

מדינת ישראל

משרדי הממשלה

משרד מס' 38 משרד ראש יחידת ראש.

כביש מס' 55 מק"מ 10,83
צופים כביש קרקעית שנת 2011
אולמחרוק אשר צמחי קצומים קטע י"ש
25/6/89 - 15/1/90
6(55)7

מחלקה מס' 7

תיק מס' 7(55)6

שם



כביש מס' 55 מק"מ 10.83 - צופים

גל - 6 / 45425

מס פריט: 1013429
04/12/2013

מזהה פיזי: 142.1/8 - 226
מזהה לוגי: 02-120-06-04-09
כתובת:

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף כבישים
מחלקת גשרים
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך: י"ח בטבת התש"ן
15 בינואר 1990

מספר: 6(5)7

אל: מהנדס מחוז ירושלים

הנדון: מעבר תחתי - דרך מס' 531, הטע, עוקף עזון

1. להלן תמצית הערות המחלקה לחמרים ומחקר בעקבות ביקורו של אינג' קצ'לניק באתר (3.1.90):

באתר היה שטח המעבר חפור ומכוסה בשכבת אגו"מ עד למפלס המתוכנן של תחתית בטון רזה, כך שלא ניתן לבדוק את מצב השתית לאחר החפירה.

בתוך השוחה, מסביב לשטח עם אגו"מ, ניתן היה לבדוק את סוג הקרקע המקומית, אם כי לא במצבה הטבעי - עם גושי חרסית וחומר מפורר שנשאר מהחפירה. מדובר בשכבת הכיסוי של הסלע, תוצאה מבלייה במקום של סלע הדולומיט המקומי: חרסית אדומה, עם הרבה אבנים בגדלים שונים.

בתנאים אלה ובעומק של 2.00/1.50 מ' מפני הקרקע, נראה שלא היה צורך בהחלפת קרקע, להפך, שכבה מחומר גרנולארי בין הבטון לבין הקרקע המקומית, חרסיתית, עלולה להזיק לתפקוד היסוד (היווצרות בריכת מים מתחת למיבנה).

חשוב אבל שקרקע היסוד, לאחר החפירה, תהיה במצבה הטבעי, בלתי מעוררת עם רטיבות טבעית ולא מושפעת ע"י מי גשם.

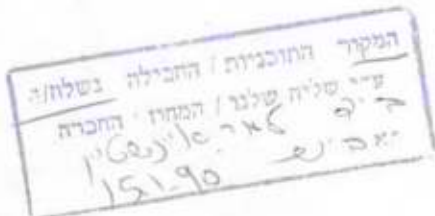
בגלל מזג האויר הבלתי יציב, התבקש המפקח לדאוג שהקבלן ישמור על תנאי ניקוז או שאיבה, כך שלא תיווצר בריכת מים בתוך השוחה. אבקש שהמפקח ידווח לחו"מ ולד"ר סטנסקו באם הדבר נעשה ומה היה מצב השתית לפני הבטון הרזה.

2. לצרך קביעת נוהל הפיקוח העליון - אבקש שמפקח באתר יתקשר אק"י או שיכנס למשרדי לסיכום, שינוסח (כבקשתך) בכתב.

העתק: ד"ר א. סטנסקו, מהנדס ראשי לחמרים ולמחקר
אינג' פרידה אברמוביץ, כאן
תיק מ'

(15.1.90)

ב ב ר כ ה,
מנחם קניגסברג
מהנדס גשרים ראשי



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
משרד ראשי
ירושלים

יז' בטבת תש"ן
14 בינואר 1990

6(55)7

אל: מר יהודה כהן, מנהל מע"צ

הנדון: עוקף הקליה - אחים רויכמן

מצ"ב הדו"ח של הצוות אשר מנית לבדיקת הנושא הנ"ל, דעתי האישית בענין זה היא כדלקמן:

1. היה צורך לנסח את הסעיף המתיחס לתקופת הביצוע בזהירות רבה מאחר
1- :

א. תקופת הביצוע היתה קצרה מדי - חודש ימים.

ב. בחודש בו אמורה להתבצע העבודה הוא חודש גשום ודבר זה לא נלקח בחשבון.

2. יש לדעתי להוסיף סעיף בכל מכתב כנ"ל האמור כי : תקופת הביצוע היא _____ אולם מע"צ, על פי שיקוליה, או על פי התנאים אשר ייווצרו בשטח, רשאית להאריך את תקופת הביצוע ומבלי שתהיה כל עילה לתביעה של הקבלן בשל כך.

ב ב ר כ ה

יגאל גלם
סגן מנהל מע"צ אפסנאות ומשק

קלקיליה-א

מדינת ישראל

מע"צ

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך: י"ב טבת תש"ן
9 ינואר 1990
מספר:

מר יהודה כהן
מנהל מע"צ

6(55)7

הנדון: סלילת כביש עוקף קלקיליה - תביעת אחים רויכמן
הסמך: מינוי מיום 24/12/89

הצוות אשר מונה על ידך והמורכב מה"ה - שלמן בן-ציון, יוסי שטראוס, אהרון איינשטיין והח"מ בדק את תביעת האחים רויכמן ולהלן סיכום הבדיקה:

- א. במכרז לביצוע העבודה הנ"ל, צויין כי משך העבודה יהיה כשלושה חודשים, על כן המחירים שנתקבלו ע"י המציעים מבוססים על הנתון הנ"ל.
- ב. ההצעה זולה ביותר בסך 1,086,895 ש"ח היתה של אחים ברזני ונחתם איתו חוזה בהתאם. אולם מאחר ולא עמד בתנאי המכרז והחוזה, סולק מהשטח.
- ג. על כן מע"צ פנתה למציע הבא בתור - אחים רויכמן - לבצע את העבודה וסוכמו שני סעיפים:

1. הקבלן נתבקש לעשות מאמץ ולבצע את העבודה תוך חודש ימים.
2. הקבלן הסכים להפחית 2% מסכום הצעתו וזו הסתכמה ב 1,173,685 ש"ח.

יתר התנאים לא השתנו והמסקנה מכך היא שהקבלן נתבקש לזרז את ביצוע העבודה. לא נעשו שום שינויים בתנאי המכרז והחוזה אשר יש להם כל משמעות לגבי קיצור מועד הביצוע. על כן הצוות ממליץ לדחות את בקשת הקבלן וגם מהנימוקים דלקמן:

1. סיבה אחת להארכת משך הביצוע היתה הגשמים שירדו באותה תקופה. דבר זה הינו כח עליון אשר אינו מצדיק שום תביעה.
2. סיבה נוספת היתה תלויה בקבלן עצמו על פי הדו"חות שנמצאים בידנו. לא אחת הקבלן סיפק חומר פסול והוא נתבקש לסלקו מהשטח - דבר אשר גרם לעיכוב העבודה, דבר זה כשלעצמו יכול לגרור אחרי תביעות מצד מע"צ עצמה.
3. לא היתה כל התייחסות בחוזה ולא במכרז לביצוע של לפחות 2000 טון ליום.
4. הקבלן עובד שנים רבות עבור מע"צ, הוא מכיר את סוגי העבודות, את תנאי העבודה, ואת כל האילוצים. הוא יודע שיש אפשרות לגשמים, הוא גם מכיר מהותית את העבודה שבנידון.

מדינת ישראל

מע"צ

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך:

מספר:

4. לא אחת בעבודות אחרות שביצע הקבלן עבור מע"צ, נתארכה תקופת הביצוע מסיבות אובייקטיביות או מסיבות אשר תלויות בקבלן ומע"צ אשרה הארכת תקופת הביצוע על פי בקשת הקבלן.
5. לא היתה אף פעם תביעה מסוג זה בעבר לא מהקבלן הנ"ל ולא מאף קבלן אחר, ואין במכרז ולא בחוזה שום סעיף המאפשר תביעה כזו. הקבלנים יודעים את זה, פעלו על פי זה ואף מגישים את הצעותיהם בהתאם.
6. יתר על כן, גם אם היו עיכובים בביצוע אשר לא היו אשמת הקבלן או גורם עליון, הרי הוצאות אלה הן שוליות מאד.

ההמלצה הנ"ל הנה על דעת כל חברי הצוות.

בברכה,

יגאל אגם

ס/מנהל מע"צ (אפסנאות ומשק)

העתק:
כל חברי הצוות

יגאל 4

א. אפקטיביות

מ ד י נ ת י ש ר א ל

משרד הבינוי והשיכון
מ/מ/שכירות-בבתי-המגורים, המשרד המרכזי
14-01-1990
מס' התקן: 6(55)7

משרד הבינוי והשיכון
אגף הכבישים (מע"צ)
המחלקה לחומרים ומחקר

תאריך: 10.1.90
מספר: 21-874

לכבוד
אינג' מ. קניגסברג
מהנדס גשרים ראשי

מ/מ/שכירות

הנדון: מעבר תחתי בחתר 144+10 של כביש מס' 531, קטע עוקף עזרון.

מצ"ב הנני מעביר אליך דף ביקור רשום ע"י אינג' ר. קצי'לניק, לאחר סיור באתר הבנייה של מעבר תחתי בחתר 144+10 של כביש מס' 531.

כפי שניתן להסיק מדף הביקור, נקרא איש המחלקה לחומרים ומחקר לאשר בשטח את תנאי הביסוס של מבנה שלא שותפנו בתכנונו וגם תכניות לביצוע לא קיבלנו מראש, על אף ההערה המופיעה על גבי התכניות שהמחלקה לחומרים ומחקר היא אשר תחליט על החלפת קרקע אפשרית, גם העיתוי של הסיור לא היה נכון: לא לקראת סוף החפירה, כרצוי, אלא לאחר פיזור והידוק של שכבת אגו"מ על קרקע היסוד.

לצערי, מתרבים לאחרונה מקרים כאלה, בעיקר של מעבירי מים אשר תכנונם נמסר למתכנני חוץ.

אבקש את שיתוף פעולתך, כתמיד, בהעברת הנחיות למתכנני חוץ לתאם עם המחלקה לחומרים ומחקר את הנתונים לתכנון היסוד או, לפחות, לשלוח לנו סט תכניות לפני מסירתם לביצוע, כל פעם שנצטרך בעתיד לאשר את תנאי הביסוס בשטח, כך נוכל להעביר את הערותינו עוד לפני תחילת הביצוע ולהיות ערוכים לחוות דעת, בזמן הביצוע.

בכבוד רב
ד"ר אינג' א. סטניסקו
מהנדס ראשי לחומרים ומחקר



THE UNIVERSITY OF
MICHIGAN LIBRARY
ANN ARBOR, MICHIGAN
48106-1000

UNIVERSITY OF MICHIGAN
ANN ARBOR, MICHIGAN

THE UNIVERSITY OF MICHIGAN LIBRARY
ANN ARBOR, MICHIGAN
48106-1000

TEXT OF

THE UNIVERSITY OF MICHIGAN
ANN ARBOR, MICHIGAN

דף ביקור

בתאריך 3.1.90 הוזמנתי ע"י מר מוסקוביץ, ממחוז י"ם, לסיור באתר הבנייה של מעבר תחתי 7.0x9.0 מ' בחתך 144+10 של כביש מס' 531, קטע עוקף עזון, במטרה לבדוק את קרקע היסוד של המעבר.

עלי להדגיש שעבודה זאת בכלל לא הייתה ידוע לנו לפני כן.

על תכניות הביצוע, שרק בשטח התוודענו לי, מונח היסוד על שכבה בעובי של 5 ס"מ של בטון רזה, מעל 10 ס"מ אגו"מ, בתחתית שכבת האגו"מ מופיעה בתכניות הערה על אפשרות של החלפת קרקע, בהחלטת המחלקה לחומרים ומחקר.

ת"ר היה שטח המעבר חפור ומכוסה בשכבת אגו"מ עד למפלס המתוכנן של תחתית בטון רזה, כך שלא יבולתי לבדוק את מצב השתית לאחר החפירה.

בתוך השוחה, מסביב לשטח עם אגו"מ, ניתן היה לבדוק את סוג הקרקע המקומית, אם כי לא במצבה הטבעי-עם גושי חרסית וחומר מפורר שנשאר מהחפירה. מדובר בשכבת הכיסוי של הסלע, תוצאה מבלייה במקום של סלע הדולומיט המקומי: חרסית אדומה, עם הרבה אבנים בגדלים שונים.

בתנאים אלה ובעומק של 2.00/1.50 מ' מפני הקרקע, נראה X שלא היה צורך בהחלפת קרקע, להפך, שכבה מחומר גרנולארי בין הבטון לבין הקרקע המקומית, חרסיתית, עלולה להזיק לתפקוד היסוד (היווצרות בריכת מים מתחת למיבנה). חשוב, אבל, שקרקע היסוד, לאחר החפירה, תהיה במצבה הטבעי, בלתי מעוררת עם רטיבות טבעית ולא מושפעת ע"י מי גשם.

~~בכל מקרה, רק מתכנן המעבר יכול לאשר האם היו אלו ההנחות לתכנון היסוד.~~

בגלל מזג האויר הבלתי יציב, התבקש המפקח לדאוג שהקבלן ישמור על תנאי ניקוז או שאיבה, כך שלא תיווצר בריכת מים בתוך השוחה. אבקש שהמפקח ידווח אם הדבר נעשה ומה היה מצב השתית לפני הבטון הרזה.

רשם

אינג' ר. קצ'לניק
מהנדס ביסוס מבנים

... ..
... ..
... ..

... ..
... ..
... ..

... ..
... ..

... ..
... ..
... ..

... ..
... ..
... ..

... ..
... ..

... ..
... ..
... ..

מדינת ישראל

19



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי

ירושלים
תאריך: י"ט טבת תש"ן
7 בינואר 1990
מספר: 6(44)7

בס"ד

לכבוד
מר נ' גבאי
המפקח על התעבורה יו"ש
ת.ד. 124
רמאלה

J.A.

הנדון: דרך 5500 - צומת עם דרך הגישה לצופים

...מצ"ב 5 סידרות של תכניות הסדרי התנועה לאורך הפרוייקט
לאישורך כרשות תימרוז מרכזית.

בכבוד רב,

בנימין דנה-פיקאר
ס/מהנדס תכנון ראשי (ת)

העתק:

מר ט' שנירר - ס/בכיר למנהל מע"צ
מר ב"צ קריגר - מהנדס תכנון ראשי
מר ס' נחום, קמ"ט מע"צ יו"ש
מר י. גדיש, חברה להנדסה, רח' עלית הנוער 42, ת"א 67450.
הח"מ

224



משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
25-12-1989
(557)

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
מחוז ירושלים
כ"ו כסליו תש"ן
24 בדצמבר 1989

תאריך: 6(557)

מספר:

אל: מר יהודה המאירי
מנהל מחוז המרכז
משרד הבינוי והשיכון
רח' החשמונאים 113
תל-אביב 67011

הנדון: כביש אזורי לאבני חפץ

לשאלתך בפגישתנו האחרונה הריני מצרף דיווח בכתב של המתכנן, ממנו אפשר ללמוד ולהחכים...
מע"צ לא תוכל לגשת לביצוע אלא כאשר תקבל תב"ע מאושרת, צו הפקעה.
כמו כן דרושות חכניות מטורעות וכתב כמויות - אלה נעביר למי שצריך (?)
עם אומדן ובהתקבל התקציב (לאחר שיהיו כל הצדדים הסטטוטוריים מסודרים),
נוכל להתחיל בעבודה.
לפי המצב היום - מי יודע מתי זה יהיה.

מנהל מחוז ירושלים
בברכה
א. א. א.
מנהל המחוז
28/12/89

העתק: מנהל מע"צ (בצירוף צילום מכתב מסי 137/1068
מנהל אגף הכבישים) מיום 20.12.89 של מר גיורא שילוני
ס.מ.מ. (2)

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
מנהל מחוז ירושלים
מחלקת עבודות ציבוריות
מחוז ירושלים
כ"ו כסליו תש"ן
24 בדצמבר 1989

ג'ורא שילוני - תכנון ונהול פרויקטים בהנדסה אזרחית

20.12.89

תאריך

137/1068

מספרו

נתקבל היום

21-12-1989

ג'ורא שילוני מ.ע.צ. ירושלים

7
 NN
 240

לכבוד
 אינג' אביסר גיל
 מ.ע.צ. - מחוז ירושלים
 רח' הנביאים 52
 ירושלים

צילום אל:
 נשלח
 (צילום)

24/12/89

א.נ.

הנדון : כביש עוקף טול כרם ונישה לאבני חפץ

לבקשתך הננו לפרט .

חכביש תוכנן על ידנו ברמה של תכנון כללי על נבי מסות בקנ"מ 1:2500 . בהתאם להזמנת משהב"ש מחוז המרכז בליווי ראש מדור תכנון מוקדם במ.ע.צ.

לקטע חכביש העובר בתחום ישיאל הננו ותננית בנין ע"ר לועדה המקומית עפון השרון . הועדה דנה בתכנית ביוט א' האחרון (17.12.89) ואשרה את התכנית להעברה לועדה המחוזית מחוז המרכז .

גם לקטע העובר בתחום השומרון הכנו תכנית בנין עיר . התכנית הוגשה למועצת תכנון עליונה , אושרה להפקדה , פורסמה והופקדה . בברור שערכנו בלשכת התכנון נמסר לנו כי דיון בהתנגדויות צפוי להערך לקראת סוף ינואר 1990 .

לבקשת משהב"ש - מחוז המרכז הגשנו נתוח שכר לבצוע מדידות ותכנון מפורט בהנחית המשרד הראשי במ.ע.צ. טרם קבלנו הזמנת עבודה בגלל מגבלות תקציביות .

על מנת לגשת לבצוע חכביש יש לבקש הקדמת מועד הדיון בהתנגדויות והסדרת הזמנת התכנון .

בכבוד רב .

ג' שילוני - מנהל

העתק : אינג' שמעון פרהנג - ראש מדור תכנון מוקדם - מ.ע.צ.

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך: כ"ו כסלו תש"ן
24 דצמבר 1989
מספר:

6(55)א

אל:
מר יגאל אגם - ס/מנהל מע"צ לאפסנאות ומשק
מר בן ציון סלמן - מהנדס ביצוע ראשי (כ)
מר יוסי שטראוס - חשב מע"צ
מר אהרון איינשטיין - ס/מהנדס מחוז ירושלים

הנדון: סלילת כביש עוקף קלקיליה - י-ם
תביעת האחים רויכמן ל"ניהול מתמשך" - חשבון סופי

1. הנכם מתמנים לצוות בדיקה של תביעת האחים רויכמן בכביש עוקף קלקיליה.
2. אבקשם להביא בפני ממצאיכם והמלצותיכם עד 10 ינואר 1989.

בברכה,
יהודה מנהל
כהן מע"צ

לוט:
מכתב האחים רויכמן אלי מיום 18/12/89

רויכמן

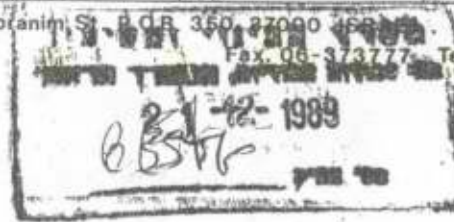
אחים רויכמן (שומרון) בע"מ ROICHMAN Bros Shomron Ltd.

פרדס חנה רח' האורנים ת.ד. 350 מיקוד 37000, טל. 06-370555
פקסימליה 06-373777, טל. 6-370555

חברה קבלנית לכבישים ועבודות ציבוריות

ROADS AND CIVIL WORKS CONTRACTORS. Pardes Hanna, Haoranim St. P.O.B. 350, 37000 458155. Telex. 471720

Fax. 06-373777. Tel. 06-370555



18/12/89
פ-1413

לכבוד
מר יהודה כהן
מנכ"ל מ.ע.צ.
משרד השיכון והבינוי
ירושלים

א.נ.א.

הנדון: סלילת כביש עוקף קלקליה - ים/44/88 חשבון סופי - תביעה ל"נהול מתמשך"

1. במסגרת החשבון הסופי לעבודה הנ"ל (הוגש 30.6.89) הוגשה על ידנו בקשה לתשלום פיצוי עבור "נהול מתמשך".

עיקרי תביעתנו נומקו ב"נתוח מחירים" אשר הוגש במצורף לחשבון הנ"ל ואנו תוזרים על תוכנו כדלקמן:

פיצוי על "ניהול מתמשך"

1.1 בהתאם לתנאי החוזה נדרשה כמות ביצוע של לפחות 2000 טון מצע ליום.

אנחנו התארגנו והתחלנו בביצוע בהתאם לדרישה הנ"ל אולם מסיבות אשר נמצאות באחריותכם לא נמסרו לנו שטחים לביצוע ולא נתאפשר לנו לספק את הכמויות הנ"ל.

קצב העבודה הואט, נאלצנו לשחרר ציוד מהאתר ולעבוד בתפוקות חלקיות והגענו גם לבטלה מוחלטת של הציוד וכח האדם באתר. בנוסף לכך, עקב העובדה שגם שטחים ששותרו על ידכם לביצוע היו בקטעים קצרים, כאשר אתם ממשיכים לבצע עבודות עפר בתוך התוואי, נוצר מצב שבו:

א. לא התאפשר לנו לעבוד במקביל בביצוע חופף של מצעים ב', מצע א' ואגו"ם ונאלצנו להמשיך בביצוע שכבות רק לאחר השלמת השכבות שמתחת (עבודה בטור במקום במקביל).

