

מדינת ישראל

גנזך המדינה

פרו טוקוליס

ק'ית אוריג

ק'ית א

אורנית

א' כות הסקינה

12/98

מ:

3101

עד:



שט תיק: פרוטוקולים בית אריה, בית אל, אורנית,
איכות הסביבה שומרון

גל-60439/15

מזהה פיו

מזהה פריט: 000c5n

21/08/2018

יארד הדפסה

נתובת 3-306-6-11-5

משרד הפנים

מחלקה

טיק לט

מס' תיק מקורי

15/6

מועצה מקומית בית אריה
Municipality of Beit-Arye



פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 58

מיום 12.11.03 בשעה 20:00

עפ"י פרק 11 סעיף 52 של דיני המועצות המקומיות

נוכחים:

מר מרק אסיה - ראש המועצה
מר אברהם מאיר - חבר מליאת המועצה
מר יורם נדב - חבר מליאת המועצה
גבי אורי הירשמן-כהן - חברת מליאת המועצה
מר אבי נעים - חבר מליאת המועצה

חברים:

מר כוכבי אזור - חבר מליאת המועצה
מר מוטי טימסית - חבר מליאת המועצה

סדר יום:

1. דבר ראש המועצה
2. תמצית הדו"חות הכספיים לשנת 2002

1. אישור תב"ר

ראש המועצה מבקש לאשר תב"ר ע"ס - 202,000 ₪ מענק משרד הפנים להמשיך בניית בניין מועצה.

החלטה: התב"ר אושר פה אחד.

2. דבר ראש המועצה:

- א. בימים אלו יצא מכרז לרבע"צ במשרה מלאה, עפ"י דרישות הצבא ובמימון מלא של משרד הבטחון.
- ב. מכרז נוסף שיצא הוא מכרז לרכז נוער בחצי משרה וזאת לאחר שמר [REDACTED] פוטר מתפקידו (במשרה מלאה).
- ג. ראש המועצה מדווח שקיבל את עמדת ההורים לעבור ל-6 ימי לימודים בשבוע. במקביל נשלח מכתב למשרד החינוך.
- ד. בטחון: השבוע היו מספר התרעות שחוליית מחבלים מסתובבת באזור. כיתת כוננות קיבלה הודעה. עפ"י דיווח הצבא חלקם נתפסו.
- ה. בעוד שבוע וחצי תתקיים הרקדה ע"י רוני סימנטוב באולם הספורט, הכניסה חינם.
- ו. בשבוע הבא תחל חבורת הזמר בחזרות וזאת לאחר שהיו בחינות כניסה והתקבלו כ-15 חברים.

100

100

100

100

100

100

מועצה מקומית בית אריה
Municipality of Beit-Arye



2. מועדון הנוער חובר לחשמל, בימים אלו מתבצעת עבודת החיבור לביוב ובתוך שבוע-שבועיים אפשר יהיה לפתוח את המועדון לשימוש הנוער.
ח. עבודת הגינון עברה לחברה לפיתוח על מנת להוזיל את העלויות.

3. תמצית הדו"חות הכספיים לשנת 2002:

- הדו"ח הכספי לשנת 2002 חולק בין חברי המליאה לעיונם מראש.
ראש המועצה עובר בקצרה על הדו"ח.
חבר מליאת המועצה, מר אברהם מאיר מבקש לברר נושא פעולות ושכר רווחה.
גזבר המועצה מסביר את הנושא, מציין שעיקר פעולות מח' רווחה היא אנשים לכן סעיף השכר בהתאם.
הדו"ח הנ"ל יפורסם השבוע בעיתון "גל-גפן" בהתאם לתקנות.
החלטה: הדו"ח אנשר.
4. ראש המועצה מבקש לציין שבשנת 2003 יהיה גרעון תקציבי בגובה הקיצוץ שבמענק האיוון שמשד הפנים קיצץ.

מרק אסיה

ראש המועצה המקומית
בית אריה

רשמה: שרי גלנטי – מזכיר המועצה

מועצה מקומית בית אריה Municipality of Beit-Arye



פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 57

מיום 30.9.2003 בשעה 20:00

עפ"י פרק 11 סעיף 52 של דיני המועצות המקומיות

נוכחים:

מר מרק אסיה – ראש המועצה
מר אברהם מאיר – חבר מליאת המועצה
מר יורם נדב – חבר מליאת המועצה
גבי אורי הירשמן-כהן – חברת מליאת המועצה
מר מוטי טימסית – חבר מליאת המועצה

עו"ד עודד רקובר – יועמ"ש
גבי שרי גלנטי – מזכיר המועצה
מר גיל ליטוב – גזבר המועצה

חסרים:

מר כוכבי אזור – חבר מליאת המועצה
מר אבי נעים – חבר מליאת המועצה

אורח:

מר עדי מינץ – מנכ"ל מועצת יש"ע

סדר יום:

1. דבר ראש המועצה
2. תואי גדר ההפרדה
3. הסברים – מר עדי מינץ-מנכ"ל מועצת יש"ע

1. ראש המועצה נפגש לפני מספרים ימים עם מח"ט בנימין ואלו הם עיקרי הדברים:

המח"ט בירך את חברי המליאה ותושבי הישוב לשנה החדשה.
באזור בנימין יש בין 50-60 התרעות ביום.
לאורך הגדר קיימים כ-50 שערים.
הנזקים שנעשים הם מרובים ולשם כך מוחזקים מספר רב של חיילים שמועסקים בתיקונים מדי יום.
באזור בית אריה והסביבה יש מספר רב של כוחות שאנו לא רואים אותם.
בסיכום שיחה בין ראש המועצה והמח"ט אין כניסת פועלים עד להודעה רשימת של המח"ט.
מחסום החיילים שליטנו יבוטל בקרוב ויועתק למיקום הקודם שלו.

2. בפגישה שהיתה בין מועצת יש"ע לראש הממשלה, הוחלט שהגדר תעבור מזרחית לבית אריה.
בשיתוף פעולה עם מועצת יש"ע, שרי הליכוד, המפד"ל והאיחוד הלאומי אנו פועלים לכך שאכן הגדר תעבור מזרחית לבית אריה ולא כפי שמפורסם בימים האחרונים שהגדר תעבור לאורך הקו הירוק.
אי לכך, בקרוב תגיע משלחת מארה"ב עם מומחה תעופה שיחליט לגבי מיקום הגדר.
ההשלכות לגבי מיקום הגדר הן גדולות ביחס לבית אריה – הן מבחינה כלכלית והן מבחינה של הגדלת הישוב.

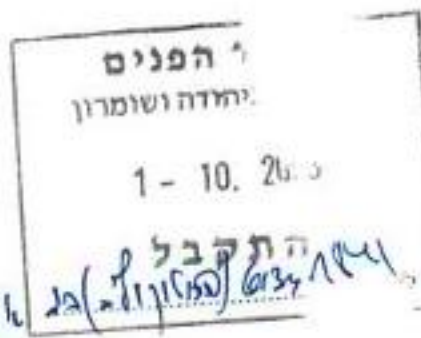
מועצה מקומית בית אריה Municipality of Beit-Arye



פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 56

מיום 17.9.2003 בשעה 19:00

עפ"י פרק 11 סעיף 52 של דיני המועצות המקומיות



נוכחים:

מר מרק אסיה - ראש המועצה
מר אברהם מאיר - חבר מליאה
מר יורם נדב - חבר מליאה
גבי אורי חירשמן-כהן - חברת מליאה
גבי שרי גלנטי - מזכיר המועצה
עו"ד עודד רקובר - יועמ"ש

חסרים:

מר אבי נעים - חבר מליאה
מר כוכבי אורן - חבר מליאה
מר מוטי טימסית - חבר מליאה

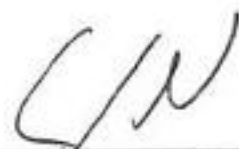
סדר יום:

1. דבר ראש המועצה.
2. הרמת כוסית לחג.

1. דבר ראש המועצה:

- א. גדר הפרדה: למרות הפרסום בעיתון ובתקשורת לגבי מיקום הגדר, חברי מועצת יש"ע עדיין עם יד על הדופק מכיוון שהכל עדיין לא סופי. יחד עם זאת, לגבי בית אריה, אנו מקווים שהקו אכן יהיה לפי הפרסום ולא יחולו שינויים.
- ב. קיצוצים: התכנית הכלכלית החדשה לשנת 2004 פוגעת ברשות המקומית:
 - קיצוץ במענקים והשתתפות בשירותים ממלכתיים.
 - שינוי בשיטת התקציב העל יסודי.
 - שינוי שיטת ההשתתפות בהסעות.
 - העברת העסקת עובדי הוראה בבתי ספר וגנים לרשויות.
 - שינויים וביטולי הנחות בארנונה.
 - העלאת מחירי המים.
- ג. ביום שישי האחרון נתפסו כ-6 כלבים ע"י הלוכד וביום שני עוד 7 כלבים. התושבים שילמו את הקנסות.
- ד. בית גיל הזהב חובר לחשמל. במבנה הנ"ל יהיה מועדון קשישים ובנוסף יופעלו חוגים נוספים.
- ה. חשוב לציין את פעולות הצופים לטובה על עבודתם המבורכת וכמות הילדים שפעלו במסגרת זו.

2. ראש המועצה מברך את הנוכחים, את כל תושבי הישוב ואת מדינת ישראל בשנה טובה.


מרק אסיה
ראש המועצה המקומית
בית אריה

רשמה: שרי גלנטי - מזכיר המועצה

מועצה מקומית בית אריה Municipality of Beit-Arye



פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 55

מיום 3.9.2003 בשעה 19:00

עפ"י פרק 11 סעיף 52 של דיני המועצות המקומיות



נוכחים:

מר מרק אסיה – ראש המועצה
מר אברהם מאיר – חבר מליאה
גבי אורי הירשמן-כהן – חברת מליאה
מר יורם נדב – חבר מליאה
מר אבי נעים – חבר מליאה
מר מוטי טימסית – חבר מליאה

חסרים:

מר כוכבי אזרן

סדר היום:

1. דבר ראש המועצה
2. עדכון חוק עזר לאחזקת בעלי חיים
3. הלוואת כיסוי מענק איזון
4. תב"ר תכנון מתקן ביוב
5. דו"ח חצי שנתי 2003

דבר ראש המועצה

1. גדר ההפרדה – הייתה אמורה לעבור ממזרחית לבית אריה, לפני כשבועיים הועלת חלופה להעביר אותה מערבית לבית אריה על תוואי הקו הירוק. ניהלתי במשך התקופה מסע שתדלנות אצל שרי הממשלה וחברי כנסת, נמסר לי שבשלב זה הגדר (אם תהיה) תישאר בתוואי המקורי, קרי מזרחית לבית אריה. במסגרת אותה שתדלנות היה היום בבית אריה חשר דני נווה עם חברי כנסת באותו נושא בסיור. בשבוע הבא ח"כ כץ יחד עם כ- 50 חברי מרכז הליכוד יסיירו בבית אריה באותו נושא.
2. הסתיים מחזור נוסף של המשמר האזרחי, אנו מברכים על כך, פעילותם בולמת ונדלזם, הם מבצעים פעילות סיוע לקהילה בקנה מידה רחב.
3. מועצה מקומית בית אריה הגישה תלונה למשטרת ישראל בחשד לגנבת מים כנגד חבר מליאת המועצה מר טימסית. משטרת ישראל תחקור ותעביר מסקנותיה.
4. פתיחת שנת הלימודים – משרד החינוך הודיע שבית אריה הנו המקום היחיד ששנת הלימודים נפתחה ללא תקלות במרחב בנימין. משטרת ישראל הודיע שפתיחת שנת הלימודים בבית אריה נפתחה ללא אירועים, היחיד במחוז ש"י.
5. הצופים – ישנה רכות חדשה, שחף, אני נותן בה מלוא האמון ולמרות המצוקה התקציבית אנו נגייס את מלוא הסכום הנדרש כדי להפעילם כראוי. כמו כן הם מקבלים



לשימוש שני מבנים יבילים שבעבר שימשו את השומרים. מבחינתי מינוי שחף לרכות מאפשר לה דלת פתוחה ככל שנדרש.

6. קרן עבודות פיתוח – על פי הנחיות משרד הפנים יש להעביר את כל הכספים שנבנים באמצעות היטל לצורכי החזר הלוואות ואו תשלום ישיר עבור עבודות פיתוח מיועדות, לקרן פיתוח. זהו אקט פורמלי – לדוגמא כספי הטל הקמת מתקן הביוב נכנסים לקרן זו.

עדכון חוק עזר לאחזקת בעלי חיים

אבקש לאשר עדכון חוק עזר לבית אריה (אחזקת בעלי חיים) התשנ"א-1990 - "סימון במשדר אלקטרוני" סימן בצוואר בעל החיים על ידי הזרקת תת עורית במשדר אלקטרוני שהמספר הטמון בו נרשם ברשיון בעל החיים. החלק מחודש אוקטובר יכנס לתוקפו החוק החדש בכל המועצות והעיריות. עלות השבב – 60 ₪.

בעד - 5

החלטה – החוק אושר פה אחד.

הלוואת כיסוי מענק האיזון

כידוע השנה משרד הפנים קיצץ את מענק באיזון ומענקי אוסלו, וואי, בטחון ואחרים בסדר גודל של 4,000,000 ₪. קיצוץ זה מעבר לגירעון התקציבי מעיק על תזרים המזומנים של הרשות בצורה כזו שהיינו צריכים להפסיק לשלם שכר ומשכורות החל ממשכורת מרץ 2003. מעשית הצלחנו לשלם שכר עד חודש אוגוסט 2003 כולל. בהליך של כמה ישיבות עם הנהלת משרד הפנים הייתה הבנה שלא ניתן להמשיך במצוקה תקציבית זו הנובעת מצעדים חד סיטרים של השלטון המרכזי. משרד הפנים העמיד הלוואה בסכום של 1,100,000 ₪ לעשר שנים בתנאים נוחים צרכי כיסוי חלק ממענק האיזון כפי שהעמידו לרשות נוספות אשר נפגעו מאותם צעדים. לבקשתנו להעמיד ההלוואה כמענק נאמר לנו שעומס המלוות על בית אריה עדיין מאוד נמוך מהעומס המתיר להם להעביר מענקים (40%) ולבית אריה העומס הנו 7.3% בלבד. ללא אישור הלוואה זו לא ישולמו משכורות ספטמבר ולא ישולמו ספקים. תקציב 2004 שיחיה מקוצץ יותר מענק האיזון יהיה בסדר גודל של כ- 140,000 ₪ (משוער) וניתן יהיה לעבוד בצורה שונה. החזר ההלוואה הנו בסדר גודל של כ- 12,000 ₪ בחודש.

אבקש לאשר ההלוואה.

טימסית: מתנגד, טוען שכספים מבוזבזים.

אבי נעים: ממשכנים את העתיד.

בעד- 4 (מרק אסיה, אברהם מאיר, יורם נדב, אורי הירשמן-כהן)

נגד- 2 (אבי נעים, מוטי טימסית)

החלטה - הלוואת כיסוי ע"ס 1,100,000 ₪ אושרה.

אבי נעים לאורי כהן: "במה קנו אותך?"

ראש המועצה לאבי נעים: "לא ראוי לומר זאת לגב אורי הירשמן-כהן ולא מכובד!"



תב"ר על סך 300,000 לתכנון ופיקוח

אבקש לאשר הלוואה ותב"ר בסכום של 300,000 ₪ שהעמידה מנהלת הביוב לצורכי תכנון, פיקוח, וניהול בניית מתקן טיהור השפכים החדש. הלוואה בתנאים מועדפים ל- 25 שנים. הפירעון הנו באמצעות היטל הביוב דרך קרן הפיתוח. ההלוואה מתקבלת בחלקים על פי קצב התשלומים המשולמים ישירות למתכננים/מפקחים/מנהלים ע"י מנהלת הביוב.

בעד- 3 (מרק אסיה, אברהם מאיר, יורם נדב)

נגד- 3 (אבי נעים, מוטי טימסית, אורי הירשמן-כהן)

החלטה – תב"ר תכנון ופיקוח מתקן ביוב לא אושר.

מוטי טימסית: עושה תנועה מגונה (אצבע משולשת) לראש המועצה וצועק: "דפקתי אותך!!".

דו"ח חצי שנתי

מוטי טימסית: עוזב הישיבה וטוען שהדו"ח מזויף.

"התוכנית להבראת המשק הישראלי" שעברה בחקיקה בכנסת ישראל גרמה לזעזועים כמותם לא ידעו הרשויות המקומיות מעולם.

הרשויות המקומיות עומדות בפני עובדה שהיא בבחינת "גזירות שאין הציבור יכול לעמוד בהם". לגבי המועצה המקומית בית אריה הגזירות הכלכליות מקבלות משנה תוקף.

בגלל הדירוג הסוציו-אקונומי הגבוה, שנקבע על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, ועל פי קריטריונים שרירותיים של משרד הפנים נחת גרון הקיצוצים באופן המשמעותי ביותר.

מענק האיוון קוצץ ביותר מ- 50% ומענקים ייחודיים שהיו חלק מתקציבה הרגיל של המועצה בוטלו לחלוטין. סך הכל חסרים למועצה מענקים בסדר גודל של כ- 4 מליון ₪ בשנה.

הממשלה ניסתה ל"המתיק את הגלולה" בעזרת הורדת שכרם של עובדי הרשויות המקומיות, אולם מבדיקה עולה שהמועצה המקומית תחסוך מהורדה זו כ- 40,000 ₪ בלבד בשנת 2003.

כאמור, הממשלה הורידה באופן דרסטי את תמיכתה ברשות המקומית ולא נתנה תרופות בעלות תוכן ומהות לבעיה ההולכת ומחריפה. לגבי נתוני הדו"ח המוצג בפניכם, ניתן לראות באופן ברור את תוצאות המדיניות הממשלתית החדשה. סיכום החוסרים במענקים השונים, כפי שבא לידי ביטוי בדו"ח, הוא בסך של 1.26 מליון ₪ שמסבירים את הגירעון המוצג.

מרק אסיה

ראש המועצה המקומית

בית אריה



פרוטוקול ישיבת מליאה מספר 54

שהתקיימה בתאריך 7 ביולי 2003

נוכחים:

מר מרק אסיה, ראש המועצה
מר אברהם מאיר, חבר מליאה
מר כוכבי אורן, חבר מליאה
גברת אורי הירשמן-כהן, חברת מליאה
מר יורם נדב, חבר מליאה
מר אבי נעים, חבר מליאה

גברת שרי גלנטי, מזכיר המועצה
מר גיל ליטוב, גזבר המועצה
עו"ד עודד רקובר, יועץ משפטי

חסרים:

מר מוטי טימסית, חבר מליאה

סדר יום:

- (1) דבר ראש המועצה
- (2) דו"ח רבעוני

דבר ראש המועצה (1)

מפת הדרכים: א.

הסעיף האחרון להסכם מפת הדרכים מדבר על כך שבשנת 2005 תקום מדינה פלשתינאית לצד מדינת ישראל. הסכם שיושג על ידי משא-ומתן בין הצדדים יביא למדינה פלסטינית עצמאית, דמוקרטית ובת-קיימא החיה לצד ישראל ושאר שכנותיה בשלום ובביטחון. ההסכם יפתור את הסכסוך הישראלי-פלסטיני וישים קץ לכיבוש שהחל בשנת 1967, בהתבסס על קווי היסוד של ועידת מדריד, העיקרון אדמה תמורת שלום, החלטות 242, 338 ו-1397 של מועצת הביטחון של האו"ם, הסכמים קודמים שהושגו ביד הצדדים, ויוזמת עבדאללה הנסיך הסעודי – שאושרה בפסגת הליגה הערבית בביירות.

אנו עושים מאמצים רבים לאכלס את הישוב בכמה שיותר תושבים.

המיזם למצויינות בחינוך של המועצה המקומית: ב.

המיזם למצויינות בחינוך של המועצה המקומית החל בפגישה שזומנה על ידי ראש המועצה בלשכתו ובהשתתפותם של ההנהגה הבית ספרית בראשות יורם גרבלר, הסגל הבכיר של ביה"ס, מר אברהם מאיר-מחזיק תיק החינוך במועצה, גב' אורי הירשמן-כהן-מחזיקת תיק איכה"ס, מר יורם נדב-מחזיק תיק חנוער וגב' קלודט קמחי-מנהלת מח' חינוך. ראש המועצה יזם זאת במטרה לשלוח את הילדים חמושים טוב יותר למאבק החיים. לקדם את המקצועות התחרותיים ע"י תגמול אישי לתלמידים מצטיינים ולכיתות מצטיינות וכל זאת על אף המצב



הכלכלי הקשה והקיצוצים במענקי האיוון של משרד הפנים.
בטקס הסיום של כיתות ט' השנה קיבלו 12 נערים ונערות פרס
מצוינות על ממוצע של מעל 95 ו-6 כיתות זכו בפרס מצוינות
כיתתית. לא רק הזוכים שלעיל זכו אלא כל התלמידים שהתאמצו
והצליחו לשפר את רמת הציונים והידע עקב המאמץ שהושקע על ידם
וע"י סגל ביה"ס.

ג. חונכים במחויבות אישית :

השבוע העניק ראש המועצה תעודות הוקרה אישיות ל: זיו ברנשטיין,
נטלי תמיד, רונית צור, רעות נדב ומתן לב-ארי. הנערים והנערות
המופלאים האלה נרתמו, באמצעות מחלקת הרווחה, למיזם "אח(ות)
בוגר(ת)" לילדים ולילדות בקהילה. מי יתן וירבו כמותם בבית אריה.

ד. החלטת ממשלה בנושא הטבות המס ליושבים :

בעקבות חוק התכנית להבאה כלכלית לישראל שחוקק בכנסת,
הוחלט לבטל את הטבת המס לתושבי ישי"ע ובית אריה בתוכם.

ה. קיצוצים :

מענק איוון ממשרד הפנים קוצץ ב-2.8 מליון ₪. בנוסף לא הועברו
מענקי אוסלו, בטחון וכו'. סה"כ חסר בתקציב 4 מליון ₪.
הגרעון בתקציב יהיה שווה בדיוק לסכום שמשרד הפנים לא העביר.
השר פורז מסרב להפגש עם ראשי רשויות.
הולכת להיות קריסה כללית של השלטון המקומי.
מענק האיוון קוצץ ב-3 מליון ₪ בין השנים 1999-2002.

2) דו"ח רבעוני

הדו"ח הרבעוני חולק מראש לחברי המליאה בצירוף דף הסבר של גובר
המועצה, מר גיל ליטוב.
לחברי המליאה אין שאלות נוספות לדו"ח.


מרק אסיה
ראש המועצה המקומית
בית אריה

רשם הפרוטוקול : גברת שרי גלנטי, מזכיר המועצה

מועצה מקומית בית אריה Municipality of Beit-Arye



פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 53

מיום 11.5.2003 בשעה 20:30

עפ"י פרק 11 סעיף 52 של דיני המועצות המקומיות

נוכחים:

מר מרק אסיה – ראש המועצה
מר אברהם מאיר – חבר מליאת המועצה
מר יורם נדב – חבר מליאת המועצה
גבי אורי הירשמן-כהן – חברת מליאת המועצה
מר אבי נעים – חבר מליאת המועצה
מר כוכבי אזור – חבר מליאת המועצה
מר מוטי טימסית – חבר מליאת המועצה
עו"ד עודד רקובר – יועמ"ש
גבי שרי גלנטי – מזכיר מועצה
מר אשר שטיינמץ – מבקר המועצה
מר גיל ליטוב – גזבר המועצה

משרד הפנים

המחלקה ביהודה ושומרון

22.05.2003

התקבל
634 (סמל) בית אריה

סדר היום:

1. דבר ראש המועצה
2. קיצוץ תקציב 2003 עקב קיצוץ מענק האיוון של משרד הפנים

דבר ראש המועצה:

- ♦ ביום ראשון האחרון ביקר ביישוב עוזר שר הבטחון להתיישבות – מר רון שכנר.
- ♦ ניתנה הוראה לקמ"ט תחבורה להכין את החומר לבדיקת היתרונות לסלילת כביש עוקף לובן-רנתיס.
- ♦ כביש ניל"י-עופרים – יבוצע בתקופה הקרובה.
- ♦ מכשול ההפרדה יעבור מזרחית לבית אריה-עופרים.
- ♦ אנו הופכים ליישוב קו-תפר, כאשר בעקבות הגדרה זו תהיינה מספר הטבות בעיקר בנושא תאורה ותחבורה.
- ♦ לפני כשבוע נפגשתי עם הנהגת הורים בית ספרית. בעקבות הקיצוצים במערכת החינוך הייתה חשיבה לעבור ל-5 ימי לימודים בשבוע, אך כנראה שתהיה חקיקה בקרוב וזה יחייב את כל בתי הספר.

קיצוץ תקציב 2003 עקב קיצוץ מענק האיוון של משרד הפנים:

מענק האיוון היה 5 מליון ₪ בשנת 1999 שירד ל-3 מליון ₪ בשנת 2003. המועצה סיימה את שנת 2002 באיוון ובשנת 2003 היינו אמורים לקבל מענק איוון בסך של 3.861 מליון ₪ ומענק אוסלו וביטחון בסך של 1.405 מליון ₪. תקציבנו קוצץ ב-54% השנה, קרי: 2.5 מליון ₪ חוסר. אנו אמורים לקצץ מתקציב 2003 סכום זה. הוזה אומר: **מענק האיוון החדשי הנו 70,000 ₪ במקום 300,000 ₪ לחודש!** ראש המועצה מבקש מחברי המליאה לשבת ולהעלות רעיונות היכן ניתן לקצץ בתקציב 2003 עד לשיבה הבאה.

מרק אסיה

ראש המועצה המקומית

רשמה: שרי גלנטי – מזכיר המועצה

RECEIVED
JAN 10 1964
U.S. AIR FORCE
HONOLULU, HAWAII

מועצה מקומית בית אריה Municipality of Beit-Arye



פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 52

מיום 13.4.2003 בשעה 20:00

עפ"י פרק 11 סעיף 52 של דיני המועצות המקומיות

נוכחים:

מר מרק אסיה – ראש המועצה
מר אברהם מאיר – חבר מליאת המועצה
מר יורם נדב – חבר מליאת המועצה
מר כוכבי אזור – חבר מליאת המועצה
גבי אורי הירשמן-כהן – חברת מליאת המועצה
מר אבי נעים – חבר מליאת המועצה
מר מוטי טימסית – חבר מליאת המועצה

עו"ד עודד רקובר – יועמ"ש
גבי שרי גלנטי – מזכיר המועצה



סדר יום:

1. דבר ראש המועצה.
2. עדכונים בנושא מרכז השלטון המקומי.
3. תכנית מצויינות והשתלבות רב-שנתית של מערכת החינוך.
4. ברכה לחג.

דבר ראש המועצה:

- ♦ פיקוד העורף העביר הנחיות לביטול הכוננות לבית אריה.
- ♦ ראש המועצה מודה, בהזדמנות זו, לכל עובדי המועצה על המוכנות הגבוהה בשעת חירום.
- ♦ המועצה יוצאת לחופשה מרוכזת בחוה"מ פסח, בין התאריכים 27.4.03-16.4.03.

עדכונים בנושא מרכז השלטון המקומי:

היום נערכה הפגנה של ראשי רשויות בגלל הפגיעה הקשה במועצות ובעיקר בשל הקיצוץ במענקי האיוון ובחינוך. אנו תקווה שאחרי החגים יהיה הסדר בנושא ולא תהיינה הפגנות ושבתות שוב.

תוכנית מצויינות והשתלבות רב-שנתית של מערכת החינוך:

- קויימה שיחה ראשונית בנושא כאשר בעקרון המגמה היתה חיובית. תערכנה גם פגישות נוספות בראשותו של מר אברהם מאיר, נושא תיק החינוך.
- כרגע זה לא העניין, הריהוט שבור, ביה"ס מוזנח, המועצה לא מעבירה טימסית: את כספי החינוך לביה"ס, לא משלמת אגרת חינוך. הרס כללי של החינוך.
- ר' המועצה: כרגיל, אסור לבלבל את מר טימסית עם העובדות:
1. נזקי סופת החורף הקשה שגרמה לנזילות בביה"ס ולחשש התחשמלות – תוקנו כולל אטימה והארקות.
 2. נאסר על המורות להוציא שקע מזגן מהקיר – לזה יש שלטים.
 3. כל שנה מוחלף חלק מריהוט ביה"ס, בהתאם לרמת הונדלים של התלמידים ולתקציב.



4. הועברו התשלומים לאגרת החינוך לבית"ס התיכון ביהוד, למרות אי העברת כספים ממשרד החינוך בזמן ואי העברת אגרות חינוך של מועצות אזוריות בנימין ושומרון בזמן לבית אריה. הורים ששילמו, רשאים לדרוש החזר מבית"ס התיכון. רק בחודש פברואר 2003, משרד החינוך העביר את הפרשי עלות הסעות ממוגנות (הסתכם בכ- 180,000 ₪) שמומנו ע"י הרשות המקומית עבור חודשים 9-12/2002.
6. עיקר תקציב הרשות מוקדש לחינוך הפורמלי והלא-פורמלי ולמרות הקיצוצים של משרד החינוך.
7. בהתאם להנחיות מרכז השלטון המקומי מחלקות החינוך תסגרנה ב- 15.5.2003 במידה ולא יגיע האוצר לסיכום עם השלטון המקומי.
8. החל מיום 1.5.2003 תסגרנה לשכות הרווחה ברשויות המקומיות והפונים יופנו ללשכות המחוזיות של משרד הרווחה.

♦ בנושא יום העצמאות, ראש המועצה מציע שמר יורם נדב ישב עם מנהלת מח' תרבות נוער וספורט ויגיש את הצעתם בישיבת המליאה הבאה.

♦ ראש המועצה מברך את כל הנוכחים בחג שמח ומציין לטובה את כל העובדים במועצה ובהזדמנות זו מבקש להודות להם על עבודתם במהלך השנה.

מרק אסיה

ראש המועצה

רשמה : שרי גלנטי – מזכיר המועצה

מועצה מקומית בית אריה
Municipality of Beit-Arye



פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 51
מיום 31.3.2003 בשעה 19:30
עפ"י פרק 11 סעיף 52 של דיני המועצות המקומיות

נוכחים:

מר מרק אסיה – ראש המועצה
מר שלום זלכה – חבר מליאת המועצה
מר יורם נדב – חבר מליאת המועצה
גב' אורי הירשמן-כהן – חברת מליאת המועצה
מר כוכבי אורן – חבר מליאת המועצה
מר אבי נעים – חבר מליאת המועצה
מר מוטי טימסית – חבר מליאת המועצה

גב' שרי גלנטי – מזכיר המועצה
מר אשר שטיינמץ – מבקר המועצה
מר גיל ליטוב – גזבר המועצה
עו"ד עודד רקובר – יועמ"ש

סדר היום:

1. דבר ראש המועצה.
2. הודעה אישית של סגן ראש המועצה.
3. אינטרנט – חשבונות בנק.
4. גזירות כלכליות.

דיווח:

- ♦ המשטרה תפסה את קבוצת הילדים שגנבו סמלים מרכבים בשבוע שעבר. הסמלים חזרו לבעליהם.
- ♦ בעיה נוספת עם הנוער זה שהם סוגרים מים לתושבים כולל ברמדים. הבעיה בטיפול משטרה.
- ♦ היום, בהסעה, תלמידי התיכון הדליקו אש באוטובוס. בעיה זו חוזרת על עצמה. הנושא בטיפול משטרה.

אינטרנט בחשבונות הבנק:
גזבר המועצה מעוניין לעבוד עם האינטרנט בחשבונות הבנק של המועצה וזאת כדי לחסוך בעמלות.
הצבעה: 7 בעד.
החלטה: חיבור חשבונות הבנק דרך האינטרנט אושר פה אחד.

משרד הפנים

הממונה ביהודה ושומרון

14.04.2003

התקבל

לתיאום: 586/1112/03 לג. אריה



גזרות כלכליות:

עפ"י החלטת השלטון המקומי, כל הרשויות וכן גם בית אריה, מושבתות ממחר. מחלקת בטחון תעבוד רגיל, יהיו הסעות לתלמידים, עובדי המועצה יעבדו בתוך המשרדים כאשר לא יענו לטלפונים ולא יקבלו קהל. פינוי האשפה יעשה, בשלב זה, מאחר שלמועצה יש קבלן חיצוני.

משמעות הגזרות הכלכליות על הרשויות והתושבים בישי"ע:

- ♦ הפחתה בשכר לעובדים וצמצום משרות.
- ♦ צמצום זחילת שכר, אין דרגות והעלאות שכר.
- ♦ גמולי השתלמות מתבטלים.
- ♦ פנסיה תקציבית יורדת ב- 2%.
- ♦ יבוטלו חטיבות הבינים.
- ♦ איחוד רשויות.
- ♦ צמצום סגנים בשכר (החל מ- 50,000 נפש).
- ♦ העלאה של 5% בארנונה (עדיין לא סופי).
- ♦ מענקי איזון הולכים ופוחתים משנה לשנה. השנה יפחתו ל- 74% (במידה וזה יופעל, הרשות המקומית תאבד את היכולת לפעול).
- ♦ משרד החינוך מוריד 20% מהתקציב שמגיע לנו.
- ♦ הפחתת מימון המפלגות ב- 20%.
- ♦ תקציבי פיתוח מתבטלים למעט התחייבויות עבר (לדוגמא: מבנה מועצה).
- ♦ מחירי המים יעלו ב- 25% וכן גם הביוב.
- ♦ ביטול חוק ספריות ציבוריות.

פעולות התייעלות שנקטות:

- ♦ המועצה מפסיקה סבסוד חוג ריקודי עם.
- ♦ ביטול חוזה פינוי גזם עם קבלן חיצוני. יבוצע ע"י החב' לפיתוח ללא עלויות נוספות.
- ♦ עד סוף החודש תופסק העסקתם של עובדים פלסטינים.
- ♦ עובדי הנה"ח פוטרו והנה"ח הופרטה לחברה לחיצונית.
- ♦ נקיון ביה"ס – ביקשנו הצעות נוספות מקבלני נקיון ביה"ס כדי להוזיל את העלויות.
- ♦ הופעל מטבח במועצה עבור מזון למעון ולצהרונים כדי לחסוך מעלות הקבלן.
- ♦ אנו עומדים לבקש הצעה לפינוי אשפה פעמיים בשבוע במקום 4 פעמים.
- ♦ פקידות תעבורה ל- 50% משרה.

מועצה מקומית בית אריה
Municipality of Beit-Arye



הודעה אישית של סגן ראש המועצה:

מרק: שלום זלכה, סגן ראש המועצה וחבר מליאה מאז שהוקמה המועצה. שלום היה פעיל גם בתקופת הבניה של שלב א' מורחב בטרם הוקמה מועצה. שלום היה פעיל בסניף הליכוד מיום הקמת הסניף בשנת 1985 ולזכותו יש הרבה נקודות. שלום טיפל מזה שנים רבות בתיק החינוך. מאחל לשלום הצלחה ומציין שכל הויכוחים שהיו היו פוליטיים ולא אישיים ומתנצל במידה ופגע בו.

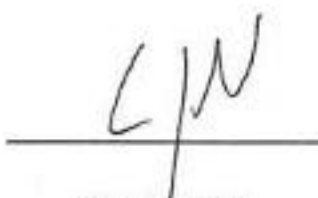
אורי: ראתה בשלום בגרות ובעל ידע וכישורים. ידע לפשר בין חברי המליאה לראש המועצה.

כוכבי: מברך את שלום בהצלחה בכל התחומים וחבל מאוד שהוא ומשפחתו עוזבים את הישוב.

מרק: שלום צריך לתת מכתב התפטרות ותוך 48 שעות יכנס המכתב לתוקף כאשר הבא אחריו מרשימת "גל" יהיה מר אברהם מאיר.

שלום: מציין שהפתיח של הישיבה בנושא הגזרות הכלכליות לא לרוחו ולא לרוחם של יתר חברי המליאה. מקווה שהמצב יתוקן וישופר.

מודה לכל תושבי בית אריה ולחברי המליאה וכן גם לעובדי המועצה. בהזדמנות זו רוצה להתנצל אם פגע פעם במישהו או אכזב עובד או תושב. מאחל הצלחה לבא אחריו – מר אברהם מאיר.


מרק אסיה

ראש המועצה

רשמה: שרי גלנטי – מזכיר המועצה

מועצה מקומית בית אריה Municipality of Beit-Arye



פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 43

מתאריך 01.09.02 בשעה 20:00

עפ"י פרק 11 סעיף 52 של דיני המועצות המקומיות

נוכחים:

מר מרק אסיה – ראש המועצה
מר שלום זלכה – סגן ראש המועצה
מר יורם נדב – חבר מליאה
מר אבי נעים – חבר מליאה
גבי אורי הירשמן כהן – חברת מליאה
מר כוכבי אזרן – חבר מליאה
מר מוטי טימסית – חבר מליאה
גבי שרי גלנטי – מזכיר המועצה
גבי קלודט קמחי – מנהלת מח' חינוך
מר משה נוסבוים – גזבר המועצה
עו"ד עודד רקובר – יועמ"ש
גבי מיכל לב ארי – מנהלת ביה"ס

סדר היום:

דבר ראש המועצה
דוח ביטחון
מנהלת מח' חינוך – סקירה כללית
מנהלת ביה"ס – סקירה כללית
הרמת כוסית – לחג.

דוח ביטחון

- * האלוף איתן פרש מתפקידו ובמקומו נכנס האלוף קפלנסקי.
- * מפקד כוחות צה"ל הודיע בימים אלה שיתן תיגבור לאזורנו.
- * קבלנו מסי' התראות לפיגועים באזור, צה"ל ערוך לתיגבור וכוננות.
- * יש פעמים שאין אישור לכניסת פועלים לשוב עקב אירוע מסוים, אך יחד עם זאת אנו מנסים לשמור על מצב מתון ולעזור לשכנו בשעת הצורך.
- * לפני כחודש קיבלנו הודעה להיערך למצבים אפשריים עקב עימות ארה"ב-עיראק. המועצה ערוכה ותרגלה את נושא, מל"ח, וצח"י בשוב. ובימים אלו יהיה גם תרגיל במוסדות החינוך.
- * בקרוב אנו עומדים לקבל רכב ממון ירי לשוב, במימון מלא של פיקוד העורף וצה"ל.
- * משטרת ישראל מגדילה את הסד"כ לכ-10 שוטרים בבית אריה. בין היתר כתוצאה מדרישת ראש המועצה.
- בשלב זה המבנה יהיה במבנה המעונות שהתפנה, אך ברגע שיהיה מימון, תסגר קומת העמודים של מבנה מפעל הפיס ותחנת המשטרה תעבור לשם.

משרד הפנים

חממונה ביהודה ושומרון

11.09.2002

התקבל

מזכיר (מחלקת)

מזכיר (מחלקת)

מזכיר (מחלקת)

מזכיר (מחלקת)

מזכיר (מחלקת)

מזכיר (מחלקת)

מזכיר (מחלקת)

מזכיר (מחלקת)

מזכיר (מחלקת)

מזכיר (מחלקת)

מזכיר (מחלקת)

מזכיר (מחלקת)

מזכיר (מחלקת)

מזכיר (מחלקת)

מזכיר (מחלקת)

מזכיר (מחלקת)

מזכיר (מחלקת)

מזכיר (מחלקת)

מזכיר (מחלקת)

מזכיר (מחלקת)



דבר ראש המועצה – דווח כללי

- * משפחת העולים החדשים הראשונה מצרפת הגיעה החודש לשוב, המשפחה מתאקלמת יפה. מחר הם מתחילים ללמוד באולפן ביהוד, וכבר חושבים לרכוש דירה בשוב.
- * בימים הקרובים יתחילו עבודות במתקן טיהור שפכים.
- * החלו עבודות מבנה המועצה, בימים אלו יחלו קידוחי הקלונסאות.
- * בפרוייקט ניצנים גרים רוב הדיירים, יתרת הדיירים יכנסו בימים הקרובים.
- * סלילת הכביש בפרוייקט ניצנים תסתיים תוך חודש.
- * תוצר ישיר של העימות עם הפלסטינים המצב הכספי של המועצה לא קל: גרעון של -1,865 אלפי ₪ בשנת 2001 וכן גרעון נוסף של כ-998 אלפי ₪ ל-2002, וזאת כתוצאה מקצוצי מענק איזון משרד הפנים והוצאות שלא היו מתוכננות במהלך 2001 – 2002 כגון, כונני אמבולנס, ותגבור בביטחון.
- * בימים אלו אנו במו"מ ותכנית התייעלות עם משרד הפנים לקבלת מענק.
- * היום נפתחה שנת הלימודים החדשה כאשר בביה"ס יש 620 תלמידים מתוך כ-1,000 ילדים בבית אריה המטופלים במסגרות שונות של מערכת החינוך.
- * בבית הספר יש השנה מנהלת חדשה הגב' מיכל לב ארי.
- * במהלך החודשים של חופשת הקיץ בוצע ונדלזם ע"י הנוער בשוב בעלות של כ-50,000 ₪.
- * דו"ח מבקר המדינה ממליץ להעביר את המתנ"ס למועצה כמחלקת תרבות, נוער וספורט. המועצה קיבלה את המלצת מבקר המדינה ותפעל להעברה עד תחילת שנת 2003.
- * שרת החינוך הגב' לימור לבנת עוזרת מאוד לבית אריה למרות שאין אנו שייכים לאזור עדיפות לאומית.
- * אנו עומדים לקבל מלגות לתלמידים מצטיינים ממשפחות נזקקות הלומדים באוניברסיטאות ללימודי תואר.

אישור תב"רים:

1. מועדון פיס לנוער – במימון מפעל הפיס – 100% מימון - -600,000 ש"ח.
2. שיקום מערכת המים – במימון משרד הפנים – 100% מימון - -150,000 ₪.
3. הסדר צומת השקד / הזית – במימון משרד התחבורה -100,000 ₪.
4. צומת קטלב / לבונה – במימון משרד התחבורה -100,000 ₪.
5. פתוח כללי – במימון משרד השיכון -600,000 ₪.
6. ממ"ד ביה"ס מבנה חדש – במימון משרד החינוך -134,000 ₪.
7. רכב בטחון - -160,000 ₪ (ללא המיגון שהוא ע"ח פיקוד העורף).

ההצבעה: 7 בעד.

ההחלטה: התב"רים אושרו פה אחד.



מנהלת מח' חינוך – סקירה כללית:

הגב' קלודט קמחי מנהלת מח' חינוך נותנת סקירה כללית לגבי פתיחת שנת הלימודים תשס"ב.

- * השנה כ-1000 ילדים לומדים במוסדות החינוך בבית אריה.
- * 70 ילדי מעונות, 150 ילדים בגנים, 620 ביה"ס ו-120 בתיכון.
- * בביה"ס 25 כיתות לימוד בהשוואה לשנה הקודמת שהיו 23 כיתות.
- * השנה 5 גנים, בהשוואה לשנה קודמת, הגן המיוחד נסגר.
- * הסעים: השנה ילדי בית אריה נוסעים לתיכון באוטובוסים ממגוני ירי.
- * 2 אוטובוסים לתיכון מקיף יהוד, אוטובוס נוסף לכל יתרת הקווים הנוספים.

מנהלת ביה"ס – סקירה כללית

מנהלת ביה"ס הגב' מיכל לב ארי מציגה את עצמה והרקע המקצועי שלה בחינוך.

- * 3 יעדים עומדים השנה לפנינו והם:
 1. קידום כח אדם בהוראה / למידה.
 2. שיפור הסביבה הבית ספרית.
 3. שילוב ושיתוף הקהילה.
- * נכון להיום כיתות המחשבים אינה עובדת.
- * השנה חשוב לקדם את נושא המחשב בשיתוף פעולה ביה"ס, מועצה, והורים.
- * השנה ניתן תיגבור נוסף של מורות לאנגלית, ומתמטיקה עקב חשיבות הנושא.

סיכום:

ראש המועצה מברך את כל הנוכחים וכל תושבי בית אריה בתג שמח.

רשמה: שרי גלנטי

מרק אסיה
ראש המועצה

מועצה מקומית בית אריה Municipality of Beit-Arye



פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 50
מתאריך 19.02.03 בשעה 19:30
עפ"י פרק 11 סעיף 52 של דיני המועצות המקומיות

נוכחים:

מר מרק אסיה – ראש המועצה
מר יורם נדב – חבר מליאה המועצה
מר אבי נעים – חבר מליאה המועצה
גב' אורי הירשמן כהן – חברת מליאה המועצה
מר שלום זלכה – חבר מליאה המועצה
מר מוטי טימסית – חבר מליאה המועצה

גב' שרי גלנטי – מזכיר המועצה
עו"ד עודד רקובר – יועמ"ש
מר גיל ליטוב – גזבר המועצה

חסרים:

מר כוכבי אזורן – חבר מליאה המועצה
(הודיע מראש שיעדר מהישיבה בשל מחויבות קודמת)

סדר היום:

1. דבר ראש המועצה
2. תבריים

תוספת לסדר היום: דו"ח רבעוני
אלימות נוער

דבר ראש המועצה:

- ♦ ראש המועצה מר מרק אסיה מברך בפתיחת הישיבה את ראש המועצה הקודם מר ישראל חרוש על הניתוח ומאחל לו החלמה מהירה.
- ♦ בשבוע שעבר היתה פגישה לראשי רשויות עם שר הבטחון, כאשר היה דווח על המצב והערכות בהתאם.
- ♦ בשבוע שעבר נערך תרגיל מל"ח במועצה כאשר השתתפו בנוסף למנהלי המחלקות, נציג מהצבא ומשקיפים מבחוץ.
- ♦ מחר, יום ד', יש תרגיל חירום בכל מוסדות החינוך בארץ וכן גם בבית אריה.

משרד הפנים

הממונה ביהודה ושומרון

2 03. 2003

התקבל

י"ד (פנימי) א"ה

מועצה מקומית בית אריה Municipality of Beit-Arye



דו"ח רבעוני :

ראש המועצה חילק את הדו"ח הרבעוני לסוף שנת 2002 לחברי המליאה ומציין שלאחר מספר צעדים שהמועצה נקטה חל שיפור בגירעון אשר ירד ל- 249,000 ₪. (הסכום הנ"ל מזכה אותנו בפרס השנה).

תברי"ס:

השנה משרד התחבורה אושר למועצה - 795,000 ₪ בעבור 4 סעיפים והם:

1. - 400,000 ₪ - כניסה לישוב.
 2. - 300,000 ₪ - כביש יציאה נוספת מהישוב מכיוון שלב ד'.
 3. - 70,000 ₪ - התקני בטיחות בכל הישוב.
 4. - 25,000 ₪ - חיבור כביש רח' הגפן המערבי עם המזרחי.
- השתתפות משרד התחבורה : 80%.

הצבעה: 6 בעד.

החלטה : אושר פה אחד.

נוער:

ראש המועצה מעלה את הנושא בעקבות בקשת חבר המליאה מר יורם נדב. וזאת מאחר שבזמן האחרון גברו מעשה הונדלזים בישוב במיוחד בהסעות לתיכון ע"י בני הנוער, כגון:

1. תלמידים הבעירו אש במושב האחורי של האוטובוס.
1. תלמידים התקוטטו באוטובוס כאשר הנהג לא יכל לנסוע, וקב"ט ביה"ס התיכון נאלץ להפריד ביניהם.
- כמו כן קיימות אלימות בבני תלמידי שכבת הביניים, והשכבה הצעירה.
1. בני נוער בכיתות ח - ט התערטלו בפני שתי בנות מכיתות ב' וג'.
2. יש גניבת סמלים מרכבים ע"י ילדים בכיתות הנמוכות בכל הישוב.

הבעיה קשה שיש לטפל בה בצורה מקצועית ושורשית.

במהלך הישיבה הועלו מספר רעיונות כגון: פתיחת תיקים במשטרה, זימון הורים. ראש המועצה מודיע שהנושא מטופל במשטרה בנוסף לבדיקת הנושא.

מרק אסיה
ראש המועצה המקומית
בית אריה

רשמה: שרי גלנטי



פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 49

מתאריך 19.01.03 בשעה 19:30

עפ"י פרק 11 סעיף 52 של דיני המועצות המקומיות

נוכחים:

מר מרק אסיה – ראש המועצה
מר שלום זלכה – חבר מליאת המועצה
מר יורם נדב – חבר מליאת המועצה
גב' אורי הירשמן כהן – חברת מליאת המועצה
מר מוטי טימסית – חבר מליאת המועצה
עו"ד עודד רקובר – יועמ"ש
מר גיל ליטוב – גזבר המועצה
גב' שרי גלנטי – מזכיר המועצה
מר אשר שטיינמץ – מבקר המועצה

חסרים:

מר אבי נעים – חבר מליאת המועצה
מר כוכבי אזרן – חבר מליאת המועצה

סדר היום:

1. דבר ראש המועצה
2. תקציב המועצה לשנת 2003

דבר ראש המועצה:

- ♦ ביום ד' שעבר נערכה פגישת עבודה עם שר הביטחון שבמסגרתה נדונו נושאים רבים, ביניהם: הערכות המועצה למלחמה נגד עיראק, גדר בטחון נוספת לירושב, כביש עוקף לובן-רנטיס ורשב"צ במשרה מלאה.
- ♦ עקב מגבלות של פיקוד העורף לא ניתן בשלב זה להפעיל נקודת רענון ערכות.
- ♦ בסוף פברואר 2003 אנו אמורים לקבל רכב בטחון ממוגן ירי.
- ♦ בימים אלו סיימנו את הרכבת מדי המים הממוחשבים, ניתן יהיה לבדוק הצריכה באינטרנט, נוכל לגלות פיצוצים וגניבות מים בזמן אמת.
- ♦ בשבוע שעבר נפגש ראש המועצה עם צמרת משרד החינוך כאשר תמצית הדברים היו בנושא מצוינות לתלמידי ח"ט ("מלגות").
- ♦ הפרטת הנה"ח הסתיימה חברה חיצונית. החלה לעבוד בנושא הנה"ח ושכר. נושא הגביה נשאר במועצה.

משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

26.01.2003

התקבל

לתיק: 49/03 (פא"י) חתום: ארל



תקציב 2003:

- ♦ התקציב הוגש לחברי המליאה לעיון מראש.
- ♦ יש לזכור שיהיה קיצוץ נוסף של המדינה ב- 2.5%.
- ♦ הדגש השנה בתקציב הוא בחינוך הפורמלי והלא פורמלי.
- ♦ הטמעת המתנ"ס במועצה הסתיימה.
- ♦ בסעיף צופים יש תיקון להגדלה של 30% וזאת בעקבות בקשתה של חברת המליאה – הגב' אורי הירשמן-כהן.
- ♦ **מר יורם נדב** הודיע שישב עם הגזבר לצורך בדיקת התקציב והתאמתו לשביעות רצונו.

מר שלום זלכה מברך את ראש המועצה שהצליח להגיש תקציב לאישור מיד לאחר אישור תקציב המדינה ועל הצלחת איזון תקציבי בשנת 2002 במקום גירעון של מיליון ₪ כפי שהיה צפוי בתהליך תכנית ההבראה. מבין את האילוצים התקציביים ומחזק את ראש המועצה על עמידתו בתכנית הקיצוצים.

הגברת אורי הירשמן כהן הודיעה שעמדה במהלך כל החודש בקשר עם גזבר המועצה, קיבלה הבהרות ובוצעו התיקונים הדרושים כולל העלאת תקציב הצופים מ-60 אל"ח ל-80 אל"ח.

מר מוטי טימסית ביקש לעיין בתקציב בזמן הישיבה, טען שכמו כל תקציבי המועצה זה רק נייר שלא משקף המציאות, טען שמבצעים התאמות מספרים, שאינו מייצג כלל את התהליך הכספי של הרשות המקומית וטען שמתבצעות פעולות לא חוקיות, פנה לראש המועצה ושאל למה הוא לא מתייחס לדבריו ומביט במסך המחשב ולא אליו.

מרק אסיה ראש המועצה הודיע למר טימסית:

1. שהוא מטעה את הציבור ומשקר.

2. שדבריו לא מעניינים אותו כלל.

מרק אסיה ראש המועצה ביקש ולתמוך בתקציב להצביע.

הצבעה: בעד – 4 (מרק אסיה, שלום זלכה, אורי הירשמן כהן, יורם נדב)

נגד – 1 (מוטי טימסית)

החלטה: תקציב המועצה לשנת 2003 – אושר.

מרק אסיה
ראש המועצה המקומית
בית אריה

רשמה: שרי גלנטי – מזכיר המועצה

מועצה מקומית בית אריה Municipality of Beit-Arye



פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 47

מתאריך 11.12.02 בשעה 20:00

עפ"י פרק 11 סעיף 52 של דיני המועצות המקומיות

נוכחים:

מר מרק אסיה – ראש המועצה
מר שלום זלכה – ס' ראש המועצה
מר יורם נדב – חבר מליאת המועצה

עו"ד עודד רקובר – יועמ"ש
גבי שרי גלנטי – מזכיר המועצה
מר משה נוסבוים – גזבר המועצה היוצא
מר גיל ליטוב – גזבר המועצה הנכנס
מר אשר שטיינמץ – מבקר המועצה

מתעכבת עפ"י הודעה מראש:

גבי אורי הירשמן כהן – חברת מליאת המועצה

חסרים:

מר כוכבי אזורן – חבר מליאת המועצה
מר מוטי טימסית – חבר מליאת המועצה
מר אבי נעים – חבר מליאת המועצה

דבר ראש המועצה:

הקדמה:

ישיבת מליאה מס' 47 התקיימה, בין היתר, עפ"י בקשת חברי המליאה: מר אבי נעים, מר מוטי טימסית, מר כוכבי אזורן וגבי אורי הירשמן-כהן, לצורך העלאת נושא קליטת תושבים חדשים.

הישיבה שהיתה אמורה להתקיים במהלך ימי החנוכה, נדחתה בשבוע עפ"י בקשת מר כוכבי אזורן (אשר יצא לחופשה) ובאישור חברי המליאה:

מר אבי נעים, מר שלום זלכה ומר יורם נדב.

מועד הישיבה החדש נקבע ליום רביעי 11.12.2002, עפ"י בקשה מפורשת של

מר אבי נעים שטען שזה היום היחיד באותו שבוע שהוא נמצא בארץ.

הגבי אורי הירשמן-כהן הסכימה לאילוף הנ"ל והודיעה שתשתדל להגיע מהלימודים בין השעות 20:30-21:30.

ביום רביעי, 11.12.2002 (יום ישיבת המליאה), הודיע מר כוכבי אזורן שלא יגיע

לישיבה היות והוא צריך להיות אצל חברים בחדרה בארוע פרטי.

בסביבות השעה 15:30 באותו יום, פגש ראש המועצה את מר אבי נעים, חבר

המליאה, ברחבת החניה ליד מבנה המועצה. מר נעים הודיע שהוא לא מתכוון להגיע

לישיבה היות והוא חושש "ליפול בפה של האחרים", כדבריו.



