

# מדינת ישראל

גנזך המדינה

משרד הפנים, ח.מ.מ. 56.66

קרן' שומרון

חלק 6 (משק מתקן 6)

12/1991 - 3/1993



שם תיק: קרני שומרון

מזהה פיוז: גל-7/47131

מזהה פריט: 0007862

כתובת: 3-306-1-2-1

תאריך הדפסה: 09/08/2018

מחלקה למס' יבוא ושוארון

מסי תיק מקורי

(-)

מתן

קרני-שחרון

2000 -N

6113 -28

סלר

30  
1996



לפני 2000 ק"מ לוח



## איגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון

אריאל, קרית המדע (בנין 3) ת"ד 1861 מיקוד 44824, טל': 03-9367135, פקס': 03-9367136

ב"ה, א' אדר תשנ"ג

22 פברואר 1993

מספר: תס-033

מחוז יהודה ושומרון

9523

3-03-1993

נתקבל

לכבוד

מר יהודה מאירי - מנהל מחוז מרכז  
משרד הבינוי והשיכון - הבניה העירונית  
רח' חשמונאים 113  
תל - אביב

אדון נכבד,

הנדון: קרני שומרון - שכונה נווה מנחם (גבעה המזרחית)

בסיוור שהתקיים באתר הבניה שבנדרון עם מהנדסת המועצה הגב' רינה קטיף, הוסבר לנו כי חלק מהמבנים בשכונה לעיל לא יושלמו בשלב זה. ומכאן שישארו בשטח שלדים של מבנים בשלבים שונים.

התרשמתי כי אם המצב אכן כך, יהיו שלדים אלה מטרד סביבתי ובטיחותי חמור לאוכלוסית המקום, עד כדי סיכון חיי אדם.

אנו מבקשים לקבל פרטים על המהלכים המתוכננים על ידכם להקטין מטרדים אלה עד אשר תושלם בנית השכונה.

בכבוד רב

אדר. הוגו שפנגסטל  
רכז תיכנון סביבתי

העתק:

מר גבי בוטכול - ראש המועצה קרני שומרון.

מר בני ריקרדו - ממונה על הישובים הישראליים ביו"ש, משרד הפנים.

אדר. שלמה מושקוביץ - מנהל לשכת התיכנון, מינהל אזרחי, בית-אל.

מר מיכה בלוס - אחראי על הנדסת הסביבה, מינהל אזרחי, בית-אל.

גב' רינה קטיף - מהנדסת המועצה המקומית קרני שומרון.

מר יצחק מאיר - מנהל איגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון.





# המועצה המקומית קרני שומרון

כ"ד אדר תשנ"ג  
17 מרץ 1993  
מספרנו: 5241



לכבוד  
מר גב"י בוטבול  
ראש המועצה המקומית  
קרני - שומרון  
כאן

א.נ.

הנדון: סיכום פגישה עם נח כנרתי מתאריך 16/3/93

נוכחים: (ראה הדף המצורף)

1. מר גב"י בוטבול מציג את תכנית הישוב.
2. גב' רינה קטיף מציגה את הנושא של גבולות תכנית מתאר, ומבקשת עזרה בהרחבת גבולות על בסיס אדמות מדינה מוכרזות וכן קידום הליכי הכרזה לגבי השטחים הנמצאים בחזית קרני שומרון (הגבול הצפוני של תכנית המתאר).
3. הצגת נושא הקצאות קרקעות למסחר. היום כמעט ואין שטחים מסחריים בישוב. המועצה מבקשת לקדם את הנושא.  
מר נח כנרתי - יועברו נוהלי הגשת בקשות לוועדת החריגים למועצה והמועצה תוכל להגיש בקשות להקצאות קרקע עפ"י הנהלים הללו.  
הנ"ל נכון גם לגבי הקצאות קרקע לבניה למגורים.
4. בעית מרכיבי הבטחון - הוצגה ע"י הקב"ט מר שמעון מור. ראש המועצה הדגיש את "הקצר" בין משרדי הממשלה השונים (בעיקר משרד השיכון ומשרד הבטחון) בנושא זה.  
מר נח כנרתי מדגיש כי משרד השיכון הינו אחראי (עפ"י סיכום בין מנכ"לים) על מרכיבי בטחון לגבי השכונות אותן הוא ביצע. היות וחבות משרד השיכון מסתכמת בכ - 40 מליון ש"ח, יבחנו עדיפויות לגבי ביצוע מרכיבי הבטחון בישובים השונים.
5. נמסרו למשתתפים תיקים עם פירוט הנושאים שהוצגו בפגישה.

רשמה: אדרי רינה קטיף  
מהנדסת המועצה

העתקים - לכל הנוכחים.

ג-ת המועצה:  
דובע גיטת שומרון,  
רח' השיקמה 22,  
ת.ד. 444  
קרני שומרון 44855  
מרכיזה  
052-929447, 920222  
חינך 052-929779  
גיבורות 052-929214  
פקסמליה: 052-929287

סניף המועצה המקומית:  
דובע קרני שומרון,  
טל. 052-929336



שמות המשתתפים:

תפקיד

שם

עוזר שר הבטחון לענייני התישבות  
פיקוד מרכז  
חטיבה להתישבות  
ק. הגמ"ר איו"ש  
מוא"ז איו"ש  
ממונה ארצי לענייני חרום  
הממונה על הישובים באיו"ש  
המח' להתישבות  
רע"נ תשתית תפ"ש  
ע. עוזר שהב"ט להתישבות  
משהב"ט / התישבות  
רמ"ט התישבות בפיקוד העורף  
משהב"ט / היחידה להתישבות  
אגת / ענף תשתית ופריסה  
פקמ"ז / ק. מקרקעין  
משב"ט  
ראש המועצה  
קב"ט המועצה  
גזבר המועצה  
מהנדסת המועצה  
חבר מליאה

נח כנרתי  
אבירם יצחק, סא"ל  
יובל פינק  
ריצקין נחמן, אל"מ  
יאיר בלומנטל, רס"נ  
ספיר  
בנימון ריקרדו  
צביקה קדמן  
איש-שלום אפרים  
ספי גינזבורג  
איתן פישמן  
רזי דיין  
ראומה קרואני  
הדסי זכריה  
אורי קאופמן  
ולון  
גר"י בוטבול  
שמעון מור  
ג'ורא ראובני  
רינה קטיף  
אלי קצב



ליל 2000 קרני שומרון

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון  
 קצין מטה  
 לשכת התכנון  
 בית - אל  
 טל: 958518  
 פקס: 958233 (02)  
 המרכזית  
 ת.ד. 16  
 958234 (02)  
 958233 (02)

תאריך: י"ט בכסלו ה'תשנ"ג  
 14 בדצמבר 1992  
 סימולין: מומ (26) 01346



לכבוד

מר גב"י בוטבול  
 ראש המו"מ קרני שומרון

א.נ.י.

הנדון: מעמדה של הועדה המקומית בקרני שומרון

לא מתפלסף איתך בנושאים שברור לי שאינך צודק בהם מכל וכל  
 רק אציין פה אחד  
 מפילו לטענתך, שקיבלתם הסמכה כדין, והרי שהסמכה זו אינה חלה כלל במקומות בהם  
 לא אושרה תכנית מתאר/מפורשת דהיינו - הגבעה המערבית כולה. אע"פ כ, כתתם  
 ושיונות בתחומה.

השיקולים שמנחים אותי הם השמירה על החוק, והקפדה על האינטרס הציבורי תוך  
 איזון עם אי פגיעה בפרט במקום שאין צורך בכך.

בברכה

אד"ר שלמה שרשב"ץ  
 מנהל לשכת התכנון

העתק:

מר ע. קלעג'י/מנכ"ל משרד הפנים  
 מר ב. דיקרדו הממונה על הישובים  
 יועמ"ש איו"ש  
 קמ"ט פנים  
 תיק

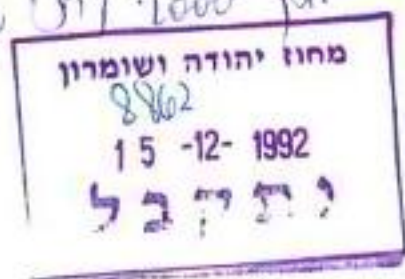




# המועצה המקומית קרני שומרון

## ראש המועצה

ח' כסלו תשנ"ג  
30 בנובמבר 1992  
מספרנו: 4372



לכבוד  
מר שלמה מושקוביץ  
לשכת התכנון המרכזית  
ת.ד. 16  
בית אל - איו"ש

א.נ.,

### הנדון: מעמדה של הועדה המקומית לתכנון ובניה בקרני שומרון

קיבלתי בפליאה את מכתבך וחריני לחשיבך דבר, דבור על  
אופניו, ושהן מן המפורסמות:

א. הועדה העצמאית לתכנון חבניה של ק"ש, החלה את פעילותה עפ"י  
חודעתך אלי, וחודעת הממונה מר בני ריקרדו על כינונה של  
ועדה לתכנון ובניה עצמאית לק"ש.

ב. הדבר מעוגן גם בחלטת כתובה של מ.ת.ע.

ג. זכורני שקיבלתי בכתב כתב מינוי לחברי הועדה.

ד. אפילו לדברידך, שאין כתב מינוי, הרי טענה זו אינה  
רלוונטית, כיון שגם לטעמיד חיתה החלטת לחקמת ועדה לתכנון  
ובניה עצמאית ומאן דהוא התרשל בחוצאת כתב החסמכה...

ה. הכלל התלמודי הידוע "שחמוציא מחברו עליו הראיה", חל גם  
כאן, כנ"ל הכלל "כל המשנה ידו על התחתונה".

ו. הועדה פעלה כדת וכדין ותמשיך לפעול בראשותי.

ז. דעתך על חקמת ועדה מרחבית ידועה שנים, והחלטתכם לחקים  
ועדה עצמאית בעבר אינה מאששת טיעון זה אלא - לחיפך.

ח. בשנה ושלושת רבעי לכינונה, הועדה פעלה רבות לחכנסת  
סטנדרטים של חוקי תכנון ובניה שחיו עד אז בחזקת חפך -  
לצערי.

ט. במידה שחיו לך טענות על כינונה של הועדה, מדוע עתה חינוך  
נזכר ? שיחוי זה תמוח בעיני.

בית המועצה:  
רובע גינות שומרון,  
רח' השיקמה 22,  
ת.ד. 444  
קרני שומרון 44835  
מרכזיה  
052-929447, 920222  
חינוך 052-929779  
ניבחות 052-929214  
פקסמליה: 052-929287

סניף המועצה המקומית:  
רובע קרני שומרון,  
טל. 052-929336



י. כל זה מוביל אותי למחשבה שאוּלִי שיקולִיך לא ענייניים וזרים (כולל פוליטיים) ומונחים בבסיס דבריך, או הממונים עליך - מכתבך האחרון מאשש דבר זה.

יא. בפרשת השבוע במאבקו של יעקב בעשיו, למדנו כלל: התכונן לדורון, לתפילה ולמלחמה. שלושת אלה אנו מוכנים כולל חליכה לבג"צ... הדבר תלוי רק בידך.

יב. בהזדמנות זו אני מזמינך לביקור אצלנו בכדי להתרשם ולהיווכח במו עיניך על נחיצותה של הועדה ופעולתה החשובה. למרות ההתכתבות ביננו, דומני שניתן ליישר את החדורים בדרך עניינית למען פתוחה ושגשוגה של ק"ש ובכדי למנוע בעתיד בעיות לא מובנות.

#### לסיום:

אינני איש ריב ומדנים, ואין לי כוח וזמן לעסוק בזה. דומני שחשכל חטוב חייב להנחות אותנו בפעילותינו ויפה שתדע זאת שעה אחת קודם.

בכבוד רב,

גב"י בוטבול  
ראש המועצה

#### העתק:

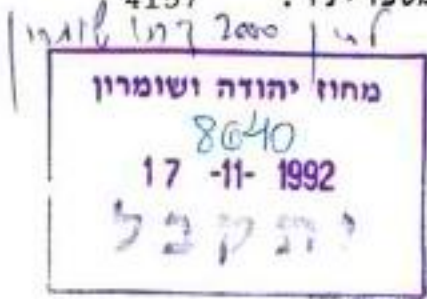
מר עמרם קלעג'י - מנכ"ל משרד הפנים  
מר בני ריקרדו - הממונה על הישובים באיו"ש - מ. הפנים  
מר אהרון גולדס - יועץ משפטי  
אל"מ משה רוזנברג - יועץ משפטי יו"ש (תד. 10482 בית אל)  
מר משה זאגא - קמ"ט פנים  
גב' רינה קטיף - מהנדסת המועצה  
חברי מליאה



# המועצה המקומית קרני שומרון

## ראש המועצה

ט' מר חשון תשנ"ג  
5 בנובמבר 1992  
מספרינו: 4157



לכבוד

מר בנימין בן אליעזר  
שר הבינוי והשיכון  
קרית הממשלה שייח ג'ראח  
ירושלים.

שלום רב אדוני חשר,

חנדון: הפסקת בניה בק"ש בניגוד לחלטות הממשלה.

בסיום שערכתי היום ברובע נוח מנחם התגלה לי שהפסקתם בניה צבורית של ארבע חברות בניה אע"פ שהם היו מעל שלב 16 ( שלב שבו החלטתם להפסיק בניה ביש"ע )

1. שו"פ.
2. פלקובי.
3. פילוס אמיליו.
4. א.ר.ץ.

אבקש לדעת את הסיבה למתן חוראה זו ועל סמך מה ניתנה, האם יש לכם מגמה חדשה להפסיק בניה מעבר למה שהוחלט בישיבת ממשלה, בכדי ליבש עוד יותר את קרני שומרון?...

תמוה דבר זה בעיני, שבית שנמצא בבניה כבר בקומה שניה ניתנה חוראה להפסקת בניתו. היכן השיקול הכלכלי?...

אבקש לדעת האם מבוצעת מדיניות אחרת שלא עפ"י החלטות הממשלה שלא פורסמה ברבים - ובסתר.

לתשובתך המחירה אודה.

בברכתך  
ג'י

גב"י בוטבול  
ראש המועצה.

בית המועצה:  
רובע גינות שומרון,  
רח' השקמה 22,  
ת.ד. 444  
קרני שומרון 44855  
מרכיזה  
052-929447, 920222  
חינוך 052-929779  
ניוזבד 052-929214  
פקסמליה: 052-929287

סניף המועצה המקומית:  
רובע קרני שומרון,  
טל. 052-929336

העתקים: מנכ"ל מ. השיכון - מר אריח בר  
מנחל מחוז המרכז - מר יהודה מאירי  
ח"כ מר בני בגין.  
מזכ"ל יש"ע - מר אורי אריאל  
ראשי מועצת יש"ע.  
מפקח משב"ש - מר שאול שרף.  
הממונה באיו"ש משרד הפנים - בני ריקרדו  
יועץ ראש הממשלה לענייני חתישבות - נח כינרתי  
חברי מליאה

100-1000-10000

100-10-100



# המועצה המקומית קרני שומרון

## ראש המועצה

יט' בחשוון תשנ"ג  
15 בנוב' 1992  
מספרנו: 4252

מחוז יהודה ושומרון  
8629

16-11-1992

נתקבל

לכבוד  
מר שלמה מושקוביץ  
מנהל לשכת התכנון המרכזית  
ת.ד. 16  
בית - אל

א.נ.א.

הנדון: פרוטוקול ישיבה מס. 10/92  
מ י ו ס - 27.9.92

בפרוטוקול שקיבלתי, בעמוד ארבע נכתב ש"אין ועדה מקומית בקרני שומרון" חד וחלק.

אולם, תמיחני מדוע שבוע שלאחריו אתה פונה לוועדה זו ומבקש מחעומד בראשה את הפרוטוקולים...

תמיחני, מה טעם במכתבך השני "כל זמן שאין ועדה"...

אתמחה, ודו"ק...

במרכז,  
גב' י. ב. א.  
גב' י. ב. א.  
ראש המועצה

בית המועצה:  
רובע גיטות שומרון,  
רח' השיקמה 22,  
ת.ד. 444  
קרני שומרון 44835  
מרכז  
052-929447, 920222  
חינוך 052-929779  
גיבחות 052-929214  
קסמלית: 052-929287

העתקים: מר משה זאגא - קמ"ט פנים  
מר בני ריקרדו - חממונה באיו"ש, משרד חפנים  
גב' רינה קטיף - מהנדסת המועצה המקומית

גוף המועצה המקומית:  
רובע קרני שומרון,  
טל. 052-929336

SECRET  
18-11-81  
SECRET



לפני 2000 נרשם

# המועצה המקומית קרני שומרון

ד' אב תשנ"ב  
3 אוג' 1992  
מספרינו 3560



פרוטוקול וועדת תכנון ובניה מס' 16 מתאריך 2.8.92

חברי הוועדה: אלי קצב, איילח גרוסר, יומי צרפתי, חודי ליברמן,  
שולמית חייט, גוצי גוטוטר.  
יו"ר הוועדה: גב"י בוטבול - ראש המועצה.  
נוכחים: אלי קצב, גוצי גוטוטר, שולמית חייט, איילח  
גרוסר, גב"י בוטבול  
משתתפים: רינה קטיף

## 1. תיק מס' 117/8/2007

המבקש: [REDACTED]  
מחות הבקשה: בית מגורים חד משפחתי חדש.  
המלצת המהנדס: לאשר בתנאים כלליים + אשור מעמות נוח  
עליזה, לסמן 2 חניות על תכנית מדידה ותכנית פיתוח. מותר  
לבצע חניה כפולה.  
החלטת הוועדה: לאשר במילוי התנאים עפ"י המלצת המהנדס.  
אשר פה אחד.

## 2. תיק מס' 117/1/123

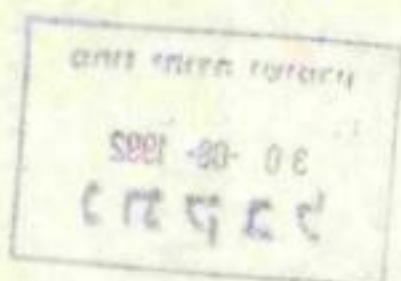
המבקש: [REDACTED]  
מחות הבקשה: תוספת לבית מגורים קיים חד משפחתי.  
המלצת המהנדס: לאשר בתנאים כלליים.  
החלטה: לאשר במילוי התנאים הכלליים.  
החלטת הוועדה: אשר פה אחד.

## 3. תיק מס' 117/8/2125

המבקש: [REDACTED]  
מחות הבקשה: בית מגורים חד משפחתי חדש.  
המלצת המהנדס: לאשר בתנאים כלליים + אשור מעמות נוח  
עליזה + לסמן 2 חניות על גבי תכנית מדידה ותכנית פיתוח.  
מותר לבצע חניה כפולה, לסמן קו בנין צדדי, ע"ג תכנית  
מדידה.  
החלטת הוועדה: לאשר במילוי התנאים עפ"י המלצת המהנדס.  
אשר פה אחד.

בית המועצה:  
רובע גינות שומרון,  
רח' השקמה 22,  
ת.ד. 444  
קרני שומרון 44855  
מרכייה  
052-929447, 920222  
חינך 052-929779  
גיזברות 052-929214  
פקסמליה: 052-929287

סניף המועצה המקומית:  
רובע קרני שומרון,  
טל. 052-929336



המבקש:

מהות הבקשה: תוספת מרתף לבית מגורים חד משפחתי.  
 המלצת המהנדס: לאשר בתנאים כלליים + לסמן 2 חניות לתכנית  
 מדידה ותכנית פיתוח + הגשת 2 העתקים צבועים עם תכנית  
 סניטרית כחלק מתכנית ההגשה.  
 החלטת הוועדה: לאשר במילוי התנאים עפ"י המלצת המהנדס.  
 אושר פה אחד.

תיקון טעות שנפלה בפרוטוקול וועדה מס' 15: גוצי גוטוטר  
 המשתתף גם.

5. מיקום מרכז פיס

הוצגו 3 אלטרנטיבות למיקום מרכז פיס.  
 - אלטרנטיבה א' - נפלה עקב המיקום על גבי צינור מים ראשי  
 של מקורות.

- אלטרנטיבה ב' - מחייבת חזזת 10 קראוונים - נפלה.

- אלטרנטיבה ג' - צמוד לאזור ספורט מתוכנן במגרש בית  
 חספר.

החלטת הוועדה: מאשרת אלטרנטיבה ג', בתנאי שיתוכנן כביש  
 גישה עם חניה נפרדת, מכיוון גינות שומרון (חכביש המחבר בין  
 הגבעות). בשלב הנכחי ניתן לחסותפק (במידה ולא יספיק התקציב  
 לביצוע כביש גישה חנ"ל) בשביל גישה מתוך החניה הקיימת של  
 בית חספר הנמצא על חכביש המחבר.  
 אושר פה אחד.

6. תכנית בינוי חטיבה תיכונית

הוצגה תכנית בינוי שהוכנה ע"י אדריכלית רחל ולדן.

החלטת הוועדה: לאשר פה אחד.

האדריכלית תכין תיק צחוב + שינוי תב"ע לוועדת התכנון הבאה.

רשמה:

רינה קטיף  
 מהנדסת המועצה  
 ומזכירת הוועדה  
 לתכנון ובניה

גב"י בוטבול

יו"ר וועדת תכנון ובניה

העתקים: גב"י בוטבול - ראש המועצה ויו"ר הוועדה לתכנון ובניה

חברי הוועדה לתכנון ובניה

עו"ד אהרון גולדס

רינה קטיף - מהנדסת המועצה ומזכירת הוועדה לתכנון ובניה

מפקדת פרקליט צבאי ראשי  
 ענף הדין הבינלאומי  
 טל : 2925, 2912, 5692097  
 חק 33 (801)  
 אייר תשנ"ב  
 10 מאי 1992



איו"ש - היועמ"ש  
 תפ"ש - רע"ן תשתית  
 איו"ש - מנא"ז - קמ"ט פנים  
 איו"ש - מנא"ז - מנהל לשכת התכנון  
 משרד הפנים - הממונה על הישובים הישראליים באיו"ש  
 חק 33 (606)  
 ת.ת. 3.6.92

הנדון: גזר דין בתיק ת.פ. 2/90 - בית המשפט באריאל

מכ' ה': 16.2.92 / 2000 מיום 1890  
 שלנו: חק 33 (801) 0885 מיום 2.3.92  
 חק 33 (801) 1387 מיום 8.4.92

1. נודה לעדכונו האם, נערכה פניה של מועצת התכנון העליונה אל הועדה המיוחדת.
2. נא התייחסותכם.

בגנ"ר

פ.צ

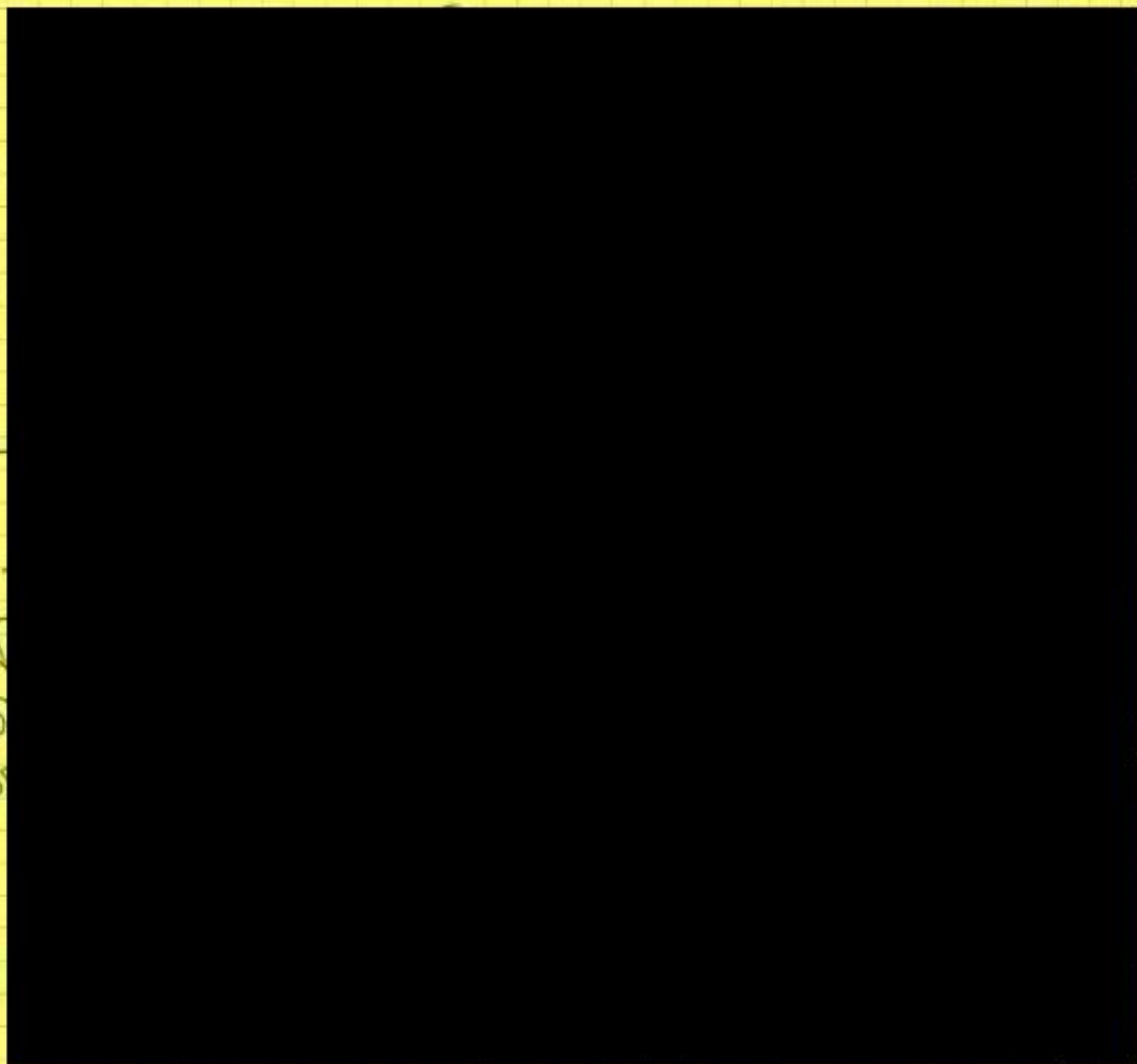
|      |       |       |
|------|-------|-------|
| סרן  | סנראי | שמואל |
| יעוץ |       | קצין  |
| הענף | ראש   | בשם   |

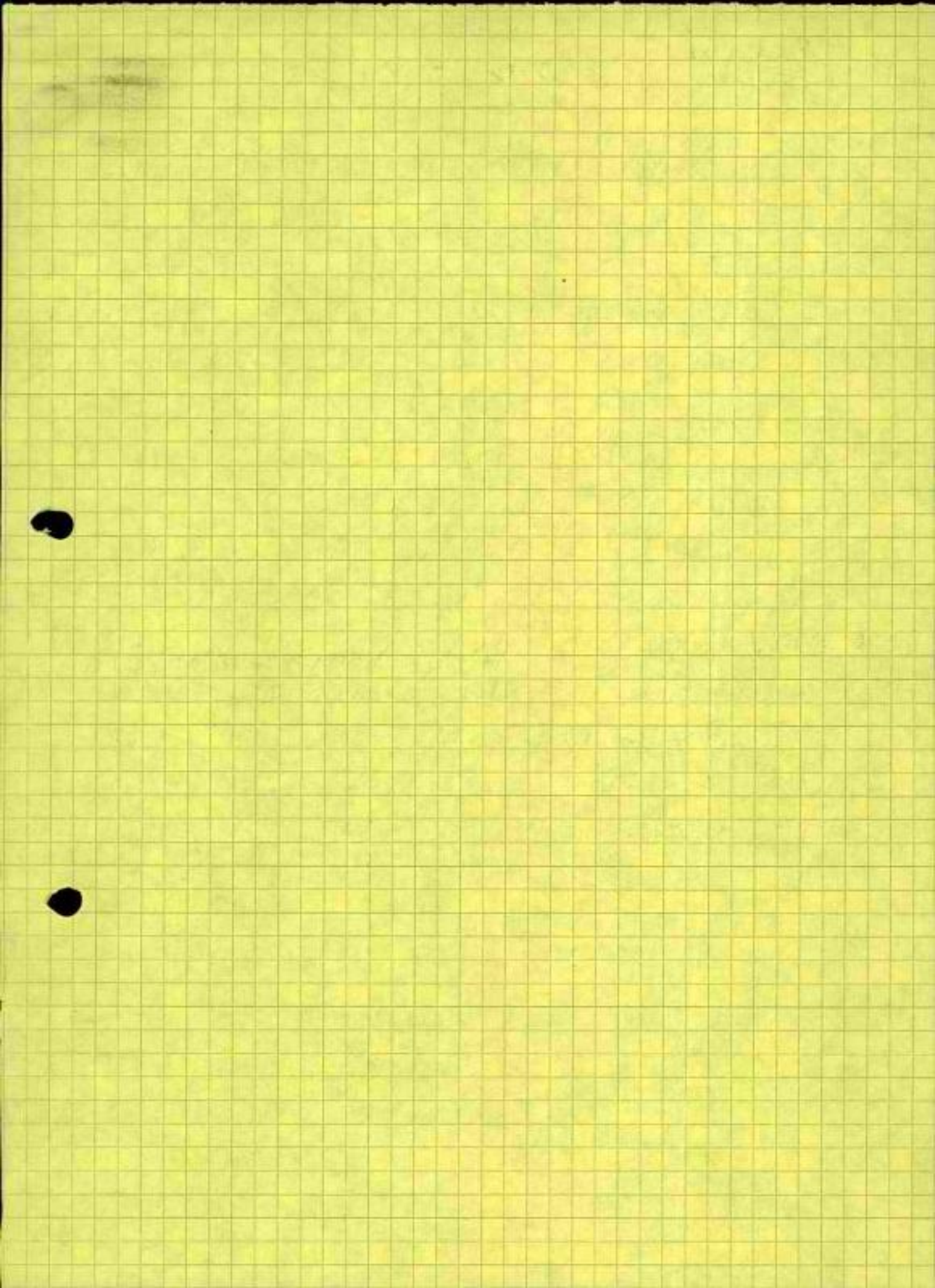
מש/1  
 (gzar\76)

print 477 2000 141

23.3.92 a n b - 11/10/92

---







# המועצה המקומית קרני שומרון

יג' אדר ב' תשנ"ב  
18 מרץ 1992  
מספרינו: 1-9-2476



## פרוטוקול משיבת חוזה לתכנון ובנייה מס' 11 מיום 15.3.92

נוכחים: יו"ר - גב' בוטבול.  
חברים: שולמית חייט, אילה גרוסר.  
משתתפים: עופר עמיר, ישראל חרמץ.

- מבקש 54 חב' שו"פ, גבעה מזרחית תיק מס' 117/6/48-52-62-68-250-256 מחות חבקשה - בנית דירות במבנה דו קומתי 54 דירות במבנה סח"כ 37 בתים שחם 148 יח"ד אדריכל גרינאוז מציג את הפרויקט. החלטת חוזה: יש לקבל אישור משחב"ש לתכנית יש לקבל תשלום אגרות בניה 100% ובחשלת תנאים כלליים. לאחר פה אחד.
- אישור חפקדת תכנית מפורטת שכ' קרני שומרון גבעה מרכזית בתוספת שלב ד' ושינוי ת.ב.ע. האישר אינו כולל שינוי ת.ב.ע. בשטח הישיבה התיכונית. החלטת חוזה: לחמליץ לממונה לחפקיד למתן תוקף לא כולל שטח הישיבה. אושר פה אחד.
- דיון בחתנגדויות לבנית ביח"ס בגבעה חסערבית. משתתפים חמתנגדים: שרון זיל, משה רוזליו, פישובן מאירח, חדד יחיאל, נחמה ברקמן, פרומית, פרוינד אורנה, פלד אילנה, בנצי קיין, מירי לבון. בנצי קיין מוסר הודעה שהוא מייצג את עצמו בלבד. טענות שהועלו: בזמן קנית הבתים לא היה שטח חום במקום, חורש אחרונה שנותרה במקום, צפיפות, בניה לתוך חדרי שינה, כניסה לא מסודרת לשטח ביח"ס, הבטיחו שבמקום יבנו גני ילדים ומגדל מים וחשאר יוקצה למגרשי משחקים, גישה דרך רחוב קטן ללא מוצא, פגיעה בפרטיות ובאיכות החיים, איבוד אפקט חינוכי של שמירת ערכי טבע, חבל לחרוס יער אחרון שנשאר בשכונה, שעות פעילות בשעות מאוחרות שיפריעו לשכנים. מצטרפים: חודי ליברמן וצבי גוטטר. חלטת חוזה:  
  - המחנדס יבחן הצעות לבנית ביח"ס במקומות אלטרנטיביים.
  - לבדוק משמעות בנית ביח"ס בשטח חמרכז האזרחי, להפעלתו לקראת שנה"ל תשנ"ד, תוך בחינת עלויות כספיות לפריצת חדרכים למקום כולל מים ביוב וחשמל זמניים בעלויות מינמאליות.
  - החלטת סופית תיפול בישיבה חקרובת שתתקיים ביום א' 5.4.92. החמכל פה אחד.

בית המועצה:  
רובע גיטות שומרון,  
רח' חשקמה 22,  
ת.ד. 444  
קרני שומרון 44855  
מזכירה  
052-929447, 920222  
חשן 052-929779  
גיוברדת 052-929214  
מקסמלית: 052-929287

סניף המועצה המקומית:  
רובע קרני שומרון,  
טל. 052-929336

4. בקשת קופ"ח לאומית לקבלת שטח של כ-2 דונם בסמוך לגבעת המרכזית.

החלטת הוועדה: לאשר השטח כמבוקש בתנאים.

1. שינוי ת.ב.ע. משטח מסחרי לשטח מב"ח ציבור.
2. בניה בלו"ז קצר כולל חניות גינון ופיתוח סביבתי.
3. בשכ' גינות שומרון תשאר המרפא במלא חקיפה ופעולתה ובמידה וחרשות תראה צורך בכך תורחב המרפא זו.
4. תוקם ועדה משותפת שתקבע את אופי השרותים הרפואיים וחרבתם במבנה החדש כגון - רנטגן וכד' ותדירות גבוהה יותר של רופאים מקצועיים.

אושר פה אחד.

5. תיק מס' 117/8/2020

מבקש:

מחות הבקשה: בית מגורים חדש.

הערת המהנדס: ניתן לאשר בתנאי השלמת תנאים כלליים.