- ב. לא ניתן לנו לנוע לכל אורך התוואי ונאלצנו להסתובב ולחזור עם "צי" הטריילרים ברוחב הצר יחסית של התוואי בתוך הרשת הצפופה של יתדות הסימון.
- ג. נאלצנו לנוע עם הטריילרים והציוד על שטחים שנמצאים בניצוץ על כל המשתמע מכך (פגיעות בעבודה מוגמרת, אחזקה שוטפת וכו').
- ד. הציוד הכבד אשר הועסק מטעמכם בניצוץ עבודות העפר נע על שטחי מצע ואגו"ם גמורים תוך פגיעה והפרעות ובשלב מסויים, בזמן ביצוע עבודות העפר בקטע 88-99 נוצרו מצבים שבהם נותקו הטריילרים שלנו מלהגיע אל אזורי העבודה בצדו הצפוני של הכביש.
- ה. עקב הפגור שנוצר במשך הביצוע, כתוצאה מהאמור לעיל, ונוכח הכעיות הבטחוניות באזור קלקליה, פתחנו (משלב מסויים) את הכביש לתנועה האזרחית ולמעשה התבצעה מרבית העבודה משלב זה בתוך התנועה.
- 1.2 לאור כל המתואר לעיל, אשר מוצא גם ביטוי ביומני העבודה, נתארכה תקופת הביצוע ל-94 ימי עבודה קלנדריים (20/2/89 - 27/11/88, 29/5/89 - 21/5/89) במקום 34 ימים ע"פ חוזה (28/11 - 31/12).
- היות ולפרוייקט זה הוצעו על ידנו מחירי יחידה נמוכים במיוחד אשר התאפשרו על סמך ביצוע העבודה בתנאי "מבצע" מיוחדים, כפי שגם נדרש על ידכם, הרי שכל שינוי בקצב העבודה שנדרש, ובעקבות כך גם שינוי בלוח הזמנים, גרם לנו להפסדים אשר הביאו את הפרוייקט מרווח משתייר נמוך לפרוייקט מפסיד.
- על כן אנו מבקשים במקרה זה לפצות אותנו על ה"ניהול המתמשך" אשר נכפה עלינו אל ידי השהות הארוכה בשטח בהתאם לנתוח המחירים כדלקמן:

א. עלות דמי ניהול ליום מתוכננים על פי מכרז (סכום חוזה מקורי - 1,173,685 ש"ח לאחר הנחה עלות דמי נהול 15% מערך החוזה):
5,178 ש"ח/יום = $91,173,685 \times 15\%$

34

ב. עלות דמי נהול בפועל
486,730 ש"ח = $94 \times 5,178$

אחים רויכמן (שומרון) בע"מ ROICHMAN Bros Shomron Ltd.

פרדס חנה רח' האורנים ת.ד. 350 מ'קוד 37000, טל.קס. 06-370555
פקסימליה 06-373777, טל. 06-370555

חברה קבלנית לכבישים ועבודות ציבוריות.

ROADS AND CIVIL WORKS CONTRACTORS. Pardes Hanna, Haoranim St. P.O.B. 350, 37000 ISRAEL. Telex. 471720
Fax. 06-373777 Tel. 06-370555

ג. עלות דמי נהול עפ"י חשבון סופי
160,520 ש"ח = 15% x 1,070,150

ד. סה"כ פיצוי עבור ניהול מתמשך מעבר למתוכנן
326,210 ש"ח = 160,520 - 486,730

2. בימים אלה קיבלנו את תשובת המחוז אשר דוחה את בקשתנו הנ"ל (צילום מכתב מצו"ב).

3. היות ואנו חושבים ומשוכנעים שתביעתנו מוצדקת, אנו פונים אליך בבקשה, לזמן דיון משותף במשרדך כדי שנוכל להעלות את טיעונינו והסברינו ולסכם את הנושא.

בכבוד רב
אחים רויכמן (שומרון) בע"מ

העתק מר בן ציון סלמן - מהנדס ביצוע ראשי (כ)
מ.ע.צ. מחוז ירושלים

[Handwritten signature]

מדינת ישראל



ר ש ר ס

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
מחוז ירושלים

תאריך: ט' בכסלו תש"ן
7 בדצמבר 1989
מספר: 6(55)

לכבוד
אחים רויכמן (שומרון) בע"מ
רחוב האורנים אחים רויכמן (שומרון) בע"מ
ת"ד 350
פרדס חנה 37000
13-12-1989
א"נ, לטיכול: יען/ג'

הנדון: כביש עוקף קלקיליה - חוזה יס/44/88

אנו דוחים מכל וכל את תביעתכם לפיצוי על "ניהול מתמשך", עקב
היותה בלתי מוצדקת ואינה מקובלת עלינו.
הניהול המתמשך היה מסיבות שלכם (סיפקתם מצע ב' שלא עמד בדרישות,
המצע היה רטוב מדי ונאלצתם ליבשו וכו').

בכבוד רב,

~~א. אינשטיין
סגן מהנדס המחוז
ב/מהנדס המחוז~~

העתק: מר בן ציון סלמן
מהנדס בצוע ראשי (כ)
מע"צ משרד ראשי ירושלים
מ.כ.
מר פורקוש
מר מוסקוביץ
ס.מ.מ. (2)

משרד התעבורה
המפקח על התעבורה
מחוזות ת"א והמרכז

תאריך: כו' בכסלו תש"י
24 דצמבר 1989
מספר: 1500MAAZ.29P

7 (55) 6

לכבוד
אינג' ב.דנה פיקאר
סגן מהנדס תכנון ראשי לתנועה-מע"צ
משרד הבינוי והשיכון
ת.ד. 13198
ירושלים-91131.

א.נ.

הנדון: דרך 5500 - צומת הגישה לצופים.
סימוכין: מכתב מתאריך 4.12.89 בצרוף תכניות יורס גדיש.

1. רצ"ב מוחזרות אליך התכניות שבסימוכין.
הישוב צופים ודרך הגישה אליו נמצאים במחוז יהודה והשומרון.
2. עליך לקבל אישור המפע"ת של יו"ש לתכניות אלה.
3. לטיפולך.

בכבוד רב,

אינג' רות לב-דן
סגנית מהנדס המחוז
מחוזות ת"א והמרכז

העתקים:

- אינג' ס.שנירר, ס/בכיר למנהל מע"צ, ירושלים.
- אינג' ב.צ.קריגר, מהנדס תכנון-ראשי, מע"צ, ירושלים.
- אינג' ב.דוד, מהנדס מחוז ת"א והמרכז, מע"צ, הרצל 180, ת"א.
- מר י.גדיש, חברה להנדסה, רח' עלית הנוער 42, ת"א-67450.
- אדריכלית מתיה ענב, המפקחת על התעבורה, כאן.
- אינג' י.רונון, מהנדס המחוז, כאן.

רל/אט

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך: כ"ב בכסלו התש"ן
20 בדצמבר 1989

אל: לשכת מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

מספר: 6/10/15

דף ריכוז כבישים לחודש ינואר שנת 1989
(באלפי ש"ח)

תקציב סעיף 70 לשנת 1989/90

5	4	3	2	1	טור
סה"כ	הצעה לחודש ינואר	ביצוע עד חודש דצמבר	תכנית מאושרת	שם הכביש	מס' סד'
2,200	200	2,000	2,475	ג/2326 גשר רעים	1
4,800	500	4,300	5,620	ג/854,4 תפן כרמיאל	2
2,750	500	2,250	4,250	ג/101/13 כבישים ברמת הגולן	3
2,700	100	2,600	2,940	ג/60/7 גילה-גוש עציון	4
3,100		3,100	4,125	ג/55/7 עוקף קלקיליה ועזון	5
8,750	2,200	6,550	8,750	ג/443/7 עוקף בית חורון	6
3,250	1,000	2,250	4,750	ג/10/2 כביש הצפון	7
21,500	2,000	19,500	23,970	ג/10/15 שיקום כבישים	8
1,000	200	800	1,690	ג/93/4 מורשת עיבלין	9
700	200	500	1,690	מורשת כפר מנדא	10
1,000	1,000		3,000	ג/505/7 חוצה שומרון	11

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך:

מספר:

טור	1	2	3	4	5
מס' סד'	שם הכביש	תכנית מאושרת	ביצוע עד חודש נובמבר	הצעה לחודש דצמבר	סה"כ
12	אבני חפץ	4,000		100	100
13	מדידות, תכנון והפקעות	1,000		500	500
14	רזרבה לכבישים	1,740			
	סה"כ	70,000	43,850	8,500	52,350

ב ב כ ה
יחידה כהן
מנ"ל מע"צ

- מרתק: מר א. לויין - יח' מימון ותקציבים, משהב"ש
- מר ד. בן יהודה - חשב משהב"ש
- מר ט. שנירר - מנהל אגף הכבישים
- מר יוסי שמראוס - חשב מע"צ
- מר ב.צ. סלמן - מהנדס ראשי לביצוע (כ)
- מר ר. יום טוב - מהנדס אחזקה ראשי
- מר פיני פקלר

(לשכה)

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

כ"ב בכסלו תש"ן
תאריך: 20 בדצמבר 1989

אל: מר יוסף שטראוס - חשב מע"צ

דף ריכוז בכבישים לחודש דצמבר שנת 1989
הנתונים באלפי ש"ח

תקציב פיתוח איזורי (סעיף 70) לשנת 1989/90

מספר: 6/10
3/4/2

מס' סדר	מחוז	שם הפרויקט ומס' ההזמנה	תקציב מאושר	העברה עד מודש נובמבר	העברה לחודש דצמבר	סה"כ העברה	הוצאות נובמבר 1989
1	מ"ר דרום	גשר רעים 6(232)6 7/01748/89	2,475	50 1,350	600	2,000	
2	מ"ר י-ם	גילה-גוש עציון 6(60)4 7/01714/88-3	2,740 (500)	750 1,850		2,600	מ. הבטחון
3	מ"ר י-ם	עוקף קלק/ליה ועזון 6(55)7 7/01715/88-0	4,125 (1,000)	250 2,850		3,100	מ. הבטחון
4	מ"ר י-ם	עוקף בית חורון 6(31)3 7/01673/86-5	8,750	150 5,650	750	6,550	
5	מ"ר חיפה	תפן כרמיאל 6(84)4 01720/88-0	5,620	200 3,600	500	4,300	
6	מ"ר חיפה	מורשת עיבלין 6(79)7 7/03521/89	1,690	500	300	800	
7	מ"ר חיפה	מורשת כפר מנדא 6(79)7 7/01732/88-5	1,690	300	200	500	
8	מ"ר צפון	כבישים ברמת הגולן 6(10)3 01713/88-5	4,250	200 1,900	150	2,250	
9	מ"ר צפון חיפה	כביש הצפון 6(10)3 7/01749/89	4,750	150 1,600 400	100	2,250	

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך:

מספר:

מס' סד'	מחוז	שם הפרויקט ומס' ההזמנה	תקציב מאושר	העברה עד חודש נובמבר -	העברה לחודש דצמבר	סה"כ העברה	הוצאות נובמבר 1989
10	מ"ר מחוזות	שיקום כבישים 6/10/15 7/01660/86-2	23,970	300 16,800	2,400	19,500 (500)*	לכביש 461 מחוז ת"א
11	מ"ר י-ם	חוצה-שומרון 6(55)א	3,000				
12	מ"ר י-ם	אבני-חפץ 6(55)א	4,000				
13	מ"ר	מדידות, תכנון והפקעות	1,000				
14	מ"ר מחוזות	רזרבה לכבישים	1,740				
		סה"כ	70,000	38,850	5,000	43,850	

בנכחה

סגן בן ציון
מהנדס בצוע ראשי

העתק: אינג' יהודה כהן - מנהל מ.ע.צ.
אינג' ט. שנירר - מנהל אגף כבישים
אינג' ר. יום טוב - מהנדס אחזקה ראשי
מר פיני פקלר
אינג' א. למפרט - סגן מהנדס ביצוע ראשי
מר י' שמואלי - מרכז חוזים והערכות כבישים
מר דוראל גולדשטיין - כאן
גב' ז'נט

ט.ב.צ./א.ע. (סעיף 70)

אחים רויכמן (שומרון) בע"מ ROICHMAN Bros Shomron Ltd.

חברה קבלנית לכבישים ועבודות ציבוריות | פרדס חנה רח' האורנים ת.ד. 350 מיקוד 37000 טל. 06-370555
פקסימליה 06-373777, טל. 6-370555



ROADS AND CIVIL WORKS CONTRACTORS. Pardes Hanna, Haoranim St., P.O.B. 350, 37000 ISRAEL. Telex. 471720
Fax. 06-373777 Tel. 06-370555



18/12/89
פ-1413

Handwritten notes in Hebrew:
המסמך...
התאם...
המסמך...
התאם...
המסמך...
התאם...
16/1

Handwritten signature: (C.S.S.)

לכבוד
מר יהודה כהן
מנכ"ל מ.ע.צ.
משרד השיכון והבינוי
ירושלים

א.נ.א

הנדון: סלילת כביש עוקף קלקליה - ים/44/88 חשבון סופי - תביעה ל"נהול מתמשך"

1. במסגרת החשבון הסופי לעבודה הנ"ל (הוגש 30.6.89) הוגשה על ידנו בקשה לתשלום פיצוי עבור "נהול מתמשך".

עיקרי תביעתנו נומקו ב"נתוח מחירים" אשר הוגש במצורף לחשבון הנ"ל ואנו חוזרים על תוכנו כדלקמן:

פיצוי על "נהול מתמשך"

- 1.1 בהתאם לתנאי החוזה נדרשה כמות ביצוע של לפחות 2000 טון מצע ליום.
אנחנו התארגנו והתחלנו בביצוע בהתאם לדרישה הנ"ל אולם מסיבות אשר נמצאות באחריותכם לא נמסרו לנו שטחים לביצוע ולא נתאפשר לנו לספק את הכמויות הנ"ל.
קצב העבודה הואט, נאלצנו לשחרר ציוד מהאתר ולעבוד בתפוקות חלקיות והגענו גם לבטלה מוחלטת של הציוד וכח האדם באתר.
בנוסף לכך, עקב העובדה שגם שטחים ששותרו על ידכם לביצוע היו בקטעים קצרים, כאשר אתם ממשיכים לבצע עבודות עפר בתוך התוואי, נוצר מצב שבו:
- א. לא התאפשר לנו לעבוד במקביל בביצוע חופף של מצעים ב', מצע א' ואגו"ם ונאלצנו להמשיך בביצוע שכבות רק לאחר השלמת השכבות שמתחת (עבודה בטור במקום במקביל).

אחים רויכמן (שומרון) בע"מ. ROICHMAN Bros Shomron Ltd.

חברה קבלנית לכבישים ועבודות ציבוריות. פרדס חנה רח' האורנים ת.ד. 350 מיקוד 37000, טל. 471720
פקסימליה 06-373777, טל. 06-370555

ROADS AND CIVIL WORKS CONTRACTORS. Pardes Hanna, Haoranim St. P.O.B. 350, 37000 ISRAEL. Telex. 471720
Fax. 06-373777 Tel. 06-370555

ב. לא ניתן לנו לנוע לכל אורך התוואי ונאלצנו להסתובב ולחזור עם "צי" הטריילרים ברוחב הצר יחסית של התוואי בתוך הרשת הצפופה של יתדות הסימון.

ג. נאלצנו לנוע עם הטריילרים והציוד על שטחים שנמצאים בביצוע על כל המשתמע מכך (פגיעות בעבודה מוגמרת, אחזקה שוטפת וכו').

ד. הציוד הכבד אשר הועסק מטעמכם בביצוע עבודות העפר נע על שטחי מצע ואגו"ם גמורים תוך פגיעה והפרעות ובשלב מסויים, בזמן ביצוע עבודות העפר בקטע 88-99 נוצרו מצבים שבהם נותקו הטריילרים שלנו מלהגיע אל אזורי העבודה בצדו הצפוני של הכביש.

ה. עקב הפגור שנוצר במשך הביצוע, כתוצאה מהאמור לעיל, ונוכח הבעיות הבטחוניות באזור קלקליה, פתחנו (משלב מסויים) את הכביש לתנועה האזרחית ולמעשה התבצעה מרבית העבודה משלב זה בתוך התנועה.

1.2 לאור כל המתואר לעיל, אשר מוצא גם ביטוי ביומני העבודה, נתארכה תקופת הביצוע ל-94 ימי עבודה קלנדריים (20/2/89 - 27/11/89, 29/5/89 - 21/5/89) במקום 34 ימים ע"פ חוזה (28/11 - 31/12).

היות ולפרוייקט זה הוצעו על ידנו מחירי יחידה נמוכים במיוחד אשר התאפשרו על סמך ביצוע העבודה בתנאי "מבצע" מיוחדים, כפי שגם נדרש על ידכם, הרי שכל שינוי בקצב העבודה שנדרש, ובעקבות כך גם שינוי בלוח הזמנים, גרם לנו להפסדים אשר הביאו את הפרוייקט מרווח משתייר נמוך לפרוייקט מפסיד. על כן אנו מבקשים במקרה זה לפצות אותנו על ה"ניהול המתמשך" אשר נכפה עלינו אל ידי השהות הארוכה בשטח בהתאם לנתוח המחירים כדלקמן:

א. עלות דמי ניהול ליום מתוכננים על פי מכרז (סכום חוזה מקורי - 1,173,685 ש"ח לאחר הנחה עלות דמי נהול 15% מערך החוזה):

$$5,178 \text{ ש"ח/יום} = 15\% \times 91,173,685$$

34

ב. עלות דמי נהול בפועל
486,730 ש"ח = 94 x 5,178

אחים רויכמן (שומרון) בע"מ ROICHMAN Bros Shomron Ltd.

חברה קבלנית לכבישים ועבודות ציבוריות. פרדס חנה רח' האורנים ת.ד. 350 מיקוד 37000, טל. 06-370555.
פקסימליה 06-373777, טל. 06-370555

ROADS AND CIVIL WORKS CONTRACTORS. Pardes Hanna, Haoranim St. P.O.B. 350, 37000 ISRAEL. Telex. 471720
Fax. 06-373777 Tel. 06-370555

ג. עלות דמי נהול עפ"י חשבון סופי
 $160,520 \text{ ש"ח} = 15\% \times 1,070,150$.-

ד. סה"כ פיצוי עבור ניהול מתמשך מעבר למתוכנן
 $486,730 - 160,520 = 326,210 \text{ ש"ח}$.-

2. בימים אלה קיבלנו את תשובת המחוז אשר דוחה את בקשתנו הנ"ל (צילום מכתב מצו"ב).

3. היות ואנו חושבים ומשוכנעים שתביעתנו מוצדקת אנו פונים אליך בבקשה לזמן דיון משותף במשרדך כדי שנוכל להעלות את טיעונינו והסברינו ולסכם את הנושא.

נכבד רב

אחים רויכמן (שומרון) בע"מ

העתק מר בן ציון סלמן - מהנדס ביצוע ראשי (כ)
מ.ע.צ. מחוז ירושלים

[Handwritten signature]

מדינת ישראל



ר ש ר ס

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
מחוז ירושלים

תאריך: ט' בכסלו תש"ך
7 בדצמבר 1989

מספר: 6(55)

לכבוד
אחים רויכמן (שומרון) בע"מ
רחוב האורנים אחים רויכמן (שומרון) בע"מ
ת"ד 350
פרדס חנה 37000 13-12-1989

א"נ, לטיכול: יעקב

הנדון: כביש עוקף קלקיליה - חוזה יס/44/88

אנו דוחים מכל וכל את תביעתכם לפיצוי על "ניהול מתמשך", עקב היותה בלתי מוצדקת ואינה מקובלת עלינו.

הניהול המתמשך היה מסיבות שלכם (סיפקתם מצע ב' שלא עמד בדרישות, המצע היה רטוב מדי ונאלצתם ליבשו וכו').

בכבוד רב,

[Handwritten signature]
א. אינשטיין
סגן מהנדס המחוז
ב/מהנדס המחוז

העתק: מר בן ציון סלמן
מהנדס בצוע ראשי (כ)
מע"צ משרד ראשי ירושלים

מ.כ.
מר פורקוש
מר מוסקוביץ
ס.מ.מ. (2)

1/3

מדינת ישראל

מ.מ.צ.

10-12
6(55) +

משרד הביטוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
מחוז ירושלים

ר ש ו ס

לכבוד

אח"כ דני כסמן (שומרון) בע"מ

רחוב האנרניס

ת"ד 350

פרדס חנה

37000

א"כ,

תאריך:

ע' בכסלו תש"ך

7 בדצמבר 1989

מספר:

6(55)

10.12.89

הנדון: כביש עוקף הקילומטרי - חוזה ימ/88/44

אנו דוחים מכל וכל את תביעתכם לפיצוי על "נהיגה מתמשך", עקב הינתה בלתי מוצדקת ואינה מקובלת עלינו.

הנהיגה המתמשך היה מסובות שלכם (סיפקת מצע ב' שלא עמד בדרישות, המצע היה רטוב מדי ונאלצתם ליבוש וכו').

בכבוד רב,

א. אינשטיין

א. אינשטיין

סגן מהנדס המחוז

ב/מהנדס המחוז

הצתק: מר בן ציון סלמן

מהנדס בצוע ראשי (כ)

מע"צ משרד ראשי ירושלים

מ.כ.

מר מורקוס

מר מוסקוביץ

מ.מ.צ. (2)

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

1 כסליו תש"נ
4 דצמבר 1989

תאריך:

6 (55) 7

מספר:

בס"ד

לכבוד
אבי מ' עינב
המפקחת על התעבורה
מחוזות תל-אביב והמרכז
ת.ד. 15001
יפו

ג.נ.ג.

הנדון: דרך 5500 - צומת עם דרך הגישה לצופים

...מצ"ב 6 עותקים של תכנית הסדרי התנועה בצומת הנ"ל, לאישורך ברשות
תימרוז מרכזית, בבקשה.

