14

מדינת ישראל

משרדי הממשלה

משרד הקלטות

רמת אביב

תכתובת ישובים

נווה אטיב, לפידות, מעלה גמלא, מנות, מעונה, נטועה, נוב

4-11-2001

6-3-2001

שם תיק: תכתובות ישובים-נווה אטיב, לפידות, מעלה גמלא, מנות, מעונה, נטועה, נוב

מזהה פיזי

גל-64441/6

מזהה פריט: 0012027

כתובת 3-307-11-8-5

תאריך הדפסה: 09/01/2019

מס' תיק מקורי 6

מחלקה

מחלקה

מס' תיק 6

מדינת ישראל

משרד התשתיות הלאומיות
נציבות המים, הלשכה המשפטית
טל׳: 03-6369610-1/795; פקס: 03-6369751
רחוב המסגר 14, ת״ד 20365, תל-אביב 61203

י״א באדר התשס״א
6 במרץ 2001

סימננו: 082-01

לכבוד
מר דוד קליין
מזכיר ספסופה
ד״נ מרום הגליל 13875

הנדון: שימוש מעבר לזכויות
מכתבך מיום 5.2.01

מכתבך שבסימוכין הועבר ללשכה המשפטית למתן תשובה.

המפורט במכתבך הינו חלק ממערכת היחסים שבין צרכן וספק מים שמוסדרים בחוזה ההתקשרות ביניהם בדבר זכויות המים.

נציבות המים איננה מתערבת במערכת יחסים חוזית שאיננה קשורה בהם.

בכבוד רב,

אושרי פרוסט, עו״ד
היועץ המשפטי

העתק: נציב המים.
מר אבנר תורג׳מן, מנהל מקורות חיפה.
מר יגאל חן, מנהל מחוז גליל גולן, משרד החקלאות.
מר יגאל גלשטיין, רכז חקלאי מרום הגליל.
מר אהרון מעתוק, יו״ר מועצה אזורית מרום הגליל.

משרד ... ות
ופיה ... ר
מחוז ... ילן
21 ... 2001
ד ... ס
תיק/אר ...

מ ד י נ ת י ש ר א ל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: 26 לאוקטובר 2000
מספר: _____

לכבוד
גברת מיטל ונטורה
מנהלת ההשקעות
משרד החקלאות - בית דגן

הנדון: סיידא יוסי - מושב ספסופה

1. מר יוסי סיידא ממושב ספסופה, חקלאי בעל משק מטעים, חכר חלקות קרקע ומכסות מים שאינם בשימוש חברי אגודה אחרים, באישור וועד המושב.

ברשות מר סיידא כיום כ- 104 דונם עם מכסת מים כ- 51,600 מ"ק.

2. אני ממליץ לאשר למר סיידא נטיעת כרם יין - 34 דונם, שטח זה כלול ב- 104 דונם הנמצאים בעיבודו.

בברכה,

יגאל חן
מנהל המחוז

העתק:
מר נחום סלע - מתכנן - כאן

משרד החקלאות ופיתוח הכפר, מחוז גליל גולן
קרית שמונה: טל. 06-6944977, FAX 06-6902597, מועצה איזורית גליל עליון 10200
381

מ ד י נ ת י ש ר א ל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: 26 לאוקטובר 2000
מספר: _____

לכבוד
גברת מיטל ונטורה
מנהלת ההשקעות
משרד החקלאות - בית דגן

הנדון: סיידא יוסי - מושב ספסופה

1. מר יוסי סיידא ממושב ספסופה, חקלאי בעל משק מטעים, חכר חלקות קרקע ומכסות מים שאינם בשימוש חברי אגודה אחרים, באישור וועד המושב.

ברשות מר סיידא כיום כ- 104 דונם עם מכסת מים כ- 51,600 מ"ק.

2. אני ממליץ לאשר למר סיידא נטיעת כרם יין - 34 דונם, שטח זה כלול ב- 104 דונם הנמצאים בעיבודו.

בברכה,

יגאל הן
מנהל המחוז

העתק:
מר נחום סלע - מתכנן - כאן

משרד החקלאות ופיתוח הכפר, מחוז גליל גולן
קרית שמונה: טל. 06-6944977, FAX 06-6902597, מועצה איזורית גליל עליון 10200
381

מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל: חן יצאל מנהל המחוב

התאריך: 24/10/00

מאת: סלע נחום - מתכנן

תיק מס': 01-00-04-058901

הנדון: מכתב קרקע ומים - סיידא יומי - סמוסמה

סימוכין:

1) סיידא יומי מסמוסמה קבל הקצאת קרקע ומים מחברות אחרות בישור בלי בנוסף ונחלה שלו.

סה"כ מים 51600 מ"ק ו- 104 דונם קרקע מתוך הקצאת מים וקרקע אל אגודת סמוסמה.

2) אבקש להעביר את אישורך למנהלת ההקצאת עבור 34 דונם כפה יין מתוך סה"כ ההקצאה הנ"ל

לא פחות אודה.

בברכה.

סלע נחום

מדף 1010

מדינת ישראל
משרד החקלאות
מחוז גליל גולן

תאריך: 20/7/00

נספח הקצאת מים וקרקע לנטיעה ולשתילת פרחים

1. אבקשכם לאשר לי את הנטיעות והשתילה הבאות לשנת 199, זאת במסגרת מכסת הקרקע והקצאת המים שברשותי.

2. אני מתחייב בזאת לא לדרוש תוספת מים בגין נטיעות אלו, או כל פיצוי אחר אם וכאשר יוחלט על הקצאות מים שונות בעתיד.

שימוש במים לשטחים הקיימים לשנת 1999

הגידול	דונם	מ"ק/דונם	סה"כ
[illegible]	30	700	21000
[illegible]	22	550	12100
[illegible]	12	500	6000
[illegible]	5	500	2500
סה"כ			41600

יתרת מים 10000 מ"ק

תכנית נטיעה ושתילה לשנת ~~199~~ 2000

הגידול	מיקום החלקה *	דונם	מ"ק/דונם	סה"כ
[illegible]	[illegible]	34	250	8500
סה"כ				

* נא לצרף סקיצה או מפה של החלקות.

[illegible] — שם הישוב

[illegible] — שם המבקש

חתימת המבקש

אנו מאשרים בזאת :

1. הקצאת המים של החקלאי לשנת ~~199~~ 2000 היא 51600 מ"ק.

2. הקרקע לשתילה במסגרת משבצת הקרקע של האגודה ועומדת לרשות החקלאי.

[illegible] — שם החותם

[illegible] — חותמת האגודה וחתימה

9.8.00 — תאריך

ספסופה
מושב עובדים להתישבות
חקלאית שתופית בע"מ

מדינת ישראל
משרד החקלאות
מחוז גליל גולן

תאריך: 20/7/00

נספח הקצאת מים וקרקע לנטיעה ולשתילת פרחים

1. אבקשכם לאשר לי את הנטיעות והשתילה הבאות לשנת 199, זאת במסגרת מכסת הקרקע והקצאת המים שברשותי.

2. אני מתחייב בזאת לא לדרוש תוספת מים בגין נטיעות אלו, או כל פיצוי אחר אם וכאשר יוחלט על הקצאות מים שונות בעתיד.

שימוש במים לשטחים הקיימים לשנת 1999

הגידול	דונם	מ"ק/דונם	סה"כ
[illegible]	30	700	21000
[illegible]	22	550	12100
[illegible]	12	500	6000
[illegible]	5	500	2500
סה"כ			41600

יתרת מים 10000 מ"ק

תכנית נטיעה ושתילה לשנת ~~199~~ 2000

הגידול	מיקום החלקה *	דונם	מ"ק/דונם	סה"כ
[illegible]	[illegible]	34	250	8500
סה"כ				

* נא לצרף סקיצה או מפה של החלקות.

[illegible]
שם הישוב

[illegible]
שם המבקש

חתימת המבקש

אנו מאשרים בזאת:
1. הקצאת המים של החקלאי לשנת ~~199~~ 2000 היא 51600 מ"ק.
2. הקרקע לשתילה במסגרת משבצת הקרקע של האגודה ועומדת לרשות החקלאי.

[illegible] 9.8.00
שם החותם | חותמת האגודה וחתימה | תאריך

ספסופה
מושב עובדים להתישבות
חקלאית שתופית בע"מ

מס' בקשה 307/2000
הוגשה בתאריך 16/8/00
שולם בסך 186
קבלה מס'

בקשה להקצאת מכסת נטיעה אישית (היתר נטיעה) לשנת

לפי חוק מכסת הפירות (ייצור ושיווק) תשל"ג 1973

(לכל מין יש להגיש בקשה נפרדת)

לכבוד
מועצת הפירות (ייצור ושיווק)
רח' מסגר 68, ת"א. קוד 67217
טל. 3332256-7

האזור: אלון-יגאל

שם המבקש: [illegible] (מספר זהות) מספר זהות מספר עוסק מורשה 064754096
חמון: [illegible] מס' טלפון 06-980105
חנני מבקש לקבל מכסה אישית (היתר) לנטיעת: (מין הפרי) [illegible] מס' חשתילים 7000
על שטח 34 דונם במקום ..... גוש ..... חלקות .....

1) הבקשה היא למטע חדש בגודל של 34 דונם
2) הבקשה היא לחידוש מטע (מין פרי .....
שנעקר בשנת ..... בגודל של ..... דונם
בהתאם לאישור עקירה מס' .....
מיום .....

3) הבקשה היא לנטיעת מלואים למטע שנטע בשנת ..... לפי היתר מס' .....
4) הבקשה היא לחידוש היתר מס' ..... משנת ..... שהוצא לנטיעת (מין פרי) ..... בשטח ..... דונם

חזון	הכנה	השטח בדונמים	שתילים בדונם	סה"כ שתילים
[illegible]	[illegible]	24	200	4800
[illegible]	[illegible]	7	200	1400
[illegible]	[illegible]	3	200	600

5) אם מכסה זו לא תאושר לי, אני מעוניין כאלטרנטיבה לקבל אישור למין פרי ..... מתוך .....
(למחוק את המיותר)

הצהרה על מטעים קיימים

הריני מצהיר בזה כי בנוסף לשטח המבוקש הנ"ל, נטועים במשקי המטעים הבאים לפי חפירוט:

[illegible]	30	[illegible]	3.5
[illegible]	22	[illegible]	1.5
[illegible]	12		

הצהרה על נתוני מים

הריני מצהיר בזה כי חמים שאשתמש לנטיעה הנ"ל, יילקח מחקצבתי השנתית, לא אבקש כל הקצבה נוספת כל עוד לא יחול שינוי בהוראות הקיצוב באזור בו נמצא שטח הנטיעה האמור.

לחלן מס' רשיון צריכה .....
לחלן סה"כ מכסת המים ליחידה 220 מ"ק

לשימוש האגודה
הרינו מצהירים בזה על סה"כ מטע/פרדס
משותף ..... דונם

מבקשים המקבלים מים מספק פרטי יצרפו לבקשתם התחייבות חספק על הכמות המסופקת.

בעלות הקרקע: הנני מצהיר כי הקרקע המבוקשת לנטיעה בהתאם לפירוט הנ"ל הנו בבעלות .....
סמוכין בספר האחזות ..... קרקע זו חכורה על ידי למשך ..... שנים.

אישור בעל הקרקע: (במקרה של קרקע לאומית — אשור מינהל מקרקעי ישראל) הנני לאשר כי המבקש רשאי לטעת מטע בהתאם לפרטי הבקשה.

תאריך ..... חותמת בעל הקרקע ..... חתימה .....

תאריך מילוי הבקשה ..... חתימה וחותמת מבקש הבקשה .....

אישור האגודה

חלק זה ימולא לגבי מבקשים חברי מושב, בשם האגודה הנני לאשר הבקשה והחצהרות הנ"ל.

ספסופה
מושב עובדים להתישבות
חקלאית בע"מ

חלק ב' (ימולא ע"י התאים המקצועיים באזור)

1. **תכנון:** הריני/אינני מאשר אפשרות נטיעה על שטח של 34 דונם של [illegible] התאמתה להכנון המשק וייעוד השטחים.
תאריך 23/8/00 חותמת וחתימה

2. **מים:** הריני/אינני מאשר אפשרות נטיעה של שטח של ..... דונם. מבחינת מכסת המים ותכולת המים של השנה.

חישוב הצרוכת המים (במקרה של דחיית הבקשה)

גידולים קיימים	שטח דונם	מים לד' מ"ק	מים לשטח מ"ק

סה"כ מים .....

תאריך ..... חותמת וחתימה .....

3. **קרקע:** התאמת הקרקע והזנים: הריני/אינני ממליץ לאשר בקשת סקר קרקע/לרבות תוצאות בדיקת הקרקע/* על השטח המבוקש כולו/* בהתאם לפירוט המפה המצורפת.
הערות: .....
השטח המבוקש נמצא פרובלמטי מבחינה טופוגרפיה/ניקוז/סחף/סכנה קרח/* רצ"ב מפת נסיעה מפורטת.
תאריך 27.8.00 חותמת וחתימה (תא קרקע)

4. **מדריך מטעים:** [illegible]
הריני/אינני ממליץ לאשור הנטיעה הנ"ל.
הערות: .....
תאריך 23/7/2000 חותמת וחתימה [illegible]

חלק ג' (אישור מנהל האזור)
הריני/אינני/* ממליץ לאשור הנטיעה הנ"ל.
הערות: .....
תאריך ..... חותמת וחתימה [illegible]

העתקים: מקור — למועצה לשווק פירות
העתק — למשרד האזורי
העתק — לנוטע

יש לצרף לבקשה: — מפה בק.מ. 5000 : 1 כשעל המפה מאותר שטח הנטיעה. חל
— תוצאות בדיקות הקרקע
— תשלום אגרת דמי שרות

ס' 76-תו

חשוב לזכור כי הגשת בקשה אינה מקנה עדיין היתר נטיעה. כנגד מגדלים אשר יטעו ללא היתר צפויים על-פי החוק למנסות ו/או עשירת המטעים.

הסכם העברת זכויות קרקע ומים בין חברי אגודה חקלאית

1. אני מאשר בזה העברת 18.2 דונם ו 12600 מ"ק מים למשך 3 שנים לצורך נטיעת מטע.

פרטי המעביר:	פרטי המקבל:
שם: [illegible] ת.ז. tata	שם: [illegible] ת.ז. 064754096
משק מס' 8 חתימה 061194726	משק מס' 88 חתימה [signature]
תאריך 11.5.00	תאריך 1.5.00

2. אשור האגודה

אנו מאשרים בזאת את ההסכם שנערך בין חברי האגודה בדבר העברת זכויות קרקע ומים.

שם החותם [illegible] תפקיד [illegible] חתימה [signature]

תאריך החתימה 9.8.00

חותמת האגודה

ספסופה
חשב עובדים להתישבות
חקלאית שתופית בע"מ

הסכם העברת זכויות קרקע ומים בין חברי אגודה חקלאית

1. אני מאשר בזה העברת 20 דונם ו 15000 מ"ק מים למשך 3 שנים לעודך נטיעת מטע.

פרטי המעביר:	פרטי המקבל:
שם: [illegible] ת.ז. 5542078	שם: [illegible] ת.ז. 064754096
משק מס' 59 חתימה: [illegible]	משק מס' 88 חתימה: [illegible]
תאריך 1/2/2000	תאריך 1/2/2000

2. אשור האגודה

אנו מאשרים בזאת את ההסכם שנערך בין חברי האגודה בדבר העברת זכויות קרקע ומים.

שם החותם [illegible] תפקיד [illegible] חתימה [illegible]

תאריך החתימה 9.8.00

חותמת האגודה

ספסופה
מושב עובדים להתישבות
חקלאית שתופית בע"מ

הסכם העברת זכויות קרקע ומים בין חברי אגודה חקלאית

1. אני מוסר בזה העברת 12 דונם ו 6000 מ"ק מים למשך לצמיתות סמים לצורך עריפת מטע.

פרטי המעביר	פרטי המקבל
שם: [illegible] ת.ז 53502449	שם: [illegible] ת.ז 064754096
משק מס' 83 חתימה [illegible]	משק מס' 88 חתימה [illegible]
תאריך 3.8.00	תאריך 3.8.00

2. [illegible]

[illegible]

שם הנדרש [illegible] תפקיד [illegible] חתימה [illegible]

תאריך הנדרשה 9.8.00 חותמת האגודה

ספסופה
מושב עובדים להתישבות
חקלאית שתופית בע"מ

הסכם העברת זכויות קרקע ומים בין חברי אגודה חקלאית

1. אני מאשר בזה העברת 12 דונם ו 8400 מ"ק מים למשך [illegible] שנים לצורך נטיעת מטע.

פרטי המעביר:	פרטי המקבל:
שם: [illegible] ת.ז 6107504	שם [illegible] ת.ז. 064754096
משק מס' 91 חתימה [illegible]	משק מס' 88 חתימה [illegible]
תאריך 1.6.00	תאריך 1.5.00

2. אשור האגודה

אנו מאשרים בזאת את ההסכם שנערך בין חברי האגודה בדבר העברת זכויות קרקע ומים.

שם החותם [illegible] תפקיד [illegible] חתימה [illegible]

תאריך החתימה 9-8.00

חותמת האגודה

שפיסופה
מושב עובדים להתישבות
חקלאית שתופית בע"מ

הסכם העברת זכויות קרקע ומים בין חברי אגודה חקלאית

1. אני מאשר בזה העברת 1.5 דונם ו 1000 מ"ק מים למשך [illegible] שנים לצורך נטיעת מטע.

פרטי המעביר:	פרטי המקבל:
שם: [illegible] ת.ז 05352879	שם: [illegible] ת.ז 064754096
משק מס' 176 חתימה [illegible]	משק מס' 88 חתימה [illegible]
תאריך 1.2.00	תאריך 1.2.00

2. [illegible]

[illegible]

שם החותם [illegible] תפקיד [illegible] חתימה [illegible]

תאריך החתימה 9.8.00

חותמת האגודה

ספסופה
מושב עובדים להתישבות
חקלאית שתופית בע"מ

מצב חוזה הלבורה

קירור ושיווק בע"מ
ח.פ. 510091351
חדר אם שיידא
מושב טפטופה
טל. 06-6980105, פקס 06-6989426

תאריך

בכל פניה הקשורת בשיק המצ"ב
נא להיכיר את מספרו.

נא לאשר / לשלוח קבלה.

גבית השיק או הסבתו תחשב כאישור
לקבלת תגורתו בהתאם לפרטים הנ"ל.

№ 4842

לכבוד בנני ישראל

מצורף בזה שיק משוך על
בנק הפועלים בע"מ

פרטים	סכום אג'	סכום שקל חדש
לאור רכישת שלם אדמה		
הנמצא ליד מגרש כדורגל		
ואופל שם ביבי מיין (שמאלה)		
כ 15 דונם מכסת מים שלהגלה		
הנ"ל		

סה"כ

05352879

ת.ז.

ח 610153

ישראל בנני

ב 480118

ב 395

מצ"ב רב,
קירור ושיווק בע"מ

[redacted]

סניף 714 מפת, רח' ירושלים 72

קירור ושיווק בע"מ
ח.פ. 510091351
חדר אם שיידא
מושב טפטופה
טל. 06-6980105, פקס 06-6989426

PAY TO OR ORDER

שלמו לפקודת בנני ישראל

[illegible]

קירור ושיווק בע"מ

SIGNATURE

תאריך DATE 26/11/94

בנק הפועלים בע"מ
BANK HAPOALIM B.M.

[illegible]

הסכם העברת זכויות קרקע ומים בין חברי אגודה חקלאית

1. אני מאשר בזה העברת 8 דונם ו 5600 מ"ק מים לטשק 3 מיתרות שנים לצורך נטישת מטע.

פרטי המעביר:	פרטי המקבל:
שם: [illegible] ת.ז. 7964484	שם: [illegible] ת.ז. 064754096
משק מס' 1 חתימה:	משק מס' 88 חתימה:
תאריך:	תאריך: 1.2.00

2. אישור האגודה

אנו מאשרים בזאת את ההסכם שנערך בין חברי האגודה בדבר העברת זכויות קרקע ומים.

שם החותם: [illegible] תפקיד: [illegible] חתימה:

תאריך החתימה: 9.8.00

חותמת האגודה

ספסופה
מושב עובדים להתישבות
חקלאית שתופית בע"מ

בס"ד כד" בשבט תשנ"ט
10-02- 1999

קירור ושיווק בע"מ-חדר את סיידא.
מושב ספסופה ד.נ. מרום הגליל.

הסכם להעברת מטעים וזכויות לצמיתות.
==========

בין: חברת קירור ושיווק בע"מ.(ע"י סיידא יוסף).
לבין: דוייב רפאל מ.ז. 7964484 מושב ספסופה.

הוסכם בזה שדוייב רפאל מעביר את מטע התפוח וזכויות המים, בשטח טרסות עליון סה"כ כ- 8 דונם זנים שונים.(של תפוח). לקרן

חדר את סיידה
קירור ושיווק בע"מ
טל: 80105 - 069

ובתמורה תשלם חברת קירור ושיווק עבור המטע והזכויות סך של 50.000 ש"ח שישולמו בשני תשלומים שווים של 25,000 ש"ח כ"א.
תשלום הראשון במהלך חודש יולי 1999 והתשלום השני בסוף חודש אוגוסט 1999

המטע יועבר לחברת קירור ושיווק החל מעונת 1999 ולצמיתות.

ובאור על החתום:

רפאל דוייב.

קירור ושיווק בע"מ.

חדר את סיידה
קירור ושיווק בע"מ
טל: 80105 - 069

הסכם העברת זכויות קרקע ומים בין חברי אגודה חקלאית

1. אנו מאשר בזה העברת 11 דונם ו 6500 מ"ק מים למשך 3 שנים לבורך ומישת מים.

פרטי המעביר	פרטי המעבר
שם: [illegible] ת.ז: 079776423	שם: [illegible] ת.ז: _____
משק מס' 58 חתימה: _____	משק מס' 88 חתימה: _____
תאריך: _____	תאריך: _____

2. אשור האגודה

אנו מאשרים בזאת את ההסכם שנערך בין חברי האגודה בדבר העברת זכויות קרקע ומים.

שם החותם: [illegible] תפקיד: [illegible] חתימה: _____

תאריך החתימה: 9.8.00

חותמת האגודה:

ספסופה
מושב עובדים להתישבות
חקלאית שתופית בע"מ

מצב חוזר הלבורה

חדד את סיידא
קירור ושיווק בע"מ
בית קירור ספסופה טל. 06-980105
בסיטונאות כרמיאל, רח' החרושת א/22

תאריך: 8.8.93

הסכם העברת זכויות על שטח של 2½ דונם
אפרסק רטוף - "בטרסות". כולל כל מערכת ההשקיה. ובמצבו
הנוכחי של המטע. לא יפורק או תבוצע כל פעולה בשטח הנ"ל
עי המוכר בכדי לשנות את המטע. ממצבו הנוכחי בעת הקניה
הוסכם בזה בין החב' אלמליח משה מ.ז. 079776423
ממושב ספסופה ד.נ.מ.ה להלן המוכר

לבין יוסי סיידא - קירור ושיווק בע"מ מושב ספסופה ד.נ.מ.ה
להלן הקונה.

לאחר שהוסכם על הדדדים על ביצוע העסקה שבתמורתה
ישלם קירור ושיווק לקונה סן של 2500 ש"ח שישולם בצ'ק תשלומים.
הקונה קיבל את התמורה בצקים: 1. מס' 2119 - עס' 500 ש"ח ת.פ. 5.8.93
2. מס' 2120 - עס' 1000 ש"ח - 12.8.93
3. מס' 2121 - עס' 1000 - 12.8.93

ובאו - על - ~~[illegible]~~ החתום

משה אלמליח
079776423
מ.ז.

קירור ושיווק בע"מ

בס"ד

חדד את סיידא

קירור ושיווק בע"מ

בית קירור ספסופה טל' 980105, 06-989426

בסיטונאות כרמיאל, רח' החרושת א/22

תאריך: 11/1/96

הנדונה ח/מסי

0103

11/1/96

הסכם מחמיר. למכירת מטעים + נכות מים

בין משה אלמליחי ספסופה תע. 07977641

לבין חדדאת סוידאו הנדונה ע"י סמכאיוכל חפ 51-089135-1

מוסכם בין הדדים. שחברת משה אלמליח מעוורת את המטעים המפורטים להלן לצמתות

1. מטע אפרסן. אש.ט בעלות 3 דונם.
2. מטע אפרסן. אש ואל בעליה לאבם. 3 דונם.
3. מטע תפוחי אש כביש דמזרחי ספסופה 2.5 דונם

פה דונמי ל"ע מטעים

מוסכם שעם המטעים הנ"ל נמכרת גם זכות המים לשטחים המפורטים. לצמותות כמו כן כל הנערכות המים המחוברות למטעים הנ"ל

ולמוכר לו תהיה כל טענה או התנגדה כי חסלטינו. המטעים או הסטחים לכל מטרה שהי. שהקונה יחליט לדרכיו ולסקול דעתו כלרך

המוכר
משה אלמליח ת. 07977641

עם
מכל אלמלחיהבין
אל המוכר
07977643

הקונה
חדדאת אלסוויה
ס.ה.ר.ל.ינ.ל
51089135-1

הסכם העברת זכויות קרקע ומים בין חברי אגודה הקלאית

1. אני מאשר בזה העברת 2 דונם 1400 מ"ק מים למשק [illegible] שניתן לצורך הגישה מטע.

פרטי המעביר:	פרטי המקבל:
שם: [illegible] ת.ז. 55699052	שם: [illegible] ת.ז. 064754096
משק מס' 2 חתימה [illegible]	משק מס' 88 חתימה _____
תאריך 8.8.00	תאריך 1.2.00

2. אשור האגודה

אנו מאשרים בזאת את ההסכם שנערך בין חברי האגודה בדבר העברת זכויות קרקע ומים.

שם החותם [illegible] תפקיד [illegible] חתימה [illegible]

תאריך החתימה 9.8.00 חותמת האגודה

ספסופה
מושב עובדים להתישבות
חקלאית שתופית בע"מ

מצ"ב חוזה העברה

בס"ד 05-08-97

הסכם להעברת מטעים.

בין: דהן שמעון מ.ז. 55699052.
לבי : חברת קידור ושיווק בע"מ.

הוסכם בזה על העברת 2 דונם תפוח אשר נמצאים בשטח הטרסות.

ההעברה הינה לצמיתות.

בתמורה לעסקה ו תשלם חברת קידור ושיווק לדהן שמעון סך של 6000 שח".

ובאו על החתום:

דהן שמעון: [signature]

556PP05-2

קידור ושיווק בע"מ.

[signature]

שלם ע"ח 5,000 שח

[illegible]

1. אני מאשר בזה העברת 5.5 דונם 3800 מ"ר [illegible] שמיר [illegible]

[illegible]	[illegible]
שם: [illegible] ת.ז. 5836496-9	שם: [illegible] ת.ז. 064754096
משק מס' 31 חתימה: [illegible]	משק מס' 88 חתימה: [illegible]
תאריך: 1.2.00	תאריך: 1.2.00

2. אישור האגודה

אנו כפושרים בזאת את ההסכם שנערך בין הצדי האגודה בדבר העברת זכויות קרקע ושיון.

שם הנהלים [illegible] תפקיד [illegible] חתימה [illegible]

תאריך החתימה 9.8.00

חותמת האגודה

ספסופה
מושב עובדים להתישבות
חקלאית שתופית בע"מ

בס"ד 22-12-99

הסכם להעברת מטעים ויכוויות לצמחונות.

בין: סיידה יוסף שירות ושיווק בע"מ, להלן צד א'

לבין: דניסו מאיר ודורית מושב טפסופה, להלן צד ב'

הוסכם בין הצדדים על העברת זכויות ומטעים השייכים לצד ב'.

להלן שטחי המטע: 1. מטע תפוח בנרחת, כ 1.5 דונם
2. מטע אפרסק רד טוב בטרסות (כ-2.5 דונם)
3. מטע שיוף [illegible] (כ 1.5 דונם)

הוסכם בין הצדדים שעבור עסקה זו ישלם יוסף סיידה סך של 30.000 ש"ח.

עם חתימת הסכם זה יעברו כל הזכויות בפרסם והמים לסיידה יוסף. והוא יהיה רשאי לבצע כל אשר יחפוץ בשטח הנ"ל.

ובאו על החתום:

דניסו מאיר מ.ז.ע 5536476

סיידה יוסף שירות ושיווק בע"מ.

חדד את סיידה
שירות ושיווק בע"מ
טל: 069 - 80105

ספסופה
מושב עובדים להתישבות חקלאית שיתופית בע"מ
דואר נע מרום הגליל מקוד 13875
טל 04-6989168 פקס 04-6987461

5 בפברואר 2001

לכבוד
נציב המים
מר חיים טל
נציבות המים
תל אביב

הנדון: שימוש מעבר לזכויות.

בכל שנה נדרשים אנו לשלם עבור רשיון הפקה של המים כ-2.000 ש"ח בנוסף לכך נדרשים אנו לשלם עבור שימוש מעבר לזכויות כ-4.8 א"ג לכל קוב מים לחקלאות וכ-20 א"ג עבור כל קוב מים לשתיה.
ברצוני לציין כי בזמנו הסוכנות רכשה זכויות מים עבור הישובים כולם לפני עשרות שנים והכמויות לא עודכנו על ידה למרות שהישובים גדלו.
נראה לי כי דרישה זו של חברת מקורות לשלם סכום זה בגין חריגה מזכויות המים אינה מוצדקת ותרגיל זה נעשה כדי לגבות סכום נוסף עבור מים.
במידה וסכום זה היה נדרש בגין מים מעבר למכסה אולי הדבר היה הגיוני אך מאחר ואנו נדרשים לשלם תוספת זו על שימוש במים מעבר לזכויות אין לה בסיס.
ברצוני לציין עי זכויות המים של מושב ספסופה לחקלאות הוא 754.000 קוב והמכסה היא כ-1.66 מליון קוב.
אשמח לקבל תגובתך.

בכבוד רב
בופנינה
קליין דוד
מזכיר ספסופה
מושב עובדים להתישבות חקלאית שיתופית בע"מ

העתק: מר אבנר תורגמן-מנהל מקורות חיפה
מר יגאל חן - מנהל מחוז גליל גולן - משרד החקלאות.
מר יגאל גלשטיין - רכז חקלאי מרום הגליל
מר אחרון מעתוק - יו"ר מועצה אזורית מרום הגליל.

משרד החקלאות
ופיתוח הכפר
מחוז גליל - גולן
- 8. 02. 2001
דאר נכנס
תיק/או נמסר

מ ד י נ ת י ש ר א ל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: 30 לינואר 2001
מספר: _____

לכבוד
מר קליין דוד
מזכיר מושב ספסופה

הנדון: עקירת מטעים עקב הקיצוץ במכסות מים

סימוכין: מכתבך מיום - 24.1.2001

1. משרד החקלאות אכן מגבש תוכנית לסיוע במימון עקירת מטעים , קיצוץ מכסות המים להשבתת השטח לתקופה מוגבלת - שנתיים עד שלוש ובתום התקופה - השלמת המענק לכדי 40% לנטיעה חדשה.

2. תוכנית זו תאפשר למשקים לעמוד במכסות המים המקוצצות כיום ומאידך להבטיח סיוע במימון בעת הנטיעה.
נעדכן אתכם ברגע שתהיה תוכנית מוסכמת להפעלה.

בברכה,
יגאל חן
מנהל המחוז

משרד החקלאות ופיתוח הכפר, מחוז גליל גולן
קרית שמונה: טל. 06-6944977, FAX 06-6902597, מועצה איזורית גליל עליון 10200

ספסופה
מושב עובדים להתישבות חקלאית שיתופית בע"מ
דואר נע מרום הגליל מקוד 13875
טל 04-6989168 פקס 04-6987461

24 בינואר 2001

לכבוד
מר יגאל חן
מנהל החבל
משרד החקלאות
קרית שמונה

הנדון: עקירת מטעים עקב הקיצוץ במים

כתוצאה מהקיצוץ במים חברים רבים שוקלים עקירת מטעים שהריוחיות שלהם גבולית.
ההחלטה שלהם לבצע עקירה בפועל מתעכבת עד להחלטת משרד החקלאות בנושא פיצוי על עקירה.
אני מקוה שנושא הפיצוי מטופל על ידכם ויוסדר בהקדם כי במידה והחלטה על כך תדחה לאחר שהחברים יטפלו בשטחים אילו יהיה קשה לשכנע אותם לעקור מטעים אילו.

בכבוד רב
קליין דוד
מזכיר ספסופה

העתק: מר יגאל גלשטיין - רכז חקלאי במועצה מרום הגליל

משרד החקלאות
ופיתוח הכפר
מחוז גליל - גולן
29. 01. 2001
דואר נכנס
חיק/אר נמסר

מ ד י נ ת י ש ר א ל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: ד לינואר 2001
מספר: _____

לכבוד
מר קליין דוד
מזכיר מושב ספסופה
ד.נ. מרום הגליל

הנדון: מים בשטחי קלען

סימוכין: מכתבך מיום- 28.12.2000

1. לצערי, אין בידי לסייע לך .
ההסדר עם דובב צריך להיות שלכם ישירות, או באמצעות המועצה האזורית.

2. יחד עם זאת, אנו לקראת תוספת איגום במאגר דלתון, אם אכן הפרוייקט ייצא לדרך, נעשה כל מאמץ לאפשר לכם אספקת מים לאדמות קלען במסגרת הקצאות המים שלכם.

בברכה,
יגאל חן
מנהל המחוז

משרד החקלאות ופיתוח הכפר, מחוז גליל גולן
קרית שמונה: טל. 06-6944977, FAX 06-6902597, מועצה איזורית גליל עליון 10200

ספסופה
מושב עובדים להתישבות חקלאית שיתופית בע"מ
דואר נע מרום הגליל מקוד 13875
טל 06-6989168 פקס-06-6987461

משרד החקלאות
ופיתוח הכפר
מחוז גליל - גולן
-1. 1. 2001
דאר נכנס
תיק/או נמסר

28 בדצמבר 2000

לכבוד
מר יגאל חן
מנהל החבל
משרד החקלאות
קרית שמונה

הנדון: מים בשטח קלען.

ברצוני להודיעך כי שטח קלען השייך למושב ספסופה לא ניטע למרות שהוכשר בגלל בעית מים בשטח זה.
לאחר דין ודברים עם מושב דובב בנושא לא הסכימה האגודה של דובב להקצות לנו מקו זמר חיבור לשימוש של כ-50.000 קוב בשנה.
ידוע לנו כי מושב דובב עד היום לא מקבל מקו זמר מים עד היום ונראה לנו שסרוב הישוב לאפשר לנו חיבור נובע סתם מרוע לב.
אנו מבקשים את התערבותך בנושא זה כדי שנוכל לקבל חיבור בשטח זה.
חשוב לנו טיפול מידי כדי שנוכל להזמין שתילים לשטח זה.

בכבוד רב
קליין דוד
מזכיר ספסופה

משרד החקלאות
ופיתוח הכפר
מחוז גליל - גולן
-1. 01. 2001
דאר נכנס
תיק/או נמסר

מ ד י נ ת י ש ר א ל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך : 21/10/2001
מספר : 1057

לכבוד
מר מורדי תמיר
מרכז שימור קרקע וניקוז

שלום רב,

הנדון : המלצות למימון פעולות שימור קרקע וניקוז

מצורפים בזה המלצות למימון פעולות שימור קרקע וניקוז שבוצעו בשלבים בישובים הבאים :

1. ספסופה - ניקוז בישוב - תיק מס' 10.
בעלות ביצוע של : -.41,371 ש"ח.
בקשתי היא שתשימו לב להגשת החומר המיוחד , בגלל מצב שנוצר בשטח מסיבות מנהליות וחברתיות. והתחייבות שנינתנה לישוב ע"י נציגי האגף ובמשרד המחוזי.

2. מטולה - שימור קרקע וניקוז משק בלסקי אביעד - תיק מס' 1.
בעלות ביצוע של : -.31,328 ש"ח.
אודה לך על בדיקה והעברה בהקדם האפשרי לאישור מנהל אגף לשימור קרקע וניקוז מר רמי גרתי.

בברכה,

ישראל וייסמן
רכז בכיר תא הנדסה

העתקים:
מר יגאל חן - מנהל המחוז
מר רמי גרתי - מנהל אגף
מר צבי רבהון - מרכז תחום הנדסה
מר איתן סט, צביקה סלוצקי, יוסף גבאי - רשות ניקוז כנרת
מר יגאל גלשטיין - רכז חקלאות מ.א. מרום הגליל
מר יעקב דדיה - מהנדס " "
מר בלסקי אביעד - מטולה

משרד החקלאות ופיתוח הכפר, מחוז גליל גולן
קרית שמונה: טל. 06-6944977, FAX 06-6902597, מועצה איזורית גליל עליון 10200

מ ד י נ ת י ש ר א ל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך : 24/10/2001
מספר : 1070

לכבוד
מר רמי גרתי
מנהל אגף שימור קרקע וניקוז
שלום רב,

הנדון : מטולה - שימור קרקע וניקוז - משק בלסקי אביעד

עם תום עבודות שלב ראשון אני מעביר אליך את כל החומר הדרוש עם המלצה להעביר למועצה אזורית מרום הגליל את השתתפות משרד החקלאות בגובה 50% מכל ההוצאות (סה"כ הוצאות -31,328 ש"ח) .

מצורפים בזה המסמכים והאישורים הבאים :

- בקשת המשק להשתתפות האגף בהוצאות שימור קרקע וניקוז.
- מפה - תרשים סביבה ועיקרי תכנון.
- דו"ח שיפוט ואישור התכנית.
- טופס אישור התחלת ביצוע.
- אישור על סיום שלב ביניים.
- ריכוז חשבונות על עלות ביצוע לפי שלבים וסוגי הוצאות - צורת הגשה מיוחדת.
- עותקים של חשבוניות.
- אישור על ניכוי מס במקור.
- אישור על ניהול ספרים כחוק.
- פרטי חשבון הבנק שאליו יש להעביר את סכום ההשתתפות.

בברכה,
ישראל וייסמן
רכז בכיר תא הנדסה

העתקים: מר יגאל חן - מנהל המחוז
מר צבי רבהון - אגף לשימור קרקע
מר מורדי תמיר - אגף לשימור קרקע וניקוז
מר אביעד בלסקי - מטולה

משרד החקלאות ופיתוח הכפר, מחוז גליל גולן
קרית שמונה: טל. 06-6944977, FAX 06-6902597, מועצה איזורית גליל עליון 10200

החברה
הממשלתית
לתיירות
ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

כ״ח באלול התשס״א
16/09/01
מספרנו : 256/1

סיכום ועדת היגוי כפר תיירות "ספסופה".

בהשתתפות :מר אהרון מעתוק, ראש המוא״ז מרום הגליל
מר יעקב דדיה, מהנדס המועצה.
מר שלמה לוי סגן יו״ר המועצה.
מר מיכאל ורנר, יועץ
גב׳ רות ארני, אדריכלית
מר דוד קליין, מר דדון מאיר, מר שמעון דנינו, גב׳ רבקה מנחם - נציגי הישוב
מר חביב אלון, מר נימרוד שץ - משרד החקלאות.
אדריכלית זהבה גבריאלי - חמ״ת.
מר מוטי בן מרכי - רכז תיירות מועצה אזורית.
מר דורון קבלי משרד התיירות.
גד נהיר - חמ״ת.

יועץ התיירות מר מיכאל ורנר והאדריכלית רותי ארני הציגו את תוכנית האב לישוב ספסופה.
הוכנה חוברת משותפת של תוכנית האב והחלק המיועד לפיתוח לפי מגבלת התקציב .
סדר העדיפויות נעשה בשיתוף הישוב כאשר הוצגה התוכנית לפני אספת חברי הישוב.
הנושאים המיועדים לפיתוח :
שיפור הכניסה וחזית הישוב.
שילוט כולל הכונה.
פיתוח מרכז הישוב כולל שינוי של הכביש במרכז להולכי רגל בלבד.
הסדרת בעית הנקוז בישוב לפיתוח אלמנט מים תיירותי בהשתתפות פיתרון ניקוז שיבוצע באמצעות רשויות הניקוז.
שיפוץ תאטרון פתוח.

מהנדס המועצה מר דדיה יעקב הוסיף מידע על הפיתוח שהמועצה ביצעה ומבצעת :
שופצו כבישים נוספים בישוב שאינם במסגרת הפיתוח .
יש תוכנית לביצוע הסדרת הניקוז בישוב שיש לשלב עם התוכנית התיירותית.

משרד החקלאות
ופיתוח הכפר
מחוז גליל - יזרעאל
03. 10. 2001
דאר נכנס
תיק/אר נמסר

רחוב קרן היסוד 38, ת.ד. 4258, ירושלים 91026, טלפון 02-5663154, פקס. 02-5663159
38, Keren Hayesod St., P.O.B. 4258 Jerusalem 91026, Israel, Tel. 02-5663154, Fax.02-5663159

החברה
הממשלתית
לתיירות
ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

זהבה - הערות לנושא הפיתוח של חצר הצדיקים:

בועדות קודמות התבקשו המתכננים להוסיף הצעה תיכנונית מינימלית כולל עלות יש להוסיף כעת. הנושא חשוב חזותית לכניסה לישוב ויש להוסיפו בשלב זה של הביצוע. מציעה למחוק את השם "חצר צדיקים" ולקרוא לאתר "חצר המעיין", כדי לא לקבע כיוון פיתוח עסקי דתי בהכרח.

מוצע לתת את תוכנית הפיתוח לביצוע ע"י קק"ל.

הובעו הסתייגויות לגבי אופי השילוט המזרחי.

סוכם: ועדת ההיגוי מאשרת את התוכנית.

בתוכנית תימחק המילה צדיקים ותוחלף ב - מעיין לנושא החצר.

בניספח שיופץ ע"י היועץ והאדריכלית יתוסף לעלויות בשלב זה נושא הפיתוח המנימלי לחצר המעיין.

נושא השילוט ילווה ע"י צוות התכנון המורכב מנציג הישוב מתכננים ואדריכלית החמ"ת.

יש לתאם נושא היועצים עם האדריכלית בנושא הניקוז, וההרחבה של הישוב.

באחריות החמ"ת המדידות לפרוייקט בתאום עם המועצה המבצעת מדידות בישוב.

האדר' תוציא הגדרות לתחום המדידה.

עם קבלת המדידות האדריכלית תכין התכנון המפורט שמבוקש לבצוע תוך חודשיים.

הישוב ימנה נציג אחד שילווה את הפרויקט ויהיה הכתובת והקשר לישוב.

בברכה

גדי נהיר
החברה הממשלתית לתיירות

העתק: מר רפי לב ארי - אגף תאום משרד ראש הממשלה.
מר שלמה פיבלוביץ' - משרד השיכון.
מר עמרי בונה - קק"ל, מר ישראל אלטמן - קק"ל
מר אבי ענתי - משרד המדע התרבות והספורט
גב' נירה פרץ סמנכ"ל תקציבים - חמ"ת.
גב' ליטל ידין - סמנכ"ל תכנון חמ"ת.
גב' חנה קורן - מנהלת אגף תיירות כפרית. מר קובי מלר - משרד התיירות.
מר חזי בכור הסוכנות היהודית.
גב' דורית אלמליח מנהלת מ.ט.י. קרית שמונה..
גב' אילנה הורנשטיין,
מר שלמה אלוש אדר היכל מרחב [illegible] 02-5663159 ,02-5663154 ,38 [illegible] פקס. 02-5663159

38, Keren Hayesod St., P.O.B. 4258 Jerusalem 91026, Israel, Tel. 02-5663154, Fax.02-5663159

מ ד י נ ת י ש ר א ל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מ ח ו ז ג ל י ל ג ו ל ן

תאריך: 11 לאוקטובר 2001
מספר: _____

לכבוד
מר דוד קליין
מזכיר מושב ספסופה
ד.ג. מרום הגליל

הנדון: חיבור מים לאדמות קלען

סימוכין: מכתבך מיום 10.10.2001

1. לצערי, "מקורות" מתנגדת לחיבור מים באדמות קלען בנימוק של מגבלות הולכה באזור קלען.

2. נושא זה הועלה לדיון גם בפגישת עבודה משותפת עם מנהל "מקורות" - מרחב צפון ויו"ר מועצה אזורית מרום הגליל.

בברכה,
יגאל חן - מנהל המחוז

העתק:
מר יגאל גלדשטיין - רכז חקלאי - מ.א. מרום הגליל

משרד החקלאות ופיתוח הכפר, מחוז גליל גולן
קרית שמונה: טל. 06-6944977, FAX 06-6902597, מועצה איזורית גליל עליון 10200

ספסופה

מושב עובדים להתישבות חקלאית שיתופית בע"מ

דואר נע מרום הגליל, מיקוד 13875, טלפון: 06-6987461 טלפקס: 06-6989168

לכבוד

ב"ה 10.10.01

מר יחאל הן
מנהל פחבל
משרד החקלאות קרית שמונה

הנדון: אדמות קלען מושב ספסופה

אינ.
מושב ספסופה מעוניינת לטעת את אדמות קלען
אך בעית חיבור מים לשטח מעבדת אותנו.
אנו מבקשים בזאת את עזרתך בקבלת
חיבור מים לשטח זה
הכמות הנדרשת בשטח היא ב- 45000 קוב בשנה

בכבוד רב
קליין דוד
מזכיר ספסופה

העתק: יחאל בלשטיין רבז חקלאי

בכבוד רב,

050382653-33 ח-ר

046987052

בבורה

סכ סופר

לירוק
הישוב

מזכר (להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל: נמרוד	התאריך: 27.6.01
מאת: אריה	תיק מס'

הנדון: גרי (לכריה) חדש

סימוכין:

1) בקשה לביתאוינה מ 1999 בוטלה מנהלה
תאוין הגשר 99 ל.ל. 01-1999-04-0087-01
כזראה בגלל היא בגיה

2) נשיאת אדוסקלוקיזה 16 בינק
בשנת 2000 אושרה שולמה ונסגרה
01-2000-04-0087-02

3) מ 1000 מפיה - בקשה 01-2000-04-0087-03
אושר ב 5.6.2001 אין בית בלוע

אריה

מדף 1010

27.6.2001

צ'קי חדרי סכסוכה.

1999 - פנוה לאחוץ
טסשר - בניה בנמעל
אוטנרית סלטורית קיימות

עמיר (?)

מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:	התאריך
מאת:	תיק מס'

הנדון:

סימוכין:

לסמוך

נסמכה ב 12.3.2000

ע' [illegible]

[illegible] 9.1.2000

[illegible]

אריה צוויג
מתכנן תכנון ופיתוח
משרד החקלאות
מחוז גליל – גולן

מדף 1010

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

מס' בקשה 01-2000-04-0087.04
תאריך 9.1.2001

תזכורת

לכבוד
מר חקק זכריה
ספסופה

שלום רב,

הנדון: השלמת פרטים לבקשה לאשור תכנית

1. בתאריך 30.8.2000 נתבקשת להגיש למשרדנו פרטים משלימים המתיחסים לבקשה לאישור תכנית השקעות שהגשת.

א. קבלה על תשלום אגרה.
ב. אשור נהול ספרים.
ג. הקצעות מחיר.
ד. דוח שוון ממועצת הפירות ד שנים לאחור.

2. ללא הגשת הפרטים לא נוכל להמשיך ולטפל בבקשה.

3. במידה ולא תגיש את הפרטים בתוך שבועיים מתאריך מכתב זה תחשב הבקשה כמבוטלת.

