

מדינת ישראל

משרדי הממשלה

משרד

אולגוס המנכ"ל

N - 9/89

38 - 1/90

תיק מס'

מחלקה



שם תיק: לשכת ממלא מקום ראש הממשלה שמעון פרס -
פרוטוקולים מסיוור אוטובוס המנכ"לים. כרך ג'

ג-3/2543

מוזהה פיזי:

מוזהה פריט 000xqdg

תאריך הדפסה: 09/05/2017

כתובת: 2-107-4-9-7

3/12

מ
ג
ל
ס

ירושלים, כד' בטבת התש"ן
21 בינואר 1990

לכבוד
מר שמעון פרס
מ"מ ראש הממשלה ושר האוצר
משרד האוצר
הקריה
ירושלים

שלום רב,

הנדון: יוקבעם

הנני להעביר לך העתק המכתב שקיבלתי, בו צוינו דברים
חיוביים המתגשמים בעקבות ביקורך במקום. אשר למגבל מקרקעי
ישראל, אפנה לגדעון ויהסון בנדון.

ב ב ר כ ה,

אלחנן ישי

SECRET
NO DISSEM OUT
DATE 10-10-88 BY 100-100000
100-100000
100-100000
100-100000

8410-TC

CORP. 475170

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 08-11-2001 BY 60322 UCBAW/SJS/STP

C. H. C. H.

1853

לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE



מועצה מקומית
יטבת

LOCAL COUNCIL
YOKNEAM ELIT

י"ג בטבת תש"ן
10 בינואר 1990

לכבוד
מר אלחנן ישי
יועץ מ"מ ראש הממשלה ושר האוצר
י ר ו ש ל י מ .

א.נ. .

שמחתי לקבל את הדו"ח על הטיפול בבעיות שהועלו בסיוור אוטובוס המנכ"לים ביישובינו, דבר שאיפשר לי לעקוב אחר ביצוע החלטותיכם ולהעיר את תשומת ליבך לסעיפים שטרם בוצעו או האינפורמציה שברשותי אינה תואמת לנכתב בדו"ח.

אני מרשה לעצמי לעבור על כל הסעיפים בקצרה ולבקש את התערבותך במשרדך או במשרדים המבצעים בכדי להגשים את החלטותיכם.

א. אישור תוכנית אדאקום -
אני מודה לך על ההחלטה להעניק לאדאקום אזור פיתוח א' - מפעל מתפתח מעסיק עובדים מהעיריה ואנו מקווים שבמשך הזמן יגדל ויפרח.

ב. אולם ספורט, מרכז מסחרי וכבישים פנימיים -
בבדיקה במשרד הפנים התברר שהנושא הנ"ל טרם הגיע לסיכום, המועצה הכינה תוכניות לביצוע כבישים פנימיים, שיפור מרכז מסחרי ואולם ספורט.

אנו מבקשים שבתקציב 1989-1990 נתחיל בביצוע העבודות הנ"ל ובמיוחד אולם הספורט שאי קבלת התקציב מעכבת סיומו ופתיחתו לציבור.

ג. שכונה בנה ביתך הנחה על הקרקע והפיתוח -
שמחנו יחד עם תושבי העיריה על ההחלטה להוזיל את מחיר הקרקע התוכניות בנה ביתך, הופתענו שבפרסום של מינהל מקרקעי ישראל על 4 מגרשים בתוכנית בנה ביתך הוכפלו המחירים לעומת פרסום באותו האתר מחודש יולי 1989 ופנייתנו בשאלה אל המינהל מדוע קרה הדבר במקום להוזיל לאחר ביקורך ביישוב הוכפלו המחירים, נענינו בתשובה שהדבר נקבע ע"י שמאי ממשלתי ואין באפשרותם להתערב בהחלטתו.

התושבים פונים אלי ומבקשים את התערבותי ומביעים את אכזבתם מהמחירים הגבוהים שהמינהל דורש עבור מגרש בנה ביתך בגודל של כ - 500 מ"ר המחיר (-70.000 ש"ח).

אנו מבקשים שהמינהל יפעל בהתאם להחלטה ויוריד את מחירי המגרשים שפורסמו מאחר והתושבים מחזירים את המגרשים בגלל עלותם.

לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

מועצה מקומית
יקנעם עלית

LOCAL COUNCIL
YOKNEAM ELIT



ד. צירוף עין העמק לשטח המוניציפלי יקנעם - קיימנו מספר פגישות עם אנשי התכנון של משרד הפנים ותושבי עין העמק, טרם סובם, הדבר יובא בפני שר הפנים לקבלת החלטה.

ה. תקציב הרשות המקומית - שר הפנים הודיענו בע"פ שהנושא יוסדר במסגרת שנת התקציב 1990.

ו. כתר פלסטיק. אנו מודים לך באופן מיוחד על הענקת אזור פיתוח א' לכתר פלסטיק ומודעים לכל הקשיים שהיו בדרך.

בימים אלה מטפלים אנו בהחכרת הקרקע, תוכניות ומקומים שבקרוב יעלו על הקרקע ויקימו את מפעלים.

ז. פארק תעשייה עתירי ידע - סובם שהאוצר יטפל בהענקת מעמד אזור פיתוח א' לפארק התעשייה ביקנעם למפעלים עתירי ידע, אפריקה ישראל ומפעל אינטל הגישו את בקשותיהם אך טרם קיבלו תשובה, כל עיכוב יכול להביא לשינוי בהחלטותיהם, כולל שיקול להקים את המפעל במגדל העמק, קרית אתא או עפולה.

אני מבקש את טיפולך האישי באשור בקשותיהם בכדי שנוכל לקדם את הפרויקט בהקדם האפשרי ולפתור את בעיית האבטלה הגוברת ביישוב.

ח. שטחי תעשייה - סולתם - בפגישה עם אנשי כור ומפעל סולתם התברר לי שהם מתנגדים בכל תוקף למכירת שטחים או מבנים בשטחם ליזמים פרטיים. מבקש את התערבותכם.

ט. קידום צומת מנסורה - קיוונו שקבלת ההחלטה בביקורכם תפתור את בעיית צומת מנסורה ותקל על התנועה הרבה בצומת זו.

בשיחה עם מר בלינקוב הוברד שלא התקבלה החלטה על ביצוע העבודות הנ"ל בשנת התקציב הקרובה, מבקשים הפעלת לחץ מצידכם לביצוע העבודות.

אנו וכל תושבי יקנעם שמחנו בביקור ביישוב וקיוונו שכל הנושאים שהועלו לדיון ימצאו את פתרונם, אני מבקש למנוע מהתושבים אכזבה ולהתערב בנעשה בכדי להגשים את החלטותיהם.

בכבוד רב,

סימון אלפסי
ראש המועצה

מאלות

כח' בכסלו תש"ן
26 בדצמבר 1989
פרס-4

4

סכום דברים מפגישת ערי פיתוח עם מר שמעון פרס ומ"מ
ראש הממשלה ושר האוצר

נוכחים: מר שמעון פרס - מ"מ ראש הממשלה ושר האוצר
מר מאיר שטרית - גזבר הסוכנות היהודית
מר צרפתי - מס הכנסה
מר אלחנן ישי - עוזר השר לערי פיתוח ✓
מר ירום אריאב - משרד האוצר
מר עדי אלדר - ראש עיריית כרמיאל
מר יוסי אלול - ראש מועצה מקומית חצור הגלילית
מר ברוך אלמקייס - ראש מועצה מקומית ירוחם
מר אלפסי סימון - ראש המועצה המקומית יוקנעם
מר שלמה בוחבוט - ראש מועצה מקומית מעלות תרשיחא

בפגישה שהתקיימה בין ראשי ערי הפיתוח ומ"מ ראש הממשלה ושר האוצר,
הועלו בעיות קשות הקיימות בערי הפיתוח:

1. הפטור במס הכנסה.

2. בניית שיכונים לקליטת עולים.

התקיים דיון ובו התקבלו ההחלטות הבאות:

1. שר האוצר מקבל את הצעת ראשי ערי הפיתוח, שהשנה לא יבוטלו
הפטורים לערי הפיתוח בגליל ובנגב, במקביל תוקם וועדה לסיווג
בה יהיו חברים נציגים מהאוצר ומפורום ראשי ערי הפיתוח.
 2. יוקם צוות לנושא תעסוקה ותשתית בראש הצוות יעמוד ירום אריאב
ומר רמי בלינקוב מהאוצר וצוות מראשי ערי הפיתוח.
 3. יוקם צוות לנושא קליטת עליה ובניית שיכונים לקליטה זו, בראש
בראש הצוות יעמוד יוסי ביילין סגן שר האוצר.
- ראשי ערי הפיתוח הודו לשר האוצר על רצונם העז להביא שינויים ע"מ
שערי הפיתוח יעלו על דרך המלך.
- שר האוצר ביקש שהמסמכים של שני צוותי העבודה יוגשו אליו בהקדם
האפשרי.

ד"ר שלמה בוחבוט
ראש מועצת מעלות תרשיחא
ומ"מ יו"ר פורום ערי פיתוח

ירושלים, כו' בשבט התש"ן
21 בפברואר 1990

לכבוד
מר גדעון ויתקון
מנהל מינהל מקרקעי ישראל
רח' שמאי 6
ירושלים, 94631

שלום רב,

הנדון: המשך מעקב אוטובוס מנכל"ם

להלן מס' בעיות שטרם מצאו את פתרונן או שהמתינו להחלטות של מוסדות
המינהל.

בית שמש - האם התקבלה חשובה מ"עלית", בענין השטח שהם מחזיקים ללא שימוש.
כפר יונה - מרכז מסחרי ושיכון לזוגות צעירים, האם סוכס בין המינהל ובין
שיכון עובדים?

אשקלון - בנה ביתך בגבעת ציון, האם אושרה ההנחה על מחיר הקרקע במועצת המינהל?
באר-שבע - פיתוח קרקעות לתעשייה עמק-שרה שלב ב' ובניית הגשר - האם אושר ע"י
הנהלח המינהל.

יקנעם - שכונת בנה ביתך הנחה על הקרקע ותפיתוח, האם המועצה אישרה את ההנחה?
קרית אתא - הנחה 50% לרוכשי קרקע לתקופת מוגבלת. האם יש חשובה בעניין?

אנא הודיעני היכן עומד הטיפול בעניין.

ב ב ר כה,

אלחנן ישי
יועץ מ"מ ראש-הממשלה

MEMORANDUM FOR THE RECORD

CC-CG



עזרות באר-שבע

לשבת יל'.

אשר היה מלגה
המורה הלאה ממנה
גילוי ציור דיון.

ג' קיט
א.י.י.

יצחק רגר

ראש עזרות באר-שבע

18/10

החברה הכלכלית לפיתוח באר-שבע בע"מ

ח' באדר תש"ן
5 במרץ 1990

לכבוד
מר יצחק רגר
ראש העיר
באר שבע

מר רגר הנכבד,

הנדון: צינור דרום - מכתבו של מר אלחנן ישי מיום 20.02.90

בדקתי את הנושא על הבטיו השונים, יש שני נושאים שמחייבים אותנו לעשות מאמץ למקם את צינור דרום באזור התעשייה שליד הרכבת.

במקום נמצא מפעל עיקרי שלהם וצרוף השטח שאותו יאפשר הרחבת המפעל הקיים ויחסוך השקעות גדולות במבנים ובחיבור חשמל של 1200 A שעולה הרבה מאוד כסף.

שנית, במקום הזה שאותו ניתן יהיה בשלב מתקדם יותר לחבר שלוחת רכבת שתעזור להם בהבאת חומר הגלם למפעל וממנו ובשיווק התוצרת לחלקים אחרים של הארץ במחירים מתחרים.

בכבוד רב,

יעקב גושן
מנכ"ל החברה הכלכלית

העתק: צינור דרום.

לשכת מ. מ. ראש הממשלה

ירושלים, כה' בשבט התש"ן
20 בפברואר 1990

לכבוד
מר יצחק רגור
ראש העיר
באר שבע

שלום רב,

הנדון: הרחבת מפעל צינור דרום

כידוע לך הוחלט ע"י מינהל מקרקעי ישראל, להוריד מחיר
הקרקע ב-50%, באם המפעל יעבור לעמק שרה הכלול במסגרת טבלאות
לתעשייה.

אנא הודיעני האם המפעל מוכן לעבור או לחלופין האם
נמצא מקום חלופי באותם התנאים.

בברכה,

א. מ.

אלחנן ישי
יועץ מ"מ ראש-הממשלה

ירושלים, כה' בשבט התש"ן
20 בפברואר 1990

לכבוד
מר יצחק רגו
ראש העיר
באר שבע

שלום רב,

הנדון: הרחבת מפעל צינור דרום

כידוע לך הוחלט ע"י מינהל מקרקעי ישראל, להוריד מחיר
הקרקע ב- 50%, באט המפעל יעבור לעמק שרה הכלול במסגרת טבלאות
לחעסיה.

אנא הודיעני האם המפעל מוכן לעבור או לחלופין האם
נמצא מקום חלופי באותם הקנאים.

ב ב ר כ ה,

אלחנן ישי
יועץ מ"מ ראש-הממשלה

refused, and each party
has been informed.

delet
of 12/15/19
1911, 1912
1913, 1914

used to

names: names have been

there is also the possibility that, after the
names of the, the names have been used in the same
manner.

the names have been used in the same
manner as the names have been.

1911, 1912

1913, 1914
1915, 1916

ירושלים, כה' בשבט התש"ן
20 בפברואר 1990

לכבוד
מר אפרים דרעי
ראש המועצה המקומית
כפר יונה

שלום רב,

הנדון: הקמת מזרז לתעשיות זעירה

במסגרת אדטובוס המנכ"ל"ם, תעלית את בעיית התעשיות הזעירה,
והוחלט כי ראש המועצה יגיש בקשה עם איחור שטח לשינוי יעור.

תאם הגשת את הבקשה והאם איתרת את השטח הרצוי?

אנא הודיעני בהקדם.

ב ב ר כ ה,

אלחנן ישי
יועץ מ"מ ראש-הממשלה

SECRET, ON 1000 1000
US SECRETARY OF

SECRET
OF THE U.S. DEPT.
OF COMMERCE
CONFIDENTIAL

SECRET

SECRET: CONFIDENTIAL SECRET

SECRET: CONFIDENTIAL SECRET, SECRET ON 1000 1000
SECRET ON 1000 1000 SECRET ON 1000 1000

SECRET: CONFIDENTIAL SECRET

SECRET: CONFIDENTIAL SECRET

SECRET

SECRET
SECRET: CONFIDENTIAL SECRET

ירושלים, כה' בשבט התש"ן
20 בפברואר 1990

לכבוד
מר שלום פרידה
ראש המועצה המקומית
בית-שמש

שלום רב,

הנדון: בניה לעולים מדרא"פ

בסיום אוטובוס המנכלי"ם בישובך, הוחלט כי הבניה
תחל כאשר יצטברו 10 משפחות.

אנא הודיעני האם כבר ישנן 10 משפחות, ותאם אחת
בקטר עם משרד הבינוי והשכון?

ב ב ר כ ה,

אלחנן ישי
יועץ מ"מ ראש-הממשלה

08 2000-00-00

00000
 00 0000 0000
 000 000 00000
 000000

626 12.

Адрес: 225140, Беларусь, г. Минск, ул. Мухоморова, 10

[illegible]

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

CEFCO.

1957 10/10 10/10-10/10/10

ירושלים, כח' בשבט התש"ן
20 בפברואר 1990

לכבוד
מר עמוס אונגר
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
שיך ג' ארה
קרית הממשלה
ירושלים

שלום רב,

הנדון: פינוי שכונת מגורים בקרית אתא

בסיום אוטובוס המבכלי"ט והשרים בקרית אתא, ביום 31.10.89,
הועלתה בעיית שכונת המגורים הגובלת במפעלים הפטרוכימיים.

באותה פגישה הוחלט על הקמת ועדה בתשתית נציגי משרד
הבינוי והשיכון, מינהל מקרקעי ישראל ומשרדי הפנים ותאוצר,
שחביא לפתרון הבעיה.

אנא בדוק האם התכנסה הועדה, ותיכן עומד נושא פינוי
השכונה. מר ויתקון הודיעני שמשרד השכון הוא האחראי לכנס הוועדה.

ב כ ר כ ה,

אלחנן ישי
יועץ מ"מ ראש-הממשלה

1948-49, 1949-50, 1950-51
02 1000000 0000

1948-49
02 1000000 0000
0000 0000 0000 0000
0000 0000
0000 0000
000000

0000 0000

000000 0000 0000 0000 0000 0000

0000 000000 00000000000000 0000 0000, 0000 0000 0000,
000000 0000 0000 000000 000000 000000 000000000000.

000000 000000 000000 0000 0000 0000 00000000 0000 0000
000000 000000, 000000 000000 000000 000000 000000,
000000 000000 000000.

0000 0000 0000 000000 000000, 000000 0000 0000 0000
000000, 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 000000

000000.

000000 000
0000 000 000-000000

ח.

לשכת מ. מ. ראש הממשלה

ביקור מ"מ ראש הממשלה השרים והמנכ"לים

מצפה רמון, ירוחם, דימונה

יום ג' 13.2.90

המראה מת"א	7.30
מצפה רמון	8.30 - 10.00
נסיעה לירוחם	10.00 - 10.45
ירוחם	10.45 - 12.15
נסיעה לדימונה	12.15 - 12.30
דימונה כולל ארוחת צהריים	12.30 - 14.30

Jerusalem, February 11, 1990
Ref.: 9381

Mr. Trevor Chinn
Lex House
17 Connaught Place
London W2 2EL
GREAT BRITAIN

Dear Trevor,

I shall be visiting Dimona this week in order to see firsthand what can be done regarding the ideas you raised in your letter of January 18, 1990.

I am delighted at your continuing interest in Dimona -- a town which is part of the Negev, and of our future.

Sincerely,



Shimon Peres

דואר נכנס
לשכת שר האוצר
23-01-1990
9384

LEX HOUSE
17 CONNAUGHT PLACE
LONDON W2 2EL
Telephone: 01-723 1212
Fax: 01-723 5501

משרד האוצר
בתקבל
23-1-1990
התפקיד המרכזי

From the office of Trevor Chinn

18th January, 1990

Mr. Shimon Peres, MK,
Vice Prime Minister and Minister of Finance,
The Knesset,
Jerusalem.

Dear Shimon

You may recall that I was persuaded by you to accept responsibility on behalf of the British Jewish community to include Dimona under our wing as part of our Project Renewal activities as well as Ashkelon and two regions in the Gallil. The Project Renewal committee here are actively involved with Dimona and are making every effort to help to rectify a very serious situation that exists in the town, working very closely with the Municipality.

With the onset of mass immigration from the Soviet Union, an ideal opportunity has presented itself to help strengthen Dimona and at the same time help some of the olim. One of the major problems of the town, after employment, is the lack of professional and skilled residents. For example, there is a shortage of Doctors, good teachers and post graduate personnel. In addition, because the town is not large enough, it is not self contained, and, for example, has no overnight medical clinic.

The concept has been agreed between our Project Renewal committee and the Municipality of Dimona that a significant number of immigrants from the Soviet Union should be attracted to Dimona, perhaps as many as 20,000, firstly to fill the outstanding professional vacancies, then to bring in a cross section of skills.

At the moment, several hundred apartments are actually free in Dimona, albeit some renovation or re-decoration may be required. These could be used at an early date for direct or semi-direct absorption, creating an absorption area in the town. It will, of course, be necessary to create other absorption facilities but this should not prove to be a problem. Other facilities such as education and welfare already exist in the town. The Project Renewal committee in the UK, would become very involved in not only helping the present Dimona, but also the new Aliyah.

Cont'd

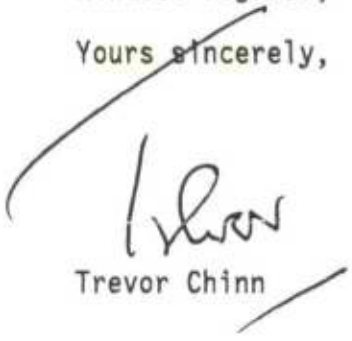
I understand that the concept of bringing Russian olim to Project Renewal areas has already been accepted by the Jewish Agency and the Government, and ten such areas have already been designated. I would like to add Dimona to that list of ten and have it included in the scheme. The inclusion of Dimona has already been agreed in principle by the Jewish Agency Project Renewal Department, the Ministry of Housing and other leaders within the Jewish Agency.

I understand that final approval must come from you and therefore I would be pleased if you would give this matter your urgent attention, since all concerned are ready and waiting to set the ball in motion and make a very big effort to ensure the success of both Dimona and this concept.

I look forward to hearing from you.

Kindest regards,

Yours sincerely,



Trevor Chinn



THE LOCAL COUNCIL OF MITZPE RAMON

P.O.B. 1 MITZPE RAMON 80650 TEL: 057 - 88561

המועצה המקומית מצפה רמון

מצפה רמון ת.ד. 1. טלפון 057-88561 מיקוד 80650

לשכת ראש המועצה
טלפון מס' 88185
יג' באלול תשמ"ט
14 בספט' 1989
שכ 737 -

לכבוד
מר שמעון פרס
מ"מ ראש הממשלה
ושר האוצר
ירושלים

כבוד השר,

הנדון: ינתוני רצף מצפה רמון

לקראת ביקור הצפוי, ביחד עם ועדת השרים והמנכ"ל, להלן נתונים כלליים על הישוב. אנו מגבשים בנפרד מסמך המרכז בעיות ובקשות אותו נעביר בימים הקרובים.

הישוב ממוקם בלב הר הנגב, בצידו הצפוני של מכתש רמון במרחק של כ-150 ק"מ צפונית לאילת ו-85 ק"מ דרומית לב"ש בגובה של 880 מ' מעל פני הים.

בעיות היסוד (האובייקטיות) אשר מקשות מאוד על התפתחותו של הישוב מתמצות ב:

1. ריחוק ממרכזי אוכלוסיה, מקורות תעסוקה ונמלים.
2. בידודו של הישוב (ללא כל עורף התיישבותי סביבו).
3. מיעוט האוכלוסין בישוב.
4. המיקום הטופוגרפי.

יחד עם המגבלות בורך הישוב ביתרונות טבעיים של אקלים יבש, אויר נקי, נופי מדבר מרהיבים ותופעת הטבע היחודית של מכתש רמון. יתרונות אלו יוצרים במקום תחושה מתמדת של הבטחה שלא מומשה אך אנו חדורי אמונה ותקווה שהפוטנציאל הגנוז במקום אכן ימומש.

במהלך השנים ידע הישוב עליות וירידות כאשר במשך כל התקופה לא הצליח להגיע לסף ההמראה.

תחילתו של הישוב במחנה עבודה לעובדי כביש ב"ש אילת ולמניחי קו צינור הנפט אילת - אשקלון. ביוני 1956 התיישב במקום גרעין קואופרטיבי שהתפרנס בעיקר ממתן שירותי דרך לנוסעים לאילת.

בתחילה סברו כי כלכלת הישוב תתבסס על המחצבים שבמכתש רמון וכן כמרכז עירוני ליישובים שבין באר-שבע לאילת.

למעשה לא נערך תכנון יסודי לפיתוח הישוב וקצב התפתחותו בשל העדר מקורות תעסוקה היה איטי ביותר. בשנת 1961 מנתה אוכלוסיית הישוב 290 נפש בלבד ובתקופה זו דובר על חיסול הישוב ע"י פינוי התושבים והפיכת המקום למחנה צבאי.

בין השנים 1962 עד 1966 הגיעו ליישוב עולים ממרוקו ורומניה, תנאי הקליטה היו קשים וחלק גדול מהעולים עזב לאחר שהייה קצרה בלבד. שיתוק כמעט מוחלט של הישוב היה בשנת 1968 עם סגירת הכביש לאילת דרך מצפה רמון ופתיחת כביש הערבה. שיעור העזיבות הלך וגבר והמצב במקום



THE LOCAL COUNCIL OF MITZPE RAMON

מועצה המקומית מצפה רמון

P.O.B. 1 MITZPE RAMON 80650 TEL: 057-88561

מועצה רמון ת.ד. 1. טלפון 057-88561 מיקוד 80650

החמיר. בשנת 1973 מונתה ועדה קרואה לניהול ענייני הישוב וועדת שרים קיבלה שורת המלצות לפיתוח הישוב, שרק חלק קטן מהן יושם. החל משנת 1978, עם פינוי צה"ל מסיני, חל מפנה חיובי בהתפתחות הישוב והחל גידול מהיר (יחסית) במספר האוכלוסין. בשנת 1978 נערכו בחירות מוניציפליות ונבחרה מועצה מקומית.

נאזן ההגירה החיובי התמיד עד שנת 1982 שבה הגיע מספר האוכלוסין ליותר מ-3,500 נפש (אוכלוסיית השיא בכל הזמנים). אך התקוות שנתלו בהיערכות צה"ל בנגב ובהבטחות שנתלו לכך נכזבו עד מהרה וכבר משנת 1983 החלה מחדש נסיגה שהתבטאה במספר פוחת והולך של תושבים אשר הגיע בשנת 1985 ל-2400. (משפחות מפוני סיני שהגיעו לישוב עצבו אותו למימוש ההטבות שקבלו במקומות אחרים...).

פעולתה של ועדת מנכ"ים שהגישה המלצותיה לממשלה ואימוצן של חלק מההמלצות בהחלטות הממשלה, במידה רבה בזכות מעורבותך האישית, בשנת 1986 היוו תחילתו של מפנה חיובי בפיתוח הישוב. ההחלטות שלהן אנו מייחסים ההשפעה הגדולה ביותר היו בנושא זיכוי המס ליחידים ולמפעלים וההטבות משקיעים בתחומי התעשייה והתיירות. השפעה חיובית נוספת היתה למימוש השקעות שנעשו במהלך השנים בתחום פיתוח התיירות. ההשקעות לא בוצעו באופן מאסיבי ועדיין אנו רחוקים מקירבה למיצוי הנדרש בתחום זה אך עם זאת הקמתם ופעולתם של ב"יס שדה של החברה להגנת הטבע, מרכז המבקרים ואכסניית הנוער החדשה, תרמו תרומה משמעותית להגדלת מספר המבקרים והמטיילים באיזורנו, כאשר הפעלתם יצרה גם עשרות מקומות תעסוקה חדשים. השותפות הדוקה של המועצה המקומית עם רשות שמורות הטבע באה לביטוי במימוש הדרגתי של הפרוייקטים בקרית פארק הרמון (מרכז המבקרים, המרכז המסחרי ופרוייקט הביו רמון שנמצא בשלב ביצוע מתקדם בשיתוף עם קק"ל). בשנת 1987 הכירה גם הסוכנות היהודית ביתודיות בעיותינו והחלה בסיוע ושותפות שנמשכת גם היום בפרוייקט מושבת האמנויות.