ב ב ר כ ה ,

בנימין דנה - פיקאר
ס/מהנדס תכנון ראשי (תנועה)

העתק:

מר ט' שנירר - ס/בכיר למנהל מ.ע.צ. (כ)

מר ב"צ קריגר - מהנדס תכנון ראשי

~~מר י' גדיש - חבר להנדסה בע"מ רח' עלית הנוער 42, מיקוד 67450~~

ת"א מכתבך מ- 28 נובמבר

הח"מ

138

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

אל: מר יוסף שטראוס - חשב מע"צ

דף ריכוז בכבישים לחודש נובמבר שנת 1989
הנתונים באלפי ש"ח

תאריך: ג' בכסלו תש"ן
1 בדצמבר 1989

תקציב פיתוח איזורי (סעיף 70) לשנת 1989/90

מספר: 6/10
3/4/2

מס' סד'	מחוז	שם הפרויקט ומס' ההזמנה	תקציב מאושר	העברה עד חודש אוקטובר	העברה לחודש נובמבר	סה"כ העברה	הוצאות אוקטובר 1989
1	מ"ר דרום	גשר רעים 7/01748/89	2,475	50 1,350		1,400	
2	מ"ר י-ם	גילה-גוש עציון 7/01714/88-3	2,940	650 1,750	100 100	2,600	
3	מ"ר י-ם	עוקף קלקיליה ועזון (65) 7/01715/88-0	4,125 (1,000 ע)	250 2,850		3,100	
4	מ"ר י-ם	עוקף בית חורון 7/01673/86-5	8,750	150 4,650	1,000	5,800	
5	מ"ר חיפה	תפן כרמיאל 7/01720/88-0	5,620	200 3,000	600	3,800	
6	מ"ר חיפה	מורשת עיבלין 7/03521/89	1,690	400	100	500	
7	מ"ר חיפה	מורשת כפר מנדא 7/01732/88-5	1,690	150	150	300	
8	מ"ר צפון	כבישים ברמת הגולן 7/01713/88-5	2,250	200 1,300	600	2,100	
9	מ"ר צפון חיפה	כביש הצפון 7/01749/89	4,750	150 800 200	800	2,150	



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

הוצאות אוקטובר 1989	סה"כ העברה	העברה לחודש נובמבר מספר	העברה עד חודש אוקטובר	תקציב מאושר	שם הפרויקט ומס' ההזמנה	מחוז	סדר
	17,100 (1,000)	3,000	300 13,800	23,970	שיקום כבישים 7/01660/86-2	מ"ר מחוזות	10
עבור נחשון- ראם				2,000	עוקף בית אלפא	מ"ר צפון	11
				3,000	חוצה-שומרון	מ"ר ים	12
				2,000	שילת-נילי	מ"ר ים	13
				2,000	אבני-חפץ	מ"ר ים	14
				1,000	מידות, תכנון והפקעות	מ"ר	15
				1,740	רזרבה לכבישים	מ"ר מחוזות	16
	38,850	6,650	32,200	70,000	סה"כ		

בברכה


סלמא בן ציון
מהנדס בצוע ראשי

תק: אינג' יהודה כהן - מנהל מ.ע.צ.
אינג' ט. שנירר - מנהל אגף כבישים
אינג' ר. יום טוב - מהנדס אחזקה ראשי
מר פיני פקלר
אינג' א. למפרט - סגן מהנדס ביצוע ראשי
מר ז' שמואלי - מרכז חוזים והערכות כבישים
מר דוראל גולדשטיין - כאן
גבי ז'נט

יורם גדיש - חברה להנדסה בע"מ.

מחיר סגור

תל-אביב, 28.11.89
1178/89

אגודת
המהנדסים
3/12



לכבוד
בנימין דנה פיקאר
ס/מהנדס תכנון ראשי (תנועה)
מ.ע.צ.
המשרד הראשי
ירושלים

הנדון: כביש גישה לצופים
מכתב מתאריך 15.11.89, מס. 6(55)5

בהתאם למכתב הנ"ל מצ"ב 6 סטים מתוקנים ומעודכנים בהתאם להערותיך,
לשם הגשתם לאישור המפקח על התעבורה.

בכבוד רב,

יורם גדיש
חברה להנדסה בע"מ

העתק: **ט. שניידר**, ב. קריגר - מע"צ, המשרד הראשי
ב. דוד - מהנדס מחוז ת"א והמרכז, מע"צ

13 קאט אגודת יו"ש. ולא א"א

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף כבישים
מחלקת גשרים
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך: כ"ג בחשוון התש"ן
21 בנובמבר 1989

מספר: 7(531)6

אל: מהנדס מחוז ירושלים

הנדון: מעברים ומעבירי מים בדרך מס' 531 הטע עוקף עזון

בכביש זה תוכננו מעברים תחתיים ומספר מעבירי מים שבחלקם הם בתוך מלוי גבוה.

לצנורות שבמלוי הגבוה תוכננה תושבת מיוחדת בחפירה עם מלוי מיוחד (גרנדלרי) וכו'.

מתכנן המעברים (חב' אמי-מתום) חייב לבקר באתר (בתאום איתי) לצורך פקוח עליון והחזזה אתו מסכם זאת.

בנוסף אבקש לזמן לאתר את אינג' פרידה אברמוביץ ממחלקתי וכן את החו"מ.

בברכה,

מנחם קלגסברג
מהנדס גשרים ראשי

העתק: אינג' בן-ציון סלמן, מהנדס ראשי לביצוע
אינג' בן-ציון קריגר, מהנדס תכנון ראשי
אינג' פרידה אברמוביץ, כאן
תיק מ'

(ב20.11.89)

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך:

ט"ז בחשוון תש"ן
14 בנובמבר 1989

מספר:

6 (550) 554 ✓

בס"ד

לכבוד

מר י' גדיש

רח' עלית הנוער, 42

ת"א 67450

, J.M.

הנדון: דרך 5500 - חיבור לצופים
הסמך: שלך 1059/89 מ- 27 אוקטובר 1989

...מצ"ב מוחזרת בזה סידרת תכניות, בגופן העליתי את הערותי.

נא לתקן ולשלח אלי 6 עותקים לצורך הגשתם לאישור המפקח על התעבורה.

בכבוד רב

בנימ'ן דנה-פיקאר
ס/מהנדס תיכנון ראשי (תנועה)

העתק:

מר ט' שניידר-סגן בכיר למנהל מ.ע.צ. (כ)

מר ב' דוד - מהנדס מחוז ת"א והמרכז

מר ב"צ קריגור-מהנדס תיכנון ראשי

הח"מ

קמט אגף יום (ט"א ג"א)

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך: 5 חשוון תש"ן
5 נובמבר 1989
מספר:

6(55)7

לכבוד
ח"כ עוזי לנדאו
הכנסת
ירושלים

..א.נ.

הנדון: כביש עוקף עזון
הסמך: מכתבך מיום 31/10/89

1. העבודות בכביש עזון החלו כבר באוגוסט 1989.
2. אנו מעריכים את סיום הכביש - שאורכו כ - 7.0 ק"מ - בסוף קיץ 1990.
3. עניין הכניסה למעלה שומרון - נמצא בבדיקה נוספת של המתכננים.

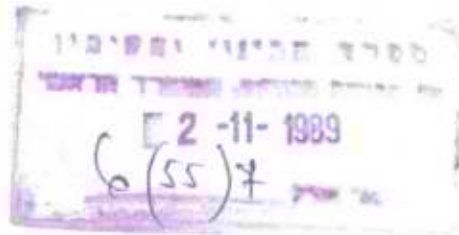
בברכה,
יהודה כהן
מנהל מע"צ



עזון



עוזי לנדאו
ב' בחשון התש"ן
31/10/89



אר.42.BEH

עוזי
5/11/89
258

לכבוד
מר יהודה כהן
מנכ"ל מע"צ

שלום רב,

הנדון: כביש עוקף עזון

1. אודה אם ניתן כבר למסור מועד, אפילו משוער, לתחילת ביצוע כביש עוקף עזון.
2. האם נמצא פתרון תכנוני להסדרת הכניסה מן הכביש הנ"ל ליישוב מעלה-שומרון, כך שתהא מופרדת ולא משותפת לכניסה לכפר עזון.

בברכה,

עוזי לנדאו

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון

מחלקת עבודות ציבוריות

אגף הכבישים

המשרד הראשי

ירושלים

ל' בתשרי תש"ן
29 באוקטובר 1989

תאריך:

6/10
3/4/2

מספר:

אל: מר יוסף שטראוס - חשב מע"צ

דף ריכוז בכבישים לחודש אוקטובר שנת 1989
הנתונים באלפי ש"ח

תקציב פיתוח איזורי (סעיף 70) לשנת 1989/90

מס' סד'	מחוז	שם הפרויקט ומס' ההזמנה	תקציב מאושר	העברה עד חודש ספטמבר	העברה לחודש אוקטובר	סה"כ העברה	הוצאות ספטמבר 1989
1	מ"ר דרום	גשר רעים 6(232) 7/01748/89	2,475	50 1,350		1,400	
2	מ"ר י-ם	גילה-גוש עציון 6(60) 01714/88-3	3,940	600 1,600	50 150	2,400	
3	מ"ר י-ם	עוקף הקהילה ועזון 6(55) 01715/88-0	5,625	250 2,850		3,100	
4	מ"ר י-ם	עוקף בית חורון 6(43) 01673/86-5	8,750	150 3,650	1,000	4,800	
5	מ"ר חיפה	תפן כרמיאל 6(84) 01720/88-0	5,620	200 2,100	900	3,200	
6	מ"ר חיפה	מורשת עיבלין 6(773) 7/03521/89	1,690	200	200	400	
7	מ"ר חיפה	מורשת כפר מנדא 6(773) 01732/88-5	1,690	100	50	150	
8	מ"ר צפון	כבישים ברמת הגולן 6/19/3 01713/88-5	2,250	200 600	700	1,500	
9	מ"ר צפון חיפה	כביש הצפון 7/01749/89 6/10/3	2,250	150 350 200	450	1,150	

מדינת ישראל

מ.ע.צ.

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

מס' סד'	מחוז	שם הפרויקט ומס' ההזמנה	תקציב מאושר	העברה עד חודש ספטמבר	העברה לחודש אוקטובר	סה"כ העברה	הוצאות ספטמבר 1989
10	מ"ר מחוזות	שיקום כבישים 6/10/18 7/01660/86-2	23,970	300 11,800	2,000	14,100	עבוד 600 נחשון-ראם
11	מ"ר צפון	עוקף בית אלפא 6(669)3	2,000				
12	מ"ר י-ם	חוצה-שומרון 6(567)7	3,000				
13	מ"ר י-ם	שילת-נילי 6(446)7	2,000				
14	מ"ר י-ם	אבני-חפץ 6(55)7	2,000				
15	מ"ר	מדידות, תכנון והפקעות	1,000				
16	מ"ר מחוזות	רזרבה לכבישים	1,740				
		סה"כ	70,000	26,700	5,500	32,200	

בברכה

סלמ בן ציון
מהנדס בצוע ראשי

העתק: אינג' יהודה כהן - מנהל מ.ע.צ.
אינג' ט. שנירר - מנהל אגף כבישים
אינג' ר. יום טוב - מהנדס אחזקה ראשי
מר פיני' פקלר
אינג' א. למפרט - סגן מהנדס ביצוע ראשי
מר יי' שמואלי - מרכז חוזים והערכות כבישים
מר דוראל גולדשטיין - כאן
גב' ז'נט

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

אל: לשכת מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

תאריך: ל' בתשרי התש"ן
29 באוקטובר 1989
מספר: 6/10/15

דף ריכוז כבישים לחודש נובמבר שנת 1989
(באלפי ש"ח)
תקציב סעיף 70 לשנת 1989/90

טור	1	2	3	4	5
ס'י ר'י	שם הכביש	תכנית מאושרת	ביצוע עד חודש אוקטובר	הצעה לחודש נובמבר	סה"כ
1	גשר רעים	2,475	1,400		1,400
2	תפן כרמיאל	5,620	3,200	600	3,800
3	כבישים ברמת הגולן	2,250	1,500	600	2,100
4	גילה-גוש עזיזון	3,940	2,400	200	2,600
5	עוקף קלקיליה ועזון	5,625	3,100		3,100
6	עוקף בית חורון	8,750	4,800	1,000	5,800
7	כביש הצפון	2,250	1,150	1,000	2,150
8	שיקום כבישים	23,970	14,100	3,000	17,100
9	מורשת עיבלין	1,690	400	100	500
10	מורשת כפר מנזא	1,690	150	150	300
11	עוקף בית אלפא	2,000			
12	חוצה שומרון	3,000			

מדינת ישראל

ת.ע.צ.

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך:

מספר:

טור	1	2	3	4	5
מס' סד'	שם הכביש	תכנית מאושרת	ביצוע עד חודש אוקטובר	הצעה לחודש נובמבר	סה"כ
13	שילת ניילי	2,000			
14	אבני חפץ	2,000			
15	מדידות, תכנון והפקעות	1,000			
16	רזרבה לכבישים	1,740			
	סה"כ	70,000	32,200	6,650	38,850

ב ב ד כ ה

יהודה כהן
מנהל מע"צ

הע. :
מר א. לוין - יח' מימון ותקציבים, משהב"ש
מר ד. בן יהודה - חשב משהב"ש
מר ט. שנירר - מנהל אגף הכבישים
מר יוסי שטראוס - חשב מע"צ
מר ב.צ. סלמן - מהנדס ראשי לביצוע (כ)
מר ר. יום טוב - מהנדס אחזקה ראשי
מר פיני פקלר

(לשכה)

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך: ל' בתשרי תש"ן
29 באוקטובר 1989

מספר: 6/10/15
6(60)7 6(55)7 ✓
6/10/3

אל: מר אריאל לוין
הממונה על יח' מימון ותקציבים
משרד הבינוי והשיכון

הנדון: שינויים תקציביים - תקציב 70 לכבישים
לשנת 1989/90

בהמשך לסיכום דיון המשותף אבקש טפולך הנאות בביצוע השינויים כדלהלן:

<u>מהות השינוי</u>	<u>תקציב מוצע</u>	<u>תקציב מקורי</u>	
הקטנה ב-1,000 אלפי ש"ח	2,940	3,940	גילה-גוש עציון
הקטנה ב-1,500 אלפי ש"ח	4,125	5,625	עוקף הקיליה ועזון
הגדלה ב-2,500 אלפי ש"ח	4,750	2,250	כבישי הצפון

בברכה,

בן ציון סלמן
מהנדס ראשי לביצוע

העתק: מר יהודה כהן - מנהל מע"צ
מר יוסי שטראוס - חשב מע"צ

ס.ב.צ./א.ע. (א)

יורם גדיש - חברה להנדסה בע"מ.

קרייג
תל-אביב, 27.10.89
1059/89

סדר תכנון ותכנון
משרד הנדסה ומכשירים
31-10-1989
6(55)7



לכבוד
מר בנימין דנה-פיקאר
ס/מהנדס תכנון ראשי, תנועה
מ.ע.צ.

הנדון: דרך 5500 (כיום 55) - חיבור לצופים

בהמשך למכתבך ותוכניות עם הערותיך מתאריך 89, מצ"ב 2 סטים תוכניות מעודכנות של הסדר תנועה והרחבת כביש 55 ותוכנית מעודכנת של צומת הכניסה לישוב צופים.

נא אישורך לתוכניות.

בכבוד רב,

יורם גדיש
חברה להנדסה בע"מ

העתק: ב. קריגר - מ.ע.צ. המשרד הראשי

לוטה: תוכנית מס. 153/30 בק.מ. 1:500
תוכנית מס. 153/31 בק.מ. 1:250

מס' 701
13/10/89

מדינת ישראל

מס' 5-10-1989
6/55/2

משרד אגף תחשיבים והתקשרויות
מספר : 1283-בה
מלפון : 205242
כתובת : הקריה ת"א
מיקוד : 61909

א.ג.ל
12.11.89

לכבוד מנ"צ המשרד הראשי קרית הממשלה ת.ד. 18110 ירושלים 91180

✓

א.ג.ל

הנדון : 961/4501/000 - כביש עוקף עזון

1. בהמשך לסיכום בין ע"י שהביים לבין מנהל מע"צ מ-2.7.89, הרינו ולהצמין בצאת את בצוע כביש עוקף עזון.
2. תכנון הכביש הינו באחריות מע"צ כאשר אורכו מסתכם ב-5.5 ק"מ בחתך טיפוסי של 7 מ' אספלט ו-2 מ' שוליים מכל צד.
3. העבודה תבוצע באמצעות מע"צ /מחוז ירושלים, תקופת הביצוע 10 חודשים החל מ-1.9.89.
4. סה"כ עלות הפרויקט מסתכם בסך של כ-8,550 אש"ח כאשר מתוכם -4,247,640 ש"ח כולל מע"מ מהוים את עבודות העפר במחירי יוני 89 (רצ"ב כתב כמויות), והיתרה בסך של כ-4,300 אש"ח מהוים עבודות ציפוי מצעים, אספלט, תימרור שילוט וצביעה, וכן כוללים הוצאות בגין פיקוח, בדיקות ותכנון.
5. השתתפות משהביים לבצוע הפרויקט שבנדון מסתכם בסך 1,000 אש"ח וצאת כסכום חד פעמי וסופי.
6. התשלום יבוצע בהתאם לחשבונות שיוגשו למשהביים/אגף בינוי ב-2 חודשים עם תחילת העבודה ח"ו בסך 500 אש"ח, ולאחר 5 חודשי בצוע חשבון שני בסך 500 אש"ח.

בדרכת שנה טובה

א. גולדברג ל. ברנדט ד. קלמן
סגן ר' אגף בינוי הממונה על תחשיבים ר' חטיבת חשבונות בינוי
והתקשרויות בפועל

העתקים: מ.מ.ב. 5600/ר' ענף בינוי מבצעי 40

מע"צ/מחוז ירושלים
מע"צ/החשב ירושלים
מחוז בינוי מרכז
ע"י בכיר לר' אגף בינוי
ר' מערכת חשבונות בינוי

17/12/79
תאריך בתוחה 12-6-79

כתיש חטי' 531
קטע עוקף עזון
מלב א'

זמן זוכה מרצב בתאריך (בתו)

תחום העבודה	יח"כ	מחיר יח"כ	סה"כ
עבודות כלליות ומוקדמות			
05: הקמה ופירוק משרד מהנדס האתר, ואספקת הריהוט והציוד שלו.	1 יח"כ	10.000	10.000
05: הקמה ופירוק של מכנה מערכת שדה, ואספקת הריהוט והציוד שלו.	1 יח"כ	6.000	6.000
1000 שכר פועל בעבודות יומיות	1.000 ש"ע	10	10.000
1000 שכר מנהל עבודה בעבודות יומיות	500 ש"ע	12	6.000
1000 השכרת ג'יפ למהנדס האתר.	200 ש"ע	60	12.000
			44.000
סה"כ עבודות כלליות ומוקדמות - להעברה לדף ריכוז:-			

עבודות הכנה ופירוק			
07: פירוק נדרות מכל סוג.	6.000 מ"א	1	6.000
07: הנוה על קו-מים-קיים.	160 מ"א	50	8.000
			14.000
סה"כ עבודות הכנה ופירוק - להעברה לדף ריכוז:-			

עבודות עפר ועבודות הצטננות להן			
11: עקירת עצים שונים.	50 יח"כ	10	500
11: העברת עצי זית צעירים.	500 יח"כ	10	5.000
11: העברת עצי זית מבוגרים.	1.000 יח"כ	10	10.000
11: הונלה יחווה של עצים, מעל 2.0 ק"מ.	200 יח"כ	5	1.000
11: חישוב כעובי 20 ס"מ.	220.000 מ"ר	0.20	44.000
14: חפירה לאורך הדרך.	240.000 מ"ק	5.75	2.530.000
14: חפירת תעלות.	5.000 מ"ק	8	40.000

דלקת עגורות צינוריות (מ.ט.צ.)

כחג - בחו"מ

קבץ זכרה
לגרדכי בניין (בנין)

גביש חטי' 531
קמט עוקר עוון
שלג א'

מ"י	מאור העבודה	יח"י: כמות	מחיר יח"י	סה"כ
620	בטון רזה בטובי חינוטלי 5 ט"מ עם	מ"ק: 20	250 - ✓	5000 - ✓
620	200 ק"ק צחוט/מ"ק בטון חוכן	מ"א: 150	50 - ✓	7500 - ✓
620	בטון חסון כ-20 בחגורת הקצה של ריצוף הריפ-ראפ, כולל ויון	מ"ק: 250	300 - ✓	75000 - ✓
620	בטון חסון כ-30 בנוף המעביר ובמחלקי הכניסה והיציאה.	ק"ג: 12.000	2 - ✓	24.000 - ✓
630	חוסות ויון מפלדה מצולטת (לא מפוחלת). לפי ח"י 739.	מ"ר: 500	10 - ✓	6000 - ✓
810	עבודות איטום של שטחי הכסון הבאים במנט עם הקרקע.	מ"ר: 100	100 - ✓	10000 - ✓
810	שכבה קל-קר בטובי 40 ט"מ על הקרת המעביר.	מ"ר: 150	80 - ✓	12000 - ✓
910	ריפ-ראפ לציפוי חללות ואזורי יציאה ממחלקי ניקון.			

סה"כ מעבירי חיס ומחלקי ניקון - להעברה לדף ריכוז: 307.300

מ"י	מאור העבודה	יח"י: כמות	מחיר יח"י	סה"כ
160	מעבריט חת-קרקעיים לרכב	מ"ק: 1.200	8 - ✓	9600 - ✓
160	תפירה למבנים.	מ"ק: 1.000	4 - ✓	4000 - ✓
160	חילוא מושאל מאזורי הקירות והכנפיים.	מ"ר: 650	2 - ✓	1300 - ✓
160	הידוק קרקע יסוד מקורית.	מ"ק: 1.000	2 - ✓	2000 - ✓
160	הידוק חומר החילוא המושאל והחומר למבנים.	מ"ק: 65	40 - ✓	2600 - ✓
26	מנו"ט טון א' להחלפת קרקע חתום ליטווה והרצפות. כולל הידוק.	מ"ק: 30	250 - ✓	7500 - ✓
62	בטון רזה בטובי 5 ט"מ עם 200 ק"ק צחוט/מ"ק בטון חוכן.			

ק"ח טכורות ציבוריות (מ.ט.צ.)

כתר - כחוי 100

ק"ח זכאי
מזכ"ל בניין ובנין

כניס חטי 531
קסט מוקד עזון
שלב א'

ש	ב	ש"ח	כמות	מחיר יח"י	סה"כ	תאור הטכורה
		22,500	0.50	45,000	מ"ד	14: הידוק קרקע יטור מקורית.
		25,000	1	25,000	מ"ק	14: הידוק העפר בנקרה מלאה.
		167,000	0.50	335,000	מ"ק	14: הידוק עפר לא מבוקר.
		5,000	0.10	50,000	מ"ר	14: חיפוי באוחת הווישוף בטובי 20 ט"ח.
		64,000	2	32,000	מ"ק	23: שכבות חומר נברר.
2,914,000						סה"כ טכורות עפר - להעברה לדף ריכוז:

ש	ב	ש"ח	כמות	מחיר יח"י	סה"כ	תאור הטכורה
		16,800	600	28	מ"א	521: מעביר ח"ט ומתקני ויקון
		69,850	550	127	מ"א	521: מעביר ח"ט הצנורות בסון מוריין
		14,400	400	36	מ"א	נקוסר 125 ט"ח, חמין "150/100", לפי ת"י 27.
		6,900	300	23	מ"א	521: כנ"ל, אך בקוסר 100 ט"ח, חמין "175/140".
		13,250	250	53	מ"א	521: כנ"ל, אך בקוסר 100 ט"ח, חמין "120/80".
		21,000	30	700	מ"ק	521: כנ"ל, אך בקוסר 80 ט"ח, חמין "150/100".
		13,600	8	1,700	מ"ק	521: כנ"ל, אך בקוסר 80 ט"ח, חמין "120/80".
		2,000	4	500	מ"ק	52: תושבת מצע למעבירי הח"ט הנ"ל.
		2,000	4	500	מ"ק	60: חפירה למבויט.
		2,000	2	1,000	מ"ד	60: חילוא תושבת למבויט.
		2,000	2	1,000	מ"ד	60: חילוי חוץ לה בית.
		4,000	40	100	מ"ק	60: הידוק קרקע יטור מקורית.
						60: הידוק חומר החילוא המושבת והחומר למבויט.
						2: חנו"ט סון א' להחלפת קרקע חמין לרצפת המעביר, כולל הידוק.