מועצה מקומית בית אריה Municipality of Beit-Arye



זו הפעם השניה שמר נעים אינו מגיע לשיבה כדי למנוע את הרוב הדרוש לקיומה. למרות שהסברתי לו את הצורך להעביר את צו הארנונה (ללא שינוי, לפי המלצת מרכז השלטון המקומי) ולמרות שהצעתי שהנושא שבגינו הוא ביקש ישיבה, לא יעלה לדיון וידחה לפעם אחרת, הוא לא הסכים להגיע.

ראש המועצה מוחה נמרצות על הפגיעה בסדרי שלטון, על התנהגות שלא ראוייה לנציגי ציבור, ועל בזבוז זמנם היקר של חברי מליאה, יועץ משפטי, מבקר המועצה, מזכיר המועצה, גזבר המועצה היוצא, גזבר המועצה הנכנס, מנהלי מחלקות ועשרות תושבים שבאו לשיבה.

ראש המועצה מודיע ששיבוש סדרי השלטון והנהג הפסול של אותם חברי מליאה יועברו לטיפולו של הממונה באיו"ש, למבקר משרד הפנים, למשורד מבקר המדינה וליועץ המשפטי לממשלה.

הודעות ראש המועצה:

- א. על פי בקשת מר יורם נדב היתה אמורה להיות תוספת לסדר היום, התפרעות נוער בהסעים לתיכון מקיף יהוד - מצ"ב העתק מכתב מחב' ההסעים - "גבלים".
- ב. ביום חמישי זה (12.12.02) נפתחת הקפיטריה בהנהלה חדשה, עוד שירות לאזרח ואני מאחל לבעליה, בשם כולם, הצלחה.
- ג. בשבוע הבא תחנת המשטרה עוברת למושב החדש - מול המועצה.
- ד. החלו עבודות הפיתוח למבנה המועון החדש.
- ה. החלו עבודות הפיתוח למועדון פיס ונוער.
- ו. מסתיימות עבודות הפיתוח עבור מרכז הפיס לקשיש.
- ז. נסלל ונפתח כביש שדרות ניצנים וכביש גישה לשכונת הגפן.
- ח. עבודות חיבור החשמל בפארק גבעת הבריכה תסתיימנה בשבועות בקרובים והפארק יחובר לחשמל.
- ט. הושלם כל התהליך המנהלי להפיכת המתנ"ס למחלקת תרבות נוער וספורט של המועצה על פי הנחיות משרד מבקר המדינה.
- י. במוצאי שבת הקרובה מחלקת התרבות של המועצה מביאה את ננסי ברנדס ושימי תבורי, נא לפרגן ולהגיע.
- יא. הגב' מריק מונתה כמנהלת המעונות, בהתאם להנחיות משרד העבודה והרווחה.
- יב. צו ארנונה:
- א. על פי התקנות החלטה על צו הארנונה צריכה להתקבל עד סוף חודש נובמבר.
- ב. עד כה חוק ההסדרים במשך המדינה וחוק התקציב טרם עבר בקריאה שניה ושלישית.
- ג. כמו כן טרם חוקק עדכון הארנונה לשנת 2003.
- אני מציע לאשר את צו ארנונה של שנת 2002 בתוספת של מה שיאושר (אם תהיה תוספת) כמתחייב עפ"י חקיקה כצו ארנונה שנת 2003 (אושר ע"י הנוכחים+טלפונית ע"י הגב' אורי הירשמן-כהן).

מועצה מקומית בית אריה Municipality of Beit-Arye



דו"ח רבעוני 2002 / 9 (השלישי מתוך 4)

יג. בתכנית ההבראה מול משרד הפנים הודענו שבשנת 2002 יהיה גירעון של כ- 1,000,000 ₪ (בעקבות העימות עם הפלסטיניים והשלכותיו הכלכליות כולל הקטנת מענק האיוון של משרד הפנים) ומתחייבים לאיוון תקציבי בשנת 2003.

בדו"ח הרבעוני 2002 / 6 (השני מתוך 4), סיימנו בגירעון של - 528,000 ₪. סה"כ בדו"ח רבעוני 2002 / 9 (השלישי מתוך 4) ירד הגרעון ל- 370,000 ₪. להערכתנו בעקבות צעדי החיסכון וגיוס כספים נוסף השנה – שנת 2002 תסתיים במקום בגירעון של - 1,000,000 ₪, באיוון תקציבי.

גזבר המועצה

יד. מר משה נוסבויס, גזבר המועצה הביע את רצונו לסיים את תפקידו בבית אריה, שוב העימות עם הפלסטינאים השפיע גם כאן והדרך מבית אל לבית אריה וחזרה דרך ירושלים שכרוכה בסיכונים יומיומיים שהכריעו אצל משה את הכף.

משה יכהן כגזבר בבית אל (קרוב לבית) ויסיים את תפקידו ב- 31/12/02. המועצה פרסמה מכרז פומבי כנדרש לגבי תפקידים על פי חוזה בכירים. התקיים מכרז בהתאם לתקנות משרד הפנים.

יו"ר ועדת הקבלה היה ראש מועצה חיצוני, השתתפו גם ראש המועצה המקומית בית אריה, סגן הממונה ביו"ש, מבקר המועצה, היועץ המשפטי ומזכיר המועצה.

הועדה בחרה במר גיל ליטוב שהיה הגזבר של נתיבות ועסק בייעוץ פרטי. אנו נפרדים ממשה נוסבויס בתודה על כל התקופה רבת המעש ומאחלים לו הצלחה בבית אל.

מר גיל ליטוב יועסק על פי חוזה בכירים כפי שנדרש בהתאם לתקנות ואנו מאחלים לו הצלחה רבה בבית אריה.

תחילת העסקה: 10.12.2002.

חתימתו של מר ליטוב תבוא במקום חתימתו של מר נוסבויס על כל המסמכים הדרושים הן לגבי המועצה המקומית והן לגבי יחידות הסמך. (אושר ע"י הנוכחים + טלפונית ע"י הגב' אורי הירשמן-כהן).

מר יורם נדב: מבקש לדון בנושא התפרעות הנוער באוטובוסים.

הוקרא המכתב של חב' "גבלים" בנושא.
תזומן פגישה עם מנהלת מח' חינוך ורכז הנוער כדי לדון בנושא.
מכתב זה חמור ביותר והארוע עלול היה להסתיים באסון.

טו. כתובות נאצה כנגד ראש המועצה – הנושא בטיפול משטרת ישראל.

ועדת קבלה – עפ"י בקשת חברי המליאה:

- הבעלות על הקרקע הינה בידי מנהל מקרקעי ישראל, הממונה על הרכוש הנטוש שנתן הרשאת תכנון להסתדרות הציונית – תא חוזים ובטחונות.
- אליבא דמנהל מקרקעי ישראל, אזרחים יכולים לגשת ישירות לחתום על חוזה עם הממונה על הרכוש הנטוש ולקבל קרקע לבנה ביתך.

מועצה מקומית בית אריה
Municipality of Beit-Arye



- ג. הפניה תעשה ע"י הרשות המקומית להסתדרות הציונית ואין צורך בועדת קבלה.
- ההסתדרות הציונית מסמיכה הן את הרשות המקומית והן את האגודה השיתופית להפנות מתיישבים לקבלת מגרש.
- ד. לא ניתן להתנות קבלת קרקע בבית אריה בחברות האגודה שיתופית שהינה גוף וולנטרי.
- ה. היות ויש כוונה לסנן תושבים המגיעים להתיישבות בבית אריה וכדי למנוע מצב בו יתקבלו אנשים ללא בדיקות, יהיה התהליך כדלקמן:
1. מי שירצה הפניה לקבלת קרקע באמצעות האגודה בצורה וולנטרית יעבור את התהליכים הנדרשים באגודה.
 2. מי שלא ירצה להיות חבר אגודה, יקבל הפניה מהרשות המקומית לאחר שיעבור ועדת קבלה שקיומה מבוסס על חוק השמירה ביו"ש. הוזה אומר – חייבים לשמור, כשנשיאת נשק מחייבת – אזרחות של מדינת ישראל, שחרור מצה"ל כחוק, בריאות נפשית וגופנית ללא עבירות שיש בהן קלון. הטיפול של הרשות המקומית יהיה **בחינם**.
- בשיטה הנ"ל כל מי שיגיע לישוב וירצה לקבל הפניה לקבלת קרקע יצטרך לעבור את אחת מהועדות הנ"ל.
- ו. הגבלה על זכותו של אדם להצטרף כתושב לרשות ציבורית מחייבת הסמכה מפורשת מבעל הקרקע.
 - ז. לאור האמור לעיל הדיון המבוקש הינו דיון עקר.
 - ח. רצ"ב יעוץ משפטי בנושא.

מרק אסיה

ראש המועצה

רשמה: שרי גלנטי – מזכיר המועצה

מועצה מקומית בית אריה Municipality of Beit-Arye



פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 48

מתאריך 23.12.02 בשעה 19:00

עפ"י פרק 11 סעיף 52 של דיני המועצות המקומיות

נוכחים:

מר מרק אסיה – ראש המועצה
מר שלום זלכה – ס' ראש המועצה
מר יורם נדב – חבר מליאת המועצה
מר כוכבי אורן – חבר מליאת המועצה
מר אבי נעים – חבר מליאת המועצה

משרד הפנים
תמסונה ביהודה ושומרון

29.12.2002

לכבוד התקבל
לתיק: 61/6 (פאסון) מ. א. א. א.

עו"ד עודד רקובר – יועמ"ש
גב' שרי גלנטי – מזכיר המועצה
מר משה נוסבויס – גזבר המועצה היוצא
מר גיל ליטוב – גזבר המועצה הנכנס
מר אשר שטיינמץ – מבקר המועצה

חסרים:

גב' אורי הירשמן-כהן – חברת מליאה
מר מוטי טימסית – חבר מליאת המועצה

דבר ראש המועצה:

- בשבוע שעבר נפתחה הקפיטריה. הקפיטריה פתוחה בין השעות 08:00-24:00.
- בשבוע הבא תערך ישיבה בנושא מל"ח. חברי המליאה מוזמנים לישיבה זו.

גזבר:

- ראש המועצה הודיע שמר משה נוסבויס ביקש לסיים את תפקידו כגזבר מועצה מקומית בית אריה ועובר להיות גזבר מועצה מקומית בית אריה. אנו מאחלים לו הצלחה.
מר גיל ליטוב, שנבחר ע"י ועדת בחינה בין-משרדית, יחליף את מר נוסבויס בתפקידו כגזבר המועצה במתכונת חוזה בכירים.
ראש המועצה מבקש אישור מליאת המועצה לצורך העברת זכויות החתימה, הווה אומר: חתימתו של מר גיל ליטוב תבוא במקום חתימתו של מר משה נוסבויס לכל דבר וענין.
אושר פה אחד.

תב"רים:

- אושר תב"ר של - 300,000 ₪ בעבור המעון – משב"ש.
- אושר תב"ר של - 800,000 ₪ בעבור פיתוח כללי - משב"ש.
- אושרו פה אחד.

מועצה מקומית בית אריה
Municipality of Beit-Arye



מועצה מקומית בית אריה תגמור כנראה את השנה באיזון תקציבי במקום בגרעון של - 1,000,000 ₪ כפי שהודענו בתחילת השנה.
האיזון נגרם עקב צעדי יעול וגיוס משאבים חדשים.

מרק אסיה
ראש המועצה

רשמה: שרי גלנטי – מזכיר המועצה

מועצה מקומית בית אריה Municipality of Beit-Arye



פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 46

מתאריך 15.10.02 בשעה 19:30

עפ"י פרק 11 סעיף 52 של דיני המועצות המקומיות

נוכחים:

מר מרק אסיה – ראש המועצה
מר שלום זלכה – סגן ראש המועצה
מר יורם נדב – חבר מליאה
גב' אורי הירשמן כהן – חברת מליאה
מר אבי נעים – חבר מליאה
מר כוכבי אורן – חבר מליאה
מר מוטי טימסית – חבר מליאה

עו"ד עודד רקובר – יועמ"ש
גב' שרי גלנטי – מזכיר המועצה
מר משה נוסבוים – גזבר המועצה
מר אשר שטיינמץ – מבקר המועצה

סדר יום:

1. דבר ראש המועצה
2. מבקר המדינה – דו"ח שנתי 53/א
3. הערות רוה"מ לדו"ח מבקר המדינה 53/א

דבר ראש המועצה:

לפני כשעה היה ירי לכיוון הישוב בית אל – אין נפגעים.

השביתה במשק:

השביתה במשק מתרחבת במגזר הציבורי. הפגיעה הקשה ביותר באזרחים הינה השביתה בשלטון המקומי. הסבל שתושבים בערים ובמועצות המקומיות הולך וגדל, הסרחון, החשש למחלות, המטרדים והנזקים הפגיעה בכל מערכות החיים הולכת ומתרחבת. בבית אריה מגיע לעובדים הערכה ותודה על גילוי אחריות אזרחית ולאומית.

בבית אריה שרותי החירום פועלים כנדרש, אוספים אשפה, מנקים רחובות, מטפלים בגינות הציבוריות, מטפלים בביוב, מספקים מים, תאורת הרחובות והבטחון דולקות, המעונות, הצהרונים, הגנים וביה"ס פועלים כנדרש, ההסעים לתלמידי התיכון פועלים כראוי, שרותי ההנדסה והפיקוח פועלים כרגיל, מערכת המשק לשע"ח דרוכה ומוכנה.

אני, כראש הרשות המקומית, עשיתי, עושה ואעשה את המירב לאפשר אורח חיים תקין לתושבי בית אריה, כפי שעשינו בשלוש וחצי השנים האחרונות ובעיקר בשנתיים האחרונות של העימות עם הפלסטינים.

משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

30.10.2002

התקבל

מ.א. (מ.א. נולד)

מ.א. נולד

מועצה מקומית בית אריה Municipality of Beit-Arye



אשה מבוגרת לקחה בקדחת הנילוס. הנושא נבדק ע"י ד"ר אלבגלי ומשרד הבריאות. הסבירות היא שהגברת נדבקה במחלה שלא בבית אריה. המועצה נוקטת בכל האמצעים הדרושים. יצא מנשר לתושבים כיצד למנוע התרבות יתושים בגינות ובשטחים הפרטיים. חבי מקורות הגדילה בימים אלו את כמות הכלור במים. יתכן שינוי קל בטעם המים.

דו"ח מבקר המדינה והערות רוח"מ לדו"ח השנתי 53/א:

- יצא פרסום לתושבים שניתן לעיין בדו"ח מבקר המדינה במשרדי המועצה.
- דו"ח מבקר המדינה והערות רוח"מ לדו"ח צולמו לכל חברי המליאה לעיון.
- ראש המועצה קורא את עיקרי הדברים:
- * שלא כנדרש בתקנון, הגיש ראש המועצה בשנת 1999 את התקציב לאישור המועצה באיחור של תשעה חודשים, ובשנים 2000 ו-2001 באיחור של חמישה חודשים. המועצה אישרה את התקציבים באותן שנים באיחור של שמונה חודשים, תשעה חודשים וארבעה חודשים, בהתאמה. ראש המועצה הסביר שהמועצה "לעומתית" ולכן העיכוב בתקציב 2002.
- * איחור בהגשת הצעת תקציב למועצה ואיחור המועצה באישורו, הם בין הסיבות לעיכובים באישור התקציבים של הרשויות ע"י משרד הפנים (אליו מעביר הממונה את הצעת התקציב המאושרת בידי המועצה לבדיקה). אישור התקציב לרשות מקומית באיחור רב, גורע ממשמעות התקציב כמסגרת מחייבת לביצוע תקין של פעילות הרשות המקומית, ופוגע בבקרה על פעולותיה התקציביות.
- * המצב בו ראש המועצה וחברי המועצה מכהנים בהנהלת המתנ"ס, והם גם שמאשרים, בהעדר ועדת תמיכות פעילה, את התמיכה בו בעת הדיון במועצה – יוצר מצב של ניגוד עניינים.
- * ראש המועצה מסר למשרד מבקר המדינה באוקטובר 2001 בענין זה, כי המועצה רואה במתנ"ס זרוע של המועצה, הנותנת למועצה שרותי תרבות, וזאת כחלופה למחלקת תרבות של המועצה, שאינה קיימת. ביוני 2002 מסר ראש המועצה למשרד מבקר המדינה, כי למרות שהמועצה לא גילתה ניגוד עניינים, היא מאמצת את המלצת מבקר המדינה, והיא תבצע תהליך מסודר מבחינה ארגונית ומשפטית של הטמעת המתנ"ס במועצה והפיכתו למחלקת תרבות, נוער וספורט של המועצה.
- * אי הגשת תקציב המועצה במועד, נבע מקושי מבני באישור תקציב במצב של מועצה "לעומתית", קושי אשר מאפיין רשויות מוניציפליות נוספות, ואשר על משרד הפנים להסדירו בתקנות.
- * ממצאי הביקורת בנוגע להעדר היתרי בניה ל-50 בתים ביישוב, מתייחסים לתקופה של קודם להקמת המועצה המקומית בית אריה, כאשר האזור היה בשטח השיפוט המועצה האזורית מטה בנימין. המועצה המקומית בית אריה אינה נכנת ב"נעלי" המועצה האזורית מטה בנימין, ואין לה כל סמכות בענין. עם זאת המועצה תפנה למועצה האזורית מטה בנימין בנסיון לאתר התיקים החסרים.

1900

1901

1902

1903

1904

1905

1906



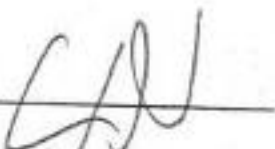
הממצאים לגבי שלושה תושבים שהינם נבחרים במליאת המועצה המקומית:

- * ביולי 1997 שיגרה המועצה התראה לאחד מהם (להלן - תושב א') ובה נאמר, כי הוא מבצע עבודות בניה במפלס שמתחת לביתו ובחצר הבית ללא היתר מהמועצה; המועצה ביקשה ממנו להרוס את כל מה שבנה ללא היתר ולהחזיר את המצב לקדמותו. תושב א', לא שעה לדרישת המועצה, והמצב נותר בעינו. מן התייעוד במועצה עלה, כי במאוס 2000, בהיותו כבר חבר מועצה, שיגרה לו המועצה התראה על בניה ללא רשיון במפלס שתחת ביתו ועל בניה ללא רשיון של בריכת שחיה בחצר ביתו. באוגוסט 2000 הגיש תושב א' למועצה בקשה לאישור הבניה בדיעבד, כולל בניית בריכת השחיה, שעפ"י המידע במחלקת ההנדסה במועצה הושלמה כבר ב-1996. עד מועד סיום הביקורת, ספטמבר 2001, לא דנה המועצה בחריגות הבניה של תושב א', ובקשתו היתה עדיין בטיפול.
- * בדצמבר 1994 ביקשה המועצה מתושב ב' להרוס קיר הפרדה אשר בנה בין ביתו לבין בית שכנו ללא היתר בניה, ואשר נמצא חורג בחמישה מטרים באורכו לתוך שטח ציבורי. תושב ב' לא נענה לפניית המועצה. עוד עלה ממסמכי המועצה, כי בתחילת 1995 פלש תושב ב' פעם נוספת בכעשרה מטרים אורך אל תוך שטח ציבורי, שהיה צמוד למגרשו, ותחם אותו בבניית גדר ובנטיעת עצים. שטח זה סומן עפ"י מסמכי המועצה כשטח שתושב ב', שהוא חבר מועצה, פלש אליו, אך למרות זאת לא נמצא שהמועצה פנתה אליו בעניין זה.
- * בנובמבר 1999 פנה מהנדס המועצה לתושב ג', בעת שכיהן כחבר מועצה, והודיעו, כי מבדיקה חיצונית של שטח ביתו שביצעה המועצה, נראה שלבית אין היתר בניה המתאים לשטח הבית בפועל. בדצמבר 1999 הודיע המהנדס לתושב ג', כי לכל פעולת בניה נדרש היתר בניה. במועד סיום הביקורת טרם הגיש תושב ג', חבר המועצה, בקשה להיתר בניה.
- * תושב א' מסר למשרד מבקר המדינה באוקטובר 2001, כי ביצע את עבודות הבניה בביתו, כולל הקמת הבריכה, בתום לב; ועם קבלת ההתראה הראשונה עמד בקשר עם מהנדס המועצה. עוד טען, כי ההתראה השניה, ממאוס 2000, לא הגיעה לידי.
- * תושב ב' לא הגיב לפניית משרד מבקר המדינה בעניין הנדון. תושב ג' מסר למשרד מבקר המדינה, כי הוא יפעל להגיש בקשה להיתר בניה.
- * ראש המועצה מסר למשרד מבקר המדינה בספטמבר 2001, כי בעקבות הערת משרד מבקר המדינה, הגיש תושב א' בקשה להיתר בניה שתידון בישיבה הקרובה של ועדת התכנון והבניה, וכי ענייניהם של תושב ב' ותושב ג' יטופלו בהתאם לקבוע בחוק.
- * הבניה הבלתי חוקית עליה הצביע המבקר, הופסקה. הוגשו בקשות להיתרי בניה בדיעבד. חלקן אושרו וחלקן מצויות בטיפול הועדה העליונה המטפלת בנושא.

מועצה מקומית בית אריה Municipality of Beit-Arye



- * משך זמן הטיפול בבקשות להיתרי בניה צומצם, וכיום הזמן הממוצע לטיפול בבקשה הינו כשבוע. רוב העיכובים בנושא הבקשות להיתרי בניה הוסדרו, למעט בקשות שהועברו לוועדה העליונה.
- * נושא רישוי העסקים בשוב הוסדר גם כן. כל העסקים מצויים כיום בתהליך קבלת רישוי. התהליך יסתיים עד סוף שנת 2002.
- * נוהל מתן התמיכות הוסדר אף הוא. הוקמה ועדת תמיכות לאישור תמיכות ע"י המועצה.
- * מתקן טיהור – חוזה נחתם לפי המחיר שהוצג לפני שנה וחצי כ- 3,000,000 ₪. נכנס לתכנון מפורט.
- * שמירה – נבדקה אפשרות הפעלת רכב באמצעות המועצה – לא כדאי כלכלית וניהולית.
- חברת השמירה הקודמת הוחלפה בחברת שמירה חודשה, זכיינית משכ"ל, זולה בכ- 170,000 ₪ שנתי מהקודמת (הסכום שהיא בקשה כדי להמשיך בחוזה).
- * מחסנים וארכיון – מונה עובד מתוך המערכת לתפקיד הנ"ל החל מתאריך 1.1.03.
- א.נעים: ישנן שגיאות בדו"ח כגון: חברי ועדת ביקורת וחריגות בניה של חברי המליאה.
- ש.זלכה: חוסר האחריות של מספר חברי מועצה גרם לכך שלפני שנה לא אושר מתקן הביוב בישיבת מליאה ולכן הנושא גרם נזק לשוב והערות בדו"ח.
- א.כהן: מציינת שהיא לא אחת משלוש חברי המליאה שבנו ללא היתר המוזכרים בדו"ח. המתינה שנתיים לאישורים ורק לאחר מכן התחילה בבניה.
- מ.טימסית: יש דברים שלא נבדקו בדו"ח. חברי הועדה היו אצלו בבית. טוען שאנשי מבקר המדינה לא עשו עבודתם נאמנה.
- מ.אסיה: מודיע למר טימסית שאין ראש המועצה מתערב (וגם אינו רשאי) בעבודת משרד מבקר המדינה אשר עושים עבודתם כראוי ובזכותם אנו למדים על תמרורים למינהם במינהל הציבורי.


מרק אסיה

ראש המועצה

רשמה: שרי גלנטי – מזכיר המועצה

מועצה מקומית בית אריה Municipality of Beit-Arye



פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 44

מתאריך 17.09.02 בשעה 19:00

עפ"י פרק 11 סעיף 52 של דיני המועצות המקומיות

נוכחים:

מר מרק אסיה – ראש המועצה
מר שלום זלכה – ס' ראש המועצה
גב' אורי הירשמן כהן – חברת מליאה
מר יורם נדב – חבר מליאה
מר כוכבי אזור – חבר מליאה
מר מוטי טימסית – חבר מליאה

עו"ד עודד רקובר – יועמ"ש
גב' שרי גלנטי – מזכיר המועצה

חסר:

מר אבי נעים – חבר מליאה

סדר היום:

1. דבר ראש המועצה
2. נוער, צופים

אורח:

מר צביקה קרש – ראש הנהגת מרכז הצופים

דבר ראש המועצה:

- ראש המועצה מתנצל בשם מר אבי נעים שלא יכל להגיע משום שנדרש לטוס בדחיפות.
- ראש המועצה מחלק בין חברי המליאה ומסביר את דו"ח עשרים הרשויות בעלות אחוז ההכנסות העצמיות הגבוהות ביותר בתקציב תב"רים.
- ראש המועצה מדווח לחברי המליאה על הארוע שהיה במוצ"ש – חשש לחדירת מחבלים.
- ראש המועצה מציין שקיבלנו ממשד הפנים - 1,100,000 ₪ לצורך תכנית התייעלות מתוכם - 700,000 ₪ מענק ו- 400,000 ₪ הלוואת.

צופים, נוער:

מרק: ראש המועצה מציין שהישיבה הוזמנה ע"י חברי המליאה, מר יורם נדב ומר כוכבי אזור וזאת מאחר שבחודשי הקיץ נעשו נזקים ביער של כ- 50,000 ₪ כנראה ע"י צעירים ונוער.
בעיית הנזקים הינה בעיה מוסרית ולא רק כספית.
כמו-כן, ראש המועצה מציין לטובה את 14 בני הנוער שעברו את קורס המשא"ז בהצטיינות. ראש המועצה מציין את חשיבות הצופים כגורם מייצב בנוער.

מועצה מקומית בית אריה Municipality of Beit-Arye



יורם: מערכת הנוער והצופים צריכה להוות יחידה אחת שמטרתה טובת הנוער. מה שמפריע לי (יורם) זה חוסר התיאום בין שתי המערכות שיוצר מריבות וויכוחים.

אני דורש תאום מסודר של הצופים מול רכו הנוער. אני ממליץ, לטובת הענין, שהצופים יגישו דו"ח פעילות שנתית ואני מצפה שהצופים יתרמו יותר פעילות לטובת הקהילה.

כוכבי: בנוסף לנאמר לעיל, אני מברך את הנוער, הצופים והמתנדבים. מציין שאנו, המערכת, מכניסים בעימותים אלה את הנוער לקונפליקט וכן לא מעבירים מסרים כמו שצריך לנוער. ראוי שהנהגת הצופים תוודא תאומים בהתאם.

אורי: יש לדאוג שפעילות המתנ"ס (החוגים) לא תתנגש עם הפעילות השבועית של הצופים ולא רק טיולים ומסיבות. לסיכום, שהצופים והנוער יעבדו בשיתוף פעולה.

מוטי: מעונין לדעת מה תקציב המועצה בשנת 2001 ו- 2002? תשובה (מרק): ב- 2001 ו- 2002 התקציב - 65,000 ₪ לשנה. מציין שהדיון לא ממוקד ומגנה את המכתבים שעוברים בין המועצה למתנדבי הצופים.

מרק: מציין שהמועצה והמתנ"ס משתדלים לבוא לקראת הצופים כמה שיותר אך לפעמים יש מצבים בהם אין אפשרות (בשל הפעילויות הרבות) היות והמערכות הינן הטרוגניות ולא הומוגניות.

צביקה: נותן סקירה כללית על פעילות תנועת הצופים הארצית, מציין את פעילות הנוער בפעילות מקומית ומרחבית גם יחד ועל תרומת הילדים לקהילה כולה. הוא מודה למתנדבים.

ראש המועצה מברך על הפעילות, מודה לצביקה על הרצאתו המאלפת ומקווה ליתר שיתוף פעולה בין הצופים למינהל הנוער ומברך את אייל רוטמנש - אחראי השבט.

מרק אסיה

ראש המועצה

רשמה: שרי גלנטי - מזכיר המועצה

מועצה מקומית בית אריה
Municipality of Beit-Arye



פרוטוקול ישיבה מס' 42

מתאריך 23.07.02 בשעה 20:00

עפ"י פרק 11 סעיף 52 של דיני המועצות המקומיות

משרד הפנים

הממונה ביהודה ושומרון

26.08.2002

התקבל (בהחלטה) ג' א' 848

נוכחים:

מר מרק אסיה – ראש המועצה
מר שלום זלכה – סגן ראש המועצה
מר יורם נדב – חבר מליאת המועצה

עו"ד עודד רקובר – יועמ"ש
מר משה נוסבוים – גזבר המועצה
גב' שרי גלנטי – מזכיר המועצה

חסרים:

גב' אורי הירשמן-כהן – חברת מליאת המועצה
מר אבי נעים – חבר מליאת המועצה
מר כוכבי אזרן – חבר מליאת המועצה
מר מוטי טימסית – חבר מליאת המועצה

ראש המועצה המתין 15 דק' לחברי המליאה שחסרים משום שלא היה פורום לפתיחת הישיבה.

הישיבה ננעלה.

מרק אסיה

ראש המועצה

רשמה: שרי גלנטי – מזכיר המועצה

העתק:
מר בני ריקרדו – הממונה על הישובים

מועצה מקומית בית אריה Municipality of Beit-Arye



פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 41

מתאריך 14.05.02 בשעה 20:00 במשרדי המועצה המקומית בית אריה
עפ"י חוק פרק 11 סעיף 52 של דיני המועצות המקומיות

נוכחים:

מר מרק אסיה – ראש המועצה
מר שלום זלכה – סגן ראש המועצה
גבי אורי הירשמן כהן – חברת מליאה
מר אבי נעים – חבר מליאה
מר מוטי טימסית – חבר מליאה



עו"ד עודד רקובר – יועמ"ש מועצה
גבי שרי גלנטי – מזכיר המועצה
מר אשר שטיינמץ – מבקר המועצה
מר משה נוסבוים – גזבר המועצה

חסרים:

מר יורם נדב – חבר מליאה
מר כוכבי אזור – חבר מליאה

סדר יום:

- דבר ראש המועצה
- צו ארנונה לשנת 2002
- תב"ר – שיקום צנרת מים

דבר ראש המועצה:

1. בחודש מרץ ראש המועצה נסע לצרפת בשליחות מטעם הסוכנות היהודית במטרה להגברת העליה לארץ.
בתאריך 13.5.02 הגיעה משלחת של חמישים איש מצרפת לביקור גישוש על מנת לבחון אופציות לעליה ולהתיישבות בישוב.
בסיום הביקור המוצלח תרמו אנשי המשלחת כ- 4,000 ₪ לפעילות נוער בבית הספר.
במהלך חודש יוני צפויה להגיע קבוצה נוספת לביקור בבית אריה.
נחתם חוזה לבניית מתקן הביוב עם חברת קל בנין – טרמק בע"מ לאחר שאושר ע"י המשרד לתשתיות לאומיות - מנהלת הביוב.
2. בריכת השחיה עוברת למפעיל חיצוני. נחתם חוזה בין החברה לפיתוח והמפעיל.
- 3.

מועצה מקומית בית אריה
Municipality of Beit-Arye



צו ארנונה לשנת 2002:

הוחלט השנה להעלות את התעריף ב- 2.5%. עפ"י הנחיות ממונה משרד הפנים
ביו"ש, מר בני ריקרדו, מתאריך 8.4.2002:
"כללי הרשות המקומית (ארנונה כללית לשנת 2002)".

תב"ר – שיקום צנרת מים:

סך התב"ר - 1,000,000 ₪ כאשר קרן השיקום מממנת - 700,000 ₪
ותקציב רגיל - 300,000 ₪ סעיף מס' 19100910 בתקציב 2002.

החלטה: התב"ר אושר כה אחד

מרק אסיה

ראש המועצה המקומית
בית אריה

הצבעה: 5 בעד

רשמה: שרי גלנטי – מזכיר המועצה

מועצה מקומית בית אריה Municipality of Beit-Arye



פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 40

מתאריך 26.03.02 בשעה 20:00 במשרדי המועצה המקומית בית אריה
עפ"י חוק פרק 11 סעיף 52 של דיני המועצות המקומיות

נוכחים:

מר מרק אסיה – ראש המועצה
מר שלום זלכה – ס' ראש המועצה
גבי אורי הרשמן-כהן – חברת מליאת המועצה
מר אבי נעים – חבר מליאת המועצה

עו"ד עודד רקובר – יועמ"ש
גבי שרי גלנטי – מזכיר המועצה

חסרים:

מר יורם נדב – חבר מליאת המועצה
מר כוכבי אורן – חבר מליאת המועצה
מר מוטי טימסית – חבר מליאת המועצה

סדר היום:

1. דבר ראש המועצה
2. ארועי יום העצמאות
3. הערכות לקראת קליטת עליה בבית אריה
4. הרמת כוסית לחג

דבר ראש המועצה:

- ♦ לאחר מאמצים רבים, הועברה מועצה מקומית בית אריה לאשכול 8 עפ"י הלמ"ס.
- ♦ לאחר החג יתחיל לפעול מזנון בביה"ס.
- ♦ הקפיטריה תתחיל לפעול לאחר החג.

קליטת עליה:

במשרד הקליטה היו החלטות לנסות להעלות לארץ יהודים מארגנטינה ומצרפת.
מועצה מקומית בית אריה הצטרפה למטרה זו ואנו מקווים שיגיעו לבית אריה כמה
משפחות. משפחות אלו נמצאות כרגע באולפנים במרכזי קליטה.
5 ראשי ערים נסעו לפני שבוע לצרפת למטרה זו, כאשר כבר בחודש הבא יגיעו 2 אוטובוסים
לבית אריה, כ- 17 משפחות המעוניינות לעלות ארצה וחלקן להשתקע בבית אריה.
במועצה הוקמה ועדה ובה עובדי המועצה למטרה זו. חברי המליאה מוזמנים להצטרף.
כדי להקים אולפן בישוב אנו זקוקים ל- 5-6 משפחות לפחות. לכן אנו נבדוק אפשרות של
משפחות המתגוררות ביישובים הסמוכים.
ההטבות שאנו מציעים לעולים:
- שנה ראשונה כניסה חופשית לחוגים במתנ"ס
- כניסה לבריכה ללא תשלום בשנה הראשונה
- ארוחות מסובסדות לילדי ביה"ס עד כיתה ג'.

מועצה מקומית בית אריה Municipality of Beit-Arye



ארועי יום העצמאות:

- ערב יום השואה יתקיים בתאריך 8.4.02 במתנ"ס ע"י הנוער ובאחריותו של לוסיו בלטמן מדריך הנוער.
- ערב יום הזכרון יתקיים במתנ"ס בתאריך 15.4.02 ע"י תלמידי ביה"ס ובאחריות המורות גלית מנחם ואילנה מילר.
- ערב יום העצמאות יתקיים בברית השחיה בתאריך 16.4.02 כאשר מוזמנים 2 אומנים, יהיו מספר ריקודים של החוג בהדרכה רוני סימנטוב ובסוף זיקוקים.
- צעדה תתקיים ביום שלמחרת 17.4.02 בדרך הבטחון (במידה ויהיה אישור מהצבא) ובסיום יהיה פיקניק בברכה והפנינג ע"י המתנ"ס כאשר השנה לא תהיה רחצה בברכה.

ראש המועצה מאחל חג שמח לנוכחים.

מרק אסיה

ראש המועצה המקומית

רשמה: שרי גלנטי

מועצה מקומית בית אריה Municipality of Beit-Arye



פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 37 מתאריך 18.02.02

נוכחים:

מר מרק אסיה – ראש המועצה
מר יורם נדב – חבר מליאה
מר שלום זלכה – חבר מליאה
מר כוכבי אזור – חבר מליאה
מר מוטי טימסית – חבר מליאה
מר אבי נעים – חבר מליאה
עריד עודד רקובר – יועמ"ש
גבי שרי גלנטי – מזכיר המועצה
מר אשר שטיינמץ – מבקר המועצה
מר משה נוסבוים – גזבר המועצה

סדר היום:

החלטת הממשלה 680 מתאריך 02 בספטמבר 2001 בדבר הודעת משרד הפנים בועדת גבולות.

ראש המועצה מודיע על פתיחת הישיבה ומבקש בתחילת הישיבה להודיע הודעה בנושא ביטחון.

מר מוטי טימסית אינו מאפשר לו לשאת את דבריו.
מבקש להוסיף נושאים לסדר היום בניגוד לתקנון ולדעת היועץ המשפטי.

אזור מן הקהל מר שבתאי אפריים מצלם המצלמת וידאו את ראש המועצה.
ראש המועצה מבקש להפסיק לצלם.
(הישיבה מונקיימת בחדרו של ראש המועצה) היועץ המשפטי מודיע שזו פגיעה בפרטיות.
ראש המועצה מבקש להוציא את הצלם, הצלם מסרב וממשיך לצלם.
נוצרת מהומה בקהל.

ראש המועצה נאלץ להפסיק את הישיבה ולפנות את הקהל ולפנות למשטרה.

(נשלחה היום הזמנה לישיבת מליאה באותו נושא לתאריך 21.02.2002).

מרק אסיה
ראש המועצה

רשמה: גלנטי שרי – מזכיר המועצה

מועצה מקומית בית אריה
Municipality of Beit-Arye



ו' אדר תשס"ב
18 פברואר 2002

לכבוד
עו"ד עודד רקובר
יועץ משפטי
שד' דוד המלך 1
תל אביב

אדון נכבד,

הנדון: זימון לישיבת מליאה מס' 38

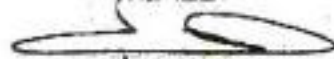
הק מוזמן לישיבת מליאה ביום ה' 21 בפברואר 2002 בשעה 18:30 בלשכת ראש המועצה.

סדר היום:

החלטת ממשלה 680 מתאריך 02 בספטמבר 2001 בדבר הודעת משרד הפנים בועדת גבולות.
הישיבה תתקיים בדלתיים סגורות.

הערה:

הישיבה שזומנה לתאריך 07 במרץ 2002 מספרה יהיה מס' 39.

בברכה,

שרי גלנטי

מזכיר המועצה

מועצה מקומית בית אריה
Municipality of Beit-Arye



נסדד ב"ר
ר' דוד אריה
25.2.02



יום ראשון 24 פברואר 2002
י"ב אדר תשס"ב

ישיבת מועצה מספר 39

פרוטוקול הישיבה מתאריך 24/2/2002

הישיבה נפתחת על פי סעיף 49 פרק ו' של דיני הרשויות המקומיות (ישיבה שלישית באותו נושא)

סדר היום

החלטת ממשלה 680 מתאריך 02/09/2001 והדבר הודעת משרד הפנים בועדת גבולות בין מועצה מקומית בית אריה למועצה אזורית בנימין וצירוף שטחי עופרים.

נוכחים:

מרק אסיה - ראש המועצה המקומית.
שלום זלכה - סגן ראש המועצה.
יורם נדב - חבר מליאת המועצה.
הגבי אורי הירשמן כהן - חברת מליאה
מר כוכבי אורן - חבר מליאה
מר אבי נעים - חבר מליאה
מר מוטי טימסית - חבר מליאה
עו"ד עודד רקובר - היועץ המשפטי
מר אשר שטיימיץ - מבקר המועצה
הגבי שרי גלנטי - מזכיר המועצה
הגבי קלודי קמחי - מנהלת מחלקת חינוך
מר משה באסה - מנכ"ל החברה לפתוח בית אריה.

ראש המועצה פותח הישיבה

מר אבי נעים שואל מדוע הישיבה סגורה.
ראש המועצה מסביר שעקב התפרעות והפרעות בקהל ע"י אנשים שהובאו ע"י מר טימסית ולכן סגר הישיבה לקהל כדי למנוע פיצוץ הישיבה כפי שהיה בישיבה קודמת, אך אינו מתנגד לבקשת מר נעים ופותח הישיבה לקהל.



במשך כל דברי ראש המועצה מר טימסית מפריע לדיברי ראש המועצה מדבר וצועק כל הזמן, אליו מצטרף מידי פעם מר אבי נעים בניסיון לפוצץ הישיבה, ראש המועצה ממשיך בדבריו ומתעלם מההפרעות.

הודעת ראש המועצה

חוות דעת של היועץ המשפטי עו"ד עודד רקובר בדבר דיון בנושא איחוד בית אריה עם עופרים

התבקשתי על ידך לחוות את דעתי לגבי סמכות המועצה לשלב בסדר היום דיון וקבלת החלטה בנושא איחוד הרשות המקומית עם עופרים.
לצורך חוות דעת זו עיינתי בדיני המועצות האזוריות, צה"ל, צו בדבר הניהול המועצות המקומיות. בפרק ח' נקבעו למועצה סמכויות מוגדרות לטיפול בהן שכולן מתבססות על כך שהמועצה מוסמכת לטפל בנושאים בתחומה ואין אזכור בפרק זה המתיר למועצה לדון ולהחליט בעניין איחוד רשויות. למועצה כגוף סטטוטורי מותר עם כן, אך ורק במה שהחוק הסמיכה לעסוק ולא מעבר לכך. בסעיף הדן בסדר היום נאמר שסעיף בעניין שאינו בתחום סמכויות המועצה לא ייכלל בסדר היום משמע: הואיל ונושא איחוד הרשויות אינו בגדר סמכויות שהוענקו למועצה הרי שאין להביא נושא זה באופן שידון בישיבת המועצה.
מאידך אין הדבר שולל מכל מי שמתנגד לנושא האיחוד או מעוניין להשמיע דעתו בנדון להביע זאת בכתב לוועדת הגבולות שהוקמה ע"י משרד הפנים וזאת בתוך 30 יום מיום שהתפרסמה ברשומות. המועצה רושמת לפנייה את נוסח מכתבו של היועץ המשפטי בדבר דיונים והחלטות בנושא החלטה 680, ועדת גבולות וצירוף עופרים.

החלטה מס' 680 של הממשלה מיום 02.09.2001.

איחוד רשויות מקומיות

מחליטים:

1. להטיל על שר הפנים לקבוע לוחות זמנים לאיחוד מקבצי הרשויות המקומיות על – פי המלצות "ועדת שחר" ובהמשך להחלטה מס. 2676 מיום 08.09.97. האיחוד ייעשה לפני מועד הבחירות הקרובות לאותן רשויות מקומיות ובמועד שיאפשר קיום הבחירות לרשויות המקומיות הרלוונטיות במועד.
2. להטיל על שר הפנים להגיש לממשלה, תוך 6 חודשים, לוח זמנים לביטול המועצות המקומיות והאזוריות שבהן לא יותר מ-3,000 תושבים לפי נתוני מרשם האוכלוסין ביום 1.9.2001, ולא ייחודן עם רשויות מקומיות כפי שיקבע.
3. לקבוע בפקודת העיריות (נוסח חדש) ובפקודת המועצות המקומיות (נוסח חדש) כי המספר המינימלי של תושבים הנדרש להקמת רשות מקומית חדשה יהיה 10,000 תושבים, במקום 5,000 כיום, כאשר תתווסף הוראה לפיה שר הפנים רשאי, מטעמים מיוחדים ואם נוכח כי אין דרך ראויה אחרת להסדיר את מעמדו המוניציפלי של ישוב חדש, להורות על הקרמת רשות מקומית אשר מספר התושבים בה לפחות מ-10,000 אך לא פחות מ-5,000.



המועצה רושמת לפנייה את החלטת ממשלה מספר 680 בדבר ביטול רשויות מקומיות שגודלן מתחת ל-3000 תושבים בתאריך 1/9/2001

משרד הפנים

הודעה בדבר הקמת ועדת גבולות

**מועצה מקומית בית אריה בגבולה
עם מועצה אזורית מטה בנימין**

מודיעים בזאת כי המנהל הכללי של משרד הפנים, מינה ועדת גבולות שתפקידה לבדוק ולהמליץ בדבר שינוי תחום שיפוט המועצה המקומית בית אריה בגבולה עם המועצה האזורית מטה בנימין, ובעיקר בדבר צירוף שטח הישוב עופרים לתחום השיפוט של המועצה המקומית בית אריה.

כל המעוניין להשמיע את דעתו בפני הוועדה, מתבקש לפנות בכתב תוך 30 יום מיום פרסום ההודעה זו לכתובת:

משרד הפנים, ת"ד 6158, ירושלים 91061, לידי מרכז הוועדה
מר שמעון חננאל.

גדעון הוכפלד
יו"ר ועדת הגבולות

המועצה מפנה לתשומת חברי המליאה את הודעת משרד הפנים בדבר ועדת הגבולות מיום 23/1/2002 בין מועצה מקומית בית אריה למועצה אזורית בנימין ובעיקר צירוף עופרים לבית אריה.



עופרים - רקע כללי ונתונים

הישוב עופרים נוסד בשנת 1989, ע"י משרד השיכון כישוב עירוני אשר תכנית המתאר שלו מאפשרת בניית כ-7700 יחידות דיור. אוכלוסיית הישוב מהווה חתך של האוכלוסייה הישראלית הרגילה על כל רבדיה וחתכיה.

עופרים - נתונים

1. מס' בתי אב - כ-230

2. מס' נפשות - כ-900

אופי הבנייה הקיימת

* כ-65% בבניה צמודת קרקע, רובם חד משפחתיים על חצי דונם ליחידה.

* כ-35% בבתים משותפים, המרוכזים ברחוב אחד.

חתך סוציו אקונומי

* מח' הרווחה של מטה בנימין מטפלת בכ-27 תיקי רווחה המהווים כ-12% מכלל אוכלוסיית הישוב.
* בישוב מתגוררת אוכלוסייה מגוונת החל מכמות לא מבוטלת של בעלי תואר שלישי (ד"ר לפיזיקה, גינקולוג, ד"ר לסוציולוגיה, ד"ר לספרות ועוד).

ישנם תושבים רבים בעלי תואר ראשון או שני וכמובן גם אוכלוסייה של בעלי מקצועות חופשיים וכן עובדי כפיים.

מוסדות פעילים בישוב

* **גני ילדים** - 2 גני חובה וגן טרום חובה, סה"כ 3 גני ילדים מתוכם 2 במבני יעודים.

* **מעון יום** - מעון יום הפועל במבנה קבע חדש בן 480 מ"ר ובו מבקרים כ-40 ילדים בגילאי 3-0.

* **מועדונית יום** - פועלת בין השעות 13:00 - 17:00 עבור ילדי ביה"ס אשר מכינים בה שיעורים ומקבלים אורחת צהריים חמה.

* **ספרייה יישובית** - ספרייה פעילה מאד ובה אלפי ספרים אשר נרכשו ונאגרו במהלך השנים האחרונות.

* **מרכז הפעלה לגיל הרך** - מעין גיימבורי הפועל 3 פעמים בשבוע ומפעיל תוכנית לגיל הרך.

* **מועדון תרבות יישובי** - מבנה חדש בן שנה גודל כ-350 מ"ר שבו מתקיימים חוגים, הצגות, ואירועי תרבות שונים.

* **תנועת הצופים** - פועלת בתוך מועדון נוער שהוכשר והוקם לאחרונה, התנועה מתפקדת בישוב מזה כשנה וחצי וכבר הכשירה את דור המדריכים הראשון שהחל השנה להדריך את השכבות הצעירות.

פיתוח

* כל רחובות הישוב סלולים (כבישים ומדרכות).

* שצפ"ים (שטחי ציבור פתוחים) בשנים האחרונות הוקמו גינות ציבוריות כולל מתקני משחקים לילדים, בכמות העונה לצורכי המקום.

* מערכות תשתיות - המערכות הן חדישות יחסית וגילן נע בין שנה ל-12 שנה ולא ניכר צורך לבצע בהן השקעות כבדות כלשהן.

* **תעשייה** - ממערב לעופרים קיים שטח גדול מאד המיועד ל"תעשייה נקייה".



יתרונות האיחוד - ונימוקיהן

- א. **הרצף הטריטוריאלי** בין הישובים ומיקמו הגיאוגרפי של הישוב עופרים, שגבולותיו משיקים לגבולות המועצה בית אריה.
- ב. גודל האוכלוסייה – היום בבית אריה ישנן 600 משפחות (כ- 2,500 תושבים) וכעוד 80 יח"ד בבניה, העופרים 230 משפחות (כ- 880 תושבים).
- ג. **שירותים הניתנים כיום ע"י המועצה המקומית בית אריה לתושבי עופרים בבית אריה :**
 - חינוך
 - תרבות
 - מתנ"ס (בנוסף לשירותי מתנ"ס בעופרים כדי להגדיל את המגוון)
 - נופש וספורט
 - קופת חולים
 - תנועת נוער (בנוסף לצופים בעופרים)
- ד. **שיתוף פעולה וסיוע כיום :**
 - ביטחון
 - חילוץ והצלה ואמבולנס
 - כיבוי
 - מערכת קשר שיתופית (תדר מירס)
- ה. **המערכת הניהולית המוניציפלית** הקיימת בבית אריה מסוגלת לטפל בכל הנדרש לצורך שירותים לאזרח בעופרים, ברמה המקובלת במדינת ישראל.
- ו. **התהליכים המדיניים** המתקיימים מחייבים יצירת רצף מסודר של ישובים אשר אמור להיות חץ לשדה התעופה בן – גוריון אשר בסופו של דבר יקבעו הגבולות העתידיים של מדינת ישראל.
- ז. **התאמה חברתית בין הישובים** מוכחת עקב השימוש באותם שירותים בבית אריה.
- ח. **צירוף שני הישובים יצליח להביא למסה בסיסית** לצורך הכנסת שירותים נוספים לאזור כגון : מרכז קניות, קופות חולים נוספות, שירותי בנק ועוד... כמקובל במדינת ישראל במילניום השלישי.
- ט. **איחוד ישובים מהווה דגל במדיניות משרד הפנים** ומשרדים נוספים.
- י. **היתרונות הניהוליים**, האסטרטגים והפוטנציאל החיובי הניכר שטמון בכל הכרוך בקידום, בתעסוקה, בתעשייה ומסחר, בתחבורה, בתשתיות ובעידוד יוזמות והשקעות כבאזור מאוחד ובעיקר שיפור השירותים המוניציפליים לעופרים כדי להביאם לרמה אחידה בכל רחבי הרשות המקומית המאוחדת.
- יא. **ההיבט התיכנוני**, תאום הפיסי ותאום במערכות התשתית הנו גורם המכריע בחשיבותו.
- יב. **תעבורתי** – לדוגמא: תושב עופרים אשר רוצה להסיע את בנו לביה"ס בבית אריה נאלץ לנסוע כ- 5.5 ק"מ שחלקם באזור לא קל מבחינה ביטחונית במקום לנסוע כ- 1500 מטר ישירות לבית אריה **כביש פנימי**.
- יג. **ההיבט הביטחוני** מכסה הן את השליטה על האזור החולש על גוש דן ובעיקר נתב"ג מבחינה לאומי ומבחינה יישובית, הפחתת סיכון התושבים ע"י מעבר בתוך כבישים פנימיים בין שכונות במרחקים קצרים ולא על צירים 446 ולאחר מכן 465 למרחק של לפחות 5.5 ק"מ, שליטה אחידה של מערכת אבטחה יישובית והפחתת כפילויות.



ראש הפרקים לנימוקים בעד חיבור עופרים לבית אריה :

- (1) שירותים מוניציפליים
- (2) ביטול חסרונות הגודל
- (3) לא קיימת פוליטית
- (4) אין פגיעה בתנאים בסיסיים של החברה הדמוקרטית
- (5) יש רצף טריטוריאלי
- (6) נימוקי ביטחון
- (7) נימוקי חינוך, שיכון, תחבורה, תשתיות
- (8) נימוקים מדיניים (ואין משנים שטח אלא מחברים שטחים משיקים)
- (9) תקופת שילוב בין האוכלוסיות קיימת זה כמעט עשור.
- (10) ניתן לשמור על האופי המיוחד (אם יש כזה) שלכל ישוב בהתאם לרצון התושבים.
- (11) קיים רצון הן של עופרים והן של בית אריה לקדם הנושא.
- (12) תפיסת קרקעות לאום.
- (13) התאמה מוחלטת למדיניות משרדי השיכון והפנים.

התייחסות כללית לשאלות העולות בשיחות עם תושבים

שירותים מוניציפאליים

שירותים מוניציפליים ויתר כלל השירותים המבוצעים ע"י הרשות המקומית יבוצעו על פי פרק ח' של דיני המועצות המקומיות ביו"ש.

שירותי תחזוקה מבוצעים באמצעות החברה לפתוח בית אריה שהינה תאגיד בשליטת הרשות המקומית ובאמצעות קבלני משנה.

ניקיון, איסוף אשפה וגינון הופרטו ומבוצעים באמצעות קבלנים הנבחרים ע"י מכרזים פומביים. שיטת פינוי האשפה תהיה אחידה ברמה הכללית בכל רחבי הרשות המקומית המאוחדת תוך השמת דגש למצבים מיוחדים.

ניקוי כבישים ומדרכות מבוצע ע"י קבלנים זוכים במכרזים אשר ישמרו על רמת ניקיון נאותה כמוגדר ובצורה אחידה בכלל שטחי הרשות המקומית.

קבלנים, צוות ניהולי וכ"א יקבעו לפי צרכים ותוצאות.

שרותי גבייה וקבלת קהל

- הרשות המקומית תבצע את כלל הטיפול בנושא שרותי הגבייה וקבלת קהל בהתאם לדיני הרשויות המקומיות באיו"ש בצורה אחידה לכלל התושבים.
 - כלל נושאי התרבות והחינוך הלא פורמלי יבוצעו באמצעות המתנ"ס הקיים תוך שיתוף מערכת המתנ"ס הקיימת בעופרים.
- כאשר השירותים בתחום הנ"ל יטופלו כך שמחד גיסא תתאפשר הפעילות בקרבה הקרובה ביותר לתושבים (בתוך עופרים) ומאידך גיסא יבוצע בצורה המקצועית הגבוהה ביותר הנדרשת. שירותי התרבות חוגים והקהילה ימשיכו במתכונת הקיימת עד אשר יבחנו, בהתאם לצרכים הנדרשים ויטופלו בהתאם.



- רכוז נוער מקצועי אשר אושר ע"י משרד החינוך יטפל בנוער בכלל הרשות כאשר כמ"א נוספת תקבע בהתאם לצרכים ולתוצאות.
- מחלקת החינוך ברשות המקומית תטפל בכלל נושאי החינוך באותה רמה בכלל שטחי הרשות המקומית. כלל שירותי גיל הרך, מעון יום, צהרון, מועדונית ימשיכו במתכונת הקיימת עד אשר יבחנו, בהתאם לצרכים הנדרשים ויטופלו בהתאם.
- מחלקת הרווחה ברשות המקומית תטפל בכלל נושאי הרווחה באותה רמה בכלל שטחי הרשות המקומית.
- נושאי תחבורה הציבורית יבחנו בהיבטים שלפני ביצוע כביש פנימי ולאחר ביצוע כביש פנימי, כלל נושא התחבורה בכל שטח הרשות המקומית יקבל הדגש מיוחד בהתחשב במרחקים הגדולים בין השכונות השונות ובין לבין המרכזים השונים בשטחי הרשות. קווי תחבורה יופעלו בהתאם למקובל ברשויות מקומיות בגודל דומה ובתנאים גיאוגרפיים דומים באזורי יו"ש בתאום עם משרד התחבורה.

