

מדינת ישראל

משרד הממשלה

משרד

92-93

50

א/א. פילג 1/9/1

מס' תיק מקורי

53/16

לשכת השר מיכה חריש - אזורי בית

גל - 16 / 20628

מס פרט: 48.1/17 - 42

02-113-10-01-09

מזהה פיוז: מזהה לוגי: כתובת:

79760 מס' תיק מקורי: 07/05/2013

סמ

מחלקה

50

המועצה האזורית הערבה התיכונה

מרכז ספיר, ד.ג. הערבה מיקוד 86825 * טל. 6-581225-057 * 057-581487-075

מרכז ספיר - עין יהב - חצבה - פארן - צופר - עידן



במ/ג/סל
ת"ק
א"פ
(הואיל צ"מ א"פ)

מיכה שלום!

א. כפי שמכאן, שאתי האמת האמת לעיני שילוני.
נקטת שאומיל לעזרת האזור אילך הצרה ששוחתן
אל חיותך אבנה המעשיה אל יבסי, ושלילך לשוחח
אל ימי זענין.
אני ארשה זאג בשמחה.

2. אנה המעמסת (התישגה והתקשורת) זמנתה יום אנושים
הזמנים ביצאת כללית 2-12 זני פיות זמנת, א-7
אוצלת אנושיות. הנה אבנה "יחידה כללית".
אני מציב שנתון אפשות לעל אנה פתוחה
ולעזב זאמנות ותיבות אנה. זא פיוסה שאין להשרב,
היא זמסגרת הרשויות, ושימיל כנה אבנו יעניי אנה
אפשות ומקלט העשיה.
הנה מתוקה זא הנה לוקית זולת המשנה זינולטיל.
נקטת אתראי אל המרתב יבאל ינולטיל, המשנה זמנת-20.

תודה ובהמשך
ל

המועצה האזורית הערבה התיכונה

מרכז ספיר, ד.ג. הערבה מיקוד 86825 * טל. 6-581225-057 * פקס. 057-581487

מרכז ספיר - עין יהב - חצבה - פארן - צופר - עידן



ו' בטבת
30 בדצמבר 1992

לכבוד:
נתי שרוני
מנכ"ל משרד התעשייה והמסחר
י ר ו ש ל י ס.

נתי שלום!

הנדון: הקמת מבנה תעשייה באזור התעשייה במרכז ספיר.

ליד מרכז ספיר ממוקם אזור תעשייה אשר בו נמצאים מפעלים אזוריים וכן מבנה תעשייה המכיל עשרה תאים בני 100 מ"ר.

תאים אלה תפוסים ברובם ע"י יזמים קטנים המקיימים בהם מלאכה ותעשייה.

יש לנו פניות נוספות של יזמים קטנים וידרש לנו מבנה תעשייה נוסף על מנת לאפשר פיתוח. המועצה האזורית אינה יכולה לממן מבנה כזה מתקציבה ואין לנו מקור מימון.

אנו פונים אליך בבקשה שהמשרד יממן המבנה והקמתו.

הריני מבקש להפגש איתך על מנת לברר איך ניתן להפעיל את סיועכם ליחידה במועצה שתוכל לטפל ולסיוע ליזמים. כמו כן באיזה תחומים ניתן להסתייע במו"פ החקלאי העיסקי.

בברכה,

שי בן אליהו
ראש המועצה.

העתק:
מיכה חריש - שר התעשייה והמסחר.

פורום ערי הפיתוח

אילת • אופקים • אלמינסה • אלקנה • אפרת • אריאל • ביתשאן • ביתשמש • נבעת זאב • דימונה
 חצור הנגלית • טבריה • יבנאל • יבנה • יסוד המעלה • יקנעם-עלית • ירוחם • כנרת • כפר-תבור • כרמיאל
 מגדל • מגדל-העמק • מטולה • מנחמיה • מעלה-אדומים • מעלה-אפרים • מעלות • מצפה-רמון • נהריה
 נצרת-עלית • נתיבות • עכו • עמנואל • עפולה • ערד • צפת • קצרין • קרית-ארבע • קרית-גת • קרית-מלאכי
 קרית-שמונה • ראש-פינה • רמת-ישי • שדרות • שלומי

THE DEVELOPMENT TOWNS MAYORS' FORUM



ו' בטבת התשנ"ג
 30 בדצמבר 1992

לש.ג.ה.ה.ד.
 משרד המשפטים והתעשייה
 נתקבל
 10-01-1993

לכבוד
 מר יחיאל בן טוב
 עוזר ויועץ שר המסחר והתעשייה
 לערי ואזורי פיתוח
 משרד המסחר ותעשייה
 ירושלים

מר בן טוב הנכבד,

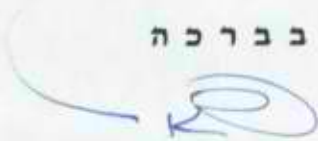
שמחנו לשמוע על מינויך החדש לתפקיד החשוב לכולנו.

שמחנו עוד יותר על בחירתו של השר המביעה את גישתו לטיפול בענייננו.

בעצם בחירתו בך כמי שהיה ראש ישוב פיתוח, כמי שמנוסה בשטחי העיסוק שלנו, כמי שצמח מתוך הבעיות ומכירן מנסיונו - בעצם כך, יש משום איתות ברור ביותר על הנכונות לעשות עדיפויות חדשות בענייננו.

היה ברוך על המינוי וכפי שוודאי נהיר לך - נכונה לך עבודה קשה ומורכבת וקבל את איחולי הצלחתנו במשימתך זו.

ב ב ר כ ה



פרוספר אזרן
 יו"ר פורום ערי הפיתוח
 וראש העיר קריית-שמונה

העתקים: מר מיכה חריש - שר המסחר והתעשייה.
 מר נתי שרוני - מנכ"ל משרד המסחר והתעשייה.
 ראשי רשויות ישובי הפיתוח.

המועצה האזורית הערבה התיכונה

מרכז ספיר. ד.ג. הערבה מיקוד 86825 * טל. 6-581225-057 * פקס. 057-581487

מרכז ספיר - עין יזב - חצבה - פארן - צופר - עירן



שם	
ת.ד.	
ט.ד.	
מ.ד.	
31-12-1992	
משרד המשפטים	
למען תושבי	

לכבוד:

נתי שרוני

מנכ"ל משרד התעשייה והמסחר

ירושלים

נ' בטבת
30 בדצמבר 1992

מין
צ"ע
מלכה איילון

הנדון: הקמת מבני תעשייה באזור במרכז ספיר.

ליד מרכז ספיר ממוקם אזור תעשייה אשר בו נמצאים מפעלים אזוריים וכן מבנה תעשייה המכיל עשרה תאים בני 100 מ"ר.

תאים אלה תפוסים ברובם ע"י יזמים קטנים המקיימים בהם מלאכה ותעשייה.

יש לנו פניות נוספות של יזמים קטנים וידרש לנו מבנה תעשייה נוסף על מנת לאפשר פיתוח. המועצה האזורית אינה יכולה לממן מבנה כזה מתקציבה ואין לנו מקור מימון.

אנו פונים אליך ומבקשים סיועכם במימון על מנת לאפשר הרמת המבנה.

הריני מבקש להפגש איתך על מנת לברר איך ניתן להפעיל את סיועכם ליחידה כמועצה שתוכל לסיוע ליזמים. כמו כן באיזה תחומים ניתן להסתייע במו"פ החקלאי העיסקי.

בברכה,

שי בן אליהו
ראש המועצה.

העתק:

מיכה חריש - שר התעשייה והמסחר.

בידוע

לשכת השר משרד התעשייה והמסחר נתקבל	
10-01-1993	

ה טבת תשנ"ג
 29 בדצמבר 1992
 צחר 69 א

מ"ן
 א 55



Z.H.A. י.ח.ר

לכבוד
 מר יחיאל בנטוב
 יועץ שר התמ"ס
 באיזורי פיתוח
י ר ש ל י ס

שלום רב!

בשם דירקטוריון צ.ח.ר וראשי הישרובים צפת, חצור וראש-פינה הנכר מברכים אותך בכניסתך לתפקידך החדש.

פארק התעשייה צ.ח.ר - הינו אתר העשייתי חדש, בגליל, שפיתוחו והפיכתו למרכז התעשייה בגליל המרכזי כולו, היא ענין של זמן בלבד.

אנו בטוחים שבזכה לשותף פעולה, ולתרום יחד לפיתוח הגליל ולפתרון בעיות התעסוקה הקשות באיזורינו.

הנכי מבקש בהזדמנות זו להזמין אותך ליום סיור והיכרות עם פארק התעשייה צ.ח.ר ותבהלתו.

הננו מאחלים לך הצלחה רבה בתפקידך.

בכבוד רב,
 נ/א/פ
 בכנישתך גרונר
 מנכ"ל צ.ח.ר

הערק:
 חברי דירקטוריון צ.ח.ר
 שר התמ"ס

פארק תעשיות גליל
 GALILEE INDUSTRIAL PARK
 ת.ד. 18 פ.ו.ב.
 ראש פינה ROSH PINA
 מיקוד: 12000 ז"פ
 טל: 06-938585
 פקס: 06-935570
 ישראל ISRAEL

לידיעה
ס' 10

מדינת ישראל
משרד התעשייה והמסחר
היחידה לאזורי פיתוח

20 דצמבר 1992
כה' בסלו, תשנ"ג

לשכת חטר
משרד התעשייה והמסחר
21-12-1992

לכבוד
מר אילוס סעדיה
מזכיר מועצת פועלי אופקים
מועצת הפועלים
אופקים

...א

15

הנדון : מבני תעשייה להשכרה באופקים
סימוכין : מברקד לשר התעשייה והמסחר מיום 2.11.92

במענה למברקר שבסימוכין, הנני להודיער כי משרדנו ער לכך שבאזור התעשייה באופקים ישנם מספר מבנים המיועדים להשכרה והמצויים לפי שעה פנויים וזמינים לאכלוס מידי.

על כן, במסגרת מדיניות משרדנו, אנו בוחנים כיום היטב כל בהשה נוספת המתחמת להקמת מבני תעשייה המיועדים להשכרה ביישוב.

משרדנו עושה ויעשה אף בעתיד כל מאמץ, על מנת להגביר את המודעות בהרב היוזמים הפוטנציאלים, אשר יביעו את נכונותם להקים את מערכי היצור המתוכננים על ידם באזור התעשייה באופקים וזאת על ידי הפנייתם ישירות לחברות אשר בבעלותם מצויים הנכסים המיועדים להשכרה.

אנו סבורים כי התרומה הצפויה בצד השכרת הנכסים הזמינים, תאפשר הגברת אפשרויות מקורות התעסוקה מחד, וצמיחתו הכלכלית של הישוב אופקים, מאידך.

נשמח לעמוד לרשותך בכל עת.

בכבוד רב!

גצל דיפא
ממונה על אזורי פיתוח

הערה: מר מיכה הריש - שר התעשייה והמסחר.
מר נתן שרון - המנהל הכללי - באו.
מר יוחנן לוי - המשנה למנהל הכללי - באו.



שר התעשייה והמסחר

ירושלים, יח' כסלו, תשנ"ג
13 בדצמבר 1992

לכבוד
מר אילוס סעדיה
מזכיר מועצת פועלי אופקים
מועצת פועלים
אופקים

שלום רב,

הנני מאשר בתודה קבלת פנייתך מיום 4 בנובמבר 1992
בלשכתי.

הפנייה הועברה לטיפולו והתייחסותו של הממונה על אזורי
פיתוח במשרד התעשייה והמסחר, מר גצל ליפא.

בברכה,



מיכה חריש
שר התעשייה והמסחר

העתק:

הממונה על אזורי פיתוח - מר גצל ליפא.

אילוס

מכתב הודעה

מסדד התעשייה הישראלית
 לטבת הדור
 04-11-1992
 2105-2

מין
קובץ אילוס
אילוס

י י י י

זבזב מב

רשות הדואר
מוקד שה"ם תל-אביב-יפו
מ ב ר ק

תא 212 4558634
תלאביב 122/121 2105 02

254

לכבוד מיכה חריש
שר המסחר והתעשייה
לשכת השר
ירושלים

כבוד השר,
 בשנת 1989 הוקם באופקים על ידי משקיע מבנה תעשייה
 ובו תשתית המאפשר הקמת מפעל בתחומים רבים.
 המבנה הוקם על שטח 5000 מ"ר והיה אמור לקום בו מפעל ליצור כפפות
 רפואיים, ולא נפתח בשל הצפת השוק העולמי במוצר וחוסר כדאיות כלכלית
 דבר שגרם נזק כלכלי לייזמים. משנת 1989 מבנה המפעל ריק.
 כיום כאשר נושא התעסוקה בסדר עדיפות,
 ונחיצות למבנה תעשייה מתאימים להקמת מפעלים.
 אנו פונים אליך להפנות ייזמים או פרוייקטים היכולים לקום במבנה העומד
 שומם זה שנים. במקביל מוכנים הייזמים לקבל כל הצעה להקמת מפעל במבנה
 הנ"ל כולל השתתפות בהשקעה נוספת,
 אודה לך על טיפולך.

בברכה
אילוס סעדיה
מזכיר מועצת פועלי אופקים

העמק: שאול שמש רח' ה' באייר 50 תל-אביב
טלפון: 03-452779

א"ס



שר התעשייה והמסחר

ירושלים, כה' כסלו, תשנ"ג
20 בדצמבר 1992

לכבוד
מר יחיאל יתח
חבר מועצת העיר
רח' הרצל 22/19
צפת

שלום רב,

הנני מאשר בתודה קבלת פנייתך מיום 21 בנובמבר 1992
בלשכתך.

הפנייה הועברה להתייחסותו של מנכ"ל משרדי, מר נתי
שרוני, חבר ועדת המנכ"לים לסיווג מחדש של אזורי הפיתוח.

ב ב ר כ ה,

מיכה חריש
שר התעשייה והמסחר

העתק:

מנכ"ל משרד התעשייה והמסחר - מר נתי שרוני.

כ"ח בחשוון תשנ"ג

24.11.92

מ"ן
אל"ט
שלהם - 33

לכבוד
שרי מפלגת העבודה

השר מיכה חריש

ירושלים

מכובדי,

נדהמתי לדעת שועדת המנכ"לים ממליצה בפני הממשלה להוריד את הסוג של העיר צפת מאיזור פיתוח א' לאיזור פיתוח ב'.

בעת אשר העיר צפת סווגה לאיזור א', נקלטו בעיר חושבים נוספים ובעלי מקצוע חינוכיים, כגון: מורים, רופאים, אחיות וכדו'.

אוכלוסית העיר בשנים האחרונות הינה אוכלוסייה יציבה והעיר גדלה במספר התושבים, סוג העיר כאיזור פיתוח א', תרם לא במעט ליציבות במספר התושבים.

בבחירות האחרונות מפלגת העבודה הדגישה והבליטה את הנושא חברתי כלכלי ואכן המסר נקלט, הצבור נתן בנו אמון והשינוי המיוחל קרה.

בהיות העיר צפת מרוחקת ממרכז הארץ, עלויות המחיה בה יקרים יותר, האפשרויות בכל התחומים מוגבלות ומצב התעסוקה קשה עד מאוד, למעלה מ- 15% מובטלים וזאת בגלל מדיניות ממשלת הליכוד.

הורדת הסוג לעיר צפת תהיה מכה קשה נוספת לתושבים והדימוי שלנו כמפלגת פועלים ייפגע קשות.

הנני פונה איפוא ומבקש שתתחשבו בכל הנאמר ותשאירו את העיר צפת כאיזור פיתוח א', דבר אשר יעיד על מדיניותה של ממשלת ישראל לעידוד ולחינוק העיר צפת.

ב כ ר ה
יחיאל יתח

הרצל 22/19
צפת

חבר מועצת העיר מטעם מפלגת העבודה צפת

FAX - 06 - 791484
06-791281 (x) 88



שר התעשייה והמסחר

ירושלים, כה' כסלו, תשנ"ג
20 בדצמבר 1992

לכבוד
מר צדוק נאוי
ראש עיריית עפולה
עפולה

שלום רב,

הנני מאשר בתודה קבלת פנייתך מיום 2 בדצמבר 1992
בלשכתך.

הפנייה הועברה להתייחסותו של מנכ"ל משרדך, מר נתי
שרוני, חבר ועדת המנכ"לים לסיווג מחדש של אזורי הפיתוח.

ב כ ר כ ה,

מיכה חריש
שר התעשייה והמסחר

העתק:

מנכ"ל משרד התעשייה והמסחר - מר נתי שרוני.

זבזב סב

רשות הדואר
מוקד שה"ס תל-אביב-יפו
מ ב ר ק

חיפה סל' מעפולה 82/81 02 1618
חי 109 7458179

שר התמ"ס מר מיכה חריש
משרד התעשייה והמסחר
ירושלים

לשכת השר
משרד התעשייה והמסחר

03-12-1992

4277

100

כ- השר,
מזועזעים לשמוע שעפולה הוצאה מרשימת ערי הפיתוח לעניין הטבות
הניתנות ע"י כל משרדי הממשלה בו בזמן שמגדל-העמק, נצרת-עלית,
נצרת הערבית ושאר הישובים הערביים והקיבוצים בסביבה הוכנסו לרשימת
ערי הפיתוח לעניין זה. האם לעפולה ולתל-אביב ולהרצליה פיתוח דין
אחד? ההצעה תיגרום נזק אדיר לעפולה עיר קולטת עליה ומתמודדת עם בעיות
חברתיות קשות ביותר. כבוד השר אני תובע לבטל את רוע הגזירה
ומבקש את סיועך בכך.

בברכה
צדוק נאוי ראש העיר עפולה

2502

92 DEC -2 16:51

למקל"ד
היק
אל"פ
אל"מ - (אל"מ)



שר התעשייה והמסחר

ירושלים, כה' כסלו, תשנ"ג
20 בדצמבר 1992

לכבוד
ח"כ רון נחמן
ראש מועצה מקומית אריאל
אריאל

שלום רב,

הנני מאשר קבלת פנייתך מיום 1 בנובמבר 1992 בלשכתי.

הפנייה הועברה להתייחסותו של מנכ"ל משרדי, מר נתי שרוני, חבר ועדת המנכ"לים לסיווג מחדש של אזורי הפיתוח.

בברכה,

מיכה חריש
שר התעשייה והמסחר

העתק:

מנכ"ל משרד התעשייה והמסחר - מר נתי שרוני.



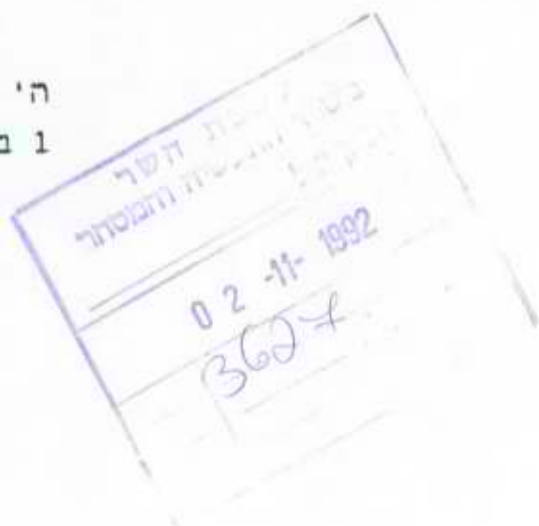
הכנסת

חבר הכנסת

3/1/92

1/2
א.כ.

ה' בחשוון תשנ"ג
1 בנובמבר 1992
כנ-27א



לכבוד
שר התעשייה והמסחר
מר מיכה חריש
לשכת שר התמ"ס
ירושלים
נכבדי,

הנדון: סיווג אזורי פיתוח לישובי יש"ע

קראתי בעתונות מיום ד' ה-28 באוקטובר כי ועדת המנכ"לים לסיווג אזורי וערי פיתוח בראשותו של מנכ"ל משרד ראש הממשלה, מר שמעון שבס, החליטה להוציא את רוב ישובי יהודה ושומרון מרשימת אזורי פיתוח.

אינני מערער על זכותה של ממשלה, לקבוע לעצמה "איזורי עדיפות לאומית א'" ו"אזורי עדיפות ב'". יחד עם זאת עליך לזכור כי בישובי יש"ע ישנם אלפי יהודים ומשמעות החלטת ועדת המנכ"לים היא: פגיעה אישית בכל מעשה, בכל בית אב בי"ש"ע בתחומי החינוך, הבריאות, הרווחה הפרנסה והקיום.

יכולה הממשלה להורות באמצעות משרד התעשייה והמסחר שמרכז ההשקעות יפנה מפעלים מאזור מסויים לאזור אחר. לשם כך אין צורך בשינוי הסיווג.

לעומת זאת, שינוי הסיווג בישובי יש"ע, פוגע בכיסו של כל תושב, בהכנסתו הפנויה וביכולתו לעמוד בהחזר תשלומי המשכנתא החודשיים.



חבר הכנסת

הכנסת

- 2 -

ההטבות והמענקים, ההנחות בתשלומי מס הכנסה, האפשרות להנות ממפעל הזנה, יום חינוך ארוך, טיפול בקשישים ובעולים החדשים נגזלים מתושבי יש"ע באחת ויאלצו אותם בעתיד להוריד את רמת חייהם שאיננה גבוהה בשום פנים ואופן.

אל המשפחות רכשו דירות בי"ע ממשרד השיכון בידיעה שהם יהנו מההטבות הנזכרות לעיל.

סיווג הישובים בי"ע בא כדי לנסות ולהשוות את התנאים לאותן משפחות שעברו מן השכונות לישובי יש"ע ולאפשר להם רמת חיים סבירה.

ביטול סיווג ערי פיתוח בי"ע והשוואתנו לכפר-סבא, רעננה ופתח-תקוה הינו דבר לא צודק, לא אנושי, ויש בו נימה פוליטית צורבת, נקמנות וקנטרנות בתושבים.

כתוצאה מהחלטה אומללה זו, יאלץ זוג צעיר לשלם תוספת ניכרת של מאות שקלים עבור המעון, עבור גן החובה, בה בשעה שרמת הכנסתו תרד בשל ביטול ההנחות בתשלום מס הכנסה, פרוש הדבר שילדיו נידונים לחינוך פחות טוב, לשרותי רווחה פחות טובים ולפגיעה ממשית ברמת החיים.

בנוסף לכך, האירגונים היהודיים אינם פועלים מעבר לקו הירוק, וכל מה שמושקע ע"י פרויקט שיקום שכונות וקהילות מאמצות מחו"ל בנושא חינוך תרבות ורווחה, איננו מתבצע בי"ע.

PE:02 25, 10.00M



חבר הכנסת

הכנסת

- 3 -

גם היעדר חוק ישראלי ביש"ע מכביד על חיי התושבים וגורם לא פעם לאפליה ממשית בתושבים ובילדיהם.

אני בטוח שלא זאת כוונת הממשלה כפי שגם נוסח בקווי היסוד שלה.

לפיכך אני פונה אליך בטרם תתקבל החלטת הממשלה, ובטרם העברתה לכנסת, לטקול מחדש את החלטת ועדת המנכ"לים לסיווג אזורי וערי פיתוח.

ניתן לעשות אבחנה בין זכויות הפרט לבין מדיניות ממשלה וסדר עדיפות לאומי לבנות ולפתח בניה למגורים ולתעשייה, אבל ביישובים הקיימים אין לפגוע.

אינני סבור שבזמן התהליך המדיני מן התבונה היא להפגין דרך של דיכוי האוכלוסיה ויצירת לחץ חברתי מיותר על התושבים.

אני פוטר עצמי מלהסביר את החשלוכות הקשות שתהיינה לקבלת החלטה זו.

אודה לך על תשובתך.

ב ב ר כ ה

ח"כ רון נחמד

ראש מועצת אריאל



שר התעשייה והמסחר

ירושלים, כה' כסלו, תשנ"ג
20 בדצמבר 1992

לכבוד
מר יצחק דיאור
מזכיר הקיבוץ הדתי
רח' דובנוב 7
תל-אביב 64732

שלום רב,

הנני מאשר בתודה קבלת פנייתך מיום 9 בדצמבר 1992
בלשכתי.

הפנייה הועברה להתייחסותו של מנכ"ל משרדי, מר נתי
שרוני, חבר ועדת המנכ"לים לסיווג מחדש של אזורי הפיתוח.

ב ב ר כ ה,

מיכה תריש
שר התעשייה והמסחר

העתק:

מנכ"ל משרד התעשייה והמסחר - מר נתי שרוני.

זכזכ מב

רשות הדואר
מוקד שה"ם תל-אביב-יפו
מ ב ר ק
=====

תא 365 4558553
תלאביב 67/65 1445 09

לשכת השר
התעשייה והמסחר
10-12-1992
4382

לשכת
3

ת"ד
איכ"פ

שר המסחר והתעשייה מר מיכה חריש 136
משרד התעשייה והמסחר
אגרון 30
ירושלים

שלום רב,

מבקש מעורבותך האישית לעניין אזורי העדיפות הלאומית.
שני קיבוצים בודדים על הר הגלבוע, מעלה גלבוע ומירב מתמודדים שנים רבות
בתנאים קשים נוכח אויב.
הם הוסרו מאזור העדיפות הלאומית.
נבקש לתקן העוול. להחזירם למפה ולסווגם מחדש באזור עדיפות לאומית א'

על כל המשתמע מכך.

בתודה ובברכה,
יצחק דיאור

מזכיר הקיבוץ הדתי

03-6854231

באתרים 7

ת"ד 64732

3770

92 DEC -9 15 201



שר התעשייה והמסחר

ירושלים, כה' כסלו, תשנ"ג
20 בדצמבר 1992

לכבוד
מר אלברט ארז
מזכיר מועצת פועלי קרית גת
מועצת פועלים
קרית-גת

שלום רב,

הנני מאשר בתודה קבלת פנייתך מיום 6 בדצמבר 1992
בלשכתי.

הפנייה הועברה להתייחסותו של מנכ"ל משרדי, מר נתי
שרוני, חבר ועדת המנכ"לים לסיווג מחדש של אזורי הפיתוח.

בברכה,



מיכה חריש
שר התעשייה והמסחר

העתק:

מנכ"ל משרד התעשייה והמסחר - מר נתי שרוני.

לחקל ד
11/11

י י י י
זבזב מב

רשות הדואר
מוקד שה"ם ירושלים
מ ב ר ק
=====

נושאי המסמך	
נו.קבל	
07-12-1992	
4315	

יר 1558093
ירושלים 168 06 1131

שר המסחר והתעשייה מר מיכה חריש
ירושלים

073

תיק
אלכס
קייבא

ביום חמישי האחרון פורסם ב-'ידיעות אחרונות' סיווג מחדש לע"מ במעמד א' וב' המקנים הטבות מרחיקות לכת שיאפשרו קבלת י"ם לפיתוח תשתיות ולפתרון בעיות תעסוקה ליושבים אלה. קרית גת מוגדרת כעיר מוכת אבטלה ומצוקה קשה אשר במהלך העשור האחרון לא הוקם בה ולו מפעל אחד. לצערי רק נסגרו מפעלים. אי הכללת קרית גת במסגרת המפה החדשה באזור פיתוח א' תביא להתמוטטותה הסופית של העיר. בקרית גת כיום יש כ-20 אחוז אבטלה. אני פונה אליך ומבקש התערבותך שתביא לשינוי הקביעה ולהכללת קרית גת לאזור פיתוח א'.

אלברט ארז, מזכיר מועצת פועלי קרית גת

העתקים:

- שר החוץ מר שמעון פרס
- שר העבודה מר בנימין בן אליעזר
- שר הקליטה מר יאיר צבאן
- שר הפנים מר אריה דרעי
- שר התיירות מר עוזי ברעם
- שר המסחר והתעשייה מר מיכה חריש
- שרת החינוך הגב' שולמית אלוני
- מזכ"ל המפלגה מר ניסים זוילי - הירקון 110 תל-אביב
- מזכ"ל ההסתדרות מר חיים הברפלד, הועד הפועל, ארלוזורב 93 ת"א
- שר הכלכלה והתכנון מר שמעון שטרית
- ראש העיר קרית גת, מר זאב בויס

2934 92 DEC-6 11 46



שר התעשייה והמסחר

איל"ם
[Handwritten signature]

ירושלים, כה' כסלו, תשנ"ג
20 בדצמבר 1992

לכבוד
מר עדי אלדר
ראש עיריית כרמיאל
שדרות נשיאי ישראל 11
כרמיאל 20100

שלום רב, *[Handwritten mark]*

הנני מאשר בתודה קבלת פנייתך מיום 3 בדצמבר 1992
בלשכתי.

הפנייה הועברה להתייחסותו של מנכ"ל משרדי, מר נתי שרוני, חבר ועדת המנכ"לים לסיווג מחדש של אזורי הפיתוח.

[Handwritten signature]
ב ב ר כ ה,
מיכה חריש
שר התעשייה והמסחר

העתק:

מנכ"ל משרד התעשייה והמסחר - מר נתי שרוני.

לקליה
4444
אישור קבלת
המסמך



עירית כרמיאל

לשכת ראש העיר

י"ד בכסלו תשנ"ג
9 בדצמבר 1992

ת"ן
א"ש
כ"א

לשכת העיר
משרד המסחר והתעשייה
ת"ן

15-12-1992

4444

לכבוד
השר מיכה חריש
שר המסחר והתעשייה
משרד המסחר והתעשייה
ירושלים

כבוד השר,

הנדון: סווג כרמיאל באזור עדיפות לאומית ב'

ועדת המנכ"לים בראשותו של מנכ"ל משרד רוח"מ שמעון שבס החליטה, בהצעה שהוגשה לשרי הממשלה, לפגוע בסיווגה של כרמיאל ולהורידה מסווג א' לסיווג ב'. (לעומת זאת לא פגעה הוועדה בסיווגן של ערד, נהריה, שדרות ועוד ערי פיתוח שמצבן ומיקומן מרכזי יותר מכרמיאל).

סיווג זה (ב') משמעותו פגיעה קשה בכרמיאל ותושביה: פגיעה בשכר (ביטול ההנחות במס הכנסה), פגיעה בתמריצים למורים ועובדים סוציאליים, פגיעה בכינוי מוסדות ציבור ודירות ופיתוח מגרשים, פגיעה בפיתוח אזורי תעשייה חדשים, חונכות למפעלים ועוד.

בקצרה, החיווג החדש יונע דו"ר רדיוק רוקודות התורפה של כרמיאל היום: רמת הכנסה נמוכה, אבטלה בשיעור של 12%-18%, קליטת אוכלוסיה חלשה של עולים וקשישים, המשך פיתוח העיר מבחינת תשתיות, מוסדות ציבור, הרחבת אזור התעשייה ומשיכת יזמים ומפעלים חדשים.

בנוסף לכך ישנה בקרב ציבור התושבים אכזבה רבה מהעובדה שהפגיעה במעמדה של כרמיאל נעשית על ידי מפלגת העבודה. בבחירות האחרונות זכתה מפלגת העבודה ל-50% מקולות המצביעים בעיר. תחושתם היום היא שהם מקבלים סטירת לחי מהמפלגה.

אני פונה אליך לפעול ולהפעיל השפעתך לסווג את כרמיאל בעדיפות לאומית א'. הדבר מתבקש לנוכח קליטת העליה (בשיעור הגבוה בארץ) והגידול המואץ של העיר.

בברכה
עדי אלדר
ראש העיר



שר התעשייה והמסחר

150
1038

ירושלים, כה' כסלו, תשנ"ג
20 בדצמבר 1992

לכבוד
מר פהמי חלבי
ראש המועצה המקומית דאלית אל כרמל
סגן יו"ר מרכז השלטון המקומי בישראל
ת.ד. 13
דאלית אל כרמל

שלום רב,

הנני מאשר בתודה קבלת פנייתך מיום 13 בדצמבר 1992
בלשכתך.

הפנייה הועברה להתייחסותו של מנכ"ל משרדי, מר נתי
שרוני, חבר ועדת המנכ"לים לסיווג מחדש של אזורי הפיתוח.

ב כ ר כ ה,

מיכה חריש
שר התעשייה והמסחר

העתק:

מנכ"ל משרד התעשייה והמסחר - מר נתי שרוני.

תק"מ
4476

Daliat El Carmel
Local Council

المجلس المحلي
دالية الكرمل

המועצה המקומית
דאלית אל כרמל

תאריך: 13.12.92
סימוכין: מ.40

מק
אלה
שלם - 3000 א"א כח"א

לכבוד
מר מיכה חריש - שר המסחר והתעשייה
הכנסת
ירושלים.

המועצה המקומית דאלית אל כרמל	
תאריך: 17-12-1992	
מז"ב העתק מכתבנו לכבוד דוה"מ. המדובר בעד עצמו.	
4476	

א.נ.

אבקש התערבותכם וסיועכם.

בכבוד רב,

פהמ"ר חלבי
ראש המועצה
חגן יואל מרכז השלטון
המקומי בישראל



תאריך: 13.12.92
סימוכין: 40.ל

לכבוד
מר יצחק רבין
ראש הממשלה
קריית הממשלה
ירושלים

כבוד ראש הממשלה,

הנדון: המועצה המקומית דלית אל כרמל
בקשה למתן מעמד של איזור פיתוח

מזה כארבעה עשר חודשים פנינו לממשלת ישראל בבקשה למתן מעמד של איזור פיתוח לדלית אל כרמל, קיימנו התכתבויות ושיחות עם השרים ולאז האחרים אליהם הופנינו, אך טרם נעננו באופן ענייני ומכיר על הדעת.

אין בלבי ספק, כי הינך, אדוני ראש הממשלה, מיחס חשיבות רבה לנושא זה בקרבנו, וזאת - בין היתר - משום מודעותך לקשרים האוביקטיביים העומדים בפני הציבור הדרוזי במדינת ישראל מחד (אבטלה בכלל ומחסור במקומות עבודה בתחומי הישוב בפרט, העדר מקורות הון צמיים, מחסור בהשקעות עצמיות), ומאידך הרצון האמיתי והכנה של בני העדה הדרוזית לעזור לעצמם, עד כמה שניתן, באמצעות פיתוח מפעלים ועסקים צמיים, הן בכוחות עצמם והן באמצעות שיתוף פעולה עם יזמים שמתווק לישוב.

ברור הוא כי תמיכת ממשלת ישראל בדרך של מתן מעמד איזור פיתוח, תוכל לסייע לנו רבות, היות ישובנו גדול הישובים הדרוזיים במדינה, ובו טמון פוטנציאל לקידום פרויקטים בתחומי התעשייה, המלאכה והתיירות.

פניוחינו, כאמור, טרם נענו, ומשום כך ראיתי לנכון לפנות לכב', באופן אישי מ להביא הנושא לידי החלטה.

ציפיתי להיענות חיובית מצד כב'.

בכבוד רב,

פהמי חלבי
ראש המועצה
טל 04-395333 מרכז השלטון
המקומי בישראל

העמק: 1.מר שמעון שבס - מנכ"ל משרד רוה"מ.

אורי
נתי



שר התעשייה והמסחר


ירושלים, כה' כסלו, תשנ"ג
20 בדצמבר 1992

לכבוד
מר אברהם יריב
ראש המועצה האזורית הגלבוע
מועצה אזורית הגלבוע
ד.נ. גלבוע 19134

שלום רב,

הנני מאשר בתודה קבלת פנייתך מיום 2 בדצמבר 1992
בלשכתי.

הפנייה הועברה להתייחסותו של מנכ"ל משרדי, מר נתי
שרוני, חבר ועדת המנכ"לים לסיווג מחדש של אזורי הפיתוח.

בברכה,

מיכה חריש
שר התעשייה והמסחר

העתק:

מנכ"ל משרד התעשייה והמסחר - מר נתי שרוני.



במקלוד

לשכת יו"ר המועצה
מזכירה - 06-533263
06-533280

תאריך: 02/12/92

ת"ד
ask
אלום - תשנ"ב

מס' תעודת זהות	
06-12-1992	
4300	
שם	מיק

לכבוד
שר המסחר והתעשייה
מר מיכה חריש
קרית הממשלה
ירושלים

שלום רב,

הנדון: הכרה בחבל תענך כאזור פיתוח א'

אני פונה אליך בדקה התשעים, ערב אישור מפת אזורי הפיתוח החדשה ע"י הממשלה, לעשות הכל כדי שחבל תענך יוכר גם הוא כאזור פיתוח א'.