קבלן ז'אבה:
מרכז בניין ובנין

כביש סטי 531

קמח עוקף עוון

סלכ א'

ס"י	חומר העבודה	יח"י כמות	מחיר יח"י	סה"כ
621	בסון רוה ב"רולקוח", בחיבור בין הקירות והיטודות.	מ"א: 150	20 -	3000 ✓
627	בסון נ-30 כווף המעבריים.	מ"ק: 420	300 -	126.000 ✓
6287	בסון נ-30 בפלסות הנישה לרצפות.	מ"ק: 25	300 -	7500 ✓
6287	בסון נ-30 ביטודות הכנפיים.	מ"ק: 125	300 - ✓	37.500 ✓
6287	בסון נ-30 בקירות הכנפיים.	מ"ק: 140	300 - ✓	42.000 ✓
630	מוסות זיון מפלדה מצולקת לפי ח"י 739 (אך לא מפותחת).	ק"נ: 85,000	1,80 ✓	153.000 ✓
690	חיבור פלסת הנישה לרצפת המעבר.	מ"א: 26	100 - ✓	2600 ✓
690	תפר בין פלסת הנישה לרצפת המעבר.	מ"א: 26	50 - ✓	1300 ✓
690	תפר בין הכנפיים לנוף המעבר.	מ"א: 70	20 - ✓	1400 ✓
810	עבודות איסוס של שסחי הכסון הנאים; בחנט עם הקרקע.	מ"ר: 1,250	10 - ✓	12.500 ✓

סה"כ למעבריים תח-קרקעיים לרכב - להעברה לוף ריכוז: - 414,800

413,800

חדירות ישראל - מסרד הבינוי והשיכון
תחלקת עבודות ציבוריות (מע"צ) - אנף הכבישים

קטן זלכה:
 מרדכי בנימין אבניו

כביש חטי' 531
 קטע עוקף עזון
 שלב א'

רף ריכוז כחבי כחיות

50'	הסכום - (ש"ח)
50'	14.000.000 ✓
50'	14.000.000 ✓
50'	2414.000 ✓
75'	307.300 ✓
50'	414.000 ✓
	413

ה נ ו ש א
 עבודות כלליות ומוקדמות
 עבודות הכנה ופירוק
 עבודות ספר ועבודות הצמודות להן
 מטבירי סיס ומתקני ניקון
 מטבירים תת-קרקטיים לרכב

סה"כ כללי: 3,694.100 ש"ח
 3,693,600 - 14.6.1
 סה"כ כללי במילדים: ... 15.6.29

קבלן מניש ההצעה: מרדכי בנימין אבניו

מאגב שקי תעמלות... 15.6.29

מרדכי בנימין אבניו
 י"ב כ"ב תשנ"ד
 ע"י כעבודות עפר וחציבה
 ע"י בנימין אבניו
 043-4500

3-8 - ייקבלן אליו מ.א.א. 3,693,600 ₪
 15% מ.א.א. + 12% ה/נ/א - 997,400 ₪
 ה/נ/א - 309,000 ₪

15 עפר

מדינת ישראל

1



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי

ירושלים כ"ו באלול תשמ"ט
תאריך: 26 בספטמבר 1989

6(55)7

מספר:

בס"ד

לכבוד
מר מ. שוקרון
תה"ל, רח' ארלוזורוב 111
ת"א 61111

י.א.

הנדון: דבר 55, קו מחלק מים לאבני חפץ
מכתב: 11.9.89 OUHN SHOOK

1. מע"צ, אינה מאפשרת הכנסת מערכות שרותים בתחום עבודות העפר של דרכים שהיא פורצת, מהסיבה שהם מהווים מטריד מפריע לשיפור המערכת, ומצד שני כל תזוזה של קו כזה או אתר דורשת זמן ועלות לוג"צ.
2. מע"צ הגישה למ.ת.ע, רצועת דרך המבוססת על נקודות דיקור, של עבודות עפר המסתמכת על תכנון מוקדם. כך שאין כל אפשרות לציין כרגע, באיזה מרחק ניתן להניח את הקו מחוץ לרצועת הדרך.
3. במידה ומקורות, רוצה להניח את הקו בתחום עבודות העפר של הדרך:
 - א. יהיה עליה, להגיש למע"צ כתב התחייבות חתום ע"י חשב מקורות, לפינוי הקו ועל חשבונה - על פי כל דרישת מע"צ, מסיבה כל שהיא תוך התראה של חודשיים.
 - ב. מיקום הנחת הקו, יוכל לצאת לפועל באופן זהה לזה של קו עין בוקק, נוה זוהר - כלומר, בעת התכנון המפורט, תתוכנן רצועה מחוץ לתעלת הדרך (בחפירה) ומחוץ לסוללה (במילוי). תוספת זאת של הרחבת רצועת הדרך, תכוסה תקציבית ע"י מקורות הן בתכנון וכן בביצוע.

מדינת ישראל

2

ת.ע.צ.

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך:

מספר:

4. הנך מתבקש, ליצור קשר עם מר שמעון פרהנג ממע"צ, טל- 584419 - 03 ועם המתכנן אינג' גיורא שילוני, על מנת לבדוק את האפשרות ההנדסית כמתואר בסעיף 3 ב' במכתב זה.

העתקים: מר סמי נחום - קמ"ט מע"צ איו"ש
מר שמעון פרהנג - ראש מדור תכנון מוקדם
מר גיורא שילוני - משרד שילוני, שד' סמאטס 12, 62009
מר אבימר גיל - מהנדס מחוז ירושלים

תכנון רב

בן ציון קריגר
מהנדס תכנון ראשי

שר

מדינת ישראל

ת.ע.צ.

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים' באלול תשמ"ט
19 בספטמבר 1989
תאריך:

6(55)7

מספר:

בס"ד

לכבוד
מר אבינועם אבנון

הנדון: כביש עוקף עזון
מזכרך מיום 12.9.89

שיפועי הצד תוכננו בהתאם לצורכי המקום וכפי שהוזכרו לנו ע"י גורמי הביטחון.

הנושא נדון מספר פעמים בפני מנהל מע"צ אשר הנחה אותו להענות לבקשה של יצירת חפיר ממותן, למניעת היפגעות מזריקת אבנים וחיפוש מקומות מסתור.

בברכה

בן ציון מילגר
מנהל תכנון ראשי

עז

א.ל.ל

בלמ"ס

1989-09-19
6(58)7

צבא	ההגנה	לישראל
ד.צ.		03027
טל'		5696238
הנ	(40)	0863
18	ספטמבר	89

משהב"ט/בינוי/הממונה על התחשיבים והתקשרויות.
 משהב"ט/בינוי/עוזר בכיר לר' אגף/מר ניסים לוי
 משהב"ט/ע"י שרהב"ט/מר ש. שבס
 משהב"ט/ר' היחידה להתישבות ותשתית לאומית
 מע"צ/משרד ראשי/מנהל מע"צ ✓
 מע"צ/משרד ראשי/חשב מע"צ
 מע"צ/משרד ראשי/מהנדס ביצוע ראשי
 מע"צ/מחוז ירושלים/מהנדס המחוז
 א"י. 45.81.40.ש"י

Handwritten notes and signatures:
 25/10
 25/9
 25/10
 25/10

הנדון: מ.מ.ח. 961/4501/000 - כביש עוקף עזון - השתתפות במימון.
 מכ"י ד"י: מס' 811 (3) - 733 ספטי 89.

1. בהמשך לסכום בין ע"י שרהב"ט לבין מנהל מע"צ הננו מעבירים בזאת הקצבה ע"ס 1,000 אש"ח כהשתתפות במימון של מערכת בטחון באופן חד פעמי וסופי לכיצוע כביש עוקף עזון.
2. מאפייני הכביש כפי שנמסרו לנו ע"י מע"צ/מהנדס ביצוע ראשי:
 - א. אורך כ- 5.5 ק"מ.
 - ב. תכנון לפי סטנדרט כביש ארצי בחתר טיפוס של 7 מ' אספלט ו-2 מ' שוכיים ממצעים מכל צד.
 - ג. תכנון הכביש באחריות מע"צ.
 - ד. רציב תוכנית כללית וחתר טיפוס.
3. הביצוע הנו של מע"צ /מחוז ירושלים באמצעות קבלני משנה לעבי עפר ומרדכי בנימין, רציב כתב כמויות מפורט עם מחירי ביצוע לעבי עפר בסך 4,247,600 אש"ח (כולל מע"מ) במחיר יוני 89.
4. אומדן ראשוני של מע"צ להשקמת ביצוע העבודה הכוללת: ציפוי מצעים, אספלט, תימרור, שיכוט וצביעה, הינו כ-4,300 אש"ח הכולל הוצאות בגין פיקוח, בדיקות ותכנון, דהיינו סה"כ עלות הפרוייקט כ-8550 אש"ח.
5. רציב אישור הקצבה ע"ס 1,000 אש"ח.
6. להמשך טיפולכם בבקשה.

יובל למפל סא"ל
 ב/מפקד היחידה

כוט: א. כתב כמויות מפורט לעבי עפר כפי שהועבר ע"י מע"צ.
 ב. אישור הקצבה ע"ס 1,000 אש"ח.
 ג. תוכנית כללית וחתר טיפוס.

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

אל: מר יוסף שטראוס - חשב מע"צ

דף ריכוז בכבישים לחודש ספטמבר שנת 1989
הנתונים באלפי ש"ח

תאריך: י"ב באלול תשמ"ט
12 בספטמבר 1989

תקציב פיתוח איזורי (סעיף 70) לשנת 1989/90

מספר: 6/10
3/4/2

מס' סד'	מחוז	שם הפרויקט ומס' ההזמנה	תקציב מאושר	העברה עד חודש אוגוסט	העברה לחודש ספטמבר	סה"כ העברה	הוצאות אוגוסט 1989
1	מ"ר דרום	גשר רעים 6(232)6 7/01748/89	2,475	50 1,350		1,400	
2	מ"ר י-ם	גילה-גוש עציון 6(6)7 7/01714/88-3	3,940	600 1,600		2,200	
3	מ"ר י-ם	עוקף קלקיליה ועזון 6(5)7 7/01715/88-0	5,625	250 1,850		3,100	
4	מ"ר י-ם	עוקף בית חורון 6(15)7 7/01673/86-5	8,750	150 2,850	800	3,800	
5	מ"ר חיפה	תפן כרמיאל 6(8)4 7/01720/88-0	5,620	200 1,300	800	2,300	
6	מ"ר חיפה	מורשת עיבלין 6(7)3 7/03521/89	1,690	100 100	100	200	
7	מ"ר חיפה	מורשת כפר מנדא 6(7)3 7/01732/88-5	1,690	100		100	
8	מ"ר צפון	כבישים ברמת הגולן 6(7)3 7/01713/88-5	2,250	200 500	100	800	
9	מ"ר צפון חיפה	כביש הצפון 7/01749/89 6/10/3	2,250	150 300 50	150	700	

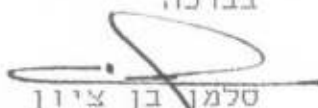
מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

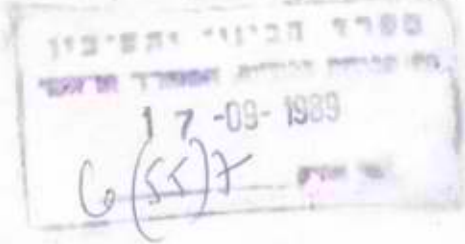
מחוז	שם הפרויקט ומס' ההזמנה	תקציב מאושר	העברה עד חודש חודש אוגוסט	העברה לחודש ספטמבר	הארכת "כ" העברה	הוצאות אוגוסט 1989
מ"ר מחוזות	שיקום כבישים 6/9/85 01660/86-2	23,970	200	10,400	12,100	
מ"ר צפון	עוקף בית אלפא 6(669)3	2,000				
מ"ר י-ם	חוצה-שומרון 6(10)7	3,000				
מ"ר י-ם	שילת-נילי 6(446)7	2,000				
מ"ר י-ם	אבני-חפץ	2,000				
מ"ר	מדידות, תכנון והפקעות	1,000				
מ"ר מחוזות	רזרבה לכבישים	1,740				
	סה"כ	70,000	24,700	2,000	26,700	

בברכה


סלמון בן ציון
מהנדס בצוע ראשי

תק: אינג' יהודה כהן - מנהל מ.ע.צ.
אינג' ט. שנירר - מנהל אגף כבישים
אינג' ר. יום טוב - מהנדס אחזקה ראשי
מר פיני פקלר
אינג' א. למפרט - סגן מהנדס ביצוע ראשי
מר י' שמואלי - מרכז חוזים והערכות כבישים
מר דוראל גולדשטיין - כאן
גבי ז'נט

SHOOK
11/09/89



לכבוד
מר בן ציון גריגר
מהנדס חכנון ראשי
מ.ע.צ.
י ר ו ש ל י ם

א.ג.,

הנדון: קו מחלק לאבני חפץ

1. תה"ל מתכננת קו מים לישוב אבני חפץ בקוטר "06".
קו המים יחובר בראשיתו לבוסטר אבני חפץ (ע"י קידוח שער אפרים) וסופו יתחבר למיכל מים בישוב אבני חפץ.
2. נודע לנו שמע"צ מתכננת ומבצעת את כביש עוקף טול כרם (התכנון מבוצע ע"י משרד שילוני).
3. עקב המצב הבטחוני השורר ביו"ש, החבלות התכופות בקווי מים, נחוץ לחת גישה נוחה לקווי המים ומומלץ להניח את קו המים המחלק לאבני חפץ במקביל לכביש עוקף טול כרם.
4. כדי לחסוך בהוצאות כבדות להכנת משטח עבודה מיוחד לקו המים (באדמה סלעית) בריחוק מהכביש, הננו מבקשים להניח את קו המים בחומי רצועת העבודה של הכביש, מיד לאחר השלמת הפירצה ולפני ביצוע עבודות התשתית לכביש וציפוי האספלט.
5. אבקש את אישורכם והנחיותכם לגבי חכנון וביצוע קו המים בפירצת הכביש.

ב ב ר כ ה ,
מ. שוקרון

הערה: מר פרחן שמעון - מע"צ
 מר דוידוביץ - משרד השיכון
 מר שילוני - משרד שילוני, שד' סמאט 12, 62009
 מר י. טוביאס - מקורות ת"א
 מר ע. מעטה - מקורות רמלה
 ד"ר נ. מרקוס - תה"ל ת"א
 מר ג. בן-יוסף - תה"ל ת"א



LELL

אולתא

שארפלים

אלטרס

צמח וצאן

אלטרס

אלטרס

אלטרס

אלטרס

אלטרס

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

ז' באלול תשמ"ט
7 בספטמבר 1989

תאריך

אל: לשכת מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

6/10/15

מספר

דף ריכוז כבישים לחודש ספטמבר שנה 1989
(באלפי ש"ח)

תקציב סעיף 70 לשנת 1989/90

5	4	3	2	1	טור
סה"כ	הצעה לחודש ספטמבר	ביצוע עד חודש אוגוסט	תכנית מאושרת	שם הכביש	מס' סד'
1,400		1,400	2,475	6(232)6 גשר רעים	1
3,000	1,500	1,500	5,620	6(854)4 תפן כרמיאל	2
1,200	500	700	2,250	6(1010)3 כבישים בדמת הגולן	3
2,200		2,200	3,940	6(66)7 גילה-גוש עציון	4
4,100	1,000	3,100	5,625	6(55)7 עוקף קלקיליה ועזון	5
4,200	1,200	3,000	8,750	6(443)7 עוקף בית חורון	6
1,500	1,000	500	2,250	6/10/3 כביש הצפון	7
14,900	2,800	12,100	23,970	שיקום כבישים	8
300	200	100	1,690	6(793)4 מורשת עיבלין	9
300	200	100	1,690	מורשת כפר מנדא	10
			2,000	6(669)3 עוקף בית אלפא	11
			3,000	6(505)7 חוצה שומרון	12

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך:

מספר:

5	4	3	2	1	טור
סה"כ	הצעה לחודש ספטמבר	ביצוע עד חודש אוגוסט	תכנית מאושרת	שם הכביש	מס' סד'
			2,000	שילת ניילי (446)	13
			2,000	אבני חפץ	14
			1,000	מדידות, תכנון והפקעות	15
			1,740	רזרבה לכבישים	16
33,100	8,400	24,700	70,000	סה"כ	

ב ב ר ג ה
יהודה כהן
מנהל מע"צ

העתק: מר א. לוין - יח" מימון ותקציבים, משהב"ש
מר ד. בן יהודה - חשב משהב"ש
מר ט. שנירר - מנהל אגף הכבישים
מר יוסי שטראוס - חשב מע"צ
מר ב.צ. סלמן - מהנדס ראשי לביצוע (כ)
מר ד. יוס טוב - מהנדס אחזקה ראשי
מר פיני פקלר

(לשכה)

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

אל: מר יוסף שטראוס - חשב מע"צ

דף ריכוז בכבישים לחודש אוגוסט שנת 1989
הנתונים באלפי ש"ח

תאריך: ז' באלול תשמ"ט
7 בספטמבר 1989

תקציב פיתוח איזורי (סעיף 70) לשנת 1989/90

מספר: 6/10
3/4/2

מס' סד'	מחוז	שם הפרויקט ומס' ההזמנה	תקציב מאושר	העברה עד חודש יולי	העברה לחודש אוגוסט	סה"כ העברה	הוצאות יוני 1989
1	מ"ר דרום	גשר רעים 6(32)6 7/01748/89	2,475	50 1,350		1,400	
2	מ"ר י-ם	גילה-גוש עציון 7(60)7 7/01714/88-3	3,940	600 1,600		2,200	
3	מ"ר י-ם	עוקף קלק/ליה ועזון 6(65)7 7/01715/88-0	5,625	250 1,850		3,100	
4	מ"ר י-ם	עוקף בית חורון 7(34)7 7/01673/86-5	8,750	150 2,850		3,000	
5	מ"ר חיפה	תפן כרמיאל 6(85)7 7/01720/88-0	5,620	200 1,300		1,500	
6	מ"ר חיפה	מורשת עיבלין 7(793)7 7/03521/89	1,690	100		100	
7	מ"ר חיפה	מורשת כפר מנדא 7/01732/88-5	1,690	100		100	
8	מ"ר צפון	כבישים ברמת הגולן 6(19)4/3 7/01713/88-5	2,250	200 500		700	
9	מ"ר צפון חיפה	כביש הצפון 6(19)3 7/01749/89	2,250	150 300 50		500	

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

מס' סדר	מחוז	שם הפרויקט ומס' ההזמנה	תקציב מאושר	העברה עד חודש יולי	העברה לחודש אוגוסט	סה"כ העברה	הוצאות יולי 1989
10	מ"ר מחוזות	שיקום כבישים 6/10/15 701660/86-2	23,970	200 10,400	1,500	12,100	
11	מ"ר צפון	עוקף בית אלפא 7(669)3	2,000				
12	מ"ר י-ם	חוצה-שומרון 7(55)4	3,000				
13	מ"ר י-ם	שילת-נילי 7(446)6	2,000				
14	מ"ר י-ם	אבני-חפץ	2,000				
15	מ"ר	מדידות, תכנון והפקעות	1,000				
16	מ"ר מחוזות	רזרבה לכבישים	1,740				
		סה"כ	70,000	23,200	1,500	24,700	

בברכה


שלמן בן ציון
מהנדס בצוע ראשי

העתק: אינג' יהודה כהן - מנהל מ.ע.צ.
אינג' מ. שניידר - מנהל אגף כבישים
אינג' ר. יום טוב - מהנדס אחזקה ראשי
מר פיני פקלר
אינג' א. למפרט - סגן מהנדס ביצוע ראשי
מר י. שמואלי - מרכז חוזים והערכות כבישים
מר דוראל אולדשטיין - כאן
גב' ז'נט

ת"ד 13198 ירושלים 91131 טל' 02-277211

ס.ב.צ. / מ.ע.צ. (סעיף 707)

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת תכנון ותשתית
3-00-1100
מספר

לשכת ראש המינהל

תאריך: 30 באוגוסט 1989

מספר: 334-89-ש

מכתב אצל הפעילים
נא להוואל
מכתב אצל
בעייה

ל
א

הנדון: מעלה שומרון

מתישבי מעלה שומרון יחד עם ראש המועצה האזורית העלו בפני בעיה לפיה סלילת כביש עוקף עזון עוקפת גם את ישובם ומנתקת אותו מקשר ישיר לכביש האזורי.

הצעתם, סלילת כביש גישה חדש לישוב הקושר אותו לכביש העוקף.

הריני מבקש שבמסגרת התכנון והעבודה המבוצעים על-ידיכם בציר זה תיבדק בקשת המועצה האזורית והישוב.

