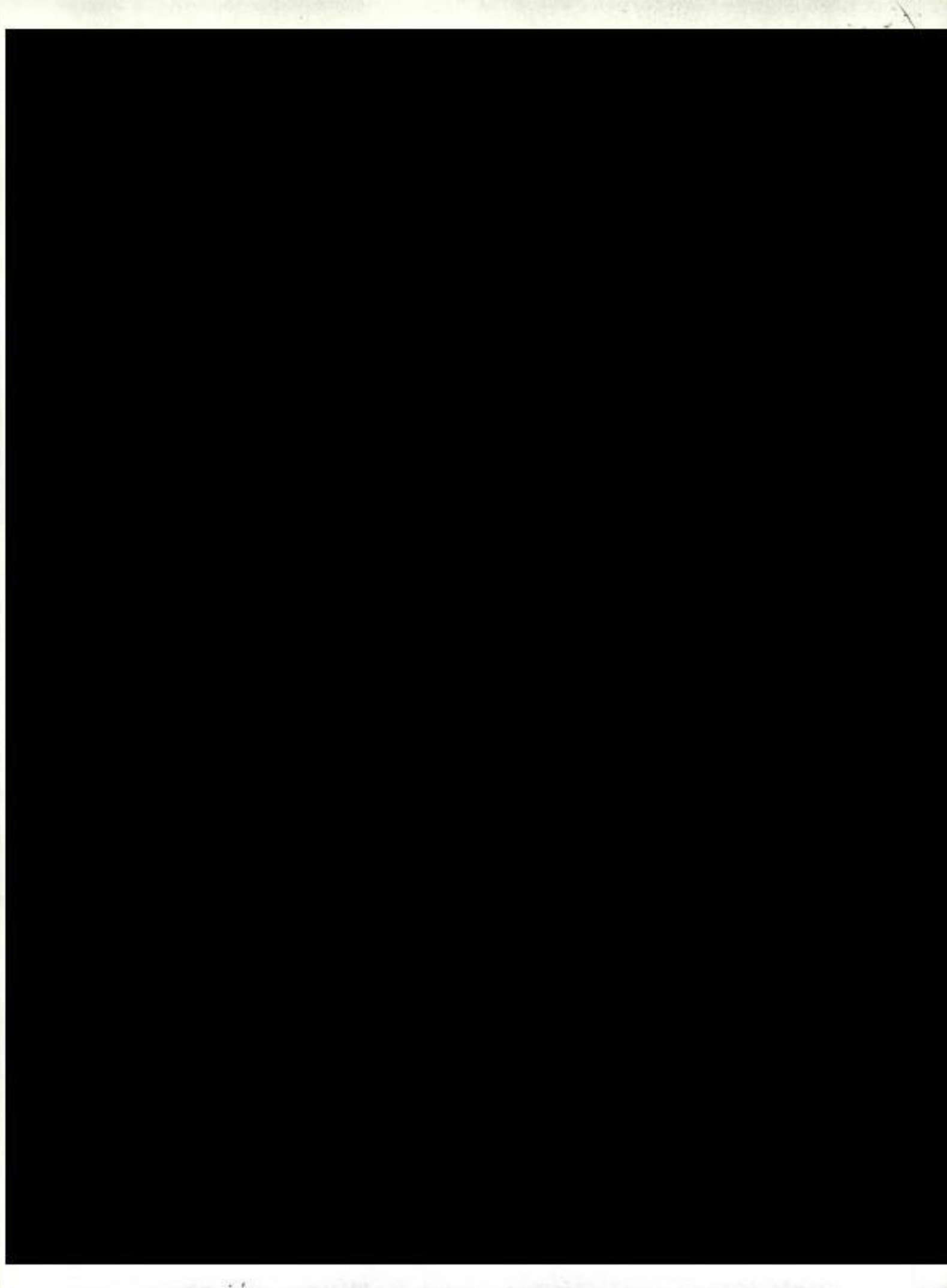
ב כ ר כ ה,

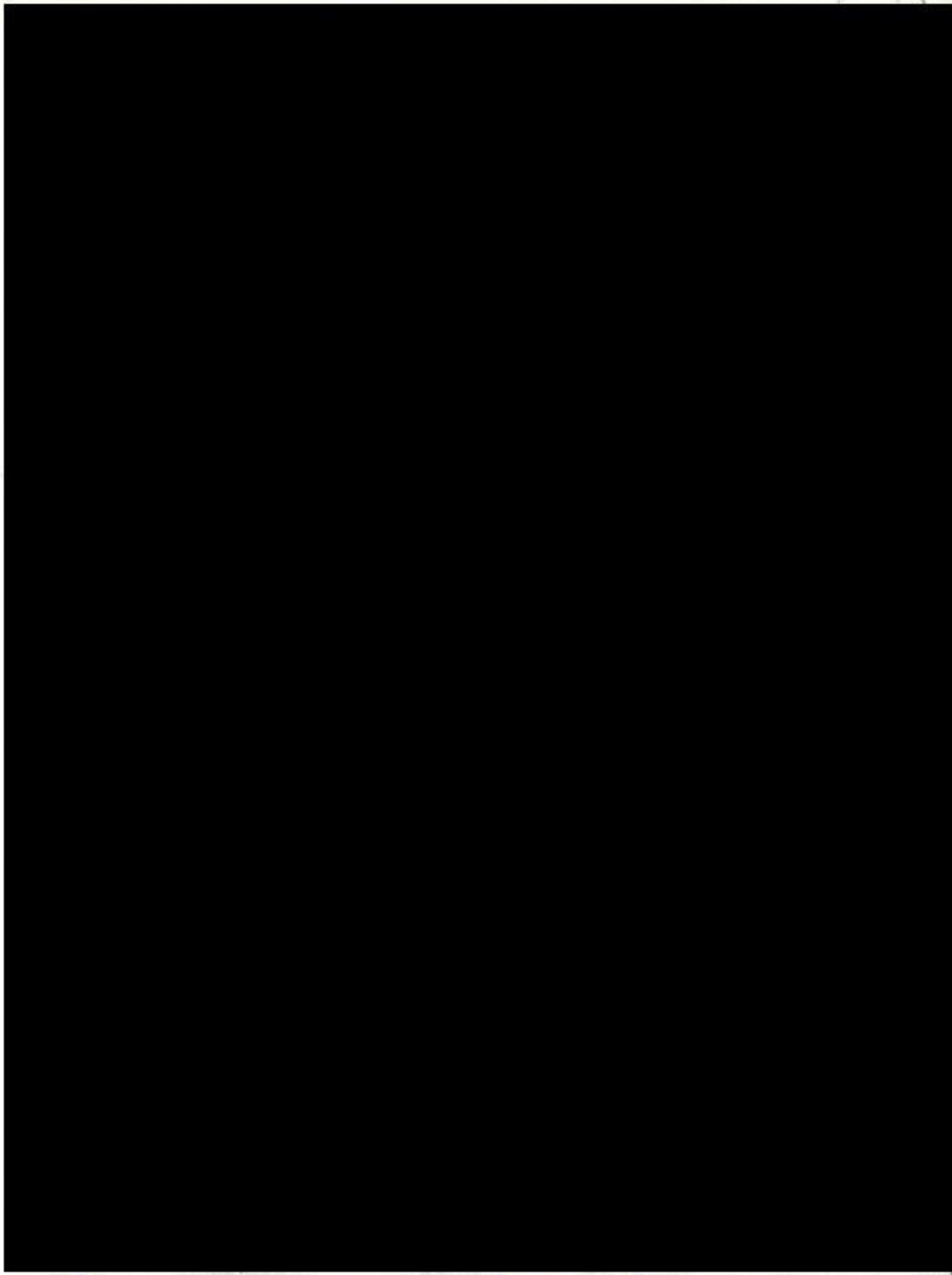
אליקים רובינשטיין

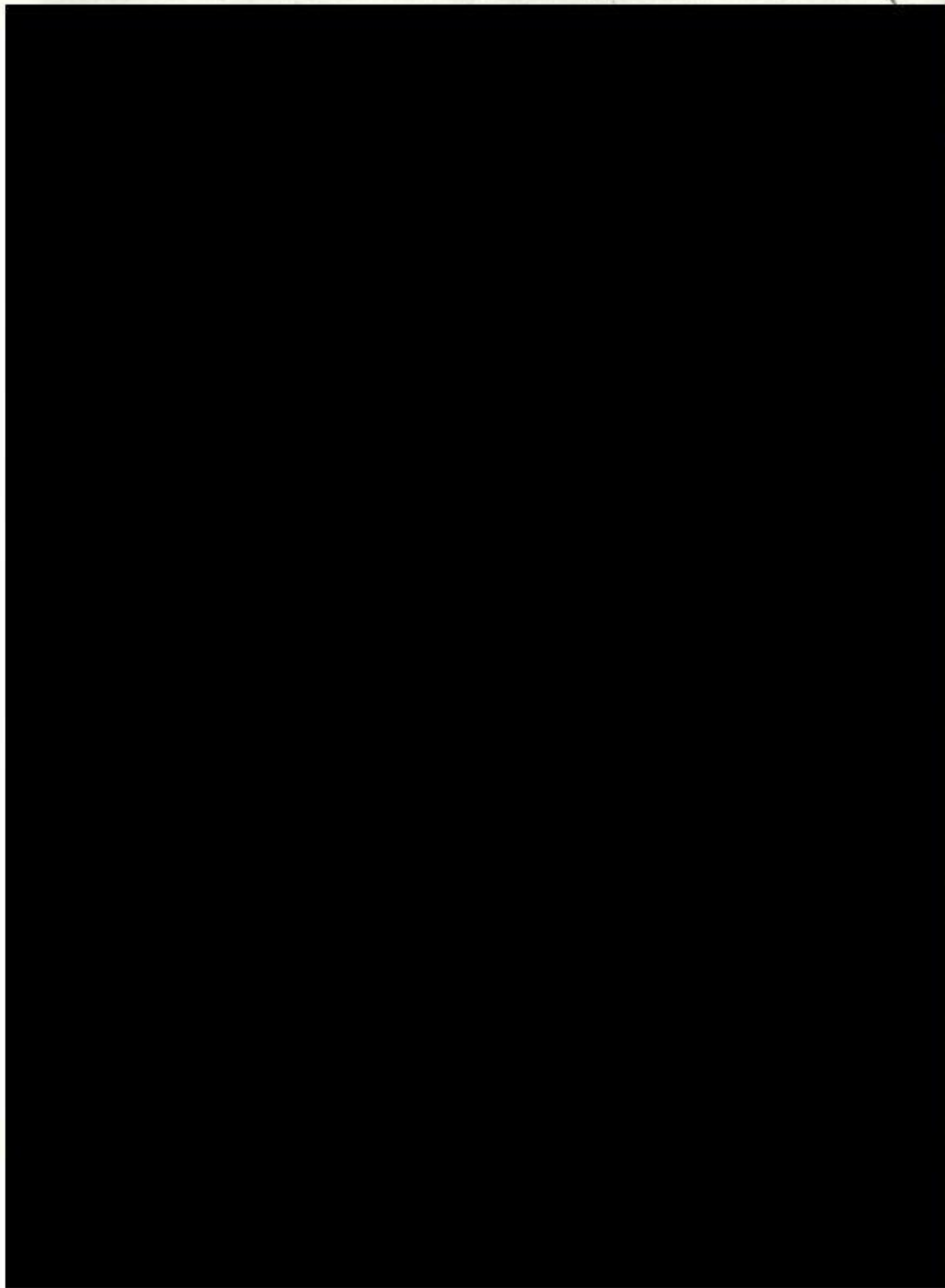
העתק: מר ח. ישראלי, לשכת שר הבטחון



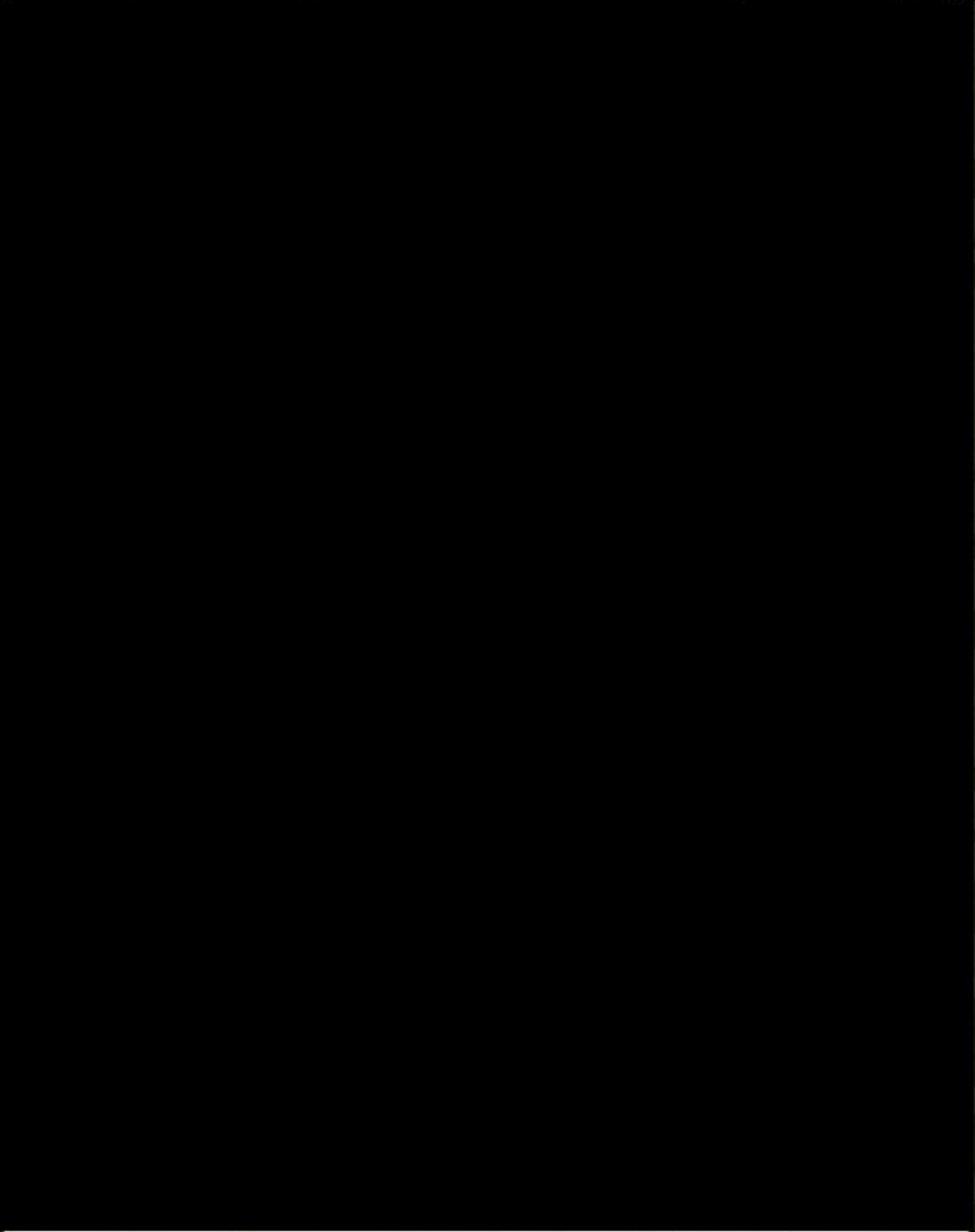


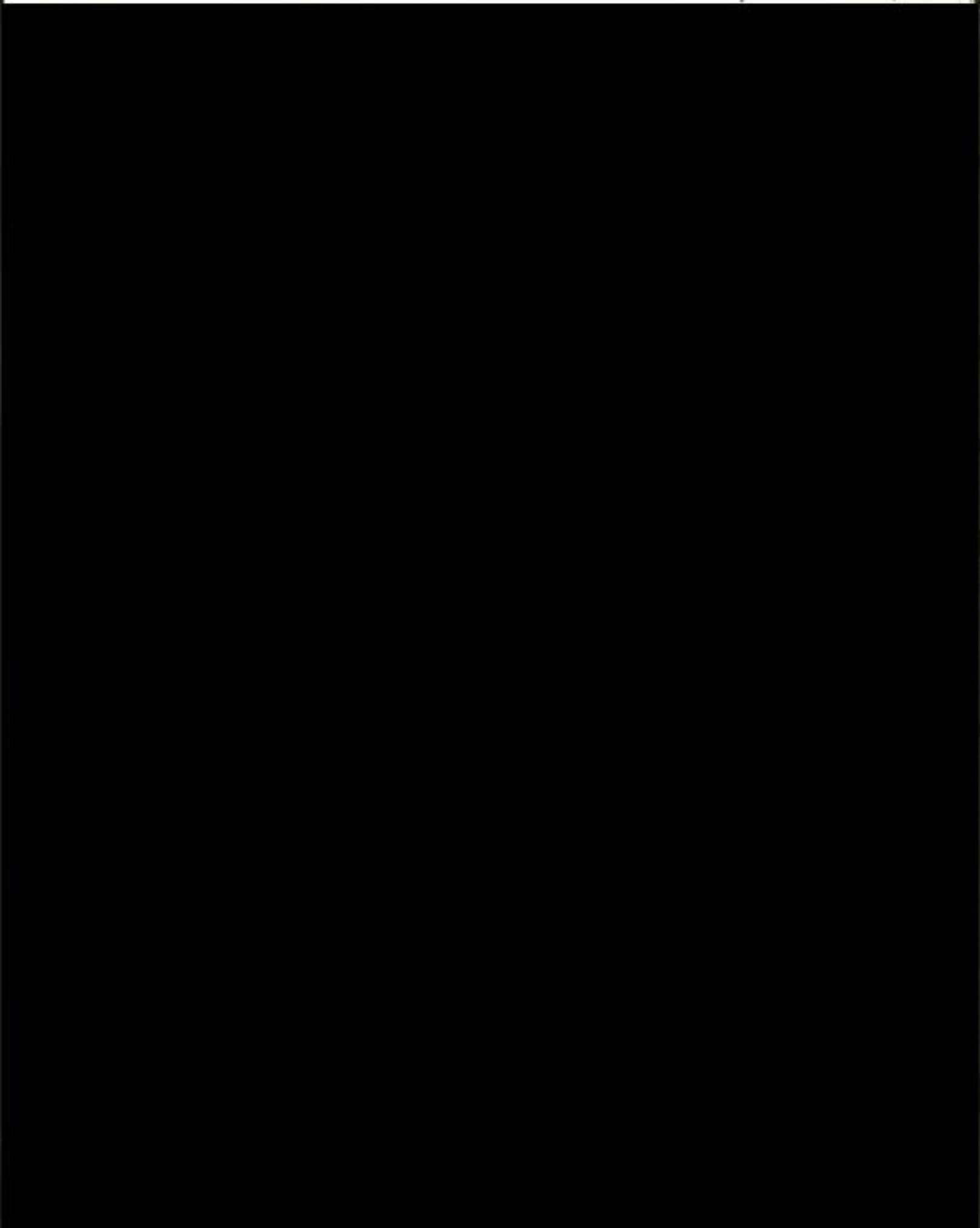


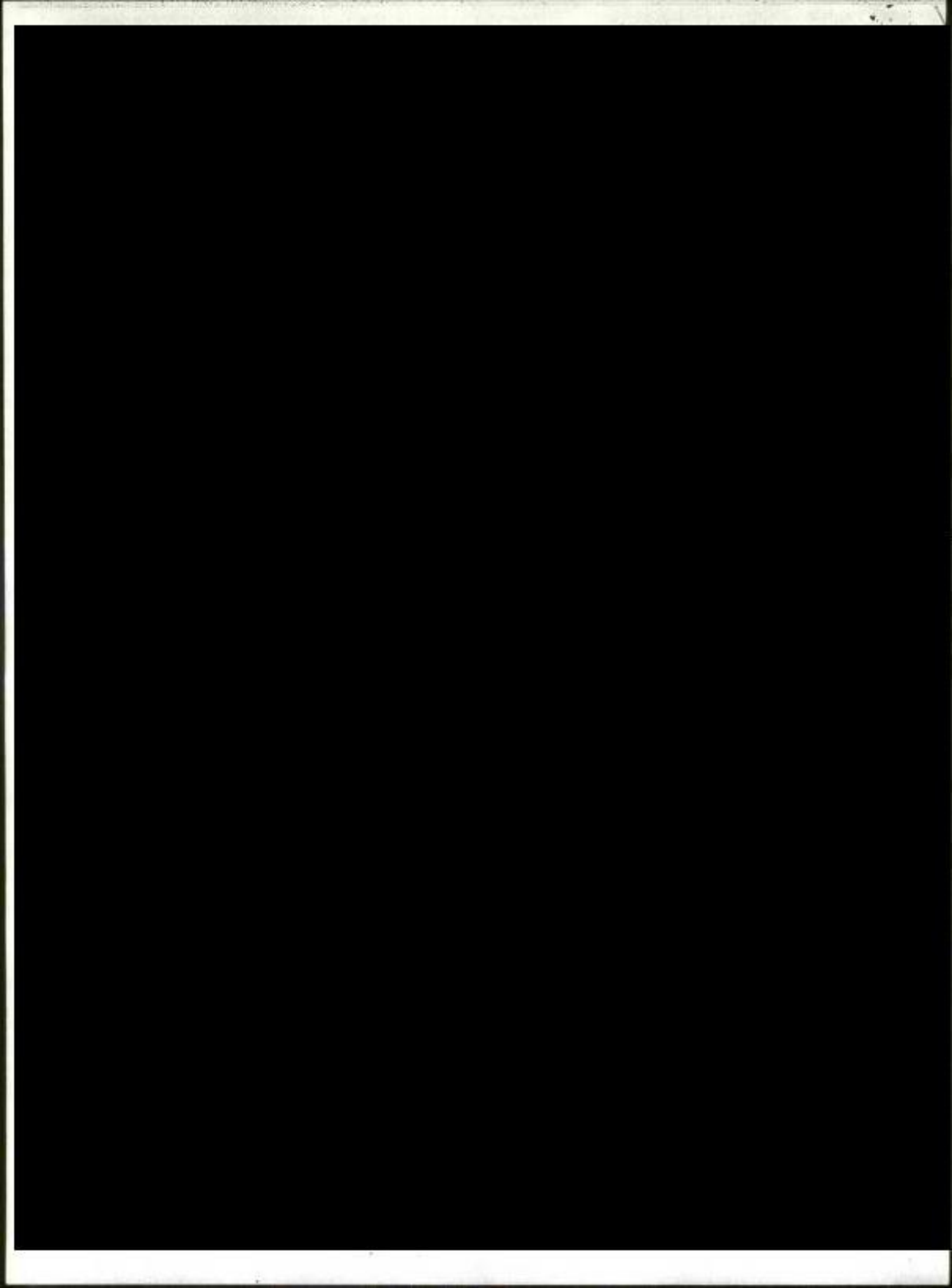












כיצד נבנו אף הפנות לחוות דעתה של הגב' אליס (מס' 15/1389/56 תיום 1.4.84) בה
 היא הצוית כי "בכל האירועים והבניה הנבדלים פתרון יש לקבל החלטת המחלקה או
 גדות שרמט לבטחון או להגדרת שטח" והדגש שלי - ד"ר (בהמשך חוות הדעת הצויון כי
 "משרד השיכון ניקוש להוסיף שתי קומות לבית דומנו. לאחר מתן אישור ע"י המחשלה
 בהחלטה, וקבלת היתר בניה, לא תהיה חניעה לביצוע תוכנית זו...". (עמ' 5 לחוות
 הדעת).