סיכום:

מהלך צירוף עופרים אמור בעיקר להטיב עם התושבים תוך הקמת גוש התיישבותי גדול וחזק האמור לקבוע חלק מהגבולות העתידיים של מדינת ישראל.

נאום ראש המועצה בדבר צירוף עופרים

למען היושר הציבורי והאינטלקטואלי חשוב לי לומר שנכון להיום, למרות כל הדיבורים הרבים בנושא, עדיין לא קיבלתי מסמך כלשהו החתום ע"י חברי המליאה שמביאה התנגדות או תמיכה לצירוף עופרים (אולי זה לא מפליא בהכירי מן העבר דעותיהם הלאומיות של חלק מן היושבים סביב שולחן זה, כאשר הנם מתנתקים מעסקנות זולה וחשיבה לא רציונלית). הרבה מאוד רחישות ושיחות מתחת לפני השטח, בקשות לגיטימיות לדיון והבהרות בנושא כן, התנגדות או תמיכה בכתב לא, ואולי ראוי באמת שלפני קביעת עמדתו האישית של כל אדם (או איש ציבור), לפחות כאשר יצטרך להתמודד מול הציבור על עמדותיו לכאן ולכאן ציבורית יהיה כלל המידע על הנושא בידיו ויוכל להביע את עמדתו בפני ועדת הגבולות.

רבות דובר ומדברים בנושא צירוף עופרים לבית אריה, סוגיה זו עלתה כבר עם העלייה על לקרקע של בית אריה בשנת 1981. הנושא נידון ברמות שונות, ברמה מניסטרילית, ברמת המוסדות והפקידות הגבוהה, דרך הגופים המיישבים וועד המנהל של האגודה (כדאי לבדוק בארכיון מסמכים בנושא עוד מתחילת ההתיישבות) ועד לכלל תושבי בית אריה. הנושא עלה מעשית לכותרות עוד בלילה שבו יצחק שמיר ראש ממשלת ישראל דאז היה אמור להמריא למפגש עם נשיא ארה"ב עלתה קבוצה של תושבי בית אריה (שבתוכה נמנו בין היתר שני אנשים שלימים כיהנו כראשי מועצות בבית אריה) ונוכחים נוספים מהקהל הזה על גבעות עופרים, הקימה מאהל, הציבה דגלים והסכימה להתפנות רק לאחר שהובטחה ההתיישבות העתידית על אותן גבעות. נושא עופרים לא רק שלא היה מנותק מעולם מההווה הציבורית של בית אריה, הוא היה חלק מתמיד מהחשיבה הציבורית המתמידה בתוך הישוב.



בבואנו לדון בסוגיית צירוף עופרים חייבים אנו לבחון הנושא בהקשר הציבורי של מדינת ישראל, החל מיום הקמתה, דרך מלחמת ששת הימים ותוצאותיה ועד לשליטת מדינת ישראל על שטחי יהודה ושומרון ועזה. למרות הקדמה לא קצרה זו חשוב מאוד לבדוק את הנושא הכלל לאומי וחוסנה של החברה הישראלית בהתייחס לשהותנו ביהודה ושומרון בכלל ולבית אריה בכלל. עיקרי הדברים לרוב הציבור, אמונתם בנושא והקונצנזוס הלאומי היה ברור.

עם חזר לארצו, למולדתו אחרי אלפיים שנות גלות, ניצולי השואה, עולי ארצות המזרח והמגרב ומדינות המערב הקימו מדינה תוך השתחררות מעול השלטון הבריטי, תוך כדי לחימה במלחמת אין ברירה הקימו מדינה. **הדברים היו פשוטים**. הם היו בצבעים של שחור לבן. חלוקה ברורה של אינטרסים פוליטיים בין בסוגיית השליטה על הארץ הזו, זה היה הם או אנחנו. היכן שנעצרו הכוחות פחות או יותר שהיו לקווי הפסקת האש 1948 נקבעו הגבולות דה פקטו של מדינת ישראל הצעירה. יתכן מאוד שאם עוצמתה של מדינת ישראל היה גדולה יותר באותם ימים, גבולותיה היו שונים. לא דובר על זכות השיבה, לא על "נכבע". היינו בעלי הבית. **הדברים היו פשוטים יותר**. למרות פעילותו של קומץ קטן של מתנגדים לא נוצרו סדקים בקונסנזוס הלאומי.

למרות כל החכמים בדיעבד וניתוחים מטעם כאלה ואחרים לגבי מלחמת ששת הימים האמונה הייתה בעם הזה שישנה סכנה קיומית. רצינו לחיות בשקט. אפילו הזהרנו את הירדנים לא לפתוח חזית נוספת מול ישראל. צריך לזכור שהחזית היחידה בששת הימים שהערבים תקפו את ישראל תחילה הייתה החזית הירדנית בשטחי יהודה ושומרון.

כאשר מפסידים במלחמה, משלמים מחיר. ירדן שלמה בשטחי יהודה ושומרון (שמלכתחילה לולא חולשתה של מדינת ישראל בשנת 1948 היו עשויים להיכלל בשטחי המדינה). משנת 1967 עברו 35 שנים, מאז עברו מלחמות רבות על מדינת ישראל. הסיבה העיקרית הייתה אי הכרה של מדינות ערב ביכולתה של מדינת ישראל לשרוד. כאן החלו הסדקים הראשונים בקונסנזוס הלאומי, חלק לא קטן של העם הזה התנגד ומתנגד לשהייתנו בחבלי יהודה ושומרון. עשרות הישובים שהוקמו ע"י ממשלות ישראל, מאות אלפי אנשים הקימו מערכת חיים לתפארת החל מחילוניים דרך דתיים לאומיים ועלה בחרדים. עירוניים, כפריים, תעשיינים וחקלאים, כולם נרתמו למפעל זה הקיים עשרות שנים. פה מדובר היה ביישום מדיניות מדינת ישראל.

לא היה אחד שלא חש את מערכת הלחצים המופעלת על המתיישבים ביהודה ושומרון. הלחץ היום יומי של התקשורת (לא סתם הופיעו בזמנו אותם סטיקרים **התקשורת עוינת**). הסחבת הבירוקרטית המכוונת של פקידים מסוימים, האמרות כמו "פרופלורים", אריאל-עמנואל, וילות עם גגות אדומים על חשבוננו, פרות השומרון ועוד עדיים מהדהדות באוזנינו" מכרים בעבודה, בעסקים, במילואים ואפילו באירועים זרקו את אותן אמרות ארסיות "מתי זורקים אתכם, ראיתם את המפות, תקבלו פיצויים ועוד", הניסיונות חבר את מצוקת עיירות הפתוח / נכים / גופים וקבוצות שקשה להן אומץ ע"י המתנגדים בצורה מתכוננת ומאורגנת כנויי גנאי כמו **מתנחלים** הופיעו בלכסיקון השמאל. לצערנו דווקא הקשיים הביטחוניים והתנהגותם האמיצה של המתיישבים גרמה להגדלת התמיכה בהתיישבות, ידענו עדנה ביחס של רוב העם למתיישבים, המשך העימות יצר הזדמנות פז לגופי השמאל ליצור מצבי סחיפה לכיוונם, ניסיון הכנסת הניסוח ע"י ערפאת של התנחלויות שוות פיגועים, מחוזק ע"י דוברי השמאל וחלק מן התקשורת חיילים נהרגים ביהודה ושומרון בגללכם, שימוש בתופעת הסרבנות, תרגילים סמי ויאטנם ומלחמת לבנון מופעלים, שטיפת מוח מתמדת לעם הזה. הלחצים עלינו גדולים, זה לא שעברנו מלון או שכרנו דירה במקום כלשהו, הקמנו את בייתנו, לא מגורים במובן הפשוט של המילה, **אלה בית בבית דגושה**, המקום שלו אתה מתגעגע, המקום שבו גדלו, שגידלו את ילדינו ונכדינו, המקום בו שמחנו את שמחותינו ובכינו את מיתנו, החומר ממנו בונים מדינות, הגעגועים ומול כל זה עומד השדר הסמוי וגלוי שרוצים לזרוק אותנו מפה.



[Faint, illegible handwritten text, possibly bleed-through from the reverse side of the page.]



אנו שמוכנים להתמודד עם הריחוק, עם הבעיות הביטחוניות, עם המגבלות הרבות שמוטלות עלינו, עם ההשמצות, עם הקשיים התקציביים, עם קיטון אפשרויות הבחירה שלנו בכלל תחומי החיים מרגישים את מירב הלחצים כאשר מתחילות להופיע מפות.

בהתחלה זה מתחיל כהדלפות עיתונאיות, מאמרים כאלה ואחרים עם רמזים ואז מופיעות מפות שונות ומשונות בעיתונים, אנו רואים את בכירי הממשל מסתובבים עם מפות. כאן מתחילות השאלות "אנו בפנים? אנו בחוץ?", אנו רואים בתקשורת את אותם קצינים צעירים הסוחבים מפות לדיונים ואנו מחסירים פעימה! אנו שואלים את עצמנו: מה יהיה? אנו נכנסים ללחצים רבים יותר! יש פה אי ודעות רבה עם ניסיונות להפעלת לחצים גבוהה מאוד.

בל נהי כיענים הטומנים ראשם בחול, יש באפשרותנו לקחת את גורלנו בידנו, אנו יכולים להשפיע ע"י מעשה ההתיישבות, מה המשמעויות לקובעי המדיניות ואפילו לאמריקנים (מעבר לנושא המוניציפלי/תחבורתי/בטחוני שידון בהמשך) שבמפה לא מופיעות שתי נקודות אלה כתם באורך של מעל עשרה ק"מ מזרחית לנתב"ג.

עד כמה חשוב להציג מפות אם בכלל בצורה זו ומהי תרומתנו לקביעת הגבולות העתידיים של מדינת ישראל.

זהו הרקע שדור המייסדים בבית אריה פעלו לפיו וזוהי הנחת העבודה שלי וחברי בבואנו לדון בסוגיית צירוף עופרים לבית אריה, הנחת עבודה שראוי לקחת בחשבון. מהיום הראשון שהצטרפתי לבית אריה, לפני למעלה מעשרים שנים, דעתי שבשלב זה או אחר יגיע יום ובו נצטרך לעמוד מול מבחנים אלו.

בשנים 1981/2 החלה תחילת הבנייה בשלב א' כאשר בשלב מסוים יו"ר האגודה דאז (שאינו גר בישוב זה שנים) יחד עם כמה חברים לא ראה בעין יפה הגדלת הישוב במאה משפחות! ("מה זה אנו שישים המשפחות הראשונות נהי מיעוט, הם יקבעו לנו ועוד רעיונות משונים הלקוחים ממערכת תרבותית לא דמוקרטית) לקחתי על עצמי להקים ועד פעולה ויחד עם חברים נוספים כולל וותיקים הצלחנו להביא 100 משפחות נוספות לידי גמר ביתם למרות המצב הקשה בענף הבנייה והתנגדותם של אותם חברים. יחד עם חברים טובים ואמיצים, הרחבנו ובנינו כדי להיות מוכנים ליום סגריר!

בשנים 1985/6 החלטנו להגדיל הישוב בשכונה ב'. שוב ההתנגדויות של מתי מעט המשיכו כאשר כיהנתי כרכז קליטה ויו"ר סניף הליכוד ונלחמנו בשיניים להביא את תושבי שלב ב' (טענות בתחום המוצא, האתני ומגורים בעבר הושמעו).

יחד עם חברים טובים ואמיצים, הרחבנו ובנינו כדי להיות מוכנים ליום סגריר!

ביוני 1990 כמנכ"ל החל"פ, החלטנו להגדיל את שכונה ב'. שוב הופיעו אותם חברים, (קצרי רואי כנראה), שהתנגדו להגדיל את הישוב בטענות דומות! יחד עם חברים טובים ואמיצים, הרחבנו ובנינו כדי להיות מוכנים ליום סגריר!

בדצמבר 1990 החלטנו לבנות את שכונת "גבעת הבריכה" (100 משפחות). ושוב, מתנגדים קצרי רואי, היו שם! יחד עם חברים טובים ואמיצים הרחבנו ובנינו כדי להיות מוכנים ליום סגריר!



וכך היה עם שכונה ד' ועם רחוב הקטלב ועם צפון גבעת הבריכה, לאחרונה גם עם מיזם ניצנים, הבנים חוזרים הביתה והנכדים כבר מאכלסים את המעונות ואת הגנים. אבל גם לכך התנגדו. אנו בעניין חיזוק והכנה ליום סגריר, ואלה עם הטענות: "איכות האנשים... סוג הבניה... האופי הקהילתי..." ועוד. יחד עם חברים טובים ואמיצים הרחבנו ובנינו כדי להיות מוכנים ליום סגריר! הגענו לכ - 600 משפחות, בעבודה קשה ועיקשת מול כל המכשולים, הרוע והבהרות.

כאשר אישרנו את תכנית המתאר ל - 1800 מגרשים, קמו אותם אנשים קטנים שרצו מבית לבית, אפילו הגישו התנגדויות לתכנית המתאר, לא ערבים הגישו התנגדויות אלה תושבים שלנו, כן, בשר מבשרינו.

היום, כאשר עופרים מצטרפת אלינו, עולה שוב המסך על אותם קצרי רואי, אבל הפעם זה הרבה יותר חמור.

- כאילו אין עראפת, אין דחלן, אין ברגותי, אין מדינות ערב, אין פלסטינים, אין לחצים.
- כאילו אוסלו מעולם לא הייתה. לא הוצגו מפות של שטחי A ו-B ו-C.
- כאילו אין החלטות האיחוד האירופי. משרד החוץ האמריקני כאילו לא קיים.
- כאילו אין מרץ, אין ביילין, אין שמאל ישראלי, אין סקרים ותקשורת.
- כאילו אין חשש למדינה פלסטינית, אין אינתיפאדה, אין סכנות.
- כאילו לא נפתח לנו חלון הזדמנויות כדי לקבוע כעובדות בשטח, את הגבולות העתידיים של מדינת ישראל.

הגב' קלודט קמחי - ההשלכות על החינוך

שילוב תלמידי עופרים במערכת החינוך החל משנת 1990, לומדים תלמידי הישוב "עופרים" בבית אריה. במהלך השנים מספר התלמידים הלך וגדל וכיום מהווים תלמידי עופרים כרבע מכלל אוכלוסיית התלמידים בבית הספר ע"ש "יהושע גן". שילוב אוכלוסיית התלמידים בהווה ובעשייה הבית ספרית וכן שילוב אוכלוסיית ההורים בהנהגות הבית ספריות לאורך השנים הביאו לתרומה חשובה במרקם היחסים החברתיים של שני הישובים. בעבר, היו ניסיונות מצד מ.א. מטה בנימין להעביר את תלמידי עופרים לניל"י או לחילופין להקים בית ספר צומח בעופרים. לאור ניסיונות אלה מועצה מקומית בית אריה פעלה מול משרד החינוך למנוע בכל דרך אפשרית להוציא את ילדי עופרים מבית הספר "יהושע גן". פעילות זו נעשתה מתוך הבנה כי יתרון הגודל יהווה בסיס להפעלת בית ספר אזורי הכולל בתוכו את גילאי חטיבת הביניים. צמצום מספר התלמידים וחוסר היכולת לאכלס לפחות 2 כיתות בכל שכבת גיל היה גורם למשרד החינוך להפוך את בית הספר "יהושע גן" לבית ספר שש שנתי א-ו בלבד. פועל יוצא מהחלטה זו - הוצאת הילדים החל מכיתה ז' ללמוד מחוץ לכתלי הישוב עם כל המשמעותיות הבטחוניות והבטיחותיות הנגזרות מכך.

המליאה רושמת לפנייה את כל הנתונים בדבר צירוף עופרים לבית אריה ומקווה שבעקבות המצב המדיני בטחוני התהליכים יסתיימו במהרה.



ראש המועצה מודיע הודעת בטחון

עקב עליית מדרגה ברמת העימות עם הפלסטינים כללית ובאזור בית אריה ננקטו מספר צעדים ע"י הרשות המקומית להבטיח את ביטחון התושבים באזור בנוסף לאמצעים הנוספים שכוחות הביטחון נוקטים. מובן שלא ניתן לפרט האמצעים אך הם כוללים תגבור בתשלום ותגבור מתנדבים בין היתר. אירועים לסוף שבוע.

1. יום שישי שעה 20:30 על ציר 465 בכפר לובן לפני הבית של סמרה צמיר. בוער שהונח בתוכו מיכל גז לצורך מלכודו ופגיעה סביבתית בעיקר בכוחות אשר יכבו הצמיר, עקב החום הגבוה נפתח שסתום המיכל, להבה לגובה של כארבע מטרים, בער במשך כמחצית השעה, בוצע כיבוי הצמיר לאחר אישור חבלן ובדיקת מטענים נוספים. ציר סגור למשך שעות.
2. מוצאי שבת כוח צהל גילה בציר 465 בכפר לובן באזור מול המטעים לא רחוק מבית סמרה דמויות חשודות נושאות ציוד וחימוש, נחשדו כמפגעים באזור ביר זית שנסו ללובן, בוצע ירי, נפגע אחד, כנראה נפצע לפי הסימנים שנותרו, נמשך לתוך הכפר ע"י המפגע השני בסיוע תושבי לובן. כוחות צהל סורקים הכפר, ציר סגור ל - ארבע וחצי שעות.
3. מסקנות בנושא צירים - חייבים לבצע הן הציר המערבי חלק א, שלושה וחצי ק"מ, שלב ב, עוד שנים וחצי ק"מ (והן הציר הדרומי משער בית אריה לעופרים) אלף שלוש מאות מטרים, קיו אווירי כ תשעה מאות מטרים.
4. כניסת פועלים עדיין אסורה לישוב ובשלב זה תמשך לפחות עד לאחר פורים.
5. קבלנים ישקלו שימוש בפועלים זרים, הרשות המקומית תשקול נושא הלנתם.
6. הרשות המקומית תשקול תביעה אזרחית על נזקים עקב פיגועים וחסידות צירים כנגד כפר לובן.
7. חידשו הסיורים ע"י מתנדבים על הציר בנוסף לצהל.

עו"ד עודד רקובר מבהיר את חוות דעתו בנושא הדיון באיחוד בית אריה עם עופרים ומסביר שאין מסמכותה של מליאת המועצה לדון ולקבל החלטות בדבר צירוף עופרים ומפנה את תשומת ליבם ועדת הגבולות שהוקמה ע"י משרד הפנים בה כל אדם רשאי להביע את דעתו בנושא.

ראש המועצה נותן את זכות הדיבור לחברי המליאה:

שלום זלכה: אין לי שאלות ומה להוסיף.
יורם נדב: אין לי שאלות ומה להוסיף.
אבי נעים: בנושא בטחון: משבח את עבודתם של שני אנשי הביטחון – ויטלי קלברס ורוני אדם, אך יחד עם זאת מעלה את חששו למצב הביטחוני באזורנו, לביטחון התושבים. מציין שכיתת כוננות לא מתרגלת כמו שצריך וראש המועצה יהיה אחראי בנושא.
מציין את התנגדותו שהישיבה אמורה הייתה להיות ישיבה סגורה וזה זלזול בתושבים, בגלל חשיבות ומעורבות התושבים.



מר אבי נעים מציין שיש צורך בהחלטה לעלות את נושא איחוד עופרים להצבעה. כמו-כן מעיר את הערותיו לגבי נעילת הישיבה הקודמת לאחר 3 דקות איחור של חברי המליאה בעוד שהישיבה הנ"ל נפתחה גם באיחור בגלל ראש המועצה.

מר אבי נעים מציין שהיועץ המשפטי, עו"ד עודד רקובר, הוא היועץ המשפטי של המועצה כולה ולא רק של ראש המועצה.

מר אבי נעים מציין בפני הנוכחים כמה חמור ומעליב שחברי המליאה גילו את נושא איחוד עופרים דרך העיתון ולא זומנו ע"י ראש המועצה הרבה זמן מראש כדי להיות שותפים למהלך ולהחלטה.

מר נעים אינו מביע את דעתו בדבר צירוף עופרים לבית אריה.

אורי כהן: הגב' אורי הירשמן כהן מציינת שעד היום ההתייחסות לפרוטוקולים ולניהול הדיונים הייתה מאוד עניינית ואין לה הערות בנושא.

לדעתה האישית, ראש המועצה משחק עם חברי המליאה בחתול ועכבר ועקב חשיבות הנושא הם שלחו מכתב היועץ המשפטי של הממשלה ועדיין לא קבלו תשובה בנדון.

גב' הירשמן-כהן מציינת על הפגיעה האישית כאשר גילתה את הנושא בעיתון ומציינת שחבל מאוד שראש המועצה משחק במשחק מכוער כ"ה בעוד שיכול היה לעלות את הנושא בפני כל חברי המליאה והם היו יכולים לדון בצורה מסודרת בנושא ולהגיע להסכמות כמו בעבר.

הגב' כהן אינה מביעה את דעתה בדבר צירוף עופרים לבית אריה.

מר כוכבי אזור רוצה לגעת יותר בצד הלגיטימי ובצד הלא לגיטימי.

כוכבי אזור:

הצד הלגיטימי הוא שראש המועצה מקדם הנושא כפי שהוא מקדם כל הנושאים בישוב הצד הלא לגיטימי הוא:

א. ראש המועצה מתעלם מארבעה חברי מליאה שהם אנשי ציבור.

ב. ראש המועצה מונע מארבעה חברי מליאה לומר את דעתם האישית.

ג. ראש המועצה מעוניין לצרף עוד שני חברי מליאה לפורום הנ"ל.

ד. ראש המועצה הוא היוזם העיקרי למהלך הנ"ל.

ה. לא לגיטימי שראש המועצה שם את חברי המליאה בפני עובדות והחלטות.

ו. מבקר המועצה והיועץ המשפטי של המועצה לא עודים את עבודתם נאמנה ומנסים רק לייצג את דעתו של ראש המועצה.

לסיים, בנושא בטחון מר כוכבי אזור מצטרף לדעתו של מר אבי נעים ומציין שבמידה וראש המועצה היה פונה אליהם, אולי הם היו יכולים לעזור ולסייע בידע שהם רכשו בביטחון הישוב.

מר אזור אינו מביע את דעתו בדבר צירוף עופרים לבית אריה.

מוטי טימסית:

מר מוטי טימסית מציין שבנושא בטחון הישוב האחריות הבלעדית היא של ראש המועצה ואעפ"כ הוא לא מרוצה מהמצב לכן הוא מעלה נושא זה בכל פעם מחדש, מכיוון שברגע שזה יעלה בחיים של ילד מהישוב אף אחד לא יוכל לישון בשקט.

בקשר למינהל תקין, מציין מר טימסית שזאת שערורייה וגועל נפש. מתפקידו של היועץ המשפטי של המועצה ועד לתפקידו של מבקר המועצה.

מר טימסית מציין שלו לרגע קט היה רואה שנושא איחוד הישוב עם עופרים זה לטובת התושבים, הוא היה עוזר למהלך זה. אך בינתיים אנו רואים שכל מהלך שראש המועצה עושה זה כשלון אחד גדול כגון, פרויקט מיזם ניצנים כו'. בסופו של דבר אנו רואים שהפרויקט שהרים מר חרוש ישראל הוא היפה ביותר ובלי תביעות.



לדעת מר מוטי טימסית, חיבור עופרים עם בית אריה זה "קומבינה" בין ראש המועצה והמנכ"ל מטעמים פוליטיים להוספת שני חברי מליאה, לקבלת תקציב רב יותר ולקולותיהם של אנשי עופרים בבחירות הבאות לטובת ראש המועצה.
מר טימסית מציין שיש לו הרבה חברים טובים בעופרים ואין הוא מעוניין שהם יסבלו מנוהל לא תקין כפי שסובלים אנשי בית אריה, לכן לטובתם עדיף שיושאר שבמטה בנימין.
מר טימסית מתנגד לצירוף עופרים לבית אריה.
מבקש להעלות הנושא להצבעה.

עו"ד עודד רקובר:

מציין שאין אפשרות להעלות את ההצעה להצבעה.

מר אשר שטיינמץ:

מבקר המועצה מציין שעפ"י חוק אין המועצה רשאית ומוסמכת לעלות נושא זה להצבעה.

לסיום, ראש המועצה, מר מרק אסיה, מודיע שכרגיל דברי מר אבי נעים ומר טימסית בנושא בטחון אינם אמת בלשון המעטה, מקורם בחוסר רצון להתעדכן בנושא תוך עסקנות זולה.
מיידע את חברי המליאה שבישוב יש כיתת כוננות המונה 24 אנשים אשר עברו הכשרה ומספר תרגולים, כולל "צבא שמיים" באישור קצין הגמ"ר.
ועדת ביטחון התכנסה החודש פעמיים, באחת הישיבות היה נוכח קצין הגמ"ר אשר המליץ על צעדים מסוימים.

כמו-כן המועצה לקחה על עצמה מספר החלטות להגדלת הביטחון בישוב והן:

1. הגברת השמירה בשעות הערב ע"י הוספת צוות נוסף בתשלום של חברת השמירה (2 שומרים + רכב סיור).

2. סיור על הציר מבית אריה עד למחסום בשעות הקריטיות ע"י מתנדבים ורכב מועצה.

3. המשא"ז מגביר את הסיורים והתורניות ע"י אנשיו בישוב, כאשר המועצה מקצה לשם כך את רכביה.

4. ועדת הביטחון שהתכנסה בשבוע שעבר החליטה שלא להכניס פועלים השבוע ולבדוק נושא של העסקת עובדים זרים בחברות הקבלניות.

לסיכום, ראש המועצה מודה לקב"ט, מר ויטלי קלברס, לעוזרו, מר רוני אדם ולרבש"צ, מר שבח לנגביץ על עבודתם הקשה והנאמנה בימים קשים אלו.

הגבי אורי הירשמן-כהן מציינת לסיום שבנושא זימון ישיבה שלא מן המניין לא פעל ראש המועצה כראוי (עפ"י חוק פרק 3 סעיף 10).

ראש המועצה, מר מרק אסיה, עונה לגבי הירשמן-כהן שהממונה על הישובים ביו"ש, מר בני ריקרדו, השיב לשאלתה זו ומציג לה את תשובתו.

מר אפי שבתאי מן הקהל (האיש שגרם למהומה ולפיצוץ הישיבה הקודמת בנושא) צועק על היועץ המשפטי ומאיים עליו שבמידה ולא ישנה את דעתו יהיה לו רע ומר.

ראש המועצה מתכוון להגיש תלונות במשטרה נגד האיש על גרימת מהומה בישיבה קודמת וסירוב להתפנות ואיומים על היועץ המשפטי אשר ממלא את תפקידו.

מרק אסיה

ראש המועצה המקומית

רשמה: שרי גלנטי-מזכיר המועצה

מועצה מקומית בית אריה
Municipality of Beit-Arye



פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 36

מתאריך 03.02.02 בשעה 20:00

עפ"י פרק 11 סעיף 52 של דיני המועצות המקומיות

נוכחים:

מר מרק אסיה – ראש המועצה
מר שלום זלכה – ס' ראש המועצה וחבר מליאת המועצה
מר יורם נדב – חבר מליאת המועצה
גבי אורי הירשמן-כהן – חברת מליאת המועצה

עו"ד עודד רקובר – יועמ"ש
גבי שרי גלנטי – מזכיר המועצה
מר משה נוסבוים – גזבר המועצה
מר אשר שטיינמץ – מבקר המועצה

חסרים:

מר אבי נעים – חבר מליאת המועצה (עמד במסדרון וסרב להכנס)
מר כוכבי אזור – חבר מליאת המועצה
מר מוטי טימסית – חבר מליאת המועצה

סדר יום:

תקציב 2002

תקציב 2002 חולק לחברי המליאה בתאריך 24.12.01.
התקציב נדון בישיבת הנהלה מתאריך 9.1.02 ואושר פה אחד לאחר ביצוע תיקונים עפ"י בקשתה של הגבי אורי הירשמן-כהן.

ראש המועצה מעלה להצבעה את תקציב 2002. סכום התקציב - 15,027,000 ₪.

בעד – 3

נגד – 1

החלטה:

התקציב אושר

מרק אסיה

ראש המועצה המקומית
בית אריה

רשמה: שרי גלנטי

מועצה מקומית בית אריה
Municipality of Beit-Arye



פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 35- סבב טלפוני

מתאריך 13.1.02 בשעה 13:30

עפ"י פרק 11 סעיף 52 של דיני המועצות המקומיות

בתאריך 13.1.02 נעשה סבב טלפוני ע"י מזכיר המועצה לאישור הגדלת תב"ר מס' 97 בין חברי המליאה.



התב"ר הוא ע"ס - 379,000 ₪

המקור – תחבורה

מימון – 70%

יעוד – הסדרת צמתים

התב"ר הנ"ל הוא הגדלת תב"ר שאושר בישיבת מליאה מס' 19 מתאריך 29.8.00.

מר מרק אסיה – מאשר

מר שלום זלכה – מאשר

מר יורם נדב – מאשר

גב' אורי הירשמן-כהן – מאשרת

מר אבי נעים – מאשר

מר מוטי טימסית – לא מאשר טלפונית

מר כוכבי אזרן – לא הושג

תוצאות:

5 מאשרים

1 לא מאשר טלפונית

1 לא הושג

תב"ר מס' 97 ע"ס - 379,000 ₪ לא אושר.

מרק אסיה
ראש המועצה המקומית

רשמה: שרי גלנטי



ישיבת מליאה מס' 32

מיום 2.12.01 בשעה 20:00

עפ"י פרק 11 סעיף 52 של דיני המועצות המקומיות

נוכחים:

מר מרק אסיה – ראש המועצה
מר שלום זלכה – סגן ראש המועצה
גב' אורי כהן – חברת מליאת המועצה
מר אבי נעים – חבר מליאת המועצה
מר כוכבי אזורן – חבר מליאת המועצה
מר מוטי טימסית – חבר מליאת המועצה

עו"ד עודד רקובר – יועץ משפטי
גב' שרי גלנטי – מזכיר המועצה

חסרים:

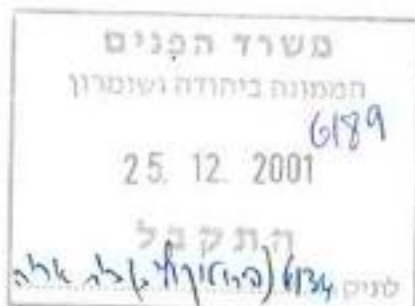
מר יורם נדב – חבר מליאת המועצה

סדר היום:

- ♦ דבר ראש המועצה
- ♦ דיווח חינוך
- ♦ דיווח רווחה
- ♦ דיווח בטחון
- ♦ דיווח הנדסה

דיווח רווחה:

ראש המועצה מציג את פעילות מח' רווחה.
במחלקה כיום כ- 154 תיקים שזה כ- 25% ממספר התושבים.
- משפחות רב-בעייתיות עם מצוקות כלכליות קשות – 31 משפחות; משפחות עם דורשי עבודה – כ- 43.
- אלימות במשפחה – 9 משפחות
- משפחות בשלבים שונים של הליכי גרושין והתפרקות – 50 משפחות.
- משפחות חד-הוריות – 26 משפחות.
- ילדים בסיכון – 15 ילדים.
- נכויות התפתחותיות ומחלות פיזיות ונפשיות קשות – 20 משפחות. בקטיגוריה זו משפחות אשר בהן אחד מההורים חולה נפשית או פיזית במחלות כמו סרטן במצב מתקדם, או נכות קשה כתוצאה מטרשת נפוצה, או ארוע מוחי חמור, או ילדים הסובלים ממחלות נפש, עוורון, פיגור שכלי, אוטיזם, אפילפסיה, וכן נפגעי תאונות דרכים.
- קשישים – 20. חלקם סיעודיים ונופלים נטל על המשפחות. במרכז יום בשוהם ביקרו במהלך השנה 5 קשישים.



מועצה מקומית בית אריה Municipality of Beit-Arye



דיווח חינוך:

מנהלת מח' חינוך-הגב' קלודט קמחי, מציגה את דו"ח החינוך בנושא חלוקה ל- 3 כיתות (א', ב'):

מספר התלמידים:

כיתה א/1 - 24	כיתה ב/1 - 26
כיתה א/2 - 23	כיתה ב/2 - 25
כיתה א/3 - 22	כיתה ב/3 - 21
סה"כ - 69 תלמידים	סה"כ - 72 תלמידים

כיתה משלבת א'-ב': 7 ילדים משתלבים בכיתה א' 4 ילדים ובכיתה ב' - 3 ילדים.

- לכל כיתה 29 שעות שבועיות, שבתוכם שעות העשרה: חינוך גופני (שעתיים); מדעים (שעה); דרמה (שעה) ויצירה (שעתיים).
- לילדים הנמצאים בתהליך אבחון ויש קשיים ברכישת הקריאה בשיטת "ליטף", הותאמו שיטות קריאה חלופיות.
- לאחר המיפוי, חלוקת הכיתות מאוזנת וקיימת התפלגות נורמלית.
- כיום, בשל מספר הילדים בכיתה, המורות מספיקות להגיע לתיווך אישי יותר מאשר בכיתות הגדולות בזמן העבודה בכיתה.
- מספר הילדים הקטן בכיתה תרם להשתלבות חברתית קלה ומהירה של הילדים. קיימת הפריה הדדית בין המחנכות ושיתוף פעולה תמידי לגבי תוכנית הלימודים בכיתה ופעילויות חברתיות שנעשות.
- מספר הילדים הקטן בכיתות א' ו-ב', תרם ליצירת אוירה נוחה ורגועה המאפשרת למידה יעילה ותיווך אישי מתאים.
- חלוקת הכיתות המאוזנת תרמה לכלל הילדים, ובפרט לתלמידים שהיו להם בעיות התנהגותיות וחברתיות שהפריעו להתקדמותם בלמידה.
- כיום התלמידים הללו משולבים מבחינה חברתית ואצל רובם חל שיפור מבחינה התנהגותית לימודית.
- הכיתות עובדות בתוכנית הלימודים במסגרת הזמן המתאימה.

דיווח הנדסה:

- מהנדס המועצה - מר יוני כתבן, מציג את הדו"ח החצי-שנתי בנושא הנדסה:
- **סובה:** בהמתנה לביצוע אספלט - מתעכב עקב גשמים. בהמשך: השלמת תמרור וסימון בצבע. גיון.
- **פארק גבעת הבריכה:** בשלבי השלמת ריצוף, גידור, קירות תומכים, סוככים וניקוי. התחלת עבודות מערכת השקיה ושתילה. מסירה ראשונה תוך חודש וחצי.
- **שיקום מערכת המים:** העברת הקווים הראשיים הושלמה ברובה. בהמשך: חיבור המערכות הראשיות, השלמת המדרכות וביצוע חיבורים לבתים. הקו הישן ינותק אחרי חיבור הבתים.
- **מדרכות:** העבודה העיקרית ברחובות לבונה, אחירותם, דבורנית וערבה, הושלמה. נותרו השלמות ותיקונים מקומיים.
- **מועדון נוער - מבנה:** בוצעה מסירה ראשונה. מסירה חוזרת תוך חודש.
- **מועדון גיל הזהב:** המבנה נמסר. עבודות פיתוח עומדות להתבצע.
- **גדר מערכת:** הדרך והגדר בוצעו, התוואי הסופי באזור השער אחרי ביצוע כביש הגישה לניצנים. בהמשך: ביצוע מערכת תאורת ביטחון וביטול התאורה הקיימת.
- **גן מיוחד:** בוצעה מסירה ראשונה. מסירה חוזרת תוך חודש. בהמשך: פיתוח השטח. סיום צפוי: תוך 3 חודשים.

מועצה מקומית בית אריה Municipality of Beit-Arye



-מבנה 3 כיתות: מסירה ראשונה תוך שבועיים. בהמשך: השלמת פיתוח החצר.
-מט"ש חדש: הקבלן הזוכה במכרז, הוזמן לחתימת חוזה. נבדקת אפשרות העלאת דרגת הטיהור.

-מבנה כללי + מועצה: פורסם מכרז.
-תכנית מתאר 201/4: אושרה להפקדה בתנאי השלמת תיקונים שנדרשו בוועדה.

דיווח בטחון:

קב"ט המועצה – מר ויטלי קלברס, מציג את דו"ח הבטחון עפ"י חלוקה לשלושה נושאים: כיתת כוננות, אמבולנס ומשא"ז:

כיתת כוננות: כיתת כוננות הוקמה מחדש עם צוותים חדשים.

בוצע אימון של יומיים ובסיכום בוצע תרגיל חדירת מחבלים לישוב ותפיסת בני ערובה.

כיום 26 איש בכיתת הכוננות. והמפקד הוא אודי רז.

אמבולנס בית אריה: אמבולנס בית אריה מופעל ע"י נהגי אמבולנס/חובש של המועצה בימי

חול בין השעות 08:00-16:00 ובשישי-שבת-חג. בנוסף לכך, אמבולנס של מד"א מופעל בימי

חול מהשעה 15:00 ועד השעה 07:00 למחרת.

השנה היו כ- 70 פינויים ע"י אמבולנס בית אריה (הפעלתו עלתה בשנת 2001 כ- 360,000 ₪).

יפתח קורס מד"א למבוגרים, קורס מד"א לנוער וקורס כבאי אש לנוער.

משמר אזרחי:

משמר אזרחי בעל 21 מתנדבים קבועים.

המשא"ז פועל בימי חול ושבת בשעות הערב והלילה ובארועי הישוב, בסיוע של המועצה.

בימים אלו אנו מנסים לארגן קורס משא"ז לנוער.

לסיכום:

ראש המועצה – מר מרק אסיה, מודה למנהלי המחלקות.

מרק אסיה
ראש המועצה

רשמה: שרי גלנטי – מזכיר המועצה

מועצה מקומית בית אריה Municipality of Beit-Arye



פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 33

מתאריך 26.12.01 בשעה 20:00

עפ"י פרק 11 סעיף 52 של דיני המועצות המקומיות

נוכחים:

מר מרק אסיה – ראש המועצה
מר שלום זלכה – סגן ראש המועצה
גב' אורי הירשמן כהן – חברת מליאת המועצה
מר יורם נדב – חבר מליאת המועצה
מר אבי נעים – חבר מליאת המועצה
מר כוכבי אזורן – חבר מליאת המועצה
מר מוטי טימסית – חבר מליאת המועצה

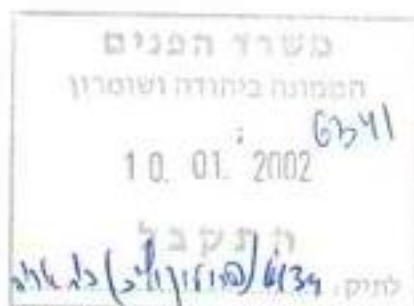
עו"ד עודד רקובר – יועמ"ש
גב' שרי גלנטי – מזכיר מועצה
מר אשר שטיינמץ – מבקר המועצה

סדר יום:

1. דבר ראש המועצה
2. אישור תב"רים
3. ביטול תקן משרה – אישור גמלה

דבר ראש המועצה:

1. א. מנהל המתנ"ס מפסיק את עבודתו במתנ"ס עקב קיצוצים בתקציב.
ביום חמישי הקרוב יפורסם מכרז בעיתון דרך השלטון המקומי.
(2) עד שיבחר מנהל מתנ"ס חדש, ינוהל המתנ"ס זמנית ע"י רכזת החוגים הגב' מירב קופלביץ' ויו"ר ועד העמותה.
ב. היום היה בישוב עמנואל תדריך צבאי להפקת לקחים ברשות אוגדת איו"ש כאשר הקב"ט והרבש"צ היו נוכחים.
בשבוע הבא תתקיים ישיבת בטחון/מל"ח ובו ידונו בלקחי הפקת הלקחים של צה"ל בנושא עמנואל וישומים בישוב.
ג. במועדון הנוער הוצגה השבוע הצגה בנושא אלימות במשפחה. ערב זה אורגן ע"י מח' רווחה ומדריך הנוער. ערב זה היה מוצלח ביותר מבחינת הענות הנוער והעברת המסר נגד אלימות.
ד. החב' לפיתוח בית אריה בחרה, באמצעות ועדת מכרזים, זכיין להפעלת הצרכניה בהנהלת מר עמוס ברגיג. אנו מאחלים לו הצלחה ומודים למר עייני על הפעלת הצרכניה בשנים האחרונות.
ה. החב' לפיתוח בית אריה מפרסמת בימים אלה את הבקשות להגשת הצעות כדלקמן:
(1) הפעלת קפיטריה ומזנון לבריכה.
(2) הפעלת מזנון בבית הספר.
(3) הפעלת בריכת שחיה.
(4) שרותי נקיון בישוב.
(5) שרותי גינון.



מועצה מקומית בית אריה Municipality of Beit-Arye



- ג. גניבת מים : משפחה שנתפסה שמשתמשת במים שלא דרך המונה נתבעה בביהמ"ש. בהתאם לבקשת השופט הושגה פשרה ובה שולם לרשות המקומית ₪ 18,000.
- ז. משרד הבטחון אישר רכבים ממוגנים (אוטובוסים) להסעות תלמידים. תוקצבו 2 אוטובוסים. הרכבים יחיו מוכנים בפברואר-מרץ 2002.
- ח. מדינת ישראל עושה רבות להגדלת העליה מארגנטינה לישראל. המועצה נערכת בימים אלו לתת יד לפעילות זו. כנ"ל צרפת.
- ט. ברצוני להודות בהזדמנות זו לגבי שרי גלנטי, גבי אורית סמו וגבי אירית אבגי אשר יחד עם כ- 19 עובדים נוספים מתמודדות יום יום עם בעיות אישיות קשות ביותר ויחד עם זאת נותנות ומשקיעות מאמצים רבים בעבודה במועצה. כמוכן ברצוני להודות לכל העובדים.
- י. מועצה מקומית בית אריה קיבלה פרס ניהול כספי על ניהול אחראי של המערכת הכספית והתקציבית לשנת 2000, כאשר שמרה על יציבות כספית ועמדה בהתחייבות מסגרת התקציב המאושר תוך שימוש בהתאם למקורות הכספיים שעמדו לרשותה. אי לכך קיבלה המועצה מענק בסך - 200,000 ₪.
- יא. ראש המועצה השיג 200,000 ₪ מרזרבת שר לתקציב שוטף.
- יב. לשאלותיו החוזרות של מר טימסית בנושא ועדת מכרזים. ראש המועצה הודיע שוב שחברי הועדה מקרב הנבחרים הנם : מר שלום זלכה, הגב' אורי הירשמן כהן, מר יורם נדב. בישיבות יחד איתם יושבים : מזכיר המועצה, מהנדס המועצה, היועץ המשפטי ומבקר המועצה כמשקף.

2. תב"רים :

ראש המועצה מר מרק אסיה מציג את התב"רים :

סכום	2001	2002	מקור	מימון	יעוד
K 2,400	800K	K 1,600	משה"ש	100%	עבודות פיתוח ציבוריים כתוצאה מפיתוח כביש 20 (82 יח"ד).
525K	525K		משה"ש	100%	השלמת מועדון נוער ופיתוח
1100K	300K	800K	משה"ש	100%	מעון
800K		800K	תחבורה	70%	הסדרת צמתים ותנועה
80K	80K		משרד הבטחון פיקוד העורף	100%	תאורת ביטחון מיזם

הצבעה :

- מר מרק אסיה - בעד
- מר שלום זלכה - בעד
- גבי אורי הירשמן-כהן - בעד
- מר יורם נדב - בעד
- מר כוכבי אזור - לא נוכח
- מר אבי נעים - לא רוצה להשתתף בהצבעה
- מר מוטי טימסית - לא רוצה להשתתף בהצבעה

י"א

החלטה : התבר"ים אושרו

מועצה מקומית בית אריה
Municipality of Beit-Arye



3. ביטול תקן משרה – אישור גמלה

הדיון נערך בדלתיים סגורות

המשרה: סייעת בבית"ס -

העובדת:

תנאי פרישה: העובדת עובדת מועצה 10 שנים ומגיעה לה פנסיה תקציבית.

אחוז הפנסיה: 24% (החישוב נעשה ע"י משרד הפנים).

תקן המשרה בוטל.


מרק אסיה
ראש המועצה

רשמה: שרי גלנטי

מועצה מקומית בית אריה
Municipality of Beit-Arye



ר"ד הפנים

ה- חנה ביהודה ושומרון

7 - 01. 2002

6304

בית אריה
מחלקת (הנדסה) לטובת

פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 34

מתאריך 26.12.01 בשעה 21:00

עפ"י פרק 11 סעיף 52 של דיני המועצות המקומיות

נוכחים:

מר מרק אסיה – ראש המועצה
מר שלום זלכה – סגן ראש המועצה
גב' אורי הירשמן-כהן – חברת מליאת המועצה
מר יורם נדב – חבר מליאת המועצה
מר כוכבי אזורן – חבר מליאת המועצה
מר אבי נעים – חבר מליאת המועצה
מר מוטי טימסית – חבר מליאת המועצה

עו"ד עודד רקובר – יועמ"ש
גב' שרי גלנטי – מזכיר המועצה
מר אשר שטיינמץ – מבקר המועצה

סדר יום: דו"ח מבקר משרד הפנים לשנת 2000 ותגובת המועצה

בהצגת הממצאים וההערות כפי שנכתבו ע"י מבקר משרד הפנים, מבקר המועצה, מר אשר שטיינמץ, עבר יחד עם הנוכחים על דו"ח מבקר משרד הפנים סעיף סעיף. תגובות המועצה לדו"ח המבקר וסעיפים לתיקון משנים קודמות.
הערה: הדוח נידון גם בוועדת ההנהלה היות ואין ועדת ביקורת למרות בקשות נשנות של ראש המועצה.

מרק אסיה
ראש המועצה המקומית
בית אריה

רשמה: שרי גלנטי

02 9978186



מועצה מקומית בית-אל

פרוטוקול מס' 10/2001

מישיבת מליאה המועצה

שהתקיימה בתאריך 18.11.2001 בשעה 20:40

במשרדי המועצה

נוכחים:

ישראל רוזנברג - יו"ר המועצה
אריה בכרך - חבר המליאה
נאיר גרוס - חבר המליאה
אבי זרביב - חבר המליאה
דוד סטניסלבסקי - חבר המליאה
חנוך חכהן פיוטורקובסקי - חבר המליאה
יצחק פלגר - חבר המליאה
יאיר פלסר - חבר המליאה
יעקב קורן - חבר המליאה

משתתפים:

הרב זלמן מלמד
בני ריקרדו - הממונה על הישובים ביו"ש, משרד הפנים
חיים חררי - מזכיר המועצה
יעקב שנרב - גזבר המועצה
דוד רותם - היועץ המשפטי

רושם פרוטוקול:

יעקב שנרב

סדר יום:

1. ברכות הרבנים.
2. סקירה / פרויקטים.
3. הקטת ועדות המועצה.
 - 3.1 ועדת מכרזים.
 - 3.2 ועדת ביקורת.
 - 3.3 ועדת הנחות.
 - 3.4 ועדת ערר.
 - 3.5 ועדת תכנון ובניה.
4. תב"רים.
5. לפי בקשת נאיר גרוס נוסף סעיף הנצחת זכרו של רחבעם זאבי ז"ל (8 בעד, 1 נגד).

הוחלט: הרב זלמן מלמד:

1. ברכות הרבנים.
- בירך את חברי המועצה ודיבר בשבחי ההפרטה.

בני ריקרדו:

הביע את שמחתו על כך שהבחירות למועצה לא נדחו כפי שהתבקש, אלא התקיימו בזמן. בני בירך את חברי המועצה בברכת ההצלחה בתפקידם.

קום סוף זיג אל...



מועצה מקומית בית-אל

7002

פרוטוקול מס' 3/2000
מישיבת מליאת המועצה
שהתקיימה בתאריך 30.3.2000 בשעה 21:15
במשרדי המועצה המקומית

משרד הפנים
הממנה ביהודה ושומרון
21.01.2001
התקבל
מתיק

נוכחים:

אורי אריאל – יו"ר המועצה
ישראל רוזנברג – חבר המליאה
מאיר ששון – חבר המליאה
טוביה ויקטור – חבר המליאה – הגיע באיחור
אבי פריהן – חבר המליאה
שלמה דוכן – חבר מליאה

חסרים:

יצחק אבירן – סגן יו"ר המועצה

נוכחים:

יעקב שנרב – גזבר המועצה

רושם הפרוטוקול:

אבי פריהן

סדר היום:

1. אישור פרוטוקול הישיבה הקודמת.
2. דווחים – כבישים, תאורת כביש.
3. תב"ע לשכונת דוד.
4. מרכז הישוב.
5. הסתייגויות מתוכנית הבניה לשכונה המערבית.
6. הקצאת שטח לת"ת שער השמים.
7. אישור מינוי מבקר המועצה.
8. מינוי היועץ המשפטי למועצה.
9. אישור ברירת קנס חוק עזר.
10. קיצוצים בתקציב המועצה.
11. תב"רים.
12. ספרית אוהד.
13. תמיכה באריאל – אירגון נפגע.

החלטות:

1. הפרוטוקול הקודם אושר.

2. דווחים – כבישים, תאורת כביש
נמסרו דיווחים:

קום ע"מ זיג אל...



מועצה מקומית בית-אל

7-02

- 2.1 תיחום (צו אלוף).
- 2.2 תכנון תאור כביש אדם - צומת עטרת. הביצוע הראשוני מאדם עד צומת ה-T יבוצע בעלות של כ- 4.5 מלש"ח. מע"צ אישרה 50% מהתקציב. אחזקה במימון משרד הבטחון ובביצוע מע"צ.
- 2.3 מועצה דתית - הועברו טפסים עם שמות המועמדים.
- 2.4 ביום ה' הבא (6.4.2000) תתקיים הכנסת ס"ת בישוב חמדת. הספר נתרם בהשאלה ע"י יעקב שטרית. תצא הסעה מהישוב.
- 2.5 ביום א' 2.4.2000 יתקיים דיון בין המועצה לבין המועצה האזורית מטה בנימין בנושא של הון חוזר.

בסעיפים 3 - 5 לא התקיים דיון עקב אי הגעתו של האדריכל אגני זילברשטיין.

6. הקצאת שטח לת"ת שער השמים

נציג ת"ת שער השמים חופיע בפני מליאת המועצה עם הצעה למקם את מבנים זמניים חדשים ליד מגרש ספורט החדש. למקם שתי כיתות (זמניות) ושירותים בצמוד למגרש ספורט. המועצה תעזור לקדם תכנון ואישורים לבנית קבע בתקווה כי באלול תשס"א יפעל ת"ת במקומו החדש. אושר פה אחד.

משה יהושע:

הוחלט:

7. אישור מינוי מבקר המועצה

מינויו של גרשון וינגוט לתפקיד מבקר המועצה בהיקף ¼ משרה אושר פה אחד.

8. מינוי היועץ המשפטי למועצה

מציע את מועמדותו של עו"ד יזהר דגני לתפקיד היועץ המשפטי של המועצה. בעד - 4, נגד - 1. המינוי אושר.

אורי אריאל:

10. קיצוצים בתקציב המועצה

משרד הפנים הודיע על קיצוץ של 10% ממענק האיזון. סך הקיצוץ עומד על כ-700,000, כ-2.6% מהתקציב הכללי. מציע הצעת קיצוץ. הקיצוץ אושר פה אחד. סעיפי הקיצוץ יקבעו ע"י אורי אריאל ויעקב שנרב.

יעקב שנרב:

11. תב"רים

אושרו תב"רים:

1. גן שיקומי טיפולי (מימון ביטוח לאומי).
2. שצ"פ (משרד השיכון).

קום סוף זיג אל...

מועצה מקומית בית-אל

נס"ד

3. תאורת כביש ראשי.

12. ספריית אוהד

מציע לקרוא לספרייה החדשה ע"ש אוהד בכרך - בטיפול אורי.
אושר פה אחד.

אורי אריאל:13. תמיכה באריאל - אירגון נפגע

האירגון אינו מוכר ע"י משרד החינוך ואינו נתמך על ידו.
מציע להעביר לתנועת אריאל תמיכה חד-פעמית בסך 10,000 ₪
(עשרת אלפים). בעד - 4, נמנע - 1. התמיכה אושרה.

תמיכה חד-פעמית בארגון נפגעי הטרור בסך 3,600 ₪ (שלושת
אלפים שש מאות).
בעד - 5, נמנע - 1.

הישיבה הסתיימה בשעה 23:00.

י"ר

רושם הפרוטוקול

קום סוף דיוג אל...



מועצה מקומית בית-אל

T03

פרוטוקול מס' 7/2000
מישיבת מליאה המועצה
שהתקיימה בתאריך 14.8.2000 בשעה 21:15
במשרדי המועצה



נוכחים:

אורי אריאל - יו"ר המועצה
יצחק אבירן - סגן יו"ר המועצה
שלמה דוכן - חבר המליאה
טוביה ויקטור - חבר המליאה
אבי פריהן - חבר המליאה
מאיר ששון - חבר המליאה

חסר:

ישראל רוזנברג - חבר המליאה

משתתף:

יעקב שנרב - גזבר המועצה

רושם פרוטוקול:

טוביה ויקטור

סדר יום:

1. אישור פרוטוקול קודם.
2. אישור הקצאת שטח לת"ת "שער השמים".
3. התנגדות תושבים למיקום מגרש ספורט.
4. התנגדות תושבים למיקום גן הילדים שיבנה בשכונה ב'.
5. חוזה יום מועצה למעוז צור.
6. גינון בשטחים ציבוריים ע"י תושבים פרטיים.
7. תב"רים.

הוחלט:

1. הפרוטוקול הקודם אושר.

הוחלט:

2. אישור הקצאת שטח לת"ת "שער השמים"
מקום שהוצע: דרומית לקופ"ח לאומית.
להזמין את אגף על מנת שיסביר את הצעתו היכן ניתן להקצות שטח לת"ת "שער השמים".

הוחלט:

- 3 - 4. התנגדות תושבים למיקומם של מגרש ספורט וגן הילדים
רבקה כרם הסבירה את התנגדותם של קבוצת הורים למיקום המוצע לגן ילדים ולמגרש ספורט. בקשתם להציב אותם בשכונה בפריפריה ולא במרכז הישוב.
לבדוק נתוני מספר ילדים בשכונות, גילם וכו' וכן לבדוק מקומות אפשריים להעמידם ולקבל דעתם של אח"י פריזנט ואגף זילברשטיין.

קום סוף דיון...



מועצה מקומית בית-אל

נס"ד

5. חוזה יזם מועצה למעוז צור

מסר כי טרם בדק האם קיים חוזה כזה. אורי יבדוק את מצב החוזים.

אורי אריאל:

6. גינון בשטחים ציבוריים ע"י תושבים פרטיים

שטחים ציבוריים ליד בתים יהיו באחריות המועצה. חריגות מהעבר יבדקו באופן פרטני ע"י שלמה דוכן, אבי פריהן, וחיים הררי.