החלטת הוועדה: לאשר תוך בדיקת עברו של השטח אם קיימת בעלות קודמת במקום.

אושר פה אחד.

6. תיק מס' 117/8/2035

מבקש:

מחות הבקשה: בית מגורים חדש.

הערת המהנדס: ניתן לאשר בתנאי השלמת תנאים כלליים.

החלטת הוועדה: אושר פה אחד.

7. תיק מס' 117/8/2013

שם המבקש: בדני אפריים.

מחות הבקשה: בית מגורים חדש.

הערת המהנדס: ניתן לאשר בתנאי השלמת תנאים כלליים.

החלטת הוועדה: אושר פה אחד.

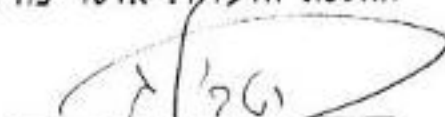
8. תיק מס' 117/1/1/172

שם המבקש:

מחות הבקשה: תוספת לבית קיים (2 חדרי שינה + ח.אמבטיה).

הערת המהנדס: ניתן לאשר בתנאי השלמת תנאים כלליים.

החלטת הוועדה: אושר פה אחד.



גב"י בוטבול

ראש המועצה

ויו"ר ועדת תו"ב.

מוטי מנוסקין

מהנדס.



# המועצה המקומית קרני שומרון

אין 2000 קרני שומרון

כט' אדר א' תשנ"ב  
4 מרץ 1992  
מספרינו: 6-2395



לכבוד  
מר אנדי וייזר  
יו"ר עמותת נוח עליזה  
באנ

א.נ.,

## הנדון: גידור תחום אדמות מדינה

כידוע לך החליטה ועדת ערערים בבית אל לגדר את גבול שטח אדמות המדינה במגרש 2190 שבשכונת נוח עליזה, החלטה זו הוותה תנאי לחמשך חבניה במקום, הגידור בוצע על ידכם ואף חמצאתם צילום הגדר שנשלח על ידינו כהוכחה לביצוע הגידור הנדרש לאדריכל שלמה מושקוביץ מנחל לשכת התכנון שע"י מ.ת.ע.

בסיום שנערך היום במועצה בחשתתפות הממונה מר בני ריקרדו ומר שלמה מושקוביץ חוברר לתדהמתי כי הגדר האמורה חוסרה ואינה קיימת עוד.

למותר לציין את החומרה הרבה בה אני רואה מעשה זה חנך נדרש בזה ובצורה חד משמעית לחשיב את הגדר למקומה ולעגנה כראוי בבטון, כל זאת תוך 7 ימים, בטרם נאלץ לנקוט באמצעים חריפים הנדרשים מחתנהגות זו.

בכבוד רב

ישראל תרמץ  
מזכיר

העתק: גב"י בוטבול - ראש המועצה.  
בני ריקרדו - הממונה באיו"ש.  
שלמה מושקוביץ - מנחל התכנון.  
מוטי מנוסקין - מהנדס המועצה.

בית המועצה:  
רובע גינות שומרון,  
רח' השקמה 22,  
ת.ד. 444  
קרני שומרון 44855  
מרכזיה  
052-929447, 920222  
חיטוך 052-929779  
גיובדות 052-929214  
פקסמליה: 052-929287  
  
סניף המועצה המקומית:  
רובע קרני שומרון,  
סל. 052-929336

למ"ן 2000 קרני 8000

מ ו ג ב ל

מפקדת פרקליט צבאי ראש  
ענף הדין הבינלאומי  
טל : 2925, 2912, 5692097  
חק (801)33  
אדר א'  
תשנ"ב  
1992  
מרץ 2



איו"ש - היועמ"ש  
תפ"ש - רע"ן תשתית  
איו"ש - מנא"ז - קמ"ט פנים  
איו"ש - מנא"ז - מנהל לשכת התכנון  
משרד הפנים - הממונה על הישובים הישראליים באיו"ש  
חק (606)33  
ת.ת. 3.4.92

הנדון: גזר דין בתיק ת.פ. 2/90, בית המשפט באריאל  
מכ' ה: 1890 / 2000 מיום 16.2.92

1. א"ב (למכותב ב') גזר הדין אשר צורף למכתב שבסמך.
2. אנו בדיעה כי צריכה להיות פניה של מועצת התכנון העליונה אל הועדה המיוחדת אשר תבקש הסברים מדוע לא ניתנים היתרי בניה ומדוע לא נאכפים דיני התכנון והבניה בשכונה הרלבנטית.
3. אנו מציעים כי יצויין בפניה זו כי מועצת התכנון העליונה רשאית למשוך סמכויות הועדה המיוחדת, והיא תשקול לפעול כאמור באם הועדה המיוחדת לא תפעיל סמכויותיה כדין.

למכתב

פ"ע

|       |       |      |
|-------|-------|------|
| שמואל | סנדאי | סרן  |
| קצין  |       | יעוץ |
| בשם   | ראש   | הענף |

לוח (למכותב ב') : גזר הדין

שס/מש  
(gzar\71)



י"ב באדר א' תשנ"ב  
16 בפברואר 1992  
ת"ק: ק.עולרין  
מס': 2000/1890

אל: מפכ"ר - רע"ן דבל"א  
איו"ש - יועמ"ש  
איו"ש - קמ"ט פנים - יו"ר מת"ע  
איו"ש - מנהל לשכת התכנון  
איו"ש - רע"ן חשתית

הנדון: גזר דין בתיק ח.פ. 2/90, בית המשפט באריאל

גזר הדין שבנדון נשלח אלי על ידי ראש המועצה האזורית שומרון.

אני מניח שהמסמך ידוע לכם, אך ליחר בטחון אני מצרף בזה עותקים ממנו לידעכם.

קמ"ט פנים, אנא חשובתך לפנייתו של מר קצובר (העתק מצורף), אם אפשר, העתק אלי.

בברכה,

בנימין ריקרדו  
הממונה ביו"ש

העתק: בני קצובר - ראש המועצה האזורית שומרון



# מועצה אזורית שומרון

א' באדר א' תשנ"ב  
5 בפברואר 1992

מספרנו : 13573

מחוז יהודה ושומרון

3879

13-02-1992

נתקבל

לכבוד  
מר בנימין ריקרדו  
הממונה על המחוז ביו"ש  
משרד הפנים  
גבעת זאב

א"נ,

## הנדון : אי השלמת תכניות מתאר

בהמשך למכתבך אודות תמיכה במת"ע לאי אישור תכניות במת"ע (ותשובתי אליך).  
אני מצ"ב את אחת ההתפתחויות השליליות בגין אי סיום האישורים במת"ע.

העדר מתן תוקף מונע אכיפה, והיכולת למנוע בניה פראית, מחסנים, סככות  
וגרוטאות למיניהם נפגעת קשות.

בברכה,

בני קצובר  
ראש המועצה

אבני חפץ  
איתמר  
אלון מורה  
ברקן  
גנים  
הר ברכה  
חומש  
חיננית  
חרמש  
יצהר  
יקר  
כדים  
כפר תפוח  
מבוא חתן  
מגדלים  
מעלה שומרון  
נופים  
סלעית  
עיינב  
עלי זהב  
עץ אפרים  
פדואל  
צופים  
קדומים  
קרית נטפים  
רבה  
רחן  
שאנור  
שבי שומרון  
שערי תקווה  
שיקד

אלון מורה  
דגל השומרון 44862  
סל' 02-971666  
פקס' 02-971727

8426

א. גולדס משרד עו"ד  
AHARON GOLDES Law Office  
PERETZ st. 39 רח' פרץ  
TEL-AVIV 66854 תל-אביב  
Tel. 03-380349/50 טל:  
FAX. 03-380345 פקס.

בס"ד, ט"ו שבט תשנ"א  
20 ינואר 1992  
מוכין: 948

מועצה אזורית שומרון  
דאר נכנס  
27-01-1992  
הפניה 1.  
2.

לכבוד  
מר בני קצובר  
ראש המועצה האזורית  
שומרון  
א.נ.

הנדון: פס"ד - לאוב (שכונת אברהמי גינות)

רצ"ב לעיון צילום מגזר הדין שניתן ע"י ביהמ"ש באריאל בתיק 2/90.  
המדובר בתביעה שהוגשה לביהמ"ש בגין בניית סככה ולול בלא היתר בניה  
בשכונת אברהמי בגינות שומרון.  
הנאשם פרס בביהמ"ש את העובדה שכל השכונה נבנתה בלי היתר בניה, וזאת  
בשל העדר תוכנית מתאר (התוכנית טרם הופקדה).  
סבורני, כי הדברים החמורים האמורים בפסק הדין מחייבים אותנו לפעול  
בדחיפות להשלמת כל התוכניות כדי שיקבלו תוקף סטוטורי וניתן יהיה ליתן  
היתר בניה כדין. שכן, אלמלא כן ייווצר מצב שבו לא נוכל להעמיד לדין  
אנשים וכן לפקחים לא יהיו סמכויות ליתן צווים.  
אודה לך באם תקבע פגישה עם כל הגורמים המעורבים לצורך הסדרת הדברים.

בכבוד רב,  
אהרון גולדס, עו"ד  
היועץ המשפטי

ת.פ. 2/90

בית המשפט בארץ - 1 -

# ג ז ר - ד י ו

הרבה מהומה על כמעט לא מאומה.

לנאשם מיוחסות בכתב האישום, עבירות בניה שהן עבירות על סה פככו  
ערים, כפרים ובנינים 1966, חק ירדני.

בהכרעת הדין הורשע על בניית לול מעץ, גדר וסככה ללא רשיון.

הלול והגדר אינם היום, כפי שנובע מעדות עד המביעה.

בזמנו הודיע התובע עו"ד גולדס, "שיסיר גג הרעפים ובה נבוא על  
סיפוקנו".

"מקובל עלי" ענה הנאשם ו-"תוך 30 ימים", אולם לכל אורך הדיון  
התנהג הנאשם כעקשן למופת והתוצאה היא שהסככה באופן זה או אחר, עם  
כל הרעפים, חלקם, או בלעדיהם עדיין קיימת.

מסתבר שלעקשנותו של הנאשם ישנה סיבה והיא העובדה, הנכונה לכשעצמה,  
שהסככה או בתים מסוימים וביניהם ביתו של הנאשם נבנו ללא היתר  
בניה וכך מצא עצמו במלכודת של מי ששם כספו על סרן הצבי, היינו על  
ביתו ללא רשיון.

כית זה נבנה לאור היום, ע"י הבן ידוע, ללא היתר והתוצאה הידועה  
מפי התובע היא:

"נכון שלכל השכונה עדיין אין היתר בניה".

ת.פ. 2/90

- 2 -

בית המשפט בארץ

לכן מפעם לפעם, לא הקפיד ביהמ"ש ודחה חיק זה כדי לראות איך יסול  
דבר.

עדיון שמעתי מפי התובע עו"ד גולדס ביום 18/6/91, "שמועה", כי,  
"תוך זמן קצר יהיה רשיון, חודשיים, שלושה".

אלה חלפו, היתר אין, ואין טעם בדחיה נוספת של גזה"ד.

אכן יש ממש במרירותו של הנאשם הכיצד מפקד כוחות צה"ל באזור יו"ש,  
המאשים במשפט זה, דואג שמא יופר החוק הירדני בכל הנוגע לסככה שוקמה  
בכך ומאידך אינו מוטרד מהקמת שכונה שלמה ללא היתרי בניה.

אינו מוטרד, למרות שקוני הבתים ודאי מוטרדים ומוטרדים אחרי  
שהשקיעו מיטב כספם בבתיים אלה.

או אולי לומר זאת באופן אחר, מפקד כוחות צה"ל ישן כשהוקמה שכונה  
שלמה ללא היתר והקיש רק למראה הסככה של הנאשם.

מצב זה של שכונה שלמה ללא היתרי בניה, הולך ונמשך מאז הגשת כתב  
האישום, לפחות מאז 10/1/90 ועד הטירעון לעונש ב-12/11/91.

אמנם א"י נקנית ביסורים ויש להניח שמצוות ישוב הארץ עומדת בראש  
מעייניו של מפקד כוחות צה"ל ביו"ש, ולא דווקא החק הירדני. אולם  
תוך כדי כך אין לשכוח את האזרח ההטן שבראש מעייניו עומד ביתו.

ת.פ. - 2/90

- 3 -

בית המשפט בארץ

לכן, כשאחד המאשים מתעלם משכונה שלמה שהלכה ונבנתה ללא היתרי  
בניה, ומאידך הוא עצמו, מאשים זה, עומד וטוען לעונשו למי שבשכונה  
זו בנה סככה ללא היתר, הופך כל התיק לענין של מה בכך.

לנאשם ב' ייתכן ויטען כי הוא לא ידע על בניית הסככה, ובעונש של מה בכך יש להעניש הנאשם.

החק הורדני, שלא כחק הישראלי, נוקב בהנסות מינימום על עבירות  
בניה, קנסות אותם חייב להטיל ביהמ"ש. מינימום זה נקוב בדינרים  
ורדניים ואלה שערם הולך ופוחת, כך שניטל עוקצה של שיטה זו שענינה  
חיוב בהנסות מינימום.

המלתי לכן על הנאשם הקנס בסך - 250 ש"ח.

צוהתי על הנאשם להרוס הסככה שתוארה בכתב האישום ובבנייתה הורשע.

מסמכותו של ביהמ"ש לתת הן ארכה לתשלום הקנס והן ארכה להריסה.

נוכח מורת רוחו של ביהמ"ש מהתופעה לפיה הוקמה שכונה שלמה ללא  
היתרי בניה, בתיה נמכרו לרוכשים כדוגמת הנאשם ועדיין למעלה  
משנתיים לא דאג הממשל לפתרון בעיה חמורה זו, דחיתי תשלום הקנס  
וביצוע ההריסה עד ליום בו יוצא היתר בניה לביתו של הנאשם.

היתר לבית במתכונתו כפי שקנה אותו מהחברה הקבלנית.

הודעתי לנאשם זכותו לערער לערכאת הערעור תוך 45 ימים.

והודע ביום: 14.1.92.

א. רצ'בסקי, שופט



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

1

ט' באדר א' תשנ"ב  
13 בפברואר 1992  
ח"ק: קרני שומרון  
מס': 2000/1880

אל: אבנר כהן - עוזר בכיר לשר

הנדון: ועדת תכנון מיוחדת קרני שומרון -  
סימוכין: מזכרך מיום 12.2.92

כידוע, לי אין כל מעמד פורמלי בנושאי תכנון ובניה ביהודה ושומרון ולכן הפנית בזמנו אח תלונתה של [REDACTED] לעיונו של קמ"ט פנים ושל מנהל לשכת התכנון באיו"ש.

מצ"ב העתק מכתבו של אדרי' שלמה מושקוביץ, מנהל לשכת התכנון אל ראש המועצה גב"י בוטבול בנדון.

יחד עם זאת דיברתי לאחרונה על הנושא עם גב"י בוטבול. לטענתו, חוסר החוקיות של הבניה היא רק טכנית והמניע של [REDACTED] הוא שינאה לאנשים דתיים ולדת, דבר [REDACTED] מכחישה מכל וכל: "אני באה מבית מסורתי ואין לי כל התנגדות להקמת בתי כנסת ביישוב".

מדבריו של גב"י בוטבול הבנתי [REDACTED] ולשאר השכנים לא גיחנה הזדמנות להגיש התנגדויות לחוכניות שעל פיהן ניבנה בית הכנסת, וזאת במסגרת "הליקויים הטכניים" בתהליך האשור. הבהרתי למר בוטבול שאם כך הדבר לגב' [REDACTED] ויהיו מניעים אשר יהיו, יש טענה משפטית ועניינית חזקה מאד ועליו להזהר מאד בפעולות בלתי חוקיות, גם אם לדעתו הן צודקות.

בברכה,

  
בנימין רבין  
הממונה ביו"ש

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

המועצה המקומית קרני שומרון



כט' שבט תשנ"ב  
3 פברואר 1992  
מספרינו: 1-9-2185

מחוז יהודה ושומרון  
3880

13-02-1992

2/2/92 10

פרוטוקול ישיבת וועדה לתיכנון ובנייה מס. 10

נוכחים: גב"י בוטבול.  
אילת גרוסר, שולמית חייט, חודי ליברמן, מאיר בלישא  
גוצי גוטטר.  
משתתפים: אחרון גולדס - יוע"מ, עופר עמיר - ע.ראש המועצה.

1. מגיש הבקשה: [REDACTED]  
מחות הבקשה: אנטנה, חדש במקום קיימת.  
הערות המחנדים: ניתן לאשר.  
החלטה: לאשר בתנאי הגשת תכנית פיתוח הכוללת תחייבות ולו"ז  
לביצוע הפיתוח.  
חצבעה: בעד מלבד אחד נמנע.

2. מגיש הבקשה: חב. א.ר.ץ.  
מחות הבקשה: בקשה חוזרת לדיון בבקשה לשינוי תכנית מאושרת ל-2  
יח"ד למגרש ולחפוך ל-4 יח"ד.  
החלטה: לדחות הדיון עד לדיון במליאה על כל חצבעה חמורחית.

3. מגיש הבקשה: [REDACTED]  
מחות הבקשה: תוספת ח.שינה ושירותים.  
הערות המחנדים: ניתן לאשר בתנאי חשלמת תנאים כלליים.  
החלטה: לאשר פת אחד.

גב"י בוטבול  
ראש המועצה

מוטי מנוסקין אינג'י  
מחנדים המועצה

בית המועצה:  
רובע גיטת שומרון,  
רח' השקמה 22,  
ת.ד. 444  
קרני שומרון 44855  
מכרזיה  
052-929447, 920222  
חיוך 052-929779  
גיוברות 052-929214  
קסטמלית: 052-929287

מו"פ המועצה המקומית:  
רובע קרני שומרון,  
טל. 052-929336



המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון  
קצין מטה  
לשכת התכנון  
בית - אל  
טל: 958518  
מס' FAX  
פנים המרכזית ת.ד. 16  
(02) 958528  
(02) 958233

תאריך: כה' שבט תשנ"ב  
30 ינואר 1992  
סימוכין: מומ (26) 00096



לכבוד  
ראש מועצה מקומית  
קרני שומרון

הנדון: [REDACTED]

אבקשכם להביא להפסקת עבודות מיידית בבית [REDACTED] הנדון.

הבניה מבוצעת ללא היתר חוקי, ויש למנוע את יצירת העובדות בניגוד/חרף התנגדויות לבנייה, בטרם נדוכו ההתנגדויות בועדה של מת"ע.

בברכה

אדרי שלמה מ' שקוביץ  
מנהל לשכת התכנון

העתק:

מהנדס מו"מ קרני שומרון  
רע"נ תשתית  
מר בכי דיקרדו/הממונה על הישובים  
תיק

לפני 2000 יולי

א. גולדס משרד עו"ד  
AHARON GOLDES Law Office  
PERETZ st. 39 רח' פרץ  
TEL-AVIV 66854 תל-אביב  
Tel. 03-380349/50 טל:  
FAX. 03-380345 פקס.

בס"ד, ב' אדר א' תשנ"ב  
6 פברואר 1992  
סימוכין: ק.ש. 5-



לכבוד  
אל"מ משה רוזנברג  
היועץ המשפטי לאזור  
יהודה ושומרון  
בית אל

א.נ.

הנדון: אגרות בניה - ישובים ישראלים - בניה משהב"ש

נתבקשתי על ידי המועצה המקומית קרני שומרון לפנות אליך בנושא שבנדון:

מזה תקופה בעת שהוועדה מחייבת הקבלנים-הבונים עבור משהב"ש - באגרות בניה הם ממציאים לנו אישורים על פטור של 50% מהאגרות שניתן להם במשרד הבנוי והשכון.

בשיחה שקיימתי עם מר בני ריקרדו הבהיר לי הנ"ל כי מר מושקוביץ הנחה שיש לגבות 100% שכן הפטור אינו חל אצלנו.

מר מושקוביץ הסב תשומת לב מזכיר המועצה כי משרדך ניהל התכתבות בעניין עם יועמ"ש משרד הבינוי והשיכון וקיים אישור לפיו הגביה הינה בשיעור 100%.

אודה לך באם תודיעני מה המצב לאשורו, וכן באם קיים מסמך כאמור של משהב"ש הקובע שעל הקבלנים הבונים בישובים מטעם משהב"ש חל מלוא התשלום. אודה על העתק היימנו.

בברכה  
אהרן גולדס, עו"ד

העתק:

מר ב. ריקרדו  
מר ש. מושקוביץ  
קרני שומרון - מזכיר

מדינת ישראל  
משרד הפנים  
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

י"ט' באב תשנ"ו  
4 באוגוסט 1996  
תיק: קרני-שומרון  
מס: 2442/5702

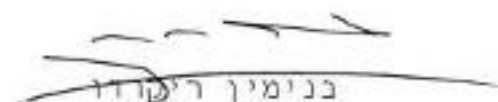
אל: ע' פצ"ר לדבל"א

הנדון: "צרוף" המועצה המקומית קרני  
שומרון לרשות ניקוז "ירקון"

המצורף לטפולכם.

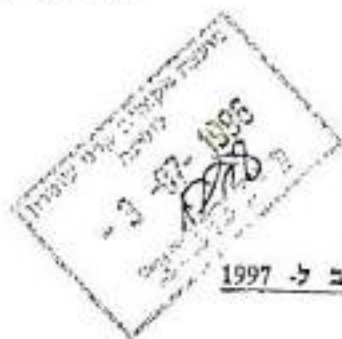
לעניות דעתי יש למצוא דרך בה ניתן יהיה לחייב את המועצה בכסוי  
עלויות רשות הנקוז, אך ודאי לא בדרך זו!

בכבוד רב

  
בנימין ריקון  
הממונה ביו"ש

**מדינת ישראל**  
**משרד החקלאות ופיתוח הכפר**  
**נציבות המים - רשות ניקוז ירקון**

י' בתמוז התשנ"ז  
 24 ביוני 1996



אל: אברהם/לוי/לוי ל' א.א.ק.י. נ.א.נ.

הנדון: רשות הניקוז החדשה ירקון - תקציב ל- 1997

1. בהמשך למכתבי מ-1 מאי 96 על חקמת רשות הניקוז החדשה, ולאחר איסוף נתונים וגיבוש תוכניות עבודה לשנת 1997, נקבעו מקדמים לגבייה עצמית מהרשויות המוניציפליות לפי חפ"ט:

6.40 ש"ח לבית אב

1.95 ש"ח לדונם.

2. על-פי הנתונים שבידי, הנכם מתבקשים לנבות את הסכומים הבאים:

| הרשות   | אוכלוסייה | בית אב | מקדם לבית אב 6.4 | שטח בדונמים | מקדם 1.95 | סה"כ מכסות ל-1997 |
|---------|-----------|--------|------------------|-------------|-----------|-------------------|
| ע"מ/מ/מ | 4300      | 1075   | 6.880            |             |           |                   |

3. נא לחערך לתקציב 1997 בהתאם.

פ.פ.ה.

נ.נ.

רענן שריר

מקים רשות ירקון

העתק: מר גדעון צור - נציב המים  
 ד"ר דן רוזנצביג - מנחל אגף בכיר שימור קרקע וניקוז

20597

ר.מ.א.י. 27 ת.ד. 20365 ת"א 61070 ט"ל: 03-6915291/2 סקס: 03-6915289



# המועצה המקומית קרני שומרון

תאריך: 30.7.96  
טופס: 2-3-0020



חודעת פקסימיליה

No. of pages 2 מס' חדפים כולל עמוד זה  
To: מר בני היקראו מיועד ל:  
From: אריס בן חיים - ארצה נשלח ע"י:  
Fax No: \_\_\_\_\_ מס' פקס:  
Re: לשם קבלת משה פנק'ל - יקראו הנדון:  
Mentions: \_\_\_\_\_ הערות:

נא להעביר את הפנק'ל למשה פנק'ל  
לשם קבלתו.

מאשר

אריס בן חיים

מנהל לשם משה פנק'ל

בית המועצה  
רחוב הכרם 30  
רובע גינות שומרון  
ת.ד. 444  
קרני שומרון  
מרכז: 09-929214  
09-929447, 920222  
חינוך: 09-929779  
נוער: 09-929703  
אחזקה: 09-929715  
הנדסה: 09-929718  
פקס: 09-929287

באם לא הגיעו כל חדפים בבירור, או במקרה שחמסמך לא הגיע  
בשלמותו נא לחודיע מיד לטל' 920222 / 929347 / 09-929447 או  
לפקס מס. 09-929287.

המח' לטכנולוגיות חינוכיות  
ושרות פסיכולוגי חינוכי  
טל. 09-920267, 929438

ח/ח

אשר: משה פנק'ל  
א. הוצא: 09-929287

**מדינת ישראל**  
**משרד החקלאות ופיתוח הכפר**  
**נציבות המים - רשות ניקוז ירקון**

ז' בתמוז התשנ"ז  
 24 ביוני 1996



אל: אורחיה אביאל ל. מ.א. קני. נמאון

הנדון: רשות הניקוז החדשה ירקון - תקציב ל- 1997

1. בהמשך למכתבי מ-1 מאי 96 על חקמת רשות הניקוז החדשה, ולאחר איסוף נתונים וגיבוש תוכניות עבודה לשנת 1997, נקבעו מקדמים לגבייה עצמית מהרשויות המוניציפליות לפי חפ"ט:

6.40 ש"ח לבית אב  
 1.95 ש"ח לדונם.

2. על-פי הנתונים שבידי, הנכם מתבקשים לגבות את הסכומים הבאים:

| הרשות     | אוכלוסייה | בית אב | מקדם לבית אב 6.4 | שטח בדונמים | מקדם 1.95 | סה"כ מכסות ל-1997 |
|-----------|-----------|--------|------------------|-------------|-----------|-------------------|
| ע"ז נמאון | 4300      | 1075   | 6.880            |             |           |                   |

3. נא להעריך לתקציב 1997 בהתאם.

פ פ ה פ ה  
 נקון  
 רענן שריר  
 מקים רשות ירקון

העתק: מר גדעון צור - נציב המים  
 ד"ר דן רוזנצביג - מנחל אגף בכיר שימור קרקע וניקוז

20597

ר"ח אורניה 27 ת.ד. 20365 הקריית ת"א - 61070 טל: 03-6915291/2 פקס: 03-6915289

אל

מ"ה - ח' חס' ק"ה

העמית

המאריך  
8.8.96

פאת:

ה'תשנ"א - ה'תשנ"ב

חזק בוס

[illegible]

**דערפאר:**

ה'תש"ח י"ח אלול ה'תש"ח

סימוכין:

உலர் பூமி

1507



מדינת ישראל  
משרד הפנים  
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה - פקוח - מחוז המרכז

י"ד' 30 באב  
תשנ"ו 1996 ביולי

פקוח / 521 כללי



לכבוד  
יחידת הפקוח על הבניה  
ועדה מחוזית יו"ש  
ת"ד 16 בית-אל 90300

אדון גברת נכבד/ה,

הנדון: תלונת משרד הבריאות - הפעלת מסעדה ללא היתר

1. במשרדנו התקבל מכתבה של ד"ר ניצה אברמסון, ע/ראש שירותי בריאות הציבור במשרד הבריאות, בנושא הנדון.
2. היות ומיקום המסעדה אינו בתחום סמכותנו, מועברת התלונה למשרדכם, להמשך טיפול.

בכבוד רב

סיגל שרזי-חיים  
מזכירת יחידת הפקוח על הבניה  
ה מ ר כ ז

העתקים:

ד"ר אלכס לבנטל, ראש שירותי בריאות הציבור, משרד הבריאות.  
הגב' מיכל נאה, הממונה על פניות הציבור בלשכת שר הבריאות.  
אינג' ריבה ברגר, מפקחת נפתית לבריאות הסביבה, נפת פתח-תקוה.  
מחלקת תברואה, מו"מ קרני שומרון.  
מחלקת תברואה, מו"א שומרון.  
ועדה מחוזית לתכנון ולבניה יו"ש.  
לשכת שר הפנים.  
מרכז השלטון המקומית בישראל.

נה/סח

דני מס 1, רמלה טל': 08-9459481/2 פקס: 08-9459522

כ"ג תמוז, תשנ"ו  
10 יולי, 1996

מס. 393  
(בהשגחה נא לציין מספר)

משרד הבריאות  
המנהל רפואי הציבור - רמלה

14-7-1996

7 יולי 1996

21-07-1996

לכבוד

הנדון: תלונתך לשר הבריאות בנוגע למסעדה

תלונתך לשר הבריאות הועברה אלינו ואני מתכבדת להשיב לך עליה.

בבירור שבצעה המפקחת הנפתית לבריאות הסביבה בלשכת הבריאות פתח תקוה נמצא כי אכן המסעדה אינה עונה לדרישות התקנות בדבר ונאי תברואה נאותים בבתי אוכל, והיא פועלת ללא רשיון.

הבעייה היא מיקומה של המסעדה, אשר נמצאת במקום בו אין לאף רשות מקומית אחריות מוניציפאלית, ולכן אין גורם היכול לאכוף את התקנות.

לשכת הבריאות מנסה לפתור את הבעייה דרך הועדה המחוזית לתכנון ובניה, ואנו תקוה כי אכן ימצא פתרון נאות לעניין.

בברכה,  
ד"ר ניצה אברמסון  
ע/ראש שירותי בריאות הציבור

העתק:

ד"ר אלכס לבנטל, ראש שירותי בריאות הציבור  
גב. מיכל טאה, הממונה על פניות הציבור בלשכת השר  
אינני ריבה ברגר, מפקחת נפתית לבריאות הסביבה, נפת פתח תקוה  
נח' התברואה, מ.מ. קרני שומרון  
נח' התברואה, מ.א. שומרון  
הועדה המחוזית לתכנון ובניה, רמלה  
לשכת שר הפנים  
מרכז השלטון המקומי בישראל

12/2/20

30/1196

[illegible]

— 1/2 1/2 1/2

איר גרוב וס אהרד  
אראס אין גאסערד אהרד על האקט  
גרדד אהרד גרדד אהרד גרדד  
אויב זי יאזד אהרד אהרד אהרד  
א אהרד אהרד אהרד אהרד  
א אהרד אהרד אהרד אהרד

אין 5502 זיני שומרון

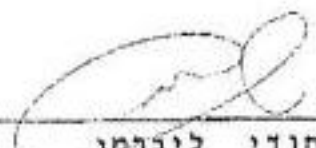
- 4 -

# 6. פ ג ל י ת

באחריות חודי ליברמן ויגאל להב לחקים ועדה של אנשי חינוך, שתדון בסוג הערוצים שישודרו. חמלצות חועדה יובאו למליאת המועצה (לקראת הישיבה הבאה).  
יו"ר חועדה - יגאל להב

חמלצות בעד - 7, נגד - 2 - מאושר.

רשם: דני אדריעי  
מזכיר חמועצה

  
חודי ליברמן  
ראש חמועצה

אין שומרון 17 באוגוסט 1995  
3.8.95

ח/ד

מדינת ישראל  
משרד הפנים  
הממונה ביהודה ושומרון

ב' באדר א' תשנ"ב  
6 בפברואר 1992  
ח'ק: קרני שומרון  
מס': 2000/1855

לכבוד

מר גב"י בוטבול  
ראש המועצה המקומית  
קרני - שומרון

שלום רב,

הנדון: הנחות באגרות בניה

לפי בקשתך הנני להבהיר:  
אגרות הבניה באזור יהודה ושומרון נגבות על פי הוראות צו בדבר חוק  
הכנון ערים, כפרים ובנינים (יהודה ושומרון) (מס' 418), תשל"א-1971.

סעיף 5(א) לצו קובע: "...רשאי מועצת התכנון העליונה... לקבוע בהחלטה,  
לאחר הייעצות עם ועדות התכנון הנוגעות בדבר, את שעוריהן של אגרות למתן  
היתרים אישורים וחעודות לפי החוק...".

סעיף 5(ג) מוסיף: "קבעה מועצת התכנון כאמור, לא תגבינה אגרות אלה  
בשיעורים שקבעה;" (ההדגשה שלי).

מכאן שלועדה המיוחדת לתכנון קרני שומרון אסור לחת הנחות באגרות לכל  
גורם שהוא, לרבות משרד הבנוי והשכון או שלוחיו.

הנושא הועלה פעמים רבות ע"י היועץ המשפטי של משרד השכון בפני היועץ  
המשפטי של אזור יהודה ושומרון והובהר לו המצב המשפטי המתואר לעיל.

בכבוד רב,

  
בנימין ריקרד  
הממונה ביו"ש

העחק: איו"ש - מנהל לשכת התכנון  
איו"ש-יועמ"ש - סרן אהרון משניות  
היועץ המשפטי - משרד הבנוי והשכון

ח.ד. 563, גבעת זאב 917-90  
רח' המכבים 33/4 טל: 02-362137 פאקס: 02-362135

סימוכין: 50/92  
الشارة:



המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון  
الادارة المدنية لقطاع يهودا والسامرة  
קצין מטה פנים

תאריך ט"ו שבט תשנ"ב  
20 ינואר 1992  
تاريخ

رابط الادارة لشؤون الداخلية

בית אל ת.ד. 16 טל: 95823617

בית אטיל ער. ב. 160 טלפון 153636

יהודה ושומרון

3683

22-01-1992

נתקבל

אין כנס דיון

ממונה על הישובים באיר"ש

הנדון: בקורת במו"מ קרני שומרון

סימוכין: שלך 6190/1710 מיום 24.12.91

תכנון מו"מ (26) מיום 5.1.91

בהמשך למכתבו של אדריכל מושקוביץ אבקש להבהיר כי סמכות המועצה הינה רק בגבעה המזרחית. לגבי שאר המקומות הסמכות לרשויות הואידי דעת המשנה לרשויות שליד מת"ע.

לידיעתך.

נ ב ר כ ה,

משה זאגא  
קמ"ט פנים  
יו"ר מת"ע

העתק: מבקר משרד הפנים

ראש המועצה קרני שומרון

מנהל לשכת התכנון



GOVERNMENT OF INDIA  
MINISTRY OF DEFENCE  
OFFICE OF THE SECRETARY  
NEW DELHI

SECRET  
1951

SECRET  
1951-52  
12522

4/2000 \* 75 קולות

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון  
 קצין משה  
 לשכת התכנון  
 בית - אל  
 טל: 958518  
 מס' FAX -  
 המרכזית (02) 958528  
 (02) 958233

תאריך: כמ' בשנת התשנ"ב  
 5 בינואר 1992  
 סל' מוכיך: מ"מ (26) 00006

מחוז יהודה ושומרון  
 3594  
 15-01-1992  
 נתקבל

אל: מר בני דיקרדו  
 הממונה על הישובים בא"י"ש

הכדון: ביקורת במו"מ קרני שומרון  
 שלחן 6190/1710 מ-24.12.91

הודעתי לראש המועצה ולמנהל המועצה בעת ביקורנו במועצה, כי הם פועלים ללא סמכות בכל המקומות שבהם אין להם תכניות מאושרות.