לדעתנו, כפי שצויון לעיל, על המחשלה בהחליט אם בנושאים מסוג הנבדל, כפי שקבעה
 לעצמה בהחלטה מל' 439.

דוד רע"ן בשם
 יהב הדין פרקליט
 אליס הינולאומי ראשי

1. חוות דעת גב' אלבק תיום 1.4.84
2. החלטת המחשלה מס' 553
3. מכתב ח' ישראל תיום 12.5.86

ד"ר/שש
 (factory/33)

ירושלים, י"ז בניסן תש"ם
3 באפריל 1980

ש ו ר

אל : שר הבינוי-והשיכון

אדוני השר,

הנני מחבר להכיא לתשומת-לבך החלטה מס. 553 של הממשלה, מיטיבה ביום ו' בניסן תש"ם (23.3.80):

"553. ח כ ר ו ן

מ ח ל י ט י ם לקבל מעיקרו את הצעת שר הבינוי-והשיכון, כדלקמן:

(א) לפעול לפיתוח טירקס ומצר היהודים ברובע היהודי בחברון, במגמה לוחיותו.

המכנון ייעשה כך שלא תהא פגיעה בזכויות בעלים או יורשיהם ולא חיפגע החלוקה להלכה.

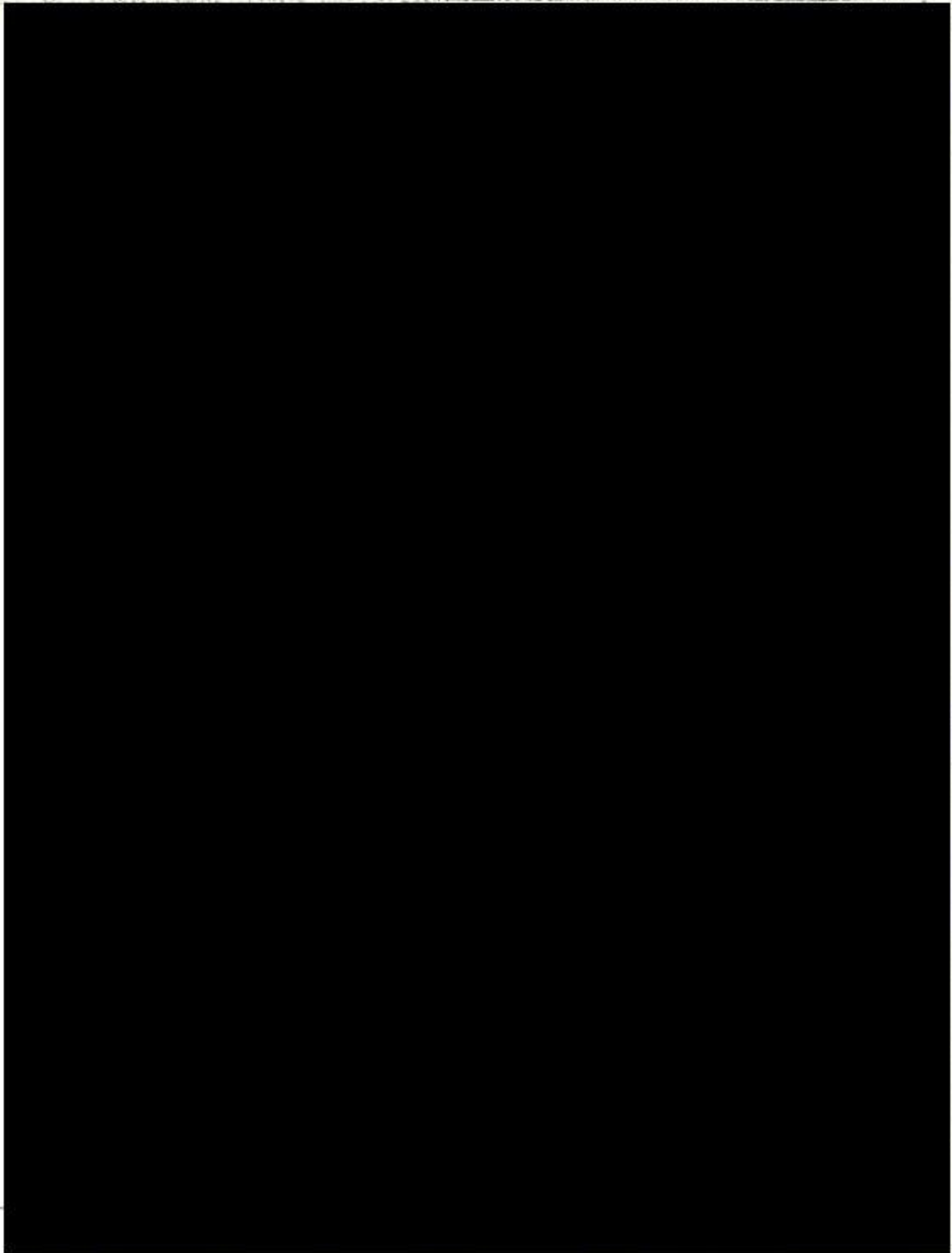
והמכנון ייעשה תוך שמירה על סגנון המירכה וכיוצא.

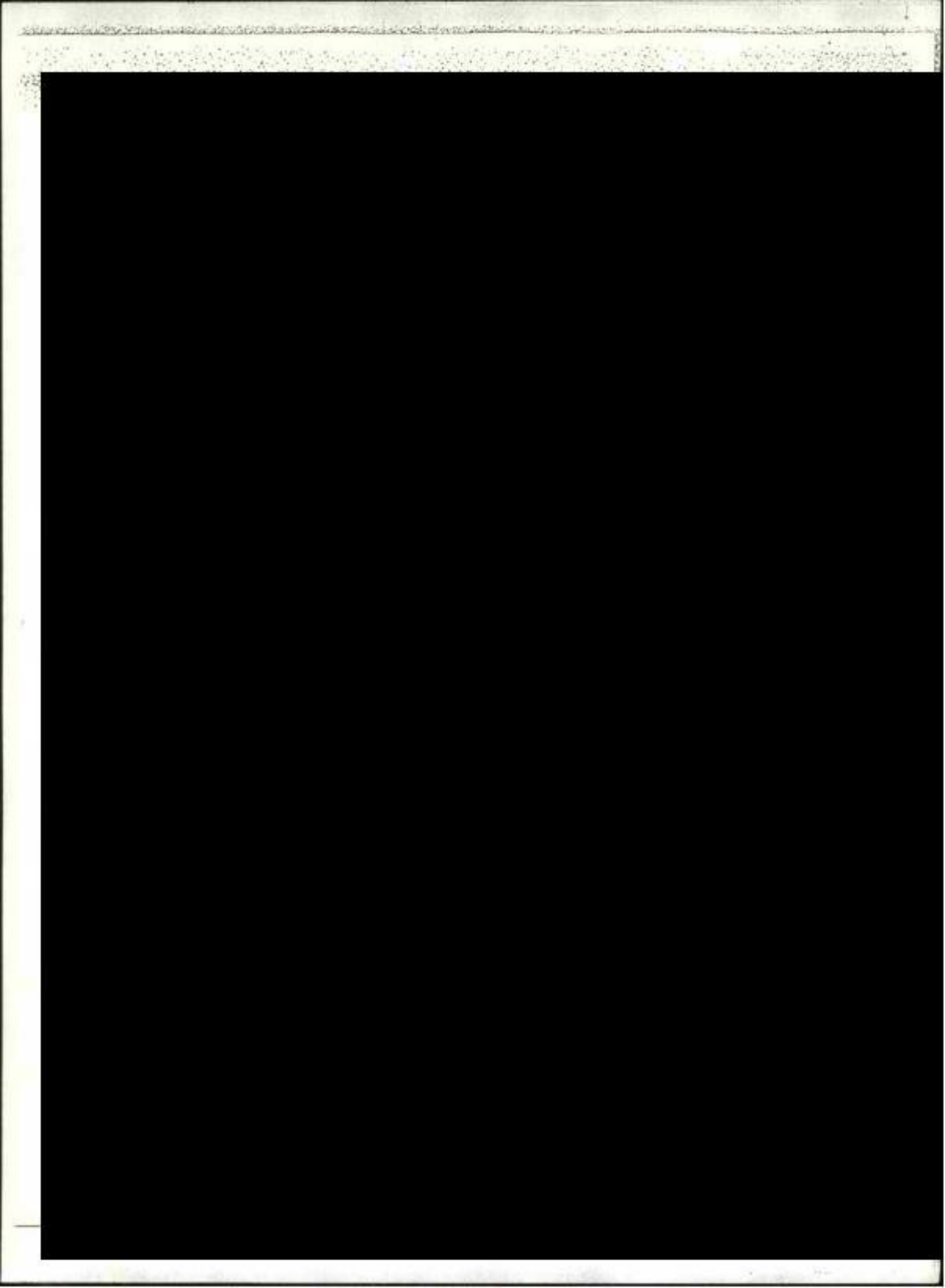
(ב) תיווסף קומה שליטית נכית "הדסה".

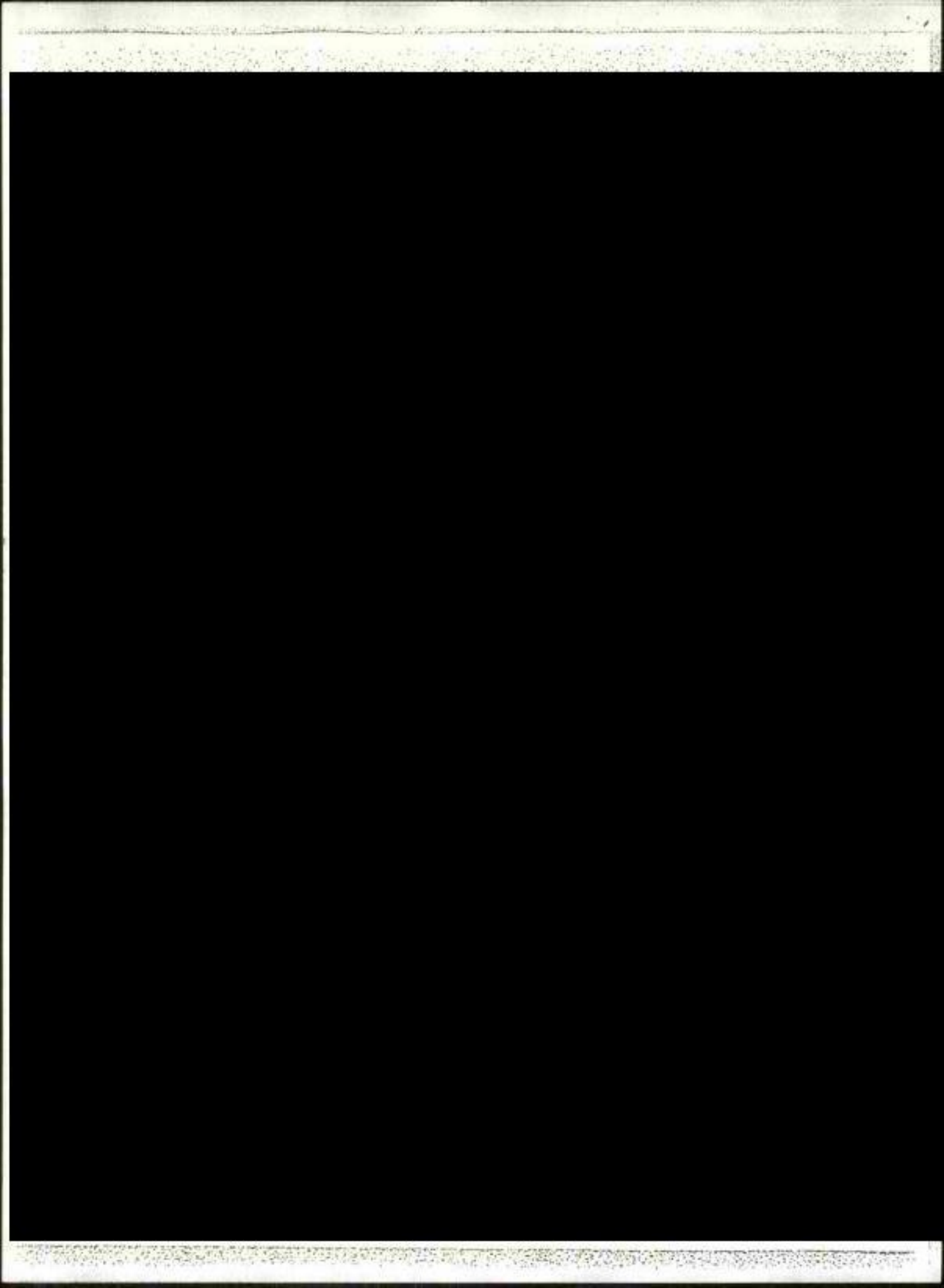
בלסגרת זו חוקם בחברון שלוחה של ישיבה ההסדר בקריית-ארכע ובכית "הדסה" יוקם בית-ספר שדה. ביטיבה יותרו מגורי סגל ובכית "הדסה" תהיה אכסאיה.

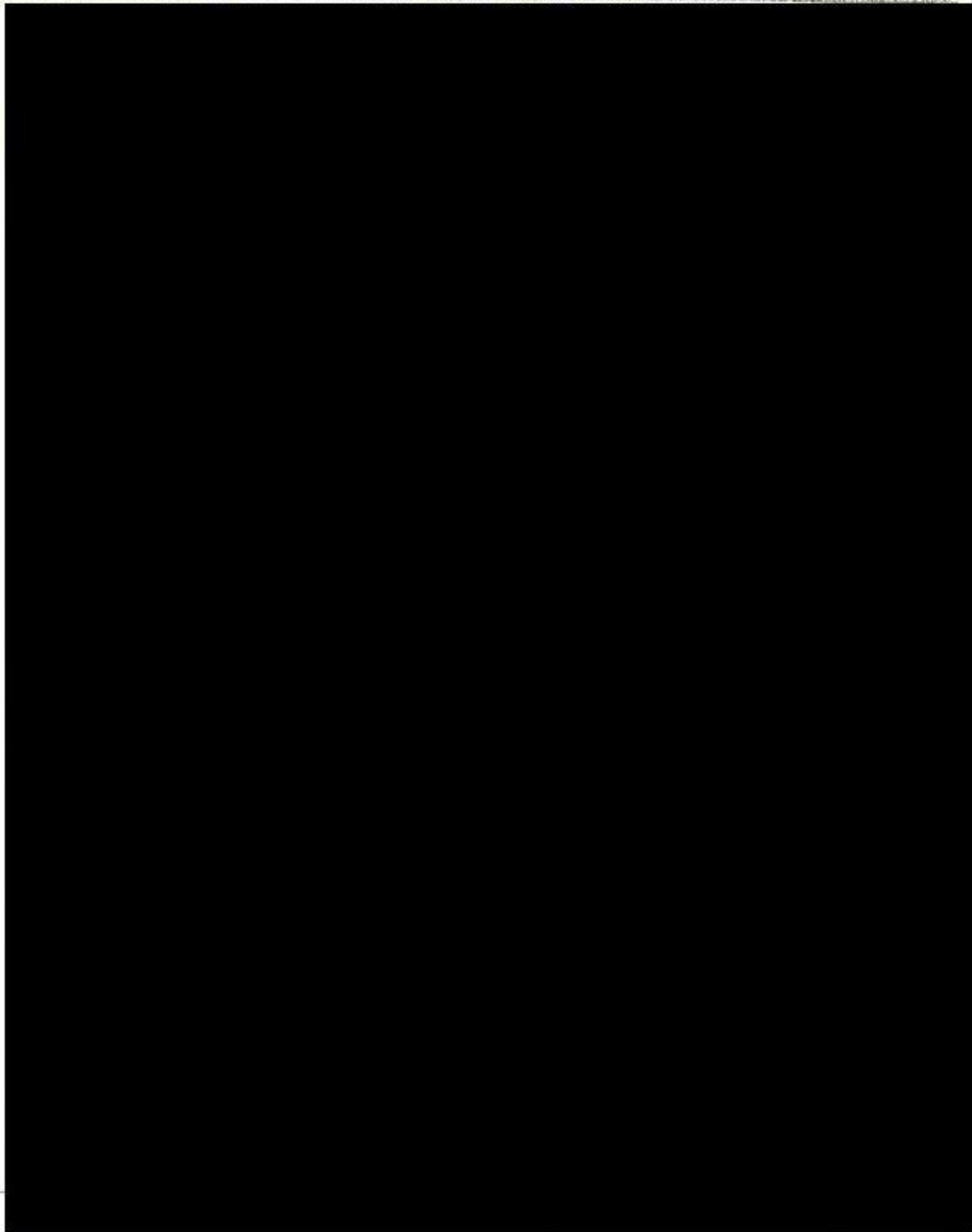
ב כ ר ו ן
אדוני נאור

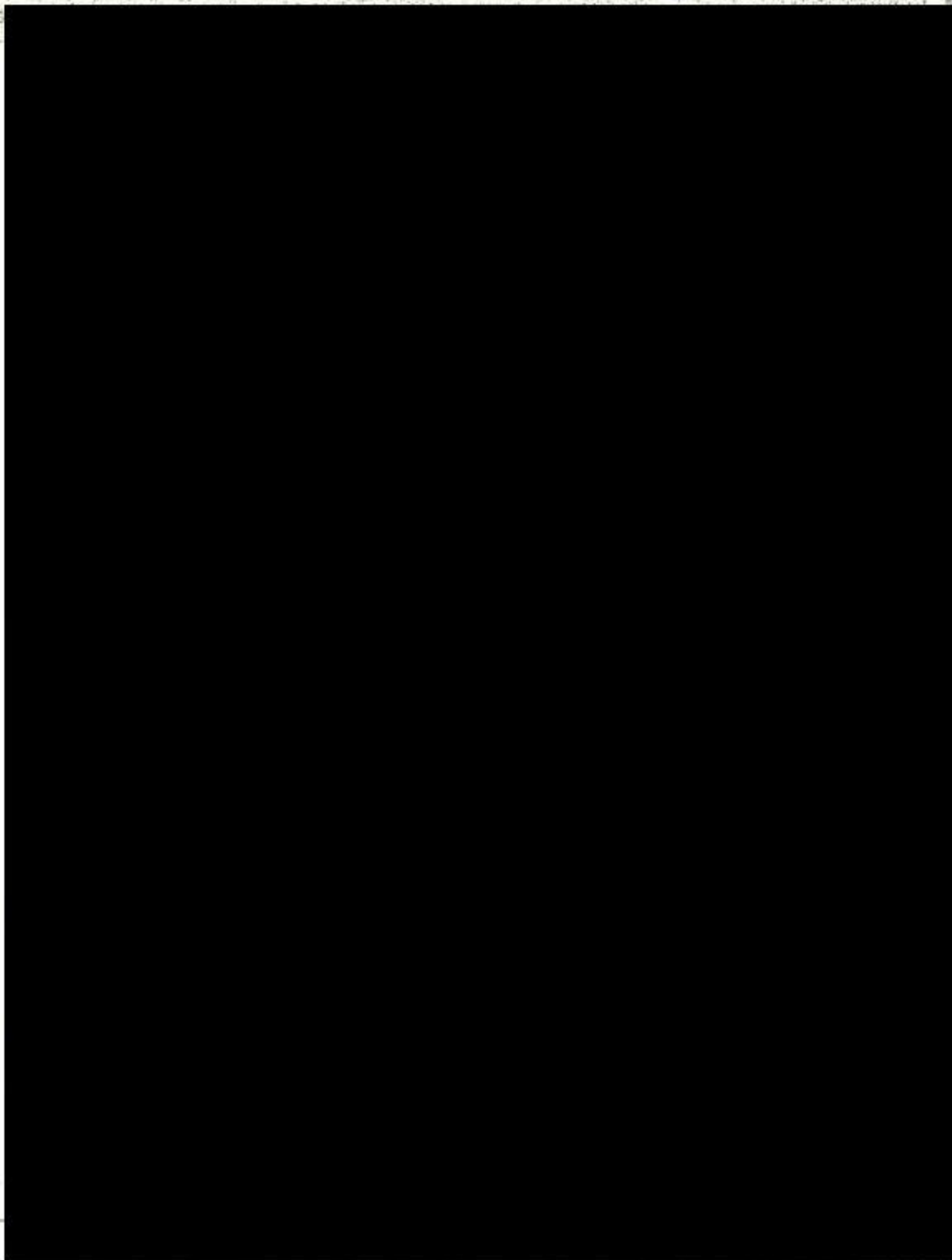
העקב: ראש-הממשלה
שר הנטחון
שר החוץ
היועץ המשפטי לממשלה

