



1. השקעה במגורים

ההשקעה לריזור נגזרת ישיר מהבנייה בפועל החזויה בכל שנה והמבוטאת באלפי מ"ר. התחזית לבנייה בפועל באלפי מ"ר מבוטסת על מודל תחשיבי שיתואר להלן. במודל עצמו יש שתי הנחות בטיסיות סוביקטיביות.

1. היקף התחלות הבנייה בכל שנה, לפי רבעים, כאלפי מ"ר.

2. משך זמן הבנייה או קצב עבודה הבנייה בכל שנה התחשיב במודל מתייחס הן לבנייה הציבורית והן לבנייה הפרטית. שני סקטורים אלה זהים זה לזה מבחינת חישוב הבנייה בפועל והשינויים ביניהם מתבטאים רק בהנחות הבטיסיות הסובפקטיביות בלבד, לגבי היקף התחלות הבנייה ו/או לגבי משך זמן הבנייה וקצב העבודה בבנייה למגורים בכל סקטור.

ניתן לחאר את האלגוריתמים כמודל כדלקמן:

יהי  $S_i^0$   $(i=1,2,3,4)$

התחלות הבנייה באלפי מ"ר בכל רביע בשנת הבסיס.

יהי  $T^0$  קצב עבודה הבנייה בשנת הבסיס, במספר חודשים.

יהי  $t_i^0$  משך זמן העבודה בפועל, בחודשים, בשנת הבסיס, בבנייה שהחלה ברביע

אזי הבנייה בפועל בשנת הבסיס תחיה

$$\frac{t_1^0}{T^0} S_1^0 + \frac{t_2^0}{T^0} S_2^0 + \frac{t_3^0}{T^0} S_3^0 + \frac{t_4^0}{T^0} S_4^0$$

סכיר להניח שאף דירה שבניתה החלה בשנת הבסיס לא הגמר באותה שנה. נסתכל, לכן, בשנה אחת לאחר הבסיס.

יהי  $T^1$  קצב עבודה הבנייה למגורים בשנה זו, במספר חודשים. משך הזמן לעבודה בשנה זו בדיירות

שבנייתן החלה בשנת הבסיס הוא למעשה 12 חודשים, ואפשר שכמשך השנה יסתיימו אחד או יותר

מהפרוייקטים שהחל בהם בשנת הבסיס, מספר אלפי המ"ר שנשארו לבנותא בכל פרויקט ניתן לחשב ע"י

חיסור מספר אלפי מ"ר שכבר נבנו מסך מספר אלפי מ"ר שצריכים לבנות בדיירה.

לדוגמא, בפרוייקט הראשון, סך אלפי מ"ר שצריכים לבנות הוא בדיוק  $S_1^0$ .

בשנת הבסיס נבנו כבר  $\frac{t_1^0}{T^0} S_1^0$  אלפי מ"ר.

ולכן נותרו רק  $S_1^0 - \frac{t_1^0}{T^0} S_1^0$  אלפי מ"ר להכנות.

אם  $\frac{12}{T^1} S_1^0$  קטן ממש מ-  $S_1^0 - \frac{t_1^0}{T^0} S_1^0$

THEORY OF THE EARTH

CHAPTER I

The earth is a sphere of which the surface is divided into two parts, the land and the water. The land is divided into continents and islands, and the water into oceans, seas, and bays.

The earth is composed of several layers, the outermost of which is the crust, followed by the mantle, and the innermost by the core. The crust is the part of the earth which we live on, and it is made of rocks and minerals.

The earth is surrounded by a thin layer of air, called the atmosphere, which is necessary for the support of life. The atmosphere is divided into several layers, the lowest of which is the troposphere, followed by the stratosphere, the mesosphere, and the thermosphere.

The earth is also surrounded by a thin layer of water, called the hydrosphere, which is necessary for the support of life. The hydrosphere is divided into several parts, the largest of which is the oceans, followed by the seas, and the bays.

The earth is also surrounded by a thin layer of fire, called the lithosphere, which is necessary for the support of life. The lithosphere is divided into several parts, the largest of which is the continents, followed by the islands, and the mountains.

The earth is also surrounded by a thin layer of life, called the biosphere, which is necessary for the support of life. The biosphere is divided into several parts, the largest of which is the animals, followed by the plants, and the microorganisms.

אזי לא יגמרו את הפרויקט הזה גם בשנה זו, ויצטרפו להמשיך בפרויקט שנה נוספת (או חלק מהשנה).  
 אם, לעומת זאת  $\frac{12}{T} S_i^0$  גדול או שווה ל-  $S_i^0 - \frac{t_i^0}{T} S_i^0$  אזי יגמרו לבנות את הפרויקט הראשון בשנה אחת  
 לאחר שנת הבסיס. מספר אלפי מ"ר שיבנו בפרויקט הראשון בשנה זו יהיה שווה לכן ל-  $S_i^0 - \frac{t_i^0}{T} S_i^0$   
 בצורה דומה נחשב את מספר אלפי מ"ר שיבנו בשנה זו בפרויקט השני, השלישי והרביעי. באופן כללי  
 מספר אלפי מ"ר שיבנו בכל פרויקט (  $i = 1, 2, 3, 4$  ) בשנה אחת לאחר שנת הבסיס ניתן ע"י

$$\text{Minimum} \left[ S_i^0 - \frac{t_i^0}{T} S_i^0 ; \frac{12}{T} S_i^0 \right]$$

נוסחה זו נכונה אף בשנת הבסיס, אלא ששם אין 12 חודשי עבודה בפועל. מספר חודשי עבודה בפועל בשנת  
 הבסיס תלוי בפרויקט וברביע שבו הוחלה בניית הפרויקט.  
 להדגמה המורל נקח את הבנייה במקטור-הציבורי ב-1973 ו-1974.

בנייה בפועל		משך העבודה בפועל (חודשים)	התחלות <del>משך</del> זמן הבנייה	
1974	1973		(חודשים)	(אלפי מ"ר)
251	205	8.5	20	482
332	175	5.5	20	636
283	68	2.5	20	543
176	7	0.5	23	338
235	-	10.5	23	515
209	-	7.5	23	640
145	-	4.5	23	739
41	-	1.5	23	636

1973

1974

כפי שאמרת לעיל, יש להניח שהי הנחות סובייקטיביות בתחזית הכניסת הבנייה למגורים.  
 (1) הנחה לגבי התחלות בנייה למגורים. הנחה זו, למעשה, מורכבת משני אספקטים. א) הנחה לגבי התחלות  
 בנייה למגורים ביחידות דיור. ב) הנחה לגבי גודל הדירה הממוצעת הן בבנייה הציבורית והן בבנייה  
 הפרטית.

באספקט הראשון, דהיינו התחלות בנייה למגורים ביחידות דיור יש לטקול את צרכי הדיור מבחינת  
 נוספת משפחות, שימור הנאי המגורים, החלטה גרס ועוד.

The first part of the report deals with the general situation of the country and the progress of the work done during the year. It is followed by a detailed account of the work done in each of the various departments.

The second part of the report deals with the financial statement of the year. It shows the income and expenditure of the various departments and the balance carried over to the next year.

Department	Income	Expenditure	Balance
General	100	80	20
Education	150	120	30
Health	120	100	20
Public Works	80	60	20
Police	60	40	20
Fire	40	20	20
Other	20	10	10
<b>Total</b>	<b>570</b>	<b>430</b>	<b>140</b>

The third part of the report deals with the work done in each of the various departments. It shows the progress of the work and the results achieved.

כאספקט השני של גודל דירה ממוצעת, יש לקחת בחשבון את סוגי האנשים שיבקשו דיור אם זה עולים, ממנוי עוני, זוגות צעירים ועוד. גודל הדירה הממוצעת בכנייה הציבורית היום קטן מגודל החדרה הממוצעת בבנייה הפרטית. שיעורי הצמיחה במשך ותחנהגות הצריכה הפרטית לנפש גם הם אומרים משהו על גודל הדירה הממוצעת הנדרשת במשך.

אין עדיין נתונים על גמיטוה הביקוש לגודל דירה ביחס לשינויים בהכנסה אך באופן כללי אפשר להניח כי גידול בהכנסה הריאלית מגדיל את הביקוש לדירה גדולה יותר.

2. ההנחה השנייה מהייחסת למשך זמן הבנייה של דירה ממוצעת. כאשר גודל הדירה הממוצעת עולה משך זמן הבנייה גם יעלה. ואמנם בשנים האחרונות היינו עדים לתופעה של גידול החדרה הממוצעת וגם בד בבד עלייה במשך הזמן לבנות דירה ממוצעת. כמובן, שישנם גם גורמים נוספים המשפיעים על אורך משך הזמן בבנייה וביניהם ניתן למנות שיפורים טכנולוגיים בבנייה שיכולים להביא לידי גידול כפירון וגם קצור משך הזמן בבנייה, מלאי הדירות בהיצע לעומת הביקוש, נדילות האשראי לקבלנים והיצע גורמי הייצור בבנייה, דהיינו כח אדם, צמוד לבנייה וחומרים להשומה.



אסו

אזו

.1

.2

מסמן את הבנייה המסופרת כאשר הבנייה לא החלה ולא מסתיימת

כאשר

אזו

חמיד יהיה כי לעתיד הנראה לעין מסך זמן הבנייה לא יעלה על 24 חודשים

אזו

צרכי דיור

א. עולים חדשים - צרכי הדיור של העולים מבוססים על מספר העולים (נסו) פנה אחרי כניסתם

ארצה, כאשר שיעור הירידה בקרב העולים נאמד ב-10 אחוזים. לכל 3 עולים

חוקצב דירה אחת.

$$25,200 = 0.90 \times 28,000$$

$$8,400 \text{ יחד} = \frac{25,200}{3}$$

צרכי דיור 1948

ב. זוגות צעירים - צרכי הדיור של זוגות צעירים מבוססים על האוכלוסיה הממוצעת החזויה ועל

השינויים הצפויים בשיעור הנישואין לכל 1,000 נפש. <sup>שינויים</sup> אחוזים מסך המקרים

של הנישואין נלקחו כאינדיקטור להבדלת צרכי הדיור. הונח שבשאר המקרים

אחד מבני הזוג החזיק בדירה עוד לפני הנישואין ראה לוח עבודה 1.

ג. גרושים - צרכי הדיור של גרושים מבוססים על האוכלוסייה הממוצעת החזויה ועל אי

שינוי שיעור הגירושים לכל אלף נפש. שיעור זה קבוע שנים רבות.

ד. רווקים - ראה "צרכי הבנייה למגורים בישראל", יגאל כהן.

ה. סטודנטים ותיירים - ראה "צרכי הבנייה למגורים בישראל", יגאל כהן.

ו. החלפת גרט - הביקוש הנובע מאמצוט במלאי הדירות הקיים ע"י מינוי משכנוח העוני נאמד

בכ-12,000 יח"ד כל שנה. הגרט הנובע מהרט אחר, משינוי בשיעור הדירות ומאיחוד

שתי דירות לאחת נאמד בכ-5,000 יחידות לשנה, אטאטא ראה לוח עבודה 2.



*[Faint, illegible text at the top of the page, possibly bleed-through from the reverse side.]*

1. *[Faint, illegible text]*

2. *[Faint, illegible text]*

3. *[Faint, illegible text]*

4. *[Faint, illegible text]*

5. *[Faint, illegible text]*

6. *[Faint, illegible text]*

דירות מתכנות

דירות מתכנות כתוצאה מפטירה, 1975

דירות מתכנות כתוצאה מפטירה	אסוציאטיון אחוז מתוך סה"כ המשפחות בנות נפש אחת	מספר (1) הפטירות	קבוצת גיל
21	5.4	384	25-34
18	3.4	516	35-44
76	6.4	1,188	45-54
4,497	26.4	17,033	55+
(3) 4,612		19,121	סה"כ

דירות מתכנות, 1975-1981

1981	1980	1979	1978	1977	1976	1975	
12,000	11,900	11,750	11,600	10,450	9,800	11,200	סה"כ
7,000	7,400	7,250	7,100	6,950	6,800	7,200	כתוצאה מפטירה
5,000	4,500	4,500	4,500	3,500	3,000	4,000	כתוצאה מהגירה (4)

(1) שנתון סטטיסטי לישראל, 1976, לוח ג/31

(2) שנתון סטטיסטי לישראל, 1976, לוח ב/25.

(3) יתווספו למספר זה כללחמקרים של פטירה זוג באותה השנה (ההנחה היא שמספר המקרים

יהיה קרוב לאפס), וכן על המקרים שבהם אחד מבני הזוג נפטר והנותר ימנה את הצירה

ויעבור לגור אצל קרוביו או בבית אבות. כ-47 אחוזים בקרב האוכלוסייה מעל גיל 54 גרים

במשפחות בנות שתי נפשות. ההנחה לגבי מקרים שבהם אחד מבני הזוג נפטר היא שבשלוש מהמקרים

הנותר ימנה את הדירה. על פי השיטה הנ"ל מספר הדירות המתכנות מגיע לכ-2,625 יח"ד.

$$(2,625 = .33 \times 0.468 \times 17,000)$$

לכן, מספר הדירות המתכנות בשנת 1975 עקב פטירה נאמד בכ-7,240.

(4) שיעורי הירידה הם: 1975-16,500; 1976-12,000; 1977-14,000; 1978-1981-18,000.



ח. השינוי במלאי דירות ריקות (באלפים)<sup>(1)</sup>

1981	1980	1979	1978	1977	1976	1975	1974	1973	1972
40	35	28	31	46	54	54	51	51	47
45	44	43	43	42	43	44	48	48	44
-5	-9	-15	-12	4	11	10	3	3	3
0	5	14	29	41	37	26	16	13	10 <sup>(2)</sup>

3. ההשקעה בענפי המסך

ההשקעה הגולמית במבנים ובעבודות עמר בענפי המסך מבוטסת על התכניות הענפיות של חכניה המסך. הונח שלבי כל אחד מענפי המסך לא יחול שינוי מהותי בחלוקה ה"הסטורית" בין ההשקעה המבנים לבין ההשקעה כביוד.

יחס זה בין מבנים לביוד שונה בכל ענף וענף ולהלן המסקל של הבנייה בהשקעות ענפיות:

43	קלאות
79	השקיה
20	העטייה
42	הטמל
30	החבורה וקטר
60	מסחר ושירותים

4. התפוקה שאינה השקעה

1. הבנייה הבטחונית נחונה לאורך שנות החכניה (טרפונט בטחון)

2. הבנייה המיועדת לשימושים תיקונים ואחזקה נחונה בשנת הבסיס. לאחר סכך, הונח שתחול עליה מחונה.

(1) הונח מעל ומעבר למלאי ריק שהוגדר כמלאי חיכוכית.

(2) נאמד ע"י משרד הסיכון.

STATE OF TEXAS

NAME	RESIDENCE	DATE	AMOUNT	REMARKS
...	...	...	...	...
...	...	...	...	...
...	...	...	...	...
...	...	...	...	...

STATE OF TEXAS

...

...

...

...

...

...

...

STATE OF TEXAS

...

...

...

...

...

...

5. מועסקים - מספר המועסקים לכל שנה נגזר מסך התפוקה, בהחשב עם ההקטנהויות בתפוקה לעובד. הנחה של אחר התאוששות בענף הבנייה <sup>1982</sup> של הפריזון בקצב מואץ בכדי לפצות על האכסלה הסמויה שהשתררה בענף במשך השנים 1974-1977.

6. התסקת בצירוד בנין - מתואם עם פרק "ההשקעה". נלקח בחשבון אומדנים על הגרט השנתי (מקור: בנק ישראל)

השקעות בצירוד בנייה במשך החומש מכסות רק את החלטת הגרט ולא מותרות כמעט להגדלת

מלאי ההון. הסיבה לכך היא שתפוקת ענף הבנייה ברוב שנות התכנית נמוכה יותר <sup>1.5N</sup> <sup>סניג</sup> היא שתפוקת ענף הבנייה ב-1975.

לוח עבודה 1 : נישאים וצרכי דיור, בשנים 1977-1981 <sup>(1)</sup>

1981	1980	1979	1978	1977
3,949	3,864	3,779	3,694	3,612 (באלפים) <sup>(2)</sup>
8.9	9.0	9.1	9.2	9.4 לאלף איש <sup>(2)</sup>
35.1	34.8	34.4	34.0	31.6 (באלפים)
28	28	27	27	25 (באלפי יחידות) <sup>(3)</sup>

הערות:

- (1) התחזית של הרשות לתכנון כלכלי
- (2) ההנחה היא שבעקבות שינוי בהרכב של שיעור הנישאים תחול ירידה קטנה בהדרגת של שיעורי הנישאים הכללי במשק.
- (3) ההנחה היא שכ-80 אחוז מהנישאים הם דורשי דיור.

1. The first part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee. The names are listed in alphabetical order, and the addresses are given in full. The list is as follows:

2. The second part of the document is a list of the names and addresses of the members of the committee who have been elected to the office of Chairman and Vice-Chairman. The names are listed in alphabetical order, and the addresses are given in full. The list is as follows:

MEMBERS OF THE COMMITTEE

Name	Address
Mr. A. B. C.	123 Main Street, New York, N.Y.
Mr. D. E. F.	456 Broadway, New York, N.Y.
Mr. G. H. I.	789 Fifth Avenue, New York, N.Y.
Mr. J. K. L.	1010 Park Avenue, New York, N.Y.
Mr. M. N. O.	1212 Madison Avenue, New York, N.Y.
Mr. P. Q. R.	1414 Lexington Avenue, New York, N.Y.
Mr. S. T. U.	1616 York Avenue, New York, N.Y.
Mr. V. W. X.	1818 East 87th Street, New York, N.Y.
Mr. Y. Z. A.	2020 East 79th Street, New York, N.Y.
Mr. B. C. D.	2222 East 71st Street, New York, N.Y.
Mr. E. F. G.	2424 East 63rd Street, New York, N.Y.
Mr. H. I. J.	2626 East 55th Street, New York, N.Y.
Mr. K. L. M.	2828 East 47th Street, New York, N.Y.
Mr. N. O. P.	3030 East 39th Street, New York, N.Y.
Mr. Q. R. S.	3232 East 31st Street, New York, N.Y.
Mr. T. U. V.	3434 East 23rd Street, New York, N.Y.
Mr. W. X. Y.	3636 East 15th Street, New York, N.Y.
Mr. Z. A. B.	3838 East 7th Street, New York, N.Y.

3. The third part of the document is a list of the names and addresses of the members of the committee who have been elected to the office of Secretary and Treasurer. The names are listed in alphabetical order, and the addresses are given in full. The list is as follows:

4. The fourth part of the document is a list of the names and addresses of the members of the committee who have been elected to the office of Chairman and Vice-Chairman. The names are listed in alphabetical order, and the addresses are given in full. The list is as follows:

לוח עבודה 2 : משקי בית הגרים בצפיפות הגדולה מ-3 נפשות בממוצע לחדר <sup>(1)</sup>

<u>1975</u>	<u>1974</u>	<u>1973</u>	<u>1972</u>	<u>1971</u>	<u>1970</u>	<u>1969</u>
31.2	38.1	39.4	43.7	47.8	49.7	54.5

באלפים בממוצע לשנה <sup>(2)</sup>

*באגודת ישראל*

הערות: (1) מתוך אותו שנתון (עמוד 272) אנו למדים ש-43.7 אלף משקי בית גרו ב-1975

*באגודת* בין 2.0 ל-2.99 נפשות לחדר, בממוצע.

מתוך 43.7 אלף משקי אלה היו כ-18 אלף בעלי 5 נפשות עם רק 2 חדרים בדירה.

אלה, נחשבו בתכנית שלי במקרים קשים, שרצו לטפל בהם בחקרים.

(2) המקור: השנתון הסטטיסטי לישראל, 1976 (עמוד 272)

מלבד הטיפול במשקי בית הגרים היום בצפיפות של 3+ והמקרים הקשים בקבוצה צפיפות של 2.0 עד 2.99 נפשות בממוצע לחדר, יש לטפל באופן משמעותי שהיום אינם גרות בצפיפות קשה במיוחד אבל בעתיד יכנסו לקבוצה של צפיפות של 3+. ההשגות לכמה יכנסו לקבוצה זו אינו מדוייק ויש לראותו רק באומדן גמ.

מנתונים שקיבלתי ממשרד השיכון, המרכז למידע, אנו יודעים שבשנים 1971-1973 נעשו כ-28.5 אלף מתרונות למשכנות עוני בישראל.

הנני מניח שלפחות 80 אחוז מתרונות אלה היו למשקי <sup>בני</sup> שגרו בצפיפות של 3+. מכאן, שלולא היה גידול טבעי במשפחות היה מספר המשפחות הגרות בצפיפות של 3+, בסוף 1973 26.9 אלף. למעשה היו בסוף 1973 כ-39 אלף משפחות בקבוצה צפיפות של 3+. מכאן שבשנים 1971-1973 היה גידול טבעי של כ-7.6 אחוז בממוצע לשנה במשפחות הנכנסות לקבוצה צפיפות של 3+. הנחתי שיעור גדול זה בשנים הבאות, ומכאן שבאופן טבעי יכנסו לקבוצה הצפיפות של 3+ בשנים 1977-1981. כ-17 אלף משפחות בטה"כ, איפ"א, טיפלה'א אטאטא לתכנית ב-28 אלף משפחות שנמצאות כיום בקבוצה של צפיפות 3+, 15 אלף משפחות הגרות כיום בצפיפות של 2,99 - 2.5 נפשות בממוצע לחדר, 20 - 15 אלף משפחות שעומדים להכנס לקבוצה צפיפות קשה.

כלומר בסה"כ כ-60 אלף מתרונות דיור.



THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY

1954 JUN 15 10 30 AM '54

1954 JUN 15 10 30 AM '54

1954 JUN 15 10 30 AM '54

1954 JUN 15 10 30 AM '54

1954 JUN 15 10 30 AM '54

1954 JUN 15 10 30 AM '54

1954 JUN 15 10 30 AM '54

1954 JUN 15 10 30 AM '54

1954 JUN 15 10 30 AM '54

1954 JUN 15 10 30 AM '54

1954 JUN 15 10 30 AM '54

1954 JUN 15 10 30 AM '54

1954 JUN 15 10 30 AM '54

1954 JUN 15 10 30 AM '54

1954 JUN 15 10 30 AM '54

1954 JUN 15 10 30 AM '54

1954 JUN 15 10 30 AM '54

1954 JUN 15 10 30 AM '54

1954 JUN 15 10 30 AM '54

1954 JUN 15 10 30 AM '54

1954 JUN 15 10 30 AM '54

בנייה - מתודולוגיה

1. היקפה במגורים

ההשקעה בדיוור נגזרת ישירות מהבנייה בפועל החזויה בכל שנה המבוססת באלפי מ"ר. התחזית לבנייה בפועל באלפי מ"ר מכוססת על מודל תחשיבי ייתואר להלן. במודל עצמו יש שתי הנהגות בסיסיות סוביקטיביות.

1. היקף התחלות הבנייה בכל שנה, לפי רבעים, באלפי מ"ר.

2. מ"ן זמן הבנייה או קצב עבודה הבנייה בכל שנה.

התחשיב במודל מתייחס הן לבנייה האיבורית והן לבנייה הפרטית. שני הסקטורים אלה זהים זה לזה מבחינת חישוב הבנייה בפועל והשינויים ביניהם מתבטאים רק בהנחות הסוביקטיביות בלבד. לגבי היקף התחלות הבנייה ו/או לגבי מ"ן זמן הבנייה וקצב העבודה בבנייה למגורים בכל סקטור.

ניתן לתאר את האלוגוריתמים במודל כולקמן:

$$I_t = \sum_{d=1,2,3,4} I_{t-d}$$

התחלות הבנייה באלפי מ"ר בכל רביע בשנת הבסיס.

יהי  $I_t$ , קצב עבודה הבנייה בשנת הבסיס, במספר חודשים.

יהי  $T_t$ , משך זמן העבודה בפועל, בחודשים, בשנת הבסיס, בבנייה שהחלה ברביע

אזי הבנייה בפועל בשנת הבסיס תהיה

$$T_t = \frac{1}{4} I_{t-1} + \frac{1}{4} I_{t-2} + \frac{1}{4} I_{t-3} + \frac{1}{4} I_{t-4}$$

סביר להניח שאף דירה, שבניתה החלה בשנת הבסיס, לא תגמר באותה שנה. נסתכל, לכן, בשנה אחת לאחר הבסיס.

יהי  $I_{t+1}$  קצב עבודה הבנייה למגורים בשנה זו, במספר חודשים. משך זמן לעבודה בשנה

זו בדירות שבניתן החלה בשנת הבסיס הוא למעשה 12 חודשים, ואפשר ייבמשך השנה יסתיימו

אחד או יותר מהפרוייקטים שהוחל בהם בשנת הבסיס. מספר אלפי המ"ר שנשארו לבנות

בכל פרויקט ניתן לחשב ע"י חיטור ממסר אלפי מ"ר שצריכים לבנות בדירה.

לדוגמא, בפרויקט הראשון, מ"ן אלפי מ"ר שצריכים לבנות הוא בדיוק

בשנת הבסיס נכנו כבר  $\frac{1}{4} I_{t-1}$  אלפי מ"ר.

1. General Information

The first part of the report is a general description of the project. It includes the title, the objectives, the scope, and the organization of the report.

The second part of the report is a detailed description of the methodology used in the study. It includes the design of the experiment, the data collection methods, and the statistical analysis.

The third part of the report is a presentation of the results of the study. It includes the data tables, the graphs, and the discussion of the findings.

The fourth part of the report is a conclusion and a list of references. The conclusion summarizes the main findings of the study, and the references list the sources used in the report.

The fifth part of the report is an appendix containing supplementary material, such as the raw data, the computer programs, and the questionnaires used in the study.

The sixth part of the report is a bibliography listing the books, articles, and other sources used in the study.

The seventh part of the report is a list of figures and tables, which are used to present the results of the study in a clear and concise manner.

The eighth part of the report is a list of abbreviations and symbols used in the report.

ולכן נותרו רק  $S_1^0 - \frac{t_1^0}{T^0} S_1^0$  אלפי מ"ר להבנות.  
 אם  $\frac{12}{T^1} S_1^0$  קטן ממש מ-  $S_1^0 - \frac{t_1^0}{T^1} S_1^0$

אזי לא יגמרו את הפרויקט הזה גם בשנה זו, ויצטרכו להמשיך בפרויקט שנה נוספת (או חלק מהשנה). אם, לעומת זאת  $\frac{12}{T^1} S_1^0$  גדול או שווה ל-  $S_1^0 - \frac{t_1^0}{T^1} S_1^0$  אזי יגמרו לבנות את הפרויקט הראשון בשנה אחת לאחר שנת הבסיס. מספר אלפי מ"ר שיבנו בפרויקט הראשון בשנה זו יהיה שווה לכן ל-  $S_1^0 - \frac{t_1^0}{T^1} S_1^0$ . בצורה דומה נחשב את מספר אלפי מ"ר שיבנו בשנה זו בפרויקט השני, השלישי והרביעי. באופן כללי מספר אלפי מ"ר שיבנו בכל פרויקט ( $i = 1, 2, 3, 4$ ) בשנה אחת לאחר שנת הבסיס ניתן ע"י

$$\text{MINIMUM} \left( S_i^0 - \frac{t_i^0}{T^1} S_i^0 ; \frac{12}{T^1} S_i^0 \right)$$

נוסחה זו נכונה אף בשנת הבסיס, אלא ששם אין 12 חודשי עבודה בפועל. מספר חודשי עבודה בפועל בשנת הבסיס תלוי בפרויקט וברביע שבו הוחלה בניית הפרויקט. להדגמת המודל נקח את הבנייה במקטור-הציבורי ב-1973 ו-1974.

בנייה בפועל (אלפי מ"ר)		מסר העבודה בפועל (חדשים)	מסך זמן הבנייה (חדשים)	התחלות (אלפי מ"ר)	
1974	1973				
251	205	8.5	20	482	1973
332	175	5.5	20	636	
283	68	2.5	20	543	
176	7	0.5	23	338	
235	-	10.5	23	515	1974
209	-	7.5	23	640	
145	-	4.5	23	739	
41	-	1.5	23	636	

כפי שנאמר לעיל, יש להניח שתי הנחות טוביסקיביות בהחזית תכנית הבנייה למגורים.  
 (1) הנחה לגבי התחלות בנייה למגורים. הנחה זו, למעשה, מורכבת משני אספקטים. א) הנחה לגבי התחלות בנייה למגורים ביחידות דיור. ב) הנחה לגבי גודל הדירה הממוצעת הן בבנייה הציבורית והן בבנייה הפרטית.  
 באספקט הראשון, דהיינו, התחלות בנייה למגורים ביחידות דיור יש לשקול את צרכי הדיור מבחינת הוספת משפחות, חיפור תנאי המגורים, החלפת גרם ויוד.

The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that every entry should be supported by a valid receipt or invoice. The text also mentions the need for regular audits to ensure the integrity of the financial data.

In the second part, the author details the process of reconciling bank statements with the company's internal records. This involves comparing the opening and closing balances, as well as the total debits and credits for each period. Any discrepancies should be investigated and resolved promptly.

The third section covers the preparation of financial statements, including the balance sheet, income statement, and cash flow statement. It provides a step-by-step guide on how to calculate each component and ensure that the accounts balance.

Finally, the document concludes with a summary of key points and a reminder to always exercise caution and transparency in all financial dealings.

Account Name	Opening Balance	Closing Balance	Debit Total	Credit Total
SP1	100	120	20	0
SP2	50	60	10	0
SP3	0	0	0	0
SP4	20	30	10	0
SP5	30	40	10	0
SP6	40	50	10	0
SP7	50	60	10	0
SP8	60	70	10	0
SP9	70	80	10	0
SP10	80	90	10	0

The following table provides a detailed breakdown of the transactions recorded during the period. Each entry includes the date, a description of the transaction, and the corresponding debit and credit amounts.

The total debits and credits for each account are also provided, along with the opening and closing balances. This information is used to verify the accuracy of the accounting records and to prepare the financial statements.

It is important to note that the sum of all debits must equal the sum of all credits, and the opening balance plus total credits must equal the closing balance plus total debits.

באספקט הטני של גודל דירה ממוצעת, יש לקחת בחשבון את סוגי האנשים שיבקשו דיור אם זה עולים, מפוני עוני, זוגות צעירים ועוד. גודל הדירה הממוצעת בבנייה הציבורית היום קטן מגודל הדירה הממוצעת בבנייה הפרטית. שיעורי הצמיחה במסך והתנהגות הצריכה הפרטית לנפש גם הם אומרים מהו על גודל הדירה הממוצעת הנדרשת במסך.

אין עדיין נתונים על גמישות הביקוש לגודל דירה ביחס לתינוניים בהכנסה אך באופן כללי אפשר להניח כי ביחול בהכנסה הרואלית מגדיל את הביקוש לדירה גדולה יותר.

2. ההנחה הטנייה מתיחסת למסך זמן הבנייה של דירה ממוצעת. כאשר גודל הדירה הממוצעת עולה

מסך זמן הבנייה גם יעלה. ואמנם בשנים האחרונות היינו עדים לתופעה של גידול הדירה הממוצעת וגם בד כבד עלייה במסך הזמן לבנות דירה ממוצעת. כמובן, שיטתם גם גורמים נוספים המשפיעים על אורך מסך זמן הבנייה וביניהם ניתן למנות יזפורים טכנולוגיים בבנייה שיכולים להביא לידי גידול בפריזן וגם קצור מסך הזמן בבנייה, מלאי הדירות בהיצע לעומת הביקוש, נזילות האזראי לקבלנים והיצע גורמי הייצור בבנייה, דהיינו כח אדם, ציוד לבנייה וחומרים לחיטומה.

צרכי דיור

א. עולים חדשים - צרכי הדיור של העולים מבוססים על מספר העולים (נסו) שנה אחרי כניסתם ארצה, באר שיעור הירידה בקרב העולים נאמד ב-10 אחוזים.

לכל 3 עולים חוקצב דירה חדשה.

לדוגמא : 1978  $28,000 \times 0.90 = 25,200$

$\frac{25,200}{3} = 8,400$  יחידות

ב. זוגות צעירים - צרכי הדיור של זוגות צעירים מבוססים על האוכלוסיה הממוצעת החזויה ועל הטינויים הצפויים בשיעור הנישואין לכל 1,000 נפש. שמונים אחוז

מסך המקרים של הנישואין נלקחו כאינדקסור להגדלת צרכי הדיור. הונח

שבשאר המקרים אחד מבני הזוג החזיק בדירה עוד לפני הנישואין ראה

לוח עבודה 1.

ג. גרועים - צרכי הדיור של גרועים מבוססים על האוכלוסיה הממוצעת החזויה ועל

אי טינוי שיעור הגירועים לכל אלף נפש. שיעור זה קבוע שנים רבות.

... ..  
... ..  
... ..

... ..  
... ..

... ..  
... ..

... ..  
... ..

... ..  
... ..

... ..  
... ..

... ..  
... ..

ד. רווקים - ראה "צורכי הבנייה למגורים בישראל", יגאל כהן.

ה. סטודנטים ותלמידים - ראה "צורכי הבנייה למגורים בישראל", יגאל כהן.

ו. החלפת גרט - הביקוש הנובע ממצומצם במלאי הדירות הקיים ע"י פינוי משכנות העוני

נאמד בכ-12,000 יח"ד כל שהנ. הגרט הנובע מהרט אחר, משינוי בייעוד

הדירה ומאויחוד יחידות לזוגות נאמד בכ-5,000 יחידות לחנה, ראה

לוח עבודה 2.

דירות מתפנות

א. דירות מתפנות כתוצאה מתפטירה, 1975

<u>קבוצת גיל</u>	<u>מספר (1)</u> <u>הפטירות</u>	<u>סה"ה המספרות</u> <u>בנות נפש אחת</u> (2)	<u>דירות מתפנות</u> <u>כתוצאה מתפטירה</u>
25-34	384	5.4	21
35-44	516	3.4	18
45-54	1,188	6.4	76
55+	17,033	26.4	4,497
סה"כ	19,121		(3) 4,612

ב. דירות מתפנות, 1975-1981

<u>1981</u>	<u>1980</u>	<u>1979</u>	<u>1978</u>	<u>1977</u>	<u>1976</u>	<u>1975</u>	
12,000	11,900	11,750	11,600	10,450	9,800	11,200	סה"כ
7,000	7,400	7,250	7,100	6,950	6,800	7,200	כתוצאה מתפטירה
5,000	4,500	4,500	4,500	3,500	3,000	4,000	כתוצאה מהגירה (4)

(1) שנתון סטטיסטי לישראל, 1976, לוח ג/31.

(2) שנתון סטטיסטי לישראל, 1976, לוח ב/25.

(3) יתווספו למספר זה כל המקרים של פטירת זוג באותה הינה (ההנחה היא שמספר המקרים יהיה

קרוב לאפס), וכן על המקרים שבהם אחד מבני הזוג הנותר והנותרת יפנה את הדירה ויעבור

לגור אצל קרוביו או בבית זכות. כ-47 יחידים בקרב האוכלוסייה מעל גיל 54 גרים

במספרות בנות יחיד נפשות. ההנחה לגבי המקרים שבהם אחד מבני הזוג נפטר היא שבשלוש

המקרים הנותר יפנה את הדירה. על פי השיטה הנ"ל מספר הדירות המתפנות מגיע -

לכ-2,625 יח"ד.  $(2,625 = .33 \times 0,468 \times 17,000)$

לכן מספר הדירות שהתפנו בשנת 1975 עקב פטירתה נאמד בכ-7,240.

(4) סיעורי היחידה הם: 1975-16,500; 1976-12,000; 1977-14,000; 1978-18,000



Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or introductory paragraph.

Second block of faint, illegible text in the upper middle section.

Third block of faint, illegible text in the lower middle section.

Fourth block of faint, illegible text at the bottom of the page.

ח. השינוי במלאי דירות ריקות (באלפים)<sup>(1)</sup>

1981	1980	1979	1978	1977	1976	1975	1974	1973	1972	
40	35	28	31	46	54	54	51	51	47	גמר הבנייה
45	44	43	43	42	43	44	48	48	44	ארכיוס (נטו)
-5	-9	-45	-12	4	11	10	3	3	3	עודף היצע
0	5	14	29	41	37	26	16	13	10 <sup>(2)</sup>	מלאי ריק

3. ההשקעה בענפי המסך

ההשקעה הגולמית במבנים ובעבודות עפר בענפי המסך מבוססת על התכניות הענפיות של תכנית המסך. הונח סלבי כל אחד מענפי המסך לאיחול שינוי מהותי בחלוקה ה"היסטורית" בין ההשקעה המבנים לבין זה קשה בליוד.

יחס זה בין מבנים לציוד אונה בכל ענף וענף ולהלן המסלול של הבנייה בהשקעות ענפיות:

43	חקלאות
79	השקיה
20	העסקיה
42	הסמל
30	החבורה וקטר
60	מסחר ושירותים

4. התפוקה שאינה השקעה

1. הבנייה הבטחונית נחונה לאורך שנות התכנית (מרפורנט ביחוד)

2. הבנייה המיועדת לשימושים חיקונים ואחזקה נחונה בשנת הבסיס. לאחר מכן, הונח שחולל עליה מחונה.

5. מועסקים - מספר המועסקים לנל שנה נגזר מסך התפוקה, בהחשב עם ההתפתחויות בתפוקה

לעובד. הונח, שלאחר ההתאוששות בענף הבנייה ב-1978 יגדל הפיריון בקצב מואץ בטדי לפחות על היכולת הטמונה שהשתררה בענף במסך השנים 1974-1977.

1. מסל ומעבר למלאי ריק והוגדר המלאי היכולת.

2. נאמד "יו מסרר הליכון.

1. Introduction

The first part of the report discusses the background and objectives of the study. It highlights the importance of understanding the current state of the industry and the challenges it faces. The objectives of the study are to identify the key factors influencing the industry's performance and to propose effective strategies to address these challenges.

2. Methodology

The study employs a combination of qualitative and quantitative research methods. Data is collected through interviews with industry experts, surveys of stakeholders, and analysis of secondary data sources. The research design is exploratory and descriptive, aiming to provide a comprehensive overview of the industry's current state and identify key areas for further investigation.

3. Findings

The findings of the study indicate that the industry is facing significant challenges, including increasing competition, changing consumer preferences, and regulatory changes. Key factors influencing the industry's performance include market structure, technological advancements, and government policies. The study identifies several areas where the industry is currently underperforming and proposes targeted strategies to improve its overall performance.

4. Conclusion

The study concludes that the industry is in a state of transition, facing both opportunities and challenges. The findings provide valuable insights into the current state of the industry and identify key areas for further investigation. The proposed strategies are designed to address the identified challenges and improve the industry's overall performance. The study also highlights the need for continued research and monitoring of the industry's performance over time.