אשר על כן, התלונה, לדעתי, מוצדקת.

בברכה  
 קאלק  
 אדרי שלמה מושקוביץ  
 מנהל לשכת התכנון

העתק  
 מבקר משרד הפנים  
 ראש המועצה  
 קמ"ט פנים  
 חיק מו"מ ק. שומרון

# מועצה אזורית שומרון



\* אבני חפץ \* איתמר \* אלון מורה \* ברקן \* ננים \* הר ברכה \* חומש \* חינוך \*  
 \* חרמש \* יצהר \* יקיר \* כדים \* כפר תפוח \* מבוא דותן \* מנדלים \*  
 \* מעלה שומרון \* נופים \* סלעית \* עיוב \* עלי זרב \* עץ אפרים \* פדואל \* צופים \*  
 \* קדומים \* קרית נטפים \* רבבה \* ריחן \* שא נור \* שבי שומרון \* שערי תקוה \* שקד \*

ד' בתשרי תשנ"ב  
 12 בספטמבר 1991

מספר: 2570-פ :



לכבוד  
 יצחק אגוזי  
 גזברות

שלום רב,

## הכדון: תשלום עבור תשתיות מגורונים/קרונים

ע"פ סיכום בין משהג"ש, מועצה מקומית ומועצה אזורית, תכנית עבור תשתיות  
 יועבר דרך המועצה.

בהתאם לו שימת משהג"ש אושרו למועצה המקומית קרית שומרון:  
 מגורונים-74 יח' דיוור,  
 קרונים-10 יח' דיוור.

ע"פ אישור הפיקוח, המועצה המקומית בשלבי ביצוע בתשתיות עבור:  
 38 מגורונים ו-5 קרונים.

266,000 ש"ח  
 50,000 ש"ח  
 316,000 ש"ח

להקן פירוט לתשלום:  
 38 מגורונים \* 7000 ש"ח ליחידה  
 5 קרונים \* 10,000 ש"ח ליחידה

לתשלום 50%: 158,000 ש"ח כולל פיקוח, מע"מ וכו'.

מנהל תשלום - פיקוח

בברכה,

מנהל תשלום  
 1991  
 12/9/91

הערת: יואל מור-מנהל מחלקת פיתוח,  
 ישראל ארמון-מ.מ. קרית שומרון.  
 ח"ק.

למין 2000 קרני שומרון

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון  
קצין מטה  
לשכת התכנון המרכזית  
בית - אל ת.ד 16  
טל: 958518 - 958528 (02)

תאריך: ט' בסיוון התשנ"א  
22 במאי 1991  
סימוכין: מוא (2) 00137



לכבוד  
מר ב. קצובר, ראש המועצה האיזורית  
שומרון  
אלון מורה  
ד.ב. שומרון 44862

הנדון: נעדה לתכנון ובניה - קרני שומרון.

עם מינוי מועצה מקומית בקרני שומרון, ולקראת הפעלתה של הועדה המקומית, מבקש לדאוג להעברה מסודרת של כל תיקי הבניה (תיקים צהובים) הנוגעים לתחום שיפוט של המועצה, וכן כל תכניות המתאר והמפורטות שאושרו או שבהכנה, לתחום הנ"ל, ע"מ שהועדה המקומית תוכל לפעול ללא הפרעות.

אני מודה לך מראש על שיתוף הפעולה.

בברכה

אדרי שלמה מושקוביץ  
מנהל לשכת התכנון

העתקים:  
ראש מו"מ קרני שומרון  
הממונה על הישובים הישראליים  
קמ"ט פנים  
תיק מו"מ ק. שומרון

ש.מ/כ.פ.

# המועצה המקומית קרני שומרון

ז' בסיון תשנ"א

20 במאי 1991

מספר: 98-מ

לכ'

מר שלמה מושקוביץ

מועצת תכנון עליונה

בית-אל

לפני 2000  
ד"ר לזמן



הנדון: ועדה לתכנון ובניה

א.נ.נ.

לאור החלטת הבג"צ באשר להמשך פעילות המועצה המקומית,  
הריני לבקשך לפעול להעברת תיקי הבניה ושאר תכניות לרשות  
המועצה המקומית.

רצ"ב: החלטת הבג"צ

בכבוד רב,

ישראל חרמץ  
מזכיר המועצה (בפועל)

העתק: מר בני ריקרדו - ממונה על איו"ש  
מר אברהם שבות - מנהל מח' ביווי/מז"ז שומרון

רובע גינות שומרון, דהי' השקמה 99, ת.ד. 444, נ.ג. השומרון 44085  
טל. 929779, 929214 - 052 מקסימיליה: 052-929267  
רובע קרני שומרון, טל. 052-929336

בית המועצה:

סניף בית המועצה:

א"ת 2000 ת"ל

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון  
קצין מטה  
לשכת התכנון  
בית - אל  
958518  
(02) 958528

תאריך : כ"ט בשבט התשנ"א  
13 בפברואר 1991  
סימוכין : בתע (2) 000140

מחוז יהודה ושומרון  
24-02-1991  
943

מועצת תכנון עליונה  
פרוטוקול ישיבת מ.ת.ע. מס' 346/3/91  
מיום 13/2/91

- חברים:
- |                  |   |                     |   |          |
|------------------|---|---------------------|---|----------|
| שלמה מושקוביץ    | - | מנהל לשכת התכנון    | - | מ"מ יו"ר |
| סא"ל צביקה קדמן  | - | משהב"ט              | - | חבר      |
| מוטי מנוחין      | - | נציג קמ"ט אפודרופוס | - | חבר      |
| מיכה בלוס        | - | נציג קמ"ט בריאות    | - | חבר      |
| ראובן סלמן       | - | קמ"ט מדידות         | - | חבר      |
| סרן אהרון משניות | - | ע' יועמ"ש           | - | חבר      |

נעדרו:  
קמ"ט מע"צ  
המפקח על התעבורה  
קמ"ט פנים (בהשתלמות)

משקיפים:  
בני ריקרדו - הממונה על ההתיישבות היהודית

מזמנים:  
דניאל חלימי - לשכת תכנון  
עו"ד שטנדל - לא הגיע

1. ערעור מנהל לשכת תכנון על החלטת ו. משנה לתכנון מקומי בתיק 1589/49/89.

מושקוביץ: לשכת התכנון נמצאת בתהליך הכנת תכנית מתאר לא-דם בתחום התכנית הכדונה, כבנו מס' בתים ללא היתרים. ביצול השטח למגורים עבר מעל למותו עפ"י התכנית המנדטורית. כיום יש בכפר בעיה של חוסר בשטחי ציבור משוע. אני מערער על החלטת ועדת המשנה לתכנון מקומי בתיק הנ"ל. משום שיש בקשות נוספות לבניה במקום, וכאמור אין אפשרות לבניה מבלי לתת פתרון לצרכי ציבור. בקשתי להקפיד את השטחים הנותנים לטובת שטחי ציבור.

דניאל: אין אפשרות כיום לבנות התכנית זו מכמה סיבות.

- א. יש במקום קרקע בבעלות יהודית, בשטחים מאד משופצים שאינם מאפשרים בניה.
- ב. ישנם במקום מתצבות וכן מגבלות סביבתיות המונעות בניה סביבן.
- ג. לא נלקחו בחשבון שעם התפתחות המקום יש צורך במערכת כבישים נוספת ושטחי ציבור.

**מושקוביץ:** בתכנית המוגשת היום קיימים בצבע צהוב 5 מבנים שחרגו בגודל הבניה המותר בחלקה עו"ד רג'ה שחאדה מבקש להפשיר לו עוד 6 מגרשים 3 מהם הצבועים בצהוב ו-3 בצבע כתום, השטחים הצבועים בתום-עמדנו על כך שהם יוקצו לשטחי ציבור.  
מעיריית ירושלים היתה דרישה שיש לדאוג ולאפשר לכל כפר לספק לעצמו את השרותים הציבוריים ומקורות התעסוקה, ולא לסמוך על העיריה וכמוכן יש למנוע קיבולת אוכלוסיה של הכפר שתעלה על 45,000 נפש ועדת משנה לתכנון מקומי קבלה את התכנית שהוגשה ע"י עו"ד רג'ה שחאדה. אני מתנגד לה ומציע תכנית אחרת שיש בה יותר שטחי ציבור

**החלטה:** הועדה מקבלת בעקרון את הצעת לשכת תכנון לגבי התכנית המפורטת מס' 1589/49/89. התכנית תוחזר לוועדת משנה לתכנון מקומי, על מנת שתחליט על פרטי הוראות הבניה בתחום התכנית. בהתאם להצעת לשכת התכנון.

## 2. מינוי ועדה לתכנון למו"מ קרני שומרון שבהקמה.

ההצעה המקורית היתה שתהיה ועדה משותפת למו"מ שומרון ומו"מ המיועדת קרני שומרון. הסכם זה לא יצא לפועל ולכן אנשי קרני שומרון הציעו אפשרות אחרת. הצעה של קרני שומרון היא שמליאת המועצה תשמש כועדה לתכנון ובניה, כאשר שדות יעוץ טכני/מקצועי יכתבו לוועדה ע"י המועצה המקומית אלפי מנשה.

**החלטה:** מת"ע מקבלת את הצעת מנהל לשכת התכנון כפי שהוגשה ע"י מזכיר המועצה המקומית שבהקמה ובהתבסס על ההסכם לקבלת שדותים מקומים ממ"מ אלפי מנשה וממליצה על הקמת ועדה מיוחדת (מקומית) לתכנון ובניה בתחום המועצה שתקום. הועדה המקומית תתחיל לכהן מיום הקמת המועצה.

## 3. ערעור על תכנית מפורטת מס' 901/9 לכביש 60 בקטע עוקף שכם

**מושקוביץ:** תכנית מס' 901/9 לכביש מס' 60 (בקטע עוקף שכם) הוצגה ונדונה בוועדת משנה לדרכים מס' 3/89 ביום 1/11/89. הועדה החליטה להפקידה להתנגדויות והתוכנית פורסמה להפקדה ביום 20/1/90. הוגשו התנגדויות, לרבות זו של אבו שושה, אשר נדונו בוועדת המשנה להתנגדויות. ביום 4/6/90 הופיע ב"כ המתנגד, עו"ד דור, בפני ועדת המשנה להתנגדויות. הועדה החליטה לתת אורכה נוספת של 30 יום הצעה חליפית לתואי הכביש. הודגש בפני ב"כ העותר כי לא תתן לו דחיה נוספת.  
לאחר שלא הוגש תואי חליפי, נדונה התכנית בוועדת משנה לדרכים מס' 1/90 מיום 18/7/90 אשר החליטה, ביחס לקטע נשוא התנגדות, לתת אורכה נוספת של שבוע ימים ובהעדר חומר נוסף להביא את התכנית למתן תוקף.  
כעבור שבוע, לאחר שלא הוגשה הצעה חליפית כאמור, נדון הנשוא במת"ע בישיבתה מיום 25/7/90, אשר החליטה לתת תוקף לתכנית. התכנית פורסמה ביום 1/10/90.  
כל ההחלטות הועברו לידי ב"כ המתנגד.  
בתאריך 8.8.90 הוגשה ע"י המתנגד מפה של תואי אלטרנטיבי ללא פרטים בסיסיים, אשר נבחנה בחינה ראשונית ע"י מע"צ בנובמבר 90 אשר קבעה שהתכנית המקורית עדיפה.  
ביום 16/10/90 הוגשה עתירה לבג"צ המתייחסת לתכנית הנ"ל.  
ביום 26/11/90, בעקבות הסכמה מוקדמת בין פרקליטות המדינה לבין ב"כ העותר נמסרה לב"כ העותר הודעה לפיה ניתנת לו אורכה נוספת לפני משורת הדין להגיש בתוך שבועיים, עד ליום 10/12/90 כל חומר שיוכל לתמוך בטענותיו. בהתאם לכך נקבעה ישיבה של מת"ע ליום 19/12/90 בכדי לאפשר קבלת החלטה במת"ע לפני מועד הדיון

לפני 2000 ז"ט אלול

מחוז יגוריה ושומרון

24-01-1991

נתקבל

מינהלת הקמת מועצה מקומית  
קרני - שומרון.

בס"ד,

כמי טבת תנש"א  
15 ינואר 1991  
מספרנו: מהממ-קש

לכבוד  
מר מושקוביץ שלמה  
מינהלת לשכת התכנון  
ת.ד. 20 בית אל.

א.נ.,

כפי שודאי ידוע כך כינון המועצה המקומית קרני שומרון יהיה  
בתאריך 20.2.91.

לאור היקפי הבניה המרובים שיהיו בזמן הקרוב, ברצוננו להקים  
ועדה לתכנון ובניה במסגרת המועצה.

בינתים סוכם עם המועצה האיזורית שומרון שתתן לנו שירותים עד  
לכינונה של ועדה זו.

אודה לך על אישורך ומקוה לפגוש בכדי להבהיר את הדרכים הראויות  
לכינון ועדה זו.

בבדכה,

גב"י בוטבול  
ראש מועצת ההקמה.

העתק: מר בני ריקרדו- הממונה על המחוז.



1971

1971-1972

1971-1972

1971-1972

1971

1971-1972

1971-1972

1971-1972

1971-1972

1971

1971-1972

1971-1972

לשון דת ואמונה

MINISTRY OF THE INTERIOR  
MINISTER'S OFFICE



משרד הפנים  
לשכת השר

בס"ד, כד' בתמוז החדש"ן  
17 ביולי 1990



לכבוד  
מזכירות קרני שומרון  
קרני שומרון

נכבדי,

הנדון: עיכוב בניה  
סימוכין: מברקם מיום 10 ביולי 1990

מבוקכם הועבר לעיונו של שר הפנים.

הטיפול בנושא שהעליח הועבר למר בנימין ריקרדו הממונה על יו"ש  
לטיפול, אשר ישיבך ישירות.

שאו ברכה נאמנה.

בכבוד רב

ח"י  
ק/דוד מילגרום

העתק: מר בנימין ריקרדו - הממונה על יו"ש וחבל עזה ✓

COPIES OF THIS REPORT  
TO BE FORWARDED TO

SECRET  
RECEIVED AND INDEXED  
DATE 11/20/51

RECEIVED  
DATE 11-20-51  
11 20 51

RECEIVED  
DATE 11-20-51

RECEIVED  
DATE 11-20-51

RECEIVED  
DATE 11-20-51

RECEIVED  
DATE 11-20-51

SECRET

RECEIVED

RECEIVED  
DATE 11-20-51

רשות הדואר  
מוקד שה"ם ירושלים  
מ ב ר ה  
=====

תא 4008206 154  
תל אביב 1118 16 46

9602 90 JUL 16 11:26

לשכת שר הפנים  
נתקבל  
17-7-1990  
מספר 1049

שר הפנים מר אריה דרעי  
משרד הפנים  
ירושלים

הנדון: בניה

בישובנו מעובדת מזה מספר חודשים בניית מספר יח"ד  
לזוגות צעירים בגלל בעיות בירוורשיות בהקצאת הקרקע  
למשתכנים. עבודות הקרקע הושלמו. התכנון הושלם כולל  
אישורו בוועדה המקומית לתכנון ובניה, נחתמו חוזים  
עם הבלנים. לאור האמור עומד הפרוייקט על סף כשלו  
מזכירות הרני שומרון

תחנת הדואר

מקום

תחנת הדואר

מקום

REPORT OF THE  
COMMISSIONER OF THE  
LAND OFFICE

NEW YORK, 1880.

ALBANY: J. B. KNEELAND, 1880.

THE LAND OFFICE,

ALBANY, N. Y.

1880.

1880.

THE LAND OFFICE,

ALBANY, N. Y.

1880.

ALBANY, N. Y.

1880.

ALBANY, N. Y.

1880.

1880.

ס"פ 194 ז'ס

משרד הביטוי והשיכון

למ"ד  
ד"ר

ירושלים, 20 באוקטובר, 1983

אל : מר ז. שורץ, מנהל אגף תכנון והנדסה, משרד הביטוי והשיכון - ירושלים  
מאת: ד. בן-אלול

הכרזת: הצעת פרוגרמה לעיבוד אינדיקטור ומסדורת אינדיקטור  
ל-1000 משפחות (3800 תושבים) בקריית שומרון מערב

סיכום ישיבה מ-9.8.83 בזמאנא פורום :

מר ד. בן-אלול, המנהל הארצי על מסדורת אינדיקטור, משרד הביטוי והשיכון י-ם  
אדריכל ד. רז, ס/אדריכל ראשי, משרד הביטוי והשיכון - ירושלים  
אדריכליו סרפיה אלדור, ממנהל על תכנון עריט, משרד הביטוי והשיכון י-ם  
מר אלתבן אבנאריט, המועצה האזורית שומרון, דואר בע, שומרון  
מר בן אבי יונתן, מזכיר הישוב קרני שומרון, דואר בע, שומרון  
מר ז. פרח, החברה למרכיזי תרבות, בנין הג'וינט, גבעת רם, ירושלים  
גב' רחל עינב, מנהלת היחידה ליטובים חדשים, משרד התכנון, ממילא 20 י-ם  
גב' גארה גרדי, יחידת הפרוגרמות, מח' הביטוי, משרד התכנון, מזרח ירושלים  
(קרית הממשלה)

מר ז. שורץ, מנהל הפרויקט, דרך היס 40, חיפה  
גב' דיאנה וולקוב, מתכנתת עריט, משרד הביטוי והשיכון, ירושלים  
בעדו : מר ש. שקדי (מנהל מח' הביטוי משרד התכנון) בחופשה;  
מר י. וינדז'רג, משרד התכנון (בחופשה)  
מר ד. ירון משרד התכנון (הוזמן ולא הופיע)  
מר ש. שטיינר, דאש צוות השומרון - משב"ש (בחופשה בזו"ל)  
מר י. הררי, רשות הספורט (הודיע על העדרות בגלל התחייבות  
מוקדמת לסיור בצפון).

כללי

- א. המדובר הוא כמות כבירה עירונית (לכ-1000 משפחות בשלב הסופי), ממערב  
לישוב הקהילתי בגבעה המרכזית של קרני שומרון (כ-250 משפחות בשלב  
הסופי) ולאחרי הבניה הנוספים בגבעה המזרחית והאפסן-מזרחית (כ-750  
משפחות בסופו).
- ב. סדר הגודל המיועד (בשלב הסופי) של אזור הבניה בקרני שומרון מערב והזווה  
בעייה מיוחדת (מבחינת הפרויקט האזורי ומסדורת התכנון)  
- הייתה והיחד הסופי של גודל האוכלוסיה נאחר זה היבן פחות מהכודש  
לשכונת אזורית מרכזית.

ג. למעשה יצא סדר-הגדל הצפוי של האוכלוסיה בכל אחרי הנוכחון של קרבי שומרון, איבר עולה על זה של שכרנו פיורביו מיבימליות (כ-2000 משפחות בכל האזורים).

הבעיות של ונו-סדר-גדל זה מואסרת עד יותר - בעקב אי-ההתאגדות והפיצול של האוכלוסיה ואיפועדו לאוכלס וא קרבי שומרון מערב כ-50% מתיוסכיו וילוביות כ-50% מתיוסכיו דמיו, והמיוסליות כשלצמחם ל-3/2 קבוצות) בעקב הביוסוק והביוסוק המפשי של מניסכיו הגבשה המרכזיו, טהכריו על צמח כיוסב קהילתי סגור (למחור, בשלב ראשוני זה).

כ, קיימים למעשה ביוסוק והפרדה מוחלטת (טופוגרפיה בעיקר) בין הגבשה המערבית לבין האזורים הצפוניים בגבשה המזרחית, בגבשה הקרן הצפונית ובאופן הגבשה המזרחית.

ג. קא האוכלוסיה הצפוי הינו הדרגתי וישוער על פני 8-2 שביו (עד שהאוכלוסיה בקרבי שומרון מערב וטבה 3000 נוסכיו) והדבר מניסב גו טיצול ושלכיות בנכחון נכביות מוסדות ואיבר.

ד. מהסכיות שבכח לעיל - היוסיו: לביגרי עריו במסוד הביגרי והסכיון מספיק במסוד כולל ואל האזור באררה אל יסכיו פרבריו: קהילניות. וכיו קרבי שומרון מערב לבין הגבשה המרכזית: וזכר כ-100 דנו למרכז אזורי מיוסלי, מסחרי, ורבות, המסולב בקריו-חיבור-אל-יסודי-אזורית (גיוס שסוכה גו המרעה האזורית שרדיו ראשונה גו במסמך היוסיו: לבטחון לאומי מיולי 1983).

ה. בתקופת גיוס הצעו פרוגרמה דר מוכלים הישרב והקהילתי הסגור הגבשה המרכזית כו-150 משפחות (קיוס בגיו כיו-סער יסודי מאושר ל-12 כיוסו ואולס תועמלות: קיוסות, כיוסות גן ילדיו דבגיו ושקוביות משמש מעון חיוסות ל-3 כיוסות).

בקרבי שומרון מערב נהכרו 260 דירות ע"י האסד (מיו: כרכש כ-130 דירות), 70 דירות עבור גריו אסיקבי - קבדי (ועד: גרסיו ל-70 דירות בוספות), 80 דירות ע"י מ.ב.מ. (מיו: כרכש אך הנוככיו היו ש.מ.ג.ה. תגדיל את היקף הנכיו כ-50 דירות בוספות).

מיו: כרכש ודירות בקרבי שומרון מערב עד כה, יש דוב למספחות דירות (כ-190 דירות). אך ההכנה היא שהאוכלוסיה וטבה בשלב הסופי כ-50% תוסכיו וילוביות.

בגבשה הקרן והאפדיות והצער לעוידיו לכרסיו כ-400 מגרסיו.

האופן הגבשה המזרחית במכר כ-200 מגרסיו לפרסיו מרגיו.

ו. כגיס לסדר-גדל: מוצע אל משפחה (ליכל 1000 המשפחות בקרבי שומרון מערב) הוסכט של 3,8 בוספות. וזכ, בשלכיו הראשכיות - כאשר המספחות והיוסו עדיין אעירות ומעטות (יוסיות) - המוצע וצמחנותי, בשכיו הראשכיות וזו, יהא גכיו ממצות מהממצע והמספחות הסופי.

ס"כ האוכלוסיה המזרחית בקרבי שומרון מערב (בשלב הסופי) יסוכת ככ-3800 גוש.

ז. לגבי הווסכיות של מוסדות ויגור (גיו: ילדיו דכתי סער) - הגדל והדיו של שכתון (גיל אחד) וזכ 2,5% מכלל האוכלוסיה. דהייג: 95 ילדיו בכל שכתון (אולס מוחליות, הכרעה, 50% - 50% לשכיו דמיו והיגור - וזכ וזמ"ד).

כאמור, מכיון מסדר - ברזל כזה לא אומלוסיה אינו מספיק למחן שרותיו ומסדרו אינו שכוונתיו טיביליו (בארכלוסיה בלוי הנרגבית) - ההתייחסות הנדרגמה היו שעל מוסדות האיבר בקרבי שומרון מערב לקלות ולשרת גם ארכלוסיה נוספת שהסכימו (ולחילופין) - מוסדות איבר שבגבר וייבגר בטכיקה יחיד הייביו לקלות ולשרת גם ארכלוסיה מסוימת מקרבי שומרון מערב).

ו. אין הצעת פרוגרמה זו באה במקום ואנדרגמה המוסדות, שייצורו ויאשרו ברעיון הנין-מסדרות, בשלבים התקדמים יותר של התכנון והביצוע.

## \* 2

3.3

קבלו בא הנוצלותו של האיוורר במסלולו מיסמך זה - בגלל ווסר מזכירה-כתביו במחלקה למוסדות איבר (זה האורש והחשישי).

### פירוט הצעת פרוגרמה ל-3000 תושבים בקרבי שומרון מערב

3,0 דרגו

#### 1. משווי תיבשות (גיליוני 2-0)

המקובל הוא לבנות מסדן ותיבשות (3-5 כינורות) לכי 1000 - 1200 משפחות.

אך בעקב הבעיות האיווררות של תיבול ל-2 זרמיו עיקריות בארכלוסיה (וילובי נדא) - הרמלי' במקרה זה לוח 2 מגרשיו (1,5 דרגו כ"ה) ל-2 מערכות תיבשות, באיווררות בטרדיו, כך שכל מעדן יחיד או מלק הארכלוסיה לה הוא מיועד (בסביבה הקמה, עת אפשרות גיוסה בונה לחורכי רגל עם עגלות ילדים, ודרך הימנעות האוניות מסלולי וברעה ראשיים).

3,6 דרגו

#### 2. גבי ילדים (גיליוני 3-4)

לפי 5% מהארכלוסיה (2 שכונות  $\times$  2,5%) יחיד בגיליון אלה 190 ילדים. לפי 30 - 32 תלמידים בממוצע בכיתה - נדרשנה 6 כינורות גן ילדים לגילאי 3-4, ב-3 מגרשים (כ"ה 1,2 דרגו) ל-3 בגינים דו-כיווניים.

#### 3. גבי ילדים (גיליוני 5)

לפי 2,5% מהארכלוסיה יחיד בגיל זה 95 ילדים. לפי 30 תלמידים בממוצע בכיתה - נדרשנה 3 כינורות + אולם מכיון שההמלצה היא לאתר את גבי הילדים לגילאי 5 (חובה) כוונות 2 בניה"ס היסודיים, ואיווררות לזרמיו שונים - יש לאפשר הקמת 2 בגינים דו-כיווניים בטרדיו (4 כינורות ס"ה) ע"י נוספת 1 דרגו לכל בבין גן-ילדים דו-כיווני בכל חצר ביה"ס יסודי, רק במידה וחצר ביה"ס (או סביבתה הקרובה) אינה מתאפשרת והכלל' גן ילדים בצמידות לביה"ס היסודי - יש לאתר מגורים נפרד (1,2 דרגו) לבבין דו-כיווני.

תאריך: 25 במאי 1989



לכבוד  
סא"ל ציון שוקר  
רע"נ תשתית  
המינהל האזרחי  
בית אל

..נ.א

הנדון: סככה לא חוקית בכניסה להרני שומרון  
סמוכין: מכתב מזכיר הישוב אליך 4060 מ-4.5.89

להלן העובדות העיקריות ההשורות לנושא:

1. בשנת 1978 פעלנו כמה מתושבי הרני שומרון בשטח שהיה מחנה ירדני לשעבר בכניסה לישוב, ולא נכלל בשטח שהוקצה לישוב. הקמנו ארבעה מבנים זמניים בעידוד הישוב שהופעלו כמבנים מסחריים פרטיים. בדיעבד התברר לאחר שנים רבות שעשינו נכון כי בכר שמרנו על השטח שהוכרז באדמות מדינה.
2. לפני כשלוש שנים הוספתי למבנה שלי סככה הטנה. בשנים האחרונות נוספו בשטח עוד מבנים וסככות גדולות בהרבה, שדינם המשפטי כשלי.
3. כאשר לפני שנתיים התעוררה בעיה שאולי המבנה יפריע לסלילת כביש הסכמתי לפניית הרני שומרון לפנות את המבנה בתנאי שאקבל הבטחה לשטח חילופי, בהתאם להסכם שהיה לנו בזמנו עם משרד השיכון והמועצה שכאשר יתוכנן כל השטח נהבל שטח חילופי מתאים.
4. הבקשה לפגוע בסככה מהווה איפה ואיפה אשר לאחרים לא מתייחסים, גם לכאלה שבנו לאחר ההמת הסככה הנ"ל.
5. אני חוזר ומקבל עלי שבמסגרת הסדר כללי שיופעל עם כל בעלי המבנים בסביבה, אפנה את המבנה.
6. אני מבקש לא לפעול בבקשת הישוב הרני שומרון אלא לפעול לתכנון ופתוח השטח כפי שסוכם בזמנו.

אשמח להוסיף כל מידע והתייחסות נוספים כאשר אתבקש.

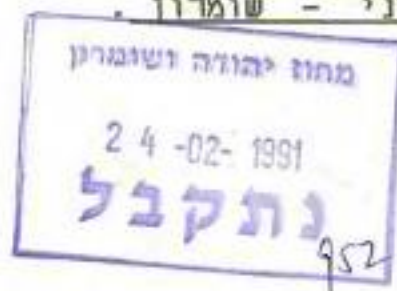
העתה:

יעקב כהן - הממונה על המחוז - משרד הפנים  
ש.מוסקוביץ - בית אל ת.ד. 16  
בני הצובר - יו"ר מועצה אזרחית שומרון  
זלמו בר צבי - מזכיר הרני שומרון  
מזכירות הרני שומרון

אין 2000 ר"ט אדר

בע"ה, --- מינהלת הקמה מועצה מקומית ---  
קרני - שומרון

כ"י שבט תש"א  
14 פברואר 1991  
מספר: 6-מ



לכבוד  
מד בני קצוב  
ראש המוא"ז שומרון  
אלון מורה.

שלום וברכה,

הדיני מודה לך על השאלת אלחנן לתקופה הקצובה. כ"כ ברצוני  
להודות לך על נכונותך לעזור בנושא הקמת הועדה לתכנון ובניה  
משותפת.

לאחר התלבטויות רבות הדיני להודיעך שהחלטנו להקים ועדה  
לתכנון ובניה עצמאית, שתקנה את שירותיה ממועצה מקומית אחרת  
עד להקמת מינהל ההנדסה ברשות המקומית.

בקשר כתיקים הפעילים מיניתי את מר ישראל חרמץ לטפל בדרך  
העברה של תיקים אלה בכדי לרצות את כל הצדדים, והוא יצור עם  
מר שבות קשר.

שוב, יישר כוחך.

בברכה,  
  
גב"י בנטבול  
ראש מינהלת ההקמה.

העתק: ✓ מד בני ריקדו - הממונה ביו"ש.  
מד שלמה מושקוביץ - מועצת תכנון עליונה.  
מד ישראל חרמץ - מזכיר/גזבר (בפועל).

SECRET - SECURITY

SECRET - SECURITY  
SECRET - SECURITY  
SECRET - SECURITY

SECRET - SECURITY  
SECRET - SECURITY  
SECRET - SECURITY

SECRET - SECURITY

SECRET - SECURITY  
SECRET - SECURITY  
SECRET - SECURITY

SECRET - SECURITY  
SECRET - SECURITY  
SECRET - SECURITY

SECRET - SECURITY  
SECRET - SECURITY  
SECRET - SECURITY

SECRET - SECURITY

SECRET - SECURITY

SECRET - SECURITY  
SECRET - SECURITY

SECRET - SECURITY  
SECRET - SECURITY  
SECRET - SECURITY

אין 2011 קרט לוגו

|                                   |          |        |             |
|-----------------------------------|----------|--------|-------------|
| המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון | קצין     | מטה    | פנים        |
|                                   | לשכת     | התכנון | המרכזית     |
|                                   | בית - אל |        | ת.ד. 16     |
| טל: 958518                        | -        |        | (02) 958234 |
| מס' FAX                           | -        |        | (02) 958233 |

תאריך: ד' בתמוז התשנ"ג  
23 ביוני 1993  
סימוכין: מומ (27) 00731



הממונה על הישובים הישראליים ביו"ש

דע"ב תשתית  
תיק ו. מקומית קרני שומרון

הנדון: קרני שומרון - הצבת קראוון לתחנת משטרה ללא תכנית  
שלך: תיק קרני שומרון מס' 2017/3228 מיום 14.6.93

1. בבירור שערכנו במח' הנדסה במו"מ קרני שומרון התברר לנו שהנושא טרם נידון בועדה המקומית.
2. כל עוד לא התקיים דיון ולא נתקבלה החלטה בנושא אין מקום להתערבותנו.
3. באם תתקבל החלטה בנושא הנ"ל בועדה המקומית רשאית גב' אילה גרוסר לערער על כך ישירות אצלנו.
4. לידיעתך.

בג"כ ה

אדרי' שלמה מושקוביץ  
מנהל לשכת התכנון

לפני 2011 דמי לוגין



# מועצה אזורית שומרון

אבני חסן

איתמר

אלון מורה

ברקן

גנים

הר ברכה

חומש

חיננית

חרמש

יצהר

יקר

כרם

כפר חסד

מבוא חתן

מגדלים

מעלה שומרון

נופים

סלעית

עין

עלי זהב

עץ אפרים

פחאל

צפית

קרית נטפים

רבבה

ריתן

שאנור

שבי שומרון

שערי תקווה

טיקד

הוועדה המקומית לתכנון ולבניה

מחוז יהודה ושומרון

847

1-09-1993

נתקבל

לכבוד

אדר' שלמה מושקוביץ

מנהל לשכת התכנון

איו"ש

בית - אל

א"נ,

הנדון: אגרות בניה - מ.מ. קרני שומרון

בהתייחס למכתבו של מר גבי בוטבול, ראש המועצה המקומית קרני שומרון, 5248 מיום 18.3.93, הננו מתכבדים להסב תשומת ליבך כי הסיכום המופיע במכתבנו מיום 4.3.93 - 10666, נבע מסיכום עיסך המתבסס על סיכום זהה שנעשה בעת שהוקמה המועצה המקומית באורנית.

במכוד רב,

10

אברהם שבות

מנהל מח' תכנון ובניה

העתק: משרד הפנים

אריה עופרי, ראש מוא"ז שומרון

גבי בוטבול, ראש מ.מ. קרני שומרון

אלון מורה

דיו"ב השומרון 44862

טל' 02-973666

פקס' 02-973727

1923-24-1-1  
12752



מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



כ"ז בניסן תשנ"ג  
18 באפריל 1993  
תיק: קרני שומרון  
מס': 2011/3055

לכבוד

מר גב"י בוטבול  
ראש המועצה המקומית  
קרני - שומרון

שלום רב,

הנדון: זימון לוועדת חריגים  
סימוכין: מכתב 5367 מיום 1.4.93 לרס"ן יאיר בלומנטל

רס"ן בלומנטל ביקשני להשיב למכתב שבסימוכין.

