

5

# מדינת ישראל

משרד ראש הממשלה

[ארכיב]



שם תיק: לשכת ראש הממשלה מנחם בגין - משרד השיכון.

מזהה פיוז: **גל-13-12859**

מזהה פריט: R0002uds

כתובת: 2-106-8-7-7 תאריך הדפסה: 06/02/2022

*[Handwritten signature in blue ink, circled]*

*[Handwritten notes on lined paper:]*  
מילצב היטלון  
מילצבי העושה  
ד/קולג' ע"מניון /מ/ה  
כ"א

*[Handwritten scribble in a circle]*

*[Handwritten number 593 in a circle]*

תיק מס'

210 (20)

תאריך: 21.6.77  
כוד: 1

כ"א  
21.6.77-ב







כ' באייר תשמ"ד  
22 במאי 1984

וועד זכאי משרד השיכון  
משלמי משכנתאות צמודות ומשלימות  
ת"ד 7379 ירושלים



לכבוד  
כבוד נשיא מדינת ישראל  
נשיאי מדינת ישראל לשעבר  
יו"ר הכנסת  
ממשלת ישראל  
חברי-כנסת  
שופטים  
ראשי המפלגות בישראל  
חברי הוועדה המרכזת בהסתדרות  
חברי הנהלת הסוכנות היהודית  
נשיאי האוניברסיטאות  
מנכ"לים  
המטה הכללי של צה"ל  
פיקוד המשטרה  
עורכי העיתונות

שלום רב,

### הצלת החברה הישראלית ממערבולת הדיור!!!

אנו יוצאי צבא ושרות לאומי (רווקים, זוגות צעירים, חוסכי מפעל-חסכון לבניין ועולים חדשים) אשר נאלצנו לקחת הלוואות צמודות ומשלימות כדי לממן את רכישת דירותינו לזכאים משלמים את פרעונן החודשי של ההלוואות הנ"ל סכומים אשר משאירים בידינו רק חלק קטן מהמשכורת אשר אינו מספיק אף לקיום צנוע.

בהתאם לתכוונת משרד הבינוי והשיכון ובעידודו, ובעזרת הבנקים למשכנתאות קיבלו אלפי צעירים הלוואות לרכישת דירה לזכאים (עד 95% מערך הדירה). עכשיו, עקב האינפלציה המשתוללת (כ- 406% בשנה) התחזיות הכלכליות הקודרות, ההאטה במשק, המיתון המסתמן, ועליית הריבית בבנקים יורדים מחירי הדירות. כך שהחובות הצמודים הטופחים ממדד למדד עוברים לעיתים את ערך הדירות שלא נדבר על ההחזרים החודשיים אשר עוברים את גובה המשכורת...

ברצוננו לזעוק ולהתריע על המערבולת אליה נקלעים מאות אלפי הצעירים בנושא הדיור:

- (1) 13,000 זכאי משרד-השיכון משלמים מידי חודש משכנתאות צמודות ומשלימות סכומים העוברים את גובה המשכורת וזאת בנוסף למיסי אחזקת הבית (מים, חשמל, גז, הסקה ארנונה ועוד). קיום שוטף (מזון, גני-ילדים, אגרת טלויזיה ועוד)....
- (2) הריביות על משיכות היתר בבנקים גבוהות ביותר והצעירים מוצאים עצמם במערבולת חובות - (לכל לווה מחויבים 5 ערבים).
- (2) לא ניבנות די-דירות להשכרה, דמי-השפירות הנגבים הם גבוהים ביותר (בדולרים) וגרוע מכך, הדיירים הצעירים נתונים לחסדיהם של בעלי-הדירות והופכים לנוודים.
- (3) זוגות צעירים רבים נאלצים לגור בבית-הוריהם דבר הפוגע לעיתים בחיי-המשפחה.
- (4) מאות אלפי רווקים/ת נרתעים עקב מצוקת הדיור להקים משפחה. רבים מהם מתקשים לעזוב את בית-ההורים, לא מסתדרים!!! והופכים לנטל על בני משפחותיהם מרירים ומתוסכלים.
- (5) עולים חדשים נתקעים במרכזי הקליטה, לרבים מהם אין עדיין עבודה קבועה ואין בידם את הסכום הראשוני לרכישת דירה. עוד יותר מכך גם אם יקחו משכנתאות לא יוכלו לעמוד בהחזרים הצמודים. רבים מהם, שוקלים לרדת לארצות המוצא...



6] רכבות יוצאי-צבא ושרות-לאומי אשר נתנו את מיטב שנותיהם למדינה משתחררים ונקלעים למערבולת הקיום כשבעיית-הדיור במרכז. רבים מהם מהרהרים על ירידה (במסווה של לימודים, עבודה או טיולים בחו"ל).

7] צעירים רבים (חסרי דיור) חוששים לממש את זכאותם לדיור ולקנות דירה מהפחד שלא יוכלו לעמוד בהחזרי המשכנתאות הצמודות.

ה מ צ ב ח מ ו ר ב י ו ת ר ! ! !

אנו מזהירים שאם תימשך ההתעלמות מבעיות אלה, ניסחף כולנו לשואה חברתית שלא תהיה ממנה דרך חזרה.

במצב זה, מדינת-ישראל לא תוכל לעמוד מול האתגרים העומדים בפניה, לכן אין להשאיר את הטיפול בנושא כבד זה, בידי פקידים וחשבים כי אם בידי מנהיגות עם חזון - ואחריות לאומית...

א נ ו ק ו ר א י מ ל ע ו ס ק י מ ב נ ו ש א :

א) לפתור את בעיית המשכנתאות וההלוואות הצמודות לזכאים ואך ורק לזכאים ע"י ביטול ההצמדה ובחנאי ריבית נמוכה.

ב) בניית דירות להשכרה ע"י החברות הממשלתיות המשכנות, לזכאים בלבד, בשכר דירה סביר. ולא להשאיר נושא פרוץ זה בידי גורמים ספקולנטים פרטיים.

ג) פטור אך ורק לזכאים מתשלום עבור קרקע המדינה ושחרור ממיסים ממשלתיים ועירוניים על הבנייה וכל הכרוך בה.

ד) להכיר בהוצאות הדיור שכירות ומשכנתא לצורך זיכוי או ניכוי לעניין מס-הכנסה.

מצב המשק השתנה וציבור הזכאים הצעיר לא יוכל לשאת בנטל....

זהו ציבור צעיר אשר מהווה עתודה למשק לצה"ל להתפתחות המדינה ולקיומה...

ממשלת ישראל נקטה בעבר מדיניות של עזרה כלפי סקטורים וגופים מסויימים אשר נקלעו לקשיים.

כך למשל סייעה הממשלה לתעשיינים בביטוח-השער ולבנקים הזרימה עד עכשיו למעלה מ-800 מיליון דולר (בשלב ראשון) לייצוב מניותיהם.

הגיעה השעה לפני שיהיה מאוחר מידי על חלוקה צודקת של המשאבים.

לפני שהדבר יגיע לידי פיצוץ חברתי אנא פתרו את הבעיה ע"מ להציל את העתודה הצעירה של מדינת ישראל משעבוד....

ב ב ר כ ה

וועד זכאי משרד השיכון



לכבוד

חייכ מנחם בגין

כנסת ישראל א.ס.י.ב. האל תל אביב.

ירושלים



כ.ד.  
נבדק  
778



ירושלים, י' בתמוז התשס"ד  
10 ביולי 1964

עס' 210(20)

לכבוד  
ועד זכאי מערך השיכון  
ת.ד. 7379  
י ר ש ל י ס

..א.נ.

הריני מאשר בתודה אה קבלה מזכירכם טיוט ב'  
באיר התשס"ד. אנו נביא את דבריכם לעיונו ולתשומת  
לבו של ראש הממשלה.

נכבוד רב ובברכה,

י. קדישאי  
מנהל לשכת ראש הממשלה



ירושלים, י' בתמוז התשס"ד  
10 ביולי 1954

ט"ו (20) 210

לכבוד  
ועד זכאי משרד השיכון  
ת.ד. 7379  
ז ר י ט ל י ט

א.נ.נ.

הריני טאטר בתודה אה קבלת תזכירכם מיום כ'  
באיר התשס"ד. אנו נביא את דבריכם לעיונו ולהחזרת  
לבו של ראש הממשלה.

בכבוד רב ובברכה,

י. קדישאי  
מנהל לשכת ראש הממשלה

210(20)

אשר

אשר יצא אל הים

אשר יצא אל הים

אשר יצא אל הים

אשר יצא אל הים

אשר יצא אל הים

אשר יצא אל הים

אשר יצא אל הים

אשר יצא אל הים

אשר יצא אל הים

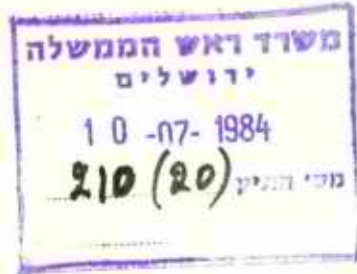
אשר יצא אל הים

אשר יצא אל הים

כ"י באייר תשמ"ד  
22 במאי 1984

וועד זכאי משרד השיכון  
משלמי משכנתאות צמודות ומשלימות  
ת"ד 7379 ירושלים

ע"כ  
10.2.84



לכבוד  
כבוד נשיא מדינת ישראל  
נשיא מדינת ישראל לשעבר  
יו"ר הכנסת  
ממשלת ישראל  
חברי-כנסת  
שופטים  
ראשי המפלגות בישראל  
חברי הוועדה המרכזת בהסתדרות  
חברי הנהלת הסוכנות היהודית  
נשיאי האוניברסיטאות  
מנכ"לים  
המטה הכללי של צה"ל  
פיקוד המשטרה  
עורכי העיתונות

שלום רב,

הצלת החברה הישראלית ממערכות הדיור!!!

אנו יוצאי צבא ושרות לאומי (רווקים, זוגות צעירים, חוסכי מפעל-חסכון לבניין ועולים חדשים) אשר נאלצנו לקחת הלוואות צמודות ומשלימות כדי לממן את רכישת דירותינו לזכאים משלמים את פרעונן החודשי של ההלוואות הנ"ל סכומים אשר משאירים בידינו רק חלק קטן מהמשכורת אשר אינו מספיק אף לקיום צנוע.

