

מדינת ישראל

משרד הממשלה

משרד

קאנוני

רשיון שקומיז

2/1995 - 12/1994

(השק מתק 14/19183)

מדינת ישראל

ארכיון המדינה



שם תיק: לשכת השרים שוחט ומודעי - רשויות מקומיות
(המסך מתיק 14/19183)

גל-1/19184

מדי מזהה פיוז:

משו מזהה פריט: 000mhlr

תאריך הדפסה: 15/01/2018

כתובת: 2-113-7-10-4

מס' חיק מקורי

73

מחיקה

לשכת השרים

1995 י' 4 אקט - אלת

ארגון עובדי עיריית באר-שבע

כ' באדר א' תשנ"ה
20 בפברואר 1995

da

לכבוד

מר שלמה קרמר
החשב המלווה

...א.נ.

הנדון: - נוהל עבודה מול צוות חשב מלווה בתחום כח-אדם

1. בתאריך 19.2.95 הניע "בטעות" לארגון העובדים נוהל עבודה בנושא כח-אדם, לצערי נוהל זה וגם נסיוןך לנהל עיר בנוהל של באר-שבע בשלט רחוק מראים על חוסר נסיוןך בנושאים מוניציפליים, כמו-כן נוהל זה מוכיח שהבנתך בחוקת העבודה ברשויות מקומיות לוקה בחסר וגורמת לתסיסה, למוראל ירוד ולחוסר מוטיבציה לכלל עובדי העירייה.
2. לידיעתך כל הפרמטרים שנרשמו בנוהל זה תחת המונח שינויים מחייבים הסכמת וחתימת ארגון העובדים, יתרה מזו גם ארגון העובדים אינו רשאי לוותר על תוספות שכר והסכמי עבודה הנגזרים מהסכמים קיבוציים.
3. התעלמותך המכוונת מארגון העובדים ונסיוןך לנהל משא ומתן דרך צד שלישי ורביעי עם ארגון העובדים גורמת לנוק כבד לעירייה, לעובדים ולתושבי חעיר באר-שבע.
4. מצב של חוסר באמצעים מינימליים שנגרמים מבירוקרטיה עד לאישורם חסופי גורם למתן שרותים ברמה ירודה והשנאת העובדים על התושבים, שחושבים כי העובדים לא יעילים ולא מודעים לעובדה שאתה עוצר מתן אמצעים אלה.

5. אם נוהל זה לא יבוטל תוך 48 שעות מקבלת מכתבי זה והכנסת ארגון העובדים בכל נושא הקשור בעובדים, תוך קיום משא ומתן בכל נושא הקשור לעובדים אך ורק עם ארגון העובדים המחוזה כגוף היציג ותבלעדי של כלל עובדי העירייה, ארגון העובדים יפעל בכל האמצעים החוקיים העומדים לרשותו. כמו-כן תינתן הוראה חד-משמעית לכלל העובדים על ניתוק מגע ומניעת כל פעילות מצוות החשב המלווה בתוך בניין העירייה.

בכבוד רב,

פולחן גוסמן
מזכיר ארגון העובדים

מ"מ וס/יו"ר ארגון העובדים

כדורי אורה
יו"ר ארגון העובדים

- | | |
|--|---------------------|
| - ראש הממשלה ושר הפנים | - מר יצחק רבין |
| - שר האוצר | - מר אברהם שוחט |
| - שרת העבודה הרווחה | - גב' אורה נמיר |
| - יו"ר ועדת הפנים | - מר יהושע מצא |
| - ח"כ, הכנסת ירושלים | - מר סילבן שלום |
| - ח"כ, הכנסת ירושלים | - מר שמואל אביטל |
| - ח"כ, הכנסת ירושלים | - מר פיני בדש |
| - מנכ"ל משרד הפנים | - מר עמרם קלעג'י |
| - ראש עיריית באר-שבע | - מר יצחק רנר |
| - מ"מ וסגן ראש עיריית באר-שבע | - מר בני קרוצ'י |
| - סגנית ראש עיריית באר-שבע | - גב' רחל לוי |
| - סגן ראש עיריית באר-שבע | - מר אנדרי אוזן |
| - חבר מועצת עריית ב"ש ויו"ר הצוות הכספי | - מר דוד בונפלד |
| - עיריית באר-שבע | - חברי מועצת העיר |
| - מנכ"ל עיריית באר-שבע | - מר יוסי שלי |
| - מ"מ גזבר עיריית באר-שבע | - מר דוד אטיאס |
| - מזכיר הסתדרות הפקידים, הועד הפועל ת"א | - מר ליאון מרזובסקי |
| - מזכיר מועצת הפועלים מרחב באר-שבע | - מר מאיר בביוף |
| - מזכיר הסתדרות הפקידים במועצת הפועלים ב"ש | - מר יוסקה שאר |

לוט: צילום נוהל עבודה מול צוות חשב מלווה בתחום כ"א

19 סבדאר, 1995

לכבוד

להלן טהל עבודה מול צוות חשב נמלווה בתחוט כוח-אז ט.

נמול עבודה לאישור שינויים * גכות אנה:

1. מנהל האנה פונה למנגטן בבקשה לשינוי כחוז-אדט.
2. המנגטן כוחן את הבקשה מבחינה ארגונית * * .
3. זובקשה עוברת לונקציכאי והאנה לבחינה כלכלית * * * .
4. יונקיים דיון מסכס בטכחות התקציכאי, המנגטן ונציג החשב ונמלווה. בעקבות הדיון ירשם פוזטוקול עיי נציג החושב.
5. זובקשות זומאושרות יועברו לביצוע במנגטן.
6. על בקשות לא מאושרות ניוון לערער והפני זחושב הנמלווה והצוות הכספי.

* הזמנון שינויים מתייחס לכל שינוי בפרמטרים הכאיים:

שינוי כהגדרת מעמדו התעטוקתי של העובד (קביעות, זמניות, זקן וכר), שינוי בתנאי שכר (דרגות, שעות טסטות, תוטטות גלובליות וכר), החוזר וזוצאות (רכב, אשיל, טלפון וכר), קבלות עובדים חדשים, וטסטת ונקים, ניוז עובדיט, פיטורים, פרישה, השאלת עובדים ויצאה לחליו, יציאונו עובדיט להשתלמויות והכשרות, וזונימת זוחים עם עובדים או חכרוז כיא וכיוכ.

להלן יוכהר כי על המנגטן להפנון לנציג החשב ונמלווה לאישור כל שינוי, כולל שינויים הזגורים מוזטכמי שכר ארציים ומקומיים, שמשמעותו הזוצאה כטפית בתורים שוטף או זוצאה עונידית.

* * * בין הוטשאים זוכלולים בכוזינה זוארגנית יהיה הזוצאות משורד הפנים, הסכמי עבודה, חלופות, התאמה לכלל זומערכון.

* * * בין הוטשאים זוכלולים בכוזינה הכלכלית יהיה זלופות לביצוע, מקורות מימון, עלות/תועלת, תקציכ/תורט.

טהל מפורט יצא לאחר זקופת נטיון, תוך זתיעצוון עם התקציכאים והמנגטן.

מנהל
עלנות קרמר
חושב נמלווה
לעיריוון באר-שבע

העתק מנהלי אנשים.

יפוז נחמני - טגניות מנול והמנגטן.

۱۳۸۱
۱۳۸۱



לשכת שר האוצר 19/19/1985
 מס' מסגון: 95-192624
 אל: _____ מאת: _____
 המשימה: _____
 תאריך: _____
 לכבוד
 י"עתיקים: מר אברהם שוחט
 שר האוצר
 משרד האוצר
 ירושלים

י"ב באדר תשנ"ה
 12 בפברואר 1995

כבוד השר,

הנדון : אדמות כפר סאג'ור

כפר סאג'ור הינו כפר דרוזי, השוכן בבקעת בית הכרם, מזרחית לעיר כרמיאל. בשנת 1943 אדמות הכפר נקנו ממשפחת סעד הלבנונית, בעלת הנכסים באזור הכפר. הכפר השתייך, מונציפלית, למועצה אזורית מרום הגליל עד שנת 1992. בשנת 1992 הוקמה מועצה מקומית ממונה, שבראשה עמד איש מפלגת ש"ס, מר יעקב עמר. בשנת 1994 נערכו בחירות לראשות המועצה והיום מכהנת מועצה מקומית שאנכי לצערי הרב, נגרעו הרבה גושים, באופן שיטתי, השייכים לכפר מלפני קום המדינה ואט-אט מועברים לשלטונות מונציפליים בסביבה. לפי המופיע במפה, המצורפת, ניתן לראות השתיכות הגושים הבאים לסאג'ור : 19176, 19175, 19174, 19166, 19167. כיום, שטחי הגושים מס' 19176, 19174 נותרו בשטח שיפוט של מרום הגליל, כאשר ישנה כוונה לספח גוש מס' 19174 למועצה מקומית ראמה (היום נקרא שטח זה, באופן שמעלה גיחוד, "אזור תעשייה ראמה-סאג'ור", השייך למרום הגליל). גושים מס' 19166, 19167 סופחו לאזור שיפוט כרמיאל, כאשר בולט לעין מיקומם בלב ליבה של סאג'ור. ארבעה חודשים לפני הבחירות למועצה המקומית בישוב, יו"ר המועצה, דאז, ערד עיסקה 'מצחיקה' עם ראש עיריית כרמיאל על אזור תעשייה משותף תחת שיפוט של כרמיאל.

המועצה המקומית סאג'ור, 20130, טל. 9882123, 9886880-04, פקס. 9885032-04



- 2 -

בשמי ובשם תושבי הכפר על נכבדיו, זקניו וילדיו, ברצוננו להביע התנגדותינו, בכל תוקף, על העוול שנעשה ובכוונתנו לצאת למאבק למען חיקון עוול זה. אנשים, שאינם תושבי הישוב, חתמו על גריעת שטחים מהישוב במקומנו. השטחים הנ"ל מהווים עתודה יחידה של הכפר. אנו נגן על אדמותינו בדמנו ובנפשנו, שנקנו בזעת אפנו. אבקש להביע תמיכה בדרשיתנו על-ידי קיום מעורבות בפני ראש הממשלה להחזרת השטחים הנ"ל לשטח השיפוט של סאג'ור.

בכבוד רב
 י"ב זגאד דאהר
 ראש המועצה

מצורפים : מפת שטח השיפוט של סאג'ור.
 חוזה רכישה ממשפחת סעד.

המועצה המקומית סאג'ור, 20130, טל. 9882123, 9886880-04, פקס. 9885032-04

שם פרטי: דוד
שם משפחה: כהן
תאריך לידה: 10/10/1970

מס' תעודת זהות: 3100000000000000000

פרטים אישיים:

שם פרטי: דוד, שם משפחה: כהן, תאריך לידה: 10/10/1970, מקום לידה: תל אביב, ישראל.
מס' תעודת זהות: 3100000000000000000, מס' זהות: 3100000000000000000.
מס' תעודת זהות: 3100000000000000000, מס' זהות: 3100000000000000000.
מס' תעודת זהות: 3100000000000000000, מס' זהות: 3100000000000000000.
מס' תעודת זהות: 3100000000000000000, מס' זהות: 3100000000000000000.
מס' תעודת זהות: 3100000000000000000, מס' זהות: 3100000000000000000.
מס' תעודת זהות: 3100000000000000000, מס' זהות: 3100000000000000000.
מס' תעודת זהות: 3100000000000000000, מס' זהות: 3100000000000000000.
מס' תעודת זהות: 3100000000000000000, מס' זהות: 3100000000000000000.
מס' תעודת זהות: 3100000000000000000, מס' זהות: 3100000000000000000.

שם פרטי: דוד, שם משפחה: כהן, תאריך לידה: 10/10/1970, מקום לידה: תל אביב, ישראל.
מס' תעודת זהות: 3100000000000000000, מס' זהות: 3100000000000000000.
מס' תעודת זהות: 3100000000000000000, מס' זהות: 3100000000000000000.
מס' תעודת זהות: 3100000000000000000, מס' זהות: 3100000000000000000.
מס' תעודת זהות: 3100000000000000000, מס' זהות: 3100000000000000000.

שם פרטי: דוד, שם משפחה: כהן, תאריך לידה: 10/10/1970, מקום לידה: תל אביב, ישראל.

הנהגות
הנהגות

لها بين السادة جيرانه ويحمل معد بالامالة من الاملاك والبركة من والديهم السيد جويها بنت ادوار كشتليس
ارثا المرحوم فراد معد وعزيمه ادمون وسون وابند وريا بموجب وكالة صورية معدة لدى كاتب عدل بيروت
تاريخ 10 ايلول سنة 1142 رقم 1110 والوكالة من الختم اوقفي بموجب وكالة صورية معدة لدى القنصل الفرنسي
في القاهرة بتاريخ 21 ايلول سنة 1142 والوكالة من الختم ادوار وباري بموجب وكالة صورية معدة لدى كاتب
عدل حيفا تاريخ 18 ايلول سنة 1142 رقم 1764 والذين يذعنون لها معد بالثمن الاول

من
من المتابع معد السلطان وفضل الابرارم وطى الشجر وسادى اليرسك وابرارم الاسعد وجيب اللندى
وسعيد السميد وهد الحسين واسعد اليرسك وزيين اسعد حرد وييد يوسف النبطي وسليح القلار ومهد
القارين ووسك سلطان المتابع جميعهم من اهالي قرية صبر بالامالة من الختم والامانة لمعد اهالي قرية

- بما ان الثمن الاول يملكه ويشرك بمعد اراضي بلدة صبر بما عليها من فراش وابنية وياه تلكا وسرا
التي يترجم به طارح ولا يترجم به مشارف ان كان من قبل الثمن الثاني او من قبل اي فرد من اهالي قرية
صبر او خلافها وذلك بموجب ست كوائين طابو لريا وتوتا تاسيلها كما يلي -
- 1. حارة حيد حدها شرقا كرم السمبل ورواق الدوا شمالا لرس تحت مقارة حيد والبقار غربا صالح جبل صبر
جنوبا ارض اهالي نك وادى ابو القواس .
 - 2. ارض زيتون حدها شرقا زيتون اهالي الراي وسابين الزيتون شمالا طريق حكا غربا نهاية حيد حباط
وامرد ليل جنوبا الجوزة .
 - 3. سهل سلام وعلق شور حدها شرقا حيد حباط وامرد النيل لريا اراضي اهالي نك شمالا طريق
حكا جنوبا جبل المكك .
 - 4. زيتون حدها شرقا زيتون اهالي الراي وسابين الزيتون شمالا طريق حكا غربا نهاية حيد حباط وامرد
ليل جنوبا الجوزة .
 - 5. ارض زيتون حدها شرقا حيد حباط ومن العوض وزيتون الراي غربا نهاية كرم السمبل والبقار شمالا صالح
جبل وطريق البهيمه جنوبا طريق حكا .
 - 6. زيتون حدها شرقا حيد حباط ومن العوض وزيتون الراي غربا نهاية كرم السمبل والبقار شمالا صالح جبل وطريق
البهيمه جنوبا طريق حكا .

وسمع ذلك سجل بدائرة طابو حكا بدائرة صدر كانون اول سنة 1142 من نوبت 19 الى 20 ووافق
هذه الوثائق جميعها المبرطة الموقفة بهذا المعد .

وما ان الثمن الاول يملكه ويشرك في بيع العاقل التي له بالنسبة " 1 " والتي هي قسم من اراضي صبر والتي
هي باللون الاصفر الباهت (والبهيمه على المارطة المبرطة بهذا المعد والتركبة من قبل الثمنين) بما عليها
من فراش وابنية وياه ما حدا يحس ببيت وسائل اخرى سياتي تاسيلها لها معد . وتعتبر هذه المارطة جزءا
من المعد وان النسبة " 2 " يحدها من اللبل طريق حكا حصد ومن الغرب وادى حيد المعد بواى
ابو فراس التاملين بين اراضي قرية صبر وراي قرية نك ومن الشمال بالقرية الصلة باري قرية البهيمه وكبرى
بيت جن ومن الشرق طريق صبر من حين الختم لوادى حيد والذي يمتد شمالا .
وما ان الثمن الثاني بالصلة المذكورة لواء يملكه في قرية هذه النسبة من الثمن الثاني ما حدها حكا

1142
19

من فراس وأهلية ما هذا يحس البيوت وسائل أخرى التي سيأتي تفصيلها لها بعد وشار إلى هذه القيمة التي
بينها الانتدآت المذكورة بملف "المعقد عليه"

لذلك قد تم الرضا والاتفاق فيما بين الطرفين على ما يأتي -

أولاً - تعتمد الترخيص الأول أن يتبع أو يفرغ أو يحول أو يتنازل عن جميع حقوقه حقوقه المبنية والاتفاقية في المعقد
عليه الموصوف لعله وذلك فيما ورفنا ونحوها وتنازلاً باناً ونحوها باسم الترخيص الثاني أو لمن يختاره هذا الترخيص
يبدل وقدره ٤٤٠٠٠ (الف أربعة وأربعين ألفاً وخمسة مائة جنيه للسطيني) تدفع كما يلي -

١ - ١٤٠٠٠ (أربعة عشر ألف جنيه) تدفع عند توقيع هذا العقد وصحبه توقيع الترخيص الأول الترخيص الأول
المبلغ المذكور .

٢ - ١٤٠٠٠ (أربعة عشر ألف وخمسة مائة جنيه) تدفع في اليوم الخامس عشر من شهر نيسان سنة ١٩٤٥ .

٣ - ١٦٠٠٠ (ستة عشر ألف جنيه) تدفع في اليوم الخامس عشر من شهر كانون أول سنة ١٩٤٥

ليكون ٤٤٠٠٠ المجمع .

ثانياً - قبل الترخيص الثاني الشراء والتراخ والتنازل والتحويل كما هو مشار إليه لعله والبديل والتناهيض المذكورة وقد
دفع القسط الأول وقدره أربعة عشر ألف جنيه للسطيني ليد الترخيص الأول .

ثالثاً - أن القيمة " A " يقتضى عليها ما يأتي -

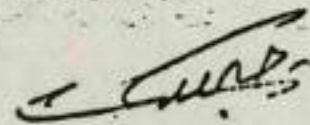
١ - ثمانية بيوت التي يسكنها سكانها من هرة الليل وهرة اللرس ونصيب العجيري وكان النايك إبراهيم
أبو نديه ولسان سليمان وسعيد السمرد وطبي العجيري . فإن هذه المساكن وإن تكن مستتاة من جميع
بهذا العقد إلا أن الترخيص الأول قد وافق على بيعها للمساكن بها المذكورين بمبلغ ٥٠٠ (خمسة مائة
السطيني) علاوة على مبلغ ٤٤٠٠٠ جنيه .

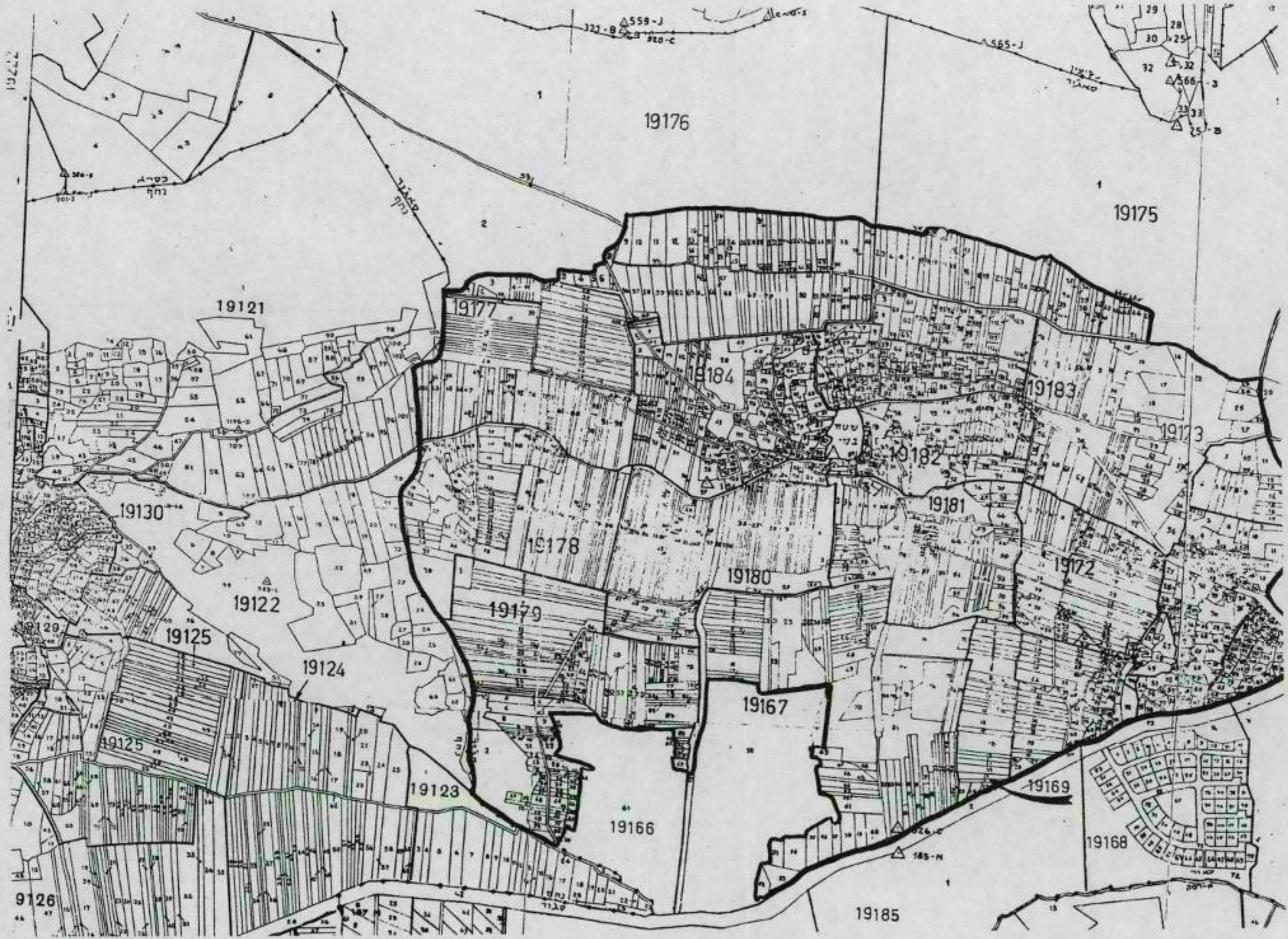
٢ - بيت الدائرة مع البئر التي امامه وبيت البئر والجينة الواقعة امام بيت الدائرة والحواصل الموقلة من عقدين
وذلك الجبال مع الغرلة التي بها وبيت الدائرة السط من جميع جهاته بالطريق العمومية فإن جميع هذه المسلات
يولى ملكاً للتخريص الأول .

