



מוכירות הממשלה

ש מ ר

פ ר ו ט ו ק ו ל

ישיבת הועדה להתיישבות המשותפת לממשלה
ולהסתדרות הציונית העולמית
יום ב', ח' בכסלו התשמ"ד - 14.11.83

נכחו: חברי הועדה - השרים: י. נאמן - יו"ר, מ. נסים, מ. צפורי

נציגי ההסתדרות הציונית: א. אביחי, ר. ויץ, ע. לוינסקי, א. תבין

נעדרו: חברי הועדה - השרים: מ. ארנס, פ. גרופר (בחול), ז. המר, י. כהן-אורגד, ד. לוי

נציגי ההסתדרות הציונית: מ. דרובלס, מ. ריבלין, א. שפירא

- מ. דקל - סגן שר החקלאות לעניני התיישבות
- ח"כ ח. פורת -
- פ. זלבק - משרד המשפטים
- מ. ארן - משרד ראש-הממשלה
- א. בוכמן - משרד האוצר
- ז. בן-יוסף - הסוכנות היהודית
- א. בראון - משרד הבטחון
- ז. ברקאי - משרד הבינוי והשיכון
- ח. גריזים - המנהל הכללי, משרד המדע והפתוח
- י. דקל - הסוכנות היהודית
- ש. יהלום - משרד החינוך והתרבות
- ד. לב - לשכת שר המדע והפיתוח
- י. מרגלית - משרד הבינוי והשיכון
- א. עסיה - משרד התעשייה והמסחר
- ח. צבן - הקרן הקיימת לישראל
- א. צור - לשכת סגן שר החקלאות לעניני התיישבות
- ז. שבות - משרד המדע והפיתוח
- מ. שמיר - מנהל מינהל מקרקעי ישראל
- א. ליסנסקי - מזכיר הועדה

./סדר-היום

- סדר היום:
- 1/ת התיישבות בגליל
 - 2/ת ההשלכות התקציביות על ביצוע תכניות ההתיישבות
 - 3/ת המאזנים בבתרונות ובאלישע
 - 4/ת איזרוח האחזיות:-
 - א. מול נבו
 - ב. בית הערבה
 - ג. נחל צורי
 - 5/ת תל-חיים:- הקמת יישוב קהילתי במסגרת גוש התיישבותי
 - 6/ת עופרים ב'
 - 7/ת הר-חלוץ:- יישוב קהילתי לעולים מארצות-הברית

ההתיישבות בגליל

הת/1

ממלא-מקום יו"ר הועדה להתיישבות פותח.
בדיון משתתפים: השר י. נאמן; ה"ה מ. דקל וי. עסיה.

ההשלכות התקציביות על ביצוע תכניות ההתיישבות

הת/2

ממלא-מקום יו"ר הועדה להתיישבות מתייחס להשלכות
התקציביות של ביצוע תכניות ההתיישבות, כפי שמתפרסמים
באמצעי התקשורת.

בדיון משתתפים: השרים י. נאמן, מ. צפורי ומר י. דקל.

המאחזים בבתרונות ובאלישע

הת/3

המנהל הכללי של החסיבה להתיישבות של ההסתדרות הציונית
העולמית מודיע כי:-

א. איזרוחם יתבצע כאשר אפשר יהיה לעשות זאת מנקודת
ראות הגרעינים וההחלטות על האפשרות התקציבית.

ב. לגבי אלישע - לאור הערותיה של מנהלת המחלקה
האזרחית בפרקליטות המדינה, הישוב יוקם 3 ק"מ צפון
ומערבה למקום שהוחלט עליו בהחלטה מס. הת/80 של
הועדה להתיישבות מיום כ"ח בתשרי התשמ"ד (5.10.83),
במקום שבו ישנה קרקע, כאדמת מדינה.

מ ח ל י ט י ם בהמשך להחלטה מס. הת/80-א' (4) של
הועדה להתיישבות מיום כ"ח בתשרי התשמ"ד (5.10.83):-
להמליץ בפני המחכמים לראות באלישע גרעין ליישוב גדול
יותר.

./איזרוח

איזרוח האחזיות:-
א. מול נבו
ב. בית הערבה
ג. נחל צורי

סגן שר החקלאות לעניני התיישבות פותח.

בדיון משתתפים: השר י. נאמן; ה"ה א. בראון, י. דקל,
מ. דקל, א. עסיה, א. בוכמן, א. ויץ, ח. פורת
והגב' פ. אלבק.

מ ח ל י ס י ם בהמשך להחלטות מס. הת/11, מס. הת/22
ומס. הת/29 של הועדה להתיישבות מיום י' בשבט התשל"ט
(7.2.79), מיום ג' באייר התשל"ס (30.4.79) ומיום א'
בניסן התשמ"א (5.4.81), לאשר איזרוחן של האחזיות,
כדלקמן:-

א. בית הערבה -

- (1) ייעוד היישוב - יישוב כפרי
- (2) מיקום: בנ.צ. 1975/1355, בצפון ים-המלח
- (3) אוכלוסיה: היישוב מתוכנן ל- 120 משפחות.
בשלב א' תאוכלסנה 30 משפחות.
- (4) תעסוקה: חקלאות
- (5) מערכת אזורית: היישוב ישתייך למועצה האזורית
מגילות ויקבל ממנה שירותים ציבוריים
ומוניציפליים.

הועדה להתיישבות רושמת לפנייה את הודעתו של עוזר
שר הבטחון לעניני התיישבות כי על-פי החלטת "ועדת
גבת", נועד היישוב להיות קיבוץ של התק"מ.

ב. מול נבו -

- (1) ייעוד היישוב: יישוב כפרי
- (2) מיקום: בנ.צ. 1985/1365
- (3) אוכלוסיה: היישוב מתוכנן ל- 120 משפחות.
בשלב א' תאוכלסנה 30 משפחות
- (4) תעסוקה: חקלאות

./מערכת

5) מערכת אזורית: היישוב ישתייך למועצה האזורית מגילות ויקבל ממנה שירותים ציבוריים ומוניציפליים.

הועדה להתיישבות רושמת לפנייה את הודעתו של עוזר שר הבטחון לענייני התיישבות, כי על פי החלטת "ועדת גבתי", נועד היישוב להיות קבוץ של התק"מ.

ג. נחל צורי -

- 1) ייעוד הישוב: יישוב כפרי
- 2) מיקום: בנ.צ. 194/149, 6 ק"מ מצפון ליריחו.
- 3) אוכלוסיה: היישוב מתוכנן ל- 160 משפחות. בשלב א' תאוכלסנה 30 משפחות.
- 4) תעסוקה: חקלאות
- 5) מערכת אזורית: היישוב ישתייך למועצה המקומית בקעת הירדן.

ד. הועדה להתיישבות רושמת לפנייה את הודעת המנהל הכללי של החטיבה להתיישבות של ההסתדרות הציונית העולמית כי האיזרוח בפועל של היישובים הנ"ל ייעשה במסגרת האפשרויות התקציביות לביצוע הכשרת הקרקע והפיתוח וכי בשלב זה ייעשו התכנון, ההתגבשות של הגרעינים המיישבים והפיתוח של המערכת האזורית הקשורה לעניין.

תל-חיים: - הקמת יישוב קהילתי במסגרת פיתוח גוש התיישבותי

הת/5

סגן שר החקלאות לענייני התיישבות פותח.

בדיון משתתפים: השרים מ. צפורי, י. נאמן, מ. נסים; ה"ה י. דקל, ר. ויץ והגב' פ. אלבק.

מ ח ל י ט י ם בהסתמך על מדיניות הממשלה בנושאי ההתיישבות לאשר כדלקמן, הקמתו של יישוב קהילתי בשם תל-חיים.

./היישוב

היישוב יוקם במסגרת פיתוח גוש התיישבותי אשר נקרא בשם הכללי - תל-חיים:-

- א. מיקום היישוב: בנ.צ. 1792/1753, כ- 8 ק"מ דרומית לאלון מורה.
- ב. אוכלוסיה: התכנון הראשוני מקיף 250 יחידות דיור. בתכנון הסופי תהיינה 1,000 יחידות דיור.
- ג. תעסוקה: תעשיה, מסחר, שירותים ותיירות.
- ד. מערכת אזורית: היישוב ישתייך למועצה האזורית שומרון ויקבל ממנה שירותים ציבוריים ומוניציפליים.

עופרים ב'

הת/6

סגן שר החקלאות לענייני התיישבות פותח.

בדיון משתתפים: השר י. נאמן; ה"ה מ. דקל, ז. ברקאי, א. בראון והגב' פ. אלבק.

מ ח ל י ס י ם בהסתמך על מדיניות הממשלה בנושאי ההתיישבות, לאשר כדלקמן הקמתו של יישוב עופרים ב':-

א. (1) המיקום המוצע ליישוב הוא בנ.צ. 1550/1575, בחבל בנימין.

(2) המיקום המדוייק ייבדק וייקבע על-ידי משרד הבינוי והשיכון ומנהלת המחלקה האזרחית בפרקליטות המדינה.

ב. ליישוב יעלו 3 גרעינים:-

- (1) גרעין עולים מדרום אמריקה
- (2) גרעין של עובדי חברת החשמל
- (3) גרעין מעורב

ג. חברת "ערים" תכין את התכניות לכל שלשת הגרעינים האמורים ובשלב מאוחר יותר ייחתמו החוזים עם כל אחד מן הגרעינים בנפרד.

ד. בשלב זה ניתן לבנות במקום למעלה מ- 1,000 יחידות דיור.

ה. הפיתוח לראש השטח, בסה"כ כ- 80 מליון שקל - לפי מדד חודש אוגוסט 1983, יוטל על-ידי משרד הבינוי והשיכון על המתיישבים או החברה.

./הר חלוץ

הר חלוץ: - יישוב קהילתי לעולים מארצות-הברית

הת/7

ממלא-מקום יו"ר הועדה להתיישבות פותח.

בדיון משתתפים: השרים י. נאמן, מ. צפורי, מ. נסים;
וה"ה ר. ויץ, י. מרגלית, ז. ברקאי, מ. דקל, מ. שמיר,
א. בראון והגב' פ. אלבק.

מ ח ל י ט י ם כהסתמך על מדיניות הממשלה בנושא
ההתיישבות, לאשר כדלקמן, הקמתו של הר חלוץ, יישוב
קהילתי לעולים מארצות-הברית:-

א. מיקום: היישוב יוקם בנ.צ. 1795/2615, מצפון
לכרמיאל, בחלקו המזרחי של הר חלוץ.

ב. אוכלוסייה: היישוב מתוכנן ל- 200 יחידות דיור.

ג. תעסוקה: תעשיה, קייט ושירותים באזור.

ד. מערכת אזורית: היישוב ישתיך למועצה האזורית משגב
ויקבל במסגרת זאת שירותים ציבוריים ומוניציפליים.

ה. מינהל מקרקעי ישראל יבדוק את סוגיית הקרקע המיועדת
ליישוב, עם פרקליטות מחוז חיפה.

ה י ש י ב ה נ נ ע ל ת



מוכירות הממשלה

ש מ ר

פרוטוקול
ישיבת הועדה להתישבות המשותפת לממשלה
ולהסתדרות הציונית העולמית

יום א', כ"ב בתמוז התשמ"ד - 22.7.84

נכחו: חבר הועדה - השר: י. נאמן - יו"ר

נציג ההסתדרות הציונית: א. תבין

נעדרו: חברי הועדה - השרים: מ. ארנס, פ. גרופר, ז. המר,
י. כהן-אורגד, ד. לוי,
מ. נסים, מ. צפורי

נציגי ההסתדרות הציונית: א. אביחי, מ. דרובלס,
נ. זוללי, א. כץ, ע. לוינסקי,
מ. ריבלין

- משרד המשפטים	פ. אלבק
- משרד המדע והפיתוח	א. אריאל
- משרד ראש-הממשלה	מ. ארן
- מינהל מקרקעי ישראל	י. בבאי
- משרד האוצר	א. בוכמן
- הסוכנות היהודית	י. דקל
- ראש המועצה מעלה אדומים	ע. טרטמן
- משרד החינוך והתרכות	ש. יהלום
- משרד הבינוי והשיכון	ד. יצחקי
- לשכת שר המדע והפיתוח	ד. לב
- משרד המדע והפיתוח	ש. לוין
- משרד התעשייה והמסחר	א. עטיה
- לשכת סגן שר החקלאות	א. צור
- משרד המדע והפיתוח	א. שבות
- אדריכל הישוב אילנית	ג. שילוני
- מזכיר הועדה	א. לישנסקי

/סדר-היום.

סדר היום :

- הת/76. החלטות מס. הת/69 ו- הת/70 של הועדה להתיישבות מיום ט"ו בתמוז התשמ"ד (15.7.84) - ערעורו של ראש החטיבה להתיישבות, מר נ. זילי
- הת/77. הקמת כפר דייגים מצפון לעזה
- הת/78. תרצה (ג'בל א-תור) - הקמת יישוב קהילתי חדש
- הת/79. החכרת קרקע למתיישבים בגולן - תנאי חכירה יחודיים למשחכנים
- הת/80. תשלום "היטל השבחה" לועדות המקומיות של יישובים יהודיים ביהודה ובשומרון
- הת/81. עצמון - הצעה להקים יישוב קהילתי פתוח מזרחית לירדפת
- הת/82. אילנית - הקמת יישוב עירוני בשומרון

הת/76.

החלטות מס. הת/69 ו- הת/70 של הועדה להתיישבות מיום ט"ו בתמוז התשמ"ד (15.7.84): - ערעורו של ראש החטיבה להתיישבות, מר נ. זוללי

ממלא-מקום יו"ר הועדה להתיישבות פותח.

בדיון משתתפים: השר י. נאמן; ה"ה י. א. תבין, א. לישנסקי, י. דקל ופ. אלבק.

מ ח ל י ט י ם בהתייחס לערעורו של ראש החטיבה להתיישבות בהסתדרות הציונית העולמית על החלטות מס. הת/69 ו- הת/70 של הועדה להתיישבות, מיום ט"ו בתמוז התשמ"ד (15.7.84), בקשתו מיום ט"ז בתמוז התשמ"ד (16.7.84) להביא שנית את הנושא לדיון בישיבת הועדה להתיישבות ופנייתו מיום כ' בתמוז התשמ"ד (20.7.84) לקיים את הדיון בערעור האמור במועד אחר:-

א. בהסתמך על סעיף 32(ב) בתקנון לעבודת הממשלה - לקיים את הדיון בערעורו של ראש החטיבה להתיישבות להחלטות הנ"ל של הועדה להתיישבות.

ב. (ב- 9 קולות בעד) לדחות את ערעורו של ראש החטיבה להתיישבות להחלטות הועדה להתיישבות מס. הת/69 ו- הת/70 מיום ט"ו בתמוז התשמ"ד (15.7.84).

הת/77.

הקמת כפר דייגים מצפון לעזה

ממלא-מקום יו"ר הועדה להתיישבות פותח.

בדיון משתתפים: השר י. נאמן; ה"ה י. דקל, י. בבאי, א. שבות והגב' פ. אלבק.

מ ח ל י ט י ם בהסתמך על מדיניות הממשלה בנושאי ההתיישבות ובהמשך להחלטה מס. הת/72 של הועדה להתיישבות מיום ט"ז בתמוז התשמ"ד (15.7.84), לאשר כדלקמן הקמת כפר דייגים מצפון לעזה:-

א. מיקום: היישוב ייבנה על אדמות מדינה בנ.צ.מ. 0988/1070, על חוף הים מצפון למחנה הפליטים.

- ב. ייעוד: יישוב קהילתי - כפר דייגים.
- ג. אוכלוסיה:
1. גרעין "שבט", כ- 40 משפחות מרחבי הארץ. כחכנון הסופי יאכלס היישוב כ- 100 משפחות.
 2. להטיל על המחלקה להתיישבות לטפל בבחירת הגרעין וגבושו. בחירת הגרעין תעשה בתאום עם משרד הבטחון.
- ד. תעסוקה: המתיישבים יעסקו בדייג ובמלאכות הקשורות בדייג.
- ה. מערכת איזורית: היישוב ישתייך למועצה האיזורית חוף עזה.

תרצה (ג'בל א-תור): - הקמת יישוב קהילתי חדש

הת/78.

ממלא-מקום יו"ר הועדה להתיישבות פותח.
בדיון משתתפים: השר י. נאמן; ה"ה א. שבות,
י. בבאי, והגב' פ. אלבק.

מ ח ל י ט י ם בהסחמך על מדיניות הממשלה בנושאי
ההתיישבות, לאשר כדלקמן הקמת יישוב בשם תרצה (ג'בל
א-תור): -

א. מיקום:

1. היישוב יוקם על אדמות מדינה שבגבעה בנ.צ.מ.
1812/1872 כ- 5 ק"מ מצפון לאלון-מורה וכ-
700 מ' מדרום לתרצה ההיסטורית.

2. היישוב יתוכנן בהתאם למגבלות הקרקעיות על
אדמות המדינה.

ב. ייעוד: יישוב קהילתי.

ג. אוכלוסיה: בשלב סופי יהיו ביישוב כ- 250
משפחות.

ד. תעסוקה: תעסוקה ושירותים ביישוב ובסביבה.

ה. מערכת איזורית: היישוב ישתייך למועצה האיזורית
שומרון.

החכרת קרקע למתיישבים בגולן: - תנאי חכירה יחודיים למשתכנים

הת/79.

ממלא-מקום יו"ר הועדה להתיישבות פותח.

בדיון משתתפים: השר י. נאמן; ה"ה י. דקל וא. בוכמן.

מ ח ל י ט י ם להוסיף להחלטה מס. הת/63 של הועדה להתיישבות מיום י' בסיון התשמ"ד (10.6.84), סעיף ו' לאמור:-

"ו. החלטה זו הינה יחודית וספציפית. הממשלה מאמצת מדיניות של תמריץ ישיר למתיישב ולא תמריץ עקיף דרך מחיר הקרקע."

תשלום "היטל השבחה" לועדות המקומיות של ישובים יהודיים ביהודה ובשומרון

הת/80.

ממלא-מקום יו"ר הועדה להתיישבות פותח.

בדיון משתתפים: השר י. נאמן; ה"ה ע. טרטמן, י. בבאי, א. צור והגב' פ. אלבק.

מ ח ל י ט י ם :

א. לבטל החלטה מס. הת/50 של הועדה להתיישבות מיום ו' באייר התשמ"ג (19.4.83).

ב. בהמשך לנ"ל:-

(1) מתוך הכנסות הרכוש הממשלתי ביהודה, שומרון וחבל עזה, יוקצו 10% למועצות האיזוריות ולמועצות המקומיות של היישובים אשר הוקמו - באישור הממשלה.

(2) להמליץ בפני שר האוצר שהכספים כאמור, יקובצו בקרן אשר תפריש את הסכומים העומדים לרשותה באופן שוטף ובתחולה רטרואקטיבית.

ג. משרד האוצר ידווח לועדה להתיישבות בדבר ביצוע ההחלטה הנ"ל.

עצמון - הצעה להקים יישוב קהילתי פתוח מזרחית
ליודפת

הת/81.

ממלא-מקום יו"ר הועדה להתיישבות פותח.

המשך הדיון נדחה.

אילנית: - הקמת יישוב עירוני בשומרון

הת/82.

ממלא-מקום יו"ר הועדה להתיישבות פותח.

בדיון משתתפים: השר י. נאמן; ה"ה ג. שילובי,
א. צור, א. שבות והגב' פ. אלבק.

מ ח ל י ט י ם בהסתמך על מדיניות הממשלה בנושאי
ההתיישבות וכפוף לחוות דעת מנהלת המחלקה האזרחית
בפרקליטות המדינה, ובדיקת משרד הבינוי והשיכון לאשר
כדלקמן הקמתו של יישוב עירוני ביוזמה פרטית בשם
אילנית:-

א. מיקום: היישוב יוקם על 340 דונם קרקע בנ.צ.מ.
150000/173600.

ב. אוכלוסיה: בשלב א' מתוכנן היישוב ל- 400
יחידות דיור והוא מיועד לגרעין עולים
מארצות-הברית.

ג. מערכת איזורית: היישוב ישתייך למועצה האיזורית
שומרון.

ה י ש י ב ה ב נ ע ל ת

108/2810 מיום 12.11.89

מוכירות הממשלה

שמור

הודפס ביום 16.11.89

החלטה מס. 994 של הממשלה מיום 12.11.89.

דוגית - שינוי החלטה

"994.

ראש הממשלה פותח.

בדיון משתתפים: השרים ד. לוי, א. כץ-עוז וא. שרון.

מחליטים, במקום החלטה מס. 893 (הת/77) מיום 9.8.84 של הממשלה יבוא:

להקים את "דוגית" בכפר קהילתי ב-נ.צ.מ. 1016/1092, כקילומטר וחצי דרומית-מערבית לאלי-סיני. הישוב מיועד ל-100 משפחות וישתייך למועצה האיזורית חוף עזה.

הגורם המיישב: החטיבה להתיישבות בהסתדרות הציונית העולמית.

הישוב ייבנה על-ידי משרד הבינוי והשיכון בהתאם לתכנית השנתית של המשרד.

אמצעי הייצור של הישוב יהיו בעיקר דייג, תיירות ומלאכה. שטחים לכך ימסרו על-ידי החטיבה להתיישבות של ההסתדרות הציונית העולמית מחוץ לאיתור הנ"ל, על-סמך אישור משרד הבטחון. בהתאם לבקשת ההקצאה של החטיבה להתיישבות שהופנתה למשרד הבטחון ובהתאם לחוות-דעת משפטית של מנהלת המחלקה האזרחית בפרקליטות המדינה שניתן להקצות שטחים אלה ליישוב.



ש מ ו ר

מזכירות הממשלה

פ ר ו ט ו ק ו ל

ישיבת הוועדה להתישבות המשוחפת לממשלה
ולהסתדרות הציונית העולמית

יום א', כ"ו באלול התשמ"ג - 4.9.83

נכחו: חברי הוועדה השרים: י. נאמן - יו"ר, מ. צפורי

נציגי ההסתדרות הציונית: א. אביחי, מ. דרובלס

נעדרו: חברי הוועדה השרים: י. ארידור, מ. ארנס, ז. המר,
ד. לוי, מ. נסים

נציגי ההסתדרות הציונית: ר. וייץ, ט. לוינסקי, מ. ריבלין
י. שפירא, א. תבין

-	חה"כ ח. פורת
-	ע. אבני
-	פ. אלבק
-	מ. ארן
-	א. בוכמן
-	ז. בן יוסף
-	א. בן יעקב
-	א. בראון
-	ז. ברקאי
-	ת. גרזים
-	ש. יהלום
-	ד. לב
-	י. מרגלית
-	א. פרחן
-	ח. צבן
-	א. צור
-	א. שכות
-	א. לישנסקי - מזכיר הוועדה

סדר היום: הח/66. מצפה נטופה: - יישוב קהילתי

הח/67. עתניאל

בפרוטוקול זה 10 דפים.

- הח/68. גנים ב' - יישוב קהילתי
- הח/69. גבעת לבונה
- הח/70. החיישנות בערבה: - הודעת ראש המחלקה להתישבות של ההסתדרות הציונית העולמית בענין מצפה שיטה, מצפה סיירים ומצפה שחרות
- הח/71. גבעת אהוד: - (חירבת כרכור) יישוב קהילתי ביוזמה פרטית
- הח/72. גרעין "אדם" : - הכשרה והטיפול בו על-ידי המוסדות המיישבים
- הח/73. התיישבות בגליל על-ידי גרעיני עולים: - הצהרת כוונות להקמת: א. פי-נר (אכילטו אי) ב. הר חלוץ ג. עילוט
- הח/74. ניסנית: - מחנה הכשרה לגרעינים
- הח/75. צופיק
- הח/76. אורנית-צמרות
- הח/77. פעילות שירותי כריאות הציבור ביישובים ביהודה ושומרון: - סקירה מטעם משרד הכריאות
- הח/78. איזרוח מאחזים: - וועדה מכינה

מצפה נטופה: יישוב קהילתי

הח/66.

ממלא יושב-ראש הוועדה להתיישבות פותח.

כדיון משתתפים: השרים מ. צפורי, י. נאמן;
היה מ. דרובלס, ש. יהלום וי. מרגלית

מ ח ל י ט י ס, בהסתמך על מדיניות הממשלה בנושאי
ההתיישבות וכפוף לחוות הדעת של מנהלת המחלקה האזרחית
כפרקליטות המדינה, בענין הבעלות על הקרקע - לאשר
כדלקמן, את הקמתו של היישוב מצפה נטופה, במקום האחוזת
הנחיל שקיימת במקום: -

- א. היישוב ישא אופי קהילתי;
- ב. מיקומו: - בנ.צ.מ. 186/245, על הר טורעו.
- ג. בתכנון הסופי יקיף היישוב 250 משפחות, כאשר כשלב אי
הוא מחוכנו ל-60 משפחות;
- ד. התעסוקה ביישוב תתבסס על מלאכה, תעשייה ושירותים;
- ה. היישוב ישתיין למועצה האיזורית גליל תחתון ויקבל
כמסגרתה שירותי חינוך ושאר שירותים ציבוריים
ומוניציפליים.
- ו. את האחוזת הנחיל יאזרח גרעין "הר חלוץ" המסונף
לתנועת "אמנה";
- ז. האחריות הכוללת לביצוע החלטה זו מוטלת על המחלקה
להתיישבות של ההסתדרות הציונית העולמית.
- ח. הוועדה להתיישבות, המשותפת לממשלה ולהסתדרות
הציונית העולמית רושמת לפנייה כדלקמן, את הודעתו
של ראש המחלקה להתיישבות של ההסתדרות הציונית
העולמית:

"אנחנו נעביר לרשות האנשים את ההיאחזות,
נשפר את התנאים במקום בצורה כזו, שמשפחות תוכלנה
להתקיים. הם יתחילו לתפקד במקום עד שיסכמו עם
משרד הבנוי והשכון את בניית הקבע. לגבי הקיבוץ
הדתי, שנקודה זו היתה צריכה להיות מיועדת עבור
הקיבוץ השלישי שלהם באיזור - מאחר שיש כמה בעיות
שאנו צריכים לברר בנושא של "אדמות הנציב" - סוכס,
שהקיבוץ הדתי מסכים לוותר, לעת עתה, על האחוזת
הנחיל. והיה והקיבוץ הדתי יודיע למחלקה להתיישבות
שיש לו גרעין נחיל שמוכן לאזרח את הנקודה -
המחלקה להתיישבות מתחייבת כלפי הקיבוץ הדתי כי
שנה לפני שגרעין זה יעלה אנחנו נבנה את המוקד,
שהוא יהיה חלק של קיבוץ הקבע. לסכום זה הסכימו:
- הן האנשים שצריכים להתיישב במקום, הן הקיבוץ
הדתי והן הגורמים האחרים".

ממלא מקום יושב-ראש הועדה להתיישבות פותח.

כדיון משתתפים: השרים י. נאמן, מ. צפורי והגבי פ. אלבק.

מ ח ל י ט י ס, בהמשך להחלטה מס. הת/56 של הועדה להתיישבות המשותפת לממשלה ולהסתדרות הציונית העולמית (להלן - הועדה להתיישבות), מיום יי בסיון התשמ"ג (22.5.83) -

א. הועדה להתיישבות רושמת לפניה את הודעתה של מנהלת המחלקה האזרחית בפרקליטות המדינה, כי:-

(1) לגבי החלק המזרחי מתוך האזור כפי שהוכרז, ואשר נועד להקמתו של היישוב עתניאל - אין עליו ערר. בנוסף לכך, נרכש שטח נוסף בהמשך מזרחה. לאור זה - ניתן לבנות על פסגת ההר ועל ההמשך ממנו, שזהו כמחצית השטח שהוכרז בזמנו אדמת מדינה ונמצא בתוך צו התפיסה;

(2) יש להשאיר בתוקפה החלטה מס. הת/56 הנ"ל לגבי החלק המערבי של האזור אשר נועד לעתניאל;

ב. (1) לבטל החלטה מס. הת/56 של הועדה להתיישבות מיום יי בסיון התשמ"ג (22.5.83) לגבי החלק המזרחי של איזור עתניאל כמפורט בסעיף א(1) לעיל, ולאפשר תחילתו של עבודות שם;

(2) להשאיר בתוקפה החלטה מס. הת/56 הנ"ל - לגבי החלק המערבי של איזור עתניאל.

ממלא מקום יושב-ראש הועדה להתיישבות פותח.

כדיון משתתפים: השרים מ. צפורי, י. נאמן; הייה מ. דרובלס, א. בראון, י. מרגלית והגבי פ. אלבק.

