

משרד
ח' 95
י' 96

מדינת ישראל

גנזך המדינה

קרית ארבע

2/1980 - 12/1984

חלק א' (המשק בית' 14)



שם תיק: קרית ארבע

גל-10/47134

מזהה פריט: 000zfel

כתובת: 3-306-1-2-2

09/08/2018

תאריך הדפסה

מחלקה לעניני ארכיון

מס' תיק מקורי

(-)

קרן ארץ

קרטוניה

מחיר
מחיר בסיסי

מחיר
מחיר

מחיר

מחיר



קיבוץ עין השלושה
ד.נ. הנגב - 85128
טל: 057-85705/6
טלקס: CLAM IL 5413



בבית המשפט העליון בשבתו כבית משפט גבוה לצדק

542/83 ז"א

כבוד השופט ס' כהניא

בפני:

צבי קצובר - יו"ר סיעה חי-יהדות

העותר:

נגד

המשיבים:

1. יו"ר המועצה המקומית - קרית ארבע
2. הממונה על מי הצו בדבר ביטול מוצגות מקומיות (יהודה ושומרון)
3. המורה לפיתוח קרית ארבע בע"מ

צו-על-חנאי וצו-ביניים

על יסוד עתירה זו שהוגשה היום לפני בית משפט זה, מצווה בית המשפט כי יבא לסביר צו-על-חנאי המכונן אל המשיבים והמורה להם להתייצב וליתן טעם:

1. מדוע לא יפעל המשיב מס' 1 לביטול המעט החוזים שנחתמו בתאריך 18.9.83 בין המועצה המקומית קרית ארבע ובין המשיבה מס' 2 ולהלכסין, מדוע לא ינקוט, או לא יפעל, או לא יבצע את החיובים המוטלים על המועצה בהתאם לחוזים אלה
2. מדוע לא יבטל המשיב מס' 1 או ימנע מלהעביר או ימנע מלהפקיד את המיץ מס' 530303 ע"פ - 14,998,012 שקלים היום 23.9.83 לזכותה של המשיבה, וכך כל תשלום עתיד אחר הקשכון המוצגת לטובת המשיבה בהתאם לחוזים;
3. מדוע לא יורה המשיב מס' 2 על בעלותם או ביטולם או סקיעתם של החוזים;
4. מדוע לא יפעל המשיב מס' 2 לביטולו המידי של המיץ;

5. מדוע שלא יפעל המשיב מסי 2 בהתאם לסמכויותיו לפי פרק ט"ו ובמיוחד לפי סעיפים 110, 120 ו- 121 (א) להקנון המועצות המקומיות, יהודה ושומרון, התשמ"א-1981.

כמו כן מצווה בית המשפט כי יצא מלפניו צו-ביניים המכוון אל המשיבים וחמורה כי תשלמו למשיבה של השיק, האמור בסעיף 2, ~~2~~ יוקמא וכן יוקמאו כל השלום אחר על פי החוזים וזאת עד למתן החלטה סופית בעמירה זו.

צו ביניים זה הוצא לאחר שהעותר הפקיד ערבות בנקאית על סך של - 1,500,000 (מיליון וחצי) שקל לביטוי כל נזק שייגרם, באם ייגרם, למשיבה מסי 3.

על המשיבים להגיש את העובדות, אם רצונם בכך, לביים בשש שבועות וחמש חודשים במישרין ליור בעלי הדין הוך ככ יום פיוס המצאח כתב זה.

ביתן היום, י"א בתשרי תשמ"ה (26.9.89).

אלון גילון

טבן הרשם



א.מ.

בענין שבין:

העותר

צבי קצובר - יו"ר סיעת חי-יחדיו, המועצה המקומית קרית ארבע.
ע"י ב"כ עו"ד שמעון שטיין, ו/או דוד כהן, מרח' חובבי ציון 22
ירושלים - 92226 טל' 669536

נגדהמשיבים

1. יו"ר המועצה המקומית - קרית ארבע.
2. הממונה - על פי הצו בדבר ניהול מועצות מקומיות (יהודה והשומרון),
(מס' 892), התשמ"א - 1981.
המנהל האזרחי, צ.ה.ל. בית אל.
3. החברה לפיתוח קרית ארבע בע"מ - קרית ארבע.

עתירה למתן צו על תנאי ובקשה למתן צו ביניים.

מוגשת בזאת עתירה לכב' ביהמ"ש, שיורה את המשיבים לבוא ולנמק כדלהלן:

המשיב מס' 1

א. מדוע שלא יפעל לביטול חמשת החוזים, להלן - "החוזים", שנחתמו בתאריך 18.9.85 בין המועצה המקומית קרית ארבע - להלן - "המועצה", ובין המשיבה מס' 3 להלן - "המשיבה". ו/או לחילופין, מדוע שלא ינקוט ו/או לא יפעל, ו/או לא יבצע את החיובים המוטלים על המועצה בהתאם לחוזים אלה.

ב. מדוע שלא יבטל, ו/או ימנע מלהעביר, ו/או ימנע מלהפקיד את השיק מס' 5303072 על סך - 14,998,012 שקלים מיום 23.9.85 (להלן - "השיק") לזכותה של המשיבה, וכן כל תשלום עתידי אחר מחשבון המועצה לטובת המשיבה בהתאם לחוזים.

המשיב מס' 2

א. מדוע שלא יורה על בטלותם, ו/או ביטולם, ו/או פקיעתם של החוזים.

ב. מדוע שלא יפעל לביטולו המידי של השיק.

ג. מדוע שלא יפעל בהתאם לסמכויותיו לפי פרק ט"ו ובמיוחד לפי עיפים 118, 120 ו- 121 (א) לתקנון המועצות המקומיות, יהודה והשומרון, התשמ"א - 1981

עוד מבוקש בזאת מכב' ביהמ"ש, שיתן צו ביניים, לפיו יוקפא תשלומו של השיק למשיבה, וכל תשלום אחר על פי החוזים וזאת עד למתן החלטה בעתירה.

להלן נימוקי העתירה:

1.א. העותר הוא יושב הראש של סיעת "חי - יחדיו", המונה 4 חברים מתוך 9 חברי חברי המועצה, ואשר נבחרה בבחירות האחרונות למועצה, בחירות שנערכו בתאריך 25.6.85

ב. המשיב מס' 1 - להלן - "המשיב", הינו יושב הראש של המועצה.

ג. המשיב מס' 2 - להלן - "הממונה", מונה ע"י מפקד האזור בהתאם לצו בדבר ניהול מועצות מקומיות (יהודה והשומרון), (מס' 892) התשמ"א - 1981. להלן - "הצו". כיום מכהן בתפקיד זה, מר שלמה עמר - המכהן גם כקמ"ט פנים במנהל האזרחי באזור יהודה והשומרון.

ד. המשיבה מס' 3 הינה חברה בע"מ רשומה בישראל, להלן - "המשיבה".

2.א. מזה כשנתיים, מספקת המשיבה שירותים שונים למועצה, ובהם שירותים של פינוי אשפה, יעוץ בעניינים כלכליים וקידום פרויקטים מוניציפאליים. שירותים אלה עוגנו בשני חוזים שמועד פקיעתם היה בתאריך 30.4.85 ולאחר מכן הארץ תוקפם עד ליום 1.7.85

ב. בתאריך 31.7.85 אישר הממונה בדיעבד תשלומים בגין הפעולות שהמועצה רכשה או קיבלה מהמשיבה עד ליום 31.7.85 כמצויין במכתב הממונה מצ"ב ומסומן ע-1

3.א. עוד בתאריך 23.5.85 הורה הממונה את המשיב שלא להעביר כספים מהמועצה למשיבה, ללא תקציב מאושר על ידו משנת הכספים 85/86 מכתב הממונה מצ"ב ומסומן ע-2 יצויין כי, תקציב המועצה לשנת הכספים 85/86 עד ליום הגשת העתירה, טרם אושר.

ב. כחודשיים לאחר מכן, בתאריך, 28.7.85 העביר הממונה מכתב נוסף למועצה ובו הורה כי, החוזה בין המועצה ובין המשיבה פג באפריל 85 ואין לחדשו ללא קבלת אישור. עוד קבע הממונה במכתב זה, כי, הוא אוסר על המועצה מלהעביר הקצבות או תשלומים למשיבה, בעבור שירותים כל שהם, למעט תשלומים בגין מתן פנוי אשפה. מכתב הממונה מצ"ב ומסומן ע-3

4. בתאריך 1.8.85 התקיימה פגישה במשרד הפנים בירושלים, בה השתתפו המשיב, נציגי המשיבה, הממונה ונושאי תפקידים נוספים. הפגישה זומנה בעקבות ביקורת שנערכה מטעם הממונה, באשר לפעילויות המשיבה. בסיכומה של פגישה זו, הובהר בין שאר הנושאים, שנדונו בו, כי, לאחר התאריך 1.8.85 אסור למועצה להעביר כספים כל שהם (למעט כספים בשל פינוי אשפה), ללא תקציב מאושר, ללא חוזה תקף וללא דיון במליאה. תרשומת מפגישה זו מצ"ב ומסומן ע-4. בהתאם לסיכום זה, שילמה המועצה למשיבה הכספים המגיעים לה, בגין פינוי אשפה לחודש אוגוסט 85.

5. בתאריך 25.8.85 דנה המועצה בתקציבה לשנת 85/86 והחליטה לאשרה. ובתאריך 8.9.85 העבירה הצעת התקציב הנ"ל לאישורו של הממונה. כמצויין לעיל, עד היום לא אישר הממונה את התקציב.

6.א. ביום 9.9.85 דנה המועצה בוחמת חוזים חדשים, להלן - "החוזים", עם המשיבה, שעניינם יעוץ כלכלי, יחסי ציבור, קידום ופיתוח תעשייה, פיקוח על פרויקטים ופינוי אשפה. בפועל נחתמו החוזים בתאריך 18.9.85 כאשר תוקפם הוחל רטרואקטיבית מיום 1.8.85. יצויין כי, החלטה זו התקבלה בניגוד לדעת העותר וחברי סיעתו. העתקי החוזים מצ"ב ומסומנים ע-5 (א-ה).

ע-5

ב. מיד יודגש כי, אישורם של חוזים אלה וחתמתם עליהם היו בניגוד מוחלט להוראות הממונה, כמצויין לעיל.

7. ביום 18.9.85 ניתנה הוראה ע"י המשיב לגזר המועצה, לפיו נצטוו האחרון, להעביר התשלומים בהתאם לחוזים למשיבה. ההענק ההוראה מצ"ב ומסומן ע-6 בתגובה להוראה זו של המשיב, פנה אליו הגזר במכתב מפורט בו הביע בפניו המתייגותו מציוע הוראה זו. במכתב זה, הזכיר הגזר את כל התכתובות הקודמות בנושא זה, הוראות נוספות בע"פ שניתנו לו ע"י הממונה וקצין המחוז, שלפיהן, נאסר עליו באופן חד משמעי, להעביר כספים למשיבה. הגזר הזכיר את האחריות הפלילית שעלול הוא לשאת בה, אם יבצע התשלום. יחד עם זאת, הביע בפניו נכונות לחתום על התשלומים אם יקבל לכך, אישור ולוא טלפוני, מהממונה. העתק מכתב הגזר מצ"ב ומסומן ע-7

ע-6

ע-7

בתגובה למכתב הגזר, שלח אליו המשיב, מכתב ובו קובע הוא בין השאר, כי, הוא - המשיב, הינו האחראי על החוק והמנהל התקין של הרשות, כי, הגזר כפוף אליו ומקבל הנחיות ממנו בלבד ולפיכך, עליו להכין ההחלטות ולהעבירם למשיבה. על פי הוראות המשיב, הוכן השיק ע"ס - 14,998,012 שקלים, המהווה תשלום בגין החוזים דלעיל, לחודש אוגוסט, (למעט תשלום עבור פינוי אשפה, שהעבר עוד קודם לכן), לפקודת המשיבה. השיק נחתם על ידי המשיב וכן הוטבע עליו חותמת המועצה, והעבר לחתימתו הנוספת המתחייבת של הגזר. תשלום השיק מצ"ב ומסומן ע-8

ע-8

8. כאשר נודע הדבר לעוה"ד, הוא פנה מיד לקצין המחוז של קמ"ט פנים - מר שמואל קליינר (שכן, הממונה עצמו נפל למשכב), וביקשו לעשות פעולות מיידיות לביטול השיק או עיכוב העברתו, לרבות, מתן הוראה לגזר בע"פ או בכתב, שלא לחתום על השיק. אולם תגובה קצין המחוז היתה, שאין הוא מוכן לנקוט בצעד אופרטיבי כל שהוא, למעט העברת הנושא כולו לצמרת משרד הפנים. עד להגשת העתירה, לא ננקטו צעדים כל שהם מצד הממונה לביטול ביצוע התשלום.

