

# מדינת ישראל

משרדי הממשלה

משרד

התקנות והחוקים

הסכם שלום - חבל יריד

1981

מס' ח'יק מס' 1094

מחלקה

50144/11

שם

לשכת המנכ"ל - הסכם שלום - חבל

**50144 / 11 - גל**

מזוהה פיוזי: 97.4/2 - 367

מזוהה לוגי: 02-109-04-16-08

כתובת:

מס פריט: 1094314

08/09/2013



רחוב הארבעה 20  
תל-אביב 64739  
טלפון: 264264

0613

(22/11)

מספר  
02-0141-תנ  
תאריך  
30.3.81

לכבוד  
שר החקלאות  
פר א. שרון

א. ג.

בחמשך לבקשתך הטלפונית לחוות דעתי על מכתב התאחדות מבדלי בקר מיום 19 שרט 81, בעניין הקטנה מועצת יצוא מוצרי חלב, להלן דעתי:

- א. אין לדעתי כל צורך להקים שום גוף חדש, כי שני הגופים הרלוונטיים לנושא קיימים, הראשון הוא מועצת החלב שמאחדת בתוכה את כל ייצורי החלב בארץ ו"אגרוסקו" שתוקמה כזכור לשמש כזרוע המייצאת של מועצות חייצור ומסיווק. אין שום סיבה שבעולט ש"אגרוסקו" לא תוכל לשלא תפקיד זה בענף החלב, כפי שהיא מתבודדת עם יצוא מוצרי חקלאות אחרים.
- ב. יש אבל לקבוע באופן חד-משמעי שלא יוכל להיות יצוא דרך צנורות שיווק שונים, כי אז נגרם נזק ע"י תחרות בין גופים ישראליים בדיוק באותה המתכונת כפי שנגרם נזק בענף הפרחים.
- ג. נוסף לכך אנו מוצגים "כלא-רציניזם" בחקשר זה במצרים.
- ד. את כל התכניות, הן לקידום מכירות והן לביצוע היצוא ניתן וצריך לארגן במסגרת של "אגרוסקו", כאשר למועצה תפקיד חדשה להתקיד ט' הפירות ומועצת הפרחים בשיווק מוצרי הענפים שהם מופקדים עליהם.
- ה. קונקרטיה אני מציע שהמשרד יקבע באופן חד-ערכי ומד-משמעי את המוטלף בטעיף ב' הנ"ל, ופסיכוס זה יחייב את מ' החלב ואת כל מי שנהנה מתמיכות הממשלה בענף החלב.

ג ב ר כ ה,  
ר. איילנד  
מנכ"ל "אגרוסקו"

עותקים: לה"מ;  
ט. בן-שחר, מנכ"ל מ' החקלאות.  
פרופ' פוהורילט, מ' החקלאות.  
דן ירון  
יצחק לנדסטמן, מנכ"ל "תנובה"  
יוני הורביץ - מחלבות מאוחדות  
מיכאל שראוס - "שראוס"  
מר חדס - "שרה".

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ  
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΗΣ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΑΚΩΝ (ΙΤΥΣΥΕ)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ  
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

ΠΡΩΤΟΒΗΦΑΛΙΑ  
ΒΙΒΛΙΑΚΟ  
15.5.01

Α. Ε. Π.

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΟΙ ΚΑΙ ΔΙΔΑΚΤΕΣ ΤΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΩΝ ΤΗΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΙΣΤΟΡΙΑΣ, ΚΑΙ ΤΗΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΙΣΤΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΚΔΟΣΗΣ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΑΚΩΝ

- α. ΗΤΑ ΣΤΑΔΙΑ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΗΣ ΕΠΙΣΤΗΜΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΙΣΤΟΡΙΑΣ, ΚΑΙ ΤΗΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΙΣΤΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΚΔΟΣΗΣ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΑΚΩΝ
- β. ΤΑ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΟΝ ΚΑΙ ΔΙΔΑΚΤΩΝ ΤΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΩΝ ΤΗΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΙΣΤΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΚΔΟΣΗΣ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΑΚΩΝ
- γ. ΗΤΑ ΣΤΑΔΙΑ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΗΣ ΕΠΙΣΤΗΜΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΙΣΤΟΡΙΑΣ, ΚΑΙ ΤΗΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΙΣΤΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΚΔΟΣΗΣ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΑΚΩΝ
- δ. ΤΑ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΟΝ ΚΑΙ ΔΙΔΑΚΤΩΝ ΤΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΩΝ ΤΗΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΙΣΤΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΚΔΟΣΗΣ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΑΚΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ  
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΗΣ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΑΚΩΝ (ΙΤΥΣΥΕ)

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΟΙ ΚΑΙ ΔΙΔΑΚΤΕΣ ΤΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΩΝ ΤΗΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΙΣΤΟΡΙΑΣ, ΚΑΙ ΤΗΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΙΣΤΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΚΔΟΣΗΣ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΑΚΩΝ



ה. אחדות מגדלי בקר בישראל

אגודה חקלאית שיתופית בע"מ \* תל אביב, רחוב א' וזורוב 25 \* טלפון 229264, 243034, 221347-03

תל-אביב, 19 במארס 1981

Handwritten notes and signatures in the top right area, including the name 'מר אריאל שרון'.

לכבוד  
מר אריאל שרון  
שר החקלאות.

א.נ.נ.

בסיוור שערכתי במצרים, לפני כשבועיים בקשר לייצוא מכירות (עגלות הרות), הזדמן לי לראות ולהכיר מקרוב את מאמצי אגרקסו במכירת תוצרת ענף הבקר לחלב שם. להערכתי, קיים פוטנציאל עצום לענף שלנו, כתוצאה מצרכי המצרים "בתעשיית התיירות" ורבדי אוכלוסית אמידים.

לפי שעה אין שם תוצרת ניגרת כמו גבינות רכות, אשל וכד' ואף חלב שתיה ברמה נאותת-אירופאית אין בנמצא.

עם פתיחת גשר יבשתי, אפשר יהיה לספק בצורה רצופה תוצרת סרית.

לדעתי, עלינו להקים מערך קידום מכירת תוצרת חלב, אשר ישותפו בו כל הגורמים (בכלל זה החקלאים והמחלבות) על מנת לדאוג לאיכות תקנית, אחדות מוצרים וקידום מכירת משותף ויעיל. הכוונה למשתו כמו - ISRAEL DAIRY EXPORT BOARD, דוגמה רוב ארצות אירופה, אוסטרליה וניו זילנד.

טבעי שגוף זה יוקם במסגרת מועצת החלב, ובמיוחד לאור הנסיון וכישוריו להערכתי של מנכ"ל המועצה הנוכחי.

הצעתי לזמן בהקדם את כל הנוגעים לענין, בריכוזו של מר אבי קפלן, ע"מ להכנס לנושא ברגל ימין.

הגופים הרלוונטיים: מועצת החלב, המרכז לסחר חוץ, אגרקסו, תנובה, המחלבות הפרטיות, התאחדות מגדלי בקר, קרן העודפים.

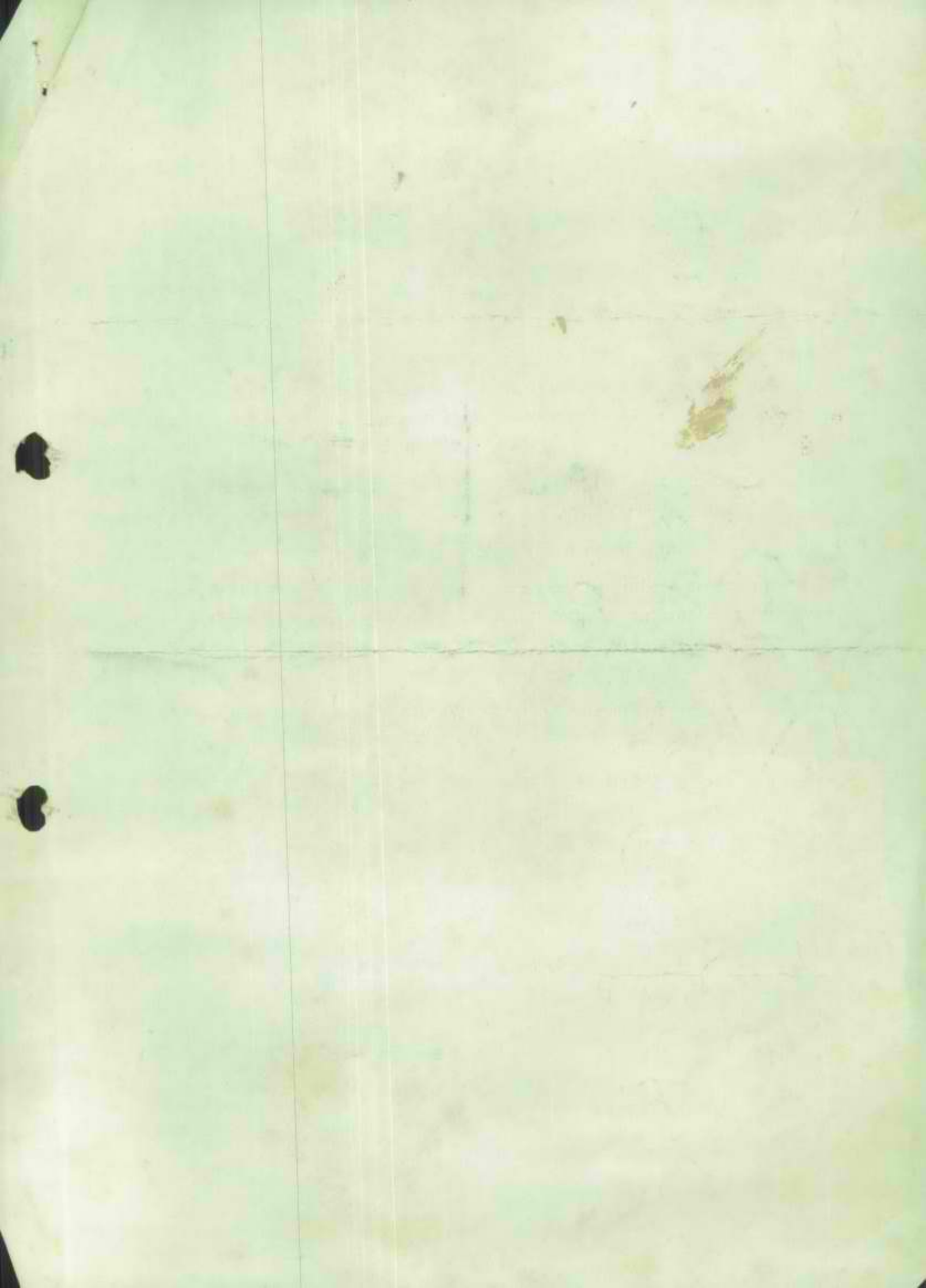
בכבוד רב,

צבי מרקס.

Handwritten signature of Zvi Marks.

אגרקסו דירת ייצוא חקלאי בע"מ  
ארכיון 24-03-1981

העתיק:  
פרופ' פוהורילס - מ. החקלאות  
א. קפלן - מועצת החלב  
דן ירון - מ. החקלאות  
ראובן איילנד - אגרקסו  
יצחק לנדסמן - תנובה  
יוני הורביץ - מחלבות מאוחדות  
מיכאל שטראוס  
מר הדס - טרם



# מדינת ישראל

משרד האוצר  
אגף התקציבים  
ירושלים

תאריך: כג' באדר ב' החשמ"א  
29 במרץ 1981

0613

אלו ס. כהן  
השב משרד החקלאות

## הנדון: ישוב בחולות זיקים (נחיש העשרה)

בהתאם לסכום שזעירן בינינו בהסתחפות י. דרורי המשנה לחשכ"ל, אבקשך להעביר למחלקה להתישבות סך של שישה מליון שקל כמיקדמה על חשבון עבודות השתיית בישוב החדש מכספי הפצויים למפוני פתחה רפיה. (מקדמה זו כמו כל סכומי החשתיית מלבד היתרה הכוסה מכספים שיועברו מהמתישביט כאמור להלן).

סכום זה מבוסס על מכתבו של ש. רביד מנכ"ל המחלקה להתישבות מיום 16/2/81 המצב ועל אשור מנכ"ל משרד החקלאות מר ס. בן מאיר מיום 9/3/81 המצ"ב וכן מצ"ב סכום הישיבה שקבעה את פרוט הקמה הישוב.

לטם הדגש, מכל מהפנה העובר לישוב זיקים נוכח סך של 200 אלף שקל בערכי 1/8/79 בהסתחפות בהקמה הישוב.

הסכמים עם כל מתישב יערכו ע"י משרד החקלאות ויכללו סעיף בדבר ויתור על הסכום הנ"ל והעברתם לטוכנות היהודית.

ב ב ר כ ה



א. סופרי

העחק:

מר ס. בן מאיר - מנכ"ל ס. החקלאות  
גב' רוח טובי - יועצת משטת ס. החקלאות  
מר י. דרורי - משנה לחשכ הכללי

# נודינת ישראל

המנהל הכללי

משרד החקלאות

X

תאריך: כ"ג באדר ב' תשמ"א  
29 במרץ 1981

0613

מספר:

## סכום פגישה מיום 26.3.81

משתתפים ה"ה: מ. בן-מאיר, ח. מולכו, א. סנפירי, י. רז.

1. כל הבקשות למקדמות נוספות נדחו עד לקבלת פירוט מדויק של חובות המתישבים.
2. סוכם לאשר למשק בן-יוסף, מנתיב העשרה, סכום מיוחד של 150,000 שקל נוסף ל- 390,000 שקבל.

רשם: א. סנפירי.

# נדינת ישראל

משרד האוצר  
אגף התקציבים  
ירושלים

0613

תאריך: כ"א אדר ב' תשמ"א  
27 במרץ 1981

מספר:

## זכרון דברים - מיקדמה מיוחדת נוספת

משתתפים: מ. בן-מאיר, ח. מולכו, חיליק, א. סנפירי.

1. כל הבקשה למיקדמה מיוחדת נוספת נידחה לקבלת פרוט  
מדויק של חובות המתישב להיום.

2. טובים לאשר למשק בן יוסף מנחב העשרה סכום של  
150 אלף שקל בנוסף ל- 390 אלף שקל שקיבל.

רשם: א. סנפירי

העתק: מר. מ. כהן - חשב מ. החקלאות

אס/אס



STANDARD

DATE: 10/10/1954  
BY: J. H. ...

TIME: 10:00 AM  
PLACE: ...

STATION: ...

DESCRIPTION: ...

REMARKS: ...

CONCLUSION: ...

TIME: 10:00 AM

STATION: ...

10/10

STATION: ...

10/10

HEAD OFFICE  
P.O. B. 92, JERUSALEM  
TEL. 659381

משרד ההנהלה  
ת"ד 92, ירושלים  
טל' 659241

0513

יח' באדר ב' תשמ"א  
24 במרץ 1981

לכבוד  
שר החקלאות  
מר אריאל שרון  
משרד החקלאות  
ת ל - א ב ב

..ג.א

הנדון: קליטת המשפחה מיישובי סיני

בחמשך לדיון שהתקיים בלשכתך, ובחתיאס להבטחתו של ממלא מקומי, מר י. דקל, הנני להעביר לך ההנחיות שלפיהן פועל אגף הקליטה והחבלים שלנו כנדרש.

1. לכל מועמד להתישבות המתמנה מסיני ישנה עדיפות על פני כל מועמד אחר בעל תנאים זהים.
2. ככל מקרה של העברת מתישב מחבל ימית לאחד מיישובי חבל הנגב (החדשים) איננו דורשים מחדש בדיקות מכל סוג שהוא (רפואיות, גרסולוגיות) או ועדת קבלה חוזרת.
3. כמובן שכאשר מדובר ברכישת משק ביישוב קיים או בכניסה ליהודה ריקה נמושב נמושב קיים הרי עצם הקליטה תלוי ברצון הישוב לקלוט. לנציגי המחלקה (ולמדיטב ידיעתי גם לנציגי התנועות) נדתנו הוראות בדבר עדיפות למתישבים הללו ובלבד שהמושב יסכים לקבלם.

ב ב ר כ ה

  
שמעון רביד  
מנהל כללי

העתק:  
מר מ. בן-מאיר - מנכ"ל משרד החקלאות  
מר צ. דינינגר  
אגף הקליטה

V

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים  
המשרד הראשי

תאריך: 16.3.81

מספר:

0613

Handwritten initials

Handwritten note: תיקון 5

לכבוד

מר א. לנדאו

עוזר שר החקלאות

א.נ.

הנידון: סיוע בדיוור למתישבים בדקל נתיב העשרה ב'

ואזור מגן

מכתבן למר אורן מאריך 9.1.81

משרדינו יסייע למתישבים שאושרו כחברים במוטבים דקל, נתיב העשרה ב' (זיקים) ואזור מגן ואינם זכאים לקבלת פיצויים בגין פנוי הישובים בפחחת רמיה להקמת בתיים בישובים הנ"ל.

סיוע משרדינו יהיה כדלקמן:-

סוג המימון	חסרי דיוור		בעלי דיוור	
	סכום	החזר חודשי	סכום	החזר חודשי
ס"כ	215.000	528	130.000	255
הלוואה רגילה	65.000	195	35.000	105
הלוואה צמודה	100.000	333	45.000	150
מענק	50.000		50.000	

המתישבים הזכאים להכלל במסגרת הסיוע הנ"ל יקבעו במשותף ע"י נציגי המחלקה להתישבות חבל ימית ונציגי משרדינו המידע הנ"ל הועבר על ידינו לועדי הישובים הנוגעים בדבר.

בכבוד רב,  
ד. יצחקי

מנהל אגף איכלוס ופרוגרמות

העמקים:

מר י. מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית

מר אורי אורן, עוזר שר הבינוי והשיכון

מר נחמיאס, מנהל חבל ימית המחלקה להתישבות ימית

Order  
of the Court  
in the case of

19, 2007

ORDER OF THE COURT IN THE CASE OF

ORDER OF THE COURT  
IN THE CASE OF

ORDER OF THE COURT IN THE CASE OF

ORDER OF THE COURT IN THE CASE OF

Description	19, 2007		19, 2007	
	19, 2007	19, 2007	19, 2007	19, 2007
1. 19, 2007	19, 2007	19, 2007	19, 2007	19, 2007
2. 19, 2007	19, 2007	19, 2007	19, 2007	19, 2007
3. 19, 2007	19, 2007	19, 2007	19, 2007	19, 2007
4. 19, 2007	19, 2007	19, 2007	19, 2007	19, 2007

ORDER OF THE COURT IN THE CASE OF

ORDER OF THE COURT  
IN THE CASE OF

ORDER OF THE COURT IN THE CASE OF

ORDER OF THE COURT

ORDER OF THE COURT IN THE CASE OF

# מדינת ישראל

משרד החקלאות

תאריך: ט"ז באדר א' תשמ"א  
19 בפברואר 1981

מספר:

אל: זחר סינגר - צוות הפנוי, משרד החקלאות חבל ימית.

הנדון: דפי מצאי ועריכת שומות.

אין בשלב זה לבטל את המפרטים הפיזיים אלא את דפי הערכה החקלאית שנעשו ע"י בלבד.

דפי הערכה אינם תואמים כיום.

א. ערך הנחלה כפי שניקבע בעבר שונה.

ב. חישובי הפחת אינם תואמים ויש להתאימם מחדש.

ג. ניספח הערכה למצאי חקלאי עומד בעינו ויש לבצע את הערכת המחבריים והפחת בהתאם.

הוראות נוספות יש לקבל מ י. רז או ממנהלת הפנוי כשתוקם

שאל וייטמן.

יחיאל רז ✓

חיים מולכו

היחידה לביקורת פנימית

0613

יא' באדר ב' תשמ"א  
17 במרץ 1981

אל: סר י. גמן, המטקח הכללי של האוצר בפועל

הנדון: דו"ח שנתי מס' 31 של מבקר המדינה - משרד החוץ -  
נושא הנורמליזציה ישראל - מצרים

להלן הערות משרדנו לקטע 33 עמוד 497, במיוטת הדו"ח הנ"ל:

יש להבהיר כי על הסיכום הנזכר עדיין כוזמו עד החקלאות, וכן  
הראוי להרגיש כי פעילות מס"ב בתחום החקלאות שצויינה  
באחריות משרד החוץ, הייתה להיות מכורונה ע"י הועדה המשותפת  
לישראל ולמצרים לשיחוף מעולה קלאי שכראשונה שני יושבי-  
ראש - מצרי וישראלי - תפקיד בו מטמט פרופ' ש. פוהורילס,  
מנהל הרשות לתכנון ומיחוח קלאי במשרדנו.

ב ב ר כ ה

ז. שטנר  
מנהל היחידה

העמק: פרופ' ש. פוהורילס, מנהל הרשות לתכנון ומיחוח קלאי -

[Redacted area]

סר מ. כן-מאיר, המנהל הכללי ✓

# נתיב העשרה

מושב עובדים להתחשבות חקלאית שתופית בע"מ  
ד.ג. חוף עזה

— • —

תאריך 17.3.81

מס' ארז/3303

0613

לכבוד

נחמיאס דוד  
הסרבנות היהודית  
ימיה.

ה.ג.

הנדון: רשימה מעודכנת של המשפחה המאשרות לגרעין ארז.

<u>שם החבר/ה</u>	<u>ישרב</u>	<u>ה. עליה</u>	<u>מעמד באגודה</u>
1. אברהם ולילי יחב	דיקלה	11/76	מדינת
2. יוסף ריפה מלול	נאות סיני	4/79	"
3. דודון וירחמה זדייליק	"	3/79	"
4. מיכאל ומאיה סומזין	סיאל	8/79	"
5. שלמה ואידה פריגל	"	8/79	"
6. יצחק ובטי קיסילוב	"	8/79	"
7. יהודה וריקה אהרובי		7/77	"
8. ניסים ואילנה זרידה		4/77	"

לבני משפחה אהרובי וזבידה המצב הוא כולחלן; משפחות אלו עברו וקרה קבלה ראשונית של נתיב העשרה לפני "קמפ דייוויד" ולאחר הסכמי השלום הופסקה כליל הקליטה למושב, לכן אנו מרגישים מחויבות לבניהם בקליטתם לגרעין ארז.

נוסף לכך, ידגן שתי משפחות מחויבות שהם חברים ביישובם, אך אין להם בית והם גרים בקראונים, משפחות אלה הן משפחה אבן פז ומשפ' פליצנסקי נפתלי, מבקשים טיפולך הפהיר, ע"מ לא לעקב את הוצאת המסמכים לכניהם.

בטובה  
צרות ההקפה.

השוקים: עקיבא סימי - ה. המושבים - ה"א  
יחיאל רז - מ. החקלאות. - ת"א.

ניר עברהם

ט' באדר ב' תשמ"א  
15.3.81

0613

לכבוד  
ועד מינוי ניר עברהם  
לידי מר לוי ציון  
ד.נ.ג. תכל ימית

ה.ל.ג.

הודונו התישבות בבשור

בהסכך לפנייהכם על התישבות באזור הבשור  
דמשוכה סנכ"ל מצוד החקלאות מר א. כן מאיר סה-  
6/3/81, הנני להביא לידיעתכם שעל סנה לאמטר  
לנו להתחיל בחליכים מעשיים בעטם עליכם לדאוג  
לפקיד למשרדנו מניית איטיה על כל המועמדים.

הפנייה הציין רבון המועמד אוריטב בבשור,  
הסכמתו לונתו על גולה נקיה ממורה נחלה נקיה  
בבשור והסכמתו לחוכן סכתב סנכ"ל המשרד מה-6/8/81,  
בנידון.

כ.ב.ר.ה.  
רוד נחמיאס.

התקפו  
ש. רביד  
א. נחמקין  
ע. כרמי  
יהואל רו



מדינת ישראל

משרד החקלאות

המנהל הכללי

תאריך: 12 במרץ 1981

ה' באדר ב' תשמ"א

0613

אל: שר המשפטים.

הנדון: מסוי על פיצויים למפוני הפיתחה.

הריני ממציא לך, בהתאם לבקשתו של שר החקלאות, מידגם של אוטדן הסכום שייגרע מחפיוצויים של המתיושבים אם יוטל עליהם מס בדרך כל שחיא על נכסיהם או ריווחי הרנס.

אין צורך להדגיש כי לדעת שר החקלאות נוגד פתרון כזה את כוונת הממשלה להעמיד לרשות המתיושבים המתפנים פתרון חליף ברמה זהה למשקם חס.

למען הסדר הטוב נקטני ד"ר גולדנברג להדגיש כי האומדנים שנעשו על ידו נעשו על פי בקשתנו, אך ההנחות שעליהן מבוססים האומדנים, כלומר חיוב במיסוי, הן בניגוד לדעתו.

ב ב ר כ ה

ע. בן מאיר  
המנהל הכללי

העמק: שר החקלאות.

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION. THIS DOCUMENT CONTAINS INFORMATION OF A CONFIDENTIAL NATURE AND IS INTENDED FOR THE USE OF AUTHORIZED PERSONNEL ONLY. IT IS NOT TO BE DISCLOSED TO THE PUBLIC OR TO ANY OTHER PERSONS WITHOUT THE EXPRESS WRITTEN PERMISSION OF THE OFFICE OF THE DIRECTOR, NATIONAL SECURITY AGENCY.

THIS DOCUMENT IS CLASSIFIED "CONFIDENTIAL" AND IS NOT TO BE DISCLOSED TO THE PUBLIC OR TO ANY OTHER PERSONS WITHOUT THE EXPRESS WRITTEN PERMISSION OF THE OFFICE OF THE DIRECTOR, NATIONAL SECURITY AGENCY.

SECRET

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

BARUCH GROSS  
AMNON GOLDENBERG M.Jur., Ph.D.  
RUTH OREN M.Jur.  
ZVI KALIR LL.B.  
HUGH KOWARSKY M.A. (Hons.) Juris  
ASGAD STERN LL.B.

YOAV LEVINSON LL.B.  
YEHOASHUA HORESH LL.B.  
EDGAR PRAIS M.A. (Hons.) LL.B.  
YUDITH SHWEIGER LL.B.  
ELIEZER KAPLAN LL.B.  
REUVEN BEHAR LL.B.

ABRAHAM LEVIN LL. B., Consultant  
NEHEMIA SALOMON B.C.S., Consultant

TEL-AVIV:  
20, YEHUDA HALEVI ST., ZIP CODE 65 137  
P. O. B. 2499 - ZIP CODE 61 024  
PHONE 655214 TELEX: 341488  
TELEGR. ADDRESS: "CLIENT" TEL-AVIV

## ש. הורוביץ ושות'

עורכי דין, נוטריונים, עורכי פטנטים

S. HOROWITZ & Co.

ADVOCATES, NOTARIES AND PATENT ATTORNEYS

כרוך גרוס  
אמנון גולדנברג  
רות אורן  
צבי קליר  
היו קוברסקי  
עוגד שטרן

יואב לווינסון  
יהושע חורש  
אדגר פרייס  
יהודית שויגר  
אליעזר קפלן  
ראובן בכר

אברהם לוין, יעץ  
נחמיה סלומון, יעץ

תל-אביב:

רח' יהודה הכוי 20 מיקוד 65 137  
ת.ד. 2499 - מיקוד 61 024  
טלפון 655214 טלפקס: 341488  
סמן למכרשים: "קליענט" תל-אביב

7

0613

7070/126/פ

Our Ref. 117000

Tel-Aviv, תל-אביב, 11 במרץ 1981

לכבוד  
מר מאיר בן מאיר  
מנכ"ל משרד החקלאות  
הקריה,  
תל-אביב

מר בן מאיר היקר,

רצ"כ מודל של חבות כמס הכנסה ובמס רווח-הון שערכנו, במידה ותחול, וזאת מבלי לנתח את שאלות עצם החבות כמס הכנסה ובמס רווח הון בגין רכיבי הפצויים השונים המשתלמים בשל הפנוי עקב הסכמי השלום באופן שמטרת אומדן המס המצורף הינה בחינת נטל המסוי בהנחה שרכיבים מסוימים של הפצויים האמורים חייבים כמס הכנסה או מס רווח הון מבלי לדון כאמור בשאלת עצם החבות.

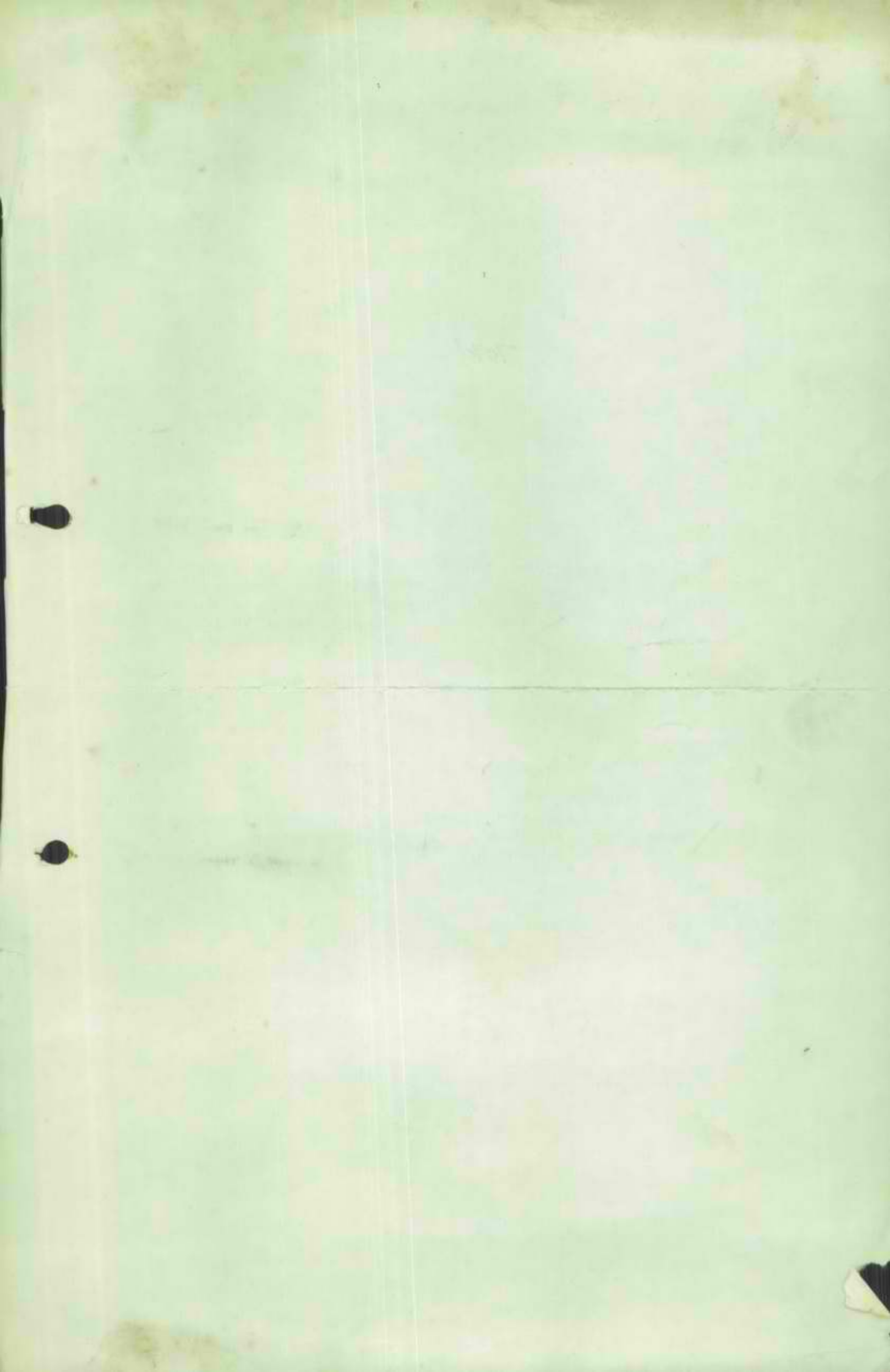
אשר לשאלת הצורך בחקיקה לצורך הפטור ממסוי: לאור הספקות המשפטיים אם מדעקרא קיימת חובת מס רווח-הון בסטואציה הנוכחית הרי שדי מעשית בהחלטת הממשלה המגבילה את המסוי לפריט הפצוי בגין אובדן ההכנסה כדי להביא שאלה זו לפתרונה ללא צורך במעשי חקיקה נוספים.

אם לעומת זאת מעונינים להסיר כל ספק חוקי אפשרי כי אז יש צורך בשני מעשי חקיקת משנה:

- (א) צו לפי סעיף 97 (ג) לפקודת מס הכנסה שיפטור ממס רווח הון את הפצויים עכור הנחלה, מתקנים וציוד ועבור נכסי הון אחרים במידה וישנם. לענין סוגי עסקאות במוכן הסעיף האמור שיהיו פטורים ממס רווח הון על פיו יאמר - תשלום פצויים בגין הפנוי עקב הסכמי השלום.
- (ב) צו על פי סעיף 16 (ב) לפקודת מס הכנסה לפיו ינתן פטור ממס הכנסה להפרשי ההצמדה המשתלמים בגין הפצויים המשולמים בשל הפנוי עקב הסכמי השלום.

בכבוד רב,

ד"ר א. גולדנברג, עו"ד  
ש. הורוביץ ושות'



משרד העבודה והרווחה  
אגף רשם האגודות השתופיות  
רח' קרן היסוד 38  
ירושלים

0613

ה' אדר ב' תשמ"א  
11 סיון 1981

2153

לכבוד  
"דקלה" כפר שתופי של  
משקי חרות בית"ר בע"מ

הנדון: יחזקאל כהן

בפגישה אשר קיימתי עם נציגי הנהלת האגודה החברים, דני אזולא, אלי שנער, ושמואל  
סוהר הרברי:

1. בתאריך 15.9.80 הרבאה בפני הועד המקשהו של שר יחזקאל כהן להתפטר מסיבות שונות,  
ועד האגודה החליט שהוא מקבל התפטרות והוא תקפה מתאריך 1.10.80.

2. בתאריך 2.11.80 החליט הועד החלטה בוספת בענין זה אך המעט קבע: "להוציא מכתב  
פיטורין בגין הפסקת עבודה בתחנת הדלק".

3. הנ"ל עדין לא קבל פיטוריים עבוד מטטור.

4. האגודה כחכה לו מכתב רבו הודיע כי עקב אמצומים בתחנת הדלק הוא פוטר.

5. כיום עובד אדם אחר בתפקידו בתחנת הדלק.

לאור האמור האגודה בדרשת לעמוד על החלטה הראשונה וקבלת התפטרותו של שר יחזקאל  
כ"כ עליה לבטל את מכתב הפיטורין אשר גיוון מאתר ואינו הוא את המציאות.

בכבוד רב,

ניסני עזרא  
מפקח איזורי

העתק: משרד החקלאות  
שר סנפירי משרד האוצר

THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
DIVISION OF THE PHYSICAL SCIENCES  
DEPARTMENT OF CHEMISTRY  
5708 SOUTH ELSTON STREET  
CHICAGO, ILLINOIS 60637

RECEIVED  
JAN 11 1964

1964

1964  
JAN 11 1964  
RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED  
JAN 11 1964

RECEIVED

# מדינת ישראל

הסנהל הכללי

משרד החקלאות

✓

תאריך: ד' באדר ב' תשמ"א  
10 במרץ 1981

0613

מספר:

לכבוד  
משפחת ניסנזון  
מושב פריאל.

הנדון: התיישבות.

הנני לאשר כי בהתאם לבקשתכם התקבלו להתיישבות חדשה  
במשבצת שנועדה לתלמי יוסף הנמצאת בחבל הבשור.