בהתאם להכוונת משרד הכינוי והשיכון ובעידודו, ובעזרת" הבנקים למשכנתאות קיבלו אלפי צעירים הלוואות לרכישת דירה לזכאים (עד 95% מערך הדירה). עכשיו, עקב האינפלציה המשתוללת (כ- 406% בשנה) התחזיות הכלכליות הקודרות, ההאטה במשק, המיתון המסתמן, ועליית הריבית בבנקים יורדים מחירי הדירות. כך שהחובות הצמודים הטופחים ממדד למדד עוברים לעיתים את ערך הדירות שלא נדבר על ההחזרים החודשיים אשר עוברים את גובה המשכורת...

ברצוננו לזעוק ולהתריע על המערכות אליה נקלעים מאות אלפי הצעירים בנושא הדיור:

- (1) 13,000 זכאי משרד-השיכון משלמים מידי חודש משכנתאות צמודות ומשלימות סכומים העוברים את גובה המשכורת וזאת בנוסף למיסי אחזקת הבית (מים, חשמל, גז, הסקה ארנונה ועוד). קיום שוטף (מזון, גני-ילדים, אגרת טלויזיה ועוד)....
- (2) הריביות על משיכות היתר בבנקים גבוהות ביותר והצעירים מוצאים עצמם במערכות חובות - (לכל לווה מחויבים 5 ערבים).
- (3) לא ניבנות די-דירות להשכרה, דמי-השכירות הנגבים הם גבוהים ביותר (בדולרים) וגרוע מכך, הדיירים הצעירים נתונים לחסדיהם של בעלי-הדירות והופכים לנודדים.
- (4) זוגות צעירים רבים נאלצים לגור בבית-הוריהם דבר הפוגע לעיתים בחיי-המשפחה.
- (5) מאות אלפי רווקים/ת נרתעים עקב מצוקת הדיור להקים משפחה. רבים מהם מתקשים לעזוב את בית-ההורים, לא מסתדרים!!! והופכים לנטל על בני משפחותיהם מרירים ומתוסכלים.
- (6) עולים חדשים נתקעים במרכזי הקליטה, לרבים מהם אין עדיין עבודה קבועה ואין בידם את הסכום הראשוני לרכישת דירה. עוד יותר מכך גם אם יקחו משכנתאות לא יוכלו לעמוד בהחזרים הצמודים. רבים מהם, שוקלים לרדת לארצות המוצא....

(6) רבבות יוצאי-צבא ושרות-לאומי אשר נתנו את מיטב שנותיהם למדינה משתחררים ונקלעים למערבולת הקיום כשבעיית-הדיור במרכזה. רבים מהם מהרהרים על ירידה (במסווה של לימודים, עבודה או טיולים בחו"ל).

(7) צעירים רבים (חסרי דיור) חוששים לממש את זכאותם לדיור ולקנות דירה מהפחד שלא יוכלו לעמוד בהחזרי המשכנתאות הצמודות.

ה מ צ ב ח מ ו ר כ י ו ת ר ! ! !

אנו מזהירים שאם תימשך ההתעלמות מבעיות אלה, גיטחף כולנו לשואה חברתית שלא תהיה ממנה דרך חזרה.

במצב זה, מדינת-ישראל לא תוכל לעמוד מול האתגרים העומדים בפניה, לכן אין להשאיר את הטיפול בנושא כבד זה, בידי פקידים וחשבים כי אם בידי מנהיגות עם חזון - ואחריות לאומית...

א נ ו ק ו ר א י מ ל ע ו ס ק י מ כ נ ו ש א :

(א) לפתור את בעיית המשכנתאות וההלוואות הצמודות לזכאים ואך ורק לזכאים ע"י ביטול ההצמדה ובתנאי ריבית נמוכה.

(ב) בניית דירות להשכרה ע"י החברות הממשלתיות המשכנות, לזכאים בלבד, בשכר דירה סביר. ולא להשאיר נושא פרוץ זה בידי גורמים ספקולנטיים פרטיים.

(ג) פטור אך ורק לזכאים מתשלום עבור קרקע המדינה ושחרור ממיסים ממשלתיים ועירוניים על הבנייה וכל הכרוך בה.

(ד) להכיר בהוצאות הדיור שכירות ומשכנתא לצורך זיכוי או ניכוי לעניין מס-הכנסה.

מצב המשק השתנה וציבור הזכאים הצעיר לא יוכל לשאת בנטל...

זהו ציבור צעיר אשר מהווה עתודה למשק לצה"ל להתפתחות המדינה ולקיומה...

ממשלת ישראל נקטה בעבר מדיניות של עזרה כלפי סקטורים וגופים מסויימים אשר נקלעו לקשיים.

כך למשל סייעה הממשלה לתעשיינים בביטוח-השער ולבנקים הזרימה עד עכשיו למעלה מ-800 מיליון דולר (בשלב ראשון) לייצוב מניותיהם.

הגיעה השעה לפני שיהיה מאוחר מידי על חלוקה צודקת של המשאבים.

לפני שהדבר יגיע לידי פיצוץ חברתי אנא פתרו את הבעיה ע"מ להציל את העתודה הצעירה של מדינת ישראל משעבוד....

ב ב ר כ ה

וועד זכאי משרד השיכון





לכבוד

ראש ממשלת ישראל

מר יצחק שמיר

~~כנסת ישראל~~

ירושלים

שלפי הודעה



נ.ד.  
נבדק  
778

ירושלים, י"ט בחשוון תשס"ד  
26 באוקטובר 1983

מס' 210(20)

לכבוד  
מר שמחה פרלמן, מזכיר  
הוועדה החרוזה בחיפה  
רמז 3  
ה י פ ה

מר פרלמן היקר,

הרצני מאשר בהודעה את קבלת מכתבך הינוס י"כ  
בחדשן תשס"ד, ה-19 באוקטובר 1983.

אבא, כמובן, את דברין הטובים אודות ידידנו  
היקר, מיכאל דקל, לעיון ראש המשלח ולשמות  
לבו.

בברכה נאמנה,

י. קדישאי  
מנהל לשכת ראש המשלח

יב' בחשון חשמ"ד  
תאריך  
(19.10.83)

1/1  
2/6  
10.83

משרד ראש הממשלה  
ירושלים  
24-10-1983  
מס' התיק 210/20

לכבוד  
מר יצחק שמיר  
ראש הממשלה  
לשכת ראש הממשלה  
ירושלים.  
נכבדי ,

לאחרונה אנו מתבשרים על חילופי גברי בהפקידים שונים בממשלה. בדיונים  
בבחירת האנשים לתפקידים השונים נבקשך לשקול בחיוב מינויו של סגן שר החקלאות  
ח"כ מיכאל דקל לתפקיד שר הבינוי והשיכון בממשלה החדשה. אין לי ספק כי ירידו  
האהור ח"כ מיכאל דקל מתאימ יותר מכל אדם אחר לתפקיד זה במרצו בהכונותיו ובכוסר  
עבודתו דבר שיביא תועלת רבה לממשלה למרינה ולהנועה.

בכבוד רב,  
שלך ביהדות עמוקה  
שמחה צורמן  
מזכיר תנועת החרות חיפה.





לכבוד  
מר יצחק שמיר  
ראש הממשלה  
לשכת ראש הממשלה  
ירושלים.

הנועת החרות

חסן שוקרי נ

חיפה.

1980

1980

ירושלים, י' בסיון התשמ"ב  
1 כיוני 1982

210 (20)

לכבוד  
מר אמנון אשורי  
אגף איכלוס - משרד הבינוי והשיכון  
ירושלים

אמנון היקר,

קיבלתי את מכתבך בצרוף כתבתו של יהודה  
לוי. אמנם כן, איך לנו ברירה אלא ללמוד לחיות עם  
"יחסים ותמורות כאלה. מה לעשות - אנחנו נמשיך לעבוד  
ולעשות כמיטב יכולתנו."

ב ב ר כ ה,

י. קדישאי  
מנהל לשכת ראש הממשלה

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
אגף איכלוס

תאריך 14.5.82

210(20)

א. מ. ק. ק. ק. ק. ק.

ב. מ. ק. ק. ק. ק. ק.

ג. מ. ק. ק. ק. ק. ק.

ד. מ. ק. ק. ק. ק. ק.

ה. מ. ק. ק. ק. ק. ק.

ו. מ. ק. ק. ק. ק. ק.

ז. מ. ק. ק. ק. ק. ק.







# השקלים של אגודת פלסטין

אח המסמך עלו בתווה. גם טדי קולק דחה את בקשתו של נטייה לסייע לו בעניין זה. "כל העיר": נדע, כי "הבנק האיסלאמי לפיתוח" ברב עמון משתמש באגודת "פלסטין" שלה כתובות בדמשק ובבירות, כמסווה להעברת כספים באמצעות נטייה למטרות שונות בשטחים. בדרך זו הם עוקפים את הוועדה המשוחפת לירדן ולאש"ף, שדרכה מועברים מרבית הכספים למנהיגים בשטחים. ברחוב הערבי נשמעות כבר זמן רב טענות שלכספים, המועברים ממקורות שונים בירדן ובארצות ערביות אחרות, אין סימן חכו בשטח. כמורה ירושלים קיים מחסור חמור במסודות חינוך חזרה, חרף העובדה שקספים רבים — כמו אלה המוזכרים בתווה המותרת — מועברים באמצעות מנהיגים ערבים בשטחים, לא חל שיפור במצב. גורמי ביטחון ישראליים טוענים, כי התרמה



אנואר נטייה: קולק התבקש לסייע בחזרת התווה, אך סירב. אחת הטענות היא שמעמדו של נטייה התערער בתקופה האחרונה, ומסיבה זו הוא נאלץ להציג עמדות קיצוניות, כפי שעשה בעקבות התקרית בתר הבית.