1. על פי האמור במכתבי לראשי הרשויות ביהודה ושומרון מיום 22.3.93 "השמעת טיעונים בעל פה בפני הועדה על יד... נציגי המועצה המקומית שבחחומה חלה התוכנית, תאפשר רק במקרים חריגים".
2. לנוחותך אני מצרף עותק נוסף של מכתבי הנ"ל.
3. על פי ברור שערכתי עם יו"ר ועדת החריגים, מר נח כינרתי, הועדה לא זימנה כל מועצה להשמיע טיעונים בעל פה ולכן לא ברור מי הזמין את המועצה המקומית קרני שומרון לישיבה ביום 1.4.93.
4. ענף תשתית במינהל האזרחי אינו מתאם את הישיבות של ועדת החריגים ולכן הם ודאי אינם הכחובת לפניות בנושאים אלה.

בכבוד רב,

  
בנימין ריקרט  
הממונה ביו"ש

העחק: נח כינרתי - ע"י שר הבטחון להתיישובות ואז"פ  
איו"ש - רע"ן תשתית

- מ ו ג ב ל -

|                     |        |
|---------------------|--------|
| המנהל               | האזרחי |
| לאזור יהודה ושומרון |        |
| ענף                 | תשתית  |
| טל                  | 958752 |
| מב - 59 -           | 00935  |
| יג' ניזון           | התשנ"ג |
| 04                  | 1993   |

מחוז יהודה ושומרון

9855

14-04-1993

יתקבל

✓ אל: הממונה על הישובים הישראליים באיו"ש-מר בני רקרדו  
מנהל לשכת התיכנון

הנדון: זימון לוועדת חריגים.

1. מצ"ב צילום מכתבו של ראש מועצת קרני שומרון בנושא.

2. נא שלח לפונה בשנית את נוהל ההשגה לוועדת חריגים תוך הדגשה כי בעיקרון לא מוזמנים לוועדת החריגים אלא את ההשגה יש להגיש בכתב.

3. מעבר לנ"ל, אני לא מזמין לוועדה זו אלא נח כינרתי בלבד.

בברכת חג שמח

יאיר בלומנטל רס"נ  
מ"מ רע"נ תשתית

יב/טלי

RECEIVED

1901-02-1

1901-02-1

# המועצה המקומית קרי שומרון

ראש המועצה



י' בניסן תשנ"ג  
1 באפריל 1993  
מספרנו: 5367

| מועצה מקומית קרי שומרון |       | לשכת המבחן |       |
|-------------------------|-------|------------|-------|
| מבחן                    | תוצאה | מבחן       | תוצאה |
| 1                       | 2     | 1          | 2     |
| 2                       | 3     | 2          | 3     |
| 3                       | 4     | 3          | 4     |
| 4                       | 5     | 4          | 5     |
| 5                       | 6     | 5          | 6     |
| 6                       | 7     | 6          | 7     |
| 7                       | 8     | 7          | 8     |
| 8                       | 9     | 8          | 9     |
| 9                       | 10    | 9          | 10    |
| 10                      | 11    | 10         | 11    |
| 11                      | 12    | 11         | 12    |
| 12                      | 13    | 12         | 13    |
| 13                      | 14    | 13         | 14    |
| 14                      | 15    | 14         | 15    |
| 15                      | 16    | 15         | 16    |
| 16                      | 17    | 16         | 17    |
| 17                      | 18    | 17         | 18    |
| 18                      | 19    | 18         | 19    |
| 19                      | 20    | 19         | 20    |
| 20                      | 21    | 20         | 21    |
| 21                      | 22    | 21         | 22    |
| 22                      | 23    | 22         | 23    |
| 23                      | 24    | 23         | 24    |
| 24                      | 25    | 24         | 25    |
| 25                      | 26    | 25         | 26    |
| 26                      | 27    | 26         | 27    |
| 27                      | 28    | 27         | 28    |
| 28                      | 29    | 28         | 29    |
| 29                      | 30    | 29         | 30    |
| 30                      | 31    | 30         | 31    |
| 31                      | 32    | 31         | 32    |
| 32                      | 33    | 32         | 33    |
| 33                      | 34    | 33         | 34    |
| 34                      | 35    | 34         | 35    |
| 35                      | 36    | 35         | 36    |
| 36                      | 37    | 36         | 37    |
| 37                      | 38    | 37         | 38    |
| 38                      | 39    | 38         | 39    |
| 39                      | 40    | 39         | 40    |
| 40                      | 41    | 40         | 41    |
| 41                      | 42    | 41         | 42    |
| 42                      | 43    | 42         | 43    |
| 43                      | 44    | 43         | 44    |
| 44                      | 45    | 44         | 45    |
| 45                      | 46    | 45         | 46    |
| 46                      | 47    | 46         | 47    |
| 47                      | 48    | 47         | 48    |
| 48                      | 49    | 48         | 49    |
| 49                      | 50    | 49         | 50    |
| 50                      | 51    | 50         | 51    |
| 51                      | 52    | 51         | 52    |
| 52                      | 53    | 52         | 53    |
| 53                      | 54    | 53         | 54    |
| 54                      | 55    | 54         | 55    |
| 55                      | 56    | 55         | 56    |
| 56                      | 57    | 56         | 57    |
| 57                      | 58    | 57         | 58    |
| 58                      | 59    | 58         | 59    |
| 59                      | 60    | 59         | 60    |
| 60                      | 61    | 60         | 61    |
| 61                      | 62    | 61         | 62    |
| 62                      | 63    | 62         | 63    |
| 63                      | 64    | 63         | 64    |
| 64                      | 65    | 64         | 65    |
| 65                      | 66    | 65         | 66    |
| 66                      | 67    | 66         | 67    |
| 67                      | 68    | 67         | 68    |
| 68                      | 69    | 68         | 69    |
| 69                      | 70    | 69         | 70    |
| 70                      | 71    | 70         | 71    |
| 71                      | 72    | 71         | 72    |
| 72                      | 73    | 72         | 73    |
| 73                      | 74    | 73         | 74    |
| 74                      | 75    | 74         | 75    |
| 75                      | 76    | 75         | 76    |
| 76                      | 77    | 76         | 77    |
| 77                      | 78    | 77         | 78    |
| 78                      | 79    | 78         | 79    |
| 79                      | 80    | 79         | 80    |
| 80                      | 81    | 80         | 81    |
| 81                      | 82    | 81         | 82    |
| 82                      | 83    | 82         | 83    |
| 83                      | 84    | 83         | 84    |
| 84                      | 85    | 84         | 85    |
| 85                      | 86    | 85         | 86    |
| 86                      | 87    | 86         | 87    |
| 87                      | 88    | 87         | 88    |
| 88                      | 89    | 88         | 89    |
| 89                      | 90    | 89         | 90    |
| 90                      | 91    | 90         | 91    |
| 91                      | 92    | 91         | 92    |
| 92                      | 93    | 92         | 93    |
| 93                      | 94    | 93         | 94    |
| 94                      | 95    | 94         | 95    |
| 95                      | 96    | 95         | 96    |
| 96                      | 97    | 96         | 97    |
| 97                      | 98    | 97         | 98    |
| 98                      | 99    | 98         | 99    |
| 99                      | 100   | 99         | 100   |

לכבוד  
מר יאיר בלומנטל  
רע"ן תשתיות  
בית אל

א.נ.נ.

## הנדון: חומנה לועדת חריגים

חריגיו מוחח בכל תוקף על כך, שחחומנה לועדת חריגים  
המתקיימת חיום 1.4.93, חגיעה אלינו באותו חיום, כשעה לפני  
קיומה ומבלי שנקבל רשימת חנושאים שיועלו שם.

בכבוד רב,

גב"י בוטכול  
ראש המועצה

העתק: מר נח כינרתי - יו"ר ועדת חריגים  
מר שלמה מושקוביץ - מ.ת.ע.  
אדר' רינת קטיף - מחנדסת המועצה

בית המועצה:  
בע ניטות שומרון,  
רח' השקמה 22,  
ת.ד. 444  
ני שומרון 44833  
מיכזיח  
052-929447, 9202  
חיטך 052-929779  
בדזת 052-929214  
זלית 052-929287

המועצה המקומית:  
בע קרי שומרון,  
סל. 052-929336



# המועצה המקומית קרני שומרון

## ראש המועצה

כ"ה אדר תשנ"ג  
18 מרץ 1993  
מספרנו: 5248

מחוז יהודה ושומרון

9771

29-03-1993

**נתקבל**

לכבוד

אדרי שלמה מושקוביץ

מועצת תכנון עליונה

ת.ד. 16

בית - א

א.נ.

### הנדון: אגרות בניה - טרום הקמת המועצה המקומית קרני שומרון

1. רצ"ב מכתבינו מ - 4/2/93 וכן תשובתה של המועצה האיזורית לנושא שכנדון.
2. לפי מיסב הבנתינו, אין כל הצדקה הגיונית לכך שהמועצה האיזורית לא תעביר האגרות, או חלקן למועצה המקומית כפי שביקשנו, וזאת מהסבות הבאות:
  - א. המועצה המקומית היא זו אשר מטפלת בהוצאת רישיונות בניה.
  - ב. המועצה המקומית היא המבצעת פיקוח על הקבלנים.
  - ג. כל ההוצאות הכרוכות בבניה ובפיתוח נופלות על המועצה המקומית.
3. אודה לתשובתך בנושא.

בכבוד רב,

גב' בוסבול  
ראש המועצה

העתקים: מר בני ריקרדו - הממונה על הישובים היהודיים ביו"ש  
אדרי רינה קסיף - מהנדסת המועצה  
גב' אתיקה יעקב - מזכירת הועדה האיזורית לתו"ב  
מר אברהם שבות - מנהל מח' תכנון ובניה - מוא"ז

בית המועצה:

רובע גיטות שומרון,

רח' השקמה 22,

ת.ד. 444

קרני שומרון 44855

מרכיזה

052-929447, 920222

חשך 052-929779

גימחות 052-929214

פקסמליה: 052-929287

סניף המועצה המקומית:

רובע קרני שומרון,

סל. 052-929336

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED  
S. S. - 20-100  
RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED



# מועצה אזורית שומרון

תשנ"ג  
1993  
י"א באדר  
4 במרץ  
מספר 10666 : 1

הנועדה המקומית לתכנון ולבניה

מועצה מקומית

10-05-1993

נתקבל - קרני שומרון

לכבוד  
אדר' רינה קטיף  
מהנדסת המועצה  
קרני שומרון

ג"כ,

הגדון: מכתב מתאריך 4.2.93, אגרות בניה

מאשרת קבלת מכתבך.

כפי שנמסר לנו ע"י אדר' מושקוביץ עם הקמת המועצה המקומית קרני שומרון, אגרות הבניה ששולמו לנו ישארו בידי המועצה האזורית, גם אם ההיתר בפועל והבניה בפועל נעשו אצלכם לאחר הקמת המועצה המקומית.

ב ב ר כ ה

אתיקה יעקב  
מזכיר הועדה

העתק: בני קצובר, ראש מוא"ז שומרון  
אדר' שלמה מושקוביץ, לשכת התכנון  
אברהם שבות, מנהל מח' תכנון ובניה  
אריה אדליס, גזבר המועצה

אבני חפץ  
איתמר  
אלון מורה  
ברקן  
גנים  
הר ברכה  
חושש  
חיננית  
חרמש  
יצהר  
יקיר  
כדים  
כפרתפוח  
מבואותן  
מדלים  
מעלה שומרון  
נופים  
סלעית  
עיןב  
עלי זהב  
עץ אפרים  
פדואל  
צופים  
קדומים  
קרית נטפים  
רבבה  
ריחן  
שאנור  
שבי שומרון  
שערי תקווה  
שקד

אלון מורה  
רע"ב השומרון 44862  
סל' 02-971068  
פקס' 02-971727

# המועצה המקומית קרני שומרון



י"ג שבט תשנ"ג  
4 בפברואר 1993  
מספרנו : 4963

בין אלמל כניה

לכבוד  
מועצה איזורית שומרון  
מח' הנדסה  
אלון מורה  
ד.נ.ל.ב שומרון

א.ג.נ..

הנדון : אגרות בניה, בקרני שומרון

1. לפי מיטב ידיעתנו, ישנן מספר חברות בניה אשר הגישו בקשות בניה בטרם הקמתה של המועצה המקומית ואף שילמו חלק מאגרות הבניה למועצה האיזורית.

2. אנחנו מצרפים רשימת החברות הנ"ל.

3. היות והבניה בוצעה בפועל לאחר הקמת המועצה המקומית קרני שומרון, וכן גם הטיפול בהיתרים הועבר למועצה המקומית - ק"ש מבקשכם להעביר אלינו את הכספים אשר שולמו לכם, ואשר מן הדיו ומן הצדק - צריכים היו להיות לטובת המועצה המקומית, לצורך המשך הטיפול בהיתרי הבניה וצרכי הפיתוח של הישוב.

4. חב' לפיתוח השומרון - שילמה למוא"ז - עבור 42 יח"ד.

שו"פ - שילמו למוא"ז כ - 2494.0 ש"ח + 2490.0 ש"ח סה"כ 4984.0 ש"ח - עבור 56 יח"ד בגינות שומרון.

שו"פ - שילמו למוא"ז עבור 148 יח"ד - הגבעה המזרחית - 3905.0 ש"ח.

בכבוד רב,

אוד' דינה קמחי  
מהנדסת המועצה

העתקים : מר גב"י בוטבול - ראש המועצה  
מר גיורא ראובני - גזבר המועצה

בית המועצה:  
גיטת שומרון,  
השקמה 22,  
ת.ד. 444  
שומרון 44855  
מרכז  
052-929447  
052-929779  
052-929214  
052-929287  
נה המקומית:  
קרני שומרון,  
052-929334



# המועצה המקומית קרני שומרון

י"ב אלול תשנ"ב  
10 ספטמבר 1992  
מספרנו: 3804

מועצה יהודה ושומרון

24-09-1992  
**יתקבל**

לכבוד  
ח"א אל גדי זוהר  
ראש המנהל האזרחי  
בית - אל

א.נ.א.

הנדון: הקצאות קרקע למבני ציבור בקרני שומרון  
שלנו מתאריך 21/7/92 מספר 3194

בשיחה עם מר חייקה מנחם בתאריך 9/9/92 הובהר לי כי אין המנהל נותן הקצאות קרקע למבני ציבור בכלל ובקרני שומרון בפרט בטענה כי העניין נמצא "בשלבי לימוד".

על שאלותי מתי יסתיים "שלב הלימוד" לא זכיתי לתשובה עניינית.

לאור העובדה, כי ישנם מספר מבני ציבור (בתי ספר, גני ילדים, מרכז פיס) אשר אושרו למועצה ואף חוקצבו, יצאו מכרזים ויש קבלנים זוכים - אנו דורשים לקבל תשובה מוסמכת לגבי כל הבקשות להקצאות קרקע וכן אישורים לתכניות. לא יתכן שכל יחידות הדיור החדשות, אשר נמצאות בשלב של חודש חודשיים לפני איכלוס - לא יקבלו מבני חינוך וספורט.

במידה והבקשות שלנו לא יסופלו לגופו של עניין, אנו נשקול פניה לבג"צ.

לכבוד רב,

מר. רחל קסיף  
מנהלת המועצה

בית המועצה:  
רובע גיטות שומרון,  
רח' השקמה 22,  
ת.ד. 444  
קרני שומרון 44855  
מרכז  
052-929447, 920222  
חינוך 052-929779  
גיטות 052-929214  
פקסמליה: 052-929287

העתק: סא"ל ציון שוקר - רע"כ תשתיות - בית אל  
בני ריקרדו - הממונה ביו"ש - ת.ד. 563 גבעת זאב  
גב"י בוטבול - ראש המועצה  
אהרון גולדס - יועץ משפטי של המועצה  
חייקה מנחם - מח' עסקאות  
היועץ המשפטי של יו"ש

סניף המועצה המקומית:  
רובע קרני שומרון,  
טל. 052-929336

१७५६



# המועצה המקומית קרני שומרון

## ראש המועצה

י"ח באלול תשנ"ב  
16 בספט' 1992  
מספרנו: 3878



לכבוד  
מר יצחק רבין,  
ראש ממשלת ישראל  
ושר הבטחון  
הקריה  
ירושלים

שלום רב,

הנדון: חקצאות קרקע - לבנית בתי ספר,  
גני ילדים, בתי כנסת ומבני ציבור

ראש ממשלתנו הנכבד,

אדוני ראש הממשלה הכריז בהזדמנויות שונות שחרף צוק חעיתים  
הרי, ממשלת ישראל מחויבת " לשלומם, לרווחתם ולבטחונם " של  
התושבים ביש"ע.

צר לי לפנות אליך בכדי לממש הבטחה זו. זה חודשים ארוכים  
אנו מנסים לפעול עפ"י דרישות החוק ולא לתת חתרי בניה ללא כל  
האסמכתות הנדרשות יתר על כן, תנאי לכל אישור בניה הוא אישור  
ממינהל מקרקעי ישראל לחקצאות קרקע יעודיות ותוכניות מאושרות  
במ.ת.ע.

המועצה המקומית פנתה בע"פ ובכתב לראש המינהל בבקשה לחקצות  
לח קרקע, בכדי לבנות פרויקטים צבוריים רבים כבתי ספר, גני -  
ילדים, מקואות, בתי כנסת, קופת חולים, מרכז פיס ועוד אולם, טרם  
נענינו זמן "חשיבה מחדש" מתארך מעל ומעבר לסביר ופרויקטים  
מתקצבים, שכבר זכו במכרז, מעוכבים. דבר הנוגד את החוק  
ושיגרום, סבל רב לתושבים בפתיחת שנת הלימודים הבאה.

בשם חברי, חברי פורום ראשי המועצות, חריני פונה אליך  
בבקשת התערבות דחופה - כשר בטחון האחראי ישירות על המנהל  
האזרחי - לפתרון בעיה כאובה זו.

בית המועצה:

רובע גישות שומרון,

רח' השקמה 22,

ת.ד. 444

קרני שומרון 44855

מרכזיה

052-929447, 920222

חינוך 052-929779

גיוברות 052-929214

פקסמליה: 052-929287

סניף המועצה המקומית:

רובע קרני שומרון,

סל. 052-929336

RECEIVED  
JUL 10 1964  
67552

בהזדמנות זו, הרוני חוזר על בקשתינו להיפגש עם ראש  
הממשלה, בכדי לשטוח את טענותינו הנוגעות "לבטחונם, לשלומם  
ולרווחתם" של תושבי ישובנו.

בפרוס השנה החדשה, אין לי אלא לברך בברכה מסורתית של :  
"ה' עוֹז לעמו יתן, ה' יברך את עמו בשלום".

בכבוד רב,



גב"י בוטבול

ראש המועצה

פורום ראשי המועצות

|                               |                               |
|-------------------------------|-------------------------------|
| חעתקים: מר בנימין בן אליעזר - | שר הבינוי והשיכון             |
| הרב אריה דרעי -               | שר הפנים                      |
| מר אריה בר -                  | מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון     |
| מר קלאג'י עמרם -              | מנכ"ל משרד הפנים              |
| מר חיוקה מנחם -               | קמ"ט אפוטרופוס - מינהל האזרחי |
| עו"ד גולדס אחרון -            | יועץ משפטי                    |
| עו"ד שנלר ישעיהו -            | יועץ משפטי                    |
| ת"ת גדי זוהר -                | ראש המינהל האזרחי.            |
| סא"ל ציון שוקר -              | רע"ן תשתיות - בית אל.         |
| מר בני ריקרדו ✓               | הממונה באיו"ש מטעם מ. הפנים.  |



# המועצה המקומית קרני שומרון

טז' ניסן תשנ"ב  
19 אפריל 1992  
מספרנו: 6-9-2706



לשן 2011 רחל לוי

רנב

א.נ.,

חנדון: מגרש מס' 2190

למזלך הרע הוקצה לך מגרש בעייתי מבחינת בעלויות, עקב ערער שחוגש לוועדת ערערים שע"י מ.ת.ע. סוכם על דעת הצדדים כי לאחר גידור השטח, (וע"י כך תוסר התנגדות), תוכל לקבל חתר בניה לאחר השלמת התנאים להיתר.

המקום אמנם גודר, אך בביקורת שנעשתה היא לא נמצאה, אבקש לפעול בחתאם לנאמר במכתבי מיום 4/3/92 ליו"ר העמותה.

לנוחיותך, רצו"ב החלטת הועדה המקומית לתו"ב לחשלמת הפרטים החסרים להיתר.

בכבוד רב,

ישראל חרמץ  
מזכיר

העתק: גב"י בוטבול - ראש המועצה.  
בני ריקרדו - הממונה באיו"ש.  
שלמה מושקוביץ - מנהל לשכת התכנון.  
מוטי מינוסקין - מהנדס.  
אנדי וייזר - יו"ר עמותת נוח עליזה.

בית המועצה:  
רובע גיטות שומרון,  
רח' השיקמה 22,  
ת.ד. 444  
קרני שומרון 44855  
מרכז  
052-929447, 920222  
חיטך 052-929779  
גיברות 052-929214  
פקסמליה: 052-929287  
סניף המועצה המקומית:  
רובע קרני שומרון,  
טל. 052-929336

לפי 2002 קרני לאומי 2011

ה' אדר ב' תשנ"ב

10.3.92



בס"ד

לכבוד

מר ישראל חרמץ, מזכיר המועצה

הנדון: מחבר ליו"ר עמותת נוה עליזה מתאריך 4.3

א.נ.י.

בשל היותי מבקש היתר הבניה בחלקה הנ"ל הביא לידיעתי מר אנדי וייזר את תוכן מכתבך הנ"ל. הנני מוצא לגביו לעדכן אותך בעובדות.

ראשית לגבי טעם הטענה; הגדר שהונחה על ידי במקום הונחה בדיוק לאורך התוואי שאותו קבע המודד [REDACTED] קו גבול השטח הערבי.

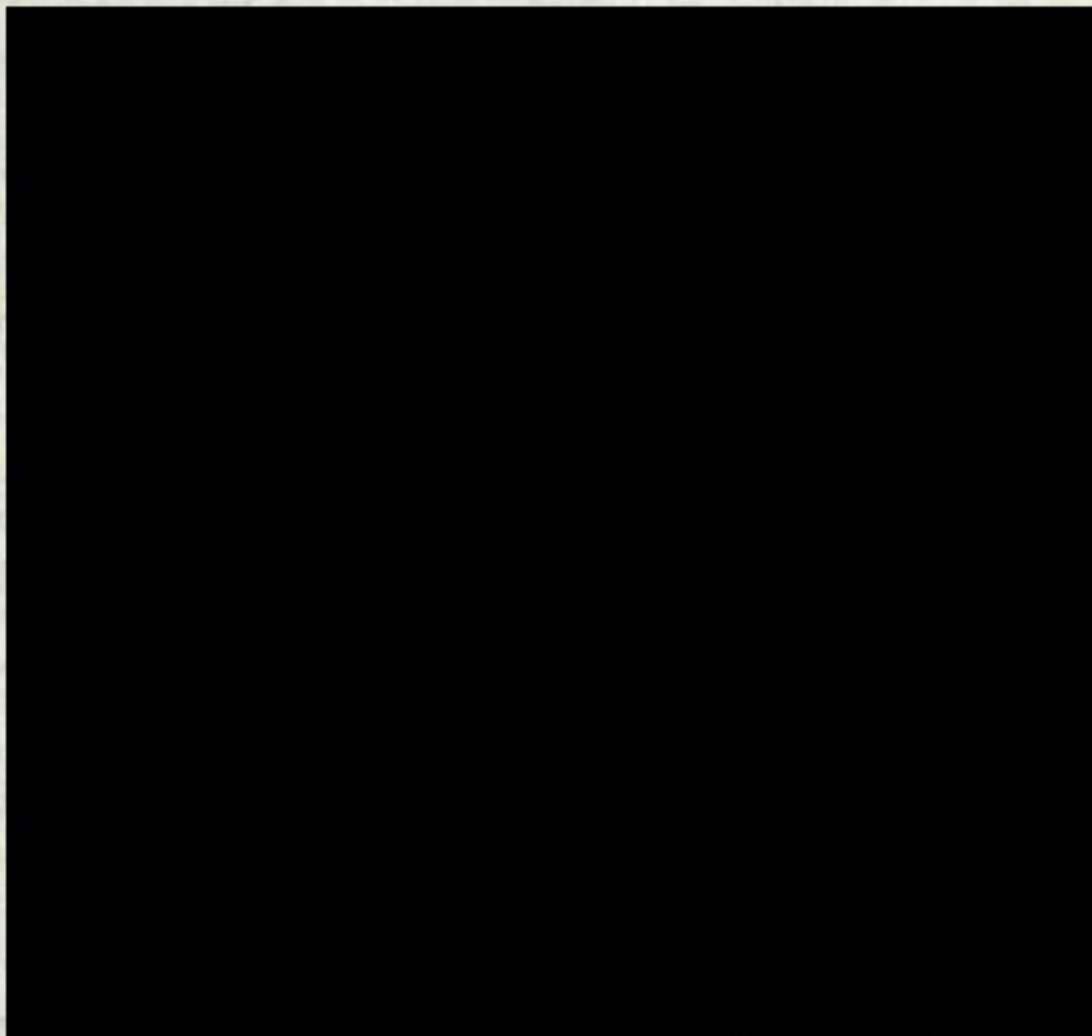
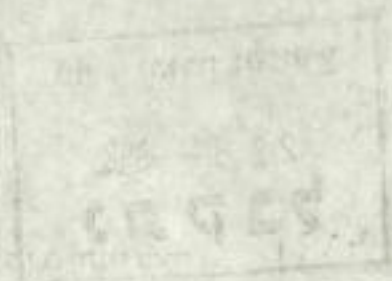
טרקטורים, מעציות וציוד הנדסי אחר המבצעים עבודות בחלקות הסמוכות לחלקה הנ"ל רמסו את הגדר הזו ללא ידיעתי ולא היתה שום כוונה להורסה במזיד ובכל מקרה אדאג להשיבה למקומה.

ללא כל קשר לאמור לעיל תמוהה בעיני הסתבת אותה נוקטים כל המוסדות המטופלים בנושא אישור הבניה על מגרש 2190 ללא יוצא מן הכלל. הבקשה הראשונה להיתר הוגשה כבר בינואר 90 הווי אומר לפני למעלה משנתיים. כמו כן, כל התשלומים עבור הטיפול בבקשה שולמו עוד בתקופת המועצה האזורית טרם הקמת מועצה מקומית קרני שומרון. האם לאחר חידוש הקמת הגדר אצבה סוף סוף לטיפול הולם ולהיתר הבניה המיוחל?



העתק:

גריי בומבול, ראש המועצה  
כני ריקרדו, הממונה על איז"ש  
שלמה מושקוריץ, מנהל התכנון  
מוטי מנוסקין, מהנדס המועצה  
אנדי וייזר, יו"ר עמותת נוה עליזה





מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

כ"ה בסיוון תשנ"ג

14 ביוני 1993

ח"ק: **קרני שומרון**

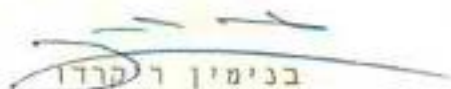
מס': 2017/3228

אל: איו"ש - רע"ן חשתיח  
איו"ש - מנהל לשכת התכנון

הנדון: קרני שומרון - הצבת קראון לתחנת משטרה ללא תכנית

המצורף לידיעתכם ולטיפולכם.

ב ב ר כ ה ,

  
בנימין ר. קרדו  
הממונה ביו"ש

SECRET

CONFIDENTIAL

TOP SECRET

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

8 ביוני 1993



לכבוד  
גב"י בוטבול  
יו"ר מועצה מקומית קרני שומרון  
קרני שומרון  
44853

הנדון: מיקום משטרה בשטח המועצה

השבוע נודע לי שהמועצה החליטה למקם את המשטרה בסוף רחוב השקמה באמצע רובע גינות שומרון. הופתעתי לשמוע על כך שאכן אני הייתי אמורה ליטול חלק מהחלטה הזו כאשר:

- א. לפי ידיעתי לא הקצבנו קרואן למשטרה בישיבת מליאה.
  - ב. כפי הבנתי לא אישרנו מיקום זמני או קבוע לבנין המשטרה בוועדת תכנון ובניה.
  - ג. כפי הבנתי המקום הוא מיועד לשטח ירוק ולא שטח חום ושינוי ייעוד היינו צריכים לאשר בוועדה אפילו אם השינוי הוא זמני.
- די תמוה לי יישור שטח לפני הקצאה ואשור הוועדה והמליאה ואני מוחה על צורת העבודה הזאת, ללא כל אישור ותיאום עם המליאה. לאורך ההיסטוריה הקצרה שלנו כוברי מליאת מועצה מקומית קרני שומרון, הדגשתי את החשיבות לנוהל תקין ועבודה שרה. אני לא מבינה מה קרה פה?

בנוסף לדברים הנוהליים כאמור, המקום שהחלטת עליו נמצא בתוך היישוב ממש ויגרום לכל מיני בעיות טכניות כגון חניה, רעש וכדומה. למה לא התייעצת עם תושבים הגרים בקרבת מקום שהיו יכולים לספר על עומס התנועה של אוטובוסים וכלי רכב שונים כבר היום? (אני כבר שמעתי...)

אנו סך הכל דוצים לטובת המקום ולא יכוח חיים לכולם!!!

אודה לך על תשובה בקרוב,

אילה גרוסר

חברת מליאה

העתק: חברי מליאה - מועצה מקומית קרני שומרון  
בני ריקרדו - ממונה על הישוביים היהודים ביו"ש



א"י 2017 ר"ח אלול



שולמית חייט,  
ת.ד. 487.

גינות שומרון, 27.04.1992

לכבוד  
אד"ר מושקוביץ,  
יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ובניה,  
ת.ד. 16,  
בית-אל.

א.נ.,

מאחר ובוועדת משנה להתנגדויות לא איפשרו לי לומר את התנגדותי, ומה שהצלחתי לומר לא נרשם מחוץ שבית הכנסת בבנה ללא דשיון על שטח שאינו מיועד לכך, ולזה אנו מתנגדים, הנני להוסיף על התנגדותי שנשלחה אליכם ביום 20.02.1992, (לבוחיותך מצ"ב צילום ההתנגדות מיום 20.02.1992).

1. תוכנית שהוגשה כבקשה להיתר אינה תואמת תוכנית מתאר שבתוקף ולפיכך לא ניתן היה עפ"י חוק להגיש הבקשה להיתר.

2. לא הוצגה בפני תוכנית מתאר המהווה שינוי לתוכנית מתאר שבתוקף והמיעדת את המגרש שיעודד ש.צ.פ. (היה נכון עד לישיבה ביום 17.3.92) בישיבה מיום 17.3.92 הוצגה בפני תוכנית אשר יו"ר (אתה) הודעת שתוכנית זו "מצג שווא". לכן אנו שומרת לעצמי הזכות להתנגדות לכשתובא תוכנית זו לדיון. למיטב ידיעתי הודית בישיבה זו ליועץ המשפטי שלך להגיש תביעה משפטית בנושא מצג שווא של תוכנית מתאר.

3. בשיחה טלפונית שקיומתי עם מזכירת הועדה הגב' שולמית, הודיעה לי זו, שיו"ר הועדה מכנס את הועדה ב-12.05.1992 מאחר והודיעו לו שמצג השווא היה "בתוס לב". כמו כן הודיעה לי הגב' שולמית שהמתנגדים לתוכנית לא מוזמנים וכן לא יהיו מוזמנים.

4. לגופו של ענין באם משנים יעוד משטח גינה ציבורית לשטח למבנה ציבור, בשכונה חילונית ברובה הרי היעוד המתבקש הוא בהתאם לסביבה. כלומר יכול להיות מבנה לתנועת נוער, מבנה מתנ"ס לחוגים למינהם, גני ילדים, בי"ס, קיצורו של דבר לדווחת ציבור. לתדהמתי החלו לבנות לא עפ"י דין או חוק את ביכנ"ס לעדה התימנית וברור שלא עפ"י היתר בניה שלא היה ניתן להוציא מאחר ואינו תואם כל תוכנית מתאר.

5. פניתי לראש המועצה מיד עם תחילת הבניה בתחילת חודש ספטמבר. אך ראש המועצה במקום לאכוף החוק הודיע לי שיש להם היתר. מאחר וידעתי שאין היתר כי אין אפשרות להוציא מבלי לקבל חתימת מינהל אשר דרשו צילום מאושר מתקנון + תוכנית צבועה, ביקשתי להציג ההיתר, מאחר ולא יכול היה להציג ההיתר, לשענתו יש בלאגן בתיקים הצהובים שהועברו מהמועצה האזורית, ביקשתי שידרה על הפסקת הבניה במקום מיידית וזאת על מנת שלא ייגרמו נזקים לאף אחד מהצדדים וזאת עד להבאת ההיתר על ידי הבונים. (במידה ויש היתר מאושר חובה על הבונים להשאיר עותק מאושר באתר הבניה). גם לזאת לא הסכים ראש המועצה. במקום זאת החלו בבניה מואצת על מנת לקבוע עובדות בשטח.

5. כאשר ראיתי שאיננו מנסה דרך על מנת לעכב הבניה עד לברור אם יש היתר, נאלצתי לפנות למבקר משרד הפנים. לא לפני שהודעתי לראש המועצה על פנייתי. על כך ענה לי ראש המועצה שכל עוד דרעי שר הפנים לא יעזור לי כלום. למרות זאת פניתי למבקר משרד הפנים שהעביר החומר אליך לבדיקה.

6. אינני רוצה שתתחיל בניה בחריגות ושלא בהתאם לחוק, ולאחר מכן ישענו שהדברים נעשו בתום לב, -חידוש- נאמר לי על ידי מזכירתך הגב' שולמית שכל הבניינים אצלינו נבנים ללא היתר. טענה שאני מאד מקווה, שקביעתה של מזכירתך אינה נכונה כי אם אכן נכון הדבר למבקר המדינה אכן יהיה זה לעשות בדושה. אינני רוצה שהישוב שלי, שכן אכן אבי מרגישה, יתחיל את הולדתו באי קיום חוקים ודאי שאיני רוצה שיכתבו פרטים לאלה שלא מקיימים החוק ומפירים צוויים. בכל אופן אפילו מאז ניתן צו ההפסקה על ידי הבניה בבית הכנסת ממשיכה למרות הודעות לראש המועצה שהוא הסמכות לפנות עם ההחלטה שניתנה על ידי המשטרה על מנת לאכוף החוק.

כמו כן על המשך הבניה הודעתי גם לך כיו"ר הועדה על מנת לאכוף החוק. למרות זאת הבניה ממשיכה במלוא הקצב כלומר קובעים עובדות בשטח על מנת שיהיה קשה בעתיד לגרום להריסה כי אז תקום צעקה גם "בתום לב" מה זה, הורסים בית כנסת?