מ ח ל י ט י ס, בהסתמך על מדיניות הממשלה בנושאי ההתיישבות, וכפוף לחוות הדעת של מנהלת המחלקה האזרחית בפרקליטות המדינה, כענין הבעלות על הקרקע - לאשר כדלקמן הקמתו של היישוב גנים בי:-

- א. היישוב יוקם בנ.צ.מ. 1795/2065, כסמון לגנים בצפון השומרון;
- ב. היישוב יהיה בעל אופי קהילתי ובתכנון הסופי יגיע לכדי 300 משפחות.
- ג. בשלב אי מתוכנן ליישב כ-60 משפחות אשר תכנסנה למאחז הנחיל. כדי שהיישוב יתפקד באופן סביר - ישופרו בשלב זה התנאים במקום ויווספו מספר מבנים זמניים;
- ד. תעסוקת המחיישבים תתבסס על תעשייה ושירותים.
- ה. היישוב ישתיון למועצה האזורית שומרון, ויקבל במסגרת זו את כל שירותי החינוך ושאר השירותים הציבוריים והמוניציפליים.
- ו. הוועדה להתיישבות, המשותפת לממשלה ולהסתדרות הציונית העולמית, רושמת לפנייה אח הודעתו של נציג משרד הבנוי והשכון כי מן הבחינה התקציבית - לא נכלל היישוב גנים כי בתכנית העבודה של משרדו, באם לא ייוצרו תנאים אחרים.
- ז. האחראיות הכוללת לביצוע החלטה זו מוטלת על המחלקה להתיישבות של ההסתדרות הציונית העולמית.

הח/69. גבעת לבונה

ממלא מקום יושב-ראש הוועדה להתיישבות פותח.
כדיון משתתפים: השר י. נאמן והגבי פ. אלבק.
המשך הדיון נדחה.

הח/70. התיישבות בערבה: - הודעת ראש המחלקה להתיישבות של ההסתדרות הציונית העולמית בענין מצפה שיטה, מצפה סידרים ומצפה שחרות

ראש המחלקה להתיישבות של ההסתדרות הציונית העולמית פותח.

מ ח ל י ט י ס, בהמשך להחלטה מס. הח/62 של הוועדה להתיישבות המשותפת לממשלה ולהסתדרות הציונית העולמית (להלן - הוועדה להתיישבות), מיום כ"ט בתמוז התשמ"ג (10.7.83):-

- א. הוועדה להתיישבות רושמת לפנייה את הודעתו של ראש המחלקה להתיישבות של ההסתדרות הציונית העולמית כי: - סוכמו עם מערכת הבטחון מקומותיהם של מצפה שחרות ומצפה שיטים וכי המחלקה להתיישבות מתכוונת לגשת להקמתם. לגבי מצפה סידורים יתקבל סיכום בקרוב.
- ב. בהמשך לנייל ובהתאם לסעיפים די ו-הי של החלטה מס. הת/62 - לאשר הקמתם של מצפה שחרות ושל מצפה שיטים.
- (הנ.צ.מ. של המצפים הנ"ל - יובאו ע"י המחלקה להתיישבות, בישיבה הקרובה של הוועדה להתיישבות).

הת/71. גבעת אהוד (חירבת כרכור) - יישוב קהילתי כיוזמה פרטית

עוזר סגן שר החקלאות לענייני התיישבות פותח.

בדיון משתתפים: השרים י. נאמן, מ. צפורי, הי"ה א. צור, י. מרגלית, מ. דרובלס, ז. ברקאי, א. בראון וא. בוכמן.

מ ח ל י ט י ס, בהסתמך על מדיניות הממשלה בנושאי התיישבות וכפוף לחוות-הדעת של מנהלת המחלקה האזרחית בפרקליטות המדינה, בענין הבעלות על הקרקע - לאשר עקרונית ולפי הפירוט כדלקמן, הקמתו של יישוב בשם גבעת אהוד: -

א. משרד הבנוי והשכון יבדוק את ענין הקמתו של היישוב בהתאם להחלטה מס. הת/51 ב.1. של הוועדה להתיישבות המשותפת למשלה ולהסתדרות הציונית העולמית, מיום ו' באייר התשמ"ג (19.4.83): -

(1) אם הבדיקה כאמור, תגרוור ערעור מטעם משרד הבנוי והשכון - יידון הנושא על-ידי הוועדה להתיישבות;

(2) אם לא יהיה ערעור - יש לראות בהחלטה זו אישור סופי להקמתו של היישוב;

ב. היישוב יוקם בנ.צ.מ. 155/148, על שטח של כ-1200 דונם והוא ישא אופי קהילתי;

ג. הוועדה להתיישבות המשותפת לממשלה ולהסתדרות הציונית העולמית, רושמת לפנייה את הודעתו כדלקמן, של עוזר סגן שר החקלאות לענייני התיישבות, כי: -

(1) ישנם כל האישורים מטעם משרד הבנוי והשכון להקמת היישוב וכי כל החכניות הנוגעות בדבר מאושרות.

(2) באתר היישוב קיימת תשתית לראש השטח (המתיישבים התחילו בבניית התשתית הפנימית של היישוב);

(3) היישוב מוקם במסגרת בנייה פרטית והגרעיון המתיישב אינו מבקש סיוע להקמתו - מהמוסדות המיישבים.

הת/72. גרעין "אדס" - הכשרה והטיפול בו על ידי המוסדות המיישבים

ממלא מקום יושב-ראש הוועדה להתיישבות, המשותפת לממשלה ולהסתדרות הציונית העולמית מודיע, כי: - גרעין "אדס" אשר נאחז בשעתו באדמת מעלה אדומים מבלי לרצות להיות בתון היישוב, ואשר התבטא בצורה לא סבירה ולא נאה לגבי מעלה אדומים - ירד מן המקום. הגרעין גם חזר בו מן הדברים שאמר ונקלט לתקופת הכשרה בכפר אדומים, עד אשר המוסדות המיישבים יחליטו מה לעשות בו.

כדיון משתתפים: השר י. נאמן, הי"ח. פורת וי. מרגלית.

מ ח ל י ט י ס, הוועדה להתיישבות המשותפת לממשלה ולהסתדרות הציונית העולמית רושמת לפנייה, כי:-

א. (1) גרעין "אדס" ירד מן המקום שנאחז בו כמעלה אדומים ונסוג מהתבטאויותיו לגבי היישוב האמור;

(2) הגרעין עובר הכשרה בכפר אדומים;

ב. לאור המצב החדש שנוצר - נכנס גרעין "אדס" לתור הגרעינים אשר יטופלו באופן סדיר על ידי המוסדות המיישבים.

הת/73. התיישבות בגליל על-ידי גרעיני עולים:-
הצהרת כוונות להקמת: א. פי-נר (אביטן א')
ב. הר חלוץ
ג. עילוט

ראש המחלקה להתיישבות של ההסתדרות הציונית העולמית מודיע, כי כפוף לתאומים וסיכומים מחייבים של הגורמים המיישבים הנוגעים בדבר, יש בכוונתו להביא בהקדם לאישורה של הוועדה להתיישבות המשותפת לממשלה ולהסתדרות הציונית העולמית - הצעה להקמתם של שלושה יישובים בגליל, כמפורט להלן: -

א. פי-נר (אביטן א')

(1) היישוב יהיה קהילתי רב-שכונתי;

(2) מקום היישוב יהיה בנ.צ.מ. 164/240, ממזרח לרכסים סמון לכפר אביטן;

(3) יאכלסו את היישוב עולים מאנגליה ודרום-אמריקה, יחד 200 משפחות ועוד כ-200 משפחות מקרית טבעון, כאשר: -

- (א) בשכונה הדרום מערבית של היישוב יהיו 85 יחידות דיור לגרעין עולים מאנגליה;
- (ב) בשכונה המרכזית יהיו 115 יחידות דיור לגרעין עולים מדרום אמריקה;
- (4) התעסוקה ביישוב תתבסס על תעשיה, שירותים וקייט.

ב. הר-חלוץ

- (1) יישוב קהילתי לעולים מארצות הברית;
- (2) מקום היישוב יהיה בנ.צ.מ. 1795/2615, מצפון לכרמיאל בחלקו המזרחי של הר-חלוץ;
- (3) היישוב מתוכנן ל-200 יחידות דיור;
- (4) התעסוקה ביישוב תתבסס על תעשיה, שירותים באיזור וקייט;
- (5) היישוב ישתיין למועצה האיזורית משגב ויקבל במסגרת זאת שירותים ציבוריים ומוניציפליים.

ג. עילוט

- (1) יישוב קהילתי;
- (2) מקום היישוב יהיה בנ.צ.מ. 1730/2360, בין הישוב הערבי עילוט לכפר זוזיר;
- (3) היישוב מתוכנן ל-400 יחידות דיור ויוקם ביוזמת המועצה האיזורית עמק יזרעאל ובשיטת הבניה העצמית;
- (4) התעסוקה תתבסס על תעשיה ושירותים באיזור;
- (5) היישוב ישתיין למועצה האיזורית עמק יזרעאל ויקבל במסגרת זו את שירותי החינוך ושאר שירותים ציבוריים ומוניציפליים.

הת/74. ניסנית: - מחנה הכשרה לגרעינים

ראש המחלקה להתיישבות של ההסתדרות הציונית העולמית פותח.
כדיון משתתפים: השר י. נאמן, הייה מ. דרובלס וא. בראון.
מ ח ל י ט י ס:

- א. הועדה להתיישבות, המשותפת לממשלה ולהסתדרות הציונית העולמית, רושמת לפנייה את כוונתה של המחלקה להתיישבות של ההסתדרות הציונית העולמית - להפוך את מאחז הנחל ניסנית למקום להכשרה של גרעינים. מקום האחזות בנ.צ.מ. 105/107, צפון חבל עזה;
- ב. הוועדה להתיישבות קובעת כי הכוונה הנ"ל טובא בפניה - לדיון ואישור, לאחר שהנושא יחואם ויסוכם על דעת כל הגורמים הנוגעים לענין.

הת/75. צופיץ

מנהלת המחלקה האזרחית בפרקליטות המדינה פותחת.
כדיון משתתפים: השרים י. נאמן, מ. צפורי; הייה א. בראון, ז. ברקאי, מ. דרובלס, א. צור, ח. פורת והגבי פ. אלבק.

מ ח ל י ט י ס, להטיל על וועדה בהרכב: -

- א. מנהלת המחלקה האזרחית בפרקליטות המדינה
- ב. עוזר שר הבטחון (לעניני התיישבות)
- ג. מנהל הפרוגרמות במשרד הבנוי והשכון

לעקוב אחרי כל הענינים הקשורים בנושא צופיץ ולהביא בהקדם המלצות לוועדה להתיישבות המשותפת לממשלה ולהסתדרות הציונית העולמית.

הת/76. אורנית-צמרות

עוזר סגן שר החקלאות לעניני התיישבות פותח.

כדיון משתתפים: השר י. נאמן, הגבי פ. אלבק ומר א. צור.

מ ח ל י ט י ס, בהמשך להחלטה מס. הת/52 של הוועדה להתיישבות המשותפת לממשלה ולהסתדרות הציונית העולמית, מיום וי באייר התשמ"ג (19.4.83), להטיל על ממלא מקום יושב-ראש הוועדה, לזמן את כל הגורמים הנוגעים לענין כדי לבחון את כל הנושאים הקשורים לאורנית-צמרות.

הח/77. פעילות שירותי בריאות הציבור ביישובים ביהודה ושומרון:
סקירה מטעם משרד הבריאות

נציג משרד הבריאות סוקר בפני הוועדה את פעילויות שירותי בריאות הציבור ביישובים ביהודה ושומרון.

כדיון משתתפים: השר י. נאמן, הי"ר ח. פורת, ז. ברקאי, מ. דובלס, ח. צנו והגברות פ. אלבק וט. אבני.

(פרטי הסקירה רשומים בפרוטוקול המילולי של ישיבת הוועדה).

הח/78. איזווח מאחזים: - וועדה מכינה

ממלא מקום יושב-ראש הוועדה להתיישבות פתח

- מ ח ל י ט י ס, להטיל על וועדה מכינה בהרכב: -
א. יועץ שר הבטחון (ענייני התיישבות);
ב. ראש המחלקה להתיישבות של ההסתדרות הציונית העולמית;
ג. ראש המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים במשרד הבנוי והשכון;
ד. חייכ ח. פורת - נציג משרד המדע והפיחוח;
ה. מנהל הקרו הקיימת לישראל;
ו. נציג משרד המשפטים.

לכדוק את נושאי האיזווח של מאחזים, ולהביא הצעות בנדון, לוועדה להתיישבות המשוחפת לממשלה ולהסתדרות הציונית העולמית.

ה י ש י ב ה נ נ ע ל ת



מזכירות הממשלה

ש מ ו ר

פ ר ו ט ו ק ו ל

ישיבת הועדה להתיישבות המשותפת לממשלה
ולהסתדרות הציונית העולמית
יום א, י"ז באלול התשמ"ב - 5.9.82
(בשעה 15:00)

- נכחו: חברי הועדה - השרים:
ש. ארליך - יו"ר, ד. לוי,
מ. נסים, י. נאמן.
- נציגי ההסתדרות הציונית:
א. אביחי, מ. דרובלס, א. כץ,
ע. לוינסקי, מ. ריכלין,
י. שפירא, א. תכין.
- ועדו: חברי הועדה - השרים:
י. ארידור, ז. המר, מ. צפורי
א. שרון.
- נציגי ההסתדרות הציונית:
ר. ויץ (בחו"ל).
- | | | |
|--------------|---|--|
| מ. דקל | - | סגן שר החקלאות לענייני התיישבות |
| חיים ח. פורת | - | משרד הכטחון |
| א. כראון | - | הסוכנות היהודית |
| י. כן-זאב | - | החטיבה להתיישבות של ההסתדרות הציונית העולמית |
| י. דקל | - | משרד החינוך והתרבות |
| ש. יהלום | - | משרד החקלאות |
| נ. יניב | - | לשכת סגן שר החקלאות לענייני התיישבות |
| ק. מלכה | - | משרד הבינוי והשיכון |
| י. מרגלית | - | צה"ל |
| אלי"מ ד. סתו | - | הקרן הקיימת לישראל |
| ח. צבן | - | משרד התעשייה והמסחר |
| א. עטיה | - | משרד הפנים |
| מ. שחם | - | ראש המועצה האזורית דרום הר חברון |
| ר. שכנר | - | מנהל מינהל מקרקעי ישראל |
| מ. שמיר | - | משרד האוצר |
| ד. שקל | - | |
| א. ליזנסקי | - | מזכיר הועדה |

סדר-היום

כפרוטוקול זה 7 דפים.

	הת/	סדר היום:
הקמת ישובים בארץ-ישראל על-פי מדיניות הממשלה ותכניותיה	34/	
הקמת "ועדת מעקב" למעקב אחר ביצוע החלטות הועדה להתיישבות המשותפת לממשלה ולהסתדרות הציונית העולמית	35/	
תכנית פיתוח דרום הר חברון	36/	
סוסיה:- ישוב קהילתי בדרום הר חברון	37/	
כוכבא:- ישוב קהילתי בהר חברון	38/	
גינת:- ישוב קהילתי בצפון השומרון	39/	
אליסיני:- ישוב קהילתי בצפון חבל עזה	40/	

הקמת יישובים בארץ-ישראל על-פי מדיניות הממשלה ותכניותיה

הת/34

יושב-ראש הועדה להתיישבות המשותפת לממשלה ולהסתדרות הציונית העולמית מבהיר כי הידיעה האנונימית ששודרה הבוקר ברדיו ופורסמה כחלק מן העתונים - לפיה תחליט הועדה להתיישבות בישיבתה היום לאשר הקמתן של שלש נקודות התיישבות חדשות כצעד נגד מסמך נשיא ארצות-הברית - אינה נכונה.

הקמתם של יישובים כרחבי ארץ-ישראל היא על-פי מדיניות הממשלה ותכניותיה בלבד; והתכנית להקמת שלש הנקודות האמורות הוכנו לפני זמן רב וללא כל קשר עם מסמך הנשיא ריגן. לממשלה מדיניות בסיסית ועקרונית קבועה, על יישוב ארץ-ישראל שאינה מושפעת ממסמכים חיצוניים כלשהם. אין יישוב ארץ-ישראל משמש אצלנו כהתגרות ואין אנו שואבים עירוד להגברת ההתיישבות מעמדות שמצהיר עליהן נשיא ארצות-הברית.

"אני מקוש איפוא לקבוע", סיים השר ארליך והבהיר, "כי אין כל קשר בין הקמת היישובים למסמך הנשיא ריגן".

הקמת "ועדת מעקב" למעקב אחר ביצוע החלטות הועדה להתיישבות המשותפת לממשלה ולהסתדרות הציונית העולמית

הת/35

יושב-ראש הועדה להתיישבות פותח.

מ ח ל י ט י ס :

א. להקים "ועדת מעקב", משותפת לממשלה ולהסתדרות הציונית העולמית, אשר תעקוב מטעם הועדה להתיישבות אחר ביצוע החלטות הועדה.

ב. "ועדת המעקב" תקיים ישיבות קבועות, תבדוק עם כל הגורמים הנוגעים בדבר את דבר הביצוע, אי-הביצוע, ביצוע חלקי או ביצוע שסטה מהחלטה של החלטות בתחום ההתיישבות כאמור, ותדווח אחת ל- 3 חודשים לועדה להתיישבות.

./הרכב

ג. הרכב הועדה:-

- 1) סגן יושב-ראש הועדה להתיישבות - יו"ר
- 2) שר הבינוי והשיכון
- 3) סגן שר החקלאות לענייני התיישבות
- 4) ראשי החטיבה להתיישבות של ההסתדרות הציונית העולמית
- 5) יושב-ראש הדירקטוריון של הקרן הקיימת לישראל

תכנית פיתוח דרום הר חברון

הת/36

המנהל הכללי של החטיבה להתיישבות פותח.

בדיון משתתפים: השרים ש. ארליך, מ. נסים, י. נאמן, ד. לוי; הייה מ. דרובלס, א. כץ, א. בראון, ח. פורת, ד. שקל וע. לויסקי.

מחליטים בהסתמך על מדיניות הממשלה בנושאי התיישבות וכפוף לחוות הדעת של מנהלת המחלקה האזרחית בפרקליטות המדינה, בעניין הכעלות על הקרקע - לאשר כדלקמן הקמתם של יישובים קהילתיים, במסגרת ועל-פי תכנית אב לפיתוח דרום הר-חברון:-

- 1) נגוהות (מצפה לכיש): ישוב קהילתי ל- 250 משפחות. (מאחו נחיל קיים) יוקם בנ.צ.מ. 148/101;
- 2) אדורה (מצפה אמציה): ישוב קהילתי ל- 250 משפחות. (מאחו נחיל קיים) יוקם בנ.צ.מ. 130/103;
- 3) עומרים: ישוב קהילתי ל- 250 משפחות. יוקם בנ.צ.מ. 1455/0865, בשלב ראשון כמאחו נחיל;
- 4) סוסיה (מעון ב'): ישוב קהילתי ומרכז אזורי לשירותים, ל- 250 משפחות. יוקם בנ.צ.מ. 161/090 על הדרך החדשה בין לוציפר לבין מעון וכרמל;

./יקין

5) יקין (מעלה חבר): ישוב קהילתי ל- 250 משפחות.
(מאחו נחיל קיים) יוקם בנ.צ.מ. 165/100.

האחריות להקמתם של הישובים הנ"ל מוטלת על החטיבה להתיישבות של ההסתדרות הציונית עולמית. ענין הקמתם של הישובים החקלאיים שבמסגרת תכנית הפיתוח האמורה - יידון בועדה להתיישבות במועד מאוחר יותר.

(תכנית האב לפיתוח דרום הר חברון שמורה במזכירות הממשלה).

המשך הדיון נדחה.

סוסייה: - ישוב קהילתי בדרום הר חברון

הח/37

סגן שר החקלאות לעניני התיישבות פותח.

בדיון משתתפים: השרים ד. לוי, ש. ארליך; מ. דרובלס, מ. דקל וא. כראון.

מחליטים בהסתמך על החלטה מס. הח/36(4) מהיום וכפוף לחוות הדעת המשפטית של מנהלת המחלקה האזרחית בפרקליטות המדינה, בענין הבעלות על הקרקע - לאשר כדלקמן הקמתו של ישוב קהילתי ומרכז אזורי לשירותים בשם זמני סוסייה (מעון כ"י) -

א. היישוב יוקם בדרום הר חברון בנ.צ.מ. 161/090 על הדרך החדשה בין לוציפר לבין מעון וכרמל.

ב. בשלבי התכנון הראשוני יכלול היישוב 250 משפחות.

ג. תעסוקת המתיישבים כמקום תחבסס על מתן שירותים שונים ליישובי הסביבה, תעשייה וקייט.

ד. היישוב ישתייך למועצה האזורית הר חברון ויקבל במסגרתה את השירותים הציבוריים והמוניציפליים, וכתוכו יתרכזו משרדיה.

האחריות להקמת הישוב מוטלת על החטיבה להתיישבות של ההסתדרות הציונית העולמית.

./כוכבא

כוכבא- יישוב קהילתי בהר חברון

הח/38

סגן שר החקלאות לענייני התיישבות פותח.

מ ח ל י ט י ס כפוף לחוות הדעת המשפטית של מנהלת המחלקה האזרחית בפרקליטות המדינה, בעניין הבעלות על הקרקע - לאשר כדלקמן הקמתו של יישוב קהילתי בהר חברון, בשם זמני כוכבא (תקוע ג')-

א. הישוב יוקם בנ.צ.מ. 161/114, בין קרית ארבע לבין אזור תקוע מעלה עמוס.

ב. בשלב ההקמה יכיל הישוב 50 משפחות; תכנון הישוב יתייחס ל- 250 משפחות.

ג. הישוב יתבסס על תעשייה כשילוב עם אפרתה וכן שירותים שונים.

ד. הישוב ישתייר למועצה האזורית עציון ויקבל במסגרתה שירותים ציבוריים ומוניציפליים.

האחריות להקמת הישוב מוטלת על החטיבה להתיישבות של ההסתדרות הציונית העולמית.

גינת- ישוב קהילתי בצפון השומרון

הח/39

סגן שר החקלאות לענייני התיישבות פותח.

מ ח ל י ט י ס כפוף לחוות הדעת המשפטית של מנהלת המחלקה האזרחית בפרקליטות המדינה, בעניין הבעלות על הקרקע - לאשר כדלקמן, הקמתו של ישוב קהילתי בשם גינת, בצפון השומרון-

א. הישוב יוקם בנ.צ.מ. 175/198 באזור העיר גינת, בשלב ראשון כהאחוזת נח"ל.

ב. הישוב יתוכנן ל- 250 משפחות, כאשר בשלב הראשון יתיישבו בו 60 משפחות.

./תעסוקת

ג. תעסוקת התושבים תתבסס על תעשייה, תיירות, קייט
וחקלאות מזדמנת.

ד. הישוב ישתייך למועצה האזורית שומרון ויקבל
במסגרת זו את כל השירותים הציבוריים
והמוניציפליים.

האחריות להקמת הישוב מוטלת על החטיבה להתיישבות של
ההסתדרות הציונית העולמית.

אליסיני 1 - ישוב קהילתי בצפון חבל עזה

הת/40

ראש החטיבה להתיישבות של ההסתדרות הציונית העולמית
פוחח.

מ ח ל י ט י ס לייעד לגרעין אליסיני אשר כולל
מתיישבים שגרו בעבר בחבל ימית - את הישוב בצפון חבל
עזה, אשר אושר להקמה על-פי סעיף ב' (2) של החלטה
מס. הת/22 של הועדה להתיישבות מיום ג' באייר תשליט -
(30.4.79).

האחריות להקמת הישוב - מוטלת על החטיבה להתיישבות של
ההסתדרות הציונית העולמית והיא גם תבטיח מגורים זמניים
לקבוצת החלוץ של הגרעין.

ה י ש י ב ה ז נ ע ל ת

100-1-100



מזכירות הממשלה

ש מ ר

פרוטוקול
ישיבת הועדה להתישבות המשותפת לממשלה ולהסתדרות הציונית
יום ג', כ"ז בשבט התשמ"ד - 31.1.84

- נכחו: חברי הועדה - השרים: י. נאמן - יו"ר, מ. צפורי
- נציגי ההסתדרות הציונית: מ. דרובלס, ע. לוינסקי, ר. ויץ
- נעדרו: חברי הועדה - השרים: מ. ארנס, פ. גרופר, ז. המר, י. כהן-אורגד, ד. לוי, מ. נסים
- נציגי ההסתדרות הציונית: א. אביחי, מ. ריבלין, א. שפירא

- מ. דקל
- ח"כ ח. פורת
- פ. אלבק
- ס. אלדור
- מ. ארן
- א. בראון
- א. בוכמן
- י. ביננפלד
- י. בן-זאב
- י. דקל
- ג. כהן
- י. לויין
- מ. ליפקה
- מ. לרר
- י. מרגלית
- אל"מ ד. סתו
- א. עטיה
- א. פרחן
- ח. צבן
- א. צור
- א. רוזן
- מ. רגר
- א. שבות
- א. לישנסקי
- מזכיר הועדה

- סגן שר החקלאות
- משרד המשפטים
- משרד הבינוי והשיכון
- משרד ראש-הממשלה
- משרד הבטחון
- משרד האוצר
- משרד החינוך והתרבות
- הסוכנות היהודית
- הסוכנות היהודית
- משרד התיירות
- משרד המדע והפיתוח
- מנהל מינהל מקרקעי ישראל
- משרד התעשייה והמסחר
- משרד הבינוי והשיכון
- צה"ל
- משרד המסחר והתעשייה
- משרד המדע והפיתוח
- הקרן הקיימת לישראל
- לשכת סגן שר החקלאות לענייני התיישבות
- משרד התיירות
- משרד התיירות
- משרד המדע והפיתוח

./סדר-היום

בפרוטוקול זה 8 דפים.

סדר היום :

- הת/14. חכנית אב לפיתוח תיירות ביהודה ובשומרון, פרויקטים תיירותיים כלכליים בסיוע משרד התיירות ביהודה, שומרון, הגולן וחבל עזה ופרוייקטים תיירותיים ביהודה שומרון והגולן בהם שותפה החברה הממשלתית לתיירות - דיווח משרד התיירות
- הת/15. ההתיישבות בגליל: - מדיניות הרחבה והקמת יישובים חדשים
- הת/16. פי-נר - יישוב בגליל
- הת/17. קטיף ח' וקטיף ט': - הקמת שני יישובים בעלי אופי לא חקלאי בחבל עזה
- הת/18. נווה-דקלים: הרחבת היישוב
- הת/19. ניסנית: - יישוב קהילתי
- הת/20. מצפה יהודה ורמת קדרון

תכנית אב לפיתוח תיירות ביהודה ובשומרון, פרויקטים תיירותיים כלכליים בסיוע משרד התיירות ביהודה, שומרון, הגולן וחבל עזה ופרוייקטים תיירותיים ביהודה ושומרון והגולן בהם שותפה החברה הממשלתית לתיירות - דיווח משרד התיירות

ממלא-מקום יו"ר הועדה להתיישבות פותח.

נציגי משרד התיירות סוקרים בפני חברי הועדה להתיישבות את עיקרי תכנית האב לפיתוח תיירות ביהודה ושומרון אשר נשזרת בתכנית האב להתיישבות ביהודה ושומרון - תכנית פיתוח לאיזור לשנים 1983-86, שעובדה על-ידי החטיבה להתיישבות של ההסתדרות הציונית העולמית ומשרד החקלאות; עיקרי פרויקטים תיירותיים כלכליים בסיוע משרד התיירות ביהודה, שומרון, הגולן וחבל עזה ועיקרי פרויקטים תיירותיים ביהודה, שומרון והגולן - בהם שותפה החברה הממשלתית לתיירות. בסקירתם נציגי משרד התיירות מדגישים כי תכניות המשרד בתחום התשתית ובתחום הפרוייקטים המסחריים, נועדו לנצל את הפוטנציאל התיירותי שטמון באיזורים הנ"ל במגמה להרחיב את הבסיס הכלכלי של ההתיישבות שם - אולם, תקציב הפיתוח של משרד התיירות שקוצץ ריאלית, עד שנת 1984 ב- 50%, לא יאפשר כנראה מימון פרויקטים חדשים.

כדיון משתתפים: השרים י. נאמן, מ. צפורי; ה"ה ג. כהן, מ. דקל, א. רוזן, מ. ריגר, ח. פורת, א. בראון, מ. דרובלס, ע. לוינסקי, א. בוכמן, י. דקל, ר. ויץ והגב' פ. אלבק.

מ ח ל י ס י מ :

א. (1) הועדה להתיישבות מקדמת בברכה קיומה של קדם תכנית-אב לפיתוח תיירות ביהודה ושומרון אשר נשזרת בתכנית האב להתיישבות ביהודה ושומרון: תכנית פיתוח לאיזור לשנים 1983-86 שעובדה על-ידי החטיבה להתיישבות של ההסתדרות הציונית העולמית ומשרד החקלאות;

(2) הועדה להתיישבות רושמת לפניה כי בתקציב הפיתוח של משרד התיירות, ההקצבות ליהודה ושומרון הן כנראה מזעריות, ולמרות זאת, ממליצה בפני המשרד כי במסגרת תקציבו, קטן ככל שיהיה, חלקה של ההתיישבות מעבר לקוו הירוק - יהיה גדול ככל האפשר;

./הועדה

ב. הועדה להתיישבות ממליצה בפני שר התיירות, כי במסגרת תכניות הפיתוח האמורות, תינתן עדיפות גבוהה לנושא צפון ים המלח וכי אמצעי הייצור שם - יותאמו למתיישבים באיזור.