הוחלט:

7. תב"רים

לאשר תב"רים הבאים: ציוד חילוץ, פק"ל חירום, מכלי מים, סימון וצביעת כבישים.

הוחלט:

8. בקשת בית"ב היכל גבריאל

חוגשה בקשה למימון חלקי למיזוג היכל גבריאל.

יעקב יכין דו"ח על הקצבות לכל בתי חכנסת בעבר והקצבות שוטפות.

הוחלט:

הישיבה הסתיימה בשעה 23:00.

רושם פרוטוקול

יו"ר המועצה

קום סוף דיון...



מועצה מקומית בית-אל

בס"ד

פרוטוקול מס' 4/2000

מישיבת מליאה המועצה

שהתקיימה בתאריך 8.5.2000 בשעה 22:00

במשרדי המועצה

משרד הפנים

הממונה ביהודה ושומרון

21.05.2000

התקבל
לתיק: (פולין) ג.א.

נוכחים:

אורי אריאל – יו"ר המועצה
יצחק אבירן – סגן יו"ר המועצה
אבי פריהן – חבר המליאה
מאיר ששון – חבר המליאה
טוביה ויקטור – חבר המליאה (הגיע בשעה 22:50)

חסרים:

שלמה דוכן – חבר המליאה
ישראל רוזנברג – חבר המליאה

משתתפים:

חיים הררי – מזכיר המועצה
יעקב שנרב – גזבר המועצה

רושם פרוטוקול:

חיים הררי

סדר יום:

1. אישור פרוטוקול קודם.
2. התנגדויות תושבים לשכונה מערבית.
3. מגרש ספורט במרכז הישוב.
4. המלצת ועדת מגרשים לגבית דמי זכאות לקבלת מגרש.
5. אישור הלוואה למתקן טיהור.
6. תבר"ים.
7. דווח חובות תושבים.
8. אישור ברירת קנס חוק עזר.
9. אישור מועצה דתית.
10. פתיחת חשבון בבנק.
11. הפרטת המעונות.

הוחלט:

1. הפרוטוקול הקודם אושר.
2. התנגדויות תושבים לשכונה מערבית
המליאה דנה בהסתייגות התושבים לתוכנית הבניה בשכונה המערבית.
הוחלט לקבל ולאשר את התוכנית המתוקנת, בה הוקצה שטח למבני ציבור. הוחלט להודיע בכתב למסתייגים.

קום סוף זיג אל...



מועצה מקומית בית-אל

בס"ד

3. מגרש ספורט במרכז הישוב

הוחלט לדחות את הדיון בנושא לישיבה הבאה, ע"מ לאפשר לכל חברי המליאה להביע את דעתם.

4. המלצת ועדת מגרשים לגביית דמי זכאות לקבלת מגרש

- 4.1 המליאה מאשרת את החלטת ועדת המגרשים להגדיל את הסכום הנגבה היום בעד הקצאת מגרשים לבניה מסך \$ 3,000 שווי בשקלים, לסך השווה בשקלים \$ 10,000 ככיסוי הוצאות.
- 4.2 דמי הפיתוח המוערכים יגבו מראש.
- 4.3 העלאת הסכום בסעיף 4.1 לא תחול על הזכאים הותיקים שהיו ברשימה.
- 4.4 תוקם ועדת ערר בהרכב ועדת המגרשים והגזבר.

5. אישור הלוואה למתקן טיהור

אושרה הבקשה לקבלת הלוואה לצורך הקמת מתקן טיהור.

6. תבר"ים

אושרו תבר"ים לפי הרשימה כדלהלן:

- 6.1 מיגון בריכת המים.
- 6.2 שירותים הנדסיים לביוב.
- 6.3 העברת מבני ביטחון.
- 6.4 קיר כניסה לישוב – המשך.
- 6.5 חוות אפרים – שלב ב'.
- 6.6 תמ"ס.
- 6.7 תשתיות לקרוונים – רכישה – שכונת אתיופים.
- 6.8 שכונה מערבית.
- 6.9 גן טיפולי – מרכז הישוב, ביטוח לאומי.

7. דווח חובות תושבים

הוחלט לכנס בהקדם את הוועדה המטפלת בנושא ולנקוט באמצעים שנקבעו ע"י המליאה כנגד המסרבים לשלם את חובותיהם (כ-20 משפחות).

8. אישור ברירת קנס חוק עזר

לא נדון מאחר וההצעה לחוק העזר לא נתקבלה מהיועץ המשפטי.

9. אישור מועצה דתית

אושר הרכב חברי המועצה הדתית: נציגי משרד הדתות – ר' חנוך הכהן, אהרון חלקיה, ר' חיים סולטן; נציגי המועצה: יעקב שטרית, ישראל ברוכי.

קום סוף זיג אל...



מועצה מקומית בית-אל

נס"ד

10. פתיחת חשבון בבנק

אושרה פתיחת חשבונות בבנקים כדלהלן:

- | | |
|---|------|
| בבלי"ל ח-ן לכספים שיתקבלו עבור פיתוח ותשתיות. | 10.1 |
| בבלי"ל ח-ן לפרויקט הביוב. | 10.2 |
| בבנק הדואר ח-ן לעו"ש של המועצה. | 10.3 |

11. הפרטת המעונות

אושרה ההצעה להפרטת המעונות ומסירתם לניהול אמונה – תנועת האישה הדתית, החל משנת הלימודים תשס"א.

הישיבה הסתיימה בשעה 24:00.

רושם פרוטוקול

יו"ר המועצה

קום סוף זיג אל...

משרד הפנים

תמונה ביהודה ושומרון

1 - 12. 1999

התקבל
לתיק 6134 (פאטור ודג'א)

מועצה מקומית בית אל

ד"נ מורה בנימין סיקור 90631
טל' 02-9971855 פקס' 02-9975344

בס"ד

פרוטוקול ישיבת מליאה מיום ד' תשרי תש"ס (14.9.99)

נוכחים: אורי אריאל, אבי פריהן, טוביה ויקטור, יצחק אבירן, שלמה דוכן, מאיר ששון
חסרים: חיים הררי, ישראל רוזנברג

1. דיווחים

- א. מרכיבי בטחון - מתקדם באיטיות
 - ב. המשך שכונת ניצנות - בשלב זה מאושר רק תכנון
 - ג. מועצה דתית - ישראל רוזנברג ימשיך את הטיפול
 - ד. קליטה - פורום קליטה ייפגש בתוך שבוע להכנת תוכנית קליטה רחבה
 - ה. תקציב 2000 - הדיונים יחלו תוך מספר שבועות. יעשה ניסיון לערב את הציבור.
 - ו. ביקור נוצרים אוהבי ישראל - יערך ביקור בחו"מ סוכות
2. הצבת מכולות במגרשי קבע - מחליטים לא לאשר - בעד 6
 3. חמדת - מחליטים עקרונית לאמץ את הישוב. תוגש תוכנית מפורטת לדיון. - בעד 6
 4. פרסום מכרזים - מכרזים שמפורסמים בעיתון יפורסמו בו זמנית גם בעלון.
 5. חברה לפיתוח בית אל - מחליטים:
- א. להקים חברה לפיתוח בית אל בהתאם לתזכיר ותקנון המצורפים ובכפוף לאישור הממונה.
 - ב. המניות יוחזקו ע"י מ. מ. בית אל ומניה אחת תוחזק ע"י ראש המועצה בתוקף תפקידו כראש המועצה.
- בעד - 6

6. תבר"ס, ניצול תקציב, בקורת מש' הפנים ודו"חות ביצוע

היות והגובר במילואים, הדיון נדחה לישיבה הבאה.

רשם: אורי אריאל

.....

יו"ר מועצה מקומית

מועצה מקומית בית אל

ד"נ מזרח בנימין מיקוד 90631
טל' 02-9971555 פקס' 02-9975344



בס"ד

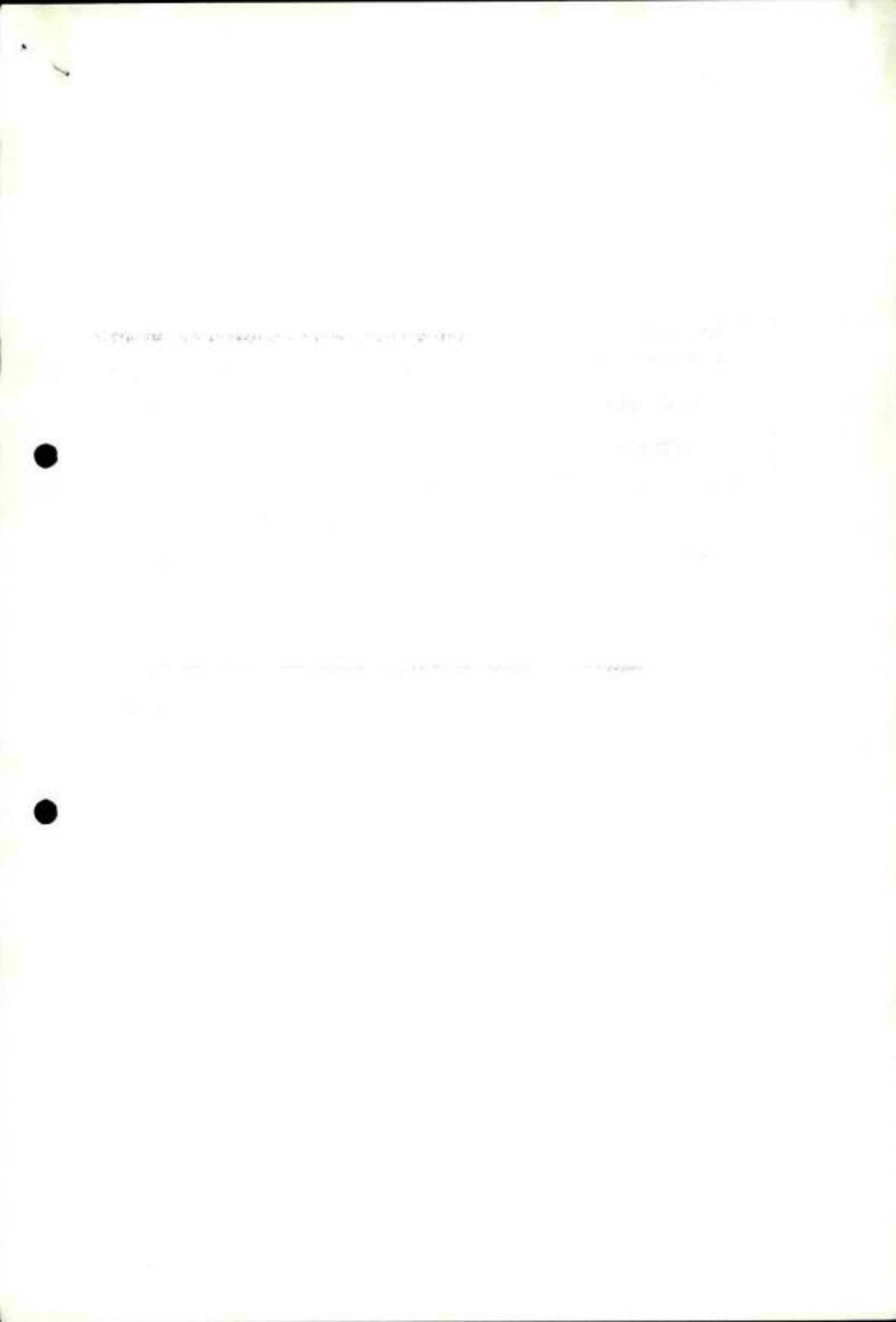
פרוטוקול ישיבת מליאה מיום כ"א מנחם אב (3.8.99)



על סדר היום:

- 1) מועצה דתית
- 2) חברה כלכלית
- 3) תברים
- 4) נציגים למועצת ישובי אמה
- 5) הקצאת שטח לבי"ה הספרדי - מדרש אליהו
- 6) שכ"ד קרוואנים
- 7) דיווחים

1. **מועצה דתית** - הוחלט להגיש בג"צ מאחר וההליכים שנעשו להקמתה נעשו שלא כדין ובניגוד לרצון המועצה.
הרבנים המקומיים לא שותפו בהליך וכן לא כל נציגי התושבים.
המליאה מטילה על ישראל רוזנברג, חבר המליאה, לבוא בדברים עם שלושת הנציגים שמונו ע"י הרשות המוסמכת בניסיון הידברות, ואולי ע"י כך נמנע מהגשת בג"צ.
2. **חברה כלכלית** - בהמשך לאישור העקרוני של מליאת המועצה הוחלט לזמן את עו"ד רותם היועץ המשפטי של המועצה לישיבה הבאה ע"מ להסביר ולפרט ההליכים להקמת החברה.
3. **תברים** - הוחלט לאשר למטרות כדלהלן:
 - א. שיפוץ אשקובית והכשרתה להקמתו של סניף דואר מרכזי ליד המועצה, אשר ישרת את שתי השכונות.
 - ב. רכישת תיקי רופא.
 - ג. בניה והרחבה בישיבה התיכונית "בני בנימין".
 - ד. רכישת 21 דונם מתוך שטח הבסיס (לשעבר בה"ד 4).
 - ה. גידור השטח הנ"ל.
 - ו. גידור בטחוני ותאורת בטחון.
 - ז. תשתיות ופיתוח באזור בנה ביתך - שכונה ב'.
 - ח. תשתיות ופיתוח באזור ניצני בית אל - 42 יח'.
 - ט. תשתיות ופיתוח באזור שכונת ראשית.
 - י. מתקן נסיקה.
 - יא. רכישת גנרטור חירום.
4. **נציגים למועצת ישובי אמה** - הוחלט לפרסם בידיעון הזמנה להגשת מועמדות לנ"ל.
5. **ביה"כ הספרדי - מדרש אליהו** - המועצה מאשרת בקשת ועד בית הכנסת להקצות מגרש באזור מבנה המעונות החדש ובסמוך למבנה הקיים במקום ההקצאה הקודמת, בניה מעל מבנה המעונות.
המועצה תזמין התכנות להקמת אולם שמחות בקומת המרתף ותבחן אפשרות חיבורו למרתף בית המדרש.
6. **שכ"ד קרוואנים** - הדיון נדחה לישיבה הבאה.



מועצה מקומית בית אל

ד"נ מזרח בניסין מיקוד 90631
טל' 02-9971555 פקס' 02-9975344



בס"ד

7. דיווחים – יו"ר המועצה מסר דיווחים בנושאים כדלהלן:

- א. הקמת מרכז קליטה לעולים מאתיופיה – נדחתה הקמתו המיידית מסיבות שאינן תלויות בנו.
- ב. רכישת 21 דונם מתוך שטח הבסיס בהמשך ל"מעוז צורי".
- ג. טיפול המינהל האזרחי לתרחבת שטח שיפוט המועצה על השטח הנרכש.
- ד. כביש בית אל – עפרה : תקוע ברשות שמורות הטבע – המשך טיפול.
- ה. מרכיבי בטחון בצד הצפוני של הישוב.
- ו. רכישת ערכה לטיפול בנפגעי תאונות דרכים מתקציב המחלקה להתיישבות במשרד הבטחון.
- ז. פתיחת אשנבים בנושאי ביטוח לאומי ומרשם האוכלוסין.
- ח. מרכז מבקרים – המשך טיפול והוצאתו לפועל ע"י יזמות של ערוץ 7.
- ט. בריכת איגוס למים – החלו עבודות להקמתה של בריכה 2000 קוב בשטח הבסיס.
- י. אנטנה – בטחון. נמסר ע"י הגורמים כי האנטנה הינה קולטת ואינה משדרת, אי לכך אין בה סכנת קרינה – נדרשו להמציא אסמכתאות.

רשם : חיים הררי
מזכיר המועצה

משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

8800
- 9. 08. 1999

התקבל

לתיק:

מועצה מקומית בית אל

ר"נ מזרח בנימין מיקוד 90631
טל' 02-9971555 פקס' 02-9975344



בס"ד

ישיבת מליאה מיום 17.6.99

משתתפים: אורי, שלמה, מאיר, טוביה, ישראל, יצחק, יעקב, חיים.

א. נמסרו דיווחים ע"י אורי כדלהלן:

1. קבלת 21 דונם מהמחנה - נמצא במז"מ עם משי הבטחון לגבי המחיר. פנינו למשרד הפנים ויתכן ונקבל תקציב מיוחד לרכישה.
 2. הפרטת חשמל שכונה א' - דובר עם מנהל מחוז י-ם חח"י לורז גמר העבודה.
 3. כביש גישה - פנינו למינהל לבניה כפרית לקבלת תקציב לתכנון ע"מ לתכנן הרחבת הכביש, שיפור סיבובים.
 4. כביש בית אל עפרה - נמצא בהפקדה, יש התנגדויות של רש"ט.
 5. פיתוח ניצני בית אל - הובהר שאין הדבר עלינו, אם יתקבל תקציב ממשרד השכון, והיום - ו/או התושבים יוכיחו כי ישלמו החסר במידה וידרש המועצה תסיע בצדדים הטכניים.
- ב. אגרת ביוב - הוחלט להטיל אגרת ביוב בגובה 0.50 ש"ח לכל קוב מים לשימוש ביתי.
- ג. מרכיבי בטחון: נמסרה סקירה ע"י אורי בנושא הגדר - הוחלט לפנות בכתב לאלוף וליועץ המשפטי לממשלה, שאין המועצה מקבלת את הקשר בין ביצוע מרכיבי הבטחון, ובין ההתניות של היועץ המשפטי.
- ד. הקמת חברה כלכלית - הוחלט להקים חברה כלכלית ועמותה ולהסמיך את עו"ד דודו רותם לטפל בהקמתם.
- ה. קליטה: הוחלט להקים פורום קליטה, אשר עיקר תפקידו, הכנת וביצוע יוזמות להגברת הקליטה ליישוב.
- מרכז הועדה - שלמה דוכן בהרכב 2 משכונה א' ו 2 משכונה ב'.
- הועדה תפעל כ- 4 חודשים.
- ישיבה ראשונה ביום ג' 22.6.99 בשעה 21:00
- ו. מדרש אליהו - נתקבלה הסכמה עקרונית לבניית בית המדרש ובית הכנסת, מעל המעונות היזמים יגישו תוכנית לבדיקה ואשור.
- ז. תלמוד תורה בב"ס - אושר עקרונית להשתתף בהחזקת תלמוד התורה בבית הספר בסך 6,000 ש"ח לחודש. במידה ויתקבלו תקציבים ממקורות שונים תקטן ההשתתפות.
- אושר ל- 12 חודש לשנת הלימודים הבאה.
- ח. הקמת מרכז קליטה לעולים מאתיופיה - הוחלט לאשר עקרונית הקמת מרכז לאחר קבלת פרטים מפורטים יותר - דו"ח למליאה.

רשם: חיים הררי

21.09.1997

נתקבל

2436

נס"ד

מועצה מקומית בית אל

ה' באבול תשנ"ז

5.9.1997

מספר 11-מלא

פרוטוקול ישיבת מליאה מיום 4.9.1997 - 1\97

נוכחים: יו"ר מועצה מקומית בית אל - אורי אריאל
 סגן יו"ר מועצה מקומית בית אל - יצחק אכיר
 חברי מליאה - דוכן שלמה, ויקטור טרביה, פרייהן אבי,
 פידנט אח"י, ששון מאיר.
 מ"מ מזכיר - אריה נוי
 מ"מ גזבר - יעקב שנרב
 מזכירה - חוה מוסקוביץ
 אורחים - מר בני דיקרדו - הממונה על יו"ש - הטעם
 משרד הפנים

החלטות:

1. נבחר אריה נוי לתפקיד מ"מ מזכיר
2. נבחר יעקב שנרב לתפקיד מ"מ גזבר
3. הוחלט לפתוח חשבון בנק בבנק אוצר השלטון המקומי
4. הוחלט לפתוח חשבון בנק בבנק לאומי
5. הוחלט לפתוח חשבון בנק בבנק הפועלים
6. מורשי התימה יהיו:

א. יו"ר המועצה המקומית - אורי אריאל ת.ד. [REDACTED]
 בהעדרו סגן יו"ר המועצה המקומית - יצחק אכיר
 ת.ד. [REDACTED]

ב. מ"מ הגזבר יעקב שנרב ת.ד. [REDACTED]
 בהעדרו מ"מ המזכיר אריה נוי ת.ד. [REDACTED]

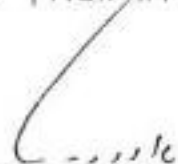
על כל צ'ק יופיעו שתי התימות על פי המפורט לעיל בתוספת
 חותמה המועצה המקומית בית אל.

...2\

מועצה מקומית בית אל

-2-

7. הוחלט לקיים מסיבת 20 שנה להקמת הישוב בית אל וכינון המועצה המקומית בית אל בחג הסוכות הקרוב.
מונתה ועדה להכנת הארוע.
- הועדה תעבוד מול צוות מצומצם מהמליאה ותעביר למליאת המועצה תוך שבוע הערכה תקציבית ותפגש עם המליאה לפי הצורך.
8. הוחלט שאט ימצא תוך חודש תורם שיציע תרומה בגובה חצי עלות כניית מבנה המרפאה הלאומית יתאפשר לו להנציח תרומתו. אם לא, תתקבל הצעה אחרת.
9. הוחלט להצטרף לאיגוד ערים כבוי אש.
10. הוחלט ששישיבות המועצה יתקיימו במידת הצורך ככל הנחתן בימי חמישי בשבוע בשעה 21:00.


אורי אריאל
יו"ר המועצה המקומית בית אל



לשדותכם מוקד עירוני 107
(לשירה בתוך הישוב)

הכל/לדן העש

יום שני 11 אוגוסט 2003
י"ג אב תשס"ג
מלפרוטוקולים

פרוטוקול ישיבת מועצה שלא מן המניין

מיום: 07.08.2003



- נוכחים:
- צביקה מה-יפית - ראש המועצה
 - איויק זקס - חבר מועצה
 - הרצל שלום - חבר מועצה
 - אלי אבירם - חבר מועצה
 - אורי לעדן - חבר מועצה
 - נתן גל - חבר מועצה
- חסרים:
- קטי סלמן - חברת מועצה
 - עמי מוגמי - חבר מועצה
 - ברוך בן-משה - חבר מועצה
- מוזמנים:
- אשר שטיינמץ - מבקר המועצה

על סדר היום:-

1. אישור המועצה להלוואות לטווח קצר בסך 482,000 ש"ח, ולטווח ארוך בסך 1,450,000 ש"ח.
2. הודעות ראש המועצה.

בעקבות קיצוצי תקציב על ידי משרד הפנים ומשרדים נוספים קוצצו מעל 4 מליון ש"ח ממענקי משרדי הממשלה ונוצר גרעון שמקשה על תפקוד המועצה

מכיוון שהמועצה הגנה מועצה לעומתיות, אני מבקש להסביר שתשע שנים זכינו בפרס של הפנים בגין ניהול תקציב כספי ואיזון תקציבי.

אם לא יאושרו ההלוואות, הרי המועצה בקריסה ואחריות חברי המועצה לדאוג שהמועצה תשרוד למען תוכל לתת שירותים לתושבים - זאת חובת המועצה !!!

צביקה מה-יפית

בדיון חשוב כזה צריך שיהיה הצעת תקציב 2003 אתה כראש מועצה צריך להציע הצעת תקציב למועצה. אנחנו דאגנו שהדברים יתבצעו כמו שצריך. אין תקציב ולא ברור לאן הולך הכסף. ציפינו שתעלה את הצעת התקציב לשנת 2003. זה עבר את גודל הטעם הטוב. המועצה צריכה להתנגד לכל משיכת הלוואות בכדי ליישם את המלצות ועדת הביקורת, אם היית מיישם את ההמלצות לא היה גרעון. אני ממליץ לא לאשר את ההלוואה.

הרצל שלום



לשרותכם מוקד עירוני 107
(לשיחה בתוך הישוב)

הכל/לדן השלש

אלי אבירם

במשרד הפנים לא מבינים איך נמצאים באוגוסט ולא היה דיון בתקציב עדיין.
אנחנו לא קיבלנו דוחות. אם רוצים שמליאת המועצה תגדיל אשראי צריך להביא
חומר בכתב לפני הישיבה, ואין חומר לפנינו.
אני חושב שיחס של ראש המועצה מזלזל, אנחנו לא מקבלים חומר, אין לנו דוחות.
איך תיקח את ההלוואה לפני הבחירות, מי ידאג להחזר אחרי המבול? צריך לחכות
עם הבקשה להלוואה עד אחרי הבחירות.
אני מציע לא לאשר את ההלוואה עד לאחר הבחירות.

איזיק זקס

תדרישות של אלי והרצל מוגזמות. הציפייה המינימלית היה נייר על מה אנחנו
חולכים לבזבו את הכסף ומה כח ההחזר שלנו כמועצה, ואיך הנושא מתיישב עם
עודפי הכספים שמסתובב בתקציב עקב החסכון שהיה במשך השנה. יש עודף גבוה
בעקבות החוגים ויש עוד פעילויות שמכניסות כסף למועצה. אנחנו מפתחים שאנחנו
הולכים לעשות כסף לקראת הבחירות.
אני מציע לא לאשר את ההלוואה. אני מציע שתתקיים ישיבת מועצה והחומר יוצג
לחברי המועצה בצורה עניינית.

נתן גל

היום זה יום עצוב של התפוררות אורנית מסיבה כספית. ראש המועצה בפחדנות
אופיינית מתעלם מבקשות חברי מועצה ותושבים שברחו ממנו, ראש המועצה בחר
בפחדנות 8 שנים לנהוג כך ואני צעקתי כל הזמן, לחברי הקואליציה אין אומץ
להצביע נגד. ולכן אני חושב שכל מי שנותן יד למה-יפית כדי להתעסק איתו הוא
מושיט יד לקופת מועצה והוא פושע. יש דור המשך שיעיף אותך לכל חרוחות
בבחירות הבאות.
אני מבקש לא לאשר את ההלוואות.

אורי לעדן

במשך שנים דרשנו את התקציב, תקציב זה עקרון יסודי בהליך ניהולי, התקציב
מבטא את התוכנית. כאילו יש מועצה לעומתית בכדי לאפשר פעולות במחתרת,
אנשים במשרד הפנים כנראה קנו את זה עכשיו המטרה היא לטאטא את הגרעון
שנוצר תחת השטיח. כאשר מביאים החלטה כזאת זה מעיד על זלזול מוחלט שאין
שום נייר, זה מעיד על זלזול ועל כוונה לא טחורה. הכוונה להסתיר את המהלכים,
ההלוואה היא אקמול.

אני מבקש לא לאשר את ההלוואה ולעשות מעשה – להתפטר.

הצבעה

בעד – צביקה מה-יפית

נגד – הרצל שלום, אלי אבירם, איזיק זקס, אורי לעדן, נתן גל.

החלטה

מליאת המועצה לא מאשרת קבלת הלוואה לטווח קצר בסך 482,000 ש"ח, ולטווח
ארוך בסך 1,450,000 ש"ח.

מאשר צביקה מה-יפית
ראש המועצה



יום שלישי 17 ספטמבר 2002
י"א תשרי תשס"ג
מלפרוטוקולים

ישיבת מועצה שלא מן המניין מתאריך 07.08.2002

6134/ (פניתי) אורנית

נוכחים:

מר צביקה מה יפית - ראש המועצה
מר אלי אבירם - חבר מועצה
מר ברוך בן משה - חבר מועצה
מר איזיק זקס - חבר מועצה
מר אורי לעדן - חבר מועצה
מר עמי מוגמי - חבר מועצה
מר הרצל שלום - חבר מועצה
גבי קטי סלמן - חברת מועצה (הצטרפה בשעה 20:00)

מוזמנים:

מר אבי בן חמו - נזכר המועצה
מר גדעון צרפתי - מזכיר המועצה
מר אשר שטינמץ - מבקר המועצה

אני פותח את ישיבת המועצה הנושא הוא דו"ח מבקר המועצה.

צביקה מה יפית

אני מבקש להעיר לסדר היום, נושא הדיון, צריך להיות המלצות ועדת ביקורת לדו"ח מבקר המועצה. אני מצרף חומר כתוב ומבקש שהוא יצורף לפרוטוקול.

הרצל שלום

אני חושב שהיום הגיע שנראה דברים נכוחה ונפסיק לשחק בנדמה לי. עצם זה שהדו"ח נדחה בהתפתחויות 6 חודשים זה מדבר בעד עצמו. יושב כאן ראש המועצה ומזלזל בכולם, יורק על כולם, יושב כאן ראש המועצה וצוחק עלינו, ומשקר במצח נחושה. כולנו מכירים זאת. הגיע תזמן לשים לזה סוף. אם לא נעצור את זה, הגדרתו זה נבל ברשות התורה. הגיע הזמן שהמועצה תשים קץ להתנהגות הנבזית הזאת. אני מציע שכל הפעולות שאנו כחברי מועצה מתנגדים להם, יש להפסיק פעולות אלה של ראש המועצה, לדוגמה: ועדת השניים, שיוקת וצוחקות עלינו, יש לא לאשר שום פעולה שבוצעה בדרך זו. צריך להפסיק לאשר כל דבר שהוא עד שראש המועצה ילמד לעבוד לפי נוהלים, כל תבי"ר אפילו בנושא בטחון. אני מצטרף לקריאה לאמץ את הדו"ח ואפילו קורא לפנות למשטרה.

נתן גל

אתה לא יכול להעניש ציבור שלם באי אישור תבי"רים.

עמי מוגמי

אני לא מאשר תבי"רים כי אני לא מאמין לאיש, אני לא יודע מה נעשה.

נתן גל

אני שואל את חברי ועדת ביקורת ואת המבקר, האם יש סעיף שהוא לא רלוונטי ויושם?

אלי אבירם

.../.



אני לא חושב שהמבקר צריך לתת תשובה, תפקידו רק לבדוק. אנו לא קיבלנו שום תשובה, איזה נייר שבא ואומר שדברים בוצעו ותוקנו. לא נעשה שום דבר כפעולה מתקנת. לא יצא שום דבר שאומר עשינו, תיקנו, לא קיבלנו שום התייחסות בכתב. גם ההתייחסות שקיבלנו חיתה בע"פ ולא בכתב. אני לא קיבלתי שום נייר בכתב שבוצע. יש להתייחס לדו"ח בצורה חיובית ולפעול לתיקון.

איזיק זקס

אם זה נכון, הדו"ח הוא חמור וחמור שבעתיים שלא נעשה דבר.

אלי אבירם

אחת הבעיות הגדולות כהמשך לאי תיקון הליקויים, ברגע שמועצה לא מאשרת תקציב, נוצר מצב שכל אחד עושה מה שהוא רוצה. אני רואה צורך בתוכנית עבודה מסודרת ותקציב, שאין תקציב אין תוכנית עבודה, אין תיקון ליקויים, המצב חמור. אין להלחם במבקר יש להלחם בדברים הלא תקינים.

הרצל שלום

מה גורם לך לתאמין שמשחו ושתנת, אני רואה את הקו הוח של ראש המועצה כבר שנים.

נתן גל

מטבעם של אנשים להאמין, אם זה חווי המועצה קשה מאוד לשנות.

איזיק זקס

אני מודה לוועדה, הם ישבו ודנו, לא הדיבורים קובעים רק מעשים. לגבי חומרת הדו"ח לא נראה חמור, לגבי חברת מלגם שווה לבדוק זאת. לא הבנתי לגבי מה לא בסדר בתחום ההשתלמויות, אני מבקש דוגמה.

ברוך בן משה

לדוגמה: מנהלת חשבונות לימדת מדעי המדינה ונעדרת ע"ח המועצה.

הרצל שלום

המקרה הזה אומנם נכון אך לא מופיע בדו"ח.

אשר שטינמץ

לגבי חשעות הנוספות האם זה בכל המחלקות.

ברוך בן משה

המדובר במחלקת הבטחון והתחזוקה, יש בעיה של תורני תחזוקה המוקפצים ומקבלים על כך שעות נוספות.

הרצל שלום

יש מעקב על כל שעות הכוננות של עובדים אלה.

גדעון צרפתי

לגבי אורנית, אני חושב שהבטחון בצורה בטובה ביותר, אני חושב שלא נכון להגיד שהדו"ח חמור בנושא הבטחון.

ברוך בן משה

אני מצפה ממועצה רצינית שיש אירוע בעימנואל שיגייסו צוות חשיבה ע"מ לדון בעניין.

הרצל שלום

.../.



ברוך בן משה

טעיף אחרון הנוגע ליחס ראש המועצה והמבקר, אני מבקש משניהם להתרומם ולנסות לעבוד בצורה הרמונית, ביקורת בונה ולא הורסת, תתעלו, לא מתאים לשוב שלנו. הדיווח לא חמור הוא דיווח סטירילי, צריך לקבלו ככתבו וכלשונו.

עביקה מה יפית

אני חושב שחדיון הוא בדיווח ועדת ביקורת וגם דיווח המבקר. אני חוזמתני ביום חמישי לשיבת ועדת ביקורת שזומנה ליום אי הודעתי שלא אוכל להגיע, אך הועדה התכנסה בכל זאת. אני חושב שעצם אי נוכחותי והאפשרות לענות מוריד מהתקף את נושא הביקורת הבונה. אני חושב שזה חמור.

א. אני חושב שאי אפשר לקבל את הדיווח במלואו כי בדיווח יש טעויות, אומנם פחות מהדיווח הקודם, אך עדיין הדיווח רצוף טעויות.

ב. אני מאמץ את דברי אשר, אני מודה למבקר, אני אפעל לתיקון הליקויים והרבה מהליקויים תוקנו.

ג. אני לא חושב שהליקויים חמורים, אני חושב שהליקויים הם מינוריים ורחוקים מאוד מהגדרת המילה "חמורים". באשר לשאלת אורי לעדן, דיווח על ליקויים הרי סקרתי את כל תיקון הליקויים לדיווח מבקר משרד הפנים.

ד. אני גם מודה למבקר, אך לא מסכים לחלק מתוכנו של הדיווח.

ה. אני לא מקבל את הערת ועדת הביקורת לגבי אי תיקון הליקויים, זאת חערה אופוזיציונית ופוליטית.

ו. אני חושב שאת עיקר מרצי אני מפנה לביטחון, נושא ביקורת חשוב, אך משני בתקופה זו.

לנושא ההשתלמויות, אשר הוציא לי טיוטא, אני אתייחס אליו בהרחבה. אני לא מקבל את דבריו של הרצל ולא את של המבקר. העולם התפתח ומתפתח, אנשים לומדים, זה נותן ראש פתוח. כל השתלמות עוברת 4 אישורים של מנהל מחלקה, גזבר, מזכיר המועצה והח"מ.

אני חושב שועדת הביקורת והמבקר טועים בנושא השעות הנספות. אני חושב שההמלצה שלא לפנות "חתול מת" בשעות שלאחר העבודה היא מוטעית ואינה בסמכותו של המבקר. אני חושב ויודע שכל נושאי המדיניות אינם בסמכותו של המבקר או ועדת הביקורת.

אני חושב שבנושא שייץ יש פיקוח, יש מעקב, יש ביקורת ויש בקרה. זה במסגרת הסמכויות שלי ובמינהל תקין. הכל בהתאם להנחיות ולזכויות העובדים. אני לא מקבל את דעתו של המבקר ולא את דעת ועדת ביקורת.

- יש נוהל חתמת כרטיס נוכחות לגבי יציאה וכניסה.
- לגבי העברת שעות הנוכחות, אני מתנגד. אני לא חושב שיש להעבירו, הבניין הוא לא בלעדי, החלטה שלי ובמסגרת סמכותי.
- יש מעקב אפקטיבי אחרי מימוש החלטות המועצה. מבקר המועצה העיר שאין מעקב ממחשב, אני עושה מעקב אפקטיבי.

.../.



- הפעלת ועדות המועצה, חזרתו של מבקר המועצה בנושא היתנה שזהו תפקידו של מזכיר המועצה. במועצה יש נוחל שמתאים לנו ואנו פעילים על פיו. אני לא מקבל את הערת אשר. (יש חוות דעת משפטיות).
- יש להעלות בישיבות המועצה נושאים חשובים, אני חושב שזה נכון גם תבי"רים זה חשוב. לדוגמא: אני מנסה להעלות בפעם השלישית נושא תוכנית אסטרטגית ואתם לא מתלהבים לדון בו.
- אני מודה להרצל שלום על התשבחות לעבודתו של גובר המועצה ומצטרף לכל מילה.
- נציב תלונות ציבור – זהו נושא חמור, מבקר המועצה מחד ביקש להתמנות לתפקיד זה, ומאידך הוא ומעלה זאת בדו"ח.
- בדיקת מבנה ציבור – מהנדס המועצה התייחס למבני הציבור. בדק וקבע שבתחום לבדיקתו אין בניין של "פל קל" באורנית, לכן להגיד שזולתי זה פשוט לא נכון.
- לגבי נושא הבטחון נעשו הרבה פעולות כולל נושאים שעלו ע"י מבקר המועצה. יש פעילות לא נכונה של המבקר בתחום זה, לדוגמא ההערה שהוא העיר לי כתושב כי יש לאיים על מוכתר הכפר הערבי השכן באישון לילח.

להלן התייחסותי לדו"ח המבקר

דו"ח מספר 2 מתחלק לשתי תקופות, בתקופה אחת העביר לי המבקר טיוטות כפי שמנחה משרד הפנים, בתקופה זו יכולתי להעיר על טעויות הבסיסיות של המבקר (דוגמת מכרז חביטוח), ואז תוקנו הטעויות. מתקופה מסוימת החליט מבקר המועצה שלא להעביר אלי טיוטות, אני חושב שמרגע שהפסיק להעביר אלי טיוטות נפגעה עבודת הביקורת, אני שמח שמהשבוע התחיל המבקר להעביר אלי טיוטות ואני מקווה שימשיך בכך.

החמור ביותר, אני חושב שאחד מהדברים החשובים הוא לשמור על אובייקטיביות של המבקר, אני רוצה לזכור שני דוגמאות חמורות בנושא: האחת, עזיבתו של מבקר המועצה את ישיבת המועצה ביחד עם חברי האופוזיציה. אני חושב כי חמור מאוד שעובד מועצה, קל וחומר מבקר, יעזוב עם חברי אופוזיציה את ישיבת המועצה. מקרה שני הוא שמבקר המועצה ביחד עם חבר האופוזיציה אלי אבירם הלכו לביתו של תושב ודנו איתו באשר להצבעה בוועדת תכנון ובניה, אני לא מעוניין להרחיב על כך את הדיבור, אני חושב שמה שמבקר המועצה עשה זהו חמור מאוד. מבקר המועצה מאבד את האובייקטיביות ואני מקווה שזו הפעם האחרונה על מנת שנפתח דף חדש. בכוונתי להמשיך ולקבל את הדוחות של המבקר, להתייחס אליהם ברצינות ולתקן את חדרוש תיקון, כמו כן העובדה החשובה שקיים גוף מבקר נוסף הכוונה למבקר משרד הפנים, אני גאה בדו"ח משרד הפנים.

אני מודה למבקר המועצה, אני מבקש שהמבקר ישמור על אובייקטיביות ויבקר תוך שיתוף פעולה.

...



הוצע שלום

אני מצטער שראש המועצה לא הפנים את הביקורת ובמקום לקבל את הדברים ולבנות תוכנית עבודה לתיקונים, בוחר ראש המועצה לערער על כל הסעיפים למעט התודה לנובר. ראש המועצה אינו יכול לבקר את עצמו ולטובת העניין נקבע מבקר חיצוני הכפוף למשרד הפנים ולא לראש המועצה. אין ספק שתשובות ראש המועצה מצביעות על אטימות וחוסר רצון לקבל ביקורת בכלל. מתפקידה של מערכת מבוקרת לקבל הערות להפנימן ולהביא לתיקון. במקום זה בוחר ראש המועצה לבקר את המבקר כאשר לטענתו בכל התחומים טעה המבקר. אני קורא בפעם נוספת לראש המועצה לקבוע תוכנית עבודה לתיקון הליקויים ולא להסתמך אך ורק על שיקול דעתי אלא על חוקים לדוגמת שיעון הנוכחות, בכל חברה השעון נמצא במקום שקוף ורק באורנית הוא מוסתר וכך כל הדברים. אני לא מבין מדוע המבקר ממודר, הוא צריך לקבל כל נייר וכל חומנה. לא כך מתייחסים לביקורת ולכן אני מוחה.

אורי לעדן

אני מתנגד למושג אופוזיציה שעלה פעמיים בדברי ראש המועצה. המושג אינו קיים כפי שלא קיים המושג מועצה לעומתית, לכן אני מבקש למחוק מן הפרוטוקול מאחר והם משליכים על המערכת הארגונית. שמחתי לשמוע שבנושא הבטחון יש התקדמות, הייתי עד לעשייה אך אני מצר שלא הוציאו דו"ח למבקר ולועדת הביקורת בנושא זה. יכול להיות שיש עוד נושאים כאלו כמו הנוהל של כרטיסי הנוכחות שכנראה מתבצע היום. ישנם דברים שעלו בדו"ח וראש המועצה אמר שהקונספציה שלו שונה, זה מקסימום העימות, אם המועצה תאמץ את המסקנות. המוטו של הביקורת היא קבלת הביקורת, אני אצביע בעד, קבלת הדו"ח ככתבו וכלשונו ואני מבקש מהמועצה לעשות כך.

אשר שטינמץ

שלא יהיה ספק, מי שעושה טעות, אך למעשה לא טעיתי, אפילו פעם אחת, אין בשום דו"ח אפילו טעות אחת. זה שראש המועצה לא היה בועדת הביקורת הוא לא חייב להיות נוכח. תגובתו מאוד מפורטת אך לא מקובלת.

אורי לעדן

אני חושב שראש המועצה היה צריך להיות בועדת הביקורת, אפשר היה אפשר לדחות את הועדה.

אשר שטינמץ

לגבי שיעון הנוכחות, השעון צריך להיות גלוי וברור. לגבי ריכוז פעולות תועדות יש מחלוקת, אני סבור שמזכיר המועצה צריך להפעיל. אני לא חושב שזה הדבר הכי חשוב ועקרוני אך ראוי שכן יהיה. לגבי נציב תלונות הציבור, אני מעולם לא ביקשתי להתמנות, אני רק אמרתי שלא סביר שלא יהיה נציב תלונות הציבור.

צביקה מה יפית

אתה לא אומר את האמת. אתה אמרת שאתה משמש בתפקיד זה באלפי מנשה ובית אריה, וביקשת שאעלה לך את המשרה.

אשר שטינמץ

לגבי יציבות מבני ציבור, המסלעות וקירות התמך, לפי מיטב ידיעתי המהנדס לא בדק, כי לא היה כלל במועצה. מדובר על בדיקת חברת מומחים שהיו באלפי מנשה ובית אריה.

...



לגבי תחום הבטחון, קיבלנו כמעט את דברי ראש המועצה חבל שהוא הביא את עניין המוכתר.

לגבי טיוטות, אני מעביר טיוטות לכולם, לגבי הביטוח אני העברתי בתמימות טיוטא שיש צורך במכרז, זה מנוגד לחוות דעת משפטית שאין צורך במכרז. חוות דעת זו אינה מקובלת על היועץ המשפטי של בית אריה והיועץ המשפטי של משרד הפנים. אני העברתי טיוטא והיועץ הביטוחי העיר, אני קיבלתי את הערותי ושינתי, מה רע בזה. ראש המועצה הגיש שורת מכתבים סביב נושא זה ואני מתוך כעס הפסקתי להגיש טיוטות.

בשיחה שהיתה לי לאחרונה עם מזכיר המועצה הוא הציע לי בצורה עניינית להעביר טיוטות, הותחלתי להעביר טיוטות ואני מקווה שזה בסדר.

לגבי אי האובייקטיביות שלי אכן יצאתי משיבת המועצה כי לא נתנו לי לדבר.

הצעת החלטה

מליאת המועצה מאמצת את המלצות ועדת ביקורת במלאון וקובעת כי על המועצה ועל ראש המועצה לפעול לתיקון כל חליקויים שהתגלו ולדווח על ביצוע התיקונים.

צביקה מה יפית

מאחר ולא מקבלים את דבריי המציינים כי חלק מהדיווח יש בו טעויות, לא אוכל להשתתף בהצבעה.

הרצל שלום

אני רואה את החלטת ראש המועצה כלא רצינית, יש 3 אפשרויות או נגד או בעד או נמנע.

הצבעה

בעד: אלי אבירם, ברוך בן משה, איזיק זקס, אורי לעדן, עמי מוגמי
הרצל שלום, קטי סלמן

החלטה

מליאת המועצה מאמצת את המלצות ועדת ביקורת במלאון וקובעת כי על המועצה ועל ראש המועצה לפעול לתיקון כל חליקויים שהתגלו ולדווח על ביצוע התיקונים.

מאשר: צביקה מה-יפית
ראש המועצה

רשם: גדעון צרפתי
מזכיר המועצה



פרוטוקול ישיבת מועצה 43 מיום 07.08.2002

נוכחים:

מר צביקה מנח יפית – ראש המועצה
גבי קטי סלמן – חברת מועצה
מר אלי אבירם – חבר מועצה
מר ברוך בן משה – חבר מועצה
מר נתן גל – חבר מועצה
מר איזיק זקס – חבר מועצה
מר עמי מוגמי – חבר מועצה
מר אורי לעדן – חבר מועצה
מר הרצל שלום – חבר מועצה

מזמנים:

מר אשר שטיינמץ – מבקר המועצה
מר גדעון צרפתי – מזכיר המועצה
מר אבי בן-חמו – גזבר המועצה

על סדר היום:

1. אישור תבר"ים:

- א. תב"ר גידור מוסדות חינוך בסך 22,500 ש"ח – 11,250 ש"ח מענק משרד החינוך, 11,250 ש"ח מקורות עצמיים.
- ב. דרך בטחון 383,122 ש"ח מענק פיקוד העורף.
- ג. רכב תחזוקה 128,000 ש"ח מענק משרד הפנים.
- ד. סימוני צבע והתקני בטיחות 70,000 ש"ח מענק משרד התחבורה.
- ה. פסי האטה ברחבי הישוב 25,000 ש"ח מענק משרד התחבורה.
- ו. סובה וחניות ברחוב השקד מול ביה"ס 60,000 ש"ח מענק משרד התחבורה.
- ז. הגדלת תב"ר לשער חשמלי בכניסה לישוב 12,000 ש"ח מענק פיקוד העורף.
- ח. הגדלת תב"ר תכנון מתני"ס 500,000 ש"ח מענק משרד השיכון.
- ט. הגדלת תב"ר חניות בחט"ב 200,000 ש"ח מענק משרד הפנים.

2. החלטה בעניין מכרז הסעות בהתאם להחלטת ועדת מכרזים מיום 05.08.2002.

3. תוכנית אסטרטגית לשנים 2000-2005.

4. הודעות ראש המועצה.



אני פותח את ישיבת המועצה מס' 43

צביקה מה-ימית

אני רוצה לציין כי המועצה לא קיבלה את פרוטוקול ישיבת המועצה הקודם. מבדיקה עם היועץ המשפטי ועם מר בני ריקרדו הובהר לי כי נוכל לתקן את הפרוטוקול אם יהיה מה לתקן בישיבה הבאה.

הרצל שלום

החלטה בעניין מכרז הסעות בהתאם להחלטת ועדת מכרזים מיום 05.08.2002

במכרז הראשון 4 קבלנים לא עמדו בתנאי חסך. עפ"י חו"ד של היועץ המשפטי ולאור זאת שנשאר מציע אחד, החליטה ועדת המכרזים לפסול את המכרז ולצאת למכרז חדש.

אלי אבירם

במכרז השני השתתפו 4 קבלנים ולמרות כל מה שנדרש במכרז הראשון עדיין ל- 2 מהקבלנים נפסלו הערבויות. אנו היינו חייבים לקבל את 2 החברות שעמדו בתנאים.

לגבי אלו שלא עמדו, קיבלנו החלטה להמליץ למועצה שלא לצאת למכרז. אני מקריא את המלצות ועדת המכרזים:

הועדה ממליצה למסור את ביצוע ההסעות לחברות רון-גל וברקנית שהצעותיהן כשרות במסלולים בהן הצעתן הזולה ביותר.

הועדה ממליצה להביא בפני מליאת המועצה הצעת החלטה שלא לצאת למכרז נוסף, אלא לנהל מו"מ עם החברות הנ"ל או כל חברה אחרת שתהיה מעוניינת לגבי ההסעות במסלולים הרלוונטיים ולהתקשר בחוזה ללא מכרז במסלולים הנ"ל.

המצב הוא שהמכרז במידה רבה נכשל. אני הייתי מפריד זאת ל- 2 מכרזים. אני חושב שההליך שנעשה הוא תקין, ואני ממליץ לאשר.

אורי לעדן

היו מקרים שנתקבלה הוראה שלא לנסוע דרך כפר קאסם ובחב' ראלי נסעו דרך כפר קאסם.

קטי שלמן

היו תלונות כאלו, אך הליקויים תוקנו, בדקתי זאת עם מנהל מח' חינוך.

אלי אבירם

מאושר פה אחד.

הצבעה

המועצה מאשרת המלצות ועדת מכרזים לפיהן אין טעם ביציאה למכרז חדש במסלולים בהם נכשל מכרז ההסעות.

החלטה

הועדה ממליצה את מזכיר המועצה, גזבר המועצה ומנהל מח' חינוך לנהל מו"מ עם המציעים לצורך התקשרות ללא מכרז.

המועצה מאשרת המלצות ועדת מכרזים להתקשרות עם חברות רון גל וברקנית שהצעותיהם כשרות במסלולים בהן הצעתן הזולה ביותר.

הנושא הבא הוא אישור תבר"ים.

צביקה מה-יפית

תב"ר גידור מוס"ח בסך 22,500 ש"ח – 11,250 ש"ח מענק משרד החינוך,
11,250 ש"ח מקורות עצמיים

צביקה מה-יפית

זהו תב"ר שהמועצה משתתפת ב- 50%. הקב"ט העלה בעיה של ליקוי
בגנים חצב וסביון.

קטי סלמן

באיזה סוג גדר מדובר.

אורי לעדן

חדרישה שלי לקבל אינפורמציה היא דרישה מינימלית, איזה גדר, כמה
מטרים. למרות שאין לי אינפורמציה מאחר ומדובר בבטחון אצביע בעד.

הצבעה

בעד: ברוך בן-משה, איזיק זקס, אורי לעדן, עמי מוגמי, קטי סלמן,
צביקה מה-יפית

נגד: נתן גל.נמנע: אלי אבירם.

הרצל שלום – לא משתתף בהצבעה.

החלטה

המועצה מאשרת תב"ר גידור מוסדות חינוך בסך 22,500 ש"ח
11,250 ש"ח מענק משרד החינוך, 11,250 ש"ח מקורות עצמיים.

דרך בטחון 383,122 ש"ח מענק פיקוד העורף.

צביקה מה-יפית

בביקורו של אלוף פיקוד העורף אושרה דרך בטחון 872 מ' בין החממות
לבין השער.

קטי סלמן

צריך לבקש לעשות אספלט ועוד גדר נוספת כדי לשמור על בטחון החיילים.

אורי לעדן

באיזה רוחב הגדר, שוב חסרים נתונים, אני אצביע בעד כי זה נושא בטחון.
במקרה זה אני מצפה לדעת מה רוחב הסלילה, מה העלות למטר.

צביקה מה-יפית

תעביר לי את דרישותיך בפקס לפני כל ישיבה ואני אענה לך על כל שאלה.
אני לא יכול לנחש איזו אינפורמציה אתה דורש

איזיק זקס

בזמנו הבטחת להעביר מידע לגבי התבר"ים, זה נעשה מספר ישיבות
וחפסקת.

צביקה מה-יפית

תגיד מה אתה רוצה לדעת ואני אעביר כל אינפורמציה שתדרש.

הצבעה

אושר פה אחד.

החלטה

המועצה מאשרת תב"ר דרך בטחון 383,122 ש"ח מענק פיקוד העורף.



רכב תחזוקה 128,000 ש"ח מענק משרד הפנים

הצבעה **בעד** – צביקה מה-יפית, קטי סלמן, עמי מוגמי, ברוך בן-משה

נמנעים – אלי אבירם, אורי לעדן.

החלטה המועצה מאשרת תב"ר רכב תחזוקה 128,000 ש"ח מענק משרד הפנים.

סימוני צבע והתקני בטיחות 70,000 ש"ח מענק משרד התחבורה.

הצבעה **בעד** – צביקה מה-יפית, ברוך בן משה, אורי לעדן, עמי מוגמי, קטי סלמן.

החלטה המועצה מאשרת תב"ר 70,000 ש"ח מענק משרד התחבורה לסימוני צבע והתקני בטיחות.

פסי האטה ברחבי הישוב 25,000 ש"ח מענק משרד התחבורה.

אורי לעדן צריך לתקן קודם את פסי ההאטה חקיימים.

קטי סלמן פסי ההאטה הם גבוהים מדי.

עמי מוגמי שלא נגיע לתביעות תושבים בגלל שהפסים לא תקינים.

צביקה מה-יפית אני מוכן לבצע בדיקה מול נחום גבאי על חנושא הזה.

עמי מוגמי יש להקים פס האטה נוסף בין 2 פסי ההאטה בכניסה לישוב.

קטי סלמן אני מציעה כי נעשה פסי האטה נמוכים ונשתמש בעיני חותול.

צביקה מה-יפית אני מוכן להביא זאת לדיון עם פרטים נוספים.

הצבעה **בעד** – צביקה מה-יפית, קטי סלמן, עמי מוגמי, ברוך בן-משה.

נגד – אלי אבירם, איזיק זקס, אורי לעדן, הרצל שלום.

החלטה המועצה לא מאשרת תב"ר פסי האטה בישוב.

סובה וחניות ברחוב השקד מול ביה"ס 60,000 ש"ח מענק משרד התחבורה.

הצבעה **בעד** – צביקה מה-יפית, ברוך בן משה, אורי לעדן, עמי מוגמי, הרצל שלום.

החלטה המועצה מאשרת תב"ר 60,000 ש"ח מענק משרד התחבורה סובה וחניות ברחוב השקד מול ביה"ס.

הגדלת תב"ר לשער חשמלי בכניסה לישוב 12,000 ש"ח מענק פיקוד העורף.