חווה על סכום של חמישה מיליון דולאר נתפס בחיפוש אצל אשתו של אנואר נטייה. נטייה: לחווה אין כל משמעות

חווה בין "הבנק האיסלאמי לפיתוח" לבין אגודה בשם "פלסטין" בסכום של חמישה מיליון דולארים (יותר ממיליארד לירות ישראליות) נתפס באחרונה בחיפוש בכליה של הגברת נטייה, אשתו של המנהיג המורה ירושלים אנואר נטייה. אשתו של נטייה שבה מביקור ברב עמון ועימה חווה בלתי חתום, שלפיו יעביר הבנק לאגודת "פלסטין" את הכספים לצורך הקמת בתי-ספר מוסלמיים בגדה המערבית ובמזרח ירושלים. החווה החורג, וכל דרישותיו של נטייה להשיב לו

## מזן

## כמו ב



השחקן ז'ק כהן מספר ל"אוריון", על שדים ו ממיילא ועל הפגישה עם מונולוג של ז'ק כהן עמודים 34

# שוחד בחירות באסבסטונים

עד אפריל 1981 פינתה "פרזות" את מעברת האסבסטונים בקריית היובל על-פי הנחיות משרד השיכון. שלושה חודשים לפני הבחירות הופקע הטיפול מחברת השיכון העירונית, ותושבי המעברה קיבלו מנציגי המשרד מיליוני לירות, שלא היו מגיעים לכיסם לפי ההסדר הקודם



המפונים הראשונים שהסכימו לקבל את התנאים הראשונים, רואים בכך אפליה שאינה משתמעת לשתי פנים... כמו בימית, למדו תושבי האסבסטונים, כי סרבנות ועקשנות משתלמים. ערב הבחירות יכול היה ראש הממשלה מנחם בגין להתפאר בהצלחתו של הליכוד בחיסול המעברות. כתבה בעמ' 24-25 מגלה כיצד הם עשו זאת.

משפחות מהמפונים מעידן טרום הבחירות לשר השיכון: "... לתדהמתנו הגדולה, לכל אותם דיירי הצריפים שלא עלו יחד איתנו הוצעו תנאים משופרים לאין ערוך מאשר לנו. בחחה שנחתם בין 'פרזות', משרד השיכון ושאר תושבי האסבסטונים, מדובר על אפשרות של רכישת דירות שיעברו לרשותם, כאשר הסכומים המוענקים להם הם 200 אלף שקל מענק ר-400 אלף שקל הלוואה עומדת. אנו,

מפוני שכונת האסבסטונים בקריית היובל נחלקים לשתי קבוצות — מפוני "פרזות" חסרי הסבלנות, שהסתפקו בדירה בשכירות מסובסדת; ומפוני משרד השיכון, שדחו בעקשנות את הצעות הפינוי הצנועות של חברת השיכון העירונית, והיום הם בעלי דירות חדשות, מכוניות ומישהו מחזיק אפילו מינימרקט. פחות משלושה חודשים לפני הבחירות ניתן האות — אנשי חברת "פרזות" נעלמו מהשכונה, ובמקומם שוטטו בין הצריפים הרעועים אנשי הצוות המיוחד של משרד השיכון, בדירותיהם השכורות חרקו המפונים הוותיקים שיניים, כאשר הגיעו השמועות הראשונות על "הזכייה הגדולה", שנפלה בחלקם של השכנים, אשר לא נרתעו מחורף נוסף אחד בצריפי האסבסט. שליחיו של דוד לוי נשאו באמתחתם המחאות שמנות. הפעם יכלו להציע לא רק הלוואות צנועות, על-פי הקריטריונים המקובלים לחסרי דיור. הם חילקו לרווקים מענקים של 170 אלף שקל והלוואה לא-צמודה של 288 אלף שקל. משפחה בת שבע נפשות זכתה למענק של 261 אלף שקל ולהלוואה לא-צמודה של 471 אלף שקל לפתע רבו הקופצים על הצעות הפינוי, ומשרד השיכון לא קפץ את ידו ערב הבחירות לכנסת. משפחות שרכשו דירות חדשות, שבניתן לא הושלמה, קיבלו אלפי שקלים כהשתתפות בתשלום שכר דירה. היו שהשכילו לרכוש בעודף ריהוט חדש, מניה ב"אגד" או מכונית.

כבר ב-9 באפריל, ימים ספורים אחרי תחילת מיבצע הפינוי, כתבו עשר



ירושלים, כ"ז באב התשמ"א  
27 באוגוסט 1981

210 (20)

לכבוד

צנעת הפרט

נתניה

מר [REDACTED] צנעת הפרט הנכבד .

הריני מאשר בתודה את קבלת מכתבך, בעל החוכן  
המזעי, מיום ה- 5 באוגוסט 1981.

אביא את דבריך לעיונו ולתשומת לבו של ראש הממשלה.

בכבוד רב  
ובברכה,

י. קדישאי  
מנהל לשכת ראש-הממשלה

210(20)

תאריך 5.8.81



לכבוד,  
 לשכת ראש - הממשלה  
 מר מנחם בגין  
 הכנסת הקריה  
 ירושלים

..J.M

הנדון: אמנון אשורי סמנ"כל משרד - השכון

ברצוני להגיד לכבודו מעל מכתב זה שסמנ"כל משרד - השכון מנהל תעמולה בחירות ונותן רמזים ברורים מידי על השתייכותו המפלגתית של האדם המבקש סיוע בדירה, ורומז לו ברורות שאם יבחר במערך, זה יעזור לו בקידום עניינו.

אני באדם שבוחר בליכוד ואבותי היו מאז ומתמיד חרותניקים הורה לי הדבר מאוד, שאדם כאמנון אשורי בתפקיד מפתח כזה מנסה להסיט את האנשים הבאים לבקש עזרה בדיוור לבחור במערך, ולגרום להם להיות חלויים בפרוטקציה מפלגתית.

אדם כזה אסור שיהיה בתפקיד כזה ולפי דעתי על דעת ראש הממשלה לטשו אדם כזה ולמנות אדם מתאים.

מצפה לתשובתה המהירה.

בכבוד רב,

**צנעת הפרט**



# צנעת הפרט

5 תל יב

42327





דן דאמ

ירושלים, כ"ז באב התשמ"א  
27 באוגוסט 1981

210 (20)

# צנת הפרט

לכבוד

בתניה

מר [REDACTED] צנת הפרט  
הנכבד ,

הריני מאשר בתודה את קבלת מכתבך, בעל החוכן  
המצלי, מיום ה- 5 באוגוסט 1981.

אביא את דבריך לעיונו ולתשומת לבו של ראש הממשלה.

בכבוד רב  
ובברכה ,

י. קדישאי  
מנהל לשכת ראש-הממשלה

ירושלים, כ"ז באב התשמ"א  
27 באוגוסט 1981

210 (20)

לכבוד

**צנעת הפרט**

נתניה

מר חוקי הנכבד ,

הריני נאשר בתודה את קבלת מכתבך, בעל החוכן  
המכ"ע, מיום ה- 5 באוגוסט 1981.

אביא את דבריך לעיונו ולתשומת לבו של ראש הממשלה.

בכבוד רב  
ובברכה ,

י. קדיטאי  
מנהל לשכת ראש-הממשלה

משרד הדואר והטלגרף  
הקריה ת.ד. 7  
ירושלים-ישראל  
POSTAL TELEGRAPH OFFICE  
MINISTER'S OFFICE  
TEL AVIV  
JERUSALEM-ISRAEL  
מנהל השבונות  
מנהל הכלכלי  
זגם כדאי

ירושלים  
20.8.51

ישראל  
500  
070  
מדינת ישראל  
מזכירות

**צנעת הפרט**

לכבוד  
בתכ"ה

נכס  
INCONNU  
לא ידוע

מדינת ישראל

דואר רשמי

Handwritten signature or scribble in brown ink, possibly reading "19/11/19" or similar, located in the center of the page.



לשכת ראש הממשלה

ירושלים, כ"ז באב התשמ"א  
27 באוגוסט 1981

210 (20)

לכבוד

**צנעת הפרט**

נתניה

מ. צנעת הפרט הנכבד,

הריני מאשר בתודה את קבלת מכתבך, בעל התוכן  
המזער, מיום ה- 5 באוגוסט 1981.

אביא את דבריך לעיונו ולתשומת לבו של ראש הממשלה.

בכבוד רב

ובברכה,

*ל. א. ז.*

י. קדישאי

מנהל לשכת ראש-הממשלה



משרד הבינוי והשיכון  
לשכת השר

ירושלים, י"א בניסן, תשמ"א

15 באפריל, 1981

210(20)

לכבוד  
מר יחיאל קדישאי  
מנהל לשכת ראש הממשלה  
הקריה  
ירושלים

יחיאל שלום,

רצ"ב כבקשתך נתונים על השגי משרד הבינוי והשיכון.

~~נ ב ר כ ה~~

~~עמוס לבל~~

~~עוזר השר~~

ירושלים, ד' באדר התש"ם  
21 בפברואר 1980

210 (20)

אל: עוזר שד הבינוי והשיכון

רצוף-בזה מכתבו של מר צבי שמש מרמת-גן. אנא תשיכו  
לו במישרין.

נ ב ר כ ה ,

י. קדישאי  
מנהל לשכת ראש-הממשלה

ירושלים, ד' באדר התש"ם  
21 בפברואר 1980

210 (20)

אל: עוזר שר הבינוני והשיכון

רצוף-כזה מכחבו של מר צבי שמש מרמת-גן. אנא תשיבו  
לו במישרין.

ב ב ר כ ה ,

י. קדישאי  
מנהל לשכת ראש-הממשלה

ירושלים, ד' באדר התש"ם  
21 בפברואר 1980

210 (20)

לכבוד  
מר צבי שמש  
רחוב מודיעין 153  
רמת-גן

מר שמש היקר,

הדיני מאשר בחודה את קבלת מכתבך מיום 15 בפברואר  
1980. בדיון רב אעביר את בקשתך ללשכת שר הבינוי והשיכון.

בכבוד רב  
רבכריכה נאמנה,

י. קדישאי  
מנהל לשכת ראש-הממשלה



ירושלים, ד' באדר התש"ם  
21 בפברואר 1980

210 (20)

לכבוד  
מר צבי שמש  
רחוב מודיעין 153  
רמת-גן

מר שמש היקר,

הריני מאשר בחודה את קבלת סכתבך מיום 15 בפברואר  
1980. ברצון רב אעביר את בקשתך ללשכת שר הבינוי והשיכון.

בכבוד רב  
ובברכה נאמנה,

י. קדישאי  
מנהל לשכת ראש-הממשלה



15.2.1980



מח קצ. 3.31

קרוב מטפחה מקבצים ברא יוצאת

ומצוי הוצע גיוכניג אכנוית שכונים המחור

ציל ובצורה מהינה המצאית אמטונד השיכוין  
אביקט אהציה קפני שו השיכוין והיקסור עם

א.שכג הטו אק צו מצובה סוכה א.צונו קטני  
עם השו.