בברכה

י. מרגלית
ראש המינהל

מכתב קליני
נא מכתב בקשה קליני
המנהל לפי בקשה

קליני

לוטה: העתק פניית הישוב

העתק:

מר ב. קצובר, ראש המועצה האזורית שומרון
מר ב. גרינברג, מהנדס מחוז המרכז
מעלה שומרון

3/9

אליה

מכתב קליני
מכתב שומרון

מ ע ל ה ש ו ר ו ן
אגודה שיתופית להתיישבות קהילתית
ד.נ. לב השומרון 44852 טל': 052-929233

כ"ב באב תשמ"ט
23 באוגוסט 1989
מספרנו: 0643

לכבוד
מר יוסי מרגלית
מנהל המינהל לבניה כפרית
משרד השיכון
ירושלים

הנדון: מעלה-שומרון, כביש גישה מכביש עוקף עזון

המשך לפגישתנו בנידון שהתקיימה במשרדך בירושלים, בהשתתפות ראש המוא"ז שומרון מר בני קצובר, בה נתבקשנו על ידך להעביר אליך מסמך בו תמצית הבעיה שלנו עם סלילת כביש עוקף עזון והצעתנו לפתרון הבעיה פי שגיבשנו אותה בפגישתנו עם ראש המוא"ז מר בני קצובר.

למנת להציע בפניך מסמך מבוסס שכרנו שירותי משרד מדידות שיכינו רטוט יראה את הבעיה שלנו ואת ההצעה לפתרון תוך התחשבות בתוואי שטח ובעלויות.

שום שעבודות המדידה והרטוט מצריכות זמן וכיון שעבודות אלו לא נשלמו עד כה, אנו פונים אליך במסמך מקדים זה. עם השלמת המדידות והרטוט, נעביר אליך מסמך מפורט יותר בליווי שרטוטים מתאימים.

נסמך נסתפק באיזכור קצר של הבעיה והצעת הפתרון שלנו. עם השלמת כביש קף עזון הוא יתחבר לכביש בקטע שבין הישוב שלנו מעלה-שומרון לישוב כות-שומרון. הצומת החדשה תהיה במרחק של כק"מ אחד מהכניסה הנוכחית לישוב שלנו, קטע זה נמצא כולו בתוך עיקוף של ואדי ובשטח מת משער לישוב שלנו. הנוסעים בקטע כביש זה יהיו כולם ערכים למעט תושבי הישוב נו. הרבה מתושבי הישוב שלנו ובעיקר נשים וילדים נאלצים ללכת רגלי ישוב עד לצומת הכניסה במצב החדש הם היו בסכנת נפשות ממש. אנו אים בהרחקת צומת הכניסה שלנו, סיכון בטחוני ממדרגה ראשונה ביחוד שובנו שהוא קטן ונמצא בשכנות צמודה לכפר עזון אשר הוא כפר גדול ויין מאוד שכשל כך עוקפים אותו ויחד איתו גם אותנו.

נתנו לפתרון הבעיה סלילת כביש גישה חדש לישוב מהצומת החדשה עד ירידה לישוב.

תור הצעה מפורטת ומבוססת נעביר אליך בהמשך.

בכבוד רב
מזכירות
מעלה-שומרון

מנהל לבינה נכונה וישיבות אדשים
משרד השיכון
ירושלים

קצובר - ראש המועצה
ד המודידים
ה אופנהיים

מדינת ישראל
מע"צ

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך : כ"ט באב תשמ"ט
30 באוגוסט 1989

מספר ז' 6(55)7

אל : מהנדס מחוז ירושלים

הנדון : צו הפקעה 5/89/ה' - הפקעת עוקף עזון.

למיטב ידיעותי הועבר אליך צלום מכתב כב- (12) - 00735 מיום 23.7.89 מאת המנהל
האזרחי לאזור יהודה ושומרון.

...במלואים למכתב הנ"ל קבלנו עוד מכתב מס' כב- (12) - 00971 מיום 18.8.89, צלומי
מצ"ב.

בברכה,
ט. שנירר
סגן בכיר למנהל מע"צ

העתק : לתיק ת'

אי/טש/עזון

SECRET
R. O. S.

SECRET
SECRET
SECRET
SECRET

SECRET

SECRET
SECRET
SECRET

SECRET

SECRET
SECRET
SECRET

SECRET
SECRET
SECRET

SECRET
SECRET

מייל
גד דקלה, נחג' 2007
דקלה
29/8

מוגבל

המנהל
לאזור יהודה ושומרון
ענף תשתית
טל 976852
דב(12) - 00971
יז' אב תשמ"ט
18 אר"י 89

מס' 28-58 1989
655

ל(כ) אגף
מי 6
הקו"ט

24.8.89

נ טו"כ - מושל
לשכה
תפ"ש/רע"נ תשתית
קמ"ט אפ"ר
מנהל יח' הפיקוח
מע"צ ישראל-אינג' ט שנירר
מע"צ ישראל-מר שמעון פרהנג
פקמ"ז-מהנ"פ
יועמ"ש-סרן לוטשטיין

הנדון: - צו הפקעה 5/89 ה - הפקעת עוקף עזון לדרך מס' 531
שלי כב(12)-735 מ-23.7.89

- 1 במכתבי שבסימוכין אושר לבצע רכישה לצורכי ציבור לקטע הכביש בנדרון.
- 2 צו הפקעה פורסם ע"י מכתב ו' בקמצ"מ.
- 3 עפ"י הנ"ל אין מניעה מלגשת לביצוע העבודות בכפוף לתיאום עם מכתב א'.
- 4 י ד י ע ת ר

בברכה,
יאיר בלומנטל, רס"נ
ע. רע"נ תשתית

מילאם
 מן דנה - נהג קסין
 דלילאם
 29/8

מוגבל

האזרחי	המנהל
לאזור יהודה ושומרון	לאזור
תשתית	ענף
976852	טל
00971	כב(12) -
תשמ"ט	יז' אב
89	אוג' 18



למנהל (ב) מילאם
 מן דנה - נהג קסין
 דלילאם

24.8.89
 3098

נ. טו"כ - מושל
 לשכה
 תפ"ש/רע"נ תשתית
 קמ"ט אפר'
 מנהל יח' הפיקוח
 מע"צ ישראל-אינג' ט. שנירר
 מע"צ ישראל-מר שמעון פרהנג
 פקמ"ז-מהנ"פ
 יועמ"ש-סרו לומשטיין

הנדון: - צו הפקעה 5/89 ה - הפקעת עוקף עזון לדרך מס' 531
 שלי כב(12)-735 מ-23.7.89

1. במכתבי שבסימוכין אושר לבצע רכישה לצורכי ציבור לקטע הכביש בנדון.
2. צו הפקעה פורסם ע"י מכותב ו' בקמצ"מ.
3. עפ"י הנ"ל אין מניעה מלגשת לביצוע העבודות בכפוף לתיאום עם מכותב א'.
4. י ד י ע ת ד

בברכה,
 יאיר בלומנטל, רס"נ
 ע. רע"נ תשתית

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
המשרד הראשי

ירושלים ט"ו אב תשמ"ט
16 אוגוסט 1989

7(55)6

אל: מר ב.צ. קריגר
מהנדס תכנון ראשי

הנדון: כביש עוקף עזון - תכנון נופ

הנני להזכירך כי טרם הועברו אלי תכניות הכביש.
לפיכך לא ניתן להתחיל בתכנון הנופי.

בברכה,

אבינועם אבנון
ממונה על פיתוח צידי דרכים
ודובר מע"צ

הערה:
מר יהודה כהן - מנהל מע"צ
מר אבימר גיל - מהנדס מחוז ירושלים
הח"מ

אבנון

הודעת פקסימיליה

חלו"א - חברה למדידות והנדסה אזרחית (1985) בע"מ

רח' יצחק שדה 34 ת"א 67212 טל. 03-5371515 פקס. 03-5374244

נא הודיעונו מלפניית אם ההודעה משובשת

Handwritten signature/initials in a circle.

אל: מר יצחק שדה מס' פקס. 03-5374244 מאת: חלו"א
 דף מס. 1 מתוך 2 תאריך: 13.8.89
 נושא: דיון על תוכנית

פקסימיליה
 13-08-1989
 (60)7

SURVEYING
HIGHWAYS
AIRFIELDS
INFRASTRUCTURE



HALV'A-SURVEYING AND CIVIL
ENGINEERING CO. (1985) LTD.

6118/3220

16.7.89

Edy Toscano AG
Nordstrasse 114
8037 Zurich

Attn: Mr. Garfein.

Dear Mr. Garfein.

Re: Route No. 60

Following your telephone discussion with E. Golik please enclosed find, for your confirmation, layout and revised longitudinal section.

The longitudinal section includes also the updating of the Geological Forms as a result of three new borholes (No. 6, 7 and 10) which have been drilled lately.

Thank you very much for your attention and cooperation in reviewing the attached as soon as possible.

Best regards.

Very Truly yours,
S. Gelber
S. Gelber

c.c. Engin. B. Z. Kryger, P.W.D.
Engin. David Ovadia

Tel. 972-3-5371515 (4 Lines)
Fax. 972-3-5374244

34, YITZHAK SADEH ST. TEL-AVIV, 67212, ISRAEL, TEL. 03-3394150, 03-339242 FAX. 972-3-334104

מדינת ישראל

ת.ע.צ.

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך: י' באב תשמ"ט
11 באוגוסט 1989
מספר: 6(55)7

אל: מהנדס מחוז ירושלים
גזבר מחוזי
מע"צ

הנדון: כביש עוקף קלקיליה - עב"פ עפר ומעבירי מים
הקבלן אחים רחמה בע"מ, חוזה מס' י"מ/88/18

הסמך: 1. מכתבכם מס' 6(55)7 מיום 10.8.1989
2. דיון שהתקיים במשרדנו ביום 20.7.89 בהשתתפות ה"ה אינשטיין,
מרקו והחת"מ.

הננו מאשרים בזאת מחירי הסעיפים החריגים כמפורט להלן:

1. הובלה יתרה בעל 250 מטר ועד 500 מטר במחיר 0.35 ש"ח/מ"ק

$$33,839 \text{ מ"ק} \times 0.35 \text{ ש"ח/מ"ק} = 11,843.65 \text{ ש"ח}$$
2. הובלה יתרה מעל 500 מטר ועד ל-1,100 מטר
במחיר 0.70 ש"ח/מ"ק

$$61,300 \text{ מ"ק} \times 0.70 \text{ ש"ח/מ"ק} = 42,910 \text{ ש"ח}$$
3. ביצוע דרכים עוקפות בגין גילני צנורות מים
שלא היו ידועים מראש.
4,800 מ"ר (פריצת דרך ומצעים) \times 4 ש"ח/מ"ר = 19,200 ש"ח
סה"כ 73,953.65 ש"ח
=====

ב ב ר כ ה

יוסי טראוס
חשב מע"צ

סלמנ בן ציון
מהנדס ראשי לביצוע(כ)

העתק: מנהל אגף הכבישים
חשב מ.ע.צ.
מהנדס ראשי לביצוע(כ)

ס.ב.צ./א.ע.(צ)

מודינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
מחוז ירושלים

תאריך: ע' באב תשמ"ט
10 באוגוסט 1989

מספר: 6(55)7

א. איכשטיין
10.8.89

אל: מר בן ציון סלמן
מהנדס בצוע ראשי (כ)
מע"צ משרד ראשי
ירושלים

הנדון: כביש עוקף קלקיליה - עב' עפר מעבירי מים
הקבלן אחים רחמה בע"מ, חוזה מס' יס/88/18

בהמשך לדיון במשרדן ביום 20.7.89, אבקש איששורך לתשלום סעיפים חריגים בחוזה הנ"ל.

1. הובלה יותרת

עד 250 מ' הוביל הקבלן סך של 58,200 מ"ק ולא מגיע כל תשלום נוסף.

בין 250-500 מ' כמות ההובלה 33,839 מ"ק

33,839 מ"ק > 0.35 שקל/מ"ק = 11,843.- ש"ח

בין 500 מ' - 1,100 מ' כמות ההובלה 61,300 מ"ק

61,300 > 0.70 שקל/מ"ק = 42,910.- ש"ח

2. ביצוע דרכים עוקפות בגין גילוי צנורות מים שלא היו ידועים מראש.

אורך הדרך העוקפת 800 מ'

רוחב הדרך העוקפת 6.0 מ'

סה"כ 4,800 מ"ר

4,800 מ"ר > 4.- שקל/מ"ר = 19,200.- ש"ח

מחירי היחידה הם בהתאם לסיכום במשרדן.

נא אישורך.

ב ב ר כ ה,

א. איכשטיין
סגן מהנדס המחוז
ב/מהנדס המחוז

העתק: מ.כ.
מר פורקוש
מר מוסקוביץ מרקו
ס.מ.מ. (2)

מדינת ישראל
מ.ע.צ.

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
המשרד הראשי
אגף הכבישים

תאריך: ה' באב תשמ"ט
6 באוגוסט 1989

מספר: 7(55)6

בס"ד

לכבוד
רס"ן יאיר בלומנטל
ע"רע"ן תשתית
המינהל האזרחי ליו"ש, ענף התשתית

י.י.א

הנדון: כביש מס' 531, עוקף עזרון הפקעה
מכתב כב (12) - 00650 מיום 11/7/89

במענה למכתבך סעיף 4(ג), הנני להודיעך שהנושא יטופל ע"י מע"צ, בתיאום עם
קמ"ט שמורות טבע, בדומה לטיפול הנופי שניתן ע"י מע"צ יב"ט עוקף בית
חורון.

הממונה מטעם מע"צ בנושא הטיפול הנופי הינו אדרי' אבינעם אבנון, אשר מי
עם חוזרו ממילואים ב- 7/9/89, יטפל אישית בנושא.

אני תקווה שלא יחול כל עיכוב בהפקעות הדרשות לביצוע כביש זה.

35

דן ציון קלינג
מנהל תכנון ראשי

העתקים: מר ט.שנירר - מנהל אגף הכבישים
מר א.אבנון - דובר מע"צ
מר ש.פדהנג - ראש מדור תכנון מוקדם

מדינת ישראל
מע"צ

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך : ה' באב תשמ"ט
6 באוגוסט 1989

מספר : 6(35)6
6(55)7

לכבוד
אינג' י. שרגר - י. קרמין (1981)
שד' בן-גוריון 15
תל-אביב 63454

אדונים נכבדים,

הנדון : דרך מס' 55 - קטע עוקף קלקיליה.
הסמך : מכתבכם 201/89 מיום 17.7.89

1. באשר לדרך מס' 55 קטע עוקף קלקיליה, הח"מ התקשר אליכם ואמנם הודיע רק בע"פ על הפסקת עריכת התכנית המפורטת אצלכם והעברתה למתכנן אחר. לצערי לא נמסרה לכם הודעה בכתב ונא ראו מכתב זה, כהודעה.
במידה ויש לכם תביעות כל שהם בדבר חוזה זה מס' ת"כ/82/156 נא להגישן בכל ההקדם למשרד זה לידי אינג' דוריאל גולדשטיין והוא ישמח לטפל בדבר.
2. כמו כן, אודה לכם בדבר חתימה על גבי טופס חיסול תביעות בדבר חוזה ח"כ/87/306 המתייחס לצומת גבעתי, שבו גמרתם את התכנון וההונדור שולם בהתאם לחשבונכם במלואו.
... טופס החיסול מצ"ב.

בכבוד רב,
ט. מנין
סגן בכיר למנהל מע"צ

- העתק :
1. מר דוריאל גולדשטיין - כאן - לטיפול נאות בבקשה
 2. תיק חוזים

אי/טש/עוקף

מדינת ישראל

ת.ע.צ.

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
המשרד הראשי
ירושלים

1

תאריך: 6(55)7
2 אוג' 1989
25/7/89
מספר:

אל: מר ב.צ. קריגר מהנדס תכנון ראשי

מאת: שמעון פרהנג - רמ"ד תכנון מוקדם

הנדון: כביש עוקף עזון-תנאים בצו הפקעה

מצ"ב פניתו של ס/ראש ענף תשתית ליו"ש, אל גורמי צ.ה.ל ורשויות תכנון בדבר עלות ההפקעה ועמדת המנהל האזרחי.

בסעיף 4 של המכתב הנ"ל המצורף, צוינו התנאים לביצוע הצו הנ"ל. בסעיף 4 יש דרישה לשיקום נופי של הכביש בתאום עם קמ"ט שמורות טבע.

אודה על התיחסותך המהירה לסעיף הנופי.

בברכה

שמעון פרהנג

העתק :

מר ט. שנירר - מנהל אגף הכבישים.

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
המשרד הראשי
ירושלים

1 אוג' 1989

6(55)7

מספר:
257/89

לכבוד
גב' שרה גדי נברג
יועצת משפטית למ.ע.צ.
המחלקה המשפטית
מ.ע.צ - משרד ראשי

הנדון: כביש 531-ביצוע לפי צו הכרזה מ-10/2/66

הכביש הנ"ל הוכרז ב-10/2/66 ופורסם בקובץ תקנות מס' 1835 בדף מס' 837.

מנהל מ.ע.צ הורה לבדוק אפשרויות ביצוע בשלב א' לפי הכרזה הנ"ל עוד בטרם התכנית המתוקנת של הכביש הנ"ל תאושר ברשויות התכנון.

למיטב ידיעתי, בהתאם לשיחות שניהלנו בעבר, התכנית הוכרזה לפני פרסום חוק התכנון והבניה תשכ"ה, ולכן ניתן בידינו לבצע הפקעות ללא הגשת תכנית בנין ערים.

נא בדיקתך והתיחסותך המשפטית.



העתק:

- מר יהודה כהן -
- מר ט. שנירר-מנהל אגף הכבישים
- מר ב.צ. קריגר - מהנדס תכנון ראשי.

מדינת ישראל

מ.ע.צ.

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך: כ"ח בתמוז תשמ"ט
31.7.89

6 (SS) 7

מספר: ✓

אל: מר זיקטור סקולוצוב
גזבר מחוז י-ם

הנדון: פרויקט עוקף ע112

מאשר לחתום על צו התחלת העבודה בפרויקט הנדון.
התקציב יועבר למחוז בשבוע הראשון של חודש אוגוסט.

בברכה,

יוסף שטראוס
חשב מע"צ

העתק: מנהל מע"צ
מהנדס מחוז י-ם
מהנדס ביצוע ראשי
כספים

ש-פרויקט



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך:

כ"ו בתמוז תשמ"ט
30 ביולי 1989

מספר:

6(55)7

אל: אינג' א. אינשטיין
ס/מהנדס מחוז ירושלים
מע"צ

הנדון: שרותי מעבדה לצורך בקרת איכות
עבודות שפר ע"י חב" "איזוטופ" לכביש עוקף עזון

הסמך: מכתב מס' 6(55)7 מיום 3.7.89

אבקשך לפעול בהתאם למכתבו של סגן מנהל מע"צ מר י. אגם בנושא ביצוע בקרת איכות
בעבודות כבישים.

בברכה

סלמן בן ציון
מהנדס ראשי לביצוע(כ)

העתק: מר י. אגם - סגן מנהל מע"צ
ד"ר אינג' א. סטנסקו - מהנדס ראשי לחמרים ומחקר

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך: כ"ו בתמוז תשמ"ט
28 ביולי 1989

אל: לשכת מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

מספר: 6/10/15

דף ריכוז כבישים לחודש אוגוסט שנה 1989
(באלפי ש"ח)
תקציב סעיף 70 לשנת 1989/90

5	4	3	2	1	טור
סה"כ	הצעה לחודש אוגוסט	ביצוע עד חודש יולי	תכנית מאושרת	שם הכביש	מס' סד'
1,400		1,400	2,475	6(232)6 גשר רעים	1
2,000	500	1,500	5,620	6(854)4 תפן כרמיאל	2
1,100	400	700	2,250	6/10/1/3 כבישים ברמת הגולן	3
2,940	740	2,200	3,940	6(60)7 גילה-גוש עציון	4
4,600	1,500	3,100	5,625	6(55)7 עוקף קלקיליה ועזון	5
4,000	1,000	3,000	8,750	6(443)7 עוקף בית חורון	6
800	300	500	2,250	6/10/3 כביש הצפון	7
13,460	2,860	10,600	23,970	6(101)5 שיקום כבישים	8
200	100	100	1,690	6(793)4 מורשת עיבלין	9
200	100	100	1,690	מורשת כפר מנדא	10
1,000	1,000		2,000	6(669)3 עוקף בית אלפא	11
1,000	1,000		3,000	6(505)7 חוצה שומרון	12

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך:

מספר:

5	4	3	2	1	טור
סה"כ	הצעה לחודש אוגוסט	ביצוע עד חודש יולי	תכנית מאושרת	שם הכביש	מס' סד'
			2,000	שילת ניילי	13
			2,000	אבני חפץ	14
500	500		1,000	מדידות, תכנון והפקעות	15
			1,740	רזרבה לכבישים	16
33,200	10,000	23,200	70,000	סה"כ	

ב ב ב
יהודה כהן
מנהל מע"צ

זעתק: מר א. לוין - יח' מימון ותקציבים, משהב"ש
מר ד. בן יהודה - חשב משהב"ש
מר ט. שנירר - מנהל אגף הכבישים
מר יוסי שטראוס - חשב מע"צ
מר ב.צ. סלמן - מהנדס ראשי לביצוע (כ)
מר ר. יום טוב - מהנדס אחזקה ראשי
מר פיני פקלר

(לשכה)

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך:

כ"ב בתמוז תשמ"ט
25 ביולי 1989

מספר:

6/10/1

6 (55) 7

לכבוד
סא"ל יובל למפל
מרכז בינוי 5600
רע"נ 40
הקריה - ת"א

...נ.א

הנדון: השתתפות משהב"ט במימון פרויקטים משותפים

הסמך: דיון אצל מנכ"ל מע"צ מיום 2.7.89

בהמשך לדיון הנ"ל רצ"ב:

1. תכנית כללית של כביש 505 (חוצה שומרון) ואומדן העבודה המסתכם ב - 6,600 אלפי ש"ח.
השתתפות מע"צ בשנת התקציב 1989/90 בהיקף 2,000 אלפי ש"ח.
השתתפות משרד התחבורה בשנת התקציב 1989/90 בהיקף 700 אלפי ש"ח.
השתתפות משרד הבטחון תבדק ע"י ע. שר הבטחון לאחר קבלת התכנית והאומדן.
2. תכנית כללית של כביש גוש עציון-ירושלים ואומדן העבודה בקטע 01 (3.5 ק"מ) על פי חוזה לעב' עפר עם הקבלן ש. בראשי ואומדן השלמה לעב' עפר, מצעים ואספלטים המסתכם ב-5,330 אלפי ש"ח.
השתתפות מע"צ בשנת התקציב 1989/90 בהיקף של 3,500 אלפי ש"ח.
השתתפות משהב"ט בשנת התקציב 1989/90 בהיקף של 500 אלפי ש"ח.
3. תכנית כללית של כביש מס' 55 (עוקף עזון) ואומדן עב' עפר המסתכם ב-5,000 אלפי ש"ח (אומדן הפרוייקט כלו יסתכם בכ-8,500 אלפי ש"ח)
השתתפות מע"צ בשנת התקציב 1989/90 בהיקף 4,000 אלפי ש"ח.
השתתפות משהב"ט בשנת התקציב 1989/90 בהיקף 1,000 אלפי ש"ח.