ג. בהמשך לנ"ל, להמליץ בפני ועדת השרים לענייני כלכלה לקבוע כי במגמה לעודד פיתוח התיירות ביהודה, בשומרון, בגולן ובחבל עזה, ובאמצעות לבסס את ההתיישבות שם - תנאי הפיתוח לא יהיו פחותים מתנאי פיתוח התעשייה, שם.

(המסמכים הקשורים בנושאים המפורטים לעיל - נמצאים במזכירות הממשלה).

ההתיישבות בגליל: - מדיניות הרחבה והקמת יישובים חדשים

הת/15.

ממלא-מקום יו"ר הועדה להתיישבות פותח.

נציג משרד הבינוי והשיכון מציג בפני חברי הועדה את העקרונות ועיקרי ההצעות להרחבת ההתיישבות באיזורים הכפריים של הגליל שנועדו לתגבר איזורים חיוניים אלה - כפי שסוכמו בהצעה להחלטה שגובשה על-ידי צוות משותף למשרדי הבינוי והשיכון, החקלאות, המחלקה להתיישבות חקלאית של הסוכנות היהודית והקרן הקיימת לישראל.

בדיון משתתפים: השרים י. נאמן, מ. צפורי; ה"ה מ. דקל, ח. פורת, מ. דרובלס, א. בוכמן, א. בראון, ע. לוינסקי, י. מרגלית, ד. סתו, י. דקל, והגברות ס. אלדור ופ. אלבק.

מ ח ל י ט י ם
בהמשך להחלטה מס. הת/84 של הועדה להתיישבות, מיום כ"ח בתשרי התשמ"ד ובהתייחס להצעה להחלטה בענין ההתיישבות בגליל - מדיניות הרחבה והקמת יישובים חדשים - כפי שגובשה על-ידי

צוות משותף למשרדי הבינוי והשיכון, החקלאות המחלקה להתיישבות חקלאית של הסוכנות היהודית והקרן הקיימת לישראל והונחה על שולחן הועדה להתיישבות:-

א. בסעיף ב' (4) של ההצעה להחלטה, במקום המלה: "בלבד", יבוא: "בשלב זה".

./הועדה

ב. הועדה להתיישבות מודה למשרדי הבינוי והשיכון, החקלאות, המחלקה להתיישבות של הסוכנות היהודית ולקרן הקיימת לישראל, על הגשת ההצעה להחלטה וקובעת כי היא רואה במסמך האמור - מסגרת פעולה לשנתיים.

ג. לאשר בכפוף לעיל, את המסמך שבו מפרטת הצעה להחלטה שגובשה על-ידי משרדי הבינוי והשיכון, החקלאות, המחלקה להתיישבות של הסוכנות היהודית והקרן הקיימת לישראל: את העקרונות וההמלצות בענין ההתיישבות בגליל - מדיניות הרחבה והקמת יישובים חדשים.

ד. הועדה להתיישבות תקיים בהקדם דיון כללי בנושא האורגני של הגליל והדרכים לפיתוח ההתיישבות הפרטית בו.

(המסמך המפרט את ההצעה להחלטה הנ"ל - נמצא במזכירות הממשלה).

פי-נר - יישוב בגליל

הת/16.

ראש החטיבה להתיישבות של הסוכנות היהודית פותח.

מ ח ל י ט י ם בהמשך להחלטה מס. הת/87 של הועדה להתיישבות מיום כ"ח בתשרי התשמ"ד (5.10.83) - לסכם את הדיון בענין הקמתו של פי-נר (אביטן א'), יישוב בגליל שנועד לגרעין עולים, בישיבתה הקרובה של הועדה להתיישבות.

קטיף ח' וקטיף ט': - הקמת שני יישובים בעלי אופי לא חקלאי בחבל עזה

הת/17.

המנהל הכללי של החטיבה להתיישבות של ההסתדרות הציונית העולמית פותח.

./בדיון

בדיון משתתפים: השר י. נאמן; ה"ה מ. דקל,
י. דקל, א. בראון, י. מרגלית והגב' פ. אלבק.

מ ח ל י ט י ם
בנושאי התיישבות, לאשר כדלקמן, הקמתם בחבל עזה של
שני יישובים בשמות זמניים קטיף ח' וקטיף ט': -

א. היישובים לא יהיו בעלי אופי חקלאי.

ב. 1) מיקומם ואופיים המדויק של היישובים
ייקבעו לאחר בדיקה ותיאום עם כל הגורמים
הנוגעים לענין, לרבות חוות דעת של מנהלת
המחלקה האזרחית בפרקליטות המדינה בנושא
הקרקעות;

2) בהמשך לנ"ל הנ.צ. של היישובים יובא בפני
הועדה להתיישבות.

ג. הגורמים הנוגעים לענין יבררו עם צה"ל, אם בשלב
הראשון להקמתם - יהיו היישובים הנ"ל בעלי אופי
של מאחז או האחזות.

נווה דקלים: - הרחבת היישוב

הת/18.

המנהל הכללי של החטיבה להתיישבות של ההסתדרות
הציונית העולמית פותח.

מ ח ל י ט י ם
מס. הת/6 מיום כ"ח בטבת התשל"ז (18.1.77), מס.
הת/2 מיום כ"ג בתשרי התש"ם (14.10.79) ומס. הת/5
מיום ד' בחשון התשמ"ב (1.11.81) -:

א. אופיה של נווה דקלים יורחב - בתיאום עם המועצה
האיזורית הנוגעת לענין, משרדי הבינוי והשיכון
והחטיבה להתיישבות של ההסתדרות הציונית
העולמית.

ב. חכנון ההרחבה כאמור, יביא בחשבון שהיישוב
יכלול גם אוכלוסיה בעלת אופי חילוני.

ניסנית: - יישוב קהילתי

הת/19.

המנהל הכללי של החטיבה להתיישבות של ההסתדרות
הציונית העולמית פותח.

מ ח ל י ט י ם בהמשך להחלטות הועדה להתיישבות
מס. הת/32 מיום ב' בתמוז התשל"ט (27.6.79) ומס.
הת/74 מיום כ"ו באלול התשמ"ג (4.9.83), היישוב
ניסנית - יהיה יישוב קהילתי.

מצפה יהודה ורמת קדרון

הת/20.

מנהלת המחלקה האזרחית בפרקליטות המדינה פותחת.
בדיון משתתפים: השר י. נאמן; ה"ה מ. דרובלס,
י. מרגלית, י. דקל, א. בראון, ח. פורת, ד. סתו,
א. שבות והגברות פ. אלבק וס. אלדור.

מ ח ל י ט י ם :

- א. לאשר הקמתו של היישוב מצפה יהודה, באיזור -
שהוא צפונית-מערבית לרמת קדרון (נ.צ. של
היישוב יובא בפני ועדת השרים, לאחר שייקבע).
- ב. אדמות המדינה שאותרו לרמת קדרון ומצפה יהודה
יוקצו תמורת תשלום של 80% מן הערך שייקבע
על-ידי קמ"ס שמאות, ולא בתשלום של 5% בלבד.
- ג. היועץ המשפטי לממשלה יחליט באילו תנאים תוקצב
הקרע ליישובים הנ"ל ובדבר תוכן החוזים
הנוגעים לענין.
- ד. מיקום השטחים שיוקצו - כפופים לחוות הדעת
המשפטית של מנהלת המחלקה האזרחית בפרקליטות
המדינה.
- ה. ביצוע סעיף א' לעיל - כפוף להיבטים התכנוניים
המקובלים, כאשר כל ההוצאות הנוגעות לענין
לרבות התשתית לראש השטח, יחולו גם על היזמים.

כ. חגית, למען
קרן ארבע שנים
לממשלה



המועצה המקומית

מעלה אדומים

תאריך: 19.10.84
מספרנו: 5174
מ.ת. 3-55

לכבוד
מר אהרון לישנסקי
מזכיר וועדת שרים לעניני התיישבות
משרד ראש הממשלה
קרית ראש הממשלה

א.נ.,

הנדון: תשלום היטל השבחה לועדה מקומית לתכנון ובניה מעלה אדומים

1. ביום 22.7.84 החליטה הוועדה להתיישבות המשותפת לממשלה ולהסתדרות הציונית העולמית על תשלום היטל השבחה לועדות המקומיות של ישובים יהודיים ביהודה ובשומרון.
2. להחלטה הנ"ל קדמה החלטה הת/50 מיום 19.4.83, הרקע והסיבות לקבלת ההחלטה המתוקנת מיום 22.7.84, מתוארים במכתבנו הרצ"ב מיום 29.5.84.
3. בהחלטה המתוקנת נקבע, כי מתוך הכנסות הרכוש הממשלתי באיו"ש יוקצו 10% לישובים אשר הוקמו באישור הממשלה, הן באופן שוטף, והן באופן רטרואקטיבי. באשר לבצועה בפועל של ההחלטה הוחלט להמליץ בפני שר האוצר, כי הכספים יקובצו בקרן, ויופרשו ממנה.
4. עקב אי בצועה של ההחלטה המתוקנת ע"י המדינה, לפנינו למינהל ביום 18.9.84, וביקשנו ביצוע ההחלטה.
5. לתדהמתנו, השיבני מר מראלי, אחראי ארצי לגבייה, כי "המינהל האזרחי ביו"ש הורה לנו לקזז מכס את הכספים שקבלתם מאיתנו לפי החלטת ועדת השרים לעניני התקשורת מיום 19.4.83".
6. ברצוננו להדגיש, כי הוראתו הנ"ל של המינהל האזרחי אינה עולה בקנה אחד עם החלטת הוועדה מיום 22.7.83, לפיה יש להפריש את הסכומים הן באופן שוטף והן בתחולה רטרואקטיבית.
7. לעניות דעתנו פירושה הנכון של ההחלטה הוא, כי על העברת הכספים להתבצע גם בתחולה רטרואקטיבית, כאשר ההמלצה בפני שר האוצר נסבה רק על אופן העברת הכספים ע"י קבוצם בקרן. שאם לא כן מה באה ההחלטה הנבונה להוסיף על החלטה הת/50 מיום 19.4.83, שאת תיקונה ביקשנו במכתבנו הנ"ל מיום 29.5.84. אולם גם אם תאמר, כי עניין העברת הכספים למפרע נמצא בשיקול דעת שר האוצר, הרי תמוה בעינינו, כיצד ניתנה ע"י המינהל האזרחי ההוראה הנ"ל לפני ששר האוצר אמר את דברו, וללא שניתנה לנו ההזדמנות להשמיע בפניו את דברינו אנו.



המועצה המקומית

מעלה אדומים

8. למותר להרחיב את הדיבור על חוסר הסבירות והאפלייה הטמונים בהחלטתו הנ"ל של המינהל האזרחי, הכל כפי שפורט בהרחבה במכתבנו מיום 29.5.84.
9. נבקשך אפא לדאוג ולוודא כי החלטת הוועדה תבוצע כלשונה, וללא דיחוי נוסף.

בכבוד רב,

עמוס טרעמן
ראש המועצה

לוחה: החלטה הת/80 מיום 22.7.84
מכתבנו מיום 29.5.84 מס' 3892
מכתבנו מיום 18.9.84 גז/261
מכתב ממ"י מיום 2.10.84 מס' 160101

העתק: מר י. מודעי - שר האוצר
מר מ. ליפקה - מנהל מינהל מקרקעי ישראל
גב' פ. אלבק - משרד המשפטים
מר שר - החשב הכללי משרד האוצר
מר ש. אמין - קמ"ט אוצר יו"ש
מר ב. לוי - חשב המינהל
מר מראלי - אחראי ארצי לגביה מינהל מקרקעי ישראל

כ"ט תמוז
למנוח אהרן בן
1.11.84

מינהל מקרקעי ישראל
אגף הכספים

10H.160101

וי בתשרי תשמ"ה
2 אוקטובר 1984

לכבוד
מר א. גרינברג
גזבר המועצה המקומית
מעלה אדומים
ד.נ. בקעת יריחו
ד.נ.

הנדון: היטל השבחה
מכתב מיום 18/9/84

המינהל האזורי ביו"ש הורה לנו לקזז מכס את הכספים שקיבלתם מאתנו לפני החלטת ועדת השרים לעניני התישבות מיום 19/4/83.

ב ב ר כ ה,

י. מראלי
אחראי ארצי לגביה

העתק: מר א. לישנסקי, מזכירות הממשלה
מר מ. ליפקה, מנהל המינהל
מר א. בבאי, ס/מנהל המינהל
גבי פ. אלביק, משרד המשפטים
מר ע. טרטמן, ראש המועצה מעלה אדומים
מר ש. אמון, קמ"ט חשב, יו"ש
מר א. מנשה, קמ"ט אוצר, יו"ש
מר י. נהרי, הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש ביו"ש
מר י. כן-לוי, חשב המינהל

STATE OF NEW YORK

IN SENATE

January 10, 1911

REPORT

OF THE

COMMISSIONERS

OF THE LAND OFFICE

IN RESPONSE TO A RESOLUTION PASSED BY THE SENATE

100

100

מקדמי ישראל
נ.פ.ים וחשבונו

24-09-1984

המקומית ר"ק ב ל



המועצה

מעלה אדומים

תאריך: 18.9.84

גז' 261

לכבוד
מר מרלי
אחראי ארצי לגביה
מינהל מקרקעי ישראל
רח' הלל
ירושלים

א.נ.י.

הנדון: העברות מס השבחה
בהמשך לשיחתנו מיום 18.9.84

לוטה החלטת ועדת השרים לעניני התיישבות מיום 22.7.84.

הננו מתפלאים שלאחר ההחלה הרטרואקטיבית של החלטת
הממשלה בדבר העברת מס השבחה המרחיבה את החלטת הממשלה
הקודמת, הקפאתם ההעברות.

אודה לך על ביצוע החלטת הממשלה כאמור לעיל.

בכבוד רב,

~~אבו גרינברג
גזבר המועצה~~

העתק: מר לישנסקי - מזכירות הממשלה
מר ע. טרטמן - ראש המועצה
מר י. גולדשטיין - מזכיר המועצה

האגודה למען ארצנו שרים איתנו

י' באלול תשמ"ד
7 ספטמבר, 1984

1527

לכבוד
מר א. ליסנסקי
מזכירות הממשלה
ירושלים

א.נ.,

הנדון: תשלום "היטל השבחה" לועדות המקומיות
של ישובים יהודיים ביו"ש

אבקש להביא לתייעתך כי התכתבות מר י. בן לוי - חשב המינהל, בנושא "היטל השבחה" לועדות מקומיות של ישובים יהודיים ביו"ש, לא נעשתה על דעת הנהלת המינהל.

נושא זה מצוי בתחום טיפולו של שר האוצר.

לאור האמור לעיל, אבקש לראות הפניות הנ"ל כמבוטלות.

ב ב ר כ י ה

משה ליפקה, עו"ד
מנהל המינהל

העתק: גב' פ. אלבק, מנהלת המחלקה האזרחית.
מר א. בראון, עוזר שר הבטחון לעניני התיישבות.
מר א. בבאי, סגן מנהל המינהל.
מר י. נהרי, הממונה על יו"ש.
מר י. סרוסי, משרד האוצר.

גר/עד

מדינת ישראל

משרד המשפטים

המשרד הראשי

תאריך: י"ב באלול תשמ"ד

9 בספטמבר 1984

מספרנו: 410 - 94

אל: מר י. בן לוי, חשב מינהל מקרקעי ישראל

הנדון: הת/80 - תשלום "היטל השבחה" לועדות מקומיות של ישובים
יהודיים באיו"ש

סמך: מכתבך מיום 2 בספטמבר 1984

תודה על מכתבך שבסמך.

כידוע לך הכנסות מרכוש ממשלתי באיו"ש מגיעות לפי המשפט הבינלאומי למדינת ישראל, ואין הן מגיעות למפקד הצבאי או למינהל האזרחי של יהודה ושומרון, וממילא גם לא לקמ"ט אוצר של יהודה ושומרון.

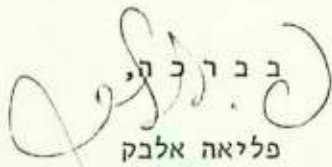
מה ייעשה בהכנסות הרכוש הממשלתי ביהודה ושומרון צריך להיקבע על ידי ממשלת ישראל, ובהעדר התייחסות מיוחדת אזי זה סעיף הכנסה של הכנסות המדינה במשרד האוצר.

כמובן שאם משרד האוצר מקצה הכנסות אלה למינהל האזרחי באיו"ש או למינהל מקרקעי ישראל או למשרד הבטחון או למשרד המשפטים או לרשויות המקומיות באיו"ש - הוא יכול לעשות זאת בהתאם לכללים החלים עליו.

לעומת זאת הכנסות ממסים ביהודה ושומרון - לפי המשפט הבינלאומי אינן מיועדות למדינת ישראל אלא לתושבי יהודה ושומרון ואסור להשתמש בהם למטרה אחרת, ולכן עליהם להישאר בידי קמ"ט אוצר של יהודה ושומרון והוא מוסמך לטפל בהוצאתם.

הכנסות מרכוש נטוש ביהודה ושומרון, שגם הן הכנסות של קמ"ט אפוטרופוס באיו"ש, יש לנהל באופן שניתן יהיה לשחררן לבעל הרכוש עם שובו לאיזור.

אין כמובן סיבה משפטית להימנע מלהיעזר בשירותי מינהל מקרקעי ישראל לניהול החשבונות והכספים של יהודה ושומרון, כשם שנעזרים בשירותי משרד המשפטים לניהול הבעיות המשפטיות של יהודה ושומרון, אך אין בכך כדי לפגוע בזכויות המהותיות למי מגיע הרכוש או הכסף ולמי הזכות לבחור לאיזו מטרה הוא מיעד אותם בתוך מסגרת הזכויות המשפטיות הקיימות.


ב. ב. ל. ו. י.
פליאה אלבק

מנהלת המחלקה האזרחית
של פרקליטות המדינה

העתק: 1. מר ליסנסקי, סגן מזכיר הממשלה
2. מר ליפקה, מנהל מינהל מקרקעי
ישראל

3. מר בראון, עוזר שר הבטחון לענייני התיישבות
4. מר אליצור, סגן החשב הכללי
5. מר מילודובניק, סגן החשב הכללי, משרד האוצר
6. מר בבאי, סגן מנהל מינהל מקרקעי ישראל
7. מר ריין, מנהל אגף רכישות, בעלות ורישום, מינהל מקרקעי ישראל
8. מר ספיר, היועץ המשפטי, מינהל מקרקעי ישראל
9. מר נהרי, הממונה על הרכוש הממשלתי, איו"ש
10. מר סרוסי, אגף התקציבים
11. מר מנשה, קמ"ט אוצר, איו"ש
12. אל"מ רקושטיין, סגן מחאם הפעולה ביהודה, שומרון ועזה

מדינת ישראל

104.165001

מינהל מקרקעי ישראל

אגף הכספים

הי באלול תשמ"ד
2 בספטמבר 1984

לכבוד
גבי פליאה אלבק
מנהלת המחלקה האזרחית
פרקליטות המדינה

הנדון: הת/80 - תשלום "היטל השבחה" לוועדות
מקומיות של ישובים יהודיים באיו"ש
סימוכין: מכתב מיום 23/8/84

2 מכתבי מתאריכים: 8/8/84, 16/8/84

1. גביית הכספים בגין החזרת קרקע ליהודים באיו"ש, מתבצעת באמצעות מנגנון הגבייה של ממי"י. העברות כספי "היטל השבחה" לישובים היהודיים באיו"ש מתבצעת גם היא על ידנו.
2. ביום 29/7/84 פנה אלי קמ"ט אוצר במינהל האזרחי באיו"ש בדרישה לקזז מהכספים המגיעים כיום לישובים היהודיים בגין היטל השבחה בהתאם להחלטת ועדת השרים לענייני התישבות מס. הת/50 מיום 19/4/83 את הסכומים שממ"י העביר לישובים אלו לפני קבלת ההחלטה הנ"ל.
- בעקבות מכתבו של קמ"ט אוצר פניתי ביום 8/8/84 למר א. בדאון, עוזר שר הבטחון לענייני התישבות, בבקשה לקביעה מוסמכת של זכאות הישובים להיטל השבחה בתקופה שקדמה להחלטה הת/50. העתק המכתב הועבר גם אליך.
3. התברר לי בדיעבד שביום 22/7/84 התקבלה בוועדת השרים לענייני התישבות החלטה הת/80 בנושא הנ"ל. עובדה זו נודעה לי מתוך מכתבך מיום 15/8/84 ומכתבו של מר א. בדאון מ-16/8/84. בשני המכתבים אין תשובה עניינית לפנייתי והדבר נובע מכך ששניכם הסתמכתם על החלטה הת/80 שניסוחה מעורפל ומצריך פרשנות.
4. ביום 16/8/84 פניתי טלפונית ובכתב למר א. ליזנסקי, סגן מזכיר הממשלה, בבקשה לפרשנות מוסמכת של החלטת ועדת השרים הנ"ל. אינני סבור שפנייתי לקבלת פירוש מדוייק של החלטת ועדת השרים מצדיקה התקפה אישית שלוחת רסן מצידך.

1950

1951

1952

1953

1954

1955

1956

1957

1958

1959

5. לסיכום: לאור תגובתך הפוגעת אני מוותר על בקשתי לקבל פרשנות מוסמכת של החלטת ועדת השרים הת/80. אני אסתפק בפרשנות המינהל האזרחי באיו"ש כמשתמע מסעיף 2 לעיל.

ב ב ר כ ח,
י. בן-לוי
חשב המינהל

העתק: מר א. לישנסקי, סגן מזכיר הממשלה
מר מ. ליפקה, מנכ"ל מינהל מקרקעי ישראל
מר א. בראון, עוזר שר הבטחון לענייני התישבות
מר מ. אליצור, סגן החשב הכללי, האוצר
מר נ. מיודובניק, סגן החשב הכללי, האוצר
מר א. בבאי, ס/מנהל ממ"י
מר מ. ריין, מנהל אגף בעו"ר, ממ"י
מר א. ספיר, היועץ המשפטי, ממ"י
מר י. נהרי, הממונה על הרכוש הממשלתי באיו"ש
מר י. סרוסי, אגף התקציבים
מר א. מנשה, קמ"ט אוצר איו"ש

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DEPARTMENT OF CHEMISTRY
5708 SOUTH CAMPUS DRIVE, CHICAGO, ILL. 60637

1968

1969

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DEPARTMENT OF CHEMISTRY
5708 SOUTH CAMPUS DRIVE, CHICAGO, ILL. 60637
1970
1971
1972
1973
1974
1975
1976
1977
1978
1979
1980
1981
1982
1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025

לטיק / צדד השמים
להתישבות
צילום: לטיק חברון



מוכירות הממשלה

ירושלים, חי באלול התשמ"ד
5 בספטמבר 1984

(118)

אל : חברי הממשלה

מאת: עוזר ראשי למזכיר הממשלה

רבותי השרים,

הנדון: תיקון סעיף הת/85 בפרוטוקול החלטות הועדה
להתישבות המשותפת לממשלה ולהסתדרות הציונית
מיום י"ד באב התשמ"ד - 12.8.84

מצ"ב הנוסח המתוקן של סעיף הת/85 בפרוטוקול החלטות
הועדה להתישבות המשותפת לממשלה ולהסתדרות הציונית העולמית
מישיבתה ביום י"ד באב התשמ"ד - 12.8.84.

נא רשמו לפניכם הנוסח המתוקן של סעיף הת/85 הבא להחליף
את הנוסח המצוי בפרוטוקול הועדה אשר הועבר אליכם בשעתו.

ב ב ר כ ה,

אריה זהר

העתק: חברי הועדה להתישבות מטעם ההסתדרות הציונית העולמית
מנהלת המחלקה האזרחית בפרקליטות המדינה ✓



ממלא מקום יו"ר הועדה להתיישבות מודיע כי: _
בהמשך להחלטה מס. 553 של הממשלה מישיבתה ביום ז' בניסן
התשי"ס (23.3.80) נעשות פעולות לחדוש הישוב היהודי
בחברון על-ידי שקום הרובעים היהודיים שם על-ידי בניה
ואכלוס בחלקות שהן בבעלות יהודית או ממשלתית, הכל
במסגרת האפשרויות המשפטיות לגבי כל חלקה וחלקה ומבלי
לפגוע בזכויות קיימות.

התכנון, הבנוי והביצוע ייעשו תוך שמירת צביון המתחם
ורוחו.

בהמשך להודעה הנ"ל מודיעה מנהלת המחלקה האזרחית
בפרקליטות המדינה, שהפעולות בחברון נעשות רק בהתאם
לחוות-הדעת המשפטיות שלה על כל הבעיות המשפטיות של כל
חלקה וחלקה וזאת בהתאם להחלטה 553 הנ"ל של הממשלה.



מזכירות הממשלה
פרוטוקול
ישיבת הוועדה להתיישבות
(המשותפת לממשלה ולהסתדרות הציונית העולמית)

יום אי, י"ד באב התשמ"ד - 12.8.84
(בשעה 13:30)

נכחו: חבר הוועדה השר י. נאמן - יו"ר

נציגי ההסתדרות הציונית העולמית: נ. זוילי, א. תבין

נעדרו: חברי הוועדה - השרים: מ. ארנס, פ. גרופר, ז. המר
י. כהן-אורגד, ד. לוי, מ. נסים, מ. צפורי

נציגי ההסתדרות הציונית: א. אביחי, מ. דרובלס, א. כץ
ע. לוינסקי, מ. ריבלין.

משתתפים נוספים:

- | | | |
|---------------|---|-------------------------------|
| ת. גריוס | - | המנהל הכללי, משרד המדע והפתוח |
| פ. אלבק | - | משרד המשפטים |
| ד. אנגיל | - | הסוכנות היהודית |
| ר. אפק | - | ההסתדרות הציונית העולמית |
| א. אריאל | - | משרד המדע והפתוח |
| מ. ארן | - | משרד ראש הממשלה |
| א. בבאי | - | מנהל מקרקעי ישראל |
| א. בראון | - | משרד הבטחון |
| א. בוכמן | - | משרד האוצר |
| ז. בן-יוסף | - | הסוכנות היהודית |
| י. בן-מאיר | - | מועצה אזורית גוש עציון |
| ש. גל | - | ראש המועצה האזורית גוש עציון |
| י. דקל | - | הסוכנות היהודית |
| ע. וייס | - | משרד האוצר |
| ד. לב | - | משרד המדע והפתוח |
| ש. לוין | - | משרד המדע והפתוח |
| י. מרגלית | - | משרד הבנוי והשכון |
| אלי"ם ד. סתיו | - | משרד הבטחון |
| א. עטיה | - | משרד התעשייה והמסחר |
| מ. עין-מור | - | המנהל הכללי, חברת "עריס" |
| ח. צבן | - | הקרן הקיימת לישראל |
| א. צור | - | לשכת סגן שר החקלאות |
| א. זהר | - | מזכירות הממשלה |

Handwritten notes in the top left corner, including the name 'סגן מנהל' (Deputy Director) and a signature.

סדר היום :

הודעה	הת/83.
שמות לישובים המוקמים בהחלטות הועדה להתיישבות	הת/84.
חברון - הישוב היהודי	הת/85.
גוש עציון - תכנית אב אזורית	הת/86.
מפרץ אמנון - צפון-מערב הכנרת	הת/87.
מעקב אחר פעולות בתחום ההתיישבות	הת/88.
החברה לפתוח יהודה ושומרון - הקצאת תקציב לצרכי מחקר	הת/89.

הודעה

הת/83.

ממלא מקום יו"ר הועדה להתיישבות מוסד הודעה בענין הפרסומים בכלי התקשורת על ביצוע תכניות ההתיישבות.

בדיון משתתפים: השר י. נאמן והייה נ. זוילי
וא. בראון.

שמות לישובים המוקמים בהחלטות
הועדה להתיישבות

הת/84.

ממלא מקום יו"ר הועדה להתיישבות מבהיר לחברי הועדה כי השמות הנקובים בהחלטות הועדה להתיישבות הם בדרך כלל שמות זמניים וכי אין בסמכותה של הועדה להתיישבות לקבוע שמות לישובים.

סמכות זו נתונה לוועדת השמות הממשלתית.

חברון - הישוב היהודי

הת/85.

ממלא מקום יו"ר הועדה להתיישבות מודיע כי:-
בהמשך להחלטה מס. 553 של הממשלה משיבתה ביום ו' בניסן התשי"ס (23.3.80) נעשות פעולות לחדוש הישוב היהודי בחברון על-ידי שקום הרובעים היהודיים שם על-ידי בניה ואכלוס בחלקות שהן בבעלות יהודית או ממשלתית, הכל במסגרת האפשרויות המשפטיות לגבי כל חלקה וחלקה ומבלי לפגוע בזכויות קיימות.

התכנון, הבנוי והביצוע ייעשו תוך שמירת צביון המתחם ורוחו.

גוש עציון - תכנית אב אזורית

הת/86.

ראש המועצה האזורית גוש עציון פותח.

בדיון משתתפים: השר י. נאמן, הגבי פ. אלבק
והייה י. דקל, ח. צבן, נ. זווילי,
א. בראון וד. סתיו.