5. References

The study is based on the following references:

- Smith, J. (2018). Industry Analysis Report. Industry Insights, 15(2), 1-10.
- Johnson, A. (2019). Market Structure and Performance. Journal of Business, 45(3), 123-145.
- Brown, C. (2020). Consumer Preferences and Industry Trends. Marketing Research, 30(1), 56-78.
- White, D. (2021). Regulatory Changes and Industry Impact. Policy Review, 18(4), 234-256.

6. Appendix

The appendix contains the following information:

- Appendix A: Interview Schedule
- Appendix B: Survey Questionnaire
- Appendix C: Secondary Data Sources

7. Appendix A: Interview Schedule

Interviewee	Date	Time	Duration
John Smith	15/01/2022	10:00 AM	45 minutes
Alice Johnson	22/01/2022	02:00 PM	30 minutes
Charlie Brown	29/01/2022	09:00 AM	60 minutes
David White	05/02/2022	03:00 PM	45 minutes

8. Appendix B: Survey Questionnaire

The survey questionnaire consists of the following questions:

- What is your current role in the industry?
- How do you perceive the current state of the industry?
- What are the main challenges facing the industry?
- What strategies are being implemented to address these challenges?
- What are your expectations for the future of the industry?

6. התסקעה בצירוד בניין - מתואם עם פרק "התסקעה". נלקח בחשבון אומדנים על הגרס הסנתי (מקור : בנק ישראל).

הסקעות בצירוד בנייה במסך החומש מכסות רק את החלפת הגרס ולא מותירות כמעט להגדלת מלאי ההון. הסיבה לכך היא שתפוקת ענף הבנייה ברוב שנות התכנית נמוכה יותר מזו שהיתה ב-1975.

לוח עבודה 1 : ניטאים<sup>(1)</sup> וצרכי דיור, בשנים 1977-1981

1981	1980	1979	1978	1977
3,949	3,864	3,779	3,694	3,612 (באלפים) <sup>(2)</sup>
8.9	9.0	9.1	9.2	9.4 לאלף איש <sup>(2)</sup>
35.1	34.8	34.4	34.0	31.6 (באלפים)
28	28	27	27	25 (באלפי יחידות) <sup>(3)</sup>

הערות:

- 1) התחזית של הרשות לתכנון כלכלי.
- 2) ההנחה היא שמעקבות שינוי בהרכב של סיעור הניטאים תחול ירידה קטנה בהדרגה של סיעורי הניטאים הכללי במסק.
- 3) ההנחה היא שכ-80 אחוז מהניטאים הם צרכי דיור.

1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that proper record-keeping is essential for the integrity of the financial system and for the ability to detect and prevent fraud.

2. The second part of the document outlines the various methods used to collect and analyze data. It describes the use of statistical techniques to identify trends and anomalies in the data, and the importance of using reliable sources of information.

3. The third part of the document discusses the role of the auditor in the process. It explains that the auditor's primary responsibility is to provide an independent and objective assessment of the financial statements, and to ensure that they are free from material misstatements.

4. The fourth part of the document discusses the importance of communication in the auditing process. It explains that the auditor must maintain open and effective communication with the client, and must be able to clearly and concisely communicate the results of the audit.

5. The fifth part of the document discusses the various risks associated with auditing. It explains that the auditor is exposed to a number of risks, including the risk of litigation, the risk of reputational damage, and the risk of financial loss.

6. The sixth part of the document discusses the various ethical considerations that the auditor must take into account. It explains that the auditor must adhere to a strict code of ethics, and must be able to resist pressure from the client to engage in unethical behavior.

7. The seventh part of the document discusses the various challenges that the auditor faces in the current business environment. It explains that the auditor must be able to adapt to a rapidly changing and increasingly complex business environment, and must be able to identify and address the various risks and challenges that this environment presents.

8. The eighth part of the document discusses the various opportunities that the auditor has in the current business environment. It explains that the auditor has a number of opportunities to provide value to the client, and to improve the overall quality of the financial system.

9. The ninth part of the document discusses the various ways in which the auditor can improve their performance. It explains that the auditor should focus on continuous learning and development, and should strive to stay up-to-date on the latest developments in the field.

10. The tenth part of the document discusses the various ways in which the auditor can contribute to the public good. It explains that the auditor has a responsibility to the public to ensure that the financial system is fair and transparent, and to provide a high level of service to the client.

לוח עבודה 2 : מסקי בית הגרים בצפיפות הגדולה מ-3 נפשות בממוצע לחדר (1)

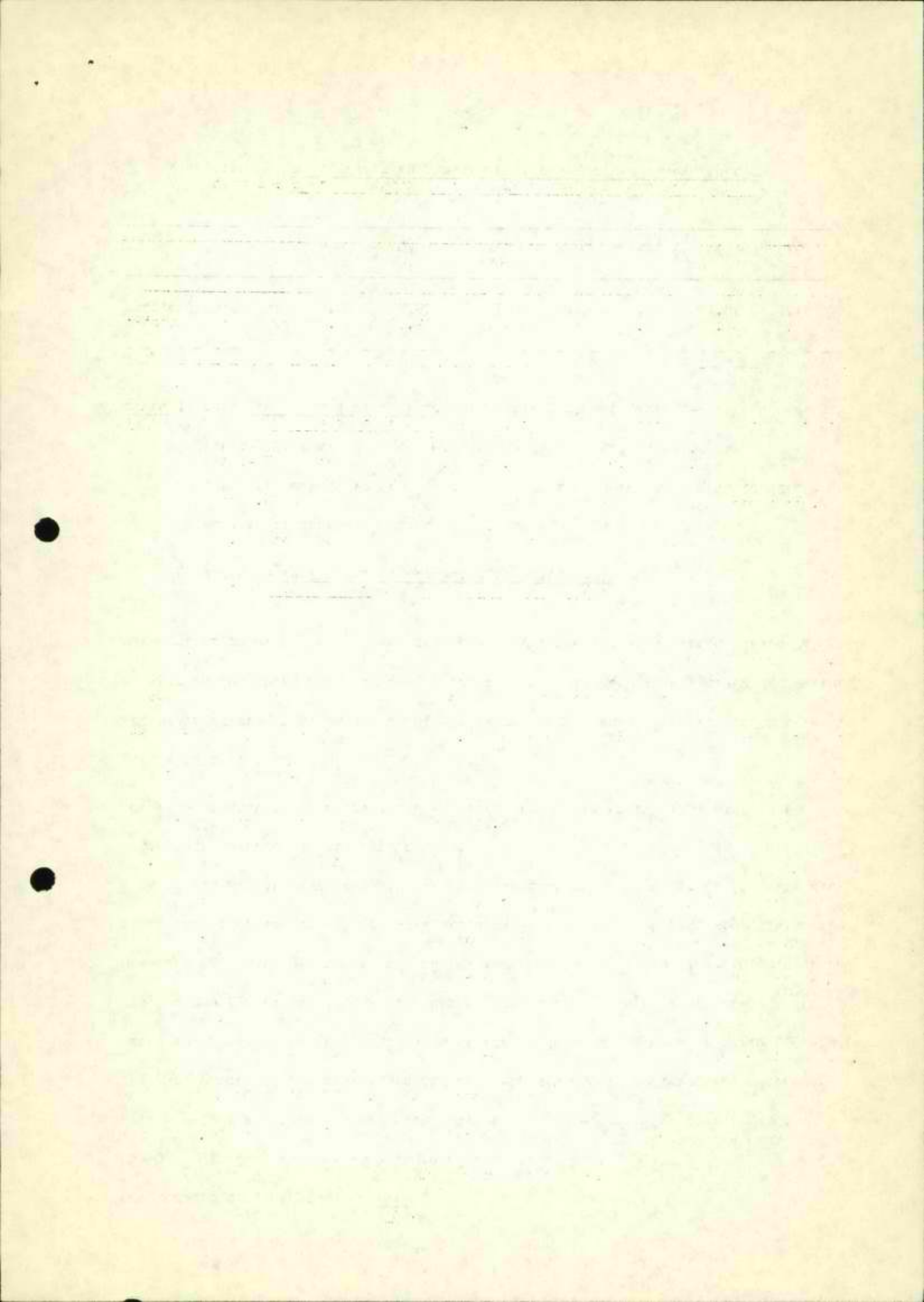
1975	1974	1973	1972	1971	1970	1969
31.1	38.1	39.4	43.7	47.8	49.7	54.5

הערות (1) מתוך לנתון הסטטיסטי לישראל, 1976 (עמוד 272) אנו למדים ש-43.7 אלף מסקי בית גרו ב-1975 בצפיפות של בין 2.0 ל-2.99 נפשות לחדר, בממוצע. מתוך 43.7 אלף מסקים אלה היו כ-18 אלף בעלי 5 נפשות עם רק 2 חדרים בדירה. אלה, נחשבו בתכניה של מסקרים קשים, טרצו לשל בהם בהקדם.

(2) המקור: הנתון הסטטיסטי לישראל, 1976 (עמוד 272)

מלבד הטיפול במסקי בית הגרים היום בצפיפות של 3+ והמקרים הקשים בקבוצה צפיפות של 2.0 עד 2.99 נפשות בממוצע לחדר, יש לשפל באותן משפחות יהיום אינם גרות בצפיפות קשה במיוחד : אבל בעתיד יכנסו לקבוצה של צפיפות של 3+. החשבון לכמה יכנסו לקבוצה זו אינו מדויק ויש לראותו רק באומדן גס.

מנתונים שנחבלו מטעם הטיכון, המרכז למידע, אנו יודעים שבשנים 1971-1973 נעו כ-28.5 אלף פתרונות למשכנות עוני בישראל. הונה שלמות 80 אחוז מפתרונות אלה היו למסק בית סגור בצפיפות של 3+. מכאן, כלולא היה גידול טבעי במשפחות היה מספר המשפחות הגרות בצפיפות של 3+, בסוף 1973 26.9 אלף. למעשה היו בסוף 1973 כ-39 אלף משפחות בקבוצה צפיפות של 3+. מכאן שבשנים 1971-1973 היה גידול טבעי של כ-7.6 אחוז בממוצע לשנה במשפחות הנכנסות לקבוצה צפיפות של 3+. הנחתי שיעור גידול זהה בשנים הבאות, ומכאן שבאופן טבעי יכנסו לקבוצה הצפיפות של 3+ בשנים 1977-1981. כ-17 אלף משפחות מסה"כ, אינעו, טרעל בתכניה כ-28 אלף משפחות שנמצאות כיום בקבוצה של צפיפות 3+, 15 אלף משפחות הגרות כיום בצפיפות של 2,99 - 2.5 נפשות בממוצע לחדר, וב-20 - 15 אלף משפחות טעומרים להכנס לקבוצה צפיפות קשה. כלומר מסה"כ כ-60 אלף פתרונות דינה.



צ"ל ג' 1975

ישראל שול  
4.4.77

ענף התחבורה והקשר

יחסי הון-תפוקה לפני ענפי משנה, 1975-1969

- (א) מלאי הון בולמי, מגוסס על שיטה גרס, בתחילה השנה (מחירי 1975).
- (ב) תפוקה במשך השנה במחירי השוק (מחירי 1975).
- (ג) המקור לנ"ל: בנק ישראל.

	1975	1974	1973	1972	1971	1970	1969
<u>מסוטים</u>							
התפוקה-שיעור גידול שנתי (%)	-10.3	-1.4	15.2	13.4	29.4	14.3	9.0
מלאי הון-שיעור גידול שנתי (%)	-1.0	24.1	-16.5	53.4	14.8	39.1	5.4
יחס-הון-תפוקה (ל"י)	1.18	1.06	0.85	1.17	0.86	0.97	0.80
<u>אניות</u>							
התפוקה-שיעור גידול שנתי (%)	0.8	13.7	12.7	7.6	21.9	13.2	0.8
מלאי הון-שיעור גידול שנתי (%)	8.7	22.3	7.9	29.2	10.4	1.6	17.2
יחס הון-תפוקה (ל"י)	2.62	2.43	2.26	2.36	1.96	2.17	2.42
<u>קורי נפט וגז</u>							
התפוקה-שיעור גידול שנתי (%)	-16.7	4.2	9.4	43.1	54.6	105.7	4.2
מלאי הון-שיעור גידול שנתי (%)	6.3	12.2	16.8	16.2	21.7	82.2	72.8
יחס הון-תפוקה (%)	12.23	9.59	8.91	6.91	8.51	10.81	12.20





1975	1974	1973	1972	1971	1970	1969	
<u>כלי רכב מנועיים</u>							
-2.3	-1.4	-1.4	8.0	8.8	8.7	8.6 <sup>(1)</sup>	התפוקה - שיעור גידול שנתי (%)
17.2	14.2	9.2	8.5	12.2	17.0	10.5 <sup>(2)</sup>	מלאי הון - " " " "
2.65	2.21	1.91	1.72	1.71	1.66	1.54	יחס הון-תפוקה (ל"י)
<u>שונות<sup>(3)</sup></u>							
3.9	11.7	7.4	14.5	12.7	13.0	22.5 <sup>(3)</sup>	התפוקה - שיעור גידול שנתי (%)
8.3	9.9	11.2	11.8	6.6	10.0	10.6	מלאי הון - " " " "
3.39	3.26	3.31	3.20	3.28	3.47	3.56	יחס הון-תפוקה (ל"י)
<u>סך-כל תחבורה וקשר</u>							
-1.1	6.1	6.2	10.6	15.9	12.2	9.1 <sup>(4)</sup>	התפוקה-שיעור גידול שנתי (%)
10.2	15.3	8.5	17.5	10.6	13.8	14.0 <sup>(4)</sup>	מלאי הון - " " " "
2.84	2.55	2.35	2.30	2.16	2.27	2.24	יחס הון-תפוקה (ל"י) <sup>(4)</sup>

(1) כולל אוטובוסים, כרמלית, מוניות, משאיות בלבד.

(2) כולל גם השקעות במכונות מסחריות ומרכב פרטי.

(3) כולל תקשורת, רכבה, נמלי ים ואוויר ועוד.

(4) ללא מלאי הון של כבישים.

הערות ליחסי הון - תפוקה

מסוטים

עיקר התנודות בעבר, מקורן בשיטת הברט שאינה חואמת את המציאות  
(למעשה לא גורחו המסוטים).  
בחכניה הונה כי בעתיד יקטן יחס הון - תפוקה, כי הביקוש הנוסף לחובלות  
מטען באוויר יסופק ~~ב~~ בעיקר ע"י הכירת מסוטים.

אזניות

בחכניה חוגדרו כהשקעות רק אזניות שהוזכרו למעשה ויסופקו בתקופת החכניה.  
המשטעות היא הקטנת יחס הון-תפוקה בסוף תקופת החכניה.

קווי נפט ובז

התנודות בעבר, ~~ב~~ בקצב ההשקעות בקו-אילת- אשקלון. לעתיד נחזית יציבות ביחס  
הון - תפוקה.

עלי רכב

יחס הון - תפוקה ימשיך לעלות בעתיד היות ובטלאי ההון כלולים כלי רכב שאינם  
מספקים תפוקה לענף, וכן בהנחה של אכיפת חוק מטען פורשה לבבי משאיות.

נספח לשחזורולוגיה לענף הבנייה

בנוסף למה שכתוב אצל אפריט בלוס היו אצלי שינויים כדלקמן:

(1) שינויים בנתונים של 1976 בהתאם לנתונים מעורכנים של הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

(2) הנחות היסוד לגבי החלפת בנייה ומשך בנייה.

הנחות לגבי החלפת הבנייה כחובות בלוח "האינדיקטורים העיקריים של ענף הבנייה" מיום 25.1.77.

ואילו ההנחות לגבי "משך זמן הבנייה" רשומות הלאה בלוח.

לוח 1: תחזית משך זמן הבנייה (בחודשים) מהתחלה עד גמר לפי בנייה פרטית ובנייה ציבורית

<u>בנייה פרטית</u>	<u>בנייה ציבורית</u>	
19.75	21.00	1976
19.00	22.00	1977
19.00	21.00	1978
18.00	21.00	1979
18.00	21.00	1980
18.00	21.00	1981

הבנייה המיועדת לשימושים, היקונים ואחזקה ב-1975 נרשמה בדו"ח בנק ישראל ל-1975. לשנים 1976-1981 הונח שתחול עלייה בהתאם לשיעור גידול השנתי בהשקעה בבנייה הפרטית.

מספר המועסקים לכל שנה נגזר מסך התמורה וכן מהנחות לגבי הפריזון. לעומת התכנית של אפריט, הנחתי שלאחר התאוששות ענף הבנייה יגדל הפריזון בקצב מואץ בכדי לפצות על אבטלה הסמויה שהשתררה בענף במשך השנים 1974-1977.

הנתונים החזויים על ציוד לבנייה לא נערכו על ידי אלא על ידי דוד פיורקו, למעשה, לי היה הסתייגות מהנתונים ההם כי בענף הבנייה היום קיים כבר עודף כושר ייצור באיור.  
כזכור, ציוד מיותר לבנייה הובא לארץ לאחר מלחמת יום הכיפורים בציפיות גדולות מדי לעבודות עפר למטרה בסחונות.

לצריכת המלט הונח עלייה מהונה, וזאת בשל היעדר נתונים מהימנים על הבנייה לענפי המשק השונים באלפי מטריטריבוועים. עם זאת, נעשה נסיון על ידי לקרב את האומדן של גידול הצריכה של מלט לאומדן של קצב גידול בתמורה.

Section 10 - 10/10/2010

The first part of the document is a list of items, each with a corresponding number and a description. The items are listed in a columnar format, with the numbers on the left and the descriptions on the right. The descriptions are somewhat faint but appear to be related to various types of equipment or materials.

	<u>Quantity</u>	<u>Unit Price</u>
1001	10.00	10.00
1002	20.00	20.00
1003	30.00	30.00
1004	40.00	40.00
1005	50.00	50.00
1006	60.00	60.00

The second part of the document contains several paragraphs of text. These paragraphs appear to be a continuation of the list or a summary of the items listed above. The text is somewhat blurry but seems to describe the quantities and prices of the items in more detail. There are also some lines that look like they might be part of a larger table or list, but they are not clearly defined.

צרכי דיור

עולים חדשים

עבור שנים 1975- ו-1976 היו לי נתונים חדשים מהלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, שלא היו אצל אפרים. לשנים הבאות, בניגוד לתכניתו של אפרים, היו לי הנחות חדשות על מספר העולים לארץ.

(1976) 20 אלף לשנה  
(1977)

1978-1981 28 אלף כל שנה ושנה

היתה לי הנחה נוספת שהעולה דורש דירה לעצמו ולמשפחתו רק בלאחר שנה מיום כניסתו לארץ, משום שבשנה הראשונה הוא ומשפחתו בדרך כלל נמצאים באולפן או במבזק קליטה זמנית.

זוגות צעירים

היתה לי הנחה ששיעור הנשואין ירד בהדרגה מ-9.0 ב-1976 ל-8.7 בשנת 1981, וזאת לאחר שיחה עם פנינה סופר ביחס לשינויים הצפויים בהרכב גיל האוכלוסייה.

משכנות עובי

לגבי שנים 1974-1976 היו לי נתונים חדשים ממשרד השיכון על פתרונו של שכר נעשו להיסול דיור עבור וצמיפות +3 השונים ממה שהיו אצל אפרים. לגבי שנים הבאות, הנחתי שהבנייה החזויה תצליח לפתור את בעיית הצמיפות (+3) כולה בהתחשב בעובדה שהיום יש חיבוע דירות ריקות של כ-37,000 ושניתן לנצל אותן למטרה שונות של אכלוס במקום בנייה חדשה.

1911

1912

... ..

1913

1914

... ..

1915

... ..

1916

... ..

נספח מתודולוגי לפרק ההשקעות בתכנית 1977-1981

פרק ההשקעות בתכנית 1977-1981 מבוסס על המתודולוגיה שהוצגה כבר ב-1976 בתזכיר מיוחד. נספח זה יעסוק בעיקר במקורות לנתונים, במקדמים הספציפיים בהם נעשה שימוש, <sup>ה</sup>בנתונים שונות שלא הוסברו בפעם הקודמת.

א. השקעות לפי ענפים

1. מקור ההשקעות בענפי המשק 1976-1977: נתוני התקציב הלאומי.

2. האומדנים לשנים 1978-1981 - התקבלו מהרפרנסים פרט לחלק מההשקעות בענף מסחר ושרותים

הכוללות השקעות שונות בסקטור הצבורי (במובנו הרחב). השקעות אלו אינן מכוסות ע"י הרפרנסים האומדן לסעיף זה נעשה על ידי קהנחה שלאחר שחלה בו ירידה בשנים האחרונות <sup>Slr</sup> דהנך קסעיף זה החל מ-1978 גידול איטי יחסית.

ב. ההשקעות לפי סוג ומקור הנכס

1. החלקות ההשקעות למבנים וציוד

החלוקה לשני מרכיבים עיקריים אלו נעשתה לפי המקדמים הבאים:

מרכיב הבניה בהשקעה (אחוזים)	
43.5	קלאות
80.0	השקיה
20.0	העשייה
42.0	חשמל
	החבור וקשר
100.0	כבישים
38.0	דאר ותקשורת
55.0	אחרים
60.0	מסחר ושרותים



2. ההשקעה בציוד לפי מקור

ההתפלגות הצטויה בין היצור המקומי והיבוא נעשתה בשלב הראשון לפי מרכיבי היבוא והיצור המקומי "הקיימים" ולאחר מכן נוספה נחלפת יבוא של ציוד בהתאם להנחיות המובאות בפרק התעשייה.  
המקדמים הקיימים של היצור המקומי של ציוד שהובא בחשבון בתכנית הם כדלקמן:

אחוז היצור המקומי  
בהשקעות בציוד

47	קלאוח
40	השקיה
20	תעשייה
13	ציוד לבנין
31	חשמל
	תחבורה וקשר
29	כלי רכב
51	אחרים
45	מסחר ושרותים

ג. מלאי ההון

מקור הנתונים : מבנק ישראל התקבלו הנתונים ל-1/1/76 במחירי 1975. הנתונים הצעברו למחירי 1976 לפי מדדי המחירים המחאימים. האומדן ל-1.1.77 נעשה ברשות בהתאם להשקעה בכל ענף ב-1976 ובהפחתת הגרט לשנה זו. אומדני הגרט לשנות התכנית התקבלו מבנק ישראל, במחירי 1975, וחוקנו עבור עליית המחירים ב-1976.

ד. מלאי הון לעובד

מלאי הון לעובד ב-1976 (שנה הבסיס) = מלאי הון 1.1.76 מחולק במספר המועסקים במשך שנה 1976 (כולל מועסקים מהשטחים).

מלאי הון לעובד ב-1981 = מלאי הון 1.1.81 (לא כולל כמובן, השקעה נטו ב-1981, אך כולל השקעות נטו ב-1976), מחולק במספר המועסקים ב-1981.

מאחר ומלאי ההון בכבישים לכשעצמו אינו יוחר תעסוקה ומאחר ובתחום הספנות חלק ניכר מהמועסקים הם עובדים זרים נעשה החישוב בענף התחבורה והקשר ללא שני ענפי משנה אלו. להלן חוצג קפירוט דרך החישוב בענף התחבורה:

1. מלאי הון בתחבורה וקשר ב-1.1.76 למעט כבישים וספנות

52,920	סך מלאי הון ותחבורה וקשר
10,900	פחות: מלאי הון מכבישים
9,900	מלאי הון אניות
32,120	סה"כ מלאי הון התחבורה ותקשורת למעט כבישים וספנות

2. מלאי הון בתחבורה וקשר 1/1/81 למעט כבישים וספנות

24,600	סה"כ ההשקעות בתחבורה 1976-1980
830	פחות: השקעות באניות 1976-1980
3,490	השקעות בכבישים 1976-1980
20,280	סה"כ השקעות בתחבורה וקשר 1976-1980 למעט כבישים וספנות
11,650	סך גרט בענף התחבורה בשנים 1976-1980
—	פחות גרט: כבישים
<u>1,250</u>	ספנות
10,400	גרט תחבורה וקשר למעט כבישים וספנות

32,120	מלאי הון תחבורה וקשר למעט כבישים וספנות 1.1.76
20,280	ועוד: השקעות בתחבורה למעט הנ"ל בשנים 1976-1980
<u>10,400</u>	פחות: גרט תחבורה למעט הנ"ל ולקופה הנ"ל
42,000	מלאי הון למעט כבישים וספנות 1.1.81

מועסקים: לצורך חישוב ההון לעובד נכללו המועסקים מהשטחים בחישוב התחבורה לא נכללו המועסקים בספנות מהסיבה שהוזכרה לעיל.

להלן יוצג לוח הכנה לחישוב מלאי הון לספנות.

לוח עבודה לאישוב מלאי הון לעובד

שיעור השינוי השנתי הממוצע (אחוזים)	מלאי הון למועסק (אלפי ל"י)	מספר מועסקים 1981 (אלפים)	מלאי הון למועסק מלאי הון 1.1.81 (מליוני ל"י)	מלאי הון למועסק 1976 (אלפי ל"י)	מספר מועסקים 1976 (אלפים)	מלאי הון מליוני ל"י	מספר מועסקים 1976 (אלפים)	מלאי הון מליוני ל"י	
3.7	3.9	196.8	261,840	164.5	1,197	196,900	1,197	196,900	סה"כ
4.0	4.3	179.2	238,000	147.5	1,194	176,100	1,194	176,100	סה"כ ללא כבישים וספנות
	4.9	325.9	26,070	256.0	83	21,250	83	21,250	חקלאות
	4.2	175.8	62,950	142.8	294	42,000	294	42,000	תעשייה
	5.2	2225.0	26,700		11		11		השכל ומים
	4.5	32.6	3,810	1730.0	119	19,030	119	19,030	השכל ומים
	1.5	32.6	3,810	30.3	119	3,600	119	3,600	צירוד לבנין
3.7	4.7	114.3	76,400	955	608	58,100	608	58,100	מסחר ושרותים
		120.2	80,430						
	2.3	456.5	42,000	406.6	79	32,120	79	32,120	תחבורה וחקשורת למעט כבישים וספנות

מכיל  
מלני  
1816

1976

פרק ט' - בנייה

1. השקעה במגורים

ההשקעה לדיור נגזרת ממודל שמציג את תהליכי הבנייה בצורה ליניארית ומאפשר הארכת הבנייה בפועל כל שנה. ניתוח להרגס בנייה משוערת זו למונחים כספיים. למודל יש הנחות סוביקטיביות בשני החומאים בלבד: 1. היקף התחלות הבנייה, לפי רביעים; 2. משך זמן הבנייה (המשתנה משנה לשנה), כך שהמודל לוקח בחשבון משקלן של כל הדירות הנקנות בשנה מסוימת, הן שבנייתן החלה או נגמרה והן שבנייתן החלה בשנה קודמת ותסתיים בשנה שלאחר מכן. שאר המודל אפשר לתאר כשרשרת של פעולות חשבוניות הנובעות משתי ההנחות המרכזיות.

לצורך התכנית הנוכחית התייחס המודל גם לשנים 1972-1975. היה חשוב למדוד את הבנייה המשוערת בפועל בשנים קודמות כדי לאפשר חישוב שנת הבסיס (1975) וגם לצורך בדיקה תוצאות המודל עם שנה מסוכמת (1974).

המודל מחולק לשני חלקים, כאשר הראשון מחייס לבנייה הציבורית והשני לסקטור הפרטי. שני החלקים זהים זה לזה מבחינת השיטה שבהם והשינויים ביניהם מתבטאים בהנחות הבסיסיות בלבד, הן לגבי היקף ההתחלות והן לגבי משך זמן הבנייה. לצורך הדגמת המודל ניקח כצוגמא, הבנייה בסקטור הציבורי ברביע השני של שנת 1974, שבו החלה בנייתם של 615 אלפי מ"ר.

השנה	יתרת הבנייה בפועל (אלפי ל"י)	משך זמן הבנייה (חדשים)	יתרת הבנייה בפועל (חדשים)	קצב חדשי (אלפי מ"ר)	חדשי עבודה בפועל בש.ז.	הבניה המשוערת בפועל (אלפי ל"י)
1974	615	22.0	22.0	28.0	7.5	210
1975	405	23.0	15.1	26.8	12.0	322
1976	83	22.0	3.0	27.7	3.0	83

כפי שניתן להבחין בלוח, הבנייה המשוערת בפועל בשנת 1974 תהייה 210 אלפי מ"ר, בשנת 1975 322 אלפי מ"ר ובשנת 1976 83 אלפי מ"ר. באופן חשבונאי הפעולות יהיו כדלקמן:

$$\begin{aligned}
 1. & \quad 28.0 \text{ אלפי מ"ר} = \frac{615}{22} \\
 2. & \quad 210 = 7.5 \times 28.0 \\
 3. & \quad 405 = 210 - 615 \\
 4. & \quad 15.1 \text{ חודשים} = 23 \times \frac{405}{615}
 \end{aligned}$$

5.  $26.8 \text{ אלפי מ"ר} = \frac{405}{15.1}$

6.  $322 \text{ אלפי מ"ר} = 12 \times 26.8$

7.  $83 = 322 - 405$

8.  $30 \text{ חודשים} \times \frac{83}{615}$

9.  $27.7 \text{ אלפי מ"ר} = \frac{83}{3}$

10.  $83 \text{ אלפי מ"ר} = \frac{3}{2} \times 27.7$

בעצם צעדים 9 ו-10 מיותרים, כי ידוע לנו מצעד 8 שהבנייה חמשך 3 חודשים בלבד.

ניתן לנסח את החישובים הנ"ל בצורה כללית

כאשר: א. בשנת הבסיס ( $t=0$ )

החלוח הבנייה ברביע מסויים (באלפי מ"ר)  $S_0^o$   
משך זמן הבנייה (בחודשים) לפי רביע  $T_0^o$

אז: קצב הבנייה החודשי הממוצע יהיה  $R_0^o = \frac{S_0^o}{T_0^o}$

וכאשר:

מספר חודשי העבודה בפועל באותה שנת הבסיס  $T_1^o$   
(בהתחשב עם הרביע שבו החלה הבנייה)

אז: הבנייה המשוערת בפועל באותה השנה תהיה

$R_0^o \cdot T_0^o = C_0^o$

C מסמן את הבנייה המשוערת כאשר הבנייה החלה אבל לא מסתיימת באותה השנה

ב. בשנה שלאחר שנת הבסיס  $t=1$

כאשר:

= יתרח הבנייה עד לגמר (אלפי מ"ר)

= אז: יתרח הבנייה בפועל (בחודשים)

$S_0^1 = S_0^o - C_0^o$   
 $\tilde{T}_1^1 = \frac{\tilde{S}_1^1}{S_0^o} \cdot \tilde{T}_0^1$

בדיקה:  $\tilde{T}_0^1 \leq 12$

אם:  $\tilde{T}_0^1 \leq 12$

אז:  $C_0^1 = \tilde{S}_0^1$

מסמן את הבנייה המשוערת כאשר הבנייה מסתיימת אבל לא החלה באותה השנה.

$$\begin{aligned} \bar{T}_0 &> 12 && : \text{OK} \\ R'_0 &= \frac{\sum_{i=1}^n S'_0}{\bar{T}_0} && : \text{אז} \\ C'_0 &= 12 \cdot R'_0 && : 2 \end{aligned}$$

מסמן את הבנייה המשוערת כאשר הבנייה לא החלה ולא מסתיימת

$$\begin{aligned} t &= 2 && : 2 \\ \tilde{S}_0^2 &= \tilde{S}_0'^2 - C_0' && : \text{כאשר} \\ \tilde{T}_0^2 &= \frac{S_0^2}{\tilde{S}_0^2} \cdot T_0^2 && : \text{אז} \end{aligned}$$

חמיד יהיה  $\tilde{T}_0^2 > 12$  כי לעתיד הנראה לעין משך זמן הבנייה לא יעלה על 24 חודשים.

$$\tilde{S}_0^2 = \bar{C}_0^2 \quad : \text{אז}$$

2. צרכי דיור

א. עולים חדשים - צורכי הדיור של העולים מבוססים על מספר העולים (נסו) שנתיים אחרי כניסתם ארצה, כאשר שיעור הירידה בקרב העולים נאמד ב-15 אחוזים. לכל 3 עולים חוקצב דירה אחת.

$$25.500 = 0.85 * 30.000$$

$$8,500 \text{ יח"ד} = \frac{25,500}{3}$$

ב. זוגות צעירים - צורכי הדיור של זוגות צעירים מבוססים על האוכלוסייה הממוצעת החזויה ועל השינויים הצפויים בשיעור הנשואין לכל 1,000 נפש. שמונים אחוזים מסך המקרים של נישואין נלקחו כאינדיקטור להגדלת צורכי הדיור. הונח שבשאר המקרים אחד מבני הזוג החזיק בדירה עוד לפני הנישואין ראה לוח עבודה 1.

ג. גרופים - צורכי הדיור של גרופים מבוססים על האוכלוסייה הממוצעת החזויה ועל אי שינוי שיעור הגירושין לכל אלף נפש. שיעור זה קבוע שנים רבות.

ד. רווקים - ראה "צורכי הבנייה למגורים בישראל", יגאן כהן.

ה. סטודנטים וחיירים - ראה "צורכי הבנייה למגורים בישראל", יגאל כהן.

ו. החלפת גרס - הבוקש הנובע מצמצום במלאי הדירות הקיים ע"י פינוי משכנות עוני נאמד בכ-7,000 יח"ד כל שנה. הגרט הנובע מהרט אחר, משינוי ביעוד הדירה ומאיחוד שתי דירות לאחת נאמד בכ-5,000 יחידות לשנה.

ז. דירות מתפנות

דירות מתפנות כתוצאה מפטירה, 1974

דירות מתפנות כתוצאה מפטירה	(2) אחוז מתוך סה"כ המשפחות בנות נפש אחת	(1) מספר הפטירות	קבוצת גיל
17	5.3	320	25-34
16	3.1	530	35-44
84	5.6	1,500	45-54
4,223	25.1	16,823	55+
(3) <u>4,340</u>		<u>19,182</u>	סה"כ
		(21,401)	

דירות מתפנות, 1980-1975

1980	1979	1978	1977	1976	1975	סה"כ
<u>10,650</u>	<u>10,500</u>	<u>10,350</u>	<u>10,200</u>	<u>10,800</u>	<u>11,700</u>	
7,400	7,250	7,100	6,950	6,800	6,700	כתוצאה מפטירה
3,250	3,250	3,250	3,250	4,000	5,000	(4) כתוצאה מהגירה

(1) שנחון סטטיסטי לישראל, 1975, לוח ג/31.

שנחון סטטיסטי לישראל, 1975, לוח ב/28.

(3) יתווספו למספר זה כל המקרים של פטירת זוג באותה השנה (ההנחה היא שמספר המקרים יהיה קרוב לאפס), וכך כל המקרים שבהם אחד מבני הזוג נפטר והנותר יפנה את הדירה ויעבור לגור אצל קרוביו או בבית אבות. 45 אחוזים בקרב האוכלוסייה מעל גיל 54 גרים במשפחות בנות שתי נפשות. ההנחה לגבי מקרים שבהם אחד מבני הזוג נפטר היא ששלוש מהמקרים הנותר יפנה את הדירה. על פי השיטה הנ"ל מספר הדירות המתפנות מגיע לכ-2,500 יח"ד.

$$(2,500 = .33 \times .45 \times 16,800)$$

לכן, מספר הדירות שהתפנו בשנת 1974 עקב פטירה נאמד בכ-6,800.

(4) שיעורי הירידה הם: 1975 20,000; 1976 16,000; 1977-1980 13,000.

ה. השינוי במלאי דירות ריקות <sup>(1)</sup>

1980	1979	1978	1977	1976	1975	1974	1973	1972	
40,000	36,000	36,000	44,000	50,000	54,000	50,540	50,720	47,240	גמר הבניה
46,200	45,600	44,900	44,400	41,400	37,000	39,150	44,700	44,300	צרכים (נטו)
-6,200	-9,600	-8,900	-400	+8,600	+17,000	+11,400	+6,000	+3,000	עודף היצע
27,900	34,100	43,700	52,600	53,000	44,400	27,400	16,000 <sup>(2)</sup>	10,000	מלאי ריק

3. ההשקעה בענפי המשק

ההשקעה הגולמית במבנים ובעבודות עפר בענפי המשק מבוססת על התכניות הענפיות של תכנית המשק. הונח שלגבי כל אחד מענפי המשק לא יחול שינוי מהותי בחלוקה ה"הסטורית" בין ההשקעה המבנים לבין ההשקעה בצירוד.

יחס זה בין מבנים לצירוד <sup>(3)</sup> שונה בכל ענף וענף ולהלן המשקל של הבנייה בהשקעות ענפיות:

50-45	חקלאות
85-80	השקיה
25-20	תעשייה
40-35	השמל
65-60	תחבורה וקשר
65-55	מסחר ושירותים

התפוקה שאינה השקעה

1. הבנייה המסחורית נתונה לאורך שנות התכנית (מרפרנט בסחון)
2. הבנייה המיועדת לשיפוצים חיקונים ואחזקה נתונה בשנת הבסיס. לאחר מכן, הננח שתחול עליה מתונה.

(1) מעל ומעבר למלאי ריק שהוגדר כמלאי חיכוכית.

(2) נאמד ע"י משרד השיכון.

(3) לאחר ניכוי כלי רכב, אניות ומסוסים



5. מועסקים - מספר המועסקים לכל שנה נגזר מסך החפוקה, בהתחשב עם ההתפתחויות בחפוקה לעובד. החפוקה לעובד עלולה להשתנות משנה לשנה ובתכנית זו הונח שהיא הנוע בין 1.5 - 2.5 א אחוזים לשנה.

6. ההשקעה בצירוד בנין - מחואם עם פרק "ההשקעה". נלקח בחשבון אומדנים על הגרס השנתי (מקור: בנק ישראל), אבל רצוי לציין שהאומדנים הם גסים ולא הכי נאמנים.

7. צריכת מלט - מחושבת למגורים לחוד ולכל אחד מענפי המשק לחוד.

כאשר:

x - התחלות הבנייה במ"ר

y - גמר הבנייה במ"ר

S המלאי בתהליכי הבנייה ברעשית השנה במ"ר

הנחה 1. משך זמן הבנייה = 21 חודשים

הנחה 2. התפלגות הבנייה עם"י השנה שווה

א. נניח  $x > y$

$$\frac{12}{21} y + (x - y) \frac{6}{21} + (S - y) \frac{12}{21} = \frac{6}{21} (2S + x - y)$$

ב. נניח  $x < y$

$$\frac{12}{21} x + (y - x) + \frac{12}{21} (S - y) = \frac{6}{21} (2S + x - y)$$

20/5/76

דוד פיורקו

### מתודולוגיה לפרק ההשקעות

#### א. ההשקעה הגולמית ומרכיביה

##### 1. הגדרות

אומדני ההשקעה הגולמית ומרכיביה - נעשו בהתאם להגדרת ההשקעה של ה.מ.ס.מ. השקעה גולמית: הערך ברוטו של הנכסים המתווספים למלאי ההון הלאומי המקומי והיא כוללת את ההוצאה לרכישה נכסים קבועים וכן את ערך השינויים הפיסיים במלאי.