9. העותר יטען, כי, פעולות המשיב, אינן חוקיות, נוגדות סידרי מינהל תקינים, וחותרות תחת אשיות הסדר הציבורי.

10. תקציב המועצה טרם אושר, החתימה על החוזים (שהקפס למעלה מ - 200 מליון - שקלים), נעשתה בניגוד מוחלט להוראות הממונה. ההליכים לקראת כריתת החוזים היו פגומים, נעשו ללא מכרז, ותוך חריגה בולטת אף מהצעת התקציב שהוגשה לממונה ושסרם אושרה.

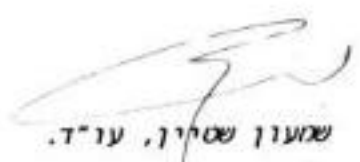
כל הפעולות הנ"ל, עומדות בניגוד לתקנון בדבר ניהול מועצות מקומיות, התשמ"א - 1981 ובמיוחד בניגוד לסעיפים 109,98,68,67 א. , 110 ב. ו-114

11. העותר יטען, כי, נוכח פעולותיו של המשיב, העומד בראש המועצה ומתווה את

פעולותיה, על המזונה להפעיל סמכויותיו בהתאם לפרק ט"ו לתקנון, להכריז על בטלותם של החוזים וכן, למנות מומחה לניהול ענייניה הכספיים של המועצה.

12. לאור כל האמור, מתבקש כב' ביהמ"ש, לקבל העתירה, ולחייב את המשיבים בהוצאות המשפט ושכ"ט עו"ד.

13. תצהיר העותר לאימות העובדות המצויינות בעתירה מצ"ב.


שמעון שטייט, עו"ד.
ב"כ העותר.

תצהיר

צבי קצובר ת.ז. [REDACTED]

אני הח"מ

לאחר שהוזהרתי כי עלי לאמר את האמת וכי אחיה צפוי לעונשים הכבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:

1. אני העותר בעתירה המוגשת לכב' ביהמ"ש.
2. אני תושב המועצה המקומית קרית ארבע, ומשמש כיושב ראש סיעת חי-יחדיו המונה 4 חברי מועצה ואשר נבחרה בתאריך 25.6.85 בבחירות למועצה המקומית קרית ארבע.
3. כל העובדות המפורטות בעתירה ידועות לי הן מידיעתי האישית והן מתוך מאמצי המועצה והפרוטוקולים משיבותיה. והנני להצהיר על נכונותן של עובדות אלה.
4. האמור בתצהירי זה, הינו אמת.
5. זהו שמי וזו חתימתי.

חתימת המצהיר/ה

הנני מאשר בזה כי ביום 23.9.1985 הופיע/ה בפני עורך דין שמעון שטיין במשרדי ברח' חובבי ציון 22 ירושלים מר/גבי צבי קצובר שזהה עצמו עלי ידי תעודת זהות מס' 360825 (המס' לי באופן אישי) ואחרי שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הכבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם עליה.

שמעון שטיין ע"ד
רח' חובבי ציון 22, ירושלים
טל. 632557, מס' רשיון 7548

חתימת
עורך דין

רושא צ"ר לשכת עורכי דין, יוסף שמואל

1-6

16

מדינת ישראל

משרד הפנים

השירות המבחן

ירושלים

תאריך: י"ד באב תשמ"ה
31 ביולי 1985

מספר:

לכבוד
יו"ר המועצה המקומית
קריית ארבע

א"נ,

הנדון: החברה הכלכלית

בהמשך למכתבי אליכם בנושא הנ"ל הריני להבהיר
כאשר שלומים בעבור פעולות שהמועצה רכשה ו/או
קבלה מן החברה עד 31.7.85 אני מאשר לתשלום.


שלמה עמר
מק"ם פנים

3-6

6



סימוכין
ולאגרא
חאריז
-ארכ
באב התשמ"ה
28 ביולי 1985

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
الادارة المدنية لمنطقة יהودا والسامرة
קצין מטח
מאגד-ולאגרא לשירותים הדאחיה
בית אל ת.ד. 16 טל: 953236
בית השיל. מ. ב. 17 טלפון

למסירה ביד

הממונה ביהודה ושומרון

לכבוד
מר שלום ואך
יו"ר המועצה המקומית
קרית ארבע

א.נ.נ.

הנדון: החברה לפתוח קרית ארבע.
מכתבנו מ-23.6.84 מס' 5243

1. החוזה שיש למועצה עם החברה לפתוח קרית ארבע פג באפריל 1985 ואין לחדשו ללא קבלת אשורי.
2. בינתיים, אני מתיר למועצה להמשיך ולקבל שירותי פינוי אשפה בלבד מאת החברה הכלכלית על פי התואים שנקבעו בחוזה שנכתיים כאמור.
3. אין אני מתיר העברת הקצבות או תשלומים לחברה בעבור שירותים או פעולות שאינן קשורות בפינוי אשפה.
4. הנושא הנ"ל ונושאים אחרים יידונו בפגישת העבודה שנקיים בעז"ה במשרד הפנים בירושלים ביום ה' י"ד באב התשמ"ה (1 באוגוסט 1985) בשעה 8.00 בבוקר (חדר 410 קומה ג') הנך מוזמן יחד עם הנזכר והמזכיר.

בכבוד רב,

שלמה עמר

הממונה ביהודה ושומרון

1. גזבר המועצה המקומית קרית ארבע
2. מר שמואל קליינר
3. מר דב שאג



סימבול
والأشارة
חאריך כ"ד כאב התשמ"ה
تاريخ 11 كانون 1985

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
الادارة المدنية لمنطقة יהودا والسامرة
קצין מטח לענייני פנים
رابط الإدارة لشؤون الداخلية
בית אל ת.ד. 16 טל: 953236
بیت الخيل ص.פ. 17 تلفون

הממונה ביהודה ושומרון

ת ש ו מ ת

מסיחה שהתקיימה במשרד הפנים בקרית כן-גוריון בירושלים ביום ה' - י"ד
כאב התשמ"ה (1.8.86) בהשתתפות:-

ממשרד הפנים

מר שלמה עמר- הממונה ביו"ש
מר דב שאג-מפקח מבקר (השתתפותו
היתה רק לנושא מס' 1 כמפורט
להלן).

מר ש. קליינר - קצין מחוז

מהמועצה המקומית קרית ארבע

מר שלום וואך - יו"ר המועצה
מר רמי זית- סגן היו"ר

מר שולי - מזכיר המועצה
מר שטרסברג - גזכר המועצה
ה"ח תמיר ודומפה מהחברה לפתוח (השתתפו
רק בנושא מס' 1 כמפורט להלן).

הנושאים שנדונו במפגש היו:-

1. דו"ח הבקורת על החברה לפתוח קרית ארבע
2. תקציב המועצה המקומית לשנת 85/86
3. מנגנון המועצה - קיצוצים
4. המליאה והחלטותיה.



סימבין
والعارة
חאריך
تاريخ

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומון
الإدارة المدنية لمنطقة يهودا والسامرة
קצין מטח
رابط الإدارة لشؤون الداطبة
בית אל ח.ד. 16 טל: 953236
בית אשיל מ.ב. 17 טלפון

2

ב.י.ח.ס. לסעיף 1: הדו"ח הוקרא על ידי מו שאג, נשאלו שאלות הבהרה וניתנו תשובות. יו"ר המועצה נדרש להפיץ את הדו"ח בין חברי המליאה, לקיים דיון, לשגר לנו תשובתו המנומקת תוך צירוף התייחסות חברי המליאה. לראש המועצה ניתן ביד מכתב חתום על ידי הממונה ובו ניתנה הרשאה לשלם חשבונות בעבור שירותים וחשבונות הקשורים בעבודות שהחברה ביצעה למען המועצה עד 31.7.86. הובהר לראש המועצה ולסגנו ולהנהלת החברה ולגזבר המועצה כי אין להעביר אחרי ה-1.8.86 כספים לחברה ולמעט בעבור שירותי איסוף האשפה (מחשוב) ללא תקציב מאושר כדת וכדין וללא חוזה תקף וללא דיון במליאה.

ב.י.ח.ס. לסעיף 2: הובהר לראש המועצה וסגנו כי על המועצה להגיש ללא כל דיחוי נוסף את התקציב השנתי שלה לאשור הממונה. המועצה פועלת ללא תקציב מאושר וחזר מהווה עבירה על החוק. המועצה נדרשה להביא את התקציב לאשור כחוק וב.י.ח.ס. להקצבות האיזון של משרד הפנים על המועצה להסתמך על תקציב המסגרת כפי שניתן לה מבעוד מועד.

ב.י.ח.ס. לסעיף 3: נאמר לראש המועצה כי על פי הנתונים שבידינו ועל פי רשימות התקנים המאויישים שהומצאו לנו על ידי המועצה יש לקצץ 16 משרות. המועצה נדרשה להכין רשימת התקנים המקוצצים. הובהר היטב לראש המועצה כי תקנים מקוצצים אין להחזירם בדרך של מסירת עבודות לקבלנים פרטיים. אין לפטר עובדים על רקע דת גזע ומין וכי כל מקרה הייב להידון לגופו של ענין. על ראש המועצה להביא בפני מליאת המועצה את רשימת הקיצוצים והמסונה דרש להביאה אליו לעיון ולאשור שאת משום הבקורת הציבורית והממלכתית הנמתחת על המועצה בגלל סעיפים בהסכם שנערך בין חלק מחבריה.



סימולין
الإشارة
חאריד
تاريخ

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
الإدارة المدنية لمنطقة יהודה والسامرة
קצין מטח
رابط الإدارة لشؤون الداخلية
בית אל ת.ד. 16 טל: 953236
بيت ائيل ص.ב. 16 تليفون

- 3 -

פיסורין המותנים רק בעובדה שפלוגי הוא ערבי לא יעמדו בבקורת
השיפוטית מפאת אי החוקיות.

ביחס לסעיף

4- הממונה הבהיר לראש המועצה ולסגנו כי פעולותיה של המועצה חייבות
להתבסס על החוק והנהל וכן על התקציב המאושר, הממונה ומשרד
הפנים אינם מתערבים בעבודה השגרתית והשוטפת של המועצה. הממונה
נכנס לתמונה רק במידה ומתברר כי בתפקוד המועצה קיימים ליקויים,
אם היא ממלאת את תפקידה או שהיא אינה ממלאת תפקידה. על המועצה
לגלות רגישות רבה בעבודתה ולהקפיד על פעילות על פי החוק ועל
ראש המועצה לדאוג לקיים זאת. ירשמו לחובתה של המועצה פעולות
חריגות ונגיב בהתאם עד כדי האמצעי הקיצוני של פיזור מועצה זאת
כמובן רק אם היו תפעל שלא על פי החוק או הוראות הממונה או אם
יתגלה שהיא נחשית. הממונה עומד לרשותה של המועצה ומעמיד את
שירותיו הסוכים לרשותה בהדרכה ובהכוונה ובעצה טובה.

רשם תרשומת זאת בתום השיחה:-

עמר שלמה
הממונה ביהודה ושומרון

15/1/85

שנתתם בקרית ארבע כיום

ב י י : המועצה המקומית קרית ארבע
(להלן - המועצה)

מער אחד

ל ב י י : החברה לפיתוח קרית ארבע בע"מ
(להלן - החברה)

מער שני

ה ו א י ל : והמועצה מעונינת ביקוע כלכלי וכיוצ"ב, כאמור בנספח א' להסכם זה או לא למעט שירותים אחרים ונושאים שיוספו לרשימה, (להלן - השירותים).

ו ה ו א י ל : ועובדי החברה הם בעלי נסיון, ידע, מיומנות ומומחיות הדרושים למתן השירותים.

ו ה ו א י ל : וסוג מתן השירותים האלו דורשים יחסי אסון מיוחדים.

ו ה ו א י ל : והמועצה מעונינת כי נושאים אלו יטופלו ע"י החברה.

ו ה ו א י ל : והחברה מצהירה כי היא בעלת היכולת, הידע והמיומנות והנסיון לתת את השירותים.