הצבעה	מאושר מה אחד.
החלטה	המועצה מאשרת הגדלת תב"ר 12,000 ש"ח מענק פיקוד העורף לשער חשמלי בכניסה לישוב.
צביקה מה-יפית	הגדלת תב"ר תכנון מתנ"ס 500,000 ש"ח מענק משרד השיכון.
אורי לעדן	המועצה אישרה תב"ר 200,000 ש"ח, התב"ר הוגדל בעוד 500,000 ש"ח. המתנ"ס יהיה בין האמפי לבין הכביש. הוקצבו 500,000 ש"ח והכסף העודף יהיה לביצוע.
צביקה מה-יפית	אני רוצה לראות את הפרוגרמה לפני שמתחילים את התכנון המפורט.
אורי לעדן	הפרוגרמה מוכתבת ע"י החברה למתנסים ותובא אלינו גמורה.
קטי סלמן	לא מקובל עלי, אני אצביע נגד.
צביקה מה-יפית	אני רוצה שתוקם ועדת היגוי שתחשוב ביחד כדי לקדם את הנשא.
קטי סלמן	הפרוגרמה מוכתבת לנו, לאחר הגשת הפרוגרמה אפשר להקים צוות שיבוא מול המתכננים לשינוי הפרוגרמה.
אלי אבירם	לועדה צריך להכניס גם את המהנדסים של משרד השיכון. לגבי המיקום, כאשר יקומו השכונות החדשות האם זה יספיק לישוב, אולי נמצא מקום אלטרנטיבי לחקמת המתנ"ס.
איזיק זקס	אנו נכנסים לפלונטר שלמעשה מישוהו אחר מתכנן עברנו, לנו לא תהיה השפעת על התכנון, תחיה כאן בכיח לדורות.
צביקה מה-יפית	אני מאשר כסף למישוהו אחר שאני לא מכיר בכלל !!
קטי סלמן	חברת המתנסים מכתובה לנו את הפרוגרמה.
הצבעה	אני מציעה לצאת לשטח לבדוק את השטח ואת מיקום המתנ"ס בפועל, אני מבקשת לדחות את ההצבעה.
החלטה	בעד הצעתה של קטי לדחות את ההצבעה – הרצל שלום, ברוך בן-משה, איזיק זקס.
	בעד אישור התב"ר – צביקה מה-יפית, עמי מוגמי.
	נגד אישור התב"ר – אלי אבירם, אורי לעדן.
החלטה	המועצה החליטה לדחות את ההצבעה להגדלת תב"ר תכנון מתנ"ס 500,000 ש"ח מענק משרד השיכון.

הגדלת תב"ר חניות בחט"ב 200,000 ש"ח מענק משרד הפנים

לשכה ומזכירות 03-9360465 – הנדסה 03-9369592
 מזכרות 03-9369481 – תחזוקה 03-9369483
 חינוך 03-9360707 – בטחון 03-9369482

מועצה מקומית אורנית

1.1. אפרים מיקוד 44813 פקס. 03-9360204



הגדלת תב"ר חניות בחט"ב 200,000 ש"ח מענק משרד הפנים

הצבעה

בעד – עמי מוגמי, ברוך בן משה, קטי סלמן, צביקה מה-יפית.

נגד – אלי אבירם, אורי לעדן, הרצל שלום, איזיק זקס.

החלטה

לא מאושר הגדלת תב"ר חניות בחט"ב 200,000 ש"ח מענק משרד הפנים.

תוכנית אסטרטגית לשנים 2000-2005

צביקה מה-יפית

חילקתי לכם עדכון של התוכנית האסטרטגית לשנים 2000-2005. בשנה שעברה היה דיון על התוכנית, אני חושב שבכל שנה יש לעשות התאמה. פעמיים לא דנו בתוכנית ואני חושב שיש לערוך דיון ואין לדחות את הדיון שוב.

הרצל שלום

אני חושב שתוכנית אסטרטגית זה דבר חשוב, אנו מבקשים לעשות זאת בראש נקי ולא בשעה 23:00 בלילה. הייתה החלטת מועצה תביא את זה לדיון נפרד.

אורי לעדן

בסעיף 6 בתוכנית האסטרטגית יש העלאה של התפיסה של הגברת הצפיפות ביישוב כל המלל שם מיותר היה צריך להכניס "היישוב ישמור על רמת הצפיפות", כל זמן שהסעיף שם אני מציע להצביע נגד התוכנית.

צביקה מה-יפית

יש החלטות מועצה נגד בנייה רוויה עתידית, נגד חגברת הצפיפות ובוזו אתה צודק. החתייחסות שלי בסעיף 6 היא לגבי צמרות שיש בה תוכנית מאושרת ל-100 יחידות רוויות, החלטת המועצה אינה מתייחסת לתוכניות קיימות. אין לי בעיה שאותה תנסח את הסעיף.

אורי לעדן

אני מסכים לנסח את הסעיף ואז אני מסכים להצעת הרצל לדחות את הדיון.

הרצל שלום

אני מציע לקיים דיון בתוכנית האסטרטגית בישיבת מועצה נפרדת ולאפשר לאורי לעדן לנסח את סעיף 6 בתוכנית.

הצבעה

בעד הצעתו של הרצל לקיים דיון נפרד בתוכנית האסטרטגית ולאפשר לאורי לעדן לנסח את סעיף 6 בתוכנית

אלי אבירם, איזיק זקס, אורי לעדן, קטי סלמן, הרצל שלום, ברוך בן-משה.

רשם : גדעון צרפתי
מזכיר המועצה

מאשר : צביקה מה-יפית
ראש המועצה



פרוטוקול ישיבת מועצה מספר 41 מיום: 29.05.2002

נוכחים:

מר צביקה מה יפית – ראש המועצה
גבי קטי סלמן – חברת מועצה
מר אלי אבירם – חבר מועצה
מר ברוך בן משה – חבר מועצה
מר נתן גל – חבר מועצה
מר איזיק זקס – חבר מועצה
מר עמי מוגמי – חבר מועצה
מר אורי לעדן – חבר מועצה
מר הרצל שלום – חבר מועצה

מוזמנים:

מר אשר שטיינמץ – מבקר המועצה
מר גדעון צרפתי – מזכיר המועצה
מר אבי בן-חמו – גזבר המועצה
עו"ד ברוך חייקין – היועץ המשפטי

על סדר היום:

1. אישור תב"רים

- (א) מענק משרד הפנים סך 10,000 ש"ח לערכת תאורה.
- (ב) מענק משרד הפנים סך 12,000 ש"ח לתיקי החייאה.
- (ג) מענק משרד הפנים סך 10,800 ש"ח למיכלי מים.
- (ד) מענק משרד הפנים סך 10,000 ש"ח אבזור רכב בטחון.
- (ה) מענק משרד הבטחון סך 5,499 ש"ח עבור קווי נלי"ן לצופרים.
- (ו) מענק משרד הבטחון סך 65,300 ש"ח עבור חדר נשק.
- (ז) מענק מועצת יש"ע סך \$25,000 עבור רכב ממוגן ירי.
- (ח) תאורת דרכי בטחון סך 86,942 ש"ח – העתקה בדרכי הבטחון החדשים לתוואי החדש + לאורך ציר אספלט בצד המערבי.
- (ט) רענון גדר בטחון – מענק משרד הבטחון סך 185,002 ש"ח עבור 1900 מטר גדר קלועה שער כניסה עד הכיכר + יער חורשים.
- (י) החלפת שער חשמלי מענק פיקוד העורף סך 30,000 ש"ח.
- (יא) רכזות צופרים מענק פיקוד העורף סך 5,265 ש"ח.

2. תוכנית אסטרטגית לאורנית הכנה לקראת תקציב 2002 (מצ"ב החוברת).
3. אישור פרוטוקול ועדת הנחות.
4. מנוי מנהל רכש.
5. הדעות ראש המועצה.

...

צביקה מה יפית

אני פותח את ישיבת המועצה. קיבלתי מכתבים מחברי מועצה להוספת נושאים:-

- נושא מהנדס המועצה
- נושא פסק דין דיבה

הנושאים הללו יוספו לדיון בישיבה לסדר היום וידונו בהמשך ישיבה זו.

הרצל שלום

אני חושב שצריך להיות במועצה מדיניות של זמן איחורים של רבע שעה.

צביקה מה יפית

אני מוכן לכך, אבל מה קורה שאתם לא באים לישיבות המועצה בכלל.

עמי מוגמי

בישיבה האחרונה ישבתם במגרש החניה ולא עליכם זה דבר שאינו מכובד.

נתן גל

אני לא מוכן להסדר הזה.

1. אשור תב"רים

צביקה מה יפית

מובאים לאישור 11 תב"רים, הממציים את הדיונים והמלצות בוועדת הבטחון. כל התב"רים מיועדים לנושא בטחון ואני מבקש לאשרם

אורי לעדן

רוב התב"רים מדברים על נושאי בטחון. ביקרתי בתרגיל מל"ח שהתנהל יפה ובאווירה רצינית, אני חושב שכל תרגיל מבורך. הרושם שהתקבל הוא שכיתת הכוננות עושה את רוב העבודה ויש לתרגלה "ולפנקה". כמו כן התרשמתי שיש לתרגל כל גוף ומגזר בנפרד, בנוסף לתרגילים. אני חושב שהיה נכון להזמין לתרגיל חברי מועצה.

יש להאיץ את הקפת הישוב בגדר אלקטרונית, הדבר חורג "ממלחמות ותקציבים". אני חושב שכל תקציב הוא מבורך.

השתתפתי בערב יום השואה ויום הזיכרון, וברצוני לומר כי האירועים נעשו בצורה מכובדת ואני יכול לומר רק דברים טובים גם על ראש המועצה. היו לי גם מקרים לא טובים, לדוגמא: ביטול ישיבת המועצה, אם אני מגיע לישיבה אני מצפה שיכבדו אותי, אפשר היה לקיים את הישיבה ולאשר את התב"רים. בנוסף, הדבר הכי נורא שקרה לי הוא בישיבת "שער השומרון" שצביקה אמר שישבות מועצת אורנית זה דבר לא חשוב, למרות כל זאת התב"רים הם לטובת הבטחון ואצביע בעד כולם.

הרצל שלום

אני מקבל את דברי אורי לעדן ואני שמח על התב"רים. אני הייתי מציע לכנס את אנשי הבטחון בישוב ואנשי ועדת הבטחון לצורך הערכות לאירועי חירום, האירועים שקרו בישוב איתמר מהווה נורת אזהרה ולכן אנחנו צריכים לשפר באמצעות פורומים. לגבי חדר הנשק, אני ממליץ לאשר את התב"ר אך לדון בנושא בישיבת ועדת תכנון ובניה.

צביקה מה יפית

הנושא אכן יועלה בוועדת תכנון ובניה.

הרצל שלום

בנושא התאורה, אני ממליץ לכוון ותאורה לבית הכנסת הספרדי. אני חושב שהתב"רים חשובים ויש לאשרם.

ברוך בן משה

אני מסכים עם דברי אורי לעדן, אך ראוי לציין כי אתם תבואו בזמן לישיבות המועצה, היו מספר מקרים שהמתנו לכם 40 דקות, הכבוד צריך להיות הדדי.

.../.

נתן גל

אני חושב שחבל על הזמן, יש חוסר אמון מוחלט ובסיסי בראש המועצה וזה לא ישתנה. אורי דיבר על גדר אלקטרונית ואנו מדברים על זה הרבה זמן. אני מבקש שראש המועצה יכנס ישיבת מועצה מיוחדת בנושא בטחון כולל גורמי צבא ואני בטחון בכירים. בישיבה זו יוכן נייר עמדה כיצד גדר הבטחון תוכן תוך 40 יום ולא משנה אם זה יעלה מליון דולר או שקל.

קטי סלמן

אתמול כאשר שבתי הביתה ראיתי רכב חשוד ממנו יורד אדם שהולך לכיוון הישוב. השומר שאל אותו מיהו ואני במקרה זיהיתי אותו. אני מציעה לשים שלט בישוב שלכל אדם תהיה תעודה מזהה והוא חייב להציגה.

אלי אבירם

לגבי רענון גדר הבטחון, לדעתי גדר קלועה לא מספיקה. חממות בכניסה לישוב חייבות להתפנות. אנו לא קיבלנו דיווח על הפעילות שנעשתה בגדון.

צביקה מה יפית

עד היום לא הצלחתי לשכנע את הצבא בפינוי החממות למרות שפעלתי רבות בנושא. אני מציע שאלי אבירם יפעל מול הצבא בגיבוי מלא של כל חברי המועצה.

הצבעה

מאושר פה אחד.

החלטה

המועצה מאשרת את התב"רים הבאים:-

- * מענק משרד הפנים סך 10,000 ש"ח לערכת תאורה.
- * מענק משרד הפנים סך 12,000 ש"ח לתיקי החייאה.
- * מענק משרד הפנים סך 10,800 ש"ח למכלי מים.
- * מענק משרד הפנים סך 10,000 ש"ח אבזור רכב בטחון.
- * מענק משרד הבטחון סך 5,499 ש"ח עבור קווי נל"ן לצופרים.
- * מענק משרד הבטחון סך 65,300 ש"ח עבור חדר נשק.
- * מענק מועצת ישי"ע סך \$25,000 עבור רכב ממוגן ירי.
- * תאורת דרכי בטחון סך 86,942 ש"ח - העתקה בדרכי הבטחון החדשים לתוואי החדש + לאורך ציר אספלט בצד המערבי.
- * רענון גדר בטחון - מענק משרד הבטחון סך 185,002 ש"ח עבור 1900 מטר גדר קלועה שער כניסה עד הכיכר + יער חורשים.
- * החלפת שער חשמלי מענק פיקוד העורף סך 30,000 ש"ח.
- * רכזת צופרים מענק פיקוד העורף סך 5,265 ש"ח.

2. תוכנית אסטרטגית לאורנית

הרצל שלום

הנושא הינו כבד משקל, אנו לא התעמקנו בתוכנית ולכן אני מציע לקיים ישיבה מיוחדת לצורך כך ונכין שאלות בהתאם. אני מציע לא לקיים על כך דיון.

צביקה מה יפית

אם הצעתו ל הרצל שלום מקובלת על כולם, אני בעד.

אורי לעדן

מצוין במכתב כי טיוטת תוכנית האב הועברה למת"ע, אני חושב שזו טעות להעביר התוכנית עוד לפני אישור מליאת המועצה.

מוזכר שוב פעם עניין הבנייה צפופה. היתה חלטה ברורה בעניין זה ואני חושב שזה לא נכון לציין זאת.

צביקה מה יפית מר מוסקוביץ ביקש לעיין בטיוטה ולאחר אישור המועצה הוא יתייחס, ולכן אותה טועה.

החלטה תתקיים ישיבה מיוחדת לנושא תוכנית אסטרטגית לאורנית.

3. **אשור פרוטוקול ועדת הנחות – אשור המלצות**

צביקה מה יפית

היתה הנחיה של הביקורת להעביר למועצה הודעה על הנחות שניתנות בישיבת ועדת הנחות. יש להעביר סטטיסטיקות על ההנחות ולא לפרט שמות. להלן הפירוט המקרים בחן דנה ועדת ההנחות: בוועדת הנחות חריגים הופיעו 16 מקרים מתוכם 7 מקרים נידחו ו- 9 מקרים קיבלה הוועדה לאשר ההנחות – אישור ההחלטות הינן בין 20% ל- 50%. הנחות לנושא חריגים – הופיעו 13 מקרים, 2 מקרים נדחו ו- 13 מקרים אושרו. ההנחות הינן בין 20% ל- 50%.

עו"ד חייקין ההנחיה היא שמביאים את ההמלצות לישיבת מועצה. כידוע מדובר בצנעת הפרט ויש הנחיה שלא מפרסמים שמות. אני אבדוק משפטית אם יש לאשר או להביא לשולחן המועצה.

4. **מינוי מנהל/ת רכש**

צביקה מה יפית

אני ביקשתי להעלות את הנושא בישיבת המועצה. המועצה פרסמה מכרז בנושא.

אלי אבירם

מה סמכויות התואר, האם יש לזה משמעות של תוספת שכר, עובדים וכיו"ב.

צביקה מה יפית

מבחינתי דליה גלייכר מטפלת בנושא הרכש, אין לזה משמעות של תוספת שכר, או מעמד או דרגה. דרישת המחוקק להגדירה כמנהלת רכש ואנו פרסמנו על כך מכרז כדין. אני רוצה להזכיר למועצה כי זו הפעם השניה שאני מעלה את הנושא, בפעם הקודמת ביקשתם לפרסם מכרז, פורסם מכרז, נתמנתה ועדת בחינה ע"י משרד הפנים ודליה גלייכר נבחרה, ושוב אתם לא מאשרים.

הרצל שלום

המועצה לא אישרה את מינויה של דליה גלייכר כמנהלת רכש ולכן ביקשנו לקיים מכרז. אנו לא הנחנו שיהיה מועמד אחד. אני מניח כי היו סיבות שלא הצבענו לגביה. אני מציע כי מבקר המועצה יקיים בחינה של כל הנעשה במדור הרכש, וברגע שהמבקר ימציא לנו נתונים אנו נקבל החלטה לגבי דליה גלייכר, אני לא שלם עם המינוי שלה. אם הכל כשר ותקין לא נדון בכך. יש לנו ספקות באמינותה.

אלי אבירם

מה החוק אומר לגבי הנושא.

קטי סלמן

בזמנו הרכש היה מתנהל ע"י מישהו אחר ונתן הציע להפרידו ולמסור לדליה גלייכר. זה היה בקדנציה הקודמת שלו, וזאת עשינו.

עו"ד חייקין

אני לא מוצא בעיה במכרז פנימי, להיפך חוקת העבודה נותנת עדיפות למכרז פנימי. היתה פה ועדת בחינה, כאשר היה הליך מכרז ויש החלטה של ועדת בחינה, המועצה לא יכולה שלא לאשר. כאשר המועצה אינה מאשרת, הממונה על המחוז יכול לאשר. בתקנון קיימת אבחנה בין גובר ומנהל רכש, מנהל רכש מוגדר בתקנון כתפקיד סטטוטורי ויש תאור כזה בתקנון.

צביקה מה יפית

נתן גל

אכן, אני מתכוון בהמשך לדבריו של היועץ המשפטי לפנות לממונה בהקשר זה. היתה לי נטייה להצביע בזמנו בעד דליה גלייכר. אולם לאור הנתונים שהועלו ע"י הרצל שלום וסביב השולחן אני מודאג. אני מציע לעשות מכרז חיצוני, יכול להיות שיבוא גם תת אלוף. מדאיג אותי שרק דליה ניגשה למכרז, לכן אני טוען שצריך להיות כאן מכרז חיצוני. לאור הנאמר והתפקיד לכשעצמו כרוך בהרבה כסף אני מבקש שכולם יאמצו את הצעת הרצל. מבקר המועצה יקבע לנו יעד של זמן ויבדוק את נושא הרכש ונעלה את הנושא בישיבה אחרת.

צביקה מה יפית

אורי לעדן

תתביישו לכם, אתם הופכים את דליה לגנבת למי יש ספקות לגבי אמינותה ועל בסיס מה, אם יש חשדות תיפנו למשטרה.

הליך המכרז לא היה הליך אתגרי אמיתי, בהליך כפי שהתקיים היה מועמד אחד ולכן מה יכולה ועדת מכרזים לעשות... לכן הצעתו של הרצל שלום נכונה, ולכן יש לבצע ביקורת.

צביקה מה יפית

הרצל שלום

אני לא מוכן להתייחס לכך שאומרים על עובדת שהיא גנבת. אני דורש לקיים הצבעה על מינויה של דליה אשר נבחרה בוועדת בחינה כדין.

אנו מלכתחילה התנגדנו למינויה של דליה גלייכר כמנהלת רכש, עשיתם לנו תרגיל ועקפתם אותנו ואתם אומרים שעלינו לבחור בדליה גלייכר. אני מבקש שהדברים ייבדקו ולכן מציע לדחות את ההצבעה לחודש-חודשיים עד שמבקר המועצה יבדוק את מדור הרכש.

צביקה מה יפית

קטי שלמן

לדבר הזה שאתה קורא תרגיל, קוראים מינהל תקין. יש דרישה של הביקורת למנות מנהל רכש, פרסם מכרז, היתה ועדת בחינה של משרד הפנים ואתה מנסה שלא למנות מנהל רכש וגם מטיל רפש בעובדת.

אני מציעה לקבל את המלצת ועדת הבחינה שבחרה בדליה גלייכר, ואם המבקר מעוניין לבדוק שיבדוק.

צביקה מה יפית

הרצל שלום

אני מעלה הצעת החלטה לאשר את מינויה של דליה גלייכר כמנהלת רכש בהתאם להחלטת ועדת הבחינה.

הצעתי היא לדחות את ההצבעה הינה לתקופה של חודש ימים מהיום ולבקש ממבקר המועצה לבצע ביקורת ברכש ולחביא את ממצאיו תוך חודש ימים.

הצעה

הצעת צביקה - נגד : זקס, לעדן, הרצל, נתן.
בעד : צביקה, עמי, קטי, ברוך בן משה.
נמנע : אלי אבירם.

הצעת הרצל - נגד : צביקה, עמי, קטי.
בעד : הרצל, נתן גל, אורי לעדן.
נמנעים : איזיק, אבירם.

החלטה

שתי ההצעות נידחו.

צביקה מה יפית קיבלתי שאילתה מאלי אבירם :

"בשבועות האחרונים מתנהלת בניה ליד קופ"ח כללית ולצורך כך נסגר קטע ששימש את התושבים בבואם לדואר ולקופ"ח, שאלתי: מה בונים? מי החליט על הבניה? איזה פורום אישר אותה? מתי יסתיים הפרוייקט? האם מותר לבנות גם בשעות הלילה בניגוד לחוק דעות המנוחה?
שאילתה בנושא מהנדס המועצה: מדוע לא מיישם ראש המועצה את החלטת המועצה מחודש מרס האחרון, למנות לאלתר מהנדס מועצה מחליף?"

בתשובה לשאילתה הראשונה: אף אחד לא עובד בלילה, במקום מבצעים פיתוח של קופ"ח, אנו "רצים" אחרי קופ"ח כבר 4 שנים לפיתוח המקום. המבנה ניבנה ע"י חברת "דלתא" ונמסר לקופ"ח ללא פיתוח. לשמחתי מאמצינו נשאו פרי. ההחלטה על הפיתוח הינה בידי קופ"ח וזאת עפ"י דרישתנו. הפיתוח שנעשה הוא בהמשך להיתר בניה שנתנה המועצה, והפורום הזה אישר אותה מראש נתנו היתר בניה לקופ"ח. אני אעדכן אתכם לגבי סיום הפרוייקט, ואני מוכן לבקשתו של הרצל שלום להביא את התוכנית לוועדת תכנון ובניה.

בתשובה לשאילתה שניה: הרצל שלח אלי שני נושאים בעניין מהנדס המועצה. אנו סיכמנו שנחכה שלושה חודשים לשובו של יצחק מאירזדה מהנדס המועצה, אינני מתכוון למנות ממלא מקום.

אורי לעדן אני מבקש את חוות דעתו של היועץ המשפטי, אנו עובדים ללא מהנדס ואנו נושאים באחריות, אני נמצא בסיכון.

עו"ד חייקין המצב הוא לא תקין, צריך שיחיה מהנדס מועצה. ראש המועצה אומר שיש לו מהנדס מועצה, יש מהנדס שמונה בעבר ומעולם לא פוטר.

הרצל שלום מה שמטריד אותי זה התייחסות ראש המועצה לפורום המועצה ובהפגנות בחוסר מילוי של הנחיות מליאת המועצה, ולכן אנו צריכים לקבל החלטה שאנו מסירים את אחריותנו מכל הפרוייקטים שנעשים כל עוד אין מהנדס מועצה.

צביקה מה יפית למועצה מקומית אורנית יש מהנדס מועצה סטטוטורי ולכן הדברים שנאמרו אינם נכונים.

5. הפקת לקחים מפסק הדין להוצאת דיבה

צביקה מה יפית הנושא הוא נושא אישי ביני ובין מבקר המועצה ולכן לא יהיה לדון בו במליאת המועצה, זה לא עניין המועצה.

עו"ד חייקין הנושא לא עלה לדיון, זה דבר שאינו בסמכות המועצה, אני לא חושב שזה מעניין את חברי המועצה.

6. הודעות ראש המועצה

(1) בוררות דרום השרון – עדכון מצביקה דרום השרון דורשת 550,000 אלף ש"ח ולא הגענו להסכמה.

(2) עדכונים בנושא בטחון – פגישות עם אנשי צבא + כספים שגוייסו למטרות בטחון.

מאשר: צביקה מה יפית - ראש המועצה

רשם: גדעון צרפתי – מזכיר המועצה

פרוטוקול ישיבה שלא מן המניין
מתאריך 29.05.2002



נוכחים: מר צביקה מה יפית - ראש המועצה

מר אלי אבירם - חבר מועצה

מר איזיק זקס - חבר מועצה

מר אורי לעדן - חבר מועצה

מר נתן גל - חבר מועצה

מר הרצל שלום - חבר מועצה

מוזמנים: מר אשר שטיינמץ - מבקר המועצה

מר גדעון צרפתי - מזכיר המועצה

נעדרים: גבי קטי סלמן - חברת מועצה

מר עמי מוגמי - חבר מועצה

מר ברוך בן משה - חבר מועצה

נושאים לדיון:

1. דיון בדו"ח מבקר משרד הפנים לשנת 2000 והמלצות ועדת ביקורת.

2. דיון בדו"ח מבקר המועצה לשנת 2000 והמלצות ועדת ביקורת.

א. דיון בדו"ח מבקר משרד הפנים לשנת 2000 והמלצות ועדת ביקורת

הרצל שלום

אני מאוכזב על כי קטי, עמי וברוך אינם נוכחים בישיבה זו. אני חושב שראש המועצה צריך לקיים את הישיבות "בשעות נורמליות". אני חושב שנושא הביקורת עובר את הסף, אני מבקש לצרף הודעה:-

התייחסות יו"ר ועדת ביקורת לדו"ח משרד הפנים

דו"ח ביקורת מבקר המועצה מספר 2

"ועדת הביקורת דנה בכל החומר שהוגש לה ע"י מבקר משרד הפנים ומבקר המועצה, בנוסף לכך שמעה הועדה התייחסות לדו"ח משרד הפנים מר המועצה והגזברית, לדו"ח המבקר קבלה הועדה את התייחסות ר' המועצה בכתב ושמעה התייחסות ממזכיר המועצה והגזבר. הועדה מבקשת הערכה ושימוע רצון מעבודת הביקורת המקצועית של רואי החשבון ומבקר המועצה, ומורה להם על העבודה המקצועית שביצעו."

לפני הצגת המלצות הועדה כפי שהובאו לידיעתכם ברצוני לציין שלאורך כל התקופה בה משמש אני יו"ר ועדת ביקורת קיימת תחושה של חבל על הזמן, אף אחד מהגורמים שמחובתם לקבל את הדוח ולפעול לתיקונו לא עושה דבר והתוצאה שרוב ההערות של מבקר משרד הפנים ומבקר המועצה לא תוקנו או שעבר זמנם.

אני ממליץ לראש המועצה במקום לכבדו אנרגיה רבה במלחמה במבקר ובביקורת, לאמץ גישה יותר חיובית ולהפוך את הביקורת לתוכנית עבודה ומונף לתיקון הליקויים, הדבר יביא מצד אחד התייעלות בתפקודן של המחלקות המבוקרות ולחיסכון נמצד שני יאפשר לר' המועצה לפנות זמן לצורך בדיקת תוכנית העבודה ויישומה. ברצוני לציין שאין גוף שעובד ואינו שוגה, החוכמה היא ללמוד משיגאות העבר לחסיק מסקנות וליישמן.

לגבי המלצות הועדה לדוח המבקר:

אני הפצתי ב 14/11/01 פרוטוקול ועדת בקורת ובו המלצות למועצה כפי שאני נותן כאן, כמו כן הועדה בישיבתה ב- 24/2/02 הפיצה פרוטוקול ובו סיכומים והמלצות לדוח בקורת מס' 2 להלן ההמלצות.

הצעתו להצבעה
אני קורא לחברי המועצה לקבל את דוח הביקורת וההמלצות ככתבן וכלשונן וקורא לר' המועצה לפעול לתיקון הליקויים תוך 3 חודשים מהיום ולהביא בפני המועצה את תיקון הליקויים."

אלי אבירם

אני אומר שאם ועדת הביקורת ישיבה ודנה והזמינה את ראש המועצה, הגזבר והמזכיר, אני חושב שמיותר להיכנס לפרטי פרטים. אם הועדה דנה אנו צריכים לסמוך על עבודתה.

זו ישיבה שניה שאנו מקיימים בנושא. היתה ישיבה בה דנו בדו"ח מבקר משרד הפנים, לצערי החלטו חברי האופוזיציה לא להגיע לישיבה כי לא היה להם רוב. התקיים דיון ענייני וארוך אך ללא קוורום. הישיבה מתקיימת בשעה 23:30 כי חברי האופוזיציה החליטו לא להגיע לדיון הראשון.

אני חושב שצריך להודות לנציגי משרד הפנים על עבודתם המעמיקה והטובה בנושא. כמעט כל הערותיהם נכונות והם אף הסכימו להוריד הערות שאינם נוגעות להם. חרה לי מאוד שהרצל שלום טען כי דו"ח הביקורת חמור מאוד, לדעתי זה עיוות, מגיע לנו תעודת הצטיינות בכל הקשור לדוחות משרד הפנים. אני חושב כי הרצל משתמש בועדת הביקורת כגוף אופוזיציוני וצר לי על כך.

חלק מאוד גדול של הערות מבקרי משרד הפנים תוקן, אינני מתכוון לעבור על כל התיקונים מכיוון שכבר עברנו בישיבה שחברי האופוזיציה לא הגיעו, ואני מצרף את פרוטוקול הישיבה שוב. אנו תיקנו ליקויים רבים ולכן אמירתו של הרצל אינה נכונה.

אני לא מוכן לקבל את דברי הרצל שלום כי יש תחושה ליו"ר ועדת הביקורת ששום דבר לא תוקן וחבל על הזמן... רוב ההערות תוקנו. אני לא מסכים שהדו"ח חמור, הדו"ח לכשעצמו קלוש לחלוטין וגם מבקרי משרד הפנים אמרו זאת. זה לא נכון שהמועצה עובדת ללא נוהלים, וזה לא נכון שהחברה שעסקה בפיתוח ארגוני היתה צריכה לכתוב נוהלים. קיימת הנחיה של גבי רות יוסף להגיש את התקציב בחודש אפריל ולא באוקטובר. יש בדו"ח המלצות שאינן נכונות כגון: פחת המיס ירד הוא נמוך מהממוצע, נושא המוקד וכיו"ב.

90% מהדברים שאמרת אינם נכונים.

איזיק זקס

אני חושב שנושא הביקורת חשוב ואת שבחיי למשרד הפנים כבר חלקתי. אני לא מוכן שיעשו מהביקורת עניין פוליטי. הפרוטוקול של הרצל שלום הוא שגוי. אני מצהיר שאמשיך לקחת את הליקויים שנתגלו ע"י משרד הפנים ואתקנם, אני אנסה לשכנע אותם בנושאים שאני חושב שאין לתקן.

צביקה מה יפית

בעקבות דבריו של ראש המועצה, משתמע כי המועצה מבצעת את הנחיות מבקרי משרד הפנים. מסתבר בפועל שראש המועצה לא מגיש דו"ח מתקן כתוב על שנת 2000. אומנם ישנם נושאים שטופלו במשך השנים אך יש נושאים שיופיעו במשך השנים. הנושאים הקרדינלים על נושאי שעות נוספות, נוהלים ומעקב ביקורת. המועצה מבצעת בזבז כספי ציבור ללא כל צורך. פיצוי המערכת העובדים בכסף נעשה דרך שעות נוספות בצורה בלתי ישירה, שלמעשה אלה עיקרי הדברים שינדונו כולל "מילגם", כולל כתיבת נוהלים וכולל לימוד מבנה הארגוני שלא נעשה בו דבר מעבר לקידום עובדים בתפקידים ובמשכורות. כלומר הדברים שהרצל כתב נכונים ולא נעשה שום דיווח בכתב לוועדת הביקורת.

אייזיק זקס

אני חושב שדווקא לאחר ששמעתי את דבריו רציתי לתמוך בדבריו של הרצל שלום כתובה וכלשונה. לאחר ששמעתי את ראש המועצה ומוזכיר המועצה המצב יותר חמור. הגזברית בזבזה מאות אלפי שקלים וראש המועצה תמך בה. אין ספק שראש המועצה תומך בעובדים אחרים. תשובתו בלתי עניינית ומביישת את האינטליגנציה. ראש המועצה לא השיב ולו תשובה עניינית אחת. "אנו במצב חמור, ראש המועצה ממשיך להוליד בכחש ולזלזל, אנו צריכים לקבל החלטה להפנות לכל הגורמים כולל לגורמים הפליליים ולמשטרה כדי לטפל בראש המועצה כמו שצריך.

נתן גל

אני מבקש להוריד משפטים מסוימים מהצעת ההחלטה.

אורי לעדן

ראש המועצה נאם שעה כאן במקום להתייחס להמלצות, אני חושב שיש כאן דברים חמורים.

הרצל שלום

חבל שאתה מתייחס לסקירה המפורטת שנתתי לך כאל נאום, זה מראה בדיוק את התייחסותך הלא עניינית.

צביקה מה יפית

אני דווקא רואה שביב של תקוה בעצם האמירה לקחת את הדברים ולהתייחס לליקויים.

אורי לעדן

אני בהחלט בעד לקחת את המלצות משרד הפנים ולפנות ליישום. אם זאת הצעה אני בעד, אם לא אינני מתכוון להשתתף בהצבעה.

צביקה מה יפית

קורא לחברי המועצה לקבל את דו"ח ועדת הביקורת וההמלצות ככתבן וכלשונן וקורא לראש המועצה לפעול לתיקון הליקויים תוך 3 חודשים מהיום ולהביא בפני המועצה את תיקון הליקויים.

הצעת הרצל

בעד: צביקה, אבירם, נתן גל, אורי לעדן, הרצל, זקס

הצבעה

המועצה מקבלת את דו"ח ו. הביקורת וההמלצות ככתבן וכלשונן ותיקון הליקויים ע"י ראש המועצה תוך 3 חודשים מהיום, ולהביא בפני מליאת המועצה את תיקון הליקויים.

החלטה

ב. דיון בדו"ח מבקר המועצה לשנת 2000 והמלצות ועדת ביקורת.

בגלל הסיבה שאנו יושבים כאן משעה 18:30 אנו מבקשים להפסיק את הישיבה ולקיים דיון בנושא דו"ח ועדת הביקורת ומבקר המועצה במועד קרוב ביותר שיקבע ע"י ראש המועצה ולא יאוחר משבוע ימים.

הרצל שלום

הרצל בדבריו סותר את הטענה שאני מסרב לקיים דיון בדוחות הביקורת, אני חושב שיש לקיים את הדיון היום ולסיים אותו כי צפויים לנו דוחות נוספים לדיון. אני קורא לחברי המועצה לקיים את הדיון.

צביקה מה יפית

אני רואה חשיבות רבה בהשתתפות חברי כל המועצה בדיון בדו"ח הביקורת, אני גם מאוד עייף, אני חושב שכל חברי המועצה צריכים להיות נוכחים.

הרצל שלום

הצעת הרצל: הפסקת הדיון ודחייתו במועד שיקבע ע"י ראש המועצה לא יאוחר משבוע ימים.

הצבעה

בעד: אבירם, נתן גל, אורי לעדן, שלום הרצל, איזיק זקס.

נגד: צביקה מה יפית

מאשר: צביקה מה יפית - ראש המועצה

רשם: גדעון צרפתי - מזכיר המועצה



פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 40 מיום 15.05.2002

משתתפים:

מר צביקה מה יפית – ראש המועצה
מר עמי מוגמי – חבר מועצה

חסרים:

גבי קטי סלמן – חברת המועצה
מר ברוך בן-משה – חבר המועצה
מר איזיק זקס – חבר המועצה
מר אלי אבירם – חבר המועצה
מר נתן גל – חבר המועצה
מר אורי לעדן – חבר המועצה
מר הרצל שלום – חבר המועצה

מוזמנים:

מר אשר שטיינמץ – חבר מועצה
מר גדעון צרפתי – מזכיר המועצה
מר אבי בן-חמו – גזבר המועצה
עו"ד ברוך חייקין – היועץ המשפטי

על סדר היום:

1. על סדר היום:

1. אישור תב"רים

- (א) מענק משרד הפנים סך 10,000 ש"ח לערכת תאורה.
- (ב) מענק משרד הפנים סך 12,000 ש"ח לתיקי החייאה.
- (ג) מענק משרד הפנים סך 10,800 ש"ח למיכלי מים.
- (ד) מענק משרד הפנים סך 10,000 ש"ח כננת לרכב בטחון.
- (ה) מענק משרד הבטחון סך 5,499 ש"ח עבור קווי נליץ לצופים.
- (ו) מענק משרד הבטחון סך 65,300 ש"ח עבור חדר נשק.
- (ז) מענק מועצת יש"ע סך 525,000 \$ עבור רכב ממוגן ירי.

2. תוכנית אסטרטגית לאורנית הכנה לקראת תקציב 2002 (מצ"ב החוברת).

3. מקום ל"חבל" אורנית.

4. הודעות ראש המועצה.

מיד עם סיום הישיבה מן המניין נקיים ישיבת מועצה שלא מן המניין על סדר היום:

- 1. דיון בדו"ח מבקר משרד הפנים לשנת 2000 והמלצות ועדת ביקורת.
- 2. דיון בדו"ח מבקר המועצה לשנת 2000 והמלצות ועדת ביקורת.

צביקה מה-יפית

אני פותח את ישיבת המועצה מס' 40.

מכיוון שאין קוורום, אני נאלץ לסגור את ישיבת המועצה.

גם ישיבת המועצה שלא מן המניין נפתחת ונסגרת עקב חוסר קוורום.

מאשר : צביקה מה-יפית
ראש המועצה



רשם : גדעון צרפתי
מוזכיר המועצה



פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 39 מיום 20.03.2002

משתתפים:

מר צביקה מה יפית – ראש המועצה
גבי קטי סלמן – חברת מועצה
מר אלי אבירם – חבר מועצה
מר ברוך בן משה – חבר מועצה
מר נתן גל – חבר מועצה
מר איזיק זקס – חבר מועצה
מר עמי מוגמי – חבר מועצה
מר אורי לעדן – חבר מועצה
מר הרצל שלום – חבר מועצה

מוזמנים:

מר אשר שטיינמץ – חבר מועצה
מר גדעון צרפתי – מזכיר המועצה
מר אבי בן-חמו – גזבר המועצה
עו"ד ברוך חייקין – היועץ המשפטי

על סדר היום:

1. אישורו של אורי לעדן כחבר דירקטוריון "שער השומרון" ביחד עם ראש המועצה והגזבר.
2. אישור המועצה לפתיחת החברה "שער השומרון", לפתיחת חשבון בנק ולהקצבה של 10,000 ש"ח לחשבון זה מכל רשות השותפה לפרוייקט.
3. עדכון חשבוש בנושא בטחון.
4. בוררות בנושא ביוב - דרום השרון.
5. מנוי יועצת למעמד האישה, לפי חוק הרשויות המקומיות – הצעת חוק ממשלתית.
6. הודעות ראש המועצה.

צביקה מה יפית

אני מבקש לעדכן את הנוכחים בנושא "כבל תק", כידוע לכם התקיים משא ומתן עם החברה. חברת כבל תק ירדה מהצעתה בשל מבצע של חברת "yes" עזבו אותם 100 מינויים.

אורי לעדן

משיחתי עם מנכ"ל חברת כבלתק התרשמתי שיש לו "רגלים קרות" כתוצאה מחדירת "yes" ולכן הוא לא מעוניין להשקיע.

צביקה מה יפית

אנו ממתנינים לתשובה מחברת "yes" לאחר מכן אקיים דיון. קיבלתי בקשה לשינוי בסדר היום, החתום ע"י חמישה חברי מועצה, אני משנה את סדר היום בהתאם, להלן הנושאים הנוספים שידונו:

1. היעדרותו של מהנדס המועצה.
2. ביצוע פרויקטים הנדסיים שלא בהתאם להחלטות ועדת תכנון ובנייה.
3. בחירת 3 נציגים של אורנית לדירקטוריון "שער השומרון".

1. היעדרותו של מהנדס המועצה

הרצל שלום

בפועל אין מהנדס מועצה מזה שנה וחצי, אנו גם מסכנים את ציבור התושבים. לשוב מגיע מהנדס במשרה מלאה וגם זאת לא מספק, צריך אפילו עוד חצי משרה. אני הייתי ממליץ שיהיה פיקוח הנדסי פנימי, החיסכון יהיה רב. אני גם אבקש מהיועץ המשפטי שהתייחס. אני ממליץ למועצה לצאת למכרז ללא המתנה ולהביא מהנדס.

עמי מוגמי

האם ישנם תלונות או בעיות של חוסר תפקוד המהנדס. אתם שיניתם את סדר היום ואני כלל לא מכיר את הבעיה, האם קיימות דוגמאות לחוסר תפקוד.

הרצל שלום

אני מבקש שלא לרדת לדוגמאות, צריך פה מהנדס – ואין.

איזיק זקס

המהנדס צריך להיות במועצה כל יום, הוא מינוי סטטוטורי. לא איכפת לי שהוא יהיה במועצה זמן מסוים, אבל הוא לא מסוגל, אין ארוחות חינם ואין אחריות חינם.

צביקה מה יפית

המהנדס הודיע לי בע"פ שהוא רוצה לחזור אחרי חופשת מחלה ארוכה וזה מספיק לי. אלי, תעלה טעויות הגיוניים. אלי אבירם, אתה ממשיך ליישם את מה שאמרת לגבי עובדי המועצה, סיימת עם חגזברית ואתה ממשיך הלאה, למהנדס, למזכיר ולכל העובדים הבכירים ורוצה לגרום לפיטוריהם.

אלי אבירם

אני מודאג, המפקח, המפקח שבשטח לא נותן לנו דיווחים.

קטי סלמן

יש לי שתי שאלות לאלי אבירם, האם שהוקמה אורנית והבית שלך, האם היה פה מהנדס? כשהיית יו"ר ועדת מכרזים, דרשת שיהיה מפקח?

אורי לעזן

אני העליתי את הנקודה בישיבה של תכנון ובניה.

(1) אני בתחושה שמהנדס צריך להיות במשרה מלאה ואני הרגשתי בחוסר של כ"א הנדסי.

(2) הנושא שהוא אינו מקבל משכורת, האם הוא נושא באחריות משפטית. אני חושב שלא, ואני נושא באחריות.

אני מקבל את שצביקה אומר לגבי העניין של החודשים מקובל, אני מצפה לתשובה בעניין האחריות.

ברוך חייקין

לעניין הפיקוח, הפיקוח שעושה המועצה הוא לא על בתי פרטיים. תפקיד מהנדס הוא להיות אחראי על תשתיות ציבוריות וזה רשום בחוק. יש פיקוח בבתי פרטיים שהמהווים חריגה מתנאי היתר המבוצע ע"י פקחית הבניה.

עניין האחריות לא קשור למשכורת, יכול להיות מצב לכאורה של מהנדס שיקבל אחריות. זה שמהנדס לא נמצא במועצה זה לא תקין, קיים מצב חריג, מצב אנושי אך זה לא חופף אותו ללא חוקי. המצב ברור שצריך לבוא לידי פתרון.

ברוך בן משה

מה הסטטוס של עופר ?

צביקה מה יפית

הוא בתפקיד עוזר המהנדס.

חיכינו כל כך הרבה זמן, אפשר להמתין עוד חודשיים וזאת לכבודו של יצחק.

ברוך בן משה

לאור הנאמר לנו כאן, אני ממליץ למועצה לצאת למכרז באופן מידי ולא לחכות ליצחק.

הרצל שלום

אני מציע להמתין חודשיים תחת הסכם עם יצחק שהוא לוקח על עצמו אחריות והוא חתום על כך.

איזיק זקס

לכאורה יש אדם בתפקיד, אם רוצים לשנות, צריך לכאורה לפטר את האדם ויש לצאת למכרז. אם אתה יוצא למכרז ולא מפטר את האדם יש לך מחר בבוקר צו מניעה. אתם צריכים לצאת קודם להליך של פיטורין. אתם באתם אלי בטענה מדוע לא אמרתי לכם מה ההליך הנכון, אני אומר לכם מהו ההליך הנכון. אתם רוצים לצאת למכרז בתפקיד שכבר מאויש, יש לפטר את בעל התפקיד. אתם תראו חסרי תום לב אם תבואו בעוד חודשיים בכוונה לפטר ויראו כי היום רציתם להחליפו. תביאו את הצעתכם בעוד חודשיים.

ברוך חייקין

אני צריך ממלא מקום בחודשיים האלו.

אורי לעדן

יכול כל מי שהוא מהנדס להיות ממלא מקום.

עו"ד חייקין

עפ"י בקשת צביקה, יש להמתין חודשיים עד לשובו של המהנדס יצחק ובמקביל לקבל מהנדס שיהיה ממלא מקום המהנדס לחודשיים עד שלושה. אני מבקש לא להצמיד את נושא פיטורי יצחק. אני מחפש לעצמי פתרון. אני מבקש שהמועצה תקבל את דעתי.

אורי לעדן

אני רוצה לענות ליועץ המשפטי, בכל נושא המהנדס, אם יהיה צורך להוכיח תום לב או חוסר תום לב רק ראש המועצה יצטרך להוכיח. זה בדיוק כמו נושא הגזברות. במשך שנה וחצי הישוב רומה ע"י ראש המועצה, על חשבון התושבים והבניה ולכן אין שום סיבה שלא נעצור את הנושא, יש להוריד את האחריות מעלנו, האחריות תהיה של ראש המועצה.

נתן גל

הצעת אורי לעדן - להמתין חודשיים עד לשובו של המהנדס יצחק ובמקביל לקבל מהנדס שיהיה ממלא מקום המהנדס לחודשיים עד שלושה.

הצבעה

בעד: קטי, אבירם, הרצל, נתן, אורי, עמי, בן משה, איזיק זקס.
נמנע: צביקה (אינו משתתף בהצבעה).

המועצה תמתין חודשיים עד שלושה נוספים לשובו של מהנדס המועצה, במקביל תפעל לקבלת מהנדס ממלא מקום.

ה ח ל ט ה

2. ביצוע פרויקטים הנדסיים שלא בהתאם להחלטת ועדת תכנון ובניה

נושא זה לא יכול להידון במליאת המועצה, זהו נושא שצריך להידון בוועדת תכנון ובניה.

צביקה מה יפית

אין בעיה לדון בנושא זה רק במסגרת הנכונה.

עו"ד חייקין

3. מינוי אורי לעדן כחבר דירקטוריון ב"שער השומרון"

צביקה מה יפית

אנו חוזרים לנושא סדר היום. הבקשה היתה לבחור שלושה חברי דירקטוריון.

אורי לעדן

אני השתתפתי כמשקיף בשלוש ישיבות. מתוך הנושאים מדובר בדבר אנלוגי לדירקטוריון של חברה ואני חושב שהדירקטורים יהיו חברי מועצה.

נושא שני שבראשית הפעולה אלי אבירם היה פעיל בנושא, אני מציע שחברי דירקטוריון יהיו אלי אבירם, צביקה מה יפית ואורי לעדן. זה ישפר את האווירה ובודאי לא יזיק.

צביקה מה יפית

שאלתי אליך האם אתה מתייחס להיבטים של רשויות אחרות, ואילו אני מתייחס גם לוורסיה שדובר בדיון הקודם שלא יהיה הגזבר אלא המהנדס. אבי הגזבר הוא גזבר המנהלת, ואני חושב שאסור לנו לאבד את השליטה בנושא הכספים, אי השתתפותו ואי היותו דירקטור תמנע יכולתו להיות גזבר המנהלת. כל ישוב שלח נציג מועצה, ראש המועצה ובעל תפקיד. אני חושב שצריך להיות גזבר ולא מהנדס כי התביע כבר הוכנה. אסור לנו להפסיד את הגזבר לתפקיד זה. הנושא כולו הוא נושא מסחרי, מי שישלוט בקופה יש לו כוח גדול ולכן אסור לוותר על מינוי הגזבר.

הנושא הפוליטי הוא לא מהותי, אך אלי אבירם נמצא כיום ביריבות פוליטית איתי, ואתם רוצים לוותר על שליטה כספית למחויבות הפוליטית שלכם.

אני פניתי אליך אורי לעדן בצורה עניינית, ואתה מפנה כעת את הנושא למישור הפוליטי בכך שאתה מנסה לכפות עלי את אבירם שהודח מתפקידו כסגן ראש מועצה עקב מחללי, וסמכויותיו נלקחו על ידי.

אלי אבירם

האם הגזבר יכול להטות את הכף לטובת אורנית.

צביקה מה יפית

"מי שיושב על הקופה" - זה כוח.

אורי לעדן

אני מציע שחברי הדירקטוריון יהיו מקרב מועצת אורנית ואני מציע את אלי אבירם, צביקה מה יפית ואורי לעדן.

צביקה מה יפית

אני מציע את אורי לעדן, אבן בן חמו הגזבר וצביקה מה יפית.

הצבעה

בעד הצעת אורי לעדן: זקס, אבירם, לעדן, הרצל ונתן גל.
בעד הצעת צביקה מהיפית: עמי, ברוך בן משה, קטי סלמן, צביקה מה יפית.

עמי מוגמי

ידוע הרי לכולם שצביקה ואלי אבירם אינם יכולים לעבוד ביחד, אז אני שואל למה בכוח, זו לא פוליטיקה??

צביקה מה-יפית

אני מודיע לכם שבשל מחויבותכם הפוליטית לאבירם אתם מונעים מגזבר המועצה להיות גזבר המנהלת וגורמים נזק לישוב.

החלטה

נציגי אורנית בדירקטוריון המנהלת: צביקה מה-יפית, אלי אבירם, אורי לעדן.

4. אישור פתיחת חשבון בנק "שער השומרון", אישור התקנון והעברת סך 10,000 ש"ח מכל רשות השותפה לפרויקט

<u>אורי לעדן</u>	אני מציע לאשר פתיחת החשבון, אישור התקנון ואישור העברת הסכום למרות שהיתה לנו הצעה קודמת שלא לאשר.
<u>הצבעה</u>	<u>בעד</u> : צביקה, אורי, קטי, בן משה, הרצל, מוגמי, אבירם, זקס <u>נמנע</u> : נתן גל (שלא השתתף בהצבעה).
<u>החלטה</u>	המועצה מאשרת פתיחת חשבון בנק לצורך מנהלת "שער השומרון", מאשרת את התקנון ומאשרת העברת סך 10,000 ש"ח לפרויקט "שער השומרון".

5. מינוי יועצת למעמד האישה

<u>צביקה מה יפית</u>	לפי החוק יש למנות יועצת למעמד האישה ואני מציע למנות את קטי סלמן לנושא זה. אני חושב שצריך לתת לקטי כחברת מועצה את התפקיד.
<u>הרצל שלום</u>	אני חושב שזה תפקיד פוליטי וצריך להפנות זאת לנשים בישוב שיבחרו להן נציגה.
<u>נתן גל</u>	אני מציע את חדוה קובץ היא בעלת כישורים ראויים ואף הסכימה לתפקיד זה.
<u>הצבעה</u>	בעד הצעת צביקה: ברוך, עמי, קטי, צביקה. בעד הצעת נתן גל: זקס, אבירם, גל, לעדן, הרצל שלום.
<u>ה ח ל ט ה</u>	חדוה קובץ נבחרה כיועצת למעמד האישה.
<u>צביקה מה יפית</u>	נבחרה חדוה קובץ ואני מאחל לה הצלחה בתפקיד.

6. עדכונים בנושא הביטחון בישוב

<u>צביקה מה יפית</u>	(1) יש הנחיה למח"ט להלחם בנושא שהייתם הבלתי חוקית של ערבים פלשתינאים. התקבלה החלטה צבאית לפרק את המחסום הצבאי ב"צומת התפוזים" ולהציב מחסום חדש 100 מטר מהיציאה מאורנית. הודעתי למח"ט שבכך הוא עושה עוול לישוב שהופך אותו לישוב שטחים וגורם בכך לירידת ערך הנכסים. הודעתי למח"ט שמועצת אורנית ותושביה לא יתנו להעביר את המחסום מערבה מאורנית.
(2)	נושא נוסף, הוא חסימת הדרך מאורנית ל"צומת התפוזים", דבר זה בוצע, ובנוסף מבקש המח"ט לחסום את הכביש לכפר קאסם. המח"ט הודיע והתחייב שלא יעשה שום דבר לפני שהתייעץ איתנו. הודעתי לו שאבן ראשונה שתוקם 1000 משפחות יצאו לכביש.

בין היתר אנו נפגשים בנושא זה עם עוזר שר הבטחון לענייני בטחון מה שאנו עושים נכון להיום זה לפקוח עין ואני מבקש מכולם לעשות זאת.

7. בוררות בנושא ביוב דרום השרון

צביקה מה יפית

אנו נמצאים בהתדיינות עם דרום השרון בנושא הביוב, אנו חשבנו שאנו צריכים לשלם סך של 40,000 ש"ח לשנה, ואילו הם דורשים 250,000 ש"ח. לאחר הליך משפטי מונה בורר שהוא מנהל תשתיות הביוב בשם בני רייך. הם פנו לבית משפט אשר היפנה אותנו לבוררות. נקודת הפתיחה טובה, התביעה היא על מליון וחצי ש"ח. אני מודיע שאורית שהינה דמות מפתח בעניין והיא מקבלת שכר עבור השעות שהיא משקיעה. אני אעדכנכם בהמשך הטיפול בנושא.

רשם: גדעון צרפתי
מזכיר המועצה

מאשר: צביקה מה-יפית
ראש המועצה



יום שני 18 מרץ 2002
ה' ניסן תשס"ב
פרוטוקולים

פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 38 מיום 20.02.2002

משתתפים:

מר צביקה מה יפית – ראש המועצה
גבי קטי סלמן – חברת מועצה
מר אלי אבירם – חבר מועצה
מר ברוך בן משה – חבר מועצה
מר נתן גל – חבר מועצה
מר איזיק זקס – חבר מועצה
מר עמי מוגמי – חבר מועצה
מר אורי לעדן – חבר מועצה
מר הרצל שלום – חבר מועצה

מוזמנים:

מר אשר שטיינמץ – חבר מועצה
מר גדעון צרפתי – מזכיר המועצה
מר אבי בן-חמו – גזבר המועצה
ע"ד ברוך חייקין – היועץ המשפטי
מר מיכה קמר
מר זהר פולובין – מנכ"ל כבלתק

על סדר היום:

1. טלביזיה בכבלים – מעבר לשידורים דיגיטליים (החומר צורף בהזמנה לישיבה הקודמת).
2. קירוי מגרש כדורסל בחטיבת הביניים מקרן היטל מבני ציבור (מיכה קמר, יו"ר מכבי כדורסל מוזמן).
3. מנזי אורי לעדן כנציג נוסף בדירקטוריון "שער השומרון".
4. אישור העברת כספים מכל רשות (70,000 ש"ח) לחשבון בנק שיפתח לצורך הכנת תב"ע בתוכנית "שער השומרון" (מצ"ב פרוטוקול ישיבת הדירקטוריון שדן בנושא).
5. הודעות ראש המועצה.

צביקה מה-יפית

אני מבקש להודיע למועצה כי יערך תרגיל בטחוני תרגיל אר"ן ב- 06.03.2002, תרגיל גדול, אג"מי בשיתוף יחידות צה"ל, כיבוי אש, מד"א וכ"י.