מגמות הפיתוח שנתגבשו בשנים האחרונות מתמקדות בתחומי האמנות המדע והתיירות.

בשנתיים וחצי האחרונות נקלטו בישוב מאות משפחות חדשות נבלמה ההגירה השלילית וכיום אוכלוסיית הישוב מונה כ-3400 תושבים. אנו תולים תקוות רבות במינהלת התיירות שהחלה לפעול בשנת 1988. תחושתנו שעלינו על הדרך הנכונה ואסור לאפשר נסיגות נוספות בפיתוח הישוב ע"י המשכת מאמץ משולב ומרוכז מצד כל הגורמים - ממלכתיים ציבוריים וגם פרטיים, אני מאמין שנצליח לבנות במקום עיירה איכותית, בכל המובנים שתוכל לקיים עצמה בכבוד (ולכך נדרשת אוכלוסייה של לפחות 8000 תושבים) ושתוכל גם לתרום למשק הלאומי ולא רק להוות מעמסה.

בכבוד רב,

שמעון
ראש המועצה

K



LOCAL COUNCIL OF MITZPE RAMON

המועצה המקומית מצפה רמון

P.O.B. 1 MITZPE RAMON 80650 TEL: 057-88561

מצפה רמון ת.ד. 1, טלמון 057-88561 מיקוד 80650

דבר : חתן ישי

לשכת ראש המועצה
טלפון מס' 88185
יז' באכ"ל תשמ"ט
17 בספט' 1989
שכ 746 -

הנדון: פיתוח וקידום מצפה רמון

להלן ריכוז גיושאים שאנו מבקשים סיוע לביצועם:

א. משרד האוצר

1. תוכנית מר דיוויד כואיס
סיכום חיובי של ההסכם עם מר דיוויד כואיס - יום המלון - בדבר פיתוח התיירות במצפה רמון, מחייב הענות האוצר והקצבת התקציבים לפיתוח התשתיות במצפה-רמון וסביבותיה. מסמך משותף לאוצר ולחברת ישראל בהכנה.
2. הארכת תוקף תקנות זיכוי המס ויישום הפטור ממס למפעלים
א. לאור ההצלחה והתרומה החיובית לפיתוח הישוב של תקנות המס, שתוקפן עומד להסתיים ב- 30.06.90 אנו מבקשים הארכת תחולת התקנות - ב- 5 שנים נוספות.
- ב. יישום ההחלטה בדבר אישור מסכול נפרד (מתהליך אישור מפעל מאושר) כמתן פטור ממס הכנסה למפעלים במצפה רמון (כפי שהוגדרו בתקנות), בתהליך מהיר.
3. איזור סחר חופשי
אנו מבקשים להחיל את איזור הסחר החופשי שקיים באילת על כל האיזור שמדרום לקו הרוחב 30 (העובר 5 ק"מ דרומית לשדה בוקר).
4. העדפה למפעלים במצפה רמון
יישום המדיניות וההחלטות של הממשלה בדבר העדפה בהזמנות של גורמים ממלכתיים ממפעלים באיזורי פיתוח כאון:
מפעל "ניר-אכ", המיוצר קלסרים, ותיקים וציוד משרדי נוסף, מתקעה לקבל הזמנות מחברות ממשלתיות ורמות, משרד רחוק, משרד הפנים, משרד הביטחון, על-אף שהמפעל עומד בתנאי החשב הכללי. כנ"כ לאבי מפעל "אופק" - נייר רציף (כור) המיוצר נייר למחשבים.

LOCAL COUNCIL OF MITZPE RAMON

O.B. 1 MITZPE RAMON 80650 TEL: 057-88561



המועצה המקומית מצפה רמון

מצפה רמון ת.ד. 1 טלפון 057-88561 מיקוד 80650

צב"ר : אלתן י"י
-2-

5. הקמת יחידת הסברה של צה"ל
צה"ל מעוניין להקים יחידת הסברה, שתעביר השתלמויות לחיילים. במצפה רמון, לצורך כך יש לשפץ ולהתאים מבנים לצורכי דיוור ומערך הוראה בסך 500,000 ש"ח, אנו מבקשים את התערבותך למימון ההקמה באמצעות קרן לב"י.

ב. חינוך

1. מושב האמנויות
במסגרת תוכניות החומש אנו מתכוונים להגדיל הפנימיה לאמנויות ל-360 תלמידים, להקים ב"ס שדה לאמנויות בהיקף של 300 מיטות, להקים מכינה לאמנויות ל-100 חיילים משוחררים כולל פנימיה, השקעות במתקנים הפיזיים וכן החזקת הפנימיות בשנת הכספים הבאה הוסדרו.

2. העברת ב"הס התיכון לאגודה לקידום החינוך
בהמשך לקשר הטוב שנוצר עם האגודה לקידום החינוך בהפעלת הפנימיה לאמנויות ולקור התלות הרבה שבין ב"הס התיכון לפנימיה, מבקשים ליצור אחריות משותפת לשני המוסדות, ע"י העברת הבעלות על ב"הס התיכון לאגודה לקידום החינוך.

3. סיוע בהפעלת יום לימודי ארון
להעלאת רמת התלמידים אנו מבקשים להפעיל באופן נסיוני פרויקט של יום לימודים ארון בכתות א'-ו'. חסר לנו מימון של כ-0.5 מכיון ש"ח.

4. הקמת ב"יס תיכון
הגידול במספר התלמידים בב"הס התיכון והתחזית להמשך הגידול המואץ, עם הרחבת פנימיות האומנויות והגידול הכלכלי ביישוב, מחייבים להתחיל בדחיפות בבניית מבנה ייעודי לבית הספר התיכון יש תוכניות מוכנות בנושא.

ג. משרד השכונ

1. קליטת עליה
לאור גלי העליה הפוקדים בימים אלו את ארצנו, אנו משוכנעים כי נוכל ליטול חלק במאמץ הממלכתי לפעולה ברוכה זו. כדי לאפשר לנו השתלבות במאמץ זה, אשר יביא לגידול במס' התושבים ביישוב, נחוצה קביעת מסגרת תקציבית להקמת אולפן בדירות קיימות ביישוב, וכן פיתוח מפעלי העסוקה שיוענו לצורכי העולים. פעולה בכיוון זה עולה בקנה אחד עם מדיניות פזור האוכלוסין ואיכלוס הנגב.

...3/



LOCAL COUNCIL OF MITZPE RAMON

המועצה המקומית מצפה רמון

P.O.B. 1 MITZPE RAMON 80650 TEL: 057-88561

מצפה רמון ת.ד. 1. טלפון 057-88561 מיקוד 80650

סדר : אהרן ישי - 3-

2. שיפוט חדרי כיתות
מבני בתי הספר היסודיים וחלק מהגנים עומדים מעל 30 שנה ובחלקם נדרש שיפוט יסודי, שלא ניתן לביצוע במסגרת והקצבות השוטפות. בנושא זה נדרש מימון של כמיליון ש"ח לווידוש המבנים.
3. שפוט שכונה ותיקה
כישור שפניו כתיירות נדרשת השקעה בשיקום ושיפור חזות השכונה הוותיקה. נדרש תקציב של כ- 1.5 מיליון ש"ח.
4. שיפוט הכביש לאיכת
שפוט כביש איכת מצפה רמון (קטע של כ- 50 ק"מ ממצפה-רמון לצומת ציחור).
5. פתרונות דיור למשיכת תושבים חדשים
כדי למשוך תושבים חדשים ליישוב יש לדאוג להמשך בניית דירות צמודות קרקע ברמה גבוהה. ביישוב לא נותרו דירות צמודות קרקע פנויות וכך הדירות מסוג זה שהוצעו למכירה - נמכרו (קיים תכנון לשכונה סולרית ביישוב).

ד. משרד הפנים

1. תקציב לתכנון
במסגרת התוכניות לפיתוח היישוב אנו זקוקים לתקציב תכנון לפרויקטים העומדים על הפרק, בסך - 300,000 ש"ח לשנה.
2. קרית פארק רמון
המשך פיתוח הקריה והגברת יכולת המשיכה של המקום מחייבים המשך ההשקעה הממלכתית לפיתוח הקריה: להשלמה והרצה ראשונית של פרויקט הביו-רמון נדרש סך של כ- 385,000 ש"ח. פיתוח מרכז המבקרים שלב ב' - הוספת תכנים, חידוש הרחבה ושיפוצים - נדרש כמיליון ש"ח.

ה. משרד הבטחון

1. העתקת וחרטום שטח אש לאימוני חייל האוויר ("שטח אש 90")
יש לפעול מיידית לסיכוכ התוכניות להעתקת שטח האש 90 מאיזור הסמוך לתחנת "קול אמריקה" לאיזור התיירות והטיולים כמבוקש ע"י צה"ל.
2. השלמת העתקת מתקן "רפאל" לשדמה
מבקשים להשלים העברת המתקן מהגבעה בר"ג לשדמה.

בכ"ח
שמואל
ראש
מועצה

מחלקת המחקר והייעוץ
ירוחם



שם המועצה: ירוחם
כתובת ראשית: ת.ד. 1 ירוחם מיקוד 80550
טלפון: 057-80314 פקס: 057-89440.

סקירה כללית:

מיקום גאוגרפי: באזור רמת הנגב, 29 ק"מ דרומית-מזרחית לבאר שבע.

שטח שיפוט הרשות המקומית: 34.000 דונם. (שלושים וארבע אלף).

אקלים: משקעים (שנתי): 100-120 מ"מ.

אקלים יבשתי-מדברי, המאופיין על ידי לחות נמוכה במשך רוב ימות השנה, והפרשים גדולים בטמפרטורה בין יום ובין לילה.

גודל אוכלוסיה: 7000 תושבים.

הרכב אוכלוסיה לפי קבוצות גיל (באחוזים):

0-19 - 43% , 20-64 - 51% , 65+ - 6%

הרכב אוכלוסיה לפי ענפי תעסוקה (באחוזים):

שרותים ומסחר: 47% תעשייה: 53%

הרכב האוכלוסיה לפי השכלה (באחוזים):

יסודי: 2.3% על-יסודי: 82,7% אקדמאי: 15%

רווחה

כללי: הפעלת מכלול רחב של פעילויות חינוך, תרבות, חברה, נוער וספורט תוך דימת דגש על רצון התושבים ובכללם ילדים, נוער, מבוגרים וקשישים.

צפיפות דיור: אין צפיפות דיור ע"פי הקריטריונים הארציים (משהב"ש)

מפעלי רווחה כלל עירוניים: מועדון משפחתי, סל תרבות וסל טבע במסגרת בתי הספר וגני הילדים, מרכז להכשרה ולהשכלת מבוגרים, הדרכת אמהות תכנית גיל הרך, הדרכה וטיפול פעוטות 0-3, מרכזים משפחתיים.

מוסדות רווחה בולטים:

מועדון לקשיש ולעיוור.	- מרכז תעסוקתי למוגבלים.
מרכז עווד	- מופעל באמצעות מתנדבי סניף האגודה
מועדון החייל	למען החייל ביישוב
מועדון גימלאים	- מועצת פועלי ירוחם.



תעסוקה ובסיס כלכלי:

מקורות תעסוקה עיקריים: ארבעה מקורות תעסוקה עיקריים: פניציה, אגיס, מועצה מקומית ירוחם וקמ"ג.

מפעלי תעשיה עיקריים: (מעסיקים יותר מ-10 עובדים)

מס' עובדים

מפעל

111	וואוואו
140	אגיס וועשיון
90	נגב קרמיקה
90	מתכת ברנד
32	פעת
	מנהלת פוספטים בנגב

תעסוקה ואבטלה:

קיימת בעיקר אבטלת נשים עמוקה. רבים מבין המובטלים המתאימים מופנים לקורסים להכשרה מקצועית.

אבטלת נשים:

אבטלת נשים מהווה את עיקר הבעיה בתעסוקה. רבות מן הנשים המובטלות כלל אינן רשומות בלשכת התעסוקה הן בשל אי-זכאותם לדמי אבטלה והן בשל הידיעה מראש כי לא תוכלנה למצוא תעסוקה ראויה לשמה וזה בהחלט מעלה את מספר המובטלים ואפשר להצביע היום על 20% אבטלה מקרב כח העבודה ביישוב.

העבודות המועעות לנשים הן בעיקר עבודות בלתי מקצועיות בשירותי ניקיון.

כללית אם נתייחס לדרישות כח האדם, הרי שאפשר להגיד בברור שבשנה האחרונה לא נתקבלו בקשות עבודה מלשכת התעסוקה, וכאלה שנתקבלו, מספרו מועט ובעיקרן מחברות כ"א פרטיות הפולטות את העובדים לאחר תקופת העסקה קצרה, בחזרה ללשכת התעסוקה.

השכלת מובטלים:

מרבית המובטלים הינם חסרי חשכלה תיכונית ובעלי 8-10 שנות לימוד מעטים בעלי הכשרה מקצועית רלוונטית.



חיילים משוחררים:

מידי שנה משתחררים כ-40 חיילים מתושבי ירוחם המצטרפים אל מעגל האבטלה.

חייל/ת שאינו פונה ללימודים אקדמאים או הכשרה מקצועית, מוצא עצמו ללא תעסוקה, והדרך היחידה העומדת בפניו לעזור את היישוב, או למצוא עבודה מזדמנת.

מה נעשה, מה ניתן לעשות?

הכשרה מקצועית:

השנה לומדים במוסדות להכשרה מקצועית כ-50 גברים ונשים במקצועות שונים: חשמל, אלקטרוניקה, עיבוד שבבי ממוחשב, כיתוך בלחץ גבוה, מכשירנות תעשייתית, תחזוקה מיכנית, מסגרות, נגרות, ספרות, קוסמטיקה, הנה"ח, טבחות, שרטוט ממוחשב, פחחות וצבע.

בתקופה קשה זו של מיתון וחוסר במקומות תעסוקה יש להפנות את המשאבים להכשרה מקצועית

נושא ההכשרה המקצועית מקבל תהודה רבה מצד המובטלים וכמות התלמידים במוסדות להכשרה מקצועית עולה מידי חודש.

ישנה מגמה חיובית, כיום אנו מפנים לומדים ללימודי הנהלת חשבונות סוג 1+2 ממוחשב במרכז הטכנולוגי בדימונה, בו עתידים ללמוד כ-25 גברים ונשים תושבי ירוחם.

בקרב ייפחח קורס לטבחות במכללה הטכנולוגית בב"ש ובהחלט אפשר לראות במגוון הגדול של הקורסים פתרון "להגדלת הסיכוי של המובטל/ת להכנס למעגל התעסוקה".

אנו רואים חשיבות בעידוד המובטלים להכשרה מקצועית באפיקים שונים וזאת ע"י מילגות קיום, השלמת נסיעה וכדו' דבר שאינו בנמצא כיום.

תיושית פנימית

תעשיית הכימיה הולכת ותופסת מקום מרכזי כמקור תעסוקה עיקרי באיזורנו וחשוב להפנות מובטלים או חיילים משוחררים לכוון זה באמצעות הכשרה המקצועית, לימודים טכנולוגיים, טכנאים והנדסאים ואפילו מהנדסים.

מוסדות חינוך - גני ילדים ובתי ספר

בירוחם 13 כיתות גן לגילאי 3,4,5
3 מעונות יום: ויצ"ו, נעמ"ת, תנועת האישה הדתית.
6 כיתות גן של החינוך העצמאי
3 בתי ספר יסודיים: 1 מ"מ, 1 ממ"ד, 1 חינוך עצמאי.
1 בי"ס תיכון מקיף.

סה"כ תלמידים בגני הילדים מ"מ וממ"ד צעירים + חובה - 357
סה"כ תלמידים בחינוך העצמאי - 168

סה"כ בגנים - 525

סה"כ תלמידים בבתי הספר:

בית ספר מ"מ המאוחד - 484
בית ספר ממ"ד קול יעקב - 135
בית ספר תורת משה - חינוך עצמאי - 171
בית ספר מקיף אורט ספיר, חטיבת ביניים + תיכון - 467

סה"כ בבתי"ס - 1247

מספר כיתות בבתי הספר:

המאוחד - 21 כיתות, א', ב'-3, ג', ד', ה', - 4, ו'-3.
קול יעקב - 7 כיתות, א', ב', ג', ד', ה', ו'+כיתה טיפולית - 1.
תורת משה - 8 כיתות, א'-ח' - 1 מכל כיתה.
אורט ספיר - 20 כיתות, ז', ח'-3, ט', י'-4, יא', יב'-3

תכניות ושרותי חינוך נלווים:

במערכת הגיל הרך מגוון תוכניות העשרה.

1. תכנית האתגר הדרכת אמהות תכנית גיל הרך, משתתפות 100 אמהות. (התכנית מטפלת בגילאי (3-5).

2. גן מילן"א תכנית העשרה לכל כתות הגן.

3. שיח "שילוב ילד חריג" במקום 2 גננות שי"ח הפועלות בגנים לקידום הילדים החלשים ולהגביר סיכוייהם לעלות לכיתה א', כמו כן פועלות עוד 2 מסייעות (פרויקט ירון) סה"כ 4 מסייעות לגני הילדים.

4. מרכז ניצן לטיפול בילדים חריגים

5. חֲחֻנַת שפ"י חמרכז לקידום הילד - מרכז ניצן.

הטיפול בילד החלש - פרויקט ירון.
בנות שירות לאומי - טיפול בילדים 0-3



תוכנית פיתוח דימונה

דימונה

א. דימונה נוסדה בשנת 1955. מיקומה נקבע בק"מ ה-37 מבאר שבע עם סלילת הדרך מעלה חמר-סדום. בבחירת המיקום פעלו בין השאר שיקולים אקולוגיים כגון - אקלים כרוז וקרבה יחסית לים-המלח.

דימונה ממוקמת בומות-הנגב, כ-600 מ' מעל פני-הים, 35 ק"מ מערבית לים-המלח. אקלימה של דימונה הוא מזוהי שיפוט, בקיץ חם ויבש בשעות היום, וקריר בלילות. בחורף קריר ויבש בדרך כלל.

ב. אוכלוסייה:

בדימונה נכון לדצמבר 1988 ישנם כ-24,900 תושבים כאשר מאזן ההגירה לשנת 1988, הוא 800- בדיקת מאזן ההגירה, לאורך השנים האחרונות בין 1988 - 1980 מאזן שלאורך כל הזמן המאזן הינו שלילי והוא מתאפיין בעוצמה הגבוהה ביותר מכלל ערי הפיתוח.

ג. מאפייני יישוב:

משנת 1983 נעצרה הבניה בנגב למעט הוצאה של מגושים לבניה עצמית "בשיטת בנו-ביתן" לכאורה תנופת בניה זו יצאה מלאי לא מנוטל של דירות חדשות ומרווחות באיכות טבירה. אולם בפועל אין כיום היצע של דירות כאלה משום שהדירות אוכלסו כמעט במלואן. האינלויט לא נעשה על-ידי תושבים חדשים אלה בעיקר על-ידי מעבר של תושבים וותיקים ששיפרו את תנאי מגוריהם, הדירות הישנות נשארו ריקות ואין להן דווש. בדימונה כ-8,000 דירות מהן 1,044 (13%) דירות ריקות. רוב הדירות קטנות. חלקן שופצו או לא אוכלסו. מספר דירות גדול זה שאינו מאוכלס יוצר מצב בו קיימות שכונות "ופאית" המשרות אווירה קשה בישוב. לכן ישנה דרישה להורט את המיבנים.

יחידת תכנון עירוני

בנין העיריה • ת"ד 1 • דימונה 86000 טל. 057-52968



תוכנית פיתוח דימונה

ה. תעשייה

דימונה שוכנת באזור בעל אמצעות השגעת החשובים ביותר במדינת ישראל: אשג ברוח, פוטפטים, פוט, בוזל, ביטומין, מגנזיום, מלח ועוד. עובדה אשר אפשרה הקמת מפעלים מהגדולים בארץ לעיבוד אמצעות טבע, כאשר בדימונה גרים וחיים מרבית עובדי מפעלים אלה.

הרכב ענפי התעשייה

ההרכב הענפי בתעשייה המקומית כדימונה המצומצם ביותר. מרבית המועסקים בתעשייה עובדים במפעלי סטטיל ומוצרי הלבשה. בהם הועסקו בשנת 1987 כ- 1,350 עובדים שהם 72% מכלל העובדים בתעשייה המקומית. בנוסף עליהם ניתן לציין את ענף מוצרי המזון והמוכת כר היר מועסקים כ- 15% מהעובדים ובמידה פחותה את ענף האלקטרוניקה שהעסיק כ- 8% מן העובדים התעשייה. בשלושת ענפי התעשייה אלו הועסקו בשנת 1987 כ- 1,767 עובדים שהם כ- 95% מכלל המועסקים בתעשייה המקומית.

ענפי הסטטיל ומוצרי ההלבשה שהדימונה הצטמצמו בגודלם עד מאוד (ירידה של מעל 700 עובדים) אם כי בטן הכל שמור שני ענפים אלו על משקלם היחסי בין ענפי התעשייה. בענף המזון וזל מעבר מתעשית מזון בטיטית לתעשית מוצרי מזון (לפני כשנה נסגר אחד המזונות הגדולים בעיר "מזונות טווח"). ענף האלקטרוניקה שכלל לא היה קיים במקום בשנות ה-70, מיוצג היום אם כי עדיין אינו טפק גדול של מקומות עבודה.

יחידת תיכנון עירוני

בנין העיריה • ת"ד 1 • דימונה 86000 טל. 057-52968

עירית דימונה



האגף לחינוך ולתרבות

י"ט באלול תש"ן

19.9.89

מערכת החינוך גראי המעבדים

סה"כ תלמידים	א'	ב'	ג'	ד'	ה'	ו'	סה"כ תלמידים
סה"כ חינוך יסודי	630	536	530	566	501	502	3265
	ז'	ח'	ט'				
סה"כ תלמידי חטיבות	541	579	454				1574
	י'	יא'	יב'				
סה"כ תלמידי תיכון	482	434	392				1308
סה"כ גני ילדים							1750

מפת"ן - מקצועי - 30

מרכז טכנולוגי - 85

סה"כ 115

צבר 51

סה"כ תלמידים על יסודי ומיקצועי 2997

סה"כ תלמידים בדימונה 8063

2/..

עירית דימונה טל. 057-52911-4, מקוד: 88000

הישוב י- ד' מ' נ' נ' נ'

1. דמוגרפיה *

מאזן	נמו	הגידול ב-% לעומת שנה קודמת	מספר תושבים	השנה
- 0.42	- 534	(+) 0.7	28,000	1980
+ 0.04	+ 55	(-) 1.0	27,700	1981
- 0.20	- 78	(-) 0.4	27,600	1982
- 3.12	- 868	(+) 0.8	27,800	1983
- 2.31	- 617	(-) 4.0	26,700	1984
- 2.28	- 604	(-) 0.74	26,500	1985
- 3.03	- 792	(-) 1.50	26,100	1986
- 4.26	- 1,083	(-) 2.68	25,400	1987
- 2.01	- 500	(-) 2.3	24,900	1988

(*) - נתוני ל.מ.ס., נכון ל-31/12 של אותה שנה.

1. הערות: יש לציין כי בדיומנה ישנם כ-3000 כושים עבריים המקבלים שירותים מוציפלים ואינם רשומים או משלמים מיסים.

2. יש לציין כי דיומנה במקום השני בארץ ב-% ילודה.

הקרן לפיתוח דימונה

4 בפברואר 1990

לכבוד

ח"כ אברהם שוחט
יו"ר ועדת הכספים
בכנסת

מר שמעון פרס
מ"מ ראש הממשלה
שר האוצר

מר מ.אבן
המח' למלכרי"ם
נציבות מס הכנסה

א.נ.,

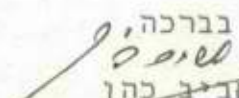
הנדון: אישור עמותת "הקרן לפיתוח דימונה"
כמוסד מוכר לצרכי תרומות

בהמשך לשיחתנו הטלפונית מיום 4.2.90 להלן בקשתנו לאישור
עמותת "הקרן לפיתוח דימונה" כמוסד מוכר לצרכי מס לתרומות.

להלן פרטי העמותה:

- מס' עמותה - 58-009755-8.
- העמותה היא ציבורית ופועלת ללא כוונת רווח, מערכת הכספים מבוקרת ע"י רו"ח חיצוני.
- בין שאר הפעילויות הוקמה לאחרונה קרן סיוע לנזקקים כמשק סגור בקרן לפיתוח דימונה. הנהלת קרן סיוע ציבורית, בתיאום ושיתוף אגף הרווחה בעיריית דימונה לטיפול וסיוע במקרים חריגים ויוצאי דופן שלא מוצאים פתרון במערכות הקיימות עד כה גויסו כספים ובעיקר מתרומות, עבור הקרן אולם תורמים רבים מתנים תרומתם בכך שתרומתם תוכר לצרכי מס.

מיותר להדגיש את החשיבות והצורך המיידי ולכן אודה לאישורכם בהתאם.

