



שם תיק: ארגון המועצות האזוריות - תיקי התכתבות
הסוכנות היהודית. כרך א'

מזהה פנימי:

ש-7/144

מזהה פריט: 000fjpa

כתובת: 3-311-1-4-7

16/07/2018

תאריך הדפסה

תיק 703 = אי כמ 84

הסוכנות היהודית לא"י
המחלקה להתישבות

מדינת ישראל
משרד החקלאות

המרכז לתכנון ופיתוח חקלאי והתישבותי
האגף לתכנון כפרי-אזורי
המדור לשיתוף בינכפרי ומרכזים אזוריים

~~1/1~~
0/23/2

המרכזים הבינכפריים - מהותם, סוגיהם ופעילויותיהם.

נערך ע"י: נחמן גת.

דצמבר 1975.

1917

1917

1917

1917

המרכזים הבינכפריים - מהותם, סוגיהם, אוכלוסייתם ותרומתם להספקת השירותים באזור הכפרי.

1. כללי:

- א. כוונת הפיתוח של המרכזים הבינכפריים הנם נושא להתלבסויות הקיימות הן במחלקה להתישבות והן מחוצה לה. כדי לאפשר ניתוח המצב הקיים ולהסיק לקחים לגבי קצב וכוונת הפיתוח הדרושים למרכזים הבינכפריים לעתיד, ערכנו סקר והכנו נתונים מעודכנים.
- ב. בעריכת סקר זה הסתייענו במדור לסטטיסטיקה של המחלקה להתישבות שערך בפברואר 1975, מפקד במרכזים.
- ג. מובאים כאן רק הנתונים העיקריים מהמפקד, כאשר נתונים נוספים ועיבודים נוספים ממנו יוכלו להערך בעתיד, בהתאם לצרכים שיחשבו.
- ד. המרכיבים העיקריים של המרכזים הבינכפריים הם ארבעה:
 - (1) חינוך - המתבצע במוסדות הממוקמים במרכזים ("מוקדי-חינוך").
 - (2) שירותים צבוריים ואישיים אחרים - המתבצעים במוסדות מנהל, בריאות, כלכלה מסחר וכדומה, הממוקמים במרכז ("מוקדי שירותים צבוריים ואישיים").
 - (3) תעשיה ומלאכה - הממוקמת בשטח מיוחד המיועד למפעלי תעשיה חקלאית ונאוטרלית, השייכת לשיתוף האזורי, ולבתי מלאכה לשרות האזור ("מוקדי תעשיה ומלאכה").
 - (4) איכלוס - שכונות מגורים עצמאיות לעובדי השירותים והמפעלים האזוריים ("מוקדי-איכלוס").
- ה. הנתונים מציגים את קיום מרכיבי השירותים השונים באזור הכפרי, מבלי להתייחס לשיבם ולאיכותם.

2. כלל המרכזים הבינכפריים:

- א. טה"כ קיימים 68 מרכזים בינכפריים עצמאיים.¹⁾
- ב. לפי חולתם מהפלגים המרכזים כדלהלן:
 - (1) 32 מכילים מוקדי-איכלוס.²⁾
 - (2) 46 " מוקדי-חינוך.³⁾ (מוסדות-חינוך).
 - (3) 47 " מוקדי שירותים צבוריים ואישיים אחרים. (מוסדות כנ"ל).
 - (4) 45 " מוקדי תעשיה ו/או מלאכה.

1) המרכזים הללו עצמאיים ואינם חלק מישוב חקלאי כלשהו. פירוטם נא ראה בטבלה מס. 1.
 2) פירוטם נא ראה בטבלאות מס. 2, 3.
 3) בתי-ספר הנמצאים בתוך ישוב בודד ושייכים לו, אינם נחשבים כמוקד-חינוך לצורך זה, בין אם הם משרתים רק את אותו הישוב ובין אם הם משרתים גם מספר ישובים נוספים. מכאן שאינם נכללים בין 68 המרכזים העצמאיים.

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138
139
140
141
142
143
144
145
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186
187
188
189
190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200

201
202
203
204
205
206
207
208
209
210
211
212
213
214
215
216
217
218
219
220
221
222
223
224
225
226
227
228
229
230
231
232
233
234
235
236
237
238
239
240
241
242
243
244
245
246
247
248
249
250
251
252
253
254
255
256
257
258
259
260
261
262
263
264
265
266
267
268
269
270
271
272
273
274
275
276
277
278
279
280
281
282
283
284
285
286
287
288
289
290
291
292
293
294
295
296
297
298
299
300

301
302
303
304
305
306
307
308
309
310
311
312
313
314
315
316
317
318
319
320
321
322
323
324
325
326
327
328
329
330
331
332
333
334
335
336
337
338
339
340
341
342
343
344
345
346
347
348
349
350
351
352
353
354
355
356
357
358
359
360
361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372
373
374
375
376
377
378
379
380
381
382
383
384
385
386
387
388
389
390
391
392
393
394
395
396
397
398
399
400

401
402
403
404
405
406
407
408
409
410
411
412
413
414
415
416
417
418
419
420
421
422
423
424
425
426
427
428
429
430
431
432
433
434
435
436
437
438
439
440
441
442
443
444
445
446
447
448
449
450
451
452
453
454
455
456
457
458
459
460
461
462
463
464
465
466
467
468
469
470
471
472
473
474
475
476
477
478
479
480
481
482
483
484
485
486
487
488
489
490
491
492
493
494
495
496
497
498
499
500

501
502
503
504
505
506
507
508
509
510
511
512
513
514
515
516
517
518
519
520
521
522
523
524
525
526
527
528
529
530
531
532
533
534
535
536
537
538
539
540
541
542
543
544
545
546
547
548
549
550
551
552
553
554
555
556
557
558
559
560
561
562
563
564
565
566
567
568
569
570
571
572
573
574
575
576
577
578
579
580
581
582
583
584
585
586
587
588
589
590
591
592
593
594
595
596
597
598
599
600

601
602
603
604
605
606
607
608
609
610
611
612
613
614
615
616
617
618
619
620
621
622
623
624
625
626
627
628
629
630
631
632
633
634
635
636
637
638
639
640
641
642
643
644
645
646
647
648
649
650
651
652
653
654
655
656
657
658
659
660
661
662
663
664
665
666
667
668
669
670
671
672
673
674
675
676
677
678
679
680
681
682
683
684
685
686
687
688
689
690
691
692
693
694
695
696
697
698
699
700

701
702
703
704
705
706
707
708
709
710
711
712
713
714
715
716
717
718
719
720
721
722
723
724
725
726
727
728
729
730
731
732
733
734
735
736
737
738
739
740
741
742
743
744
745
746
747
748
749
750
751
752
753
754
755
756
757
758
759
760
761
762
763
764
765
766
767
768
769
770
771
772
773
774
775
776
777
778
779
780
781
782
783
784
785
786
787
788
789
790
791
792
793
794
795
796
797
798
799
800

801
802
803
804
805
806
807
808
809
810
811
812
813
814
815
816
817
818
819
820
821
822
823
824
825
826
827
828
829
830
831
832
833
834
835
836
837
838
839
840
841
842
843
844
845
846
847
848
849
850
851
852
853
854
855
856
857
858
859
860
861
862
863
864
865
866
867
868
869
870
871
872
873
874
875
876
877
878
879
880
881
882
883
884
885
886
887
888
889
890
891
892
893
894
895
896
897
898
899
900

901
902
903
904
905
906
907
908
909
910
911
912
913
914
915
916
917
918
919
920
921
922
923
924
925
926
927
928
929
930
931
932
933
934
935
936
937
938
939
940
941
942
943
944
945
946
947
948
949
950
951
952
953
954
955
956
957
958
959
960
961
962
963
964
965
966
967
968
969
970
971
972
973
974
975
976
977
978
979
980
981
982
983
984
985
986
987
988
989
990
991
992
993
994
995
996
997
998
999
1000

ג. לא כל המרכזים הבינכפריים מכילים את כל 4 המרכיבים העיקריים הדרושים לאזור¹⁾ ולעתים מרכיבים אלה מפוזרים במספר מרכזים מבחינה גאוגרפית. מבחינה זו מחפלים המרכזים כדלהלן:

14	מכילים את כל 4 הגורמים המרכיבים מרכז,
25	" " " 3 רק "
10	" " " 2 " "
19	" " " 1 גורם. ²⁾
<u>68</u>	סה"כ

ד. מבחינת הסקטורים של ההתישבות אותם הם משרתים, מחפלים המרכזים כדלהלן:

42	משרתים ישובים מושביים, בלבד.
1	" " " " " וקבוציים
14	" " " " " קבוציים, בלבד.
<u>68</u>	סה"כ

ה. מבחינת טיפול המחלקה להתישבות במרכזים, מחפלים המרכזים כדלהלן:

47	מרכזים נמצאים כיום בטיפול המחלקה להתישבות
20	" " אינם כיום בטיפול המחלקה להתישבות.

ו. מתוך 20 המרכזים שאינם כיום בטיפול המחלקה להתישבות, 13 מהם משרתים גם ישובים שהם עצמם בטיפול המחלקה להתישבות.

3. המרכזים הבינכפריים המאוכלסים:³⁾

א. ב-24 המרכזים הבינכפריים המאוכלסים קיימות כיום כ-900 דירות. אולם, רק כ-750 מהדירות משמשות בפועל למגורי משפחות עובדים, ועובדים רווקים.⁴⁾ יתר כ-150 הדירות משמשות כחליף למוסדות ולפנימיות.

ב. 80 דירות נוספות נמצאות עתה בשלבי בניה שונים, ועם סיומן יגיע סה"כ מספר הדירות במרכזים לכ-1,000. זאת, לעומת סה"כ כ-1,700 דירות הניתנות לבניה, לפי היקף האיכלוס המאושר כיום לחינוך במרכזים.

ג. מבחינת מספר הדירות הקיימות והדירות שבשלבי בניה, מחפלים המרכזים כדלהלן:

7	מכילים	60 - 110	דירות
4	"	40 - 60	"
5	"	20 - 40	"
6	"	10 - 20	"
2	" פחות מ-10		"

1) (א) מוסדות-חינוך, (ב) מוסדות שירותים צבוריים ואישיים אחרים. (ג) שטח לתעסיה ו/או למלאכה. (ד) דירות-מגורים לאיכלוס עובדי השירותים.

2) מהם 4 מוקדי-חינוך ו-16 מוקדי תעסיה ומלאכה.

3) נא ראה הפירוט בטבלה מס. 2.

4) כ-40 רווקים.

... of
... ..
... ..

... ..
... ..
... ..
... ..
... ..

... ..
... ..
... ..
... ..

... ..
... ..
... ..

... ..
... ..

... ..

... ..
... ..
... ..

... ..
... ..
... ..

... ..
... ..

... ..
... ..
... ..
... ..

... ..
... ..
... ..
... ..

ד. מבחינת מספר המשפחות הגרות במרכזים, מתפלגים המרכזים כדלהלן:

6	מכילים 50 משפחות ומעלה, והיינו, אלה ישוברים היכולים כפר לשאת את עומת
5	" 30 - 50 משפחות.
5	" 15 - 30 "
8	" פחות מ-15 "

4. הרכב האוכלוסיה הגרה במרכזים: 1)

א. סה"כ האוכלוסיה הגרה במרכזים המאוכלסים, מגיע כיום לכ-2,900 נפשות. מזה כ-1,100 עובדים, והיינו כ-40%.

ב. אוכלוסיה זו היא צעירה יחסית. כ-46% ממנה עד גיל 14, כ-49% מגיל 15 - 40 ורק כ-5% מעל גיל 40.

ג. מתוך כ-710 משפחות, רק כ-240 נשים (כ-35%) הן עקרות-בית, שאינן משתכרות.

5. המועסקים גרים במרכזים לפי מקצועם: 2)

להלן פירוט סה"כ המועסקים הגרים במרכזים לפי מקצועם:

המועסקים	המקצוע	רופאים	אחיות	מורים	מדריכים	גננות	עובדי מנהל	מנהלי חשב"	נהגים	עובדי שרותים אישיים	עובדי מסחר	בשרות קבע	עובד אחרים	סה"כ
במספרים מוחלטים		12	28	441	61	50	166	16	52	8	16	22	255	1,127
באחוזים		1	3	39	5	4	15	1	5	1	1	2	23	100

6. מקום העבודה של המועסקים הגרים במרכזים: 3)

להלן פירוט מקום העבודה של המועסקים הגרים במרכזים:

מקום המגורים	במרכז עצמו בו גרים	במרכז אחר	במושב	במושב שיחופי	בקיבוץ	במושב	בעיירה פתוחה	בעיר	במחנה צבאי	סה"כ
במספרים מוחלטים	554	106	136	-	6	9	67	227	22	1,127
באחוזים	49	9	12	-	1	1	6	20	2	100
שעור המועסקים במספר המשפחות	0.78	0.15	0.19	-	0.01	0.01	0.09	0.32	0.03	1.58 (714 משפחות)

בממוצע למשפחה הגרה במרכזים המאוכלסים יש כ-1.6 מועסקים.

מהריכוז הנ"ל נראה - 714 המשפחות הגרות במרכזים תורמות 660 עובדים למרכזים עצמם וזוהי המטרה העיקרית של מגוריהם במרכזים אלה. סה"כ משרתים את האזור הכפרי 810 מועסקים, והיינו כ-1.1 עובדים בממוצע למשפחה.

1) נא ראה טבלה מס. 4.

2) נא ראה טבלה מס. 5.

3) נא ראה טבלה מס. 6.

4) בעיקר בני זוג של עובדים המשרתים באזור הכפרי ולכן זכאים לגור במרכזים.

1) המרכזים הבינמספריים לפי מהותם וסוגיהם
 פברואר 1975.

מס. סדר	שם המרכז/המוקד	המועצה האזורית	החבל	מהות המרכז / המוקד			
				מאוכלס (2)	לאיכלוס (2)	שרותי חינוך	שרותים צבוריים ואישיים אחרים
1.	מעונה	מעלה יוסף	הגליל	X (1)	-	X	X
2.	בורנות הגליל	" "	"	-	0 (2)	-	0
3.	צמח	עמק הירדן	"	-	-	X	X
4.	בני יהודה	" " (הבולן)	"	X (2)	-	X	X
5.	חספית	" " "	"	-	0 (1)	0	0
6.	צפון הבולן	גליל עליון א'	-	-	-	-	X
7.	קריה שמונה	" "	הגליל	-	-	-	X
8.	חולה	" "	"	-	-	-	X
9.	כפר בלום	" "	"	-	-	X	-
10.	מבואות חרמון	" " ב'	"	-	0 (3)	X	X
11.	מרום הגליל	מרום הגליל	"	-	0 (4)	X	X
12.	מילואות א'	נעמן	"	-	-	-	X
13.	" ב'	סולם צור	"	-	-	-	X
14.	אומן	הגלבוע	הצפון	X (3)	-	X	-
15.	חבר	" "	"	X (4)	-	X	-
16.	יעל	" "	"	X (5)	-	X	-
17.	תענך	" "	"	-	-	-	X
18.	הגלבוע	" "	"	-	-	-	X
19.	בכורה	ביח-שאן	"	-	0 (5)	X	-
20.	ביח-שאן	" "	"	-	-	-	X
21.	כדורי	הגליל התחתון	"	-	-	-	X
22.	יבניאל	" "	"	-	-	-	X
23.	מפעלי יזרעאל (כולל "יזרעאליים")	יזרעאל	"	-	-	-	X
24.	ראם	סנידן	"	-	-	-	X
25.	יעף	הדר השרון	התיכון	X (6)	-	X	-
26.	גרנות (נול"י ביהמ"ד)	עמק חפר	"	-	-	-	X
27.	משלב (תנובות)	השרון הצפוני	"	-	-	0	X
28.	ביח חשמונאי	גזר	"	X (7)	-	X	0
29.	יד בנימין	נחל שורק	"	X (8)	-	X	X
30.	עזר	באר טוביה	"	X (9)	-	X	-
31.	אחזה	" "	"	-	0 (7)	X	-

1) כולל מוקדי חינוך עצמאיים, לא כולל מוקדי חינוך ושרותים אחרים הנמצאים בתוך ישובים בודדים, בעיקר קיימים כאלה באזור הקבוצי.
 2) המספרים בסוגריים לפי המספר הסידורי בטבלאות 2, 3.

X - קיים
 0 - מתוכנן רשמית

מס. סד.	שם המרכז / המוקד	המועצה האזורית	החבל	מאכלים לאיכלוס			מס. סד.
				מאכלים	שרותי חינוך	שרותים צבוריים ואישיים אחרים	
32	הדרום (עד הלום)	באר-טוביה	החיכוך	-	-	-	X
33	מבואות (ק. מלאכי)	"	"	-	-	-	X
34	ברנר	ברנר	"	-	X	X	X
35	גדרות	גדרות	"	-	X	X	X
36	ליאון	מטה-יהודה	ירושלים X (10)	-	X	X	X
37	צור הדסה	" "	"	-	X (11)	X	X
38	ביזו	" "	"	-	X (12)	X	-
39	אלון שבוה	" "	"	-	X (13)	X	-
40	הר-טוב	" "	"	-	-	0	X
41	אבן העזר	" "	"	-	-	X	-
42	מעלה אפרים	" "	"	-	0 (6)	0	0
43	משמיע שלום	יואב	נגב	-	-	-	X
44	ורדון	"	"	-	X (14)	X	X
45	חלמים	לכיש	"	-	-	X	-
46	נהורה	"	"	-	X (15)	X	-
47	שפירא	שפיר	"	-	X (16)	X	-
48	אבן-שמואל	"	"	-	X (17)	X	X
49	אלומה	"	"	-	X (18)	X	-
50	שלי	"	"	-	-	-	X
51	בני שמעון	בני שמעון	"	-	-	-	X
52	דבירה	" "	"	-	-	-	X
53	יחדיו (ברוש)	" "	"	-	X (19)	X	-
54	מעגלים	עזתה	"	-	X (20)	X	-
55	נחיבות	"	"	-	-	-	X
56	ביה הגדי	"	"	-	-	X	-
57	עזתה	"	"	-	-	X	-
58	חושיה	"	"	-	X (21)	X	-
59	מבועים	מרחבים	"	-	X (22)	X	X
60	מרחבים	"	"	-	-	X	-
61	מפגש מרחבים	"	"	-	-	-	X
62	צוחר	אשכול	"	-	X (23)	X	X
63	אבשל"ום	"	"	-	X (24)	X	0
64	אשכול	"	"	-	-	X	X
65	שלהב	תמר	"	-	0 (8)	0	0
66	אילות	"	"	-	-	X	0

מס. המרכז	שם המרכז	החבל	המועצה האזורית	סה"כ דירות		דירות בשלבי בניה	הדירות הקיימות ושימושיותן				הרכב המחזוריים		
				לפי התכנון	קיימות ובכנייה		סה"כ	למגורים	לפניסיות	לכנסדות	פנויות	מסמחות	בודדים
1	מעונה	הגליל	מעלה-יוסף	25	7	-	7	3	2	-	3	-	
2	כני-יהודה	"	עמק-הירדן (גולן)	132	112	42	70	59	6	5	59	-	
3	אומן	הצפון	גלבע	50	17	-	17	14	3	-	13	1	
4	חבר	"	"	50	21	-	21	14	5	-	14	-	
5	יעל	"	"	50	8	-	8	8	-	-	6	2	
6	יעף	התיכון	הרי-השרון	30	11	-	11	9	-	2	8	1	
7	בית-חשבוני	"	גזר	80	19	-	19	15	2	2	15	-	
8	יד-בנימין	"	נחל-סורק	90	46	12	34	20	7	7	19	1	
9	עיר	"	באר-שוביה	80	29	-	29	22	2	5	21	1	
10	ליאון	ירושלים	מטה-יהודה	100	53	-	53	37	11	5	35	2	
11	צור הדסה	"	"	80	43	-	43	40	2	1	38	2	
12	גינו	"	"	20	14	-	14	11	3	-	10	1	
13	אלון שבה	"	"	150	104	-	104	92	-	5	90	2	
14	ורדון	הנגב	יואב	30	13	-	13	12	1	-	12	-	
15	נהורה	"	לכיש	120	73	7	66	65	-	1	60	5	
16	שפירא	"	שפיר	100	70	-	70	70	-	-	69	1	
17	אבן-שמואל	"	"	100	69	-	69	65	4	-	55	10	
18	אלומה	"	"	80	82	8	74	38	36	-	38	-	
19	זחדיו (ברוש)	"	בני-שמעון	40	10	-	10	10	-	-	10	-	
20	מעגלים	"	עזה	60	31	-	31	25	-	5	25	-	
21	חושיה	"	"	60	42	-	42	36	2	4	35	1	
22	מבעים	"	מרחבים	80	65	6	59	50	3	6	48	2	
23	צוחר	"	אשכול	80	24	-	24	20	-	1	16	4	
24	אכסלום	"	"	30	25	5	20	17	-	1	15	2	
				1717	988	80	908	752	58	65	714	38	
				סה"כ									

טבלה מס. 3 - המרכזים הכימיקאליים המיועדים לאכלוס, לפי האזורים

המצב בפברואר 1975

שם המרכז	החבל	המועצה	סה"כ	דירות	דירות בשלבי בניה
		האזורית	דירות לפי התכנון הקיים		
1 חספין	הגליל	עמק-הירדן (גולן)	130	18	48
2 גורנות-הגליל	"	מעלה-יוסף	70	-	-
3 מבואות-החרמון	"	גליל-עליון ב'	150	-	-
4 מרום-הגליל	"	מרום-הגליל	200	-	-
5 בכורה	הצפון	עמק ביה-שאן	50	3	-
6 מעלה-אפריים	ירושלים	"	150	-	-
7 אחוה	התיכון	באר-טוביה	70	-	30
8 שלהב	הנגב	חמר	150	-	-
			970	21	78
סה"כ					