ב ב ר כ ה

מ. בן צמור  
הסנהל הכללי

ב"ר - אלטמן ה"ר

(1361)

יוני 1981

0613

ג' באדר ב תשמ"א  
9 במרץ 1981

אל: מר י. גפן, מ"מ המפקח הכללי של האוצר, הקריה ת"א.

הנדון: דו"ח שנתי מס' 31 של מבקר המדינה לשנת הכספים 1979/80

להלן הערוכנינו לדו"ח השנתי לסמ ניסוח הערות שר האוצר.

לפרק - הסדרים עם חושבי פיתוח רפי וסיני (עמודים 585-589)

חוליק קבלת החלטה (586-585)

לסעיפים 3, 5 בדו"ח (586-585)

1. אין הערות.

הסדרים מינהליים (589-587)

הטיפול במשרד החקלאות (589-588)

לסעיפים 14-15 (588)

2. כפי שהוסבר לביקורת כיוון שעמדות נציגי המתיישבים השתנו כמעט בכל ישיבה, לא היה טעם בהכנה סיכומים שוטפים ומתיישבים בחתימת המנכ"ל. יחרה מזאת, הצלחה המו"מ לזכות המשרד הייתה נקיסה צעדים לא שיברתיים, גם אם הם שונים מהמקובל.

לסעיפים 16-17 (589-588)

3. יש לחזור ולהדגיש את אשר הוסבר הסבר היטב למבקר כי העקרונות לפיצוי המתיישבים החקלאיים (להלן "עקרונות נובמבר 1979" - ראה סעיף 3 בדו"ח המבקר) הופצה ע"י הממשלה לועדת השרים לענייני כלכלה ולא נדונה. בהסכמת המשרדים הנוגעים בדבר - משרדי החקלאות והאוצר, הוחזר הנושא לדיון ולבידור נוסף, כמבמה להביע בדיונים נוספים עם המתיישבים להיזכרות ולהסכמה ככל שניתן יהיה, כדי לסגור את הנושא. והחוצאה הייתה הגשת "סיסמך העקרונות מנובמבר 1980", לממשלה שאישרה עקרונות אלה ב-16.11.80 וחזרה ואישרה החלטתה הנ"ל ב-1.2.81.

4. כ"כ יש להוסיף כי ועדת השרים לענין הפיצויים לחושבי פיתוח רפיה סיכמה החלטותיה בפשיבה ב-15.2.81 בנושאים שהוטלו עליה לדיון עפ"י החלטת הממשלה וכן בנושאים אחרים בעלי אופי משפטי שהיועץ המשפטי הביאם לדיון בפני הועדה. כן חצטרך הממשלה להתייחס להמלצות ועדת הכספים של הכנסת בגין ההסדרים.

5. ובסיכום ראוי להדגיש כי הנושא בכללותו הינו בעייתי ומורכב ביותר שאין דוגמא לו כאשר יש גם להביא בחשבון את הנסיבות המיוחדות והקשות בהן פעלו הגורמים המוסמכים. ההצעות שהוגשו לממשלה בנובמבר 1980 כדבר גובה החקרה לכל סיפומי המסק מבטיחות שבכל מקרה תעשה שמאות אישית ומסקיה לכל מתיישב ומתיישב ומסוך כפיפות לעקרונות.

לפרק - בתי אריזה לפרחים (עמודים 591-604)

חכנון ההקמה של בתי אריזה ושיעור ניצולם (594-591)

לסעיף 8 (592)

1. האגף לחכנון כפרי ואיזורי שברשות לחכנון מציין כי בהגדלה המומלצת של כ-170 מליון שרחים נכללה בניית בית-האריזה החדש במבואות ירושלים.



לסעיף 9 (592)

2. הועדה לא החשבה בייצוא של מרחים שלא כמסגרת המועצה, היות והכמויות של הייצוא האחר היו זעירות. לכך יש להוסיף כי בסופו של דבר, הושג חיאום בקביעה כמויות מרחים החזויות בין הגורמים הרלוונטיים: המרכז לסחר חוץ ומועצת המרחים.

לסעיף 11-15 (592-593)

3. מנהל האגף להכנון כפרי ואיזורי במשרדנו מדגיש כי המלצות המשרד לשנת 1980/81 (וכאשר מדובר בממלצות להכנון מערכת בחי-אריזה יש להביא בחשבון בהכנון את התחזיות הצפויות לכמויות ייצור החזויות לשנה ושנתיים, מתוך ידיעה שקיים פער של עד שנתיים עד להקמת המפעלים) הסתכמו בהוספת כושר ייצור של כ-210 מליון מרחים לשנת הנ"ל, במטרה להגיע לכושר ייצור של 810 מליון מרחים לשנת 1980/81, זאת כאשר כמויות "מרחי כרמל" החזויות לאותה שנה היו 840 מליון מרחי. כך שבכל מקרה לא היה מדובר בעודף כושר ייצור מתוכנן. זאת, אף שהתחזיות לא התממשו מסיבות שונות, עליהם עומד בין היתר, המבקר בדו"ח (בעיקר מניעות טכני טבע, ועוד).

לסעיף 19 (594)

4. החזיות ייצור "מרחי כרמל" ל-1979/80 ול-1980/81 אמנם הצדיקו בזמנו החלטה על הקמת כושר אריזה באיזורים בהם לא היה כושר אריזה כזה. זאת מתוך הנחה סבירה דאז שכושר אריזה מסויים עודף, בבחי-אריזה באיזורים אחרים, יהמלא - בשנה שנתיים שלאחר מכן, בהתאם לתחזיות כמויות המרחים, תחזיות שלצערנו לא התממשו לאחר מכן במציאות.

הקמת בחי אריזה בכאר-טוביה ובמבואות ירושלים (עמודים 594-603)

הטיפול בהקמת בחי האריזה (595-596)

לסעיפים 22-23 (595)

5. המועצה הסבירה כי בהתבסס על הכוונה להקמת והפעלת בחי האריזה באמצעות תאגידים מסווגים היא נקטה בכל ההליכים הדרושים, ואף נתקבלו האישורים המתאימים להקמת בחי אריזה. המועצה מציינת כי המציאה למשרד מבקר המדינה את המיסוכים הקשורים בנושא לרבות ההחלטות ואישורי השרים.

לסעיפים 26-29 (595-596)

6. המועצה הסבירה כי עסקה בתקופה הנזכרת בביקורת בפעולות בנייה ושיפוץ נוספים בבחי-אריזה נוספים, ולפיכך חלוקת העבודה בין צוותי ההקמה נקבעה מתוך התחשבות בהיקף פעולות הבנייה.

7. כאשר להעדרו של מנהל אגף הכספים במועצה מחלק ניכר משיבות צוות ההקמה, הסבירה המועצה כי הוא עודכן באורה שוטף בכל הקשור בהחלטות ובמהלכים הקשורים בפעולות הצוותות והיה מודע להם לרבות באמצעות החוזים והפעולות הכספיות הקשורות לכך. רשמנו לפנינו הערות הביקורת בנדון.

ה ש ק ע ו ת (596-599)

לסעיף 31 (596)

8. המועצה הסבירה כי הרישומים בספרי המועצה איפשרו למעשה טכנית לעמוד על היקף ההוצאה וההשקעה בפועל. אולם כדי להבטיח ביקורת נאותה בתחום זה וריכוז נתונים נאות, הוזמנה בדיקה של רואה חשבון, אשר בהתבסס על הרישומים בספרי המועצה הגיש דו"ח מפורט לגבי כל בית-אריזה. דו"חות רואה החשבון וממצאי הבדיקה הועברו לידיעת הנהלת המשרד והמבקר.

לסעיף 32 (597)

9. אין הערות לגבי הנתונים המובאים ע"י המבקר.

לסעיפים 37-40 (598)

10. א. שחרור הכספים למועצה (הלואות פיתוח ומענקים) בוצע ע"י האגף לאשראי ולפיתוח במשרדנו עפ"י הנהלים וכספיפה להסדרים הקיימים במשרד.

ב. יש להדגיש כי בנוסף לסיכומי ההשקעות בבחי-האריזה בכאר-טוביה ובמבואות ירושלים עפ"י דו"ח רואה החשבון מנובמבר 1980 כנזכר ע"י המבקר בסעיף 40 בדו"ח הביקורת, קיימות התחייבויות נוספות של מועצת המרחים לקבלני הבנייה, שטרם סוכמו בין המועצה לבין הקבלנים, כך שיש להגיה סה"כ השקעותיה של מועצת המרחים בנין האסור בבה מזה שאושר בזמנו ע"י רואה החשבון כנזכר בדו"ח.

ג. קיים הסכם בין המשרד לבין המועצה, שאם יתברר כי האחרונה קיבלה עודף סימון לגבי שני בחי-האריזה הנ"ל, יקודו הסכומים ע"י האגף לאשראי ופיתוח במשרדנו מהסכומים המגיעים לבחי-אריזה אחרים הנמצאים בטיפול של מועצת המרחים. וכך ינהג גם משרדנו במידה והעובדות יתייבו זאת.

לסעיף 42 (599)

11. המועצה מעירה כי התשלומים למגדלים כוצעו כסידורם עפ"י לוח תשלומים שפורסם. לא היה עיכוב בעמידה כהתחייבויות הכספיות של המועצה כלפי המגדלים. מערי המיסון כוסו כהלואות במט"ח שנלקחו מבנקים מסחריים.

לסעיפים 43-48

12. אין הערות.

רכישת זכויות בקרקע והסדרי רישוי (600-601)

לסעיפים 51-54 (601)

13. המועצה החליטה למכור את הנכס ואף היחה בהחליך של מו"מ למכירתו. על מנת למנוע העברות כפולות של בעלויות והסכון בהוצאות לא בוצעה פעולה הרישום. למועצה בסחונות להעברת הקרקע במועד הרצוי לה.

סדרי הקמת של בתי-האריזה (601-603)

מבואות ירושלים (602)

לסעיפים 61-62 (602)

14. המועצה הסבירה למבקר כי העבודות נמטרו לקבלן ב' לאור הנסיון שרכש בבניית בתי-אריזה נוספים וזאת בהתחשב באמינות ואיכות ביצוע, ובעיקר עמידה בלוח זמנים שהיה שיקול מרכזי בנדון. לאחר שקבלן ב' הפחית מהצעתו כנזכר בדו"ח המבקר, היחה למעשה הצעתו קרובה בעלותה להצעת הקבלן הזול.

לסעיפים 63-64 (602)

15. המועצה מדגישה כי עפ"י סעיף 9א' בחוזה שנחתם עם הקבלן מצד אחד המועצה וארגון הקניות מצד שני נקבע שהמחיר בסך 21 מליון ל"י הוא מחיר מוערך המחושב עפ"י הנחונים הכלולים בספרטים הראשוניים. המחיר ייקבע עפ"י הכמויות בפועל שימשו לכיצוע העבודות עפי שמדינה ותאושנה כחשבון הסופי ע"י המפקח. אישור החשבון הסופי ע"י המפקח מסתכם בסך 26.0 מליון ל"י.

לסעיפים 65-66 (602)

16. המועצה הסבירה למבקר כי הקדמת התשלומים נבעה מתוך מגמה להכטיח עמידה בלוח הזמנים של הכיצוע בשטח, וכן להקטין את התשלום העתידי עבור התיקרויות.

לסעיף 67 (603)

17. הודגש כי הפיגורים של הקבלן נבעו מסיבות שלא היו חלויות בקבלן.

לסעיפים 68-69 (603)

18. המועצה הקפידה להכטיח שעבודות שלא ענו לדרישות הטיב כמתחייב יחוקנו, ואמנם ברובן חוקנו ובחלקן נוכחה החמורה מהסכומים שהגיעו לקבלן.

לסעיף 70 (603)

19. חשבון סופי לפי גירסת המועצה נערך עפ"י שיטה שנקבעה והמבסמכת על הקבלן. המועצה התנתה את התשלום הסופי בכיצוע אא התאמת חשבון התשלומים בין הקבלן למועצה. הפיגור בהתאמת החשבון נגרם ע"י הקבלן. המועצה מטפלת בסיום ההתחשבות.

לסעיפים 71-72 (603)

20. כפי שהודגש כבר מעלה הוספת כושר האריזה שתוכננה במסגרת חכנון מערך בתי-האריזה לשנת 1980/81, הביאה בהסכון חוספה ייצור שענתה לתחזיות שהיו צפויות לתחילת שנות השמונים, אף כי מסיבות שונות שאויינו מעלה לא החמטשו תחזיות אלה.

לסעיפים 73-74 (604)

21. המועצה הסבירה למבקר כי באילוצים בהיקפים וכלוח הזמנים הצפוף להקמת בתי אריזה, היא נקטה ככל הצעדים האפשריים ככל שיכלה לעמוד בסדרי מינהל חקינים. הדבר העיקרי שהנחה את המועצה היה לעמוד במחויבות של הקמת השתיה של בתי-אריזה על פי תחזיות הפיתוח של הענף. התשלומים למגדלים כוצעו בהתאם ללוח התשלומים שפורסם. לא היה עיכוב בכיצוע התשלומים ובכיבוד התחייבויות כספיות של המועצה כלפי המגדלים.

לפרק - מועצת הייצור והשיווק - פיקוח בודכים ושיווקים (עמודים 605-611)

הסדרי הפיקוח במועצת השונות (605-608)

המועצה לשיווק פרי הוד (605)

לסעיף 3 (605)

1. אין הערות לפרטים על אירגון וצורה הפעלה הפיקוח ע"י המועצה.

המועצה לייצור ולשיווק של ירקוח (עמודים 606-607)

לסעיפים 8-9 (606)

2. המעולות כחומים הנ"ל יכללו במסגרת הפיקוח המשותף שיקום בעקבות איחוד מנגנוני הפיקוח הקיימים כמפורט להלן.

לסעיף 10 (606-607)

3. חלו שיפורים בנושא והליקוי הוקן. נקבע הסדר לפיו נערכות בדיקות מסורגות במחסני המשווקים, כשהמבקר מלווה את המטאיה למחסן המשווק, ומשווה את תכולתה לרישומים בתעודת המשלוח.

לסעיף 11 (607)

4. המועצה מקיימת ביקורת מתמדת בשווקים הפתוחים ובשווקים הקמעונאיים. הביקורת לא באה לבטל או לגרוע מהפיקוח כדרכים אלא לחזקה ולהגבירה. יש לקוות כי איחוד הפיקוח של המועצה יביא לפעילות מוגברת בשווקים הסיטונאיים והקמעונאיים.

מועצת הפירות (ייצור ושיווק) (607)

לסעיף 12 (607)

5. מועצת הפירות מדגישה כי בעקבות הודעתה של מועצת הירקות על הפסקת שירות הפיקוח למועצה, הוחלט בזמנו על הקמת יחידת פיקוח עצמאית במועצת הפירות.

לסעיף 13 (607)

6. המועצה מדגישה כי בשנת הכספים 1979/80 ביצעה יחידת הפיקוח שכמסגרתה 24,075 ביקורות בבבטיים, בשווקים הסיטונאיים, בשווקים הפתוחים, בכתי-קירור וביישובים, שכתוצאה מהן היו 1,707 תפיסות במשקל 2,100 טון כנזכר בביקורת, ונפתחו 1693 חיקים בשנה האמורה לתביעה בגין עבירות על החוק.

לסעיף 14 (607)

7. א. המועצה לפירות הסבירה כי אין יחידת הפיקוח שלה במסגרת כוח-האדם שלרשותה ערוכה לביקורת שיטתית בשווקים לרבות הקמעונאיים בארץ (שמשפרים 60) ועבודתה של יחידת הפיקוח מתמקדת בעיקרה במיבצעים לפיקוח על הספקת הפירות ודרכי איחסונם והובלתם בדרכים סכתי-הקירור וכתי האריזה, לאכיפת תוראות החוק ומניעת הברחות. כ"כ באות פעולות אלה להשלים את שיטת המעקב והביקורת של המועצה על הדיווח בכתב (כרטיס מגדל, ותעודות משלוח) והשוואת נתונים.

ב. איחוד הפיקוחים כמתוכנן, יביא לפעילות מוגברת בשווקים.

ג. באשר לרישומים, מסבירה המועצה כי במערכת הדיווח של יחידת הפיקוח נמצאים רישומים מפורטים על הבדיקות הביקורת והסיורים שנעשו בשווקים הסיטונאיים ובשווקים הפתוחים ברחבי הארץ. הדיווחים של הפקחים קשורים לתכניות עבודה שבועיות שבהן מסומנים יעדי הפיקוח, והביקורות והסיורים כוללים גם את שוק הכרמל ושוק התקוה בת"א ואת שוק חלפיות בחיפה, לפחות פעם בכל שבוע. עם זאת, קיבלה על עצמה המועצה להכטיף שיפור ושיכלול שיטת הדיווח והרישומים בעתיד.

המועצה לענף הלול (608-609)

לסעיף 17 (608)

8. המועצה הסבירה שכאשר מדובר בשירותי פיקוח מהסוג הנדון קשה ללמוד על כושר הביצוע של החברות המבצעות מתוך המיסמכים, והשיקול בבחירת חברת החקירות הנזכרת נבע בעיקרו ממניסין של החברה בפעילות מסוג זה בעבר.

לסעיפים 18-19 (608)

9. המועצה הסבירה כי זכרון הדברים נחתם לחקופת נסיון, ויש להדגיש כי נוסח ההסכם שנחתם מאוחר יותר זהה למעשה לנוסח זכרון הדברים.

למעיף 20 (609)

10. המועצה הסבירה כי לאור קיום מקרים של אי פעילות תקינה של החברה הוחלט לפרוט מיכרו ולהעסיק כשלב ביניים חברה נוספת תוך צמצום היקף פעילותה של החברה הראשונה. מטרת פעולה זאת היתה להכניס גורם תחרותי בין שתי החברות שבשירות המועצה, ובמגמה לא ליצור חלל ריק בין מועד הפסקת עבודתה של חברה אחת לתחילת פעולתה של השנייה, ולאפשר לחברה החדשה ללמוד הנושא.

למעיף 21 (609)

11. המועצה מדגישה כי ההכרה הגישה מדי חודש דיווח מלא על פעולות כל חוליות הפיקוח בדרכים והתחייסות המועצה לדו"חה אלה מוצאת כיסויה בפרטיכלים מהדיונים שקויימו ע"י המועצה עם חברת הפיקוח.

למעיף 22 (609)

12. א. יש להבהיר כי מרבית הפיקוח התרכזו בזמנו על ביצי מאכל, וכאשר החליטה הממשלה לבטל את התכנון של חומר רבייה כוסלה גם הטובסידיה לביצים (פרט לחסדר המיוחד לאיזורי החור). בנוסיונות אלה ירדו מהירי הביצים באורח משמעותי מתחת להוצאות הייצור, ואז החליטה המועצה לחסוך בהוצאות ולבטל את הפיקוח.

ב. הפיקוח חודש בשנה 1980 בעקבות ההסדר בנושא תכנון ביצי מאכל לגבי חומר רבייה, ובהעדר פיקוח מאוחד של כל המועצה החליטה המועצה בליה בפירה להקים יחידה פיקוח עצמאית שהחלה לפעול כאסדר במאי 1980 (והליקויים שהועלו בדו"ח המבקר בהקשר להעסקת חברות חוץ כעבר שוב אינם קיימים).

המועצה הכהירה לכל הנוגעים בדבר כי היא רואה את הקמת יחידה נפרדת העצמאית כהסדר ארעי, עד למימוש איחוד הפיקוחים במועצות.

איחוד הפיקוח במועצות הייצור והשיווק (עמודים 610-611)

למעיים 26-31 (610-611)

13. אין להתעלם מהעובדה כי פעולות של איחוד מנגנונים על ההיבטים המקצועיים משפטיים כספיים ואירגוניים הקשורים בכך מותנות כהחליך פמושך ותובעות זמן כדי לטפל בהחירות וביסודיות בנושא, חוץ מיצוי כל הדרוש לכינון גוף משפטי יעיל ובעל יכולת פעולה מה גם שבעבר היו איחודי פיקוחים בין מועצות שונות אשר לא הוכיחו את עצמם, ואמנם במשך שנה 1980 פעל משרד החקלאות רבות בנדון, ואף המבקר מצביע במפורט על הפעולות השונות שנעשו בתחום זה לקידום איחוד הפיקוח.

14. א. בעקבות אישור המלצות הועדה לאיחוד הפיקוחים ע"י מנכ"ל המשרד ביולי 1980 כנזכר ע"י הביקורת קויים בהאריך 19.1.81 דיון אצל היועצת המשפטית של משרדנו בהסתתרות היועצים המשפטיים של ארבעת המועצות הנדונות ונחקבלה הסכמת המועצות בדבר הצורה המשפטית שיש להחל לתאגיד הפיקוח והוצע לרשום התאגיד האמור פעמותה בהתאם לחוק העמותות ח"מ - 1980.

ב. הוכן נוסח הסכם לחתימה 4 המועצות מקבלות השירות ונוסח העמותה נחתמה השירות בדבר התנאים לקבלת שירותי הפיקוח. המועצות נתבקשו להביא את נוסח תקנות העמותה יחד עם נוסח ההסכם, לדיון ולאישור המוסדות המוסמכים. עם אישורם של תקנות העמותה יוחל בשלב הראשון בהליכי הרישום כחוק, ולאחר מכן יסופל בסיכום הנאי ההסכם כאסדר מעלה.

לפרק - פעולות המינהל לפיתוח שחב שלמה (עמודים 613-620)

1. כמקובל, החשובה מינתן ישירות ע"י ראש המינהל לפיתוח מרחב שלמה.

פעולות ביקורת - נציבות המים

לפרק - ניצול שפכים ומניעה זיהום מקורות מים (עמודים 623-631)

כמקובל לגבי פעולות הביקורת בנושאי משק המים, מינתן החשובה כנושא ניצול שפכים ומניעה זיהום מקורות מים ישירות ע"י נציבות המים.

מימצי מעקב בעקבות הדו"ח השנתי מס' 29

לפרק - השימוש בחומרי הדברה והשפעתו על בריאות הציבור (עמודים 57-59)

הסדרה רישומם, מכירתם והפצתם של חומרי הדברה (57)

לסעיף 1 (57)

1. כפי שהוסבר למבקר, הועדה המשותפת עם משרד הבריאות דנה בכל חכשיר חדש, ואילו חכשירים ישנים פתושים את רישומם מבלי להכיאם בפני הועדה.
2. עם זאת ראוי להדגיש כי הועדה המקצועית הנ"ל דנה בכל חומר חדש פעיל גם במקרים שאין חלוקי דעה עם משרד הבריאות (אף שאין הנוהל הקיים מחייב קבלה אישור ממשרד הבריאות). האגף להגנת אמצ הצומם במשרדנו מקפיד שלא לאשר שימוש בחכשיר בניגוד להחלטת הועדה המקצועית הנ"ל, וכאמור אין רושמים חכשיר המכיל חומר פעיל חדש מבלי שתובא תחילה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

לסעיף 2 (57)

3. החקנות המוצעות המתייחסות לחכשירים וטרינריים נמצאות בטיפול של הלשכה המשפטית במשרדנו.

פיקוח על השיווק והשימוש בחומרי הדברה (57-58)

לסעיף 3 (57-58)

4. כאמור בהערות המבקר, הוסמכו פקחי הרשות לשמורות הטבע למטרה הנ"ל, והם מפקחים כיום על חכשירי הדברה ביישובים החקלאיים לרבות טיב החכשירים.

לסעיף 4 (58)

5. א. כפי שהוסבר בזמנו אין ברשות השירותים הוטרינריים כוח אדם לכיצוע פיקוח במקומות מיטבר של חכשירים וטרינריים, ולא נראה מתרון לכך באופן, בנסיבות של קיצוץ מחמיר בכוח האדם במסגרת החקציב, כאשר היקף הפעולות המקצועיות גם הולך ומתרחב.
- ב. עם זאת חנדק האפשרות להעזר בשירותי הרופאים הוטרינריים של הרשויות המקומיות לפיקוח על מקומות המיטבר.

לסעיף 5 (58)

6. כאמור בהערות הביקורת חכשיר האגף להגנת הצומם 65 מעובדי הרשות לשמורות הטבע כדי לבצע את הפיקוח, לאחר שהוסמכו לכך.

פיקוח על שאריות חומרי הדברה

לסעיף 6 (58)

7. החקנות לרמות סכילות ל-36 חומרי הדברה נוספים פורסמו לאחרונה בקובץ החקנות מס' 4205 מיום 22.2.81.

לסעיף 7 (59)

8. א. כפי שהוסבר בשמנו לביקורת לדעת מנהל השירותים הוטרינריים בדיקה טדירה של שאריות אנטיביוטיקה בחוצרת מן החי ולא רק לצרכי ייצוא, טחייבת אמצעים לפיתוח מעבדה ובוה אדם שאינם בנמצא.
- ב. עם זאת מדגיש מנהל השירותים כי בנוסף לכדיקות לצרכי ייצוא, בוצע בשנת 1980 סקר נרחב לאיתור שאריות חומרי הדברה בחלב, וזאת בשיחוף עם משרד הבריאות.

שאריות אנטיביוטיקה בבוע"ה ובהוצרה מהם (59)

לסעיף 8 (59)

9. אפשרויות החקיקה בתחום זה נבדקה ע"י ועדה מייצגת למיקחה על מוצרים מן החי כחשתתפות נציג משרד הבריאות.

לסעיף 9 (59)

10. א. מנהל השירותים הוטרינריים מצייין כי הנושא נמצא עדיין בטיפול אגף הרקחות במשרד הבריאות וזאת לאחר שהנ"ל החבקש לחת הסכמתו להסדר חוקי לפעילות (1981) כמפורט בדו"ח המבקר.

ב. יש להפנות הנושא למשרד הבריאות.

למ"ק - מימצאי מעקב - המועצה לייצור ושיווק של ירקות (דו"ח 29) (עמודים 61-71)

המועצה ומסודותיה (עמודים 62-61)

מליאת המועצה והועד המועל (62-61)

לסעיפים 1-3 (62-61)

1. הליקויים חוקנו.

לסעיף 4 (61)

2. אם השאלה יש להפנות למשרד האוצר.

לסעיף 5 (61)

3. המועצה חבטיח שהמלצות ועדת הכספים יאושרו ע"י הועד המועל לפני העברתן לכיצוע.

לסעיף 6 (62)

4. בעקבות הערות המבקר הפיטובליים נחתמים ע"י יו"ר בציון האריך החתימה.

פעולות המועצה (64-62)

הכנון הענף (64-62)

הכנון בולל (63-62)

לסעיף 8 (63-62)

5. דו"ח המבקר מצביע על הפעולות השונות שנעשו, ועל השיפורים שחלו בנושא.

לסעיפים 9-12 (63)

6. כאמור בהערות הביקורת הליקויים חוקנו.

מעקב אחר מילוי המכסות ואחר השיווק (64)

7. כתוצאה משינויים שחלו במבנה הארגוני של המועצה, הוקמה מחלקה לתעודות משלוח אשר תסוק ככל הנושאים הקשורים בשיווק ירקות במסגרת התכנון, מאידך המועצה נמצאת בשלבי הכנה מערכה מסוכנת בנושא התכנון ומרכז מידע אשר במסגרת זו ישולכו כל הנושאים הקשורים בירקות.

לסעיף 14 (64)

8. כאמור בדו"ח, המועצה נוחגת כבר לציין אם מין הירק שמתר למגדל לשוק, ושבעבורו קיבל מיכס גידול מהמועצה, ובכך חוקן הליקוי.

הסדרת השיווק (65-64)

פיקוח על הכולת ירקות ואספקתם (65-64)

לסעיף 16 (64)

9. הליקוי חוקן.

לסעיף 17 (65)

10. כאמור בהערות הביקורת הל שיפור במילוי התעודות, ויש לקוות לשיפורים נוספים בתחום זה. המועצה תשקול הפעלה סעיף 3 (ב) עפ"י כללי המועצה בדבר רישום ירקות והובלתם.

לסעיף 18 (65)

11. בהערות המבקר חל שיפור בנושא הפיקוח בשוק המיטונאי בת"א ונקבע הסדר בדבר עריכת בדיקות מסודרות במחסני המשוקים, כשהמבקר מלווה את המשאית למחסן המשוק ומשווה את תכולתה לרישומים בתעודות המשלוח.

לסעיף 19 (65)

12. המבקר מצביע כי המועצה מקיימה מעקב שוטף אחר המשוקים לצמצום פיגורים בגבייה ממכירת תוצרת שנתפסה והמועצה חמשיך לספל בנושא.

לסעיף 20 (65)

13. בעקבות תיקון חוק המועצה כדיני עונשין כנזכר מעלה, המועצה מתארגנת מחדש בנושא ועדת החביעות.

שיווק תפוחי אדמה (66-67)

סיווג ומיון

למעיף 22 (66)

14. המבקר מצביע כי ב-1979 הצטמצמו הסטיות במיון תפוחי אדמה, ובעקבות בדיקות הפתע החוזרות שהנהיגה המועצה כדי לבהון את סייב המיון במכונים, לא נמצאו הבדלים ניכרים במיון.

למעיף 23 - איסום (66)

15. בהערות הביקורת חל שיפור בניצול נפח האיסום.

למעיף 24 - פחת (66)

16. אין הערות לדו"ח המבקר המצביע על סימול מצד המועצה לבדיקה מחודשת של החקן לאיסום תפוחי אדמה.

למעיף 25 - מחירים (66)

17. קביעת מחירי המינימום נעשתה במסגרת הסדר הירקות באישור ועדת הביצוע אשר מורכבת מנציגי משרד האוצר, משרד החקלאות ונציגי מועצה הירקות.

למעיף 26 (66)

18. להלן הערות המועצה:

א. החל מ-1.4.78 נקבעה עמלה של 7% מהמחיר הקמעונאי בשווקים הסיטונאים, במקום החלום הקבוע שהיה קיים עבור כל סוגה משווקת, וזאת בעקבות בדיקה וחשיב הוצאות לקביעת העמלה על בסיס המאזנים של 3 סיטונאים גדולים העוסקים בשיווק תפוחי אדמה.

ב. דמי המיון לתחנות נקבעו בהתאם למחיר מוסכם אותו מעדכנים מדי פעם, והחל מהשנה האחרונה מעדכנים את המחיר 4 פעמים בשנה. הבסיס לדמי המיון נבדק מדי מספר שנים (בפעם האחרונה בשנת 1978/79), כאשר החישובים מתבססים על 4 תחנות המיון הגדולות.

ג. הריכיה משולמת למאמנים לפי הקופה איסום ממוצעת עבורה משולמת ריכיה מקובלת במשק.

ד. נושא הפחת נבדק ע"י מספר ועדות שמונו לכך ע"י ועדת הביצוע. הבעיה סכוכה וטרם נמצא לה פתרון, ולפיכך נמשך ההסדר הקיים.

למעיפים 27 - 29 (67)

19. הליקויים חוקנו.

קליטת עודפים (67-68)

למעיפים 30-31 - מחירי מינימום (67)

20. הסדר הירקות כולל כחוכו את מחירי המינימום ומאושר לביצוע ע"י מוסדות המועצה, משרד האוצר ושר החקלאות. כ"כ מסבירה המועצה כי המחירים שנקבעו בהסדר אינם פועל יוצא של הוצאות הייצור כלכד, כי ברוב המקרים המטרה לגרום להבאת החוצרת לשווקים ע"י תשלום הוצאות השיווק עם עודף קטן לייצרן. במקרים מסויימים בהם המועצה מעוניינת בהגברת כמויות הייצור נקבעים מחירים יותר גבוהים שגורמים להגדלת שטחי המזרע בעונות מסויימות. כ"כ מתחשבת המועצה בצרכים מיוחדים והוצאות גידול שונות או גבוהות באיזורים מועדפים, או גידולים מיוחדים.

סדרי הטיפול בעודפים (68)

למעיף 32 (68)

21. בעקבות הערות הביקורת הוכן טופס חדש ע"י המועצה העונה על הדרישות של ביקורת הפתע הקשורות בהפניית עודפים. דו"חות אלה מועברים ליריעת מנכ"ל המועצה.

למעיפים 33-35 (68)

22. הליקויים חוקנו.

למעיף 36 (68)

23. כחוצאה מחלוקי דעות בין הצדדים, טרם נחתם ההסכם.

אירגון ומינהל (69-71)

למעיף 37 (69)

24. במסגרת הארגון מחדש נעשו במספטמבר 1979 שינויים אירגוניים במועצה שבעקבותיהם הוטלו הפקידים נוספים על רכזי החכנון האיזוריים כגון: איטוף מידע על גידולים, הוצאת עודפים, ביקורים כחחנות מיון תפוחי אדמה, בכתי קירור ובמפעלי העשיה, וביקורת איכות ירקות לייצוא.

לסעיף 38 (69)

25. לאחר שהוכרר למועצה בעקבות מו"ם עם הנהלת הקרן לנזקי סכע, כי ההוצאות הנדרשות ע"י המועצה מהקרן בגין השירותים מהייבוא הגדלה הפרמיה של המגדלים לקרן הכיסוח, החליטה הנהלת המועצה לראות הוצאות אלה כמרכיב של שירות מסעם המועצה למגדלים.

לסעיף 40 (69)

26. המועצה סברה כי מסתמן פתרון חד-פעמי למדיון ימי החופשה מעל 65 ימי צבירה. מותרים.

לסעיפים 41-43 (69-70)

27. הליקויים חוקנו.

לסעיף 44 - תנאי פרישת אמנכ"ל המועצה הקודם (70)

28. המועצה העבירה את הסיפול בגין החוב לסיפולו של היוקץ המספטי שלה.

כ ס פ י ס (71-70)

לסעיף 45 (71-70)

29. המועצה עורכת דו"ח מחשב לצורך התאמה כמותית לתעודות המשלוח, אולם עדיין מתקשה לתשוקת אה דו"ח המחשב לדו"ח התודשיים של המשווקים, היות והמשווקים סדווחים בדו"ח התודשיים עבור הפרשים מחודשים קודמים, בעקבות סיכון התעודות חל שיפור בהגשת הדיווח ע"י המשווקים, ויש לקוות כי יחולו שיפורים נוספים בתחום זה בעתיד.

לסעיפים 46-47 (71)

30. הליקויים חוקנו.

לסעיף 48 - ביקורת (71)

31. המועצה סברה כי בשנת הכספים 1979 ערך עובד המועצה בדיקה אצל 25 משווקים מבין 60 המשווקים שבח"א ואצל 14 משווקים מבין 15 המשווקים שבירושלים. עוד נערכו בדיקות אצל 18 ספעלי חפשיה מבין 26 הספעלים הקטורים עם המועצה. כ"כ נערכה בדיקה אצל 18 משווקים ביתר חלקי הארץ.

כ ב ר כ ה,  
מ. בן-מאיר  
המנהל הכללי



# נודינת ישראל

דמנהל הכללי

משרד החקלאות

L

תאריך: ג' באדר ב' תשמ"א  
9 במרץ 1981

מספר:

0013

לכבוד  
מר א. סנפירי  
אגף התקציבים  
משרד האוצר,  
י-ם.

## הנדון: התיישבות בחולות זיקים.

הנני לאשר כי בחולות זיקים מוקם ישוב אשר יכלול את מתיישבי פיתחת רפיח החקלאיים המורכב בעקרו ממתיישבי נתיב העשרה על בסיס הסיכום שהתקבל עם ועד החקמה של נתיב העשרה המצ"ב.

ב ב ר כ ה

מ. בן מאיר  
דמנהל הכללי

העתק: מר ש. רביד.

הסוכנות היהודית לארץ-ישראל  
המחלקה להתישבות חקלאית

בתשובה נא לחזקיר :

אגף
מספר

המערן הטלגרפי : "JEVAGENCY"  
CODE: BENTLEY

טלפון 258211 - ת.ד. 7053 P. O. B.  
רחוב קפלן 17, הקריה  
17, KAPLAN ST. HAKIRIA

0813

תל'אביב, ד' אדר א' תשמ"א  
8 בפברואר 1981

*Handwritten signature*

לכבוד  
יו"ר הועדה להתישבות  
השר אריאל שרון

א.נ.,

הנדון: ישוב באזור חולות זיקים

כידוע לך אשרה בזמנו הועדה המחוזית לתכנון ובניה בצוע עבודות עפר בלבד באתר המיועד להקמת ישוב למתישבי בתיב העשרה (ואחרים).