השקעה בנכסים קבועים: הרכישות והיצור העצמי של נכסים קבועים (מבנים ועבודות עפר אזרחיות, מכונות וציוד וכלי החברה), ע"י מפעלים, מוסדות פרטיים שלא למטרות רווח והסקטור הצבורי.

שינוי במלאי: ההפרש בין ערך כל המלאי בסוף התקופה לבין כל ערך המלאי בתחילתה - במחירים קבועים. המלאי כולל חומרי גלם, מוצרים בתהליך וכן את המוצרים המוגמרים המוחזקים ע"י המפעלים ובמחסני הסקטור הצבורי.

##### 2. נתוני העבר ושנת הבסיס

המקור של נתוני השקעות בענפים השונים בעבר הוא ה.מ.ס.מ. פירוט ההשקעות בחברה לפי ענפי משנה נעשה בחלקו עפ"י נתוני ה.מ.ס.מ. ובחלקו נעשה ע"י הרפנט ברשות (שמקור הנתונים - משרד החברה, <sup>השירות</sup> החברה, משרד התקשורת וכד') בענף המסחר והשירותים פירוט ההשקעות לסעיפי משנה נעשה ברובו על סמך אומדני הרפנטים ברשות (אומדניהם מתבססים על נתוני המשרדים הנוגעים בדבר).

CONFIDENTIAL

1. General Information

1.1 Introduction

The purpose of this document is to provide a comprehensive overview of the project's objectives, scope, and key findings. This document is intended for the use of project stakeholders and is subject to change without notice.

The project was initiated in response to the need for a more efficient and cost-effective solution. The primary goal is to improve the overall performance and reliability of the system.

The project team has conducted extensive research and analysis to identify the most suitable approach. The results of this analysis are detailed in the following sections.

1.2 Project Objectives

The project objectives are to deliver a high-quality solution that meets the requirements of the client. The project will be completed within the specified budget and timeline. The project team is committed to ensuring the highest level of customer satisfaction.

העברת נחוניי ההשקעות ב-1974 ממחירים שוטפים למירי 1975 נעשתה ע"י שימוש במדדי מחירים ספציפיים למרכיבי ההשקעה השונים בכל ענף; 1) בניה ועבודות עפר 2) ציוד מיבוא 3) ציוד מיצור מקומי. למעשה היה בידינו גם פירוט <sup>שינוי</sup> במחירים של כמה סעיפי משנה בכל אחד מהמרכיבים הנ"ל. מקור האינפורמציה על שינויי המחירים של המרכיבים השונים הם הנתונים הארעיים של הל.מ.ס. לגבי ההתפתחות המקרו-כלכלית ב-1975. מדדי המחירים של ההשקעות בענפים השונים כפי שנבנו בדרך זו נמצאו חואמים את מדדי המחירים הנגזרים מנתוני התקציב הלאומי. אומדני שנת הבסיס 1975 מותאמים בסעיפיהם הראשיים לאומדני התקציב הלאומי. באותם המקרים בהם אין התקציב הלאומי נותן פירוט מספיק, נעשה <sup>אומדן</sup> האומדנים ע"י הרפרנטים ברשות.

3) אומדני התכנית לשנים 1976 - 1980

אומדני ההשקעות <sup>לענפי</sup> המשק ל-1976 תואמים את התקציב הלאומי. הפירוט לענפי משנה בשנה זו נעשה ברובו ע"י הרפרנטים ברשות. באשר ליתר השנים - אומדן ההשקעות בכל ענף מתקבל בעיקרו של דבר מן הרפרנטים. אומדנים אלה נערכים ע"י הרפרנטים <sup>בהסתמך על יחסי הון - תפוקה פרויקטים/תוכננים</sup>. השקעות רצויות להשגת יעדים חברתיים ושיקולים שונים אחרים. יחד עם זאת מושפע אומדן ההשקעות, במידה זו או אחרת, מהמגבלה המקרו-כלכלית על ההשקעות. האומדן הסופי של ההשקעות בענפים השונים מתקבל כתוצאה של תהליך התאמה הדדית והיזון חוזר בין אומדן ההשקעות שנעשה ע"י הרפרנטים לבין ההערכה המקרו-כלכלית על סך המקורות שניתן להפנות להשקעה. תהליך התאמה זה מושפע מסדר עדיפויות, כאשר בראש הסולם עומדת התרומה ליצוא ולהחלפת היבוא, במישרין או בעקיפין ובענפי החשחיה והחברה גם מהערכה על הכדאיות והחשיבות היחסית למשק ולחברה של ההשקעות בהחומים השונים.

בענף מסחר ושרותים - סך ההשקעות בענפי המשנה השונים ה"מכוסים" ע"י הרפרנטים ברשות, נמוך מסך ההשקעה בענף כולו. כלומר, קיים אי כסוי, אשר ב-1974 היה כ-30% מסך ההשקעה בענף כולו. חלק בלתי מכוסה זה כולל השקעות שלא ניתן לזהותן באופן ברור, אך מקורן הן בסקטור הצבורי ( כמו מבני צבור שונים שאינם משמשים לחינוך ובריאות, מבני מנהלה וכד' ) והן בסקטור הפרטי.

../.

כניתי לך הנהגה בסוף  
 ואני מקווה שתקבל הנהגה  
 ה-1974 - בהתאמה לעקום כפי שצוין  
 = הנהגה לזכרון הן לזכרון ולזכרון!



ביחס לאוחו חלק של ההשקעות שלא היה מכוסה ע"י אומדנים של הרפרנטים, נעשה חזית נפרדה. בין היתר נכללו בסעיף זה ההשקעות המתוכננות לחיפוש נפט אשר לגביהן נעשה שימוש בידע הקיים ברשות. ביחס ליתר הסכום הבלתי מכוסה היתה התחזית מבוססת על ההנחה של צמצום חריף ~~מחירי~~ בסעיף זה בשנים הקשות למשך ועליה מתונה בשנים האחרונות של התקופה.

בלוח 4 בפרק ההשקעות (המפרט את ההשקעות, לפי ענפים) - מופיע כסעיף השקעה אחרון בענף מסחר ושרותים - "השקעות אחרות". סעיף זה כולל השקעות במסחר ובשרותים פרטיים (למעט תיירות) וכן כל החלק ה"בלתי מכוסה" ע"י הרפרנטים.

התחלקות ההשקעה לפי סוג הנכס (לוח 6 בפרק ההשקעות) - חלוקת ההשקעה לשני הסוגים העיקריים (1) מבנים ועבודות עפר, (2) מכונות וציוד - נעשה ע"י שימוש במקדמים שחשבו מנתוני העבר (חמש השנים האחרונות), מקדמים אלה תוקנו בהתאם לשינויים במחירים היחסיים של ציוד ועבודות בנייה. יש להעיר שאין מקדמים אלה מהוים בהכרח ממוצע של השנים האחרונות, אלא הובאו בחשבון גורמים נוספים כמו: (1) הבחנה במגמות שאפיינו את השנים האחרונות (2) באיזה מידה מגמות העבר יכולות לשמש גם לעתיד (3) התפתחות התחלות הבניה לענפי המשק בשנים האחרונות אשר עשויות להשפיע על גמר הבנייה בשנים הקרובות.

כיון (ההון)

ב. מלאי ההון

1. הגדרות והסברים

מלאי ההון הגולמי - הצבר ההשקעות השנתיות עד לנקודת הזמן הנמדדת, בהתאם לאורך החיים הממוצע של כל נכס ונכס. כלומר, מלאי ההון נמדד כמיצרף של כלל הנכסים הקבועים שטרם חמו חייהם הכלכליים. אם מניחים שאורך החיים של מבנים בהעשייה הוא 25 שנה ושל ציוד הוא 14 שנה הרי מלאי ההון הגולמי בתעשייה בראשית 1975 מורכב מכל ההשקעות הגולמיות השנתיות במבנים החל מ-1950 ועד סוף 1974 ומכל ההשקעות השנתיות בציוד החל משנת 1961 ועד סוף 1974.

The first part of the report deals with the general situation in the country, and the second part deals with the specific details of the case. The first part is divided into two sections, the first of which deals with the general situation and the second with the specific details of the case. The second part is divided into three sections, the first of which deals with the general situation and the second with the specific details of the case.

The first part of the report deals with the general situation in the country, and the second part deals with the specific details of the case. The first part is divided into two sections, the first of which deals with the general situation and the second with the specific details of the case. The second part is divided into three sections, the first of which deals with the general situation and the second with the specific details of the case.

The first part of the report deals with the general situation in the country, and the second part deals with the specific details of the case. The first part is divided into two sections, the first of which deals with the general situation and the second with the specific details of the case. The second part is divided into three sections, the first of which deals with the general situation and the second with the specific details of the case.

The first part of the report deals with the general situation in the country, and the second part deals with the specific details of the case. The first part is divided into two sections, the first of which deals with the general situation and the second with the specific details of the case. The second part is divided into three sections, the first of which deals with the general situation and the second with the specific details of the case.

The first part of the report deals with the general situation in the country, and the second part deals with the specific details of the case. The first part is divided into two sections, the first of which deals with the general situation and the second with the specific details of the case. The second part is divided into three sections, the first of which deals with the general situation and the second with the specific details of the case.

1974  
(55)

גרס - אומדן ערך הנכסים הקבועים שהגיעו לסוף חייהם הכלכליים (התבלו או התישנו).

מלאי ההון גדל בכל שנה בסכום ההשקעה הגולמית ופוחת בסכום ערך הנכסים שחייהם תמו (גרס) כלומר, כדי לקבל את מלאי ההון בראשית 1976 יש להוסיף למלאי ההון בראשית 1975 את ההשקעה הגולמית שהיתה במשך 1975 ולהחסיר את הגרס. ניתן לבטא זאת בצורת

נוסחה כדלקמן:

$$K_1 = K_0 + (I - G)$$

- $K_0$  = מלאי הון גולמי בהחילת שנת הבסיס
- $K_1$  = מלאי הון גולמי בסוף שנת היעד
- $I$  = השקעה גולמית
- $G$  = השקעה להחלפת גרס

2) נתוני העבר ושנת הבסיס

מקור הנתונים: מבנק ישראל התקבלו נתונים על מלאי ההון (לפי ענפים ולפי סוג הנכסים)

בראשית 1974 ובראשית 1975 במחירי 1973. הנתונים הועברו החילה למחירי 1974 לפי מדד מחירים נגזר שעובד לפי נתוני הל.מ.ס. המעבר למחירי 1975 נעשה בהתאם למדד מחירי ההשקעות שעובד ברשות (ראה בסעיף ההשקעות בתזכיר זה). העברת נתוני מלאי ההון ממחירי 1973 למחירי 1975 נעשתה תוך פירוש לפי סוג הנכסים של מלאי ההון בכל ענף, ולכל מרכיב יוחס מדד המחיר המתאים לו.

אומדני הגרס נחקבלו מבנק ישראל, הן לשנת הבסיס והן לכל שנות התכנית. הנתונים התקבלו

במחירי 1970, אומדני הגרס הענפיים הועברו למחירי 1974 לפי מדד מחירים נגזר  $\frac{1974}{1970}$

שחושב מנתוני הל.מ.ס. בחישוב הגרס במחירי 1975, נעשה שימוש במדד מחירי ההשקעות שחושב ברשות (הוזכר לעיל). גם בחחום זה יוחסו שינויי המחירים בהתאם להרכב הגרס לפי סוג הנכס.

3) אומדני התכנית לשנים 1976 - 1980

אומדני מלאי ההון בענפי המשק השונים, לשנות התכנית, נחקבלו לאחר שהיו בידינו אומדני מלאי ההון לשנת הבסיס, השקעות גולמיות במשך התקופה, ואומדן הגרס לשנים אלו. מלאי הון בראשית 1981 התקבל איפוא, לפי הנוסחה, שהוצגה לעיל. יש לציין, שאומדן הגרס בתעשייה שהובא בחשבון בתכנית, נמוך מזה של בנק ישראל. אומדן הגרס בתוכנית התעשייה מבוסס על אומדני משרד המסחר והתעשייה.



1945 - 1946 - 1947 - 1948 - 1949 - 1950 - 1951 - 1952 - 1953 - 1954 - 1955 - 1956 - 1957 - 1958 - 1959 - 1960 - 1961 - 1962 - 1963 - 1964 - 1965 - 1966 - 1967 - 1968 - 1969 - 1970 - 1971 - 1972 - 1973 - 1974 - 1975 - 1976 - 1977 - 1978 - 1979 - 1980 - 1981 - 1982 - 1983 - 1984 - 1985 - 1986 - 1987 - 1988 - 1989 - 1990 - 1991 - 1992 - 1993 - 1994 - 1995 - 1996 - 1997 - 1998 - 1999 - 2000 - 2001 - 2002 - 2003 - 2004 - 2005 - 2006 - 2007 - 2008 - 2009 - 2010 - 2011 - 2012 - 2013 - 2014 - 2015 - 2016 - 2017 - 2018 - 2019 - 2020 - 2021 - 2022 - 2023 - 2024 - 2025

The first section of the document discusses the general situation of the country and the role of the government. It mentions the need for a strong and stable government to ensure the well-being of the people and the progress of the nation. The text emphasizes the importance of unity and cooperation among all citizens and government officials.

The second section of the document discusses the economic situation of the country and the role of the government. It mentions the need for a strong and stable government to ensure the well-being of the people and the progress of the nation. The text emphasizes the importance of unity and cooperation among all citizens and government officials.

The third section of the document discusses the social situation of the country and the role of the government. It mentions the need for a strong and stable government to ensure the well-being of the people and the progress of the nation. The text emphasizes the importance of unity and cooperation among all citizens and government officials.

The fourth section of the document discusses the political situation of the country and the role of the government. It mentions the need for a strong and stable government to ensure the well-being of the people and the progress of the nation. The text emphasizes the importance of unity and cooperation among all citizens and government officials.

The fifth section of the document discusses the cultural situation of the country and the role of the government. It mentions the need for a strong and stable government to ensure the well-being of the people and the progress of the nation. The text emphasizes the importance of unity and cooperation among all citizens and government officials.

THE ECONOMIC SITUATION OF THE COUNTRY

The economic situation of the country is a complex one, and it is the responsibility of the government to ensure that it is stable and growing. The government must take steps to improve the living standards of the people and to create a strong and stable economy. This requires a long-term plan and a commitment to the well-being of the people. The government must also ensure that the economy is open and competitive, and that it is able to attract foreign investment. This will help to create jobs and to improve the standard of living for all citizens.

The government must also ensure that the economy is able to withstand external shocks and that it is able to maintain a stable and strong currency. This requires a strong and stable government and a commitment to the well-being of the people. The government must also ensure that the economy is able to create jobs and to improve the standard of living for all citizens. This will help to create a strong and stable economy and to ensure the well-being of the people.

THE SOCIAL SITUATION OF THE COUNTRY

The social situation of the country is a complex one, and it is the responsibility of the government to ensure that it is stable and growing. The government must take steps to improve the living standards of the people and to create a strong and stable society. This requires a long-term plan and a commitment to the well-being of the people. The government must also ensure that the society is open and competitive, and that it is able to attract foreign investment. This will help to create jobs and to improve the standard of living for all citizens.

עודפי כושר ייצור וניצולת הון בתעשייה

שינוי בניצולת ההון מוגדר כשינוי בתפוקה ליחידת הון. היחס בין התפוקה למלאי ההון לוקח בחשבון תקופת הבשלה של השקעות חדשות. אורך תקופת ההבשלה שונה בענפים השונים בתעשייה. ההנחות לגבי תקופת הבשלת ההשקעות בענפי התעשייה המקובצים הן כדלהלן:

מזון משקאות וטבק	1 שנה
טכסטיל הלבשה ועור	1 שנה
עץ נייר דפוס ושונות	1 שנה
כרייה וחציבה ומינרלים	3 שנה
כימיקלים מוצרי גומי ופלסטיק	3 שנה
מתכת ואלקטרוניקה	2 שנה
הממוצע בסך כל התעשייה הוא שנתיים.	

אם, לדוגמא, נחשב את התפוקה ליחידת הון בענף הכרייה החציבה והמינרלים בשנת 1975, נקח את היחס בין תפוקת הענף באותה שנה ומלאי ההון של הענף בתחילת 1973.

שינוי בתפוקה ליחידת הון מודד, מלבד שינויים בניצולת ההון, גם שינויים טכנולוגיים. מעבר לתהליכי ייצור עתידי הון, למשל, מקטינה את התפוקה ליחידת הון אף שניצולת ההון נשארת קבועה. מצד שני, שיפורים טכנולוגיים יכולים להגדיל את התפוקה ליחידת הון מבלי שניצולת ההון תשתנה. כאשר מדובר בענפים גדולים המיצרים מוצרים רבים ביהסי הון-עבודה שונים, שינוי בתפוקה ליחידת הון יכול לנבוע משינוי במשקל המוצרים השונים בחוף הענף. מכיוון שכל הגורמים הטכנולוגיים הללו לא נלקחו בחשבון, שינוי בתפוקה ליחידת הון אינו אומדן טוב לשינוי בניצולת ההון, הוא רק יכול לשמש אומדן זהיר לשינוי הניצולת הון התחשבות בשינויים הטכנולוגיים המסוערים.

בכדי לאמוד את ההשקעות הדרושות בשנות התכניה תוך התחשבות בעודפי כושר הייצור הקיימים בתעשייה היה צורך לאמוד עודפי כושר ייצור אלו. להלכה, היה צריך לבדוק מה קרה למלאי ההון ולתפוקה בתעשייה על פני תקופה ארוכה. למעשה, נבדק מה קרה למלאי ההון בתעשייה החל מראשית 1972 ועד לסוף 1975 ולתפוקות שהתקבלו ויחזקו כחוצאה ממלאי הון אלו. לדוגמא, שינוי במלאי ההון בענף המתכת והאלקטרוניקה בשנים 1972 - 1975 מתאים לשינוי בתפוקה בשנים 1974 - 1977. לכן, עודף כושר ייצור בענף זה כחוצאה מהשקעות שבוצעו בשנים 1972 - 1975 הוא ההפרש בין התפוקה שהיתה מתקבלת ב- 1977 לו היא גדלה באותו קצב כמו גידול מלאי ההון בשנים 1972 - 1975 ובין התפוקה המהוכננת לשנת 1977. עודפי כושר ייצור לפי ענפים מקובצים אפשר לראות בטבלה הבאה:

2/...	-5.3	- 1976	(י"ג) הון מלאי
	1.4	- 1977	אמץ א
	5.3	- 1978	א"א
	4.5	- 1979	
	3.5	- 1980	

THE HISTORY OF THE UNITED STATES

The first part of the book deals with the early history of the United States, from the time of the first European explorations to the end of the eighteenth century. It covers the discovery of the continent, the establishment of the first colonies, and the struggle for independence.

The second part of the book deals with the history of the United States from the end of the eighteenth century to the beginning of the nineteenth century. It covers the early years of the republic, the expansion of the territory, and the development of the economy.

The third part of the book deals with the history of the United States from the beginning of the nineteenth century to the end of the nineteenth century. It covers the westward expansion, the Civil War, and the Reconstruction period.

The fourth part of the book deals with the history of the United States from the end of the nineteenth century to the beginning of the twentieth century. It covers the industrial revolution, the Spanish-American War, and the rise of the Progressive movement.

The fifth part of the book deals with the history of the United States from the beginning of the twentieth century to the end of the twentieth century. It covers the two world wars, the Cold War, and the civil rights movement.

The sixth part of the book deals with the history of the United States from the end of the twentieth century to the present. It covers the end of the Cold War, the September 11 attacks, and the current political and social issues.

The book is written in a clear and concise style, and is suitable for use as a textbook in high schools and colleges. It provides a comprehensive overview of the history of the United States, and is an excellent resource for anyone interested in the subject.

לוח 1 - עודף כושר ייצור מצטבר מהשקעות בשנים 1972 - 1975

עודף כושר ייצור בשנה ** (מיליוני ל"ג מחירי 75)	שינוי בתפוקה בלבד ** הרלבנטית (אחוזים)	שינוי במלאי ההון * 1975-1971 (אחוזים)	
740	19.5	27.4	מזון משקאות וטבק
1,835	4.4	34.7	טכסטיל הלבשה ועור
2,095	2.8	42.3	עץ נייר דפוס ושונות
225	7.8	15.0	כרייה וחציבה ומינרלים
1,175	20.8	35.2	כימיקלים מוצרי גומי ופלסטיק
6,035	26.6	69.3	מחכת ואלקטרוניקה
12,105	17.3	39.7	סך - הכל

\* מלאי הון לסוף השנה  
\*\* מוחאם לאורך תקופת ההבשלה.

מחשבר לעיל ברור שעודף כושר הייצור בסך של כ-12 מיליארד ל"ג אינו מרוכז בשנה אחת אלא מתפזר על פני השנים 1976 - 1978, אך זה עודף כושר הייצור שינוצל בשנות החכניה עד 1980.

עודף כושר הייצור בענפים חולק לשני יעודים: (1) יצוא והחלפת יבוא. (2) יעודים מקומיים. עודף כושר הייצור ליצוא והחלפת יבוא חושב כהפרש בין הגידול ביצוא והחלפת יבוא בשנים המחאימות בהחאם לגידול מלאי ההון בשנים 1972 - 1975 ובין הגידול המחוכנן ביצוא והחלפת יבוא. שיעור הגידול במלאי ההון בענף אינו בהכרח שיעור הגידול במלאי ההון המיועד ליצוא בענף. סביר להניח שבענפים בהם היצוא גדל בקצב מהיר, שיעור גידול מלאי ההון המיועד ליצוא גבוה משיעור גידול סך מלאי ההון ולהפך בענפים בהם קצב גידול היצוא איטי או אף יורד. בענפים בהם קיים עודף כושר ייצור

לוח 2 - עודף כושר ייצור ליצוא מצטבר מהשקעות בשנים 1972 - 1975

עודף כושר ייצור ליצוא והחלפת יבוא בשנה הרלבנטית ** (מיליוני ל"ג מחירי 75)	שינוי בתקופת הרלבנטית ** (אחוזים)	שינוי במלאי ההון * 1975-1971 (אחוזים)	
280	1.9	27.4	מזון משקאות וטבק
550	-3.4	34.7	טכסטיל הלבשה ועור
365	-5.9	42.3	עץ נייר דפוס ושונות
—	31.9	15.0	כרייה וחציבה ומינרלים
—	28.9	35.2	כימיקלים מוצרי גומי ופלסטיק
—	125.0	69.3	מחכת ואלקטרוניקה
1,195	32.6	39.7	סך - הכל

\* מלאי הון לסוף השנה.  
\*\* מוחאם לאורך תקופת ההבשלה.



ליצוא בהתאם לגידול הכללי במלאי ההון, היצוא גדל (א) ירד) בקצב איטי יותר מאשר גידול התפוקה בענף ( השווה לוחות 1, 2) ואם נכונה הסברה שעובדה זו צריכה להתבטא בהשקעות נמוכות יותר ליצוא, הרי שעודפי כושר הייצור ליצוא בענפים אלו מוטיב כלפי מעלה. עודף זה מתרכז בענפים: מזון, טכסטיל, עץ נייר דפוס ושונות. לא נראה שהסברה לעיל מתקיימת בענפים אלו ועודפי כושר הייצור ליצוא בענפים אלו נראים כסבירים. בשאר ענפי התעשייה גדל הייצוא והחלפת היבוא מעבר לגידול במלאי ההון בהפרשים ניכרים, כך שאף אם ההשקעות ליצוא היו יחסית גבוהות בענפים אלו לא נראה שקיימים עודפי כושר ייצור ליצוא בענפים אלו. סך עודף כושר הייצור ליצוא של 1,195 מיליוני ל"י נלקח בחשבון בעת חישוב ההשקעות הדרושות בשנות התכנית ליצוא והחלפת יבוא.

התוצאה של ניצול עודפי כושר הייצור כפי שנאמד לעיל וגידול התפוקה והיצוא בתעשייה בהתאם ליעדי התוכנית, יביאו לגידול התפוקה ליחידת הון בתעשייה במשך תקופת התכנית (1976 - 1980) ב- 10.2% (לוח 5). במונחים של יחסי הון - תפוקה מחבטא <sup>כחול</sup> כירידה של 9.4% ביחס זה בשנים 1976 - 1980. השינוי בתפוקה ליחידת הון לוקח בחשבון, מלבד ניצול עודפי כושר הייצור, גם גידול ביחס הון - תפוקה השולי ביצוא והחלפת יבוא בכ- 15% במשך שנות התכנית בהשוואה ליחס זה בשימושים המקומיים, היינו התעשייה הישראלית תפתח בכיוון של יתר ייצור מוצרים עתירי הון יחסית. גם השינוי בהרכב הענפי של התעשייה יביא לעלייה היחס הון - תפוקה.

יחס הון - תפוקה שישורר בתעשייה בשנת 1980 יהיה גבוה מהיחס ששרר בשנת 1975 אך נמוך מהיחס ששרר בשנת 1974. יחס הון - תפוקה בענף הכרייה החציבה והמינרלים בשנת 1980 ישווה בערך ליחס זה ששרר בענף בשנת 1973 ורק בענף הטכסטיל, הלבשה ועור יחס הון - תפוקה בשנת 1980 יהיה גבוה אף מזה ששרר בענף בשנת 1972. הדבר נובע משתי סיבות: (1) ירידת יחס הון - תפוקה בענף זה עד למשבר היצוא בענף שהחליל ב- 1973. (2) משקלו הגבוה של היצוא בענף לא רק בשנות התכנית אלא גם בעבר.

Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or introductory paragraph.

Second block of faint, illegible text in the middle of the page.

Third block of faint, illegible text at the bottom of the page.

לוח 3 - שיעורי שינוי שנתיים במלאי ההון הגולמי /1  
( אחוזים )

1980-76	1980	1979	1978	1977	1976	1975	
18.8	6.5	4.6	1.3	1.3	3.9	8.3	מזון משקאות וטבק
18.6	4.2	3.6	3.1	0.5	6.0	5.1	טכסטיל הלבשה ועור
26.1	3.5	4.2	2.5	1.5	12.4	8.0	עץ נייר דפוס ושונות
17.2	6.2	2.8	2.6	1.6	3.0	7.1	כרייה לחציבה ומינרלים
							כימיקלים מוצרי גומי ופלסטיק
56.9	16.9	12.8	7.7	5.5	4.7	13.6	
49.1	8.1	6.4	0.7	12.5	14.4	15.8	מתכת ואלקטרוניקה
33.6	8.1	6.0	2.7	5.1	8.0	10.3	סך - הכל

/1 מלאי ההון המתאים להפוקה של אותה שנה, בהתאם לאורך תקופת ההבשלה.

לוח 4 - שיעורי שינוי שנתיים בחפוקה  
( אחוזים )

27.4	6.3	5.8	4.7	4.1	3.9	0.0	מזון משקאות וטבק
48.1	10.8	9.8	9.0	8.3	3.1	-8.1	טכסטיל הלבשה ועור
46.9	11.0	11.9	8.4	7.5	1.5	-3.2	עץ נייר דפוס ושונות
25.5	12.9	10.7	6.0	0.6	-5.8	7.3	כרייה וחציבה ומינרלים
							כימיקלים מוצרי גומי ופלסטיק
73.9	18.8	15.4	9.7	9.4	5.7	-4.9	
52.1	13.1	11.5	10.6	7.1	1.8	5.0	מתכת ואלקטרוניקה
47.4	12.2	10.8	8.5	6.6	2.5	-0.2	סך - הכל

לוח 5 - שיעורי שינוי שנתיים בניצולת ההון  
( אחוזים )

7.2	-0.2	1.1	3.4	2.8	0.0	-7.7	מזון משקאות וטבק
24.9	6.3	6.0	5.7	7.8	-2.7	-12.6	טכסטיל הלבשה ועור
16.5	7.2	7.4	5.8	5.9	-9.7	-10.4	עץ נייר דפוס ושונות
7.1	6.3	7.7	3.3	-1.0	-8.5	0.2	כרייה וחציבה ומינרלים
							כימיקלים מוצרי גומי ופלסטיק
10.8	1.6	2.3	1.9	3.7	1.0	-16.3	
2.0	4.6	4.8	9.8	-4.8	-11.0	-9.3	מתכת ואלקטרוניקה
10.2	3.8	4.5	5.6	1.4	-5.1	-9.5	סך - הכל





7177

הו"ק לנסחת אצבא (472)

27.10.75

אל: שר האוצר.

מאת: מיכאל ברונר.

הנדון: מלאי ההון וההשקעות הדרושות בתעשייה

בתקופה הקרובה חזויה האטה ניכרת בקצב הצמיחה של המשק. האטה זו מוכתבת ע"י הקושי במימון עודף היבוא בהיקפו הנוכחי. גם אם יגדל היצוא בשעור מירבי לא יהיה בכך כדי להבטיח את זמינות מטבע החוץ הדרושה לצמיחת המשק תוך קיום תעסוקה מלאה.

היקף ההשקעות החדשות הדרושות נגזר מקצב הגידול הדרוש בכושר הייצור והצורך בחידוש השקעות שהתבלו. הגורם הראשון קובע את השינויים ברמת ההשקעות הדרושות - האטה בקצב הצמיחה מקטינה בהרבה את רמת ההשקעות הדרושות. לצרכי המחסה נשווה את ההשקעות הדרושות בקצב צמיחה של 12% עם אלו הדרושות בקצב של 8%. קצב גידול של 12% אפיון את הלעשייה לפני ההאטה (למשל בשנים 1969-1972), וקצב צמיחה של 8% הוא המתחייב בהנחות סבירות לגבי יעדי התעשייה - גידול היצוא התעשייתי בקצב של 25% - 20%, וגידול השימושים המקומיים ב-3% - 2%. לפי שעה נתעלם מקיום כושר ייצור בלתי מנוצל בתעשייה.

היקף ההשקעות הטעונות חידוש (הגרס) שְנאמד בשנים האחרונות כ-2.5% ממלאי ההון בתעשייה.

לפיכך:

בקצב צמיחה של 12% דרושות השקעות בהיקף של 14.5% ממלאי ההון התעשייתי.  
בקצב צמיחה של 8% דרושות השקעות בהיקף של 10.5% ממלאי ההון התעשייתי.

כלומר, האטה קצב הצמיחה מאפשרת "חסכון" של כ-40% מההשקעות.

שיעורי השינוי במלאי ההון הנקי בתעשייה למעשה, שיעורי השינוי  
 המתחייבים מגידול התפוקה התעשייתית הייצור הזעשייתי 1968 עד 1975

גידול הייצור התעשייתי (אחוזים)	הגידול המתחייב* של מלאי ההון התעשייתי הנקי		הגידול של מלאי ההון התעשייתי הנקי		
	מדד	שיעור**	מדד	שיעור**	
	69.4		93.3		1967
28.7	87.8	26.6	99.3	0.0	1968
15.9	100.0	13.9	100.0	7.1	1969
9.4	110.5	10.5	111.3	11.3	1970
10.5	120.4	9.0	124.1	11.5	1971
11.9	133.8	11.2	138.1	11.3	1972
5.3	140.4	4.9	153.6	11.2	1973
4.0	145.9	3.9	167.1	8.8	1974
(0.0)	145.9	(0.0)	179.7	7.5	1975
9.5		9.0		30.1	שינוי גידול 1972 עד 1975

(\* שיעורי השינוי של מלאי ההון בתעשייה המתחייבים מגידול הייצור התעשייתי חרשבו בצורה הבאה: אומדני מלאי ההון בענפי המשנה בתעשייה בתחילת 1969 חויצו קדימה ואחורה עבור השנים 1968-1974 ע"י הכפלתם בשיעורי השינוי המתקבלים ממדדי הייצור התעשייתי באותן השנים כשאת התפוקה השנתית מיחסים למלאי ההון בתחילת השנה. בהנחה שהיחס הון - תפוקה בענפי התעשייה נשאר קבוע, מתקבל באופן זה סה"כ מלאי ההון המתחייב מגידול התפוקה התעשייתית.

(\*\*) באחוזים, תחילת שנה לעומת קודמתה.

גורם נוסף בקביעת ההשקעות הדרושות למשק הוא שיעור הנצילות הנמוך של ההון בתעשייה הישראלית. לפי ממצאי המחקר של מורבץ היו שיעורי הנצילות של ההון בתעשייה הישראלית ב-1972 נמוכים במידה משמעותית בהשוואה למשקים אחרים שבהם נערך סקר דומה. בין אם נסכים לממצאיו ובין אם לא, העובדה הקובעת היא שמאז 1972 הלה ירידה ניכרת בנצילות ההון התעשייתי. בשנים שלאחר המיתון 1972-1969 גדל מלאי ההון בתעשייה במקביל לגידול המתחייב מגידול התוצר התעשייתי (ראה לוח). לאחר 1972, על אף ההאטה בגידול מלאי ההון היה גידולו גבוה במידה רבה מהגידול הדרוש לקיים את הגידול בתוצר התעשייתי: 30% מול כ-9%. דהיינו, לעומת 1972 הייתה ירידה של כ-20 אחוזים בנצילות ההון.

כדאי לציין<sup>ש</sup> בתקופת המיתון ירדה נצילות ההון שכן ההשקעות, אף כי הצטמצמו בהרבה, עדיין חרמו לגידול מלאי ההון לנוכח הקיפאון בתפוקה. ב-1968 שהיא השנה שבה נחלץ המשק מהמיתון, גדל התוצר התעשייתי ב-29 אחוזים מבלי שיחול כל גידול במלאי ההון.

מסקנתי היא שהרמה הנוכחית של סך ההשקעות בתעשייה הינה גבוהה במידה ניכרת מהדרוש למשק בשנים הקרובות ועל כן ניתן להאיט בהן. הדברים אמורים במרבית ההשקעות הבאות להגדיל את כושר הייצור לשוק המקומי. לעומת זאת דרושה הרחבה ניכרת בהיקף ההשקעות המיועדות מלכתחילה להגדלת היצוא. חוק עידוד השקעות הון במתכונתו הנוכחית אינו בנוי לעודד את הייצוא ולייקר ההשקעות לשוק המקומי. בתחום זה אביא בפניך הצעות שינוי, בהמשך לדו"ח ועדת אגמון-גפני ותוך תיקון להן.

חשוב להזכיר שההשקעות בתעשייה הן מהשימושים עתירי היבוא ביותר במשק. מרכיב היבוא הכולל בהן הוא כ-70%. ההשקעות ב-1974 כ-2,200 מליון ל"י (במחירים שוטפים) חייבו יבוא של כ-275 מליון דולר. צמצום ההשקעות בתעשייה יביא לחסכון משמעותי במטבע חוץ שדוקא בשנת 1976 הוא כה חשוב. הגדלת הנצילות לשיעור שהיה מקובל לפני 1972 ואף מעבר לכך יש בה כדי לענות על הגידול האיטי הצפוי בתפוקה לשוק המקומי. לצורך זה יתכן ויהיה צורך לעודד העסקת עובדים במשמרת שניה ושלישית.

העמק: חברי ועדת השקעות

24.2.75

אל: עובדי הרשות לתכנון

מאת: דוד פיורקו

לצורך ההכנה ברשות לתכנון, של הנתונים הדרושים  
בנושא הפרויקטים, חובא להלן, לשם הקלה ריכוז הנתונים  
והצגתם בצורה אחידה - דוגמה ללוחות ריכוז וכן פירוט  
דברי ההסבר לפרויקטים.

(א) לוח ריכוז של הפרויקטים בכל ענף

במידת האפשר יש לרכז את נתוני ההשקעה הפרויקטים לפי לוח  
הריכוז הבא.

1941-1942

1943-1944

1945-1946

1947-1948

1949-1950

1951-1952

1953-1954

1955-1956

1957-1958

1959-1960

1961-1962

1963-1964

1965-1966

1967-1968

1969-1970

1971-1972

1973-1974

1975-1976

1977-1978

1979-1980

1981-1982

1983-1984

1985-1986

1987-1988

1989-1990

1991-1992

1993-1994

1995-1996

1997-1998

השקעות בענף לפי פרויקטים מיליוני ₪ (מחירי )

				<u>1979 - 1975</u>			<u>1980 ואילך</u>		
<u>1982</u>	<u>1981</u>	<u>1980</u>	סה"כ	<u>1979</u>	<u>1978</u>	<u>1977</u>	<u>1976</u>	<u>1975</u>	<u>1979-1975</u>

בוצע  
עד סוף  
1974

סה"כ השקעות בענף

פרויקט א'

פרויקט ב'

פרויקט ג'

השקעות אחרות (1)

(1) מתיחס להשקעות שאינן מוגדרות כפרויקטים גדולים ייצוריים.

או שאין לגביהן אינפורמציה על פרויקטים בודדים.

(2) מתיחס לפרויקטים שהוחל כבצועם לפני 1975 וצטרפו כבוצעו בהן השקעות גם בעתיד.

ב) דברי הסבר לכל פרויקט

לכל פרויקט יש לצרף דברי הסבר קצרים אשר יכללו במידת האפשר את הנושאים הבאים :

- 1) מטרת הפרויקט, מיקומו ומועד ההפעלה.
- 2) היקף התפוקה והתדירות (במונחים פיזיים וכספיים) והוצאתה.
- 3) היקף המעטרה הנובעת.
- 4) היצוא הצפוי והחלפת היבוא.
- 5) מידת תרומתו וחיוניותו של הפרויקט למשק ( לר איון התיירות )  
לכך).
- 6) כל אינפורמציה דלבננית אחרת.

ג) מימון הפרויקט

בתחום זה יש לשים דגש על מרכיב מט"ח בהתקעה וצורה מימון.  
ליים הדגמה מובא הלוח להלן :



מקורות מימון הפרויקטים

מקורות אחרים	מסוייגים אטראי הוצ' (ספקים)	הקעה במט"ח	הקעה מנומית ( ל"י )		
			מקורות אחרים	הקעה פרטית	סה"כ הקעה
		אטראי למוד (כולל) \$			סה"כ הקעה

פרויקט א'  
פרויקט ב'  
פרויקט ג'

ירושלים, כ"ז בתמוז תשל"ד  
17 ביולי 1974

אל: מר שמחה לנדאו, מנהל הרשות לחינוך כלכלי.

הנידון: חלקת היזום של הממשלה בתקופת ענף הבנייה למגורים

בזה, אני מוסר לך עידכון יסודי של הסיוטא שנמסרה לידך לפני כשלושה חודשים.