סד.	סה"כ	התפלגות לפי קבוצה גיל				התפלגות לפי העיסוק - גילאי 15 ומעלה				סה"כ
		61 ומעלה	40-60	14-40	עז 14	עובדים שכירים ועצמאיים	משרתי חובה	עקרות בית	ללא עסקוקה	
1	מעונה	11	2	5	3	1	5	1	2	9
2	בני-יהודה	209	97	112	-	-	90	-	22	112
3	אומן	53	26	24	2	1	15	1	9	27
4	חבר	51	21	29	1	-	23	-	4	30
5	יעל	25	12	13	-	-	10	-	3	13
6	יעף	37	19	18	-	-	13	-	4	18
7	בית-חשמונאי	51	21	30	-	-	23	1	5	30
8	יד-בנימין	103	57	36	7	3	31	-	9	46
9	עזר	82	36	43	3	1	31	1	9	46
10	ליאון	122	50	64	7	1	40	3	22	72
11	צור-הדסה	144	61	76	6	1	63	-	14	83
12	גילו	49	22	25	-	2	14	1	7	27
13	אלון-שבוח	367	172	164	28	3	123	4	32	195
14	ורדון	48	24	23	1	-	18	-	3	24
15	נהורה	194	59	105	23	7	104	5	17	135
16	שפירא	352	185	139	25	3	125	6	16	167
17	אבן-שמואל	233	110	114	9	-	94	5	7	123
18	אלומה	191	96	94	1	-	45	-	24	95
19	יחדיו	27	5	20	-	2	10	-	6	22
20	טעגליס	100	48	52	-	-	43	-	6	52
21	תושיה	155	83	64	7	1	67	3	5	72
22	טבועים	199	82	106	11	-	92	4	10	117
23	צוחר	47	19	27	1	-	24	4	3	28
24	אבשלום	56	20	31	5	-	24	1	6	36
סה"כ		2906	1327	1414	140	25	1127	39	244	1579
סה"כ באחוזים		100.0	45.7	48.6	4.8	0.9	71.4	2.5	15.5	2.6

שם	רופאים	אחיות	מורים	סדריכים	בנות	עובדי מנהל	מנהלי חשבונות	נהגים	ע. שרוחים אישיים	עובדי מסחר	קבע	כשרות אחרים	עובדים	סה"כ	מרכז
1			2						1				5	1	מעונה
2		2	4	3	3	12	3	3	3	2	1		90	2	בני יהודה
3				1				1					15	3	אומן
4			5		3	4		2					23	4	חבר
5		1	5			2							10	5	יעל
6		1	5					1					13	6	יעף
7		1	13	2		3							23	7	בית חשמונאי
8		1	18	1		7							31	8	יד בנימין
9			8		3	6		4		1			31	9	עזר
10			3			6		8		1			40	10	ליאון
11		2	7	5	2	20				1			63	11	צור הדסה
12			1	1		1		3					14	12	גיוז
13		3	46	7	7	29	3	1	1	2			123	13	אלון שבוה
14		1	8			1		3					18	14	ורדון
15		3	38	3	4	16	1	4		1			104	15	נהורה
16		2	79	9	4	14	3	3	2				125	16	שפירא
17		4	62	3	3	11				3			94	17	אבן שמואל
18			24	2	3	7				2			45	18	אלומה
19		1	7					1					10	19	יחדיו (כרוש)
20		2	22	5	4	3		5					43	20	מעגלים
21		2	38	9		11	1		1				67	21	חושיה
22		1	37	8	3	9	2	9		3			92	22	מבועים
23			5		6	4		3					24	23	צוחר
24		1	4		2			1					24	24	אבשלום
סה"כ מועסקים	12	28	441	61	50	166	16	52	8	16	22	255	1127		
סה"כ באחוזים	1.1	2.5	39.1	5.4	4.4	14.7	1.4	4.6	0.7	1.4	2.0	22.7	100.0		

(*) בני המחיצים - רובם ככולם מועסקים במסעי הוריהם.

מס.	שם	במרכז	במרכז	במרכז	במושב	בקיבוץ	במושב	במושבה	בעיירת	בעיר	במחנה	סה"כ
סד.	המרכז	עצמו	בינכפרי	אחר			שיתופי		פיהוח		צבאי	
1	מעונה	4							1			5
2	בני יהודה	67	6		2					8	1	90
3	אומן	1						1		1		15
4	חבר	3	3							9		23
5	יעל	7	1							2		10
6	יעף	6			3			2		2		13
7	ביח חשמונאי	11			6					4		23
8	יד בנימין	22	1		1			6		1		31
9	עזר	3	3			15				5		31
10	ליאון	19	8		1					3	3	40
11	צור הדסה	5	4							46	4	63
12	גיזו	5	3						1	2		14
13	אלון שבות	33							12	74		123
14	ורדון	8	2						3	2		18
15	נהורה	54							13	9	4	104
16	שפירא	105							1	18		125
17	אבן שמואל	70	4						5	7		94
18	אלומה	32	2						3	4		45
19	יחדיו (ברוש)	8								2		10
20	מעגלים	15	13						6	4		43
21	חושיה	28	14						4	17	1	67
22	מבועים	35	33						5	6	3	92
23	צוחר	6	7								2	24
24	אבשלום	7	2						5	1	4	24
	סה"כ עובדים	554	106		6	136		9	67	227	22	1127
	סה"כ באחוזים	49.2	9.4		0.5	12.1		0.8	5.9	20.1	2.0	100.0

-10-

הסתדרות הפועלים החקלאים	
מנו כ"א לט"ס בחי' 423/2	
22.12.75	א. פגמ' תשרי
מזכ"ר המועצה האזורית שפירא	
מזכ"ר המועצה האזורית שפירא	

כ"ז בכסלו השל"ז
19 בדצמבר 1976


לכבוד
מר טנה מוסקוביץ, ראש
המועצה האזורית שפירא
דאד מרכז שפירא

הריני מאשר קבלה מכתבך, מיום 12.12.1976, הנושא את הכותרת
קליטה עולים באבן-טמאל.

החצעה נראית לנו.

מאחר ומשרד הקליטה הוא פיצטרך להבטיח זכויות העולים לדיור
כמידה ויהויבו לעזוב את המרכז, בקשנו אשורו להצעה.

הגובה המשרד נודיעכם.

ב כ ר כ ה

יהיאל אדמוני
מנהל כללי

העמק:
מר א. הלפון - מזכיר ארגון המועצה האזורית ✓
מר א. גיסין

THE JEWISH AGENCY
LAND SETTLEMENT DEPT.

HEAD OFFICE
P.O.B. 92, JERUSALEM
Tel. 39261

הסוכנות היהודית
המחלקה להתיישבות חקלאית

משרד הנהלה
ת. ד. 92 ירושלים
טל. 39261

ירושלים כ"ב בחשוון תשל"ז
22.11.76

הסתדרות המועלים החקלאים
נגזר ללא ושום גזיק
11 טווח חשון = 77 ג. ה. 2
לח
עם גמר הטיפול נא להחזיר לגביחה

לסכוד
סר ש. אבני
ראש הסנהל לבנייה כפרית
משרד התיכונ
הל - אבני

א"נ

הנדון: חזקת השטח בישובי בסוס ב.

בהתאם לסכומי בדיקה הנחלה האגף לתכנון סיוס 5.11.76 הכני כעביר אליך את
רשימת הישובים הנ"ל שגם לא הבענו עדיין לכלל ביצוע חזקת רשות החשמל.

ברצוני להגיד כי הצעתנו היא להסיר ולספור על החסם היסן של הקרן המשותפת
לביצוע העבודות בישובים אלה. הסיבה להצעתנו הנזכרת, למרות החסם החדש שנתחם
בינינו והסכום לא האחידות לבצע הרשות על המחלקה להתיישבות, נובעת מהעובדה כי
מטרת התיקנות הכוללת לביסוס הישובים הנ"ל כבר נקבעה והוסדרה ואין אפשרות לשנותה
ולהתאימה לנכס החדש.

אודה עבור תגובתם החיובית.

①
מא. א. מ. ג. א.
מ. א. מ. ג. א.
מ. א. מ. ג. א.
מ. א. מ. ג. א.
מ. א. מ. ג. א.
מ. א. מ. ג. א.
מ. א. מ. ג. א.
מ. א. מ. ג. א.
מ. א. מ. ג. א.
מ. א. מ. ג. א.

ב. ב. ב. ב.
ב. ב. ב. ב.
ב. ב. ב. ב.
ב. ב. ב. ב.

התכונ
א. ב. ב. ב.
א. ב. ב. ב.
א. ב. ב. ב.
א. ב. ב. ב.

הליכה הישועים במטרת כנס ב' שעדיין לא כוצעה בהם עבודתהגבור
השנים החשבל

1. אלונגי אבא	27. כפר יצחק	53. שואבה
2. אורות	28. כפר הרדכי	54. שדה חמד
3. אשכול	29. כרמיה	55. שחר
4. כוסתן הגליל	30. ליבן	56. שפיר
5. ברקאי	31. לכיש	57. תלמי כנעני
6. בארותיים	32. כישר	58. תלמים
7. בית העמק	33. סענן	59. תנובות
8. בית העמק	34. סענן	
9. בית קבא	35. נתיב הל"ה	
10. גבעת עדה	36. נבטים	
11. גן השוכרון	37. נוזה	
12. גבעת הכיכר	38. נוה זמין	
13. גבר עם	39. נחשולים	
14. גזית	40. נירים	
15. דכור	41. סגולה	
16. המונים	42. עין גב	
17. החותרים	43. עין הטלוסה	
18. היוגב	44. עין צורים	
19. הכיאל	45. מורה	
20. חמד	46. פלמחים	
21. חצב	47. צמוריי	
22. חצרים	48. רמת רחל	
23. מד שחר	49. רם און	
24. יסעור	50. רבבים	
25. כפר ביאזיק	51. רמת כנעני	
26. כפר אפים	52. רמהות	

ד 23/2

המרכז לתיכנון חקלאי והתיישובות

23.11.76

אל : חייט זכך

מאת : גדעון ריחוקן ומרדכי זנאן

הנדון: הצעות להחלטה בנושא מדיניות פיתוח מרכזים בין
כפריים מאוכלסים

בהמשך להזכיר שהוגש על בעיות הפיתוח של המרכזים המאוכלסים, מוגשות כזה מספר הצעות להחלטה: הצעות אלה אינן מתייחסות לתיכנון המרכזים הדוממים ולמסגרות הפיתוח הכלכליות - מקיפות בהתיישובות.

1. גודל המרכזים: מוצע להתייחס אל המרכזים כאל יישובים כפריים אשר כללי התיכנון הקהילתי חלים גם עליהם כלומר: יש ליישובים אלו סף גודל תחתון ותחום עליון. מוצע להביא את כל המרכזים המאוכלסים לגודל מינימלי של 40-50 משפחות במרכז. ביצוע המלצה זו, יאפשר פיתוח שירותים ציבוריים, קהילתיים וצרכניים עבור תושבי המרכז עצמו.

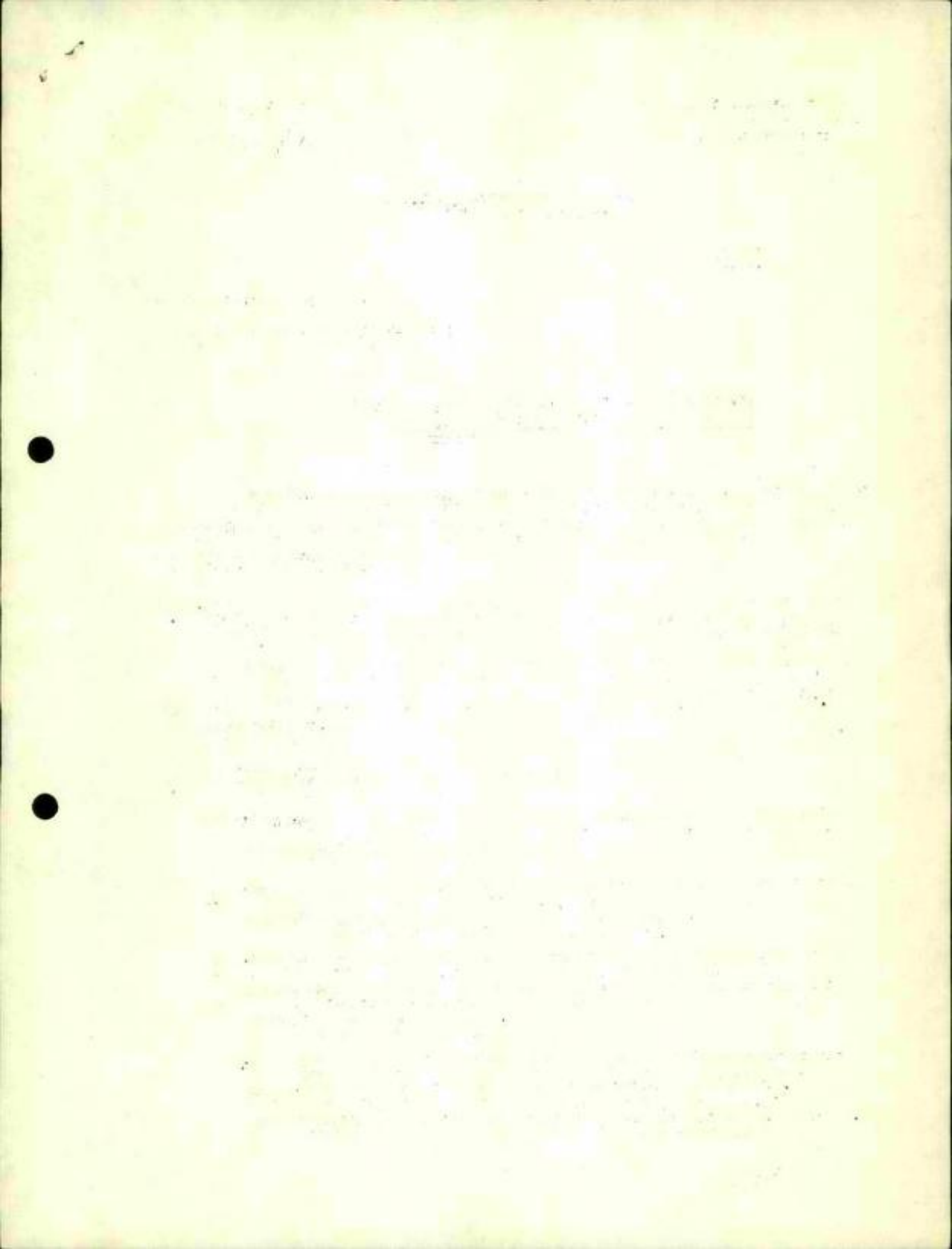
2. "מעמד היישוב" של תושבי המרכזים המאוכלסים:

2.1 הבית והמגרש ימסרו למתיישב על פי חוזה השכירות הקיים היום ביישובי של הארכת מסך החוזה לתקופה של 8 שנים.

2.2 בתום תקופת השכירות (לאחר 8 שנים) תנתן לתושב זכות לרכוש את הבית ולהחזיר את המגרש לפי תנאי החכירה המקובלים בהתיישובות החקלאיות.

2.3 הרחבה ושיפוץ של בתים בתקופת ההשכרה תיעשה לפי המקובל כיום, כלומר בהסכמת המועצה האיזורית ותוך התחייבות לעדות את ההשקעה באט הנכס לא ירכש בתום בתקופת ההשכרה על ידי התושב.

2.4 החלפת היישובים בבתיים במרכז תיעשה באיטור ועדה איכלוס המורכבת מנציגי המועצה האיזורית, הוועד המקומי של המרכז ונציג המחלקה להתיישובות. ועדה האיכלוס תתן עדיפות לעובדי ציבור בברואה לאשר מתיישובים חדשים למרכז.



- 2.5 המועצה האיזורית תאיר בידיה 20% ממספר הבתים במרכז (בכל סלב פיתוח) לטע הבטחת דיור לעובדי חינוכיים המרתמים את האיזור במצבים שבהם תהיה תחלופה קטנה של תושבים במרכז (ראה סעיף ד').
מאחר ותושבי בתים אלה לא יכולים לרכוש, תובטח להם זכות קדימה ברכישת בתים במרכז לאחר 8 שנות מגורים במקום.
- 2.6 לא תאופסד בניה בית שני על הסגרים של התושב ועל כן לא תובטח זכות לדיור לבני דור ההמשך. הבית יועבר לבן משניך - כמקובל בהתייחסות החקלאית.

3. "מרכזים בין מפרטים מורחבים" :

3.1 מרכזים אלה הוקמו מתוך מטרה לאכלס איזורים דלילי אוכלוסייה (לדוגמא : אלון שבות, בני יהודה, מעלה אפרים, מרוט הגליל, טבראות הרטון, מרכז טפיר בערבה וכד') ; מוצע ליזום הקמת אגודת מסתכנים בכל מרכז אשר תהווה גם ועד מקומי. תפקיד האגודה יהיה בין היתר לדאוג לרווחת תושבי המרכז ולהבטיח את זכויות המגורים, פיתוח המקום ואספקת השירותים הקהילתיים והמוניציפליים. לכל תושבי המרכז יש מעל גיל 18 תהיה זכות בחירה לוועד המקומי של המרכז. החברות באגודת המסתכנים תוגבל רק לתושבי הבתים אחרי תקופת הסכירות. לאגודת המסתכנים יהיה ציב במועצה האיזורית בדומה לייצוג התושבים החקלאיים במועצה. קידוד יצירת אגודות מעין אלה, יפתח את האפשרות של הפיכת המרכזים למועצות מקומיות על פי דרישת תושבי המרכזים.

3.2 לאור פיתוח אפשרויות אחרות אל ישוב איזורים דלילי אוכלוסייה בדגמי התייחסות חדשים כגון כפרים לא חקלאיים (כפ"חים) וכפרים מטולביט מוצע להח עדיפות נמוכה להקמת מרכזים מאוכלסים בסיסת איכולם לעומת הדגמי האחרים. זאת, בגלל היעדר יסודות קואופרטיביים שהם תנאי לקיומם והצלחת קהילות כפריות קטנות.

4. השלכות בתחום הארגוני - מינהלי :

4.1 המדרג לשיחוף בין כפרי : יש לחזק את פעולת המדרג לשיחוף בין כפרי במרכז לתכנון חקלאי והתייחסותי והפיכתו לכלי תכנון ופיקוח מרכזי בכל הקשור בפיתוח המרכזים.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DEPARTMENT OF CHEMISTRY
530 SOUTH EAST ASIAN AVENUE
CHICAGO, ILLINOIS 60607
TEL: 773-936-3700
FAX: 773-936-3701
WWW: WWW.CHEM.UCHICAGO.EDU

1. Introduction
2. Materials and Methods
3. Results and Discussion
4. Conclusions
5. Acknowledgments
6. References

Author: [Name]
Title: [Title]
Date: [Date]

4.2 תפקידי המדור לתימוך בין כפרי :

4.2.1 : הפעלת הועדה הבין מוסדית למרכזים בין כפריים.

4.2.2 : הכנת פרוגרמה לפיתוח המרכזים (מרכזים חדשים ופיתוח במרכזים קיימים).

4.2.3 : תיאום תוכנון השירותים הציבוריים, הקהילתיים והמוניציפליים עם סגרי המסלה והמוסדות האחראים להפעלה וביצוע השירותים; תיאום תכניות הבניה וההרחבה של המרכזים.

4.2.4 ריכוז ההבחיות המקצועיות לניסוח תקנונים וגיבוס מסגרות קואופרציה ואירגון, אסון מקומי וכד' לאוכלוסייה המרכזים. תיאום עם מוסדות ציבור האחראים להיבטים החוקיים של הפעולה במרכזים (מ.מ., ארגון הטענות האזוריות, תנועות ההתייבשות, תקנוני המאזר וכד').

1870

1871

1872

1873

1874

1875

1876

1877

1878

1879

1880

1881

1882

1883

1884

1885

1886

1887

1888

1889

1890

6/23/2

ס"ו בחשון תשל"ז
8.11.76

לכבוד
נחום גנץ
הסוכנות היהודית

ה.ג.ג.

הנדון: נוסח הסכם המצורף בהודעה
מלוואה בין הסוכנות היהודית לבין
המו"א בבית רכישה מוצרים כפריים

רצ"ב הנוטה המתוקן של ההסכם שיצורף לחוזים
שבין הסוכנות היהודית והמו"א בדבר מכירת מרכזים
כפריים למו"א ע"י הסוכנות.