בעוד כשבועיים-שלושה ניתן יהיה להתחיל בעבודת הבניה אך אין לכך עדיין אישור. בפני הועדה הארצית לתכנון ובניה מונחות מספר בקשות ליעוד שטח זה. בעיקר מונעת אישור הקמת הישוב בקשת משרד התחבורה ליעד את השטח לנמל תעופה בינלאומי.

מאחר והקמת הישוב נמצאת בפליגור רב בגלל עיכובים שונים בשלבים הראשוניים, הנבי לבקשך לסכם הנושא עם שר התחבורה או עם כל מי שתמצא לנכון וזאת על מנת שהועדה הארצית לתכנון ובניה תוכל לתת לנו אישור להקמת הישוב. (למעשה הפעולה הנדרשת היא מתן אישור לוועדה המחוזית לשינוי היעד של השטח האמור).

למותר לציין דחיפותו של הנושא, והנני מודה לך על פועלך.

*Large handwritten signature and scribbles*

ב ב ר כ ה,

*Signature*  
שמעון רביד  
מנהל כללי

העתק:  
ראש המחלקה

# מדינת ישראל

המנהל הכללי

משרד החקלאות

תאריך: ל' באדר א' תשמ"א  
6 במרץ 1981

מספר: 0613-1

לכבוד  
ועד מושב ניר אברהם  
ד.נ. פיתחת רפיח.

## הנדון: התיישבות בבשור.

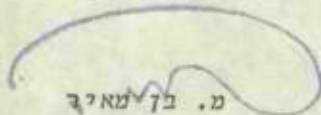
למתיישבים הזכאים תוקצה משבצת להתיישבות בחבל הבשור בתנאים הבאים:

- (1) (א) המתיישבים לא יקבלו פיצוי בגין "ערך נחלה נקייה" (עפ"י האמור בעקרונות הסדר ההעברה) ובמקביל תועמד לרשות כל מתיישב משבצת קרקע מוכשרת בגודל 40 דונם ליחידת משק (כולל שטח בית המגורים) ומכסת מים של 20,000 קוב.  
(ב) בנוסף יועמד לרשות המתיישב התשתית השיכונית-ציבורית בהתאם לתקן הקיים במחלקה להתיישבות-ההסתדרות הציונית והמינהל לבניה כפרית במשרד השיכון.  
(ג) יבוצע חיבור קו מים מרכזי עד לראש השטח.  
כל האמור לעיל יבוצע באחריות המחלקה להתיישבות ובתאום עם המינהל לבניה כפרית ובהתחשבות עם משרד החקלאות ואגף התקציבים.
- (2) למעט "ערך הנחלה הנקייה" יקבל המתיישב את הפיצוי המגיע לו בהתאם לעקרונות הסדר ההעברה שאושרו ע"י הממשלה הן לענין הפיצוי האישי, הן לענין הפיצוי בגין המתקנים והן לענין הפיצוי בגין בית המגורים.
- (3) הקמת בית המגורים - באחריות המתיישבים.
- (4) המתיישב רשאי להקים מכספי הפיצויים את טיפוס המשק כפי שימצא לנכון ובתאום עם המוסדות המיישבים.

(5) על המתיישבים המתכוונים להמשיך בהתישבות בחבל הבשור לבוא בדברים עם המחלקה להתישבות בסוכנות היהודית ולהמציא את ההתחייבות כפי שתדרש כדי שהעמדת המשבצת לצורך ההתישבות תבוצע בהקדם, כל זאת על בסיס האמור לעיל.

(6) הנני מדגיש כי המשבצת אינה סגורה למתיישבי ניר אברהם בלבד ויש לאפשר קבלת מתיישבים זכאים מישובי הפיתחה להתישבות בבשור אשר יבקשו זאת על בסיס התנאים האמורים לעיל.

ב ב ר כ ה



מ. בן-אמי  
המנהל הכללי

העתק: מר ש. רביד - מנכ"ל המחלקה להתישבות  
מר ד. נחמיאס - מנהל חבל ימית  
מר י. מרגלית - ראש המינהל לבניה כפרית  
מר א. סנפירי - אגף התקציבים  
מר ח. מולכו - כאן.  
גב' ר. טובי - כאן.

Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or title.

Second block of faint, illegible text, appearing as a paragraph.



Third block of faint, illegible text, located in the lower-left quadrant of the page.

# מדינת ישראל

המנהל הכללי

משרד החקלאות

4

תאריך: ל' באדר א' תשמ"א

6 במרץ 1981

מספר: 0613

לכבוד  
מר דן יצחק  
המנהל לבניה כפרית  
משרד הטיכון.

הנדון: התיישבות ארז-זיקים.

בהמשך למכתבי הקודם מצ"ב סיכום הדיון עם ועד מושב נתיב  
העשרה בדבר תנאי ההתיישבות באזור ארז-זיקים וכן פירוט רשימת  
המבנים והתשתית הציבורית הקיימים במושב נתיב העשרה שיש להקיטם  
באתר ההתיישבות החדש.

נ ב ר כ ה

  
י. ד.  
ע. כלכלי למנכ"ל

העוק: מר ד. נחמיאס-מנהל חבל ימית.

ההסתדרות הציונית

חטיבת ההתישבות

מרכז מסחרי ימית

חבל ימית, טלפון 057-87490

מס' \_\_\_\_\_

28.2.81

תאריך \_\_\_\_\_

לכבוד

מר י. רז

עוזר בכיר למנכ"ל משרד האקלאות

הנדון : נתיב העשרה

לפי בקשתך, מעביר אליך רשימת מבנים ותשתית ציבורית  
הקיימים במושב נתיב העשרה :

א. מבנים

1. מזכירות - 3 חדרים + חדר כניסה כ-2060
2. מועדון - כולל שירותים כ-104 מ
3. צרכניה - כ-104 מ
4. מטבח - חדר כניסה, 2 חדרי שיפול, שירותים כ-25 מ
5. בני ילדים - 2 יח' כ-200 מ
6. מקלטים - 1 לכל 4 בתים
7. מגרש כדור סל כולל 4 עמודי תאורה.

ב. תשתית

1. כבישי אספלט - דרכים במושב, חלקות א-ב'
2. דרכות - מדרכה מבניסה למושב לאורך מרכז הכפר עד בני-ילדים, מדרכה אחת כוללת מבני ספה.
3. פיתוח אזור מרכז הכפר - משטח מרוצף בלוחות מדרכה, נוי באזור מרכז הכפר.
4. חצר משק לצרכניה - כולו אספלט סככה של כ-2024 בדר גבוה מאבנים.
5. שבילים - באזור המגורים כולל כניסה לבתים מרצפות רחוב חלקם צבעוניות.
6. תאורה - תאורה רחוב + אזור מגורים.
7. תשתית קטיחה - בציפוי זפת לפגוש שנים המשטח היום לא תקין.

ב. ב. ר. כ. ח.

ד. נתיבאט

7  
ל אדר א' תשמ"א  
6 מרס 1981

0613

לכבוד,  
מר א. לוי  
מרכז מושב דקלה.

הנדון: מכתבכם למבכ"ל מ-12.2.81

בעקבות פנייתכם ביטלנו את והוראה לבנק החקלאות  
להעמיד את הלוואות הפתוח ע"ס 140.040 שקלים לפרעון  
מוקדם.

לכבוד רב,  
מנהל האגף  
מבטחה לגיון

העתק:  
מבכ"ל המשדד ✓  
מר מוקה כהן, משקי חרות

✓



...

...

Faint, illegible text in the center of the page, possibly bleed-through from the reverse side.

Faint, illegible text in the lower right quadrant, possibly bleed-through from the reverse side.

יצאם לייץ, והיה כבוד הוליוודי  
אהב - לטעם פואן

**סהר את סהר. משרד עורכי דין**  
**SAHAR & SAHAR, LAW OFFICES**

JOSEPH SAHAR, Adv.  
JUDITH SAHAR, Adv.  
YARON SAHAR, Adv.  
LL.B., S.C.L. (Over)  
ORNA SAHAR-ZIV, Adv.  
MOSHE STOBIECKI, Adv.  
I. JAFFA, Adv.  
I. DOLINGER, Adv.  
D. FIGEL, Adv.  
A. ARIELI, Adv.

רח' מרמורק 4, תל אביב  
TEL-AVIV 44254  
TEL. 22 51 75-6-7 סל  
TELEX: 341730 Adv. Sahar . סרק

יוסף סהר, עורך  
יהודית סהר, עורך  
ירון סהר, עורך  
סופר לטעמים ואקסטרוד  
אורנה סהר-זיו, עורך  
משה סטוביצקי, עורך  
א. י. פ. ו. עורך  
י. דולינגר, עורך  
ד. פיגל, עורך  
א. אריאלי, עורך

Our Ref. No. \_\_\_\_\_ מספרו  
Your Ref. No. \_\_\_\_\_ מספרכם

8.3.1981

THE \_\_\_\_\_ יום

כלי לפגוע בזכויות

לכבוד  
מר זוהר זינגר  
צוות מנ"י  
ימית  
א.ג.א.

חנדון: חובות חברי פריאל

סימוכין: מכתבין (ללא תאריכים) לועד המושב  
בנושא חובות החברים לבנק יעד,  
בנק החקלאות, מועצת פרחים, בנק פיתוח  
העשיה, פאזא והסוכנות.

כשם פרטי, חברי פריאל, הנני לפנות אליך כולקטן:

1. פרטי משתיים קבלת מכתבך, ויבדקו, החובות שפורטו בהם, לגופם.  
לפי טעם - אין פרטי מכירים בסכום חוב כלשהו כמפורט במכתבך.  
עם סיום הבדיקה - נודיעך דבר.
2. פרטי יטמץ לידי משרד החקלאות את הנכסיו כשהם נקיים מכל חוב  
ברם, פרטי הם אלו שידאגו לסילוקם ולאסדרתם, עם הצדדים  
השלישיים ואין לראות בבדיקה גובה החובות משום הסכמה לסילוקם  
על ידיכם.
3. נא, פירוט הסכומים בחוזר ובפרט, המועדים שלשיטתכם הושבו.

בכבוד רב ובברכה,

ירון סהר, עו"ד

1. פריאל - ועד מושב
2. מר ה. מולכו, משרד החקלאות, תקריה, ת"א
3. הגב' ר. טובי, עו"ד - תיועצת המשפטית, משרד החקלאות תקריה, תל-אביב.
4. רוא"ח ר. מרנשבוים, פרישמן 67, ת"א.

ה  
ע  
ת  
ק

5.3.81

7

13

לכבוד  
דוד כחולי  
מושב אוגרה

הנידון: ביקור במשקן

לאחר תיאור שלטוני איתך, נקבע שהועדה שמונה ע"י פנכ"ל  
משרד החקלאות, החברים ד"ר יצחק ביר, י. אלוני, זינגר זוהר,  
ביקרו במשקן ב-16.3.81, טעה 10.30.

הנוו מבקשים שכתאריך הנ"ל תחיה במשקן על מנת למסוד את  
האפנורמציה הדרושה לנו.

ב כ ר ז ה,  
זינגר זוהר  
חבר הועדה.

הצעות:

- 1. בן פאיר-פנכ"ל מ. החקלאות
- 2. מולכו-פנכ"ל מ. החקלאות
- 3. ר. טובי - עו"ד יועצה המשפטית - מ. החקלאות.
- 4. ד. וייל - ראש אגף פרטים - מ. החקלאות.
- 5. מ. אלוני יוסף - מח; פרטים-מ. החקלאות-חבר הועדה.
- 6. ד"ר יצחק גייס - מח' פרטים-מ. החקלאות-חבר הועדה.

✓

1942

1943

1944

1945

1946

1947

1948

1949

1950

1951



5.3.1981

0693

לכבוד  
שר החקלאות  
משרד החקלאות  
הקריה  
תל-אביב

א.נ.א.

הנדון: מצבה הכספית של האגודה

מצבנו המיוחד השנה ודאי ידוע לך. למצב זה יש השלכות קשות על תיפקודה השוטף של האגודה, וזה מביא אותנו למצב, שבקרוב לא נוכל לפעול באופן שוטף אלא אם תהיה מצד המשרד עזרה באשראים או קידום ע"ח פיצויים.

נוסף לקשיים הסובייקטיביים שלנו, השנה היתה לנו שנה קשה במיוחד, עקב המחירים הגרועים באירופה של התוצרת החקלאית ליצוא, וכתוצאה מכך נקלענו למצב של קשיים כספיים שבתקופה רגילה היינו מתגברים עליהם. אולם בצרוף הקשיים המיוחדים אין בכוחנו לעמוד ולתפקד כרגיל ללא עזרה כמפורט מעלה.

להלן פרוט חובותנו לגופים השונים על אשראים שקבלנו -

ארגון הקניות	-	1,600,000.-	שקלים.
מוסדות שיווק	-	700,000.-	שקלים.
אגרסקר	-	220,000.-	שקלים.
בנקים (ח.ח.ד.)	-	700,000.-	שקלים.
שונים	-	170,000.-	שקלים.
סה"כ		<u>3,390,000.-</u>	שקלים.

מלבד זאת ישנם חובות של ההלוואה לזמן ארוך הנפרעים מדי חודש בבנקים. אלו חובות שאינם גדולים במצב רגיל, אולם במצבנו המיוחד איננו מסוגלים לעמוד בהם ללא עזרה.

ב ב ר כ ה ,

א.א.  
יור"ר  
אזולאי  
הנעד

העתקים

מר מאיר בן מאיר-מנכ"ל משרד החקלאות  
גב' רות טובי-יועצת משפטית משרד החקלאות  
מר מוקה כהן-משקי חרות בית"ר  
עו"ד אמנון גולדנברג

PHYSICS 551  
LECTURE 10  
THERMODYNAMICS  
AND STATISTICS

PROBLEMS

1. A system is described by the Hamiltonian  $H = \sum_i \epsilon_i n_i$ , where  $n_i$  is the number of particles in the state  $i$ . The system is in contact with a reservoir at temperature  $T$ . Calculate the partition function  $Z$  and the average energy  $\langle E \rangle$ .

2. Consider a system of  $N$  independent particles, each with two energy levels,  $\epsilon_1$  and  $\epsilon_2$ . Calculate the entropy  $S$  of the system as a function of the temperature  $T$ .

3. A system is described by the Hamiltonian  $H = \sum_i \epsilon_i n_i + \sum_{i,j} J_{ij} n_i n_j$ . Calculate the partition function  $Z$  and the average energy  $\langle E \rangle$ .

$\langle n_i \rangle$	$=$	$\frac{1}{Z} \sum_j n_j e^{-\beta \epsilon_j}$
$\langle n_i n_j \rangle$	$=$	$\frac{1}{Z} \sum_{n_i, n_j} n_i n_j e^{-\beta \epsilon_i - \beta \epsilon_j}$
$\langle n_i^2 \rangle$	$=$	$\frac{1}{Z} \sum_{n_i} n_i^2 e^{-\beta \epsilon_i}$
$\langle n_i n_j \rangle$	$=$	$\frac{1}{Z} \sum_{n_i, n_j} n_i n_j e^{-\beta \epsilon_i - \beta \epsilon_j}$
$\langle n_i^2 \rangle$	$=$	$\frac{1}{Z} \sum_{n_i} n_i^2 e^{-\beta \epsilon_i}$

4. Calculate the entropy  $S$  of a system of  $N$  independent particles, each with two energy levels,  $\epsilon_1$  and  $\epsilon_2$ .

5. A system is described by the Hamiltonian  $H = \sum_i \epsilon_i n_i + \sum_{i,j} J_{ij} n_i n_j$ . Calculate the partition function  $Z$  and the average energy  $\langle E \rangle$ .

6. A system is described by the Hamiltonian  $H = \sum_i \epsilon_i n_i + \sum_{i,j} J_{ij} n_i n_j$ . Calculate the partition function  $Z$  and the average energy  $\langle E \rangle$ .

# מדינת ישראל

המנהל הכללי

משרד החקלאות

תאריך: כ"ב באדר א' תשמ"א  
26 בפברואר 1981

מספר:

063

אל: מר ח. פולכו

הנדון: זכאות ט. סלע.

בהמשך למכתבו של מר ג. ויתקון מיום 13.1.81 ולמסמכים  
שחוגשו אליו בנדון הנני לאשר את זכאותו של מר משה סלע  
עפ"י הקריטריונים לעובדי סנטה שאושרו על ידי בעבר.  
נא שיפולח בהתאם.

ב ב ר כ ה

מ. בן מאיר  
המנהל הכללי

העתק: גב' ר. טובי  
מר ג. ויתקון.

# מדינת ישראל

משרד החקלאות  
אזור הנגב  
באר שבע

אל : מר חיים מולכו - סמנכ"ל המשרד

0613

תאריך: ח' שבט תשמ"א  
13.1.81

הנדון: שהה סלע - מכחבר מיום 24.12.80

מספר:

לבקשתך להלן חווה דעתי על זכאותו של מר סלע לפיצויים עקב פינוי מרומי סיני: -

1. ועדה הזכאות שמונתה על ידי מנכ"ל המשרד היתה מוגבלת לטיפול בעובדים במרומי סיני במסגרת שיא כח-אדם של מרס"ל. מר סלע עבד במרומי סיני במסגרת מרס"ל בתקופה הקודמת להסכמי השלום ובעת תקופת החתימה על הסכמי השלום הוא עבד בקידמה סיני.  
אני ממליץ על כן, להוסיף אוהו לרשימת העובדים במרומי סיני שעל ועדה הזכאות לבחון את מידת זכאותם.
2. על פי המסמכים שהומצאו לנו, שהה מר סלע בסיני מיום התחלה עבודתו הקבועה בסיני ביולי 1968 במסגרת מרס"ל ועד לפברואר 1978 עת עבד בסקר בקידמה סיני. ספקד אזור צפון סיני, תח אלוף יצחק שגב מאשר במסמך מיום 13.11.80 שמר סלע עבד והתגורר בסיני בין פברואר 1978 לנובמבר אותה שנה.
3. לאחר שמנכ"ל המשרד יאשר את ההמלצה להרחיב את רשימת העובדים שבטיפול ועדה הזכאות גם לגבי מר סלע אנו ממליץ להחיל עליו את מסקנות הועדה מיום 27.7.80 לגבי יתר העובדים במסגרת שיא כח-אדם של מרס"ל במרומי סיני.
4. חוות דעתי הוכנה לאחר התייעצות עם מר ש.ויסמן וע.הררי אשר היו החברים בוועדה לזכאות פיצויים לעובדי מרס"ל במרומי סיני.

ב ב ר כ ה,

ג.ויחקון  
מנהל מחוז הנגב

החקן: מר ש.ויסמן  
מר ע.הררי

ג/טח



ההסתדרות הציונית העולמית

חטיבת ההתיישבות

רח' הסלך ניורני 48, ירושלים

ת.ד. 92

מס' \_\_\_\_\_

תאריך גע' באדר א' תשמ"א  
23 בפברואר 1981

9613

לכבוד

מר מ. בן-מאיר

מנכ"ל משרד החקלאות

ת ל - א ב ב

א.נ.א.

הנדון: מינהל בצוע

הנני מאשר קבלת מכתבך בנדון מיום 16.2.1981.

כפי שבדאי ידוע לך הקימונו, לבקשת קודמך בתפקיד, צוות פינוי בחבל  
ימית המספק לכם שרותים בכל הנושאים שהנכם מזדקקים להם ובהתאם להסכם  
בינינו, עלותו של הצוות הנ"ל מכוסה ע"י תקציב הפיצויים.

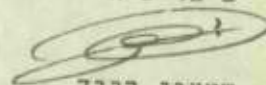
הנני מציע שלרשות מינהל הצצוע שעומד לקום יעמדו כמובן שרותיו של  
הצוות הזה.

כמו כן, מטעמנו ירכז את עבודת הצוות הנ"ל ויוכל לשמש כאיש קשר בין  
מינהל הצצוע לעובדים בשטח, מר עזר גורן.

מאחר ואיננו צד להסכם הפיצויים איננו חושבים שעזר גורן צריך להיות  
חבר במינהל הצצוע.

כאמור, מהיותנו הגורם המיישב היחידי בשטח הוא יעמוד לרשות מינהל הצצוע.  
הצצוע.

ב ב ר כ ה



שמעון רביד

מנהל כללי

העתק:

ראש החטיבה

מר ד. נחמיאס

מר ע. גורן

✓

# מדינת ישראל

המנהל הכללי

משרד החקלאות

תאריך: ט"ז באדר א' תשמ"א  
20 בפברואר 1981

מספר:

0613

לכבוד  
מר א. שטנר  
מבקר פנים  
משרד החקלאות  
ירושלים.

הנדון: דו"ח מבקר המדינה מס' 31.  
הסדרים עם תושבי פיתחת רפיח וסיני

כירון שדו"ח מבקר המדינה מתייחס אך ורק לנוהלי עבודה  
ולא לתוכן ההחלטות אין לי הערות מעבר למכתבי הקודם בנדון.

ב ב ר כ ה

מ. בן שאיק  
המנהל הכללי.

348 0613

מזכר

(להתכתבות מניסוח במשרדי הממשלה)

אל:	יחיאל רב, אושר האילן	תאריך:	18/2/81
מאת:	ז. ששון, בקב פיוני	תיק מס':	
נושא:	פני שלי אושר של מנהל המברוק - משרד אילן כשרי אושר 1015.		

אנחנו, שלום רב

מזכ" אילן - הפנה מספר 2/81  
(אירועים 585 - 589) שיהא זכור  
עילא חלוקת הכסף

אשר ונמסר לו במועד  
למטה המטה אילן במסגרת האילן  
והוא צבאי, מלבד זה אין המה  
למטה אילן במועד למטה המטה  
במועד

משרד אילן

הסדרים עם תושבי פיתחת רפיח וסיני

1 על פי הסכם השלום עם מצרים על ישראל לפנות את סיני ואת איזור פיתחת רפיח מאזרחיה לא יאוחר מיום 26 באפריל 1982. במשך השנים שלאחר מלחמת ששת הימים, הוקמו באיזור פיתחת רפיח ודרום סיני עשרה מושבים, שני קיבוצים וכן היישובים העירוניים ימית ואופירה. הממשלה הכירה בכך, שיש מקום לתשלום פיצויים למפונים ממקומות אלה.

2 משרד מבקר המדינה בדק בחודשים אוקטובר-דצמבר 1980, את תהליך קבלת ההחלטות המינהליות בעניין העקרונות שלפיהם ישולמו הפיצויים, ואת ההסדרים לתשלומם. הבדיקה נערכה במשרד ראש הממשלה, במשרד הבינוי והשיכון, ובמשרד החקלאות; בדיקת השלמה נערכה במשרד המשפטים.

תהליך קבלת החלטות

3 1. לא נחקק חוק מיוחד להסדר העברת מתיישבים ולמתן פיצויים להם, שיקבע מחוייבות חוקית לתשלום הפיצויים, ואת הקריטריונים והנהלים לקביעתם. הטיפול בנושא הפיצויים היה **תחילה** בידי ועדה בין-משרדית, שפעלה במסגרת משרד ראש הממשלה; לאחר מכן הועבר הטיפול בתושבי הערים לשר הבינוי והשיכון, ובמתיישבים החקלאיים - לשר החקלאות. להלן פירוט המסגרות הארגוניות השונות שפעלו בעניין זה, והצעדים העיקריים שננקטו:

תאריך	הגוף הפועל	הפעולה
27.12.78	משרד הבינוי והשיכון	הקמת ועדה בין-משרדית לטיפול בבעיות תושבי ימית.
4.2.79	הממשלה	החלטה על הקמת ועדת מנכ"לים לטיפול ביישובים ובמתיישבים (להלן ועדת המנכ"לים).
18.3.79	ועדת המנכ"לים	הקמת ועדת-משנה בין-משרדית, להגדרת עקרונות לפיצויים לתושבי ימית ואופירה.
16.4.79	ועדת המנכ"לים	הקמת ועדת-משנה בין-משרדית, לקביעת עקרונות לפינוי היישובים החקלאיים.
4.5.79	ועדת המנכ"לים	העברה לעיון נציגי התושבים בהצעת עקרונות למתן פיצויים לתושבי ימית ואופירה.

תאריך	הגוף הפועל	הפעולה
28.5.79	הממשלה	הסמכת שר החקלאות לטפל בפתרון בעיותיהם של היישובים החקלאיים בפיתחת רפיח ובסיני, והסמכת שר הבינוי והשיכון לתושבי ימית ואופירה.
17.7.79	משרד הבינוי והשיכון	הקמת ועדה בין-משרדית להסדר פינוי תושבי אופירה
17-18.9.79	משרד הבינוי והשיכון	העברה לנציגים של תושבי ימית ואופירה של הצעת חדשה <u>ל עקרונות</u> למתן פיצויים.
12.11.79	משרד החקלאות	העברה לאישור הממשלה של הצעת עקרונות לפיצוי מתיישבים חקלאיים (להלן "עקרונות נובמבר 1979"); ההצעה הועברה על ידי הממשלה לדיון ולהחלטה של ועדת השרים לענייני כלכלה.
3.80	משרד הבינוי והשיכון	הסכם עם תושבי ימית ואופירה על עקרונות למתן פיצויים.
14.11.80	משרד החקלאות	העברה לממשלה של הצעת החלטה מתוקנת, בדבר העקרונות למתן פיצוי לתושבי המגזר החקלאי (להלן "עקרונות נובמבר 1980").
16.11.80	הממשלה	אישור עקרונות נובמבר 1980.
1.2.81	הממשלה	אישור החלטה הממשלה מ-16.11.80.

4 2. על סמך החלטה הממשלה ממאי 1979 ניהל משרד הבינוי והשיכון, באמצעות ועדות שמינה, את המשא ומתן עם תושבי ימית ואופירה על מרכיבי הפיצויים וגובהם. במארח 1980 סיכם המשרד עם נציגי התושבים עקרונות לתשלום פיצויים. לא נמצא תיעוד לכך, ששר הבינוי והשיכון אישר עקרונות אלה בכתב; המשרד גם לא הגיש את העקרונות לאישור הממשלה. על סמך העקרונות הותם המשרד הסכם עם כל אחד מהתושבים.

5 הטיפול בקביעת העקרונות במשרד החקלאות דוכז בידי מנכ"ל המשרד, שנעזר בצוות עובדים. הצוות ניהל משא ומתן עם נציגי המתיישבים והכין הצעת עקרונות לפינוי המתיישבים ולתשלום פיצויים. בנובמבר 1979 הגיש שר החקלאות את ההצעה לאישור הממשלה; המתיישבים לא הסכימו לכל העקרונות האמורים, והגישו לממשלה את השגותיהם. בסוף אותו חודש החליטה הממשלה, כי הצעת שר החקלאות תועבר לדיון ולהחלטה לוועדת השרים לענייני כלכלה. על פי בקשת נציגי המתיישבים החזירה ועדת השרים את ההצעה למשרד החקלאות והמשא ומתן בין המשרד לבין נציגי החקלאים התחדש באפריל 1980. בנובמבר אותה שנה הגיש המשרד לממשלה את הצעת עקרונות נובמבר 1980; הממשלה אישרה אותה והחליטה להקים ועדת שרים שתקבע בעיקר: את סעיפי הפיצוי שיחוייבו במיסים, ואלה שיהיו פטורים ממיסים; את דרך הפיצוי בגין תאגידים משותפים, כאשר העקרון הקובע הוא שהמתיישבים יפוצו רק על הונם העצמי בתאגיד.

הסדרים מינהליים

הטיפול במשרד הבינוי והשיכון

- 6 1. ב-4.5.79 העבירה ועדת המנכ"לים לנציגי תושבי ימית ואופירה טיוטה של הצעת עקרונות לתשלום פיצויים; ההצעה הוכנה לאחר שבייגוי הוועדה נפגשו עם ועדי התושבים ושמעו את דרישותיהם. משרד הבינוי והשיכון, שהוסמך לטפל בנושא ב-28.5.79, לא ראה את ההצעה כדבר מחייב, אלא כבסיס למשא ומתן עם התושבים, בעקבות השגות שהגישו לו.
- 7 שר הבינוי והשיכון מינה שתי ועדות בין-משרדיות: האחת לטיפול בתושבי ימית והשנייה לטיפול בתושבי אופירה, אולם המשא ומתן נוהל, למעשה, עם התושבים על ידי ועדה שלישית - "ועדה להסדר פינוי טיני", בלי שסמכויותיה הוגדרו במפורש; לחבריה לא הוצאו כתבי מינוי.
- 8 לדברי המשרד, הוועדה הוקמה מתוך כוונה ליצור אמות מידה שוות לכלל התושבים שבהם הוא טיפל בנושא הנדון; חבריה היו אותם חברים שמונו לוועדות לטיפול בבעיות תושבי ימית ואופירה, וסמכויותיה נבעו מסמכויות שתי הוועדות-לימית ולאופירה. משרד מבקר המדינה עמד על כך, שבוכח חשיבות הנושא, היה על המשרד לדאוג לכך, שיינתנו מינויים לחברי הוועדה ויוגדרו סמכויותיה.
- 9 2. סקירת הדיונים שנוהלו העלתה, שבמהלך המשא ומתן הסכימו חברים בוועדה ~~ל~~ *לבייגוי פיצול טיני*, בלי שהעניין הובא קודם לדיון ולאישור מליאת הוועדה. המשרד הסביר, שהוועדה קיימה דיונים שוטפים עם הנהלת המשרד, והונחתה על ידיה כיצד לפעול, כאלה מקרים ועניינים לעמוד על דעתה ובאלה לא. לא נמצא תיעוד בכתב להנחיות שניתנו לוועדה. לא נמצא גם תיעוד המפרט את השיקולים שהביאו לקבלת תביעות התושבים או להסכמה בדבר פשרות, כך שלא ניתן לכחון, בדיעבד, את הגורמים שהובאו בחשבון לצורך ההחלטה ולא את אלה שמהם התעלמו, או זכויות שהמשרד וויתר עליהן.
- 10 תיעוד העניינים שסוכמו בין הצדדים במהלך המשא ומתן, נעשה בדרך של רישום בפרוטוקולים או בתרשומות, התומות על ידי יו"ש ראש הוועדה להסדר פינוי טיני" ועל ידי 'מנהל היחידה ליישום עקרונות פינוי טיני' שלא הוסמכו לכך. הפרוטוקולים של הדיונים עם התושבים לא היו ערוכים כדאוי ולא היו ממוספרים במספר רץ; לא פורטו גם שמות חברי הוועדה שהשתתפו בכל דיון.

- 11 3. כדי לממש את ההסכמים עם התושבים, הוקמה במשרד, באוגוסט 1979, יחידה ובה 13 עובדים: ביחידה נפתח תיק לכל תושב שחתם על הסכם. אשר לטיפול במקרים חריגים ובערעורים הוקמה ועדה שהורכבה משני נציגים של התושבים, שני נציגים של הממשלה, ונציג של צוות הקמת ימ"ח (שאף הוא עובד מדינה).
- 12 עד לדצמבר 1980, הגיע מספר תושבי ימ"ח, שחתמו על הסכם הפיצויים, ל-313 מבין 397 הזכאים לקבלת פיצויים. משרד מבקר המדינה בדק מדגם של 40 תיקים. ברוב התיקים נמצאו המסמכים הדרושים, **ולגבי** תיקים שבהם חסרו מסמכים, לא שילם המשרד את התשלום המתחייב מהמסמך החסר. רואה חשבון, שהמשרד שכר לבדיקת כל התיקים, גילה, שכמה תושבים קיבלו סכום גבוה מזה המגיע להם. המשרד דרש שהיתרה תוחזר לו בתוספת הצמדה למדד המחירים לצרכן אך לא נקט צעדים תקיפים דיים כדי לגבות חובות אלה בהקדם. בתשובתו מינואר 1981, הודיע המשרד, שינקוט צעדים משפטיים נגד התושבים שיסרבו להחזיר את חובותיהם.

#### הטיפול במשרד החקלאות

- 13 עד לדצמבר 1980 חתם המשרד הסכמים עם 243 מבין 333 בעלי משקים הזכאים לפיצויים (אינו כולל את מושב נביעות ושני קיבוצים).
- 14 התרשמות שנערכו, על ידי המשרד, בעקבות הדיונים והמשא ומתן עם נציגי המתיישבים, לא מוטפרו במספר רץ באורח שוטף ולא נחתמו על ידי המנכ"ל או מי שניהל את הדיון. במקרים שבהם קיבל המשרד את עמדת נציגי המתיישבים או שהצדדים הגיעו לידי פשרה, לא טוּכמו בכתב שיקולי המשרד לווייתורים שנעשו מצידו.
- 15 המשרד הודיע למשרד מבקר המדינה בינואר 1981, כי כיוון שעמדות נציגי המתיישבים השתנו בכל ישיבה כמעט, לא היה שעם בהכנת סיכומים שוטפים ומחייבים בחתימת המנכ"ל. לדעת הביקורת, במצב דברים זה מן הצורך היה לסכם את הדיונים בכתב, כדי שישמשו כסיס להמשכם.

\*

- 16 המדובר בפיצוי על אכדן בית מגורים של משפחה, מקום עבודה, מפעל שבטיפוחו הושקעו שנות חיים יקרות, תקוות מוצדקות ושאיפות נעלות. לא את כל זה ניתן לפצות בכסף. אך גם בנושא זה, איש המינהל הציבורי, המפעיל סמוכיות ומקציב סכומי כסף הבאים לו מידי הציבור חייב לשמור על נהלים תקינים, ולהימנע מתשלומי יחר כאשר כבר אין בהם כדי להגשים צדק.

189

דו"ח 31

17 ממצאי הביקורת מראים, כי סדרי הנוהל שנקבעו למשא ומתן ודרך הטיפול בסוכומי הדיונים לא תמיד הלמו את הדרוש ופתחו פתח להתפתחויות לא רצויות. יש לפעול, ככל האפשר, למביעת תקדים לגבי אירועים נוטפים בעתיד.

18 הביקורת בנושא בכללותו נמשכה.



מרשב ניר אברהם  
 ד.ב. חבל ימית  
 סל. 057 - 87128  
 1972/81

חתומים  
 3 חתומים  
 0613

לכבוד  
 שר החקלאות

אנו הח"מ מעובדייבים להתיישב בפיתחת שלום בתנאים האלה :

בחלה תמורת בחלה שתהיה בת 40 דונם ו-20,000 קו"ב מים (ללא תשלום).

שם	רמספחה	חתימה	שם	רמספחה	חתימה
1.	מרת' ואלד' אלק'		21.	אבנ' שטיין / אולמ'	
2.	אנדי ע'אן / וס'ארי		22.	אצק' פורל' ואל' אצק' א'א'י	
3.	ש' א'ין / אצק' א'ס'א		23.	יודק' ויצ'ר' יא'י' / ז'א'ב	
4.	א'א'ר'ה' אצק' וואב'ר		24.	ג'ד'א'ן / ז'ר'ב' ופ'ה / ר'א'א'ן	
5.	א'א'ר'ה' אצק' וואב'ר		25.	יא'יר' / ק'ין / י'א'ס' / ז'י'ר'	
6.	פ'ח'א'ר' ה'ח'י'י		26.		
7.	פ'ח'א'ר' ופ'נ'ס' / א'א'ר'ה' אצק' וואב'ר		27.		
8.	א'א'ר'ה' אצק' וואב'ר		28.		
9.	ב'ן / אצק' אצק' וואב'ר		29.		
10.	צ'ור' א'א'ר'ה' אצק' וואב'ר		30.		
11.	א'א'ר'ה' אצק' וואב'ר		31.		
12.	א'א'ר'ה' אצק' וואב'ר		32.		
13.	ב'ן / אצק' אצק' וואב'ר		33.		
14.	א'א'ר'ה' אצק' וואב'ר		34.		
15.	ב'ן / אצק' אצק' וואב'ר		35.		
16.	א'א'ר'ה' אצק' וואב'ר		36.		
17.	ב'ן / אצק' אצק' וואב'ר		37.		
18.	א'א'ר'ה' אצק' וואב'ר		38.		
19.	א'א'ר'ה' אצק' וואב'ר		39.		
20.	א'א'ר'ה' אצק' וואב'ר		40.		