בברכה
דוד אריה
מחוזנו
גליל גולן

הערה: אם ירקת מהנושאל
אי רשן בכל לשון על בקשה
להוקיע לה למשרד עמ
שאיבלל הבקשה.

משרד החקלאות ופיתוח הכפר מחוז גליל גולן
טלפון 06-6944977 פקס 06-6902597

מינהל ההשקעות בחקלאות

מדינת ישראל

משרד החקלאות

בקשה לאישור תוכנית

מחוז _____

מס' בקשה _____

תכנית זוטא ☐ תכנית רגילה ☐ 01-2000-04-0087-04

שם משפחה _____ שם פרטי _____ מס' זיהוי/חברה 054289954

הכתובת _____ שם הישוב _____ מס' ישוב _____ מיקוד 13874

טל. _____ מקום ביצוע הפרוייקט _____ גוש/חלקה _____ **מס' משק** 161

פרטי התוכנית _____

סה"כ השקעה _____

מגדל חדש/ותיק (מחק את המיותר) חממות לגידול פרחים/ירקות סוגי הגידול _____

בשטח של _____ דונם

בהתאם לסעיף 17 לחוק לעידוד השקעות הון בחקלאות התשמ"א 1980, הריני מבקש לאשר לי את התכנית הנ"ל על פי דרישות החוק, הנוהלים המוקדמים המצ"ב והמצויינים מטה.

את מענק ההשקעה שיגיע לי בגין התכנית המאושרת אבקש להעביר לי באמצעות:

בנק _____ קוד הבנק _____ כתובתו _____

חשבון מס' _____ סניף מס' _____

אני מצהיר בזה שכל הפרטים שמלאתי לעיל וכל האישורים שצירפתי הינם נכונים וכי ידוע לי כי בקשתי לאישור התכנית תיבחן על פי עקרונות התכנון שגיבש משרד החקלאות לשנת התקציב _____ ובמסגרת תקציב המדינה.

הנני מתחייב כדלקמן:

1) לבטח את הנכסים ו/או תכולתם הנכללים בתכנית המוגשת על ידי לאשור.

2) לא לבצע כל שינוי בשימוש בנכסים הנכללים במסגרת התכנית שתאושר ולא להעביר בהם זכויות לאחר עד תום התקופה הקבועה בתנאי האישור, אלא אם אקבל לכך את הסכמתה של מינהלת ההשקעות בחקלאות ו/או מנהל המינהל מראש.

תאריך: _____ חתימה וחותמת המבקש _____

נושא _____ תת נושא _____ קוד מבקש _____

אישורים מוקדמים

☐ אישור החזקת קרקע מיום _____ ☐ אישור פקיד שומה מיום _____

☐ אישור על מכסת מים מיום _____

נוכח האישורים המוקדמים ובדיקת הנושא, הנני ממליץ לאשר את התכנית _____

יח' פיזיות _____ גובה השקעה _____ ש"ח הערות _____

פרטים אלה הוכנסו למחשב ע"י _____ תאריך _____

שם המתכנן המטפל בבקשה וחתימתו _____ תאריך _____

חתימת רכז תא תכנון _____ חתימת מנהל המחוז _____

רותמת המחוז

מינהל ההשקעות בחקלאות

הבקשה נבדקה והוכנסה למחשב ביום _____ ע"י _____

ימולא ע"י אלי

ימולא ע"י המחוז

ימולא ע"י המנהלה

מקור - מינהל השקעות העתק - מחוז

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

לכב'

מר/ גב' [illegible] 01-2000-04-0087-04

[illegible]

קרית - שמונה

מס' [illegible]

תאריך: [illegible]

שלום רב,

הנדון: פרטים נדרשים לבקשה לאשור תכנית השקעות/לבקשה למענק

1. בקשתך לאשור תכנית השקעות/לקבלת מענק נתקבלה במחוז גליל גולן.
2. לצורך טיפול בבקשה נדרשים המסמכים המפורטים להלן:

שם המסמך	הוגש בתאריך	הוחזר להשלמות בתאריך	הוגש שנית בתאריך	הערות
בקשה לאשור תכנית				
קבלה על תשלום אגרה				
אשור על קרקע ומים				
נספח יכולת כלכלית				
המלצות מקצועיות				
אשור נהול ספרים				
אשור זכויות חתימה בתאגיד				
פרופיל משק				
תכנית השקעות מפורטת				
הצעות מחיר				
דו"ח בצוע חתום ומאושר				
קבלות מקור+ עותק נאמן למקור				
אשור מדריך על בצוע ההשקעה לפי ההנחיות המקצועיות				
טופס שעבוד לכלי חקלאי				
בקשה להיתר בניה/היתר בניה				
דו"ח בצוע פיזי לתכנית השקיה				
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	

3. בדיקת הבקשה העלתה כי חסרים בבקשתך המסמכים / הפרטים המסומנים.
4. ללא קבלת הנתונים החסרים לא ניתן יהיה לטפל בבקשתך. והנך מתבקש להעבירם למשרדנו ללא דיחוי.

העתק:

[illegible]

שם [illegible]

תפקיד [illegible]

ישלח ?

FAX

מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל: הגב' מיכל וונטורה	התאריך: 1.1.2001
מאת: דוד אריה - מחוזן	תיק מס': 01/00/04/0074-04

הנדון: חדר לרריה - ספאיפה

סימוכין:

הנבונה מלגזה.

1. הנושא פשוט מבי לאורן
הנמן בו היא נמלאת בבבינה

2. לטיפולן המשלה.

אריה דוד

מדף 1010

* * * COMMUNICATION RESULT REPORT (5.FEB.2001 10:50) * * *

TTI HAKLAUT M.GALIL GOLA

FILE MODE	OPTION	ADDRESS (GROUP)	RESULT	PAGE
824 MEMORY TX		M.HASKAOT	OK	P. 1/1

REASON FOR ERROR
E-1) HANG UP OR LINE FAIL
E-2) BUSY
E-3) NO ANSWER
E-4) NO FACSIMILE CONNECTION

מזכר (להתבתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל: הגב' מיטל וונטורה	התאריך: 5.1.2001
מאת: צלוי אוויה - מחרון	תיק מס': 01/00/04/0074-04
הנדון: חדר לכריה - ספאפה	

סימוכין:

הנבונה מלגלה

1. הנושא פרוט מבי לאורן
הנמן בי היא נמלאת בפקיה

2. לטיפולן המשלח

אוויה צלוי

מ ד י נ ת י ש ר א ל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך : 24/07/2001
מספר : 845

לכבוד
מר מורדי תמיר
רכז שימור קרקע , אגף לשימור קרקע וניקוז
משרד החקלאות - בית דגן

א. נ.

הנדון : רישום אוביקטים לניקוז במחוז

בזאת אני מעביר אליך רשימת אוביקטים הנמצאים בטיפול המחוז בכל שלבי ההתקדמות:

מס' סד'	הישוב	הנושא	רישום ומספר	הערות
1	מטולה- בלסקי	ניקוז מטעים	01-2001-01	ביצוע בסוף 2000, לא הוגש למימון
2	כפר הנשיא	תכנון פיזי וניקוז שטחי אבוקדו	01-2001-02	לאחר שיפוט, בביצוע
3	גד"ש "שמש" עמיר	תשתית וניקוז מרכז טיפולים גד"ש "שמש"	01-2001-03	לאחר שיפוט
4	גונן	ניקוז תת-קרקעי	01-2001-04	לאחר שיפוט , שטח "חלילה דרומית"
5	גד"ש "שמש	ניקוז תת-קרקעי	01-2001-05	לאחר שיפוט , שטח "תל-אנפה"
6	סאסא	תכנית אב ניקוז מטעים	01-2001-06	תכנון פיזי וניקוז עילי מטע בהר לפני שיפוט
7	דן, גד"ש "שמש"	הסדרת נחל קליל ושילוב ניקוז שטחים סמוכים	01-2001-07	לאחר שיפוט
8	קדמת צבי	ניקוז שטחי כרם ותפוח		השלמת עבודות ביצוע 2000, בקשה 01-11-00

דף 2

משרד החקלאות ופיתוח הכפר, מחוז גליל גולן
קרית שמונה: טל. 06-6944977, FAX 06-6902597, מועצה איזורית גליל עליון 10200

מכל מיני סיבות נמצאים בטיפול בקשות הבאות ושנכון להיום לא ברורה היתקדמות להשלמת הביצוע :

	שם הישוב	נושא	הערות
1	בית הלל	מובל סגור	לאחר שיפוט ומכרז בשיתוף עם המשק ורשות ניקוז כנרת נדרשת התחייבות חשבית.
2	יפתח	ניקוז שטחי החולה	בקשה 00-16-01 בשלבי תכנון, חוסר מקור מימון יציב לתכנון וביצוע.
3	הגושרים	ניקוז שטחי החולה	בעיות כניסה לתכנון.
4	דישון	תעלה להגנה על הישוב	לאחר שיפוט , קשיי מימון
5	פרויקט "החולה"	בעיות המלחה	צורך בסקר וליוויי של אגף ותכנית לסקר סחף
6	נחלת המושבים	ניקוז שטחי "החולה"	חוסר מקורות מימון למדידות , תכנון וביצוע
7	ספסופה	ניקוז בישוב	לאחר שיפוט , חוסר במימון
8	3 קיבוצים בגליל העליון	תכניות אב ניקוז בישובים	בשלבי התארגנות
9	יסוד המעלה	ניקוז שטחים ומטעים	לאחר דיונים ושיפוט כללי בשלבי התארגנות.

בברכה,

ישראל וייסמן

רכז בכיר תא הנדסה

העתקים :

מר יגאל חן - מנהל המחוז

מר רמי גרתי - מנהל אגף לשימור קרקע

מר צבי רבהון - מהנדס האגף

מר איתן סט - מנכ"ל רשות ניקוז כנרת

משרד החקלאות ופיתוח הכפר, מחוז גליל גולן
קרית שמונה: טל. 06-6944977, FAX 06-6902597, מועצה איזורית גליל עליון 10200

FEUERSTEIN GAZIT ENG
פוירשטיין-גזית מהנדסים בע"מ
ניהול, תאום ופיקוח בהנדסה אזרחית

לתיק הישוב ב.ר.

שידור פקסימיליה

946/26268
10/7/2001

אל : ממ"י - חגית לוסטיג o.k 12/7.
משרד הבינוי והשיכון - שלמה פייבלביץ o.k 12/7
משרד החקלאות מחוז גליל
הסוכנות היהודית - יהודה אורט
מועצה מקומית מרום הגליל
דיאמנט ברגר
מאיר רוזנטל
אלה חוטינסקי

מאת : רבקה פקס מספר : 04-8406162

מספר דפים (כולל עמוד זה) : -1-

א.ג.נ.,

הנדון : ספסופה - 109 יח"ד - זימון לישיבת היגוי

ביום 23/7/2001 בשעה 10:00 תתקיים במשרדנו ישיבת היגוי בנושא שבנדון.

נא השתתפותכם .

העתק :
ועד הישוב

רס/עש בתודה ובברכה,

במידה ובפקס התקבל משופש ו/או באופן חלקי נא להודיע טלפונית

רח' המעפילים 27 קרית אתא, 28228
טל. 04-8406161 פקס. 04-8406162

מ ד י נ ת י ש ר א ל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך : 11/07/2001
מספר : 766

לכבוד
מזכירות הישוב
מושב ספסופה
ד. נ. מרום הגליל 13875

שלום רב,

הנדון : השלמות לדו"ח ביצוע

1. בדו"ח הביצוע שהעברתם לתכנית מס' 01-0667-04-2000-01 צוין כי התשלומים בוצעו בשקים.

2. אבקשכם להעביר למר אריה צוויג במשרדנו , ללא דיחוי , פירוט מאושר ע"י רואה חשבון יועץ המס שלכם בדבר תאריכי הפרעון של כל אחד מן השקים.

3. ללא קבלת הפירוט לא יהיה אפשר לשחרר המענק.

בברכה,

נמרוד שץ
סגן מנהל המחוז

העתק : אריה צוויג - כאן

MOEZET HAPEROT
אישור מס: 91/00
שולם סך: 68.-
קבלה מס': 0975
מתאריך: 10.12.00

לכל מי תיין אברהם

בקשה - אישור לעקירת מטעים

חלק א' ימולא ע"י התקלאי הפונה + 2 העתקים.
1. שם המשק חנן אחרון שם הפונה אברהם כתובת מעלה שפלה
2. פרטי המטע המיועד לעקירה / עצי פרי במטע המיועד לעקירה.

הזן	שטח בדונם	גוש/ מס' עצים	גיל העצים
אולינוס. נרגל	3	74 בחצר	20
ספרינג קוסטה	7	88 פיתון בי	20
ספרינג			

יבש - אלים

יש לצרף לבקשה סקיצת מפה של השטח האמור בציון הגידולים שבסביבתו.
3. סיבות העקירה: ייון תמותה/זקנה/מחלה (פרטי שם המחלה) _____
חוסר רנטביליות יעוד השטח לבנכם או חצר/סיבות אחרות _____
4. הריני מבקש לאשר לנו נטיעה מלואים/תחלופה/ (בתמורה לעקירה) על שטח _____ דונם, מספר שתילים _____.
5. הריני מבקש לאשר לי העקירה ולזכות אותי - המענק באמצעות המועצה, בתמורה לזנים שפורסמה על ידה כמיועדים לעקירה בשנה השוטפת ללא זכות חידוש.

תאריך: 23.11.00 חותמת המשק _____ תאריך 23.11.00

חלק ב' - ימולא ע"י פקיד הרישוי במשרד האזורי.
בהסתמך על חוות דעתו המקצועית של עובד משרדנו מר שלי בן שלמה האומרת:
תמצית חוות דעתו _____
הריני מאשר את הפרטים בחלק א' של הטופס - הבאים וממליץ על אישור הבקשה בהתאם:

הזן	שטח בדונם	גוש/ מספר עצים	גיל העצים
אלים	17	שלמה	1981
תנור	3	שלמה	1981

תאריך 23.11.00 חתימה _____ חתימת המשרד האזורי _____

חלק ג' - ימולא ע"י המועצה לייצור ושיווק פירות.
בשם המועצה לייצור ושיווק פירות, הריני מתיר עקירת הפרי וגפן בהתאם לפרטים המופיעים בחלק א' ו-ב' של טופס זה / המתוקנים כלהלן:

הזן	שטח בדונם	גוש' מס' עצים	גיל העצים
	רשמנו לפנינו הודעתך		

תמורת העצים שעקרתי / תותר שתילת מלואים בהתאם לפרטים בטבלה/אנו מאשרים/מענק פיצויים.

תאריך: 14 דצ' 2000 חותמת המועצה _____ חתימה _____
המועצה לפירות (לייצור ושיווק)

* מחק את המיותר.

MOEZET HAPEROT

משרד החקלאות
אשור - בצוע עקירה

חלק א' ימולא על ידי החקלאי הפונה במקור + 2 העתקים.

1. שם המשק אמיר אלקרם שם הפונה אמיר אלקרם כתובת מושב כפר יפה

2. הריני מצהיר בזה, בהתאם לאישור המועצה מס' _____ נעקרו עצי הפרי/הגפן /בהתאם לפרטים הבאים.

הזן	השטח בדונם	מס' עצים	הגוש
פלמר-אולמאלס	3	74	תל הר הבית
סנסיה קלסיק	7	88	פישון ב'

העצים העקורים מונחים בשטח לצורך ביקורת.

תאריך 23.11.00 חותמת המשק _____ חתימה _____

חלק ב' - ימולא ע"י פקיד הרשוי במשרד האזורי או איש המועצה, במקרים בהם נערכה הביקורת על ידה.

הריני מאשר בזה, כי הביקורת שנערכה בשטח במקום, בתאריך 23.11.00

על ידי מר שלומי שלום עובד במשרד האזורי / מועצה, נמצא כי המקום נעקר / בהתאם לפרטים של חלק א', בטופס א' בטופס / בהתאם לפרטים הבאים:

הזן	השטח בדונם	מס' עצים	הגוש
תפוח	3		
אלס	7		

שם המאשר שלומי שלום תאריך 23.11.00

חותמת האזור _____ חתימה _____

חלק ג' - ימולא ע"י המועצה לייצור ושיווק פירות

בשם המועצה לייצור ושיווק פירות, בהסתמך על אישורי בחלק ב' של טופס הבקשה והביקורת שנערכה בשטח, בתאריך _____ הריני מאשר בטיעת מלואים, או תחלופה, בהתאם לפרטים הבאים

מענק בסך _____ ש"ח.

הזן	השטח בדונם	מס' עצים	הגוש
	רשמנו לפנינו הודעתך		

תאריך 14 דצ' 2000 חתימה _____ חותמת _____

מועצה לפירות (ייצור ושיווק)

* מחק את המיותר.

04-6987510

סבלו חיין אברהם

מ ד י נ ת י ש ר א ל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מ ח ו ז ג ל י ל ג ו ל ן

תאריך: 17 למאי 2001
מספר: _____

לכבוד
מר שלום דוז
מועצת הלול - תל-אביב

הנדון: אלבז שמעון - מושב ספסופה

1. מר אלבז שמעון היה בעבר מגדל הטלה ולפני שנים הסב את מכסתו לגידול פטמים, הגידול בפועל היה מחוץ ליישוב.

2. מר אלבז מסר לי שנתקל בקשיים והתנגדות חברי המושב להקמת לול פטם בתוך היישוב, בסמוך לעשרות לולי הטלה.
המדריך"מחוז"- מר זן בכרך אכן מאשר שקיימת סכנה להתפרצות מחלות והוא ממליץ על כן, לא לאשר הקמת לול פיטום בתוך מתחם לולי הטלה.

3. מר אלבז פנה אליכם וביקש להמיר חזרה את מכסת הפטם להטלה.

ממליץ לאשר בקשתו.

לוטה - חוות דעת מדריך הלול.

בברכה,
יגאל רון
מנהל המחוז

העתקים:
מר יצחק בן דוז - סמנכ"ל לכלכלה
מר אורי צוק בר - משרד החקלאות
מר שמעון אלבז - מושב ספסופה

משרד החקלאות ופיתוח הכפר, מחוז גליל גולן
קרית שמונה: טל. 06-6944977, FAX 06-6902597, מועצה איזורית גליל עליון 10200

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

8/5/01

לכבוד:

מר יגאל חן
מנהל מחוז גליל גולן
כאן.

הנדון: הקמת לול פיטום במושב ספסופה.

בפגישה שנערכה במשרדי ביום 5/5/01 עם מר אלבז שמעון מהמושב ספסופה, הוברר כי לנ"ל מיכסת פיטום, וברצונו לממשה ע"י בניית לול פטם בתחום המושב ספסופה. הבהרתי למר אלבז כי אין באפשרותי להמליץ על הקמת לול כנ"ל בשל הסמיכות הגדולה מאוד ללולי הטלה רבים אחרים הפועלים כיום במושב. קרבה כה גדולה של לול פיטום ללול הטלה מעמידה בסכנה גדולה בעיקר את לול הפיטום, ואינה עומדת בקריטריונים של אבטחה ביולוגית. כמו כן, עומד הדבר בסתירה להנחיות שהוצאו ע"י השרותים הוטרינריים לפיהן, חייב להיות מרחק מינימאלי של 300 מטר בין שני לולים משלוחות שונות.

אי לכך אני ממליץ שלא לאשר למר אלבז הקמת לול פיטום בתחום המושב ספסופה.

בכבוד רב,

דן בכרך

מדריך מחוזי לענף הלול

משרד החקלאות ופיתוח הכפר, מחוז גליל גולן
קריית-שמונה: טל' - 04-6944977 פקס - 04-6902597 , מועצה אזורית גליל עליון 10200

מדינת ישראל

יואל לעמי

DAFRON

מדף 1245

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך : 29/04/2001
מספר : 463

לכבוד
מר נווה גדעון
נווה אטיב
רמת הגולן

שלום רב,

הנדון : סיוע לרכישת מרססים

אבקשך לסור למשרדי בימי א' בין השעות 08.00 - 13.00 כדי לטפל בעניין שבנדון.

בברכה,

סלע נחום
מתלגן אזורי

לכבוד
מועצת הפירות (ייצור ושווק)
רח' המסגר 68, ת"א, קוד 67217
טל. 33256-7

בקשה להקצאת מיכסת נטיעה אישית (היתר נטיעה) לשנת _____

לפי חוק מועצת הפירות (ייצור ושיווק) 1973

(לכל מין יש להגיש בקשה נפרדת)

מס' בקשה _____
הוגשה בתאריך _____
שולם בסך _____
קבלה מס' _____

האזור נהאגיר תצור

שם המבקש גולה יצחק ושות' מספר זהות מספר עוסק מורשה 4967953

המען נוה אליב רמת הגולן מס' טלפון 6981534

הנני מבקש לקבל מכסה אישית (היתר) לנטיעת: (מין הפרי) כרם מס' השתילים 3000

על שטח 6 דונם במקום אצורה גוש _____ חלקות _____

1) הבקשה היא למטע חדש בגודל של 6 דונם

2) הבקשה היא לחידוש מטע (מין פרי _____
שנעקר בשנת _____ בגודל של _____ דונם
בהתאם לאישור עקירה מס' _____
מיום _____

3) הבקשה היא לנטיעת מלואים למטע שנטע בשנת _____
לפי היתר מס' _____

4) הבקשה היא לחידוש היתר מס' _____
משנת _____ שהוצא לנטיעת (מין פרי) _____
בשטח _____ דונם

חזן	הכנה	השטח בדונמים	שתילים בדונם	סה"כ שתילים	
אגאי זין		6		3000	

5) אם מכסה זו לא תאושר לי, אני מעוניין כאלטרנטיבה לקבל אישור למין פרי _____ מהזן _____
(למחוק את המיותר)

הצהרה על מטעים קיימים

הריני מצהיר בזה כי בנוסף לשטח המבוקש הנ"ל, נטועים במשקי המטעים הבאים לפי הפירוט:

תפוח ד'	אדמון ד'	ד'	ד'
נקטרינה ד'	אלס ד'	ד'	ד'
ד'	ד'	ד'	ד'

הצהרה על נתוני מים

הריני מצהיר בזה כי המים שאשתמש לנטיעה הנ"ל, יילקח מהקצבתי השנתית, לא אבקש כל הקצבה נוספת כל עוד לא יחול שינוי בהוראות הקיצוב באזור בו נמצא שטח הנטיעה האמור.

לשימוש האגודה
הרינו מצהירים בזה על סה"כ מטע/פרדס
משותף _____ דונם

להלן מס' רשיון צריכה _____

להלן סה"כ מכסת המים ליחידה 3000 מ"ק

מבקשים המקבלים מים מספק פרטי יצרפו לבקשתם התחייבות הספק על הכמות המסופקת.

בעלות הקרקע: הנני מצהיר כי הקרקע המבוקשת לנטיעה בהתאם לפירוט הנ"ל הנו בבעלות _____
סמוכין בספר האחזה _____ קרקע זו חכורה על ידי למשך _____ שנים.

אישור בעל הקרקע: (במקרה של קרקע לאומית — אשור מינהל מקרקעי ישראל) הנני לאשר כי המבקש רשאי לטעת מטע בהתאם לפרטי הבקשה.

תאריך _____ חותמת בעל הקרקע _____ חתימה _____

תאריך מילוי הבקשה 15.4.2007 חתימה וחותמת המבקש _____

אישור האגודה
חלק זה ימולא לגבי מבקשים חברי מושב. משק האגודה הנני לאשר הבקשה

נוה אטי"ב
כפר שמרון - ניהול חשבונות הנהלת חשבונות
החרמון - רמת הגולן
06-981333

חלק ב' (ימולא ע"י התאים המקצועיים באזור)

1. **תכנון:** הריני/אינני מאשר אפשרות נטיעה על שטח של _____ דונם
של _____ התאמתה לתכנון המשק ויעוד השטחים.
תאריך _____ חותמת וחתימה _____

2. **מים:** הריני/אינני מאשר אפשרות נטיעה של שטח של _____ דונם.
מבחינת מכסת המים ותכולת המים של השנה.

חישוב תצרוכת המים (במקרה של דחיית הבקשה)

נידולים קיימים	שטח דונם	מים לד' מ"ק	מים לשטח מ"ק

סה"כ מים _____

תאריך _____ חותמת וחתימה _____

3. **קרקע:** התאמת הקרקע והזנים: הריני/אינני* ממליץ לאשר בקשת סקר קרקע/לרבות תוצאות בדיקת הקרקע/* על השטח המבוקש כולו/* בהתאם לפירוט המפה המצורפת.
הערות: _____
השטח המבוקש נמצא פרובלמטי מבחינה טופוגרפיה/ניקוז/סחף/סכנה קרה/* רצ"ב מפת נסיעה מפורטת.
תאריך _____ חותמת וחתימה (תא קרקע) _____

4. **מדריך מטעים:**
הריני/אינני ממליץ לאשור הנטיעה הנ"ל.
הערות: _____
תאריך _____ חותמת וחתימה _____

חלק ג' (אישור מנהל האזור)
הריני/אינני/* ממליץ לאשור הנטיעה הנ"ל.
הערות: _____
תאריך _____ חותמת וחתימה _____

העתקים: מקור — למועצה לשווק פירות
העתק — למשרד האזורי
העתק — לנוטע

יש לצרף לבקשה: — מפה בק.מ. 5000 : 1 כשעל המפה מאותר שטח הנטיעה. חל
— תוצאות בדיקות הקרקע
— תשלום אגרת דמי שרות

ט' 76-תו

חשוב לזכור כי הגשת בקשה אינה מקנה עדיין היתר נטיעה. כנגד מגדלים

מ ד י נ ת י ש ר א ל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: 24/01/2001
מספר : 1525

סיכום ועדת שיפוט לייעול השקיה
שהתקיימה בתאריך 22/01/2001
בקרית-שמונה

ישוב נווה אטיב סמל הישוב 4303 מס' זיהוי _____
מס' צרכן 9260 הגעה למחוז 14/12/2000 קבלה במרכז 21/12/2000 .
הנושא רשת עליונה מס' תוכנה 020/00 - IL: 0152000131 .
הגידול נשירים סה"כ בדונם 105 שם המתכנן נטפים .
תאריך אישור _____ שם המאשר _____

משתתפים :
מח' לייעול השקיה - שמואל בסוב .
משרד החקלאות - ישראל וייסמן .
המתכנן - נתקה , אלי קדש .
נציג היישוב - איציק כהנא - נציג האגודה .
נציג שירות שדה - _____ .

הערות :

1. היזם - אגודה חקלאית , לעדכן בכל הטפסים
2. לבדוק אורך קו 63 מ"מ.
3. לסמן מגופים במפה.
4. להכין כתב כמויות ואומדן השקעות לפי ההסבר בישיבה וסעיפי השקעות למפתח מימון של מינהל השקעות בחקלאות.

סיכום

תאושר לאחר השלמות תוך שבועיים, לאחר קבלת דו"ח הוועדה.

הערות כלליות:

1. אין באישור מקצועי זה כל התחייבות כספית למימון הפרוייקט.
2. לאחר אישור הערכה תקציבית של הפרוייקט, על החקלאי לפנות למתכנן הישוב להגשת בקשה לאישור תכנית לצורך קבלת זכאות למימון.

רשם : ישראל וייסמן
מהנדס המחוז

העתקים : מר יגאל חן - מנהל המחוז
מר נחום סלע - מתכנן
מרכז משק נווה אטיב
למשתתפים.

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: 24/01/2001
מספר : 1525

סיכום ועדת שיפוט לייעול השקיה
שהתקיימה בתאריך 22/01/2001
בקרית-שמונה

ישוב נווה אטיב סמל הישוב 4303 מס' זיהוי _____
מס' צרכן 9260 הגעה למחוז 14/12/2000 קבלה במרכז 21/12/2000 .
הנושא רשת עליונה _____ מס' תוכנה 020/00 - IL: 0152000131 .
הגידול נשירים סה"כ בדונם 105 שם המתכנן נטפים .
תאריך אישור _____ שם המאשר _____

משתתפים :
מח' לייעול השקיה - שמואל בסוב .
משרד החקלאות - ישראל וייסמן .
המתכנן - נתקה , אלי קדש .
נציג היישוב - איציק כהנא - נציג האגודה .
נציג שירות שדה - _____ .

הערות :

1. היזם - אגודה חקלאית , לעדכן בכל הטפסים
2. לבדוק אורך קו 63 מ"מ.
3. לסמן מגופים במפה.
4. להכין כתב כמויות ואומדן השקעות לפי ההסבר בישיבה וסעיפי השקעות למפתח מימון של מינהל השקעות בחקלאות.

סיכום

תאושר לאחר השלמות תוך שבועיים, לאחר קבלת דו"ח הוועדה.

הערות כלליות:

1. אין באישור מקצועי זה כל התחייבות כספית למימון הפרוייקט.
2. לאחר אישור הערכה תקציבית של הפרוייקט, על החקלאי לפנות למתכנן הישוב להגשת בקשה לאישור תכנית לצורך קבלת זכאות למימון.

רשם : ישראל וייסמן
מהנדס המחוז

העתקים : מר יגאל חן - מנהל המחוז
מר נחום סלע - מתכנן
מרכז משק נווה אטיב
למשתתפים.

מדינת ישראל

דואר רשמי

DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON
N DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFR
RON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON
N DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFR
RON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON

מדף 1245

ב/ר

מדינת ישראל
משרד התשתיות הלאומיות
נציבות המים
האגף לניהול צריכה

תאריך: 22/11/2001
סימוכין : 205297

תוספת לרשיון הפקה ואספקה של מים לשנת 2000

הוצא בתאריך : 31/12/99

רשיון מספר : 9288
כתובתו : ע"י אג' מי גולן
שם הצרכן המפורט : נוב מושב

שם בעל הרשיון : ישובי מי גולן כמפורט בנספח
מיקוד :

פירוט השינויים

מספר צרכן	שם צרכן	סוג השינוי	מטרה	הקצאה (אלמ"ק)	סוג מקור מים	איכות מים	אופי השינוי	עד תאריך
0 9259	נוב מושב	הפחתה	חקלאות	-348.20	מקורות	שפיר	חד פעמית	31/12/00

חלוקה לתעריפים (אלמ"ק)

מספר צרכן	שם צרכן	מטרת המים	איכות המים	הקצאה לתעריף א'	הקצאה לתעריף ב'	הקצאה לתעריף ג'
0 9259	נוב מושב	חקלאות	שפיר	0.00	-348.20	0.00

הערה :

1. העברות מים בין צרכנים במסגרת האגודה

בכבוד רב

שמעון טל

נציב המים

משרד החקלאות
ופיתוח הכפר
מחוז גליל - גולן
29. 11. 2001
דאר נכנס
תיק/אג נמסר

העתק :

1. תיק הצרכן
2. משרד החקלאות - מחוז גליל-גולן
3. אגף סיוע למפעלי-השבה.
4. צרכן תעשייתי מפורט.

המסגר 14 , תל אביב -יפו , טלפון: 03-6369656, פקס: 03-6369759 E_mail tovah10@water.gov.il,

מדינת ישראל
משרד התשתיות הלאומיות
נציבות המים
האגף לניהול צריכה

תאריך: 22/11/2001
סימוכין : 205326

תוספת לרשיון הפקה ואספקה של מים לשנת 2000

הוצא בתאריך : 31/12/99

רשיון מספר : 9288
כתובתו : ע"י אג' מי גולן
שם הצרכן המפורט : נוב מושב

שם בעל הרשיון : ישובי מי גולן כמפורט בנספח
מיקוד :

פירוט השינויים

מספר צרכן	שם צרכן	סוג השינוי	מטרה	הקצאה (אלמ"ק)	סוג מקור מים	איכות מים	אופי השינוי	עד תאריך
0 9259	נוב מושב	הפחתה	חקלאות	-75.00	קולחין	קולחין	חד פעמית	31/12/00

הערה :

1. העברות מים בין צרכנים במסגרת האגודה

בכבוד רב

שמעון טל

נציב המים

משרד החקלאות
ופיתוח הכפר
מחוז גליל - גולן
29. 11. 2001
דאר נכנס
תיק/אר נמסר

העתק :

1. תיק הצרכן
2. משרד החקלאות - מחוז גליל-גולן
3. אגף סיוע למפעלי-השבה.
4. צרכן תעשייתי מפורט.

המסגר 14 , תל אביב -יפו , טלפון: 03-6369656, פקס: 03-6369759 E_mail tovah10@water.gov.il

תאריך: 22/11/01

מדינת ישראל
נציבות המים
אגף לניהול הצריכה

תוספת לרשיון הפקה והספקה של מים שהוצא בתאריך: 31/12/1999

רשיון מספר: 2000/ 9259

שם בעל הרשיון: נוה
כתובתו:
מקוד:
שם הצרכן:

פירוט השינויים:

מס צרכן	תוספת	הפחתה	חקלאות	תעשיה	בית	אופי השינוי	מקור מים
9259		423.2	✓			חד פעמי	ושמי מי קלון

הערה: הפחתה חד פעמית של 75 אלמק מי קולחין ו- 348.2 אלמק
מי מקורות שפריים לחקלאות
התוקלי העברות מהיו הון צוקרים המסקנים המקודים

משרד החקלאות
ופיתוח הכפר
מחוז ולוי - יולן
29. 11. 2001
דאר נכנס
תיק/אר נמסר

העתקים: 1. תיק הצרכן
2. קרן איזון
3. מ. החקלאות מלון-מחוז

שמעון טל
נציב המים

רוז' המסגר 14, ת.ד. 20365 תל-אביב 61203 טל': 03-6369656 פקס: 03-6369759

מ ד י נ ת י ש ר א ל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: 6 לנובמבר 2001
מספר: _____

לכבוד
מחלקת רישוי עסקים
מועצה אזורית גולן
ת.ד. 13 - קצרין - 12900

שלום רב,

הנדון: בקשה לרשיון עסק - הורביץ משה

1. בהתייחס לבקשה הנדונה, הננו להודיעכם כי איננו מתנגדים למתן הרשיון ובלבד שהמבקש יעמוד בדרישות השירותים הוטרינריים ושאר דרישות החוק.

לוטה: הבקשה

לידיעתכם,

בברכה,
נמרוד שץ
סגן מנהל המחוז

מועצה איזורית
גולן
מחלקת רישוי עסקים

כתובת: מועצה איזורית גולן
קצרין
ת.ד: 13 מיקוד: 12900

טלפון: 04-6969716
-
פקס': 04-6961535

(טופס 4 (תקנות 6 (א) ו - (ד))

מס' תיק: **04/111**
ת.שליחה: **30/10/2001**
נספחים: ☐תוכנית עסק
☐תרשים סביבה
☐מפה מצבית
☐אחר_____

לכבוד:
קרית שמונה
מיקוד: ת.ד:
א.ג.נ

להלן: הפניית בקשה לרשיון עסק/היתר זמני אל נותן האישור
משרד החקלאות

להלן בקשה לחוות דעתך לבקשה לרשיון/היתר זמני שהוגשה לרשות הרישוי עפ"י חוק רישוי עסקים התשכ"ח - 1968 לעסק שפרטיו מפורטים לעיל:

א. פרטי העסק:

הפריט בחוק: -04-04
מהות העסק: **מוצרי עופות-עיבודם ואריזתם**
פירוק ואריזת מוצרי בשר

שם העסק: הבשר של הורוביץ"
מיקום העסק: נוב
כתובת העסק: מושב נוב רמת הגולן
הערות:
מיקוד: ת.ד:
טלפון: 04-6762051 / 053-261886
פקס: -

גוש:
חלקה:
שטח העסק: מ"ר
מס.עובדים:
היתר בניה:
ע.מורשה:

ב. פרטי מגיש הבקשה:

שם משפחה	שם פרטי	תפקידו	ת.זהות	כתובת המגיש	מיקוד/ ת.ד	טלפון	פלאפון
הורוביץ	משה	מנהל	0-5535473-2	מושב נוב	12921	04-6762051	053-261886

ג. סיבת הגשת הבקשה: שינויים במהות העסק

ד. הערות והודעות רשות הרישוי:

ה. פרטי השולח: שם: גדי קרצוק תפקיד: מנהל מחלקת איכ"הס חתימה: _____

תשובת נותן האישור/הגורם

בתוקף סמכותי לפי סעיף 6 לחוק רישוי עסקים, להלן תשובתי לבקשה לרשיון הנ"ל

☐**ניתן אישורי למתן רשיון עסק:** ☐**ניתן אישורי למתן היתר זמני:**

התנאים המוקדמים:

במידה והתנאים מצורפים לבקשה, ציין כאן סימוכין למסמך

התנאים ברשיון / היתר זמני:

במידה והתנאים מצורפים לבקשה, ציין כאן סימוכין למסמך

☐**מתנגד למתן רשיון עסק/היתר זמני. הנימוקים הם:**

במידה והתנאים מצורפים לבקשה, ציין כאן סימוכין למסמך

ו. פרטי נותני האישור:

שם מלא	תפקיד	חתימה	תאריך

לשכת סמנכ"ל בכיר
למימון והשקעות
הנושא
25 -10- 2001
דואר נכנס

מדינת ישראל
משרד המשפטים
רשם המשכונות

מספר רישום משכון: 1996176122

התראה לפני ביטול רישום משכון

על-פי תקנה 9(ג) לתקנות המשכון (סדרי רישום ועיון) , התשנ"ד - 1994

ביום 20/11/2001 תסתיים תקופת רישום המשכון שפרטיו להלן. אם לא תתקבל בקשה להארכת תקופת רישום המשכון , יתבטל הרישום בתום התקופה.

תאריך ושעת רישום	: 20/11/1996 09:24:00	**מספר פעולה**	: 2001304986
תקופת מישכון	: 5 (שנים)	**עד תאריך**	: 20/11/2001 (או עד לביטולו לפני כן)
בקשת התראה הוגשה	: דואר	**תאריך ושעת ההתראה**	: 21/10/2001 06:45:57

נושה:

תאגיד על פי חוק מס' תאגיד ע"פ חוק :123

משרד החקלאות מנהלת ההשקעות בחקלאות

כתובת: דרך המכבים 30 ראשון לציון - בית דגן 50250

כתובת למשלוח: ת.ד. 30

חייב:

אזרח ישראלי מס' ת"ז :42295154

גל און שמעון

כתובת: מורד התאנה 26 ינוב 42825

נכס:

רכב

מספר רישוי : 5038424 מס' סדורי(שלדה) :277E33031

שנת ייצור :1996 שם היצרן :

שם/מספר המודל :

פרגסון 240 20% טרקטור חקלאי

בס"ד

משתלת טסלר
מושב נוב רמת הגולן

29 ינואר 2001

לכבוד מנהל המחוז **יגאל חן**

הנידון: הדרכה עבור השרשות וניהול חממה

שלום רב !

במשק שלי, מבנה חממה אשר משמש אותי במערכת המשתלה להספקת כנות וגטטביות.
היות ודבר זה מצריך מקצועיות גבוהה ובאזור שלנו אין לי הדרכה לנושא ספציפי זה, אבקש לאפשר לחבר מוטי לוי - מדריך מלשכת הדרכה חדרה, להגיע אלי להדרכה בנושא. עלי לציין שדיברתי אתו והוא הביע הסכמה ויש לו את הידע לכך.

בברכת כל טוב

שלמה טסלר

אני סוגר הנושא בהיוב.
נוסף לאמת עם עמי בה יוסף
אלעשה צאת ביום א' 11/1/01.
ישעי

מ ז כ"ר (להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל: [illegible]	התאריך: 2.8.[illegible]
מאת: [illegible]	תיק מס'

הנדון: הנימן יעקב

סימוכין:

1. עמיר תמיד עם המקלטיי חשוב
בקטוה מחודש עבור הקלטה. עם
אשור המקטה ניתן יהיה להעביר
לשלום שם דוח הבלוע.

2. לעדם הענין כל כתב אשור
מלוין במכורש התקולה בה הוא
בתוקף. ברור שהמקלטיי לא הוא
שם כתב האשור ולא התייחס
אליו.

3. בעמדו הבינותי לוכס עצבות
לתקלטיים על הצורך במאוכת תוקף
בקטוה. הבעיה בעומס על המתבננים
ובצורך שהמעקב ובוצע על ידם
ולא עי המקלטיי.

מדף 1010

הנמן יעקב
נוב
רמת הגולן
12921

בס"ד. יג' תמוז תשס. 16.7

לכבי
יצאל חן
מנהל חבל הגליל
משרד החקלאות
שלום וברכה.

הנדון: תפקוד המתכננים בתוך המערכת.

לא צרוך לפרט לך את הקשיים למושבניק בודד, להשיג מקורות מימון לנטיעה וכרם בפרט ואורגני בפרט בפרט.
נראה לי שעמיר משתבל ילמד אם כי קשה לומר שבהצלחה רבה.
אבל לא יתכן לשתוך נוכח האדישות והאטימות של המתכנן הקודם שטפל בבקשה שלי - נחום סלע.
העסק נמשך חודשים - מיותרים והרי ממילא. גם רשמעבירים בקשה היא נתקעת בשם ארוך בדרגים של המרכז וירושלים.
מר נחום סלע יצע שיש חלק בהשקעה שמבוצע רק בשנה II לנטיעה: הקונסטרוקציה. ואלו על פי כן לא טרח כלל ליצע אלמי שיש להגיש בקשה להארכה מ 99 ל 2000, כך שכאשר באמי עם דוח ביצוע - שנעשה שוב ע"י רואה חשבון (עח מי ההוצאות) נורקים לי אלמו ואומרים לי השנה נסגרה.
נה סקנצל יצאל.
ואני רוצה בעצה אחת אתך לנסות לקדם ולא תוך כדי עקיפה לדרגים אחרים, אבל לא נראה לי שאני הולך לעבור לסדר היום על היתרגיל שעשו לי. ואני לא מאלה שמזניחים טיפולים - לא בחלקה עצמה ולא בניירת. ואני מזמין אותך בכל עת לנוב, לראות כרם אורגני צעיר. עם כל ההתמודדויות שלו.

בברכה
יעקב הנמן.

משרד החקלאות
ופיתוח הכפר
מחוז גליל - גולן
20. 07. 2000
דאר נכנס
תיק/אר נמסר

נמרוד
נא נדיניים
והמלצמים להמשך

מ ד י נ ת י ש ר א ל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך : 18/01/2001
מספר : 66

לכבוד
מר הורוביץ משה
מושב נוב
ד.נ. רמת הגולן

שלום רב,

הנדון: בקשה לרשיון עסק - הובלה והפצה מכון קירור

לשם קבלת אישור משרד החקלאות לעסקן עליך לפנות ללשכה הויטרינרית בטבריה.

בברכה,

סלע נחום
מתכנן

מצורף: בקשתך לרשיון עסק.

משרד החקלאות ופיתוח הכפר, מחוז גליל גולן
קרית שמונה: טל. 06-6944977, FAX 06-6902597, מועצה איזורית גליל עליון 10200

מדינת ישראל

דואר רשמי

נטועה

מ ד י נ ת י ש ר א ל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך : 9-07-2002
מספר : 624

לכבוד
הגב' ונטורה מיטל
מינהלת ההשקעות
משרד החקלאות
שלום רב,

הנדון : תכנית עסקית בית קירור לנשירים
בקשה מס' 01-2001-04-0106-07/8

1. רצ"ב תכנית עסקית של מר כמיסה דומני ממושב נטועה להקמת בית קירור לנשירים.
2. התכנית העסקית הוכנה באמצעות מט"י (מרכז טיפוח יזמות) גליל מערבי ע"י הכלכלן מר יגאל קרביץ.
3. התכנית מציגה את הפרויקט כולו והתוצאות הפיננסיות שלו.
4. בהמשך מוצגות בנספחים התוצאות העסקיות של היזם בשנים 2000 2001 וחלק מ- 2002 לגבי ענף הלול והמטעים.
5. כמו כן ניתן לראות בנספחים מקורות מימון בהיקף של 1.4 מיליון ₪ ברמות גילות שונות.
6. אבקשך להעביר תכנית זו למינהלת ההשקעות לבמשך דיון בבקשת היזם.

בכבוד רב,
אריה צוויג, מתכנן אזורי

משרד החקלאות ופיתוח הכפר, מחוז גליל גולן
קרית שמונה: טל. 06-6944977, FAX 06-6902597, מועצה איזורית גליל עליון 10200

מ ד י נ ת י ש ר א ל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך : 8-07-2002
מספר : 617

לכבוד
הגב' שמחה יודוביץ
מנהלת מינהלת ההשקעות
משרד החקלאות
שלום רב,

הנדון : בנית מפתח תקני להקמת לולי הטלה

1. לאחרונה מוקמים ע"י חקלאים במחוז לולי הטלה הזכאים לעזרה במימון ע"י מינהלת ההשקעות.
2. הבקשות למימון מלוות , כנדרש , בהצעת מחיר של קבלן מוסמך ונבדקות ע"י מהנדס המינהלת מר אמנון נוימרק.
3. לאחרונה הוגשו שתי בקשות , האחת ע"י מר אברהם קרויף ממושב נטועה והשניה ע"י מר מיכה דרעי ממושב שומרה.
4. שתי הצעות המחיר שהוגשו ע"י אותו קבלן כללו 780 תאי הטלה בעלות של 28,080.- ₪ , מר נוימרק המליץ בלול אחד על סכום 27,300.- ₪ ואת השני על עלות של 23,400.- ₪.
5. ההבדלים בסכומים המומלצים אינם מוסברים בנתוני השטח- מדובר באותו ציוד , באותו קבלן ובאותם תאים.
6. כדי להקטין את אי הודאות אנו מציעים כי תוכן ע"י המינהלת מתכונת השקעה תקנית ללול תקני ובכך ניתן יהיה ליעל ולזרז את הטיפול וגם למנוע אי נעימויות כמצוין למעלה.
7. אודה לך באם תבחני את הצעתי בחיוב.

בברכה,

נמרוד שוי
סגן מנהל המחוז

לוטה : הצעות המחיר.
העתק : מר יגאל חן – מנהל המחוז

משרד החקלאות ופיתוח הכפר, מחוז גליל גולן
קרית שמונה: טל. 6944977-06, FAX 6902597-06, מועצה איזורית גליל עליון 10200

4. להלן טבלת השוואה בין העלויות המבוקשות לעלויות המאושרות:

אובייקט	עלות מבוקשת	עלות מאושרת
4.1 חקמת מבנה (270 מ"ר)	72,000.-	62,300.-
4.2 התקנת רשת חיקפית בגובה 2.2 מ'	3,500.-	3,250.-
4.3 התקנת וילונות	4,800.-	3,780.-
4.4 מנועים לוילונות	5,600.-	4,700.-
4.5 הקצפת תקרה בפוליאוריתן	11,000.-	9,000.-
4.6 מגדל מים + מיכל מים	2,400.-	2,400.-
4.7 780 תאי הטלה	28,080.-	23,400.- 27300
4.8 אבוס גבוה להאכסה	5,418.-	5,418.-
4.9 3 יחידות הנעה דו-קומתי כולל מנוע וגיר, מכלי קיבולת ושמונה פינות.	19,350.- 24768	19,350.-
4.10 מיכל תערובת 5.2 טון	6,500.-	6,500.-
4.11 הרכבת ציוד הפנים	7,800.-	7,800.-
4.12 הרכבת מערכת חשמל כולל לוח וציודים	8,500.-	8,500.-
סה"כ	174,948.- ש"ח	156,398.- ש"ח

לסיכום:
הנני לאשר שעלות חקמת המבנה הנ"ל ורכישת הציודים המפורטים לעיל יסתכמו ב-156,398.- ש"ח לא כולל מ.ע.מ.