מצורפים בזאת בקשותינו בנושא למר שמעון שבס מנכ"ל משרד ראש הממשלה ומר נתי שרוני מנכ"ל משרדך. בקשות אלו מדברות בעד עצמן, ואני מקווה מאד שאכן תשוכנע שיש צורך דחוף לקדם את אזור תענך, למצוא תעסוקה עבור תושביו וזאת לפני שיהיה מאוחר מדי.

אני תקווה שאכן המאמצים המשותפים של כולנו יביאו לפתרונות הרצויים.

בתודה ובברכה,
אברהם יריב
ראש המועצה

העתק: מר נתי שרוני - מנכ"ל משרד התמ"ס.

אי/פט/995

טלפון טלפקס אי-מייל דואר אלקטרוני דואר מיוחד דואר חרוט לואי דואר חרוט לואי דואר חרוט לואי טלפון טלפקס

אביטל אדריס בית אלמס בית השיטה בוק נבע נדיש נדעונה קי-גר דבורה המעיבה



לשכת יו"ר המועצה
מזכירה - 06-533263
06-533280

תאריך: 25.10.92

לכבוד
מר נתי שרוני
מנכ"ל משרד התמ"ס
קרית הממשלה
ירושלים

א.ג.

הנדון: בקשה לסיווג אזור המועצה אזורית הגלבוע כאזור פיתוח

בהמשך לפנייתנו מיום 19/09/92, למנכ"ל משרד ראש הממשלה, מר שמעון שבי, בבקשה לכלול את מועצה אזורית הגלבוע כאזור פיתוח, להלן מספר הבהרות על-פי בקשתכם:

א. הרכב האוכלוסיה לאורך קו הירוק- אזור מושבי תענך-

1.	גוש אומן (ניר יפה, גדיש, מלאה)	-	236	בתי אב	-	978	נפשות.
2.	גוש חבר (דבורה, ברק, אדירים)	-	205	"	-	930	"
3.	גוש יעל (פרזון, מיטב, אביטל)	-	233	"	-	1092	"
4.	מושב רם-און	-	49	"	-	196	"
5.	מושב מגן-שאול (כולל א.קרוואנים)	-	100	"	-	355	"
6.	ישוב גן-נר	-	110	"	-	420	"
	סה"כ	-	933	"	-	3971	"

במשך 1993 יתווספו 150 בתי אב במרכזי אמן וחבר, ו-90 בתי אב בישוב הקהילתי גן-נר.
סה"כ - 1173 בתי אב באזור עד סוף 1993, שהם כ- 5,000 נפשות.

..2/



לשכת יו"ר המועצה
מזכירה - 06-533263
06-533280

- 2 -

ב. הרכב גילאים של האוכלוסיה:

עד גיל 18	-	1420	נפשות.
18 - 20	-	360	"
20 - 24	-	440	"
25 - 29	-	362	"
30 - 34	-	372	"
35 - 39	-	211	"
40 - 44	-	149	"
45 - 49	-	192	"
50 - 54	-	210	"
מעל גיל 55	-	255	"

יש לציין שגילאי 18-24, שהם חיילים ויוצאי צבא, שאין להם מקום כבנים ממשיכים במשקי הוריהם, חייבים, לאחר השחרור, לחפש מקורות תעסוקה ופרנסה מחוץ לאזור.

ג. מצב התעסוקה:

1. אבטלה רשומה -

בלשכת התעסוקה בעפולה רשומים, נכון ל- 9/92, כ- 160 מבקשי עבודה מחבל תענך, כולל גילאי 20-35. חשוב לזכור כי מובטלים הנרשמים בלשכות התעסוקה זוכים בתשלום דמי אבטלה במשך 6 חודשים בלבד, אי לכך, אינם ממשיכים להתייצב לאחר תקופה זו, גם אם לא שובצו בעבודה כלשהי. לאור האמור לעיל, ניתן להסיק כי מספר המובטלים בחבל תענך, הוא גבוה ממספר מבקשי העבודה המופיע ברשימות הלשכה. לשכת הרווחה של המועצה מדווחת כי חלק משמעותי ממטופליה בתענך הינו מקרב אוכלוסיית המובטלים שם.

2. אבטלה סמוייה -

בדו"ח תעסוקה של מזכירות המושבים בחבל תענך מצויין כי 300 משקים ברחבי החבל אינם פעילים. כמובן שבעלי משקים אלו, בהיותם רשומים כעצמאים, מנועים מרישום בלשכת התעסוקה. על פי הנתונים במזכירות סך כל המובטלים בחבל תענך מגיע ל- 450-500 איש. בנתונים דלעיל לא כלולים עולים חדשים הנמצאים פחות משנה בארץ ותושבים חדשים שהגיעו לישובים בתקופה האחרונה. כאמור, עומד האזור לקלוט בחודשים הקרובים 240 משפחות נוספות.

..3/



לשכת יו"ר המועצה
מזכירה - 06-533263
06-533280

- 3 -

3. מרכזי תעשייה פוטנציאליים באזור -

כיום, אין אף אזור תעשייה פעיל בחבל תענך כולל גן-נר. לאור מצב התעסוקה החמור בתענך ומתוך דאגה לעתיד האזור, פעלה ופועלת המועצה להקצאת שטחים המיועדים להקמת מרכזי תעשייה.

א. בסמוך לישוב הקהילתי גן-נר קיים שטח בן 40 דונם המיועד למרכז תעשייתי, לאחר שעבר את כל ההליכים המחייבים עפ"י החוק. בשטח זה קיים מבנה תעשייה שהוקם ע"י הסוכנות היהודית ופועלים בו כיום מספר עסקים זעירים. למעשה, אינו ממלא את יעדו לפי שעה. שטח זה יכול להפוך לאזור תעשייה פעיל בהשקעה נמוכה יחסית ותוך פרק זמן קצר.

ב. בסמוך לבניין המועצה, קיים שטח בן 50 דונם שהמועצה מטפלת בימים אלו בהליכים החוקיים לרישומו כמיועד לתעשייה. בסמוך לשטח זה פועלים מספר עסקים גדולים: קואופרטיב לתחבורה - בש"ח, בית אריזה גלבוע, א.ל.צ. - אגודה לציווד חקלאי, תחנת דלק ומחלבת "תנובה" תל יוסף, אשר על כן, רואה המועצה בשטח זה כבעל פוטנציאל תעשייתי חשוב ורציני ביותר לאור מיקומו הגאוגרפי.

ב ב ר כ ה,

אברהם יריב
ראש המועצה

אי/מש/880



לשכת יו"ר המועצה
מזכירה - 06-533263
06-533280

תאריך: 19.9.92

לכבוד
מר שמעון שבס
מנכ"ל משרד ראש הממשלה
קרית הממשלה
ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: בקשה לסיווג אזור המועצה האזורית הגלבוע כאזור פיתוח

בהסתמך על שלושה הקריטריונים המפורטים בחוק ערי ואזורי פיתוח התשמ"ח - 1988 ומתוך ראייה מקרוב של התהליכים וההתרחשויות באזור גלבוע בשנים האחרונות, הריני פונה אליך, אדוני, בענין הנושא שבנדון, למען תפעל לסיווג אזור המועצה האזורית גלבוע כאזור פיתוח.

להלן אפרט נתונים ועובדות ואתאר מצבים שנתהוו עם הזמן במהלך המשברים והשינויים שפקדו את אזורנו.

1. מצב הבטחון באזור:

- א. ישובי המועצה ממוקמים על אחד הקטעים הבעייתיים ביותר לאורך הקו הירוק.
- ב. בשטח שיפוטה של המועצה כלולים חמישה כפרים ערביים אשר תושביהם מהווים כ- 40% מכלל האוכלוסיה באזור.
- ג. לתושבי הכפרים בני משפחה וקרובים מעברו השני של הקו הירוק, באזור ג'נין וסביבותיה.

מתוך שלוש עובדות אלו נובעים כמה וכמה קשיים חמורים ומאימיים המהווים סכנה מתמדת:

- א. הישובים היהודיים ברחבי המועצה, על תושביהם ועל שטחיהם המעובדים, חשופים לפיגועים מסוגים שונים שאכן מתרחשים חדשות לבקרים: מטעני חבלה, התקפות אישיות, הטרדה ואיום על אזרחים, נסיונות חטיפה, שריפת שדות וערות, פגיעה בחממות.
- ב. סכנות אלו מקבלות משנה תוקף ואינטנסיביות לאור המצב בו מסה רצינית ביותר של אוכלוסיית אזור השומרון חוצה מיד יום את אזור הגלבוע בדרכה למקומות העבודה בישראל. השהיה הלגיטימית, היום-יומית, בקרב האוכלוסייה היהודית באזור, בתוך ישובינו ובסביבותיהם, פותחת בפני התושבים הערביים שמעבר לקו הירוק, כר נרחב ומקנה להם יד חופשית לפעילות חבלנית.

טלפון
טל-פקס
טל-דואר
דואר
טל-דואר
דואר
טל-דואר
דואר
טל-דואר
דואר

אביטל
אזורים
בית אלמא
בית השיטה
ברק
גבע
גדיש
גבעונה
קניון
דבורה
חפציבה



לשכת יו"ר המועצה
מזכירה - 06-533263
06-533280

- 2 -

ג. יתר על כן, השכנות הקרובה כל כך שבין הישובים הערביים שמעבר לקו הירוק לבין הכפרים שבתחומי המועצה שלנו מאפשרת קיום קשרים שוטפים ורצופים.
קשרים אלו יוצרים השפעות שליליות ומביאים לטיפוח, לביסוס ולחיזוק גורמים הרסניים מסוכנים על ידי תמיכה בחומר וברוח.
ד. בנוסף לכל האמור יש לגלות ערנות לקצב הריבוי הטבעי של האוכלוסיה הערבית באזורנו, המהווה כמצוין כ-40% מכלל האוכלוסיה, ולתת את הדעת על השלכותיו העתידיות.

המועצה מצדה לא טמנה ידה בצלחת אל מול הבעיות הבטחוניות, פעלה ופועלת רבות למתן מענים ופתרונות לבעיות הבטחון השוטף באזור:
* בסמוך לגן-נר הוקם ביזמת המועצה בסיס צבאי שפעל לתגבור הבטחון השוטף מ-1988 ועד 1991. ב-1991 פורק הבסיס. מיד עם פרוקו פתחה המועצה ב-מו"מ מפרך ובמגעים אינטנסיביים עם כל הגורמים הקשורים לנושא ורק לאחר הפיגוע בגלעד נענו שלטונות צה"ל לתביעתנו ועלה בידינו להקימו מחדש במימון עצמי בסך-300,000 ש"ח.

* הישובים השוכנים אל מול הכפרים העוינים על קו התפר - מגן שאול, רם-און וגן-נר, זכו לתגבור בטחוני שניתן ע"י המועצה וכלל: גדרות בטחון, תאורה, איוש תפקידי שמירה ובטחון וכיו"ב.

* על גב הר הגלבע נסללה לאחרונה דרך בטחון העוברת גם בתחומי המועצה האזורית בקעת בית-שאן, מצומת נורית ועד לישוב מירב.

הנטל הכספי המוטל על המועצה בגין הוצאות בטחון שוטף הינו מעל ומעבר לאפשרויותינו ומהווה מעמסה בלתי נתנת לנשיאה במסגרת המשאבים הקיימים.

נראה לי, שהמצב המתואר דורש שיקול דעת וכובד ראש ומחייב קביעת עמדות מחודשת מתוך הערכות לעתיד, מה גם שההתפתחויות הפוליטיות והמדיניות בתקופה האחרונה עלולות להפוך את אזור הגלבע לאזור ספר על כל המשתמע מכך.

2. מרחק מריכוזי האוכלוסיה במרכז הארץ והמגמה לעודד פיזור אוכלוסין

א. אזור הגלבע מרוחק פיזית מריכוזי האוכלוסיה במרכז הארץ, ממרכז הפעילות הכלכלית של המדינה בגוש דן וממוקדים מרכזיים להשכלה גבוהה ולרכישת מקצוע.

ב. זמן הנסיעה מאזורנו למרכז אורך כשעתיים ומעלה, בגלל קשיי התעבורה והעומס בכבישים.

ג. עורקי התחבורה הראשיים והאלטרנטיביים המקשרים בין אזורנו לבין מרכז הארץ עוברים, בפרקי דרך ארוכים, בלב ליבם של אזורי אוכלוסיה ערבית.

ד. אזור הרי הגלבע, לאורך קו התפר, לוקה באיכלוס יהודי דליל ומספר הישובים היהודים בו קטן.



לשכת יו"ר המועצה
מזכירה - 06-533263
06-533280

- 3 -

3. מצב כלכלי וחברתי באזור ורמת השרותים בו

א. ישובי המועצה:

במועצה האזורית גלבוע 29 ישובים: 14 מושבים.

8 קיבוצים.

2 ישובים קהילתיים.

5 כפרים ערביים.

המושבים כולם, בתענך ובעמק חרוד, במצב שלאחר פרוק ארגוני ואין בהם ועדים מתפקדים כבעבר. המשבר שפקד את החקלאות נתן אותותיו החריפים מבחינה כלכלית, ארגונית וחברתית. הקבוצים שנקלעו אף הם למצוקה כלכלית, לוקים בירידה חמורה ברמת השרותים ובתפקוד החברתי.

ב. הרשות המוניציפלית - מ.א. הגלבוע

הרשות מתקשה מאוד לתפקד עקב מענק נמוך ביותר - מסיבות בלתי ברורות, המענק הניתן לרשות ממשרד הפנים נמוך מאוד בקנה מידה ארצי ובמיוחד ביחס לרשויות השכנות:

המענק לנפש במועצה אזורית הגלבוע הינו בסך - 310 ש"ח (סכום זה מהווה 1/5 מסכום המענק הניתן לנפש במ.א. גליל תחתון, 1/8 מהמענק למ.א. בקעת בית-שאן ו-1/2 מן הסכום הניתן למ.א. גליל עליון. נא עיין במסמך המצורף בענין זה).

לאור המשבר שפקד את ההתישבות וגרם להתדרדרות כלכלית-ארגונית-חברתית של הישובים, נדרשת המועצה לאחריות ולמתן פתרונות מידיים בנושאים שהיו בעבר בטיפולם של הועדים המקומיים שאינם קיימים עוד.

המועצה האזורית מתפקדת היום כרשות מקומית לכל דבר ומוטלות עליה מחויבויות חדשות המתרבות עם הזמן.

ג. תשתית כלכלית פוטנציאלית

1. לאזור אפשרויות פוטנציאליות לפיתוח תיירות: אתרי תיירות חורף - הר הגלבוע, חפירות בית שאן ותל יזרעאל, כפר התנ"ך בנורית (בהקמה). אתרי תיירות קיץ - מעין חרוד, גן השלושה (סחנה), היפודרום למרוצי סוסים.
2. באזור מתעוררות, למרות הקשיים הרבים, יוזמות כלכליות בתחומי התעשייה בקבוצים ובמסגרת עסקים קטנים במושבים.

4/..



לשכת יו"ר המועצה
מזכירה - 06-533263
06-533280

- 4 -

לסיכום:

לאור המצב המתואר לעיל אנו עדים כיום ל"בריחת אוכלוסין" מאזורנו, מדובר בעיקר בצעירים. כאן המקום לציין כי אחוז האוכלוסיה המזדקנת באזור הינו מן הגבוהים בארץ. תושבי האזור, שהם ברובם אנשים קשי-יום הנאבקים לפרנסתם, חשופים לפיגועים ומנועים מלנוע באופן חופשי בתוך האזור. במטרה להבטיח את חוסנו של האזור בעתיד, על מנת לבססו ולחזקו אל מול מגוון הבעיות שתוארו, יש לתת פתרונות מידיים שיניבו תוצאות ארוכות טווח.

- יש להזרים תנופת פיתוח לאזור ולאפשר:
- א. משיכת יזמים לפיתוח תשתיות ע"י תמריצים.
 - ב. משיכת מתישבים חדשים ע"י אבטחת מקורות פרנסה לצורך עיבוי הישובים הקיימים ובניית ישובים חדשים.
 - ג. אבטחת חינוך ברמה גבוהה ותגבור שירותי החינוך הקיימים.

כל אלו כמענה לבעיות הכלכליות הקיימות, לנוכח המצב הבטחוני והדמוגרפי באזור ובהתייחס למיקומו הגאוגרפי. למותר לציין כי רשויות שמצבן הכלכלי והחברתי דומה לשלנו הוכרזו כאזורי פיתוח למרות שאינן סובלות, למרבה המזל, מן הבעיות הבטחוניות בהן נתון אזורנו ומצבן הגאוגרפי והדמוגרפי שונה לחלוטין.

הריני סמוך ובטוח כי ראייה כוללת ובחינה מקפת מצביעות על אזור המועצה כעונה על הקריטריונים המוגדרים בחוק ערי ואזורי פיתוח. אין לי ספק כי סיווגו כאזור פיתוח יחזקו בהווה ויבטיח את עתידו.

ב ב ר כ ה,

אברהם יריב
ראש המועצה

העתק: נתי שרוני - משרד התמ"ס.
משה גדיש - משרד האוצר.
מר אריה בר - מנכ"ל מ. השיכון.
מר יחזקאל הר מלך - מנכ"ל מ. הכלכלה והתכנון.

מש/אי/815



שר התעשייה והמסחר

ש"ס
1338

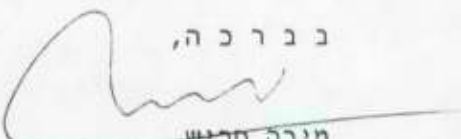
ירושלים, כה' כסלו, תשנ"ג
20 בדצמבר 1992

לכבוד
מר אלי דה-קסטרו
ראש עיריית עכו
רח' ויצמן 35
ת.ד. 2007
עכו 24100

שלום רב,

הנני מאשר בתודה קבלת פנייתך מיום 3 בדצמבר 1992
בלשכתי.

הפנייה הועברה להתייחסותו של מנכ"ל משרדי, מר נתי
שרוני, חבר ועדת המנכ"לים לסיווג מחדש של אזורי הפיתוח.

ב ב ר כ ה,

מיכה חריש
שר התעשייה והמסחר

העתק:

מנכ"ל משרד התעשייה והמסחר - מר נתי שרוני.

למקליד



5000 שנות הסטוריה יש מה לראות

עכו

לשכת ראש העיר

לשכת העיר	
משרד המסחר והתעשייה	
נוקבל	
09-12-1992	
מס' תיק	4354
מס' חשבונית	
מס' חשבונית	
מס' חשבונית	

עכו, 3.12.1992

לכבוד
מר מיכה חריש
שר המסחר והתעשייה
משרד המסחר והתעשייה

שר נכבד,

הנדון: - סיווג העיר עכו כעיר פיתוח

לאור החלטת ועדת המנכ"לים בראשות מר שבס שמעון לשינויי סיווג ערי הפיתוח עשויה העיר עכו למצוא עצמה מחוץ לרשימה הנ"ל ולהביא לפגיעה במעמד העיר וביכולת האטרקטיבית שלה אל מול הערים האחרות המצויות בסובב עכו, במתן הטבות וסיוע למפעלים ותושבים.

הוצאת העיר מרשימת ערי הפיתוח תפעל באופן דגדסיבי של העיר ותצטרף אחורה במקום כלפי העתיד.

מצודף למכתבי זה הערות הרשות באשר לסיווג העיר כעיר פיתוח.

אודה על התוודעותך לנדון וסיועך להחזרת העיר לרשימת ערי הפיתוח וכך לסייע בזינוק העיר קדימה.

בכבוד רב,

אלי דה-קסטרו

ראש עיריית עכו

שא/דע

סיווגה של עכו בעיר פיתוח

מיקומה וסיווגה של עכו בעיר פיתוח א' מהווה מעתה למיקומה של העיר על מפת ערי ישראל.

הורדה/ביטול סיווג העיר בעיר פיתוח א' תוך התעלמות מבעיותיה הקורמיות של העיר - בעיות שהן בעיות תשתית ודימוי והוסף לכך אי היכולת לממן תמריצים ועדיפויות שונות לוזמים שונים המגיעים לעיר ובכך לסייע לפיתוחה בהשוואה לערים שבפריפריה שכן מקבלות עדיפות יוצר מראש נקודת זינוק נמוכה לעכו בהשוואה לשכנותיה. העלאת סיווגה של העיר בעיר פיתוח יהווה מוקד משיכה לוזמים לבוא ולהשקיע בעיר ולתרום לפיתוחה. שוננו הסיווג ו/או ביטולו עשוי לחרוץ גזר-דין מרות על העיר ולהביאה לכלל הורדות מבחינת פוטנציאל ההשקעה האלום בה.

העיר עכו מהווה צומת בעיות אשר נוצרו כתוצאה מטיפול כושל בבעיות העיר. מאז העשורים הראשונים לקיומה ומאז קום המדינה, הייתה התעלמות מבעיות אילה והוספה בלתי מבוקרת של בעיות חדשות תוך אי פיתרון הבעיות הקודמות.

א. מבנה דמוגרפי של העיר

עכו הינה עיר מעורבת המונה כיום כ-51,000 אלקו נפש מהם 25% ערבים.

מבחינה דמוגרפית קצב גידול האוכלוסייה, הערבית הינו מהיר יותר מאשר קצב הגידול של האוכלוסייה היהודית הטבעית הן ברמת הרובו הטבעי והן ברמת ההגירה מן הכפר אל העיר - חלק מתהליך אורבני המתרחש כיום במגזר הערבי. מכאן, שמספר הצעירים באוכלוסייה הערבית גבוה יותר.

העיר מתחבטת במציאת פתרונות בתחום מערכת החינוך לרמותיה השונות עבור האוכלוסייה הערבית אשר מבחינת התהליך האורבני יוצאת מחומות העיר העתיקה ומשתלבת במארג האורבני של עכו לשכונותיה השונות ויוצרת לפיכך בעיות המיוחדות עיר מעורבת בעיקר בתחום החינוך ונסיון לרה-אינטגרציה בתחום החינוך.

האוכלוסייה היהודית בעיר עכו הינה אוכלוסיית עולים שהגיעו לעיר בגלי עליה שונים לאורך כל תקופת המדינה - עולים אשר באו מארצות מוצא שונות ויצרו מיזוג אלוויות ואשר תוצאה ממנו קיים צורך להתמודד עם בעיות חברתיות רבות ופעך השכלתי ותרבותי גבוה הפוגם לא אחת במרקם החברתי העירוני.

אובלוסיית העולים הגיעה בעבר מארצות בלתי מפותחות [אזורים בלתי מפותחים בארצות מפותחות] וכן אובלוסיה בוגרת וקשישה המחויבת טיפול ייחודי משל עצמו ויקר. זוהי אובלוסיה שמבחינה חברתית מוגדרת בדמה בינונית - נמוכה ואובלוסיה שהיא מבחינה סוציו-כלכלית בדמה בינונית ואבווהה דואה בעכו עיר מעבר לקבלת הטבות שיכון ולהמשיך מכאן הלאה, זוהי אובלוסיה שלא הצליחה להקלט בעיר ועזבה לערים שכנות ככרמיאל, נהריה וקריות בהן התשתית הקיימת עבור אובלוסיה הינה אבווהה.

בגל העלייה האחרון אובלטו בעיר עולים חדשים הן מאתיופיה והן מברית המועצות אשר חלק גדול מתוכם היונו משפחות חד-הורית ומשפחות קשישות שמחויבות טיפול ייחודי וזאת מעבר לאובלוסיה האתיופית המתאכלסת באתרי הקרוונים הסובבים את העיר.

העדרם של מקומות תעסוקה עבור העולים החדשים המגיעים גורמת לנזידה מתמדת של העולים שהובאו לעיר לאותם איזורים בהם מצוי מקור תעסוקה עבורם.

מאפיין דמוגרפי ברור של העיר הינו מאזן ההגירה השלילי שכיום עקב גלי עלייה היא אינו בה בולט לעין. האובלוסיה המהגרת מן העיר הינה בד"כ אובלוסיה צעירה ובעלת פוטנציאל הנוודות לאיזורים סמוכים ולמרכזי הערים הגדולות. נתוני המאזן המצויים בידי העירייה מצביעים על מגמת עלייה בנטישת העיר בעיקר ע"י האובלוסיה המבוססת וקבוצות אובלוסיה צעירות שהם ברמות השכלה אבווהה ובעלות יכולת כלכלית ניכרת.

מדיניות פיזור האובלוסין המהווה את אחת מאבני היסוד של מדיניות ערי הפיתוח הזרימה לעכו פרופיל אובלוסיה אשר בדו בו בדמה סוציו-כלכלית נמוכה עד בינונית והמחויבת טיפול פרטני במסגרות סיוע שונות ע"י יחידות עירוניות הממונות על טיפולים אעלה.

שינוי המגמה במאזן ההגירה מחייב בראש ובראשונה מתן פתרון לבעיות תשתית ותעסוקה מגורים ושירותים] כך שתאפשר לאובלוסיה להשאר בעיר ולא לנטוש לטובת ערים שכנות.

ב. בינוני ודיור

בתחום הדיור לעיר עכו סיווג של איזור פיתוח א', דהיינו, אזרחים המעוניינים להשתכן בעיר עכו מקבלים את ההטבות הנהוגות לאיזור פיתוח א' אולם להדגיש הדבר מתייחס אך ורק לתושבים בלבד.

ניתוח בעיית בינוני ודיור בעיר עכו מחייב התוודעות נפרדת לעכו העיר ולעכו העתיקה.

ברשות העירייה כיום כ-350 צוותי הסדה סכנה למבנים מסוכנים בעיר העתיקה, מבנים שלמרות הצו שהוטל עליהם עדיין מתגוררים בהם תושבים מחוסר אפשרות של מציאת מקורות דיור חלופיים.

עיקר המבנים הם בבעלות "עמידר" המסרבת לשפץ הבתים עפ"י מפרט רשות העתיקות (בהינתן האיזור איזור עתיקות מוכרז) שכן שיפוץ עפ"י מפרט זה מייקר את עלות השיפוץ והאחזקה של כל מבנה ומבנה.

צפיפות הדיור בעיר העתיקה הינה מהגבוהות כ-11 נפש לכל מ"ר, מה שמחזרה חממה לפשע, סמים ובעיות חברתיות קשות ביותר.

מדינת ישראל עוסקת בהצהרות בלבד לממן פתרונות דיור לאוכלוסייה הערבית אולם יחד עם זאת פרס נקטה בפיתרון מעשי לאיזור קרקע ולבניית שכונה אשר תביא לשיווי בהרגלים ובאיכות חיי תושבי עכו הערבית.

בעכו שמעבר לחומות טמונה הבעיה בצורך בשיקום ותיחזוק מבני המגורים אשר ניבנו בשנות החמישים והשישים כשיפוונים ואשר כיום מחויבים הגדלה ושיפוץ המבנה לשם המשך הכשרתו כמבנה מגורים.

פרוייקט שיקום שכונות מעורב היום במרבית איזורי העיר כשל הסיבות הנ"ל, ובשל סיבה נוספת כי אוכלוסיית העיר שהיא ברובה אוכלוסיית מצוקה מחייבת גם פתרונות חברתיים בנוסף לפתרונות הפיזיים שפרוייקט שיקום שכונות מעניק לאיזורים הללו.

עיקר הבניה הקיימת בעיר הינה שיכונים ציבוריים אשר מטרתם לספק פתרונות דיור מרובים לבעיות המגורים ופחות התייחסות לתדמית העיר בטווח הרחוק, ואיכות חיים גבוהה.

אמנם כיום פותחו באיזורים שונים של העיר, שכונות המאפשרות למתגורר בהם איכות חיים טובה יותר ומשופרת אך עדיין המציאות רחוקה מכדי להשביע את פרנסי העיר בעיקר עקב הסיבה שפתרונות דיור במסגרת שכונות "בנה ביתך" אינם מהווים עדיין אטרקציה מספיק מושכת לתושבים שאינם אזרחי העיר לבוא ולרכוש דירות אילו, אלא, המצב שנוצר הוא כמעין גלגל-תושבו העיר עצמם עוברים לאיזורים המשופרים יותר את מקומם תופסים בידדותיהם הישנות עולים חזשים ו/או תושבים ערביים הרוצים לשפר את איכות חייהם ויוצאים מתוך חומות העיר העתיקה לעבר העיר החדשה, ז/או מאתר הקרייזנים או דירות שכורות.

השאלת העיר במעמד של איזור פיתוח א' בתחום הדיור עשויה להשאיר על בנה את המצב בו קבוצות אוכלוסיין צעירות מתחילות את דרכן בעיר בעקבות הטבות לדיור, הלוואת מקום ועוד הטבות מסוגים שונים הניתנים להם כאשר בגלל סיבות כאלה ואחרות הקשורות בתחום הדמוגרפי והתעסוקתי חלקם נוטש את העיר לערים אחרות המציעות אטרקציות נוספות בתחום תעסוקה בילוי שעות פנאי וכד'....

בנוסף לכך יש צורך לאפשר מתן תנאים והטבות למפעלים מאושרים בתחום הבניה על-מנת לוצור אטרקציות הכניות ליוזמים המעוניינים לפנות בעכו בהיקף רחב.

ג. ת ע ס ו ק ה

מציאת מקורות תעסוקה ופתרון בעיות מתן הטבות ליוזמים המעוניינים להקים מפעלים בעיר מהווים את אחת הבעיות המרכזיות של העיר זאת יחד עם בעיות מגורים וכן בעיות דמוגרפיות.

אוכלוסיית העיר מבחינת מגוון העיסוקים להם ניתן לבנון אוכלוסיה זו מוגדרת כאוכלוסיית "הצווארון הכחול", דהיינו, מועסקים במפעלים התעשייתיים עתירי הון וקרקע הדורשים ידיים עובדות רבות בדמות מיומנות נמוכות ומעבר לכך מתאפיינת עכו במיעוט מקומות עבודה.

אוכלוסיית העולים שהגיעה לעיר והצטרפה לתושביה יצרה מגוון נרחב של עיסוקים שבחלקם חסרי פיתרון במקומות התעסוקה הסובבים את העיר, בעיקר בתחום המקצועות הטכנולוגיים.

יתרה מכך ההתפתחות הטכנולוגית המואצת גרמה לכך שהטכנולוגיה הולכת ותופסת את מקומם של הידיים העובדות הוסף לכך את המשברים בתחום הכלכלה שבהם מצויה המדינה והתוצאה מכך איזול במספר המובטלים בעכו לעפ"י סקרי שנודת התעסוקה נמצאת עכו בדשימת הערים מוכות אבטלה אשר נכון לרגע זה טרם נמצא פיתרון לבעיות חוסר התעסוקה.

המפעלים הקיימים בסובב עכו אינם מספקים תעסוקה לכל תושבי העיר מרבית המנהלים והעובדים בדמות הבכירות אינם תושבי העיר ולמעשה נודדת אוכלוסיה מהעיר עכו בעקבות חיפוש אחר מקורות תעסוקה זאת בנוסף לעובדה שמפעלים אינם מוקמים בעיר ואינם מספקים כל מקורות תעסוקה חלופיים ובעקבות זאת אוכלוסיה צעירה ובעלת השכלה גבוהה אשר מסוגלת ובעלת מיומנות לעבוד במפעלים שבאלה, נוטשת לטובת מקומות ישוב בעליו פוטנציאל תעסוקתי.

אי מתן תמריצים למשקיעים בתחום התעשייה מעבר לשיקולי בציועות וזמינות של המשקיעים עצמם מחבל ביכולת העיר להתפתח בכיוון זה.

יזמים שונים שהרשות באה במגע עימם מתנים את בואם לעיר בקבלת מעמד של איזור פיתוח א"י זאת משום שבסובב עכו כרמיאל, נהדיה, מעלות קיימת הטבה זו ואז יש ביכולתם להקים מפעל ולזכות בהטבות המתחייבות מן האיזור.

יתרה מכך גם מפעלים המצויים כיום באיזור התעשייה של העיר עכו והמעוניינים להרחיב את שטחם מעוניינים לעקור לאותם איזורים בהם קיימת הטבות המתחייבות באיזור פיתוח א"י. (ראה פרוטרנס, ואחרים).

ד. ה ת י ר ו ת

לעיר עכו פוטנציאל תיירותי גבוה שאינו מנוצל ביחס לפוטנציאל הגלום בעיר.

בעיר מבקרים בין 350,000 ל-400,000 מבקרים בשנה לא כולל מספר המבקרים בתקופת הפסטיבלים השונים הנערכים בעיר.

על מפת תוכנית המתאר הארצית לתיירות מוגדרת עכו כעיר מעבר ולא כעיר לינה, דהיינו, עיר שהתיירים עוברים בה מיעד אחד ליעד שני מבלי לשהות בה מספר לילות. ברוב המקרים התייר העובר בעיר משתתף למספר שעות מצומצם וממשיך לכיוון טבריה, והגליל העליון או לכיוון מרכז הארץ הכול בהתאם למסלול.

הפיכת עכו לעיר לינה באמצעות מתן עידוד להקמת בתי מלון ברמות השונות, ואפשרות פיתוחן של אטרקציות תיירותיות שונות - תיצורנה מצב בו לתייר השוהה בעיר תהיה אפשרות לבלות את זמנו, ולנצל אטרקציות אילו. הן כתיירות המגיעים באמצעות סיורים מודרכים והן תיירים הנכנסים לארץ דרך נמל עכו, דהיינו, עכו מהווה נמל בית ראשון ליאכטות המגיעות משוים חופים לאורך הים התיכון ומאפשרת מעגן בטוח ליאכטות ועקב כך יכולה להיות מוקד לסיורי תיירים באיזור הגליל כאשר מקום הלינה נמל עכו (היאכטה הפרטית של התייר).

מתן תמריצים מעודדים ליוזמים לבוא ולהשקיע בעיר במוקדי איכסון, מרכזי שידות לתיור, בנמל מרינה בינ"ל עשוי לתגבר את חוזקה התיירי של העיר ובכך סיוע לעיר ביצירת מוקד תעסוקה נוסף ויתרה מזאת להביא לפיתוח העיר עקב קרבתה למוקדי תיירות בינ"ל והשקעות נכונות בתחום התיירות יתרמו רבות לפיתוח העיר ולהצבתה על מפת התיירות בארץ ובעולם ביתר חוזקה מאשר הוא נמצאת כיום.

ס י כ ו ם
#####

קיומה של העיר והתפתחותה מהווים תנאי בסיסי ובלתי יעבור לזינוקה של העיר קדימה במרוץ ההתפתחות האורבנית.

ברמה הסוציו-אקונומית אוכלוסית העיר ניתנת לדירוג כאוכלוסיה ברמת הבינוני ומטה.

סקרים שנעשו על רמת העשר של העיר מעידים כי:

מבחינת הנתונים הדמוגרפיים:

מתושבי העיר מוגדרים כזקנים ושאיחים.	60%
אוכלוסית נכים.	2.2%
אחוז צפיפות הדיוור.	124.10%

יחס התלות באוכלוסיה שהגדרתו היא היחס שבין סה"כ בני 0-19 ובני 65 ומעלה [דהיינו גילאים שאינם משתתפים בכה העבודה] לבין בני 20-64 [הגילאים השיוכים לכה העבודה הינו 0.947.

מספר המכוניות לכל 1000 נפש הינו 89.

בדירוג רמת העושר העירונית מצויה עכו בתחום החמישון הנמוך ביותר, הגובע מתנאים סוציו אקונומיים בהם נתונה אוכלוסית העיר.

אם נוסיף לנתון זה את התפלגות התיקים המטופלים בלשכת הררוחה העירונית כי קיימת עליה תמידית במספר התיקים והבעיות הנמצאות בטיפול המחלקה.

הבעיות הדומיננטיות הן רמת הכנסה, בעיות הנובעות מזקנה, בעיות יחסים הורים ילדים, חינוך, בעיות התנהגות ילדים בעיות אישיות, ובעיות הנובעות ממומים פיזיים.