ו ה ו א י ל : והמועצה מסכימה להתקשרות עם החברה על בסיס קבלני :

אי לכך מסכימים בזה הצדדים כדלקמן:

1. הסבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד היסטורי.
2. א. המועצה מזמינה מהחברה את השירותים ותנחה את החברה בכך, והחברה מתחייבת להעניק למועצה את השירותים לתקופה החל מיום 1/8/85 ועד ליום 31.7.86.
- ב. למרות האמור לעיל הזכות בידי הצדדים להפסיק את מתן השירותים לפני תום התקופה האמורה בס"ק (א) לעיל וזאת בהודעה מראש ובכתב שתינתן 30 יום לפני מועד הפסקת מתן השירותים.
3. א. התמורה שתשולם ע"י המועצה לחברה בתמורה למתן השירותים תהיה בסך השווה בשקלים לסכום של 1,956,250 ש"ח בצרוף מע"מ מדי חודש בחודשו לתקופה האמורה בסע' 2 (א) לעיל, וצמוד למדד יוקר המחיה.
- ב. התשלומים עבור כל חודש ישולמו עד ל- 5 לחודש עבור שירותים שניתנו בחודש שקדם לכך, וזאת רק לאחר הטעאת דוחות כאמור בסע' 4 (א) ו- (ב) להלן (בהתאמה לחודש הרלוונטי).
- ג. המועצה רשאית לעכב כל תשלום שצריך להשתלם כאמור, אם היא (להלן הסבקה) ביקשה אינפורמציה או כל הסבר כאמור בסע' (ב) להלן, ולא קיבלה תשובה המניחה את דעתה, יעוכב התשלום עד למתן תשובה לשביעות רצון הסבקה.
- ד. כל תשלום אחר או נוסף, פרט לאמור בס"ק (א) לעיל לא ישולם ע"י המועצה לחברה, לא במהלך מתן השירותים ולא לאחר תום תקופת מתן השירותים.
- ה. לרבות התקופה המפורטת בסעיף 2 (ב) לעיל ע"פ הסכם זה, לא עבור מתן שירותים הנ"ל לא בקשר אליהם ו / או הנובעים מהם לא לחברה ולא לכל אדם או גוף אחר, מדד הבסיס לחישוב ההצמדה יהיה מדד חודש 7/85 שהתפרסם ב 15/8/85.
- ו. כל הסכומים וההצמדות האמורים בסע' 3 (א) ו- (ה) כפופים להוראות האוצר וצווי ההקפאה לטיניהם כפי שיפורסמו מפעם לפעם ע"י הרשויות המוסמכות.

111 /

- 4.א. החברה תגיש בתום תקופת של 3 חודשים דו"ח כספי מפורט על הוצאות מיוחדות שהוצאו עבור השירותים.
- 5.א. המועצה זכאית לדרוש ולקבל מהחברה כל אינפורמציה וכל הסדר למתן השירותים ומילוי התחייבויות החברה על פי הסכם זה.
- 6.א. החברה מתחייבת להעסיק על חשבונה את כל האדם הדרוש לביצוע מתן השירותים. החברה מתחייבת להעסיק על חשבונה עובדים מקצועיים, מומחים, ואחרים במספר הדרוש לשם מתן השירותים.
7. החברה מתחייבת לשאת בעצמה ועל חשבונה בכל התשלומים לעובדיה לרבות משכורת, ביטוח לאומי, זכויות סוציאליות וכל תשלום אחר כיוצ"ב, ומסכמת ויין הצדדים כי לא יחולו יחסי עובד ובעליו בין המועצה ובין מי שיועסק ע"י החברה למתן למתן השירותים והמועצה לא תהא אחראית כלפיהם בכל דבר שהוא.
8. החברה מתחייבת לשלם כל נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר כתוצאה מתאווה או נזק או כל דבר שהוא תוך כדי מתן השירותים ובקשר לכך. החברה לא תאפשר לעובד מטעמה לעסוק במתן השירותים אם לדעת המועצה אינו עושה את עבודתו כראוי או שעבודתו אינה מניחה את דעת המועצה בקשר למתן השירותים.
- 9.א. החברה תבטח על חשבונה היא את עובדיה, הציוד, וכן כל אדם או חפץ העשויים להיזק כתוצאה מסתן השירותים, לרבות כל נזק שייגרם למועצה; לחברה או לכל צד ג' אחר או לרכוש.
10. החברה מתחייבת לבצע השירותים שהיא תעניק למועצה בצורה הטובה ביותר אחראית אישית לטיב השירותים ולכל הכרוך במתן השירותים.
11. כל ידיעה מסמך או יחפץ או כל דבר אחר שלפי טיבם אינם נכתי גלילי, שהגיעו לידי החברה או מי מעובדיה או מי מטעמה, עקב או בקשר למתן השירותים לא תוציא ולא תעביר ולא תמסור אותם החברה לצד שלישי כלשהו.
- 12.א. במקרה והחברה לא תעמוד בהתחייבות מהתחייבויותיה, רשאית המועצה לבצע השירותים בעצמה או באמצעות כל חברה או גורם אחר ובמקרה כזה לא יגיע לחברה סכום כלשהו לפי העלות ששרות המבוקש עולה למועצה וכן המועצה תהא רשאית לקבץ כל סכום שהוציאה כאמור מחשבון החברה.
13. אין בסעיף זה בכדי לגרוע מכל זכות או סעד חוקי אחר העומד לרשות המועצה.
14. האחראי מטעם המועצה לביצוע הסכם זה הוא ראש המועצה, והמועצה רשאית להחליף בכל עת את האחראי מטעמה.
15. הצדדים מסכימים כי סמכות השיפוט לכל דבר וענין הנובע או הכרוך בהסכם זה נתון לבית המשפט בירושלים. והוראות הדין הישראלי יחולו.



החברה

ראש המועצה באו הצדדים על החתום.

המועצה

הי: תמונה על האופי כפוף
 (א) ראש המועצה ע"י ח'ב האוצרה
 (ב) ראש המועצה האזורי מנהל רמון
 (ג) ראש המועצה הימני

18/9/85

יעוץ כלכלי + טיפול שוטף ותאומים

הגדרות ופרוט

1. סקרי תעסוקה וכוח אדם.
2. סקרי משאבי אנוש ופוטנציאל באזור.
3. טיפול בהשקעות בתחומי המועצה.
4. בדיקת יוזמות לפרויקטים (תיקי פרויקטים).
5. טיפול שוטף (כלכלי) בפרויקטים בביצוע.
6. יעוץ בנושא כדאיות למסדות המועצה (כולל יעוץ בנושא מחירונים ורכישות).
7. בדיקת אופציות תיירותיות.

ותאומים באו העדדים על החתום.


ה ח ב ר ה.


ה מ ו ע צ ה.

הערה: הוצאת אל המל"ג: המל"ג
(א) מיליון המל"ג מ"ל המל"ג
(ב) אל המל"ג המל"ג המל"ג המל"ג
(ג) אל המל"ג המל"ג


28/9/85

25-8

15-6

חוקה למתן שירותים מקצועיים

מ"ס 2

18/1/85

שנתתם בקרית ארבע ביום

ב י ז : המועצה המקומית קרית ארבע
(להלן - המועצה)

מצד אחד

ל ב י ז : החברה לפיתוח קרית ארבע בע"מ
(להלן - החברה)

מצד שני

- ה. א י ל : והמועצה מעוניינת בייחסי עיבוד וכיוצ"ב, כאמור בנספח א' להסכם זה אך לא למעט שירותים אחרים ונוגפים שיוסיפו לרשימה, (להלן - השירותים).
- ו ה ו א י ל : ועובדי החברה הם בעלי נסיון, ידע, מיומנות ומומחיות הדרושים למתן השירותים.
- ז ה ו א י ל : וסוג מתן השירותים האלו דורשים יחסי אמון מיוחדים.
- ח ה ו א י ל : והמועצה מעוניינת כי נושאים אלו יטופלו ע"י החברה.
- ט ה ו א י ל : והחברה מצהירה כי היא בעלת היכולת, הידע והמיומנות והנסיון לתת את השירותים.
- י ה ו א י ל : והמועצה מסכימה להתקשרות עם החברה על בסיס קבלני :

אי לכך מסכימים בזה הצדדים כדלקמן:

1. הסבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנר:
2. א. המועצה מזמינה מהחברה את השירותים ותנחה את החברה בכך, והחברה מתחייבת להעניק למועצה את השירותים לתקופה החל מיום 1.8.85 ועד ליום 31.7.86.
- ב. למרות האמור לעיל הזכות בידי הצדדים להפסיק את מתן השירותים לפני תום התקופה האמורה בס"ק (א) לעיל וזאת בהודעה מראש ובכתב שתינתן 30 יום לפני מועד הפסקת מתן השירותים.
3. א. התמורה שתשולם ע"י המועצה לחברה בתמורה למתן השירותים תהיה בסך השווה בשקלים לסכום של 2,608,330 ש"ח בצירוף מע"מ מידי חודש בחודשו לתקופה האמורה בסעי' 2 (א) לעיל, וצמוד למדד יוקר המחיה.
- ב. התשלומים עבור כל חודש ישולמו עד ל - 5 לחודש עבור שירותים שניתנו בחודש שקדם לכך, וזאת רק לאחר המצאת דוחות כאמור בסעי' 4 (א) ו - (ב) (להלן בהתאמה לחודש הרלוונטי).
- ג. המועצה רשאית לעכב כל תשלום שצריך להשתלם כאמור, אם היא (להלן המבקש) ביקשה אינפורמציה או כל הסבר כאמור בסעי' (ב) להלן, ולא קיבלה תשובה הסניחה את דעתה, יעוכב התשלום עד למתן תשובה לשביעות רצון המבקש.
- ד. כל תשלום אחר או נוסף, פרט לאמור בס"ק (א) לעיל לא ישולם ע"י המועצה לחברה, לא בשהלך מתן השירותים ולא לאחר תום תקופת מתן השירותים.
- ה. לרבות התקופה המפורטת בסעיף 2 (ב) לעיל ע"פ הסכם זה, לא עבור מתן שירותים הנ"ל לא בקשר אליהם ו / או הנובעים מהם לא לחברה ולא לכל אדם או גוף אחר, מדד הבסיס לחישוב ההצמדה יהיה מדד חודש 7/85 שהתפרסם ב 15/8/85.
- ו. כל הסכומים וההצמדות האמורים בסעי' 3 (א) ו - (ה) כפופים להוראות האוצר וצווי ההקפאה למיניהם כפי שיפורסמו מפעם לפעם ע"י הרשויות המוסמכות.

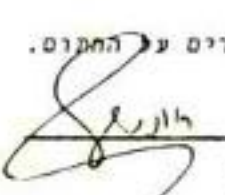
200



- 4.א. החברה תגיש בתום תקופת של 3 חודשים דו"ח כספי מפורט על הנצאות מיוחדות שהוצאו עבור השירותים.
- 5.א. המועצה זכאית לדרוש ולקבל מהחברה כל אינפורמציה וכל הסבר למתן השירותים ומילוי התחייבויות החברה על פי הסכם זה.
- 6.א. החברה מתחייבת להעסיק על חשבונה את כח האדם הדרוש לביצוע מתן השירותים, החברה מתחייבת להעסיק על חשבונה עובדים מקצועיים, מוסמכים, ואחרים במספר הדרוש לשט מתן השירותים.
- 7.א. החברה מתחייבת לשאת בעצמה ועל חשבונה בכל התשלומים לעובדיה לרבות מס הכנסה ביטוח לאומי, זכויות סוציאליות וכל תשלום אחר כיוצ"ב, ומוסכם בין העדדים כי לא יחולו יחסי עובד ומעביד בין המועצה ובין מי שיועסק ע"י החברה למתן למתן השירותים והמועצה לא תהא אחראית כלפיהם בכל דבר שהוא.
- 8.א. החברה מתחייבת לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעודד או לכל אדם אחר כתוצאה מתאונה או נזק או כל דבר שהוא תוך כדי מתן השירותים ובין השאר, לכן החברה לא תאפשר לעובד מטעמה לעסוק במתן השירותים אם לדעת המועצה אינו עושה את עבודתו כראוי או שעבודתו אינה מניחה את דעת המועצה בקשר למתן השירותים.
- 9.א. החברה תבטיח על חשבונה היא את עובדיה, הציוד, וכן כל אדם או חפץ העשויים להנזק כתוצאה ממתן השירותים, לרבות כל נזק שייגרם למועצה; לחברה או לכל צד ב' אחר או לרכוש.
- 10.א. החברה מתחייבת לבצע השירותים שהיא תעניק למועצה בצורה הטובה ביותר אחראית אישית לטיב השירותים ולכל הכרוך במתן השירותים.
- 11.א. כל ידיעה מסמך או יחפץ או כל דבר אחר שלפי טיבם אינם נכסי הכלל, שהגיעו לידי החברה או מי מעובדיה או מי מטעמה, עקב או בקשר למתן השירותים לא תוציא ולא תעביר ולא תמסור אותם החברה לצד שלישי כלשהו.
- 12.א. במקרה והחברה לא תעמוד בהתחייבות מהתחייבויותיה, רשאית המועצה לבצע השירותים בעצמה או באמצעות כל חברה או גורם אחר ובמקרה כזה לא יגיע לחברה סכום כלשהו לפי העלות ששרות המבוקש עולה למועצה וכן המועצה תהא רשאית לקזז כל סכום שהוציאה כאמור מהשבון החברה.
- 13.א. אין בסעיף זה בכדי לגרוע שכל זכות או סעד חוקי אחר העומד לרשות המועצה.
- 14.א. האחראי מטעם המועצה לביצוע הסכם זה הוא ראש המועצה, והמועצה רשאית להחליף בכל עת את האחראי מטעמה.
- 15.א. העדדים מסכימים כי סמכות השיפוט לכל דבר וענין הנובע או הכרוך בהסכם זה נתון לבית המשפט בירושלים. והוראות הדין הישראלי יחולו.