עש. א. סוכה א.שיג ינסה באיסה צינון

שהיא א.צונו גינייהם קטני כצ. אהציה אג קוכניג  
א סו צינון באבז וגוצה א. על כקבג ומוצה  
אק מאלג מנאס

הצרכה קגנוג

א.צ.צ.א

צכה שמש

10/10 קהילה



17

כתובת נכ  
ירושלים ק.צ.י.ש.

משיב כאש הממשלה:

ירושלים



עמל 153

153 ת"ר 1953





ירושלים, י"ד בטבת התש"ס  
3 בינואר 1980

210-20

לכבוד  
מר י. איש-שלום  
מזכירות ארגון משחכני מפעל פקדון  
לע"כרן 1969  
ת.ד. 2470  
רמת-שיח  
ירושלים

מר איש-שלום הנכבד,

הריני מאשר בתודה את קבלת מכתבך מיום 23 בדצמבר  
1979. אנו נפנה ללשכת שי הבינורי והשיכרן בבקשה להתייחס  
לתוכן פנייתכם.

בכבוד רב ובברכה,

י. קדישאי  
מנהל לשכת ראש-הממשלה

ירושלים, י"ד בטבת התש"ם  
3 בינואר 1980  
210-20

לכבוד  
מר י. איש-שלום  
מזכירות ארגון משתכני מפעל פקדון  
לשיכון 1969  
ת.ד. 2470  
רמת-שרה  
ירושלים

מר איש-שלום הנכבד,

הריני מאשר בחודה אח קבלת מכתבך מיום 23 בדצמבר  
1979. אנו נפנה ללשכת שד הבינוי והשיכון בבקשה להתייחס  
לתוכן פנייחכם.

בכבוד רב ובברכה,

י. קדישאי  
מנהל לשכת ראש-הממשלה

ירושלים, י"ד בטבת התש"ם  
3 בינואר 1980

210-20

אל: עוזר שד הבינורי והשיכון

רצוף בזה העתק מכתבו של מר י. איש שלום אל ראש-  
הממשלה. אודה לך אם תתייחס לתוכן הפניה ואם תשיב לו  
במישדין. אנא העתק מן החשובה גם אלינו.

ב ב ר כ ה ,

י. קדישאי  
מנהל לשכת ראש-הממשלה



ירושלים, י"ד בטבת התש"ם  
3 בינואר 1980

210-20

אל: ערוך שד הבינורי והשיכון

רצוף בזה העתק מכתבו של מר י. איש שלום אל ראש-  
הממשלה. אודה לך אם תתייחס לתוכן הפניה ואם תשיב לו  
במישדין. אנא העתק מן התשובה גם אלינו.

ב ב ר כ ה ,

י. קדישאי  
מנהל לשכת ראש-הממשלה

טל': איש-שלום; בעבודה 02-241974  
בנייה 02-414584

ירושלים; 3.12.79



לכבוד  
מר מנחם בגין  
ראש הממשלה

הנדון: הפרת התחייבות חוזית ע"י משרד הבינוי והשיכון

בשנת 1969 נרשמו כ-185 משתכנים - חוסכים, לתוכנית חסכון של משרד השיכון - תוכנית שהוחלט עליה בממשלה ולווחה באמצעות פרסומת ברדיו ובעיתונים.

מטרת התוכנית הייתה מלחמה באי נפלציה באמצעות ספיגת כספים מהציבור.

לפי התוכנית, שילמו החוסכים המצטרפים לתוכנית בעד הקרקע, בעוד שמשרד השיכון התחייב לבנות, בתום 5 שנים, דירות מדורגות באתר רמת-גדה בירושלים, במחיר עלות הבנייה בלבד. כאזרחים תמימים התפתחו לפרסומת שעשתה הממשלה והאמנו שמשרד השיכון יקיים את המובטח בחוזה, דהיינו לבנות דירות בתום 5 שנים. ואכן רובנו נמנעו מלרכוש או להחליף דירה, אך המציאות טפחה על פנינו.

למרות שעברו למעלה מ-10 שנים מאז הפעלת התוכנית, לא רק שלא הוחל בבנייה באתר, אלא אף לא ידוע לנו מחי החל הבנייה, ומתי נוכל להיכנס לדירות.

בגלל עליית המחירים של הבנייה שחלה בשנים האחרונות, נגרם לנו גם עוול באי ביצוע הבנייה במועד.

בינתיים כ-שליש מהנירשמים התייאשו, פרשו מהתוכנית ומשכו את כספם. נותרנו כ-125 משפחות הממתינות לביצוע ההתחייבות החוזית שנטל על עצמו משרד השיכון.

מאתר ומדובר בעוול שנגרם לציבור חוסכים ביוזמנה ממשלתית לבניית דירתם ע"י משרד הבינוי והשיכון, בניה שלא מומשה משך 10 שנים, נודה לכבודו אם יטיל את מלוא השפעתו הסמכותית והמוסרית כראש הממשלה כדי שמשרד הבינוי והשיכון יבצע עוד בשנה הקרובה את אשר התחייב לו לפני 10 שנים.

נודה לכבודו אם יקבל משלחת מטעם החוסכים שתציג בפניו את הנושא ביתר פירוט.

בכבוד רב,  
י. איש-שלום  
מזכירות - הארגון

36

1871

1872

1873





ירושלים, י"ז באייר תשל"ט  
14 במאי 1979

210(20)

לכבוד  
מר גר גולן, אדריכל  
רחוב מחניים 16  
חיפה.

מר גולן הנכבד,

הריני מודה לך מאד על מכתבך מיום ו' באייר תשל"ט  
ועל שהאלה להביא לידיעתנו את צילום מכתבך לשר הכינוי  
והשיכון, מר דוד לוי.

ידוע לך בודאי עד כמה הנושא קרוב ללבו של ראש  
הממשלה ומובן מאליו שאניח את מכתבך על שולחנו,  
לעיונו.

בכבוד רב  
ובברכה נאמנה,

י. קדישאי  
מנהל לשכת ראש הממשלה

ירושלים, י"ז באייר תשל"ט  
14 במאי 1979

210(20)

לכבוד  
מר גד גולן, אדריכל  
רחוב מחניים 16  
חיפה.

מר גולן הנכבד,

הריני מודה לך מאד על מכתבך מיום ו' באייר תשל"ט  
ועל שהאלה להביא לידיעתנו את צילום מכתבך לשר הבינוני  
והשיכון, מר דוד לוי.

ידוע לך בודאי עד כמה הנושא קרוב ללבו של ראש  
הממשלה ומובן מאליו שאניח את מכתבך על שולחנו,  
לעיונו.

בכבוד רב  
ובברכה נאמנה,

י. קדישאי  
מנהל לשכת ראש הממשלה



GAD GOLAN, ARCHITECT  
16, MAHANAIM STREET  
HAIFA, TEL. 255922

גד גולן, אדריכל  
רחוב מחניים 16  
חיפה, טל. 255922

ר' אייר, חש"ט  
3 במאי, 1979  
יז/184.



לכ' מר סנחם בגין,  
ראש ממשלת ישראל,  
מסד ראש הממשלה,  
הקריה,  
ירושלים.

אדרני ראש הממשלה;

לאור דברין אודות מצוקת הדיור, שהשמעו ביום העצמאות חש"ט, הנני שולה  
אליך את צלום סכתבי אל שר הבנוי והסכונ, מר דוד לוי.

הנני מניח כי תמצא בו עניין.

בכבוד והערכה



74



לְבַיַּת מִן מְנוּחָה בְּגֵן  
לְבַיַּת מְנוּחָה יִשְׂרָאֵל  
מִלְכֵצ לְבַיַּת הַמְנוּחָה  
הַקְרִיָּה  
יְרוּשָׁלַיִם





נד נולן - אדריכל  
רח' מחניים 16, חיפה  
טל 255922



ירושלים, י"א בשבט תשל"ט  
8 בפברואר 1979

210 (20)

722-0

למבור  
גב' קתירין הירש  
י"ר"י האריגון לקידום השכונות  
ת.ד. 9086  
ירושלים

גב' הירש הנכבדה,

היינו מאשר בחזרה רכזה את קבלת העתק המכתב ששלחת, יחד עם מד אלימלך רון, לשאר הצינור והשיכון, מד דוד לוי, מיום 2 בפברואר 1979. הוא יובא לעירנו ולהשומת-לבו של ראש-הממשלה.

מכבודי רב,

י. קדישאי  
מנהל לשכת ראש-הממשלה

מ.נ.מ.  
8.2.79  
11037

ירושלים, יום ו' - 2.2.79

אל : שר השיכון מר דוד לוי

מאת: מטה החרום הארצי של שכונות המצוקה  
(כנס שכ' התקווה - יוני 1978)



הנדון: תכניתך להקלת מצוקת הדיור

שר נכבד,

שמחנו להיווכח שבתכניתך הנ"ל אמצת את כל הצעותינו להקלת מצוקת הדיור בסווח ארוך.

הופתענו לשמוע על תכניתך לפני שקיימנו אתך דיון על הצעותינו להקלה מידית אשר פירטנו בתזכיר שהגשנו בישיבה של וועדת הכלכלה של הכנסת ביום 1.1.1979. זאת כיוון שבמכתבך אלינו מלפני שבועיים ובהבטחותיך אלינו בעל-פה הבעת רצון "ללמוד את הנוטא" ולקבל החלטות "תוך קיום הרבה פגישות אתנו".

לדעתנו יש צורך לחזק את המגמה החיובית של תכניתך כדלקמן:

- (1) לחוקק חוק שיבטיח דיור בהסכרה או בהחלפה - על פי זכאות - תוך פרק זמן קצוב.
- (2) לשתף את התושבים בהחלטות כדי למנוע היווצרות של ריכוזי עוני, תכנון כוטר, ובניה ירודה.
- (3) להעמיד את אלפי הדירות הריקות אשר בבעלות ספקולנטים ומטקיעים, ועולים אשר עזבו את הארץ - להסכרה לזכאים לפי רמת הכנסתם, זאת כהקלה מידית של מצוקת הדיור בשכונותינו.

לצורך קביעת דמי הסכירות והחזר המסכנתאות יש לזכור שרוב רובם של ראשי המספחות בשכונותינו הנם אנשים עובדים, אך מסתכרים פחות מהשכר הממוצע במסק.

אנחנו מצפים ממך שתגביר את הטינוי החיובי שאתה יוזם במדיניות הדיור של ממשלת ישראל וטלא תיסוג ממנו. מצידנו נעמוד על המשמר וממתינים להזמנתך.