בכבוד רב

נוימרק אמנון

קונסטרוקציה - תכנון מבנים
נוימרק אמנון
מ.ת. 2216 ת.ד. 0398913
רח' הקוקיה 40 ראשל"צ
050-618499 03 9858491

כמות	פרטים	מחיר יח'	ש"ח
780	תאי הטלה 40×33 ס"מ כולל כוסית לכול 2 תאים	36	28,080
258	מי אבוס גבוה להאבסה	21	5,418
3	יחידות הנעה דו קומתי כולל מנוע וגיר, מכלי קיבולת ושמונה פינות	6,450	19,350
1	מיכל תערובת 5,2 טון קומפלט	6,500	6,500
*	**הרכבת כל ציוד הפנים**	7,800	7,800
-	הרכבת כל מערכת החשמל קומפלט כולל לוח תאורה, מאביסים ומערכת צינון.	8,500	8,500

-סה"כ: 179848
-מע"מ: 17% 30574
-סה"כ כולל מע"מ: 210422

חתימת המקבל: . . . . . .

חתימת עוסק המורשה: . . . . . .

מדינת ישראל

משרד החקלאות ופיתוח הכפר

סמנכ"ל בכיר למימון והשקעות

30 יוני 2002
עמוד 2מתוך 2
כתב אישור מספר 01-2002-06-0012-01

פירוט תכנית ההשקעות

שם החקלאי /תאגיד קרייף אברהם

מס' תעודת זהות /מס' תאגיד: 76404433

נושא התכנית: שפורים טכנולוגים/עופות

הפריט	כמות	יח' מידה	הערה	השקעה מאושרת בש"
כיסוי רב חוזק לוילונות	1	יחידות	כולל מנועים לוילון	8,200
עבודות בטון	1	מ"ק	שביל גישה ללול +רשת היקפית בגובה 2.2 מטר	5,050
עבודות חשמל	1	קומפלט	כולל לוח תאורה	8,500
מערכת האבסה	258	מ"ר		24,918
מיכל תערובת (סילו)	1	טון		6,500
תאי הטלה	780	יחידות		27,300
מזין רוחב	1	יחידות		4,900
התקנה	1	קומפלט	כולל פרוק המחסן הצמוד	8,000
סה"כ השקעה מאושרת בש"ח				**93,368**

עפ"י המלצת אמנון נוימרק מיום 16.06.2002

תוקף האישור עד לתאריך 09/10/2002

בברכה,
שמחה יודוביץ
סמנכ"ל בכיר

העתק: מחוז גליל/גולן
אגף הכספים
מס הכנסה

דרך המכבים ראשון לציון ת.ד. 30 בית-דגן מיקוד 50200 טל' 039485515/6 פקס' 03-9485829

פרץ אליהו-
הרכבת ציוד לול והאבסות אוטומטיות
מושב שתולה
טל 04-9807762 נייד 054-373-469
עוסק מורשה מס 055916258

הצעת מחיר

לכבוד קרייף אברהם
כתובת מושב נטועה
-הצעת מחיר להקמת מבנה לגידול מטילות כולל
ציוד פנים קומפלט

כמות	פרטים	מחיר יח'	ש"ח
*	הקמת מבנה פלדה באורך 27 מ' רוחב כולל כיסוי כיסוי גג באיסכורית שכילי בטון וחגורות בטון	72.000	72.000
*	התקנת רשת הקיפית בגובה 2.20 מ'	3.500	3.500
*	התקנת וילונות רב חצץ משני צידי הלול	2.100	4.200
*	התקנת 2 מנועי וילון מצידי הלול להרמה והורדת וילון	2.000	4.000
*	הקצפת תקרת הלול בפוליאוריטאן בעובי 2 ס"מ	11.000	11.000
*	התקנת מגדל מים+ מיכל מים 1.000 ליטר	2.400	2.400
	ציוד פנים:		
780	תאי הטלה 40 × 33 ס"מ בכולל כוסית לכול 2 תאים	36	28.080

מ ד י נ ת י ש ר א ל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: 31 לדצמבר 2001
מספר: _____

לכבוד
גברת שמחה יודוביץ
מנהלת מינהל ההשקעות
משרד החקלאות - בית דגן

הנדון: כמיסה דומני - מושב נטועה

1. מר כמיסה דומני מנטועה קיבל בעבר סיוע להקמת בית אריזה ומערך מיון לנשירים, אולם בשל הקרבה לגדר המערכת החליט מר כמיסה להקים בית אריזה חדש בקרבת הבית ולהעתיק לשם את מערך המיון.

2. למר כמיסה אושרה תוכנית מספר: 01-1999-04-0106-04 להקמת סככת אריזה בגודל 500 מ"ר , השקעה בסך- 323,500 ש"ח (לא כולל מערך מיון), מזה 50% מענק (נטועה- יישוב גדר), הבקשה בוצעה, מומנה ונסגרה.

3. לאחרונה הגיש מר כמיסה עוד בקשה להקמת סככה לקירור בגודל 500 מ"ר, בתוכה ייבנו חדרי קירור, בקשה מספר: 01-2001-04-0106-08 בצירוף הצעת מחיר בסך- 445,000 ש"ח לסככה בלבד.
י. שחר מהנדסים שבדק את הבקשה המליץ לאשר השקעה בסך- 275,800 ש"ח בלבד כולל מע"מ (כ- 235,726 ש"ח ללא מע"מ).

4. מר כמיסה העביר אלי הצעת מחיר נוספת בסך- 853,102 ש"ח להקמת סככת אריזה חדשה בגודל 1,264 מ"ר.

5. למר כמיסה היתר בנייה ל- 1,764 מ"ר בקרבת הבית, מזה 500 מ"ר לחדרי קירור ו- 1,264 מ"ר לסככת אריזה וכו'.

6. אני מציע לסכם תחילה מה גודל סככת האריזה האופטימלית לכושר הייצור הפוטנציאלי (עד כה לא הופעל בית האריזה) ומכל סכום ההשקעה שיאושר (לאחר בדיקת המהנדסים) יש לקזז השקעה בסך - 325,500 ש"ח שכבר מומשה ומומנה.

בברכה,
יגאל חן
מנהל המחוז

העתק: מר אריה צוויג - כאן

משרד החקלאות ופיתוח הכפר, מחוז גליל גולן
קירית שמונה: טל. 06-6944977, FAX 06-6902597, מועצה אזורית גליל עליון 10200
doc.416

מדינת ישראל

משרד החקלאות ופיתוח הכפר

סמנכ"ל בכיר למימון והשקעות

30 דצמבר 2001

לכבוד
מר כמיסה דומני
מושב נטועה
מיקוד - 25165

הנדון: ביא"ר ובית קירור לפירות נשירים
מכתבך מ- 6/12/01 אל מר שלום שמחון

במענה למכתבך הנ"ל אל מר שלום שמחון שר החקלאות ופיתוח הכפר אני חוזרת לסכום פגישה שקיימנו במשרדי ביום 25/7/01 בהשתתפות ה"ה א. קרמפה ונ. שץ.

אבקשך להשלים את החומר החסר עפ"י הסכום המצ"ב. עם קבלת החומר המשלים נשמח לטפל בבקשתך.

בברכה,

שמחה יודוביץ
סמנכ"ל בכיר

העתק: מר ש. שמחון - שר החקלאות ופיתוח הכפר
מר י. חן - מנהל מחוז גליל גולן

דצמ-103

רח' דרך המכבים, ראשל"צ, ת.ד. 30 בית דגן, מיקוד 50250 טל' 039485515/6 פקס' 03-9485829

מדינת ישראל

משרד החקלאות ופיתוח הכפר

סמנכ"ל בכיר למימון והשקעות

26 יולי 2001

סיכום דיון מיום 25/7/01

משתתפים: ש. יודוביץ, א. קרמפה, נ. שץ, כ. דומני, א. למדני.

הנושא: **כמיסה דומני - נטועה - הקמת בית קירור וסככת אריזה**

בשנת 2000 אושרה לנ"ל סככת אריזה בשטח 750 מ"ר בסך 324,900 ש"ח. סככת אריזה נבנתה סמוך לגדר המערכת.
כמו כן אושר לחקלאי בשנת 1999 הקמת בית קירור בשטח 430 מ"ר בסך 768,300 ש"ח. אישור זה לא בוצע ופג תוקפו. הבקשה הנוכחית להקמת בית קירור הינה בסך 1,280,000 ש"ח.

אין אפשרות כיום לבנות את בית הקירור צמוד לביא"ר מבחינת הרשויות (היתר בניה) ומבחינה ביטחונית.

החקלאי הגיש השנה בקשה להקמת בית קירור בשטח 430 מ"ר בסך כ- 2 מלש"ח כולל הידרוקולר וסככה לכיסוי בית קירור.

בית הקירור אמור להבנות צמוד לישוב, ורחוק מבית האריזה שהוקם.

החקלאי מבקש השתתפות המשרד בבניית סככה חדשה שתבנה ליד בית הקירור במקום זו שנבנתה בשנת 2000 מאחר ולא ניתן להפעיל את סככת האריזה ובית הקירור בשני אתרים שונים.

לבקשה של בית הקירור צורף היתר בניה על שטח 400 מ"ר ולכן חוות דעת של המהנדסים התייחסה לגודל שטח זה.

סיכום:

א. יוגש תיקון להיתר בניה לבית הקירור בשטח 500 מ"ר, ולאחר מכן מנהלת ההשקעות תוכל להתייחס לגודל השטח המבוקש.

ב. יוגש מסמך מפורט להשקעות נדרשות להעתקת סככת האריזה.
המשרד אינו נוהג להשתתף בהעתקת מבנים.

רח' דרך המכבים, ראשל"צ, ת.ד. 30 בית דגן, מיקוד 50250 טל' 039485515/6 פקס' 03-9485829

ISO 9002 IQC Institute of Quality & Control Certified Quality System

ג. עבודות התשתית לבית הקירור יוגשו במסגרת עבודות הקק"ל שבמסגרת המועצה המקומית.

ד. יוגשו תוכניות, שירטוטים וכתב כמויות לבית הקירור בהתאם למכתבו של המהנדס משה שירון מיום 13/5/01.

ה. יוגשו הצעות מחיר מפורטות לסעיפי חשמל בסך 162,500 ש"ח ולהידרוקולר. בסך 135,000 ש"ח.

רשם: אריאל למדני

העתק: לנוכחים

יול-194

רח' דרך המכבים, ראשל"צ, ת.ד. 30 בית דגן, מיקוד 50250 טל' 039485515/6 פקס' 03-9485829

דיה אריה ושן

04-0106-04-1999-01

הקצה לאוצרת 323.50

קהניה מלן 01/05/2000

161750 50%

אריה צוויג
מתכנן תכנון ופיתוח
משרד החקלאות
מחוז גליל - נולן

טופס 3 (תקנה 18 (א))

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר תנאיו ואגרות), התש"ל 1970

ה י ת ר

תכנית מתאר מקומית או מפורטת : 5409/ג	גוש: 19727	חלקה:	מגרש:	תיק בנין: 197270000000
ועדה מקומית לתיכנון ולבנייה מעלה הגליל	היתר בנית מספר: 20010562		מספר בקשה: 20010661	
רשות מקומית: מ.א. מעלה יוסף	שכונה:		כתובת הבנית: נטועה	

	ה ש ם	תעודת זהות	מען	מיקוד	טלפון
בעל ההיתר	כמיסה דומני	76492438	נטועה	25165	
מבקשה	פרנסיס אליאס	56861040	ת.ד. 103, פסוטה	25190	04-9870004
המהנדס האחראי לביצוע השלד	פרנסיס אליאס	56861040	ת.ד. 103, פסוטה	25190	04-9870004

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור הועדה המקומית.

על פי אישור הועדה המקומית האמורה : מליאת הועדה המקומית בישיבה מספר: 20010009 בתאריך: 19/11/01

מותר: תוכנית שינויים - בית קירור + סככה חקלאית 1764 מ"ר.
יש להציג את אישורי המודד לועדה בהתאם לשלבי הבניה.
יש לפנות פסולת בנין בשלבי הבניה ובגמר הבניה.

בתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר ,תנאיו ואגרות), התש"ל – 1970, ובהתאם לנספחים החתומים והמאושרים, המצורפים להיתר זה, וימולאו תנאים אלה:

לחלן חישוב שיעור אגרת תבנית מס' 5054:

סעיף	תאור העבודה	הכמות	יחידה	מחיר ליחידה	סך הכל
1.36.1	בנינים חקלאיים	764.00	מ"ר	3.43	2620.52
				סך הכל אגרת בנית:	2621.00

יתרת האגרה שולמה בתאריך 06/12/01 לפי קבלה מספר 19229

היתר זה יפקע תוקפו בתום 3.0 שנים מיום נתינתו.

בכל מקום שבטופס זה מדובר בועדה מקומית אף ועדת משנה לועדה המקומית כשהיא פועלת בתחום סמכויותיה – במשמע

תאריך נתינת ההיתר: 06/12/2001

הועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה הגליל

חתימת מהנדס הועדה | חתימת יו"ר הועדה המקומית | חותמת הועדה המקומית

לוח: עותק אחד של הנספחים חתומים ומאושרים על-ידי יו"ר הועדה המקומית / המהנדס.
לפי תקנה 18 (ד) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר , תנאיו ואגרות) ,התש"ל 1970 יוחזק בידי מנהל העבודה באתר הבניה במשך כל זמן הביצוע של העבודה, עותק אחד של ההיתר על נספחיו, חתום ומאושר, ויוצג לפי דרישה לנציג ועדה מקומית, ועדה מחוזית, רשות הבריאות, הרשות המקומית או מפקדת הג"א, לשוטר או לכבאי.

KASHKOSH
Industrials Construction L.T.D
Abusnan

קשקוש
מבנים ותעשיה בע"מ
אבו סנאן

בנית לולים, רפתות ומבני תעשיה

Car Phone. 050-580136 - 053239715
Tel. 04-9961982 Fax. 04-9963437

פלאפון: 053239715 / 050-580136
טל. 04-9961982 פקס. 04-9963437

לכבוד כמיסה בומני מושב נטעה

הנידון: הצעת מחיר לקמת סככה חקלאית.
למען פרי תפוחים ואפרסקים בבמושב נטעה

	פירוט העבודה	יחידה	מחיר יחידה	כמות כולל	סה"כ בשקלים. שח
1.	חפירת שטח והכנתו לסככה כולל פילוס ותסי וסולק עודפים	מ"ר	25	1250	31,250
2.	יציקת בטון רצה 25 סמ	מ"ר	40	1250	50,000
3.	יציקת בטון לריצפה 20,5 סמ בטון ב. 200 כולל התקנה ע"י אינוקלטור	מ"ר	150	1250	187,500
4.	ברזל לריצפה רשת 8 מם 20/20 כולל תוספת לימודים	מ"ר	27	1250	33,750
5.	הקמת סככה מפלדה בגובה 3.מטר כולל פח איסולציה לגג כולל דפנות סביב + אמלונים	מ"ר	375	1250	468,750
6.	אוורור פנים לסככה כולל שקעים + מתלה פלג קמ"מ כנ"ל עפ"י התכנון	קומפלט	50	1250	62,500
7.	גרוס כבוי אש כולל דגרת וקו מים עפ"י התקן	קמ"מ	1		34,000
8.	אוורה בטחון סביב למבנה	קמ"מ	1		10,000
9.	שערים לסככה (2 יחי)	2	6,500		13,000
					790,750
				פיקח 7% =	62,352
				סה"כ	853,102 שח

10. יש לתוסיף 7% פיקוח וניהול תנאי תשלום בהתאמה החוזה 40% מקדמה 20% לפני כיסוי הגג 40% לאחר גמר העבודה תוך 30 יום מיום המסירה.

קשקוש מבנים ותעשיה בע"מ
מס' חברה 51-278212-9

א. אקסלרוד - י. שחר / מהנדסים

בנין והנדסה אזרחית - תכנון תאום ופיקוח

תאריך: 30.05.2001
מספרנו: 15263-01

לכבוד

גב' שמחה יודוביץ
מנהלת מינהל ההשקעות בחקלאות
משרד החקלאות
בית - דגן

שלום.

לשכת סמנכ"ל בכיר
למי. יד ההשקעות
הנרשא
31. 05. 2001
דואר נכנס

הנדון: כמיסה דומני - נטועה - סככה לבית קירור
בקשה: 01-2001-04-0106-08
חוות דעת

לפנייתכם בדקנו את הבקשה שבנדון.

מגיש הבקשה: כמיסה דומני

ישוב: נטועה

מס' בקשה: 01-2001-04-0106-08

הפרויקט: בית קירור בשטח של כ- 400 מ"ר.

פירוט החומר שנמסר לבדיקה:
- תכנית הגשה
- תכנית קונסטרוקציה לסככה
- כתב כמויות והצעת מחיר ערוכה ע"י ר.נ.א. מפסוטה

תאריך קבלת הבקשה: 13.5.01

הבקשה מתייחסת לבנית מבנה בשטח של כ- 400 מ"ר בתוכו יורכב בית קירור.

חוות דעתי מתייחסת לסעיפים 7-1, 9, 12 בהצעת המחיר, סעיפים המתייחסים לעבודות בינוי בלבד (לא מערכות).

הסכום המבוקש עפ"י הצעת המחיר הוא: -.445,000 ש"ח.

מן הראוי לציין שגם הכמויות וגם מחירי היחידה כפי שפורט בהצעת המחיר לא תואמים את המציאות.

תל-אביב 62494 רח' ישעיהו 52 טל': 03-5442191 פקס: 03-5442190
באר-שבע 84247 רח' עמל 3 ת.ד. 17056 טל': 08-6652513 פקס: 08-6652147
דאר אלקטרוני: E - mail: ax _sh@netvision. net . il

הכמויות - אינן תואמות את התכניות.

מחירי היחידה - מוגזמים ביותר ביחס למחירי השוק.

עפ"י ניתוח כמויות ומחירים שערכנו והמצ"ב, העלות הסבירה לעבודות בסעיפים הרלוונטיים היא:

-.275,800 ש"ח לא כולל מע"מ.

ברכה,

י. שחר

לוט: כתב כמויות ומחירים

ר.נ.א. – לעבודות הנדסיות ובניה
ת.ד. 103 פסוטה 25170
טלפקס : 04/ 9870853 .

יום שלישי י"א אדר תשס"א
6 מרץ, 2001

לכבוד
מר כמיסה דומ ני
<u>מושב נטועה</u>

אדון נכבד,.

הנדון: <u>הצעת מחיר עבור בית קירור תפוחים ואפרסקים - המיועד ל – 400 טון פרי .</u>

<u>להלן פירוט העלויות והכמויות:</u>

פירוט העבודה	יחידות	מחיר ליחידה	כמות כללית	סכום בש"ח
1. הכנת שטח לבית קירור כללי	מ"ר	~~25~~ 15.-	~~500~~ 400.0	~~12.500~~ 6000.-
2. יציקת בטון רזה 05 ס"מ והכנתו לזיפות	מ"ר	~~30~~ 20.-	~~500~~ 400.0	~~15.000~~ 8000.-
3.זיפות הריצפה כולל הנחת נייר טול לפני היציקה	מ"ר	~~45~~ 25.-	~~500~~ 400.0	~~22.500~~ 10.000.-
4.יציקת ריצפה בטון ב 300 בעובי ~~25~~ 20 ס"מ	מ"ר	~~230~~ 130.-	~~500~~ 400.0	~~115.000~~ 52000.-
5. הנחת ברזל לפי הנדרש על.פי 25 ק"ג למ"ר כולל דפנות עד 050 ס"מ .	טון	~~3.5~~ ₪ לק"ג 3.-	~~12.500~~ טון 7.000.0	~~37.500~~ 21000.-
6. הקמת סככה לכיסוי המבנה בית הקירור בגובה 8 מטר בשטח של 500 מ"ר לפי $ ~~32~~ מ"ר	מ"ר	~~345~~ 280.-	~~500~~ 400.0	~~172.000~~ 112000.-
7. הנחת קו מים למבנה כולל נקודות קו מים למכבי אש 2 יח'.	קמ"פ	8.000	8.000	8.000
~~8. הנחת תאורה סביב כל השטח הסכסה ובית קירור של 3,000 מ"ר כנדרש.~~	~~קמ"פ 1~~	~~38.500~~	~~38.500~~	~~38.500~~
9. הנחת גדר בגובה 2 מטר סביב לשטח הנ"ל כולל 3 שערים סביב לאתר הנ"ל.	~~קמ"פ~~ 2 מ"ר	~~32.000~~ 120.-	~~32.500~~ 240.0	~~32.500~~ 28800.-
~~10. קולר לשטיפת הפירות כולל~~ דובדבנים קמ"פ 1	~~קמ"פ~~	~~135.000~~	~~135.000~~	~~135.000~~
פירוט העבודה	יחידות	מחיר	כמות כללית	סכום בש"ח

		ליחידה		
11.בית קירור על פי הפירוט בשטח של 450 מ"ר ובגובה של 7.25 מטר גובה כולל 4 חדרים + פרוסדור . 1. אספקה והתקנה יחידות עיבוי עם מדחסים עם סמי – הרמטים תוצרת "בדיר" קופלנד או שווה ערך. 2.אספקת והתקנת מפזרי קור מותאמים לקירור פרי עם אפשרה חשמלית. 3.ביצוע צנרת גז קמ"פ כולל אבזרי ניתוק.מסנן ומיבש ברזים חשמלאיים שסתומי התפשטות מפרידי טיפות .ושומר לחץ יניקה. 4. לוח חשמל ראשי למדחסים קמ"פ 5.איסטלציה חשמלית למערכת. 6.מערכת פיקוח כולל טרמוסטטים. 7.מילוי בגז קירור והפעלה. 8. שרות ואחריות לשנה אחת.	קמ"פ	1	1,280,000	1,280.000
12. חדר למדחסים ולחשמל	קמ"פ	1	30,000	30.000
13. חיבור חשמל לחברת חשמל אמפר 200 X 3 כולל החלפת שנאים .כבלים מוליכים קמ"פ כנדרש וכו'.	קמ"פ	1	124.000	124.000
סה"כ				2,022,000

מערכת

ש"ר

ש"ר

מערכת

275.800.-

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: 10 לדצמבר 2001
מספר: _____

לכבוד
מר כמיסה דומני
מושב נטועה
ד.נ. גליל מערבי

הנדון: סיוע בהקמת בית אריזה וחדרי קירור

1. בהמשך לפגישתנו מ- 9.12.2001, להלן סיכום הנושאים שהועלו על ידך :

א. בקשה להקמת סככה בגודל 500 מ"ר ובתוכה 400 מ"ר חדרי קירור בקרבת הבית - הועברה בהמלצתנו למנהלת ההשקעות לבדיקת המהנדסים וממתינה לכתב אישור.

ב. בקשה חדשה להקמת סככת אריזה בגודל 1,200 מ"ר תוגש על ידך בהקדם, בצירוף היתר בנייה ותוכנית מפורטת.
המיקום בקרבת הבית, בסמיכות לחדרי הקירור שייבנו.
עם קבלת הבקשה, תועבר המלצה למנהלת ההשקעות לבדיקה והתייחסות בכפוף לכושר הייצור ולתוכנית הנדסית.

2. על פי דבריך, בית האריזה ומערך המיון שהוקמו לפני כשלוש שנים וזכו למענקי המשרד, מושבתים בשל הקרבה לגדר המערכת החדשה והקושי לגייס עובדים באזור זה.
בכוונתך להקים בית אריזה חדש בקרבת הבית ולהעתיק לשם את מערך המיון.
הבהרתי לך שעל פי נוהלי מנהלת ההשקעות ולאחר שיחה עם גברת שמחה יודוביץ - מכל סיוע שתקבל בגין בית האריזה החדש יקוזזו המענקים שקיבלת בעבר.

3. אתה מתבקש על כן, לא להתחיל בביצוע עד לקבלת כתבי אישור מנהלת ההשקעות, רצוי להגיש את החומר בהקדם בהתאם למה שסוכם בפגישתנו.

בברכה,
יגאל חן
מנהל המחוז

העתקים:
גברת שמחה יודוביץ - מנהלת מינהל ההשקעות
מר אבי קרמפה - יו"ר מועצה אזורית מעלה יוסף
מר אריה צוויג - מתכנן אזורי - כאן

משרד החקלאות ופיתוח הכפר, מחוז גליל גולן
קירית שמונה: טל. 06-6944977, 06-6902597 FAX, מועצה אזורית גליל עליון 10200

מ ד י נ ת י ש ר א ל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מ ח ו ז ג ל י ל ג ו ל ן

תאריך: 10 לדצמבר 2001
מספר: _____

לכבוד
מר כמיסה דומני
מושב נטועה כ – ת"ק
ד.נ. גליל מערבי

הנדון: סיוע בהקמת בית אריזה וחדרי קירור

1. בהמשך לפגישתנו מ- 9.12.2001, להלן סיכום הנושאים שהועלו על ידך :

א. בקשה להקמת סככה בגודל 500 מ"ר ובתוכה 400 מ"ר חדרי קירור בקרבת הבית - הועברה בהמלצתנו למנהלת ההשקעות לבדיקת המהנדסים וממתינה לכתב אישור.

ב. בקשה חדשה להקמת סככת אריזה בגודל 1,200 מ"ר תוגש על ידך בהקדם, בצירוף היתר בנייה ותוכנית מפורטת.
המיקום בקרבת הבית, בסמיכות לחדרי הקירור שייבנו.
עם קבלת הבקשה, תועבר המלצה למנהלת ההשקעות לבדיקה והתייחסות בכפוף לכושר הייצור ולתוכנית הנדסית.

2. על פי דברין, בית האריזה ומערך המיון שהוקמו לפני כשלוש שנים וזכו למענקי המשרד, מושבתים בשל הקרבה לגדר המערכת החדשה והקושי לגייס עובדים באזור זה.
בכוונתך להקים בית אריזה חדש בקרבת הבית ולהעתיק לשם את מערך המיון.
הבהרתי לך שעל פי נוהלי מנהלת ההשקעות ולאחר שיחה עם גברת שמחה יודוביץ - מכל סיוע שתקבל בגין בית האריזה החדש יקוזזו המענקים שקיבלת בעבר.

3. אתה מתבקש על כן, לא להתחיל בביצוע עד לקבלת כתבי אישור מנהלת ההשקעות, רצוי להגיש את החומר בהקדם בהתאם למה שסוכם בפגישתנו.

בברכה,
יגאל חן
מנהל המחוז

העתקים:
גברת שמחה יודוביץ - מנהלת מינהל ההשקעות
מר אבי קרמפה - יו"ר מועצה אזורית מעלה יוסף
מר אריה צוויג - מתכנן אזורי - כאן

משרד החקלאות ופיתוח הכפר, מחוז גליל גולן
קירית שמונה: טל. 06-6944977, 06-6902597 FAX, מועצה אזורית גליל עליון 10200
doc.385

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

טלפון : 06-6944977/8
פקס : 06-6902597
תאריך : .

3.12.01

הודעת פקסימליה

מספר עמודים כולל דף זה

עבור :
עו"ד סיאן בן"ק בדקי
8680458

סיאן שלום
א) מבורשת לצפה סיום הפגישה עם בנין
של אלעזר כהן ונן מנתב מעוד'
אנשין לוס המידע את פרשת משה
ב) בעברתי פניה לשר החקלאות לקבל את עמדת
המשוד אולם לאור במיגבלות שהדיבו בני
משפחת כהן אין סיום להגיע להסד-

בברכה,
[illegible]

משרד החקלאות ופיתוח הכפר, מחוז גליל גולן
קרית שמונה: טל. 06-944977, FAX 06-902597, מועצה איזורית גליל עליון 10200
צפת: טל. 06-970845, FAX 06-921012 ת.ד. 109 צפת 13100
FAX.DOC

סיאן בן"ק בדקי
056216385
לשרד 04-8680444

טופס 3 (תקנה 18 (א))

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר תנאיו ואגרות), התש"ל 1970

ה י ת ר

תכנית מתאר מקומית או מפורטת : ג/5409	**גוש:** 19727	**חלקה:**	**מגרש:**	**תיק בנין:** 197270000000
ועדה מקומית לתיכנון ולבנייה מעלה הגליל	**היתר בניה מספר:** 20010562		**מספר בקשה:** 20010661	
רשות מקומית: מ.א. מעלה יוסף	**שכונה:**		**כתובת הבניה:** נטועה	

	ה ש ם	תעודת זהות	מען	מיקוד	טלפון
בעל ההיתר	כמיסה דומני	76492438	נטועה	25165	
[illegible] הבקשה	פרנסיס אליאס	56861040	ת.ד. 103, פסוטה	25190	04-9870004
המהנדס האחראי לביצוע השלד	פרנסיס אליאס	56861040	ת.ד. 103, פסוטה	25190	04-9870004

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור הועדה המקומית.

על פי אישור הועדה המקומית האמורה : מליאת הועדה המקומית בישיבה מספר: 20010009 בתאריך: 19/11/01

מותר: תוכנית שינויים - בית קירור + סככה חקלאית 1764 מ"ר.
יש להציג את אישורי המודד לועדה בהתאם לשלבי הבניה.
יש לפנות פסולת בנין בשלבי הבניה ובגמר הבניה.

בתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר ,תנאיו ואגרות), התש"ל – 1970, ובהתאם לנספחים החתומים והמאושרים, המצורפים להיתר זה, וימולאו תנאים אלה:

להלן חישוב שיעור אגרת הבניה מס' 5054:

סעיף	תאור העבודה	הכמות	יחידה	מחיר ליחידה	סך הכל
1.36.1	בניניים חקלאיים	764.00	מ"ר	3.43	2620.52
				סך הכל אגרת בניה:	2621.00

יתרת האגרה שולמה בתאריך 06/12/01 לפי קבלה מספר 19229

היתר זה יפקע תוקפו בתום 3.0 שנים מיום נתינתו.

בכל מקום שבטופס זה מדובר בועדה מקומית אף ועדת משנה לועדה המקומית כשהיא פועלת בתחום סמכויותיה - במשמע

תאריך נתינת ההיתר: 06/12/2001

הועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה הגליל

חתימת מהנדס הועדה | חתימת יו"ר הועדה המקומית | חותמת הועדה המקומית

לוט: עותק אחד של הנספחים חתומים ומאושרים על-ידי יו"ר הועדה המקומית / המהנדס.
לפי תקנה 18 (ד) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר , תנאיו ואגרות) ,התש"ל 1970 יוחזק בידי מנהל העבודה באתר הבניה במשך כל זמן הביצוע של העבודה, עותק אחד של ההיתר על נספחיו, חתום ומאושר, ויוצג לפי דרישה לנציג ועדה מקומית, ועדה מחחית, רשות הבריאות, הרשות המקומית או מפקדת הג"א, לשוטר או לכבאי.

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך : 08/01/2001
מספר : 2

לכבוד
אבנר - מזכיר המושב
נטועה

שלום רב,

הנדון: הרחבת המושב

1. בהמשך לפגישה בנדון שהתקיימה ביום 7/1/2001 במשרדו של יגאל חן מנהל המחוז, להלן פירוט החומר שעליך להעביר למשרדנו לצורך הגשת הבקשה לתוספת 22 נחלות המושב נטועה (במושב 57 נחלות מאוישות מתוך 60 מאושרות. למושב אושרו תוספת 25 מכסות הטלה).

2. על המושב למלא השאלון המצורף של הרשות לתכנון.

3. כמו כן עליך להעביר אלינו העתק החלטת אסיפה המאשרת תוספת 22 נחלות חדשות במושב נטועה וכן החלטה על הקצאת 10 דונם קרקע לכל נחלה חדשה וזאת על חשבון נחלת ההורים.

4. להחלטת האסיפה יש לצרף אישור ברית פיקוח או רשם החברות לתקפות הפרוטוקול וכן מכתב התחייבות של כל אחד מן ההורים הנוגעים בדבר להעברת הקרקע לרשות הבנים עם קבלתם לאגודה.

5. עם קבלת החומר אנו נעביר את המלצתינו על הגדלת המושב, לרשות לתכנון.

בברכה,

נמרוד שץ
סגן מנהל המחוז

העתק: מר יגאל חן - מנהל המחוז

משרד החקלאות ופיתוח הכפר, מחוז גליל גולן
קרית שמונה: טל. 06-6944977, FAX 06-6902597, מועצה איזורית גליל עליון 10200
doc.2

מ ד י נ ת י ש ר א ל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מ ח ו ז ג ל י ל ג ו ל ן

תאריך: 11 לספטמבר 2001
מספר: ____

לכבוד
מר ציון גוזלן
קרן הקיימת לישראל
ירושלים

הנדון: עבודות קק"ל במועצה אזורית מעלה יוסף - שינוי שם חקלאי

1. על פי בקשת סגן ראש המועצה האזורית מעלה יוסף - מר יעקב בוחבוט, אבקשך לשנות ברשימה **מספר 1 (מתוקנת)** את אישור העבודה על שם כמיסה דומני ממושב נטועה **למר אבי תורג'מן ממושב שתולה.**

2. היקף העבודות נשאר ללא שינוי.

לוטה: פניית המועצה האזורית מעלה יוסף.

בברכת שנה - טובה

נמרוד שץ
סגן מנהל המחוז

העתקים:

מר ישי סוקר	-	קק"ל - פס הירק - קרית חיים
מר ישראל אלטמן	-	- " -
מר אבי זרגרי	-	המחלקה לפיתוח - ירושלים
מר אריאל למדני	-	מינהלת ההשקעות - בית דגן
מר יעקב בוחבוט	-	רכז חקלאי - מ.א. מעלה יוסף

משרד החקלאות ופיתוח הכפר, מחוז גליל עליון
קרית שמונה: טל. 06-6944977, FAX 06-6902597, מועצה אזורית גליל עליון 10200

המועצה האזורית מעלה יוסף

10 ספטמבר 2001
כ"ב אלול תשס"א

אבירים
אבן-מנחם
אלקוש
גורן
גיתה
גנות הגליל
הילה
זיו הגליל
זרעית
חוסן
יערה
לפידות
מנות
מעונה
נתת
נטועה
עבדון
עין-יעקב
פקיעין
צוריאל
שומרה
שתולה

לכבוד
מר יגאל חן
מנהל מחוז גליל גולן
משרד החקלאות
קרית שמונה

אדון נכבד,

עפ"י רשימה מס' 1 רשימת עבודות תשתיות לביצוע 2001 , אבקשך להעביר אומדן ביצוע ע"ס 58,000 ₪ של החבר כמיסה דומני ממושב נטועה לחבר אבי תורגמן ממושב שתולה (שינוי שם).

נא להעביר שינוי זה לציון גוזלן להמשך טיפול.

בכבוד רב
יעקב בוחבוט
סגן ראש המועצה

56,000

המועצה האזורית מעלה יוסף
גרנות הגליל, דואר נע גליל מערבי - מיקוד: 22868
רב-קווי: 04-9105511
פקס: 04-9806468

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
לשכת סמנכ"ל לייצור וכלכלה

יד' אלול, תשס"א
2 ספטמבר, 2001

לכבוד:
יוסי ישי – משנה למנכ"ל
ומנהל הרשות לתכנון

הנדון: מכסות הטלה במושב נטועה
סימוכין: סיכום דיון מיום 16/8/01

שלום רב,

סיכום הדיון הנ"ל הגיע לעיוני מחברי מושב נטועה.

לא ברור לי ההסדר המפורט בסעיף 2 בסכום הדיון.
למושב נטועה אושרו, על פי החלטות ממשלה (כאמור בסיכום הדיון), 25 מכסות הטלה חדשות הזכאיות לסובסידיית חוק הגליל - 3 מכסות בנות 500 אלף ביצים (מכוח החלטת ממשלה 4829) ו - 22 מכסות בנות 438 אלף ביצים (מכח החלטת ממשלה – 1626). מכסות אלו תוקצינה אישית לבעלי נחלות חדשות על פי התנאים שנקבעו בועדה שריכזתי בנושא והמשמשת גם כועדת מעקב ליישום ההקצאות הנ"ל, לכלל מושבי הגליל.

על פי הנאמר בסעיף ג' בסיכום הדיון, מכסות ההטלה החדשות למושב נטועה תוקצינה לאגודה חדשה שתקום ושתכלול 44 חברים כשרק 25 מהם הם בעלי מכסות לול. הסדר כזה הוא בניגוד להמלצות של הועדה הנ"ל ובניגוד לכללי מועצת הלול שאין מקצים יותר מכסות אגודתיות.
בנוסף, הסדר כזה שלמעשה מקצה 253 אלף ביצה (על פי הסדר פנימי במושב כביכול), הינו גם בניגוד לסכום דיון שהיה לנו לאחרונה עם משרד האוצר.

הסדר כזה גם מבטל כל קריטריון של כדאיות כלכלית בהקצאת מכסות שהיה בבסיס הרעיון להקצות מכסות בנות 500 אלף ביצים. במידה ואין כוונה לייצור מכסה אגודתית (שכאמור אינה מעשית עפ"י כללי מועצת הלול), הרי לא ברורה כוונת החברים שיהיו מוכנים להשקיע בהקמת הלולים ולא יהיו בעלי המכסות.

לגבי סעיף א' בסכום – האם הכוונה לבנית לול משותף אחד או שמא מדובר על ריכוז 25 לולים פרטניים במסגרת חוות לולים מחץ ליישוב?

בברכת שנה טובה

איציק בן דוד
סמנכ"ל לייצור וכלכלה

החקלאות
מדינת ישראל
- 9. 09. 2001
דואר נכנס
תיק/אר. נמסר

העתקים:
שלום שמחון – שר החקלאות
איצ'ה לידור – מנכ"ל המשרד
יגאל חן – מנהל מחוז גליל גולן
יצחק טובלי – מנכ"ל מועצת הלול
בניהו מנדל – מזכיר אירגון מגדלי עופות
אורי צוק בר - כאן
איתמר בן דוד – הרשות לתכנון

משרד החקלאות ופיתוח הכפר, דרך המכבים ראשון לציון, ת.ד 30 בית דגן 50200
טלפון: 03 - 9485537 , פקס: 03 - 9485830

קרן קימת לישראל

מ/ 720 / 3455

תאריך 5/8/01

לכבוד

מר [illegible]

מנהל אזור [illegible]

הנדון: **אישור לעקירת עצי זית**

אבקש לטפל בהוצאת רשיון כריתה לעקירת 1200 עצי זית ל [illegible]

גוש [illegible] חלקה _____ ישוב _____

כתובות _____ מס' טלפון _____

אין לאפשר כריתה של הזיתים אלא עקירה לצורך העתקה בלבד ויש לציין זאת ברשיון.
במידה ואין אפשרות או צורך להעתיק עצי זית בתחום אזורך ברצוני להודיעך כי במחלקה לפיתוח מקצועי ישנה רשימת ריכוז פניות של גורמים ציבוריים המעוניינים בקבלת עצי זית מבוגרים לנו ותוכלו להפנותו אלינו.

תנאים למתן הרשיון

1. לצורכי העתקה בלבד יש לציין ברשיון.
2. יש להמציא צו הפקעה או תוכנית מתאר מאושרת או היתר בנייה.
3. תשריט הפיתוח למקום המבוקש.
4. במידה והעצים לא מתאימים להעתקה יש לתת רשיון ז' לכריתת העצים ו'- ג' + ה' לפי 25 טון עץ

הערות [illegible]

לוטה:
המלצת משרד החלקאות האיזורי

בברכה,

סוהיל זידאן
רכז זיתים אגפי

משרד החקלאות
ופיתוח הכפר
מחוז גליל - יולן
15. 08. 2001
דאר נכנס

העתקים:
מר ג. ספיר - כאן
מר ע. ריקלין - אשתאול
משרד החקלאות האזורי [illegible]

אישור מס: _____
שולם מס: _____
קבלה מס' _____
מתאריך: _____

אגף יעוד מהקר ופיתוח
ב ת ק ב ל
31. 07. 2001

בקשה - אישור לעקירת מטעים

חלק א' ימולא ע"י החקלאי הפונה + 2 העתקים.
1. שם חמשק נטעה שם הפונה מושב נטעה כתובת מושב נטעה ד.נ. מגאל יפ
2. פרטי המטע המיועד לעקירה / עצי פרי במטע המיועד לעקירה.

חזן	שטח בדונם	גוש/ מס' עצים	גיל העצים
אבו	20	720	
מנגו	60	2160	

יש לצרף לבקשה סקיצת מפה של השטח האמור בציון הגידולים שבסביבתו.
3. סיבות העקירה: ניוון/תמותה/זקנה/מחלה (פרטי שם המחלה) _____
חוסר רנטביליות. יעוד השטח לבנכם או חצר/סיבות אחרות נטעה בבית"ן
4. הריני מבקש לאשר לנו נטיעה מלואים/תחלופה/ (בתמורה לעקירה) על שטח 80 דונם, מספר שתילים 320.
5. הריני מבקש לאשר לי העקירה ולזכות אותי - המענק באמצעות המועצה, בתמורה לזנים שפורסמה על ידת כמיועדים לעקירה בשנה השוטפת ללא זכות חידוש.

תאריך: 15/7/01 חותמת המשק

"נטועה" אגודה שיתופית בע"מ
עובדים להתיישבות
חקלאית שיתופית בע"מ
ד.נ. מעלה יאשר 25165
04-9806150

תאריך 15/7/01

חלק ב' - ימולא ע"י פקיד חרישוי במשרד האזורי
בהסתמך על חוות דעתו המקצועית של עובד משרדנו מר ראובן בירנר האומר כי תמצית חוות דעתו אין צורך בעקירת מטע זה מאשר את הפרטים בחלק א' של הטופס - הבאים וממליץ על אישור הבקשה בהתאם:

חזן	שטח בדונם	גוש/ מספר עצים	גיל העצים
מנגו	80	2160	
אבו	20	720	

תאריך 22.07.01 חתימת המשרד האזורי _____ חתימת _____

חלק ג' - ימולא ע"י המועצה לייצור ושיווק פירות.
בשם המועצה לייצור ושיווק פירות, הריני מתיר עקירת הפרי ונפן בהתאם לפרטים המופיעים בחלק א' ו-ב' של טופס זה / המתוקנים כלהלן:

חזן	שטח בדונם	גוש' מס' עצים	גיל העצים

תמורת העצים שעקרתי / תותר שתילת מלואים בהתאם לפרטים בטבלה/אנו מאשרים/מענק פיצויים.

תאריך: _____ חותמת המועצה _____ חתימה _____

* מחק את המיותר.

עמוס כהן נאיעה

170 - 2000

75 ד' - חסיה - 230 אין - 1000

300-350 דפי

30 ד' דיבדבן מצה לקרב דפי אין

בבית - 600-800 מר' מבנה 60,000 ₪

קרור נאי - 50 אין - 50 אין 25,000 ₪

מערך מען דיבדבן 15,000 ₪

מערך מען חסיה-אבט 80,000 ₪

מלגזה 30,000 ₪

500 מינלו 50,000 ₪

משרד + מרשיב 17,000 ₪

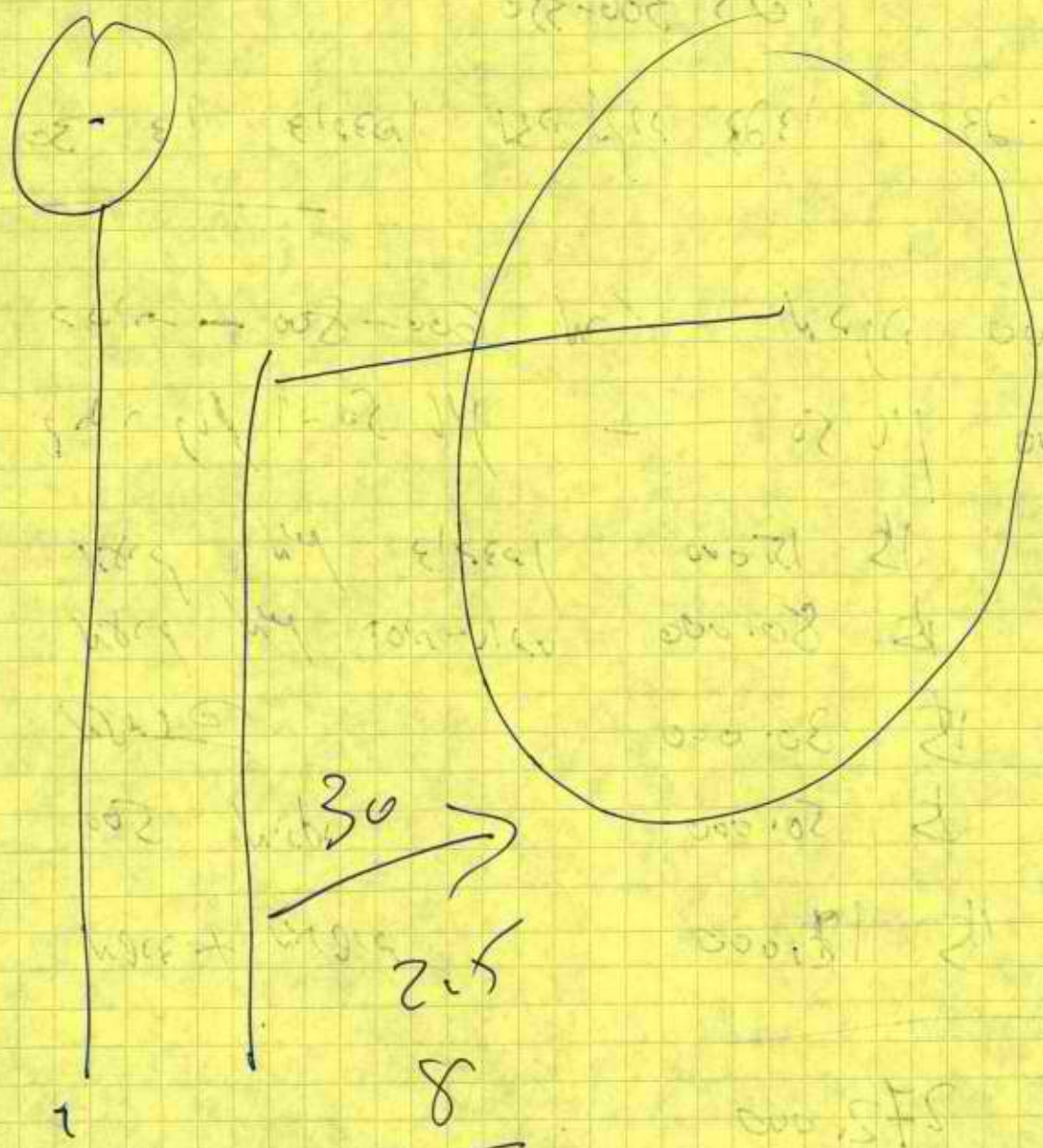
272,000

עמוס כהן

מנהל בנושא הקדמות מים

אין מוסף נאיעה

21/8/01


30
2.5
8
10.25
19.5

מדינת ישראל

משרד החקלאות ופיתוח הכפר

לשכת היועץ המשפטי

ה' אב תשס"א
25 יולי 2001

לכבוד
עו"ד סוזן בוקוביצקי
סגן בכיר לפרקליטת מחוז חיפה

הנדון: ת.א. 1550/95 2761/96 בבית משפט השלום בנהריה
כהן אליעזר נ. משרד החקלאות ואח'

מכתבך פמח"ת 660/95 מיום 18/7/01

הריני להודיעך כי לא הושגה כל פשרה עם אליעזר כהן מאחר וברגע האחרון לא היה מוכן להתחייב כי עם קבלת גורם יצור חלופי הוא מוותר על כל תביעותיו כנגד המשרד.
אשר על כן ההליכים בבית המשפט ימשכו.