הנושא השני, אתמול אושר לנו מוקד בטחוני, אושר 150,000 ש"ח למוקד בטחוני, 11,051 ש"ח למגבר לביפר. ניתן להוסיף את הסעיף לסדר היום ואני מבקש לאשר את התוספת ולאשר את התב"ר.

מאושר פה אחד.

הצבעה

המועצה מאשרת תב"ר בסך 150,000 ש"ח למוקד בטחוני, המועצה מאשרת תב"ר ע"ס 11,051 ש"ח למגבר לביפר.

החלטה

טלביזיה בכבלים – מעבר לשידורים דיגיטליים

צביקה מה-יפית

נפגשנו עם חברת כבלתק פעמיים. התחיל השדרוג לטלביזיה דיגיטלית. אנו הודענו לכבלתק שאנו לא רוצים להעביר את הבעלות אלא להאריך את הזיכיון עד שנת 2012. זוהר פולובין, מנכ"ל כבלתק ביקש לשנות מספר סעיפים בחוזה.
א. העברת הכבלים לבעלות המועצה בתום הזיכיון.
ב. ביטול אפשרות המועצה להתנגדות לצד ג'.
ג. סעיף תמלוגים – ביטול התמלוגים.

ניתנת סקירה ע"י מר פולובין.

איזיק זקס

מבקש להעלות מספר נושאים:
א. חיבור בתי אב למוקד ולטלפניה.
ב. התניה שבמידה וכבלתק תימכר לצד ג' תהיה התניה שהישוב לא יפגע והפרטנר יהיה מקובל.

זוהר פולובין

חברות הכבלים שיבואו במקומנו לא יפגעו ברמת השרות וניתן להכניס סעיף. לגבי המחיר אנו נתחייב שהמחיר לא יהיה גבוה מפ"ת. לגבי לחצני מצוקה, נדרש ציוד קצה אותו התושבים יצטרכו לרכוש, אנו לא נגבה על השימוש ברשת.

הרצל שלום

תיתן לנו את ציוד הקצה לעניין לחצני מצוקה.

זוהר פולובין

אנו לא מתעסקים עם זה.

צביקה מה-יפית

יש חשיבות להיבט הבטחוני, הפתרון יהיה על ידנו, כבלתק נותנים רק את הצינור. לנו כישור יש אינטרס שהתושבים יהיו במערכת כבלים בגלל האינטרס הבטחוני, הנקודה המשמעותית שאנו מבקשים שכל מי שמחובר ב- YES יקבל את ערוץ ההודעות של כבלתק. אני מציע שביטול התמלוגים יותנה באספקת ערוץ ההודעות לכל בית באורנית.
אני רוצה לנצל ישיבה זו כדי להבהיר נושא, היום, אם תושב אורנית מתקשר לחב' הכבלים ומבקש להתחבר לדיגיטלי הוא מקבל תשובה שהמועצה לא מסכימה וראש המועצה לא מסכים. אני מזוהר כי אם זה ימשך תוגש תביעת דיבה ותביעה אישית כנגד זוהר. ל-2 הסעיפים הנוספים המבוקשים שינוי אני מבקש את התייחסות היועץ המשפטי.

עו"ד ברוך חייקין

יש כאן שיקול מסחרי ולא משפטי. ויתור התמלוגים הוא שיקול שלכם. בהסכם החדש התשתית לא תהיה שלכם, תוחזר לכם תשתית בסוף הזיכיון כפי שהיא היום. לא יכללו בה כל ההשקעות החדשות. אתם מבקשים שהמועצה תוותר על עניין הווטו שיש לה ובתמורה למה? תבינו על מה אתם מוותרים, אתם המועצה, הוויתור על הווטו הוא מאוד נכבד ויכולים להיות לו השלכות בעתיד.

אורי לעדן

הנקודה שבשנת 2012 אנו מקבלים את המערכת הישנה, למעשה אנו מקבלים כלום. אני אצביע נגד כל הסכם בו לא נקבל מערכת שמישה על כל ההרחבות שבה.

זהר פולובין

אתם צריכים להסתכל מה קורה בתוך הקו הירוק בו המערכות של חברות הכבלים.

הרצל שלום

אני מציע למועצה להעביר את הבעלות עד 2012 כאשר ינתן לנו חיבור למוקד הבטחוני על המרכז של לחצני המצוקה. אנו כמועצה נבדוק כמה עולה יחידת קצה. לגבי שנת 2012 אנו צריכים להכניס סעיף של שינוי ברשת בשנת 2012 יהיה באישור המועצה.

אורי לעדן

המועצה רואה אינטרס לאורנית שהמערכת תשודרג ותמשיך בפעילותה בהיבט הבטחוני, אינטרנט, טלפוניה וכי חיבורים למוקד וכי. אני מציע כי לאור הכוונה החיובית שלנו ושל זוהר ינוהל עם זוהר מו"מ בצוות המצומצם, כאשר ההנחיה הבסיסית היא שהמערכת עוברת לבעלותנו היא שלמה ועובדת. אני בעד ויתור על תמלוגים, אך לא לוותר על המערכת השלמה.

מאושר מה אחד.

הצבעה

הצוות למו"מ: יוע"מ, גזבר, קטי, אורי, צביקה.
החלטות הצוות יובאו לאישור המועצה.

קירו מגרש כדורסל בחט"ב מקרן מבני ציבור

צביקה מה-יפית

מיכה קמר יציג את הצורך. הציור שהעביר מיכה הוא קירוי פתוח, הוא עולה כ- 600,000-700,000 ש"ח. יהיה צורך גם בשינוי התאורה. היום בקרן מבני ציבור יש 468,000 ש"ח, מיכה טוען כי ניתן לקבל 20% מקרן המתקנים. ההחלטה שצריכה להתקבל שאנו מיעדים את הכסף לפרוייקט זה. אנו צריכים לפנות לקרן המתקנים, לחכי תוכניות ולחביא לוועדה.

מאושר מה אחד.

הצבעה

המועצה מייעדת תקציב מקרן מבני ציבור לקירוי מגרש כדורסל.

החלטה

קיימת בעיה שצריכים לחשוב, כל תוכנית של מבני הציבור לא הגיע לדיון במועצה לסדר קדימויות, אני מציע לקיים דיון על סדרי קדימויות.

הרצל שלום

הנושא יובא כנושא לדיון.

צביקה מה-יפית

מנוי אורי לעדן כנציג נוסף בדירקטוריון "שער השומרון"

צביקה מה-יפית	אני מבקש אישור המועצה למנוי אורי לעדן כנציג נוסף בדירקטוריון.
אלי אבירם	בשנה האחרונה לא הייתי פעיל בנושא שער השומרון, העברתי את התיק לראש המועצה, שנה שלמה התיק לא זו. אבל מעל דפי הפליירים הושמצתי שלא עשיתי כלום. חייב להיות מהנדס בצוות ולא גזבר.
הרצל שלום	קיימת בעיה שהמועצה מקבלת החלטות המבוטלות כלאחר יד. המועצה אישרה בזמנו 2 נציגים לשער השומרון, אלי והמהנדס. אין שום סיבה שהמועצה לא תאשר את השינוי, איך פתאום ראש המועצה והגזבר בדירקטוריון. לדירקטוריון אושרו אלי אבירם והמהנדס וכל שינוי צריך להיות בהחלטת מועצה.
עו"ד ברוך חייקין	אני לא מכיר את ההחלטה הראשונה, ברור כי החלטת מועצה צריכה להיות משתנה ע"י המועצה ניתן לבדוק זאת.
צביקה מה-יפית	לא הייתה החלטת מועצה, אלי היה נציג למנהלת "שער השומרון" כחלק מהאצלת סמכויות שאני הצעתי להטיל עליו. המועצה לא החליטה שאלי אבירם יהיה נציג אורנית. אעביר לכם חוות דעת של היועץ המשפטי לאחר בדיקה.
הרצל שלום	אנו נמצאים בחודש פברואר ואין הצעת תקציב, דומני שהגיע הזמן להביא את התקציב למועצה. אני רוצה להגיד שכתוצאה שהתקציב לא מאושר נפגע בעניין הפרסים במשרד הפנים. אני מציע לראש המועצה להביא את התקציב ולא לאשר את ה- 70,000 ש"ח.
נתן גל	האם יש מניעה או התנגדות שאלי והמהנדס ימשיכו בתפקיד. השאלה השניה מדוע התקציב לא עולה לאישור בזמן.
צביקה מה-יפית	אורי הוא נציג נוסף ולא במקום אף אחד.
אורי לעדן	התפתחות הדברים, צביקה פנה אלי ושאל האם אוכל להשקיע זמן בהשתתפות בדירקטוריון. הודעתי כי לאור חשיבות העניין אני מוכן לקבל זאת על עצמי. השתתפתי בישיבה אחת כמשקיף. לפי זכרוני מינינו את המהנדס ואלי כחברי דירקטוריון ואני לא חשבתי שהוא לא יהיה שם. אני חושב שיש למנות עוד אדם ואני מציע שנדון בדירקטוריון כמקשה אחת. אני מבקש כי יתקיים דיון מלא בהרכב הדירקטוריון אני מוכן לשוב ולבוא כמשקיף.
צביקה מה-יפית	אני מתכוון לבדוק את הפרוטוקול הרלוונטי, אלי לא מונה על ידי המועצה כנציג בדירקטוריון שער השומרון, הוא פעל מכוח סמכות שאני הענקתי לו. אני חושב כי אורי לעדן הוא האדם הראוי לשמש בדירקטוריון.

אישור העברת כספים מכל רשות 70,000 ש"ח לפרויקט שער השומרון

הרצל שלום	אני ממליץ כי אישור 70,000 ש"ח יעשה במסגרת התקציב ללא אישור תקציב לא יהיה שום דבר.
אלי אבירם	אני חושב שהנושא יהיה צריך להיות במסגרת התקציב.

צביקה מה-יפית

במידה ולא נעביר את הכסף אני מודיע שהפרוייקט ייעצר, לא ייחתמו חוזים, או שיופרו חוזים שנחתמו הפרוייקט יוקפא ויתכן כי יהיו תביעות. ההחלטה משמעותה הקפאת הטיפול בפרוייקט שער השומרון. אני מודיע ומוזהיר שבאם לא נעביר תקציב עשויים הגופים הממשלתיים להוציא את אורנית מהפרוייקט ובכך יגרם לאורנית נזק של עשרות מיליוני דולרים פוטנציאליים. אני מבין שהמועצה לא תאשר היום העברת כספים לפרוייקט שער השומרון ולכן אני מוריד את הנושא מסדר היום

אלי אבירם

כשהדירקטוריון החליט על 70,000 ש"ח נציגים לא מוסמכים של אורנית הרימו ידיים. שנה שלמה המועצה לא קיבלה שום דיווח על שער השומרון, זו אוזלת יד של ראש המועצה.

עו"ד ברוך חייקין

כרגע אין דירקטוריון פורמלי כי אין חברה, מה שיש זה 3 ראשי רשויות שהחליטו על שיתוף פעולה ביניהם.

ברוך בן-משה

אני מבקש מאבירם קצת יושר ציבורי, הוא ראש המועצה והוא לא יכול לעבוד איתך, בנושא שער השומרון אתה לא עשית כלום. גם אתה הרצל התנגדת לסגן והיום אתה תומך בו כי הוא עבר לאופוזיציה, גם למבקר התנגדת והיום אתה מתחבק איתו בחדרי חדרים.

רשם : גדעון צרפתי
מזכיר המועצה

מאשר : צביקה מה-יפית
ראש המועצה



יום ראשון 10 פברואר 2002
כ"ח שבט תשס"ב
מל/פרוטוקולים

פרוטוקול ישיבה שלא מן המניין מיום: רביעי 06.02.2002



נוכחים: מר צביקה מה יפית - ראש המועצה

גבי קטי סלמן - חברת מועצה
מר ברוך בן משה - חבר מועצה
מר עמי מוגמי - חבר מועצה

חסרים: מר אלי אבירם - סגן ראש המועצה

מר נתן גל - חבר המועצה
מר איזיק זקס - חבר המועצה
מר אורי לעדן - חבר המועצה
מר הרצל שלום - חבר המועצה

מוזמנים: עו"ד ברוך חייקין - היועץ המשפטי

מר אבי בן חמו - גזבר המועצה
מר אשר שטינמץ - מבקר המועצה
מר גדעון צרפתי - מזכיר המועצה

נושאים לדיון:

1. בקורת רואי החשבון של משרד הפנים לשנת 2000.
2. אישור הדוחות הכספיים לשנת 2000.

צביקה מה יפית

אני רוצה בפתח הישיבה להביע את צערי שחמשת חברי האופוזיציה לא נוכחים בדיון למרות שזומנו כדיון ולפחות אחד מהם פגשתי לפני מספר שעות והוא הודיע לי שהוא מגיע לישיבה. זו הפעם החמישית שהם לא מגיעים לישיבות שהם עצמם דרשו לקיים.

למרות היעדרותם והעדר מניין חוקי אני מתכוון לקיים דיון רציני ומעמיק לגבי דו"ח מבקרי משרד הפנים ולהעביר את מסקנות הדיון למנהל האגף לביקורת ולממונה על המחוז מטעם משרד הפנים. הוטל עלי ע"י מר אמרני לקיים את הדיון עד סוף דצמבר 2001 אנו חורגים ממועד זה ואין בכוונתי לגרום לעיכוב נוסף. בנוסף לאמור העברתי לכל חברי המועצה את הדו"ח הכספי לשנת 2000 ואותו נצטרך לאשר.

אני מתכוון לפנות הן לבני ריקרדו והן לשוקי אמרני בנושא שערוריית אי הגעת חברי האופוזיציה לדיונים. העברתי אליכם את עיקרי הממצאים של מבקרי משרד הפנים ואני מתכוון לעבור סעיף ולסקור את אשר נעשה:

פרק ב' - הממצאים

סעיף ב' 1 - אכן תקציב 2000 לא אושר במועד, זהו ליקוי ותקציב 2001 אושר במועד.

ס"ק 3 - אכן היועץ המשפטי לא הוזמן, נושא זה באחריותו של יו"ר ועדת מכרזים.

סעיף ב' 2

ס"ק 4 - אנו מקפידים בעקבות הערת הביקורת כי חוזי ההתקשרות של המועצה יוכנו ע"י היועץ המשפטי או שניתן חוות דעת על ידו. ברצוני לציין בהקשר זה כי הערת הביקורת נמחקה כי התב"ר מ-1997 ולא ניתן לקבל חוות דעת רטרואקטיבית.

ס"ק 5 - הערת הביקורת נכונה, ברצוני לציין כי עצם הרכישה אושרה במליאה לפני קבלת החשבונית.

סעיף ב' 3 - בקרה וביקורת פנים - אני מסכים לכל שנאמר בסעיף זה ועדת הביקורת אינה מתפקדת כיאות אולם זו חובתו של יו"ר הועדה לדאוג לכך ולצער אינו נמצא פה.

סעיף ב' 4 - בקרה וביקורת פנים -

ס"ק 9 תוקן, המועצה מינתה מנחל ארנונה.

ס"ק 10 - נמצא בעיצומו של הליך תיקון, זו הנחייה חדשה של משרד הפנים משרד רוא"ח של המועצה יישב עם בתי הספר בהקשר זה.

ס"ק 11 - גם בשנת 2001 אין עודף כספי, באמת הפסקנו להצמיד את אגרת השמירה וגם השנה יש חוסר כספי.

ס"ק 13 - ועדת הנחות - הסעיף תוקן בשנת 2001.

ס"ק 14 - ההערה לא ברורה נבקש הבהרות עוד השנה.

ס"ק 15 - המדובר בהנחות לצמיתות רק לגבי קשישים ונכים צמיתים שאין סיכוי שמצבם ישתנה, לכן ההנחה היא לצמיתות.

ס"ק 16 - הערה זו בוטלה

סעיף ב' 5 - מכרזים -

ס"ק 19 - נושא מגרש הכדורגל הועלה בדו"ח מבקר המועצה העברתי את התייחסותי ואין מה להוסיף.

ס"ק 20 - יש רשימת ספקים, לדעתנו לא כלכלי להוציא מכרז לספקים. כל שאר הסעיפים בנושא מכרזים שייכים ליו"ר ועדת המכרזים ואני מצטער שהוא בחר שלא להגיע לשיבה.

סעיף ב' 6 - קניית שירותים מקבלנים במסגרת התקציב הרגיל

ס"ק 24 - תוקן והופץ נוהל בשנת 2001.

ס"ק 25 – תוקן בשנת 2002 – נמצא בבדיקה ע"י הגזבר.

סעיף ב' 7 – מערך תשלומים

ס"ק 26 עד 29 תוקנו. למעט ס"ק 28 תוכנת הנה"ח המצויה באורנית אינה מאפשרת תשלום כפול ולכן אין צורך להחתים את החשבוניות בחותמת "נפרע".

סעיף ב' 8 – יעוץ משפטי

ס"ק 30 – נמחק.

ס"ק 31 – תוקן בשנת 2001.

ס"ק 32 – תוקן ומשרד עוה"ד מועסקים 4 עוה"ד.

ס"ק 33 – תוקן בשנת 2001.

ס"ק 34 – שגוי שמו של היועץ המשפטי נשמט בשל טעות סופר.

גם ועדת הביקורת וגם גורמים נוספים העוסקים בביקורת טענו שדו"ח מבקרי משרד הפנים חמור מאוד. לשמחתי יצא דו"ח מרכז של ביקורות ברשויות מקומיות מעיון מעמיק בו אני חייב לציין שמצבה של מועצה מקומית אורנית הוא טוב ולא רק בהשוואה לרשויות אחרות.

פרק ג' – מעקב אחר תיקון הליקויים

סעיף כללי – דוחות שנתיים מובאים לשיבת מועצה וגם מחולקים לתושבים. פחת המים ירד משמעותית והוא פחות מן הממוצע הארצי.

החלטות ועדת הנחות – תוקן.

סעיף ג' 1-3 – סעיף זה לא ניתן לתיקון, הנושא ייבדק ע"י הגזבר.

סעיף ג' 1-4 – תוקן, למעט נושא תשלום השעות הגלובליות אותו לא נוכל לתקן.

ברצוני לציין בהקשר זה כי מרבית השעות הגלובליות נקבעו לפני הסכם 3.3.99 או שניתנו כפיצוי עבור עבודה בימי שישי.

סעיף ג' 1-5 – ניהול נכסים ובטיחות – תוקן המועצה השקיעה משאבים ברישום אינוונטר וקטלוג כל המיטלטלין בתחום המועצה המקומית אורנית, כל הנשוא הרכש והאינוונטר תוקן.

סעיף ג' 1-6 – נושא דו"ח מסכם של פניות הציבור תוקן – הוקם מוקד עירוני המתעד את כל פניות הציבור והמעקב אחר ביצוען.

נושא נציב תלונות הציבור – לא חל ביו"ש, הממונה על פניות הציבור הוא מזכיר המועצה.



תוכנית חופשות – תוקן, הוצא מכתב ע"י מזכיר המועצה למנהלי המחלקות לקביעת תוכנית חופשה ברמה מחלקתית. ימי חופשה צבורה מעל 55 ימים – תוקן חלקית, הבעיה הצטמצמה ומזכיר המועצה פועל להוצאת עובדים לחופשה.

סעיף ג' 2 – נושא דו"ח מבקר המועצה הועלה במועצה והעברתי התייחסות כתובה, אינני רואה מקום להרחיב מעבר לאמור בדיונים קודמים.

מהנדס המועצה – מהנדס המועצה חלה ואנו מאחלים לו בריאות. המהנדס שומר על קשר רצוף עם המועצה אנו מעסיקים עוזר מהנדס אשר נותן מענה מידי לבעיות הנדסיות.

אני חושב כי דו"ח מבקרי משרד הפנים מצביע על הניחול התקין של המועצה, היו ליקויים ואין עוד ספק שיהיו, אנו פעלנו לתיקון הליקויים, חלק מהן תוקנו ואנו נפעל לתיקון שאר הליקויים.

אישור דו"ח כספי לשנת 2000

צביקה מה יפית – חילקתי לכם את תמצית הדוחות הכספיים, בשנת 2000 לא גמרנו בגרעון זו היתה השנה האחרונה לפני עידן הקיצוצים קיבלנו את פרס שר הפנים לניהול כספי תקין.

אני מבקש לאשר את הדו"ח הכספי.

החלטה – מאושר הדו"ח הכספי לשנת 2000.

ברוך חייקין – מאחר ולא היה מניין חוקי הישיבה לא נפתחה כדין ולכן אינה יכולה להיחשב כישיבת מועצה.

צביקה מה יפית – נושא זה ברור לי, אנו יושבים כאן שעתיים בהם סקרתי בצורה אמיתית ועניינית את נושא דו"ח מבקר משרד הפנים והתייחסות המועצה. עברנו על כל הדו"ח התייחסנו לכל הליקויים אני מתכוון לשלוח את פרוטוקול הדיון לכל חברי המועצה, לבני ריקדו לשוקי אמרני. אין לי כל כוונה לקיים עוד דיון לאחר פעם רביעית שאני מנסה לקיים דיון וחברי האופוזיציה לא מגיעים.

חברי מועצה אלו מועלים בשליחותם הציבורית ומחבלים בעבודת המועצה ומנצלים את העובדה כי לאופוזיציה רוב במועצה. אני בטוח כי הגורמים המקצועיים מבנים עניין זה.

אשר שטינמץ – הדיון היום היה בדו"ח הלא נכון, אני גם הערתי למזכיר המועצה על נוסח ההזמנה הדיון היה צריך להיות על המלצות ועדת ביקורת בעניין דו"ח מבקר משרד הפנים ולא כפי שצויין בהזמנה, דיון בדו"ח מבקר משרד הפנים.

ברוך חייקין – בהתאם לסעיף 59 א' לתקנון - על ראש המועצה לקיים דיון בדו"ח מבקר משרד הפנים. לכן אין כל פגם בזימון לדיון ובנושא הדיון. בנושא המהות אני מסכים עם המבקר כי בדיון כזה היו צריכים לדון גם בהמלצות ועדת ביקורת המלצות אלו צריכות להיות מוצגות ע"י יו"ר ועדת הביקורת.



צביקה מה-יפית

עפ"י דברי היועץ המשפטי נוסח ההזמנה ומהות הדיון הינם כדין, הדיון הוא בדו"ח מבקר משרד הפנים. אין לי ספק שיו"ר ועדת ביקורת היה צריך להיות פה ולהציג את המלצותיו ואני מסכים שהיום היה צריך לדון בין היתר בהמלצות ועדת ביקורת בהקשר לדו"ח. יו"ר ועדת ביקורת מזלזל ולא בא לדיון למרות שהוזמן כדין, לכן קיימתי דיון ואינני מתכוון לקיים דיון נוסף.

מאשר : צביקה מה-יפית
ראש המועצה

רשם : גדעון צרפתי
מזכיר המועצה

פרוטוקול ישיבת מועצה שלא מן המניין
מתאריך 16.01.2002

נוכחים:

מר צביקה מה יפית – ראש המועצה
גבי קטי סלמן – חברת מועצה
מר ברוך בן משה – חבר מועצה
מר עמי מוגמי – חבר מועצה

מוזמנים:

מר אשר שטיינמץ – חבר מועצה
מר גדעון צרפתי – מזכיר המועצה
מר אבי בן-חמו – גזבר המועצה
עו"ד ברוך חייקין – היועץ המשפטי

חסרים:

מר נתן גל – חבר המועצה
מר הרצל שלום – חבר המועצה
מר אלי אבירם – חבר המועצה
מר איזיק זקס – חבר המועצה
מר אורי לעדן – חבר המועצה

על סדר היום:

1. דיון בפרישתה של גזבר המועצה.

צביקה מה-יפית

אני פותח את ישיבת המועצה שלא מן המניין האמורה לדון בנושא "חשבון הפרישה של הגזברית".

עקב אי הגעתם של חברי האופוזיציה: נתן גל, אלי אבירם, אורי לעדן, איזיק זקס והרצל שלום, אין קוורום לישיבה ולכן הישיבה תיסגר.

ישיבה זו שאינה מתקיימת נתכנסה משתי סיבות:

א. הבטחתי לחברי המועצה כי לפני תשלום פרישתה של אורית פפר, גזבר המועצה הקודם, אעדכן את חברי המועצה ואביא את הנושא לדיון.

ב. חמשת חברי האופוזיציה שלחו לי מכתב ביום 10.01.2002 ודרשו שתוך 7 ימים כחוק אביא את הנושא לדיון בישיבת המועצה.

לפי הדין, זימנתי בסיום ישיבת המועצה מן המניין שהייתה אמורה להתקיים היום, ישיבת מועצה שלא מן המניין, ושלחתי בתום לב מכתב מפורט ובו פירוט סעיפי תשלום של הרכיבים המרכיבים את התשלומים שאורית פפר אמורה לקבל, במידה ויאושר על ידי משרד הפנים ומשרד האוצר, באישורו של נציג היועץ המשפטי לממשלה.

למרות רצוני הכנה וקיום הבטחתי למסור אינפורמציה מראש, הפיצו חברי האופוזיציה לציבור חלק ממכתב זה, עם תוספת של דברי לעז כמו תמיד.

מבחינתי עברו חברי האופוזיציה את "הקו האדום" במערכת האמון ותגובתי תהיה בהתאם.

אני מבקש לדווח שמר נחמני, מנהל יח' האכיפה על השכר במשרד האוצר, ומר יואל ינון אחראי על הנושא במשרד הפנים הודיעוני בטלפון שמאושר תשלום הפיצויים לאורית שהצטברו בביטוח המנהלים.

מכיוון שהודעתי להם שאת שאר הסעיפים שחושבו על ידי גדעון צרפתי, מזכיר המועצה אשלם רק בהתאם לאישורם ולא לפני 30.01.2002, הודיעו לי שעד תאריך זה אקבל את ההנחיות המתאימות בכתב.

אני מפנה את תשומת ליבו של מר בני ריקרדו הממונה על המחוז כי חברי האופוזיציה לא הגיעו לישיבת מועצה שלא מן המניין שנתכנסה בהתאם לדרישתם.

לתשומת לב הממונה, בכל פעם שאחד מחברי האופוזיציה אינו יכול להגיע לישיבת מועצה (ושניים מחברי המועצה הודיעוני אתמול שאינם יכולים להגיע), רואים שאר חברי האופוזיציה שאין להם רוב, ונמנעים מלהגיע לישיבה, מונעים קוורום חוקי ומונעים את קיום הישיבה – דבר זה ארע כמה פעמים בשנה האחרונה.

אני סוגר את ישיבת המועצה.

רשם : צביקה מה-יפית
ראש המועצה

הגם (באופן יחיד) אף לא



יום ראשון 20 ינואר 2002
ז' שבט תשס"ב
פרוטוקולים

פרוטוקול ישיבת מועצה מספר 37
מתאריך 16.01.2002



נוכחים:

מר צביקה מה יפית – ראש המועצה
גבי קטי סלמן – חברת מועצה
מר ברוך בן משה – חבר מועצה
מר עמי מוגמי – חבר מועצה

מזמנים:

מר אשר שטיינמץ – חבר מועצה
מר גדעון צרפתי – מזכיר המועצה
מר אבי בן-חמו – גזבר המועצה
עו"ד ברוך חייקין – היועץ המשפטי

חסרים:

מר נתן גל – חבר המועצה
מר הרצל שלום – חבר המועצה
מר אלי אבירם – חבר המועצה
מר איזיק זקס – חבר המועצה
מר אורי לעדן – חבר המועצה

על סדר היום:

1. טלביזיה בכבלים, כבל-תק (מצ"ב חומר רקע).
2. קירוי מגרש כדורסל בחטיבת הביניים מקרן היטל מבני ציבור.
3. מנוי אורי לעדן כנציג נוסף בדירקטוריון "שער השומרון".
4. הודעות ראש המועצה.

צביקה מה-יפית

לצערי, החליטו חמשת חברי האופוזיציה שלא להגיע לישיבת המועצה, כשהם יודעים שהעדרות מאורגנת שלהם יוצרת מצב שאין קוורום חוקי לקיום ישיבת מועצה.
אי קיום ישיבת המועצה מנע לצערי לבחור חבר מועצה (אורי לעדן) לנציג נוסף של המועצה בדירקטוריון "שער השומרון", ובעיקר מנע סיכום אפשרי מול חברת כבל-תק למען שידורים דיגיטליים לתושבים.
בנוסף, רציתי למסור אינפורמציה חשובה מאוד לחברי המועצה, ולכן לא אקבל בעתיד טענות "שראש המועצה אינו מוסר אינפורמציה".

אני מבקש להודיע שהיום לא התקיימה ישיבת ועדת תמיכות, השלישית במספר שאינה מתקיימת, ולכן עקב אי הגעת חברי האופוזיציה נעצרים העברת כספים לגופים הנתמכים.

אני סוגר את ישיבת המועצה.

רשם: צביקה מה-יפית
ראש המועצה

פרוטוקול ישיבת מועצה שלא מן המניין
מתאריך 04.12.2001

נוכחים:

מר צביקה מה יפית – ראש המועצה
גבי קטי סלמן – חברת המועצה
מר אלי אבירם – חבר מועצה
מר ברוך בן משה – חבר מועצה
מר איזיק זקס – חבר מועצה
מר עמי מוגמי – חבר מועצה
מר אורי לעדן – חבר מועצה
מר הרצל שלום – חבר מועצה

חסרים:

מר נתן גל – חבר המועצה
מר אשר שטיינמץ – מבקר המועצה

על סדר היום:

1. הגדלת תב"ר מענק משרד הפנים ע"ס 18,000 ש"ח לביצוע כיכר האלון-הזית.
2. תב"ר מענק משרד התחבורה ע"ס 100,000 ש"ח לביצוע כיכר האלון-הזית.
3. תב"ר מענק משרד התחבורה ע"ס 50,000 ש"ח להתקני בטיחות.

צביקה מה-יפית

קיבלנו ממשרד הפנים תב"ר ע"ס 18,000 ש"ח וממשרד התחבורה קיבלנו תב"ר ע"ס 100,000 ש"ח עבור ביצוע כיכר בצומת האלון-הזית. כמו כן קיבלנו תב"ר מענק משרד התחבורה ע"ס 50,000 ש"ח התקני בטיחות אשר מיועדים למעקות מול מוסדות חינוך ולצמתים.

יצחק מאירזדה

יש לנו ויכוח קשה עם קמ"ט תעבורה, מר נחום גבאי הם לא מאשרים את התוכנית של הכיכר, לדבריו הכיכר לא תקנית. במידה ולא יאשרו את התוכנית כפי שהיא יהיה צורך לקרוא לתוכנית ולתכנון "הסדרת צומת האלון-הזית".

הרצל שלום

אני מציע לבקש מספר הצעות ממהנדסים/מתכננים לתכנון הצומת, לנו יש בעצם רק הצעה אחת.

אורי לעדן

לדעתי יש להגדיר – הסדרת צומת, התוכנית כפי שהיא מוצגת היא כעיייתית.



צביקה מה-יפית

אני מציע לאשר את התב"ר ולהטיל על יצחק להפגש עם נחום גבאי ולבדוק אפשרות לקרוא לתוכנית הסדרת צומות, לאחר הסכמתו של נחום גבאי תוצג תוכנית חדשה בפני הועדה.

הרצל שלום ואורי לעדן מבקשים שאלי אבירם ילווה את התוכנית.

צביקה מה-יפית

מסכים מאוד ומבקש שגם קטי אשר עסקה בנושא בעבר תלווה את התוכנית.

הצבעה

אושר פה אחד.

החלטה

המועצה מאשרת הגדלת תב"ר מענק משרד הפנים ע"ס 18,000 ש"ח לביצוע כיכר האלון-הזית.
המועצה מאשרת תב"ר מענק משרד התחבורה ע"ס 100,000 ש"ח לביצוע כיכר האלון-הזית.
המועצה מאשרת תב"ר מענק משרד התחבורה ע"ס 50,000 ש"ח להתקני בטיחות.

רשמה : חיה ספקטור

מאשר : צביקה מה-יפית
ראש המועצה

פרוטוקול ישיבת מועצה שלא מן המניין
מתאריך 28.11.2001

נוכחים:

מר צביקה מה יפית – ראש המועצה
מר אלי אבירם – חבר מועצה
מר ברוך בן משה – חבר מועצה
מר נתן גל – חבר מועצה
מר איזיק זקס – חבר מועצה
מר עמי מוגמי – חבר מועצה
מר אורי לעדן – חבר מועצה
מר הרצל שלום – חבר מועצה

חסרה:

גב' קטי סלמן – חברת מועצה

מוזמנים:

מר בני ריקרדו – הממונה על המחוז
מר אשר שטיינמץ – מבקר המועצה
גב' אורית פפר – גזבר המועצה
עו"ד ברוך חייקין – היועץ המשפטי
מר אבי בן-חמו – הגזבר החדש

על סדר היום:

1. אישור תבר"ים:

- א. אישור תב"ר מענק משרד הפנים ע"ס 150,000 ש"ח לפיתוח חצר מעון – **דיון חוזר**.
- ב. אישור תב"ר מענק פיקוד העורף ע"ס 60,000 ש"ח תוספת "גדר חכמה".
- ג. אישור תב"ר מענק משרד הפנים ע"ס 18,000 ש"ח תוספת לכיכר האלון-הזית.
- ד. אישור תב"ר הלוואה מבנק איגוד בסך 250,000 ש"ח לכיסוי גרעון חטיבת ביניים (בהתאם לאישור מנכ"ל משרד הפנים).

2. אישור המלצת ועדת הבחינה לקביעת גזבר המועצה ומינויו כמנהל ארגונה.

3. דיון חוזר בפרוטוקול ועדת תמיכות מיום 29.10.2001.

4. הודעות ראש המועצה.

צביקה מה-יפית

אני פותח את ישיבת המועצה, אני מודה למר בני ריקרדו שמכבד אותנו בנוכחותו.
אתמול (27.11.2001) קיבלנו פרס מהמועצה לישראל יפה, מגן של 5 כוכבים, התמודדנו גם על דגל היופי. זו שנה שניה שאנו מקבלים את הפרס. בשונה משנה שעברה, השנה עלינו לשלב דגל היופי ביחד עם 9 רשויות נוספות.
הנושא הראשון על סדר היום הוא אישור תבר"ים, התב"ר הראשון הוא אישור תב"ר מענק משרד הפנים ע"ס 150,000 ש"ח לפיתוח חצר המעון והנו דיון חוזר.
אורי לעדן ביצע סיור וקיבל חומר מעובדי המועצה, בנוסף, ביקשו חברי המועצה היום בצהריים מידע, אני מעביר אליכם את החומר והתשובות.
אני קיבלתי על עצמי 3 מטלות.

אורי לעדן

א. גיבוי הזנת חשמל לגדר – נעשתה בדיקה ברמת דירקטור, בדקתי את מערך גיבוי החשמל וכתבתי מכתב לעופר, היה שיתוף פעולה מעובדי המועצה.
ב. מהלך שאני נמצא בעיצומו – מערכת תומכת בטחון.
ג. בדקתי את פיתוח חצר מעון יום, קיבלתי חומר מפורט ולוח עלויות ברמה נאותה, המספיקה לקבלת החלטות. אני השתכנעתי שהדברים לא כלולים בחומר, אני מבקש מחברי המועצה ביחד איתי לאשר את התב"ר.

הרצל שלום

הדיון המתקיים היה צריך להתקיים לפני תחילת העבודה, אנו מתריעים שהמועצה בפעם הראשונה רואה את הנתונים עכשיו. המועצה צריכה להיות שותפה למה שקורה.
לי אין התנגדות לקבל כסף, אך אני רוצה לקבל נתונים. אני קיבלתי נתון שדלתא נותנת 800,000 ש"ח והמועצה 200,000 ש"ח, נמסר שלא נעשה מכרז בגלל שדלתא נותנת את מרבית הכסף. כאן יש חריגה מהמינהל הציבורי בכך שלא נעשה מכרז. אנו היום מקבלים נתונים בפעם הראשונה. גם במגרש הכדורגל היו חריגות.
אני אומר לבני ריקרדו, אנו לצערי הרב כל מה שאנו עושים אנו דנים בתבר"ים, חבל שאנו עושים זאת כך, המועצה הייתה צריכה לקבל דיווח ורק אחר כך לאשר, הדברים נעשים בסדר הפוך ואתה נתת יד לזה.
אנו באים לישיבות תבר"ים לא עושים שום דיון, המועצה הפכה למועצת תבר"ים. אנו מבקשים מהממונה לפני שאתה מאשר תבר"ים תבדוק אם המועצה דנה בזה.

צביקה מה-יפית

המועצה אישרה את העבודה. חברי המועצה, בהיותם חברי הועדה לתכנון ובנייה נתנו היתר, וכולם קיבלו את כל האינפורמציה.
הממונה בצדק נתן פטור ממכרז וצר לי על דבריו של הרצל שאינם נכונים.

ברוך בן-משה

אני שמח על עבודתו של אורי, אני חושב כי בדיקתו לעומק מביאה מסקנות והיבטים חיוביים. אני מסכים כי ראוי ונחוץ לקבל אינפורמציה יותר מלאה על התבר"ים. עבודתו של אורי הייתה צריכה להיות עבודת ביקורת.
כדי שנקבל תב"ר לא מבקשים מאיתנו תוכניות, אומרים לנו בואו קחו כסף, אנו צריכים לקבל תבר"ים. אני מסכים שיש לדיון בתוכניות אך למה להתנות.

הרצל שלום

יש מבקר למועצה, ועדת ביקורת צריכה לדון רק בנושאים שמעלה המבקר או מבקר משרד הפנים.

איזיק זקס

השיטה מראה מסלול פשוט – עבודה בשיטת הסלמי, הן מבחינת תוכניות, הן מבחינת ניהול המכרזים והן מבחינת תקציב. כולם מודעים לכך חוץ מחברי המועצה. זה מפריע כי הנתונים והתוכניות לא מושלמות. נאמר לנו סכום של



2/3 מול 1/3 וחיים אני דואה כי מדובר על 50% מול 50%. אם לא היינו דואים שהכסף מגיע לנדנדות אני לא בטוח שזה היה מגיע לשם. חבר מועצה לא צריך לבדוק זאת כפי שעשה זאת אורי לעדן. הייתה שמועה לרצו לבנות בית לרב מתחת למעון, ישנם דברים שלא צריכם להעשות כמו לעבוד בשיטת הסלמי וגם בני ריקרדו נותן יד – אני פונה לבני ריקרדו – אל תיתן יד לעבוד בצורה זו.

צר לי שזקס לא מכיר את הנתונים, מגיע לנו פרס על היכולת לגייס כספים. לנו כמועצה המעון לא עלה אגורה, כל הכספים גויסו מ"דלתא", משרד השיכון ומשרד העבודה והרווחה.

צביקה מה-יפית

בעד אישור תב"ר מענק משרד הפנים ע"ס 150,000 ש"ח לפיתוח חצר מעון

הצבעה

צביקה מה-יפית, עמי מוגמי, ברוך בן-משה, הרצל שלום, אורי לעדן, אלי אבירם.

נמנעים – איזיק זקס, נתן גל.

המועצה מאשרת תב"ר מענק משרד הפנים ע"ס 150,000 ש"ח לפיתוח חצר מעון.

החלטה

שר הפנים צריך לאשר כל עסקת מקרקעין שעושה רשות מקומית. היו מביאים אליו את הדברים לאחר מעשה. יום אחד בא שר הפנים (בורג) ואמר – אני לא חותמת גומי, הלכו לבג"צ ובג"צ אמר שהשר לא נהג כראוי. אני בעד מינהל תקין האומר שמועצה צריכה לדון בפרוייקטים, אני לא יכול להפעיל סמכותי לא לחתום בגלל הליך הדיון במועצה.

בני ריקרדו

הרצל זקס ניסו להסב את הדיון למינהל תקין, יש לנו מעון שהוא ארמון, אנו פעלנו בהתאם לכללי מינהל תקין, אין אחד שרצה לראות תוכניות ולא ראה. המינהל תקין וניתן לתת מילה טובה על כך, מגייסים פה מיליונים. אם אורי מוכן אני מוכן שיבדוק, אני בטוח שהוא יגיע לאותה מסקנה שהגיע הפעם, כי אנו עובדים בהתאם לכללי מינהל תקין, בכל מקרה אני מאוד מודה לאורי על תרומתו.

צביקה מה-יפית

אני חושב כי ניתן לשתף חברי מועצה כפרנט לכל תב"ר, אני אשמח לקבל חומר בנושאים שבדקתי, פה מדובר על אחריות ציבורית ואני חושב שאנו שמאשרים צריכים מידע במידה סבירה.

אורי לעדן

הנושא הבא הוא אישור תב"ר מענק פיקוד העורף ע"ס 60,000 ש"ח תוספת "גדר חכמה" – תב"ר זה עלה לסכום של 81,000 ש"ח. אנו סיכמנו בעבר כי אנו רוצים גדר חכמה מטרתנו להגיע לגדר חכמה מסביב ליישוב. אני מבקש לאשר את התוספת לתב"ר.

צביקה מה-יפית

גדר חכמה מסביב ליישוב זה עוזר, לאחר מכן יש עניין של תגובה ולכן צריך להיות גורם מעכב בנוסף להתראה – אני מציע כי כל כסף שאפשר לאשר נאשר.

אורי לעדן

מאושר פה אחד.

הצבעה

המועצה מאשרת תב"ר מענק פיקוד העורף ע"ס 81,000 ש"ח תוספת "גדר חכמה".

החלטה

צביקה מה-יפית

הרצל שלום

האם יש תוכנית, מדוע שהיא לא תוצג למועצה. חייבת להיות פרוגרמה או תוכנית מסודרת שתובא למועצה ואז מתחילים להשיג את הכסף. צריכה להיות תוכנית תבר"יים שנתית. המועצה צריכה לשבת לראות איך מתכננים ולבנות תוכנית תבר"יים שנתית.

אורי לעדן

תוכנית שנתית זה מצויין, כדי שאני כרפרנט אחתום על תב"ר אני רוצה לראות למה זה מתוכנן, אי אפשר להגיד דברים כלליים, אני מבקש או שיוצג חומר ע"י מי מעובדי המועצה או שיבחר רפרנט מחברי המועצה.

אלי אבירם

לפני שנה הגשתי תוכנית לראש המועצה להפוך את רוב הצמתים באורנית לכיכרות, ראש המועצה אמר לי שזה לא ישים, רק בכניסה לשוב זה ישים. אני מתפלל לראות שפתאום זה ישים בצומת האלון-הזית.

צביקה מה-יפית

מכיוון שלכיכר הזאת יש תבר"יים מאושרים, אני מציע שלא נפסיד את התב"ר, אני מתחייב שלא נתחיל את הכיכר עד שאורי או מישהו אחר יבוא לבדוק את התוכנית.

הדברים של אלי אבירם אינם נכונים, הוא סיפר לנו שהשיג אישורים לכיכרות וכספים מנחום גבאי וזה אינו אמת – יראה לנו בבקשה אגורה אחת שהוא גייס !!!

נתן גל

אני מברך את מר ריקרדו ואת אורי, אורי יצר תקדים, הוא המחיש שאפשר גם אחרת, אפשר לאשר תבר"יים ב- 20 שניות. קיבלנו מה שאנו מבקשים שנים – מידע ולעלות כל נושא לדיון. אני מקווה שהלקח ילמד ומה שאורי עשה זה תקדים, בלי תוכנית מלאה ובדיקה לא נאשר תבר"יים – זה מה שלמדנו היום. אני שמח שבני ריקרדו פה זו הפעם הראשונה שראש המועצה לא מתייחס ברוח בוטה ובקללות לחברי מועצה, תמיד הוא אמר שיש דרכים אחרות לאשר תבר"יים אז מדוע אנו יושבים פה. אני בסה"כ רוצים שיעלו את הדברים בצורה מסודרת ולקבל מידע ואז נאשר את התבר"יים.

צביקה מה-יפית

מי שיקרא את הפרוטוקולים של ישיבות המועצה יוכל לראות כיצד אני מדבר לנוכחים, ולעומת זאת כיצד אתה, נתן גל מדבר לנוכחים.

הרצל שלום

זה שהדברים לא נעשו זה בגלל שאין לנו מהנדס כבר שנה שלמה, אם היו עושים מה שאמרנו לאייש את משרת המהנדס הדברים היו נראים אחרת. לשוב מגיע מהנדס במשרה מלאה. אני מנצל את נוכחותו של בני, זה שאין מהנדס זה בעוכרינו אני מבקש שיצאו למכרז.

בני ריקרדו

מאז שיטת הבחירה הישירה יש תופעה של מועצות לעומתיות, מועצה שיש בה יותר חברים באופוזיציה מאשר בקואליציה. משרד הפנים ראה שיש בעיה ובקש מדרי אריה הכט לעשות מחקר של התופעה הזאת, לתעד תופעות של מועצות לעומתיות ביניהן תלונות כנגד ראש המועצה ואי אישור תבר"יים, כאן באורנית יש סימפטומים מובהקים של מועצה לעומתית. לא השתנה כלום בחקיקה אך יש סעיף שאומר שאם מועצה לא מאשרת לראש המועצה פעמיים רצופות בקשה לתקציב אז הוא יכול לפנות לשר הפנים לאישור התקציב – זה החוק. בא צביקה ואומר כי לא אישרו לו 18,000 ש"ח שנתן שר הפנים ולכן מאשרים לו, אני מניח שצביקה רמז לסעיף זה בחוק. מה שאני חושב, אתה אמרת רפרנט - אני אומר שצריך לעשות זאת בוועדות, לא נראה לי כי דברים כמו כיכרות צריכים להדון במועצה זה הרושם שלי, יש מקום לוועדת בינוי.

אני קיבלתי את פניותיכם על המהנדס, פניתי ליועץ המשפטי של משרד הפנים
אני בדקתי את הנושא, זה לא נושא למשרד הפנים – יש פה מהנדס והוא
אחראי.

צביקה מה-יפית

אני מציע מכיוון שאני לא רוצה להפסיד את ה- 18,000 ש"ח לאשר את התב"ר,
אני מתחייב שלא יעשה שימוש בכסף עד שאורי או מישחו אחר יבדוק
והתוכניות יובאו למליאה.

אורי לעדן

הצעתי בנוהל מזורז למנות רפרנט לבדיקת הנושא או אחד מעובדי המועצה
יצוג את הנושא למועצה ולאחר מכן לאשר את התב"ר, אני לא מתכוון לתת
קולי לאישור התב"ר.

הרצל שלום

ב- 04.12.2001 יש ישיבה של וועדת תכנון ובנייה בישוב זו תוצג פרוגרמה ואז
נאשר את התב"ר..
אני מציע כי בישיבת ועדת תכנון ובנייה ובישיבה זו תוצג פרוגרמה בסיסית
הנדסית וכספית לכיכר ולאחר מכן תתקיים ישיבת מועצה שלא מן המניין
לדון בתב"ר.

הצבעה

בעד הצעתו של הרצל – בישיבת ועדת תכנון ובנייה שתתקיים ב- 4.12.2001
תוצג פרוגרמה בסיסית, הנדסית וכספית ולאחר מכן תתקיים ישיבת מועצה
שלא מן המניין לדון בתב"ר – **מאושר פה אחד**.

צביקה מה-יפית

אישור תב"ר הלוואה מבנק איגוד בסך 250,000 ש"ח לכיסוי גרעון חטיבת
הביניים (בהתאם לאישור מנכ"ל משרד הפנים).

בישיבה עם מנכ"ל משרד הפנים הוצע לנו לקחת הלוואה לכיסוי גרעון חטיבת
הביניים, מאחר ואנו לא נקבל מענק, מוכן משרד הפנים לאשר הלוואה.
הסיבות לגרעון הם מכיוון שביצענו בעבר יסודות לשלב ג' דבר שלא היה
בתוכנית המקורית אך היה הכרח בביצוע.

אורית פפר

פרטי ההלוואה: 250,000 ש"ח ל- 10 שנים 6,65 מאוצר השלטון צמודות מדד
ל- 10 שנים. תנאי ההלוואה צריכים כמובן לעבור אישור משרד הפנים.

אלי אבירם

אנו מקבלים כל כך הרבה מענקים מדוע לקחת עוד הלוואה.

צביקה מה-יפית

אין קשר, זה תקציב רגיל והתבר"ים הם בתקציב בלתי רגיל.

אלי אבירם

האם יש תחנות יציאה.

אורית פפר

אין צורך, מדובר ב- 28,000 ש"ח לשנה זה רק לשיפור תזרים המזומנים.

אורי לעדן

אם לא ניקח את ההלוואה, קורה משהו?

אורית פפר

זה סה"כ שיפור לתזרים המזומנים, מציעים לכם מתנה, לא כל יום מציעים
לכם הלוואה ע"י משרד הפנים.

אורי לעדן

האם יש תחנות יציאה.

אורית פפר

לא, אפשר לצאת ולקבל קנס.

הרצל שלום

האם יש צפי להמשך בניית ביה"ס, האם משרד החינוך לא מחויב לתשלום
מלא, גם אם הפרויקט ימשך. אם נכסה היום את ההלוואה האם יכול להיות
שהמשמעות היא שמשרד החינוך לא ישלם.

העמדנו את הפרוגרמות של בר בטון, ינאי וצמרות, משרד החינוך לא אישר, משרד החינוך לא מאשר בהתאם לתוכניות אלא עם נתוני משרד הפנים, לשאלה אם נקבל את הכסף – חוששני שלא.

צביקה מה-יפית

מכיוון שאין ועדת כספים, מן הראוי שנקבל תמונה כוללת. אני מציע להודות למשרד הפנים, לדחות למספר חודשים את ההלוואה, לבקש מראש המועצה ומהגזבר החדש לבחון הצעות חדשות, אולי הריבית תרד ואז נשקול מחדש.

נתן גל

אני מציע כי לאור העובדה שלא יקרה אסון אם לא נאשר את ההלוואה, המשק הולך למצב של מיתון והריביות ירדו – אני מציע לדחות ולא לקחת את ההלוואה.

אורי לעדן

בעד אישור תב"ר הלוואה מבנק איגוד בסך 250,000 ש"ח לכיסוי גרעון חטיבת הביניים : צביקה מה-יפית, עמי מוגמי, ברוך בן-משה.

הצבעה

נגד אישור תב"ר הלוואה מבנק איגוד בסך 250,000 ש"ח לכיסוי גרעון חטיבת הביניים : אלי אבירם, איזיק זקס, נתן גל, שלום הרצל, אורי לעדן.

החלטה

ההלוואה לא מאושרת.

אישור המלצת ועדת הבחינה לקביעת גזבר המועצה ומינויו כמנהל ארנונה.

אני מבקש מאבי בן-חמו שיציג את עצמו.

צביקה מה-יפית

מציג את עצמו.

אבי בן חמו

אני מבקש לאשר את מינויו של אבי בן חמו כגזבר המועצה וכמנהל ארנונה. שכרו של אבי בן חמו יהיה 82.5% משכר מנכ"ל עפ"י חוזה הבכירים.

צביקה מה-יפית

מאושר פה אחד.

הצבעה

דיון חוזר בפרוטוקול ועדת תמיכות מיום 29.10.2001.

אנו מביאים לדיון חוזר את נושא המלצות ועדת תמיכות, קטי לא נמצאת כאן, אני העברתי את המלצות ועדת תמיכות מיום 29.10.2001, ההמלצות היו בהתאם לקריטריונים, אנו אישרנו חצי מהסכום והעברנו חצי מהסכום. לא נותר לי אלא לבקש אישורכם.

צביקה מה-יפית

האם הושלמו כל המסמכים.

אלי אבירם

כן, הוגש המאזן של עמיצור שהיה חסר.

אורית פפר

מאושר פה אחד.

הצבעה

המועצה מאשרת את פרוטוקול ועדת תמיכות מיום 29.10.2001.

החלטה

מאשר : צביקה מה-יפית
ראש המועצה

רשם : גדעון צרפתי
מזכיר המועצה

פרוטוקול ישיבת מועצה שלא מן המניין
מיום 31.10.2001

נוכחים:

מר צביקה מה יפית – ראש המועצה
גבי קטי סלמן – חברת מועצה
מר ברוך בן משה – חבר מועצה
מר עמי מוגמי – חבר מועצה
מר אורי לעדן – חבר מועצה
מר איזיק זקס – חבר מועצה
מר נתן גל – חבר מועצה
מר הרצל שלום – חבר מועצה
מר אלי אבירם – חבר מועצה

מזומנים:

מר אשר שטיינמן – חבר מועצה
מר גדעון צרפתי – מזכיר המועצה

על סדר היום:

1. מנוי מנהל ארנונה
2. בחירת נציג ציבור לוועדת מכרזים לקבלת עובדים.
3. דיון בבקשת חברי מועצה לקיים דיון חוזר בהחלטות מיום 17.10.2001.

צביקה מה-יפית

אני פותח את ישיבת המועצה.

המועל אורנית זכו בגביע, אני שולח את ברכתנו.

הנושא הראשון על סדר היום הוא מינוי מנהל ארנונה, בדוחות הבקורת נכתב שאורית צריכה להתמנות כמנהל ארנונה או משהו אחר, מנהל הארנונה מוסמך להשיב בענייני ארנונה לכל העררים שהוגשו, למשל ע"י קופת חולים ואנו צריכים למנות מנהל ארנונה.

אורי לעדן

מי הם סוג האנשים שיכולים להתמנות כמנהל ארנונה.

צביקה מה-יפית

בעקרון, כל עובד מועצה, אך אני חושב שכדאי שתהיה זאת הגזברית האמונה על טיפול בנושא.

אורי לעדן

אשר המבקר יכול?

צביקה מה-יפית

לא, אשר הוא מבקר, הוא מנוע מלשאת תפקיד ביצועי, יכול להיות כל עובד, אני חושב שראוי שהגזבר ישא בתפקיד.