בברכה,

אבי צחי
מנהל הקרן לפיתוח דימונה

העתק: מר גבי ללוש - ראש העיר
מר אלברט אסף - יו"ר הנהלת הקרן לפיתוח דימונה

1. שט העמותה: הקרן לדימונה
2. כתובת העמותה: רח' הפסגה 44 דימונה
3. מטרות העמותה:
 - א. ליזום, לארגן, להקים, לבצע, להחזיק ולנהל בדימונה מפעלי תרבות, חברה וחינוך, כריאות, חינוך גופני, מדע, ספרות, דת, צדקה, סעד ומפעלי פיתוח אחרים וכן לתמוך ולהשתתף במפעלים כאלה;
 - ב. ליזום, לסמן ולעודד את בנינה, שיפורה, הרחבתה, איכלוסה, ובסוטה של דימונה.
 - ג. ליזום, לסמן ולעודד שתוף פעולה והבנה בין חלקי האוכלוסיה השונים בדימונה.
 - ד. מוון מעבקים, מילגות ופרטים לשט קידום מטרות האגודה וכן לשט טפוח ועדור ההשכלה, התרבות והיצירה הרוחנית והאמנותית על כל ענפיה;
 - ה. להקים ולקדם קרנות, אגודות או מוסדות מאוגדים או בלתי מאוגדים בעלי מטרות דומות בשלמות או במקצת למטרות האגודה, לתמוך ולהשתתף בגופים כאלה וכן לשתף עמם פעולה.
 - ו. לפעול כנציג, טוכן או נאמן של חורמים ומנדבים וכן של אגודות או מוסדות מקומיים או זרים, מאוגדים או בלתי מאוגדים, בעלי מטרות דומות, בשלמות או במקצת, למטרות האגודה, לנהל את פעולותיהם, להשתתף בפעולותיהם וכן לפעול לשט ביצוע מטרותיהם.
 - ז. התפקידים, הסעולות והתכביות של הקרן או של מי שתקין תעניק לו תרומות יהיו אך ורק כאלה שרשאים לבצעם ארגוני הפטורים ממט במדינת ישראל ובכל מדינה אחרת שמתוומה מקבלו הקרן תרומות.
4. יעור והמשכיות:
 - א. כטפי העמותה ונכסיה יטמטו אך ורק למטרותיה ולא יחולקו בין חבריה בכל צורה שהיא.
 - ב. במקרה של פירוק העמותה או הפסקת קיומה מכל סיבה שהיא, יועברו נכסי העמותה למוסד צבורי בעל מטרות דומות שיקבע ע"י האסיפה הכללית בהחלטה שתתקבל ברוב של 3/4 מהמשתתפים באותה הצבעה.
 - ס העדר החלטה כזאת, יקבע המוסד ע"י הממונה על מחוז הדרום, משרד הפנים, או ע"י מי שימונה על-ידו לצורך כך, ובמקרה יטרב לקבוע או למנות כאמור, יקבע המוסד הצבורי ע"י רקטור אוניברסיטת ב"ג.
5. מוטדות העמותה:
 - א. האסיפה הכללית:
 - (1) האסיפה הכללית ותכנס לאטפותיה בדימונה בלבד.
 - (2) האסיפה הכללית תהיה מורכבת מכל חברי העמותה וחיא הכונס ע"י הועד לא פחות מפעמיט בשנה.
 - (3) אטיפות שלא מן המניין תכונסנה לפי הצורך על ידי הועד לפי יוזמתו או על פי דרישה בכוב של עשירות מכלל חברי העמותה או על פי דרישת ועדת הביקורת וזאת תוך 21 יום מיום טחוגט הדרישת לועד. לא כונסה אספה לפי דרישה כאמור ועברו כבר שטה חודשים מאז האסיפה האחרונה של האסיפה הכללית, יהיה רשאי שליט מחברי העמותה לכנס אסיפה בהודעה מוקדמת של 10 ימים ובלבד שהמנין החוקי הדרוש לקיום אסיפה יהיה כמנין החוקי הדרוש לאסיפה נדחיות כמפורט בסעיף 9 להלך.

- (4) לכל חבר העמותה זכות השתתפות והצבעה באסיפה הכללית.
- (5) בהצבעה יכול חבר להצביע בין בעצמו ובין ע"י בא-כוחו.
- (6) השטר הממנה בא כוח לצורך הצבעה באסיפה הכללית יהיה חתום ע"י בא-כוחו שיש לו סמכות בכתב.
- (7) האסיפה הכללית מוסמכת להחליט על שינוי תקנות העמותה אך ורק בהמלצת הוועד וברוב קולות של תזכאים להצביע באסיפה הכללית.
- (8) הזמנה מוקדמת של 10 ימים לפחות, אשר תפרט את המקום וזמן המועד של כינוס האסיפה הכללית ואת מהותם הכללית של העניינים שעומדים על סדר יומה וגיבוי כדואר רשום לכל חבר העמותה, או בכל דרך אחרת כפי שיקבע ע"י הוועד. העובדה שאחד או יותר מחברי העמותה לא קיבל את ההזמנה לא ופסול את המוס"מ באסיפה הכללית והכל אם אין בתקנון זה הוראה אחרת לענין כינוס האסיפה הכללית.
- (9) המניין החוקי לאסיפה הכללית יהיה שליש אחד מחברי העמותה ולא פחות מ-7 חברים, בעצמם או ע"י באי כוחם, ובהם לפחות שניים מבין חברי הוועד. אם כעבור חצי שעה מן המועד שנקבע לאסיפה הכללית לא ימצא המניין החוקי, תידחה האסיפה הכללית ללא כל צורך בהזמנה חדשה לשבוע אחד, לאותו היום ולאותה השעה ולאותו מקום, ואם באסיפה הכללית הנדחת לא יימצא מנין חוקי כעבור חצי שעה מן המועד הקבוע לאסיפה הכללית - יחשבו החברים הנוכחים בעצמם או ע"י באי כוחם למנין חוקי ובלבד ששניים מהנוכחים יהיו מבין חברי הוועד או שיהיו נוכחים 50% מחברי העמותה.
- (10) יו"ר העמותה או כל אדם אחר שימונה למטרה זו ע"י הוועד ישב ראש בכל אסיפה כללית בהיעדרו של היו"ר מן האסיפה הכללית או במקרה של סרובו לכהן כיו"ר באסיפה הכללית - תבחר האסיפה הכללית יו"ר מבין חברי העמותה הנוכחים.
- (11) הצעת החלטה שהעמידה להצבעה באסיפה הכללית תוחלט בהרמת ידיים אלא אם נדרשה הצבעה חשאית ע"י שלושה חברים לפחות.
- (12) במקרה של הצבעה שקולה, בין בהצבעה גלויה, ובין בהצבעה חשאית, תהיה ליו"ר האסיפה הכללית שבה נחקימה ההצבעה זכות דעה נוספת או זכות דעה מכרעת.
- (13) החלטה בכתב חתומה ע"י כל חברי האסיפה הכללית, תחייב את העמותה כהחלטת האסיפה הכללית שנתקבלה בישיבה שנחכנסה ונערכה כדיון.
- (14) האסיפה הכללית רשאית בהמלצת הוועד לקבוע זכויות טונות לסוגי חברים שונים והכל כפי שיקבע על ידה מפעם לפעם.

ב. הוועד

- (1) הוועד ימנה לא פחות מ-3 חברים ולא יותר מ-9 חברים (כולל היו"ר) אשר יבחרו ע"י האסיפה הכללית מקרב חברי העמותה.
- (2) יו"ר העמותה יבחר ע"י האסיפה הכללית לתקופה של 5 (חמש) שנים ויכהן גט כיו"ר הוועד. החברים האחרים של הוועד יבחרו ע"י האסיפה הכללית לתקופה של 3 (שלוש) שנים. היו"ר והחברים האחרים של הוועד יחדלו מלכהן בתפקידם בכל מקרה שחברותם בעמותה תיפסק מכל סיבה שהיא.
- (3) הוועד ימנה מבין חבריו את מנהל העמותה ואת גזכרה.

- (4) המכין החוקי לישיבות הועד יהיה שלושה מבין חבריו אבל החלטה בכתב התומה בידי כל חברי הועד תחייב את העמדה בהחלטה הועד שנתקבלה בישיבה שנתכנסה ונערכה כדיו.
- (5) הועד יהיה מוסמך לקבוע שכר ותנאים אחרים לנושאי התפקידים והמשרות בעמותה.
- (6) הועד מוסמך מפעם לפעם למנות ועדות משנה המורכבות בין מחברי הועד ובין מאנשים אחרים, ולמסור לוועדות אלה את הטיפול בחלק מסויים מעניני העמותה ובכל הענינים האלה תהיינה לוועדות כל הסמכויות שנמסרו להן ע"י הועד. הועד רשאי לבטל את הועדות וכן לשנות מסמכויותיהן. כל ועדה תימנה לא פחות מ-3 חברים. הועד ימלא לידיעת האסיפה הכללית ולאישורה את מינוי ועדות המשנה אך הועדות תוכלנה להתחיל לפעול עוד לפני כן.
- (7) הו"ר יהבג הגוף המייצג ומנהל את העמותה, ובידו כל הסמכויות הדרושות לשט ביצוע מטרותיה.
- (8) הועד רשאי, מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, לקנות, לחכור, לשכור, ולרכוש בכל דרך אחרת נכסי דנידי ודלא נידי וכן למכור, להחכיר, להשכיר, לשכור, למיכן, להעביר בכל דרך אחרת נכסים כאלה בשם העמותה.
- (9) הועד רשאי לקבוע מפעם לפעם דמי כניסה לעמותה וכן מסי חבר ואת אופן תשלומן ובכדי שאושרו ע"י האסיפה הכללית הקרובה.
- (10) החברים החרישים יתקבלו לעמותה אך ורק בהחלטת פה אחד של כל חברי הועד או בהחלטה שתתקבל באסיפה הכללית ברוב של $\frac{3}{4}$ מהמשתתפים באותה הצבעה.
- (11) ותמינה כל שנייה מבין חברי הועד ובלבד שאחד מהם הוא היו"ר, הגזבר, המנהל או יו"ר וועדת הכספים בצמוד חותמת האגודה תוויב את האגודה לכל דבר.
- (12) כל ההצבעות בועד יוכרעו ברוב קולות ובמקרה של הצבעה שקולה תכריע דעתו של היו"ר, ובהעדרו - דעת גזבר האגודה.
- (13) הועד רשאי לצרף אליו כחבר מועד כל חבר אחר של העמותה במקום חבר הועד שמקומו בועד נתפנה מכל סיבה שהיא, וחבר כזה יכהן כחבר הועד עד ווט תקופת כהונתו של החבר שמקומו נתפנה. כל צורך כזה יובא לאישור האסיפה הכללית הקרובה.
- (14) האסיפה הכללית רשאית בהמלצת הועד המנהל להדיח מתפקידו במשך תקופת כהונתו כל חבר הועד המנהל ברוב של $\frac{3}{4}$ (שלושה רבעים) מקולות המשתתפים בהצבעה.
- (15) הועד ידאג לרישום פרטיכלים לגבי כל החוללות והדיונים של האסיפה הכללית ושל הועד.

6. חברות בעמותה:

- א. מספר חברי הקרן לא יפחת מ-7 חברים.
- ב. כל אדם בגיר או תאגיד אשר ביקש מהועד להתקבל לעמותה והועד או האסיפה הכללית אישור את קבלתו כמפורט לעיל, יהיה לחבר העמותה.
- ג. האסיפה הכללית רשאית במקרים הבאים להפסיק חברותו של כל חבר עמותה ברוב של $\frac{3}{4}$ (שלושה רבעים) מקולות המשתתפים בהצבעה.

- 1j) על פי המלצת הועד
- (2) החבר לא הופיע ב-4 (ארבע) ישיבות רצופות של האסיפה הכללית, בין בעצמו ובין באמצעות בא-כוחו, והועד לא החליט על המשכו חברותו בעמותה.
- בכל מקרה לא יציע הועד לאסיפה הכללית להוציא חבר מן העמותה אלא לאחר שנתן לו הזדמנות נאותה להשמיע טענותיו לפניו.

ד. חבר ראשי להחפזר והעמדות וההתפטרות וכנס לזכותה עם מסירת הודעה בכתב לוועד במסדרו הראשי.

7. זכויות החברים:

- א. להשתתף בכל פעולות העמותה.
- ב. להשתתף באסיפה הכללית וההצבעות.
- ג. לבחור ולהתבחר למוסדות העמותה.

8. חובות החברים:

- א. לשמור על האינטרסים של העמותה ולפעול למען קידומה.
- ב. להשקיע ממוצע, זמנם ומכסדם לקידום פעולות העמותה בין ע"י השתתפות פעילה ובין ע"י גיוס תרומות לפעולות העמותה.

האסיפה הכללית מוסמכת להחליט, עפ"י הצעת הוועד, על פירוק העמותה ברוב של כני שלישים מן המצביעים באסיפה, שכלית ניתנה לכל חברי העמותה הודעה 21 יום מראש תוך ציון טיוע באסיפה הכללית להחליט על פירוק

10. הסמכויות העמותה:

העמותה היא אישיות משפטית, ולה, בין היתר, הזכות לרכוש ולמכור נכסים, ולעשות כל פעולה בנכסי דנידי ובנכסי דלא דנידי, לערוך מגביות, לאסוף כספים, להוסיף, לחבוע ולהתגונן בפני בתי-משפט וטריבונאליט משפטיים ומעין משפטיים שונים, להתייצב, לייצג ולהיות מיוצגת בפני כל בגורמים, המוסדות והמשרדים הממשלתיים, העירוניים והאחרים, ולהזכות למכונות עורכי-דין לייצגה, ולהייצג לה, בין השאר, הסמכויות לדלהלן:

- א. לקבל מתנות, תרומות ועזבונויות, בין במזומנים ובין בעין, וכן זכויות וסובות הנאה בהן מכל אדם, חבר - בני-אדם או מוסד ממשלתי או רשות מקומית.

- ב. ללוות כספים לערכי העמותה ולשם כך למשכן או לשעבד את רכוש העמותה וכן לתת הלוואות וערבויות לפי העמדות המצא לנכון ולקבל כנגד ההלוואות והערבויות הנ"ל בטחונות מתאימים.

- ג. לבטח את נכסי העמותה.

- ד. לשכור מקדמים ועובדים שונים וכן להזקק לשרותים של אחרים ולטלטל להם שכר, משכורת ותשלומים שונים.

- ה. לתרום כספים ונכסים לשם מטרת הדומות למטרות העמותה או לגופים ומוסדות העוסקים, בין היתר, במטרות הדומות למטרות העמותה וכן להשתתף בכל צורה שהיא בפעולותיהם של גופים ומוסדות כאלה.

- ו. להקים ולנהל קרנות וחברות בת לשם ביצוע מטרות העמותה, כולן או מקתם, לרבות קרנות וחברות בת להפעול ולאחזקה של מפעלים ונכסים וכן קרנות למון מענקים, מלגות ופרסים.

- ז. להשקיע את כספי העמותה בניירות ערך או בהשקעות אחרות כפי שהוועד ימצא לנכון.

- ח. לפתוח חשבונות בבנקים בשביל העמותה, לנהלם ולמסון כספים מחשבוניות אלה.

- ט. לבצע כל פעולה הדרושה או מועילה להשגת מטרותיה של העמותה.

11. בקורות הטכנות ומאזן:

- (א) אחת לשנה תערוך העמותה דו"ח כספי (להלן "המאזן") על פעולותיה ודו"ח זה יבוקר על-ידי רואה החשבון, שימובה ע"י הוועד.
- (ב) האסיפה הכללית תמנה ועדת בקורת שתמנה לא פחות מ-3 ולא יותר מ-5 חברים, אשר לפחות אחד מהם יהיה חבר ועדת העספים של העמותה וחבר וועדת הבקורת לא יכהן כחבר הוועד.
- (ג) ועדת הביקורת תקבל דין וחשבון מאת רואה החשבון לא פחות מטבועיים לכני יוט כינוס האסיפה הכללית טעל סדר יומה איטור המאזן, תבדוק וזו המאזן ותגיש את ממצאיה לוועד.
- (ד) לא יאוחר משנה חודשים מתום התקופה אליה מתייחס המאזן, יוגט המאזן שאוטר ע"י רואה החשבון, בצרוף ממצאי ועדת הביקורת והערות הועד, לאיטור האסיפה הכללית.

לשכת מ. מ. ראש הממשלה

ביקור מ"מ ראש הממשלה השרים והמנכ"ל"ם

מצפה רמון, ירוחם, דימונה

יום ג' 13.2.90

המראה מת"א	7.30
מצפה רמון	8.30 - 10.00
נסיעה לירוחם	10.00 - 10.45
ירוחם	10.45 - 12.15
נסיעה לדימונה	12.15 - 12.30
דימונה כולל ארוחת צהריים	12.30 - 14.30

פרס, אינצליט, אחי הלב, ליצור, סאקלר,
אלחנן, איז המלך, ליצור המלך

לשכת מ. מ. ראש הממשלה

בקור השרים והמנכל"ים בירוחם ודימונה

יום ג' 13.2.90

8.00 יציאה נצ"א במסוק. למסוק מוזמנים: ~~כץ-עוז~~, או ~~ריסקוב~~

~~דב-קחת~~, עמנוס אונגר, אריה שר,

מאבטח, דוד בועז, אלחנן ישי

10:30 - 8.00³⁰ - ירוחם מ3 פה יואל

דימונה - כולל צהריים. 10:45 - 11:45

12:45 - 14:00

יתר נציגי המשרדים לגיעו בכוחות עצמם.

פנים אמ"ה לז' וינצ'ה מלכא זאג
זאג זאג זאג זאג זאג
זאג זאג זאג זאג זאג

עיריית דימונה

מס' 218

לכבוד,

המשרד לביטחון המדינה

המנהל הכללי - שר הביטחון

תל אביב

בית דין דימונה

המנהל הכללי - שר הביטחון

צ'יפודי הדורס - א.א.א. פרנסט בע"מ

המנהל הכללי - שר הביטחון

המנהל הכללי - שר הביטחון

המנהל הכללי - שר הביטחון

המנהל הכללי - שר הביטחון

המנהל הכללי - שר הביטחון

המנהל הכללי - שר הביטחון

המנהל הכללי - שר הביטחון

המנהל הכללי - שר הביטחון

המנהל הכללי - שר הביטחון

המנהל הכללי - שר הביטחון

המנהל הכללי - שר הביטחון

המנהל הכללי - שר הביטחון

המנהל הכללי - שר הביטחון

ואגרה

המנהל הכללי - שר הביטחון

המנהל הכללי - שר הביטחון

כ"ה
תש"ד

עו"ד

הקרו לפיתוח דימונה

(ע מ ו ת ה)

דו"חות כספיים לתקופה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 1988

דיו וחשבון המבקר לחברי ההנהלה של הקרן לפיתוח דימונה

(ע מ ו ת ה)

בדקתי את המאזן של הקרן לפיתוח דימונה ליום 31 בדצמבר 1988 ואת דו"ח הכנסות והוצאות לתקופה שנסתיימה באותו תאריך. בדקתי נערכה לפי תקני ביקורת מקובלים, לרבות תקנים שנקבעו בתקנות רואי חשבון (דרך פעולתו של רואה חשבון) תשל"ג 1973. ובהתאם לכך נקטתי אותם נוהלי ביקורת אשר חשבתים לדרושים בהתאם לנסיבות.

לדעתי הדו"חות הנ"ל משקפים באופן נאות בהתאם לכללי החשבונאות המקובלים בתאגידים שאין מטרתם הפקת רווחים את מצב עיסקי הקרן לפיתוח דימונה ליום 31 בדצמבר 1988 ואת תוצאות פעולותיה לתקופה שנסתיימה באותו תאריך וזאת על בסיס המוסכמה של העלות ההסטורית.

לא ניתן בדו"חות אלה גילוי בדבר השפעת השינויים בכח הקנייה של המטבע הישראלי על הדו"חות הכספיים, לפי הכללים שנקבעו על ידי לשכת רואי החשבון בישראל.

אני מציין שקיבלתי את כל הידיעות והבאורים שנדרשו על ידי וכל חוות דעתי על הדו"חות הכספיים ניתנת לפי מיטב ידיעותי והבאורים שקיבלתי ולפי שנראה מתוך פנקסי הקרן לפיתוח דימונה.

עזרא דוד

רואה חשבון

דימונה, 10 בספטמבר 1989.

הקרן לפיתוח דימונה

(ע מ ו ת ה)

מאזן ליום 31 בדצמבר 1988

<u>שקל חדש</u>	<u>באור</u>		<u>רכוש שוטף</u>
64,911	3		מזומנים
12,849			חייבים

77,760			

1	2 (ג)		<u>רכוש קבוע</u>
-----		ציוד וציוד משרדי בערך סמלי	
77,761			
=====			
2,386			<u>התחייבויות שוטפות</u>
23,611			ספקים
23,954	4		מוסדות
-----		זכאים והוצאות שנצברו	
49,951			

-			<u>קרן האגודה</u>
		יתרה לתחילת התקופה	
27,810		עודף לתקופת החשבון -	
		מועבר מדו"ח הכנסות והוצאות	
27,810			

77,761			
=====			

* הבאורים המצורפים לדו"חות הכספיים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

בשם ההנהלה:

מנכ"ל הקרן

יו"ר ההנהלה

הקרו לפיתוח דימונה

(ע מ ו ת ה)

דו"ח הכנסות והוצאות לתקופה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 1988

שקל חדש

60,589

הכנסות מהסוכנות

79,045

עודף מפעילות מרפאת השיניים (רשימה א')

(13,816)

גרעון מפעילות יחידת התכנון (רשימה ב')

125,818

עודף הכנסות על הוצאות לפני הוצאות הנהלה וכלליות

(98,110)

הוצאות הנהלה וכלליות

27,708

102

הכנסות מימון נטו (באור 5)

27,810

עודף הכנסות על הוצאות בתקופת הדו"ח עובר למאזן

=====

הקרו לפיתוח דימונה

(ע מ ו ת ה)

הכנסות והוצאות של מרפאת השיניים לתקופה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 1988

רשימה א' לדו"ח הכנסות והוצאות

שקל חדש

הכנסות

28,818

מהעיריה

10,418

הכנסות עצמיות תלמידים מבוטחים

12,022

הכנסות עצמיות תלמידים לא מבוטחים

67,150

הכנסות עצמיות - כלל הציבור

118,408

הוצאות

32,442

משכורות והוצאות נלוות

6,072

חומרי ריפוי

270

נזרכי משרד והדפסות

549

אחזקת משרדים

27

הוצאות מימון

3

דואר

39,363

79,045

עודף מפעילות המרפאה עובר לדו"ח הכנסות והוצאות

=====

הקרו לפיתוח דימונה

(ע מ ו ת ה)

הכנסות והוצאות יחידת התכנון לתקופה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 1988

רשימה ב' לדו"ח הכנסות והוצאות

שקל חדש

0

הכנסות

13,816

הוצאות משכורות ונלוות

גרעון מפעילות יחידת התכנון עובר לדו"ח הכנסות והוצאות (13,816)
=====

הוצאות הנהלה וכלליות לתקופה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 1988

רשימה ג' לדו"ח הכנסות והוצאות

שקל חדש

13,306

1,879

556

2,718

156

2,359

391

24,318

9,000

43,427

98,110

=====

משכורות ונלוות

שכר דירה

אחזקת משרדים

צורכי משרד והדפסות

ושל וכלבודים

דואר וטלפון

פרסום

עבודות קבלניות

יעוץ משפטי ובקורת חשבוניות

ציוד לסודל

סך כל הוצאות הנהלה וכלליות עובר לדו"ח הכנסות והוצאות

הקרן לפיתוח דימונה

(ע מ ו ת ה)

באורים לדו"חות הכספיים ליום 31 בדצמבר 1988

באור 1. - כללי

א. הקרן נרשמה כעמותה לפי חוק העמותות בהתאם לאישור מיום 6 באפריל 1986.

ב. הקרן אושרה ע"י שלטונות מס הכנסה כ"מוסד ציבורי" אשר הכנסותיה במידה ולא תחרוגנה ממסגרת תקנותיה ובתנאים אחרים האמורים בכתב האישור פטורות ממס.

וכ"מוסד ציבורי" לעניין תרומות ע"פ סעיף 46(א).

באור 2. - עיקרי המדיניות החשבונאית

א. דו"חות כספיים אלה ערוכים לפי כללי החשבונאות המקובלים על בסיס המוסכמה של העלות ההיסטורית ולא ניתן בהם ביטוי להשפעת השינויים בכח הקנייה הכללי של המטבע הישראלי.

ב. בסיס ההכרה בהכנסות והוצאות

ההכנסות לרבות תרומות נכללות בעת קבלתן בפועל מלבד עליות ערך שנצברו על פקדונות.
ההוצאות נכללו על בסיס מצטבר.

ג. רכוש קבוע

נכסים קבועים וציוד משרדי נרשמים כהוצאה שוטפת בשנת רכישתם ומשתקפים במאזן בערך סימלי.

באור 3. - מזומנים

הרכב:

פקדון קצר מועד
מזומנים

שקל חדש

50,455
14,456

64,911
=====

באור 4. - זכאים והוצאות שנצברו

הרכב:

הוצאות לתשלום
הפרשה ליעוץ ובקורת

שקל חדש

14,954
9,000

23,954
=====

באור 5. הכנסות מימון, נטו

הכנסות מהפרשי הצמדה
הוצאות ריבית ועמלות

שקל חדש

455
(353)

102
=====

ירושלים, יז' בשבט התש"ן
12 בפברואר 1990

לכבוד
דודי גל
יועץ כלכלי לשר האוצר
משרד האוצר
הקריה
ירושלים

שלום רב,

האם דרישותיו חולמוח את הפרוטוקול המפורטם שלך?

לתשובתך אחכה.

ב ב ר כ ה,

אלחנן ישי

Presented, by the author

to the committee

Chairman

Members

and the public

of the

committee

on the

subject

of the

report

of the

committee

on the

subject

of the

report

of the

committee

on the

subject

of the

report

of the

committee

on the

subject

of the

report

of the

committee

on the

subject

of the

report

of the

committee

ירושלים יז' בשבט התש"ן
12 בפברואר 1990

לכבוד
מר דוד בר-חיים
סמנכ"ל בכיר לתפקידים מיוחדים
משרד האוצר
הקריה
ירושלים

שלום רב,

הנני לעביר לך את העתק המכתב שקיבלתי מטברית.

אנא עדכוןך וחשובתך אלי.

כמובן יש לבדוק האם הדברים אמנם הובטחו לו, וכמו-כן
יתר הדברים שהוא מזכיר.

לחשובתך אחכה.