ב ב ר כ ה,

מיכל גולדמן, עו"ד
מנהלת מחלקה בכירה
(ייעוץ משפטי)

העתק: יגאל חן, מנהל מחוז גליל גולן.

משרד החקלאות
ופיתוח הכפר
מחוז גליל - גולן
30. 07. 2001
דאר נכנס
תיק/או נמסר
כהן אליעזר

הקריה החקלאית, בית דגן ת.ד. 30 מיקוד 50200 טל': 03-9485566 פקס: 03-9485836

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך : 30/07/2001
מספר : 858

לכבוד
הגב' שמחה יודוביץ
מנהלת מינהלת ההשקעות
בית דגן

שלום רב,

הנדון : מערכת גנרטורים לאספקת חשמל בזמן חרום
חוות פרגיות קדש (זרעית) ומושב נטועה (אגודה)

1. מזה זמן רב קיימת תלונה של חוות "פרגיות קדש" בזרעית וכן מושב נטועה סובלים מהפסקות חשמל רבות באזור יישובם הגורמות לשיבוש תפעול חוות הלולים אשר ברשותם.

2. המגדלים פנו בבקשה לסיוע ברכישת מערכת גנרטור חירום עבור חוות אלו, כושר אספקת החשמל יהיה בהתאם לגודל הלול הקיים והגידול הצפוי בשתי החוות האלו ע"פ התכניות אשר אושרו להם.

3. אודה לך באם תבחני בצורה חיובית בקשה זו ובבקשה של מושב נטועה אשר תוגש בהקדם , כפוף כמובן לבדיקת מהנדס.

בברכה,

נמרוד שץ
סגן מנהל המחוז

משרד החקלאות ופיתוח הכפר, מחוז גליל גולן
קרית שמונה, טל. 06-6944977, FAX 06-6902597, סועצה איזורית גליל עליון 10200

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: 29 ליולי 2001
מספר: ____

דיון במנהלת ההשקעות - כמיסה דומני

תיוק
נטולה

משתתפים: שמחה יודוביץ, אריאל למדני, נמרוד, אבי קרמפה, כמיסה דומני

סיכום

1. כמיסה יגיש לוועדת בניין ערים תוכנית מתוקנת לסככה ולבית קירור.

2. כמיסה יעביר למחוז את התוכניות המאושרות ע"י הועדה לבנין ערים לאחר התיקון.

3. המחוז יעדכן הבקשה הקיימת על בסיס תוכניות הבנייה המבוקשות.

4. בצוע תשתיות עצמי ולא ע"י הקק"ל - בטיפול השר והמנכ"ל ולא במינהלת.

5. העתקת בית האריזה הקיים - כמיסה יגיש בקשה לעזרה במימון ההעתקה.
המינהלת תבדוק באם ניתן לסייע בנושא זה.

רשם:
נמרוד שץ

משרד החקלאות ופיתוח הכפר, מחוז גליל גולן
קרית שמונה: טל. 06-6944977, FAX 06-6902597, מועצה איזורית גליל עליון 10200

12.01.2001

לכבוד: משרד החקלאות
מחוז הגליל
קרית שמונה

הנדון: בקשה לאישור ענף הצאן.

אני כהן אליעזר חבר מושב נטועה. יש ברשותי דיר כבשים שהחלתי בשיפוצו ואני מתכוון לפתח את ענף הכבשים במישקי.
אני מבקש להיכלל בתקציב 2001 כעדר מאושר על ידי משרד החקלאות והגורמים המוסמכים.

משרד החקלאות
ופיתוח הכפר
מחוז גליל - גולן
22. 01. 2001
דאר נכנס
תיק/אר נמסר

בברכה
כהן אליעזר

עותקים: יגאל חן – קרית שמונה
אלי אליהו – מ.א מעלה יוסף

12.01.2001

לכבוד: משרד החקלאות
מחוז הגליל
קרית שמונה

הנדון: בקשה לאישור ענף הצאן.

אני כהן אליעזר חבר מושב נטועה. יש ברשותי דיר כבשים שהחלתי בשיפוצו ואני מתכוון לפתח את ענף הכבשים במישקי.
אני מבקש להיכלל בתקציב 2001 כעדר מאושר על ידי משרד החקלאות והגורמים המוסמכים.

בברכה
כהן אליעזר

עותקים: יגאל חן - קרית שמונה
אלי אליהו - מ.א מעלה יוסף

מ ד י נ ת י ש ר א ל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך : 04/02/2001
מספר : 143

לכבוד
מר ברוך שריר
משרד הבטחון

שלום רב,

הנדון: חלקות המרעה של פרץ ליאור

עפ"י בקשתך אני מצרף מכתב המפרט את חלקות המרעה של פרץ ליאור ממושב נטועה בנוסף למפה שכבר העברתי אליך.

החלקות הן : 30 , 31 , 34 , 35 , 37 .

בברכה,

מיכאל לוריא
מתכנן מרעה ורפרנט

משרד החקלאות ופיתוח הכפר, מחוז גליל גולן
קרית שמונה: טל. 06-6944977, FAX 06-6902597, מועצה איזורית גליל עליון 10200

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: 30 לינואר 2001
מספר: _____

לכבוד
מזכירות מושב

נטולה

הנדון: נוהל הקצאת מכסות הטלה ביישובי הגדר

1. על פי החלטת הממשלה 1626 - אושרו ליישובי קו העימות בצפון 105 מכסות הטלה על פי קביעת משרד החקלאות.

2. וועדה בראשות איציק בן דוז - סמנכ"ל משרד החקלאות, גיבשה רשימה ברמת היישוב וכן עקרונות להקצאה.

א. מכסות הטלה יאושרו רק לבעלי נחלות חקלאיות קיימות ומאוכלסות בקו העימות.

ב. ביישובי גדר היכן שאין נחלות ללא מכסות, יאושרו נחלות חדשות כתנאי מקדים להקצאת מכסות נוספות.

ג. סיוע כספי להקמת הלול יינתן רק למגדלים חדשים שיתאגדו לייצר מכסה של 2 מליון ביצים לפחות (4 מגדלים ויותר).

ד. המכסות יינתנו רק למי שמתגורר דרך קבע ביישוב, או למתיישבים ביישובי הגדר שיאושרו כנחלות ויתחילו בהליך בניית בית בתוך שנה מיום אישור המכסה.

משרד החקלאות ופיתוח הכפר, מחוז גליל גולן
קרית שמונה: טל. 06-6944977, FAX 06-6902597, מועצה איזורית גליל עליון 10200

3. המכסה הינה אישית ותינתן רק לבעל נחלה באופן אישי.

4. הנוהל להגדלת הנחלות ביישובי הגדר :

א. אישור האסיפה הכללית על הגדלת מספר הנחלות בהתאם לכמות המכסות שאושרו.

ב. אישור האסיפה על הקצאת 10 דונם לכל אחד מהנחלות החדשות, ההקצאה ממשבצת האגודה.

ג. אישור רשימה שמית ע"י האסיפה הכללית של החברים המומלצים לקבל נחלה ומכסת הטלה.

ד. אישור רשם האגודות על תקינות האסיפה, בצירוף פרוטוקול האסיפה.

ה. צירוף מפת היישוב עם סימון השטחים שיועברו לנחלות החדשות שנקלטו, (10 דונם לנחלה).

5. עם קבלת החומר, נעביר המלצה לוועדת פרוגרמות לאשר תוספת נחלות.

6. אישור מכסת הטלה יתאפשר רק לאחר השלמת תהליך רישום הנחלה במוסדות השונים ועל פי קצב רכישת המכסות ע"י מועצת הלול.

בברכה,
יגאל חן
מנהל המחוז

העתקים:

מר איציק בן דוד	-	סמנכ"ל
מר אורי צוק בר	-	משרד החקלאות
מר בניהו מגדל	-	יו"ר וועדת מכסות

משרד החקלאות ופיתוח הכפר, מחוז גליל גולן
קרית שמונה: טל. 06-6944977, FAX 06-6902597, מועצה איזורית גליל עליון 10200

מאיר הפלר, משרד עורכי-דין
MEIR HOEFLER, LAW OFFICE
מייסודו של עו"ד ראובן הפלר ז"ל

מאיר הפלר, עורך-דין
מירב פלח-לב, עורכת-דין
חיפה, דרך העצמאות 57
ת.ד. 33066, מיקוד 31330
טל': 8521471, 8521343
פקסמיליה: 04-8538003

MEIR HOEFLER, ADVOCATE
MERAV FELACH LEV ADVOCATE
HAIFA, 57 HAAZMAUTH RD.
P. O. B. 33066, CODE 31 330
PHONES: 04-8521471, 04-8521343
FAX. 972 - 4 - 8538003
E-MAIL: HOEFLERM @ NETVISION. NET.IL

3 ינואר, 2001
ח' טבת, תשס"א

לכבוד
מר יגאל חן, מנהל המחוז
משרד החקלאות
<u>קרית שמונה</u>

א.נ,

הנדון: <u>מכסות פטם</u>

מודה לך על הענותך המהירה לשיחתי הטלפונית.

הבנתי מדבריך כי חל שיבוש בהקצאת מכסות פטם ובימים אלו נערך המשרד לחלוקה מאוזנת של המכסות תוך הקצאה גם למושב נטועה.

אני מקווה כי לנטועה כישוב סמוך גדר תינתן עדיפות.

בכבוד רב

מאיר הפלר, עו"ד

העתק: אבנר אליהו, מזכיר, מושב נטועה

משרד החקלאות
ופיתוח הכפר
מחוז גליל - גולן
-9. 01. 2001
דאר נכנס
תיק/אי

מדינת ישראל

יגאל אלון

DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DA
N DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON
DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON
N DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DA

מדף 1245

חיוך - מעונה

20/12/01

לכבוד
שמחה יוזבאיף
משרד החקלאות מנהלת השקעות
מ"א

ג.נ. הנידון הארכת תוקף כתב אישור
אבקשכם להאריך לי תוקף כתב אישור
מ"ס 01-1999-02-0006-01
עבור שיפורים טכנולוגיים במגנה פיטריות במעונה
טרם ביצעתי את השיפורים שאושרו לי בגל קשיים
תקציביים ~~ו~~ וקשיי נזילות שיש לי עקב ירידת
רווחות מהפטריות בשנה האחרונה.
במהלך שנת 2002 אני מתכוון לבצע את
השיפוריים כיון שאין ברירה אחרת
יולכן אבקשכם להאריך לי את תוקף האישור
לשנת 2002
מודה לך על הטיפול

כהן מטלף
מושב מעונה
[signature]

העתקים
1) יגאל חן - מנהל המחוז
2) אריה צוויג - מתכנן
3) אלי אליהו - רכז ועדה חקלאית

מ ד י נ ת י ש ר א ל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך : 22/11/2001
מספר : 1152

לתיק הישן
2.12

לכבוד
שמעיה בראל
מעונה

שלום רב,

הנדון : העתקת לול פטם

1. מר שמעיה בראל ממעונה הינו בעל מכסת פטם ומגדל ברציפות כ- 20 שנה.

2. לאור המציאות בה נדרש החבר להעתיק את הלול הרי שאני ממליץ להעתיקו למקום המומלץ ע"י הועדה המקומית ובתאום עם ועד האגודה.

בברכה,

אריה צוויג
מתכנן אזורי

משרד החקלאות ופיתוח הכפר, מחוז גליל גולן
קרית שמונה: טל. 06-6944977, FAX 06-6902597, מועצה איזורית גליל עליון 10200

המועצה
לענף הלול

תל-אביב, ת.ד. 7133, מיקוד 61071
רח' קפלן 2, מבוקים: מחפנה הלול
טל: 6083232, פקס: 6960151

תאריך: 6/5/01
יג' אייר, תשס"א

לכבוד,

בראל שמעיה
<u>מושב מעונה – משק 152</u>

א.נ.,

הנדון: <u>הקצאת מכסת פטמים</u>

בהתאם להחלטת ועדת המכסות מיום 25/1/01, הננו מקצים לך מכסה בכמות של 25,000 ק"ג פטמים, ללא סובסידיה חוק גליל, במס' יצרן <u>05700125</u>.

ההקצאה הנ"ל הנה עפ"י המלצת משרד החקלאות מיום 19/12/00, ובהסתמך על דו"ח נתונים ותצהיר מיום 16/4/01.

נבקשך להודיע בהקדם לאיזה משווק הנך מבקש להיצמד.

בכבוד רב,

בניהו מנדל
יו"ר ועדת המכסות

<u>העתקים</u>:
מר אורי צוק בר – משרד החקלאות
יפה – נא ביצוע

* * * COMMUNICATION RESULT REPORT (NOV.22.2001 2:56PM) * * *

TTI HAKLAUT M.GALIL GOLAN

FILE	MODE	OPTION	ADDRESS (GROUP)	RESULT	PAGE
721	MEMORY TX		9974532	OK	P. 1/1

REASON FOR ERROR
E-1) HANG UP OR LINE FAIL
E-2) BUSY
E-3) NO ANSWER
E-4) NO FACSIMILE CONNECTION

המועצה לענף חלול

תל-אביב, ת.ד. 7233, מיקוד 61071
רח' כפלן 2, מבריקים: מועצת חלול
טל: 6083232, מקס: 6960231

תאריך: 6/5/01

יג' אייר, תשס"א

לכבוד,

בראל שמעיה

<u>מושב מעונה – משק 152</u>

א.נ.,

הנדון: <u>הסצאת מכסת פטמים</u>

* * * COMMUNICATION RESULT REPORT (NOV.22.2001 2:48PM) * * *

TTI HAKLAUT M.GALIL GOLAN

FILE	MODE	OPTION	ADDRESS (GROUP)	RESULT	PAGE
720	MEMORY TX		9974532	OK	P. 1/1

REASON FOR ERROR
E-1) HANG UP OR LINE FAIL
E-2) BUSY
E-3) NO ANSWER
E-4) NO FACSIMILE CONNECTION

מ ד י נ ת י ש ר א ל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך : 22/11/2001
מספר : 1152

לכבוד
שמעיה בראל
מעונה

שלום רב,

הנדון : <u>העתקת לול פטם</u>

1. מר שמעיה בראל ממעונה הינו בעל מכסת פטם ומגדל ברציפות כ- 20 שנה.

MIRIAM SVERDLOV-ARMON, adv.

מרים סברדלוב-ארמון, עו"ד

HARAV KOOK 86, P.O.B. 533 MA'ALOT 21014

הרב קוק 86 , ת.ד. 533 מעלות 21014

FAX 04-9974532 .פקס

TEL.04-9975028 :טל'

מעלות, 22/11/01

מספרנו: 6902597

מבלי לפגוע בזכויות

אל: בר אל שמעיה

פקס. מס' 9572032 - של שמעיה

הענין: מכתב ממשרך החקלאות

סימוכין:

מס' העמודים המשודרים, כולל עמ' זה: 2

במקרה של שיבוש בהעברת השדר, נא הודיעונו על כך, לטל': 04-9975028.

שונות: מצ"ב מכתב מועצה המקומית

לתכנון ולבניה.

אבקיק לבמצ"א מכתב ממשרך החקלאות

ממליל להעתיק את הלול כמבוקש,

לחלק. חלקות 58 ו-37 בגוש 18370.

היום.

בכבוד רב

מרים ס. ארמון,

משרד עורכי-דין

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
מעלה הגליל, מושב מעונה, טל. 04-9979659
טל. 04-9977913 פקס. 04-9972730

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
معليه هجليل، موشاب معونة. تل. ٠٤-٩٩٧٩٦٥٩.
تل. ٠٤-٩٩٧٧٩١٣. فاكس. ٠٤-٩٩٧٢٧٣.

י"ב חשון תשס"ב
29 אוקטובר 2001

לכבוד
מר שמעיה בראל
<u>מושב מעונה</u>

א.נ.,

<u>הנדון: העתקת לול קיים מתחום ג/ במ - 62 - מעלות</u>

עפ"י בדיקה שנערכה במחלקה הטכנית בועדה, לא תהיה התנגדות להמליץ להפקדה תוכנית מפורטת לשינוי ייעוד קרקע מחקלאי לחקלאי מיוחד לבניית לול עופות לחלקי חלקות 58 ו- 37 בגוש 18370 .

לידיעתך.

בברכה רב,

שמחון אלי
מזכיר הועדה

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך : 22/11/2001
מספר : 1152

לכבוד
שמעיה בראל
מעונה

שלום רב,

הנדון : העתקת לול פטם

1. מר שמעיה בראל ממעונה הינו בעל מכסת פטם ומגדל ברציפות כ- 20 שנה.

2. לאור המציאות בה נדרש החבר להעתיק את הלול הרי שאני ממליץ להעתיקו למקום המומלץ ע"י הועדה המקומית ובתאום עם ועד האגודה.

בברכה,

אליה צוויג
מתכנן אזורי

משרד החקלאות ופיתוח הכפר, מחוז גליל גולן
קרית שמונה: טל. 06-6944977, FAX 06-6902597, מועצה איזורית גליל עליון 10200

מ ד י נ ת י ש ר א ל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מ ח ו ז ג ל י ל ג ו ל ן

תאריך: 29 לאוגוסט 2001
מספר: ____

לכבוד
מר אלי שמחון
מזכיר הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה - מעלה הגליל
מעונה - ד.נ. גליל מערבי

הנדון: קורסיה שלמה - מעונה

1. הנ"ל פנה בבקשה להתייחסות לבקשתו לשימוש חריג במבנה פטריות שברשותו.

2. אנו ממליצים לאשר את הפנייה לשימוש חורג עד הגשת תוכנית מפורטת.

בברכה,

נמרוד שץ - סגן מנהל המחוז

העתק:
מר שלמה קורסיה - מעונה

[illegible]

עמיר

נואם עם הפתוח בוקר

תרגוה כלה לבלבה

ותן תוות בעת

2-6-94

- בפיות סכנה לדת דפוס מבורגאן

שינוי ייעוד על ימינה

מתקלאות לתעשיה

המקום לודד בבית דפוס

גרפיקו שלום

- חותמות
- שלטים מוארים
  פח ולרכב - ייצור והתקנה
- אותיות פח ופרספקס
  תלת-מימדי
- ייצור והתקנת תמרורים
- עבודות מיוחדות לפי דרישה

מושב מעונה, מס' 5

טל. 04-9978652

מירס: 03-7733929 יוסי

מירס: 03-7733930 דוד

פקס. 04-9570728

[illegible]
[illegible]
[illegible]

בנק הדואר

קבלה

אגרה בעד בדיקת בקשה לאישור תוכנית השקעה

(2) 0-08311-3

(1) 0000205

על שם: משרד החקלאות - משרד אזורי צפת

רשות הדואר/בנק הדואר ב.ד. ק.שמונה
מס' חשבון בנק הדואר 750104 92 99903
0000205 5000431 שיק 210.00

שולם ע"י:
גרפיטי שלטים בע"מ

מס' זהות/עוסק מורשה

ישוב: מושב מעונה 5, 24920
טל. 050-328711,9978652

מס' תוכנית השקעה

/ / /

חותמת בנק הדואר

ב.ד. 500

(3) הסך: -210-

הסכום במילים: מאתיים ועשר ש"ח בלבד

מסמך זה ישמש קבלה רק לאחר הטבעת חותמת קופה של הבנק וחתימת הפקיד.

אנא שמור על הקבלה בכל מקרה פניה או בירור בקשר לתשלום זה יש להציג קבלה זו.

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965

בקשה להיתר בניה א' לשימוש במקרקעין

טופס 1

70134929

מעלה הגליל

תאור הנכס

מעונה

5

04-9978652

קודסייה דוד - מעונה

חטיב	נהאד	5242647	סמיע	9976653
חטיב	נהאד	5242647	סמיע	9976655

מיפרט

מסכבה קיימת לבית דפוס

X

X

X

5500

30

חומרי הבניה

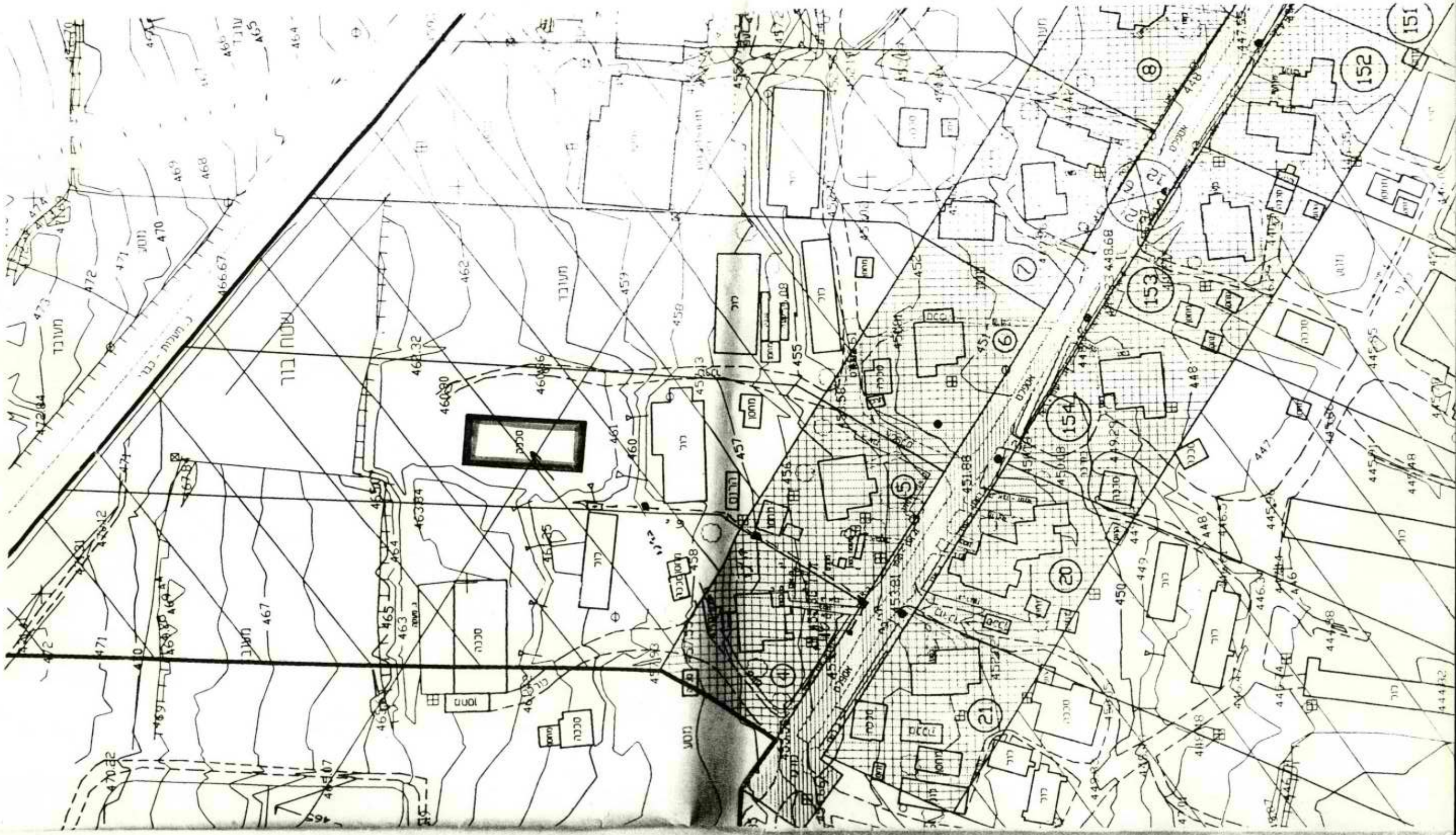
סוג הבניה	בית מיכן				
קורות חיצוניים	בטון מזוין	X בלוקים	אבן טבעית	לבנים שרופות	חומר אחר
			X חומר אחר		
	בטון מזוין		אסבסט	טיח	X חומר אחר
	אבן מלאכותית		בטון	בלוקים	בלזל
			חומר אחר		
	קיימות	מ"א	מוצעת	מ"א	סה"כ

פרטי הבנין - לשימוש הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה

סה"כ שטח הבניה			סך הכל		

קודסיה יוסי מעולה

04-99786



מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: 22 לאפריל 2001
מספר: _____

לכבוד
מר ליבוביץ אבי
מושב מעונה
ד.נ. גליל מערבי

הנדון: הקמת מרכז כבול

סימוכין: מכתבך מיום- 5.4.2001

1. נושא הקמת מרכז כבול אכן עלה לדיון בפגישה משותפת עם המגדלים, המועצה והמו"פ, אולם לא התקבלו כל החלטות כל עוד ולא סוכם מעמד מפעל "קומפיט" (העברה לאתר אחר).

2. אני מציע להיות בקשר עם נציגי המגדלים וסמוך לקבלת החלטה על מעמד מפעל "קומפיט" נשוב ונדון בפנייתך.

בברכה
יגאל חן - מנהל המחוז

העתק:
מר אבי קרמפה - יו"ר מועצה אזורית מעלה יוסף

משרד החקלאות ופיתוח הכפר, מחוז גליל גולן
קרית שמונה: טל. 06-6944977, FAX 06-6902597, מועצה איזורית גליל עליון 10200

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: 22 לאפריל 2001
מספר: _____

לכבוד
מר ליבוביץ אבי
מושב מעונה ← ת"ל
ד.נ. גליל מערבי

הנדון: הקמת מרכז כבול

סימוכין: מכתבך מיום- 5.4.2001

1. נושא הקמת מרכז כבול אכן עלה לדיון בפגישה משותפת עם המגדלים, המועצה והמו"פ, אולם לא התקבלו כל החלטות כל עוד ולא סוכם מעמד מפעל "קומפיט" (העברה לאתר אחר).

2. אני מציע להיות בקשר עם נציגי המגדלים וסמוך לקבלת החלטה על מעמד מפעל "קומפיט" נשוב ונדון בפנייתך.

בברכה,
יגאל חן - מנהל המחוז

העתק:
מר אבי קרמפה - יו"ר מועצה אזורית מעלה יוסף

משרד החקלאות ופיתוח הכפר, מחוז גליל גולן
קרית שמונה: טל. 06-6944977, FAX 06-6902597, מועצה איזורית גליל עליון 10200

י"ב ניסן תשס"א
05 אפריל 2001

לכבוד

מר יגאל חן
מנהל המחוז
משרד החקלאות
קריית שמונה

א.נ

הנדון: הקמת מרכז כבול

על מנת למנוע הפצת מחלות בחוות גידול הפטריות, הוחלט בישיבת מגדלים אשר התקיימה במועצה האזורית בהשתתפותך ובהשתתפות יו"ר מ.א מעלה יוסף, מו"פ צפון ומגדלי הפטריות.

כיום, מהווה הכבול את גורם הזיהום העיקרי בחוות עקב אכסונו באזור חוות הגידול לאורך זמן. הזיהום, אשר בא לידי ביטוי בעיקר במחלת הוורטיציליום, גורם לכך שלא ניתן לקבל יבולים בגל השלישי ולעיתים אף באמצע הגל השני.

הנזק מסתכם במאות ק"ג לכל גל. ללא פתרון רדיקלי לנושא הכבול, לא ניתן להגיע לתוצאות הגידול הרצויות. הפתרון, כאמור, הוא הקמתו של מרכז כבול, מרוחק מחוות הגידול אשר יספק כבול מחוטא ביום הכנסתו לחדרים.

לכן אני, אבי ליבוביץ, טכנאי מכונות בהשכלתי ובן מושב מעונה, המודע היטב לענף הפטריות, מעוניין להקים את מרכז הכבול האמור ולקחת על עצמי את הספקת הכבול למגדלים בצורה סטרילית ונקיה, ע"פ הדגם המקובל בהולנד.

אודה לך על תשובתך העקרונית.

בכבוד רב

ליבוביץ אבי
ת.ז 6511065
מושב מעונה
ד.נ מעלה יוסף

משרד החקלאות
ופיתוח הכפר
מחוז גליל - גולן
19. 04. 2001
דאר נכנס
תיק/אר נחסר

28.3.00

18/2/2001

לכבוד
גב' יודוביץ שמחה
סמנכ"ל בכיר

ג.נ,

הנדון: עדכון שיפורים טכנולוגיים כהן מכלוף/ג'קי.

ברצוני להודות לך על אישור ההשקעה בשיפורים הטכנולוגיים ל - 6 חדרי גידול לפטריות.
באישור תוכנית זאת אושר לי להחליף את מערכות האקלים לקירור בצ'ילר (מים קרים), הצ'ילר הנדרש ל - 6 חדרי גידול הוא בנפח 80 טון.
כדי להתניע צ'ילר זה לכניסה לעבודה צריך כוח חשמל של 400 אמפר, כרגע יש לי במבנה כוח חשמל של 125 אמפר.

עלות הגדלת החשמל מ-125 אמפר ל- 400 אמפר היא כ -40,000 ש"ח.
עלות החלפת לוח חשמל מ- 125 אמפר ל-400 אמפר היא 41,700 ש"ח.

סה"כ השקעה נדרשת 81,700 ש"ח.

1. אבקש לאשר לי את המענק לתוספת הנ"ל שלא נלקחה בחשבון וללא הגדל החשמל לא ניתן להפעיל את מערכת הקירור.
2. אבקשך להאריך את תוקף האישור מספר 01-1999-02-0006-01 עד ל - 31.12.00 (האישור הקיים עד תאריך 6.6.00).

הצעת מחיר חיבור חברת חשמל - לא ניתן לקבל עד להזמנה ותשלום בפועל.

רצ"ב
הצעות מחיר לתוכנית זאת.

בתודה,
כהן מכלוף/ג'קי
מושב מעונה

משרד החקלאות
ופיתוח הכפר
מחוז גליל - גולן
17. 04. 2000
דאר נכנס
תיק/אז נמסר

העתק: יגאל חן - מ. החקלאות קריית שמונה.

מרין ייצור לוחות חשמל 1988 בע"מ
ביצוע עבודות חשמל לתעשיה
תכנון ויצור לוחות כח, פיקוד ובקרה מתוכנתים
ת.ד. 471 מעלות, טרשיח 24952 טל. במשרד 9979927, 04-9972645, פקס. 04-9975556

לכבוד: כהן מכלוף

28/03/2000

כתב כמויות

דף מס': 001

כהן מכלוף

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	פרק 01 הגדלת מערכת חשמל עד 400A במבנה קיים ----------				
[redacted]	תת פרק 01.1 עבודות חשמל ----------				
01.1[redacted]1	הספקה והתקנה של לוח חשמל ל - 400A כולל הגנות, מפסק ראשי, יציאות עבור כל החדרים, פסי צבירה, ממט"ים, וכל הדרוש	יח'	1.00	35,000.00	35,000.00
01.1.002	הספקה והתקנה של מערכת הארקות כולל פס השוואה פוטנציאלים עבור הלוח הנ"ל	קומפ'	1.00	3,500.00	3,500.00
01.1.003	עריכת תוכניות לחברת חשמל והגשה כולל יום בדיקות בשטח	יח'	1.00	3,200.00	3,200.00
	סה"כ 01.1 עבודות חשמל				41,700.00
	סה"כ 01 הגדלת מערכת חשמל עד 400A במבנה קיים				41,700.00
[redacted]					

סה"כ כללי	41,700.00
17% מע"מ	7,089.00
סה"כ כולל מע"מ	48,789.00

מ ר י ן י. ל. ח ש מ ל (1988) ב ע" מ ת.ד. 471 מעלות טל:04-9979927 FAX: 04-9975556

* * * COMMUNICATION RESULT REPORT (25.JAN.2001 16:09) * * *

TTI HAKLAUT M.GALIL GOLA

FILE MODE	OPTION	ADDRESS (GROUP)	RESULT	PAGE
646 MEMORY TX		026244621	OK	P. 1/1

לתיין מעונה (מאיר כל)

REASON FOR ERROR
E-1) HANG UP OR LINE FAIL
E-2) BUSY
E-3) NO ANSWER
E-4) NO FACSIMILE CONNECTION

ל.פ' שירות צלוב 6902597
לבעביר חתום ל.פ' חגית 026244621

עקור חגית

24-JAN-2001 15:39 FROM TO 049571860 P.01

יצאה

מאיר נכנס
16 -11- 2000
הנהלת שמעון חותרים בענף החקלאות

שירות החצמוקה המשרד הראשי
המחלקה לעובדים זרים בחקלאות

בקשה להעסקת עובדים זרים בחקלאות

הנדון
כל מאיר מעונה

תאריך 5.11.00

523813

1	נתונים כלליים

בעל המשק				
מספר המשק	שם הישוב אליו שייך המשק	שם פרטי	שם משפחה	ת.ז.
150	[illegible]	[illegible]	[illegible]	043472630

מפעיל המשק				
יישוב	כתובת	שם פרטי	שם משפחה	ת.ז. או חיפ של חברה קבלנית
פקס	טלפונים	טלפון נייד	סוג הקשר לבעל המשק	מיקוד
049571860	04-9972755	051474171		24920

* במידה ומפעיל המשק חוא בעל המשק — נא לא למלא את חשדות המסומנים בכוכבית.

***נתוני גידול בגין שנה קודמת (1.10 - 30.9)**

*ראה דף הסבר - סעיף 4

2	נתוני גידול בענף הירקות

2א. ירקות - מבנה	2ב. ירקות - שטח פתוח

ל.ד' אריה בוים 6902597
לבעלבי חתם ל.ד' חב'ת 02-6244621

עקיר חתימה

יראה

תאריך נכנס
16-11-2000
הבאת נתוני העתים בענף החקלאות

שירות התעסוקה המשרד הראשי
המחלקה לעובדים זרים בחקלאות

הנדון
מאיר מיאונה

בקשה להעסקת עובדים זרים בחקלאות

תאריך 5.11.00

523813

1 נתונים כלליים

בעל המשק				
מספר המשק	שם הישוב אליו שייך המשק	שם פרטי	שם משפחה	ת.ז. / ס.ב.
456	מיאונה	מאיר	[illegible]	045462363

ממעיל המשק				
יישוב	כתובת	*שם פרטי	*שם משפחה	*ת.ז. או ח"פ של חברה קבלנית / ס.ב.
פקס	טלפון/ים	טלפון נייד	*סוג הקשר לבעל המשק	מיקוד
04-9571860	04-9972755	0549741171		24926

* במידה ומפעיל המשק הוא בעל המשק – נא לא למלא את השדות המסומנים בכוכבית.

*נתוני גידול בגין שנה קודמת (30.9 – 1.10)

*ראה דף הסבר - סעיף 4

2 נתוני גידול בענף הירקות

2א. ירקות - מבנה			2ב. ירקות - שטח פתוח		
קוד/י גידול/ים	*שמ/ות הגידול/ים	שטח בדונם	קוד/י גידול/ים	*שמ/ות הגידול/ים	שטח בדונם
	[illegible]	[illegible]			
	[redacted]		[illegible]	השוק [illegible]	
	199.400				
			[illegible]	המשוק	
			[illegible]		
סה"כ שטח מעובד בדונם		[illegible]		סה"כ שטח מעובד בדונם	
מספר עובדים זרים שהועסקו בשנה קודמת		1		מספר עובדים זרים שהועסקו בשנה קודמת	

אריה צור
מתכנן תכנון ופיתוח
משרד החקלאות
מחוז גליל - גולן

*להזכירך, במידה וקיימים על אותו שטח גידול מספר גידולים חקלאיים שונים במהלך השנה, יש לציינם באותה השורה.

ראה מודפס

אישור מועצת הייצור / המתכנן האזורי / רכז הועדה החקלאית (לפי סעיף 1.18 לקריטריונים)

אני הח"מ בני ברבר (שם) 052-[illegible] (ת.ז.) מתכנן אזור גולן (תפקיד) במועצה לשיווק וייצור ירקות / מתכנן איזורי / רכז ועדה חקלאית לאיזור _____ (מחק את המיותר), מאשר בזאת כי היקפי הגידולים וסוגיהם כפי שצוינו בבקשה אריה צור ולראיה באתי על החתום

מתכנן תכנון ופיתוח
משרד החקלאות
מחוז גליל - גולן

25.1.2001
תאריך

חתימה וחותמת

ש.ת. 0723

לעקור חניה
לגב' מרים בוים 6902597
לגב' חנה ל.ד. חב' 02 6244621

24-JAN-2001 15:39 FROM TO 049571860 P.01

אור נכנס
16 -11- 2000
המפקח היחידי מטעם החקלאות

שירות התעסוקה המשרד הראשי
המחלקה לעובדים זרים בחקלאות

בקשה להעסקת עובדים זרים בחקלאות

תאריך 5.11.00

523813

1 נתונים כלליים

בעל המשק				
מספר המשק	שם הישוב אליו שייך המשק	שם קיבוץ	שם משפחה	ת.ז.
156	גלעד	גלעד		034567831

ממעיל המשק				
*ישוב	מחוז	*שם קיבוץ	*שם משפחה	*ת.ז. אין חייב של חברה קבלנית
פקס	טלפונים	טלפון נייד	*סוג הקשר לבעל המשק	מיקוד
04 6571166	04-9972755	0524471171		24526

* במידה וממעיל המשק הוא בעל המשק – נא לא למלא את השדות המסומנים בכוכבית

*נתוני גידול בגין שנה קודמת (30.9 - 1.10)

*ראה דף הסבר - סעיף 4

2 נתוני גידול בענף הירקות

2א. ירקות - מבנה			2ב. ירקות - שטח פתוח		
קוד/י גידול/ים	*שמ/ות הגידול/ים	שטח בדונם	קוד/י גידול/ים	*שמ/ות הגידול/ים	שטח בדונם
	עגבניות				
	[redacted]				
	99410				
	סה"כ שטח מעובד בדונם			סה"כ שטח מעובד בדונם	
מספר עובדים זרים שהועסקו בשנה קודמת				מספר עובדים זרים שהועסקו בשנה קודמת	

*לתזכורת, במידה וקיימים על אותו שטח גידול מספר גידולים חקלאיים שונים במהלך השנה, יש לציינם באותנו השורה.

אישור מועצת הייצור / המתכנן האזורי / רכז הועדה החקלאית (לפי סעיף 1.18 לקריטריונים)

אני הח"מ דוד אבר 034567831 מתכנן אזור עמק יזרעאל במועצה לשיווק וייצוא ירקות / מתכנן איזורי / רכז ועדה חקלאית לאיזור _____ (מחק את המיותר), מאשר בזאת כי היקפי הגידולים וסוגיהם כפי שצוינו בבקשה [illegible] ולראיה באתי על החתום

אריה צוויג
מתכנן תכנון ופיתוח
משרד החקלאות
מחוז גליל - גולן

25.1.2001
תאריך

חתימה וחותמת

ש.ת. 0723

TOTAL P.01

24 דצמבר 2000

לכבוד: מר. יגאל חן

מנהל מחוז הצפון, משרד החקלאות

הנידון: דחיית דו"ח ביצוע שיפורים טכנולוגיים

גמר השלמת השיפורים הטכנולוגיים מותנה בהגעת יתרת הציוד שהוזמן מהולנד. הציוד נרכש והוא בדרכו לארץ.

בהתאם לכך, אנו מבקשים דחייה נוספת של מועד הגשת דו"ח הביצוע של השיפורים הטכנולוגיים בחוות של מגדלי הפטריות במעונה:

איזנשטיין משה, אמסלם אבי, בן-גיגי שרון, כהן ג'קי ושושן הפטריה,

עד לתאריך ה- 31/03/2001.

בתודה מראש,

בן שושן שלומי

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

24.12.2000

21 דצמבר 2000

לכבוד: מר. יגאל חן

מנהל מחוז הצפון, משרד החקלאות

הנידון: דחיית דו"ח ביצוע שיפורים טכנולוגיים

גמר השלמת השיפורים הטכנולוגיים מותנה בהגעת יתרת הציוד שהוזמן מהולנד. הציוד נרכש והוא בדרכו לארץ.

בהתאם לכך, אנו מבקשים דחייה נוספת של מועד הגשת דו"ח הביצוע של השיפורים הטכנולוגיים בחווה של איזנשטיין משה, עד לתאריך ה-31/01/2000.

בתודה מראש,

איזנשטיין משה

21 דצמבר 2000

לכבוד: מר. יגאל חן

מנהל מחוז הצפון, משרד החקלאות

הנידון: דחיית דו"ח ביצוע שיפורים טכנולוגיים

גמר השלמת השיפורים הטכנולוגיים מותנה בהגעת יתרת הציוד שהחמן מהולנד. הציוד נרכש והוא בדרכו לארץ.

בהתאם לכך, אנו מבקשים דחייה נוספת של מועד הגשת דו"ח הביצוע של השיפורים הטכנולוגיים בחוות שושן הפטריה בע"מ, עד לתאריך ה-31/01/2000.

בתודה מראש,

בן-שושן שלומי

מדינת ישראל
משרד החקלאות
ופיתוח הכפר

הסוכנות היהודית לא"י
המחלקה לפיתוח והתישבות
החטיבה להתישבות

הרשות לתכנון ופיתוח החקלאות ההתישבות והכפר

האגף לתכנון מפורט

תאריך: ל' תשרי תש"ס
10 לאוק' 1999

לכבוד
מר דרור קרישפין
סמנכ"ל מנהל מקרקעי ישראל
ירושלים

הנדון: מושב מעונה - תוספת נחלות

לבקשת המושב , הסוכנות היהודית , ולאחר בדיקתנו. הנני לאשר בזה תוספת 4 נחלות למשוב מעונה.

ס"ה מספר הנחלות יעמוד איפוא על 87.

בברכה
י. גולדין
סגן מנהל הרשות לתכנון.

העתק: ד"ר מ. כהן (קדמון) -מנהל הרשות.
ה"ה יגאל חן מנהל המחוז.
עמרם שושן - תנועת המושבים.
צ. סוכודולסקי, א. בן דוד, בשמת גלין , כאן.
מושב מעונה.

משרד החקלאות
ופיתוח הכפר
מחוז גליל - גולן
18. 10. 1999
דאר נכנס
תיק/אר נמסר

רח' ארניה 5 הקריה ת'א טל: 6971978,6971726 פקס: 6971602

מ ד י נ ת י ש ר א ל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מ ח ו ז ג ל י ל ג ו ל ן

תאריך: 18 לאוגוסט 1999

מספר: _____

סיכום פגישה במועצה אזורית מעלה יוסף ביום 10.8.99

בנושא: הרחבות חקלאיות והרחבות קהילתיות

משתתפים:

אבי קרמפה, יעקב בוחבוט, אלי אליהו, ישראל שחר, מרדכי כהן (קדמון), ירחמיאל גולדין, יגאל הן.

רקע כללי

1. ליישובי מועצה אזורית מעלה יוסף אושרו מכסות הטלה (ליישובי גדר) במסגרת החלטות הממשלה 838 ו- 4829, אולם מימושן נתקל בהתנגדות המינהל לאשר נחלות ללא קרקע.

2. מקצת היישובים מתפתחים על בסיס קהילתי ללא כל קושי (חוסן, יערה, מנות וכו'). אולם קיימים יישובים, בעיקר יישובי גדר, המתקשים לקלוט אוכלוסייה נוספת ללא יצירת מקורות תעסוקה במקביל.

3. המועצה פועלת רבות להגדלת היישובים. כבר כיום ניתן לזהות מספר יישובים שהאוכלוסייה הזדקנה וקיים קושי אמיתי בהפעלת מינימום פעילות קהילתית כגון: צרכנייה, גן, פעוטון וכדומה.

סיכום

1. כל המתיישבים שקיבלו מכסות הטלה במסגרת החלטות הממשלה 838 ו- 4829 - יאושרו כנחלות חקלאיות, משום שזו הדרך הטובה לסייע להם במימון הקמת לול ופיתוח חקלאי אחר.

2. <u>מושב זרעית</u>
יטופל נקודתית. בשלב ראשון המושב יעמיד קרקע ממכסת היחידות הותיקות ל- 21 הנחלות החדשות כדי לאפשר קליטתם.
בהמשך יטופלו 13 בעלי המכסות החדשות בצורה דומה.
המחוז יסייע למושב בהגשת כל החומר למינהל. קדמון יסייע במינהל מול דרור קריספין בקידום קליטתם.

3. <u>מושב מעונה</u>

משרד החקלאות ופיתוח הכפר, מחוז גליל גולן
קרית שמונה: טל. 06-6944977, FAX 06-6902597, מועצה איזורית גליל עליון 10200

א. לא תאושר הרחבה חקלאית בהיעדר קרקע ומים.

ב. הוצע למושב מודל חדש של הרחבה קהילתית עם מגרש גדול - 1.5 דונם בשתי חלופות:

1) רישום מיידי של כל השטח על שם המתיישב, ללא התחייבות לאשר בעתיד בנייה לבן ממשיך.

2) חלופה שנייה - רישום 0.5 דונם על שם המתיישב והתחייבות (בכתב) של המינהל לשמר את יתרת השטח לקליטת בן ממשיך בעתיד

המושב ייתן תשובה לקדמון בתוך שבועיים.

4. א. מוסכם שיש צורך לגבש מודל חדש להרחבות קהילתיות ביישובים המתקשים להתפתח עצמית. מדובר במגרש בגודל 1.5-1 דונם במטרה לאפשר פעילות עסקית כגון: תיירות כפרית, אומנות, יזמות עסקית ו/או חקלאות "הייטק".

ב. במגרש המורחב לא תותר פעילות תעשייתית ו/או פעילות חקלאית כגון: בעלי חיים, מטעים וחממות.

ג. בשולי היישוב יוקם אזור משקי לפעילות עסקית: מלאכה, תעשייה זעירה ו/או גוש חממות עבור אותן משפחות שיוגדרו כנקלטים בהרחבה עסקית, (לא נחלות חקלאיות ולא הרחבה קהילתית).

ד. קדמון יקדם את הרעיון להרחבה עסקית במשרד ובמינהל מקרקעי ישראל.

ר ש ם :

יגאל חן

העתקים:
מר דני קריצ'מן - מנכ"ל
למשתתפים

משרד החקלאות ופיתוח הכפר, מחוז גליל גולן
קרית שמונה: טל. 06-6944977, FAX 06-6902597, מועצה איזורית גליל עליון 10200

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: 11 ביולי 1999

מס' _____

לכבוד
מזכירות המושב
מעונה ← תיק
שלום רב,

הנדון: בקשתכם לתוספת נחלות בישוב

1. ועדת הפרוגרמות בישיבתה ביום 7/7/99 דחתה את בקשתכם להגדלת מספר הנחלות בישוב ל - 102 וזאת מאחר ואין אפשרות לתוספת קרקע ומים לנחלות החדשות.

2. עם זאת תהיה הועדה מוכנה לאשר הוספת יחידות בהרחבה הקהילתית לצורך קליטת בנים.

ב ב ר כ ה

יגאל חן
מנהל המחוז

משרד החקלאות ופיתוח הכפר מחוז גליל גולן
טלפון 06-6944977 פקס 06-6902597

"מעונה"

מושב עובדים להתישבות חקלאית שיתופית בע"מ

ד.נ. מעלה הגליל - מיקוד 24920
טל. 04-9975555 פקס. 04-9572092

15.9.97

לכבוד
מר יגאל חן
מנהל המחוז
משרד החקלאות ופיתוח הכפר.

הנדון: <u>הרחבת מושב מעונה.</u>

באספה כללית של המושב שהתקיימה ב- 13.8.97 סעיף 7 הוחלט על הגדלת מספר הנחלות במושב ל- 102.

ההגדלה תתבצע ללא תוספות של מים וקרקע.

מצורף פרוטוקול האספה הכללית.

בימים אלו אנו מחתימים את בעלי היחידות הותיקות במושב ובהם הם מאשרים את הסכמתם להחלטת האספה הכללית.

בברכה

לוי יורם
מזכיר.

העתק: מר ירחמיאל גולדין.