מכלל העולים החדשים המצויים בעיר כ-10% מהם זקוקים לטיפול לשכת הררוחה בעיקר בתחומי זיקנה, משפחות חד-הוריות, נכות קשה ועיוורון.

שינוי סיווגה של העיר לרמת נמוכות יותר יגביר את הקוטבית המצויה בלאו הכי בעיר. ויחמיר את מצב הדו-קיום הקיים כיום.

עובדת היות העיר עיר מעורבת שבה רבים החיפוכים והמפגשים שבין האוכלוסיה הערבית והיהודית מביא למעשה את העימות המצוי בגבולות המדינה לתוך העיר עצמה כך שלמרות ריחוקה מהגבול, הגבול והעימות מצויים בה בחובה.

קריטריון עיר העומות שהוא קריטריון מקובל בסוג ערי הפיתוח בארץ אינו קריטריון המבוסס על מדידה חד-ערכית אלא נקבע בהתאם לשיקול הדעת ויחס הכוחות.

את קריטריון הדיחוק ממרכז הארץ יש לבחון ברמה האורבנית מהו מרכז ומתי פריפריה? האם ישנה התייחסות למרכזי משנה בתיכנון הארצי ובמציאות האורבנית? האם צפון הארץ מוגדר כוחדה טריטוריאלית המפתחת לעצמה מרכז אורבני עצמאי ואשר כתוצאה מכך יש להגדיר את הפריפריה המתנקזת אליו.

וועדת דקל מאוקטובר 1989 שבחנה את בעית העיר קבעה בין המלצותיה בדלקמן :-

1. דירור ומקרקעין
השוואת תנאי החכרת קרקע לבניה עצמית המיועדת ליוצאי צבא ע"י קריטריונים על איזור פיתוח א' + למשך תקופה של 3-5 שנים.
2. חינוך וקליטה
מתן הטבות לעובדי הוראה יוצאי צבא המיושבים לאיזור פיתוח א' שמשמעותו בין השאר קיצור הכרת תקופות הותק ומענק מיוחד לעובדים העוברים להתגורר במקום.
3. תעשייה
מתן הכרה לפרוייקטים נבחרים בעלי טכנולוגיה מתקדמת שעליהם יכריז משרד המסחר והתעשייה ללכל מפעל בנפרד] כמפעל מועדף באיזור פיתוח א'. מומלץ כי ועדה אד-הוק תבחן הצעות לפרוייקטים אלה.

ללא כל ספק העיר עכו משוועת לפיתוח דאות סיווג העיר באיזור פיתוח א' מהווה לדעתי נושא בעל חשיבות לאומית בסדר היום הממשלתי ויש לסייע בידי הרשות לקדם ולפתח את הפוטנציאל הסמוך בעיר.

יתרה מכך ממשלת ישראל צריכה לקבל החלטה אשר תאמץ החלטות וועדת דקל בהתייחס לשינוי מצבה ומעמדה של העיר.

אודה על כל סיוע בנידון.

בכבוד רב,

אלי דה-קסטרו
ראש עיריית עכו



שר התעשייה והמסחר

ירושלים, כה' כסלו, תשנ"ג
20 בדצמבר 1992

התאגדות קיבוצים
משרד התעשייה והמסחר
משרד התעשייה והמסחר
משרד התעשייה והמסחר
משרד התעשייה והמסחר
משרד התעשייה והמסחר

לכבוד
מר מיכה הרץ
יו"ר איגוד התעשייה הקיבוצית
שדרות שאול המלך 8
ת.ד. 40012
תל-אביב 61400

שלום רב,

הנני מאשר בתודה קבלת פנייתך מיום 1 בדצמבר 1992
בלשכתך.

הפנייה הועברה להתייחסותו של מנכ"ל משרדך, מר נתי
שרוני, חבר ועדת המנכ"לים לסיווג מחדש של אזורי הפיתוח.

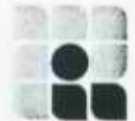
בברכה,

מיכה חריש
שר התעשייה והמסחר

העתק:

מנכ"ל משרד התעשייה והמסחר - מר נתי שרוני.

איגוד התעשייה הקיבוצית בע"מ



1.12.1992
מה/רכ/שק26

לשכת השר
משרד התעשייה והמסחר

06-12-1992

4301

לכבוד
השר מיכה חריש
משרד התעשייה והמסחר
ירושלים

כבוד השר,

הנדון: מפת אזורים לענין החוק לעדוד השקעות הון -
דו"ח ועדת שנס

מידיעות כעתונות אנו מבינים כי דו"ח ועדת שנס הוגש לממשלה לקבלת אישורה. לצערנו, למרות פניתנו, לא הוזמנו להופיע בפני הועדה, ואנו נאלצים להעלות את טיעונינו בדיעבד, עפ"י המידע שהגיע לידינו.

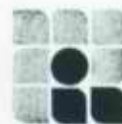
ועדת שנס אמרה היתה, עפ"י הפרסום בעת מינויה, לבטל, בין היתר, את עיוותי המיפוי שנוצרו בשבע השנים האחרונות בהן הוצאו עשרות אזורים נקודתיים מכלל אזור הפיתוח אליו הם שייכים, ו"הועלו כיתה". תופעה זו חוזרת על עצמה, אמנם בכמות קטנה יותר, גם בהצעה הנוכחית. איננו רואים מקום להעדפה שמשמעותה אפליה לרעה של ישובים, עפ"י מעמד המוניציפלי. מפעלי קבוץ שדות ים למשל, המרוחק 3 ק"מ מאור עקיבא, מעסיקים עשרות עובדים מאותה עיירה מוכת אנטלה, ואין הצדקה כי עדוד ההשקעה והתעסוקה בשני הישובים יהיה שונה. כך נצרת וכפר החורש, יקנעם ורמת השופט, מגדל העמק ושריד ואחרים.

ועדת שנס אמרה היתה גם לשקול מרחק ממרכז הארץ וקרבה לקוי עימות לצורך מיפוי אזורי הפיתוח. לדעתנו, במספר אזורים, אין שיקולי הועדה עולים בקנה אחד עם העקרונות האמורים, כך אזור עמק בית שאן והגלבוע, אזור גוש עציון, אזור צפון רצועת עזה והאזור שמצפון לנהריה.

נקודה שלישית עליה יש לדעתנו לתת את הדעת היא מועד שינוי הסיווג לאותם קבוצים שמעמדם ישתנה. הסדר הקבוצים, אשר צפוי לבוא לידי ביצוע בהקדם, יתרום את תרומתו החיובית והחיונית להבראת התעשייה הקבוצית, חידוש הצמיחה בה, גידול בהשקעות והרחבת התעסוקה. בהסדר נלקחה בחשבון שנה מייצגת, המבוססת על ההנחה של אי שינוי התנאים הנוכחיים, ועל פיה נבנתה מטריצת ההסדר (מחיקה, פריסה וכו') לקבוץ הכודד. שינוי התנאים התעשייתיים החיצוניים משמעותו שינוי יכולת ההבראה של הקבוץ ומפעלו אשר מובנים כבר לתוך התכנית הכללית.

היקף
אם
איננו יודעים
היקף
ההשקעה

איגוד התעשייה הקיבוצית בע"מ



- 2 -

אנו מציעים לכן שקבוצים אשר סיווגם ישתנה, מועד החלה יהיה בעוד 3 - 7 שנים
עפ"י קריטריונים שעוד יקבעו, ומפעלים מאושרים באותם קבוצים ימשיכו לקבל, באם
ירצו, את ההטבות המאושרות היום במסגרת החוק לעדוד השקעון הון.

ברשותך נעלה את הנושא לדיון מפורט בפגישתנו הקרובה ביום חמישי, 3 בדצמבר.

בכבוד רב,

מ. כהן הרץ

יו"ר איגוד התעשייה הקיבוצית

העתק: נתי שרוני, מנכ"ל משרד התעשייה והמסחר



שר התעשייה והמסחר

ירושלים, כה' כסלו, תשנ"ג
20 בדצמבר 1992

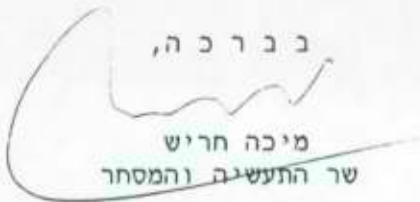
לכבוד
מר זאב בוים
ראש עיריית קרית גת
עיריית קרית גת
קרית גת

שלום רב,

הנני מאשר בתודה קבלת פנייתך מיום 4 בדצמבר 1992
בלשכתי.

הפנייה הועברה להתייחסותו של מנכ"ל משרדי, מר נתי שרוני, חבר ועדת המנכ"לים לסיווג מחדש של אזורי הפיתוח.

בברכה,



מיכה חריש
שר התעשייה והמסחר

העתק:

מנכ"ל משרד התעשייה והמסחר - מר נתי שרוני.

רשות הדואר
מוקד שה'ס ירושלים
מברק
2770 92 DEC -4 11:05

יר 1558045
ירושלים 252/249 1100 04

050

שר המסחר והתעשייה מר מיכה חריש
לשכת שר המסחר והתעשייה
משרד המסחר והתעשייה
ירושלים

תיק
אס
קניית זר

ל'ן העתק מברק שנשלח לראש הממשלה מר יצחק רבין
תושבי קרית גת נדהמו לשמוע שועדת שבס ממליצה להוציא את קרית גת
מאזורי העדיפות הלאומית.
קרית גת היא הביטוי המובהק של הציונות ואוכלוסייתה גדלה בארבעים ואחת
אחוז בשנתיים וחצי האחרונות, מרביתם עולים חדשים
היא מתמודדת עם קליטת העליה ונאבקת עם בעיות תעסוקה קשות ביותר,
יש להן השלכות על כל מערכות החיים בעיר.
לא יעלה על הדעת שבתקופה קריטית זו קרית גת תימחק מהמפה!!
אני מבקש ממך בשם כל תושבי קרית גת הנסערים לדחות את המלצות שבס בכל
הנוגע לקרית גת ולהחזיר את בירת חבל לכיש למפה.
זאב בויס
ראש העיר קרית גת

העתקים: שר החוץ מר שמעון פרס-לשכת שר החוץ - י'ס'
שר האוצר מר בייגה שוחט-לשכת שר האוצר-משרד האוצר הקריה י'ס'
שר הכלכלה והתכנון פרופ' שמעון שטרית-לשכת שר הכלכלה - י'ס'
שר התיירות והדתות-מר עוזי ברעם -משרד התיירות י'ס'
שר הבינוי והשיכון מר בנימין בן אליעזר-לשכת השר י'ס'
שר הפנים הרב אריה דרעי-לשכת שר הפנים -משרד הפנים י'ס'
השרה לאיכות הסביבה גב' אורה נמיר-משרד האיכות והסביבה י'ס'
שרת החינוך שולמית אלונני-לשכת השר משרד החינוך והתרבות י'ס'
שר התקשורת והמשטרה מר משה שחל-משרד המשטרה י'ס'
שר הבריאות מר חיים רמון לשכת השר-משרד הבריאות י'ס'
שר האנרגיה והתשתית-מר אמנון רובינשטיין-משרד האנרגיה י'ס'
שר המסחר והתעשייה -מר מיכה חריש -לשכת השר י'ס'
שר החקלאות מר יעקב צור -משרד החקלאות י'ס'
שר הקליטה מר יאיר צבן-משרד הקליטה י'ס'
שר המשפטים מר דוד ליבאי-לשכת השר משרד המשפטים י'ס'



שר התעשייה והמסחר


ירושלים, כה' כסלו, תשנ"ג
20 בדצמבר 1992

לכבוד
מר זאב בויס
ראש עיריית קרית גת
ת.ד. 1
קרית גת 82100

שלום רב,

הנני מאשר בתודה קבלת פנייתך מיום 3 בדצמבר 1992
בלשכתי.

הפנייה הועברה להתייחסותו של מנכ"ל משרדי, מר נתי
שרוני, חבר ועדת המנכ"לים לסיווג מחדש של אזורי הפיתוח.

בברכה,

מיכה חריש
שר התעשייה והמסחר

העתק:

מנכ"ל משרד התעשייה והמסחר - מר נתי שרוני.



848
י"ט כסלו תשנ"ג
44-דצמבר 1992

מנהל עיריית קרית גת
לכבוד

29-12-1992

לכבוד
השר חריש מכאל
משרד התעשייה והמסחר
ירושלים

נכבדי!

הנדון: המלצות ועדת שבס - פגיעה בקרית גת וחבל לכיש

ועדת שבס הגישה לממשלה המלצותיה לסיווג ערי הפיתוח. הועדה מחקה את קרית גת וחבל לכיש מהמפה של ערי הפיתוח.

זוהי מכה קשה לקרית גת שהיא עיר פיתוח קולטת עליה מאסיבית ונאבקת בבעיות של אבטלה וכיסי מצוקה חברתיים ופיזיים.

מועצת העיר החליטה לצאת למאבק לביטול המלצות ועדת שבס ולקבלת החלטה על הכללת קרית גת בעדיפות לאומית א'.

הנני מעביר לעיונך עותק החלטת מועצת העיר והאני מבקש את התגייסותך לעזרתנו במאבק על עתיד קרית גת וחבל לכיש.

בכבוד רב,

זאב בויס
ראש העיר

העתק: מר יצחק רבין - ראש הממשלה

מיון
אלי סגל
מ"ב



המנהל הכללי
משרד התעשייה והמסחר

ירושלים, כנ"ל חשון, תש"ד
17 בנובמבר 1992

לכבוד
מר שמעון שבס
מנכ"ל
משרד ראש הממשלה
הקריה
ירושלים

הנדון : סיוע מידי לישובי קו העלמות בצפון

להלן התייחסות משרדנו לנושאים שהועלו במכתבך מיום ה- 12.11.92 :

1. אישורי מרכז התשקעות

במרכז התשקעות נמצאים בצנרת כ- 50 בקשות למפעל מאושר, מוזן הי
בקשות בתחום אחריות משרד התיירות להקמה ושיפוץ בתי מלון, סניפי
דרכים ואטרקציות תיירותיים.

התפלגות הבקשות היא כדלהלן :

<u>מס' תוכניות</u>	<u>סה"כ השקעה</u> (אלפי \$)	<u>פרוייקטים תיירותיים</u>
8	32,207	הקמה
6	6,718	הרחבה
<hr/>		סה"כ
14	38,925	



המנהל הכללי
מישור התעשייה והמסחר

(2)

<u>מס' תוכניות</u>	<u>סה"כ השקעה</u> (אלפי \$)	<u>מפעלים תעשייתיים</u>
17	52,000	הקמה
10	28,923	הרחבה
		סה"כ
27	80,923	
		<u>מכנים תעשייתיים</u>
8	22,898	
1	2,350	
		סה"כ
9	25,248	
		סה"כ כללי
50	145,095	

* מצ"ב דו"ח המפרט הבקשות לפי ישובים.

מרכז התשקעות יעשה ככל הניתן לזירוז ההליכים לבדיקה הבקשה
"מפעלים מאושרים" המצויים בצנרת.

במקביל יפנה מרכז התשקעות למשרד התזרזות לזירוז הליכי
הפרוייקטים התזרזתיים בישובי קו עימות צפון.



המנהל הכללי
מישרי התעשייה והמסחר

(3)

2. איזור תעשייה דלתון

- א. אין בידנו מידע על יזמים הו וצים להקים מפעל באזור דלתון. יזמים נפעל לאפשר עליה מהירו על הקרקע.
- ב. הבעיות האקוטיות בפיתוח איזור התעשייה דלתון הן בתחומי תשתית ותשתית החשמל לאיזור.
1. תשתית ביוב - משרדנו פועל לפתרון הבעיה. תחילת ביצוע החודש הקרוב.
2. תשתית חשמל - משרדנו יפנה במהביל לפניית ראש המועצה המקומית למנהלי חברת החשמל בבקשה לזרז את ביצוע הקמת הרשת באיזור.

3. מפעל ישרא-אוויליטין - מסלול שדה תעופה

- בימים אלה אנו פועלים ליצור את התנאים שיאפשרו למפעל להכנס היסודות כבר באביב 1993, ע"י הכשרת השטח. במקביל אנו נערכים לאיתור מקורות כספיים ולוחות זמנים לביצוע היסודות הקשורות בחפירות הצלה (העתקה) באתר העתיקות הנמצא בתוואי המנחת.
- הערכה ראשונית לגמר פיתוח צמוד למפעל המטוסים לא כולל המנחת הישנה 2.5 מליון ש"ח.
- מועד הביצוע הנדרש על פי היזמים הינו אוקטובר 1993. תקציב זמני לפי תוכנית העבודה של משרדנו לשנת 1993 הוא 1 מליון ש"ח, ואנו לאיתור מקורות של 1.5 מליון ש"ח נוספים.



המנהל הכללי
מישרר התעשייה והמסחר

(4)

4. תשתיות למפעלים חדשים - קרית שמונה

המשד פיתוח תשתיה באיזור התעשייה קרית שמונה, נכלל בתכנית התשתיות
משרדנו. כל יזם שירצה "לעלות לקרקע" יוכל לעשות כן תוך 3 חודשים
חודשים מיום בקשתו.

יחד עם זאת העלה ר' העיר דרישה כוללת בהיקף של 26 מיליון ש"ח בני
שונים שרובם לא בהחום משרדנו.

סגנית השר תבקר בקרית-שמונה בסוף חודש זה.

ב ב ר כ ה

נeta שרוןי

העתק : השר
מנהל מרכז ההשקעות
משנה למנהל הכללי

חשבון	הקצאה	הקצאה	הקצאה	הקצאה	הקצאה	הקצאה	הקצאה	הקצאה
מחבר	מחבר	מחבר	מחבר	מחבר	מחבר	מחבר	מחבר	מחבר
1111	1111	1111	1111	1111	1111	1111	1111	1111
1786	656	4530	1888	125	9660000	3	(43)	הקצאה
2423	1880	125	2003	2003	4626000	1	(76)	הקצאה
	2820				250000	1	(294)	הקצאה
	4001	1020			4807000	1	(303)	הקצאה
188	1854	4100			2673000	1	(325)	הקצאה
	1220	1250			8200000	1	(347)	הקצאה
	7650	1428			3000000	1	(357)	הקצאה
	1010	4000			2713000	1	(416)	הקצאה
	613	300			10000000	1	(574)	הקצאה
	10449	300			7200000	1	(596)	הקצאה
	600	14749			7500000	1	(664)	הקצאה
	5093	300			31535000	5	(812)	הקצאה
	204	300			7500000	1	(1045)	הקצאה
	4135	16420			39515000	4	(1063)	הקצאה
	73579	8843			21421000	4	(1813)	הקצאה
	40697	2439			5752000	2	(2034)	הקצאה
		53300			127946000	14	(2600)	הקצאה
		24565			58251000	7	(9100)	הקצאה
		5000			120000000	1	(9101)	הקצאה

15/11/92 1016 1-7360 244269000 50 : 0000 0000

(הקצאה) (הקצאה) (הקצאה) (הקצאה) (הקצאה) (הקצאה) (הקצאה) (הקצאה) (הקצאה)



16.12.92

השר
ע'צרה
13'31 י"נ



150 מיליון
מס' 1111111111

לכבוד
מר מיכה חריש
שר המסחר והתעשייה
רח' אגרון 30
ירושלים

כבוד השר !

הנדון : שגב עידן הלייזר בע"מ - הקמת מפעל באזור מתיתיהו

מפעל שגב עידן הלייזר ממוקם באזור התעשייה מתיתיהו. זהו מפעל הפועל בעזרת טכנולוגיה חדשה כאשר עד היום הושקע כבר בציוד סכום של מעל למליון ש"ח וסך הכל תוכנית ההשקעה מתוכננת להגיע בעתיד לסכום של כ - 2.4 מליון ש"ח.

המפעל יעסוק בייצור מוצרים שונים בעיקר ריהוט מודרני ממתכת ועבודות בקבלנות משנה למפעלים אחרים. במהלך שלוש השנים הקרובות מתוכנן היה המפעל להעסיק בין 20 עובדים בשנת 1993 ועד ל - 70 עובדים בשנת 1995.

לפני תחילת ביצוע תוכנית ההשקעות הגשנו בקשה להכרת משרד התעשייה והמסחר בחברה כ"מפעל מאושר" אך לצערנו עקב חוסר הכרות עם הנושא וכשלונות שנחל מרכז ההשקעות עם מפעלים אחרים נמשך הטיפול בענייננו במרכז ההשקעות לאורך זמן רב מאוד.

לבסוף, כאשר הוסרן העקבות ואף זכינו להמלצה חמה של מנהל חטיבת הכימיה מר אוהד אורנשטיין שביקר במפעל, והיינו צריכים להגיע לדיון במינהלת מרכז ההשקעות נמסר לנו כי לא דנים בבקשות באזור מתיתיהו, עד שלפני ימים אחדים גם שונה מעמד האזור והוא הפך לאזור פיתוח ג'.

שגב עידן הלייזר בע"מ



אנו פונים לכבוד השר בבקשה לאשר למפעל מעמד של מפעל מאושר בהתחשב במעמד האזור במועד הגשת הבקשה ומהטעמים הבאים :

- א. תעסוקת עובדים באזור מוכה אבטלה.
- ב. עידוד התעשייה בקו התפר בין יישוב ישראלי ליישובים ערביים.
- ג. קידום תעשייה עתירת טכנולוגיה חדשנית המיועדת ליצוא.

מצ"ב טבלה המסכמת את לו"ז ההשקעה, תעסוקה ויעדי ייצוא :

שנה	השקעות (\$)	עובדים	ייצוא \$
1993	500,000	20	300,000
1994	200,000	50	700,000
1995	200,000	70	1,400,000
סה"כ	900,000	70	2,400,000

בכבוד רב

עובד פנימי

שגב עידן הלייזר בע"מ

רחי הצבר 7, א.ת. אזור ת.ד. 1805 חולון טל. 03-5560329 פקס. 03-809324



11.11.92

מכתב
מקבל

2512

פגישה
במסגרת

לשכת השר	
משרד התעשייה והמסחר	
נתקבל	
15-11-1992	
3896	

לכבוד
הגב' נעמה צור
לשכת השר
משרד התעשייה
פקס 243738 - 02
ירושלים

ג.נ.

הנדון : פגישה עם השר

בהמשך לשיחותינו, הריני להודיעך כי בזמן ביקור של השר בתערוכת הרהיטים שהתקיימה בגני התערוכה בת"א הוא נפגש עימי, ולאחר שהצגתי בפניו את בעיות המפעל הוא הבטיח להפגש איתי במשרדו בי-ס, וביקש שנפנה ללשכתו לתאום הפגישה.

במהלך החודש האחרון אני מנסה מידי יום לממש את הבטחתו, אך ללא הצלחה.

מקווה שהפעם נצליח.

בברכה

עובד צעיר
מנכ"ל

Segev Metal Industries Ltd.

7 Hazabar st. Industrial Area, Azur. P.O.B. 1805 Holon, Israel, TEL. 03-5560329 FAX. 03-809324

Segal

10

ניגה חתום
שבת 10/25/92

משרד המסחר והתעשייה	
לשכת חדר	
25-10-1992	
3295	

לכבוד
מר מיכה חריש
שר המסחר והתעשייה
רח' אנרון 30
ירושלים

באמצעות פקס

כבוד השר !

הנדון : מפעלנו באזור התעשייה מתיתיהו

אני פונה אליך בהמשך לפגישתנו ושיחתנו במהלך ביקורך בתערוכת הרהיטים האחרונה שהתקיימה בסוכות בת"א.

החל מראשית השנה אנו מבצעים השקעה גדולה בהקמת מפעל מתקדם באזור התעשייה מתיתיהו. עם ההחלטה על הקמת המפעל פנינו למרכז ההשקעות בבקשה לקבלת מעמד של "מפעל מאושר".

לצערי, עקב חוסר הכרות עם הנושא וכשלונות בעבר עם מפעלים אחרים נמשך הטיפול בענייננו במרכז ההשקעות לאורך מספר חודשים רב.

לבסוף, כאשר הוסרו כל העכבות והיינו צריכים להגיע לדיון במינהלת מרכז ההשקעות נמסר לנו כי החל מאותו שבוע לא דנים בבקשות באזורים שמעבר לקו הירוק.

שגב עידן הלייזר בע"מ

רח' הצבר 7, א.ת. אזור ת.ד. 1805 חולון טל. 03-5560329 פקס. 03-809324



במהלך החודשים האחרונים עשינו מאמצים מרובים לפיתרון הבעיה ופנינו לכל הגורמים הרלוונטים במשרד התעשייה אך ללא הועיל. התשובה האחרונה שקיבלנו היתה כי אם מדובר באזור מעבר לקו הירוק אזי אין תקציב ואם מדובר באזור הנמצא בקו הירוק (כפי שעולה ממכתב שנשלח ע"י היישוב) אזי הוא קרוב מידי למרכז הארץ ואיננו זכאי לסיווג כאזור פיתוח א' (כפי שהינו מוגדר כיום).

אנו פונים אליך בבקשה דחופה להיפגש עמך על מנת להבין את מצבנו הנוכחי וזאת לנוכח העובדה שלקחנו על עצמנו התחייבויות כבדות בהסתמך על הצהרות הממשלה. המשך המצב הנוכחי, דהיינו חוסר אפשרות לזכות במעמד של "מפעל מאושר" מוביל אותנו לקשיים כלכליים חמורים.

על הענותך לבקשתי זו אודה.

בכבוד רב

עוזב פניגזון
מנכ"ל

(* מצ"ב נייר עבודה המתאר את התפתחות העניינים במהלך השנה האחרונה.

שגב עידן הלייזר בע"מ

רח' הצבר 7, א.ת. אזור ת.ד. 1805 חולון טל. 03-5560329 פקס. 03-809324



פירוט התפתחות העניינים במהלך השנה האחרונה

1. בסוף שנת 1991 החליטו בעלי המניות בחברת שגב עבודות מתכת בע"מ הנמצאת באזור התעשייה אזור לבצע השקעות גדולות בציוד הפועל בעזרת טכנולוגיה מתוחכמת (מיועד לעיבוד וחיתוך מתכת).
2. לצורך כך- הוקמה חברת "שגב עידן הלייזר בע"מ" והוגשה בקשה למרכז ההשקעות לאישור תוכנית השקעות בשם החברה. במסגרת חברה זו בוצעו לאחר מכן ואמורים להתבצע בעתיד כל ההשקעות בציוד.
3. תוכנית ההשקעה הכוללת בפרויקט זה הינה בסך 700 אלף דולר. עד היום הושקעו בפועל מעל ל - 400 אלף דולר במסגרת הבקשה שהוגשה.
4. בהתאם לחוק עידוד השקעות הון בתעשייה הקיים במשק, החליטה החברה לבצע את השקעותיה באזור פיתוח א', ולאחר ברורים וחיפושים הוחלט למקם את המפעל החדש ביישוב מתיתיהו, אשר מוגדר במפת "מרכז ההשקעות" כאזור פיתוח בעדיפות א'.
5. כוונתנו היתה ועדיין, להעביר בעתיד גם את המפעל הנוכחי הפועל בא.ת. אזור ולמזגו עם המפעל במתיתיהו.
6. הבקשה לקבלת מעמד של "מפעל מאושר" הוגשה למרכז ההשקעות בתחילת השנה.
7. בחודש מרץ 1992 נדונה הבקשה בפעם הראשונה במינהלת מרכז ההשקעות. הבקשה לא אושרה מכיוון שלדעת המינהלה לא הוכח שיש לחברה יכולת כספית לממן את חלקה בהשקעה הנדונה. לפיכך, נדרשנו להוכיח יכולת כספית. זאת למרות שבעת הכנת הסקר נקודה זו נבדקה להנחת דעת הבודק מטעם הבנק לפיתוח התעשייה.
8. לאחר שהועברו ל"מרכז ההשקעות" כל המסמכים הנדרשים להוכחת יכולת כספית, הובאה הבקשה לדיון במהלך חודש מאי בשנית במינהלת מרכז ההשקעות, ושוב לא אושרה. הפעם הנימוק היה, כי לא הוכחה יכולת שיווק לחו"ל של מוצרי החברה. לפיכך, נדרשנו להוכיח יכולת שיווק.

שגב עידן הלייזר בע"מ



9. במהלך החודשיים שלאחר ישיבה זו עמלנו בשיכנועם של אנשי המינהלה לגבי יכולתם של המוצרים החדשים להיות משווקים בחו"ל. יזמנו ביקורים וערכנו הדגמות עבור חברי המינהלה החטיבה המקצועית בתמ"ס במפעל ובאולם התצוגה. בין היתר ביקרו במפעל :

- מר אוהד אורנשטיין - מנהל חטיבת הכימיה במשרד המסחר והתעשייה - הנ"ל העביר חוות דעת חיובית ביותר ביחס ליכולת השיווקית למרכז ההשקעות.

- מר שמואל מרדכי - סגן מנהל מרכז ההשקעות במשרד המסחר והתעשייה - הנ"ל התרשם באופן חיובי ביותר ומאז ביקורו במפעל ניסה לעזור ולקדם את עניינינו במרכז ההשקעות.

- מר אבי שלוש - נציג חטיבת הכימיה בקרן לקידום השיווק של משרד המסחר והתעשייה - הנ"ל העביר חוות דעת חיובית לגבי יכולתו של המפעל לשווק בחו"ל ואף המליץ לקרן לאשר את תוכנית השיווק של המפעל וזו אכן אושרה.

10. כאן המקום להדגיש שלוש נקודות חשובות :

א. המפעל במתיתיהו יעסוק בעיקר בייצור רהיטים ועבודות שונות במתכת, בקבלנות משנה, חלקם לחו"ל וחלקם לשוק המקומי. זו הפעם הראשונה בה נעשים יישומים בצידוד לייצר לייצור רהיטי מתכת. זאת ועוד, המפעל מעסיק מעצב במישרה מלאה השוקד דרך קבע על פיתוח ושיכלול דגמים חדשים וקיימים.

ב. ניסיונות קודמים שנעשו בעבר לייצוא רהיטי מתכת הניבו הצלחה חלקית בלבד וזאת מהטעם שהיצרנים המקומיים עסקו בייצור מוצרים פשוטים ולא השכילו להעסיק מעצבים, במטרה להתחרות על השוק בחו"ל.

ג. למרות שמדובר במפעל מתכת, שייך המפעל בגלל היותו יצרן רהיטים, לתחום אחריות חטיבת הכימיה במשרד המסחר והתעשייה. עובדה זאת מקשה על "העברת המסר" לגבי הפוטנציאל הקיים במפעל לאנשי החטיבה.

שגב עידן הלייזר בע"מ

רח' הצבר 7, א.ת. אזור ת.ד. 1805 חולון טל. 03-5560329 פקס. 03-809324



11. לאחר ששוכנעו הגורמים הרלוונטים ביכולת השיווק של המפעל נקבע דיון נוסף בענייננו במינהלת מרכז ההשקעות לשבוע האחרון של חודש יולי.
12. לאחר הישיבה הסתבר לנו כי לא נערך דיון בענייננו וזאת בנימוק שלא דנים במפעלים הנמצאים מעבר לקו הירוק וזאת מכיוון שנגמר התקציב שהיה מיועד לאזורי יהודה ושומרון. טענתנו שהישוב נמצא על הקו הירוק לא עזרה בענין זה.
13. בשיחה שקיימנו עם אנשי מתיתיהו הובהר לנו כי לאחר תיקוני הגבול שבוצעו בשנת 1967 נמצא א.ת. של הישוב מערבית לקו הירוק (מצ"ב מכתב שלהם בענין).
14. בשיחות שקיימנו עם אנשי מרכז ההשקעות נרמז לנו כי בשלב זה, רק הוראה מהשר או מנכ"ל המשרד יכולה להחזיר את הבקשה לדיון במינהלת מרכז ההשקעות.
15. מברור שעשינו בימים האחרונים מסתבר כי עמדת המנכ"ל הינה כזאת ש :
 - א. אם המפעל נמצא מזרחית לקו הירוק אז קיימת בעיה של תקציב.
 - ב. אם המפעל ממוקם מערבית לקו הירוק אזי לאזור זה לא מגיעות ההטבות של איזור פיתוח א' וזאת למרות שהוא נמצא בעדיפות של אזור פיתוח א' דוגמאת שילת.
16. מצ"ב העתק מכתב שנתקבל ממזכירות הישוב מתיתיהו.

שבג עידן הלייזר בע"מ

הסתדרות פועלי אגודת ישראל בארץ-ישראל

הועד הפועל

4.9.92

לכבוד
מרכז ההשקעות

הנדון : מושב מתתיהו

בהתאם לשאלתך הריני להודיעך כי מושב שיתופי מתתיהו הוקם על קו הירוק
בגוש יישובי מודיעין. המשק יושב חלקו על שטחי ההפקר מתקופת '67.
אזור התעשייה של המושב נמצא מערבית לתיקוני הגבול שנעשו בשנת 1967,
דהיינו בתחום הקו הירוק.

יעקב דוט
מחלקת התגובות
פועלי אגודת ישראל

לתיאור
התביעה

פירון קרני סרוב ופירון
FIRON KARNI SAROV & FIRON
עורכי דין ונוטריונים • ADVOCATES AND NOTARIES

MICHAEL FIRON
YEHUDA KARNI
HAIM SAROV
ELDAD FIRON
ZVI FIRON
RAPHAEL MELMAN
ITZHAK NARKISS
ZVI BAWNIK
IRIS SHMUELI
RIVI FIRON-IRANI
ADI KESTENBAUM
TAMAR FIRON-SMORODINSKY
ARIEH COHEN

REF. 16 בדצמבר, 1992

משרד הנוטריונים והתעודות
מחוז תל-אביב

20-12-1992

סיכאל פירון
יהודה קרני
חיים סרוב
אלדד פירון
צבי פירון
רפאל סלמן
יצחק ורקיס
צבי בבניק
אריס שמואלי
רבי פירון-ירני
טרי קסטנבאום
חמר פירון-סמורודינסקי
אריה כהן

תיק
פרג-אלוף

בפקס 5106108
ובדואר רשום

מבלי לפגוע בזכויות

לכבוד
מר זכריה פייט, עו"ד
רחוב קויפמן 2
בית הטקסטיל
תל-אביב

ת.נ.

הנדון: הריסת כביש הגישה באזור התעשייה ביוקנעם
סמך: מכתבכם מיום 10.12.92

מרשתי, נורת הילס ישראל בע"מ הורתני להשיבך כדלקמן:

1. האמור במכתבך שבסמך אינו מקובל כלל ועיקר על מרשתי. בכל הכבוד, הרי לא יעלה על הדעת כי מרשתך תהרוס את כביש הגישה למפעל מרשתי בלא שתדאג מראש שיהיה בידיה תקציב לתיקון הכביש
2. זאת ועוד, מרשתי דוחה האמור בסעיף 4 במכתבך, ומבקשת להביא לידיעתך, כי מבירור שעשתה מרשתי עם מר דני נאמן היועץ לעניני תכנון ופתוח במשרד המסחר והתעשייה, מסר הלה כי התקציב לתיקון הכביש נמסר למרשתך זה מכבר במלואו ועל כן תמוחה בעיני הודעת מרשתך כאילו אין בידיה תקציב לתיקון הכביש.
3. מותר לציין, כי אנו מצויים בעיצומה של עונת הגשמים ומידי יום ניכרת החמרה במצב הכביש, ולא זו בלבד שחדבר מהווה סיכון בטיחותי נמשך וחולך אלא שמפעל מרשתי עומד בפני סכנה ממשית של ניתוק דרך הגישה אליו, דבר שיגרום לשיבוש היצוא של תוצרת מרשתי לחו"ל ולנוזקים הנאמדים במאות אלפי דולרים.
4. מרשתי רואה בחומרה רבה התנהגות מרשתך ומודיעתך כי מרשתך אחראית לכל הנוזקים שנגרמו ושיגרמו לה כתוצאה ממעשיה ו/או מחדליה כאמור.

5. במידה וכביש הגישה לא יתקון על ידי מרשתך אל-אתר, הורתני מרשתי לנקוט נגד מרשתך בכל האמצעים המשפטיים העומדים לרשותה לאכוף עליה חובתה זו ולשפותח בגין כל נזקיה.