החברה



המועצה

החברה: תימאט אל המועצה בראש

(א) מיליון המועצה ע"י אל המועצה

(ב) מיליון המועצה בהתאמה לנתון דנאן.

(ג) מיליון המועצה

18/9/85



נספח א' לחוזה מתן שירותים מס' 2

יחסי ציבור + טיפול שוטף ותאומים.

הגדרות ופרוט:

1. הסברת מדיניות המועצה בתחומי הכלכלה והפיתוח באזור.
2. הכנת חומר רקע ופניות לציבור המשקיעים.
3. ארוח משקיעים במטרה להגברת העניין החיובי בקרית ארבע.
4. טיפול בארגון תערוכות פרסומים ותצוגות.
5. טיפול בקידום שיתוף פעולה בין אזורי.

ולראיה באו הצדדים ל: החתום.


החברה.


המועצה.

הערה: חתימת זו האמצע נכונה!

(א) אמנוי חמב ז"ל ז"ל המועצה.

(ב) אילור המאונה היגאל אמנוי חמב

(ג) אילור היקצי.

18/9/85



18/9/85

שנתם בקרית ארבע ביום

ב י י : המועצה המקומית קרית ארבע
(להלן - המועצה)

מצד אחד

ל ב י י : החברה לפיתוח קרית ארבע בע"מ
(להלן - החברה)

מצד שני

ה ד א י ל : והמועצה מעוניינת קידום ופיתוח תעשייה, כאמור בנספח א' להסכם זה אך לא למעט שירותים אחרים ונוגפים שיוסיפו לרשימה, (להלן - השירותים).

ו ה ו א י ל : ועובדי החברה הם בעלי נסיון, ידע, מיומנות ומומחיות הדרושים למתן השירותים.

ו ה ו א י ל : וסוג מתן השירותים האלו דורשים יחסי אופן מיוחדים.

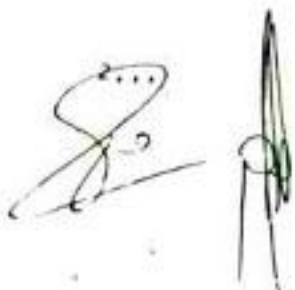
ו ה ו א י ל : והמועצה מעוניינת כי נושאים אלו יטופלו ע"י החברה.

ו ה ו א י ל : והחברה מצהירה כי היא בעלת היכולת, הידע והמיומנות והנסיון לחת את השירותים.

ו ה ו א י ל : והמועצה מסכימה להתקשרות עם החברה על בסיס קבלני :

אי לכך מסכימים כזה הצדדים כדלקמן:

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו:
2. א. המועצה מזמינה מהחברה את השירותים ותנחה את החברה בכך, והחברה מתחייבת להעניק למועצה את השירותים לתקופה החל מיום 1.8.85 ועד ליום 31.7.86.
- ב. למרות האמור לעיל הזכות בידי הצדדים להפסיק את מתן השירותים לפני תום התקופה האמורה בס"ק (א) לעיל וזאת בהודעה מראש ובכתב שתינתן 30 יום לפני מועד הפסקת מתן השירותים.
3. א. התמורה שתשולם ע"י המועצה לחברה בתמורה למתן השירותים תהיה בסך השווה בשקלים לסכום של 7,173,000 ש"ח בצירוף מע"מ מידי חודש בחודשו לתקופה האמורה בסעי' 2 (א) לעיל, וצמוד למדד יוקר המחיה.
- ב. התשלומים עבור כל חודש ישולמו עד ל- 5 לחודש עבור שירותים שניתנו בחודש שקדם לכך, וזאת רק לאחר המצאת דוחות כאמור בסעי' 4 (א) ו- (ב) (להלן בהתאמה לחודש הרלוונטי).
- ג. המועצה רשאית לעכב כל תשלום שצריך להשתלם כאמור, אם היא (להלן המבקש) ביקשה אינפורמציה או כל הסבר כאמור בסעי' (ב) להלן, ולא קיבלה תשובה הסניחה את דעתה, יעוכב התשלום עד למתן תשובה לשבועות רצוף המבקש.
- ד. כל תשלום אחר או נוסף, פרט לאמור בס"ק (א) לעיל לא ישולם ע"י המועצה לחברה, לא במהלך מתן השירותים ולא לאחר תום תקופת מתן השירותים.
- ה. לרבות התקופה המפורטת בסעיף 2 (ב) לעיל ע"פ הסכם זה, לא עבור מתן שירותים הנ"ל לא בקשר אליהם ו / או הנובעים מהם לא לחברה ולא לכל אדם או גוף אחר.
- ו. מדד הבסיס לחישוב ההצמדה יהיה מדד חודש 7/85 שהתפרסם ב 15/8/85.
- ז. כל הסכומים וההצמדות האמורים בסעי' 3 (א) ו- (ה) כפופים להוראות האוצר וצווי ההקפאה למיניהם כפי שיפורסמו מועד למועד ע"י הרשויות המוסמכות.





- 4.א. החברה תגיש בתום תקופת של 3 חודשים דו"ח כספי מפורט על הוצאות מיוחדות שהוצאו עבור השירותים.
- ב. המועצה זכאית לדרוש ולקבל מהחברה כל אינפורמציה וכל הסבר למתן השירותים ומילוי התחייבויות החברה על פי הסכם זה.
- 5.א. החברה מתחייבת להעסיק על חשבונה את כח האדם הדרוש לביצוע מתן השירותים.
- ב. החברה מתחייבת להעסיק על חשבונה עובדים מקצועיים, מומחים, ואחרים במספר הדרוש לשם מתן השירותים.
- ג. החברה מתחייבת לשאת בעצמה ועל חשבונה בכל התשלומים לעובדיה לרבות משכורת, ביטוח לאומי, זכויות סוציאליות וכל תשלום אחר כיוצ"ב, ומוטבס בין העובדים כי לא יחולו יחסי עובד ומעביד בין המועצה ובין מי שיועסק ע"י החברה למתן למתן השירותים והמועצה לא תהא אחראית כלפיהם בכל דבר שהוא.
- ד. החברה מתחייבת לשלם כל דמי נזק או פיצויי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר כתוצאה מתאונה או נזק או כל דבר שהוא תוך כדי מתן השירותים ובקשר לכך. החברה לא תאפשר לעובד מטעמה לעסוק במתן השירותים אם לדעת המועצה אינו עושה את עבודתו כראוי או שעבודתו אינה מניחה את דעת המועצה בקשר למתן השירותים.
6. החברה תבטח על חשבונה היא את עובדיה, הציוד, וכן כל אדם או חפץ העשויים להנזק כתוצאה ממתן השירותים, לרבות כל נזק שיוגרם למועצה; לחברה או לכל צד ג' אחר או לרכוש.
- ה. החברה מתחייבת לבצע השירותים שהיא תעניק למועצה בצורה הטובה ביותר אחראית אישית לטיב השירותים ולכל הכרוך במתן השירותים.
8. כל ידיעה מסתם או יחפץ או כל דבר אחר שלפי טיבם אינם נכסי הכלל, שהגיעו לידי החברה או מי מעובדיה או מי מטעמה, עקב או בקשר למתן השירותים לא תוציא ולא תעביר ולא תמסור אותם החברה לצד שלישי כלשהו.
- 9.א. במקרה והחברה לא תעמוד בהתחייבות מהתחייבויותיה, רשאית המועצה לבצע השירותים בעצמה או באמצעות כל חברה או גורם אחר ובמקרה כזה לא יגיע לחברה סכום כלשהו לפי העלות ששררה המבוקש עולה למועצה וכן המועצה תהא רשאית לקזז כל סכום שהוציאה כאמור מחשבון החברה.
- ב. אין בסעיף זה בכדי לגרוע מכל זכות או סעד חוקי אחר העומד לרשות המועצה.
10. האחראי מטעם המועצה לביצוע הסכם זה הוא ראש המועצה, והמועצה רשאית להחליף בכל עת את האחראי מטעמה.
11. הצדדים מסכימים כי סמכות השיפוט לכל דבר וענין הנובע או הכרוך בהסכם זה נתון לבית המשפט בירושלים. והוראות הדין הישראלי יחולו.



החברה

וראיה באו הצדדים על החתום



המועצה

ראש: המועצה בא"פ
מועצה ע"י גמל

אשרי המועצה בא"פ לע"פ דעין
אשרי המועצה
18/9/85

קידום ופיתוח תעשייה + טיפול שוטף.

הגדרות ופרוט:

1. הכנת תשתית תעשייתית.
2. הכנת הצעות למפגלים ויזמים.
3. טיפול בהקמת אזורי תעשייה.
4. טיפול באספקטים החוקיים להקמת מפעלים.
5. טיפול באישורים להקמת מפעלים אצל הרשויות המסמכות.
6. ליווי מפעלים בשלבי הקמה והרצה.
7. יעוץ ליזמים והכנת פרויקטים.
8. גיוס הון ומשאבים לפיתוח תשתית תעסוקתית ומפעלים.
9. גיוס עובדים למפעלי תעשייה ושירותים.

ולמאיה באו הצדדים על החתום.


החברה.


המסעדה.

דגדגו גמאג, זל חלצה כלאס
(1) זאגאג חלצה ע' ע'ג גאוצב.

(2) אשור חלצה קוגאחאגאג רעין
(3) אשור חלצה
18/9/85


18/9/85

שנתם בקרית ארבע ביום

ב י י : המועצה המקומית קרית ארבע

(להלן - המועצה)

מצד אחד

ל ב י י : החברה לפיתוח קרית ארבע בע"מ

(להלן - החברה)

מצד שני

ה י א י ל : והמועצה מעוניינת פיקוח על הפרויקטים, כאמור בנספח א' להסכם זה אך לא למעט שירותים אחרים ונוספים שינסו לשיטתם, (להלן - השירותים).

ו ה ו א י ל : ועובדי החברה הם בעלי נסיון, ידע, מיומנות ומומחיות הדרושים למתן השירותים.

ו ה ו א י ל : וסוג מתן השירותים האלו דורשים יחסי אומן מיוחדים:

ו ה ו א י ל : והמועצה מעוניינת כי נושאים אלו יטופלו ע"י החברה:

ו ה ו א י ל : והחברה מצהירה כי היא בעלת היכולת, הידע והמיומנות והנסיון לתת את השירותים:

ו ה ו א י ל : והמועצה מסכימה להתקשרות עם החברה על בסיס קבלני :

אי לכך מסכימים בזה הצדדים כדלקמן:

המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד היסגור:

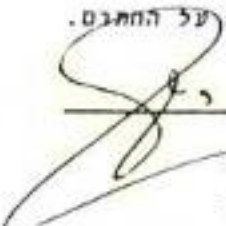
1. המועצה מזמינה מהחברה את השירותים ותנחה את החברה בכך, והחברה מתחייבת להעניק למועצה את השירותים לתקופה החל מיום 1.8.85 ועד ליום 11.7.86.
2. למרות האמור לעיל הזכות בידי הצדדים להפסיק את מתן השירותים לפני תום התקופה האמורה בס"ק (א) לעיל וזאת בהודעה מראש וככתב שתינתן 30 יום לפני מועד הפסקת מתן השירותים.
3. א. התמורה שתשולם ע"י המועצה לחברה בתמורה למתן השירותים תהיה בסך השווה בשקלים לסכום של 1,304,170.- ש"ח בצירוף מע"מ מידי חודש בחודשו לתקופה האמורה בסע' 2 (א) לעיל, וצמוד למדד יוקר המחיה, התשלומים עבור כל חודש ישולמו עד ל - 5 לחודש עבור שירותים שניתנו בחודש שקדם לכך, וזאת רק לאחר הטעאת דוחות כאמור בסע' 4 (א) ו - 5 (ב) להלן (בהתאמה לחודש הרלוונטי).
- ג. המועצה רשאית לעכב כל תשלום שצריך להשתלם כאמור, אם היא (להלן - המועצה) ביקשה אינפורמציה או כל הסבר כאמור בסע' (ב) להלן, ולא קיבלה תשובה המניחה את דעתה, יעוכב התשלום עד למתן תשובה לשביעות רצון המבקש, כל תשלום אחר או נוסף, פרט לאמור בס"ק (א) לעיל לא ישולם ע"י המועצה לחברה, לא במהלך מתן השירותים ולא לאחר תום תקופת מתן השירותים לרבות התירופה הטפורטת בסעיף 2 (ב) לעיל ע"פ הסכם זה, לא עבור מתן שירותים הנ"ל לא וקשר אליהם ו / או הנובעים מהם לא לחברה ולא לכל אדם או גוף אחר, מיד הכסיה לחישוב ההצמדה יהיה מיד חודש 7/85 שהתפרסם ב 15/8/85.
- ד. כל הסכום וההצמדות האמורים בסע' 3 (א) ו - 5 (ה) כפופים להוראות האוצר וצווי ההקפאה למיניהם כפי שיפורסמו מפעם לפעם ע"י הרשויות המוסמכות.