כמי שניהן לראות בלוח 13, בשנת 1973 הממשלה יזמה כ-36 אחוזים משטח התחלוח הבנייה למגורים וכ-49 אחוזים משטח הגמר. ניתן להבחין גם שבשנים האחרונות חלקת היזום של הממשלה נמצא במגמת עלייה. הבנייה הציבורית מוגדרת ככל הבנייה שבוצעת 1/או שממומנת ע"י הממשלה, במישרין או בעקיפין (לרבות הבנייה במסגרת אמיסיות והבנייה במימון חלקי ע"י הממשלה).

- בלוחות 4-1 הבנייה למגורים מחולקת לפי סיווג הלמ"ס.
- בלוחות 7-5 החלוקה שונתה. הבנייה במסגרת אמיסיות שבוצעה במקטור הפרטי הועברה למקטור הציבורי.
- לוחות 10-8 מהווים בסיס לאוסדך של הבנייה הפרטית שממומנת באופן חלקי ובעקיפין ע"י הממשלה.
- בלוחות 13-11 הועברו מהמקטור הפרטי למקטור הציבורי כל המבנים שמומנו ע"י הממשלה, בין במימון חלקי ובין במסגרת האמיסיות.

ב ב ר כ ה

אפרים בלוט

עוזקים: ז. אלנבוגן

א. בר

ד. ברודט

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

DEPARTMENT OF CHEMISTRY

PH.D. THESIS

BY

DR. [Name]

ADVISOR: [Name]

CHICAGO, ILLINOIS

19[Year]

19[Year]

19[Year]

19[Year]

19[Year]

19[Year]

לוח 1: שטח החקלאות וגמר הבנייה למגורים (1) לפי היחידים, 1968-1973 (אלפי מ"ר)

<u>1973</u>	<u>1972</u>	<u>1971</u>	<u>1970</u>	<u>1969</u>	<u>1968</u>	
<u>5,255</u>	<u>6,345</u>	<u>5,085</u>	<u>4,500</u>	<u>3,667</u>	<u>2,396</u>	<u>החקלות</u>
1,785	1,860	1,410	1,711	1,100	664	הבנייה הציבורית
3,470	4,485	3,675	2,789	2,567	1,732	הבנייה הפרטית
<u>4,955</u>	<u>4,681</u>	<u>3,805</u>	<u>3,134</u>	<u>2,428</u>	<u>1,994</u>	<u>גמר</u>
1,510	1,605	1,285	871	658	619	הבנייה הציבורית
3,445	3,076	2,520	2,263	1,770	1,375	הבנייה הפרטית

(1) לפי סיווג הלמ"ס, לרבות שטח החוספות לרירות קיימות.

מקור: למ"ס, הירחון הסטטיסטי לישראל.

MEMORANDUM FOR THE DIRECTOR OF THE BUREAU OF REVENUE

	1934	1935	1936	1937	1938	1939
Income tax	1,234,567	1,345,678	1,456,789	1,567,890	1,678,901	1,789,012
Excise tax	2,345,678	2,456,789	2,567,890	2,678,901	2,789,012	2,890,123
Stamp tax	3,456,789	3,567,890	3,678,901	3,789,012	3,890,123	3,901,234
Other taxes	4,567,890	4,678,901	4,789,012	4,890,123	4,901,234	5,012,345
Total	11,607,124	12,058,258	12,501,592	12,947,926	13,399,270	13,852,714

The above figures are based on the best available information.

Very truly yours,  
Director

לוח 2: שטח התחלות וגמר הבנייה למגורים (1), לפי היוזם, 1968-1973 (אלפי מ"ר)

<u>1973</u>	<u>1972</u>	<u>1971</u>	<u>1970</u>	<u>1969</u>	<u>1968</u>	
<u>5,007</u>	<u>6,057</u>	<u>4,830</u>	<u>4,258</u>	<u>3,459</u>	<u>2,182</u>	<b>התחלות</b>
1,699	1,778	1,325	1,653	1,052	614	הבנייה הציבורית
3,308	4,279	3,505	2,605	2,407	1,568	הבנייה הפרטית
<u>4,717</u>	<u>4,431</u>	<u>3,550</u>	<u>2,915</u>	<u>2,225</u>	<u>1,829</u>	<b>גמר</b>
1,457	1,548	1,204	821	617	594	הבנייה הציבורית
3,260	2,883	2,346	2,094	1,608	1,235	הבנייה הפרטית

(1) לפי סיווג הלמ"ס, למעט שטח החוסמות לדירוח קיימות.

מקור: למ"ס, הירחון הסטטיסטי לישראל

	1951	1952	1953	1954	1955	1956
1951 A	1951	1952	1953	1954	1955	1956
1951 B	1951	1952	1953	1954	1955	1956
1951 C	1951	1952	1953	1954	1955	1956
1951 D	1951	1952	1953	1954	1955	1956
1951 E	1951	1952	1953	1954	1955	1956
1951 F	1951	1952	1953	1954	1955	1956
1951 G	1951	1952	1953	1954	1955	1956
1951 H	1951	1952	1953	1954	1955	1956
1951 I	1951	1952	1953	1954	1955	1956
1951 J	1951	1952	1953	1954	1955	1956

THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY

CHICAGO, ILLINOIS

לוח 3: התחלות ובטר הבנייה למגורים<sup>(1)</sup>, לפי היחידות, 1968-1973 (יחידות ריבוי)

<u>1973</u>	<u>1972</u>	<u>1971</u>	<u>1970</u>	<u>1969</u>	<u>1968</u>	
<u>54,850</u>	<u>66,090</u>	<u>51,600</u>	<u>46,530</u>	<u>36,940</u>	<u>24,260</u>	<u>התחלות</u>
23,340	24,610	17,680	21,320	13,520	8,430	הבנייה הציבורית
31,510	41,480	33,920	25,210	23,420	15,830	הבנייה הפרטית
<u>51,070</u>	<u>47,350</u>	<u>38,450</u>	<u>31,380</u>	<u>25,630</u>	<u>22,600</u>	<u>בטר</u>
19,710	20,130	15,630	11,170	9,150	9,440	הבנייה הציבורית
31,360	27,220	22,820	20,210	16,480	13,160	הבנייה הפרטית

(1) לפי טיבוב הלמ"ט

מקור: למ"ט, הירחון הסטטיסטי לישראל



	1981	1982	1983	1984	1985	1986
...	...	...	...	...	...	...
...	...	...	...	...	...	...
...	...	...	...	...	...	...
...	...	...	...	...	...	...
...	...	...	...	...	...	...
...	...	...	...	...	...	...

...

...

לוח 14: תוצאות ובגמר הבנייה למבשרים (1) לפי הינוזם, 1968-1973 (יחידות דקר)

<u>1973</u>	<u>1972</u>	<u>1971</u>	<u>1970</u>	<u>1969</u>	<u>1968</u>	
<u>54,850</u>	<u>66,090</u>	<u>51,600</u>	<u>46,530</u>	<u>36,940</u>	<u>24,260</u>	<u>התחלות</u>
23,340	24,610	17,680	21,320	13,520	8,430	הבנייה הציבורית
(5,000)	(4,270)	(1,270)	-	-	-	מזה: אמיסיות
31,510	41,480	33,920	25,210	23,420	15,830	הבנייה הפרטית
(7,000)	(6,280)	(3,730)	(710)	-	-	מזה: אמיסיות
<u>51,070</u>	<u>47,350</u>	<u>38,450</u>	<u>31,380</u>	<u>25,630</u>	<u>22,600</u>	<u>בסך</u>
19,710	20,130	15,630	11,170	9,150	9,440	הבנייה הציבורית
(1,500)	(500)	-	-	-	-	מזה: אמיסיות
31,360	27,220	22,820	20,210	16,480	13,160	הבנייה הפרטית
(3,500)	(500)	-	-	-	-	מזה: אמיסיות

(1) לפי סיווג הלפ"ס.

מקור: משרד השיכון, לשכה היועץ הכלכלי.

STATE OF CALIFORNIA - DEPARTMENT OF REVENUE - TAX COLLECTOR

	1951	1952	1953	1954	1955	1956
TOTAL	1,234,567	1,345,678	1,456,789	1,567,890	1,678,901	1,789,012
PROPERTY TAXES	800,000	850,000	900,000	950,000	1,000,000	1,050,000
SALES TAXES	200,000	220,000	240,000	260,000	280,000	300,000
INCOME TAXES	100,000	110,000	120,000	130,000	140,000	150,000
OTHER TAXES	134,567	165,678	196,789	227,890	258,901	289,012
TOTAL	1,234,567	1,345,678	1,456,789	1,567,890	1,678,901	1,789,012
PROPERTY TAXES	800,000	850,000	900,000	950,000	1,000,000	1,050,000
SALES TAXES	200,000	220,000	240,000	260,000	280,000	300,000
INCOME TAXES	100,000	110,000	120,000	130,000	140,000	150,000
OTHER TAXES	134,567	165,678	196,789	227,890	258,901	289,012

For the year ending 1956  
Total Tax Collected: \$1,789,012

לוח 5: התחלות ובנייה למגורים; לפי היחידות, 1968-1973 (יחידות דיור)

<u>1973</u>	<u>1972</u>	<u>1971</u>	<u>1970</u>	<u>1969</u>	<u>1968</u>	
<u>54,850</u>	<u>66,090</u>	<u>51,600</u>	<u>46,530</u>	<u>36,940</u>	<u>24,260</u>	<b>התחלות</b>
30,340	30,890	21,410	22,030	13,520	8,430	הבנייה הציבורית <sup>(1)</sup>
24,510	35,200	30,190	24,500	23,420	15,830	הבנייה הפרטית
<u>51,070</u>	<u>47,350</u>	<u>38,450</u>	<u>31,380</u>	<u>25,630</u>	<u>22,600</u>	<b>בנייה</b>
23,210	20,630	15,630	11,170	9,150	9,440	הבנייה הציבורית <sup>(1)</sup>
27,860	26,720	22,820	20,210	16,480	13,160	הבנייה הפרטית

(1) כולל כל הבנייה במסגרת אמיסיות.

מקור: לוח 4.

STATE OF TEXAS  
COMMISSIONERS OF THE GENERAL LAND OFFICE

	1891	1892	1893	1894	1895	1896
Balance	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00
Receipts	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00
Disbursements	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00
Balance	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00
Balance	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00
Balance	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00

Approved: \_\_\_\_\_

Page 1 of 1

לוח 6: שטח התחלות וגמר הבנייה למגורים (1) לפי היוזם, 1968-1973 (אלפי מ"ר)

<u>1973</u>	<u>1972</u>	<u>1971</u>	<u>1970</u>	<u>1969</u>	<u>1968</u>	
<u>5,007</u>	<u>6,057</u>	<u>4,830</u>	<u>4,258</u>	<u>3,459</u>	<u>2,182</u>	<u>התחלות</u>
2,224	2,249	1,605	1,706	1,052	614	הבנייה הציבורית (2)
2,783	3,808	3,225	2,552	2,407	1,568	הבנייה הפרטית
<u>4,717</u>	<u>4,431</u>	<u>3,550</u>	<u>2,915</u>	<u>2,225</u>	<u>1,829</u>	<u>גמר</u>
1,720	1,586	1,204	821	617	594	הבנייה הציבורית (2)
2,997	2,845	2,346	2,094	1,608	1,235	הבנייה הפרטית

(1) למעט שטח התוספות לדירות, קיימות.

(2) כולל כל הבנייה במסגרת אמיסיות. שטח המפוצע של דירות הנבנות במסגרת אמיסיות בסקטור הפרטי נאמד ב-75 מ"ר.

מקור: לוח 2, 4

	1911	1912	1913	1914	1915	1916
...	...	...	...	...	...	...
...	...	...	...	...	...	...
...	...	...	...	...	...	...
...	...	...	...	...	...	...
...	...	...	...	...	...	...
...	...	...	...	...	...	...
...	...	...	...	...	...	...

...

...

...

לוח 7: שטח התחלות ובנייה להגורים<sup>(1)</sup> לפי היחידים, 1968-1973 (אחוזים)

<u>1973</u>	<u>1972</u>	<u>1971</u>	<u>1970</u>	<u>1969</u>	<u>1968</u>	
<u>100.0</u>	<u>100.0</u>	<u>100.0</u>	<u>100.0</u>	<u>100.0</u>	<u>100.0</u>	<u>התחלות</u>
44.4	37.1	33.2	40.1	30.4	28.1	הבנייה הציבורית <sup>(2)</sup>
55.6	62.9	66.8	59.9	69.6	71.9	הבנייה הפרטית
<u>100.0</u>	<u>100.0</u>	<u>100.0</u>	<u>100.0</u>	<u>100.0</u>	<u>100.0</u>	<u>בָּמֶר</u>
36.5	35.8	33.9	28.2	27.7	32.5	הבנייה הציבורית <sup>(2)</sup>
63.5	64.2	66.1	71.8	72.3	67.5	הבנייה הפרטית

(1) למקט שטח ההוסטות לדירות קיימות.

(2) כולל כל הבנייה במסגרת אמיסיות.

מקור: לוח 6.



Ann. N.Y. Acad. Sci. 1964, vol. 118, pp. 1-12. Printed in the United States of America.

	1951	1952	1953	1954	1955	1956
Number of specimens	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
Number of specimens <sup>B</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
Number of specimens	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
Number of specimens	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
Number of specimens	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
Number of specimens	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
Number of specimens	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000

<sup>B</sup> Data on specimens from 1951.

<sup>C</sup> Data on specimens from 1952.

TABLE 1

לוח 8: פתרונות דיור הניתנים ע"י משרד השיכון, לפי היעד בשנים 1969/70 - 1973/74

תוכנית 1973/74	1972/73	1971/72	1970/71	1969/70	
49,100	44,415	37,885	28,535	23,450	סך הכל
19,145	16,070	15,560	8,885	10,480	עולים חדשים
3,200	3,300	2,670	3,100	3,400	החייבות
9,600	9,965	10,300	10,105	3,850	פגוט או צפוף
9,200	8,495	4,425	2,900	600	זוגות צעירים
3,955	2,175	2,150	1,270	1,800	והיקים
2,400	2,810	1,680	845	1,200	מפעל הסכון לבנין
1,600	1,600	1,100	1,430	2,120	מיעוטים ושונות

מקור: משרד השיכון, אגף הפרוגרמות

Table 1 - Summary of the results of the 1970-71 survey

	<u>1970-71</u>	<u>1969-70</u>	<u>1968-69</u>	<u>1967-68</u>	<u>1966-67</u>
SE 701	100	100	100	100	100
SE 702	100	100	100	100	100
SE 703	100	100	100	100	100
SE 704	100	100	100	100	100
SE 705	100	100	100	100	100
SE 706	100	100	100	100	100
SE 707	100	100	100	100	100
SE 708	100	100	100	100	100
SE 709	100	100	100	100	100
SE 710	100	100	100	100	100
SE 711	100	100	100	100	100
SE 712	100	100	100	100	100
SE 713	100	100	100	100	100
SE 714	100	100	100	100	100
SE 715	100	100	100	100	100
SE 716	100	100	100	100	100
SE 717	100	100	100	100	100
SE 718	100	100	100	100	100
SE 719	100	100	100	100	100
SE 720	100	100	100	100	100
SE 721	100	100	100	100	100
SE 722	100	100	100	100	100
SE 723	100	100	100	100	100
SE 724	100	100	100	100	100
SE 725	100	100	100	100	100
SE 726	100	100	100	100	100
SE 727	100	100	100	100	100
SE 728	100	100	100	100	100
SE 729	100	100	100	100	100
SE 730	100	100	100	100	100
SE 731	100	100	100	100	100
SE 732	100	100	100	100	100
SE 733	100	100	100	100	100
SE 734	100	100	100	100	100
SE 735	100	100	100	100	100
SE 736	100	100	100	100	100
SE 737	100	100	100	100	100
SE 738	100	100	100	100	100
SE 739	100	100	100	100	100
SE 740	100	100	100	100	100
SE 741	100	100	100	100	100
SE 742	100	100	100	100	100
SE 743	100	100	100	100	100
SE 744	100	100	100	100	100
SE 745	100	100	100	100	100
SE 746	100	100	100	100	100
SE 747	100	100	100	100	100
SE 748	100	100	100	100	100
SE 749	100	100	100	100	100
SE 750	100	100	100	100	100

Source: Survey of the 1970-71 season.

לוח 9: פתרונות דיור, לפי היעד ולפי הסוג, בשנים 1969/70 - 1973/74

תכניה 1973/74	1972/73	1971/72	1970/71	1969/70	סך הכל
49,100	44,415	37,885	28,535	23,450	
19,145	16,070	15,560	8,885	10,480	1. עולים חדשים
(15,145)	(11,430)	(10,125)	(5,810)	(8,590)	מזה: איכילוס דירות
(4,000)	(4,640)	(5,435)	(3,075)	(1,900)	הלוואות מענקים ופעולות אחרות
3,200	3,300	2,670	3,100	3,400	2. שיכון בהתיישבות
(500)	(700)	(850)	(1,000)	(1,100)	מזה: איכילוס דירות
(200)	(300)	(325)	(300)	(300)	הלוואות, מענקים ופעולות אחרות
(2,500)	(2,300)	(1,500)	(1,800)	(2,000)	הרחבת דיור
9,600	9,965	10,300	10,105	3,850	3. דיור פגום או צפוף
(4,125)	(3,915)	(5,600)	(5,040)	(1,650)	מזה: איכילוס דירות
(2,975)	(4,050)	(3,100)	(4,100)	(1,200)	הלוואות, מענקים ופעולות אחרות
(2,500)	(2,000)	(1,600)	(965)	(1,000)	הרחבת דיור
9,200	8,495	4,425	2,900	600	4. זוגות צעירים
(3,700)	(4,345)	(2,725)	(1,450)	-	מזה: איכילוס דירות
(5,500)	(4,150)	(1,700)	(1,450)	(600)	הלוואות, מענקים ופעולות אחרות
3,955	2,175	2,150	1,270	1,800	5. ותיקים
(3,755)	(1,900)	(1,950)	(1,120)	(1,550)	מזה: איכילוס דירות
(200)	(275)	(200)	(150)	(250)	הלוואות, מענקים ופעולות אחרות
2,400	2,810	1,680	845	1,200	6. מפעל הסכון לבניין
(2,400)	(2,810)	(1,680)	(845)	(1,200)	מזה: איכילוס דירות
1,600	1,600	1,100	1,430	2,120	7. שיכון למיעוטים ושונות
(200)	(300)	(100)	(100)	(220)	מזה: איכילוס דירות
(1,400)	(1,300)	(1,000)	(1,330)	(1,900)	הלוואות, מענקים ופעולות אחרות
14,275	14,715	11,760	10,405	6,150	סך הכל הלוואות, מענקים וכד'

מקור: משרד השיכון, לשכת היועץ הכלכלי.

STATE OF TEXAS

	1901	1902	1903	1904	1905
1. ...	...	...	...	...	...
2. ...	...	...	...	...	...
3. ...	...	...	...	...	...
4. ...	...	...	...	...	...
5. ...	...	...	...	...	...
6. ...	...	...	...	...	...
7. ...	...	...	...	...	...
8. ...	...	...	...	...	...
9. ...	...	...	...	...	...
10. ...	...	...	...	...	...
11. ...	...	...	...	...	...
12. ...	...	...	...	...	...
13. ...	...	...	...	...	...
14. ...	...	...	...	...	...
15. ...	...	...	...	...	...
16. ...	...	...	...	...	...
17. ...	...	...	...	...	...
18. ...	...	...	...	...	...
19. ...	...	...	...	...	...
20. ...	...	...	...	...	...
21. ...	...	...	...	...	...
22. ...	...	...	...	...	...
23. ...	...	...	...	...	...
24. ...	...	...	...	...	...
25. ...	...	...	...	...	...
26. ...	...	...	...	...	...
27. ...	...	...	...	...	...
28. ...	...	...	...	...	...
29. ...	...	...	...	...	...
30. ...	...	...	...	...	...
31. ...	...	...	...	...	...
32. ...	...	...	...	...	...
33. ...	...	...	...	...	...
34. ...	...	...	...	...	...
35. ...	...	...	...	...	...
36. ...	...	...	...	...	...
37. ...	...	...	...	...	...
38. ...	...	...	...	...	...
39. ...	...	...	...	...	...
40. ...	...	...	...	...	...
41. ...	...	...	...	...	...
42. ...	...	...	...	...	...
43. ...	...	...	...	...	...
44. ...	...	...	...	...	...
45. ...	...	...	...	...	...
46. ...	...	...	...	...	...
47. ...	...	...	...	...	...
48. ...	...	...	...	...	...
49. ...	...	...	...	...	...
50. ...	...	...	...	...	...
51. ...	...	...	...	...	...
52. ...	...	...	...	...	...
53. ...	...	...	...	...	...
54. ...	...	...	...	...	...
55. ...	...	...	...	...	...
56. ...	...	...	...	...	...
57. ...	...	...	...	...	...
58. ...	...	...	...	...	...
59. ...	...	...	...	...	...
60. ...	...	...	...	...	...
61. ...	...	...	...	...	...
62. ...	...	...	...	...	...
63. ...	...	...	...	...	...
64. ...	...	...	...	...	...
65. ...	...	...	...	...	...
66. ...	...	...	...	...	...
67. ...	...	...	...	...	...
68. ...	...	...	...	...	...
69. ...	...	...	...	...	...
70. ...	...	...	...	...	...
71. ...	...	...	...	...	...
72. ...	...	...	...	...	...
73. ...	...	...	...	...	...
74. ...	...	...	...	...	...
75. ...	...	...	...	...	...
76. ...	...	...	...	...	...
77. ...	...	...	...	...	...
78. ...	...	...	...	...	...
79. ...	...	...	...	...	...
80. ...	...	...	...	...	...
81. ...	...	...	...	...	...
82. ...	...	...	...	...	...
83. ...	...	...	...	...	...
84. ...	...	...	...	...	...
85. ...	...	...	...	...	...
86. ...	...	...	...	...	...
87. ...	...	...	...	...	...
88. ...	...	...	...	...	...
89. ...	...	...	...	...	...
90. ...	...	...	...	...	...
91. ...	...	...	...	...	...
92. ...	...	...	...	...	...
93. ...	...	...	...	...	...
94. ...	...	...	...	...	...
95. ...	...	...	...	...	...
96. ...	...	...	...	...	...
97. ...	...	...	...	...	...
98. ...	...	...	...	...	...
99. ...	...	...	...	...	...
100. ...	...	...	...	...	...

לוח 10: פתרונות דירור, לפי הסוג, בשנים 1970-1973

<u>1973</u>	<u>1972</u>	<u>1971</u>	<u>1970</u>	
<u>44,167</u>	<u>48,283</u>	<u>33,224</u>	<u>27,762</u>	סך הכל
19,653	24,742	18,166	14,398	איכלוס דירור
15,432	19,902	10,424	9,314	הלוואות ומענקים
3,608	-	-	-	דירור מושכרו
5,474	3,639	4,634	4,050	שונה
(420)	(310)	(220)	(340)	מזה: בנייה בהחייבות לעולים
(2,159)	<sup>1,226</sup> (1,286)	(1,891)	(1,379)	בנייה בהחייבות ללא עולים
(762)	(750)	(724)	(700)	בנייה לפיקודים
(687)	(479)	(677)	<sup>639</sup> (839)	העברות וגרירות משכנתאות
(1,446)	(874)	(1,122)	(942)	עולים חדשים נוספים*

\* עמידר ועמיגור

STATE OF CALIFORNIA

	1971	1972	1973	1974
General Fund	1,234,567	1,345,678	1,456,789	1,567,890
State Revenue	2,345,678	2,456,789	2,567,890	2,678,901
Local Revenue	3,456,789	3,567,890	3,678,901	3,789,012
Grants	4,567,890	4,678,901	4,789,012	4,890,123
Other	5,678,901	5,789,012	5,890,123	5,901,234
Total	17,367,123	18,234,567	19,101,901	19,969,234

STATE OF CALIFORNIA

לוח 11: התחלות וגמר הבנייה למבשרים, לפי היוזם, 1970-1973 (יחידות דיור)

<u>1973</u>	<u>1972</u>	<u>1971</u>	<u>1970</u>	
<u>54,850</u>	<u>66,090</u>	<u>51,600</u>	<u>46,530</u>	<u>התחלות</u>
30,340	30,890	21,410	22,030	הבנייה הציבורית <sup>(1)</sup>
24,510	35,200	30,190	24,500	הבנייה הפרטית
(5,770)	(10,330)	(5,765)	(4,935)	מזה: במימון חלקי ע"י הממשלה <sup>(2)</sup>
<u>51,070</u>	<u>47,350</u>	<u>38,450</u>	<u>31,380</u>	<u>גמר</u>
23,210	20,630	15,630	11,170	הבנייה הציבורית <sup>(1)</sup>
27,860	26,720	22,820	20,210	הבנייה הפרטית
(5,740)	(6,765)	(3,880)	(3,950)	מזה: במימון חלקי ע"י הממשלה <sup>(2)</sup>

(1) כולל כל הבנייה במסגרת אמיסיות.

(2) מתייחס להלוואות ומענקים הניתנים ע"י משרד הטיכון כפי שטופק בלוח 10, הסכום <sup>פל</sup> גבוה יותר כיון שהוא מתייחס גם לדירות הנמצאות בשלבי בנייה.

מקור: לוחות 10,5



STATE OF TEXAS

	1917	1918	1919	1920
...	...	...	...	...
...	...	...	...	...
...	...	...	...	...
...	...	...	...	...
...	...	...	...	...
...	...	...	...	...
...	...	...	...	...
...	...	...	...	...
...	...	...	...	...
...	...	...	...	...
...	...	...	...	...

...

...

...

לוח 12: שטח התחלות וגמר הבנייה למגורים<sup>(1)</sup>, לפי היוזם, 1970-1973 (אלפי מ"ר)

<u>1973</u>	<u>1972</u>	<u>1971</u>	<u>1970</u>	
<u>5,007</u>	<u>6,057</u>	<u>4,830</u>	<u>4,258</u>	<u>התחלות</u>
2,801	3,282	2,182	2,200	הבנייה הציבורית
(900)	(791)	(375)	(53)	מזה: במסגרת אמיסיות
(577)	(1,033)	(577)	(494)	במימון חלקי ע"י הממשלה <sup>(2)</sup>
2,206	2,775	2,648	2,058	הבנייה הפרטית
<u>4,717</u>	<u>4,431</u>	<u>3,550</u>	<u>2,915</u>	<u>גמר</u>
2,294	2,263	1,592	1,216	הבנייה הציבורית
(375)	(75)	-	-	מזה: במסגרת אמיסיות
(574)	(677)	(388)	(395)	במימון חלקי ע"י הממשלה <sup>(2)</sup>
2,423	2,168	1,958	1,699	הבנייה הפרטית

(1) למעט שטח החוספות לדירות קיימות.

(2) שטח הממוצע של דירות הנבנות במימון חלקי ע"י הממשלה במקטור הפרטי נאמד ב-100 מ"ר.

מקור: לוחות 4, 6, 11

	1951	1952	1953	1954
REVENUE	2,442	2,002	1,800	1,852
General Excise Tax	1,000	1,000	1,000	1,000
Sales Tax	1,442	1,002	800	852
EXPENSES	2,000	1,800	1,800	1,800
General Excise Tax	1,000	1,000	1,000	1,000
Sales Tax	1,000	800	800	800

	1951	1952	1953	1954
REVENUE	1,800	1,800	1,800	1,800
General Excise Tax	1,800	1,800	1,800	1,800
EXPENSES	1,800	1,800	1,800	1,800
General Excise Tax	1,800	1,800	1,800	1,800

IN WITNESS WHEREOF, I have hereunto set my hand and the seal of said County at [unclear] this [unclear] day of [unclear] 1954.

CLERK OF COUNTY

לוח 13: התפלגות שטח החקלאות ובגיד הבנייה למגורים (1) לפי היחידים, 1970-1973 (אחוזים)

<u>1973</u>	<u>1972</u>	<u>1971</u>	<u>1970</u>	
<u>100.0</u>	<u>100.0</u>	<u>100.0</u>	<u>100.0</u>	<u>חקלאות</u>
55.9	54.2	45.2	51.7	הבנייה הציבורית (2)
44.1	45.8	54.8	48.3	הבנייה הפרטית
<u>100.0</u>	<u>100.0</u>	<u>100.0</u>	<u>100.0</u>	<u>בגיד</u>
48.6	51.1	44.8	41.7	הבנייה הציבורית (2)
51.3	48.9	55.2	58.3	הבנייה הפרטית

(1) למקט שטח החקלאות לדירות קיימות.

(2) כולל כל הבנייה במסגרת אמיסיות והבנייה במימון חלקי ע"י הממשלה.

מקור: לוח 12

STATE OF CALIFORNIA - DEPARTMENT OF REVENUE - TAX COLLECTOR

	1971	1972	1973	1974
TOTAL	1,000	1,000	1,000	1,000
PROPERTY TAXES	1,000	1,000	1,000	1,000
SALES TAXES	1,000	1,000	1,000	1,000
INCOME TAXES	1,000	1,000	1,000	1,000
ESTATE TAXES	1,000	1,000	1,000	1,000
OTHER TAXES	1,000	1,000	1,000	1,000

(1) TOTAL TAXES COLLECTED

(2) TOTAL TAXES COLLECTED LESS REFUNDS

STATE OF CALIFORNIA

ירושלים ה' באב תשל"ד  
24 ביוני 1974

אל: מר שמחה לנדאו, מנהל הרשות להכנון כלכלי

הנידון: התשקעה הגולמית המקומית בנכסים קבועים, בשנים 1952-1973

מצ"ב, שני לוחות המצביעים על החלוקה של ההשקעות השנתיות בנכסים קבועים בכל אחד מענפי המשק. הלוחות מגלים שהחלוקה בין השקעות בבנייה לבין השקעות בצידוד השנתית במשך שנות קיום המדינה. מסקנות העבודה מצביעות על המגמות המסתמנות בכל אחד מענפי המשק. מגמות אלו ישמיעו, בעתיד, על קווי ההתפתחות של המשק ויהיה צורך למדוד את השפעתן לקראת הכנת תכנית המשק לשנים 1975-1978. השלב השני של עבודה זו, אשר יוגש במועד מאוחר יותר, יעסוק בהשפעת המגמות הללו על מלאי ההון הכולל.

סחוף עיון בתחומים בכל אחד מענפי המשק מסתמנת מגמה רב-שנתית להגדלת חלקו של הצידוד בהשקעות.

1. מגמת העלייה בחלקו של הצידוד בענף התעשייה בולטת במיוחד מאז שנת 1966. עלה חלקו של הצידוד מכ-60 אחוזים ב-1965 עד ליותר מ-80 אחוזים ב-1973.

2. גם בענף המסחר והשירותים נרשמה עלייה ניכרת בחלקו של הצידוד מאז שנת 1966, אם כי העלייה לא היתה בולטת כבענף התעשייה.

3. חלקה של הבנייה בענף החברות והתקשורת (למעט השקעות בכלי רכב, אניות ומטוסים) היה פחות או יותר קבוע בתקופה 1958-1971 והגיע לכ-2/3 מסך ההשקעות. בשנים 1972-1973 היה חלקה של הבנייה פחות מ-60 אחוזים מכלל ההשקעות, ברם, אין עובדה זו יכולה להצביע על מגמה חדשה בענף זה.

4. הרכב ההשקעות בענף החשמל משתנה משנה לשנה ללא קביעות ובהתאם ליכולת השוטפת להספקת חשמל והמגבלות הכרוכות במשך זמן התכנון הארוך.

5. חלקה של הבנייה בהשקעות במפעלי מים היה בעבר גבוה יותר מחלקה היום. עם זאת, חלקה של הבנייה נשאר גבוה מאוד ומגיע לכ-80 אחוזים מסך ההשקעות.

6. בשנת 1973, הגיע חלקה של הבנייה בסך ההשקעות בענף התקלאות לכ-50 אחוזים. מצב זה מהווה ירידה ניכרת מאז, אם כי הדרגתית, לעומת המצב כפי שהיה בשנות החמישים שחלקה של הבנייה נע בין 70 ל-85 אחוזים. במשך שנות השישים חלקה של הבנייה נע בין 65 ל-75 אחוזים מסך ההשקעות.

כאמור, מסמך זה מהווה דו"ח ביניים שבו מוצגות המגמות שהסתמנו בכל אחד מענפי המשק השננים. הכנתו נעשתה לצורך עבודת רקע לנתוח השפעתן של המגמות הללו על מלאי ההון הכולל.

ב ב ר כ ה

אפרים בלוט

עותקים: א. בר  
ד. ברודס

Page 10 of 10

THE STATE OF TEXAS, COUNTY OF DALLAS

I, the undersigned, a Notary Public in and for the State of Texas, do hereby certify that the foregoing is a true and correct copy of the original of the same as the same appears from the records of my office.

Witness my hand and the seal of my office this \_\_\_\_\_ day of \_\_\_\_\_, 20\_\_\_\_.

Notary Public in and for the State of Texas

Notary Public in and for the State of Texas

24.7.74  
א. בלוט

לוח 1: חלקה של הבנייה מסך ההשקעה הגולמית המקוטעת בנכסיה קבועים<sup>(1)</sup>, לטי הענף,  
שנים נבחרות (באחוזים)

1973	1972	1971	1970	1965	1960	1955	
49.7	57.3	53.5	60.7	62.6	76.1	85.3	הקלאזה וייעור
84.4	84.1	83.2	75.6	82.8	90.7	95.1	מפעלי טים
19.5	19.3	18.5	20.3	40.4	..	..	תעשייה <sup>(2)</sup>
35.4	37.1	53.4	46.6	43.8	46.8	34.2	הטמל
57.5	58.5	69.6	69.8	68.3	61.8	54.6	החבורה גוקשר
63.0	62.1	60.8	61.2	72.6	71.1	79.0	מסחר ושירותים
							מסך ההשקעות לרבות ציוד
46.0	45.6	47.0	47.8	59.6	60.5	62.9	בנין
							מסך ההשקעות למעט ציוד
47.6	47.2	48.7	49.3	61.9	..	..	בנין

(1) ללא כלי רכב, אוניות ומטוסים ולאחר ניכוי השינוי במלאי כעלי חיים.  
(2) עד לשנה 1961 לא ניתן להבדיל בין ציוד בנין לבין ציוד תעשייתי אחר.  
.. אין נתונים

מקור: לוח 2



MEMORANDUM FOR THE RECORD

Item	1950	1951	1952	1953	1954	1955	1956
Office supplies	100	120	150	180	200	220	250
Travel expenses	50	60	70	80	90	100	110
Printing costs	20	25	30	35	40	45	50
Postage fees	15	18	22	25	28	32	35
Telephone bills	10	12	15	18	20	22	25
Repairs and maintenance	8	10	12	15	18	20	22
Utilities (electricity, water)	12	15	18	22	25	28	32
Insurance premiums	6	7	8	9	10	11	12
Depreciation on equipment	4	5	6	7	8	9	10
Professional fees (legal, accounting)	3	4	5	6	7	8	9
Interest on loans	2	3	4	5	6	7	8
Income tax payments	1	2	3	4	5	6	7
Charitable contributions	0.5	1	1.5	2	2.5	3	3.5
Gifts and entertainment	0.5	1	1.5	2	2.5	3	3.5
Other miscellaneous	0.5	1	1.5	2	2.5	3	3.5
<b>Total</b>	<b>200</b>	<b>240</b>	<b>290</b>	<b>350</b>	<b>400</b>	<b>450</b>	<b>500</b>

Approved: \_\_\_\_\_

Special Agent in Charge

U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE

לוח 2: התקעה הגולמית המקומית בנכסים  $\chi$  קבועים (1), לפי הענף ולפי הסוג, שנים נבחרות (במיליוני ל"י, במהירים שוטפים)

1973	1972	1971	1970	1965	1960	1955	
<u>352.3</u>	<u>319.5</u>	<u>248.5</u>	<u>229.6</u>	<u>155.7</u>	<u>122.5</u>	<u>90.4</u>	<u>הקלאזה וייקור</u>
175.1	183.1	133.2	139.3	97.5	93.2	77.1	מבנים ועבודות עפר
177.2	136.4	115.3	90.3	58.2	29.3	13.3	מכונות וציוד
<u>99.1</u>	<u>92.6</u>	<u>65.9</u>	<u>51.7</u>	<u>72.7</u>	<u>56.8</u>	<u>30.5</u>	<u>פעלי מים</u>
83.6	77.9	54.8	39.1	60.2	51.5	29.0	מבנים ועבודות עפר
15.5	14.7	11.1	12.6	12.5	5.3	1.5	מכונות וציוד
<u>1,535.4</u>	<u>1,358.5</u>	<u>1,059.1</u>	<u>823.5</u>	<u>383.2</u>	<u>(189.2)</u>	<u>(75.3)</u>	<u>תעשייה (2)</u>
298.8	261.8	196.3	167.2	154.8	(61.5)	(21.8)	מבנים ועבודות עפר
1,236.6	1,096.7	862.8	656.3	228.4	(127.7)	(53.5)	מכונות וציוד
<u>339.5</u>	<u>306.6</u>	<u>140.9</u>	<u>148.1</u>	<u>95.0</u>	<u>39.3</u>	<u>48.6</u>	<u>חשמל</u>
120.3	113.8	75.3	69.0	41.6	18.4	16.6	מבנים ועבודות עפר
219.2	192.8	65.6	79.1	53.4	20.9	32.0	מכונות וציוד
<u>1,218.1</u>	<u>929.7</u>	<u>619.2</u>	<u>429.9</u>	<u>322.9</u>	<u>53.6</u>	<u>31.7</u>	<u>תחבורה וקשר</u>
699.8	543.5	431.2	300.0	220.4	33.1	17.3	מבנים ועבודות עפר
518.3	386.2	188.0	129.9	102.5	20.5	14.4	מכונות וציוד
<u>2,025.4</u>	<u>1,606.5</u>	<u>1,220.7</u>	<u>969.2</u>	<u>587.8</u>	<u>202.1</u>	<u>75.4</u>	<u>מסחר ושירותים</u>
1,276.2	998.4	741.7	593.1	426.5	143.7	59.6	מבנים ועבודות עפר
749.2	608.1	479.0	376.1	161.3	58.4	15.8	מכונות וציוד
200.2	161.7	117.9	82.3	62.5	..	..	ציוד בנין
<u>5,770.0</u>	<u>4,775.1</u>	<u>3,472.2</u>	<u>2,734.3</u>	<u>1,679.8</u>	<u>663.5</u>	<u>351.9</u>	<u>סך התקעות</u>
2,653.7	2,178.5	1,631.9	1,308.0	1,001.0	401.4	221.4	מבנים ועבודות עפר
3,116.3	2,596.6	1,840.3	1,426.3	678.8	262.1	130.5	מכונות וציוד

(1) ללא כלי רכב, אניות וטוסטים ולאחר ניכוי השינוי במלאי בעלי חיים.  
 (2) עד לשנת 1961 לא ניהן להבדיל בין ציוד בנין לבין ציוד תעשייתי אחר.  
 .. אין נחובים



דף הסבר (מתודולוגייה)

לוח 1

הבנייה למגורים - ראה לוח 3.