ב ב ר כ ה,

אלחנן ישי

ירושלים, יז' בשבט התש"ן
12 בפברואר 1990

לכבוד
מר יוסי פריץ
ראש עיריית טבריה

שלום רב,

הנדון: מכתב מיום 30.1.90

הנני מאשר בחודה קבלת מכתבך.

אטפל ואבדוק את הערותיך והשגותיך בהקדם.

בברכה,

אלחנן ישי
יועץ מ"מ ראש-הממשלה

1944-1945

1946-1947

1948-1949
1950-1951
1952-1953

1954-1955

1956-1957

1958-1959

1960-1961

1962-1963

1964-1965

1966-1967



B

לשכת ראש העיר

מס' התיק: פת/5/2-512

ב"ה, תאריך: ד' בשבט תש"ן
30 בינואר 1990

לכבוד

מר אלחנן ישי
יועץ מ"מ ראש הממשלה ושר האוצר
לשכת מ.מ. ראש הממשלה
י ר ו ש ל י ס

בכדי,

"סיוור אוטובוס המנכלי"ס"

מכתבד מיום 26.12.89

הריני לאשר קבלת מכתבד שבסמוכין.

אכן, עפ"י הדו"ח שצרפת למכתבד, הוחל בטיפול בכביש עוקף לפיתוח
אזור המלונות הצפוני.

אך הסעיפים האחרים שסוכמו והוחלט עליהם ע"י שר האוצר, משום מה
אינם באים לידי ביטוי במכתבד, וגם לא שופלו עד עצם היום הזה.

להלן הנושאים שהוחלט עליהם:-

- | | | |
|--------------------------------|---|--------------------------|
| א. עבודות ביוב | - | אושר סך 2.4 מיליון שקלים |
| ב. עבודות כבישים | - | " " 2.2 מיליון שקלים |
| ג. בניית כתות
במוסדות חינוך | - | " " 0.45 מיליון שקלים |

ד. עבודות פיתוח בתחום משרד האנרגיה.

ה. מאמץ מרוכז לפתרון בעיות הביוב באגן ההיקוות.

ו. מציאת מקורות מימון להקמת מתקן לטיפול במי השתיה בטבריה.

לכל הנושאים דלעיל, אין עד היום התיחסות כלשהיא, למרות ששאלו הם
צרכים חיוניים ודחופים.

לידיעתך וטיפולך המסור.

בכבוד רב,

יוסי פרץ
ראש העיר

העתק:

למר שמעון פרס, מ"מ ראש הממשלה ושר האוצר-ירושלים.

BUREAU OF THE VICE PREMIER
AND MINISTER OF FINANCE

לשכת מ"מ ראש הממשלה
ושר האוצר

כ"ג בשבט התש"ן
18 פברואר, 1990
915

לכבוד
מר זאב בויס
ראש העיר
קרית גת

שלום רב,

הנדון: תעשיית הסקסטיל הזעירה

במהלך ביקור שר האוצר ביישוב, הצענו עזרתנו
בפניה לבעלי "מקפל", על-מנת לעניין אותם בהשקעה
בתחום זה.

אבקשן להעביר לי נתונים מפורטים על המפעלים הנ"ל
(לא כולל פולגת), על-מנת שנוכל להציגם בפני אנשי
"מקפל".

בברכה,

דוד גל
יועץ כלכלי לשר

הערות: אדמה, י"א

לשכת מ. מ. ראש הממשלה

סיור אוטובוס השרים והמנכל"ים בקרית-גת וקרית מלאכי

יום ג' 6.2.90

9.00 - 11.05 - קרית-גת בבנין ~~העיריה~~ גת

11.05 - 11.15 - נסיעה לקרית מלאכי

11.15 - 13.00 - קרית מלאכי בבנין בית החייל

המועצה המקומית קרית מלאכי

לשכת ראש המועצה



ק ר י ת מ ל א כ י

קרית מלאכי הוקמה בסוף שנת 1950 בדרום, על אדמת קסטינה שבקרבת באר טוביה, במסגרת פיזור האוכלוסין.

כיום הולכת העיירה על צומת דרכים מרכזית וחשובה לדרום ולצפון הארץ: 50 ק"מ מירושלים, 60 ק"מ מבאר שבע, 45 ק"מ מתל אביב ו - 20 ק"מ מרחובות, אשדוד, אשקלון וקרית גת. שטחה 2,224 דונם.

במרוצת השנים 1973 - 1954, פקדו את העיירה גלי עליה גדולים מצפון אפריקה ומצרים, מרומניה ופולין, מגרוזיה ומבוכרה. בשנת 1958 חל מפנה במעמדה המוניציפלי של העיירה שעה שהוחלט להפכה ליישוב עצמאי ולמועצה מקומית.

כיום מונה קרית מלאכי 15,000 תושבים כ - 4500 בתי אב.

זה למעלה מעשר שנים, קיים בקרית מלאכי מאזן הגירה חיובי, והיישוב מתוכנן לאוכלוסיה של 25,000 תושבים.

מאז הקמתה כמעברה ב - 1950, הפכה קרית מלאכי למרכז עירוני אזורי המספק שירותי מסחר ותרבות לכל הסביבה, הכוללת את קרית מלאכי והמועצות האזוריות באר טוביה, שפיר, יואב, מטה יהודה וחלק מלכיש.

שני אזורי תעשייה גדולים ביישוב מספקים תעסוקה ל - 6,000 איש, 50 אחוזים מהם מן האיזור.

ישנה תכנית פיתוח של פארק תעשיות עתידות ידע בשטח של 17 דונם ובהיקף בניה של 25,000 מ"ר. יועסקו בו כ - 1,000 עובדים.

הקמת המרכז הטכנולוגי האזורי בקרית מלאכי, בהפעלה של רשת אורש, תיתן תנופה למערכת החינוך העל יסודית והטכנולוגית. השקעה של 500,000 דולר בציוץ איפשרה הקמה של מגמות משוכללות ומתקדמות. המרכז משרת את כל הישוב.

מערכת התרבות והאמנות התרחבה ללא הכר בשנתיים האחרונות וכוללת 350 מנויים לתיאטרון, מרכז כמוסיקה, מערכת מתנס"ים, קבוצות ייצוגיות בצמר ובמחול, פעילויות מגוונות בגילאי גן, בתי ספר ולמבוגרים.

כיום קיים פארק ובו מתקני שעשועים, בפארק זה מתוכננת הקמת פינת חי ותעלות מים זורמים.

המועצה המקומית קרית מלאכי



לשכת ראש המועצה

במקום יוקם אמפיתאטרון להצגות רחוב וכמופעי בידור. הפארק יאפשר ארוח קבוצות נוער ומבוגרים מרחבי הארץ. כמו כן, מתוכננים פארק נוסף וחניון כיד צומת מלאכי והקמת קאנומרי קלאב.

מרכז עסק מודרני

בלב לבנה של הקריה מוקם מרכז עסקים מודרני המשלב בתוכו בנייני מגורים, חנויות, בתי קפה....

מרכז העסקים והמסחר ישרת אזור של כ - 50,000 נפש, ומשוללות לו חינוח להעסקת הילדים בעת עריכת הקניות או הביטוח.

מוזיאון הראשונים והעליה

בנוסף לפיתוח המגורים ופיתוח הביטוח, מוגשות בימים אלו תכניות להקמת מוזיאון הישוב והעליה. מטרת מוזיאון זה לשמר ולתעד את קורותיה של קרית מלאכי, החל מהקמתה כשכונת אוהלים ומעברות ועד לשנות ה - 2000, וכן לשלב בו את תנופת העליה.

נתונים על מערכת החינוך:

42	גני ילדים
7	בתי ספר יסודיים
1	תיכון כלכלי
1	תיכון דתי
1	מרכז טכנולוגי אזורי
1	מרכז להכשרה מקצועית

שירותי קהילה

מתנ"סים
ספריה
קופ"ח
מגן דוד אדום
המועצה הלאומית למניעת תאונות
שי"כ - שירותי יעוץ לאזרח
המשמר אזרחי
שירותי דת בקרית מלאכי
שירותי התנדבות:
ארגון נעמת
ויצ"ו
אמונה
נשי חרות
צעירי חב"ד
אימוץ בטיס התובלה של צה"כ
הוועד כמען החייל
הוועד כמען השוטף

מס' 03/5424045

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

אל:

התאריך

מאת:

חיק מס'

הנדון:

סימבין:

08/236243

7.2 90

מזכר ל מר מר מר

מקבלי מר מר מר

4

25. 91 / 10 1/2
12 1/2 1/2 1/2 1/2

2.5 0

כב' בטבת תש"ן
22 בינואר 1990
ל"ט-4

לכבוד
מר יוסי לויט
עוזר סגן שר האוצר
י ר ו ש ל י ם

א.נ.נ.

הנדון: בינוי במעלות

בהמשך לבקשתנו בנושא בינוי לקליטת עלייה להלן בקשתנו אשר יש בכוחם לגרום לקליטת עולים ותושבים חדשים שלהם אנו זקוקים ומייחלים.

1. שכונת "יפה נוף"

במעלות עומדת להיבנות שכונת "יפה נוף" (300 יח') במסגרת בנה ביתך ע"י קבלן פרטי על גבולותיה של אחת משמורות הטבע הגדולות והיפות שבצפון המדינה.

מחיר הצפוי למגרש גבוה (כ- 40.000 שקל) וזאת בעיקר בשל תנאי השטח הטופוגרפיים הקשים של השכונה, דבר שמיקר בצורה משמעותית את עלות הפיתוח.

אנו מבקשים הורדת מחיר הפיתוח כמקובל בתוכניות דומות ביישובים הסמוכים.

לאור זאת אנו מבקשים השוואת תנאים ברכישת הקרקע לבניה בשכונת "יפה נוף" כפי שניתנו בשכונת "שלומית" בשלומי.

2. בניה ביישוב ע"י קבלנים פרטיים

ע"מ שלקבלנים יהייה כדאי מבחינה כלכלית לבנות במעלות, יש לתת תמריץ של 75% הבטחת רכישה.

בטוחני שאם אותם קבלנים יבנו בתי מגורים בסטנדרט גבוה ובגודל של 110 מטר ירכשו, היות שישנה דרישה לכך.

לכן אנו מבקשים בניתם של 150 יח' בבניה רוויה וצמודות קרקע ע"י קבלן.

3. במעלות ישנן 200 יח' דיור ריקות בבעלות חברת עמידר, רובן שוכנות באזורים יפים אך לא ניתן לשכן בהם בגין מצבם הקשה.
- ע"מ שנהייה ערוכים ומוכנים לקליטה הצפוי בצורה הטובה, חייבים אנו להעריך בראש ובראשונה בתחום השיכון, לאור זאת הצעתי היא:
- א. הקצאת 80 יח' צמדי דיור לקליטת עולים.
- ב. רכישת 38 יח' דיור (בית מגורים) ע"י המועצה לשם הקמת אכסניית נוער.
- ג. מכירת שאר יחידות הדיור בצמדים לזוגות צעירים במחיר של 10.000 שקל לצמד עם מתן משכנתא לשיפוץ הדירות.

סיכום

מעלות משוועת לקליטת עולים ותושבים חדשים, לכן הרשות המקומית שוקדת בימים אלו על הכנת תוכנית לקליטתם של העולים בכל המישורים בצורה הטובה ביותר ואין לי ספק שביכולתה של מעלות להוות דוגמא במדינתנו לקליטת עלייה.

בכבוד רב,
שלמה בן-גוריון
ראש המועצה המקומית
מעלות תרשיחא

העתק: מר אלחנן ישי - יועץ שר האוצר לערי הפיתוח
מר קלייב - מנהל המחלקה לפרוייקטים ועלייה - כאן.

א.ח.

שטח/ פיס

- יאצטאן די הארץ בלויז 50

- דיין די שטח ארץ

שטח-אדמה

שטח-אדמה

שטח-אדמה

שטח-אדמה

שטח-אדמה

שטח-אדמה

שטח-אדמה

באר דאס
אדמה דאס - שטח
אדמה

השטח דאס
דאס שטח דאס
שטח דאס
3538

שטח-אדמה
שטח-אדמה
שטח-אדמה
שטח-אדמה

שטח-אדמה

שטח-אדמה

שטח-אדמה

שטח-אדמה

שטח-אדמה

שטח-אדמה

שטח-אדמה
636257

לשבת מ. מ. ראש הממשלה

רשימת היוצאים לסיוור בישובי פיתוח בצפון

שמעון פרס

איתן כבל

גדעון ויתקון

משה וחצי

דוד בועז

יואל אופיר

אבלי גיל

52-2717

אלחנן ישי

ברוך אסקרוב

נתן ערד 17/11/1971

אליהוא בן און

גלען מער

דב קהת - פנים

בני ביקרדו - פנים

אריה שר - החשב הכללי

חנניה הרמן

לאיר - בטחון

174 40 240

ועדת מעקב - סיורי האוטובוס

באר שבע

1. עוגיות מזוז - לא הגישו בקשה לתוכנית החדשה - לדבר עם ראש העיר. הבקשה הישנה סודרה חלקית. ביטול התניאת הייצור בכתב האישור. הסיכום: אישור ההתניה בוטלה, וניתנו המענקים.
2. אלום דן - לדבר עם ראש עיריית באר שבע - מדוע לא הגיש הבקשה למרכז ההשקעות.
3. הקמת בית-דפוס בבאר שבע - לדבר עם ראש העיר - מדוע לא הגיש תוכנית
4. פיתוח קרקעות לתעשייה (עמק שרה) לדבר עם גדעון ויתקון
5. כניח רוויה לזוגות צעירים - לדבר עם גדעון ויתקון. - האם מחיר הקרקע יופחת?
6. בני ביתך לאנשי צבא, קבוצות מאורגנות - להודיע לראש העיר שמחכים לפניה של הקבוצות המאורגנות.
7. הארכת מפעל צינור דרום - לדבר עם ויתקון מה זה בהתאם לטבלאות (המינהל יוריד את מחיר הקרקע ב-50%).
8. פרויקט מנורה לייצור נורות כספית - תמ"ס מתנגד - לדבר עם ראש העיר.
9. פרויקט פיתוח תל-שבע - לא הוגשה בקשה לאפוטרופוס ולא לאף אחד - לדבר עם ראש העיר.
10. פרויקט מצפה שבע - לא הגישו בקשה - לדבר עם ראש העיר.
11. המינהל יגיש לוועדה המחוזית בקשה לביטול החיוב לבניית הגשר.

רמת חובב

1.
 - א. לדבר עם הבה - הוחלט על עדיפויות המים
 - ב. הכשרת מגרש אחד גדול
 - ג. ניקוז
 - ד. הכשרת שטחים למפעלים קטנים
2. כביש באר שבע ורמת חובב - לדבר עם הבה - התקבלה הצעה של הכביש.
3. הפשרת שטחי אש - לדבר עם גדעון ויתקון - מה ניתן לעשות.

ערד

1. שיפוט מרכז מסחרי - מימון חצי מליון ש"ח - לדבר עם עמוס אונגר - מה מתקדם בנושא הזה, וכן לדבר עם ראש עיריית ערד.
2. שיפוט כבישים - אושר 75% שיכון ובינוי, 25% משרד הפנים - להודיע לראש עיריית ערד - ולשאול את עמוס אונגר - מה נעשה בנדון.
3. פיתוח כניסה לערד - לדבר עם עמוס אונגר - 75% שיכון ובינוי, 25% משרד הפנים.
4. מעבדת טקסומטר - לדבר עם ראש העיר - אושר ניתנה תוספת תקציבית לקרן "רותם".
5. בניה להשכרה - בקשה להנחה של 50% ע"ח הוצאות הפיתוח - לדבר עם עמוס אונגר.
6. הפחתת שומות קרקע - לדבר עם ראש המועצה - בהתאם לכרמיאל וכן לדבר עם גדעון ויתקון מה זה אומר.
7. יצרן הפקקים נמצא בבדיקת הכלכלן - לדבר עם ראש העיר.
8. מפעל צעצועים - שלילי - לדבר עם ראש העיר
9. סיבסוד שכר דירה המשולם למבנה תעשייה - ראש העיר יפנה למשרד התמ"ס.

נתיבות

1. מימון עבודת שיקום, רח' שבטי ישראל - אושר - לדבר עם ראש מועצת נתיבות - לא הגישו תוכנית.
2. עבודת בדיק בית במוסדות חינוך - לדבר עם ראש המועצה - למה לא הוגשה תוכנית?
3. כהן רהיטים - למה לא שלח בקשה של הכרה במפעל מאושר - להודיע להן וגם לראש המועצה.
4. מענק לרכישת תנור משומש (שטיחי כרמל) לדבר עם ראש מועצת נתיבות - למה אין פניה?

אשקלון

1. מחיר קרקע לתעשיה 10,000 ש"ח במקום 16,000 ש"ח לדונם - אושר למשך שלוש שנים - לדבר עם ראש העיר.
2. הוצאות פיתוח - יסוכם עם כל מפעל שיפנה - לדבר עם ראש העיר.
3. לדבר עם ראש המועצה - מה קרה למרינה? לא הוגשה שום בקשה.
4. בנה ביתך בגבעת ציון - הנחה על מחירי הקרקע - הוועדה אישרה - יובא למועצת מקרקעי ישראל לאישור - לדבר עם ראש העיר.
5. הקמת בית אבות - התשובה שלילית - לדבר עם ראש העיר.
6. סיוע להון חוזר - מתפרת מאי - ראש העיר יפנה ליוחנן לוי - נידרש להמציא חומר לקרן לסיוע.
7. 13,000 ש"ח להון חוזר לשעשועים ולספורט - לא פנה לקרן - לדבר עם ראש העיר.
8. הקמת מיבנים לתעשיה 20 דונם - לא הוגשה תוכנית לדבר עם ראש העיר.
9. מתן מעמד אזור פיתוח ב' - אושר לאזור תעשיה דרומי - לדבר עם ראש העיר.

בית שמש

1. הכרה במפעל מאושר מכניקה - להתקשר לפדידה - למה לא הוגשה בקשה לאישור?
2. אופנת מישל - לא פנו לקרן במפעלים במצוקה - לדבר עם פדידה.
3. מפעל עלית - הכרה במעמד מאי של מפעל מאושר - שיחה עם פדידה - כמה עלית עומדת להשקיע בבית שמש.
4. בניה לעולים מדרום אפריקה - אושר - נא להעביר פניה של 10 המשפחות הראשונות לדבר עם פדידה.
5. בניה לחסידי גור - אושר על פי התנאים המקובלים - לדבר עם פדידה.
6. מכירת קרקע למפעל עלית - לדבר עם גדעון ויתקון - אם הדבר ניתן.
7. שיכון לזוגות צעירים - להודיע לפדידה עם תהיינה 10 משפחות שמעונינות.
8. פתרון בעיית המים והביוב - יבוצע במהלך שנה קלנדרית על פני שני שנות תקציב - לדבר עם פדידה.

לשכת מ. מ. ראש הממשלה

ועדת מעקב - סיורי האוטובוס

נתיבות

מפעל הרהיטים של כהן - היה צריך להגיש את התוכנית למרכז ההשקעות, כדי להכיר בו במפעל מאושר - לדבר עם ראש המועצה.

קרית שמונה - העברת הקרקעות לרשות העיריה - שינוי חוק - לדבר עם גדעון ויתקון

- קו חשמל לחב' שחומית
- הזמנת ייצור עמודי חשמל - לדבר עם מר ארד משרד האנרגיה

בית שמש - מכירת קרקע למפעל עלית - לדבר עם גדעון ויתקון

- האם הצטברו 10 המשפחות הראשונות של זוגות צעירים - לדבר עם ראש המועצה

כפר יונה - הקמת אזור לתעשייה זעירה - לדבר עם ויתקון

אשקלון - הקצאת קרקעות שעשועים וספורט - לדבר עם ויתקון

- הסדרי מימון לעבודות קבלנות של משרדי הבינוי והשכון - לדבר עם עמוס אונגר

שפרעם - השלמת המתנ"ס - לדבר עם עמוס אונגר +

- השתתפות משרד האנרגיה בתאורה - לדבר עם מר ארד
- האם שלושת המומחים ביקרו בשפרעם - לדבר עם יורם רדושיצקי

באר שבע - מחיר הקרקע בהם לטבלאות - ההחלטה היתה להוריד מחיר הקרקע ל-50% -

לדבר עם גדעון ויתקון

- פיתוח קרקעות לתעשייה - המינהל יגיש לועדה המחוזית בקשה לביטול החיוב לבניית הגשר - ויתקון

- בנה ביתך לקבוצות מאורגנות של אנשי צבא קבע - לדבר עם עמוס אונגר +

ערד - בניה להשכרה לתת הנחות של 50% על חשבון הוצאות הפיתוח - לדבר עם עמוס אונגר +

קרית אתא - פיתוח 1200 יח' דיור יחד עם משרד הבטחון - לדבר עם ויתקון

חצור הגלילית - מה מצב בעיית מי השתיה - לדבר עם ראש המועצה.

רמת חובב - מחסור באספקת מים - לדבר עם כץ-עוז

זכרון יעקב - חידוש הזמנות של חב' החשמל - לדבר עם מר ארד

לשכת מ. מ. ראש הממשלה

- ראש העין - פינוי המגרסות - לדבר עם ראש המועצה.
- מה ביחס לפארק מגדל צדק - לדבר עם אורי אור מנכ"ל ק.ק.ל.
- מנהל מקרקעי ישראל יסייע בסלילת כביש המחבר את השכונות החדשות לשוב הקיים.
- משרד הפנים יסייע גם הוא בבניית מוסדות ציבור חיוניים בשוב.
- השלמת הפינויים בשוב - המינהל יסייע בהשלמת כל הפינויים המתוכננים.

0
5/1

י' (1) - 11/2 11/8/1971

לשכת מ. מ. ראש הממשלה

סיור מ"מ ראש הממשלה ושר האוצר בחיפה

יום חמישי 25.1.90

12.30 - 13.30	- סיור במתם - תעשיות עתידות ידע
13.30 - 15.00	- צהריים עם ראשי המפעלים
15.00 - 16.00	- מנוחת צהריים
16.00 - 17.00	- קבלת פנים בעיריה - 200 איש
17.00 - 18.30	- מפגש עם לשכת תתאום של הארגונים הכלכליים בעיריה.
18.30 - 20.00	- מפגש עם אנשי משק וכלכלה וראשי ועדים, באולם המועצה בעיריה.
20.00	- במפלגה במלון נוף.

ירושלים, כד' בסבת התש"ן
21 בינואר 1990

לכבוד
מז' שמעון פרס
מז'מ ראש הממשלה ושר האוצר
משרד האוצר
הקרייה
ירושלים

שלום רב,

הנדון: זכרון יעקב

הדברים אותם מבקש ישי שיבובסקי, ושהובטחו שיטופלו,
בעת ביקורך בזכרון, קשורים ישירות כך, סעיף 3 וסעיף 6 - 2.1.

אנא הודיעני מה לעשות כנדון.

ב ב ר כ ה,

אלחנן ישי

SEARCHED INDEXED
SERIALIZED FILED

RECEIVED
AT NEW YORK
FROM THE DIRECTOR, FBI
JAN 11 1966

NY 100

JAN 11 1966

RECEIVED FROM NEW YORK THE INFORMATION, RESEARCH REPORT,
AND OTHER MATERIAL, SUBJECT MATTER, RE: J. Edgar Hoover - I.S.

ALL INFORMATION IS BEING FORWARDED

TO THE

RECORDS

LOCAL COUNCIL ZIKHRON - YAAQOV
ISRAEL

P. O. B. 10 TEL. 063-90722_3-4_5, 90764-8

זכרון יעקב



המועצה המקומית זכרון יעקב
ישראל

ח. ד. 10 טלפון 5-4-3-90722, 5-90764-8

זכרון-יעקב י"ט שבט התש"ן
ZIKHRON-YAAQOV
16.1.1990

תשובה נא להזכיר:
in reply please quote:
50-0/965
No. 'ס

מא 80

לכבוד

מר אלחנן ישי
יועץ מ"מ ראש הממשלה ושר האוצר
לשכת מ"מ ראש הממשלה
הקריה ירושלים

א.ג.

הנדון: סיור אוטובוס המנכלי"ם בזכרון-יעקב
סמוכין: מכתבך מיום 26.12.89

קבלנו מכתבך הנ"ל ומצורף בו דו"ח על טיפול בבעיות שהועלו בישוב.

סעיף 3 - מנואט/92 של אוטובוס המנכלי"ם מיום 5.9.89

זכרון-יעקב - פתוח תשתית תיירות

לבדיקה עם שר האוצר

סטטוס ביצוע

בביצוע

סעיף 6 - מנואט/127 של אוטובוס המנכלי"ם מיום 5.9.89

זכרון-יעקב - השקעה בפיתוח תשתית התיירות

(1) המלצה למתן 1 מליון ש"ח

(2) יבדק ביחד עם משרד הפנים

סטטוס בביצוע

הביצוע טרם החל.

נבקשך לבדוק סעיפים אלה ולהודיענו התקדמות ביצוע ההמלצה למתן 1 מליון ש"ח
השקעה בפיתוח תשתית.

בכבוד רב,

ישי סיבובסקי
ראש המועצה המקומית

העתק" מ"מ ראש הממשלה - מר שמעון פרס

שש/עע

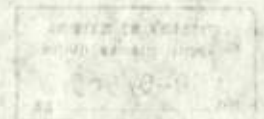


1884

OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL

ALBANY, N. Y.

1884



ALBANY, N. Y.
OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL
1884

1884

ALBANY, N. Y.
OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL
1884

ALBANY, N. Y.
OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL
1884

ALBANY, N. Y.
OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL
1884

ALBANY, N. Y.
OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL
1884

ALBANY, N. Y.
OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL
1884

ALBANY, N. Y.
OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL
1884

ALBANY, N. Y.
OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL
1884

ALBANY, N. Y.
OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL
1884

ALBANY, N. Y.
OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL
1884

ALBANY, N. Y.
OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL
1884

ALBANY, N. Y.
OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL
1884

ALBANY, N. Y.
OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL
1884

ALBANY, N. Y.
OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL
1884

ALBANY, N. Y.
OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL
1884

ALBANY, N. Y.
OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL
1884

ALBANY, N. Y.
OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL
1884

ALBANY, N. Y.
OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL
1884

ALBANY, N. Y.
OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL
1884

ALBANY, N. Y.
OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL
1884

ALBANY, N. Y.
OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL
1884

ירושלים, כ"ז בתמוז ה'תש"ט
21 בינואר 1990

לכבוד
מר שמעון פרס
מ"נ ראש-הממשלה ושר האוצר
משרד האוצר
הקריית
ירושלים

שלום רב,

הנדור: נתיבות

הנני להביא לידיעתך שהספול כחלטה ומסגרות ביקור
במסגרות, במצאות במעקב ול גוי מחמיר, ואין לי ספק שהמסגרות
מעריכים מאד שהמסגרות מחבצות.