בברכה  
*[Handwritten signature]*

גשם / מטה החרוט הארצי של שכונות המצוקה

קתרון הירט, יו"ר הארגון לקידום השכונות - ירושלים  
אלימלך רון, יו"ר ארגון שכונות העוני, - תל-אביב

טל: 415123(02) / 730324(03), ת.ד. 9086(י-ט), 8468(יפ).

העתק: לראש הממשלה - מר מנחם בגין.



ירושלים, י' בשבט תשל"ט  
7 בפברואר 1979

722-0  
210 (20) ✓

לכבוד  
מר אביגדור טל  
ת.ד. 18  
הצור הגלילית

מר טל הנכבד,

הריני מאשר בחודיה את קבלת העתק מכתבך לשר הבינוני והשיכון  
מיום ד' בשבט תשל"ט, שאותו שלחתי אלינו, לידיעת ראש-הממשלה.

בכבוד רב,

י. קדישאי  
מנהל לשכת ראש-הממשלה



היה זה דבר אחר  
12.77

אני חוזר לך היקר  
כי הדני והסנין אינם רחוקים

הנה כי דמיוני זה אינו מן  
דרכי "היה זה" או מן  
הדיון אולם צריכה  
לא בקושי שהם אקדמאים  
ואדרי אלה? כי שני  
לפניו שני דברים  
אשר הם אלה  
צריך להוסיף דברים  
הם כן!

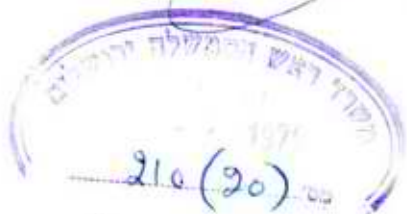
הנה כי קשה הנייה לא  
יבנה דמיוני זה הנה  
הוא כן קשה כי  
הוא זה דמיוני? הוא  
אשר זה, לא שני  
לא קשה הנייה לא

איוול'ני



צבא הגנה לישראל

6-2-79



לכבוד  
כב' שר השיכון והבינוי  
מר דוד לוי

משרד השיכון  
ירושלים

כבוד השר, ..

הפתגם הידוע אומר: "נאה דורש נאה מקיים".

כוונתי על דבריך מעל דוכן הכנסת בקשר לפעולות משרד-השיכון בשנת הכספים הקרובה. בין יתר דבריך אמרת על הקפאת הבניה הציבורית ואני מקווה כי אמרת את דבריך במלוא הרצינות.

לפני ימים אחדים הזדמן לי לאכול ארוחת צהריים במסעדה ליד בית "עמידר" בחל-אביב ובשולחן סמוך לי הסבו מספר אנשי "עמידר" ומשיחתם זו הבנתי שחברה זו בונה לעצמה משרד חדש בירושלים ופקידים אלו אף נקבו בשיחתם על המיליונים הרבים הכרוכים בביצוע בנייה זו.

כבוד השר האם לכך אתה קורא הקפאת הבניה הציבורית או שהקפאה היא סלקטיבית ואיננה כוללת את הפקידים !!

כה לחי !

ש. ד.  
קצין בצה"ל

לשכת ראש הממשלה  
לשכת סגן ראש הממשלה  
שר האוצר  
שר החינוך  
שר העבודה והרווחה



א"צ נ א"צ נ א"צ נ

א"צ נ

א"צ נ

2  
תל אביב, י"ח בכסלו תשל"ט

18 בדצמבר 1978



לכבוד  
מר ז. אלישיב  
ראש המועצה המקומית  
אזור

הנני מאשר בחוזה קבלת העתק מכתבך מיום 26.11.78 ששלחת לראש הממשלה בענין דירות לזוגות צעירים באזור.

1. במסגרת מדיניות פיזור האוכלוסיה של הממשלה, משרד הבינוי והשיכון אינו בונה דירות באזור המרכז לזוגות צעירים אלא רק למשפחות במצוקה ולעולים חדשים. למרות זאת, נענה משרדנו לבקשותיו של ראש המועצה המקומית אזור והיקצה 16 דירות מיעדים אחרים למכירה לזוגות צעירים תושבי המקום.
2. הערכות השמאי למחיר הדירות לזוגות הצעירים באזור, נעו בין 350-375 אלף ל"י לדירה (ללא מ.ע.מ.). למרות קביעתם זו של השמאים, קבעה ועדת המחירים העליונה של המשרד, את מחיר הדירה לזוגות צעירים באזור בסך - 308,000 ל"י בלבד, שהוא מחיר הנמוך בהרבה מערך דירות דומות באזור. עוד אוסיף כי כדי לבנות דירה דומה ליעדים הסוציאליים, יהיה חייב כיום משרדנו להוציא סכומים הגבוהים בהרבה ממחיר בו נמכרו הדירות לזוגות צעירים באזור.
3. באשר לטענה לגבי הדירות הנמכרות באותו בניין לעולים במחיר זול, אדגיש כי גם לגבי עולים חדשים הוחתמו מחירי הדירות, החל מ-1.12.78, למחיר הדומה לזה שבו נמכרו הדירות לזוגות הצעירים ולפיכך, אין לטעון על אפלייה בין זוגות צעירים ועולים חדשים.
4. היישוב אזור היה יישוב מועדף במסגרת תוכנית זוגות-צעירים עד 1.10.78. העדפה שניתנה ליישוב עד למועד זה, תרמה לדעתנו לחיזוקו של היישוב. בגלל הצורך בהעברת משאבים ליישובים ושכונות חלשים, הדורשים חיזוק חברתי וכלכלי, הוחלט לבטל את ההעדפה שניתנה ליישוב. עם ביטול העדפה של אזור חלה הקטנה ברמת הסיוע שניתנה לחלק מהזוגות הצעירים.

עם זאת, החל מ-20.12.78 החלטתי על הגדלת הסיוע בתוכנית זוגות צעירים באזור כמו ביהר היישובים, בשיעורים ניכרים. כך זוג צעיר שמצבו הכלכלי הוא קשה ביותר (+1400 נקודות), תעלה ההלוואה הניתנת לו לרכישת דירה מ-145,000 ל"י ל-200,000 ל"י. זוג צעיר שהיה זכאי ל-110,000 ל"י יקבל -195,000 ל"י. זוג צעיר (עד 800 נקודות) שהיה זכאי ל-48,000 ל"י תהיה זכאי ל-75,000 ל"י. כל הזוגות הצעירים באזור שייסתפקו ברכישת דירה צנועה, עד 64 מ"ר תוענק להם הלוואה נוספת בסך -35,000 ל"י.

5. בסיכום אצגיש כי לפנים משורה הדין נימכרו באזור לזוגות צעירים דירות מהבנייה הציבורית ובמחיר הנמוך ממחיר השוק ביישוב. זוגות צעירים שזכו בדירה, יוכלו להינות ממשכנתאות מוגדלות החל מ-20.12.78. אני תקווה שנוכל להציע פתרון דיור סביר כזה לכלל הזוגות הצעירים.

מבצעה,  
גדעון פת

העתק: מר י. קדישאי - מנהל לשכת ראש הממשלה.





משרד הבינוי והשיכון  
 לשכת השר



ISRAEL

10.12.68

לכבוד

אחיו קבילא'  
 אנף אלף האל האל  
 אלף האל האל  
 יואל

ירושלים, כ"ח בחשוון השל"ט  
28 בנובמבר 1978

210(20) ✓  
163-65

אל: שר הבינוי והשיכון

אדוני השר,

אודה לך אם תבדוק את הענין המועלה במכתב הרצ"ב,  
שקיבל ראש-הממשלה ממר י. אלישיב, ראש המועצה המקומית  
באזור והשיב לכותב במישרין.

ב ב ר כ ה ,

י. קדישאי  
מנהל לשכת ראש-הממשלה

ירושלים, כ"ח בחשוון תשל"ט  
28 בנובמבר 1978

210(20) ✓  
163-65

לכבוד  
מר י. אלישיב  
ראש המועצה המקומית  
אזור

מר אלישיב הנכבד,

הריני מאשר בתודה את קבלת מכתבך מיום 26 בנובמבר  
1978. לבקשת ראש-הממשלה העברתי אותו לשר הבינוני והשיכון  
כדי שבמסדרו יבדקו את הענין. אני מקווה שתקבל ממנו תשובה  
בהקדם.

ב ב ר כ ה ,

י. קדישאי  
מנהל לשכת ראש-הממשלה



טלפון 802102

בתשובה נא לחזיר

16-4/3

26.11.78

יום

210 (20) ✓

163-65

לכבוד  
 מר מנחם בגין  
 ראש הממשלה  
 ירושלים

א.נ.א

הנדון: דירות לזוגות צעירים - אזור

לפני כחצי שנה הסתיימה בנייתן של 112 דירות באזור ע"י חברת "שיכון עובדים", לאחר בקשות ותחינות יועדו 16 דירות לזוגות צעירים תושבי אזור.

חדשיים חלפו ונקבע מחיר לדירות של 220,000 ₪. כמו כן נקבע שהדירות ימכרו ע"י "שיכון ופיתוח". עבר חודש נוסף וכחב העברת רכוש לא הגיע מירושלים, אך ורק בהתערבותי הנמרצת הועברו כחב העברת הרכוש, אך אז הוחלט כי המחיר איננו די גבוה (לפני שנתיים מכרו ב-145,000 ₪ אותן דירות) והעניין הועבר לועדה מחירים חדשה ונקבע מחיר חדש של 308,000 ₪ אשר בצירוף מס ערך מוסף יהיה המחיר 350,000 ₪.

במשך כל התקופה רצו הזוגות הצעירים לפלוש לדירות, אך מפקד משטרת חולון מר פרס ואנוכי מנענו בעזם. הם טענו שדוחים אותם בסחבת, מתוך מטרה להעלות את המחיר ואכן צדקו.

במקביל החליט משרד השכון להוריד את ההלוואות לזוגות צעירים אשר ניתנו עד היום באזור מ-80,000 ₪ ל-40,000 ₪, כלומר גם המחיר עלה כמעט פי שניים וגם ההלוואות קטנו בחצי ומצד שני באותו בניין אשר בו 32 דירות, מחצית לזוגות צעירים ומחצית לעולים חדשים, נמכרות אותן דירות באותן קומות במחיר של 219,000 ₪ היחכון!!!