בכבוד רב, ובב"ח


אריה כהן, עו"ד

1. משרד המסחר והתעשייה
שר המסחר והתעשייה
בנין פלס, אגרון 30, ירושלים - בדואר רשום
2. משרד ראש הממשלה
הממונה על פניות הציבור
גב' נירה פורן, עו"ד
3. משרד האוצר
מר יוסף ניצני
מנהל רשות החברות הממשלתיות
רחוב קפלן 1, ירושלים
4. מועצה מקומית יוקנעם
ראש המועצה המקומית
מר סימון אלפסי - בדואר רשום.
5. נורת הילס ישראל בע"מ
לידי מר דורון בירגר
6. מבני תעשייה בע"מ
מר ישי יקיר
7. משרד המסחר והתעשייה
היועץ לענייני תכנון ופיתוח
מר דניאל נאמן.

מדינת ישראל
משרד התעשייה והמסחר

לכבי

פס"ב הס"ר

הוצאה לפועל פ"ב הס"ר



בברכה

מאת

המנהל הכללי



More than just a label

50 X 20

מ/א/כ

תמס 12.0062



ש.י.תשתית ואיכות סביבה בע"מ
תכנון, יעוץ ופיקוח הנדסי

P.O.B. 48266, TEL-AVIV 61480, ISRAEL

FAX : 972-3-5374796

תל-אביב 48266, תל-אביב 61480

14/12/92
סימון: 5002/607

תין
אלוף
הגן
1801
הגן
לשון
לשון
לשון
לשון

אנ: מר נ. שרונן - מנכ"ל, תמ"ס י-ם.

מאת: ד. נאמן.

הנדון: 1) א. תעשייה נהרית
2) א. תעשייה גולני

בישיבה במשרד השר בת"א מיום 13.12.92 בענין תכנית פעולה רב שנתיית כ- (1993), עלו שתי בעיות המפורטות מטה, ונתבקשתי לספק הנתונים.

להלן הממצאים לאחר בדיקה:

1. א. תעשייה נהרית:

א. חלק חדש מאזור התעשייה הנ"ל נמצא בהליכי אישור סטטוטוריים לאחר תכנון אדריכלי (ת.ב.ע - ג/בת/98). כל זאת על פי פסיקת בג"צ. החומר נחתם על ידי מ.מ.י והועבר לזכ"ל. הזמן הסביר לאישור התכנית - כ- 3 חודשים. הסדר המקרקעין בגין מ.מ.י/אגודה החקלאית לאחר שינוי יעוד - יחייב זמן שלא ניתן בשלב זה להעריכה.

ב. בוועדה איתורים אחרונה בחיפה אותרו כ- 30 דונם לזוגלונג ו- 10 דונם למריו-לזניק. בשני המקרים - מועד הממוש לא ברור.

ג. רק לאחר האישורים הנ"ל ניתן יהיה לבצע עבודות התשתית הנדרשת. התקציב המיועד לנהרית (93) - 1.5 מ/ש"ח - במועד הכנתו היזמים מעלה לא היו ידועים.

2. א. תעשייה גולני:

סגנית השר דיברה בענין חוסר מים בא.ת. גולני. לאחר בדיקה נוספת באתר, בחברה המפתחת ואצל המועצה האזורית והאגודה המספקת מים - לא ידוע על חוסר מים בתעשייה.

תכנון רב

ד. נאמן

13/12/92
לשכת השר

מערכת ניהול פניות
עדכון והוספת פניות

משרד המסחר והתעשייה
יחידת מחשב

משימה/בקשה : 1 משימה
שם אחראי : לשכת השר
פונה חדש(כ/ל) : ל שם פונה: יתח יחיאל
תפקיד : חבר מועצת העיר מטעם מפלגת העבודה צפת
טלפון : טלפון נוסף:
נושא הפניה :
סוג פניה(מ/ט/א) : מכתב
תאור הפניה : * פונה חדש. נדהמתי לדעת שועדת המנכ"לים ממליצה בפני

מספר פניה: 4203 תאריך פניה : 30/11/92

יחידה:
טלפון בבית:

מטרת פניה(פ/ש/ה/א) : אחר

1234

הזנת מטפל-----
מטפל חדש(כ/ל) : ל שם מטפל : יוחנן לוי
יחידה : קרן שיווק

תפקיד: סמנכ"ל למימון
טלפון: 263

תאריך לגמר טיפול: 10/12/92 מצב טיפול: בטיפול
סוג טיפול : 94 הועבר לטיפול
תאור הטיפול: הועבר לטיפולם של נתי שרוני ויוחנן לוי.

תאריך דווח:

הצג-Find סיי-Enter נטו-ש-F8

PF4-ש-Ins בטל-Rem

150
//



שר התעשייה והמסחר

ירושלים, יג' כסלו, תשנ"ג
8 בדצמבר 1992

לכבוד
מר יחיאל יתח
חבר מועצת העיר מטעם מפלגת העבודה צפת
רח' הרצל 22/19
צפת

שלום רב,

כידוע, גיבשה ועדת המנכ"לים לעניין סיווג מחדש של
אזורי הפיתוח, בראשות מנכ"ל משרד ראש הממשלה מפה חדשה של
אזורי עדיפות לאומית, לאחר בחינה ודיון מעמיק.

עם זאת, לקחתי לתשומת לבי דבריך, שיידונו בהמשך
ובהתחשב בבעית האבטלה הקשה בעיר.

ב ב ר כ ה,



מיכה חריש
שר התעשייה והמסחר

העתק:

מנכ"ל משרד התעשייה והמסחר - מר נתי שרוני.
יועץ השר לאזורי פיתוח - מר יוחנן לוי.

תקופה 3

כ"ח בחשוון תשנ"ג

24.11.92

לשכת השר
 נוסח הודעה והמסחר
 תל אביב

30-11-1992

4203

לכבוד שרי מפלגת העבודה

השר מיכה חריש

ירושלים

מכובדי,

תיק
 יעלנים - לבני
 אלוני בית
 גבעתי

נדהמתי לדעת שועדת המנכ"לים ממליצה בפני הממשלה להוריד את הסוג של העיר צפת מאיזור פיתוח א' לאיזור פיתוח ב'.

בעת אשר העיר צפת סווגה לאיזור א', נקלטו בעיר תושבים נוספים ובעלי מקצוע חיוניים, כגון: מורים, רופאים, אחיות וכדו'.

אוכלוסית העיר בשנים האחרונות הינה אוכלוסיה יציבה והעיר גדלה במספר התושבים, סוג העיר כאיזור פיתוח א', תרם לא במעט ליציבות במספר התושבים.

בבחירות האחרונות מפלגת העבודה הדגישה והבליטה את הנושא חברתי כלכלי ואכן המטר נקלט, הצבור נתן בכו אמן והשיכוי המיוחל קרה.

בהיות העיר צפת מרוחקת ממרכז הארץ, עלויות המחיה בה יקרים יותר, האפשרויות ככל התחומים מוגבלות ומצב התעסוקה קשה עד מאוד, למעלה מ-15% מובטלים וזאת בגלל מדיניות ממשלת הליכוד.

הורדת הסוג לעיר צפת תהיה מכה קשה נוספת לתושבים והדימוי שלנו כמפלגת פועלים ייפגע קשות.

הנני פונה איפוא ומבקש שתתחשבו בכל הנאמר ותשאירו את העיר צפת כאיזור פיתוח א', דבר אשר יעיד על מדיניותה של ממשלת ישראל לעידוד ולחינוק העיר צפת.

ב ב ר כ ה
 יחיאל יתח

הרצל 22/19
 צפת

חבר מועצת העיר מטעם מפלגת העבודה צפת



שר התעשייה והמסחר

ירושלים, יג' כסלו, תשנ"ג
8 בדצמבר 1992

לכבוד
מר פארס גדבאן
יו"ר המועצה המקומית חורפיש
המועצה המקומית חורפיש
חורפיש

שלום רב,

הנדון: הכללת חורפיש ברשימת ישובי העמות - אזור פיתוח א +
בהמשך למכתבי מיום 17.11.1992

כפי שאתה בוודאי יודע, החליטה ועדת המנכ"לים לסיווג מחדש של אזורי הפיתוח להעניק ליישובך מעמד אזור עדיפות לאומית א'.

אני מקווה כי הדבר יסייע ויביא לפתרון הכעיות ביישובך.

ב כ ר כ ה,



מיכה חריש
שר התעשייה והמסחר



ק-ע

תאריך: 01\11\92
מס' - כ-1\1683

לכבוד

מר שיר המעניין

ד"ר ד"ר

א.נ.

הנדון: -הכללת
ישובי העמות - איזור פתוח א +
ברשימות

1. חורפיש ישוב דרוזי השוכן על קו הגבול הצפוני כלול בפורום ישובי עמות צפון, ומסווג כאיזור פתוח א + , רצ"ב האסמכתאות המאשרים זאת .

2. לדאבוני נוכחתי ללמוד שלא נכלל הישוב חורפיש ברשימת ישובי העמות והפתוח המונפקת ע"י משרדכם , דבר שפוגע במתן ההטבות לתושבי הישוב .

3. הריני קורא לכב' לעדכן את הרשימה ולהוסיף את חורפיש אליה , כד הוחלט בממשלה , וזו זכותנו הליגטימת להרגיש את השוויון על כל פרטיו .

אקדים תודה לטיפולך האישי בנידון

בכבוד רב

פארס גדבאן
יו"ר מ.מ. חורפיש

חורפיש

☎ 04-979103 , 977473 , 972950
פקס 04-979103
מיקוד 25155

حرفيش

מידע
ע"פ
המשרד

לשכת השר
משרד החינוך וההכשרה

13.12.92

20-12-1992

לשכת השר
משרד החינוך וההכשרה

20-12-1992

נתקבל



לכבוד
ח"כ אלי גולדשמידט
בכ"ז דגניה א'

ד.ג.א

הנדון: אזורי עדיפות לאומית.

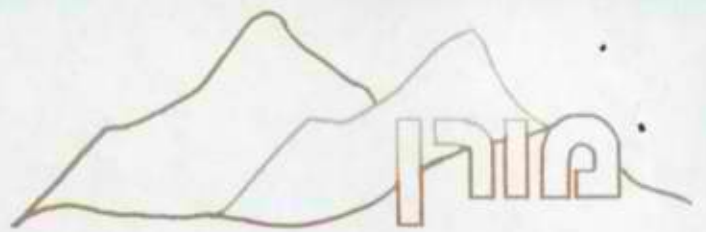
קבוץ מורן הוא חלק מתכנית ישוב/יהוד הגליל תכנית שהודעים להקמתה נזרעו בתקופת שלטון המערך שלפני 1977. התכנית שיצאה אל הפועל בתקופת שלטון הליכוד העמידה על הקדקע ישובים רבים חלקם קהילתיים וחלקם קיבוציים/שיתופיים. במשך תקופת שלטון הליכוד היוו הישובים בגליל המרכזי חייץ הולך וגדל בין הישובים הערבים באזור שהיה רובו ככולו מיושב ע"י ערבים. ישובים אלה עזרו רבות ביהוד הגליל, בגאולת קרקעות ובשיפור המאזן בין האוכלוסיות הערבית והיהודית. כל זה התאפשר ע"י עזרת הסוכנות היהודית (המח' להתישבות), התנועות המישבות (תק"מ) והממשלה. שלשת אלו לקחו על עצמם אחריות והציבו בפני עצמם את המשימה הלאומית החשובה של ישוב/יהוד הגליל (בין השאר בדרך של התישבות כפרית, שיתופית וקהילתית).

לאחרונה אנו עומדים בפני שוקת שבורה. התנועה, במשכר בה היא נמצאת, מתקשה מאד להגיש הסיוע והתמיכה הדרושים לפתח התישבות קיבוצית. הסוכנות, ע"י פרוק המח' להתישבות, מסירה ידיה מהאחריות הלאומית של הקמת התישבות. ממשלה, ע"י שינוי סדרי העדיפויות, מבחיתה מכת מות על התישבות שגם כך היא נמצב קשה.

האם יתכן כי סוף סוף לאחר 15 שנות שלטון הליכוד, לאחר שהצלחנו, בכוחות משותפים להחליף את השלטון, ולאחר שלאורך כל התקופה הזו נאמד לנו כי הקשיים, נובעים מכך שהשלטון קבע סידרי עדיפות אחרים מאלה שהיו כאשר העלו את הישובים שלנו לקרקע. האם יתכן כי היום כאשר השלטון נמצא ב"ידינו", בטרם עברה אפילו שנה, נקבל את מכת המות וממי? מהממשלה שהאדאולוגיה שלה הביאה אותנו לפה. ממשלה שבעזרת קולות שלנו הגיעה סוף סוף אל השלטון לאחר 15 שנות אופוזיציה.

בפגישה שהיתה לי עם מזכיר התק"מ (דג'ן) התרשמתי כי אין פעולה מסויימת להסרת האיום מהישובים באזורנו, כמו כן הבודד לי כי אתה הכתובת הפוליטית לבעיות





מסוג זה.

אבקשך לזמן אותנו לפגישה דחופה בנידון, אנו דואגים מאד לעתיד ההתישבות
הקיבוצית בגליל, האם גם אתה?

בברכה,

כ/ל
חיקי דוידוב
מרכז המשק

ועתקים:

מזכירות - תק"מ.

חברי כנסת - תק"מ.

שר החקלאות - מ. החקלאות.

שר התמ"ס - משרד מ"ס.

ש. שבס - מ. דה"מ.

אריק רז - ראש המוא"ז משגב.

מזכירות קבוצים - קדרים, תובל, לוטם, פרוד, שורשים, יודפת

כישור, פלך.

מזכירות - כאן.

7/13/92



שר התעשייה והמסחר

ירושלים, יג' כסלו, תשנ"ג
8 בדצמבר 1992

לכבוד
מר אלי דה-קסטרו
ראש עיריית עכו
רח' ויצמן 35
ת.ד. 2007
עכו 24100

שלום רב,

הנדון: סיווג העיר עכו כעיר פיתוח
מכתבך מיום 3.12.1992

הנני מאשר בתודה קבלת מכתבך שבנדון.

כידוע, גיבשה ועדת המנכ"לים לנושא הסיווג מחדש של אזורי פיתוח, אחר דיון ובחינה מעמיקה, מפת אזורי הפיתוח עדיפות לאומית חדשה.

עם זאת, ידוע לי כי הועדה לטיפול במוקדי אבטלה, שבראשה מנכ"ל משרדי, מר נתי שרוני, עומדת לבקר בעכו על מנת לעמוד מקרוב על הבעיות המיוחדות ועל האפשרויות לפתרוןן של בעיות אלו בעיר.

אני מקווה כי בכך יהיה אמנם סיוע ממשי לעכו.

בברכה,

מיכה חריש
שר התעשייה והמסחר

העתק:

מנכ"ל משרד התעשייה והמסחר - מר נתי שרוני.



5000 שנות הסטוריה יש מה לראות

לשכת ראש העיר

עכו, 3.12.1992

לכבוד
מר מיכה חרוש
שר המסחר והתעשייה
משרד המסחר והתעשייה

שר נכבד..

לשכת השר
משרד התעשייה והמסחר
נתקבל

03-12-1992

סיכול	
ה.ת.	4270
ידיעה	
תיק	

מיק
אולי גימל
לכו

הנדון - סיווג העיר עכו בעיר פיתוח

לאור החלטת ועדת המנכ"לים בראשות מר שבס שמעון לשינויי סיווג ערי הפיתוח עשויה העיר עכו למצוא עצמה מחוץ לרשימה הנ"ל ולהביא לפגיעה במעמד העיר וביכולת האטרקטיבית שלה אל מול הערים האחרות המצויות בסובב עכו, במתן הטבות וסיוע למפעלים ותושבים.

הוצאת העיר מרשימת ערי הפיתוח תפעל באופן רגרסיבי של העיר ותצעידה אחרת במקום כלפי העתיד.

מצורף למכתבי זה הערות הרשות באשר לסיווג העיר בעיר פיתוח.

אודה על התיוחסותך לנידון וסיועך להחזרת העיר לרשימת ערי הפיתוח וכך לסיוע בזינוק העיר קדימה.

בכבוד רב,

יחי רב (של)

אלי דה-קסטרו
ראש עיריית עכו

שא/דע



5000 שנות הסטוריה י"א מה זראות

לשכת ראש העיר

סינוגה של עכו בעיר פיתוח

מיקומה וסינוגה של עכו בעיר פיתוח אי מהווה מפתח למיקומה של העיר על מפת ערי ישראל.

הורדה/ביטול סינוג העיר בעיר פיתוח אי תוך התעלמות מבעיותיה הקיומיות של העיר - בעיות שהן בעיות תשתית ודימוי והוסף לכך אי היכולת למתן תמריצים ועדיפויות שונות ליזמים שונים המגיעים לעיר ובכך לסייע לפיתוחה בהשוואה לערים שבפרווריה שכן מקבלות עזיבות יוצר מראש נקודת זינוק נמוכה לעכו בהשוואה לשכנותיה. העלאת סינוגה של העיר בעיר פיתוח יהווה מוקד משיכה ליזמים לבוא ולהשקיע בעיר ולתרום לפיתוחה. שינוי הסינוג ו/או ביטולו עשוי להרוץ גזר-דין מוות על העיר ולהביאה לכלל הדרדרות מבחינת פוטנציאל ההשקעה הגלום בה.

העיר עכו מהווה צומת בעיות אשר נוצרו כתוצאה מטיפול כושל בבעיות העיר. מאז העשורים הראשונים לקיומה ומאז קום המדינה, הייתה התעלמות מבעיות אילה והוספה בלתי מבוקרת של בעיות חדשות תוך אי פיתרון הבעיות הקודמות.

א. מבנה דמוגרפי של העיר

עכו הינה עיר מעורבת המונה כיום כ-51,000 אקו נפש מהם 25% ערבים.

מבחינה דמוגרפית קצב גידול האוכלוסיה, הערבית הינו מהיר יותר מאשר קצב הגידול של האוכלוסיה היהודית הטבעית הן ברמת הדימוי הטבעי והן ברמת ההגירה מן הכפר אל העיר - חלק מתהליך אורבני המתרחש כיום במגזר הערבי. מכאן, שמספר הצעירים באוכלוסיה הערבית גבוה יותר.

העיר מתחבטת במציאת פתרונות בתחום מערכת החינוך לרמותיה השונות עבור האוכלוסיה הערבית אשר מבחינת התהליך האורבני יוצאת מחומות העיר העתיקה ומשתלבת בממרג האורבני של עכו לשכונותיה השונות ויוצרת לפיכך בעיות המיוחדות עיר מעורבת בעיקר בתחום החינוך ונסיון לדה-אינטגרציה בתחום החינוך.

האוכלוסיה היהודית בעיר עכו הינה אוכלוסית עולים שהגיעו לעיר בגלי עליה שונים לאורך כל תקופת המדינה - עולים אשר באו מארצות מוצא שונות ויוצרי מיזוג גלויות ואשר תוצאה ממנו קיים צורך להתמודד עם בעיות חברתיות רבות ופער השכלתי ותרבותי גבוה הפוגם לא אחת במרקם החברתי העירוני.



אובלוסיית העולים הגיעה בעבר מארצות בלתי מפותחות [אזורים בלתי מפותחים בארצות מפותחות] וכן אובלוסיה בוגרת וקשישה המחייבת טיפול ייחודי משל עצמו ויקר. זוהי אובלוסיה שמבחינה חברתית מוגדרת בדמה בינונית - נמוכה ואובלוסיה שהיא מבחינה סוציו-כלכלית בדמה בינונית וגבוהה רואה בעכו עיר מעבר לקבלת הטבות שיכון ולהמשיך מכאן הלאה, זוהי אובלוסיה שלא הצליחה להקלט בעיר ועזבה לערים שכנות ככרמיאל, נהריה וקריות בהן התשתית הקיימת עבור אובלוסיה הינה גבוהה.

בגל העלייה האחרון אובלטו בעיר עולים חדשים הן מאתיופיה והן מבדית המועצות אשר חלק גדול מתוכם הינו משפחות חד-הודית ומשפחות קשישות שמחייבות טיפול ייחודי וזאת מעבר לאובלוסיה האתיופית המתאכלסת באתרי הקרוונים הסובבים את העיר.

העדרם של מקומות תעסוקה עבור העולים החדשים המגיעים גורמת לנדודת מתמדת של העולים שהובאו לעיר לאותם איזורים בהם מצוי מקור תעסוקה עבורם.

מאפיין דמוגרפי ברור של העיר הינו מאזן ההגירה השלילי שכיום עקב גלי עלייה הוא אינו כה בולט לעין. האובלוסיה המהגרת מן העיר הינה בד"כ אובלוסיה צעירה ובעלת פוטנציאל הנוודות לאיזורים שמוכים ולמדכזי הערים הגדולות. נתוני המאזן המצויים בידי העירייה מצביעים על מגמת עלייה בנטישת העיר בעיקר ע"י האובלוסיה המבוססת וקבוצות אובלוסיה צעירות שהם ברמות השכלה גבוהה ובעלות יכולת כלכלית ניכרת.

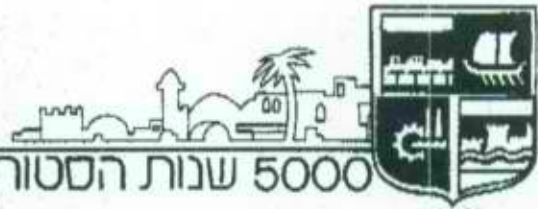
מדיניות פיזור האובלוסין המהווה את אחת מאבני היסוד של מדיניות ערי הפיתוח הזרימה לעכו פרופיל אובלוסיה אשר ברובו בדמה סוציו-כלכלית נמוכה עד בינונית והמחייבת טיפול פרטני במסגרות שיוע שונות ע"י יחידות עירוניות הממונות על טיפולים אעלה.

שינוי המגמה במאזן ההגירה מחייב בראש ובראשונה מתן פתרון לבעיות תשתית [תעסוקה מגורים ושירותים] כך שתאפשר לאובלוסיה להשאר בעיר ולא לנטוש לטובת ערים שכנות.

ב. בינוי ודיור

בתחום הדיור לעיר עכו סיווג של איזור פיתוח א', דהיינו, אזרחים המעוניינים להשתכן בעיר עכו מקבלים את ההטבות הנהוגות לאיזור פיתוח א' אולם להדגיש הדבר מתייחס אך ורק לתושבים בלבד.

ניתוח בעיות בינוי ודיור בעיר עכו מחייב התייחסות נפרדת לעכו העיר ולעכו העתיקה.



5000 שנות הסטוריה י"א מה לראות

עכו

לשכת ראש העיר

— 3 —

ברשות העירייה כיום ב-350 צווי הסדת שכנה למבנים מסוכנים בעיר העתיקה, מבנים שלמרות הצו שהוטל עליהם עדיין מתגוררים בהם תושבים מחוסר אפשרות של מציאת מקורות דיור חלופיים.

עיקר המבנים הם בבעלות "עמידד" המסרבת לשפץ הבתים עפ"י מפרט רשות העתיקות (בהיות האיזור איזור עתיקות מוכרז) שכן שיפוץ עפ"י מפרט זה מייקר את עלות השיפוץ והאחזקה של כל מבנה ומבנה.

צפיפות הדיור בעיר העתיקה הינה מהגבוהות ב-11 נפש לכל מ"ר, מה שמהווה חממה לפשע, סמים ובעיות חברתיות קשות ביותר.

מדינת ישראל עוסקת בהצהרות בלבד למתן פתרונות דיור לאוכלוסייה הערבית אולם יחד עם זאת טרם נקטה בפיתרון מעשי לאיתור קרקע ולבניית שכונה אשר תביא לשינוי בהרגלים ובאיכות חיי תושבי עכו הערבית.

בעכו שמעבר לחומות טמונה הבעיה בצורך בשיקום ותיחזוק מבני המגורים אשר ניבנו בשנות החמישים והשישים כשיכונים ואשר כיום מחויבים הגזלה ושיפוץ המבנה לשם המשך הכשרתו כמבנה מגורים.

פרוייקט שיקום שכונות מעורב היום במרבית איזורי העיר כשל הסיבות הנ"ל, ובשל סיבה נוספת כי אוכלוסיית העיר היא ברובה אוכלוסיית מצוקה מחייבת גם פתרונות חברתיים בנוסף לפתרונות הפיזיים שפרוייקט שיקום שכונות מעניק לאיזורים הללו.

עיקר הבניה הקיימת בעיר הינה שיכונים ציבוריים אשר מטרתם לספק פיתרונות דיור מרובים לבעיות המגורים ופחות התייחסות לתדמית העיר בטווח הרחוק, ואיכות חיים גבוהה.

אמנם כיום פותחו באיזורים שונים של העיר, שכונות המאפשרות למתגורר בהם איכות חיים טובה יותר ומשופרת אך עדיין המציאות רחוקה מכדי להשביע את פרנסו העיר בעיקר עקב הסיבה שפתרונות דיור במסגרת שכונות "בנה ביתך" אינם מהווים עדיין אטרקציה מספיק מושכת לתושבים שאינם אזרחי העיר לבוא ולרכוש דירות אילו, אלא, המצב שנוצר הוא כמעין אלגל-תושבי העיר עצמם עוברים לאיזורים המשופרים יותר את מקומם תופסים בדירותיהם הישנות עולים חדשים ו/או תושבים ערביים הרוצים לשפר את איכות חייהם ויוצאים מתוך חומות העיר העתיקה לעבר העיר החדשה, ו/או מאתר הקיימים או דירות שכורות.

השארית העיר במעמד של איזור פיתוח א' בתחום הדיור עשויה להשאיר על בנה את המצב בו קבוצות אוכלוסיין צעירות מתחילות את דרכן בעיר בעקבות הטבות לדיור, הלוואת מקום ועוד הטבות מסוגים שונים הניתנים להם כאשר בגלל טובות כאלה ואחרות הקשורות בתחום הדמוגרפי והתעסוקתי חלקם נוטש את העיר לערים אחרות המציעות אטרקציות נוספות בתחום תעסוקה בילוי שעות פנאי וכד'....



5000 שנות הסטוריה י"א מאה לראות

עכו

לשכת ראש העיר

— 4 —

בנוסף לכך יש צורך לאפשר מתן תנאים והטבות למפעלים מאושרים בתחום הבניה על-מנת ליצור אטרקציות הכניות ליזמים המעוניינים לפנות בעכו בהיקף רחב.

ג. תעסוקה

מציאת מקורות תעסוקה ופתרון בעית מתן הטבות ליזמים המעוניינים להקים מפעלים בעיר מהווים את אחת הבעיות המרכזיות של העיר זאת יחד עם בעיות מגורים וכן בעיות דמוגרפיות.

אוכלוסיית העיר מבחינת מגוון העיסוקים להם ניתן לכוון אוכלוסייה זו מוגדרת כאוכלוסיית "הצווארון הכחול", דהיינו, מועסקים במפעלים התעשייתיים עתירי הון וקרקע הדורשים יזמים עובדות רבות ברמות מיומנות נמוכות ומעבר לכך מתאפיינת עכו במיעוט מקומות עבודה.

אוכלוסיית העולים שהגיעה לעיר והצטרפה לתושביה יצדה מגוון נרחב של עיסוקים שבחלקם חסדי ציתרון במקומות התעסוקה הסובבים את העיר, בעיקר בתחום המקצועות הטכנולוגיים.

יתרה מכך ההתפתחות הטכנולוגית המואצת גרמה לכך שהטכנולוגיה הולכת ותופסת את מקומם של היזמים העובדות הוסף לכך את המשברים בתחום הכלכלה שבהם מצויה המדינה והתוצאה מכך גידול במקפר המובטלים בעכו נעפ"י סקרי שורות התעסוקה נמצאת עכו ברשימת הערים מוכות אבטלה אשר נכון לרגע זה מרם נמצא פיתרון לבעיות חוסר התעסוקה.

המפעלים הקיימים בסובב עכו אינם מספקים תעסוקה לכל תושבי העיר מרבית המנהלים והעובדים ברמות הבכירות אינם תושבי העיר ולמעשה נודדת אוכלוסייה מהעיר עכו בעקבות חיפוש אחר מקורות תעסוקה זאת בנוסף לעובדה שמפעלים אינם מוקמים בעיר ואינם מספקים כל מקורות תעסוקה חלופיים ובעקבות זאת אוכלוסייה צעירה ובעלת השכלה גבוהה אשר מסוגלת ובעלת מיומנות לעבוד במפעלים שבאלה, נוטשת לטובת מקומות ישוב בעליו צוטנציאל תעסוקתי.

אי מתן תמריצים למשקיעים בתחום התעשייה מעבד לשיקולי בציעות וזמינות של המשקיעים עצמם מחבל ביכולת העיר להתפתח בסוון זה.

יזמים שונים שהרשות באה במגע עימם מתנים את בואם לעיר בקבלת מעמד של איזור פיתוח א' זאת משום שבסובב עכו כרמיאל, נהריה, מעלות קיימת הטבה זו ואז יש ביכולתם להקים מפעל ולזכות בהטבות המתחייבות מן האיזור.

יתרה מכך גם מפעלים המצויים כיום באיזור התעשייה של העיר עכו והמעוניינים להרחיב את שטחם מעוניינים לעקוד לאותם איזורים בהם קיימת הטבות המתחייבות מאיזור פיתוח א'. [נראה פרוטרום, ואחרים].

5./..

5000 שנות הסטוריה י"א אה אראות



עכו

נשנת ראש העיר

- 5 -

ד. ה. ת. י. ר. ו. ת.

לעיר עכו מוטנציאל תיירותי גבוה שאינו מנוצל ביהס לפוטנציאל הגלום בעיר.

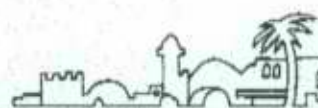
בעיר מבקרים בין 350,000 ל-400,000 מבקרים בשנה לא כולל מספר המבקרים בתקופת הפסטיבלים השונים הנערכים בעיר.

על מפת תוכנית המתאר הארצית לתיירות מוגדרת עכו כעיר מעבר ולא כעיר לינה, דהיינו, עיר שהתיירים עוברים בה מיעד אחד ליעד שני מבלי לשהות בה מספר לילות. ברוב המקרים התייר העובר בעיר משתהה למספר שעות מצומצם וממשיך לכוון טבריה, והגליל העליון או לכיוון מרכז הארץ הכל בהתאם למסלול.

הפיכת עכו לעיר לינה באמצעות מתן עידוד להקמת בתי מלון ברמות השונות, ואפשרות פיתוחן של אטרקציות תיירותיות שונות - תיצורנה מצב בו לתייר השוהה בעיר תהיה אפשרות לבלות את זמנו, ולנצל אטרקציות אילו. הן בתיירים המגיעים באמצעות סיורים מודרכים והן תיירים הנכנסים לארץ דרך נמל עכו, דהיינו, עכו מהווה נמל בית ראשון ליאכטות המגיעות משויט חופים לאורך הים התיכון ומאפשרת מעגן בטוח ליאכטות ועקב כך יכולה להיות מוקד לסיורי תיירים באיזור הגליל כאשר מקום הלינה נמל עכו נהיאכטה הפרטית של התיור.

מתן תמריצים מעודדים ליוזמים לבוא ולהשקיע בעיר במוקדי איכסון, מרכזי שירותים לתיור, בנמל מדינה בין"ל עשוי לתגבר את חוזקה התיירי של העיר ובכך סיוע לעיר ביצירת מוקד תעסוקה נוסף ויתרה מזאת להביא לפיתוח העיר עקב קרבתה למוקדי תיירות בין"ל והשקעות נבונות בתחום התיירות יתרמו רבות לפיתוח העיר ולהצבתה על מפת התיירות בארץ ובעולם ביתר חוזקה מאשר היא נמצאת כיום.

6.7..



5000 שנות הסטוריה י"א מה ארצות

עכו

לשכת ראש העיר

- 6 -

ס ו ר כ י ט

קיומה של העיר והתפתחותה מהווים תנאי בסיסי ובלתי יעבור לזינוקה של העיר קדימה במרוץ ההתפתחות האורבנית.

בדמה הסוציו-אקונומית אוכלוסית העיר ניתנת לדירוג כאוכלוסיה ברמת הבינוני ומטה.

סקרים שנעשו על רמת העשר של העיר מעידים כי:

מבחנות הנתונים הדמוגרפיים:

מתושבי העיר מוגדרים כזקנים ושאידיים.	60%
אוכלוסית נכים.	2.2%
אחוז צמיפות הדיוור.	124.10%

יחס התלות באוכלוסיה שהגדרתו היא היחס שבין סה"כ בני 0-19 ובני 65 ומעלה נדהונו גילאים שאינם משתתפים בכח העבודה] לבין בני 64-20 [הגילאים השויכים לכח העבודה הינו 0.947.

מספר המכוונות לכל 1000 נפש הינו 89.

בדירוג רמת העושר העירונית מצויה עכו בתחום החמישון הנמוך ביותר, הנובע מתנאים סוציו אקונומיים בהם נתונה אוכלוסית העיר.

אם נוסיף לנתון זה את התפלגות התיקים המטופלים בלשכת הריוחה העירונית כי קיימת עליה תמידית במספר התיקים והבעיות הנמצאות בטיפול המחלקה.

הבעיות הדומיננטיות הן רמת הכנסה, בעיות הנובעות מזקנה, בעית יחסים הורים ילדים, חינוך, בעיות התנהגות ילדים בעיות אישיות, ובעיות הנובעות ממומים פיזיים.

מכלל העולים החזרים המצויים בעיר כ-10% מהם זקוקים לטיפול לשכת הריוחה בעיקר בתחומי זיקנה, משפחות חד-הוריות, נכות קשה ועיוורון.

שינוי סיווגה של העיר לרמות נמוכות יותר יגביר את הקוטביות המצויה בלאו הכי בעיר. ויחמיד את מצב הדו-קיום הקיים כיום.

עובדת היות העיר עיר מעורבת שבה רבים החיובכים והמעגשים שבין האוכלוסיה הערבית והיהודית מביא למעשה את העימות המצוי בגבולות המדינה לתוך העיר עצמה כך שלמרות ריחוקה מהגבול, הגבול והעימות מצויים בה בתוכה.



- 7 -

קריטריון עיר העימות שהוא קריטריון מקובל בסוג ערי הפיתוח בארץ אינו קריטריון המבוסס על מדידה חד-ערכית אלא נקבע בהתאם לשיקול הדעת ויחס הכוחות.

את קריטריון הדיחוק ממרכז הארץ יש לבחון בדמה האורבנית מהו מרכז ומתי פריפריה? האם ישנה התייחסות למרכזי משנה בתיכנון הארצי ובמציאות האורבנית? האם צפון הארץ מוגדר כיחידה טריטוריאלית המפתחת לעצמה מרכז אורבני עצמאי ואשר כתוצאה מכך יש להגדיר את הפריפריה המתנקזת אליו.

וועדת דקל מאוקטובר 1989 שבחנה את בעיית העיר קבעה בין המלצותיה כדלקמן :-

1. דיוור ומקרקעין

השוואת תנאי החכרת קרקע לבניה עצמית המיועדת ליוצאי צבא עפ"י קריטריונים על איזור פיתוח א' + למשך תקופה של 3-5 שנים.

2. חינוך וקליטה

מתן הטבות לעובדי הוראה יוצאי צבא המיועדים לאיזור פיתוח א' שמשמעותו בין השאר קיצור הכרת תקופות הותק ומענק מיוחד לעובדים העוברים להתגורר במקום.

3. תעשייה

מתן הברה לפרוייקטים נבחרים בעלי טכנולוגיה מתקדמת שעליהם יברז משרד המסחר והתעשייה [לכל מפעל בנפרד] כמפעל מועדף באיזור פיתוח א'. מומלץ כי ועדה אד-הוק תבחן הצעות לפרוייקטים אלה.

ללא כל ספק העיר עכו משוועת לפיתוח האות סיווג העיר באיזור פיתוח א' מהווה לדעתי נושא בעל חשיבות לאומית בסדר היום הממשלתי ויש לסייע בידי הרשות לקדם ולפתח את הפוטנציאל הטמון בעיר.

יתרה מכך ממשלת ישראל צריכה לקבל החלטה אשר תאמץ החלטות וועדת דקל בהתייחס לשינויי מצבו ומעמדה של העיר.