2...



- 4.א. החברה תגיש בתום תקופת של 3 חודשים דו"ח כספי מפורט על הוצאות מיוחדות שהוצאו עבור השירותים.
- 5.א. המועצה זכאית לדרוש ולקבל מהחברה כל אינפורמציה וכל הסבר למתן השירותים ומילוי התחייבויות החברה על פי הסכם זה.
- 5.א. החברה מתחייבת להעסיק על חשבונה את כח האדם הדרוש לביצוע מתן השירותים, החברה מתחייבת להעסיק על חשבונה עובדיט מקצועיים, מוסחים, ואחרים במספר הדרוש לשם מתן השירותים.
- 6.א. החברה מתחייבת לשאת בעצמה ועל חשבונה בכל התשלומים לעובדיה לרבות מס הכנסה ביטוח לאומי, זכויות סוציאליות וכל תשלום אחר כיוצ"ב, ומוסגט ויין הוצאות כי לא יחולו יחסי עובד ומעביד בין המועצה ובין מי שיועסק ע"י החברה למתן למתן השירותים והמועצה לא תהא אחראית כלפיהם בכל דבר שהוא.
- 7.א. החברה מתחייבת לשלם כל נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר כתוצאה מתאונה או נזק או כל דבר שהוא תוך כדי מתן השירותים ובקשר לכך, החברה לא תאפשר לעובד טעמה לעסוק במתן השירותים אם לדעת המועצה אינו עושה את עבודתו כראוי או שעבודתו אינה מניחה את דעת המועצה בקשר למתן השירותים.
- 6.א. החברה מבטח על חשבונה היא את עובדיה, הציוד, וכן כל אדם או חפץ המצויים להוציא כתוצאה ממתן השירותים, לרבות כל נזק שייגרם למועצה לחברה או לכל צד ג' אחר או לרכוש.
- 7.א. החברה מתחייבת לבצע השירותים שהיא תעניק למועצה בצורה הטובה ביותר אחראית אישית לטיב השירותים ולכל הכרוך במתן השירותים.
- 8.א. כל ידיעה מסמך או יחפץ או כל דבר אחר שלפי טיבם אינם נכסי הכליל, שהגיעו לידי החברה או מי מעובדיה או מי מטעמה, עקב או בקשר למתן השירותים לא תוציא ולא תעביר ולא תמסור אותם החברה לצד שלישי כלשהו.
- 9.א. במקרה והחברה לא תעמוד בהתחייבות מהתחייבויותיה, רשאית המועצה לבצע השירותים בעצמה או באמצעות כל חברה או גורם אחר ובמקרה כזה לא יגיע לחברה סכום כלשהוא לפי העלות ששרות המבוקש עולה למועצה וכן המועצה תהא רשאית לקזז כל סכום שהוציאה כאמור מחשבון החברה.
- 10.א. אין בסעיף זה בכדי לגרוע מכל זכות או סעד חוקי אחר העומד לרשות המועצה, האחראי מטעם המועצה לביצוע הסכם זה הוא ראש המועצה, והמועצה רשאית להחליף בכל עת את האחראי מטעמה.
- 11.א. הצדדים מסכימים כי סמכות השיפוט לכל דבר וענין הנובע או הכרוך בהסכם זה נתון לבית המשפט בירושלים, והוראות הדין הישראלי יחולו.


החברה

ולא היה באו הצדדים על החתום.

המועצה

דגמא: גמאני זל גמאני בלאי
(ה) גמאני גמאני ע' צ' גמאני

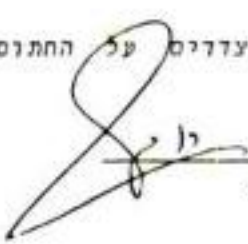
(ב) אישור הממונה בגמאני גמאני
(ג) אישור הממונה בגמאני גמאני
18/9/85


פיקוח על פרויקטים

הגדרות ופרוט :

1. פיקוח ומימון: בין קבלנים בפרויקטים שונים כולל פרויקטים צבוריים.
2. הכנת מכרזים, הפצתם וניהול סוף עם קבלנים.
3. ביקורת טיב עבודה ולוח זמנים של קבלנים.
4. טיפול בהכנת תוכניות מתאר ובנין בנושאי תעשייה ומסחר.


החברה.

ולתתיה באו העדדים על החתום.

חמועצה.

החברה: התמנה על ידי הו"מ כמארגן
(א) מארגן החיפוש על ידי הו"מ, המוצע,
(ב) מארגן המאמץ בהגדרת המבצע והאיו.
(ג) מארגן התקצוב
החברה.





ה ס כ ס

שנערך ונחתם בקרית ארבע ביום 18/9/85
ב י י ז : המועצה המקומית קרית ארבע
(להלן המועצה)

מצד אחד

ל ב י ז : החברה לפיתוח קרית ארבע בע"מ
חברה רשומה 5 - 593300 - 51
(להלן החברה)

מצד שני

ה ו א י ל : והמועצה מעוניינת בפינוי אשפה וכל פסולת אחרת מקרית ארבע, גבעת
החרסינא ואיזור התעשייה ;

ו ה ו א י ל : והחברה מצהירה כי היא בעלת נסיון, יכולת, ידע ומיומנות בביצוע
פינוי האשפה בכלל ובפינוי האשפה במקומות הנ"ל בפרט ;

ו ה ו א י ל : והצדדים מסכימים להקשר ביניהם על בסיס קבלני ;

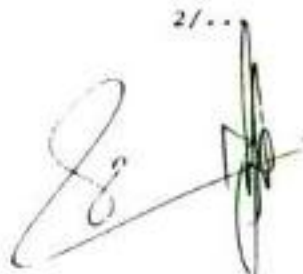
אי לכך הצהירו והסכימו הצדדים ביניהם כדלקמן :

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
2. המועצה מזמינה מאת החברה, והחברה מתחייבת לספק שירותי פינוי אשפה.
3. החברה מצהירה כדלקמן :

1. כי ברשותה כלי הרכב הדרושים, וכל ציוד נוסף הדרוש לביצוע - פינוי האשפה.
2. כי היא מוכנה ומסוגלת לבצע את העבודות בנתיחות וביעילות ובדייקנות.
3. לדאוג לכך שרשיון הרכבים, רשיון הנהיגה של הנהגים וכל הנאים מטעם וכל רשיון אחר נחוץ יהיו תמיד תקינים ומעודכנים.
4. כי יש בידה כל ההיתרים הנדרשים לביצוע האשפה.
5. שהרכבים וכל ציוד אחר וכל המסמכים תקינים.
6. שביטחו צד ג' יהיה בתוקף.
7. שהחברה תהיה מבוטחת בחברת ביטוח שעליה תבוא הסכמת המועצה נגד כל נזק שייגרם, בזמן נסיעה של הרכב, בזמן ביצוע פינוי האשפה ובכל אופן אחר.
8. כי תדריך את עובדיה ונהגיה כי ינהגו לפי כללי התנועה והזהירות וישאו בכל אחריות לאי ביצוע כאמור.

4.א. בתמורה למילוי התחייבויות החברה על פי הסכם זה תשלם המועצה את הסך בשקלים השווה ל - 5,380 \$ של ארה"ב לפי השער היציג הידוע נעת התשלום, וכן תשלם לחברה מע"מ כדון נגד חשבונית וזאת בגין חודש פינוי אשפה - לפי הפירוט כמפורט בס"ק (ג' ו - 6 להלן).
ב. התשלומים עבור כל חודש ישולמו עד ל 5 לחודש בגין פינוי אשפה שבוצע בחודש שקדם לכך.
ג. בסיס התחשיב מבוסס על פינוי אשפה כדלקמן :

1. 24 מכולות בקרית ארבע.
2. 2 מכולות בגבעת החרסינה.
3. 10 מכולות באזורי התעשייה א' ו - ב'.

2/...




א. החברה מתחייבת לבצע את פינוי האשפה באופן הפאים:
פינוי האשפה יתבצע 3 פעמים בשבוע באזור מגורים (בימים לא עוקבים)
ופעם בשבוע באזורי התעשייה.

ב. לפנות את כל הסכומים בפני שיהיו טפסם לפעם בכל האזורים.
הסכם זה הוא הסכם קבלי והחברה מצהירה - כי גובה התמורה שהוסכם עליה בהסכם זה נקבע אך ורק בהתחשב בעובדה שהוא קבלן עצמאי, והחברה מתחייבת לשאת בעעמה ועל חשבונה בכל התשלומים לעובדיה לרבות מס הכנסה, ביטוח לאומי וכל תשלום אחר כיוצ"ב.

החברה מתחייבת לשלם כל דמי נזק; או פיצוי הסגעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר כתוצאה מתאונה או נזק או כל דבר שהוא תוך כדי מתן השירותים ובקשר לכך.

החברה לא תאפשר לעובד מטעמה לעסוק במתן השירותים, אם לדעת הוועצה אינו עושה את עבודתו כראוי או שעבודתו אינה מניחה את דעת הוועצה בקשר למתן השירותים. החברה מתחייבת להעסיק על חשבונה היא את כח האדם במספר הדרוש לביצוע -

החברה תבטח היא על חשבונה את עובדיה, הציוד וכן כל אדם או חפץ העשויים - להינזק כתוצאה מביצוע פינוי האשפה לרבות כל נזק שייגרם למועצה, לחברה, או לכל אדם או חפץ אחר.

לכל צד ג' אחר או לרכוש.
החברה מתחייבת לבצע פינוי האשפה בצורה הטובה ביותר.

במקרה והחברה לא תעמוד בהתחייבויות מהתחייבויותיה רשאית המועצה לבצע את פינוי האספה בעצמה או באמצעות קבלן אחר, ובמקרה זה :

1. לא יגיע לחברה סכום כלשהו.

2. החברה תשלם למועצה כל סכום שנאלצה לשלם עקב ביצוע העבודות ע"י אדם או גוף אחר שהיה מחויב להחזירם.

המועצה תהא רשאית לקזז כל סכום שהוציאה כאמור מחשבון החברה המועצה תהא נאמנה על הסכומים

הסכם זה הוא מיום 4.8.85 ועד ליום 31.7.86.
הצדדים מסכימים כי לבית הטשטט בירושלים תהא הסמכות לדון בכל ענין הנובע מהסכם זה ויחולו הוראות החוק הישראלי.



ולחלוקה באר הצדדים על החתום.

החברה

המסעדה.

החברה: תמנה את המזכיר כלומר
 (א) משרד המבחן י"ז על המזכיר
 (ב) משרד המבחן המזכיר המזכיר המזכיר

18/9/85



מועצה מקומית קרית ארבע חברון

תאריך: ר' חשון השמי"ו
19 בספטמבר 85
22'ב/0509/85

לכבוד
ראש המועצה
מר שלום וואך

א.מ.נ.

הנדון: חסלומים לחברה לפתוח - הוראות הממונה

ענין חתימת החוזים בחשך כבר מחודש אפריל 85. ידועים לך היטב הוראותיו החד - משמעות של הממונה "שלא להעביר כספים לחברה ללא אישור התקציב ע"י הממונה ואישור החוזה ע"י הממונה.

מכתבי הממונה בנדון: א. מיום 23.5.85

ב. מיום 28.7.85

ג. מיום 31.7.85

ד. מיום 11.8.85

מכתבך ומכתבי בנדון: 1. 3.7.85 סימוכין 0434

2. 3.7.85 סימוכין 0435

3. 4.7.85 סימוכין 0436

בע"פ העיר לי הממונה לפני מס' שבועות שגם העברה שבועה בחודש 6/85 עפ"י חתימת חברי המועצה ללא דיון במליאה לא תקינה נאחר ולא התקיים דיון במליאה ומכתב לא יכול להחליף דיון בישיבת מועצה.

גם קצין המחוז מר קליינר הודיע לי מוספר פעמים חד-משמעית שאין להעביר כספים ללא מכרז לפי סעיף 114 ללא אישור התקציב ע"י הממונה סעיף 98 וללא אישור החוזים ע"י הממונה.

עד כמה שידוע לי, כל תריגה מהאמור לעיל היא עבירה פלילית וברור לי שאינך מתכוון שאפעל שלא כדין בניגוד להוראות הממונה.

אם לא ידוע לך, אני מזכירך את הוראותיו החד-משמעית של עו"ד המועצה אלעזר יקירביץ שאין להעביר חסלומים לחו"פ ללא אישור הממונה.