הבנייה לענפי המשק - ראה לוח 4.

הבנייה הבטחונית - נשארה יציבה לאורך החקופה.

שיפורים, תיקונים ואחזקה - הוצאות אלה גדלות בקצב דומה לגידול במלאי הון למגורים בשנות השישים (כ-9 אחוזים).

השקעה בציור בנין - ראה לוח 6.

לוח 2

עולים - מבוסס על מספר העולים (נטו) שנתיים אחרי כניסתם ארצה, לפי ארץ המוצא ומצב משפחתי. ראה לוחות עבודה א'-ג'.

זוגות - מבוסס על הגידול החזוי באוכלוסייה הממוצעת ועל השינויים הצפויים בשיעור הנישואין לכל אלף נפשות. שמונים אחוזים מתוך המקרים של נישואין בלקחו כאינדקסור להגדלה צרכי <sup>צרכי</sup> צבד. הונח שבשאר המקרים לאחד מבני הזוג יהיה דירה לפני הנישואין. ראה לוח עבודה ד'.

ברושים - הונח ששיעור הגירושים לא ישונה. ראה לוח עבודה 2 ולוח ג/4 בשנתון סטטיסטי לישראל, 1972.

רווקים - ראה "צרכי הבנייה למגורים בישראל", עבודה של יגאל כהן.

החלפת גרם - הביקוש הנובע מצמצום במלאי הדירות הקיימות ע"י שינוי טכנולוגיה עובי נאמד ב-3500 יחידות כל שנה.

גידול במלאי ריק - ראה לוח עבודה ה'.

סטודנטים ותיירים - ראה, "צרכי הבנייה למגורים בישראל", עבודה של יגאל כהן.

חושבי חו"ל - בסעיף זה ישנה אי-וודאות רבה ואין בידינו אינדקסור טוב לחיזוי התפתחויות בחחוט זה. על כל פנים, אומדן של 500-600 דירות לשנה נראה לנו כאומדן "טביר".

דירות מתפנות - ראה לוח עבודה ו'.

1.1

SECRET - CONFIDENTIAL

SECRET - CONFIDENTIAL

SECRET - CONFIDENTIAL

SECRET - CONFIDENTIAL

SECRET - CONFIDENTIAL

1.2

SECRET - CONFIDENTIAL

SECRET - CONFIDENTIAL

SECRET - CONFIDENTIAL

SECRET - CONFIDENTIAL

SECRET - CONFIDENTIAL

SECRET - CONFIDENTIAL

SECRET - CONFIDENTIAL

SECRET - CONFIDENTIAL

SECRET - CONFIDENTIAL

לוח 3

מספר הדירות - הניחונים לשנים 1974-1978 מתבססים על החוספות השנתיות למלאי הקיים כפי שהוצג בלוח 2.

שטח ממוצע לדירה - הונח ששטח הממוצע לדירה יגדל באחוז אחד לשנה.

שטח החוספות לדירות קיימות - בשנים 1968-1972 היה שטח גמר הבנייה למגורים (כולל חוספות והרחבות) גבוה בכ-8 אחוזים משטח הדירות שבנייתן הסתיימה. הונח שבתקופת התכנית לא יחול שנוי ביחס זה.

לוח 4

הונח שלגבי כל ענפי המשק לא יחול שנוי ביחס "ההיסטורי" בין השקעות במבנים ובעבודות עפר לבין השקעות בציוד.

טרוט החשקעות בענפי המשק מתבסס על החוכניות הענפיות של תכנית הפיחוח.



תחזית העלפיה 1973-1978 (30,000 עולים ברוטו לשנה)

<u>שיעור הירידה</u>	<u>אחרי שנתיים</u>	<u>ברוטו</u>	
-32.9 %	9,400	14,000	אמריקה
-25.0 %	4,500	6,000	מערב אירופה
- 5.0 %	4,750	5,000	מזרח אירופה
<u>- 2.0 %</u>	<u>4,900</u>	<u>5,000</u>	אסייה - אמריקה
-21.5	23,550	30,000	

<u>מספר הנמשות למשפחה</u>	<u>בודדים</u>	<u>משפחות</u>	<u>סך העלייה נטו</u>	
3.0	3,750	5,650	9,400	אמריקה
3.1	2,200	2,300	4,500	מערב אירופה
3.4	300	4,450	4,750	מזרח אירופה
<u>3.5</u>	<u>1,200</u>	<u>3,700</u>	<u>4,900</u>	אסייה - אמריקה
3.2	7,450	16,100	23,550	

צרכי דיור לעולים חדשים

<u>בודדים</u>	<u>משפחות</u>	
1365	1885	אמריקה
800	740	מערב אירופה
110	1310	מזרח אירופה
<u>435</u>	<u>1050</u>	אסייה - אמריקה
2410	4985	

סה"כ - 7,700 לשנה.



TABLE 1. SUMMARY OF DATA FOR 1964

	<u>1964</u>	<u>1963</u>	<u>1962</u>
1. Total	100.0	100.0	100.0
2. ...	...	...	...
3. ...	...	...	...
4. ...	...	...	...
5. ...	...	...	...

TABLE 2. SUMMARY OF DATA FOR 1965

	<u>1965</u>	<u>1964</u>	<u>1963</u>	<u>1962</u>
1. Total	100.0	100.0	100.0	100.0
2. ...	...	...	...	...
3. ...	...	...	...	...
4. ...	...	...	...	...
5. ...	...	...	...	...

TABLE 3. SUMMARY OF DATA FOR 1966

	<u>1966</u>	<u>1965</u>
1. Total	100.0	100.0
2. ...	...	...
3. ...	...	...
4. ...	...	...
5. ...	...	...

תחזית העלייה 1973 - 1978 ( 55,000 נולדים ביוסי לפני )

שיעור הירידה	אחרי שנתיים	אחרי שנה	ברוטו	
- 33.3 %	12,000	14,600	18,000	אמריקה
- 27.7 %	4,700	5,400	6,500	מערב אירופה
- 5.7 %	33,000	33,600	35,000	מזרח אירופה
- 3.6 %	5,300	5,400	5,500	אסיה - אפריקה
- 15.4 %	55,000	59,000	65,000	
מספר הנפשות למשפחה	בולדים	משפחות	טן העלייה נטו	
3.0	4,750	7,250	12,000	אמריקה
3.1	2,300	2,400	4,700	מערב אירופה
3.4	2,000	31,000	33,000	מזרח אירופה
3.5	1,350	3,950	5,300	אסיה - אפריקה
3.3	10,400	44,600	55,000	

3 כוכבי נולדו לפני תחזית  
הכיקוש לדירות

בולדים	משפחות	
1,730	2,415	אמריקה
835	775	מערב אירופה
725	9,120	מזרח אירופה
490	1,130	אסיה - אפריקה
3,780	13,440	טן הכל
		טן הדירות הדרושות - 17,200

DATE   DESCRIPTION   AMOUNT   CHECK NO.   BALANCE




תחזית העלייה 1973 - 1978 (100,000 עולים ברוטו לשנה)

<u>שיעור הירידה</u>	<u>אחרי שנתיים</u>	<u>ברוטו</u>	
- 33.3 %	12,000	18,000	אמריקה
- 27.7 %	4,700	6,500	מערב אירופה
- 5.7 %	66,000	70,000	מזרח אירופה
- 3.6 %	<u>5,300</u>	<u>5,500</u>	אסייה - אמריקה
-12.0 %	88,000	100,000	

<u>מספר הנפשות למשפחה</u>	<u>בודדים</u>	<u>משפחות</u>	<u>סך העלייה נטו</u>	
3.0	4,750	7,250	12,000	אמריקה
3.1	2,300	2,400	4,700	מערב אירופה
3.4	4,000	62,000	66,000	מזרח אירופה
<u>3.5</u>	<u>1,350</u>	<u>3,950</u>	<u>5,300</u>	אסייה - אמריקה
3.4	12,400	75,600	88,000	

צרכי דיור לעולים חדשים

<u>בודדים</u>	<u>משפחות</u>	<u>אמטסקא</u>
1,730	2,415	אמריקה
835	775	מערב אירופה
1,450	18,235	מזרח אירופה
<u>490</u>	<u>1,130</u>	אסייה - אמריקה
4505	22,555	

סה"כ - 27,000 לשנה.

STATE OF TEXAS - DEPARTMENT OF COMMERCE

	<u>1950</u>	<u>1951</u>	<u>1952</u>
...	...	...	...
...	...	...	...
...	...	...	...
...	...	...	...

	<u>1950</u>	<u>1951</u>	<u>1952</u>	<u>1953</u>
...	...	...	...	...
...	...	...	...	...
...	...	...	...	...
...	...	...	...	...

STATE OF TEXAS - DEPARTMENT OF COMMERCE

	<u>1950</u>	<u>1951</u>
...	...	...
...	...	...
...	...	...
...	...	...

...

3

תחזית האוכלוסייה 1972 - 1978

מספר הגירושין התזוי	שעור הגירושין ל-1000 נפשות	80% ממספר הנישואין	מספר הנישואין התזוי	שיעור הנישואין ל-1000 נפשות	אוכלוסייה הממוצעת (אלפים)	שנה
2,417	0.8		28,403	9.25	3070	1971
2,550	0.8	23,600	29,500	9.3	3173	1972
2,650	0.8	24,700	30,875	9.4	3284	1973
2,700	0.8	25,800	32,300	9.5	3399	1974
2,800	0.8	27,000	33,775	9.6	3518	1975
2,900	0.8	27,650	34,550	9.5	3638	1976
3,000	0.8	28,250	35,325	9.4	3758	1977
3,100	0.8	28,800	36,025	9.3	3874	1978
14,500		137,500				סך 74-78
3,3			3,4			שיעור גידול שנתי 78-72 3,4

STATE OF TEXAS

DATE	DESCRIPTION	AMOUNT	DEBIT	CREDIT	BALANCE	REMARKS
1901	CTA	100.00			100.00	
1901	CTA	100.00			200.00	
1901	CTA	100.00			300.00	
1901	CTA	100.00			400.00	
1901	CTA	100.00			500.00	
1901	CTA	100.00			600.00	
1901	CTA	100.00			700.00	
1901	CTA	100.00			800.00	
1901	CTA	100.00			900.00	
1901	CTA	100.00			1000.00	

TOTAL DEBIT 1000.00

TOTAL CREDIT 1000.00

BALANCE 1000.00

מלאי הדירות הריקות ב-1972

4,000	חושבים בחו"ל
4,000	מיועד להריסה
8,000	בישובים, מושבים ובכפרים <i>חושבים והכנסים</i>
<u>16,000</u>	<u>סיכום ביניים</u>
3,000	עקב פטירה דיור הקודם
(1,800)	דירות "שניות"
21,000	בחהליך איכלוס
(11,000)	מזה: דירות חדשות
(1,000)	דירות ישנות
(2,900)	דירות מושכרות
3,000	לא ידוע
<u>51,000</u>	<u>סך הכל</u>

(1) נכלל כאן מספר דירות שבידי חושבי חו"ל.

(2) בחוץ מספר זה כ-3,000 דירות בידי עמידר ועמיגור.  
מקור: משרד השיכון

מספר הדירות הניהנות לאיכלוס נאמד בכ-10,000 יחידות. באומדן זה נכללים רוב הדירות השניות (6,000), חלק קטן יחסי של הדירות הריקות בישובים ובכפרים (1,000), חלק מסעיף "לא ידוע" (1,000), ועוד כ-2,000 דירות עקב שיפורים בקצב אהליך האיכלוס.

בהנחה שבאחוז מלאי ריק "טביר" בחוץ מלאי הכולל לא יחול שנוי (5%) בשנת 1978 המלאי הריק הטביר יגיע לכ-55,000 יחידות, בהשוואה לכ-41,000 ב-1972. הונח גם שמספר הדירות שכובע עומדות ריקות ונחה *האכלוס* (כ-10,000) *167* יקטן לכ-2,000 בשנת 1978. לכן, המלאי הריק יגדל מ-51,000 ב-1972 לכ-57,000 בשנת 1978.





האומדן של דירות מחפנות ע"י הגירה או פטירה

דירות המחפנות ע"י פטירות	אחוז מסך המשפחות בנות נפש <sup>ל/ח</sup> (2)	מספר הפטירות (1)	קבוצת גיל
20	5,3	372	25 - 34
20	3,5	614	35 - 44
80	5,8	1,406	<del>45</del> - 54
<u>3540</u>	22.9	15,462	55 *
3660			

דירות המחפנות ע"י פטירה <sup>ל/ח</sup> ובת הזוג יחד וכן ע"י פטירה בן (בת) הזוג והאלמנה (אלמן) עוזבת (עוזב) את הדירה כדי לדור אצל ילדים או בבית אבות.

טך הדירות המחפנות ע"י פטירה  
 4500  
 + ( 850 )  
 4500  
 טך הדירות המחפנות ע"י הגירה (הונח שכ-6000 ישראלים ירדו כל שנה)<sup>(3)</sup>  
 1500  
 6000  
 טך הכל

(1) ראה לוח ג/30, שנחון סטטיסטי - 1972  
 (2) ראה לוח ב/30, שנחון סטטיסטי - 1972  
 (3) ראה לוח ד/5, שנחון סטטיסטי - 1972

STATE OF TEXAS - DEPARTMENT OF TRANSPORTATION

<u>LINE</u>	<u>DESCRIPTION</u>	<u>AMOUNT</u>	<u>DATE</u>
1000	STATE	100	10/1
1001	STATE	100	10/2
1002	STATE	100	10/3
1003	STATE	100	10/4
1004	STATE	100	10/5
1005	STATE	100	10/6
1006	STATE	100	10/7
1007	STATE	100	10/8
1008	STATE	100	10/9
1009	STATE	100	10/10
1010	STATE	100	10/11
1011	STATE	100	10/12
1012	STATE	100	10/13
1013	STATE	100	10/14
1014	STATE	100	10/15
1015	STATE	100	10/16
1016	STATE	100	10/17
1017	STATE	100	10/18
1018	STATE	100	10/19
1019	STATE	100	10/20
1020	STATE	100	10/21
1021	STATE	100	10/22
1022	STATE	100	10/23
1023	STATE	100	10/24
1024	STATE	100	10/25
1025	STATE	100	10/26
1026	STATE	100	10/27
1027	STATE	100	10/28
1028	STATE	100	10/29
1029	STATE	100	10/30
1030	STATE	100	10/31

STATE OF TEXAS - DEPARTMENT OF TRANSPORTATION  
 STATE OF TEXAS - DEPARTMENT OF TRANSPORTATION  
 STATE OF TEXAS - DEPARTMENT OF TRANSPORTATION

STATE OF TEXAS - DEPARTMENT OF TRANSPORTATION  
 STATE OF TEXAS - DEPARTMENT OF TRANSPORTATION  
 STATE OF TEXAS - DEPARTMENT OF TRANSPORTATION

- 1) STATE OF TEXAS - DEPARTMENT OF TRANSPORTATION - 1000
- 2) STATE OF TEXAS - DEPARTMENT OF TRANSPORTATION - 1001
- 3) STATE OF TEXAS - DEPARTMENT OF TRANSPORTATION - 1002

א.כ.ל

לוח 1 : חחזית האוכלוסייה, 1974 - 1980

מספר הגירושין החזוי	שיעור הגירושין לאלף נפש	התוספת לצורכי הדיוור (80%)	מספר הנישואין החזוי	מספר הנישואין לאלף נפש	האוכלוסייה הממוצעת (אלפים)	שנה
2,771	0.82	25,800	32,251	9.57	3,370	1974
2,825	0.82	26,175	32,725	9.5	3,444	1975
2,885	0.82	26,450	33,075	9.4	3,518	1976
2,950	0.82	27,100	33,850	9.4	3,602	1977
3,025	0.82	27,750	34,700	9.4	3,693	1978
3,100	0.82	28,450	35,575	9.4	3,785	1979
3,185	0.82	29,200	36,475	9.4	3,881	1980

1/ שנתון סטטיסטי לישראל, 1975, עמ' 27/2  
 2/ שנתון סטטיסטי לישראל, 1975, עמ' 28/3

3/ יחידים לטעור דה פו המעורב על פניוה זרע במרחב רחב / זרע זה הוא אולי המעורב והיה

קרום המסל, 1974 - שנתון סטטיסטי לישראל, 1975 .

ראה לוח ג/1 .

בנות טעו נוספות והתנתו לגבי סלילי אשמה המפורסמת לזוג זהו היא אשמה המעורב

1/ 2,771 = 0.82 x 3,370

2/ מספר הנישואין הממוצע בשנת 1974 הוא 9.57 לאלף נפש .

לוח 2 : דירות מהפנות כתוצאה מפטירה , 1974

דירות מהפנות כתוצאה מפטירה	אחוז מתוך סה"כ המשפחות בנות נפש אחת ( 2 )	מספר (1) הפטירות	קבוצת גיל
17	5.3	320	25-34
16	3.1	530	35-44
84	15.6	1,500	45-54
4,223	25.1	16,823	55 +
(3) 4,340		19,182	ס"ה
		(21,401)	

1/ שנתון סטטיסטי לישראל, 1975, לוח ג/31.

2/ שנתון סטטיסטי לישראל, 1975, לוח ב/28.

3/ יהיוספו למספר זה כל המקרים של פטירה זוג באותה השנה ( ההנחה היא שמספר המקרים יהיה

קרוב לאפס), וכך כל המקרים שבהם אחד מבני הזוג נפטר והנותר יפנה את הדירה ויעבור

לגור אצל קרוביו או בבית אבות. 45 אחוזים בקרב האוכלוסייה מעל גיל 54 גרים במשפחות

בנות שתי נפשות. ההנחה לגבי מקרים שבהם <sup>אחד</sup> מבני הזוג נפטר היא שבשלוש מהמקרים

הנותר יפנה את הדירה. על פי השיטה הנ"ל מספר הדירות המתפנות מגיע לכ- 2,500 יח"ד.

$$( 2,500 = .33 \times .45 \times 16,800 )$$

לכן , מספר הדירות שהתפנו בשנת 1974 עקב פטירה נאמד בכ- 6,800 .

לוח 3 : דירות מתכננות, 1975 - 1980

<u>1980</u>	<u>1979</u>	<u>1978</u>	<u>1977</u>	<u>1976</u>	<u>1975</u>	
<u>10,650</u>	<u>10,500</u>	<u>10,350</u>	<u>10,200</u>	<u>10,800</u>	<u>11,700</u>	ט"ה
7,400	7,250	7,100	6,950	6,800	6,700	כתוצאה מפטירה
3,250	3,250	3,250	3,250	4,000	5,000	כתוצאה מהגירה /1

/1 שיעורי הירידה הם : 1975 20,000 ; 1976 16,000 ; 1977-1980 13,000 .

לוח 4 : השינויים במלאי דירות רישות<sup>1/</sup>, 1972 - 1980

	<u>1980</u>	<u>1979</u>	<u>1978</u>	<u>1977</u>	<u>1976</u>	<u>1975</u>	<u>1974</u>	<u>1973</u>	<u>1972</u>	
גמר הבניה	40,000	36,000	36,000	44,000	50,000	54,000	50,540	50,720	47,240	
צרכים (נסו)	46,200	45,600	44,900	44,400	41,400	37,000	39,150	44,700	44,300	
עודף היצע	-6,200	-9,600	-8,900	-400	+8,600	+17,000	+11,400	+6,000	+3,000	
מלאי ריק	27,900	34,100	43,700	52,600	53,000	44,400	27,400	16,000	<sup>2/</sup> 10,000	

1/ מעל ומעבר למלאי ריק שהוגדר כמלאי היכוכית.

2/ נאמר ע"י משרד השיכון.

א. ההשקעה למגורים - ההשקעה לדירור נגזרה ממודל שמציג את תהליכי הבנייה בצורה ליניארית ומאפשר הארכת הבנייה בפועל כל שנה. ניתן לתרגם את בנייה משוערת זו למונחים כספיים. נחונות למודל הנחות סוביקטיביות בשני החומים בלבד: 1. היקף התחלות הבנייה, לפי רביעים; 2. משך זמן הבנייה, שכלל להשתנות משנה לשנה, כך שהמודל לוקח בחשבון משקלן של כל הדירות הנבנות בשנה מסוימת, הן שבנייתן החלה או נגמרה והן שבנייתן החלה בשנה קודמת ותחתיקם בשנה שלאחר מכן. שאר המודל אפשר לתאר כשרשרת של פעולות חשבוניות הנובעות משתי ההנחות המרכזיות.

לצורך התכנית הנוכחית התייחס המודל גם לשנים 1972 - 1975. היה חשוב למדוד את הבנייה המשוערת בפועל בשנים קודמות כדי לאפשר חישוב שנה הבסיס (1975) וגם לצורך בדיקת חוצאות המודל עם שנה מסוקמת (1974). המודל מחולק לשני חלקים, כאשר הראשון מתייחס לבנייה הציבורית והשני לסקטור הפרטי. שני החלקים זהים זה לזה מבחינה השיטה שבהם והשינויים ביניהם מתבטאים בהנחות הבסיסיות בלבד, הן לגבי היקף ההתחלות והן לגבי משך זמן הבנייה. לצורך הדגמת המודל ניקח כדוגמא, הבנייה בסקטור הציבורי ברבע השני של שנת 1974, שבו החלה בנייתם של 615 אלפי מ"ר.

המסו בפועל (אלפי)	חדשי עבודה בפועל בש.ז.	קצב חדשן (אלפי מ"ר)	יתרת הבנייה		1974
			בפועל (חדשים)	משך זמן הבנייה (חדשים)	
210	7.5	28.0	22.0	22.0	615
322	12.0	26.8	15.1	23.0	405
83	3.0	27.7	3.0	22.0	83



כפי שניתן להבחין בלוח, הבנייה המוערכת בפועל בשנת 1974 תהייה 210 אלפי מ"ר, בשנת 1975 322 אלפי מ"ר ובשנת 1976 83 אלפי מ"ר. באופן חשבוני הפעולות יהיו כדלקמן:

1.  $28.0$  אלפי מ"ר  $= \frac{615}{22}$
2. " "  $210 = 7.5 \times 28.0$
3. " "  $405 = 210 - 615$
4.  $15.1$  חודשים  $= 23 \times \frac{405}{615}$
5.  $26.8$  אלפי מ"ר  $= \frac{405}{15.1}$
6.  $322$  אלפי מ"ר  $= 12 \times 26.8$
7. " "  $83 = 322 - 405$
8.  $30$  חודשים  $= 22 \times \frac{83}{615}$
9.  $27.7$  אלפי מ"ר  $= \frac{83}{3}$
10. " "  $83 = 3 \times 27.7$

בעצם צעדים 9 ו-10 מיוחרים, כי ידוע לנו מצעד 8 שהבנייה חמשך 3 חודשים בלבד.

ניתן לנסח את ההישובים הנ"ל בצורה כללית  
כאשר: א. בשנת קבסים ( $t=0$ )

$S_t^c$  התחלות הבנייה ברביע מסויים (באלפי מ"ר)

$T_t^c$  משך זמן הבנייה (בחודשים) לפי רביע

אז: קצב הבנייה החודשי הממוצע יהיה  $\frac{S_t^c}{T_t^c} = R_t^c$

וכאשר:

$T_t^c =$  מספר חודשי העבודה בפועל באותה שנה הבסים  
(בהתחשב עם הרבוע שבו החלה הבנייה)

$$R_q^0 \cdot T_q^0 = C_q^0$$

אז: הבנייה המשוערת בפועל באותה השנה תהיה

C מסמן את הבנייה המשוערת כאשר הבנייה החלה אבל לא מסתיימת באותה השנה

ב. בשנה שלאחר שנת הבסיס (t=1)

כאשר:

$$\tilde{S}_q^1 = S_q^0 - C_q^0 = \text{יתרת הבנייה עד לגמר (האלפי מ"ר)}$$

$$\tilde{\tau}_q^1 = \frac{\tilde{S}_q^1}{S_q^0} \cdot \tau_q^0 = \text{אז: יתרת הבנייה בפועל (בחודשים)}$$

בדיקה:

$$\tilde{\tau}_q^1 \leq 12 \quad \text{אם:}$$

$$\tilde{C}_q^1 = \tilde{S}_q^1 \cdot \frac{S_q^0}{C_q^0}$$

C מסמן את הבנייה המשוערת כאשר הבנייה מסתיימת אבל לא החלה באותה השנה.

$$\tilde{\tau}_q^1 > 12 \quad \text{אם:}$$

$$R_q^1 = \frac{\tilde{S}_q^1}{S_q^0} \quad \text{אז: 1.}$$

$$\tilde{C}_q^1 = 12 \cdot R_q^1 \quad \text{2.}$$

C מסמן את הבנייה המשוערת כאשר הבנייה לא החלה ולא מסתיימת

$$t=2$$

ג.

$$\tilde{S}_q^2 = \tilde{S}_q^1 - \tilde{C}_q^1 \quad \text{כאשר:}$$

$$\tilde{\tau}_q^2 = \frac{\tilde{S}_q^2}{S_q^0} \cdot \tau_q^0 \quad \text{אז:}$$

תמיד יהיה  $\tilde{\tau}_q^2 > 12$  כי לעתיד הנראה לעיין משך זמן הבנייה לא יעלה על 24 חודשים

$$\tilde{S}_q^2 = \tilde{C}_q^2 \quad \text{אז:}$$

ב. ההשקעה בענפי המשק - ראה לוח 3

ג. התפוקה שאינה השקעה

1. הבנייה הבטחונית נתונה לאורך שנות החכמה

2. הבנייה המיועדת לשיפוצים תיקונים ואחזקה נתונה בשנת הבסיס. לאחר מכן,

הונח שתחול עליה מתונה.

ד. מועסקים - מספר הזועסקים לכל שנה נגזר מסך התפוקה, בהתחשב עם ההתפתחויות בתפוקה לעובד. התפוקה לעובד עלולה לששנות מסנה לשנה ובחכניה זו הונח שהיא הנוע בין אא 1.5 - 2.5 אחוזים לשנה.

ה. ההשקעה בציוד בנין - מתואם עם פרק "ההשקעה". נלקח בחשבון אומדנים על הגרט השנתי (מקור: בנק ישראל), אבל רצוי לציין שהאומדנים הם גסים ולא הכי נאמנים.

ו. צריכת מלט - מחושבת למגורים לחוד ולכל אחד מענפי המשק לחוד.

כאשר:

x - התחלות הבנייה במ"ר

y - גמר הבנייה במ"ר

S - המלאי בהליכי הבנייה בראשית השנה במ"ר

הנחה 1. משך זמן הבנייה = 21 חודשים

הנחה 2. התפלגות הבנייה ע"פ השנה שווה

א. נניח  $x > y$

$$\frac{12}{21} \cdot y + (x - y) \cdot \frac{6}{21} + (5y) \cdot \frac{12}{21} = \frac{6}{21} (25 + x - y)$$

ב. נניח  $x < y$

$$\frac{12}{21} \cdot x + \frac{6}{21} (y - x) + \frac{12}{21} (5y) = \frac{6}{21} (25 + x - y)$$

לוח 2 - צורכי דיור

א. עולים חדשים - צורכי הדיור של העולים מבוססים על מספר העולים (נטו) שנתיים אחרי כניסתם ארצה, כאשר שיעור הירידה בקרב העולים נאמד ב-15 אחוזים. לכל 3 עולים חוקצב דירה אחת.

$$25,500 = 0,85 \times 30,000$$

$$8,500 \text{ יח"ד} = \frac{25,500}{3}$$

ב. זוגות צעירים - צורכי הדיור של זוגות צעירים מבוססים על האוכלוסיה הממוצעת החזויה ועל השינויים הצפויים בשיעור הנישואין לכל 1,000 נפש. שמונים אחוזים מסך המקרים של נישואין נלקחו כאינדיקטור להגדלת צורכי הדיור. הונח שבשאר המקרים אחד מבני הזוג החזיק בדירה עוד לפני הנישואין

ראה לוח עבודה 1.

ג. גרושים - צורכי הדיור של גרושים מבוססים על האוכלוסייה הממוצעת החזויה ועל אי שינוי שיעור הגירושין לכל אלף נפש. שיעור זה קבוע שנים רבות. ראה לוח עבודה 1.

ד. רווקים - ראה "צורכי הבנייה למגורים בישראל", יגאל כהן.

ה. סטודנטים ותלמידים - ראה "צורכי הבנייה למגורים בישראל", יגאל כהן.

ו. החלפת גרס - הביקוש הנובע מצמצום במלאי הדירות הקיים ע"י פינוי משכנות עוני נאמד בכ-7.000 יח"ד כל שנה. הגרס הנובע מהרס אחר, משינוי בשיעור הדירה ומאיחוד שתי דירות לאחת נאמד בכ-5.000 יחידות לשנה.

ז. דירות מתפנות - ראה לוחות עבודה 2 ו-3.

ח. ושינוי במלאי דירות ריקות - ראה לוח עבודה 4.

לוח 3 - ההשקעה הגולמית במבנים ובעבודות עפר בענפי המשק

ההשקעה הגולמית במבנים ובעבודות עפר בענפי המשק מבוססת על החכניות הענפיות של הכניית המשק. הונח שלגבי כל אחד מענפי המשק לא יחול שינוי מהותי בחלוקה ה"היסטורית" בין ההשקעה במבנים לבין ההשקעה בצידור.

יהם זה בין מבנים לצידור שונה בכל ענף וענף *אולם, אולם* של הבנייה בהשקעות

ענפיות:

חקלאות 50 - 45

השקיה 85 - 80

תעשייה 25 - 20

חשמל 40 - 35

חבורה וקשר 65 - 60

מסחר ושירותים 65 - 55

(1) לאחר ניכוי כלי רכב, אניות ומטוסים

1973

הטקטור

נספח טטודולוגי

1.2. The investment chapter of the economic plan 1974 - 1978 was elaborated using the following sources of information:

- a) National Budget 1973 - 1974;
- b) publications of the Central Bureau of Statistics;
- c) Annual Reports of the Bank of Israel for different years;
- d) information provided by the planning divisions of different ministries, channelled through the people in charge of every sector in this institution;
- e) individual computations based on the general method, guidelines and criteria to be utilized in the elaboration of the Economic Plan.

The global figures on gross investment prognosticated for the economic plan were calculated taking as a basis the past trends of economic activity and the expected evolution in the future.

The rate of growth of G.N.P., the evolution of the balance of payments, the past and expected growth of private and public consumption, expected immigration, were among the main indicators employed to that end, together with the general policy of the national government.

Figures for investment in the economic branches were based on interchange of information and opinions between us and the people in charge of every sector. Final figures were a result of this interchange, based on the main indicators described above and the particular characteristics of each sector.

The lowest rate of interest in the world is 1% - 1975 was 1974

and the highest rate of interest:

4) Interest rate 1977 - 1981

5) Interest rate of the Federal Reserve of 1981-1982

6) Interest rate of the Bank of Japan for 1981-1982

7) Interest rate of the Bank of England for 1981-1982

8) Interest rate of the Bank of France for 1981-1982

9) Interest rate of the Bank of West Germany for 1981-1982

10) Interest rate of the Bank of Italy for 1981-1982

11) Interest rate of the Bank of the Netherlands for 1981-1982

The global rate of interest is 1% - 1975 was 1974

and the highest rate of interest:

12) Interest rate of the Bank of Japan for 1981-1982

13) Interest rate of the Bank of the United Kingdom for 1981-1982

14) Interest rate of the Bank of the United States for 1981-1982

15) Interest rate of the Bank of the Federal Reserve for 1981-1982

16) Interest rate of the Bank of the European Central Bank for 1981-1982

17) Interest rate of the Bank of the European Central Bank for 1981-1982

18) Interest rate of the Bank of the European Central Bank for 1981-1982

19) Interest rate of the Bank of the European Central Bank for 1981-1982

20) Interest rate of the Bank of the European Central Bank for 1981-1982

and so on.

3. Figures in the Text - Sources

Page 1: \*

- i) G.N.P., rate of growth for the period 1970 - 1972: 8% to 10%  
from: National Budget 1973 - 1974 - Table 2.
- ii) Investment: 12% (1970), 18% (1971), 10% (1972).  
from: National Budget 1973 - 1974 Table 2.  
48% (1968), 24% (1969)  
calculated from: 1972 Central Bureau of Statistics, page 163.

Page 2:

- i) 24% (1969), 31% (1970), 30% (1971)  
from: 1972 Central Bureau of Statistics, page 162.
- ii) 35%  
from: National Budget 1973/74, Table 13.
- iii) 80%  
computations from data on investment in:  
1968/71: 1972 Central Bureau of Statistics, page 162.  
1972: National Budget, Table 13.

Page 4:

- i) 25 and 40 years.  
from: Gaathon, A. L., "Economic Productivity in Israel", Bank  
of Israel, Praeger Publishers, Jerusalem, 1971, Table A27,  
page 234.

\* Page numbers correspond to the English version.



Changes in the Year - 1970

Table 1:

1) Rate of growth for the period 1970 - 1971: 10.2%

From National Budget 1970 - Table 2.

2) Investment: 12% (1970), 10% (1971), 10% (1972).

From National Budget 1970 - 1972 - Table 2.

3% (1970), 2% (1971)

calculated from: 1970 Central Bureau of Statistics, page 102.

Table 2:

1) 2% (1970), 3% (1971), 3% (1972)

From 1970 Central Bureau of Statistics, page 102.

2) 2%

From National Budget 1970, Table 2.

3) 3%

calculated from data on investment in 1970/71: 1970 Central Bureau of Statistics, page 102.

1972: National Budget, Table 2.

Table 3:

1) 2% and 4% years.

From "Economic Development in Israel", Bank of Israel, Foreign Publications, Jerusalem, 1972, Table 107, page 107.

These numbers correspond to the English version.



Table 1

- (1) 1951 - 1952
- (2) 1953 - 1954
- (3) 1955 - 1956

These figures represent the total number of persons who were employed in the various occupations in the United States during the period indicated.

Table 2

- (1) 1951 - 1952
- (2) 1953 - 1954
- (3) 1955 - 1956

These figures represent the total number of persons who were employed in the various occupations in the United States during the period indicated.

Table 3

These figures represent the total number of persons who were employed in the various occupations in the United States during the period indicated.

Table 4

- (1) 1951 - 1952
- (2) 1953 - 1954
- (3) 1955 - 1956

These figures represent the total number of persons who were employed in the various occupations in the United States during the period indicated.

Table 5

- (1) 1951 - 1952
- (2) 1953 - 1954
- (3) 1955 - 1956

These figures represent the total number of persons who were employed in the various occupations in the United States during the period indicated.

Price indexes: 1970 to 1971: Central Bureau of Statistics Monthly,  
May, 1972.

1971 to 1972: from National Budget and own calculations (available in my notes).

Page 12:

Table 3 - 1971, 1972, 1973

from: National Budget 1973/74 Table 13. (Using for adjustment the price indexes extracted from the previously mentioned sources).

Page 13:

Table 4 - 1971, 1972, 1973

from: National Budget 1973/74 Table 2.

Data on G.N.P. and total resources -- Brodt

Data on Investment - myself

4. Figures in the Text - Sources

Page 11:

All the figures are extracted or calculated from table 3, except:

- i) Construction works not for housing purposes (15,000 million and 3,300 million) from: provided by Ephraim.
- ii) Prevention and reduction of pollution (900 million) from: provided by Malcolm.

Rates of growth are calculated in such a way that they are consistent with total investment for the 1974 - 1978 period; procedure adopted as planned investment in the different sectors is not assumed to grow at the same rate every year.

Price indexes: 1971-1974. Central Bureau of Statistics, Jerusalem.  
1971-1974.  
1971 to 1974: from Revision, about the same.  
Index (available in my notes).

Table 10:

Table 10 - 1971, 1972, 1973  
from National Bureau of Statistics (Using for adjustment the  
price indexes extracted from the previous national accounts).

Table 11:

Table 11 - 1971, 1972, 1973  
from National Bureau of Statistics, Table 11.  
Total in G.S.T. and total investment - profit  
Total on investment - profit

Changes in the 1971-1973 period

Table 12:

All the figures are extracted or calculated from Table 12, except:  
I) Investment in new housing: 12,000 million  
and 2,000 million (from: provided by Statistics).  
II) Investment and reduction of position (200 million)  
from: provided by Statistics.  
Interest figures are calculated in such a way that they are consistent  
with total investment for the 1971-1973 period; therefore adjusted  
as national investment in the different sectors is not assumed to grow at  
the same rate of 12%.

Page 12:

Table 3 - 197~~3~~, 1974 - 1978:

<u>Data</u>	<u>Provided By</u>
Agriculture	Yehuda
Water Resources	Yehuda
Industry	David Lev
Construction Equipment	Ephraim
Electricity	Shul
Transport & Communications	Shul
Trade and Services	
Tourism	Pinna Sofer
Health	Pinna Sofer
Social Welfare	Shoshana
Education	Shoshana

Private and Personal Services: estimated (based on expected growth of G.N.P., evolution of private total and per capita consumption, and I N T U I T I O N !)

Page 13:

Table 4 - 1978:

G.N.P. from Brodt

Total Resources from Brodt

Investment from Table 3 of the Investment Chapter.

Pages 14 - 15:

Gross Capital Stock 1-1-73 (estimated as seen above)

- Replacements 1973 (Bank Israel - unpublished data)
- + Investment 1973 (National Budget 1973/74 Table 13)

Gross Capital Stock 1-1-74

- + Investment 1974-78 (from table 3)
- Replacement 1974-78 \*

Gross Capital Stock 1-1-79 (by sectors)

Table 12

Table 12 - 1971 - 1972

Date	Received in
1971	1971
1972	1972
1973	1973
1974	1974
1975	1975
1976	1976
1977	1977
1978	1978
1979	1979
1980	1980
1981	1981
1982	1982
1983	1983
1984	1984
1985	1985
1986	1986
1987	1987
1988	1988
1989	1989
1990	1990
1991	1991
1992	1992
1993	1993
1994	1994
1995	1995
1996	1996
1997	1997
1998	1998
1999	1999
2000	2000
2001	2001
2002	2002
2003	2003
2004	2004
2005	2005
2006	2006
2007	2007
2008	2008
2009	2009
2010	2010
2011	2011
2012	2012
2013	2013
2014	2014
2015	2015
2016	2016
2017	2017
2018	2018
2019	2019
2020	2020
2021	2021
2022	2022

Private and Public Investment Curves based on expected growth of G.N.P., evolution of private investment and capital consumption, and I & Y (I & C)

Table 13

Table 13 - 1970

G.N.P. Investment  
Total resources from abroad  
Investment from Table 12 of the Investment Table

Table 14 - 1971

Gross Capital Stock 1-1-71 (estimated as seen above)  
Growth rate 1971 (see Table 1) - multiplied by 100  
Investment 1971 (see Table 12) (Table 13)  
Gross Capital Stock 1-1-72  
Investment 1972 (see Table 12)  
Investment 1973

Gross Capital Stock 1-1-71 (by sector)

\* The data on replacements were received from Bank Israel and/or extracted from publications of the Central Bureau of Statistics for different years.