בברכה,

אלחנן ישי



המועצה המקומית נתיבות

ב"ה י"ד בטבת תש"ן

11.1.90

לכבוד
מר ד. קהת - מנכ"ל
משרד הפנים
ירושלים

א.מ.נ.,

הנדון: אוטובוס מנכ"לים.

לאחר ישיבה עם מר אלחנן ישי יועץ מ"מ ראש הממשלה ושר האוצר
מסתבר כי העברת כספי האוצר מתעכבת בגלל היעדר אישור משרדך.

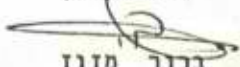
היות והמועצה ביצעה מכבר את העבודות וסכומים אלה מעיקים מאד
על קופת המועצה, אבקשך להוציא לנו בהקדם את האישורים.

המדובר בסכומים של 150,000 ש"ח עבור פיתוח שבטי ישראל ו-135,000
ש"ח לבדק בית במוסדות חינוך.

מצ"ב פרוטוקול ההחלטות.

אודה לך מאד על טיפולך המהיר.

בכבוד רב,


יורם מזון
גזבר המועצה.

העתק: מר יחיאל זוהר, ראש המועצה, כאן.
מר אהרון כהן, סגן ראש המועצה, כאן.
מר משה מימון, סגן ראש המועצה, כאן.
מר אלחנן ישי, יועץ ומ"מ ראש הממשלה.

הופק בתאריך: 17.12.89

- 1 -

ה ד פ ס ת ס ע י פ י םסעיף מס. מנאוט/10 של אוטובוס המנכ"לים מיום 31.10.89.

(1)

נתיבות - מימון עבודות שיקום ופיתוח רח' שבטי ישראל
בעלות של 300,000 ש"ח

1. אושר

2. השתתפות אוצר - 50%

השתתפות פנים - 50%

3. משרד הפנים אישר השתתפותו בסך 150 אלף ש"ח
חלקו של האוצר בסך 150 אלף יועבר במקביל להקצבה
בפועל של משרד הפנים (30.11.89).נתוני מעקב כללייםתאריך תזכורתתאריך ביצועסטטוס ביצוע

בביצוע

סעיף מס. מנאוט/11 של אוטובוס המנכ"לים מיום 31.10.89.

(2)

נתיבות - תכנית אב לתשתית מים בעלות של 1.1
מליון ש"ח1. הבדיקה התעכבה בקרן לצנרת מים. בלינקוב מדווח:
השתתפות קרן צנרת אושרה ב-2.11.89.

2. מיכל אבן חן תעקוב.

נתוני מעקב כללייםתאריך תזכורתתאריך ביצועסטטוס ביצוע

בביצוע ✓

סעיף מס. מנאוט/12 של אוטובוס המנכ"לים מיום 31.10.89.

(3)

נתיבות - עבודות בדיק בית במוסדות חינוך וציבור
בעלות של 407 אלף ש"ח (מתוך 650 אלף ש"ח)

1. אושר: 1/3 - אוצר

ה ד פ ס ת ס ע י פ י ם

1/3 - פנים

1/3 - משרד הבינוי והשיכון

2. לא הוגשה תכנית - ליוזום פנייה

3. מראני : חלקו של משרד הפנים - 135 אלף ש"ח
הועבר לאישור מנכ"ל משרד הפנים.

4. בועז: השתתפות האוצר בסך 135 אלף ש"ח תועבר
במקביל להקצבה של משרד הפנים.

נתוני מעקב כלליים

סטטוס ביצוע

תאריך ביצוע

תאריך תזכורת

בביצוע

סעיף מס. מנאוט/13 של אוטובוס המנכ"ל לים מיום 31.10.89.

(4)

נתיבות - שיפור מערכת התחבורה בתוספת 565 אלף ש"ח

אגף התקציבים : מדובר בכבישים פנימיים -
בטיפול הפנים אשר אינו מוצא
מקום למתן עדיפות לנושא ואינו
מתכוון להשתתף במימונו.

נתוני מעקב כלליים

סטטוס ביצוע

תאריך ביצוע

תאריך תזכורת

בוצע

סעיף מס. מנאוט/14 של אוטובוס המנכ"ל לים מיום 31.10.89.

(5)

נתיבות - הפסקת הזמנות מתרכובות ברום עקב מעבר
ליבוא, מפעל "טריוול"

תשובת מנכ"ל תרכובות ברום : מפעל טריוול סיפק
ארגזי איחסון לבקבוקי ברום אותם ייבא מאותו מקור
ממנו מייבאת תרכובות ברום והרכיבם בארץ; אולם
במחיר כפול מזה שאותו השיגה תרכובות ברום (\$4.95 -
\$2.76). המוצר רגיש ולא ניתן לספוג הפרשי מחיר
מעין אלו.

נתוני מעקב כלליים

סטטוס ביצוע

תאריך ביצוע

תאריך תזכורת

בוצע

LOCAL COUNCIL
ROSH HAAYIN



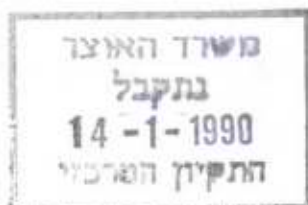
המועצה המקומית
ראש-העין

OFFICE OF THE MAYOR

לשכת ראש המועצה

י' בטבת תש"ן
7 בינואר 1990

לש - 317 - 1



לכבוד
מר אלחנן ישי
יועץ מ"מ ראש הממשלה ושר האוצר
ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: סיור אוטובוס המנכלי"ם בראש-העין - אופן סיפול
סימוכין: מכתב בנושא מתאריך 26.12.89

בתאריך 2.10.89 במסמכי לש-138 העברתי אליכם התיחסותנו לסיכום ביקור

אוטובוס המנכלי"ם בראש-העין - אולם עד עתה טרם נענית.

אני מבקש להזכיר כי נושאים רבים שהועלו בעת הביקור לא נכללו בסיכום שנשלח

על-ידכם ואנו העברנו פירוט נושאים בתאריך 4.9.89 במסמכנו מס' 1/2/493.

בתאריך 10.12.89 שלחנו אליך שנית לפי בקשתך את המסמך ובו פירוט הנושאים.

אבקש את התיחסותך לסיכום הביקור.

בכבוד רב,

יגאל יוסף
ראש המועצה

העתקים: מר שמעון פרס - מ"מ ראש הממשלה ושר האוצר.
מר דוד גל - יועץ כלכלי לשר האוצר.
תיק הביקור.

מ"מ ראש הממשלה

לשכת מ. מ. ראש הממשלה

ירושלים, ד' בטבת התש"ן
1 בינואר 1990

לכבוד
מר סאלח טריף
ראש מועצת ג'וליס
ת.ד. 67
ג'וליס 24980

שלום רב,

קיבלתי את הודעת משרד האנרגיה והתשתית המודיע לך,
שחיבור 50 בתים לרשת החשמל שביקשתם בזמן ביקורו של השר
פרס והמנכ"ל"ם, יופעל בהקדם, בהתאם להחלטות שהתקבלו
בועדת השרים לפניכם ושרותים מיום 12.11.89.

אני שמח שעוד החלטה שניתנה בזמן הביקור אצלכם,
מתבצעת.

ב ב ר כ ה,

א. מ.

אלחנן ישי
יועץ מ"מ ראש-הממשלה

העתק: מר שמעון פרס, מ"מ ראש-הממשלה ושר האוצר

ירושלים, ד' בטבת התש"ן
1 בינואר 1990

לכבוד
מר סאלח טריף
ראש מועצת ג'וליס
ח.ד. 67
ג'וליס 24980

שלום רב,

קיבלתי את הודעת משרד באגרגיה והתשתית המודיע, לך,
שחיבור 50 בחים לרשת החשמל שביקשתם בזמן ביקורו של השר
פרס והמנכ"ל"ם, יופעל בהקדם, בהתאם להחלטות שהתקבלו
בועדת השרים לפניכם ושירותים מיום 12.11.89.
אני שמח שעוד החלטה שניחנה בזמן הביקור אצלכם,
מתבצעת.

ב ב ר כ ה,

אלחנן לשי
יועץ מ"מ ראש-הממשלה

העמק: מר שמעון פרס, מ"מ ראש-הממשלה ושר האוצר

מדינת ישראל

משרד האנרגיה והתשתית
אגף תכנון ומדיניות

טל: 02-520747/551272

ת.ו.מ. 485

כב' בכסלו תש"ן

20 בדצמבר 1989

לכבוד

מר סאלח טריף

ראש מועצת ג'וליס

ת.ד. 67

ג'וליס 24980

שלום רב,

הנדון: חיבור 50 בתים לרשת החשמל

ביקור מ"מ ראש הממשלה ושר האוצר מיום 10.10.89

ברצוני להודיעך כי בישיבת ועדת השרים לפנים ושרותים מיום 12.11.89

הוחלט כי:

א. שר הפנים יפעיל את סמכותו על-פי סעיף 157 (א) לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, להוצאת צווים לחיבור חשמל לבתים שנכללים בתכניות המיתאר שהופקדו - לא יאוחר מחודש ימים.

ב. באשר לבתים שלא נכללו בתוכניות שהופקדו וכן "הבתים האפורים" - יודיע שר הפנים, תוך חודש ימים, על מועד הכללתם בתוכניות שיופקדו תוך שנה.

ג. אם לוח הזמנים הנ"ל לא יהיה אפשרי - תוגש לכנסת הצעת חוק בדבר חיבור מבנים לרשת החשמל - הצעת חוק ששר האנרגיה והתשתית יזם.

אנו תקווה כי החלטה זו תאפשר חיבור הבתים בג'וליס לרשת החשמל.

בכבוד רב,



עמית מור

הערת: מר שמעון פרס, מ"מ ראש הממשלה ושר האוצר.

מר משה שחל, שר האנרגיה והתשתית.

מר אריה דרעי, שר הפנים.

דר' נתן ארד, מנכ"ל משרד האנרגיה והתשתית.

מר אלחנן ישי, יועץ מ"מ ראש הממשלה ושר האוצר.

מר דוד גל, יועץ כלכלי למ"מ ראש הממשלה ושר האוצר.

מר יורם רונדשטיין, הממונה על החיבורים לרשת החשמל.

ירושלים, כח' בכסליו התש"ן
26 בדצמבר 1989

לכבוד
מר
ראש

א.נ.ב.,

הנדון: סיור אוטובוס המנכלי"ם בישובך ואופן הטיפול

מצ"ב דו"ח על הטיפול בבעיות שהועלו בישובך במסגרת סיור אוטובוס
המנכלי"ם.

הדו"ח מתייחס לכלל הבעיות שהועלו בדיון, כאשר ליד כל בעיה שנדונה
מצויין הגורם המטפל, תשובתו לנושא, וכן תהליך הביצוע.
ישנן בעיות שהועלו ועדיין נמצאות במעקב, בבעיות אלו אנו נמשיך
לעקוב ועל כל שינוי תקבל הודעה נוספת.
אנו מבקשים את התייחסותך לדו"ח, ובמידה וישנן תשובות שקיבלת מהמשרדים
היעודיים ואינן מופיעות במסמך זה, אנא הודיענו בהקדם.

בכבוד רב,

אלחנן ישי
יועץ מ"מ ראש-הממשלה ושר האוצר

העתק: מר שמעון פרס, מ"מ ראש-הממשלה ושר האוצר

לשכת מ. מ. ראש הממשלה

ירושלים, כח' בכסליו התש"ן
26 בדצמבר 1989

לכבוד
מר
ראש

א.נ.,

הנדון: סיור אוטובוס המנכלי"ם בישובך ואופן הטיפול

מצ"ב דו"ח על הטיפול בבעיות שהועלו בישובך במסגרת סיור אוטובוס
המנכלי"ם.

הדו"ח מתייחס לכלל הבעיות שהועלו בדיון, כאשר ליד כל בעיה שנדונה
מצויין הגורם המטפל, תשובתו לנושא, וכן תהליך הביצוע.
ישנן בעיות שהועלו ועדיין נמצאות במעקב, בבעיות אלו אנו נמשיך
לעקוב ועל כל שינוי תקבל הודעה נוספת.
אנו מבקשים את התייחסותך לדו"ח, ובמידה וישנן תשובות שקיבלת מהמשרדים
היעודיים ואינן מופיעות במסמך זה, אנא הודיענו בהקדם.

בכבוד רב,

אלחנן ישי
יועץ מ"מ ראש-הממשלה ושר האוצר

העתק: מר שמעון פרס, מ"מ ראש-הממשלה ושר האוצר
מר דוד בר-חיים

המטה ה"ל נאח אכל ראש השבוע
לפניה ביקרנו במסגרת אולפנים התקליף

ג' ב' נ'

06/540737

לשכת מ. מ. ראש הממשלה

ירושלים, טו' בכסליו התש"ן
13 בדצמבר 1989

לכבוד
מר שמעון פרס
מ"מ ראש-הממשלה ושר האוצר
משרד האוצר
הקרייה
ירושלים

שלום רב,

הנדון: אוטובוס השרים והמנכל"ים

היות ובשיחה מקרית איתי, הטיל ספק אליקים רובינשטיין בהישגים שיש
בפעולות האוטובוס, ניפגשתי איתו לפי הזמנתו לשיחה טובה, והצעתי לפניו את
העובדות, הוא הודה לי שלא עלה על דעתו שיש כל-כך הרבה סיכומים חיוביים והחלטות
המתבצעות לטובת עיירות הפיתוח.

בפגישה שהייתה עם אנשי האוצר אצלך, לאחר שאני הייתי הקטגור, שמחת
שיש גם 80 החלטות חיוביות. הורית במעמד זה לאנשי התקשורת שלך, שיפרסמו את
זאת. פעמיים שאלתי אותם למה לא מפרסמים, אבל הם כולם לדעתי הולכים יותר
לידיעות מדיניות. גמרתי עם כץ-עוז שיגיש שאילתה בכנסת לשר האוצר, מה הם התוצאות
של סיורי האוטובוס? ואזי, תהיה חייב לענות התוצאות הטובות.

לידיעתך.

ב ב ר כ ה,
א
אלחנן ישי

מדינת ישראל

תאריך.....

אל:

מאת: לשכת ראשיהממשלה.

ג. י. ר

למינ'ג מלח
מלח/מזל

א

21. XII. 89

לפני ה
שלח

הוא ותהיה שלם
דקל להביא 11
הוא ותהיה שלם
הוא ותהיה שלם
הוא ותהיה שלם
הוא ותהיה שלם

הוא ותהיה שלם
הוא ותהיה שלם

הוא ותהיה שלם
הוא ותהיה שלם



המועצה המקומית נתיבות

ב"ה י"ג בכסלו תש"ן

11.12.89

לכבוד
מר אלחנן ישי
עוזר שר האוצר
משרד ראש הממשלה
ירושלים
א.מ.נ.,

הנדון: ביקור שר האוצר

בהתאם לסיכום שלנו עם מר אשר די שון, מנהל מרכז ההסברה בב"ש
הריני שולח לך בזה חשבונות של האולם שבו התקיימה ישיבת השרים עם
סגן ומימ ראש הממשלה מר פרס, מיום 29.8.89.

נא לשלם ישירות לבעל האולם, לפי חש' 1624 סך של - 5,175 ש"ח.

בכבוד רב,

ברוך מזרחי
גזבר המועצה

העתק: מר יחיאל זוהר, ראש המועצה, כאן.
מר א. די שון, מרכז ההסברה, ב"ש.

תאריך

450100 ✓

ירושלים, א' בכסלו התש"ן
29 בנובמבר 1989

לכבוד
מר עמוס אונגר
מנכ"ל משרד השכון
שיך ג'ארה
ירושלים

ידידי שלום רב,

פניתי אליך כמה פעמים בעל-פה, ודרך המזכירה לקבל
סיכומי ההבטחות וביצוען על-ידיך ועל ידי אנשיך, כביקורים
אם אוטובוס השרים והמנכ"לים, משום-מה ההבטחות לא מתגשמות

אני נכון שנאמר לי מאיזה סיבה לא מובנת לי, אינך
מעוניין להעביר אלי את הסיכומים, אבל הדרך בה נהגתם, הבטחות
דחיות, הבטחות דחיות אינו מקובל, ולבטח לא הולט את מערכת
היחסים כנינו, בסה"כ רצוני להציג למר פרס ההבטחות שניתנו
וביצועם, את החיוב בהגשמת הבטחותיכם. אתם המשרד היחיד
שלא מעביר אלי את החומר.
נא תשובתך.

ב ב ר כ ה,

אלחנן ישי
יועץ מ"מ ראש-הממשלה

1375-1376

אלהן ישי

היקף הע"מ

עיריית קרית שמונה



THE MUNICIPALITY
OF KIRYAT SHEMONA

טל. מרכזיה 08-941333/4/5/6
טל. ישיר 08-940008, 942542
פקס 08-942149
ת.ד. 1 קרית שמונה 10200

לשכת ראש העיר

כ"ר בתשרי תש"ן
23 באוקטובר 1989

משרד האוצר
נתקבל
30-10-1989
התקין הממונה

דואר נכנס
לשכת שר האוצר
30-10-1989
6725

לכבוד
מר שמעון פרס
שר האוצר
ואזרח הכבוד של ק. שמונה
לשכת שר האוצר
ירושלים
מר פרס היקר,

הנדון: ביקור בקרית-שמונה - הזמנה

הנני מתכבד להזמין לבקר בעירנו עפ"י סדר יום אותו נתאם עם לשכתך.
חשוב לנו לארח אותך לפרק זמן שתעמיד לרשותנו, ובתוך כך לדון במספר
סוגיות שנוגעות לקרית-שמונה וכן לרשויות שבסביבתה הקרובה, כל זאת
במסגרת תפקידך במשרד האוצר ובממשלה.
אודה לך באם תקבע מועד בהקדם.

ב ב ר כ ה,
פרוספר אזורן
ראש העיר

קוד - הזמנה

משרד האוצר
הממונה על התקציבים

לכ

✓ איתחן ישי
13/3

חזור חתומים

החתימה של משה סגל
מזהב באמצעות תפילין, יח
מחצית סבול - מאשר (אז)
היפוקרטיק (אסנה אג פלי)
החברים
בברכה

דניאל בועז



31-12-89

1989-12-9
 1989-12-9
 1989-12-9

משרד האוצר

ירושלים.

תאריך

1989.11.15

ש"ס ט"ז
 ח' אלול
 תש"ח

סוף העניין סוד

סוף העניין

מאשר ע"כ

אלו

3/3

מאת: לשכת השר

הנדון:

3/3

סוף העניין
 ח' אלול
 תש"ח

250 אלף ונגד אגודת ישראל

יען הבין שהזמן בעיניו יורד
 כח א"י - (ע"מ) פתח

2. סוף העניין סוף העניין

ב"ה המשטרה הארץ
 בברכה

ב"ה ג"ח רבני
 אגודת ישראל

אגודת ישראל
 (אגודת ישראל)
 15.11.89



לשכת ראש העיר

מס' התיק: פת/7/2-173
ב"ה, תאריך: י"ב בתשרי תש"ז
11 באוקטובר 1989

לכבוד
מר חנן סלע
יועץ מ"מ רה"מ
ושר האוצר
משרד האוצר
קרית הממשלה
י ר ו ש ל י מ

נכבדי,

סיכום ביקור שר האוצר

בהמשך לשיחתנו הטלפונית, להלן הנושאים שנדונו וסוכמו ע"י מ"מ רה"מ ושר האוצר והם:-

- א. הקמת כביש עוקף לפיתוח האזור הצפוני -
החלטה - אושרו
15 מיליון ש"ח
 - ב. עבודות ביוב - החלטה - אושר סך
2.4 " "
 - ג. עבודות כבישים-החלטה - אושר סך
2.2 " "
 - ד. בניית כתות במוסדות חינוך -
החלטה - אושר סך
450 אלף ש"ח
 - ה. בניית רכבל מאזור מלונאות
קרית-שמאל לחוף בסך
3 מיליון ש"ח
 - ו. עבודות פיתוח בתחום האנרגיה - תשלח תכנית למשרד האנרגיה לביצוע.
 - ז. יעשה מאמץ מרוכז לפתור את בעיות הביוב באגן ההיקוות.
 - ח. מציאת מקורות מימון להקמת מתקן לטיפול במי השתיה בטבריה עוד
בשנת 1989.
- אודה לך, באם תאשר הסיכום הנכון הנ"ל, ותביאו לידיעתם ולטיפולם של
הנוגעים בדבר.

בכבוד רב
ובברכת גמר חתימה טובה,

יוסי פרץ
ראש העיריה

העתקים:
למ"מ רה"מ ושר האוצר מר שמעון פרס-ירושלים.
למר דב קהת, מנכ"ל משרד הפנים -ירושלים.

סילי האלו/ל

ול 15.8.89 - קוי - שמ"כ - קק - א'עסס

מ"ר וג"ע - ד'מ"ר

סכ"ו - קא"ע - מ"ע - ק"י (ק"י)

ל"ו - ק"י - קמ"א - קמ"א - מ"ע - מ"ע

מ"ע - קמ"א

ול 22.8.89 - ק - מ"ע

ק"י - מ"ע

מ"ע - מ"ע

מ"ע - מ"ע

מ"ע - מ"ע

מ"ע

29.8.89

ול

מ"ע

מ"ע - מ"ע

מ"ע - מ"ע

מ"ע

5346212-3

5,9.84

2/1

10/10 - 2/1

10/10 - 2/1

10/10 - 2/1

10/10 - 2/1

2/1

10.10.81

10/10

10/10

10/10

10/10

2/1
050/228655 - 10/10

לשכת מ. מ. ראש הממשלה

תוכנית סיור מ"מ ראש הממשלה ושר האוצר

יום ג' 10.10.89

11.00 - 9.30 - עכו

13.00 - 11.30 - שלומי

15.30 - 13.30 - מעלות - כולל צהריים

17.30 - 16.00 - ג'וליס

לשכת מ. מ. ראש הממשלה

ירושלים, ג' בתשרי התשמ"ט
2 באוקטובר 1989

לכבוד

שלום רב,

הנני להעביר לך את תוכנית הבקור, אשר יתקיים ביום
שלישי 10.10.89, וכמו כן חומר רקע שקיבלנו מהמקומות בהם
יתקיים הבקור.

אוטובוס יעמוד לרשות הנוסעים בשעה 7.00 ברחבת משרד
האוצר בירושלים, ויחזיר את הנוסעים בתום הבקור.

ב ב ר כ ה,

א. י. ג.

אלחנן ישי
יועץ מ"מ ראש-הממשלה

לשכת מ. מ. ראש הממשלה

תוכנית סיור מ"מ ראש הממשלה ושר האוצר

יום ג' 10.10.89

11.00 - 9.30 - עכו

13.00 - 11.30 - שלומי

15.30 - 13.30 - מעלות - כולל צהריים

17.30 - 16.00 - ג'ולים



5000 שנות הסטוריה י"א מאה לראות

נשנת ראש העיר

עכו, 3.10.1989

לכבוד
מר שמעון פרס
שר האוצר ומ"מ ראש הממשלה
משרד האוצר
ירושלים

נ כ ב ד י .

הנדון: - העיר עכו - נתוני רקע

מ ב ו א

העיר עכו שוכנת בקצה הצפוני של מפרץ חיפה - מפרץ היחיד במבנהו לאורך כל מישור החוף ובשל יתרונותיו הטבעיים משמש כנמל מוצא חשוב לים.

העיר עכו השוכנת לחוף מפרץ זה היא מן העתיקות בערי ישראל ונושאת על כתפיה משא של כ-5,000 שנות היסטוריה.

עכו נזכרת לראשונה בכתבי "המארות" שנתגלו במצריים תקופה המתייחסת למאה ה-19 לפנה"ס. לאורך כל תקופות ההיסטוריה, משמשת העיר עכו כעיר נפה מרכזית ורבים הם הצרים והכובשים אותה. העיר עכו נזכרת בתקופה הפרסית, ובתקופת אלכסנדר מוקדון אשר כבשה בשנת 333 לפנה"ס ואף הקים בה מטבעה לייצור מטבעות. בתקופת מרד החשמונאים היתה עכו עיר עוינת ליהודים ובתקופה הרומית שמשה העיר כבסיס צבאי לצבא הרומי-מדכא המרד בגליל. בתקופות המשנה והתלמוד מוכרת עכו כעיר נמל דרכה עוברים אנשים וסחורות אל הגליל ומזרחה.

מאה התשיעית נבנה בעכו נמל אשר שרידיו נשתמרו עד היום. עם הכיבוש הצלבני הופכת העיר לבירת מדינת הצלבנים ובעיר העתיקה של היום מצויים שרידים רבים של תקופה זו.

עם הכיבוש הערבי שומרת עכו על מעמדה כעיר מחוז ואף טופחה ככזאת ע"י שליטה האר אל עומר ואל'גזאר פחה ולמעשה כעיר מחוז משמשת העיר עד לימינו אנו שכן בה מרוכזים משרדי הממשלה הנפתיים והעיר משמשת כעיר ראשה בעיקר לכפרי הגליל המערבי והגליל התחתון, וזאת למרות התפתחות אורבנית מואצת של מרכזים כפריים שונים בכפרי האיזור.

שטח השיפוט של העיר משתרע על כ-10,000 מ"ר המאכלס בתוכו כ-40,000 נפש. העיר מבחינה פיזית נחלקת לשלוש יחידות מרכזיות:-

- א. העיר העתיקה - עיר מוקפת חומה.
- ב. העיר המנדטורית ושיכוני הצפון.
- ג. שיכוני המזרח המצויים בעבר המזרחי של העיר שביניהם ובין העיר מוצצת מסילת ברזל וכביש בינעירוני חיפה - נהריה.