وإستثناء ما ورد في هذا البند تحت الترتين " ١ " و " ٢ " لأن جميع القيمة " A " الطوية باللون الاغمر
الباهت كما هي مبرزة بالقرينة المرفقة داخلها في البيع ضمن شروط هذا العقد .

وأبناً - سلم الترخيص الأول للتخريص الثاني جميع المعقود عليه خالياً من الشغل والنوازع وأذنه أن يتصرف به تصرف
المالك في ملكه وأصبح من حق الترخيص الثاني استغلال المعقود عليه واستئجاره كما شاء والتصرف بمحاصلاته بلا معارض
ولا شأن .

خامساً - يعتمد الترخيص الأول حسب ليس يبدل المبيع بكامله والباقي أربعة وأربعين وخمسة مائة جنيه للسطيني أن يرفع
وكالة دوية عامه بخصوص المعقود عليه الذمير باسم الشيخ سليمان حليج غير من أبو ستان والشيخ سلطان طرف
من جوس مجتمعين أو مستفهمين لتراخ المعقود عليه الذمير للتخريص الثاني أو من يختاره موقلاً في تلك الوكالة حتى
الانقضاء في نفس البندل التراخ وتوقيع جميع المعاملات والاستعدادات اللازمة لانتم هذا التراخ مع حل العمود بشأن
المعقود عليه امام جميع مساكم وتسليم مع جميع الملاحظات القانونية لها يتملك بالمبيع المذكور ولعله هذه الوكالة
يكون الترخيص الأول قد تم بجميع الترتيبات المترتبة عليه بهذا العقد .

بسم الله الرحمن الرحيم
أنا السيد /  /





810

8101

8102

8103

8104

8105

8106

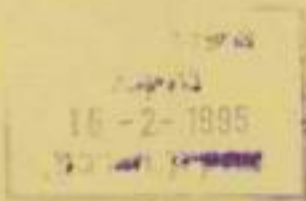
6 / פבר 1995



אבישי לוין
ראש המועצה

י"ב באדר א תשנ"ה
12 בפברואר 1995

לכבוד
מר עמרם קלעג'י
מנכ"ל משרד הפנים
ירושלים



הנדון: תקציב רגיל - גני תקוה.

אני כותב מכתב זה בדחיפות ובדאגה.

לפני כשנה נפגשתי עימך והעלתי בפניך את מצוקות הישוב.
במהלך השנה (1994) נפגשתי מספר פעמים עם מר בלק.

גני תקוה סבלה וסובלת מתת תיקצוב מתמשך וקבוע, ומצבה רב השנים דומה לרשויות
ממגזרים אחרים (ישובי מיעוטים), כל זאת הוכחנו במספרים השוואתיים וכמותיים
ברי בדיקה.

דו"ח סוארי אמור לתקן עוול וטעות זו.

תקציב גני תקוה אמור להיות לשנת 1995 - 29 מיליון ש"ח.
אך כל זאת לשווא - בינואר מענק האיזון היה - 406 אלף ש"ח, בפברואר - 484
אלף ש"ח, דהיינו פחות ממענקי האיזון לשנת 1994. מענק האיזון אמור להיות
למעלה ממיליון ש"ח לחודש.
המצב הנוכחי, המשכו של העבר גורר אותנו להוצאות מימון כבדות, התמודדות
קבועה ומייגעת לקראת מועד תשלום השכר, חוסר יכולת בתיפקוד שוטף ובתיכנון
תקציבי.

המועצה המקומית פעלה במספר מישורים כדי לתרום חלקה, כלהלן:

- העלאת ארנונה ב- 17%.
- תיקון חוקי עזר הנוגעים לנושאים כספיים.
- סקר נכסים - תוספת של כ- 4% לארנונה ממוחצית 1995.
- פיטורי התייעלות (שעלותם כמיליון ש"ח לשנת 1994).
- העמקת הגבייה תוך נקיטת צעדים משפטיים ואחרים.

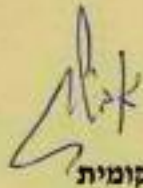


אבישי לוי

ראש המועצה

המתנתי בסבלנות, כבוד וידיעה ברורה שתת התיקצוב יתוקן בשנת 1995.

אבקשך לבטל תחושותי העמוקה, שצודק מי שצועק.

 בכבוד רב
אבישי לוי
ראש המועצה המקומית

העתקים: מר יצחק רבין - ראש הממשלה ושר הפנים.
מר בייגה שוחט - שר האוצר.
מר שמעון שבס - מנכ"ל משרד ראש הממשלה.
מר יצחק בלק - סמנכ"ל בכיר - כספים ותקציבים.
מר עדי אלדר - יו"ר מרכז השלטון המקומי.
ד"ר אהרון לוי - ממונה על מחוז המרכז.

Handwritten text on a yellow sticky note, possibly in Arabic script. The text is arranged in two lines. The top line contains the characters "فيس" (Fayis) and "فيس" (Fayis). The bottom line contains the characters "فيس" (Fayis) and "فيس" (Fayis).

بلدية رهط

ص.ب. 8 رهط ميكود 80307

تلفون: 07-918811-7. فاكس: 07-919013-7.



9 / 1995

לשכת שר האוצר

עיריית רהט

ת"ד 8, רהט מיקוד 85357

טלפון: 07-918811, פקס: 07-919513

לשכת ראש העיר

12 בפברואר 1995
מספר 0419



לכבוד

מר יהודה בר
מנהל היחידה לקידום וביצוע פרויקטים
המינהלה הארצית למים וביוב
רח' ארלוזורוב 111
תל-אביב

אדון נכבד,

הנדון: לו"ז ותקציבים לבצוע מערכות ביוב ברהט
פגישת עבודה ברהט בתאריך 24/11/94
וכן מכתבכם מיום 11/12/94

צר לנו שנושא ביוב רהט טרם קיבל תאוצה במשרדכם ואתם פועלים ומתיחסים לרהט כאילו שמערכת הביוב פועלת וזקוקה רק לשיקום. בפועל ממשלת ישראל הבטיחה החל מראש הממשלה והמשך לכל השרים שמערכת הביוב ברהט תפתר והוקצו משאבים ותקציבים מוגדלים לפתרון הבעיה, אך לצערי הרב החצהרות או שהן נקבעות במשרדך או שהן מיועדות כחומר לאמצעי התקשורת. אני פונה אליך לקבל באופן רשמי התחייבות לבצוע עבודות בהיקף מואץ לביוב רהט לפי התוכניות של העירייה והממתינות לאור כך לבצוע כדלקמן:

1. התחלת עבודות רשות האיזור הדרומי של הישוב (10 שכוונות)
שכ' 24, 10, 9, 13, 15, 19, 20, 21, 22, 34.
אומדן עלות כ 8 מ' ש"ח לשנת 1995.

2. להתחיל בהקמת מכון הטהור

אומדן עלות ראשונית לשנת 1995 4 מ' ש"ח 40% מעלות המכון.



לשכת ראש העיר

3. להתחיל בהקמת מאגר

אומדן עלות ראשונית לשנת 1995 2 מ' ש"ח.

4. מאספים ראשיים, דרומי מרכזי וצפוני

אומדן עלות כ 2 מ' ש"ח לשנת 1995.

בסיכום כספי - עיריית רהט מבקשת להקצות עבור מערכת הביוב בשנת 1995 סך של 16 מ' ש"ח וזאת כדי להביא להתקדמות מסיבית לכיוון פתרון כולל למערכת הביוב ברהט.

אי יישום בקשות העירייה ע"פי התוכנית לשנת 1995 יביא להמשך הסבל של תושבי רהט והתמרמרות והעדר אימון בהצהרות של הממשלה שהבטיחה פתרון הביוב לפני תום הקדנציה שלה.

בכבוד רב

טלאל אלקרינאוי
ראש העירייה

- | | |
|--|----------------------|
| - ראש הממשלה ושר הפנים. | העתקים: מר יצחק רבין |
| - שר האוצר. | ✓ מר ביינה שוחט |
| - שר הבינוי והשיכון. | מר בנימין בן אליעזר |
| - מנכ"ל משרד הפנים. | מר עמרם קלעג'י |
| - מנכ"ל מ.ראש הממשלה ויו"ר ועדת המנכלים. | מר שמעון שיבס |
| - הממונה על מחוז דרום מ.הפנים. | מר שלום דנינו |
| - ראש תחום מיעוטים משרד ראש הממשלה. | מר בני שילה |

Handwritten text on a yellow sticky note, possibly a mathematical expression or formula, written in a cursive script. The text is arranged in two lines: the top line contains a fraction-like structure with a horizontal line, and the bottom line contains a similar structure. The characters are stylized and difficult to decipher precisely.

רש

1995
לשכת שר החינוך
ממס 100
א.י.

סיכום פגישה אצל ראש הממשלה בנושא העלאת ארנונה לתעשייה
יום ב' 30.1.95

משתתפים: ראש הממשלה, שר האוצר והח"מ

בהמשך לחתימה על כתב ההסמכה למנכ"ל משרד הפנים והממונה על התקציבים ולמכתב הלוואי בחתימתי, התקיים דיון לנבי העלאה ראלית של ארנונה לתעשייה וסוכם, כי תותר העלאה ראלית בארנונה לתעשייה למספר מצומצם של רשויות מקומיות אשר אינן זכאיות למוענק (3-4) בהם שיעור הארנונה נמוך באופן משמעותי מהמוצע באותו איזור וההעלאה לא תהיה יותר מ-10% מועבר להעלאה המותרת לכלל הרשויות.

רשם: אילן פלטו.

19/01/95
מנכ"ל משרד הפנים
הממונה על התקציבים

העתק: למושתתפים
מנכ"ל משרד הפנים
הממונה על התקציבים

۵۲

۷۱۰/۱۰۱

۷۱۰/۱۰۱

MUNICIPAL COUNCIL OF GANEI TIKVA



מועצה מקומית גני-תקוה

2 / פבר' 1996

לשכת שר האוצר

מס' תיק
אל:

פקסי ליה חסי : 03 - 5345918

תאריך: 15.2.96
שעה: 15

07-635269
מב"ג מילא

עבור פקס חסי
לכבוד
לידי

...ג.ג.א

הנדון: מקצבת יתום - גני תקוה

מסי הדפים כולל דף זה במידה ולא קיבלתם את כל הדפים נא להודיע לנו.

132	מס' מקב	מס' מקב	מס' מקב

בברכה,

מס' מקב



מנהל תיקון

ראש המינהל

י"ב באדר א תשנ"ח
12 בפברואר 1995

לכבוד
מר עמרם קלעג'י
מנכ"ל משרד הפנים
ירושלים

הנדון: תקציב רגיל - גני תקווה.

אני כותב מכתב זה בדחיפות ובדאגה.

לפני כשנה נפגשתי עימך והעלתי בפניך את מצוקות הישוב.
במהלך השנה (1994) נפגשתי מספר פעמים עם מר בלק.

גני תקווה סבלה וסובלת מתת תיקצוב מתמשך וקבוע, ומצבה רב חשנים דומה לרשויות
ממגזרים אחרים (ישובי מיעוטים), כל זאת הוכחנו במספרים השוואתיים וכמותיים
ברי בדיקה.

דו"ח סוארי אמור לתקן עול וטעות זו.

תקציב גני תקווה אמור להיות לשנת 1995 - 29 מיליון ש"ח.
אך כל זאת לשווא - בינואר מענק האיזון היה - 406 אלף ש"ח, בפברואר - 484
אלף ש"ח, דהיינו פחות ממענקי האיזון לשנת 1994. מענק האיזון אמור להיות
למעלה ממיליון ש"ח לחודש.
המצב הנוכחי, המשכו של העבר גורר אותנו להוצאות מימון כבדות, התמודדות
קבועה ומייגעת לקראת מועד תשלום השכר, חוסר יכולת בתיפקוד שוטף ובתיכנון
תקציבי.

המועצה המקומית פעלה במספר מישורים כדי לתרום חלקה, כלהלן:

- העלאת ארנונה ב- 17%.
- תיקון חוקי עזר הנוגעים לנושאים כספיים.
- סקר נכסים - תוספת של כ- 4% לארנונה ממוצעת 1995.
- פיטורי התייעלות (שעלותם כמיליון ש"ח לשנת 1994).
- העמקת הגבייה תוך נקיטת צעדים משפטיים ואחרים.



אבישי לוי
ראש המועצה

המתנתי בסבלנות, כבוד וידיעה ברורח שתת התיקצוב יתוקן בשנת 1995.
אבקשך לבטל תחושת העמוקה, שצודק מי שצועק.


בכבוד רב
אבישי לוי
ראש המועצה המקומית

העתקים: מר יצחק רבין - ראש הממשלה ושר הפנים.
מר בייגה שוחט - שר האוצר.
מר שמעון שבס - מנכ"ל משרד ראש הממשלה.
מר יצחק בלק - סמנכ"ל בכיר - כספים ותקציבים.
מר עדי אלדר - יו"ר מרכז השלטון המקומי.
ד"ר אהרון לוי - ממונה על מחוז המרכז.

فيس
لقد انزلت
القرآن

תאריך 12/2/95	אלו אבי בלסניקוב - ישראלי - רשמי
תחום מס	מאת: אבי בלסניקוב

פנ 53

סימון:

פנ 53 - רשמי - אבי בלסניקוב

פנ 53, אבי בלסניקוב

פנ 53 - רשמי - אבי בלסניקוב

פנ 53 - רשמי - אבי בלסניקוב

פנ 53 - רשמי - אבי בלסניקוב

פנ 53 - רשמי - אבי בלסניקוב

פנ 53 - רשמי - אבי בלסניקוב

פנ 53 - רשמי - אבי בלסניקוב

א"י. 5"1. 08"0

~~א: אילאן~~
אלה רב

מה ק"ק וט"א אילאן
3"3 לאלה

אילאן

5
7/10/11
1/2/11

05 1995

לשכת שר האוצר

ABRAHAM BAR - LAW OFFICE - **אברהם בר**
49 Herzl St. Rishon Le-Zion 75290 75290 ראשון לציון
אל: טל' 03-9667869, 9667870
פקס' 03-9669782

Abraham Bar,	Adv.	(1931-1992)	עו"ד (1931-1992)	אברהם בר,
Tamar Bar,	Adv.		עו"ד	תמר בר,
Roy Bar,	Adv.		עו"ד	רועי בר,
Opher Shafir,	Adv.		עו"ד	עפר שפיר,
Jacob Firouzman,	Adv.		עו"ד	יעקב פירוזמן,
Guy Nevo,	Adv.		עו"ד	גיא נבו,

הקניינה:
עו"ד
עו"ד
עו"ד
עו"ד
עו"ד
עו"ד
עו"ד

תאריך: 29.1.95
מספר: 261/95

אגף תקציבים
7-02-1995
נתקבל

לכבוד
מר יעקב ניצן
לונג ניהול פרוייטים
רח' אבן נבירול 124
תל אביב

לכבוד
מיכני תעשיה בע"מ
רח' קויפמן 6
תל אביב

משרד האוצר
נתקבל
5-2-1995
התקין וצוייכר

א.ג.נ.

הנדון: פיתוח חולות ה' - ראשון לציון

בשם מרשתנו, עיריית ראשון לציון, הנני לפנות אליכם בנושא כדלקמן:

- ביום 11.1.95 נשלח אליכם מכתבו של מר מ. ניצן, ראש העיר באשר לפיתוח המתחם בחולות ה', והכעיה התקציבית הקשה העולה לעלות כתוצאה מפנית שלטונות מע"מ בנושא.
- במכתבו זה נתקשתם לאשר מחויבותכם להמצאת פרוגרמת הפיתוח המוסכמת עם עיריית ראשון לציון, וזאת בלא כל קשר ומחויבות לדרישת שלטונות מע"מ, (אם תהא כזו), להפריש מע"מ עבור עבודות הפיתוח והמבנים אשר ימסרו לעיריה במסגרת הסכם הפיתוח.
- כל עוד לא נתקבלה בידי העיריה מחויבותכם לאמור, בגיבוי מנהל מקרקעי ישראל כבעל הקרקע, אין הועדה המקומית ותכנון ובניה יכולה לאשר הוצאת היתרי בניה בשל העדר הכטחת פיתוח.

4. העיריה והועדה המקומית אינן רשאיות ליתן היתרי בניה במתחם בו מתעורר ספק כבד ליכולת הגופים הסטאטוטוריים להבטיח פיתוח נאות של חשתיות צבוריות חיוניות לכל רמותיהן.

נבקשכם לאשר לנו האמור בחוזר, שכן האמור מעכב ומונע קידום הבניה והפיתוח במתחם.

בכבוד רב
רועי ברק
צו"ד

- העתק:
- מר ב. בן אליעזר, שר הכינוי והשיכון, ירושלים
 - מר א. שוחט, שר האוצר, ירושלים
 - מר ע. וקסלר, מנכ"ל ממ"י - שמאי 6 ירושלים
 - מר מ. אדרי, מנהל מחוז מרכז, זרן פ"ת 88 ת"א
 - מר מ. ניצן, ראש העיר
 - מר ג. לידור, מנכ"ל
 - מר ה. יוספיה, מ"מ גזכר
 - מר י. מרנץ, מהנדס העיר

8 סבט 1995

לשכת שר האוצר
מס' מסמך
אל:

תאריך: 13.12.94
המשימה:

תאריך ישי:

יזתקים:



לכבוד
מר מ. שרון
ראש העיר חולון

א.נ.

הנדון: צו המסים לשנת 1995

ביום ה' 1.12.95, התכנסה מועצת העיר חולון לישיבה שלא מן המניין כשעל סדר יומה צו המסים לשנת 1995. באותה ישיבה הובאה הצעת לפיה יועלה חשלוס הארנונה למגורים לשנת 1995 בשעור של 18.36 אחוזים. ולשאר הנכסים בשעור של 13.8% כמפורט בנספח א'. כמו כן, בעת הישיבה הונחה על שולחן חברי המועצה "הצעה לצו הארנונה לשנת 1995" כאשר אליה נלווה המסמך המצ"ב ומסומן באות ב' ובו ההצעה להוסיף עוד 10% מעבר למדד (תוספת של כ- 25 אחוזים לערך) על התעשייה והמלאכה בתחומי העיר חולון.

סיעת הליכוד הביעה את התנגדותה החריפה להצעות בתחום המגורים והתעשייה ובקשה להסתפק בעלית המדד בלבד כלומר, שעור של 13.8 אחוזים כעולה מתקנות ההסדרים במסך המדינה (ארנונה כללית, ברשויות המקומיות בשנת 1995) התשנ"ה - 1994. באותה ישיבה ביקשתי בשמי ובשם חברי סיעתי כי תודיע למועצה אם יש בידך אישור חריג של שר האוצר להעלאת תעריפי הארנונה לתעשייה ב- 10% נוספים, אך לא קבלנו תשובתך בנושא זה.

אנו רואים את אי מתן התשובה באשר לאישור חריג מטעם שר האוצר כצעד חסור ביותר שעלול לגרום נזק בלתי הפיך לעיר חולון אם הבאת הצעה זו מבלי שיהיה בידך אישור חריג.