מ ח ל י ט י ס :

(א) לפנות למנהל האזרחי ביהודה ובשומרון ולבקשו
לבדוק ענין גבולות המועצות האזוריות: מגילות,
הר חברון וגוש עציון.

(ב) הועדה להתישבות מקדמת בכרחה את תכנית האב
האזורית לגוש עציון ורושמת את עיקריה לפניה,
ורואה בה תוכנית מנחה לביצוע תשתיות אזוריות.

הועדה מודה לצוות המחקרנים ולכל מי שעסק
בגיבושה של תכנית האב.

(תכנית אב עציון - דויח ביניים יוני 1984 -
נמצאת במזכירות הממשלה).

מפרץ אמנון - צפון-מערב הכנרת

הת/87.

מר י. דקל פותח.

בדיון משתתפים: השר י. נאמן והייה נ. זווילי,
א. בראון ד. סתיו, א. בבאי, א. צור, א. בוכמן
וגבי פ. אלבק.

מ ח ל י ט י ס :

משרד התיירות ומינהל מקרקעי ישראל יקצו חלק
מהשטחים ובעדיפות ראשונה לפתוח הקיט במפרץ אמנון,
בצפון-מערב הכנרת, לישובים החדשים שהוקמו באזור
ללא חקלאות או שיש להם חקלאות חלקית לפרנסתם.

מעקב אחר פעולות בתחום ההתיישבות

הת/88.

ממלא מקום יו"ר הועדה להתיישבות פותח.

בדיון משתתפים: השר י. נאמן, הגבי פ. אלבק והייה
מ. עין-מור, י. מרגלית, נ. זווילי,
י. דקל, א. בראון, ש. גל.

מ ח ל י ט י ס:

הועדה רושמת לפנייה את עיקרי הדיווח על התקדמות
הפעולות בתחום ההתיישבות בישובים המפורטים להלן
ומטילה על הגורמים הנוגעים בדבר לבצע הפעולות
כמפורט:

(א) יועזר

המנהל הכללי של חברת "ערים" סוקר בפני חברי
הועדה את התכניות לבנוי יועזר (מערב).

מנהל האגף לבניה כפרית במשרד הבנוי והשכון
מודיע כי הוחל בעבודות גם באזור המכונה יועזר
(מזרח).

(ב) עופרים בי

משרד הבנוי והשכון יזמן את הגורמים הנוגעים
בדבר על-מנת לקדם ולתאם את ענין פתוח התשתית
בעופרים ובעופרים בי.

לבקש מחברת "ערים" לסיים תכנון השטח ולהתחיל
בביצוע מידי של הכשרות קרקע.

(ג) קדר (נאות אדומים)

ההסתדרות הציונית תבדוק מחדש את סוגית הטפול
בשני הגרעינים אשר באזור קדר (נאות אדומים)
ותמליץ בפני הועדה להתיישבות על פתרון התיישבותי
לכל אחד מהם באזור זה.

(ד) אביר יעקב

להטיל על משרד הבנוי והשכון לטפל בגרעין "אביר יעקב" כמתחייב מהחלטת הועדה להתישבות מס. הת/54 מיום י"ב באייר התשמ"ד (14.5.84).

(ה) נטף

משרד הבנוי והשכון והמחלקה להתישבות בסוכנות היהודית יפעלו למציאת תקציבים על-מנת לבצע הפעולות ההכרחיות בישוב נטף. בינתיים תממן המחלקה להתישבות את בצוע העבודות בפריצת הדרך לישוב, וההתחשבות בין שני הגורמים תיעשה בשלב מאוחר יותר.

החברה לפתוח יהודה ושומרון -
הקצאת תקציב לצרכי מחקר

הת/89.

מימ יו"ר הועדה להתישבות פותח.

מ ח ל י ט י ם

הועדה להתישבות רושמת לפניה הודעת ממלא-מקום יו"ר הועדה בדבר הקצאת סכום של 6 מליון שקלים (במחירי אוגוסט 1984), לחברה לפתוח יהודה ושומרון, עבור האגודה לקידום האיכלוס בישי"ע, לצורך מחקר בנושא: ייחסי הגומלין בין תושבי ישי"ע היהודיים לבין אלו הערבים. " הסכום יועבר כמקובל בחוזי מחקר - מתקציב משרד המדע והפיתוח.

ה י ש י ב ה נ נ ע ל ת

מדינת ישראל

משרד המשפטים

המשרד הראשי

תאריך: כ"ה באב תשמ"ד

23 באוגוסט 1984

מספרנו: 410-94

אל: מר י. בן-לוי, חשב מינהל מקרקעי ישראל, ירושלים

הנדון: הת/80 תשלום "היטל השבחה" לועדות המקומיות
של ישובים יהודיים ביהודה ובשומרון
סמך: מכתבך מיום 16 באוגוסט 1984

כידוע לך, הינך חשב מינהל מקרקעי ישראל ולכן אין לך סמכות או מעמד להביע דעה בענין תקציב הממונה על הרכוש הממשלתי של אזור יהודה ושומרון, שהינו רשות של המינהל האזרחי של יהודה ושומרון שהממונה עליה הוא המפקד הצבאי של אזור יהודה ושומרון.

אולי לא ידעת להעלות נושא לדיון בוועדת שרים יכול רק שר או חבר הועדה, ולכן אם יש לשר החקלאות בקשות מועדת השרים הוא יכול להעלות בקשה, אך אתה (כל עוד אינך שר), אינך יכול לבקש העלאת נושא לדיון בוועדת שרים.

הועדה תוכל כמובן גם לשקול האם היא רוצה לזמן אותך, או את חשב מערכת הבטחון, או את קמ"ט אוצר של אזור יהודה ושומרון, או את כלכם, לדיון שהיא תקיים אם שר החקלאות יבקש. מאידך הועדה יכולה גם להחליט להסתפק בכך שיש בה נציג של משרד האוצר הממונה על ענינים אלה.

ב ב ר כ ה,
פליאה אלבק
מנהלת המחלקה האזרחית
של פרקליטות המדינה

- העתק: 1. מר ליסנסקי, מזכירות הממשלה
2. מר מ. ליפקה, מנהל מינהל מקרקעי ישראל
3. מר א. בראון, עוזר שר הבטחון לעניני התיישבות
4. מר י. נהרי, הממונה על הרכוש הממשלתי, איו"ש
5. מר י. סרוסי, אגף התקציבים, משרד האוצר

הערה: שירות לקוחות

אגף הכספים
10M.157001

י"ח באב תשמ"ד
16 אוגוסט 1984

אלו מר א. ליפנסקי, מזכירות האגף

הנדון: החלטה 80/תשלום היטל השכחה לועדות המקומיות של יישובים יהודיים כיהודה וכסומרון

כיום 22/7/84 החליטה הועדה להתיישבות המפותפת לממשלה ולהסדרות הציוניות בענין תשלום היטל השכחה ליישובים היהודיים באיו"ש.

בטע"פ ב. (2) להחלטה נאמר שהכספים יועברו כ"תחולה רטרואקטיבית".

אבקש לזמן את הועדה לדיון חוזר כדי לקבוע תאריך לתחולה רטרואקטיבית. אודה לך אם תזמן אותי, באמצעי לביצוע העברות, ואת נציג אגף התקציבים לדיון זה.

ב. (1) החיבה ירכוש הוחלפה כ"רכב", נא לתקן.

ב. ב. ב. ה.


י. בן-לוי
חשב המינהל

העמק: מר מ. ליפנסקי, מנהל המינהל
מר א. בבאי, ש/מנהל המינהל
מר א. בראון, עוזר שר הבטחון להתיישבות
גבי פ. אלבק, משרד המשפטים
מר י. נהרי, הממונה על הרכוש הממשלתי באיו"ש
מר י. שרוטי, אגף התקציבים, האוצר

1900

1901

1902

1903

1904

1905



1906

מדינת ישראל

משרד המשפטים

המשרד הראשי

תאריך כ"ח בניסן תשמ"ד

30 במאי 1984

מספרנו: 410-94

מ. ה. ה. - א. י. א.
13.5.84

1. אל: מתאם הפעולה ביהודה, שומרון ועזה
2. סגן שר החקלאות לענייני התיישבות
3. היועץ המשפטי לממשלה
4. מזכיר הממשלה
5. מיימ ראש המינהל האזרחי, איו"ש
6. מר אורי בראון, עוזר שר הבטחון לענייני התיישבות
7. סגן מתאם הפעולה ביהודה, שומרון ועזה
8. רע"נ הדין הבינלאומי, מפצ"ר
9. היועץ המשפטי, איו"ש
10. רע"נ תשתית, איו"ש
11. רע"נ תיאום, תפ"ש
12. קמ"ט אפוטרופוס, איו"ש
13. קמ"ט פנים, איו"ש
14. מתייע איו"ש
15. מר מוסקוביץ, איו"ש

הנדון: הרחבת ישובים

רצוף בזה העתק החלטת הועדה המשותפת לממשלה ולהסתדרות הציונית להתיישבות הת/40 מיום 11.4.84 בדבר הרחבת ישובים. תשומת לבכם לכך שהחלטה חלה רק על שטח שהינו רצוף לשטח של ישוב שהוקם או מוקם על פי החלטת הועדה להתיישבות.

ב ב ר כ ה,

ד"ר פליאה אלבק
מנהלת המחלקה האזרחית
של פרקליטות המדינה

הרחבה של יישובים אשר אושרו על-ידי הועדה להתיישבות
המשותפת לממשלה ולהסתדרות הציונית העולמית

ממלא-מקום יו"ר הועדה להתיישבות פותח.

בדיון משתתפים: השר י. נאמן; ה"ה מ. דקל,
י. מרגלית, א. אריאל, א. בבאי והגב' פ. אלבק.

מ ח ל י ט י ם הרחבה בשטח רצוף של יישוב אשר
הוקם או מוקם על-פי אישור הועדה להתיישבות אינה
זקוקה להחלטה מיוחדת של הועדה, והיא מותנית
באישורים המקצועיים של משרד המשפטים בכל הנוגע
לבעלות על הקרקע, של משרדי הבינוי והשיכון, הבטחון
והגורמים המיישבים של ההסתדרות הציונית העולמית
בנושאים של בינוי (התיישבות, ושל מועצת התכנון
העליונה).

הצעה להרחבה כאמור, השנויה במחלוקת - תובא לדיון
בועדה.

מדינת ישראל

משרד המשפטים

המשרד הראשי

תאריך: יז' באב התשמ"ד
15 באוגוסט 1984

ש מ ר

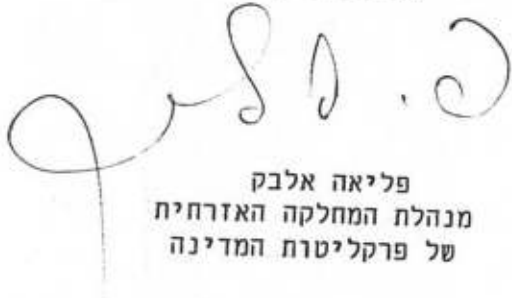
מספרנו: 410-94

אל: מר י. בן-לוי, חשב המינהל, אגף הכספים, מינהל מקרקעי ישראל
מר א. בראון, עוזר שר הבטחון לעניני החישובות

הנדון: היטל השבחה לישובים היהודיים באיו"ש
סמך: מכתבך מיום 8.8.84

הנושא הוכרע בוועדת השרים להתישבות ביום 22.7.84.
רצוף בזה העתק ההחלטה.

ב ב ר כ ה



פליאה אלבק
מנהלת המחלקה האזרחית
של פרקליטות המדינה

העתקים:

- 1. מר מ. ליפקה, מנהל המינהל
 - 2. מר א. בבאי, ס/מנהל המינהל
 - 3. מר י. נהרי, הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש איו"ש
 - 4. מר מ. אליצור, סגן החשב הכללי, האוצר
 - 5. מר א. מנשה, קמ"ט אוצר, איו"ש
 - 6. מר י. מראלי, אחראי ארצי לגביה, ממ"י
 - 7. גב' ר. זבולון, מדור היטל השבחה, ממ"י
 - 8. גב' ש. כהן, גזברית איו"ש, ממ"י
- (
(
(בצרף העתק
(החלטת ועדת השרים
(להתישבות
(
(

מדינת ישראל

משרד המשפטים

המשרד הראשי

תאריך: יז' באב התשמ"ד
15 באוגוסט 1984

ש מ ר

מספרנו: 410-94

אל: מר י. בן-לוי, חשב המינהל, אגף הכספים, מינהל מקרקעי ישראל
מר א. בראון, עוזר שר הבטחון לענייני החישובות

הנדון: היטל השבחה לישובים היהודיים באיו"ש
סמך: מכחבד מיום 8.8.84

הנושא הוכרע בוועדת השרים להתישבות ביום 22.7.84.
רצוף בזה העתק ההחלטה.

ב ב ר כ ה



פליאה אלבק
מנהל המחלקה האזרחית
של פרקליטות המדינה

העתיקים:

- 1. מר מ. ליפקה, מנהל המינהל
 - 2. מר א. בבאי, ס/מנהל המינהל
 - 3. מר י. נהרי, הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש איו"ש
 - 4. מר מ. אליצור, סגן החשב הכללי, האוצר
 - 5. מר א. מנשה, קמ"ט אוצר, איו"ש
 - 6. מר י. מראלי, אחראי ארצי לגביה, ממ"י
 - 7. גב' ר. זבולון, מדור היטל השבחה, ממ"י
 - 8. גב' ש. כהן, גזברית איו"ש, ממ"י
- (
(
(בצרוף העתק
(החלטת ועדת השרים
(להתישבות
(
(

תשלום "היטל השבחה" לוועדות המקומיות של ישובים
יהודיים ביהודה ובשומרון

ממלא-מקום יו"ר הועדה להתיישבות פותח.

כדיון נשחתפים: השר י. נאמן; ה"ה ע. סרטמן,
י. בבאי, א. צור והגב' פ. אלבק.

מ ח ל י ט י מ :

א. לבטל החלטה מס. הת/50 של הועדה להתיישבות מיום
ו' באייר התשמ"ג (19.4.83).

ב. בהמשך לנ"ל:-

(1) מתוך הכנסות הרכוש הממשלתי ביהודה, שומרון
וחבל עזה, יוקצו 10% למועצות האיזוריות
ולמועצות המקומיות של היישובים אשר הוקמו -
באישור הממשלה.

(2) להמליץ בפני שר האוצר שהכספים כאמור,
יקובצו בקרן אשר תפריש את הסכומים העומדים
לרשותה באופן שוטף ובתחולה רטרואקטיבית.

ג. משרד האוצר ידווח לוועדה להתיישבות בדבר ביצוע
ההחלטה הנ"ל.

שאר

מ/ק
ה/ב/א/ג
סט

10H.127001

מינהל מקרקעי ישראל
אגף הכספים

הקוארטר האחד באגף השלמים
להמשלם ביום 22.7.84
בשם קצי העזר ההתלטה.
בקר
העזר וכל האמיתים

י י באב תשמ"ד
8 אוגוסט 1984

אל: מר אורי בראון, עוזר שר הבטחון

הנדון: היטל השבחה לישובים היהודיים באיו"ש
סימוכין: מכתב קמ"ט אוצר איו"ש מיום
29/7/84

1. ממ"י מעביר לישובים בישראל 10% מתקבוליו בתחומי כל ישוב כהיטל השבחה. כספים אלו מיועדים ע"פ החוק לכיסוי הוצאות תכנון ולכניית מבני ציבור בישוב.
2. בספטמבר 1981 החילונו ההסדר הנ"ל גם על הישובים היהודיים ביו"ש. שנה לאחר מכן הפסקנו העברות הכספים לאור התנגדות המינהל האזרחי לאיו"ש. בסייה העברנו בתקופה זו 3.7 מיליון שקל מהם הועברו 3.5 מיליון שקלים למעלה אדומים.
3. ב - 18/4/83 נתקבלה החלטת ממשלה להחיל ההסדר על הישובים היהודיים ביו"ש ומאז הישובים מקבלים 10% מהתקבולים הנגבים בתחומי כל ישוב.
4. קמ"ט אוצר יו"ש דורש במכתבו המצ"ב לגבות הכספים מהישובים ולהעבירם אליו.
5. הישובים היהודיים ובראשם "מעלה אדומים" דורשים מאתנו לגבות מקמ"ט איו"ש ולהעביר אליהם 10% מהתקבולים שהגיעו בין אוגוסט 1982 לאפריל 1983.
6. אבקשך להביא הנושא להכרעה.

ב ב ר ס ה,

י ב י

י ב לוי
חשב המינהל

העתק: מר מ. ליפקה, מנהל המינהל
מר א. בבאי, ס/מנהל המינהל
מר י. נהרי, הממונה על הרכוש הממשלתי הנתוש
גבי פליאה אלבק, משרד המשפטים
מר מ. אליצור, סגן החשב הכללי, האוצר
מר א. מנשה, קמ"ט אוצר, איו"ש
מר י. מראלי, אחראי ארצי לגביה, ממ"י
גבי ר. זבולון, מדור היטל השבחה, ממ"י
גבי ש. כהן, גזברית מחוז איו"ש, ממ"י

MEMORANDUM FOR THE DIRECTOR

DATE: 10/15/54

TO: SAC, NEW YORK

FROM: SAC, NEW YORK (100-100000)

RE: JAMES EARL RAY, AKA; ALLEGED MEMBER OF THE BLACK PANTHER PARTY; ALLEGEDLY ASSOCIATED WITH THE NEW YORK OFFICE OF THE BLACK PANTHER PARTY.

- 1. On 10/15/54, the New York Office received information from the New York Office of the Black Panther Party that James Earl Ray, AKA, is a member of the Black Panther Party and is allegedly associated with the New York Office of the Black Panther Party.
- 2. It is noted that the New York Office of the Black Panther Party is a branch of the Black Panther Party, which is a branch of the Black Panther Party, which is a branch of the Black Panther Party.
- 3. The New York Office of the Black Panther Party is a branch of the Black Panther Party, which is a branch of the Black Panther Party, which is a branch of the Black Panther Party.
- 4. The New York Office of the Black Panther Party is a branch of the Black Panther Party, which is a branch of the Black Panther Party, which is a branch of the Black Panther Party.
- 5. The New York Office of the Black Panther Party is a branch of the Black Panther Party, which is a branch of the Black Panther Party, which is a branch of the Black Panther Party.
- 6. The New York Office of the Black Panther Party is a branch of the Black Panther Party, which is a branch of the Black Panther Party, which is a branch of the Black Panther Party.

100-100000-1000

Very truly yours,
Special Agent in Charge



המנהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון

האוצר

מזכירות הממשלה
מזכירות האוצר
6-08-1984
ב

בית אל, כט' בתמוז התשמ"ד
29 ביולי 1984
תיק, אפוטרופוס - 492

חשב מינהל מקרקעי ישראל
מר מ. אליצור, סגן החשב הכללי
מ"מ סגן רמ"א
רע"ב תשתית
קמ"ט אפוטרופוס
קמ"ט חשב

הנדון: "מס השכחה" למועצות המקומיות באיו"ש

1. התכתבויות רבות היו לנו בנושא של היטל "מס השכחה", כאשר נתבקשת כי אותם סכומים שהועברו למועצות המקומיות הישראליות באזור יהודה ושומרון, לפני החלטת הממשלה שנתקבלה ב-18.4.83, יקוזזו על ידכם מהמגיע למועצות אלו כעתיד, ובערכים ראליים.
2. טענתך כי לא ניתן לקזז כספי "מס השכחה", אינה מדויקת. עובדה כי סכומים גדולים הועברו למועצות אלו לאחר החלטת הממשלה (על פי נתונים שהועברו לקמ"ט חשב ע"י אחת מעובדות יחידתך), ובודאי שניתן היה לקזזם מהסכומים שהועברו אליהם בעבר. (מדובר בכ-5.6 מליון שקל).
3. בזאת הננו מבקשים כי מועצות מקומיות ישראליות, אשר הועבר אליהם "מס השכחה" לפי החלטת הממשלה שנתקבלה ב-18.4.83, וטרם קוזז מהם חובות אלו, לעכב כל סכום המגיע להם עד להתחשבות סופית עמם.

ב ב ר כ ה,

א. קמ"ט
מנשה אוצר



מוכירות הממשלה

ש מ ר

ס ד ר ה י ו ם
לישיבת הועדה להתיישבות המשוחרפת לממשלה
ולהסתדרות הציונית העולמית

יום א', י"ד באב החשמ"ד - 12.8.84
(בשעה 13.30, במזכירות הממשלה)

א. חכנית איזורית - גוש עציון

ב. מעקב:-

- (1) אביר יעקב +
- (2) נאות אדומים + -
- (3) עלי (גבעת לבונה)
- (4) יצהר
- (5) חגי (גבעת זיו)
- (6) אספר (מיצד)
- (7) פדואל (דיר קלע)
- (8) נטף +
- (9) אדם
- (10) עופרים +
- (11) יועזר +
- (12) ביר מלגה
- (13) דליות
- (14) עירובין (כוכבא)
- (15) כבישים:-

- (א) חוצה שומרון
- (ב) כרמל - בקעת ערד
- (ג) מכמש - רמה
- מורג - סופה
- מעלה אדומים - ערד
- (ד) כבישי גישה ליישובים קיימים

ג. ש ו נ ו ת .

Handwritten notes in Hebrew: "על גבי י"ד באב" and "2/11/84".

מדינת ישראל

משרד המשפטים

המשרד הראשי

ד' באב התשמ"ד

תאריך:

5 באוגוסט 1984

מספרנו: 410-84

לכבוד
מר י. דקל
הסוכנות היהודית
המחלקה להתישבות כפרית
ת.ד. 92
ירושלים


א.נ.,

הנדון: ועזת השרים להתישבות 15.7.84
ס מ ך: מכתבן מיום 29.6.84

רב תודות על מכתבך.

בכל זאת חבל שלא שאלת אותי לפני שכתבת, שכן
חוות דעת הבעלות על אבני חפץ נמסרה בחודש פברואר
1984. כמו כן לא היה צורך בבדיקה על ידכם, שכן
המדובר בהקמת ישוב ביזמה פרטית, ובדיקתכם היא רק
לאישור עקרוני.

בכבוד רב,



פליאה אלבק

מנהלת המחלקה האזרחית
של פרקליטות המדינה

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET
SECRET
SECRET
SECRET
SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

THE JEWISH AGENCY
RURAL SETTLEMENT DEPT.

HEAD OFFICE
P. O. B. 92, JERUSALEM
TEL. 639261

הסוכנות היהודית
המחלקה להתיישבות כפרית

משרד ההנהלה
ת"ד 92, ירושלים
טל. 63 92 61

ירושלים, כ"ט בתמוז תשמ"ד
29 ביולי 1984

לכבוד
הגב' פליאה אלבק
מנהל המחלקה האזרחית
בפרקליטות המדינה
ירושלים.

שלום רב,

אני מצרף בזה מכתב פנימי ששלחתי לשני ראשי
חטיבת ההתיישבות ביום 13 ביולי 1984. לפי
דבריו המכתב התגלגל לאמצעי התקשורת, אך
תוכנו סולף.

כפי שתווכחי לא כתבתי בענין אבני חפץ, את
מה שייחסת לי.

בברכה ואמנה,

י. דקל
המנהל הכללי

ירושלים, יג בתמוז תשמ"ד
13 ביולי 1984

אל: ה"ה מתי דרובלס
ניסים זוילי

מאת: י. דקל

הנדון: ועדת השרים להתיישבות 15.7.1984

בסדר היום, כפי שנשלח ע"י מזכירות הממשלה מוצעים מספר ישובים חדשים אשר
אנו לא השלמנו לגביהם את הבדיקות, לא היו בתכנית המקורית ואין לנו כסוי
תקציבי לגביהם.

- 1) אבני חפץ - לא נבדק על ידינו. חות דעת הבעלות עדיין לא נמסרה.
 - 2) כפר דייגים ברצועת עזה - רעיון ראשוני שטרם נבדק, לא מבחינת המיקום ולא
מהבחינה המשקית-כלכלית.
 - 3) סלעים - בין חלמיש ועטרת. ישוב שהוצע בתכנית האזורית למטה בנימין.
פרט לעובדת היותו מוצע שם לא נערכה בדיקה על ידינו.
 - 4) נבי ענר - באזור דולב. מקום קשה מאד. טרם נבדק ביסודיות על ידינו.
 - 5) נאוה - (כוכר) באזור שבין דולב לחלמיש. במקום מוקם מאחז נחל וקיימת
גם קרקע פרטית צמודה.
- הגרעין המיועד למקום זה מסונף לפאג"י. נאמר להם שאם יאושרו יאלצו
לחיות בשלב הראשון בתנאי המאחז.

כ כ ר כ ה,

י. דקל

8 תמוז / תש"ד שריס
הגיוס לאור



משרד המדע והפתוח

THE MINISTRY OF SCIENCE AND DEVELOPMENT

תשמ"ד אב א'
1984 יולי 30

סיכום פגישת הכנה לועדת שרים להתיישבות שהתקיימה בלשכת שר המדע והפיתוח ביום א' כט' תמוז 29.7.84, בהשתתפות השר, גב' פליאה אלבק, אורי בראון, דני יצחקי, יהודה דקל, דן סתו, אבי צור, אורי זקסלר, חייקה מנחם.
סוכם:

בבעת שעל - משרד הבינוי והשיכון יבדוק פעם נוספת את הנושא. יפגש עם חברי הגרעין במטרה להגיע לפתרון חליפי.

מבוא שילה - ההסתדרות הציונית המעוניינת בהקמת ישוב באזור תזרזאת. הבדיקה הטופוגרפית ואפשרות הבינוי באתר מערבית למתקן קצוף

עצמון - המקום בעל חשיבות ישובית גבוהה. ההסתדרות הציונית תבדוק את ההצעה לקראת אפשרות של הקמת הישוב

חקלאות ביו"ש - שר המדע והפיתוח יזום דיון של העוסקים בנושא עם שר החקלאות.

אפרת צפון - על הפקחים האזוריים למנוע התפשטות התיישבות לא מבוקרת ע"י אוכלוסיה מקומית. משרד השיכון האגף לבניה כפרית יבדוק האפשרות לקדם הבניה במקום ע"י בנה ביתך

או ישוב חדש או שכונה נוספת של אפרת.

תכנית אזורית לגוש עציון - תובא לידיעת הועדה ואשורה.

ועדת מעקב - חלק משיבת ועדת שרים יוקדש לישיבה כועדת מעקב.

העתק: לנוכחים

רשם

אברהם שנות



משרד המדע והפתוח

THE MINISTRY OF SCIENCE AND DEVELOPMENT

תשמ"ד	תמוז	כב'
1984	יולי	22

עצמון

היעוד - ישוב קהילתי פתוח
מיקום - נ.צ.מ. 71486352 כק"מ וחצי מזרחית למצפה יודפת,
כ-2 ק"מ מדרום לסחנין
אוכלוסיה - כ-200 משפחות בתכנון סופי גרעין קיים של
פקחים ומדריכים חקלאיים
השטח - כ-1000 דונם אדמות מדינה
העסוקה - שירותים בטביבה, מרעה.
מערכת אזורית - הישוב ישתייך למועצה אזורית משגב
הישוב יוקם ביוזמה פרטית ע"י המתיישבים.



מזכירות הממשלה

ש מ ו ר

ס ד ר ה י ו ם

לישיבת הועדה להתיישבות המשותפת לממשלה
ולהסתדרות הציונית העולמית

יום א', כ"ב בתמוז התשמ"ד - 22.7.84
(בשעה 12.00, במזכירות הממשלה)

א. דיון בערעורו של ראש החטיבה להתיישבות בהסתדרות
הציונית העולמית, על החלטות הועדה להתיישבות מס.
הת/69 ו- הת/70 מיום ט"ו בתמוז התשמ"ד (15.7.84)

ב. הקמת 4 יישובים בגוש תרצה



משרד המדע והפתוח

THE MINISTRY OF SCIENCE AND DEVELOPMENT

ה' תמוז כב'
יולי 22

כפר דייגים מצפון לעזה

יעוד - ישוב קהילתי כפר דייגים.
מיקום - נ.צ.מ. 09881070 על חוף הים מצפון למחנה פליטים
אוכלוסיה - גרעין שבט כ-40 משפחות מרחבי הארץ, יעד סופי
כ-100 משפחות.

השטח - אדמות מדינה
תעסוקה - דייג ומלאכות הקשורות בדייג.
מערכת אזורית - הישוב ישתייך למועצה אזורית חוף עזה.



משרד המדע והפתוח

THE MINISTRY OF SCIENCE AND DEVELOPMENT

תש
4
תמוז
יולי
כ"ב
22

תרצה (גי'בל אי' ת'ור)

ישוב - ישוב קהילתי

מיקום - נ.צ 18121872 כחמישה ק"מ מצפון לאלון מורה, כ-700
מ' מדרום לתרצה ההסטורית.

אוכלוסיה - בשלב סופי כ-250 משפחות.

השטח - כ-200 דונם אדמות מדינה.

תעסוקה - תעשייה ושרותים בישוב ובסביבה.

מערכת אזורית - הקשוב ישתייך למועצה אזורית שומרון.