בכבוד רב  
  
שולמית חייט  
בשם התנגדים

עותקים:

יוסף חריש, היועץ המשפטי לממשלה - בצדף חומר  
מרים בן פורת, מבקרת המדינה - בצדף חומר  
יהונתן גולני, יו"ר המועצה הארצית לתכנון ולבניה - בצדף חומר  
דובי נאור, מבקר משרד הפנים  
בני דקדו, הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון  
גב"י בוטבול, ראש המועצה קרני שומרון  
אהרון גולדיס, היועץ המשפטי למועצה המקומית קרני שומרון

זרני שמואל  
2017

מ ו ג ב ל

מפקדת פרקליט צבאי ראשי  
ענף הדין הבינלאומי  
טל : 2925, 2912, 5692097  
חק (801)33  
ניסן תשנ"ב  
אפריל 8 1992

מחוז יהודה ושומרון  
4442  
27-04-1992  
5

איו"ש - היועמ"ש  
תפ"ש - רע"ן תשתית  
איו"ש - מנא"ז - קמ"ט פנים  
איו"ש - מנא"ז - מנהל לשכת התכנון  
משרד הפנים - הממונה על הישובים הישראליים באיו"ש  
חק (606)33  
ת.ת. 3.5.92

הנדון: גזר דין בתיק ת.פ. 2/90, בית המשפט באריאל  
מכ"ה: 1890 / 2000 מיום 16.2.92  
שלנו: חק (801)33 0885 מיום 2.3.92

1. נודה לעדכונו האם נערכה פניה של מועצת התכנון העליונה אל הועדה המיוחדת.
2. נא התייחסותכם.

בנו

פ.צ

|       |       |      |
|-------|-------|------|
| שמואל | סנדאי | סדן  |
| קצין  |       | יעוץ |
| בשם   | ראש   | הענף |

שס/מש  
(gzar\74)



# מדינת ישראל

משרד הפנים

1

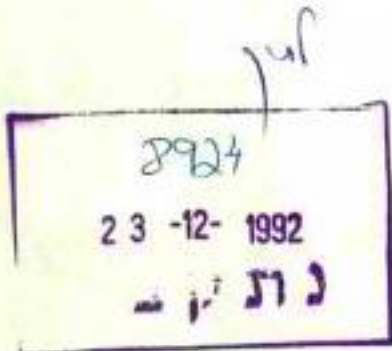
## צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ד' בכסלו תשנ"ג  
29 בנובמבר 1992  
תיק: ק.ע.מ.א.ל.  
מס': 2030/2661



אל: איו"ש - מנהל לשכת התכנון

הנדון: מיקום פונקציות מרכזיות בשומרון

אנא ראה המצורף.

האם אתה מכיר איזו פרוגרמה המגדירה את ההיררכיה של הישובים היהודים בשומרון - האם אריאל הוגדרה באיזה שהוא מסמך ממשלתי כעיר המרכזית של השומרון?

בברכה,

בנימין ריקרדו  
הממונה ביו"ש

נא להעביר אלי  
אם דני יורי

הממונה חילג -  
מנהל לשכת

5901 - St. E S  
6 176 1/2 in



# המועצה המקומית קרני שומרון

## ראש המועצה

כ"א' בחשוון תשנ"ג  
17 בנוב' 1992  
מספרנו: 4276



לכבוד  
מר יצחק מאיר  
מנהל היחידה האיזורית  
לאיכות הסביבה שומרון  
קרית חמדע, בנין 3  
ת.ד. 1861, אריאל

א.נ.נ.

### חנדון: תפקיד אקזוטיבי לקרני שומרון

אבקשך להעלות כנושא לדיון את תפקידן של המועצות המקומיות  
החדשות בסביבה ותפקידיהן באיגוד.

לא יתכן, שכל דבר ציבורי ימוקם באריאל וכל המשרות תחיינה  
שם.

לידיעתך, קרני שומרון היא המועצה הרביעית בגודלה בישראל.  
מבלי לקבל תשובה ברורה בנושא זה, מסופקני אם אוכל להשתתף בכל  
פעילויות האיגוד.

בברכה,

גב"י בוטבול  
ראש המועצה

בית המועצה:  
רובע גינות שומרון,  
רח' השקמה 22,  
ת.ד. 444  
קרני שומרון 44855  
מרכז  
052-929447, 920222  
חינוך 052-929779  
גיוברות 052-929214  
פקסמיליה: 052-929287

סניף המועצה המקומית:  
רובע קרני שומרון,  
טל. 052-929336

העתקים: מר צבי מה-יפית - ר"מ מ. אורנית  
מר יוסי קפאח - ר"מ מ. קדומים  
מר שלמה קטן - ר"מ מ. אלפי מנשה  
מר ניסן סלומינסקי - ר"מ מ. אלקנה  
✓ מר בני ריקרדו - הממונה באיו"ש, מטעם משרד חפנים

מדינת ישראל  
משרד הפנים  
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

|             |           |    |
|-------------|-----------|----|
| תש"ס        | כ"ד באייר | 29 |
| 2000        | במאי      |    |
| קרני-שומרון | תיק:      |    |
| 2020/535-00 | מס':      |    |

אל: יהודה (הודי) ליברמן, ראש המועצה המקומית קרני שומרון

הנדון: תלונה של תושב בנושא "היטל ביוב"

אנא ראה העתק התלונה שבנדון שנשלחה לשר הפנים.

האם תוכל להבהיר לנו במה מדובר ? האם הנושא קשור לאגרת מבני צבור ?

בברכה,

בנימין ריקבון  
הממונה על היישובים בי"ש

העתק: מירי נתנאל, לשכת השר (שלך נכנס: 4491)

# משרד הפנים לשכת השר

נלווה לחומר לשימוש פנימי

אל: מר בני ריקרד

מאת: מ"כ

☐ אשר וחוזר

☐ לשיוחה

☐ לתיק

☐ לידועה

☐ נא הכן תשובה  
לחתימת השר

☐ לטיפול

☒ השב נא ישירות  
עם העתק אלי

משרד הפנים  
המנהל הכללי של ההגירה והטומוגרין

הערות נוספות:

28.05.2000

7343

התקבל

לתיק

24/5/00

תאריך

מ"כ

חתימה

7 במאי 2000

לכבוד: שר הפנים  
הנידון: מיסים וגזרות.  
שלום רב.

כתושב ותיק בשומרון אני מודע היטב לקשיים השונים  
הכרוכים במגורים באיזור.  
אבל לא העלתי על הדעת שבכדיי לפתור מצוקות כלכליות  
יקשו עלינו את החיים דווקא מבפנים.  
ב 2 למאי 2000 הוחלט במליאת מועצת קרני שומרון,  
להעלות את היטל הבניה בשטחי המועצה עד ל 90 ש"ח  
החל מהמסר הראשון. ( פי 6 מההיטל עד כה )  
דבר זה יקשה מאד על כל מי שירצה בעתיד להרחיב את  
ביתו כפי שתיכנן כאשר רכש בית שניתן להרחבה,  
וייקר בתים חדשים ואת הבניה בשכונת בנה ביתך.  
לא יעלה על הדעת שקבוצה של אנשים תיסחט בכדיי  
לפתור את המצוקה הכלכלית בה נתונה המועצה.  
יש לפתור את הבעיה במישור הלאומי הכולל .  
אני מלא תקווה שלא תאשר גזירה זו ובכך ירווח לנו מאד.

בתודה מראש



23-05-2000  
4491



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ד' בכסלו תשנ"ג

29 בנובמבר 1992

חיק: אריאל

מס': 2030/2661

אל: איו"ש - מנהל לשכת התכנון

הנדון: מיקום פונקציות מרכזיות בשומרון

אנא ראה המצורף.

האם אתה מכיר איו"ש פרוגרמה המגדירה את ההיררכיה של היישובים היהודים בשומרון - האם אריאל הוגדרה באיו"ש שהוא מסמך ממשלתי כעיר המרכזית של השומרון?

ב ב ר כ ה ,

  
בנימין ריקלין  
הממונה ביו"ש



# המועצה המקומית קרני שומרון

## ראש המועצה

כא' בחשון תשנ"ג  
17 בנוב' 1992  
מספרנו: 4276



לכבוד  
מר יצחק מאיר  
מנהל היחידה האיזורית  
לאיכות הסביבה שומרון  
קרית חמדע, בנין 3  
ת.ד. 1861, אריאל

א.נ.נ.

### הנדון: תפקיד אקזוטיבי לקרני שומרון

אבקשך להעלות כנושא לדיון את תפקידן של המועצות המקומיות  
החדשות בסביבה ותפקידיהן באיגוד.

לא יתכן, שכל דבר ציבורי ימוקם באריאל וכל המשרות תהיינה  
שם.

לידיעתך, קרני שומרון היא המועצה הרביעית בגודלה ביש"ע.  
מבלי לקבל תשובה ברורה בנושא זה, מסופקני אם אוכל לחשתף בכל  
פעילויות האיגוד.

בברכה,

גב"י בוטבול  
ראש המועצה

העתקים: מר צבי מה-יפית - ר"מ מ. אורנית  
מר יוסי קפאח - ר"מ מ. קדומים  
מר שלמה קטן - ר"מ מ. אלפי מנשה  
מר ניסן סלומינסקי - ר"מ מ. אלקנה  
✓ מר בני ריקרדו - חממונה באיו"ש, מטעם משרד חפנים

בית המועצה:  
רובע גיטות שומרון,  
רח' השקמה 22,  
ת.ד. 444  
קרני שומרון 44855  
מרכזיה  
052-929447, 920222  
חיטך 052-929779  
גזברות 052-929214  
פקסמלית: 052-929287

סניף המועצה המקומית:  
רובע קרני שומרון,  
טל. 052-929336

22.5.2007  
22.5.2007

אין 2041 זיט לויין

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון  
קצין מטה  
לשכת התכנון  
בית - אל  
טל: 958518  
מס' FAX: 958233  
פנים המרכזית  
ת.ד. 16  
(02) 958234  
(02) 958233

תאריך: כ"ב בתשרי ה'תשנ"ב  
16 בנובמבר 1992  
סימולציה - מיום (27) 01237



לכבוד  
מר גבי בוטבול  
ראש המועצה קרני שומרון  
ת.ד. 444  
קרני שומרון 44855

הנדון: מעמדה של קרני שומרון כועדה מקומית  
מכתב מס' 4252 מיום 15.11.92

מבחינה חוקית אין למועצה שאתה עומד בראשה מעמד של ועדה לתכנון ובנייה כל עוד לא יצא כתב מינוי לך.

מועצת התכנון העליונה אמנם רבה בנושא מינוי ועדה למועצתכם אולם בגורמים שערכנו עם היועץ המשפטי שאמור להוציא את הצו המתאים, מתברר שזו כוונה לא יצא.

אעפ"כ, כדי לצאת יו"ם ספק, פניתי לכציג'ך - עובדי המועצה, ע"מ שיבוקו איתן, שמא בכל זאת קיבלתם צו/מינוי, ומהם הדבר לי שאינך מוכן לערוך בדיקה כזו, ואף לא לתת תשובה כלשהי.

מכאן הסקתי את המסקנה המתבקשת מאליה, שאין לכם מינוי כועדה לתכנון, וזאת הודעתי לוועדת המשנה של מח"ע.

מבחינתכם, משמעות הדבר, שאין להתלוננתים כל תוקף, ויש לאשרם בוועדת המשנה לרישוי של מח"ע, וגם לצורך זה חשוב שהפרוטוקולים יימצאו בידיו.

מתוך הפרוטוקולים שכתבקשונם להעביר אלייך, נשמט (בטעות?) פרוטוקול שיש לו חשיבות בדיוני ועדת המשנה להתנגדויות בנוגע לבניית ביה"כ במגוש 920, דבר שאינו מאפשר לנו להשלים את הדיונים. אגב גם בנושא זה לא זכינו לשיתוף פעולה אלמנטרי מצידכם, ואני מניח שלא במקרה.

1985-1986

5001-11-25

1985-1986

באשר לפנייתי לקבלת הפרוטוקולים - זוהי פנייה סטנדרטית לכל ראשי המועצות ואינני רואה סתירה בינה לבין קביעתי שאינכם מוסמכים לפעול כועדה.

בהזדמנות זו עלי לציין כי אין זה מקרה ראשון, בו הנן מגלה יחס מזלזל כלפינו ואינך מוכן לשתף פעולה (במקרה הראשון, סרבת לזמנות לקריאת פלגוניות שלי אליך בנושא הגן הבוטני ועל כך תוכל להעיד מזכירתי) ועל כך עלי לזמנה (וודק...).

בני דניה

אוד' שלמה מושקוביץ  
מנהל לשכת המכון

העתקים:  
קמ"ט פנים  
מר בני דיקרדו  
גב' רינה קטיף  
תיק

אין 2095 רחל

- 1 -

|                                   |        |             |
|-----------------------------------|--------|-------------|
| המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון |        |             |
| קצין                              | מטה    | פנים        |
| לשכת                              | התכנון | המרכזית     |
| בית - אל                          |        | ת.ד. 16     |
| טל: 958518                        | -      | (02) 958234 |
| מס' FAX                           | -      | (02) 958233 |

תאריך: יג' בתמוז התשנ"ד  
23: ביוני 1994  
סימוכין: מומ (26) 00799



לכבוד  
מר ב.ריקדו  
הממונה ביו"ש  
ת.ד. 915 גבעת זאב 90917

הנדון: תחום שיכוס מו"מ ק.שומרון  
שלך 6111/4115 מ-15.6.94

סיפא של מכתבך נכתב כאילו מו"מ ק.שומרון מונחה בועדה מיוחדת לתכנון, ולא היא.

עד כה אין לה מינוי בגלל הרצון להכלילה בועדה מרחבית.

בברכה  
ג' א' י' צ' ב'  
אדרי שלמה מושקוביץ  
מנהל לשכת התכנון

הערה:  
רע"נ תשת"ח  
יועמ"ש  
יו"ר מת"ע

מ ו ג ב ל

מפקח פרקליט צבאי ראשי  
ע' הפצ"ר לדין בינלאומי  
סל: 2912, 2925, 03-5692097  
פקס: 03-5693320  
תק 33 (856) 1630  
אלול תשנ"ו  
31 אוגוסט 1996



נציבות זמנים - היועמ"ש

משרד הפנים - היועמ"ש

משרד הפנים - הממונה על הישובים הישראליים באיו"ש

איו"ש - היועמ"ש

ת.ת. 28.9.96

הנדון: צירוף המועצה המקומית קרני שומרון לרשות ניקוז ירקון

של מכתב ג': 2442/5702 מיום 4.8.96

1. רצ"ב מכתבו בנדון של הממונה על הישובים הישראליים באיו"ש במשרד הפנים ותחומר שצורף למכתב זה.
2. אנו מניחים שרשות הניקוז החדשה ירקון הוקמה לאחרונה מכח חוק הניקוז וההגנה מפני שטפונות, תשי"ח - 1957 (להלן - החוק), וכי הפניה למועצה המקומית קרני שומרון נעשתה לנוכח הסמכויות המסורות לרשות ניקוז בחוק.
3. כידוע, מצויה המועצה המקומית קרני שומרון באזור יהודה ושומרון. עם זאת, מקריאתנו את החוק לא מצאנו עדות לכך שחולתו היא אקסטרטוריאלית וכוללת גם את איו"ש. הואיל ופרשנות החוק אינה מצויה בסחום מומחיותנו, נודה להבהרותיכם בנקודה זו.
4. במידה שאכן הוראות החוק אינן אקסטרטוריאליות, לא ניתן כמובן להפעיל מכוחו סמכויות כלפי רשויות מקומיות באיו"ש ויש להנחות בהתאם את רשות הניקוז ירקון.







תאריך: י"א בכסלו חשנ"ג

טבריה 1993

מס': 5502/2789

ק"י טבריה

לכבוד

מר  
ראש הרשות המקומית  
קרניאל

נ.מ.

הנדון: רשיון להקמתו והפעלתו של חורן אזורי

מצורפים בזה שני עותקים של טופס רשיון להקמתו של חורן אזורי.

הנכם מתבקשים למלא את הטופס כדלקמן:

1. שמה של הרשות המקומית במבוא לטופס הרשיון.
2. שמה של הרשות, והצו לפיו הוקמה, בהגדרת "המיתחם" הטעיף 1 לטופס הרשיון.
3. מענה של הרשות לצורך קבלת הודעות, בטעיף 96.3 לטופס הרשיון.
4. שמה של הרשות בטעיף 97.1 לטופס הרשיון.
5. שמו של נציג המועצה לצורך הרשיון, בטעיף 97.2 לטופס הרשיון.
6. חתימת ראש המועצה, מזכיר המועצה וחתימת המועצה בסוף טופס הרשיון.

כס להחזיר אלי את טופס הרשיון אחרי מילוייו כאמור לעיל ולצרף אליו המלצת קמ"ט תקשורת במינהל האזרחי באזור יהודה ושומרון וכתב ערבות לפי הנוסח שבנספח ח' לרשיון.

אני מסב את תשומת לבך לטעיף 54.1 לרשיון לפיו רשיון זה הינו אך ורק לצורך העברת שידורי טלוויזיה הנתנים לקליטה מן האויר באמצעות מערכת החורן האזורי.

אם הרשות מעוניינת לקיים קשר ולקנות את שידור מבעל זכיון לשידורי כבלים בישראל, עליה לצרף לבקשה לקבלת הרשיון גלוי דעה בדבר כוונתה לקנות את שידור כאמור, לרבות כל מסמך הקיים בנוגע לעניין זה עד לאותה עת. קיום קשר כאמור, מעבר לקליטת שידורים מן האויר מחייב היתר מיוחד ומפורש של ראש המינהל האזרחי ולאחר מכן בהליך אשר מנהל השרות לטל"כ לנוסח הסכם ההתקשרות בין בעל הרשיון לבעל הזכיון בישראל (ר' טעיפים 6.3 ו-54.2 לרשיון).



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

כמו כן, אם הרשות מעוניינת להעביר באמצעות מערכת התורן האזורי שידורי לוויין הניתנים לקליטה בישראל, עליה להגיש בקשה מיוחדת כנ"ל לראש המינהל האזרחי.

בכבוד רב,

בנימין ריקדור  
הממונה ביו"ש

העתק: איו"ש - יועמ"ש  
איו"ש - רע"ן חשתיח  
איו"ש - קמ"ט חקשורח  
משרד התקשורת - מנהל השרות לטל"כ



מדינת ישראל

משרד הפנים

2

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

כ"ט בחשווי חשנ"ד  
14 באוקטובר 1993  
ח'ק: קרני שומרון  
מס': 5502/3479

לכבוד

גזבר מועצת קרני שומרון

שלום רב,

הנדון: בקשה להתקשר בחוזה להזמנת עבודה ללא מכרז

רצ"ב לבקשתכם.

בכבוד רב,

בנימין רוקח  
הממונה ביו"ט

העחק: אבי אלקלעי, מנהל השרות לטל"כ, משרד התקשורת



5502/3479

היתר להתקשר בחוזה להזמנת  
עבודה ללא מכרז

לפי סעיף 10(3) לכללי המועצות המקומיות (מכרזים) (יהודה ושומרון),  
תשנ"ב - 1992.

על פי סמכותי לפי סעיף 10(3) לכללי המועצות המקומיות (מכרזים) (יהודה ושומרון) תשנ"ב-1992, אני מחיר למועצה המקומית קרני שומרון (להלן - המועצה) להתקשר בחוזה עם יזם להזמנת הקמתו של תורן איזורי וחיבורו לבתי פנויים ללא עריכת מכרז פומבי, בתנאים אלה:

המועצה חפנה אל החברות המנויות בנספח המצורף המהווה חלק בלתי נפרד מהיתר זה.

המועצה תקבע מראש אמות מידה וחתן משקלים לאותן אמות מידה, לפיהן תבחר את החברה הזוכה.

  
בנימין יעקובי  
הממונה

כ"ח בתשרי תשנ"ד  
14 באוקטובר 1993

נספח

רשימת קבלנים לבניית תורן אזורי

| <u>טלפון/פקס</u>                 | <u>כתובת</u>                          | <u>שם החברה (איש הקשר)</u> |
|----------------------------------|---------------------------------------|----------------------------|
| 03-5566376 טל.                   | רח' הפרז' 11, אזור התעשייה אזור 58001 | גילטק (רמי ברש) -          |
| 03-5594171 טל.                   |                                       | גלובל (צביקה) -            |
| 03-832163 טל.                    | רח' שוקן 6, תל-אביב 66063             | סטרן (דוד אבני) -          |
| 03-5566886 טל.                   | רח' הרב פרידמן 20, תל-אביב 62303      | מר (אבי קראוס) -           |
| 03-822475 טל.<br>03-825946 טל.   | רח' קבוץ גלויות 45, תל-אביב           | סיגנל (ביבי) -             |
| 03-481452 טל.<br>03-5567904 פקס. | רח' חברזל 31, רמת החיל, ת"א           | רוטל (בנצי) -              |

18, דרכה אלמנה ברח' ביטלס פארק הודו, גני יב

מ"א 3 נח-13 ונח 400



# המועצה המקומית קרני שומרון

## ראש המועצה

כ"ז אלול תשנ"ג  
13 ספטמבר 1993  
מספרנו: 6451

תל אביב - 13.10.93

מחוז יהודה ושומרון

1081

13-10-1993

נתקבל

לכבוד  
מר בני ריקרדו  
הממונה על הישובים  
היהודיים באיו"ש  
ת.ד. 563  
גבעת זאב

א.נ.

הנדון: פטור ממכרז פומבי לכבלים

אבקשך להמציא לידינו פטור ממכרז פומבי והנחיות לביצוע מכרז סגור.

אבקשך לפרט לאלו חברות אנו חייבים לפנות במכרז הסגור.

בכבוד רב,

גב' י. בוטבול  
ראש המועצה

בית  
מינהל שומרון,  
חשקמה 22,  
ת.ד. 444  
שומרון 44855  
מכרז  
09-929447  
09-929779  
09-929211  
09-92926

חמקומית:  
מי שומרון,  
09-9293



לשם קריט לזכרון

# המועצה המקומית קרני שומרון

ראש המועצה

כ"ז אלול תשנ"ג  
13 ספטמבר 1993  
מספרנו: 6451

מחוז יהודה ושומרון

1027

10-10-1993

נתקבל

לכבוד  
מר בני ריקרדו  
הממונה על הישובים  
היהודיים באיו"ש  
ת.ד. 563  
גבעת זאב

א.נ.,

הנדון: פטור ממכרז פומבי לכבלים

אבקשך להמציא לידינו פטור ממכרז פומבי והנחיות לביצוע מכרז סגור.

אבקשך לפרט לאלו חברות אנו חייבים לפנות במכרז הסגור.

מכבוד רב,

גב"י בוטבול  
ראש המועצה

בית המועצה:  
רובע גיטות שומרון,  
רח' השקמה 22,  
ת.ד. 444  
קרני שומרון 44855  
מרכז  
09-929447, 920222  
חינוך 09-929779  
ניגודות 09-929214  
מקסמליה: 09-929287

סניף המועצה המקומית:  
רובע קרני שומרון,  
טל. 09-929336



# Министерство обороны СССР

Секрет

|          |
|----------|
| 10-01-01 |
| 10-01-01 |

Секрет  
10-01-01

Министерство обороны СССР  
Секрет

Секрет

Секрет

Секрет

Секрет

Секрет

Секрет

Секрет

Секрет

Секрет

Секрет

Секрет

Секрет

Секрет

Секрет

Секрет

1





מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ט' באלול תשנ"ג  
26 באוגוסט 1993  
חיק: קרנ' שומרון  
מס': 5502/3398

לכבוד

גב' בוטבול  
ראש המועצה המקומית  
קרנ' שומרון.

שלום רב,

הנדון: בקשה לפטור ממכרז טלויזיה בכבלים  
סימוכין: מכחבך 6319 מיום 23.8.93

לצערי לא אוכל להענות לבקשתך. בכל הרשויות המקומיות דרשנו, על דעת השרות לטלויזיה בכבלים במשרד התקשורת, שייערך מכרז סגור בין כל החברות העוסקות בנושא.

אם הדבר נראה לכם, אוכל להמציא לכם פטור מקיום מכרז פומבי, ובחנאי שתקיימו מכרז סגור כאמור. לדעתנו תוכלו להעזר בעבודת המטה שכבר נעשתה בחחום הזה על ידי רשויות אחרות כגון אריאל, גבעת זאב, מעלה אדומים, אפרתה או בית אריה, ולקבל מהם מחכונת לפרסום מכרז סגור.

בכבוד רב,

בנימין רוקרדו  
הממונה ביו"ש

העתק: אבי אלקלעי - מ"מ מנהל השרות לטל"כ, משרד התקשורת



SECRET  
NO FORN DISSEM  
EXCLUDED FROM  
AUTOMATIC DOWNGRADING AND  
DECLASSIFICATION

SECRET  
NO FORN DISSEM  
EXCLUDED FROM  
AUTOMATIC DOWNGRADING AND  
DECLASSIFICATION

SECRET

SECRET  
NO FORN DISSEM  
EXCLUDED FROM  
AUTOMATIC DOWNGRADING AND  
DECLASSIFICATION

SECRET  
NO FORN DISSEM  
EXCLUDED FROM  
AUTOMATIC DOWNGRADING AND  
DECLASSIFICATION

SECRET  
NO FORN DISSEM  
EXCLUDED FROM  
AUTOMATIC DOWNGRADING AND  
DECLASSIFICATION

SECRET

SECRET  
NO FORN DISSEM  
EXCLUDED FROM  
AUTOMATIC DOWNGRADING AND  
DECLASSIFICATION

SECRET  
NO FORN DISSEM  
EXCLUDED FROM  
AUTOMATIC DOWNGRADING AND  
DECLASSIFICATION



# המועצה המקומית קרני שומרון

ראש המועצה

מחוז יהודה ושומרון  
908

25-08-1993

נתקבל

ו' באלול תשנ"ג  
23 באוגוסט 1993  
מספרנו: 6319

לכבוד  
מר בני ריקרדו  
חממונה באיו"ש  
מטעם משרד חפנים  
ת.ד. 563  
גבעת זאב

א.נ.נ.

## הנדון: בקשה לפטור ממכרז טלוויזיה בכבלים

1. מבקשך לפטור את המועצה המקומית קרני שומרון ממכרז לביצוע טלוויזיה בכבלים בישוב.

2. בכוונת המועצה המקומית קרני שומרון לפנות לחברת גילתק ולנחל עימה מו"מ על כסיס תוצאות המכרז והחלטה שנחתם עם המועצה המקומית אריאל.

החברה הנ"ל כבר חתמה חוזים עם אריאל, אורנית, אלפי מנשה ואחרים, עקב היותה חברה אמינה ועקב מחיריה הנמוכים יחסית לחברות האחרות.

אנו משוכנעים, כי נוכל לחשיג תנאים דומים גם אצלנו.

בית המועצה:  
רובע ניצח שומרון,  
רח' השקמה 22,  
ת.ד. 444  
קרני שומרון 44855  
מחוז  
09-929447, 920222  
חינוך 09-929779  
ניירות 09-929214  
מקטלוג: 09-929287

ענין המועצה המקומית:  
רובע קרני שומרון,  
סל. 09-929336

בכבוד רב,

גב'י כוטבול  
ראש המועצה

העתק: גב' רינה קטיף - מהנדסת המועצה  
מר גיורא ראובני - גזבר המועצה  
תיק מזכיר



תאריך: כ"ב בשרי תשנ"ג

17 בדר 1993

מס': 5502/2789

לכבוד

מר אג"ב בולבול  
ראש הרשות המקומית  
רעני שזרון

, נ.ט.

הנדון: רשיון להקמתו והפעלתו של תורן אזורי

מצורפים בזה שני עוחקים של טופס רשיון להקמתו של תורן אזורי.

הנכם מתבקשים למלא את הטופס כדלקמן:

- שמה של הרשות המקומית במבוא לטופס הרשיון.
- שמה של הרשות, והצו לפיו הוקמה, בהגדרת "המיתחם" הסעיף 1 לטופס הרשיון.
- מענה של הרשות לצורך קבלת הודעות, בסעיף 96.3 לטופס הרשיון.
- שמה של הרשות בסעיף 97.1 לטופס הרשיון.
- שמו של נציג המועצה לצורך הרשיון, בסעיף 97.2 לטופס הרשיון.
- חתימת ראש המועצה, מזכיר המועצה וחותמת המועצה בסוף טופס הרשיון.

יכם להחזיר אלי את טופס הרשיון אחרי מילוי כאמור לעיל ולצרף אליו המלצת קמ"ט חקשורת במינהל האזרחי באזור יהודה ושומרון וכתב ערבות לפי הנוסח שבנספח ח' לרשיון.

אני מסב את חשומת לבך לסעיף 54.1 לרשיון לפיו רשיון זה הינו אך ורק לצורך העברת שידורי טלוויזיה הנחנים לקליטה מן האויר באמצעות מערכת התורן האזורי.

אם הרשות מעוניינת לקיים קשר ולקנות את שידור מבעל זכיון לשידורי כבלים בישראל, עליה לצרף לבקשתה לקבלת הרשיון גלוי דעת בדבר כוונתה לקנות את שידור כאמור, לרבות כל מסמך הקיים בנוגע לעניין זה עד לאותה עת. קיום קשר כאמור, מעבר לקליטת שידורים מן האויר מחייב היתר מיוחד ומפורש של ראש המינהל האזרחי ולאחר מכן בהליך אשר מנהל השרות לטל"כ לנוסח הסכם ההתקשרות בין בעל הרשיון לבעל הזכיון בישראל (ר' טעיפים 6.3 ו- 54.2 לרשיון).



כמו כן, אם הרשות מעוניינת להעביר באמצעות מערכת החורן האזורי שידורי לוויין הניחנים לקליטה בישראל, עליה להגיש בקשה מיוחדת כנ"ל לראש המינהל האזורי.

בכבוד רב,

  
בנימין ריקרד  
הממונה ביו"ש

העתק: איו"ש - יועמ"ש  
איו"ש - רע"ן חשתי  
איו"ש - קמ"ט תקשורת  
משרד התקשורת - מנהל השרות לטל"כ

קרני שומרון - 5508

# המועצה המקומית קרני שומרון

## ראש המועצה



א' באדר תשנ"ג  
22 בפבר' 1993  
מספרנו: 5118

לכבוד

מר בני ריקרדו

הממונה באיו"ש מטעם משרד הפנים

ת.ד. 563

נבעת זאב

א.נ.,



הנדון: טלויזיה בכבלים - בקשה לרישיון

1. מועצה מקומית קרני שומרון מעוניינת לקבל הצעות מיזמים לחתקנת מערכת טלויזיה בכבלים.
2. אי לכך, אבקשך לחעביר אלינו את כל המידע הנמצא ברשותך בנושא הנ"ל, דהיינו:
  - א. טפסי בקשה לרישיון לטלויזיה בכבלים.
  - ב. נוחלים ותקנות חקשורים לנושא.
3. בכוונת המועצה, לאחר קבלת הרישיון, לפנות למספר חברות מומלצות העוסקות בענין, לצורך קבלת הצעות.

בבטל רמ"י

גב"י בוטבול  
ראש המועצה

בית המועצה:

רובע גיטות שומרון,

רח' השקמה 22,

ת.ד. 444

קרני שומרון 44855

מרכיזה

052-929447, 920222

חיוך 052-929779

גיבדות 052-929214

פקסמליה: 052-929287

סניף המועצה המקומית:

רובע קרני שומרון,

טל. 052-929336

העתק: גב' רינה קטיף - מהנדסת המועצה  
מר גיורא ראובני - גזבר המועצה

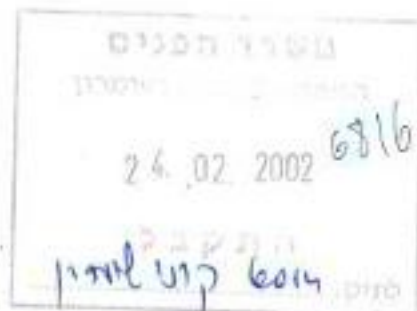
# מועצה מקומית קרני שומרון

לשגא ראש הלוודזה



25 שנה לקרני שומרון

י"ב באדר התשס"ב  
24 בפברואר 2002



לכבוד  
מר מרדכי מרדכי  
מנכ"ל משרד הפנים

ע"פ רב,

- פגישה דחופה -

לאור הפיגוע הקשה מאוד במוצאי שבת שעברה

שוחחנו ביננו בטלפון וסיכמנו להפגש.

אבקש להפגש איתך בהקדם האפשרי - בשבוע זה.

לתאום הפגישה - 09-7920123 - ליליאן - מנהלת הלשכה

בבקשה ליליאן לזכור  
  
יחודה חודי ליברמן  
ראש המועצה

מ.מ. קרני שומרון:  
ת.ד. 444, קרני שומרון  
מיקוד: 44853

לשכת ראש המועצה:  
טל: 03-7920123  
פקס: 09-7929287  
מרכייה: 09-7920222

העתקים:  
מר בני ריקרדו - הממונה על הישובים היהודים ביו"ש

(לשכה) - מרדכי מרדכי-פגישה (לשכת)





# המועצה המקומית קרני שומרון

## ראש המועצה

יז' טבת תשנ"ב  
24 דצמבר 1991  
מספרינו: 1-13-7-1918

מחוז יהודה ושומרון

3517

E7-01-1992

נתקבל

לכבוד  
שר הפנים  
הרב אריה דרעי  
משרד הפנים  
ירושלים

שלום,

הנדון: ביטול סיוור אגף הכספים במסגרת סיוור של כל  
אגפי משרד הפנים.

אדוני השר,

זה זמן רב עמדתי בקשר עם כל מנהלי האגפים בכדי לארגן סיוור  
מקיף לכל מנהלי האגפים ועובדיהם במועצתנו החדשה.

לאחר ביטולים רבים סוכם תאריך 22.12.91 כיום חיעד. שלושה  
ימים לפני מועד זה ניתנה הנחיה ע"י יועצך מר דוד מילגרום לבטל  
את הפגישות, בטענה של פגישות דחופות. ותמה אני על החלטת זו לאור  
חשיבות הסיוור, ואף מחיתי על כך בפניו.