אשר על כן הננו פונים אליך פעם נוספת ואחרונה ומבקשים להציג בפנינו מיידית את האישור החריג של שר האוצר שבו הוא התיר לך, לפני הישיבה של יום 1.12.94, להוסיף 10% לתעשייה ולמלאכה מעבר לתעריפים שהיו בהצעת צו המסים.

משה רום
יו"ר סיעת הליכוד

- 1. העתק: 1. הגב' מ. בן-פורת - מבקר המדינה
- 2. מר א. שוחט - שר האוצר
- 3. חברי מועצת העיר חולון

Handwritten text on a yellow sticky note, likely in Hebrew. The text is arranged in a triangular shape with a central vertical stroke. The top part is a single character, possibly 'ש' (Shin). Below it, a horizontal line spans across the width. Underneath this line, there are two groups of characters: 'שקאל' on the left and 'רסול' on the right. The handwriting is cursive and somewhat stylized.



15.11.94
352

לכבוד
חברי מועצת העיר

א.ג.נ.

הנדון: הצעת הגזברות לצו הארנונה לשנת 1995

לקראת שנת החקציב 1995 מוגשת לכם בזאת הצעת הגזברות להטלת הארנונה הכללית לשנת 1995.

1. כללי
ההצעה המועברת אליכם מתבססת על תקנות ההסדרים במשק המדינה (ארנונה כללית לרשויות המקומיות בשנת 1995) שפורסמה ביום 31 באוקטובר 1994.
2. הארנונה והשפעתה על איזון החקציב העירוני
בשנת 1994 הגיע הגרעון בחקציב הרגיל לעשרים וארבע מליון ש"ח (במחירי שנת 1994). לאור הגידול הריאלי הצפוי בשכר בשנת 1995 כתוצאה מהסכמי-שכר ארציים, צפוי הגרעון בחקציב הרגיל לעלות בשנת 1995.
היקף גרעון זה בחקציב הרגיל הנ"ל יגרום תוך תקופה קצרה להתמוטטות המערכת הכספית של העיריה ולפגיעה קשה במערכת השירותים לתושבי העיר.
אחת הדרכים להקטנת הגרעון ללא פגיעה בשירותים העירוניים היא עדכון תעריפי הארנונה למגורים בהתאם להנחיות תקנות ההסדרים במשק המדינה.
לידיעתכם, בנוסף לעדכון תעריפי הארנונה למגורים, הבטיח שר האוצר בביקורו בחולון ביום 15.11.94 שיבדוק אפשרות למתן אישור חריג להעלאת תעריפי הארנונה לתעשייה, זאת לאור תעריפי הארנונה הכללית לתעשייה הנמוכים משמעותית בחולון לעומת שאר הערים במרכז הארץ.
3. עדכון הארנונה הכללית למגורים
שעור עדכון הארנונה למגורים הינו 18.36% המתבסס על עלייה מדד המחירים לצרכן בין חודש 9/1993 לבין חודש 9/1994 בשיעור 13.8% ותוספת בשיעור 4% בהתאם להוראות בתקנות ההסדרים במשק המדינה.
4. עדכון הארנונה הכללית לשאר הנכסים
א. עדכון תעריפי הארנונה לכל הנכסים למעט מגורים הינו 13.8%.
ב. יבוטלו ההגדרות המיוחדות למחסנים ומשרדים נלווים שהוייבו ב- 50% משטחם.

פירוט החיוב הצפוי לשנת 1995
להלן פירוט כללי של מספר הנכסים לפי סקטורים, מספר המטרים וסה"כ החיובים בש"ח.

תאור הנכס	מספר מקרים	שטח	סכום החיוב	% מהחיוב
מזורים, באזורים א', ב', ג'	52,538	3,750,579	97,871,884	55.3 %
עסקים, בנקים, ביטוח	3,230	168,632	21,451,405	12.1 %
תעשייה	2,433	1,369,388	40,985,189	23.1 %
מוסדות	545	373,757	8,897,978	5.1 %
שונות	166	724,724	7,866,684	4.4 %
סה"כ	58,912	6,387,080	177,073,140	100 %

הנחות בארנונה כללית

על פי תיקון לתקנות ההסדרים במשק המדינה, נוספו שני קריטריונים:
1. ניתן להעניק הנחה בשיעור 25% גם לקשישים המקבלים מהביטוח הלאומי קצבת תלויים או קצבת נכות בשל פגיעה בעבודה, כמפורט בתקנה.
2. נכה אשר טרם קבלת קצבת זקנה נקבעה לו דרגת אי כושר השתכרות בשיעור 75% ומעלה, רשאית המועצה לקבוע לו הנחה בשיעור של עד 80% גם לאחר המועד בו התחיל לקבל את קצבת הזיקנה.

סה"כ ההנחות הסוציאליות בשנת 1995 יסתכמו בסכום של כ- 21,000,000 ש"ח, בנוסף להנחות הסוציאליות ניתנים פטורים בסך של כ- 8,000,000 ש"ח בהתאם לחוק. לאור הנ"ל סה"כ החיובים לאחר הפחתת ההנחות במחירי ינואר 1995 יסתכמו בסך 148,658,640 ש"ח.

חיוב ממוצע לדירת מגורים

החיוב הממוצע לדירת מגורים לאחר עדכון תעריפי הארנונה בשיעור 18.36% ולאחר הפחתת ההנחות, יסתכם בסך 1,425 ש"ח.

שיעורי ההנחות לתשלום מראש ולמשלמים באמצעות הוראת-קבע

- א. למשלמים מראש עד 31.1.95 תוענק הנחה בשיעור 4%.
- ב. למשלמים באמצעות הוראת-קבע תוענק הנחה בשיעור 2%.

בכבוד רב,
שושנה שפר
סגן גזבר העירייה
ומנהלת הכנסות העירייה

נסכא ק

29.11.94
367

אל: חברי המועצה

א.ג.נ.

הנדון: עדכונים לישיבת מועצת העיר ביום 1.12.94 בנושא הצעת צו הארנונה

להלן השינויים בצו הארנונה לקראת ישיבת המועצה:

1. תעשייה ומלאכה התעריפים לתעשייה ולמלאכה יעודכנו ב 10% מעבר לתעריפים הרשומים בהצעת צו הארנונה:
 - א. התעריף למבנים לתעשייה ולמלאכה יהיה 52.40 ש"ח במקום 47.70 ש"ח בהצעה.
 - ב. התעריף לסככה יהיה 35.70 ש"ח במקום 32.50 ש"ח בהצעה.
2. תקנות ההסדרים במשק המדינה בימים הקרובים יתפרסם תיקון מספר 2 בתקנות ההסדרים במשק המדינה - הנחות בארנונה, להלן השינויים העיקריים:
 - א. עיוורים בעל תעודת עיוור לפי חוק שירותי הסעד, התשי"ח - 1958 (10) - תוענק הנחה בשיעור של 90% במקום 80%.
 - ב. אסירי ציון - נוספה הגבלת שטח: תוענק הנחה בשיעור של 66% לגבי 70 מ"ר, עלה מספר בני המשפחה הגרים עם הזכאי על ארבעה - הנחה, כאמור, לגבי 90 מ"ר משטח הנכס.
 - ג. נכי רדיפות הנאצים - הנחה חדשה, זכאים להנחה בשיעור 66% לגבי 70 מ"ר, עלה מספר בני המשפחה הגרים עם הזכאי על ארבעה - הנחה, כאמור, לגבי 90 מ"ר משטח הנכס.
 - ד. הנחות על פי הכנסה - סעיף (ב) (1) תוקן כדלקמן:

"הכנסה" - הכנסה ברוטו של המחזיק בנכס ושל אלה המתגוררים איתו, מכל מקור הכנסה שהוא לרבות תשלומים שהמוסד לביטוח לאומי משלם להם למעט: - קיצבה המשולמת לפי פרק ה' לחוק הביטוח הלאומי ולפי תקנות ההענקות לחיילים ולבני משפחותיהם, התש"ל 1970 (14), ולפי סעיף השלמת קצבאות ילדים שבתקציב המשרד לענייני דתות - למי שזכאי לה בעד 4 ילדים ויותר.

בסב"ד רב.
שושלת שפר
סגן המזכיר

הצעה לצו הארנונה לתשנ"ה 1995

מרים ארזי-גיא, עו"ד
רחוב השלום 3/ב,
ת.ד. 904,
מבשרת ציון 90805
טלפון 02-333480

13 תמוז 1995
95-(689)
אל: _____
זמשינות: _____
צורך יידי: _____
ע'דקים: _____

12 בפברואר 1995

לכבוד
השרד הארצי
נתקבל
2-1995
משרד האוצר,
ירושלים

לכבוד
שר הפנים,
משרד הפנים,
ירושלים
כב' השרים,

- הנדון: המועצה המקומית מבשרת ציון
1. תוספת לארנונה כללית לשנת 1994
 2. ארנונה כללית לשנת 1995

טרם נענינו למכתבנו מיום 29.1.1995 בענינים הנ"ל.

נבקש התייחסותכם בדחיפות, ובטרם עותרים אנו לכית המשפט הגבוה לצדק.

תשומת לב שר הפנים מופנית לכך שהתייחסותו אינה מתבקשת, בשלכ זה, לטענותינו בסעיפים 6 ו-7 למכתבנו לראש המועצה המקומית מבשרת ציון מיום 9.1.1995 לענין הגדלת שטחי מבני המגורים, הואיל ובינתיים ובעקבות פניותינו מחודש דצמבר 1994, הוחזר המצב לקדמותו, ושטחי הבתים הוקטנו. יחד עם זאת נציין כי התופעה של הגדלת שטחי נכסי מגורים פוקדת בתים רבים מאוד בישוב. ספק אם פעולות המועצה המקומית עומדות בקנה אחד עם הוראות החוק והתקנות הנוגעות לענין, ומן הראוי ששר הפנים יעשה לברור מקיף של הנושא.

נכבוד רב,
מרים ארזי-גיא, עו"ד

העתק:
מר א. מויאל,
ראש המועצה המקומית מבשרת ציון.

10

1/2/2017

1395 119/1 2



שר החינוך והספורט

وزير التربية والثقافة والرياضة

ירושלים, ה' באדר א' תשנ"ה
5 בפברואר 1995
19394

2011/2

[Handwritten signature]

לכבוד

מר אמנון זך
ראש המועצה המקומית אזור
רחוב יצחק שדה 18
אזור 58010

שלום רב,

הנדון: טיפול נסודתי בבעיות אקוסטיות בבתי-הספר באזור
(מכתבך מיום 22.1.1995)

תודה על מכתבך.

משרד החינוך סייע בידי מספר רשויות מקומיות הסמוכות לשדה התעופה בן-גוריון לאטום את כיתות הלימוד ולמזג אותן.

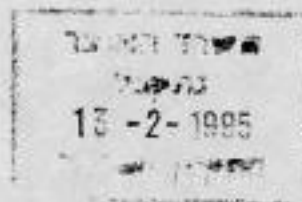
התקציב שהועמד לרשות פרויקט זה היה מוגבל בראשיתו ולא ענה לצרכים של כל הישובים הנכללים בקטגוריה זו.

אנו נמצאים כמור"מ עם משרד האוצר במטרה להשיג משאבים נוספים שיסייעו לישובך כמו גם לישובים אחרים הסובלים מבעיה כאובה זו אך בשלב זה כאמור אין ביכולתי לסייע.

ב ב ר כ ה

[Handwritten signature]

אמנון רובינשטיין



העתק: ח"כ אברהם (ביינה) שוחט, שר האוצר
ד"ר גדעון בן-דרור, מנהל מינהל הפיתוח

ימ/ש

۱۰۰۰
۱۰۰۰



לשכת שר האוצר 13 מנר 1995

מס' מסמך:

אל: *[Handwritten Signature]*

שר החינוך התרבות והספורט

وزير التربية والثقافة والرياضة

המשימה:

ירושלים, ה' באדר א' תשנ"ה

5 בפברואר 1995

19546 - 208/3

תאריך יציאה:

לכבוד

מר יעקב סנדלר
ראש עיריית רחובות
רחוב גלוסקין 5
ת.ד. 1111
רחובות 76110

שלום רב,

הנדון: איטום אקוסטי במוסדות חינוך ברחובות
(מכתבו של רענן בורל מיום 29.1.1995)
(בזיקה לפנייתך לשר יוסי שריד מיום 6.1.1995)

רענן בורל, עוזר השר לאיכות הסביבה, העביר את מכתבך לטיפול בלשכתי.

משרד החינוך יזם מבצע לאיטום ומיזוג אוויר בתי-ספר הנמצאים בישובים הסמוכים לשדה התעופה. המבצע נערך בתאום ובהתאם לחוות דעת המשרד לאיכות הסביבה. בשלב זה נוצל התקציב שיועד למימון מבצע זה במלואו והמשכו תלוי במציאת מקורות תקציביים חדשים.

אני מקווה כי בעתיד יעמדו לרשות המשרד תקציבים נוספים כדי שניתן יהיה לסייע לישובים נוספים הסובלים מפגע זה ובכללם העיר רחובות.

בברכה

[Handwritten Signature]
אמנון רובינשטיין

העתק: ח"כ אברהם שוחט, שר האוצר
ח"כ יוסי שריד, השר לאיכות הסביבה
ד"ר גדעון בן-דרור, מנהל מינהל הפיתוח

ימ/ש

دست‌آورد
مردمان



95-16380

לשכת שר האוצר

מס' מסמך

MC

אלו

כ"ח בשבט תשנ"ה
29 בינואר 1995

המשיג

תאריך ישיבה

השנה

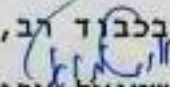
לכבוד
שר האוצר
מר אברהם (בייגה) שוחט
משרד האוצר
ירושלים

שלום רב,

בהמשך לפנייתנו ללשכתך מיום 3.10.94, אני שב ופונה אליך בהזמנה
לבקר בקרית טבעון.

סדר היום ותוכן הביקור הועברו אז לאנשי לשכתך ונהיה ערוכים לקבוע
עם אנשי משרדך את המועד ונושאי הביקור בהתאם לבקשתכם.

אודה לך על הענותך לבקשתנו.

בכבוד רב,

שמואל אבואב
ראש המועצה

משרד האוצר
נתקבל
7-2-1995
המקדן והמכיר



Handwritten text on a yellow sticky note, possibly a mathematical expression or formula. The text is written in a cursive style and includes a fraction-like structure with a horizontal line.

$$\frac{\text{Handwritten symbol}}{\text{Handwritten symbol}}$$

Handwritten symbol

עיריית קריית שמונה



THE MUNICIPALITY
OF KIRYAT SHEMONA

טל. מרכזית: 06-941333/4/5/6
טל. ישיר: 06-940008, 942610
פקס: 06-951555
ת.ד. 1 קריית שמונה 10200

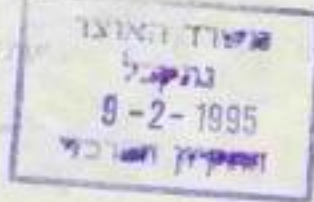
לשכת ראש העיר

ב' באדר א' התשנ"ה
2 בפברואר 1995

התנועה:

מאריך יציאת:

שם:



לכבוד
מר יצחק רבין
שר הפנים
ירושלים

מר רבין הנכבד,

הנדון: גרעונות מאולצים - ניכויים חד צדדיים

בשנת 1994 נוצרו לעיריית קריית שמונה גרעונות נוספים.

עד עתה עושה אני מאמצים עם מנכ"ל משרדך ומנכ"לי החינוך והרווחה, לגרום לשינויים הבאים:

1. כיסוי גרעון העבר - שנגרם בשל סיבות רבות.
2. תיקון בסיס התקציב השוטף - שגורם לגרעונות מתחייבים.
3. הגדלת תקציב הפיתוח שירד נומינאלית בשנים האחרונות.

אנו בתהליך ואני מקווה לתוצאות שונות מאלו שהיו עד כה.

אני מבקש להסב שימת ליבך לאבסורד חמור, שבגיני צוברים אנו גרעונות בניגוד לרצוננו:

בתקציב 94 תקצבנו את איגוד כיבוי אש ב-292,000 ש"ח, אך הם לקחו מתקציבנו 377,328 ש"ח, דהיינו 85,328 ש"ח יותר ממה שאישרנו.

בתקציב 94 תקצבנו את מנהלת הכנרת ב-218,000 ש"ח, אך הם לקחו חלק מתקציבנו 380,130 ש"ח, דהיינו 162,130 ש"ח יותר ממה שאישרנו.

בתקציב 94 תקצבנו את מד"א ב-160,000 ש"ח, אך הם הגישו תביעה משפטית נגדנו על סך של כ-80,000 ש"ח, לכיסוי גרעונותיהם שנוצרו אצלם בעבר.

עיריית קריית שמונה



THE MUNICIPALITY
OF KIRYAT SHEMONA

טל. מרכזית: 06-941333/4/5/6
טל. ישיר: 06-940008, 942610
פקס: 06-951555
ת.ד. 1 קריית שמונה 10200

לשכת ראש העיר

דבר זה קורה בשל העובדה שהם מקבלים את אישור הפנים והאוצר למשך מחשבונותנו סכומים ככל העולה על רוחם ולנו נותר רק ליילל.

תופעה זו מפילה על גבינו נטל כבד לבלי נשוא.

בנפרד - מחנכת היא לגרעונות "שאחרים יקחו על עצמם".

אני מבקשן להורות לאנשיך לתקצבנו בהפרש שנגרע מאיתנו ללא הסכמתנו וכן לפעול לביטול אפשרות כזו בעתיד.

בכבוד רב


פרוספר אזרן
ראש העיר

העתקים: מר יצחק רבין - ראש הממשלה.
מר אברהם בייגה שוחט - שר האוצר.
מר עמרם קלעג"י - מנכ"ל משרד הפנים.
מר אפרים קריצ'לר - ממונה על מחוז הצפון משרד הפנים.
מר אלי גרינס - גזבר העירייה.
וועדת כספים.

۱۲۵

۱۲۵ / ۱۲۵

מועצה מקומית מסעדה

טלפון 06/981480

פקס 06/982832

מסעדה 12435 - רמת הגולן



مجلس مسعدة المحلي

تلفون 06/981480

فاكس 06/982832

مسعدة ١٢٤٣٥ - رةة الجولان

19-1-95

التاريخ
التاريخ

رقم
مستور

לכבוד: ראש הממשלה נשר הפנים מר יצחק רבין הנכבד

משרד ראש הממשלה וירושלים

נ כ ב ד י

הנדון: מתן חלקינו מההקצבה שהוקצבה למגדר הדרוזי.

ידוע לכבודכם שבמת הגולן ישנם הארבעה כפרים דרוזים שמספר הנפשות בהם כ- 16000 שכולם בני העדה הדרוזית ומן הראוי לציין שהדרוזים הם כגוף אחד בכול מדינה שהם נמצאים .

כאשר במדינת ישראל הדרוזים חיים בשלושה איזורים בגליל ובכרמל ובמת הגולן , וכאשר ידידינו ראשי המועצות המקומיות בגליל ובכרמל הקימו אוהל מחאה סמוך למשרד ראש הממשלה בירושלים הם לא הודיעו לנו ואף לא בקשו ממנו להשתתף איתם וזאת מעניינים הלא ידועים לנו וקשורים בהם .

כאשר הם דרשו תוספת בתקציבים למגדר הדרוזי הם בקשו ל 85000 נפשות דרוזים שאנו נכללים בתוכם ועל סמך זה השלטונות הסכימו לתוספת תקציב עבור 85000 נפשות ובעקבות זאת מן הדין והצדק להכליל את הכפרים הדרוזיים בגולן בחלקיות התקציב שהוקצבו לרשויות הדרוזיות בישראל .

לכן ועל פי האמור לעיל הריני פונה לכבודו במטרה להשוות את התקציבים של הרשויות הדרוזיות בגליל ובכרמל לתקציבים של הרשויות הדרוזיות ברמת הגולן ואם הדבר אכן יעשה ישתקף בעניינו כהוכחה גדולה על הדימוקראטיה והשוויון ושמירת הזכויות של החלשים במדינת ישראל .

הריני מודה לכבודו על הטיפול המסור בנושא למתן הזכויות שלנו ותודה מראש .

השירד האוצר
בהקבל
24-1-1995
החתימן והתרכי

החתיקים:

- 1- שר האוצר - משרד האוצר ירושלים.
- 2- מר עמרם קלעגי מנכ"ל משרד הפנים
- 3- מר פיני שלה משרד ראש הממשלה .
- 4- מר אפרים קריצקר הממונה על מחוז הצפון
- 5- יו"ר וועדת הכספים בכנסת .
- 6- יו"ר וועדת הפנים בכנסת .
- 7- לתיק

בכבוד רב

מוחסו אבו סאלח

ראש המועצה



Handwritten signature



۱۰

۱۰/۱۰/۱۰

מרכז השלטון המקומי בישראל



UNION OF LOCAL AUTHORITIES IN ISRAEL

3 Heftman St., Tel-Aviv 61 200 Israel, P.O.B 20040 ת.ד. 20040 תל-אביב 1995
Tel: 03-6919241-4 Fax: 03-6967447

לשכת המנכ"ל

ז' בשבט תשנ"ה
8 בינואר 1995

לשכה יו"ר המועצה
מס' שירות
אל
התפקיד
לכבוד
אינג' צבי צילקר
ראש העיר אשדוד
יפתקים:
א.נ.