"מעונה" מושב עובדים להתישבות חקלאית שיתופית בע"מ.
ד. נ. מעלה הגליל - מיקוד 24920 . טל. 04-9975555 פקס- 04-9572092

פרוטוקול אסיפה כללית מס' 1/97.

שם האגודה : מעונה מושב עובדים להתישבות חקלאית שיתופית בע"מ.
כתובת האגודה : מעונה ד. נ. מעלה הגליל. מיקוד 24920.
תאריך האסיפה 13.8.97
מספר חברי האגודה ליום האסיפה. 200
מספר החברים המשתתפים באסיפה. 50
האסיפה נתכנסה כאסיפה נדחית עפ"י התקנון.
ליו"ר האסיפה נבחר :שלומי בן שושן
למזכיר האסיפה נבחר: יורם לוי.

סדר היום של האסיפה: (אין שונות)

1) דו"ח ועד ההנהלה על פעולות האגודה ועל מצב עסקיה.
2) דיון כספי ליום 31.12.94 המבוקר ע"י ברית פיקוח.
3) אזור תעשיה קורן מתן הרשאה לפיתוח תשתיות.
4) הקצאת שטח למפעל תה ויסוצקי בא.ת. קורן .(כ- 20 דונם).
5) הרחבת מושב מעונה קריטריונים לקבלת משתכנים חדשים להרחבת המושב.
6) הגנה משפטית . עאסי / מ.מ.י. / מעונה.
7) חלוקת קרקעות . אופציות א. 51 נחלות ב. 61 נחלות. ג. 102 נחלות.

החלטות:(בתמצית)

יו"ר האסיפה ומזכיר האסיפה נבחרו פה אחד. סדר היום אושר בהצבעה פה אחד.

1) יו"ר ועד ההנהלה מסר דו"ח על פעולות האגודה . מזכיר האגודה נתן דו"ח על מצבה הכספי.
2) מאזן האגודה ליום 31.12.94 אושר פה אחד.
3) האסיפה הכללית אישרה פה אחד לועד לתת הרשאה לפיתוח תשתיות בהתאם לסעיף 5 בסיכום פרוטוקול שהתקיים במ.מ.י בתאריך 15.6.97 והוצג בפני האסיפה . הועד יבדוק את הניסוח המוצע מבחינה משפטית , ויאשר אותו בהתאם להצעת היועץ המשפטי.(הפרוטוקול מצורף.).
4) בעד: 22. נגד: 17. נמנעים: 2. ההקצאה למפעל תה ויסוצקי מאושרת.
5) כל הקריטריונים אושרו פה אחד בהתאם להצעת ועד המושב . (דף הצעת הועד מצורף).
6) הוחלט לתת הגנה משפטית במימון האגודה לכל הנתבעים .(חברי הועד + מזכיר שכיהנו בתקופה הנידונה.).
7) הוחלט על חלוקת כל קרקעות מעונה והגדלת מספר הנחלות במושב ל 102.
אפשרות א. 51: בעד 0 נגד 42 . ב. 61: בעד 0 נגד 42. ג. 102 : בעד 36 נגד 6.

חתימת יו"ר האסיפה | חותמת האגודה | חתימת מזכיר האסיפה

"מעונה" מושב עובדים
להתישבות שיתופית בע"מ
טל. 04-975555

לכבוד
<u>מושב מעונה</u>

אנו הח"מ, _____ (מ.ז. _____)

_____ (מ.ז. _____)

ממשק מס' _____ במושב מעונה (להלן - "המושב")

מצהירים בזאת כי אנו מוותרים על כל זכויות העיבוד שניתנו לנו אישית בעבר (להלן - "שטחי העיבוד המקוריים") זאת, בתנאי, שהמושב יקצה לנו זכות עיבוד בשטחים חילופיים, שיחולקו לפי העקרונות שגובשו באסיפה הכללית של המושב, מיום 22/8/96.

הויתור שלנו על שטחי העיבוד המקוריים ייכנס לתוקף במקביל לחלוקת שטחי העיבוד החילופיים.

למען הסדר הטוב, אנו מצהירים כי אנו מודעים לתוכן החלטת האסיפה הכללית של המושב מיום 13/8/97, ואנו מסכימים לה.

ולראיה באנו על החתום:

_____ _____

עד לחתימה:

_____

הנוסח עלין יחתמוני בעלי החלות
הותיקות.

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך : 2015/98
מספר :

מזכר

לכבוד : יש' קלרשנ'ברג

מאת : [illegible]

הנדון: מישר מעונים

סימוכין:

לפי בקשת בדקתי את נתוני מישר מעונים.
א. השטחים הקטועים והמעוכבים של המושב
הם כ-550 דונם עפי דיוות הישוב
משנת 1996 ולא היה שינוי משמעות ב-1997
ב. ~~[illegible]~~ הישוב אמנם דיוות שעיבל שטח הישוב
הוא כ-2900 דונם (כולל - 1700 שטחי מרעה).
הדיוות של הישוב לא היה מעודכן, ונראה
שמפת מינהל מקרקעי ישראל (המאוחרת ותר) - מעודכנת. [illegible]

בברכה.

[illegible]

משרד החקלאות ופיתוח הכפר, מחוז גליל גולן
קרית שמונה: טל. 06-6944977, FAX 06-6902597, מועצה איזורית גליל עליון 10200
מזכר

מעונה - דף רקע

שנת יסוד	-	1949
תנועה התישבותית	-	תנועת המושבים
מועצה איזורית	-	מעלה יוסף
אוכלוסיה	-	430 נפש.
מס' נחלות מאושר	-	83

גורמי יצור

אבוקדו	-	380 דונם בעיבוד משותף בעמק זבולון.
זיתים	-	120 דונם.
נשירים	-	כ - 20 דונם.
ירקות	-	כ - 20 דונם.
פטריות	-	כ - 60 חדרי גידול ל - 9 מגדלים.
לול	-	61 בעלי מיכסות הטלה של 500,000 ביצים כ"א במסגרת חוק הגליל.
צאן	-	3 מגדלים (עיזים וכבשים).
בקר לבשר	-	עדר של כ - 60 ראש בשטח מרעה 1700 דונם.

מעונים

שנת יסוד - 1949

מנוהלת הקיבוצית - מנוהלת בעשרים
מוסדה ויצירת - מעלה יוסף
ולוכלוסיה - 430 נפש

מס' נחלת מגושר - 83

עיתי יצוי -

ולוקדו - 380 דונם כלילוד משולל ליד אמיהוד
זיתים - 120 דונם.
נשירים - כ - 20 דונם.
ירקות - כ - 20 דונם.
פטרות - ~~9 מעבלים~~ כ - 60 חדרי עידוד / -9 מעבלים.

כלים

צאן - 3 - 3 מעבלים לינים, ~~[illegible]~~ וכדשים.
לול - 60 כלל מיכסת הטלה אל 500,000 ביצים כיו.
דקר לדשר - עדה אל כ - 60 רוש שטח נחלה אל 1700 דונם

משרד החקלאות ופיתוח הכפר
הרשות לתיכנון ופיתוח החקלאות ההתישבות והכפר
האגף לתיכנון מפורט

נתונים ל-6 9 9 1 לישוב מעונה (578)
א ר ע י י ם

סמל גידול	הפעילות	היקף הפעילות
111	אוכלוסית מושבים	430
301	מושבים, מספר הנחלות/משקים מאוכ	80
311	מושבים, בעלי משק העובדים במשק	35
321	מושבים,בעלי משק העובדים במשק ו	30
331	מושבים, בעלי משק העובדים בחוץ	15
411	מגדלי עופות, ענף עיקרי	30
412	מגדלי עופות, סה"כ	61
422	מגדלי בקר לחלב, סה"כ	1
432	מגדלי צאן, סה"כ	3
442	מגדלי מטעים, סה"כ	61
472	מגדלים אחרים, סה"כ	6
500	שטח המשק / הישוב	2,878
520	שטח המטעים (ממאזן קרקעות)	516
530	שטח פיסי לפרחים,צמחי נוי,ירקות	12
540	שטח פיסי לירקות בשטח גלוי	21
571	סיכום "שטחים שונים"	2,329
601	סך הכל מטעים	516
842	אגסים נושאי פרי	6
862	שזיפים ארופיים נושאי פרי	8
1022	אבוקדו נושאי פרי	380
1212	אגוז המלך נושאי פרי	4
1312	זיתים לשמן בעל נושאי פרי	118
2192	ירקות אחרים בבתי צמיחה	12
2201	ירקות, תפו"א ומקשה בשטח גלוי א	21
2221	עגבניות לש"מ אביב-קיץ (שטח גלו	5
2261	מלפפונים לש"מ אביב-קיץ	10
2331	פלפל וגמבה לש"מ אביב-קיץ	6
2991	שטח פיזי לירקות בשטח גלוי	21
3681	שטח שלא עובד(+חממ.ריקות) (מהשא	379
3691	ס"ה ענף נוי (ש"ג ובכיסוי)+ירקו	12
3741	בתי צמיחה עם חימום	12
3751	מרעה טבעי מגודר	1,700
3771	חצרות ומבנים (מהשאלון)	122
3791	שטחים אחרים (בור וכד') (מהשאל	128
3801	שטחים שונים - סה"כ	2,329
3902	שימוש במים (אלף מ"ק) לגידולים	436
3922	מי "מקורות" 'רגילים' לגידולים	436
4001	בקר בעדר הבשר	62
4021	פרות בעדר הבשר	60
4061	פרים בעדר הבשר	2
4101	צאן, נקבות	500
4102	צאן, סה"כ ראשים	600
4121	אואסי, רחלות	300
4122	אואסי סה"כ ראשים	350
4181	עיזים לבנות, צפירות	200
4182	עיזים לבנות סה"כ ראשים	250
5201	סך הכל סיכום פרק מיכון ואנרגיה	15
5251	מיכלי סולר, +1500 ל'	1

משרד החקלאות ופיתוח הכפר
הרשות לתיכנון ופיתוח החקלאות ההתישבות והכפר
האגף לתיכנון מפורט

נתונים ל-6 9 9 1 לישוב מעונה (570)
א ר ע י י ם

סמל גידול	הפעילות	היקף הפעילות
5261	טנדרים, מעל 500 ק"ג	12
5271	פלטפורמות, מעל 2 טון	1
5281	גנרטורים תעשייתיים	1
5652	אבוקדו, הפסקה	80
9302	סך הכל הפסקת עיבוד המטע	80

מועצה איזורית רמת הגולן - דף ריכוז נתונים פיזיים לסוף 2001

על בסיס דיווחי הישובים ליום 31.12.2001

מס'	שם הישוב	סוג הישוב	יחידות משק /נחלות	אוכלוסיה במקום	נשירים נושאי פרי - דונם	מטעים אחרים נושאי פרי - דונם	בקר לבשר- אמחות	צאן רחלות	גד"ש וירקות-דונם	פרחים- דונם	פטמים-טון	לול חטלה- אלפי ביצים	הודיים-טון	מכסת חלב- אלפי ליטר	כרמי יין	מים - מכסת 89	מרעה טבעי- דונם	חדרי אירוח והארחה
1	אבני איתן	מושב	100	400	742	127	100	400	2,280	167			1,000	4,575	40	1,800	4,300	14
2	אודם	מ.שיתופי	100	109	763	341			1,200		500				341	1,500		17
3	אורטל	קיבוץ	100	230	689	385	1,074		1,895	23	500			2,510	385	1,800	20,705	28
4	אלוני הבשן	מ.שיתופי	100	198	847	326				150				2,810	316	1,200	3,842	30
5	אליעד	מושב	100	224	564	660	1,170	410	1,680	90			1,000	5,758	130	1,950	26,000	
6	אלרום	קיבוץ	100	270	595	485	800		150	20	500			2,510	485	1,974	19,000	
7	אניעם	מושב	40	335	0	565	105			222					150	539	3,800	
8	אפיק	קיבוץ	100	200	171	0			2,900		504			3,319	0	1,913		24
9	בני יהודה	קהילתי		630	0	0									0	134		
10	ברוכים	קהילתי		63	0	0									0	46		
11	גבעת יואב	מושב	100	585	70	1,590	600	400	2,950	101			5,000	9,819	0	2,100	24,000	7
12	גשור	קיבוץ	100	119	0	408			2,251		504			2,434	408	1,900		
13	חדנס	קהילתי		250	0	0									0	16		105
14	חיספין	קהילתי		700	0	0									0	5		
15	יונתן	מ.שיתופי	100	272	290	645	658		1,491		500			5,772	450	1,800	14,690	4
16	כנף	מושב	100	236	457	70		350		101	90			2,417	0	185	760	
17	כפר חרוב	קיבוץ	100	231	330	0			2,629	100				3,664	0	1,763		27
18	מבוא חמה	קיבוץ	100	281	0	70	856		3,080	106	541				0	2,213	26,813	
19	מיצר	קיבוץ	100	111	0	0			1,920		500			2,671	0	1,788		25
20	מעלה גמלא	מושב	100	350	0	1,540				17			5,000	1,295	0	2,525		16
21	מרום גולן	קיבוץ	100	361	904	456	812		2,250	163	500			2,510	172	1,800	29,000	64
22	נאות גולן	מושב	100	244	670	90	700		2,095	200			1,000	4,094	0	1,800	34,200	20
23	נוב	מושב	100	525	262	60	400	320	1,200	205				7,848	0	1,900	14,000	35
24	נווה אטיב	מושב	40	174	1,488	0									0	805		135
25	נטור	קיבוץ	100	61	110	0			2,320	50	500			2,671	0	1,900		
26	עין זיוון	קיבוץ	100	179	1,383	416			700				600		235	1,800		24
27	קידמת צבי	מושב	100	320	1,341	378				166	200			1,475	378	775		
28	קשת	מ.שיתופי	100	477	490	150	1,000		1,951	40	500			5,638	0	1,840	22,000	60
29	רמות	מושב	100	475	0	2,851	250	260	47	87			1,500	1,526	0	3,000	7,500	100
30	רמת מגשימים	מ.שיתופי	100	546	818	600	876	0	1,400	78			1,000	5,498	465	1,800	28,000	
31	שעל	מושב	100	238	1,026	377	450	300		28	850				377	1,100	11,000	11
	סך הכל		2,580	9,394	14,010	12,590	9,851	2,440	36,389	2,114	6,689	0	16,100	80,813	4,332	45,668	289,610	746

הוכן ע"י נמרוד שלומחוב גליל-גולן

מועצה איזורית רמת הגולן - דף ריכוז נתונים פיזיים לסוף 2001 - לא נשירים לא נושאי פרי

על בסיס דיווחי הישובים ליום 31.12.2001

מס'	שם הישוב	מנגו	ליצ'י	אבוקדו	סה"כ סובטרופיים	אשכוליות	פומלית	קליפים	הדרים אחרים	סה"כ הדרים	כרם יין	כרם מאכל	זיתים	אחרים	סך הכל לא נשירים
1	אבני איתן				0		90			90	20				110
2	אודם				0					0	126				126
3	אורטל				0					0	175	3			178
4	אלוני הבשן				0					0	60				60
5	אליעד				0					0	30		200		230
6	אלרום				0					0	196				196
7	אניעם				0			60		60	145				205
8	אפיק				0					0					0
9	בני יהודה*				0					0					0
10	בריכים*				0					0					0
11	גבעת יואב				0	60		25		85		35	50	15	185
12	גשור				0					0	147				147
13	חדנס*				0					0					0
14	חיספין*				0					0					0
15	יונתן	140			140					0	222				362
16	כנף				0				60	60	110		120		290
17	כפר חרוב				0					0					0
18	מבוא חמה				0					0	143				143
19	מיצר				0					0					0
20	מעלה גמלא	150			150				25	25				50	225
21	מרום גולן				0					0					0
22	נאות גולן				0			15		15					15
23	נוב				0	30	20			50			5		55
24	נווה אטיב				0					0					0
25	נטור				0					0					0
26	עין זיוון				0					0	116				116
27	קדמת צבי				0					0	206				206
28	קשת	20			20					0				15	35
29	רמות				0					0					0
30	רמת מגשימים	187			187					0	201				388
31	שעל				0					0	141				141
	סך הכל	497	0	0	497	90	110	100	85	385	2,038	38	375	80	3,413

מועצה איזורית רמת הגולן - דף ריכוז נתונים פיזיים לסוף 2001 - נשירים לא וועאי פרי

על בסיס דיווחי הישובים ליום 31.12.2001

מס'	שם חישוב	תפוח - עמק	תפוח - חר	אגס	אפרסק + נקטרינה	שזיף אירופאי	שזיף יפני	פקן	רובדבן	משמש	אפרסמון	נשירים אחרים	סך הכל נשירים
1	אבני איתן		48		170		129			7			354
2	אודם		73									39	112
3	אורטל		300		120				55	18			493
4	אלוני הבשן		205						24				229
5	אליעד												0
6	אלרום		192									25	217
7	אניעם												0
8	אפיק				68								68
9	בני יהודה*												0
10	ברוכים*												0
11	גבעת יואב												0
12	גשור												0
13	חדנס*												0
14	חיספין*												0
15	יונתן			150									150
16	כנף			56			10						66
17	כפר חרוב												0
18	מבוא חמה												0
19	מיצר												0
20	מעלה גמלא												0
21	מרום גולן		80									85	165
22	נאות גולן												0
23	נוב		10		121		20						151
24	נווה אטיב		115		24				70	30		2	241
25	נטור				75								75
26	עין זיוון		34						15	10			59
27	קידמת צבי		233	34	17				13				297
28	קשת		40		14								54
29	רמות												0
30	רמת מגשימים			25					20				45
31	שעל		46		110		11		22	30		7	226
	סך הכל	0	1,376	265	719	0	170	0	219	95	0	158	3,002

רשיון	מפורט	שם צרכן/צרכן מפורט	אחוז הקיצוץ שיחול על הקצבת המים השפירים בשנת 2002	סה"כ חקלאות ללא העברות	שפירים בחקלאות (ממקורות, מבארות ועיליים) כולל העברות	אחרים בחקלאות (קולחים, מליחים ושטפונות) כולל העברות	סה"כ חקלאות כולל העברות (לפני קיצוץ)	סה"כ הקצבת החקלאות לשנת 2002 כולל העברות (אחרי קיצוץ)	סה"כ מים שפירים לחקלאות לאחר קיצוץ והעברות	הערות
9288	9245	כפר חרוב קבוץ	68.0%	1,726.30	1,726.30		1,726.30	552.42	552.42	
9288	9246	כנף מושב	37.0%	152.10	152.10		152.10	95.82	95.82	
9288	9248	מבוא חמה קבוץ	69.0%	2,158.00	2,008.00	150.00	2,158.00	772.48	622.48	כולל 60.00 אלמ"ק שטפון. כולל 90.00 אלמ"ק קולחין.
9288	9249	מיצר קבוץ	60.0%	1,779.20	1,629.20	150.00	1,779.20	801.68	651.68	כולל 60.00 אלמ"ק שטפון. כולל 90.00 אלמ"ק קולחין.
9288	9252	מעלה גמלא מושב	41.0%	2,487.00	2,462.00	25.00	2,487.00	1,477.58	1,452.58	כולל 25.00 אלמ"ק קולחין.
9288	9254	מרום גולן קבוץ	43.0%	1,727.40	1,727.40		1,727.40	984.62	984.62	
9288	9258	נאות גולן מושב	54.0%	1,767.10	1,767.10		1,767.10	812.87	812.87	
9288	9259	נוב מושב	42.0%	1,838.00	1,738.00	100.00	1,838.00	1,108.04	1,008.04	כולל 50.00 אלמ"ק שטפון. כולל 50.00 אלמ"ק קולחין.
9288	9260	נוה אטיב מושב	36.0%	764.60	764.60		764.60	489.34	489.34	
9288	9261	נטור קבוץ	70.0%	1,891.60	1,791.60	100.00	1,891.60	637.48	537.48	כולל 50.00 אלמ"ק שטפון. כולל 50.00 אלמ"ק קולחין.
9288	9265	עין זיון קבוץ	44.0%	1,765.00	1,765.00		1,765.00	988.40	988.40	
9288	9273	קשת דב מושב	62.0%	1,773.80	1,733.80	40.00	1,773.80	698.84	658.84	כולל 40.00 אלמ"ק קולחין.
9288	9276	רמות מושב	42.0%	2,863.60	2,863.60		2,863.60	1,660.89	1,660.89	
9288	9280	רמת מגשימים מושב	60.0%	1,734.60	1,734.60		1,734.60	693.84	693.84	
9288	9286	שעל מושב	36.0%	1,067.60	1,067.60		1,067.60	683.26	683.26	
9288	9291	קדמת צבי	37.0%	733.60	733.60		733.60	462.17	462.17	
		סך הכל מ.א. גולן	51.6%	44,561	43,411	1,150	44,561	22,150	21,000	

הקצאות המים לשנת 2002 - בחתך מועצות

רשיון	מפורט	שם צרכן/צרכן מפורט	אחוז הקיצוץ שיחול על הקצבת המים השפירים בשנת 2002	סה"כ חקלאות ללא העברות	שפירים בחקלאות (ממקורות, מבארות ועיליים) כולל העברות	אחרים בחקלאות (קולחים, מליחים ושטפונות) כולל העברות	סה"כ חקלאות כולל העברות (לפני קיצוץ)	סה"כ הקצבת החקלאות לשנת 2002 כולל העברות (אחרי קיצוץ)	סה"כ מים שפירים לחקלאות לאחר קיצוץ והעברות	הערות
9214	0	גולן מ.א.-.חופים	41.0%	69.80	69.80		69.80	41.18	41.18	
9219	0	בדיחי רוני	41.0%	1.00	1.00		1.00	0.59	0.59	
9250	8	מסילתי יוסף	26.0%	0.50	0.50		0.50	0.37	0.37	
9250	9204	אל רום קבוץ	52.0%	1.00	1.00		1.00	0.48	0.48	
9251	9254	מרום גולן קבוץ	43.0%	15.00	15.00		15.00	8.55	8.55	
9262	0	נמרוד-האחזות נחל	36.0%	7.00	7.00		7.00	4.48	4.48	
9263	0	מסילתי יוסף	26.0%	2.30	2.30		2.30	1.70	1.70	
9288	1	חמת גדר	0.0%	150.00	150.00		150.00	150.00	150.00	
9288	2	נחליים בעמ (לעדר בקר)	0.0%	4.00	4.00		4.00	4.00	4.00	
9288	9200	אבני איתן מושב	43.0%	1,756.50	1,756.50		1,756.50	1,001.21	1,001.21	
9288	9201	אורטל קבוץ	57.0%	1,762.80	1,762.80		1,762.80	758.00	758.00	
9288	9202	אלוני הבשן	36.0%	1,171.20	1,171.20		1,171.20	749.57	749.57	
9288	9203	אליעד מושב	43.0%	1,913.70	1,763.70	150.00	1,913.70	1,155.31	1,005.31	כולל 60.00 אלמ"ק שטפון. כולל 90.00 אלמ"ק קולחין.
9288	9204	אל רום קבוץ	52.0%	1,929.80	1,819.80	110.00	1,929.80	983.50	873.50	כולל 110.00 אלמ"ק קולחין.
9288	9208	אני-עם מושב	38.0%	495.00	420.00	75.00	495.00	335.40	260.40	כולל 75.00 אלמ"ק קולחין.
9288	9210	אפיק קבוץ	68.0%	1,879.60	1,729.60	150.00	1,879.60	703.47	553.47	כולל 70.00 אלמ"ק שטפון. כולל 80.00 אלמ"ק קולחין.
9288	9222	גבעת יואב מושב	39.0%	2,045.10	2,045.10		2,045.10	1,247.51	1,247.51	
9288	9225	גשור קבוץ	70.0%	1,879.10	1,779.10	100.00	1,879.10	633.73	533.73	כולל 50.00 אלמ"ק שטפון. כולל 50.00 אלמ"ק קולחין.
9288	9230	הר אודם מושב	51.0%	1,486.00	1,486.00		1,486.00	728.14	728.14	
9288	9240	יונתן מושב	59.0%	1,762.50	1,762.50		1,762.50	722.63	722.63	

06-9579092

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: 23 לפברואר 1999
מספר: ——

לכבוד
מר ירחמיאל גולדין
סגן מנהל הרשות לתכנון
משרד החקלאות - הקריה - תל-אביב

הנדון: הגדלת מספר נחלות חקלאיות במושב מעונה

1. במושב מעונה - 83 נחלות חקלאיות מאושרות ומאוכלסות.
האסיפה הכללית במושב החליטה לאשר הגדלה ל- 103 נחלות, משמע, תוספת 20 נחלות על בסיס גורמי יצור קיימים - קרקע ומים, מבלי לדרוש כל תוספת מהמוסדות, על פי מודל רמות נפתלי.

2. מצורף לזה פרוטוקול האסיפה הכללית, אישור ברית פיקוח וחתימת 70% מכלל חברי האגודה על נכונותם להלך באופן שווה את כלל גורמי היצור.

3. ממליץ לאשר בקשתם.

בברכה,
יגאל חן
מנהל המחוז

העתקים:

וועד מושב מעונה

משרד החקלאות ופיתוח הכפר, מחוז גליל גולן
קירית שמונה: טל. 06-6944977, FAX 06-6902597 מועצה אזורית גליל עליון 10200

מדינת ישראל מינהל מקרקעי ישראל

מחוז הצפון
יג' חשון, תשנ"ד
28 באוקטובר 1993
W10647

אל: מר שועי אדומי - האגף החקלאי, מ.מ.י., ירושלים

הנדון: קרקעות מושב מעונה
- מכתב המושב מיום 19.9.93
- מכתבך מיום 27.9.93

א) התכנון: 100 נחלות.

ב) לחלן סקירת המצב הקרקעי של מושב מעונה בהתאם לנתונים ארעיים ולידע שבמשרדנו:

1) שטח תכנית ב.ע. של הנקודה כ-700 ד'.
התכנית כוללת: 59 מגרשים חקלאיים (חלקות א') בגודל כ-5 ד' כ.א. ועוד 24(?) מגרשים בגודל כ-4 ד' כ.א. - ס"ה 83 מגרשים שהם נחלות - לפי הרשום במח' חוזים חקלאיים.
יתרת השטח היא: מגרשים לבעלי מקצוע (חלקם בנויים) ועוד דרכים ושטחים ירוקים וחקלאיים.

2) שטחי "שלחין" ע"י הבית כ-730 ד' שחלקם אינו מעובד (בור), מצפון לאושך.

3) שטח האבוקדו ביבור כ-500 ד'.

4) שטחים נוספים מפוזרים ממערב ודרום לישוב עבוד בטלאים, ושטחים שהיו מעובדים בעבר (כיום חלקם בור) ס"ה כ-200 ד' ושטחי מטעים נטושים - זיתים מסוג ירוד - כ-110 ד'.

ג) 1) השטחים שנמסרו להרחבת מעלות הם מתוך שטחי המרעה והטרשים בצפון, כולל שטחים שהוחל בהכשרתם לפני 30 שנה ולא נכנסו למעגל העבוד והשמוש מעונה.

2) שטח נוסף משטחי השלחין בגודל כ-100 ד' אמור לעבור לתחום מעלות לפי המלצות ועדת הגבולות של מ. הפנים - עבור אזור תעשיה. שטח זה עדיין בתחום משבצת מעונה.

3) המושב הזמין בצוות המשבצות סקר ותכניות לרישום המשבצת. הצוות החל בעבודה (הוזמן מפוי מצבי) אולם מכיוון שהמושב לא שלם את חלקו בהוצאות בהתאם למוסכם - הוקפאה העבודה.
רצוי מאד להסדיר ולקדם את ביצוע העבודה ע"י צוות המשבצות.

קרית הממשלה נצרת עלית, ת.ד. 580, מיקוד 17000, טל' 065-58211 פקס' 06-560521

ימי קבלת קהל: א, ב, ד, ה מ- 13.30 - 8.00

מחוז הצפון

סיכום ארעי של השטחים שבידי המושב:

1) שטח הנקודה	700 ד'	
2) "שלחין" בצפון	730 ד'	לאחר הפחתת 23 ד' לחב' החשמל. שטח ברוטו - חלקים לא מעובדים.
3) שטחי בעל - במערב ובדרום	200 ד'	
4) זיתים ישנים (נטושים)	110 ד'	
5) אבוקדו ביבור	500 ד'	
סה"כ	2240 ד'	פרט לשטחי מרעה (אין הכירה)

ב ב ר כ ה

בן ציון שריר
מפוי ומדידות

העתק: מר א. רובינשטיין - מנהל המחוז - כאן
מר ד. קריספין - מנהל האגף החקלאי, ירושלים.
מר ב. לובטקין - צוות המשבצות - ת.א.
גב' רחל גיטרמן - כאן
מר מ. סטרולוביץ - כאן
מר רוני קליר - מושב מעונה
בצרוף המפה - נא הערותיך!
מר י. אירוס - הסלה, בפת

בצש/יש

"מעונה"
מושב עובדים להתישבות חקלאית שיתופית בע"מ
ד.נ. מעלה הגליל - מיקוד 24920
טל. 04-9975555 פקס. 04-9572092

16/2/99

לכבוד
מר יגאל חן
מנהל המחוז
משרד החקלאות גליל גולן
קרית שמונה

הנדון: בקשת מעונה להגדלת מס' נחלות

בהמשך לשיחתנו הטלפונית הנני מעביר אליך את המסמכים המקוריים של חתימות חברי אגודה ואישורי רואת החשבון של האגודה כפי שבקשת.

אודה לך באם תעביר המלצת המחוז לרשות לתכנון בהקדם.

בכבוד רב

דוד בן דוד - מזכיר האגודה

משרד החקלאות
ופיתוח הכפר
מחוז גליל - גולן
18. 02. 1999
דאר נכנס
תיק/אר נמסר

"מעונה"
מושב עובדים להתישבות חקלאית שיתופית בע"מ
ד.נ. מעלה הגליל - מיקוד 24920
טל. 04-9975555 פקס. 04-9572092

8/2/99

לכבוד
מר יגאל חן
מנהל המחוז
משרד החקלאות
קרית שמונה

הנדון: בקשה להגדלת מס' נחלות

בהמשך לסיכום מוקדם שהיה לועד מעונה איתך, הנני מעביר אליך את ריכוז החתימות של למעלה מ 70% מחברי מושב מעונה המסכימים להגדלת תקן הנחלות ל 103.

רצ"ב החלטת האסיפה הכללית.

אישור הפרוטוקולים.

לטיפולך אודה
בברכה רב

דוד בן דוד - מזכיר האגודה

WEINGARTEN ESTER רואת חשבון
C.P.A (ISR)

וינגרטן אסתר -
הנאמנים 1 חיפה 33264
טלפון : 04-8533440
טל/פקס : 04-8521319

****

כא בשבט תשנ"ט
07.02.99

לכבוד
מושב מעונה
ד.נ. מעלה הגליל

הנדון: פרוטוקול מיום 13.08.97

כרואת חשבון של מושב מעונה , הריני לאשר את חוקיות פרוטוקול האספה הכללית , שנערכה ביום 13.08.97.

א. ההקצאה אושרה ברוב של 22 בעד לעומת 17 נגד.

ב. מאזן האגודה ליום 31.12.94 אושר פה אחד.

ג. הוחלט לתת הגנה משפטית לכל הנתבעים ברוב של 49 לעומת 1 נגד.

ד. הוחלט על חלוקת כל קרקעות מעונה והגדלת מספר הנחלות ל- 102.

בכבוד רב
וינגרטן אסתר
רואת חשבון

WEINGARTEN ESTER רואת חשבון
C.P.A (ISR)

וינגרטן אסתר -
הנאמנים 1 חיפה 33264
טלפון : 04-8533440
טל/פקס :04-8521319

****

כא בשבט תשנ"ט
07.02.99

לכבוד
מושב מעונה
<u>ד.נ.מעלה הגליל</u>

הנדון : <u>פרוטוקול מיום 24.06.98</u>

ברואת חשבון של מושב מעונה , הריני לאשר את חוקיות פרוטוקול האסיפה הכללית , שנערכה ביום 24.06.98.

האסיפה הכללית אישרה פה אחד להמשיך לחלק את הקרקעות ל- 103 נחלות וזאת בהמשך להחלטת אסיפה הכללית מיום 13.08.97.

כמו כן אושר פה אחד לא לחלק קרקעות של משקים , שבעליהם יערערו על עצם חלוקת הקרקע שלהם לשניים.

בכבוד רב
וינגרטן אסתר
רואת חשבון

"מעונה"
מושב עובדים להתישבות חקלאית שיתופית בע"מ
ד.נ. מעלה הגליל - מיקוד 24920
טל. 04-9975555 פקס. 04-9572092

15.9.97

לכבוד
מר יגאל חן
מנהל המחוז
משרד החקלאות ופיתוח הכפר.

הנדון: הרחבת מושב מעונה.

באספה כללית של המושב שהתקיימה ב- 13.8.97 סעיף 7 הוחלט על הגדלת מספר הנחלות במושב ל- 102.

ההגדלה תתבצע ללא תוספות של מים וקרקע.

מצורף פרוטוקול האספה הכללית.

בימים אלו אנו מחתימים את בעלי היחידות הותיקות במושב ובהם הם מאשרים את הסכמתם להחלטת האספה הכללית.

בברכה

לוי יורם
מזכיר.

העתק: מר ירחמיאל גולדין.

מושב עובדים להתישבות חקלאית שיתופית בע"מ
טל. 04-9975555 פקס. 04-9572092

21/5/98

לכבוד:
מר ירחמיאל גולדין
מנהל אגף תכנון מפורט
משרד החקלאות
תל - אביב

הנדון: הגדלת רישום נחלות מ - 83 ל - 102

מושב מעונה הוקם בשנת 1948 ומנה באותה עת 51 משקי אב.

בשנת 1976 נוספו למושב מעונה 10 משקים (בנים של חברי).

בשנת 1979 הוחלט ע"י האסיפה הכללית של האגודה להכפיל את מספר הנחלות מ-51 משקי אב ל-102 משקי אב בהסכמת כל המוסדות הנוגעים בדבר.

בשנת 1981, התקיימה הגרלה לגבי שיבוץ 40 נחלות חדשות במסגרת ההכפלה הנ"ל.

עד שנת 1993 נבנו במעונה בהמשך לנ"ל 26 בתים בנחלות במסגרת הכפלת מס' הנחלות.

נכון להיום רשומים 83 נחלות בלבד.

מבירור שערכנו נמסר לנו, כי רישום 83 נחלות זהו צילום מצב שנקבע משום מה ע"י הסוכנות היהודית ומשרד החקלאות ואולם לא שיקף את המצב והעובדות בשטח.

זאת ועוד, בפועל לא נרשמו 4 נחלות של חברים מסיבות טכניות בלבד וזאת על אף שבתקופה זו סיימו את בניית ביתם.

עד שנת 1993, מעונה, מעונה שילמה לרישום משבצות ולמנהל מקרקעי ישראל דמי רישום לפי 102 נחלות ורק לאחר זמן מה נאמר לנו כי עלינו לשלם לפי 83 נחלות.

בפגישה שקיימנו לפני למעלה משנה במשרדך ברשות התכנון, נמסר לנו כי במידה ומושב מעונה יקבל החלטה בדבר חלוקת אדמותיו ל-102 נחלות, רשות התכנון תשקול באהדה את בקשתנו לרישום 102 נחלות כפי שהיה רשום בעבר.

בהתאם לנ"ל כונסה האסיפה הכללית ובישיבתה מיום 13/8/97 סעיף 7 התקבלה החלטה: בדבר חלוקת כל קרקעות מעונה והגדלת מס' הנחלות ל-102 - מצ"ב פרוטוקול הישיבה.

אנו מבקשים לציין כי אי רישום 102 נחלות יוצר בעיה חברתית קשה ועיוות גדול שאין החברים משלימים עימו.
חיוני למצוא כל דרך אפשרית ע"מ לתקן את העיוות ולפתור את הבעיה.

בפגישה שנקבעה ליום 24/5/98 אנו מבקשים לדון בנושא ביסודיות בתקווה כי אכן למצא פתרון שיביא סוף סוף לשוויון וצדק.

מצ"ב מסמכים רלוונטיים.

בכבוד רב

שפרה בן דוד - מזכיר האגודה

העתק:
ח"כ שלום שמחון - מזכ"ל תנועת המושבים
תיק רישום נחלות
מעקב

לתיק מנהל מקרקעי ישראל

מיכוד 24920

אספת כללית בדרך

פרוטוקול

21 א'
לא לתלישה

של אספה כללית מיום ב 13/8/97 19

שם האגודה מאמה מלא ומבים להגשמת תקנות שיתוף בזמ

כתובת האגודה מאמה ד.נ. מלאה בקלי מיקוד 8129400 (השם חרשמי, חמלא והמדויק)

מספר חברי האגודה ביום האספה 200 מספר חברי האגודה המשתתפים באספה 50

יושב ראש האספה: הח' שומרון - גשן מזכיר האספה: הח' קוי ירדן

סדר־היום:
(4) דו"ח ועד החנחלה על פעולות האגודה ועל מצב עסקיה.
* דו"ח ועדת הביקורת.
(3) (2) דיון כספי ליום 31/12/94 19 המבוקר על ידי ברית הפיקוח,
ואישורו וכן הערות ברית הפיקוח לדו"ח זה.
* בחירת רשויות האגודה.
(3) * אישור דרך מתוך האגודה לבנות שותפות.
(4) * הקצאת שטח להפרטת יחידות ב אישור דרך. (נ 20 דונם)
(5) * ההתחבר מאמה הבטחונית לקבלת שירותים תקינים לחיות המושב.
(6) בנית מבנה סאסי/ממי/מאמה
(7) אישור תקציבי אגודות. (4) ו(3) שלוחות. (2) 102 שלוחות.

דיונים והחלטות:

לסעיף 1
בישיבת האספה נבחר יום קוי בעד האספה נבחר שומרון גשן
הבחירה נשאר גם אתר. סדר היום נשאר בה אתר. ההצעה לדף שהגיע להתקיים.

לסעיף 2
(1) אין דיון בעניינה מן סדרה שוטה. המעבר מן סקיה בסיס.
(3) הסכמה הקמת מעשרת מאשרת לעבר לתת הנשאר שנות
ההצעה לסעיף 5 הסכמה הבטחה שהתקבלה ב.מ.מ. בתאריך 15.6.97
ומרוצה בפני האספה. הבטח מבקש את הנוסח המלא מבקש מעבר מעשרת
ויאשר אותו בהצעה להמלצת הדוח המשפטי. (הסתלקות מדוכף).

לסעיף 4
(4) ב 36 22 עד 17 נמצאים 2. הקצאה מאשרת.
(2) מאזן הצגה קיים 31/12/94 מאשר בה אתר.
(5) כל הקצאות אשרו בהתאם להמלצת ועד המושב. כי שמעון
בדף לחברים מאשרים 12.8.97 הדף מגיע לבטחה. אשר בה אתר.

לסעיף 5
(6) הדף לחת הבנה משפטית, במאזן הצגה, לפי המבקרים
הבטיחה מ.מ./סאסי/מאמה. (מהני ועד + מנכ"ל).
מעבר 1 ב 36 49 *

לסעיף 6
(7) אישור כל הבקשות מאמה הנקלות עסק הדלת המשק
אשרות (4) 51: בחד 5 עד 42
אשרות (2) 61: בחד 5 עד 42
אשרות (3) 102: בחד 36 עד 6
נמחק

לסעיף 7

חתימת יושב־ראש האספה

חתימת מזכיר האספה קוי ירדן

חותמת "אחוזה" משרד עורכים להתישבות שיתופית בע"מ
טל. 04-975555

"מעונה"
מושב עובדים להתישבות חקלאית שיתופית בע"מ
ד.נ. מעלה הגליל - מיקוד 24920
טל. 04-9975555 פקס. 04-9572092

9/7/98

הננו מאשרים ומסכימים להגדיל את מספר הנחלות מ - 83 נחלות ל - 103 נחלות.

בהגדלה זו לא תידרש הגדלת גורמי יצור היינו קרקע ומים - אלה יתחלקו בין כל חברי האגודה לפי 103 נחלות.

על החתום:

אלתר רחל
אבוטבול חנה
חזיזה דוד
אמסלם זהרי
אפללו יצחק
ספיר יפה
אבוסבול אברהם
אלקיים יצחק
איזנשטיין לופו
בראל שמעיה
ברנד טיטל
ברגר יואל
בן חמו אברהם
בן חמו אשר
בן שושן יצחק
בן דוד אליהו
בן גיגי מאיר
בן גיגי אליהו
דוידה לוי
דוידה שמעון
ועקנין חנה

וייס קלרה
זוהר רינה
יפרח עזיזה
כץ זאב
כץ מאיר
דנגור שמעון
כהן אברהם
כהן אסתר
כהן מכלוף
כהן זהרי
כהן איציק
כהן יוסף
בן גיגי יוסי
לוריה דוד
פרידמן נתן
ליבוביץ שלמה
מנדל חנוד
נדב שלום
סימיאטיצקי יעקב
סימון אריה
סגל ברכה
ליבר אדה

"עונה"
מושב עובדים להתישבות חקלאית שיתופית בע"מ
ד.נ. מעלה הגליל - מיקוד 24920
טל. 04-9975555 פקס. 04-9572092

סגל אהרון
עזרא ארמונה
כהן אלי
קליר טוביה
קורסיה שלמה
קופולוביץ יעקב
רוקנשטיין ברקו
שריקי משה
כהן יצחק

אבוטבול אשר
אמסלם יהודה
בן גיגי שלמה
זוהר שמואל
כהן שלום
מנדל אברהם
סימיאטיצקי שושנה
פישר אריה
קליר רוני
קורסיה

הרחבה

אלבז חיים
אמטלם אבי
כץ יעקב
אבוטבול מאיר
בן דוד איציק
ברנס יואל
לוי יהודה
בן שושן שלומי
בן תמו יוסי
בן גיגי דוד
דרור דוד
וייס מיכאל
ברקו מיקי
סלנר אשר
כהן אהרון
ביטון יהושע
ליזר ישראל
ליבוביץ אנדי
נדב יוסי
סגל איזי
אפללו אשר
רוקנשטיין אבי
שריקי מאיר
לביא שמעון

"מעונה"
מושב עובדים להתישבות חקלאית שיתופית בע"מ
ד.נ. מעלה הגליל - מיקוד 24920
טל. 04-9975555 פקס. 04-9572092

9/7/98

הנכו מאשרים ומסכימים להגדיל את מספר הנחלות מ - 83 נחלות ל - 103 נחלות.

בהגדלה זו לא תידרש הגדלת גורמי יצור תיינו קרקע ומים - אלה יתחלקו בין כל חברי האגודה לפי 103 נחלות.

על החתום:

אלתר רחל _____
אבוטבול חנה _____
חזיזה דוד _____
אמסלם זהרי _____
אפללו יצחק _____
ספיר יפה _____
אבוטבול אברהם _____
אלקיים יצחק _____
איזנשטיין לופו _____
בראל שמעית _____
ברנד טיטי _____
הרגר יואל _____
בן חמו אברהם _____
בן חמו אשר _____
בן שושן יצחק _____
בן דוד אליהו _____
בן גיגי אהרון _____
בן וזוז אליהו _____
דוידה לוי _____
דוידה שמעון _____
ועקנין חנה _____

וייס קלרה _____
זוהר רינה _____
יפרח עזיזה _____
כץ זאב _____
כץ מאיר _____
דנגור שמעון _____
כהן אברהם _____
כהן אסתר _____
כהן מכלוף _____
כהן זהרי _____
כהן איציק _____
כהן יוסף _____
בן גיגי יוסי _____
לוריה דוד _____
ליבוביץ משה _____
ליבוביץ שלמה _____
מנדל חנון _____
נדב שלום _____
סימיאטיצקי יעקב _____
טימון אליהו _____
טגל ברכה _____

"מעונה"
מושב עובדים להתישבות חקלאית שיתופית בע"מ
ד.נ. מעלה הגליל - מיקוד 24920
טל. 04-9975555 פקס. 04-9572092

21/5/98

לכבוד:
מר ירחמיאל גולדין
מנהל אגף תכנון מפורט
משרד החקלאות
תל - אביב

הנדון: הגדלת רישום נחלות מ - 83 ל - 102

מושב מעונה הוקם בשנת 1948 ומנה באותה עת 51 משקי אב.

בשנת 1976 נוספו למושב מעונה 10 משקים (בנים של חברי).

בשנת 1979 הוחלט ע"י האסיפה הכללית של האגודה להכפיל את מספר הנחלות מ-51 משקי אב ל-102 משקי אב בהסכמת כל המוסדות הנוגעים בדבר.

בשנת 1981, התקיימה הגרלה לגבי שיבוץ 40 נחלות חדשות במסגרת ההכפלה הנ"ל.

עד שנת 1993 נבנו במעונה בהמשך לנ"ל 26 בתים בנחלות במסגרת הכפלת מס' הנחלות.

נכון להיום רשומים 83 נחלות בלבד.

מבירור שערכנו נמסר לנו, כי רישום 83 נחלות זהו צילום מצב שנקבע משום מה ע"י הסוכנות היהודית ומשרד החקלאות ואולם לא שיקף את המצב והעובדות בשטח.

זאת ועוד, בפועל לא נרשמו 4 נחלות של חברים מסיבות טכניות בלבד וזאת על אף שבתקופה זו סיימו את בניית ביתם.

עד שנת 1993, מעונה, מעונה שילמה לרישום משבצות ולמנהל מקרקעי ישראל דמי רישום לפי 102 נחלות ורק לאחר זמן מה נאמר לנו כי עלינו לשלם לפי 83 נחלות.

בפגישה שקיימנו לפני למעלה משנה במשרדך ברשות התכנון, נמסר לנו כי במידה ומושב מעונה יקבל החלטה בדבר חלוקת אדמותיו ל-102 נחלות, רשות התכנון תשקול באהדה את בקשתנו לרישום 102 נחלות כפי שהיה רשום בעבר.

בהתאם לנ"ל כונסה האסיפה הכללית ובישיבתה מיום 13/8/97 סעיף 7 התקבלה החלטה: בדבר חלוקת כל קרקעות מעונה והגדלת מס' הנחלות ל-102 - מצ"ב פרוטוקול הישיבה.

אנו מבקשים לציין כי אי רישום 102 נחלות יוצר בעיה חברתית קשה ועיוות גדול שאין החברים משלימים עימו.
חיוני למצוא כל דרך אפשרית ע"מ לתקן את העיוות ולפתור את הבעיה.

בפגישה שנקבעה ליום 24/5/98 אנו מבקשים לדון בנושא ביסודיות בתקווה כי אכן ימצא פתרון שיביא סוף סוף לשוויון וצדק.

מצ"ב מסמכים רלוונטיים.

בכבוד רב

שפרה בן דוד - מזכיר האגודה

העתק:
ח"כ שלום שמחון - מזכ"ל תנועת המושבים
תיק רישום נחלות
מעקב

מיקוד 24920

אסיפת כללית נדחית

21 א'
לא לתלישה

פרוטוקול

של אסיפה כללית מיום 13/8/97 ב 19

שם האגודה מאמה מעב ומרכיב להגנת הקלאות שיתופית בע"מ (חשם חרשמי, המלא והמדויק)

כתובת האגודה מאמה ד.נ. מעלה הגליל מיקוד 24920

מספר חברי האגודה ביום האסיפה 200 מספר חברי האגודה המשתתפים באסיפה 50

יושב ראש האסיפה: הח' שומרון - גושן מזכיר האסיפה: הח' קוי ירון

סדר־היום: (4) דו"ח ועד החנחלה על פעולות האגודה ועל מצב עסקיה.

(1) דו"ח ועדת הביקורת.