כ ב ח

א. הלפרן

המנהל ג. רבן, המנה"י

שנערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ שנת _____

ב י י ן :

הנהלת הסוכנות היהודית לא"י (להלן - הסוכנות) מצד אחד;

ל ב י י ן :

המועצה האזורית _____ (להלן-המועצה) מצד שני;

והואיל ובין הצדדים נחתמו חוזים, (להלן-חוזי הלואה)

ב _____ (להלן-התאריך הקובע)

בנוגע למרכז הכפרי _____ (להלן-המרכז);

והואיל ומטרת חוזי הלואה הייתה בין היתר, להעביר מהסוכנות למועצה זכויות הבעלות וההחזקה ו/או החכירה על הנדל"ן שבמרכיב שטרם הועברו בפועל לידי המועצה עד לתאריך הקובע, לרבות זכויות החכירה של הסוכנות והסכמי השכירות שבין הסוכנות לבין צד שלישי והזכויות של הסוכנות לפי הסכמי השכירות האמורים על סכמי המגורים שבמרכיבים, (להלן-הדירות);

והואיל והעברת כל הזכויות האמורות לא צויינה בחוזי הלואה;

והואיל והעברת כל הזכויות האמורות נעשתה בפועל בהסכמת הצדדים בתאריך הקובע, לכן, כדי להסיר ספקות וכדי למלא אחרי הוראות כל דין בגין העברת הזכויות כאמור במרה ויש צורך בכך, תוסכם בין הצדדים הילקמן -

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

2. הסוכנות מעבירה כזה למועצה כל זכויות הבעלות, החזקה ו/או החכירה של הנדל"ן שבמרכיב והמפורטים כחוספות הראשונה המפורטות לחוזי הלואה, לרבות כל זכויות החכירה של הסוכנות והסכמי השכירות שבין הסוכנות לבין צד שלישי והזכויות של הסוכנות כמשכירה לפי הסכמי השכירות האמורים על הדירות; חוקף העברת הזכויות כאמור לעיל הוא ריטרואקטיבי החל מהתאריך הקובע.

3. באם וכאשר יחתם חוזה חכירה בין מנהל מקרקעי ישראל לבין המועצה בגין הקרקעות ובמרכז הטרס ששכנתא לזכות הסוכנות היהודית בעת רישום הנכסים בספרי האחזקה.

4. תוסכם כזה כי חלק העברת הזכויות כאמור במעיף 2 לעיל, תהיה המועצה מטורה מושלום כל תמורה נוספת לתמורה שנקבעה בין הצדדים עם חתימת חוזה הלואה.

הסכם זה בא להשלים את חוזי הלואה ולא לגרוע מהם.

ולראיה באו הצדדים על החתום

בהתשובה נא להאכיר :

חב/

המחלקה

מספר

3.11.76

תליאביב

1 ב חשון תשל"ז - 5.11.76

6/25/2

לחי

עם גמר הטיפול נא להחזיר למעט (

הסוכנות היהודית לארץ-ישראל

המסע הסלברי : "JEVAGENCY"

CODE : BENTLEY

טלפון 258211 - ת.ד. 7053

לכבוד

מר א. הלפון

ארבון מועצות אזוריות

מרכז חקלאי

חל - אביב

א.נ.

בהמשך לפגישה שהתקיימה אצל מר נ. גנץ ב- 3.11.76
ר"ב הננו מעבירים לידיעתך דף "הסכס" המצורף לחוזה
שהסוכנות חותמת עם המועצות האזוריות (מרכז כפרי).

עבדך רב,
נ. גנץ

העתק: מר נ. גנץ

דג/מד



[Faint, illegible text, possibly a header or introductory paragraph]

[Faint, illegible text, possibly a main body paragraph]

[Faint, illegible text, possibly a signature or date]

[Faint, illegible text, possibly a footer or closing]

הסוכנות היהודית לארץ-ישראל

אגנטי: JEVAGENCY
קוד: CODE

טלפון 258211 - ת.ד. 7053

בתשובה אל החזיר:
חוזים ובטחונות
המחלקה
מספר חב/60

15.12.76 תל-אביב

דפוסגודות הפועלים החקלאים
נגנו ללא רשות בהיק
ב טבח השאלה 23.12.76
עם זמור הטיפול בא להחזיר לגניזה

לכבוד
מר א. הלפון
ארגון הסוכנות האזוריות
שר" שאול הפלך 8
תל-אביב

א.נ.

הנדון: נוסח הסכם בנין רכישה מרכזים כפריים

ר"ב הננו מעבירים לידיעתכם העתק מחווה דעה של
היועץ המשפטי שלנו.

לכבוד רב,
[Signature]
נ. רבן

העתק: מר י. נ. גנץ



NEW YORK COUNTY

1911

IN SENATE
JANUARY 11, 1911
REPORT OF THE
COMMISSIONERS OF THE
LAND OFFICE

AND
THE

LAND OFFICE

AND THE

LAND OFFICE

1911

PRINTED BY THE

LAND OFFICE

חב/60

10.12.76

שבתאי בן דב, עו"ד

נוסח הסכם בגין רכישה
מרכזים כפריים

עברתי על הנוסח שצורף לסכתב ארגון המועצה
האזורית מיום 8.11.76 ולהלן הערותי:

א. כמבוא ובסעיף 2 להסכם נוסחה ההיחסות לזכויות
בעלות ו/או חכירה בגין הנדל"ן וזאת בנוסף
לזכויות ההחזקה לפי הנוסח המקורי שלנו.

חקון זה אינו נראה לי מאחר ועובדתית אין לנו
זכויות בעלות ולעמים גם לא חכירה. ולכן אין
מקום להחייב להעביר זכות שאין לנו במועל.

ב. אין לי התנגדות להוסיף את סעיף 3 להסכם.

ב ב ד כ ה,
שבתאי בן דב, עו"ד



THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

1950

1950

1950



שנערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ שנת _____

ב י ז

הנהלת הסוכנות היהודית לא"י (להלן - הסוכנות) מצד אחד

ל ב י ז

המועצה האזורית (להלן - המועצה) מצד שני,

הואיל ובין הצדדים נחתמו חוזים, (להלן חוזי הלואה) _____ (להלן - התאריך הקובע)

בנוגע למרכז הכפרי _____ (להלן - המרכז).

והואיל

ומטרת חוזי ההלואה היתה בין היתר להעביר מהסוכנות למועצה זכויות ההחזקה על הנדל"ן שבמרכזים שטרם הועברו בפועל לידי המועצה עד לתאריך הקובע, לרבות זכויות ההשכרה של הסוכנות והסכמי השכירות שבין הסוכנות לבין צד שלישי והזכויות של הסוכנות לפי הסכמי השכירות האמורים על מבני המגורים שבמרכזים, (להלן - הדירות).

והואיל

והעברה כל הזכויות האמורות לא צויינה בחוזי ההלואה.

והואיל

והעברה כל הזכויות האמורות נעשתה בפועל בהסכמת הצדדים בתאריך הקובע, לכן, כדי להסיר ספקות וכדי למלא אחרי הוראות כל דין בגין העברה זכויות כאמור במדה ויש צורך בכך, הוסכם בין הצדדים כדלקמן:-

1.

המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד מסגור.

2.

הסוכנות מעבירה בזה למועצה כל זכויות ההחזקה של הנדל"ן שבמרכז והמפורטים בחוספות הראשונות במצורפות לחוזי ההלואה, לרבות כל זכויות ההשכרה של הסוכנות והסכמי השכירות שבין הסוכנות לבין צד שלישי והזכויות של הסוכנות כמשכירה לפי הסכמי השכירות האמורים על הדירות; חוקף העברה הזכויות כאמור לעיל הוא דיטרואקטיבי החל מהתאריך הקובע. מוסכם בזה כי חלף העברה הזכויות כאמור בסעיף 2 לעיל, תהיה המועצה פטורה מתשלום כל המורה גוססת לחמורה הנקבעת בין הצדדים עם חתימת חוזי ההלואה.

הסכם זה בא להסלים את חוזי ההלואה ולא לגרוע מהם.

ולראיה באו הצדדים על החתום.

Handwritten notes in Hebrew, including "התאריך הקובע", "מסמך", and other administrative markings.

המועצה האזורית

הנהלת הסוכנות היהודית לא"י



[Faint, illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the page]

THE JEWISH AGENCY
LAND SETTLEMENT DEPT.

הסוכנות היהודית
המחלקה להתישבות חקלאית

HEAD OFFICE
P. O. B. 92, JERUSALEM

משרד ההנהלה
ח. ד. 92 ירושלים
טל. 39261

Tel. 39261

התקבלה
ביום 2.11.76
מ: א. השו"ן תשנ"ז
לח' 1976
עם גמר הטיפול נא להודיע לנכונתו

ח' בחשון תשל"ז
1 בנובמבר 1976

מספרנו

לכבוד

מר ש. אבני - מנהל מנהל לבניה כפרים, משרד השכון, ח"א
מר א. הלפון - יו"ר ארגון המועצות האזוריות
מר א. נחמקין - מזכ"ל מועצת המושבים

הריני ממציא לכם, כחברי הועדה העליונה לאכלוס מרכזים אזוריים, העתק מכתבו של עו"ד זהר נאור, יועץ משפטי לסוה"י, בקשר לשינוי החוזים הקיימים בין המוסדות המישיבים והמועצות האזוריות לבין התושבים במרכזים האזוריים והתאמתם לצרכי המוסדות מחד גיסא, ולדרישות התושבים מאידך גיסא.

הריני מציע ומבקש שהנושא ידון בפגישה הקרובה של הועדה.

ב ב ר כ ה

יהיאל ארמוני
מנהל כללי

העתק:

מר נ. רבן
מר ז. נאור, עו"ד

THE STATE OF TEXAS

COUNTY OF DALLAS

1907

...

...

...

הסוכנות היהודית לארץ-ישראל

110

אל: סר י. אדמוני
סמח: זהר נאור
סס
ירושלים, ג' בחשוון, תשל"ז
27 באוקטובר, 1976

תנדון: מרכזים כפריים
מכתב:

מגמתו של תזכיר זה הוא למצוא פתרון ללחצים ההולכים וגוברים של חושבי המרכזים האזוריים להבהרת עמדתם של המוסדות לגבי זכויותיהם הנוכחיות והעתידיות בבחים בהם הם מתגוררים.

שורש הבעיה

א. זכויותיהם של דיירי המרכזים פטוגנים היום בחוזה שכירות שהייתי מגדירו כחד צדדי בצורה מובהקת. תקופת השכירות בחוזה זה הוא לשנה אחת בלבד ויש לחדשו מדי שנה בשנה. על-פי החוזה ניתן לפנות את הושב המרכז בהודעה מראש של 40 יום. התנזה אינו מגדיר בצורה מפורשת את המצב או המצבים העובדתיים בהם מוסמך המוסד להודיע לחושב על הפסקת מגורבו. בצדק נידחת הטענה על-ידי החושבים כי המוסדות לא יעשו שימוש שרירותי בסמכות זו שכן:

1. אין המוסדות מוכנים להוציא סעיף זה מהחוזה או לצמצמו רק לאותם מצבים בהם מפסיק החושב לשרת את האיזור. 8/3

כנוסף לאמור לעיל, כולל החוזה סעיפים נוקשים אחרים, כגון הזכות של המוסדות להכנס לדירתו של החושב ולהוציא מתוכה את הריהוט ולאחסנם במחסן במקרה של הפרת החוזה וכיוצא באלה סעיפים נוקשים וחר צדדיים.

2. הדירות ברוב המרכזים האיזוריים הינן קטנות מאד ומידותיהן אינן תואמות הסטנדרטים המקובלים כיום. בקשותיהם של החושבים להרחיב, אפילו על חשבונם - את דירותיהם, נחקלות מחד בהבנה בכל מה שנוגע למצוקת הדיור ולצורך בהרחבה, ומאידך בסירוב מוחלט לאפשר ההרחבה בשל המצב המסובך שנוצר מהתהוותו של מבנה שחלקו שייך למוסדות ואילו חלקו האחר שייך לחושב, בעוד שהקרקע שייכת למינהל. החוצאה - בניה פרועה של דירות (לציתים וילות) ללא קבלת רישיון ורשות מבעלי הנכס המקוריים.

3. על-פי המציאות החברתית-כלכלית בחוום הדיור בישראל - רוכשים החושבים זכויות בעלות בדירותיהם. לפי עיקרון זה, בנויה כמעט כל המערכת הכלכלית (במחן הלוואות ומענקים מופלגים לרכישה ולבניית דירות ובהתעלמות מדמי השכירות בקביעה מדיניות השכר וכו').

בידי חושב המרכז האיזורי כאמור - חוזה שכירות חד צדדי לתקופה של שנה עם-צורך להאריכו (לא אוטמטי) מדי כל שנה.

4. הבסיס הרעיוני למצב שתואר לעיל, הוא רצון המוסדות המיטבים לשמור בידם את האופציה לאכלס את המרכז אך ורק בחושבים המשרתים את האיזור ולפנות את אלה שחדלו לעשות זאת.

בנדיקה שערבתי, מתברר כי ספורים עד כדי גיחוך הם המקרים בהם מונה הלכה למעשה חושב מרכז אשר חדל לשרת את האיזור ואילו רבים מאד הם המקרים של חושבים המתגוררים מזה שנים במרכזים האיזוריים מכלי ששירתו אי פעם את האיזור. התוצאה

היא שמרבית החושבים נהנים מסיכסוד ניכר ביותר בשכר הבירה שעליהם לשלם טעה שאין למעשה כל הצדקה ציבורית לכך.

מצב דברים זה שולל למעשה את סיעונם הכסיפי של המגזרות הבא להצדיק מערכת היחסים והזכויות הקיימת במרבזים הכפריים.

5. במסגרת קטגורית החושבים שהוזכרה לעיל המתגוררת במרכז מבלי לפרחו, הולכת וגדלה קבוצת "הפנסיונרים" אשר לגביהם אין חולק כי לא ניתן לאחר שנות שירות רבות לפנותם מהמרכז. כדאי לזכור כי קבוצה זו חלק וחגדל ככל שיחלוף הזמן.

הצעות לפתרון הבעיה

להלן הצעה שיש בה כדי לענות על מכלול הבעיות שהוארו לעיל.

1. חוזי השכירות הנוכחיים יוחלפו בחוזה שכירות שיעובד מחדש. על חוזה השכירות לקבל את אישורה של המועצה לחוזים אחידים. תקופת השכירות בחוזה החדש תהא ל-5 שנים או יותר.

(דברי הסבר: המועצה הציבורית לחוזים אחידים המוזכרת לעיל בודקה סבירותם של סעיפים או הוראות בחוזה ויש בהם כדי לתת לו גושפנקא ציבורית. הכרת החוזה "כחוזה אחיד" שוללת את האפשרות לטעון כבית המשפט כנגד סבירותו של סעיף זה או אחר בחוזה השכירות).

2. לתקופת השירות של ה-5 שנים (או יותר) יש לדעת מספר יתרונות חשובים:

א. היא תסיר את כל הספקות וההתלבטויות סביב החשש של הווצרות "ריירות מוגנת" בנוסבות שונות שיתוארו להלן וזאת בהתאם להוראות חוק הגנת הדייר.

ב. היא תהווה הקלה אדמינסטראטיבית רבה בצורך להידוש מדי שנה של חוזי השכירות, דבר המוזנח לעיתים ויוצר מצב של העדר חוזה או צורך בעריכת חוזה רטרואקטיבי.

ג. היא תגביר את תחושת הבטחון והשייכות של חושבי המרכזים ותסיג במידה מסוימת את תחושת המרירות והניכור השלטת כרגע בהם.

יודגש, כי הגדלת תקופת השכירות מטנה ל-5 שנים אינה שוללת לחלוטין את האפשרות לכלול בחוזה השכירות סעיף על-פיו ניתן לסנות לאלתר חושב אשר מספיק לשרת את האיזור או חדר מלהתגורר דרך קבע בדירה או כל עילה אחרת שתאושר, כאמור, על-ידי המועצה הציבורית לחוזים אחידים.

ב. חוזה השכירות החדש יכלול סעיף ברור יותר בדבר אפשרות המושב להרחיב או לשפץ את הדירה אך יתנה את אישור המוסדות בהיות החושב עובד באיזור (קריטריון זה יכול להקבע גם בדרך של קביעת מדיניות פנימית). כעקרון תהפך תוספת הבניה לרכוש הסוכנות (בכפיפות לאמור להלן) והמסמכים שהוכנו למטרה זו על ידי ועל-ידי עו"ד שריב - עונות על הדרישות.

סיעור השקעתו של החושב במבנה יסוכמו עם סיוס הבניה או השיפוץ ושני הצדדים יחתמו עליהם. קביעת סיעור ההשקעות יכולה להעשות על-ידי שמאי מוסכם או על-ידי הצגת קבלות.

(דברי הסבר: קיימים לחצים רבים, חזקים וצודקים, של החושבים למתן חשובה לבעיית מצוקת הדיוור. כדאי לזכור כי המשפחות גדלו בעוד שבמקרים רבים מדובר בדירות של כ-50 מ"ר או פחות. ההצעה החדשה חייבת איפוא לכלול פתרון לבעיה זו).

ג. מושב שהרחיב או שיפץ את ביתו (בהסכמת המוסדות כמובן ובתיאום איתם) אשר החליט לעזוב את המרכז, יוכל לקבל חזרה את השקעותיו מהדייר הנכנס שינפנה אליו או יאוש על-ידי ועדת האיכלוס. הסכום שיוכל הדייר היוצא לקבל יהיה מורכב משעור ההשקעה המקורי שנקבע בהסכמתו, כאמור, בתוספת ריבית בשיעור 20% לשנה. (או שעור אחר כפי שיוחלט מטעם לפעם). הוא הדין לגבי חושב שרכש ממושב ומוכר דירתו.

(דברי הסבר: א. סעיף זה מגמתו לאפשר לתושב שהרחיב ביתו לקבל חזרה השקעותיו, אך מאידך מונע אפשרות של ספקולאציות וקבלת חמורה על רכוש לא לו, כגון שווי הקרקע והמכנה המקורי.

ב. בהקשר לכך מהווה תקופת השכירות של 5 שנים פתרון לבעיה העלולה להיווצר - חוק הגנת הדייר קובע, כי גם אם שולמו דמי מפתח אך תקופת השכירות עולה על 5 שנים, כי אז אין הדיירות מוגנת. לאור זאת גם אלה הסוברים כי ניתן לראות בקבלת השקעותיו של הדייר היוצא כתשלום דמי מפתח (ואני ביניהם), הרי שלא תעמוד לדייר הנכנס טענת היותו מוגן (במקרה שירצו לפנותו בשל הפסק שירותו באיזור, לדוגמא) בשל תקופת השכירות האמורה).

ככפיפות לאמור להלן, בחום 20 שנה (או תקופה אחרת עליה ניתן להחליט), להתגוררות התושב במקום הוא יהיה זכאי לרכוש את הדירה בה הינו מחגורר. מחיר הדירה יקבע על-ידי שבאי מטעם המוסדות.

חושב (הכוונה לגבר או האטרה) אשר עבד באיזור במשך 10 השנים שקדמו לזכאוה לרכוש את הדירה, יהיה זכאי להפחית את שכר הדירה ששלם במשך כל השנים ממחיר העלות של הדירה. כן יפחתו ממחיר הדירה שיעור השקעותיו של התושב, אם היו כאלה, בתוספת ריבית בשיעור של 20%, כאמור.

חושב יהא רשאי לצבור לעצמו את 10 שנות שירותו את המרכז ולהחליט על רכישת הדירה גם לאחר תקופת העולה על 20 שנה.

(דברי הסבר: בסעיף זה יש משום חשובה, הן טקטית והן עניינית, לשענוה הקשות הנשמעות כנגד המוסדות. חושב אשר כוונתו האמיתית להשקיע באיזור והוא נעדר כל כוונת ספקולאטיביות, חייב לקבל באהדה הסדר זה שכן דמי השכירות שהוא משלם ועתיד לשלם אינם אלא חסכוניותו שלו במסגרת תהליך רכישת הדירה כאמור. בהקשר זה יצויין, כי לא הוצע להוסיף ריבית לדמי השכירות אם כי אפשרות זו פתוחה. הסיבה להעדר הצעה כזו היא - כי המוסדות ראויים לתמורה כל שהיא בגין כל אותם שנים בהם השכירו את הדירה לתושב ובמקרה זה מצטברת התמורה בשיעורי הריבית המצטברים על שכר הדירה.

הסדר זה ישמש לדעתי תמריץ אמיתי לתושבים, לשרה האיזור וכדאי לזכור, כאמור, כי בלאו הכי אין כיום מינוי בפועל של תושבי המרכזים.

מצב דברים זה יכול להוות מהד תמריץ שלילי לתושבים שאינם משרתים את האיזור לעזוב את דירותיהם ומאידך להפלות לטובה ובצדק את התושבים שמשרתים את האיזור. אם תיווצר מדיניות ברורה וחד משמעית כמוצע, עשויות, לדעתי, בשמן הזמן להתפנות מאליהן דירות של התושבים שאינם משרתים את האיזור.

אם בכל זאת ייווצר מחסור בדירות למשרתי האיזור (דבר שכאמור לא נראה לי, שהרי כיום אין מפנים את שאינם משרתים את האיזור) - מוצע כזה להקים קרן מכספי התמורה של מכירת הדירות - להקמת בתים חדשים אם אומנם ייווצר צורך חיוני בכך. את אוסף ניהול הקרן יש לקבוע בחיאום עם המועצות המקומיות, הסוכנות ומשרד השיכון.

נראה לי, כי ההסדר האמור עונה על חלק ניכר מהבעיות הנוצרות, והחשוב מכל, שהוא מאפשר להציג בעוד סוגי עמדה ברורה ולדעתי אף צודקת של המוסדות המישיבים.