זהו עוול משוע הנגרם לזוגות צעירים, אבות לילדים אשר סובבו בכחש במשך חצי שנה, כולם תרמו את תרומתם למדינה בשבתם בצה"ל, רובם ביחידות קרביות וחייבים לשלם ב-120,000 ₪ יותר מאשר העולם החדשים הגרים לידם.

זהו עוול ממדרגה ראשונה, אשר חייב לבוא על פתרון. אני מבקש להשוות את המחירים בין כל הדיירים ולהשאיר את ההלוואה של 80,000 ₪, כדי שיוכלו לרכוש את הדירות.

בכבוד רב,



אל"ש  
ראש-המועצה

העתקים:

- שר השכון - מר ג. פת
- מנהל מחוז ת"א - מר ש. אלבק
- מנהל אגף האיכלוס - מר זינר

ירושלים, כ"ג באלול תשל"ח  
25 בספטמבר 1978

210(20) ✓  
560-0

אל : שר הבינוני והשיכון

גדעון היקר,

תודה על מכתבך אל ראש הממשלה מיום 11.9.78  
בענין חברת "עליר". האם תרצה שנעביר את תכנון למנהלי  
החברה, ה"ה מינץ וגרוזינסקי (שולחי המכתב מיום  
12.7.78).

ב ב ר כ ה,

י . קדישאי



שר הבינוי והשיכון

ירושלים, ט' באלול תשל"ח  
11 בספטמבר 1978



לכבוד  
מר מנחם בגין  
ראש הממשלה  
ירושלים

אדוני ראש הממשלה,

הנדון: חברת "עליר"

פנייתם אליך מיום 17.7.78

חברת "עליר" קיבלה ממשרד הבינוי והשיכון מספר פרויקטים לבנייה בהמלצת משרד הקליטה ועל מנת לסייע בידה של החברה שנוסדה על ידי עולים חדשים, להיקלט בארץ.

קשיים מקצועיים וכספיים בהם ניתקלה החברה, ויחסי החברות המעוררים בין השותפים גרמו לנתונים שהביאו בסופו של דבר לפירוק החברה.

בפרוייקט בנייה בכפר יונה, אשר לגביו נחתם חוזה בנייה לפני כ- 4 שנים, טרם הושלמה הבנייה ושלדי הבתים נצבים ללא תועלת, ומבלי שהחברה תעמוד בהתחייבויותיה בהתאם ללוח זמנים מוסכם. דבר הגורם למשרדנו הפסד כספי ניכר.

החברה התלוננה במשטרה כנגד כמה מעובדי משרד הבינוי והשיכון ונסתה תלנת בהם ובהתנהגותם את הקולר לאי הצלחתה בשוק הבנייה. למיטב ידיעתי נסתיימה רוב רובה של חקירת המשטרה בכך, ולא נמצאו כל סימוכין לתלונות.

אין ספק, כי התבטאויות החברה על עובדי משרדי המכונים בפי כותב המכתב כ-"חבורת פושעים" ראויה לגנאי, על אחת כמה וכמה לאור ממצאי המשטרה הנ"ל.





## שר הבינוי והשיכון

- 2 -

לפני כשישה חודשים, ולאחר התערבותי במסר לחברה פרוייקט בנייה נוסף והוא לא מופעל בשל אי המצאת ערבויות וביטוחים על ידי החברה.

לאחר המאמץ שעשיתי במסירת עבודות נוספות לחברה, ופגישות מספר עם השותפים מתוך מגמה להביאם לעבודה משותפת, צר לי מאוד על פרוקה.

יתכן ורצוי ללמוד לקח ממקרה זה לגבי העתיד. הצלחת חברת בנייה תלויה בכושרם המקצועי והעסקי של שותפיה. דבר שכאמור לא היה מצוי בחברה זו מתחילת פעולתה.

ברכת שנה טובה,   
גדעון פת 

ירושלים, כ"ה שבט תשל"ח  
28 באוגוסט 1978

210 (20) ✓

560-0

לכבוד  
ה"ה צבי מינץ ועמנואל גרוזינסקי  
מנהלים במפעל  
עליר חברה לתכנון ובניה בע"מ  
7.ד.7  
כפר סבא

,.ג.א

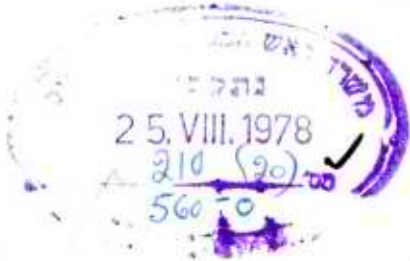
מכתבכם אל ראש-הממשלה מיום 17 ביולי 1978 נתקבל  
בלשכתנו רק ביום 25 באוגוסט 1978. קראנו את הכתב  
בצער רב.

בכבוד רב,

י. קדישאי  
מנהל לשכת ראש-הממשלה.

28.8.78

עליר חב' לחכנון  
ובניה בע"מ  
ת.ד 7  
כפר - סבא



תאריך: 17.7.78

לכבוד  
ראש הממשלה  
מר מנחם בגין  
הקריה  
ירושלים

א.נ.,

הנדון: פרוק חב' "עליר"

1. בעקבות פניות חוזרות לכב' ואחרי התערבותך האישית קיבלה חברת "עליר" (המיסדים עולים מברה"מ) את הפרויקט אשר הובטח לה על ידי שר השיכון.
2. קבלת הפרויקט באה באיחור של שנה. בתקופה זאת גדל חוב החברה בצורה כזאת, שאין לה תקומה. היחסים הפנימיים בין חברי החברה התערערו לחלוטין ואין יותר שיתוף פעולה בין החברים.
3. במצב זה אנו קובעים שהעזרה לחברה באה *POST MORTEM*, ולפי ההחלטה של האסיפה הכללית של בעלי מניות החברה מ-26.6.78 אנו מבקשים למנות כונס נכסים ולפרק את החברה.
4. יחד אם זאת אנו שוב חוזרים ודורשים להעניש את האחראים למחדל זה הנמצאים עדיין במשרד השיכון. **שציאתנו הבסיסית היתה - חוסר ידע על אורך ההבטחות הממשלתיות ואי הערכת הכח של חבורת הפושעים במשרד השכון.**
5. אנו מודים לכבודך עבור ההתערבות האישית בזמן שכבודך היה עמוס בדברים לאין ערוך יותר חשובים.
6. אנו מבקשים לפרק את החברה בדרך של פגיעה מינימלית בחברי החברה - כולם עולים מברה"מ, אנשים תמימים וחפים מפשע, שלא היה להם די נסיון ביחסים עם משרדים ממשלתיים.

בכבוד רב,

צבי מינץ, וגרוזינסקי עמנואל  
מנהלים בפועל.

העתיקים:

1. משרד הקליטה.
2. בנק לפיתוח התעשייה.
3. משרד השכון-לכב' השר גדעון פח.



משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ירושלים, י"ד אייר תשל"ח

21 מאי 1978



אל: מר י. קדישאי - מנהל לשכת ראש הממשלה.

בהמשך לשיחתנו בעל-פה, הנני שמח להודיעך כי בתאריך 11.7.78 נחנך בטקס ממלכתי פתיחת הכביש המהיר תל אביב - ירושלים.

במסגרת שלב זה, יופעל הכביש מהרשת העירונית, על יד תחנת הרכבת הדרומית ועד נמל תעופה בן גוריון, במתכונת מסלול דו-נתיבי אחד בלבד.

ממחלף נמל התעופה בן גוריון תאפשר הנסיעה בשני מסלולים נפרדים לירושלים, ללא אפשרות עליה ו/או ירידה במחלף לוד, שיופעל בשלב מאוחר יותר.

כפי שסיכמנו, ישתתף ראש הממשלה בטקס זה, ולכן אבקשך לדאוג לכך שראש הממשלה יתפנה בשעות בהן אמור הטקס להיערך.

תכנית מפורטת עם ציון הזמנים ומשך הטקס, יומצאו למשרדך עד סוף חודש זה.

בברכה,

שלמה אבני  
המנהל הכללי

העתק: שר הבינוי והשיכון

מ. שוהמי

י. לויש

# משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ירושלים, ב' בניסן השל"ח  
9 באפריל 1978

210(20)

לכבוד  
מר י. קדישאי  
מנהל לשכת ראש הממשלה

מר קדישאי הנכבד,

הנדון: מכתבה של חברת "עליר"  
אל ראש הממשלה/לשר הבינוי והשיכון

הרשה נא לי להתייחס למכתבה של חברת "עליר" אל ראש הממשלה מיום 29.3.78.

חרף פיגוריה של החברה בביצוע עבודות בניה עבור המשרד, הוחלט בישיבה מיום 19.1.78 אצל שר הבינוי והשיכון למסור לחברה ללא מכרז ולמנים טשורת הדין, עבודה נוספת בהיקף של כ- 3 מליון לירות וזאת כדי לכבד את האמור במכתבו של שר השיכון מר שלמה רוזן מיום 30.3.77.

כן, הוחלט באותו דיון כי מכאן ואילך, אם תחפוץ החברה לקבל עבודות ממשרד הבינוי והשיכון, יהיה עליה להתחרות במכרז כנהוג ובמקובל.

לבקשת החברה נעשה מאמץ מיוחד למסור לה עבודה במחוז המרכז בשל המצאות ציודה במחוז זה.

ב- 19.2.78 קבלתי בלשכתי את נציגי החברה והודעתים כי העבודה תמסר להם מיד עם גמר התכנון, דהיינו עד סוף מרץ 1978 ואכן ביום 20.3.78 כתב סגן מנהל אגף תכנון והנדסה במשרדי החברה והודיעים כי המסר להם עבודה בהיקף שסוער של 2.6 מליון לירות לפי מחירי קבלן שזכה במכרז באחר סמוך. החברה נחבקה לקבל את החוזה ולחתום עליו עד 24.3.78 (תצלום המכתב רצוף).

אציין כי משרדנו נכון להציע לחברה עבודות נוספות כדי שהיקף העבודות שיוצע לה ללא מכרז יגיע לסכום של 3 מליון כמובטח.

בנוסף, באחי בדברים עם מנכ"ל משרד הקליטה להארכת תקופת הבטחונות שניתנו לחברה על ידי משרדנו.

ואם בכל אלה לא סגי - נאוח משרדי להאריך ל"עליר" את משך ביצוע העבודה בכפר-יונה בכעוד 6 - 5 חודשים; כל זאת כדי לסייע לחברה ולאפשר לה להתגבר על הקשיים הכספיים וקשיי הקליטה אליהם נקלעה.