8 קחת אולדת השחים | הילום
הייק

15-7-84

א"י
|



משרד המדע והפתוח

אגף פיתוח

THE MINISTRY OF SCIENCE AND DEVELOPMENT

טו' תמוז תשמ"ד
15 יולי 1984

אבני חפץ

- יעוד - שכונה עירונית. כ- 1000 משפחות.
- מיקום - נ.צ.מ. 15751880 כחמישה ק"מ מזרחית לטול כרם.
- אוכלוסייה - בתכנון שלב סופי כ- 1000 משפחות.
- השטח: - כ- 1300 ד' אדמות מדינה מהם 500 דונם ללא כל ערערים. כ- 400 דונם רכישות פרטיות בשלבים שונים.
- תעסוקה - תעשייה ושירותים בישוב ובסביבה.
- מערכת איזורית - הישוב ישתייך למועצה איזורית שומרון. ישתלב בגוש עינב שבי שומרון.

היזם והמקום הקרן לגאולת קרקע - תכנון ופיתוח ישוכים בע"מ.
 השטח יוקצה לקרן בחוזה ע"י הממונה על הרכוש הממשלתי לתכנון ופיתוח. ללא תשלום.
 חוזה החכירה יחתם עם המשתכנים שיופנו ע"י הקרן. התשלום יהיה % 5 שיחשבו כ- 80%
 וזאת כמקובל.

דק"ג 10427 השחים
ה.א.



מוכירות הממשלה

ש מ ר

פרוטוקול
ישיבת הועדה להתישבות המשותפת לממשלה
ולהסתדרות הציונית העולמית

יום א', ט"ו בתמוז התשמ"ד - 15.7.84

נכחו: חבר הועדה - השר: י. באמן - יו"ר

נציגי ההסתדרות הציונית: מ. דרובלס, א. תבין

נעדרו: חברי הועדה - השרים: מ. ארנס, פ. גרופר, ז. המר,
י. כהן-אורגד, ד. לוי,
מ. נסים, מ. צפורי

נציגי ההסתדרות הציונית: א. אביחי, ר. ויץ, א. כץ,
ע. לוינסקי, מ. ריבלין

פ. אלבק	- משרד המשפטים
ד. אנג'ל	- הסוכנות היהודית
א. אריאל	- משרד המדע והפיתוח
מ. ארן	- משרד ראש-הממשלה
א. בבאי	- מינהל מקרקעי ישראל
ז. בן-יוסף	- הסוכנות היהודית
א. בראון	- משרד הבטחון
י. דקל	- הסוכנות היהודית
פ. וולרשטיין	- מטה בנימין
נ. זוללי	- ההסתדרות הציונית העולמית
ר. חקלאי	- משרד האוצר
ד. לב	- לשכת שר המדע והפיתוח
י. מרגלית	- משרד הבינוי והשיכון
א. סילברסטון	- ההסתדרות הציונית העולמית
אל"מ ד. סתו	- משרד הבטחון
י. עופר	- הסוכנות היהודית
א. עטיה	- משרד התעשייה והמסחר
ח. צבן	- הקרן הקיימת לישראל
ש. רמתי	- משרד המדע והפיתוח
א. שבות	- משרד המדע והפיתוח
א. ליסנסקי	- מזכיר הועדה

/סדר היום

בפרוטוקול זה 8 דפים.

סדר היום :

- הת/67. פרידה מפרופ' ר. ויץ, ראש המחלקה להתיישבות של
ההסתדרות הציונית העולמית, לרגל סיום תפקידו
- הת/68. תכנון איזורי כולל, מטה בנימין: - חכנית אב
- הת/69. הקמת יישובים חדשים: -
א. סלעים
ב. ענר
ג. נאווה
- הת/70. אבני חפץ: - שכונה עירונית מזרחית לטול-כרם
- הת/71. כפר דייגים מצפון לעזה
- הת/72. כפר דייגים - רמת-הגולן
- הת/73. בקשה להתיישבות של שומרי היערות בצפון
- הת/74. חיספין ונווה דקלים: - ייעוד היישובים
- הת/75. סיכום עבודתה של הועדה להתיישבות המשותפת לממשלה
ולהסתדרות הציונית העולמית

הת/67.

פרידה מפרופ' ר. ויץ, ראש המחלקה להתיישבות של
ההסתדרות הציונית העולמית, לרגל סיום תפקידו

ממלא מקום יו"ר הועדה להתיישבות אומר דברי הערכה
ופרידה לפרופ' ר. ויץ, ראש המחלקה להתיישבות של
ההסתדרות הציונית העולמית לרגל סיום תפקידו ומקדם
בברכה את מר נ. זוילי אשר ימלא את מקומו של
פרופ' ר. ויץ.

הת/68.

תכנון איזורי כולל, מטה בנימין: - תכנית אב

ראש מועצת מטה בנימין פותח.

בדיון משתתפים: השר ל. נאמן; ה"ה מ. דרובלס,
פ. וולרשטין, נ. זוילי, א. אריאל, א. בראון,
ד. סתו, והגב' פ. אלבק.

מ ח ל י ט י ם הועדה להתיישבות מקדמת בברכה את
תכנית האב לתכנון איזורי כולל של מטה בנימין העוסקת
בהתיישבות בחבל ארץ זה עד שנת 2010, ורושמת לפניה
את עיקריה.

הועדה להתיישבות מברכת את צוות התכנון ומודה לו על
העבודה היסודית שעשה - במסגרת הגשת תכנית האב.

(תכנית האב לתכנון איזורי כולל של מטה בנימין -
נמצאת במזכירות הממשלה).

הקמת יישובים חדשים:-

א. סלעים

ב. ענר

ג. נאווה

ראש המחלקה להתיישבות בסוכנות היהודית פותח.

בדיון משתתפים: השר י. נאמן; ה"ה נ. זווילי, מ. דרובלס והגב' פ. אלבק.

מחליטים (ב- 4 קולות בעד ו- 1 קול נגד): בהסתמך על מדיניות הממשלה בנושאי ההתיישבות, לאשר כדלקמן הקמתם של היישובים:-

א. סלעים

(1) מיקום היישוב: בנ.צ. 1660/1576, כ- 1-1/2 ק"מ צפונית-מערבית לעטרת ו- 3-4 ק"מ מזרחית לחלמיש.

(2) ייעוד: מיועד לשכונת ב' לעטרת (יישוב קהילתי).

(3) תעסוקה: תעשיה ושירותים ביישוב ובאיזור.

(4) מערכת איזורית: היישוב ישתייך למועצה האיזורית מטה בנימין ובמסגרתה יקבל את השירותים האיזוריים.

ב. ענר

(1) מיקום היישוב: בנ.צ. 1620/1512, 6 ק"מ דרומית לחלמיש ו- 3 ק"מ צפונית-מערבית לדולב.

(2) ייעוד: יישוב קהילתי.

(3) אוכלוסיה: היישוב מתוכנן ל- 300 משפחות. בשלב א' ייבנו במקום 30 יחידות דיור.

(4) תעסוקה: תעשיה ושירותים ביישוב ובאיזור.

(5) מערכת איזורית: היישוב ישתייך למועצה האיזורית מטה בנימין ובמסגרתה יקבל שירותים איזוריים.

ג. נאוה (כובר)

- 1) מיקום היישוב: בנ.צ. 1635/1534, כ- 4 ק"מ מדרום-מזרח לחלמיש ו- 5-1/2 ק"מ מצפון לדולב.
- 2) ייעוד: יישוב קהילתי.
- 3) אוכלוסיה: היישוב מתוכנן ל- 250 יחידות דיור. בשלב ראשון יוקם במקום מוקד של 25 יחידות.
- 4) תעסוקה: תעשיות עתירות ידע ביישוב ובאיזור, ועבודות חוץ.
- 5) מערכת איזורית: היישוב ישתייך למועצה האיזורית מטה בנימין ויקבל ממנה שירותים ציבוריים ומוניציפליים.

הועדה להתיישבות המשותפת לממשלה ולהסתדרות הציונית העולמית רושמת לפנייה את הודעתה של מנהלת המחלקה האזרחית בפרקליטות המדינה כי שלשת היישובים הנ"ל הם במקומות שהוכרזו אדמת מדינה.

אבני חפץ: - שכונה עירונית מזרחית לטול-כרם

הת/70.

נציג משרד המדע והפיתוח פותח.

בדיון משתתפים: השר י. נאמן; ה"ה י. מרגלית, א. שבות, א. בראון, נ. זולילי והגב' פ. אלבק.

מ ח ל י ט י ם בהסתמך על מדיניות הממשלה בנושאי
ההתיישבות, לאשר כדלקמן הקמתה של אבני חפץ, שכונה
עירונית:-

א. מיקום: השכונה תוקם בנ.צ. 1575/1880, כ- 5 ק"מ
מזרחית לטול-כרם.

ב. אוכלוסיה: בתכנון, מיועדת השכונה ל- 1,000
משפחות.

ג. השטח: כ- 1,300 דונם אדמות מדינה, מהם 500 דונם
ללא כל ערערים וכ- 400 דונם רכישות פרטיות
בשלבם שונים.

ד. תעסוקה: תעשיה ושירותים בלישוב ובסביבה.

ה. מערכת איזורית: היישוב ישתייך למועצה האיזורית
שומרון וישתלב בגוש עינב - שבי שומרון.

ו. 1) היזם והמקום: הקרן לגאולת קרקע - חכנון
ופיתוח יישובים בע"מ;

2) השטח יוקצה לקרן בחוזה על-ידי הממונה על
הרכוש הממשלתי, לחכנון ופיתוח - ללא תשלום.
חוזה החכירה ייחתם עם המשתכנים שיופנו
על-ידי הקרן - התשלום יהיה 5% שייחשבו כ-
80% כמקובל.

ז. משרד הבינוי והשיכון יבדוק פעם נוספת את ענין
הסיוע והתשתיות - ללישוב.

ראש החטיבה להתיישבות מודיע כי הוא מתנגד להחלטה
הנ"ל.

כפר דייגים מצפון לעזה

הח/71.

ראש המחלקה להתיישבות בסוכנות היהודית פותח.

המשך הדיון נדחה.

כפר דייגים - רמת-הגולן

הת/72.

ראש המחלקה להתיישבות בסוכנות היהודית פותח.

בדיון משתתפים: השר י. נאמן; ה"ה מ. דרובלס,
א. בבאי, ר. חקלאי, י. דקל והגב' פ. אלבק.

מ ח ל י ט י ם בהסתמך על מדיניות הממשלה בנושאי
ההתיישבות, לאשר כדלקמן הקמתו של כפר דייגים:-

א. מיקום: בנ.צ. 2092/2600, נמצא בסמוך לדרך שבין
צפון-מזרח הכנרת וקצרין.

ב. ייעוד: יישוב קהילתי.

ג. אוכלוסיה: בשלב פיתוח מלא יהיו ביישוב 200
יחידות משפחתיות.

ד. תעסוקה: דייג בכנרת - בהסתמך על מעגן הדייג
הקיים בטבריה, ואפשרות להשתלב בפרוייקטים
תיירותיים ותעשייתיים איזוריים.

ה. מערכת איזורית: היישוב ישתייך למועצה האיזורית
גולן ויקבל במסגרתה את השירותים הציבוריים
והמוניציפליים.

בקשה להתיישבות של שומרי היערות בצפון

הת/73.

ממלא-מקום יו"ר הועדה להתיישבות פותח.

מ ח ל י ט י ם להטיל על מינהל מקרקעי ישראל לבדוק
יחד עם פרקליטות מחוז חיפה, את בקשתו של סגל שומרי
היערות באיזור שמצפון לבקעת בית נטופה:- לקבל
משבצת קרקע ב- נ.צ.מ. 7147/6353, לשם התיישבות
פרטית. תוצאות הבדיקה יובאו בהקדם בפני הועדה
להתיישבות המשותפת לממשלה ולהסתדרות הציונית
העולמית.

המשך הדיון נדחה.

הת/74.

חיספין ונוה דקלים: - ייעוד היישובים

ראש המחלקה להתיישבות פוחח.

מ ח ל י ט י ם בהמשך להחלטה מס. 824 של הממשלה מיום כ"ט בחמוז התש"ל (2.8.70) והחלטה מס. הת/18 של הועדה להתיישבות, מיום כ"ז בשבט התשמ"ד (31.1.84): - הועדה להתיישבות רושמת לפנייה את הודעתו של ראש המחלקה להתיישבות של ההסתדרות הציונית העולמית כי נוה-דקלים וחיספין הם מרכזים איזוריים בעלי אופי של יישובים קהילתיים פוחחים וכי החטיבה להתיישבות תתייחס אליהם, לגופו של ענין - בכל הנוגע לפיתוח אמצעי ייצור.

הת/75.

סיכום עבודתה של הועדה להתיישבות המשותפת לממשלה ולהסתדרות הציונית העולמית

ממלא-מקום יו"ר הועדה להתיישבות וראש המחלקה להתיישבות של ההסתדרות הציונית העולמית מסכמים את עבודתה של הועדה להתיישבות המשותפת לממשלה ולהסתדרות הציונית העולמית.

(פרטי הסיכומים רשומים בפרוטוקול המילולי של ישיבת הועדה להתיישבות).

ה י ש י ב ה נ נ ע ל ת

ההסתדרות הציונית העולמית

חטיבת ההתישבות

רח' המלך ג'ורג' 48, ירושלים

ת.ד. 92

מס' _____

תאריך _____

מאי 1984

עשהאל דווח על מקום קבע ליתיר ג' שאושר בוועדה
להתישבות ב-16 בינואר 1983.

מיקום נ.צ. 1538/0867, כ-1.5 ק"מ מצפון
ליער יתיר, כ-1 ק"מ מערבית לכביש
יער יתיר - שמוע
כ-3 ק"מ מדרום מערב לשמוע

יעוד קיבוץ

אוכלוסיה מתוכנן ל-100 יח' משק, בשלב ראשון
יוקמו 20 יח' משק.

תעסוקה חקלאות תיירות ותעשייה בבקעת ערד
וביער יתיר.

מערכת אזורית הישוב ישתייך למועצה המקומית דרום
הר חברון ויקבל ממנה שרותים מוניציפליים.
הישוב יקבל שרותי חינוך ותרבות מהמועצה
האזורית תמר.

ההסתדרות הציונית העולמית

חטיבת ההתיישבות

רח' הסלך גורני 48, ירושלים

ת.ד. 92

מס' _____

תאריך _____

מאי 1984

דליות (מזרעת קוניטרה)

מיקום	נ.צ. 2240/2554 בין רמת מגשימים ויונתן.
יעוד	מושב שיתופי
אוכלוסיה	בשלב פיתוח מלא יהיו כישוב 100 יח' משפחתיות, בשלב ראשון יוקם מוקד של 25 יח'.
תעסוקה	הישוב יתבסס על חקלאות (בהתאם לאפשרויות) תיירות ותעשייה.
מערכת אזורית	הישוב ישתייך למועצה האזורית גולן יקבל במסגרתה את השרותים הציבוריים והמוניציפליים.

ההסתדרות הציונית העולמית

חטיבת ההתיישבות

רח' המלך ג'ורג' 48, ירושלים

ת.ד. 92

מס' _____

תאריך _____

מאי 1984

נסע

מיקום נ.צ. 1510/0885, כ-3.5 ק"מ מצפון מערב ליער יתיר, כ-3 ק"מ מזרחית לדהריה.

יעוד ישוב קהילתי

אוכלוסיה מתוכנן ל-250 יח', בשלב א' יוקם מוקד ל-30 משפחות.

תעסוקה תעשיה ושרותים בישוב וכסביבה

מערכת אזורית הישוב ישתייך למועצה מקומית דרום הר חברון ויקבל במסגרת זאת שרותים ציבוריים ומוניציפליים.

ההסתדרות הציונית העולמית

חטיבת ההתיישבות

רח' הסלך ג'ורג' 48, ירושלים
ת.ד. 92

מס'

תאריך

מאי 1984

עין כנף (דיר עזיז)

מיקום נ.צ. 2165/2525, מדרום לגמלא

יעוד מושב עובדים

אוכלוסיה בשלב פיתוח מלא יהיו בישוב 100 יחידות משפחתיות, בשלב ראשון יוקם מוקד ל-25 יח'

תעסוקה תעסוקת הישוב תתבסס על תיירות, תעשייה, עבודות חוץ וחקלאות מוגבלת, כהתאם לאפשרויות.

מערכת אזורית הישוב ישתייך למועצה האזורית גולן ויקבל במסגרתה את השרותים הציבוריים והמונציפליים.

ההסתדרות הציונית העולמית

חטיבת ההתיישבות

רח' הפלך ג'ורג' 48, ירושלים
ת.ד. 92

מס' _____

תאריך _____ מאי 1984

מיצד (אספר)

בתאריך 5.10.83 אושר להקים במקום ישוב קהילתי

בקרבת המאחז.

עתה מתאפשר האיזרוח של המאחז בנ.צ. 1677/1103.

ההסתדרות הציונית העולמית

חטיבת ההתישבות

רח' המלך ג'ורג' 48, ירושלים

ת.ד. 92

מס'.....

תאריך.....

מאי 1984

עשהאל דווח על מקום קבע ליתיר ג' שאושר בוועדה
להתישבות ב-16 בינואר 1983.

מיקום נ.צ. 1538/0867, כ-1.5 ק"מ מצפון
ליער יתיר, כ-1 ק"מ מערבית לכביש
יער יתיר - שמוע
כ-3 ק"מ מדרום מערב לשמוע

יעוד קיבוץ

אוכלוסיה מתוכנן ל-100 יח' משק, בשלב ראשון
יוקמו 20 יח' משק.

תעסוקה חקלאות תיירות ותעשייה בבקעת ערד
וביער יתיר.

מערכת אזורית הישוב ישתייך למועצה המקומית דרום
הר חברון ויקבל ממנה שרותים מוניציפליים.
הישוב יקבל שרותי חינוך ותרבות מהמועצה
האזורית תמר.

ההסתדרות הציונית העולמית

הטיבת ההתישבות

רח' המלך ג'ורג'י 48, ירושלים

ת.ד. 92

מס' _____

תאריך _____

מאי 1984

דליות (מזרעת קוניטרה)

- | | |
|--------------|--|
| מיקום | נ.צ. 2240/2554 בין רמת מגשימים
ויונתן. |
| יעוד | מושב שיתופי |
| אוכלוסיה | בשלב פיתוח מלא יהיו ביישוב 100 יח'
משפחתיות, בשלב ראשון יוקם מוקד של
25 יח'. |
| תעסוקה | היישוב יתבסס על חקלאות (בהתאם
לאפשרויות) תיירות ותעשייה. |
| מערכת אזורית | היישוב ישתייך למועצה האזורית גולן
יקבל במסגרתה את השרותים הציבוריים
והמוניציפליים. |

ההסתדרות הציונית העולמית

חטיבת ההתיישבות

רח' המלך נירנ' 48, ירושלים

ח.ד. 92

מס' _____

תאריך _____

מאי 1984

נטע

מיקום נ.צ. 1510/0885, כ-3.5 ק"מ מצפון מערב ליער יתיר, כ-3 ק"מ מזרחית לדהריה.

יעוד ישוב קהילתי

אוכלוסיה מתוכנן ל-250 יח', בשלב א' יוקם מוקד ל-30 משפחות.

תעסוקה תעשיה ושרותים בישוב ובסביבה

מערכת אזורית הישוב ישתייך למועצה מקומית דרום הר חברון ויקבל במסגרת זאת שרותים ציבוריים ומוניציפללים.

1942-43

1943

1944

1945

1946

1947

1948

1949

1950

1951

1952

1953

1954

1942

1943

1944

1945

1946

1947

1948

1949

1950



1947

1948

1949

1950

ההסתדרות הציונית העולמית

חטיבת ההתיישבות

רח' המלך ג'ורג' 48, ירושלים

ת.ד. 92

מס' _____

תאריך _____

מאי 1984

עשהאל דווח על מקום קבע ליתיר ג' שאושר בוועדה
להתיישבות ב-16 בינואר 1983.

מיקום נ.צ. 1538/0867, כ-1.5 ק"מ מצפון
ליער יתיר, כ-1 ק"מ מערבית לכביש
יער יתיר - שמוע
כ-3 ק"מ מדרום מערב לשמוע

יעוד קיבוץ

אוכלוסיה מתוכנן ל-100 יח' משק, בשלב ראשון
יוקמו 20 יח' משק.

תעסוקה חקלאות תיירות ותעשייה בבקעת ערד
וביער יתיר.

מערכת אזורית הישוב ישתייך למועצה המקומית דרום
הר חברון ויקבל ממנה שרותים מוניציפליים.
הישוב יקבל שרותי חינוך ותרבות מהמועצה
האזורית תמר.

ההסתדרות הציונית / חטיבת ההתישבות

חבל - הגליל

המדור לתכנון הפיתוח

כ"ה באייר תשד"מ

27 במאי 84

יישוב חדש באזור מרכז רמת - הגולן - כפר-דייגים

יעוד:

- ישוב קהילתי.

תנועה:

- משקי חירות ביח"ר.

מיקום:

- הישוב יוקם בנ.צ. 2092/2602, בטמון לדרך שבין צפון מזרח הכנרת וקצרין.

אוכלוסייה:

- בטלב פיתוח מלא יהיו בישוב 200 יחידות משפחתיות. הגרעין הראשוני גובש מבין דייגי סבריה.

תעסוקה:

- דייג בכנרת, בהסחמך על מעגן הדייג הקייח בטבריה ואפשרות לה תלכות בפרוייקטים תירותיים ותעסוקתיים אזוריים.

המערכת האזורית:

- הישוב יתחייך למועצה גולן ויקבל במסגרתה את השרותים הציבוריים והמוניציפליים.



מוכירות הממשלה

ש מ ו ר

ס ד ר ה י ו ם

לישיבת הועדה להתיישבות המשותפת לממשלה
ולהסתדרות הציונית העולמית

יום א', י' בסיון התשמ"ד - 10.6.84
(בשעה 13.00, במזכירות הממשלה)

א. סינדיאנה - כור בסדר בק צה הרמא מזרחי

ב. חארס בסדר

ג. אבני חפץ ים ארבה לזרח

ד. ענר בסדר

ה. דרום הר חברון (נטע, עשהאל) נטע בסדר, עשהאל לז

ו. נריה לסייג

ז. יערית לסייג

ח. שני יישובים חדשים בגולן בסדר

ט. ש ו נ ו ת .

נאבר - אין ציר - טואג טל רפי
בן בסט שהאצה אל צני



מזכירות הממשלה

ש מ ו ר

ס ד ר ה י ו ם
לישיבת הועדה להתיישבות המשותפת לממשלה
ולהסתדרות הציונית העולמית

יום א', י' בסיון התשמ"ד - 10.6.84
(בשעה 13.00, במזכירות הממשלה)

א. סינדיאנה - כור

ב. חארס

ג. אבני חפץ

ד. ע נ ר

ה. דרום הר חברון (נטע, עשהאל)

ו. נריה

ז. יעריח

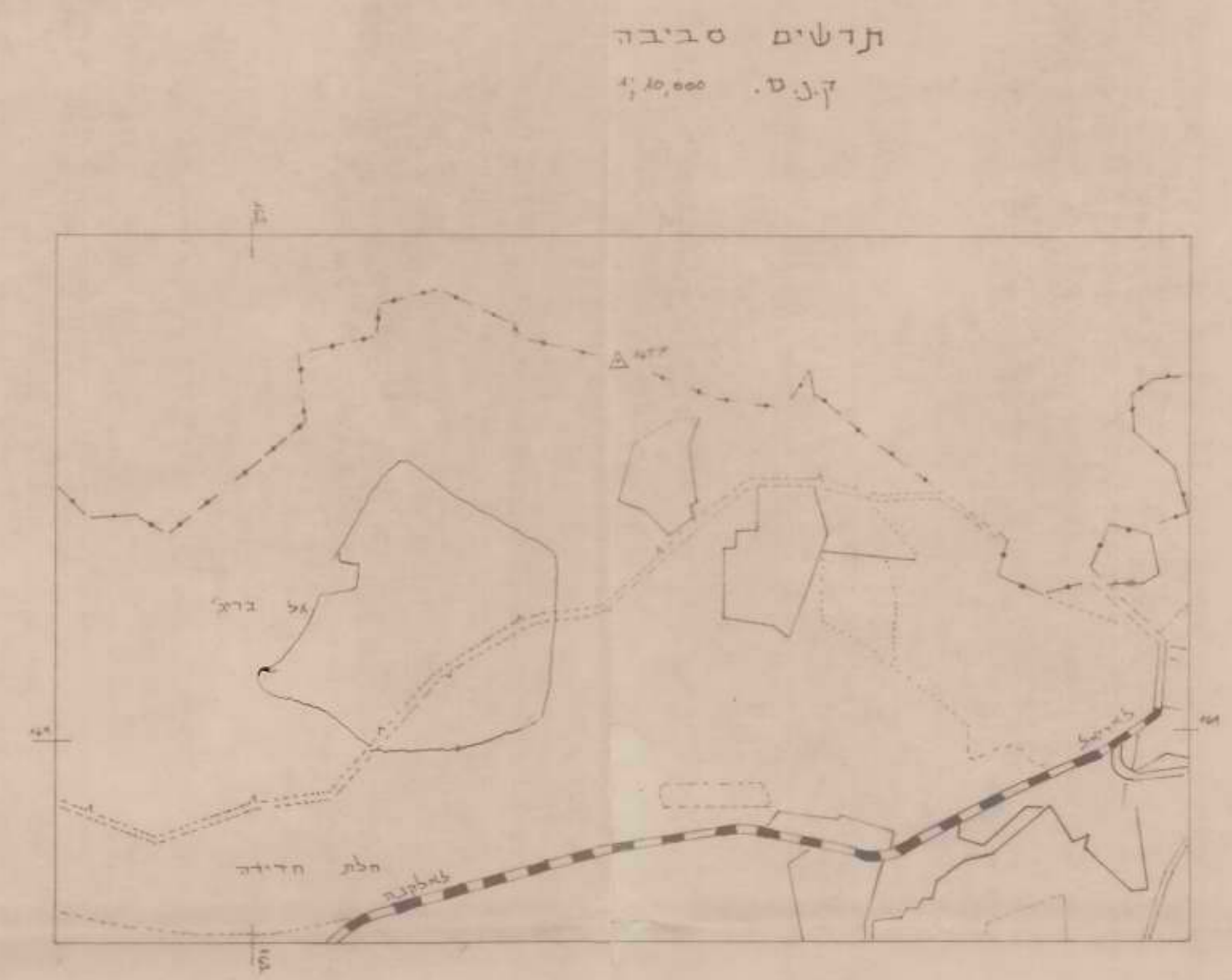
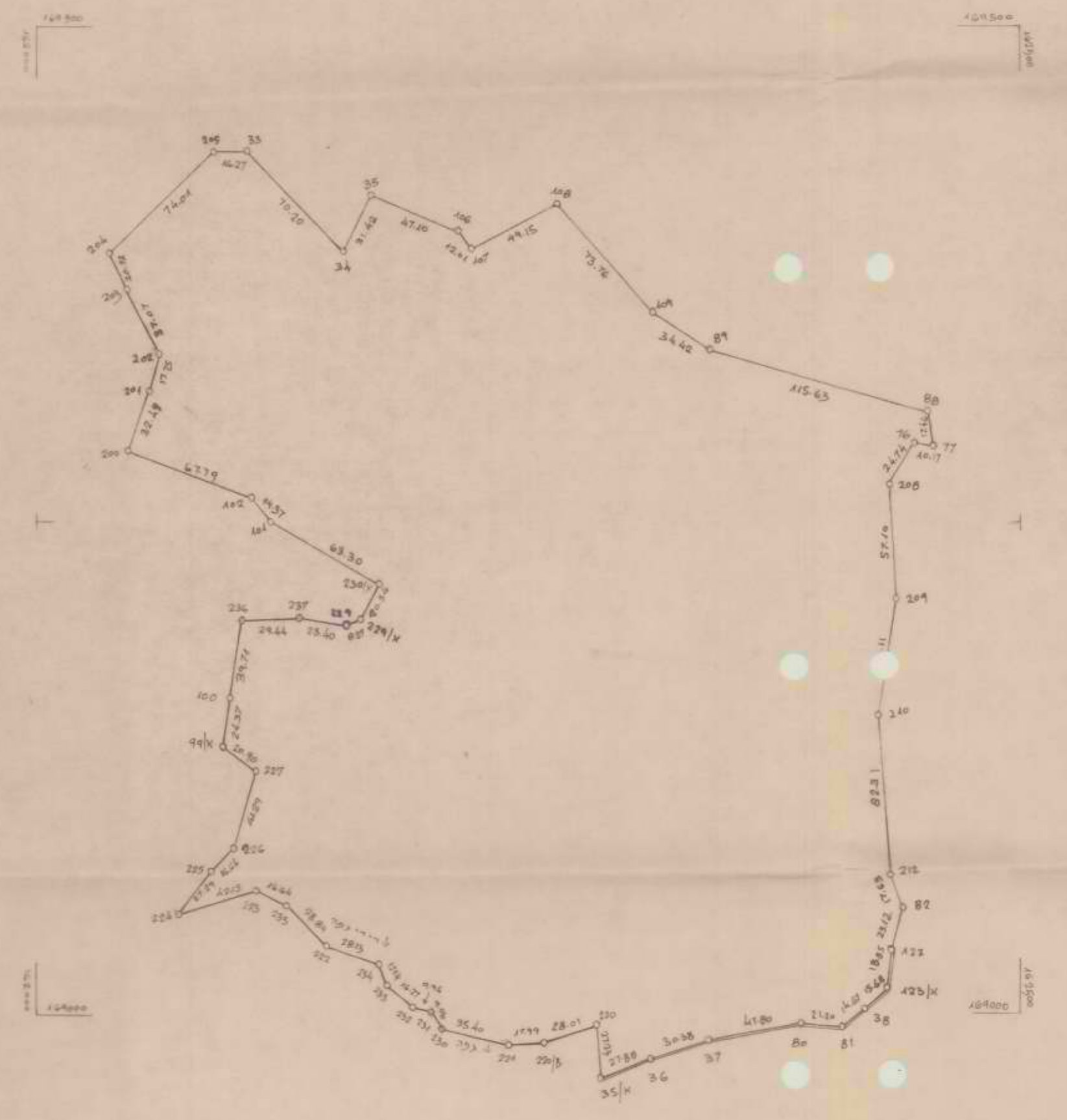
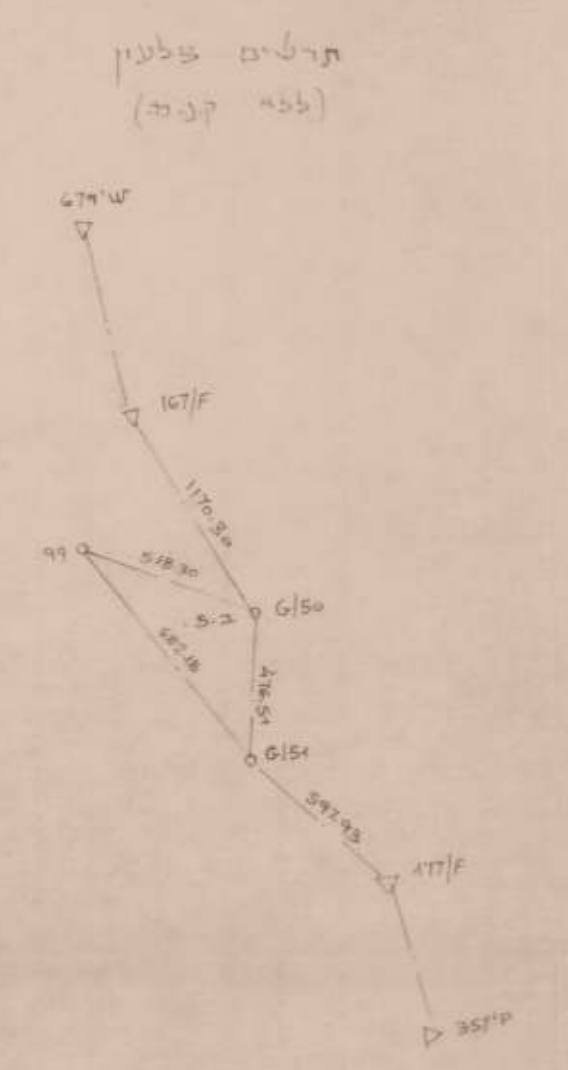
ח. שני יישובים חדשים בגולן

ט. ש ו נ ו ת .