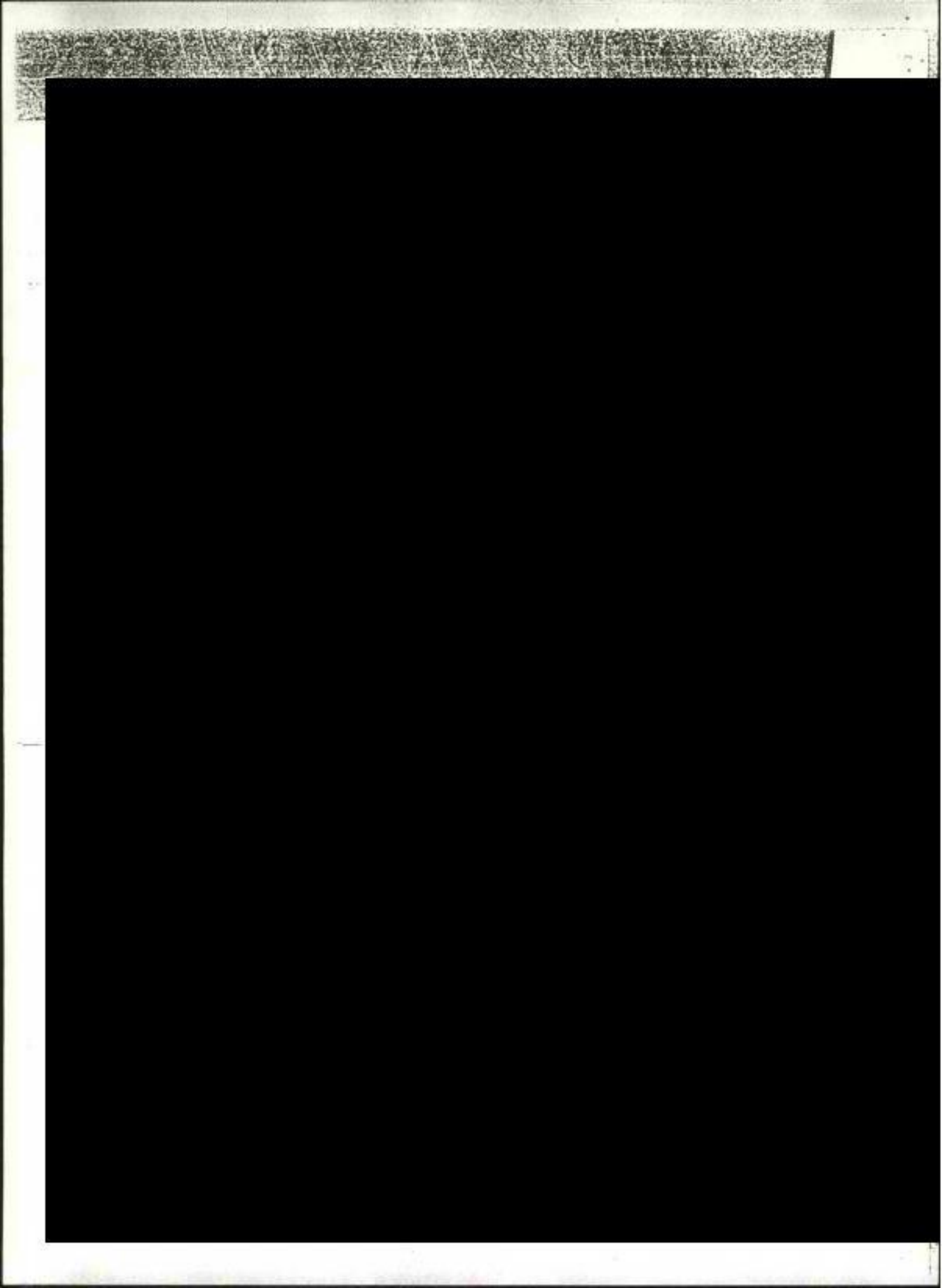


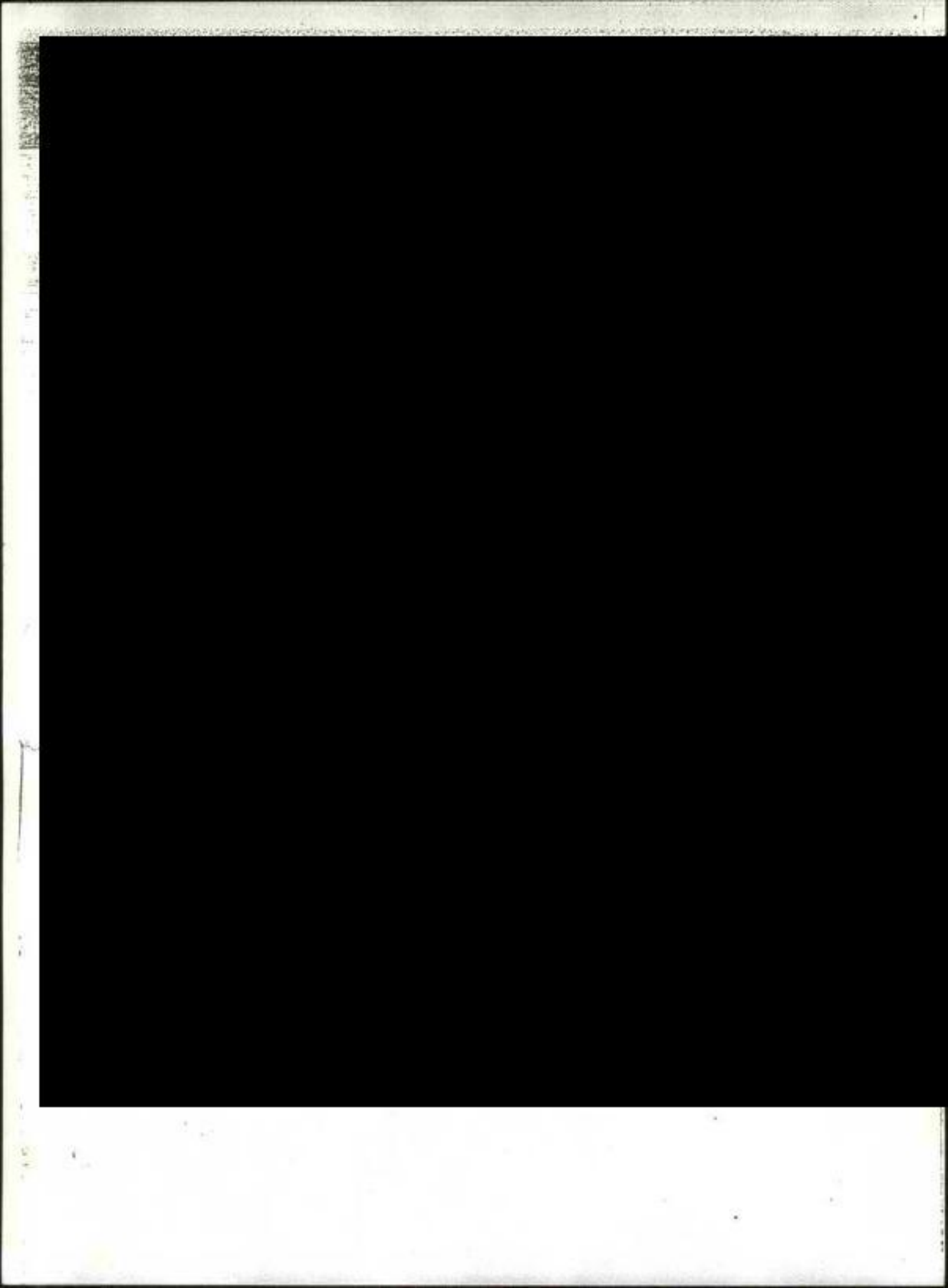


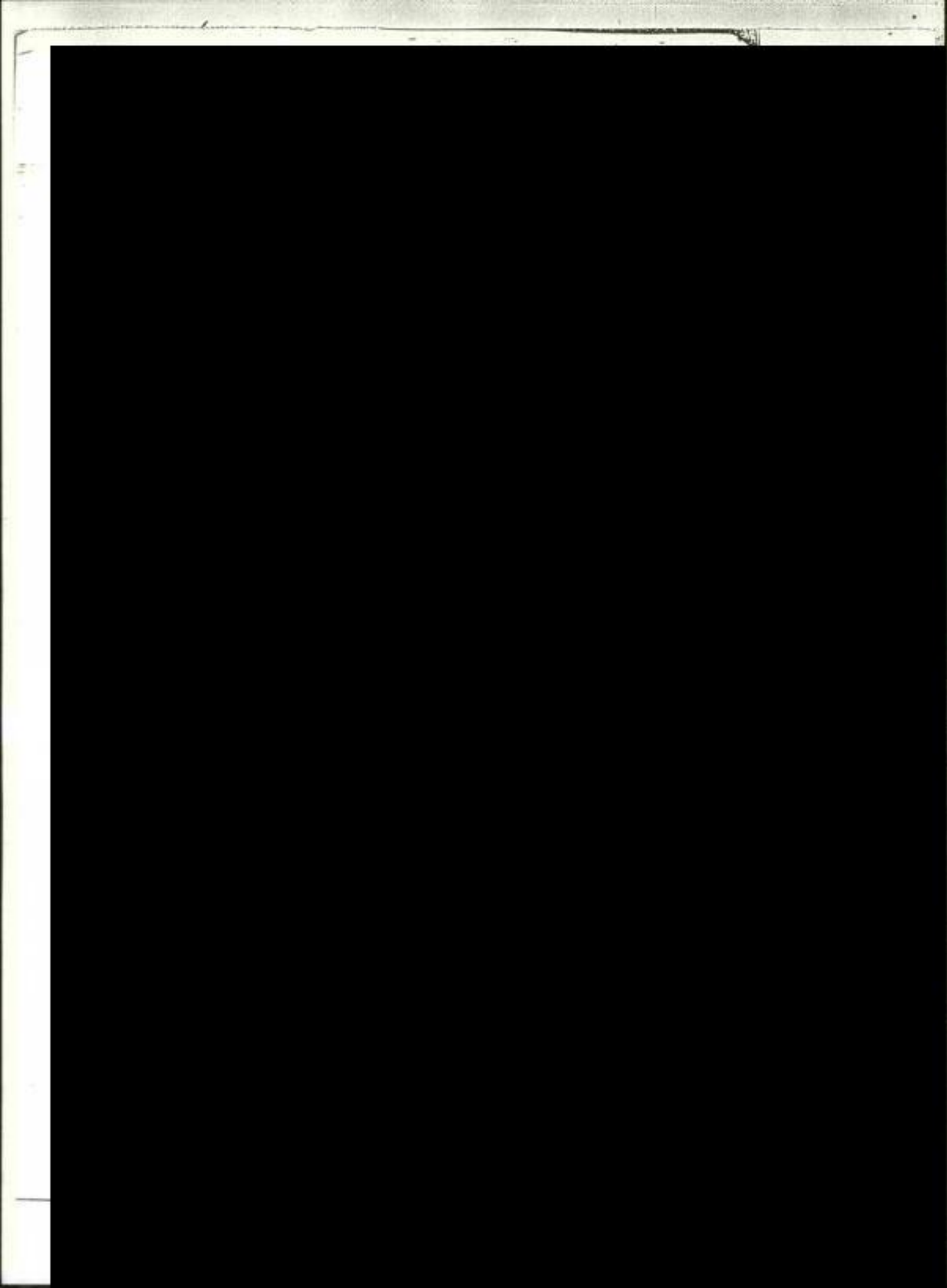


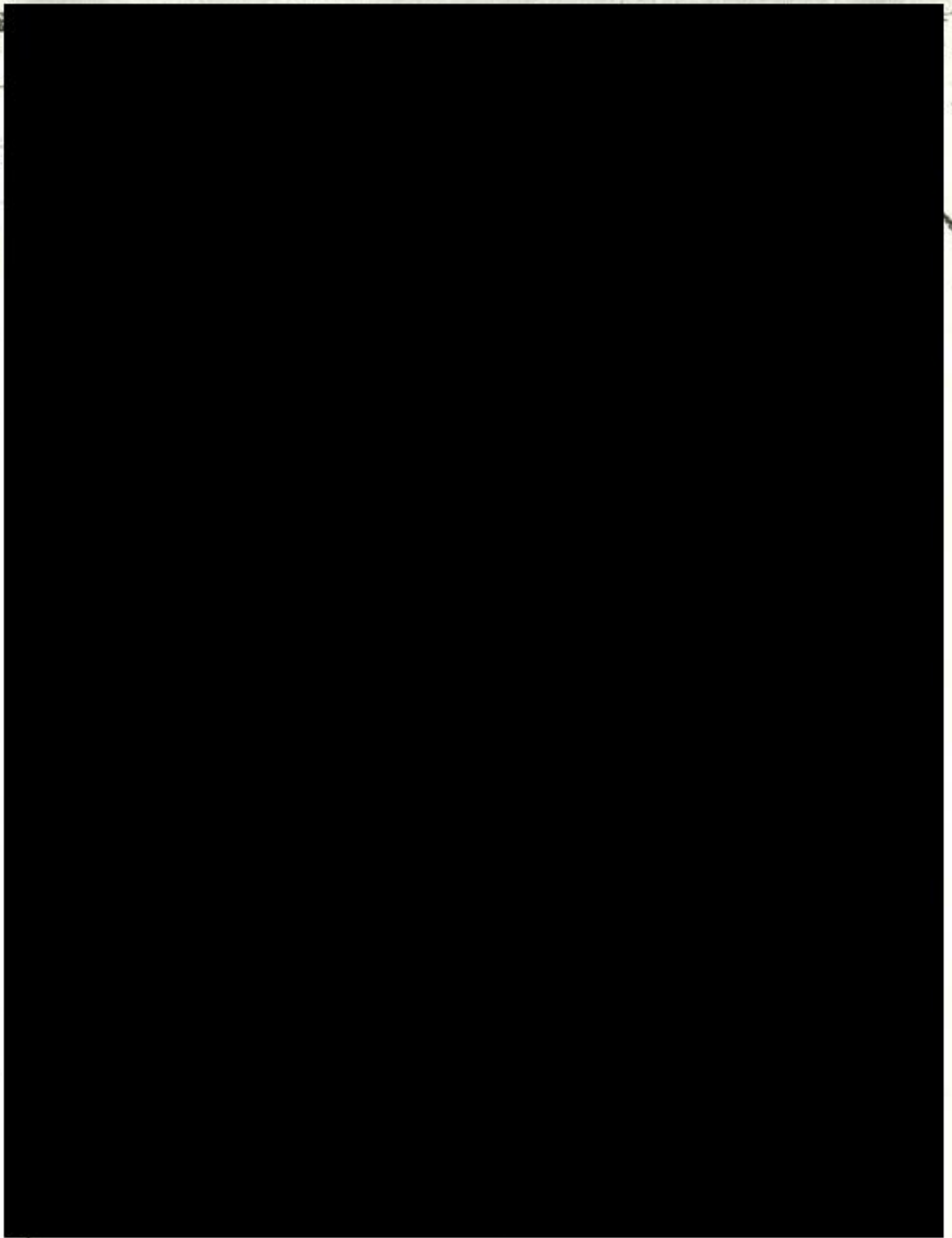












Faint, illegible text is visible along the left margin of the page, likely representing a page number or header information. The text is too light and blurry to be transcribed accurately.

Faint, illegible text is visible along the right margin of the page, likely representing a page number or header information. The text is too light and blurry to be transcribed accurately.



לשכת שר הביטחון

הקריה, ג' באייר תשמ"ו
 12 במאי 1986
 רישות המפקד
 4416 דא
 6 לנס
 13-05-1986
 עבר לטיפול ח"ק (3/6)

מתאם הפעולות באיו"ש ובחפ"ז

הרמטכ"ל
 סגן הרמטכ"ל
 ע' שר הביטחון להתיישבות
 יועץ משפטי למערכת הביטחון
 הפצ"ר

הנדון: בניה בחברון

להלן קטע מפרוטוקול ישיבת הממשלה מיום 4.5.86:

ראש הממשלה סבם:

- א. הממשלה אישרה בניה במירקס החצר היהודית בחברון בלבד.
- ב. בניה במקום אחר טעונה אישור הממשלה.
- ג. חריגה מהיקף בניה מצומצם במירקס החצר היהודית בחברון, טעונה גם היא אישור ממשלה.

לתשומת לב.

ח. ישראלי

רר/

כ"ג באדר תש"ן
20 במרץ 1990
1-דש-653

לכבוד
מר שמואל גורן
מתאם הפעולות בשטחים
משרד הבטחון
תל-אביב

הנדון: הצבת מבנים יבילים ושימוש בבתים יהודיים בחברון

הנני מודיעך בזאת כי מאושר להעמיד מבנים יבילים בחלקות 37, 52, 53 שליד בית העלמין וכן במתחם בית רומנו.

כמו כן מאושר להתיר שימוש בבתים פנויים בחברון הנמצאים בבעלות ובחזקה של יהודים ע"י בעליהם ו/או מחזיקיהם.

ב ב ר כ ה ,

יצחק שמיר
ראש הממשלה
ושר הבטחון

מ ש ר ד ה ב י ט ח ו ן
תאום הפעולות
באיו"ש ובאזח"ע
ענף תשתית
סל: 206712/3
מב-א/59-16)950 (1575
מרץ 26 90

המתאם

הנדון: הצבת מבנים ושימוש בכתי יהודים בחברון
מכתב רוה"מ: 1-דש-653 מיום 20.3.90

1. במכתב שבסימוכין מאושר להעמיד מבנים יבילים בסמוך לבית הקברות היהודי ובמתחם בית רומנו וכן שימוש בכתיים פרטיים פנויים בחברון.

להלן פירוט הנתונים לכל אחד מהאיתורים המוזכרים במכתב שבסימוכין:

א. חלקה 37 בגוש 34416

- (1) החלקה ממוקמת מערבית לבית הקברות היהודי, בגודל 1563 מ"ר, רשומה בספרי המיסים כרכוש יהודי.
- (2) החלקה הוחכרה לערבי מקומי עוד בתקופת הירדנים, בשנת 1984 נפטר השוכר וחווה החכירה פג.
- (3) הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש באיו"ש גידר את החלקה.

ב. חלקות 52 ו-53 בגוש 34416

- (1) שתי חלקות בגודל כולל של כ-5 דונם, רשומות בספרי המיסים כבעלות יהודים.
- (2) החלקות היו מוחכרות לתושב מקומי אשר שימשו לצורך עיבוד חקלאי בלבד. בשנת 1981 נפטר השוכר ומאז לא נעשה הסכם שכירות.
- (3) החלקות כלולות בתוך שטח שהוכרז כאתר ארכיאולוגי בשנת 1944 וקביעת גבולות ההכרזה נעשתה בינואר 1985 עפ"י צו 2/85 א"ע.
- (4) מאחר ושטח זה מוכרז כאתר ארכיאולוגי יש לקבל עמדה ו-חוו"ד קמ"ט ארכיאולוגיה באיו"ש לפני ביצוע כל עבודה בחלקות.