כמו כן ישנה אפשרות לצרף עוד מתיישבים מהאזור.

לידיעתכם, לטיפולכם ולהעברתכם המיידית !!!

בתשובה נא לפנות אל: לוי צירן - יו"ר הרעדה לעתיד מרשב ניר אברהם - מרשב ניר אברהם  
 ד.ב. חבל ימית - סל: 057-87604.

בכבוד רב,  
 מרשב ניר אברהם - חבל ימית

העתקים:  
 בחמיאס דוד-מנהל החבל  
 אריק בתמקין מזכיר תנועת המושבים

סל 10  
ז' תיק אלו

0613



מזכירות הממשלה

Handwritten signature

ירושלים, ר' באדר א' התשמ"א  
10 בפברואר 1981

אל : חברי ועדת השרים לענין הפצויים  
לתושבי פתחת רפיח

מאת: עוזר ראשי למזכיר הממשלה

רבתי השרים,

מצ"ב מכתבו של עורך-הדין א. ירון מיום 30.1.81 שהגיע  
למזכירות הממשלה ביום 9.2.81 אשר עוסק באחת הסוגיות העומדות  
לדיון בוועדת השרים.

לתשומת לבכם.

ב ב ר כ ה,

א. זהר

העתק: היועץ המשפטי לממשלה  
המנהל הכללי, משרד החקלאות

LAW OFFICES

ALEXANDER YARON — ILAN YARON
Tel-Aviv, 94, Allenby Rd. (Central Blvd.)
Tel. (03) 623-111, (03) 621-767, (03)-252-171

Orit Keren Pnina Merfish
Tania Yahav

Orit Keren, 9, Jerusalem St., Haifa
TEL (04) 661296

משרד עורכי דין

אלכסדר ירון — אילן ירון
רחוב אלנבי 94, תל-אביב (הבנין המרכזי)
טל: (03)623111, (03)621767, (03)252171

אורית קרן פנינה מרפיש
טניה יהב

אורית קרן, רח' ירושלים 9, חיפה
טל: (04) 661296

65813 - 3/1/81

כתשובה נא להזכיר
In Reply Please Quote
No. כ"ט

DATE 30.1.1981 תאריך

דחוף

לכבוד

- 1. מזכיר הממשלה, ירושלים.
2. החשב הכללי, האוצר, ירושלים.
3. יו"ר ועדת הכספים, הכנסה, ירושלים.
4. היועץ המשפטי, משרד האוצר, ירושלים.
5. היועץ המשפטי, משרד החקלאות, ירושלים.

א. ג.



הנדון: פיצויים למחיישבים מפונים
בעקבות הסכם השלום

בשם שולחי, המתדרות הפועלים החקלאיים, המרכז החקלאי, ו-"ניר שיחופי" הנני פונה אליכם כדלקמן:-

- 1. אין בדיעתן של מרשוחי להחערב או לנקוט עמדה בדבר קביעה גובה הפיצוי ושיקולים בנדון.
2. אולם, נראה למרשוחי שחובתם הצבורית מחייבת להפנות אה השומה לבכם, לדברים שלחי מיטב הבנתם לא ניתנה להם תשומה לב או תשומת לב מספקת. לא הובטח במידה מספקת בצועם לפי העקרונות שנקבעו או ייקבעו.
3. בין הישובים האמורים להיות מפונים ישובים, שהם אגודות שתופיות חקשורות למרכז החקלאי וחברות בניר שיחופי, שהיא אגודה שיחופית ארצית מרכזית.
4. לפי תקנוניהן של האגודות השיחופיות הנ"ל הוראה לפיה נכסי האגודות לרבות כספים, הנשארים לאחר סילוק חובות במקרה של פירוק, עוברים במקרה של פירוק, עוברים לניר שיחופי, על מנת שהיא תשמש בהן למטרות דומות למטרות אוחן האגודות המתפרקות.
5. בלי להכנס לפולמוס משפטי, ברור מעל לכל צל של ספק שהעקרון הצבורי הוא כדלקמן:
(א) באגודות בהן לחבריהן רכוש פרטי - כגון מוסבי עובדים, יש לחברי האגודות נחלות - משקים, שהם רכושם - ההוראה לעיל אינה מחיחסת אליהם.
(ב) בכל האגודות רכוש צבורי - של האגודה.
(ג) רכוש זה אינו מיועד לחלוקה בין החברים, אלא נמטר לניר שיחופי, כנאמנה, על מנת שהכספים האלה, או נכסים בעין, ישמשו להקמתם של ישובים התישבותיים חדשים או יועברו לישובים קיימים, אליהם יצטרפו חברי הישובים המחחסלים.
6. האמור בסעיף 4 ו-5 לעיל, לא הובא בחשבון כלל, בשיקולים והסברים בקשר עם הסדר הפיצויים.
7. יודגש - אין למרשוחי כל כוונה לקבל טובת הנאה כל שהיא. ענינה היחידי, שיובטח כראוי שבנכסי ובכספי הצבור האמורים יעשה שמוש בהחאס לאמור.
8. בנוסף נראה למרשוחי שלא הובטח במידה מספקת סילוק חובות לארגונים אזוריים ומרכזיים של הישובים המפונים כגון: מועצה אזורית, מפעלים משותפים, ארגוני קניה, אגודות אזוריות ומרכזיות לשירותים - וזכויותיהם של חברים אחרים בגופים הנ"ל. האחרונים, הם ישובים, שאינם בין המפונים, אך חברים באוחם הגופים המרכזיים, ביחד עם הישובים המפונים.
9. לא כאן המקום לפרט. מרשוחי מקפשות שנציגיהן יוזמנו להבהרה הדברים והרחבת ההסברים.

..2..

**LAW OFFICES**

ALEXANDER YARON — ILAN YARON  
Tel-Aviv, 94, Allenby Rd., (Central Blvd.)  
Tel. (03) 623-111, (03) 621-767, (03) 252-171

Orit Keren Pnina Merfish  
Tania Yahav

Orit Keren, 9, Jerusalem St., Haifa  
TEL (04) 661296

**משרד עורכי דין**

אלכסדר ירון — אילן ירון  
רחוב אלנבי 94, תל-אביב (הבנין המרכזי)  
טל: (03) 623111, (03) 621767, (03) 252171

אורית קרן פנינה מרפיש  
טניה יהב

אורית קרן, רח' ירושלים 9, חיפה  
טל: (04) 661296

בתשובה נא לתזכיר  
In Reply Please Quote:  
No. \_\_\_\_\_

DATE - 2 - תאריך

10. מרשוחי פנו וכחבו בנדון כבר בעבר - לאחרונה ביזמתן הופיעו נציגי מרשי בפני ועדה המסנה של ועדה הכספים בראשותו של ח"כ הפטבי.

בכבוד רב,

אל. ירון, עו"ד.

**העקז**

1. מר שמחה אסף, מדכ"ל המרכז החקלאי.
2. רשם האגודות השתופיות, משרד העבודה, ירושלים.
3. מר אורי חמני, מנכ"ל בריח הטקס החקלאית.
4. מר י. בר-לבב, הנועה העובד הציוני.
5. חיק מס.
6. כללי (מס).

# מדינת ישראל

המנהל הכללי

משרד החקלאות

תאריך: ל"ד באדר א' תשמ"א  
18 בפברואר 1981

מספר:

0613

לכבוד  
מר דודו כחולי  
מושב ארצה  
ד.ג. חוף עזה.

הנדון: ועדה.

בהמשך למכתבך למר זהר זינגר מיום 11.2.81 בקשני המנכ"ל להבהיר כי הועדה שנקבעה לבדיקת משקך - לא ישונה הרכבה.  
אין כל כוונה להתחיל דברים מבראשית אלא להסתייע בהמלצות אנשי מקצוע.  
הנני מציע לך לשתף פעולה עם הועדה ולא לעכב פעולותיה ואז הנני מעריך שנוכל להגיע, במסגרת פעילות מינהלת הביצוע לענין הפיננסי, לסיום מהיר ככל שניתן של הנושא.

ב ב ר כ ה

י. רז  
ע. כלכלי למנכ"ל

העתק: מר זהר זינגר  
מר מ. ויזל  
מר י. ניר.

קו.ד		
מחלקה	מחלקה	מחלקה
13-02-1981		
1981	בפברואר	11

0013

## צמחי בית "סיני"

משתלת רבוי-כחולי  
 מושב אוגדה. ד.נ.חוף עזה  
 טלפון: 057-87426



לכבוד  
 מר זהר זינגר  
 חבל ימית  
 א.נ.א.

על פי מכתבך מתאריך 9.2.81 והעתק מכתבו של מר מאיר בן מאיר - מנכ"ל משרד החקלאות הנמסר לי על-ידיך, אפשר להבין כאילו בתאריך 23 לינואר 1981, התחיל הטפול במשק כחולי, ועד אז לא נעשה דבר.

צר לי מאד שמבזבזים כח אדם וזמן על נושא שדנו בו ודשו בו ימים ולילות, והראיה היא, שמונתה ועדה על נושא שכלל אין עליו ויכוח. מעולם לא דובר שלא ניתן להעביר את התכולה הצמחית, היפוכו של דבר, כל מאבקי היום הוא : על העיכוב בזמן, שלא יאפשר להעביר את תכולת הצמחים היקרה כל כך, כמעט כערך הנכסים עצמם ועם פוטנציאל רב הרבה יותר, צמחים שגדלתי במשך למעלה מ-4 שנים, ושאינני מוכן לוותר עליהם. כמובן שהעברת הצמחים כרוכה בנזקים ובפחת, אולם אם ההעברה לא תהיה חפוזה, ניתן לצמצם את הנזק.

כמו כן ישנם גם פריטים אחרים, שניתנים להעברה כמו : מערבל תערובות, גנרטור, ריהוט משרדי, מיכלי גידול ריקים, חומרי תערובות ודשנים, פחי אשפה, עגלות ושולחנות עבודה. כל אלה כלל לא הוכנסו למפרט הטכני והצעות המחיר של הקבלנים, שהוצגו לשמאי משרד החקלאות על פי בקשתו, לאחר סיור שערך במשקי מספר פעמים עם ראש צוות הפינוי דאז, מר זאב הילמן, וביקור של המנכ"ל עצמו, מר אברהם בן מאיר. כל אלה ראו במו עיניהם את הצורך הדחוף בהקמה מהירה של משקי במקום החדש, על מנת שכל הדברים שכן ניתנים להעברה, אומנם יהיה לאן להעבירם לפני מועד הפינוי ובמינימום פגיעה בפעילות השוטפת של המשק הקיים.

צר לי מאד שמאז עזבו מר אברהם בן מאיר ואחריו מר זאב הילמן מהצוות בימית לא חלה כל התקדמות בהקמת משקי החדש למרות כל הפניות שנעשו ואמנם מאז נכנס חיים מולכו לתפקידו ענייני נמצא רק בנסיגה. כאשר מנסים לפתור את הבעיות מחדש אפילו האינפורמציה על מה שנעשה בעבר לא מועברת כראוי למנכ"ל החדש. אינני מוכן להיות קורבן לחילופי תפקידים בתדירות כה גבוהה. אני מצדי פניתי למשרד שמאות חקלאית על מנת שיכינו לי שמאות אמיתית על עלות הבניה של משקי במקום החדש ובמשך כשלושה חדשים עמלו ובדקו את כל המפרט הטכני של הדברים שאינם ניתנים להעברה והכינו שמאות מדויקת בערכים של אוג' 79.

מה שנותר היום הוא לדעתי לתת במהירות האפשרית את המימון הדרוש לבניה זו כדי שאוכל אולי בהרבה מזל להספיק להעביר את התכולה הצמחית ושאר הדברים שניתנים להעברה לפני מועד הפינוי.

באשר לביקור במשקי לשם החרשמות מקרוב אנשי הועדה מוזמנים לבוא ולהתרשם כמו שעשו פעמים אחדות קודם לכן אולם אבקש (מסיבות אישיות) שחבר הועדה ד"ר ניר לא יבקר בחממה. המועדים המתאימים - יום ו' 20/2, יום א' 22/2, יום ד' 23/2, יום ה' 26/2, יום א' 1/3. נא להודיעני מראש, מבעוד מועד, את מועד הבקור (באיזה יום.. ובאיזו שעה).

העתקים - מר מ. בןמאיר, מר ח. מולכו, גב' ר. טובי,  
 מר מ. וייל, מר א. יוסף, מר י. ניר.

בכבוד  
 חחול  
 דוד



משרד החינוך והשכלה  
משרד החינוך והשכלה  
משרד החינוך והשכלה  
משרד החינוך והשכלה

# מדינת ישראל

המנהל הכללי

משרד החקלאות

תאריך: י"ד באדר א' תשמ"א  
18 בפברואר 1981

מספר: 0673

לכבוד  
מר דן יצחקי  
המינהל לבניה כפרית  
משרד השיכון  
ת"א.

## הנדון: התיישבות בארז-זיקים.

בהמשך לשיחתנו הטלפונית מיום 18.2.81 הנני מצ"ב את סיכום הישיבה שהתקיימה בלשכת המנכ"ל מיום 1.1.81

הנני מפנה תשובה לבך לטעניו ג' ו-ח' ובנוסף הנני להבחיר כדלהלן:

- (א) המפרט המדוייק של התשתית הציבורית הקיימת בנתיב העשרה תועבר אליך בימים הקרובים.
- (ב) חיבור חשמל לבית אינו נכלל בפיצוי בגין בית המגורים.
- (ג) מדורות, אם קיימות - במסגרת התשתית.
- (ד) כנ"ל לענין המקלטים. (לא מפורטים במסגרת בית המגורים).

בברכה

י. רז  
ע. כלכלי למנכ"ל

העתק: טר ד. נחמיאס - מנהל חבל ימית



# מדינת ישראל

המנהל הכללי

משרד החקלאות

תאריך: י"ד באדר א' תשמ"א  
18 בפברואר 1981

מספר: 0613

לכבוד  
מר דן יצחקי  
המינהל לבניה כפרית  
משרד השיכון  
ת"א.

## הנדון: המיישבות בארז-זיקים.

בהמשך לשיחתנו הטלפונית מיום 18.2.81 הנני מצ"ב את סיכום הישיבה שהתקיימה בלשכת המנכ"ל מיום 1.1.81

הנני מפנה תשומת לבך לטענות ג' ו-ח' ובנוסף הנני להבהיר כדלהלן:

- (א) המפרט המדוייק של ותשתית הציבורית הקיימת בנתיב העשרה הועבר אליך בימים הקרובים.
- (ב) חיבור חשמל לבית אינו נכלל במיצוי בנין בית המגורים.
- (ג) מדורות, אם קיימות - במסגרת ותשתית.
- (ד) כנ"ל לענין המקלטים. (לא ממוצים במסגרת בית המגורים).

בברכה

י. ח.  
ע. כלכלי למנכ"ל

העוק: טר ד. נחמיאס- מנהל חבל ימית

# מדינת ישראל

המנהל הכללי

משרד החקלאות

תאריך: י"ד באדר א' תשס"א  
18 בפברואר 1981

מספר: 0613

לכבוד  
השטאי הממשלתי הראשי  
גלעד יצחקי  
רח' הריצוג א' 35/  
ירושלים.

## הנדון: שטאות עסקים שאינם חקלאיים.

בהמשך לפניותי אליך בענין שטאות המכבסה בנאות סיני הנני חוזר ומבהיר כי החלטת הממשלה בדבר עקרונות הסדר החברה של המתיישבים החקלאיים בפיוחת רפיח וסיני אינה חלה על עסקים שאינם חקלאיים.  
לפיכך אבקש לערוך את השטאות לכל העסקים שאינם חקלאיים המצויים בתחום הישובים החקלאיים כדוגמת המכבסה בנאות סיני, תחנת חלק של דקל ואתר התיירות בנביעות. כל האמור לעיל על בסיס עקרונות משרד השיכון במגזר העירוני לנושא העסקים. אודה לך אם תכיר בדחיפות הנושא.

ב ב ר כ ה

ש. בן שאיר  
המנהל הכללי

הנתק: טר י.ח. ארקין- הממונה על התקציבים-ש. האוצר  
טר א. סנפירי- אגף התקציבים- ש. האוצר.

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET



SECRET  
SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

# מדינת ישראל

המנהל הכללי

משרד החקלאות

תאריך: י"ב באדר א' תשמ"א  
16 בפברואר 1981

מספר:

0613

לכבוד  
מר חיים רש  
מושב שדות.

הנדון: התיישבות במגן.

הנני חוזר על החלטת שר החקלאות לפיה אין למנוע טכל חקלאי  
טקרב המתיישבים בפיתחת רפיה וסיני לותיישב במגן כמו גם  
בארז- זיקים בכפוף להשתתפותו התקציבית הזחה של כל טתיישב  
בחקטת הישוב החדש, כפי שהוחלט בסיכומים בינכם לבין המחלקה  
לחתישבות או כל גוף אחר שקבעתם.

ב ב ר כ ה

מ. בן-טאיר  
המנהל הכללי



# נודינת ישראל

המנהל הכללי

משרד החקלאות

תאריך: י"ב באדר א' תשמ"א  
16 בפברואר 1981

מספר:

0673

לכבוד  
מנכ"ל המחלקה להתישבות  
ד"ר ש. רביד.

הנדון: מינחל ביצוע- פיננסי.

בהתאם להחלטת הממשלה מס' 177 מיום 16.11.80 אבקשך להעביר אלי את שם נציגך למינחל הביצוע בראשות נציג משרד החקלאות. אודה לך על תשובתך המהירה.

ב ב ר כ ה

ט. בן מאיר  
המנחל הכללי.

# נודינת ישראל

המנהל הכללי

משרד החקלאות

תאריך: י"ב באדר א' תשמ"א  
16 בפברואר 1981

מספר:

0613

לכבוד  
מנכ"ל משרד המשפטים.

הנדון: מינהל ביצוע- פינוי.

בהתאם להחלטות הממשלה מספר 177 מיום 16.11.80 ו- 393  
אבקש להעביר אלי את שט נציגך למינהל הביצוע בראשות  
נציג משרד החקלאות.  
אודה לך על תשובתך המהירה.

ב ב ר כ ה

מ. בן מאיר  
המנהל הכללי.

# מדינת ישראל

המנהל הכללי

משרד החקלאות

תאריך: י"א באדר א' תשמ"א  
15 בפברואר 1981

מספר:

0613

לכבוד  
גב' רחל אבני- עו"ד  
נציבות תלונות הציבור  
ת.ד. 669  
ירושלים. 91 000

הנדון: משק כחולי- אוגדה.  
מכתב ט- 10.2.81

הנני לאשר קבלת מכתבך ובתשובה להבהיר כי אין כל התחייבות של המשרד כלפי מר דודו כחולי למעט הסכם הפינוי שנחתם בינו לביין הממשלה. אנו מצידנו רואים את המקרה הנ"ל כחריג ואמנם פעלנו עד עתה בדרך של מתן מקדמות מעבר למקדמות שניתנו למתיישבים בפיתחה. המנכ"ל מינה ועדה של אנשי מקצוע שנתבקשה לבדוק את המתקנים הקיימים במשקו של המתלונן ולהגיש הערכות כספיות. אין אנו גותנים פיצוי לרכישת משק חדש אלא מפצים את המתיישב בגין נכסיו שלו, עפ"י עקרונות למתן פיצויים אשר מעשית אושרו רק לאחרונה ע"י הממשלה. הנני חוזר ומדגיש כי לא היתה מעולם מגמה או התחייבות כי התשלומים בגין הפינוי יכסו את מלוא עלות רכישת המשק החדש. הננו מקווים כי במהלך החדשיים הקרובים נוכל לסיים את הליכי הפיצויים למר דודו כחולי. לעצם טענותיו כלפי גב' רות טובי היועצת המשפטית, מר אברהם בן מאיר ושר החקלאות- להד"ט.

ב בר כ ה  
י. רז  
ע. כלכלי למנכ"ל

העתק: גב. ר. טובי- כאן.  
מר י. סגל - כאן  
מר ח. מולכר- כאן.



# מדינת ישראל

משרד מבקר המדינה  
נציבות תלונות הציבור

ו' באדר א' תשמ"א  
10 בפברואר 1981

0813

בתשובה  
אנא ציין 110975

לכבוד  
מר מאיר בן מאיר  
מנכ"ל משרד החקלאות  
משרד החקלאות  
רחוב ד' מס' 8  
הקריה  
תל-אביב

אדון נכבד,

הנדון: תלונתו של מר דוד כחולי ממושב אוגדה

אנו מבררים את תלונתו של הנ"ל, ובמהלך הבירור העלה המחלונן טענה כי מנכ"ל משרד החקלאות מר אברהם בן מאיר הכטיח לו כי הסכום עבור רכישת משק חדש מצידו במושב מישר יכוסה ע"י הפיצויים ממשרד החקלאות.

לטענתו לא מולאה הבטחה זו.

מצ"ב מכתבו של המחלונן ואבקש את הגובחך.

בכבוד רב,

רחל אבני

רחל אבני, עו"ד

עוזר למנהל נציבות תלונות הציבור



1941

1941  
1941  
1941  
1941  
1941  
1941

1941

1941

1941

1941

1941

1941

1941

1941

1941

110975

3



**צמחי בית "סיני"**

משתלת רבוי-כחולי  
מושב אוגדה, ד.נ.חוף עזה  
טלפון: 057-87426

תאריך - 25.1.1981

לכבוד

גב' רחל אבני, עו"ד

נציבות תלונות הצבור

ת.ד. 669

ירושלים 91 000

ג.ב..

נציבות תלונות הציבור  
ארכיוב  
נז שנת השמאה=81. 2. 1.  
ותקבל

הנדון: משק כחולי - מושב אוגדה

בהמשך לשיחתנו הטלפונית בקשר לפרטים על הבטחות בעי"פ שניתנו לי לפני שחתמתי על הסכם לפינוי המשק.

הנני מתכבד להודיעך כי בערך בחודש אוקטובר 1979, בקרה במשקנו גב' רוח טובי היועצת המשפטית של משרד החקלאות ביחד עם שמאי משרד החקלאות מר שאול ויסמן, בבקור זה מטרתי להם נתונים על ההשקעות הדרושות לרכישת משק החלופי וגב' טובי אמרה לי - אין בעיה, תחתום על החוזה, את הסכום הזה תקבל. היא פרטה את לוח הזמנים הצפוי לתשלומים שאקבל ובהתאם ללוח זה חתמתי על חוזה לרכישת משק אוסטרוביץ בכפר מישר.

לא הייתי חותם על החוזה, בסכום שלגבי הוא עצום, מבלי לסמוך על הבטחת היועצת המשפטית של משרד החקלאות.

אני מניח שגב' טובי לא תתכחש לאמור לעיל ותוכלי לאמת אצלה את הפרטים הנ"ל.

הבטחה דומה קבלתי גם ממנכ"ל משרד החקלאות דאז - מר אברהם בן מאיר ומשר החקלאות אריאל שרון, כאשר הם עודדו אותי לרכוש בהקדם משק אחר.

בכבוד  
דוד  
כחולי

0613

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

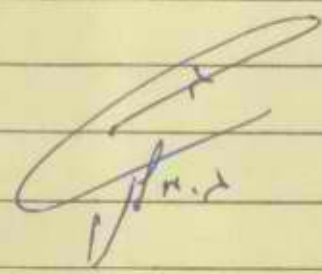
מזכר

התאריך	אל:
תיק מס'	מאת:
	הנדון:

ג. מילר

ג. מילר

קראת הנאה ס'ני 2 אטבול  
 לזמן שבאיל ליצוק מילון  
 לביאור אטבול אטבול  
 בקבוצה אטבול אטבול  
 / צכילין . אטבול אטבול  
 אטבול אטבול אטבול  
 אטבול אטבול אטבול  
 אטבול אטבול אטבול  
 אטבול אטבול אטבול



25.2.01

על פי

---

הוא  
הוא  
הוא

הוא



23/2/81

מדינת ישראל  
משרד החקלאות

מו"כ

מו"כ זורה יורד -

הואם הם לבנים  
כפי שצבנה א. א. תינו א. קסוס  
האישיות שקלו  
**בברכה**  
עאת

שאלו!

המנהל הכללי

פאסט

פאסט

16 FEB 1981  
11:18 AM



תא תא 4008099 59  
תלאביב דרך הטלפון 1115 16 43 תמ3

שר החקלאות אריה שרון ירושלים

אנו פונים אליך בקריאה דחופה כדי למנוע  
את פינויינו המוקדם מפתחת רפיח בגלל חוב כספי  
ולמנוע טרגדיה אמיתית אנא תשובתך בהקדם

יוסי ויפה מלול דן נאות סיני

מכתב

מה את. (33) 2 (311) ?

הוא יצא  
אני יצא  
החברים  
סטיס  
אליכם  
הוא יצא  
אני יצא  
החברים  
סטיס  
אליכם



1933



END

THE NATIONAL BIRD

THE NATIONAL BIRD

THE NATIONAL BIRD

THE NATIONAL BIRD

1933

0613

גא"ב באדר א"ת תשמ"א  
16 בפברואר 1981

לכבוד  
מר א. סנפירי  
אגף התקציבים  
משרד האוצר  
י ר ו ש ל י מ

א.נ.ג.

הנדון: עבודות תשתית בישוב חדש ב"חולות זיקים"

בהתאם לסיכומנו, אני מבקש להמציא לחטיבת ההתיישבות, מכספי הפיצויים למפוני פתחת רפיח, סכום של 4,440,000 שקל, וזאת לכיסוי הוצאות עבודות הכשרת קרקע לשלחין ותשתית לחממות שבוצעו ע"י קרן קימת לישראל ב"חולות זיקים" והמיועדים לישוב חדש למפוני נתיב-העשרה.

לפי דורח שקבלנו מהקרן הקימת לישראל בוצעו עד סוף חודש ינואר 1981 עבודות כדלקמן:

הכשרת קרקע לשלחין	4,080,000.- שקל
תשתית לחממות	360,000.- שקל
ס"ה	<u>4,440,000.- שקל</u>

לפי תחזית קרן קימת לישראל יבוצעו במרוצת חודש פברואר 1981 המשך עבודות הכשרת קרקע לשלחין בסכום של כ-1,500,000 שקל.

דווחים נוספים על התקדמות העבודה יועברו אליך במועדם.

נא להעביר לחטיבה בדחיפות את הסכום המבוקש.

ב ב ר כ ה

שמעון רביד  
מנהל כללי

העתק:  
מר ס. ליכובניסקי

מלכו

התורה והמצוות  
התורה והמצוות

התורה והמצוות

התורה והמצוות

התורה והמצוות

התורה והמצוות  
התורה והמצוות  
התורה והמצוות

התורה והמצוות

התורה והמצוות  
התורה והמצוות

התורה והמצוות

15/2/81

91 1981 1

א ו ג ד ה

מושב עובדים להתישבות  
חקלאית שתופית בע"מ  
פיתחת ופיה. ד.ג. חוף עזה

לכבוד

מר מאיר בן מאיר - מנכ"ל משרד החקלאות

ה ק ר ה

ח ל - א ב ב

ה.ג.א

הנדון : מינוי בורר יחיד

חברת " אברקסו " הורידה את המאיר המובטח לעבנות המטה " אביב " מ - 673 לטון  
ל - 300 ובכך הפריה את החשבת עם כל המשתמע פה.

בהסכמת שנתהט בסין אנגדה לבין אברקסו והמועצה לירקות, נקבע במקסיף 17 של החשבת שמנכ"ל  
משרד החקלאות ימנה בורר יחיד, במידה ויחולקו הילוקי דעות ואי עמידה בחוזה.

הננו מניסם אליך בבקשה למנות בורר יחיד להכרעה הנושא, בכדי שנוכל לבצע את החשבת  
במלואו, קרי הידוש תייצוג והכנתת המאיר המובטח.

במושב אנגדה היחידה המישיקה מבוטסת על 2 דלגם עבנות בבתי צמיתות דעת הורדה המאיר המובטח  
אנזיה החמוטטטה הרת אטון להכנתת קיומו של המסק.

אבקשך, כאמור למנות בורר יחיד בהקדם בכדי שנוכל להבהיר בפניו את מכלול הבעיות  
ולחמנע ממגבים עכורים של אי עמידה בחוזהם וכל המשתמע מכך.

כבוד רב  
מ.ג.ז מרכז/נז"ר  
מושב אנגדה

העמקים :

מר א. שרון - מ"ר החקלאות

גב"ה שחורי - אנף סחר חוץ

מר בראון - מנכ"ל המועצה לירקות

מר א. חם - מנכ"ר ארגון מנדלי הירקות

מר א. לוי - מרכז מסק מושב דיסקלה

THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
LIBRARY

1911

1911  
1911  
1911

1911

THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
LIBRARY  
1911

1911  
1911  
1911

1911

# מדינת ישראל

המנהל הכללי

משרד החקלאות

תאריך: י"א באדר א' תשמ"א  
15 בפברואר 1981

מספר:

0613

לכבוד  
מר י. מרגלית  
ראש הטינהל לבניה כפרית  
משרד הטיכון.

הנדון: זכאות- פיצויים.

הנני לאשר כי משפחת קיסיליוב יצחק ובטי המתגוררת במושב  
פריאל ומתכוונת לעבור להתיישבות בארז אינה זכאית לפיצויים  
בגין בית התגורים.

ב ב ר כ ה

י. רז  
ע. כלכלי לענכ"ל

העמק: משפחת קיסיליוב.

# נודינת ישראל

המנהל הכללי

משרד החקלאות

תאריך: י"א באדר א' תשמ"א  
15 בפברואר 1981

מספר:

8613

לכבוד  
מר י. מרגלית  
ראש המינהל לבניה כפרית  
משרד השיכון.

הנדון: זכאות פיצויים.

הנני לאשר כי משפחת אסולין יהושע ומרים הגרה במושב פריאל  
והמתכוננת לעבור לדקל אינה זכאית לפיצויים בגין בית ומגורים.

ב ב ר כ ח

י. רז  
ע. כלכלי למנכ"ל

העתק: משפחת אסולין.

# מדינת ישראל

משרד החקלאות

המנהל הכללי

תאריך: י"א באדר א' תשמ"א  
15 בפברואר 1981

מספר:

0613

לכבוד  
מר י. מרגלית  
ראש המינהל לבניה כפרית  
משרד השיכון.

הנדון: זכאות - פיצויים.

הנני לאשר כי משפחת פויגל שלמה ואידה המתגוררת במושב פריאל  
והמתכוונת לעבור להתיישבות בארז אינה זכאית לפיצויים בגין  
בית המגורים.

ב ב ד כ ה

~~י. רז  
ע. כלכלי למנכ"ל~~

העתק: משפחת פויגל.



# מדינת ישראל

המנהל הכללי

משרד החקלאות

X  
תאריך: י"א באדר א' תשמ"א  
15 בפברואר 1981

מספר:


0613

לכבוד  
מר י. מרגלית  
ראש המינהל לבניה כפרית  
משרד השיכון.

הנדון: זכאות-פיצויים.

הנני לאשר כי משפחת ניסנזון צבי ואילנה המתגוררת במושב פריאל  
אינה זכאית לפיצויים בגין בית המגורים.

ב ב ר כ ה

  
י. רז  
ע. כלכלי למנכ"ל

העתק: משפחת ניסנזון.

# מדינת ישראל

משרד החקלאות

המנהל הכללי

תאריך: ז"א באדר א' תשמ"א  
15 בפברואר 1981

מספר: 0613

לכבוד  
מר י. מרגלית  
ראש המינהל לבניה כפרית  
משרד השיכון.

הנדון: זכאות - פיצויים.

הנני לאשר כי משפחת סומז'ין מיכאל ומאיה הגרה בטושב פריאל ומתכוונת לעבור להתיישבות בארז, אינה זכאית לפיצויים בגין בית המגורים.

ב ב ר כ ה

י. רז  
ע. כלכלי למנכ"ל

העתק: משפחת סומז'ין.



# צמחי בית "סיני"

משתלת רבוי-כחולי  
מושב אוגדה, ד.נ.חוף עזה  
טלפון: 057-87426

11 בפברואר 1981

0613

לכבוד  
מר זמר זינגר  
חבל יפית  
..א.נ.

על פי מכתבך מתאריך 9.2.81 והעתק מכתבו של מר מאיר בן מאיר - מנכ"ל  
משרד החקלאות הנמטר לי על-ידיך, אפשר לחבין כאילו בתאריך 29 לינואר 1981,  
התחיל השטול במטק כחולי, ועד אז לא נעשה דבר.

צר לי מאוד שמבזבזים כח אדם וזמן על נושא שדנו בו ודשו בו ימים וליילות,  
והראיה היא, שמונחה ועדה על נושא שכלל אין עליו ויכוח. מעולט לא דובר שלא ניתן  
להעביר את החכולה הצמחית, היפוכו של דבר, כל מאבקי היום הוא : על העיכוב בזמן,  
שלא אפשר להעביר את החכולה הצמחים היקרה כל כך, כמעט כערך הנכסיהם עצמם ועם פוטנציאל  
רב הרבה יותר, צמחים שגדלתי בטק למעלה מ-4 שנים, ושאינני מוכן לוותר עליהם.  
כמובן שהעברת הצמחים כרוכה בנזקים ובנזחה, אולם אם התעברה לא תהיה חפוצה, ניתן  
לצמצם את הנזק.

כמו כן ישנם גם פריסים אחרים, שניתנים להעברה כמו : מערבולת הערובות, גנרטור,  
ריהוט משרדי, מיכלי גידול ריקים, חומרי הערובות ודשנים, פחי אשפה, עגלות ושולחנות  
עבדזה. כל אלה כלל לא הוכנסו למפרט הטכני והצעות המהיר של הקבלנים, שהוצגו לשמאי  
משרד החקלאות על פי בקשתו, לאחר סיור שערך במשקי המטר פעמים עם ראש צוות הפינני  
דאז, מר זאב הילמן, וביקור של המנכ"ל עצמו, מר אברהם בן מאיר. כל אלה ראו במו  
עיניהם את הצורך הדחוף בהקמת משקיה של משקי במקום החדש, על מנת שכל הדברים שכן  
ניתנים להעברה, אומנם יהיה לאן להעבירם לפני הועד הפינני ובמינימום פגיעה בפעילות  
השוטפת של המשק הקיים.

צר לי מאוד שמאז עזבו מר אברהם בן מאיר ואחריו מר זאב הילמן מהצוות בימיה  
לא חלה כל התקדמות בהקמת משקי החדש למרות כל הפניות שנעשו ואמנם מאז נכנס היים  
מולכו לתפקידו עיני נמצא רק בנסיגה. כאשר מנסים לפתור את הבעיות מחדש אפילו  
האינפורמציה על מה שנעשה בעבר לא מועברת כראוי למנכ"ל החדש, אינני מוכן להיות  
קורבן לחילומי תפקידים בתדירות כה גבוהה. אני מצידו פניתי למשרד שמאות הקלאית  
על מנת שיכינו לי שמאות אמיתית על עלות הבניה של משקי במקום החדש ובמסך כשלושה  
חדשים עמלו ובדקו את כל המפרט הטכני של הדברים שאינם ניתנים להעברה והכינו שמאות  
מדויקת בערכים של אוג' 79.