בהקשר לתוכנית המוצעת, יש לדעת את הדעה לגבי אותם מרכזים איזוריים אשר המגמה האמיתית בהקמתם היתה לאיים את המקום (בעיקר אחרי מלחמת יום הכפורים) במרכזים איזוריים כאלה, כמו אלון שבות לדוגמא - בו עובדים מרבית התושבים בירושלים - יש לבטל את ההגדרה של "מרכז איזורי" להעלות את דמי השכירות ליותר ריאלית מחד, ולאפשר רכישת הדירות לאלה שירצו בכך, מאידך.

בכבוד רב,
זרח נאמן

העתק: פרופ' ר. ויץ
מר א. שרביט
מר א. רוט

תרכז לתכנון ופיתוח חקלאי והתישבותי
האגף לתכנון כפרי-אזורי

הקריה, ת"א, כג' בתשרי תשל"ז
17 באוקטובר 1976

45-כללי

ד 23/2

אל: חברי הנהלת המחלקה להתישבות.

מאת: ג. ויחקון ומ. שניאן.

הנדון: המרכזים הבינכפריים.

להלן תאור המצב הקיים והבעיות העקרויות הקשורות בנושא הנדון:

1. כללי:

קיימים 68 מרכזים בינכפריים, לפי הפירוס האזורי כדלהלן:

13 מרכזים בחבל הגליל - במועצות האזוריות: מעלה יוסף, מרום-הגליל
(מהם 3 בגולן) והגליל העליון.

11 מרכזים בחבל הצפון - במועצות האזוריות: גלבוע, כית-שאן, גליל-החתון,
יזרעאל ומגידו.

11 " " החיכוך - במועצות האזוריות: הדר השרון, עמק חפר, השרון -
הצפוני, גזר, נחל-טורק, באר-טוביה, ברנר וגדרות.

7 " " ירושלים - במועצה האזורית: טטה-יהודה.
(מהם 1 בבקעה הירדן) -

26 מרכזים בחבל הנגב - במועצות האזוריות: יואב, לכיש, שפיר, חוף-אשקלון,
בני-שמעון, שער-הנגב, עזחה, מרחבים, אשכול וחמר.

מהוך 68 המרכזים הקיימים, נמצאים בטיפול המחלקה להתישבות 47, מהם 32 מרכזים
המכילים מוקדי איכלוס.

מבחינה סקטוריאלית, מתחלקים הנ"ל כדלהלן:

42 מרכזים המשרתים מושבים בלבד.

11 " " מושבים וקיבוצים.

15 " " קיבוצים בלבד.

הצורך בשיתוף בינכפרי, על-מנת לתת לאוכלוסייה הכפרית שרוחנים אישיים, ציבוריים
ומישקיים ברמה סבירה ויעילה, היה הבסיס הראשוני שטמנו החפחחו המרכזים
הבינכפריים. בחירת המיקום הפיזי הסביר של המיתקנים השונים, המשותפים למספר
כפרים, הביא להקמת המרכזים ברמות השונות (בוש, אזור ומרחב), באזור הכפרי.

2. איכלוס ומרכזים:

לאור צרכים דמוגרפיים לאומיים - במיוחד באזורי הגליל ובאיזורים אחרים דלילי אוכלוסייה - התחילו המועצות האזוריות בעזרה המחלקה להתישבות באיכלוס המרכזים הבינכפריים.

רצון המועצות האזוריות לאכלס מרכזים נוספים (קיימים וחדשים), נובע גם מסיבה מרכזית אחרת והיא - הרצון שהמורים, במיוחד, יהיו "צמודים" למרכז במשך כל שעות היממה, כך שהמועצה תוכל להפעיל חוגי לימוד שונים בשעות אחה"צ ובשעות הערב, בלי קשיים מיוחדים וכלי בעיות מיוחדות, ע"י רחימת המורים שבמקום לנושא זה. פתוח המת"נסים במרכזים הבינכפריים אפשרי ו/או יעיל ופורה יותר, אם במקום ימצאו המורים והמדריכים.

נוסף לסיבות הנ"ל נמצא שבהרבה מקרים, רק מחץ דיור למורים במקום (במרכז) עשוי למשוך את המורים המחאימים על-מנת לשמור על רמה סבירה של לימודים וחוגים.

כמו כן מאפשר המרכז המאוכלס לתת מגורים לעובדים מסויימים בשרותים המשותפים האחרים, כגון: עובדי רפואה ועובדי המפעלים האזוריים. יש לציין שהמרכזים הבינכפריים התחילו משמשים בשנים האחרונות את משרד הקליטה והסוכנות היהודית. מוקמים בהם מרכזי קליטה לעולים החדשים.

כל אלה הביאו את המחלקה להתישבות לעזור ולתכנן שכונות סגורות שבירות במרכזים הבינכפריים, לפי פרוגרמות מוכנות, בהתאם לצרכים ולאחר שיפוט והחלטה של הועדה הבינמוסדית למרכזים בינכפריים, שבראשה עומד ראש המחלקה להתישבות וחברים בה נציגי משרדים ממשלתיים ומוסדות, כדלהלן: משרד השכון, משרד החנוך והתרבות, מינהל מקרקעי ישראל, קק"ל, משרד הפנים, משרד החבורה, משרד העבודה, משרד החקלאות, המחלקה להתישבות, רמ"ח הג"מ, בריה התנועה הקיבוצית, הועדה הבינמוסכית וארגון המועצות האזוריות.

יש לציין שהעצה להקמת מרכז בינכפרי כלשהו, מאוכלס או דומם, מובאה לדיון ולהחלטה בועדה הבינמוסדית הנ"ל.

3. בעיות מרכזיות:

3.1 בעיות מוניציפליות:

המרכזים הבינכפריים ממוקמים, כאמור, באזור הכפרי, בשטחי המועצות האזוריות. הם מוגדרים כ"ישובים עצמאיים", דהיינו יש להם ועדים מקומיים שנבחרים ע"י תושבי המרכזים ומייצגים אותם כלפי המוסדות השונים. מאידך, כאמור, נעשה הפתוח של המיתקנים השרותיים במרכזים ע"י המועצות האזוריות ו/או חברות הפתוח שליד המועצות האזוריות, גופים המייצגים למעשה את תושבי הישובים הכפריים. דהיינו עלולים להיות ניגודי איטרטים, ואפילו בפתוח המרכז, בין תושבי

1. Primo capitolo

Il primo capitolo del libro è dedicato alla storia della letteratura italiana, dalla sua origine fino ai giorni nostri. L'autore analizza le diverse fasi della produzione letteraria, evidenziando le influenze esterne e le caratteristiche interne di ogni periodo.

Il secondo capitolo tratta della poetica di Dante Alighieri, in particolare della sua concezione dell'arte poetica. Si discute il rapporto tra la poesia e la filosofia, tra il sacro e il profano, tra il latino e il volgare. Si analizza il ruolo della lingua e della metrica nella costruzione dell'opera d'arte.

Il terzo capitolo è dedicato alla prosa italiana, dalla sua nascita fino all'evoluzione del romanzo e del racconto. Si discute il rapporto tra la prosa e la cultura, tra il realismo e l'idealismo.

Il quarto capitolo tratta della lirica italiana, dalla sua origine fino all'evoluzione del sonetto e della canzone. Si discute il rapporto tra la lirica e la cultura, tra il sacro e il profano, tra il latino e il volgare.

Il quinto capitolo tratta della prosa italiana, dalla sua nascita fino all'evoluzione del romanzo e del racconto. Si discute il rapporto tra la prosa e la cultura, tra il realismo e l'idealismo.

Il sesto capitolo tratta della lirica italiana, dalla sua origine fino all'evoluzione del sonetto e della canzone. Si discute il rapporto tra la lirica e la cultura, tra il sacro e il profano, tra il latino e il volgare.

2. Secondo capitolo

1. Primo capitolo

Il primo capitolo del libro è dedicato alla storia della letteratura italiana, dalla sua origine fino ai giorni nostri. L'autore analizza le diverse fasi della produzione letteraria, evidenziando le influenze esterne e le caratteristiche interne di ogni periodo.

המרכזים עצמם לבין חושבי הכפרים המיוצגים ע"י המועצות האזוריות ו/או חברות הפתוח שלהן כנ"ל.

אמנם גם לחושבי המרכזים עצמם, באמצעות הועדים שלהם יש נציגות במועצות האזוריות, אך מראש הם מהוים חמיד מיעוט.

יש לציין שחייב להקבע ולהיות מוסדר מראש שהועדים המקומיים במרכזים לא יוכלו להפוך ולהיות מועצות מקומיות (דהיינו שישארו במסגרות הכפריות).

3.2 "מעמד הדיור":

מספר שאלות יסודיות מתעוררות בנושא "מעמד הדיור", שהוא בסיס לשאלת האיכלוס של המרכזים. ראשית, האם הדירות שמכרנה לשרתים, שהיינה בחזקת "דירות שירות" עבור כל השרתים - שרותים אישיים וציבוריים ושרותים משקיים - או שתנתנה לשרתים תמורת תשלום, לזמן ארוך ?

כל אחד מפתרונות אלה אפשרי, ואפשרי השילוב שלהם. שנית, מי יקבע את הזכאים לדיור ? האם ועדת האיכלוס של הועד המקומי שבמרכז, או ועדת איכלוס מורחבת שבה יהיו חברים נציג ועדת האיכלוס של הועד המקומי, נציג המועצה האזורית ונציג המוסדות המיישבים, ואולי גורמים נוספים (כגון: התנועה).

יש לציין שישנם כיום דפוסים ראשוניים בנושא השני, דהיינו מי יקבע את הזכאים לאיכלוס. כמו כן יש קריטריונים עקרוניים לבני הזכאים למגורים, אך אין דפוסים מגובשים.

מאידך, יש החלבטות שלא הגיעה להכרעה ולדפוסים קבועים בנושא של "מעמד הדיור", דהיינו באיזה סטטוס "תינתן" דירה המגורים לשרת. יש לציין שבנושא זה מחלבטת המחלקה להתיישבות זה זמן רב ובוועדות שונות שהקימה ניסחה ללבן את הנושאים ולהגיע לסיכומים, אך אלה עדיין אינם.

מסתבר שרצוי לחלק את המרכזים הבינכפריים לקבוצות בהתאם למיקומם הגיאוגרפי ולצרכים הלאומיים, מחד, ובהתאם לקריטריונים סבירים נוספים - אחרים, מאידך. כך יוכלו להתייחס ל"מעמד הדיור" בצורה סלקטיבית - סבירה.

4. הטיפול המוסדי במרכזים הבינכפריים:

4.1 בעבר, היה הנושא מרכזי בעבודת המרכז לחכנון. באגף לחכנון כפרי-אזורי היו 2 מדורים שטיפלו בנושא: המדור לשיחוף בינכפרי ומרכזים אזוריים והמדור לחכנון פיזי.

במדור לשיחוף בינכפרי היו 3 עובדים - מנהל, דמוגרף וכלכלן(חפשו סוציולוג להשלמת הצוות אך הדבר לא מומש).

במדור לחכנון פיזי היו 3 עובדים - אדריכל (מנהל), איש מיפוי ושרטטה.

THESE ARE THE FIRST TWO PAGES OF THE REPORT...

THE REPORT CONTAINS THE FOLLOWING INFORMATION...

THE REPORT IS DIVIDED INTO SEVERAL SECTIONS...

1. INTRODUCTION

THE PURPOSE OF THIS REPORT IS TO ANALYZE THE DATA...

THE DATA WAS COLLECTED FROM THE FOLLOWING SOURCES...

THE RESULTS OF THE ANALYSIS ARE AS FOLLOWS...

THE ANALYSIS SHOWS THAT THERE IS A SIGNIFICANT...

THE CONCLUSIONS OF THIS STUDY ARE...

2. METHODOLOGY

THE DATA WAS COLLECTED USING THE FOLLOWING METHODS...

THE ANALYSIS WAS PERFORMED USING THE FOLLOWING...

THE RESULTS OF THE ANALYSIS ARE...

בחבלים היו תאים לתכנון השיחוף הבינכפרי שכללו:

סמנכ"ל של מנהל החבל לתכנון אזורי ומתכנן אזורי, בכל החבלים.

המדורים באגף לתכנון כפרי-אזורי שבמרכז, היו המנחים המקצועיים לכל תאי - השיחוף הבינכפרי בחבלים.

העבודה התבצעה בעיקר בהתישבות החדשה.

הקשר עם ההתישבות הותיקה שהקימה את המרכזים המשקיים הדוממים ומרכזים לשרותי חנוך-דוממים היו חמיד לא חזקים.

4.2 כיום הטיפול מרוכז באגף לתכנון כפרי-אזורי ובאגף לתכנון אזורי כולל שרשוח לתכנון החקלאות והכפר.

האגף לתכנון כפרי-אזורי מטפל בעיקר בהכנת פרוגרמות למרכזים הבינכפריים ובנושאים הדמוגרפיים של השיחוף הבינכפרי.

קיים מדור אחד בלבד - לשיחוף בינכפרי ובו 2 עובדים (מנהל ודמוגרף).

האגף לתכנון אזורי-כולל מטפל בעיקר בתכניות ההתישבות האזורית-הכוללות. הוא מורכב מ-10 עובדים מקצועיים ומנהל.

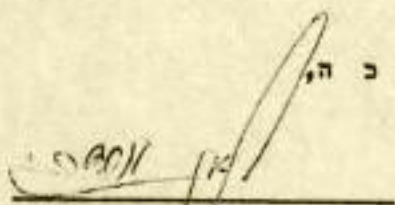
שני אגפים אלה הם למעשה אגפי מטה, כאשר בחבלים ישנם תאים של תכנון אזורי-כולל הכוללים בד"כ את הרפרנטים של האגף לתכנון כפרי-אזורי.

4.3 לקראת העתיד, דרוש טיפול משותף של המחלקה להתישבות ומשרד החקלאות בשיחוף הבינכפרי של ההתישבות החקלאית כולה - הצעירה והותיקה כאחד.

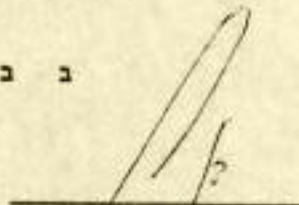
האגפים המקצועיים-מרכזיים יהיו ברשות לתכנון החקלאות והכפר כנ"ל: האגף לתכנון אזורי-כולל והאגף לתכנון כפרי-אזורי.

בחבלים/אזוריים השונים יוקמו ו/או יורחבו התאים לשיחוף בינכפרי לפי הצרכים. יהיה קשר ענייני-מקצועי בין האגפים המרכזיים לבין התאים לשיחוף בינכפרי שבחבלים/אזוריים.

ב ב ר כ ה



מ. שנאן



ג. יחון

מנהל האגף לתכנון אזורי כולל. מנהל האגף לתכנון כפרי-אזורי.

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

2.8

... ..

... ..

... ..

... ..

2.9

... ..

... ..

הסתדרות המועצה הלאומית
נכדו ללא קשר
27.9.76 תשרי תשמ"ז
לח
ע"ש עמ"ד העימות בא לתחזיר לגיטימציה

כה"ב באלול תשל"ו
20 בספטמבר 1976

13011

לכבוד
מר אהרונסון זלמן
הסוכנות היהודית
המחלקה להתיישבות
רח' הלל
ירושלים
א.ג.

בהתאם להמלצת המחלקה להתיישבות של הסוכנות היהודית, הריני להודיעך שהנך סתמנה לתפקיד יו"ר הועדה המחוזית לשיקום חתישבים בחבל ירושלים במקום מר יצחק יגודובסקי שיצא לגימלאות.

אני מאחל לך הצלחה במילוי התפקיד.

בכבוד רב

יהודה שיף

מנחם האגף
13/9/76

העמק: מר א. גיסיין, הסוכנות היהודית
מר י. נבון, משרד השיכון
מר א. הלפרן; המרכז החקלאי, ת"א ✓
מר משה פרלמן, מושב כוכב
מר ג'ק עמר, הסוכנות היהודית, המחלקה להתיישבות

1954
NOV 10 1954
NOV 10 1954
NOV 10 1954

NOV 10 1954
NOV 10 1954

NOV 10 1954
NOV 10 1954
NOV 10 1954
NOV 10 1954
NOV 10 1954
NOV 10 1954

NOV 10 1954
NOV 10 1954
NOV 10 1954
NOV 10 1954
NOV 10 1954

NOV 10 1954

NOV 10 1954
NOV 10 1954
NOV 10 1954

NOV 10 1954
NOV 10 1954
NOV 10 1954
NOV 10 1954
NOV 10 1954

בתשובה נא להזכיר:

המחלקה להתיישבות

מספר 5ת/שאפ

5.9.76

רחובות

השטרות הפועלים/החקלאים
 נגנו ללא דיווח בחיפ 6/23/2
 יג אלול תשמ"ז 8.9.76
 לחי
 עם גמר הטיפול נא להחזיר לגבית

הסוכנות היהודית לארץ-ישראל

המחלקה להתיישבות - חבל התיכון

ת.ד. 507

טל. 8-951267 / 951190 / 951025

רחובות

לכבוד

מר אברהם הלפון

מזכיר ארגון המועצה האזורית

המרכז החקלאי

שדרות המלך שאול

תל - אביב

א.נ.ג.

הנדון: מועצה אזורית השרון הצפוני

במגענו עם המועצה הנ"ל אנו נתקלים בקשיים הגורמים אי נחה לכל הנוגעים בדבר ופוגעים במהלך התקין הן של המועצה והן של המושב שער אפרים, המסונף אליה. קיים פיגור רציני בהנהלה חשבונות של המועצה (לשער אפרים לא הוגש כל חשבון לשנת תשל"ה) וכתוצאה מכך הכפר נדרש לשלם לא ע"פ חשבונות מאושרים, וגם מתעכבת הכנת המאזן לשנה זו. אף על פי כן שלמנו סכום נכבד ע"ה חוב ובכל זאת מצא ראש המועצה, מר יעקב כהן, לנכון לדרוש הפסקת השרותים לכפר, ורק הודות לאי הסבטתה של המליאה, נמנע הדבר.

שער אפרים זוכה אצלנו לעדיפות בטיפול בגלל המצב הקשה בו נתון הכפר בכלל, והאגודה בפרט, ואנו בהחלט טוכנים להסדיר את החוב בתנאי שתתבהר התמונה, והמועצה במקום לעסוק בגבית כספים תוכל להתפנות לטיפול השרותים בכפר, נושא המשוע לעיבוד יסודי.

נודה לכס באם תלמדו את הנושא בקרוב, ותעשו למען הסדרה הבעיות בין הכפר והמועצה, לטובת שני הצדדים.

בכבוד רב,

י. בן-זאב

עוזר בכיר לטנחאל החבל
וחבר ועד שער אפרים

העתק:מר א. אלקלעי

מר י. כהן, מועצה אזורית השרון הצפוני
חנות המושבים, ועדה משק
שער אפרים, ועד הכפר

יב/רק



Stamp containing illegible text, possibly a date or reference number.

Faded text at the top left, possibly header information.

Four lines of illegible text, possibly a list or short report.

REPORT OF THE SECRETARY OF THE BOARD

Letter to inform the members of the Board of the results of the survey conducted during the past year.

The survey was conducted in accordance with the plan adopted by the Board at its meeting of the 15th day of December, 1900. The results of the survey are as follows: The total number of persons...

The survey also shows that the average number of persons... the total number of persons... the number of persons...

The results of the survey are as follows: The total number of persons... the number of persons...

Very truly yours,

Secretary of the Board

Witness my hand and seal this 1st day of January, 1901.

Witness my hand and seal this 1st day of January, 1901.

Faint text at the bottom left corner.

פנימי

השטרות והכרטיסים
 מנו ללא תשלום
 תאריך
 29
 4.7.76
 ארז
 יש להגיש את השטרות למוסד המיישם

א ל :
 מאת :

הנדון: קופת פיקוס - כולל קומה
 זמנית קמפוס בניין לטן ארז כולל
 מיום 1976, ממוקם במחנה ארז
 במחוז אשדוד/א"י הני ארז גולד
 4.4.1976 ז

כדי ספק ארז ארז גולד 16.5.76
 ארז, ארז ארז ארז ארז ארז
 ארז, ארז ארז ארז ארז ארז

גורן
 ארז

ארז ארז ארז
 3.76

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

1910

מסד השיכון
מינהל לבנים כפרים
ויישובים חדשים
חיסה 414 - 35
דרך יפו 121

י"ס בניסן תשל"ו
19 באפריל 1975

כפיית סביבית רגבים /
183

אלו הן י"ס וריבוי י"ס, ממונה על האשלים הנכסיהם התקופתית

הפירוט : שינוי רגבים - כפיית סביבית

שיטתית : 210/12134 מיום 16.5.75

1. אישור להעלה חשבונות הכספים בקיבוץ הג'ז בי"ס לראש התקופה האדזורית
מנחה מיום - 16.5.75 לפי שיטתית מס' 210/12134 בתקופה כוללה של - 1,080,000 ₪,
כולל הוצאות למכונות ומקומות .

2. התיוגול האדזורית מנחה הוצאות חבדז למכונות הכספים הנכסיהם . הוצאות 7 התקופה לפי הרשום
מס' 2

- 1. אחים דויטמן ודדה ע"ס 1,072,103.07 ₪
- 2. חנוכה ודדה ע"ס 961,662.02 ₪
- 3. סולל בונה ודדה ע"ס 1,113,009.46 ₪
- 4. עודד כדור ואהוד דליה-88 - נדביל ע"ס 928,786.30 ₪
- 5. " האן " ודדה ע"ס 1,318,543.90 ₪
- 6. סוליתאן כדור זעיה - אל - נדביל ע"ס 986,674.70 ₪
- 7. הכרה יסוד חיסה ע"ס 1,235,104.87 ₪

חברי הבדיקה של החשבון הכספי ע"ס התקופה האדזורית , החלה למסור את ביצוע התקופה
לחברת "מנופה" בע"ס מודרה . האקט המסתכם בין הן : 961,662.02 ₪

3. בהתאם ליודעה גזבר התקופה האדזורית מיום 16.5.75 מס' 210/12134 , התחילו במכונות
הכספים הנכסיהם והתקופה נהגה בקיבוצה .