מדינת ישראל

ת.ע.צ.

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך:

מספר:

4. אומדן כביש גישה למי-עמי (הרחבה) המסתכם ב-1,405 אלפי ש"ח.

השתתפות מע"צ בשנת התקציב 1989/90 בהיקף 300 אלפי ש"ח.

השתתפות קק"ל בשנת התקציב 1989/90 בהיקף 300 אלפי ש"ח.

השתתפות המחלקה להתיישבות של הסוכנות בשנת התקציב 1989/90 בהיקף 300 אלפי ש"ח.

השתתפות המנהל לבניה כפרית בשנת התקציב 1989/90 בהיקף 300 אלפי ש"ח.

השתתפות משהב"ט בשנת התקציב 1989/90 בהיקף 200 אלפי ש"ח.

ב ב כ ה

סלמן בן ציון

מהנדס ראשי לביצוע (כ)

העתק: מנהל מע"צ

מר י. מטלון - הממונה על היחידה להתיישבות

ותשתית לאומית - משהב"ט

מר מ. דורון - ר' אגף בינוי - משהב"ט

מנהל אגף הכבישים

חשב מע"צ

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

680

תאריך: כ"ב בתמוז תשמ"ט
25 ביולי 1989

6106

מספר:

כתיבה (אשר) 6
למי שמואל יצחק קיז
אמי ואלק אלמל
27.7.89

7(5)6

לכבוד
סא"ל יובל למפל
מרכז בינוי 5600
רע"נ 40
הקריה - ת"א

..J.N

הנדון: השתתפות משהב"ט במימון פרויקטים משותפים

הסמך: דיון אצל מנכ"ל מע"צ מיום 2.7.89

בהמשך לדיון הנ"ל רצ"ב:

1. תכנית כללית של כביש 505 (חוצה שומרון) ואומדן העבודה המסתכם ב - 6,600 אלפי ש"ח.
השתתפות מע"צ בשנת התקציב 1989/90 בהיקף 2,000 אלפי ש"ח.
השתתפות משרד התחבורה בשנת התקציב 1989/90 בהיקף 700 אלפי ש"ח.
השתתפות משרד הבטחון תבדק ע"י ע. שר הבטחון לאחר קבלת התכנית והאומדן.
2. תכנית כללית של כביש גוש עציון-ירושלים ואומדן העבודה בקטע 01 (3.5 ק"מ) על פי חוזה לעבי עפר עם הקבלן ש. בראשי ואומדן השלמה לעבי עפר, מצעים ואספלטים המסתכם ב-5,330 אלפי ש"ח.
השתתפות מע"צ בשנת התקציב 1989/90 בהיקף של 3,500 אלפי ש"ח.
השתתפות משהב"ט בשנת התקציב 1989/90 בהיקף של 500 אלפי ש"ח.
3. תכנית כללית של כביש מס' 55 (עוקף עזון) ואומדן עבי עפר המסתכם ב-5,000 אלפי ש"ח (אומדן הפרוייקט כולו יסתכם בכ-8,500 אלפי ש"ח)
השתתפות מע"צ בשנת התקציב 1989/90 בהיקף 4,000 אלפי ש"ח.
השתתפות משהב"ט בשנת התקציב 1989/90 בהיקף 1,000 אלפי ש"ח.

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך:

מספר:

4. אומדן כביש אישה למי-עמי (הרחבה) המסתכם ב-1,405 אלפי ש"ח.
השתתפות מע"צ בשנת התקציב 1989/90 בהיקף 300 אלפי ש"ח.
השתתפות קק"ל בשנת התקציב 1989/90 בהיקף 300 אלפי ש"ח.
השתתפות המחלקה להתיישבות של הסוכנות בשנת התקציב 1989/90 בהיקף 300 אלפי ש"ח.
השתתפות המנהל לבניה כפרית בשנת התקציב 1989/90 בהיקף 300 אלפי ש"ח.
השתתפות משהב"ט בשנת התקציב 1989/90 בהיקף 200 אלפי ש"ח.

ב ב ר כ ה

סלמן בן ציון
מהנדס ראשי לביצוע(כ)

העתק: מנהל מע"צ
מר י. מטלון - הממונה על היחידה להתיישבות
ותשתית לאומית - משהב"ט
מר מ. דורון - ר" אגף בינוי - משהב"ט
מנהל אגף הכבישים
חשב מע"צ

מגבל

מס' 927/2
 תאריך: 1.3.89

המנהל
 לאזור יהודה ושומרון
 ענף תשתית
 טל 976852
 כב(12) - 00650
 ח' תמוז תשמ"ט
 11 יולי 89

ע"פ ק"מ
 927/2
 תאריך: 1.3.89
 ח' תמוז תשמ"ט
 11 יולי 89

מס' 927/2
 תאריך: 1.3.89

תפ"ש/רע"ב תשתית
 לשכה
 פקמ"ז - מהנ"פ
 פקמ"ז - ק. מקרקעין
 מנהל לשכת התכנון
 קמ"ט מע"צ
 יועמ"ש - סרן לוטשטיין
 מע"צ ישראל - מר שמעון פרהנג
 ת ת

הנדון: - עוקף עזון לדרך מס' 531 (קלקיליה-שכס) -בקשה להפקעה
 שלך מב-א/5821-כללי(7) 163 מיום 4 מאי 89
 יועמ"ש 4114-570/01 מיום 7 יולי 89

1 מע"צ ישראל תכננה את הכביש בנדון והגישה לרשויות התיכנון באיו"ש תוכנית מפורטת מס' 927/2 אשר הופקדה במהלך חודש פברואר 89, קבלה תוקף ביום 31 מאי 89 ופירסום למתן תוקף בוצע ביום 20 יוני 89 עפ"י הנוהלים.

2 מע"צ ישראל הגישה בקשה להפקעת הדרך ונתנה ביום 1 פברואר 89 התחייבות תקציבית לתשלום פיצויים בגין ההפקעה הנדרשת ועפ"י הערכת קמ"ט שמאות

- 3 להלן נתוני השטח:
- א. אורך - כ- 7.5 ק"מ
 - ב. רוחב - כ- 85 מ'
 - ג. שטח להפקעה - כ- 789 דונם
 - ד. בעלות - רוב השטח ממוקם בשטחים פרטיים שנאדמות עזון (לא מוסדר) פרט לקטע קטן שהינו אדמות יער ובבעלות המדינה.
 - ה. תכנית - 70% מהשטח נטוע בזיתים מניבים, 20% מהשטח מעוכד פלחה והשאר טירשית.
 - ו. שומא - יש לשלם לקרקע נטועה בעצי זית 700 דינר לדונם
 לקרקע מעובדת בפלחה 400 דינר לדונם
 לקרקע טירשית 300 דינר לדונם

4 עמדת המנהל"ז כולל היועמ"ש הינה להענות לבקשה ולאשר ההפקעה המבוקשת
 בתנאי כי מע"צ ישראל -
 א לא תבוצע פגיעה בקו חשמל מתח גבוה הקיים במקום.
 ב גובה מינימלי בחציית קווי חשמל תהא 7 מ' מפני הכביש.
 ג יבוצע שיקום נופי בתיאום עם קמ"ט שמורות טבע
 ד יש להעתיק שני עמודי טלפון בתיאום עם קמ"ט טלקומוניקציה.
 ה לביצוע העבודות יש לחצות קו, מים המוליך מים לכפר עזון ויש לתאם
 העבודות עם קמ"ט מים.
 ו בעת ביצוע עבודות עפר, חייב להיות פיקוח של קמ"ט ארכיאולוגיה.
 ז כל הנ"ל אינו גורע מביצוע עבודות עפ"י התקנון שאושר לתוכנית.

5 רצ"ב למכותב לפעולה בלבד מפת התואי בקנ"מ 1:20,000 בה מסומן באדום
 השטח המבוקש להפקעה

6 טיפולך/ידיעתך.

בברכה,
 יאיר בלומנטל, רס"ב
 ע. רע"ב תשתית

Handwritten signature and initials at the top right of the page.



מגבל (6) חק שניר
 המנהל המנהל
 האזרחי האזרחי
 תש"ט תש"ט
 976852 00735
 תש"ט תש"ט
 1989 1989

Handwritten notes and signatures in the middle section, including 'התניה' and 'באם קבלו הקטן כל מה שיש לו'.

מל - 3/4 - 3/4 - אינג - ג. ט. צירי
 (לוח-תפוצה)

הנדון - - צו הפקעה 5/5/89 ה' - הפקעת עוקף עזון לדרך מס' 531
 של תפ"ש/תשתית - מ-59-5821-א/כללי (16) 383 מ-89 7 7

2221
 1

מצ"ב צו הפקעה לצורכי ציבור מס' 5/5/89 ה' עבור תוואי כביש עוקף עזון לדרך מס' 531 (כלקיליה-שכס) עם סימון באדום של השטח שהופקע, כפי שהתוואי מופיע בתוכניות המתאר המפורטת מס' 927/2 אשר ליבל תוקף ביום 31/5/89 ואשר פורסם למתן תוקף ביום 20/6/89

2 נתוני שטח

- א. אורך כ-5 ל ק"מ
- ב. רוחב ממוצע כ-85 מ'
- ג. בעלות - בתחום אדמות עזון (שטח לא מוסדר). רובו של התוואי באדמות פרטיות וחלקו הקטן באדמות יער שרשום ע"ש המדינה
- ד. תכנית - 70% מהשטח נטוע בזיתים מניבים, 20% מהשטח מעובד פלחה ושארית השטח טירשי
- ה. סה"כ שטח להפקעה כ-789 דונם

3 דרכי טיפול נפת טו"כ

- א. תודיע מיידית למוכתארי עזון את דבר הצו ואת זכות הבעלים לקבלת פיצויים עבור הכישת זכויותיהם, לאחר שיוכיחו אותן
- ב. תחתים המוכתארים על התחייבות להודיע לתושבים את דבר הצו
- ג. תערוך סיור פיזי למוכתארים בשטח בהתאם לתוואי המופיע בצו, יחד עם רכז אפוי ורכז הפיקוח הנפתי
- ד. תפנה את תובעי הפיצויים לרכז אפוי נפת טו"כ אשר יקבל מידם את האסמכתות לזכויות
- ה. תתאם ותאשר כל עבודות מימוש הצו בשטח (בכל מקרה לא לפני שעברו לימים מיום מסירת ההודעה בדבר הצו למוכתארים וכן לא לפני פירסום הצו בקמצי"מ) תודא תידרוך העובדים במקום בכל הקשור להוראות אבטחה והתנהגות ע"י חטמ"ר אפריים
- ו. תודא בעת עבודות המימוש אי חריגה מתחומי הצו ומניעת נזקים מחוץ לתחום הנ"ל

4. קמ"ט אפ"ו
N ינחה את רכז אפ"ו טו"כ לעשות כל מאמץ להעביר הודעות רשומות (עפ"י רשימה שתימסר ע"י המוכתארים) לבעלי הקרקעות בצו הנ"ל, וזכותם לקבלת פיצויים כמצויין בסעיף א' ולעיל לאחד שיוכיחו בעלותם ובהתאם להערכת קמ"ט שמאות, באם יצליח לקבל השמות של הבעלים יוודא שההודעה על דבר הצו תובא לידיעת המוכתארים כמצויין בסעיף 3.
- ב. ישלם פיצויים לאלה שיוכיחו בעלותם בכספים שיועמדו לרשותינו, ע"י מע"צ ישראל בהתאם להתחייבות מיום 1 פברואר 89 ובהתאם להערכת קמ"ט שמאות.

5. מע"צ ישראל
א. תתאם כל העבודות למימוש הצו עם המנהל האזרחי לנפת טו"כ.
ב. תוודא אי חריגה מתחום הצו הנ"ל בעת עבודות המימוש.
ג. תבצע רישום מדוייק של כל עקידת עצים ונזקים אחרים שיגרמו.
ד. תעתיק את עצי הזית בשיתוף בעלי החלקות לחקוקת אחרות (במידת האפשר) (העתק מיומן הנזקים יועבר לח"מ).
ה. לא תבוצע פגיעה בקו חשמל מתח גבוה הקיים במקום.
ו. גובה מינימלי בחציית קווי חשמל תהא 7 מ' מפני הכביש.
ז. יבוצע שיקום נופי בתיאום עם קמ"ט שמורות טבע וע"פי התקנון.
ח. יש להעתיק שני עמודי טלפון בתיאום עם קמ"ט טלקומוניקציה.
ט. לביצוע העבודות יש לחצות קו מים המוליך מים לכפר עזון ויש לתאם העבודות עם קמ"ט מים.
י. בעת ביצוע עבודות עפר חייב להיות פיקוח של קמ"ט ארכיאולוגיה.

6. יחי הפיקוח
א. תשתתף בניצוע הצו בתיאום עם שאר הגורמים.
ב. תפקח על השטח אשר בתחום הצו.

7. יועמ"ש
ידאג לפרסום הצו בסמצ"מ והפצתו בהקדם האפשרי.

8. תחולק
תחילת ההחלטה על הרפוישה ציודים חתימתה.

9. דיווח
מכותבים לפעולה א' + ב' ידווחו ביצוע הוראות מכתב זה לח"מ בכתב תור 25 יום עם העתק ליועמ"ש א"ו"ש.

10. שמירת הצו והצגתו
ההחלטה החתומה תישמר ע"י המכותבים לפעולת באופן שיאפשר הוצאתה והצגתו בצירוף המפה לכל דורש ובכל עת, ללא מכתב הלוואי המצורף בזה.

11. בטחון שדה
אין למסור עותק או תוכן מכתב זה לכל גורם שאינו מכותב במכתב זה (ניתן למסור עותק ההחלטה החתומה והמפה בלבד).

בנוכח

יאיר בלומנטל רס"נ
ס רע"ב תשתית

Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or introductory paragraph.

Second block of faint, illegible text in the upper middle section.

Third block of faint, illegible text in the middle section.

Fourth block of faint, illegible text in the lower middle section.

Faint, illegible text at the bottom of the page, possibly a footer or concluding paragraph.

לישראל

הגנה

צבא

צו בדבר חוק הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור) (יהודה ושומרון) (מס' 321), תשכ"ט - 1969

החלטה בדבר רכישה חזקה ונטילתה (דרך) מספר 5/89/ה'

בתוקף סמכותי לפי סעיף 2 לצו בדבר חוק הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור) (יהודה ושומרון) (מס' 321), תשכ"ט - 1969, ובהתאם לסעיף 4 (1) לחוק הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור) (מס' 2 לשנת 1953 (להלן - חוק הרכישה), ולאחר ששוכנעתי כי רכישת המקרקעין (דרך) הינה לטובת הציבור וכי יש ביכולת המקיים לעמוד בהוצאה הדרושה לפיצוי בעלי הזכויות במקרקעין וכי קיימות סיבות המחייבות נטילת חזקה מיידית במקרקעין -

הכני מחליט בזה על רכישת החזקה במקרקעין שיפורטו להלן, בהתאם לסעיף 4 (1) (ב) לחוק הרכישה, ועל נטילת חזקה מיידית במקרקעין שיפורטו להלן בהתאם לסעיף 12 (1) לחוק הרכישה

ואלה המקרקעין
קטע דרך באורך כולל של כ- 5 7 קילומטרים, ברוחב ממוצע של כ- 85 מטר, הכולל בתכנית המפורטת מס' 927/2 ומסומן בצבע אדום במפת רכישה מספר 5/89/ה', הותומה על ידי והמצורפת להחלטה זו והמהורה חלק בלתי נפרד הימנה

המפה המצורפת להחלטה זו תופקד במשרדי המינהל האזרחי בנפת טול - כרם ותהיה פתוחה שם לעיונו של כל המעוניין

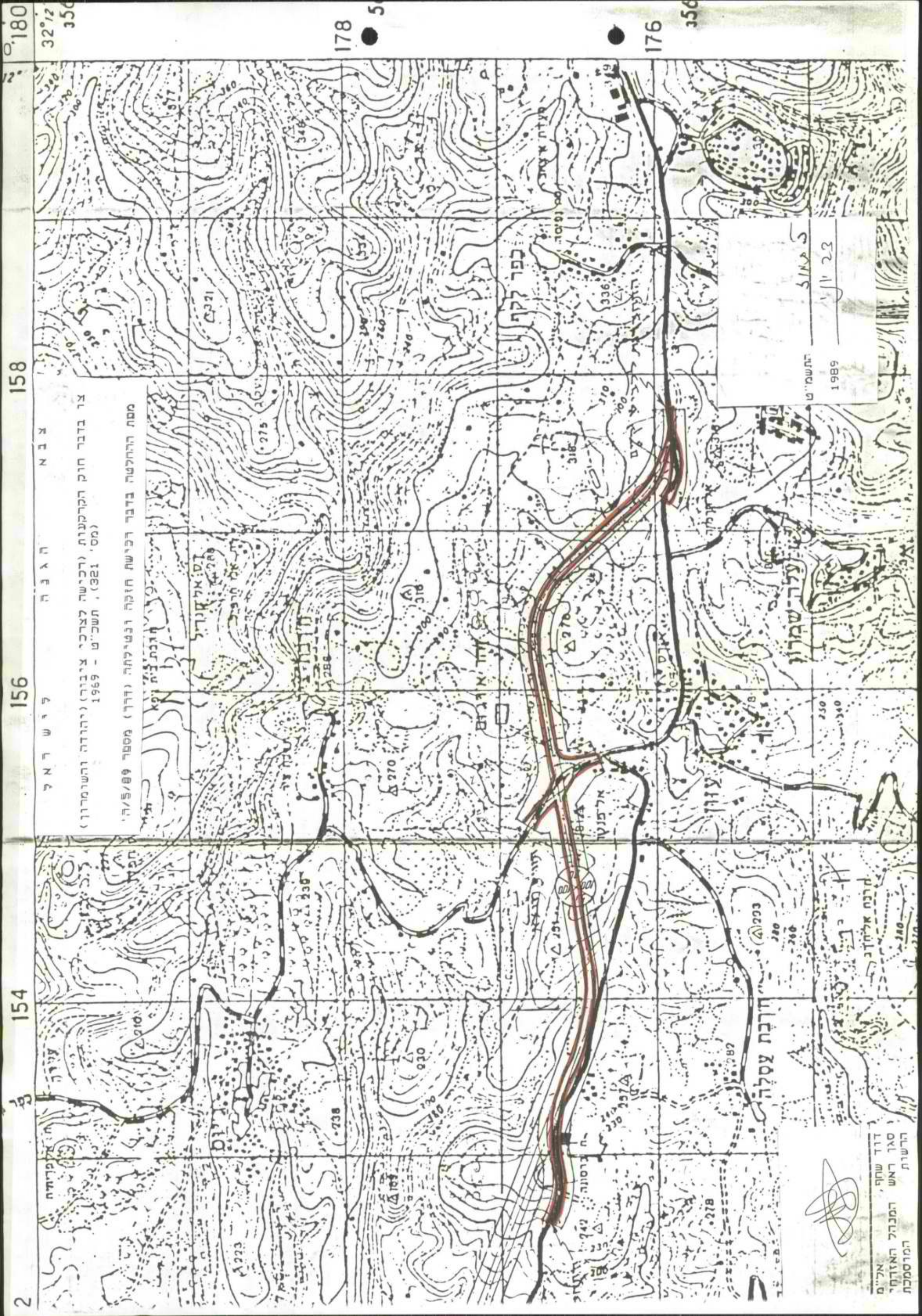
דוד שחף, אל"מ
סגן ראש המינהל האזרחי
המוסמכת הרשות

התשמ"ט 1989
5 מאי 23 י"ג

אישור:
בתוקף סמכותי כראש המינהל האזרחי ובהתאם לסעיף 4 (2) לחוק הרכישה הכני מאשר בזה את החלטת הרשות המוסמכת לעיול בדבר רכישת חזקה ונטילתה (דרך) מספר 5/89/ה'

שייקה ארזי, תת אלוף
ראש המנהל האזרחי
לאזור יהודה ושומרון

התשמ"ט 1989
5 מאי 23 י"ג



2 180 32°12' 350

158

156

154

178 5

176 350

צבא הגנה לישראל
 או בדבר חוק הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור) (יהודה והשומרון)
 (מס' 321), תשכ"ט - 1969
 מסת ההחלטה בדבר רכישת חזקה ונשילתה (דרך) מספר 5/89

התשס"ט
 1989
 23 יולי
 5 מאי

[Handwritten signature]