(2) (3) דיון כספי ליום 31/12/94 19 המבוקר על ידי ברית הפיקוח, ואישורו וכן הערות ברית הפיקוח לדו"ח זה.

(1) בחירת רשויות האגודה.

(3) אישור הבין מן הנשאר לצורת תשלומים.

(4) הקלות נוספות לתפרנ את ויסולקי ב אורות הבין. (נ 20 אחוז).

(5) ההחבר מעב מאמה הקורונים לקבלת משכנתא תקנים לחיזוק המעב.

(6) פינוי מעטים סוסי/ממי/מאמה

(7) הוקרת הקבלות ומלות. (א) ו'נשות. (ב) 16 נשות (ג) 102 נשות.

דיונים והחלטות:

לסעיף 1
באישור האסיפה נבחר יום לוי ביו"ר האסיפה נבחר שומרון גושן
ההצעה נשמה גם אתך.
סדר היום אושר גם אתך. ההצעה לכל שנעלה לתקנות.

לסעיף 2
(1) לא - יש הנאמנה מן סקירה שוטה. הצעיר מן סקיה כמנה.
(3) האסנה הקלות מאשרת לאשר לות המעב לצורת תשלומים
ההצעה לסעיף 5 בסנים פהקבלה שהיקים ב.מ.מ. בתאריך 15.6.97
ומהלך כפנ באסנה. הבעד מנקר את הנוסח המלא מהצעה המשפטית
ויאשר אחר ההצעה להמלצת הלוח המשפטי. (ההחלטה מלוכלת).

לסעיף 3
(4) בעד 22 נגד 17 נמנעים 2, ההקלה מאושרת.

לסעיף 4
(2) מאגן הנאמנה לקיים 31/12/94 מאושר גם אתך.
(5) בל ההקלות אלו בהתאמה לקלות יש המעב. כי שמעון
בלי לתבים מתאונים 12.8.97 הלך מלנעל לתחלה. אשר גם אתך.

לסעיף 5
(6) הכלה לות בנה משפטת, המימון הנאמנה, לכל הנבחרים
הבחירה מ.מ./סוסי/מאמה. (תבר ויד + מן מר).
מתנגד 1 בעד 49

לסעיף 6
(7) הוקרת כל הקבלות מאמה הקלות יסנ הקלות המעב
נשות (א) 51: בעד 9 נגד 42
נשות (ב) 61: בעד 9 נגד 42
נשות (ג) 102: בעד 36 נגד 6

לסעיף 7
נמנע

חתימת יושב־ראש האסיפה _____ חתימת מזכיר האסיפה קוי ירון

חותמת האגודה

"אמשוגה" משרד עורכים
להתישבות שיתופית בע"מ
טל. 04-975555

"מעונה"
מושב עובדים להתישבות חקלאית שיתופית בע"מ
ד.נ. מעלה הגליל - מיקוד 24920
טל. 04-9975555 פקס. 04-9572092

15.9.97

לכבוד
מר יגאל חן
מנהל המחוז
משרד החקלאות ופיתוח הכפר.

הנדון: הרחבת מושב מעונה.

באספה כללית של המושב שהתקיימה ב- 13.8.97 סעיף 7 הוחלט על הגדלת מספר הנחלות במושב ל- 102.
ההגדלה תתבצע ללא תוספות של מים וקרקע.
מצורף פרוטוקול האספה הכללית.
בימים אלו אנו מחתימים את בעלי היחידות הותיקות במושב ובהם הם מאשרים את הסכמתם להחלטת האספה הכללית.

בברכה

לוי יורם
מזכיר.

העתק: מר ירחמיאל גולדין.

"מעונה" מושב עובדים להתישבות חקלאית שיתופית בע"מ.
ד.נ. מעלה הגליל - מיקוד 24920 . טל. 04-9975555 פקס- 04-9572092

פרוטוקול אסיפה כללית מס' 1/97

שם האגודה : מעונה מושב עובדים להתישבות חקלאית שיתופית בע"מ.
כתובת האגודה : מעונה ד. נ. מעלה הגליל. מיקוד 24920.
תאריך האסיפה 13.8.97
מספר חברי האגודה ליום האסיפה. 200
מספר החברים המשתתפים באסיפה. 50
האסיפה נתכנסה כאסיפה נדחית עפ"י התקנון.
ליו"ר האסיפה נבחר :שלומי בן שושן
למזכיר האסיפה נבחר: יורם לוי.

סדר היום של האסיפה: (אין שונות)

1) דו"ח ועד ההנהלה על פעולות האגודה ועל מצב עסקיה.
2) דיון כספי ליום 31.12.94 המבוקר ע"י ברית פיקוח.
3) אזור תעשיה קורן מתן הרשאה לפיתוח תשתיות.
4) הקצאת שטח למפעל תה ויסוצקי בא.ת. קורן .(כ- 20 דונם).
5) הרחבת מושב מעונה קריטריונים לקבלת משתכנים חדשים להרחבת המושב.
6) הגנה משפטית . עאסי / מ.מ.י. / מעונה.
7) חלוקת קרקעות . אופציות א. 51 נחלות ב. 61 נחלות. ג. 102 נחלות.

החלטות: (בתמצית)

יו"ר האסיפה ומזכיר האסיפה נבחרו פה אחד. סדר היום אושר בהצבעה פה אחד.

1) יו"ר ועד ההנהלה מסר דו"ח על פעולות האגודה . מזכיר האגודה נתן דו"ח על מצבה הכספי.
2) מאזן האגודה ליום 31.12.94 אושר פה אחד.
3) האסיפה הכללית אישרה פה אחד לועד לתת הרשאה לפיתוח תשתיות בהתאם לסעיף 5 בסיכום פרוטוקול שהתקיים במ.מ.י בתאריך 15.6.97 והוצג בפני האסיפה . הועד יבדוק את הניסוח המוצע מבחינה משפטית , ויאשר אותו בהתאם להצעת היועץ המשפטי.(הפרוטוקול מצורף.).
4) בעד: 22. נגד: 17. נמנעים: 2. ההקצאה למפעל תה ויסוצקי מאושרת.
5) כל הקריטריונים אושרו פה אחד בהתאם להצעת ועד המושב . (דף הצעת הועד מצורף).
6) הוחלט לתת הגנה משפטית במימון האגודה לכל הנתבעים .(חברי הועד + מזכיר שכיהנו בתקופה הנידונה.).
7) הוחלט על חלוקת כל קרקעות מעונה והגדלת מספר הנחלות במושב ל 102.

אפשרות א. 51: בעד 0 נגד 42 . ב. 61: בעד 0 נגד 42. ג. 102 : בעד 36 נגד 6.

חתימת יו"ר האסיפה | חותמת האגודה | חתימת מזכיר האסיפה

"מעונה" מושב עובדים
להתישבות שיתופית בע"מ
טל. 04-975555

מושב מעונה

26-01-1997

דואר נכנס

מדינת ישראל
משרד החקלאות

הסוכנות היהודית לא"י
המח' לפיתוח והתיישבות
הרטיבה להתיישבות

' הרשות לתכנון ופיתוח החקלאות ההתיישבות והכפר
האגף לתכנון מפורט.

תאריך: 13.1.97

לכבוד:
ועד מושב מעונה

הנדון: מס' נחלות

קבלתי העתק מכתב ששלחתם אל בנימין לובטקין. ברצוני להעמיד הענין על דיוקו.

לא חוקטן אף-פעם מספר הנחלות של המושב. והוא עומד על 83 נחלות.

בברכה
י. גולדין
מנהל האגף.

העתק: מר אריק שרון-יו"ר מועצת המנהל
מר רפאל איתן-שר החקלאות
מר שלום שמחון-מזכ"ל תנועת המושבים
מר מרדכי קדמון -יו"ר מנהל התכנון משרד החקלאות
מר דרור קריספין-מנהל אגף חקלאי-ירושלים
מר אבי קרמפה-י"ר המועצה האזורית מעלה יוסף
מר ניסים לוצאטו-המרכז החקלאי
מר ישראל שחר-הסוכנות היהודית.

מדינת ישראל

מינהל מקרקעי ישראל
האגף החקלאי

ה' שבט, תשנ"ז
13 בינואר 1997
W8645
12/562

16 -01- 1997
דואר נכנס

לכבוד
מושב מעונה
ד.נ. מעלה הגליל

הנדון: חידוש חוזה משבצת - תקן נחלות
מכתביכם מיום 31.12.96 ומיום 7.1.97

1. הריני להודיעכם כי על פי הודעת הרשות לתכנון חקלאי מיום 31.12.95, שהעתקה נשלח בין היתר גם למנהל מחוז הגליל של משרד החקלאות, לסוה"י (מר א. מובחר) ולמועצה אזורית מעלה יוסף, תקן הנחלות של מושבכם הנו 83. חידוש חוזה המשבצת יכול להעשות בהתאם.

2. אשר לענין התשלום בעד הכנת המשבצת לרישום, מצ"ב מכתבי אליכם מיום 12.11.91. במדה ושולם על ידכם בעד 100 נחלות מגיע לכם החזר, בהתאמה לאמור לעיל.

ב ב ר כ ה,

דרור קרנשפין
מנהל האגף

העתק - מר א. רובינשטיין, מנהל מחוז הצפון
מר י. גולדין, הרשות לתכנון חקלאי, משרד החקלאות, הקריה, ת"א
גב' ר. גיטרמן, מחוז הצפון
מר ב. לובטקין, המרכז למשבצות, ממ"י, ת"א
מר י. ניר, אגף הכספים

טלפון ישיר: 02-6208337/8, פקס' ישיר: 02-6235608
לשכה ראשית: רחוב שמאי 6, ת.ד. 2600, ירושלים 94631. טלפון: 02-6208422, פקסימיליה: 02-6234960

אגף חקלאי
ת' כסלו, תשנ"ב
12 בנובמבר 1991
W2242
מעונה/12

17-11-1991

לכבוד
מושב מעונה
ד.נ. מעלה הגליל

הנדון: רשום משבצת
מכתבכם מיום 7.11.91

התשלום בגין בצוע העבודה הנ"ל נקבע על פי תקן הנהלות של הישוב. תקן ישובכם כפי שרשום אצלנו הנו 100. הנושא נמצא עתה בבדיקה ברשות לתכנון הקלאי, בתאום עם מרחב הצפון של הסוה"י, ויסתיים תוך הזמן הקרוב.

אור זאת אנא עשו סידור כספי לפי התקן הקיים, ובמדה ונקבל הודעה על שנוי התקן מהרשות לתכנון הקלאי, יתוקן החשבון בהתאם.

ב ב ר כ ה,

דרור קרישפין
מנהל האגף בפועל

העתק - מר י. גולדין, הרשות לתכנון הקלאי, משרד ההקלאות, הקריה, ת"א
מר ס. ביכלר, המרכז למשבצות, ממ"י, ת"א
מר י. ניר, אגף הכספים

"מעונה"
מושב עובדים להתישבות חקלאית שיתופית בע"מ
ד.נ. מעלה הגליל - מיקוד
טל. 04-9975555 פקס. 72092

6.8.96

לכבוד:
מנהל מקרקעי ישראל
נ צ ר ת

א.ג.נ.,

הנדון: רישום נחלות - מושב מעונה

1. להלן רשימת 61 חברי האגודה הרשומים כמיסדים ובעלי מכסות חקלאיות ונחלה חקלאית.

2. כמו כן מצ"ב רשימת 22 בני מיסדים בעלי נחלות ללא אמצעי יצור חקלאיים (מכסות).

3. כמו כן רשימה שלישית של 4 בני מיסדים בחזקת תושבים בלבד.

4. החבר שלום כהן ממונה מטעם האגודה לטיפול בישום ההחלטה הנ"ל.

לוטה: רשימת הסוכנות.
רשימת מנהל מקרקעי ישראל.
רשימה משלימה של האגודה.

הרשימות חתומות ע"י מיופה הכח של האגודה.

בכבוד רב

יורם לוי/ מזכיר

העתקים:
הגברת אסיה לנישבסקל - צפת
אגף חוזים - הסוכנות היהודית

מינהל מקרקעי ישראל
הנהלה ראשית

הסתדרות הפועלים החקלאיים
המרכז החקלאי

המרכז לתכנון ורישום האינונטר הקרקעי באזורים כפריים
המרכז למשבצות חקלאיות
הצוות המפעיל

תאריך: 21 יולי, 1996
תיק: 1/4211
מספר: 8427

מושב מעונה
25-07-1996
[illegible] נכנס

אל: מזכירות מושב מעונה

הנדון: **הכנת משבצת המושב לרישום**

1. במשך כל שנה זו לא נעשה דבר לקידום הטפול בנדון.

2. בפגישתנו בתל-אביב ביום 14/2/96 בקשנו מכם רשימת 83 המגרשים שהם חלקות אי של בעלי הנחלות במושב. ביום 18/2/96 העברנו לכם בקשה זו בכתב.

3. על אף מספר תזכורות, בטלפון ובפקס לא מצאתם לנכון להשיב לפניה זו שבלעדיה, כפי שהובהר לכם, אי אפשר להמשיך בעבודה.

4. אם לא נקבל בהקדם תשובה מפורטת לשאלתנו הנ"ל, נאלץ להוציאכם מתכנית העבודה שלנו.

בברכה,

פניאין לופטקין

העתק: מר ניסים לוצטו - המרכז החקלאי ת"א
מר ד. קרישפין - מנהל האגף החקלאי - ממ"י ירושלים
מר א. רובינשטיין - מנהל מחוז הצפון - ממ"י נצרת
מר מ. סטרולוביץ - א/מ מיפוי ומדידות - ממ"י צפון

רח' שפע-טל 12, תל-אביב 67013 טל. 03-5626137 פקס. 03-5626754

1. יוסי בן חמו.
2. אלכן ? ..... 22- סלנר אשר.
3. שריקי מאורי
4. בוטון והושע.
5. לוי דבורה.
6. הרקנשטין.
7. לצר.
8. ברנס.
9. דוד דוי.
10. כהן אהרון.
11. אבוטרי מאור.
12. אמסלם אבי
13. לבובוש אבי.
14. ויס מיכאל ?
16. בן שושן שלומי.
17. ואסללו אשר
18. אסללו מאיר / כל.
19. ברקו מיקי.
20. סגל * יצחק.
21. יוסי נדב.

23- בן דוד יצחק ?

62
21
83

הסתדרות הפועלים החקלאים
המרכז החקלאי

מינהל מקרקעי ישראל
הנהלה הראשית

המרכז לתכנון ורישום האינונטר הקרקעי באזורים כפריים
המרכז למשבצות חקלאיות
הצוות המפעיל

049975555

1/4211
6 יוני 96

אל מר שי כהן - מושב מעינה

הנדון: הכנה לרישום - משבצת מעינה

מכתבנו בנדון מיום 11 פבר 96 נדרש נזנה.

לא ניכל להמשיך בטפול כל שהוא בלא הנשובתיכם למבוקש

בברכה

לנחומך מצורף מכתבנו הנ"ל.

מדינת ישראל

מינהל | מקרקעי | ישראל
מח' עסקות חקלאיות

(34633)W34583

תאריך: 11.2.96

תיק: 201016

אל: מר יונה ניר, אגף הכספים, ירושלים

הנדון: עדכון תקן נחלות במעונה

בהמשך למכתבו של מר דרור קרישפין מיום 25.1.96, לגבי עדכון תקן נחלות, אבקשך לעדכן חשבון של האגודה מעונה כדלהלן:

1. 83 נחלות דרגה 3.

לגבי מרעה, אם קיים, אין כל שינוי.

תוקף העדכון מתאריך 1.10.94.

בכבוד רב,
ה/אירים
דינה אדר
ס/ממונה מחוזית
לחוזים חקלאיים

העתק: מזכיר האגודה

דא/יש

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל - גולן

לכ'
מר יצחק בן דוד
מזכיר המושב
מעונה

קריית שמונה
מס'
12/02/99

שלום רב,

הנידון: תוספת נחלות למושב מעונה.

1. בהעדרו של מר יוסי שלף התבקשתי לטפל בנושא הרחבת מושבכם.
2. אני מבין שלאחרונה התבקשתם להעביר אלינו עותק מאושר מהחלטת אסיפת הישוב על הגדלת מספר הנחלות והעמדתו על 102 נחלות וזאת ללא תוספת קרקע ומים.
3. כמו כן התבקשתם להחתים את כל חברי המושב על הסכמתם למהלך.
4. אודה לך אם תעדכן אותי באשר למצב הטיפול בנושא.

בברכה

נמרוד שץ
רכז תא תכנון

קריית שמונה, בנין מועצה אזורית גליל עליון, ת.ד. 90 000 ראש פינה מיקוד 10 200
טלפון 6944977 — 06, פקס 6902597 — 06

מדינת ישראל מינהל מקרקעי ישראל

מחוז הצפון

יג' תשרי, תשנ"ד
28 באוקטובר 1993
W10647

אל: מר שועי אדומי - תאגף החקלאי, מ.מ.י., ירושלים

הנדון: קרקעות מושב מעונה
- מכתב המושב מיום 19.9.93
- מכתבך מיום 27.9.93

א) התכנון: 100 נחלות.

ב) להלן סקירת המצב הקרקעי של מושב מעונה בהתאם לנתונים ארעיים ולידע שבמשרדנו:

1) שטח תכנית ב.ע. של הנקודה כ-700 ד'.
התכנית כוללת: 59 מגרשים חקלאיים (חלקות א') בגודל כ-5 ד' כ.א. ועוד 24(?) מגרשים בגודל כ-4 ד' כ.א. - ס"ה 83 מגרשים שהם נחלות - לפי הרשום במח' חוזים וחקלאיים.
יתרת השטח היא: מגרשים לבעלי מקצוע (חלקם בנויים) ועוד דרכים ושטחים ירוקים וחקלאיים.

2) שטחי "שלחין" ע"י חבית כ-730 ד' שחלקם אינו מעובד (בור), מצפון לאולם.

3) שטח האבוקדו ביבור כ-500 ד'.

4) שטחים נוספים מפוזרים ממערב ודרום לישוב עבור בטלאים, ושטחים שהיו מעובדים בעבר (כיום חלקם בור) ס"ה כ-200 ד' ושטחי מטעים נטושים - זיתים מסוג ירוד - כ-110 ד'.

ג) 1) השטחים שנמסרו להרחבת מעלות הם מתוך שטחי המרעה והטרשים בצפון, כולל שטחים שהוחל בהכשרתם לפני 30 שנה ולא נכנסו למעגל העבוד והשמוש מעונה.

2) שטח נוסף משטחי השלחין בגודל כ-100 ד' אמור לעבור לתחום מעלות לפי המלצות ועדת הגבולות של מ. הפנים - עבור אזור תעשיה. שטח זה עדיין בתחום משבצת מעונה.

3) המושב הזמין בצוות המשבצות סקר ותכניות לרישום המשבצת. הצוות החל בעבודה (הוזמן מפוי מצבי) אולם מכיוון שהמושב לא שלם את חלקו בהוצאות בהתאם למוסכם - הוקפאה העבודה.
רצוי מאד להסדיר ולקדם את ביצוע העבודה ע"י צוות המשבצות.

קרית הממשלה נצרת עלית, ת.ד. 580, מיקוד 17000, טל' 065-58211 פקס' 06-560521

ימי קבלת קהל: א, ב, ד, ה מ- 8.00 - 13.30

סיכום ארעי של השטחים שבידי המושב:

1) שטח הנקודה	700 ד'	
2) "שלחין" בצפון	730 ד'	לאחר הפחתת 23 ד' לחב' החשמל. שטח ברוטו - חלקים לא מעובדים.
3) שטחי בעל - במערב ובדרום	200 ד'	
4) זיתים ישנים (נטושים)	110 ד'	
5) אבוקדו ביבור	500 ד'	
סה"כ	2240 ד'	פרט לשטחי מרעה (אין הכירה)

ב ב ר כ ה

בן ציון שריר
מפוי ומדידות

העתק: מר א. רובינשטיין - מנהל המחוז - כאן
מר ד. קריספין - מנהל האגף החקלאי, ירושלים
מר ב. לובטקין - צוות המשבצות - ת.א.
גב' רחל גיטרמן - כאן
מר מ. סטרולוביץ - כאן
מר רוני קליר - מושב מעונה
בצרוף המפה - נא הערותיך!

מר י. ארוס - הסלה, בפר

בצש/יש

מדינת ישראל

דואר רשמי

DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON
DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON
DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON
DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON

מדף 1245

החברה
הממשלתית
לתיירות
ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

09.08.01
כ' באב התשס"א
מספרנו : 209/1

סיכום ועדת היגוי כפר תיירות "מנות".

מיום ג' 7/8/01 .

משרד החקלאות
ופיתוח הכפר
מחוז גליל - עולן
19. 08. 2001
דאר נכנס
תיק/אר נמסר

משתתפים:

מר אבי קרמפה - ראש המועצה מעלה יוסף
מר רפי לב ארי - אגף תיאום משרד ראש הממשלה
מר ישראל שחר, מועצה אזורית
מר גיא מילוסלבסקי - אדריכל
מר נתן תירוש - יועץ תיירות
מר קובי מלר - משרד התיירות
גב' אילנה הורנשטיין, חביב אלון, מר נימרוד שץ, - משרד החקלאות
מר שלמה אליאש - משרד השיכון
מר אלי אריה - קק"ל.
מר אבנר שטרית, מר בן שטרית, מר עמר חושב - נציגי הישוב
מר אמנון כוכבי - מהנדס המועצה
מר חיים ברום, מנכ"ל עמותת תיירות גליל מערבי
גב' אליענה גייגר, מר דני פריאל - הסוכנות היהודית
גב' ליטל ידין, זהבה גבריאלי, גדי נהיר - חמ"ת

מר נתן תירוש הציג התוכנית הרעיונית המוצעת לביצוע:

מיקום הישוב הנימצא בין שמורות טבע ובאיזור תיירותי מהווה יתרון יחסי לישוב ככפר תיירות ואומנם בישוב ישנם חדרי אירוח רבים (83) ובכוונת תושבי מנות לבנות ולהוסיף חדרי אירוח נוספים. תוכנית הפיתוח בנוסף לשיפור פני הישוב תתן תרומה כלכלית ישירה ליזמים.
ההצעה כוללת אומדן עלויות התואמות את מיגבלת התקציב.

האדריכל גיא מילוסלבסקי הציג תוכנית הפיתוח:

1. הסדרת טבעת חיצונית - שתאפשר גישה נוחה לחדרי האירוח, כולל פינות ישיבה ותיקונים דרושים של אספלט ואבני ספה במדרכות קיימות.
2. שיפור דרכים פנימיות.
3. טיילת שתשולב עם משרד הבטחון הסולל דרך בתוואי, פיתוח נקודת תצפית, הצבת דוכני מכירה ועוד.
4. פיתוח במרכז הישוב.
5. שילוט

רחוב קרן היסוד 38, ת.ד. 4258, ירושלים 91026, טלפון 02-5663154, פקס. 02-5663159
38, Keren Hayesod St., P.O.B. 4258 Jerusalem 91026, Israel, Tel. 02-5663154, Fax.02-5663159

החברה
הממשלתית
לתיירות
ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

חביב -(לבקשת חנה קורן) העלה נושא מספר החדרים וצורך בבדיקה האם יש קו אדום של מספר החדרים יביא לצפיפות יתר, בעיות חברתיות בעיות תשתית ואולי כלכליות.
אבי קרמפה ראש המועצה מסביר: התשתיות סודרו ואין בעיה, לא נגביל את חברי בישוב בתוספת חדרי אירוח, התוספת תהיה בהתאם לאישורי בניה של המועצה.
לא יתכן שלחלק מחברי מנות נאשר ולחלק לא (כל הקודם זוכה).
לא רואה כל בעיה בהגדלת מספר חדרי האירוח בישוב.

התוכנית המוצעת נעשתה בשיתוף חברי הישוב .

סוכם:
התוכנית מוסכמת ויוצאת לתכנון מפורט .
תוכן חוברת " תוכנית אב לתיירות" לישוב מנות. החוברת תכלול העבודה של יועץ התיירות והאדריכל -במשותף (גודל A 4) כפוף להערות שהועברו.
באחריות החמ"ת להוציא מדידות, מדידות קיימות יש להעביר לידי זהבה גבריאלי בכדי לחסוך בזמן ועלויות.
לאחר קבלת המדידות האדריכל יכין התכנון המפורט למכרז. (תוך חודשיים מקבלת המדידות)

בברכה
גד מקיר
חברה ממשלתית לתיירות

העתקים:
למשתתפים
מר חזי צאיג, מנכ"ל חמ"ת
גב' נירה פרץ, סמנכ"ל תקציבים, חמ"ת
מר אבי ענתי, משרד המדע והספורט
גב' חנה קורן, - משרד התיירות
מר שלמה פיבלוביץ, - משרד השיכון
גב' שרה אייל, מנהלת מחוז הגליל המערבי - משרד החקלאות
מר אבנר ורד, יחידה לפיתוח עסקי תנועת המושבים
גב' חגית לוסטיג - מינהל מקרקעי ישראל.

רחוב קרן היסוד 38, ת.ד. 4258, ירושלים 91026, טלפון 02-5663154, פקס. 02-5663159
38, Keren Hayesod St., P.O.B. 4258 Jerusalem 91026, Israel, Tel. 02-5663154, Fax.02-5663159

רשום

מדינת ישראל
מנהלת משרד החקלאות
הקריה החקלאית, בית-דגן

תאריך **06/12/2000**
תיק מספר **1**

לכבוד

1. ***שם טוב צ'רכי מנות***
2. ***אגודת מנות***

ד.נ גליל עליון

התראה

א.נ.

הנדון: התראה לפי סעיף 6 (א) לחוק ההתישבות החקלאית - (סייגים לשימוש בקרקע חקלאית ובמים), תשנ"ז-1967.
על פי דו"ח מיום 05/12/2000

א. הואיל והגיע לידיעתי כי הינך עושה 'שימוש חורג' בקרקע חקלאית ממקרקעי ישראל, בניגוד לחוק ההתישבות החקלאית (סייגים לשימוש בקרקע חקלאית ובמים), תשכ"ז - 1967.
להלן 'החוק', שהינך חורג בכך: **הקניית זכות בקרקע ומים**

יצירת שותפות בעדר
מתן רשות רעיה ללא היתר

ב. הקרקע נמצאת בגוש/משבצת **18675**
בחלקות **גידולי בעלי חיים במרעה** להלן 'קרקע חקלאית'.

ג. כמו כן, העברת מכסת מים אישית ו/או הנחת לאחר להשתמש בה.

ד. הנני מתרה בך, כי עליך להפסיק מיד כל הפעולות המהוות "שימוש חורג" בהתאם לחוק כאמור לעיל.

ה. אם לא תודיעני *שחדלת מן ההפרה רשאי שר החקלאות או מי שהשר הסמיכו לכך לתבוע בועדת ההכרעה, שהוקמה לפי החוק, הפקעת זכותך לגבי הקרקע החקלאית ומכסת המים האישית שניתנה לך לגבי אותה הקרקע.

בברכה,

תמר קן
רשות מוסמכת לביצוע חוק ההתישבות

משרד החקלאות
ופיתוח הכפר
מחוז גליל - גולן
17. 12. 2000
דאר נכנס
תיק/אל ומסר

העתקים:
מנהל מחוז, משרד החקלאות - **גליל גולן**
מפקח מחוזי, מנהל מקרקעי ישראל - **נצרת עילית**
נציג התנועה - **תנועת המושבים**
היחידה לפיקוח בשטחים, רח' עם ועולמו 3, גבעת שאול, ירושלים 95463

* כל הודעה יש לשלוח במכתב "רשום"
פורסם בהודעה י.פ. 2097, א' בניסן תשל"ה, 13.03.1975

הקריה החקלאית, ת.ד. 30, בית-דגן 50200 טל. 03-9485432 , פקס 03-9485738

רשות שמורות הטבע – היחידה לפיקוח בשטחים פתוחים

רח' ירמיהו 78, ירושלים 94467 טל' 02-387471 פקס' 02-383405

תאריך 5.12.00

שעה _____

מס' סדורי _____

דו"ח בדיקה ~~[illegible]~~ - חוק ההתישבות החקלאית
סייגים לשימוש בקרקע חקלאית ובמקום - תשי"ט 1959

1. פרטי החורג
שם האגודה _____ שם בעל המשק שי אלי כרכי מס' המשק _____

2. פרטי החורג
שם פרטי שי אלי שם המשפחה כרכי ת.ז. _____ ש. לידה _____
טלפון _____ כתובת מלכה דנון
פרטי החריגה מין גדרי הקר

3. פרטי המתקשר/ים
1. שם פרטי תמר שם האב _____ שם הסב _____ שם המשפחה פולר ש. השבט _____
ת.ז. _____ ש.לידה _____ כתובת אישה
2. שם פרטי _____ שם האב _____ שם הסב _____ שם המשפחה _____ ש.השבט _____

4. פרטי הקרקע
גוש 18671 חלקה/ות שונות בעלות מדינה גודל החלקה _____
סוגי הגידול/ים לא רלוו
ערך הגידול/ים
מ.מ.י מחוז _____ מ.החקלאות אזור _____ חוזה חכירה _____
תוקף החוזה _____ חוזה אחר _____ תוקף החוזה _____

תאור העובדות בשטח ופרטים נוספים, תאור כללי, קרקעות נוספות בהן מחזיק החורג וכו'
מדובר בחלקה שמושמשת קודם לכן לפני כחודש ע"י מחזיק פרטי
ובמקום אליהם לתיק ומבדקי אל שי אלי כרכי הינו
שלמן בסדר, כפר לפנים בהיתר אלא שלמן בקרקע
לפי קבלת הדיווח רק שרד, אך הנמצאים זרעו
פרי-בעדה, יש לציין שמחלקה נבדר הנעם לשלוח בשטח את
בדנו אל אסן בשם מגדר פר.ד פולר תמר בן מנחם

(צרף מפות גוש/חלקה/משבצת לדו"ח)

5. פרטי הפקת המדווח
שם פרטי _____ שם משפחה _____ ת.ז. _____ טלפון _____
כתובת _____ אזור הפקוח _____
חתימה _____

תאריך: 5.12.2000
טופרגרפיה - המרכז למיפוי ישראל.

מ ד י נ ת י ש ר א ל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך : 15/01/2001
מספר : 42

לכבוד
הגב' שמחה יודוביץ
מנהלת ההשקעות
משרד החקלאות

שלום רב,

הנדון: עזרה בהקמת מכון רדייה גב' נגה ראובן - מושב מנות

1. הגב' נגה ראובן מגדלת דבורים וותיקה ממושב מנות, באחרונה נוצר מצב בו אין לה מקום לרדיית הדבש אותו היא מייצרת.
היזמת פנתה לאגודה וזו הקצתה לה שטח בפאתי הישוב להקמת מכון רדייה . היזמת הכינה תכנית הנדסית ויש לה היתר בניה למכון.

2. לנגה תכניות נוספות כמפורט במכתבה, אך בשלב הנוכחי היא נדרשת להשקעה של כ - 200 אלף ש"ח להקמת המכון והכוללת מבנה ומכונת רדייה.

3. אבקשך לבדוק אפשרות לסייע לה במענק לביצוע התכנית.

4. לוטה: פנית המבקשת.

בברכה,

נמרוד שץ
סגן מנהל המחוז

העתק: מר אריה צוויג -מתכנן אזורי.

משרד החקלאות ופיתוח הכפר, מחוז גליל גולן
קרית שמונה: טל. 06-6944977, FAX 06-6902597, מועצה איזורית גליל עליון 10200

אל: משרד החקלאות 8.1.001

בקשה לעזרה כספית במכוורת

אני מגדלת דבורים 18 שנים. לפני 6 שנים עזבתי את קיבוץ עין המפרץ והקמתי מכוורת כחקלאית עצמאית. מכוורת " פרחי הגליל ".
מזה 4 שנים עברתי למנות, קניתי בית ובעלי ואני חברים באגודה החקלאית.

המכוורת מונה היום כ - 500 כוורות. ועוסקת בנוסף לייצור דבש במתן שרות האבקה באבוקדו, קיווי וגידולי שדה - לחקלאים בגליל מערבי.
כמו כן התמחיתי בגידול מלכות דבורים והמכוורת היא משק רבייה מהמובילים בארץ. למכוורת שני כיווני התפתחות נוספים:
1. מעבר חלקי לגידול אורגני - ניצול שטחי מרעה טבעיים בגליל.
2. שילוב המכוורת בתיירות כפרית - בנית מרכז מבקרים שישלב את גידול הדבורים (וחרקים נוספים - פרפרים, צרעות וכו') בטבע.

מנות מתפתח כישוב תיירותי ויש מקום נרחב להתפתחות בכיוון זה.
אני בוגרת אוניברסיטה בתחום מדעי החיים, ומדריכת טיולים וברצוני לשלב את הידע המקצועי שלי לכיוונים אלה.

לאחרונה הוקצב לי שטח ע"י המנהל לבניית מחסן חקלאי ומכון רדייה.
עד עכשיו שכרתי מבנה ארעי למטרות אלה. למעשה בשנה האחרונה פוניתי מהמקום ונותרתי ללא מחסן ומכון רדייה המתאים לרדיית הדבש.
התוכנית לבניה מורכבת משני חלקים:
שלב א. בנית מחסן ומכון רדייה. בידי אישורי בניה והשבוע התחלתי בבניה שאמורה להיות גמורה תוך 3 חודשים, בהשקעה כספית של 200,000 ש"ח.
שלב ב. בנית מרכז מבקרים , ומכון הרדייה יהיה חלק מהמרכז. הבניה תתבצע בשלבים, ותהיה תלויה ביכולת הכספית שלי.
השטח שניתן לי נמצא לרגלי נחל כזיב צופה למונפורט ונראה לי מתאים מאד למטרות אלה.

עד היום בניתי את כל המכוורת בכוחות עצמי. למרות שאני זכאית לתקציב מתיישב ע"י הסוכנות אין סיכוי למימוש התקציב מכיוון שלא נותר למנות תקציב בסוכנות.
מנות נמצאת בקו העימות ולמרות התקופה הקשה שעברנו כאן הצלחתי לבסס ענף חקלאי טוב ורווחי שהוא מקור הפרנסה העיקרי של משפחתי.

אני פונה אליכם בבקשה לסיוע כספי לשלב הראשון. תוך פריסת התוכנית העתידית שבנייתה מותנית ביכולת הכספית שלי ובגיוס הכסף שאשיג למטרה זו.

בברכה

נגה ראובן מנות

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך : 15/01/2001
מספר : 42

לשגרו
אישיפוי
לתיק הישיב

23.4.2001

לכבוד
הגב' שמחה יודוביץ
מנהלת ההשקעות
משרד החקלאות

שלום רב,

הנדון: עזרה בהקמת מכון רדייה גב' נגה ראובן - מושב מנות

1. הגב' נגה ראובן מגדלת דבורים וותיקה ממושב מנות, באחרונה נוצר מצב בו אין לה מקום לרדיית הדבש אותו היא מייצרת.
היזמת פנתה לאגודה וזו הקצתה לה שטח בפאתי הישוב להקמת מכון רדייה . היזמת הכינה תכנית הנדסית ויש לה היתר בניה למכון.

2. לנגה תכניות נוספות כמפורט במכתבה, אך בשלב הנוכחי היא נדרשת להשקעה של כ - 200 אלף ש"ח להקמת המכון והכוללת מבנה ומכונת רדייה.

3. אבקשך לבדוק אפשרות לסייע לה במענק לביצוע התכנית.

4. לוטה: פנית המבקשת.

בברכה,

נמרוד שץ
סגן מנהל המחוז

העתק: מר אריה צוויג -מתכנן אזורי.

משרד החקלאות ופיתוח הכפר, מחוז גליל גולן
קרית שמונה: טל. 06-6944977, FAX 06-6902597, מועצה איזורית גליל עליון 10200
doc.42

אל: משרד החקלאות 8.1.001

בקשה לעזרה כספית במכוורת

אני מגדלת דבורים 18 שנים. לפני 6 שנים עזבתי את קיבוץ עין המפרץ והקמתי מכוורת כחקלאית עצמאית. מכוורת " פרחי הגליל ".
מזה 4 שנים עברתי למנות, קניתי בית ובעלי ואני חברים באגודה החקלאית.

המכוורת מונה היום כ - 500 כוורות. ועוסקת בנוסף לייצור דבש במתן שרות האבקה באבוקדו, קיווי וגידולי שדה - לחקלאים בגליל מערבי.
כמו כן התמחיתי בגידול מלכות דבורים והמכוורת היא משק רבייה מהמובילים בארץ. למכוורת שני כיווני התפתחות נוספים:
1. מעבר חלקי לגידול אורגני - ניצול שטחי מרעה טבעיים בגליל.
2. שילוב המכוורת בתיירות כפרית - בנית מרכז מבקרים שישלב את גידול הדבורים (וחרקים נוספים - פרפרים, צרעות וכו') בטבע.

מנות מתפתח כישוב תיירותי ויש מקום נרחב להתפתחות בכיוון זה.
אני בוגרת אוניברסיטה בתחום מדעי החיים, ומדריכת טיולים וברצוני לשלב את הידע המקצועי שלי לכיוונים אלה.

לאחרונה הוקצב לי שטח ע"י המנהל לבניית מחסן חקלאי ומכון רדייה.
עד עכשיו שכרתי מבנה ארעי למטרות אלה. למעשה בשנה האחרונה פוניתי מהמקום ונותרתי ללא מחסן ומכון רדייה המתאים לרדיית הדבש.
התוכנית לבניה מורכבת משני חלקים:
שלב א. בנית מחסן ומכון רדייה. בידי אישורי בניה והשבוע התחלתי בבניה שאמורה להיות גמורה תוך 3 חודשים, בהשקעה כספית של 200,000 ש"ח.
שלב ב. בנית מרכז מבקרים , ומכון הרדייה יהיה חלק מהמרכז. הבניה תתבצע בשלבים, ותהיה תלויה ביכולת הכספית שלי.
השטח שניתן לי נמצא לרגלי נחל כזיב צופה למונפורט ונראה לי מתאים מאד למטרות אלה.

עד היום בניתי את כל המכוורת בכוחות עצמי. למרות שאני זכאית לתקציב מתיישב ע"י הסוכנות אין סיכוי למימוש התקציב מכיוון שלא נותר למנות תקציב בסוכנות.
מנות נמצאת בקו העימות ולמרות התקופה הקשה שעברנו כאן הצלחתי לבסס ענף חקלאי טוב ורווחי שהוא מקור הפרנסה העיקרי של משפחתי.

אני פונה אליכם בבקשה לסיוע כספי לשלב הראשון. תוך פריסת התוכנית העתידית שבנייתה מותנית ביכולת הכספית שלי ובגיוס הכסף שאשיג למטרה זו.

בברכה

נגה ראובן מנות

5000
40
20.000

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

לכב'

מר/ גב' נגה ראובן

קרית - שמונה

מס' _____

תאריך: ושמ.2.17

שלום רב,

הנדון: פרטים נדרשים לבקשה לאשור תכנית השקעות/לבקשה למענק

1. בקשתך לאשור תכנית השקעות/לקבלת מענק נתקבלה במחוז גליל גולן.
2. לצורך טיפול בבקשה נדרשים המסמכים המפורטים להלן:

שם המסמך	הוגש בתאריך	הוחזר להשלמות בתאריך	הוגש שנית בתאריך	הערות
בקשה לאשור תכנית				
קבלה על תשלום אגרה				
אשור על קרקע ומים				
נספח יכולת כלכלית				
המלצות מקצועיות				
אשור נהול ספרים אצ"ה				
אשור זכויות חתימה בתאגיד				
פרופיל משק				
תכנית השקעות מפורטת				
הצעות מחיר				
דו"ח בצוע חתום ומאושר				
קבלות מקור+ עותק נאמן למקור				
אשור מדריך על בצוע ההשקעה לפי ההנחיות המקצועיות				
טופס שעבוד לכלי חקלאי				
בקשה להיתר בניה/היתר בניה	חרניות הקלפיות			
דו"ח בצוע פיזי לתכנית השקיה				

3. בדיקת הבקשה העלתה כי חסרים בבקשתך המסמכים / הפרטים המסומנים.
4. ללא קבלת הנתונים החסרים לא ניתן יהיה לטפל בבקשתך. והנך מתבקש להעבירם למשרדנו ללא דיחוי.

העתק:

ב בר כ ה

שם [illegible]

תפקיד _____

אל: משרד החקלאות 8.1.001

בקשה לעזרה כספית במכוורת

אני מגדלת דבורים 18 שנים. לפני 6 שנים עזבתי את קיבוץ עין המפרץ והקמתי מכוורת כחקלאית עצמאית. מכוורת " פרחי הגליל ".
מזה 4 שנים עברתי למנות, קניתי בית ובעלי ואני חברים באגודה החקלאית.

המכוורת מונה היום כ - 500 כוורות. ועוסקת בנוסף לייצור דבש במתן שרות האבקה באבוקדו, קיווי וגידולי שדה - לחקלאים בגליל מערבי.
כמו כן התמחיתי בגידול מלכות דבורים והמכוורת היא משק רבייה מהמובילים בארץ. למכוורת שני כיווני התפתחות נוספים:
1. מעבר חלקי לגידול אורגני - ניצול שטחי מרעה טבעיים בגליל.
2. שילוב המכוורת בתיירות כפרית - בנית מרכז מבקרים שישלב את גידול הדבורים (וחרקים נוספים - פרפרים, צרעות וכו') בטבע.

מנות מתפתח כישוב תיירותי ויש מקום נרחב להתפתחות בכיוון זה.
אני בוגרת אוניברסיטה בתחום מדעי החיים, ומדריכת טיולים וברצוני לשלב את הידע המקצועי שלי לכיוונים אלה.

לאחרונה הוקצב לי שטח ע"י המנהל לבניית מחסן חקלאי ומכון רדייה.
עד עכשיו שכרתי מבנה ארעי למטרות אלה. למעשה בשנה האחרונה פוניתי מהמקום ונותרתי ללא מחסן ומכון רדייה המתאים לרדיית הדבש.
התוכנית לבניה מורכבת משני חלקים:
שלב א. בנית מחסן ומכון רדייה. בידי אישורי בניה והשבוע התחלתי בבניה שאמורה להיות גמורה תוך 3 חודשים, בהשקעה כספית של 200,000 ש"ח.
שלב ב. בנית מרכז מבקרים , ומכון הרדייה יהיה חלק מהמרכז. הבניה תתבצע בשלבים, ותהיה תלויה ביכולת הכספית שלי.
השטח שניתן לי נמצא לרגלי נחל כזיב צופה למונפורט ונראה לי מתאים מאד למטרות אלה.

עד היום בניתי את כל המכוורת בכוחות עצמי. למרות שאני זכאית לתקציב מתיישב ע"י הסוכנות אין סיכוי למימוש התקציב מכיוון שלא נותר למנות תקציב בסוכנות.
מנות נמצאת בקו העימות ולמרות התקופה הקשה שעברנו כאן הצלחתי לבסס ענף חקלאי טוב ורווחי שהוא מקור הפרנסה העיקרי של משפחתי.

אני פונה אליכם בבקשה לסיוע כספי לשלב הראשון. תוך פריסת התוכנית העתידית שבנייתה מותנית ביכולת הכספית שלי ובגיוס הכסף שאשיג למטרה זו.

בברכה

נגה ראובן מנות

גליל מערבי
מ.ט.י
מרכז טיפוח יזמות
עמותה רשומה מס'
58-023178-5
סימוכין:5590
תאריך: 5/01/98

תוכנית עסקית

נגה ראובן, "פרחי הגליל"

יצור דבש

גליל מערבי

מ.ט.י
מרכז טיפוח יזמות

עמותה רשומה מס'
58-023178-5

לכבוד
קרן קט"י גליל

בנק אוצר החייל

הנדון :ראובן נגה ,"פרחי הגליל"

המלצת מנהל המטי

היזמת נגה ראובן תושבת מצפה מנות מזה כ 4 חודשים הקימה לפני כשנתיים וחצי עסק עצמאי ליצור דבש.
העסק מונה כ 500 כוורות דבורים והוא גדל וצומח משנה לשנה.
בייצור ואחסנת הדבש משתמשת היזמת כיום במיכון מיושן ובמחסן ארעי הנמצא במטע בשתולה והעומד בפני פינוי.
המיכון המיושן והמחסן הארעי לא מאפשרים לעסק לייצר במלוא כושר הייצור ולספק את הביקושים.
בשל כך, נדרשת השקעה במכון לרדיית דבש ובמכונות יעילות יותר.
הניתוח שנעשה מצביע על רמה סבירה של כדאיות לביצוע.
נקודת האיזון בשנה א' מושגת ב 52% מסך ההכנסות ברמת הכנסות שנתית של כ 245,000 ש"ח.
לאור האמור לעיל מומלץ לאשר את ההלוואה ע"ס של 110,000 ש"ח,
60 תשלומים , גרייס נדרש 12 חודשים.
ערבות הסוכה"י הנדרשת - 30% מההלוואה.

בברכה

הנרי ביטון
מנהל

גליל מערבי
מ.ט.י.
מרכז טיפוח יזמות
עמותה רשומה מס' 58-023178-5

מטרת התוכנית

בדיקת כדאיות להרחבת פעילות עסקית קיימת הכוללת השקעות ב :
מכונות, הקמת מכון לרדיית דבש והחלפת משאית לעסק.

פרטי המיזם

בעלים

ראובן נגה , ת.ז:050819945 , כתובת: מצפה מנות .
טל: 04-9852418 , 04-9806005 ,פלא פון : 052-612242 .

העסק

שם העסק:"פרחי הגליל".
מעמד משפטי: ע.מ מס': 050819945 .
מוצרים ושירותים עיקריים: יצור דבש מכוורות, מכירת שרותי האבקה לחקלאים ומכירת מלכות ומלכוני דבורים לכוורנים.

מבוא

היזמת נגה ראובן בעלת תואר B.A מהפקולטה לחקלאות ברחובות וחברת קיבוץ לשעבר, הקימה לפני כשנתיים וחצי עסק עצמאי.
כיום ברשותה כ 500 כוורות דבורים שמהם היא מפיקה דבש טבעי, נותנת שרותי האבקה לגידולים חקלאיים וכן מגדלת מלכות ומלכוני דבורים לכוורנים אחרים.
משק הכוורות שלה נחשב למשק הפרטי הגדול בארץ.

תמצית הפעילות העסקית.

להלן סיכום של הדוחות הכספיים של הגב' ראובן לשנים 1995 , 1996 ועשרת החודשים הראשונים לשנת 1997 .
הסכומים הם בש"ח מעוגלים , ללא מע"מ.

השנה	1995	1996	01 - 10 / 1997
מכירות	225,000	366,000	311,000
קניות	40,000	73,000	50,000
רווח גולמי	185,000	293,000	261,000
שכר וכלליות	100,000	221,000	181,000
רווח נקי	85,000	72,000	80,000

גליל מערבי
מ.ט.י.
מרכז טיפוח יזמות
עמותה רשומה מס' 58-023178-5

תאור השוק והמוצרים

א. יצור דבש טבעי:

משק הכוורות של היזמת נמצא בשלושה מקומות "מרעה" עיקריים, פרחי בר בטבע - הפקת דבש פרחים טבעי.
במטעי אבוקדו - הפקת דבש אבוקדו טבעי.
בפלחה (שדות כותנה ואבטיחים) - הפקת דבש מפרחי שדות אלה.
היזמת רוחה את הדבש ואורזת אותו במחסן קטן וישן המיועד לפינוי והנמצא במושב שתולה. כמו כן, משתמשת היזמת במכונות ישנות.
לקוחות עיקריים: חנויות טבע ברחבי הארץ, השיווק נעשה ע"י סוכן.