גם הבקר, יום חמישי, 19.9.85 בררתי הדברים הנ"ל בטלפון עם הנוגעים בדבר במשרד הפנים ואין כל שינוי בהוראות.

ע"מ לא לעכב שלא לצורך, אני מוכן לחתום על הצ'קים גם עפ"י אישור טלפוני של הממונה והבטחתו לשלוח אישור בכתב במועד אחר.

נא טיפולך להשגת אישור טלפוני.

בכבוד רב,

רנ"י שטרסברג

גזבר המועצה.



מועצה מקומית
קריית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON

תאריך: ד' תשרי תשמ"ה

22 בספטמבר 85

מכתבנו 22/0510/85

לכבוד

גזבר המועצה

מר רוני שטרסברג

א.נ.,

הנדון: מכתב - סימוכין 22/0509/85

א. עברתי על הסימוכין המוזכרים במכתב, ואין בהם דבר או חצי דבר רלוונטי לאחר ישיבת המועצה אשר אשרה הן את תקציבה והן את החוזים.

ב. בנוגע לצד החוקי, האחראי על החוק והמינהל התקין הוא ראש הרשות. הנחיות מסדר הפנים ובתוכם הוראות הממונה או קצין המחוז, צריכות להגיע אלי בכתב.

אתה כפוף אלי, ומקבל הנחיות ממני בלבד.

ג. אבקש להכין לאלתר את ההמחאות עבור השירותים השונים עפ"י החוזים שנחתמו עם החלי"פ.

בכבוד רב,
שלום וברכה
ראש המועצה

ת.ד. 15 מיקוד 90100 טלפון: 02-961505-961555 קריית ארבע חברון

P.O.B-15 Qiriat Arba - Hebron 90100. Tel : 02-961505-961555

8-8

19085

מועצה מקומית קריית ארבע
ח"ר 15 קריית ארבע 90100
ט"ו 02-961505-6

תאריך

לכבוד: מ' אברהם קרית ארבע

בכל פניה וקשורה בהחלטת המ"מ
או להעביר את הסכום

או לאשר לשלוח קבלה

בית המסחר או הסוכה חתום באישור
לכבלת חשבונית בהתאם לסעיף 10 ל

5303072

1. לא לקבל במצורה המחאה המשובה על בנק לאומי ישראל בע"מ לפי הפרטים

סכום		פרטים
שקל	א	
2,496.81	-	יחיד ב"א
2,496.81	-	ח"ר יחיד ב"א
8,498.95	-	ח"ר יחיד ב"א
14,948.01	-	ח"ר יחיד ב"א
14,948.01	-	סה"כ

בכבוד רב

101003

מועצה מקומית קריית ארבע

חנני מאשר קבלת המחאה

תחיתת המקבל תאריך

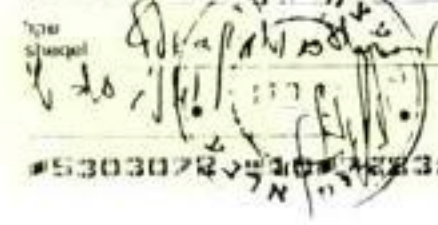


בנק לאומי bank leumi

788 סניף קריית-ארבע, מרכז מסחרי, קריית ארבע
788-000999/83 מועצה מקומית קריית ארבע
ח"ר 15 קריית ארבע 90100
ט"ו 02-961505-6

25.10.85
date תאריך

5303072
pay to, or order



מ' אברהם קרית ארבע
14,948.01
בנק לאומי ישראל בע"מ

5303072 101003 8800099983

טופס מספר 1

הודעה על בחירת ועדת בחירות

לפי סעיף 10 לכללים והוראות בחירות יהודה ושומרון

לכבוד

שר הפנים

באמצעות הממונה על מחוז

בישיבתה מיום בחרה מועצת המועצה המקומית
בוועדת בחירות לצורך הבחירות הבאות למועצה בהרכב כלהלן:

מס' סדר	תפקיד בועדה	שם המועמד	חשם הפרטי	שנת הלידה	המין	השתייכות קהילתית	מס' תושב
---------	-------------	-----------	-----------	-----------	------	------------------	----------

1. יושב ראש
2. חבר
ממלא מקומו
3. חבר
ממלא מקומו
4. חבר
ממלא מקומו
5. חבר
ממלא מקומו
6. חבר
ממלא מקומו
7. חבר
ממלא מקומו

תאריך

.....
המועצה המקומית

* למדוק את הבלתי מתאים.

(הסכומים באלפי שקלים)

124 125 126

[illegible]

(השכומים באלפי שקלים)

124 125 126

[illegible]

סימוכין 4017

الامارة

תאריך י"ב בסבט תשס"ה

تاريخ 30 بدسمبر 1984

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון

الادارة المدنية لمنطقة يهودا والسامرة

קצין מטה פנים

ضابط الادارة لغرفه الداخلية

בית אל ת.ד. 16 טל: 953236

بيت ايل ص.ב. 16 تليفون 953236

הסכונה ביהודה ושומרון

אל: 1. המנהל הכללי - סגור הפנים, ירושלים

2. ס"ס ראש המינהל האזרחי

3. סר אריה הכס - ראש המינהל לשלטון מקומי, סגור הפנים, ירושלים

4. סר א. שש, היועץ הסטטטי, סגור הפנים, ירושלים

5. אל"ם י. אקסל - היועץ הסטטטי, המינהל האזרחי, יו"ס

6. סר אהוד שיל"ת - המפקח הארצי על הבחירות

7. ד"ר ס. שחם, יעוץ

הנדון: זכות לבחור ולהבחר לתושבים היהודים של העיר חברון

בבחירות למועצה המקומית קרית ארבע.

1. בחברון העיר, גרות כסדר מנחות יהודיות, מנהיגים הרב נפתלי לוינסקי,

(כאגב כתובתו הרשומה בת"ז שלו היא: - חברון) והן נהנות משרותים

מוניציפליים עירוניים מעוררת חברון לה הם מילשים כס אשפה (סעין אהנונה

כללית) ולועדה לניהול בתי היהודים בחברון שהת"ס עומד בראשה סנה

הם נהנים משרותים מוניציפליים שאינם מסופקים על ידי עיריית חברון. הם

נחשבים וידועים כתושבי העיר חברון ורשומים ככאלה בספרי הועדה.

2. מליאת המועצה המקומית קרית ארבע דורשת לאשר לאותם יהודים לבחור ולהבחר

בבחירות שתרכנה בקרוב למליאת המועצה. רצ"ב תצלום הכתב שקבלתי בנושא

זה. הכתב מקפל כתובו איום שאם בקשתם לא תאושר לא תקיימנה הבחירות (?).

3. הדרישה היא אישור לפעול **בן** שעל פי החוק יורשה לתושבי חברון היהודיים

להשתתף בבחירות לקרית ארבע.

4. על פי הסכם כיום, לא יתכן הדבר.

5. אני מבקש שתואילו לעיין בסוגייה ולהנחותינו מה עליי להשיב לפונים.



עמר שלמה

הסכונה ביהודה ושומרון



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון

תאריך: כב' כסלו תשמ"ה

16 בדצמבר 1984

17°N/1556/84



לכבוד

מר שלמה עמר

הממונה על המועצות המקומיות בירוש

מפקדת אייר"ש, בית אל

◆ ◆ ◆ ◆ ◆ ◆ ◆ ◆ ◆ ◆ ◆ ◆ ◆ ◆ ◆ ◆

..J.M.N

הנדון: בחירות בקריית - ארבע

XX

אני מבקש להביא בזאת לידיעתך כי מועצתנו, בישיבתה מיום ד', יא' כסלו תשמ"ה (5.12.84) החליטה שאין כל יכולת לקיים בחירות בלא השתתפותם הפעילה והסבילה, לבחור ולהיבחר - של תושבי חברון היהודים.

לא יעלה על הדעת, כי טובי חלוצינו וחלוצי עם ישראל, אשר התנדבו לחיות בתנאים לא יתוארו הן מבחינת כוחיות החיים, והן בסיכון בטחונם האישי, על נשותיהם וטפם - דווקא אלה ייענשו בשלילת הזכויות האזרחיות האלמנטריות.

ידוע לך היטב, כי שרותי החינוך, הסעד, הדת, החברה והחרבות וכן סיוע מזומן מכל מין ודאגה מתמדת - הכל מוגש לתושבים אלה ע"י מועצת קרית ארבע.

אכן, מצב זה אינו שגרתי, אך הוא מחייב המציאות. היצויר שמקבלי שרותים אלה יקבלו כמתת חסד ומבלי שחא להם כל זכות הבעת דעה בנדון?

בהסברים בע"פ שניתנו לי על ידך וע"י אחרים הטעמתי, כי לשון החוק אינה מאפשרת שיתופם של חברינו מחברון בתהליך הבחירות שלנו. אם כן, חובה לשנות את החוק בבחינת "לקס ספציאליס" לצורך מיוחד זה.

המערכת חוקקה חוקים ושינתה חוקים בנושאים חשובים ועקרונים פחות. על כן, אבקש
כי תואיל לעיין מחדש בהחלטתך, פן תגרום תשובה שלילית שלך לאי-קיום של בחירות בקרית
ארבע, כל עיקר.

בכבוד

53

שלום וראך

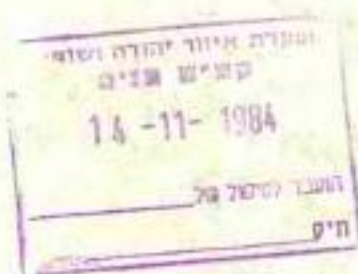
ראש המועצה

העתק: חברי המועצה המקומית



מועצה מקומית קרית ארבע חברון

תאריך: יא' חשוון תשמ"ה
6 בנובמבר 84
א"ת 1360/84/17



א.נ.א.

לכבוד
מר שלמה עמר
הממונה על הרשויות המקומיות ביו"ש
מפקדת אזור יו"ש
בית - אל
א.נ.א.

הנדון: בחירות למועצה המקומית

היות ומועד הבחירות קדם ובא, ובהתחשב בהקבלה שניתנה לבחירות במועצה המקומית ביו"ש לבחירות שנערכו בישראל, הריני לשוב ולבקש ממך לדאוג לשינויים הבאים:

1. יש לאפשר לערוך בחירות אישיות כמקובל בישראל
2. אין לאפשר לרשימה שלא עברה את אחוז החסימה להיכלל בתוך נבחרת הציבור.

אציין ששתי נקודות אלה מהוות תיקון משמעותי וימנעו מקבוצות שוליות (ולעיתים קצוניות מאוד) מלגרום לאי יציבות באזור.

בכבוד רב
שלום ואך
ראש המועצה

העתק: ד"ר שחם, משרד הפנים
רע"ן דין בינלאומי, הקריה ת"א
אלימ אקסל, יועץ משפטי יו"ש
פרופ' זמיר, יועץ משפטי לממשלה
שמואל גורן, מתאם הפעולות בשטחים
ראשי המועצות המקומיות

מחיר
2875

מספר הקליט ציבורי
מספר הקליט
מספר הקליט
מספר הקליט
מספר הקליט
מספר הקליט

מספר הקליט
מספר הקליט
מספר הקליט
מספר הקליט
מספר הקליט
מספר הקליט

מספר הקליט
מספר הקליט
מספר הקליט
מספר הקליט
מספר הקליט
מספר הקליט

מספר הקליט
מספר הקליט
מספר הקליט
מספר הקליט
מספר הקליט
מספר הקליט

מספר הקליט
מספר הקליט
מספר הקליט
מספר הקליט
מספר הקליט
מספר הקליט

1. מספר הקליט
מספר הקליט
מספר הקליט
מספר הקליט
מספר הקליט
מספר הקליט

2. מספר הקליט
מספר הקליט
מספר הקליט
מספר הקליט
מספר הקליט
מספר הקליט

מספר הקליט
מספר הקליט
מספר הקליט
מספר הקליט
מספר הקליט
מספר הקליט

מספר הקליט

מועצה מקומית קריית ארבע חדרון

ת.ד. 15 מיקוד 90100 טלפון 971555-971505-02

כ' טבת תשמ"ג

תאריך

5 בינואר 1983.

סימוכין: 13'א/1194/83

לכבוד

מר צבי שאג

המח' למענקים ומלווח

משרד הפנים/ירושלים

א.מ.נ.,

להלן מס' הכתרות ביחס לבקשתנו לרכישת רכב למח' המשק במועצה המקומית.

כיום אין למח' המשק רכב העומד לרשותה.

רכב זה הכרחי לשרות אוכלוסיית הקריה המונה כיום 4,800 נפש.

המחלקה אחראית על אחזקת של כל מערכת המשק, הביוב, החשמל והמים והיא אף

מבצעת תיקונים דחופים לתושבים.

לביצוע שוטף ויעיל במשימותיה השונות, זקוקה המחלקה לרכב ע"מ להעביר את

העובדים, הציווד והכלים השונים במחירי המירבית למקומות העבודה.