דוד שוקן
 סגן ראש המנהל האזרחי
 הרשות המוסמכת

חזקה עסקה

כפר לקה

עליה שמרון

חזקה אלקנה

אלכסנדר

אלכסנדר

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

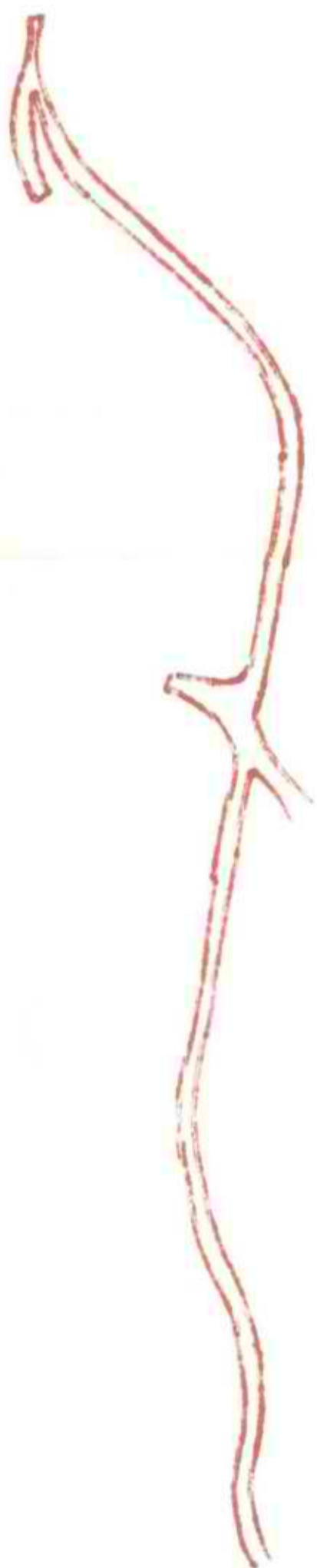
חזקה

חזקה

חזקה

חזקה

חזקה



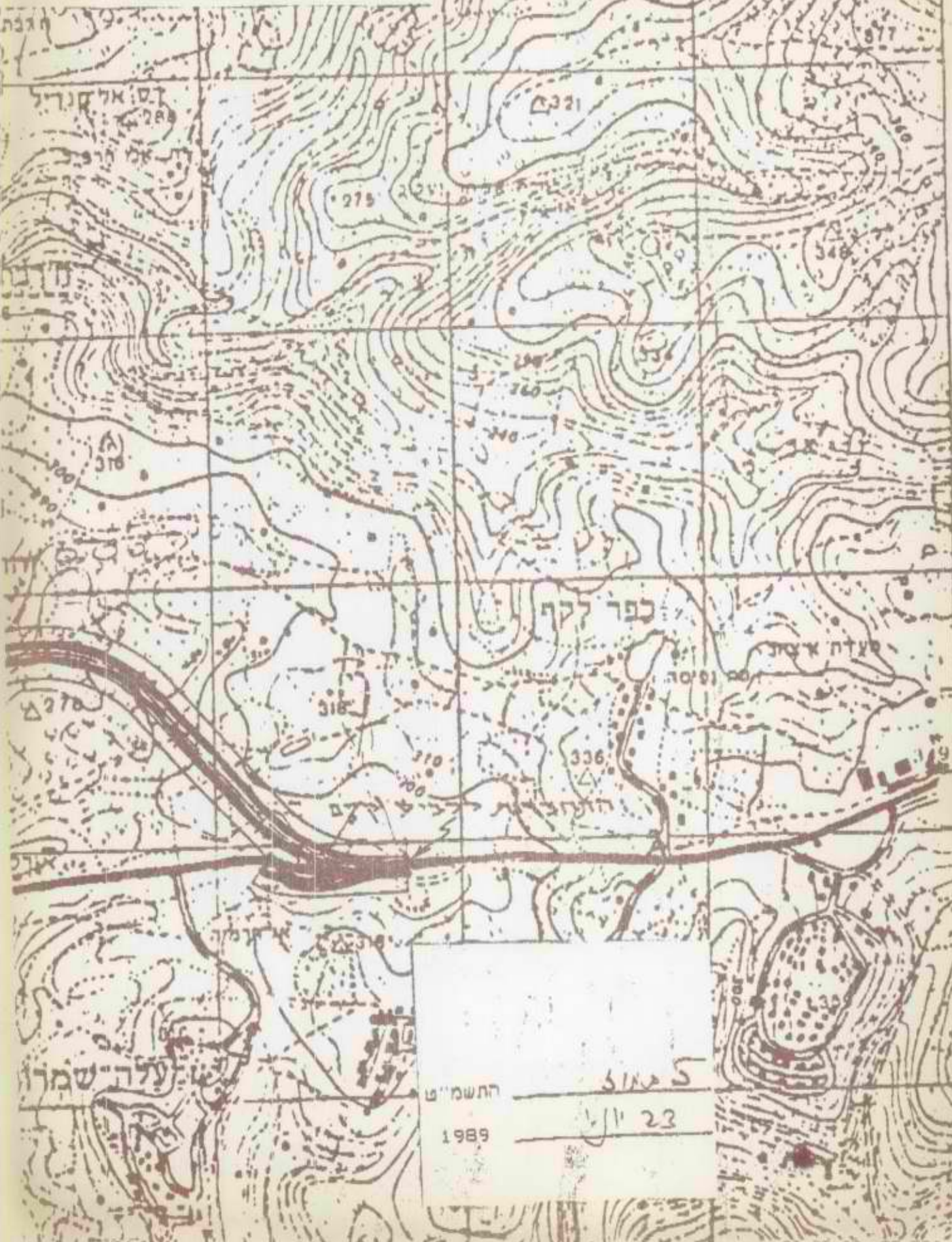
ל ו ח ת פ ו צ ה

מס' העתקים	הגורם
2	נפת טו"כ/מושל
6	קמ"ט אפ"ו
2	יועמ"ש - סרן יאיר לוטשטיין
1	מע"צ ישראל - אינג' - ט. שניידר
2	מנהל יח' הפיקוח
1	לשכת רמ"א
1	משהב"ט/תפ"ש/ס. המתאם
1	מטכ"ל/אג"ת/רע"ב תו"פ
1	משהב"ט/ר' היח' לתכנון ולתשת"ת
1	משהב"ט/תפ"ש/רע"ב תשת"ת
1	פקמ"ז/ע. ק. אג"מ
1	אוג' איו"ש - מפקד
1	אוג' איו"ש - קהנ"א
1	מע"צ ישראל - מנהל מחוז ירושלים
1	מע"צ ישראל - מנכ"ל
3	מנהל לשכת התכנון
1	קמ"ט מע"צ
1	קמ"ט ארכיאולוגיה
1	קמ"ט שמאות
1	קמ"ט מים
1	קמ"ט טלקומוניקציה
1	קמ"ט חשמל
1	נ. טו"כ רכז אפ"ו
1	ההסתדרות הציונית העולמית/חטי' ההתיישבות
1	מע"צ ישראל - מר שימרון פרהנג
1	פקמ"ז - ק. מקרקעין
1	פקמ"ז/מהנ"פ
1	אוגדת איו"ש/ק. אג"מ
1	חטמ"ר אפר"ים/מח"ט
1	מו"א"ז שומרון/ראש המועצה
1	קמ"ט שמורות טבע
1	המפקח על התעבורה
1	נ. טו"כ/רכז פיקוח
1	קמ"ט משפטים
1	שוטף
6	צוים

ה צ נ ה א ב מ

או בדבר חוק הקרקעות (רכישה לצרכי
(מס' 321), תשכ"ט

מסמך ההחלטה בדבר רכישת חוקה ונטייל



178

176

התשס"ט
1989

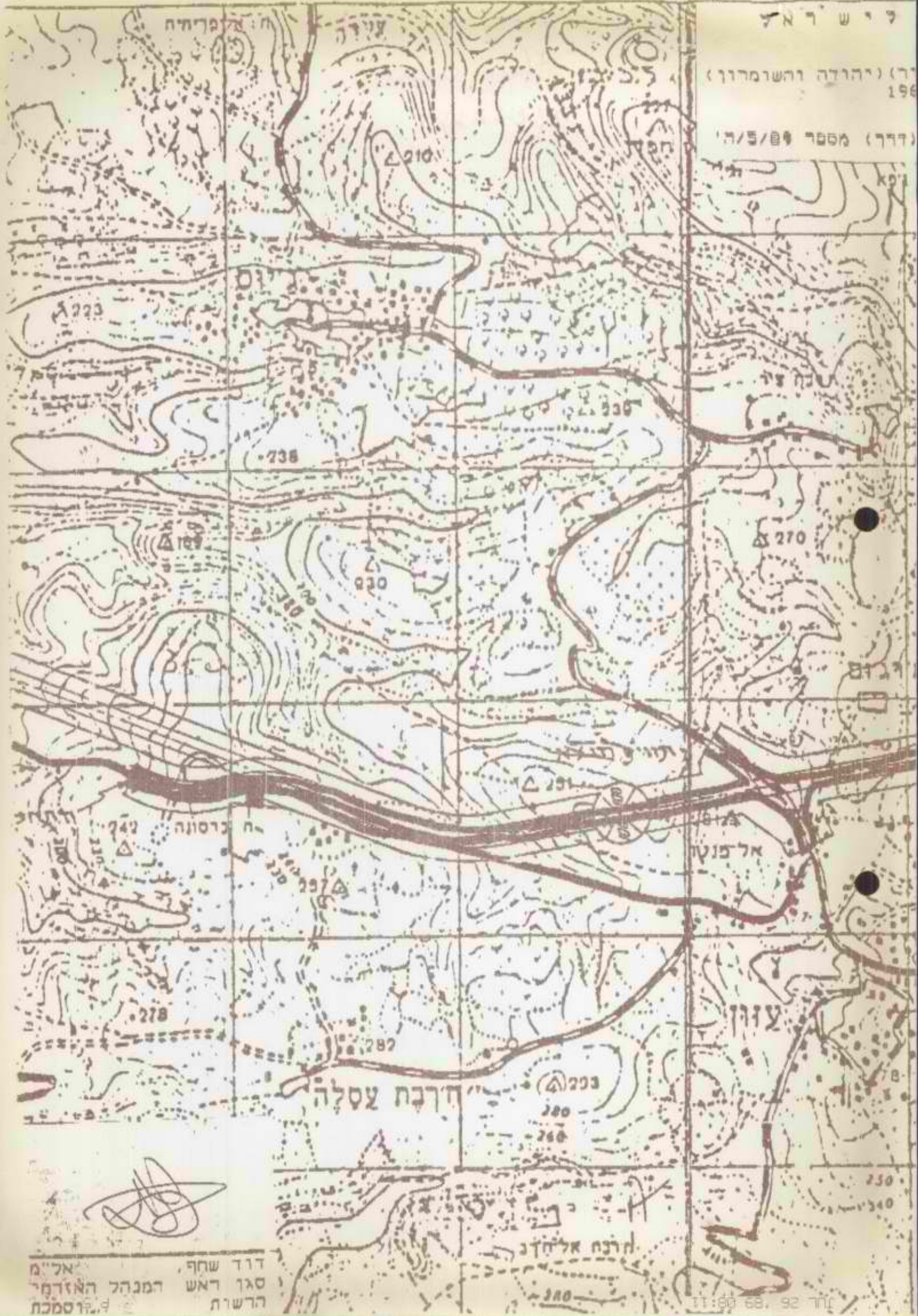
5 מאי

23 יוני

ק"מ

196 (יהודה והשומרון)

(דדד) מספר 5/89



דוד שחף
 סגן ראש המנהל האזרחי
 הרשות
 אל"מ
 הרשמת

أمر بشأن قانون الأراضي (إستملاك للاجئين) (إسرائيل و الممارة) (رقم ٣٢١) . ٥٧٤٩ - ١٩٦٩

قرار بشأن إستملاك ووضع اليد (ظريوي) رقم ٥/٨٩/٥

عندما بالصفة صفة المتقولة لي حسب المادة (١) من الامر بشأن قانون الأراضي (إستملاك للاجئين) (إسرائيل و الممارة) (رقم ٣٢١) . ٥٧٤٩ - ١٩٦٩ .
والمقتضى المادة (١١) من قانون الأراضي (إستملاك للاجئين) (رقم ١
لسنة ١٩٥٢ (فيما يلي - قانون الإستملاك) . وبعد أن إكتسبت أن إستملاك
العقار (ظريوي) يكون للمصالح العام وأن مقتضى المصلحة يتوجب إضفاء
الحقوق بالعقار . وأن إقتباله أساساً يلزم بوضع يد توري على العقار

أقرر بهذا على إستملاك العقار الممثل في المادة (١١) (ب) من
قانون الإستملاك . وعلى وضع يد توري على العقار الممثل في المادة (١١) (ب) من
المادة (١١) من قانون الإستملاك

وحيثما على العقار .
مقطع ظريوي بطول ٧.٥ كم تقريبا . وحرره بمعدل ٨٥ فترا مقرباً . المتداول
في المخطط الممثل رقم ١١٩١٧ . والمطابق إليه القانون الاخير في خارطة
الإستملاك رقم ٥/٨٩/٥ . الموقعة من ليلي والصرفه بيدان القرار والتي
سجلت حرراً في يوم ١٤

تودع المظارفة المرفقة بهذا القرار في مكاتب الإدارة المختصة في قضاء
ظريوي ويكون معروضة للطلاع كل من يهتتم

٥٧٤٩ -----

١٩٨٩ -----

داود شافق .
شافق
رئيس
الإدارة
المدينة
المنطقة

مصادقة .
عندما بالصفة صفة المتقولة لي حسب المادة (١) من قانون الإستملاك في
أراضي إسرائيل بهذا على قرار المنطقة المختصة بقرار بشأن إستملاك ووضع اليد
(ظريوي) رقم ٥/٨٩/٥

٥٧٤٩ -----

١٩٨٩ -----

شافق زهر .
رئيس
الإدارة
و الممارة

לישראל

הגנה

צבא

צו בדבר חוק הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור) (יהודה ושומרון) (מס' 321), תשכ"ט - 1969


החלטה בדבר רכישה חזקה ונטילתה (דרך) מספר 89/צ/ה'

בתוקף סמכותי לפי סעיף 2 לצו בדבר חוק הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור) (יהודה ושומרון) (מס' 321), תשכ"ט - 1969, ובהתאם לסעיף 4 (1) לחוק הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור) מס' 2 לשנת 1953 (להלן - חוק הרכישה), ולאחר ששוכנעתי כי רכישת המקרקעין (דרך) הינה לטובת הציבור וכי יש ביכולת המקיים לעמוד בהוצאה הדרושה לפיצוי בעלי הזכויות במקרקעין וכי קיימות סיבות המחייבות נטילת חזקה מיידית במקרקעין -

הנני מחליט בזה על רכישת החלטה במקרקעין שיפורטו להלן, בהתאם לסעיף 4 (1) לחוק הרכישה, ועל נטילת חזקה מיידית במקרקעין שיפורטו להלן בהתאם לסעיף 12 (1) לחוק הרכישה.

ואלה המקרקעין:
קטע דרך באורך כולל של כ- 7.5 קילומטרים, ברוחב ממוצע של כ- 85 מטר, הכולל בתכנית המפורטת מס' 927/2 ומסומן בצבע אדום במפת רכישה מספר 89/צ/ה', הרתומה על ידי והמצורפת להחלטה זו והמהווה חלק בלתי נפרד הימנה.

המפה המצורפת להחלטה זו תופקד במשרדי המינהל האזרחי בנפת טול - כרם ותהיה פתוחה שם לעיונו של כל המעוניין.


דוד שחרף, מל"מ
סגן ראש המינהל האזרחי
הרשות המוסמכת

התשמ"ט
1989
23 יוני

אישור - בתוקף סמכותי כראש המינהל האזרחי ובהתאם לסעיף 4 (2) לחוק הרכישה הנ"ל מאשר בזה את החלטת הרשות המוסמכת לעיול בדבר רכישת חזקה ונטילתה (דרך) מספר 89/צ/ה'.


שייקה ארז, ראש המנהל
תת אלוף האזרחי ושומרון
ראש המנהל
יהודה

התשמ"ט
1989
23 יוני

קמ"ט אפ"ו

4

- א. יבחה את רכז אפ"ו טו"כ לעשות כל מאמץ להעביר הודעות רשומות (עפ"י השימה שתימסר ע"י המוכתארים) לבעלי הקרקעות בצו הנ"ל, וזכותם לקבלת פיצויים כמצויין בסעיף א' דלעיל לאחר שיוכיחו בעלותם ובהתאם להערכת קמ"ט שמאות, באם יצליח לקבל השמות של הבעלים יוודא שההודעה על דבר הצו תובא לידיעת המוכתארים כמצויין בסעיף 3.
- ב. ישלם פיצויים לאלה שיוכיחו בעלותם בכספים שיועמדו לדשותינו, ע"י מע"צ ישראל בהתאם להתחייבות מיום 1 פברואר 89 ובהתאם להערכת קמ"ט שמאות.

מע"צ ישראל

5

- א. תתאם כל העבודות למימוש הצו עם המנהל האזרחי לנפת טו"כ.
- ב. תוודא אי חריגה מתחום הצו הנ"ל בעת עבודות המימוש.
- ג. תבצע רישום מדוייק של כל עקירת עצים ונזקים אחרים שיגרמו.
- ד. תעתיק את עצי הזית בשיתוף בעלי החלקות לחלקות אחרות (במידת האפשר) (העתק מיומן הנזקים יועבר לח"מ).
- ה. לא תבוצע פגיעה בקו השמל מתח גבוה הקיים במקום.
- ו. גובה מינימלי בחציית קווי השמל תהא 7 מ' מפני הכביש.
- ז. יבוצע שיקום נופי בתיאום עם קמ"ט שמורות טבע וע"פי התקנון.
- ח. יש להעתיק שני עמודי שלפון בתיאום עם קמ"ט שלקוקומדניקציה.
- ט. לביצוע העבודות יש לחצות קו מים ומוליך מים לכפר עזון ויש לתאם העבודות עם קמ"ט מים.
- י. בעת ביצוע עבודות עפר חייב להיות פיקוח של קמ"ט ארכיאולוגיה.

יח' הפיקוח

6

- א. תשתתף בביצוע הצו בתיאום עם שאר הגורמים.
- ב. תפקח על השטח אשר בתחום הצו.

יועמ"ש

7

ידאג לפרסום הצו בקמ"מ והפצתו בהקדם האפשרי.

תחזקה

8

תחילת ההחלטה עם ההכרעה מיום חתימתה.

דיווח

9

מכתבים לפעולה אי"ב ידווחו ביצוע הוראות מכתב זה לח"מ בכתב תוך 30 יום עם העתק ליועמ"ש א"ו"ש.

שמירת הצו והצגתו

10

ההחלטה החתומה תישמר ע"י המכתבים לפעולה באופן שיאפשר הוצאתה והצגתה בצירוף המפה לכל דורש ובכל עת, ללא מכתב הלוואי המצורף בזה.

במחזור שדה

11

אין למסור עותק או תוכן מכתב זה לכל אדם שאינו מכתב במכתב זה לכ"תו למסוד עותק ההחלטה החתומה והמפה בלבד.

בבוסה
י"ד בלומנטל רס"נ
רע"כ תשת"ת

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

אל: מר יוסף שטראוס - חשב מע"צ

דף ריכוז בכבישים לחודש יולי שנת 1989
הנתונים באלפי ש"ח

תאריך: ט' בתמוז תשמ"ט
12 ביולי 1989

תקציב פיתוח איזורי (סעיף 70) לשנת 1989/90

מספר: 6/10
3/4/2

מס' סדר	מחוז	שם הפרויקט ומס' ההזמנה	תקציב מאושר	העברה עד חודש יוני	העברה לחודש יולי	סה"כ העברה	הוצאות יוני 1989
1	מ"ר דרום	גשר רעים 6(232)7/01748/89	2,475	50 1,050	300	1,400	
2	מ"ר י-ם	גילה-גוש עציון 6(60)7/01714/88-3	3,940	400 1,100	200 500	2,200	
3	מ"ר י-ם	עוקף קלקיליה ועזון 6(55)7/01715/88-0	5,625	250 1,350	1,400	3,000	
4	מ"ר י-ם	עוקף בית חורון 6(42)7/01673/86-5	8,750	50 1,950	100 900	3,000	
5	מ"ר חיפה	תפן כרמיאל 6(85)7/01720/88-0	5,620	100 400	100 900	1,500	
6	מ"ר חיפה	מורשת עיבלין 6(793)7/01713/88-5	1,690		100	100	
7	מ"ר חיפה	מורשת כפר מנדא 6(793)7/01713/88-5	1,690		100	100	
8	מ"ר צפון	כבישים ברמת הגולן 6/10/7/01713/88-5	2,250	150 350	50 150	700	
9	מ"ר צפון חיפה	כביש הצפון 7/01749/89 6/10/3	2,250	50 200 50	100 100	500	


מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

הוצאות יוני 1989	העברה מאי: סה"כ העברה	העברה עד חודש יולי	תקציב מאושר	שם הפרויקט ומס' ההזמנה	מחוז	סדר
ראה מכתבנו 6/10 מ-7,7,89	10,700	2,000	23,970	שיקום כבישים 7/01660/86-2	מ"ר מחוזות	10
			2,000	עוקף בית אלפא 6(669)3	מ"ר צפון	11
			3,000	חוצה-שומרון 6(505)7	מ"ר י-ם	12
			2,000	שילת-נילי 6(446)7	מ"ר י-ם	13
			2,000	אבני-חפץ	מ"ר י-ם	14
			1,000	מדידות, תכנון והפקעות	מ"ר	15
			1,740	רזרבה לכבישים	מ"ר מחוזות	16
	23,200	7,000	70,000	סה"כ		

בברכה


שלמן בן ציון
מהנדס בצוע ראשי

נתק: אינג' יהודה כהן - מנהל מ.ע.צ.
אינג' ט. שנירר - מנהל אגף כבישים
אינג' ר. יום טוב - מהנדס אחזקה ראשי
מר פיני פקלר -
אינג' א. למפרט - סגן מהנדס ביצוע ראשי
מר יי שמואלי - מרכז חוזים והערכות כבישים
מר דוראל גולדשטיין - כאן
גבי ז'נט

מרגבל

משרד המים והקרקע
 23-07-1989
 655/4

המנהל האזרחי
 לאזור יהודה ושומרון
 ענף תשתית
 טל 976852
 כב(12) - 00650
 ח' תמוז תשמ"ט
 11 יולי 89