ג. מחסם בית רומנו - חלקה 112 נוש 34021

(1) חלקה זו בגודל 1700 מ"ר בבעלות יהודים, הוחכרה בעבר לעיריית חברון לצורך בית ספר ובחלק הצפוני של החלקה הוקם מבנה קטן ע"י עיריית חברון שבו מספר חנויות.

(2) בשנת 81 נתפס הבית ע"י צה"ל (לאחר נסיון לרצח יהודי) ונערך הסכם בין עיריית חברון לקמ"ט אפ"ו שביה"ס יפונה מהמחסם (מבנה החנויות נשאר בבעלות העירייה). בשלב מאוחר יותר אושר למספר משפחות יהודיות וישיבה להשתכן במבנה ובמבנים יבילים שהועמדו בחצר.

ד. שימוש בבתים פנויים בחברון

(1) כאמור במכתב שבסימוכין מאושר השימוש בבתים פנויים בחברון הנמצאים בבעלות ובחזקה של יהודים ע"י בעליהם ו/או מחזיקיהם.

(2) באשר לשימוש בבתים כמוזכר בסעיף ד' לעיל, בכל מקרה בו ידרש המימוש יש לקבל חו"ד משפטית לכך מגב' פ. אלבק.

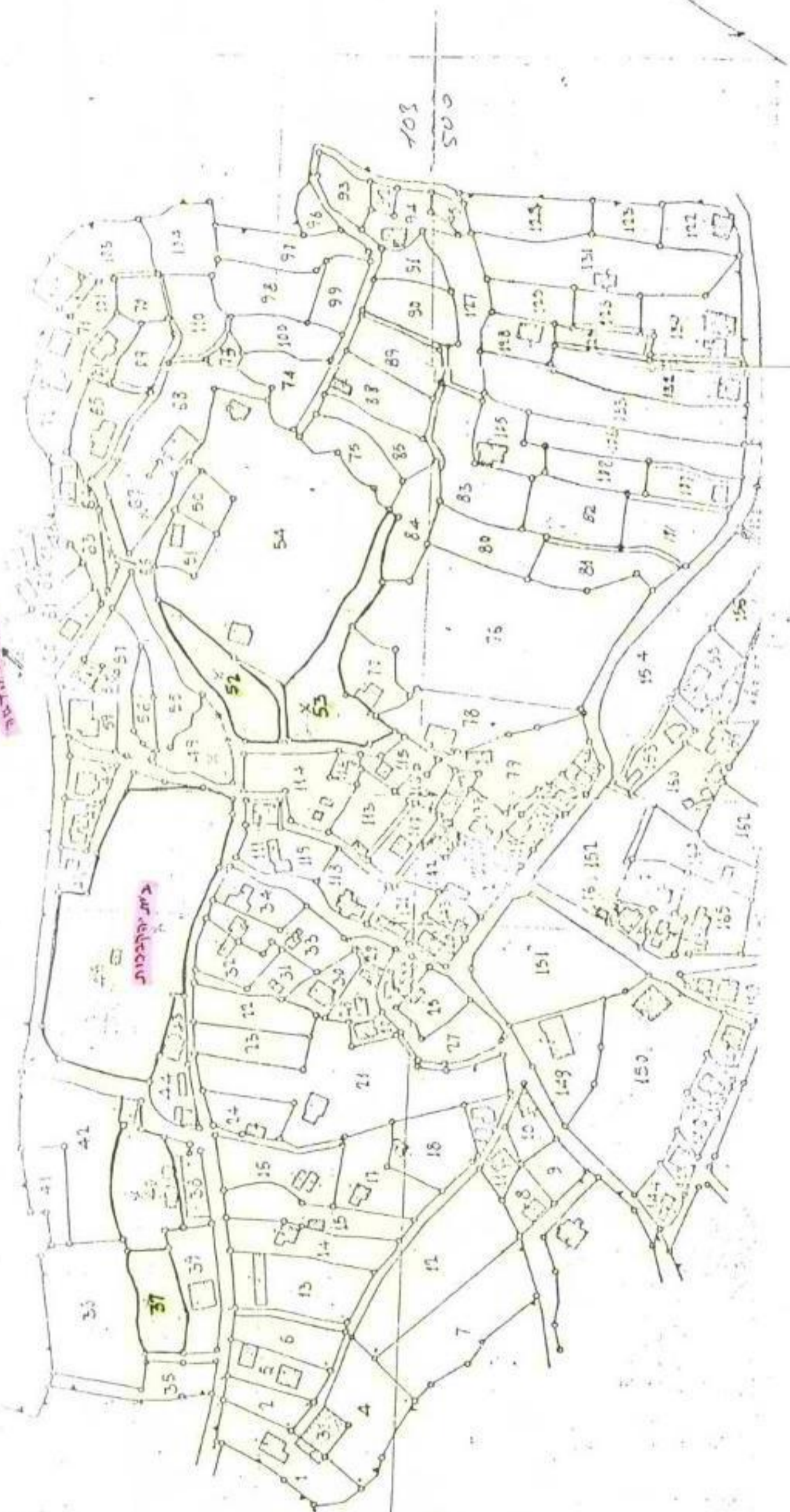
3. ככלל כל עבודת בניה או הקמה של מבנים בחלקות הנ"ל מחייבת קבלת היתר בניה כדין מהגורמים המוסמכים (עיריית חברון ומת"ע), לאחר אישור קמ"ט וחתימת חוזה עם קמ"ט אפ"ו.

בברכה,

מיקי רע"נ, אדשטויין, סא"ל תשתית

בנין תלמידי

בנין תלמידי



מספר

1172 א

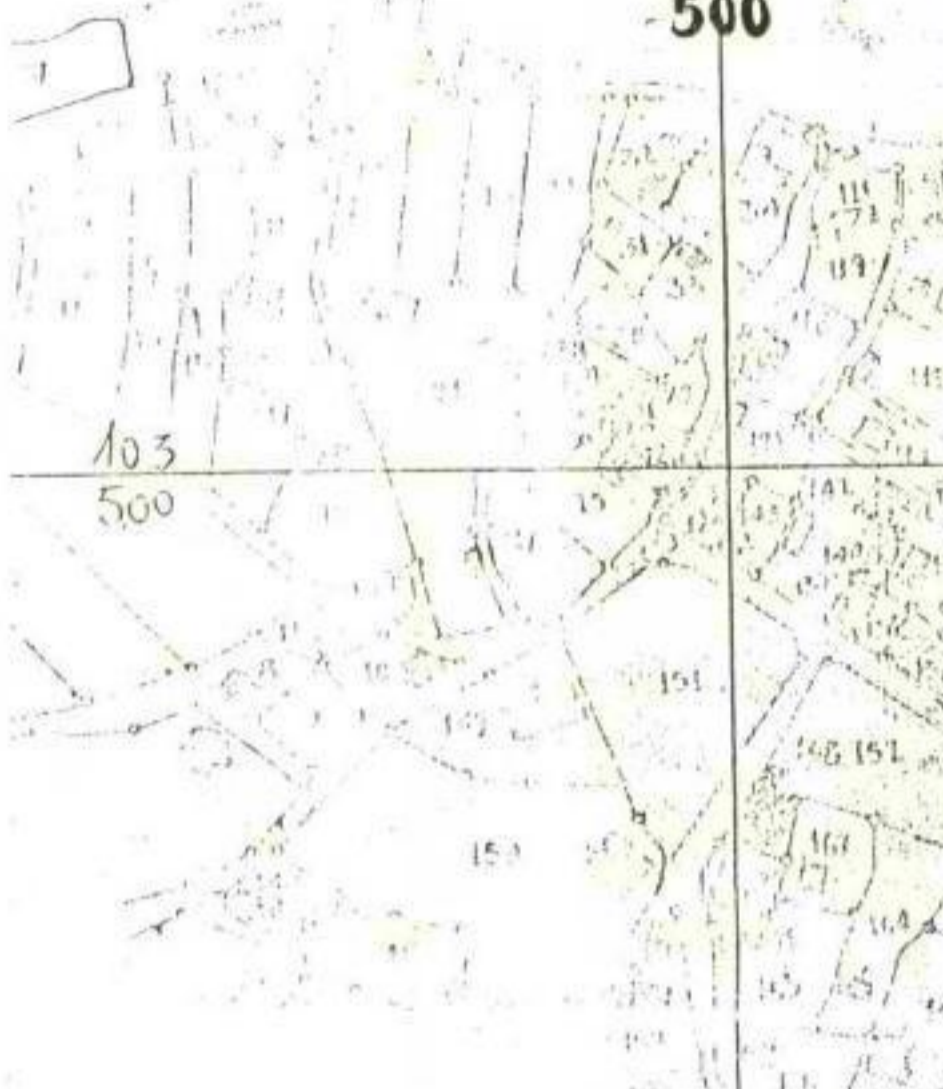
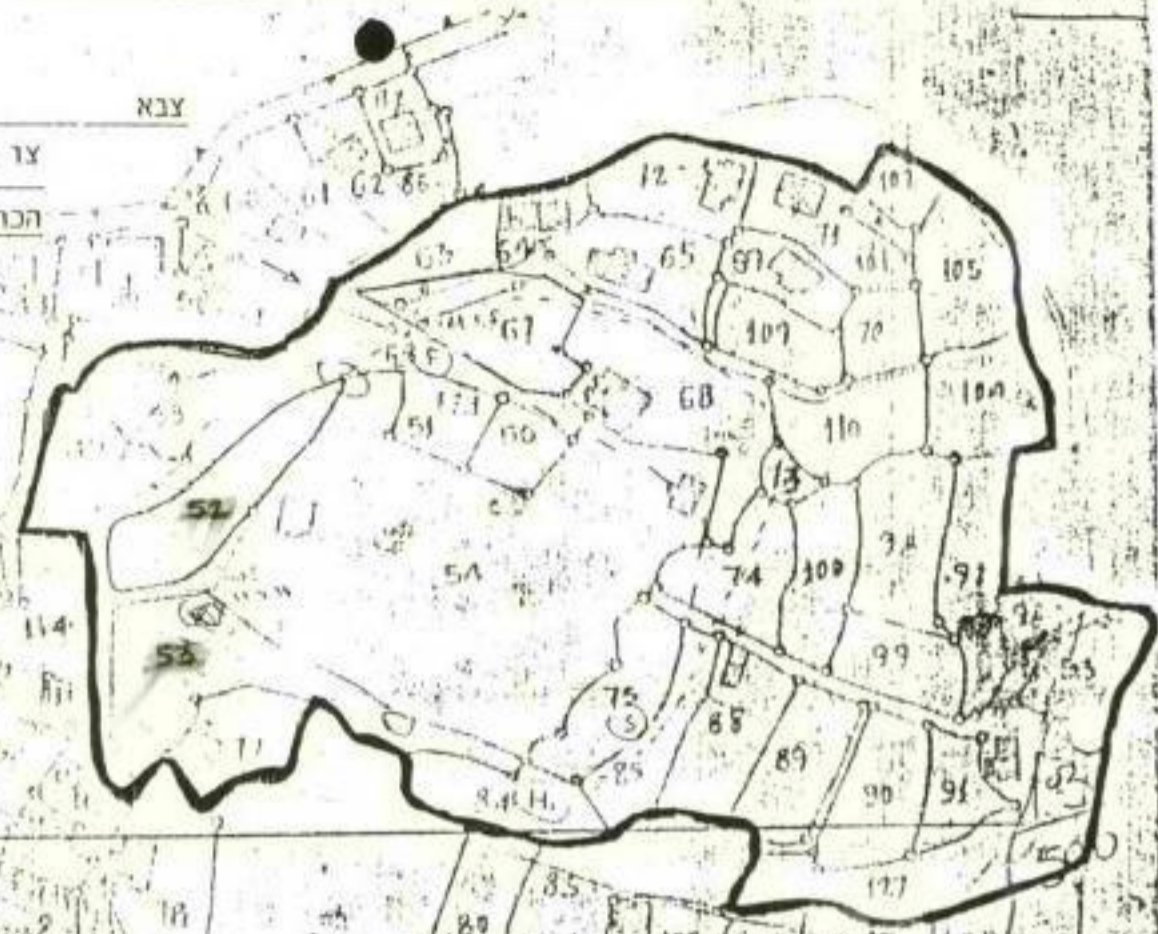
52-527

צו בדבר חוק העתילות (יהודה ושומרון) (מס' 119) תשכ"ז-1967

הכרזה על מבנים ואתרים עתיקים אשר תל דומיידה בחברון 1/84/א"ע

159
500

103
500



340257127
1:2,500 - 1:100



התאחדות הצבאית לשימור אתרים עתיקים

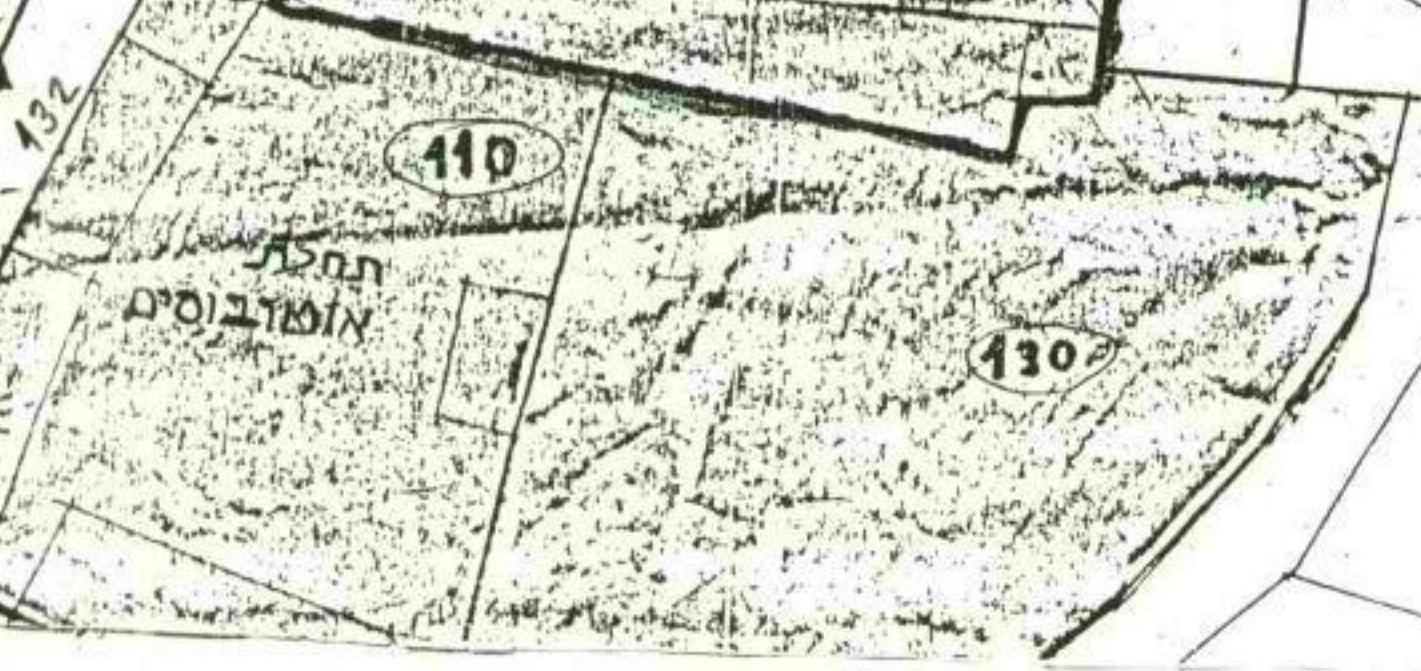
גוש 3402
מס' 126
מס' 116

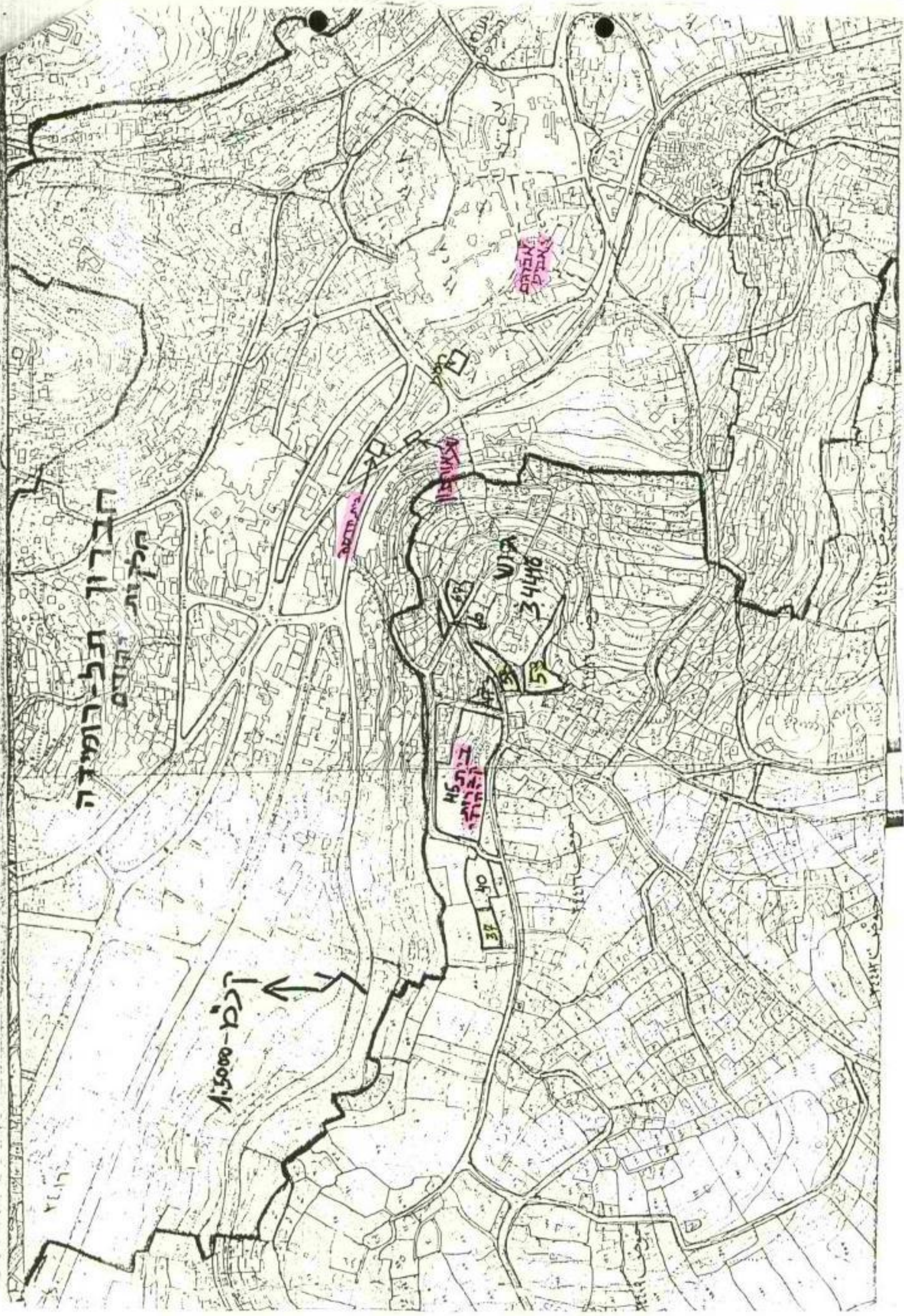


מקוילת

בית רוקנו

תחילת
אומדנים





תל-רומה
מלח

1:5000

בית המדרש

מבשר

מסגד

34418

37 40

חברון

1. בית מ"ס 6

- א. בית מ"ס 6 ממוקם בחצר היהודים ולא בחצר בית הדסה.
- ב. בישיבת מת"ע שהתקיימה ביום 4.10.89 התקבלה החלטה המאשרת את שיפוץ והרחבת המבנה לאחר שתוגש הצהרת מהנדס ליציבות המבנה.

2. בית שנאורסון - תוספת 2 קומות (ת/א - 348)

- א. בנין הבנוי בצמוד לבית הדסה, מאוכלס ע"י 4 משפחות וגן ילדים.
- ב. האגודה לחידוש הישוב היהודי בחברון העבירה בקשה לתוספת בניה של 2 קומות, גג וקומת ביניים, ל-3 משפחות נוספות.
- ג. הבנין הקיים בנוי על חלקה שבבעלות יהודים, הבית נתפס בצו חפיסה צבאי וכל הערבים פונו.
- ד. עפ"י חו"ד גב' פ. אלבק מבחינת דיני התכנון יש קושי בתוספת שתי קומות ולכן הוצע בעבר להוסיף קומה אחת.
- ה. בית שנאורסון לא מופיע בהחלטות הממשלה משנת '80 ובשנת '86 סיכם שר הבטחון שהוא אינו מאשר תוספת הבניה.
- ו. עד כה טרם הוגשה תוכנית להרחבה.