סוג: יהודה ושומרון
 נפה: שכם
 מקום: חארס
 גוש: II (סיסקלי) אל בדיג
 חלקה: 51 (פסקלית) ואדי חדידה
 הוכן עבר הקן לגאולת קרקע.

השטח: 129,045 ד'



תדשים סביבה
 ק.נ.ס. 10,000

קנה חדידה 1,2500



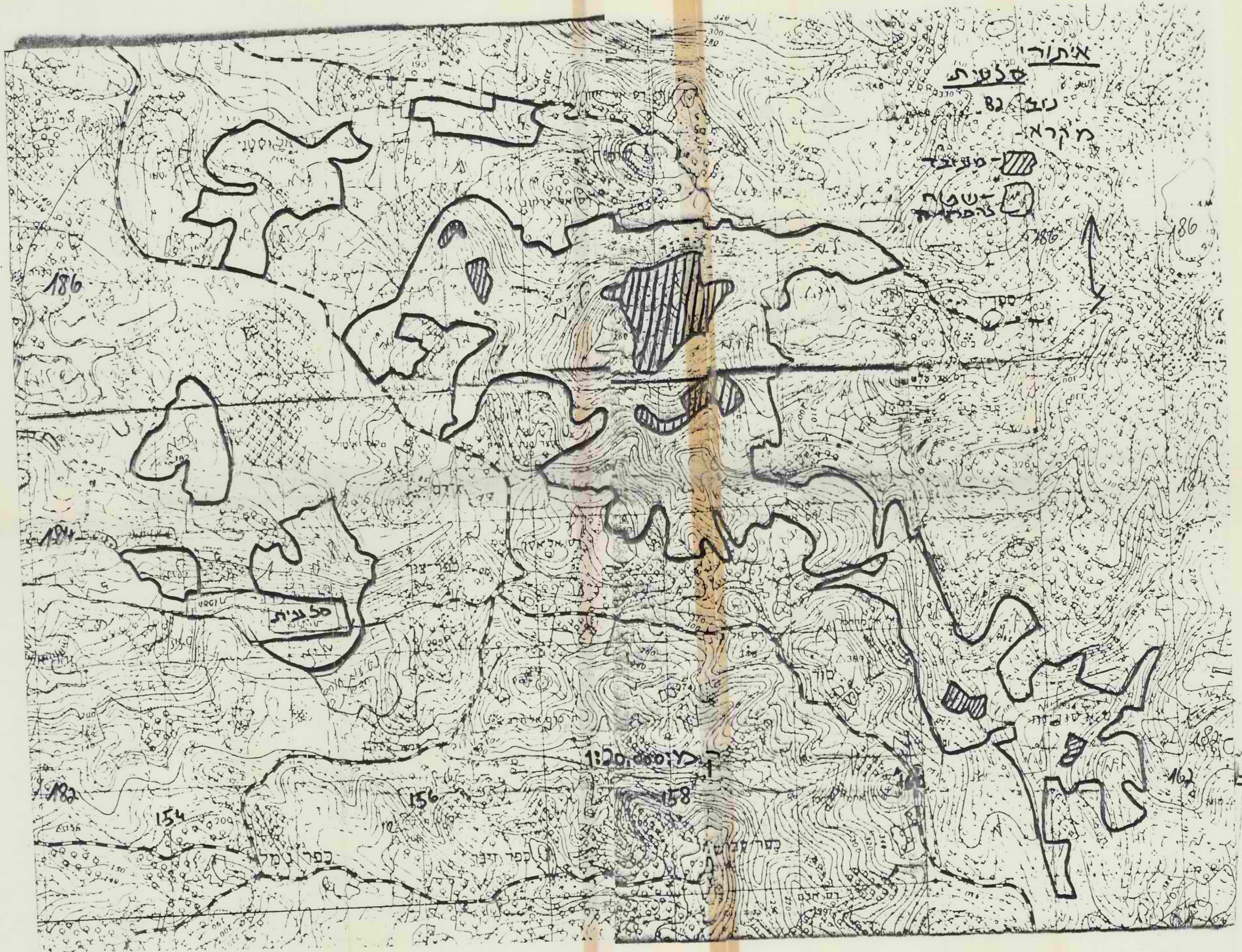
הערות:
 1 הקבוצה שאינם חקלאים הם בלתי חסויים
 2 סיסטם הקבוצה שאינם חקלאים אחת הם חק. (סל.)

הריני מצהיר בזה שצו הנתק נכון של תדשים חדידה
 שבוצע על ידי ב"מ ח' בנסק תש"ד-50 לאסירל בשנת 1984
 וכי הוא חוסר בדיקת אג' לדגים וגבולותיהם של נכסי
 החקלאים בבין הנגל כפי שהיא והוצגו על הקרקע.

מאריך גודל הכנה התכנון: 19.04
 החוקם: לוד
 חו"ד חוסתך

גפן יהודה, חו"ד חוסתך וש"מ ח' 525 רחל אלתר & לוד
 טל. 054-222770

מחלקת תכנון



איתור
סלעית
נקודות
חוקה
מסלול
שטח

1:20,000

186

184

182

154

156

158

80

82

84

86

88

מסלול

שטח

נקודות

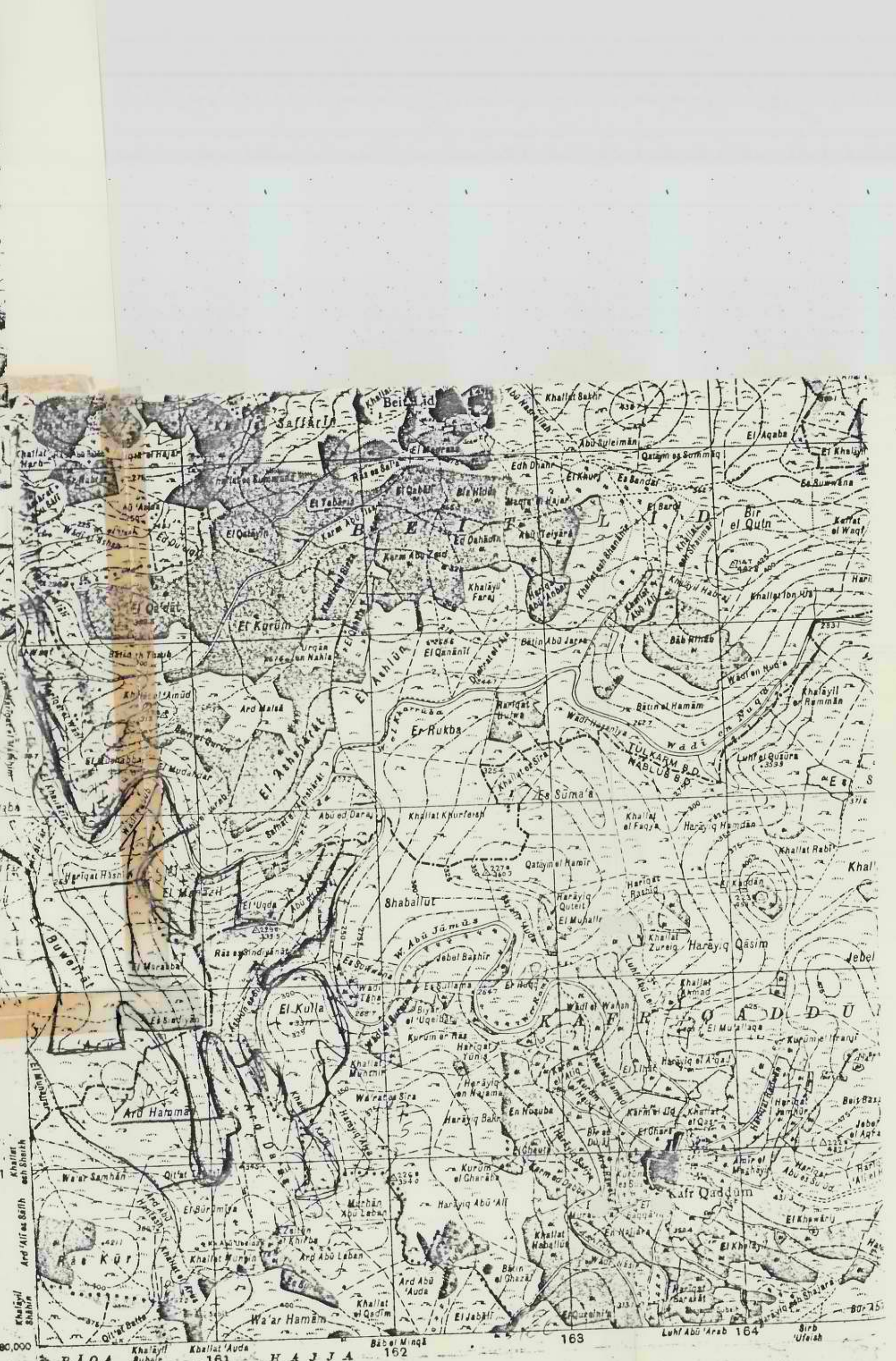
איתור

סלעית

חוקה

מסלול

שטח



181
180,000
BAQA
Khalat Buba
161
HAJJA
162
163
Lunf Abu Arab
164
Sib
Ufaish

Compiled from 1:10,000 Scale Topographical Survey 1931-33
Plantation Revision 1932-34

50
of light
after work
get by we have good

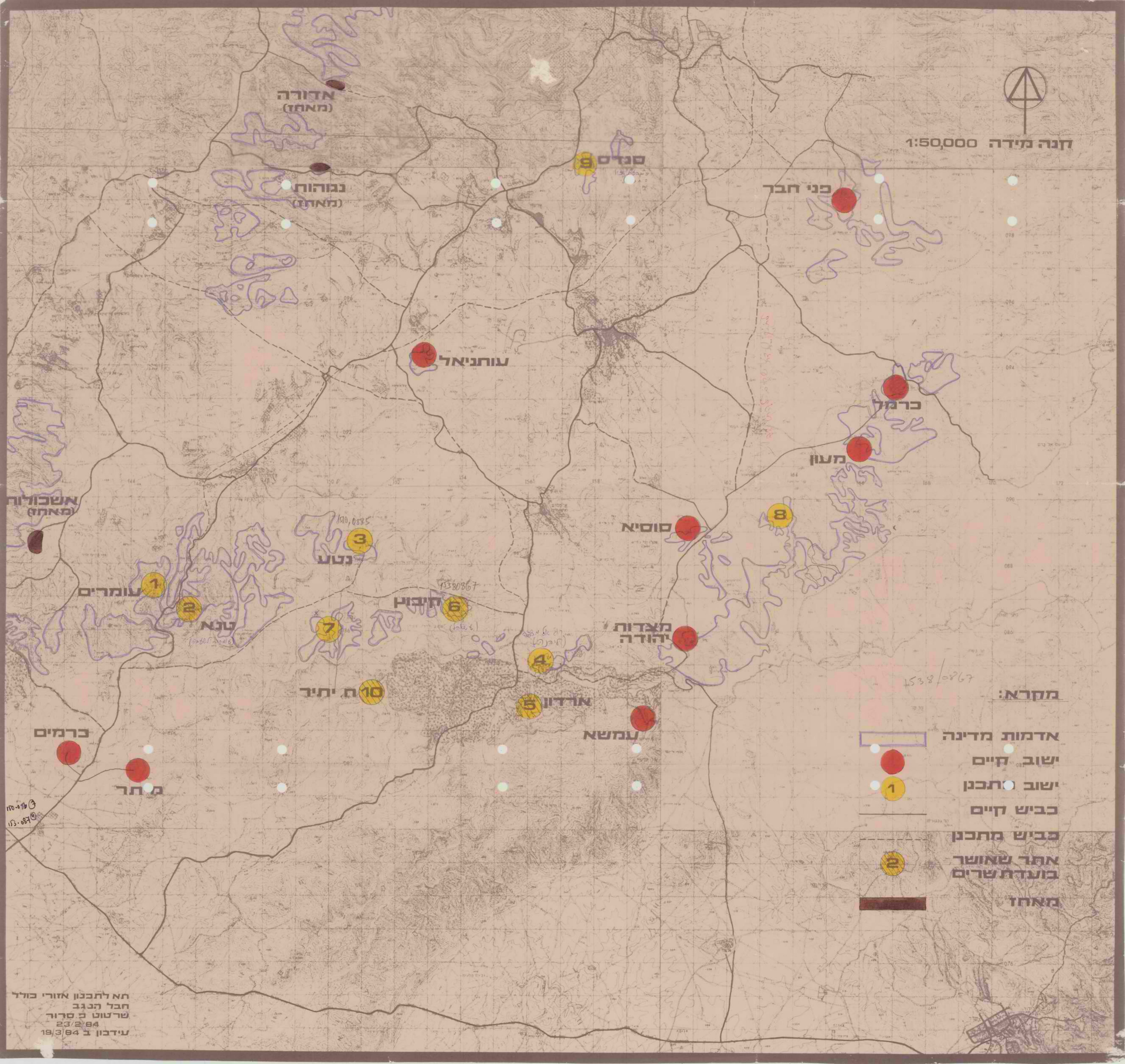
under the
beats in my
and

the
beats in my
and

beats in my
and



קנה מידה 1:50,000



מדורה
(מחוז)

נבוקח
(מחוז)

סניס

כני חבר

עוהניאל

כרמל

מעון

סוסיא

אשכול
(מחוז)

נטע

עומרים

חיבוא

מצדות
יהודה

טנא

7

6

4

8

10 ח יחיר

5 אודון

עמשא

כרמים

מחר

מקרא:

-  אדמות מדינה
-  ישוב קיים
-  ישוב תכנן
-  כביש קיים
-  כביש מתכנן
-  אתר שאושר בועדת שרים
-  מחוז

תא לתכנון אזורי כולל
חבל הנגב
שרטוט כ סרור
23/2/84
עידכון ב 19/3/84

מדינת ישראל

משרד המשפטים

המשרד הראשי

תאריך: י"ב בחמוז התשמ"ד
12 ביולי 1984

סודי/רחוף

מספרנו: 15/1390/82

אל: יו"ר ועדת השרים להתישבות

הנדון: כפר דייגים ליד עזה

ביקשתם חוות דעת דחופה בדבר ההצעה להקים כפר דייגים בחוף הים מצפון לעיר עזה. להלן חוות דעתי:

השטח המבוקש לכפר הדייגים צבוע בצהוב במפה בקנה מידה 1:50000 המצורפת בזה. (יצויין שמפת הרקע אינה מעודכנת, ובסביבה נוספו שכונות מגורים שלמות שאינן מתבטאות במפה כלל).

גודל השטח המבוקש כלו 450 דונם וצורתו פס שארכו כ-1300 מטר ורחבו משתנה בין 150 ל-350 מטר. למעשה מורכב השטח מרצועה ברוחב של כשלושים מטר שהינה בחוף הים - בין קו הגיאומטרי לקו השפל - ועוד רצועה ברוחב של כשבעים מטר שהינה שפת ים, ולארכה מתרחצים תושבים מקומיים בים, ועוד שני שטחים אחד מצפון לשני שיש ביניהם מפגש צר.

כל השטח המבוקש הוא בבעלות המדינה. ואולם בקצהו הדרומי יש חלקה מוכרת כדין לאדם פרטי בהסכם של חכירה לצורך רכישה במסגרת חכנית עאמר להקצאת קרקעות לפיתוח עם זכות לקבל את הבעלות לאחר הפיתוח. בפועל החלקה אינה מפותחת. מכל מקום אין למדינה זכות להשתמש בחלקה בשלב זה. לעומת זאת יש ממזרח לשטח המלבני עוד שלוש חלקות פנויות בבעלות המדינה, ששטחן ביחד 48 דונם, כך שסך כל השטח הפנוי שבבעלות המדינה הוא 480 דונם. מתוך זה, כאמור, כ-130 דונם הם פס חוף הים ומשמשים בפועל לרחצה, אף שאין הם חוף ים מאורגן ואין שם אפילו מציל. השטח הנותר הוא כ-350 דונם המחולק למעשה לשתי יחידות נפרדות.

פרט לעובדה שצורת השטח של אדמות המדינה אינה מתאימה להקמת ישוב בהיותה פס צר וארוך, מבוחר באמצעו על ידי שכונה ערבית, יש לשטח עוד כמה מגבלות. ראשית, הוא מבודד ורחוק מכל איתור ליישוב יהודי. שנית, השטח מוקף בניה ערבית, מכמה צדדים, אם כי לא צפופה. בקצהו הדרומי יש קבוצת בתי מגורים ערבית, ממזרח לה חלקה עם כמה בתים נוספים, ממזרח לשטח עוד כמה בתים, ליד הקצה הצפוני של החצי הדרומי של השטח יש איתור בנוי צריפים, פחונים וסכונו, המשמש ליישוב בדואים, שרוכזו על ידי המימשל לאיתור זה. בקטע שבין החלק הצפוני של האיתור לחלק הדרומי שלו יש שכונת מגורים בנויה עם מסגד גדול, וליד הקצה הצפוני של האיתור יש עוד שטח בנוי. כמו כן יש במרחק 500 מטר דרומה מן האיתור שכונת מגורים גדולה חדשה של העיר עזה, שהינה שכונה עירונית ממש עם בניה צפופה ובתים עד 5 קומות. קילומטר אחד דרומה מן האיתור נמצא מחנה פליטים גדול, והשטח שבין מחנה הפליטים לבין האיתור היה מיועד לפיתוח לבניה לשיקום פליטים. האיתור כלו רחוק מאה מטר בלבד מגבול העיר עזה, ויש להניח שהבניה למגורים תמשיך להתפתח לידו.

.../2

למעשה אין המדובר בהקמת כפר דייגים יהודי באזור כפרי, אלא בהקמת שכונה יהודית בקצה העיר עזה. יתרה על כך, בשל מגבלות הקרקע - שטחה הקטן יחסית וניתוקה מישובים יהודיים אחרים - תהיה לישוב זה אפשרות קיום רק אם הוא יאוכלס בצפיפות יחסית, וכך המחוק את השתלכותו כשכונה עירונית. גם העובדה שהקרקע במקום זה יקרה מאד, ושכונתה חילופי שטחים ניתן היה לקבל 15 דונם במקום אחר חמורת כל דונם במקום זה - מחייבת מכהינת ההגיון הכלכלי והתכנוני לעשות במקום בניה צפופה. כל אלה יחד מחייבים את המסקנה שהקמת הישוב עלולה להיות גורם לחסיסה באזור עירוני צפוף שהינו כיום שקט יחסית. הדבר מחייב, איפוא, שיקול בטחוני ומימשלי זהיר לפני החלטה האם לתכנן את האיתור להתישבות יהודית.

האיתור כלו נמצא בשטח שלגביו יש איסור בניה. שכן לאורך מרבית חוף הים באזור חבל עזה יש צו איסור בניה עד למרחק של 500 משפת הים. טעמו של איסור זה, אם כי הדבר איננו כתוב, הוא בצורך הצבאי להכניד על חרירת מחבלים מן הים ומציאת מסתור מיד עם חדירתם. מכאן צו איסור הבניה נמנעה הבניה בחלקות הגובלות באיתור, ואף הופסקה בניה שהייתה בתחילתה, בעיקר באזור השכונה שליד המסגד שבמרכז האיתור.

כצו איסור הבניה כתוב שניתן לבנות בהיתר מן המפקד הצבאי או מטעמו, ויתכן שבדרך זאת ניתן יהיה להתיר בניה באיתור המוצע. ניתן לנמק היתר לבניה כזאת בכך שמטרת האיסור היא/יצירת חיץ בין הים לבין שכונות מגורים בהן יוכלו להסתתר מחבלים החודרים מן הים, ומטרה זאת תושג במידה גדולה עוד יותר על ידי בניה ומגורים של יהודים ליד שפת הים. עם זאת יש לקחת בחשבון שתיתכן עתירה לבית המשפט הגבוה לצדק בטענה של הפליה או אי סבירות. יש סיכוי ניכר שבית המשפט יכיר בהבחנה הבטחונית בין בניה יהודית לבניה ערבית לאורך חוף הים (שהינו גבול המרינה) ויאשר אותה, אך הדבר אינו נקי מטפקות.

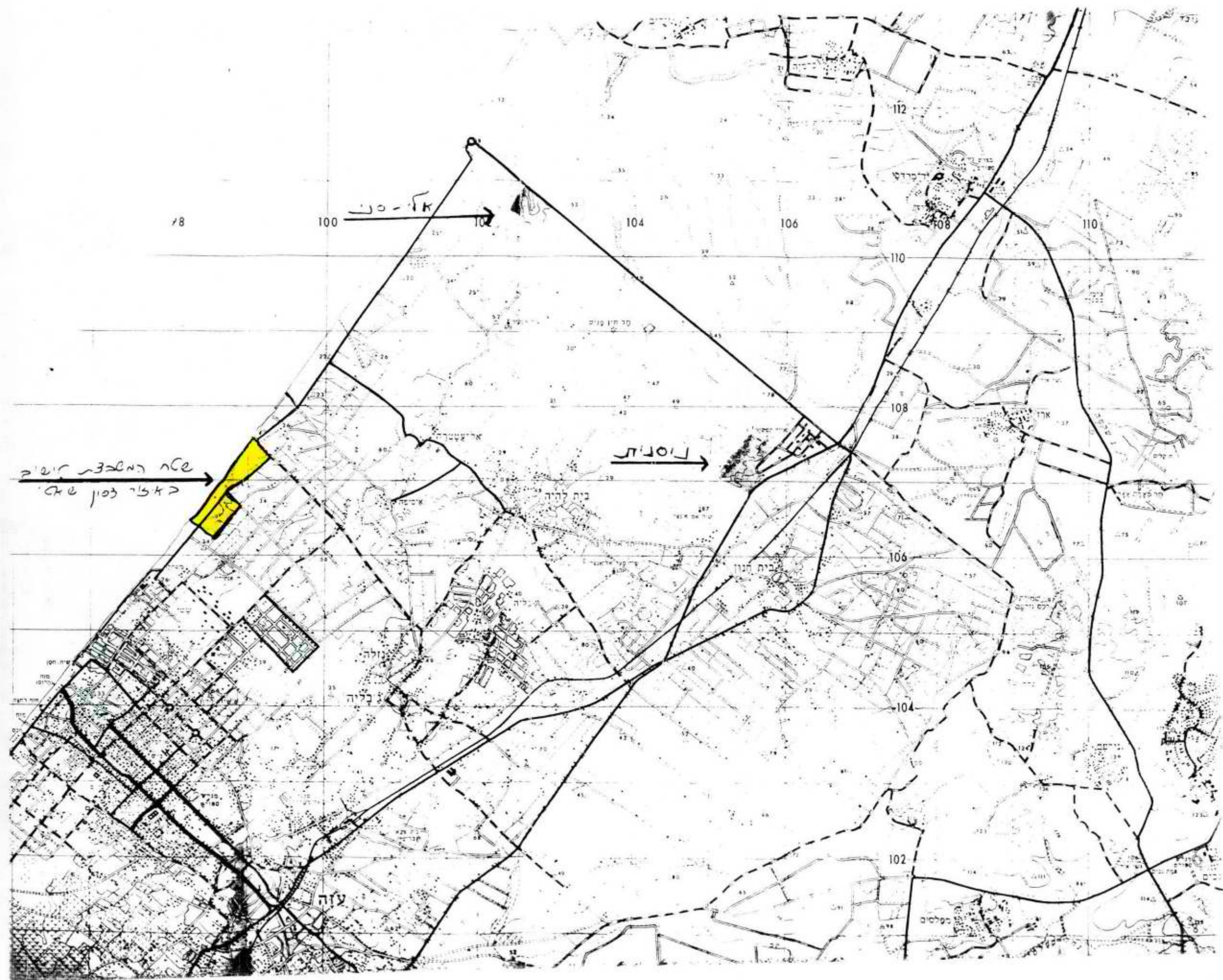
יצוין עוד שאם האיתור אכן מיועד להקמת כפר דייגים, יש לקחת בחשבון שעל הדייגים בכפר תחולנה המגבלות החלות על דייגים מקומיים שבצו בדבר הדיג. העיקרית בין מגבלות אלה היא האיסור לצאת למרחק העולה על 12 מילים מחוף הים. יש לקחת מגבלות אלה בחשבון בכל חכנון של תעסוקה בדיג בחוף הים באזור חבל עזה.

לסיכום: מבחינה משפטית ניתן בדוחק לאשר הקמת ישוב במקום זה, אך יש לבדוק בזהירות מרובה האם ניתן ורצוי לעשות כן מבחינה בטחונית, צבאית ומימשלית.

ב ב ר כ ה
פליאה אלבק
מנהלת המחלקה האזרחית
של פרקליטות המדינה

העתיקים:

1. ראש הממשלה
2. סגן ראש הממשלה ושר הבינוני והשיכון
3. שר הבטחון
4. שר החקלאות
5. שר המשפטים
6. סגן שר החקלאות לענייני התישבות
7. היועץ המשפטי לממשלה
8. מזכיר הממשלה
9. מתאם הפעולה ביו"ש ובעזה
10. ראש המינהל האזרחי, אזור חבל עזה
11. סגן מתאם הפעולה
12. רע"נ הדין הבינלאומי, אכ"ס
13. היועץ המשפטי, אזח"ע
14. רע"נ תיאום, אכ"ס
15. קמ"ט נכסים, אזח"ע



78

א-כ-100

שטח המבצר הישן
בא-כ-100

לולית

עזה

112

104

106

110

110

108

106

104

102

מדינת ישראל

משרד המשפטים

המשרד הראשי

תאריך: ב' בשבט התשמ"ג
16 בינואר 1983

ס ו ד י

מספרנו: 15/1390/88

אל: מתאם הפעולה ביהודה, שומרון ועזה

הנדון: אדמות באזור גוש נוה צוף - מודיעין
אתר כובר

במסגרת סקר המקרקעין של יהודה ושומרון, ובהמשך לבקשות לאיתורים להרחבת ישובי גוש מודיעין - נוה צוף, רצופה מפה בקנה מידה 1:20000, עליה מסומן במסגרת שחורה שטח גדול מדרום מערב לכפר כובר, כשלושה קילומטר מדרום לחלמיש וכארבעה קילומטר ממערב לביר זית, וכך שטח נוסף קטן ממערב לשטח הגדול. השטחים כוללים כאלף וחמש מאות דונם, ובין היחר שתי גבעות יפות, ויכולים להתאים להקמת ישוב חדש. שטחים אלה אינם מעובדים וכמעט כולם גם לא היו מעובדים בעבר, וכנראה אינם רשומים במרשם המקרקעין ויש מקום להניח שהינם אדמת מדינה.