מה שנוהר היום הוא לדעתי לתת במהירות האפשרית את המימון הדרוש לבניה זו  
כדי ששוכל אולי בהרבה מזל להשתיק להעביר את החכולה הצמחית ושאר הדברים שניתנים  
להעברה לפני מועד הפינני.

באשר לביקור במשקי לשם התרשמות מקרוב אנשי הועדה מוזמנים לבוא ולהתרשם כמו  
שעשו פעמים אחדות קודם לכן אולם אבקש (מסיבות אישיות) שחבר הועדה די"ר ניר לא יבקר  
בחממה.  
המועדים המתאימים - יום ו' 20/2, יום א' 22/2, יום ד' 23/2, יום ה' 26/2, יום א' 1/3.  
נא לחודיעני מראש, מבעוד מועד, את מועד הבקור (באיזה יום.. ובאיזו שעה).

העתקים - מר מ. בן מאיר, מר ה. מולכו, גב' ר. סובי,  
מר מ. וייל, מר א. יוסף, מר י. ניר.

בכבוד  
חחולי  
דב.  
דוד.

0613

לכבוד  
מזכירות מושב דקל  
ח.ד. 130  
י.ס.ה

ג.נ.א

הנדון: מתישבים מהכל ימיה המועמדים למושב דקל

ועדת קבלה אישרה מספר מתישבים של הכל ימיה כמועמדים/חברים למושב דקל.

בין המתישבים האלה חלקם זכאים למצויי מנוי וחלקם מאחר והיו כמסטום של מועמדים אינם זכאים למצויי מנוי.

על מנת לא להשאיר ספקות על אופן קבלתם למושב וחקצאת אמצעי הייצור במסגרת החקציב הסוכנות היהודית, אודה לכם להעביר לידיעת המועמדים פעם נוספת את החלטת הבאות:

1. זכאים למצויי מנוי

- 1.1 המדובר הוא בחברי המושבים של הכל ימיה (ניר אברהם, מריאל, חלמי יוסף נהיב העשרה ועוד) הזכאים למצויי מנוי כפי שיקבעו בהסכם שיחתם עם ממשלת ישראל.
- 1.2 לפני כניסתם למושב יהיה על אותם המתישבים לשלם את ערך "נהלה ערומת" כפי שיקבע ע"י שמאי ממלכתי. התשלום יבוצע באמצעות גזברות הסוכנות היהודית.
- 1.3 המחלקה להתישבות לא תספק במסגרת החקן ההתישבותי או כל צורה אחרת אמצעי ייצור כל שהם כפי שהחקן מחייב לחברים אחרים של המושב (חממות, מטע, ציוד, כלים, הון חוזר, חקציב לאיגום כלים, מניות וכו').
- 1.4 בניה בית מגורים באחריות המתישב עצמו.

2. מועמדים שלא זכאים למצויי מנוי

- 2.1 מועמדים שהתקבלו למושב ושאינם זכאים למצויי מנוי, מאחר ועדיין יהיו בגדר של מועמדים ביישובם הקודם (מריאל) המחלקה להתישבות תעמיד להשוחם את כל התשתית הדרושה ואת החקן ההתישבותי כפי שמקובל בתנאי שימצא מתרון לבניית ביחו.
- 2.2 נושא בניה בית מגורים נמצא כטיפול הנהלה משרד התקלאות.
- 2.3 עד שנושא הבית לא יסוכם סופית יש לראות את מועמדותם כמועמדות מותנה.

בכבוד רב,  
דוד נאמסיאס.

החקן  
 ש. וולף - האיחוד התקלאי  
 ש. רביד - מנכ"ל המחלקה להתישבות  
 ח. רז - משרד התקלאות  
 ח. מולכר - משרד התקלאות  
 ג. רבין  
 חא חוזים  
 א. וינינגר

1947  
1948  
1949

ALPHABETICALLY BY NAME

1. ALPHABETICALLY BY NAME

2. ALPHABETICALLY BY NAME

3. ALPHABETICALLY BY NAME

4. ALPHABETICALLY BY NAME

5. ALPHABETICALLY BY NAME

6. ALPHABETICALLY BY NAME

7. ALPHABETICALLY BY NAME

8. ALPHABETICALLY BY NAME

9. ALPHABETICALLY BY NAME

10. ALPHABETICALLY BY NAME

11. ALPHABETICALLY BY NAME

12. ALPHABETICALLY BY NAME

13. ALPHABETICALLY BY NAME

14. ALPHABETICALLY BY NAME

9.2.81

0613

7

לכבוד  
דוד כהנא  
פושט אגודה

הנדון: ביקור במיסקר

(1) החברים ד"ר יצחק ניר, אלונה יוסף, ממחלקת פרחים במשרד החקלאות וזינגר זוהר מחבל ימיה, התמנונו ע"י מנכ"ל משרד החקלאות, לשמש ועדה לבחינה צמחי בית במסקר. (רצ"ב צילום כתב המינוי).

בישיבה מתאריך 4.2.81 שקיימה הועדה הוחלט שעל הועדה לבקר במסקר על מנת להתרשם מקרוב על הנעשה במסקר.

התאריכים הקרובים ביותר שהועדה יכולה לבקר הם: 10.2.81 או 12.2.81.

(2) לאור האמור לעיל הננו מבקשים:

א. אישור לביקור הועדה במסקר.

ב. אישור התאריך הנוח לך מבין התאריכים הנ"ל.

ג. במידה ואף האריך שמוזכר לעיל לא נוח, נא לקבוע תאריך חדש בהאום איהננו.

(3) אנו מחכים למכתב השובה ממך.

  
זוהר זינגר

החקל' סר מ. בן שאיר \* מנכ"ל מ. החקלאות.

סר ח. מולכו - ממנכ"ל מ.

גב' ר. טובי עו"ד ליטכה משפטיה מ. החקלאות

סר מ. וייל - רמ"א אגף פרחים מ. החקלאות.

סר א. יוסף - מח' פרחים מ. החקלאות

סר י. ניר - " " " " " " " "

✓

1/21 1/22 - 1/23

1/24

---

די באר א' השמי"א  
8 בפברואר 1981

8613

לכבוד  
השר אהיאל סרון  
יו"ר הוועדה לחתישכות

..ג.א

הבדון: אכלוס הישובים החדשים בבשור

נאחר והמגישות בבדון לא יגמו לפועל הנבי מעביר לך את הכנית הפעולה שלנו בבדון.

בחבל הבשור מוקמים עתה על ידנו 8 ישובים (6 מושבים ו-2 קבוצים). להלן לוח הזמנים לגמר הישובים ואכלוסם:

א. בחודש אפריל 1981 - יהיו מוכנים 4 מושבים המיועדים ליתד, לסודות הדרום, מריגן וחלמי יוסף.

1. הגרעינים יתר ויסודות הדרום מתגוררים במחנה צוחר ויכולים לעבור לאו כל בעיה לישוב החדש.

2. גרעין מריגן מתגורר בקרוונים במרכז אבשלום ואנו מתכוונים להקבירו לישוב החדש עם השלמתו.

3. למטב תלמי יוסף (חדש) יעברו רק המועמדים שהינם זכאים לפיצויים. משילא אנו חשבו דרך כיצד להפריד בין שתי הקבוצות במלטי יוסף: זכאי הפצויים שאינם חולכים לחתישכות, והמועמדים. בין שתי הקבוצות יש בניגודי אינטרסים וקיימת חובת, על מנת לא לפגוע במועמדים, למקול אדם כנפיד, תעבר לישוב הקבע יאפשר זאת.

ב. בחודש יולי 1981 יהיה מוכן המושב לגרעין יכול הנמסא במורג. בדעתנו ובדעת הגרעין לעבור למקום החדש עם השלמתו ולקראת העונה הוקלאית החדשה. על מנת לא להשאיר את מחנה מורג ריק וכדי לשמור על האופציה שהובעה בזמנו על ידן ליעדו לגרעין עצמונה אנו מתכוונים להכניס אליו את הגרעין הנמסא ככפר דרום והמיועד לגדיד. בכפר דרום תוקם מצומצם, והשוב שהגרעין יגדל עי שיהיה מוכן ישוב הקבע בו תושילו העבודות. לכפר דרום ניתן להכניס גרעין נוסף לחתישלה התוגבשות לקראת הקמת קטיף ו'.



ג. בחודש אוקטובר 1981 יהיו מוכנים שני הקבוצים. מבחינת מועד מעבר האוכלוסיה נראה לנו שלוח הזמנים אינו מאמנותי ביותר, אך בדיעבד להתחיל בהעברת הצירוף מיד עם העונה החקלאית והשלמת התשתית במקום החדש.

ד. המושב למעין דקל לא יהיה מוכן לפני מועד השינוי. החברים יוכלו להתחיל לבנות את ביתם בחודש הקרוב וממילא זמן הטעבר יהפוך את זמן השינוי המועד. מטור דקל מיועד למתיישבי ימות חיי לא קיימת שאלה על גבה עונה חקלאית ותחילת חודש. המתיישבים יתחילו את פעילותם החקלאית במקום החדש רק בעונה 1982.

ג ב ר כ ה,

  
שמעון רביד  
מנהל כללי

העוק:

ראש המשלחה

- מר ט. בן-טאיר - מנכ"ל מערך החקלאות ✓
- מר י. מרגלית - ראש המינהל לבניה כפרית
- מר א. כהמקין - יו"ר הוועדה הכינמושבית
- מר ד. כהמיאס

# מדינת ישראל

המנהל הכללי

משרד החקלאות

תאריך: ד' באדר א' תשמ"א  
8 בפברואר 1981

מספר:

0613

לכבוד  
עו"ד  
ר'ח'

א.נ.א.

הגדון: חשבון השקעות - חובות להסתדרות הציונית העולמית.

בימים אלה מגיעים למשרדנו העתקי חשבונות השקעות שנשלחו למתיישבים ע"י אגף חוזים ובטחונות בהסתדרות הציונית העולמית. הננו מציעים כי המתישבים יבחנו את החשבונות הנ"ל ויעשו כל בירור, אם נדרש לדעתם, עם הגורמים הנוגעים בענין, על מנת למנוע עיכובים בעת עריכת החשבונות הסופיים.

בכבוד רב,

י. רז  
ע. כלכלי למנכ"ל

העתק: מנכ"ל המשרד  
מר מולכו  
מר נפתלי רבן  
צוות פיננסי.

20 יחידה הא' 20  
תל אביב

8 יחידה הא' 8  
תל אביב

4 יחידה הא' 4  
תל אביב

~~יחידה הא' 15~~  
15 יחידה הא' 15  
תל אביב

~~יחידה הא' 9~~  
9 יחידה הא' 9  
תל אביב

74 יחידה הא' - 74  
יחידה הא' - 74  
יחידה הא' - 74  
295 יחידה הא' - 295

103 - 1/2 1000 9/18

103 11/11/18  
103

---

103 11/11/18

103 11/11/18

94

---

BARUCH GROSS  
 AMNON GOLDENBERG M. Jur., Ph.D.  
 RUTH OREN M. Jur.  
 ZVI KALIR LL.B.  
 HUGH KOWARSKY M.A. (Hons.) Juris  
 ASGAD STERN LL.B.  
 MEIR COHEN LL.B.  
 YOAV LEVINSON LL.B.  
 YEHOASHUA HORESH LL.B.  
 EDGAR PRAIS M.A. (Hons.) LL.B.  
 YUDITH SHWEIGER LL.B.  
 ELIEZER KAPLAN LL.B.

**ש. הורוביץ ושות'**  
 עורכי־דין, נוטריונים, עורכי פטנטים  
**S. HOROWITZ & Co.**  
 ADVOCATES, NOTARIES AND PATENT ATTORNEYS

כרוך : רוס  
 אמנון גולדנברג  
 רות אורן  
 צבי קליר  
 היו קוברסקי  
 עזר שטרן  
 מאיר כהן  
 יואב לווינסון  
 יהושע חורש  
 אדגר פרייס  
 יהודית שויגר  
 אליעזר קפלן

ABRAHAM LEVIN LL. B., Consultant  
 NEHEMIA SALOMON B.C.S., Consultant

אברהם לויין, יעץ  
 נחמיה סלומון, יעץ

TEL - AVIV, 20, YEHUDA HALEVI ST.  
 P. O. B. 2499 - ZIP CODE 61024  
 PHONE 655214 TELEX: 341488  
 TELEGR. ADDRESS: "CLIENT" TEL-AVIV  
 JERUSALEM, YOEL HOUSE, 33, JAFFA RD.  
 P. O. B. 393 - ZIP CODE 91003  
 PHONE 232361  
 TELEGR. ADDRESS: "CLIENT" JERUSALEM

תל-אביב, רחוב יהודה הלוי 20  
 ת.ד. 2499 - מיקוד 61024  
 טלפון 655214 טלקס: 341488  
 מען למברקים: יקליענטי תל-אביב  
 ירושלים, בית יואל, רחוב יפו 33  
 ת.ד. 393 - מיקוד 91003  
 טל. 232361  
 מען למברקים: יקליענטי ירושלים

Our tel.: /126/פ 017800  
 Tel-Aviv, 6 בפברואר 1981 תל-אביב.

לכבוד  
 מר אריאל שרון,  
 שר החקלאות,  
 יו"ר ועדת השרים לעניין  
 עקרונות הפיצויים,  
 משרד החקלאות,  
 הקריה,  
 תל-אביב.

ב י ד

מר שרון הנכבד,

בשמי ובשם יתר חברי המייצגים את תושבי פתחת רפיח, ברצוני להביא  
 בפניך את משאלתנו לגבי צורת הדיון בנושאים שועדת השרים הוסמכה לדון בהם.

כזכור, הוסמכה הועדה לדון בנושא המיסוי ובנושא הפיצוי עבור נכסי  
 התאגידים.

אשר לנושא המיסוי: לנושא זה היבטים משפטיים והיבטים עקרוניים. טרם  
 שתבוא הועדה הנכבדה לדון בהיבט העקרוני, כלומר אם ועד כמה יש לפטור ממיסוי את  
 סכומי הפיצויים, מן הראוי היה תחילה להדרש לשאלה אם על פי החוק סכומי הפיצויים,  
 או חלק מהם, בכלל חייבים במס. רק אם תנתן תשובה חיובית לשאלה זו, יהיה מקום לעבור  
 לדון בשאלה העקרונית של הענקת הפטור.

השאלה המשפטית היא מורכבת למדי, ומצריכה עיון מקיף ומדוקדק. אנו  
 נכונים מצידנו להרתם למלאכה, ולהגיש לועדה הנכבדה חוות דעת בנושא. מטבע העניין  
 הכנת חוות דעת מקיפה כגון זו, מצריכה עבודה לא מועטה, ואנו נהיה נכונים להגישה  
 עד סוף חודש זה. אנו מבקשים איפוא לדחות את ההכרעה בשאלה זו, עד לאחר שנגיש לועדה  
 את חוות הדעת. לאחר מכן, תוכל הועדה להחליט, אם יש צורך בכלל להכנס לשאלה העקרונית,  
 שכן יתכן מאד שהפטור ממיסוי יוכרע כבר בשלב של ההיבט המשפטי.

אשר לנושא נכסי התאגידים: הדרך הראויה הנראית לנו, היא להחיל על נכסי התאגידים את עקרונות הפיצוי שנקבעו במסמך העקרונות לפיצוי עסקים שהוכן ע"י משרד השיכון. הדבר יפשט את הדיון ויקל על המלאכה, שכן נושא זה נחרש עמוקות על ידי צוות המומחים של משרד השיכון בשיתוף עם ב"כ המתפנים. כדי לפשט עוד יותר את התהליך, אנו מציעים כי התאגידים יחתמו על מסמך ויתור על נכסיהם, והפיצויים ישולמו לחברי האגודות בתמורה לאותו ויתור. בדרך זו ימנע הסיכון המשפטי של פיצוי לתאגידים, שיצטרכו אחר כך לחלקו כדיבידנד פירוק לחבריהם.

נותר עוד נושא שלישי - והוא סעיף הבוררות. שוב, כדי לפשט, אנו מציעים כי יוחל סעיף הבוררות שהוצע במסמך העסקים שהוכן ע"י משרד השיכון.

בכבוד רב ובברכה,

*N.k*  
ד"ר א. גולדנברג, עו"ד,  
ש. הורוביץ ושות'

העתקים:

1. מר יורם ארידור, שר האוצר
2. מר משה ניסים, שר המשפטים
3. פרופ' יצחק זמיר, היוהמ"ש לממשלה
4. מר מאיר בן מאיר, מנכ"ל משרד החקלאות
5. גב' רות טובי, היוהמ"ש למשרד החקלאות
6. מר רם כספי, עו"ד
7. מר ירון סהר, עו"ד
8. מר צבי גוטצייט, עו"ד
9. מר יוסף זרניצקי, שמאי מוסמך



צמחי בית "סיני"

משתלת רבוי-כחולי  
מושב אוגדה, ד.ג. חוף עזה

טלפון: 057-87426

רשום

תאריך 5/2/81

0613

לכבוד

מר יהודה רז

עוזר למנכ"ל

לשכת המנכ"ל

משרד החקלאות

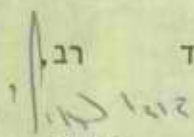
ת.ד. 7011

תל-אביב

א.נ.

הנדון: הסכם לפינוי משק כחולי - מושב אוגדה

- (1) ביום 2.1.81 פניתי ליועצת המשפטית, גבי רות טובי ובקשתי לקבל עותק מהמסמך שאושר ע"י הממשלה, ומהוה בסיס לחישוב הפיצויים המגיעים לי בהתאם להסכם שנחתם ביני לבין הממשלה.
- (2) קבלתי את מכתבה של גבי מיכל סגן כהן עו"ד מיום 16.1.81 לפיו הטפול בענין זה הועבר אליך.
- (3) עד היום לא קבלתי את המסמך המבוקש.
- (4) אבקש לגרום לכך שהמסמך יגיע אלי באופן דחוף.

בכבוד רב  
  
 דוד כחולי.





מ"ס"ת"י"כ ית"כ  
ל"ת"כ י"כ י"כ י"כ  
מ"ס"ת"י"כ י"כ י"כ  
מ"ס"ת"י"כ י"כ י"כ  
מ"ס"ת"י"כ י"כ י"כ



# מדינת ישראל

המנהל הכללי

משרד החקלאות

תאריך: כ"ח בטבת תשמ"א  
4 בינואר 1981

מספר:

0613

סוכוס ישיבה בנושא ההתיישבות בארז- זיקים מיום 1.1.81  
משתתפים ה"ה: מ. בן מאיר, ר. טובי, ח. טולכו, א. סנפירי, עו"ד רם כספי, עו"ד ש. שפיר,  
נצדגי נתיב העשרה.

- כל הסעיפים שיפורטו להלן כפופים בנוסף לאישור הממשלה לאישור הכנסת.
- (א) גודל הנחלה - 40 דונם כולל חצר בית המגורים.
  - (ב) קצבת מים - 20,000 מ"ק לשנה.
  - (ג) מבני ציבור - כפי שקיימים כיום בנתיב העשרה.
  - (ד) מתיישבים אשר ס"ה סכום הפיצוי שיחושב לגביהם כולל הפיצוי האישי וכן סכום של 200 אלף שקל במונחי 1.8.79 לתשתית לא יספיק להקמת טיפוס המשק כפי שיסוכם בין משרד החקלאות, הסוכנות היהודית והמתיישבים תושלם היתרה בהלוואות פיתוח משרד החקלאות.
- הבסיס - המשק שהיה למתיישב בפיתחה.
- (ה) גרירת חובות סוכנות- רק לנכסים- מתקנים המעברים לישוב החדש.
  - (ו) הכשרה הקרקע בשלב ראשון בהתאם למספר החתימות ועד ל- 60 יחידות.
  - (ז) כל מתיישב שירצה להתקבל לישוב החדש זכאותו לנחלה מותנית בהפקדת סך של 200,000 שקל במונחי 1.8.79
  - (ח) בסכום של 200,000 שקל להקמת התשתית יעשו הפעולות הבאות: (1) הכשרת שטח ל- 40 דונם נטו ליחידת משק (כולל חצר בית המגורים).
  - (2) תשתית שיכונית (כבישים, חשמל וכד')
  - (3) מבני ציבור כפי שקיימים כיום בנתיב העשרה.
  - (4) רישות קו מרכזי.
  - (5) מכסת מים 20,000 מ"ק.
  - (6) תיכנון לעד 100 משפחות.
  - (7) עבודות העפר (הכשרה) ל- 60 יחידות בכפוף למספר החתימות של זכאים לפיצויים.
- לגבי שאר הנושאים שהועלו:  
אבדן הכנסה,  
פטור ממיסים,  
תקופת המעבר,  
כיסוי הוצאות ההעברה  
בוררות,  
בהתאם להחלטת הממשלה ובכפוף למסמך העקרונות.

רשם: ג. ז.

# מדינת ישראל

המנהל הכללי

משרד החקלאות

תאריך: כ"ט בשבט תשמ"א  
3 בפברואר 1981

מספר: 0613

לכבוד  
מר ש. אסף  
מזכיר המרכז החקלאי.

## הנדון: פינוי הפיתחה.

בהמשך לשיחתנו הטלפונית מיום 2.2.81 הנני להבהיר כדלהלן:

(1) תאגידים משותפים חקלאיים - המגמה לפצות את המתיישב אך ורק בגין השקעותיו הפרטיות מהוננו העצמי בתאגיד.

(2) בכורנתנו להוקים לאלתר מינהל ביצוע לצורך עריכת החשבונות הסופיים עם המתיישבים. כל טגירת חשבון עם המתפנה תהיה לאחר תאום טוקדט וקבלת אישורים מהמוסדות המיישבים, ארגוני הקניות, ברית פיקוח והבנקים, כנדרש, בדבר חובות המתיישבים.

ב ב ר כ ה



י. רז

ע. כלכלי למנכ"ל

# מדינת ישראל

המנהל הכללי

משרד החקלאות

תאריך: כ"ה בטבת תשמ"א  
30 בינואר 1981

מספר: 0613

לכבוד  
עו"ד זרה רוזנבלום  
רחוב אחד העט 42  
ת"א

הנדון: מכתב ט-5.12.80.

בהתאמה לפניהך בנושא משפחה מלול ודרייליך נחבטתי ע"י הסג"ל להבהיר כי הלשכה  
המספספית מאשרת זכאות בהתאם למקובל לכל מחייבי המיתהחה. ואין בכוננהנו לתת הוראה  
לחרוג מכך.  
לעצם הענין חוכל להעלות ערעורך והסגותיך בפני ראש מינהל הביצוע לפינוי אשר יוקם  
להערכתנו במהלך חודש פברואר 81 לאחר אישור סוגי של העקרונות ע"י הממשלה.

ב ב ר כ ה

י. רז  
ע. כלכלי למסכ"ל

העתיק: גב' טיכל סגן כהן- ע. ראשי ליועמ"ש

# מדינת ישראל

משרד החקלאות

המנהל הכללי

✓

תאריך: כ"א בשבט תשמ"א  
26 בינואר 1981

מספר: 0613

לכבוד  
נציב שרות המדינה.

הנדון: מינחלת ביצוע פיננסי הפתחה.

בהחלטת הממשלה מס' 177 מיום ח' בכסלו תשמ"א 16.11.1980 בנושא פיננסי פיתחת רפיח וסיני נכתב בסעיף ג' כדלהלן:  
"להקים מינהל ביצוע בראשות נציג משרד החקלאות ובהשתתפות נציג משרד האוצר ונציג מחטיבה להתיישבות של החסדרות הציונית".  
נוכח מורכבות הנושא מחד ומגבלת הזמן בה אנו נתונים מאידך כאשר מועד הפיננסי הינו מרץ 1982 ואנו נתונים בלחצים בלתי פוסקים של המתישבים לסיום ההליכים בשטח הקטורים לפננסי קיימת חשיבות עליונה לחקמת מינחלת ביצוע יעילה שבראשה חייב לעמוד אדם בעל כישורים ארגוניים גבוהים.  
אודה לך נוכח חשיבות העניין אם תאשר לנו העסקת עובד מחוץ למערכת הנראה לנו מתאים לעמוד בראש המינהלה בחוזה העסקה מיוחד לתקופה הרלוונטית.

ב ב ר כ ה

מ. בן מאיר  
המנהל הכללי.

מדינת ישראל  
משרד החקלאות

כ" בשבט התשמ"א  
תל אביב.  
25.1.81  
ט"ו

לשכת היועץ המשפטי

אל: טר י. רז כאן.

א.נ.א.

הנדון: משפחות מלול ודריילר  
סיטוכיין: פנייתך מתאריך 17.12.80

1. כהעדר המסמך הסופי המאושר ע"י ממשלת ישראל (עפ"י דבריהך), ובאין הנחיות לביצועו, פועלת לשכתנו עד עצם היום הזה עפ"י מסמך העקרונות שהוגש ע"י משרדנו לממשלה בשנת 1979.
2. במסמך משנת 1979 נקבע כי "האסור במסמך לא יחול על מי שהחיישכ בישובי פתח רפיה אחרי המועד הקובע דהיינו 30.9.78.
3. עפ"י האישורים המצויים בלשכתנו המשפחות הנ"ל הגיעו בחודשים מרץ ואפריל 79 למושב.
4. מר גולן, נציג צוות ימית הודיע לנו כי המשפחות הנ"ל הוחתמו על טפסי "בר רשות" לאחר שהוחתמו על כתב ויתור על פיצויים.
5. ליתר הסענות המועלות במכתבו של עו"ד רוזנבלום אין באפשרותינו להתייחס כאשר אין הן בתחום טיפול לשכתנו.
6. מוצע על כן כי המתגוררים בנדרון יציגו טענותיהם לאחר שהממשלה תקבע ברכי ההכרעה במחלוקת, לגורם שיקבע.  
לוטה: מכתבו של עו"ד רוזנבלום מתאריך 5.12.80.

בברכה,

מיכל סגן כהן עו"ד  
ע. ראשי היועץ המשפטי

כספי ושות'  
קורבנידין ונוטריונים  
CASPI & Co.

BARRISTERS-AT-LAW, ADVOCATES & NOTARIES

MICHAEL CASPI  
SHLOMO LEVRON  
RAM CASPI  
ASSAPH CASPI

מיכאל כספי  
שלמה לברון  
רם כספי  
אסף כספי

ZVI RAPAPORT  
MOSHE LAOR  
SHLOMO SHAFIR  
GERSHON SHNEIDER  
YARON ELHANANI  
ARYE DANZIGER  
MICHAEL MAYER  
URI BRIMER

צבי ראפורט  
משה לאור  
שלמה שאפיר  
גרשון שניידר  
ירון אלחנני  
אריה דנציגר  
מיכאל מאיר  
אורי ברמר

TEL-AVIV תל-אביב  
SHALOM TOWER מנרל שלום  
ACHAD HA'AM ST. 9 רח' אחד העם  
PHONES: 657137-657138-657139 טלמונים  
CABLES: SHAKSPEARS TEL-AVIV

JERUSALEM ירושלים  
KING GEORGE ST. 14 רחוב המלך ג'ורג' 14  
TELEPHONE 223356 מלסן

HAIFA חיפה  
SHMARIAHU LEVIN ST 6 שמריהו לוי 6  
TELEPHONE 640980 - 640989 מלסן

Our Ref. מספרנו נ/179/שש/15

Tel-Aviv, תל-אביב, 25 ינואר 1981

ב ל ד

לכבוד  
מאיר בן מאיר  
מנכ"ל משרד החקלאות  
הקירה  
ת ל - א ב י ב

א. נ. .

הנדון: ישוב בחולות ארז - זיקים

1. הננו מתכבדים לאשר את קבלת מכתבך מיום 7.1.81 בנושא שבנדון.
2. הבעיה ידועה לך היטב, הרי אין כל מחלוקת כי אותם מתיישבים שיעברו ליישוב החדש ישלמו בעבור הנחלה כמפורט במכתבך מיום 4.1.81 סך של 200,000 שקל בערכים של 1.8.79 (בכפוף להסתייגות לגבי אותם מתיישבים שלא יוכלו לעמוד בנטל זה). דא עקא שהמתיישבים חייבים לדעת את מכתת הפיצויים הכוללת שתשולם להם על ידי הממשלה שהרי מכספם יוקם המושב החדש.
3. הממשלה אשרה את עקרונות הפיצויים ומאידיך ועדת הכספים של הכנסת דנה בסוגיה כאילו מחדש, דבר המכניס גורם של אי-ודאות בקשר עם חבות הממשלה כלפי המתיישבים, הגם שעמדתם של מרשינו בענין ברורה.
4. עוד נוסף ונעיר כי קיימות סוגיות מסוימות ונוספות שמכתבך מיום 4.1.81 אינו פותר אותן או אינו מתייחס אליהן.
5. אנו בטוחים כי משרד החקלאות ואתה באופן אישי מעונינים בהתיישבות מאורגנת מחדש שזו גם כוונתם של מרשינו ותעשו את כל שניתן על מנת לקדם נושא זה.
6. אין כל סיבה הגיונית לעכב את ביצוע עבודות הפיתוח והתשתית שכן לא מרשינו הם אלה אשר מונעים את גמר הסיכום המחייב אשר בעקבותיו יימסרו לכם ההתחייבויות הנדרשות.
7. יוער גם כי נוסח המסמך שנחתם בידי מרשינו תואם אתך מראש וכאופן אישי בטרם חתימתו ומסירתו למשרד החקלאות.

בכבוד רב,

כספי ושות'

עותקים: (1) מר שלמה לורנץ, ח.כ.  
יו"ר ועדת הכספים של הכנסת.

(2) ועד מושב נתיב העשרה

# מדינת ישראל

משרד החקלאות

המנהל הכללי

תאריך: י"ח בשבט תשמ"א  
23 בינואר 1981

מספר: 0613

אל: ד"ר יצחק ניר-המחלקה לפרחים  
מר אלוני יוסף- המחלקה לפרחים  
מר זינגר זהר- חבל ימית.

## הנידון: משק כחולי-אוגדה.

אבקשם להוות צוות לבחינת משק צמחי הבית של דודו כחולי ממושב אוגדה.  
במסגרת הבדיקה יש לקבוע, בהתייחס לפינוי המשק לטקומו החדש, את היקף  
התכולה הצמחית שניתן להעבירה למקום החדש ואת ההיקף שבכל מקרה יש לפצותו  
בגין חוסר האפשרות הטכנית- מקצועית להעברה.  
כנ"ל אבקשם לעניין המתקניט.  
אודה לכם אם במסגרת בדיקתכם תתייחסו הן לחיבת הכמותי והן להיבט הכספי  
ככל שניתן.

ב ב ר כ ה

ט. בן מאיר  
המנהל הכללי

העתק: מר ח. מולכו  
גב. ר. טובי  
מר ע. וייל.

16.1.81

0613

לכבוד  
מר דודו כחולי  
ארגון  
ד.נ. חרף עזה

הנדון: הסכם לפינוי משק כחולי - מושב ארגון  
סימוכין: סכתבך בנדרון.

הגני לאשר קבלת סכתבך בנדרון ולהודיעך כי העברתי  
הטיפול בו למר י. רו, עוזר הסנכ"ל.

בכבוד רב,  
מיכל סגן כהן, עו"ד  
סגן היועץ המשפטי

העמק: מר י. רו



צמחי בית "סיני"

משתלת רבוי-כחולי  
מושב אוגדה, דג. חוף עזה  
טלפון: 057-87426



לכבוד

גב' רות טובי

היועצת המשפטית

משרד החקלאות

הקריה

תל-אביב

ג.נ.ג.



הנדון: הסכם לפינוי משק כחולי - מושב אוגדה

בהסכם שנחתם ביני לבין הממשלה טוכם שאקבל כספים בהתאם

ל"הסדר ההעברה".

לא קבלתי עד היום העתק מהסדר החברה ואבקשך לגרום לכך שעותק

של המסמך שאושר ע"י הממשלה יומצא אלי בחוזר.

בכבוד רב,  
דוד כחולי  
1217  
כחולי

0613

ת"ן



הכנסת

ירושלים, י"ז בשבט תשמ"א  
22 בינואר 1981

*אמנון*

לכבוד  
שר החקלאות  
מר א. שרון

לכבוד  
שר האוצר  
מר י. ארידור

שרים נכבדים,

הנני מעביר לכם רצ"ב סיכום ועדת  
הכספים בענין הפיצויים למתישבי פתחת רפיה.

בכבוד רב,

*[Handwritten signature]*

א. קושנר

מזכיר ועדת הכספים

העחק: היועץ המשפטי לממשלה  
מנכ"ל משרד החקלאות  
א. סנפירי, אגף החקציבים



Faint header text, possibly a title or date.

Faint text block, possibly a date or reference number.

Faint text block on the left side.

Faint text block on the right side.

Faint text block in the middle-left area.

Faint text block in the middle section, possibly a paragraph.

Faint text block in the lower-right area.

Faint text block in the lower-right area.

Faint text block at the bottom left, possibly a signature or footer.

סלולרית

ביום ט' בטבת תשמ"א (16.12.80), התליחה הודעה בטלפון למנות ועדת משנה לענין הפיצויים למתיישבי תחנת רדיו בהרשב הבא א. אבנאי (יו"ר), ע. אמוראי, ד. גולומב, פ. גרוס, ק. הרר, י. כהן, א. מלמד וי. פלומין.

ועדת המשנה קיימה 6 ישיבות בהן התמחו נציגי המשרד החקלאות ומשרד האוצר ושמעה נציגי המתיישבים ופרלטיטתם וכן השמיע הממשלתי וב"כ אגודת השמאים.

ועדת הבסיסים אישרה סיכום ועדת המשנה כדלקמן:  
הועדה אמצה לה בעקרון מתן פיצוי בסיסי לכל המתיישבים תוך מתן תשלום מיוחד לממשיכים בהתישבות חקלאית לסוגיה השונים כמפורט להלן.

הועדה ממליצה לאמץ את עקרונות הפיצוי כפי שנקבעו ב"מסמך העקרונות", בכפוף לשינויים הבאים:

- (1) שווי הנחלה הנקיה לא יחושב בסכומי הפיצויים המשתלמים.
- (2) לא תעשה כל חקיקה מיוחדת למתן פטור ממסים מעבר לפטורים ו/או הנחות הקיימות כיום.
- (3) הסכומים בנכויי שווי הנחלה הנקיה והמסים כאמור ייקראו להלן: "הפיצוי הבסיסי".
- (4) במגמה לעודד את המתיישבים להמשיך בפעילות החישובית, מוצע לתת לכל מתכנה אופציה עד 31.3.84 לבחור באחת האפשרויות הבאות:  
(א) התישבות באחד הישובים זיקים, מגן ולכיש. בחר באפשרות זו, יקבל בנוסף לפצוי הבסיסי והמענק לממשיכים בחקלאות (עפ"י מסמך העקרונות) כדלקמן:

- (1) התישב במגן, יקבל את שווי הנחלה הנקיה שנוכה מסווג במזמן כאשר התשתית במסגו החדש תעשה על חשבוננו.
- (2) התישב בזיקים או בלכיש תבואע התשתית במסגו החדש ע"י המדינה ועל חשבונה - ובלבד שמהפיצוי המגיע יופחת סכום השווה להפרש שבין שווי הנחלה של משק שדה או הפלות בפועל (הנמוך משניהם) לשווי הנחלה הנקיה בהתאם לשיעור המשק של המתכנה. מתישב שסרך הנחלה הנקיה שלו קולה במסגו היגון על הפלות בפועל של מסגו החדש, יתווסף ההפרש לפיצוי הבסיסי.
- (ב) רכישת משק באזור מועדף - כפי שיוגדר ע"י הממשלה. בחר באפשרות זו יקבל בנוסף לפצוי הבסיסי:
  - (1) מלוא המענק של הממשיכים בחקלאות (עפ"י מסמך העקרונות).
  - (2) הלוואה קומדה צמודה לתקופה של 3 - 7 שנים (מתחנת בטיחת הקו היור) בגובה שווי הנחלה הנקיה שנוכה מהפיצוי המגיע לו.