א. המבנה הדמוגרפי

העיר עכו הינה עיר מעורבת המונה כ-40,000 נפש מתוכם כ-30,000 יהודים המהווים 75% מכלל תושבי העיר.

מבחינה דמוגרפית קצב הגידול של האוכלוסיה הערבית הינו מהיר יותר מאשר קצב הגידול של האוכלוסיה היהודית ומכאן שמספר הצעירים באוכלוסיה הערבית גדול יותר מזה באוכלוסיה היהודית. יתרה מזאת, השינויים האורבניים המתחוללים כיום בכפרים הערביים הסובבים את העיר עכו מביאים לגלי הגירה של אוכלוסיה ערבית מן הכפר אל העיר והתהליך המתחולל כיום גורם לכניסת תושבים ערביים מן הכפרים אל העיר העתיקה - יציאה מהעיר העתיקה אל השכונות היהודיות ונטישת תושבים יהודים את העיר. בעבר ניתן היה לזהות את ריכוזי האוכלוסיה היהודית והערבית בנפרד, כיום חל עירוב וקשה לזהות ריכוזים יהודים או ערבים טהורים מלבד העיר העתיקה ואיזור שכונת וולפסון המשנה פניה משכונה יהודית לשכונה ערבית למרות הנסיונות הקיימים לשמר את אופיה היהודי של השכונה. גידול באוכלוסיה הערבית של העיר (הצעירה בעיקר) מחייב הערכות של מגזרי השירותים השונים הניתנים לתושבים בתחומי החינוך, ורווחה והצורך ביצירת מערכות אשר יקלטו אוכלוסיה זו.

עיקרה של האוכלוסיה היהודית בעיר עכו הינה אוכלוסית עולים חדשים אשר הגיעה לעיר בעקבות גלי העליה. העיר מוגדרת עפ"י חוק כעיר עולים (ראה פק' מיסי עיריה וממשלה פיטורין 1938 ובן פרסום י.פ. 393 מיום 13.1.55).

הרכב האוכלוסיה בעיר הינו הטרוגני וניתן למצוא בו גרעיני אוכלוסיה מארצות מוצא ועדות שונות כגון: רוסים (גרזינים, קווקזים, ותושבי רוסיה הלבנה), פולנים, רומנים, הונגרים וגרמנים), יהדות צפון אפריקה לגוניה ועדותיה (מרוקו, טוניס, לוב אלג'יר), מצרים, עיראק, תימן, פרס, יהדות, כורדיסטאן תורקיה, יוון, בולגריה וארצות אמל"ט.

המערכת הדמוגרפית העירונית מאופיינת בגידול ובקיפאון לסרוגין וזאת עקב גלי העליה אשר בינותם שרר קיפאון דמוגרפי.

עיקר האוכלוסיה אשר שהופנתה אל העיר הינה מרמות סוציו-כלכליות בינוני נמוך ומטה ולמעשה אוכלוסיה משכילה ובעלת פוטנציאל כלל לא נקלטה בעיר. עם הפסקת גלי העליה ההמוניים לארץ הופסקה הפניית תושבים לעיר וההתרחבות והגידול באוכלוסיה הלכו וקטנו. במחצית שנות השמונים ניבנו בעיר מרכזי קליטה זמניים (בתי מלון) עבור יהדות אתיופיה אשר כולה ברובה לא נשארה ולא נקלטה בעיר.

העיר מאופיינת זה מספר שנים במאזן הגירה שלילי בעיקר של אוכלוסיה "חזקה" (אוכלוסיה בעלת 13 שנות לימוד ומעלה, משלח יד אקדמי וכיו"ב), ובן אוכלוסיה צעירה בגילאי 18-24 ו-25-34 המהווה פוטנציאל עבודה גבוה.



-3-

יתר איזון במאזן הדמוגרפי על העיר יוכל להתבצע בתנאי שיתפתחו יותר אפשרויות של קליטת עליה שתהווה פיתרון נגד לרבוי הטבעי ולהגירה החיובית של אוכלוסיה ערבית מן הכפרים לעיר.

ניתוח הרקע העדתי של האוכלוסיה העירונית מצביע על-כך ש-64% הם יוצאי אפריקה ואסיה, וכן 26% הם יוצאי אירופה ואמריקה. זוהי אוכלוסיה שעיקר מגעה עם האוכלוסיה הערבית הינו מגע המוכר להם מארצות מוצאם ומהווה לעיתים סיבה נוספת לרצון להתרחק מאוכלוסיה זו ולהתבדל מהם על רקע משקעי עבר לא נעימים.

מדיניות פיזור האוכלוסין הלאומית לא הועידה איפוא לעכו אוכלוסיה אשר תשפר את מאזנה הדמוגרפי.

רקע תעסוקתי

העיר עכו מצויה בצומת מרכזית המובילה ממישור החוף לעבר הגליל התחתון והגליל העליון. בעמק עכו ובאיזורים הסמוכים בגוש שגב, גוש תפן מתרכזים מפעלי תעשייה היוצרים רצף החל ממפעלים הצורכים כח עבודה בלתי מיומן וכלה במפעלים בטחוניים ומפעלים בעלי רמה טכנולוגית גבוהה הדורשים כח עבודה מיומן ומקצועי.

העיר עכו עצמה מסובכת מפעלי תעשייה שעיקר העוסקים בהם הם אנשי "הצווארון הכחול" דהיינו עובדי כפיים בעיקרם המתגוררים בעיר עכו בעוד שאנשי ההנהלה והעובדים המקצועיים מגיעים מן הפריפריה (חיפה והקריות).

המפעלים אשר בעבר נתנו פתרונות תעסוקתיים לתושבים ברמות השונות עוברים משברים שתוצאותיהם: פיטורים המוניים של עובדים וסגירת מפעלים. משברים תעסוקתיים שכגון אלו מחייבים הערכות רחבה יותר של שירותי הרווחה העירוניים, הקמת מערכות סיוע למובטלים על-מנת להקל עליהם את תקופת המשבר ולמנוע המשך הדרדרות מנתוני מיון תיקי הפונים ללשכת הרווחה העירונית עולה כי כ-30% מהפונים מוגדרים בתחום בעיות הקשורות ברמת הכנסה ואבטלה.

המשבר התעסוקתי עשוי לגרום אחריו "שוואה" דמוגרפית שמשמעותה הגירה גדולה של משפחות (שהיו בעבר משפחות מבוססות בעיר) לפריפריה הקרובות לעיר ו/או לאיזורי הארץ האחרים בהם נושא התעסוקה יבוא על פתרוננו.

מקורות התעסוקה המצויים באיזור הם בעיקר תעשיות כבדות הצורכות כח-אדם מרמות סוציו-כלכליות מבינוני נמוך ומטה ו/או שירותים אשר אינם נותנים פתרונות תעסוקתיים לצעירים תושבי העיר המסיימים במקצועות הטכנולוגיים את אחד מבתי-הספר המקיפים בעיר.

צעירים אלה מטבע הדברים נוטשים את העיר לטובת איזורים שבהם מצויה עבודה תעסוקה ולמעלה מ-60% מעוזבי העיר הם בגילאי כח העבודה העיקרי (גילאי 16-60).



ג. החינוך ביישוב

מערכת החינוך העירונית הינה מערכת הדורשת תשומות רבות וזאת מבח היותה מאופיינת באוכלוסית תלמידים טעוני טיפוח בין 60% ל-80% (מותנה בבית-הספר והאיזור המתנקז אליו). אלו הן אוכלוסיות שהמאפיין הסביבתי שלהן הם עוני, חסך חברתי, ליקויים בלמידה ודלות לשונית, מחסור יחסי בתזונה נכונה, ביגוד וקצב התפתחות מואט במיומנויות קוגניטיביות ולשוניות. רוב התלמידים מגיעים ממשפחות דלות אמצעים הגרות בתנאי צפיפות גבוהים ובולט חוסר בתרבות יזומה ע"י ההורים. אחוז הנשירה בבית-הספר הינו כ-20% לשנה במעבר מחטיבת הביניים לחטיבה העליונה (הנשירה היא משתי הקצוות מהקצה העליון לבתי-ספר ברמה גבוהה באיזור בחיפה ולרמות ההכוון המקצועי שאין להם מקום בבית-הספר.

בעיר לומדים כ- 10,000 ילד ב-64 גני-ילדים, 13 בתי-ספר יסודיים לזרמיהם השונים ו-3 בתי-ספר מקיפים.

בעיקר קיימים שירותים מיוחדים המיועדים להעשרת התלמיד וזאת במסגרת מרכזי למידה והעשרה אשר נועדו להשלים את אותם תחומים שהבית אינו נותן להם מענה. מוקמות בעיר בסיוע תוכנית הרווחה החינוכית מועדוניות משפחתיות המיועדות לילדים שעקב מצבם המשפחתי הקשה וחוסר יכולת המשפחה להתמודד עם בעיותיהם מצווה הקהילה להתמודד עימם.

שתי ספריות עירוניות משרתות את שכונות העיר השונות ובהם מתקיימים חוגי קריאה עבור נוער ומבוגרים.

העיר מצווה להעניק לתושביה גם העשרה לא פורמלית וזאת במסגרות פעולות של מתנ"סים הכוללות חוגי העשרה בתחומי ספורט פעילויות תרבותיות ופעולות חברתיות וכן העשרה מוזיקלית ענפה באמצעות הקונסרבטוריון העירוני הקיים.

העיר משקיעה רבות בטיפוח החינוך והתרבות וזאת מכורח מציאת שבה המשפחה איננה מעניקה זאת לבניה בגין חוסר המודעות לכך.

רווחה חברתית

שירותי הרווחה העירוניים מתמודדים עם קשת רחבה של בעיות הנובעות ממאפייניה המיוחדים של העיר אשר תוארו לעיל:-

- (1) עובדת היות העיר עיר מעורבת יהודים וערבים.
- (2) קליטת אוכלוסית עולים קשה מבחינת קשת הבעיות הזקוקה לטיפול.
- (3) תשתית אנושית קשה.
- (4) עבריינות בקנה מידה גדול.

סקירת התיקים המצויים בטיפול לשכת הרווחה העירונית מצביעה שאידול בבעיות במסגרת המשפחה בעקבות המשבר הכלכלי, הכנסה נמוכה, התערערו מעמד העובד וסכנת האבטלה הצפויה במפעלים רבים.



5000 שנות הסטוריה יל מה לראות

עכו

לשכת ראש העיר

-5-

הגידול בבעיות הזקנה מחייב אף היא הערכות במתן פתרונות מידיים לגידול בהיקף הקשישים הנובע מגלי עליה והזדקנות האוכלוסין.

ה. המגזר הערבי

המגזר הערבי המתגורר בעיר עכו אינו נהנה מעובדת היות העיר עיר פיתוח. מרבית האוכלוסיה הערבית בעכו מתגוררת בעיר העתיקה המהווה את אחד המקומות בעל צפיפות האוכלוסין הגבוהה ביותר. 85% מכלל המבנים שייכים למנהל מקרקעי ישראל ויתרתם בבעלות ההקדש המוסלמי והנוצרי.

רוב מבניה של העיר העתיקה נבנו עוד במאה הקודמת ומרביתם אינם מתאימים למגורים ולרובם נעשתה הסבה. בתים אלה הולכים ומתערערים ונשקפת סכנה רבה ליציבותם כיום מצויים ב-300 דירות שהוצא עליהם צו סכנה והתמוטטות. הרשות מתריעה על-כך רבות בפני הגורמים הממלכתיים כמינהל מקרקעי ישראל וחברת "עמידר" שהם נאמני רכוש זה.

המגזר הערבי מאפיין בבעיות הבאות המצריכות טיפול מידי ומקיף:-

- (1) צפיפות דיור גבוהה (כשמונה נפשות לחדר).
- (2) חוסר משווע של דירות במגזר הערבי גורם לכך שזוגות רבים אינם יכולים להנשא מחוסר קורת-גג.
- (3) תשתית לקויה (קווי מים וביוב) אשר ברובה עדיין קיימת מתקופת המנדט ועיקר התחברות למערכת ע"י התושבים הינה פרטיזנית ובלתי מוסדרת. שיפור ושיפוץ מערכות התשתית באיזור זה של העיר העתיקה שאמור להיות המוקד התיירותי שעליו ישען ענף התיירות העתידי מצריך השקעה גבוהה אשר מקורותיה אינם ברורים.
- (4) מערכת החינוך במגזר הערבי סובלת מבעיות פיזיות של מיקום בבניינים ישנים שאינם מתאימים לתפקוד כבית-ספר. עד-כה מחוסר תקציבים ולמרות המודעות הרבה שיש לנושא הן באגף החינוך העירוני והן במשה"ח במשרד החינוך טרם נעשה דבר.
- (5) מערכת החינוך הבלתי פורמלי במגזר הערבי גם היא אמורה לענות על אותם צרכים הקיימים במגזר היהודי ולעיתים אף על בעיות חריפות יותר הנובעות מהמיקום הפיזי ומרמת החיים בה חיים תושבי העיר העתיקה.
- (6) בעית התעסוקה חריפה במגזר הערבי עוד יותר, שכן עיקרה על האוכלוסיה הינו בקצוות; כח עבודה בלתי מיומן לחלוטין מול כח עבודה אקדמי במקצועות החופשיים שאינו יכול למצוא עבודה עקב אילוצים שונים של מערכת התעסוקה.

חוסר ההתייחסות למגזר הערבי וראיתו כשולי מבחינת תשומת הלב הניתנת לו ע"י מוסדות הממשלה יוצרת אפליה במגוון השירותים הניתן למגזר זה.

סוגית המגזר הערבי מחייבת טיפול יסודי ומקיף על-מנת להקטין את מוקדי המתרחקות התוך עירוניים.



5000 שנות הסטוריה יל מה לראות

עכו

לשכת ראש העיר

-6-

ס י כ ו ם

על מצבה של העיר עכו הריני לצטט מחקר שנעשה באמצעות משרד הפנים - המנהל לשלטון מקומי בו נקבע מדד העושר של העיר המורכב משקלול הנתונים הסוציו-כלכליים הבאים (הכנסת תושבים, שיעור כלי רכב באוכלוסיה, צפיפות דיוור, % מקבלי הטבה סוציאלית וכו'....). מצויה עכו במקום ה-30 מן הסוף אשר בקבוצה הכלולה עימו מצויים ישובים בשלומי, אופקים, ירוחם, נתיבות, אור-עקיבא ומעלות ישובים הסמוכים לעכו כנהריה, צפת וכרמיאל מצויים הרחק במעלה החיובי של סולם מדד העושר.

במצבה של עכו ככל שמדד העושר הינו נמוך ושלילי קיים חוסר מתאם בין המדדים כיבים את מצב הכלכלי - מדד העושר העירוני ויש צורך להביא ליתר התאמה בין המדדים המרכיבים את דמת העושר וזאת באמצעות הקצאת משאבים, שיפור תדמית ויצירת כח משיכה לאוכלוסיה לבוא ולהתגורר בעיר.

בכבוד רב,

אלי דה-קסטרו
ראש העיר

שאג /דע



מועצה מקומית שלומי

תאריך: 4.10.89

ל כ ב ו ד
מר אלחנן ישי - עוזר השר
קרית הממשלה
י ר ו ש ל י ם

אדון נכבד,

שלומי - סקירה כללית ונתוני יסוד

1. כ ל ל י

שלומי משתרעת על שטח של 1500 דונם משני עברי הכביש הצפוני, ראש הנקרא-סאסא. מצפון היא נושקת לגבול הלבנוני ומיתר עבריה חובקים אותה שטחי ההתיישבות העובדת. היישוב מונה כ-2800 נפש.

שטחה המוגבל של שלומי הכתיב מלכתחילה אופקי התפתחות צרים למדי ומופיע בעצם תקופה זו כסימפטום מיידי להעדר התכנון והראיה הכוללת בחפיסת היישוב.

עד לראשית שנות ה-80, למעלה מ-20 שנה אחרי הכרזתה של שלומי כרשות מקומית עצמאית העיב סימן שאלה כבד אשר להמשך קיומו של היישוב. פעמים הוא נדון לחיסול, או, במקרה הפחות חמור, ספוח לנהריה. גישה זו שיקפה הן את הקיומי האמיתי של עיירת פתוח בין הבלתי מפותחות והן את החוצאה הבלתי נמנעת של ההיסוס הממסדי הבראשתי שהותיר את שלומי ללא יעד וזהות מוגדרים כל צרכם.

חוסר היכולת של האבות המייסדים להכריע בין ייעודו החקלאי הראשוני של היישוב לבין ניצנים אורבאניים שהונצחו כלאחר יד הוא ביסוד העדר הצמיחה של שלומי.

לשטח המוגבל של העיירה מתווספים קשיי טופוגרפיה וכן בעיית חפיסת שטחי מינהל בידי המתישבים הראשונים בחלק הצפוני של היישוב. עובדה זו משבשח את ביסוס איזור התעשייה וגודעת פוטנציאל פחות ויצירת מנוף כלכלי משמעותי.

ניתן עוד, ברמה הכוללנית, לקבוע כי שלומי לוקה באיכות וברמת חיים ירודה (זהו היישוב היהודי בעל ההכנסה הנמוכה ביותר במדינת ישראל. עובדות שאף בהן יש כדי לפגוע בקצב הצמיחה המיוחל).

כיום תמונה זו עשויה להשתנות מקצה לקצה עקב תהליך מואץ בתוכנית מתאר האמורה לקבל ביטוי תוך זמן קצר, הרחבת תחום השיפוט, הקמת שכונה חדשה - שלומית וכן בניית מדרשת מורים והשלמת בנה ביתך מערב כאמור להלן.

בשנים האחרונות בצענו פעולות אחדות לשינוי הדימוי של היישוב כיום מרחקת אליה רבות של מתישבים עתידיים. כל אלה יהיו מנוף רב-עוצמה לתחילתה לצמיחה אורבאנית מואצת.

2. נתונים דמוגרפיים

א. גודל האוכלוסייה ומגמות גידול

על פי הנתונים של הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (למ"ס) היה היקף האוכלוסייה בשלומי בראשית 1983 2,500 נפש ואילו בסוף 1985 2,595. אולם עפ"י הנתונים שבידינו, המקבלים חיזוק מחברת עמידר, מספר תושבי שלומי בחחילת 1987 נאמד בכ-2,800 - 2,850 נפש. בתריסר השנים האחרונות גדלה אוכלוסיית היישוב בכ-950 (33%).



מועצה מקומית שלומי

- 2 -

תמורה חיובית זו שהתרחשה בעיקר בשנים האחרונות (דוגמת מבצע איכלוס ב-1979) לא הצליחה עדיין לשנות באופן משמעותי את היקף היישוב.

ב. מבנה גילי

כפי שנאמר בפרק הקודם, קיימות סחירות בין מקורות המידע ביחס למבנה הגילי של המקום.

בלוח התפלגות בגילים כפי שנערך ע"י בלמ"ס. בולטות בקרב אוכלוסיית המקום שלוש תופעות עיקריות:

ראשית בניגוד לשכונות אחרות ובניגוד למבנה הגילי של שלומי בעבר, אחוז הילדים בגילאי 0-14, מקביל לזה של כלל המדינה 30.5%.

שנית, אחוז בני הנוער והצעירים בגילאי 15 - 24 גבוה בכ- 57% מהממוצע הארצי (25.8% לעומת 16.4% בכלל המדינה).

שלישית בולט אחוז נמוך יחסית של קשישים (5.3%) לעומת הממוצע הארצי (9%).

הגיל הממוצע של ראשי משק הבית בשלומי הוא נמוך יחסית 39.8 שנה. כ-53% ראשי משק הבית הם מתחת לגיל 35 שנה.

3. הרחבת תחום השיפוט

משרד החקלאות ומינהל מקרקעי ישראל הכיר בצורך להפשיר שטחים נוספים להרחבת תחום השיפוט של שלומי. קיימת הסכמה עקרונית של מועצת מטה אשר ומינהל מקרקעי ישראל להעניק לתחום שיפוט שלומי שטח של 800 דונם ממזרח ליישוב.

ת. ב. ע. שהוכנה לשטח זה מתייחסת לבניית מגורים ובנייה לצורכי ציבור.

4. מדרש מורים

בחודשים אחרונים הונחה אבן פינה למדרשת מורים במימון כספי שיקום שכונות והקהילה היהודית משויץ בעלות כוללת של כ-5 מיליון דולר. משרד התיירות יעניק למדרשה מעמד של מפעל מאושר ויקציב סך של מיליון דולר היות והמדרשה תשלב בחוכה אלמנטים של נופש ותיירות. המדרשה תשתרע על שטח של 26 דונם ותחמקד בהשתלמויות מורים מהיסודי וחטיבת הביניים בתחום המדע והטכנולוגיה. מדרשה זו, שבנייתה תחל בימים אלה ותסתיים בעוד כשנתיים, תהא יחידה במינה בהשתלמויות אלה המבשרות מגמת משרד החינוך להשמיץ תוכניות לימודיות במדע וטכנולוגיה בכיתות היסוד, ויש הסבורים גם החל מכיתות הגן.

כבר עתה מחוייב משרד החינוך לתקציב תפעולי של מיליון שקל לשנה לכשתושלם בניית והצטיידות המדרשה.

8. תעשייה

תעשייה בשלומי צפון

בשל אילוצים תכנוניים (אי-זמינות קרקעות לתעשייה) נקלע היישוב לשש שנות קפאון תעשייתי, אולם עבודה רצופה ועקבית עם ראשי מינהל מקרקעי ישראל מבטיחה תוכנית פינוי חושבי הכפר בסה והבטחת דיוור הולם בשלומי. כך יזכה היישוב לרזרבות קרקע משמעותיות לתעשייה.



מועצה מקומית שלומי

- 3 -

בשלומי 20 מפעלים, רובם מפעלי תעשיית המחכת (זולת מפעל גדול למזון, "זוגלובק".
בשנה האחרונה הופשרו 35 דונם לתעשייה שנועדו להקמת מפעל המחכת כור חניתה.
30 דונם נוספים, צפונית למפעל זוגלובק מצויים עתה בתהליך הכשרת חשתיות.

ל ס י כ ו ם

שלומי עומדת עתה בפני צומת דרכים מן הרציניים והמשמעותיים שניצבו לפניה מאז היווסדה. מדובר בפריצת דרך לאכלוס החלק הצפוני של היישוב על ידי הקמת שכונה של שלומית (120 יחידות דיור "בנה ביתך") והקמה של מרכז להשתלמות מורים במקצועות הטכנולוגיה.

להצלחת פרויקט זה משלבים מאמצים משב"ש, משרד החינוך, הסוכנות היהודית (באמצעות השקעה של 2-4 מליון דולר מכספי הקהילה המאמצת של ציריך ויהדות שוויץ הדוברת גרמנית), והסתדרות המורים שאנשיה נימנים עם גרעין המתיישבים הראשון בשכונה.

פריצת דרך זו עשויה לחולל מפנה מרכזי בכל הקשור לקליטת אוכלוסייה נוספת בשלומי. אולם במיוחד שהרשות המקומית תיערך היטב לקדם מגמות ההתפתחות הצפויה ותציע רמת שירותים בכל מערכות הקהילה. איכות סביבה, חינוך ותעסוקה.

עם זאת, אם לא יחול מפנה קיצוני בהתייחסות המשרדים הייעודיים, למועצה מקומית שלומי. אשר לצרכיה הריאליים והשתקפותם בתקציב הרשות, מאמצים אלה עלולים להתברר כעקרים ושלומי תחשף להמשך קפאון.

אינפו'

מעלות תרשיחא

מיקום גיאוגרפי

מעלות שוכנת בגליל המערבי, על רמה המשקיפה מגובה 500 מ' על נוף הררי קסום ועל ואדי קורן המרהיב ביופיו. הכפר תרשיחא, המהווה חלק מן המועצה המקומית מעלות - תרשיחא, שוכן במרחק 1.5 ק"מ מערבית למעלות.

קצת היסטוריה

הישוב מעלות הוקם בשנת 1957 במסגרת מדיניות הממשלה לייחוד הגליל. מרבית תושביה הראשונים היו עולים מרומניה ומצפון אפריקה, שנאלצו להתמודד עם קשיי ההסתגלות לארץ חדשה, לתרבות שונה, ועם כל הבעיות הכרוכות בהקמה מבראשית, בסביבה שוממה ומרוחקת ממרכזי האוכלוסיה היהודית. הם הושמו במעברה ששכנה בתרשיחא ובמעלות. לא כל המתיישבים הראשונים הצליחו לעמוד בתלאות הכרוכות בהקמת ישוב חדש כזה, אך הגרעין של מעלות דהיום מורכב עדיין מן המשפחות הראשונות על שלושת דורותיהן. אל משפחות אלו הצטרפו במשך השנים עולים מכ - 30 ארצות מוצא שונות, וכן ילידי- הארץ אשר נמשכו למעלות ממרכז הארץ. בשנת 1963 הפכו מעלות ותרשיחא ליישות מוניציפלית אחת, אשר לה מועצה משותפת יהודית - ערבית. מעלות - תרשיחא היא הישוב הראשון, ועד עתה היחיד בישראל, אשר לו מועצה ערבית יהודית משותפת. אוכלוסית הישוב מונה כ - 7000 תושבים במעלות וכ- 3000 תושבים בתרשיחא.

איכות חיים

מעלות יושבת על גבולותיה של אחת משמורות הטבע הגדולות והיפות ביותר בצפון - הארץ - שמורת נחל כזיב. הנוף המרהיב, אויר ההרים הצלול, הם אך חלק מאיכות החיים שמציע הישוב לתושביו. לתושבים ולמועצה המקומית חלק רב בשמירה על איכות החיים, על ידי הקפדה על נקיון העיר ועל טיפוח שטחי הירק והנוי שבה. הרחובות הנקיים, מרבדי הירק בתוך ומסביב לישוב, והבנייה צמודת - הקרקע, השומרת על צביון כפרי מיוחד - כל אלה מוסיפים לאיכות החיים הגבוהה, שמעניק הטבע למעלות.