ע"מ 227
 חשבונית מס' 145
 חשבונית מס' 158
 חשבונית מס' 162
 חשבונית מס' 165
 חשבונית מס' 168
 חשבונית מס' 171
 חשבונית מס' 174
 חשבונית מס' 177
 חשבונית מס' 180
 חשבונית מס' 183
 חשבונית מס' 186
 חשבונית מס' 189
 חשבונית מס' 192
 חשבונית מס' 195
 חשבונית מס' 198
 חשבונית מס' 201
 חשבונית מס' 204
 חשבונית מס' 207
 חשבונית מס' 210
 חשבונית מס' 213
 חשבונית מס' 216
 חשבונית מס' 219
 חשבונית מס' 222
 חשבונית מס' 225
 חשבונית מס' 228
 חשבונית מס' 231
 חשבונית מס' 234
 חשבונית מס' 237
 חשבונית מס' 240
 חשבונית מס' 243
 חשבונית מס' 246
 חשבונית מס' 249
 חשבונית מס' 252
 חשבונית מס' 255
 חשבונית מס' 258
 חשבונית מס' 261
 חשבונית מס' 264
 חשבונית מס' 267
 חשבונית מס' 270
 חשבונית מס' 273
 חשבונית מס' 276
 חשבונית מס' 279
 חשבונית מס' 282
 חשבונית מס' 285
 חשבונית מס' 288
 חשבונית מס' 291
 חשבונית מס' 294
 חשבונית מס' 297
 חשבונית מס' 300
 חשבונית מס' 303
 חשבונית מס' 306
 חשבונית מס' 309
 חשבונית מס' 312
 חשבונית מס' 315
 חשבונית מס' 318
 חשבונית מס' 321
 חשבונית מס' 324
 חשבונית מס' 327
 חשבונית מס' 330
 חשבונית מס' 333
 חשבונית מס' 336
 חשבונית מס' 339
 חשבונית מס' 342
 חשבונית מס' 345
 חשבונית מס' 348
 חשבונית מס' 351
 חשבונית מס' 354
 חשבונית מס' 357
 חשבונית מס' 360
 חשבונית מס' 363
 חשבונית מס' 366
 חשבונית מס' 369
 חשבונית מס' 372
 חשבונית מס' 375
 חשבונית מס' 378
 חשבונית מס' 381
 חשבונית מס' 384
 חשבונית מס' 387
 חשבונית מס' 390
 חשבונית מס' 393
 חשבונית מס' 396
 חשבונית מס' 399
 חשבונית מס' 402
 חשבונית מס' 405
 חשבונית מס' 408
 חשבונית מס' 411
 חשבונית מס' 414
 חשבונית מס' 417
 חשבונית מס' 420
 חשבונית מס' 423
 חשבונית מס' 426
 חשבונית מס' 429
 חשבונית מס' 432
 חשבונית מס' 435
 חשבונית מס' 438
 חשבונית מס' 441
 חשבונית מס' 444
 חשבונית מס' 447
 חשבונית מס' 450
 חשבונית מס' 453
 חשבונית מס' 456
 חשבונית מס' 459
 חשבונית מס' 462
 חשבונית מס' 465
 חשבונית מס' 468
 חשבונית מס' 471
 חשבונית מס' 474
 חשבונית מס' 477
 חשבונית מס' 480
 חשבונית מס' 483
 חשבונית מס' 486
 חשבונית מס' 489
 חשבונית מס' 492
 חשבונית מס' 495
 חשבונית מס' 498
 חשבונית מס' 501
 חשבונית מס' 504
 חשבונית מס' 507
 חשבונית מס' 510
 חשבונית מס' 513
 חשבונית מס' 516
 חשבונית מס' 519
 חשבונית מס' 522
 חשבונית מס' 525
 חשבונית מס' 528
 חשבונית מס' 531
 חשבונית מס' 534
 חשבונית מס' 537
 חשבונית מס' 540
 חשבונית מס' 543
 חשבונית מס' 546
 חשבונית מס' 549
 חשבונית מס' 552
 חשבונית מס' 555
 חשבונית מס' 558
 חשבונית מס' 561
 חשבונית מס' 564
 חשבונית מס' 567
 חשבונית מס' 570
 חשבונית מס' 573
 חשבונית מס' 576
 חשבונית מס' 579
 חשבונית מס' 582
 חשבונית מס' 585
 חשבונית מס' 588
 חשבונית מס' 591
 חשבונית מס' 594
 חשבונית מס' 597
 חשבונית מס' 600
 חשבונית מס' 603
 חשבונית מס' 606
 חשבונית מס' 609
 חשבונית מס' 612
 חשבונית מס' 615
 חשבונית מס' 618
 חשבונית מס' 621
 חשבונית מס' 624
 חשבונית מס' 627
 חשבונית מס' 630
 חשבונית מס' 633
 חשבונית מס' 636
 חשבונית מס' 639
 חשבונית מס' 642
 חשבונית מס' 645
 חשבונית מס' 648
 חשבונית מס' 651
 חשבונית מס' 654
 חשבונית מס' 657
 חשבונית מס' 660
 חשבונית מס' 663
 חשבונית מס' 666
 חשבונית מס' 669
 חשבונית מס' 672
 חשבונית מס' 675
 חשבונית מס' 678
 חשבונית מס' 681
 חשבונית מס' 684
 חשבונית מס' 687
 חשבונית מס' 690
 חשבונית מס' 693
 חשבונית מס' 696
 חשבונית מס' 699
 חשבונית מס' 702
 חשבונית מס' 705
 חשבונית מס' 708
 חשבונית מס' 711
 חשבונית מס' 714
 חשבונית מס' 717
 חשבונית מס' 720
 חשבונית מס' 723
 חשבונית מס' 726
 חשבונית מס' 729
 חשבונית מס' 732
 חשבונית מס' 735
 חשבונית מס' 738
 חשבונית מס' 741
 חשבונית מס' 744
 חשבונית מס' 747
 חשבונית מס' 750
 חשבונית מס' 753
 חשבונית מס' 756
 חשבונית מס' 759
 חשבונית מס' 762
 חשבונית מס' 765
 חשבונית מס' 768
 חשבונית מס' 771
 חשבונית מס' 774
 חשבונית מס' 777
 חשבונית מס' 780
 חשבונית מס' 783
 חשבונית מס' 786
 חשבונית מס' 789
 חשבונית מס' 792
 חשבונית מס' 795
 חשבונית מס' 798
 חשבונית מס' 801
 חשבונית מס' 804
 חשבונית מס' 807
 חשבונית מס' 810
 חשבונית מס' 813
 חשבונית מס' 816
 חשבונית מס' 819
 חשבונית מס' 822
 חשבונית מס' 825
 חשבונית מס' 828
 חשבונית מס' 831
 חשבונית מס' 834
 חשבונית מס' 837
 חשבונית מס' 840
 חשבונית מס' 843
 חשבונית מס' 846
 חשבונית מס' 849
 חשבונית מס' 852
 חשבונית מס' 855
 חשבונית מס' 858
 חשבונית מס' 861
 חשבונית מס' 864
 חשבונית מס' 867
 חשבונית מס' 870
 חשבונית מס' 873
 חשבונית מס' 876
 חשבונית מס' 879
 חשבונית מס' 882
 חשבונית מס' 885
 חשבונית מס' 888
 חשבונית מס' 891
 חשבונית מס' 894
 חשבונית מס' 897
 חשבונית מס' 900
 חשבונית מס' 903
 חשבונית מס' 906
 חשבונית מס' 909
 חשבונית מס' 912
 חשבונית מס' 915
 חשבונית מס' 918
 חשבונית מס' 921
 חשבונית מס' 924
 חשבונית מס' 927
 חשבונית מס' 930
 חשבונית מס' 933
 חשבונית מס' 936
 חשבונית מס' 939
 חשבונית מס' 942
 חשבונית מס' 945
 חשבונית מס' 948
 חשבונית מס' 951
 חשבונית מס' 954
 חשבונית מס' 957
 חשבונית מס' 960
 חשבונית מס' 963
 חשבונית מס' 966
 חשבונית מס' 969
 חשבונית מס' 972
 חשבונית מס' 975
 חשבונית מס' 978
 חשבונית מס' 981
 חשבונית מס' 984
 חשבונית מס' 987
 חשבונית מס' 990
 חשבונית מס' 993
 חשבונית מס' 996
 חשבונית מס' 999

מנהל אזורי איכות ירושה ז"ל
 1,8-07-1989
 חשבונית מס' 255/89

תפ"ש/רע"ג תשתית
 לשכה
 פקמ"ז - מהנ"פ
 פקמ"ז - ק. מקרקעין
 מנהל לשכת התכנון
 קמ"ט מע"צ
 יועמ"ש - סרן לוטשטיין
 מע"צ ישראל - מר שמעון פרהנג
 ת.ת.

הנדון - עוקף עזון לדרך מס' 531 (קלקיליה-שכם) - בקשה להפקעה
 שלך מב-5821/א-כללי(7) 163 מיום 4 מאי 89
 יועמ"ש: 570/01-4114 מיום 7 יולי 89

1. מע"צ ישראל תכננה את הכביש בנדון והגישה לרשויות התיכנון באיר"ש תוכנית מפורטת מס' 927/2 אשר הופקדה במהלך חודש פברואר 89, קבלה תוקף ביום 31 מאי 89 ופירסום למתן תוקף בוצע ביום 20 יוני 89 עפ"י הנוהלים.
2. מע"צ ישראל הגישה בקשה להפקעת הדרך ונתנה ביום 1 פברואר 89 התחייבות תקציבית לתשלום פיצויים בגין ההפקעה הנדרשת ועפ"י הערכת קמ"ט שמאות
3. להקן נתוני השטח:
 - א. אורך - כ-7.5 ק"מ
 - ב. רוחב - כ-85 מ'
 - ג. שטח להפקעה - כ-789 דונם
 - ד. בעלות - רוב השטח ממוקם בשטחים פרטיים שנאדמות עזון (לא מוסדר) פרט לקטע קטן שהינו אדמות יער ובבעלות המדינה.
 - ה. תכסית - 70% מהשטח נטוע בזיתים מניבים, 20% מהשטח מעובד פלחה והשאר טירשית.
 - ו. שומא - יש לשלם לקרקע נטועה בעצי זית 700 דינר לדונם
 לקרקע מעובדת בפלחה 400 דינר לדונם
 לקרקע טירשית 300 דינר לדונם

4. עמדת המנהל"ז כולל היועמ"ש הינה להענות לבקשה ולאשר ההפקעה המבוקשת בתנאי כי מע"צ ישראל -
- א. לא תבוצע פגיעה בקו חשמל מתח גבוה הקיים במקום.
 - ב. גובה מינימלי בחציית קווי חשמל תהא 7 מ' מפני הכביש.
 - ג. יבוצע שיקום נופי בתיאום עם קמ"ט שמורות טבע.
 - ד. יש להעתיק שני עמודי טלפון בתיאום עם קמ"ט טלקומוניקציה.
 - ה. לביצוע העבודות יש לחצות קו מים המוליך מים לכפר עזון ויש לתאם העבודות עם קמ"ט מים.
 - ו. בעת ביצוע עבודות עפר, חייב להיות פיקוח של קמ"ט ארכיאולוגיה.
 - ז. כל הנ"ל אינו גורע מביצוע עבודות עפ"י התקנון שאושר לתוכנית.

5. רצ"ב למכותב לפעולה בלבד מפת התואי בקנ"מ 20,000:1 בה מסומן באדום השטח המבוקש להפקעה

6. טיפולך/ידיעתך.

בברכה,
 יאיר ע.
 בלומנטל, רע"ב
 רס"ב תשתית

1

משרד הביטחון והשכונ
מחלקת עבודות ציבוריות
16-07-1989
6(55) ז

15/6/7

צ. ה. כ.
ד.צ. 2658
טל 02-305460
סימני הונ: 136
10 יולי 89

משרד הביטחון והשכונ
מחלקת עבודות ציבוריות
המשרד הראשי

מר יהודה כהן - מנהל מע"צ

18/7

הנדון: עוקף עזון - אבטחה

1. לפי בקשתך אישר איוף הפיקוד מתן אבטחה צמודה לעבודה בעוקף עזון.
2. נא עדכן אותי לפחות שבועיים לפני תחילת העבודה.
3. בברכה.

העיון בלוח
למ"מ

האשר בלוח

18/7

למ"מ
לא נאולת
2
למ"מ

18/7

בכר פורחם, אכ"מ
מהנ"פ

העתק: פקמ"ז / רמ"ט
פקמ"ז / ק.אג"מ

אזור יהודה והשומרון
 לשכת היועץ המשפטי
 04114 - 570/01
 02-249989 . 213251
 1989 ביולי

6(55)7

מכתב מס' 6/2
 תאריך: 12-07-1989
 מכתב מס' 6/2
 תאריך: 12-07-1989
 מחימה

רע"נ תשתית
 מפצ"ר/רע"נ דבל"א
 תפ"ש/רע"נ תשתית
 קמ"ט מע"צ
 מנהל לשכת התכנון

Handwritten notes and signatures in the top left corner, including a signature that appears to be "אורי" and some illegible scribbles.

הנדון: רכישה לצורכי ציבור-כביש עוקף
 עזון (דרך מס' 531, קלקיליה-שכם)
 מכתביכם: 2651-368-5821 מיום 23 נוב' 88
 כב- (12) 00388 מיום 5 יוני 89
 מנהל לשכת התכנון: מיום 5 יולי 89

1. מצ"ב העתקי המכתבים שבסימוכין למכתב ב'.
2. כתבוקשה התייחסותנו לשאלה האם ניתן להפקיע שטח כולל של כ-789 דונם לצורך סלילת כביש שיעקוף את הכפר עזון על ידי מע"צ. מדובר בכביש אזורי באורך כשבעה וחצי קילומטרים ברוחב ממוצע של כ-85 מטר.
3. על פי דיווח יחידת הממונה על הרכוש הממשלתי והנמוש, התוואי המיועד עובר באדמות עזון (שטח לא מוסדר) פרט לקטע קטן שהינו אדמות יער שבבעלות המדינה. 70% מהשטח המיועד נטוע בזיתים מניבים, 20% מעובד פלחה והשאר טרשי.
4. מבחינת התכנון, נמסר לנו כי הכביש נכלל בתכנית מתאר מפורטת מס' 927/2, שהופקדה במהלך חודש פבר' 89 וקיבלה תוקף ביום 31 מאי 89. אנו יוצאים מתוך הנחה שהליכי התכנון בוצעו כדין וכי הודעות על התכנית נמסרו בכפר עזון כנדרש על פי הדין ותחיקת הבטחון. נמסר לנו על ידי מנהל לשכת התכנון, שביחס לתוואי הכביש כולו הוגשה התנגדות אחת בלבד, שנדחתה.
5. כן נמסר, כי מע"צ ישראל התחייבה לשלם פיצויים לבעלי מקרקעין שיזוקו כתוצאה מהרכישה.
6. כידוע, תנאי נוסף לאישור רכישה לצרכי ציבור הוא שהרכישה הינה גם לטובת האוכלוסייה המקומית. במכתבכם שבסימוכין אין התייחסות לענין זה. עם זאת, הובהר לנו שמדובר בכביש אזורי שהינו הזדך הראשית בין שכם לקלקיליה ולכן ניתן למדד בבירור שהכביש ישמש גם את האוכלוסייה המקומית.
7. מלבד האמור לעיל נציין, כי על-פי בדיקתנו הראשונית, סברנו שקיימת בעיה משפטית אחרת ביחס לתוואי ההפקעה המבוקש. כפי שציינו לעיל, 70% מהקרקע בה אמור לעבור התוואי נטוע עצי זית מניבים ו-20%

Handwritten notes and signatures at the bottom of the page. Includes a signature "אורי" and dates "18/7" and "18/7".

מעובד פלחה. התוואי נקבע על-ידי אנשי מע"צ אשר בחרו בו מסיבות
רפואגרפיות גרידא, סיבות שאינן מתחשבות בהכרח בפגיעה שעלולה
להיות כתוצאה מההפקעה לבעלי קרקעות פרטיות.
לאור זאת, סברנו שמן הראוי היה לבחון האם קיימת אלטרנטיבה אחרת
לתוואי. כזו שתפגע פחות ברכוש הפרט.

8. עם זאת, בטרם סיימנו כתיבת דברים אלה קיבלנו הבהרות בענין מרס"ן
בלומנטל ממשרדך וממנהל לשכת התכנון. על-פי הבהרות אלה, השטח בו
מיועד לעבור הכביש (צפופית לכפר עזון). נטוע בחלקו הארי באלפי
דונמים של עצי זית מניבים כך שכל תוואי שהיה נבחר באזור היה גודם
לפגיעה דומה. אם לא גדולה יותר, לאדמות פרטיות. בנפוח שהובאו
לעיוננו אכן ניתן לראות בצורה ברורה שכל האזור המיועד נטוע
מטעים.

9. בהתחשב באמור בסעיף 8 לעיל ובעובדה שהוחלט שקיים צורך ציבורי
בסלילת קטע הכביש שבנדון, נראה לנו כי גם מבחינת התכסית והפגיעה
במטעים ניתן יהיה לבצע את הרכישה.

10. לאור האמור לעיל, אין מניעה מבחינתנו שתבוצע הרכישה שבנדון.

11. בטרם נסיים נציין, כי היינו מגיעים למסקנה אליה הגענו תוך זמן
קצר יותר אילו כל הפרטים הרלוונטים היו נמסרים לנו בפניותיכם
אלינו. קל מאד לטעון שמשרד היועץ המשפטי מעכב ביצוע פעולות, אך
יש לזכור כי לצורך הכנת חוות דעתנו הננו מוזנים במידע המגיע
אלינו מכס ואם מידע זה איננו מלא או איננו מדוייק, איננו יכולים
לתת חוות דעת שתתייחסנה לכל ההיבטים המשפטיים שעשויים להתעורר
בנושא.

נודה, איפוא, אם להבא תעבירו לנו את כל המידע הרלוונטי לכשתבקשו
התייחסותנו לבקשה להפקיע מקרקעין ובכלל זה התייחסות לנושאים
הבאים:

- (א) תכנון;
- (ב) פיצויים;
- (ג) הצורך הציבורי נשוא ההפקעה והאם הוא ישמש גם את האוכלוסייה
המקומית;
- (ד) תכסית התוואי;
- (ה) האלטרנטיבות שנבחנו.

12. להמשך טיפולכם.

בברכה,
יאיר לוטשטיין, סרן
עוזר היועץ המשפטי
בשם היועץ המשפטי

יל/שי

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
המשרד הראשי
ירושלים א' תמוז תשמ"ט
4 יולי 1989

6(55)7 6/7/4/6/2
6(978)3
6(60)7 6/10/3

אל:
מר ט. שנירר
מנהל אגף הכבישים

הנדון: השתתפות משהב"ט בסלילת כבישים

1. בדיון שהיה במשרדי עם עוזר שר הבטחון, אנשי מרכז בינוי ואגף בינוי ונכסים, סוכמה השתתפות משהב"ט כדלהלן:

א. עוקף עזון	-	1,000	אש"ח
ב. ווסט - גונן	-	300	אש"ח
ג. גילה - גוש עציון	-	500	אש"ח
ד. כביש מי - עמי	-	200	אש"ח
ה. כביש הצפון	-	300	אש"ח

2. מע"צ תבצע את המבנה בעוקף רמות - נפתלי בהיקף של כ - 1,400 אש"ח על פי אומדן מחוז הצפון. כמו כן תשתף מע"צ ב - 400 אש"ח בכביש מעלה גלילי (פצאל - מעלה אפרים).

בבוכה,
יהודה כהן
מנהל מע"צ

העתק:
מר א. רונן - מהנדס מחוז הצפון
מר ב.צ. סלמן - מהנדס ביצוע ראשי
מר ר. יום טוב - מהנדס אחזקה ראשי
מר י. שטראוס - חשב מע"צ

משהב"ט

מדינת ישראל

ס.ע.צ.

משרד המבחן והמיון
מחלקת המבחן והמיון
תאריך: 07-03-1989
מספר: 6(55)7

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
מחוז ירושלים

לי בסיוון התשמ"ט
תאריך: 3 ביולי 1989

מספר: 6(55)7

א. אינשטיין
28-7

אל: מר בן ציון סלמן
מהנדס בצוע ראשי
מע"צ המשרד הראשי
ירושלים

הנדון: שרותי מעבדה לצורך בקרת איכות,
עבודות עפר ע"י חברת איזוטופ,
לכביש עוקף עזון

מצ"ב תצלום מכתב מאת ד"ר סטנסקו מיום 25.6.89 הממליץ
לשכור את חברת איזוטופ לביצוע שרותי בקרת איכות.

מצ"ב תצלום מכתב מאת חב' איזוטופ מיום 7.5.89.

אבקש אישורך לשכירת שרותי חברת "איזוטופ" לביצוע
בקרת איכות עבודות עפר, בהתאם להצעת חברת איזוטופ
מיום 7.5.89 לכביש עוקף עזון.

האישור לשלב ראשון למשך 12 חודשים.

בברכה,

העתק: מר פורקוש ()
מר בורטניק מרק () בצרוף
ס.מ.מ. (2) () התצלומים

א. אינשטיין
ס/מהנדס המחוז
ב/מהנדס המחוז

ט/3

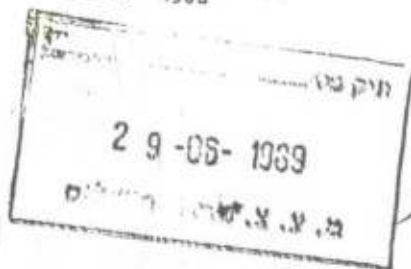
מדינת ישראל

משורד הבינוי והשיכון
אגף הכבישים (מעיצ)
המחלקה לחומרים ומחקר



תאריך: 25.6.89

מספר 2-8030



Handwritten notes:
מחזור
מס' 29
באט (בזילק)

לכבוד
אינג' א. אינשטיין
סגן מהנדס מחוז ירושלים

הנדון: שכירת שרותי חבי "איזוטופ" לביצוע בקרת איכות עבודות עפר.
מכתבי מס' 2-7986 מתאריך 6.6.89

במכתבי הנ"ל פירטתי כל עבודות השדה והמעבדה שניתן לבצע באמצעות מעבדות ו/או חברות חיצוניות (מחוץ למכון התקנים וטכניון).

אי-לכך, הנני מאשר שניתן לשכור שרותי החברה "איזוטופ" לביצוע פיקוח על איכות עבודות עפר בעזרת מכשיר גרעיני ומקביל ולצורך כיוול ראשוני, בדיקות צפיפות רטיבות בשיטות קונונציגניות (כולל עקומי פרוקטור מודיפיייד, הוצאת גלילים מקרקע מהודקת וכו').

עלי לציין כי במדידת צפיפות-רטיבות הקרקע בשיטה גרעינית, יש להסב תשומת ליבו של הקבלן (חבי "איזוטופ") כי יש לתאם פעולתו עם נוהל מע"צ בכ- 15, אם יש צורך, יקבל הקבלן את כל ההסברים מהמחלקה לחומרים ומחקר.

אודה לך באם תודיעני על התחלת העבודה, כדי שנוכל לבקרו בשטח.

בכבוד רב
Handwritten signature
ד"ר אינג' א. סטנסקו
מהנדס ראשי לחומרים ומחקר

העתק: מר מ. בורטניק-אחראי על המבדקה המחוזית