ב.שרותי האבקה לחקלאים:

גידולים מסויימים בחקלאות נזקקים לשרותי האבקה של דבורים ע"מ שיהיה פרי. היזמת מוכרת שרותי האבקה למטעי אבוקדו , שדות כותנה ומקשות אבטיחים, ההאבקה נעשית ע"י הנחת כוורות הדבורים במטעים המיועדים למשך תקופות מסוימות (ראה תהליך היצור).
לקוחות עיקריים: קיבוצים כגון, כברי, שומרת, אדמית, לוחמי הגטאות, יסעור, חוות הנסיונות יד נתן.

ג.גידול מלכות ומלכונים:

כל כוורת דבורים מתחילה במלכה ומלכון המייצרים דבורים נוספים.
כל כוורן מחליף כל שנה את המלכה "הזקנה" במלכת דבורים צעירה יותר.
היזמת מתמחה בגידול מלכות ומלכונים ומכירתם .
לקוחות עיקריים: כוורנים ברחבי הארץ.

מתחרים

ליזמת אין מתחרים הפועלים בהיקף דומה , ישנו מס' קטן של כוורנים באזור אך משק הכוורות שברשותם קטן יחסית.

יתרון יחסי

מומחיות , נסיון ופעילות בהיקף גדול יחסית.

גליל מערבי
מ.ט.י
מרכז טיפוח זמות
עמותה רשומה מס'
58-023178-5

תהליך היצור

להלן פירוט של "מסלולי הייצור" אותו עובר משק הכוורות הנ"ל.
הפירוט מבוסס על נסיונה המצטבר של היזמת.

א.מסלול מס 1' (300 כוורות ההכנסות הן לכוורת בודדת).

בחודשים ינואר - מרץ , נקודות מרעה חורף.
בחודשים מרץ - מאי, האבקה באבוקדו, הכנסה ממוצעת 150 ש"ח.
רדייה מס' 1 , בממוצע 10 ק"ג לכוורת , 13 ש"ח לק"ג , הכנסה 130 ש"ח.
בחודשים מאי - יולי , שתי האבקות , 95 ש"ח לכוורת , סה"כ הכנסה 190 ש"ח.
רדייה מס' 2 , בממוצע 10 ק"ג לכוורת, 17 ש"ח לק"ג , הכנסה 170 ש"ח.
רדייה מס ' 3 , 10 ק"ג לכוורת , 15 ש"ח לק"ג (כותנה) ,הכנסה 150 ש"ח.
סה"כ הכנסה לכוורת (לפני תרומת מלכות ומלכונים) 800 ש"ח.
*תרומת מלכות ומלכונים 200 ש"ח.
סה"כ: 1,000 ש"ח.

ב.מסלול מס' 2 (120 כוורות)

בחודשים ינואר - מרץ , נקודות מרעה חורף.
בחודשים מרץ- אפריל , כוורות לדבש בסמוך לפרחי בר.
רדייה מס' 1 , 20 ק"ג לכוורת, 25 ש"ח לק"ג, הכנסה ממוצעת, 500 ש"ח.
חודש מאי , האבקה בגוש תפן , הכנסה ממוצעת של כ 140 ש"ח.
רדייה מס' 2 , 4 ק"ג לכוורת , 30 ש"ח לק"ג , הכנסה ממוצעת , 120 ש"ח.
רדייה מס' 3 , 3 ק"ג לכוורת (דבש לבנדר) ,30 ש"ח לק"ג , הכנסה 90 ש"ח.
סה"כ הכנסה לכוורת (לפני תרומת מלכות ומלכונים) 850 ש"ח.
*תרומת מלכות ומלכונים 120 ש"ח.
סה"כ: 970 ש"ח.

א.מסלול מס 3' (60 כוורות).

בחודשים ינואר - מרץ , נקודות מרעה חורף.
בחודשים מרץ - מאי, האבקה באבוקדו, הכנסה ממוצעת 150 ש"ח.
רדייה מס' 1 , בממוצע 10 ק"ג לכוורת , 13 ש"ח לק"ג , הכנסה 130 ש"ח.
בחודשים יוני - ספטמבר , נקודות קבע לדבש.
רדייה מס' 2 , בממוצע 18 ק"ג לכוורת, 18 ש"ח לק"ג , הכנסה 324 ש"ח.
רדייה מס ' 3 , 15 ק"ג לכוורת , 15 ש"ח לק"ג, הכנסה 225 ש"ח.
סה"כ הכנסה לכוורת (לפני תרומת מלכות ומלכונים) 830 ש"ח.
*תרומת מלכות ומלכונים 200 ש"ח.
סה"כ: 1,030 ש"ח

***הכנסות ממלכות ומלכונים:**

בחודשים פברואר - אוגוסט , כ 30,000 ש"ח המתחלקים על מסלול 1 + 3 ,
ז"א כ 80 ש"ח לכוורת.
בחודשים ספטמבר - נובמבר , כ 60,000 ש"ח המתחלקים על כל הכוורות ז"א,
כ 120 ש"ח לכוורת.

גליל מערבי
מ.ט.י
מרכז טיפוח יזמות
עמותה רשומה מס'
58-023178-5

התוכנית הפיננסית

עיקרי המשמעויות (באלפי ש"ח, מעוגל)

הפרמטר / התנועה	מכירות	רווח תפעולי	רווח נקי	נקודת איזון
שנה 1	474	190	186	52%
שנה 2	522	227	223	
שנה 3	548	220	216	
שנה 4	575	242	240	
שנה 5	604	238	236	51% רב שנתי

הנחות היסוד

א. פרמטרים:

1.אשראי ספקים - 30 יום .
2.אשראי לקוחות - 30 יום.
3.ריבית חובה - 20% .
4.מסגרת אשראי - 30,000 ש"ח.

ב. מכירות:

המכירות לשנת הפעילות הראשונה בתוכנית הן על בסיס תהליך היצור המפורט לעיל הכולל הכנסה מ כ 500 כוורות. סה"כ הכנסה צפוייה כ 474,000 ש"ח, (ראה נספח המפרט חלוקת הכנסות ע"פ מסלולי היצור וחודשי השנה).

ג. הוצאות ועלויות:

ג.1 עלויות ישירות - אריזות וחומרים , 17% מהמכירות ע"פ הדוחות הכספיים.
ג.2 כח אדם - העסק מעסיק היום 2 עובדים בעלות ממוצעת של כ 4,500 ש"ח לפועל , סך עלות תשלומי השכר הצפויה כ 108,000 ש"ח בשנה.
ג.3 הנהלה וכלליות - (הנה"ח, כלי רכב, אנרגיה,טלפון, ביטוח, ושונות) כ 81,000 ש"ח לשנה.

גליל מערבי
מ.ט.י
מרכז טיפוח יזמות
עמותה רשומה מס' 58-023178-5

תוכנית ההשקעה המבוקשת (בש"ח לא כולל מע"מ)

המקורות	הסכום	השימושים	הסכום
הלוואת קט"י	110,000	*מבנה למכון רדייה	160,000
האגודה להלוואות ללא ריבית י"ם	54,000	**מכונות רדייה ופתיחה	37,000
הון עצמי	63,000	*** החלפת משאית	30,000
סה"כ מקורות	227,000	סה"כ שימושים	227,000

*המבנה כולל : מכון רדייה, מחסן וחדר חלות.
(ראה תרשים ותוכנית בניה בקובץ הנספחים).
**מכונות מיד שנייה לרדיית דבש והסרת הדונג מחלות הדבש.
***היזמת משתמשת כיום במשאית GMC משנת יצור 1995.
היא מחליפה אותה למשאית משנת יצור 1996 (ממלאי החברה, יד ראשונה)
העלות המשוערכת כולל פירוק והרכבת מנוף מרכב אחד לשני כ 30,000 ש"ח.

הרכב הבטחונות

ערבות הסוכנות	30% * 110,000	=	33,000 ש"ח.
פקדון נזיל		=	6,000 ש"ח.
שעבוד רכב (לפי 60% משווי של 100,000)		=	60,000 ש"ח.
ערב טוב			11,000 ש"ח.
סה"כ שווי הבטחונות			110,000 ש"ח.

לאור האמור לעיל אנו ממליצים לאשר את ההלוואה.

הוכן ע"י מטי גליל מערבי - גולני מתי.

נספח:חלוקת ההכנסות ע"פ מסלולים וחודשים

מסלול 1	ינואר	פברואר	מרץ	אפריל	מאי	יוני	יולי	אוגוסט	ספטמבר	אוקטובר	נובמבר	דצמבר	סה"כ
מכירת דבש			13,000	13,000	13,000	32,000	32,000	32,000					135,000
האבקה			15,000	15,000	15,000	19,000	19,000	19,000					102,000
מלכות ומלכונים		3,400	3,400	3,400	3,400	3,400	3,400	3,400	12,000	12,000	12,000		59,800
סה"כ מסלול 1		3,400	31,400	31,400	31,400	54,400	54,400	54,400	12,000	12,000	12,000		**296,800**

מסלול 2	ינואר	פברואר	מרץ	אפריל	מאי	יוני	יולי	אוגוסט	ספטמבר	אוקטובר	נובמבר	דצמבר	סה"כ
מכירת דבש			30,000	30,000	25,000								85,000
האבקה					16,800								16,800
מלכות ומלכונים									4,800	4,800	4,800		14,400
סה"כ מסלול 2			30,000	30,000	41,800				4,800	4,800	4,800		**116,200**

מסלול 3	ינואר	פברואר	מרץ	אפריל	מאי	יוני	יולי	אוגוסט	ספטמבר	אוקטובר	נובמבר	דצמבר	סה"כ
מכירת דבש			2,600	2,600	2,600	8,250	8,250	8,250	8,250				40,800
האבקה			3,000	3,000	3,000								9,000
מלכות ומלכונים		685	685	685	685	685	685	690	2,400	2,400	2,400		12,000
סה"כ מסלול 3		685	6,285	6,285	6,285	8,935	8,935	8,940	10,650	2,400	2,400		**61,800**

סיכום שנתי	ינואר	פברואר	מרץ	אפריל	מאי	יוני	יולי	אוגוסט	ספטמבר	אוקטובר	נובמבר	דצמבר	סה"כ
מכירת דבש			45,600	45,600	40,600	40,250	40,250	40,250	8,250				260,800
האבקה			18,000	18,000	34,800	19,000	19,000	19,000					127,800
מלכות ומלכונים		4,085	4,085	4,085	4,085	4,085	4,085	4,090	19,200	19,200	19,200		86,200
סה"כ		4,085	67,685	67,685	79,485	63,335	63,335	63,340	27,450	19,200	19,200		**474,800**

דוחו"ת

שנה ראשונה

תאריך 1/15/98
תוכנית : תוכנית עסקית לקרן קט"י + [illegible]
חברה : ראובן נגה יצור דבש
מוגש על ידי : מ.ט.י גליל מערבי, גולני מתי

עקרי משמעויות

תקופה	הכנסות ש'ח	רווח נקי ש'ח	רווח נקי (%)	רווח תפעולי ש'ח	יתרת בנק ש'ח
ינו - 99	0	(16,956)	0	(16,956)	(8,857)
פבר - 99	4,085	(13,944)	(341)	(13,565)	11,838
מרץ - 99	67,685	38,876	57	39,218	(2,631)
אפר - 99	67,685	38,840	57	39,218	35,648
מאי - 99	79,485	48,645	61	49,012	73,938
יונ - 99	63,335	35,229	56	35,608	122,010
יול - 99	63,335	35,242	56	35,608	156,690
אוג - 99	63,340	35,233	56	35,612	191,358
ספט - 99	27,450	5,447	20	5,826	226,031
אוק - 99	19,200	(1,388)	(7)	(1,021)	230,929
נוב - 99	19,200	(1,400)	(7)	(1,021)	228,968
דצמ - 99	0	(17,322)	0	(16,956)	227,019
סה"כ	474,800	186,503	39	190,585	227,019

תאריך 1/15/98
תוכנית : תוכנית עסקית לקרן קט"ר
חברה : ראובן נגה יצור דבש
מוגש על ידי : מ.ט.י גליל מערבי, גולני מתי

נקודת איזון

% כמות	הכנסות ש'ח	הוצאות קבועות ש'ח	הוצאות משתנות ש'ח	רווח תפעולי ש'ח
10%	47,480	203,467	8,075	(164,061)
20%	94,960	203,467	16,150	(124,656)
30%	142,440	203,467	24,224	(85,251)
40%	189,920	203,467	32,299	(45,846)
50%	237,400	203,467	40,374	(6,441)
נקודת איזון -<52%	245,161	203,467	41,694	(0)
60%	284,880	203,467	48,449	32,964
70%	332,360	203,467	56,524	72,370
80%	379,840	203,467	64,599	111,775
90%	427,320	203,467	72,673	151,180
100%	474,800	203,467	80,748	190,585
110%	522,280	203,467	88,823	229,990

תאריך 1/15/98
תוכנית : תוכנית עסקית לקרן קט"י
חברה : ראובן נגה יצור דבש
מוגש על ידי : מ.ט.י גליל מערבי, גולני מתי

רווח והפסד ש"ח

	ינו - 99	פבר - 99	מרץ - 99	אפר - 99	מאי - 99	יונ - 99
הכנסות	0	4,085	67,685	67,685	79,485	63,335
עלות מכר	0	695	11,511	11,511	13,518	10,771
פחת	1,206	1,206	1,206	1,206	1,206	1,206
רווח גולמי	(1,206)	2,185	54,968	54,968	64,762	51,358
שכר וסוציאליות	9,000	9,000	9,000	9,000	9,000	9,000
הנהלה וכלליות	6,750	6,750	6,750	6,750	6,750	6,750
פחת	0	0	0	0	0	0
הוצאות תפעול	15,750	15,750	15,750	15,750	15,750	15,750
רווח תפעולי	(16,956)	(13,565)	39,218	39,218	49,012	35,608
הוצאות מימון	0	379	342	379	367	379
הכנסות מימון	0	0	0	0	0	0
הוצאות אחרות	0	0	0	0	0	0
הכנסות אחרות	0	0	0	0	0	0
רווח לפני מס	(16,956)	(13,944)	38,876	38,840	48,645	35,229
מס	0	0	0	0	0	0
רווח נקי	(16,956)	(13,944)	38,876	38,840	48,645	35,229
רווח נקי מצטבר	(16,956)	(30,900)	7,976	46,816	95,461	130,690
% רווח גולמי	0	53	81	81	81	81
% רווח תפעולי	0	(332)	58	58	62	56
% רווח נקי לפני מס	0	(341)	57	57	61	56
% רווח נקי אחרי מס	0	(341)	57	57	61	56

תאריך 1/15/98
תוכנית : תוכנית עסקית לקרן קט"י + [illegible]
חברה : ראובן נגה יצור דבש
מוגש על ידי : מ.ט.י גליל מערבי, גולני מתי

רווח והפסד ש"ח

	יול - 99	אוג - 99	ספט - 99	אוק - 99	נוב - 99	דצמ - 99	1999
הכנסות	63,335	63,340	27,450	19,200	19,200	0	474,800
עלות מכר	10,771	10,772	4,668	3,265	3,265	0	80,748
פחת	1,206	1,206	1,206	1,206	1,206	1,206	14,467
רווח גולמי	51,358	51,362	21,576	14,729	14,729	(1,206)	379,585
שכר וסוציאליות	9,000	9,000	9,000	9,000	9,000	9,000	108,000
הנהלה וכלליות	6,750	6,750	6,750	6,750	6,750	6,750	81,000
פחת	0	0	0	0	0	0	0
הוצאות תפעול	15,750	15,750	15,750	15,750	15,750	15,750	189,000
רווח תפעולי	35,608	35,612	5,826	(1,021)	(1,021)	(16,956)	190,585
הוצאות מימון	367	379	379	367	379	367	4,082
הכנסות מימון	0	0	0	0	0	0	0
הוצאות אחרות	0	0	0	0	0	0	0
הכנסות אחרות	0	0	0	0	0	0	0
רווח לפני מס	35,242	35,233	5,447	(1,388)	(1,400)	(17,322)	186,503
מס	0	0	0	0	0	0	0
רווח נקי	35,242	35,233	5,447	(1,388)	(1,400)	(17,322)	186,503
רווח נקי מצטבר	165,932	201,165	206,612	205,225	203,825	186,503	186,503
% רווח גולמי	81	81	79	77	77	0	80
% רווח תפעולי	56	56	21	(5)	(5)	0	40
% רווח נקי לפני מס	56	56	20	(7)	(7)	0	39
% רווח נקי אחרי מס	56	56	20	(7)	(7)	0	39

תאריך 1/15/98
תוכנית : תוכנית עסקית לקרן קט"י + [illegible]
חברה : ראובן נגה יצור דבש
מוגש על ידי : מ.ט.י גליל מערבי, גולני מתי

תזרים מזומנים ש"ח

	ינו - 99	פבר - 99	מרץ - 99	אפר - 99	מאי - 99	יונ - 99
תקבולים מלקוחות	0	0	4,779	79,191	79,191	92,997
תשלומים לספקים	0	7,898	8,710	21,365	21,365	23,713
תשלומי שכר	4,500	9,000	9,000	9,000	9,000	9,000
תשלומים לציוד קבוע	265,590	0	0	0	0	0
תשלומי מס	0	0	0	0	0	0
תשלומי מע"מ	0	(39,738)	(571)	8,402	8,402	10,067
סה"כ תשלומים	270,090	(22,840)	17,139	38,768	38,768	42,780
תזרים תפעולי נקי	(270,090)	22,840	(12,360)	40,424	40,424	50,217
הוצאות ריבית	0	379	342	379	367	379
הכנסות ריבית	0	0	0	0	0	0
הלוואות שנתקבלו	163,000	0	0	0	0	0
פרעון הלוואות	1,767	1,767	1,767	1,767	1,767	1,767
השקעות בעלים	100,000	0	0	0	0	0
תשלומי דיוידנד	0	0	0	0	0	0
סה"כ תזרים מזומנים	(8,857)	20,694	(14,469)	38,278	38,291	48,072
תזרים מזומנים מצטבר	(8,857)	11,838	(2,631)	35,648	73,938	122,010
יתרת פתיחה בבנק	0	(8,857)	11,838	(2,631)	35,648	73,938
תזרים מזומנים-תקופה	(8,857)	20,694	(14,469)	38,278	38,291	48,072
יתרת סגירה בבנק	(8,857)	11,838	(2,631)	35,648	73,938	122,010
קו אשראי	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000
גרעון במקורות	0	0	0	0	0	0
ערך נוכחי	(267,858)	22,464	(12,056)	39,104	38,781	47,778
ענ"נ	(267,858)	(245,394)	(257,450)	(218,346)	(179,565)	(131,787)
מע"מ תפוקות	0	694	11,506	11,506	13,512	10,767
מע"מ תשומות	39,738	1,266	3,104	3,104	3,446	2,979
תשלומי מע"מ	0	(39,738)	(571)	8,402	8,402	10,067
החזרי מע"מ	39,738	571	0	0	0	0
מע"מ לשלם	0	0	8,402	8,402	10,067	7,788

תאריך 1/15/98
תוכנית : תוכנית עסקית לקרן קט"י
חברה : ראובן נגה יצור דבש
מוגש על ידי : מ.ט.י גליל מערבי, גולני מתי

תזרים מזומנים ש"ח

	יול - 99	אוג - 99	ספט - 99	אוק - 99	נוב - 99	דצמ - 99	1999
תקבולים מלקוחות	74,102	74,102	74,108	32,117	22,464	22,464	555,516
תשלומים לספקים	20,500	20,500	20,501	13,359	11,718	11,718	181,348
תשלומי שכר	9,000	9,000	9,000	9,000	9,000	9,000	103,500
תשלומים לציוד קבוע	0	0	0	0	0	0	265,590
תשלומי מס	0	0	0	0	0	0	0
תשלומי מע"מ	7,788	7,788	7,789	2,725	1,561	1,561	15,776
סה"כ תשלומים	37,288	37,288	37,290	25,085	22,279	22,279	566,214
תזרים תפעולי נקי	36,814	36,814	36,818	7,032	185	185	(10,698)
הוצאות ריבית	367	379	379	367	379	367	4,082
הכנסות ריבית	0	0	0	0	0	0	0
הלוואות שנתקבלו	0	0	0	0	0	0	163,000
פרעון הלוואות	1,767	1,767	1,767	1,767	1,767	1,767	21,200
השקעות בעלים	0	0	0	0	0	0	100,000
תשלומי דיוידנד	0	0	0	0	0	0	0
סה"כ תזרים מזומנים	34,680	34,668	34,672	4,898	(1,961)	(1,949)	227,019
תזרים מזומנים מצטבר	156,690	191,358	226,031	230,929	228,968	227,019	227,019
יתרת פתיחה בבנק	122,010	156,690	191,358	226,031	230,929	228,968	0
תזרים מזומנים-תקופה	34,680	34,668	34,672	4,898	(1,961)	(1,949)	227,019
יתרת סגירה בבנק	156,690	191,358	226,031	230,929	228,968	227,019	227,019
קו אשראי	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000
גרעון במקורות	0	0	0	0	0	0	0
ערך נוכחי	34,736	34,449	34,168	6,472	169	167	(21,626)
ענ"נ	(97,051)	(62,602)	(28,433)	(21,962)	(21,793)	(21,626)	(21,626)
מע"מ תפוקות	10,767	10,768	4,667	3,264	3,264	0	80,716
מע"מ תשומות	2,979	2,979	1,941	1,703	1,703	1,148	66,087
תשלומי מע"מ	7,788	7,788	7,789	2,725	1,561	1,561	15,776
החזרי מע"מ	0	0	0	0	0	1,148	1,148
מע"מ לשלם	7,788	7,789	2,725	1,561	1,561	0	0

תאריך 1/15/98
תוכנית : תוכנית עסקית לקרן קט"י
חברה : ראובן נגה יצור דבש
מוגש על ידי : מ.ט.י גליל מערבי, גולני מתי

תוכנית מכירות ש"ח

	ינו - 99	פבר - 99	מרץ - 99	אפר - 99	מאי - 99	יונ - 99
מכירות דבש	0	0	45,600	45,600	40,600	40,250
שרותי האבקה	0	0	18,000	18,000	34,800	19,000
מכירת מלכות ומלכונ	0	4,085	4,085	4,085	4,085	4,085
סה"כ מכירות	0	4,085	67,685	67,685	79,485	63,335

תאריך 1/15/98
תוכנית : תוכנית עסקית לקרן קט"י + [illegible]
חברה : ראובן נגה יצור דבש
מוגש על ידי : מ.ט.י גליל מערבי, גולני מתי

תוכנית מכירות ש"ח

	יול - 99	אוג - 99	ספט - 99	אוק - 99	נוב - 99	דצמ - 99	1999
מכירות דבש	40,250	40,250	8,250	0	0	0	260,800
שרותי האבקה	19,000	19,000	0	0	0	0	127,800
מכירת מלכות ומלכון	4,085	4,090	19,200	19,200	19,200	0	86,200
סה"כ מכירות	63,335	63,340	27,450	19,200	19,200	0	474,800

תאריך 1/15/98
תוכנית : תוכנית עסקית לקרן קט"י + [illegible]
חברה : ראובן נגה יצור דבש
מוגש על ידי : מ.ט.י גליל מערבי, גולני מתי

השקעות בציוד ש"ח

	ינו - 99	פבר - 99	מרץ - 99	אפר - 99	מאי - 99	יונ - 99
מבנה למכון רדיה	160,000	0	0	0	0	0
מכונות רדי ופתיחה	37,000	0	0	0	0	0
שיפור שנתון למשאית	30,000	0	0	0	0	0
סה"כ	227,000	0	0	0	0	0

תאריך 1/15/98
תוכנית : תוכנית עסקית לקרן קט"י + [illegible]
חברה : ראובן נגה יצור דבש
מוגש על ידי : מ.ט.י גליל מערבי, גולני מתי

השקעות בציוד ש"ח

	יול - 99	אוג - 99	ספט - 99	אוק - 99	נוב - 99	דצמ - 99	1999
מבנה למכון רדיה	0	0	0	0	0	0	160,000
מכונות רדי ופתיחה	0	0	0	0	0	0	37,000
שיפור שנתון למשאית	0	0	0	0	0	0	30,000
סה"כ	0	0	0	0	0	0	227,000

תאריך 1/15/98
תוכנית : תוכנית עסקית לקרן קט"י
חברה : ראובן נגה יצור דבש
מוגש על ידי : מ.ט.י גליל מערבי, גולני מתי

שכר וסוציאליות - שכר ועובדים ש"ח

	ינו - 99	פבר - 99	מרץ - 99	אפר - 99	מאי - 99	יונ - 99
פועלים	2	2	2	2	2	2
שכר לעובד ש'ח	4,500	4,500	4,500	4,500	4,500	4,500
סכום השכר ש'ח	9,000	9,000	9,000	9,000	9,000	9,000
סה"כ עובדים	2	2	2	2	2	2
סה"כ שכר ש'ח	9,000	9,000	9,000	9,000	9,000	9,000

תאריך 1/15/98
תוכנית : תוכנית עסקית לקרן קט"י + [illegible]
חברה : ראובן נגה יצור דבש
מוגש על ידי : מ.ט.י גליל מערבי, גולני מתי

שכר וסוציאליות - שכר ועובדים ש"ח

	יול - 99	אוג - 99	ספט - 99	אוק - 99	נוב - 99	דצמ - 99	סה"כ
פועלים	2	2	2	2	2	2	2
שכר לעובד ש'ח	4,500	4,500	4,500	4,500	4,500	4,500	54,000
סכום השכר ש'ח	9,000	9,000	9,000	9,000	9,000	9,000	108,000
סה"כ עובדים	2	2	2	2	2	2	2
סה"כ שכר ש'ח	9,000	9,000	9,000	9,000	9,000	9,000	108,000

תאריך 1/15/98
תוכנית : תוכנית עסקית לקרן קט"ר
חברה : ראובן נגה יצור דבש
מוגש על ידי : מ.ט.י גליל מערבי, גולני מתי

הנהלה וכלליות - הוצאות קבועות ש"ח

	ינו - 99	פבר - 99	מרץ - 99	אפר - 99	מאי - 99	יונ - 99
הובלה	700	700	700	700	700	700
אנרגיה	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100
אחזקת כלי רכב	3,600	3,600	3,600	3,600	3,600	3,600
הנה'חש ביטוח ומשפט	800	800	800	800	800	800
טלפון פלאפון	400	400	400	400	400	400
משרדיות ושונות	150	150	150	150	150	150
סה"כ	6,750	6,750	6,750	6,750	6,750	6,750

תאריך 1/15/98
תוכנית : תוכנית עסקית לקרן קט"י + [illegible]
חברה : ראובן נגה יצור דבש
מוגש על ידי : מ.ט.י גליל מערבי, גולני מתי

הנהלה וכלליות - הוצאות קבועות ש"ח

	יול - 99	אוג - 99	ספט - 99	אוק - 99	נוב - 99	דצמ - 99	סה"כ
הובלה	700	700	700	700	700	700	8,400
אנרגיה	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	13,200
אחזקת כלי רכב	3,600	3,600	3,600	3,600	3,600	3,600	43,200
הנה'חש ביטוח ומשפט	800	800	800	800	800	800	9,600
טלפון פלאפון	400	400	400	400	400	400	4,800
משרדיות ושונות	150	150	150	150	150	150	1,800
סה"כ	6,750	6,750	6,750	6,750	6,750	6,750	81,000

תאריך 1/15/98
תוכנית : תוכנית עסקית לקרן קט"י
חברה : ראובן נגה יצור דבש
מוגש על ידי : מ.ט.י גליל מערבי, גולני מתי

מוצרים ועלות

	(%) מרווח	(%) מרווח רווח גול	ימי אשראי	שעור מע"מ
מכירות דבש	488	83	30	17
שרותי האבקה	488	83	30	17
מכירת מלכות ומלכון	488	83	30	17

תאריך 1/15/98
תוכנית : תוכנית עסקית לקרן קט"י + [illegible]
חברה : ראובן נגה יצור דבש
מוגש על ידי : מ.ט.י גליל מערבי, גולני מתי

הלוואות ש"ח

הלוואה מס	1 – קט"י
תשלום קבוע	
קרן ש"ח	11,000.0000
% שעור ריבית שנתית	4.00
חודשים בין תשלומים	1
סה"כ תשלומים	60
תאריך קבלה	01/01/99
תאריך תשלום קרן רא	01/01/00
תאריך תשלום ריבית	01/01/99

תאריך	קרן	ריבית	סה"כ
01/01/99	0	0	0
01/02/99	0	379	379
01/03/99	0	342	342
01/04/99	0	379	379
01/05/99	0	367	367
01/06/99	0	379	379
01/07/99	0	367	367
01/08/99	0	379	379
01/09/99	0	379	379
01/10/99	0	367	367
01/11/99	0	379	379
01/12/99	0	367	367
01/01/00	1,659	367	2,026
01/02/00	1,665	361	2,026
01/03/00	1,670	356	2,026
01/04/00	1,676	350	2,026
01/05/00	1,681	345	2,026
01/06/00	1,687	339	2,026
01/07/00	1,693	333	2,026
01/08/00	1,698	328	2,026
01/09/00	1,704	322	2,026
01/10/00	1,710	316	2,026
01/11/00	1,715	311	2,026
01/12/00	1,721	305	2,026
01/01/01	1,727	299	2,026
01/02/01	1,733	294	2,026
01/03/01	1,738	288	2,026
01/04/01	1,744	282	2,026
01/05/01	1,750	276	2,026
01/06/01	1,756	270	2,026
01/07/01	1,762	264	2,026
01/08/01	1,767	259	2,026
01/09/01	1,773	253	2,026
01/10/01	1,779	247	2,026
01/11/01	1,785	241	2,026
01/12/01	1,791	235	2,026
01/01/02	1,797	229	2,026
01/02/02	1,803	223	2,026

תאריך 1/15/98
תוכנית : תוכנית עסקית לקרן קט״י
חברה : ראובן נגה יצור דבש
מוגש על ידי : מ.ט.י גליל מערבי, גולני מתי

01/03/02	1,809	217	2,026
01/04/02	1,815	211	2,026
01/05/02	1,821	205	2,026
01/06/02	1,827	199	2,026
01/07/02	1,833	193	2,026
01/08/02	1,839	187	2,026
01/09/02	1,846	180	2,026

תאריך 1/15/98
תוכנית : תוכנית עסקית לקרן קט"י
חברה : ראובן נגה יצור דבש
מוגש על ידי : מ.ט.י גליל מערבי, גולני מתי

הלוואות ש"ח

01/10/02	1,852	174	2,026
01/11/02	1,858	168	2,026
01/12/02	1,864	162	2,026
01/01/03	1,870	156	2,026
01/02/03	1,877	149	2,026
01/03/03	1,883	143	2,026
01/04/03	1,889	137	2,026
01/05/03	1,895	131	2,026
01/06/03	1,902	124	2,026
01/07/03	1,908	118	2,026
01/08/03	1,914	112	2,026
01/09/03	1,921	105	2,026
01/10/03	1,927	99	2,026
01/11/03	1,934	92	2,026
01/12/03	1,940	86	2,026
01/01/04	1,947	80	2,026
01/02/04	1,953	73	2,026
01/03/04	1,960	67	2,026
01/04/04	1,966	60	2,026
01/05/04	1,973	53	2,026
01/06/04	1,979	47	2,026
01/07/04	1,986	40	2,026
01/08/04	1,992	34	2,026
01/09/04	1,999	27	2,026
01/10/04	2,006	20	2,026
01/11/04	2,012	14	2,026
01/12/04	2,019	7	2,026
סה"כ	110,000	15,643	125,643

תאריך 1/15/98 + אוגדן הלוואות ללא ריבית וכו'.
תוכנית : תוכנית עסקית לקרן קט"ר
חברה : ראובן נגה יצור דבש
מוגש על ידי : מ.ט.י גליל מערבי, גולני מתי

הלוואות ש"ח

2 - אוגדן הלוואות ללא ריבית וכו'.

.הלוואה מס	
תשלום קבוע	
קרן ש"ח	53,000.0000
% שעור ריבית שנתית	0.00
חודשים בין תשלומים	1
סה"כ תשלומים	30
תאריך קבלה	01/01/99
תאריך תשלום קרן רא	01/01/99
תאריך תשלום ריבית	01/01/99

תאריך	קרן	ריבית	סה"כ
01/01/99	1,767	0	1,767
01/02/99	1,767	0	1,767
01/03/99	1,767	0	1,767
01/04/99	1,767	0	1,767
01/05/99	1,767	0	1,767
01/06/99	1,767	0	1,767
01/07/99	1,767	0	1,767
01/08/99	1,767	0	1,767
01/09/99	1,767	0	1,767
01/10/99	1,767	0	1,767
01/11/99	1,767	0	1,767
01/12/99	1,767	0	1,767
01/01/00	1,767	0	1,767
01/02/00	1,767	0	1,767
01/03/00	1,767	0	1,767
01/04/00	1,767	0	1,767
01/05/00	1,767	0	1,767
01/06/00	1,767	0	1,767
01/07/00	1,767	0	1,767
01/08/00	1,767	0	1,767
01/09/00	1,767	0	1,767
01/10/00	1,767	0	1,767
01/11/00	1,767	0	1,767
01/12/00	1,767	0	1,767
01/01/01	1,767	0	1,767
01/02/01	1,767	0	1,767
01/03/01	1,767	0	1,767
01/04/01	1,767	0	1,767
01/05/01	1,767	0	1,767
01/06/01	1,767	0	1,767
סה"כ	53,000	0	53,000

דוחו"ת
חמש שנתיים

תאריך 1/15/98
תוכנית : תוכנית עסקית לקרן קט״י
חברה : ראובן נגה יצור דבש
מוגש על ידי : מ.ט.י גליל מערבי, גולני מתי

עקרי משמעויות

תקופה	הכנסות ש׳ח	רווח נקי ש׳ח	רווח נקי (%)	רווח תפעולי ש׳ח	יתרת בנק ש׳ח
1999	474,800	186,503	39	190,585	227,019
2000	522,000	223,091	43	227,124	306,571
2001	548,100	216,957	40	220,164	507,411
2002	575,504	239,736	42	242,083	738,355
2003	604,279	236,675	39	238,127	966,375
סה״כ	2,724,683	1,102,961	40	1,118,084	966,375

תאריך 1/15/98
תוכנית : תוכנית עסקית לקרן קט"י
חברה : ראובן נגה יצור דבש
מוגש על ידי : מ.ט.י גליל מערבי, גולני מתי

נקודת איזון

% כמות	הכנסות ש'ח	הוצאות קבועות ש'ח	הוצאות משתנות ש'ח	רווח תפעולי ש'ח
10%	272,468	1,143,218	46,338	(917,088)
20%	544,937	1,143,218	92,676	(690,957)
30%	817,405	1,143,218	139,014	(464,827)
40%	1,089,873	1,143,218	185,353	(238,697)
50%	1,362,342	1,143,218	231,691	(12,567)
נקודת איזון ->51%	1,377,484	1,143,218	234,266	0
60%	1,634,810	1,143,218	278,029	213,563
70%	1,907,278	1,143,218	324,367	439,693
80%	2,179,746	1,143,218	370,705	665,824
90%	2,452,215	1,143,218	417,043	891,954
100%	2,724,683	1,143,218	463,381	1,118,084
110%	2,997,151	1,143,218	509,720	1,344,214

תאריך 1/15/98
תוכנית : תוכנית עסקית לקרן קט"י
חברה : ראובן נגה יצור דבש
מוגש על ידי : מ.ט.י גליל מערבי, גולני מתי

רווח והפסד ש"ח

	1999	2000	2001	2002	2003
הכנסות	474,800	522,000	548,100	575,504	604,279
עלות מכר	80,748	88,776	93,214	97,875	102,769
פחת	14,467	15,000	15,000	15,000	15,000
רווח גולמי	379,585	418,224	439,886	462,629	486,510
שכר וסוציאליות	108,000	108,000	135,000	135,000	162,000
הנהלה וכלליות	81,000	83,100	84,722	85,546	86,383
פחת	0	0	0	0	0
הוצאות תפעול	189,000	191,100	219,722	220,546	248,383
רווח תפעולי	190,585	227,124	220,164	242,083	238,127
הוצאות מימון	4,082	4,033	3,207	2,347	1,452
הכנסות מימון	0	0	0	0	0
הוצאות אחרות	0	0	0	0	0
הכנסות אחרות	0	0	0	0	0
רווח לפני מס	186,503	223,091	216,957	239,736	236,675
מס	0	0	0	0	0
רווח נקי	186,503	223,091	216,957	239,736	236,675
רווח נקי מצטבר	186,503	409,594	626,551	866,286	1,102,961
% רווח גולמי	80	80	80	80	81
% רווח תפעולי	40	44	40	42	39
% רווח נקי לפני מס	39	43	40	42	39
% רווח נקי אחרי מס	39	43	40	42	39

תאריך 1/15/98
תוכנית : תוכנית עסקית לקרן קט״י
חברה : ראובן נגה יצור דבש
מוגש על ידי : מ.ט.י גליל מערבי, גולני מתי

תזרים מזומנים ש"ח

	1999	2000	2001	2002	2003
תקבולים מלקוחות	555,516	559,845	638,732	670,668	704,201
תשלומים לספקים	181,348	192,234	207,595	214,068	220,749
תשלומי שכר	103,500	108,000	133,875	135,000	160,875
תשלומים לציוד קבוע	265,590	93,600	0	0	0
תשלומי מס	0	0	0	0	0
תשלומי מע״מ	15,776	40,947	61,511	66,344	70,245
סה״כ תשלומים	566,214	434,781	402,980	415,411	451,869
תזרים תפעולי נקי	(10,698)	125,064	235,752	255,257	252,332
הוצאות ריבית	4,082	4,033	3,207	2,347	1,452
הכנסות ריבית	0	0	0	0	0
הלוואות שנתקבלו	163,000	0	0	0	0
פרעון הלוואות	21,200	41,479	31,705	21,965	22,860
השקעות בעלים	100,000	0	0	0	0
תשלומי דיוידנד	0	0	0	0	0
סה״כ תזרים מזומנים	227,019	79,552	200,840	230,944	228,020
תזרים מזומנים מצטבר	227,019	306,571	507,411	738,355	966,375
יתרת פתיחה בבנק	0	227,019	306,571	507,411	738,355
תזרים מזומנים-תקופה	227,019	79,552	200,840	230,944	228,020
יתרת סגירה בבנק	227,019	306,571	507,411	738,355	966,375
קו אשראי	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000
גרעון במקורות	0	0	0	0	0
ערך נוכחי	(21,626)	103,359	177,124	174,344	156,678
ענ״נ	(21,626)	81,733	258,857	433,201	589,879
מע״מ תפוקות	80,716	88,740	93,177	97,836	102,727
מע״מ תשומות	66,087	42,819	30,249	31,182	32,156
תשלומי מע״מ	15,776	40,947	61,511	66,344	70,245
החזרי מע״מ	1,148	0	0	0	0
מע״מ לשלם	0	3,827	5,244	5,555	5,881

תאריך 1/15/98
תוכנית : תוכנית עסקית לקרן קט"י
חברה : ראובן נגה יצור דבש
מוגש על ידי : מ.ט.י גליל מערבי, גולני מתי

תוכנית מכירות ש"ח

	1999	2000	2001	2002	2003
מכירות דבש	260,800	287,000	301,350	316,417	332,238
שרותי האבקה	127,800	140,000	147,000	154,350	162,067
מכירת מלכות ומלכון	86,200	95,000	99,750	104,737	109,974
סה"כ מכירות	474,800	522,000	548,100	575,504	604,279

תאריך 1/15/98
תוכנית : תוכנית עסקית לקרן קט"י
חברה : ראובן נגה יצור דבש
מוגש על ידי : מ.ט.י גליל מערבי, גולני מתי

השקעות בציוד ש"ח

	1999	2000	2001	2002	2003
מבנה למכון רדיה	160,000	80,000	0	0	0
מכונות רדי ופתיחה	37,000	0	0	0	0
שיפור שנתון למשאית	30,000	0	0	0	0
סה"כ	227,000	80,000	0	0	0

תאריך 1/15/98
תוכנית : תוכנית עסקית לקרן קט"י
חברה : ראובן נגה יצור דבש
מוגש על ידי : מ.ט.י גליל מערבי, גולני מתי

שכר וסוציאליות - שכר ועובדים ש"ח

	1999	2000	2001	2002	2003
פועלים	2	2	3	3	3
שכר לעובד ש'ח	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000
סכום השכר ש'ח	108,000	108,000	135,000	135,000	162,000
סה"כ עובדים	2	2	3	3	3
סה"כ שכר ש'ח	108,000	108,000	135,000	135,000	162,000

תאריך 1/15/98
תוכנית : תוכנית עסקית לקרן קט"י
חברה : ראובן נגה יצור דבש
מוגש על ידי : מ.ט.י גליל מערבי, גולני מתי

הנהלה וכלליות - הוצאות קבועות ש"ח

	1999	2000	2001	2002	2003
הובלה	8,400	8,500	8,670	8,756	8,844
אנרגיה	13,200	14,000	14,280	14,422	14,567
אחזקת כלי רכב	43,200	44,000	44,880	45,328	45,782
הנה'חש ביטוח ומשפט	9,600	9,600	9,792	9,889	9,988
טלפון פלאפון	4,800	5,000	5,100	5,151	5,202
משרדיות ושונות	1,800	2,000	2,000	2,000	2,000
סה"כ	81,000	83,100	84,722	85,546	86,383

מדינת ישראל

דואר רשמי

DAFRON

מדף 1245

אמיר ישראל

מדינת ישראל
משרד התשתיות הלאומיות
נציבות המים
האגף לניהול צריכה

תאריך: 22/11/2001
סימוכין : 205291

תוספת לרשיון הפקה ואספקה של מים לשנת 2000

הוצא בתאריך : 31/12/99

רשיון מספר : 9288
כתובתו : ע"י אג' מי גולן
שם הצרכן המפורט : מעלה גמלא מושב

שם בעל הרשיון : ישובי מי גולן כמפורט בנספח
מיקוד :

פירוט השינויים

מספר צרכן	שם צרכן	סוג השינוי	מטרה	הקצאה (אלמ"ק)	סוג מקור מים	איכות מים	אופי השינוי	עד תאריך
9252 0	מעלה גמלא מושב	תוספת	חקלאות	370.60	מקורות	שפיר	חד פעמית	31/12/00

חלוקה לתעריפים (אלמ"ק)

מספר צרכן	שם צרכן	מטרת המים	איכות המים	הקצאה לתעריף א'	הקצאה לתעריף ב'	הקצאה לתעריף ג'
9252 0	מעלה גמלא מושב	חקלאות	שפיר	0.00	370.60	0.00

הערה :

1. העברות מים בין צרכנים במסגרת האגודה

בכבוד רב

שמעון טל

נציב המים

משרד החקלאות
ופיתוח הכפר
מחוז גליל - גולן
29. 11. 2001
דאר נכנס
תיק/אז נספר

העתק :

1. תיק הצרכן
2. משרד החקלאות - מחוז גליל-גולן
3. אגף סיוע למפעלי-השבה.
4. צרכן תעשייתי מפורט.

המסגר 14 , תל אביב -יפו , טלפון: 03-6369656, פקס: 03-6369759 E_mail tovah10@water.gov.il,

מדינת ישראל
משרד התשתיות הלאומיות
נציבות המים
האגף לניהול צריכה

תאריך: 22/11/2001
סימוכין : 205324

תוספת לרשיון הפקה ואספקה של מים לשנת 2000

הוצא בתאריך : 31/12/99

רשיון מספר : 9288
כתובתו : ע"י אג' מי גולן
שם הצרכן המפורט : מעלה גמלא מושב

שם בעל הרשיון : ישובי מי גולן כמפורט בנספח
מיקוד :

פירוט השינויים

מספר צרכן	שם צרכן	סוג השינוי	מטרה	הקצאה (אלמ"ק)	סוג מקור מים	איכות מים	אופי השינוי	עד תאריך
0 9252	מעלה גמלא מושב	תוספת	חקלאות	25.00	קולחין	קולחין	חד פעמית	31/12/00

הערה :

1. העברות מים בין צרכנים במסגרת האגודה

בכבוד רב

שמעון טל

נציב המים

משרד החקלאות
ופיתוח הכפר
מחוז גליל - גולן
29. 11. 2001
דאר נכנס
תיק/אז נמסר

העתק :

1. תיק הצרכן
2. משרד החקלאות - מחוז גליל-גולן
3. אגף סיוע למפעלי-השבה.
4. צרכן תעשייתי מפורט.

המסגר 14 , תל אביב -יפו , טלפון: 03-6369656, פקס: 03-6369759, E_mail tovah10@water.gov.il

תאריך: 22-11-01

מדינת ישראל
נציבות המים
אגף לניהול הצריכה

תוספת לרשיון הפקה והספקה של מים שהוצא בתאריך: 31/12/1999

רשיון מספר: 2000/ 9252

שם בעל הרשיון: מעלה גמלא
כתובתו:
מקוד:
שם הצרכן:

פירוט השינויים:

מס צרכן	תוספת	הפחתה	חקלאות	תעשיה	בית	אופי השינוי	מקור מים
9252	395.6		✓			תד פעמי	ישוה. מי גלון

הערה: תוספת תד פעמית של 25 אלוף מי קולחין ו- 370.6 אלוף
מי מקורות שפירים לחקלאות
התעלם הקפיה מים הין ליבוים המסגרה הנקודה

משרד החקלאות
ופיתוח הכפר
מדינת ישראל - גולן
29. 11. 2001
תיקנאו נמחר

העתקים: 1. תיק הצרכן
2. קרן איזון
3. מ. החקלאות גולן-גולן

שמעון טל
נציב המים

רח' המסגר 14, ת.ד. 20365 תל-אביב 61203 טל': 03-6369656 פקס: 03-6369759

מ ד י נ ת י ש ר א ל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מ ח ו ז ג ל י ל ג ו ל ן

תאריך: 29 לאוגוסט 2001
מספר: 987

לכבוד
גברת שמחה יוזוביץ
מנהלת מינהל ההשקעות
משרד החקלאות - בית דגן

הנדון: בקשת מימון לנטיעת 10 דונם זית ו- 6 דונם טבורי (ניו הול)
שגיא אבי - מעלה גמלא

1. שגיא אבי ממעלה גמלא הגיש שתי בקשות לאישור תוכנית :
   א. 10 דונם זיתים - מספר בקשה: 01/2001/04/0874/01.
   ב. 6 דונם טבורי - מספר בקשה: 01/2001/03/0070/01.
   צריכת מים נורמטיבית - 10,000 מ"ק (מצורף דף חישוב).

2. **במשקו** 23 דונם מנגו - צריכת מים נורמטיבית - 23,000 מ"ק.
   קיים: 5 דונם תמרים- צריכת מים נורמטיבית - 2,500 מ"ק.
   סה"כ צריכת מים נורמטיבית - 25,500 מ"ק.

3. צריכת מים נורמטיבית כולל הנטיעה המתוכננת- **36,000 מ"ק.**

4. לאגודת מעלה גמלא הקצאת מים שפירים לשנת 2001 - **1,722,420 מ"ק.**
   ההקצאה חולקה לחברים וחלקו של הנ"ל **36,000 מ"ק.**

5. במעלה גמלא בוצעו עקירות כמפורט להלן:
   312 דונם הדרים, 97 דונם בננות, 24 דונם מטעים, **סה"כ - 433 דונם.**

6. במושב נערך רישום מדויק ומעקב קפדני למניעת חריגה של חברים ממכסתם.