במועצות קטנות מקובל שהגזבר הוא מנהל ארנונה.	אשר שטיינמן
זה במועצות נורמליות, אני לא מוכן לאשר כלום לגזברית פרט לעזיבת.	נתן גל
שוב אנו עדים לאקסיומה שאנשים מוזמנים ולא מגיעים, אם מדובר ביועץ המשפטי, אם מדובר בגזברית, ראוי שהגזברית תגיע וגם היועצים המשפטיים כדי לתת לנו הסבר.	אלי אבירם
זו ישיבה שלא מן המניין שהתבקשה עפ"י בקשתכם, זו לא ישיבה מן המניין ולכן היועצים לא כאן, הם נמצאים בישיבת מועצה במועצה אחרת.	צביקה מה-יפית
להטיל משימה על עובד שלפני פרישה זה מגוחך.	אלי אבירם
אני ציפיתי שיהיה מכתב שמסביר ומאפיין מה התכונות, מה נדרש, האם זו תוספת במשכורת, אני מציע להביא זאת שוב לישיבה שלא מן המניין, שיהיה נייר כתוב מה התפקיד ומי המועמדים.	איזיק זקס
האם אפשר לתת מנוי זמני, אני מציעה לבחור את עתליה צבי כמנהלת ארנונה.	קטי סלמן
אם לא נאשר היום מנהל ארנונה הרי יכול להיות שנצטרך להחזיר לקופ"ח כסף רב, קחו זאת בחשבון, זאת אחריותכם כחברי מועצה.	צביקה מה-יפית
אני מציע את שלומית קורן כמנהל ארנונה לתקופה של 3 חודשים, עם מנוי גזבר חדש הנושא יועלה מחדש.	הרצל שלום
בעד מנוי שלומית קורן כמנהל ארנונה – צביקה מה-יפית, אלי אבירם, קטי סלמן, ברוך, בן-משה, נתן גל, איזיק זקס, אורי לעדן, הרצל שלום. נמנע – עמי מוגמי.	הצבעה
המועצה מאשרת את מנויה של גבי שלומית קורן למנהל ארנונה לתקופה של 3 חודשים, עם מנוי גזבר חדש יועלה הנושא לדיון חוזר.	החלטה

בחירת נציג ציבור לועדת מכרזים לקבלת עובדים

במכרז כשאשר נבחר איזיק זקס היה נציג ציבור וקיבלנו הערה שאין לבחור חבר מועצה כנציג ציבור, אני חשבתי על דב רוזן, יש לו ניסיון מוניציפלי כלשהו, והוא מפקד המשמר האזרחי, הוא מוכר באורנית ויכול למלא בכבוד את התפקיד.	<u>צביקה מה-יפית</u>
אני חשבתי על אורית אפשטיין שהיא בעלת ניסיון בנושא כ"א.	קטי סלמן
אני מעריך ומחבב את דב רוזן, אך אני לא נותן אמון בדברי ראש המועצה. אני רוצה להציע אדם בשם קופר אהרון, בעל השכלה אקדמאית, אחיו הוא בעל מעבדה לרפואת שיניים, אדם רציני.	אלי אבירם
אני מברך על כך שפעם ראשונה במועצה עולה לדיון נושא חשוב של מינוי נציג ציבור.	הרצל שלום



איש הציבור צריך להיות איש ציבור, לא מנהל כ"א, איש פשוט עם ראייה נכונה ובריאה הוא הרבה פעמים בוחר בחירה נכונה יותר.	איויק זקס
אני חושב שהשם שהעלה ראש המועצה הוא איש שתורם ועושה לשוב להגיד שראש המועצה שלף את השם מהשרוול זה לא רציני. אני חושב שדב רוזן איש משכמו ומעלה.	ברוך בן-משה
מאחר ודב רוזן מעורב בפעילות מסוימת בשוב אין לקשור אותו. במשמר האזרחי יש לו משמעות כבדה מבחינת פעילות והופעה מול הציבור ולכן הוא לא יכול להיות איש ציבור.	איויק זקס
אני דיברתי עם אהרון קופר והוא אמר שהוא מוכן גם אם זה יהיה בשעות היום.	אלי אבירם
בעד דב רוזן - צביקה מה-יפית, קטי סלמן, ברוך בן-משה, עמי מוגמי.	הצבעה
בעד אהרון קופר - איויק זקס, נתן גל, אורי לעדן, אלי אבירם, הרצל שלום.	
המועצה בחרה את מר אהרון קופר כנציג ציבור לועדת מכרזים לקבלת עובדים.	החלטה

דיון בבקשת חברי מועצה לקיים דיון חוזר בהחלטות מיום 17.10.2001

אני קיבלתי מחברי המועצה איויק זקס, נתן גל, אורי לעדן, הרצל שלום ואלי אבירם בקשה בהתאם לסעיף 43 לקיים דיון חוזר, מעבר לכך שהסעיף שגוי אני פניתי לעו"ד חייקין ובקשתי חוות דעת לרצ"ב חוות הדעת, ולכן בהתאם לחוות הדעת לא נקיים דיון חוזר.	צביקה מה-יפית
דומני שבישיבה הקודמת, הדרך בה בחר ראש המועצה להעלות את התבר"ים כאשר חברי המועצה הוזמנו ובאו, זוהי פגיעה אישית בחברי המועצה. דומני שאם היו מעלים נושאים בצורה מכובדת בפרט תבר"ים היה שיתוף פעולה. עד היום לא פגעו חברי המועצה בתבר"ים, למרות החוזרים של ראש המועצה, דומני שיש לקיים דיונים כמו שצריך. התבר"ים צריכים להיות כמו התקציב, תוכנית שנתית שתוצג בתחילת השנה ותובא למועצה. איך שמתנהלים הדברים, אנו לא מטפלים בנושאים כמו שצריך וראש המועצה לא מנצל את הפורום סביב השולחן כמו שצריך. אני חושב שזמן האנשים יקר, אני חושב שזו חוצפה להזמין אנשים ולבצע מחטפים, אנו צריכים לעבוד מסודר והמועצה לא עובדת מסודר.	הרצל שלום
מר בני ריקרדו קיבל הערות קשות ממבקר המדינה על הטיפול בתבר"ים. ראש המועצה לא עובד מסודר ויוצר אווירה קשה ועל כך אני מצטער. ישנם תבר"ים שאנו צריכים לדון, לדוגמא: תבר"ר מבני ציבור למעון, כאן הייתה צריכה להיות ישיבה מסודרת לקביעת סדרי עדיפויות. יש מועצה והדברים לא צריכים להתקבל ע"י אדם אחד. אני חושב כי בחשיבה מסודרת נגיע ליותר.	
אף פעם לא תכננו, לא התכוונו ולא רצינו לא להצביע בעד תבר"ים, תמיד רצינו שיצורף חומר להגדרת הייעוד של התבר"ר, זה גם הובטח לאורי לעדן למרות שהוא קיבל נייר מאוד מצומצם לייעוד התבר"ר. אנו מאמינים שראש המועצה וחברי המועצה רוצים את טובת אורנית, זה תלוי רק איך ראש המועצה וחברי המועצה רואים זאת. נדרש ממנהל-ראש המועצה	איויק זקס



להציג את הנתונים והבהרות מראש ואז לא יהיה ספק בנושא התבר"ים. חומר כתוב מגדיר ייעוד, אפשר לנסות אותנו, לא תהיה בעיה להצביע על זה.

נתן גל

אחרי שקראתי את חוות דעתו של עו"ד חייקין, אני חושב שהוא לא הגיב לנושא. זה שעושים תרגילים קואליציוניים עושה לצחוק ולקלס את המועצה. אם ראש המועצה אומר שעושה מה שבא לו כך נראים הדברים, על נושא צריך לעלות במועצה, בפרט נושאים רציניים. המועצה נבחרה ע"י הציבור ויש לה מה לומר. הנושא הוא לא חוות הדעת הנושא הוא הטריק להעביר תבר"ים במרמה ובחטף. אני מבקש לעלות להחלטה מאחר וראש המועצה לא העלה כלל לדיון את התבר"ים מיום 17.10.2001 אלא ביצע מחטף בניסיון להשיג בערמה אישורים לתבר"ים ללא קוורום של רוב חברי המועצה, אין כל תוקף משפטי ומוסרי להחלטתו של ראש המועצה להעביר לאישורו של הממונה החלטה מסוג זה. המועצה פונה לראש המועצה בדרישה להעלות באופן מיידי את התבר"ים לדיון מסודר ולאישור בקוורום מלא של חברי המועצה כנדרש עפ"י החוק. אני חושב שכל מי שיושב מול השולחן טובת אורנית לגד עיניו, אני חושב כי אם הנושא לא יהיה קו אדום כמו עם הגוברית אנו נפעל בהתאם.

אתה לא יכול להעלות את הנושא הזה להצבעה.

צביקה מה-יפית

חברי האופוזיציה נוהגים ומופיעים מתי שרוצים לשיבות. בישיבה זו אני בקשתי מאבירים לא לצאת מהחדר, אני הצעתי לעשות הפסקה, ומה עושה אבירים – בורח מן החדר כדי למנוע את פתיחת הישיבה. הבזיון הכי גדול שאתם לא באים לישיבות ולישיבות תכנון ובנייה, אתם עושים נזק לתושבים. אני לא אשב ואחכה לכם, אם תמשיכו בדרך זו אנו נעשה כל טריק לסכל את פעולתכם.

ברוך בן-משה

אני מצטער על האווירה, צערי נובע מכך שבאותה ישיבת תבר"ים הרגשתי רע בכך שאני מגיע בהתנדבות, מנסה לעשות את הטוב ביותר ומצפה לא לכבוד אך להתנהגות קורקטית, המחטף בוצע באופן לא קורקטי. דיברנו על כך בטלפון, אני חושב שהבנת את ההרגשה הלא טובה שלי וציפיתי לתיקון בעניין זה.

אורי לעדן

מדוע לא הופעתי לישיבה הקודמת? כי ראיתי קרקע לתרגיל, כלומר, אתה לא מתחשב בדברים וזה ביטוי של יחס מזלזל והיום יש גושפנקא ליחס המזלזל. אני לא מרגיש טוב עם זה ומצפה שתחזיר את הגלגל בנושא זה. העניין של קואליציה ואופוזיציה לא קיים זה פרי דמיוןך.

אני מסכים עם חלק מדבריו של אורי לעדן בעניין באשר ליחס האופוזיציה אלי, יחס מזלזל ופוגע, אני גם מגיע ומנסה לתרום, אתם לא מגיעים גם לוועדות, אתם לא מגיעים ולא מכבדים אותי, אתם פוגעים בי ובתושבים.

עמי מוגמי

היום יש קואליציה ואופוזיציה, האופוזיציה רוצה לפגוע בפעילות המועצה. האופוזיציה הצביעה נגד תבר"ים ודבריהם היום לא ישנו עובדה זו. יכולה להיות קואליציה ואופוזיציה לא חייבים להסכים.

צביקה מה-יפית

בישיבה הקודמת זקס יצא ואמר לאבירים אתה תצביע נגד – בושה וחרפה. חברי מועצה מהאופוזיציה בורחים כדי שלא יהיה קוורום חוקי, 95% מהתבר"ים מגיעים כי משרדי ממשלה נותנים או שעובדי מועצה משיגים, אין תוכנית פעולה, הם מגיעים אד הוק, אי אפשר להביא תוכנית מסודרת. הרצל, אתם לא אישרתם תבר"ים כולל תבר"ים של בטחון רק בגלל שאני לא הסכמתי לדון בשכרו של אלי אבירים, זו בושה וחרפה ואתם פועלים נגד התושבים שבחרו אתכם.

כל עוד שאני יודע שזה המצב שזקס פועל לפיטורי עובדי המועצה ושאתם לא מאשרים תבר"ים אני חושב שבאופוזיציה יש מספר סוגי אנשים וחלקם רוצים להלחם בי. כל עוד יש אופוזיציה שמנסה להפריע אני אפעל להמשך התפקוד לרווחת התושבים למרות מלחמתם של האופוזיציה נגדי..

אני לא מנהל את הישוב לבד, יש חברי קואליציה ששותפים לכל דבר. אופוזיציה זה דבר טוב, אך לא אופוזיציה הורסת, אני אמשך לפעול לטובת הישוב.

ישיבת המועצה נפתחה בקוורום מלא ויש על כך חוות דעת של היועץ המשפטי. הדברים כאילו לא היה פה קוורום זה לא נכון. אני לא מתכוון להעלות את ההצעה של נתן כי יש כאן חוות דעת של היועץ המשפטי ויש לפעול בהתאם לחוות הדעת.



מאשר : צביקה מוה-יפית
ראש המועצה

רשם : גדעון צרפתי
מזכיר המועצה

פרוטוקול ישיבת מועצה שלא מן המניין
מיום 24.10.2001

נוכחים :

מר צביקה מה יפית – ראש המועצה
גבי קטי סלמן – חברת מועצה
מר ברוך בן משה – חבר מועצה
מר עמי מוגמי – חבר מועצה

חסרים :

מר איזיק זקס – חבר מועצה
מר אלי אבירם – חבר מועצה
מר אורי לעדן – חבר מועצה
מר הרצל שלום – חבר מועצה
מר נתן גל – חבר מועצה

מוזמנים :

מר אשר שטיינמן – חבר מועצה
מר גדעון צרפתי – מזכיר המועצה
גבי אורית פפר – גזבר המועצה
עו"ד ברוך חייקין – היועץ המשפטי

על סדר היום :

1. מנוי מנהל ארנונה בהתאם למופיע בדוחות הביקורת.
2. מינוי נציג ציבור למכרזים לקבלת עובדים.

צביקה מה-יפית

לצערי ישיבת המועצה לא יכולה להתקיים עקב אי הגעת חברי המועצה –
אין קוורום לפתוח את הישיבה.

הישיבה נקבעה כי היו אמורים להיות נדונים שני נושאים:

א. מנהל ארנונה

קופ"ח מערערת על תשלום ארנונה מאז קיום המועצה המקומית
אורנית.
לפי הבקורת אורית לא מונתה פורמלית למנהלת ארנונה על ידי
מליאת המועצה והיה צריך היום לאשר אותה או מישחו אחר מעובדי
המועצה.
באם לא נאשר בקרוב "מנהל ארנונה" נדרש להחזיר עשרות אלפי
שקלים לקופות חולים, ולכן צר לי שחברי האופוזיציה החליטו שלא
להגיע לישיבת המועצה ולגרום לאי כינוסה, עובדה שעשויה לעלות לנו
עשרות אלפי שקלים.

ב. נציג ציבור למכרזים לקבלת עובדים.

לכל מכרז פמבי לקבלת עובדים או אמורים לבחור נציג ציבור שלא יהיה מבין חברי המועצה.

רשם: צביקה מה-יפית
ראש המועצה



מדינת ישראל
משרד הפנים
האגף לכ"א ושכר ברשומ"ק

ירושלים: כ"ד בטבת התשס"ג
29 בדצמבר 2002

שמ. 6859-2002
מספר תיק: 6551



לכבוד,
מר יצחק מאיר, מנכ"ל
איגוד ערים לאיכות הסביבה
שומרון

הנדון: בדיקה תקופתית ועדכון דרגות שכר.

לאחר עיון בתלושי השכר ורשימת העובדים נמצאו חריגות שכר לכאורה. להלן פירוט המימצאים ועדכון מסלולי הקידום:

— **הנך** חתום על חוזה בכירים דרגה 7. אנו מעוניינים לקבל הסבר לגבי המעבר לחוזה בכירים ממעמד של דרוג ודרגה. מי אישר את חוזה הבכירים? לתשומת לבך, חוזה בכירים חייב להיות מאושר ע"י משרד האוצר ומשרד הפנים.

— **מסלול הקידום** הינו בין 6 – 9. בעיון בתלושי השכר גבי סלומון הייתה בשנת 2000 בדרגה 7 וכיום דרגתה 9 דהיינו עליה ב2 דרגות בתקופה של שנתיים דבר הנוגד את כללי המינהל התקין. מכל מקום הגב' נמצאת בשיא דרגתה ואין לקדמה מעבר לדרגה הנוכחית כל זמן שהיא בתפקידה של מנהלנית/מזכירה.

— **מסלול הקידום** הנו בין 4 – 7.

— **מסלול הקידום** הנו בין 4 – 7.

— **מסלול הקידום** הנו בין 37 – 38. ישנה חריגה בשתי דרגות מהמסלול הקבוע לתפקידו. תבדק אפשרות לערוך שימוע אצל הממונה על השכר.

— **מסלול הקידום** הנו בין 5 – 7.

— **מסלול הקידום** הנו בין 39 – 41. ישנה חריגה של דרגה מהמסלול הקבוע לתפקידו. תיבדק אפשרות לערוך שימוע אצל הממונה על השכר.

הריני להביא לידיעתך כי כל קבלת עובד וקידומו טעונה אישור משרדנו.

נא תגובתך על חריגות השכר לכאורה והקידום החורג של עובדי האיגוד.

מצ"ב טבלת שכר מעודכנת כבקשתכם.

בברכה,
ליאור שחר

ראש ענף שכר ות"ש בגופים הנלווים

העתקים : בנימין ריקרדו - הממונה ביהודה ושומרון
מר שפיצר ישראל - מנהל אגף כ"א ושכר ברשומ"ק.
מר שמואל נחמני - מנהל אגף בכיר, משרד האוצר.
מר עמי יפרח - ממונה כ"א ושכר בגופים נלווים לרשומ"ק.
גב' דיאנה נאקי - רכז פניות הציבור, אגף לביקורת ושכר ברשומ"ק.



איגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון

אריאל, ת.ד. 50002, מיקוד 44837 טל. 03-9367135, פקס. 03-9367136

ב' שבט תשס"ב
15 ינואר 2002

משרד הפנים
המחלקה לניהול יחסי
6516
27.01.2002

פרוטוקול ישיבת מליאה מועצת האיגוד מכ"ט בטבת תשס"ב (13.01.2002)

נוכחים :

- מר צביקה מה-יפית - ראש מועצה מקומית אורנית, חבר, מ"מ יו"ר האיגוד.
- מר בני ריקרדו - הממונה על הישובים הישראליים ביו"ש, משרד הפנים.
- מר אלעזר סלע - מטה בנימין, חבר
- גבי סוולטנה וייסבורט - עיריית אריאל, חברה מ"מ
- גבי אורי הירשמן-כהן - מועצה מקומית בית אריה, חברה
- מר שבח לנגביץ - מועצה מקומית בית אריה
- מר מרסל גנץ - ראש מועצת מקומית אלקנה, חבר
- מר מיכאל שמידט - מהנדס מועצה מקומית אלקנה
- מר ישראל קמר - גזבר מועצה מקומית אלקנה
- מר ציינו דואנס - מזכיר מועצה מקומית מעלה אפרים, חבר
- מר דוד שהואט - מועצה מקומית בית אל, חבר
- מר עמרם לסרי - מועצה מקומית קדומים, חבר
- מר צבי לוי - מועצה מקומית מודיעין עילית, נציג
- מר אברהם שבות - מנהל מח' תכנון אסטרטגי, מ.א. שומרון, חבר

1. תוכנית עבודה לשנת 2002

אמציה - מצ"ב תוכנית העבודה המתבססת על פלטפורמה של המשרד לאיכות הסביבה והיחידות הסביבתיות עם דגשים ועקרונות המתאימים לנו.

החלטה :

מועצת האיגוד מאשרת את תוכנית העבודה.

2. תקציב 2002 (מצ"ב)

התקציב מבוסס על קיצוץ הן בהכנסות (בעקבות סגירת אס"פ עזון) ובהוצאות בהתאם. מאחר ומדובר בתקופת מעבר שכן בשנת 2003 תהיה לנו, ע"פ התוכנית, מעורבות במס' פרויקטים נוספים, הרשנו לעצמנו השנה לחזור באופן בולט ביתרה משנה שעברה. (עזון היה מתוכנן להיסגר ב- 6/2001 ובפועל נסגר בסוף 12/2001).

החלטות :

- א. התקציב מאושר.
- ב. לגבי אגרת האיגוד דהיינו ההשתתפות של הרשויות בתקציב האיגוד, יש לקיים דיון בישיבה הבאה לגבי שיטת החלוקה. האם להשאיר את המפתח ע"פ אוכלוסייה בלבד או לקבוע סך מינימום של השתתפות של כל רשות ואו גם ביחס למפעלים.
- הנשא ידון לצורך תקציב 2003 ואילך.



איגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון

אריאל, ת.ד. 50002, מיקוד 44837 טל. 03-9367135, פקס. 03-9367136

3. מאזן 2000

הונח בפני החברים מאזן 2000 שהוכן ע"י רואה חשבון מימון בן דוד.

• החלטה :

אישור המאזן נדחה לשיבה הבאה.

4. מכרז לקיצוץ גזם ברשויות

איציה מציג את הצורך בביצוע מכרז משותף למירב הרשויות באיגוד לקיצוץ גזם שכן כיום לא ניתן לפנות גזם לא גרוס לאספייים יש יתרון לגדל. ועדת כספים לא אישרה את הצעות המחיר (בסך של כ- 15,000 ש"ח) להכנת המכרז. העלות גבוהה יחסית משום המורכבות בהכנתו עקב השוני הקיים בין הרשויות והישובים, המרחקים וכו'. מקווה שבמידה ויפורסם מכרז נכנס את העלויות ע"י מכירת המכרז וע"י כיסוי ההוצאות ע"י הקבלן הזוכה.

• החלטה :

מפאת החשיבות לרשויות בפתרון בעית הגזם על האיגוד להזמין ולפרסם את המכרז לקיצוץ גזם. (בניגוד לעמדת ועדת כספים).

5. בחירת יועץ משפטי לאיגוד

• החלטה :

על ועדת מכרזים לקבל ההחלטה בהקדם.

6. מימון פרויקטים בתחום הטיפול בשפכים

איציה - מצי"ב מכתב ששלח השר צחי הנגבי לשר התשתיות ליברמן ובו בקשה למצוא דרכים לסייע במענקים והטבת תנאי החלואאות כדי להביא לקידום ביצוע התוכניות להקמת מערכות אזוריות ומקומיות לטיפול בשפכים. לצערנו לא הייתה עד כה כל הענות לסיוע מיוחד באזורינו.

• החלטה :

- ראשי הרשויות יתגייסו להפעיל לחץ על משרד התשתיות לקדם פרויקטים בתחום השפכים ולסייע במענקים.
- מועצת האיגוד מסמיכה את המנכ"ל להמשיך לפעול בנושא זה במועצות האזוריות ובמועצות המקומיות.

7. אשרור החלטות ועדת כספים (מצ"ב)

• החלטה :

החלטות ועדת כספים מתאריכים 12.9.2001 ו- 20.12.2001 מאושרות.



אגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון

אריאל, ת.ד. 50002, מיקוד 44837 טל. 03-9367135, פקס. 03-9367136

8. שונות

א. בקשת תושבי נילי לדיון בפנייתם בנושא מחצבה מתוכננת והתייחסות המועצה לבי"ס שדה עפרה.

החלטה :

הנושא לא יועלה לדיון במליאת האגוד עד לקבלת חוות דעת של יועמ"ש.

ב. פסק דין בתביעת המשרד לאיכות הסביבה כנגד מועצה מקומית אורנית :

צביקה מה-יפית דווח על התביעה שהוגשה נגדו ונגד עובדי המועצה והמועצה עצמה בגין תקלות וזיהום משפכים בקו השפכים מאורנית לחורשים. פונה לנציגי הרשויות באגוד להיות מודעים לאכיפה הנ"ל ולהשלכותיה.

ג. מפגעים סביבתיים ע"י הפלסטינאים :

איציה מדווח על צוות שהוקם להכין ל- UNEP (ארגון האו"ם לאיכות הסביבה) דו"ח בנושא הנ"ל. אנו נעשה כל מאמץ לסייע בהצגת האמת על הנזקים האקולוגיים שעושים הפלסטינאים ולטהר את ישראל מהאשמות בנושא זה.

רשמו : קלודין אלון
איציה מאיר



איגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון

אריאל, ת.ד. 50002, מיקוד 44837 טל. 03-9367135, פקס. 03-9367136

החלטות מועצת האיגוד כ"ט בטבת תשס"ב, 13.01.2002

1. תוכנית עבודה לשנת 2002 - מאושרת
2. תקציב 2002 - מאושר, לקראת התקציב הבא יתקיים דיון לגבי שיטת חישוב החלוקה בין הרשויות.
3. אישור מאזן 2000 - ידון בישיבת המועצה הבאה.
4. מכרז לקיצוץ גזם לרשויות - על האיגוד לפרסם את המכרז בהקדם.
5. בחירת יועמ"ש לאיגוד - ועדת מכרזים תתכנס ותחליט בנדון.
6. פניה לסיוע משרד התשתיות במימון טיפול בשפכים -
א. ראשי הרשויות נקראים לפעול מול משרד התשתיות להיטיב את התנאים לביצוע פרויקטים לטיהור שפכים.
ב. מנכ"ל האיגוד ימשיך לפעול בנדון.
7. החלטות ועדת כספים - מתאריכים 12.9.01 ומ- 20.12.01 מאושרות.
(להוציא סעי' 4 לעיל)
8. שונות :
א. דיון בפניית תושבי נילי בנושא : מחצבה בסמוך לשובם ובנושא יחס ראש המועצה מטה בנימין לביה"ס שדה עפרה יועבר להתייחסות היועמ"ש (לאחר שיבחר).

צביקה מה-יפית ראש מ.מ. אורנית
ומ"מ יו"ר האיגוד

איגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון

אריאל, ת.ד. 50002, מיקוד 44837

טל': 03-9367135, פקס: 03-9367136



ב"ה

אל: אדוני בני יקרה תאריך: 23.3.01

מאת: א. ארבל מס': _____

נדון: (התביעה) ילדי חנה ודניאל, נולדו ב-2.2.01

מכיוון התביעה נסבין +

חוק לפי לפי לפי לפי

לפי לפי לפי לפי

משרד הפנים חטיבת כהונה ושומרון 4416 29.03.2001 34 (ל.א.ה.) איכס - שומון מחוק

כחידה חתומה

הכרזה

איגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון

אריאל, ת.ד. 50002, מיקוד 44837 טל. 03-9367135, פקס. 03-9367136



פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 27

אשר הונקיימה ביום ג', כ"ח בשבט תשס"א (13.02.2001) בשעה 13:30



נוכחים:

מר רון נחמן - יו"ר האיגוד וראש עיריית אריאל
מר מרסל גנץ - ראש מועצה מקומית אלקנה
גבי אורית פפר - גזבר, מועצה מקומית אורנית
מר צינו דואנס - מזכיר, מועצה מקומית מעלה אפרים
מר איתן ברדה - מח' שפ"ע, מועצה מקומית מודיעין עילית
מר עזרא גרשי - מזכיר, מועצה מקומית עמנואל
מר אלעזר סלע - מועצה אזורית מטה בנימין
מר עמרם לסרי - מזכיר, מועצה מקומית קדומים
מר אברהם מי שבות - מנהל מח' תכנון אסטרטגי, מועצה אזורית שומרון
מר רמי טימור - מנהל מח' תשתיות, מועצה אזורית שומרון
מר אורי אלוני - מזכיר, מועצה מקומית קרני שומרון
עו"ד גילי רוגל - יועמ"ש
מר אפי פלס - גזבר מ.א. מטה בנימין
מר יצחק מאיר - מנכ"ל איגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון, כאן

סעיף 1 - הצגת עיקרי תוכנית העבודה לשנת 2001

הוצגה ע"י איציה לפי הנושאים (מצ"ב)

החלטה: תוכנית העבודה מאושרת

סעיף 2 - תקציב 2001 - (מצ"ב)

הערות:

1. א. תקציב המשרד:

המשרד לאיכות הסביבה מתקצב השנה את היחידות הסביבתיות בפרות כסף ונותן יותר כסף כנגד פרויקטים למרות זאת אושר לאיגוד התקציב של שנה שעברה בשל מצבנו המיוחד.

ב. עקרויות התקציב לא שוט משנה שעברה. התקציב קטן ב - 800 אלף ש"ח (כתוצאה מסגירות אס"פ עזון והצפויה בחודשים הקרובים).

ג. הוגדלו השתתפויות הרשויות בסה"כ כולל של 20,000 כאשר התשלום לגפ"ש ירד.

תוקנו הסעיפים: 5010 שכר עבודה - 7.5 תקנים

5020 הוצאות גמל מ - 97 ל - 87 אלף ש"ח

4010 הוצאות גזבר מ - 22 ל - 19 אלף ש"ח

יתרה משנה קודמת מ - 80 ל - 57 אלף ש"ח

החלטה: אושר פה אחד.

אושרה קרן הרכב לשנת 2000.

סעיף 3 - אישור חוק עזר (הזרמת שפכי תעשייה למערכת ביוב) עיזכון תשס"א

חוק עזר הזרמת שפכי תעשייה למערכת ביוב אושר במליאה בעבר, עתה עדכנו אותו (תאריכים)

החלטה: מאושר שוב, הי"ר חותם עליו.



איגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון

אריאל, ת.ד. 50002, מיקוד 44837 טל. 03-9367135, פקס. 03-9367136

סעיף 4 - דוחים:

אס"פ עזר, אס"פ טובלן,

אס"פ עזר היה צריך להיסגר בינאר. פנינו לראש המנהל האזרחי שיש לתנן תשובות ליציאה שלנו כיצד ייסגר ומה הפתרונות החלופיים לפלסטיטאים ועוד. אנו נערכים בנושא ותחת מעבר שממנו לאחר מחזור - תוסע האשפה לטובלן או לאס"פ אחר.

החלטה: מאושרות מדיניות המנכ"ל להתנות יציאה מעזרן בפתרון שיקום, סגירה וקבלת אחריות של המנהל האזרחי.

סיפול ברישוי עסקים

הועברה אלינו אחריות אדמיניסטרטיבית - לעסקים מסוג C כאשר מועצה מעורבת בעסקים מסוג B ו-A. מכיון שיש לנו אינטרס לטפל דווקא בעסקים מסוג A ו-B בוס ההשלכות הסביבתיות מהותיות יותר אנו פועלים מול המשרד יחד עם היחידות הסביבתיות ונעשה.

מיחזור בקבוקי פלסטיק ברשויות

בשיתוף של האיגוד ושל חבי "אביב" והחלו לאסוף למיחזור בקבוקים באריאל כאשר הסיכום הוא שהפוזיקט יבוצע בכל הרשויות. בפועל יש עיכוב כרגע בשל המצב הביטחוני.

פרויקט נחל קנה: מסוגיים הקו הראשי יוצא מכרז לקווים מחברים. מתנהל משא ומתן לפתרון קצה עם מטי"ש כפר סבא-הוד השרון.

פרויקט נחל רבה/שילה: מוקם תאגיד לפרויקט נחל רבה ושילה.

סעיף 5 - החלטות ועדת כספים

החלטה: אושרו החלטות ועדת כספים (מצ"ב)

החלטות:

1. אושרה תוכנית העבודה לשנת 2001.
2. אושר תקציב 2001.
3. אושרה קרן הרכב לשנת 2000.
4. אושר חוק עזר (שפכי תעשייה למערכות הביוב) תשס"א 2001.
4. אושר החלטות ועדת כספים מהיום.

רשמה: גבי סולומון
מזכירת האיגוד

רון נחמן - יו"ר

תפוצה:
למשתתפים.

מסמט: אה-40016

**חוק עזר לאיגוד רשויות מקומיות לאיכות הסביבה - שומרון
(הזרמת שפכי תעשייה למערכת ביוב) התשס"א - 2001**

מכוח סעיף 75 (יג) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון) ובתוקף סמכותה לפי צו בדבר הקמת איגוד רשויות מקומיות לאיכות הסביבה - שומרון (יהודה ושומרון), התשנ"ב - 1992, מתקינה מועצת איגוד רשויות מקומיות לאיכות הסביבה - שומרון חוק עזר זה:

הגדרות 1. בחוק עזר זה:

איגוד רשויות מקומיות לאיכות הסביבה - שומרון;	"איגוד"
המרכיב המופרד מהשפכים במהלך הטיפול בהם;	"בוצה"
כמשמעותו בחוק הרשויות המקומיות (ביוב), התשכ"ב - 1962 (להלן - חוק רשויות המקומיות (ביוב)) כפי תוקפו בישראל מעת לעת;	"ביוב"
הרחקת פסולת ממפעל תעשייה אל מערכת הביוב או באמצעותה;	"הזרמת שפכים" או "הזרמה"
היתר שנתי להזרמת שפכי תעשייה, שנתן יושב ראש מועצת האיגוד בכתב, לעניין חוק עזר זה;	"היתר"
טיפול לשינוי תכונות שטח הפנים של מוצר באופן היוצר או העלול ליצור שפכים המכילים מזהם, ובכלל זה, טיפולים להסרת שומנים, ציפויים ותחמוצות;	"טיפול פני השטח"
לרבות מי שיושב ראש מועצת האיגוד העביר אליו בכתב ובאישור מועצת האיגוד את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;	"יושב ראש מועצת האיגוד"
לעניין מפעל תעשייה - מי שמחזיק למעשה במפעל או בחלק ממנו כבעל, כשוכר או בכל אופן אחר;	"מחזיק"
כל חומר מהחומרים המנויים בתוספת;	"מזהם"
מתקן לטיפול בשפכים מכל סוג שאליו מגיעים שפכי המפעל;	"מכון טיהור"
מפעל תעשייה הצורך יותר מ - 5000 מטרים מעוקבים מים לשנה, או מפעל תעשייה הצורך פחות מ - 5000 מטרים מעוקבים מים לשנה אשר יושב ראש מועצת האיגוד קבע בהודעה בכתב כי הוא טעון היתר;	"מפעל טעון היתר"
מפעל תעשייה הצורך פחות מ - 5000 מטרים מעוקבים מים לשנה אשר לדעת יו"ר מועצת האיגוד תחליכי הייצור או החומרים שבו עלולים לגרום להזרמת שפכי תעשייה בניגוד להוראות חוק עזר זה;	"מפעל מבוקר"

"מפעל תעשייה" או "מפעל"
כל מקום שבו עושים מלאכה או מייצרים מצרכים וחומרים, לרבות כל מקום המשמש לעיבוד, להחסנה, לניקוי לבדיקה וכיוצא באלה;

"מפקח"
מי שיו"ר מועצת האיגוד מינהו בכתב להיות מפקח לעניין חוק עזר זה;

"מתקן קדם טיפול"
מתקן לטיפול בשפכים בתחום המפעל אשר מטרתו לטפל בשפכי המפעל על מנת להביאם לאיכות המתאימה להורמה למערכת הביוב או למכון טיהור;

"שפכי תעשייה" או "שפכים"
פסולת נוזלית המורחקת ממפעל תעשייה על ידי הורמה;

איסור הזרמת שפכים מזיקים
2. בעל או מחזיק של מפעל תעשייה לא יורם לביוב, ולא ירשה לאחר להורים ממפעלו לביוב, שפכי תעשייה;

(1) באופן, בכמות או באיכות העלולים לגרום נזק למערכת או לפעולת הזרמת הביוב או לתהליכי הטיפול בו;

(2) בטיב ובאופן העלול להוות מטרד או לגרום סכנה לציבור;

(3) ללא היתר או שלא בהתאם לתנאי ההיתר - אם היה המפעל טעון היתר - או בניגוד להוראות אחרות בחוק עזר זה;

דרישות למתן היתר
3. (1) בלי לגרוע מן האמור בסעיף 2, לא יינתן היתר להזרמת שפכי תעשייה למערכת ביוב אם לא התמלאו הדרישות והתנאים כמפורט בחוק זה ובתוספת לו;

(2) על אף האמור בסעיף קטן (1) לעיל, רשאי יושב ראש מועצת האיגוד ליתן למפעל טעון היתר בהתאם לנסיבות, היתרים מיוחדים במקרים שריכוז המלחים (כלורידים ונתרן) בשפכים יעלה על הקבוע בתוספת לחוק עזר זה, בכפוף לאמור בסעיף 2 לעיל ובכפוף לתנאים המצטברים הבאים:

א. הוכח להנחת דעתו של יושב ראש מועצת האיגוד שהמפעל נקט באמצעים סבירים להקטנת ריכוז המלחים;

ב. שלא תהא בכך השפעה מהותית על שפכי האזור. לענין זה, השפעה מהותית תחשב עליה של 5 מיליגרם/ליטר בריכוז הכלוריד ו/או הנתרן בשפכי הרשות המקומית אליה משתייך המפעל;

מי נגר
4. (1) מי נגר שזוהמו ממעברם במפעל יראום כשפכי תעשייה, ועליהם לעבור טיפול במתקן קדם הטיפול של המפעל;

(2) יושב ראש מועצת האיגוד רשאי לדרוש מבעל או מחזיק של מפעל אשר בו זיהה משטחים החשודים בזיהום, ניקוי ושטיפה יזומה של אותם משטחים לתוך מיכל או מאצרה מיוחדים, וביצוע בדיקה של הנוזלים אשר נאגרו במיכל או במאצרה. בהתאם לתוצאות הבדיקות יקבע יושב ראש מועצת האיגוד האם יש להתייחס אל אותם נוזלים כאל שפכי תעשייה;

5. (1) מחזיק מפעל תעשייה הטעון היתר יגיש לאיגוד אחת לשנה לצורך קבלת ההיתר, תוצאות בדיקות של שפכי התעשייה המוזרמים ממפעלו;

(2) בלי לגרוע מן האמור בסעיף קטן (1) יגיש מחזיק מפעל טעון היתר או מחזיק מפעל מבוקר לאיגוד תוצאות בדיקות של שפכי התעשייה המוזרמים ממפעלו, בכל עת שידרש בכתב מאת יושב ראש מועצת האיגוד;

(3) מחזיק מפעל תעשייה הפולט חומרים כימיים לשפכים ימציא על פי דרישת האיגוד בדיקות המוכיחות כי השפכים התעשייתיים ניתנים לפירוק באופן מלא במכון הטיהור שאליו מגיעים שפכי המפעל. וכי השפכים אינם גורמים לעיכוב בתהליך הטיהור, לעליה ברעילות הבוצה והקולחים של המתקן או לעליה בערך צריכת החמצן הכימית (להלן צח"כ) של הקולחים היוצאים מהמכון ומוזרמים לסביבה. יושב ראש מועצת האיגוד יהיה רשאי לדרוש מהמפעל בדיקות רעילות ביולוגיות לרבות הדגמה במתקניט מעבדתיים באופן המדמה את מכון הטיהור;

(4) עריכת הבדיקות של שפכי התעשייה, והגשת תוצאותיהן תיעשה באופן ובתנאים שיקבע יושב ראש מועצת האיגוד;

(5) אין האמור בסעיף זה גורע מסמכויותיהם של יושב ראש מועצת האיגוד והמפקח כמפורט בסעיף 6;

6. (1) יושב ראש מועצת האיגוד רשאי, אם ראה שהנסיבות מצדיקות זאת להורות על ביצוע בדיקות של דגימות שפכי תעשייה שנלקחו כאמור בסעיף קטן (2), ורשאי הוא בהודעה בכתב לחייב את מחזיק המפעל לשאת בהוצאות ביצוע הבדיקות;

(2) מפקח רשאי בכל עת סבירה להיכנס למפעל תעשייה כדי ליטול דגימות של שפכי התעשייה שבמפעל לצורך ביצוע בדיקות, וכדי להבטיח קיום הוראות חוק עזר זה;

7. (1) יושב ראש מועצת האיגוד רשאי לקבוע, על פי תוצאות בדיקות שפכים שהוגשו לו או שבוצעו מטעמו, כי מפעל מבוקר יהיה מפעל טעון היתר; משקבע כן - יודיע על כך בכתב למחזיק המפעל;

(2) מפעל מבוקר שמחזיקו קיבל הודעה כאמור בסעיף קטן (1) יחולו עליו ההוראות המחייבות לעניין מפעל טעון היתר;

8. (1) מחזיק מפעל טעון היתר ישלם לאיגוד אגרת עומס אורגני בשל הזרמת שפכי תעשייה (להלן - אגרה);

(2) את שיעור האגרה ואופן התשלום יקבע יושב ראש מועצת האיגוד על פי תוספת העלות למכון הטיהור האזורי, שאליו מוזרמים השפכים, בגין עליית העומס האורגני;

איסור הפרעה לבעל סמכות	9. לא יפריע אדם ליושב ראש מועצת האיגוד או למפקח ולא ימנע בעדם מלהשתמש בסמכויותיהם לפי חוק עזר זה;
הודעה בדבר שינוי	10. מחזיק מפעל יודיע מיד לאיגוד על כל שינוי שחל בכמות, בטיב או באיכות של שפכי התעשייה המוזרמים ממפעלו או באופן הזרמתם, אם השינוי עלול לגרום להזרמת השפכים בניגוד להוראות חוק עזר זה;
סמכות שינוי היתר או הודעה	11. נתן יושב ראש מועצת האיגוד היתר או הודעה בכתב בתוקף סמכויותיו לפי חוק עזר זה, ראשי הוא לבטלם, לשנותם ולהתנות בהם תנאים;
מסירת הודעה	12. מסירת הודעה או דרישה לפי חוק עזר זה תהא לפי סעיף 145 לתקנון המועצות המקומיות;
עונשין	13. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו - קנס בשיעורים כקבוע בסעיף 23 לפקודת המועצות המקומיות (נוסח חדש) כפי תוקפו בישראל מעת לעת;
ביטול חוק עזר	14. חוק עזר לאיגוד רשויות מקומיות לאיכות הסביבה - שומרון (הזרמת שפכי תעשייה למערכת הביוב), התשנ"ג - 1993 - בוטל.
תחילה	15. תחילת תוקפו של חוק עזר זה ביום פרסומו;

תוספת (סעיף 3)

תנאים מחייבים לעניין שפכי תעשייה המוזרמים למערכת ביוב;

שפכי תעשייה לא יכילו:

1. בנזין, בנזן (H_6C_6) נפט, ממיסים כגון פחמן טטרא - כלורי, כלורופורם, מתילן כלורי, טרי כלור - אתילן, אתניס הלוגניים ודומיהם, וכן שמן בעירה או כל נוזל, מוצק או גז העלול לגרום להתהוות תנאי בעירה או פיצוץ במערכת הביוב;
2. פסולת נוזלית בעלת הגבה (pH) הנמוכה מ - 6.0 או הגבוהה מ - 9.5;
3. מוצקים או חומר צמיג בגודל ובכמות העשויים שלא להיגרף ועל ידי כך לגרום להפרעה בתקינות תהליך הטיהור, כגון: שאריות "עוגת סינון", אספלט, פגרי בעלי חיים, גבבה, אפר, חול, בוץ, קש, שאריות עיבוד שבבי בתעשייה, שאריות גזם נוי, חלקי מתכת, זכוכית, סמרטוטים, נוצות, פלסטיקה, עץ, דם מלא, תוכן קיבת בהמות, עצמות, שיער ושאריה עור, קרביים, צלחות מגייר ופלסטיק, שקיות חלב, או מוצרים דומים מגייר ופלסטיק, שלמים, וגם כאלה שעברו ריסוק או קיצוץ;
4. מים שמקורם בגשם, מי נגר עילי, מי תהום, ניקוז תת קרקעי, ניקוז גגות, חצרות או בריכות, אלא על פי אישור מיוחד;
5. מים שהוספו למטרת דילול פסולת נוזלית, אלא על פי אישור מיוחד;
6. שמני מאכל, בריכוז כולל העולה על 100 מיליגרם/ליטר ("מיצוי הקסרן"), שומנים וחומר דמוי גריו כגון: שומן מהחי, חלב, שמן צמחי וכל סוג של שמן מינרלי; וכן שפכים המכילים כמות נמוכה מ - 100 מיליגרם/ליטר העלולים לגרום נזק למערכת הביוב;

7. שמן מינרלי או שמנים על בסיס מינרלי, למכונות חיתוך כלים, המכונים "שמן-מסיס" היוצרים תרחיפים יציבים במים, או כל סוג שמן אחר שאינו עובר פירוק ביולוגי או תזיקים אחרים המהווים מוצרי שמן אדמה בריכוז העולה על 20 מיליגרם/ליטר;

8. ציאנידים כ - CN ותרופות ציאנון העשויים ליצור מימן - ציאניד בסביבה חומצית, בריכוז מעל 0.5 מיליגרם/ליטר;

9. כלל מוצקים אנאורגניים ומינרליים, מומסים ולא מומסים בריכוז העולה על 3,500 מיליגרם/ליטר וכן שפכים המכילים ריכוז נמוך מ - 3,500 מיליגרם/ליטר העלולים לגרום נזק למערכת הביוב;

10. מוצקים מרחפים כלחלן;

(1) ריכוז המוצקים המרחפים מעל 1000 מיליגרם/ליטר;

(2) במפעלים כלשהם המבצעים טיפול פני שטח במתכות ריכוז מוצקים מרחפים מעל 30 מיליגרם/ליטר;

11. עומס אורגני כלחלן;

(1) צריכת חמצן כימית (להלן צח"כ) כללי מעל 2000 מיליגרם/ליטר אלא בהיתר;

(2) תנאים למתן היתר למפעלי מזון בלבד: מתן היתר להזרמה של שפכים בעלי צח"כ מעל 2000 מיליגרם/ליטר תותנה:

א. קיים מכון טיהור לקליטת השפכים;

ב. אם הוכח להנחת דעתו של יושב ראש מועצת האיגוד כי המפעל נקט במיטב הטכנולוגיות הזמינות להורדת העומס האורגני בשפכים;

ג. קיים נפח פנוי לקליטת העומס האורגני במכון הטיהור, והמפעל משלם בגין תוספת העלות למכון הטיהור בשל תוספת העומס האורגני;

12. חומרים העשויים לגרום לריח חריף;

13. סולפידים מומסים בריכוז העולה על 0.1 מיליגרם / ליטר;

14. פסולת נוזלית שהטמפרטורה שלה בכניסה למערכת הביוב עולה על 45 מעלות צלסיוס;

15. כלור או הלוגן פעיל אחר בריכוז העולה על 0.5 מיליגרם / ליטר;

16. תרכובות פחמימנים כלוריים או תרכובות זרחן בריכוז העולה על 1.0 מיליגרם/ליטר;

17. מוצקים שאינם עוברים פתח של 10 מ"מ;

18. סולפטים בריכוז העולה ב - 200 מיליגרם/ליטר כ SO_4 מעל ריכוזם במים המסופקים למפעל, ובכל מקרה לא יעלה ריכוז הסולפטים על 500 מיליגרם/ליטר כ- SO_4 ;

19. כלורידים בריכוז העולה ב - 200 מיליגרם/ליטר כ - Cl מעל ריכוזם במים המסופקים למפעל;

20. נתרן בריכוז העולה על 130 מיליגרם/ליטר כ - Na מעל ריכוזו במים המסופקים למפעל;

21. פלואורידים בריכוז העולה על 6.0 מיליגרם/ליטר ;
22. דטרונטים המכונים "קשים" בריכוז העולה על 1 מיליגרם/ליטר ;
23. פנולים וקרוזולים בריכוז העולה על 3 מיליגרם/ליטר ;
24. מי קירור מותרים ;
25. בנוסף לאמור לעיל לא יכילו שפכים חומרים כמפורט להלן בריכוזים העולים על הריכוזים הרשומים לצידם ;

חומר	מיליגרם/ליטר	
אבץ	3.0	Zn - כ
בדיל	2.0	Sn - כ
ארסן	0.1	As - כ
בורן	1.5	B - כ
בריליום	0.5	Be - כ
ונדיום	0.5	V - כ
חמרן	25.0	Al - כ
כסף	0.1	Ag - כ
כספית	0.05	Hg - כ
כרום (שש ערכי)	0.1	Cr (6+) - כ
כרום כללי	0.5	Cr - כ
ליטיום	0.3	Li - כ
מוליבדן	0.15	Mo - כ
מנגן	1.0 או 0.5 מ"ג לליטר מעל מי אספקה לפי הגבוה מביניהם	Mn - כ
נחושת	1.0 או 1.0 מ"ג לליטר מעל מי אספקה לפי הגבוה מביניהם	Cu - כ
ניקל	0.5	Ni - כ
סלניום	0.05	Se - כ
עופרת	0.5	Pb - כ
צזיום	0.25	Cs - כ
קדמיום	0.1	Cd - כ
קובלט	1.0	Co - כ

רון נחמן - יו"ר איגוד רשויות
מקומיות לאיכות הסביבה - שומרון

תאריך: 13/2/01 התשס"א

2001



איגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון

אריאל, ת.ד. 50002, מיקוד 44837 טל. 03-9367135, פקס. 03-9367136

15 יוני, 2000
סיון/י"ב/תש"ס
מספרינו: 99-462

פרוטוקול ישיבת מליאת איגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון מס' 25 מתאריך 7 ביוני 2000

להלן פרוטוקול ישיבה מס' 25 של איגוד ערים לאיכות הסביבה שהתקיימה ביום רביעי, ד' בסיון תש"ס.

נוכחים:

מר רון נחמן - ראש עיריית אריאל - חבר ויו"ר האיגוד.
מר מרסל גנץ - ראש מועצה מקומית אלקנה - חבר.
גב' אורית פפר - גזברית מועצת אורנית - חבר.
מר יצחק מאיר - מנהל האיגוד.
מר אפי פלס - נציג מ.א. מטה בנימין וגזבר האיגוד.
מר ניסים דואנס - מזכיר, מ.מ. מעלה אפרים - חבר.
מר אורי אלוני - מועצה מקומית קרני שומרון - חבר.
מר יעקב ארז - מזכיר, מועצה מקומית קדומים - חבר.
מר אברהם שבות - מ.א. שומרון - חבר.
רוא"ח מירון שרעבי - אורח. הצגת מאזן 1998.

נעדרים:

גב' מגי מיודק - גזברית מועצה אזורית בקעת הירדן.
מר יונתן כתבן - מועצה מקומית בית אריה.
מר איתן ברדה - מועצה מקומית מודיעין עילית.
מר עזרא גרשי - מועצה מקומית עמנואל.
מר הרצל חי - מ.מ. אלפי מנשה.
מר דוד שהואט - מ.מ. בית אל.
מר בני ריקרדו - הממונה על הישובים הישראליים, משרד הפנים.

נושאים לסדר היום:

1. אשור מאזן '98.

2. א. העלאת מחיר הטפול בפסולת עזון.
ב. דו"ח הערכות לסגירת אס"פ עזון.

3. דווח חובות מועצות.

משרד הפנים

הממונה ביהודה ושומרון

19/6
26.07.2000

התקבל

לתיק: פתרון/אכ"ס/לוח

1947

1947
1948
1949

1947 1948 1949 1950 1951 1952

1947 1948 1949 1950 1951 1952

1947

1947 1948 1949 1950 1951 1952
1947 1948 1949 1950 1951 1952
1947 1948 1949 1950 1951 1952
1947 1948 1949 1950 1951 1952

1947 1948 1949



איגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון

אריאל, ת.ד. 50002, מיקוד 44837 טל. 03-9367135, פקס. 03-9367136

15 יוני, 2000
סיון/י"ב/תש"ס
מספרינו: 99-462

פרוטוקול ישיבת מליאת איגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון מס' 25 מתאריך 7 ביוני 2000

להלן פרוטוקול ישיבה מס' 25 של איגוד ערים לאיכות הסביבה שהתקיימה ביום רביעי, ד' בסיון תש"ס.

נוכחים :

מר רון נחמן - ראש עיריית אריאל - חבר ויו"ר האיגוד.
מר מרסל גנץ - ראש מועצה מקומית אלקנה - חבר.
גב' אורית פפר - גזברית מועצת אורנית - חבר.
מר יצחק מאיר - מנהל האיגוד.
מר אפי פלס - נציג מ.א. מטה בנימין וגזבר האיגוד.
מר ניסים דואנס - מזכיר, מ.מ. מעלה אפרים - חבר.
מר אורי אלוני - מועצה מקומית קרני שומרון - חבר.
מר יעקב ארז - מזכיר, מועצה מקומית קדומים - חבר.
מר אברהם שבות - מ.א. שומרון - חבר.
רוא"ח מירון שרעבי - אורח. הצגת מאזן 1998.

נעדרים :

גב' מגי מיודק - גזברית מועצה אזורית בקעת הירדן.
מר יונתן כתבן - מועצה מקומית בית אריה.
מר איתן ברדה - מועצה מקומית מודיעין עילית.
מר עזרא גרשי - מועצה מקומית עמנואל.
מר הרצל חי - מ.מ. אלפי מנשה.
מר דוד שהואט - מ.מ. בית אל.
מר בני ריקרדו - הממונה על הישובים הישראליים, משרד הפנים.

נושאים לסדר היום :

1. אשור מאזן 98.

2. א. העלאת מחיר הטפול בפסולת עזון.
ב. דו"ח הערכות לסגירת אס"פ עזון.

3. דוח חובות מועצות.

איגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון

אריאל, קרית המדע (בנין 3) ת.ד. 50002 מיקוד 44837, טל. 03-9367135, פקס. 03-9367136

סיכום החלטות ישיבת מליאה מס' 25 איגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון מיום 7 ביוני 2000

1. אושר מאזן 1998 פה אחד.
במליאה הבאה יוצג מאזן 1999 לאישור.
2. נושא העלאת מחיר הטיפול בפסולת עזון יועלה לדיון מחדש במליאה הקרובה, ההעלאה בינתיים הדרגתית: החל מ-1.7.2000, 20 ש"ח / טון פסולת.
3. חובות ישנים עד שנת 2000, יופנו לגבייה דרך משרד הפנים.
שוטף 2000 ישולם לאלתר על ידי כל המועצות החייבות.

בכבוד רב,

רון נחמן
יו"ר האיגוד



איגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון

אריאל, קרית המדע (בנין 3) ת.ד. 50002 מיקוד 44837, טל. 03-9367135, פקס. 03-9367136

ח' באדר א' תש"ס
14 בפברואר 2000
מספרינו: מליאה 24

פרוטוקול ישיבת מליאת איגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון מס' 24

מתאריך 30 לינואר 2000

להלן פרוטוקול ישיבת מס' 24 של איגוד ערים לאיכות הסביבה שהתקיימה ביום ראשון, כ"ג בשבט תש"ס.

נוכחים:

מר רון נחמן - ראש עריית אריאל ויו"ר האיגוד.
גב' אורית פפר - גזברית מועצה מקומית אורנית.
מר יצחק מאיר - מנהל איגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון.
מר אפי פלס - גזבר האיגוד (מ.א. מטה בנימין).
גב' מגי מיודק - גזבר מועצה אזורית בקעת הירדן - חברה.
מר יונתן כתבן - מועצה מקומית בית אריה.
מר שבח לנגביץ - מועצה מקומית בית אריה.
מר איתן ברדה - מועצה מקומית מודיעין עילית.
מר מרסל גאנס - מועצה מקומית אלקנה.
מר אברהם שבות - מועצה אזורית שומרון.

נעדרים:

מר ניסים דואנס - מזכיר, מ.מ. מעלה אפרים : התנצל
מר עזרא גרשי - מועצה מקומית עמנואל.
גב' חיה שכנר - מועצה מקומית קרני שומרון.
מר יעקב ארו - מזכיר, מועצה מקומית קדומים : התנצל
מר הרצל חי - מ.מ. אלפי מנשה : התנצל
מר דוד שהואט - מ.מ. בית אל : התנצל
מר בני ריקרדו - הממונה על הישובים הישראליים, משרד הפנים : התנצל

נושאים לסדר היום:

- א. תקציב שנת 2000.
- ב. חוק עזר מדידת רעש.
- ג. אישור גביית הוצאות ניטור ממפעלים.
- ד. הוצאות תקורה תאגיד קולחי השומרון (נ. קנה) בע"מ.
- ה. שונות.





איגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון

אריאל, קרית המדע (בנין 3) ת.ד. 50002 מיקוד 44837, טל. 03-9367135, פקס. 03-9367136

סעיף 1 לסדר היום:

תקציב שנת 2000.

אפי : מסביר את התקציב.

רון : בכמה גדל ביחס לשנה קודמת ?

איצ'ה : כ - 200 אלף ש"ח.

אפי : עיקר ההעלאה בגין התקנים שנקלטו במהלך השנה החולפת.

הצורך בהם הוסבר בהנהלה ואושר. כיסוי ההוצאה בעיקרו באמצעות האגרות והתאגיד.