I BEN-GURION ST.

P.O.B. 59 MAALOT 24952

RECEPTION: WEDNESDAY

טל. מרכזי: 7-975646-4 979682

טלפקס: 471527 IL-MCMAA

פקס: 04-979902

רח' בן-גוריון 1

ת.ד. 59 מיקוד: 24952

קבלת קהל: יום ד' 16.00-18.00

חינוך

מעלות רואה במערכת החינוך נושא חשוב ביותר, וכ - 30% מתקציב המועצה מוקצים לה. במעלות - תרשיחא פועלת מערכת חינוך מפותחת וברמה גבוהה. קיימים 4 מעונות יום, 16 גני - ילדים, 3 בתי ספר יסודיים, חטיבת ביניים ממלכתית - דתית, מקיף "אורט" ושיבת "הסדר". בתרשיחא קיימים 6 גנים, בי"ס יסודי, חט"ב ותיכון. בכל בתי הספר במעלות קיימת מערכת מחשב ואמצעי עזר משוכללים ביותר. גולת הכותרת היא בית הספר המקיף "אורט" המספק חינוך מקצועי - טכנולוגי. ביה"ס נכנס עתה לשנתו ה - 3 וכיום לומדים בו 350 תלמידים. בשנה הקרובה יורחב ויוכל לקלוט עד 500 תלמידים. רשות ביה"ס מערכת מעבדות משוכללות, חדר מחשבים, אולם ספורט ועוד.

תעשייה

במעלות תשתית תעשייתית רחבה, הכוללת אזור תעשייתי מפותח המאכלס מפעלים רבים. בשנים האחרונות שינתה התעשייה במעלות פניה ועברה ממפעלים עתירי עבודה למפעלים עתירי ידע כגון: אלסינט, טלרד, ישקר, תרמופיל ועוד. התושבים במעלות פיתחו לעצמם הרגלי עבודה ומיומנות בתעשייה, והדור הצעיר רוכש לעצמו חינוך טכנולוגי מתקדם ביותר, בעזרת מעבדות, מחשבים וכד'. הצעירים מהווים עתודת משאבי אנוש, שבעתיד תתרום רבות להמשך פיתוח התעשייה ביישוב. כיום נבנים מבני תעשייה משוכללים אשר יאכלסו מפעלים קטנים העוסקים בתחומים מגוונים. מעלות מסווגת כאזור פיתוח א' + ומשמעות הדבר היא קבלת ההטבות המקסימליות הניתנות לתעשייה באזורי פיתוח.

שירותים מקומיים

מעלות מציעה לתושביה מגוון רחב של שירותים: שרותי בריאות מודרניים ומפותחים, הכוללים תחנה להתפתחות הילד, מרפאת השן ורפואה משפחתית. שרותי דת הכוללים בתי כנסת ומקוה, מסחר מסחרי הכולל סופרמרקט, דואר, שני בנקים, אולם קולנוע וחנויות שונות. מרכז יום לגיל השלישי ולעיוור, המספק שירותי תרבות וחברה לקשישי מעלות, וממלא אחר הצפיות הרבות שנתלו בו. בקרוב יוקם גם דיור מוגן לקשיש בסביבות המרכז. מרכז מתנדבים: מתנדבים מכל העולם באים למעלות לתקופה של חצי שנה ויותר, להתנדב ולתרום מכישוריהם לצרכי התושבים. מתנ"ס המשמש כמרכז לפעילות החברתית של הקהילה.

פעילות חברתית

המתנ"ס מאכלס את הספרייה הצבורית וכן אולם קטן למופעים.
במתנ"ס מתקיים מגוון רחב של פעילויות לילדים, נוער ומבוגרים, הכולל חוגים רבים כמו: חוג הרקדה, התעמלות באולם, חוג לטניס, כדורגל, אלגליות ועוד.
לרשות התושבים בריכה מקורה ומחוממת, הפועלת מידי יום, ומגרשי כדורגל, כדורסל, טניס וגלגליות.
צוות המתנ"ס מארגן אירועים תרבותיים, הרצאות, אירועי פולקלור, הצגות ומופעים ופעילות לקראת חגים.
קיים במעלות מרכז אומנויות, המאכלס סדנאות עבודה של אומני מעלות.
בנין ראשון של המרכז הושלם ופועל, ושניים נוספים יושלמו בעתיד הקרוב.
האומנים מקיימים קורסים וחוגים שונים באומנות יוצרת, ומארגנים תערוכות ופעילויות אומנותיות שונות.
מרכז היכל"י, הוא המרכז הישראלי לאומנות יוצרת, בחר במעלות כמקום מושבו.
היכל"י מביא אומנים מכל רחבי הארץ ומהעולם לשהות של עד 3 חודשים במעלות, שבמסגרתה יוצרים האומנים וגם תורמים להעשרת חיי הקהילה בשטח בו הם יוצרים.
בין האומנים אשר התארחו בהיכל"י בתקופה הקצרה בה הוא פועל בישוב היו:
הסופרים ישראל אליזר ודורית אורגד, הגרפיקאי דוד טרטקובר, הצירת פנינה ורד ואחרים.
מרכז זה משמש נקודת משיכה תרבותית הן לתושבים והן לתיירים, ע"י עריכת תערוכות, ערבי שירה, הרצאות, סדנאות ילדים ועוד ועוד...

תיירות

מעלות נמצאת כ - 20 ק"מ מנהריה, בלב אזור הררי מכוסה בצמחיה ירוקה מגוונת במשך כל עונות השנה. גובה הישוב כ - 60 מעל פני הים, והאקלים נוח וממוזג בקיץ ובחורף.
מעלות מוקפת במספר רב של אתרים הסטוריים ואתרי טבע המושכים מבקרים רבים.
בין האתרים הידועים ביותר ניתן למנות את שמורת כזיב, שמורת נחל שרך, שמורת הר מירון, שמורת יער האלונים בברעם ונחל עמוד (ואדי למון).
הפרוייקטים התיירותיים המתוכננים לאיזור:
1. אגם - גודלו כ - 40 דונם והוא ייוצר בתוואי של נחל פקיעין קרוב לכביש מעלות - סאסא, ע"י אגירת מי גשמים.
פארק של 150 דונם יקיף את האגם ויכיל אתרי תיירות ונופש כגון חוות סוסים, פארק מים וכיו"ב.
השותפים לפרוייקט הם: המועצה המקומית מעלות, הסוכנות היהודית והמועצה האזורית מעלה - יוסף.
חברת תה"ל בדקה את האיזור ומצאה שיש אפשרות טכנית להקמת האגם.
את הפרוייקט מרכזת חברת "יעד".

2. מוטל דרכים - הפרוייקט הנדון מתוכנן בסמוך למרכז לשירותי דרך ותיירות, שימוכם בכניסה למעלות.
אתר זה מיועד להקמת תחנת דלק, מרכז מבקרים, מסעדה ומוטל בן 20 חדרים ברמה של 2 כוכבים.
3. כפר נופש - על שלוחת ההר בין מעלות לכפר הורדים קיימת תכנית מפורטת לבניית כפר נופש בסגנון חאן מזרחי עם יחידות מדורגות.
כפר הנופש יוכל להיות בסיס לסיורים באתרי הטבע ובאתרים ההסטוריים הפזורים מסביב למעלות.
הפרוייקט אומץ ע"י קבוצת יזמים גרמניים, אך בשל התפרקות הקבוצה - הוקפא בשלב זה. הפרוייקט מוכן לבצוע, הקרקע מוקצית, התכנית מאושרת וקיימת תשתית.

איכלוס ודיור

- מעלות מציעה לתושביה ולתושבים מבחוץ מגוון רחב של אפשרויות דיור, בסיוע נדיב ביותר של משרד השיכון (לזכאים).
1. "בנה ביתך": ניתן לקבל מאגרש ללא תשלום, כאשר הבונה משלם רק עבור הפיתוח כ - 7000 דולר לשטח של כ - 1/2 דונם.
2. קוטג'ים: בימים אלה נבנית שכונת קוטג'ים.
3. דירות שיכון ופיתוח: חב' שיכון ופיתוח מציעה דירות בנות 3 - 4 חדרים בבניינים בני 2 קומות, עם גינה לדירות הקרקע.
זכאים צריכים להוסיף רק כ - 2000 דולר להלוואות ומענקים, כדי להכנס לדירה בעתיד תבנה במעלות רק בנייה צמודת קרקע, כאשר מתוכננת שכונה חדשה "יפה נוף", שבה תהיינה כ - 300 וילות.



לשכת ראש המועצה

ג'וליס : נתונים כלליים

4.10.89

ישוב עתיק יומין , המהווה כיום מרכז רוחני לבני העדה הדרוזית בארץ ובמזרח התיכון , הישוב ממוקם בין השפלה לבין ההר , ומספר תושביו מגיע ל - 4800 נפש - כולם דרוזים .

נתונים פיזיים :-

א. מוסדות ציבור :-

- בי"ס א' (עד חטיבת ביניים) לבנות : 480 תלמידים .
- בי"ס ב' (יסודי) לבנים : 410 תלמידים .
- 4 גני ילדים (חובה) : 120 ילדים .
- 4 גני ילדים (טרם חובה) : 140 ילדים .
- בי"ס תיכון מקיף (משותף עם ירכא) 320 תלמידים (ממוקם בין ג'וליס לירכא) .
- מבנה המועצה המקומית .
- מגרש כדורגל .
- מרפאה לבריאות המשפחה .
- מרפאת שיניים .
- מרפאת קופ"ח כללית .
- מרפאת קופ"ח לאומית , (בשכירות) .
- בית תפילה מרכזי .
- בית אשכבה .
- בנק ערבי ישראלי .

ב. פרויקטים בביצוע :

- מתנ"ס .
- מועדון לקשיש .
- מרכז חינוך טכנולוגי .
- החלפת רשת המים שלב ב' .
- הרחבת כבישים .
- תכנון פנימי של איזור התעשייה .
- רה - תכנון של תכנית המתאר והרחבתה .
- ביוב - (יוחל בקרוב) .

ג. תעשייה מקומית :

- מתפרה של דלתא - כ 250 מועסקות .
- 3 מתפרות פרטיות בבעלות מקומית - כ-200 מועסקות .
- עסק לעיבוד שיש ואבנים .
- 3 בתי - בד חדישים .
- אזור התעשייה מקיף כ- 150 דונם , אדמות מדינה , ונמצא במרכז חמשת הישובים : ג'וליס , ירכא , אבוסנאן -ג'דידה ומכר .



- 2 -

ד. חקלאות :

פחות מ- 50% מהתושבים חיים על חקלאות, כיום נשארו בבעלות תושבי הכפר כ- 4500 דונם אדמה חקלאית וכ- 8000 דונם מטעי זיתים. קיימת אגודה חקלאית שיתופית המקיפה כ- 50 חברים.

ה. מועסקים :

בתעשיה : 35%
 בחקלאות : 5%
 כוחות בטחון : 25%
 שירותים ציבוריים : 20%
 עבודות מזדמנות (שמירה וכו') : 10%
 שונות : 5%

ו. נתונים כלכליים :

הכנסה חודשית ממוצעת לנפש (ש'ח) (ממוצע ארצי = 12.7) 8.00
 % משקי בית שברשותם רכב (ממוצע ארצי = 42.4) 30,30
 % חציון שנות לימוד (ממוצע ארצי = 10,9) 8,60
 % בעלי תואר אקדמי (ממוצע ארצי = 7,9) 1,30
 % הנשים שאינן מועסקות (ממוצע ארצי = 51) 75,20
 % משלח יד אקדמי חופשי, טכני, מנהלים (ממוצע ארצי = 27) 12,50



ב"ה 10-9-89

לכבוד

מר דוד זלצר
יו"ר המשרד האזרחי

א.ג.,

מצ"ב פרוטוקול משיבת עבודה עם שרים ומנכ"לים בראשות
מ"מ ראש הממשלה ושר האוצר מר שמעון פרס.

אנו מודים על השתתפותך בשיבה חשובה זו.

יישום החלטות הישיבה הנ"ל יסייעו בצמצום בעיית האבטלה
בישובנו.

בברכה,

יחיאל זוהר

ראש המועצה

פרוטוקול משיבת עבודה בנתיבות עם צוות שרים ומנכ"לים בראשות מ"מ ראש הממשלה ושר האוצר מר שמעון פרס מתאריך 29.8.89

נוכחים

אורחים

מקומיים

- מ"מ ראש הממשלה ושר האוצר - מר שמעון פרס
- שר הפנים - הרב אריה דרעי
- שר החקלאות - מר אברהם כץ-עוז
- השר רפי אדרי
- ח"כ עמיר פרץ
- ח"כ אברהם שוחט
- מנכ"ל מנהל מקרקעי ישראל - מר גדעון ותקון
- מנכ"ל שירות התעסוקה - מר דוד מנע
- הממונה על התקציבים באוצר - מר דוד בועז
- מנהלת האגף לתעסוקה ומעמד האשה
- במשרד העבודה - הגב' אוט סעדון
- עוזר במשרד שר האוצר - מר דוד זוהר
- הממונה על המחוז מטעם מ. הפנים - מר דנינו שלום
- ממונה מחוזי משרד השיכון - מר אריה בר
- ממונה מחוזי משרד החינוך - מר מנחם קפלן
- ממונה מחוזי משרד העבודה - מר מתי מן
- מנהל מחוז שירות התעסוקה - מר ליאון מוני
- מנהל מחוזי מרכז ההסברה - מר אברהם דישון
- מנהל אזור מנהל מקרקעי ישראל - מר אפרים קרון
- מנהל בנק לפיתוח תעשייה
- ראש המועצה המקומית - מר יחיאל זוהר
- מ"מ וסגן ראש המועצה - מר אהרון כהן
- סגן ראש המועצה - מר משה מימון
- ראש המועצה האזורית עזתה - מר שמעון כלפא
- גזבר המועצה - מר ברוך מזוז
- מזכיר המועצה - מר יוסף אבוטבול
- מזכיר מועצת הפועלים - מר אשר עזריה
- מנהל פיתוח כ"א והכשרה - מר משה דמרי
- מנהל לשכת העבודה - מר מוטי זוהר
- מנהלי מחלקות המועצה.
- תעשיינים

על סדר היום: נושאים ובקשות לפיתוח הישוב ולצמצום מימדי האבטלה

המועצה המקומית מעוניינת ומסוגלת לבצע עבודות פיתוח ותשתית בישוב באמצעות עובדיה.

המועצה ו/או קבלנים שישותפו במכרזים ידרשו לקלוט כתנאי מובטלים מקצועיים ובלתי מקצועיים לביצוע העבודות כמפורט להלן:

א. עבודות פיתוח ושיקום רחוב שבטי ישראל + שיקום מבנים משותפים, קיים תכנון מפורט - לביצוע מיידי. תקופת ביצוע - 10 חודשים.
עלות הפרוייקט - 684,000 ש"ח.
השתתפות משב"ש (מימון חומרים) - 384,000 ש"ח.
המועצה המקומית תקלוט כ-30 מובטלים לביצוע הפרוייקט במידה וימצא גורם מממן נוסף ליתרת הסכום בסך 300,000 ש"ח.

ב. עבודות תשתית תוכנית אב למים קיים תכנון - לביצוע מיידי - תקופת ביצוע - 12 חודש.
סך עלות הפרוייקט - 1,100,000 ש"ח.
נידון בוועדות מכינות, הפרוייקט מתעכב בקרן לצנרת המים.
זרזו האשורים יאפשר למועצה ביצוע התוכנית באמצעות קבלנים מקומיים. בביצוע יועסקו כ-20 מובטלים בלתי מקצועיים.

ג. עבודות בדק בית במוסדות חינוך וציבור.

קיים תכנון - לביצוע מידי - תקופת ביצוע - 6 חודשים.

עלות הפרוייקט - 650,000 ש"ח.

השתתפות מפעל הפיס - 83,000 ש"ח (בוצע).

השתתפות הרשות - 160,000 ש"ח (בוצע).

תוספת תיקצוב בסך 407,000 ש"ח תאפשר למועצה לבצע את הפרוייקט ולהעסיק

באמצעות קבלני משנה כ-30 עובדים מקצועיים ובלתי מקצועיים.

ד. קרקעות לתעשייה - מלאי רזרבות לקרקעות לתעשייה עומד על 0, קיים ביקוש לקרקעות

מפותחות. במרכז ההשקעות מונחות 7 בקשות לאישור מפעלים, ישנו צורך דחוף בפיתוח

קרקע לתעשייה.

התחייבות חברת מבני תעשייה מ-1987 לפיתוח 300 דונם, קיים תכנון מפורט.

בקשת המועצה לזרז באופן מידי את תהליך הביצוע.

ה. בנתיבות קיימת נקודת משטרה המונה 13 שוטרים. העיירה סובלת מבעיות פשיעה

קשות הנובעות מ-4 סיבות עיקריות:

- (1) בעיית סמים חמורה ומחריפה אשר יצרה כמות גדולה של נרקומנים.
- (2) מיקום העיירה על צומת דרכים עזה-באר שבע-אשקלון הופך אותה כאידיאלית לפשיעה מזדמנת של תושבי השטחים, עבריינים מנתיבות ומהאזור.
- (3) בנתיבות מבקרים כ-300,000 איש בשנה בקבר הבאבא סאלי, כמות המבקרים מושכת עבריינים לעבריינות רכוש.
- (4) חוסר הפרופורציה במשאבים משטריים בין נתיבות לשדרות גורר נדידת עבריינים משדרות לנתיבות.

השיוך של נתיבות ושדרות כל אחד למרחב אחר מקשה על שיתוף הפעולה בין הגופים המשטריים ולמרות שנתיבות היא הבעייתית מבין השתיים ממוקמת תחנה בשדרות וגבול בין מרחבים חוצה את המרחב בין שתי העיירות. אשר ולכן יש לדעתנו בטווח הקצר לתגבר את הנקודה בנתיבות בסיורים ובשוטרים נוספים ולשקול לטווח ארוך הקמת תחנת משטרה בנתיבות על כל מרכיביה.

ו. שיפור מערכת התחבורה ביישוב.

קיים תכנון מפורט, תקופת ביצוע - 6 חודשים - לביצוע מידי.

עלות הפרוייקט - 785,000 ש"ח.

השתתפות המועצה - 220,000 ש"ח.

תוספת של 565,000 ש"ח תביא לביצוע הפרוייקט והעסקת 25 מובטלים ע"י המועצה או קבלנים מקומיים.

- ז. תוספת ופיתוח מסלולי הכשרה מקצועית והחזרי נסיעות למוסדות לימוד למובטלים בהסבה.
- המועצה מבקשת תיגבור מסלולי הכשרה מקצועית והסבה למובטלים וחסרי מקצוע. קיים מחסור חמור בקורסים ובמגוון קורסים במחוז, קיימת בעיה קשה במסלולי הכשרה בעיקר לנשים צעירות.
- פתיחת מגמות נוספות וחדשות כגון: קונפקציה ואופנה, מלונאות, גרפיקה ומקצועות המינהל תוריד ממצבת המובטלות ב-60-50 נשים.
- משרד העבודה קיצץ בהשתתפותו בנסיעות לתלמידי ההכשרה המקצועית (כל המוסדות מחוץ לישוב), עובדה המכבידה על מובטלים המעוניינים בהכשרה ומורידה את פוטנציאל המועמדים להסבה והכשרה.
- ח. עקב צמצום בתקנים מתקשה המועצה לבצע עבודות אחזקה שוטפות בישוב. המועצה המקומית מעוניינית לקלוט 40 מובטלים/מובטלות לעבודות אחזקה שוטפות לתקופה של שנה בתנאי שדמי האבטלה יועברו ישירות לקופת המועצה ובאישור משרד הפנים.
- ט. המועצה המקומית גובה 20 ש"ח ארנונה למטר בתעשייה, סה"כ הטלה שנתית בתעשייה 1,470,000 ש"ח.
- קיים קושי בגביית ארנונה מהתעשייה עקב הקשיים במפעלים ופיטורי עובדים. המועצה והתעשיינים מוכנים להקטין ארנונה לתעשייה ולהעמידה על סך של 10 ש"ח למטר.
- הפרש ההטלה בסך 735,000 ש"ח במידה ויכוסה ע"י משרד הפנים כתוספת מענק יאפשר לתעשיינים לקלוט עובדים נוספים עפ"י התחייבותם.

החלטות:

- א. עבודות פיתוח ושיקום רחוב שבטי ישראל, עלות כוללת - 684,000 ש"ח
השתתפות משרד השיכון - 384,000 ש"ח.
משרד האוצר והפנים ישתתפו בהפרש עלות הפרוייקט בסך 300,000 ש"ח, 150,000 ש"ח
משרד הפנים ו-150,000 משרד האוצר, תקופת ביצוע 10 חודשים - הרשות ערוכה לביצוע
מייד.
- ב. עבודות תשתית תוכנית אב למים, סך עלות הפרוייקט - 1,100,000 ש"ח.
משרד האוצר והפנים כחברים בועדה בקרן צנרת המים יעלו את נתיבות בסדר עדיפות
ראשון להתחלת ביצוע מיידית לתוכנית בשלבים.
- ג. עבודות בדק בית במוסדות חינוך וציבור, עלות הפרוייקט - 650,000 ש"ח.
תקציב קיים - 243,000 ש"ח, הפרש החסר לביצוע הפרוייקט בסך 407,000 ש"ח, יחולק
בין משרד הפנים, השיכון והאוצר.
135,000 ש"ח - משרד הפנים.
135,000 ש"ח - משרד השיכון.
135,000 ש"ח - משרד האוצר במסגרת תקציבי בינוי חינוך.
תקופת ביצוע 6 חודשים - הרשות ערוכה לביצוע מיידית.

ד. קרקעות לתעשייה

מנהל מקרקעי ישראל יאשר 300 דונם לתעשיות פיתוח ע"י חברת מבני תעשייה.

ה. נקודת משטרה - תגבור והגדלה לתחנה.

שר האוצר יזום פגישה משותפת עם שר המשטרה לליבון הבעיה, ובדיקת כל ההיבטים המשתמעים מהבעיות שהוצגו.

ו. מערכת תחבורה ליישוב

עלות הפרוייקט בסך - 785,000 ש"ח.

הבקשה תועלה לביצוע במסגרת 100 הפרוייקטים שיובאו לאישור הממשלה.

ז. פיתוח מסלולי הכשרה מקצועית

1. משרד העבודה בתאום עם הממונה על ההכשרה ביישוב ומנהל המחוז יבדקו אפשרות לתוספת מסלולי הכשרה מקצועית בעיקר לנשים, כמו כן להגדיל קיבולת תלמידים מנתיבות בקורסים מקומיים.
2. משרד העבודה יחזיר את השתתפותו בהחזר נסיעות לתלמידים במסלולי הכשרה מקצועית של משרד העבודה מחוץ ליישוב, 75% כפי שהיה עד כה.

ח. תוספת עובדים מובטלים לפרוייקטים בתחום הראשות, והעברת דמי אבטלה לתשלום דרך הראשות.

שרות התעסוקה מאשר העברת כ-40 מובטלים לעבודות פיתוח במסגרת הרשות בתנאי שתיוסף לעבודתם תוכנית להכשרה מקצועית בתחומים הרלוונטים.

ט. הורדת ארנונה לתעשייה

שר הפנים יבדוק אפשרות להורדת דמי ארנונה מהתעשיינים והעברת הפרש ההטלה לרשות ע"י משרדו בתנאי שהתעשיינים יגישו תוכנית בתאום הרשות לתשלום חובותיהם הקודמים.

לסיכום, תודה מיוחדת למ"מ ראש הממשלה ושר האוצר מר שמעון פרס, תודה לידידנו שר הפנים הרב אריה דרעי, לשרים, לחברי הכנסת והמנכ"לים אשר טרחו לרדת אלינו לשמוע ולנסות לפטור את בעיותינו. אנו מקווים כי אכן הסיכומים ימומשו במהרה, למען פיתוח הישוב וצמצום מימדי האבטלה.

בברכה,
יחיאל זוהר
ראש המועצה

SEP 13 '89 11:27 ERIH AMO 972 4 910251

FAX 02-664 065



מדינת ישראל

פ.ד.פ.

קבלה
מחלקת
מנהל
מנהל

המנהל
המנהל
המנהל
המנהל

מנהל
מנהל
מנהל
מנהל



5000 שנות הסטוריה י"א מה לראות

עמוד 1

עכו

נשכת ראש העיר

3 בארץ תשמ"ט
07/09/89

לכבוד

מר שמעון פרס
מ"מ ראש הממשלה ושר האוצר
משרד האוצר
ירושלים

אדוני מ"מ ראש הממשלה,

הנדון: קידום 100 הפרויקטים - פרויקטים בעיר עכו

מספר רב של פרויקטים המצויים בהליכי אישור ותיכנון שונים מעכבים את פיתוח של העיר, וצורתם של מקורות תעסוקה ובעיקר העלאת העיר עכו על מפת התחבורה הארצית. העולמות כעיר לינה ושהייה ולא עיר מעבר בלבד.

הפיכת העיר עכו לעיר שהייה ולינה תצור מספר רב של מקורות תעסוקה בעיקר בתחום השירותים אשר עשוי לקלוט את כח העבודה הבלתי מיומן הרב המצוי בעכו בפרט ובאזור בכלל.

קידום של הפרויקטים עשוי לקדם את מעמד העיר ממעמדה הנוכחי כיום לעבר תהליכי המראה ופריצה קדימה. הרשות מבקשת להסב את תשומת לבו לפרויקטים המוגדרים על ידה כבעלי עדיפות.

א. תוכנית ג/6620 - מרינה עכו

מפרץ עכו נקבע בתוכנית המתאר הארצית למרינות כאזור מועדף לבניית מרינה בינלאומית לעגינת 550 ספינות. מפרץ עכו מהווה את שער הכניסה לים לספינות המשייטות לאורך החופים והמזינות מכיוון יבש ותרבות.

כיום גובר והולך הביקוש הבינלאומי למקומות עגינה זמניים וקבועים לספינות טיולים וזאת בשל הגידול העצום שחל בשעות הפנאי ובתרבות הפנאי.