Using the table provided in Gaathon, where the assumed lifespan of the different assets appears, we were able to build the replacement allowance for every year. Under this system the asset is assumed to be economically useless when it reaches a certain age, and thus, it is deducted from the gross capital stock. Gradual depreciation is not considered under this method. For example: replacement allowance for industrial equipment in period  $t$  is equivalent to investment for industrial equipment in period  $t - 14$  (assumed lifespan: 14 years).

Page 16:

i) "3/4 of IL 5,000 million will be government funds" (for education, health, social assistance): INTUITION!

ii) Table 5:

Trade and Communications	from Shul
Trade and Services	(as previously explained).

iii) Ratios extracted from table 6.

Page 18:

Table 6:

We have previously explained how were obtained each of the relevant figures in this table.

Page 19:

Table 7:

from: National Budget 1973/74.



The end of the... were... from... and...  
It is... of... for...  
... in... the...  
... the...  
... the...  
... the...  
... the...  
... the...  
... the...

Page 10

The... will be...  
... ..

Page 11

... ..  
... ..

Page 12

Page 13

... ..  
... ..

Page 14

Page 15

... ..

5. Points whose treatment should be introduced, or improved, if they are presently included into the analysis

- i) a more detailed analysis of the Trade and Services sector, mainly with respect to the private sector, (trade, banking, personal services);
- ii) the role of the public sector - government, local authorities, Jewish Agency;
- iii) sources of financing of investment:  
private sector  
public sector;
- iv) regional distribution of investment;
- v) macroeconomic justification of the level of investment;
- vi) the use of the real rate of interest as a guideline for investment projects, (link with the efficient allocation of resources);
- vii) promoting investment policies: a deeper analysis;
- viii) the incorporation of new technologies in the economic process through capital formation.
- ix) capital intensiveness by sector measured by the capital per worker index;
- x) international comparison of the level of investment by using indicators such as the  $\frac{\text{gross investment}}{\text{G.N.P.}}$  or  $\frac{\text{gross investment}}{\text{total resources}}$  ratios.

These items should be reviewed, if they are  
relevant to the study.

I have detailed notes of the case and history, with  
with regard to the general sector, trade, health, economic  
situation.

ii) The role of the public sector - government, industrialization,  
social policy.

iii) System of financing of investment.

private sector  
public sector.

iv) Regional distribution of investment.

v) Government participation in the form of investment.

vi) Impact of the rate of interest on a balance of payments  
project. (List in the appendix of interest rate movements).

vii) Provincial investment projects - a discussion.

viii) The labor market - new techniques in the various sectors -  
social reform.

ix) Social indicators by sector measured by the social reform  
index.

x) Regional investment in terms of the level of investment in each  
region.

These items should be reviewed, if they are  
relevant to the study.

22.2.73

הרשות לתכנון כלכלי

מלאי ההון במשק ( בתחילת השנה )  
( מיליוני ל"י, מחירי 1971 )

<u>1973</u>	<u>1972</u>	<u>1971</u>	<u>1970</u>	<u>1969</u>	<u>1968</u>	<u>1967</u>	<u>1966</u>	<u>1965</u>	<u>1964</u>	
70346	64355	58821	53686	50089	46879	44581	41567	38017	34407	סה"כ מלאי ההון במשק
26846	24235	22212	19796	18599	17718	16963	15848	14472	13169	מגורים
43500	40120	36609	33890	31490	29161	27618	25719	23545	21238	סה"כ בענפי המשק
5271	5066	4873	4710	4623	4504	4381	4244	4066	3877	נאות
2601	2542	2490	2449	2464	2392	2303	2208	2110	1972	מפעלי מים
<del>2842</del>	<del>2898</del>	<del>2449</del>								
10558	9543	8641	8004	7264	6737	6627	6461	6148	5695	תעשייה וצירוד לבניה
2510	2287	2166	2083	1929	1836	1768	1618	1499	1434	חשמל
10759	10018	8748	7841	7125	6317	5820	5302	4551	3788	חבורה ותקשורת
11801	10664	9691	8803	8085	7375	6719	5886	5171	4472	מסחר ושקוהים

המקור: 1964-65  
 נתוני המשק  
 1973



הרשות לתכנון כלכלי

מלאי ההון במשק - שיעורי שינוי

שיעור שינוי  
(מבלי אג' 1970)

<u>73/64</u>	<u>72/68</u>	<u>68/64</u>	<u>72</u>	<u>71</u>	<u>70</u>	<u>69</u>	<u>68</u>	<u>67</u>	<u>66</u>	<u>65</u>	<u>64</u>	
8.3	8.4	8.0	9.3	9.4	9.6	7.2	6.8	5.2	7.3	9.3	10.5	ס"ה מלאי ההון במשק
8.2	8.7	7.7	10.8	9.1	12.2	6.4	5.0	4.5	7.0	9.5	9.9	מגורים
8.3	8.3	8.3	8.4	9.6	8.0	7.6	8.0	5.6	7.4	9.2	10.9	ס"ה בענפי המשק
3.5	3.2	3.8	4.0	4.0	3.5	1.9	2.6	2.8	3.2	4.4	4.9	תקלאות
3.1	1.7	4.9	1.0	2.0	1.7	0	3.0	3.9	4.3	4.6	7.0	מפעלי מים
7.1	9.4	4.3	10.6	10.4	8.0	10.2	7.8	1.7	2.6	5.1	8.0	תעשייה וציוד לבניה
6.4	6.5	6.4	9.8	5.6	4.0	8.0	5.0	3.8	9.3	7.9	4.3	חשמל
12.3	11.2	13.7	7.4	14.5	11.6	10.0	12.8	8.5	9.8	16.5	20.0	חברה ותקשורת
11.4	9.9	13.3	10.7	10.0	10.0	8.9	9.6	9.8	14.2	13.8	15.6	מסחר ושרותים



ההשקעה הגולמית בנכסים קבועים לפי פעילות כלכלית

( מיליוני ל"י, מחירי 1971 ) .

<u>1971</u>	<u>1970</u>	<u>1969</u>	<u>1968</u>	<u>1967</u>	<u>1966</u>	<u>1965</u>	<u>1964</u>	
<u>6.574.8</u>	<u>5.486.4</u>	<u>4.847.7</u>	<u>3.821.9</u>	<u>2.819.1</u>	<u>3.574.3</u>	<u>4.267.8</u>	<u>4.175.1</u>	סה"כ נכסים קבועים
2.110.6	1.819.9	1.345.1	925.2	797.2	1.179	1.463.1	1.364.6	דיוור
<u>4.464.2</u>	<u>3.666.5</u>	<u>3.502.6</u>	<u>2.896.7</u>	<u>2.021.9</u>	<u>2.395.3</u>	<u>2.804.7</u>	<u>2.810.5</u>	סה"כ בענפי המשק
268.4	257.0	232.6	220.3	<del>204.2</del> <sup>210.2</sup>	204.2	232.9	251.4	חקלאות ויעור
67.1	59.2	55.5	78.8	95.7	101.5	106.2	143.2	מפעלי מים
1056.1	960.9	848.6	626.7	332.4	428.3	572.8	625.1	תעשייה
118.0	<del>88.2</del> <sup>93.9</sup>	88.2	77.7	9.4	31.7	90.7	85.5	ציווד לבניה
158.0	174.6	157.2	120.4	97.1	149.7	141.0	84.8	חשמל
1.617.7	1.061.6	1.084.2	938.8	559.6	656.9	828.7	880.8	תחבורה וחקשורה
1.178.9	1.059.3	1.036.3	834.0	717.5	823.0	832.4	739.7	מסחר ושירותים





הרשות לתכנון כלכלי

מלאי הון במשק - שיעורי שינוי <sup>השנה</sup>

שיעורי שינוי	שיעורי שינוי	שיעורי שינוי	שיעורי שינוי	1972
שינוי	שינוי	שינוי	שינוי	
	1964-72	1967-72	1964-67	
	7.2	>20.4	-12.3	<u>7290.0</u>
	8.9	> 20.4	-16.4	2700.0
	6.3	17.8	-10.4	<u>4590.0</u>
	1.8	6.7	-5.7	290.0
		-4.7	-12.6	75.0
	8.8	>20.4	-17.0	1230.0
	6.8	>20.4	-10.0	145.0
	15.8	> 20.4	4.6	275.0
	4.0	16.8	-14.0	1.215.0
	7.9	13.7	-1.0	1360

מקור: ל.מ.ס. 1972

חקציב לאומי 1973/74

TABLE 1

Summary of Data - 1950-1951

<u>Year</u>	<u>Area</u>	<u>Area</u>	<u>Area</u>	<u>Area</u>
1950	1000	1000	1000	1000
1951	1000	1000	1000	1000
1952	1000	1000	1000	1000
1953	1000	1000	1000	1000
1954	1000	1000	1000	1000
1955	1000	1000	1000	1000
1956	1000	1000	1000	1000
1957	1000	1000	1000	1000
1958	1000	1000	1000	1000
1959	1000	1000	1000	1000
1960	1000	1000	1000	1000

U.S. Census Bureau

Washington, D.C.



השנים 1965-1971 (מס' 10)

מס' 10 (מס' 10)

מס' 10

מס' 10

מס' 10	מס' 10	מס' 10	מס' 10	מס' 10	מס' 10
31.3	737	3182	93	1965	
-1	730	2781	10	1966	
-4	702	2326	32	1967	
3	723	2882	80	1968	
2	737	3615	90	1969	
3	759	4136	94	1970	
5	797	4257	118	1971	
(8)	(863)	(5335)	145	1972	
10	950		170	1973	
(15% - ממוצע)	89%	42%		1974-1975	
	69%	40%		1978-1979	

מס' 10



The first part of the report deals with the general situation of the country. It is a very interesting and informative study of the country's development. The author has done a great deal of research and has gathered a wealth of material. The report is well written and is a valuable contribution to the study of the country's development.

The second part of the report deals with the economic situation of the country. It is a very interesting and informative study of the country's economic development. The author has done a great deal of research and has gathered a wealth of material. The report is well written and is a valuable contribution to the study of the country's economic development.

The third part of the report deals with the social situation of the country. It is a very interesting and informative study of the country's social development. The author has done a great deal of research and has gathered a wealth of material. The report is well written and is a valuable contribution to the study of the country's social development.

בקביעת תחזית ההשקעות בציוד לבנייה לתכנית הפיתוח התבסס יואל על תוספת

השקעה נקיה של 15-20%, שתביא להגדלת מלאי ההון בענף מ-385 מיליון ל"ב-1971 ל-445 מיליון ל"ב-1975.

האומדן לעיל למלאי ההון בציוד לבנייה ב-1971, נע בין 550 ל-610 מיליון ל"ב.

אומדן אורך החיים ב-10 שנים מכניס לגריטה בחקופת התכנית שנים של השקעה מרובה (1962-1961) במקום שנות המחון מעוסות ההשקעה בענף (1967-1966). כתוצאה מכל אלה תהיה התוספת למלאי ההון משך התכנית כ-6 אחוזים בלבד, שיעור שהוא, לדעת יואל, נמוך מדי.



... ..  
... ..  
... ..

... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..

מלאי הון - ציוד לבנייה (שתי אפשרויות)  
(מיליוני ל"י, מחירי 1969)

1. אפשרות א': לפי 550 מיליון ל"י, 1.1.1971 ואורך חיים - 10 שנים (נתוני מע"ן)

מלאי הון	השקעה גולמית	גרס	תוספת למלאי הון	מלאי הון	השקעה גולמית	גרס	תוספת למלאי הון	מלאי הון
1.1.65	65-70	65-70	65-70	1.1.71	71-74	71-74	71-74	1.1.75
4830	3325	1175	2150	6430	4510	780	3730	10,160
				550	300	265	35	585
								10,745

תעשייה ומחצבים)  
(ציוד לבנייה)

אומדן התכנית

4830	3325	1175	2150	6595	4510	780	3730	10,325
				385	300	240	60	445
								10,770

תעשייה ומחצבים)  
(ציוד לבנייה)

2. אפשרות ב': לפי אורך חיים 10 שנים, מלאי הון החל מ-1972

מלאי הון	השקעה גולמית	גרס	תוספת למלאי הון	מלאי הון	השקעה גולמית	גרס	תוספת למלאי הון	מלאי הון
1.1.65	65-71	65-71	65-71	1.1.72	72-74	72-74	72-74	1.1.75
4830	4285	1290	2985	7190	3625	665	2960	10,150
				635	225	215	10	645
								10,795

תעשייה ומחצבים)  
(ציוד לבנייה)

אומדן התכנית

4830	4285	1360	2925	7365	3625	665	2960	10,325
				390	225	170	55	445
								10,770

תעשייה ומחצבים)  
(ציוד לבנייה)

Handwritten title at the top of the page, possibly a date or document identifier.

Handwritten text line, likely a header or introductory sentence.

Table with multiple columns and rows of handwritten entries, possibly a ledger or data table.

Handwritten text on the left side of the first table.

Handwritten title for the second table.

Handwritten text on the left side of the second table.

Table with multiple columns and rows of handwritten entries.

Handwritten text line, likely a header for the third table.

Table with multiple columns and rows of handwritten entries.

Handwritten text on the left side of the third table.

Handwritten title for the fourth table.

Handwritten text on the left side of the fourth table.

Table with multiple columns and rows of handwritten entries.

ערן  
24.11.70

הנדון: אורך החיים ומלאי הון של ציוד לע"ע ובניה  
סכום פגישה עם אבי בן-בסט מבנק ישראל.

אבי בן בסט בדק נתונים על ההשקעות בציוד לבניה וע"ע אצל רשמ הציוד ההנדסי במע"ץ,  
מר ג. צינוביץ.

למר צינוביץ מצבה של כל הכלים והציוד ההנדסי לבניה ועבודות עפר. לכל כלי יש תיק  
ובו נרשמים, בין היתר, שנת היצור, תאריך הרכישה, העברות בעלות וסוף השמוש.

בן-בסט וצינוביץ אמדו את מחירי הכלים (במחירי 1967) ע"פ הערך שננקב בבקשה לרשיון  
יבוא עבורם. לאחר סווגם ונכוי ציוד המשמש בלעדית לחקלאות ומחצבים וחלק מהציוד המשמש גם  
בחקלאות וצקבלו התוצאות דלהלן:

1. מלאי ההון בציוד לבניה וע"ע עמד ב-31.3.69 על כ-115 מליון דולר (מחירי פו"ב 1967)  
במלאי הון זה לא נכללים מערבלי בטון נידום המורכבים על מכונות והמסווגים לתעשייה וגדלים יראים  
אחרים המורכבים על מכונות ורשומים במשרד הרישוי, וכן כלים קטנים המשמשים לבניה ואינם  
רשומים במצבה.

2. רובו המכריע של הציוד הוא ציוד לעבודות עפר ומיעוטו ציוד לבניה.

3. אורך החיים של ציוד לעבודות עפר הוא לכל הפחות 10 שנים להערכת בן-בסט. צינוביץ  
מאריך ב-12-14. אומדן אורך חיים זה נתקבל מבדיקה כללית של שנת היצור של הציוד שנמצא  
בשמוש ב-1969, אך יש לציין שלא נערכה בדיקה מדויקת בנושא. בן בסט מעריך שאורך החיים  
מאריך ע"י שמוש רב בחלקי חלוף וזאת בגלל מחירו הגבוה של הציוד.

כאמור היה מלאי ההון בציוד לבניה ב-1968/69 כ-345 מליון ל"י (מחירי פו"ב 1967). לכך  
יש להוסיף מתחסי-מסים, הובלה, בטוח, התקנה וכדומה. צבי זהבי מהמחלקה לחשבונאות לאומיה בלמ"ס  
מסר שהם נוהגים לאמוד המתחיים על ציוד לעבודות עפר ב-18% כולל מסים (שהם נמוכים מאוד)  
ועל ציוד המשמש בלוקנה לבניה (כגון מערבלים) ב-18% לאחר המסים. לאור חלקו הנמוך של הציוד  
הבלעדי לבניה במלאי ההון בענף לקחתי שיעור מחיים של 20% ומכך נובע שמלאי ההון בענף ב-31.3.69  
היה 415 מליון ל"י (מחירי 1967) או במחירי 1969 - כ-475 מליון ל"י (מדד 1969 בהשקעות בציוד  
1967  
לבניה הוא 114.25).

Dear Sir,

I have the pleasure to acknowledge the receipt of your letter of the 14th inst.

in relation to the above mentioned matter and in reply to inform you that the same has been forwarded to the proper authorities for their consideration.

I am, Sir, very respectfully,  
Yours faithfully,  
[Signature]

Very truly yours,  
[Signature]

[Text]

[Text]

[Text]

[Text]

בתשעה החודשים אפריל-דצמבר 1969 הושקעו בציוד לבניה כ-55 מליון ל"י (מחירי 1969, כולל מתחילים) ולפי הרשות יושקעו ב-1970 100 מליון ל"י נוספות (בשבעה החודשים הראשונים של השנה הושקעו 55 מליון ל"י בקרוב).

אם נאמוד את ההשקעות בשנים 1959/60 ב-80 מליון ל"י (מחירי 1969) נתונים מדויקים מהלמ"ס יש רק החל מ-1962 ובהנחה שבשנים שלפני כן השקיעו פחות זהו אמדן <sup>לפי</sup> ונקבל את אמדן אורך החיים <sup>הנדיף</sup> בבנק ישראל של 10 שנים נקבל שמלאי ההון בראשית 1971 יעמוד על כ-550 מליון ל"י.

בהתאם לאורך החיים הנהוג <sup>באש"מ</sup> (8 שנים) היחה הערכה מלאי ההון בראשית 1971 - 385 מליון ל"י בלבד.

שנוי מלאי ההון בציוד לבניה גורר גם שנויים במלאי ההון בתעשייה ומחצבים. מלאי ההון בציוד בתעשייה ירד מ-4450 מליון ל"י ל-4285 מליון ל"י ובס"ה תעשייה מ-6595 ל-6430 מליון ל"י בראשית 1971. מובן שלכך השפעה על סדרת מלאי ההון בענפים אלו לשנים 1972 - 1970.

כל ההערכות הנ"ל מבוססות על בדיקות כלליות ואמדנים <sup>נשים</sup>, אך עם זאת נראה שקימת אי התאמה ברורה בין הנתונים שבידי ג. צינביץ ואמדני הרשות.

הערה: מכיון וברשות נהוג היה לחשב אורך החיים כ-8 שנים קים אמדן למלאי ההון רק החל מ-1971, לאחר שכל הציוד שהושקע לפני 1962 - השנה שממנה ואילך יש נתונים על ההשקעות בענף - נגרס <sup>רבה</sup> לגבי.

... ..  
... ..  
... ..

... ..  
... ..  
... ..  
... ..

... ..  
... ..  
... ..

... ..  
... ..

... ..  
... ..

## הרשות לתכנון כלכלי

ההשקעה הגולמית, הגרט ומלאי ההון הגולמי במשך  
העשור 1969 - 1960, במחירים שוטפים ומחירי 1968

### ה ק ד ט ה

#### א. מקורות

1. סידרת פרסומים מיוחדים מס' 314 "ההכנסה וההוצאה הלאומית 1950-1968", הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
2. שנתון סטטיסטי לישראל 1969.
3. ירחון סטטיסטי יוני 1970.
4. מוסף לירחון סטטיסטי מאי 1970.
5. לוחות עבודה של הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, מעודכנות עד 19.4.70.
6. לוחות עבודה "ההשקעה הגולמית, הגרט ומלאי ההון הגולמי במשך השנים 1966 - 1950", הרשות לתכנון כלכלי.
7. המסק בעשור 1970 - 1960" הרשות לתכנון כלכלי.
8. לוחות עבודה של הרשות לתכנון כלכלי, "הגרט במסק", ע"פ לוחות ד"ר געחון.
9. מחקר מיוחד של הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה על ההשקעה במכונות ציוד וכלי תחבורה, מעודכן עד 9.8.70.

#### ב. הערות

##### 1. לוחות השקעה

##### א. במחירים שוטפים

הנתונים נלקחו וחושבו מתוך המקורות לעיל תוך עידכון עפ"י המקור המעודכן ביותר, בהתאם למקרה. ההשקעות במבנים ועבודות עפר מעודכנות עד יוני 1970 ובמכונות וציוד עד אוגוסט 1970.

נתוני הל"ג לעודף יבוא הם ע"פ ההגדרות המקובלות ברשות לתכנון כלכלי, ומעודכנות עד יוני 1970.

##### ב. במחירי 1968

עד 1967 נלקחו הנתונים מתוך פרסומי למ"ס במחירי 1964 כפול במדד נגזר  $\frac{1968}{1964}$ .

נתוני 1968 ו-1969 נלקחו מלוחות העבודה של הלמ"ס, נתוני 1968 ישירות ונתוני 1969 חולקו במדד הנגזר  $\frac{1969}{1968}$ .





The first part of the document discusses the general principles of the system, including the importance of maintaining accurate records and the role of the various components. It also mentions the need for regular maintenance and the potential for future improvements.

The second part of the document provides a detailed description of the system's operation, including the various steps involved in the process and the specific requirements for each step. It also includes a list of the various components and their functions.

The third part of the document discusses the various factors that can affect the system's performance, including the quality of the materials used, the skill of the operators, and the environmental conditions. It also provides some suggestions for how to minimize these effects and ensure the system's reliability.

The fourth part of the document provides a summary of the system's capabilities and a list of the various applications for which it is suitable. It also includes a list of the various references and sources used in the document.

The fifth part of the document provides a list of the various questions and answers that have been received from users of the system. This section is intended to provide helpful information to users and to address any common problems or concerns.

The sixth part of the document provides a list of the various references and sources used in the document. This section is intended to provide helpful information to users and to address any common problems or concerns.

The seventh part of the document provides a list of the various questions and answers that have been received from users of the system. This section is intended to provide helpful information to users and to address any common problems or concerns.

2. הגרס

א. במחירים שוטפים

עד 1966 נלקחו הנתונים מתוך לוחות העבודה הקודמים של הרשות לתכנון כלכלי.  
לשנים 1970 - 1967 חושבו הנתונים מתוך לוח של הרשות הנמצא במחירי 1968, תוך  
התאמה על ידי המדד הנגזר המתאים.

גרס מסוטים חושב בנפרד תוך הישוב אורך חייט כלכלי של מסוס כחמש שנים,  
התאמת מחירים על ידי מדדים נגזרים.  
כל הלוחות הנ"ל מחושבים על-פי לוחות הגרס של ד"ר געתון.

ב. במחירי 1968

ישירות מלוח העבודה הנ"ל של הרשות לתכנון כלכלי.

3. מלאי ההון

א. במחירים שוטפים

מלאי ההון מחושב לתחילת השנה.  
נתוני מלאי ההון בתחילת 1960 נלקחו מלוחות העבודה הקודמים של הרשות.  
דרך החישוב: מלאי הון בתחילת שנה  $x =$  (מלאי הון בתחילת שנה  $(x-1) +$   
הסקעה בשנה  $(x-1) -$  גרס בשנה  $(x-1) \times$  מדד נגזר  $\frac{x}{x-1}$ .

ב. במחירי 1968

נתוני מלאי ההון בתחילת 1960 נלקחו מתוך לוחות העבודה הקודמים של הרשות  
במחירי 1966 כפול במדד הנגזר  $\frac{1968}{1966}$ .

4. מדדים נגזרים

א. כל שנה לעומת קודמתה

חושבו מתוך לוחות העבודה של הלמ"ס בהם נמצאים נתוני כל שנה במחירים שוטפים  
ובמחירי קודמתה.

ב. מדד נגזר  $\frac{1968}{1964}$

חושב על ידי הכפלת מדד  $\frac{1967}{1964}$  (שנה קבל מלוחות פרסום מיוחד מס' 314) במדד  $\frac{1968}{1967}$ .

Introduction

1. Background

The first part of the report discusses the background of the project, including the objectives and the scope of the study. It also provides a brief overview of the methodology used in the research.

2. Methodology

This section describes the methods used to collect and analyze data. It includes a detailed description of the experimental design, the data collection process, and the statistical methods used for data analysis.

3. Results

3.1. Data Collection

The data was collected over a period of six months. The results of the data collection are presented in this section, including a description of the data sources and the methods used to ensure the accuracy and reliability of the data.

3.2. Data Analysis

The data was analyzed using a variety of statistical methods. The results of the data analysis are presented in this section, including a description of the statistical tests used and the results of the tests.

3.3. Discussion

The results of the data analysis are discussed in this section. The discussion includes a comparison of the results with the objectives of the study and a discussion of the implications of the results.

4. Conclusion

The conclusions of the study are presented in this section. The conclusions include a summary of the findings and a discussion of the implications of the findings.

15 מילי : מחירי חלבונים ומחירי חלבונים (1960-1969) במחירים (בש"ח)

	1969	1968	1967	1966	1965	1964	1963	1962	1961	1960
חלבון חלב	155.7	96.9	127.9	75.2	54.1	72.7	65.7	52.7	14.7	30.3
חלבון חלב (1)	41.2	37.3	33.7	13.5	18.7	31.3	27.7	6.7	3.4	3.4
חלבון חלב	91.4	57.7	39.5	24.3	31.8	33.2	18.2	8.6	8.1	22.7
חלבון חלב	2.1	-	52.7	35.8	-	6.0	19.8	37.4	3.2	4.2
חלבון חלב	15.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
חלבון חלב (1)	5.5	1.9	2.0	1.6	3.6	2.2	-	-	-	-

1) מחירי חלבונים, מחירי חלבונים, מחירי חלבונים, מחירי חלבונים (1)

מחירי חלבונים, מחירי חלבונים, מחירי חלבונים, מחירי חלבונים

15 מילי : מחירי חלבונים ומחירי חלבונים (1960-1970) במחירים (בש"ח)

	1970	1969	1968	1967	1966	1965	1964	1963	1962	1961	1960
חלבון חלב	8.6	5.1	1.9	2.1	3.4	3.9	2.6	-	-	-	-
חלבון חלב	27	15.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
חלבון חלב	-	2.0	-	57.9	40.5	-	6.8	22.4	42.3	6.1	8.1
חלבון חלב	18.7	90.4	57.7	40.9	40.2	33.4	36.2	20.2	9.8	10.9	31.6
חלבון חלב	62.9	39.5	37.3	35.5	29.8	21.0	36.2	31.8	8.4	5.7	6.2
חלבון חלב (1)	109.2	147.4	95.0	134.3	110.5	54.4	79.2	74.4	60.5	22.7	45.9
חלבון חלב	117.8	152.5	96.9	136.4	113.9	58.3	81.8	74.4	60.5	22.7	45.9

1) מחירי חלבונים, מחירי חלבונים, מחירי חלבונים, מחירי חלבונים (1)

מחירי חלבונים, מחירי חלבונים, מחירי חלבונים, מחירי חלבונים

THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
DEPARTMENT OF CHEMISTRY

REPORT OF THE COMMITTEE ON THE PROGRESS OF CHEMISTRY

Year	1921	1922	1923	1924	1925	1926	1927	1928	1929	1930	Total
1921	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1000
1922	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1000
1923	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1000
1924	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1000
1925	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1000
1926	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1000
1927	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1000
1928	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1000
1929	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1000
1930	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1000

THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
DEPARTMENT OF CHEMISTRY

REPORT OF THE COMMITTEE ON THE PROGRESS OF CHEMISTRY

FOR THE YEAR 1930

Year	1921	1922	1923	1924	1925	1926	1927	1928	1929	1930	Total
1921	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1000
1922	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1000
1923	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1000
1924	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1000
1925	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1000
1926	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1000
1927	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1000
1928	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1000
1929	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1000
1930	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1000

THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
DEPARTMENT OF CHEMISTRY

REPORT OF THE COMMITTEE ON THE PROGRESS OF CHEMISTRY

הרשות לתכנון כלכלי

4.9.1970

לוח 1: השקעה גולמית מקומית בנכסים קבועים לפי הסוג  
וההשקעה במלאי  
(מליוני ל"י, מחירים שוטפים)

1969	1968	1967	1966	1965	1964	1963	1962	1961	1960	
										<u>מבנים ועבודות עפר:</u>
934.5	657.4	532.3	787.2	976.8	867.7	728.7	688.9	474.0	348.9	בחי מגורים
567.1	490.3	401.9	501.8	549.8	475.8	366.5	292.6	229.2	188.9	בנינים שאינם למגורים
619.1	530.6	411.5	399.9	451.1	425.4	389.5	330.5	258.1	212.5	עבודות בניה אחרות
2120.7	1678.3	1345.7	1688.9	1977.8	1768.9	1484.2	1312.0	961.3	750.3	ס"ה מבנים ועבודות עפר:
										<u>מכונות וציוד</u>
383.7	354.0	128.7	184.3	275.7	356.5	190.3	167.9	168.6	107.4	כלי החבורה (1)
1199.2	843.1	500.0	612.6	678.8	620.7	529.5	481.4	335.4	262.1	מכונות וציוד אחר
6.8	4.1	13.0	1.2	2.1	2.4	0.2	9.6	10.6	5.7	שנוי במלאי בע"ח
1589.5	1202.2	641.7	798.1	956.6	979.4	720.0	658.9	514.6	375.2	ס"ה מכונות וציוד
122.0	284.0	52.0	117.7	142.6	181.8	103.0	124.9	91.8	85.7	שנוי במלאי
3832.2	3163.5	2039.4	2604.7	3077.0	2930.3	2307.2	2095.8	1567.7	1211.2	ס"ה השקעה גולמית מקומית

(1) בנכוי יצוא אניות ומטוסים.

המקור: לוחות 3, 5, 6, 7

סנתון סטטיסטי 1969 לוח 11/7  
מוסף לירחון סטטיסטי 5/70, לוח 10.

1. The first part of the document is a list of names.

2. The second part is a list of dates.

3. The third part is a list of locations.

Section 1

4. The first item in this section is a name.

5. The second item is a date.

Section 2

6. The first item in this section is a name.

7. The second item is a date.

8. The third item is a location.

9. The fourth item is a name.

10. The fifth item is a date.

Section 3

11. The first item in this section is a name.

12. The second item is a date.

13. The third item is a location.

הרשות לתכנון כלכלי

25.8.70

לוח א': ההשקעה הגלמית המקומית בנכסיה קבועים לפי הסוג וההשקעה במלאי  
(מליוני ל"י, מחירי 1968)

1969	1968	1967	1966	1965	1964	1963	1962	1961	1960	
										<u>מבנים ועבודות עפר</u>
873.4	657.4	566.3	837.6	1039.4	969.4	874.8	882.6	700.6	574.0	בתי מגורים
530.2	490.3	426.9	531.8	583.6	531.0	438.8	374.8	338.7	312.3	בנייני טאינז למגורים
587.1	530.6	431.9	424.3	488.7	490.0	474.6	431.0	388.0	350.1	עבודות בניה אחרות
1990.7	1678.3	1425.1	1793.7	2111.7	1990.4	1788.2	1688.4	1427.3	1236.4	ס"ה מבנים ועבודות עפר
										<u>מכונות וציוד</u>
378.0	354.0	138.2	200.0	306.8	410.5	220.1	195.3	288.3	185.8	כלי תחבורה
1147.2	843.1	533.7	568.0	762.6	718.5	624.7	608.0	570.7	482.9	מכונות וציוד אחר
6.8	4.1	13.0	1.2	2.2	2.7	0.3	11.8	13.0	6.9	שנוי במלאי בע"ח
1532.0	1201.2	684.9	869.2	1071.6	1131.7	845.1	815.1	872.0	675.6	ס"ה מכונות וציוד
120.0	284.0	60.9	120.2	152.5	202.2	116.8	150.8	118.5	117.2	שנוי במלאי
3642.7	3163.5	2170.9	2791.1	3335.8	3324.3	2750.1	2654.3	2417.8	2029.2	ס"ה השקעה גלמית מקומית

המקור: לוחות קודמים  
שנהון סטטיסטי 1969  
מוסף לירחון סטטיסטי, מאי 1970.



STATE OF NEW YORK

IN SENATE

January 10, 1950

REPORT

OF THE

COMMISSIONERS OF THE STATE DEPARTMENT OF SOCIAL SERVICES

IN RESPONSE TO RESOLUTION 100, PASSED BY THE SENATE, APRIL 15, 1949

ALBANY

THE UNIVERSITY OF THE STATE OF NEW YORK PRESS

1950

PRINTED AT THE STATE PRINTING OFFICE

ALBANY, N. Y.



THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
DEPARTMENT OF CHEMISTRY  
CHICAGO, ILLINOIS

Dear Sir,  
I have the pleasure to inform you that your application for admission to the Ph.D. program in Chemistry has been approved. You are invited to join the department in the fall semester of 1954. Your studies should be completed by the end of the year. You will be expected to complete a thesis and defend it before a committee. The department is pleased to have you as a member and we are confident that you will make a valuable contribution to the field of chemistry.

Very truly yours,  
[Signature]

Dear Sir,  
I have the pleasure to inform you that your application for admission to the Ph.D. program in Chemistry has been approved. You are invited to join the department in the fall semester of 1954. Your studies should be completed by the end of the year. You will be expected to complete a thesis and defend it before a committee. The department is pleased to have you as a member and we are confident that you will make a valuable contribution to the field of chemistry.

הרשות לתכנון כלכלי

4.9.1970

לוח 3: ההטקעה הגולמית בנכסים קבועים, הטקעה הגולמית במלאי  
וסך הטקעה הגולמית המקומית בשנים 1960-1969  
 (במליוני ל"י, במחירים שוטפים)

1969	1968	1967	1966	1965	1964	1963	1962	1961	1960	
3710.2	2879.5	1987.3	2487.0	2934.4	2748.5	2204.2	1970.9	1475.9	1125.5	ההטקעה הגולמית בנכסים קבועים (1)
122.0	284.0	52.0	117.7	142.6	181.8	103.0	124.9	91.8	85.7	ההטקעה הגולמית במלאי (2)
3832.2	3163.5	2039.3	2604.7	3077.0	2930.3	2307.2	2095.8	1567.7	1211.2	סך הטקעה הגולמית המקומית

המקור:  
 (1) לוח 4  
 (2) מוסף לירחון הסטטיסטי 5/70

לוח 3א: ההטקעה הגולמית בנכסים קבועים וההטקעה הגולמית במלאי  
וסך הטקעה הגולמית המקומית בשנים 1960-1969  
 (במליוני ל"י, במחירי 1968)

1969	1968	1967	1966	1965	1964	1963	1962	1961	1960	
3522.7	2879.5	2110.0	2662.9	3183.3	3122.1	2633.3	2503.5	2299.3	1912.0	ההטקעה הגולמית בנכסים קבועים (1)
120.0	284.0	60.9	128.2	152.5	202.2	116.8	150.8	118.5	117.2	ההטקעה הגולמית במלאי (2)
3642.7	3163.5	2170.9	2791.1	3335.8	3324.3	2750.1	2654.3	2417.8	2029.2	סך הטקעה הגולמית

המקור:  
 (1) לוח 4א  
 (2) עד 1967 - פרסום מיוחד מס' 314 למ"ס  
 (3) לוחות עבודה למ"ס

1917

THE UNITED STATES OF AMERICA  
DO NOT RECOGNIZE THE GOVERNMENT OF THE STATE OF TEXAS

THE UNITED STATES OF AMERICA  
DO NOT RECOGNIZE THE GOVERNMENT OF THE STATE OF TEXAS

THE UNITED STATES OF AMERICA  
DO NOT RECOGNIZE THE GOVERNMENT OF THE STATE OF TEXAS

THE UNITED STATES OF AMERICA  
DO NOT RECOGNIZE THE GOVERNMENT OF THE STATE OF TEXAS

THE UNITED STATES OF AMERICA  
DO NOT RECOGNIZE THE GOVERNMENT OF THE STATE OF TEXAS

THE UNITED STATES OF AMERICA  
DO NOT RECOGNIZE THE GOVERNMENT OF THE STATE OF TEXAS

הרשות לתכנון כלכלי

4.9.1970

לוח 4: ההשקעה הגולמית בנכסים קבועים לפי הענף בשנים 1960-1969  
(במיליוני ל"י, במחירים יוטפים)

1969	1968	1967	1966	1965	1964	1963	1962	1961	1960	
193.6	171.0	157.7	146.1	157.8	159.5	138.6	146.2	130.9	128.2	הקלאזה
43.3	58.4	66.1	69.9	72.7	94.1	129.1	113.7	71.7	56.8	השקיה
673.0	469.7	229.0	290.9	383.2	402.5	359.0	280.7	253.0	189.2	העשייה ומחצבים <sup>(1)</sup>
73.1	61.5	6.9	22.5	62.5	57.1	53.5	56.3			ציוד לבנייה
118.9	90.4	67.1	102.1	95.0	55.0	58.5	75.6	47.9	39.3	חשמל
896.7	743.8	415.2	482.8	598.6	612.4	373.3	292.2	243.4	161.0	החבורה ותקשורת
777.2	627.3	513.0	585.5	587.8	500.2	400.0	317.3	255.0	202.1	מסחר ושירותים
2775.8	2222.1	1455.0	1699.8	1957.6	1880.8	1476.0	1282.0	1001.9	776.6	סך ההשקעה הגולמית בענפי המסך
934.4	657.4	532.3	787.2	976.8	867.7	728.2	688.9	474.0	348.9	מגורים
3710.2	2879.5	1987.3	2487.0	2934.4	2748.5	2204.2	1970.9	1475.9	1125.5	סך ההשקעה הגולמית בנכסים קבועים

(1) עד 1962 - כולל ציוד לבנייה.

המקור: לוח 5



1.9.70 לוח 4א': ההסקעה הגלמית בנכסים קבועים לפי הענף בשנים 1960-1969  
(במליוני ל"י, במחירי 1968)

1969	1968	1967	1966	1965	1964	1963	1962	1961	1960	
187.2	171.0	163.7	158.1	181.7	195.7	178.5	200.7	214.1	227.0	חקלאות
40.9	58.4	70.7	75.1	78.8	106.2	151.8	141.6	102.6	88.1	הסקייה
639.9	469.7	248.3	320.4	426.8	465.1	429.8	359.5	418.2	344.3	תעשייה ומחצבים <sup>(1)</sup>
69.6	61.5	7.6	25.1	71.6	67.5	64.7	72.6	..	..	ציוד לבנייה
112.3	90.4	72.5	112.1	105.5	63.0	69.9	96.7	78.0	70.3	הסמל
866.4	743.8	441.0	515.4	653.7	699.0	393.0	352.3	403.8	276.3	החברה והקשורת
733.0	627.3	539.9	619.1	625.8	556.2	470.8	397.5	382.0	332.0	מסחר ושירותים
2649.3	2222.1	1543.7	1825.3	2143.9	2152.7	1758.5	1620.9	1598.7	1338.0	סך ההסקעה הגלמית בענפי המסך
873.4	657.4	566.3	837.6	1039.4	969.4	874.8	882.6	700.6	574.0	מגורים
3522.7	2879.5	2110.0	2662.9	3183.3	3122.1	2633.3	2503.5	2299.3	1912.0	סך ההסקעה הגלמית בנכסים קבועים

ד'ת: 1) עד 1962 כולל ציוד לבנייה.