אין חריגות שכר, לפי מה שמקובל. גידול באוכלוסייה ב - 10% אך קטן ריאלית ביחס לתוספת האוכלוסייה.

חישובו לפי מסי התושבים ב - 6/99 (מ. הפנים).

רון : יש לנו תכונה לגמד את עצמנו. האיגוד הוא דוגמא להתארגנות אזורית חיונית עם תוצאות חיוניות וצריך להסתכל בראיה רחבה יותר.

אורית ומרסל גנס : מעירים על כך שהוצאות הגמל מס מעסיקים ועוד, הועלו בתקציב באופן לא פרופורציונלי. כמו כן מתנגדים לעלות בסעיף הכנסה את סעיף תקורת קולחי השומרון.

אפי : בהחלט יכול להיות מצב של דברים שלא נלקחו בחשבון, כמו סגירה של אסי"פ עזון וגורמים נוספים.

רון : מביע תרעומת על כך שהמליאה לא מקבלת את התקציב אחרי דיון בועדת כספים.

מגי : כחברת ו. כספים אני מסכימה, אולם הייתה בעיה עם כינוס הועדה, הנושא נדחה להיום וגם זה לא התקיים.

מרסל : בואו נמצא את הדיון בימים הקרובים. התקציב עלה ב - 300 אלף ולא בפחות.

רון : קיבלנו הסברים לכל התוספות, הפעילות ניכרת לעין ואין סיבה לדחות את ההחלטה.

מרסל : למה הכנסות עזון ירדו ?

איצ'ה : שמרנו על הפרש בין תכנון לביצוע.

רון : אם עזון תיסגר המועצות יצטרכו לשלם תוספת לכיסוי ההפרש.

אורית : ה - 150 אלף של תקורת תאגיד קולחי השומרון היכן הם באים לידי ביטוי בתקציב ? אולי החלק הזה לא מספיק ?

אברהמי : אני חושב שאורית צודקת. מבחינה מסוימת יכול להיות שבכמה סעיפים צריך להוסיף הוצאות ניהול ופיקוח תאגיד. כל זה הערכה גסה אם אתה מסתמך על ההערכה שקבלת.

אם מקימים משרד לתאגיד, איצ'ה יקדיש כמעט אותו זמן שמוקדש לאיגוד גם לתאגיד.

רון : תקורה של 150 אלף נראה לדעתי זול מאוד.

אורית : אם לא יודעים ממה הוא מורכב ?

רון : צריך להחליט לפחות 150 אלף, בהמשך הדברים משתנים בהתאם לביצוע בפועל.

אפי : הנובה לא נקבע לפי עלות בפועל, נותנים שרות מסוים במחיר X, (אם זה עלה פחות, או יותר זה לא מעניין) ההוצאות הנוספות שתבואנה תחושבנה בנפרד. מה כלול ב 150 אלף ?

כלול העובדים והשרות שניתן היום, הנה"ח והוצאות חדשות יעלו בנפרד.

רון : אני מוטרד מאוד שאחרי שנעבור את כל זה באיגוד תלכו לתאגיד ושם הכל ייפול, אני לא מוכן לקונפליקטים בין האיגוד לתאגיד. מצדי תעבירו את הטיפול בפרויקט נחל קנה לגוף אחר.

אברהמי : מתנגד. מנוגד לסיכומים קודמים. רוצים שהפרויקט ירוץ, ומה שרון הציע יעבד את הפרויקט. אם האיגוד ייקח 150 - 200 אלף זה בהחלט הגיוני צריך להמשיך עם התקציב הזה.

אברהמי : צריך לדאוג שקרן הרכב תיגדל !

רון : צריך לאשר ולאפשר להם לעבוד. אני מבקש לאשר את התקציב. ההערות עומדות במקומם אך אין להם השפעה על תקציב בגודל כזה. אני מבקש לזמן לשיבה תבאה את ראשי הרשויות.

הצבעה לאישור התקציב (כולל השתתפות הרשויות החברות בו) :

בעד :

מר רון נחמן

מר אברהמי שבות

מר שבח לנגביץ

גב' מגי מיודק

מר אפי פלס

נגד :

גב' אורית פפר

איגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון

אריאל, קרית המדע (בנין 3) ת.ד. 50002 מיקוד 44837, טל. 03-9367135, פקס. 03-9367136



נמנים:

מר מרסל גאנס
מר איתן ברדה

החלטה:

התקציב המצ"ב כולל חלוקת השתתפות הרשויות התקבל.

סעיף 2 לסדר היום:

חוק עזר מדידת רעש

איצה: מסביר את הצורך בגביית הוצאות מדידות רעש בעקבות תלונות תושבים ברשויות.
רון: אני מתנגד לכך שהאיגוד יבזבז זמן על בדיקות רעש כאלה. יש חברות שמתמחות בזה ומי שמעונין יזמין בדיקה כזו.

החלטה:

הצעת חוק העזר נדחת.

סעיף 3 לסדר היום:

אישור גביית הוצאות ניטור ממפעלים.

איצה: במקרים של מפעלים יוצאי דופן מבחינת הפעילות שלנו לדוגמא: גרין אויל ותל בר, שדורשים המון תשומת לב. אנו מבקשים להטיל על מנהלת אזור התעשייה הוצאות פיקוח שישולמו על ידי המפעל כ - 2,250 ש"ח לחודש.

האיגוד משמש כרשות סביבתית ע"פ תקנון המנהלת של אזור התעשייה.

מרסל גנס: מהם הקריטריונים לגבי זה? באילו מקרים האיגוד יחייב מימון עבור הפיקוח וכיצד נאכוף זאת?

רון: זה יהיה חלק מתנאי הרשיון וזה יבוצע רק במקרים מיוחדים, בהם עלויות הניטור ותאכיפה יצדיקו זאת.

אפי: אם המנהלת לא תרצה לשלם?

רון: המנהלת מעונינת שהאיגוד יבקר ויפקח כדי להימנע מנזקים סביבתיים ומתלונות של מפעלים.

אפי: איך ניתן רשיון במקרים מיוחדים כאלה?

איצה: בתל בר ניתנו תנאים מיוחדים ל-3 חודשים ואם יעמדו בדרישות, מחדשים את הרשיון.

רון: מבקש שתבדקו ותבהירו לנו לכמה זמן ניתן רשיון העסק. שהבדיקה תעשה עם היועמ"ש.

החלטה:

מאשרים את ההצעה בכפוף להעברה ליועמ"ש לחוות דעת מקצועית.



איגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון

אריאל, קרית המדע (בנין 3) ת.ד. 50002 מיקוד 44837, טל. 03-9367135, פקס. 03-9367136

סעיף 4 לסדר היום:

גביית תקורה מתאגיד קולחי השומרון

איצ'ה: 6 שנים האיגוד מתעסק עם פרויקט נחל קנה.

פתרונות אזוריים לבעיית השפכים ומניעת זיהום האקוויפר הינו נושא מרכזי באיגוד. דוגמאות נוספות: מאסף נחל שילה - רבה, נחל מודיען ועוד.

התקורה צריכה להיות מינימום 1.5% מערך הפרויקט.

איצ'ה מבהיר לשאלת אורית גזבר אורנית, כי מנהל החשבוט יעבוד יום בשבוע, כאשר 1/2 יום לאיגוד 1/2 יום לתאגיד. בודקים אם יוכל לעשות את שניהם.

מרסל: עד כה היו באיגוד 5.5 תקנים ועתה יש 7.5 תקנים, זו תוספת ניכרת!

אורית: מערערת על הסכום השרירותי של התקורה מהתאגיד.

מרסל: סכום של -150,000 גבוה מאוד בשלב זה.

אפי בתשובה: החישוב של 150 אלף עבור הוצאות האיגוד בגין ניהול התאגיד, חושבו כהערכה שלי. בסוף השנה נברר אם זה הספיק לכיסוי ההוצאות.

מדובר בפרויקט גדול וכל דרך אחרת לניהולו הייתה עולה לשותפים בפרויקט יותר כסף.

מגי: מה עושים עם התאגיד יוצא לניהול ע"י גורם אחר?

איצ'ה: החלק של כל המועצות יעלה.

רון: מנהלים כאן איגוד ולא הנה"ח, צריך להסתכל מעל גובה הדשא, כשהאיגוד עושה עבודה צריך לקבל את התמורה. 150 אלף זה לא הרבה ביחס לתמורה.

החלטה:

התקורה אושרה.

סיכום החלטות ישיבת מליאה מס' 24

איגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון מיום 30 לינואר 2000.

1. התקציב לשנת 2000, כולל השתתפות הרשויות ע"פ חלוקה - אושר (מצ"ב).
2. חוק עזר מדידת רעש, נדחה.
3. גביית הוצאות ניטור מפעלים ממנהלות אזורי התעשייה ע"פ דרישות מיוחדות - אושרה (בכפוף לאישור היועמ"ש).
4. סעיף הוצאות תקורה תאגיד קולחי השומרון, לאיגוד - אושר.

בכבוד רב,

רון נחמן
יו"ר האיגוד

שכר עובדים	תקציב 99	אומדן 99	תקציב 2000
5010 שכר עבודה 5.5 תקנים	592	583	792
5020 הוצאות גמל	68	66	96
5030 קרן השתלמות	25	27	37
5040 ביטוח לאומי	31	30	40
5050 מס מעסיקים	22	20	30
5060 מס שכר	53	51	78
5070 מס ארגון וקרן ידע	1.4	0.9	2
5090 ועד עובדים	4	2.5	4
סה"כ שכר	796	780.4	1079
כלליות			
4001 הוצאות משרדיות	38	31	42
4002 הוצאות דאר ובולים	6	6	7
4003 הוצאות טלפון וקשר	49	47	52
4005 הסעות	4	3	6
4006 ימי עיון וכיבוד	8	7	9
4007 ספרות מקצועית	3	6	3
4008 השתלמות מקצועית	9	9	6
4009 תכנון סביבתי	10	7	10
4010 הדרכה סביבתית	10	0.5	0
4011 הנהלת חשבונות	13	15	18
4012 הוצאות משפטיות	16	19	20
4013 הוצאות ביטוח	30	34	35
4014 תוכנת מחשב	6	0	6
4015 ביקורת חשבונות		19	19
4016 הוצאות אחזקה מכשור ומדידה	4	1	5
4017 עבודות קבלניות ויועצים	20	15	20
4018 פרסומים	18	14	15
4019 רכישות ציוד מקצועי וניטור	15	5	15
4020 הוצאות רכב	25	25	60
4021 הוצאות חמ"ס	15	3	10
4025 הוצאות קרן רכב	10	100	0
4040 הוצאות בנק	4	4	5
4041 הוצאות ריבית	1	0.3	1
4050 הוצאות חיטוי סביבתי	25	25	35
4060 הוצאות שכירת מבנה	48	56	77
4061 אחזקה חשמל מים	11	12	15
4065 הוצאות הדרכה	20	19	0
4080 הוצאות מזבלת עזון פיתוח	30	0	10
4070 מזבלה עזון	1010	1130	1040
סה"כ הוצאות	1458	1612.8	1541
שכר	796	780.4	1079
סה"כ הוצאות	2254	2393.2	2620
הכנסות			
מחשבות האיגוד	360	360	380
משרד איכ"ס	356	356	340
הכנסות מזבלת עזון	1410	1607	1500
הכנסות מימון	40	55	50
תקורת קולחי השומרון		0	150
הכנסות עצמיות אגרות	83	24.5	110
יתרה משנה קודמת	0	0	50
הכנסות מפעילות והדרכה	25	40	40
סה"כ הכנסות	2254	2442.5	2620

השתתפות המועצות 2000			השתתפות המועצות 1999		
השתתפות 2000	תושבים 6/99	יישובים	השתתפות 1999	תושבים 6/98	יישובים
15,371	4506	אורנית	14,657	4266	אורנית
15,579	4567	אלפי מנשה	15,341	4465	אלפי מנשה
10,759	3154	אלקנה	10,696	3113	אלקנה
52,262	15321	אריאל	51,654	15034	אריאל
12,713	3727	בית - אל	12,348	3594	בית - אל
7,689	2254	בית אריה	7,445	2167	בית אריה
34,272	10047	גבעת זאב	33,005	9606	גבעת זאב
37,765	11071	מודיעין עלית	31,314	9114	מודיעין עלית
80,265	23530	מטה בנימין	73,802	21480	מטה בנימין
5,574	1634	מעלה אפרים	5,525	1608	מעלה אפרים
12,587	3690	עמנואל	12,768	3716	עמנואל
9,121	2674	קדומים	8,834	2571	קדומים
19,478	5710	קרני שומרון	19,120	5565	קרני שומרון
55,387	16237	מ.א. שומרון	52,661	15327	מ.א. שומרון
11,178	3277	בקעת הירדן	10,830	3152	בקעת הירדן
380,000	111399	סה"כ	360,000	104778	סה"כ



איגוד ערים לאיכות השביבה שומרון

אריאל, קרית המדע (בנין 3) ת.ד. 50002 מיקוד 44837, טל. 03-9367135, פקס. 03-9367136

18 בנובמבר 1999

ט" בכסלו תש"ס

מספרינו: 99-187

פרוטוקול ישיבת מליאת איגוד ערים לאיכות השביבה שומרון מס' 23 מתאריך 14 בנובמבר 1999

להלן פרוטוקול ישיבה מס' 23 של איגוד ערים לאיכות השביבה שהתקיימה ביום ראשון, ה' בכסלו תש"ס.

נוכחים:

מר רון נחמן - ראש עריית אריאל - חבר ויו"ר האיגוד.
מר צביקה מה - יפית - ראש מועצת אורנית - חבר ומ"מ יו"ר האיגוד.
מר יצחק מאיר - מנהל האיגוד.
מר אפי פלס - מ"מ נציג מ.א. מטה בנימין וגזבר האיגוד.
גב' מגי מיודק - מזכיר מ.א. בקעת הירדן - חברה.
מר ישראל מאיה - מ.מ. בית אריה - חבר.
מר ניסים דואנס - מזכיר, מ.מ. מעלה אפרים - חבר.
מר איתן ברדה - מועצה מקומית מודיעין עילית - חבר.
מר עזרא גרשי - מ.מ. עמנואל - חבר.
גב' חיה שכנר - מועצה מקומית קרני שומרון - חבר.
מר יעקב ארז - מזכיר, מועצה מקומית קדומים - חבר.
גב' נאוה שמיר - מועצה מקומית אלקנה - חבר.
מר אברהם שבות - מ.א. שומרון - חבר.
מר הרצל חי - מ.מ. אלפי מנשה - חבר.
מר דוד שהואט - מ.מ. בית אל - חבר.
מר בני ריקרדו - הממונה על הישובים הישראליים, משרד הפנים.

נושאים לסדר היום:

- א. אשרור החלטות (שהתקבלו בחודש אוגוסט) בחתימת החברים, (מצ"ב).
- ב. אישור פרויקטים:
 - * אישור דו"ח התקדמות מס' 1: "תכנית אב לסילוק שפכים בנחל מודיעין".
 - * אישור דו"ח התקדמות "תכנית אב לביוב נ. רבה / נ. שילה".
 - * אישור הזמנת תכנון גוש עלי זהב - פדואל - בית אריה - עופרים.
 - * אישור תכנון פרויקט ביוב קריית לווה (שומרונים, הר גריזים).
 - * מפת רגישויות בקעת הירדן.
 - * סקר אגרוקולוגיה יו"ש.
 - * סקר אנטנות סולריות.
 - * אישור ביצוע מטי"ש חשמונאים.
- ג. הגשת דו"ח האיגוד לשנים 97-98.
- ד. אישור מאזן 97. (מצ"ב דף ריכוז המאזן. המעוניינים לעיין במאזן המפורט לפני הישיבה יוכלו לקבלו עפ"י פנייה טלפונית לאיגוד)
- ה. * אשרור החלטות ועדת כספים מ- 15/9/99.
- * אשרור החלטות ועדת מכרזים מ- 15/9/99.
- * דיון בנושא שכר מנכ"ל (עפ"י החלטת ועדת כספים).
- ו. מאסף הביוב בנחל קנה:
 - * אישור תחילת עבודות.
 - * הקמת תאגיד קולחי השומרון בע"מ.
- ז. יחסי גומלין המשרד לאיכות השביבה והאיגוד.





איגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון

אריאל, קרית המדע (בנין 3) ת.ד. 50002 מיקוד 44837, טל. 03-9367135, פקס. 03-9367136

סעיף 1 לסדר היום:

אשרור החלטות שהתקבלו בחודש אוגוסט 1999 בחתימת החברים

מנהל האיגוד הציג את ההחלטות אשר התקבלו בחודש אוגוסט בחתימת חברי המליאה, לאחר שלא התקיימה ישיבה מפאת אי השתתפות החברים:

- א. מאסף בויב נחל קנה: הוצגה תמונת מצב, יציאה לעבודות לאחר זכיית שתי חברות בביצוע המאסף. לויז משוער לביצוע - כשנה.
מתקיים כרגע מו"מ להתקשרות עם מנהלת מט"ש כפר סבא - הוד השרון כפתרון קצה למאסף המועדף על ידי האיגוד.
בימים אלה נחתם הסכם מול חברת תה"ל בתנאים שנקבעו בין תה"ל למנהל האזרחי, עם מספר שינויים.

החלטה: אושר.

ב. אס"פ עזון: מנהל האיגוד ביקש לאשר את העלאת המחירים כדלהלן:
פינוי פסולת מיישובי השומרון יעלה - 15 ש"ח לטון במקום - 12.5 ש"ח לטון.
לרשויות האיגוד שאינן ממומנות על ידי המשרד לאיכות הסביבה יעלה פינוי האשפה לעזון סך של - 25 ש"ח לטון.

פינוי פסולת ממפעלים ומישובים שמחוץ לאזור השומרון (באישור האיגוד בלבד) יעלה סך של - 45 ש"ח לטון במקום - 35 ש"ח לטון.
החל מתאריך 1/1/00 יועלה מחיר הפינוי ל- 50 ש"ח לטון.

החלטה: אושר.

ג. האיגוד מבקש אישור המליאה להצטרף למס"ב לתשלום משכורות או זיכויים אחרים עם חתימה דיגיטאלית.

החלטה: אושר.

ד. לאחר שאושר תקן לרכז פסולת מוצקה ופרוייקטים בועדת כספים וחתימת חברי המליאה, התקבל לתפקיד מר חזי ליפל אשר עבד בתפקיד זה במשך 14 שנים באיגוד ערים דרום יהודה. המכרז בוצע על ידי ועדת הצעות ומכרזים.
חזי ליפל הוצג לחברי המליאה.

החלטה: אושר.

ה. מעבר למשרדי האיגוד: לאחר שאושר המעבר בחתימת חברי האיגוד הוחל בתכנון ובנייה של המשרדים. המעבר יבוצע בתחילת חודש דצמבר.

החלטה: אושר.

החלטה

כל ההחלטות אושרו פה אחד על ידי חברי המליאה.

סעיף 2 לסדר היום:

אישור פרויקטים

- ח. * אישור דו"ח התקדמות מס' 1: "תכנית אב לסילוק שפכים בנחל מודיעין".
* אישור דו"ח התקדמות "תכנית אב לביוב נ. רבה / נ. שילה".
* אישור הזמנת תכנון גוש עלי זהב - פדואל - בית אריה - עופרים.
* אישור תכנון פרויקט בויב קריית לווה (שומרונים, הר גריזים).
* מפת רגישויות בקעת הירדן.
* סקר אגרוקולוגיה יו"ש.
* סקר אנטנות סלולריות.
* אישור ביצוע מט"ש חשמונאים.
ניתנה על ידי מנהל האיגוד סקירת מצב לגבי כל אחד מהפרוייקטים.

החלטה:

אושרו כל הפרוייקטים על פי הרשימה הר"מ.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS



איגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון

אריאל, קרית המדע (בנין 3) ת.ד. 50002 מיקוד 44837, טל. 03-9367135, פקס. 03-9367136

סעיף 3 לסדר היום:

הגשת דו"ח האיגוד לשנים 97 - 98

דו"ח האיגוד נשלח לכל אחת מהמועצות באמצעות הדואר. הוצג לעיון בישיבת המליאה.

החלטה:

הדו"ח אושר

סעיף 4 לסדר היום:

אישור מאזן 97

לאחרונה התעוררה דרישה כי מאזן האיגוד יוכן על ידי רואה חשבון. נשכרו שירותי רו"ח חגי ולנשטיין ושו"ת על פי המלצת גזבר האיגוד. החברה הכינה מאזן לשנת 97 המוגש לאישור המליאה, מכינה בימים אלה מאזן לשנת 98 אשר יובא גם הוא לאישור המליאה עם סיום הכנתו. מצ"ב בכל אחד מהתיקים המאזן המפורט.

החלטה:

אושר מאזן 97.

סעיף 5 לסדר היום:

* אשרור החלטות ועדת כספים מ- 15/9/99.

* אשרור החלטות ועדת מכרזים מ- 15/9/99.

* דיון בנושא שכר מנכ"ל (עפ"י החלטת ועדת כספים).

יצחק מאיר: הציג את החלטות ועדת כספים וועדת הצעות ומכרזים לאשרור המליאה. בישיבת ועדת הכספים האחרונה עלה לדיון נושא שכר מנכ"ל האיגוד בעקבות המלצת היו"ר. מנהל האיגוד מבקש להעבירו לדירוג בכירים, במקום דירוג הנדסאים. מוגשת טבלת השוואות אותה ביצעה חשבת השכר של עיריית אריאל.

החלטה:

הוחלט לאשרר החלטות ועדת כספים וועדת הצעות ומכרזים הוחלט לאשרר למנכ"ל האיגוד שכר בדירוג בכירים דרגה 3 החל מ- 1/1/00.

סעיף 6 לסדר היום:

מאסף ביוב נחל קנה

יצחק מאיר: בימים אלה מוקם תאגיד קולחי השומרון. לאחר כ- שש שנות עבודת הכנה ותכנון מאומצים, חתמו כל חמשת הרשויות על הקמת התאגיד. בימים אלה הסתיים מכרז לביצוע הפרוייקט וזכו בו שתי חברות: ג.א מהנדסי הצפון וחברת אלקטרה ישראל אשר מייד עם סיום המדידות יעלו על הקרקע לתחילת ביצוע המאסף. לוי"ז משוער לסיום העבודות: כשנה.

כרגע האיגוד מסכם את תנאי ההצטרפות לנקודת הקצה מול מט"ש כפר סבא - הוד השרון. בשלב הבא כל ישוב יחתום על הלוואה לביצוע הקווים המאספים מהישובים לקו המרכזי. רוב התכניות מוכנות.

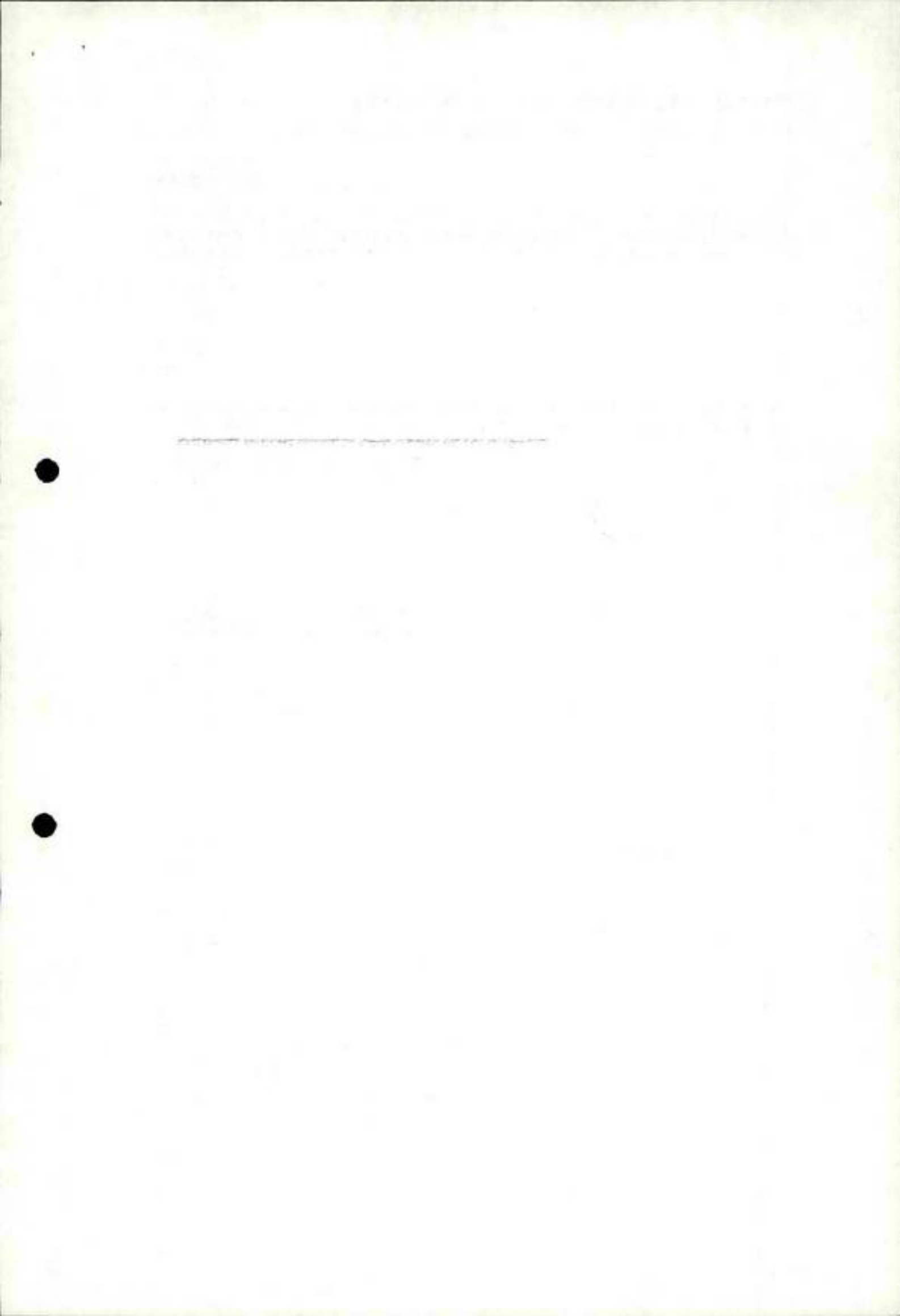
בתאריך 17/11/99 תתקיים ישיבת תאגיד ראשונה ובה יאשרו רשמית את התחלת העבודות; יוקם התאגיד וימונו בעלי תפקידים; כל ההתחייבויות הכספיות שלקח על עצמו האיגוד בשם התאגיד יועברו לתאגיד.

יש להתנות את התחברות הפלשטינאים למאסף בהסכמתם להתחברות היישובים הישראליים למתקנים שהם מקימים, כדוגמת פסגת זאב ואריאל.

החלטה:

אושרו תחילת עבודות במאסף ביוב נחל קנה.

אושרה הקמת תאגיד קולחי השומרון והעברת ההתחייבויות הכספיות והחוזיות לתאגיד.





איגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון

אריאל, קרית המדע (בנין 3) ת.ד. 50002 מיקוד 44837, טל. 03-9367135, פקס. 03-9367136

סעיף 7 לסדר היום:

יחסי גומלין המשרד לאיכו"ס והאיגוד:

לאחר חילופי השרים התקיים דיון אצל השרה דליה איציק בהשתתפות יו"ר האיגוד, מנכ"ל האיגוד, וצוותה המקצועי. בדיון נדונה בין היתר ההחלטה לפצל את האיגוד למספר מחוזות, הסיכום המתגבש כי האיגוד יחולק בין 2 מחוזות (ירושלים ומרכז) בתוספת מס' ישובים בצפון השומרון למחוז צפון.

כמו כן הוחלט על ידי השרה כי יש לדרוש תשלום מהפלשטינאים עבור פינוי האשפה לעזון. בדיון נדונו נושאים כתגבור האיגוד בצידוד חומ"ס ותקנים נוספים בהתאם.

סעיף 8 לסדר היום:

שונות:

1. בשל השינויים בחוקי העזר חומרים מסוכנים ומחצבות, וההחלטה לגבות אגרה, מבקש מנכ"ל האיגוד אישור המליאה לפתוח חשבון בבנק הדואר על מנת שיוכל לגבות את האגרות באמצעות שוברים שישולמו בבנק הדואר על ידי המפעלים.
החלטה: אושרה החלטה על פתיחת חשבון בבנק הדואר.

2. נושא קרינה: הנושא עלה על ידי הגבי חיה שכנר, מ.מ קרני שומרון. טוענת כי בנושא האנטנות לא מתקבלות תשובות מספקות. היות ובנוסף לאנטנות של החברות הסלולריות מקימים אנטנות נוספות של בזק, צה"ל וגופים נוספים, קיימת דרישה של התושבים המודאגים לבדוק את רמת הסיכון שבאנטנות.
יש לדרוש כי הבדיקות יבוצעו על ידי גורם שייבחר ע"י המועצה וימומן על ידי החברות המציבות את האנטנות.

החלטה: יצא מכתב בחתימת יו"ר האיגוד לשר התקשורת והשרה לאיכות הסביבה המבקשים לבדוק רמת קרינה ותקינות.

רשמה: אורלי אלפסי



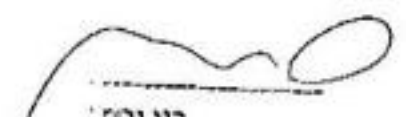
איגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון

אריאל, קרית המדע ובנין 3 ת.ד. 50002 מיקוד 44837, טל. 03-9367135, פקס. 03-9367136

סיכום החלטות ישיבת מליאה מס' 23 איגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון מיום 14 בנובמבר 1999

1. כל ההחלטות שהתקבלו בחודש 8/99 בחתימת חברי המליאה, אושרו פה אחד על ידי חברי המליאה.
2. אושר כל הפרוייקטים על פי הרשימה הר"מ.
3. אושר מאזן 97.
4. אושרו החלטות ועדת כספים ; ועדת הצעות ומכרזים.
הוחלט לשנות דירוג חשכר למנכ"ל לבכירים בדרגה 3 החל מתאריך 1/1/00.
5. אושר תחילת עבודות בנחל קנה.
אושר העברת ההתחייבויות החוזיות והכספיות של פרויקט נחל קנה מהאיגוד לתאגיד קולחי השומרון (נחל קנה) בע"מ.
6. שוטות:
א. אושר מתיחת חשבון בבנק הדואר לצורך תשלומי אגרות.
ב. יצא מכתב בחתימת יו"ר האיגוד לשר התקשורת והשרה לאיכות הסביבה המבקשים לבדוק רמת קרינה ותקשורת.

בכבוד רב


רון טמי
יו"ר האיגוד

הנהגה מקומית אורנית - מעצה מקומית אלפא - מעצה מקומית אלקנה - עיריית אריאל - מעצה מקומית ית אל
מעצה מקומית בית אריה - מעצה מקומית בעת האב - מעצה מקומית מעלה אמריס - מעצה מקומית עמנואל - מעצה מקומית ק
מעצה מקומית קריית שומרון - מעצה מקומית שבעת החרון - מעצה מקומית חמא - מעצה מקומית שומרון - מעצה מקומית שומרון - מעצה מקומית שומרון

לשון פרוטוקול איכס - לשון

בס"ד

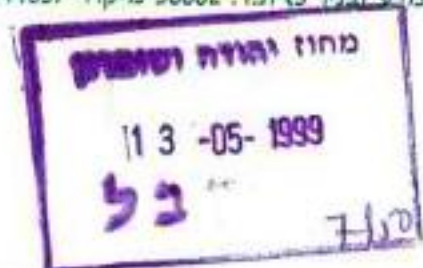


איגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון

אריאל, קרית המדע ובנין 3 ת.ד. 50002 מיקוד 44837, טל. 03-9367135, פקס. 03-9367136

י' באדר תשנ"ט
26 באפריל 1999

סימוכין: 99-004



פרוטוקול ישיבת מליאת איגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון מס' 22 מתאריך 15 באפריל 1999

להלן פרוטוקול ישיבה מס' 22 של איגוד ערים לאיכות הסביבה שהתקיימה ביום חמישי, ה- 15 באפריל 1999, כ"ט בניסן תשנ"ט.

נוכחים:

- מר צביקה מה - יפית - סיו"ר האיגוד.
- מר יצחק מאיר - מנהל האיגוד.
- מר אפי פלס - גזבר האיגוד.
- מר אברהם שבות - מ.א. שומרון
- גב' מגי מיודק - מזכיר מ.א. בקעת הירדן.
- מר יוני כתבן - מ.מ. בית אריה.
- מר ניסים דואנס - מזכיר, מ.מ. מעלה אפרים.
- מר איתן ברדה - מועצה מקומית מודיעין עילית.
- מר אלעזר סלע - מ.א. מטה בנימין.
- מר דוד שהואט - מ.מ. בית אל
- מר בני ריקרדו - ממונה על הישובים הישראליים, משרד הפנים

נושאים לסדר היום:

1. תאגיד קולחי השומרון בע"מ - פרויקט נחל קנה
 - * דווח תוצאות מכרז אספקת צינורות.
 - * מכרז ביצוע מאסף הביוב הראשי.
 - * קביעת עמדת האיגוד מט"ש כפר סבא מול מט"ש ניר אליהו.
 - * עיקובים בהקמת התאגיד וחוקי העזר.
2. שינויים בתקציב 99 - הוצאות והכנסות.
3. ביצוע מט"ש חשמונאים.
4. אשרור החלטות ועדת כספים.
5. אשרור החלטות ועדת הצעות ומכרזים.
6. העברת נתונים ל- JWC (חיבור ישובים למתקן טול - כרם וכ"ד).
7. שונות.

מועצה מקומית אורנית - מועצה מקומית אלפי מנשה - מועצה מקומית אלקנה - עיריית אריאל - מועצה מקומית בית אל
מועצה מקומית בית אריה - מועצה מקומית נבעת זאב - מועצה מקומית מעלה אפרים - מועצה מקומית עמנהאל - מועצה מקומית קדומים
מועצה מקומית קרני שומרון - מועצה אזורית בקעת הירדן - מועצה אזורית מטה בנימין - מועצה אזורית שומרון - מועצה מקומית מודיעין עילית

100-100-100-100

100-100-100-100

100-100-100-100

100-100-100-100

100-100-100-100

100-100-100-100

100-100-100-100

100-100-100-100

100-100-100-100

100-100-100-100



איגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון

אריאל, קרית המדע (בנין 3) ת.ד. 50002 מיקוד 44837, טל. 03-9367135, פקס. 03-9367136

סעיף 1 לסדר היום:

תאגיד קולחי השומרון בע"מ - פרויקט נחל קנה

הנושא הוצג על ידי יצחק מאיר:

הסתיים מכרז אספקת צינורות. הזוכים הם: חברת מנדלסון לאספקת צינורות פלדה, וחברת פלס לאספקת צינורות פלסטיק. הצינורות הם בסך של קרוב ל- 5 מלש"ח.

על המליאה לקבל החלטה האם יוצאים לביצוע השלבים הבאים: הוצאת מכרז לביצוע הקו הראשי; מכרז אספקת צנרת מהישובים לקו ראשי וביצוע.

הוכן תאגיד זמני המורכב מהרשויות: מ.מ. קרני שומרון; מ.מ. אורנית; מ.א. שומרון; מ.מ. עמנאל; מ.מ. אלקנה.

התאגיד עדיין לא נחתם על ידי כל הרשויות. העלאת אגרת ביוב ברשויות כתנאי להעברת האישור עדיין לא בוצע.

שאלה נוספת היא להיכן יוזרם הביוב. קיימות שתי אפשרויות: מתקן ניר אליהו או מתקן כפר סבא - הוד השרון. האגוד מעדיף להזרים את הביוב למתקן כפר סבא - הוד השרון מפני שזהו מתקן קיים שכבר עובד והקו לשם קצר יותר.

צמח ישי מוכן לתת את ההלוואה לאגוד במקום לתאגיד על מנת שיתחלו העבודות. על המליאה להחליט האם נותנים אישור להתחלת ביצוע ללא חתימת הרשויות, על פי בקשת צמח ישי.

בני ריקרדו: מחפש דרכים לשכנע את הרשויות להתחבר. קיימות שתי אפשרויות: האחת היא אי מתן אישורי בניה או איום במשפטים אישיים כנגד ראש הרשות או חברי המועצה.

מבקש לזמן פגישה אצל מנכ"ל משרד הפנים עם צמח ישי, מיכה בלוס ואיציה על מנת להחליט.

צביקה מה יפית: צריך לראות שלא מאבדים את הכסף ולכן יש להעביר כעת החלטות.

החלטה

ניתן לפרסם מכרז לביצוע בתנאי שתהיה בו התניית ביצוע רק באישור של הממונה במשרד הפנים לזמינות תקציבית.

סעיף 2 לסדר היום:

שינויים בתקציב 99 - הוצאות והכנסות.

תקציב 99 שהוצג למליאה אושר בתנאי שאם יהיו שינויים גדולים - יאושרו השינויים על ידי המליאה.

מגי מיודק: הוחלט על ידי ישיבת המליאה כי כל הנושאים הכספיים ידונו ראשית בועדת כספים.

החלטה:

כל השינויים המתבקשים בתקציב יאושרו ראשית על ידי ועדת כספים ויובאו לאשרור המליאה.

סעיף 3 לסדר היום:

ביצוע מט"ש חשמונאים.

המכרז הקודם נפסל.

המכרז שונה ויוצא לפרסום מחדש.

איתן ברדה: מבקש ארכה של מספר ימים לפני פרסום המכרז היות ובודק אפשרות להתחבר למט"ש לפיד - חבל מודיעין.

החלטה:

פרסום המכרז יעוכב ל- 3 ימים עד אשר איתן ברדה יסיים את בדיקתו.

סעיף 4 לסדר היום:



איגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון

אריאל, קרית המדע (בנין 3) ת.ד. 50002 מיקוד 44837, טל. 03-9367135, פקס. 03-9367136

אשרור החלטות ועדת כספים.

מצ"ב החלטות הועדה.

החלטה

אשרור החלטות הועדה.

סעיף 5 לסדר היום :

אשרור החלטות ועדת הצעות ומכרזים.

מצ"ב החלטות הועדה.

החלטה

אשרור החלטות הועדה.

סעיף 6 לסדר היום:

העברת נתונים ל- JWC (חיבור ישובים למתקן טול - כרם וכ"ד).

יחזק מאיר : משתתף בוועדה הטכנית המשותפת למים וביו. לפני אישור פרויקטים משותפים יש למלא טופס עם פרטים רבים על ההתיישבות ותכניותיה.

החלטה:

יועבר לטיפול מ.א. שומרון להחלטה האם למלא.

סעיף 7 לסדר היום:

שונות:

- תחנת הסגר לכלבים: נבדקה עלות להקמת תחנת הסגר לכלבים באריאל. העלות: חצי מלש"ח. ישרת את המועצות שבסביבה.
- הוחלט: לדחות את הנושא לשיבה הבאה.
- איציה ביקש מכל נציגי המועצות להתייחס לפנייתו בנושא דו"ח רשיונות עסק מהרשויות. (מצ"ב המסמך לחתימת נציג המליאה).
- הפסקת מעמדנו כמשקיפים בוועדת כריה וחציבה: הנושא עלה לדיון במנהל האזרחי. האיגוד מתנגד נחרצות לביטול מעמדנו כמשקיפים. מבקש התערבות ראשי מועצות.
- פרסום חוק עזר מחצבות: על הרשויות להעביר לאיגוד אישור על פרסום חוק העזר.

רשמה: אורלי אלפסי



איגוד עריס לאיכות הסביבה שומרון

אריאל, קרית המדע (בנין 3) ת.ד. 50002 מיקוד 44837, טל. 03-9367135, פקס. 03-9367136

סיכום החלטות ישיבת מליאה מס' 22 איגוד עריס לאיכות הסביבה שומרון מיום 15 באפריל 1999

1. תאגיד קולחי השומרון, יורסס המכרז לביצוע מתנאי שיונתה באישור תקציבי של הממונה של משרד הפנים. על הרשויות השותפות לאשר את חוק העזר אגרת שפכים ולחתום על מסמכי התאגיד.
2. כל השינויים המתבקשים מתקציב יאושרו ראשית על ידי ועדת כספים ויובאו לאשרור המליאה.
3. פרסום מכרז סטי"ש חשמונאים ידחה 3 ימים לבקשת מר איתן ברדה.
4. אושרו החלטות ועדת כספים.
5. אושרו החלטות ועדת הצעות ומכרזים.
6. הרשויות המקומיות יחליטו בעצמן האם להעביר נתונים על הישובים לצורך פרויקטים של מים וביוב לנציגות הפלסטינאים ב-JWC.
7. שונות:
 - תחנת הסגר לכלבים: הנושא ידון בישיבה הבאה.
 - המועצות יעבירו לאיגוד התייחסותם בנושא רשיונות עסק.
 - המליאה מתנגדת לביטול מעמד האיגוד כמשקיפים בוועדות כרייה וחציבה / מתנייע.
 - המועצות יעבירו לאיגוד אישור על פרסום חוק עזר מחצבת.

בכבוד רב,

אברהם שבת
מ.א. שומרון

צביקה מזה יפית
יוש"ר האיגוד

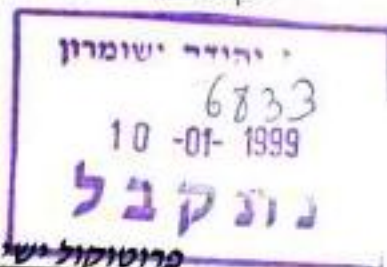
אין חתום (אחות) - אה-7016

איגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון

אריאל, קרית המדע (בנין 3) ת.ד. 50002 מיקוד 44837, טל. 03-9367135, פקס. 03-9367136



טי בטבת, תשנ"ט
28 בדצמבר, 1998
מספרינו: אה-7016



פרוטוקול ישיבת מליאת איגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון מס' 21 מתאריך 24 בדצמבר 1998

להלן פרוטוקול ישיבה מס' 21 של איגוד ערים לאיכות הסביבה שהתקיימה ביום חמישי, ה' בטבת תשנ"ט.

נוכחים :

- מר צביקה מה - יפית - ס/יו"ר האיגוד.
- מר יצחק מאיר - מנהל האיגוד.
- מר אפי פלס - גזבר האיגוד.
- עו"ד גילי רוגל - יועמ"ש.
- גבי מגי מיודק - מזכיר מ.א. בקעת הירדן.
- מר ישראל מאיה - מ.מ. בית אריה.
- מר ניסים דואנס - מזכיר, מ.מ. מעלה אפרים.
- מר איתן ברדה - מועצה מקומית מודיעין עילית.
- מר אלעזר סלע - מ.א. מטה בנימין.
- גבי חיה שכנר - מועצה מקומית קרני שומרון.
- מר יעקב ארז - מזכיר, מועצה מקומית קדומים.
- גבי נאווה שמיר - מועצה מקומית אלקנה.

נושאים לסדר היום:

- א. אישור תקציב 1999.
 - ב. אישור ההסכם עם תאגיד "קולחי השומרון" (מאסף נחל קנה).
 - ג. הרחבה לתחום הוטרינריה.
 - ד. איחוד עם איגוד ערים יהודה.
 - ה. אסי"פ עזון.
 - ו. אישור תכנון מאספי הביוב: נחל רבה ונחל מודיעין.
 - ז. אישור החלטות ועדת הצעות ומכרזים.
 - ח. אישור החלטות ועדת כספים.
 - ח. היבטים חזותיים ל"חליפת המגן לשובים".
- קודם לישיבה דווח על סגירת אתר אסי"פ עזון עקב אי הזרמת כספים המגיעים לאיגוד מהמנהל האזורי, האתר יפתח עם התחייבותם להעביר את הכסף לאיגוד עד סוף שנת 1998 ויש לדרוש התחייבותם גם לשנת 1999.



איגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון

אריאל, קרית המדע (בנין 3) ת.ד. 50002 מיקוד 44837, טל. 03-9367135, פקס. 03-9367136

סעיף 1 לסדר היום:

אישור תקציב 1999

איציה : הוגשה בקשה לתקציב לשנת 1999 לאישור על ידי המליאה. הועלתה בעיית עזון ודמי הכניסה, ועדת כספים אישרה את התקציב. **אפי פלס :** יתכן ונצטרך להעלות את דמי הכניסה לאתר איסוף הפסולת בעזון. הועלתה בעיית הוצאת "קרן רכב". **ישראל מאיה :** מהו סעיף "קרן רכב" בתקציב ורכישת תכנות מחשב. **אפי פלס :** סעיף "קרן רכב" קשור בהחלפת רכבים, כרגע יש באיגוד רכב אחד. **איציה :** לגבי תוכנית מחשב: תוכנות המחשב הן עבור מיפוי ב-G.I.S, למרות שנקנו תוכנות השנה יהיה צורך להוסיף ולקנות בהמשך. נעשה על ידינו סקר מערכות שפכים בכל יו"ש והחישוב הוא כלכלי. מעבר לכך אין שאלות.

החלטה

התקציב מאושר, בתנאי שלא יהיו חריגות מיוחדות (סגירת אס"פ עזון ; איחוד האיגודים וכ"ד).

סעיף 2 לסדר היום:

תאגיד "קולחי השומרון" (מאסף נחל קנה)

אושר ההסכם עם תאגיד "קולחי השומרון" (מאסף נחל קנה) הנושא הוצג על ידי יצחק מאיר. נכון להיום אושר מכרז אחד לרכישת צנרת לאורך יותר מ-20 ק"מ. המכרז יצא ע"י האיגוד ולא נמתין לסיום ההליכים של הקמת התאגיד. התאגיד הוקם ע"י הנוגעים בדבר, זאת משום שאין זה ראוי שהאיגוד כולו יקדיש עצמו לנושא באזור מצומצם, לכן הוקם הגוף התאגידי שבעלי המניות בו הן המועצות הנוגעות בדבר, מועצה אזורית שומרון, מ.מ. עמנואל, מ.מ. קרני שומרון, מ.מ. אלקנה, מ.מ. אורנית. תפקידו של האיגוד הוא לנהל ולהפעיל את התאגיד. וכל אחת מהרשויות צריכה לאשר בתאגיד את התקציב שלה. גילי רוגל היועץ המשפטי הוסיף לגבי מהותו של התאגיד: תאגיד זו חברה עירונית, בעלי המניות הן הרשויות והמועצות, כל מליאת מועצה צריכה לאשר את התאגיד, ראש מועצה מקבל שינוי בחוק העזר, כך גם לגבי שינוי אגרה. חוק העזר החדש דורש להעלות את סכומי גביה עבור ביוב, סכום הגביה יועלה בהדרגה גביה באגרות המועצות ותתחיל בינואר 1999. צביקה מה יפית מעלה שאלה בעניין חישוב הספיקה ובדיקת ההערכות לגבי כמויות מים לגינה ולבית.

יצחק מאיר מציג את עניין תקצוב התאגיד:

כיום יש תקציב של 12,000 מיליון שקל כהלוואה. הבעיה היא שהתאגיד טרם הפך גוף חוקי, ולאגוד כבר נוצר חוב של כ-1/2 מיליון שקל בעבור מתן שירותים למועצות החברות בתאגיד.

החלטה:

1. המליאה מאשרת את אישור כספי התאגיד.
2. יועמ"ש יבדוק מה נעשה עם החוזים, יש לבדוק עם היועץ המשפטי של כל רשות בתאגיד כדי לזרז את הקמתו.
3. העו"ד גילי רוגל ישמש כיועמ"ש של התאגיד.



איגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון

אריאל, קרית המדע (בנין 3) ת.ד. 50002 מיקוד 44837, טל. 03-9367135, פקס. 03-9367136

סעיף 3 לסדר היום: הרחבה לתחום הוטרינריה

הנושא מוצג על ידי יצחק מאיר המביא את בקשתו של מר יעקב ארז מ.מ. קדומים להקים מערך וטרינריה בניהולו של האיגוד. מוצגת חוות דעת של בני ריקרדו. לטענת יעקב ארז עליו להעסיק וטרינר בחלקיות משרה דבר העולה למועצה כסף רב, ולכן מבקש שגוף כזה יקום במסגרת האיגוד והמועצה תקבל שירותי וטרינר בהתאם להסכם מסודר. נילי רוגל : מדגיש שנושא וטרינריה נמצא מחוץ לתחום האיגוד וזהו הרחבה של סמכויות האיגוד שתפקידו מוגדרים בנושאי איכות סביבה. חיה שכנר : מבקשת להעלות את הנושא שמהווה את הבעיה הקשה מכולם וזה - הכלבייה. כיום כל המועצות נאלצות להשתמש בשרותי כלביה מרוחקים. מסכימים איתה נציג בית אריה, נציג קדומים, ונציג בקעת הירדן, הוחלט לבדוק את עלויות נושא הקמת הכלבייה תחת ניהולו של האיגוד.

החלטה:
תועבר הצעת תקציב מסודרת לחברי המליאה.

סעיף 4 לסדר היום: איחוד עם איגוד ערים יהודה

יצחק מאיר : מודיע כי תתקיים פגישה בנושא איחוד האיגודים בשבוע הקרוב, הפגישה היא בין יושבי הראש של שני האיגודים, מר רון נחמן יו"ר איגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון, ומר ינון אחימן יו"ר איגוד ערים לאיכות הסביבה יהודה.

החלטה:
לאחר שתגובש הצעה הנושא יידון במליאה.

סעיף 5 לסדר היום : אס"פ עזון

יצחק מאיר : הציג את הבעיה לפיה המנהל האזרחי חייב 240,000 ש"ח עבור ישובים פלשתינאים המפנים פסולת לאס"פ עזון. לכן נסגר האתר. התוצאה עוד באותו היום נשלח מכתב להתחייבות כספית לסוף 1998 אין התחייבות לשנת 1999.

החלטה:
אם לא מתחייבים מיד בתחילת ינואר ננקוט שוב אותו צעד ונסגור שוב את האתר, לאחר הודעה מראש למנהל האזרחי.

סעיף 6 לסדר היום: אישור תכנון מאספי הביוב

יצחק מאיר : מסביר שהאיגוד משמש זרוע ביצועית לקידום פתרונות ביוב. מנהלת הביוב מבקשת לבצע דרכנו תכנון אב של מאסף נחל רבה ומאסף נחל מודיעין. האיגוד מזמין את העבודה, הכסף מגיע ממנהלת הביוב וההוצאות יכוסו בהתאם.

החלטה:
מאושר.



איגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון

אריאל, קרית המדע (בנין 3) ת.ד. 50002 מיקוד 44837, טל. 03-9367135, פקס. 03-9367136

סעיף 7 לסדר היום:

אישור החלטות ועדת כספים

אושרו החלטות ועדת כספים
אושרו החלטות ועדת הצעות ומכרזים.

סעיף 8 לסדר היום:

היבטים חזותיים "לחליפת המגן לשובים"

יצחק מאיר : מסביר את הנושא.
עם ההערכות החדשה של צה"ל עלתה בקשה מצידם של ישובים להנחיה חזותית של חליפת המגן שהיא חומת בטון שיבנו מסביב לישובים. הצעתנו היא שלאגוד תהיה תוכנית וחזות דעת של מתכנן נופי כדי שישוּב יוכל לדרוש זאת ממערכת הביטחון.
יעקב ארז : מתנגד להצעה זו כי זו הסכמה לחליפה עצמה.
יצחק מאיר : מציע שתהיה תוכנית כזו עבור ישובים שמעוניינים בחליפה, כדי שהחליפה תהיה "הרע במיעוטו" במראה החזותי שלה.

החלטה:

האיגוד ייתן שירותו לתכנון נופי לשוב שיהיה מעוניין בכך.
לא תהיה פניה מצד האיגוד בנושא זה.

סעיף שונות :

חיה שכנר : מעלה את בעיית הלכלוך בצומת הפירות / קלקיליה.
האיגוד מתבקש להגביר פעולתו ביחס ללכלוך הרב שמצטבר בצומת הפירות, גם צביקה מה-יפית מצטרף לבקשה לגבי צומת אורנית.
האיגוד מתבקש להפעיל טיפול מסיבי, כולל באמצעות התקשורת.

סעיף פסולת למחזור :

יצחק מאיר : מסביר כי הוחלט על תקנה של הפרדת הפסולת ברשויות העירוניות למיחזור.
מרכז השלטון המקומי מתנגד לכך מההיבט שלו אך בכל אופן אין לתקנה הזו תוקף באזורנו.
לעומת זאת נכנסו לאזורנו לתוקף 4 חוקים כחוקי עזר עירוניים:

- חוק ניקיון
- חוק מים
- חוק מניעת מפגעים
- חוק חומרים מסוכנים

גילי רוגל : אמוץ חוקים אלו חשוב לאיגוד, התיקון לתקנון מה - 31.08.98 נכנס לתוקף 30 יום מיום חתימתו.

יצחק מאיר : מבקש לציין שח"כ ניסן סלומינסקי הודיע לראשי המועצות שהוא מונה לרשות ועדת משנה לענייני המנהל האזרחי של ועדת חוץ ובטחון, בתוקף זאת הוא מבקש לטפל בבניה בלתי חוקית באזורי יהודה ושומרון וחריגות אחרות. חשוב מאוד להעביר דיווחים בנושאים אלו.

רשמה : עפרה רויטמן דה-גרזט



איגוד עריס לאיכות השפטה שומרון

אריאל, קרית המדע (בנין 3) ת.ד. 50002 מיקוד 44837, טל. 03-9367135, פקס. 03-9367136

סיכום החלטות ישיבת מליאה מס' 21

איגוד עריס לאיכות השפטה שומרון מיום 24 בדצמבר 1998

1. תקציב 1999 (המצ"ב) אושר. במידה ויהיו חריגות כתוצאה משינויים מהותיים בתפקוד האיגוד יוגש תקציב מתוקן.
2. א. הסכם וחזרה "תאגיד קולחי השומרון בע"מ" מאושר.
ב. יש אישור לנטילת ההלוואה ממנהלת הביוט של 12 מליון ש"ח לפרוייקט נחל קנה עד להקמת התאגיד.
ג. יש לקדם במהירות אישורי התאגיד וחוק העזר במליאות הרשויות השותפות.
ד. עו"ד גילי רוגל ישמש כיועמ"ש גם של התאגיד.
3. וטרינריה: תיבדק הצעה להקמת כלביה אזורית על ידי האיגוד.
4. אס"פ עזון: אם לא תיפטר בעיית התשלום של הפלשטינאים לשנת 1999 יהיה על האיגוד לסגור בפניהם את השימוש באס"פ בתאום עם המנהל האזרחי.
5. תוכניות אב לביוט: מאושר תכנון מאסף נחל רבה ומאסף נחל מודיעין.
6. אושרו החלטות ועדת הצעות ומכרזים ועדת כספים.
7. ייעשו מאמצים לטיפול במניעת המשך הלכלוך בצומת הפירות, מחסום אורנית והמחסומים הנוספים.

בכבוד רב,

עבירה מה י"ת
ס/יו"ר הא י"ד