בנוסף לכך, בשבועות הקרובים עומדים לאכלס את שכ' רמת ממרא (חרסינה) המרוחקת

כ- 2 ק"מ מהקריה.

מאחר ומערכת הביוב הקיימת בשכונה זו מתבססת על בורות ספיגה, אנו צופים עבודה

רבה במיוחד במקום, ויהיה זה בלתי אפשרי לספק שרותים ותחזוק לשכונה זו בלי כלי רכב.

ב כ ר כ ה,



שלום וואך

ראש המועצה.

העוזק: ש. נויברגר, מנהל מח' המשק.

מר ש. קליינר, מ. הפנים, ירושלים.

שש/דר

מועצה מקומית קריית ארבע חברון

ת.ד. 15 מיקוד 90100 טלפון 971555-971505-02

כ' טבת תשמ"ג

תאריך

5 בינואר 1983

סימוכין: 13/1195/83 א'

לכבוד

מר צבי שאג

המח' למענקים ומלווה

משרד הפנים/ירושלים

א.מ.ג.,

להלן תבהרות ופירוט ביהם לבקשתנו לרכישת מערכת שאיבת ביוב לחרסינה.

לאור צרכי הקריה בעידון של איכלוס בשטחים המפוזרים ובהתחשב בתשתית מערכת-
הביוב המיוחרת של אזורים אלה המתבססת על בורות ספיגה, נחוצה למועצה מערכת שאיבת
לביוב.

עפ"י המלצת וועדת מל"ח ארצית, במערכת ביוב זו יש צורך בשאיבת אחת לשבועיים.

באזור זה במיוחד קיימת סכנה של הצפות בגלל חיותו אזור סלעי, ואם השאיבת
לא תבצע, יוצף אזור המערכת והדבר עלול לגרום למחלות קשות.

המערכת תותקן על גבי רכב מסוג אונימוג חקיים במועצה.

ב כ ר כ ה,

שלום חתום
ראש המועצה

העתק: מר ש. קליינר, קצין המחוז, מ. הפנים.

שש/דר

INSTITUTIONAL AND RESEARCH

U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE

OFFICE OF THE
DIRECTOR

WASHINGTON, D.C.

REPORT
OF THE
COMMISSIONER OF
AGRICULTURE

1914

THE COMMISSIONER OF AGRICULTURE

REPORT OF THE COMMISSIONER OF AGRICULTURE
FOR THE YEAR 1914

THE COMMISSIONER OF AGRICULTURE

REPORT OF THE COMMISSIONER OF AGRICULTURE
FOR THE YEAR 1914

THE COMMISSIONER OF AGRICULTURE

WASHINGTON
D.C.

U.S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE

1914

מועצה מקומית קריית ארבע חדרון

ת.ד. 15 מיקוד 90100 טלפון 971555-971505-02

כ"ו כסלו תשמ"ב
תאריך

22 באוקטובר 1981

עבודות פתוח מגרשי משחקים

עד היום טרם נבנו בקריית ארבע מגרשי משחקים למבוגרים ונוער.
אין צורך להרחיב הדיבור על הצורך החיוני להקמת המגרשים בהיות
קריית ארבע ישוב מבודד בלב אוכלוסיה עוינת.

הוצאות

שקל 2,000,000

עפ"י כתב הכמויות המצ"ב

הכנסות

שקל 1,000,000

משרד השיכון

" 1,000,000

משרד הפנים

שקל 2,000,000

סה"כ

רש/דר

משרד הפנים - הארכיון

נתקבל

- 1 שנת תשנ"א 30.12.81



אזור יהודה והשומרון
לשכת היועץ המשפטי

44962

816

27.3.85

Handwritten signature and initials.

מר אלי שמעון
מזכיר המועצה המקומית
קרית ארבע
ח.ד. 15
קרית ארבע
90100
א.ג.

הנדון: חוקי עזר של המועצה המקומית קרית ארבע

1. הנני להמציא לך את חוקי העזר הבאים הטעונים חיקונים, בטרם נוכל לאשרם:
 - א. שמירת הסדר והנקיון.
 - ב. מו"עות ושלטים.
 - ג. פתיחת כתי עסק וסגירתם.
 - ד. אספקת מים.
 - ה. מבנים מסוכנים.

2. חוק העזר (אגרת ביוב) וחוק עזר (הצמדה למדד) ניתנים לאישור אך מאחר שהם מפנים לחוקי העזר טעוני התיקונים נעבירם לאישור היועץ המשפטי במשרד הפנים לשנקבל ממך את חוקי העזר המתוקנים.

3. את התיקונים יש לבצע בהחלט בשובי שולי סעיפי חוקי העזר. לרוב המדובר בתיקונים חכניים בלבד, לכשיסתיים ביצוע התיקונים נא העביר אלינו בחזרה את חוקי העזר ואנו נשלח אותם לקבלת אישור יועמ"ש משרד הפנים.

4. בהמשך לשיחתנו מיום 27.3.85 אנו בעביר אל נציגכם את ששה חוקי העזר אשר אישרנו, בכפוף באישור היועץ המשפטי של משרד הפנים, את חוקי עזר אלה עליכם להעביר למשרד הפנים על מנת לקבל את אישור האמור. לאחר קבלת אישור יש להעביר את חוקי העזר לממונה על מנת שיאשרם.

5. חוקי העזר שאנו אישרנו הינם בדבר:

- א. אגרת תעודת אישור
- ב. הזרמת שפכי תעשייה למערכת ביוב
- ג. צעצועים מסוכנים
- ד. בניית ביבים
- ה. החזקת בעלי חיים
- ו. סלילת רחובות

בכבוד רב,
יאר לונטשטין, קמ"ש
עוזר היועץ המשפטי
בשם היועץ המשפטי



6. צר לי על העיכוב באישור חוקי העזר.
העתק: קמ"ט פנים.

אזור	יהודה	אזור	יהודה	השומרון
לשכת	היועץ	המשפטי	המשפטי	המשפטי
816				11963
ניסן	תשמ"ה	מרץ	1985	

קמ"ט פנים

הנדרון: חוקי עזר של המועצה המקומית קרית ארבע

1. מצ"ב העתקים של ששה חוקי עזר שבנדרון שאנו מאשרים מכפוף לאישור יועמ"ש משרד הפנים.
2. נציג מועצת קרית ארבע יעביר את חוקי העזר לאישורו של עו"ד אדר במשרד הפנים ולכשיאושרו יעבירם אליך לאישור. עם האישור אנו מבקשים לקבל שלוש ה עותקים מכל חוק עזר שיאושר.
3. לידועתכם וטיפולכם.

קמ"ט פנים	לוחשטיין,	ראיר
המשפטי	היועץ	עוזר
המשפטי	היועץ	בשם

מקדמת אישור יחידת משטרה

קמ"ט פנים

28-03-1985

העובר למשרד פנים

ח"ק

י לא/מנ

הנה תראה כי
הנה תראה כי

חוק עזר לקריית ארבע (סלידת רחובות) התשמ"ה - 1985
 חוק עזר לקריית ארבע (סלידת רחובות) התשמ"ה - 1985

בחוקי סמכותה לפי סעיף 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יחידה והשומרון) התשמ"א - 1981 ויתר סמכויותיה לפי כל דין ותחיקת בצחון, מתקינה המועצה המקומית קריית ארבע חוק עזר זה :

הגדרות : 1. בחוק עזר זה :

"בי"ב" - לדבות תעלה שופכין, חפירה לבניית ביבים, צינורות ואבזרים המעמשים לבניית ביבים.

"בעל" - לדבות או המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מנכס או שהיה מקבלה אילו היה הנכס נותן הכנסה, או אדם המושלם ארנונות למועצה או מסי ממשלה ביחס לנכס, בין בזכותו הוא ובין כבא כוח או כואמן, בין שהוא הבעל הדשום ובין שאינו הבעל הדשום וכולל שוכר או שוכר משנה ושוכר נכס לתקופה של למעלה מעשר שנים.

"הוצאות סלידה" - הוצאות לסלידת רחוב, לדבות הוצאות משרד וכל טכום המגיע מאת המועצה אם כריבית ואם באופן אחר בקשר עם הסלידה או מימנה ולדבות הוצאות הגביה.

"כביש" - כל חלק מרחוב שהמועצה הקצתה אותו לכלי רכב או לבעלי חיים בהתאם לחוק עזר זה.

"כיסוי" - רובד אבנים, ביטון או חומר אחר, בין שהוא מכוסה אספלט או חומר אחר, ובין שאינו מצופה וכל חומר שהונח על נשתיית עז מפלטו הסופי של הכביש, לפי שיקבע המהנדס.

"מדרכה" - כל חלק מרחוב שהמועצה הקצתה אותו להולכי רגל, בהתאם לחוק עזר זה לדבות אבני שפה וקירות תומכים.

"מהנדס" - מי שנתמנה על ידי המועצה להיות מהנדס המועצה, לדבות מי שהמהנדס העביר אליו בנותג את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתו.

"המועצה" - המועצה המקומית קריית ארבע.

"סלידת רחוב" - סלידת כביש או מדרכה ברחוב מסויים לדבות עבודות אלה:

- (1) חפירה, מילוי, פילוט ועבודות ניקוז למים עליוניים.
- (2) טילוק עמודי חשמל, חלדרי או טלפון, הקמתם מחדש, עקירת עצים, ומיעתם מחדש, ודינט מבנים ישנים ופינויים, החקנה מחדש של ביבים, תעלות, צינורות מים, בורות שופכין, כבלי חשמל, טלגרף או טלפון, טילוקם וטמיחם.
- (3) תואמת רחוב, מבניות וחיפוציו ומפלסיו, לדחות הסמכים לו וכיוון כניסות מדרכות ודורות של רשות היחיד אל מפלסי הרחוב הנטלל.
- (4) בנייתם ושינויים של קירות תומכים, מדרכות, אבני שפה, הדורות, צידי דרך, גודות מהן קירות גבול וכל עבודה בנכסים הגובלים את הרחוב.
- (5) ריצוף שבילים, סידור שדרות, מדשאות, בריכות וטפטלים, ומיעת עצים וצמחים, סידורם ופידורם.
- (6) הבנת חכנים לסלידת רחוב והשגחה עליה.
- (7) כל עבודה אחרת הדרושה לסלידת רחוב או הכרובה נה.

"נכס" - כל בנין וכל קרקע, למעט רחוב.

"נכס גובל" - להבי' רחוב או קטע מדחוב - לדלות נכס שבין ובין אותו רחוב או קטע נמצאים תעלה, ב'נ, חפירה, רצועת ירק, נטיעות או כיוצא באלה, בין אם יש היטה, לנכס מאותו רחוב או קטע ובין אם אין היטה, כאמור.

"ראש המועצה" - לרבות מי שראש המועצה העביר אליו את סמכויותיו לפי חוק עור זה, כולו או מקצתו.

"תשתיות" - רובד אבנים, ביטון, כורכר או חומר אחר שהונח על פני האדמה כיסוד לכיסוי או כדי לשמש באופן זמני לתנועה.

2. המועצה רשאית להחליט על סלילת כביש או מדרכה בהתאם לחוק עור זה.

3. החליטה המועצה לסלול כביש או מדרכה יודיע ראש המועצה על החלטתה לבעלי הנכסים החייבים בזמ' השתתפות לפי סעיפים 6 או 9.

4. א) המועצה רשאית לשנות רחבם של כביש או מדרכה קיימים, בין להרחבה ובין לצמצום.

ב) הוצאות השינוי דינן כדין הוצאות סלילה, ובלבד שלא יחויבו בעלי נכסים אלה בהוצאות הסלילה הראשונה של המדרכה.

5. המועצה רשאית לסלול כביש באופן שיקבע המהנדס. הסלילה תבוצע בבת אחת או בשלבים המפורטים להלן, הכל לפי החלטת המועצה, בין בכל אורך הרחוב ובין קטעים קטעים.

1) יישור הקרקע על ידי חפירה או מילוי, בין כדי רחבו המלא של הכביש ובין שלא כדי רחבו המלא.

2) ביצוע העבודות הנחוצות כדי להביא את הסלילה עד כדי שטחה העליון של התשתיות בלבד, בין כדי רחבו המלא של הכביש ובין שלא כדי רחבו המלא.

3) הנחת הביטון, בין כדי רחבו המלא של הכביש ובין שלא כדי רחבו המלא.

4) סלילת התשתיות והביטון, בין כדי רחבו המלא של הכביש ובין שלא כדי רחבו המלא.

5) השלמת סלילת הכביש, בבת אחת או בשלבים כאמור.

6) סידור שדרות, מדשאות, בריכות וספסלים, נטיעת עצים וצמחים, סידורם והידושים.

6. א) בהוצאות סלילת כביש לפי חוק עור זה ישאו בעלי הנכסים הגובלים אותו קטע הרחוב שבו נסלל הכביש בשיעור של 75%.