אודה על כל סיוע בנידון.

בכבוד רב,

א"י קני (עכו)

אלי דה-קסטרו
ראש עיריית עכו

156



שר התעשייה והמסחר

ירושלים, יג' כסלו, תשנ"ג
8 בדצמבר 1992

לכבוד
מר אורי אגמי
מזכיר ההסתדרות במרחב חיפה
רח' החלוץ 45
תל-אביב 31052

שלום רב,

הנדון: מעמד אזור פיתוח ב' לדשנים וחומרים כימיים בע"מ

בהמשך להתכתבויותינו בנושא מתן מעמד אזור פיתוח ב' למפעלים באזור חיפה הרי שהנושא נדון עתה במשרדי, ובתאום עם משרד האוצר.

ודאי שנוסיף לעמוד בקשר בהמשך.

ב ב ר כ ה,

מיכה חריש
שר התעשייה והמסחר



שר התעשייה והמסחר

לשכת
1

ירושלים, כא' חשוון, תשנ"ג
17 בנובמבר 1992

תוק
אנלי ביטח
כיא.ב

לכבוד
מר אורי אגמי
מזכיר ההסתדרות במרחב חיפה
רח' החלוץ 45
חיפה 31052

שלום רב,

הנדון: מעמד אזור פיתוח כ' לדשנים וחומרים כימיים בע"מ
מכתב מיום 30.10.1992

קראתי בעיון מכתבך שבנדון, ואני מודע לנושא.

כידוע, נשקלת עתה מפת אזורי הפיתוח בישראל על-ידי ועדת
המנכ"לים המיוחדת לנושא, בראשות מנכ"ל משרד ראש הממשלה,
העוסקת בסיווג מחדש של האזורים. ודאי שכמסגרת זו תישקל אף
פנייתך.

ב כ ר כ ה,

מיכה חריש
שר התעשייה והמסחר

העתק:

מנכ"ל משרד התעשייה והמסחר - מר נתי שרוני.

ג' בחשוון תשנ"ג
30 באוקטובר 1992

לכבוד

ח"כ מ. חריש
שר התעשייה והמסחר

שלום,

לוטה תכנית הפתוח של מפעלי "דשנים".

תודה על עזרתך.

בתודה,

אורי אגמי
מזכיר ההסתדרות במרחב חיפה

לוטה:

6/634 (נמ' 2)

לכבוד		
מר אמנון רובינשטיין	מר מיכה פריד	מר אברהם שוחט
שר האנרגיה	שר התעשייה והמסחר	שר האוצר
משרד האנרגיה	משרד התעשייה והמסחר	משרד האוצר
רח' יפה 234	רח' אגרון 30	הקריה
<u>ירושלים</u>	<u>ירושלים</u>	<u>ירושלים</u>

אדוני השר,

הנדון: מעמד של איזור פיתוח ב' לדשנים וחמרים כימיים בע"מ

חברת דשנים וחמרים כימיים בע"מ הינה מהגדולות והותיקות של חברות הכימיה בארץ (נוסדה לפני קום המדינה). מחזור המכירות כ-97 מיליון דולר מזה כ-40% ליצוא.

החברה מספקת את כל מגוון הדשנים לחקלאות המקומית וכן קשת רחבה של כימיקלים לתעשייה בארץ ובחו"ל.

המפעל ממוקם במפרץ חיפה באיזור התעשייה הפטרוכימית ומעסיק כ-500 עובדים.

חומר הזינה העיקרי נפטא מוזרם בצינור מבתי הזיקוק למפעלנו, ומשמש ליצור אמוניה וכל דשני החנקן. (בכך דומה חברתנו מאד לתעשיות הפטרוכימיות שבשכנותה).

דשנים וחמרים כימיים עברה בהצלחה בשלוש השנים האחרונות תהליך עמוק של התיעלות במטרות הקיימות והיא נערכת לקראת השקעות כדיברסיפיקציה שתסיט את נקודת הכובד של הפעילות העיסקית מנושאים ותיקים, שרווחיותם ירדה, לנושאים חדשים ויותר רווחים לחברה.



המאמץ שהושקע בתהליך ההתייעלות היה רב וכלל תרומת העובדים משכרם בגובה 2.25 מיליון \$.

החברה הבריאה את המערך שלה, אך ברור שביצוע של השקעות להרחבת פעילותה הוא תנאי הכרחי להמשך קיום עיסקי מוצלח.

להלן ההשקעות בפרויקטים, עבורן אנו פונים בבקשה להקנות מעמד של איזור פיתוח ב' ושמועד החלטה עליהן יהיה במהלך 92/93:

1. הרחבת כשר היצור של המתקן ל-TCCA (TRICHLOROISOCYANURIC ACID) מ-3,000 טון/שנה ל-5,000 טון/שנה, (כל התוצרת מיועדת ליצוא). בהשקעה של 3.5 מיליון \$.
 2. מתקן לייצור חומצה ציאנורית (CYANURIC ACID), שיחליף את המלמין המיובא כיום כחומר גלם לייצור ה-TCCA. ההשקעה הנדרשת: 6 מיליון \$.
 3. הגדלה מדורגת של כושר הייצור של גופרת אשלגן ב-65,000 טון/שנה (הקמת תנורים חדשים), לרבות מערכות לייצור כ-1/3 מגופרת האשלגן באיכות מיוחדת המתאימה לחקלאות אנטנסטיבית. כל הכמות מיועדת ליצוא.
- ניצול חומצת המלח, המתקבלת כמוצר לוואי בייצור גופרת אשלגן, לייצור 40,000 טון/שנה דו קלציום פוספט (DCP) באיכות מעולה, כתוסף למזון בעלי חיים (2/3 ליצוא).
- הערה: היום מייצרת החברה כ-24,000 DCP כתוספת מזון לבעלי חיים בתהליך שונה ובדרגת איכות פחותה.
- ההשקעה בפרויקט המשולב (הקמת תנורים נוספים והמערכות הנלוות וכן להסבת מתקן חומצה זרחתית לייצור DCP): 21 מיליון \$.

6. מתקן לייצור 8,000 טון מלמין בשנה.
2/3 ליצוא והשאר לשימוש מקומי.

התכנית מבוססת על ניצול כשר הייצור הפנוי במתקן האוריאה
הקיים בחברה, ויבוא כמויות משלמות.

את מוצרי הלואי המתקבלים ניתן יהיה לשלב באופן כלכלי במערך
הייצור הקיים בחברה. (חלק למיחזור במתקן האוריאה וחלק לייצור
דשנים נוזליים).

ההשקעה בפרויקט: 9 מיליון \$.

סה"כ ההשקעות בשלב א' של התכנית הרב שנתית כ-45 מיליון \$ בשנים
1993-1994.

בתכנית הרב שנתית בכל שלביה תסתכמנה ההשקעות ב-80 מיליון \$.

לדוגמה:

בפרויקטים (1), (2) ו(3) - השקעות בהרחבות, תוך ניצול
אופטימלי של המתקנים הקיימים.

פרויקט (4) מוסבר בגוף הסעיף. חסכון בעלויות הובלה הן של חומרי
המוצא והן של מוצר הלואי, וכמובן זמינות המימן שאינו ניתן כלל
להובלה.

בפרויקט (5) חומר הגלם פחמן דו חמצני באיכות מזון מצוי כעודפים
במערך הקיים. במצב גזי אין זה מעשי להוליכו לאתר מרוחק.

בפרויקט (6) בחומר הגלם אוריאה ניתן לחסוך עלויות מיצוק ע"י שימוש
באוריאה מוונכת ישירות מהמתקן.

למיחזור מוצלח של חומר הלואי הנוצר בתהליך יש חשיבות כלכלית מכרעת
והדבר ניתן לביצוע במערכות הייצור הקיימות בחברה.

הפרויקטים הנ"ל נבדקו בדיקה ראשונית ונמצאו מעניינים. בכל מקרה, הפרויקטים יועמדו למבחן כלכלי מדוקדק למשק ולחברה וכל אחד מהם יאושר בהתאם לבדיקה הסופית.

החלטת ההנהלה בכל פרויקט מותנית בין השאר בקבלת מעמד איזור פיתוח ב'.

לאור העבודה שכל הפרויקטים הנ"ל אינם מעשיים לביצוע אלא בצמידות למערכי הייצור של דח"כ בחיפה, חבל יהיה שלא לבצעם היה ולא יוקנה להם מעמד של איזור פיתוח ב'.

אנא הודיענו אם אתם נכונים להקנות מעמד של איזור פיתוח ב' לפרויקטים הנ"ל.

בכבוד רב,

דניאל יקיר
מנכ"ל כללי

העתקים: מר משה שחל - שר התקשורת והמשטרה
מר משה טרי - מנכ"ל רשות ההשקעות
מר ניסים קונפורטי - יו"ר מועצת המנהלים

אצול
מאן



שר התעשייה והמסחר


ירושלים, יג' כסלו, תשנ"ג
8 בדצמבר 1992

לכבוד
מר זאב פרל
ראש עיריית צפת
רח' ירושלים 50
ת.ד. 227
צפת 13010

שלום רב,

כידוע, גיבשה ועדת המנכ"לים לעניין סיווג מחדש של
אזורי הפיתוח, בראשות מנכ"ל משרד ראש הממשלה מפה חדשה של
אזורי עדיפות לאומית, לאחר בחינה ודיון מעמיק.

עם זאת, לקחתי לתשומת לבי דבריך, שיידונו בהמשך
ובהתחשב בבעיית האבטלה הקשה בעיר.

בברכה,

מיכה חריש
שר התעשייה והמסחר

העתק:

מנכ"ל משרד התעשייה והמסחר - מר נתי שרוני.
יועץ השר לאזורי פיתוח - מר יוחנן לוי.

צפתי

עירית צפת



רח' ירושלים 50 צפת 13010 ת"ד 227 טל' 06-971470 פקסימיליה 06-973666

לשכת ראש העיר

50

א' בכסלו תשנ"ג
26 .11 .92

לשכת העיר
מספר תעודת זהות
ת"ד
3 -12-1992
4279

לכבוד
מר מיכה חריש
שר הנסחר והתעשייה
ירושלים

הח
אחיי גינטי
שלמה לבי

מכובדי,

בנוסף לתזכיר בעניין שינוי סדרי עדיפויות לאומית אני מוצא לנכון לפנות אליך באופן אישי בשם תושבי צפת ופרנסיה.

לצערי התקופה הנוכחית מביישת את עברה המפואר של צפת, בגלל חוסר התייחסות של הגורמים הממלכתיים, בצירוף נסיבות אוביקטיביות כפי שזה מפורט בתזכיר. במידה והממשלה תאשר את ההחלטה, כפי שהוגשה על ידי ועדת המזכ"לים, במה שנוגע לצפת, תהיה זו פגיעה קשה במצבם של תושבי צפת. שמימלא אינו משופר ויגרום להגירה שלילית מצפת והגליל בניגוד להסכמה הלאומית לתת עדיפות לגליל.

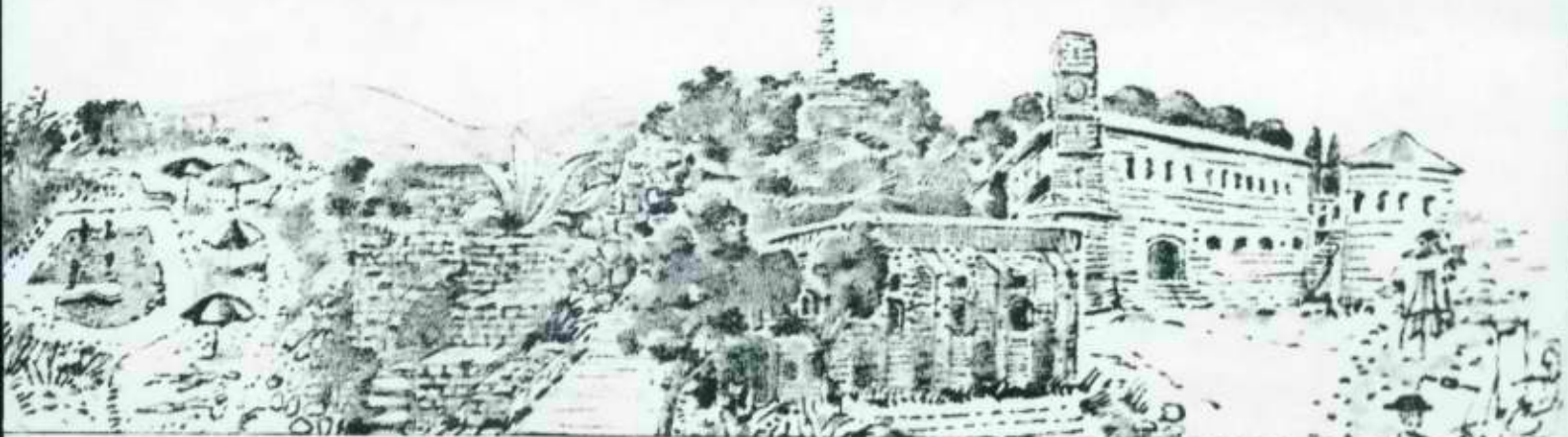
צפת בירת הגליל העיר שמסמלת יותר מכל ישוב אחר בארץ את רצף ההתיישבות היהודית בארץ ישראל. עיר המקובלים והמיסטיקה, עיר האבנים שההיסטוריה זורמת בסמטאותיה. מתקופת ימי הביניים, דרך חידוש ההתיישבות הציונית ועד למלחמת השיחרור.

אני תקווה שבדברי אלה שיצאו מן הלב יחדרו אל הלב וישפיעו בכיוון החיובי בבואך להכריע.

אני מודה לך על תשומת הלב.

בכבוד רב, וכ' אדר

זאב פרל
ראש העיר



מיכאל
מיכאל
מיכאל
מיכאל

יחיאל בנטוב
שמעון בן צבי 1/12
גבעתיים 53630
טל: 03.5716892

ה' כסלו תשנ"ג 30.11.92

משרד התעשייה והמסחר	
תאריך: 06-12-1992	
4309	

מיכאל

לכבוד
מיכאל (מיכה) חריש
שר התעשייה והמסחר
ירושלים

מכובדי

הנני מצרף לעיונך הצעות החלטה שהגשתי לוועידה הרוביעית בנושא ערי ואזורי הפתוח. להערכתך הצעות אלה יכולים להיות בסיס להכנת תכנית מקיפה לצמיחה בערי הפתוח. אשמח לעזור.

בכבוד רב

מיכאל

יחיאל בנטוב

הצעות החלטה לוועדה הרביעית בנושא ערי ואזורי הפיתוח

הקמתם של ערי הפיתוח במדינת ישראל כיוזמתה של הנהגת מפלגת העבודה היתה יעד לאומי חשוב ומרכזי לקליטת עליה המונית מארצות העולם, הגשמת החלום הציוני, פיזור אוכלוסיה והקמת רצועת בטחון, וישוב מרחבי הארץ בגליל ובנגב. היישום והביצוע שהונחו על-פי יעדים אלו החלו בתנופה גדולה ובתקווה שהישובים האלו יצמחו ויהפכו לערים בעלי איכות ורמה בתחומי החיים השונים.

הצפיות מולאו, ישובים לתפארת קמו, זאת עובדה. אך בשנים האחרונות החלה נשירה של בנים ונסיגה כלכלית.

מפלגת העבודה רואה צורך להדגיש את מחויבותה לערי הפיתוח כסמל למופת חלוצי ופאר היצירה של דורינו לאחר קום המדינה.

הוועדה הרביעית של המלפגה מחליטה להעמיד את ערי הפיתוח בראש סולם העדיפות הלאומי של הממשלה, ההסתדרות הכללית ושל ההסתדרות הציונית, לחרוט על דגלה טיפול בנושאים דלהלן:

1. תעשייה כלכלה ותעסוקה - ביצוע ע"י חקיקה

- א. יציבות האוכלוסיה בערי הפיתוח ומניעת נשירת הבנים, תחכן רק ע"י הקמת מפעלים מתוחכמים עתירי ידע ותעסוקה שביכולתם למשוך ולעניין את הדור הצעיר הגדל בערי הפיתוח.
- ב. מפעלים מאושרים יוקמו בערי הפיתוח בלבד.
- ג. מתן מעמד למפעלים מאושרים שייצרו תחליפים לייבוא.
- ד. מפעלים יקבלו עדיפות במרכזים עד להפרש של 15%.
- ה. מתן הכשרה מקצועית חינם לחיילים משוחררים מערי הפיתוח עד להגיעם לתואר טכנאי, הנדסאי בתחומים הטכנולוגיים.
- ו. הפיכת דמי הבטלה למנוף לקליטת העובדים במפעלים יצרניים.
- ז. הקמת יחידה לתכנון כלכלי ברשות בעלת מעמד ממליץ למרכז להשקעות ובעלת זכות הטלת וטו או אישור יזם שיתאים ליישוב.
- ח. עיר פיתוח תוכרז כמוקד חירום לטיפול מיוחד כאשר האבטלה תגיע ל-3%.
- ט. קביעת שכר מנימוס בעיר הפיתוח 50% מהשכר המוצע במשק.
- י. חברת העובדים תקים את כל המפעלים החדשים במשק בחמש השנים הקרובות אך ורק בערי הפיתוח, כמו כן, יופנו הכספים המיועדים לקרן הצמיחה לערי ואזורי הפיתוח בלבד.
- יא. לחייב משרדי הממשלה והחברות הממשלתיות להזמין לפחות 25% מצרכים בערי ואזורי הפיתוח.
- יב' פטור ממס הכנסה - הפטור יחול על כל דרגות המס וינתן לעובדים לכל ערי ואזורי הפיתוח ב-5 השנים הראשונות למעבר.
- יג' הפעלת מסלול חילופי להטבות למפעלים ביישובי הפיתוח (ויתור על מענק וקבלת הטבות במס הכנסה).
- יד. הקלות במסים למפעלים (מס הכנסה, מס מעסיקים למפעלים הקיימים ולכאלה שיוקמו).
- יז 10. הקלות מיוחדות כגון: פטור מלא ממס הכנסה לתקופה שתקבע למפעל שיוקם באחת הערים הממלצות להטבות הגבוהות ביותר ^{במס} ~~שיעור~~ למעלה מ-200 עובדים.
- טו. הקמת קרנות סיוע בעיקר בהון חוזר למלאכה ותעשייה זעירה בכל ערי הפיתוח.
- טז. הוזלה בעלויות היצור (כגון: מחירי תחבורה, פעימות מונה) ליישובים מרוחקים ביותר.
- יז. סיוע מיוחד למפעלי תיירות על-פי הסוג שיקבע.

2. חינוך, תרבות, נוער וספורט.

- א. מתן פטור משכר לימוד לכל הגילאים, קליטתם של כל התלמידים במערכת החינוך כולל מעונות יום לילדי משפחות במצוקה.
- ב. הזרמת תקציבים נכונים לתחזוקת מערכת החינוך.
- ג. הנהגת יום לימודים ארוך והפעלת תוכניות העשרה, חוגים ומועדונים.
- ד. פתיחת בתי ספר קהילתיים.
- ה. חינוך טכנולוגי - הקמתם של מגמות חדשות בבתי הספר המפקים בטכנולוגיה חדישה כגון: אלקטרוניקה ומחשבים ועוד.. דבר ימנע רישומם של התלמידים הטובים בבתי ספר בערים הגדולות, יש לבחון הוספת שנת לימוד (כיתה יג'), על-מנת שהצעירים יקבלו תואר טכנאים או הנדסאים לפני גיוסם לצה"ל. לפתוח מכללות טכנולוגיות באזורי הפיתוח.
- ו. הגדלת התקציבים למתנסים, בתי תרבות, ספריות עירוניות, בתי נוער, מתקני ספורט, פיתוח תוכניות חינוך ותרבות.
- ז. שחרור משכ"ל - במוסדות להשכלה גבוהה לכל תלמידי עיירות הפיתוח.
- ח. מתן ארוחות חמות למעוטי יכולת.
- ט. הגברת מתן שרות פסיכולוגי ע"י ליווי מתאים של ילדים ממעונות יום ועד לגיוסם לצה"ל.

3. בנין, שיכון וקליטה.

- א. תנתן עדיפות מיוחדת לתושבי ערי הפיתוח כדי לקיים מדיניות פיזור האוכלוסיה ומניעת הנשירה של תושבים למרכז הארץ. בניה ציבורית של דירות למגורים להשכרה לזוגות צעירים, למשפחות ברוכות ילדים ולמעוטי יכולת.
- ב. לחדש בניה ציבורית למגורים ברמה נאותה למשיכת תושבים ממרכז הארץ ולבעלי יכולת.
- ג. לעודד בניה עצמית ולהקצות קרקע חינם לבניה - בנה ביתך.
- ד. לתת משכנתאות בגובה 90% מעלות הדירה, עדכון המשכנתאות יערך בכל רבעון של השנה.
- ה. הקצאת משאבים לבניית מוסדות ציבור ולפיתוח פיזי ברמה גבוהה של שכונות ותיקות וחדשות.
- ו. הכללת כל ערי הפיתוח בתוכניות שיקום שכונות מגורים הותיקות.
- ז. קליטת העליה - מהוה גורם מרכזי בפיתוחן וגודלן של ערי הפיתוח. המפלגה תפעל להכוונת עולים לערי הפיתוח ובקליטתם בעדיפות על העיר הגדולה. ובניית מגורים מתאימים לעולים.
- ח. מוסדות לאומיים - העדפה בהקצאת שטחים להקמת מוסדות לאומיים בערי הפיתוח (מוזיאון, צה"ל וכיו"ב).

4. בריאות.

- א. החזקת תחנות לאם וליילד ע"י משרד הבריאות או קופת-חולים.
- ב. הסדרת תורנויות לילה של רופאים שבתות וחגים בכל ערי הפיתוח.

ג. בתי חולים

5. רווחה.

- א. הקמת דיוור מזגן ומוסדות סעודיים לקשישים.
- ב. דאגה לסידור מפגרים ואמביצילים מאז לידתם ועד לשילובם בחברה.
- ג. דאגה והבטחה לנזקקים השלמת הכנסה בגבולות שכר מנימום ושיקבע לעובדים בערי הפיתוח.

6. מעורבות פוליטית וארגונית

- א. חובה ראשונה להקים ועדת שרים ומשרד מתאים לערי הפיתוח שכראשו יעמוד שר.
- ב. הקמת מחוזות מפלגה לערי הפיתוח: זאת למען מתן ייצוג הולם לערי הפיתוח: במרכז, בלישכה, בכנסת בהסתדרות הציונית, במשרדי הממשלה, החברות והתאגדים של ההסתדרות, החברות הממשלתיות ובמחלקת הסוכנות היהודית.
- ג. להקפיד הקפדה מיוחדת לביצוע חובת המפלגה בייצוג ושריון חברות מערי הפיתוח במוסדות הנבחרים, כמו כן, לדאוג לכך שינתן ייצוג לנשים במועצות הדתיות.
- ד. הקמת אגף עצמאי לערי הפיתוח במרכז המפלגה.

7. שילוב אזורי

לפתח כלים להפעלת שילוב אזורי של התושבים הגרים באותו אזור של כל צורות ההתישבות על גווניה ותפקידיה מכל העדות והדתות והלאומים. הפעילות האזורית תאורגן כך שתשמר ככל האפשר החפיפה בתחומי הטיפול הגאוגרפי של המוסדות השונים, יחידות ממשלתיות, הסתדרותיות, הרשויות המוניציפליות וארגוני ההתישבות וארגונים ציבוריים אחרים. יקויים שילוב ושיתוף פעולה בחינוך והשכלה, חברות נוער וספורט, שרותים קהילתיים, בכלכלה, בהסתדרות על שלוחותיה בתחום הרעיוני ההתנדבותי, והקמת פרויקטים משותפים. הממשלה, הרשויות המקומיות וההתישבות העובדת יזמו יחד הקמת מפעלים לישובי האזור, לחברת העובדים, ולחברות פיתוח של ערי הפיתוח. וכן בדיקת אפשרות הקמת מפעלים שתופיים בבעלות עצמית של תושבי ערי הפיתוח. במסגרת השילוב יש להגביר את השיתוף האזורי במכללות האזוריות והפיכתם למרכזים להקניית חינוך וידע כללי וטכנולוגי ובעיקר תנועה.

8. ההסתדרות הציונית, יהדות העולם וערי הפיתוח.

יש לפתח מודעות מיוחדת בתפוצות שערי הפיתוח הינם היום ייעד ציוני של הדור. כי בהם הציונות בהתגשמותה - יישוב מרחבי הארץ השוממים ופיזור האוכלוסיה. יש לפתח את הקשר של קהילות ישראל עם ערי הפיתוח בכל העוצמה, ובכל התחומים ובפרט הכללת שכונות נוספות חדשות במסגרת פרויקט שיקום.

9. סווג ערי הפיתוח.

בבואנו לסווג את ערי הפיתוח תנתן תשומת לב מיוחדת לישובי קו העימות בחדר בטחון, מקלטים ובצרכים המיוחדים להם.

ועדת שרים מיוחדת תסווג ערי פיתוח בהתאם למצבם הגאוגרפי, הכלכלי, החברתי ולפי כל הגורמים הפועלים בישוב.

הסווג המוצע:

1. סווג על-פי תוצאות שהתקבלו בניתוח מתמטי - סטטיסטי בתחומי השיכון, הכלכלה והחינוך.

1.1. בקבוצה זו נכללו הישובים אשר הניתוח המתמטי - סטטיסטי הצביע עליהם כעל הכעיתיים בכל התחומים (שיכון, כלכלה וחינוך).

- | | | |
|-----------|-----------|-----------------|
| 1. ירוחם | 3. נתיבות | 5. בית שאן |
| 2. דימונה | 4. אופקים | 6. חצור הגלילית |

1.2. סווג נוסף נובע ממדיניות הממשלה למתן עדיפות לפיזור האוכלוסיה, מדיניות שעמדה ביסוד הכוונה להקים את ערי הפיתוח.

כמו כן, מן הראוי לתת עדיפות גם לקבוצת הישובים המוגדרים כאזור עימות. בהתאם לכך מוצעת חלוקה לשתי קבוצות:

1.2.1. ישובים מרוחקים וישובים הנמצאים בתחום אזורי העימות:

- | | | |
|---------------|---------------|--------------|
| 1. קצרין | 5. שלומי | 8. מצפה רמון |
| 2. קרית שמונה | 6. מעלות | 9. אילת |
| 3. צפת | 7. מעלה אפרים | 10. נהריה |
| 4. ערד | | |

1.2.2 ישובים מרוחקים: 1. כרמיאל. 2. קרית ארבע. 3. נצרת עלית.

2. בקבוצה נכללו ישובים בהם קיימת בעייתיות בתחומים כמפורט להלן:

<u>חינוך</u>	<u>דיור ושיכון</u>	<u>כלכלה</u>	
1	2	1	1. שירות
2	1	1	2. יקנעם
2	2	1	3. מגדל העמק
2	2	2	4. קרית גת
-	2	2	5. עפולה
2	1	2	6. טבריה
2	1	2	7. עכו
1	1	2	8. קרית מלאכי
2	1	-	9. בית שמש
2	-	-	10. יבנה
-	-	1	11. באר-שבע
-	-	1	12. אשקלון (אזור התעשייה הדרומי)

3. סווג מקביל ניתן לישובים הכפריים, כולל ישובים קהילתיים ומושבות:

3.1 אזורים מרוחקים ביותר ואזורי העימות:

מועצה אזורית אילות	מועצה אזורית הערבה התיכונה
מועצה אזורית תמר	מועצה אזורית מגילות
מועצה אזורית ערכות הירדן	מועצה אזורית בית שאן
מועצה אזורית גליל תחתון	מועצה אזורית עמק הירדן
(מועצה אזורית גולן)	מועצה אזורית גליל עליון
(מועצה אזורית מבואות החרמון)	
** בתחום הפיתוח התעשייתי בלבד.	
* מועצה אזורית מעלה יוסף	(מועצה אזורית חוף עזה)
* מועצה אזורית מרום הגליל	מועצה אזורית רמת הנגב
* מועצה אזורית משגב	(מועצה אזורית הר חברון)

3.2 אזורים מרוחקים

מועצה אזורית אשכול	מועצה אזורית בני שמעון
מועצה אזורית שער הנגב	(מועצה אזורית עזתה)
מועצה אזורית מרחבים	מועצה אזורית גוש עציון
* מועצה אזורית מטה אשר	

מושבות הגליל ;

יסוד המעלה, מטולה, יבניאל, ראש פינה, כנרת, כפר תבור, מנחמיה, ומגדל יסווגו על-פי המצאותם הגאוגרפית בתחומי המועצות האזוריות כמפורט לעיל,

* ישובים הנכללים כחבל שונת 2000 בגליל וכנגב לגביהם החליטה הממשלה בהחלטתה (מס' 931) מיום 8/9/85 כי ינקטו פעולות לקידום פיתוחם הכוללני להקמת מפעלים בהם ולמשיכת אוכלוסיה לאזורים אלה. לפיכך יקבלו דרגת סיוע 1 בתחום הפיתוח הכלכלי והתעשייתי.

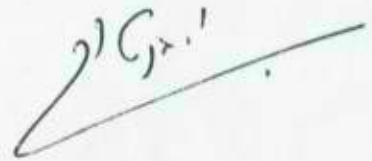
ההטבות והסיוע מוגברים ביותר ינתנו לישובים המנויים בקבוצת 1.1 ו-1.2.1, בקבוצה 2 (בתחום בו מסומן ליד הישוב 1), ובקבוצה 3.1 בתחום הכלכלי בלבד.

רמת הטבות וסיוע נמוכים יותר יינתנו לישובים המנויים בקבוצות 1.2.2 ו-2 (בתחום בו מסומן ליד הישוב 2) ובקבוצה 3.2 בתחום הכלכלי בלבד.

10. תקציב הרשות

הממשלה באמצעות משרד הפנים והמשרדים הייעודים יוקצו תקציבים ראליים כדי לאשר לרשות המקומית לקיים את השרותים המקומיים והממלכתיים ברמה שתאפשר ליישוב איכות חיים גבוהה.

העדפת ערי פיתוח בתקציב פיתוח וקווי אשראי מיוחדים על-מנת לקיים מדיניות המפלגה כחיסול הפער החברתי, בלימת ההדרדרות הכלכלית ולעצב מערכת כלכלית, חברתית שתאפשר חידוש הצמיחה והפיתוח.



יחיאל בנטוב

ראש המועצה המקומית אפקים
ראש צוות ערי ואזורי הפיתוח

יב/טכ

א.ש.א



משרד התעשייה והמסחר
לשכת השר

ירושלים, א' כסלו, תשנ"ג
26 בנובמבר 1992

לכבוד
ח"כ שאול עמור
ראש עיריית מגדל העמק
רח' העמק
ת.ד. 69
מגדל העמק 10500

שלום רב,

הנדון: פיתוח אזורי תעשייה
מכתבך למר שמואל סייד מיום 28.10.1992

הנני מאשרת בתודה קבלת מכתבך שבנדון בלשכת שר התעשייה והמסחר.

הפנייה הועברה לטיפולו של מנכ"ל משרד התעשייה והמסחר, מר נתי שרוני.

כ ב ר כ ה,

נעמה צור
עוזרת שר התעשייה והמסחר

העתק:

מנכ"ל משרד התעשייה והמסחר - מר נתי שרוני.

Handwritten notes and signatures in the top left corner.

Official stamp with the date 04-11-1992 and the name of the company, Eilat Magdal Ha'emek.



לשכת מהנדס העיר

עיריית מגדל העמק

א" בחשון תשנ"ג
28 באוקטובר 1992
070

לכבוד
מר שמואל סייד
מנכ"ל חברת מבנה תעשייה בע"מ
רחוב קאופמן 4,
תל - אביב.

נכבדי,

הנדון: פיתוח אזורי תעשייה.

בתקופה האחרונה אנו מרגישים האטה נכרת בביצוע עבודות הפיתוח והכנת מדרשים ליוזמים, כמו כן מספר יוזמים שקיבלו מדרשים מודאגים כי הם לא מצליחים לקבל מחברת מבנה תעשייה לוי ברור ומחייב לגבי התחלה וסיום עבודות הפיתוח.

אבקשך אדוני המנכ"ל להגיש לח"מ דיווח מפורט על מצב ביצוע העבודות שבאחריותכם (כולל ציון הבעיות העלולות לגרום לעיכובים), עבור כל יזם בהתאם לר"מ.

א. אזור תעשייה צפון - רמת גבריאל - פיתוח מדרשים:

- העירייה המליצה על הקצאת מדרשים ליוזמים הבאים:
- מדרש מס' 2 - מפעל הג-לט הקבלן טוסק - המגרש טרם מוכן
- מדרש מס' 105 - מפעל יוניקום - כביש הגישה והתשתיות לא מוכנים
- מדרש מס' 117, 118, 119 - דניה אפריקה ישראל - כביש הגישה והתשתיות לא מוכנים
- מדרש מס' 121, 120 - חברת ח.י.י.ל. בע"מ - כביש גישה והתשתיות לא מוכנים

/..

כחואני אנדל
הש"י
אל"ם



משרד התעשייה והמסחר
לשכת השר

ירושלים, א' כסלו, תשנ"ג
26 בנובמבר 1992

לכבוד
מר חוסין סולימאן
ראש המועצה המקומית
משהד

שלום רב,

הנדון: פיתוח אזור תעשייה משותף צמ"כ
פנייתך לשר הפנים מיום 5.11.1992

הנני מאשרת בתודה קבלת פנייתך שבנדון בלשכת שר התעשייה
והמסחר. הפנייה הובאה לידיעת השר.

בנוסף, הריני מעבירה הדו"ח לעיונו ובחינתו של יועץ השר
לאזורי פיתוח במשרד התעשייה והמסחר, מר יוחנן לוי.

ב ב ר כ ה,

נעמה צור
עוזרת שר התעשייה והמסחר

העתק:

יועץ השר לאזורי פיתוח - מר יוחנן לוי.

מ.נ.ג.
א.ג.

אורי אגמי

מזכיר ההסתדרות במרחב חיפה

לשכת השר	
התעשייה והמסחר	
02-12-1992	
4244	

א' בכסלו תשנ"ג
26 בנובמבר 1992

לכבוד

ח"כ מ. חריש
שר התעשייה והמסחר

נכבדי,

לוטה תכנית פתוח של מפעל "כרמל-אולפיניס".
אנא, טפולך הנאמן למתן אזור פתוח ב' -
ולקדום הפתוח והתעסוקה במרחבנו.