(1) רכישה מסך בכל טקס הקלאי אחר. בחר באמטרות זו יקבל בנוסף לפיצוי הבטיסין:

- (1) מחצית המענק לממדיניות בהתיישובות כאמור לעיל.
- (2) הלואה עומדת אמורה לתקופה של 3 - 7 שנים (מתפתחת בשיטת הקו הישר) בגובה 50% משווי הנחלה הנקיה שנוכה מהפיצוי המגיע לו.

(5) בחר מוניטוב לחזור להתיישובות תוך תקופת האומציה כאמור בסעיף 4 לעיל אך לאחר תום התקופה האמטרת דחיות מס עפ"י סעיף 96 לפקודת מס הכנסה על פצויים בגין נכסים הקלאים, יקבל הלואה נוספת כאמור בגובה המס שהוטל עליו בגין אי-מצוי זכות זו, כדין ההלוואה העומדת האמורה לעיל.

(6) סכומי הפיצויים למרכיביהם יטועדכו עפ"י העיקרים שנקבעו במסמך העקרונות (במקום תוספת האמדה).

(7) סכומי המענקים, ההלוואות והסכומים האחרים הנזכרים בהמלצות אלה, יחושבו בערכם הראלי.

חוק רכישת מקרקעין בנגב (חוזה השלום עם מצרים) תש"מ-1980  
מינהל הביצוע

ט"ז בשבט תשמ"א

21 ינואר 1981

0613

לכבוד

- ✓ מר מאיר בן-מאיר, יו"ר מינהל הביצוע
- מר מאיר לבנת, חבר מינהל הביצוע
- מר ישראל קורץ, חבר מינהל הביצוע
- מר אהרון זהר, עוזר ליו"ר מינהל הביצוע
- מר אלק רון, רכז מינהל הביצוע
- מר גבי נחומוב, חשב מינהל הביצוע
- מר יהודה יצקר, מינהל הביצוע
- מר דוד שושני, מינהל הביצוע
- מר זאב ניסן, מינהל הביצוע

א.נ.נ.

הנדון : אחר כביצוע הפנוי

בהספק למכתבי מיום 8.1.81 כנדון, הריני להפנות את תשומת לבכם כי בגלל  
אי הארכת מועדי הפנוי, כאמור בסעיפים 4(א), 4(ב) 13 לחוק, יש לדעת להפסיק  
לנהל מו"מ על בסיס החוספת השניה שתוקפה פג, ולפעול אך ורק עפ"י החוספת השלישית  
לחוק.

נא התייחסותכם לנושא.

כבוד רב,  
המבקר הפנימי

Dear Sir:

I have the honor to acknowledge the receipt of your letter of the 10th inst. in relation to the proposed amendment to the tariff on iron and steel. The same has been forwarded to the proper authorities for their consideration.

Sincerely,  
Yours truly,

W. A. RICHARDS, SECRETARY

The proposed amendment to the tariff on iron and steel is being considered by the Tariff Commission. It is expected that a decision will be reached in the near future.

Very respectfully,  
W. A. RICHARDS, SECRETARY

W. A. RICHARDS

Secretary

# מדינת ישראל

משרד החקלאות

אזור הנגב

באר שבע

אל : מר בן מאיר - מנכ"ל המשרד

מר ש.רביד - מנכ"ל המחלקה

תאריך: ט"ו שבט תשמ"א

20.1.81

0613

מספר:

## הנדון: הרחבת לכיש.

מר עמירם בן צ'ור ממושב אוגדה הודיעני שאין לחברים ענין לחתום על מסמך העקרונות כפי שהוצע על ידי משרד החקלאות להעברתם להרחבת לכיש.

למרות האכזבה שבדבור, אני מקווה שנמצא דרך להרחבת מושב לכיש בין אם עבור מחפנים אחרים מסיני או עבור מועמדים אחרים.

ב ב ר כ ה,

ג.ויחקון  
מנהל המחוז

העקף: מר י.רז - עוזר מנכ"ל

מושב לכיש

מר ע.בן צ'ור - מושב אוגדה

גו/טח



It is an act of war - and the nation  
of war - and the nation

of war and  
18.1.00

and the war and the

and the war and the war and the war  
and the war and the war and the war  
and the war and the war and the war

and the war and the war and the war  
and the war and the war and the war  
and the war and the war and the war

and the war

and the war and the war and the war  
and the war and the war and the war  
and the war and the war and the war

and the war  
and the war

and the war

מדינת ישראל

משרד החקלאות

אזור הנגב

בארשבע

אל : מר בן מאיר - מנכ"ל המשרד

מר ש. רביד - מנכ"ל המחלקה

תאריך : ט"ז שבט תשמ"א

20.1.81

מספר :

0693

הנדון: הרחבת לכיש.

מר עמירם בן צ'ור ממושב אוגדה הודיעני שאין לחברים ענין לחתום על מסמך העקרונות כפי שהוצע על ידי משרד החקלאות להעברתם להרחבת לכיש.

למרות האכזבה שבדבר, אני מקווה שנמצא דרך להרחבת מושב לכיש בין אם עבור מחפנים אחרים מסיני או עבור מועמדים אחרים.

ב ב ר כ ה,

ג.ויחקון  
מנהל המחוז

העמק: מר י. רז - עוזר מנכ"ל

מושב לכיש

מר ע. בן צ'ור - מושב אוגדה

גו/טח

מדינת ישראל

משרד החקלאות

המנהל הכללי

K

תאריך: י"ד בשבט תשמ"א  
19 בינואר 1981

מספר: 0613

לכבוד  
עו"ד ע. מוזר.

הנדון: מקדמה שלישית.

בהמשך לפניתך ליועצת המשפטית הנני להבהיר כי מעבר לשתי המקדמות ובתוספת הפיצוי המיוחד בגין נטעים שכבר ניתנו, לא נוכל להענות לפניתך אלא כאשר יאושרו העקרונות סופית, כולל מרכיב המיסוי. אנו מעריכים כי במהלך חודש פברואר נוכל עקרונית לבדוק אם ניתן להענות לפניתך מתוך מגמה לערוך חשבון סופי.

בברכה

י. רז  
ע. כלכלי למנכ"ל

העתק: מר ח. מולכו  
גב' ר. טובי.



מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

תאריך	אל:
14.1.81	י. צ. ג. הנמ"ל
תיק מס'	מאת:
	מ. סגן - כהן

הנדון: פתח ירכס ופגרה - מנהל אגודה

סומכינו פנימה של יוצר אמר, התנה.

אגודה הפנייה בקב"ן.

מב פתח קיבלו מקדמה כאמורה  
 בסך 1.800.000 ₪ בתאריך 21.1.80

כן קיבלו מב פתח מקדמה נוספת  
 בסך 80.000 ₪ בתאריך 24.12.80

הסכומים הנ"ל אינם יושמו בתוספת  
 הפרימי הוצאה כמפורט.

אתר פיקוד ב"ל התיישב, יוצר אמר,  
 בהקבלה לקבלת מקדמה נוספת בסך 50.000 ₪

ע"מ ושלטון אינה זוכת בחילוק  
 הסכומים הנ"ל אינם זמינים, אלא רק בתוספת

מקדמות, בהתאם למסמכי הנמ"ל, כ"ה  
 הנ"ל מ/הירבה הפניה ~~ל~~ אגודה  
 הכתובת מ/הירבה

Shlomo Lieblich, Advocate & Notary  
Mibi B. Moser, Advocate

שלמה ליבליך, עורך דין ונוטריון  
מיבי ב. מוזר, עורך דין

0613

תל-אביב, רח' אחדיהעם 15, מיקוד 65 141, ת.ד. 300, טלפונים 653176, 651332, 651331  
Tel-Aviv, 15, Achad-Haam St., Code 65 141, P.O.B. 300, Phones 651331, 651332, 653176

Ref. בתשובה נא להזכיר 9 בינואר 1981

למסירה ביד  
לידי עו"ד רות טובי

לכבוד  
משרד השכון  
ה ק ר י ה  
תל - אביב  
ח.נ.נ.

הנדון: פלב יורט ושושנה, מושב אוגדה

מרשי, בני הזוג פלב, זקוקים בדהיפות לתשלום סכום נוסף של מינימום  
50,000 שקל.

בני הזוג פלב נ'הקעו' בבניית ביהם במושב "אמונים", ואין ביכולתם  
להמשיך ולסיים את הבית; יתרה מזאת, הם חייבים כסף רב בשל הוצאות שהוציאו  
עבור הבית.

הנני לצרף צילומי קבלות המאשרות ההוצאות שהוציאו בני הזוג עבור  
בניית הבית.

כמו-כן צרפתי את מצב חשבונם בבנק, נכון לתאריך 5.1.81; החשבון הוא  
ביתרת חובה של 14,034 - שקל.

להזכירכם, בני הזוג פלב יצאו מ"אוגדה" ל"נטעים" ביזמת משרד  
החקלאות, ולאחר מכן עברו ל"אמונים" וזאת לאחר שהתברר כי הכנית "נטעים"  
לא ניתנת לבצוע.

כפי שנסתבר לי מדברי בני הזוג וכפי שעולה מן החומר המצורף בזה,  
הסתבכו בני הזוג בחובות גדולים ואין ביכולתם לגמור את בניית ביהם.

מצבם הוא בלתי אפשרי, וחוששני שהם עלולים להסתבך בפלילים.  
אודה על תשובתך הדחופה.

בכבוד רב ובב"ח,

מ. מוזר, עו"ד



UNIT OFF

UNIT OFF

UNIT OFF

UNIT OFF

UNIT OFF

UNIT OFF

UNIT OFF

UNIT OFF

UNIT OFF

UNIT OFF

UNIT OFF



UNIT OFF



בנק אמריקאי ישראל  
AMERICAN ISRAEL BANK LTD

STATEMENT AS AT  מוצג חשבון ליום

BRANCH	סניף	מספר חשבון	מספר חשבון	מספר חשבון	מספר חשבון	מספר חשבון	מספר חשבון	מספר חשבון	מספר חשבון	מספר חשבון	מספר חשבון
201	ת"א	ת"א	ת"א	ת"א	ת"א	ת"א	ת"א	ת"א	ת"א	ת"א	ת"א
060181	0501	203415	1000000	493	6	7906	200000	493	8	7905	63476
1403415	06										

מספר חשבון

מספר חשבון

## CODE OF ITEMS

## קודי הפעולה

Item	Credit/ כרזת	Debit/ חיוב	Item
Interest/Commission	294, 332	380, 472, 473	ריבית / תשלום
Return Cheque	308	396	שוק כקבלה
Cost	314	438, 438	הוצאה
Standing Order	326	449	צ'ק מתמיד
Correction	328	478	תיקון
Salary	160, 336, 337	482	משכורת
Journal	332, 337, 338	302, 430	יומן
National Insurance	377		ביטוח לאומי
Cheating	379, 384, 377	310, 483, 483	הונאה
Deposit Cheque Bill Collection	382, 387, 393, 393	424	אגודת פיקודים
Securities	391	471	דבר
Foreign Exchange Transaction	392	432	עסקאות מטבעות זרות
Book-let		502	דבר-תשלום
Invoice		481	חשבונית
Elect Tel Invoice Ect	375	515	חשבונית טלפונית

כל פעולה אשר איננה ברורה או שיש בה סתירה, תהיה נשקפת על ידי הבנק באופן שרואים בו חשבונית.

The above statement will be considered as approved by you if no advice to the contrary has been received by us within 15 days from date of statement.

AMERICAN ISRAEL BANK LTD

אמריקן איזראל בנק לימ

# התכנית

מעניקות לך:

משכורת כפולה

מענק מיוחד

של 10%

מסכום החשבון

# התוספות

הכנסה מריבית

הכנסה מלמ"מ של ערך הכסף

ע"י הפקדתו לאיג'ו"כ

ודוחים פטורים מסים הכללה

אחת מיתר מלאי מתיאורה לך

אמריקן איזראל בנק לימ  
AMERICAN ISRAEL BANK LTD







א.י.טי.אי. חברה לסחר בינלאומי והשקעות בע"מ מר. הקרמיקה

אולם תצוגה ומכירות: רחוב יורדי הסירה, נמל תל-אביב, מחסן 2א, טל. 440500; 459832

מקור

עוסק מורשה מע"מ מס' 867041841

תאריך 9.11.80

0426

חשבונית מס מספר

בלק יוקה וסוסט  
חניס אלונס

דין אלכס

לכבוד  
כתובת

סכום		מחיר	פרטים	כמות	תעודת משלוח
לי"ד	אג'				
			10 דג סרזוס 100/4		
			22 ג 30/10		
			5 דג מביט 15/10		
			2 אסלם 10-15/10		
			1 כוס אסלם		
			8 אסלם 10/10		
			4 (1) אסלם 10/10		
			3 אסלם 10/10		
			4 אסלם 10/10		
			1 כוס 10/10		
			14,5 דג 30/10		
			10 דג 10/10		
10,535	71	ס"ה	(10 אסלם 10/10) ס"ה		
1264	29	מס ערך מוסף בשע"מ 1.2	הטובין נשלחו ע"י 10/10		
11,800		ס"ה כולל מס ערך מוסף	הנני מאשר בזה שקבלתי את הנ"ל בשלמות		

חתימה

מס' המכרז

**פיתול ברזל אשקלון בע"מ**

עוסק מורשה לענין מ.ע.מ. 510718414

אשקלון, אזור התעשייה דמת אשכול

טלפון 051-24687

ט"ו (10/9)

תאריך

**תעודת משלוח מס. 3045**

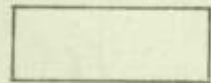
על ידי

נשלח ל

סלח, ארם

לכבוד

כתובת



לקוח מס

קוטר / סוג	תאור הסחורה	ק"ג
	מ. אשכול אס 586	1366.64

הסחורה הניל נתקבלה במצב טוב, שום תלונות לא תתקבלנה כעבור 7 ימים מהתאריך הניל.

הערות:

חתימת המקבל

חתימת הנהג

מסי המכונה

חתימת השולח

**פיתול ברזל אשקלון בע"מ**

עוסק מורשה לענין מ.ע.מ. 510718414

אשקלון, אזור התעשייה דמת אשכול

טלפון 051-24687

מקור

**חשבונית מס מס. 3045**

ס"ה כ	מחיר לי 1000 ק"ג	כמות (ק"ג)		
2442	96	3600	678.60	ברזל 10-12 14 8 ק"ג
2031	41	4200	483.67	
754	29	<del>3900</del>	193.41	
48	22	4400	10.96	
273	32	200		
			1366.64	ק"ג
110	16	180		ק"ג
195		150		ק"ג
			1300	ק"ג
200		200		
6055	36	סה	1366.64	
726	64	מ.ע.מ. 2		
6782		סה להשלום		

פריקה וטעינה  
חובלה ושקילה  
שונות

ט.ל.ח.

ט"ו (10/9)

תאריך

חתימת



איטונג - בטרומ (אינוואג) בע"מ  
YTONG BETROM (INVAG) LTD.

איטונג בטרומ (אינוואג) בע"מ  
התגלה ומעורר המכירות הראשי:  
תל אביב עיר המשיק 139 סל. ג. 248206-03  
המזכיר: מרס תח. תד. 17 סל. ג. 5-78073-083  
סניפים: ידעלים, שלומצין הסלחה ג. סל. 22222-02  
חיפה הרצל 1, סל. 04-888251  
באר שבע, מרכז תנוב 17, סל. 78227-087

מקור

עסק מורשה לענין מ.ע"מ מספר 10428402

0.10 0.00

השבועית מט איט. № 217703

תאריך

שם חלקה

שם חלקה

טופס המונים ד. נ. אבסח

פדטנ המונים למב ד. נ. אבסח  
מקום האספקה  
תאריך ציפת המזרז כ 5 ק"מ  
לכיון המקלון המאלב במוד

117197

11010	הסכם מכירות מס
153	רדיפת מש. מס
153 291	המוביל
153	מכנית מס
153	שם הזנב
153	שם המכונה
153	פריקת ע"י
153	פק העמסה מס
153	נשלח בטענה
153	הערות

ס"ה כ	מחיר (מס"ד)	כמות (מס"ע)	כמות (מס"ע)	תאור המוצר	מידות			מספרים	במק"ט	תחילת
					שני	רוחב	שור			
6029100000	261000	231000	100	איטונג בנייה	20	30	50			21

6029100000	43000	231000	זנבלה
9933000000	10300	231000	פריקה
2379300000			
7260330000			
8712396000	1200	726033	מס ערך מוסף
8131569600			סכום חשבון כולל מ.ע.מ.

פטר מילכוי נ"ס  
למור שרתים או נכסים  
מס' 10428402 ת"ד 17.9.1981

Handwritten signature

כל המחירות הנסחרות ללקוח גם אם טונו או עובדו מכרות לבעלות  
הלקוח רק לאחר החשבוט, אם נעשה התשלום במסורת או נשיעים  
המכרות הבעלות בע"ל מקבלות ויפקי רק לאחר פרטתם.

חוחמת/חתימה



תאריך 15/10/80

תקציר:

הסכום על הצוץ ארבע חמשה

אלו החתום לטוב הסכום אלו ארבע חמשה  
מתחום ביתן והצוץ ארבע חמשה הצוץ  
מאגרי המוסד אלו חמשה חמשה חמשה  
ההתחייבות כוללת גם הצוץ ארבע חמשה  
קולטת גם תוכנית אמס. כמו כן  
ההתחייבות כוללת בקורת חמשה חמשה  
ופי התאליים החובים בטווח העבודה  
חובה וצחיכה אלו חמשה חמשה חמשה  
כל הצוץ יהיה צוץ תקני ומתאים  
כנה והצוץ שנים התוכנית ע"י נמשך  
העבודה.

מקום  
למקום  
מקום  
מקום  
מקום  
מקום  
מקום  
מקום  
מקום  
מקום

הוצאה

צ'למי אל

7/60884

ממשלן הצוץ

צ"י

תאריך תשלום

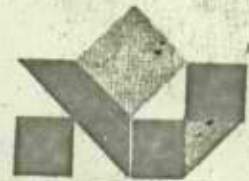
ש"כ

3,660,000 ש"ח

ש"כ

צ"י א"ו. ומקומה גמל

ש"כ 10,000 ע"י



איטונג - בטרום (אינוואג) בע"מ  
YTONG BETROM (INVAG) LTD.

איטונג בטרום (אינוואג) בע"מ  
הנהלה ומשרד המכירות הראשי:  
תל אביב, עיר המשיקד 130 סל. 8-88888888  
המזכיר: מרדכי תח. תד. 17 נב. 5-78078-055  
פנימים: ירושלים, שנתמכין המלכה 2 טל. 88888888  
חיפה, תיב"ו 1 סל. 88888888  
באר שבע, מרכז הובג 17 סל. 88888888

מקור

עוקב מורשה לענין מ. ע. י. מ. מספר 810428402

85.9.00

האריך

השבועית מס איט. № 217470

11516	הסכם מכירות מס
	רדישת מס. מס
665 622	המזכיר
	מכנית מס
	שם הנהג
	הובלה ע"י
	פריקה ע"י
75 164	פק העמסה מס
	נשלח בטעות
	הערות
	ביטוח

מקום האספקה: פורז, תל אביב.  
פ. 5 ק"מ. פאנמה המודר לכיוון  
המלח המקלון סמאלה בחוף המזרחי

שם הלקוח: מלג יורם  
הנכר אלמוני 13 א.ג.מ.  
אין תשלום.  
117197

ד"ר יאסון סמאלה רבנות ישיבה עד היום.

ס"ח כ	מחיר (מ"ר)	כמות (מ"ר)	כמות (מ"ר)	תאור המוצר	מידות			סמל	הערות
					מ"ר	רוחב	אורך		
366008000000	440000	150000	15 x 04	איטונג 04	17	30	50		10 ✓
229680000000	261000	580000	580000 x	איטונג 04	20	50	50		8 ✓

595680000000
605000000000
378400000000
245140000000
718334000000
862000000000
804534000000

ס"ח סחורה	102000	150000	x
	300000	880000	זנבלה ✓
	030000	238000	פריקה ✓

סכום ס"ח  
מס ערך מוסף 12071833400

ס"ח חשבון  
כולל מ.ע.מ.

כבוד מניכוי מס  
עבור שרותים או נכסים  
מס' 42840 עד 31.3.1981

החשבת/חתימה

ישיבה

כל הסחורות הנמסרות ללקוח גם אם שונו או עובדו עוברות לכפולת  
הלקוח רק לאחר התשלום, אם נעשה התשלום בשטרות או בשיקים  
המכרות הבעלות כפול סמאלה המקף רק לאחר פרסומם.

# "הברזל אשדוד"

מסגריה מכנית בע"מ - מסגרות למקלטים בהשגחת מכון התקנים  
 אשדוד, אזור התעשייה, תיד 182, טל. 32889, 32224 \*055



עוסק מורשה ו510683881

תאריך (8 1 82)

חשבונית מס 1667

מקור

מסי הזמנה  
 מסי ת. משלוח

לכבוד פאן איטל אילוני

סכום	מחיר יח' מחיר מטר	מטרים רץ	ק"ג	מטר מרובע	כמות	פרטים
660 -	20	33				ברזל 3 י"ם
330 -	11	30				יסט 60
200	200					הובלת פאנס - אילוני

*(Handwritten signature/initials)*

1190	סה"כ
143	% מ.ע.מ.
1333	סה"כ לחשולם

במלים: פאן איטל אילוני  
 חתימה: *(Signature)*  
 נפרע במזומן/בשיק מסי: \_\_\_\_\_

אישור קבלת ממסרים

פיינויר קונקריט (ישראל) בע"מ  
 המסוד הראשי: רד' יטועקי 4 תל-אביב טלמון 453111

0110  
14

N<sup>o</sup> 21992  
30-35

תאריך  
08 09 88  
36-41

עוסק מורשה - 510369457

12-19

לזכות חשבון מס'

ממעל 3966

חריט סלח

נתקבל מאת

עבור הזמנה

אלני

שורה	לחובת חשבון	מס' הפקדה	ס כ ו מ	מסוד על בנק	מ.ס.	מס' צ'ק/סטטר	ד פרטון		
							שנה	חודש	יום
10-11	20-27	30-35	42-50	51	52	83-58	59-64		
			150000 -	2	2	73787/0098			
				2					
				2					
				2					
				2					
				2					
				2					

10-11

סה"כ תקבולים  
150000 -

לכסוי חשבונות

פרטים  
65-79

למאן אהודת סלח

סה"כ תקבולים במילים

שם וחתומת המקבל

פיינויר קונקריט (ישראל) בע"מ

קבלה זו לא תהיה ביטוח מקרה אישור לנסח חשבון. קבלת המחאות או שטרות חתום על תנאי בלבד. ולא יהיו תשלום עד לפרעון במעל.

הערות:

לקוח

222 150-G

# אישור קבלת ממסרים

מיוניר קונקריט (ישראל) בע"מ  
המשרד הראשי: רח' יסוצקי 4, תל-אביב טלפון 453111

0110  
14

№ 23524  
30-35

תאריך  
28/08/80  
36-41

עוסק מורשה - 510369457

13/0044  
12-19

לוחות חשבון מס'

מפעל 3301

יור - 25  
אלג'י

נתקבל מאת

שורה	לוחות חשבון	מס' המקדה	ס כ ו ם	משוך על בנק	מס' צ'ק/שטר	תאריך פרעון		
						יום	חודש	שנה
10-11	20-27	30-35	42-50	51	52	53-58	59-64	
				2	במוזמן			
			44455	2	אלק' יסוצקי	988968	28/08	80
				2				
				2				
				2				
				2				
				2				

סה"כ תקבולים

לכסוף חשבונות

פרטים

10-11

144555

65-79

המס' תקבולים במילים  
ארבע אלפים ארבע מאות ו-עשרה  
אלף + 51

מיוניר קונקריט (ישראל) בע"מ

שם וחתומת המקבל

קבלה זו לא תתווה בשום מקרה. אישור לגמרי חשבון. קבלת המחאות או שטרות  
חיה על תנאי בלבד, ולא יהיו תשלום עד למרוקן במתל.

הערות:

44.455

לקוח



51071414 מס' סודותה תנ"ס מס' 51071414

תאריך 10/10/80

**זול ברול אשקלון בע"מ**  
קלון אור-התעשייה, ליד בית המורה  
טלמון 051-24687

קבלה מס. 3814

בגלל פירוק

חולץ

מ"מ	א.י	כמות	ע"ח / השבון מס'
2597		1	88934
2597		1	"
2597		1	"
2597		1	"
2597		1	"
2597		1	"
2597		1	"
2597		1	"
2597		1	"
2597		1	"
2597		1	"
2597		1	"
2597		1	"
2597		1	"

כ"ה אלול תש"ל

חתימת *[Signature]*

**ברו - מסחר בברול ואשדוד בע"מ**  
מס' 072 / קבלה 3 / חשבונית מס' / קב"מ  
מס' 072 / קבלה 3 / חשבונית מס' / קב"מ

מ"מ	מחיר יח'	מ"מ	מחיר יח'	מ"מ	מחיר יח'
747	40	747	40	747	40

מחיר לשלם 747

טובת *[Bank Name]* סניף *[Branch]*  
תאריך: 10/10/80  
חתימה: *[Signature]*

**בנק אמריקאי ישראל בני"מ**  
**AMERICAN ISRAEL BANK LTD**  
Herzlia, 17, Sokolov St. 977 097

מס' 0791025      100072

מלמס לקבלת: **120,000** ₪

PAY TO THE ORDER OF: *[Name]*

תאריך: **8.9.80**

0791025 24247004 100072 11000120000000

*[Handwritten notes on the bottom left]*

# בוארון ובניו

מושב גבעתי 81

עוסק מורשה 57:019188

## מקור

חשבונית מס 99 - No תאריך 6.1.81

מסי הזמנה

לכבוד

פא"ח יג"ח  
אוגד אלמוני 48

כתובת

כמות	פ ד ט י ם	מח' יח'	ס כ ו ם
	דגוי דגומה קנייה - 500		
	גוסנה - 1000		
	גולת סה"כ (באמצעות חשבון נאמן - 1000)		31800

31800

31800
3716
35616

מחיר

מחיר

מחיר

מחיר

זכרע בחשבונו/בשיק מס

חתימה

Handwritten signature and notes in the bottom right area.

# פוליביד

מוצרי פוליסטירן מוקצף

משרד תל-אביב : בית מעטא דרך פתח תקוה 74, טלפון 337963-03

29.12.70

תאריך

№ 3438 הוראת ביצוע מס' 100

כתובת המזמין

המזמין

טל:

מספר הזמנת המזמין

מחיר ליח'	מידות			מוצר	כמות	סוג	נ כ ס ח
	עובי	רוחב	אורך				
5.12	3	50	125	1017	100	P1	2.49
<del>1.918</del>	<del>3</del>	<del>50</del>	<del>125</del>	<del>1017</del>			
1.918							
1.919							
2.067							

מועד אספקה:

מקום האספקה:

חנאי/התשלום:

חתימת המזמין:

חתימת המפעל:

פוליביד - קבוץ משמר הנגב - דאר נע הנגב - טלפון 057-78782 - 057-33651

החברה

מדינות \* קרמיקה \* חרסינה \* כלים \* ניטריים

תל אביב, רח' החשמל 7 טלפונים: 614907, 621283  
תל אביב, נמל תיא כניסה מרחוב יורדי הסיה על 451553

שמואל שלום

עוסק מורשה מס. 030539407

ת.ד. 10.20

חשבונית מס / קבלה מספר 2653 מ: מקור

מל. 055-41892

לנכה

כתובת

מחיר יחידה	מחיר יחידה	מחיר יחידה	פרטים	החידה	כמות
1050-	210	210	30190 404	א	5
300-	30	30	פח	וח	10
			↓		
			↓		
			↓		

סה"כ

1380-

616619

מע"מ בשיעור 12%

סה"כ כולל מע"מ

162-

1519-

קבלה

סכום	ז"פ	בנק	בשיק מס
1519-	1410-	בנק הפועלים	940
7			
1519-			

חתימה

*[Handwritten signature]*

10.80

הכנסות: 15000

105000

3.10.80

105.000

הכנסות: 15000

105000

3.10.80

הכנסות: 15000

✓



**חברת "לב" לתעשיית בלוקים ומוצרי בט בע"מ**

אזור התעשייה (ע"י דימוסקן) • ת.ד. 536 אשדוד • טל. 31456-055  
 עוסק מורשה לעיני מע"מ 510682115

**מקור** חשבונית מס 0852 תאריך 30/9/20  
 חשבונית מס - ארבע מאות וארבעים

מחיר יח'	כמות המוצר	סוג המוצר	תעודת משלוח מס' ותאריך המשלוח
21.20	264	10/20/40	215/22
19.70	50	7/20/40	
33.20	264	20/20/40	
44.20		הדפסת ביטל אוסטרקט	

סה"כ 32,266.80  
 3872  
 36139.58

סעיף תוד 15 יום לא יתקבלו הטונות יראה חשבונו זה כמאושר  
 במילים אלו: ארבע מאות וארבעים וחמש אלף וק"מ.מ.מ.  
 חתימה: [Signature]

**יפת סעדיה**

עוסק מורשה לענין מע"מ 002121424  
 יצרן רעפים  
 רח' השקד 29, נחלת-יהודה ב' 996754 טל.

**מקור** חשבונית מס 0124 תאריך 30.9.20  
 חשבונית מס - ארבע מאות וארבעים

המכוס	מחיר יח'	סריסים	לכבוד
32,400		סריסים	מחובת
3,888		סריסים	
36,288		סריסים	

סה"כ 36,288  
 מע"מ 3,888  
 סה"כ כולל 30,980

חתימה: [Signature]  
 תאריך: 30.9.20

פיתול ברזל אשקלון בע"מ  
 אשקלון אזורי-התעשייה, ליד בית המדרש  
 טלפון 051-24687

עוסק מורשה מט"ם מס' 510718414  
 תאריך 9/9/80

קבלה מס' 3751

נתקבלה מ: פלמ"א ירק  
 עבור: חלב

ל"י	א"י	כמומין	ע"ח / חשבון מס'	שיק מס'
114,000	-	10/9/80	בנק אשקלון זכ"ס	73386
			"	"
			"	"
			"	"
			"	"
			"	"
			"	"
			"	"
			"	"
			"	"
114,000	-			

במילים: אשקלון בע"מ  
 חתימה: פלמ"א ירק

פיתול ברזל אשקלון בע"מ  
 אשקלון אזורי-התעשייה, ליד בית המדרש  
 טלפון 051-24687

עוסק מורשה מט"ם מס' 510718414  
 תאריך 8/9/80

קבלה מס' 3747

נתקבלה מ: פלמ"א ירק  
 עבור: חלב

ל"י	א"י	כמומין	ע"ח / חשבון מס'	שיק מס'
30,000	-	8/9/80	בנק אשקלון-ישראל	91024
			"	"
			"	"
			"	"
			"	"
			"	"
			"	"
			"	"
			"	"
			"	"
			"	"
30,000	-			

במילים: אשקלון בע"מ  
 חתימה: פלמ"א ירק

**יצחק דודוביץ**

רחוב צהיל אשקלון, טלפון 051-27842  
 טלפון בבית 051-33704

**יצור רעפים וחמרי בנין**

עוסק מורשה מס' 002490480

תאריך 3/12 80

מקור

חשבונית מסמך № 1458

מסכים	מחיר יח.	פרטים	כמות
70.00		רפ	40
60		רפ	2

סוף 7060  
 1272  
 11872

מחיר 16%  
 סוף לתשלום

מסכים	מחיר	כמות
1500		1

מס' 8871

חשבונית מס' 8871  
 מס' 1  
 מס' 1  
 מס' 1

מסכים	מחיר	כמות
1060		1
1272		1
11872		1

מס' 4566  
 מס' 1  
 מס' 1  
 מס' 1

מס' 871001061  
 מס' 1  
 מס' 1



# "לב" חכרת

עשיית בלוקים ומוצרי חלב בע"מ

אזור התעשייה (ע"י רדימסק) • ת.ד. 536 אשדוד • טל. 31456-052

עוסק מורשה לענייני מע"מ 510682115

מקור

חשבונות מס 0913 №

תאריך 20/11/82

לכבוד ש"ח יריד - א.ג.מ. (א.ג.מ.)

סכום	מחיר יח	כמות המוצר	סוג המוצר	תעודת משלוח מס' ותאריך המשלוח
1232		252	20/20/82	922/27

סכום 1232

סח"כ 147

מ"ה לתשלום 1380

אם תוך 15 יום לא יתקבלו המעות יראה חשבון זה כמאושר

במילים: אלף מאה וארבעים ושתים

חתימה: [Signature]

נגררית "אורן" משה אזולאי

קריית מלאכי אזור התעשייה טלפון כבית 055-81024 עוסק מרשה 67767152

מס' 5-1-82

מקור № 134 חשבונות מס

מס' 5-1-82

לכבוד

סה"כ	מחיר יחידה	פירוט	כמות
		252	
		20000	
		(ק"מ 20000)	
		20000	

סח"כ

מ"ה לתשלום

מס' 20000

חתימה: [Signature]





# נגרזת "אורן" תשה אזולאי

קרית מלאכי | אזור התעשייה | טלפון בבית 055-81024 | עוסק מרשה 67767152

מספר 5-1-81

מקור חשבונית מס 121

לכבוד

מחיר יחידה	פריטים	כמות
	מחיר יחידה	
	מחיר יחידה	
	מחיר יחידה	
	מחיר יחידה	
	מחיר יחידה	
	מחיר יחידה	
	מחיר יחידה	
	מחיר יחידה	
	מחיר יחידה	
	מחיר יחידה	
	מחיר יחידה	
	מחיר יחידה	
	מחיר יחידה	
	מחיר יחידה	
	מחיר יחידה	
	מחיר יחידה	
	מחיר יחידה	
	מחיר יחידה	
	מחיר יחידה	
	מחיר יחידה	
	מחיר יחידה	
	מחיר יחידה	
	מחיר יחידה	

for the year all

סה"כ  
% מע"מ  
ס"ח לשלום

מחיר

# נגרזת "אורן" תשה אזולאי

קרית מלאכי | אזור התעשייה | טלפון בבית 055-81024 | עוסק מרשה 67767152

מספר 5-1-81

מקור חשבונית מס 133

לכבוד

מחיר יחידה	פריטים	כמות
	מחיר יחידה	
	מחיר יחידה	
	מחיר יחידה	
	מחיר יחידה	
	מחיר יחידה	
	מחיר יחידה	
	מחיר יחידה	
	מחיר יחידה	
	מחיר יחידה	
	מחיר יחידה	
	מחיר יחידה	
	מחיר יחידה	
	מחיר יחידה	
	מחיר יחידה	
	מחיר יחידה	
	מחיר יחידה	
	מחיר יחידה	
	מחיר יחידה	
	מחיר יחידה	
	מחיר יחידה	
	מחיר יחידה	
	מחיר יחידה	
	מחיר יחידה	
	מחיר יחידה	
	מחיר יחידה	

41906 קק"ל  
10,000 (for expenses)

סה"כ  
% מע"מ  
ס"ח לשלום

מחיר



ביחד לתעשיית מוצמות בע"מ

מס'ד. תל"אביב, לבנטין 12 טלפונים 622560, 011227 מסעדי. יהוד אזור התעשייה טלפונים 754668, 751415-6

עוסק מורשה מס' 510558331

תאריך: 1.10.80

קבלה מס. № 34624

נחשבה מאה

עבור 11136 הזמנה מס.