3. בית רומנו - תוספת שתי קומות

- א. הבית מאוכלס כיום ע"י 6 משפחות וישיבה.
- ב. האגודה לחידוש הישוב היהודי בחברון העבירה בקשה להרחיב את המבנה ע"י תוספת של שתי קומות עבור הישיבה כך שניתן יהיה לאכלס בה כ-400 תלמידים.

לד' האגודה חכמים

- ג. הבנין והחצר מנוהלים ע"י קמ"ט אפו'.
- ד. בית רומנו לא נכלל בהחלטת הממשלה מיום 23.3.80 באשר לחידוש ההתיישבות היהודית בחברון.
- ה. עד כה טרם הוגשה תוכנית להרחבה.

4. בינוי חלקה 37 ליד בית העלמין + תל רומיידה

בקשה לא מוכרת, לא הוגשה תוכנית.

5. תוכנית בנין ערים (תב"ע) גבעת הנימרה

- א. בחודש יולי 88 הוקצה שטח לגבעת הנימרה, למשרד הבינוי והשיכון.
- ב. השטח שאושר להקצאה לא כלל את שטח תחנת המיתוג של חברת חשמל ו-6 המבנים של המקומיים הגרים על הגבעה.
- ג. בחודש דצמבר 89 הועלתה התוכנית לדיון להפקדה בועדת המשנה להתיישבות, שיוזמת התוכנית היא המועצה המקומית ק. ארבע.
- ד. התוכנית שהוגשה כוללת גם את שטח המבנים בהם מתגוררים מקומיים, היועמ"ש התנגד להפקדת התוכנית לצורך בדיקה וקבלת החלטה.
- ה. צפוי שבימים הקרובים תופץ חוו"ד משפטית בנושא זה ע"י היועמ"ש.

6. תוכנית בנין ערים- גבעת החרסינה

- א. לגבעת החרסינה מספר תוכניות, לחלקן ניתן אישור למתן תוקף וחלקן בשלבי הפקדה.
- ב. לאחרונה נדונה אחת התוכניות להפקדה- סוכס בדיון זה כי יש לתקן את התוכנית, התיקון צריך שיעשה ע"י משרד הבינוי והשיכון והמועצה המקומית ק. ארבע.

מדינת ישראל
משרד המשפטים

77

חברון - דברי הסבר

מאז שנת תשכ"ח ואילך, היו מספר החלטות ממשלה בדבר ישוב יהודים בחברון וביניהן החלטה שלגבי כל מיקום תחליט הממשלה.

בעקבות החלטות אלה היו גם החלטות על מסי מיקומים להתיישבות, בנפרד.

ביום 12.8.84 הובאה בפני ועדת השרים להתיישבות הודעת יו"ר הוועדה על בינוי וישוב יהודים בכל החלקות שבבעלות יהודים בחברון, בהתאם לחוות דעתה של מנהלת המחלקה האזרחית בפרקליטות המדינה.

אף שהודעה זו אושרה ע"י כל הוועדה באותו מועד, מאחר שהיא נוסחה תחת הכותרת הודעה ולא תחת הכותרת החלטה, התעוררו ספקות משפטיים, האם יש בה כדי לספק את הדרישה להחלטה ממשלה לגבי מיקום ההתיישבות בחברון.

למען הסר ספק, מוצע בזאת לתת תוקף של החלטה ממשלה מפורשת, לאותם דברים שנוסחו בצורה הצהרה לפרוטוקול בשנת 1984 בהחלטה הת/85 של ועדת השרים להתיישבות.

להלן הנוסח המוצע להחלטה.

מדינת ישראל

משרד המשפטים

הישוב היהודי בחברון

בהמשך להחלטות הממשלה 688 מיום א' באכול תשכ"ח, 418 מיום ט"ז בשבט תש"ס, 438 מיום כ"ג בשבט תש"ס ו-553 מיום ו' בניסן תש"ס, מחליטים לאשר בינוי וישוב יהודים בכל החלקות והבתים שבבעלות יהודים בחברון, בהתאם לחוות דעת משפטיות של מנהלת המחלקה האזרחית בפרקליטות המדינה לגבי כל חלקה ובית.

7. תוכן דנין ארומ - גבז הפעולה

א. גבז הפעולה אושרה איקציה ע"ש הטמון בחובז
ו/דגה 88.

ד. מנהל מקרקעי וסאל התגבז ורק אחרונה היא
בוצע דנואל.

ז. הטיכור אושרה אהפצה אק טרם כנסתה מולת

והיה חסר חומר אפרסמ, חוגה שהתקבל דימים

אלה. הפרסמ יבוצע דמהק השקולים הקולדים.

7. תוכנית בנין ערים - גבעת הג'עברה

- א. גבעת הג'עברה אושרה להקצאה ע"י שר הבטחון בחודש נוב' 88.
- ב. מנהל מקרקעי ישראל התנגד, ורק לאחרונה היא בוצעה בפועל.
- ג. התוכנית אושרה להפקדה, אך טרם פורסמה מאחר והיה חסר חומר לפרסום חומר שהתקבל בימים אלה. הפרסום יבוצע במהלך השבועיים הקרובים.

8. חשמונאים (גני מודיעין + רמת מודיעין)

- א. להגשת תוכנית המתאר נדרש להקצות לתכנון את כל השטחים שבבעלות המדינה וכלולים בתוכנית המתאר של הישוב.
- ב. הנושא מצוי בעבודת מטה עם הגורמים השונים לאישור ההקצאה, צפוי שיסתיים במהלך השבועיים הקרובים, יובא לאישור ההקצאה ואז ניתן יהיה להביאם לדיון במת"ע.

מ ש ר ד ה ב י ט ח ו ן
 תאום הפעולות
 באיו"ש ובאזח"ע
 ענף תשתית
 טל: 206712/3
 מב-59/א-96(33) 1569
 26 מרץ 90

יוסף רובינשטיין
 (לוח תפוצה)

הנדון: חשמונאים

1. חברת רמת מודיעין הגישה בקשה לאשר לה הרשאה לתכנון בחלקים 4 ו- 10 בישוב חשמונאים.
2. האמור בחלקות שבבעלות המדינה וברצף קרקעי לישוב חשמונאים, בחוו"ד המשפטית של גב' פ. אלבק מה- 9.3.89 מצויין, שניתן לתכנן שטחים אלה, אולם, יש להביאם לאישור, לפני הדיון במת"ע בפני גב' פ. אלבק.
3. מכתב א'
 - א. מאושר בזאת לתת הרשאה לתכנון לחברת רמת מודיעין על חלקות 4 ו- 10 בשכונת רמת מודיעין בישוב חשמונאים, החלקות מסומנות במפה הרצ"ב.
 - ב. לפני הדיון במת"ע יש להביא התכנון לאישור גב' פ. אלבק, כמפורט במכתבה 15/1390/209 מה- 9.3.89.
4. נא טיפולך בהתאם.

בברכה,

מיקי רע"נ
 אדלשטיין, סא"ל
 תשתית

לוט: מפות עם סימון החלקות.

לוח תפוצה

איו"ש/מנא"ז/רע"נ תשתית

מתאם הפעולות באיו"ש ובאזח"ע

יועץ רוה"מ להתיישבות

ע' המתאם

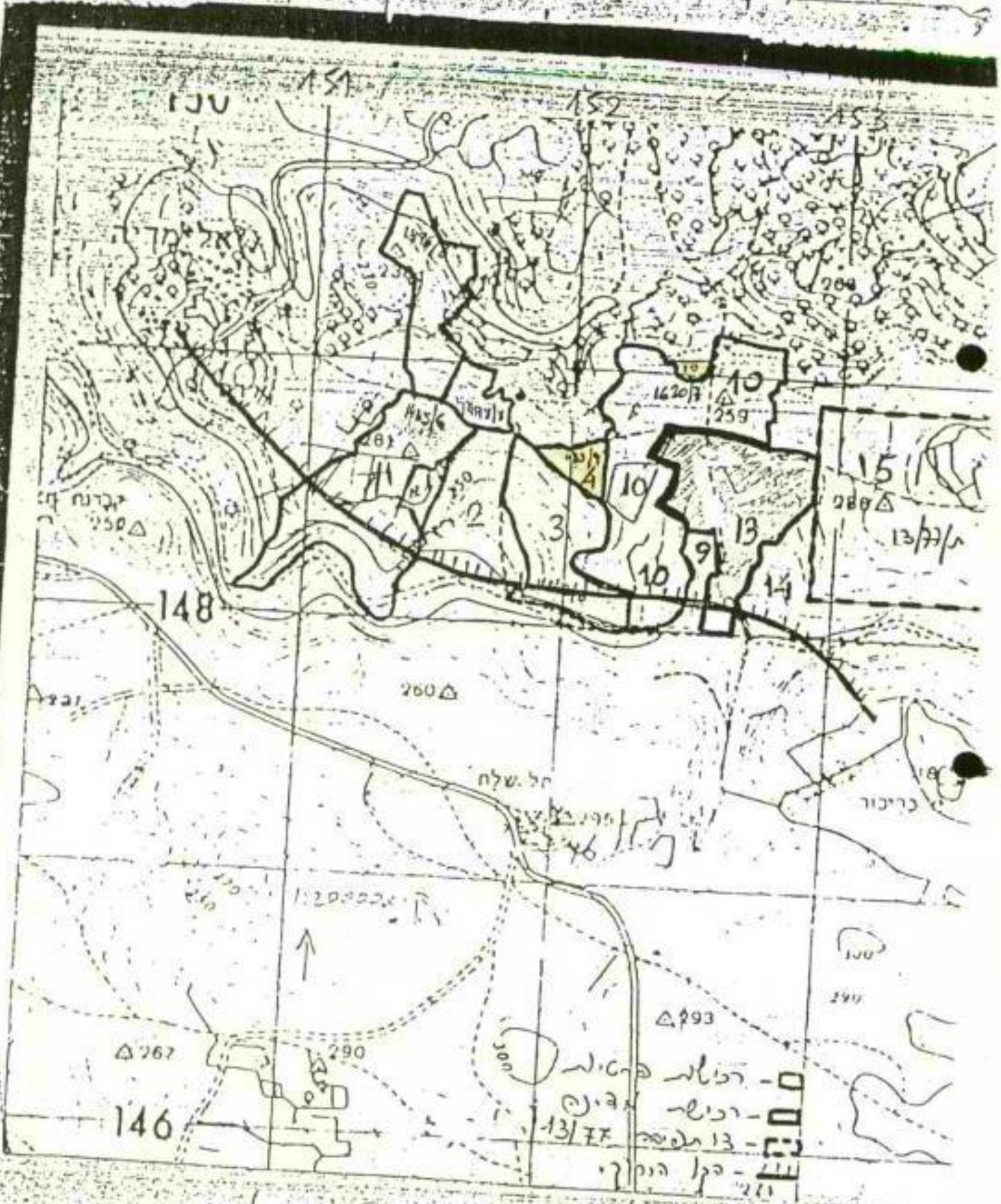
איו"ש/מנא"ז/רמ"א

משהב"ט/היח' להתיישבות ולתשתית לאומית

מפצ"ר/רע"נ הדבל"א

איו"ש/מנא"ז/יועמ"ש

אג"ח/רע"נ תו"פ



הסתדרות ציונית
החטיבה להתישבות
חבל הנגב

בס"ד, י"ג ניסן תש"ן
8.4.90

לכבוד
רע"ן תו"ת ישראל הירשהורן
מו"ז
אזח"ע
ע ז ה

שלום רב,

הנדון: הקמת מוקד זמני עבור גרעין דוגית

(1) מצ"ב תוכנית העמדה (בשלב נוכחי 5 מבנים + דרך גישה, כביש ביטחון וגדר ביטחון).

(2) אנו מתכוונים בהתאם לאישורכם להתחיל מיידית בביצוע המחנה.

בכבוד רב,

אברהם מלמד
מנהל חבל ההסתדרות הציונות
הנגב



העתק:
הסתדרות ציונית
תנועת אמנה
מ.א. חוף עזה
עוזר שר הביטחון
פד"מ
משרד הבטחון
נכסים אזח"ע

- סמנכ"ל החטיבה להתישבות
א. מאיר
- מזכ"ל זאב חבר
- ראש המועצה צבי הנדל
- לשכת האלוף - רל"ש
- ר' היח' להתישבות ותשתית
מר י. מסלון
- גבי סלוק

ט"א: א. זאלר חדרו פבליק דינא וויסן. 16.4.90
2. צבי הנצח כעס המוצר הטעוה. חלק 10.

אסא: ארטיקל - אגורה זאגט - טעו רינג.

הנצח: ביצוע פעולות - כעס הישג אסא תיאור

ארטיו: הנצח ארטיקל 2.4.90

1. חנו ארטיקל ארטיקל ארטיקל ארטיקל
שאל ארטיקל ארטיקל ארטיקל ארטיקל
ווא ארטיקל ארטיקל ארטיקל ארטיקל
כעס ארטיקל ארטיקל ארטיקל ארטיקל
איינ ארטיקל ארטיקל ארטיקל ארטיקל

2. כעס ארטיקל ארטיקל ארטיקל ארטיקל
שאל ארטיקל ארטיקל ארטיקל ארטיקל
ארטיקל ארטיקל ארטיקל ארטיקל
כעס ארטיקל ארטיקל ארטיקל ארטיקל
צוויק ארטיקל ארטיקל ארטיקל ארטיקל

3. ארטיקל ארטיקל ארטיקל ארטיקל
ארטיקל ארטיקל ארטיקל ארטיקל
ארטיקל ארטיקל ארטיקל ארטיקל

ארטיקל ארטיקל ארטיקל ארטיקל

דוגמה - כעס דינא
ד.ב. חדר עוז

ארטיקל ארטיקל ארטיקל ארטיקל
2. ארטיקל ארטיקל ארטיקל ארטיקל
3. ארטיקל ארטיקל ארטיקל ארטיקל

אשרד הצטיון	תאום
הפעולות	באיו"ש
ובאזח"ע	ענף
תשתית	טל
206713	התע(16)
00043	1
1990	אפריל

א"ר מרדכי אבי-ש
 לוח תפוצה

הנדון - דוגית - הקצאת קרקע

1. החט' להתיישבות מבקשת לקבל בהקצאה את השטח המיועד ליישוב דוגית שאושר עפ"י חו"ד משפטית של גב' פ. אלבק (ג' 15/1390/82 מיום 26.10.89)
2. האמור בשטח בגודל של כ-215 דונם, שטח בבעלות המדינה שלגביו ניתנה הרשאה לתכנון לחט' להתיישבות בתאריך 21.1.90.
3. עמדות הגורמים -
 - א. מנא"ז אזח"ע - אין התנגדות להקצאה.
 - ב. אג"ת - אין התנגדות להקצאה.
 - ג. משהב"ט היח' להתיישבות - אין הערות להקצאת הקרקע לחט' להתיישבות.
 - ד. תפ"ש - אין התנגדות להקצאת הקרקע.
4. מאושר בזאת להקצות לחט' להתיישבות את השטח המיועד ליישוב דוגית.
5. מכותבים א'+ב'
 נא טיפולכם בהקצאת השטח לחט' להתיישבות כמקובל.

~~ב בר ה~~
 מיקי אדלשטיין, סא"ל
 תשתית רע"נ

לוח מפת השטח להקצאה

לוח תפוצה

אזח"ע/מנא"ז - קמ"ט נכסים מר ג. סלוק

אזח"ע/מנא"ז/רע"כ תו"ת

המתאם

יועץ רוה"מ להתיישבות

סגן המתאם

אזח"ע/ מנא"ז/ רמ"א

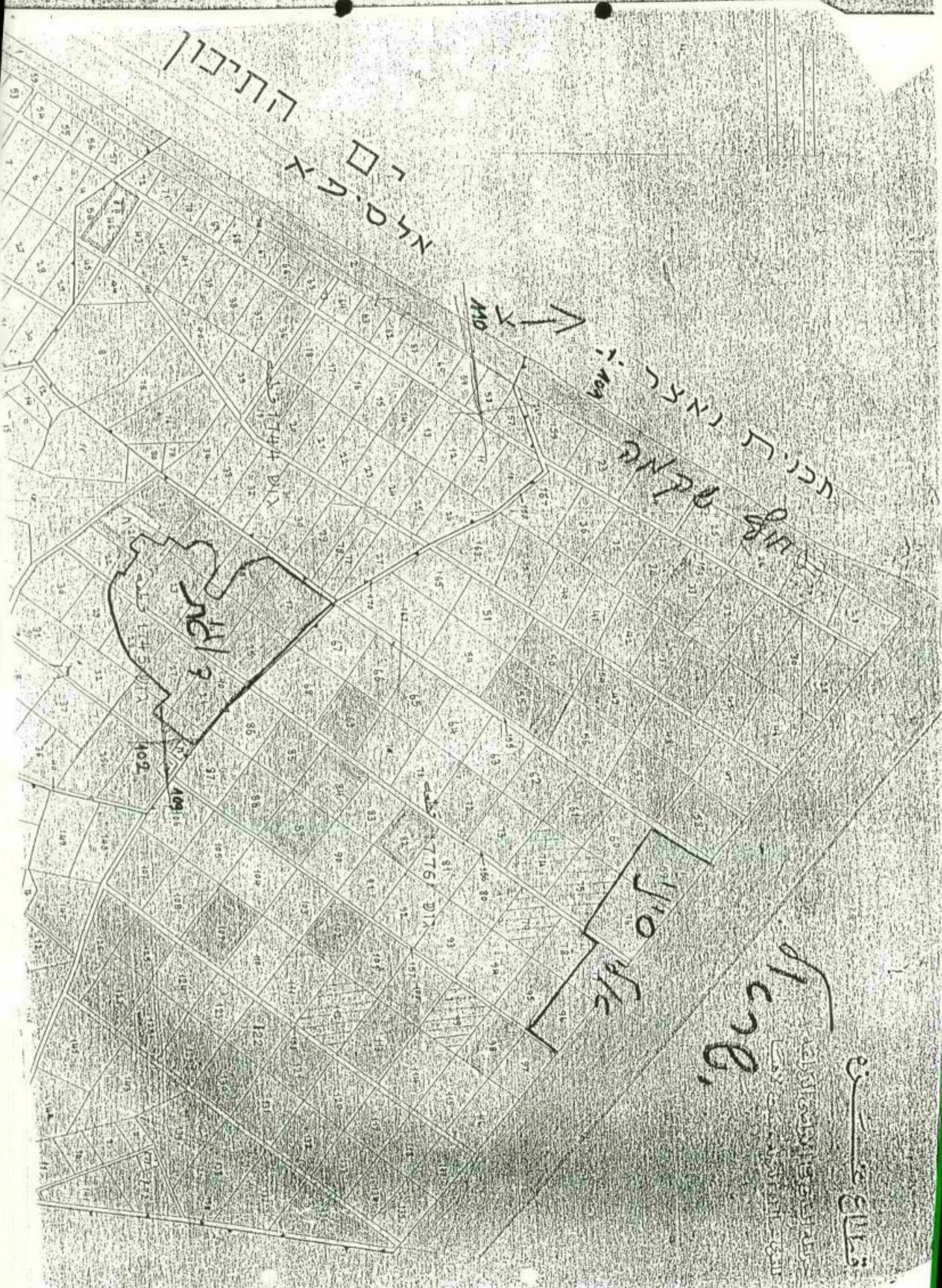
משהב"ט/ היח' להתיישבות ולתשתית לאומית

מפצ"ר/ רע"כ הדבל"א

אג"ת/ רע"כ תו"פ

אזח"ע/ מנא"ז/ יועמ"ש

ההסתדרות הציונית העולמית החטי' להתיישבות



LITTLE
MADINA

MO
↑

DRAFTING

1745 DIX
102
10916

1776 DIX

1010

قطعة من

مخطط تقسيم اراضي
البلدية

ט' בניסן תש"ן
4 באפריל 1990
1-דש-679

מר שמואל גורן - מתאם הפעולות בשטחים, משרד הבטחון, ת"א


הנדון: דוגית

אבקשך לאפשר לגורם המישב לבצע פעולות ראשוניות ומצומצמות בשטח כגון:
הסדרת דרך הגישה והצבת מבנים זמניים באתר ואיכלוסם.

במקביל לפעולות בשטח יגיש הגורם המישב המסמכים הקשורים למיתאר
הישוב.

אודה לך על טיפולך הדחוף בנושא.

בברכה,


מיכאל זקל
יועץ ראש הממשלה
ועוזר שר הבטחון לעניני התישבות

לשכת ראש הממשלה

ירושלים 27 אפריל 1990

ז' ניסן תש"ן

מתאם הפעולות בשטחים

מר שמואל גורן

הנדון: " ד ו ג י ת "

אבקשר לאפשר לגורם המישב לבצע פעולות ראשוניות ומצומצמות

בשטח כגון: - הסדרת דרך הגישה והצבת מבנים זמניים באתר .