מחודה,
אורי אגמי
מזכיר ההסתדרות במרחב חיפה

לוטה:

5 דן 6/997

א. ע. פפושדו
מוהל כללי

22 בנובמבר 1992

לכבוד
מר א. רובינשטיין
שר האנרגיה והתשתית
ירושלים

לכבוד
מר מ. חייש
שר המסח' והתעשייה
ירושלים

לכבוד
מר א. שוחט
שר האוצר
ירושלים

כבוד השר,

הנדון: תוכנית פתוח כרמל אולפינים בע"מ

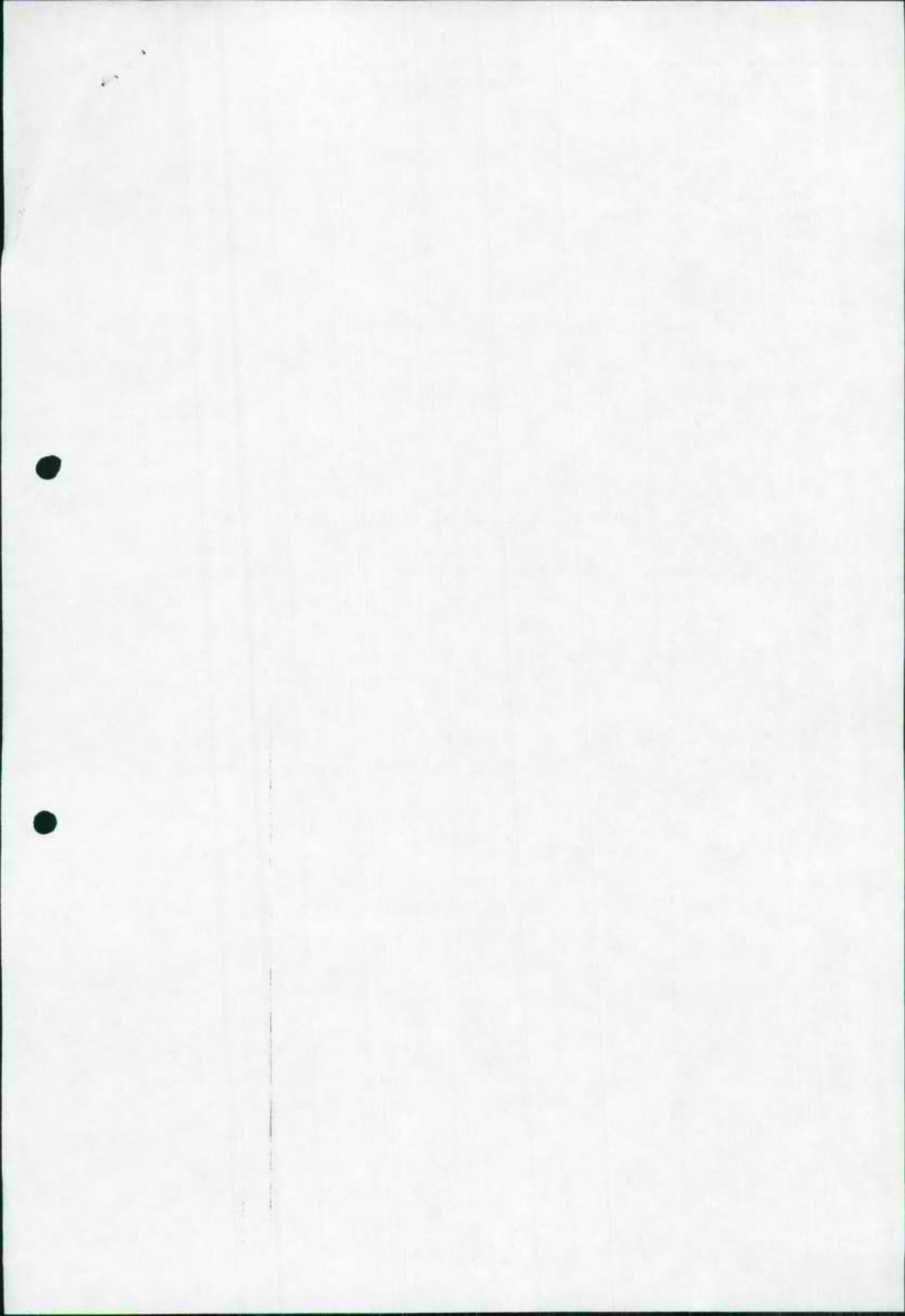
יצירת התשלובת הפטרוכימית - כרמל אולפינים בע"מ - ע"י מיזוג מתקן האתילן של בתי זיקוק לנפט בע"מ ומתקני הפוליאתילן של מפעלים פטרוכימיים בישראל בע"מ, הביאה לתנופה של גידול בענף. חרף השפל הפוקד ענף זה, עקב עודף ההיצע והמיתון בארה"ב ובאירופה, הגדיל המפעל את הייצור והשיווק בארץ ובחו"ל.

החברה עוסקת עתה בסיום הקמתו של מתקן פוליפרופילן בכושר ייצור של 100 אלף טון בשנה. מתקן זה מיועד להחליף יבוא של כ-60 עד 70 אלף טון בשנה, וליצא את הנותר.

מבדיקת הנתונים העסקיים של החברה עולה עוד כי התרחבות הפעילות תחת קורת גג אחת, ללא תוספת הוצאות מנהליות, מאפשרת ביצוע תוכניות ההרחבה של החברה וכתוצאה מכך צפוי גידול משמעותי ברווחיותה בשנים הבאות, וכן תרומה למשק המדינה.

הפרוייקטים הנמצאים בתכנון כוללים:

- 1) הרחבת מתקן האתילן מכושר ייצור של 180 אלף טון ל-270 אלף טון בשנה.
- 2) הקמת מתקן פוליאתילן צפיפות גבוהה (HDPE) בכושר ייצור של 100 אלף טון בשנה. כמחצית התפוקה מיועדת להחלפת יבוא והמחצית השניה תופנה ליצוא.



הרחבת מתקן האתילן

המתקן אשר תוכנן ונבנה בשנים 1975-1977 לתפוקה של 200 אלף טון, החל ב-1978 בכושר התחלתי של 130 אלף טון לשנה אתילן. ב-1990 נוסף תנור פיצוח וכתוצאה הוגבר כושר הייצור השנתי ל-150 אלף אתילן.

מוצר לוואי, פרופילן, שלא נוצל עד כה, ישמש בעוד כמה חודשים לפוליפרופילן במתקן החדש ההולץ ומוקם.

כדי להגיע לכושר הייצור המתוכנן של 100 אלף טון פרופילן לשנה, ב-1992 תנור פיצוח נוסף, שלאחר הסרת צווארי הבקבוק יאפשר תפוקה של אלף טון אתילן לשנה ו-100 אלף טון פרופילן לשנה.

בשנים הקרובות צפויה הקמת מתקן פוליאאתילן HDPE בתפוקה שנחית של טון, שתחייב הרחבה נוספת של התפוקה של מתקן האתילן, שיספק את הדרוש ליצור HDPE.

לכן, היה צורך בבדיקת הפוטנציאל הגלום בשיפור מתקן האתילן הקיים כושר הייצור המקסימלי של המתקן שיהיה מוצדק מבחינה כלכלית.

על מנת לאתר את צווארי הבקבוק של המתקן, בוצעה, ביולי 1992, בדיקה אשר הראתה שהמתקן מסוגל לייצור מקסימלי של 265 אלף טון לשנה, ע"י הטכנולוגיה התהליכית המתקדמת ביותר של חברת ELL.

מתקן פוליאאתילן צפיפות גבוהה (HDPE)

החברה מתכננת להקים מתקן חדש לייצור פוליאאתילן HDPE בתפוקה של טון לשנה, אשר יוכל לייצר גם פוליאאתילן ליניארי (LLDPE).

ב-1991, היה היבוא של ה-HDPE בישראל כ-55 אלף טון לשנה. תצרוכה נאמדת בכ-13 אלף טון לשנה.

ערך היבוא היה 60 מיליון דולר. שיעור הגידול הממוצע של השוק השנים האחרונות היה 17% לשנה. כמו בפוליפרופילן, הודות להיקף הצריכה של השוק המקומי, אפשר בסדר גודל כלכלי במונחים בינלאומיים.

עובדה זו תאפשר ניצול עודף האתילן מתנור הפיצוח מס' 10 ומההרחבה של מתקן האתילן ל-265 אלף טון לשנה. את הכמות הקטנה

ביצוע פרויקט הפיתוח

תוכנית הפיתוח נמצאת עתה בשלב מתקדם של בדיקה טכנית וכלכלית ומאופיינת
בנתונים הבאים:

סה"כ	הרחבת		
	HDPE	אחילן	
--	100,000	100,000	א. כושר ייצור, טונות בשנה
145	75	70	ב. השקעות, מיליוני \$
105	75	30	ג. מחזור מכירות כולל, מיליוני \$ בשנה
30	30	--	ד. תוספת משרות קבועות במפעל
170	125	45	ה. תעסוקת כח-אדם בתכנון, יצור ציוד והקמת המתקנים שבתוכנית הפיתוח

ה. תעסוקת כח-אדם בתכנון, יצור ציוד והקמת המתקנים שבתוכנית הפיתוח
תחפרם על פני 2-3 שנים לערך ותעסיק כ-1,000 עובדים לאורך התקופה.

ברגשי כבוד

א.מ. פפוח

א.מ. פפוח

העתק: מר מ. שחל - שר המשטרה והתקשורת

כרמל אולפינים בע"מ



ח.ד. 1468, ח'יפה 31000, טל: 469911 (04), פקס: 457371 (04), טלפקס: ISPET-IL 45110, סברקים: ישראלפטקו

25/11

א. ע. פפושדו
מוהל כללי

26 בנובמבר 1992

לשכת חינוך משרד התעשייה והתעסוקה ירושלים
03-12-1992
4269

לכבוד
מר מ. חריש
שר המסחר והתעשייה
ירושלים

כבוד השר,

הנני מודה לך על הפגישה המעניינת והעניינית ועל האפשרות שנתנה לי להביא לתשומת לבך את תוכניות הפיתוח של התשלובת הפטרוכימית שלנו.

אין ספק כי ביצוע תוכניות ההרחבה יתרום תרומה משמעותית למשק המדינה, יביא לתנופה של גידול בענף הפטרוכימי ובתעשיות ההמשך.

החברה עוסקת עתה בסיום הקמתו של מתקן פוליפרופילן בכושר ייצור של 100 אלף טון בשנה. מתקן זה מיועד להחליף יבוא של כ-60 עד 70 אלף טון בשנה, וליצא את הנותר.

הפרוייקטים הנמצאים בתכנון כוללים:

- 1) הרחבת מתקן האתילן מכושר ייצור של 170 אלף טון ל-270 אלף טון בשנה.
 - 2) הקמת מתקן פוליאתילן צפיפות גבוהה (HDPE), שיוכל לייצר גם פוליאתילן ליניארי (LLDPE), בכושר ייצור כולל של 100 אלף טון בשנה.
- כמחצית התפוקה מיועדת להחלפת יבוא והמחצית השנייה תופנה ליצוא.

ביצוע תוכניות הפיתוח ידרוש העסקת כח-אדם בתכנון, ייצור ציוד ובהקמה.

העבודה תתפרס על פני 2-3 שנים לערך ותעסיק כ-1,000 עובדים לאורך התקופה. יתר-על-כן, התרחבות הפעילות תחת קורת גג אחת, מאפשרת ניצול מקסימלי של התשתית וזאת כמעט ללא תוספת בהוצאות המנהליות.

כמו בפוליפרופילן, הודות להיקף הצריכה של השוק המקומי, אפשר לבנות מתקן בסדר גודל כלכלי במונחים בינלאומיים.

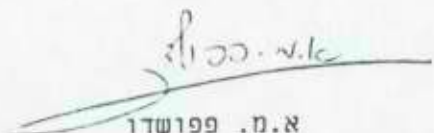
2

תוכנית הפיתוח נמצאת עתה בשלב מתקדם של בדיקה טכנית וכלכלית וקבלת מידע מחברות ידע בינלאומיות.

אודה לך באם תתמוך בבקשתנו להמשיך השקעה זו במסגרת מעמד של "אזור פיתוח ב" ותעזור לנו בהשגת ההלוואות הדרושות לביצוע תוכניות אלו.

יורשה נא לי, בהזדמנות זו, לחזור על הזמנתי שתבקר ותסייר במפעלנו ותתרשם בעצמך מפעילותם ומסירותם של העובדים בייצור ובהקמה ובכל יתר המחלקות והיחידות של החברה.

ברגשי כבוד,



א.מ. פפושדו

6 בדצמבר 1992

אל: מר משה זכרת, מנהל מרכז ההשקעות

הנדון: תשלום מענק לכרמל אולפנינים

בהמשך לדיונים בוועדת הכספים בנוגע למתן מענק מיוחד לחברה, להלן ריכוז החומר בנדון:

1. מכתב שר האנרגיה משה שחל לשר שרון וכו הצעת החלטה ודברי הסבר למתן מעמד מיוחד לתשלובת (מפעלים פטרוכימיים - בז"נ).
2. החלטה כל/15 של ועדת שרים לענייני כלכלה הקובעת את התשלובת כאזור פיתוח ב'.
3. החלטה כל/72 של ועדת שרים לענייני כלכלה בדבר הקמת חברה חדשה (כרמל אולפנינים).
4. הסכמת הממונה על ההגבלים העיסקיים למיזוג החברה.
5. אשור עו"ד י. קאוון מלשכת היועצ"מ למשרד כי תנאי המיזוג קוימו וניתן להעניק מענק.

כ ב ר כ ה
אלפי אלמגור
אהד אורנשטיין
מנהל מינהל כימיה ומחצבים

העתק: לשכת השר
לשכת המנכ"ל



ז' באב התשמ"ו
12 באוגוסט 1986

אל: מר א. שרון, שר התעשייה והמסחר

מכובדי,

הנדון: הרחבת מתקן האתילן ובניית מתקנים פטרוכימיים חדשים על ידי
המפעלים הפטרוכימיים בע"מ ובתי הזיקוק לנפט בע"מ

רצ"ב הצעת החלטה לוועדת השרים לענייני כלכלה להקמה, בשלב ראשון, של
חברה-בת בבעלות מלאה של בתי הזיקוק לנפט בע"מ (להלן - בז"ן), שאליה
יועבר מתקן האתילן. בשלב שני תמוזג החברה הבת עם חברה-בת של המפעלים
הפטרוכימיים בע"מ (להלן - מפ"ב), אשר בבעלותה יהיה מתקן הפוליאתילן,
לחברה חדשה, אשר תשקיע בהרחבת מתקן האתילן ובמתקנים פטרוכימיים חדשים
על ידי מפ"ב ובז"ן. (ראה דברי הסבר מצורפים להצעת ההחלטה).

אודה לך על חתימתך על הצעת ההחלטה בכדי שנוכל להעבירה, במשותף,
לאישור וועדת השרים לענייני כלכלה.

כמו כן, אני מצרף כאן מכתב בז"ן מיום 7.8.86 המודיע על כוונתם למכור
את מניות מפ"ב שבשליטתם למטרות מימון ההשקעות במסגרת החברה החדשה.

ב ב ר כ ה

משה שחל

הצעת החלטה **1010**
מכתב בז"ן מיום 7.8.86



ז' באב התשמ"ו
12 באוגוסט 1986

הצעת החלטה לוועדת שרים לענייני כלכלה

מחליטים:

1. לאשר לבתי זיקוק לנפט בע"מ (להלן - בז"ן) להקים תברה-בת (להלן - חברת האתילן), בבעלות ובשליטת בז"ן, אליה יועבר מפעל האתילן וכל המתקנים האחרים הקשורים בייצור האתילן, לרבות המקרקעין, וזאת תמורת מניות בלבד בחברת האתילן.
2. לאשר לחברת האתילן להתמזג עם חברת בת של המפעלים הפטרוכימיים בע"מ, (להלן - מפ"ב) אשר לבעלותה תעביר מפ"ב את מתקן הפוליאתילן וכל המתקנים האחרים הקשורים בייצור הפוליאתילן (להלן - חברת הפוליאתילן) לחברה חדשה (להלן - החברה החדשה), בה יהיו לבז"ן למפ"ב חלקים שווים ברכוש ובשליטה.

לחברה החדשה יועברו כל הנכסים וההתחייבויות של חברת האתילן ושל חברת הפוליאתילן.

החברה החדשה תעסוק בייצור ובשיווק פוליאתילן, תשקיע בהרחבת מתקן האתילן והפוליאתילן וכן בהרחבת ובהעמקת הייצור במוצרי המשך המתבססים על זרמים אחרים המיוצרים במתקן האתילן ובמוצרי המשך המתבססים על פוליאתילן. *לוחכי 8 ב 200.070*
** הוציא * E יגליי * הרש*
החברה החדשה לא תהיה חברה ממשלתית כמשמעותה בחוק החברות הממשלתיות תשל"ה-1975.
3. לאשר למשרד האנרגיה והתשתית להתחייב כלפי החברה החדשה כדלקמן:
 - 3.1 בכפוף לזמיונותם, לספק לחברה החדשה את כל חמרי הגלם שיהיו לרושים לשם הפעלת מתקני החברה החדשה במלוא כושר יצורם, במחירים המבוססים על מחירים בינלאומיים.
 - 3.2 להתיר לחברה החדשה לייבא חמרי גלם לשימושה, להשלמת הכמויות המסופקות על ידי המשק.
 - 3.3 לזכות את החברה החדשה בערך תרומת מתקן האתילן למשק הדלק בישראל, כפי שייקבע ע"י משרד האנרגיה והתשתית.



4. ליתן לחברה החדשה, בגין השקעות חדשות במתקנים קיימים או חדשים, אשר יאושרו כמפעל מאושר ע"פ החוק לעידוד השקעות הון התשי"ט-1959, מענק לו זכאי מפעל המצוי באזור פיתוח א' כמשמעו בחוק ביום קבלת האישור. כמו כן תהיה החברה החדשה זכאית לכל הטבות החלות על מפעלים מאושרים באזור פיתוח א' הכלולות בחוק.

כמו כן, תהנה החברה בגין השקעות אלו, ממענק הון עליו הוחלט בהחלטת ממשלה 707 מיום 1.7.85 כפי שיהיה בתוקף ביום האישור. המענקים ינתנו לחברה החדשה אם יאושרו ההשקעות ע"י מנהלת מרכז ההשקעות לפי קריטריונים המקובלים לגבי מפעלים מאושרים.

דברי הסבר מצורפים בזה.

מוגש ע"י:

שר האנרגיה והתשתית

שר התעשייה והמסחר

1. לטען על אזור פיתוח א'
2. לטען לזכאי



דברי הסבר :

1. התעשייה הפטרוכימית בארץ כוללת 5 חברות עקריות: בתי הזיקוק - בעלי מתקן האתילן; מפעלים פטרוכימיים - יצרני פוליאתילן ופוליסטירן; תעשיות אלקטרוכימיות (פרוטארום) - יצרני P.V.C; דור כימיקלים - יצרני מתנול ופורמלין וגדות פטרוכימיה - יצרני מוצרים ארומטיים ומוצרים אחרים.
 2. תעשייה זו, שבהרחבתה הושקעו כ-300 מליון דולר, כולל 120 מליון דולר במתקן האתילן, הינה תעשיית תשתית המספקת, בין היתר, חמרי גלם עקריים לתעשיית הפלסטיקה הישראלית. התעשייה מעסיקה כ-1500 עובדים, מחזורה כ-250 מליון דולר, והיצוא השנתי מסתכם בכ-115 מליון דולר. התעשייה הפטרוכימית הביאה לגידול מהיר של תעשיית הפלסטיקה בארץ, המגיעה כיום להיקף יצור של כ-650 מליון דולר, ויצוא המתקרב ל-100 מליון דולר ונמצא בקו עליה מתמיד.
 3. מצבה של התעשייה הפטרוכימית בארץ קשור לנעשה בתעשייה זו בעולם, ובתמורות הקיצוניות אשר חלו בשוק הנפט העולמי. על מנת להעלות את התעשייה על דרך המלך, יש הכרח בפיתוחה של התעשייה ובהעמקת ייצורה מתעשית בסיס לתעשייה מתוחכמת המבוססת על מו"פ וכח אדם מיומן ומתרכזת בייצור מוצרים בעלי ערך מוסף גבוה. הפתרון כרוך בהשקעות בהרחבת מתקן האתילן ובהשקעות המשך במפעלי התעשייה המנצלים את מוצריו, על מנת להגיע לניצול מירבי של חמרי הזינה.
 4. המאפיין את התעשייה הפטרוכימית הינם קשרי הגומלין בין המרכיבים השונים של המערכת. קשרי גומלין אלה גרמו לכך שבעולם התעשייה מבוססת על מערכי ייצור שלובים סביב מתקני הזיקוק. התפתחות התעשייה בארץ גרמה לכך שהיא מפוצלת וחלקיה נמצאים בבעלות גורמים שונים. בשל סיבות אלה יש לחתור לשילובם של מרכיבים בתעשייה הפטרוכימית, כתנאי הכרחי לפיתוחה ולשיגשוגה.
 5. קיימות גם בעיות ייחודיות במערכת האתילן - פוליאתילן אשר עיקרן מתמקד בהפסדי מתקן האתילן (בבעלות בז"ן) והחסדרים המסחריים לאספקת האתילן למפעל הפוליאתילן (בבעלות מפ"ב). הפסדי מתקן האתילן הם מחוייבי המציאות ברמת תפוקתו הנוכחית של המתקן.
- באחרונה הגיעו בז"ן ומפ"ב לכלל הכרה כי על מנת למנוע הפסדים הנגרמים לחברות ולמשק המדינה בעטיו של הפיצול ועל מנת לפתח את התעשייה ולהגיע להישגים, אין דרך אלא לפעול במשותף. ביום 20.5.86 נערך בין החברות מיזכר הבנה (ראה נספח א'), לפיו הוסכם על הקמתה של חברה משותפת, בחלקים שווים, לבעלותה יועברו המתקנים לייצור אתילן ופוליאתילן, וכל המתקנים האחרים הקשורים בייצורם, אשר תרכז את כל המאמצים להעמקה, הרחבה ופיתוח של התעשייה. הניהול השוטף של החברה החדשה יימסר לצוות אשר יורכב מהצוות הניהולי של מפ"ב בתוספת עובדי בז"ן, כפי שיידרש. סביר להניח כי החברה תפעל ביתר יעילות והצלחה בשל ניצול היתרונות הנובעים משיתוף פעולה פורה בין הצדדים ובדרך זו תיפתר בעיית רווחיותו של מפעל האתילן ויוסר מכשול עיקרי להבראתה של התעשייה.



6. תקן עידוד התעשייה (מיסים) תשכ"ט-1969 פוטר ממיסים העברת נכסים במהלך מיזוג בין חברות נעברות לחברה חדשה, רק באם לחברה החדשה מועברים כל הנכסים וההתחייבויות של החברות המתמזגות, הואיל ובמקרה הנדון מדובר במיזוג של חלק מנכסי בז"ן ומפ"ב אין מנוס, אלא להקים תחילה חברות בנות, אליהן יועברו הנכסים וההתחייבויות נשוא המיזוג, ולאחר מכן מיזוג שתי החברות הבנות בהתאם להוראות התקן.
7. ראוי לציין כאן שהחברה החדשה לא תהיה חברה ממשלתית על פי חוק החברות הממשליות. נהפוך הוא, השיתוף בין בז"ן ומפ"ב במערכת ייצור האתילן - פוליאתילן ובמוצרי המשך המבוססים על זרמים אחרים המיוצרים במתקן האתילן ובמוצרי המשך המבוססים על פוליאתילן, יוליכו ליתר מעורבות של גורמי משק פרטיים במתקנים המייצרים ומספקים חמרי גלם לתעשיית הפלסטיקה בארץ ולייצוא.
8. על מנת לאפשר לחברה החדשה לפעול בתנאים נאותים ותחרותיים יש לספק לה את כל חמרי הגלם שיהיו דרושים לשם הפעלת מתקניה במלוא כשר ייצורם ובמחירים המבוססים על מחירים בינלאומיים, הכל בכפוף לזמינות חמרי הגלם ובכפוף לשיקולים של כדאיות למשק. היה ויחסרו כמויות של חמרי זינה, או, משיקולים משקיים לא יהיה כדאי לספקם, יותר לחברה לייבא חמרי גלם לשימושה.
- שילובו של מתקן האתילן במערך הזיקוק מביא לתרומות למשק הדלק, כגון הגדלת תפוקות תזקיקים על חשבון מזוט, וייצור כמויות של גז ביתי (גפ"מ), אשר ללא מתקן האתילן היה צריך לייבאם בחדשי החורף. עד כה נהנה מתקן האתילן רק בחלק מתרומות אלה. משרד האנרגיה בוחן עתה מחדש את התרומות ויקבע נוסחאות מחייבות על פיהן ניתן יהיה לעדכן, מדי פעם בפעם, את התרומות למשק מתפעולו של מתקן האתילן. על פי אמות מידה כלכליות, יזוכה מתקן האתילן בגין תרומות אלה.
9. מאמץ וסיוע ממשלתי חד פעמי בגין השקעות חדשות במתקנים קיימים או חדשים, ע"פ החוק לעידוד השקעות הון, דרוש על מנת לסייע להעברת התעשייה ממצבה הנוכחי לתעשייה מתוככמת, התורמת הן ליצוא והן לענפי המשק הקשורים בה, כמפורט להלן:
- 9.1 מיקומה של החברה החדשה נכפה עליה בשל הצמידות התהליכית לבז"ן, למפ"ב ולתעשיות הפטרוכימיות האחרות באזור חיפה, לא ניתן למקם תעשייה זו שלא בצמידות לבתי הזיקוק.
 - 9.2 אי מציאת פתרון לבעיית ריווחיותו של מתקן האתילן ואי ביצוע השקעות בהרחבה ובהעמקה, יביא להידרדרות של התעשייה הפטרוכימית כולה.
 - 9.3 עקב גורמים מבניים ופיקוח על המחירים, לא הצליחה תעשייה זו לצבור משאבים להשקעות.
 - 9.4 לחברה החדשה תכנית השקעות בהקף של כ-105 מליון דולר, אשר יביא לייצוא מוצרים בהקף של כ-47 מליון דולר לשנה, והחלפת ייבוא בהקף של 13 מליון דולר בשנה.



-3-

- c-4
- 9.5 הגדלת כמויות מוצרי הלוואי ממתקן האתילן (כגון דריפולן, 64, מימן, מתן, שמן כבד) יאפשרו חגדלת כושר הייצור והרחבת המתקנים של כלל התעשייה הכימית באזור חיפה.
- 9.6 החברה החדשה וכן ההרחבה של כלל התעשייה אשר תבוא בעקבות ההשקעות בחברה זו, תיצור תעסוקה לכ-850 עובדים נוספים. עבודות התכנון, בניית הציוד והקמה של המתקנים החדשים יעסיקו כ-1,500 עובדים נוספים באזור חיפה.
- מתן הסיוע הממשלתי יהיה מותנה באישור התכניות כמפעל מאושר.
10. מטרות החברה החדשה ותכנית ההשקעות בהרחבת המתקנים הקיימים ובניית מתקנים פטרוכימיים חדשים, לרבות השלכות על הייצור, הייבוא והתעסוקה, מפורטים במכתב בז"ן ומפ"ב לשרי האוצר, התעשייה והמסחר והאנרגיה והתשתית מיום 1.6.86 (ראה נספח ב').

נוסחה: נספח א' - מיזכר הבנה מיום 20.5.86
נספח ב' - מכתב לשרים מיום 1.6.86.



מוזכרות הממשלה

ירושלים, כ' בשבט תשמ"ז
19 בפברואר 1987

ש ח ו ר

אל : שר האוצר
שר האנרגיה והאנרגיה
שר העשייה והאסדר

חאח : סגן מזכיר הממשלה

חונני מחכבר להביא לחשומח-לכנס את החלטת מס. כל/15 של ועדת וארים לענייני כלכלה מישיבתה ביום ב', י"ז בשבט תשמ"ז (16.2.87):

כל 15/. הקמת חברה חדשה משוחפח לבחי הויקוק ולחפעלים הפטרוכימיים

ח ח ל י ט י ס, בואי יחס להצעה להחלטת להקים חברה חדשה משוחפח לבחי הויקוק ולחפעלים הפטרוכימיים (נספח 87):

א. ועדת וארים לענייני כלכלה רושמת לפניו את הודעתו של שר האנרגיה והאנרגיה

1) הוא חווה על סעיפים 3.1 ו-3.3 בהצעה להחלטת.

2) לא יחייב את החברה לפעול בחפוקה חירבית;

ב. 1) לא לקבל את הצעתו של שר חבריאוח בענין "סקר סביבתי";

2) ועדת וארים רושמת לפניו את הודעתו של שר האנרגיה והאנרגיה כי החפעל יוקם לאחר "סקר סביבתי" - וכי יפעלו על-פינ;

ג. לאשר את הצעתו של שר הכלכלה והחכנון לאחור:-

1) לקבוע את חחום החשלות והחדשה, לכשמושר, של בחי הויקוק והחפעלים הפטרוכימיים כאיזור פיחוח ב'.

2) בואשך לו"ל, לאפשר לבעלים לבחור את החלופת המועדפת עליהם:- בין חסלול והטבות בחיסוי לבין חסלול והטבות בודן של מעוק וואדרי מיחון;



מזכירות הממשלה

- 2 -

ד. נושא ומיזוג (הקמת החברה החדשה, ואאוורד) -
יידון לאחד ואישור על-ידי רשות החברות
ואחשלה'וח.

ב. כ. ח.
א. י.
אודן שנסקי

דאחוק: מנהל רשות החברות ואחשלה'וח



מוכירות הממשלה

ירושלים, י"ט בחשוון תשמ"ח
11 בנובמבר 1987

ש ח ו ר

אל: יו שר האוצר
שר האנרגיה והחשמל
שר רעשייה והחטור

מאת: מוכיר וערוח האר"ם לעניני כלכלה

חנני מוזכר להכיר לחשומת-לבכם את הוולטח חס, כל/72
של וערוח האר"ם לעניני כלכלה מישיבות ביום ג', י"ז בחשוון
תשמ"ח (10.11.87):

כל 72/ . הקנתו חברה משותפת לבתי הדיקונו ולחפעלים הפטרוכימיים

מ ח ל י ט י ס, בוצשך להחלטח כל/15 מיום י"ז בשבט
תשמ"ז (16.2.87):

א. בהסחון על הוראות טעיף 11(א) (9) לזוק והזכרות
המושלחיות, תזשל"ח-1975, לאשר את החלטח
דיקטוריון בתי הדיקוק לנפט כע"ח בדבר הקמת חברה
האחילן כע"ח, כחברה בת ממשלתית וזאת בונאים
האפורטים בוף 2 המצורף כוח.

ב. לאשר הקמת חברה משותפת בחלקים שוויס לבון בע"ח
ולחפעלים הפטרוכימיים כע"ח כרזאס לחסקנות
ולהחלצות, שפורטו בדו"ח רשות הזכרות המושלחיות
המצורף כוח (רסיס 3-4), למעט רשינוי כרלוקון:

לענין הערכת השווי חכלכלי של תרומת בון בע"ח
והחפעלים הפטרוכימיים כע"ח לחברה המושחפת,
חוצאות הערכת יובאו לשרי האוצר, האנרגיה
והחשונה ורעשייה והחטור. אם לא תאושרנה פח אחר,
יובא הנושא, לפני הקמת החברה, לחכרעות וערוח האר"ם
לעניני כלכלה.

כ ב ר כ ח,

מיכאל ויר

תקנות וחברות בהן הוטלת

א. שט חוקרת

אחילון בע"מ, או, אט שט זח לא יאוטר ע"י רשט החברות - שט דנות שיאומי על יוג.

ב. נטרות חוקרת

חברת האחילון בע"מ מוקטת כמטרת לחסוג עם חכרת בה של נמעליט פטרוכיטיים, כוזאט לחוק עידוד התעשיה (טטיט) 1966, כן סכעלות חוקרת הנמוגה (לחלו חוקרת חסווחת), יחיו מחקן האחילון (כיום בכעלות בז"ן) ומחקן וחוליאחילון (כיום בכעלות מתעליט פטרוכיטיים)

לחברת אחילון בע"מ יועברו ספעל האחילון וכל השוקנים האוריה חקוריה כייצור האחילון, לרכות המקרקעין. כן יועברו אליה החחייכוריה וואסקה של בז"ן הנוגעוה למחקן האחילון. לחכרת לא ווא כל פעילות שאינה קסורח לעוקן האחילון.

ג. יזשי חוקרת

חוקרת חויה חכרת פרסיה מוגבלו במכיוו.

ד. מבנה חוקן

יקבע כוזאט לבואטר בסעיף ב' לעיל.

ה. זכוריה המכיוו לסוגיהן

ייקבע כוזאט לבואטר בסעיף ב' לעיל.

ו. טיטון פעולות חוקרת

יקבע כוזאט לבואטר בסעיף ב' לעיל.

ז. יזסרי חוקרת

בחי זיקוק לגפס בע"מ.

ח. חזירקסוריון

חזירקסוריון יחיה וחה כורכבו לזירקסוריון בז"ן, וטכינו כעספר חכרי זירקסוריון בז"ן.

ט. חטר חוזארי

חטר חוזארי על עכיני חוקרת יחיה סר וואכריה והתסחיה.

י. מסמכי חוקרת

חזכיר נוקנות החוזאגרות של חכרת יחיו וואטיס את חודאות חוק חוקרת המטסלתיות, יכללו זח חוזארות מכלולות בהולסו זר, ויאוסרו בידי רשות חוקרת המטסלתיות, לפני רישוט חוקרת.

10

חקמת חכרה משוחפת על-ידי בו"ן ומפעלים פטרוכימיים -
דו"ח הועדה הפנימית ברשות הוועדה

מסקנות

1. יש חשיבות רבה לכך שיוזא שוויון כבעלות ובזכויות ומוצבקות בואכרו ומוצבקות, בין שני בעלי המניות - בו"ן ומפעלים פטרוכימיים.
2. קיים, ככל הנראה, פער גדול בערך הנכסי של שני המוקנים, כאשר הערך הנכסי של טווקן האגילן הוא הגבוה מכין וטנייס.
3. טפק רב אם ערך מערך וטווק של המפעלים ומטרוכימיים המועבר לוועדה המשותפת, מכסה פער זה.
4. ערך המורמת של בו"ן ומטרוכימיים בואכרו ומשותפת וייב לחיות שוות.
5. כצד הערכו שודי החזקת של שני המשותפת ביוון לחעטוח ע"י גוף מקצועי בינלאומי, בלתי חלול בשתי הוועדות.

Handwritten marks and scribbles on the right margin.

17

- 5. קיום חשש כי העברת שוקן האווילן וסחוקן הפוליאוילן לחברה המשותפת עלול להחמיר זמן רב, וזוילי אף לא לבוא אל הסודל כלל, בעקר עקב המער והמדי בערכו של שוקן האווילן ומחוקן הפוליאוילן, ועקב בעיות נט הנזכרות מהעברת המוקנים לחברות בת וטזוג חברות ובת.
- 6. הועדה מכיחה כי שוקן איזור סיחוח כ' לחברה המשותפת, נכע, בעקר, מחוך מסרה לגרוט להעברה שחקן האווילן וסחוקן הפוליאוילן לבעלות האברה המשותפת, וזא במחורה חונת ארוכה טווח של חקון מכני בוועסיה המטרוכימיה ע"י שילוב בעלויות, שווסויות וכר', לכן סטיקו הועדה כי יש למכוע מנכ בו קסח החברה המשותפת, ללא העביות מכי המוקנים לבעלות, ובחיות טחנאי איזור סיחוח כ', בכיווע השקעות שונות, ביניהן - הקטת מחקן הפוליפרומילן.

המלצות

- 1. לאשר הקטת חברה בת ע"י בז"ן, וחברה אשר חונת בבעלות ובסליטו מלאח של בז"ן, כסלב ראשון לחקמה וחוכית ומשותפת עם מפעלים מטרוכימיים.
- 2. דצ"כ הצעה תולטו להקטת חברה חכו חנ"ל, אשר חוגס לאיסורי ועדת השרים לעניבי כלכלת, לאזור קבלת חולטח בריוקסוריון בז"ן על הקטת חברה ובת.
- 3. לאשר הקטת חברה משותפת לבז"ן ולמפעלים מטרוכימיים, כונאים ומטורסיט, לחלן. החברה המשותפת חוקס ע"י מוזג חברה חכו חנ"ל של בז"ן, עם חברה בת של מפעלים מטרוכימיים, כחונט לזוק עייוי והעשיות (טזיח) 1969. כי שבבעלות החברה והמוזגח, כלומר החוכית ומשותפת, יחיו שוקן האווילן (כיום בבעלות בז"ן) וסחוקן הפוליאוילן (כיום בבעלות מפעלים מטרוכימיים).
- 4. איסור הקטת החברה המשותפת ייכוון ע"י רשות החברות והמשלוחיות, רק בזאמלא כל וחנאים חכאים
- א. כוצעה הערכת שווי כלכלי של חויונות בז"ן ומפעלים מטרוכימיים לחברה המשותפת, כך שאס יחכר כי קיט פער בעוד חורומח של, מכי השוסיט, אזי על החברה בעלת החרומח והמכונה, למצות אז החברה חטניה.
- ב. כיסוח וחוימה על חסכס מיזוג בין שתי חברות חכא של בז"ן ומפעלים מטרוכימיים, אשר יחיה על ועד רשות החברות המשלתיות. חסכס ומיזוג יבסיה, בין חיתר, העברה מוקני האווילן והפוליאוילן כמלואם לחברה המשותפת לכשחוקם.
- ג. כן יכלול חסכס ומיזוג חו אוטן קכיעת מחירי העברה של מוצרים ושירותים ונרמיו ייצור, אשר יסופקו או ימכרו לחברה המשותפת ע"י בז"ן ומפעלים מטרוכימיים.
- 3. יש לשאוף כי חסכס ומיזוג חנ"ל יכלול בין חיתרו
 - א. קיום סנגנון חכרעה כעו ולוקי דעוה בין השוסיט כווכרות המשותפת, כדי שלא יווצר טצב חוסר חכרעה.
 - ב. חכטוח זכות סירוב ראשוניו לסכי חכודיט, כעו מכירות מניות וחוכרות המשותפת.
 - 4. חוכיר וחוכרה המשותפת וחכנותיה לאשרו ע"י רשות החברות והמשלוחיות.