הנדון : תשלום עבור מאבטחים
סימוכין: מכתבך מיום 11.12.94 סמ/020-11-01

על פי הסיכום עם שר האוצר בנושא ערים נטולות המענק, תבוטל כל אפליה תקציבית כלפי הערים נטולות המענק ובכלל זה כמובן גם התשלום למאבטחים.

אנו נעקוב אחר סיכום זה על מנת להבטיח יישומו כלשונו.

בברכה,
גב' א. רוזנטל
המנחל הכללי

משרד האוצר
נתקבל
16-1-1995
החתימה: ארז

- העתק:**
- מר אברהם בייגה שוחט - שר האוצר, ירושלים ✓
 - ח"כ מיכה גולדמן - סגן שר החינוך, ירושלים
 - מר עדי אלדר - יו"ר מרכז השלטון המקומי, ת"א
 - מר י. אולמרט - יו"ר ועדת הבטחון, מרכז השלטון המקומי, ת"א
 - מר שמואל אבואב - יו"ר ועדת החינוך, מרכז השלטון המקומי, ת"א
 - מר ששי שילה - החברה למשק וכלכלה, ת"א
 - ראשי ערים נטולות מענק

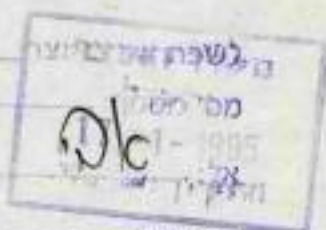
57

ד'סוף ל'ק'א'ה'ל'ר



17 ינואר 1995

95-10430



בס"ד, יום

בס"ד ג' שבט התשנ"ה
(4,1,95)

לכבוד
מר אברהם שוחט
שר האוצר
חבר ועדת השרים לחקיקה

שלום רב,

הצע"ח של חה"כ רענן כהן בנושא הפרדת שכונת פרדס-כץ מבני-ברק,
הבהרת מידע ותקדים מסוכן

להיטותו המרובה של חה"כ רענן כהן להגשת הצע"ח להפרדת שכונת פרדס-כץ מתחומיה המוניציפאליים של העיר בני-ברק מביאה אותו גם לכלול מידע כלתי אמין, וזאת למרות שסוגר אליו מכתב בעניין זה. כוונתי לנתון אותו כלל חה"כ רענן כהן על 30,000 תושבים בשכונה זו, כאשר נתון רשמי של הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה קובע שבשכונה זו, כולל שכונת תל-גיבורים הסמוכה, ישנם 13,420 תושבים. רצ"ב מכתבו של מר ראובן צמרת מנהל האגף לגיאוגרפיה כלשה לסטטיסטיקה, מיום ט"ו בטבת התשנ"ה (18,12,94).

חה"כ כהן גם מתעלם מהעובדה שבניגוד להיות תושבי השכונה כ- 10% מתוך 134,473 תושבי העיר מופנים אליה תקציבי חינוך ורווחה בגובה של 37%, והדברים ניתנים לבדיקה.

בשכונה המתנ"ס היחידי בעיר. כמו"כ כל כיתות הלימוד בה הן במבנים קשיחים, וזאת בניגוד ל 100 כיתות קראוונים במגזר החרדי שנעיר. אגב, גם חלק ממשכורות עובדי מועדון ההסתדרות שבשכונה, ממומנות ע"י העירייה. חה"כ כהן גם קובע נחרצות שתושבי השכונה הינם חילוניים, כשכל מי שמוח בקודקודו ועיניו בראשו רואה שכמחצית התושבים דתיים. החמור מכל הוא התקדים המסוכן שבהצע"ח זו. היתכן שבמדינת ישראל המתקרבת לשנתה ה- 50 יהיו ח"כ להעלות הצעה להפרדת שכונה כזו, שלא יתכן שחילוניים ישתלכו בעיר שראשיה חרדיים?

בגישה זו יכולים, מחר כ- 40% מתושבי ירושלים, שהינם חרדיים, לדרוש הנתקות והקמת עיר נפרדת.

בדרך זו יכולים גם לבוא תושביה הערביים של יפו בדרישה להפרדתם המוניציפאלית מתל-אביב.

להצעת חה"כ רענן כהן יכולים היו להיות ביסוס וצידוק לו היתה עיריית בני-ברק כופה אורח חיים דתי על תושבי השכונה או מאלצתם להתחנך בחינוך דתי או סוגרת רחובות בשכונה בשבתות, אך כידוע, אין הדבר כן.

הצעת חה"כ רענן כהן משמעותה הברורה: במקום ליכוד העם, גיבושו ואיחודו- הפרדה בין דתיים לחילוניים שעלולה לגרור אחריה הפרדות נוספות בין חלקים שונים של העם, ואוי אם לכך אנו מעוניינים להגיע.

בכבוד רב,

הרב משה אירנשטיין
ראש העיר

Handwritten text on a yellow sticky note, possibly a signature or initials, including a horizontal line and a vertical stroke.

מדינת ישראל

משרד ראש הממשלה
הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה
גף גיאוגרפיה

תאריך: ט"ו טבת תשנ"ה
18 בדצמבר 1994
מספר: 4407/3977

לכבוד
מר אברהם טנובוים
מזכיר העיר ודובר
עיריית בני ברק

..א.נ.

הנדון: אוכלוסיית פרדס כץ ותל גבורים בבני ברק.
סימוכין: מכתבך מיום 15.12.94.

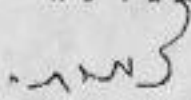
שכ' פרדס כץ משתרעת על אזורים סטטיסטיים: 115,114.
שכ' תל גבורים נמצאת בתחום אזור סטטיסטי 116.

כפי שמסומן במפה המצורפת בזה.

להלן אמדוני האוכלוסייה, לסוף 1993, לפי אזורים אלה:

אזור 114	5,850	נפשות.
אזור 115	4,520	נפשות.
אזור 116	3,100	נפשות.

גברכה


ראובן צמרת
ראש הגף



עיריית חולון
HOLON MUNICIPALITY
לשכת ראש העיר

1995
95-10428
כספי

10.1.95
לשכה-1812

לכבוד
מר אנרהם (בייגה) שוחט
שר האוצר

א.נ.נ.

הנדון: בניית מחלף בכביש מס' 4

עם סכום בקורך בחולון (15.11.94) ברצוני להודות לך על כי בקשותי, בנושאי שפוץ בתי ספר ושינוי חישוב החזרים לשכר לימוד בגני ילדים נענו.

נותרה בעיה אשר מחייבת מציאת פתרון והיא בניית מחלף בכביש מס' 4 (גה-אשדוד מזרזם לתחנת דלק הסיירים).

איני צריך להכביר מילים על הצורך במחלף כזה, נוכחת בנחיצותו במהלך סיורך בחולון.

אבקש התערבותך למען יקודם הנושא במשרדים היעודיים.

בכבוד רב,

מוטי ששון
מוטי ששון
ראש העיר

משרד האוצר
בתיק
17-1-1995
מחלקת אג"מ

م

دستور نامه

15

השילוח הקדמון

מזכר

(לדעתכבוד פנימית במשרד הממשלה)

אל:	התאריך:
מאת:	תיק מס':
הסדן:	

סימון:

הצבחה
כ"ז

סה"ש

- תעמולה
 - חלק המנהל
 - אמת
 - אמת נ"ג
 - אמת

התעמולה של אמת

פטור לתעמולה
 הצבחה

- התעמולה
 אמת, עובד אמת חייב

1897

1898

1899

1900

1901

1902

1903

1904

1905

אל:	התאריך:
מאת:	תיק מס':
הערך:	
סימכון:	

מג"ע 377 - 207 (16/8/2010)

מג"ע 301 - מג"ע 302
 302 - מג"ע 301

מג"ע 301 - מג"ע 302
 302 - מג"ע 301

מג"ע 301 - מג"ע 302
 302 - מג"ע 301



לשכת ראש המועצה
טלפון: 07 - 588185

ט"ו בטבת תשנ"ה
18 בדצמבר 1994

**נושאים לדיון בפגישת עבודה בין שר האוצר מר אברהם שוחט
וראש המועצה המקומית מצפה רמון מר סמי שושן**

חוק המכרזים -

עם קבלת חוק המכרזים בראשית שנת 1994 קיבלו המפעלים במצפה רמון (הנסמכים רובם ככולם על שולחן הממשלה) הודעה על כך שמעתה ואילך יהיו חייבים לעמוד בתחרות מחירים במכרזים הממשלתיים ככל יום אחר ממרכז הארץ. כמו כן, הודיעו להם כי ההזמנות המיוחדות (מחוץ למכרזים) תפסקנה, בשל ההנחיות החדשות להתקשרות משרדי הממשלה עם ספקים. התוצאה המיידית של קבלת החוק הייתה צמצום בכוח אדם המועסק במפעלים אלה ובמספר מקרים גם לסגירת מפעלים. להערכתנו יש לפעול מיידית לביטול החוק, או לשינוי ההתייחסות הנקודתית למצפה רמון מכיון שחוק זה יביא תוך זמן קצר למפעלים במצפה רמון גור דין מוות. אנו משוכנעים כי באפשרות שר האוצר ושר הביטחון למצוא פיתרון לבעיה.

דרוג אזורי העדיפות -

המיפוי הממשלתי החדש של דרוג אזורי העדיפות גורם להחמרה נוספת בהתייחסות יזמים להשקעה במצפה רמון ומבטל את היתרון היחסי שהיה לשוב עד כה. נוצר כיום מצב אבסורדי בו יזם המעוניין להשקיע בהקמת מפעל במצפה רמון זוכה לאותם תנאים והטבות בישובים קרובים יותר למרכז הארץ דוגמת באר-שבע, מה שמבטל כמעט מראש את הסיכוי שיוזם כזה יגיע למצפה רמון. דרוג זה מחייב שינוי מידי של הקריטריונים להטבות הניתנות ליזמים המעוניינים להשקיע במצפה רמון מעבר למה שניתן כיום. רק הטבה שתהיה יחודית לשוב תתן לו סיכוי לפיתוח כלכלי ותעשייתי לעצירת ההדרדרות במצב התעסוקה.

מפעל תע"ש -

בימים אלה שוקלת תע"ש הקמת מפעל חדש וראשיה מתלבטים אם לפתוח את המפעל במצפה רמון במקום המפעל שנסגר לפני מספר חודשים. מפעל כזה יכול לתרום מיידית למציאת פתרונות תעסוקה במצפה רמון, לכן ברצוני לבקש את תמיכת משרדך לפתיחתו.

מתפרת "רמון" -

ל"מתפרת רמון" המייצרת מדים עבור צה"ל ומעסיקה כ- 50 עובדים, הובטח פטור מלא ממס הכנסה על ידי מרכז ההשקעות לתקופה של 10 שנים, אך לצערי עדיין לא בוצע בפועל. אבקש את התערבותך כדי לזרז את ההליכים הנדרשים כדי ש"מתפרת רמון" תקבל את הפטור הנ"ל בהקדם האפשרי, בהתאם לסיכום פגישה קודמת איתך.



מרכז מרכז ספורט (ספא) -

בימים אלה התקבלה מהסוכנות היהודית תרומה בסך 2 מיליון דולר להקמת מרכז ספורט במצפה רמון העתיד להיות מגוף חשוב בפיתוח ענף התיירות ביישוב. כפועל יוצא מהקמתו יספק מרכז הספורט מספר לא מבוטל של מקומות תעסוקה. העלות הכוללת של הפרוייקט היא 8 מיליון דולר. אבקש לבדוק אפשרות לסיוע משרדך בסך 3 מיליון דולר להקמת הפרוייקט.

כיסוי גרעון המועצה -

עם הבחרי לתפקיד ראש המועצה המקומית וכניסתי לתפקיד התברר לי כי "ירשתי" מקודמי גרעון תקציבי של 4 מיליון ש"ח. עובדה זו מקשה מאוד על תפקודה של המועצה המקומית. אבקש לסייע לכיסוי הגרעון על מנת שאוכל להמשיך ולתפקד בצורה יעילה ושוטפת.

סכ-94-408

לצד ע"מ
אמרי

۲۰۱۰/۱۰/۲۰
مجلس شورای اسلامی
تهران



עיריית ראשון-לציון לשכת מנכ"ל העירייה

משרד ראשי: רח' רוטשילד 24, ראשון-לציון; מען למכתבים: ת"ד 7, ראשון-לציון 75100; טל' 052-968220, 052-968221, 052-968225, 052-968226, 052-968227, 052-968228, 052-968229, 052-968230, 052-968231, 052-968232, 052-968233, 052-968234, 052-968235, 052-968236, 052-968237, 052-968238, 052-968239, 052-968240, 052-968241, 052-968242, 052-968243, 052-968244, 052-968245, 052-968246, 052-968247, 052-968248, 052-968249, 052-968250, 052-968251, 052-968252, 052-968253, 052-968254, 052-968255, 052-968256, 052-968257, 052-968258, 052-968259, 052-968260, 052-968261, 052-968262, 052-968263, 052-968264, 052-968265, 052-968266, 052-968267, 052-968268, 052-968269, 052-968270, 052-968271, 052-968272, 052-968273, 052-968274, 052-968275, 052-968276, 052-968277, 052-968278, 052-968279, 052-968280, 052-968281, 052-968282, 052-968283, 052-968284, 052-968285, 052-968286, 052-968287, 052-968288, 052-968289, 052-968290, 052-968291, 052-968292, 052-968293, 052-968294, 052-968295, 052-968296, 052-968297, 052-968298, 052-968299, 052-968300

95-4558

א' בשבט התשנ"ה
2 בינואר 1995

המשימה:

משרד האוצר
נתקבל
תאריך יעד
8-1-1995
התעיד המנהל

לכבוד
מר אברהם (בייגה) שוחט
שר האוצר

כבוד השר

הנדון: ביקור השר בראשון - לציון

ביום ו' ה- 9/12/94, ביקר שר האוצר בראש"צ וחשתף בפגישה שכללה סקירה על פעילות עיריית ראש"צ וחברותיה.

במסגרת הסקירה הוצגו מס' נושאים שכללו בין היתר התייחסות להקמת חברות עירוניות פרטיות נוספות בבעלות העירייה.

- סקירה בנושא כספים, ובקשר למתן פתרון בנושאים שונים הנוגעים להקצבות יעודיות של משרדים ממשלתיים, תשלום מיסים שונים, עצמאות בקבלת אשורים וכו'.

- סקירה בנושא בינוי ופיתוח לאור פוטנציאל הבניה למגורים המתוכננת בשנים הקרובות בעיר.

- סקירה בנושא מערכת המים, הביוב והתיעול.

- סקירה על פעילות החברה הכלכלית לפיתוח והחברה העירונית לתרבות נופש וספורט.

להלן עיקרי הנושאים אשר הועלו בפני השר ובחס נתבקש סיפול ומתן פתרונות לבעיות שהוצגו במהלך הפגישה:



עיריית ראשון-לציון לשכת מנכ"ל העירייה

משרד ראשי: רח' רוטשילד 24, ראשון-לציון, מען למכתבים: ת"ד 7, ראשון-לציון 75100; טל' 9682320, 9682312, 9682305, 03-9682494 פקס' 03-9682494

- 2 -

הצעת מבנה לאחזקת חברות עירוניות.

1. מבוא:

בשנים האחרונות ניכרת מגמה גוברת לשימוש בחברות עירוניות לצרכים שונים. הצפי הוא שתהליך זה יגבר משום ההסכמה המשותפת בין משרד הפנים והרשויות להעביר פונקציות עירוניות מהפעלה ישירה להפעלה באמצעות חברות עירוניות או חברות משותפות לעיריה ולאחרים. הקמת חברות עירוניות מחיבת אישור של משרד הפנים ועם הקמתם יש להן נקודות השקה (הקשורות במיסוי) עם גופים ממשלתיים שאינן זהות לאלו של העירייה כגון:

מס הכנסה - חבות של הכנסות מעסק.
מס הכנסה נכויים - אין מס שכר כפי שיש בעיריות.
מע"מ - אם החברה מסווגת כעוסקת הרי שהיא יכולה לקזז מע"מ ומחויבת לגבות מע"מ. מאידך, אם סווגה כמלכ"ר היא תפעל בדומה לעירייה.

החברות הכלכליות הינן מכשיר כלכלי גמיש בהרבה מהתקציב העירוני ולפיכך נוצרת עדיפות תפעולית לפעול באמצעותן.

ריבוי החברות מעורר שתי בעיות:

- א. שליטה ובקרה במערך הכולל של החברות עם יכולת קבלת החלטות בזמן אמת בהתבסס על נתוני on-line.
- ב. שימוש מושכל בעודפים הנצברים בחלק מהחברות והסיתם לעזרת חברות שמצבן שפיר פחות.

2. הפתרון המוצע:

הקמת חברת אחזקות עירוניות בבעלות מלאה של העירייה שבאמצעותה תוחזקנה החברות העירוניות.
בשל האופי הביצועי כמרכז שליטה מוצע שמספר חברי הדירקטוריון בחברה כזאת יוגבל לחמישה:

ראש הרשות המקומית.
גזבר הרשות.
חבר מועצה (מהאופוזיציה)
שני דירקטורים כנציגי ציבור.



עיריית ראשון-לציון

לשכת מנכ"ל העירייה

משרד ראשי: רח' רוטשילד 24, ראשון-לציון. מען למכתבים: ת"ד 7, ראשון-לציון 75100; טל' 9682320, 9682312, 03-9682305, פקס' 03-9682494

- 3 -

האופי המיוחד של החברה יחייב בחירה נבונה של נציגי הציבור שיתאימו לחברה המרכזת את הבעלות על כל חברות הבת עירוניות.

העובדים בחברה יהיו שלושה בלבד:

- מנכ"ל.
- מזכירה.
- חשב.

שרותים נוספים אם ידרשו (יעוץ משפטי, כלכלי וחשבונאי) ירכשו מיועצים חיצוניים.
מנכ"ל החברה ימונה מטעמה לשבת בכל הדירקטוריונים של החברות הבנות העירוניות.

3. בעיות מס:

א. העברת רווחים:

מאחר ודיבידנד מחברה ישראלית לאחר פטור ממס הרי שהחברות העירוניות תוכלנה להעביר לחברת האחזקות את אותו חלק מהרווחיהם (לאחר מס) שיחליט הדירקטוריון.
כאמור, העברה זאת לא תגרום חבות במס אצל חברת האחזקות (בחברות המעבירות יקטן החון הזוכה להגנת חוק המיסוי).
כספים אלו שיועברו ע"י החברות הבנות המרוויחות יוכל לשמש את חברת האחזקות למתן הלוואות או השקעה בהון של חברות בנות אחרות.
התמיכה ההודית בין החברות באמצעות חברת האחזקות תאפשר ניצול אופטימלי של משאבים עירוניים לטובת הרשות.
בשל רגישות הנושאים והצורך לקבל החלטות ענייניות מקצועיות הוצע לעיל שימוש בדירקטוריון "קטן וחכם" ובמנגנון תפעול מזערי ואיכותי.

ב. חברות עירוניות שאינן פועלות על בסיס רווחי:

יתכנו מקרים שבהם מועברות פעולות עירוניות לחברה על בסיס כיסוי תקציבי לפעולותיה (למשל בנושאי תרבות ורווחה).
במקרים כאלו עשוי סיווג החברה לצרכי מס ומע"מ להיות כמלכ"ר או כחברה עסקית.



עיריית ראשון-לציון לשכת מנכ"ל העירייה

משרד ראשי: רח' רוטשילד 24, ראשון-לציון, מען למכתבים: ת"ד 7, ראשון-לציון 75100; טל' 9682320, 9682312, 9682305, 03-9682494-03

- 4 -

אם החברה מסווגת כחברה עיסקית הרי שחלים עליה הכללים שהוצעו קודם לכן.

אם החברה סווגה כמלכ"ר יש לשקול היטב האם כדאי להכניסה "תחת כנפי" חברת האחזקות או להשאירה בבעלות עירונית ישירה.

ג. טיפול בנושאי מע"מ:

קיימת נטיה בקרב השלטונות מע"מ לבדוק באופן פרטני את פעילותן של חברות עירוניות כדי לוודא שאין נסיון להקטין עלויות עירוניות ע"י הצגתן בחברות הכלכליות התובעות מע"מ בגינן. השימוש בחברת אחזקות שבה מתאפשרת שליטה כוללת על נושאי החברות העירוניות יאפשר אישור מקודם (פרה-רולינג) של נושאים בעייתיים עוד בטרם תתקבלנה ההחלטות האופרטיביות.