אני שמח לבשרך שחסיור שהתבצע אתמול היה מוצלח וכלל אנשי  
האגף המונציפלי כ"א, הדרכה, מפעם, ממונה, ומינהל האוכלוסין.  
לצערי, רק חמשת אנשי אגף הכספים שהוזמנו לא הופיעו דבר שפגם  
בצורה מחותית בסיוור. הנני מיצר על כך ביחוד לאור חבניות  
הכספיות הכבדות שבהן נמצאת המועצה שיכלו להיפתר במהלך הסיוור  
בבחינת טוב מראה עיניים ממשמע אוזניים.

אודה ולא אבוש אני מצפה שכל עובדי משרד הפנים יראו איתנו  
עין בעין את תרומתם בהקמת המועצה המקומית ועל אחת כמה וכמה אם  
מדובר באגף הכספים.

אבקש את התערבותך בנושא חשוב זה בכדי לארגן סיוור מיוחד  
לאנשי אגף הכספים.

בכבוד רב,  
גב"י בוטבול  
ראש המועצה.

בית המועצה:  
דובע גינות שומרון,  
רח' השקמה 22,  
ת.ד. 444  
קרני שומרון 44855  
מרכיזה  
052-929447, 920222  
חינך 052-929779  
גיוברות 052-929214  
מקסטמליה: 052-929287

סניף המועצה המקומית:  
דובע קרני שומרון,  
טל. 052-929336

העתק: יצחק בלק - סמנכ"ל בכיר לכספים ותקציבים.  
בני ריקרדו - הממונה על איו"ש משרד הפנים.

6100 ת"י  
מגורן



8 לינוי 1991

לכבוד  
מר בני ריקרדו  
הממונה באי"ש  
משרד הפנים  
גבעה זאב

הנדון: התראה אחרונה לפני נקיטת הליכים משפטיים

א.נ., שלום רב !!!

מזה כ-10 חודשים אנו פונים אליך ואל מר בוטבול (ראש המועצה הממונה) ומבקשים כי יכוסו על ידכם חשבונות הבנקים של הוועד המקומי לשעבר גינות שומרון ולמנו כן יכוסו החובות לספקים.

במשך התקופה הנ"ל כתבנו מס' רב של מכתבים ושוחחנו אין ספור שיחות טלפון עם כל הגורמים האפשריים, ובכל פעם נדחינו בלך ושוב. כל זאת למרות שפסיקת הבג"צ מורה מפורשות על סיום חפיקור הוועד וחלילת חפיקור המועצה במקומה. כל זאת למרות שמינית את רואה החשבון מר הר-נוי לבדיקת חשבונות הוועדים הן מהחיבט של הבנקים והן מהחיבט של חובות לספקים ואשר בדיקתה הסתיימה לפני מס' רב של חודשים !!!.

דעתך בנושא ידועה מזה זמן רב ואף כתבת זאת במכתבך לוועדים בנושא "המועצה הינה חליפתו של הוועד ... על חובותיו וזכויותיו", וגם בשיחותינו הטלפוניות הינך מצדיק אותנו. לכן אנו מבקשים כי תיישם את מכתבך האמור (6111/858 מתאריך 8/4/91) מיידית, ידועה לך הסיבה לרחיפות העיניין (בלחץ הבנקים והספקים).

אין אנו מוכנים כי ירבעו להם חובות וחשבונות בנק על שמנו בשעה שהמועצה המקומית קיבלה חב"ר ממשרד הפנים (אוחז הינך מילגו לכיסוי חשבונות וחשלומי ספקים אלו).

לצערנו אנו נאלצים להחריע בפניך כי באם תוך 7 ימים לא יכוסו חשבונות הבנקים של הוועד המקומי גינות שומרון ונמנו כן ישולמו החובות לספקים (אשר טרידים אותנו כאמור) - נאלץ לפנות לערכאות המשפטיות.

תפוצה:  
משרד הפנים / מנכ"ל

בכבוד רב



לשון 6000 רחמי שמואל

# המועצה המקומית קרני שומרון



בס"ד

## ת ו כ ו ע נ י נ י ם

### דף מס'

|       |                         |
|-------|-------------------------|
| 1 - 2 | 1. סקירה כללית          |
| 3     | 2. נתוני אכלוס          |
| 3     | 3. תקני כ"א             |
| 4     | 4. חובות עבר            |
| 4     | 5. תקציב חקמה ופיתוח    |
| 5     | 6. תקציב שוטף לשנת 1992 |

בית המועצה:  
רובע גינות שומרון,  
רח' השקמה 22,  
ת.ד. 444  
קרני שומרון 44855  
מרכז  
052-929447, 920222  
חינוך 052-929779  
גידור 052-929214  
מקטמליות: 052-929287

סניף המועצה המקומית:  
רובע קרני שומרון,  
טל. 052-929336



# המועצה המקומית קרני שומרון

- 1 -

## ס ק י ר ח כ ל ל י ת :

בשנת 1977 עלה גרעין קרני שומרון להתישבות אוכלים ביישוב קדומים, כ-5 חודשים לאחר מכן עבר הגרעין להתישב בקרוונים ביישוב הזמני שבגבעה המרכזית, בשנת 1980 הוחל בבניית בתי קבע באותה גבעה, לאחר התבססות היישוב במגורי הקבע אורגן ע"י חברי היישוב גרעין עולים דתיים מארצות אנגלוסקסיות (ארה"ב ואנגליה) שחקים את שכונת "נוה עליזה" (ע"ש עליזה בגין ע"ה) בגבעה המערבית, שכונה שצמחה גדלה והפכה ליישוב נוסף "גינות שומרון", ישוב שנבנה כיישוב עירוני פתוח, חבנוי בניה רוויה ובנה ביתך, שתושביו דתיים וחילוניים כאחד החיים בצוותא.

## ב ע י ו ת מ ר כ ז י ו ת :

1. **פיצול גיאוגרפי :** שטח השיפוט של המועצה המקומית משתרע על 3 גבעות עיקריות: גבעה מערבית (גינות שומרון) גבעה מרכזית (קרני שומרון) והגבעה המזרחית (בלתי מאוכלסת - שבימים אלו החלו בה עבודות בניה) שלש הגבעות מופרדות ביניהן פיזית ע"י ערוצי נחל עמוקים שאינם ניתנים לחיבור ולגישור אלא באמצעים כספיים כבדים.

בגלל נתוני שטח אלה יש לתת את הדעת לנושאי תחזוקה, כלי רכב, הסעות תלמידים וכד'.

א. הגבעה המערבית גינות שומרון שהוקמה כאמור כיישוב עירוני לכל דבר, אינה מגודרת ואין בה כביש חקפי, דבר המצריך סיורי שמירה רצופים ביום ובלילה.

ב. מבנה חטיבת הביניים ממוקם מחוץ ליישוב ומצריך שמירה מיוחדת משעות הערב ועד לתחילת יום הלימודים בחופשות.

ג. עקב תכיפותן של תאונות הדרכים והסביבה העוינת חוקם צוות התערבות, חילוץ ומילוט לפינוי לעזרה ולמתן פתרון מהיר לבעיות אלו. צוות זה מתוקצב ע"י המועצה המקומית.

ד. לאור הצתות מרובות (27 הצתות בשנה האחרונה) ע"י גורמים עוינים קיים צוות כוננות לכיבוי שריפות ויש לצידו בצידוד מתאים.

## 2. **בטחון :**

בית המועצה:  
רובע גינות שומרון,  
רח' השיקמה 22,  
ת.ד. 444  
קרני שומרון 44855  
מרכז  
052-929447, 920222  
חיטך 052-929779  
ניזברות 052-929214  
מקטמליה: 052-929287

סניף המועצה המקומית:  
רובע קרני שומרון,  
טל. 052-929336



# המועצה המקומית קרני שומרון

- 2 -

כל מערכת הביוב באזור נמצאת בסכנת התמוטטות .

אי טיפול מיידי ולאור היקפה הגדול של הבניה העתידית סכנת התמוטטות המערכות הינה ריאלית.

3. **ביוב :**

הגבעה המרכזית "קרני שומרון" הוקמה כישוב קהילתי דתי, בעוד הגבעה המערבית "גינות שומרון" הוקמה כישוב מעורב ומאוכלס ע"י תושבים חילוניים ודתיים דבר המצריך התיחסות במסגרת המועצה המקומית באיחוד שתי הגבעות כגוף: תרבות, חינוך וכיו"ב.

4. **קהילתי - עירוני :**

בשתי הגבעות גם יחד קימות משפחות הזקוקות לעזרה סוציאלית ברמות שונות ובסח"כ כ-25%-20 מכלל האוכלוסיה.

5. **עזרה סוציאלית :**

בתחום המועצה פועלים:

2 מעונות יום

2 בתי ספר יסודיים

15 גני ילדים

חטיבה צעירה

6. **מוסדות חינוך :**

בתחומי המועצה ממוקמות שתי ישיבות, ישיבת ההסדר "ישיבת קרני שומרון" אשר הלומדים בה משלבים בלימודיהם התורניים שרות בצה"ל. הישיבה מונה 270 בחורים, חטיבת ביניים וישיבה תיכונית עם 400 תלמידים.

7. **ישיבות :**

במקום פועלים:

11 בתי כנסת

מוקד מד"א

4 מרפאות

קיים חוסר חמור במוסדות ציבור חאמורים לענות על צרכי הקהילה הנוכחית ולא כל שכן לקהילה העתידה להיקלט בתקופה הקרובה.

8. **מוסדות ציבור :**

בית המועצה:  
רובע גינות שומרון,  
רח' השקמה 22,  
ת.ד. 444.  
קרני שומרון 44855  
מרכז  
052-929447, 920222  
חינוך 052-929779  
גיוסות 052-929214  
פקסמיליה: 052-929287

בני עקיבא, בית"ר, תלמוד תורה וביה"ס ברקאי.

9. **מוסדות נוספים :**

סניף המועצה המקומית:  
רובע קרני שומרון,  
טל. 052-929336



# המועצה המקומית קרני שומרון

- 3 -

## נתוני אכלוס

- א. גבעה מרכזית כ- 250 יח"ד.
- ב. גבעה מערבית כ- 600 יח"ד
- סח"כ כיום כ- 850 יח"ד המאכלסות כ- 3711 נפש.
- ג. בחליכי בניה באתרים חשונים כולל הגבעה המזרחית כ- 1177 יח"ד שיגמרו במהלך השנה וחצי הקרובים.
- ד. לבינוי 1992 תוקצבו כ-150 יח"ד נוספות.

האכלוס הצפוי בהתבסס על הממוצעים הקיימים הוא כ-6000 תושבים בתקופה הקרובה וכ-9000 תושבים נוספים בגמר האכלוס. כלומר בגמר האכלוס תמנה המועצה כ-20,000 תושבים ונחייח ישוב עירוני לכל דבר. המשמעות המיידית היא להעריך בהתאם מבחינת תשתיות חינוך, תעסוקה עזרה סוציאלית וכו'.. ופתרון לצורכי חציבור כגון מרכז מסחרי, מתנ"ס, בריכות שחי וכו'...

## תושבים

אמנם ברשומות מספר התושבים הוא 3711 נפש אבל במציאות מס' התושבים הוא 4300 נפש כתוצאה מאי שינוי חרישום של העולים בשכונת נוח עליזה ושל תלמידי ישיבת החסדר.

## נתונים כספיים טרם הקמת הממועצה

המועצה המקומית חוקמה ב- 2/91 כאשר עד אותו יום תפקדו שני ועדי הישובים קרני שומרון וגנינות שומרון. הועדים צברו חובות רבים ומונה רו"ח חיצוני לבדיקת הנושא. הבדיקה העלתה שחובות קרני שומרון מסתכמות ב- 141,585 ש"ח כאשר נושא תשלומי פיצויי פיטורין לעובדים מבוסס על חומר שהוכן ע"י הועד המקומי ללא אפשרות אימות.

עבור חוב זה לא נתקבלה חלואה ממשרד הפנים מאחר וחוגש באיחור. חובות גינות שומרון נסתכמו בסך 542,182 ש"ח ולא כללו תביעות משפטיות. כמו כן נושא פיצויי פיטורין לעובדים היו לפי דו"ח הועד ללא יכולת אימות, עבור חוב זה נתקבלה חלואה בבנק המזרחי.

בנוסף לכך הועברו למועצה המקומית קרני שומרון 25 עובדים בירושה מהמועצה האזורית עם שנות וותק המחייבות אותנו בתשלומי פיצויי פיטורין, ימי מחלה, פנסיה וכו'.

## תקני כח אדם

המועצה המקומית מתפקדת כמועצה אזורית בשני ישובים ובמהלך השנה הקרובה בשלושה ישובים. פיזור זה מאלץ אותנו לפתוח סניף בקרני שומרון, הפעלת 3 צוותי אחזקה, תגבור כ"א בבטחון ובתרבות. לשם כך זקוקה המועצה בשלב זה להעסקת 40 עובדים במשרות מלאות.

בית המועצה:  
רובע גינות שומרון,  
רח' השקמה 22,  
ת.ד. 444  
קרני שומרון 44855  
מרכזית  
052-929447, 920222  
חיטך 052-929779  
גיזברות 052-929214  
מקסמליה: 052-929287

סניף המועצה המקומית:  
רובע קרני שומרון,  
סל. 052-929336



# המועצה המקומית קרני שומרון

- 4 -

## חובות העבר

|                                            |                    |
|--------------------------------------------|--------------------|
| תביעות משפטיות המתנהלות נגדינו כיום        | 400,000 ש"ח        |
| חובות קרני שומרון (שלא נתקבלה עבורם חלואה) | 141,000 ש"ח        |
| <b>סה"כ</b>                                | <b>541,000 ש"ח</b> |

## תקציב הקמה ופיתוח

עם הקמת המועצה הוגשה בקשה לתקציב הקמה בסך כ- 1,000,000 ש"ח.

תקציב החקמה שאושר בפועל למועצה המקומית קרני שומרון היה בסך 200,000 ש"ח בלבד. תקציב זה שימש לשיפוץ המבנה, רכישת רכב לתחזוקה, ציוד משרדי וציוד מינמאלי לגינון. המועצה המקומית לא ביצעה את המוטל עליה בנושא החלפת קווי מים וביוב, שיפוץ מוסדות, השלמת תאורה, פיתוח שבילים וכבישים.

אי לכך חרינו מגישים בקשה נוספת כמפורט לחלן:

## תקציב פיתוח וחקמה מבוקש לשנת 92 (מעבר לחשתתפות גורמים נוספים)

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| מכונת טיאוט                  | 115,000 ש"ח          |
| ביובית                       | 200,000 ש"ח          |
| תוספת ושיקום מכולות אשפה     | 70,000 ש"ח           |
| פיתוח סביבתי למוסדות ציבור   | 50,000 ש"ח           |
| עבודות פיתוח בכניסות לישובים | 70,000 ש"ח           |
| השלמת בית מפעל הפיס          | 300,000 ש"ח          |
| ציוד למתנ"ס                  | 10,000 ש"ח           |
| גידור חצרות ביה"ס            | 17,000 ש"ח           |
| גינון חצרות ביה"ס            | 45,000 ש"ח           |
| חימום מרכזי לבתי"ס           | 60,000 ש"ח           |
| השתתפות בחקמת מועצה דתית     | 161,000 ש"ח          |
| השתתפות בחשקעות מועצה דתית   | 35,000 ש"ח           |
| אמצעי כיבוי אש               | 30,000 ש"ח           |
| ציוד גינון ואחזקה            | 100,000 ש"ח          |
| בטחון + מכשירי קשר           | 100,000 ש"ח          |
| חקמת בית מועצה               | 2,500,000 ש"ח        |
| מיחשוב המועצה                | 75,000 ש"ח           |
| שיקום צנרת מים וביוב         | 250,000 ש"ח          |
| סולם חידראולי לטיפול בחשמל   | 80,000 ש"ח           |
| <b>סה"כ</b>                  | <b>4,268,000 ש"ח</b> |

בית המועצה:  
רובע גיטות שומרון,  
רח' השקמה 22,  
ת.ד. 444.  
קרני שומרון 44855  
מרכז  
052-929447, 920222  
חיתך 052-929779  
גיוברות 052-929214  
פקסמליה: 052-929287

סניף המועצה המקומית:  
רובע קרני שומרון,  
סל. 052-929336



# המועצה המקומית קרני שומרון

- 5 -

## תקציב שוטף לשנת 1992

המועצה המקומית קרני שומרון החלה את פעילותה בחודש פברואר 1991.

מסגרת התקציב שנקבעה לשנת 1991 (תשעא חודשים) נערכה על בסיס תחזיות בלבד ולא שיקפה לנכון את רמת החוצאות והכנסות.

מערכות החינוך והרווחה פעלו בתקופה אפריל - אוגוסט 1991 באמצעות המועצה האזורית שומרון ורק מספטמבר 1991 והילך החילוננו לפעול עצמאית בכל המערכות המוניציפאליות.

אי לכך, ערכנו את תקציב המועצה לשנת 1992 על בסיס 0 (אפס) ובקשתנו כי כבוד השר יסייע לנו ע"מ שנוכל לפעול ברמת פעילות סבירה ותקינה לרווחת תושבי קרני שומרון.

להלן בקשתנו למסגרת תקציבית לשנת 1992 (באלפי ש"ח):

## הוצאות

|       |                     |
|-------|---------------------|
| 1,200 | שכר כללי            |
| 3,525 | פעולות כלליות       |
| 245   | מים                 |
| 3,960 | שכר ופעילות - חינוך |
| 250   | שכר ופעולות רווחה   |
| 80    | פרעון מלוות         |
| 140   | הוצאות מימון        |
| ----- |                     |
| 9,400 | סה"כ הוצאות         |
| ===== |                     |

## הכנסות

|       |             |
|-------|-------------|
| 1,000 | ארנונה      |
| 333   | מים         |
| 1,440 | יתר עצמיות  |
| 2,040 | ממשלה חינוך |
| 187   | ממשלה רווחה |
| 4,400 | מענק כללי   |
| ----- |             |
| 9,400 | סה"כ הכנסות |
| ===== |             |

בית המועצה:  
רובע גיטות שומרון,  
רח' השיקמה 22,  
ת.ד. 444  
קרני שומרון 44855  
מרכז  
052-929447, 920222  
חיטך 052-929779  
גזברות 052-929214  
מקסמליה: 052-929287

סניף המועצה המקומית:  
רובע קרני שומרון,  
טל. 052-929336

## נתונים כלליים:

בשנת 1977 עלה גרעין קרני שומרון להתישבות אוהלים בישוב קדומים, כ-5 חודשים לאחר מכן עבר הגרעין להתישב בקרוונים בישוב הזמני שבגבעה המרכזית, בשנת 1980 הוחל בבניית בתי קבע באותה גבעה, לאחר התבססות הישוב במגורי הקבע אורגן ע"י חברי הישוב גרעין עולים דתיים מארצות אנגלוסקסיות (ארה"ב ואנגליה) שהקים את שכונת "נוה עליזה" (ע"ש עליזה בגין ע"ה) בגבעה המערבית, שכונה שצמחה גדלה והפכה לישוב נוסף "גינות שומרון", ישוב שנבנה כישוב עירוני פתוח, הבנוי בניה רוויה ובנה ביתך, שתושביו דתיים וחילוניים כאחד החיים בצוותא.

## בעיות מרכזיות:

1. פיצול גיאוגרפי - שטח השיפוט של המועצה המקומית משתרע על 3 גבעות עיקריות: גבעה מערבית (גינות שומרון) גבעה מרכזית (קרני שומרון) והגבעה המזרחית (בלתי מאוכלסת - שבימים אלו החלו בה עבודות בניה) שלש הגבעות מופרדות ביניהן פיזית ע"י ערוצי נחל עמוקים שאינם ניתנים לחיבור ולגישור אלא באמצעים כספיים כבדים. בגלל נתוני שטח אלה יש לתת את הדעת לנושאי תחזוקה, כלי רכב, הסעות תלמידים וכד'.

א. הגבעה המערבית גינות שומרון שהוקמה  
כאמור כישוב עירוני לכל דבר, אינה  
מגודרת ואין בה כביש הקפי, דבר המצריך  
סיורי שמירה רצופים ביום ובלילה.  
ב. מבנה חטיבת הביניים ממוקם מחוץ לישוב  
ומצריך שמירה מיוחדת משעות הערב ועד  
לתחילת יום הלימודים בחופשות.  
ג. עקב תכיפותן של תאונות הדרכים והסביבה  
העוינת הוקם צוות התערבות, חילוץ  
ומילוט לפינוי לעזרה ולמתן פתרון  
מהיר לבעיות אלו.  
צוות זה מתקצב ע"י המועצה המקומית.  
ד. לאור הצתות מרובות (27 הצתות בשנה  
האחרונה) ע"י גורמים עוינים קיים צוות  
כוננות לכיבוי שריפות ויש לצידו בציוד  
מתאים.

3. קהילתי - עירוני

הגבעה המרכזית "קרני שומרון" הוקמה  
כישוב קהילתי דתי, בעוד הגבעה המערבית  
"גינות שומרון" הוקמה כישוב מעורב  
ומאוכלס ע"י תושבים חילוניים ודתיים דבר  
המצריך התייחסות במסגרת המועצה המקומית  
באיחוד שתי הגבעות.  
כגון: תרבות, חינוך וכיו"ב.

4. עזרה סוציאלית :

בשתי הגבעות גם יחד קימות משפחות הזקוקות  
לעזרה סוציאלית ברמות שונות ובסה"כ כ-25%  
20- מכלל האוכלוסיה.

5. ישיבת הסדר :

בתחומי המועצה ממוקמת ישיבת ההסדר "ישיבת  
קרני שומרון" אשר הלומדים בה משלבים  
בלימודיהם התורניים שרות בצה"ל. הישיבה  
מונה 270 בחורים.

6. ביוב :

כל מערכת הביוב באזור נמצאת בסכנת  
התמוטטות .  
אי טיפול מיידי ולאור היקפה הגדול של  
הבניה העתידית סכנת התמוטטות המערכות  
הינה ריאלית.

7. מוסדות ציבור :

קיים חוסר חמור במוסדות ציבור האמורים  
לענות על צרכי הקהילה הנוכחית ולא כל  
שכן לקהילה העתידה להיקלט בתקופה  
הקרובה.

ט ב ל ת - נ ת ו נ י ם

| פרטים                   | קרני שומרון      | גינות שומרון     | גבעה מזרחית- | סה"כ  |
|-------------------------|------------------|------------------|--------------|-------|
| גיל הישוב               | 13               | 6                |              |       |
| מס' תושבים              | 1540             | 2800             |              | 4340  |
| מס' בתי אב              | 250              | 585              |              | 835   |
| יח' בבניה               | 142 יח'          | 370 יח'          | 665 יח'      | 1177  |
| <u>ילדים</u><br>0 - 3   | 98               | 330              |              | 428   |
| 3 - 6                   | 185              | 347              |              | 532   |
| 6 - 12                  | 312              | 345              |              | 657   |
| 12 - 18                 | 200              | 130              |              | 330   |
| מס' כיתות מעון          | 4 (1 במבנה זמני) | 4 (1 במבנה זמני) |              | 8     |
| מס' כחות גנ"י           | 4                | 11               |              | 15    |
| מס' כחות ביה"ס          | 24 ממ"ד          | 6 ממלכתי         |              | 30    |
| מס' כחות חטיבה          | 11               |                  |              | 11    |
| שטח בנוי בדונם          | 161 ד'           | 187 ד'           | 408 ד'       | 756   |
| שטח מיועד לבניה בדונמים | 57 ד'            | 151 ד'           |              | 208   |
| אורך כבישים כללי        | 5000 מ'          | 14,450 מ'        |              | 19450 |
| אורך קווי מים           | 4405 מ'          | 7500 מ'          |              | 11905 |
| אורך קוי ביוב           | 4725 מ'          | 9500 מ'          |              | 14225 |
| מתקני ביוב              | 1+3 לחטיבה       | 3                |              | 7     |
| שטחים ציבוריים          | 30 ד'            | 812 ד'           | 70 ד'        | 912   |
| מוסדות ציבור ומסחר      | 50 ד'            | 41 ד'            | 50 ד'        | 141   |
| מרכז אזרחי              |                  | 65 ד'            |              | 65 ד' |

# מוסדות ציבור קיימים במועצה המקומית קרני שומרון

| גבעה מערבית                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | גבעה מרכזית                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ביה"ס יסודי ממלכתי.</li> <li>2. 7 גנ"י במבנה זמני.</li> <li>3. ספריה במבנה זמני.</li> <li>4. 4 כתות גן.</li> <li>5. קופ"ח לאומית.</li> <li>6. קופ"ח הסתדרות.</li> <li>7. בית כנסת ספרדי מבנה קבוע.</li> <li>8. תימני מבנה זמני.</li> <li>השקמה אשכנזי מבנה זמני.</li> <li>אשכנזי מרכזי מבנה זמני.</li> <li>ישראל הצעיר זמני.</li> <li>8. מקווה.</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. דאר</li> <li>2. בנק מזרחי בע"מ.</li> <li>3. קופ"ח לאומית במבנה זמני.</li> <li>4. קופ"ח הסתדרות.</li> <li>5. ספריה החלפה ועיון.</li> <li>6. מועצ"ד איזורית.</li> <li>7. מ. הרוחה, שלוהה.</li> <li>8. ישיבת ההסדר.</li> <li>9. מקוה במבנה זמני.</li> <li>מקוה בבניה.</li> <li>10. בית כנסת מרכזי+מועדון במבנה זמני.</li> <li>11. מועדון ספרדי במבנה זמני.</li> <li>12. מועדון תימני במבנה זמני.</li> <li>13. מועדון דרומי במבנה זמני.</li> <li>14. מ.ד.א. במבנה זמני.</li> <li>15. בני עקיבא. במבנה זמני.</li> <li>16. מוקד שומרון בטחוני במבנה זמני.</li> <li>17. מוקד אזרחי בשומרון במבנה זמני.</li> <li>18. מעון 1 כיטה במבנה זמני.</li> <li>19. גני ילדים.</li> <li>20. ביה"ס יסודי ממ"ד - 6 כיתות במבנה זמני.</li> <li>21. "נר-חיה" במקלט.</li> <li>22. בית חב"ד במקלט.</li> </ol> |
| מסחר                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | מסחר                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1. מינימרקט - פיצריה.</li> <li>2. 2 חנויות</li> <li>1 חנות לי ולך-ביגוד מתנות.</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                     | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. חנות נעליים במבנה זמני</li> <li>2. בטוח במבנה זמני</li> <li>3. חנות מתנות במבנה זמני</li> <li>4. מספרה במבנה זמני</li> <li>5. תיקוניה/ מתפרה במבנה זמני</li> <li>6. מכולת במבנה זמני</li> <li>7. פרי וירק במבנה זמני</li> <li>8. חמדת אבות - מסעדה.</li> <li>9. פלפל</li> <li>10. בשר השומרון</li> <li>11. י.ה.ב. משרד לשמירה ונקיון.</li> <li>12. חוט השני - מתפרה.</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| תעשייה                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | תעשייה                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. עבודות אלומיניום.</li> <li>2. דו-קרן-אלקטרוניקה.</li> <li>3. עיראס- תחבושות רפואיות.</li> <li>4. בובה לי-משחקים.</li> <li>5. כספות.</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

תחזית חומש לפיתוח

| שנה  | קרני שומרון | גינות שומרון | גבעה מזרחית | סה"כ | סה"כ מצטבר |
|------|-------------|--------------|-------------|------|------------|
| 91/2 | 70          | 175          | 600         | 845  | 845        |
| 92/3 | --          | 60           | 200         | 260  | 1105       |
| 93/4 | 80          | 132          | 700         | 912  | 2017       |
| 94/5 | 40          | 60           | 700         | 800  | 2817       |
| סה"כ | 190         | 427          | 2200        | 2817 |            |

דו"ח מצב הבניה והשיווק בגבעה המזרחית, גבעה מערית, וגבעה מרכזית

| חברה משכנת         | ישוב           | מס' יח"ד לפי פרוגרמה | מס' יח"ד בתכנון | יח"ד בשלבי בניה | יח"ד בשלבי גמר |
|--------------------|----------------|----------------------|-----------------|-----------------|----------------|
| 1. רמון            | גבעה מזרחית    | 77                   |                 | 77              | --             |
| 2. פלקובי          | "              | 58                   |                 | 24              | --             |
| 3. פלוס            | "              | 46                   |                 | 38              | --             |
| 4. א.ר.צ.          | "              | 80                   |                 | 42              | --             |
| 5. שו"פ            | "              | 236                  |                 | 56              | --             |
| <u>בתהליך מכרז</u> |                |                      |                 |                 |                |
| 6. בניה רגילה      |                |                      | 37              |                 |                |
| 7. בניה ביתן       |                |                      | 114             |                 |                |
| סה"כ               |                | 497                  | 151             | 237             |                |
|                    |                | 648                  |                 |                 |                |
| 8. שו"פ            | גבעה מערבית    | 56                   |                 | 56              | --             |
| 9. שו"פ            | - גינות שומרון | 84                   |                 | --              | --             |
| 10. אשטרום         | "              | 40                   |                 | 40              | 40             |
| 11. פיתוח          | "              | 42                   |                 | 42              | 12             |
| 12. א.ר.צ.         | "              | 17                   |                 | 17              | 17             |
| 13. אברהמי         | "              | 8                    |                 | 8               | 8              |
| <u>בתהליך מכרז</u> |                |                      |                 |                 |                |
| 14. בנה ביתן       |                |                      | 142             |                 |                |
| סה"כ               |                | 247                  | 142             | 163             | 117            |
|                    |                | 389                  |                 |                 |                |
| 15. מליבו          | גבעה מרכזית    | 50                   |                 | 50              |                |
| 16. מגורי סגל      | "              |                      | 20              |                 |                |
| 17. שלב "ד"        | "              | 50                   |                 |                 |                |
| 18. שלב "ג"        | "              | 20                   |                 |                 |                |
| סה"כ               |                | 120                  | 20              | 50              |                |
|                    |                | 140                  |                 |                 |                |

סה"כ 1177 יחידות דיור

\* רכישת דירות אצל החברות הקבלניות.

## מחלקת גזברות - הנה"ח - הגזבר - ג'ורא ראובני.

המחלקה מונה - גזבר, מנהלת חשבונות, חשבת שכר שמשמשת כעוזרת למנה"ח, פקידת קבלה ופקיד גבייה שעוסק בכל הקשר עם חב' אוטומציה.

קבלנים - רואה חשבון ועו"ד.

המחלקה מתפקדת בלחץ ובפיגור. הסיבות: (א) המעבר מהוועדים המקומיים למועצה. (ב) תנאים פיזיים גרועים (כולם יושבים בחדר אחד שבו מתנהלת קבלת קהל) (ג) חוסר בכ"א- קלדנית/פקידה (ד) חוסר בציד- מסוף למחשב, קופה רושמת ממוחשבת, תוכנה לצ'קים וכמובן חיבור נל"ן לאוטומציה.

## מגבלות נוספות.

האוכלוסיה מורגלת לשלם את חשבונותיה במועצה עצמה על אף שנעשו כל הפעולות המאפשרות לתושבים לשלם בבנקים כולל בנק הדאר, מאחר ואין מתנ"ס כל הגביות עבור חינוך (להוציא ביה"ס) ותרבות נעשות אף הן במועצה. קבלת הקהל מתבצעת מידי יום ביומו עד 12.30 ואחת לשבוע אחה"צ, ופעם נוספת אחה"צ בקרני שומרון.

## הערכת מצב

עד סוף ינואר 1992 תנפיק המחלקה דו"ח כספי ראשון מסודר לשנת הכספים 1991, עם קבלת קלדנית/פקידה נוספת ופתרון המיחשוב תתחיל המחלקה להנפיק דוחות בפיגור של חודש אחד בלבד. הפתרונות הפיזיים ימתינו עד לבנית בית - מועצה חדש.

## מחלקת הבטחון - הקב"ט שמעון מור.

מח' הבטחון מונה 3 אנשים.

(1) רבש"צ קרני שומרון.

(2) רבש"צ גינות שומרון

(3) קב"ט הרשות.

מח' הבטחון מטפלת בנושאים רבים ומגוונים, ומול הגופים צ.ה.ל., משהב"ט, משרה"ח, משרה"פ, ועוד, שעיקריהם:-

א. אירגון השמירה - שיבוץ, נשק, סיורים, ביקורות.

ב. מרכיבי ביטחון ואחזקתם - גידור, דרכים היקפיות, תאורת בטחון, מחסנים, ג'יפים, וכו'.

ג. הקמת מערך "שרותי חירום" - טיפול ופינוי רפואי, "כיבוי אש" והצלה, חילוץ וכיו"ב.

ד. אירגון מערך מל"ח - איוש בעלי תפקידים וריתוקם, ריתוק כלי רכב, מים, חשמל, מזון, חינוך וכל נושאי הערכות מל"ח הנידרשים.

ה. קרקעות - שימור קרקעות מוקצות לתחום הרשות, פיקוח, וכו'.

ו. בטיחות - התקנת מתקנים, הסרת מיפגעים, שילוט, תימרוור, תיקונים וכד'.

ז. בטחון במוסדות חינוך - שמירה, הצטיידות, תירגול בתיאום משרה"ח.

כללית תיחום המועצה מורכבת משלש גבעות שאין ביוהם רצף טריטורילי, כך שהשליטה והארגון היום קשים ומיוחדים.

\* מח' הבטחון נמצאת בהתארגנות בתחום הכוונות לארועים, הכשרה, והצטיידות.

\* בתחום 2 הרובעים המאוכלסים עובדים כיום כ-350 עובדים מקומיים - דבר הדורש, הערכות מיוחדות, ביקורות בכניסה, רישום, בדיקת כלי רכב וכו'.

\* מוסדות החינוך מפוזרים, בחלקי הישוב, נושא הדורש, שיטות שמירה נידות וכן אירגון ההצטיידות, במערכות קשר, מצוקה, כריזה, ואזעקה, תירגולות וכו'.

\* השמירה ברובעים מתבצעת ע"י החברים, בשער הישוב, 24 שעות, במוס"ח כל

- שעות הפעילות וביצוע סיורים רכובים ביום ובלילה.
- \* מתאריך הקמת המועצה נעשים מאמצים הן בהתכתבות, פגישות, ביקורים, בכל הרמות מול כל הגורמים הממלכתיים, בנושאי הבטחון, להביאם לאזור, להכרת הצרכים וקידום רכישות ותקציבים, להעלאת רמת הבטחון של התושבים והאזור כולו.
- \* תושבי הרשות מתמודדים בכבוד מול המטלות הבטחוניות הרבות וכמו"כ אל מול ארועים שונים המתרחשים באיזורינו.