4. עקב התנגד של ראש הצוות לא נשלח הכספה האדזורית אליו במספרו .

5. נבקש למסר את התקופה האדזורית בהתאם לתקופה הנ"ל .

לזאת : 1. הכספי גזבר התקופה על החלה התקופה האדזורית הכספית .

המון : 2. אמצעי לחימה מיוחדים - 1.1.1. "הגנה חזקה על ידי כוחות הביטחון"

משרד הביטחון
מחלקת המודיעין
מס' 1000
תאריך: 15.12.57

- 1. אמצעי לחימה מיוחדים - 1.1.1. "הגנה חזקה על ידי כוחות הביטחון"
- 2. אמצעי לחימה מיוחדים - 1.1.2. "הגנה חזקה על ידי כוחות הביטחון"
- 3. אמצעי לחימה מיוחדים - 1.1.3. "הגנה חזקה על ידי כוחות הביטחון"
- 4. אמצעי לחימה מיוחדים - 1.1.4. "הגנה חזקה על ידי כוחות הביטחון"
- 5. אמצעי לחימה מיוחדים - 1.1.5. "הגנה חזקה על ידי כוחות הביטחון"

מ/מ : 1000

המון : 2. אמצעי לחימה מיוחדים - 1.1.1. "הגנה חזקה על ידי כוחות הביטחון"

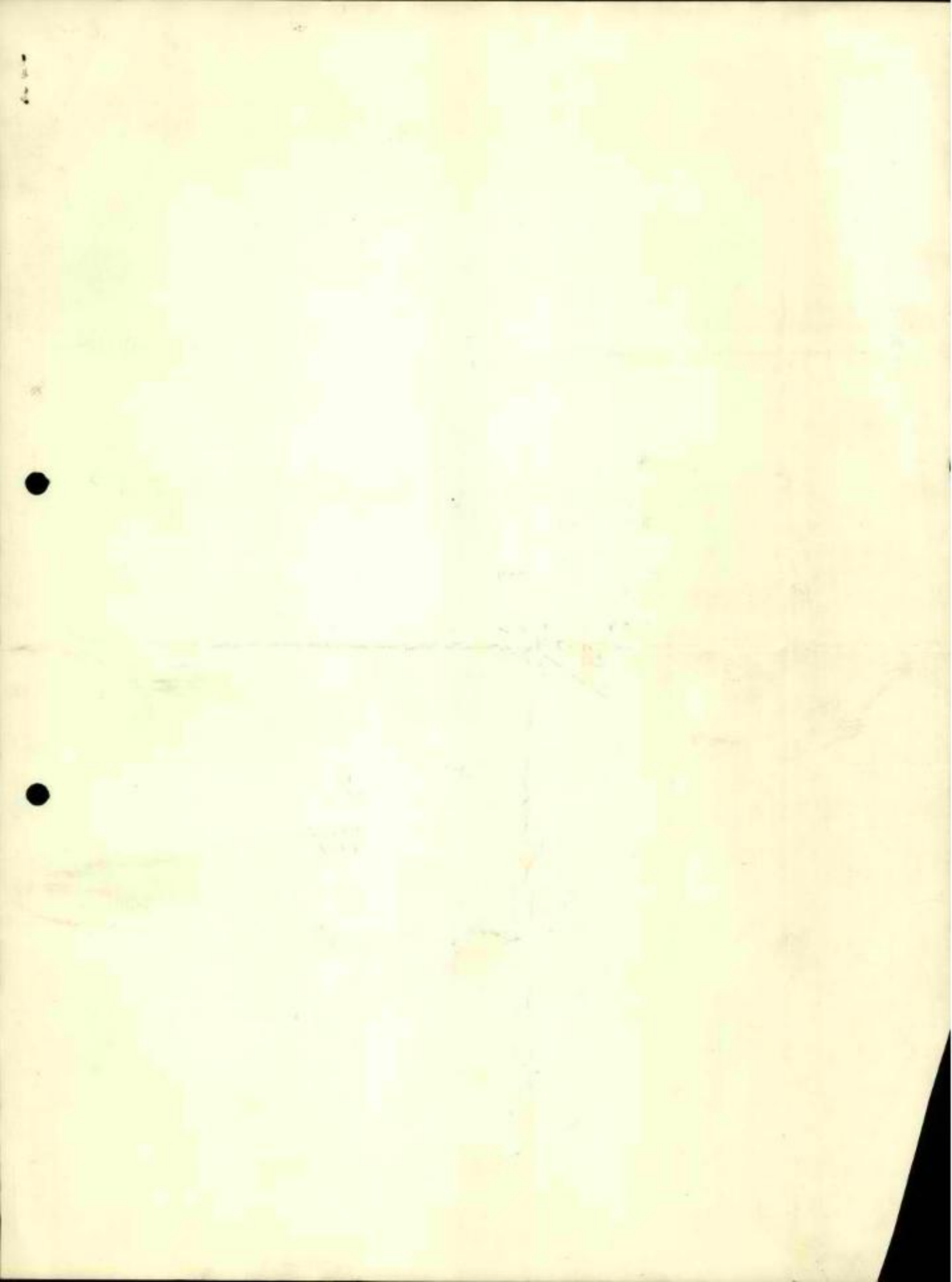
המון : 2. אמצעי לחימה מיוחדים - 1.1.1. "הגנה חזקה על ידי כוחות הביטחון"

המון : 2. אמצעי לחימה מיוחדים - 1.1.1. "הגנה חזקה על ידי כוחות הביטחון"

המון : 2. אמצעי לחימה מיוחדים - 1.1.1. "הגנה חזקה על ידי כוחות הביטחון"

המון : 2. אמצעי לחימה מיוחדים - 1.1.1. "הגנה חזקה על ידי כוחות הביטחון"

המון : 2. אמצעי לחימה מיוחדים - 1.1.1. "הגנה חזקה על ידי כוחות הביטחון"



6/23/2

כ"ח באייר תשל"ו
25.5.76

לכבוד
מר י. אדמוני
המוכנות היהודית
תל אביב

א.נ.י.

הנדון: אלון שבות.

בבקשתך, נדון בנושא בפגישה תבאה של ועדת האיכלוס
העליונה.

בכבוד רב

א. הלמן

הצט"פ
מו"א שמיר

6/23/2

ט' ניסן תשל"ו
8.4.76

לכבוד
מר מרצל
הסוכנות היהודית

א.נ.

הנדון: שכר דירה במרכזים אזוריים

באמשך לשיחתנו בנידון אבקשך לגבות מ-1.4.76 שכ"ד
במרכזים הכפריים אשר עדיים בבעלות הסוה"י לפי החלטה ועדה
איכלוס עליונה כדי למנוע חיכוכים והשאואה.

התעריף הוא: 4 י/מ"ר לחודש לבתים שנבנו לפני 1968
ו-5 י/מ"ר לחודש לבתים שנבנו לאחר 1968.

בכבוד רב,

א. הלפון

הסוכנות היהודית לארץ-ישראל

המחלקה להתישבות חקלאית

המגן הטלפוני: "JEVAGENCY"
CODE: BENTLEY

טלפון 258211 - ת.ד. 7055 פ.ו.ס.
רח' קפלן 17 תל-אביב
17, KAPLAN ST. TEL-AVIV

בתשובה נא לחזור ל

מספר	מספר
מספר	מספר

6/23/2

15/3/76

תל-אביב,

המזכיר המנהל
המחלקה להתישבות חקלאית
רח' קפלן 17 - תל-אביב

לכבוד

מחייב

המחלקה להתישבות חקלאית, תל-אביב, ישראל.

מספר חשבונית 150/3/76

בית דין תל-אביב.

המחלקה להתישבות חקלאית, תל-אביב, ישראל.

מספר חשבונית 150/3/76

המחלקה להתישבות חקלאית, תל-אביב, ישראל.

מספר חשבונית 150/3/76

ישראל

מספר חשבונית 150/3/76
המחלקה להתישבות חקלאית, תל-אביב, ישראל.

ארגון המועצה האזורית
(סל ההתייבות העובדת)

ת"א, ס"ז באדר תשל"ו
18.3.76

היק, 6/01/12


לכבוד
ראש מועצה אזורית

ח.נ.ח

הנדון: מגמה קהילתית בבי"ס לעבודה סוציאלית
באוניברסיטת חיפה.

נודה לך באם הפיץ את דבר פתיחת ההרשמה בבי"ס הנ"ל בין התלמידים
הפוטנציאליים שבאזורך.

המסתתפים במגמה הנ"ל מקבלים סלגות ויט לנו ענין להרחיב את חוג
המסתלמים במקצוע בהתחשב בצרכים הפרובים.



ב ב " ח

א. הלפון

העתק:
מנהל לטבח הטעד

THE JEWISH AGENCY
LAND SETTLEMENT DEPT.

HEAD OFFICE
P.O.B. 92, JERUSALEM
Tel. 39261

הסוכנות היהודית
המחלקה להתישבות חקלאית

משרד ההנהלה
ת.ד. 92, ירושלים
טל. 39261

ס"ז באדר א' תשל"ו
17 בפברואר 1976

6/23/2
נגזר ללא רישוי
י"ט אדר תשל"ו = 20.2.76
לחד
יש לשלם עבור הטיפול באמצעות לנג'יה

לכבוד
מר א. הלפון
ארגון המועצות האזוריות
בית המרכז החקלאי
ת ל - א ב י ב

הריני מאשר קבלת מכחך מיום 12.2.1976 בקשר לרכישת זכויות מיס למרכזים הכפריים.

המחלקה להתישבות מנהלה מזה זמן רב טו"מ עם חב" "מקורות" בקשר להעמדת זכויות "מיס חקלאיים" לרשות כל המרכזים הכפריים.

"העמדת זכויות" משמעותה הקצאת מכסות מתוך סיבולה (פול) המכסות שיש בידי המחלקה, המכסות גם את כל צריכת המיס של המרכזים.

חברת "מקורות" מסרבת להקצאה כנ"ל ועומדת על כך שמכסות המיס למרכזים הכפריים ההיינה מכסות מי שתייה.

הפרש הכספי בין שתי ההצעות ברור.

המו"מ נמשך. בינהיים היקו.

מכיון שכך, הוסכם בינינו ובין הנהלת "מקורות" שעד להשלמת המו"מ לא תנקטנה כל סנקציות נגד המועצות האזוריות בגין תשלומים עבור צריכת יתר ו/או קנסות שהוטלו עליהן בגלל העדר הקצאת זכויות מיס.

עם גמר הוכוח תעמיד כאמור המחלקה מכסות מיס לכל מרכז סמאגר המכסות שברשותה, או תרכוש זכויות לפי הצורך.

אם יש ברצונכם ובדעתכם להכנס לעובי הקורה, דהיינו, להיות צד בוכוח עם חב" "מקורות", אתם מוזמנים.

נראה לנו שמן הראוי שתיטלו יוזמה בנדון, כי הרי המחלקה להתישבות תעביר בשלב מסוים המרכזים לרשות המועצות.

ב ב ר כ ה
יחיאל ארמוני
מנהל כללי

SECRET
CONFIDENTIAL



SECRET
CONFIDENTIAL

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

6/23/76

יא' אדר א' תשל"ו
12.2.76

לכבוד
י. אדמוני
מנכ"ל המחלקה לחתישבות
הסוכנות היהודית

א.נ.

הנדון: רכישת זכויות מיס במרכזים כפריים

מועצה אזורית אשכול נדרשת לשלם תשלומי יתר עבור צריכת מיס במרכז אשכול ע"י חברת מקורות, במסגרת שלה נרכשו ע"י הסוכנות היהודית זכויות מיס למרכז הנ"ל, נציבות המיס אישרה לשנת 75/76 למרכז אשכול קצבה של 35200 קוב מיס, אודות לך באם תפתח הנחיות לנוגעים בדבר לרכוש זכויות מיס בהתאם לצריכת המרכזים הכפריים.

מכבוד רב,

א. הלפרין

עוזקו ש. אבני - מו"א אשכול

6/25/2
 16.1.1976
 1000
 1000

16.1.1976

6/25/2

התכנון התמדיה לע"י
 המועצה להתיישבות

תכנון איזוריים - תועה הקצ"ב הממל"ת -
 לשנת 1976/77 (באלפי ₪)

מ"ס	א.	תכנון תמדיה		מ"ס	תכנון תמדיה		
		מ"ס	מ"ס		מ"ס	מ"ס	
1.	מל"ת ב	150.-	150.-	150.-	150.-	הכנון ע"ע והתשתיות.	
		-	2,000.-	-	2,000.-	עבודות עפר - הקצ"ב ק.ל.	
		-	800.-	-	800.-	חיבור מקורות - " הגף השי"מ.	
		350.-	350.-	350.-	350.-	קו הטל איזורי.	
		150.-	150.-	150.-	150.-	קו מים זמני - לבניה.	
		250.-	1,500.-	250.-	1,500.-	השתתפות לבריכת שחיה.	
		75.-	75.-	75.-	75.-	ארנון והתחלה (עמי שח"מ).	
		975.-	5,025.-			ס"מ ה-1	
2.	גורנות-הגליל	-	1,500.-	-	1,500.-	כבישים מנימיים - ע"י הקרן.	
		-	700.-	-	700.-	הטמל - ע"י הקרן.	
		200.-	200.-	200.-	200.-	מי"ס.	
		250.-	1,500.-	250.-	1,500.-	השתתפות לבריכת שחיה.	
		150.-	150.-	150.-	150.-	השתתפות לאיזור במי מלאכה.	
		600.-	4,050.-			ס"מ ה-1	
3.	מבואות-החרון	25.-	25.-	25.-	25.-	הכנסה מרכיב ארזיכליה.	
		-	-	-	-	הכנסה טמל - ע"י ק.ל.	
		150.-	300.-	150.-	300.-	עבודות שיחוח והשת"מ.	
		50.-	100.-	50.-	100.-	מגרש ספורט.	
		250.-	1,500.-	250.-	1,500.-	השתתפות לבריכת שחיה.	
		150.-	150.-	150.-	150.-	השתתפות לאיזור במי מלאכה.	
		150.-	150.-	150.-	150.-	למעלה הכנון וקו מים לבניה.	
		775.-	2,225.-			ס"מ ה-1	
4.	מרכיב-הגליל	25.-	25.-	25.-	25.-	הכנון ארזיכלי.	
		100.-	200.-	100.-	200.-	שיחוח וגיבון במחנה הקיים.	
		150.-	150.-	150.-	150.-	השתתפות לבריכת שחיה.	
		150.-	150.-	150.-	150.-	השתתפות לאיזור במי מלאכה.	
		150.-	150.-	150.-	150.-	הכנון ומי"ס לבניה לאיזור המגורים.	
		575.-	675.-			ס"מ ה-1	
						לייזון	
						שיחוח עבודה חרש (100 יח"מ).	
			500.-		500.-	כבישים מנימיים - ע"י הקרן.	
			500.-		500.-	הטמל וטרנספורטציה - ע"י הקרן.	
			500.-		500.-	רשת מים - ע"י משרד התיכון.	
		200.-	300.-	200.-	300.-	רשת מי"ס.	
		150.-	300.-	150.-	300.-	שיחוח וגיבון במרכז הקיים.	
		350.-	2,000.-			ס"מ ה-1	
		1,310.-	1,965.-	3,275.-	13,975.-	תכנון תמדיה	ס"מ ה-1

פרסומים איזוריים - תעריף השלמת לשנת 16/77 (באלפי ₪)

מס' סדר	מס' סדר	פרסומים איזוריים		מס' סדר	מס' סדר	מס' סדר	מס' סדר
		מס' סדר	מס' סדר				
							הכל הנגב
1.	אסכולה	השלמת עבודות שימור.	946.-	213.-			
		כבישים פנימיים - ע"י הקרן.	140.-	-			
		רשת השל	150.-	-			
		מיט ל- 15 יח'	40.-	40.-			
2.	אבן-טמרה	כבישים פנימיים - ע"י הקרן.	240.-	-			
		חיזוק רשת השל	100.-	-			
		מחמים ל- 15 יח' מתקציב ט.הקליטה	150.-	-			
3.	מירא	דימות כבישים פנימיים - ע"י הקרן	250.-	-			
		מיט ל- 15 יח'.	40.-	40.-			
4.	אלומה	שימור וגיבון.	100.-	50.-			
5.	גזרה	כבישים פנימיים - ע"י הקרן.	350.-	-			
		מיט ל- 7 בתי חרטים.	26.-	26.-			
		משל ושימור ל- 7 בתי.	22.-	11.-			
6.	חן-הקלון	התחמם לכריכה שניה	1,500.-	200.-			
		כביש, חניה וניקוז - ע"י הקרן.	160.-	-			
		חיזוק רשת השל	120.-	-			
		התחמם ל-2 בנטי סורט חרטים.	400.-	75.-			
7.	טחבים	כבישים פנימיים לאיזור חינוך					
		חדש - ע"י הקרן.	1,016.-	-			
8.	מבוקים	כביש וחניה לפרטא איזורית					
		ע"י הקרן.	100.-				
		הגבר רשת השל איזורית					
		ע"י הקרן.	120.-				
9.	סקגלים	משל ל- 6 בתי.	20.-	10.-			
		דרכים ל- 6 בתי.	20.-	10.-			
		מחם שנה מבני ציבור.	100.-	50.-			
10.	חטיה	חיזוק רשת השל - ע"י הקרן.	50.-	-			
		דרכים לבתי.	40.-	20.-			
11.	טרוט	התחמם לכריכה שניה.	1,500.-	200.-			
		סוף הכל הנגב	7,700.-	945.-			
				567.-			
				376.-			

מקצבים מרכזים איזוריים			ס"ח העסקה	ב" מרכזים בהקמה וקיימים (המשך)		ס"ח המרכז
ביטום	גביל	ס"ח		ס	י	
						<u>תכל התמון</u>
		200.-	1,500.-			1. יעלו
		25.-	50.-			השתמשה לבריכת שחיה.
						הסמל, האורה וגוי.
		25.-	50.-			2. חמרו
						" " "
		25.-	50.-			3. אומנו
						" " "
		-	500.-			4. גביל-המתחון
						רשת הסמל - ע"י הקרן.
						<u>תכל המיכונים</u>
		-	840.-			1. יעף
						כבישים אגיסיים - ע"י הקרן.
		-	260.-			2. אחרות
		80.-	80.-			קו סרט ראשי.
		75.-	750.-			השתמשה לבריכת שחיה.
		75.-	750.-			3. ערוו
						" " "
		100.-	200.-			ביחס-המשלובאים
						פיהות וביגון
		605.-	5,030.-			ס " -
		945.-	7,700.-			העברה סוף 2 -
620.-	930.-	1,550.-	12,730.-			ס"ח מרכזים קיימים-
		3,275.-	13,975.-			ס"ח מרכזים חדשים-
		1,530.-	12,730.-			ס"ח " קיימים-
1,930.-	2,895.-	4,825.-	26,705.-			ס"ח ארבי -

קדן לחיובק לשחוט החטטל כיסובים - חקע
חקיב החלמה לשנה 1976/77 (באלפי ל"י).

חקע ב" (סליתח)

ר י כ ר י

מ"ס	ס י ט י	חקיב רגיל	חקיב בידע	ס"ח
				ס"ח (ס"ח ס"ח ס"ח)
1.	סרס חוגמו חוגמו עבודה לחב" - החטטל.	3,539.-	2,951.-	6,790.-
2.	עבודה בערימות א", סרס חקבילו אורטניס סחב" החטטל.	1,200.-	1,800.-	3,000.-
ב"ב.	סרכויס חריים 1	439.-	292.-	731.-
	ס"ח סוכבים וסרכויס אינוריים 1-	5,478.-	5,043.-	10,521.-
ב"ב.	עבודה 1 אורטן סוכ	1,000.-	2,000.-	3,000.-
	ס"ח חקביב 1976/77	6,478.-	7,043.-	13,521.-
	החקע ב"ב-6 חלחן ואיע הכרה, חקב"ג וק"ח-1 חלח"ס	5,982.-	7,539.-	13,521.-

- א. החקע חל"ל חקע בהחטט לחקביבים סיסוכמו בין חרי חקרון, סרס חסיכון וחטובת"י.
- ב. סירוס עלוח חקבדות בקבובים, יוגט בנטרד.
- ג. חקביב בעקיף 2 דלעיל, חוגט על קח חולג בחטותא לדרוס, בגלל חקבולה חקביבית.
- ד. עלינו לקח בחטכון, סיוס חקבדות סיסובים כסרס כיסוס כ"ב, ברויס 3,2 סחחקה.

ב ב ר כ ה,

י. ליסמן.

1976 סר 1. גנך.
סר 2. ליכוביסקי.
סר 3. 102.