למרות כל אלה, ממשיכה החברה לקבול על קיפוח ולא עוד אלא מטילה דופי בעובדים מסורים ונאמנים במשרד.

נראה לי כי הגיעה השעה להבהיר ל"עליר" באופן חד-משמעי כי התבטוחה בחשיתי הבניה בארץ כרוכה במאמציה היא ואין ישע בחלונות וקובלנות חסרות יסוד.

ב ב ר כ ה,  
שלמה אבנר  
המנהל הכללי

העתק: מר ג. פת, שר הבינוי והשיכון  
מר צ. אורן, מנהל אגף תכנון והנדסה  
גב"ב. אבלין היועצה המשפטית

ירושלים, כ' באדר ב' תשל"ח  
29 במרץ 1978

דברך

210 (20) ✓

560-0

אל: שר הבינוי והשיכון

בדעון היקר,

אודה מאד על טיפולך המזורף בזה, מכתבה של חברת "עליך"  
אל ראש-הממשלה.

אנא תשוב ישירות לכותבים.

בברכה,

י. קדישאי  
מנהל לשכת ראש-הממשלה.



ירושלים, כ' באדר ב' תשל"ח  
29 במרץ 1978

560-0

210(20) ✓

לכבוד  
ה"ה אבי מינץ וחנניה מייטין  
עליר  
רחוב רוטשילד 18  
כפר סבא

א.ג.א.

קיבלנו את מכתבכם מיום 19.3.78 והעברנוהו מיד לשם  
הבידוי והשיכון, לטיפולו הטוב.

ב כ ר כ ה ,

י. קדישאי  
מנהל לשכת ראש-הממשלה.

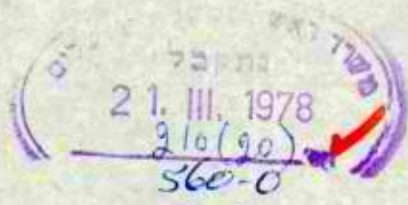
19.378

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנכ"ל

טכום דברים מפגישה עם חב' עליר מיום 19.1.78

נוכחים: ה"ה שר הבינוי והשיכון מר ג. פת, ש. אבני, צ. אורן,  
מ. גולן, ב. אבלין - משרד הבינוי והשיכון

מינץ, ש"ס / - חברת עליר



התקבלו ההחלטות הבאות:-

1. הבעייה שהועלתה ע"י אנשי החברה הינה הבטחה אשר ניתנה להם לבנייה ולא קויימה. החחלטה - תמצא דרך לתת לחברה בזמן הקרוב האפשרי עבודה בסדר גודל של כ-3 מליון ₪ במטירה בלי מכרז. יחד עם זאת לעבודות נוספות תשתתף החברה במכרזים כרציל.
2. כפר יונה - הנושא יבדק ע"י מר אורן.

רשם: א. יודלביץ.





שמענו את נאום כבודך בכנס אסירי ציון של כל הארצות. נחת ביטוי נאמן לרגש הוואי של אסירי ציון. הצעה להוסיף לשם האירגון - "לוחמי".

לא יכול המצפון שלנו להיות שלם אם בדמיון לא כל כך פרוץ אנו רואים את קוזניצוב ושירנסקי בהגיעם ארצה עוברים אותה דרך אכזבה ויסורים שעברנו אנחנו ויתר חברינו במשך שנתיים האחרונות. אסור לתת לאורן להמשיך להרוס ולרצוח.

חייבים אנו לטהר את האווירה במשרד הבנוי, בזה אנו רואים ביטוי נאמן לחואר "לוחמי ציון" ובמשימה הזאת אנו מבקשים את עזרתך.

לא סובלת הדעה שלהחלטה שר בממשלת ישראל לא יהיה ערך של פיסת נייר שהיא כתובה עליו, וכל ההכרעה תתקבל לפי שיקול דעה אנוכיים בצורה שרירותית מחוצפת על ידי כח מצדרינים. מכל זה נוצר אצלינו רשום מפחיד ומוזר ובעל כורחנו מכבצת בנו המחשבה האיומה, שמא אין מדינת ישראל מעונינת בנו?

כיוון שאין כבר תקווה כמעט לתקומת חברת "עליר" (עלית יהודי רוסיה) אנו מבקשים את כבודך, לעזור לסגור ולפרק את חברת עליר ( שאמורה הייתה להיות סמל ונס ודרך לעלית ולקלסת יהדות רוסיה) בצורה מכובדת ולמנוע ככל האפשר פגיעות חמורות נוספות בחברי החברה.

בכבוד רב,

" עליר "

חתימת יו"ר  
חתימת יו"ר  
חתימת יו"ר



ירושלים, י"ב בשבט תשל"ח  
20 בינואר 1978

210 (20)<sup>c</sup>  
560-0

אל: שר הבינוני והשיכון

אדוני השר,

רצ"כ העתק מכתב מיום 15.1.78 שקיבל ראש-הממשלה מהכרת  
"עליו". אודה מאד על טיפול משרדך בענין והצעתך להשובה מאת  
לשכה ראש-הממשלה לכוחב המכתב.

ב ב ר כ ה ,

י. קדישאי  
מנהל לשכה ראש-הממשלה.

ירושלים, י"ב בשבט תשל"ח  
20 בינואר 1978

210 (20)  
560-0

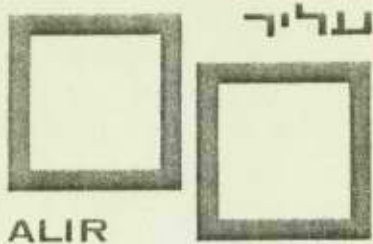
לכבוד  
ה"ה אבי מינץ רחנניה מייטין  
עליך  
רהוב רוטשילד 18  
כפר סבא

א.נ.א.

הריני מאשר בתודיה את קבלת מכתבכם מיום 15 בינואר 1978.  
לבקשת ראש-הממשלה פנינו אל שר השיכון בבקשה כי משרדו יטפל  
בענין. שמחתי לקרוא בטיפא מכתבך כי אכן נקבעה לכם פגישה  
אצל השר גדעון פת ל-19 בינואר 1978.

ב ב ר כ ה ,

י. קדישאי  
מנהל לשכת ראש-הממשלה.



חברה לתכנון ובינה בע"מ  
 PLANNING & BUILDING CO LTD  
 כפר סבא, 15 בינואר 1978.

לכ"ב

ראש ממשלת ישראל  
מר מנחם בגין.



א.נ.א.

הנידון: חברת עליר בע"מ.

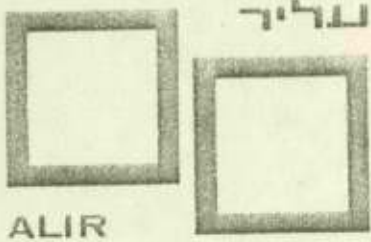
קורותיה של חברה לבנין של עולי ברה"מ, ובקשה לב  
 צודק של המצב הטראגי, שנוצר בגלל סחבת והתנקלות  
מצד גורמים באגף ההנדסה של משרד השיכון.

1. חב' "עליר" (עליה יהודי רוסי) נוסדה ב- 1973 ע"י קבוצת עולים מברה"מ, רובם מומחים בענף התיכנון והבניה, במטרה ליצור ביוזמתינו אנו מקומות עבודה ופרנסה עצמאית לעולים מברה"מ.  
 בין מיסדי החברה היו פעילי עליה מגרוזיה, מוסקווה ומקומות אחרים, ביניהם 4 אסירי ציון (כולל נידון משפט לנגרד).
2. בשלב זה (1974) התבססה פעילות החברה על הזמנות משרד השיכון: את המימון יזם משרד הקליטה (דרך בנק לפיתוח החעשיה) על סמך הבטחות מפורשות של משרד השיכון לספק לנו עבודה שוחפת. חויבנו ע"י הבנק לרכוש ציוד לבנייה בסכום של 300.000 ₪ על מנת לאבטח בניה מקצועית של בנינים בני 4 קומות ויותר.
3. במחצית השניה של 1974 התחלנו לבנות 60 יחידות דיור בז'סי כהן הולון, לפי שתי הזמנות: מס. 204-205 ו-225. בנוסף לזה היה רשום לזכותינו באותו אתר בנין מס. 221 בן 24 יחידות דיור.  
 בחודש מרס 1975 התחלנו לבנות 32 יחידות בכפר יונה. (הזמנה 75-76).
4. בקיץ 1975 החלחנו לבנות סידרת בנינים נסיוניים באשדוד. הבניה הייתה מענינת כשיטה הנדסית חדישה מורכבת למדי. חשבנו, מחמת התלהבות של ניאופיחים, שזה אתגר למומחיות שלנו, וחתמנו על חוזה בלי לבדוק את כל פרטיו, ובניהם תנאי החשלוש ועלות ההשקעות שלנו.

2/.

משרד ראשי: רח' רוטשילד 18 כפר-סבא. טל. 052-27638.





ALIR

חברה לתכנון וביצוע ב"מ  
 PLANNING & BUILDING CO LTD

עד מהרה נחברר לנו, כי נכנסנו כאן למיטה חולה, ככל שהיגברנו את מהירות הבניה, כך היו גדלים גם ההפסדים שלנו.

כאשר החברר לנו מצב זה, יצאנו כמובן מן העבודה לאחר שסימנו שני בנינים (מתוך השבעה המיועדים) בהפסד של כ- 250.000 ₪

5. בינתיים גמרנו את שלדי הבנין בז"סי כהן בחולון, והיה צורך להמשיך עבודות שלד, כי אחרת הציוד שנאלצנו לקנות היה כאבן שאין לה הופכין. פנינו למשרד השיכון לקבלת רישיון להתחלת העבודה בבנין 221 בז"סי כהן. כברורים עם בנק לפיתוח התעשייה חזר משרד השיכון על הבתחתו המפורשת למסור לנו בנין זה, לכן הזרים הבנק לחברה סכום נוסף של 200.000 ₪, בערבות של הסוכנות היהודית וערבות אישית של החברה.

בשלב זה עבדו בחברה כ- 40 עולים מב"מ שלמסכורתם שילמה החברה כ- 2.000.000 ₪ מבלי לדרוש השתתפות ממשלתית.