המקור: לוח 5א'.



	1941	1942	1943	1944	1945	1946	1947	1948	1949	1950
1. [Illegible]	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
2. [Illegible]	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
3. [Illegible]	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
4. [Illegible]	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
5. [Illegible]	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
6. [Illegible]	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
7. [Illegible]	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
8. [Illegible]	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
9. [Illegible]	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
10. [Illegible]	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
11. [Illegible]	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
12. [Illegible]	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
13. [Illegible]	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
14. [Illegible]	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
15. [Illegible]	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
16. [Illegible]	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
17. [Illegible]	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
18. [Illegible]	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
19. [Illegible]	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
20. [Illegible]	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100

1. [Illegible]

2. [Illegible]

לוח 5 - ההשקעה הגולמית לפני הענף והסוג בשנים 1960 - 1969  
(במליוני ל"י, במחירים נוספים)

1969	1968	1967	1966	1965	1964	1963	1962	1961	1960	והסוג	ה ע נ פ
96.9	98.7	94.4	92.1	97.5	104.8	98.4	93.3	85.1	93.2	מבנים	תקלאות:
96.7	72.3	63.3	54.0	60.3	54.7	40.2	52.9	45.8	35.0	ציוד	
33.4	47.0	57.8	60.1	60.2	77.5	110.4	102.0	65.7	51.5	מבנים	השקיה:
9.9	11.4	8.3	9.8	12.5	16.6	18.7	11.7	6.0	5.3	ציוד <sup>(1)</sup>	
126.6	122.7	76.4	92.8	154.8	173.0	139.2	111.7	82.0	61.5	מבנים	תעשייה ומחצבים:
546.4	347.0	152.6	198.1	228.4	228.7	219.8	169.0	171.0	127.7	ציוד <sup>(2)</sup>	
73.1	61.5	6.9	22.5	62.5	57.1	53.5	56.3	.	.		ציוד לבנייה <sup>(3)</sup>
60.8	34.3	32.4	43.5	41.6	32.3	28.0	26.4	24.3	18.4	מבנים	המל:
58.1	56.1	34.7	58.6	53.4	22.7	30.5	49.2	23.6	20.9	ציוד <sup>(4)</sup>	
376.9	290.6	190.7	193.6	220.4	161.6	103.3	73.8	51.7	33.1	מבנים	חברות ותקשורת:
519.8	453.2	224.5	289.2	378.2	450.8	234.0	218.4	191.7	127.9	ציוד	
61.1	68.3	54.7	73.5	95.5	77.2	56.3	50.3	46.5	29.8	מבנים	בתי עסק והארהה:
430.6	359.3	306.9	346.1	331.0	274.0	220.4	165.6	132.0	113.9	מבנים	מוסדות ציבור:
285.5	199.7	151.4	165.9	161.3	149.0	123.3	101.4	76.5	58.4	ציוד <sup>(5)</sup>	מסחר ושירותים:
1186.3	1020.9	813.3	901.7	1001.0	901.2	756.0	623.1	487.3	401.4	מבנים	סך ההשקעה הגולמית בענפי המשק:
1589.5	1201.2	641.7	798.1	956.6	979.6	720.0	658.9	514.6	375.2	ציוד	
934.4	657.4	532.3	787.2	976.8	867.7	728.2	688.9	474.0	348.9		מגורים:
2120.7	1678.3	1345.6	1688.9	1977.8	1768.9	1484.2	1312.0	961.3	750.3	מבנים	סך ההשקעה הגולמית בנכסים קבועים:
1589.5	1201.2	641.7	798.1	956.6	979.6	720.0	658.9	514.6	375.2	ציוד	
3710.2	2879.5	1987.3	2487.0	2934.4	2748.5	2204.2	1970.9	1475.9	1125.5	סה"כ	

- הערות: (1) כולל ציוד של חברת מקורות המועסק בשאיבה ואספקה של מים.  
(2) בשנים 60-61, כולל ציוד לבנייה.  
(3) כולל ציוד של חברת מקורות המועסק בעבודות עפר.  
(4) כולל ציוד של חברת ההשמל עבור הקמת החנות כוח וקני מסירה וחלוקה.  
(5) ציוד מסחר ושירותים - ציוד לבתי עסק והארהה ומוסדות ציבור.

- מקור: 1. מוסף לירחון סטטיסטי 5.70 - עמ' 124.  
2. ירחון סטטיסטי 6.70, עמ' 22.  
3. שנתון סטטיסטי 1969.  
4. פרסום מיוחד למ"ס - מס' 314, עמ' 66.

Category	Item 1	Item 2	Item 3	Item 4	Item 5	Item 6	Item 7	Item 8	Item 9	Item 10
Section 1	1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008	1009	1010
Section 2	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Section 3	3001	3002	3003	3004	3005	3006	3007	3008	3009	3010
Section 4	4001	4002	4003	4004	4005	4006	4007	4008	4009	4010
Section 5	5001	5002	5003	5004	5005	5006	5007	5008	5009	5010
Section 6	6001	6002	6003	6004	6005	6006	6007	6008	6009	6010
Section 7	7001	7002	7003	7004	7005	7006	7007	7008	7009	7010
Section 8	8001	8002	8003	8004	8005	8006	8007	8008	8009	8010
Section 9	9001	9002	9003	9004	9005	9006	9007	9008	9009	9010
Section 10	10001	10002	10003	10004	10005	10006	10007	10008	10009	10010

CONFIDENTIAL

1. This document contains information that is classified as CONFIDENTIAL.

2. It is to be controlled, stored, and disseminated in accordance with the applicable security policies and procedures.

3. This information is to be protected against unauthorized disclosure, use, or release.

4. If you are not an authorized recipient, you should not disseminate, distribute, or copy this information.

5. If you have received this information in error, you should notify the sender immediately.

6. This information is not to be used for any purpose other than that for which it was provided.

7. This information is to be destroyed when it is no longer needed for the purpose for which it was provided.

8. This information is to be stored in a secure location.

9. This information is to be handled in accordance with the applicable security policies and procedures.

10. This information is to be protected against unauthorized disclosure, use, or release.

לוח 5א: ההשקעה הגלמית לפי הענף והטוב בשנים 1960-1969  
(במליוני ל"י, במחירי 1968)

1969	1968	1967	1966	1965	1964	1963	1962	1961	1960		
94.1	98.7	96.3	98.4	112.1	130.9	129.8	132.6	136.4	164.2	מבנים	חקלאות:
93.1	72.3	67.4	59.7	69.6	64.8	48.7	68.1	77.7	62.8	ציוד	
31.3	47.0	61.7	64.1	64.3	86.5	129.3	126.8	94.1	80.3	מבנים	השקיה:
9.6	11.4	9.0	11.0	14.5	19.7	22.5	14.8	8.5	7.8	ציוד <sup>(1)</sup>	
118.4	122.7	81.7	99.3	165.6	195.4	167.1	144.5	121.3	100.7	מבנים	תעשייה ומחצבים:
521.5	347.0	166.6	221.1	261.2	269.7	262.7	215.0	296.9	243.6	ציוד <sup>(2)</sup>	
69.6	61.5	7.6	25.1	71.6	67.5	64.7	72.6	..	..		ציוד לבנייה <sup>(5)</sup>
56.8	34.3	34.6	46.6	44.5	36.3	33.6	34.2	37.1	30.4	מבנים	חשמל:
55.5	56.1	37.9	65.5	61.0	26.7	36.3	62.5	40.9	39.9	ציוד <sup>(3)</sup>	
357.1	290.6	202.4	204.3	234.7	181.5	123.5	94.4	76.5	53.4	מבנים	תחבורה ותקשורת:
509.3	453.2	238.6	311.1	419.0	517.5	269.5	257.9	327.3	222.9	ציוד	
57.0	68.3	58.0	77.8	101.0	85.8	67.2	64.1	68.3	48.8	מבנים	בתי עסק והאזרח:
402.6	359.3	324.1	365.6	350.1	304.6	262.9	209.2	193.0	184.6	מבנים	מוסדות ציבור:
273.4	199.7	157.8	175.7	174.7	165.8	140.7	124.2	120.7	98.6	ציוד <sup>(4)</sup>	מסחר ושירותים:
											סך ההשקעה הגלמית:
1117.3	1020.9	858.8	956.1	1072.3	1021.0	913.4	805.8	726.7	662.4	מבנים	בענפי המשק:
1532.0	1201.2	684.9	869.2	1071.6	1131.7	845.1	815.1	872.0	675.6	ציוד	
873.4	657.4	566.3	837.6	1039.4	969.4	874.8	882.6	700.6	574.0		במגורים:
											סך ההשקעה הגלמית:
1990.7	1678.3	1425.1	1793.7	2111.7	1990.4	1788.2	1688.4	1427.3	1236.4	מבנים	בנכסים קבועים:
1532.0	1201.2	684.9	869.2	1071.6	1131.7	845.1	815.1	872.0	675.6	ציוד	
<u>3522.7</u>	<u>2879.5</u>	<u>2110.0</u>	<u>2662.9</u>	<u>3183.3</u>	<u>3122.1</u>	<u>2633.3</u>	<u>2503.5</u>	<u>2299.3</u>	<u>1912.0</u>		סה

- הערות: (1) כולל ציוד של חברת מקורות המועסק בטאיבת ואטפק מים.  
 (2) בשנים 60-61 כולל ציוד לבנייה.  
 (3) כולל ציוד של חברת החשמל עבור הקמת תחנות כוח וקני מסירה וחלוקה.  
 (4) ציוד מסחר ושירותים - ציוד לבתי עסק והאזרח ומוסדות ציבור.  
 (5) כולל ציוד של חברת מנייה למען הנדל"ר עבר
- המקור: (1) פרסום מיוחד למ"ס מס' 314.  
 (2) לוחות עבודה, למ"ס.  
 (3) לוח 5.

דרך הישוב: ההשקעה במחירי 1964 x מדד נגזר 1968/1964

STATE OF TEXAS  
COMMISSIONERS OF THE GENERAL LAND OFFICE

		1851	1852	1853	1854	1855	1856	1857	1858	1859	1860
<u>ACRES</u>	SECTION	36.00	36.00	36.00	36.00	36.00	36.00	36.00	36.00	36.00	36.00
	TRACT	144.00	144.00	144.00	144.00	144.00	144.00	144.00	144.00	144.00	144.00
<u>PRICE</u>	PER AC.	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	TOTAL	36.00	36.00	36.00	36.00	36.00	36.00	36.00	36.00	36.00	36.00
<u>AMOUNT</u>	PAID	36.00	36.00	36.00	36.00	36.00	36.00	36.00	36.00	36.00	36.00
	REMAINDER	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<u>DATE</u>	PAID	1851	1852	1853	1854	1855	1856	1857	1858	1859	1860
	REMAINDER										

SECTION 10. These lands are sold to the highest bidder for cash, and the purchase money is to be paid in full at the time of sale.

SECTION 11. The lands are to be sold in lots of not less than ten acres, and the purchase money is to be paid in full at the time of sale.

SECTION 12. The lands are to be sold in lots of not less than ten acres, and the purchase money is to be paid in full at the time of sale.

לוח 6 - פירוט ההשקעה הגולמית בחקלאות וההשקעות בהשקיה  
 בשנים 1960 - 1969  
 (במליוני ל"י, במחירים שוטפים)

1969	1968	1967	1966	1965	1964	1963	1962	1961	1960	
										<u>חקלאות:</u>
20.4	24.6	30.6	31.8	38.4	38.1	36.3	34.9	30.7	29.6	מבנים: מסעים
19.3	17.7	11.2	12.2	12.6	14.4	12.5	13.7	9.6	12.0	הכשרת קרקע
18.5	22.7	27.0	15.8	16.1	15.2	12.7	11.1	10.9	12.9	ייעור
38.7	33.7	25.6	32.3	30.4	37.1	36.9	33.6	33.9	38.7	השקעה אחרת (1)
96.9	98.7	94.4	92.1	97.5	104.8	98.4	93.3	85.1	93.2	ס"ה מבנים
										<u>ציוד:</u>
89.9	68.2	50.3	52.8	58.2	52.3	40.0	43.3	35.2	29.3	מכונות חקלאיות וטרקטורים
6.8	4.1	13.0	1.2	2.1	2.4	0.2	9.6	10.6	5.7	גידול במלאי בע"ח
96.7	72.3	63.3	54.0	60.3	54.7	40.2	52.9	45.8	35.0	ס"ה ציוד
193.6	171.0	157.7	146.1	157.8	159.5	138.6	146.2	130.9	128.2	סה"כ חקלאות
										<u>השקיה:</u>
33.4	47.0	57.8	60.1	60.2	77.5	110.4	102.0	65.7	51.5	מבנים
9.9	11.4	8.3	9.8	12.5	16.6	18.7	11.7	6.0	5.3	ציוד
43.3	58.4	66.1	69.9	72.7	94.1	129.1	113.7	71.7	56.8	סה"כ השקיה

הערות: (1) כולל מבני משק, בריכות דגים, רשתות השקיה פנימיים ושונות.

מקור: 1. פרסום מיוחד למ"ס - מס' 314, לוח 32, עדכון על-פי לוח ו-1.  
 2. 1969 - מוסף 5/70.  
 3. לוחות עדכון מהלמ"ס.



25.8.1970

הרשות לתכנון כלכלי

לוח 6א': פרוט ההטקעה הגלמית בחקלאות וההטקעה בהטקיה בשנים 1960-1969  
(במליוני ל"י, במחירי 1968)

1969	1968	1967	1966	1965	1964	1963	1962	1961	1960	
20.2	24.6	30.9	35.0	45.0	49.4	50.4	52.4	51.2	53.3	חקלאות: מבנים: מטעים
19.3	17.7	11.2	12.6	14.8	18.8	16.9	19.7	16.4	22.9	הכשרת קרקע
18.5	22.7	27.0	16.8	20.2	21.6	19.1	17.9	19.8	26.2	יעור
36.1	33.7	27.2	34.0	32.1	41.1	43.4	42.6	49.0	61.8 <sup>(1)</sup>	הטקעה אחיה
94.1	98.7	96.3	98.4	112.1	130.9	129.8	132.6	136.4	164.2	סה"כ במבנים
86.3	68.2	54.4	58.5	67.4	62.1	48.4	56.3	64.7	55.9	ציווד: מכונות חקלאיות וטרקטורים
6.8	4.1	13.0	1.2	2.2	2.7	0.3	11.8	13.0	6.9	גדול במלאי בע"ה
93.1	72.3	67.4	59.7	69.6	64.8	48.7	68.1	77.7	62.8	סה"כ ציווד
<u>187.2</u>	<u>171.0</u>	<u>163.7</u>	<u>158.1</u>	<u>181.7</u>	<u>195.7</u>	<u>178.5</u>	<u>200.7</u>	<u>214.1</u>	<u>227.0</u>	סה"כ חקלאות:
31.3	47.0	61.7	64.1	64.3	86.5	129.3	126.8	94.1	80.3	הטקיה: מבנים
9.6	11.4	9.0	11.0	14.5	19.7	22.5	14.8	8.5	7.8	ציווד <sup>(2)</sup>
40.9	58.4	70.7	75.1	78.8	106.2	151.8	141.6	102.6	88.1	סה"כ

הערות: (1) כולל מבני מסק, בריכות דגים, רשתות הגייה פנימיות וסוגות  
(2) כולל ציווד של חברת מקורות המעסק במאינת ואספקת מים

מקור: לוח 6  
וכן ראה לוח 5א'





לוח 7 - פירוט ההשקעה הגולמית בענף החבורה והתקשורת  
 בשנים 1960 - 1969  
 (במליוני ל"י, בהתאמה שוטפים)

1969	1968	1967	1966	1965	1964	1963	1962	1961	1960		
11.1	16.5	11.2	8.3	10.7	4.5	1.9	0.5	2.0	1.3	מבנים	<u>רכבת:</u>
4.1	2.1	1.9	6.6	6.0	7.4	2.3	2.4	3.2	0.6	ציוד	
11.4	12.2	10.7	32.9	58.6	48.5	26.5	19.2	9.3	6.8	מבנים	<u>נמלים:</u>
37.4	2.5	1.5	8.1	11.8	0.9	1.1	2.0	0.5	0.7	ציוד	
167.4	87.4	11.3	11.8	15.6	10.0	5.7	7.3	6.1	4.0	מבנים	<u>נמלי תעופה, אחסנה, קוי נפט ושונות:</u>
	8.2	5.2	7.2	6.8	7.2	5.5	3.9	2.7	0.3	ציוד	
51.3	53.1	53.5	65.8	41.3	26.8	18.0	13.0	8.0	4.2	מבנים	<u>דואר:</u>
94.6	86.4	87.5	83.0	77.9	78.8	34.8	42.2	16.8	18.9	ציוד	
135.7	121.4	104.0	74.8	94.2	71.8	51.2	33.8	26.3	16.8		<u>כבישים:</u>
36.3	182.7	31.9	28.2	93.8	173.3	50.2	14.8	80.4	66.3		(1) <u>אניות:</u>
55.1	6.9	14.2	19.3	-1.9	1.0	-0.3	51.2	21.4	0.0		(1) <u>מטוסים:</u>
21.2	12.1	12.4	23.1	23.8	23.3	18.3	14.7	10.3	8.8		(2) <u>אוטובוסים:</u>
271.1	152.3	70.2	113.7	160.0	158.1	122.1	87.2	56.4	32.3		<u>כלי רכב אחרים:</u>
376.9	290.6	190.7	193.6	220.4	161.6	103.3	73.8	51.7	33.1	מבנים	<u>סה"כ:</u>
136.1	99.2	95.8	104.9	102.5	94.3	43.7	50.5	23.1	20.5	ציוד	
383.7	354.0	128.7	184.3	275.7	356.5	190.3	167.9	168.6	107.4		<u>סה"כ השקעות בכלי החבורה:</u>
896.7	743.8	415.2	482.8	598.6	612.4	337.7	292.2	243.4	161.0		<u>סה"כ השקעות בחבורה:</u>

הערות: (1) בניכוי יצוא אניות ומטוסים.

(2) כולל אוטובוסים.

(3) כולל: ציוד לנמלים ונמלי תעופה, אחסנה, קוי נפט ושונות.

המקור: 1. פרסום מיוחד למ"ס, מס' 314, לוחות 29-30.

2. לוחות עבודה מיוחדים של הלמ"ס על ההשקעה במכונות וציוד, 9.8.70.

3. ש"ס 69, לוח ה/11.

4. 68-9: לוחות מעודכנים מהלמ"ס.



הרשות לתכנון כלכלי

25.8.1970

לוח 7א': פרוט התסקיה הכלמית בענף החבורה והתקטורת בסנים 1960-1969  
(במליוני ל"י במחירי 1968)

1969	1968	1967	1966	1965	1964	1963	1962	1961	1960	
10.4	16.5	11.8	8.7	11.3	5.0	2.2	0.7	2.9	2.0	רכבה: מבנים
3.9	2.1	2.0	6.9	6.4	8.2	2.5	2.9	5.2	1.2	ציוד
10.6	12.2	11.3	34.5	61.7	53.5	31.0	24.1	13.3	10.6	נמליט: מבנים
<sup>(1)</sup> 35.9	2.5	1.6	8.6	12.7	1.0	1.2	2.5	0.8	1.2	ציוד
156.4	87.4	12.0	12.7	16.6	11.2	6.7	9.1	9.1	6.6	נמלי תעופה: מבנים) ( אחסנה נפט ( ושונות ( ציוד )
	8.2	5.6	7.8	7.6	8.4	6.4	5.1	4.7	0.5	
48.0	53.1	56.5	69.5	43.7	29.9	21.0	16.6	11.6	6.7	דואר: מבנים
91.5	86.4	91.2	87.8	85.5	89.4	39.3	52.1	28.3	34.2	ציוד
131.7	121.4	110.8	78.9	101.4	81.9	62.2	43.9	39.6	27.5	כבישים
36.3	182.7	36.4	33.2	110.3	203.8	59.0	17.4	154.3	127.2	אוניות <sup>(2)</sup>
55.1	6.9	16.1	21.8	-2.1	2.0	-0.3	57.9	40.5	-	מטוסים <sup>(2)</sup>
21.2	12.1	12.8	24.0	24.7	24.3	19.4	15.8	14.3	11.6	אוטובוסים <sup>(3)</sup>
265.4	152.3	72.9	121.0	173.9	180.4	142.0	104.2	79.2	47.0	כלי רכב אחרים
357.1	290.6	202.4	204.3	234.7	181.5	123.5	94.4	76.5	53.4	סה"כ: מבנים
131.3	99.2	100.4	111.1	112.2	107.0	49.4	62.6	39.0	37.1	ציוד
378.0	354.0	138.2	200.0	306.8	410.5	220.1	195.3	288.3	185.8	כלי החבורה
866.4	743.8	441.0	515.4	653.7	699.0	393.0	352.3	303.8	276.3	סה"כ בחבורה

הערות: (1) כולל: ציוד לנמליט, נמלי תעופה, אחסנה, קוי נפט ושונות המקור: לוח 7, וכן ראה לוח 5א'

הערות: (2) בניני ילדים וקנייני ילדים  
(3) גולל צולבנות

10-18  
10-18

Accounting

Page 1

Journal of the Board of Directors

Meeting of the Board of Directors

Date	Particulars	Debit	Credit	Balance
1912	Jan 1			100.00
	Jan 15	50.00		50.00
	Jan 30		25.00	75.00
	Feb 15	25.00		50.00
	Feb 30		15.00	65.00
	Mar 15	15.00		50.00
	Mar 30		10.00	60.00
	Apr 15	10.00		50.00
	Apr 30		5.00	55.00
	May 15	5.00		50.00
	May 30		5.00	55.00
	Jun 15	5.00		50.00
	Jun 30		5.00	55.00
	Jul 15	5.00		50.00
	Jul 30		5.00	55.00
	Aug 15	5.00		50.00
	Aug 30		5.00	55.00
	Sep 15	5.00		50.00
	Sep 30		5.00	55.00
	Oct 15	5.00		50.00
	Oct 30		5.00	55.00
	Nov 15	5.00		50.00
	Nov 30		5.00	55.00
	Dec 15	5.00		50.00
	Dec 30		5.00	55.00
	Total	300.00	300.00	

Approved: \_\_\_\_\_  
Secretary

הרשוח לחכנון כלכלי

4.9.1970

לוח 8: מלאי הזון הגולמי במשק לפי הענפים בשנים 1960-1969  
(במליוני ל"י במחירים שוטפים) (בתחילת השנה)

<u>1969</u>	<u>1968</u>	<u>1967</u>	<u>1966</u>	<u>1965</u>	<u>1964</u>	<u>1963</u>	<u>1962</u>	<u>1961</u>	<u>1960</u>	
3739.0	3569.0	3395.5	3140.7	2795.8	2450.2	2209.5	1950.5	1582.0	1360.0	הקלאוח
1924.8	1757.6	1581.1	1510.2	1439.5	1289.8	1108.1	933.1	742.7	630.7	הסקייה
5713.7	4995.1	4524.9	4357.1	4061.3	3618.3	3188.0	2654.7	1818.8	1503.2	העטייה, מחצבים, ציוד לבנייה
1525.4	1374.8	1219.3	1100.0	1005.0	926.2	843.2	717.1	509.2	432.5	השמל
5842.5	5035.0	4402.2	3963.2	3388.6	2743.2	2393.8	1985.0	1285.3	1081.0	החבורה והקטורה
6479.5	5558.7	4810.4	4255.7	3685.9	3065.4	2521.3	2033.9	1441.2	1116.2	מסחר ושירותים
25,224.9	22,290.2	19,933.4	18,326.9	16,376.1	14,093.1	12,263.9	10,274.6	7379.2	6123.6	סה"כ בכל ענפי המשק
14,485.2	12,869.7	11,670.0	10,902.2	9957.4	8630.6	7310.1	6170.1	4878.9	4040.5	מגורים
39,710.1	35,159.9	31,603.4	29,229.1	26,333.5	22,723.7	19,574.0	16,444.7	12,258.1	10,164.1	ס"ה בנכסים קבועים

המקור: לוח מס' 9.



הרשות לתכנון כלכלי

25.8.1970

לוח א"א: מלאי ההון במסך לתי הענף בענים 1970 - 1960  
(מיליוני ל"י, במחירי 1968)

	<u>1970</u>	<u>1969</u>	<u>1968</u>	<u>1967</u>	<u>1966</u>	<u>1965</u>	<u>1964</u>	<u>1963</u>	<u>1962</u>	<u>1961</u>	<u>1960</u>
הקלאות	3726.0	3616.7	3521.0	3422.4	3311.6	3170.2	3017.1	2874.4	2700.4	2510.7	2315.6
הסקייה	1845.0	1811.6	1758.4	1692.9	1623.3	1550.6	1448.8	1300.4	1162.0	1062.5	977.1
העויה מהצבי וציווד לבניה	5945.5	5359.1	4571.0	4892.5	4770.9	4543.7	4214.4	3828.9	3402.6	3068.3	2799.2
הספל	1520.3	1437.3	1367.8	1318.0	1206.5	1118.4	1070.1	1005.3	916.2	844.5	783.4
החבורה ותקטורת	6306.0	5592.1	4944.3	4640.6	4239.1	3643.7	3026.5	2707.7	2415.9	2034.8	1804.4
מסחר וסדויות	6595.2	5987.5	5460.8	4972.7	4404.4	3822.4	3302.4	2864.6	241.0	2116.9	1805.4
סה"כ בענפי המסך	25938.0	23804.3	22023.3	20939.1	19555.8	17849.0	16079.3	14581.3	13081.1	11637.7	10485.1
במגורים	14462.1	13620.8	12975.9	12423.1	11606.1	10598.0	9643.8	8779.4	7907.0	7215.6	6650.1
סה"כ מלאי הון גולמי	40400.1	37425.1	34999.2	33362.2	31161.9	28447.0	25723.1	23360.7	20938.1	18853.3	17135.2

המקור: לוח א"א, 1970, עמ' 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000.





לוח 9 - מלאי ההון הגולמי בנוסף לפי הענף והסוג בשנים 1960 - 1969  
(במיליוני ל"י, במחירים שוטפים) (בתחילת השנה)

3.9.70

<u>1969</u>	<u>1968</u>	<u>1967</u>	<u>1966</u>	<u>1965</u>	<u>1964</u>	<u>1963</u>	<u>1962</u>	<u>1961</u>	<u>1960</u>	<u>והסוג</u>	<u>הענף</u>
2956.8	2823.0	2702.1	2480.4	2182.7	1886.5	1690.4	1483.9	1221.5	1024.6	מבנים	<u>חקלאות:</u>
782.2	746.0	693.4	660.3	613.1	563.7	519.1	466.6	360.5	335.4	ציוד	
1709.1	1555.8	1400.0	1341.9	1284.8	1153.4	990.3	831.8	657.5	552.5	מבנים	<u>הטקטיה:</u>
215.7	201.8	181.1	168.3	154.7	136.4	117.8	101.3	85.2	78.2	ציוד	
1798.4	1559.8	1382.7	1291.1	1139.5	913.0	718.7	560.7	414.8	320.6	מבנים	<u>תעשייה ומחצבים:</u>
3915.3	3435.3	3142.2	3066.0	2921.8	2705.3	2469.3	2094.0	1404.0	1182.6	ציוד וציוד לבנייה	
610.2	536.2	470.0	427.1	387.0	337.3	289.6	243.7	185.2	156.7	מבנים	<u>חשמל:</u>
915.2	838.6	749.3	672.9	618.0	588.9	553.6	473.4	324.0	275.8	ציוד	
2513.3	2106.9	1795.0	1611.7	1377.8	1146.6	975.7	837.2	666.9	579.1	מבנים	<u>תחבורה ותקשורת:</u>
3329.2	2928.1	2607.2	2351.5	2010.8	1596.6	1418.1	1147.8	618.4	501.9	ציוד	
1136.1	992.5	881.9	809.7	716.4	613.3	513.8	431.1	319.9	257.5	מבנים	<u>בתי עסק והארכה:</u>
4037.8	3416.8	2929.2	2582.4	2248.5	1866.6	1528.1	1244.9	911.8	709.1	מבנים	<u>מוסדות ציבור:</u>
1305.6	1149.4	999.3	863.6	721.0	585.5	479.4	357.9	209.5	149.6	ציוד	<u>מסחר ושירותים:</u>

<u>DATE</u>	<u>NAME</u>	<u>AGE</u>	<u>SEX</u>	<u>REL</u>	<u>EDUC</u>	<u>INDUSTRY</u>	<u>STATUS</u>	<u>REMARKS</u>	<u>INITIALS</u>	<u>DATE</u>
1950	John Doe	35	M	H	High	Teacher	Married		J.D.	1950
1951	Jane Smith	28	F	W	High	Nurse	Married		J.S.	1951
1952	Robert Brown	42	M	H	High	Engineer	Married		R.B.	1952
1953	Elizabeth White	30	F	W	High	Teacher	Married		E.W.	1953
1954	William Black	45	M	H	High	Doctor	Married		W.B.	1954
1955	Mary Green	25	F	W	High	Teacher	Married		M.G.	1955
1956	James Blue	38	M	H	High	Engineer	Married		J.B.	1956
1957	Patricia Red	22	F	W	High	Teacher	Married		P.R.	1957
1958	Richard Gold	40	M	H	High	Engineer	Married		R.G.	1958
1959	Susan Silver	27	F	W	High	Teacher	Married		S.S.	1959
1960	Thomas Bronze	33	M	H	High	Engineer	Married		T.B.	1960

הענף	והסוג	1960	1961	1962	1963	1964	1965	1966	1967	1968	1969
סה"כ בכל ענפי המשק: מבנים		3600.1	4377.6	5633.3	6706.6	7916.7	9336.7	10,544.3	11,560.9	12,991.0	14,761.7
	צירוד	2523.5	3001.6	4641.0	5557.3	6176.4	7039.4	7782.6	8372.5	9299.2	14,063.2
מגורים:		4040.5	4878.9	6170.1	7310.1	8630.6	9957.4	10,902.2	11,670.0	12,869.7	14,485.2
סה"כ בנכסים קבועים: מבנים		7640.6	9256.5	11,803.4	14,016.7	16,547.3	19,294.1	21,446.5	23,230.9	25,860.7	29,246.9
	צירוד	2523.5	3001.6	4641.0	5557.3	6176.4	7039.4	7782.6	8372.5	9299.2	10,463.2
סה"כ מלאי הון גלמי:		10,164.1	12,258.1	16,444.7	19,574.0	22,723.7	26,333.5	29,229.1	31,603.4	35,159.9	39,710.1

המקור: לוחות השקעה גרט ומדדים נגזרים.  
1960 - מלוחות עבודה קודמים של הרשות לתכנון כלכלי.

דרך חישוב: מלאי הון בתחילת שנה  $x =$  (מלאי הון בתחילת  $(x-1)$  + השקעה גלמית  
ב  $(x-1)$  - גרט ב  $(x-1)$   $\times$  מדד  $\frac{x}{x-1}$ .

File

Index

1915

1916

1917

1918

1919

1920

1970	1969	1968	1967	1966	1965	1964	1963	1962	1961	1960	והסוג	הענף
2930.6	2849.7	2770.5	2690.5	2603.6	2498.2	2373.8	2249.6	2120.3	1985.2	1822.5	מבנים	<u>חקלאות:</u>
795.4	767.0	750.5	731.9	708.0	672.0	643.3	624.8	580.1	525.5	493.1	ציוד	
1631.2	1603.1	1557.3	1497.0	1434.9	1373.6	1288.7	1160.4	1034.6	941.5	862.0	מבנים	<u>השקיה:</u>
213.8	208.5	201.1	195.9	188.4	177.0	160.1	140.0	127.4	121.0	115.1	ציוד	
1802.7	1685.4	1563.3	1482.7	1384.7	1222.3	1029.5	865.4	726.7	613.6	524.9	מבנים	<u>תעשייה ומחצבים:</u>
4142.8	3673.7	3407.7	3409.8	3386.2	3321.4	3184.9	2963.5	2675.9	2454.7	2274.3	ציוד לבנייה וציוד	
626.3	570.1	536.2	502.2	456.2	413.4	378.6	346.5	315.3	282.5	258.3	מבנים	<u>ותמל:</u>
894.0	867.2	831.6	815.8	750.3	705.0	691.5	658.8	600.9	562.0	525.1	ציוד	
2737.7	2385.7	2097.0	1896.7	1695.8	1465.0	1286.1	1162.6	1068.2	991.7	938.3	מבנים	<u>חברות וחקלאות:</u>
3568.3	3206.4	2847.3	2743.9	2543.3	2178.7	1740.4	1545.1	1347.7	1043.1	866.1	ציוד	
1104.0	1049.2	981.8	924.7	848.2	749.4	664.7	598.1	534.6	466.9	418.7	מבנים	<u>בתי עסק והארכת:</u>
4078.9	3678.5	3320.1	2996.9	2632.6	2285.5	1982.0	1719.7	1511.1	1318.7	1134.7	מבנים	<u>מוסדות ציבור:</u>
1412.3	1259.8	1158.9	1051.1	923.6	787.5	655.7	546.8	438.3	331.3	252.0	ציוד	<u>מסחר ושירותים:</u>
14,911.4	13,821.7	12,826.2	11,990.7	11,056.0	10,307.4	9003.4	8102.3	7310.8	6600.1	5959.4	מבנים	<u>ס"ה בענפי המסחר:</u>
11,026.6	9982.6	9197.1	8948.4	8499.8	7841.6	7075.9	6479.0	5770.3	5037.6	4525.7	ציוד	
14,462.1	13,620.8	12,975.9	12,423.1	11,606.1	10,598.0	9643.8	8779.4	7907.0	7215.6	6650.1		<u>מגורים:</u>
29,373.5	27,442.5	25,802.1	24,413.8	22,662.1	20,605.4	18,647.2	16,881.7	15,217.8	13,815.7	12,609.5	מבנים	<u>ס"ה בבנינים קבועים:</u>
11,026.6	9982.6	9197.1	8948.4	8499.8	7841.6	7075.9	6479.0	5770.3	5037.6	4525.7	ציוד	
40,400.1	37,425.1	34,999.2	33,362.2	31,161.9	28,447.0	25,723.1	23,360.7	20,988.1	18,853.3	17,135.2		<u>ס"ה מלאי הון גלמי:</u>

מקור: לוחות השקעה וגרט במחירי 1968.  
1960 - מתוך לוחות עבודה קודמים, רשות לזכרון כלכלי. (במחירי 1965 × מדד  $\frac{1968}{1966}$ )

Year	Month	Day	Time	Location	Activity	Remarks
1911	Jan	1	8:00	...	...	...
1911	Jan	2	8:00	...	...	...
1911	Jan	3	8:00	...	...	...
1911	Jan	4	8:00	...	...	...
1911	Jan	5	8:00	...	...	...
1911	Jan	6	8:00	...	...	...
1911	Jan	7	8:00	...	...	...
1911	Jan	8	8:00	...	...	...
1911	Jan	9	8:00	...	...	...
1911	Jan	10	8:00	...	...	...
1911	Jan	11	8:00	...	...	...
1911	Jan	12	8:00	...	...	...
1911	Jan	13	8:00	...	...	...
1911	Jan	14	8:00	...	...	...
1911	Jan	15	8:00	...	...	...
1911	Jan	16	8:00	...	...	...
1911	Jan	17	8:00	...	...	...
1911	Jan	18	8:00	...	...	...
1911	Jan	19	8:00	...	...	...
1911	Jan	20	8:00	...	...	...
1911	Jan	21	8:00	...	...	...
1911	Jan	22	8:00	...	...	...
1911	Jan	23	8:00	...	...	...
1911	Jan	24	8:00	...	...	...
1911	Jan	25	8:00	...	...	...
1911	Jan	26	8:00	...	...	...
1911	Jan	27	8:00	...	...	...
1911	Jan	28	8:00	...	...	...
1911	Jan	29	8:00	...	...	...
1911	Jan	30	8:00	...	...	...
1911	Jan	31	8:00	...	...	...

The above is a list of the observations made during the month of January, 1911. The observations were made at the following locations: ...  
 The observations were made at the following times: ...  
 The observations were made at the following intervals: ...

25.8.1970

לוח 10: מלאי ההון הגלמי בענף החקלאות

בשנים 1960 - 1969

(בתחילת השנה)

(במליוני ל"י במחירים שנספחים)

1969	1968	1967	1966	1965	1964	1963	1962	1961	1960	
										מבנים:
1126.4	1090.8	1051.3	933.6	836.5	717.8	634.4	552.3	466.2	409.3	מטעים
1830.4	1732.2	1650.8	1546.8	1346.2	1168.7	1056.0	931.6	775.3	615.3	מבני-מטק (1) (2)
2956.8	2823.0	2702.1	2480.4	2182.7	1886.5	1690.4	1483.9	1221.5	1024.6	ס"ה המבנים
										יורד:
289.1	285.0	272.0	270.8	268.7	253.5	232.2	222.6	212.0	206.3	מלאי בע"ח
493.1	461.0	421.4	389.5	344.4	310.2	286.9	244.0	148.5	129.1	מכונות וטרקטורים
782.2	746.0	693.4	660.3	613.1	563.7	519.1	466.6	360.5	335.4	ס"ה בצירוד
3739.0	3569.0	3395.5	3140.7	2795.8	2450.2	2209.5	1950.5	1582.0	1360.0	ס"ה בחקלאות

כולל: הכסרת קרקע, ייעור, מבנים, חקלאיים, רשתות הטקיה פנימיות, בריכות דגים וטונות.

(2) דרך חישוב: מלאי הון בתחילת שנה  $\times$  = ההסקעה בשנה  $(x-1)$  בכל חת ענף  $\times$  המדר הנגזר  $\frac{x}{x-1}$  המחאים + (מלאי ההון בתחילת השנה  $(x-1)$  - גרט בשנה  $(x-1)$ )  $\times$  מדר נגזר  $\frac{x}{x-1}$  ממוצע.

מקור: לוחות הטקעה, גרט ומדדים נגזרים 1960 - מלוחות עבודה ישנים של הרשות להכנון כלכלי



THE UNIVERSITY OF CHICAGO

PHYSICS DEPARTMENT

1950

PHYSICS 551

PHYSICS 551 - QUANTUM MECHANICS

1. The wave function  $\psi(x)$  is a complex-valued function of position  $x$ . The probability density is given by  $|\psi(x)|^2$ .