4. אישור משרד הפנים:

מוצע לקבוע מראש, במטרות חברות האחזקות, את סוגי החברות והפעילות שבהם תשקיע חברת האחזקות (רשימת יעד) וזאת ע"ס הנסיון שנצבר בחברות העירוניות בכל הארץ.

מומלץ להפעיל הליך מקוצר למתן אישור משרד הפנים לחקמת חברת בת עירונית נוספת ע"י חברת האחזקות וזאת ע"ס נייר עבודה חתום ע"י ראש הרשות ומנכ"ל האחזקות המצביע על מטרות חברות הבת הכלולות במסגרת שהזכרה לעיל כרשימת יעד לחברות כלכליות עירוניות.

5. מאזן מאוחד:

המאזן המאוחד שתגיש חברת האחזקות יספק תמונת מצב רחבה של כל פעילות החברות העירוניות.

ניתן יהיה לראות בו את התוצאה המצרפת של פעילות כל החברות ביחד ובמאזני הפרטניים שיצורפו אליו ניתן יהיה לראות אותה תוצאה של כל חברה בנפרד.

מאזן זה ישפר את הראיה הכוללת הן של הרשות המקומית, הן של משרד הפנים והן של מבקר המדינה.

* החצעה הוכנה ע"י החברה הכלכלית לראשון לציון



עיריית ראשון-לציון לשכת מנכ"ל העירייה

משרד ראשי: רח' רוטשילד 24, ראשון-לציון; מען למכתבים: ת"ד 7, ראשון-לציון 75100; טל' 9682320, 9682312, 03-9682305, מקסי 03-9682494

- 5 -

בחינת נושא ההפרטה בתחום כ"א ברשויות המקומיות

1. בחינת הנושא של הפרטה ע"י הקמת חברה לאיתור והשמה של כ"א, על מנת להקטין את שיא כ"א ברשות המקומית בתפקידים: כגון:

- מצילים, שרתים/תחזוקנים, עובדי תשתית, אחיות, עובדי גינון ואחזקת שטחים, שומרים ומאבטחים, עובדי מוקדים עירוניים, עובדים זמניים לקריאת מונים וביצוע סקרים ועובדים אחרים

2. ייעוץ איתור והשמת כ"א

א. ייעוץ והכוונה של כ"א זמני, תעשה ע"י החברה, כמו כן תעסוק החברה בגיוס וקליטת כ"א חדש ומתן שירותי ייעוץ בתחום הארגון עפ"י צרכים וסקרי תקינה.

ב. השמת כ"א - הכנת מכרזים פרסום, איתור ומיון כ"א למטרות השמה עפ"י הצרכים והדרישות של העירייה.

ג. במקרים חריגים תוכל החברה להתקשר עם חברות פרטיות להשמת כ"א בדרך של מכרז וזאת על מנת להקטין את העלויות ותעריפי ההעסקה.

3. החברה תנהל מאגר כ"א ועובדים בתחומי המקצועות השונים ותאפשר העמדת עובדים חיוניים בהתראה קצרה לרשות העירייה.

חברה לניהול נכסי העירייה

1. לעירייה נכסים בדמות מגרשים ומבנים אשר בבעלותה.

2. בכדי להפיק את התועלת הגבוהה ביותר לקבלת פירות מנכסים אלה, יש צורך בהקמת חברה אשר תנהל באופן מושכל את נכסי העירייה בהתחשב בעיתוי הרצוי ובראייה לטווח ארוך.

3. החברה תעסוק ברכישת מבנים ראויים, תפעל לחשבוח הבניה לשם שפור פני העיר והבטחת ערך המבנים בסביבה הקרובה.



עיריית ראשון-לציון לשכת מנכ"ל העירייה

משרד ראשי: רח' הוטשילד 24, ראשון-לציון; מען למכתבים: תיד 7, ראשון-לציון 75100; טל' 9682320, 9682312, 03-9682305, פקס' 03-9682494

- 6 -

כספים

כללי

תקציבה השוטף של העירייה לשנת 1994 מסתכם בסך של כ- 435 מיליון ש"ח ותקציב הפיתוח בסך של כ- 100 מיליון ש"ח דהיינו, הוצאה שנתית בסך של כ- 2,560 ש"ח לנפש, בתקציב רגיל וכ- 600 ש"ח לנפש בתקציב פיתוח. העירייה הוגדרה בעבר כעירייה "נסולת מענק", דבר שהוסיף לקשיים איתם מתמודדת העירייה בפעולותיה השוטפות.

כ- 80% מהכנסות העירייה הם מקורותיה העצמיים והיתרה מכספים המועברים משרדי הממשלה השונים כהשתתפות בפעולות המוגדרות כפעולות ממלכיות כלומר, העירייה נושאת בנטל תשלומים גם בגין שירותים ממלכתיים ומקבלת החזר חלקי בלבד.

להלן מספר תחומים בהם אנו מבקשים לקבל פתרון:

1. תיקצוב משרד החינוך

- א. משרד החינוך מתקצב עוזרות לגננות מדי שנה לתקופה של 11 חודשים בלבד. עלות החודש מ- 12 נופלת על כתפי העירייה.
עלות החודש ה- 12 מסתכמת בסך של 1,000,000 ש"ח
- ב. מזכירות בתי ספר עובדות 5 ימים בשבוע בו בזמן שבתי הספר פועלים 6 ימים בשבוע.
עלות ממלאות מקום מסתכמת מדי שנה בסך של 535,000 ש"ח

2. מיזוג מוסדות חינוך

קיים לחץ כבד מאד מצד ההורים למזג את מוסדות החינוך. עלות משוערת ל- 06 בתי ספר: 14,000,000 ש"ח (תשתית בלבד דהיינו לא כולל המזגנים עצמם).

3. מיחשוב מוסדות חינוך

משרד החינוך באמצעות מפעל הפיס הקציב כספים למיחשוב מוסדות חינוך במסגרת תוכנית "מחר 98". היות והתיקצוב הינו חלקי בלבד, עלות העירייה לשנה"ל תשנ"ה: 1,800,000 ש"ח ובסה"כ לכלל בתי הספר 16,000,000 ש"ח



עיריית ראשון-לציון לשכת מנכ"ל העירייה

משרד ראשון רח' רוטשילד 24, ראשון-לציון, מען למכתבים: ת"ד 7, ראשון-לציון 75100; טל' 9682320, 9682312, 03-9682305, פקס' 03-9682494

- 7 -

4. הקצבות יעודיות לשיפוצים במוסדות חינוך
 החל מהשנה בוטלו הקצבות יעודיות לשיפוצים במוסדות החינוך והכספים הופנו למגזרים אחרים.
 ההפסד הכספי, לשנה, מסתכם בסך של 2,000,000 ש"ח
5. ארנונה על משרדי ממשלה
 עפ"י דרישת משרד האוצר הוקפא תשלום ארנונה למשרדי ממשלה.
 הפסד הכנסות לעירייה לשנה 10,500,000 ש"ח
6. מיסים
 העירייה כמלכ"ר משלמת מיסים שונים (סכומים לשנה):
 מס מעסיקים 7,500,000 ש"ח
 מס שכר 15,200,000 ש"ח
 מ.ע.מ. (תקציב שוטף) 24,000,000 ש"ח
 מ.ע.מ. (תקציב פיתוח) 20,000,000 ש"ח
7. מ.מ.י. - תשלום 10% מערך העיסקה במקום היטל השבחה
 עפ"י הסכם היסטורי, מעביר המינהל לעירייה 10% מערך כל עיסקת מכירה במקום תשלום היטל השבחה. כתוצאה מכך יש עיסקאות כגון דמי הסכמה וכו' שאין המינהל מעביר את חלקו היות ולטענתו לא בוצעה עיסקה המחייבת הפרשת כספים לעירייה.
 הבקשה ממשרד האוצר, לבטל את ההסכם ולהביא את המינהל לתשלום מלוא היטל השבחה.
8. אשראים
 עירייה כגון עיריית ראשון לציון, נזקקת לאישור משרד הפנים ומשרד האוצר, לקבלת אשראים מבנקים מסחריים.
 הבקשה מהאוצר מתן עצמאות לעירייה בתחום זה.
9. חברות עירוניות - שותפויות עירוניות
 לעירייה יש ענין להכנס לשותפויות עם גורמים עיסקיים לצורך פיתוח וניהול נכסים עירוניים.
 יש לקבל את הסכמת משרד האוצר לנושא.
10. פיצוי על הסכמי השכר
 בשנתיים האחרונות נחתמו עם הסקטורים השונים הסכמי שכר שעלותם גבוהה ביותר ראלית. אין בעדכון הארנונה בעידכון חוקי העזר ובהערות משרדי הממשלה הרלוונטים כדי לכסות עלויות אלה. כתוצאה מכך נוצר גרעון תקציבי שאין הרשות יכולה לאזנו.



עיריית ראשון-לציון לשכת מנכ"ל העירייה

משרד ראשי: רח' רוטשילד 24, ראשון-לציון, מען למכתבים: ת"ד 7, ראשון-לציון 75100, טל': 9682320, 9682312, 9682305, 03-9682494, פקס: 03-9682494

11. מימון שכ"ע למשרדי ממשלה.

העירייה ממנת שכ"ע ל - 5 עובדים המועסקים במשרד הרישוי ומשרד הפנים בעיר. בשירות, שניתן במשרדים אלה עד להחלטת העירייה לאייש משרות אלה, גרם לתרעומת רבה בקרב התושבים. משרד התחבורה ומשרד הפנים לא הורשו ע"י נציבות שירות המדינה לאייש משרות אלה, ולכן, נפל נטל זה על מצבת כ"א ברשות. העלות המצטברת נכון להיום כ- 500,000 ש"ח

12. בקשה לאישור חריגים בצו תארינונה

בקשות לחריגים חייבות לקבל את אישור משרד הפנים ומשרד האוצר. הוגשו מספר בקשות שאשרו ע"י משרד הפנים, אולם נידחו ע"י משרד האוצר או שטרם נתקבל האישור אף שחלפו מספר חודשים.

א. תוספת ארנונה בגין אדמה חקלאית

הארנונה לאדמה חקלאית בראשל"צ היא מן הנמוכות ואינה האפשרת את פעילותיה השוטפות של הועדה החקלאית. לבקשת הועדה אישרה העירייה ופנתה למשרד הפנים והאוצר לאשר בקשתה. הנושא אשר ע"י משרד הפנים אך טרם ע"י משרד האוצר.

ב. שינוי סיווג חברת "בזק"

ג. תיקון הגדרה לקרקע תפוסה של תחנות דלק ותברות להסעת נוסעים.

עקב טעות סופר בצו המיסים של שנת 1990, תאלץ העירייה, אם לא תאושר בקשתה לתיקון ההגדרה, להחזיר לחברת אגד כ- 2,5 מיליון ש"ח. הנושאים הנ"ל לא אושרו ע"י משרד האוצר.

הקמת מכון שאיבה לביוב בנחלת יהודה

עיריית ראשל"צ הגישה בקשות לחלוואה במסגרת הביוב הארצי, לביצוע פרויקטים על סך 21,000,000 ש"ח, בקשה זו אושרה עקרונית ע"י המינהלה למים וביוב. בשנת 1993 אושר לעיריית ראשל"צ מילווה בסך 1.6 מיליון ש"ח. בשנת 1994 אושר מילווה על סך 3 מיליון ש"ח, כל בקשותינו להגדלת המילווה נענו בשלילה. אנו מבקשים קידום מימון ע"ס 5 מיליון ש"ח, לצורך ביצוע מכון שאיבה לביוב וקו סניקה לנחלת - יהודה, במצב הנוכחי רשת הביוב בשכונה הושלמה, אך לא ניתן לאפשר לתושבים להתחבר לרשת עד להשלמת מכון השאיבה. בשכונה קיימים מפגעים בריאותיים רבים וזיהום מי התהום נמשך ע"י בורות חסיגה. .../.



עיריית ראשון-לציון לשכת מנכ"ל העירייה

משרד ראשי: רח' רוטשילד 24, ראשון-לציון; מען למכתבים: ת"ד 7, ראשון-לציון 75100; טל' 9682320, 9682312, 03-9682305, מקסי 03-9682494

- 9 -

בנה דירתך

בהתאם לנקודת הער אוצרות בואח שלט מכלאות :
 מכלה א' התציגה את עלות בניית יחיד בשכונת רמת אליהו
 מכלה ב' התציגה את עלות בניית יחיד בשכונת "נווה טקמה" (חולות ה')
 מכלה ג' התציגה את התכלות הנרשמים לכרו' יקס בנה דירתך עכ"י מקום מגורים נוכחי וקבוצת ש"ן.

עלות בניה יחיד בשכונת - רמת אליהו (השוכה בכר)
 (נכון ל - 29/11/94)

	דירת 4 חדרים (97 מ"ר)		דירת 3 חדרים (80 מ"ר)			דירת 2 חדרים (60 מ"ר)				
סעיף ההוצאה	קבוצה ב' קבוצה ב'		קבוצה א' קבוצה ב' קבוצה ב'			קבוצה א' קבוצה ב' קבוצה ב'				
בניה	\$55,290	\$55,290	\$55,290	\$45,600	\$45,600	\$45,600	\$34,200	\$34,200	\$34,200	
קרקע	\$19,705	\$11,094	\$2,393	\$16,325	\$9,149	\$1,973	\$12,244	\$6,862	\$1,480	
כימותח	\$8,000	\$8,000	\$8,000	\$6,500	\$6,500	\$6,500	\$5,167	\$5,167	\$5,167	
ניהול ביקו הנדס' ותכנו	\$5,253	\$5,253	\$5,253	\$4,332	\$4,332	\$4,332	\$3,249	\$3,249	\$3,249	
סמכו מדידות וסטריס'ים	\$653	\$653	\$653	\$556	\$556	\$556	\$442	\$442	\$442	
עו"ד (מערך הבניה)	\$553	\$553	\$553	\$456	\$456	\$456	\$342	\$342	\$342	
אינס' גז, מ'ים כיבוי, ומ'ים	\$1,500	\$1,500	\$1,500	\$1,500	\$1,500	\$1,500	\$1,500	\$1,500	\$1,500	
אגרות לעיריה	\$989	\$989	\$989	\$735	\$735	\$735	\$490	\$490	\$490	
בדיקות קרקע	\$100	\$100	\$100	\$100	\$100	\$100	\$100	\$100	\$100	
חיבור חשמל	\$800	\$800	\$800	\$800	\$800	\$800	\$800	\$800	\$800	
ג.צ.מ.	\$2,788	\$2,527	\$2,266	\$2,397	\$2,092	\$1,877	\$1,756	\$1,595	\$1,433	
תע"מ	\$15,797	\$14,318	\$12,839	\$13,074	\$11,854	\$10,634	\$9,951	\$9,036	\$8,121	
מס רכישה	\$35	\$35	\$35	\$35	\$35	\$35	\$35	\$35	\$35	
מס רכוש	\$349	\$349	\$349	\$289	\$289	\$289	\$219	\$219	\$219	
סה"כ	\$111,882	\$101,441	\$91,000	\$92,600	\$83,989	\$75,378	\$70,485	\$64,027	\$57,569	



עיריית ראשון-לציון לשכת מנכ"ל העירייה

משרד ראשי: רח' רוטשילד 24, ראשון-לציון, מען למכתבים: ת"ד 7, ראשון-לציון 75100; טל' 9682320, 9682312, 9682305, 03-9682494, פקס' 03-9682494

- 10 -

תקציב המינהלת

עלות בניה יחיד בשכונות - נווה שקמה - חילוח ה (השרנה כלכל)

(נכון ל - 29/11/94)

	דירת 4 חדרים (97 מ"ר)			דירת 3 חדרים (80 מ"ר)			דירת 2 חדרים (60 מ"ר)			
	קבוצה ב' 91	קבוצה ב' 51	קבוצה א' 91	קבוצה ב' 91	קבוצה ב' 51	קבוצה א' 91	קבוצה ב' 91	קבוצה ב' 51	קבוצה א' 91	סעיף ההוצאה
	\$57,230	\$57,230	\$57,230	\$47,200	\$47,200	\$47,200	\$35,400	\$35,400	\$35,400	בניה
	\$30,208	\$16,930	\$23,651	\$24,914	\$13,963	\$3,049	\$18,685	\$10,472	\$2,259	קרנן
	\$20,360	\$20,360	\$20,360	\$15,270	\$15,270	\$15,270	\$10,180	\$10,180	\$10,180	ביחות
	\$5,437	\$5,437	\$5,437	\$4,484	\$4,484	\$4,484	\$3,363	\$3,363	\$3,363	ניהול ביקוח הנדס' ותכנון
	\$672	\$672	\$672	\$572	\$572	\$572	\$454	\$454	\$454	סאבו מרירות ומערימים
	\$572	\$572	\$572	\$472	\$472	\$472	\$354	\$354	\$354	עו"ד (אשרך הבניה)
	\$1,500	\$1,500	\$1,500	\$1,500	\$1,500	\$1,500	\$1,500	\$1,500	\$1,500	א'נס', גו'מים כ'בו', ות'ים
	\$980	\$980	\$980	\$735	\$735	\$735	\$490	\$490	\$490	אגרות לעיריה
	\$100	\$100	\$100	\$100	\$100	\$100	\$100	\$100	\$100	בדיקות קרקע
	\$900	\$900	\$900	\$900	\$900	\$900	\$900	\$900	\$900	ח'בור חמל
	\$3,536	\$3,137	\$2,739	\$2,881	\$2,553	\$2,225	\$2,140	\$1893	\$1,647	ג.ב.ה.
	\$20,036	\$17,779	\$15,521	\$16,328	\$14,466	\$12,611	\$12,125	\$10,729	\$9,333	חמ"מ
	\$175	\$175	\$175	\$175	\$175	\$175	\$175	\$175	\$175	מס רכישה
	\$1,534	\$1,543	\$1,543	\$1,273	\$1,273	\$1,273	\$955	\$955	\$955	מס רכוש
	\$143,149	\$127,215	\$111,282	\$92,609	\$103,562	\$90,466	\$86,721	\$76,865	\$67,009	סה"כ



עיריית ראשון-לציון לשכת מנכ"ל העירייה

משרד ראשי: רח' רוטשילד 24, ראשון-לציון; מען למכתבים: ת"ד 7, ראשון-לציון 75100; טל' 9682320, 9682312, 03-9682305, פקס' 03-9682494

- 11 -

סח"כ נרשמים	תושבי חוץ			תושבי ראשון לציון			קבוצות
	קרוואנים	ילידי ישראל	עולים	קרוואנים	ילידי ישראל	עולים	
255	112	57	106	47	18	74	א
501			2	1	153	346	ב' 1
15			1			14	ב' 2
123					25	98	ב' 3
21			9			12	ג
182		76	103			3	ד' 1
1			1				ד' 2
52		9	43				ד' 3
1150	112	142	265	48	196	547	

בכבוד רב
גדי לידור
מנכ"ל העירייה

.../.



עיריית ראשון-לציון לשכת מנכ"ל העירייה

משרד ראשי: רח' רוטשילד 24, ראשון-לציון; מען למכתבים: תיד 7, ראשון-לציון 75100; טל' 9682320, 9682312, 03-9682305, פקס' 03-9682494

- 12 -

העתקים :

- ראש העירייה	מר מאיר ניצן
- מ"מ ראש העירייה	מר ירח יעקובי
- סגן ראש העירייה	מר דב צור
- משנה לראש העירייה	מר דוד ביטן
- חבר המועצה	מר צבי ברקוביץ
- חבר המועצה	מר אלי חג'בי
- חברת המועצה	גב' מלכה קוזלביץ
- מנכ"ל העירייה	מר גדי לידור
- גזבר העירייה	מר צבי נבון
- מהנדס העיר	מר יובל מרנץ
- דובר העירייה	מר איזי כנען
- מ"מ סמנכ"ל העירייה	גב' אהבה לב
- מנהל אגף תו"ת	מר דני אקוה
- סמנכ"ל למינהל וכ"א	מר שלום ניצן
- ס/גזבר העירייה	מר הרצל יוספיה
- מנהלת אגף החינוך	גב' רחל אשל
- מנכ"ל החברה הכלכלית	מר אנוש גבעתי
- החברה הכלכלית	מר אברהם ברעם
- מנכ"ל החברה העירונית	מר דורון מילברג
- ס/מנכ"ל החברה העירונית	מר רמי דואני

10/10/20
 10/10/20
 10/10/20

מס' אל: 100

לשכת ראש העירייה

בית העירייה ע"ש פנחס זינגר ז"ל
שר הנשיא וצמח מס' 1 תד"ו, מיקוד 72100

רמלה, ז' בשבט תשנ"ה
8 בינואר 1995

מספר: 514 - 11

תקציב - האוצר
התקבל
15-1-1995
התקין: [חתימה]

תאריך: 1995

לכבוד
מר יצחק בלק
סמנכ"ל כספים
משרד הפנים
ירושלים

... א.ב.