- שקל
- שקל
- שקל
- שקל
- שקל
- שקל
- שקל
- שקל

27,543	-
27,543	+

כמוזמן סך: 11136

שיק מס. 988998 משור על-יד אריאל' מס.חש' 63776 ז.מ. 1.10 ע"ס:

שיק מס. משור על: מס.חש' ז.מ. ע"ס:

שיק מס. משור על: מס.חש' ז.מ. ע"ס:

סה"כ

במילים: כחמשה עשר אלף וארבע מאות ושישה שקלים

חתימה:



ביחד לתעשיית מוצמות בע"מ

מס'ד. תל"אביב, לבנטין 12 טלפונים 622560, 011227 מסעדי. יהוד אזור התעשייה טלפונים 754668, 751415-6

עוסק מורשה מס' 510558331

תאריך: 19.10.80

קבלה מס. № 34779

נחשבה מאה

עבור 11476 הזמנה מס.

- שקל
- שקל
- שקל
- שקל
- שקל
- שקל
- שקל
- שקל

2790	30
2790	30

כמוזמן סך: 11476

שיק מס. 4741 משור על: אריאל' מס.חש' 3476 ז.מ. 14/10/80 ע"ס:

שיק מס. משור על: מס.חש' ז.מ. ע"ס:

שיק מס. משור על: מס.חש' ז.מ. ע"ס:

סה"כ

במילים: כחמשה עשר אלף ושישה שקלים

חתימה:

מבצע: כל סוגי עבודות פחחות  
 בנין ורפתות

מבצע: כל סוגי עבודות פחחות  
 בנין ורפתות

ס"ה לחשום	מחיר יחידה	ס ר ט י מ	כמות
1.000	1.000		מילתה קדוה נמלה

ס"ה לחשום	מחיר יחידה	ס ר ט י מ	כמות
		פחחות	מילתה קדוה נמלה
162	50		מילתה קדוה נמלה
50	50		מילתה קדוה נמלה

מחירי  
 מ.ע.מ. 120  
 ס"ה כולל מ.ע.מ. 1120

מחירי  
 מ.ע.מ. 120  
 ס"ה כולל מ.ע.מ. 1120

תאריך 15.12.88

תאריך 12.80

פרי-גן

מושב עובדים של העובד הציוני

להתישבות הקלאית שיהוסיף בע"מ

ד.ג. חוף עזה טלפון 067 - 87155

19.1.81

האריך

0613

לכבוד

המחלקה להתישבות

חבל ימית

...א

הנדון : טפוס מסק בישוב הקבע

באספה הכללית שהתקיימה ביום 18.1.81 הוחלט לשנות את טפוס המסק מטפוס שדה לטפוס אינטסיבי (בתי זכוכית). נא לראות בזה כהחלטה מוגמרת בהקשר לטפוס המסק והצעת התקציב ל<sup>10</sup>שב הקבע.

בכבוד רב ,

התורה ליה

מושב עובדים של העובד הציוני  
להתישבות הקלאית שיהוסיף בע"מ

העקיים :

מנהל המחלקה - שמעון רביד

מזכירות הנועת העובד הציוני - בולבב

מנכ"ל משרד החקלאות - בן-מאיר

✓

# נודינת ישראל

המנהל הכללי

משרד ההקלאות

1131  
מיון

תאריך: י"ד בשבט תשמ"א

19 בינואר 1981

0613 ✓

מספר:

לכבוד

ד"ר ש. אמיר

משרד הפנים.

א.נ.א.

עם צאתו של מר ר. גורביץ לחו"ל, הנני ממנה את מר י. כהנא  
מנציבות המיט לועדת המסנה לאתר הדרומי.

ב ב ר כ ה

מ. בן-טאיר  
המנהל הכללי

העתק: סגן נציב המיט  
מר י. כהנא.

התאריך	יום חמישי 5	אל:
חוק מס'		מאת:
	5000.5	מנון:

כ-ללם אלמולו הניסעו הניסעו הניסעו

למקל אלמולו

במסגרת פרויקט המסע  
 למען המולד, למען המולד  
 למען המולד, למען המולד  
 למען המולד, למען המולד  
 למען המולד, למען המולד

2200  


0613

יב' בשבט תשמ"א  
18 בינואר 1981

אל: טר ש. ענכר, סמנכ"ל משרד מבקר המדינה

הנדון: פיצויים למפוני היישובים הכפריים בפיתחת רפיה  
סכתכס: פיוס 2.1.81

להלן הערותינו למיפצאי הביקורת שהם על דעה מנכ"ל משרדנו.

הסדרים לפינוי ולפיצוי המזוישבים

לסעיף 6 עמוד 1 ברו"ח

1. א. מנכ"ל משרדנו הוציא בזמנו סינוי בצורת מהאיזור (חבל ימית של הסוכנות והמשרד האיזורי באר-שבע) בהרכב של 3 חברים בראשותו של טר זאב הילמן מאיזור באר-שבע שהוטל עליו למייק בהכנת החומר בשטח (צורה ביצוע).

ב. יש להדגיש כי בנושא עסק מנכ"ל המשרד כחוקף סינוי שקיבל משר החקלאות, וכן היועצת המשפטית של המשרד, ובהמשך שוקמו הסמנכ"ל לפיתוח ונציג אגף התקציבים באוצר וכן גורמים נוספים שנזכרו ע"י הביקורת.

ג. עיקר עבודת הצוות ללא הסמנכ"ל היתה בהכנת המיפצאים בשטח, ריכוז האישורים העקרוניים של המוסדות המיישבים ויצירת התנאים הבסיסיים שיאפשרו שחרור מקדמות לזכאים עפ"י אישורים כאמור כאשר כחווה שנותנת עם המתיישב נאמר שההסכם כפוף למסמך העקרונות כפי שיאושר בעתיד ע"י הממשלה.  
בכו"ט עם עורכי הדין עסק ישירות הסמנכ"ל.

ד. לא היתה סיבה לשתף את נציגי משרד השיכון בדיונים כיון שהישובים החקלאיים הינם מיסודם בעלי אופי שונה מהמגזר העירוני.  
זאת למעט פעמים שלרעתנו לא היתה סיבה שיהיו שונים מעקרונות המגזר העירוני ועל כן קויימו מבעים שוטפים וערכניים עם נציגי משרד השיכון.

לסעיף 7 עמוד 2

2. הממשלה לא מצאה לנכון לחוקק חוק בנושא והקבירה את הטיפול לסמכותו המלאה של מר החקלאות.

לסעיף 8 עמוד 2

3. כיון שעמדות עורכי הדין היו משתנות כמעט מדי ישיבה לא היתה טעם בהכנת סיכומים שוטפים ומתייבים בהחלטת הסמנכ"ל.

לסעיף 19 עמוד 4

4. בהחלטת הממשלה נקבע כי צורת השרים יודן בין השאר בנושאים וניסוחים בעלי אופי משפטי במידה וידועלו בפניה ע"י היועץ המשפטי לממשלה. זאת כיון שהיועץ המשפטי לממשלה לא הספיק לעיין במיטמך במלואו לפני הדיון בממשלה.  
השינויים המעטים שנוספו הינם תוצאה של המבעים והדיונים בין היועץ המשפטי לממשלה באמצעות נציגיו לכיון נציגי משרד החקלאות באותם נושאים שהועלו ואשר רק בחלקם הקטן התקבלה הסכמת משרד החקלאות והאוצר.  
בין השאר גם ערך הנקודה שסלכתחילה היה מדובר על השוואתה לערך נקודה במגזר העירוני אך כתוצאה מאינפורמציה לא מדויקת נוצר סינוי ואז הוצגה הסכמת להשוואת הבסיס לחישוב: הצמדת הנקודה לתוספות היוקרי ולא למוד הכללי.



5. כמו-כן הוכנסו בהחלטות לעקרונות שהממשלה החליטה עליהם והקשורים לתקרת הפיצוי שתהיה על הסיפור הפיזי בלבד של סיפורי המשק, ומכאן לפיצוי רק בגין החוץ העצמי על השקעות מעבר לסיפור המשק. לא היה בכלל כל שינוי אלא הדגש והבהרה נוספים, שהיוו את הבסיס לכל מיסמך העקרונות.

העקרונות לפיצויי המתיישבים שאושרו ע"י הממשלה

דרכי קביעת שעורי הפיצויים

המועד הקובע לצורך הערכת הפיצויים

לסעיפים 48-49 עמוד 6

6. המועד הקובע הינו יום החתימה על הסכמי השלום.

לסעיף 41 עמוד 6

7. בעת הדיונים שהתקיימו עם לשכת היועץ השטחית לממשלה הובהר והוסכם כי יש לכלול גם את סעיף ההשקעות שבוצעו לאחר התאריך הקובע ללא אישור והזכאות לפיצוי בגינם בנוסח החופף את הנוסח בעקרונות המיגזר העירוני.

ערך נחלה נקייה

לסעיפים 46-42 עמוד 7

8. בהסכמת נציג האוצר הוחלט כי משק מסיפורי השרה יוערך על בסיס משקי המדגם + 25% כלומר 2 מליון ל"י בערכי 1.8.79. כיוון שהבסיס לרונם שונה חוקנה הנחלה גם לסיפורי המשק האחרים על בסיס זה כלומר 50 אלף ל"י לרונם. כל אטאם האפור לעיל על בסיס משקי מדגם + 25%. כל החיקון הנ"ל נעשה מתוך מגמה לתת מסקל נאות לערכו הכלכלי של משק השרה דוגמת שדות שנמצא נחרה יחסית למשקים מעורבים. לדוגמא: דרישת עורכי הדין היו 2 מ' ל"י למשק מסיפורי 20 דונם לעומת 1 מליון ל"י שאושר במיסמך העקרונות.

לסעיף 47 עמוד 7

9. הדוגמא של חרובית הינה בהחלט המייצגת הבלעדית את נושא "דין תקן כדין בביצוע".

לסעיף 48 עמוד 7

10. גם בעקרונות המעודכנים המתיישב יהווייב בכל אותם סכומים אותם הוא חייב למוסדות המתיישבים בהתאם לאישורים ונחונים שיוגשו על ידם לכל הנושאים שבוצעו והוקמו בטוח. ערכון כלל החובות מתבצע בימים אלו.

מימנים הניתנים להעברה

לסעיפים 50-49 עמוד 8

11. לגבי כל נושא הציוד שלא כדאית העברתו מבהינה כלכלית (ואשר לא ניתן טכנית לא למדוד אותו כמותית ולא לחשב את ערכו השמאי ואשר מהווה אחד מהמכניכים המרכזיים של ערך המשק וכמו כן לא ניתן בכל דרך שהיא לאחסנו במקום מרוכז), הוחלט על מתן פיצוי גלובלי אשר עפ"י הערכתנו הינו בצד המביר והלוקח בחשבון גם מערכות אוטומציה המאפיינות את סיפורי משק השרה. כל הנ"ל אינו קיים, כמעט במשק מסיפורי ה-20 דונם.

ענק ביטוח אישי

לסעיפים 52-51 עמוד 8

12. בעת הדיונים עם המתיישבים הוסכם שיש לתת עדיפות בניקוד למתיישבים הקלאיים ובעיקר מורגשת העדיפות הנ"ל לכאלה שהגיעו בשנים 1970-1975 (מייסדים). אין זה אופניני למבזר העירוני. כנ"ל לגבי מתישבי חרובית שהיו בחנאים קשים במשך כל השנים.

לסעיפים 55-53

13. סעיף הפיצוי בגין התישבות במתכונתו הקודמת לא היווה מקרים, כיוון שהדיון נפתח שוב הוסכם כי על הבסיס שניסוד העקרונות המחודשים תנתן עדיפות להולכים להתישבות. אין להקיש מתוכנו של סעיף זה במיסמך הקודם מאומה.

אגודת הכנסה

לסעיפים 56-57 עמוד 9

14. א. מדינת ישראל ברמה השארית המתיישבים במקום עד המועד שבו ניתן יהיה להשאר פיסית. אין כל ספק כי בשנה האחרונה מקורות הכנסה של המתיישבים יהיו קיימים בחלקם, אם בכלל, ולכן נקבע שיש לפנותם בגין השאריות וללא מקורות הכנסה מרכזיים.
- ב. כיון שבכל מקרה להערכת המשרד נפגעה הכנסת המתמנה, לפחות בשנה מעבר אחת, נקבע כי שיעור הפיצוי המתמנה לפני שנה פונה המועד הקובע יהיה 77% מזוכה הפיצוי הבסיסי.
- כאמור, בכל מקרה יש למתיישב המריץ להשאר במקום עד המועד האחרון האפשרי.
- ג. מאחר ועל פי הערכת המשרד קשה יהיה כיוצא לבצע בדיקה אישית לכל משפחה הושגה הסכמה לתת פיצוי אחיד לכולם ע"י דגם ממוצע של הכנסת משפחה, הנושא יועלה כנושא, שוב ע"י היועץ הממלתי לממשלה בפני ועדת שרים לנושא ובמקרה לא נתגבר לתת פיצוי בגין אבדן הכנסה ע"י בדיקה אישית. לגבינו זו בעיה טכנית בלבד.
- ד. יש לאיין כי במיסמך העקרונות של המיגור העירוני הוכר הפיצוי בגין אבדן שנת הכנסה לתקופת המעבר לכל אחד.

פרעון חובות

לסעיף 58 עמוד 9

15. א. אמנם כל חובות המתיישב ינוכרו מסכום הפיצוי אך במסגרת ההכרחים ובחינת התיכונים המשפטיים הוכנסה פיסקה לפיה כל חובות המתיישב בגין השקעות שנוצעו במסך הן להסתדרות הציונית העולמית והן למשרד החקלאות, יוצמדו למדי המעריט לצרכן החל מיום 1.8.80.
- ב. מודגש בזאת כי אילו היו השכונות הפיצוי נערכים לפני המועד הנ"ל היו מנוכחים בערכם הנומינלי כפי שישומים בספרי החשבונות הבדוקים ליום הפיצוי.
- נוכה אי סיוס גיבוש וסיכום העקרונות והשתתפות החובות באינפלציה הגוברת סחד ושעבור הנכס בהצמדה מלאה מאידך, הוחלט על ההצמדה הנ"ל.

מעבר להתיישבות חדשה

לסעיפים 59-60 עמוד 9

16. הצעת העקרונות מתייחסת לכל המתמנים בין אם הולכים להתיישבות או למקום אחר. המתיישבים הממשיכים בהתיישבות הקלאית מאורגנת חדשה כמו באיזור טגן, ארז - זיקים והרחבה לכיש, מקימים את משקם החדש מכספי הפיצויים המגיעים להם על בסיס העקרונות שסוכמו סופית.

לסעיפים 62-63 עמוד 10

17. יש להדגיש כי המדובר צעל אומדנים בלבד. אין המספקים מתייבים אלא התקרנות ומיפרטי טיפוסים המשק.

לסעיף 67 עמוד 10

18. היתה אמנם הצעת עקרונות הנזכרת ע"י המבקר שהוגשה להחלטת הקבינט הכלכלי ולא נדונה בהסכמת המשרדים הנוגעים לענין הוחזר הנושא לדיון ובירור נוסף עם נציגי המתיישבים. החוזה היתה הגשת מיסמך העקרונות להחלטת הממשלה שאושר ב-16.11.80.
- כל מיסמך שבילה המבקר בדרך הוא מיסמך ביניים פנימי ובודאי שאין לראות בו מיסמך עקרונות העומד בפני עצמו.

לסיכום מימצי הביקורת (סעיפים 65-69 עמוד 10)

הערות כלליות לסכום הנושא

19. יש להדגיש כי הנושא בכללותו הינו כפייתי ומורכב ביותר שאין דוגמא לו, ויש להביא בחשבון את הנסיבות המיוחדות והקשות בהם פעלו הגורמים המוטמנים המטפלים, ואשר היינו קבלת החלטות. להלן מספר הערות נוספות:

א. ייתכן בהחלט כי החלטה של הנוגעים בדבר לדחות את מועד קבלת ההחלטה ולהסתייך בליבון הנושאים והבעיות שהועלו ע"י המתיישבים הייתה אולי מביאה בטומו של דבר להצעת פקדונות בחירה וטסודרה יותר, אך במועד מאוחר מדי.  
בנסיבות ובמצב הנחון כאשר עמד בפני המשרד השיקול של אפשרות דחיה ההחלטה תוך חששות כבדים לסחבת והעלאת דרישות נוספות ומפליגות יותר מצד המתיישבים מדי דיון (זאת מתוך ידיעה המצב בטטה והמתיחות הגוברת והולכת בקרב ציבור המתיישבים במיתחה), הוחלט כי זהו המועד המתאים בנסיבות הקיימות לסגירת הנושא כפי שהוא.

ב. במגמה שלא להגרר לטכומים מפליגים ודרישות שלא ניתן יהיה לקמוד בהם, הוגשה למטטלה הצעת החלטה בדבר גובה התקרה לכל טיפוטי המטק, כאשר בכל מקרה תעשה שמאוח אישית ומשקיה לכל מתיישב ומתיישב, ועל-פי הנ"ל ובכפייה לעקרונות, וזאת יש לחזור ולהדגיש, ייקבע סכום המיצוי ולא כל סכום אחר כפי שיתכן והובן בציבור.

ג. לכל אורך דו"ח הביקורת הוצגה השוואה בין מטמך העקרונות שהוגש לקבינט הכלכלי, לבין המיסמך הנוכחי המאושר. לדעתנו כל השוואה ביניהם אינה רלוונטית נוכח ההסכמה של כל הגורמים המוטמנים הנוגעים לענין לנסות ולהגיע בדיונים נוספים להידברות ולהסכמה ככל שניתן יהיה, במגמה לסגור את הנושא.

20. בסיכום, יש להדגיש כי הנושא בכללו עדיין אינו סגור ועומד לעלות לדיון במטטלה בזמן הקרוב, הן ביזמת חברי ועדת המריט והן לצורך דיון בהסלצות ועדת הכספים של הכנסת, בגין ההסדריים.

ב ב ר כ ה ,

ז. שטנר,

מנהל היחידה לביקורת פנימית.

העתיקים: מר מ. בן-טאיר, המנהל הכללי  
גב' ר. טובי, היועצת המשפטית  
מר א. טיגליה, סטנכ"ל למינהל.

MEMORANDUM

TO: THE DIRECTOR, BUREAU OF REVENUE

1. The purpose of this memorandum is to advise you of the results of the audit of the accounts of the [illegible] for the year ending 31st March 1949. The total amount of tax payable is [illegible] and the total amount of tax paid is [illegible].

2. The audit was conducted in accordance with the provisions of the Income Tax Act, 1922, and the Income Tax Act, 1954. The accounts were examined and found to be correct and in accordance with the law.

3. The total amount of tax payable is [illegible] and the total amount of tax paid is [illegible]. The balance of tax payable is [illegible].

4. The accounts of the [illegible] for the year ending 31st March 1949 are correct and in accordance with the law.

*[Handwritten Signature]*

J. S. [illegible]

Joint Secretary to Government

1948 - 1949 - 1950

מדינת ישראל  
משרד החקלאות

תל-אביב, י"א בשבט התשמ"א

16.1.81

מס.....

היועץ המשפטי

0613

אל:מר י. רז , ע. למנכ"ל כאן.

הנדון: ערך נקודה למתפנים זכאים  
סימוכין: מזכר בנדון מתאריך 7.1.81.

הנני לאשר קבלת מזכר בסימוכין.

כידוע לך לשכתנו איננה עוסקת בחישובי הסכומים הסופיים  
המביעים למתיישבים המתפנים, אלא אך ורק בהשלום מקדמה  
בהאם למכתבי המנכ"ל.

השלומים שולמו למתיישבים שבקשו אך ורק מענק ביטוח אישי,  
נעשו על סמך חישוב של ש. ויסמן או צוה ימיה ואף הם  
בבחינה מקדמה.

דאמור במזכר בנדון הייב לקבל ביטוי בהחלטת הממשלה, באשר  
כמסמכים שצורפו להחלטת הממשלה, על פי מיטב ידיעתנו,  
סופיעים בתרנים אחרים.

בכוח,

מיכל סגן סגן עו"ד  
פ. ראשי יועץ משפטי

# מדינת ישראל

המנהל הכללי

משרד החקלאות

תאריך: ט' בשבט תשמ"א  
14 בינואר 1981

מספר:

0613

לכבוד  
מר גלעד יצחקי  
השטאי הממשלתי הראשי  
משרד המשפטים.

הנדון: פינוי עסקים מסיני.  
מכתב מ- 5.1.81

במשוכה לפנייתך בנדון הנני להבהיר כי כוונתי מלכתחילה היתה  
שהטיפול הכרוך בנושא הפיצויים למכבסה בנאות סיני ותחנת  
הדלק בדיקלה יתבסס על גוהלי העבודה לטיפול בזכאות ובשוטת  
עסקים כפי שנקבע במשרד הבינוי והשיכון ובאמצעותו.  
אודה לך אם תודיע לבעלי הנכסים הנ"ל בדבר העברת החומר הנדרש.

ב ב ר כ ה

מ. בן שאיר  
המנהל הכללי

העתק: מר י. מרבליה-ראש הטינהל לבניה  
כפרית, משרד השיכון.

# מדינת ישראל

משרד המשפטים  
השנאי הממשלתי הראשי  
מנהל אגף שומות מקרקעין  
תאריך: כ"ט בטבת התשמ"א  
5 בינואר 1981  
מספר:

0013

אל: המנהל הכללי  
משרד החקלאות  
הקריה תל-אביב

## הנדון: פינוי עסקים מסיני

1. במכתבך אלי מה- 19/12/1980 בנושא הנדון ביקשת את טיפול אגף שומות מקרקעין בנושאי פיצויים למכבסה בנאות סיני ותחנת דלק בדיקלה.
2. הנני מוכן להורות על ביצוע עבודה זו וכן טיפול בפינוי עסקים נוספים במידה והטיפול הכרוך בנושאים הנ"ל יתבסס על נוהלי העבודה לטיפול בזכאות ובשומות עסקים כפי שנקבע במשרד הבינוי והשיכון או באמצעותו.
- תנאי הכרחי לתחילת ביצוע העבודה כאמור לעיל, אישור ועדת זכאות והעברת שאלונים והחומר הרלבנטי.

ב ב ר כ ה  
גלעד יצחקי  
השנאי הממשלתי הראשי

## העתקים:

1. י. מרגלית - מנהל האגף לבניה כפרית - משרד הבינוי והשיכון ת"א
2. ז. עופר - משרד הבינוי והשיכון ת"א
3. סנפירי - אגף התקציבים מ. האוצר ירושלים

# בְּרִית שְׂרָאֵל

המנהל הכללי

משרד החקלאות

תאריך: ר' בשבט תשמ"א  
11 בינואר 1981

מספר: א/1463-0613

לכבוד  
מר שמעון רביד  
מנכ"ל המחלקה להתישבות.

הנדון: עקרונות ההתישבות בלכיש.

בהמשך לשיחתנו בנדון טצ"ב סיכום עקרונות ההתישבות בלכיש  
(הרחבה בעד 20 יחידות טסק).

לאור עקרונות אלו סיכמתי עם גדעון ויתקון שיש לקבל  
מהמתישבים החייבותם והסכמתם כמשתמע מהעקרונות הנ"ל.

ב ב ר כ ה



י. ד.

ע. כלכלי למנכ"ל

העתק: מר ג. ויתקון - מנהל מחוז הנגב  
מר א. סנפירי - אגף המקציבים



# מדינת ישראל

## משרד החקלאות

### עקרונות ההתיישבות בלכיש.

- (1) הסוכנות היהודית מקיט לכל מתיישב את טיפוס המשק של מושב לכיש הכולל: 40 דונם קרקע, 14,000 קוב שיט, 10 דונם כרם (מטע), תשתית שיכונת, תשתית ציבורית, רישות 30 ד' שלחין.  
פירוט העלות לענין המשתית כולל הכשרה לגבי המתיישב יכלול עד 200 אלף שקל במזנחי 1.8.79 ולא יותר מחולות.  
המתיישב יבחר בין בבניה עצמית של בית המגורים או באמצעות הסוכנות היהודית. במקרה כזה יועבר כל סכום הפיצויים לרשות הסוכנות היהודית. מותנה בהסכמת משרד השיכון.
- (2) המתיישב טעמיד את כל סכום הפיצויים שיגיע לו לצורך ההתיישבות לאחר ניכוי עלות הקמת בית המגורים כפי שקיים בפיתוח בפירוט כדלהלן:
  - (א) הקמת טיפוס המשק תבוצע בכל מקרה, כאשר מתיישב שסך הפיצויים המגיע לו אינו מספיק לצרכים אלו, תמטן הסוכנות את ההפרש בחלואה בחתאט לתנאי החוזר של החלק הצמוד בתקציב ההתיישבות שתזקף לחובת המתיישב.
  - (ב) משרד החקלאות יערוך את חשבון הפיצויים נטו לכל מתיישב ויעבירו לסוכנות היהודית.
  - (ג) כל מתיישב רשאי להקים ענף חצר כפוף לאישורים תכנוניים כמקובל ועפ"י תכנית מוסכמת על מחוז הנגב.
  - הטלת המימון לענף החצר, אם יתרת כספי הפיצויים לא יספיקו, תהיה מחלואות פיתוח משרד החקלאות בתנאי החוזר של החלק הצמוד בתקציב ההתיישבות.
  - (ד) כל יתרת הפיצויים שלא תנוצל לצרכי הקמת ענף חצר תועמד לרשות המתיישב.
- (3) הסכם ההתיישבות- הרחבת לכיש יעשה בין משרד החקלאות, הסוכנות היהודית ומושב לכיש.

בספי ושות'  
 עורכי דין ונוטריונים  
 CASPI & Co.

BARRISTERS-AT-LAW, ADVOCATES & NOTARIES

MICHAEL CASPI מיכאל כספי  
 SHLOMO LEVRON שלמה לברון  
 RAM CASPI רם כספי  
 ASSAPH CASPI אסף כספי

ZVI RAPAPORT זבי רפפורט  
 MOSHE LAOR משה לאור  
 SHLOMO SHAFIR שלמה שפיר  
 GERSHON SHNEIDER גרשון שניידר  
 YARON ELHANANI ירון אלחנני  
 ARYE DANZIGER ארית דנציגר  
 MICHAEL MAYER מיכאל מאיר  
 URI BRIMER אורי ברימר

0513

TEL-AVIV 65 251 תל אביב  
 SHALOM TOWER מגדל שלום  
 ACHAD HA'AM ST. 9 רח' אחד העם  
 PHONES: 657137-657138-657139 טלפונים  
 CABLES: SHAKSPEARS TEL-AVIV

JERUSALEM 94 229 ירושלים  
 KING GEORGE ST. 14 רחוב המלך ג'ורג'י  
 TELEPHONE 223356 טלפון

HAIFA 33 101 חיפה  
 SHMARIAHU LEVIN ST 6 שמריהו לוין  
 TELEPHONE 640980 - 640989 טלפון

Our Ref. ....נ/רכ/את..... מספרנו  
 Tel-Aviv, 1981 בינואר 13 תל אביב.....

לכבוד  
 שלמה לורנץ, ה"כ  
 יו"ר ועדת הכספים  
 משכן הכנסת  
 ירושלים

הנדון: פינוי ישובי פתחת רמיה -  
 בקשה לדיון בעליאת ועדת הכספים.

נכבדי,

אנו פונים בזאת בשם מפוגים מיושבי פתחת רמיה ובשם שניינו מנושבית לקיים דיון בפני מליאת ועדת הכספים כשרם שזו הטכנ סופית את עמדותיה.

לדיון זה אנו מבקשים לזמן גם את נציגי משרד החקלאות ואת נציגי הנועת המושבינו.

נכבוד רב,  
 רם כספי, עו"ד  
 כספי ושות'

עותרים:

1. משרד החקלאות - מ. בן מאיר, מנכ"ל.
2. הנועת המושבים - א. נחמקין.
3. מושב נתיב העשרה.
4. מושב אוגרה.

# מדינת ישראל

המנהל הכללי

✓

משרד החקלאות

תאריך: ר' בשבט תשמ"א  
11 בינואר 1981

מספר: 0613

אל: מר ז. שטסנר - מבקר הפנים

הנדון: הערות למסמך מבקר המדינה מיום 2.1.81.

בתשובה למסמך מבקר המדינה מצ"ב הערותינו לדו"ח הנ"ל.  
נא לטיפולך.

ב ב ר כ ה



י. רז

ע. כלכלי למנכ"ל

הערות למסמך מבקר המדינה - מיום 2.1.81  
(פיצויים למתפני הפיתחה)

סעיף 6- (א) יצא מינוי ע"י המנכ"ל לצוות מהאזור - חבל ימית - באר-שבע בהרכב של 3 אנשים שמרכזו זאב הילמן מאזור באר שבע שנקבע לסייע בהכנת החומר בשטח. (צוות ביצוע)

בכל הנושא מראשיתו עסק המנכ"ל בתוקף מינוי שקבל טר החקלאות והיועצת המשפטית ובהמשך ממנכ"ל לפיתוח ונציג אגף התקציבים.

(ב) עקר עבודת הצוות ללא המנכ"ל היתה בהכנת חממצאים בשטח, ריכוז האישורים העקרוניים של המוסדות המיישבים ויצירת התנאים הבסיסיים שיאפשרו שחרור מקדמות לזכאים עפ"י אישורים כאמור כאשר בחוזה שנחתם עם המתיישב נאמר שההסכם כפוף למסמך העקרונות כפי שיאושר בעתיד ע"י הממשלה.

(ג) לעצט המו"מ עם עורכי הדין עסק ישירות המנכ"ל.

(ד) לא היתה סיבה לשתף את נציגי משרד השיכון בדיונים כיוון שהישובים החקלאיים הינם מיסודם בעלי אופי שונה מהעגזר העירוני.

זאת למעט סעיפים שלדעתנו לא היתה סיבה שיהיו שונים מעקרונות העגזר העירוני. ועל כך קויימו מגעים שוטפים ועדכניים עם הציגי משרד השיכון.

סעיף 7- הממשלה לא מצאה לנכון לחוקק חוק בנושא והעבירה את הטיפול לסמכותו המלאה של שר החקלאות.

סעיף 8 - כיוון שעמדות עורכי הדין היו משתנות כמעט מידי ישיבה לא היה טעם בהכנת סיכומים שוטפים ומחייבים בחתימת המנכ"ל.

סעיף 19- בהחלטת הממשלה נקבע כי צוות השרים ידון בין השאר בנושאים וניטוחים בעלי אופי משפטי במידה ויועלו בפניה ע"י היועץ המשפטי לממשלה. זאת כיוון שהיועץ המשפטי לממשלה לא הספיק לעיין בעטמך במלואו לפני הדיון בממשלה. השינויים המעטים שנוספו הינם תוצאה של המגעים והדיונים בין היועץ המשפטי לממשלה באמצעות נציגיו לבין נציגי משרד החקלאות באותם נושאים שהועלו ואשר רק בחלקם הקטן התקבלה הסכמת משרד החקלאות והאוצר. בין השאר גם ערך הנקודה שמלכתחילה היה מדובר על השוואתה לערך נקודה במגזר העירוני אך כתוצאה טאינפורמציה לא מדויקת נוצר שינוי ואז הושגה הסכמה להשוואת הבסיס לחישוב: הצמדת הנקודה לתוספות היוקר ולא למדד הכללי.

כמו כן הוכנסו הבהרות לעקרונות שהממשלה החלטה עליהם והקשורים לתקרת הפיצוי שתנתן על המיפרט הפיזי בלבד של טיפוס המשק ומכאן לפיצוי רק בגין ההון העצמי על השקעות מעבר לטיפוס המשק. לא היה בכל כל שינוי אלא חדגש והבהרה נוספים.  
שחיוו את הבסיס לכל מסמך העקרונות.

סעיף 39-40 (א) המועד הקובע הינו יום החתימה על הסכמי השלום.

סעיף 41 (ב) בעת הדיונים שהתקיימו עם לשכת היועץ המשפטי לממשלה הובהר והוסכם כי יש לכלול גם את סעיף ההשקעות שבוצעו לאחר התאריך הקובע ללא אישור והזכאות לפיצוי בגינם בנוסח החופף את הנאמר בעקרונות המגזר העירוני.

סעיפים 42-46 - בהסכמת נציג האוצר הוחלט כי משק מטיפוס השדה יוערך על בסיס משקי המדגם + 25% כלומר 2 מיליון ל"י בערכי 1.8.79.  
כיוון שהבסיס לדונם שונה תוקנה הנחלה גם לטיפוסי המשק האחרים על בסיס זה כלומר 50 אלף ל"י לדונם.  
כל האמור לעיל על בסיס משקי מדגם + 25%.  
כל התיקון הנ"ל נעשה מערך מגמה לתת משקל נאות לערכו הכלכלי של משק השדה דוגמת שדות שנמצא נחות יחסית למשקים מעורבים.  
לדוגמא: דרישת עורכי הדין היו 2 מ' ל"י למשק מטיפוס 20 דונם לעומת 1 מיליון ל"י שאושר במסמך העקרונות.

סעיף 47- הדוגמא של חרובית הינה בהחלט המייצגת הבלעדית את נושא "דין הקן כדין בביצוע".

סעיף 48- גם בעקרונות המעודכנים המתוישב יחוייב בכל אותם סכומים אותם הוא חייב למוסדות המיישבים בהתאם לאישורים ונתונים שיוגשו על ידם לכל הנושאים שבוצעו והוקמו בשטח.  
עדכון כלל החובות מתבצע בימים אלו.

סעיפים 49-50- כל נושא הצירוף שלא כדאית כלכלית העברתו ואשר לא ניתן טכנית לא למדוד אותו כמותית ולא לחשב את ערכו השמאי ואשר מהווה אחד מהמרכיבים המרכזיים של ערך המשק וכמו כן לא ניתן בכל דרך שהיא לאחסנו במקום מרוכז. הוחלט על מתן פיצוי גלובלי אשר על פי הערכתנו הינו בגדר הסביר והלוקה בחשבון גם מערכות אוטומציה הטאפיינות את טיפוס משק השדה.  
כל הנ"ל אינו קיים, כמעט, במשק מטיפוס ה- 20 דונם.

סעיף 51-4-52 - בעת הדיונים עם המתיישבים הסכמנו שיש לתת עדיפות בניקוד למתיישבים חקלאיים ובעיקר מודגשת העדיפות הנ"ל לכאלה שהגיעו בשנת 1970-1973 (מייסדים). אין זה אופייני למגזר העירוני.  
נ"ל לגבי מתישבי חרובית שחיו בתנאים קשים במשך כל השנים.

סעיפים 53-55 - סעיף הפיצוי בגין התישבות המתכונתו הקודמת לא היווה תקדים.  
כיוון שהדיון נפתח שוב הוסכם כי על הבסיס שבסוד העקרונות המחודשים תנתן עדיפות להולכים להתישבות.  
אין לחקיש מתוכנו של סעיף זה במסמך הקודם מאומה.

סעיפים 56-57 - (א) מדיניות ממשלת ישראל היא השארות במקום עד המועד האחרון שבו ניתן יהיה להשאר פיסית אין כל ספק כי בשנה האחרונה מקורות הפרנסה של המתיישבים יהיו קיימים בחלקם, אם בכלל, ולכן נקבע שיש לפצותם בגין השארותם וללא מקורות פרנסה - מרכזיים.  
(ב) כיוון שבכל מקרה להערכתנו נפגעת הכנסת המתפנה, לפחות בשנת מעבר אחת, נקבע כי שיעור הפיצוי למתפנה לפני שנת עונת המועד הקובע יהיה 75% מגובה הפיצוי הבסיס.  
(ג) כאמור, בכל מקרה יש למתיישב תמריץ להשאר במקום עד המועד האחרון האפשרי.  
(ד) כיוון שעל פי הערכתנו קשה יהיה ביותר לבצע בדיקה אישית לכל משפחה הושצה הסכמה לתת פיצוי אחיד לכולם עפ"י דגם ממוצע של הכנסת משפחה. הנושא יועלה, כנראה, שוב ע"י היועץ הממשלתי לממשלה בפני ועדת שרים לנושא ובעקרון לא נתנגד לתת פיצוי בגין אבדן הכנסה עפ"י בדיקה אישית. לגבינו זו בעיה טכנית בלבד.  
(ה) במסמך העקרונות של המגזר העירוני הוכר הפיצוי בגין אבדן שנת הכנסה לתקופת המעבר לכל אחד.