1950-1951

תוכנית לרכישת איזוריים

ע"ן להיזוק ולשינוי התחלת - הצעת הקצבת לענה 1976/77 (באלפי ₪)

א. אוסדגים טענה 1975, סדרת הוצאה חשבונית לתכ"ח התחלת -

תקציב ביטוח :		תקציב רגיל :	
₪ 830.-	1. רמת-רזיאל	₪ 405.-	1. כפר-סנאי
" 1,000.-	2. אילנה	" 280.-	2. סמט-הירדן
" 950.-	3. גבעתי	" 450.-	3. חגור
" 280.-	4. בית-עזרא	" 500.-	4. בית-הלקיים
" 450.-	5. סיפר	" 480.-	5. נגי-יוחנן
" 250.-	6. רמות-נפתלי	" 730.- (כולל)	6. כפר-סדום
" 90.-	7. כפר-יעבץ	" 750.-	7. רזיה
" 500.-	8. רנניה	" 685.- (כולל)	8. גבע-הסרסל
" 360.-	9. ברוש	" 632.-	9. כסלון
" 77.-	10. בית-עזריאל	" 222.-	10. נסרעה
" 520.-	11. סעקן	" 448.-	11. מנטיה
" 475.-	12. כפר-אביב	" 1,000.-	12. נתיב-השיירה
" 800.-	13. כפר-סרדכי	" 320.-	13. גבעה-כה
" 750.-	14. זיהן	" 600.-	14. אחיקוד
" 250.-	15. עזריאל	" 288.-	15. כפר-זכריה
" 850.-	16. יגון ר'	" 300.-	16. יד-רמב"ם
₪ 8,432.-	ס"ה -	" 700.-	17. סלילה
		" 663.-	18. טען
	<u>סכומים איזוריים</u>	" 21.-	19. אביבים (הנדלה)
₪ 700.-	1. גורגזה-הבליל	" 140.-	20. עלמה
" 500.-	2. לייאון	" 72.-	21. רזיה
" 100.-	3. אבן-סמואל	" 274.-	22. זמרה (בוטל)
" 120.-	4. חוף-השקלון	" 326.-	23. בית-יוסף
" 120.-	5. מבועים	" 480.-	24. ראובן
" 50.-	6. מנטיה	₪ 10,969.-	ס"ה -
" 500.-	7. גליל התחנות		
₪ 2,090.-	ס"ה -		
₪ 20,491.-	בס"ה -		
₪ 7,521.-	35% התחנות כל צד		

סוֹפֵר

ב. עבודות בעריכת א", שטרם התקבלו אפיונים סב"ח הממשל -

תקצימ סוֹפֵר		תקציב רגיל	
חבל ירושלים	חבל הגליל	חבל ירושלים	חבל הגליל
1. רמת-רזיאל .1	1. ביה-הלל ד" .1	1. נחם .1	1. אטירים .1
2. בית-שפיר .2	2. שאר-ישוב ד" .2	2. רוגליה .2	2. עזור .2
3. אורח (הסנך) .3	3. שמוליה ד" .3	3. תירוש .3	3. ספר .3
4. סל-שחר .4	4. דובב ד" .4	4. חלוז .4	4. קין-יצקב .4
5. יעפי .5	5. גורן ד" .5	5. אבן-ספיר .5	5. טעונה .5
חבל הנגב	חבל המזרח	6. אדרה .6	6. אבן-פנחס .6
1. שחר 700 .1	1. גבע-הכרמל .1	7. גבעת יעקיהו (300) .7	7. זרעיה .7
2. אחוזם 900 .2	2. גן-יאשיהו ד" .2	חבל המזרח	8. עברון .8
3. נובה 700 .3	3. חדרן-עוז 750 .3	1. עזריקם .1	9. יקרה .9
	4. חירוב 1,000 .4	2. ירחיב .2	10. שופרה .10
	5. טדה-יצחק ד" .5	3. הלטי-יחיאל .3	11. חוכן .11
	6. ארבל (700) .6	4. בני-ראם .4	12. מקיעין 500 .12
	7. רם-מזן .7	5. שחולים .5	13. צוריאל .13
	8. עולט .8	6. בן-זכאי .6	14. אלטבור 1,000 .14
	9. חניאל .9	חבל הנגב	חבל המזרח
	10. רבורה .10	1. אמציה (700) .1	1. נחב-הטיירה .1
	11. ברק .11	2. איתן (900) .2	2. כתר-זיהים (800) .2
	12. גיר-יפה .12	3. זרחיה (900) .3	3. סלחא .3
	13. אביטל .13		4. איריים .4
	14. אביאל .14		5. גדיס .5
	15. עמיקם .15		6. גבעה-גילי .6
	16. תבונים 400 .16		7. סאור .7
	חבל המזרח		8. עומר .8
	1. גבעתי .1		9. גרומה .9
	2. עקר-ספרים .2		
	3. גיבני-עוז .3		
	4. ביה-עריף .4		

חילוק דעתות המוסד - הענקת מקצבים לחוב 1976/77 (בתלמי ל"י)

<u>מקצבים רגילים</u>		<u>מקצבים בייסוס</u>	
<u>תוצאות</u>		<u>תוצאות</u>	
128.-	יד-תנה	2.5	הטוללים
	נוה-יט		ט ב ל
280.-	ט צ ר		יזרעאל
			כ ח ן
			רגבים
		520.-	נחטולים
		275.-	יספור
			גזיה
		565.-	טוסרה
			ברקאי
<u>תוצאות</u>		<u>תוצאות</u>	
	גיר-קוד	55.-	כטר קדח
6.-	ל ח ב		כרמיה
		(")	נזרים
		(")	עין-נזרים
		(")	גבים
		(")	חצרים
		(")	גבר-קע
		(")	עין-החלופה
		(")	ביה-קפה
<u>ירושלים</u>		<u>ירושלים</u>	
	ארמל		אובה
			נחיים-חל"ח
		(")	נחשון
			ארעה
	<u>חסינות</u>		<u>חסינות</u>
70.-	טייל	34.-	טעלבים (טנונה)
	ג ד ר		
<u>גבול</u>		<u>גבול</u>	
		390.-	גזון
		25.-	סרור (")

1002
 פ"ח
 18 בינואר 1976

בר סגור שטיר.

ישראל לייטסן.

דין לכבישים בנייניים - חקנת הקניב המולקט
 לשנת 1976/77 (מאסי -)

א. פועלים ומרעזים אינוריים - ריכוד.

ס"ה	ת	ה	ג	ל	קניב דגיל	קניב ביטוס	ס"ה
1.					3,085.-	1,930.-	5,015.-
2.					2,119.-	300.-	2,419.-
3.					1,150.-	898.-	2,048.-
4.					740.-	28.-	768.-
5.					933.-	338.-	1,271.-
6.					1,150.-	764.-	1,914.-
				ס"ה ה-	9,177.-	4,258.-	13,435.-
				קניב - מוסדן בלבד.	2,400.-	3,600.-	6,000.-
				ס"ה הקניב 1976/77	11,577.-	7,858.-	19,435.-

ה ע ר ו ה

- א. החוכמה הנ"ל, כולל: כבישים בנייניים, כבישים לסוכות חדשות וכבישים לבשרים.
- ב. החוכמה הנ"ל מורכבת מכבישים במורים, בשלב עבודה ואלו שנותרו לביצוע בהמשכות העדמה בשלב זה.
- ג. החוכמה היא פרלמנטרית ונודעה יקבע בהתאם לתקציבים שיטכנסו בין חברי הקרן.
- ד. מירוש עלום הכבישים בקניבאים, ירבע נוסד.
- ה. עליו לקחת בחשבון סיום הכבישים, ביטובים בטרם ביטום ב"א.

1002
 פ"ח

1002
 ס"ה 1. גאן
 ס"ה 2. ליטובסקי
 ס"ה 3. גאן

הבזק תגוב

א. תגובות רביל

1,250.-	1. מלטי-בילד	1,250.-
1,200.-	2. טקטי-תפ"ן	1,200.-
1,050.-	3. מרזיק	1,050.-
700.-	4. טוקרה	700.-
600.-	5. איתן	600.-
680.-	6. סלילוח	680.-
700.-	7. תלטי-יטח	700.-
620.-	8. גמולות	620.-
900.-	9. גיאה	900.-
450.-	10. נחלה	450.-
220.-	11. זבזיאל כניסות	220.-
100.-	12. הלן	100.-
180.-	13. גיר-עקיבה	180.-
190.-	14. שלוח	190.-
250.-	15. אגניה	250.-
165.-	16. זמר	165.-
190.-	17. זפרט	190.-
200.-	18. יזטיבית	200.-
220.-	19. טלול	220.-
180.-	20. גיר-מת	180.-
180.-	21. טולח	180.-
160.-	22. קוצם	160.-
90.-	23. שדה-דוד	90.-
190.-	24. עובת	190.-
158.-	25. ביה-סקפה (גמור)	158.-
10,822.-	ס"ה עלות	10,822.-
3,085.-	28.5% הטובת"י	3,085.-

ב. תגובות ביסוס

650.-	1. בטחה	650.-
1,000.-	2. שטובל	1,000.-
520.-	3. מרזיק	520.-
500.-	4. טיבולות ד'	500.-
800.-	5. מרזיק	800.-
750.-	6. כנקיקים	750.-
800.-	7. סטיר	800.-
220.-	8. כובב כניסות	220.-
160.-	9. מרזיק	160.-
190.-	10. נוצם	190.-
190.-	11. אחרים	190.-
220.-	12. גילח	220.-
260.-	13. יכני ד'	260.-
150.-	14. לכיס	150.-
180.-	15. נובה	180.-
180.-	16. סטר	180.-
6,770.-	ס"ה עלות	6,770.-
1,929.-	28.5% הטובת"י	1,929.-

ג. מרכיבי אינפורמציה

350.-	1. נחור	350.-
250.-	2. סטיר	250.-
160.-	3. חוף-אסקלון	160.-
100.-	4. מרכיבים	100.-
860.-	ס"ה עלות	860.-
283.-	33% הטובת"י	283.-

תכלית השקעה :

		א.	<u>תקציב רגיל</u>
₪	500.-	1.	אילניה
₪	1,000.-	2.	אדרייט
"	1,000.-	3.	טלית
"	1,000.-	4.	גריט
"	150.-	5.	רחוב כניסות
"	150.-	6.	רזיה
"	140.-	7.	טרה-טרופות
"	120.-	8.	אמיסוב
"	- - -	9.	עמק
₪	<u>4,060.-</u>		ט"ח עלות ז-
₪	1,157.-		28.5% הטובת"י ז-

		ב.	<u>תקציב ביטוח</u>
₪	400.-	1.	חירוב
"	600.-	2.	חניאל
"	1,500.-	3.	כארוהייט
"	500.-	4.	טיטורי
"	150.-	5.	טנדל
₪	<u>3,150.-</u>		ט"ח עלות ז-
"	898.-		28.5% הטובת"י ז-

חבל הגליל

<u>ב. הקצוב ביסוס</u>		<u>א. הקצוב רגיל</u>	
→ 450.-	שכונה	→ 1,200.-	1. אלמגור
→ 150.-	1. דיסון	→ 1,000.-	2. הקיעין
	2. סרט בן-זמרה	→ 964.-	3. צוריאל
→ 600.-	ס"ה עלות :-	→ 400.-	4. גורן
→ 300.-	50% הסוכה"י :-	→ 450.-	5. דלחון
		→ 150.-	6. אליטלם
		→ 150.-	7. זרעיה
		→ 200.-	8. טרגליות
		→ 150.-	9. גסוקה
		→ 50.-	10. עברון
		→ 180.-	11. אביבים
		→ 200.-	12. ראם-סיגה
		→ 80.-	13. שזור
		→ 250.-	14. שחולה
		→ 150.-	15. דובב
		→ - - -	16. פין-יזקב
		→ 5,542.-	ס"ה עלותו -
		→ 1,657.-	30% הסוכה"י :-
		→ + 462.-	חוסה סימון לשכונות ארטות -
		→ 2,119.-	ס"ה הסוכה"י

הכל החייב

<u>הקצבים רגיל</u>		א.
→ 303.-	בני-יורם	.1
→ 500.-	זימן	.2
" 800.-	ירמיה	.3
<u>" 1,000.-</u>	גמז	.4
→ 2,603.-	ט"ח עלות-	
→ 742.-	28.5% הטובה"י	

<u>הקצבים ביעום</u>		ב.
→ 100.-	יסורים	
→ 28.-	28.5% הטובה"י	

<u>הקצבים ארוניים</u>		ג.
→ 260.-	אחוז	.1
→ 840.-	יען	.2
→ 1,100.-	ט"ח עלות-	
→ 363.-	33% הטובה"י	

חבל ירושלים

		<u>הוצאות בג"ל</u>		
→	135.-	שכונת	1. חבן-ספיר	
"	90.-	"	2. שדות-מיכה	
"	280.-	"	3. חביעזר	
"	290.-	"	4. טע	
"	390.-	"	5. טחניה	
"	120.-	"	6. טחנול	
"	100.-	"	7. כולון	
"	200.-	"	8. גמריים	
"	160.-	"	9. חירש	
"	300.-	"	10. גבעה-ישעיהו	
	<u>1,865.-</u>	ס"ה עלות-		
→	933.-	50% הטובה"י		

		<u>הוצאות בטרם</u>		
→	290.-	שכונת	1. טכנה-כיתר	
"	200.-	"	2. טרש	
"	275.-	"	3. חרש	
	<u>675.-</u>			
→	338.-			

		<u>פרכזות איווררים</u>		
→	700.-		ליחון	
"	231.-		33% הטובה"י	

מחירי המוצרים - 1977
 מחירי המוצרים - 1978

126

מחירים

מחירי המוצרים - 1977 (באלפי ₪)

מחירי המוצרים	מחירי המוצרים
1. נבד-05	1. קמח
2. קני-1000	2. שמן
3. קמח	3. קמח-1000
4. קמח	4. קני-1000
5. קמח	5. קמח 1000
6. קמח	6. בירה-1000
7. קמח	7. חילוף
8. יונתה	8. בירה-1000
9. קמח-1000	9. קמח
10. קמח-1000	10. קמח
11. בנים	11. קני-1000
12. בירה-1000	12. קמח
13. קמח	13. קמח
14. קמח	14. קמח
15. קמח	15. קמח
16. קמח	16. קמח
17. קמח-1000	17. קמח
18. קמח	18. קמח
19. קמח - 1000	19. קמח
20. קמח	20. קמח
21. קמח-1000	21. קמח
22. קמח	22. קמח
23. קמח	23. קמח
24. קמח-1000	24. קמח
25. קמח	25. קמח
26. קמח	26. קמח
27. קמח	27. קמח
28. קמח	28. קמח
29. קמח-1000	29. קמח
30. קמח	30. קמח
31. קמח	31. קמח
32. קמח	32. קמח
33. קמח	33. קמח
34. קמח-1000	34. קמח

מחירי המוצרים - 1978

מחירי המוצרים - 1978
 מחירי המוצרים - 1978
 מחירי המוצרים - 1978

מחירי המוצרים - 1978

1942

MEMORANDUM FOR THE RECORD

TO: SAC, NEW YORK

FROM: SAC, NEW YORK

- 1. [illegible]
- 2. [illegible]
- 3. [illegible]
- 4. [illegible]
- 5. [illegible]
- 6. [illegible]
- 7. [illegible]
- 8. [illegible]
- 9. [illegible]
- 10. [illegible]
- 11. [illegible]
- 12. [illegible]
- 13. [illegible]
- 14. [illegible]
- 15. [illegible]
- 16. [illegible]
- 17. [illegible]
- 18. [illegible]
- 19. [illegible]
- 20. [illegible]
- 21. [illegible]
- 22. [illegible]
- 23. [illegible]
- 24. [illegible]
- 25. [illegible]
- 26. [illegible]
- 27. [illegible]
- 28. [illegible]
- 29. [illegible]
- 30. [illegible]
- 31. [illegible]
- 32. [illegible]
- 33. [illegible]
- 34. [illegible]
- 35. [illegible]
- 36. [illegible]
- 37. [illegible]
- 38. [illegible]
- 39. [illegible]
- 40. [illegible]
- 41. [illegible]
- 42. [illegible]
- 43. [illegible]
- 44. [illegible]
- 45. [illegible]
- 46. [illegible]
- 47. [illegible]
- 48. [illegible]
- 49. [illegible]
- 50. [illegible]

- 1. [illegible]
- 2. [illegible]
- 3. [illegible]
- 4. [illegible]
- 5. [illegible]
- 6. [illegible]
- 7. [illegible]
- 8. [illegible]
- 9. [illegible]
- 10. [illegible]
- 11. [illegible]
- 12. [illegible]
- 13. [illegible]
- 14. [illegible]
- 15. [illegible]
- 16. [illegible]
- 17. [illegible]
- 18. [illegible]
- 19. [illegible]
- 20. [illegible]
- 21. [illegible]
- 22. [illegible]
- 23. [illegible]
- 24. [illegible]
- 25. [illegible]
- 26. [illegible]
- 27. [illegible]
- 28. [illegible]
- 29. [illegible]
- 30. [illegible]
- 31. [illegible]
- 32. [illegible]
- 33. [illegible]
- 34. [illegible]
- 35. [illegible]
- 36. [illegible]
- 37. [illegible]
- 38. [illegible]
- 39. [illegible]
- 40. [illegible]
- 41. [illegible]
- 42. [illegible]
- 43. [illegible]
- 44. [illegible]
- 45. [illegible]
- 46. [illegible]
- 47. [illegible]
- 48. [illegible]
- 49. [illegible]
- 50. [illegible]

6/23/2

י"ב בשבט תשל"ו
14.1.76

לכבוד
מר ליפמן
הטכנולוג היהודית
תל אביב

ה.נ.י.

הגדרות: תקציב קרן הכבישים 1975

נבקשם להחליף את פקיעין כגורן מהתקציב הנ"ל
בהחשב בעבודה שכרוב לא ניתן עדיין לבצע את העבודה במקיעין
בגלל מצב עבודה כיום.

בכבוד רב

א. הלטון

הסוכנות היהודית לארץ-ישראל

כתשבות נא לחופיר :

המזן הסלגריסי : "JEVAGENCY"

CODE: BENTLEY

המחלקה

אגף קליטה

מספר

30.11.75

תל-אביב

טלפון 258211 - ת.ד. 7053

Handwritten: 623/2

ל כסלו חשון = 4-12.75

על גמר הישגים נא להעביר לגביעונים

לכבוד

מר א. הלפון

ארגון המועצה האזורית

שד' שאול המלך 8

תל - אביב.

א.נ.

הנדון: ועדת התיאום.

אני מצער שלא אוכל להשתתף בישיבה שהתקיימה במשרדכם ב-4.12.75 אשר הדון בהנדון, באותו תאריך אני חייב להיות בגולן.

מר ז"ק עזר ~~א~~ג את המחלקה להתישבות באותה ישיבה.

בכבוד רב,

Handwritten signature

א. גיסי
אגף חברה וקליטה

העתק: למר ז"ק עזר

1950

1950

1950

1950

1950

1950

1950

1950

1950

1950

1950

1950

1950

1950

1950

1950

1950

1950

1950

המחלקה	להתיישבות
מסר	48/5ת1

6/23/2	רשימת בתי
28.11.75	נד נסלו חשון
507	ח.ד.
יש לגביר הטיפול נא ששחיד לגביהם	

18.11.1975

23. XI. 1975
מיון רב
התימה

לכבוד
מר אברהם הלפון

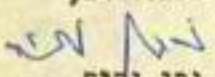
ראש המועצה האזורית באר-טוביה.

א.נ.א.

הנידון: קליטה בני דור המסך מחוץ להתיישבות

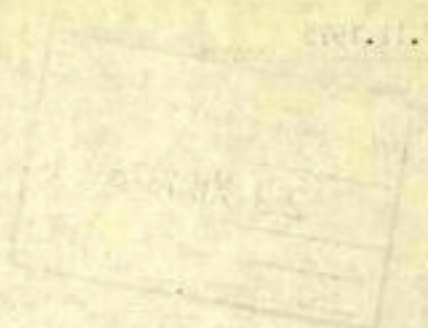
בהמשך לשיחתנו בנושא קליטה בניס שאינם ממשיכים במשקי הוריהם מחוץ להתיישבות הריני לחזור אל עיקרי הנושא.

1. כידוע לכולנו גדל מספר הבנים המסתחררים משרות צבאי שאינם יכולים להקלט במשקי הוריהם כבנים ממשיכים וגם אין כנמצא משקים ריקים באזור שניתן לרכוש אותם במחיר סביר.
 2. עמדה תנועה המושבים היא שבמושב יכול להקלט בן אחד בלבד במשק הוריו ועל הבנים הנוספים שאינם נקלטים בהתיישבות הקיימת ולא בהתיישבות החדשה למצוא את מקומם מחוץ למסגרת המושבית.
 3. האפשרות הפוחה הקיימת לפתרון בעיות הדיור וההעסקה של בנים אלה היא קליטתם המוצלחת בעיירות הפיתוח באזור. מאחר ועד כה לא הייתה הענות רבה של הבנים לעבור לעיירת פיתוח והלחץ בתוך המשק הלך וגדל, נראה לנו כי אם ניתן יהיה להקים שכונה בעיירת הפיתוח שתורכב בעיקר מכני מושבים. השכונה תהיה בעלת אופי מיוחד שונה מהמקובל בעיירה וקרוב עד כמה שאפשר למציאות המושבות. הכוונה לאכלוס בבתיים נמוכים, חלקת קרקע קטנה לכל יחידה דיור מיועדת לבני ולירק, שרותים קהילתיים מפותחים כולל מחנאי ספורט ועוד.
- לדעתנו שכונה כזאת עשויה למשוך בנים רבים שאין להם עתיד במושב, וניתן יהיה לארגן גרעינים של בני מושבים שמטרתם לישב ולהעלות את הרמה של עירות פיתוח שונות כדוגמת קריית מלאכי, מזכרת בחיה, כפר יונה ועוד.
- על מנת לבצע פרויקט מעין זה יש לבדוק את אפשרויות סמוסן מבחינת הקצאת קרקע, הסגת הקציב סחאים וארגון הגרעינים. מאחר ובשיחה שקיימנו הסכמת שנושא זה ראוי לטיפול, הריני מציע טפולך בענין להקמת המסגרת המוצעת, במידה ואתה זקוק לעזרתי הנני מוכן לעזור ככל שאדרש.