לוטה: חלוקת הקצאת מים 2001.

אודה לך אם תאשרי את הבקשות המפורטות לעיל

בברכת שנה - טובה
נמרוד שץ - סגן מנהל המחוז

משרד החקלאות ופיתוח הכפר, מחוז גליל עולן
קרית שמונה: טל. 06-6944977, FAX 06-6902597, מועצה איזורית גליל עליון 10200

מ ד י נ ת י ש ר א ל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך : 30/09/2001
מספר : 1023

לכבוד
גב' ונטורה מיטל
מינהלת ההשקעות
בית דגן

שלום רב,

הנדון : עקירת בננות - אגודת מעלה גמלא
בקשה מס' 01-2001-04-0932-02

אגודת מעלה גמלא הוגשה בקשה למימון עקירת 9ד דונם בננות.
לפי חוזר מינהלת ההשקעות מתאריך 7/06/2001 להלן חישוב השטח הזכאי למענק עקירה.

1. שטחי בננות שלוש שנים אחרונות :

1998	-	570	דונם
1999	-	390	דונם
2000	-	280	דונם
סה"כ		1,240	דונם

2. ממוצע לשלוש שנים אחרונות 413 דונם.

3. מהשטח הממוצע נחשב 85% 413 X 0.85 = 351 .

4. מסעיף 3 נחשב 15% כדי לקבל את השטח הזכאי 351 X 0.15 = 52.7 .

השטח הזכאי למימון עקירה 53 דונם.
אודה לאישור הבקשה במסגרת השטח הזכאי למימון עקירה.

בברכה,
סלע נחום - מתכנן

העתק : מר שץ נמרוד - סגן מנהל המחוז

משרד החקלאות ופיתוח הכפר, מחוז גליל גולן
קרית שמונה; טל. 06-6944977, FAX 06-6902597, מועצה איזורית גליל עליון 10200

10 לאוקטובר 2001-10-10

לכבוד
מר שלום שמחון
שר החקלאות

שלום רב!

הנדון: תעריפי מים מיוחדים – מעלה גמלא.

למושב מעלה גמלא תעריף מים מיוחד המופיע בקובץ התקנות (6113 – י"ח באב התשס"א – 7.8.01) .
התעריף המיוחד הוא תוצאה של דיונים ארוכים בשל התנאים הגידולים הייחודים באזורינו, אופי הגידולים ואופן השימוש במים (50% מהמים חוזרים לאגן הכנרת לניצול חוזר).
באזורי עמק הירדן, עמק בית שאן נהוגים תעריפי מים מיוחדים בשל סיבות דומות ואחרות.
אי הכללת התעריפים המיוחדים ברפורמה העתידית תמית מכת מוות על כל גידולי המטעים שלנו.
מעלה גמלא ישוב חקלאי משגשג ובדעתנו לכנס דיון יסודי בשינוי והתאמת המשק החקלאי למציאות המתהווה, אך התעריף המצוין בתקנות ברפורמה הוא הבסיס להמשך קיום חקלאות כאן ולכן אבקשך לכלול אותו.

משרד החקלאות
ופיתוח הכפר
מחוז גליל - גולן
15. 10. 2001
דאר נכנס
תיק/אר נמסר

בברכה

איתן וולף
מרכז המשק.

העתקים:
יונתן אמון – מי גולן.
יגאל חן – משרד החקלאות ק"ש.

מעלה גמלא ד. נ. רמת הגולן 12949, טל. 06-6732650 ; הנה"ח: 06-6732659 ; פקס: 06-6732652

מ ד י נ ת י ש ר א ל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: 29 לאוגוסט 2001
מספר: 987

לכבוד
גברת שמחה יוזוביץ
מנהלת מינהל ההשקעות
משרד החקלאות - בית דגן

הנדון: בקשת מימון לנטיעת 10 דונם זית ו- 6 דונם טבורי (ניו הול)
שגיא אבי - מעלה גמלא

1. שגיא אבי ממעלה גמלא הגיש שתי בקשות לאישור תוכנית :
   א. 10 דונם זיתים - מספר בקשה: 01/2001/04/0874/01.
   ב. 6 דונם טבורי - מספר בקשה: 01/2001/03/0070/01.
   צריכת מים נורמטיבית - 10,000 מ"ק (מצורף דף חישוב).

2. **במשקו** 23 דונם מנגו - צריכת מים נורמטיבית - 23,000 מ"ק.
   קיים: 5 דונם תמרים- צריכת מים נורמטיבית - 2,500 מ"ק.
   סה"כ צריכת מים נורמטיבית - 25,500 מ"ק.

3. צריכת מים נורמטיבית כולל הנטיעה המתוכננת- **36,000 מ"ק.**

4. לאגודת מעלה גמלא הקצאת מים שפירים לשנת 2001 - **1,722,420 מ"ק.**
   ההקצאה חולקה לחברים וחלקו של הנ"ל **36,000 מ"ק.**

5. במעלה גמלא בוצעו עקירות כמפורט להלן:
   312 דונם הדרים, 79 דונם בננות, 24 דונם מטעים, **סה"כ - 433 דונם.**

6. במושב נערך רישום מדויק ומעקב קפדני למניעת חריגה של חברים ממכסתם.

לוטה: חלוקת הקצאת מים 2001.

אודה לך אם תאשרי את הבקשות המפורטות לעיל

בברכת שנה - טובה
נמרוד שץ - סגן מנהל המחוז

משרד החקלאות ופיתוח הכפר, מחוז גליל גולן
קרית שמונה: טל. 06-6944977, FAX 06-6902597. מועצה איזורית גליל עליון 10200

מ ד י נ ת י ש ר א ל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מ ח ו ז ג ל י ל ג ו ל ן

תאריך: 29 לאוגוסט 2001
מספר: ____

לכבוד
מזכירות
מושב מעלה גמלא ← תיקן
ד.נ. רמת הגולן

הנדון: בקשת מימון לעקירת בננות

1. לפי הנחיית מנהלת ההשקעות בחקלאות, היקף השטח לאגודה, הזכאי למימון עקירה הינו 50 דונם.

2. אנו ממליצים להגיש בקשה לאישור תוכנית, מרוכזת, באמצעות האגודה עבור החברים שעקרו בננות על מנת לעמוד בקריטריונים שקבעה מנהלת ההשקעות.

3. לבקשה שתוגש באמצעות האגודה, יצורף דף חלוקת שטחי העקירה לחברים. **סה"כ השטח לעקירה לא יעלה על 50 דונם.**

בברכה,
נחום סלקי - מתכנן

העתק:
מר חן יגאל - מנהל המחוז
מר נמרוד שץ - סגן מנהל המחוז

משרד החקלאות ופיתוח הכפר, מחוז גליל גולן
קרית שמונה: טל. 06-6944977, 06-6902597 FAX, מועצה איזורית גליל עליון 10200
מעלה גמלא- 50 דונם בננות

מ ד י נ ת י ש ר א ל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מ ח ו ז ג ל י ל ג ו ל ן

תאריך: 23 ליולי 2001
מספר: ____

לכבוד
גברת שמחה יוזוביץ
מנהלת מינהל ההשקעות
משרד החקלאות - בית דגן

הנדון: מנהרה לכרם מאכל - בלסקי נועם - מעלה גמלא

בהמשך לשיחתנו

1. בשנת 1999 פנה אלינו מר נועם בלסקי בבקשת סיוע לנטיעת כרם מאכל - זנים מבכירים והקמת מנהרות עבירות לחיפוי הכרם.

2. מר בלסקי קיבל סיוע לנטיעת הכרם, אולם הסיוע למנהרות הוגבל לאזור הערבה והבקעה, לכן השבנו בשלילה.

3. במפתח ההשקעות לשנת 2001 אין מגבלה לאזור הבקעה והערבה וניתן על כן, לאשר מנהרות גם לאזור גמלא.

4. בקשת המימון התקבלה במשרד בשנת 1999 והוגשה מחדש במאי 2000, לפני תחילת ההקמה (אוקטובר 2000).

ממליץ מאוד לאשר באופן חריג את הבקשה.

בברכה,
יגאל חן - מנהל המחוז

העתקים:
מר נחום סלע - כאן
מר נועם בלסקי - מעלה גמלא

משרד החקלאות ופיתוח הכפר, מחוז גליל גולן
קרית שמונה: טל. 06-6944977, FAX 06-6902597, מועצה איזורית גליל עליון 10200

מ ד י נ ת י ש ר א ל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך : 1/07/2001
מספר : דוד

לכבוד
מר שגיא אבי
מעלה גמלא

א. נ.

הנדון : נטיעת 6 דונם טבורי + 20 דונם זית

1. הקצאת המים לאגודת מעלה גמלא לשנת 2001 הינה 1,722,420 מ"ק.

שימוש במים לפי חישוב נורמטיבי 2,726,750 מ"ק.

קיים הפרש של 1,004,330 מ"ק לרעת הישוב שלא מאפשר נטיעה בשנה הנוכחית.

2. בקשות המימון לנטיעת 6 דונם טבורי ו- 20 דונם זית לא יועברו למינהלת ההשקעות.

נשמח לסייע בעתיד.

בברכה,

סלע נחום
מתכנן אזורי

העתק : שץ נמרוד - סגן מנהל המחוז

15 נובמבר 99

לכבוד:
יגאל חן

ליגאל חן שלום.

להלן החלטת אסיפה מעלה גמלא מתאריך 14.11.99

א. האסיפה מחליטה לבקש לשנות את הפרוגרמה של הישוב מ - 100 ל - 112 נחלות.

ב. האסיפה מחליטה שלכל נחלה פעילה יש זכות לנחלה נוספת מתוך ה - 112.

ג. מצורפת רשימת המשפחות עם בנים מעל 18, בנים בגיל 18 - 15 , בנים מתחת לגיל 15.

ד. מצורף אישור ברית פיקוח.

שי בן הגיא
מרכז משק
מעלה גמלא

מעלה גמלא ד.נ. רמת הגולן 12949, טל. 1 - 732650 - 06, הנה"ח: 732659 - 06, פקס: 732652 - 06

גיל הילד הגדול בכל משפחה:

מעל 18:
1.איסטון
2. איסר
3. אמיתי
4.ארנון
5. אשבל
6. בלסקי
7. בן דוד
8. בן הגיא
9. בן ענת
10. בראס
11. ברין
12. בשן
13. גדות
14. גת
15. דרור
16. וולף
17. ון - ראלטה
18. זמר
19. יגאל
20. יוגב
21. להב
22. לוטן
23. מרום
24. ניב
25. סגל
26. עתריה
27. פלד
28. צאלון
29. קדם - חגי
30. קוטף
31. קיפניס
32. רגב
33. רותם
34. רפאלי
35. שגב
36. שגיא
37. שוסיוב
38. שטיינברג
39. שיצר

בין 18 - 15:
1. אסא
2. דובו
3. מיכאלי
4. נבו
5. קרמר
6. תמרי

מתחת 15:
1. אורקין
2 שניידר
3. בן פורת
4. גולוב
5. סבר
6. סוקר
7. קדם - ארז
8. קליין
9. קרפ
10. שמיר

דף מס' 1

פרוטוקול אסיפה כללית מס'

שם האגודה מעלה גמלא (חשם הרשום של האגודה).

כתובת מדוייקת של האגודה מעלה גמלא רמה"ג.

תאריך האסיפה 14.11.99.

מספר חברי האגודה ליום האסיפה 112.

מספר החברים המשתתפים באסיפה 21.

האסיפה נתכנסה כאסיפה ראשונה עפ"י התקנון.

האסיפה נתכנסה כאסיפה נדחית עפ"י התקנון.

ליו"ר האסיפה נבחר שי בן הגיא.

למזכיר האסיפה נבחר ישי סוקר.

סדר היום של האסיפה: (אין "שונות")

1. הרחבה בהילתים.
2. חליקת נחלות א' נוספות לבנים.
3. הסתרת שלח למינהל מקרקעי ישראל.
4. _____.
5. _____.
6. _____.
7. _____.
8. _____.

החלטות: (בתמצית)

1. מס' משפחות מהישוב ורלו לרכוש מגרשים לבנים/בנות מעל גיל 17 כדי לעמוד בשונאים של 7 משפחות - להמשך הימנה.
2. הגדלת מס' החלות מ-100 לי 112 ללא הגדלת יחשונות בעון: מים נקבעה.
3. הוחלט להתעיר שלח של 50% בנים שלא בשונאים, למינהל מקרקעי ישראל.
6. _____.
7. _____.
8. _____.

חתימת יו"ר האסיפה — **חותמת האגודה** — **חתימת מזכיר האסיפה**

מס' רץ שמתחיל כל שנה מחדש

סעיף זה אינו מתייחס לאגודות קיבוציות

1. יש לציין את ההחלטה בלבד. אין צורך לציין פאחוג ות לחוצ"א בחירת רשויות.
2. במידה וההחלטה נתקבלה מאוחר יותר בהצבעה בקלפי. יש לציין ליד ההחלטה - ההחלטה אושרה בהצבעה בקלפי סיום _____.

מעלה גמלא
מושב עובדים להתישבות
הקלאית שיתופית בע"מ

ברית פיקוח
לקואופרציה החקלאית העובדת בע"מ
חומה ומגדל 2, ת"א, ת.ד. 20150, מיקוד 61200
טל. 03-6382828 פקס. 03-6382822

29 בנובמבר 1999
מ / 193 2/440

אישור

אשור זה מתקן את אשורנו שהוצא ב 22 באוקטובר 1999 שמספרו 166 2/440 / מ

הרינו לאשר כי בהתאם לפרוטוקול האסיפה הכללית של

מעלה גמלא מושב עובדים להתישבות חקלאית שיתופית בע"מ

מיום 14 בנובמבר 1999 ובהתאם לאשור עו"ד משה גבע ,

לפיו הוא מאשר כי האסיפה הכללית התכנסה ונוהלה כדין.

מופיע בפרוטוקול האסיפה הנ"ל ההחלטה כדלקמן :

"

הגדלת מס' הנחלות מ – 100 ל – 112 ללא הגדלת תשתיות
כגון : מים וקרקע.

הוחלט להחזיר שטח של 500 דונם שלא בשימוש
למנהל מקרקעי ישראל. "

משרד החקלאות
מחוז גליל - גולן
19. 04. 2000
דאר נכנס

16 לאפריל 2000

לכבוד
יגאל חן
מנהל משרד החקלאות
קרית שמונה.

הנדון: תמחיר להקה 2 15.2 - 28.3 שנת 2000.

הסעיף	כמות	סכום	להודן	מחזור קודם
אפרוחים	29065	271414	9.33	7.7
תערובת	79200	78554	2.7	2.975
חיטורי		2050	0.07	0.062
גז	9868	17292	0.59	0.651
תרופות		12234	0.42	0.546
הזרקה		2550	0.09	0.072
חשמל		800	0.03	0.024
נסורת		3800	0.13	0.121
עבודה		31000	1.07	0.933
רופא		5190	0.18	0.156
הוצאת זבל		2800	0.1	0.084
אביהו (מרכז)		600	0.02	0.018
שונות		1000	0.03	0.03
סה"כ להודן		429284	14.76	13.372

החזר הון מחושב ע"י המרכז החקלאי 0.43 אגורות לפי אבי סלומון 1.167.
מחיר הודן קנוי לאחר הנחה והובלה 17.127 ש"ח.
מחיר הודן יצור עצמי בתחשיב הגרוע 15.927 ש"ח.

הרווח להודן במקרה הגרוע 1.2 ש"ח.
כמובן שלפי המחזור הטוב או החזר הון של המרכז החקלאי הרווח מגיע ל - 1.937 ויותר או ל - 17 אגורות לק"ג בשר מיוצר כאשר הרווח בלהקת פיטום מגיע ל - 22 אגורות.
מכאן אפשר בקלות להבין את חשיבות בית האמון.

בברכת הג שמחה
של בן הגליל

מעלה גמלא
ד.נ. רמת הגולן 12949, טל. 06-6732650, הנה"ח: 06-6732659 ; פקס: 06-6732652

16 לאפריל 2000

משרד החקלאות
ופיתוח הכפר
מחוז גליל - גולן
19. 04. 2000
דאר נכנס
תיק/או נמסר

לכבוד
יגאל חן
מנהל משרד החקלאות
קרית שמונה.

יגאל שלום!

בהתאם לסכום הישיבה אצלך עם יהודה גואלמן אני שולח לך את התמחיר שבוצע בבית האמון שבנינו ב - 1999.

להזכירך, בית האמון הנוכחי מספק הודונים למחצית המגדלים, שאר המגדלים עדיין קונים הודונים בחוץ ממקורות מזדמנים ויקרים.
מצורף החומר הבא:

א. תחשיב שנערך ע"י אבי סלומון על גידול הודונים.

ב. תמחיר הלהקה הראשונה שגודלה בבית האמון שלנו.

ג. כתב האישור שניתן לבית האמון הראשון, אודה לך מאד אם תפעל להשגת סיוע ממנהלת ההשקעות לקדום פרויקט זה.
אני מחכה לפגישה איתך ושמחה יודוביץ.

ד. היקף ההשקעה הוא בסדר גודל הדומה לזאת שבוצעה.

בברכת חג שמח

שי בן הגרא
מרכז המשק.

מעלה גמלא
ד.נ. רמת הגולן 12949, טל. 06-6732650, הנה"ח: 06-6732659 ; פקס: 06-6732652

מדינת ישראל

משרד החקלאות ופיתוח הכפר

סמנכ"ל בכיר למימון והשקעות

28/09/98

לכבוד
קיבוץ מעלה גמלא
ד.נ. רמת הגולן
מיקוד 12425

הנדון: חווה לאימון הודונים – מתקציב ישובי "קו עימות"
בקשה מס' 01/98/8098/1

הריני להודיעכם כי בהתאם להחלטה שנתקבלה ביום 2.9.98, אושרה לכם השקעה בסך 1,667,929 ש"ח, לחווה לאימון הודונים, עפ"י הפירוט הבא:

הנושא	השקעה מאושרת	
1. 2 מבנים 1,428 מ"ר כ"א כולל עבודות בטון	531,644	ש"ח
2. מערכת האבסה + אינסטלציה חשמלית	519,439	ש"ח
3. סגירת מבנה	165,214	ש"ח
4. מערכת חימום + בקרה	91,474	ש"ח
5. חיבור חשמל + גנרטור חירום	88,135	ש"ח
6. חיבור מים + מסחררים	33,688	ש"ח
7. משקל גשר + דרך גישה	95,335	ש"ח
8. גדר היקפית + שערים	83,000	ש"ח
9. 4 עגלות להובלת הודונים	60,000	ש"ח
סה"כ השקעה	**1,667,929**	**ש"ח**

מענק מאושר: 20% מהתכנית המאושרת והמבוצעת עפ"י דו"ח חתום שיוגש ע"י המחוז לאחר בדיקת ביצוע בשטח.
שחרור המענק מותנה באישור המכסה.

תוקף האישור: 31.12.98.

בברכה

שמחה יודוביץ'
סמנכ"ל בכיר

העתק: מר מ.אבנרי, חשב המשרד
מר י.חן, מנהל מחוז גליל
מר ח.כהן, אגף הכספים

gamlla

רח' ארניא 7 א' הקריה ת"א, מיקוד 61070, טל' 03-6971772/3 פקס' 03-6917659

תחשיב הקמת חוות הודונים - מעלה גמלא

טבלה 1: נתונים

ריבית ריאלית שנתית	**7%**
שער דולר	**3.60**
מספר הודונים בשנה	335,000
מספר הודניים במטר רבוע	10.0
מספר מחזורים בשנה	6.0
מטר בית אימון נדרש	5,583

טבלה 2: תחשיב השקעות

	השקעה למטר ב-$	השקעה למטר בש"ח	סה"כ ש"ח השקעה בפרויקט	שנות החזר	החזר הון שנתי בש"ח	החזר הון למחזור בשח
מחיר מטר בית אימון	$100	360	2,010,000	10	286,179	47,696
מחיר מטר תשתיות	$30	108	603,000	15	66,206	11,034
בלתי צפוי 10%	$13	47	261,300	10	37,203	6,201
סה"כ	**$143**	**515**	**2,874,300**		**389,588**	**64,931**

טבלה 3: תחשיב גידול מדגר הדדונים מעורב (זכרים ונקבות)

מספר הדדונים במדגר **59,183**

סעיף	יחידות	מחיר יחידה		כמות יחידה	כמות למדגר	סה"כ
קנית אפרוח (לאחר 5% הנחה)	יחי'	7.40		1.00	59,183	437,986
הובלה ואריזה אפרוח	יחי'	0.16		1.00	59,183	9,292
היטל אנטיביוטיקה	יחי'	0.10		1.00	59,183	5,918
סה"כ אפרוח	**יחי'**	**7.66**				**453,196**
תערובות פרי סטרטר 3500	ק"ג	1.19		1.25	73,979	87,961
תערובת סטרטר 15100	ק"ג	1.15		1.74	102,979	118,529
הובלת תערובת	טון	20.00			177	3,539
הנחה תערובת		6%				-12,602
סה"כ תערובת		**3.34**		**2.99**		**197,427**
רפד						2,000
חימום						38,000
תרופות						17,500
חיסונים						24,500
שונות						17,300
סה"כ הוצאות אחרות						**99,300**
עבודה						**30,000**
ריבית הון חוזר						
בלתי צפוי 10%						77,992
סה"כ הוצאות גידול מחזור						**857,916**
החזר הון למחזור						**64,931**
סה"כ הוצאות גידול + החזר הון						**922,848**
אחוז תמותה	**6%**					
מספר הדדונים משווקים	**55,632**					
עלות גידול הדדן	**15.421**					
עלות החזר הון הדדן	**1.167**					
סה"כ עלות הדדן	**16.588**					
מהעלות הנ"ל בלתי צפוי הוא	1.40					

טבלה 4: חישוב הפדיון והרווחיות

סעיף	מחיר	כמות למדגר	סכום למדגר	סכום שנתי
פדיון הודונים	18.40	59,183	1,088,973	6,533,840
הוצאות גידול			857,916	5,147,497
החזר הון			64,931	389,588
רווח			**166,126**	**996,754**

טבלה5: תזרים מזומנים שנתי לפרויקט

סעיף	שנה 1	שנה 2	שנה 3	שנה 4	שנה 5	שנה 6	שנה 7	שנה 8	שנה 9	שנה 10
השקעות בציוד (טבלה 1)	-2,010,000									
השקעות בתשתיות	-603,000									
בלתי צפוי בהשקעה	-261,300									
קבלת מימון עבור תשתיות	603,000									
קבלת תקציב סוכבות	600,000									
קבלת מימון ממדגרות	1,651,200									
סה"כ תזרים השקעות	**-20,100**									
שנות החזר מימון מדגרות	5									
ריבית ריאלית מימון מדגרות	2%									
החזר שנתי מימון מדגרות	350,316	350,316	350,316	350,316	350,316					
פדיון שנתי	6,533,840	6,533,840	6,533,840	6,533,840	6,533,840	6,533,840	6,533,840	6,533,840	6,533,840	6,533,840
הוצאות שנתי ללא החזר הון	5,147,497	5,147,497	5,147,497	5,147,497	5,147,497	5,147,497	5,147,497	5,147,497	5,147,497	5,147,497
יתרה שנתית לגידול (טבלה 4)	**1,386,343**	**1,386,343**	**1,386,343**	**1,386,343**	**1,386,343**	**1,386,343**	**1,386,343**	**1,386,343**	**1,386,343**	**1,386,343**
תזרים מזומנים שנתי	**1,015,927**	**1,036,027**	**1,036,027**	**1,036,027**	**1,036,027**	**1,386,343**	**1,386,343**	**1,386,343**	**1,386,343**	**1,386,343**
ריבית שנתית להון	**7%**									
ערך נוכחי נקי	**8,281,941**									
תרומה שנתית ממוצעת	**1,179,162**									
שנת איזון	**אין השקעה עצמית, לכן אין שנת איזון**									
שעור תשואה פנימי	**אין השקעה עצמית, לכן אין ש.ת.פ.**									

טבלה 6: רגישות הרווחיות לאחוז תמותה (כולל החזר הון)

	עלות הון כולל החזר הון	פדיון הון	רווח הון	רווח שנתי
5%	16.41	18.40	1.99	665,405
6%	**16.59**	**18.40**	**1.81**	**606,909**
8%	16.95	18.40	1.45	486,103
10%	17.33	18.40	1.07	359,927
12%	17.72	18.40	0.68	228,016
15%	18.34	18.40	0.06	18,511

הוכן ע"י אבי סלמון משרד החקלאות קרית שמונה
מקור הנתונים: שי כן הגיא מרכז משק מעלה גמלא

הודנים	28,335	473,562	1.58
תערובת	678,257	634,066	2.11
תרופות		7,343	0.02
וטרינר		9,523	0.03
סולר			0.00
חשמל,גז,מים		3,989	0.01
נסורת			0.00
שרותי חוץ+הובלה		3,750	0.01
סה"כ הוצאות ישירות		**1,132,233**	**3.77**
הוצאות מכלליות			
רכב			0.00
טרקטורים		7,221	0.02
חרושת		10,560	0.04
ענפי עזר			0.00
שונות		2,949	0.01
סה"כ הוצאות מכלליות		**20,730**	**0.07**
הוצאות עבודה			
עב.שכירים ש"ע	227	53,085	0.18
עב.חברים ש"ע	116	26,373	0.09
עב.מוסדניקים ש"ע	62	6,149	0.02
סה"כ עבודת צוות	406	**85,607**	**0.28**
סה"כ הוצאות+עבודה		**1,238,570**	**4.12**

תרומה ב		**34,778**	**0.12**
תרומה א		67,300	0.22

סה"כ תשומה להודן קנוי	44
סה"כ תפוקה להודן קנוי	45
מחיר ממוצע לטון תערובת	935
מחיר להודן קנוי	16.71
מחיר ממוצע לק"ג משווק	4.24
תמוקה	992
תרומה א לק"ג	0.22
תרומה ב לק"ג	0.12
ניצולת מזון להודן	2.26

xls.3-53 להקה

2/6/00

עמיר שלום!

רצ"ב שתי הצעות מחיר נוספות
לבקשת מימון לבית הארוזה:

1) עגלה להובלת ליצ': (יש לך ההצעה הידנית)

2) מדפסת + סורק ברקוד, לפי דרישת
אוגרקסקו לבית הארוזה.

נודה מאוד על טיפולך.

בברכה
גלעד ומירי רפאלי
עגלה גמלא
6732484

[illegible]

י. נגררים

תכנון וייצור נגררים לפי הזמנה

לתעשיה ולחקלאות • באישור הטכניון/משרד התחבורה

מושב רמות
ד.נ. רמת הגולן 12948
טלפקס: 06-6732894
פלאפון: 052-664032

28 במאי 2000

לכבוד
גלעד רפאלי
<u>מעלה גמלא</u>

<u>הצעת מחיר לנגרר להובלת ליצ'י</u>

דגם 1502 GN 1500 ק"ג משקל כולל.

גודל שילדה 3 מ' x 1.70 מ'.

דלתות נפתחות ונשלפות.

שני צירים 1350 ק"ג.

מערכת בילום 2700 ק"ג.

גלגל 155/13 .

טסט ורישוי לשנה כחוק.

המחיר - 12,500 ש"ח (לא כולל מע"מ).

ב ב ר כ ה

קובי אפללו י. נגררים

MAALE GAMLA

מושב רמות
טל: 06-6732894
פקס: 06-6733636
פלאפון: 052-664032
050-263917

י. נגררים

תכנון וייצור נגררים לפי הזמנה

לתעשיה ולחקלאות * באישור הטכניון/משרד התחבורה

מבנה משלוח לקורות במיכות
150×170×300 + דלת אלמינה.

תאריך 10/4/00

הצעת מחיר / הזמנה 0370

לכבוד המסמנה הירוקה (אלעד רפאל).

כתובת נמצא.

טל. פקס.

דגם G1502 משקל כולל 1500 ק"ג

גודל שלדה 3000/1700 גודל ארגז

גובה קירות 300 מ"מ סוג קירות מ"ג 1.5 מ"מ

דלת אחורית כל הדלתות נפתחות ומשלמות.

ווים בהיקף לקשירה מגלשים —

צבע אלמור אפוקסי.

גלגל מתלה 2 דורים 1350 ק"ג כ"ו + מערכת כלימה

תוספות 2750 ק"ג + גלגל 155/13. לעומס כבד.
טסט ורשיי כמיך.

מחיר (לא כולל מע"מ) 12500 תנאי תשלום:
+ חדר קירוק 21000

מועד הספקה: עד שבועיים.

אישור ביצוע בחתימת המזמין

אישור ביצוע בחתימת היצרן

הזמנה מחברה מחייבת חותמת. עד לתשלום בפועל הבעלות על הטובין תשאר בידי היצרן.

FRUIT BOARD OF ISRAEL מועצת הפירות (יצור ושיווק)
EXPORT DEPARTMENT E.mail: export@fruit.org.il המחלקה ליצוא
Fax 03-5614672 .פקס Tel 03-5632969,94,48,92 .טל רח' החשמונאים 119 ת"א

יום שני ו' אדר ב' תש"ס
13 מרץ 2000
20

לכבוד
משרד החקלאות
אזור גליל-גולן

ח.י.,

הנדון: הובלת ליצ"י מקורר מהמטע לביא"ר

אנו רואים חשיבות רבה בכך שפרי ליצ"י שמיועד ליצוא וגדל באיזורים חמים במיוחד (עמקים פנימיים, סובב כינרת), לאחר הקטיף יובילו אותו בקירור עד בית האריזה.

כידוע לפי עבודות מחקר שבוצעו במכון וולקני בעבר, הליצ"י מפסיד משקל עד 7% במיוחד בשעות הראשונות שלאחר הקטיף. איחסון בשדה במכולת קירור קטנה והובלה מהמטע לביא"ר באותה מכולה, יכולים למנוע חלק גדול מאיכות זו. כמו כן עשוי מהלך זה לגרום להארכת חיי מדף לפרי עם הגיעו לשווקים בחו"ל.

אני ממליץ לתמוך בפנייתו של גלעד רפאלי ממעלה-גמלא שמוכן להיכנס לפרוייקט של בניית מכולת קירור, עבור 1.5 טון פרי לאחר קטיף.

בכבוד רב,

יצאל ברקת
המחלקה ליצוא

העתקים: גב' שמחה יודוביץ-משרד החקלאות
דוידי הימן, דני ברונר – כאן
גלעד ומירי רפאלי – מעלה גמלא
אורנה ענבר - אגרקסקו

קח פרי ישראלי ותהיה לי בריא

י. נגררים

תכנון וייצור נגררים לפי הזמנה

לתעשיה ולחקלאות * באישור הטכניון/משרד התחבורה

מושב רמות
טל: 06-6732894
פקס: 06-6733636
פלאפון: 052-664032
050-263917

מבנה משלל לקורות במידות
150×170×300 + דלת אלמינ.

תאריך 10/4/00

הצעת מחיר / הזמנה 0370

עבוד הסמנה הידרוליה (אלעד רפאל).

כתובת נמלא.

טל. ..... פקס. .....

גם 1502 משקל כולל 1500 קג"

גודל שלדה 3000/1700 גודל ארגז .....

גובה קירות 300 מ"מ סוג קירות מג' 1.5 מ"מ

דלת אחורית כל הדלתות נפתחות ונשלפות.

ווים בהיקף לקשירה מגלשים —

צבע אלעד אלקסי.

גלגל מתלה 2 דורים 1350 קג" כ"א + מערכת כלימה

הספות 2750 קג" + גלגל 155/13. לעומס כבד.

טסט ורשיי כמוך.

מחיר (לא כולל מע"מ) 12500 תנאי תשלום: .....

+ חצר קירוק 21000

עד הספקה: עד שבועיים.

אישור ביצוע בחתימת המזמין

אישור ביצוע בחתימת היצרן

הזמנה מחברה מחייבת חותמת. עד לתשלום בפועל הבעלות על הטובין תשאר בידי היצרן.

[illegible]

[illegible] (illegible).

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

FRUIT BOARD OF ISRAEL מועצת הפירות (יצור ושיווק)
EXPORT DEPARTMENT E.mail: export@fruit.org.il המחלקה ליצוא
רח' החשמונאים 119 ת"א טל. 03-5632969,94,48,92 Tel פקס. 03-5614672 Fax

יום שני ו' אדר ב' תש"ס
13 מרץ 2000
20

משרד החקלאות
ופיתוח הכפר
מחוז גליל - גולן
19. 03. 2000
דאור נבוס
חיק/אר נמסר

לכבוד
משרד החקלאות
אזור גליל-גולן

ח.י.,

הנדון: הובלת ליצ'י מקורר מהמטע לביא"ר

אנו רואים חשיבות רבה בכך שפרי ליצ'י שמיועד ליצוא וגדל באיזורים חמים במיוחד (עמקים פנימיים, סובב כינרת), לאחר הקטיף יובילו אותו בקירור עד בית האריזה.

כידוע לפי עבודות מחקר שבוצעו במכון וולקני בעבר, הליצ'י מפסיד משקל עד 7% במיוחד בשעות הראשונות שלאחר הקטיף. איחסון בשדה במכולת קירור קטנה והובלה מהמטע לביא"ר באותה מכולה, יכולים למנוע חלק גדול מאיכות זו. כמו כן עשוי מהלך זה לגרום להארכת חיי מדף לפרי עם הגיעו לשווקים בחו"ל.

אני ממליץ לתמוך בפנייתו של גלעד רפאלי ממעלה-גמלא שמוכן להיכנס לפרוייקט של בניית מכולת קירור, עבור 1.5 טון פרי לאחר קטיף.

בכבוד רב,

יצחק בדקת
המחלקה ליצוא

העתקים: גב' שמחה יודוביץ-משרד החקלאות
דוידי הימן, דני ברונר – כאן
גלעד ומירי רפאלי – מעלה גמלא
אורנה ענבר - אגרקסקו

קח פרי ישראלי ותהיה לי בריא

מ ד י נ ת י ש ר א ל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך : 12/02/2001
מספר : 189

פרוטוקול ישיבת ועדת שיפוט תשתיות ללולים במעלה גמלא

הדיון התקיים ביום 11/2/2001 במשרד החקלאות בקרית-שמונה

משתתפים: א. בן עמרם - רכז תא שימור קרקע
ד. בבון - מדריך לול
נ. סלע - מתכנן תכנון ופיתוח

התכניות : "מ.ג חווה א'" "מ.ג חווה ב'" "מ.ג כביש"
המתכנן: חיתם האטר מגדל שמס

הערות והחלטות

1. מומלץ לחפור את תעלות ההגנה במעלה השטח בחתך טרפזי (רוחב תחתית-50 ס"מ, עומק 60 ס"מ שיפוע דפנות 2: 1 ושיפוע אורכי מינימלי של 5 פרומיל).
2. עבודות העפר וההידוק ייעשו בפיקוח צמוד.
3. יש לשקול ציפוי באספלט בקטעי הדרך בהם התנועה רבה.
4. להימנע מביצוע עבודות היציקה בחודשי החורף.
5. בחווה א' וב' להקטין את רוחב הלולים ל- 14 מטר בשל בעיות איוורור.
6. בבניית הלולים יש להתאים את חוזק הבניה לנתונים האקלימיים האופייניים לאזור כגון שלג ורוחות.

ד. בציון ההערות הנ"ל התכניות מאושרות הנדסית ומקצועית. המתכנן יעדכן את הפרטים כמומלץ לעיל.

הערות : א. אישור התכניות הוא מקצועי בלבד ואינו מהווה התחייבות כספית למימונן.

ב. לאחר אישור ההערכה התקציבית של הפרויקט, החקלאי יפנה לנחום סלע ויגיש בקשה לאישור התכנית במגמה לקבל זכאות למימון.

רשם : א. בן עמרם - יו"ר הועדה

העתקים: למשתתפים
י. חן - מנהל המחוז
ת. האטר - מגדל שמס
בן הגיא שי - מזכיר מעלה גמלא

מ ד י נ ת י ש ר א ל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך : 25/01/2001
מספר : 91

לכבוד
מזכיר
מעלה גמלא
דרום רמת הגולן

תיק

שלום רב,

הנדון: הכנת תשתית ללולים

ע"פ מידע שנמסר לי ע"י נחום סלע , אתם מתכוונים לבצע הרחבה של חוות הלולים הקיימת.

מצ"ב הנחיות לקידום הנושא.

נא לפעול בהתאם.

בכבוד רב,

א. בן עמרם
ר.ת. יעוז ושימור קרקע

העתק: י. חן - מנהל המחוז
נ. סלע - מתכנן , כאן

משרד החקלאות ופיתוח הכפר, מחוז גליל גולן
קרית שמונה: טל. 06-6944977, FAX 06-6902597, מועצה איזורית גליל עליון 10200

תאריך : 31/12/2000
מספר : 1541

תשתיות משטחי לולים

1. להעביר אישורי רשויות לתכנון של : הועדה המקומית לתכנון ולבניה, בזק, חב' החשמל, מקורות וכו' כתנאי לביצוע העבודות.

2. יש לדאוג לביצוע תכנון על רקע מפה טופוגרפית הכוללת קווי גובה, תאור הסביבה, מטרדים וכו' תוך התחשבות בנושאים הבאים :

א. סוג הקרקע וקביעת מבנה המשטחים והדרכים בהתאם.
ב. ניקוז השטחהמיועד ללולים כולל תעלות ניקוז ומעבירי מים.
ג. מידות המשטחים כולל שיפועים, דרכי שירות סביב הלולים, מקומות המיועדים למיכלי תערובת.
ד. משטחי פריקה כולל מידות ושיפועים.
ה. רדיוסים ושיפועים של דרכי הגישה.
ו. סימון גבולות הדיקור בתנוחה בהתאם לחתכים לרוחב.
ז. הכנת חתכים טיפוסיים.
ח. כתב כמויות הכולל תוספות הסעיפים הבאים:
הידוק שתית, חפירת תעלות, הידוק מילוי שכבות, פינוי בולדרים, העתקת מטרדים.
ט. יש להעביר תכניות לשיפוט במשרד החקלאות, ד עותקים.

בברכה,

בן עמרם אברהם
רכז תא בביר
יעוז ושמור קרקע

משרד החקלאות ופיתוח הכפר, מחוז גליל גולן
קרית שמונה: טל. 06-6944977, FAX 06-6902597, מועצה איזורית גליל עליון 10200

מדינת ישראל
משרד החקלאות
מחוז גליל גולן

תאריך: 4 יולי, 1995
מספר: _____

סיכום פגישה - נוהלי עבודה לביצוע עבודות ע"י ק.ק.ל

משתתפים: ברוך ניד - ק.ק.ל - אגף הכשרת קרקע
אברהם בן-עמרם, יוסי שלף - משרד החקלאות

בפגישה נקבע נוהל העבודה הנדרש מהיזם לצרכי הכנת תשתיות להקמת משטחים ללולים וחממות.

1. היזם יפנה לקבלת המלצה מקצועית מרכז תא שימור קרקע במשרד החקלאות המחוז - מר אברהם בן עמרם.
   ההמלצה המקצועית תינתן לאחר התייעצות עם מדריכים מקצועיים ואחר שהיזם יוכיח את בעלותו על השטח הנדון - אישור מנהל מקרקעי ישראל והאגודה.

2. הפניה של היזם לק.ק.ל. - אגף הכשרת קרקעות לצורך מדידה, תכנון והכשרת שטח, תהיה בצירוף האישורים הבאים:

   1. המלצה מקצועית של תא שימור קרקע - מ.החקלאות-א.ב.עמרם. — אישור ועדת ש
   2. הוכחת בעלות על השטח ומספר גוש וחלקה.
   3. אישורים מרשות שמורות הטבע, ק.ק.ל. - אגף היערות וגורמים נוספים עפ"י הנדרש בשטח (רשות העתיקות, בזק וחברת חשמל)

3. היזם יזאג לתוכנית מאושרת ע"י ועדת תכנון ובנייה לפני התחלת ההכשרה.

רשם:
יוסי שלף
מתכנן

העתקים:
למשתתפים
יגאל חן- מנהל המחוז
עמי רדיאן- אגף הכשרות קרקע
ישראל אלטמן- - " -
שמשון נדן- - " -
זאב יצחקי- - " -

משרד החקלאות, מחוז גליל גולן
קרית שמונה: טל. 06-944977, FAX 06-902597, מועצה איזורית גליל עליון 10200
צפת: טל. 06-970845, FAX 06-921012 ת.ד. 109 צפת 13100

יגאל חן

8 לינואר 2001

לכבוד
אמיל כהן
מנר"ג.

אמיל שלום!

אבקשך לטפל בסיוע לבניית לולים במושב, אנו רוצים וחייבים לפתח את הענף וזאת על הרקע העגום של מצב משק המים.
אין כנראה אפשרות להמשיך בהיקף גדול המטעים כפי שנהוג במשק שלנו ויש למצוא תחליפים בכדי לאפשר המשך פרנסה לחברי המושב.

כידוע ענף ההודים אינו צורך מים, אנחנו עוסקים בו כבר משנת 79 ובכדי לשרוד בענף זה יש להגדיל את היקף הייצור. בידנו חוזים עם משחטות המאפשרים לנו הרחבת הענף ללא סיכון גדול מדי.

הפתוח המתוכנן לשנת 2001 הוא בניית בית אמון נוסף שיאפשר אספקת הודונים ממקור עצמי במקום לקנות מבחוץ. מנסיוננו זוהי השקעה הכרחית מבחינה דטרינרית ובנוסף היא מעלה משמעותית ביותר את הרווחיות.

בנוסף הכוונה היא לבנות כ - 15 דונם לולים לפיטום. ההשקעות כבדות ביותר ואנו פונים דרכך למשרד החקלאות שיבצע את המשטחים ללולים. עלות משוערת לדונם 40 - 35 אלף ש"ח.
כאמור מדובר ב - 15 דונם בחודות הפיטום ו - 3 עד 4 דונם בבית האמון.

בנוסף אנו מבקשים סיוע בהקמת בית האמון כפי שהיה כאשר הקמנו את בית האמון הראשון.

בברכה
שמעון בן הגליא
מרכז המשק.

העתק: יגאל חן - מנהל משרד החקלאות - ק"ש.

מעלה גמלא
ד.נ. רמת הגולן 12949, טל. 06-6732650, הנה"ח: 06-6732659 ; פקס: 06-6732652

מדינת ישראל

דואר רשמי

DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON DAFRON

מדף 1245

מ ד י נ ת י ש ר א ל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מ ח ו ז ג ל י ל ג ו ל ן

תאריך: 3 לדצמבר 2001
מספר: _____

לכבוד
גברת שמחה יודוביץ
מנהלת מינהל ההשקעות
משרד החקלאות - בית דגן

הנדון: עבודות תשתית - מושב לפידות - תיוק

1. מצורף לזה פניית מושב לפידות וכן פניית ראש המועצה האזורית מעלה יוסף לסיוע בביצוע עבודות תשתית לאזור משקי והכשרת כ- 400 דונם לנטיעת זיתים.

2. מושב לפידות אינו יישוב קו-עימות ובשל כך לא יכולנו לסייע להם במסגרת המשותפת עם הקק"ל לקו העימות, מושב לפידות נמצא באזור פיתוח א'.

3. ממליץ מאוד לבחון אפשרות סיוע מתקציב המשרד בגובה 30% מענק שלא באמצעות הקק"ל.
עלות השקעה משוערת כ- 500 אלפי ש"ח.

בברכה,
יגאל ח
מנהל המחוז

העתקים:
מר אבי קרמפה - יו"ר מועצה אזורית מעלה יוסף
מר יעקב בוחבוט - סגן יו"ר מועצה אזורית מעלה יוסף
מר אלי אליהו - רכז חקלאי - מועצה אזורית מעלה יוסף
מזכירות מושב לפידות

משרד החקלאות ופיתוח הכפר, מחוז גליל גולן
קירית שמונה: טל. 06-6944977, FAX 06-6902597, מועצה אזורית גליל עליון 10200

המועצה האזורית מעלה יוסף

כ"ט חשון תשס"ב
15 נובמבר 2001

משרד החקלאות
ופיתוח הכפר
מחוז גליל - גולן
21. 11. 2001
דואר נכנס
תיק/אר נמסר

לכבוד
מר יגאל חן
מנהל מחוז גליל גולן
משרד החקלאות
קרית שמונה

אדון נכבד,

הנדון: **עבודות הכשרת קרקע "ענבי זעם" – לפידות**

מושב לפידות לא נכלל ברשימת ישובי קו עימות ואינו זכאי להטבות בכלל.

במסגרת עבודות תשתיות שבוצעו בשנים האחרונות עם ק.ק.ל ומשרד החקלאות ומימון עצמי לפידות לא נכללו בגלל הגדרתם.

לאחרונה החלה התעוררות אצל חברים לפיתוח משק חקלאי, וללא עבודות תשתיות אינם יכולים להתקדם.
בלפידות אזור המוגדר לבנית מבני משק שבו יש צורך לפתח ולשקם כ – 50 מגרשים בני דונם כל אחד כולל מצעים ודרכים, ובנוסף לכך כ – 400 דונם הכשרה חוזרת לנטיעת עצי זית ללא מים.

אנו פונים אליך בבקשה לאשר בצורה יוצאת דופן ולפנים משורת הדין את הפרוייקטים הנ"ל על מנת להביא את לפידות לתחילת דרך להתפתחות כלכלית חקלאית נוספת שנמנעה מהם לאורך שנים.

בתודה ובברכה

בוחבוט יעקב
סגן ראש המועצה

העתק:
מר אבי קרמפה – ראש המועצה
מר אלי אליהו – רכז ועדה חקלאית
ועד לפידות

אבירים
אבן-מנחם
אלקוש
גורן
גיתה
גרנות הגליל
הילה
זיו הגליל
זרעית
חוסן
יערה
לפידות
מנות
[illegible]
מתת
נטועה
עבדון
עין-יעקב
פקיעין
צוריאל
שומרה
שתולה

המועצה האזורית מעלה יוסף
גרנות הגליל, דואר נע גליל מערבי - מיקוד: 22868
רב-קווי: 04-9105511
פקס: 04-9806468

"לפידות"
מושב עובדים להתיישבות חקלאית שיתופית בע"מ
ד.נ. בקעת בית הכרם מיקוד 25148
טלפון: 04-9872339 פקס: 04-9873369

4/11/01

לכבוד
מר יגאל חן
מנהל מחוז הצפון –משרד החקלאות
ק. שמונה

א.נ.

הנדון: הכשרת קרקעות מושב לפידות

מושב לפידות נמצא בתהליך של הקצאת קרקעות לחברים ופיתוח של שטחים בתחום המשבצת באזור המשקי, לצרכים חקלאיים.

אנו מבקשים את סיוע משרד החקלאות וק.ק.ל בהכשרת קרקעות באזור מבני המשק להכשיר שטח של כ- 50 דונם (חלקם עבר הכשרה).

בנוסף אנו מבקשים לבדוק אם באפשרותכם להכשיר 400 דונם לנטיעת זיתים. (ללא השקיה) וכן הרחבת שטח קיווי קיים בעוד כ- 20 דונם.

עלי לציין כי מושב לפידות לא קיבל כל סיוע מק.ק.ל. וממשרד החקלאות בשנים האחרונות במסגרת ההטבות שקיבלו שאר המושבים של מעלה יוסף.(סיוע במסגרת "ענבי זעם")

בברכה
לוי יורם – מזכיר המושב

לפידות
מושב עובדים להתיישבות
חקלאית שיתופית בע"מ
טל: 04-9872339

העתק:
מר יעקב בוחבוט – סגן ראש המועצה האזורית מעלה יוסף.