נודינת ישראל

משרד התעשייה והמסחר

תאריך: 13.1.1992

מספר: מזג-52

ה"

4

צדוק שטרקס, שוהל סלע ושות' 23-01-1992 תיק מס' 64/92 תשומת לב
--

לכבוד
עו"ד מנחם סלע
שדרות רוטשילד 38
תל-אביב

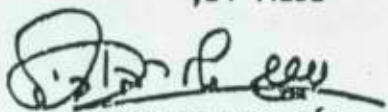
א.נ.

הנדון: הודעת מיזוג

בהתאם לסעיף 20(ב) לחוק ההגבלים העסקיים החשמ"ח-1988
אני מודיע בזאת על הסכמתי למזוג החברות:

1. כרמל אולמינים בע"מ
2. חברת האחילן בע"מ
3. תעשיות פטרוכימיה - פוליאחילן חיפה בע"מ

בכבוד רב,


ד"ר יורם סורבוביץ
הממונה על הגבלים עסקיים.

צנ/אי

ועדת מיזוג לפי חוק עידוד התעשייה (מיסים) תשכ"ט-1969
מיזוג כרמל אולפינים עם חברת האתילן ותעשיות פוליאתילן

חברי הועדה:
מר יורם בליזובסקי - יו"ר
מר אברהם גולדווסר - חבר
מר יצחק עילם - חבר

כאי כח החברות:
עו"ד מנחם סלע
רו"ח שמעון קלינגהופר

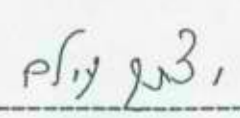
נציגת אגף מ"ה:
עו"ד חיה ויטלסון

בענין אישור מיזוג לפי סעיף 30 לחוק עידוד התעשייה (מיסים) תשכ"ט-1969
(להלן - "החוק") של החברות:

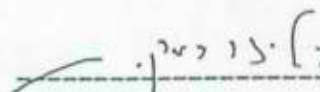
1. כרמל אולפינים בע"מ (להלן - "החברה הקולטת").
2. חברת האתילן בע"מ ותעשיות פוליאתילן פטרוכימיה חיפה בע"מ - (להלן - החברות המעבירות).

1. לוועדה הוגשה בקשה לאשר באישור מוקדם את מיזוג החברות הנ"ל על פי סעיף 30 (א) לחוק.
2. בישיבה שנתקיימה ביום 20.6.1992 נמסרו על ידי כאי כח החברות הסברים על מטרת המיזוג.
3. לאחר דיון הגיעה הועדה למסקנה כי נתקיים כמפעלי החברות הנ"ל התנאי שבסעיף 1 לחוק הפיסקה (2) להגדרת "מפעלים תעשייתיים בני קו ייצור אחד", וכי מיזוג החברות הינו לטובת משק המדינה.
4. החלטה

- (א) בהתאם לאמור ובהסתמך על סעיף 30 (א) לחוק נותנת כזה הועדה את אישורה המוקדם למיזוג.
- (ב) המיזוג ייכנס לתוקף ביום 1.1.1992 או כמועד מאוחר יותר עליו יורה בית המשפט.


יצחק עילם
חבר


אברהם גולדווסר
חבר


יורם בליזובסקי
יו"ר

מדינת ישראל
משרד המסחר והתעשייה
מינהל כימיה ומחצבים

24.9.1992

אל : מנהלת מרכז השקעות

הנדון: "כרמל אולפינים"

למיטב ידיעתי נוצע מיזוג זה יורה אם כי צריך לציין שמיזוג זה פקטו
כבר קיים הרבה זמן, מתקני האתילן פוליאתילן פועלים כגוף אחד.

השיווק משותף למוצרים הסופיים כולל שיווק של פוליפרופילן האמור
להיות מיוצר נמתקנים החדשים.

מצרף חלק ממסמכי המיזוג.

ב ב ר כ ה ,

א/הב אלוט
אוהד אורנשטיין
מנהל מינהל כימיה ומחצבים

העתק: מר משה טרי, מנהל מרכז השקעות

מדינת ישראל
משרד האוצר, אגף התקציבים

6 נובמבר, 1989
א34א



אל:
מר מתי דווידוביץ
ס/מנהל מרכז ההשקעות
משרד התעשייה ומסחר
ירושלים

הנדון: כרמל אוליפינים

בהמשך לשיחתנו מיום 31.10.89 ברצוני להבהיר את הדברים הבאים:

א. ועדת שרים לכלכלה החליטה לאשר לחברת כרמל אוליפינים מעמד של איזור פיתוח ב' בכפוף לכך שתבצע אינטגרציה מלאה בין מתקני האתילן והפוליאתילן.

ועדת שרים לכלכלה אינה מוסמכת לשנות מעמדו של מפעל לצורך החוק לעידוד השקעות הון בתעשייה. משמעות החלטת ועדת השרים בנושא שבנדון הינה שיש לתקצב מענק תקציבי יושלים את שיעור המענק לשיעור הניתן באיזור פיתוח ב'.

תקצוב המענק וקבלת אישור ועדת הכספים של הכנסת טרם נעשה והוא יבוצע לאחר ביצוע האינטגרציה של המתקנים. עד אשר המענק יתוקצב ויתקבל אישורה של ועדת הכספים של הכנסת אין להוציא לחברה כתב אישור לפי איזור פיתוח ב' ואסור להתחיל בביצוע תשלומים לחברה.

הוצאת כתב אישור כאמור ותשלום על פיו יהיו בבחינת עבירה על חוק יסודות התקציב.

במידה והוצא כתב אישור הוא הוצא שלא כדין, ובכוונתנו לעשות בירור בנושא.

ב. בקשר לשאלתך לגבי האפשרות של מתן המענק לבעלים; אנו נתנגד לכוונה זו. החלטת ועדת השרים בנושא התנועה מפורשות את מתן המעמד של איזור פיתוח ב' בביצוע אינטגרציה. ביצוע אינטגרציה של מתקני האתילן והפוליאתילן הינו אינטרס כלכלי מובהק של המדינה. צעד כזה יביא ליתר יעילות כלכלית, יגביר את סיכויי התחרות של תעשייה זו בשוקי היצוא ויגדיל את ההסתברות שתעשייה זו תגדל ותצמח.

מתן המענק לבעלים כיום יסתום את הגולל על הסיכויים שאינטגרציה אכן תבצע.

בברכה
אריה איתן
רכז תחום תעשייה

העתק: דוד בועז - הממונה על התקציבים
משה טרי - מנהל מרכז ההשקעות
י. אריאב - ס/הממונה על התקציבים
עמיחי פרי - היועץ המשפטי של משרד התעשייה ומסחר
ש. אורן - החשב הכללי

ירושלים, י' בחשוון תשמ"ח
21 באוקטובר 1988

מס' 27-2/14412(8703233)(1766)

גרינלנד

לכבוד
כרמל אולפנינים תעשיות בע"מ
ע"י בחי זיקוק לנפט בע"מ
ח.ד. 4
חיפה

א.נ.א.

כתב אישור

1. מינהלת מרכז ההשקעות דנה בבקשתכם מיום 7.7.87 לאשר לפי החוק לעידוד השקעות הון, חשי"ט-1959 ועפ"י ועדת שרים לענייני כלכלה מס' כל/66 ב' מיום 3.4.85 את חכניחכם שפורטה בבקשתכם האמורה ושלפיה תרחיבו את פעילות החברות בעלות חברתכם ע"י שחקימו בחיפה (מ, הארץ) מפעל לייצור אחילון, פוליאחילון, ופוליפרופילן בהשקעה של 132,000,000 ש"ח המקבילה 80,000,000 דולר ברכוש קבוע (לפי חישוב \$1 = 1.65 ש"ח).

- השקעות בסעיף מבנה - לפי ערכים הצמודים למדד מהירי הבניה.

- השקעות בציוד מקומי (ועלויות מקומיות) - לפי ערכים הצמודים למדד המהירים לצרכן.

- השקעות בציוד מיובא (ועלויות יבוא) - לפי ערכים הצמודים לדולר ארה"ב.

2. עפ"י החלטת המינהלה מס' 928(ב)5 מיום 28.6.88 ובהתאם להחלטות וועדת שרים לענייני כלכלה מס' 1182 (כל/109) מיום 7.6.88, 907 (כל/93) מיום 6.1.88 215 (כל/15) מיום 16.2.87 נידון בזה בכפיפות לאמור בכתב אישור זה, ובחוספת המצורפת המהווה חלק בלתי נפרד מימנו - אישור לחכנית האמורה, שתהיה לחכנית מאושרת במובן החוק, וההרחבה האמורה שביצועה הוא נושא החכנית המאושרת, תהיה למפעל מאושר, הכל בתנאי כי:

א. 30% לפחות מההשקעה ברכוש קבוע ימומנו בהון מניות (רגילות) נפרע של חברתכם

ההקצאה והפרעון של הון התאגיד יבוצעו במקביל לביצוע השוטף של ההשקעות עפ"י החכנית המאושרת.

ב. החלטות וועדת שרים לענייני כלכלה כאמור לעיל והתנאים שבהן מהות בסיס עיקרי לאישור זה



2/...

- 2 -

3. עפ"י החלטת וועדת שרים לענייני כלכלה כאמור תהיה חברתכם זכאית למענק בשיעור של 15% מההשקעות ברכוש קבוע הזכאי למענקים.

4. לצורך ההטבות במס הנסה יראה מפעלכם כהרחבת הפעילות של חב' בחי זיקוק לנפט בע"מ ומפעלים פטרוכימיים בע"מ (להלן החב' הקיימות) ושיעור ההטבות, להן יהא זכאי מפעלכם עפ"י אישור זה, ייקבע - בהתאם לסעיף 74 לחוק - לגבי כל אחת משנות ההטבות במס, כדלקמן:

- אם המחזור של חב' הקיימות לא יקטן לעומת המחזור בשנת היצור המלאה האחרונה שלפני הפעלת ההרחבה כשהוא מוגדל בשעור השנתי במדד המחירים הסיטוניים של התפוקה התעשייתית, (להלן שנת הבסיס) יחולו ההטבות על כל ההכנסות של מפעלכם:

- אם המחזור של החב' הקיימות יקטן לעומת המחזור בשנת הבסיס הצמוד כאמור יחולו ההטבות על אותו חלק מההכנסה החייבת של חברתכם, שיחסו לכלל הכנסתה החייבת יהיה שווה ליחס שבין מחזור שתי החברות בשנת המס פחות המחזור בשנת הבסיס הצמוד כאמור לבין המחזור חברתכם בשנת המס.

לענין זה: שינוי מדד - השינוי במדד האמור בחקופה שבין החודש האחרון בשנת הבסיס ובין החודש האחרון בשנת המס.

5. מועד ביצוע החוכנית שעפ"י כתב אישור זה הינו לשנה אחת מתאריך הוצאתו. אם בחם המועד כאמור יוכח למרכז ההשקעות ביצוע השקעות בסעיפי ציוד, מבנים, קרקע ופיתוח קרקע בשיעור של 20% לפחות מהיקף התכנית המעודכנת בערכים ריאליים ליום תם המועד כאמור, יוארך המועד לביצועה לחקופה של שנה נוספת מעבר לתאריך שנקבע באופן שחוקף כתב האישור יפוג בחם שנתיים מתאריך הוצאתו.

6. השקעות ברכוש קבוע הכלולות בתכנית האמורה, ואשר אושרו ע"י המדען הראשי כחלק מ"תכנית מחקר-ופיתוח" לא תהיינה לחלק מהמפעל המאושר אולם תנוטרלנה לצורך חישוב ההטבות במס שלפי סעיף 74 לחוק.

7. כתב זה אינו מהווה המלצה או אישור לקבלת הלוואה או הטבה הגלומה בה ממקור ממשלתי כלשהו, או לתנאי הלוואה או הטבה כלשהם.

...מצורפת בזה החוספת לכתב האישור והכללים לקבלת המענק הממשלתי.

באיחולים להצלחת התוכנית ובכבוד רב,

עודד שמיר
מנהל מרכז ההשקעות

העתיקים:

- (2) בנק לפתוח התעשייה בע"מ ח"א
- (1) ע/החשב הכללי, האוצר, ירושלים
- (2) נציבות מס הכנסה, האוצר הקריה, ירושלים
- (2) מר ישראל גל, משרד החקלאות, הקריה, חל-אביב
- (2) מינהל המימון, תמ"ס
- (2) עוזר השר לאזורי פיתוח, תמ"ס
- (2) מנהל חטיבת כימיה תמ"ס
- (6) מרכז השקעות

משרד התעשייה והמסחר
לשכת היועץ המשפטי

תאריך 24.11.92

אל: רעיה מילר-אלטר הלר
מאת: אלטר מילר-אלטר סניגור

חברים הוועדה הרשמי האמין בעצמם
על - המעקף אליהם.

אני - גורם ויכוחים הם אצלם מ 29.11.92

עצמם 31.12.92 ; ואלו אלקטורטיון

אצלם ב' מ - 31.11.92 עצמם 31.12.92

הינן רחמי אהובים
עלך יחידים עם אלקטורטיון

בברכה

אלטר

ע"ד
א"ב

הודעה על שובו של שר הארץ

לפי חוקיסוד: הממשלה

מודיעים בזה, לענין סעיף 20 לחוקיסוד: הממשלה, כי שר החקלאות שב ארצה ביום ו' בחשון התשנ"ג (2 בנובמבר 1992).

ו' בחשון התשנ"ג (2 בנובמבר 1992)

(חמ 3*57)

אליקים רובינשטיין
מזכיר הממשלה

הודעה על שובו של שר הארץ

לפי חוקיסוד: הממשלה

מודיעים בזה, לענין סעיף 20 לחוקיסוד: הממשלה, כי שר המשפטים שב ארצה ביום ו' בחשון התשנ"ג (2 בנובמבר 1992).

ו' בחשון התשנ"ג (3 בנובמבר 1992)

(חמ 3*57)

אליקים רובינשטיין
מזכיר הממשלה

1 ס"ח התשכ"ח, עמ' 226.

הודעה על מינוי חוקרי נוער

לפי חוק לתיקון דיני הראיות (הגנת ילדים),
התשס"ו-1955

בתוקף סמכותי לפי סעיף 3 לחוק לתיקון דיני הראיות והגנת ילדים, התשס"ו-1955, ולאחר התייעצות בועדה שהוקמה לפי הסעיף האמור, אני ממנה את נחמיאס נורית, בנדודור טלי, צ'יפרוס פסי, אבידור אביחי, ברוך מלכה, ענבי ארגמן אביסל, אהרן אילת, בירן דפנה, גרין שלומית, סלבודניק סוזן, מעארי אימאן, חכים ארנה, אדמון מירב, נתן עפרה, ברנזו ציון, ריבלין אלי, עקנין נירה, להיות חוקרי נוער.

כ"ד בתשרי התשנ"ב (21 באוקטובר 1992)

(חמ 3*401)

דוד ליבאי
שר המשפטים

1 ס"ח התשס"ו, עמ' 90.

תיקון קביעות אזוריים

לענין התוספת לחוק לעידוד השקעות הון, התשי"ט-1959 בתוקף סמכותנו לפי סעיף 740 לחוק לעידוד השקעות הון, התשי"ט-1959 (להלן - החוק), ובאישור ועדת הכספים של הכנסת, אנו קובעים לאמור:

1. קביעת האזורים לענין התוספת לחוק, אשר פורסמה בילקוט הפרסומים 3879, התשנ"א, עמ' 2541, תחוקן כך שבמקום התאריך "כ"ט בסיון התשנ"ב (30 ביוני 1992)" יבוא "י"ז בסבת התשנ"ד (31 בדצמבר 1993)";

1 ס"ח התשי"ט, עמ' 234; התשנ"ב, עמ' 102.

2. קביעת האזורים לענין תוספת לחוק, אשר פורסמה בילקוט הפרסומים 3901, התשנ"א, עמ' 3048, תחוקן כך שבמקום התאריך "כ"ט בסיון התשנ"ב (30.6.1992)" יבוא "י"ז בסבת התשנ"ד (31 בדצמבר 1993)";
כ"ג בתשרי התשנ"ג (20 באוקטובר 1992)
(חמ 3*200)

מיכה הריש
שר התעשייה והמסחר

אברהם ביינה שוחם
שר האוצר

קביעת אזוריים

לענין התוספת לחוק לעידוד השקעות הון,
התשי"ט-1959

בתוקף סמכותנו לפי סעיף 740 לחוק לעידוד השקעות הון, התשי"ט-1959, ובאישור ועדת הכספים של הכנסת, אנו קובעים כי תחום אזור התעשייה הדרומי של העיר אשקלון יהיה אזור פיתוח ב'.

תוקף קביעה זו עד יום ו' בסבת התשנ"ג (31 בדצמבר 1992).

תחילתה של קביעה זו ביום ה' בחשון התשנ"ג (3 בנובמבר 1992).

ט' בחשון התשנ"ג (5 בנובמבר 1992)
(חמ 3*200)

מיכה הריש
שר התעשייה והמסחר

אברהם ביינה שוחם
שר האוצר

1 ס"ח התשי"ט, עמ' 234; התשנ"ב, עמ' 102.

הודעה על ביטול רישיון

לפי פקודת המכס

בתוקף סמכותי לפי סעיף 71(א) לפקודת המכס, אני מבטל כזאת את רישיון המסוף למטעני עולים ממין - דיולופר, אשקלון, מספר מזהה 8177.

ב' בחשון התשנ"ג (29 באוקטובר 1992)
(חמ 3*25)

אברהם ביינה שוחם
שר האוצר

1 דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 3, עמ' 39.

מינוי עוזרי פקיד שומה

לפי פקודת מס הכנסה

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 1 ו-229 לפקודת מס הכנסה, אני ממנה את עובדי הציבור ששמותיהם מפורטים להלן לשמש כעוזרי פקיד שומה לענין פקודת מס הכנסה:

1 דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 6, עמ' 120.



שר התעשייה והמסחר

ירושלים, כא' חשוון, תשנ"ג
17 בנובמבר 1992

לכבוד
מר אורי אגמי
מזכיר ההסתדרות במרחב חיפה
רח' החלוץ 45
חיפה 31052

שלום רב,

הנדון: מעמד אזור פיתוח ב' לדשנים וחומרים כימיים כע"מ
מכתבך מיום 30.10.1992

קראתי בעיון מכתבך שבנדון, ואני מודע לנושא.

כידוע, נשקלת עתה מפת אזורי הפיתוח בישראל על-ידי ועדת המנכ"לים המיוחדת לנושא, בראשות מנכ"ל משרד ראש הממשלה, העוסקת בסיווג מחדש של האזורים. ודאי שבמסגרת זו תישקל אף פנייתך.

בברכה,


מיכה חריש
שר התעשייה והמסחר

העתק:

מנכ"ל משרד התעשייה והמסחר - מר נתי שרוני.

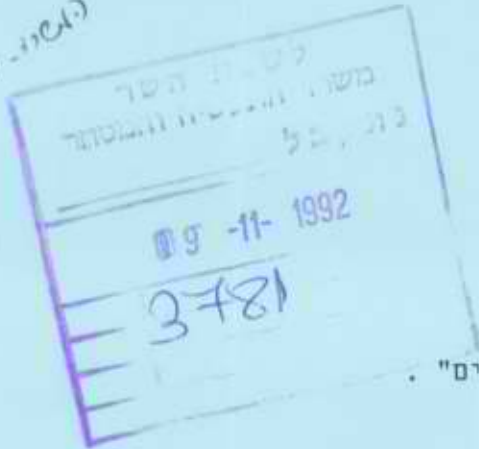
אורי אגמי

מזכיר ההסתדרות במרחב חיפה

ג' בחשוון תשנ"ג
30 באוקטובר 1992

מקורי
22/10/92
23/10

מ
ע
אורי אגמי
מזכיר



לכבוד

ח"כ מ. חריש
שר התעשייה והמסחר

שלום,

לוטת תכנית הפתוח של מפעלי "דשנים".

תודה על עזרתך.

בתודה,

אורי אגמי
מזכיר ההסתדרות במרחב חיפה

לוטת:

6/634 (נמ' 2)



דשנים וחמרים
כימיים בע"מ

ת.ד. 1428
חיפה 31013
טל. 04-468111
פקס: 04-457511
04-451077
טלפקס: 45131

מכבוד		
מר אברהם שוחט	מר מיכה קריץ	מר אמנון רובינשטיין
שר האוצר	שר התעשייה והמסחר	שר האנרגיה
משרד האוצר	משרד התעשייה והמסחר	משרד האנרגיה
הקריה	רח' אגרון 30	רח' יפה 234
<u>ירושלים</u>	<u>ירושלים</u>	<u>ירושלים</u>

אדוני השר,

הנדון: מעמד של איזור פיתוח ב' לדשנים וחמרים כימיים בע"מ

חברת דשנים וחמרים כימיים בע"מ הינה מהגדולות והותיקות של חברות הכימיה בארץ (נוסדה לפני קום המדינה). מחזור המכירות כ-97 מיליון דולר מזה כ-40% ליצוא.

החברה מספקת את כל מגוון הדשנים לחקלאות המקומית וכן קשת רחבה של כימיקלים לתעשייה בארץ ובחו"ל.

המפעל ממוקם במפרץ חיפה באיזור התעשייה הפטרוכימית ומעסיק כ-500 עובדים.

חומר הזינה העיקרי נפטא מוזרם בצינור מבתי הזיקוק למפעלנו, ומשמש לייצור אמוניה וכל דשני החנקן. (בכך דומה חברתנו מאד לתעשיות הפטרוכימיות שבשכנותה).

דשנים וחמרים כימיים עברה בהצלחה בשלוש השנים האחרונות תהליך עמוק של התייעלות במערכות הקיימות והיא נערכת לקראת השקעות לדיברסיפיקציה שתסיט את נקודת הכובד של הפעילות העיסקית מנושאים ותיקים, שרווחיותם ירדה, לנושאים חדשים ויותר רווחים לחברה.



המאמץ שהושקע בתהליך ההתייעלות היה רב וכלל תרומת העובדים משכרם בגובה 2.25 מיליון \$.

החברה הבריאה את המערך שלה, אך ברור שביצוע של השקעות להרחבת פעילותה הוא תנאי הכרחי להמשך קיום עיסקי מוצלח.

להלן ההשקעות בפרויקטים, עבורן אנו פונים בבקשה להקנות מעמד של איזור פיתוח ב' ושמועד ההחלטה עליהן יהיה במהלך 92/93:

1. הרחבת כשר היצור של המתקן ל-TCCA (TRICHLOROISOCYANURIC ACID) מ-3,000 טון/שנה ל-5,000 טון/שנה, (כל התוצרת מיועדת ליצוא). בהשקעה של 3.5 מיליון \$.
 2. מתקן לייצור חומצה ציאנורית (CYANURIC ACID), שיחליף את המלמין המיובא כיום כחומר גלם לייצור ה-TCCA. ההשקעה הנדרשת: 6 מיליון \$.
 3. הגדלה מדורגת של כושר הייצור של גופרת אשלגן ב-65,000 טון/שנה (הקמת תנורים חדשים), לרבות מערכות לייצור כ-1/3 מגופרת האשלגן באיכות מיוחדת המתאימה לחקלאות אנטנסיבית. כל הכמות מיועדת ליצוא.
- ניצול חומצת המלח, המתקבלת כמוצר לוואי בייצור גופרת אשלגן, לייצור 40,000 טון/שנה דו קלציום פוספט (DCP) באיכות מעולה, כתוסף למזון בעלי חיים (2/3 ליצוא).
- הערה: היום מייצרת החברה כ-24,000 DCP כתוספת מזון לבעלי חיים בתהליך שונה ובדרגת איכות פחותה.
- ההשקעה בפרויקט המשולב (הקמת תנורים נוספים והמערכות הנלוות וכו' להסבת מתקן חומצה זרחתית לייצור DCP): 21 מיליון \$.

כאמור הפרויקט יבוצע בשלבים. בשלב א' בהשקעה של 10 מיליון \$ תורחב התפוקה ב-25,000 טון גופרת אשלגן.

4. מתקן רב תכליתי לייצור הידרוגנציות ואתוקסילציות בהשקעה של 9 מיליון \$.

פרויקט זה הינו המתקן הראשון במסגרת תכנית החברה לייצור נטרוארומטים/חומרי ביניים, בהשקעה כוללת של 27 מיליון \$.

ניטרוארומטים הינו נושא חדש לחברתנו וההתקדמות תהיה בשלבים, פרוסה על מספר שנים.

ההיגיון של התכנית לייצור ניטרוארומטים:

זמינות חומצה חנקתית לניטרציות ויכולת המערך הקיים בחברה לקלוט חומצה גופרתית מהולה, המתקבלת מהניטרציות. (זהו מצב יחודי שלמערך ייצור יש גם עודפי חומצה חנקתית ובעיקר שמושים לחומצה גופרתית מהולה, החוזרת ללא ערך מתהליך הניטרציות).

זמינות מימן להידרוגנציה ממערך הייצור הקיים. מימן הוא חומר יקר ואינו ניתן להובלה, אלא בצינור יעודי. לכן המרחק בין המקור לנקודת השימוש הוא שיקול מכריע.

זמינות חומר הגלם האורגני (ארומטים מגדות, הממוקמת בשכנות לדח"כ).

5. מתקן לייצור 20,000 טון/שנה סודיום ביקרבונט באיכות מזון, מסודה אש מיובאת ומהגז פחמן דו חמצני נקי באיכות מזון המתקבל כמוצר לוואי ממתקן האמוניה, (שבחלקו אינו מנוצל כיום).

ההיגיון הכלכלי של הפרויקט הוא ניצול עודפי פחמן דו חמצני נקי במיוחד, כאשר בצמידות למערך הקיים ניתן לחסוך עלויות ניזול הגז.

ההשקעה בפרויקט זה 6 מיליון \$.

6. מתקו לייצור 8,000 טון מלמין בשנה.
2/3 ליצוא והשאר לשימוש מקומי.

התכנית מבוססת על ניצול כשר הייצור הפנוי במתקן האוריאה הקיים בחברה, ויבוא כמויות משלמות.

את מוצרי הלואי המתקבלים ניתן יהיה לשלב באופן כלכלי במערך הייצור הקיים בחברה. (חלק למיחזור במתקן האוריאה וחלק לייצור דשנים נוזליים).

ההשקעה בפרויקט: 9 מיליון \$.

סה"כ ההשקעות בשלב א' של התכנית הרב שנתית כ-45 מיליון \$ בשנים 1993-1994.

בתכנית הרב שנתית בכל שלביה תסתכמנה ההשקעות ב-80 מיליון \$.

לדוגמה:

בפרויקטים (1), (2) ו(3) - השקעות בהרחבות, תוך ניצול אופטימלי של המתקנים הקיימים.

פרויקט (4) מוסבר בגוף הסעיף. חסכון בעלויות הובלה הן של חומרי המוצא והן של מוצר הלואי, וכמובן זמינות המימן שאיננו ניתן כלל להובלה.

בפרויקט (5) חומר הגלם פחמן דו חמצני באיכות מזון מצוי כעודפים במערך הקיים. במצב גזי אין זה מעשי להוליכו לאתר מרוחק.

בפרויקט (6) בחומר הגלם אוריאה ניתן לחסוך עלויות מיצוק ע"י שימוש באוריאה מותכת ישירות מהמתקן.

למיחזור מוצלח של חומר הלואי הנוצר בתהליך יש חשיבות כלכלית מכרעת והדבר ניתן לביצוע במערכות הייצור הקיימות בחברה.

הפרויקטים הנ"ל נבדקו בדיקה ראשונית ונמצאו מעניינים. בכל מקרה, הפרויקטים יועמדו למבחן כלכלי מדוקדק למשק ולחברה וכל אחד מהם יאושר בהתאם לבדיקה הסופית.

החלטת ההנהלה בכל פרויקט מותנית בין השאר בקבלת מעמד איזור פיתוח ב'.

לאור העבודה שכל הפרויקטים הנ"ל אינם מעשיים לביצוע אלא בצמידות למערכי הייצור של דח"כ בחיפה, חבל יהיה שלא לבצעם היה ולא יוקנה להם מעמד של איזור פיתוח ב'.

אנא הודיעונו אם אתם נכונים להקנות מעמד של איזור פיתוח ב' לפרויקטים הנ"ל.

בכבוד רב,

דניאל יקיר
מנכ"ל כלכלי

העתקים: מר משה שחל - שר התקשורת והמשטרה
מר משה טרי - מנכ"ל רשות ההשקעות
מר ניסים קונפורטי - יו"ר מועצת המנהלים

א"פ
41
103/8



שר התעשייה והמסחר

ירושלים, כא' חשון, תשנ"ג
17 בנובמבר 1992

לכבוד
מר ז'קי סבג
ראש עיריית נהריה
שדרות הגעתון 19
נהריה 22100

שלום רב,

הנדון: חדוש מעמד אזור פיתוח ב' לנהריה
מכתבך מיום 4.11.1992

קראתי בעיון מכתבך שבנדון, ואני מודע לנושא.

כידוע, נשקלת עתה מפת אזורי הפיתוח בישראל על-ידי ועדת
המנכ"לים המיוחדת לנושא, בראשות מנכ"ל משרד ראש הממשלה,
העוסקת בסיווג מחדש של האזורים. ודאי שבמסגרת זו תישקל אף
פנייתך.

ב ב ר כ ה,

מיכה חריש
שר התעשייה והמסחר

העתק:

מנכ"ל משרד התעשייה והמסחר - מר נתי שרוני.

מחיר



עיריית נהריה MUNICIPALITY OF NAHARIYA ISRAEL

כשכת ראש העיריה

לשכת העיר	
משרד התכנון והתעשייה	
נהקבל	
09-11-1992	
3782	סימל
	ה.ת.
	דיעה
	תיק

13-3-92
סימל

ח' בחשוון תשנ"ג
4.11.92

ח
ס.ס
הצלו-א.א. פתוח
י.א.ב. - י.ה.כ.

לכבוד
מר מיכה חריש
שר המסחר והתעשייה
משרד המסחר והתעשייה
ירושלים

כבוד השר,

הנדון: חדוש מעמד אזור פתוח ב', לנהריה

ביום 31.12.92 יפוג תוקף החלטת הממשלה בדבר הענקת מעמד אזור פתוח ב', עפ"י החוק לעדוד השקעות הון, לנהריה.

בשנת 1986 הוכרזה נהריה, ע"י ראש הממשלה דאז, מר שמעון פרס, כעיר פתוח א'+ לאור נסיבות שנשקלו בכבודות.

מזה כשלוש שנים נמצאת בקשתנו לחדוש מעמד זה על שולחנות השרים היעודיים.

הריני מרשה לעצמי לפנות אליך בבקשתי הבאה: במשך 12 השנים האחרונות לא זכתה נהריה להקמת מפעל חדש. מקומנו וקרבתנו לגבול הצפוני מרתיע יזמים רבים מלהשקיע במקום. ברור לנו, לאור נסיוננו בעבר כי המצב לא ישתנה וכי לא יקום כל מפעל חדש עד להחזרת הסטטוס של אזור פתוח אי לנהריה.

שעות קבלה:

18.00-16.00, 13.00-08.30
13.00-08.30

בימים א,ד
בימים ב,ג,ה

שר הגעתון 19 נהריה, מיקוד 22100
ת.ד. 78, טל. 04-879811
פקסמיליה: 04-922303
מוקד: משעה 07.00 עד שעה - 19.45



עיריית נהריה
MUNICIPALITY OF NAHARIYA ISRAEL

עלי כציין שבנהריה חל גידול של מעל 54% בשנתיים האחרונות (כ-15,000 תושבים) מתוכם כ-8,000 עולים חדשים וחייכים משוחררים, אשר נזקקים לפתרונות תעסוקה.

עלי להוסיף ולציין שכל הישובים הסובבים אותנו והנמצאים בריחוק של כמה ק"מ מנהריה, הינם בעלי סיווג של אזור פתוח א'.

אנו עדים לנסיונות פיגוע חוזרים ונשנים. הדבר פוגע ומרתיע את היזמים. הדבר היחידי שיכול לעודד הינו חדוש התמריץ.

אבקש לפעול לחדוש מעמדה של נהריה כעיר פתוח כדי לתת לנו תקווה חדשה ועודד יזמים להשקיע בנהריה.

בכבוד רב

זיקי טנג
ראש העירייה

שעות קבלה:

במים א, ד' 13.00-08.30, 18.00-16.00
במים ב, ג, ה' 13.00-08.30

שר' הגעתון 19 נהריה, מיקוד 22100
ת.ד. 78, טל. 04-879811
פקסמיליה: 04-922303
מוקד: משעה 07.00 עד שעה 19.45



שר התעשייה והמסחר

ירושלים, כא' חשון, תשנ"ג
17 בנובמבר 1992

לכבוד
מר פארס גדבאן
יו"ר המועצה המקומית חורפיש
המועצה המקומית חורפיש
חורפיש

שלום רב,

הנדון: הכללת חורפיש ברשימות ישובי העמות - אזור פיתוח א +
מכתבך מיום 1.11.1992

קיבלתי מכתבך שבנדון, ולקחתי לתשומת לבי דבריך בנושא.

כידוע, עוסקת עתה ועדת המנכ"לים המיוחדת, בראשות מנכ"ל
משרד ראש הממשלה בסיווג מחדש של אזורי הפיתוח, ובמסגרת זו
ודאי תישקל גם הצעתכם.

בברכה,

מיכה חרפיש
שר התעשייה והמסחר

העתק:

מנכ"ל משרד התעשייה והמסחר - מר נתי שרוני.



ק-ע

תאריך: 01/11/92
מס' - כ-1/1683

לכבוד

מב ער העמדה הע"ב

דעת דבר העמדה - י.א.נ.



א.נ.

הנדון:- הכללת
ישובי העמות - איזור חורפיש

ברשימות
פתוח א +

3803

1. חורפיש ישוב דרוזי השוכן על קו הגבול הצפוני כלול בפורום ישובי עמות צפון, ומסוגל כאיזור פתוח א + , רצ"ב האסמכתאות המאשרים זאת .

2. לדאבוני נוכחתי ללמוד שלא נכלל הישוב חורפיש ברשימת ישובי העמות והפתוח המונפקת ע"י משרדכם , דבר שפוגע במתן ההטבות לתושבי הישוב .

3. הריני קורא לכב' לעדכן את הרשימה ולהוסיף את חורפיש אליה , כך הוחלט בממשלה , וזו זכותנו הליגטימת להרגיש את השוויון על כל פרטיו .

אקדים תודה לטיפולך האישי בנידון

בכבוד רב

פארט גדבאן
יו"ר מ. מ. חורפיש



حرفيش

חורפיש

☎ 04-979103 , 977473 , 972950
☎ פאקס 04-979103
☎ منطقة رقم 25155 מיקוד



המנהל הכללי
משרד התעשייה והמסחר

ירושלים, כא' חשוון, תשנ"ב
17 בנובמבר 1992

150

לכבוד
מר שמעון שבס
מנכ"ל
משרד ראש הממשלה
הקריה
ירושלים

הנדון : סיוע מידי לישובי קו העימות בצפון

להלן התייחסות משרדנו לנושאים שהועלו במכתבך מיום ה- 12.11.92 :

1. אישורי מרכז ההשקעות

במרכז ההשקעות נמצאים בצנרת כ- 50 בקשות למפעל מאושר, מתוך כך 24 בקשות בתחום אחריות משרד התיירות להקמה ושיפוץ בתי מלון, פונדק דרכים ואטרקציות תיירותיים.