6. לצערנו קבלת בנין 221 התעקבה. נתנו לנו הבטחות חוזרות ונישנות, והתחלת העבודה לא באה. היינו חיבים לפתר חלק מהעולים שעבדו בחברה. בצער רב הציע מנכ"ל החברה לקבל את השרותים של אדם ותיק בארץ בשם ישעיהו זילברמן. לפי דבריו, יכול הוא לקדם בהצלחה רבה את העבודות ולאבטח קבלת עבודות נוספות במשרד השיכון בצורה שותפת. מר זילברמן דרש עבור שרותים אלה בנוסף למשכורת תרומה חד פעמית בס"ך של 100.000 ₪ שכמעט וניתנה לו. ובאמת לאחר פניתו של האיש למשרד השיכון, ניתן לנו ללא היסוס אור ירוק לבניה הכית מס. 221 בז"סי כהן.

אך עד מהרה היתבררו לנו שני דברים:

א. האיש הוא בעל עבר מפוקפק ביותר.

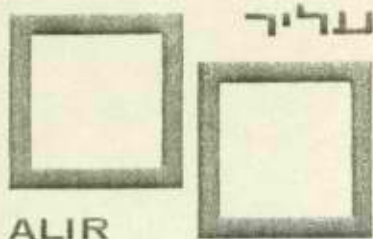
ב. בא נסיון גם מצידו להסתלט על עסקי החברה ולהפכה למקור פרנסה אישי ובלעדי שלו. היחאספנו לאספה כללית, והאיש סולק מעבודתו בחברה, למרות עיומיו כי בלעדיו לא נקבל עבודות ממשרד השיכון.

ואכן ימים ספורים לאחר מכן, ביוני 1976 הוקפא חוזה מס. 221 ע"י מנהל אגף ההנדסה במשרד השיכון מר צבי אורן. וזאת למרות שתכניות הבנין היו כבר בידינו, ובצענו שורה של פעילויות להתחלת העבודה.

3/.

משרד ראשי: רח' רוטשילד 18 כפר - סבא. טל. 27638 - 052.



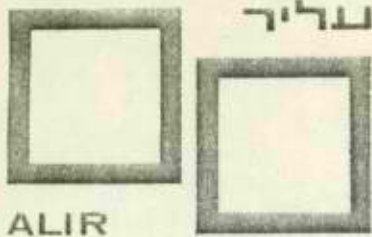


ALIR

חברה לתכנון ובניה בע"מ  
PLANNING & BUILDING CO LTD

7. מאז התחילה תקופה קשה ומרה שאפשר לכנותה כמלחמת חורמה בחברה שלנו. רימו וחילתלו אותנו בצורות שונות ומשונות פעמים אין ספור. נעבקנו, והמשכנו את הבניה כדי לעמוד בהתחייבויות.
- נפגשנו עם שר השיכון דאז מר רוזן, הפגישה היחה טובה, והסר העמיד לנו תנאי, לגמור תוך שלושה חודשים את הבנינים בז'סי כהן, ואז ימסר לידינו סוף סוף בנין 221 לבניה. (בדצמבר 1976 גמרנו כבר את שני הבנינים הראשונים 28 יחידות).
8. על סמך התחייבות הדדית זו עשינו מעמץ עליון על מנת לגייס הון נוסף ולגמור את העבודות. היקרנו את עצמינו, שיעבדנו את הרכב האישי, דירות ורכוש, עבדנו שעות נוספות רבות ואמנם, לשמחתנו ב 30.6.77 גמרנו את המשימה.
- באפריל 1977, החלו סימנים מדאיגים עבורינו. בפגישה מקרית אמר לנו אזורו של מר אורן-מר מרחב, "דעו שמכתב הסר לא מחייב אותנו, נראה בכלל אס תשאר בחיים". ואמנם ככה היה. ככל מני תכסיסים נשפלים מנאו האדונים הנ"ל את מסירת העבודה לידינו. כל האמצעים היו כשרים; הורדה במרשם (סיווג במרשם הקבלנים) הטרדוח בשטח, בדיקות אין סוף, הופעל אפילו לחץ על מהנדס חברת עמידור, לבל יקבל מידינו את הבנין הגמור, ולא נרחעו מהפחדת פקידים במשרד השיכון.
- לא נעריך, ונקצר בסיפור עצוב זה.
- כאשר באה למשרד השיכון הנהלה חדשה, נחבקה בספטמבר 1977 היועצת המשפטית של משרד השיכון גב. בתיה אבלין למצוא "נוסחה גואלח" על מנת למסור לנו את פרויקט 221. חודשיים חיפסה גב. אבלין את הנוסחה, וכאשר נפגשנו ביוזמתה אמרה בפרוש "חבינו, כי לא נח למסור לכם את העבודה, כיוון שתפגע יוקרתם של אישים מסוימים במשרד". בקשנו פגישה עם הסר גדעון פת, אך הוא היה פעמיים בחו"ל ועד היום עוד לא הצלחנו לפגוש אותו למרות כל הבקשות החוזרות ונישנות.

4/.



ALIR

חברה לתכנון ובינה בע"מ  
PLANNING & BUILDING CO LTD

9. בינתיים נהרסה חברתינו כמעט כליל, לחץ הנושים הלך וגבר, נוצרו מתחים וטראגדיות אישיות, צברנו כאשמת חבורת פושעים חסרי לב וחסרי מצפון שחתפנו במשרד השיכון הפסדים עצומים בגלל עלות המדד והאחוזים בהלוואות ובפדיון צ'קים דחויים. בצר לנו פנינו לגורמים ציבוריים שונים כגון השר לוי, יו"ר הכנסת מר יצחק שמיר ואחרים. הם דברו עם השר גדעון פת וקבלו חשובות חיוביות. אך כניראה אין עדין לשר החדש ולעוזריו את היכולת להתמודד עם קבוצה אנשים שהשלטה על המשרד.

לאחר כל דרכים אלה פונים אנו אליך לכבודך, בכאב לב ובצער רב.

10. מה עם כן מבוקשינו? אנו דורשים:

א. חקירה מקיפה בנידון.

ב. ענישת האשמים.

ג. פיצוי לחברת "עליר" עבור הנזקים שנגרמו לחבריה.

ד. קיום התחייבות משרד השיכון כלשוננו.

11. בסיום רוצים אנו לציין שלאורך כל הדרך המרה הזאת פגשנו בכל המוסדות והמשרדים שפנינו אליהם כגון משרד הקליטה, בנק לפיתוח התעשייה, פקידים זותרים של משרד השיכון, משטרת ישראל, מס הכנסה גישה הוגנת כהחלט ויחס חיובי ולבבי ביותר, וכל הארכתנו וחודתנו לאנשים הנפלאים הללו, שלא נתנו לנו להתיאש כליל.

כבוד רש הממשלה!

בהתחשב עם זמנך היקר לא הינו מאיזים להטרידך לולא הינו סבורים שזה ענין אישי בלבד. "עליר" היחה עבורינו יוחר מסתם עסק מסחרי, היא עבורינו סמל ונס במאבק לקליטת העליה מברה"מ. לכן רואים אנו במלחמת ההורמה שמנהלים בעלי הזרוע במשרד השיכון נגד חברתנו הקטנה ניסיון החורג מעל ומעבר מסגרת אישית וצרה. קל מאוד לבוא בקריאות לעזרת אסירי ציון הנמצאים אי שם בכפור אך לא נמצא עדיין מוסד ציבורי אחד המסוגל ללחום ביעילות או מלחמתינו המרה כאן בארצינו. כאשר אנשים חסרי מצפון המסוגלים לכל למען יוקרה אישית ובטוחים באי - ענישות הורסים את חיינו, חיי משפחתנו ואת חלומותינו.

בכבוד רב ובהארכה עמוקה,

*ח.א.י. מילמן*  
 יוני 1973 אשדוד  
 מילמן מניח, רב המשרד

P.S. ה-15 אלו נקודת אנו הו סוף פנינו זה השר גענו סג 19.1. - 1

משרד ראשי: רח' רוטשילד 18 כפר- סבא. טל. 052-27638.



ירושלים, ח' בשבט תשל"ח  
16 בינואר 1978

210-20

לכבוד  
מר רענן וייץ  
ראש המחלקה להתיישבות  
הסוכנות היהודית  
ת.ד. 92  
ירושלים.

רענן היקר,

הנני לאשר מכתבך מיום 12.12.77. לאחר בדיקה העניין הנני חייב  
לצערי להעיר כי נפלה בו טעות. ההסכם עליו הנך מסתמך קובע, בין היתר,  
כי צריכה להיות התייעצות מוקדמת לגבי מינוי מנהל האגף, הוא האגף  
הטכני שבראשותו לא חל שינוי.

לגבי ראש המינהל לבנייה כפרית, אין צורך בהתייעצות, ותפקיד זה אינו  
חלק מההסכם - בעת החימת ההסכם היתה הגדרת תפקיד זה כסמנכ"ל משרד השיכון  
לשעבר ואיננו נשוא ההסכם האמור. מינוי מנהל המינהל לבנייה כפרית, במידה  
וימונה, ייעשה איפוא בדרך המקובלת בשירות המדינה.

בכבוד רב,  
  
מדעון פת

שר הבינוי והשיכון

העתק:  
ראש הממשלה  
יו"ר הנהלת הסוכנות היהודית  
יו"ר הועדה להתיישבות  
שר האוצר  
גזבר הסוכנות היהודית  
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון



ירושלים, ה' באלול תשל"ז

19 באוגוסט 1977

אל: מנהל לשכת שר הבינוי והשיכון

210-20

רצ"ב העתק מכתב מיום 14.8.77, שקיבל ראש הממשלה  
ממר אליעזר צרפי, מירושלים.

אנו הודענו לכותב שמכתבו מועבר לתשומת לב שר  
השיכון והבינוי וכי ממשרדכם ישיבו לו.

אנא.

ב ב ר כ ה,

דבורה ברגמן

ירושלים, ת' באלול תשל"ז

19 באוגוסט 1977

210-90

אל: מנהל לשכת שר הבינוי והשיכון

רצ"ב העתק מכתב מיום 14.8.77, שקיבל ראש הממשלה  
ממר אליעזר צרפי, מירושלים.

אנו הודענו לכותב שמכתבו מועבר לחשומת לב שר  
השיכון והבינוי וכי ממשרדכם ישיבו לו.

אנא.

ב ב ר כ ה,

דבורה ברגמן