בכבוד רב,

 נתן נסים

ננ/רכ

1957, 11, 21



1
Dear Sir,
Enclosed for you are...

Very truly yours,
[Signature]

Very truly yours,
[Signature]

- 1. The first part of the report...
- 2. The second part of the report...
- 3. The third part of the report...

Very truly yours,
[Signature]

Very truly yours,
[Signature]

CONFIDENTIAL

ח"א, י"א באב תשל"ה
18.8.75

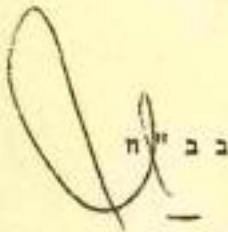
ח"ק, 6/01/72
6/23/72

אל
ראשי המועצות האזוריות

ח.נ.,

הנדון: השתתפות הסוכנות היהודית במימון סלילה כבישים
במסגרת הקרן המשוחפת.

להלן נוסח החייבות שהסוכנות היהודית ניסחה להבטחה חלקה למועצות האזוריות.
אנא, דאגו לקבל החייבות כנ"ל לכל עבודה המבוצעת על ידכם מכספי הקרן.


ב ב י"ח
א. הלמן

ה ס ו כ נ ו ת ה י ה ו ד י ת ל א ר צ י ש ר א ל

המחלקה לכספים

לכבוד
מועצה אזורית _____

ח.נ.,

הנדון: סלילה כבישים פנימיים במושב _____
במסגרת הקרן לכבישים פנימיים במושבים

1. הרינו להודיעכם על השתתפותנו במימון עבודות סלילה כבישים פנימיים במושב הנ"ל (להלן "העבודות").
2. השתתפותנו במימון עבודות - אשר יבוצעו בהתאם לחוזה שהעתקו הוספא לנו על ידכם - מסתכמת בסך של _____ ל"י (להלן "ההשתתפות") המהווה % _____ מסך כל ההשקעה בעבודות.
3. אנו נשלם לכם % _____ מכל חשבון, אשר יוגט על ידיכם למסרד הסיכון וכפי שיאושר על ידי המנהל המוסמך של המסרד האמור.
4. איסורנו זה מותנה בהחלטה ביצוע העבודות כמפורט במכתב מסרד הסיכון אליכם סיום _____.

6/23/2

כה"ת המוד השל"ה
7.7.1957

לכבוד
ד. גבזה
הסוכנות היהודית
י ר ג ש ל י מ.

א. ג.

הנדון: התחייבויות כספיות למוה"א לביצוע
סלילת כבישים במסגרת קרן הכבישים
המשותפת.

כפי שידוע לך כשנתיים האחרונות התכוננה
הוועדה לביצוע סלילת כבישים פנימיים במסגרת הקרן
המשותפת, אינם זהים להערכות ומוקדמות ולפעמים כחולים
מהם.

עובדה זו מונעת מהמוה"א לחתום על חוזים בראש
ולכן מבקש להעביר לכל מועצה המבצעת אובייקטים כנ"ל
התחייבות כספית מהסוכה"י על כי תממן חלקה מסה"כ העבודה
בהתאם לאחוזים הנקבעים במסגרת הקרן.

מכבוד רב,

א. הלפון

SECRET

CONFIDENTIAL
1957.1.17

SECRET
CONFIDENTIAL
1957.1.17

CONFIDENTIAL
1957.1.17

CONFIDENTIAL
1957.1.17

CONFIDENTIAL
1957.1.17

SECRET

CONFIDENTIAL

כר' בתמוז תשל"ה
3 ביולי 1975

התאחדות הצעירים החקלאיים	
מס' ת"מ רשום	6/23/2
תאריך חשבונית	15. 7. 75
מס' חשבונית	ז אב חשבונית
מס' חשבונית	
מס' חשבונית	

לכבוד
מר דני יצחקי
מסדר הטיכונ/מ.ב.כ.
הקריה, תל-אביב.

מ.ב.כ.

הנדון: כבישים פנימיים - שלום חשבונית חלקיים

בהתאם לסיכום בקרן לכבישים פנימיים, מוכנה המחלקה להתיישבות לשלם חשבונית חלקיים במסגרת ההתחייבות בנידון, בתנאים כדלהלן:

- א. במקרים שהתמנו המכס או התחייבות עם הקבלן ו/או המרענה האיוורית.
 - ב. על סמך חשבונית חלקיים של הקבלן, באישור מהנדס המאזן שלכם.
כיום מביעות אלינו הודעות בה"י מר א. בלך שאינן מסתיקות לביצוע השלום.
מוחדרות לך בזה 4 הודעות כנ"ל שהכובדנה, לאחר שתחלפנה בחשבונית - כאמור.
 - ג. שהשלומים החלקיים יבוצעו על הקדמות העבודה, באחוזים שהתחייבנו.
- אודה לך עבור טיפולך המזורז בנ"ל, כחסמן לטיכומנו בעל-פה.

כבוד מ.ה.
ליצחקי

התקן: מר מ. טסיר

מר י. טדה

מאי א. ה'75

משרד המשפטים
התביעה המחוזית

מס' תביעה	
תאריך הגשת התביעה	
שם התובע	
שם הנשוא	
כתובת	
מס' ת.ד.	

התביעה הוגשה על ידי התובע הנ"ל, אשר מזהה את עצמו כבעל זכויות בתביעה זו.

התביעה נגד הנשוא, אשר מזהה את עצמו כבעל זכויות בתביעה זו.

- התביעה הוגשה על ידי התובע הנ"ל, אשר מזהה את עצמו כבעל זכויות בתביעה זו.
- התביעה נגד הנשוא, אשר מזהה את עצמו כבעל זכויות בתביעה זו.
- התביעה הוגשה על ידי התובע הנ"ל, אשר מזהה את עצמו כבעל זכויות בתביעה זו.

תאריך: 2023.05.15

מס' תביעה: 1234567

6/23/2

כ"ר תמוז תשל"ה
3.7.1957

לכבוד
מר א. דוונטן
הסוכנות היהודית
תל - א - ב י ג

ה. ג.

הנדון: פיקוח ישיבת ס-75.4.30

לגבי סעיף 1 - הגולה שבר דירה - אני רוצה להבהיר
הישג שהסכומים שנקבעו בסדר דירה לכל מ² הליה אך זרק על
הנחיתם אשר בנייתם נכונה מכמטי הקציב מלבר.

כאמ, בנוסף לכמטי הקציב, הסוה"א נאלצו אז תאלצנה
לנצל כמטי הלוואות ממקיס 1/אז בוטיס אחריה, על הסוה"א
להלוות את שבר הדירה בהתאם.

יש להכטיח למוה"א פיתון מלא סכמטי הקציב להטקנותיהן
בבתי"ט, על מנת למנוע סחן הסכמכריות כממיות והעלאה דרמטית
של שבר הדירה.

בכבוד רב,

ה. ג. דוונטן

הערות

- ש. הכני, ממיר השכון, הקריה, ת"א
- י. ליממן, הסוכה"י, ת"א
- א. בחמקין, מזכירות הנועת המועבים, ת"א.

הסוכנות היהודית לארץ-ישראל

המחלקה להתישבות חקלאית

בחשבוה נא להזכיר:

.....	אגף
.....	מספר

השם: JEVAGENCY*
CODE: BENTLEY

טלפון: 258211 TEL. - ת.ד. 7053 P.O.B.
רח' קפלן 17 הקריה
17, KAPLAN ST. HAKIRIA

1.7.75 חל-אביב

הקטגוריות המוצגות והחולאים
נבנו לתן רישום בתי
כ"ד תמוז תשג"ה = 3.7.75
לחי
ישו מנחם וזעירובל נא לזכור לנתיחה

האגף להכנון אזורי כולל

לכבוד,

פר א. הלפון

ארגון המועצות האזוריות
המרכז החקלאי, חל-אביב

הנדון: ייעוץ לעובדי זכאות בלשכת סעד במזא"ה

בעקבות מכתבך אלי 16.6.1975 בדקתי פעם נוספת את המצב במחלקה להתישבות והנחיתי את עובדי החבלים לסייע ולהשתתף בפעולות המועצות האיזוריות לקביעת הזכאים לשיקום סעד. נמסר לי שגם בעבר השתתפו עובדי המחלקה בפעולה זאת. אני מציע שעובדי הזכאות באמצעות המועצות יפנו אל מנהלי החבלים של המחלקה להתישבות בכל מקרה שיש צורך בכך.

בכבוד רב,

בדעון ויהקון

העתק: א. רוזנמן
מנהלי החבלים

late Christy Marie Cook

date,

at N. York,

and I hereby certify

that the above is a true and

correct copy of the original as filed in

my office and the same is true and correct as shown by the
original records and the same is true and correct as shown by the
original records and the same is true and correct as shown by the
original records and the same is true and correct as shown by the
original records and the same is true and correct as shown by the
original records and the same is true and correct as shown by the
original records and the same is true and correct as shown by the
original records and the same is true and correct as shown by the
original records and the same is true and correct as shown by the
original records and the same is true and correct as shown by the

and I hereby certify

that the above is a true and

correct copy

of the original

THE JEWISH AGENCY
LAND SETTLEMENT DEPT.

HEAD OFFICE
P.O.B. 92, JERUSALEM
Tel. 39261

הסוכנות היהודית
המחלקה להתיישבות חקלאית

משרד ההנהלה
ח.ד. 92, ירושלים
טל. 39261

ז' בחסד: טל"ח
16 ביוני 1975
6/23/2
18. 6. 75
חתימת המנהל
משרד המנהל נא להודיע לבניחן

לכבוד
מר י. שיינ, יו"ר
ארגון המועצות האיזוריות
חל - אביב.

א.נ.א.

הריגו מאשרים קבלה מכהבסט מיום 20.5.75.

קיימת הוראה קבע, הידועה לכל הנוגעים בדבר במחלקה
ההתיישבות, בדבר שיתוף ראש המועצה האיזורית בריוני
ועדות שיפוט, כשהן דנות בנושא שבחוס השיפוט של המועצה.

תמהים אנו על הודעתו הפסקנית של מר ע. גנור שהוראה
זו אינה ידועה לאנשינו.

מר ע. גנור הוזמן לדיונים בהם רצה ליטול חלק.

ב ב ר ה

יחיאל אדמוני
מנהל כללי

העקב: מר מ. שמיר
מר ג. קריין

SECRET

CONFIDENTIAL

SECRET

CONFIDENTIAL

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

6/23/2

יב' סיון תשל"ה
22.5.1975

לכבוד
א. רוזמן
המחלקה להתישבות
הסוכה"י, רח"קמלן
תל - א - ב י ב.

ח. נ.

הנדון: פרסומיכם אל תושבי מרכזים כפריים
בזר טזירת בתים להם.

למרות רצוני העז לשמור על מסכת יחסים תקינה,
אני נאלץ למחות נמרצות על הסכתבים שהופצו שפעמכם אל דיירי
מרכזים כפריים בטו"א, על החלטתכם החד-צדדית למכור להם את
הבתים בהם הינם מתגוררים.

ידוע לך היטב כי נושא זה נמצא בדיון במסגרת
ועדה האכלוס העליונה, וכל עוד לא התקבל החלטה סופית וברורה
במסגרת זו, אין למוסדות השותפים בוועדה הנ"ל זכות וסמכות
להפיץ את החלטותיהם הפנימיות בנדון.

בבקשה להורות למנהלי הבתים, להודיע על כך שם
נתקבלה החלטה סופית, ולגרור לזימונה החזוף של ועדה האכלוס
העליונה לקביעת עמדה משותפת.

ב ב " ח

הצעת:

א. הלפון

ש. אבני, מש" הטיכון, ת"א
א. נחמקין, מזכ"ל הנועה המושבים

100-100000

100-100000

100-100000
100-100000
100-100000
100-100000

100-100000

100-100000
100-100000

100-100000
100-100000
100-100000
100-100000

100-100000
100-100000
100-100000
100-100000

100-100000
100-100000
100-100000

100-100000
100-100000
100-100000

100-100000
100-100000

6/20/2

י"ב בסיון תשל"ה
20.5.75

לכבוד
י. ארטובי
מנהל המחלקה להתישבות במוסד"י
ירושלים

ה.ב.א.

מעטת ביקשת את י.ב. גלילי וקיבל, הסכמתכם לשתף
ראש מו"א בועדה שיפוט כשדגים בנושא שבחזום שיפוטין.

י.ב. גלילי הודיעני בזמנו כי קיבל הסכמתכם בנושא
וכן הודיעתי.

תמחתי עד למאוד לטמוק כפי ראש מו"א חמר כי הסיכום
הנ"ל אינו ידוע לאנשיכם. ודאי לי כי טעות נמלה באן וגא,
חדש הסכמתכם והורה נא להזמין את ע. גנור, ראש מו"א חמר,
בדיון שהוא מעוגין בו.

תודה.

מכבוד רב

י. טייך
יג"ר והנהלה

SECRET

REF ID: A66000

SECRET
U. S. GOVERNMENT
PRINTING OFFICE: 1963

THE UNITED STATES OF AMERICA
OFFICE OF THE SECRETARY OF DEFENSE

REPORT OF THE SECRETARY OF DEFENSE
ON THE STATE OF THE DEFENSE

THE SECRETARY OF DEFENSE
REPORTS TO THE SENATE AND HOUSE OF REPRESENTATIVES
ON THE STATE OF THE DEFENSE
AND THE DEFENSE BUDGET

SECRET

SECRET

U. S. GOVERNMENT
PRINTING OFFICE

ת"א, 5.5.1975

דאזשדורות הפועלים והחוג
יבני ולא רשום בתוס' 2/23/6
נח אייר תשגה 9.5.75
מאז כנער והמשאל בא להחזיר לגביית

ס י כ ו ס

הישיבה שהתקיימה ביום 30.4.75 במרכז החקלאי
באשחמשה ח"ה: א. רוזנמן, א. הלמן, י. ליטמן.

1. שכר דירה

להעלות את שכת"ד במרכזים איזוריים כדלהלן:
(א) במקום 1.- יהיה 1.50 מ² לחודש
(ב) " 1.5 " 2.25 מ² " "
(ג) " 2.- " 3.- מ² " "

מר א. הלמן יודיע למו"א על השינוי ויבקש לשמור על גביית החערימים המאושרים.

2. הרחבה ושיפוץ בתים במרכזים

המחלקה, ארזון חסו"א וחננקה המושבים, יפנו למר ש. אבני, לחת למו"א חנאי מימון זהים
לאלו שנחננים למושבים, להרחבה ושיפוץ הבתים במרכזים, ולא להפלותם לרעה, כפי שהסתבר
במרכז נהורה.
מר א. הלמן יזמן את המגישה.

3. חכירה לדורות

תקיימה מביטה בהסתמדותו א. בהסקין, א. רוזנמן, א. הלמן, לסקירה ההחלטה של המחלקה-
להתיישבות, בנידון. המגישה מזומן ע"י מר א. הלמן.

רשמו י. ליטמן

העקו למתחמים ביטיבה

RECEIVED
 25 2 8
 1958

1.

THE STATE

WHEREAS the State of ...
 and whereas ...
 and whereas ...
 and whereas ...

...

2.

THE PEOPLE

WHEREAS the people of the State ...
 and whereas ...
 and whereas ...
 and whereas ...

3.

THE LEGISLATURE

WHEREAS the Legislature of the State ...
 and whereas ...
 and whereas ...

...

6/23/2

הפיקודות המועצות המקומיות	
6/23/2	מספר תעודת זהות
יד תמוז תשג"ד = 4. 7. 74	
	לוח
ע"מ גמול המעשה	

מספר: 5/56
 תמוז תשג"ד = 4. 7. 74
 מספר: 5/56

לכבוד
 מר מ' כהן
 ארמון
 סלולר
 ג' א.ג.א

הנדון ועדה הגוי-זיסון לישיבה.

הנני מחבר בזה להזמין לישיבה ועדה הגוי האזורית לתכנית פתוח הגליל ההררי שהתקיים ביום חמישי 25.7.74 בשעה 10.00 במשרד הענים, מינהל מחוז הצפון נצרת עלית (חדר 104).

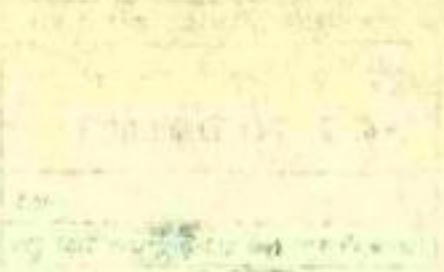
על סדר היום:

1. תכנית עבודה ותקציב הועדה.
2. קומפלקס-צפת, חצור, ראש-פינה (הצעת משרד הסכונ).

רצ"ב לעיוןך חוברת בדבר "הצעה תכנית עבודה ותקציב 74/75" שהוכנה ע"י מר דב שרפטרשיין-רכז צוות הכנון אזורי כולל.

בכבוד רב,
 ישראל קניג
 חסמונה על המחוז.

ג'ע/המ.



Faint line of text, possibly a header or subject line.

Second main block of faint text, appearing as several lines of a letter or document.

Third main block of faint text, continuing the document's content.

Fourth main block of faint text, the largest and most central block on the page.

Faint text block located in the lower right quadrant of the page.

דב ד"ר
אסיסן ד"ר

הסוכנות היהודית לארץ-ישראל
המחלקה להתיישבות חקלאית
חבל הגליל

כו' בסיון תשל"ד
16 בסוני 1974

ה צ ע ה

תכנית עבודה וחקציב

1974/75

ועדת ההיגוי האיזורית לתכנית
- פתוח הגליל החרדי -

דב שרפשטיין
רכז צוות תכנון
אזורי כולל

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

1. ה"צעה לתכנון אזורי כולל בהרי הגליל", שהובאה לדיון בוועדת ההיגוי האזורית, מהווה רק מסגרת. היא מציעה יעדים וכיווני פיתוח מתואמים, ברמה אזורית, בין כל מבצעי פעולות בגליל.

התכנון והביצוע הספציפיים הם בסמכותם הבלעדית של הגורמים הממשלתיים וצבוריים הפועלים בשטח. אך, כאשר יעדי הפעולות, קצבי הביצוע והעבודה השוטפת נקבעים בכל משרד לחוד, לא תמיד מראה כוללת ומרחיקת שווה, עלולים להיווצר, וגם נוצרים עווחים, למעטים חמורים.

הועדה האיזורית, לא באה במקום הזרועות הפועלות באזור.

העיקרון הבסיסי של עבודת הועדה הוא התיאום. לכן הנושאים שבהם עליה לשפל הם מהתחומים מטווחים לכל המשרדים כגון: חחזיה (ויעדי) איכלוס; הרכב התעסוקה, תפרוסת השירותים הציבוריים והאישיים, וכו' והשלכותיהם על התחומים המופקדים בידי כל משרד.

הועדה האיזורית מהווה מקום המפגש של המתכננים בתחומים שונים לשם קביעה משותפת של דרכם, וסמכויותיה נגזרות אך ורק מסמכות המשתתפים בה.

2. מהנאמר לעיל נובעת חכניה העבודה המוצעת כאן. מתוך 5 נושאים, שלושה הם כלל אזוריים בתחום הנוגע, כמעט, לכל משרד ומשרד. מכאן גם הצורך לקביעה משותפת בסיסיות.

חוכנם העיקרי של שלושת הנושאים (איכלוס ערי האזור, הרכב התעסוקה הצפוי, מבנה השירותים) הוא בדיקה הפיזבליות וההשלכות בכל התחומים של היעדים המוצעים.

שני הנושאים הנוספים (פתוח הסקטור הכפרי היהודי והשינויים הצפויים במגזר הערבי) הם סקטוריאליים. מטקלם של הסקטורים הנ"ל באזור התכנון, תפקידו החשוב של הסקטור הכפרי היהודי, ומיעוט האינפורמציה המסמעותית במגזר הערבי מצדיקים, לדעהינו, התיחסות מיוחדת לנושאים הנ"ל.

Faint header text at the top of the page, possibly including a date or reference number.

First main paragraph of text, containing several lines of faint, illegible characters.

Second main paragraph of text, continuing the faint, illegible content.

Third main paragraph of text, appearing as a block of faint, illegible characters.

Fourth main paragraph of text, consisting of several lines of faint, illegible text.

Fifth main paragraph of text, with faint, illegible characters.

Sixth main paragraph of text, appearing as a block of faint, illegible characters.

פירוט הנקודות הסעונות בדיקה בכל נושא ונושא נמצא בדפי ההסבר, כאשר הוא מלווה בהצעה להרכב המקצועי של הצוות הדרוש לביצוע הבדיקה.