במקביל לפעולות בשטח , יגיש הגורם המישב המסמכים הקשורים

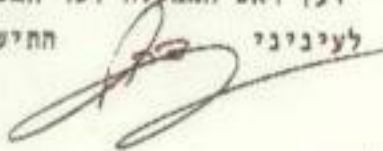
למיתאר הישוב .

אודה לך על טיפולך הדחוף בנושא .

מיכאל דקל

יועץ ראש-הממשלה ושר הבטחון

לעיניני החישובות



לשכת ראש הממשלה

ירושלים, 2 אפריל 1990
ד' ניסן תש"ן

מתאם הפעולות בשטחים
מר שמואל גורן

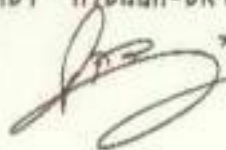
הנדון: - קבר יוסף

ליד קבר יוסף קיים אתל המשמש כחדר אוכל לבני הישיבה ולאורחים .
אבקשך לטפל בהחלפת האהל במבנה שיאפשר בטחון ותנאים סבירים במקום
המבנה הקיים .
המבנה יוקם מחמרים קשיחים ויהיה לא קבוע .
כל הנוחלים האחרים בקשר לישיבה נשארים ללא שינוי .

ב ב ר כ ה ,

מיכאל דקל

יועץ ראש-הממשלה ושר הבטחון
לעניני המישוב



תקנות דע"נ דבר"א ליישום הוראות יועץ דור"מ
למסמך כפר' 101 מיום 90 + 2

1. תוקפת האותה המשמש כיום את המודל הישנה כהגדרה ארבע, לפיכך ימשיך לשמש יועץ המסמך הישן. אולם יועץ המסמך הישן ימשיך לשמש כיועץ המסמך הישן.

2. מבנה זה יוכל לשמש את דור"מ כהגדרה ארבע 101 אולם יועץ המסמך הישן ימשיך לשמש כיועץ המסמך הישן.

3. הפעולות הנדרשות -
א. יועץ המסמך הישן ימשיך לשמש כיועץ המסמך הישן.
ב. יועץ המסמך הישן ימשיך לשמש כיועץ המסמך הישן.
ג. יועץ המסמך הישן ימשיך לשמש כיועץ המסמך הישן.
ד. יועץ המסמך הישן ימשיך לשמש כיועץ המסמך הישן.

יישום הוראות יועץ רוח"מ.
הערות רע"נ דב"א למסמך דוג"מ מיום 24.9.82

א. דרך הגישה הנוכחית (לא הדרך החדשה המתוכננת) ניתנת להכשרה

ב. כיימת אפשרות להציב עד 5 מבנים, יבילים, זמניים, ללא איסורים

ג. לצורך ביצוע הפעולות לעיל יש לפעול כלהלן:

1. לקבל רישון הועדה המחוזית של המכ"ז
הערה - אין מניעה לקבל אישור מיוחד לאחר שיוגשו המסמכים המתאימים
לועדה לצורך הבטת הרושמי.

2. לגבי יתר הפעולות להכשרת הישוב המתוכנן יש צורך בהגשת המסמכים
וסיום הליכי הסגור המתחייב.

ב' בניסן תש"ן
28 במרץ 1990
660-דש-1

שמואל גורן - מתאם הפעולות בשטחים, משרד הבטחון, ת"א

הנדון: דוגית - הקצאת קרקע לפיתוח ואיכלוס

1. הריני מאשר הקצאת אדמות המדינה בדוגית להסתדרות הציונית/החטיבה להתיישבות לצורך פיתוח ואיכלוס כגורס המישב האזרחי להקמת הישוב.
2. בשלב ראשון יוקם באתר מחנה זמני עפ"י תכנית העמדה, ובהמשך יוגשו תכניות לאישור גורמי התכנון.
3. לטיפולך הנאמן אודה.

ב ב ר כ ה ,

מיכאל דקל
יועץ ראש הממשלה
ועוזר שר הבטחון לעניני התיישבות

לוטה: 1. תכנית העמדת מכנים
2. נספח הסבר

דוגית - ישוב זמני
נספח

1. איתור "דוגית" סוכם עם שר הבטחון יצחק רבין במסגרת ההסכם הקואליציוני בדצמבר 1989 כאחד משמונה ישובים המאושרים להתיישבות.
2. הקמת הישוב הזמני נעשית בנוהלים אשר היו קיימים בעבר ולפיהם הועלו כל הישובים הזמניים. בנוהל זה כלולים שני הישובים האחרונים: טלמון וצורף.
3. בשיחה בין ר' המועצה האיזורית חוף עזה לבין עוזר שר הבטחון היוצא סוכם חד משמעית כי עם קבלת התמיבות ההסדרות הציונית/החטיבה להתיישבות בענין ביצוע מרכיבי הבטחון, ינתן אישור העליה לקרקע. כמו כן חזר על כך פעם נוספת יצחק מטלון בשם שבס בסיוור באתר, בשיחתו עם מנחם בית הלחמי, המטפל בנושא זה מטעם המועצה האיזורית.

מדינת ישראל
משרד הבריאות

לשכת מתאם הפעולות ביהודה. שומרון וחבל עזה

טל 03-217645
מח-תש(2) 00600
ד' ניסן תש"נ
30 מרס 1990

יועץ דו"מ להתיישבות

הגדרון הקצאת קרקעות להתיישבות

במצ"ב לידועתכם חרות דעת שם הע"ב דבכ"א במפצ"ר בתחומים הבאים:

א "דוגית"

ב ההתיישבות בחברון

בבד"ח
משה דיק
עוזר
המתאם

מר/דנה

ש ה ו ר

דחוף ע"י רצ

מפקדת פרקליט צבאי ראשי
ענף הדין הבינלאומי
טל: 2925
תש"ן 1990
חק 33(468)א'
ניסן
מרץ 29

✓
חתום הפעולות באיו"ש ובאזח"ע

הנדון: דוגית

גב' אלבק: א/1390/82/15 מיום 8.11.89
גב' אלבק: א/1390/82/15 מיום 20.10.89

1. כזכור, החלטת המחשלה בעניין הקמת הישוב דוגית התקבלה בועדה המשותפת למחשלה ולהסתדרות הציונית מס' הת/77 מיום 27.7.84. מאחר והאיתור אשר נקבע בהחלטה זו נדחה ע"י מערכת הבטחון, הוסכם על איתור חילופי מדרום מערב לישוב אליו סיני.
2. מנהלת המחלקה האזרחית של פרקליטות המדינה הציעה נוסח כהצעה להחלטת מחשלה אשר תשנה את ההחלטה הקודמת בנוסח הבא:

"דוגית"

במקום החלטה הת/77 מיום 22.7.84 יבוא:

מחליטים להקים את "דוגית" ככפר קהילתי ב-נ.צ. ח 1016/1092. כקילומטר וחצי דרומית מערבית לארץ סיני. הישוב מיועד ל-100 משפחות וישתייך למועצה האזורית חוף עזה.

הגורם המיישב - החטיבה להתיישבות בהסתדרות הציונית העולמית.

אמצעי הייצור של הישוב יהיו בעיקר דייג, תיירות ומלאכה. שטחים לכך ימסרו על ידי החטיבה להתיישבות של ההסתדרות הציונית העולמית מחוץ לאזור הנ"ל, על סמך אישור משרד הבטחון. בהתאם לבקשת ההקצאה של החטיבה להתיישבות שהופנתה למשרד הבטחון ובהתאם לחוות דעת משפטית של מנהלת המחלקה האזרחית בפרקליטות המדינה שניתן להקצות שטחים אלה לישוב.

3. לחיטב ידיעתנו (אף שאין לנו נתונים סופיים בנושא), המחשלה אימצה נוסח החלטה זה.

4. באשר לאתו המיועד למגורים, מנהלת המחלקה האזרחית בפרקליטות המדינה קבעה בחוות דעתה (2 שבסימוכין) כי האדמות המסומנות במפה אשר צורפה לחוות דעתה זו הינן אדמות מדינה פנויות שניתן להקצותן לכל מטרה שהיא ללא צורך בהליכים טכנוניים כלשהם. כמובן שלשם הקמת ישוב בפועל, אין די בהקצאה ויש צורך בהליכים טכנוניים סטטוטוריים.

5. באשר לאמצעי הייצור של הישוב, נקבע בהחלטת המחשלה (המתוקנת) כי שטחים לכך יימסרו ע"י החטיבה להתיישבות של ההסתדרות הציונית העולמית, על סמך אישור משרד הבטחון בהתאם לבקשת ההקצאה של החטיבה להתיישבות שהופנתה למשרד הבטחון בהתאם לחוות דעת גב' אלבק.

6. קיימת בקשה של החטיבה להתיישבות להקצות למתישבי הישוב "דוגית" אמצעי ייצור

מתוך שטחים שהוקצו לחטיבה לתכנון בחוף שקמה.

7. קיימת חו"ד של מנהלת המחלקה האזרחית של פרקליטות המדינה לפיה ניתן לאשר לחטיבה להתיישבות את כל השטח המסומן במפה המצורפת לחו"ד זו בחוף שקמה. אם מקפידים שהדבר לא יגרע ולא יפגע בשטחים ובאמצעים הדרושים למתיישבי אלי סיני בחוף זה. (שוב - זאת בהנחה שאכן הממשלה קיבלה ההחלטה המובאת לעיל).

8. ע"פ החלטת הממשלה זו ישנו עדיין צורך באישור משרד הבטחון. ישנו אישור של רע"ן תשתית בתיאום בפעולות באו"ש ובאזח"ע להקצות לתכנון כלכלי את השטח המבוקש להקמת הישוב דוגית. השטחים המיועדים לאמצעי ייצור כנר הוקצו לחטיבה להתיישבות אך כפי שאנו מפרשים את החלטת הממשלה ישנו צורך באישור משרד הבטחון לשימוש בקרקע לצורך המתבקש כיום.

9. לגבי שטחים נוספים להקצאה לחטיבה להתיישבות, אין בידינו נתונים בדבר בקשות קונקרטיות של החטיבה להתיישבות ולאחר שיהיו כאלה, יהיה צורך בבדיקה של פרקליטות המדינה ובאישור של משרד הבטחון בטוס מאופשר הקצאה מסוימת.

בג"כ
ר"מ

שחומל	סנראי	קמ"ש
קצין	ראש	יעוץ
בשס		הענף

sw/SH
(digit/hd)

מפקדת פרקליט צבאי ראשי	ענף הדין	הבינלאומי
טל: 2925	חק (606)33	ניסן
2970	ניסן	29
תש"ן	מרץ	
1990		

מתאם הפעולות באיו"ש ובאזח"ע

הנדון: הקמת ישובים חדשים באזח"ע

1. נתבקשנו לחוות דעתנו מהן הדרישות לצורך הקמת ישובים חדשים באזח"ע.
2. לאחר החלטת ממשלה, אישור משפטי של משרד המשפטים ולהקצאה על ידי קמ"ט נכסים, ישנו צורך בהכנת תוכנית מתאר, הפקדתה כדין, שמיעת התנגדויות ואישור התוכנית או ניתן להוציא היתרי בניה על פי תוכנית זו.
3. כל עוד אין תוכניות כדין, לא ניתן לאפשר הקמת מבנים כלשהם.

ש.ח

דוד	יהב	אל"ח
רע"ן	הדין	הבינלאומי
בשס	פרקליט	צבאי ראשי

שש/סש
(sheron/hd)

מדינת ישראל
משרד המשפטים

97

משרד המשפטים
מחלקת המשפטים
15-11-1989
979997

ירושלים, י" בחשוון תש"ן
8 בנובמבר 1989

מספרנו: 15/1390/82/ג

סוגי דוחות

מספר	תאריך	שם
11	16-6/54	ד"ר
הנדון: דוג"ת		
לשם	תאריך	שם
ד"ר	21/11	ד"ר
ע. ד"ר		
חיוס		

אל: מתאם הפעולות באיו"ש ובאזח"ע

במכתבכם מיום 7.11.79 נתבקשתי לתת חוות דעתי על בקשת החטיבה להתיישבות להקצות למתישבי הישוב "דוג"ת" אמצעי-יצור מתוך שמחים שהוקצו לחטיבה לתכנון בחוף-שקמה, ושמחים נוספים שהוקצו ו/או יוקצו לה בעתיד.

אשר לשמחים בחוף שקמה, בחוות דעתי מספר 15/1390/82/ג מיום 26.10.89 ציינתי בסעיף 2 שאם רוצים לתת שטח לאזור תעסוקה לדוג"ת על שפת הים ניתן ליער לצורך זה את הקצה הדרומי של השטח שהוקצה להסתדרות הציונית לתכנון בחוף שקמה אם הממשלה תאשר את שינוי פרטי הישוב דוג"ת. בינתיים נעשו שינויים בהצעה להחלמת ממשלה, וכיום יש הצעה חדשה בנוסח שפורט בחוות דעתי מספר 15/1390/82/ג מיום 8.11.89. אם תתקבל החלטת ממשלה בנוסח המלא שפורט במכתבי זה, אזי ניתן יב"ה לאשר את הבקשה להקצות את השטח בחוף שקמה שצוין בחוות דעתי מיום 26.10.89, או שטח אחר בתוך השטח שבחוף שקמה, בתנאי שהוא בתוך המסגרת השחורה במפה בקנה מידה 1:10000 המצורפת ע"ה, ובתנאי שהשטח אינו חורג ממסגרת שחורה זאת.

יצוין, ששטח זה אושר בזמנו בחוות דעתי מספר 15/1390/82/א מיום 15.7.88 לחוף רחצה "שקמה" כחוף עבור אלי סיני. זאת מאחר שהשטח רצוף לשטח שאושר עבור אלי סיני בחוות דעתי מספר 15/1390/82 מיום 30.10.83, ואשר בה ציינתי "יש בסביבה חלקות נוספות, שעם סיום בדיקתן נתיחס גם להן וחלק מהן ניתן יהיה להקצות בשלב מאוחר יותר להרחבת הישוב אלי סיני". חלקות אלה הינן בראש ובראשונה בשטח שלאורך חוף הים בצפון חבל עזה, ובדיעבד אושרו כאמור בחוות דעתי לחוף שקמה. מכיון שכך היה ייעודן הראשוני של חלקות אלה לשימוש להרחבת הישוב אלי סיני, ובעיקר לאמצעי יצור לישוב כאזור תעסוקה על שפת הים. בפועל אכן קיימים שם לפחות שני מפעלי תיירות של מתישבים מאלי סיני, הכוללים מסעדות ושירותי חוף. אם רוצים כיום להקצות חלק משטח זה לישוב אחר - ניתן לאשר למחלקה להתיישבות לעשות כן בתנאי שהדבר לא יפגע ולא יגרע משימוש תושבי אלי סיני בשטח זה לתעסוקה.

כּוּדִינֹת יִשְׂרָאֵל

מִשְׁרַד הַמְשַׁפְּטִים

לפִּיכֶךְ צִיִּינֹתֵי בַחֲוֹת דַּעֲתֵי מִסְפָּר א/15/1390/82 מִיּוֹם 7.12.88, בְּנִדּוּן: "פֶּתוּחַ חוֹף אֵלֵי סִינִי", "שֶׁהֶסְתֵּדְרוֹת הַצִּיּוֹנִית תִּנְסֶה לְהִתְאִים אֶת הַתְּכָנִית שֶׁהִיא מְצִיעָה לִכְךָ שֶׁהֶפְתּוּחַ וְהַבִּינּוֹי שֶׁנַּעֲשׂוּ בַּמְקוֹם יִישָׂארוּ בְּעִינֵם וַיִּמְשִׁיכוּ לְשִׁמְשׁ כַּמְקוֹר תַּעֲסוּקָה לְמַתִּישְׁבִים מְאֵלֵי סִינֵי הַמְחַזִּיקִים בְּהַט כִּיּוֹם, כִּיּוֹן שֶׁהִשְׁטַח מִיּוֹעַר מַלְכַתְחִילָה לְהִיּוֹת אֲמֻצְעֵי יִצְוֹר לְמַתִּישְׁבֵי אֵלֵי סִינֵי וּפִיתוּחַ כִּזֶּה שֶׁל הַחוֹף הוּא בְּהִתְאֵם לְהַחֲלֹטֵת הַמְּשַׁלָּה. לְפִיכֶךְ גַּם אֵין מְקוֹם לְנַהֵל בְּשִׁלְבַּ זֶה מִשָּׂא וּמַתָּן עִם הַפּוֹלְשִׁים לְשֵׁם פִּינּוּיִים מִן הַמְּקוֹם, וְלִהְיֶכְךָ יֵשׁ לְהַפְנוֹת אֶת הַהִסְתֵּדְרוֹת הַצִּיּוֹנִית לְנַהֵךְ מִשָּׂא וּמַתָּן עִם הַפּוֹלְשִׁים אֵיךְ לְשִׁלְבֵם בְּתְכָנִית הַפְּתוּחַ שֶׁהִיא מְבַקֶּשֶׁת לַעֲשׂוֹת בְּאִזְוֹר זֶה בְּמַגְמָה לְהַגִּיעַ לְכֶךְ שֶׁהַפּוֹלְשִׁים יִקְבְּלוּ הַסְכָּמִים כַּדִּין הַמְּקַצִּים לְהֵם אֶת הַשְׁטַח שֶׁפְּכַשׂוּ אֵלֵיוּ לְפֶתוּחַ חוֹף רַחְצָה כְּאֲמֻצְעֵי יִצְוֹר, אִם אֲפֶשֶׁר בְּמִסְגֵּרֵת פִּיתוּחַ כִּלְל הַחוֹף, וְכַמּוֹבֵן בְּתַשְׁלוּם כַּמְקוֹבֵל לְגַבִּי אֲמֻצְעֵי יִצְוֹר לְמַתִּישְׁבֵי קוֹ הַעִיִּמוֹת".

מְכִיּוֹן שִׁכְךָ, אִם הַחֲטִיבָה לְהַתִּישְׁבוֹת מְבַקֶּשֶׁת עִתָּה לְהַקְצוֹת לְמַתִּישְׁבֵי דוֹגִית שְׁמַח לְתַעֲסוּקָה בַּחוּךְ חוֹף שְׂקָמָה - יֵשׁ לְהַקְפִּיד שֶׁהַדְּבַר לֹא יִגְרַע מִכֶּךְ שִׁיִּישָׂאֵר לְמַתִּישְׁבֵי אֵלֵי סִינֵי כִּל מֵה שֶׁדְּרוּשׁ לְהֵם בַּחוּף שְׂקָמָה מְכַל הַבַּחֲוֹת.

יִצְוִיִן עוֹד שֶׁבַחֲוֹת דַּעֲתֵי מִסְפָּר א/15/1390/82 מִיּוֹם 15.7.88 צִיִּינֹתֵי שַׁחֲקָה אַחַת בְּמִרְכֵז הַשְׁטַח, חֲלָקָה מִסְפָּר 26 בְּמַפָּה שֶׁצוֹרְפָה לְאוֹתָהּ חוֹת דַּעֲתֵי, הִיא עֲדִין בְּהַלִּיכִים מְשַׁפְּטִיִים וְלֹא נִיתֵן לְהַקְצוֹת אוֹתָהּ. בִּינְתִים נִסְתִּימוּ הַהַלִּיכִים הַמְשַׁפְּטִיִים גַּם לְגַבִּי חֲלָקָה זֹאת, וְנִיתְנָה הַחֲלֹטָה הַדוּחָה אֶת הָעֵרֹר לְגַבִּיָּהּ, וְלְפִיכֶךְ נִיתֵן לְהַקְצוֹת כִּיּוֹם גַּם חֲלָקָה זֹאת לְחֲטִיבָה לְהַתִּישְׁבוֹת.

לְפִיכֶךְ נִיתֵן לְאֲשֶׁר לְחֲטִיבָה לְהַתִּישְׁבוֹת אֶת כִּל הַשְׁטַח שֶׁבַּחוּךְ הַמְּסַגֵּרֵת הַשְּׁחוֹרָה בְּמַפָּה שֶׁצוֹרְפָה לְעֵיל, וְכֵן לְאֲשֶׁר אֶת בְּקִשְׁתָּהּ לְהַקְצוֹת מִתּוֹךְ שְׁמַח זֶה חֲלֶק לְאֲמֻצְעֵי יִצְוֹר לְמַתִּישְׁבֵי דוֹגִית, אִם מְקַפִּידִים עַל כֶּךְ שֶׁהַדְּבַר לֹא יִפְגַע וְלֹא יִגְרַע מִמְּלֹא הַשְׁטַחִים וְהַאֲמֻצְעִים הַדְּרוּשִׁים לְמַתִּישְׁבֵי אֵלֵי סִינֵי בַּחוּף זֶה, וְכַמּוֹבֵן וְקֹאֵם תִּהְיֶה לְפָנֵי כֵן הַחֲלֹטָה מִמְּשַׁלָּה בְּנוֹסַח שֶׁפּוֹרֵט בְּמַכְתָּבִי מִיּוֹם 8.11.89.