הנדון: עידוד/תמריץ עיריית רמלה

כפי שידוע לך, בתקציב העירוני של עיריית רמלה מובנה למעשה גרעון תקציבי קבוע, ולאורך עשרות שנים העירייה סיימה פעילותה בגרעון תקציבי.

רוב הרשויות המוניציפאליות בישראל נוהגות לתרוג מתקציבן, תוך חיקוי מדיניות העיר ת"א אשר במדיניות קבועה בעבר של חריגה מתקציב יצרה סטנדרטים גבוהים של איכות ברמת השרות לתושבי העיר ת"א (... וסביבתה)!

משרד הפנים יחז עם משרד האוצר ומרכז השלטון המקומי הקציבו סכום לעידוד/תמריץ רשות מוניציפאלית - אשר תשמור על איזון תקציבי או לא תיצור גרעון החורג מ- 5% מתקציבה!

עיריית רמלה עמדה באתגר זה בשנת התקציב - 94, תוך ביצוע חריש עמוק בחובות העבר של העיר.

להזכירך, העיר רמלה מדורגת בסולם סוציו-אקונומי מ- 1 - 10 בשלב 2 (עם נטייה להתדרדר לשלב 1!). העיר קלטה 14000 עולים מרחבי "חבר העמים" ו- 4000 עולים מאתיופיה. ברורה לכבודו משמעות הנסל על התקציב העירוני עקב נתונים קשים אלה.

לאור האמור, אבקשך לתמך העיר, ע"פ מדיניותכם ולאור העובדה שהקצבתם תקציב למימוש מדיניות עידוד זו.

בתודה ובברכה,

יואל לביא
ראש העירייה

העתיקים:

- מר יצחק רבין - דוח"מ ושר הפנים
- מר בייגה שוחט - שר האוצר
- מר עמרם קלעג'י - מנכ"ל משרד הפנים
- מר עדי אלדר - יו"ר מרכז השלטון המקומי
- ד"ר אהרון לוי - הממונה על המחוז, משרד הפנים
- גב' אידה - ק' תקציבים במחוז, משרד הפנים
- מר דוד סומך - גזבר העירייה

לשכת שר האוצר 3/0 זואר 1994

מס' מסמך: *Mc*

אל:

המשימה:

תאריך יעד: בט"ד: כו' בטבת תשנ"ה
29 בדצמבר 1994

י"ותקים:

ס/צ

לכבוד

מר שרגא בלזר, עו"ד

ר"ח הרצל 4

חיפה

שלום רב

הנדון: תקציב המועצה הדתית קרית אתא לשנת 1994
מכתבך מיום 15.11.94

מכתבך אל השר לענייני דתות הופנה אלי למענה.

בסעיף 2 למכתבך שבסימוכין היטבת לתאר את המצב העכשווי ואשר על פי חוק שירותי הדת היהודיים (נוסח משולב) התשל"א 1971 מוגדר בסעיף 9.9 (ב)

על כך לדעתי יש לפנות בשלב זה ולמצות את הליך ועדת השרים כאמור.

בברכה נאמנה

יהושע ישי

העתק: מר יצחק רבין - ראש הממשלה והשר לענייני דתות ופנים
מר בייגה שוחט - שר האוצר
מר ישראל ליפל - יועץ השר לענייני דתות
מר ד. ראם - ראש עיריית קרית אתא
הרב הלל קולין - יועץ המשפטי במשרדנו.

משרד האוצר
תאריך: 3-1-1995
מס' מסמך: 3-1-1995

משרד לענייני דתות

לשכת
הסמנכ"ל
לשרותים
ופיקוח

רח' יפו 236
ירושלים
02-311106/7

*ת"ת
הסיוע
הקדמי*

במסגרת

שר האוצר

ירושלים, כ"ג בטבת התשנ"ה
26 בדצמבר 1994

ת.94-93223

מס' 1750
התקציב

לכבוד
מר עמרם קלעג'י
המנהל הכללי, משרד הפנים

הנדון: מתן תוספת תקציבית לעיירות פיתוח ומועצות איזוריות

בהמשך למכתבך ולדיון מיום 25/12/94 להלן תשובתי לבעיות שהעלת

- א. יוקצה סכום חד פעמי בסך של 17.5 מיליון ש"ח לצורך כיסוי גרעונות פרטני ברשויות מקומיות הנמצאות באיזורי העדיפות הלאומית (ערי פיתוח).
- ב. אני מאשר את הצעתכם למתן העדפה נוספת לאיזורי עדיפות לאומית. העדפה זו תבוצע החל מ-1995 במסגרת תקציב משרד הפנים.
- ג. יוקצה סכום חד פעמי בסך של 7.5 מיליון ש"ח לצורך טיפול ברשויות מקומיות ומועצות איזוריות שמענק האיוון שלהן לא עודכן ב-1994.
- ד. לא נוכל לדון בהסדרים לרשויות מקומיות שבהם מונו חשבים מלווים לפני שיוצגו תוכניות הבראה מפורטות לרשויות אלה.

בכבוד רב,
אברהם (בייגה) שוחט

העתק:
מר דוד ברודט - הממונה על התקציבים, משרד האוצר
מר יצחק בלק - סמנכ"ל כספים ותקציבים, משרד הפנים
מר שי טלמון - ס/הממונה על התקציבים

۱۰

دشمنان و دشمنان

[Handwritten initials]

28/12/94

מס' תעודת זהות	שם
מס' תעודת זהות	שם

כבוד שר האוצר מר אהרן אורן

א.ר.

בניסוח: חוק התקנים 1995

אני ומכני אנו מודים לך על האזהרה שנתת בנוגע לביטול חוקי המס.

עם זאת, אנחנו לא נסוגים על החוקים שנתת לנו. אנחנו יודעים שיש לנו זכות להגות חוקים.

אנחנו חוקי ונאמרים את האמת. אנחנו לא נסוגים על החוקים.

אנחנו יודעים שיש לנו זכות להגות חוקים. אנחנו לא נסוגים על החוקים.

אנחנו יודעים שיש לנו זכות להגות חוקים. אנחנו לא נסוגים על החוקים.

אנחנו יודעים שיש לנו זכות להגות חוקים. אנחנו לא נסוגים על החוקים.

אנחנו יודעים שיש לנו זכות להגות חוקים. אנחנו לא נסוגים על החוקים.

אנחנו יודעים שיש לנו זכות להגות חוקים. אנחנו לא נסוגים על החוקים.

אנחנו יודעים שיש לנו זכות להגות חוקים. אנחנו לא נסוגים על החוקים.

אנחנו יודעים שיש לנו זכות להגות חוקים. אנחנו לא נסוגים על החוקים.

אנחנו יודעים שיש לנו זכות להגות חוקים. אנחנו לא נסוגים על החוקים.

בניסוח יב

מנהל רשות: יואב גולן, משרד האוצר, בני ברק.

לואיס זמבר

יורג' נאכ' דאזיק' על בני: 95-4135

[Handwritten signature]

Q.1) Write a program to find the sum of all even numbers between 1 and 100.

Ans) The sum of all even numbers between 1 and 100 is 2550.

Q.2) Write a program to find the sum of all odd numbers between 1 and 100.

Ans) The sum of all odd numbers between 1 and 100 is 2500.

Q.3) Write a program to find the sum of all prime numbers between 1 and 100.

Ans) The sum of all prime numbers between 1 and 100 is 1060.

Q.4) Write a program to find the sum of all composite numbers between 1 and 100.

Ans) The sum of all composite numbers between 1 and 100 is 2440.

Q.5) Write a program to find the sum of all numbers between 1 and 100 which are divisible by 5.

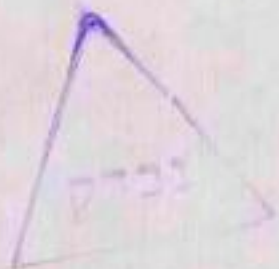
Ans) The sum of all numbers between 1 and 100 which are divisible by 5 is 1050.

Calc = 3178 = 180

3178 = 180

~~3178 = 180~~

3178 = 180



3178 = 180

180

3 tent cake - 1:10

4/40 / 1000 "n"

315

۲۵

کتابخانه

6919060

Handwritten signature and date: 31/12/94

Handwritten notes: נ"ח, 3, ואם התאמתם... 28/11/94

התייחסות למסמך האוצר
מיום 23.11.1994

לחלן תגובת הצוות המלווה מטעם הרשויות המקומיות למסמך האוצר שבנדון:

1. כללי

- א. יבוטל המושג "רשויות מקומיות נטולות מענק".
- ב. רל תוספת תקציבית הנדרשת כתוצאה מהחסכם תבוא מהקצאת מקורות ממשלתיים נוספים.

2. מענפי משרד הפנים

- א. סעיף א' - מקבלים שאודל הקצאת המענק יתחיל בינואר 1995.
- ב. לא מטכמים שהפיצוי על השכר במגזר הציבורי יכלל בסרגל המענק והשוטף.
- ג. נדרש לראות את תוספת השכר כממילה זרשה כאמור בסעיף 3 במכתב האוצר. ינתן פיצוי בספי לרשויות כמו ליתר הרשויות.
- ד. סעיף ב' - כיסוי גרעונות מקובל, למעט החסתיגות הבאה: הגוענות המצטברות שיכוסו יקודמו למחירי ינואר 1995.

3. מענפי שאר משרדי הממשלה

- א. סעיף א' - מקבלים את הסעיף, למעט הנאמר בסוגריים ("לחוציא משרד החינוך").
- ב. עמדתנו לסעיף ב' - אנו עומדים על דרישותנו. דרך חישוב עלות גן ילדים תהיה אחידה בכל הרשויות המקומיות במדינה (לפי 31 ילדים בכיתה). אנו מטכמים שהתחלה תהיה מ-1 בינואר 1995.

4. סעיף ד - משלוח חזרות - מוטכס

5. חיזוק עצמאות רשויות שאינן מחבלות מענפים

- כל פרטי סעיף 4 מטכמים למעט:
- נדרש שרשויות מ. בעלות גרעון מצטבר בשיעור 20% ומטה (במקום 15% כמוצע על ידכן) יכללו בהסדר המוצע במעין.
- באזור לשנת נסיון - נדרש כי בתום השנה יבוטל ההסדר ברשויות ספציפיות דג אם הנסיון באותן ישויוון ייכשל.
- ההסדר יוארך אוטומטית למנט באותן הרשויות שלא תצליח הפעלתו של וטעיף בשנת הנסיון, כאמור לעיל.

סעיף 3 - מקובל.

סעיף 4 - השגותינו:

- א. אין לקשור את העלאת הארנונה בנכס מסויט במגזר העסקי להעלאה מקבילה במגזרים.
- ב. אנו מציעים לאפשר לרשות מקומית להגלות ארנונה במגזר העסקי עד למוצע הארצי ונך 3 שניט ולא 10% מנל המדד כפי שמוצע על ידי האוצר.

כי בכסלו התשנ"ה
23 בנובמבר 1994
ת.94-85185

סיכום בנושא רשויות נטולות מענק

1. מענקי משרד הפנים

א. מענק שוטף

החל משנת 1995 יכללו כל הרשויות נטולות המענק במודל הקצאת המענק של משרד הפנים. המודל נותן ביטוי לתוספות השכר שניתנו במגזר הציבורי.
רשויות שימצאו זכאיות למענק איזון יקבלו אותו החל משנת תקציב 1995.

ב. כיסוי גירעונות

גירעונות הרשויות נטולות המענק, שהעטברו עד ליום 31.12.93 יכוסו בהתאם לכללים שנקבעו בסיכום בין מרכז השלטון המקומי לבין הממשלה מיום 20.2.1994 ובמכתב ההבהרה של שר האוצר מיום 15.3.94.

2. מענקי שאר משרדי הממשלה

א. החל משנת 1995 לא תהיה אבחנה בשאר משרדי הממשלה (להוציא משרד החינוך) בין רשויות מקבלות מענק ורשויות נטולות מענק.

ב. במשרד החינוך תהיה אבחנה בין רשויות מקבלות מענק לרשויות נטולות מענק אך ורק בדרך לחישוב עלות גן ילדים.

ברשויות מקבלות מענק חישוב עלות גן ילדים מתבסס על 31 ילדים בגן וברשויות נטולות מענק חישוב עלות גן ילדים מתבסס על 35 ילדים בגן.

החל מ-1.1.95 החישוב לנטולות מענק יתבסס על 34 ילדים בגן והחל מ-1.9.95 החישוב יתבסס על 33 ילדים בגן.

האבחנה תעשה בשל העובדה שלרשויות אלה מספר רב יותר של גנים ביישוב דבר המאפשר לבצע ביתר קלות פעולות ויסות.

2. בכל שאר הסעיפים בהם היתה אבחנה בין רשויות נטולות מענק למקבלות מענק במשרד החינוך תבוטל האבחנה החל מ-1.1.95.

3. מטלות חדשות

שר האוצר מאשר את סעיף 2(ה) בסיכום מיום 27.6.94 בין מרכז השלטון המקומי לבין הממשלה הקובע כי חוק, תקנה, הסכם או מטלה חדשה שתטיל הממשלה על הרשויות המקומיות שלהם נדרשת תוספת תקציב, יוסדר הנושא כאופן שלא בהכרח ממקורות המימון הקיימים של הרשויות המקומיות לרבות מימון ממשלתי.

נציגי הרשויות המקומיות מאשררים את סעיפים 2'א' ו-2'ג' בסיכום האמור הקובע כי הרשויות המקומיות מתחייבות לפעול בתקציב מאוזן החל משנת 1995 ותוספת משאבים לכל רשות מותנית בהעלאת ארנונה למגורים בשיעור של 4% מעבר לעליית המדר.

4. חיזוק עצמאות רשויות שאינן מקבלות מענקים

א. היתרי אשראי

רשויות עצמאיות (נטולות מענק) שהגירעון המצטבר שלהן הינו בשיעור של עד 15% מהתקציב יקבלו חופש פעולה בקבלת אשראי מהבנקים עד לתקרה שבה גובה האובליגו הבנקאי יהיה 60% מהתקציב.

הסדר זה יופעל לנסיון בשנת 1995.

ב. ארנונה למגורים

רשויות נטולות מענק המעונינות להעלות ארנונה למגורים מעבר לשיעור שנקבע בחקנות תקבל היתר להעלאה נוספת של עד 14%.

ג. ארנונה לסקטור עסקי

משרדי הפנים והאוצר יחירו לרשויות נטולות מענק להעלות ארנונה לסקטור עסקי מעבר לשיעור שנקבע בחקנות וזאת בתנאים הבאים:

1. ההיתרים ינתנו לאותן רשויות שבהן הארנונה לסקטור העסקי היתה מתחת לממוצע הארצי בשנת 1994 ובשיעור של עד 10% מעבר למדר, או בשיעור שיביא את הארנונה בישוב לרמת הארנונה הממוצעת הקיימת ברשויות העצמאיות, הנמוך מבין השתיים.

2. העלאת הארנונה לסקטור העסקי תותנה בשינוי בשיעור זהה של הארנונה למגורים, מעבר לשינוי עליו הוסכם בסיכום מיום 27.6.94.

פ

כ"ט
למקדו

מדינת ישראל
 משרד האוצר - אגף התקציבים

30/10/94
 4781 כולל תיק -
 תיק 4781

7 בסטלו התשנ"ה
 9 בנובמבר 1994
 ת.94-75800

אל:
 מר אברהם (ביונה) שוחט
 שר האוצר

הנדון: רשויות נטולות מענק

להלן התייחסתי לנושאים שהועלו על ידי נציגי הרשויות נטולות מענק והמלצות לפיתרון:

1. חיתוי אשראי

מוצע להנמיש את הכללים להענקת חיתוי אשראי לרשויות נטולות מענק במתכונת הבאה:

רשויות נטולות מענק שהגירעון המצטבר שלהן חינו כשיעור של 5%-10% מוהתקציב יקבלו חופש פעולה בקבלת אשראי מתבנקים עד לתקרה שבה גובה האובליגו הבנקאי יהיה 60% מוהתקציב.

2. ארנונה

א. ארנונה למגורים

מוצע לאפשר בהיתר חריג לרשויות מקומיות המעוניינות בכך לחעלות ארנונה למגורים מעבר לשיעור שניקבע בווקנות הארנונה (17.8%) עד 14% נוספים.

ב. ארנונה להסקטור עסקי

בתקנות הארנונה נקבע כי במידה והרשות המקומית גבתה סכום הנמוך מהסכום המיזערי בעשרים אחוז או פחות רשאית היא לגבות את סכום המינימום, במידה והסכום שהרשות גבתה נמוך מהסכום המיזערי בלמעלה מעשרים אחוז רשאית היא להעלות את הארנונה בעשרים אחוז.

לדעתי התקנות נותנות מרחב תימרון מספק לרשויות הנמצאות מתחת לסכום המיזערי, אין מקום לאפשר העלאה נוספת של ארנונה על הסקטור העסקי שכן להעלאה כזו השפעה שלילית על רווחיות הסקטור העסקי והצמיחה במשק והיא נוגדת את מדיניות משרד האוצר בתחום המיסוי.

3. מענקי משרד הפנים

מוצע לכלול החל מ-1995 את כל הרשויות נטולות מענק במודל הקצאת המענק של משרד הפנים.

המודל נותן ביטוי לתוספות השכר שניתנו במיגור הציבורי לגידול בחוצאות משק המים ולגידול בחוצאות לפינוי אשפה.

Handwritten notes and signatures in the top left corner, including a signature and some illegible text.

Handwritten notes and signatures in the bottom left corner, including a signature and some illegible text.

על פי בדיקה שערך משרד הפנים כתוצאה מהכללת כל הרשויות במודל יהפכו הרשויות הבאות מנטולות מענק למקבלות מענק. (מוצקין בת ים טירת הכרמל נס ציונה קרית אתא קרית ביאליק וטבעון).

המשמעות התקציבית לבסיס החל מ-1995 של הצעה זו במחירי 1995 היא 52 מיליוני ש"ח שמתוכם מתקציבים בתקציב משרד הפנים כ-44 מיליון ש"ח כלומר תידרש תוספת לתקציב משרד הפנים ב-1995 בסכום של 8 מיליון ש"ח.

כמו כן ראוי לציין שתקציב משרד הפנים לשנת 1995 אינו כולל פיצוי כלשהוא בגין העלאת מחיר המים.

4. מענקי שאר משרדי הממשלה

א. מוצע שהחל משנת 1995 לא תחיה הבחנה בשאר משרדי הממשלה (לחוציא משרד החינוך) בין רשויות מקבלות מענק ורשויות נטולות מענק.

ב. במשרד החינוך קוימים שני נושאים בהם קיימת הבחנה (שהחלה עוד ב-1993) בין רשויות נטולות מענק ורשויות מקבלות מענק.

1. אבטחת מוסדות חינוך

היקף ההוצאות לאבטחת מוסדות חינוך בתשנ"ח יסתכם בכ-90 מיליון ש"ח (במחירי 1995).

הקצאת משרד החינוך לנושא לתשנ"ח תסתכם בכ-78 מיליון ש"ח ו-12 מיליון ש"ח ממומנים על ידי רשויות נטולות מענק.

נושא זה סוכם בעבר עם מרכז השלטון המקומי ואנו מציעים לא לשנותו.

2. נני ילדים

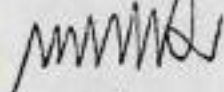
הישוב עלות גן ילדים ברשויות מקבלות מענק נעשה על פי 31 ילדים בגן בעוד שהחישוב ברשויות נטולות מענק נעשה על פי 35 ילדים בגן ילדים.

ההקצאה השונה מנובעת החל מושגנ"ד ובהא בעקבות המלצות ועדת חרמלך והעברת משאבים ממשרד הפנים למשרד החינוך.

מוצע להקטין את מספר הילדים ברשויות נטולות מענק ל-33 ילדים החל מתשנ"ו העלות השנתית של שינוי זה מסתכמת ב-29 מיליון ש"ח וב-1995 ב-10 מיליון ש"ח.

1.1 - 34
1.9 - 35

ב ב ר כ ת


שי טלמון
ס/ הממונה על התקציבים

העתיק:
מר דוד ברודט - הממונה על התקציבים
מר אלכס ויסמן - רכז תחום רשויות מקומיות אגף התקציבים
מר גלעד חזקן - רפרנט רשויות ואיכות הסביבה אגף התקציבים

۵۲

دستور

سازمان



עיריית קרית אתא
MUNICIPALITY OF
KIRYAT-ATA

ראש העיר

י"ח בטבת התשנ"ה
21 בדצמבר 1994
סימוכין: מב/1

94-95293

מר אברהם ביינה שוחט
שר האוצר

לכבוד
מר יצחק רבין
ראש הממשלה ושר הפנים

מכובדי,

הנדון: פטור מוסדות מתשלום ארנונה כללית לרשות המקומית

הפקודה לפיה ניתנים הפטורים היא מתקופת המנדט ולדעתנו הגיע הזמן הן מבחינה עקרונית והן מבחינה עניינית לבטלה, ועל כן פניתינו זו לכבודכם.