בחוף השטח הגדול סימנו שתי מובלעות עגולות שחורות שהינן גדרות צאן המשמשות את תושבי הסביבה ויש להניח שאינן אדמות מדינה.

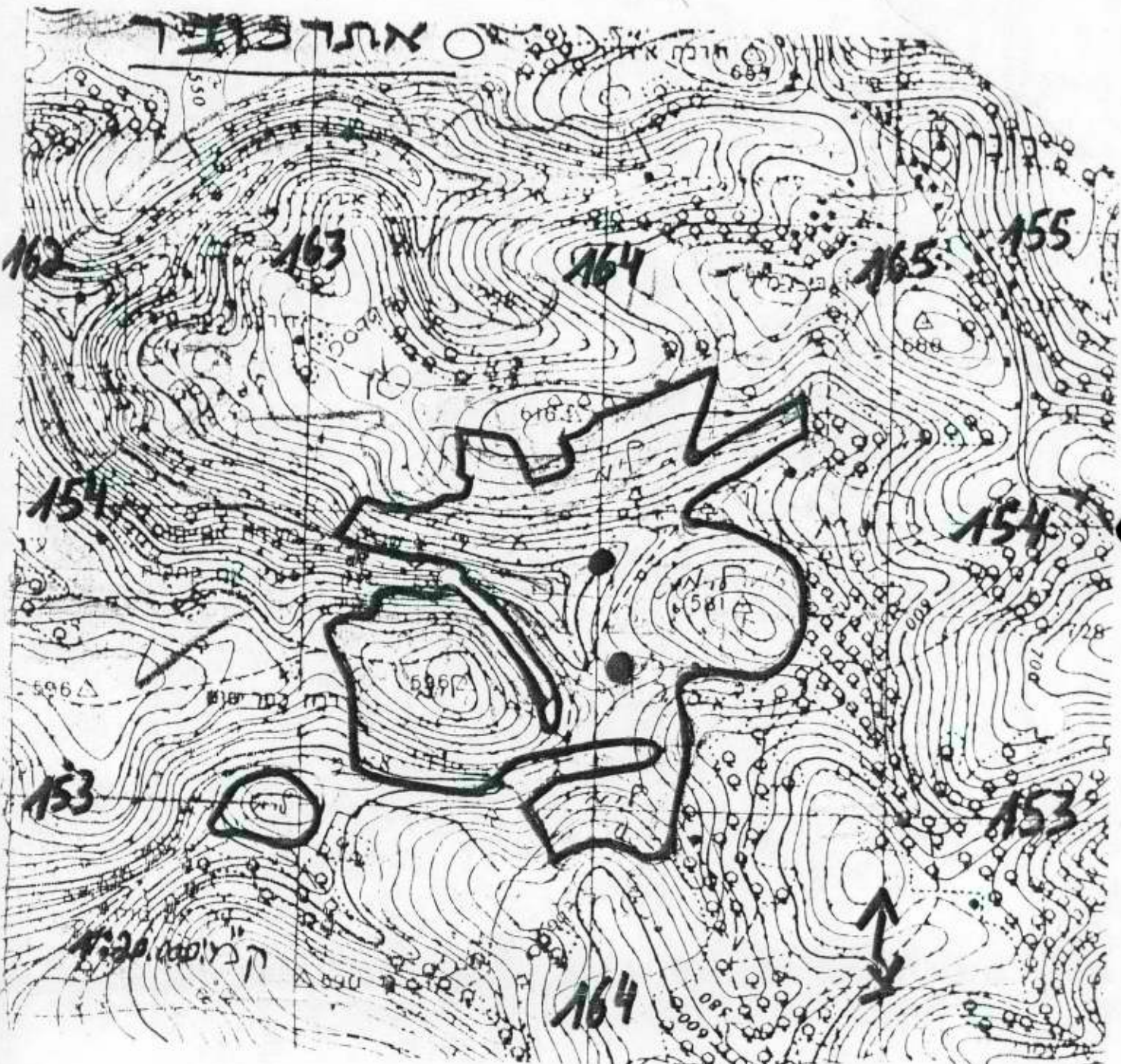
אם רוצים להקצות שטחים אלה, יש להוציא תעודה שהשטחים הינם אדמת מדינה בהליכים המקובלים, להודיע עליה למוכתארים של הכפרים כובר, מזרעה אל קבליה ובית אילו, תוך סיור עמהם בשטחים להסברת גבולותיהם והסברת הזכות להגיש עררים. אם לא יוגש כל ערר תוך 30 יום - ניתן יהיה להקצות את השטחים, אם יוגש ערר - נתיחס לשטחים מחדש לפי תכנון.

ב ב ר כ ה
פליאה אלבק
מנהלת המחלקה האזרחית
של פרקליטות המדינה

- העתק: 1. ראש הממשלה
- 2. שר הבטחון
- 3. שר החקלאות
- 4. שר המשפטים
- 5. שר המדע והפיתוח
- 6. סגן שר החקלאות
- 7. היועץ המשפטי לממשלה
- 8. מזכיר הממשלה
- 9. ראש המינהל האזרחי, איו"ש
- 10. סגן מתאם הפעולה ביהודה, שומרון ועזה
- 11. רע"ג הדין הבינלאומי, מפצ"ר
- 12. היועץ המשפטי, איו"ש
- 13. רע"ג תו"פ, איו"ש
- 14. רע"ג מצ"ב, מסכ"ל

15. קמ"ט אפוסטרופוס, איו"ש

אֶתְרֵי



קווי הרום 500

מדינת ישראל

משרד המשפטים

המשרד הראשי

תאריך: י' באדר א' תשמ"ד

13 בפברואר 1984

ס ו ד י

מסמרו: 15/1390/168

אל: מתאם הפעולה ביהודה, שומרון ועזה

הנדון: אבני חפץ

בהתאם לבקשתכם בדקנו שטח באיתור המיועד לאבני חפץ, מצפון לכפר שופא, כחמישה עד ששה קילומטרים דרומית-מזרחית לטול כרם.

בפסגת האיתור יש שרידי חורבה, חירבת דיראבן, ומסביב לה אדמות שבחלקן מעובדות או היו מעובדות. במתחם זה יש נסיונות רכישת קרקעות של הקרן לגאולת קרקע. בשתי שלוחות הנמשכות מן הפסגה מערבה, וכן במדרון המערבי של הגבעה, יש שטח גדול רצוף שאיננו מעובד ולא היה, כנראה, מעובד מעולם, שהינו מדרון די מתון ונשקף ממנו נוף מרהיב עין למרחקים גדולים. גם השטח שאינו מעובד מסומן במסגרת אדומה במפה בקנה מידה 1:20000 המצורפת בזה.

השטח שבמסגרת האדומה כאמור לעיל, כנראה איננו רשום במרשם המקרקעי, על אף העובדה שבסביבה לא רחוקה רשומים שטחים רבים במרשם המקרקעי, אשר כנראה אינם מתייחסים לשטח זה. השטח במסגרת האדומה נמצא במוקע דיר אבן ומוקע ואד אנימר בכפר לבד ובמוקע ארד ואד עיסא בכפר שופא, ובמקומות אלה אין כל רישום במרשם המקרקעי.

מכיון שכך ניתן להניח שהשטח שבמסגרת האדומה הינו אדמת מדינה.

בשל גדלו של השטח שבמסגרת האדומה - למעלה מאלף דונם רצופים - ומאחר שחלק גדול ממנו איננו תלול, ובשל מיקומו במדרון המשקיף מערבה למרחקים גדולים, כנראה שיש בשטח זה מקום יפה ומספיק להקמת ישוב.

יצויין שיתווספו לשטח עוד שטחים נוספים בקרבתו, שכן הקרן הקרן לגאולת קרקע מנסה, כאמור לעיל, לרכוש קרקעות ליד שטח זה. כמו כן יש עוד כמה שטחים קטנים יותר בלתי מעובדים בקרבת מקום, צפונה ומערבה לשטח דלעיל, שיתכן שחלק מהם גם כן אדמות מדינה, אם כי טרם סיימנו בדיקתם.

2/...

אם רוצים להקצות את השטח שבמסגרת האדומה - על הממונה על הרכוש הממשלתי לתת תעודה שהשטח הוא אדמת מדינה, להודיע על התעודה למוכתארים של הכפרים שופא ואל-לבד ולערוך עמם סיוור מפורט בשטח להסברת כל גבולותיו. אם לא יהיו כל עררים תוך 30 יום לאחר מכן - ניתן יהיה להקצות את השטח. אם יהיו עררים - אין להקצות את השטח או לעשות פעולה כל שהיא בו, ויש להעביר את העניין לבדיקה נוספת שלנו לאור תוכן העררים.

ב ב ר כ ה,



פליאה אלבק
מנהלת המחלקה האזרחית
של פרקליטות המדינה

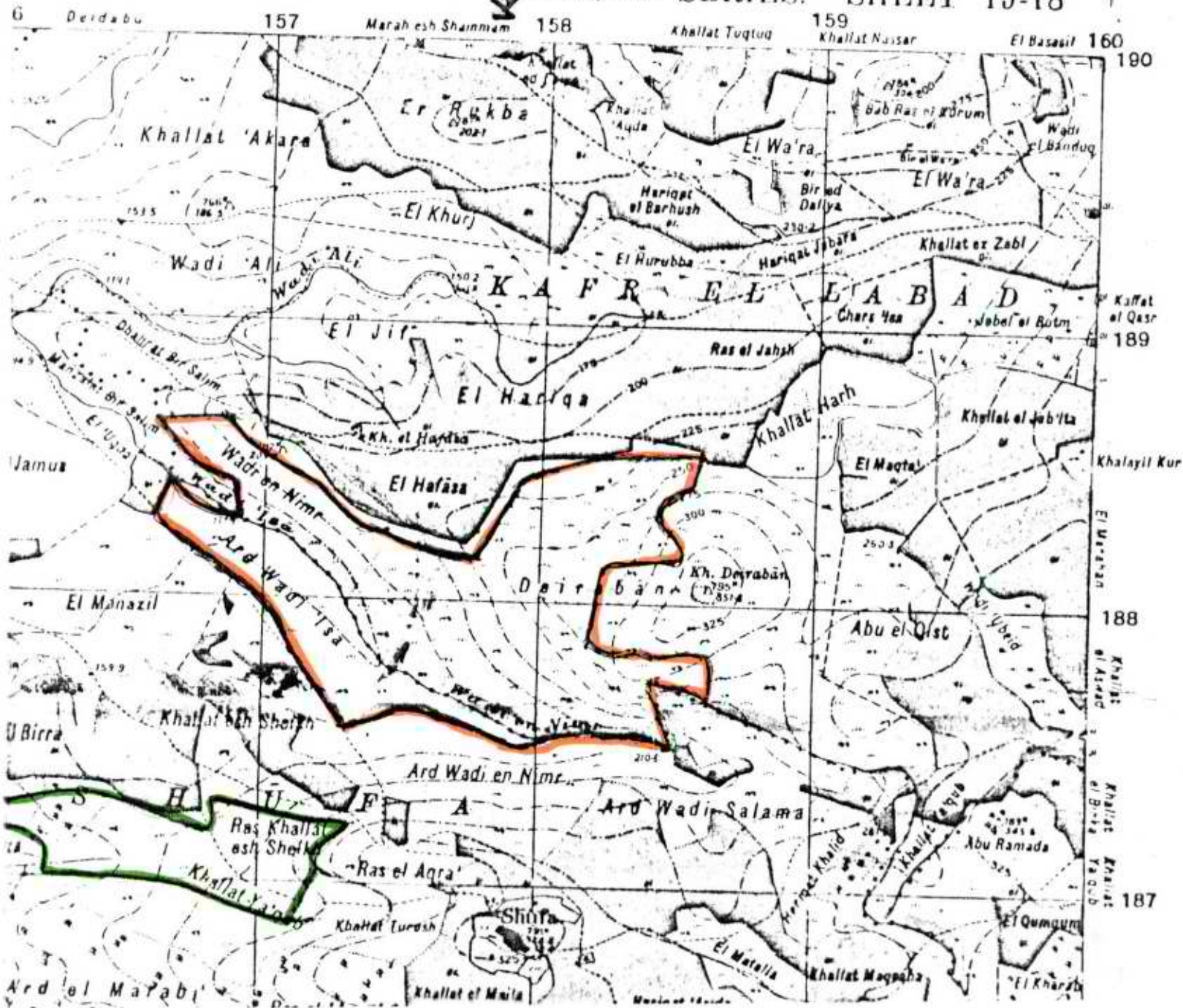
העתק:

1. ראש הממשלה
2. סגן ראש הממשלה ושר הביטוי והשיכון
3. שר הבטחון
4. שר החקלאות
5. שר המשפטים
6. שר המדע והפיתוח
7. סגן שר החקלאות לענייני התיישבות
8. היועץ המשפטי לממשלה
9. מזכיר הממשלה
10. מ"מ ראש המינהל האזרחי, איו"ש
11. סגן מתאם הפעולה ביהודה, שומרון ועזה
12. רע"נ הדין הבינלאומי, מפצ"ר
13. היועץ המשפטי, איו"ש
14. רע"נ תשתית, איו"ש
15. רע"נ תיאום, תפ"ש
16. קמ"ט אפוטרופוס, איו"ש

כפרון קפ

אזמלה מדינה ארבע צד
אזמלה מדינה שהלכתי בקצה

1:20,000 SERIES. SHEET 15-18



מדינת ישראל
משרד המשפטים
פרקליטות המדינה/לשכת ראשית

תאריך - 15.5.81

1310

אלו מזכיר הממשלה

15/1390/ד

הנרוז - הרצה

בהתאם להחלטה ועדת השרים לבחון בדקנו אדמות מדינה לאיתור להקמת ישוב הרצה ממערב למובאט.

כנזרפה מפה בקנה מידה 1:50.000 עליה מסומן מיקומו של האיתור באופן גמ וכן מפה הסדר מקרקעין בקנה מידה 1:10.000 עליה מסומנות אדמות המדינה באיתור.

השטח המסומן במפה האטורה בקנה מידה 1:10.000 הוא בעלות המדינה ורשום המדינה בכרטיס המקרקעין לאחר הסדר מקרקעין וניהן להשתמש בו ללא צורך בנקיטת הליכים טרומיים כל שהם.

יבויין שכרביה השטח נפוצה יער אורנים דליל, אשר נישט כנראה כדי לשמר את החזקה המדינה בשטח, שכן אין בשטח צמחייה יער שבעיה או בעלב טמעות הקלאיה כ- שטורה יער. יחד עם זאת יש להוציא זו הכבטל את הכרזה השטח כשטורה יער כדי לכנוע טסקות בדבר האפשרות לפנות את יערוד השטח.

כן מסומנות במפה המפורטה דרכים הסובילות לאיתור, שהן דרכים ציבוריות לפי מפת הסדר המקרקעין, וניהן לשפזן ולמללן ללא צורך בנקיטת הליכים טרומיים כל שהם, בהנאי שאין הורבים מן הדרכים כפי שהן במפה הסדר המקרקעין.

ב ב נ כ ה ,
פליאה אלבק

מנהלה המחלקה האזרחית
של פרקליטות המדינה

12221 ראש הממשלה
שר החקלאות
שר המשפטים
מגן שר הבטחון
דיוען המשפטי לממשלה
מחאב הפעולה בשטחים
עוזר ראש אג"כ מ"ח לממשל
מגן מפקד אזור יהודה וטוררון
דיוען המשפטי/איו"ש
רע"ן דבל"א/מפז"ר
קמ"ש אפוסרוטום/איו"ש



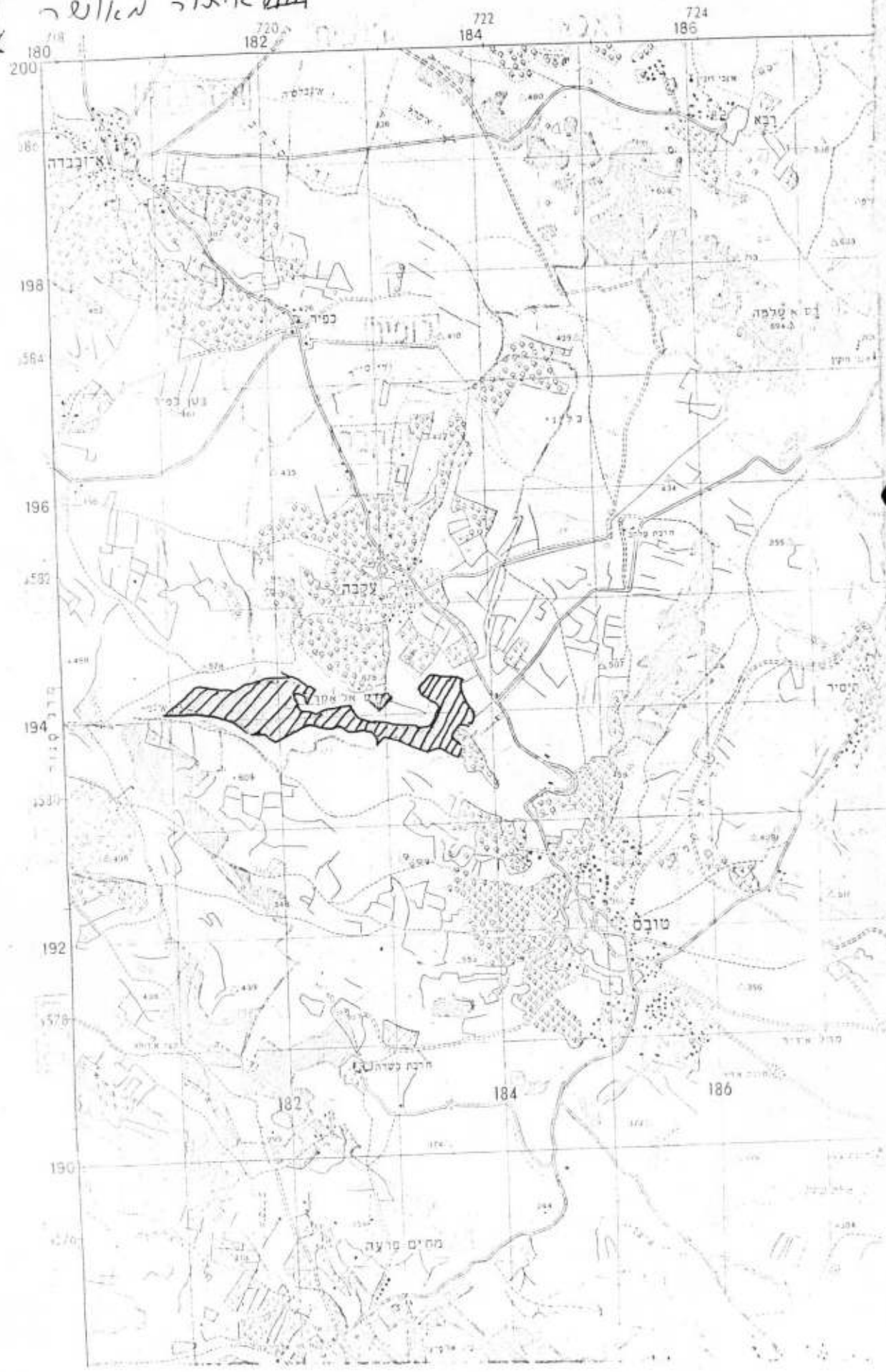
תכנה
1:50000

גליון IV, III-6

איגור האושר



רשת פרקטור רוחבית בינלאומית (U.T.M.)
איזור 36



195
181

Δ20'03

Δ15'03

Δ30'03

Δ15'03

2047ND

3 128

170

194

תהבה

Δ495'7U קנה מידה

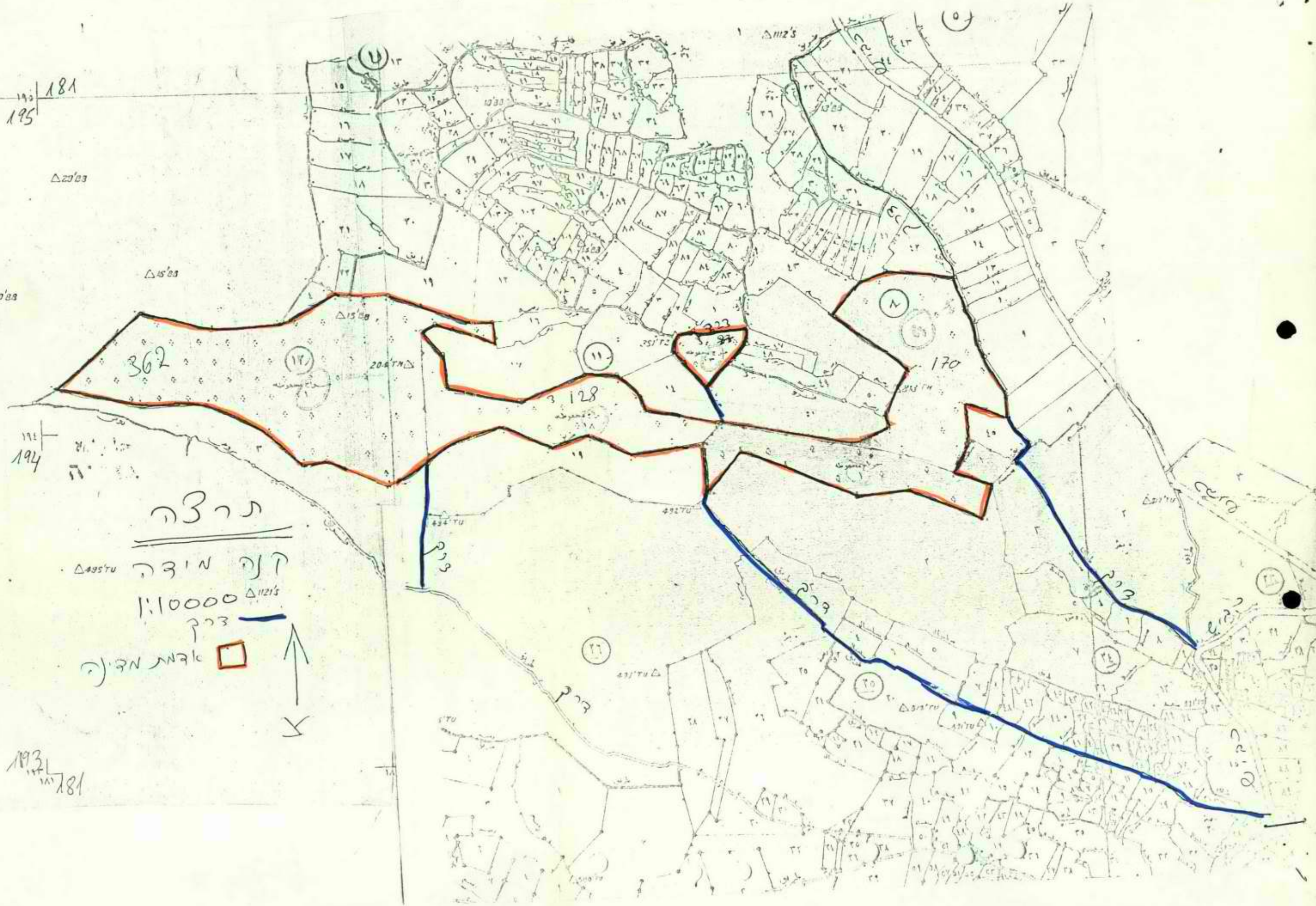
1:10000 Δ1121's

צוק

קנה מידה



181
193



מפקדת פרקליט צבאי ראשי

ענף הדין הבינלאומי

חק 33(468) א 1055

טל. 2925

אלול תשמ"ג

18 אבג' 1983

משרד המשפטים-מנהלת המחלקה האזרחית של פרקליטות המדינה-הגב' פ.אלבק תאום הפעולה באיר"ש ובאזח"ע-רע"נ תאום איר"ש - היועמ"ש

הנדון: אבני חפץ - בדיקת שטחים

מכותב ב': ב-723(1)453 מירם 11 אוג, 83.

1. רצ"ב בקשת תיאום הפעולה באיר"ש ובאזח"ע לבדיקת שטחים עבור הישוב אבני חפץ.

2. אודה על קבלת חרות דעתך באם ניתן להקצות את השטחים הנ"ל.

רמי אבדמוב, סרן
קצין יעוץ
בשם ראש הענף.

הפעולות	מתאם	יח'
ואזת"ע		באיו"ש
תאום		ענף
3677		טל:
0453	(1)	ב-723
אלול תשמ"ג		
83 אוג'		11

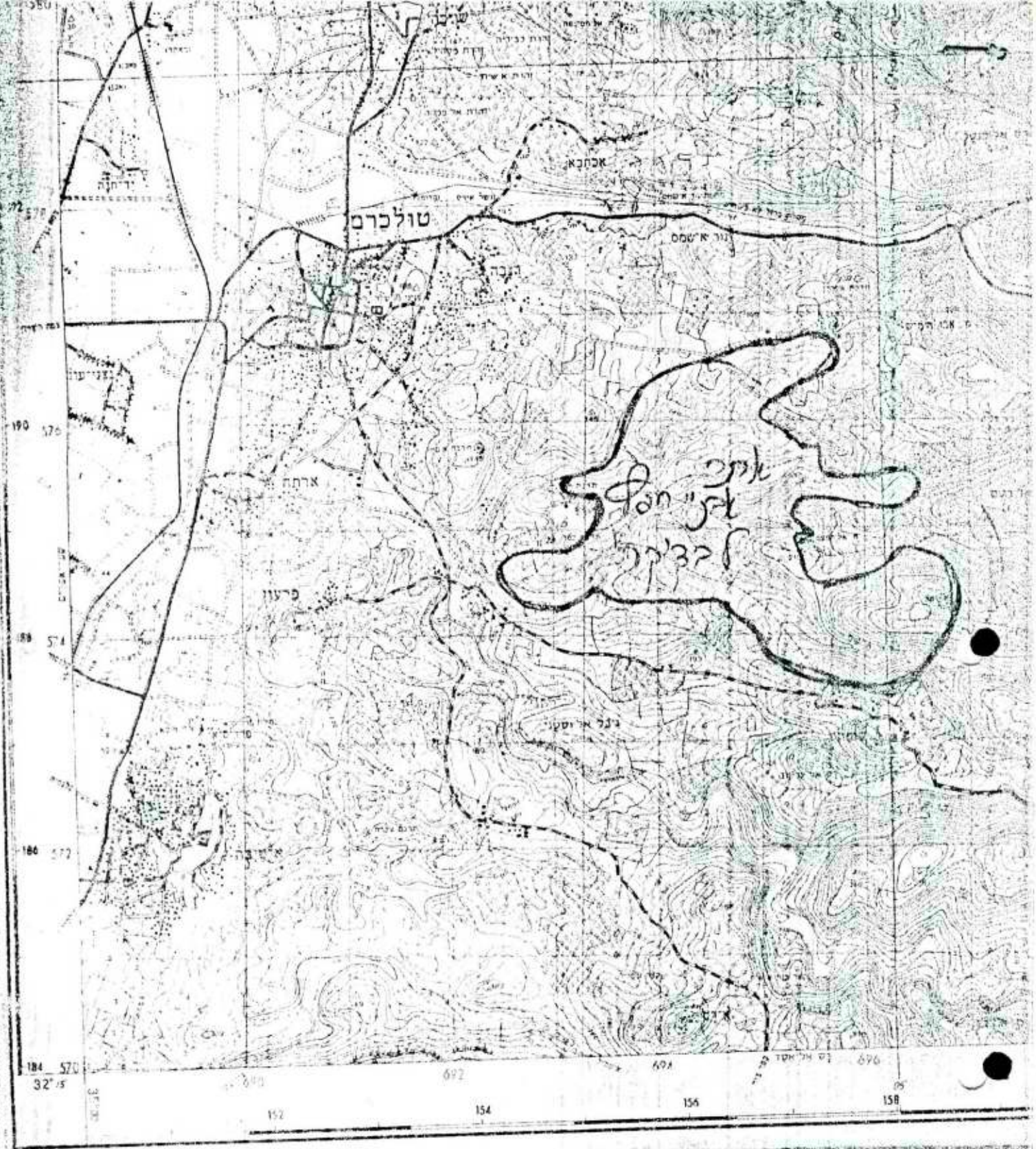
727
 33
 (468)

מפצ"ר/רע"נ הדבל"א
 איו"ש/מנא"ז/רע"נ תשתית
 ע. שרהב"ט להתיישבות
 סגן המתאם
 מושהב"ט יל"ל/רמ"ח חכנון תשתית
 אג"ת/רע"נ תו"פ
 איו"ש/מנא"ז/קמ"ס אפו'
 ת.ת.