התפלגות הבקשות היא כדלהלן :

<u>מס' תוכניות</u>	<u>סה"כ השקעה</u> (אלפי \$)	<u>פרוייקטים תיירותיים</u>
8	32,207	הקמה
6	6,718	הרחבה
		סה"כ
14	38,925	



המנהל הכללי
משרד התעשייה והמסחר

(2)

<u>מס' תוכניות</u>	<u>סה"כ השקעה (אלפי \$)</u>	<u>מפעלים תעשייתיים</u>
17	52,000	הקמה
10	28,923	הרחבה
		סה"כ
27	80,923	
		<u>מכנים תעשייתיים</u>
8	22,898	
1	2,350	
		סה"כ
9	25,248	
		סה"כ כללי
50	145,095	

* מצ"ב דו"ח המפרט הבקשות לפי ישובים.

מרכז ההשקעות יעשה ככל הניתן לזירוז ההליכים לבדיקת הבקשות לאיתור
"מפעלים מאושרים" המצויים בצנרת.

במקביל יפנה מרכז ההשקעות למשרד התיירות לזירוז הליכי הוצאת
הפרוייקטים התיירותיים בישובי קו עימות צפון.



המנהל הכללי
מישר החשייה והמסחר

(3)

2. איזור תעשייה ולתון

- א. אין בידנו מידע על יזמים הרוצים להקים מפעל באזור דלתון. לכשיהיו יזמים נפעל לאפשר עליה מהירה על הקרקע.
- ב. הבעיות האקוטיות בפיתוח איזור התעשייה דלתון הן בתחומי תשתית הכביש ותשתית החשמל לאיזור.
1. תשתית כיוב - משרדנו פועל לפתרון הבעיה. תחילת ביצוע במועד החודש הקרוב.
2. תשתית חשמל - משרדנו יפנה במקביל לפניית ראש המועצה המקומית למנהלי חברת החשמל בבקשה לזרז את ביצוע הקמת הרשת באיזור.

3. מפעל ישרא-אוריישיין - מסלול שדה תעופה

- בימים אלה אנו פועלים ליצור את התנאים שיאפשרו למפעל להכנס לישי היסודות כבר באביב 1993, ע"י הכשרת השטח.
- במקביל אנו נערכים לאיתור מקורות כספיים ולוחות זמנים לביצוע העבודות הקשורות בחפירות הצלה (העתקה) באתר העתיקות הנמצא בתוואי המנחת.
- הערכה ראשונית לגמר פיתוח צמוד למפעל המטוסים לא כולל המנחת הינה 2.5 מליון ש"ח.
- מועד הביצוע הנדרש על פי היזמים הינו אוקטובר 1993. תקציב זמין לביצוע לפי תוכנית העבודה של משרדנו לשנת 1993 הוא 1 מליון ש"ח, ואנו נפעל לאיתור מקורות של 1.5 מליון ש"ח נוספים.



המנהל הכללי
מישרד התעשייה והמסחר

(4)

4. תשתיות למפעלים חודשים - קרית שמונה

המשך פיתוח תשתית באיזור התעשייה קרית שמונה, נכלל בתכנית העבודה של משרדנו. כל יזם שירצה "לעלות לקרקע" יוכל לעשות כך תוך 3 חודשים עם חודשים מיום בקשתו.

יחד עם זאת העלה ר' העיר דרישה כוללת בהיקף של 26 מיליון ש"ח בנושאי שונים שרובם לא בתחום משרדנו.

סגנית השר תבקר בקרית-שמונה בסוף חודש זה.

בברכה,

נתן שרוני

העתק : השר
מנהל מרכז ההשקעות
משנה למנהל הכללי

ד"ר ברוך בקשות: ישונוי קו הע"מ

15/11/92 : תאריך :

נכון ליום : 15/11/92

תוספת \$	תוספת תחזור \$	תוס' עובדי עובדי	השקעה באלפי \$	השקעה בש"ח	מספר תכני	הערה
		45	4530	9660000	3	(43)
	656	6	1888	4626000	1	(76)
1786	1880		125	250000	1	(294)
2423	2820	21	2003	4807000	1	(303)
	4001		1620	2673000	1	(325)
			4100	8200000	1	(347)
	1854	36	1250	3000000	1	(357)
	1220	25	1428	2713000	1	(416)
	7650		4000	10000000	1	(574)
188	1010	7	300	720000	1	(596)
	613		300	750000	1	(664)
	10449	145	14749	31535000	5	(812)
	600	8	300	750000	1	(1045)
1257	5693	394	16420	39515000	4	(1063)
	264		8843	21421000	4	(1813)
	4135	33	2439	5752000	2	(2034)
15194	73579	251	53300	127946000	14	(2800)
2345	40697	197	24565	58251000	7	(9100)
			5000	12000000	1	(9101)

23157	-157721	1076	-147160	344569000	-50	סריס ככרי :
	150		15540	241896000	50	

להתכתבות פנימית במשרד הממשלתי

התאריך

17.11.71

חוק מס

1801 - אל-ה

ש"ר אל-ה - 1801

אודות/אשראי - 1801

סימכון:

היום נמצא טבלה בין ה"ב
 הט"ב - ל"ה - וכן ה"ב
 המזכיר, כיום ארצנו היה
 הק"ט ה"בין סוג א"ב א"ש
 המ"ב א"ו כמ"ב ה"בין ו"ה"ש
 ע"פ ה"ב 3131 י"ה - ה"ו
 ה"ב א"ו א"ה - א"ה
 ה"ב הט"ב - ה"ב ו"ב

אשראי ל"ה י"ה
 ו"ה"ש א"ה א"ה
 א"ה א"ה א"ה

ב' בכסלו תשנ"ג
בדצמבר 1992

4184 150/מ
ירושלים

מס' תעודת זהות	113-12-1992
מס' תעודת זהות	113-12-1992
מס' תעודת זהות	113-12-1992
מס' תעודת זהות	113-12-1992
מס' תעודת זהות	113-12-1992
מס' תעודת זהות	113-12-1992
מס' תעודת זהות	113-12-1992
מס' תעודת זהות	113-12-1992
מס' תעודת זהות	113-12-1992
מס' תעודת זהות	113-12-1992

לכבוד
מר מיכה חריש
שר התעשייה והמסחר
ירושלים

מיכה חריש

אישי

אני כותב לך באופן אישי, לא לאחר שאני מתגבר על הרבה היסוסים אם לעשות כן, שמא גם מכתבי זה, האישי, ישלח לסל ברוב כבוד.

הנושא שבגללו אני כותב לך, איננו אישי אבל נדמה לי שהוא כבר נוגע בך אישית.

בחודש ספטמבר עוררת בכלי התקשורת בעיה ציבורית ביחס למפעלים מאושרים שלא פעלו דבר כדי לממש את האישור שקיבלו.

כתבתי לך, לפני חודשיים וחצי, ביום 8.9.92, על מפעל שהוא יצואן מצטיין, שראוי לעזרתך ו/או לעזרת משרדך ונאז כתבתי מכתב נוסף ביום 21.10.92, ואף פניתי מספר פעמים בטלפון למשרדך.

אינני טוען ואינני סבור כי אתה אישית צריך לטפל בכל ענין ואין לי טענה בענין זה. אבל כל פניותי בכתב ובע"פ נותרו ללא כל אישור וללא כל מענה.

אין אני נמנה על מטיפי המוסר אבל אין מנוס, לצערי, מהמסקנה כי משהו לקוי במניהל הזה שאיננו מסוגל לנהוג אפילו בנימוס מינימלי.

הבעיה רצינית ונוגעת למפעל שרוצה להרחיב את עסקיו ונדמה שזה צריך להיות אינטרס משותף גם למדינה וסביר על כן שבעלי המפעל מצפים להתערבותך או התערבות גורם כלשהו, ובצדק.

בברכה,
א.ר.

אהרון שריג, עו"ד

כתובתנו החדשה
רח' בלפור 4
ירושלים 92102
טל 02-633313

לוט:העתקי מכתביי הנ"ל

יואב לוי ושות'
משרד עורכי דין
YOAV LEVY & CO.
LAW OFFICES

יואב לוי
אהרן שריג
דעואל פלאי
יהודה שפר
מיכאל מדון
רמי מיכאלי
גדעון פרום

Yoav Levy
Aharon Sarig
Deuel Peli
Yehuda Shaffer
Michael N. Padon
Rami Michaely
Gidon Fromm

כד' בתשרי תשנ"ב
21 באוקטובר 1992

מ/150 3727
ירושלים

לכבוד
מר מיכה חריש
שר התעשייה והמסחר
רחוב אגרון 10, בנין פלס
ירושלים

אדוני השר,

הנדון: ג'רוסלם ג'ולרי בע"מ

הנני לפנות אליך בעניין הנדון כדלקמן:

הנ"ל מפעל מאושר, יצואן מצטיין הפועל באזור התעשייה עטרות בירושלים.

בניגוד למפעלים אחרים, שאושרו, כדברין באמצעי התקשורת, אך לא עשו דבר הנה זהו מפעל שמוכן להתפתח ולהתרחב אך אין מסייעים לו.

כתבתי לך בנדון במכתבי מיום 8.9.92 אך מהעובדה שאף אחד לא אישר אפילו קבלת מכתבי, אני חושש שאין מי שמוטפל בבקשה.

אני סבור שענין זה מחייב טפול בדרג רם ביותר ואף התערבותן אישית ואודה לך על כך.

בכבוד רב

אהרון שריג, עו"ד

העתק: מר אריה אלימלך, הממונה על פיתוח התעשייה
מר צולג מומג'יאן, ג'רוסלם ג'ולרי בע"מ

י' באלול תשנ"ב
8 בספטמבר 1992

3374 150/מ
ירושלים

לכבוד
מר מיכה חריש
שר התעשייה והמסחר
רחוב אגרון 30, בנין פלס
ירושלים

כבוד השר,

אני מבקש לנצל את היכרותנו, כדי להציג בפניך את המפעל המצטיין של ג'רוסלם ג'ולרי בע"מ, שזכה מספר פעמים, בפרס הייצואן המצטיין ולבקש בשם בעליו את התערבותך הדרושה כדי לאפשר לו גידול והתרחבות הנכלמת עד כה ע"י החברה כלכלית לירושלים.

המפעל המייצר תכשיטי זהב לייצוא, פועל מזה שנים רבות באזור התעשייה בעטרות. הוא מפעל מאושר, שהצליח להרחיב את ייצואו לחו"ל ולבססו על היקף של כ-25 מיליוני דולרים כל שנה.

בעלי המפעל מבקשים מזה למעלה מחמש שנים להגדיל את פסי הייצור ולצורך זה הם מוכנים להשקיע את השקעות הדרושות ברכישת מקרקעין ובכנייה.

ניתן היה לצפות שהתכרה הכלכלית לירושלים, שהוקמה ע"י ממשלת ישראל, כדי לשקוד על פיתוחה הכלכלי של ירושלים, תסייע למפעלים מהסוג הזה וכמיוחד כאשר מזובר בייצוא ובהכנסה של מטבע זר למדינה.

למרבה הצער, החברה הכלכלית, שהממשלה הקצתה לה למטרה זו מגרשי מינהל, היתה מחוייבת, לכאורה, לפעול עפ"י מדיניות הממשלה אך שיקוליה בעבר ובייתוד עתה, לאחר שנמכרה לגורמים פרטיים, הם לעשות רווחים גם במחיר פגיעה בפיתוח ובגידול המפעל באופן שאין הוא יכול לעמוד בהם.

מזה מספר שנים, פועלים בעלי המפעל בעצה אחת ובתאום עם מר אריה אלימלך, הממונה על פיתוח התעשייה, והוא לא חסך כל מאמץ כדי לסייע. אך כל נסיונותיו לשכנע את החברה כלכלית שתנהג כפי שניתן היה לצפות, כי תפעל, לא הועילו.

נראה לנו, כי נושא ההתרחבות של המפעל, לצורך הגדלה נוספת וניכרת של הייצוא לחו"ל, מצדיקה התערבותך באופן שתחייב את התכרה כלכלית להציע למפעל פתרון סביר.

אנו מבקשים להתקבל לפגישה בעניין זה ובהזדמנות זו, אנו מזמינים אותך לבקר במפעל בעטרות, כדי לעמוד מקרוב על חשיבות העניין ונודה על תשובתך החיובית.

בכבוד רב,

אהרון שריג, עו"ד

העתק: מר אריה אלימלך, הממונה על פיתוח התעשייה, משרד התעשייה והמסחר.
מר צולג מומג'יאן, ג'רוסלם ג'ולרי בע"מ.

יואב לוי ושות'
משרד עורכי דין
YOAV LEVY & CO.
LAW OFFICES

כד' בתשרי תשנ"ב
21 באוקטובר 1992

3727 150/מ
ירושלים

יואב לוי
אהרן שריג
דעואל פלאי
יהודה שפר
מיכאל מדן
רמי מיכאלי
נדעון פרום

Yoav Levy
Aharon Sarig
Deuel Peli
Yehuda Shaffer
Michael N. Padon
Rami Michaely
Gidon Fromm

לשכת השר	
משרד המשפטים והמסחר	
נוהל פל	
27-10-1992	
3390	

לכבוד
מר מיכה חריש
שר התעשייה והמסחר
רחוב אגרון 10, בנין פלס
ירושלים

אדוני השר..

הנדון: ג'רוסלם ג'ולרי בע"מ

הנני לפנות אליך בעניין הנדון כדלקמן:

הנ"ל מפעל מאושר, יצואן מצטיין הפועל באזור התעשייה עטרות בירושלים.

בניגוד למפעלים אחרים, שאושרו, כדברך באמצעי התקשורת, אך לא עשו דבר הנה זהו מפעל שמוכן להתפתח ולהתרחב אך אין מסייעים לו.

כתבתי לך בנדון במכתבי מיום 8.9.92 אך מהעובדה שאף אחד לא אישר אפילו קבלת מכתבי, אני חושש שאין מי שמטפל בבקשה.

אני סבור שענין זה מחייב טפול בדרג רם ביותר ואף התערבותך אישית ואודה לך על כך.

בכבוד רב

אהרון שריג, עו"ד

העתק: מר אריה אלימלך, הממונה על פיתוח התעשייה
מר צולג מומג'יאן, ג'רוסלם ג'ולרי בע"מ

י' באלול תשנ"ב
8 בספטמבר 1992

3374 150/מ
ירושלים

לכבוד
מר מיכה חריש
שר התעשייה והמסחר
רחוב אגרון 30, בנין פלס
ירושלים

כבוד השר,

אני מבקש לנצל את היכרותנו, כדי להציג בפניך את המפעל המצטיין של ג'רוסלם ג'ולרי בע"מ, שזכה מספר פעמים, בפרס הייצואן המצטיין ולבקש בשם בעליו את התערבותך הדרושה כדי לאפשר לו גידול והתרחבות הנכלמת עד כה ע"י החברה כלכלית לירושלים.

המפעל המייצר תכשיטי זהב לייצוא, פועל מזה שנים רבות כאזור התעשייה בעטרות. הוא מפעל מאושר, שהצליח להרחיב את ייצואו לחו"ל ולכססו על היקף של כ-25 מיליוני דולרים כל שנה.

בעלי המפעל מבקשים מזה למעלה מחמש שנים להגדיל את פסי הייצור ולצורך זה הם מוכנים להשקיע את השקעות הדרושות ברכישת מקרקעין ובבנייה.

ניתן היה לצפות שהחברה הכלכלית לירושלים, שהוקמה ע"י ממשלת ישראל, כדי לשקוד על פיתוחה הכלכלי של ירושלים, תסייע למפעלים מהסוג הזה ובמיוחד כאשר מדובר בייצוא ובהכנסה של מטבע זר למדינה.

למרבה הצער, החברה הכלכלית, שהממשלה הקצתה לה למטרה זו מגרשי מינהל, היתה מחוייבת, לכאורה, לפעול עפ"י מדיניות הממשלה אך שיקוליה בעבר ובייחוד עתה, לאחר שנמכרה לגורמים פרטיים, הם לעשות רווחים גם במחיר גגיעה בפיתוח ובגידול המפעל באופן שאין הוא יכול לעמוד בהם.

מזה מספר שנים, פועלים בעלי המפעל בעצה אחת ובתאום עם מר אריה אלימלך, הממונה על פיתוח התעשייה, והוא לא חסך כל מאמץ כדי לסייע. אך כל נסיונותיו לשכנע את החברה כלכלית שתנהג כפי שניתן היה לצפות, כי תפעל, לא הועילו.

יואב לוי ושות'

משרד עורכי דין

YOAV LEVY & CO.

LAW OFFICES

- 2 -

נראה לנו, כי נושא ההתרחבות של המפעל, לצורך הגדלה נוספת וניכרת של הייצוא לחו"ל, מצדיקה התערבותך באופן שתחייב את החברה כלכלית להציע למפעל פתרון סביר.

אנו מבקשים להתקבל לפגישה בעניין זה וכהזדמנות זו, אנו מזמינים אותך לבקר במפעל בעטרוח, כדי לעמוד מקרוב על חשיבות העניין ונודה על תשובתך החיובית.

בכבוד רב


אהרון שריג, עו"ד

העתק: מר אריה אלימלך, הממונה על פיתוח התעשייה, משרד התעשייה והמסחר.
מר צולג מומג'יאן, ג'רוסלם ג'ולרי בע"מ.



שר התעשייה והמסחר

ירושלים, כ' חשון, תשנ"ג
16 בנובמבר 1992

לכבוד
מר אורי אגמי
מזכיר ההסתדרות במרחב חיפה
רח' החלוץ 45
חיפה 31052

שלום רב,

הנדון: דלית אל כרמל - עוספיה אזור פיתוח ב'
מכתבך מיום 11.11.1992

ודאי שלא שכחתי הנושא שבנדון. כאמור, עניין אזורי הפיתוח נדון עתה על-ידי ועדת מנכ"לים המיוחדת לנושא, העורכת סיווג מחדש של מפת אזורי הפיתוח בארץ, ואינו נתון בתחומי אחריות משרדי.

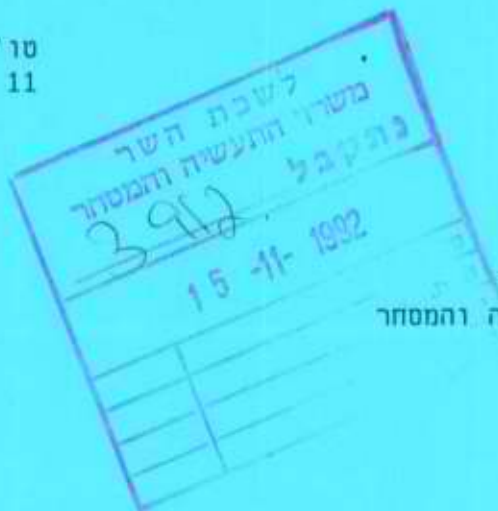
עם זאת, אני מודע לבעייתיות המיוחדת של יישובים אלו, ועורך עתה במשרדי בחינה ייחודית של המצב הקיים ואפשרויות הסיוע במגזר הדרוזי.

בברכה,



מיכה חריש
שר התעשייה והמסחר

טו' בחשון תשנ"ג
11 בנובמבר 1992



מין
i.e.
אלוני בי"ח

לכבוד

ח"כ א. שוחט - שר האוצר
ח"כ מ. חריש - שר התעשייה והמסחר ✓
ירושלים

ידידי,

הנדון: דלית אל כרמל - עוספיה אזור פתוח ב' -תזכורת

שני כפרים דרוזים אלו במעלה הר-הכרמל הנם חלק ממרחב חיפה.

מרבית הצעירים והמבוגרים עובדים במפעלי תעשייה של אזור חיפה - וזה פתרון התעסוקה היחידה שלהם.

על דעת ראשי הרשויות המקומיות ועל דעת ראשי ההסתדרות בישובים אלו אני פונה אליכם לעשות סדורים מיוחדים ליצירת תעסוקה בישובים אלו, ואולי לשקול מתן עדיפות מיוחדת למשקיעים שיבנו מפעלים בכפרים אלו.

בתודה,
על תשומת לבכם,
אורי אגמי
מזכיר ההסתדרות במרחב חיפה

העתק:-

- הח' ק. מנסור - ר.מ.מ.מ. עוספיה .
- הח' פ. חלבי - ר.מ.מ.מ. דלית אל כרמל
- הח' ס. חלבי - מ.מ.מ. דלית אל כרמל
- הח' ס. חסן - מ.מ.מ. עוספיה



שר התעשייה והמסחר

ירושלים, כא' חשוון, תשנ"ג
16 בנובמבר 1992

לכבוד
מר יחיאל ספקטור
יו"ר פרוייקט שנער
רח' הירדן 7
ת.ד. 212
נתיבות 90250

שלום רב,

הנדון: פרוייקט שנער
מכתבך מיום 4.10.1992

אני מודה לך על המכתב שבנדון, ומברך אותך על פעילותכם
בפרוייקט שנער, שאני רואה לה חשיבות רבה.

בהחלט אשמח אם תשלחו ללשכתי חומר נוסף בדבר הפעילות
עצמה המתבצעת עתה.

ב ב ר כ ה,

מיכה חריש
שר התעשייה והמסחר



שר התעשייה והמסחר

ירושלים, כא' חשון, תשנ"ג
16 בנובמבר 1992

לכבוד
מר יחיאל ספקטור
יו"ר פרוייקט שנער
רח' הירדן 7
ת.ד. 212
נתיבות 90250

שלום רב,

הנדון: פרוייקט שנער
מכתבך מיום 4.10.1992

אני מודה לך על המכתב שבנדון, ומברך אותך על פעילותכם
בפרוייקט שנער, שאני רואה לה חשיבות רבה.

בהחלט אשמח אם תשלחו ללשכתי חומר נוסף בדבר הפעילות
עצמה המתבצעת עתה.

ב ב ר כ ה,

מיכה חריש
שר התעשייה והמסחר



שער-הנגב
Sha'ar Hanegev



נתיבות
Netivot



שדרות
Sderot

לשכת השר
בשרד התעשייה והמסחר
3406
27-10-1992

SHINAR

קליטת עלייה וצמיחה אזורית
Aliya Absorption and Regional Growth

שנער

4 באוקטובר, 1992

לכבוד
מר מיכה חריש
שר המסחר והתעשייה
ירושלים

הנדון: פרויקט שנער

כבוד השר!

פרוייקט שנער, הינו פעילות לפיתוח עסקי אזורי, של איזור שדרות, נתיבות ושער הנגב (ומכאן שמו), המנוהל בעיקר בהתנדבות ע"י תעשייני האזור ובתמיכה תקציבית של הג'ויינט.

את הפרוייקט יזם, הקים ומימן הג'ויינט, ולאחרונה, העביר את הנהול והיוזמה לגורמים העסקיים המקומיים, תוך שהוא ממשיך להקצות משאבים תקציביים מוגבלים לסייע בהפעלתו.

מצורף בזה לידיעתך מסמך הגדרת מטרות הפרוייקט.

במשך השנה בה פועל הפרוייקט, הוא הצליח לקיים מספר פעולות אזוריות כולל כנס עסקי בינלאומי באזור, סיוע בהחדרת מודעות ותכניות שיווק עסקיות, מגעים וחשיפה לגורמי חוץ. כמו כן, הוא פעל וקידם כניסה לתכניות תפנית ופעילות להגדרה והכנה של תכניות עסקיות של המפעל הבודד.

אין בתאור זה, אלא, כדי למצות חלק קטן מהפעילות שנחשבת ע"י רבים בארץ ובחו"ל, כנסיון מקורי בעל סיכויי הצלחה לגרום, עם הזמן, לשינוי משמעותי ולצמיחה עסקית באזור זה של הארץ.

היינו מודים על הזדמנות להציג לפניך את מהות ופעילות הפרוייקט, תכניותיו וצרכיו.

בברכת שנה טובה

ובכבוד רב

יחיאל ספקטור
יו"ר פרויקט שנער



שער-הנגב
Sha'ar Hanegev



נתיבות
Netivot



שדרות
Sderot

SHINAR

קליטת עלייה וצמיחה אזורית
Aliya Absorption and Regional Growth

- 1 -

שנער

נספח I יעדי הפרוייקט

יעדי הפרוייקט הינם:

- א. פיתוח תשתיות ויכולות עסקיות ותעשייתיות.
- ב. חיזוק והרחבת העסקים והמפעלים הקיימים.
- ג. יזום ובנית תשתית ותעשיות תיירות.
- ד. הקמה של מפעלים ועסקים חדשים.
- ה. טיפוח וקידום משאבי אנוש.

את הנ"ל יש לבצע בהתאם למשימות (מאמצים) המוגדרות להלן:

1. עדכון והרחבה של בסיס המידע התעשייתי / עסקי הקיים:

- א. נתוני מפעלי האיזור לפי ענפים / מוצרים / שווקים.
- ב. נתוני צרכים ומצאי כח אדם לפי מיומנויות ויכולות.
- ג. זיהוי חולשות צרכים בהשקעות / טכנולוגיה / מוצרים / ניהול.
- ד. זיהוי יכולות ופוטנציאל צמיחה.
- ה. זיהוי יכולות של מפעלי האזור המשלימים צרכים של אחרים.

2. מעקב, עדכון והרחבה של בסיס מידע משאבי אנוש:

- א. עדכון והשלמת נתוני העולים הנקלטים באיזור.
- ב. עדכון והשלמת נתונים של המשתלמים במפעלים ובמכללה.
- ג. הכנת בסיס מידע על בני האיזור העומדים לפני שחרור מהצבא.
- ד. הכנת בסיס מידע של בוגרי תיכון בתי ספר מקצועיים.

- 4 -

רח' הוורד ת.ד. 412 שדרות 80150, טל. 051-899872/6, פקס. 051-899879
רח' הירדן 7, ת.ד. 212 נתיבות 90250 טלפונים: 057-944463-944077, פקס: 057-945370
HAVERED ST., P.O.B. 412, TEL. 051-899873/6, FAX. 051-899879, SDEROT 80150



שער-הנגב
Sha'ar Hanegev



נתיבות
Netivot



שדרות
Sderot

SHINAR

שנער

קליטת עלייה וצמיחה אזורית
Aliya Absorption and Regional Growth

- 2 -

3. שיווק / ייצוא

- א. סיוע ותמיכה בהגדרת מוצרים, דרישות שווק בארץ ובחו"ל.
- ב. הכנת תכניות שיווק והדרכה בשיווק ומכירות.
- ג. חיפוש של מוצרים משלימים בין מפעלים ומסגרות לשיתוף פעולה בשווק ומכירות.
- ד. סיוע בהכנת עזרי שווק, כגון: קטלוגים, חוברות טכניות, סרטים וכו'.
- ה. סיוע הגדרת צרכי איכות ומערכי בקרת איכות.
- ו. סיוע ביצירות צינורות שיווק לשוק המקומי וליצוא.
- ז. קידום ויזום שותפויות אסטרטגיות עם חברות בחו"ל.

4. פיתוח וקידום עסקי

- א. סיוע והכנת תכניות מפנה עסקיות למפעלים קיימים בעלי פוטנציאל.
- ב. סיוע בהכנת תכניות עסקיות ליוזמות חדשות.
- ג. עידוד וטיפוח יוזמות מקומית ושיתוף פעולה בין הגורמים כאזור ועם אחרים.
- ד. חיזוק והרחבה של פורום המנהלים.
- ה. הכנת תכניות אסטרטגיות אזוריות.
- ו. קידום הקמה של קריה תעשייתית אזורית והרחבת אזורי התעשייה הקיימים.
- ז. השתלמויות וטיפוח מנהלים.
- ח. מתן שרותי יעוץ וסיוע עסקי, שיווקי וכו'.
- ט. קידום וטיפוח פרויקטים טכנולוגיים.
- י. קידום וחיזוק שרותים תומכים בתעשייה ובמסחר.

- 5 -

רח' הוורד ת.ד. 412 שדרות 80150, טל. 051-899872/6, פקס. 051-899879
רח' הירדן 7, ת.ד. 212 נתיבות 90250 טלפונים: 057-944463-944077 פקס: 057-945370
HAVERED ST., P.O.B. 412, TEL. 051-899873/6, FAX. 051-899879, SDEROT 80150



שער-הנגב
Sha'ar Hanegev



נתיבות
Netivot



שדרות
Sderot

SHINAR

קליטת עלייה וצמיחה אזורית
Aliya Absorption and Regional Growth

שנער

- 3 -

5. טיפוח משאכי אנוש

- א. הדרכה והשתלמות מקצועית.
- ב. קורסים וחוגים ליזמות, ניהול ושיווק.
- ג. מרכז הכוונה מקצועית.
- ד. יצירת חוגים ומועדונים מקצועיים וענפיים.
- ה. קידום תכנית התאחדות התעשיינים לבתי הספר.
- ו. סיוע למועצות בקידום ותמיכה במוסדות העל יסודיים, לימוד מקצועי, ריאלי ועסקי.

- 6 -

רח' הורד ת.ד. 412 שדרות 80150, טל. 051-899872/6, פקס. 051-899879
רח' הירדן 7, ת.ד. 212 נתיבות 90250 טלפונים: 057-944463-944077 פקס: 057-945370
HAVERED ST., P.O.B. 412, TEL. 051-899873/6, FAX. 051-899879, SDEROT 80150



שר התעשייה והמסחר

א"פ
ג"פ
א"פ
3/10
ג"פ (כ)
ג"פ

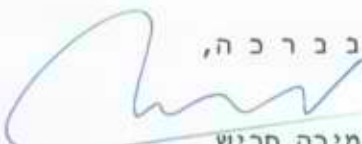
ירושלים, כא' חשוון, תשנ"ג
16 בנובמבר 1992

לכבוד
ח"כ רן כהן
סגן שר הבינוי והשיכון
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

שלום רב,

הנדון: ניסוי יזמות לפיתוח טכנולוגיות תעשיתיות בעסקים בערי שדה
מכתבך מיום 26.10.1992

קיבלתי פנייתך שכנדון, והריני מעבירה לעיונו וטיפולו של מנכ"ל משרדי, מר נתי שרוני.

ב ב ר כ ה,

מיכה חריש
שר התעשייה והמסחר

העתק:

מנכ"ל משרד התעשייה והמסחר - מר נתי שרוני.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

לשכת סגן שר הבינוי והשיכון רן כהן

כ"ט תשרי תשנ"ג
26 באוקטובר 1992

שס-147

לשכת השר
משרד התעשייה המסחר

תקבל

27-10-1992

ר.כ.ה.

לכבוד
מר מיכה חריש
שר המסחר והתעשייה
משרד המסחר והתעשייה
ירושלים

שלום רב.

אני מודה לך על טיפולך בנושא.
אני מודה לך על טיפולך בנושא.

הנדון: ניסוי יזמות לפיתוח טכנולוגיות תעשיתיות בעסקים בערי שדה

מצ"ב הצעותיו של מר צבי כסה לעריכת ניסוי יזמות לפיתוח טכנולוגיות תעשיתיות בעסקים בערי שדה (פיתוח).

הערכת המכון היא שניתן להגיע להקמה של 3 עד 4 פרוייקטים במהלך השנה עד שנתיים הקרובות.

לאור הנתונים הללו, ולנוכח המצוקה הקשה של אבטלה ביישובים בהם פועל פרוייקט שיקום השכונות, נראה לי שהפרוייקט מצדיק את ההשקעה, לפחות כפרוייקט "פיילוט", ואני פונה אליך בבקשה להקצות את הכסף לצורך זה.

אבקש לדעת אם ישנו סעיף תקציבי שממנו ניתן לבצע הקצאות מסוג זה.

אני מודה לך על טיפולך בנושא.

רנן כהן

ח"כ רן כהן
סגן שר הבינוי והשיכון

המכון ליעוץ ולמידע בע"מ

21.10.1992

הצעה לערוכת ניסוי יזמות לפיתוח טכנולוגיות
תעשייתיות בעסקים בערי שדה (פיתוח)

מ ג ש

לסגן שר חינוכי והשיכון מו' רן כהן

מר רן כהן הנכבד,

בעקבות שיחתנו הטלפונית הננו מעבירים אליך את הצעתינו הבאה:

(1) כ ל ל י

בשנים האחרונות עסקנו בשיתוף עם משרדו של פרופ. חיים בן שחר בייזום הקמתם של מפעלי תעשייה ופיתוח עסקים, מרבית היוזמות כוונו לתנועה הקיבוצית ולחברות תעשייתיות ציבוריות ואף הוקמו מפעלים ונקשרו עיסקות כתוצאה מעבודתנו.

(2) הנסיון החיובי הזה הביא אותנו לחשוב כי ניתן לפתח פעולה יזמית כזאת גם בעיר שדה (עיר פיתוח).

(3) בעיות התעסוקה והעליה הגדולה מחזקת את הצורך לנסות להפעיל מאמץ מוכוון כזה.

(4) עפ"י הערכתנו הכללית יש ערי שדה מתאימות לניסוי:

א. עיר שהיא לא רחוקה ממרכז מטרופוליטני.

ב. יש בה פוטנציאל אנושי.

ג. יש לה מנהיגות עירונית.

ד. יש לה לא מעט נתונים טבעיים ליוזמות עיסקות מגוונות.

(5) ה ה צ ע ה

אנו מציעים לפעול עבור עיר או שתים בתחומים של פיתוח תעשיות, (תיירות?) ועסקים, הפעולה המוצעת תתפרס על שני מעגלים.

המכון ליעוץ ולמידע בע"מ

6.1 יוזום פרויקטים תעשייתיים ועסקיים.
המדובר הוא בגיבוש "תיקים" לפרויקטים:

- הנושא הטכנולוגי - איזה מוצרים לייצר.
- הנושא השיווקי - איתור השוק וגיבוש הקשרים הראשוניים.
- הנושא הכלכלי - פרוגרמה כלכלית - פיננסית
- חכנית החשקות - תיק פרוגרמה להקמת מפעל
- איתור המשקיעים - מציאת המשקיעים להקמה והפעלה של הפרויקט.

6.2 רחימת קהילה יהודית מהו"ל למאמץ האמור.
מעגל פעילות זה יביא אותנו ליוזום את קשירתם של יזמים ואנשי עסקים יהודים לתכנית פיתוח התעשיות והעסקים בעיר הניסוי.
החיכרות שלנו עם אישים יהודים ואחרים מקהילות שונות מצביעה אולי על אפשרויות פעולה.

(6) תועלת עקיפה תצמח מהפעילות הזאת למפעלים ועסקים קיימים. ע"י פעולותינו הנ"ל נוכל לסיוע להם בקשרים ובעצה ובקידום פיתוח ויוזמה.

(7) פעולה כזאת המוצגת לעיל מחייבת אותנו להפעיל אופרציה בינלאומית (ארה"ב, אירופה). עלינו להפעיל מספר גורמים באותם המקומות כדי לאתר את השווקים והמוצרים והטכנולוגיות למפעלים שיוקמו. עלינו להפעיל מערכת יוזמת לשידוך פרויקטים עם חברות השקעה ו/או משקיעים בודדים.
במקביל עלינו ללמוד ולהכיר את הפוטנציאלים הנכונים של עיר הניסוי ואוכלוסייתה. וכמו כן לגבש קוים למערכות הפיננסיות שתופעלנה בהקשר ליוזמות ולפיתוח האמור.
פעולה כזאת בהיקף הנראה לנו נכון לתמוך בציפיות ולהניב את הפירות מחייבת תקציב של כ-150,000 דולר. התקציב הזה מיועד לכסות את פריסת הרשת היוזמת ולארגון הקהילה העיסקית התומכת, לאיתור פרויקטים ומשקיעים מהארץ והעולם. רווחינו אנו יבואו אח"כ בעיקר ממימוש הפרויקטים.

מר כהן הנכבד, משפט הקיום של ההצעה הזאת הוא הרעיון לבצע עבודה סיסטמטית מכוונת. וזאת מתוך הנחה שיש יחס חיובי בין המאמצים לתוצאות. אולי כדאי לכוון כך את המאמצים.

אם אינכם מפילים את הרעיון על הסף, נשמח לדון אחכם בנושא.

ב ב ר כ ח

צ. כסה