1. אסמכתאות

- א. בהחלטות השנתיות על הטלת הארנונה במועצת העיר קרית אתא, נאמר "משרדי ממשלה ויתר המוסדות הפטורים מתשלום על פי פקודת מיסי עיריה ומיסי הממשלה (פטורין) 1938. יחוייבו באגרת שרותים בשיעור 1/3 מסכום הארנונה הכללית שהיו חייבים בה אלמלא הפטור האמור." (להלן-המוסדות הפטורים).
- ב. בס' 5 (י) לפקודת מיסי העיריה ומסי הממשלה (פטורין), - 1938 (להלן הפקודה) נאמר "כל רכוש לרבות רכוש המדינה שמוסד מתנדב לשירות הציבור משתמש בו אך ורק לשירות הציבור, בתנאי שאותו מוסד יתאשר ע"י שר הפנים לצורך פיטורין עפ"י סעיף זה".
- ג. חוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקצוב) התשנ"ג 1992 - (להלן- חוק ההסדרים).
- ד. תקנות הסדרים במשק המדינה (ארנונה כללית ברשויות המקומיות בשנת 1994), התשנ"ד - 1993 (להלן- תקנות הסדרים).
- ה. תקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) התשנ"ג 1993 (להלן- תקנות ההנחות).
- ו. הנחית משרד הפנים מאפריל 1992 נאמר: "... המשרד מתנגד לחיוב בעלי או מחזיק נכסים, המשוחררים על פי דין מתשלום ארנונה, ב- 1/3 מסכום הארנונה שהיו חייבים לשלם-אלמלא השחרור - בתור אגרת פינוי אשפה ו/או אגרת שירותים".

רח' גמ'סדים 11, קרית אתא
טל 04-478478, 450204
ת.ד. 1 קרית אתא 28000
11, Hameyasdim St.
Tel. 04-450204, 478478
P.O.B 1 Kiryat-Ata 28000
ISRAEL



עיריית קרית אתא

MUNICIPALITY OF

KIRYAT-ATA

- ז. אישורי שר הפנים על מתן פטורים למוסדות לפי ס' 5 לפקודה המתפרסמת ברשומות מידי פעם בפעם.
- ח. הודעת המזכיר הכללי בשלטון המנדט הבריטי על אישור הנציב העליון למתן פטור לקופת חולים של ההסתדרות הכללית של העובדים העברים בא"י על פי סעיף 5 לפקודה מתאריך 3/1/38, אשר פורסמה בתוספת מס' 2 לעיתון הרשמי, גליון 856 מיום 12/1/1939, ע"מ 29.
- ט. החלטת בית המשפט המחוזי בחיפה בתביעה ה"פ 795/51 של קופת חולים של ההסתדרות הכללית נגד עיריית קרית אתא וראש העיר, לפיה קופת חולים הכללית "...פטורה לחלוטין מתשלום ארנונה כללית או אגרת אשפה למשיבה (עיריית קרית אתא) בגין הנכסים המפורטים בבקשה".
- י. עמדת משרד מבקר המדינה - חיפה כפי שבוטאה במכתבו 103-109 מתאריך 10.7.93 בנושא מיסים ונבייתם בעיריית קרית אתא בס' 1.2 (א): "...אין מקום, איפוא, להחלטה לפיה חויבו מוסדות שונים ב"אגרת שרותים" בין אם הם פטורים על פי חוק מארנונה בין אם לאו..."

2. עמדת העיריה

עיריית קרית אתא מתנגדת לשחרורם של המוסדות הפטורים מתשלום הארנונה הכללית, ומוצאת שיש הכרח לדון ולקבוע עמדה חדשה בסוגיה זו.

3. פרטי הנושא

- א. קופת חולים הכללית והאחרות, ועוד מוסדות אחרים הפטורים מארנונה על פי אישורי הנציב העליון או שר הפנים, משלמים 1/3 הארנונה לפי החלטת העיריה, למרות שבידהם אישורי פטור הנ"ל.
- ב. מבקר העיריה בדק לפני כשנתיים את נושא הפטור מארנונה לקו"ח הכללית והגיע למסקנה שיש לחייב את קופת חולים הכללית והאחרות במלוא הארנונה - הנימוקים למסקנתו יפורטו בהמשך.

רח' המיסדים 11, קרית אתא

70 450204 04-478478

ת.ד. 1 קרית אתא 28000

11, Hameyasdim St.

Tel. 04-450204, 478478

P.O.B 1 Kiryat-Ata 28000

ISRAEL



עיריית קרית אתא

MUNICIPALITY OF

KIRYAT-ATA

- ג. העיריה פעלה על פי המלצת המבקר. קופת חולים כללית הגישה לביהמ"ש בקשה למתן פסק דין הצהרתי שהיא אינה חייבת בתשלום ארנונה ואכן ביהמ"ש המחוזי קיבל את בקשתה כנאמר בס' 1 (ט) דלעיל. כעת קופת חולים אינה משלמת גם את 1/3 ארנונה אשר שילמה לעיריה קודם לכן.
- ד. גם ההסתדרות מכבי ישראל - קופת חולים מכבי - הלכה באותה דרך של קו"ח כללית וקיבלה פסק דין באותה רוח.

4. נימוקי העיריה

- לדעת העיריה אין כל הצדקה לתת פטור מלא מהארנונה על פי הפקודה או לבטל התשלום 1/3 הארנונה על פי החלטת המיסים, (סעיף 1 (א) לעיל) מהנימוקים דלהלן:
- א. הארנונה היא חלק מההוצאה של כל מוסד ודינה צריך להיות כדין התשלומים בעד טלפון, חשמל, מים וכד'. ואין כל טעם לתת פטור דווקא מתשלום הארנונה.
- ב. החיוב בתשלום 1/3 הארנונה על מוסדות פטורים, הינו נפוץ אצל הרשויות המקומיות ומקובל על מוסדות אלו והוא מושרש זה שנים רבות. מוסדות אלו עד כמה שידוע לנו משלמים את ה- 1/3 ארנונה ללא עוררין פרט למקרים הידועים לנו של קופות חולים הכללית ומכבי שהוזכרו לעיל.
- ג. הרשות המקומית מעמידה את שרותיה למוסד הפטור כמו לכל מוסד אחר המשלם ארנונה ואין סיבה לתת שרות חינם.
- ד. אין הצדקה לתת שרות חינם למוסד פטור המשמש קבוצת אנשים מסויימים על חשבון כלל משלמי המיסים ברשות המקומית.
- ה. יש להניח שאין השפעה כלכלית ממשית בתשלום 1/3 הארנונה ע"י המוסד הפטור אשר בהתחשב במטרתו הציבורית והלא רווחית, התשלום הינו בד"כ נמוך יחסית.

רח' המיסדים 11, קרית אתא

טל 04-478478 450204

11, קרית אתא 28000

11, Hameyasdim St.

Tel. 04-450204, 478478

P.O.B 1 Kiryat-Ata 28000

ISRAEL



עיריית קריית אתא

MUNICIPALITY OF

KIRYAT-ATA

- ו. היה והמוסד הפטור נמצא במצב כלכלי המקשה עליו תשלום 1/3 הארנונה אזי יש להסמיך הרשות המקומית במתן הנחה מארנונה כמו לבתי מגורים עפ"י חוק ההסדרים ותקנות ההנחות (ס' 1 (ג) ו-1 (ה) לעיל).
- ז. מתן הפטור המלא שנגזר מהפקודה, פוגע בהכנסותיה של הרשות המקומית לכיסוי הוצאותיה הממשיות ובעצמאותה.
הפטור על פי הפקודה הינו גורף - ארצי, מלא וללא הגבלת זמן.
- ח. למיטב ידיעתי ומנסיוני - שר הפנים אינו מתייעץ עם הרשות המקומית "הנפגעת" ממתן הפטור. שורת הדין מחייבת התייעצות זו.
- ט. הפטור חל על כל נכסי המוסד הפטור במדינה - ויתכן מאוד שברשות מקומית מסויימת המוסד הפטור הינו במצב כלכלי טוב אשר אינו מצדיק מתן הפטור.
- י. הפטור המלא כפי שמאושר כיום, ניתן ללא הגבלה של זמן. הוא משחרר את המוסד הפטור מתשלום ארנונה גם אם מצבו הכספי שפיר ומתפתח.
במקרה הבולט של קופת חולים כללית - הפטור המלא ניתן בשנת 1938 והוא כפי הנראה עדיין בתוקף. לדעתנו אין כל הצדקה עניינית שמוסד זה יהנה מאותו פטור אחרי כ-60 שנה מהיווסדו. הרי היקף הפעילות שלו והתנאים השתנו באופן משמעותי ביותר.
לקופת חולים מכבי אושר פטור מלא מארנונה במאי 1964 כלומר לפני כ-30 שנה קרוב למועד היווסדה אותה הבחנה לעיל חלה עליה.
לדעתנו לאחר תקופה מסויימת יש לבחון שנית את ההצדקה והצורך במתן הפטור כפי שתואר לעיל - (ארצי, מלא וללא הגבלת זמן).



עיריית קריית אתא

MUNICIPALITY OF

KIRYAT-ATA

יא. מבחינה תאורטית ניתן להניח כי לפני מספר שנים היה איזון להפסד הכנסה של הרשות המקומית עקב מתן הפטור כי משרד הפנים השלים את החסר באיזון התקציב השנתי במתן מענק.

אך עתה לאחר שמספר ניכר ההולך וגדל של רשויות מקומיות נהיה נטול מענק אז הפטור האמור פוגע ישירות בס וגורע מהכנסותיהם העצמאיות ללא שיפוי כלשהוא מהממשלה.

יב. קיימת הפליה ברורה לרעת מוסדות פרטיים לעומת הציבוריים. למשל במקרה של קופות חולים, הרי מרכזים רפואיים או מוסדות בריאות פרטיים חייבים לשלם מלוא הארנונה אף שהם מבחינה עקרונית נותנים לציבור הפונה אליהם אותו סוג של שירות.

יג. בנוסף - בחקיקה המאוחרת - חוק ההסדרים משנת 1992 נקבע בס' 9 כדלקמן:

א. "השרים יקבעו בתקנות באישור ועדת הכספים של הכנסת, לכל שנת כספים סכומים מזעריים וסכומים מרביים לארנונה הכללית, אשר יטילו הרשויות המקומיות על כל אותו סוג הנכסים..."

ב.

ג. "השרים יקבעו בתקנות כללים שלפיהם תוטל ארנונה כללית על נכסים שהמחזיק בהם היא המדינה או תאגיד שהוקם כחוק ויכול שעל פי כללים כאמור תוטל על סוג נכסים מסויימים ארנונה כללית בשיעור אפס".

מכאן הסעיף הנ"ל ניתן לקבוע קרטריונים מחייבים לגבי סוגי המוסדות הפטורים על פי הפקודה משנת 1938, גובה הארנונה וסכומים מזעריים ומרביים, שניתן להטיל עליהם.

יד. ניתן לקבוע כללים לגבי מתן הנחות או פטור למוסדות הנ"ל כפי שהדבר נעשה לגבי הבעלים המחזיקים בבתי מגורים (ס' 1 (ה) לעיל).

טו. נראה לי כי הגיע הזמן לאור הכלים העומדים לרשות המחוקק והשלטון, לבטל הפקודה המנדטרית על ניסוחה המסורבל והלא ברור.

רח' המיסדים 11, קריית אתא

טל' 04-478478, 450204

ת.ד. 1 קריית אתא 28000

11, Hamayasdim St.

Tel. 04-450204, 478478

P.O. B 1 Kiryat-Ata 28000

ISRAEL



עיריית קריית אתא

MUNICIPALITY OF

KIRYAT-ATA

ראש העיר

- 6 -

יש לציין כי הוראות פקודה זו לגבי מיסי ממשלה, בוטלו מזמן והפקודה תקפה כעת רק לגבי הארנונה ברשויות המקומיות.

4. לסיכום

לאור האמור לעיל הנני מציע כדלקמן:

- א. לבטל הפקודה המנדטורית.
- ב. לקבוע כללים לגובה הארנונה המוטלת על המוסדות הפטורים בהנבלות לסכומים מזעריים ומרביים.
- ג. לקבוע כללים למתן הנחות או אף פטור ע"י הרשות המקומית כפי שנעשה הדבר לגבי דירות מגורים.
- ד. כתוצאה יבוטלו כל הפטורים שאושרו עד היום.
- ה. כל מוסד יגיש בקשה מנומקת למתן ההנחה או הפטור.
- ו. אין פטור או הנחה ללא הנבלת זמן. יש להגיש בקשה חדשה לדוגמא כל 5 שנים.
- ז. בכלל לשקול ביטול הפטור המלא.

אבקש איפוא להביא את תוכן מכתבי זה, והצעתי לדיון לשם קבלת החלטה מתאימה.

בכבוד רב,


דוד ראם
ראש העיר

רח המיזמים 11, קריית אתא

טל 04-478478, 450204

ת.ד. 1 קריית אתא 28000

11, Hameyasdim St.

Tel. 04-450204, 478478

P.O.B 1 Kiryat-Ata 28000

ISRAEL

סיכום פגישה שנערכה במשרד הפנים ירושלים ביום 5.12.94
בנושאי עיריית קרית-אונו

משתתפים:

- סמנכ"ל בכיר, משרד הפנים	יצחק בלק
- יועץ חשר, משרד האוצר	טל גורקי ✓
- ראש העיר, קרית-אונו	דרור בירנבאום
- מזכר העיר, קרית-אונו	אריה אחידב
- רו"ח	יעקב זיצר

העירייה הציגה את בעיותיה בנושאי הגרעון, המענק השוטף ובעיות בפיתוח.

סוכם:

1. לענין תקציב פיתוח, סוכם שהרשות תתקצב בשנת 1995. בנושאי כבישים ומדרכות, בסכום של 2.5-3 מיליון ש"ח.
הרשות תגיש למחוז עד סוף דצמבר 94, את בקשותיה.
2. משרד הפנים יעביר בדצמבר 94 סך של 1.5 מ' ש"ח ע"ח כיסוי גרעון העבר וחשלמות מענק 94.
3. לדעת מר בלק יש לצפות שמענק האיזון שתקבל הרשות בשנת 95 יסתכם לסכום של כ-9 מיליון ש"ח.
4. הרשות טוענת שבטעות קוזז לה פעמיים 481,000 ש"ח בדף התנועות של מענק האיזון לשנת 1994. מר בלק יבדוק הנושא ובאם יתברר שאכן קוזז פעמיים - הנושא יתוקן והרשות תקבל את הסכום שקוזז בטעות עד סוף 12/94.
5. תאושר הלוואה של כ-3 מיליון ש"ח לפיתוח תשתיות.

רשם: יעקב זיצר, רו"ח

15

15

קבוץ נחל-עוז

התנועה הקבוצית המאוחדת

תאריך: 18 בדצמבר 1994

הוצאות ביטחוניות משוערות לשנת 1994

השקעות נדרשות לשנים הבאות

הקמת האוטונומיה הפלשתינאית ברצועה, בעקבות הסכמי אוסלו וקהיר - יצרו נסיבות ביטחוניות שונות לחלוטין. מעבר לגניבות וחציית הגדרות - החלו אירועים ביטחוניים אשר פגעו בנחל עוז והגבירו את החששות והחרדה היום-יומית. החשיפה שלנו היתה חמורה במיוחד כאשר הסירו את הגדר הישנה באפריל 1994 והשלימו את בניית החדשה רק באוקטובר.

עקב הנסיבות החדשות התקבלו מספר החלטות אופרטיביות, אשר הנשמתן נכרכו בהוצאות גבוהות:

1. כל עובדי השדה צוידו בכלי נשק (אקדחים).
2. כל עובדי השדה עובדים עם מכשיר קשר צמוד.
3. עבודה בלילה מחוץ לגדר נעשית בליווי שמירה אישית צמודה.
4. מגורי ילדים - כל בתי הילדים חוברו לרשת הטלפונים.
5. הוכנה תוכנית פעילות במקרה של אירוע חירום - אשר דרשה השקעות בחוספת תאורות, מכשור, שיפוץ הגדר השטחים ואימוני נשק.
6. נרכש רכב מיוחד לצורך הובלת נוסעים מסעד לקבוץ הלוך וחזור, נאסרה כל נסיעה במרחפים.

קבוץ נחל-עוז

התנועה הקבוצית המאוחדת

פרוט ההוצאות השוטפות שנעשו

	1. רכישת מכשירי קשר טלפונים אלחוטיים ואחזקתם (חוספת מימון נחל עוז)	20,000 ש"ח
	2. רכישת אקדחים	19,000 ש"ח
	3. הקמת מבנה לשומר (חוספת מימון נ"ע)	6,000 ש"ח
	4. חוספת פרוזקטורים ותאורות למקדה של אירוטי חירום	20,000 ש"ח
	5. אחזקה שוטפת ותיקוני הגדר והאגרים (חוספת מימון של נחל עוז)	19,000 ש"ח
	6. חטווחים ואימוני ירי	10,000 ש"ח
	7. שונות וציודים שונים	9,000 ש"ח
	8. הוצאות רכב חורן להסעות מסעד לנו"ע וחזרה 73,000 ק"מ לשנה רכב פרטי ומסחרי	91,000 ש"ח
	9. אחזקת קשר לנהג וחורן - כיפר ופלאפון	19,000 ש"ח
	10. עלויות שמירה - שני שומרים בכל לילה ושמירה על הגובדים בשדה - 800 ימי עבודה לפי 240 ש"ח	192,000 ש"ח
	11. אובדן ימי עבודה בגין כוונות והוצאות על פגעים ואירועים - 500 ימי עבודה	120,000 ש"ח
	ס"ה וגלויות המשוערות על במחון השוטף (בהתבסס על הוצאות שנעשו עד סוף נובמבר)	525,000 ש"ח
	עלות לחשפחה (200 חברים וחועמדים)	5,250 ש"ח

השקעות נוספות הנדרשות לתגבור תחושת

הביטחון של התושבים בשנים הבאות

- | | | |
|--|--|--------------------|
| | 1. החלפת רשת הקשר על פי הוראות משרד התקשורת (ערוץ "צר") | 40,000 ש"ח |
| | 2. השלמת תשתית הטלפונים לבתי הנעורים המרוחקים | 25,000 ש"ח |
| | 3. התקנת שני שערים חשמליים מכוון השרות (למוניעת חדירה גוברים וחזבלים) | 75,000 ש"ח |
| | 4. התקנת לחצני מצוקה בפירות שונות בקיבוץ | 30,000 ש"ח |
| | 5. רכישות נוספות של אקדחים לעובדי השדה | 22,500 ש"ח |
| | 6. ציוד חירום והחייאה למרפאה ולאמבולנס | 30,000 ש"ח |
| | 7. החלפת אמבולנס ישן (נמצא אצלנו אמבולנס מודל 1977 בלחי אמין) | 125,000 ש"ח |
| | 8. חגבור תאורת מדרכות בשכונות המערביות הגובלות לעוה | 130,000 ש"ח |
| | 9. חגבור רשת חשמל (רשת החשמל ישנה בת 40 שנה) והעברתה לרשת מחוז גבוה | 150,000 ש"ח |
| | 10. סלידת כביש פטרולים בגזרה המערבית כדי להבטיח את ניידות השומרים מול עוה גם בחודשי החורף הגשומים - 2 ק"מ אורך | <u>350,000 ש"ח</u> |
| | ס"ה השקעות חיוניות נדרשות | 977,500 ש"ח |
| | השקעות נוספות הנדרשות למשפחה | 9,775 ש"ח |

ה'תשנ"ד 13/5/94

היישובים הסמוכים לרצועת עזה. הזיכרונות מלפני מלחמת ששת הימים חריפים ועוד זמן רב יעבור עד שתסתיים התקנתה של גדר המערכת. רעת הקהל לא תשלים עם שובם של הפיראיון נוסח שנות ה-50. סיור בגבול החדש-הישן

בניגוד גבול לאורך רצועת עזה. לא גבול כי פני חבלי ארץ - האוטונומיה ותחום הקו הירוק - אלא גבול של ממש, גבול בין מדינות על כי אכזרי. זה אף אינו נראה כגבול השלום, אם כי זה בדיוק מה שהוא אמור להיות. מכל מקום, זו לא גבול פתוח. גדר אלקטרונית מן המסוגל לוח ביותר, וישבת על קו במסך שקוע עמוק בקרקע וכדי למנוע הפירה מתחתיה. גובה שני מטרים של אלקטרוניקה רגישה ועוד מסר תיל למנוע העמדת מולם, שני תלתלי תיל מסך משני צדי הגדר ושני כבישי מערכת, האחד לצה"ל ומנגד, למסמרה הפלסטינית, האמורה לשמור מן הצד שלה. לאורך הגדר הזאת, שני ריץ איננה, מסיע אותי אילן כהן, רכב ביטחון הגדר שתהיה ומראה מה שיש ובעיקר - מה שאין. האבטלה היא שיש מעט מאור. תחילה, מול הקיבוץ ארו, קו במסך שקוע בקרקע ועליו שורת עמודים אחרי קילומטר או שניים, רק יסודות נסו, נלי עמודים. כעבור מרחקמה, גם כסו עריץ איו, רק הפירה הממתנה ליציאתו, ואחר כך גם זה לא.