הנדון: אבני חפץ-בדיקת קרקעות מדינה
 סכום פ.א ע. שרהב"ט להתיישבות 10.8.83

1. הישוב אבני-חפץ מוקם כיוזמה פרטית. ומבוקשת בדיקה לאפשרות חוספת אדמות מדינה.
2. רצ"ב הצלום מפה 1:50,000 עם סימון האזור בו מבוקשת הבדיקה לתוספת בתחום כפרים, כפר לבד, שופה.
3. מכותב א' אבקש להעביר הבקשה לבדיקה וחוו"ד משרד המשפטים (נמסרה כבר בקשה בע"פ)
4. מכותב ב' יש להעביר למשרד המשפטים מפת הרכישה באזור זה ולסייע למשרד המשפטים בבדיקה ככל שניתן.

מנוח	זהבי	קא"ל
רע"נ		תאום



המכון לחקר יהדות
ירושלים
מטה השומר הקרקעי

איו"ש
לשכת השומר הקרקעי
1031-2-17
1991

סימוכין אר-01-1991

תאריך: 11 פברואר 1991

ירנמ"ש איו"ש
קמ"ט אפוטרופוס איו"ש
קמ"ט מדידות - איו"ש

1991

הנדון: לשכת רישום מקרקעין ארזאל.

הנני להודיעכם כי בארזאל נפתחה לשכת רישום מקרקעין והיא מקבלת החל
החל מיום 7/2/91.
טלפון הלשכה - 03-9364027.

בברכה,
סמי נבאי
קמ"ט רישום מקרקעין

מדינת ישראל

משרד המשפטים

המשרד הראשי

תאריך באייר תשמ"ג

1 במאי 1983

מספרנו: 15/1390/139

ס ו ד י

אל: מתאם הפעולה ביהודה, שומרון ועזה

הנדון: איתור נבי עניר

במסגרת סקר המקרקעין של יהודה ושומרון, ולפי בקשת ההסתדרות הציונית העולמית, בדקנו איתור מבוקש להקמת ישוב ממזרח לחירבת נבי עניר, באזור הכפרים ג'ניה ורט כרכר שבנפת רמאללה, 3 ק"מ מצפון למאחז דולב.

איתור זה היה קשה מאד לבדיקה, הן מכיון שבאזור שמסביבו יש רישומים רבים במרשם המקרקעין שקשה מאד לזהות למה הם מתייחסים, ובנוסף לכך חלק ניכר מנתוני השטח אינם משתקפים במפות השונות ואפילו לא בצילומי האויר.

עם כל הספקות, מסומנים במפה המצורפת, בקנה מידה 1:20000, שני שטחים במסגרות שחורות, שהם כנראה לא מעובדים לפחות מזה שנים רבות, ושיש מקום לחשוב שאינם רשומים במרשם המקרקעין, אם כי יש בכך ספקות מרובים.

מכיון שכך מוצע שהממונה על הרכוש הממשלתי באזור יהודה ושומרון יתן תעודה לפיה בכוונתו ליטול חזקה בשטח ושעל כל מי שטוען לזכויות בשטח לפנות אל רכז הנפה של הממונה ברמאללה, בצירוף ראיותיו לזכויות בשטח. תעודה זאת יש להסביר בפירוט למוכתארים של הכפרים ג'ניה, ראס כרכר ומזועה אל קבליה, וכן לערוך עמהם סיור בשטח, ולהסביר להם שעליהם להפנות אל לשכת הממונה ברמאללה את כל מי שיש לו טענות לשטח.

אם תהיה פניה כל שהיא לאחר הודעה זאת - יש להביא את האיתור מחדש לבדיקה שלנו לאור הפניה. אם לא תהיה כל פניה תוך 30 יום לאחר ההודעה האמורה, ניתן יהיה להוציא תעודה שהשטח הוא אדמת מדינה, בהליכים המקובלים, להודיע עליה למוכתארים של הכפרים דלעיל בדרכים המקובלות, ואם לא יהיה כל ערר תוך 30 יום לאחר מכן - ניתן יהיה להקצות את השטח. אם יהיה ערר - נבדוק את השטח מחדש לפי תכנון.

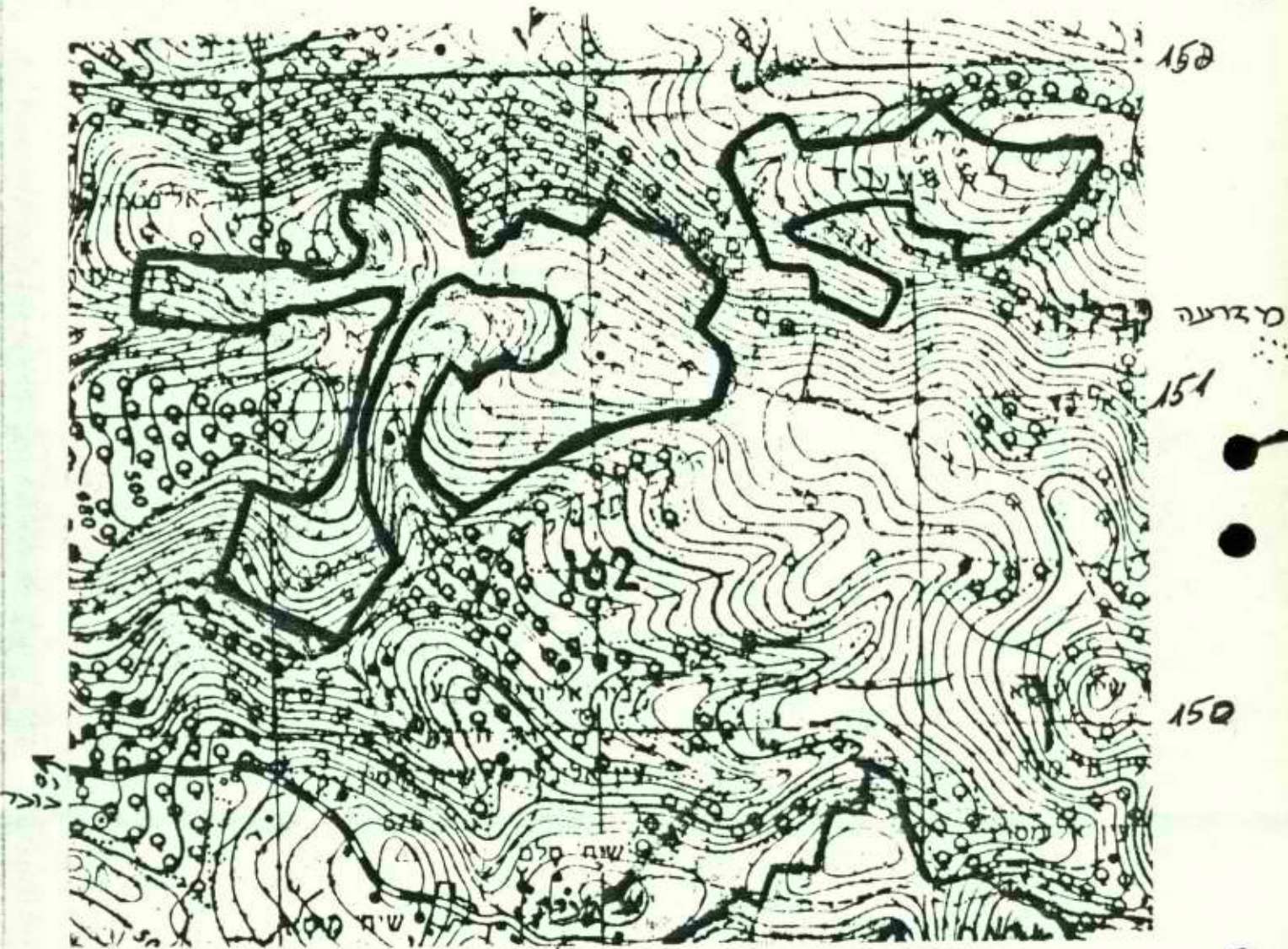

פליאה אלבק

מנהלת המחלקה האזרחית
של פרקליטות המדינה

14. רע"נ תו"פ, איו"ש
15. קמ"ט אפוטרופוס, איו"ש

- העתק: 1. ראש הממשלה
2. שר הבטחון
3. שר החקלאות
4. שר המשפטים
5. שר המדע והפיתוח
6. סגן שר החקלאות
7. היועץ המשפטי לממשלה
8. מזכיר הממשלה
9. ראש המינהל האזרחי, איו"ש
10. סגן מתאם הפעולה ביהודה, שומרון ועזה
11. רע"נ הדין הבינלאומי, מפצ"ר
12. היועץ המשפטי, איו"ש
13. רע"נ תיאום, תפ"ש

אויגור נבי עניו



161

162

163

ק"מ : 1:20,000



מדינת ישראל

משרד המשפטים

המשרד הראשי

תאריך: כ"ז בטבת תשמ"ג

12 בינואר 1983

ס ו ד י

מספרנו: 15/139 0/53

אל: מתאם הפעולה ביהודה, שומרון ועזה

הנדון: איתורי גוש נוה צוף - אזור עטרת

במענה לבקשות לבדיקת שטחים באזור נוה צוף - עטרת, להלן חוות דעת על שטח נוסף במתחם זה.

במפה המצורפת בקנה מידה 1:20000, מסומן במסגרת שחורה שטח בהר שמצפון מערב ליישוב עטרת, מעל הכפר אום צפא. בהר זה הפסגה וחלק מהמדרון לצפון מערב, כמסומן במסגרת שחורה במפה דלעיל, אינם מעובדים וכנראה גם לא היו מעובדים בעבר. השטח שאינו מעובד ממשיך לצפון מערב גם מעברו השני של הכביש הממשיך צפונה. עד כמה שהצלחנו לגלות, שטח זה גם אינו רשום במרשם המקרקעין, ויש, לפיכך, מקום להניח שהינו אדמת מדינה.

אם רוצים להקצות שטח זה, יש להכריז עליו תחילה כאדמת מדינה בתעודה של הממונה על הרכוש הממשלתי, להודיע עליה למוכתארים של הכפרים ערוה ואום צפא תוך סיוור עמם בשטח. אם לא יוגשו עררים תוך 30 יום יהיה ניתן להקצות את השטח, ואם יוגשו עררים - נתיחס לשטח מחדש לפי תכנם.

ב ב ר כ ה
פליאה אלבק
מנהלת המחלקה האזרחית
של פרקליטות המדינה

- העתק: 1. ראש הממשלה
2. שר הבטחון
3. שר ההקלאות
4. שר המשפטים
5. שר המדע והפיתוח
6. סגן שר ההקלאות
7. היועץ המשפטי לממשלה
8. מזכיר הממשלה
9. ראש המינהל האזרחי, איו"ש
10. סגן מתאם הפעולה ביהודה, שומרון ועזה
11. רע"נ הדין הבינלאומי, מפצ"ר
12. היועץ המשפטי, איו"ש
13. רע"נ תו"פ, איו"ש
14. רע"נ מצ"ב, מטכ"ל
15. קמ"ט אפוטרופוס, איו"ש

אזור עטרת

ק"מ 1:20,000

166

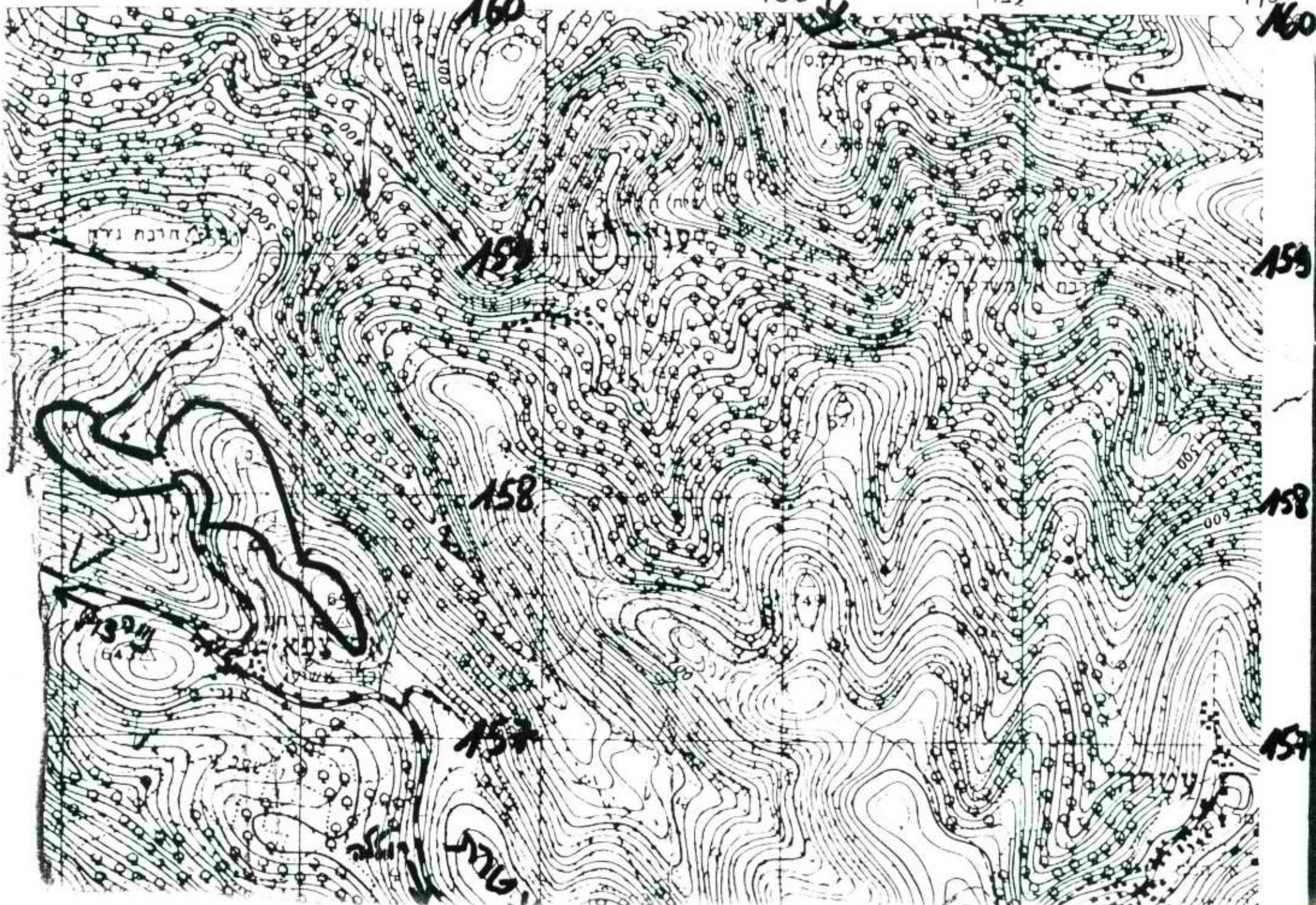
168

170

הילל

עירייה

עבוין



החברה נד"ח

1300

עטרת

159

158

157

משרד המשפטים

המשרד הראשי

תאריך: בתמוז-תשמ"ד

ט ו ד י

20 ביולי 1984

מספרנו: 15/1390/188

אל: יו"ר ועדת השרים להתישנות

הנדון: תרצה

ביקשת חוות דעתי על איתור לישוב בשם תרצה בגיבל את'ור הנמצא כחמישה קילומטרים מצפון לאלון מורה.

האיתור המבוקש נמצא בשטח שעבר הסדר מקרקעין, ולפיכך הבעלות בו קבועה וברורה. יש במקום זה חלקה בבעלות המדינה, ששטחה 325 דונם, ועוד חלקה כמעט סמוכה בבעלות המדינה ששטחה 35 דונם. שתי החלקות מסומנות במסגרות שחורות במפת הסדר המקרקעין בקנה מידה 1:10000 המצורפת בזה. החלקות מסומנות גם, צבועות באפור, במפה טופוגרפית בקנה מידה 1:20000, המצורפת גם כן בזה. הסימון במפה הטופוגרפית הינו גס ביותר, ונעשה רק לנוחיות הבנת השטח. הגבולות הנכונים הם כמסומן במפה בקנה מידה 1:10000 של הסדר המקרקעין.

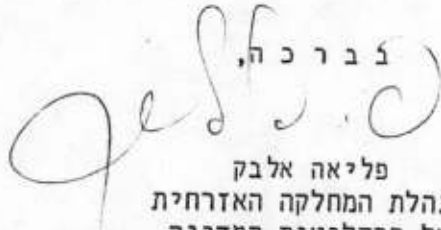
כפי שרואים מן המפה הטופוגרפית השטח הינו בגבעה תלולה מאד, וכלו מדרונות. החלקה הקטנה היא במדרון של הגבעה הסמוכה ממערב לגבעה שעליה החלקה הגדולה. פסגת הגבעה שעליה החלקה הגדולה של המדינה היא כמעט מישורית, אך חלק ניכר ממנה, ובעיקר החלק העליון, הוא בבעלות פרטית ואיננו בבעלות המדינה. לעומת זאת יש גם שטח מסוים סביב הפסגה שהוא כמעט שטוח, והוא בבעלות המדינה. מכל השטח שבבעלות המדינה, כמחצית תלולה מאד, ומחצית במדרונות עם שיפועים קלים יותר ומתאימים לבניה. כפי שרואים מן המפה הטופוגרפית, הגבעה שעליה אדמות המדינה מתנשאת עד לגובה של 200 מטר מעל לבקעה שלמרגלותיה, וכתוצאה מכך הגבעה חולשת על כל הכפרים והכבישים שמסביב לה, ורואים ממנה את כל ההרים שמסביב, ביניהם ההר שעליו אלון מורה, הר גריזים, הר עיבל, ההר שעליו עירית והר טמון. הנוף הנשקף מן הגבעה הינו מקסים, ויתכן שיש ביופיו של המקום פיצוי על המבנה הטופוגרפי הקשה שלו.

בשלב ראשון יש בשטח שבבעלות המדינה מקום די להקמת ישוב קטן. אם הישוב יתוכנן וייועד למספר משפחות קטן או לבניה צפופה - יש בחלקה מקום מספיק להקמת ישוב. זאת אם תכנון הישוב ייעשה בזהירות, ותוך תכנון לנצל הפרשי הגובה בתכנון הבניה - אולי בבניה של כמה קומות. ללא תכנון מתאים של בניה צפופה אין השטח מספיק להקמת ישוב. יש לקחת עובדות אלה בחשבון במערכת השיקולים לקראת החלטה על הקמת ישוב במקום, ולתת להם ביטוי בגוף ההחלטה.

לאורך הכביש שממזרח לגבעה שעליה אדמות המדינה יש בתי מגורים, יותר מן המשתקף במפה שצורפה לעיל, אך הבתים מפוזרים בשטח במרחק ניכר זה מזה וכלם רחוקים מאות מטרים מן החלקה שבבעלות המדינה.

2/...

יצויין שבמפת הסדר המקרקעין מסומנים כבישי גישה עד לחלקה שבבעלות המדינה ברוחב 6 מטרים, וזאת מצפון מערב ומדרום מערב. כן מסומן כביש ברוחב 3 מטרים בדרום ממזרח לחלקה מסומן כביש מצפון ומדרום, ברוחב 6 מטרים, המגיע עד למרחק של מאה מטרים מן החלקה. כל הכבישים האלה הם בבעלות המדינה. בפועל הם לא קיימים, אך בתואים שלהם קיימים שבילים ברוחב של 2 מטרים. ניתן לסלול בשבילים אלה כבישים ולהרחיב אותם בתוך התואי שבמפת הסדר המקרקעין, ללא צורך בהליכי הפקעה או תפיסה. הנוח ביותר לגישה לחלקה כיום הוא השביל שממזרח לה, המחייב הוספת חיבור אל החלקה באורך כמאה מטר על שביל קיים, שאיננו דרך במפת הסדר המקרקעין. ניתן לסלול כביש בקטע זה רק בהסכמת בעל החלקה מראש או לאחר תכנון והפקעה בדרכים הקבועות בדין. אם תתקבל הסכמת הבעלים לסלילת קטע הדרך שבחלקתו, ניתן יהיה לסלול את כל יתר הכבישים וכן להקצות את השטחים שבבעלות המדינה (כמסומן במסגרות השחורות במפה בקנה מידה 1:10000 דלעיל) להקמת ישוב ללא צורך בהליכים טרוניים כל שהם.

ברכה,

 פליאה אלבק
 מנהלת המחלקה האזרחית
 של פרקליטות המדינה

- העתק: 1. ראש הממשלה
 2. סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון
 3. שר הבטחון
 4. שר החקלאות
 5. שר המשפטים
 6. סגן שר החקלאות לענייני התיישבות
 7. היועץ המשפטי לממשלה
 8. מתאם הפעולה ביהודה, שומרון ועזה
 9. מזכיר הממשלה
 10. סגן מתאם הפעולה ביהודה, שומרון ועזה
 11. ראש המינהל האזרחי, איו"ש
 12. היועץ המשפטי, איו"ש
 13. רע"ב הדין הבינלאומי, מפצי"ר
 14. רע"ב תיאום, תפ"ש
 15. רע"ב תשתית, איו"ש
 16. קמ"ט אפוטרופוס, איו"ש

(נפת שכם)
قضاء نابلس

תת נפת טובאס
טאווה

מפת הסדר
מקרקעין

איגור
גרצה

ק.ד. 1:10000
□-אזגור מזינה

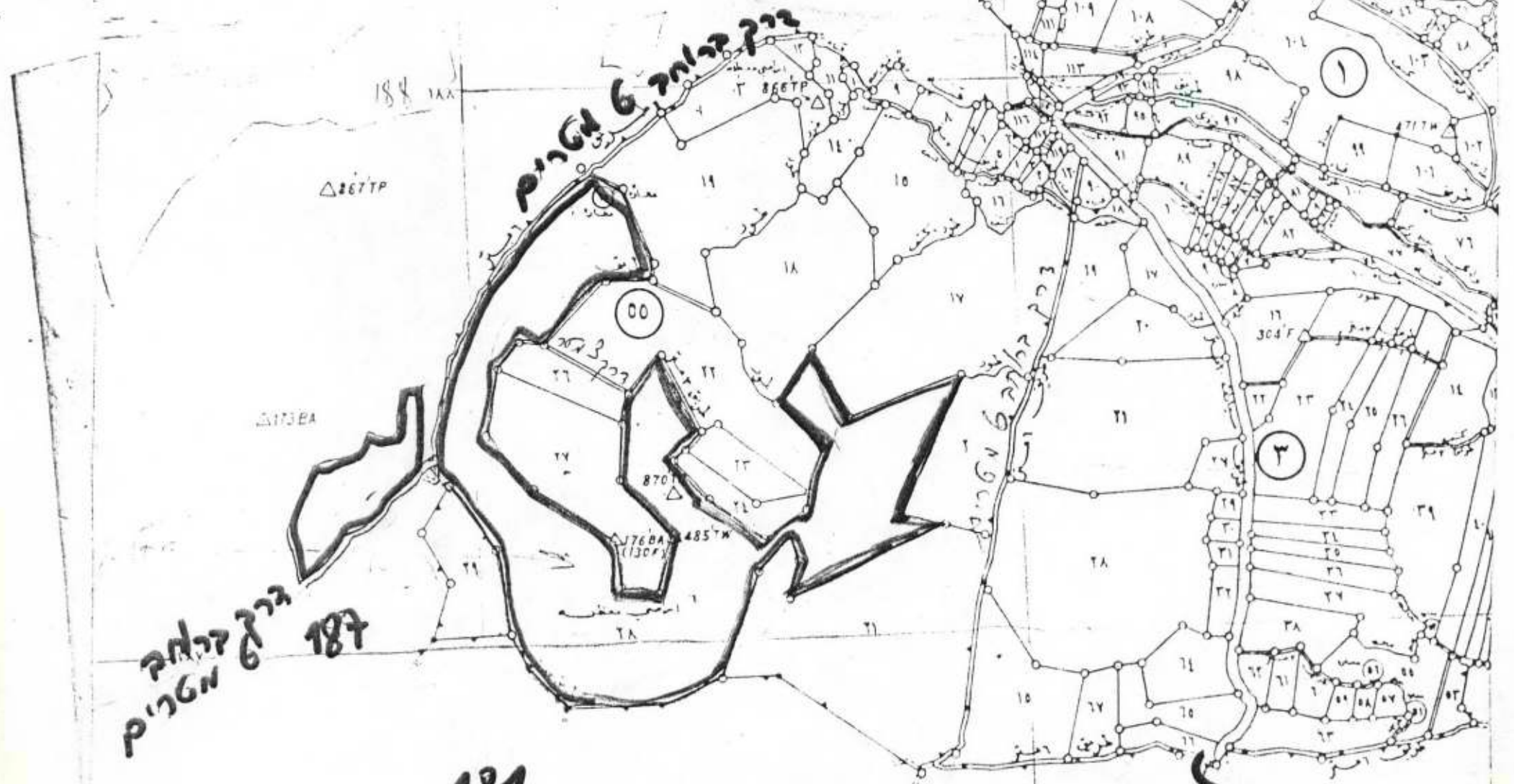
לוח
בסיס



סוקאס

Δ5270

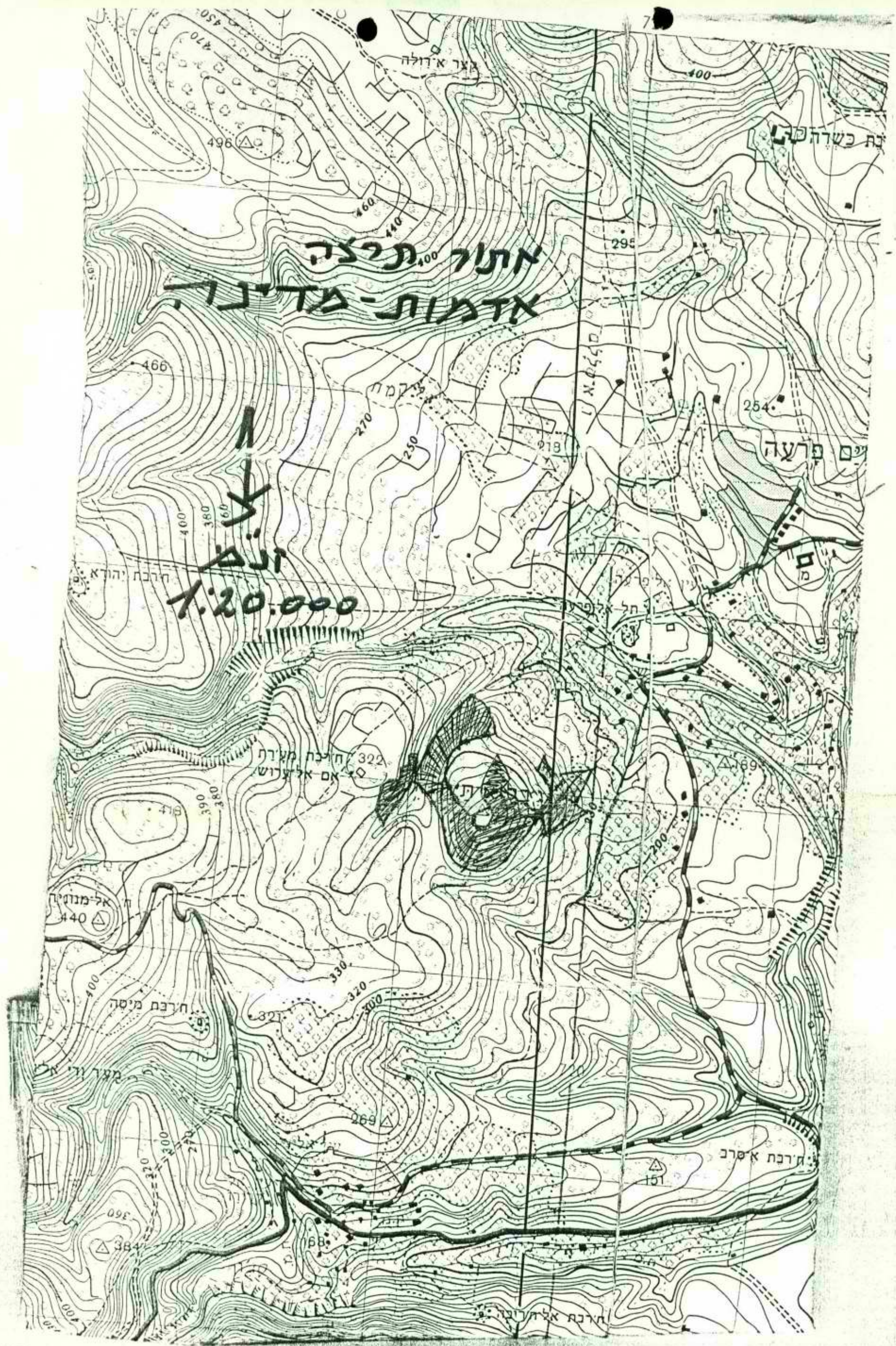
182



181

סוקאס

גבול סוקאס
187



אתר פלצה
אדמות מדינה

זנב
1:20,000

סמל מדינה