## סקירת מחלקת חינוך / תרבות - מנהל המחלקה - יאיר ושדי

מנהל המחלקה - יאיר ושדי  
ע. מנהל - סמדר הרשקוביץ  
מזכירה - רבקה אפרתי

צוות - פסיכולוג, עו"ס, מנהלת מרכז למוסיקה, רכז נוער וחוגים, רכזת תרבות, ספרניות.

### מוסדות חינוך פורמלי

בי"ס יסודי ממ"ד ק"ש - 538 תלמידים ( 2 כיתות חנוך מיוחד)  
בי"ס יסודי מ"מ ג"ש - 157 תלמידים  
בי"ס ברקאי - 58 תלמידים (לא מוכר)  
15 גני ילדים - 4 ק"ש, 11 ג"ש.  
2 מעונות יום - 156 ילד.  
2 מועדוניות - 70 ילד.

### מוסדות לא פורמליים.

2 ספריות .  
מרכז למוסיקה ואומנויות 400 תלמיד .  
3 תנועות נוער.

### מחלקת החינוך הציבה לעצמה

1. לטפח את המערכת בפעילות לימודית - חינוכית תוך הקניית תחומי העשרה מגוונים לתלמידים.
2. לטפח לקדם תלמידים מחוננים ומוגבלים / לקויי למידה, ע"י שעות העשרה במסגרת בית הספר והמתנס"ס.
3. פעילות תרבותית מועשרת לקהילה תוך יצירת שילוב בין גווני האוכלוסיה.

מחלקת החנוך קבלה אחריות על המוסדות החל מ- 1.9.91.

המערכת נמצאה לקראת פתיחת שנת הלימודים תשנ"ב חסרה בציד בסיסי ובאי - סיפוחה במהלך שנת תשנ"א , מעצם הידיעה שהמוסדות לקראת מעבר למועצה מקומית חדשה.

עקב כך, נאלצה הרשות להשקיע משאבים רבים לפתיחת שנה בצורה תקינה, תוך נסיון מתמשך להשלים החסר.

כיום לומדים 4 כיתות בי"ס , 4 כיתות גן וכתת מועדונית בקרוואנים .

### מערכת חנוך חס"ב ותיכון.

סקטור דתי - 150 בנים לומדים בחס"ב ותכון שבישיבת שומרון הנמצאת בתחום השפוט של הרשות ומתופעלת עדיין ע"י מוא"ז שומרון.  
170 בנות לומדות באולפנית להב"ה בקדומים.

ה ס ע ו ת

המחלקה מניידת מידי יום הלוח ושוב תלמידים כולל חינוך  
מיוחד וצוות הוראה כ-1000 ילדים ומורים.  
משמעות הדבר:

- א. שיקול לגבי כדאיות פתיחת מערכות חינוך מקומיות.
- ב. הוצאה כספית גדולה שחציה בלבד ממומן ע"י משרד החינוך.
- ג. מערכת מורכבת המצריכה משאבי אנוש רבים לתיפקודה התקין.

פסיכולוג ורווחה

הגופים המקצועיים הנ"ל נותנים תמיכתם במסגרות החינוך  
ובאמצעותם.  
מעבר לכך פועלת עו"ס במסגרת הקהילתית כשהמשאבים הנדרשים  
היום מרובים עקב אוכלוסיה הטרוגנית בעלת מאפיינים סוציו-אקונומיים  
המצריכים טיפול אינטנסיבי ומקיף.





Scale 1:1000

Map of the Housing Estate, showing the layout of the plots and the roads.

# שרף שאול - ייעוץ הנדסי

משרד: רח' איינשטין 43 ת"א טל. 6415962 \*בית: ז'אנויברסיטה 92 ת"א טל. 6416546

19.11.91

דיווח מצב הבניה והשיווק בגבעה מזרחית, גבעה מערבית, וגבעה מרכזית.

| חברה משכנת    | ישוב | מס' יח"ד לפי פרוגרמה | מס' יח"ד בתכנון | יח"ד בשלבי בניה | יח"ד בשלבי גמר | יח"ד נסכרו |
|---------------|------|----------------------|-----------------|-----------------|----------------|------------|
| 1. רמון       | "    | 77                   |                 | 77              | -              | 16         |
| 2. פלמובי     | "    | 58                   |                 | 24              | -              | -          |
| 3. פלוס       | "    | 46                   |                 | 38              | -              | -          |
| 4. א.ר.צ.     | "    | 80                   |                 | 42              | -              | 21         |
| 5. שו"פ       | "    | 236                  |                 | 56              | -              | -          |
| בתהליך סכרו   | "    |                      |                 |                 |                |            |
| 6. בניה רגילה |      |                      | 37              |                 |                |            |
| 7. בנה- ביתר  |      |                      | 114             |                 |                |            |

סה"כ 497 151 237 37 448

| גבעה מערבית (גינות שומרון) | יח"ד בשלבי בניה | יח"ד בשלבי גמר | יח"ד נסכרו |
|----------------------------|-----------------|----------------|------------|
| 8. שו"פ                    | 56              | 56             | -          |
| 9. שו"פ                    | 84              | -              | -          |
| 10. אשפרום                 | 40              | 40             | 40         |
| 11. פתוח                   | 42              | 42             | 12         |
| 12. א.ר.צ.                 | 17              | 17             | 17         |
| 13. אברהמי                 | 8               | 8              | 8          |

סה"כ 247 142 163 117 19 389

| גבעה מרכזית   | יח"ד בשלבי בניה | יח"ד בשלבי גמר | יח"ד נסכרו |
|---------------|-----------------|----------------|------------|
| 15. מליבו     | 50              | 50             | -          |
| 16. מגורי סגל | 20              | 20             | -          |
| 17. שלב "ד"   | 50              | 50             | -          |
| 18. שלב "נ"   | 20              | 20             | -          |

סה"כ 140  
סה"כ - 1177 יח"ד



## מועצה מקומית - קרני שומרון

### קרני שומרון

קרני שומרון, ישוב קהילתי דתי מהראשונים בשומרון. מונה כ-200 משפחות במבני הקבע ומצוי בתנופת התישבות נוספת. מיוחדת במוסדות החנוך לתפארת הקימים בו. מהמעון, ביה"ס היסודי, חטיבת הביניים והישיבה התיכונית האזורית ועד ישיבת החסד ה"צעירה" בשנים אך "גדולה" בכמות ובאיכות. בעתיד הקרוב תבנו, אי"ה, המועצה המקומית שתכלול גם את הישוב השכן, גינות שומרון, שהוקם תוך יחמה ושיתוף פעולה של קרני שומרון. לרשות התושבים שרותי רפואה מקיפים, בנק, מסעדה, חנויות וכד' ואיכות חיים כללית וחברתית מיוחדת.

קרני שומרון, ד.ג. לב השומרון 44855, טל. 929287, 929214, 052-929336

כוח זמנים לסיוור

|                                      |   |       |
|--------------------------------------|---|-------|
| הגעה.                                | - | 10.00 |
| כבוד קל.                             |   |       |
| סקירת הישובים ע"י נציגי הועדים.      |   |       |
| דברים מפי ראש המועצה המיועד.         |   |       |
| סקירה בנושאי ביטחון.                 |   |       |
| סיוור בגינות שומרון.                 | - | 11.30 |
| תצפית על שטח השיפוט של המועצה החדשה. | - | 12.00 |
| סיוור בקרני שומרון.                  | - | 12.20 |
| ארוחת צהרים.                         | - | 13.00 |
| פיזור.                               | - | 14.00 |

200.00

113. אברהם בן יוסף

מועצה מקומית - קרני שומרוןקרני שומרון - גינות שומרוןנתונים כלליים:

בשנת 1977 עלה גרעין קרני שומרון להתיישבות אוהלים ביישוב קדומים, כ- 5 חודשים לאחר מכן עבר הגרעין להתישב בקדוונים ביישוב הזמני שבגבעה המרכזית, בשנת 1980 הוחל בבניית בתי קבע באותה גבעה, לאחר התבססות הישוב במגורי הקבע אורגן ע"י חברי הישוב גרעין עולים דתיים מארצות אנגלוטכסיות (ארה"ב ואנגליה) שהקים את שכונת "נוה עליזה" (ע"ש עליזה בגין ע"ה) בגבעה המערבית, שכונה שצמחה גדלה והפכה ליישוב נוסף "גינות שומרון", ישוב שנבנה כיישוב עירוני פתוח, הבנוי בניה רוויה ובנה ביתך, שתושביו דתיים וחילוניים כאחד החיים בצוותא, כיום הישוב הגדול ביותר המצוי בשטחה של מוא"ז שומרון.

בעיות מרכזיות:

1. פיצול גיאוגרפי - שטח השיפוט של המועצה המקומית משתרע על 3 גבעות עיקריות: גבעה מערבית (גינות שומרון) גבעה מרכזית (קרני שומרון) והגבעה המזרחית (בלתי מאוכלסת - שבימים אלו החלו בה עבודות עפר) שלש הגבעות מופרדות ביניהן פיזית ע"י ערוצי נחל עמוקים שאינם ניתנים לחיבור וכגישור אכא באמצעים כספיים כבדים. בגלל נתוני שטח אלה יש לתת את הדעת לתקני כ"א בנושא תחזוקה, קבלת קהל, כלי רכב, הסעות תלמידים וכד".

2. בטחון: א. הגבעה המערבית גינות שומרון שהוקמה כאזור כיישוב עירוני לכל דבר, אינה מגודדת ואין בה כביש הקפי, דבר המצריך סיורי

שמירה רצופים ביום ובלילה.

- ב. מבנה חטיבת הביניים ממקם מחוץ ליישוב ומצריך שמירה מיוחדת משעות הערב ועד לתחילת יום הכימודים ובחופשות.

ב"ב. אגבני הוויכוח - אגבני הוויכוח - אגבני הוויכוח!

ג. עקב תכיפותן של תאונות הדרכים והסביבה העוינת הוקם צוות התערבות, חילוץ ומילוט לפינוי ועזרה ולמתן פתרון מהיר לבעיות אלו.

צוות זה מתקצב ע"י מוא"ז שומרון והמועצות המקומיות באזור.

ד. לאור הצתות מרובות (27 הצתות בשנה האחרונה) ע"י גורמים עוינים קיים צוות כוננות לכיבוי שריפות ויש לצידו בציוד מתאים.

3. קהילתי-עירוני : הגבעה המרכזית "קרני שומרון" הוקמה כישוב קהילתי דתי, בעוד הגבעה המערבית "גינות שומרון" הוקמה כישוב מעורב ומאוכלס ברובו ע"י תושבים חילוניים דבר המצריך התייחסות בעת איחוד שתי הגבעות, כגון: תרבות, חינוך וכיו"ב.

4. עזרה סוציאלית : בשתי הגבעות גם יחד קימות משפחות הזקוקות לעזרה סוציאלית ברמות שונות ובסה"כ כ-25%-20 מכלל האוכלוסייה.

5. כח אדם : עד כה הופעלו הישובים ע"י ועדים מקומיים נפרדים. שני וועדי הישובים העסיקו כח אדם מצומצם ותיק ומיומן לתפעל הישובים ולביצוע מטלות שוטפות בישובים. עם איחוד הישובים כמועצה מקומית ובתוספת המטלות שעד כה בוצעו ע"י המועצה האזורית - נדרשת תוספת כח אדם משמעותית ע"מ שלא לפגוע בשרות הניתן לציבור.

6. ישיבת הסדר : בתחומי המועצה ממוקמת ישיבת ההסדר "ישיבת קרני שומרון", אשר הכומדים בה משלבים בלימודיהם התורניים שרות בצה"ל. הישיבה מונה 270 בחורים, עד כה תוקצבה הישיבה ע"י המועצה האזורית.

7. ביוב : כל מערכת הביוב באזור נמצאת בסכנת התמוטטות. מנכ"ל משרד הפנים ומנכ"ל משהב"ש מיוזעים והבטיחו טיפול דחוף, אי-טיפוח מידי ולאור היקפה הגדול שכ הבניה העתידית סכנת התמוטטות המערכות הינה ריאלית.

8. מוסדות ציבור : קיים חוסר חמור במוסדות ציבור האמורים לענות  
על צרכי הקהילה הנוכחית ולא כל שכן לקהילה העתידה  
להיקלט בתקופה הקרובה.

9. תקציבים : הישובים לא קיבלו מזה מעל לשנה ויותר תקציבים כך  
שלמעשה הישובים התקיימו על חשבון תקציב שוטף ( מיסים -  
סל סגור ) לצרכי פתוח וקידום - כדוגמא רכישת מבנים זמניים  
לספריה , כגנ"י ולבית הספר.

ט ב ל ת - נ ת ו נ י ם

| פרטים                      | קרני - שומרון    | גינות - שומרון | סה"כ  | הערות                          |
|----------------------------|------------------|----------------|-------|--------------------------------|
| 1. גיל הישוב               | 13               | 6              |       |                                |
| 2. מס' תושבים              | 1540             | 2800           | 4340  |                                |
| 3. מס' בתי אב              | 250              | 585            | 835   | בס' יג'נה א 400<br>אגוד אפרחיה |
| יכדים.<br>0 - 3            | 98               | 330            | 428   |                                |
| 3 - 6                      | 185              | 347            | 532   |                                |
| 6 - 12                     | 312              | 345            | 657   |                                |
| 12 - 18                    | 167              | 130            | 297   |                                |
| מס' כתות מעון              | 3 (1 במבנה זמני) | 3              | 6     |                                |
| מס' כתות גנ"י              | 4                | 11             | 15    |                                |
| מס' כתות ביה"ס             | 16 ממ"ד          | 4 ממלכתי       | 20    |                                |
| מס' כתות חטיבה             | 11               |                | 11    | ישיבה<br>תיכונית.              |
| שטח בנוי<br>בדונמים.       | 161 ד'           | 187 ד'         | 348   |                                |
| שטח מיועד לבניה<br>בדונמים | 57 ד'            | 151 ד'         | 208   |                                |
| אורך כבישים<br>ככלי        | 5000 מ'          | 14,450 מ'      | 19450 |                                |
| אורך קוי מים               | 4405 מ'          | 7500 מ'        | 11905 |                                |
| אורך קוי ביוב              | 4725 מ'          | 9500 מ'        | 14225 |                                |
| מתקני ביוב                 | 3 + 1 לחטיבה     | 3              | 7     | בורות דקב                      |
| שטחים ציבוריים             | 30 ד'            | 812 ד'         | 842   |                                |
| מוסדות ציבור<br>ומסחר      | 50 ד'            | 41 ד'          | 91    |                                |
| מרכז אזרחי                 |                  | 69 ד'          | 69    |                                |

21. מוסדות ציבור קיימים.

גינות שומרון

קרני - שומרון

1. ביה"ס יסודי ממלכתי.
2. 2 גנ"י במבנה זמני.
3. ספריה במבנה זמני.
4. 4 כתות גן.
5. קופ"ח לאומית.
6. קופ"ח הסתדרות.
7. בית כנסת.
8. מקווה.

1. דואר
2. בנק מזרחי בע"מ
3. קופ"ח לאומית במבנה זמני.
4. קופ"ח הסתדרות
5. ספריה החלפה ועיון
6. מועצ"ד איזורית
7. מ.הרווחה, שלוחה
8. ישיבת הסדר
9. מקוה
10. בית כנסת מרכזי + במבנה זמני.
- מועדון , במבנה זמני.
11. " " ספרדי.
12. " " תימני.
13. " " דרומי.
14. מ.ד.א.
15. בני עקיבא.
16. מוקד שומרון - בטחוני
17. מוקד אזרחי בשומרון
18. מעון 1 כתה במבנה זמני
19. גני ילדים
20. ביה"ס יסודי ממ"ד - 2 כתות במבנה זמני
21. "נר - חיה" במקלט.
22. בית חבד. במקלט.

22. מסחר

1. מינימרקט.
2. 2 חנויות.

1. חנות נעלים
2. בטוח
3. חנות מתנות
4. מספרה
5. תיקוניה/ מתפרה
6. מכולת -
7. פרי וירק -
8. חמדת אבות - מסעדה
9. פלפל
10. בשר השומרון
11. י.ה.ב. - משרד לשמירה ונקיון.
12. חוט השני - מתפרה.

23. תעשייה.

1. עבודות אכומיניום
2. דו-קרו - אלקטרוניקה
3. עיראט - תחבושות רפואיות
4. בובה-לי - משחקים.

תחזית חומש לפיתוח

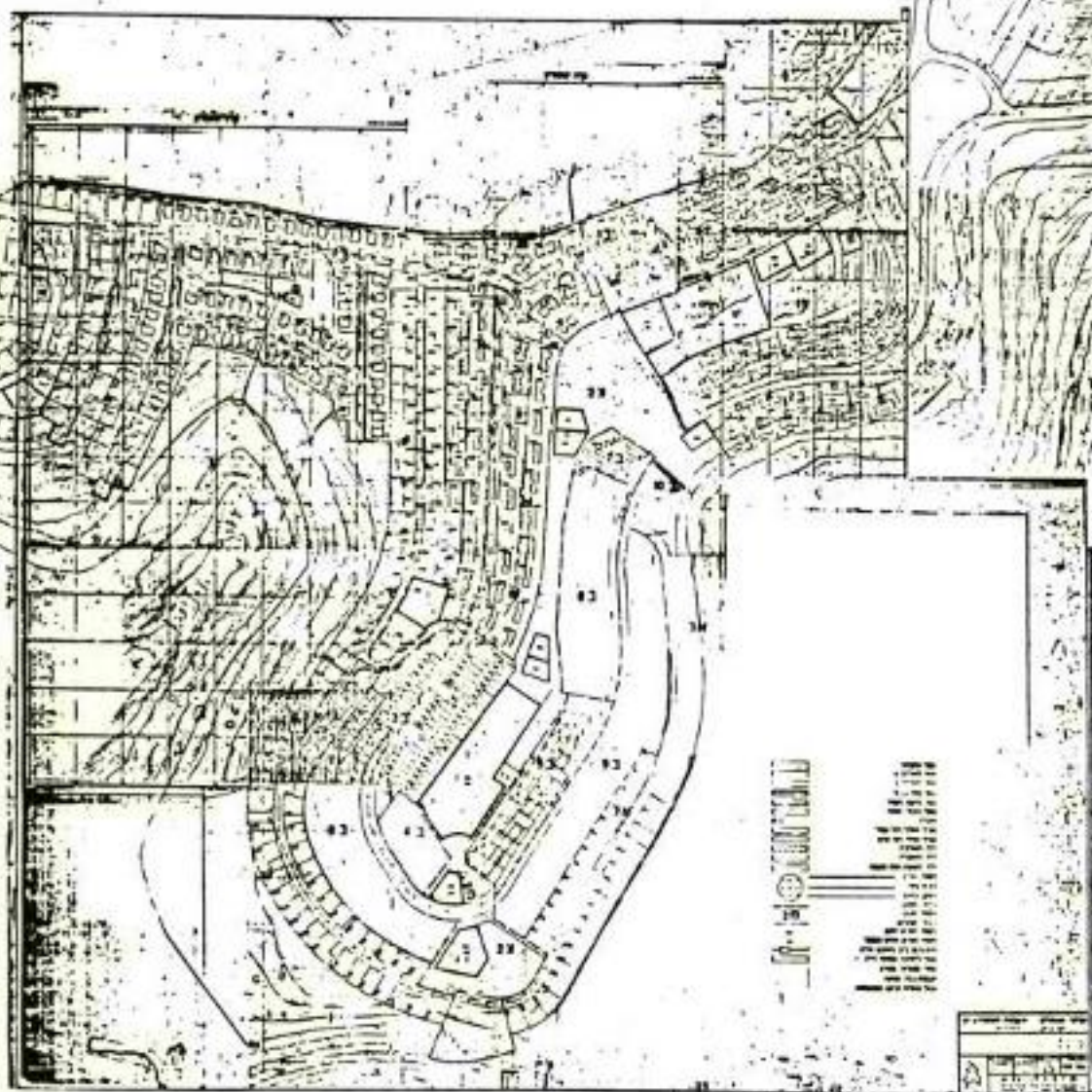
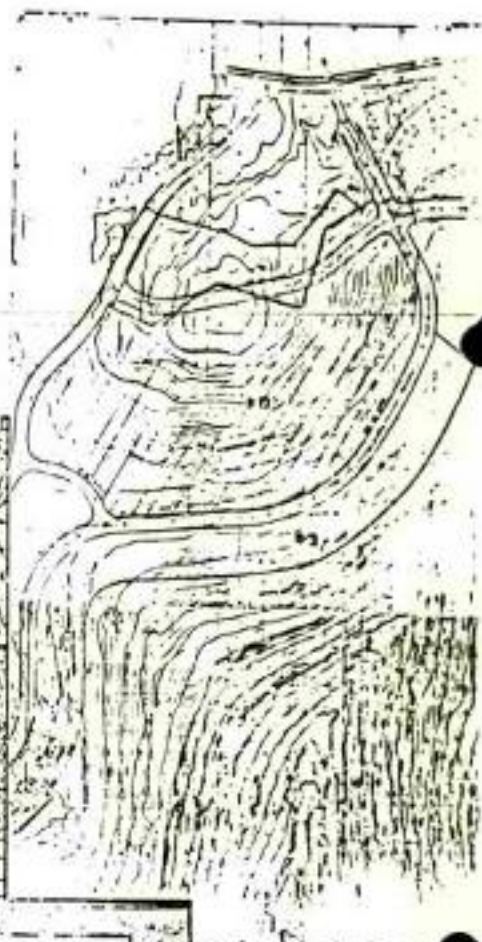
| שנה   | קדני-שומרון | גינות שומרון | גבעה מזרחית | סה"כ  | סה"כ מצטבר |
|-------|-------------|--------------|-------------|-------|------------|
| 91/2  | 70          | 175          | 600         | 845   | 845        |
| 92/3  | --          | 60           | 200         | 260   | 1105       |
| 93/4  | 80          | 132          | 700         | 912   | 2017       |
| 94/5  | 40          | 60           | 700         | 800   | 2817       |
| סה"כ  | 190         | 427          | 2200        | 2817  | =====      |
| ===== | =====       | =====        | =====       | ===== | =====      |

מוסדות ציבור חסרים (ללא הגבעה המזרחית)

1. מקוה.
2. בתי כנסיות.
3. בית מועצה.
4. מתנ"ס.
5. מרכז מסחרי.
6. בית ספר ממ"ד.
7. ספריה.
8. מדפאה אזורית
9. בריכה
- 6.10 כתות גו.
- 1.11 כתת מעון.

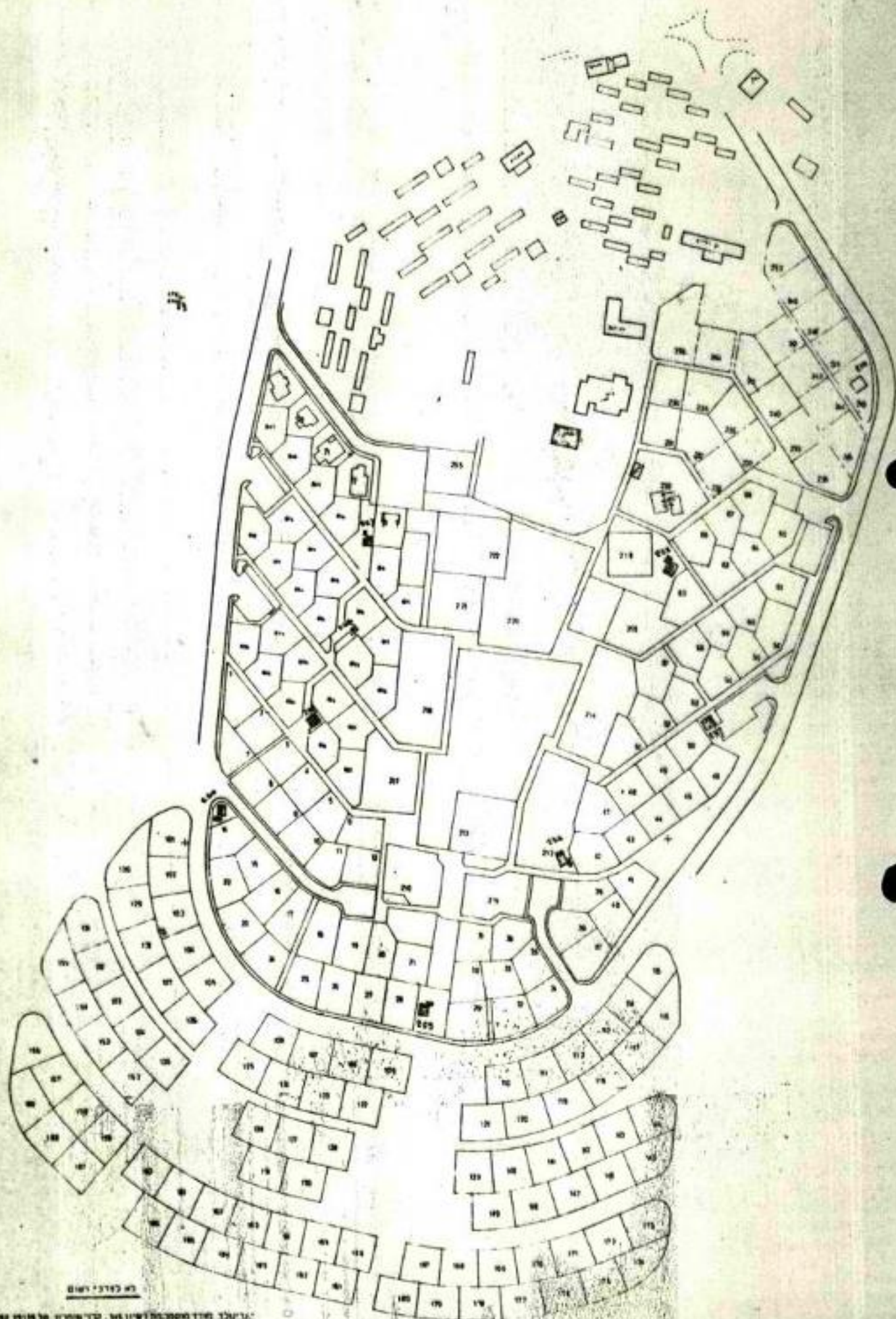
אזור יעודה ושטחיו  
 מרחב תכנון מיוחד קריה שטוחה  
 - אזורי מספר 1 (מרכז) ו-2 (צפון)  
 - תחומי קריה שטוחה - תחומי המגורים

מספר 1  
 מספר 2  
 מספר 3  
 מספר 4  
 מספר 5  
 מספר 6  
 מספר 7  
 מספר 8  
 מספר 9  
 מספר 10  
 מספר 11  
 מספר 12  
 מספר 13  
 מספר 14  
 מספר 15  
 מספר 16  
 מספר 17  
 מספר 18  
 מספר 19  
 מספר 20  
 מספר 21  
 מספר 22  
 מספר 23  
 מספר 24  
 מספר 25  
 מספר 26  
 מספר 27  
 מספר 28  
 מספר 29  
 מספר 30  
 מספר 31  
 מספר 32  
 מספר 33  
 מספר 34  
 מספר 35  
 מספר 36  
 מספר 37  
 מספר 38  
 מספר 39  
 מספר 40  
 מספר 41  
 מספר 42  
 מספר 43  
 מספר 44  
 מספר 45  
 מספר 46  
 מספר 47  
 מספר 48  
 מספר 49  
 מספר 50  
 מספר 51  
 מספר 52  
 מספר 53  
 מספר 54  
 מספר 55  
 מספר 56  
 מספר 57  
 מספר 58  
 מספר 59  
 מספר 60  
 מספר 61  
 מספר 62  
 מספר 63  
 מספר 64  
 מספר 65  
 מספר 66  
 מספר 67  
 מספר 68  
 מספר 69  
 מספר 70  
 מספר 71  
 מספר 72  
 מספר 73  
 מספר 74  
 מספר 75  
 מספר 76  
 מספר 77  
 מספר 78  
 מספר 79  
 מספר 80  
 מספר 81  
 מספר 82  
 מספר 83  
 מספר 84  
 מספר 85  
 מספר 86  
 מספר 87  
 מספר 88  
 מספר 89  
 מספר 90  
 מספר 91  
 מספר 92  
 מספר 93  
 מספר 94  
 מספר 95  
 מספר 96  
 מספר 97  
 מספר 98  
 מספר 99  
 מספר 100



מספר 1  
 מספר 2  
 מספר 3  
 מספר 4  
 מספר 5  
 מספר 6  
 מספר 7  
 מספר 8  
 מספר 9  
 מספר 10  
 מספר 11  
 מספר 12  
 מספר 13  
 מספר 14  
 מספר 15  
 מספר 16  
 מספר 17  
 מספר 18  
 מספר 19  
 מספר 20  
 מספר 21  
 מספר 22  
 מספר 23  
 מספר 24  
 מספר 25  
 מספר 26  
 מספר 27  
 מספר 28  
 מספר 29  
 מספר 30  
 מספר 31  
 מספר 32  
 מספר 33  
 מספר 34  
 מספר 35  
 מספר 36  
 מספר 37  
 מספר 38  
 מספר 39  
 מספר 40  
 מספר 41  
 מספר 42  
 מספר 43  
 מספר 44  
 מספר 45  
 מספר 46  
 מספר 47  
 מספר 48  
 מספר 49  
 מספר 50  
 מספר 51  
 מספר 52  
 מספר 53  
 מספר 54  
 מספר 55  
 מספר 56  
 מספר 57  
 מספר 58  
 מספר 59  
 מספר 60  
 מספר 61  
 מספר 62  
 מספר 63  
 מספר 64  
 מספר 65  
 מספר 66  
 מספר 67  
 מספר 68  
 מספר 69  
 מספר 70  
 מספר 71  
 מספר 72  
 מספר 73  
 מספר 74  
 מספר 75  
 מספר 76  
 מספר 77  
 מספר 78  
 מספר 79  
 מספר 80  
 מספר 81  
 מספר 82  
 מספר 83  
 מספר 84  
 מספר 85  
 מספר 86  
 מספר 87  
 מספר 88  
 מספר 89  
 מספר 90  
 מספר 91  
 מספר 92  
 מספר 93  
 מספר 94  
 מספר 95  
 מספר 96  
 מספר 97  
 מספר 98  
 מספר 99  
 מספר 100

קרני שומרון  
1 = 1000



מחלקת תכנון

משרד התכנון והבנייה, מנהל תכנון ובנייה

6102- פ"ק

בס"ד



# המועצה המקומית קרני שומרון

## ראש המועצה

כג' תמוז תשנ"ג  
12 ביולי 1993  
מספרנו: גבי 4

נהוג יהודה ושומרון  
566  
21-07-1993  
בית קבל

לכבוד  
מר עמרם קלעגיי  
מנכ"ל משרד הפנים  
משרד הפנים  
קרית הממשלה  
ירושלים

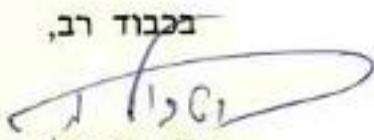
שלום רב,

### הנדון: בקשת פגישה

אבקשך לזמנני לפגישה דחופה, בנוגע להפעלתה התקינה והחוקית של המועצה המקומית קרני שומרון והעזרה שלה אנו מצפים מנציגי המשרד בענייני העבודה השוטפים.

אבקש לזמן לפגישה זו את מר בני ריקרדו.

לתשובתך המהירה אודה.

מכבוד רב,  
  
גב"י בוטבול  
ראש המועצה

בית המועצה:  
רובע גינת שומרון,  
רח' השקמה 22,  
ת.ד. 444  
קרני שומרון 44855  
מכירה  
09-929447, 920222  
חינוך 09-929779  
ניוזברות 09-929214  
פקסמליה: 09-929287

העתק: מר בני ריקרדו - הממונה באיו"ש מטעם משרד הפנים

סניף המועצה המקומית:  
רובע קרני שומרון,  
טל. 09-929336





משרד הביטחון

מחוז יהודה ושומרון

24-06-1997

לבל

1763

עוזר השר להתיישבות

תשתית ואזור"פ

טלפון: 697-5961

פקס: 697-6328

ד' סיון תשנ"ז

9 - יוני 1997

מחשב: (5835)

סימוכין: אש/593

מר יהודה ליברמן - ר' מו"מ קרני שומרון  
מר בנציון סלמן - מנכ"ל מע"צ  
מר יצחק אלישיב - מנכ"ל קק"ל  
מר אורי אריאל - ר' היחידה להתיישבות  
מר שמעון אינשטיין - ר' המינהל לבניה כפרית  
מר דובי גזית - ר' אגף רישוי וש"ח/ משה"פ  
מר יעקב קטר - רכז ביטחון/ ממ"א  
**מר בני ריקרדו - הממונה על הישובים היהודים/ משה"פ**  
ניצב יוסי סידבון - מפקד מחוז ש"י/ מ"י  
סא"ל יעקב זיגדון - רמ"ט פקמ"ז  
תא"ל דוד שחף - רמ"א  
אל"מ יצחק אבירם - ק. הגמ"ר/ פקמ"ז  
אל"מ יורי סופרין - רמ"ח מיגון/ פקע"ר  
סא"ל יואב מרגלית - רע"ן התיישבות/ פקע"ר  
סא"ל עודד הרמן - רע"ן תשתית/ תפ"ש  
סא"ל דניאל רייזנר - מפצ"ר דבל"א  
מזכירת מתפ"ש  
מזכירת אלוף פקע"ר

הנדון: סיור ע' שהב"ט ור' היחידה להתיישבות כמו"מ קרני שומרון - סיכום

בתאריך 8 ביוני 1997 התקיים ביקור בנדון. רשימת משתתפים מצורפת כנספח.

הסיור התקיים באזור/ אתרים הבאים: כבישי בטחון, נוה מנחם, מצפה צבאים.

במהלך הסיור התקיים דיון במועצה במהלכו הציג ר' המועצה את פעילות המועצה בתחומי הפיתוח באזור, תכניות עתידיות ומצב הביטחון.

סיכום ע' שהב"ט

1. תחום השיפוט

הוגשה בקשה.

הנושא נמצא בתהליך במנא"ז, הפיקוד ומערכת הביטחון.