אֲשֶׁר לִ"שְׁמַחִים נּוֹסְפִים, שֶׁהוֹקְצוּ ו/אוּ יוֹקְצוּ" לְחֲטִיבָה לְהַתִּישְׁבוֹת בְּעֵתִיר, שֶׁגַם אוֹתָם מְבַקֶּשֶׁת הַחֲטִיבָה בְּמַכְתָּבָה דְּלַעִיל מִיּוֹם 7.11.89 לְהַקְצוֹת לְמַתִּישְׁבֵי דוֹגִית לְאֲמֻצְעֵי יִצְוֹר, הִרִי לְשְׁמַחִים אֵלֶּה נְצַטְרֵךְ לְהַתִּיחֵס בְּמִפּוֹרֵט כְּאֲשֶׁר נִקְבַּל מִפֶּה הַמְצִיִּינֹת אוֹתָם, וּבְמִסְגֵּרֵת אוֹתָהּ הַתִּיחֵסוֹת אַכְתוּב גַּם הָאֵם נִיתֵן לְתִיתָם לְמַתִּישְׁבֵי דוֹגִית. כִּל עוֹד לֹא תִהְיֶה חוֹתִיִּדַעַת נּוֹסְפֵת מִמֵּנִי שֶׁתִּישָׂאֵר שְׁמַחִים אֵלֶּה - אֵין לְאֲשֶׁר לְחֲטִיבָה לְהַתִּישְׁבוֹת שִׁימוֹשׁ אוּ הַקְצָאָה כִּל שֶׁהִיא בְּשְׁמַחִים אַחֲרִים כְּאֲמוֹר. וְשׁוּב, אֲנִי נֹאֲלָצַת לְחַזְרוֹר וְלְהַפְנוֹת תְּשׁוּמַת לֵב לְכֶךְ שֶׁאֵין לְאֲשֶׁר לְחֲטִיבָה לְהַתִּישְׁבוֹת שְׁמַחִים נּוֹסְפִים שֵׁם בְּלִי לְקַבֵּל חֲחִילָה חוֹת דַּעֲתֵי לְגַבִּיָּהּ, וּמְבַקֶּשֶׁת לְהַזְכִּיר שֶׁבְּמַתָּחַם זֶה כִּבֵּר הוֹקְצָה פַּעַם אַחַת שְׁמַח גְּדוֹל לְהַסְתֵּדְרוֹת הַצִּיּוֹנִית לְהַקְמַת הַיִּשׁוּב אֵלֵי סִינֵי שֶׁלֹא בְּהִתְאֵם לְחוֹת דַּעֲתֵי, כְּאֲשֶׁר וְקַעַל כְּמַרְצִית הַשְׁטַח הִיּוּ זְכוּיּוֹת לְמַדִּינָה, וְשׁוּב בְּפַעַם שְׁנִיָּה הוֹקְצָה לְהַסְתֵּדְרוֹת הַצִּיּוֹנִית שְׁמַח לְתַכְנוּן בַּחוּף שְׂקָמָה שֶׁלֹא בְּהִתְאֵם לְחוֹת דַּעֲתֵי, שֶׁהִיא בְּאוֹתָהּ עַת גַּם נִשׁוֹא לְהַלִּיכִים מְשַׁפְּטִיִים וְגַם נִשׁוֹא לְהַתִּיבּוּיּוֹת קוֹדְמוֹת סוֹתְרוֹת.

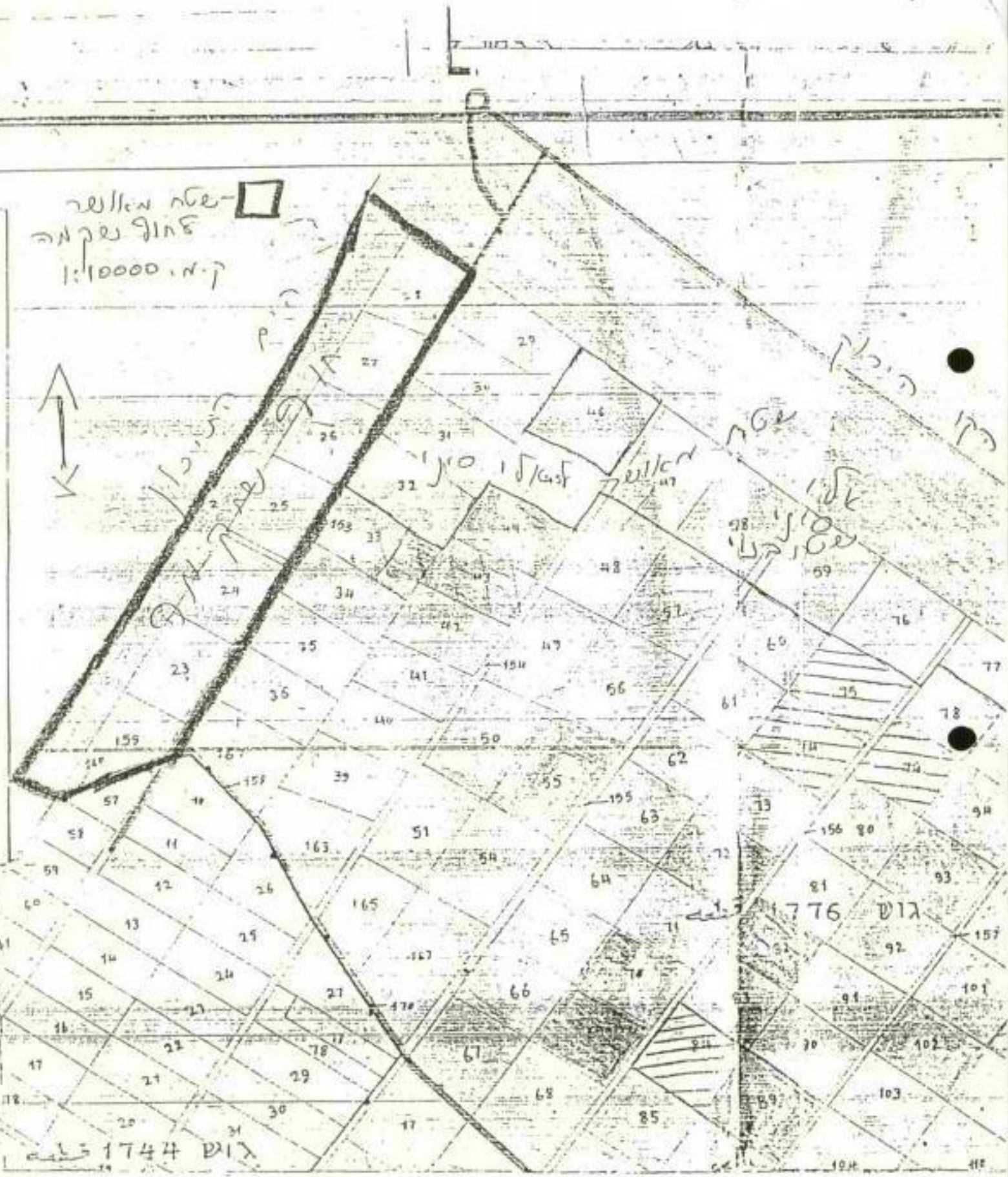
מדינת ישראל
משרד המשפטים

בשלב זה ניתן, אפוא, לאשר לחטיבה להתיישבות להקצות למתישבי דוגית שטחים מתוך השטח שבמסגרת השחורה בחוף שקמה במפה שצורפה לעיל, במידה ששטחים אלה אינם גורעים מן הדרוש למתישבי אלי סיני ואינם פוגעים בשימושים הקיימים או הצפויים בעתיד, הקרוב או הרחוק, של מתישבי אלי סיני.

כ. ב. רובינשטיין
פליאה אלבק
מנהלת המחלקה האזרחית
של פרקליטות המדינה

- העתק: 1. סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון
2. שר הבטחון
3. שר המשפטים
4. היועץ המשפטי לממשלה
5. מזכיר הממשלה
6. יועץ ראש הממשלה לעניני התיישבות
7. עוזר שר הבטחון לעניני התיישבות
8. ראש המינהל האזרחי, אזח"ע
9. סגן מתאם הפעולות באיו"ש ובאזח"ע
10. רע"נ הרין הבינלאומי, מפצ"ר
11. ראש היחידה להתיישבות ולתשתית לאומית, משרד הבטחון
12. רע"נ תשתית, תפ"ש
13. היועץ המשפטי, אזח"ע
14. רע"נ תשתית, אזח"ע
15. רע"נ תשתית ופריסה, אג"ת
16. קמ"ט נכסים, אזח"ע

שטח חקלאי
במסגרת
מ.מ. 1:10000



מ.מ. 1744

מדינת ישראל

משרד המשפטים

1

ירושלים, כ"ז תשרי, התש"ן
26 באוקטובר 1989

מספרנו: ג/1390/82/15

סודי/דחוף

אל: מר מיכאל דקל, יועץ ראש הממשלה לענייני החישובות

הנדון: דוגית - שינוי נ.צ.
סמך: מכחבר מס' 1-דש-478

לבקשתך שבסמך, ולבקשת שר המשפטים, ובהמשך לפניית מערכת הבטחון, להכיל חוות דעתי על אתר מוצע ליישוב דוגית בנ.צ. 102/109:

1. שינוי המיקום המוצע ליישוב דוגית מחייב שינוי החלטת הממשלה, שכן בהחלטת הממשלה הת/77 על הקמת היישוב דוגית כתוב:

"מחליטים... לאשר הקמת כפר דייגים מצפון לעזה: -

א. מיקום: היישוב ייבנה על ארמות מדינה בנ.צ.מ. 0988/1070, על חוף הים מצפון למחנה הפליטים.

ב. יעוד: יישוב קהילתי - כפר דייגים."

אם רוצים לבנות במקום זה יישוב קהילתי בקרבת נ.צ. 102/109, כלומר שלושה קילומטרים צפונית ושני קילומטרים מזרחית מן האיתור שצוין בהחלטת הממשלה - יש לקבל החלטת ממשלה על שינוי המקום. כמו כן בהחלטת הממשלה כתוב "ול חוף הים", ואילו נ.צ. 102/109 איננו על חוף הים. האיתור כמובן גם איננו מצפון למחנה הפליטים. מאחר שהינך כותב במכתבך שבסמך שהינך מבקש חוות דענו "כדי שניתן יהיה להביא הנושא בדחיפות למליאת הממשלה" - הרי צריך לווס לב שבהחלטת מליאת הממשלה צריך להיכלל גם שינוי הנ.צ. וגם שינוי התייור של המקום, כדי לאפשר הקמת היישוב באתר ההלופי המוצע.

כודינת ישראל

משרד המשפטים

2

2. אשר לאתר המבוקש, כפי שסומן במפה שצורפה למכתבך, לגופו:

האתר עצמו איננו על שפת הים ולכן אינו יכול לשמש לכפר דייגים, אלא אם מוסיפים לו לפחות שטח בסיסי על שפת הים כאזור תעסוקה, שבו יהיה הבסיס לעיסוק לדייגים, בעוד ששטח האיתור המוצע ישמש לאזור המגורים של זישוב. לצורך זה סומן במפה שצורפה למכתבך גם שטח מבוקש על שפת הים, כאזור תעסוקה, שטח זה גם צויין במכתבו של סמנכ"ל החטיבה להתיישבות אל מזכירות הממשלה מיום 24.8.89, כשטח שמבוקש לציון עבור אזור תעסוקה ימית. שטח זה הוא אמנם בבעלות המדינה אך קיים חוזה לפיו התחייבה המדינה למכור אותו, עוד לפני זמן רב, ולא ננקטו עד כה שום צעדים לביטול החוזה ולא נבדק האם בכלל היתה עילה לביטולו. לפיכך לפחות בשלב זה אין למדינה זכויות להשתמש בשטח זה, ואין היא רשאית להקצות אותו לגורם כל שהוא.

אם רוצים בכל זאת שטח לאזור תעסוקה לכפר לדייגים על שפת הים - ניתן ליעד לצורך זה את הקצה הדרומי של השטח שהוקצה להסתדרות הצי'נית לתכנון בחוף שקמה, דהיינו חוף הים שמאלי סיני דרומה. השטח המוצע לאזור תעסוקה יהיה אפוא, בנ.צ.מ. 1011/1104, דהיינו על חוף הים כשבע מאות מטר צפונית ונזרחית לאיתור שנתבקש כאמור. אם רוצים להקים את דוגית ככפר דייגים, בהתאם להחלטת הממשלה להקים כפר דייגים - צריך לציון בהחלטת הממשלה המבוקשת שכפר הדייגים יהיה עם אזור תעסוקה על שפת הים בנ.צ.מ. 1011/1104, ואזור מגורים נפרד, בשינוי להחלטה הת/77.

3. אשר לאיתור המבוקש למגורים: נ.צ. 102/109 המוצע הוא הקצה המזרחי של האיתור שנתבקשתי לבדוק. דוקא החלק המזרחי, כולל נ.צ. 102/109 עצמו, מיושב באפיפות על ידי משפחות רבות של בדואים, הגרות בעשרות זוגים, ובמבני קבע שאינם חדשים במקום זה. שטח זה אינו פנוי, אפוא, לפחות בשלב זה ולא ניתן להקצותו ליישוב כל שהוא.

לעומת זאת בהמשך מערבה, בירת האיתור שנתבקשתי לבדוק, גם במפה ויצורפה למכתבך וגם בבקשה של תיאום הפעולות באיו"ש ובאזח"ע, יש שטח שהוא ובעלות המדינה והוא פנוי מהתחייבויות ופנוי ממחזיקים, ואין בו מאומה פרט ליעור שנעשה מטעם רשויות המדינה. שטח זה מסומן במסגרת שחורה במפת הסדר מרקעין בקנה מידה 1:100000 הרצופה בזה, והוא סביב נ.צ.מ. 1016/1092, דהיינו סמוך מערבה למיקום המוצע במכתבך שבסמך. באזור זה יש במסומן בתוך המסגרת החורה, כמאתים דונס אדמות מדינה פנויות שניתן להקצותם לכל מטרה שהיא ללא צורך בהליכים טרומיים כל שהם.

4. מן השטח המוצע למגורים כאמור יש דרך, בבעלות המדינה, ברוחב 10 מטרים לפי הרישום במרשם המקרקעין, וברוחב נשבעה מטרים בפועל, לכיוון צפון מזרח עד ליישוב הקיים אלי סיני, ודרך דומה לכיוון צפון מערב עד השטח המוצע לאזור תעסוקה על שפת הים בחלק הדרומי של חוף שקמה כאמור לעיל. בדרוכים אלה, שאותן רואים במפה שצורפה לעיל, אפשר לסלול כבישים לשפת הים ולאלי סיני.

מדינת ישראל
משרד המשפטים

3

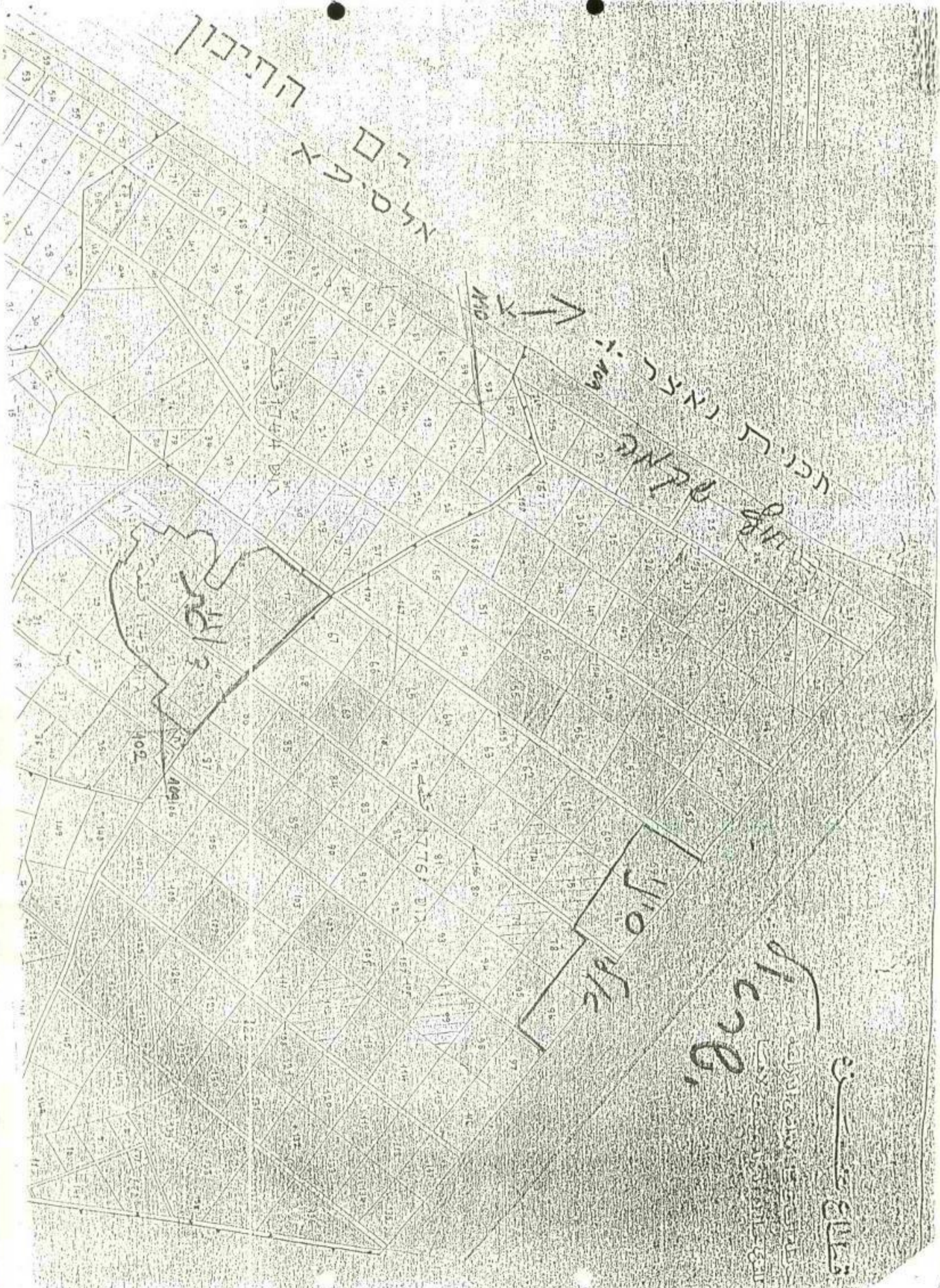
5. אם רוצים להקים את הישוב דוגית באתר החדש המוצע, בר"ך לקבל החלטת ממשלה כדלקמן:

"להחליף סעיף א. בהחלטה 77/ח. ובמקומו יבוא:

מיקום: היישוב ייבנה על אדמות מדינה, בנ.צ.מ. 1016/1092. כקילומטר וחצי דרומית מערבית לאלי סיני, עם אזור תעסוקה על שפת הים בנ.צ.מ. 1011/1104 על חוף הים ברום חוף שקמה".

בבג"ה
פליאה אלבק
מנהלת המחלקה האזרחית
על פרקליטות המדינה

- העתק: 1. ראש הממשלה
2. סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון
3. שר הבטחון
4. שר המשפטים
5. היועץ המשפטי לממשלה
6. מתאם הפעולות באיו"ש ובאזח"ע
7. מזכיר הממשלה
8. עוזר שר הבטחון לעניני התיישבות
9. ראש המינהל האזרחי, אזח"ע
10. סגן מתאם הפעולות באיו"ש ובאזח"ע
11. רע"נ הדין הבינלאומי, מפצ"ר
12. ראש היחידה להתיישבות ולתשתית לאומית, משרד הבטחון
13. היועץ המשפטי, אזח"ע
14. רע"נ תשתית, תפ"ש
15. רע"נ תשתית, אזח"ע
16. רע"נ תשתית ופריסה, אג"ת
17. קמ"ט נכסים אזח"ע



KADUNA

MADINA

DING

DING

102

109

1776 DIX

1775 DIX

170 DIX

Jeng

Handwritten text at the bottom right, including a signature and some illegible characters.

משרד הכסחון
תאום הפעולות בשטחים
ענף תשתית
טלפון: 206712/3

תאריך 29.3.90

תיק (מ/א) 2000

אל: יוזף נה"א אביטל - מר מינקל
מנהל/ ביה אביטל - ולמיה אלמיה
הנדון: התחילת לעבדו בלחן - 3/90

1. כצ"ר מועד אף 3/90 התמנה
נח"א אביטל בהסדרת הבחון
התמנה לנצל מרכזי הבלחן בישראל
3/90.

2. אקלמן.

ב ב ר כ ה

סמ"ל
תשתית

אד שטיין

מיקו
רע"נ

אל: יוזף נה"א אביטל

הסתדרות הציונית העולמית

חטיבה לחתישנות

רח' קפלן 17, תל-אביב
ת.ד. 7053 טל. 258211

מס' _____

תאריך 22 מרץ 80

י. יובל
לג'א

מ.א

לכ'

מר ש. שבט

ע' שר הבטחון לחשתייה והתישבות

משרד הבטחון - תל-אביב

..א.א

הנדון: הקמת "דוגית"

מכתב מ, זרובלט מ- 28 נוב' 89.