3. באשר לאמדן ההוצאות הכרוכות בביצוע תוכנית העבודה המוצעת, הוא מבוסס על הערכת ההוצאות הישירות (סכ"ט, הוצאות בלוות לסכר, אשל ונסיעות, הוצאות משרד וכו'). לא נלקחו בחשבון שולי הרווח הקטורים במסירת העבודות למטורדים פרטיים (פרט לסקריס).

בהצעתנו התחשבנו בעובדה כי, בחלקן הוצאות הבדיקות הנעשות בנושא אחד חסמשנה מקור אינפורמציה לנוסאים אחרים, ואין צורך בהוצאות כספיות נוספות (מניעת כפילות).

הסעיף "בלתי צפוי מראש" מכוון להוצאות טונות (כגון מיפוי, מדידות וכו') אשר קשה להגדירן מראש.

בהצעה לחלוקת ההוצאות בין המטורדים והמסתתפים בוועדה אזורית נלקחו בחשבון החומים הספציפיים של כל משרד וקטריו לנושא הנדון.

4. לצורך ארגון העבודה, מוצעים כאן כמה כללים:

- א) עבודה הצוותים המוצעים התבצע בחיאום מלא עם המטורדים הממסלתיים הנוגעים בדבר בין אם הם מיוצגים בוועדה האזורית בין אם לאו. (בריאות, חרבות, עבודה וכו').
- ב) תרומתם של המטורדים בוועדה האזורית יכולה להיות בהסתתפות תקציבית, בהתאם לאמדן ההוצאות, או בהעמדת לרשות הצוותות של בעלי מקצוע מחאימים מבין סגל עובדיהם.
- ג) הצוותות המקצועיים יעבדו תחת הדרכתו ופיקוחו של רכז הוועדה האזורית.
- ד) תוכניות העבודה המפורטות של כל צוות וצוות יובאו לדיון ואיסור של הוועדה האזורית וכמו כן הערכות התקציביות המדויקות.
- ה) הממצאים הסופיים (או ממצאי ביניים חשובים) יובאו לדיון ואיסור הוועדה האזורית.
- ו) לפני כל התקרות עם גורם חוץ לצורך ביצוע אחד מעבודות הנ"ל, רכז הוועדה האזורית יביא ההצעה המפורטת והמנומקת לאיסור הוועדה.

The general theory of the...
...of the...
...of the...

...of the...
...of the...
...of the...

...of the...
...of the...
...of the...

...of the...
...of the...
...of the...

...of the...
...of the...
...of the...

- 1) ...
- 2) ...
- 3) ...
- 4) ...
- 5) ...

...of the...
...of the...
...of the...

ריכוז הצעה תקציבית

- לסנת 1974/75 -

ס"ה כ	כ.צ.ס.	שונות	ייעוץ וסקרים	צוות העבודה	
70	10	15	40	35	(1) סנדי אכלוס לערי האזור
45	8	10	10	17	(2) חחזית הרכב תעסוקה
120	16	20	57	27	(3) מפנה הטירותים
70	17	10	2	41	(4) פיתוח הסקטור היהודי הכפרי
120	17	25	53	25	(5) הטינויים הצפויים במגזר הערבי
425	68	80	132	145	ס"ה כ

(95) (מזה סקרים)

הצעה להשתתפות תקציבית של המשרדים השונים (1974/75)

- לפי נוסאים וסעיפי הוצאה -

ס"ה" כ	המחלקה להתישבות	עבודה	חעסיה	חקלאות	יועץ לערבים	סכונ	פנים	המשרד	סעיף ההוצאה והנושא
35	-	-	-	-	-	35	-	(1) אכלוס ערים	<u>צוותי העבודה</u>
17	-	17	-	-	-	-	-	(2) הרכב חעסוקה	
27	10	-	-	10	-	-	7	(3) מבנה שירותים	
41	21	-	-	20	-	-	-	(4) פתוח סקטור כפרי	
25	-	-	-	-	20	-	5	(5) מגזר המיעוטים	
145	31	17	-	30	20	35	12		סה"כ צוותי העבודה
55	7	-	-	8	20	5	15	(3) מבנה שירותים	<u>סקרים</u>
40	-	8	8	8	8	-	8	(5) מגזר המיעוטים	
95	7	8	8	16	28	5	23		סה"כ סקרים
35	7	7	7	-	-	7	7	(1) אכלוס ערים	<u>ייעוץ, שונות, ב.צ.מ.</u>
28	4	4	4	4	4	4	4	(2) הרכב חעסוקה	
38	6	5	5	6	5	5	6	(3) מבנה השירותים	
29	11	-	-	11	-	-	7	(4) פתוח סקטור כפרי	
55	8	5	5	5	15	5	12	(5) מגזר מיעוטים	
185	36	21	21	26	24	21	36		סה"כ שונות
425	74	46	29	72	72	61	71		סה"כ כולל

1. יעדי אכלוס מוצעים לערי האזור ומסמעותם התכנונית

(א) תוכן - מדובר בכ: צפת, מעלות, כרמיאל, נצרה-עילית, מגדל-העמק.

הנושא - הנושאים לבדיקה:

- צפיפויות מתוכננות כיום ולפי הנתונים החדשים;
- פיתוח רצוף או פיתוח שכונות;
- חסחית פיזית לאור הממצאים דלעיל;
- עלות השוואחית בין אלטרנטיבות אכלוס שונות לבין קליטת מטפחה בגזור החוף;
- קצב איכלוס ואילוצים טכניים;
- הפניית האוכלוסיה כיצד (בתחום הדיוור והשירותים);
- תמריצים;
- קצבי אכלוס - היבטים הברהיים;
- נקודת המוצא הן התוכניות הקיימות בכל אחת מערי האזור.

(ב) הרכב המקצועי של צוות עבודה

- (א) מתכנן פיזי (אדריכל, אורבניסט, גיאוגרף מתמחה) - ראש הצוות
- (ב) כח עזר - מטרסט
- (ג) ייעוץ: סוציולוג, כלכלן

(ג) הערכה תקציבית

↪ 30,000	7 חודשים	- אדריכל
↪ 5,000	3 חודשים	- מטרסט
↪ 10,000		- ייעוץ
↪ 15,000		- מיפוי, הדפסה וכו'
↪ 60,000		סה"כ
↪ 10,000		ב.צ.מ.
↪ 70,000		

1. Introduction
The purpose of this study is to investigate the effects of...
The study was conducted over a period of six months...
The results of the study are presented in the following sections...

2. Methodology
2.1. Participants
The study involved a total of 30 participants, aged between 18 and 30...
2.2. Procedure
The procedure consisted of three main phases: baseline, intervention, and follow-up...
2.3. Data Collection
Data was collected using a series of standardized questionnaires and interviews...
2.4. Data Analysis
The data was analyzed using statistical software to determine significant differences...

3. Results
3.1. Baseline Data
At the beginning of the study, participants showed a mean score of...
3.2. Intervention Phase
During the intervention phase, there was a significant increase in...
3.3. Follow-up Phase
At the follow-up phase, the results remained stable, indicating...
3.4. Conclusion
The study concludes that the intervention had a positive effect on...
Further research is needed to explore the long-term effects...

2. תחזית האכב התעסוקה והטלכות תכנוניות

- (א) תוכן הנושא - בדיקה בטלוטח הסקטורים העיקריים: עירוני, כפרי, מיעוטים
- אומדן הרכב התעסוקה הצפוי בסנת היעד לפי הסקטורים דלעיל
ולפי הקבוצות הגדולות:
- חקלאות
- סירותים ציבוריים ואישיים
- מסחר, הארחה, תחבורה, סים
- תעסיה
- אומדן מקומות תעסוקה תעטייתיים חזויים וסיפויים
- הטלכות על ססחי (מוקדי) התעסיה המתוכננים:
גודל, תחבורה, תתיה פיזית

(ב) הרכב המקצועי של צוות העבודה

- (א) כלכלן - סטטיסטיקן - ראש הצוות
(ב) ייעוץ: סחכנן פיזי, מהנדס ייצור, דמוגרף

(ג) הערכה תקציבית

ל" 17,000	4 חודסים	כלכלן סטטיסטיקן
ל" 10,000		ייעוץ
ל" 10,000		סונות
ל" 37,000		ס ה " כ
ל" 8,000		ב. צ. ס.
ל" 45,000		

1. The first part of the document is a list of names and addresses.

2. The second part of the document is a list of names and addresses.

3. The third part of the document is a list of names and addresses.

4. The fourth part of the document is a list of names and addresses.

5. The fifth part of the document is a list of names and addresses.

6. The sixth part of the document is a list of names and addresses.

7. The seventh part of the document is a list of names and addresses.

8. The eighth part of the document is a list of names and addresses.

9. The ninth part of the document is a list of names and addresses.

10. The tenth part of the document is a list of names and addresses.

11. The eleventh part of the document is a list of names and addresses.

12. The twelfth part of the document is a list of names and addresses.

13. The thirteenth part of the document is a list of names and addresses.

14. The fourteenth part of the document is a list of names and addresses.

15. The fifteenth part of the document is a list of names and addresses.

16. The sixteenth part of the document is a list of names and addresses.

17. The seventeenth part of the document is a list of names and addresses.

18. The eighteenth part of the document is a list of names and addresses.

19. The nineteenth part of the document is a list of names and addresses.

20. The twentieth part of the document is a list of names and addresses.

21. The twenty-first part of the document is a list of names and addresses.

3. המבנה הצפוי של השירותים באזור התכנון

(א) תוכן הנוטא - מדובר על שירותים ציבוריים ואישיים עיקריים (בריאות, חינוך, מינהל וכו')

- השירותים המרכזיים בערי האזור בהתאם לתפקיד האזורי הצפוי של כל עיר: האוכלוסיה הניאנח מהשירות, היקף התעסוקה בשירותים, היקף המתקנים הדרושים

- השירותים הפנימיים של הסקטור הכפרי היהודי: רמה, היקף אוכלוסיה, היקף תעסוקה, מתקנים כישובים, במרכזים גוטיים ואזוריים,

- השירותים הקיימים בסקטור המיעוטים (סקר טדס).

(ב) ההרכב המקצועי של צוות העבודה

(א) מתכנן שירותים - ראש צוות

(ב) מתכנן שירותים מטנה

(ג) ייעוץ: עניני מיעוטים

(ד) סקר בסקטור - מיעוטים

(ג) הערכה תקציבית

20,000 ₪	5 חודשים	- מתכנן שירותים
7,000 ₪	2 חודשים	- מתכנן מטנה
2,000 ₪		- ייעוץ
55,000 ₪	(40 ישובים)	- סקר
20,000 ₪		- טונות
104,000 ₪		סה"כ
16,000 ₪		ב.צ.ט.
120,000 ₪		

4. פיתוח הסקטור היהודי הכפרי

- א. תוכן הנושא - תחזית גידול האוכלוסיה והגדלת היטובים (נפשות ויחידות מטפחחיות);
- תחזית פיתוח החקלאות (היקף ייצור, לפי ענפים ואזורים, היקפי תעסוקה והתמחות);
- תחזית כח אדם צפוי, ותחזית כח אדם פנוי מחקלאות;
- תחזית פיתוח שירותים מסקיים והיקף התעסוקה;
- תחזית פיתוח שירותים ציבוריים ואיטיים (כיטובים ובמרכזים גוטיים ואזוריים) והיקף התעסוקה;
- עודף כח אדם בסקטור הכפרי;
- העטייה כפרית נייטרלית (היקף תעסוקה, מוקדים);
- ההיטבות כפרית נוספת: כפרי העטייה (מספר יטובים, גודלם, הרכב והיקף התעסוקה);

ב. הרכב המקצועי של צוות העבודה

- א) מחננן החיטבות כפרית - ראש צוות
- ב) מחננן חקלאי
- ג) מחננן פיתוח כפרי - אזורי
- ד) מהנדס ייצור
- ה) ייעוץ - מחננן סיזי

ג. הערכה תקציבית

15,000 ₪	4 חודשים	- מחננן החיטבות
12,000 ₪	4 חודשים	- מחננן חקלאי
7,000 ₪	2 חודשים	- מחננן פיתוח אזורי
7,000 ₪	2 חודשים	- מהנדס ייצור
2,000 ₪		- ייעוץ
10,000 ₪		- שונות
53,000 ₪		ס ה " כ
17,000 ₪		ב. צ. ס.
70,000 ₪		

1. General Information

2. Objectives

1. <u>General Information</u>	
2. <u>Objectives</u>	
3. <u>Scope</u>	
4. <u>Methodology</u>	
5. <u>Results and Discussion</u>	
6. <u>Conclusions</u>	
7. <u>References</u>	
8. <u>Appendices</u>	
9. <u>Tables</u>	
10. <u>Figures</u>	

3. Scope

4. Methodology

1. <u>General Information</u>	
2. <u>Objectives</u>	
3. <u>Scope</u>	
4. <u>Methodology</u>	
5. <u>Results and Discussion</u>	
6. <u>Conclusions</u>	
7. <u>References</u>	
8. <u>Appendices</u>	
9. <u>Tables</u>	
10. <u>Figures</u>	

5. Results and Discussion

6. Conclusions

5. השינויים הצפויים במגזר הערבי והשלכותיהם על התכנון

- א) תוכן הנושא - תחזית גידול אוכלוסית האזור באלטרנטיבות טונות של²
ריבוי טבעי (טוֹרִים שונים), הגירה;
- כח עבודה אזרחי כיום ותחזית, בהתחשב בשינוי הרגלי הלימודים
(הספעה על מספר המועסקים);
- תחזית העסקה בחקלאות ובסירותים בפנים הסקטור הערבי;
- תחזית כח עבודה עודף, מיפוי ותחזית העסקתו;
- הערכת קיבולת הקליטה של היטובים (בניה, תשתית, מוסדות וכו')
ויחידת התאמתה לגידול הדמוגרפי הצפוי;

ב) הרכב המקצועי של צוות העבודה

- סטטיסטיקן - דמוגרף - ראש צוות
- מחנך חקלאי סקטור מיעוטים
- ייעוץ: מחנך פיזי (אדריכל),
מתמחה בנושאי המיעוטים
- סקר העסקה (כיום)

ג) הערכת תקציבית

18,000 ₪	5 חודשים	- סטטיסטיקן
7,000 ₪	2 חודשים	- מחנך חקלאי
10,000 ₪	2 חודשים	- ייעוץ אדריכלי
40,000 ₪		- סקר (תוספת לסעיף 3/ד')
3,000 ₪		- ייעוץ אחר
25,000 ₪		- עיבוד נתונים, הדפסה וכו'
103,000 ₪		סה"כ
17,000 ₪		ב.צ.ס.
120,000 ₪		

11

The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that every entry should be supported by a valid receipt or invoice. The text also mentions the need for regular audits to ensure the integrity of the financial data.

In the second section, the author details the various methods used for data collection and analysis. This includes both manual and automated processes. The importance of data security is also highlighted, with specific recommendations for protecting sensitive information.

The third part of the document focuses on the implementation of new software systems. It describes the challenges faced during the transition and the strategies used to overcome them. The author concludes by noting the significant improvements in efficiency and accuracy achieved through the new system.

The following table provides a summary of the key findings from the recent project. It shows a clear trend of increasing productivity over the last six months, which is attributed to the implementation of the new workflow.

Month	Productivity Index	Quality Score
Jan	85	92
Feb	88	94
Mar	90	95
Apr	92	96
May	95	97
Jun	98	98

The data indicates that the new system has not only improved the speed of operations but also enhanced the quality of the output. This is a significant achievement for the organization.

The final section of the document discusses the future outlook for the organization. It identifies key areas for continued growth and innovation. The author suggests that investing in further research and development will be crucial for maintaining a competitive edge in the market.

In conclusion, the document highlights the successful completion of the project and the positive impact it has had on the organization's performance. It serves as a valuable reference for future initiatives and a testament to the team's hard work and dedication.

הסוכנות היהודית לארץ ישראל
THE EXECUTIVE OF THE JEWISH AGENCY

P. O. B. 92
JERUSALEM

כ"ה בניסן תשל"ד
17.4.74

ה. ה. 92
ירושלים

השתדלות המועלים החקלאים
נגנו ללא רישום פה"ק 612312
ל (ניסן) תשג"ד = 22. 4. 74
לחי
עם גנור ותימול נא להחזיר לגניזה

לכבוד
מר שיין,
ארגון המועצות האזוריות,
ת"ד 33210,
חל-אביב.

שלומות,

חודה על סבתך מ-1.4. אשמח ביותר להפגש אהך ועם
מר בראל. אני מציע כי נעשה זאת בסוף חודש מאי, לאחר שובי
מנסיעה קצרה לאירופה ולאחר שנדע מה טומן בחובו העתיד לממשלה
ולכנסת.

אנא החקור עם מזכירתי טלפון 02-65892 לקביעת מועד.

בברכה

ח"כ א"י יפה

Handwritten scribbles at the top of the page.

of the army and
M.T. 2.31

of the
of the
of the
of the
of the

of the

of the army and
of the
of the
of the
of the

of the army and

of the

of the

ההסתדרות הציונית העולמית

חטיבת ההתישבות

רח' קפלן 17, תל-אביב

ח. ד. 7053, טל. 258211

מס'

תאריך כד" באדר תשל"ד

18 במרץ 1974

החתימה
בג"מ

2/17

~~6/23/25~~
6/23/2

לכבוד

מר ב. קנדלר

מנהל שירותי התכורה וקשר

מגן דוד אדום בישראל

רח' גבורי ישראל 60,

ח.ד. 9240,

תל - אביב.

א.ב.2.

קבלתי את התקן כמחבט לסניף מכריה וחרי הערומים

1. אין הסוכנות אחראיה לאי-השלום שסדר הבריאות ומרכז קופ"ח בקשר לגרעונות כחסקה חולים.

2. מר שיין קיבל על עצמו את הטיפול ולאחר זאת הנושא יבדק מחדש.

בכבוד רב,

יעקב אייבט

מנהל חטיבת ההתישבות

בהסתדרות הציונית.

התקיים לו: מר א. בן-יעקב - מרכז הקלאי

מר יוסף שיין - מרכז הקלאי ✓

מר א. יהלומי - מגן דוד אדום-מרכז

מר א. אפרתי " " " "

מגן דוד אדום, סניף מכריה.

STATE OF TEXAS

COUNTY OF DALLAS

Know all men by these presents, that I, the undersigned, do hereby certify that the within and foregoing is a true and correct copy of the original as the same appears from the records of the County of Dallas, State of Texas.

DO

WITNESSETH

~~6/15/10~~
6/15/10

IN WITNESS WHEREOF, I have hereunto set my hand and the seal of the County of Dallas, State of Texas, at Dallas, Texas, this 15th day of June, 1910.

County Clerk

NOTARY PUBLIC

הסוכנות היהודית לארץ ישראל
THE EXECUTIVE OF THE JEWISH AGENCY

Telegrams: "JRVAGENCY" JERUSALEM
Telephone: 39261 (9 Lines)

OFFICE OF THE EXECUTIVE
P. O. Box 92
JERUSALEM

Ref. No.

י"ח בשבט תשל"ד
11.2.74



לכבוד
מר י' שיין,
ארגון המועצה האזורית,
בית המרכז החקלאי,
שדרות שאול המלך 8,
תל-אביב.

מר שיין היקר,

חזרה על מכתבך מ-30.1.74. ברקתי את ענין הרוסת מר [REDACTED] ודברתי
בהקפדות רבה עם הנהלת המגביה בלונדון לאור טענה [REDACTED] בהסתמכו על טענה מר [REDACTED]
כי הנ"ל שילם את התרומה לפני זמן רב למגביה.

אני מצטער להודיעכם כי המגביה דיווחה לי כי לא רק שמר [REDACTED] לא שילם
את התחייבות לגביהם בסך 25,000 ליש"ט לשנה, אלא כי לא הרם כלל בשנתיים האחרונות
למרות שמגביה החרום נענתה על-ידי יהודי אנגליה מעל ומעבר להתחייבויותיהם למגביה
כרגיל. הוא אפילו חייב על השבון תרומתו משנה קודמת ומלפני שנתיים.

לאור זאת, למרות שהצלחתי לשכנע את המגביה בלונדון לאשר העברת
סכומים כנ"ל, 25,000 ליש"ט לשנה לפרויקט שלכם, לא נוכל לאשר העברת פרוסה כיוון
שלא קבלנו כל כסף מן התורם. אני מציע כי תודיעו לו זאת בהקדם וכי יתקשר עם
מר ברזילי, המנהל הכללי של המגביה בלונדון, להסדיר את העניינים.

מברכה

ה"כ א"י יפה

העתק: מר יהודה שביב
מר מ' ברזילי
מר מיכה אבניסלך
מר קורט לובל

UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION

MEMORANDUM FOR THE DIRECTOR
DATE: 11/11/50

TO: SAC, NEW YORK
FROM: SAC, NEW YORK
SUBJECT: [Illegible]



Re New York letter to Bureau dated 10/25/50, captioned as above. The Bureau is advised that the information furnished in the above captioned letter is being reviewed by the New York Office.

The Bureau is advised that the information furnished in the above captioned letter is being reviewed by the New York Office. The Bureau is advised that the information furnished in the above captioned letter is being reviewed by the New York Office.

The Bureau is advised that the information furnished in the above captioned letter is being reviewed by the New York Office. The Bureau is advised that the information furnished in the above captioned letter is being reviewed by the New York Office.

Very truly yours,

[Illegible Signature]

cc: SAC, NEW YORK
cc: SAC, NEW YORK
cc: SAC, NEW YORK
cc: SAC, NEW YORK