## משרד הביטחון

עוזר השר להתיישבות  
תשתית ואז"פ

2. כביש מחבר קרני שומרון - נוה מנחם  
 א. ר' המועצה יגיש תב"ע מפורטת לאישור ועדת התכנון במועצת כבישים ביו"ש.  
 ב. משהב"ט מסכים עקרונית למימון עד 500 אש"ח מתוך 2.7 מ"ש"ח אומדן עלות.  
 ג. ר' המועצה יגיש לע' השר תכנית מפורטת למימון הכביש ופירוט שותפי המימון.  
 3. תאורה בצומת נוה מנחם  
 מע"צ תיקצב הנושא ב כ- 150 אש"ח (מתוך עלות 200 אש"ח).  
 נציג מע"צ יבדוק השלמת ההפרש ויעדכן את ר' המועצה.  
 4. כביש 55  
 הכביש לכל אורכו בעייתי. (צר, סבובים, חוסר תאורה בצמתים ובקטעים חיוניים). ע' השר יזמן דיון עם כל הגורמים ע"מ לתכנן השיפורים לאורכו תוך קביעת סדרי עדיפות ע"פ הנדרש וע"פ היכולת התקציבית שתגובש.  
 5. חיבור מים לחרום  
 א. משרד הפנים מימן לפני כשנתיים 144 אש"ח ל- 4 מיכלי מים לחרום ו- 60 אש"ח עבור חיבור המיכלים לתשתית.  
 ב. לאחר שיבוצע חיבור המים יגיש ר' המועצה למשה"פ בקשה מפורטת לכיסוי ההפרש בגין החיבור.  
 נציג משרד הפנים התחייב לכסות את ההפרש.  
 6. תכנון מחדש של מרכיבי בטחון  
 א. לדברי ר' המועצה, לאור שינויים בבניה נדרש תכנון מחדש של מרכיבי בטחון.  
 ב. עוזר השר יפנה לפקע"ר בבקשה לקיים סיור לצורך גיבוש תכנית משותפת.



## משרד הביטחון

עוזר השר להתיישבות  
תשתית ואז"פ

### 7. מטוח

- א. אותר שטח למטוח איזורי סגור.
- ב. נציג משה"פ מאשר מימון 250 אש"ח (50% לאחר השלמת תכניות ו-50% לאחר גמר ביצוע).
- ג. משהב"ט יממן עד 25% מהעלות הכוללת, לאחר שר' המועצה יגיש בקשה מפורטת ובכפוף לאישור ועדת המ"ב.

### 8. רענון רכבי בטחון

- א. ברשות המועצה 3 כלי רכב מסוג טנדר סוברו מודל 93.
- המועצה מבקשת החלפת רכב אחד, זאת לאור הרחבת תחום השיפוט.
- ב. המועצה תגיש בקשה מפורטת. ר' היח' להתיישבות יבחן סיוע במימון הנושא.

### 9. אישורי בניה בשכונות חדשות

- בבקשות לאישור קידום תכניות חלו טעויות במספרי התכניות.
- עוזר שהב"ט מאשר התאמת המספרים למספרי התכניות שאושרו.

עוזר שהב"ט ור' היח' להתיישבות מודים בשמם ובשם המשתתפים לר' המועצה ונציגיו על הסיוע והאירוח ומאחלים המשך שיתוף פעולה פורה בעתיד.

ב. ר. כ. ה.

דב לבקוביץ  
ע' עוזר שהב"ט להתיישבות  
תשתית ואז"פ



## משרד הביטחון

עוזר השר להתיישבות  
תשתית ואז"פ

### רשימת משתתפים

מר יהודה ליברמן - ר' מו"מ קרני שומרון  
מר אלי כהן - ע' שהב"ט להתיישבות  
מר אורי אריאל - ר' היח' להתיישבות  
רס"ן אמיתי אבנר - ע' ממונה ארצי לש"ח/ משה"פ  
רס"ן עודד לנגרמן - ע' ק. הגמ"ר/ איו"ש  
עו"ד מיכאל טפלו - ועדת קרקעות - מ.מ. קרנ"ש  
מר יגאל להב - מ.מ. ראש המועצה  
סרן ראומה קרואני - קמ"ב התיישבות/ היח' להתיישבות  
סא"ל צביקה קדמן - ר' צוות/ היח' להתיישבות  
מר איתן פישמן - ע' בכיר/ היח' להתיישבות  
נצ"מ הרפז עמיקם - ממ"ר שומרון/ מ"י  
רפ"ק אלי זרקא - סמת"ח קדום/ מ"י  
ניסן גליקמן - מנהל פרויקט - מע"צ מחוז ירושלים  
רס"ן סלאם אבו סלאח - ק. תשתית/ מת"ק טו"כ  
מר יגאל צופי - מרכז אפ"ו/ מת"ק טו"כ  
סא"ל עודד הרמן - רע"ן תשתית/ תפ"ש  
סא"ל (מיל.) ציון שוקר - ענף תשתית/ איו"ש  
סרן אלעד נגר - מפצ"ר/ דבל"א  
סא"ל יאיר הלר - ק. הגמ"ר אפריים/ אוג' איו"ש  
סא"ל יאיר בלומנטל - רע"ן תשתית/ איו"ש  
מר דני זומרתי - קק"ל אשתאול

6104

# המועצה המקומית קרני שומרון

ראש המועצה



מזכר פנימי

תאריך 31.8.95

מחלקה

אל בן, מיקבא מאת חצי

הנדון:

בני שלם ר"ס

הצב החלטה באכ"ר

אכ"ר של יפנים

בברכה

הבקר ב"א

6.8.95

הודי ליברמן

בית המועצה:  
רחוב הברוש 30  
רובע נוטת שומרון  
ת.ד. 444  
שומרון 44853  
מרכזית: 09-929214  
09-929447, 920222  
חיטון: 09-929779  
גזברות: 09-929703  
אחזקה: 09-929715  
הנדסה: 09-929718  
פקס: 09-929287

רוחת שדות פסיכולוגי:  
טל: 09-929438, 920267



# המועצה המקומית קרני שומרון

## ראש המועצה

ח' אלול תשנ"ה  
31 אוגוסט 1995

סדר יום - י' אלול תשנ"ה 5.9.95  
בקור שר הפנים - מר אחוד ברק

16:15 - קבלת חשר בתחנת הדלק באזור התעשיה.  
סיור ברובעים.

16:30 - לשכת ראש המועצה -  
פגישה עם נציגי המליאה, ואנשי ציבור.

בית המועצה:  
רחוב הברוש 30  
בע גינות שומרון  
ת.ד. 444  
קרני שומרון 44855  
מרכיזה: 09-929214  
09-929447, 920222  
חינוך: 09-929779  
גיבורות: 09-929703  
אחוקה: 09-929715  
הנדסה: 09-929716  
פקס: 09-929287

חמ"ל לשירותים חברתיים  
ושרות פסיכולוגי חינוכי:  
טל. 09-920267, 929436

# המועצה המקומית קרני שומרון



## קרני שומרון

### מיקום גיאוגרפי

קרני שומרון שוכנת במרכז השומרון בגובה של כ- 280 מ' על נוף הררי קסום, הצופה לשפלת החוף, שבתוכו עובר ואדי נחל קנה המרהיב ביופיו. מיקומה המרכזי של קרני שומרון על כביש שכס - כפר-סבא כ- 12 ק"מ מהקו הירוק, יאפשר לה בעתיד להיות במרכז השומרון מבחינה אורבנית וכלכלית, עתה זוהי המועצה הרביעית בגודלה המונה מעל 5,000 נפש. היא נמצאת במרחק 18 מייל מחוף הים!

### קצת היסטוריה

בשנת 1977 עלה גרעין קרני שומרון להתיישבות אוהלים ביישוב קדומים. כ- 5 חודשים לאחר מכן, עבר הגרעין להתיישב בקרוואנים ביישוב הזמני שבגבעה המרכזית קרני שומרון. בשנת 1980 הוחל בבניית בתי הקבע באותה גבעה ולאחר התבססות היישוב במגורי הקבע, אורגן ע"י היישוב גרעין עולים דתיים מארצות אנגלוסקסיות (ארה"ב ואנגליה). גרעין זה התיישב בגבעה המערבית והקים את שכונת "נווה עליזה" (ע"ש עליזה בגין ע"ה) של בתיים צמודי קרקע. שכונה זו צמחה והתפתחה ליישוב נוסף "גינות שומרון" שהתאכלס ב- 1985. גינות שומרון נבנתה כיישוב עירוני פתוח, הבנוי בניה רוויה ו"בנה ביתך" שתושביו דתיים וחילוניים כאחד החיים בצוותא. הגבעה השלישית "נווה מנחם" (ע"ש מנחם בגין ע"ה) ושהוחל בבנייתה עם הקמת המועצה המקומית, נחנכה בדצמבר (1993 חנוכה תשנ"ד). רובע זה שאוכלס זה מכבר בכ- 60 משפחות צעירות דתיים וחילוניים, נמצא בתנופת בניה ובו מתוכננות בשלב ראשון כ- 700 יחידות דיור באוירה כפרית.

המועצה המקומית קרני שומרון נוסדה בשנת 1991 וכוללת בתחומה את שני היישובים הוותיקים קרני שומרון וגינות שומרון וכן, הגבעה המזרחית "נווה מנחם" הצמודה לקרני שומרון.

כיום מתגוררים כאמור בתחומי המועצה מעל 5,000 תושבים, אך הפיתוח והבניה המתבצעים היום במקום אמורים להביא לגידול ניכר באוכלוסית היישוב במהלך השנים הקרובות.

### איכות חיים וטבע

הנוף המרהיב, אויר ההרים הצלול והאווירה הכפרית הרוגעת, הם אך חלק מאיכות החיים שמציע היישוב לתושביו.

את גבעות היישוב קרני שומרון חוצה ואדי נחל קנה והגאיות היורדים מצפון לדרום לתוך ואדי קנה, הינם שמורת טבע של בעלי חיים וצמחייה טבעית, שמטיילים רבים מסיירים בה בעיקר בתקופת האביב והפריחה.

לתושבים ולמועצה המקומית חלק רב בשמירה על איכות החיים, על ידי הקפדה על נקיטת היישוב ועל טיפוח שטחי הירק והנוי שבו. הרחובות הנקיים, מרבדי הירק בתוך היישוב, פינות החמד והנוי, הבנייה צמודת הקרקע השומרת על צביון כפרי מיוחד - כל אלה מוסיפים לאיכות החיים הגבוהה, שמעניק הטבע לקרני שומרון.

בית המועצה:

רחוב הברוש 30  
רובע גינות שומרון  
ת.ד. 444

קרני שומרון 44855  
טלפון: 09-929214  
09-929447, 920222  
פאקס: 09-929779  
גיוס: 09-929703  
אחזקה: 09-929715  
הנדרסה: 09-929718  
פקס: 09-929287

המח' לטיירות חברתיות  
וטרות פסיכולוגי חינוכי:  
טל. 09-920267, 929438

## חינוך

המועצה המקומית קרני שומרון רואה במערכת החינוך והתרבות נושא חשוב ביותר וכ- 60% מתקציב המועצה מוקצים לו. בקרני שומרון פועלת מערכת חינוך מפותחת וברמה גבוהה, שעובדיה מיומנים ומקצועיים המבצעים עבודתם במסירות אף מעבר לשעות העבודה המקובלות. מערכת זו משרתת צרכי כ- 2,000 תלמידים, הלומדים במוסדותיה השונים ונותנת מענה לזרם הדתי והחילוני כאחד, כמפורט:

- \* בית ספר ממלכתי - גינות שומרון.
- \* בית ספר ממ"ד - "ברקאי" - נווה מנחם.
- \* בית ספר ממלכתי-דתי - "משואה" ושלוחת "לפידים"
- \* 14 גני ילדים (חילוני / דתי).
- \* 2 מעונות יום.
- \* 2 מועדונים - צהרונים.
- \* בנות שרות לאומי - מופעלות בבתי הספר, בגנים ובפעילות חונכים.
- \* לימודי חוץ לתלמידים במסגרת מערכות חינוך במועצות הסמוכות.

בנוסף, קיימים מוסדות חינוך אלו בתחומי קרני שומרון:

- \* ישיבת ההסדר קרני שומרון - ללימודי דת גבוהים משולבים בשירות צבאי.
- \* ישיבת השומרון - חטיבת ביניים ותיכון מקיף דתי לבנים, המשרת את כל אזור השומרון.

כמו כן, מערכת החינוך בישוב אחראית להפעלת מתנ"ס פעיל ביותר, המשרת את כלל האוכלוסיה (ראה - מתנ"ס).

## שרותים מקומיים

קרני שומרון מציעה לתושביה מגוון רחב של שרותים:

- \* מרכז פיס קהילתי מפואר - המופעל ע"י המתנ"ס ובו פעילות ספורטיבית מגוונת ועשירה לכל הגילאים וכן אולם ארועים רחב מימדים.
- \* מרפאות קות חולים הכללית וקופת חולים הלאומית. זו האחרונה עברה לא מכבר למבנה קבע ובו, מרפאה גדולה ומשוכללת בצידוד וצוות מקצועי שמשרת את תושבי קרני שומרון וסביבתה.
- \* מרכזים מסחריים הכוללים מינימרקט, ירקניה, מעדניה וחנות כלבו, סניפי דואר ובנק ובמקביל שרותים הניתנים על ידי המועצה לתושביה.

## שרותי דת

המועצה הדתית כוננה ביולי 1992 ונותנת שרותי דת לכלל הציבור. במסגרתה פועלים מקוואות טהרה, בתי כנסת מידי יום (חלקם במקלטים), הרצאות לציבור הרחב, לימודי תורה לילדים, מכירת ספרי קודש ותשמישי קדושה ועוד שרותים רבים אחרים.

## מתנ"ס... ותרבות

- \* חוגים לכל הגילאים - המתנ"ס שבנית מבנה הקבע שלו הסתיימה זה מכבר, מפזר את פעילותו העניפה ברבעים השונים ברחבי המועצה על מנת לאפשר לרבים, ככל האפשר, מבין התושבים להשתמש בשרותיו. המתנ"ס מקיים מגוון רחב של פעילויות לילדים, נוער ומבוגרים הכוללות בין היתר חוגים רבים כגון: קרב מגע, קרמיקה ומלאכת יד לילדים ומבוגרים, אלקטרוניקה, שחמט, רקודי עם וגלגליות.
- \* מרכז פיס קהילתי - מפעיל באמצעות מדריכים מקצועיים רשת חוגי ספורט מגוונים לילדים נוער ומבוגרים. כמו כן, מכיל המבנה חדרי חוגים קטנים, מלתחות ואולם ארועים רחב.
- \* הגיל הרך - במסגרת המתנ"ס מופעל "פעלתון", המתקיים בחדרי מרכז הפיס ומציע פעילות ספורטיבית מודרכת מגיל שלושה חודשים ועד שש שנים, תוך שימוש במתקני שעשועים מתאימים.
- \* נוער - קיימת פעילות של תנועת נוער "בני עקיבא" בשני הרובעים וכן, פעילות לנוער החילוני מודרכת ע"י רכז נוער וממוקמת במועדון הנוער ברובע גינות שומרון. במסגרת פעילויות אלו מתאגדות קבוצות לטיולים משותפים, פעילות ספורטיבית, הסברה וחונכות.
- \* המתנ"ס אחראי להפעלתן של שתי הספריות הנמצאות ברובע קרני שומרון וברובע גינות שומרון. ספריות המתנ"ס פתוחות לקהל הרחב ובהן, מגוון עשיר של ספרות יפה, ספריה מקצועית, ספרי קריאה, ספרית עיון וכו'.
- \* צוות המתנ"ס מארגן אירועים תרבותיים, הרצאות וערבי ספרות, אירועי פולקלור, הצגות ומופעים ופעילות לקראת החגים.
- \* במסגרת המתנ"ס מופעל בית הספר למוסיקה ובו פעילות נרחבת לכל גיל, מקהלה, חוגים ללימוד נגינה במגוון גדול של כלים, שיעורים פרטניים, חוגי העשרה לגיל הרך ונוספים הקשורים לתחום המוסיקה.
- \* מרכז יום לקשישים - ובו פעילות שבועית, חוגים, ימי כיף וטיולים לקשישים ומפגשי בוקר שבועיים שמטרתם למלא את יומו של הקשיש ולהדגיש את חשיבותו ומעורבותו בחיי הקהילה.
- \* אולפן עולים - המטפל בתבונה באמצעות צוות מקצועי מסור ומוכשר בקשיי השפה ובלמידה, תוך כדי עידוד העולה למעורבות בחיי היומיום בקהילה.
- \* מרכז העשרה ללמידה - שיעורי עזר לתלמידי בתי הפר הניתנים בשלב זדה בשפה האנגלית.

## שרותי רווחה

- במסגרת השרותים הניתנים לתושב באמצעות המחלקה לשירותים חברתיים של המועצה המקומית, מושם דגש על טיפול אישי ופרטני למשפחות במצוקה, לנוער, קשישים ונזקקים. המטרה המרכזית של עובדי המחלקה היא, לעזור לתושבי המקום "לעזור לעצמם", הן בתחומים האישיים והן בתחומים החברתיים קהילתיים כשבבסיס עומד היחס האישי החם והמעודד.
- ניתן סיוע חומרי וטיפולי למשפחות נזקקות ואחרים ובמקום ניתן לקבל ייעוץ בתחום הנישואין וכן, שרות פסיכולוגי חינוכי. שרות פסיכולוגי זה, פועל בצמוד למערכת החינוך במסגרות הלימודיות השונות.
- המגמה והשאיפה בטווח השנה הקרובה 1993-94, היא לפתוח מכון מקומי שבו יינתנו שרותים פרה רפואיים כגון - קלינאי תקשורת, פיזיותרפיסטית וכו'.

## פיתוח ובניה

המועצה המקומית קרני שומרון נמצאת בתנופת בניה ופיתוח רחבי ממדים. הישוב משגשג ותוסס ואתרים בשלבי בניה שונים פזורים בתחומו.

המועצה המקומית פועלת להרחבת מבני החינוך והתרבות. לאחרונה הושלמה בנייתם של שני בתי ספר חדשים, האחד ברובע נווה מנחם והשני במרכז הישוב. בתי ספר אלה שנבנו בשיטות מתקדמות ובארכיטקטורה מודרנית, אוכלסו בתלמידים כבר בשנת הלימודים תשנ"ד 1993-4. במקביל החלה הפעלתו של בית מפעל הפיס - מרכז ספורט וארועים קהילתי - המכיל אולם ארועים, אולם ספורט וכן, חדרי המיועדים לחוגים ולפעילות של בית הספר למוסיקה. ברובע "נווה מנחם" נמצאות כיום בשלבי ביצוע שתי כתות גני ילדים.

אחת המטרות העומדות לנגד עיני המועצה היא מיזוק, חיבור והידוק הקשר בין הרובעים השונים ובכך, לשפר את הקשר בין תושבי הרבעים השונים והקשר למקומות מרכזיים בישוב. לשם כך, החלה המועצה בבניית כביש מחבר בין שלושת הרובעים שבנייתו בשלבי סיום. במקביל לכביש יסלל מסלול מיוחד לרוכבי אופניים.

המועצה מעודדת משקיעים חיצוניים להשקיע בישוב. אחת מפעולות אלו שמטרתן לשפר את השרות לתושבים מתבטאת בין היתר, בפעילות מוגברת של המועצה להרחבת הסקטור המסחרי והתעשייתי. אחת התוצאות, שהושגו הן בעדוד קופת החולים הלאומית לבנות סניף מרכזי בישוב וכן, הקמת מבנה לסניף דואר מרכזי.

כיום נמצאת המועצה בשלבי היערכות ותכנון של הקמת תשתית לכבלים, כזו המקובלת בשאר האזורים בארץ. בנוסף בטווח הקרוב מתוכננת הקמת מרכז אזרחי, שיכלול בתוכו מרכז נופש וספורט ובו בריכת שחייה, מגרשי ספורט ועוד וכן, מרפאה מרכזית. בטווח הארוך יותר, הקמת מרכז מסחרי עם מלוא המגוון של החנויות והשירותים לאזרח.

לביצוע ולקידום פרויקטים אלו הוקמה לא מכבר, החברה הכלכלית לקרני שומרון שתשמש מגוף לקידום תנופת הפיתוח.



# המועצה המקומית קרני שומרון

ה' אלול תשנ"ה  
31 אוגוסט 1995  
מספרנו: מ/12695

## בעיות מרכזיות

### אזור תעשייה

אזור התעשייה הנמצא בסמוך לקרני שומרון (כ- 70 דונם) שייך למועצה אזורית שומרון - הוגשה בקשה לפני ארבע שנים להעביר את אזור התעשייה לאחריותה של מועצה מקומית קרני שומרון, היות וזהו אזור התעשייה היחיד הנמצא בקרבת קרני שומרון, כשלמועצה אזורית שומרון יש מספר אזורים תעשייה (כשהגדול שבהם "ברקן").

מונתה ועדת גבולות ע"י משרד הפנים שאף החליטה על העברת אזור התעשייה לאחריות המועצה המקומית, לצערי עד היום לא הועבר אזור התעשייה.

למותר לציין שאזור התעשייה משמש מקור הכנסה חשוב למועצה.

מבקש את עזרת המשרד לקדם הנושא.

### תוספת עלות - בהפעלות השרותים המוניציפליים

המבנה הגיאוגרפי של המועצה המקומית דומה יותר למבנה של מועצה אזורית קטנה, כל רובע (שכונה) מרוחק ממשנהו והדבר מייקר את מתן השרותים לתושבים. הדוגמא הבולטת היא רובע "נווה מנחם", במקום רק כ- 60 משפחות המפוזרות על פני כל השכונה שגודלה הגיאוגרפי מקביל לשכונה בעלת 500 יחידות דיור (המרכיבים של אחזקה שוטפת, ניקוי רחובות, גינון, חשמל רחובות וכד' - הינם גבוהים ביותר ביחס למספר המשפחות).

נבקש התייחסות מיוחדת של המשרד בקריטריונים הקשורים לתקציב השוטף.

### עוותים בניקוד הרמה הסוציאקונומית (דו"ח סוארי)

המועצה המקומית שהיא חיבור של שלושה ישובים והפיכתם לשלוש שכונות יצר פערים קיצוניים ברמה הסוציאקונומית. עפ"י דו"ח סוארי אנו מסווגים ברמה 7-8, אולם הנתונים מעוותים את המציאות הקיימת וההתמודדות היומיומית עם הצרכים המיוחדים של אוכלוסיה חלשה מקשה על המועצה בתיפקוד השוטף וגבית הארנונה מהתושבים נעשה לפעמים משימה בלתי אפשרית. לדוגמא: במועצה קיימים 180 תיקים במח' רווחה, וכן 305 ילדים המוגדרים כלקויי למידה, (מגיל גן עד י"ב).

### פרוייקטים אזוריים

על הציר הנוכחי "כפר סבא - קדומים" קיימות ארבע רשויות: מועצה אזורית שומרון, מועצה מקומית קדומים, מועצה מקומית עמנואל, מועצה מקומית קרני שומרון.

שני נושאים מרכזיים עומדים כיום כפרוייקטים אזוריים:

א. בית עלמין אזורי - (קיים כ- 15 שנה). קיימת הזנחה גדולה, ודרך הגישה למקום ברכב כמעט בלתי אפשרית - יש צורך דחוף לסלול כביש לבית העלמין האזורי - עלות הפרוייקט כ- 380,000 ש"ח.

בית המועצה:

רחוב הברוש 30  
רובע ניוט שומרון  
ת.ד. 444  
קרני שומרון 44855  
טריזיה: 09-929214  
09-929447, 920222  
חינוך: 09-929779  
ניוזברות: 09-929703  
אחזקה: 09-929715  
הנדסה: 09-929718  
פקס: 09-929287

המח' לשיירות חברתיים  
ושרות פסיכולוגי חינוכי:  
טל 09-920267, 929438

ב. מרכז חרום אזורי - יש צורך בהקמת מבנה מרכזי שיכלול שרותי מד"א, כיבוי והצלה לכל תושבי האזור. כיום השרותים הנ"ל ניתנים באופן חלקי ואינו ממוסד דיו.  
נבקש את השתתפות המשרד בבניית מרכז חרום אזורי.  
עלות הפרוייקט מוערכת ב- 1,800,000 ש"ח.

### בית המועצה

בימים אלה עומד להחתם הסכם עם יזם על בניית מרכז מסחרי בקידמת קרני שומרון. היזם באופן טבעי מעוניין שמשרדי המועצה יעברו למרכז המסחרי לצורך קידום המכירות במרכז המסחרי, ולכן מציע היזם למועצה לרכוש שטח במבנה שיותאם מראש לצרכים של המועצה, כשעלות הרכישה תהיה נמוכה באופן משמעותי.

עפ"י אומדן יש צורך בתקצוב מיוחד של 1,000,000 ש"ח כדי לבנות את משרדי המועצה בתוך המרכז המסחרי. נבקש את סיוע המשרד לפרוייקט (חד פעמי) זה.

### רציפות זכויות עובדים

קיימת בעיה עקרונית בשמירה על רציפות זכויות העובדים שעבדו בעבר במועצה אזורית שומרון, ולאחר כינון המועצה המקומית עברו באופן אוטומטי לעבוד במועצה המקומית. הבעיה המרכזית ברציפות הזכויות היא בנושא פיצויי פיטורין, כשהשאלה המרכזית - על מי מוטלת האחריות לשלם לעובד את תקופת היותו עובד המועצה האזורית (מדובר בעשרות עובדים).

\*\*\*\*\*

בחומר זה מרוכזות הבעיות המרכזיות של מועצה מקומית קרני שומרון הקשורות למשרד הפנים, שאנו מנסים להתמודד אתן.

אולם ברצוני לציין בסיפוק רב, שאנשי משרד הפנים עמם אני נפגש, מהמנכ"ל ועד העובדים הזוטרים, אני זוכה לעזרה וסיוע ככל שניתן, ותמיד במאור פנים ומתוך רצון אמיתי וכן לסייע - כמובן במגבלות הקיימות, ועל כך הערכתי ותודתי.

  
הודי ליברמן  
ראש המועצה



# המועצה המקומית קרני שומרון

ד' אלול תשנ"ה  
30 אוגוסט 1995  
מספרנו: מ/12686

## דו"ח כספי מועצה מקומית קרני שומרון

### רקע כללי

מ.מ. קרני שומרון החלה לפעול כרשות עצמאית החל מ- 4/91 כאשר מסגרות החינוך הופעלו ותוקצבו ע"י מ.א. שומרון. החל מ- 9/91 הועברה מערכת החינוך ותיקצובה למועצה המקומית. מסי מאפיינים בולטים משפיעים על מצבה הכספי של הרשות וכולם קשורים לפיתוח המואץ הן בתשתיות והן בגידול האוכלוסייה, וכמובן מהמצב הנתון הגרוע בנקודת הפתיחה הן בתשתיות והן במוסדות החינוך.

### נתוני גידול אוכלוסייה

|                |                           |
|----------------|---------------------------|
| — גידול של 43% | 1991 - מסי תושבים - 3,500 |
|                | 1995 - מסי תושבים - 5,000 |

### תחומי הפיתוח העיקריים 1991-1995

בנית 2 בתי"ס כ"א 6 כיתות.  
בנית 2 גנ"י  
בנית בית מפעל הפיס  
סלילת כביש מחבר בין הגבעות  
פתרון בעיות לחצי מים  
בנית בריכת שחיה  
קשת צבעים  
הקמת מתנ"ס  
הקמת מועצה דתית  
הקמת מחלקת רווחה  
בנוי שכונת נווה מנחם  
גינון ופיתוח סביבתי בהתאם לגידול האוכלוסייה

### סיכום רקע כללי

הגידול והפיתוח המואצים שכולנו מברכים עליו וסורחים להמשכיות מביא את הרשות למצב כספי קשה המקשה על הרשות מתקציבה השוטף לתחזק, לתפעל ולאייש ברמה נאותה את הפיתוח המואץ, וזאת במיוחד שלמועצה מקומית קרני שומרון הן איזור תעשייה המהווה מקור להכנסות עצמיות, והתשתית והתחזוקה השוטפת בנווה מנחם מהווים נטל כספי כבד ביותר מאחר והרובע מאוכלס באוכלוסייה מועטה הזקוקה לשרותים שוטפים.

#### בית המועצה:

רחוב הברוש 30  
רובע גינות שומרון  
ת.ד. 444  
קרני שומרון 44855  
מכונה: 09-929214  
09-929447, 920222  
חינוך: 09-929779  
גיברות: 09-929703  
אחזקה: 09-929715  
הנדסה: 09-929718  
פקס: 09-929287

המח' לשירותים חברתיים  
ושרות פסיכולוגי חינוכי:  
טל: 09-920267, 929438

### נתונים כספיים

|        |                                                          |
|--------|----------------------------------------------------------|
| 1993 - | נסתימה בגרעון של 1,500,000 ש"ח (הגרעון מצטבר מיום ההקמה) |
| 1994 - | נסתימה בגרעון של 1,500,000 ש"ח                           |
| 1995 - | גרעון חזוי כ- 1,000,000 ש"ח                              |

כסוי גרעונות - נתקבל מענק בגין הגרעונות המצטברים עד 12/93 בסכום של 740,000 ש"ח.

### תקציב 1995

ההוצאה הכוללת בשנת 1994 הסתכמה ב- 14,794,000 (גרעון של 1.5 מליון ש"ח מהתקציב שאושר ל- 94). לקראת 1995 אנו עושים כל מאמץ והתייעלות ואושר תקציב בסך 15,324,000 ש"ח המהווה גידול של 3.5% בלבד מההוצאה בפועל בשנת 94 וגידול של כ- 15% מהתקציב שאושר בשנת 94. כפי שציינתי המשימה שלקחנו על עצמנו קשה מידי ונסיים את שנת 95 בגרעון של כ- 1,000,000 ש"ח שאף זה הישג מאחר והגידול לעומת ההוצאה בפועל של 94 הוא ב- 10% בלבד.

### פרופיל תקציב 1995

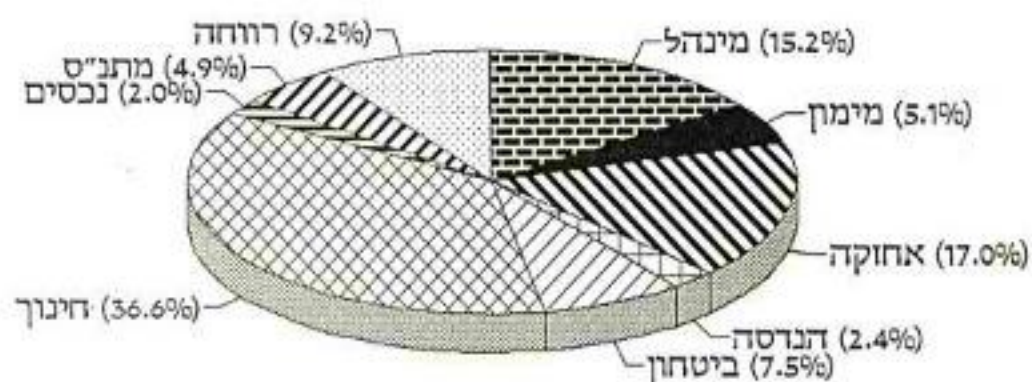
| <u>הוצאות (באל"ש)</u> |                | <u>הכנסות (באל"ש)</u> |                      |
|-----------------------|----------------|-----------------------|----------------------|
| 7540                  | מינהל + פעולות | 2381                  | הכנסות מארנונה       |
| 6360                  | חינוך          | 1916                  | הכנסות עצמיות שרותים |
| 1424                  | רווחה          | 802                   | הכנסות מים + ביוב    |
| -----                 |                | 3926                  | הכנסות משרדי ממשלה   |
| 15,324                | סה"כ           | 6299                  | מענק מ. הפנים        |
|                       |                | -----                 |                      |
|                       |                | 15,324                | סה"כ                 |

(עלות השכר הכוללת במועצה 5,500,000 ש"ח).

בכבוד רב,

ג'ורג' ראובני  
גזבר המועצה

# תקציב 1995 קרני שומרון פריסה למחלקות



# המועצה המקומית קרני שומרון



לשכת ראש המועצה

כ' בטבת תשנ"ז  
30 בדצמבר 1996  
מספרנו: ל/ 1-357

אין להשיב

בפקס 02-5666376



לכבוד  
השר אליהו סויסה  
שר הפנים  
משרד הפנים, ל.השר  
קרית הממשלה  
ירושלים

שלום רב,

הנדון: לויז' לסיור בשומרון בחודש מרץ 1997

בהמשך לסיכום בין השר לבין מוזכ"ל מועצת יש"ע, לחלן סדר היום לסיור השר באזור השומרון, במהלך חודש מרץ 97.

|               |                                                                              |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 9:30 - 11:00  | סיור במועצה מקומית קדומים                                                    |
| 11:15 - 12:15 | מועצה מקומית קרני שומרון<br>קבלת פנים בלשכת ראש המועצה<br>דיון (מצ"ב נושאים) |
| 12:15 - 13:00 | סיור בישוב                                                                   |
| 13:00 - 14:15 | ארוחת צהריים - סיכום                                                         |
| 14:30 - 16:30 | מועצה איזורית שומרון                                                         |

בית המועצה:  
רחוב הברוש 30  
רובע גינות שומרון  
ת.ד. 444  
קרני שומרון 44853  
מרכיזה: 09-7920222  
09-7929214  
09-7929447  
חינוך: 09-7929779  
גיוברות: 09-7929703  
פקס: 09-7929704  
אחוקה: 09-7929715  
הנדסה: 09-7929718  
ל. ראש המועצה:  
טל: 09-7920123  
פקס: 09-7929287

תוכניות הסיור של מועצה מקומית קדומים ושל מועצה איזורית שומרון יועברו לאחר קבלת אישור השר למשך זמן הסיור המתוכנן.

מ.פ.ת.ח.  
טל: 09-7920706

רווחה: 09-7929438  
09-7920267

בכבוד רב,

יחודה (הודי) ליברמן  
ראש המועצה

העתק: מר בני ריקרדו - הממונה באיו"ש מטעם משרד הפנים  
מר אהרון דומב - מוזכ"ל מועצת יש"ע

ח/מ

# המועצה המקומית קרני שומרון

18.12.91

לכבוד

הרב אליהו

אלה הכספים

ל. הפנים

היינו למהות בתקן על ביטול השתתפותם של אלפי הכספים של  
המשרד במסגרת סיוע לאגף של משרד הפנים במחצית הקודמת קרני  
שומרון.

הסיוע תלכך ואושר לפני ששולח ע"י כלל. יתר על כן אם בסיוע  
הקודם אנשי הכספים משלם מה ברגע האחרון החלטו גם לא לבוא.  
אנו רואים בפנינו זה ככזה בעקבות המלצתה המקומית ואלקטק  
לשנות החלטה זו.

אנו ברי אופן לא מבטלים הסיוע.

בהכרה,

אליה בוסבאל

ראש המועצה

באתר: אי בן כיתוב - למידה על איג"ש - מ.הפנים ✓