סעיף 58 - (א) אמנם כל חרובות המתיישב יגזרו מסכום הפיצוי אך במסגרת ההבהרות ובחינת ההיבטים המשפטיים הוכנסה פסקה לפיה כל חרובות המתיישב בגין השקעות שבוצעו במשך חן להסתדרות הציונית העולמית וכן למשרד החקלאות, יוצמדו למודד המחיריים לצרכן החל ע-1.8.80.  
(ב) מודגש בזאת כי אילו היו חשבונות הפיצוי נערכים לפני המועד הנ"ל היו מנוכים בערכם הנומינלי כפי שרשומים בספרי החשבונות הבדוקים ליום הפיצוי. נוכח אי טיוט גיבוש וסיכום העקרונות והשתחקות החובות באינפלציה הגוברת מחד ושערוך הנכס בהצמדה מלאה מאידך, הוחלט על החצמדה הנ"ל.

סעיף 59-60 - הצעת העקרונות מתייחסת לכל המתפנים בין אם הולכים להתישבות או למקום אחר.

המתיישבים ממשיכים בהתישבות הקלאית מאורגנת חדשה כמו באזור מגן, ארז-זיקים והרחבת לכיש, מקימים את משקם החדש מכספי הפיצויים המגיעים להם על בסיס העקרונות שיוכמו טופית.

סעיפים 62-63 - מדובר על אומדנים בלבד. אין המספרים מחייבים אלא התקרות ומפרטי טיפוס המטק.

סעיף 67 - היתה הצעת עקרונות שהוגשה להחלטת הקבינט הכלכלי ולא נדונה. בהסכמת המשרדים הנוגעים לענין הוחזר הנושא לדיון וברור נוסף עם נציגי המתיישבים. התוצאה היתה הגשת מסמך העקרונות להחלטת הממשלה ב- 16.11.80. כל מסמך שגילה המבקר בדרך הוא מסמך ביניים פנימי ובודאי שאין לראות בו מסמך עקרונות העומד בפני עצמו.

#### לסיכום ההערות:

(א) הנושא בכללותו הינו בעייתי ומורכב שאין דוגמא לו.

יתכן בהחלט כי החלטה של הנוגעים לענין לדהות את מועד קבלת ההחלטה והמשך לבון הנושאים והבעיות שהועלו על ידי המתיישבים היתה אולי מביאה בסופו של דבר להצעת עקרונות בחירה ומסודרת יותר אך במועד מאוחר מידי. כאשר עמד בפנינו השיקול של דחית ההחלטה תוך סחבת והעלאת דרישות נוספות ומפליגות יתר מידי דיון כנס שהתקיים וזאת מתוך ידיעת המצב בשטח והמתיחות ההולכת וגוברת בקרב ציבור המתיישבים בפיתחה החלטתי כי זהו המועד המתאים בנשיבות הקיימות לסגירת הנושא כפי שהוא.

סתוך מגמה לא להגרר לסכומים מפליגים ודרישות שלא נעמוד בהם הוגשה לממשלה הצעת החלטה בדבר גובה התקרה לכל טיפוסי משק כאשר בכל מקרה תעשה שמאות אישית ומסקית לכל מתיישב ועל פי ובכפוף לעקרונות ייקבע סכום הפיצוי ולא כל סכום אחר כפי שהובן בציבור.

(ב) לכל אורך הערות המבקר הוצגה החשיואה בין מסמך העקרונות שהוגש לקבינט הכלכלי לבין המסמך הנוכחי.

כל חשיואה ביניהם אינה רלוונטית נוכח הסכמת הנוגעים לענין לנסות להגיע בדיונים נוספים להדברות ולהסכמה ככל שניתן יהיה.

אמ"ק  
0613



לשנת שר החקלאות

ד' בשבט תשמ"א

9 בינואר 1981

לכבוד  
אורי אורן  
עוזר שר השיכון  
ירושלים.

לאורי שלום!

בהמשך לשיחתנו בע"פ רצ"ב רשימת 18 משפחות שהיננו בגדר חברים- מועמדים לישובי הפיתחה.  
הם יושבים באזור מזה מספר שנים ומחכים להעברה להתישבות חדשה. חלקם לאזור מגן, חלקם  
לאזור ארז-זיקים וחלקם לחבל הבשור.  
חסוכנות מקימה להם משק חקלאי מתקציבה, אנו מבקשים לסייע בתיקצוב בניית הבתים + תשתית  
ציבורית שיכונית.  
רשימת המשפחות מצ"ב.

ב ב ר כ ה  
ובציפיה לטיפול מהיר.

אלי לנדאו  
עוזר השר.

העתק: שר החקלאות  
מנכ"ל מ. החקלאות  
מנכ"ל מ. השיכון.



(א) להתישבות באזור מגן.

תשתית שיכונית וציבורית.

- (1) עבי ומרגלית ראובני- תושב ימית
- (2) משה ואביבה נקר- תושב ימית עובד שכיר בשדות
- (3) ד"ר מיכאל שיניניס- תושב ימית- רופא בשדות.
- (4) אשל מרגלית- תושב המרכז הגושי- עובד המינהל האזורי.

תשתית שיכונית וציבורית + בית.

- (5) דני לוי- חבר לא זכאי בנביעות
- (6) דן צלנר - חבר לא זכאי בנביעות

(ב) התישבות בדרל- חבל הבשור.

- (7) אסולין יהושע- מושב פריאל- מועמד- לא זכאי
- (8) פריגל סימיון- מושב פריאל-מועמד- לא זכאי
- (9) קיסילוב יצחק- מושב פריאל- מועמד- לא זכאי.

(ג) התישבות בארז- זיקים.

- (10) משפחת כהן- חרובית- מועמדים
- (11) משפחת שחר- דקלה - מועמדים
- (12) משפחת יהב- דקלה- מועמדים
- (13) משפחת סומז'מן- פריאל- מועמדים
- (14) משפחת דרייליך - נאות סיני- מועמדים
- (15) משפחת מלול - נאות סיני- מועמדים
- (16) משפחת אהרוני- נתיב העשרה- מועמדים
- (17) משפחת קורח- חרובית - שכירים לא זכאים לבית
- (18) משפחת רוזין- נאות סיני- שכירים לא זכאים.



0613

# המועצה האזורית חוף אשקלון

טלפון 051-26875/9

דאר-נע חוף אשקלון

מס' התיק 25-0

ג' שבט תשמ"א תאריך

8 ינואר 1981

לכבוד  
מר מ. קופטסיין  
משרד החקלאות האזורי  
חדרה

הנדון: קביעת אתר נקודתי להקמת תחנה כח בדרום סימוכין: בדיקת הנושא לפי

א.ג.ג.

לאור החשיבות המכרעת שאזורנו מייחס לעמדה משרד החקלאות בנושא הקמת תחנה - כח חדשה בדרום, הרטה נא לי להביע השתוממות לגבי מספר נתונים ומסקנות שכלולות בבדיקה שלך:

- (1) הסיבה העיקרית שמביאה אותך להמליץ על אתר זיקים - דרום כאתר מועדף היא מצב זהום האויר באשדוד (7.5 בדו"ח שלך).
- (2) לאור העובדה שטרם הושלם דו"ח ועדת המשנה לענייני זהום האויר, נראית לי מסקנה זו כמוקדמת.
- (3) עלי לציין שהדו"ח הראשון של הועדה המקצועית הוצא ללא חוות דעת של השרות לאיכות הסביבה במשרד הפנים.
- (4) הח"מ ביקש לפני שבועיים לקבל חוות דעת כתובה בנושא זה ממנהל השרות ד"ר אמיר.
- (5) במידה ותתאמת הדעה כי אפשר למקם 2 יחידות נוספות באשדוד בתוספת קולטנים ויהוד עם זאת להגיע לשפור מצב זהום האויר באזור אשדוד, אינני מניח שמשרד החקלאות צריך להעדיף לפתוח אתר נוסף לתחנות - כח כמבוקש ע"י חברת החשמל.

לאור העובדה שהחומר שלך הופץ לכל חברי הועדה המקצועית ועלול לעורר רושם כי אכן זו דעה נחרצת של משרד החקלאות, אודה על הבהרה של עמדת המשרד.

ב ב ר כ ה

יהודה גוטשילד  
ראש המועצה

הערת: מר מ. בן-מאיר, מנכ"ל משרד החקלאות, י-ם  
מר ג. ויתקון, מנהל אזור הנגב, משרד החקלאות, כ"ש  
מר יהודה סעדי, המרכז החקלאי, ת.ד. 40010, ח"א  
הח"ש בחאי ברטוב, ועדת הנגב, ד.נ. חוף אשקלון  
הח"ש צבי חזן, ראש המועצה האזורית שער הנגב, ד.נ. חוף אשקלון.

# מדינת ישראל

המנהל הכללי

משרד החקלאות

4

תאריך: ג' בשבט תשמ"א  
8 בינואר 1981

0613

מספר:

לכבוד  
נציב שרות המדינה

## הנדון: מינהלת ביצוע פינוי הפתחה.

בחלטת הממשלה מס' 177 מיום ח' בכסלו תשמ"א 16.11.1980 בנושא פינוי פיתחת רפיח וסיני נכתב בסעיף ג' כדלהלן:  
"להקים מינהל ביצוע בראשות נציג משרד החקלאות ובהשתתפות נציג משרד האוצר ונציג החטיבה להתיישבות של החסמדרות הציונית".  
נוכח מורכבות הנושא מחד ומגבלת הזמן בה אנו נתונים מאידך כאשר מועד הפינוי הינו מרץ 1982 ואנו נתונים בלחצים בלתי פוסקים של המתיישבים לסיים ההליכים בשטח הקשורים לפינוי קיימת חשיבות עליונה להקמת מינהלת ביצוע יעילה שבראשה חייב לעמוד אדם בעל כישורים ארגוניים גבוהים.  
אודה לך נוכח חשיבות העניין אם תאשר לנו העסקת עובד מחוץ למערכת הנראה לנו מתאים לעמוד בראש המינהלה בחוזה העסקה מיוחד לתקופה הרלוונטית.

ב ב ר כ ה

מ. בן מאיר  
המנהל הכללי.

0813

ג' שבט תשמ"א  
8 ינואר 1981

לכבוד  
מר דודו כהנא  
מושב ארונה  
ד.ג.ה. חבל ישיב

ד.ג.ה.

הנדון: מכונת מדפסת 1980

ראשית עלי להתנצל על כפי במכתבי אליך מיום 16.11.80 במלה טעות במכונת טקסט לרשותך.  
במספר 6 למכתב הנ"ל הודעת לי שירצמו לרשותך סך של 380.000 שקל בערכים של 1.8.79, לצורך  
במלה טעות עומד לרשותך מכונת [redacted] בסך של 380.000 י"י בערכים של 1.8.79 (ולא שקל).

היום אבר נרחבים מקדמה ראשונה ושניה בלבד וכאמור במכתבי אלך מיום 16.11.80 המקדמה  
שקבלה עוליה על המקובל. (כאשר תחליט הממשלה על דרכי החברעה במחלוקת העלולה להחפור  
אגב ישרה החלטתה תוכל לפעול בהתאם, אם אתה עדיין נדעה שהטיפול בך לא היה ענייני.

אין נדעתי להמשיך להתרועה אתך דרך מכתבים. לפי מיטב ידיעתי ומאפני קבלה טיפול ענייני  
מטרי ייטרוי.

ג.ג.ה.  
חייט מילבר  
סגן המנהל הכללי

הערות:

ראש הממשלה  
שר החקלאות  
מקור המדינה, לידי עדיד רחל אבני  
מנהל מטרי החקלאות, מר בן שאיר  
הירוען הממכני לממשלה, לידי מר טסה מאדול  
הירוען הממכני, מטרי החקלאות

✓

Handwritten text at the top left, possibly a header or title.

Handwritten text below the header.

Handwritten text in the middle left section.

Large block of handwritten text in the middle section, with a circled word.

Second block of handwritten text in the middle section.

Third block of handwritten text in the middle section.



Handwritten signature or name at the bottom left, including a horizontal line above the text.

# מדינת ישראל

המנהל הכללי

משרד החקלאות

תאריך: ב' בשבט תשמ"א  
7 בינואר 1981

0613

מספר:

לכבוד

ועד מושב נתיב העשרה.

הנדון: ישוב בחולות ארז- זיקים.

בחמשך לסיכום הדיון בנושא העקרונות להקמת הישוב החדש מיום 1.1.81 הנני להבהיר כי על כל מתיישב המעוניין לעבור לישוב החדש, על בסיס הסיכום הנ"ל, להודיע במכתב למשרדנו או באמצעות עורך הדין המייצגו כי הוא מאשר העברת סך של 200,000 שקל במונחי 1.8.79 מתקציב הפיצויים האישי לזכות המחלקה להתישבות- מחוז הנגב כחלקו בהכשרת תשתית יחידת המשק.  
בגין כל נסיגה בעתיד מהתחייבות זו תחול על המתיישב העלות היחסית בהכשרת הקרקע באזור זיקים- ארז המתבצעת כיום ולא יותר מהסכום הנ"ל.  
אם לא יועברו אלינו לפחות 40 התחייבויות תוך השבועיים הקרובים לא נוכל להמשיך בעבודות ההכשרה במקום.

ב ב ר כ ה

מ. בן שאיר  
המנהל הכללי.

# בדינת שואל

המנהל הכללי

משרד החקלאות

תאריך: כ"ט בטבת תשמ"א  
5 בינואר 1981

0613

מספר:

אל: גב' מיכל סגן כהן- הלשכה המשפטית.

הנדון: משולט שמואל- מושב דקלה.

הנני להודיעך החלטת המנכ"ל לפיה יש לתת למר משולט שמואל  
מושב דקלה מקדמה ראשונה בסך 180,000 שקל וכן מקדמה שניה  
בסך 80,000 שקל.

ב ב ר כ ה

י. דן  
ע. בלכלי למנכ"ל.

# בְּרִית שְׂרָאֵל

המנהל הכללי

משרד החקלאות

✓

תאריך: כ"ח בטבת תשס"א

4 בינואר 1981

מספר:

✓ 0613  
1163/2

לכבוד

פרופ' גד חצרוני

מנהל המועצה הלאומית למחקר ולפיתוח.

הנדון: ועדת תאוס מחקר סביבתי.

מכתב מ- 28.12.80

במסגרת הפגישתך הנני להודיעך כי נציג משרד החקלאות יהיה מר  
מרדכי קופשטיין ממשרד החקלאות האזורי בחדרה המטונה על הנושא  
המקצועי- אקולוגי של תחנות הכח בחדרה ובזיקיט.

בְּרִית

מ. בן שאיר  
המנהל הכללי

העמק: מר מ. קופשטיין- אזור חדרה.  
ד"ר מ. וולדמן- משרד אנרגיה ותשתית



# מדינת ישראל

מדינת ישראל

משרד האנרגיה והתשתית

המועצה הלאומית  
למחקר ולפיתוח

ירושלים

תאריך: כ"א בטבת תשמ"א  
28 בדצמבר 1980

מספר:

0613  
1163/ק

## לכבוד

מר	מאיר	בן-מאיר	מנכ"ל משרד התקלאות
מר	אריה	גרוסבורד	מנכ"ל משרד התחבורה
מר	דוד	הגואל	מנכ"ל משרד האנרגיה והתשתית
מר	יורם	זיו	מנכ"ל משרד החמ"ה
פרופ'	ברוך	מורן	מנכ"ל משרד הבריאות
מר	יוסף	מעין	מנכ"ל משרד הבטחון
מר	חיים	קוברסקי	מנכ"ל משרד הפנים

א"נ,

### הנדון: מינוי נציג משרדך לוועדה לתאום המחקר הסביבתי (וחמ"ס)

לצורך חיזוק והדגשת החיבת הסביבה במחקרים היזומיים בתחום שהוא בדרך-כלל חופף פעילות במספר רב של משרדים, מפעילה המועצה הלאומית למחקר ולפיתוח את הוועדה לתאום מחקרי הסביבה (וחמ"ס). מיעדיה של ועדה זו לקדם את המחקר הסביבתי היזום ע"י משרדי הממשלה השונים תוך עודד מחקר בנושאים לאומיים מועדפים ומאידך מניעת כפילויות הסביאות בזבז משאבים מצומצמים.

ועדה זו הוקמה בחוקף החלטה של ועדת המרענים הראשיים ופעלה עד כה במשך 3 שנים במסגרת של ועדות משנה מקצועיות בתחומים של איכות מים וימים, פסולה מוצקה ומניעת זיהום מחמרי הדברה. כיושב ראש מכהן נציג צבור, מר שמואל קנטור ומרכזה אותו ד"ר מרים וולדמן.

לקראת 80/1981 ברצוננו לחדש את פעילות מליאת הוועדה ולהרחיב את פעולותיה לתחומים נוספים כמו מניעת זיהום ממקורות אנרגיה אלטרנטיביים, מניעת זיהום מקרינה, מניעת זיהום אויר ורעש, תברואה מזון וסביבה ותחומים נוספים בהתאם להמלצות הוועדה. לשם כך אנו מבקשים שתחוש בהקדם את מינוי נציגכם לוועדה זו, הוא יקח חלק בפעילות השוטפת והחיונית של מליאת הוועדה ביצגו את נושאי הפעילות של משרדך בהתאם לעדיפויות המוכחבות ממדיניות הפיתוח של המשרד.

בהודה על הענות מהירה

ובברכה  
פרופ' גד הצרוני  
מנהל המועצה

העתק: ד"ר מרים וולדמן, אגף מדעי החיים

3

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

or	okor	or-okor	okor'okor'okor'okor'
or	okor	okor-okor	okor'okor'okor'okor'
or	okor	okor-okor	okor'okor'okor'okor'
or	okor	okor-okor	okor'okor'okor'okor'
okor'	okor	okor-okor	okor'okor'okor'okor'
or	okor	okor-okor	okor'okor'okor'okor'
or	okor	okor-okor	okor'okor'okor'okor'

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

ההסתדרות הציונית העולמית

החטיבה ההתיישבות

רח' הסלך ניוני 48, ירושלים

ח.ד. 92

מס' \_\_\_\_\_

האריך ~~פה' בטבת תשמ"א~~

4 בינואר 1981

0613

א ל : מר ד. נחמיאס

טאת : החטיבה להתיישבות

הנדון: פרוק חמטות


טכתבר: פיום 23.12.1980

איני יודע על סטר טה נטמר לזרובים, אם בכלל, שהחטיבה  
טתנגדת לפרוק החמטות.

החיתוך הוא הנכדון, החמטות הללו, כידוע לך, הינן חלק  
טתכנידותיכך חן לגבי גוש קטיף ורגן לגבי מבטור.

לא הסכמתי, (ובנרשא זה עמדתי לא גשתנתה), שגצסוק בכל  
הציווד הנייד בהמטה, טפטוף, אביזרי היסון וכד', אך  
לגבי עצם פרוק המבנה והעברתו ככל שנקדים מבחינתנו  
כך יוטב ובהרזון כזה אנו מוכנים לפעול בכל רגע שיתאפשר  
לנו.

ג ב ר כ ה



שמעון פרז

העתק:

מר ט. בן-טאיר - טנכ"ל טטרד החקלאות

מר ח. צולכו

גב' ר. טובי, עו"ד

~~התאחדות עורכי דין~~  
~~ישראל~~  
~~תל אביב~~  
~~רחוב אחד-האם 42~~  
~~טל 29 13 85~~  
~~זרח ב. רוזנבלום עו"ד~~  
ASHER ROSENBLUM & Co.

Law Offices

TEL-AVIV, 42, AHAD-HAAM STREET

PHONE 29 13 85

ZORACH B. ROSENBLUM, ADVOCATE

0613 תיק  
TEL-AVIV 4.1.81 הל-אביב

אשר רוזנבלום ושות'

משדד עורכי-דין

תל-אביב, רחוב אחד-האם 42

טל. 29 13 85.

זרח ב. רוזנבלום עו"ד

לכבוד

מר מאיר בן-מאיר

מנכ"ל משדד החקלאות

ירושלים

אדוני המנכ"ל,

הנדון: משפחת מלול ודרייליך

לצערי טרם נחקלה חשובה למכתבינו מיום 5.12.80.

כיוון שבדעת המשפחות הנ"ל להצטרף להחיישבות הקלאית

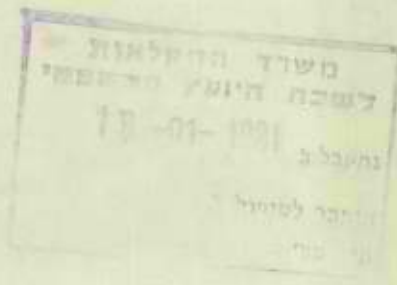
חלופיה (שהובטחה להם ע"י משרדכם והסוכנות) והינם

נדרשים להפקיד כספים ע"ה החיישבות זו, הרי אודה

לכב' על זירוז ההליכים והחשלוטים של מרשי.

בכבוד רב,

ז. רוזנבלום עו"ד



# מדינת ישראל

המנהל הכללי

משרד החקלאות

תאריך: כ"ח בטבת תשמ"א  
4 בינואר 1981

0693

מספר:

סיכום ישיבה בנושא ההתיישבות בארז - זיקים מיום 1.1.81  
משתתפים ה"ה: מ. בן מאיר, ר. טובי, ח. מולכו, א. סנפירי, עו"ד רם כספי, עו"ד ש. שפיר,  
נציגי נתיב העשרה.

כל הסעיפים שיפורטו להלן כפופים בנוסף לאישור הממשלה לאישור הכנסת.

(א) גודל הנחלה - 40 דונם כולל חצר בית המגורים.

(ב) קצבת מים - 20,000 מ"ק לשנה.

(ג) מבני ציבור - כפי שקיימים כיום בנתיב העשרה.

(ד) מתיישבים אשר ס"ה סכום הפיצוי שיחושב לגביהם כולל הפיצוי האישי וכן סכום של

200 אלף שקל במונחי 1.8.79 לתשתית לא יספיק להקמת טיפוס המשק כפי שיטוחם בין

משרד החקלאות, הסוכנות היהודית והמתיישבים תושלם היתרה בהלוואות פיתוח משרד

החקלאות.

הבסיס - המשק שהיה למתיישב בפיתחה.

(ה) גרירת חובות סוכנות- רק לנכסים - מתקנים המעברים לישוב החדש.

(ו) הכשרה הקרקע בשלב ראשון בהתאם למספר החתימות ועד ל- 60 יחידות.

(ז) כל מתיישב שירצה להמקבל לישוב החדש זכאותו לנחלה מותנית בהפקדת סך של 200,000

שקל במונחי 1.8.79

(ח) בסכום של 200,000 שקל להקמת התשתית יעשו הפעולות הבאות: (1) הכשרת שטח ל- 40 דונם

נטו ליחידת משק (כולל חצר בית המגורים).

(2) תשתית שיכונית (כבישים, חשמל וכד')

(3) מבני ציבור כפי שקיימים כיום בנתיב העשרה.

(4) רישות קו מרכזי.

(5) מכסת מים 20,000 מ"ק.

(6) היכנון לעד 100 משפחות.

(7) עבודות העפר (הכשרה) ל- 60 יחידות בכפוף למספר החתימות של זכאים לפיצויים.

לגבי כל שאר הנושאים שהועלו:

אבדן הכנסה,

פטור ממיסים,

תקופת המעבר,

כיטוי הוצאות ההעברה

בוררות.

בחתאם להחלטת הממשלה ובכפוף למסמך השקדנות.

רשט: ד. רז

THE JEWISH AGENCY  
RURAL SETTLEMENT DEPT.

HEAD OFFICE  
P.O.B. 92, JERUSALEM  
TEL. 639261

הסוכנות היהודית  
המחלקה להתישבות כפרית

משרד ההנהלה  
ת"ד 92, ירושלים  
טל. 63 92 61

1.1.1981

לכבוד

מר מ. בן-סאיר

מנכ"ל משרד החקלאות

משרד החקלאות

תל-אביב

א.נ.ג.

בהמשך למכתבי מהאריך 30.12.80, הריני שולח אליך  
רב"ב צלום מהגבובותיו של פרופ' פינקל למסמך אשר הוכן ע"י מר  
ר. לשט ושא. רודניק.

בברכה,

רענן ילין  
ראש המחלקה להתישבות

✓

1981 12 17

FINKEL & FINKEL Ltd. Consulting Engineers  
HERMAN J. FINKEL, Ph. D.  
Professor of Agricultural Engineering  
Technion, Israel Institute of Technology  
MOSHE FINKEL, B. Sc.  
Agricultural Engineer



פינקל אה פינקל בע"מ מהנדסים יועצים

ד"ר חיים פינקל  
פרופסור להנדסה חקלאית  
הטכניון, מכון טכנולוגי לישראל  
משה פינקל  
מהנדס חקלאי

17.12.80

M. -

לכבוד

פרופ' רענן ויץ  
המחלקה להתישבות  
הסוכנות היהודית  
ת.ד. 92  
ירושלים

א.ג.,

הנדון: העתקה נסיון של בית טרומי - חבל ימית

אנו מעבירים לך בזאת את תגובתנו לנקודות אשר העלו ע"י אנשי משרד השכון, המהנדס ש. רודניק והכלכלן ר. לשם.

בכבוד רב  
מ. פינקל

העתק: מר מרדכי כהן (קדמון) - מנהל פיתוח הקרקע, קק"ל



## תגובות למסמך שהוכן ע"י מר ש. רודניק

### 1. רצפות יצוקות באתר

לפי אינפורמציה אשר נמצאת בידינו ברכ הכתים בהם מדובר בוצעו רצפות מאלמנטים טרומיים. בבדיקה אשר ערכנו באתר במבנה אשר מוצע לבצע העברת נסיון נמצאה רצפה מאלמנט טרומי (מאשטרום נמסר כי הרצפה במבנה זה יצוקה באתר). אין כל בעיה לבצע העברה של מבנה בעל רצפה יצוקה באתר במחירים דומים למחיר ההעברה של מבנה בעל רצפה מאלמנט טרומי.

במכתב אשר נתקבל מאשטרום בתאריך 15.12.80 נמסר כי מתוך 210 בתים 112 הם בעלי רצפה מאלמנט טרומי, 38 לא ברור להם איזה רצפה בוצעה ורק 60 (1) כוללים רצפות יצוקות באתר. בין הכתים אשר לא ברור להם נמצא הבית אשר נבדק על ידינו בשטח ונמצא שהוא כולל רצפה טרומית.

### 2. רעידות אדמה

נערך חישוב של ההעמסות הדינמיות על המבנה בשעת העברת העומס מהיסודות למבשא, בשעת ההרמה ובשעת הנסיעה והגענו למסקנה שלא יחול כל שנוי בעמידות המבנה בפני רעידות אדמה עקב העברה לאתר חדש.

### 3. סדקים

שיטת ההרמה והתמיכה המוצעת מבטיחה בלימת זעזועים במידה כזו שסכנת היווצרות הסדקים תקטן.

### 4. התאמת מידות

נלקחה בחשבון האפשרות של מידות בלתי מדויקות כביצוע ע"י אשטרום. לשם כך תוכננו כל חיבורי האלמנטים הנושאים עם אפשרות התאמתם למידות של כל בית. היסודות החדשים יבוצעו במידות גדולות יותר כדי לאפשר חיבור מחדש של בית אשר לא נבנה בדייקנות.

בבדיקת הבית המתוכנן להעברה הנסיונית נמצא כי כל המידות בו תואמות את המידות הסטנדרטיות המופיעות בתכניות של אשטרום.

בדיקת מידות של יסודות, קירות ובתים שלמים אשר נמצאים בשלבי הקמה בחבל שלום נמצא כי אף שם כל המידות תואמות.





- 2 -

#### 5. עבודה סביב היסודות

בבית 686 ישנם 11 עמודי יסוד אותם יש לנתק. 10 מהעמודים קרובים להיקף הבית ובעזרת מחפרון תחפר תעלה אשר תאפשר גישה אליהם לצורך ניתוקם ולצורך עזרה בהחדרת המנשא. אל העמוד הכודד אשר נמצא במרחק 2.2 מ' בלבד מהקצה תחפר מנהרה או באמצעים מיכניים או באמצעים ידניים לצורך יצירת מרחב עבודה לניסורו. ההוצאה הכספית הכרוכה בכך נלקחה בחשבון בהצעתו של הקבלן.

#### 6. ערעור יסודות

עומק החפירה מתחת לבית יהיה מקסימום 0.60 מ' כאשר עומק היסודות 1.2 מ'. אין כל סכנה לערעור היסודות.

#### 7. תקינות מערכות

שיטת ההרמה וההובלה כוללת 3 מערכות שונות לבלימת זעזועים. שיטה זו תבטיח תקינותם של מערכות החשמל, מים, דלוחים ושופכין.

#### 8. שנוי סטנדרד הבית

הבתים החדשים המוקמים כיום ע"י אשטרום כוללים שנוי סטנדרד הכולל:

- הרקת יסוד
- דודי שמש

מחיר הבית החדש הכולל אלמנטים אלו מגיע לכדי 145 000 שקל.

לתחשיב אשר נערך על ידינו יש להוסיף על כן

- עבור פוספת דודי שמש - 8 000 שקל
- עבור התקן להרקת יסוד - 500 שקל

#### 9. חדרי בטחון

בישובי חבל ימית קימים מקלטים לכל רביעיה של בתי מגורים. ניתן להעביר מקלטים אלו בשלמותם לחבל שלום.



- 3 -

10. החדרת המנשא

אין כל צורך בחפירה נוספת להחדרת המנשא. כל החפירה הדרושה להחדרת המנשא נלקחה בחשבון בהצעתו של הקבלן.

11. שיפוץ לאחר ההעברה

בתחשיבים אשר הצגנו נלקח בחשבון סכום של 10 000 שקל לשיפוץ הבית לאחר ההעברה. הערכה זו וכן כל הערכה אחרת מהווים אומדן עד לאחר ביצוע העברת הנסיון.

12. יציבות המבנים

משרדנו מתיעץ עם מיטב המומחים וכולם הגיעו עצמאית למסקנה שאין כל סכנה ליציבותם של המבנים לאחר העברתם על פי השיטה אשר פותחה על ידינו. במכתבנו לאינג' אריה שטרן מתאריך 1.12.80 הצענו כי גוף בלתי תלוי כגון המרכז לחקר הבניה בטכניון יערוך בדיקות במבנה לפני העברתו ואחריו כדי לתת חוות דעת בלתי תלויה לגבי השנויים במצבו הקונסטרוקטיבי.



תגובות למסמך אשר הוכן ע"י מר רפי לשם

- ד - 1 שיפוץ - נלקח בחשבון על ידינו סכום של 10 000 שקל לשיפוץ. במסמך מדובר על 10% או 14 500 שקל (10% ממחיר הבית החדש). כל סכום שהוא מהווה כיום אומדן. רק לאחר ביצוע העתקת הנסיון יתקבל נתון מדויק. בכל מקרה מדובר על הפרש של 4 500 שקל בין אמדננו לאומדן משרד השכון.
- ד - 2 מרחב עבודה - בתחשיב של הקבלן נלקחה בחשבון כל החפירה הדרושה לאפשר מרחב עבודה לצורך ניסור. אין צורך להוסיף פה 2% כמוצע ע"י משרד השכון.
- ד - 3 התאמה לתקן חברת חשמל - בתחשיב שלנו לא נלקח נושא זה בחשבון. הסכום הנאמד ע"י משרד השכון (2%) נראה סביר.
- ד - 4 דוד שמש - לתחשיב אשר ערכנו יש להוסיף 8 000 שקל להתקנת דוד שמש והצנרת.
- ד - 5 שנוי מפלס הבית - על פי שיטת ההעברה לא ישתנה המפלס הסופי של הבית ועל כן אין צורך בתוספת לפתוח שטח סביב הבית החדש.
- ד - 6 חדר בטחון - המחיר של הבית החדש של אשטרום אשר אליו משויים את מחיר ההעתקה אינו כולל חדר בטחון, על כן איננו רואים מדוע נוסף סכום זה למחיר ההעברה.
- בחבל ימית בוצעו מקלטים לכל רביעיה של בתי מגורים. ניתן להעביר גם מקלטים אלו בשלמותם.
- ד - 7 מאינפורמציה אשר יש בידינו הרצפות ברב הבתים נבנו מאלמנטים טרומיים. כמו כן ראוי לציין כי העברת בתים עם רצפה יצוקה באתר אף היא אפשרית אך מחייבת מספר שנויים בטכניקת ההעברה. שנויים אלו בטכניקת ההעברה לא ישנו בהרבה את המחיר לבית.
- ד - 8 נושא זה חורג מתחומינו ועליו יכולה המחלקה להתיישובות להגיב.



- 2 -

ה - ביטוח - החברה אשר תקח על עצמה את ההעברה תבטח את הבתים וכל בית אשר לא יתקבל ע"י המפקחים יוחלף בבית חדש. מחיר הביטוח נכלל בתחשיב אשר נערך על ידינו ואין צורך להוסיף 15-20 אחוז כפי שמציע משרד השכון.

ה - 1 ראה תגובות לסעיפים קודמים

ה - 2 " " " "

ה - 3 " " " "

ה - 4 סכונים כלליים מקובלים נכללים בכל חוזה סטנדרטי עם קבלן. סכונים כגון עיכובים שלא באשמת הקבלן קיימים בכל פרויקט הנדסי ואין זה הגיוני לדרוש כי במבצע זה יקח הקבלן על עצמו סיכונים שלא באשמתו.

0813

לכבוד  
שר החקלאות  
אריק שרון  
ה ק ר י ה  
ח ל - א ב י ב

א.ג.ב.

הנדון : ההחזבה במשק לכיש

א. בישיבה שהתקיימה ביום 12/11/80 אצל מנכ"ל משרד החקלאות - מר מאיר בן-מאיר ובחשתתפות מר שמעון רביד, מר גדעון ויחקון וכן חברים מהמשב המרחיב וחברים העתידים לעבור ממשב א ו ג ד ה, התברר כי לפרוט שמושבנו הוא מן הדגם פבינוני ( לפי המסמך שהוגש ע"י משרד החקלאות ואשר ע"י ממשלה ישראל ) , אין בטכומי הפיזויים הכספיים, שאנו עתידים לקבל, כדי להקים את ההרחבה.

ב. לאור הנחוגים האלו אנו מבקשים לבצע את ההרחבה על בסיס של משק חמורה משק, למעט הניקוד האישי.

ג. אנו מבקשים לקיים פגישה דחופה עם כבוד השר ועם כל הגורמים הקשורים בעניין זה בהקדם האפשרי, על-מנת שנוכל לדעת ולהחליט בדבר עמידנו.

בכבוד רב

משרד אגודה  
מאיר בן-מאיר

העתיק:

- מר מאיר בן-מאיר - מנכ"ל משרד החקלאות
- מר ש. רביד - המאלקה להתיישבות
- מר ג. ויחקון - יו"ר חבל הנגב/הסוכנות היהודית
- מר א. סנפירי - משרד האוצר - הקריה ירושלים
- מר ה. יעקוב - מושב לכיש

1957

1958

1959

1960

1961 - 1962

1963

1963 - 1964

- a. 1963-1964: 1963-1964 was a year of... (text is very faint and mostly illegible)
- b. 1964-1965: 1964-1965 was a year of... (text is very faint and mostly illegible)
- c. 1965-1966: 1965-1966 was a year of... (text is very faint and mostly illegible)

1967

1968

1969

1970 - 1971

1972 - 1973

1974 - 1975

1976 - 1977

1978 - 1979