1. בחמשד למכתב ז' החטיבה לחתישבות שבטמן ולהחלטת הממשלה מס' 994 מ-12 נוב' 89, ז' החטיבה הנחני להודיעכם כי החטיבה לוחתישבות נושאת באחריות לטיפול ולהקמת המחנה הזמני - "דוגית" ובכלל זה למרכיבי הבטחון שבו.
2. לפיכך, אנו מבקשים טיפולכם במחן הרשאה לפיתוח הנדון.

העתק:

- מ. זרובלט
- א. מאיר
- א. גיסין
- א. מלמד
- צ. הנדל

בכ"ר כ"ה

יובל פונק

דו ג י ת

1. בהחלטת הממשלה על הישוב דוגית בשנת 84 (הת-77) נקבע כי הישוב דוגית יבנה על אדמות מדינה, על חוף הים מצפון למחנה הפליטים.
2. בחודש נובמבר '89 החליטה הממשלה (החלטה 994) על שינוי המיקום ונקבע כי הישוב יוקם כק"מ וחצי דרומית מערבית לישוב אלי סיני, בשטח שאושר כאדמות מדינה ע"י הגב' פ. אלבק, שטח בגודל של כ-215 דונם.
3. בחודש ינואר '90 אושר להקצות את השטח לחט' להתיישבות בהסתדרות הציונית העולמית לתכנון בלבד.
4. בתאריך 19.2.90 קויים דיון במקחל"ר להסדרת מרכיבי הבטחון לישוב אך לא סוכם מי יעביר התחייבות כזו או יקח הנושא על אחריותו (בעיה שטרם נפתרה).
5. תוכנית מתאר לישוב טרם הועברה למנהל האזרחי באזח"ע ולכן גם לא אושרה בוועדה המיוחדת לבניה.
6. הקצאת השטח ומתן אישור לעבודות או עליה לקרקע יכולה להעשות רק לאחר מילוי התנאים הבאים:-
 - א. קבלת התחייבות מגורם מיישב על הקמה/ביצוע מרכיבי הבטחון כנדרש.
 - ב. הגשת תוכנית מתאר לישוב ואישורה ע"י הוועדה המיוחדת לבניה.
 - ג. הנחייה ואישור ע"י שהב"ט להקצאת השטח.



נוה דקלים * ד.ג. חוף עזה
טל. 051-47233 * פקס. 051-47522
בס"ד כג' אדר תש"ן
20.3.90

לכבוד
ע. שר הבטחון
הקריה
תל-אביב

א.נ.

שלום רב,

הנדון: מרכיבי בטחון בישוב דוגית

בהמשך לדיון במקחל"ר, בנושא הקמת מרכיבי בטחון לישוב דוגית, הוברר לנו כי ללא התחייבות, חתומה על ידנו, בנוגע להקמת מרכיבי בטחון בישוב לא יחל אכלוס הישוב.

מ.א. חוף עזה מבצעת את הקמת הישוב דוגית, על דעת ההסתדרות הציונית והתנועה המישראלית.

מ.א. חוף עזה מתחייבת להקים (על חשבונה) את מרכיבי הבטחון, אשר סוכמו בדיון אכלוס במקחל"ר אשר התקיים בתאריך: 19.3.90.

לתאום מפורט בנושא זה נעמוד מול רס"ן חזי ציון, ראש ענף התישבות במקחל"ר.

ההסתדרות הציונית מנועה מלבצע את מרכיבי הבטחון, מסיבות תקציביות בלבד.

אבקש לראות במכתב זה, התחייבות גמורה מצדנו להקמת מרכיבי בטחון במקום ההסתדרות הציונית.

בכבוד רב,

~~צבי הנדל~~

~~יו"ר מ.א. חוף עזה~~

השתק:

- ע. ראש הממשלה לענייני התישבות ובטחון - מכאל דקל
- א. פיסקה - סמנכ"ל החטיבה להתישבות - ההסתדרות הציונית
- אורי אריאל - מזכ"ל אמנה
- י. מטלון - ראש החטיבה להתישבות וישראליות לאומית - משרד הבטחון
- יובל פונק - סמנכ"ל החטיבה להתישבות - ההסתדרות הציונית
- אברהם מלמד - מנהל אזור - ההסתדרות הציונית
- מנחם בית הלחמי - מנהל יחידת התישבות ובטחון - מ.א. חוף עזה

טל: 03-206135 03-206098
 תאריך: 20 במרץ 1990
 מספר: הת 312 380 (4) 517

ע' שהב"ט - מר ש' שבס
 380 (דוג'ית)

הנדון: דוג'ית - עדכון סטטוס

1. לאחר החלטת הממשלה על שינוי המיקום (בנוסח שנקבע) אישרת להקצות שטח כפי שצוין בפניית החט' להתיישבות, לצורך תכנון הישוב דוג'ית.
2. בתאריך 19/2/90 נערך במקחל"ר דיון להסדרת מרכיבי ביטחון, נציג החט' להתיישבות, מר י. פונק ציין בדיון כי לא יתקצבו הקמת מרכיבים בישוב הזמני וסוכס עם אמנה/מועצה אזורית שהם יפעלו עם ההסדרות הציונית לבנית המרכיבים בישוב עד לפתרון קבע בנושא.
3. בעקבות דיון זה הובהר במכתב היחידה שהופץ לר' המוא"ז חוף עזה לסמנכ"ל החט' להתיישבות ולמזכ"ל אמנה כי התחייבות להקמת מרכיבי ביטחון ע"פ קביעת מקחל"ר וביצועם הינה הכרחית ותנאי עלייה לקרקע, ע"פ הוראת שר הבטחון.
4. עד כה טרם התקבלה התחייבות בדבר הקמת מרכיבי ביטחון וכן לא הוגשה וממילא לא אושרה תכנית מתאר לישוב.
5. פעולות מתחייבות בטרם עליה על השטח
 א. קבלת התחייבות בדבר הקמת מרכיבי ביטחון בישוב הזמני ובישוב הקבע, ולאחר מכן ע"פ הכללים אישור ע' שהב"ט להקצאת השטח לפיתוח ולאיכלוס.

ב ב ר כ ה,

יצחק מסלון
 ר' היחידה להתיישבות
 ותשתית לאומית

משרד הביטחון	תאום
הפעולות	באיו"ש
ובאזח"ע	ענף
תשתית	טל:
206712/3	מב-512-12(406)
1570	מרץ
90	26

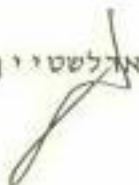
איו"ש/מנא"ז/רע"נ כלכלה
 מתאם הפעולות באיו"ש ובאזח"ע
 ✓ יועץ רוה"מ להתיישבות
 סגן המתאם
 איו"ש/מנא"ז/רמ"א
 משהב"ט/היח' להתיישבות ולתשתית לאומית
 מפצ"ר/רע"נ הדבל"א
 איו"ש/מנא"ז/יועמ"ש

הנדון: חברת דורית לבינוי ופיתוח בע"מ

1. לחברות דורית לבינוי ופיתוח (עופרה) בע"מ היתר עיסוק באדמות הכפר אלג'יב גוש 6 חלקה 127.
2. היתר העיסוק הוא לצורך רישום החלקה הנ"ל בלבד, במרשם המקרקעין ולהעברת הרישום ע"ש החברה.
3. עמדות הגורמים:
 - א. משטרת ישראל: לא מתנהלת חקירה ולא קיים מידע פלילי אודות החברה או בעלי המניות.
 - ב. מפצ"ר/דבל"א: אין מניעה לחידוש היתר העיסוק בכפוף לתנאים ולסייגים שבהיתר הקיים.
 - ג. משהב"ט/היח' להתיישבות: מומלץ לחדש ההיתר באותם התנאים והסייגים הקיימים.
 - ד. תפ"ש: אין התנגדות לחידוש היתר העיסוק בהתאם לחו"ד מפצ"ר דבל"א.
4. מכו"א:
 - א. מאושר בזאת לחדש את היתר העיסוק של החברה לשנה אחת נוספת, נוסח ההיתר יהיה זהה להיתר הקיים.
 - ב. נא טיפולך בהוצאת ההיתר, עותק ממנו יש להעביר לח"מ.

בברכה,

מיקי רע"נ
 אדלשטיין, סא"ל תשתית



לשכת ראש הממשלה

ש מ ר

ירושלים, 23 מרס 1990

כ"ו אדר תש"ן

משהבייט/ חיים ישראלי

משהבייט/ שמעון שבס

לשכת ראש-הממשלה-מיכאל דקל

הנדון: -איו"ש אזח"ע - ה ת י ש ב ו ת

להלן קיטוע מפגישת המתאם עם ראש-הממשלה ושר הבטחון מיום 22 מרס '90:-

ה ת י ש ב ו ת "

ראש-הממשלה ושר הבטחון סיכם כי מר מיכאל דקל יועצו לעניני התישבות .
יעסוק בנושא גם מול המתאם ורק הוא יביא בפני המתאם את הוראות
ראש-הממשלה ושר הבטחון בתחום התישבות ובקשותיו מהמתאם
תמושנה "

ב ב ר כ ה ,

עזריאל נבו-תא"ל

המזכיר הצבאי לראש-הממשלה

טלפון: 205 961

כ"ח אדר תש"ן
פ 25 מרץ 1990

אש/ 104

כיר צבאי לראש הממשלה-תא"ל עזריאל נבו
הב"ס-מר חיים ישראלי
כת ראש הממשלה-מר מיכאל דקל

הנדון: איו"ש אזח"ע - התיישבות
מכתב מתאריך 23 למרץ 1990

כתגובה לקיטוע שהעברת אלי במכתבך שבסימוכין מחובתי להבהיר כי על פי הוראת משרד בטחון מס' 11.22 - עוזר שר הבטחון להתיישבות תשתית ואזורי פיתוח הוא הגורם המופקד, יחד עם מתאם הפעולות בשטחים, על מימוש הוראות שר הבטחון בתחום התיישבות, לרבות באיו"ש ובאזח"ע.

שינוי תשתית ארגונית זו והכפפת המתאם ליועץ ראש הממשלה לענייני התיישבות, תוך עקיפת הח"מ - יש בה פגיעה מהותית הן במבנה התחוקתי, הן בי כעובד מדינה מסור.

גם הפרסום שראה אור הבוקר בעיתון "הארץ" פוגע בי באופן אישי ללא כל הצדקה ואני תקווה כי יוכחש בהקדם האפשרי.

אודה אם תביא הערותי אלו בפני ראש הממשלה ושר הבטחון ואני אמשיך למלא תפקידי כסדר כבעבר.

בב"ח,


שמעון שבט
עוזר שר הבטחון להתיישבות,
תשתית לאומית ואז"פ

שושנה

ר' המספר
(P.1/A)
23 22 90

שמעון שבס לחץ. עד לפני מספר ימים הוא נחשב ליועץ הסגור של השר רבין, בכל מה שקשור לענייני מפלגת הפוליטיקה, והנה עכשיו כשהבוס עוזב, שבס נכנס ללחץ. רבין סידר לו ברגע האחרון תפקיד בכיר במשלחת משרד הביטחון לניו יורק, שבס מספרים לי במשרד, מאוד מעוניין שהמסלול שלו לא ישונה באופן פתאומי, עקב הנסיבות החדשות. כדי לא לתת לשמיר אפשרות לפנסו, התראיין השבוע שבס ואמר: "אני לא פוליטיקאי, אני עובד משרד הביטחון". אם זה יעזור, זה נראה בהמשך.

מכונת סידרה לבנה ומסגרת, הסתובבה ביום ראשון האחרון בין מערכות העיתונים. הרמות המסחריות שיטבה בסידרה, העבירה לכל עיתון מסמך בתבנית של רבין, המוכיח, כי שר הביטחון (וביל), הוא האחראי למגעים של המערך עם הרב עובדיה זיסל, מהלך שעקבותיו, כידוע, נפלה הממשלה. האיש כסידרה, לא סוד גדול, היה היועץ איתן חבר, ולזכותו ייוקף פרסום המסמך המאון ביום שני, בכל העיתונים.

אם אי פעם חשבתם ליכודניקים אין חוש הומור, סרט צדקתם. חבר מרכז הליכוד, שאול ביטרמן, אמר: "אם תקום ממשלה צדה ואריה הרעי יקבל את תיק האוצר, זה יהיה כמו בחורה צדה, אך מלאה במקומות הנכונים". איך טפנטיות מיניות הורסות בריחה.

ומס אי אפשר בלי עוד מה רברים מהכנסת, בשעות ארוכות שלפני הצבעת הארמון, רוב הפעילות היתה מוזנח. בשולחן אחד ישבו חברי מרכז הליכוד וניתחו את המצב.

לעיד פרנסתם. אחד מהם אמר: "ככל מקרה, אם לא יהיו לנו מקורות פרנסה - נוכל תמיד למכור כרטיסים לישיבה הבאה של מרכז הליכוד. תראו לי ארם אחד, שלא יהיה מוכן לשלם 15 ש"ח לפחות, כדי להיות נוכח בהצגה גדולה כזו".

לא פשוט לפרס להתרגל לעבודה שהוא כבר אינו שר. בשעת הריון ככנסת על הצעות האיראנון, הוא נכנס לאולם וצעד בצעדים בטוחים לכיוון שולחן הממשלה. הוא כמעט התיישב, אבל פתאום חזר בו, חיך, הביט במבוכה לצדדים, והחל מחפש את הכיסא שהוקצה לו בין חברי סיעתו בכנסת. קצת אמונה, שמעון, ותחזור לשולחן. שושנה מבטיחה.

מוכיל מפלגת התחיה החדש דני רייז, הוא במקרה גם כן דוד של השרנית אילנה רייז.

קריסטל". הקים אותה דני בלך, רבו מערכת החדשות בעיתון "דבר", ביושבו בוקר אחד בבית סוקולוב. חבריו לשולחן הצטרפו בשקיקה לעמותה, וסיסמתם: "כשהפרשן הפוליטי קריסטל מדווח על שבעה תסריטים אפשריים - תמיד יש שמיני".

דווקא לי יש תסריט פוליטי נהדר, אבל אני שומרת אותו בינתיים אצלי, עד לא הוצאתי עליו פטנט.



חנן קריסטל



שמעון שבס

עמותה חדשה קמה בישראל: "אנח"ק" - "אורחים נגד חנן עשרות העותקים של רביהמכר

אני עוקבת בערנות אחד עשרות העותקים של רביהמכר

"פנקס שירות" מאת יצחק רבין, שנארו השבוע כתוך פרסונים במשרד הביטחון. מעניין, מה יעשה השר לשעבר בספרים (פרס הוא חתוך בלתי נלאה"א האם יחלק אותם לחברי המרכז באירועים חגיגיים, או אולי ייתן להם להעלות אבק כנראה שהכל תלוי בידו.

מנשה רז סוחב אתריו פרשה לא נעימה. ירושלמית אחת טוענת בעקשנות שהיא הרתה לו וזו מכחישה. לפני כשמונה חודשים התלונן השרון נגד האשה במשטרה על הטרדה,

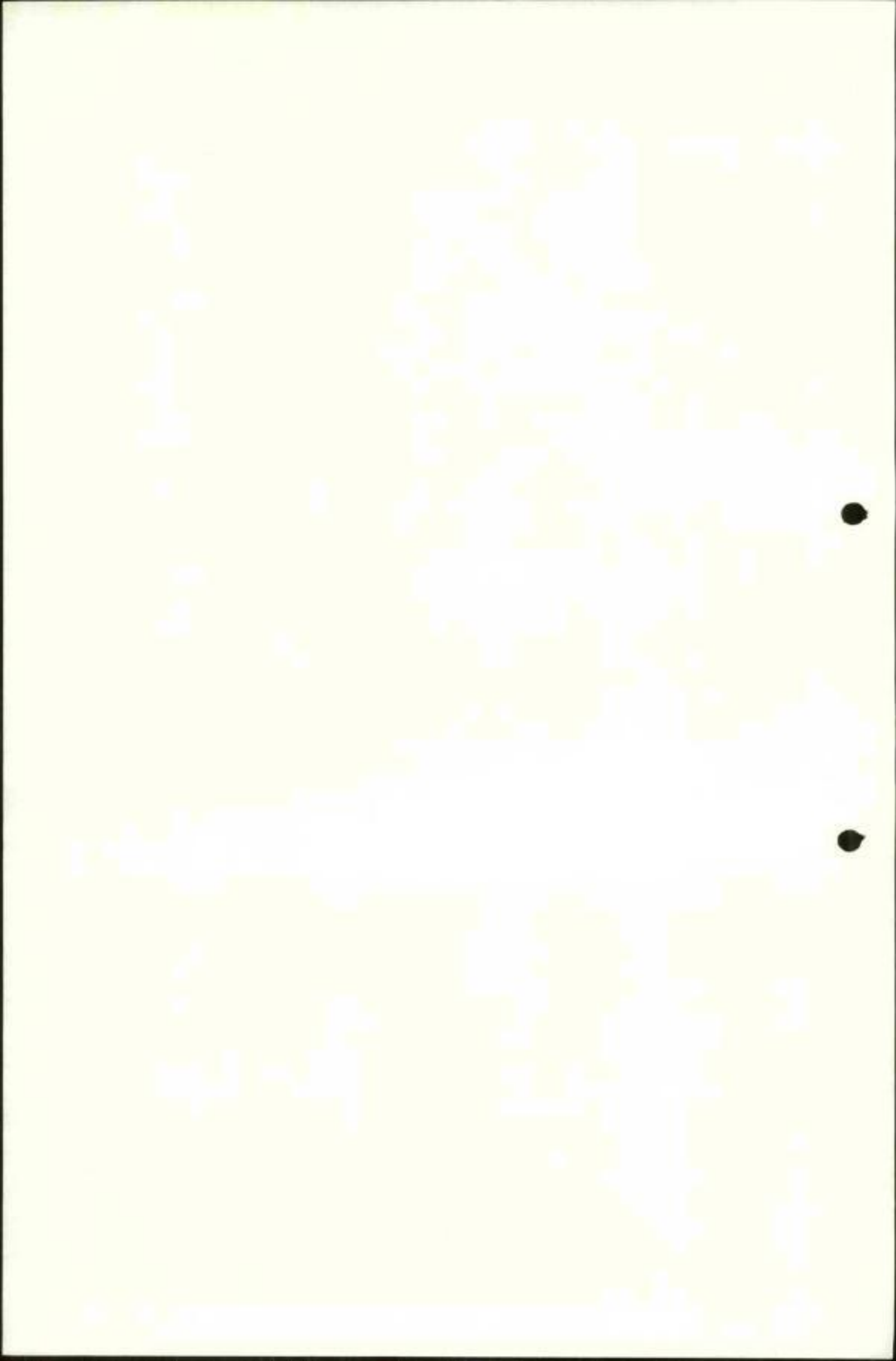
זהו נמאס לי סופית שכותב כל יום בעיתון למדור המכתבים למי כשערתו מוסרות, זה עד היום ונתאמינו לי ע יותר מדי. אבל הגיעו שאני מחסלת את אותו ואיפה הוא גר, דרי הוא וקיבלתי את שוק חיי. ל את המשבצת המוציא מ"הרשות". וכדי לא לעי הפרטי של העיתונאי, יוקרתית בטלוויזיה, וש סינה מפולרית בתוכנית בקיצור, אני מתחננת סוף, אם אתה לא מרחם שכבר כואבת לו היר מי



דידי גליק



שמעון שבס
מרבית
אדניב
מינהל



משרד הבטחון

1. הקמת ועדת שרים להתישבות
הועדה צריכה להיות מצומצמת והחלטותיה סודיות.
2. אישור סופי לתוכניות מיתאב
 - א. רגנה
 - ב. ברוכים
 - ג. צופים
 - ד. כפר אדומים
3. אישור להעלאת דוגית, אלישע ואשכולות.
4. החברת אדמות מדינה לטועצות האזוריות והמקומיות ללא סריג.
5. קבר יוסף - הורדת הגבלות המינהליות.
6. חברון - ביטול הגבלות מינהליות שהוטלו ע"י שר הבטחון הקודם.
7. טאבן - הקמת משרדי טאבו באריאל ובמעלה אדומים.
8. קביעת טיקום של ריחן ה' בכפין ורמת קדרון.
9. אישור ביצוע לכביש עוקף רס-כרכר עבור הישובים דולב ושלמון.
10. חווה לכפר ים (חבל עזה).
11. הרחבת אלקנה.
12. הרחבת נצר חזני.
13. מאחז נח"ל נצרים ב'.
14. מאחז נח"ל בתל קטיפה.
15. קולחי חברון.
16. כביש עוקף מעלה לבונה.
17. הכרות אורנית.
18. השתתפות בכביש שמעה.

ביתנו של יצחק