תוכנית המרינה כוללת שירותי עגינה, שירותי עורף, מלונאות וכ-1,000 חדרי איכסון באופנים שונים, שירותי נופש, מרכז תיירותי וכן תשלובת מבנים המהווים המשך לחומות העיר העתיקה.

התוכנית משתרעת על שטח של 473 דונם שמתוכם כ-90 דונם לייבוש חלק מן הים לשם הגדלת עורף המרינה.



5000 שנות הסטוריה י"ח אה זראות

עכו

לשכת ראש העיר

עמוד 2

תוכנית המרינה מהווה ותהווה מנוף לפיתוח התחבורתי והכלכלי של העיר עכו. דימויה הנחשל של העיר עשוי להשתנות ולהיות מאויץ להשוואת מעמדה לערים הסמוכות לה כנהליה וכרמיאל מבחינת תנופת הפיתוח המבוצעת שם.

פיתוח והפעלת המרינה תספק מקורות תעסוקה מיידיים בהקמה, הרצה ובהפעלה ממש למגוון רב של עובדים בתחומי עבודה שונים וזאת בגין מגוון הפעולות הנרחב שיהיה בה.

הקמת המרינה תהא באמצעות יזם פרטי שיבחר בהליכי מכרז ואשר יקים את חלקי המרינה השונים (תשתיות, החלקים הימיים ועורף יבשתי). התמורה לבניה תהיה הענקת זכויות בניה שיאזנו בעיקר את הוצאות הבניה של האלמנט הימי.

התוכנית מצויה כיום בשלב של אישור להפקדה ע"י הועדה המחוזית אך טרם ביצוע ההפקדה יש לסיום ההליכים הבאים:

- הכנת תסקיר השפעה על הסביבה.
- אישור הועדה למימי חופיו.
- אישור המועצה הארצי לתיכנון ובניה.

פרויקט המרינה מהווה כיום את ראש החץ לפיתוח העיר עכו ולהוצאתה ממצב של נחשלות למצב על פריצה קדימה.

2. תוכנית מס' ג/4696 - עכו דרום

איזור עכו דרום מהווה את העתודה הקרקעית הכמעט האחרונה שנותרה לעיר עכו. התוכנית מיעדת את השטח הנ"ל להקמת כ-3,000 יחידות דיור באיכות גבוהה, נופש מלונאות, שטחי ספורט פתוחים ופארק (סביב נחל הנעמן).

התוכנית הנ"ל נמצאת בהליכי אישור זה למעלה מעשר שנים ורק לפני כשנה הופקדה התוכנית.

ב-19.6.89 בישיבת הועדה המחוזית הוחלט למנות ועדה אד-הוק שתצא לשטח ותגיש מסקנותיה לישיבה הבאה.

לתוכנית מתנגדים רבים והעיקריים ביניהם החברה להגנת הטבע ורשות הגנים הלאומיים בגין שמורת הטבע המצויה בשפך הנעמן והנכללת בתוכנית הנ"ל (תוואי הנעמן אינו התוואי הטבעי כי אם תוואי מלאכותי אשר נחפר לפני כ-50 שנה).

חוסר קרקע לבניה מעכב פיתוח של העיר ויצירת הזדמנות לתושבים בכח לבוא ולהתגורר בעיר ולהנציח מצב של מאזן הגירה שלילית לעיר "בנסיגה" עם בעיות דמוגרפיות הולכות ומחריפות.



5000 שנות הסטוריה י"א אה אראות

עכו

נשנת ראש העיר

עמוד 3

3. טיולת חוף צפוני

איזור זה כקודמו מהווה את עתודת הקרקע הנוספת שנותנה לרשות: בשטח הצפוני מערבי של העיר.

מטרתה של התוכנית מימוש הפוטנציאל הטבעי בקטע החוף הצפוני למגורים, ומגורי נופש אטרקטיביים לאורך חוף הים. התוכנית מאפשרת בניית 750 יח"ד וכ-400 חדר לצרכי מלונאות ונופש וכן הקמת טיולת לאורך החוף. פרויקט זה יצור מוקד אטרקטיבי נוסף בצפון העיר של איזורי נופש ובידור.

התוכנית מונחת לדיון על שולחן הועדה המקומית.

4. תוכנית העיר המנדטורית

התוכנית מתייחסת לשטח העיר עכו הכולל את מרכז העסקים הראשי של העיר ודרכי הקשר לחלקי העיר השונים.

מטרת התוכנית ליצור שילוב בין חלקי העיר השונים, וקשר בין מוקדי התירות, המסחר, הבילוי והנופש, באמצעות כבישי גישה לרכב ומדרחובים מסוגים שונים.

התוכנית תשפר את מספר יח"ד בעיר המנדטורית ותעמידם על 1500 וכן תוספת על 10000 מ"מ שטחי מסחר ובילוי.

לסיכום אבקש לציין בפניך כי התהליכים הדמוגרפיים העוברים על העיר עכו מותירים את העיר בפער גדול יחסית לערים הסמוכות הנהנות מ"חוסר ההתפתחות" המאפיין את העיר עכו.

צירונים וקידומים של תוכניות אלו יכניסו את העיר לתהליך של המראה מבחינת פיתוח עירוני, מתן איכות חיים לתושבים ופיתרון לבילוי שעות הפנאי הגדלות והולכות ואשר מהוות שיקול חשוב בבחירת מקום המגורים עבור האזרח.

אודה לך על פעולתך לקידום פרויקטים אלו בצירופם לתוכנית "100 הפרויקטים" המועדפים במסגרת החוק החדש הינום על ידך.

י"א אה אראות
ראש העיר



5000 שנות הסטוריה יל מה ארלות

עמוד 1

עכו

לשכת ראש העיר

ד"ר באלול תשמ"ט
07/09/89

לכבוד

מר שמעון פרס

מ"מ ראש הממשלה ושר האוצר

משרד האוצר

ירושלים

אדוני מ"מ ראש הממשלה:

הנדון: קידום 100 הפרויקטים - פרויקטים בעיר עכו

מספר רב של פרויקטים המצויים בהליכי אישור ותיכנון שונים מצויים את פיתוחה של העיר. יצירתם של מקורות תעסוקה ובעיקר העלאת העיר עכו על מפת התירות הארציות העולמית כעיר לינה ושהייה ולא עיר מעבר בלבד.

הפיכת העיר עכו לעיר שהייה ולינה תצור מספר רב של מקורות תעסוקה בעיקר בתחום השירותים אשר עשוי לקלוט את כח העבודה הבלתי מיומן הרב המצוי בעכו בפרט ובאזור בכלל.

קידום של הפרויקטים עשוי לקדם את מעמד העיר מטעמה הנחות כיום לעבר תהליכי המראה ופריצה קדימה. הרשות מבקשת להסב את תשומת ליבו לפרויקטים המוגדרים על ידי כבעלי עדיפות.

א. תוכנית 6620/ג - מרינה עכו

מפרץ עכו נקבע בתוכנית המתאר הארצית למרינות כאזור מועדף לבניית מרינה בינלאומית לעגונת 550 ספינות. מפרץ עכו מהווה את שער הכניסה הראשון לספינות המשייטות לאורך החופים והמגיעות מכיוון יוון ותורכיה.

כיום גובר והולך הביקוש הבינלאומי למקומות עגינה זמניים וקבועים לספינות טיולים וזאת בשל הגידול העצום שחל בשעות הפנאי ובתרבות הפנאי.

תוכנית המרינה כוללת שירותי עגינה, שירותי עורף, מלונאות (כ-1,000 חדרים איכסון באופנים שונים) שירותי נופש, מרכז תיירותי וכן תשלובת מבנים המהווים המשך לחומות העיר העתיקה.

התוכנית משתרעת על שטח של 473 דונם שמתוכם כ-90 דונם לייבוש חלק מן הים לשם הגדלת עורף המרינה.

עיריית עכו רח"ו יצמן 35 ת.ד. 2007 מיקוד 24100 טל. 910251-04



5000 שנות הסטוריה י"ח אה ארלות

עמוד 2

עכו

לשכת ראש העיר

תוכנית המרונה מהווה ותהווה מנוף לפיתוח התיירות והכלכלי של העיר עכו. דימויה הנחשל של העיר עשוי להשתנות ולהיות מאיץ להשוואת מעמדה לערים הסמוכות לה כנהריה וכרמיאל מבחינת תנופת הפיתוח המבוצעת שם.

פיתוח והפעלת המרינה תספק מקורות תעסוקה מיידיים בהקמה, הרצה ובהפעלה ממש למגוון רב של עובדים בתחומי עבודה שונים וזאת בגיון מגוון הפעולות הנרחב שיהיה בה.

הקמת המרינה תהא באמצעות יזם פרטי שיבחר בהליכי מכרז ואשר יקים את חלקי המרינה השונים (תשתיות, החלקים הימיים ועורף יבשתי). התמורה לבניה תהיה הענקת זכויות בניה שיאזנו בעיקר את הוצאות הבניה של האלמנט הימי.

התוכנית מצויה כיום בשלב של אישור להפקדה ע"י הועדה המחוזית אך טרם ביצעה ההפקדה ויש לסוים ההליכים הבאים:
(א). הכנת תסקיר השפעה על הסביבה.
(ב). אישור הועדה למימי חופיו.
(ג). אישור המועצה הארצי לתיכנון ובניה.

פרויקט המרונה מהווה כיום את ראש החץ לפיתוח העיר עכו ולהוצאתה ממצב של נחשלות למצב של פריצה קדימה.

2. תוכנית מס' 4696/2 - עכו דרום

איוורר עכו דרום מהווה את העתודה הקרקעית הכמעט האחרונה שנותרה לעיר עכו. התוכנית מיעדת את השטח הנ"ל להקמת כ-3.000 יחידות דיור באיכות גבוהה, גופש מלונאות, שטחי ספורט פתוחים ופארק (סביב נחל הנעמן).

התוכנית הנ"ל נמצאת בהליכי אישור זה למעלה מעשר שנים ורק לפני כשנה הופקדה התוכנית.

ב-19.6.89 בשיבת הועדה המחוזית הוחלט למנות ועדה אד-הוק שתצא לשטח ותגיש מסקנותיה ליושבי הבאה.

לתוכנית מתכננים רבים והעיקריים ביניהם החברה להגנת הטבע ורשות הגנים הלאומיים בגיון שמורת הטבע המצויה בשפך הנעמן והנכללת בתוכנית הנ"ל (תוואי הנעמן אינו התוואי הטבעי כי אם תוואי מלאכותי אשר נחפר לפני כ-50 שנה).

חוסר קרקע לבניה מעכב פיתוח של העיר ויצירת הנדמנות לתושבים בכח לבוא ולהתגורר בעיר ולהנציח מצב של מאזן הגירה שלילית לעיר "בנסיגה" עם בעיות דמוגרפיות הולכות ומחריפות.



121

לשכת ואש הע"ד

3 712M

אני צור זה בקודמו מהווה את עמודת הקרקע הנוספת שנותנה לרשות, בשטח הצפוני מערבי של העיר.

מטרתה של התוכנית ליישם הפוטנציאל הטבעי בקטע החוף הצפוני למגדלים ומגדלי נופש אטרקטיביים לאורך חוף הים. התוכנית מאפשרת בניית 750 יחיד וכ-400 חדר לצרכי מלונאות ונופש וכן הקמת טיולת לאורך החוף. פרויקט זה יצור מוקד אטרקטיבי נוסף בצפון העיר של איזורי נופש ובידור.

התוכנית שנוכחת לדינור על שולחן הוועדה המקומית.

4. תוכנית העיר המנדטורית

התוכנית מתייחסת לשטח העיר עכו הכולל את מרכז העסקים הראשי של העיר ודרכי הקשר לחלקי העיר השונים.

מטרת התכנית ליצור שילוב בין חלקי העיר השונים, וקשר בין מוקדי התירות, המסחר, הבילוי והנופש באמצעות כבישי גישה לרכב ומדרחובים מסוגים שונים.

המדיניות תשפר את מספר יח"ד בעיר המנדטורית ותעמידם על 1500 וכן תוספת של 10000 ש"ח שמתח מסחר ובילוי.

לסיכום אנקש לציון בפניד כי התהליכים הדמוגרפיים העוברים על העיר עכו מותירים את העיר בפני גדול יחסית לערים הסמוכות הנהנות מ"חוסר ההתפתחות" המאפיון את העיר עכו.

אם תצטרף עכשיו
 יצטרפים וקידומם של תוכניות אלו יכניסו את העיר לתהליך של המראה מבחינת
 פיתוח עירוני. מתן איכות חיים לתושבים ופיתרון לבילוי שעות הפנאי הגדלות והולכות
 ואשר מהוות שיקול חשוב בבחירת מקום המגורים עבור האזרח.

אודה לך על פעולתך לקידום פרויקטים אלו בצירופם לתוכנית "100 הפרויקטים" המועדפים במסגרת החוק החדש הילזום על ידך.

בכבוד רב
אלה קטמור
ראש העיר

לשנת מ. מ. ראש הממשלה

ועדת מעקב - סיורי האוטובוס

באר שבע

1. עוגיות מזוז - לא הגישו בקשה לתוכנית החדשה - לדבר עם ראש העיר. הבקשה הישנה סודרה חלקית. ביטול התניית הייצור בכתב. האישור. הסיכום: אישור ההתניה בוטלה, וניתנו המענקים.
2. אלוס דן - לדבר עם ראש עיריית באר שבע - מדוע לא הגיש הבקשה למרכז ההשקעות.
3. הקמת בית-דפוס בבאר שבע - לדבר עם ראש העיר - מדוע לא הגיש תוכנית
4. פיתוח קרקעות לתעשייה (עמק שרה) לדבר עם גדעון ויתקון
5. בניית רוויה לזוגות צעירים - לדבר עם גדעון ויתקון. - האם מחיר הקרקע יופחת?
6. בניית ביתך לאנשי צבא, קבוצות מאורגנות - להודיע לראש העיר שמחכים לפניה של הקבוצות המאורגנות.
7. הארכת מפעל צינור דרום - לדבר עם ויתקון מה זה בהתאם לטבלאות (המינהל יוריד את מחיר הקרקע ב-50%).
8. פרויקט מנורה לייצור נורות כספית - תמ"ס מתנגד - לדבר עם ראש העיר.
9. פרויקט פיתוח תל-שבע - לא הוגשה בקשה לאפוסטרופוס ולא לאף אחד - לדבר עם ראש העיר.
10. פרויקט מצפה שבע - לא הגישו בקשה - לדבר עם ראש העיר.
11. המינהל יגיש לוועדה המחוזית בקשה לביטול החיוב לבניית הגשר.

רמת חובב

1. א. לדבר עם הבה - הוחלט על עדיפויות המים
ב. הכשרת מגרש אחד גדול
ג. ניקוז
ד. הכשרת שטחים למפעלים קטנים
2. כביש באר שבע ורמת חובב - לדבר עם הבה - התקבלה הצעה של הכביש.
3. הפשרת שטחי אש - לדבר עם גדעון ויתקון - מה ניתן לעשות.

ערד

1. שיפוץ מרכז מסחרי - מימון חצי מליון ש"ח - לדבר עם עמוס אונגר - מה מתקדם בנושא הזה, וכן לדבר עם ראש עיריית ערד.
2. שיפוץ כבישים - אושר 75% שיכון ובינוי, 25% משרד הפנים - להודיע לראש עיריית ערד - ולשאול את עמוס אונגר - מה נעשה כנדון.
3. פיתוח כניסה לערד - לדבר עם עמוס אונגר - 75% שיכון ובינוי, 25% משרד הפנים.
4. מעבדת טקסומטר - לדבר עם ראש העיר - אושר ניתנה תוספת תקציבית לקרן "רותם".
5. בניה להשכרה - בקשה להנחה של 50% ע"ח הוצאות הפיתוח - לדבר עם עמוס אונגר.
6. הפחתת שומות קרקע - לדבר עם ראש המועצה - בהתאם לכרמיאל וכן לדבר עם גדעון ויתקון מה זה אומר.
7. יצרן הפקקים נמצא בבדיקת הכלכלן - לדבר עם ראש העיר.
8. מפעל צעצועים - שלילי - לדבר עם ראש העיר
9. סיבסוד שכר דירה המשולם למבנה תעשייה - ראש העיר יפנה למשרד התמ"ס.

נתיבות

1. מימון עבודת שיקום, רח' שבטי ישראל - אושר - לדבר עם ראש מועצת נתיבות - לא הגישו תוכנית.
2. עבודת בדיק בית במוסדות חינוך - לדבר עם ראש המועצה - למה לא הוגשה תוכנית?
3. כהן רהיטים - למה לא שלח בקשה של הכרה במפעל מאושר - להודיע להן וגם לראש המועצה.
4. מענק לרכישת תנור משומש (שטיחי כרמל) לדבר עם ראש מועצת נתיבות - למה אין פניה?

אשקלון

1. ✓ מחיר קרקע לתעשיה 10,000 ש"ח במקום 16,000 ש"ח לדונם - אושר למשך שלוש שנים - לדבר עם ראש העיר.
2. ✓ הוצאות פיתוח - יסוכם עם כל מפעל שיפנה - לדבר עם ראש העיר.
3. ✓ לדבר עם ראש המועצה - מה קרה למרינה? לא הוגשה שום בקשה.
4. ✓ בנה ביתך בגבעת ציון - הנחה על מחירי הקרקע - הוועדה אישרה - יובא למועצת מקרקעי ישראל לאישור - לדבר עם ראש העיר.
5. ✓ הקמת בית אבות - התשובה שלילית - לדבר עם ראש העיר.
6. ✓ סיוע להון חוזר - מתפרת מאי - ראש העיר יפנה ליוחנן לוי - נידרש להמציא חומר לקרן לסיוע.
7. ✓ 13,000 ש"ח להון חוזר לשעשועים ולספורט - לא פנה לקרן - לדבר עם ראש העיר.
8. ✓ הקמת מיבנים לתעשיה 20 דונם - לא הוגשה תוכנית לדבר עם ראש העיר.
9. ✓ מתן מעמד אזור פיתוח ב' - אושר לאזור תעשיה דרומי - לדבר עם ראש העיר.

בית שמש

1. ✓ הכרה במפעל מאושר מכניקה - להתקשר לפדידה - למה לא הוגשה בקשה לאישור?
2. ✓ אופנת מישל - לא פנו לקרן במפעלים במצוקה - לדבר עם פדידה.
3. ✓ מפעל עלית - הכרה במעמד מאי של מפעל מאושר - שיחה עם פדידה - כמה עלית עומדת להשקיע בבית שמש.
4. ✓ בניה לעולים מדרום אפריקה - אושר - נא להעביר פניה של 10 המשפחות הראשונות לדבר עם פדידה.
5. ✓ בניה לחסידי גור - אושר על פי התנאים המקובלים - לדבר עם פדידה.
6. ✓ מכירת קרקע למפעל עלית - לדבר עם גדעון ויתקון - אם הדבר ניתן.
7. ✓ שיכון לזוגות צעירים - להודיע לפדידה עם תהיינה 10 משפחות שמעונינות.
8. ✓ פתרון בעיית המים והכיוו - יבוצע במהלך שנה קלנדרית על פני שני שנות תקציב - לדבר עם פדידה.

ועדת מעקב - סיורי האוטובוס

נצרת עילית

1. ✓ תקציב לבנין העיריה - (שליש האוצר על פני 3 שנים, שליש משרד הפנים ושליש העיריה) - להתקשר לאריאב - למה לא הוגשה התוכנית?
2. ✓ מפעל נירוסטה - לדבר עם ראש העיר - למה לא הוגשה בקשה (העברת המפעל מת"א).
3. ✓ סיוע מהקרן למפעלים במצוקה - מפעל "ראש כבלים" - לדבר עם מנחם אריאב - למה לא פנו?

מגדל העמק

1. ✓ כביש עוקף מגדל העמק - להתקשר לעמוס אונגר - מה מצב הנושא? (מאושר שלב א' 3 מליון ש"ח ומליון וחצי משרד האוצר).
2. ✓ כביש פנימי - לא הוגשה בקשה - לדבר עם ראש המועצה.

ראש העין

1. ✓ לדבר עם ראש המועצה בנין פיננסי המגרסות.
2. ✓ לדבר עם אורי אור מהקרן הקיימת לישראל ביחס למגדל צדק.
3. ✓ להודיע לראש המועצה שמינהל מקרקעי ישראל יסייע בסלילת כביש המחבר את השכונות החדשות לישוב הקיים.
4. ✓ משרד הפנים יסייע בענין מוסדות ציבור חינוכיים ביישוב. המינהל יסייע בהשלמת כל הפינויים המתוכננים - לדבר עם ראש המועצה.

אור-עקיבא

1. ✓ פיתוח אזור מסחרי - לשאול את גדעון ויתקון מה נעשה בדבר? - להודיע לאור-עקיבא שבנק תעשה מתייחס בחיוב לנושא. לא פנו לבנק לפיתוח התעשייה. *ק"ר*
2. ✓ תשתית לשכונת בני ביתך - לדבר עם עמוס אונגר.
3. ✓ מפעל "דקסון" - יקבל תנאים של אזור פיתוח ב' - לדבר עם ראש המועצה. *ק"ר*
4. ✓ הנחות על רכישת קרקע ומימון אושר - להודיע לראש המועצה. *ק"ר*

יוקנעם

1. ✓ מפעל "אדקום" - לדבר עם ראש המועצה - יועבר לוועדת הכספים של הכנסת - ההחלטה תהיה תוך 21 יום.
2. ✓ תקציב לאולם ספורט - לדבר עם ראש המועצה - לא הגיש תוכנית.
3. ✓ לדבר עם ראש המועצה - לנצל חלק משטח מפעל "סולתם"
4. ✓ צירוף עין העמק לשטח מונציפאלי - מחר הדיון - לדבר עם ראש המועצה.
5. ✓ תקציב לאולם ספורט, מרכז מסחרי, וכבישים פנימיים - להגיש את ההצעה לפנים ולאוצר, לדבר עם ראש המועצה.
6. ✓ שכונת בני ביתך - הנחות על הקרקע והפיתוח - יובא לאישור מועצת מינהל מקרקעי ישראל להתקשר לראש המועצה שיעמוד אתם בקשר.

לשכת מ. מ. ראש הממשלה

- 2 -

7. לדבר עם ראש המועצה - צוות מנסורה - הבעיה נפתרה.

קרית אתא

1. פינוי שכונת מגורים ושינוי ייעוד הקרקע - לדבר עם גדעון ויתקון.
2. מערכת המים והביוב - להגיש פניה למשרד הפנים - לדבר עם ראש המועצה.
3. פיתוח 1200 יח' דיור לדבר עם עמוס אונגר.
4. פיתוח גבע טל והרחבת שטח השיפוט - לדבר עם גדעון ויתקון ועם קלעג'י.

זכרון יעקב

1. סיוע מקרן למפעלים במצוקה (חב' שלום ויינשטיין) יפנה לקרן מצוקה - לדבר עם ראש המועצה.
2. פרויקט קידום מלון דירות - לא היתה פניה לחשב הכללי - לדבר עם ראש המועצה.
3. לדבר עם ארד - בענין חידוש ההזמנות של חב' החשמל בזכרון.
4. פיתוח תשתית לאזור התעשייה - יעשה במשא ומתן עם כל יוזם.

שפרעם

1. פיתוח תשתית פארק תעשייה - לדבר עם גדעון ויתקון - האם הפארק הוא על שטח פרטי או שיש שטח של המינהל שאפשר לתת אותו לפארק.
2. מימון להשלמת ביי"ס "עמל" - לדבר עם מזכיר העיר מה נעשה?
3. להתקשר עם יורם רדושיצקי - האם המומחים ביקרו בשפרעם בענין פארק התעשייה?
4. לדבר עם ארד על השתתפות משרד האנרגיה בתאורה.
5. לדבר עם ראש המועצה ביחס להשלמת המתנ"ס - עמוס אונגר הודיע שהם מוכנים להשלים את המתנ"ס.

כפר יונה

1. לדבר עם ראש המועצה - מרכז מסחרי ושיכון לזוגות צעירים לקראת סיום סופי.
2. הקמת אזור לתעשייה זעירה - לדבר עם גדעון ויתקון - האם זה ניתן?

קרית שמונה

1. ✓ לדבר עם ראש המועצה - העברת קרקעות לרשות העיריה - יובא לשינוי החוק של מינהל מקרקעי ישראל.
2. ✓ הקצאת קרקע לפרוייקט בני ביתך - המינהל יאשר שהדבר יעשה בתנאי שישמר עקרון הפומביות.
3. ✓ מפעל "מגדה" - לדבר עם ראש העיר - ביילין יסגור שיגיש נייר למכרז.
4. ✓ פיתוח תשתית לתעשייה באזורים קיימים ואזור תעשייה צפוני - באזור הדרומי, 2 מיבנים, באזור הצפוני 2, 3 מגרשים מוכנים, יקימו 4 מיבנים גדולים ו-2 קטנים.
5. ✓ סיבסוד שכר דירה למפעלי תעשייה - שיפנו לקרן לסיבסוד שכר דירה באזורי פיתוח - לדבר עם ראש המועצה.
6. לדבר עם ארד מהאנרגיה - בענין הזמנת עמודי חשמל לחב' "שחומית"
7. ✓ העברת קרקעות לרשות העיריה - מחייב שינוי חוק מינהל מקרקעי ישראל - לדבר עם ראש המועצה.
8. ✓ המינהל הודיע שהוא יתמוך בהקצאת הקרקע לבני ביתך בתנאי שישמר עקרון הפומביות - לדבר עם ראש המועצה.

טבריה

1. לדבר עם ראש העיר - סלילת כביש עוקף לפיתוח אזור מלונות - אושר.

חצור הגלילית

1. לבדוק עם ראש המועצה את גרעון תקציב המועצה - ידוע שהדבר סודר.
2. החלפת צנרת כישוב - לשאול את ראש המועצה מה מתקדם בנדון?
3. מפעל הבונים - ערכות מדינה לשנה, הרחבת מימון מישלוחים ע"י בל"ל, שני הנושאים הוסדרו עפ"י בקשת המפעל-לדבר עם ראש מועצת חצור.
4. הקצאת קרקע במחיר אפס אושר.
5. לבדוק עם ראש המועצה - מה המצב עם מי השתיה?