יום אחרי חתימת הסכם קהיר, אך כשסת כאילו לא התגנה שום דבר. מעבר ממש, קרוב מאוד לתווי הגבול המתחרס, בתים וחצרות של פרוורי עזת, בריווק כמה עשרות מטרים, ופלי חים ויראים כמחורשה רחוקה לפרד. מטרים ספורים מעבר מזה, הרבה מאוד כלים כבדים עובדים על פריצת הכביש בצד שלנו. הם עובי רים כקצב, בעיקר אחרי שרובין עצמו התערב בעניינים, מספר אילן, אך גם הקצב הזה הוא קצב של צב לעומת הצהר. כונים כ-150 מטר גדר כיום, עובדים חמישה ימים וחצי בשבוע, כמו בכל סטם. אילן מספר שמנו אל ח"כ אריה גמליאל, המועד להיות שר הפנים מטעם ש"ס, בנקשה שיתיר עבודה גם כשסת, והוא לא רצה אותם על המסך פיקוח נמש דוכתה שבת. אמטר לחשב בנקלו: 150 מטר גדר כיום, 60 קילומטר אורך הגדר האמורה לקום. כמה זמן יידרש להקמתה בחשבון גם 400 ימי עבודה? קצב של היום - 625 מטר בשבוע, 3.4 קילומטר רים כחודש, פחות או יותר שנה וחצי לאורך 60 קילומטר ובתנחה שהכל יתנהל כשורה, לא יהיו עיכובים, לא יירד גשם ברוץ, למשל.

אחרי התערבותו של רבין הבטיחו שירוצו את העבודות ויגמרו אותן עד סוף 1994, מספר אילן כהן. במסע, בעוד שמונה חודשים, בתנאי שיעברו בראשים רבים יותר ובש"ס יכירו כפי קוד נמש.

תעשיית הגניבות

אולי עריץ איון זו בעיה של פיקוח נפש, אבל אין שום ספק, זו בעיה של ריטם. תהוי עובר בין הגבעות ואילן מסכור שקשה מאוד לצה"ל לשמור פה בלילות, השטח אינו מאפשר הפעלה יעילה של מבשר לראיית לילה. פה, כמדינה, כיו הנכנות, עובד המסלול העיקרי של הברחת סוכניות גנובות - ולא רק מהסוכניה הקרובה על טרישים אלה סטות המכונות כמו על מי לול מרזעים, לאיש לא אינפת שהפך ינוק, שהמרכיב יישר, ממלא המכונות מיוצרות לפירוק, לחלקי חילוף, העיקר להעביר אותה במהירות לצד השני, למרדס שממול, ואיש לא יימצא אותה עוד.

בדרך העפר שאנו נוסעים עליו, עבר לפני כשבועיים שני עיתונאים שכאן להבין כתבה על הגדר. הם עברו ויצאו לכמה דקות, לשוחח עם החיילים. הם אף לא הכיחו במישהו שלחם מאחורי גבם, ונגס למכונות הפתוחות, מוכב את המפתחות שהשארו, התניע ומס אל הפרדס הסמוך. הצעקת לא הועילו. לחיילים יש נשק, אך הם לא ישלמשו בו נגר גנב.

אחרי, החברים הממזרים העירה קילול את העגלות, את הפרד, את ארו ואת התחבורה אליה, והמשיכו ברגל. העגלות נשארו לבדו עם הרחמה הקרוצה והעגלה התקועה.

סיפורו של רועי

בשנים האחרונות נחל עזת רמסל. ב-1951 קמה כאן האחוות הנחל עזת הראשונה, ושמה "נהלאים א' מול עזת". במשך הזמן התקב השם ונעשה קליט יותר. נחל עזת. כעבור שנתיים התאורחה ההאחוות הראשונה, כנרעין של גני כי התנועה האחוות, עידוניים מל אביב וסי בינתה מהכשרת מעיין ברוך.

שיות על ארמות בצד הישראלי, כהן ארמות נחל עזת או הקיבוץ ארו שהוקם פחות או יותר באותו זמן, כקצה הרצועה. יצחק נשרי, מזכיר ארו, סען כשיחה אחי שאמנם נחל עזת יש יחסי ציבור מצוינים, אך התייחס המרכזי של מסתגנים עבר בקיבוץ שלו. לפני שנה הוציא ספר על התקופה ההירואית של האזור ובמיוחד קיבוץ ובו גם כמה סיפורים מהסוג הקל.

כשסתם. "מן אנת"ח שואלים אותו. "מוחמר", בא התשובה, "רועה להצטרף לטופסניה". הייש וב מבורד, אין סלפון ואין דרך להרע לצה"ל או למסמרה על המסתגן. בינתיים הוא נשאר ב"קיסופניה". הוא משתלב בעבודה ועובר בתלהבות רבה, כלי שום סוכניות, אוכל בחוד האוכל, חבר לכל רבר. אף יש סמונים כי נערה את מאוהבת בר, כותב נשרי.

סיפור שני לפנות בוקר יצאה מארו עגלה רתומה לפרד ובה כרי חלב לתנובה וכמה מבי רים המבקשים להגיע אל תחנת האוטובוס שני ריץ לא הגיע לקיבוץ. בדרך התגלגלה העגלה

"ראינו בעזה כאילו עיר מחוז שלנו, שאליה נוסעים לקניות או לשבת בבית קפה, אך זו היתה אשליה קצרה מאוד. מהר מאוד הבנו שאין לנו מה לחפש שם"

למני חודש וחצי נעשה בכל זאת ניסיון גניבה מן הקיבוץ. עמתי הצליח להיכנס בשער האחורי המוביל לשרות ופתוח במשך היום. שם הסתתר באחד הקונונים המיוערים לעולים וקוטרים ריקים לרוב. ברדת החשיכה יצא לגי נוב מכונות שבו לו מראש, אך נתקל בשני חברי המשק שביקשו לעוצרו. העומי שלף סכין ופצע את השניים, אך נתפס ונעצר.

ויתרו על התנאי מחבל והמספקו כתיאורו כבי נב. יש רעב כבית, המכיר האיש לחוקר, אין עבודה, הילדים מבקשים להם. וזו כנראה האמת לאמיתה. אך כנחל עזת, כביישובים אחרים כסי ביבה, יש לאנשים אלה עוד כינויה מסתגנים. זהו מחירי אותנו לאחור, לפנים ההן.

היו גם סיפורים רעים ממש. למשל, סיפורו של רועי ורטינג מנחל עזת. בשנות התיישים התרבו גניבות היבול שעות הקיבוץ. לילה אחי לילה באו קוצרים מחד שני וקוצרו רובי מים של שדות שעורה. רוסכרז היה אחראי על השדות ושטר עליהם ככלי יכולת, ברכיבה כי לילות על מסו. גם ב-29 באפריל 1956, ב-6:30 בבוקר, ובחין בקוצרים הלא קרואים. הוא

היו לענים כרי להבריחם, אך נכנסו למלכודת. יש נפתחה לעברו, הוא הפל מסומו ונחטף לעבר לגבול. אחרי חצי יום, כעסקות התשיבות נמרצת של הא"ם, והחזרה נוספת, המראה היה מועזע: יחסי ציבור מצוינים, אך התייחס המרכזי של עזת כמה חודשים, אחרי כיבוש עזת הראשון כמבצע קדיש, החברד שוז היתה פרוכוקינה אוונכנת של המשמרה המסינית, כנראה ללא ידיעתם של שלמונת קודי. בעזה נתפסו מסמי



ביני שרירי מנחל עזת ליד מסוף הגבול החדש, המסיקו על עזה. אופטימיות דווקא עכשווי

כים ואף נעצרו ודעמרו לריון נאשמים כמדינה זו, בבית המשפט בירושלים. כרי אספר ללמוד מהעיתונאים של אן, אך הסתיים המשפט ואם הסתיים ככלל.

המשבר הגדול

נחל עזת הוא היום קיבוץ שכי כ-190 חברי, כ-100 בתי אב, כ-450 תושב, כולל ילדים, חורים ובנים המשרתים בצבא. לרבריו מזכיר הקיבוץ, חוי עינת, נחל עזת שומר זה 12 שנה על יציבות מבחינת גודלו, אף על פי שנמצע מחידושי יתר האמורים להתאים את הקיבוץ למציאות המסתגנת. ב-72 היה בין הראשונים בתנועה הקיבוצית שהנהיגו לינה מסתגנית, אך כזה כמו תמו הרפורמות ודר האוכל נשאר חדר איכל ואסיפת החברים הא מסר רציני. כשיאו היו כנסים 220 חברי, אך את הידידה המסיימת שהיתה בשנים האחרונות מייחס חוי לעזרה כזה שכע שנים אין הקיבוץ טולט חברים חריש. לדעתו אין לעבורים מתאימים. תם להם השליחות שנחל עזת גיחו ממנו מאו ומשולם. עוד סיבה ליורדה היא משבר הרוד הצעיר - כמו ככל קיבוץ, אבל בדרך שונה במקצת. אחרי תום השירות בצבא יוצאים רוב הצעירים לטייל בשולם, ואחר כך חוזרים לקי

נחל עזת לא ייפול עקב התחדשות הגבול כינו לבין עזת אולי אף להיפך הגבול יציל אותו. אם יפול נחל עזת, יהיו הסיבות שונות לגמרי.

"יש לנו הקלאות למופת", אומר מזכיר הדי משק, חוי עינת, ומביאי נתונים המעידים על כך: 10,500 דונם שטח מעובד, כ-6,000 דונם שלחין, כותנה, חיטה, אפונה, תפוחי אדמה, תר רם, וכ-4,000 דונם פלחה. 300 דונם מסע שקי רים ועוד 300 בחממות לגידול ירקות. תוך מהירות, הכל מנוסס על מים בעלי מליחות גבוהה ששואבים כמכירה ועל מים ממזרים של גוש רן - "הצינור השלישי" כנעה המקצר עית. תוך מזה, נוסף לאותה רשת עם 300 החולי בות, יש לול פסמים, 700 טונה כסר כשנה. כשל החקלאות המצליחה הזאת היה נחל עזת לשם רבר, מופת להצלחה עד 1986. היום הוא משק במשבר, בריוק מאותה סיבה. כמוהו ככל הקיבוצים כמעט כאחור שער הגנב, שלא לרבר על המושב ימיני שסבל גם מגניבות וגם מפשי סת רגל. רק על כמר עזה פמח אותו מסכר, מסוים שהצליח לפתח מפעל תעשייתי גדול. גם כנחל עזת יש מפעל מתכת קטן, אבל 90% מהכנסותו באים מהחקלאות וזה כבר רי רע.

קשה להציל את הרבר מפיו, אך לבסוף מגי לה עינת קה גובה החוב המצטבר של הקיבוץ: 40 מיליון שקל. לרבריו, המשק נותן רווח מדי פולי, אך אין רי ככר לא רק להחזרת החובות, אלא אף לתשלום כל הריבית. כרי תופח החוב למרות ההסדר שנעשה כביסל עם הקיבוצים. מכל מקום, אם יתמסו, מצפה להם פריסת החוב ל-25 שנה נכל לשוח כלתי אפסר. אולי מסיבה זו אמנם נשאר הרוד הצעיר בקרי בוך, אך אינו רוצה כמעמד של חברים. אולי הגבול המתחדש והספר שחזור אלו נחל עזת יעזור קצת בעניינים אלה.

חוי עינת אינו אומר זאת ואיש כקיבוץ אינו מוסיף רבר זה, אך אולי יהיה הסדר קצת טוב יותר עם הקיבוץ שכמפרי הלאו מתייחסים קצת אחרת לאלה היושבים על הגבול ממש, מה גם שצפויה עוד שנה אחת קשה לפחות, עד שהכי בול הזה ייהר לגבול השלום.

הגדר הטובה

אריאל שרון שחזות סקמים שלו שוכנת בתי חמי המועצה האזורית שער הגנב, אמר "מה שמחיל בצניעות ייגמד כמרגמות", כרי מספר ראש המועצה האזורית, שי חרמש. מן הסתם מתייחס שרון לגל הגניבות המוקד את שדות המסיקים כאחור וקשה שלא להסכים עמו. גם בתחילת הדרך, בשנות ה-50, התחילו חרברים בהסתגנות לשם גניבה והיודורדו לרצח ולפצי צות מרגמות על נחל עזת. אמנם יש הרבר מותחי בין או להיוזם "זו הפעם הראשונה שכעי זה יישב מישהו שגם הוא יהיה מועינין כשקט", אומר ביני שפרד שכ-40 שנות ישיבתו כנחל עזת הסיק להתגנות שם כבר כמעט ככל, אך לא הכל תלוי ברצונם הטוב של השלטים. ייתכן שנחל עזת והיישובים הסמוכים לו כסי פר המתחדש יהיו מסוגלים לעמוד בהמשך גל הגניבות שעלול לגלל שלר, רצו, אך שאי לה הוא אם גם השאר הם יעמוד כות. רעת הקהל ותכל לסבול את האגרולמטיסה שתשרדו ברצועה מסבט הרברים בתקופה הראשונה, אך לא תסבול את חידוש המסתגנות והתחדשות הדי פיראיון נוסח שנות ה-50.

ברכת נחל'עוז לבאים בשעריה

ראשייתה של נחל עוז עם הקמת היאחזות הנח"ל "נחלאים א' מול עזה" בקיץ 1951. שנתיים מאוחר יותר, באוקטובר 1953 אזרחו את הנקודה, חברי הכשרה מעיין ברוך, ילידי הארץ, חניכי החנועה המאוחדת מחל אביב, רחובות וקריית חיים. מיקומו של הישוב נקבע בהתאם לצרכים הביטחוניים של אותה תקופה, בסמוך לגבול עם מצרים, על כביש עזה - באר שבע. המיקום נקבע סמוך למיקומו הישן של קיבוץ בארות יצחק. האחרון נהרס במהלך הקרבות העיקשים שהיו כנגד הצבא המצרי. בשנים הראשונות ידע הקיבוץ ימים קשים של חקריות גבול, שהשפיעו לא מעט על אורח החיים של הקיבוץ הצעיר. שדות נחל עוז נוגעים בקו הגבול הירוק עם רצועת עזה ופרברי העיר. בתקופת השלטון המצרי ברצועה היו הפגזות, החנקלויות לעובדים בשדות, ניסיונות שונים לחבל ולהרוס את שנבנה ועובד, גניבות יבולים וציוד ללא הפסק. ארבעה מחברי נחל עוז נפלו בשדותיה במהלך פעולות אלו. בצל המחל והפעילות הביטחונית נוצרה החשתיית לבנית משק חקלאי ונקבע צביונה של החברה.

13 מחברי הגרעין המייסד הם חברי נחל עוז גם היום וחלקם מגדלים כבר את הדור השלישי. מאז ועד היום הצטרפו לנחל עוז גרעינים נוספים מ"החננועה המאוחדת" מ"הנוער העובד והלומד" ומ"הצופים". כמו כן קולט הקיבוץ משפחות ובודדים מהעיר ועולים שבחלקם באו ישר מחו"ל לקיבוץ וחלקם קבעו את ביתם כאן לאחר ששהו במקומות שונים בארץ. צביון החברה נשאר ישראלי, כשני שלישים מחברי הקיבוץ הם ילידי הארץ והשאר יוצאי גלויות שונות, החורמים, כל אחד חורם את המיוחד שבו לחברה.

כיום מונה קיבוץ נחל עוז כ - 230 חברים ומועמדים, 140 ילדים מחינוכות ועד לחלמידי י"ב, 30 בנים בצבא, 5 בנים בשנת שרות חנועתיית. לאחרונה קלטנו שני גרעיני "חזור" - בני ישראלים או יורדים החיים בחו"ל. גרעינים אלה נמצאים במסגרות הצבאיות. כולט יחד עם 8 הורי חברים וחושבים שונים - מונה האוכלוסייה כ - 500 נפש.

הקיבוץ נוטל חלק גם במאמץ לקליטת עליה וקולט משפחות במסגרת "בית ראשון במולדת" ומסייע לעולים בהמשך קליטתם בארץ.

מבנה המשק מבוסס על ענפים המאפשרים המרח עבודת אדם במיכון מתקדם, חוך מאמץ לשמור על ערך העבודה העצמית, חוך היעזרות נמוכה בעבודת שכירים. ענפי השדה העיקריים: כוחנה, חפ"א, גידולי פלחה - חיטה, שחת ואפונה, גידולי מקשה ירקוח ומטע שקרים. צריכת המים של גידולים אלו כ-1.3 מיליון מ"ק מי מוביל ו 700 אלף מים מליחים מקידוחים מקומיים שנקדחו על ידנו לפני כעשרים שנים.

ענף גידולי השדה של נחל עוז קיבל פעמיים אח פרט העבודה ע"ש קפלן, פעם אחת על הישגים בגידול כוחנה ופעם שנייה על הישגים בניצול מים מליחים. ענפי החי הם: רפת של 300 חולבות הנוחנות כ - 2.5 מיליון ליטר חלב בשנה, לול חרנגולות המייצר 700 טון בשר פטימים בשנה, וענף חדש - גידול הודונים. ארבעה חברים קבלו אח פרט העבודה מטעם ההסתדרות ע"ש נמיר.

מאמץ רב ומשאבים לא מעטים הושקעו בשנים האחרונות בפיתוח המפעל החעשי "עוזת" המייצר מפחוח גביע ומברגי כח בשיטה של עיבוד מתכת אלקטרוכימי. המפעל, כיור ענפי המשק, מבוסס ברובו הגדול על עבודה עצמית של 35 חברים ותוצרתו מיועדת בעיקר ליצוא לכל יבשות חבל.

כיום מרכז הקיבוץ מאמץ בפיתוח פרויקטים חדשים, לצורך הגדלת מקורות ההכנסה ויצירת חשיות למקורות פרנסה עתידיים.

קיבוץ נחל עוז נוסד כאחד מיישובי "איחוד הקבוצות והקיבוצים" ומשתייך היום לחק"מ (החנועה הקיבוצית המאוחדת) ומשתתף בכל הפעילויות הנובעות מהשתייכות זו, כולל הקצאת אנשים לפעילות לפי המכסה המקובלת.

נחל עוז הוא אחד מיישובי המועצה האזורית "שער הנגב" ושותף בכל המפעלים הכלכליים שלה. החברים נהנים מהשירותים המוניציפליים והקהילתיים ולוקחים חלק בפעילויות החינוכיות והתרבותיות של המועצה האזורית.

בבית הספר האזורי לומדים ילדי הקיבוץ מכה א' ועד י"ב, המבוגרים לומדים בחלקם במכללה האזורית - "מכללת הנגב ע"ש פנחס ספיר".

מספר גדול של בנים לומדים לימודים על תיכוניים. כ 10% מחוץ החברים והמועמדים נמצאים כל שנה במסלול לימודים על תיכוני על כל גוונים.

למעלה מ 60% מהחברים והמועמדים בעלי השכלה על תיכונית ואקדמית בכל החומים. ילדי הקיבוץ, מיוט היוולדת לנים בבית ההורים ומחנכים בבחי ילדים ובמוסדות החינוך המגוונים והמטופחים על ידי החברה, הרואה את חינוך הדור הצעיר כמשימה ראשונה במעלה בחשיבותה לעתיד הקיבוץ. בגיל 15 עוברים הילדים למגורים

ופעילות במסגרת החינוכית של חברה הילדים. ילדי ביה"ס הצעירים עובדים במשק ילדים, הכולל ענפי שדה ובע"ח שונים ומנוהל באופן עצמאי על ידם. בגיל

הנעורים הם קשורים לענפי המשק השונים והחל מכה ט' עובדים יום אחד בשבוע בענפים. בני הנעורים הוכיחו את עצמם לא פעם כאשר נדרשו בעתות חירום לשאת באחריות לענפים שונים כשהחברים גויסו לצבא.

קיבוץ נחל עוז נמצא בפיתוח מתמיד בחומי הייצור, השירותים, המשק והחברה. במקביל מנסים להחמוד עם הקשיים, שהמציאות הסובבת מכתיבה בחחום הכלכלי. בשנים האחרונות גדל ביותר היקף החוב הכספי, מה שחייב החארגנות אחרת בכל חחומי החיים. במקביל, הקיבוץ מחפש ובודק פרויקטים כלכליים, להמשך צמיחה חברתית וכלכלית.