2. The wave function must be normalized so that the total probability is 1:

$$\int_{-\infty}^{\infty} |\psi(x)|^2 dx = 1$$

3. The wave function must be continuous and finite everywhere.

4. The wave function must satisfy the Schrödinger equation:

$$-\frac{\hbar^2}{2m} \frac{d^2 \psi}{dx^2} + V(x)\psi = E\psi$$

5. For a free particle,  $V(x) = 0$ , the wave function is a plane wave:

$$\psi(x) = e^{ikx}$$

6. The wave number  $k$  is related to the momentum  $p$  by  $p = \hbar k$ .

7. The energy  $E$  is related to the wave number  $k$  by  $E = \frac{\hbar^2 k^2}{2m}$ .

8. The wave function must be continuous at boundaries, but its derivative can be discontinuous if there is a delta potential.

9. For a potential barrier, the wave function is a superposition of incident, reflected, and transmitted waves.

10. The transmission coefficient  $T$  is the ratio of the transmitted probability current to the incident probability current.

11. The reflection coefficient  $R$  is the ratio of the reflected probability current to the incident probability current.

12. For a rectangular barrier,  $T$  and  $R$  are given by:

$$T = \frac{4k_1 k_2}{(k_1 + k_2)^2}$$

$$R = \frac{(k_1 - k_2)^2}{(k_1 + k_2)^2}$$

13. For a rectangular well, the wave function is zero outside the well and oscillatory inside.

14. The energy levels are discrete for bound states and continuous for scattering states.

15. The wave function must be zero at infinity for bound states.

16. The wave function must be continuous at boundaries, but its derivative can be discontinuous if there is a delta potential.

17. For a potential barrier, the wave function is a superposition of incident, reflected, and transmitted waves.

18. The transmission coefficient  $T$  is the ratio of the transmitted probability current to the incident probability current.

19. The reflection coefficient  $R$  is the ratio of the reflected probability current to the incident probability current.

20. For a rectangular barrier,  $T$  and  $R$  are given by:

$$T = \frac{4k_1 k_2}{(k_1 + k_2)^2}$$

$$R = \frac{(k_1 - k_2)^2}{(k_1 + k_2)^2}$$

21. For a rectangular well, the wave function is zero outside the well and oscillatory inside.

22. The energy levels are discrete for bound states and continuous for scattering states.

23. The wave function must be zero at infinity for bound states.

24. The wave function must be continuous at boundaries, but its derivative can be discontinuous if there is a delta potential.

25. For a potential barrier, the wave function is a superposition of incident, reflected, and transmitted waves.

26. The transmission coefficient  $T$  is the ratio of the transmitted probability current to the incident probability current.

27. The reflection coefficient  $R$  is the ratio of the reflected probability current to the incident probability current.

28. For a rectangular barrier,  $T$  and  $R$  are given by:

$$T = \frac{4k_1 k_2}{(k_1 + k_2)^2}$$

$$R = \frac{(k_1 - k_2)^2}{(k_1 + k_2)^2}$$

29. For a rectangular well, the wave function is zero outside the well and oscillatory inside.

30. The energy levels are discrete for bound states and continuous for scattering states.

31. The wave function must be zero at infinity for bound states.

25.8.1970

לוח 10 א': מלאי ההון הגלמי בענף הקלאות בסנים 1960-1970  
(במליוני ל"י במחירי 1968)

	1970	1969	1968	1967	1966	1965	1964	1963	1962	1961	1960	
מבנים: מסעים	1148.4	1128.2	1103.6	1072.7	1037.7	992.7	942.3	892.9	840.5	789.3	736.0	
מבני מסק <sup>(1)</sup>	1782.2	1721.5	1666.9	1617.8	1565.9	1505.5	1430.5	1356.7	1279.8	1195.9	1086.5	
סה"כ במבנים	2930.6	2849.7	2770.5	2690.5	2603.6	2498.2	2373.8	2249.6	2120.3	1985.2	1822.5	
<u>ציוד</u>												
מלאי בע"ה	312.3	305.5	301.4	288.4	287.2	285.0	282.3	282.0	270.2	257.2	250.3	
מכונות וטרקטורים	483.1	461.5	449.1	443.5	420.8	387.0	361.0	342.8	309.9	268.3	242.8	
ס"ה בציוד	795.4	767.0	750.5	731.9	708.0	672.0	643.3	624.8	580.1	525.5	493.1	
ס"ה בהקלאות	3726.0	3616.7	3521.0	3422.4	3311.6	3170.2	3017.1	2874.4	2700.4	2510.7	2315.6	

הערות: (1) כולל: הכשרת קרקע, ייעור, מבנים הקלאות, רשתות השקיה, מכינות דגים וסונות

המקור: לוחות השקעה וגרט במחירי 1968  
1960 - ראה לוח 9 א'



הרשות לתכנון כלכלי

25.8.1970

לוח 11: מלאי ההון הגלמי בענף החבורה והתקטורת

בשנים 1960 - 1969

(בתחילת השנה)

(מליוני ל"י, מחירים נוספים)

1969	1968	1967	1966	1965	1964	1963	1962	1961	1960	
										<u>מבנים:</u>
1311.1	1151.1	976.0	911.5	800.2	683.4	591.3	519.4	420.9	370.5	כבישים
1202.2	955.8	819.0	700.2	577.6	463.2	384.4	317.8	246.0	208.6	הטאר (1)
2513.3	2106.9	1795.0	1611.7	1377.8	1146.6	975.7	837.2	666.9	579.1	ט"ח בפבנים
										<u>ציוד:</u>
1301.1	1118.4	946.9	892.0	798.2	624.9	574.7	562.2	265.3	199.0	אניות
125.2	118.3	143.1	159.6	161.5	165.7	185.8	97.7	40.4	44.6	מטוסים
1173.0	1052.3	972.0	852.6	692.7	522.8	388.9	286.7	185.3	160.8	כלי רכב (2)
729.9	639.1	545.2	447.3	358.4	283.2	268.7	201.2	127.4	97.5	כלי טאר (1)
3329.2	2928.1	2607.2	2351.5	2010.8	1596.6	1418.1	1147.8	618.4	501.9	ט"ח בציוד:
5842.5	5035.0	4402.2	3963.2	3388.6	2743.2	2393.8	1985.0	1285.3	1081.0	ט"ח החבורה

(1) כולל: רכבת, נמלים, נמלי העופה, דואר, אחסנה, קוי נפט וטונות.

(2) דרך חסוב: ל"כל הטאר" ו"כלי רכב":

מלאי ההון בתחילת שנה  $x =$  התקעה הגלמית בשנה  $(x-1)$  בכל תת-ענף  $\times$   
 המדד הנגזר  $\frac{x}{x-1}$  המחאים + (מלאי ההון בתחילת השנה  $(x-1)$  - גרט  
 בשנה  $(x-1)$ )  $\times$  מדד נגזר  $\frac{x}{x-1}$  ממוצע.

מקור: לוחות התקעה, גרט ומדדים נגזרים

1960 - מלוחות עבודה קודמים של הרשות לתכנון כלכלי

For the year 1951, the total amount of the

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

1951

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(1) Case: For  $x = 1$ , the sum of the series is  $1 + 1 + 1 + \dots$

For  $x = 0$ , the sum of the series is  $1 + 0 + 0 + \dots$

Let  $S(x) = 1 + x + x^2 + x^3 + \dots$  for  $|x| < 1$ .

Then  $S(x) = \frac{1}{1-x}$  for  $|x| < 1$ .

For  $x = 1$ ,  $S(1) = \frac{1}{1-1}$  is not defined.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

25.8.1970

לוח 11א' מלאי ההון הגלמי בענף החחבורה והתקשורת בשנים 1960-1970  
(מליוני ל"י, מחירי 1968) (בחחילה השנה)

1970	1969	1968	1967	1966	1965	1964	1963	1962	1961	1960	
											<u>מבנים:</u>
1404.0	1272.3	1150.9	1040.1	961.2	859.3	5777.9	715.7	671.8	632.2	604.7	כבישים (1)
1333.7	1113.4	946.1	856.6	734.6	605.2	508.2	446.9	396.4	359.5	333.6	כל השאר
2737.7	2385.7	2097.0	1896.7	1695.8	1465.0	1286.1	1162.6	1068.2	991.7	938.3	<u>ס"ה במבנים</u>
											<u>ציוד:</u>
1326.5	1305.7	1123.0	1086.6	1053.4	943.1	739.3	680.3	662.9	508.6	381.4	אוניות
96.3	43.2	36.3	78.1	96.8	98.9	103.7	126.2	110.6	76.2	84.3	מטוסים
1371.6	1175.4	1068.7	1023.9	919.1	753.9	585.4	444.2	334.0	251.4	224.4	כלי רכב
773.9	682.1	620.2	555.3	474.0	382.8	312.0	294.4	240.2	206.9	176.0	כל השאר (1)
3568.3	3206.4	2847.3	2743.9	2543.3	2178.7	1740.4	1545.1	1347.7	1043.1	866.1	<u>ס"ה בציוד:</u>
6306.0	5592.1	4944.3	4640.6	4239.1	3643.7	3026.5	2707.7	2415.9	2034.8	1804.4	<u>ס"ה בחחבורה:</u>

(1) כולל: רכבה, נמלים, נמלי תעופה, דואר, קוי נפט, תחנות וכוונות  
מקור: לוחות הסקעה וגרש במחירי 1968 וכך ראה לוח 9א'



הרשות להכנון כלכלי

25.8.70

לוח 12: הגרט הסנהי במסק לפי הענף

בשנים 1960 - 1969

(במליוני ל"י, בלחירים נוספים)

1969	1968	1967	1966	1965	1964	1963	1962	1961	1960	הענף:
81.6	75.3	60.6	42.0	33.6	34.1	23.0	19.5	12.7	15.9	חקלאות
7.8	5.2	4.8	4.9	5.4	3.6	2.6	2.4	1.9	1.6	הסקיה
129.0	143.1	162.5	201.9	220.5	160.3	84.9	4.8	45.9	38.1	העטיה ומחצבים
30.6	20.9	20.8	0.6	14.9	12.2	4.2	5.7	3.9	5.1	הסמל
155.7	96.9	127.9	75.2	54.1	72.7	65.7	52.7	4.7	30.3	החבורה ותקשרה
83.6	57.6	23.5	9.4	9.3	7.0	6.1	3.0	2.1	2.7	בחי-עמק והארחה
47.4	43.0	26.1	38.3	33.2	27.6	24.6	11.6	3.0	10.2	מוסדות ציבור
535.7	441.8	426.2	372.3	371.0	317.5	216.1	99.7	89.2	103.9	ס"ה בכל ענפי המסק
34.3	12.5	12.9	19.4	32.0	14.9	9.5	8.7	6.8	5.6	מגורים
570.0	454.5	439.1	391.7	403.0	332.4	225.1	108.4	96.0	109.5	ס"ה בכל הנכסים הקבועים

המקור: לוח 13



10/10/20

Form 310 (Rev. 10/10/20)

Statement of Assets and Liabilities

For the period ending 31/10/20

	10/10/20	31/10/20	10/10/20	31/10/20	10/10/20	31/10/20	10/10/20	31/10/20	10/10/20	31/10/20
Assets										
Fixed Assets	10.00	7.50	2.50	0.00	1.00	15.00	10.00	5.00	2.50	7.50
Current Assets	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Capital	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
Reserves	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Liabilities										
Current Liabilities	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Long Term Liabilities	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	10.00	7.50	2.50	0.00	1.00	15.00	10.00	5.00	2.50	7.50

Signature: \_\_\_\_\_

הרשות להכנון כלכלי

25.8.1970

לוח 12א': הגרט השנתי במשק לפי הענף בשנים 1960-1970  
(במיליוני ₪, מחירי 1968)

1970	1969	1968	1967	1966	1965	1964	1963	1962	1961	1960	
65.4	77.9	75.3	65.1	47.3	40.3	42.6	35.8	26.7	24.4	31.9	הקלאוח
10.0	7.5	5.2	5.2	5.5	6.1	4.4	3.4	3.2	3.1	2.7	הטקיה
119.9	123.1	143.1	177.4	223.9	271.2	203.3	109.0	5.8	83.9	75.2	העטיה ומחצבים
72.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ציוד לבניה (1)
32.9	29.3	20.9	22.7	0.6	17.4	14.7	5.1	7.6	6.3	9.2	השמל
217.8	152.5	96.9	136.4	113.9	58.3	81.8	74.4	60.5	22.7	45.9	החבורה והקסורה
74.1	80.0	57.6	24.6	24.0	21.9	19.7	16.4	9.7	10.4	13.9	בחי עסק והאדחה
56.8	45.3	43.0	27.2	26.8	21.9	16.5	16.6	7.2	4.5	6.6	מוסדות צבור
649.5	515.6	442.0	458.6	442.0	437.1	383.0	260.7	120.7	155.3	185.4	ס"ה בכל ענפי המשק
52.5	32.1	12.5	13.5	20.6	31.3	15.2	10.4	10.2	9.2	8.5	מגורים
702.0	547.7	454.5	472.1	462.6	468.4	398.2	271.1	130.9	164.5	193.9	ס"ה בכל הנכסיהם הקבועים

הערות:

(1) עד 69 נכלל בהעטיה ומחצבים.

המקור: לוח 13א'



25.8.1970

לוח 13: הגרט הטנתי לפי הענף והסוג

בטנים 1969 - 1960

(במליוני ל"י, במחירים נוטפים)

1969	1968	1967	1966	1965	1964	1963	1962	1961	1960	
										<b>הענף: הסוג:</b>
14.2	19.5	15.4	11.9	6.5	5.9	4.8	2.6	0.9	0.9	<b>חקלאות: מבנים</b>
67.4	55.8	45.2	30.1	27.1	28.2	23.2	16.9	11.8	15.0	<b>ציוד</b>
3.4	1.2	1.3	2.0	3.1	1.6	0.9	0.9	0.7	0.5	<b>הסקייה: מבנים</b>
4.4	4.0	3.5	2.9	2.3	2.0	1.7	1.5	1.2	1.1	<b>ציוד</b>
										<b>העטיה ומחצבים: מבנים</b>
1.2	0.6	1.0	1.2	3.2	2.5	2.7	4.3	5.9	7.8	<b>ציוד</b>
127.8	142.5	161.5	200.7	217.3	157.8	32.2	..	40.0	30.3	<b>הטמל: מבנים</b>
0.6	0.4	0.6	0.6	1.5	1.2	1.2	2.2	2.7	3.6	<b>ציוד</b>
30.0	20.5	20.2	0.0	13.4	11.0	3.0	3.5	1.2	1.5	<b>החבורה ותקטורת: מבנים</b>
5.5	1.9	2.0	1.6	3.6	2.2	..	..	..	..	<b>ציוד</b>
150.2	95.0	125.9	73.6	50.5	70.5	65.7	52.7	14.7	30.3	<b>בתי-עסק והארתה: מבנים</b>
2.4	0.9	0.8	1.3	2.2	1.1	0.5	0.5	0.4	0.4	<b>ציוד</b>
81.2	56.7	22.7	8.9	7.1	5.9	5.6	2.5	1.7	2.3	<b>מוטדות ציבור: מבנים</b>
2.4	0.9	0.9	1.2	2.3	0.8	0.4	0.4	0.4	0.3	<b>ציוד</b>
45.0	42.1	25.2	37.1	30.9	26.8	24.2	11.2	7.6	9.9	<b>בכל ענפי המטק: מבנים</b>
29.7	25.4	22.0	19.8	22.4	15.3	10.5	11.4	11.0	13.5	<b>ציוד</b>
506.0	416.6	404.2	352.5	348.6	302.2	205.6	88.3	78.2	90.4	<b>מגורים:</b>
34.3	12.5	12.9	19.4	32.0	14.9	9.5	8.7	6.8	5.6	<b>בכל הנכסים הקבועים: מבנים</b>
64.0	37.9	34.9	39.2	54.4	30.2	20.0	20.1	17.8	19.1	<b>ציוד</b>
506.0	416.6	404.2	352.5	348.6	302.2	205.6	88.3	78.2	90.4	
570.0	454.5	439.1	391.7	403.0	322.4	225.6	108.4	96.0	109.5	<b>סה"כ</b>

המקור: לוחות עבודה של הרשות לתכנון כלכלי ע"פ לוחות ד"ר געתון.

The first part of the report is devoted to a description of the  
 general situation in the country.

	1950	1951	1952	1953	1954	1955	1956	1957	1958	1959	1960
<u>Population</u>	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
<u>Area</u>	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
<u>Production</u>	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
<u>Exports</u>	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
<u>Imports</u>	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
<u>Balance of Trade</u>	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
<u>Foreign Reserves</u>	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
<u>Government Expenditure</u>	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
<u>Government Revenue</u>	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
<u>Public Debt</u>	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
<u>Money Supply</u>	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
<u>Interest Rate</u>	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
<u>Exchange Rate</u>	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
<u>Unemployment</u>	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
<u>Inflation</u>	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100

The second part of the report is devoted to a description of the

25.8.1970

הרשות לתכנון כלכלי

לוח 13א': הגרס השנתית לפי הענף והסוג בשנים 1960-1970  
(במליוני ל"י, במחירי 1968)

1970	1969	1968	1967	1966	1965	1964	1963	1962	1961	1960	
9.2	13.2	19.5	16.3	11.5	6.7	6.5	5.6	3.3	1.3	1.5	תקלואת: מבנים
56.2	64.7	55.8	48.8	35.8	33.6	36.1	30.2	23.4	23.1	30.4	ציוד
5.2	3.2	1.2	1.4	2.0	3.0	1.6	1.0	1.0	1.0	0.8	השקיה: מבנים
4.8	4.3	4.0	3.8	3.5	3.1	2.8	2.4	2.2	2.1	1.9	ציוד
3.4	1.1	0.6	1.1	1.3	3.2	2.6	3.0	5.8	8.2	12.0	תעשייה ומחצבים: מבנים
116.5	122.0	142.5	176.3	222.6	268.0	200.7	106.0	-	75.7	53.2	ציוד <sup>(1)</sup>
72.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ציוד לבניה
1.7	0.6	0.4	0.6	0.6	1.7	1.5	1.5	3.0	4.3	6.2	תסמל: מבנים
31.2	28.7	20.5	22.1	-	15.7	13.2	3.6	4.6	2.0	3.0	ציוד
8.6	5.1	1.9	2.1	3.4	3.9	2.6	-	-	-	-	תחבורה ותקשורת: מבנים
209.2	147.4	95.0	134.3	110.5	54.4	79.2	74.4	60.5	22.7	45.9	ציוד
3.5	2.2	0.9	0.9	1.3	2.2	1.1	0.6	0.6	0.6	0.6	בתי עסק והארכת: מבנים
70.6	77.8	56.7	23.7	22.7	19.7	18.6	15.8	9.1	9.8	13.3	ציוד
3.5	2.2	0.9	0.9	1.3	3.0	1.1	0.6	0.6	0.6	0.6	מוסדות צבור: מבנים
53.3	43.1	42.1	26.3	25.5	18.9	15.4	16.0	6.6	3.9	6.0	ציוד
35.1	27.6	25.4	23.3	21.4	23.7	17.0	12.3	14.3	16.0	21.7	בכל ענפי המשק: מבנים
614.1	488.0	416.6	435.3	420.6	413.4	366.0	248.4	106.4	139.3	163.7	ציוד
52.5	32.1	12.5	13.5	20.6	31.3	15.2	10.4	10.2	9.2	8.5	מבורים:
87.6	59.7	37.9	36.8	42.0	55.0	32.2	22.7	24.5	25.2	30.2	בכל הנכסים הקבועים: מבנים
614.1	488.0	416.6	435.3	420.6	413.4	366.0	248.4	106.4	139.3	163.7	ציוד
701.7	547.7	454.5	472.1	462.6	468.4	398.2	271.1	130.9	164.5	193.9	סה"כ:

הערות: (1) עד 69 - כולל ציוד לבניה

מקור: לוחות עבודה של הרשות לתכנון כלכלי, ע"פ לוחות ד"ר געחון, מעודכנים.



25.8.1970

לוח 14: הגרס המנחי בענף החקלאות בשנים 1960-1969  
(במליוני ל"י, במחירים קונסטנטים)

1969	1968	1967	1966	1965	1964	1963	1962	1961	1960	
14.2	19.5	15.4	11.9	6.5	5.9	4.8	2.6	0.9	0.9	מבני מסק
67.4	55.8	45.2	30.1	27.1	28.2	23.2	16.9	11.8	15.0	מכונות וטרקטורים
81.6	75.3	60.6	42.0	33.6	34.1	28.0	19.5	12.7	15.9	ס"ה בחקלאות

המקור: לוחות עבודה קונסטנטים של הרשות לתכנון כלכלי ע"פ לוחות ד"ר געתון.

לוח 14א: הגרס המנחי בענף החקלאות בשנים 1960-1970  
(במליוני ל"י, במחירים 1968)

1970	1969	1968	1967	1966	1965	1964	1963	1962	1961	1960	
9.2	13.2	19.5	16.3	11.5	6.7	6.5	5.6	3.3	1.3	1.5	מבני מסק
56.2	64.7	55.8	48.8	35.8	33.6	36.1	30.2	23.4	23.1	30.4	מכונות וטרקטורים
65.4	77.9	75.3	65.1	47.3	40.3	42.6	35.8	26.7	24.4	31.9	ס"ה חקלאות

המקור: לוחות עבודה של הרשות לתכנון כלכלי, ע"פ לוחות ד"ר געתון.



MEMORANDUM FOR THE DIRECTOR, FBI  
SUBJECT: [Illegible]

Case No.	Date	Location	Personnel	Activities	Remarks
100-100000	10/15/54	Washington, D.C.	Mr. Tolson, Mr. Boardman	Meeting with [Illegible]	[Illegible]
100-100000	10/16/54	Washington, D.C.	Mr. Tolson, Mr. Boardman	Meeting with [Illegible]	[Illegible]
100-100000	10/17/54	Washington, D.C.	Mr. Tolson, Mr. Boardman	Meeting with [Illegible]	[Illegible]
100-100000	10/18/54	Washington, D.C.	Mr. Tolson, Mr. Boardman	Meeting with [Illegible]	[Illegible]
100-100000	10/19/54	Washington, D.C.	Mr. Tolson, Mr. Boardman	Meeting with [Illegible]	[Illegible]
100-100000	10/20/54	Washington, D.C.	Mr. Tolson, Mr. Boardman	Meeting with [Illegible]	[Illegible]
100-100000	10/21/54	Washington, D.C.	Mr. Tolson, Mr. Boardman	Meeting with [Illegible]	[Illegible]
100-100000	10/22/54	Washington, D.C.	Mr. Tolson, Mr. Boardman	Meeting with [Illegible]	[Illegible]
100-100000	10/23/54	Washington, D.C.	Mr. Tolson, Mr. Boardman	Meeting with [Illegible]	[Illegible]
100-100000	10/24/54	Washington, D.C.	Mr. Tolson, Mr. Boardman	Meeting with [Illegible]	[Illegible]
100-100000	10/25/54	Washington, D.C.	Mr. Tolson, Mr. Boardman	Meeting with [Illegible]	[Illegible]
100-100000	10/26/54	Washington, D.C.	Mr. Tolson, Mr. Boardman	Meeting with [Illegible]	[Illegible]
100-100000	10/27/54	Washington, D.C.	Mr. Tolson, Mr. Boardman	Meeting with [Illegible]	[Illegible]
100-100000	10/28/54	Washington, D.C.	Mr. Tolson, Mr. Boardman	Meeting with [Illegible]	[Illegible]
100-100000	10/29/54	Washington, D.C.	Mr. Tolson, Mr. Boardman	Meeting with [Illegible]	[Illegible]
100-100000	10/30/54	Washington, D.C.	Mr. Tolson, Mr. Boardman	Meeting with [Illegible]	[Illegible]
100-100000	10/31/54	Washington, D.C.	Mr. Tolson, Mr. Boardman	Meeting with [Illegible]	[Illegible]

Very truly yours,  
[Illegible Signature]

$\frac{1968}{1964}$	$\frac{1969}{1968}$	$\frac{1968}{1967}$	$\frac{1967}{1966}$	$\frac{1966}{1965}$	$\frac{1965}{1964}$	$\frac{1964}{1963}$	$\frac{1963}{1962}$	$\frac{1962}{1961}$	$\frac{1961}{1960}$	
127.213	102.976	102.174	105.006	106.969	109.183	106.073	107.424	113.504	109.665	<u>תקלאות: מבנים</u>
117.874	103.867	107.589	101.768	103.647	103.077	102.434	106.069	131.920	102.691	ציוד
111.647	106.709	106.818	100.000	100.000	104.514	104.871	106.154	115.124	106.955	<u>השקיה: מבנים</u>
118.571	103.125	108.571	103.369	102.083	102.459	101.220	106.650	112.500	103.448	ציוד
112.419	106.926	106.975	100.000	100.000	105.092	106.757	107.657	114.213	110.811	<u>תעשייה ומתחבים: מבנים</u>
117.920	104.775	109.188	102.142	102.430	103.115	101.284	106.492	136.511	109.686	ציוד
118.191	105.029	109.626	101.471	102.273	103.135	102.147	106.362	136.320	..	ציוד לבנייה: ..
112.460	107.042	106.854	100.000	100.000	105.051	106.601	108.108	117.857	108.000	<u>הסמל: מבנים</u>
117.618	104.685	109.144	102.431	102.269	102.890	101.339	106.643	136.666	109.767	ציוד
112.860	105.545	106.291	99.479	100.728	105.404	101.571	107.157	115.856	108.842	<u>תחבורה ותקשורת: מבנים</u>
115.852	102.062	108.111	101.722	101.867	103.024	100.535	103.357	133.578	102.186	ציוד
111.135	107.193	106.056	100.000	100.000	103.917	107.670	106.831	117.799	111.511	<u>בתי עסק והארהה: מבנים</u>
111.156	106.955	105.614	100.065	100.203	105.079	106.781	108.370	119.308	110.831	<u>מוסדות ציבור: מבנים</u>
111.284	104.426	104.228	101.611	102.281	102.739	102.195	107.592	129.337	106.993	ציוד <u>מסחר ושירותים</u>
111.724	106.984	106.393	100.000	100.000	104.998	107.495	106.712	115.413	111.294	<u>מגורים:</u>
111.198	..	..	..	..	..	..	..	..	..	<u>מלאי:</u>

המקור: לוחות עבודה של הלמ"ס עד  $\frac{1967}{1966}$  לוח מ-12.5.69 מ- $\frac{1968}{1967}$  לוח מ-19.4.70; מדד  $\frac{1968}{1964}$  מתוך פרסום מיוחד למ"ס מס' 314, והלוחות הנ"ל. דרך חישוב: (1) ע"פ כל שנה במחירים שוטפים ובמחירי קודמתה; (2) חישוב מדד  $\frac{1968}{1964}$ :  $\text{מדד } \frac{1967}{1964} \times (\text{מתוך פרסום } 314) \times \text{מדד } \frac{1968}{1967}$  מתוך הלוחות הנ"ל.



$\frac{1968}{1964}$	$\frac{1969}{1968}$	$\frac{1968}{1967}$	$\frac{1967}{1966}$	$\frac{1966}{1965}$	$\frac{1965}{1964}$	$\frac{1964}{1963}$	$\frac{1963}{1962}$	$\frac{1962}{1961}$	$\frac{1961}{1960}$	
129.625	100.990	100.820	108.897	106.711	110.663	107.022	108.036	111.146	106.228	<u>מבנים:</u> מסעים
130.233	100.000	100.000	104.673	112.963	110.526	103.597	105.932	118.103	111.628	הכשרת קרקע
142.308	100.000	100.143	106.299	118.797	113.380	104.828	107.627	113.265	111.224	ייעור
110.817	107.202	105.643	99.611	100.311	104.828	106.609	107.267	114.286	110.423	הטקעה אחרת (1)
118.701	104.171	108.082	102.236	103.733	103.009	102.148	106.101	141.967	103.529	<u>ציד:</u> מכונות ומרקטורים
111.111	100.000	100.000	100.000	100.000	105.000	109.091	100.000	100.000	100.000	מלאי בע"ח
127.213	102.976	102.174	105.006	106.969	109.183	106.073	107.424	113.504	109.665	<u>ס"ה במבנים:</u>
117.874	103.867	107.589	101.768	103.647	103.077	102.434	106.069	131.920	102.691	<u>ס"ה בציד:</u>

הערות: (1) ראה הערה 1 לוח 6.

מקור ודרך חישוב: ראה לוח 16.

DATE	TIME	FROM	TO	REMARKS	INITIALS	STATUS	REMARKS	INITIALS	STATUS	REMARKS
1950-01-01	08:00	...	...	...	...	...	...	...	...	...
1950-01-02	09:00	...	...	...	...	...	...	...	...	...
1950-01-03	10:00	...	...	...	...	...	...	...	...	...
1950-01-04	11:00	...	...	...	...	...	...	...	...	...
1950-01-05	12:00	...	...	...	...	...	...	...	...	...
1950-01-06	13:00	...	...	...	...	...	...	...	...	...
1950-01-07	14:00	...	...	...	...	...	...	...	...	...
1950-01-08	15:00	...	...	...	...	...	...	...	...	...
1950-01-09	16:00	...	...	...	...	...	...	...	...	...
1950-01-10	17:00	...	...	...	...	...	...	...	...	...
1950-01-11	18:00	...	...	...	...	...	...	...	...	...
1950-01-12	19:00	...	...	...	...	...	...	...	...	...
1950-01-13	20:00	...	...	...	...	...	...	...	...	...
1950-01-14	21:00	...	...	...	...	...	...	...	...	...
1950-01-15	22:00	...	...	...	...	...	...	...	...	...
1950-01-16	23:00	...	...	...	...	...	...	...	...	...
1950-01-17	00:00	...	...	...	...	...	...	...	...	...
1950-01-18	01:00	...	...	...	...	...	...	...	...	...
1950-01-19	02:00	...	...	...	...	...	...	...	...	...
1950-01-20	03:00	...	...	...	...	...	...	...	...	...
1950-01-21	04:00	...	...	...	...	...	...	...	...	...
1950-01-22	05:00	...	...	...	...	...	...	...	...	...
1950-01-23	06:00	...	...	...	...	...	...	...	...	...
1950-01-24	07:00	...	...	...	...	...	...	...	...	...
1950-01-25	08:00	...	...	...	...	...	...	...	...	...
1950-01-26	09:00	...	...	...	...	...	...	...	...	...
1950-01-27	10:00	...	...	...	...	...	...	...	...	...
1950-01-28	11:00	...	...	...	...	...	...	...	...	...
1950-01-29	12:00	...	...	...	...	...	...	...	...	...
1950-01-30	13:00	...	...	...	...	...	...	...	...	...
1950-01-31	14:00	...	...	...	...	...	...	...	...	...

SECRET

1950-01-31

...

	<u>1968</u> 1964	<u>1969</u> 1968	<u>1968</u> 1967	<u>1967</u> 1966	<u>1966</u> 1965	<u>1965</u> 1964	<u>1964</u> 1963	<u>1963</u> 1962	<u>1962</u> 1961	<u>1961</u> 1960		
110.712		106.731	105.769	100.000	100.000	104.902	107.143	105.555	120.000	111.111	מבנים	<u>רכבת:</u>
110.834		105.128	105.000	100.000	104.762	103.448	100.000	109.524	133.333	106.667	צירוד	
110.328		107.547	105.172	100.000	100.000	104.330	105.895	107.287	114.970	109.412	מבנים	<u>נמלים:</u>
111.608		104.178	104.167	100.000	102.532	102.609	100.000	110.000	142.857	125.000	צירוד	
111.520		107.033	100.585	100.885	100.000	104.000	104.157	109.645	119.672	108.929	מבנים	נמלי תעופה, אוטוסנה קרו נפט ושוננו
116.886		104.178	107.895	101.961	102.857	104.615	98.630	110.000	134.483	108.000	צירוד	
111.397		106.875	105.567	100.000	100.000	105.627	107.200	107.143	114.035	108.108	מבנים	<u>בואר:</u>
113.460		103.388	104.222	102.227	103.491	103.453	99.369	109.434	136.570	107.692	צירוד	
114.042		103.037	100.585	98.953	101.907	105.962	106.370	106.889	116.151	108.678		<u>כבישים</u>
117.576		100.000	114.259	102.903	100.000	100.000	100.000	99.603	162.637	100.000		<u>אניות</u>
113.115		100.000	113.115	100.000	100.000	100.000	100.000	166.567	166.775	100.000		<u>מטוסים</u>
104.260		100.000	103.419	100.000	100.000	100.422	103.030	101.734	117.600	102.726		<u>נוטובוסים</u>
114.130		102.148	103.888	101.299	101.609	105.315	101.803	102.766	117.520	103.881		<u>כלי רכב אחרים</u>
115.852		102.062	108.111	101.722	101.867	103.024	100.535	103.357	133.578	102.186		<u>ס"ה צירוד</u>
112.860		105.545	106.291	99.479	100.728	105.404	101.571	107.157	115.856	108.842		<u>ס"ה מבנים</u>

The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that every entry should be supported by a valid receipt or invoice. This ensures transparency and allows for easy verification of the data.

In the second section, the author details the various methods used to collect and analyze the data. This includes both manual and automated processes. The goal is to ensure that the information is both reliable and up-to-date.

The third part of the document focuses on the results of the analysis. It shows that there has been a significant increase in certain areas, while other areas remain stable. This provides valuable insights into the overall performance and trends.

Finally, the document concludes with a series of recommendations for future actions. These are based on the findings of the analysis and aim to improve efficiency and accuracy in the long term.

15.12.68

הכנייה המלאה לפי התוצר והמלאי, מאז תחילת 1960 ועד 1968  
(מיליוני ש"ח במחזור 1966)

	1969	1968	1967	1966	1965	1964	1963	1962	1961	1960	מחזור / מיליון ש"ח	מלאי / מיליון ש"ח	מחזור / מלאי	הערות
10.0	109.6	126.2	83.7	110.7	114.9	109.5	115.3	78.9	71.6	85.1				תקצוב
	82.9	80.6	48.5	76.1	43.2	69.6	60.3	62.6	52.8	50.1				מבנה
	31.0	30.3	29.5	28.5	27.4	26.0	24.7	23.2	21.8	20.3	3.03			מבנה
	51.9	50.3	49.0	47.6	45.8	43.6	41.6	39.4	37.0	33.8	3.03			מבנה
	46.7	45.6	45.2	45.6	44.7	39.9	39.0	36.3	32.8	31.0				מבנה
	46.7	45.6	45.2	43.6	41.7	39.9	39.0	36.3	32.8	31.0	12.5			מבנה
3.0	43.9	41.9	40.4	38.4	36.6	34.4	30.9	27.4	25.4	23.3				השק"ה
	36.6	35.5	34.1	32.6	31.2	29.3	26.3	23.4	21.3	19.4	2.5			מבנה
	6.6	6.4	6.3	5.8	5.4	5.1	4.6	4.3	4.1	3.9	3.17			מבנה
22.5	299.5	275.9	273.0	268.0	252.1	240.4	220.1	196.2	178.2	165.6				הכנסות מכלכלה
	62.2	57.7	54.7	51.1	45.0	37.8	31.9	26.9	22.7	19.5	4.0			מבנה
	235.3	218.2	218.3	216.9	207.1	202.6	188.2	169.3	155.5	146.1	7.14			מבנה
5.0	65.2	62.3	60.2	55.7	50.8	48.3	45.2	41.0	38.5	35.8				מבנה
	20.4	19.0	17.9	16.4	15.0	13.7	12.6	11.4	10.5	9.7	4.0			מבנה
	44.8	43.1	42.3	39.3	35.8	34.6	32.6	29.6	27.8	26.1	5.6			מבנה
21.5	284.4	253.6	245.5	235.5	190.8	173.4	156.5	144.6	89.9	80.5				מבנה
	5.5	2.4	3.2	2.9	2.6	2.4	2.3	2.2	2.2	2.1				מבנה
	5.5	3.4	3.8	2.8	2.6	2.4	2.3	2.2	2.2	2.1	2.5			מבנה
	278.9	249.9	242.3	222.6	188.2	151.0	134.2	112.4	87.7	78.4				מבנה
	55.6	47.8	46.2	44.8	40.1	31.5	29.0	24.2	21.6	16.2	5.0			מבנה
	7.9	6.5	13.7	17.0	17.4	18.2	22.2	19.7	13.7	15.1	20.0			מבנה
	127.5	124.9	119.6	109.3	88.0	68.5	52.2	39.4	29.9	26.9	12.5			מבנה
	9.7	0.5	0.3	0.3	0.3	0.3	0.2	0.2	0.2	0.2	3.57			מבנה
	77.2	67.5	62.5	53.2	42.4	32.5	30.6	24.9	22.3	20.0	12.5			מבנה
			57.5	55.1	54.5	47.0	44.8	40.4	31.8	24.2				מבנה
			57.5	55.1	51.5	47.0	44.7	40.4	31.8	24.2	12.5			מבנה
13.5	109.5	155.4	83.0	69.2	54.6	40.8	30.3	21.5	17.9	15.1				מבנה
	26.0	23.7	21.6	19.9	17.6	15.6	14.0	12.5	10.9	9.8	2.5			מבנה
	113.5	131.7	61.4	49.3	37.0	25.2	16.3	9.0	7.0	5.3	12.5			מבנה
	487.4	414.3	383.3	331.6	256.3	214.8	183.1	150.3	123.1	122.6				מבנה
	232.6	220.1	210.0	199.0	184.6	168.4	153.4	139.0	116.4	114.6				מבנה
	755.8	664.2	643.3	632.6	571.7	506.4	469.7	404.3	346.7	315.0				מבנה
24.5	320.3	305.2	292.3	273.2	249.5	227.2	206.9	186.5	170.3	157.0	2.5			מבנה
	1305.7	1214.5	1175.6	1104.8	1005.8	902.0	820.0	726.8	643.4	584.6				מבנה
	553.9	525.3	502.3	472.2	434.1	395.6	360.3	328.5	296.7	271.6				מבנה
	755.8	694.2	673.3	632.6	571.7	506.4	469.7	404.3	346.7	315.0				מבנה

הערה: הבלאי מחושב בשיטת הקו הישר, כלומר כל שנה כאחוז קבוע ( $d_t$ ) ממלאי ההון הגולמי.  $d_t = \frac{M}{A}$  כאשר M הוא אורך חיי הנכס.

המקור: אחוז הבלאי ( $d_t$ ) ממלאי ההון הגולמי - נתוני ד"ר א.ל. בעהון, לוח מס. WP 55 (629). מלאי ההון הגולמי - ראה הערות בלוח מלאי ההון הגולמי (לוח מס. 1).