ב) דמי השתתפות לפי סעיף קטן (א) יחולקו בין בעלי הנכסים חציים ביחס לאורך וזיתותיהם וחציים ביחס לשטחיהם של הנכסים הגובלים את הרחוב.

ג) דמי ההשתתפות והחלים על בעלי הנכסים כאמור, ישולמו למועצה מאת כל אחד מבעלי הנכסים מיד עם השלמת הסלילה לפי חשבון שיישולח אליהם בידי המהנדס. אולם אם נסלל הכביש שלבים שלבים, רשאית המועצה להבות מכל אחד מבעלי הנכסים יחד עם השלמת כל שלב, את טכום השתתפותו בהוצאות אחרו שלב או השלבים שהושלמו לפניו, לפי חשבון שיישלח אליו בידי המהנדס.

ד) בהוצאות סלילת מדרכה והנחת אבני שפה ישאו בעלי הנכסים הגובלים אותו קטע הרחוב שבו נסללה המדרכה או הונחו אבני שפה ובדומה בשיעור של 100%.

החלטה על סלילת רחוב

הודעה על החלטה לסלול רחוב

שינוי רחבו של כביש

סלילת כביש

שיעורי דמי השתתפות בסלילת כבישים והבייתם

פקדונות על חשבון 7.א) נמסרה הודעה לפי סעיף 3, ושאי ראש המועצה לדרוש בהודעה בבית
מאת כל אחד מבצעי הנכסים החייבים או עשויים להיות חייבים בדמי
השתתפות לפי סעיף 6, לשלם למועצה, תוך חודש ימים מיום מסירת
ההודעה, על חשבון וזלכו בדמי והשתתפות את הסכום הנקוב בהודעה,
ובצל הנכס חייב למלא את הדרישה.

ב) בהודעה כאמור בסעיף קטן (א) לא ינקוב ראש המועצה אלא באותו
סכום שהוא חלקו של מקבל ההודעה, לפי החלוקה האמורה בדמי
ההשתתפות של בעלי הנכסים בהוצאות סלילת הכביש או שלב ממנו
שנדעה המועצה לסלול במשך שנה אחת מיום ההודעה, כפי שהוצאות
אלה נאמרו מראש בידי המהנדס.

8. המועצה ושאינו לסלול מדרכה שעל סלילתה הוחלט לפי סעיף 2, באופן
שייקבע בידי המהנדס, הסלילה תבוצע בבת אחת או בשלבים המפורטים
להלן, כולם או מקצתם, הכל לפי החלטת המועצה, בין לכל אורך
הרחוב ובין קטעים קטנים.

אופן סלילת
מדרכה

(1) יישור הקרקע על ידי חפירה או מילוי, בין כדי רחבה המלא של
המדרכה ובין שלא כדי רחבה המלא.

(2) הנוות אבני חפה.

(3) ריצוף או כיסוי המדרכה, בין כדי רחבה המלא ובין שלא כדי רחבה
המלא.

(4) השלמת סלילת המדרכה, בבת אחת או בשלבים כאמור.

(5) סידור שדרג, מדשאות, בריכות וספסלים, נטיעת עצים וצמחים,
סידורם והידורם.

9. א) בכל הוצאות סלילה ראשונה של מדרכה לפי חוק עזר זה ישאו בעלי
הנכסים הנזכרים אותה מדרכה בהתאם ליחס אורך חזיתותיהם
למדרכה.

שעור דמי
השתתפות
בסלילת מדרכות
והבייתם

ב) החליטה המועצה לסלול סלילה ראשונה של מדרכה יחולו הוראות
סעיפים 6(ה) ו-7, בשנינויים המחוייבים.

10. הבנה המועצה פקדונות לפי חוק עזר זה ולא ביצעה את הסלילה במשך
שנה מיום ההודעה, תחזיר המועצה למשולם את הסכום ששילם לה כאמור.

החזרת משלומים
במקרה של אי
ביצוע

11. א) לא יסלול אדם - חוץ מהמועצה - כביש או מדרכה אלא לפי היתר
מאת המועצה ובהתאם לתנאים, הפרטים והדרכים שייפורטו בו:
הפרטים, התנאים, והדרכים כאמור, ייקבעו בידי המהנדס באישור
המועצה.

סלילת כביש
ע"י הבעלים

ב) סלל אדם כביש או מדרכה ללא היתר כאמור או שלא לפי התנאים,
הפרטים והדרכים המפורטים בהיתר, ושאיית המועצה להרסם או לשנותם
או לבצע את העבודה כהלכה ולהגבות מאותו אדם את ההוצאות שהוציאה
לשם כך.

12. שיעור ומהנדס בדבר סכום ההוצאות לסלילת כביש או מדרכה או
לביצוע עבודה מהעבודות המפורטות בסעיף 5 או 8 או לביצוע כל עבודה
אחרת לפי חוק עזר זה תהא ראויה לכאורה להבי עניינים אלה.

תעודה על
סכום ההוצאות

13. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין, אם נמסרה לידי האדם
שאליו היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או עסקו הרגילים או

מסירת הודעות

הידועים לאחרונה, ליד אחד מבני משפחתו הבוגרים או ליד כל אחד
בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום העורך אל
אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקו הרהילים או הידועים לאחרונה.
אם אי אפשר לקיים את המסירה באמור, והיא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה
במקום בולט באחד המקומות המגורים או על הנכס שבו היא דנה, או
פורסמה בשני עיתונים הנפוצים בתחום המועצה, שאחד מהם לפחות הוא בשפה
העברית.

14. הצויד על הודאה מהוראות חוק עזר זה, דינו - קנס 80,000 שקלים,
ובמקרה של עבירה נמשכת, דינו - קנס נוסף - 3,200 שקלים לכל יום שבו
נמשכת העבירה אחרי הרשעתו או אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת
ראש המועצה.

עונשין

נתאשר,

התשס"ה

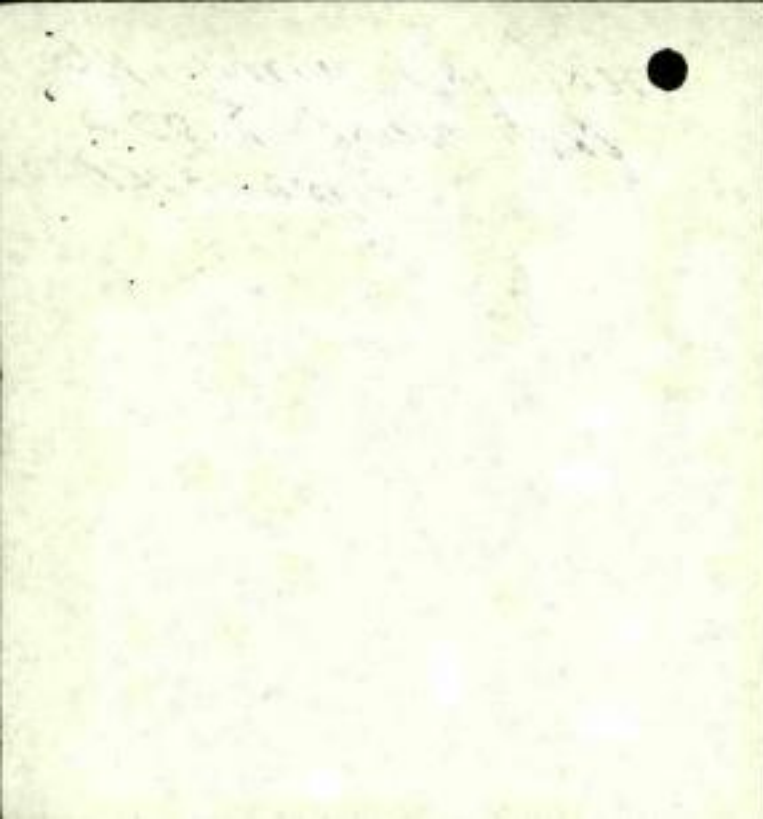
1985

הממונה, שלמה עמר

שלום
ראש המועצה המקומית ק. ארבע



אין. הייבונג פון אהר
ג. פילד אדמונד פילד
אדמונד. 3761



חוק עזר לקרית ארבע להחזקת בעלי חיים (התשס"ה-1985)

המועצה המקומית קרית ארבע, בהתאם לסמכויות לפי סעיפים 68 ו-88 לחוקון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) התשס"א-1981, ויורט סמכויותיה לפי כל דין ותחיקת בטחון, מתקינה מועצה מקומית קרית-ארבע חוק עזר זה:

ה ד ר ו ת: 1. בחוק עזר זה:

- "בנין צבורי" - חנות, עסק, אולם וכל מקום הפתוח לציבור או לחלק ממנו.
- "בעל" - בעליו של בעל חיים או מי שבעל חיים נמצא ברשותו או בפיקוחו.
- "בעל חיים" - למעט זבים, דמושים וצפורים שאינם טורפים המוחזקים לבנין.
- "המועצה המקומית קרית ארבע" - המועצה המקומית קרית ארבע.
- "לוחית מספר" - לוחית מספר ממתכת לזיהוי כלב שניתנה ע"י ראש המועצה או רשות מוסמכת אחרת.
- "מלונות המועצה" - מלונה, כלוב וכל מקום או מתקן שנקבע ראש המועצה להחזקת בעל חיים בידי המועצה.
- "מפקח" - מי שנתמנה ע"י ראש המועצה להיות מפקח בתחומי המועצה.
- "מקום צבורי" - לרבות כל מעבר, ווייל, הן, רחוב או מדרש שהציבור או חלק ממנו נוהג לעבור בו, ולרבות רכוש משותף של כל נכס, וכל בנין צבורי.
- "ראש המועצה" - לרבות מי שראש המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן.
- "רשיון" - רשיון הניתן ע"י ראש המועצה לפי חוק עזר זה.

חובת רשיון

להחזקת כלב

2. (א) לא יחזיק אדם כלב בתחומי המועצה אלא אם הכלב חוסן מפני מזלזת הכלבת, ניתן רשיון להחזקתו והוא מוחזק בהתאם לתנאי הרשיון - ולצורך הכלב קטורה לוחית מספר.
- (ב) על אף האמור בס"ק (א) - מי שברשותו רשיון להחזקת כלב מאת רשות מוסמכת אחרת, יחזיק וישאיר להחזיק את הכלב בתחומי המועצה ובלבד שיודיע על כך לראש המועצה בתוך 30 יום מיום כניסתו לתחומי המועצה. (המשטרה)
- (ג) בקשה לקבלת רשיון תוגש לראש המועצה לפי טופס שייקבע ע"י ראש המועצה.
- (ד) ראש המועצה רשאי ליתן רשיון, ולקבוע תנאי הרשיון, ובנוסף לכל תנאי שייקבע, רשאי הוא להורות בדבר אופן החזקת הכלב, מקום החזקתו או בידי מי יוחזק, וכן רשאי הוא להורות בדבר בדיקת הכלב ע"י רופא וטרינרי ומתן טיפול לכלב בתנאים ובמועדים שייקבע.
- (ה) ראש המועצה רשאי לסרב ליתן רשיון או לבטל רשיון שניתן או לאסור החזקת כלב בתחומי המועצה אף אם יש לגביו רשיון בר תוקף מאת רשות מוסמכת אחרת, מכל טעם סביר הנראה לו, ובין היתר מהטעמים הבאים:
1. הכלב הוא בעל מזג פראי או מהווה סכנה לבטחון הציבור.
 2. הכלב מקים רעש אשר לדעת מפקח מהווה מפגע לשכנים.
 3. בעל הכלב הורשע יותר מפעם אחת בהתעללות בכלב או בהחזקה בלתי ראויה של כלב אשר הרמה לנשיכת אדם ע"י הכלב.
 4. אופן החזקת הכלב גורם או עלול לגרום למפגע חברואה.
 5. וכלב נשך אדם ולא הוסגר למלונות המועצה תוך 24 שעות מצת הנשיכה.
 6. הכלב נשך אדם יותר מפעמיים במשך תקופה של שנתיים, בין בתחומי המועצה ובין מחוץ לתחומה.
- (ו) בעד מתן רשיון להחזקת כלב, חשולים אגרה בשיעור הנקוב בחוספת, ואולם רשאי ראש המועצה לפטור מתשלום אגרה בעד רשיון לכלב המשמש כמורה דרך לעיוור או לכלב המוחזק לחמירה חיונית.
- (ז) תקפו של רשיון יהא למשך שנה אחת מיום הוצאתו.
- (ח) בעל כלב חייב להודיע לראש המועצה על כל שינוי בפרטים הכלולים ברשיון, תוך 30 יום מיום השינוי.
- (ט) לא ייתן רשיון להחזקת כלב בתחומי המועצה אלא אם הוכח כי הכלב חוסן מפני מזלזת הכלבת במועד סמור לפני כן.
- (י) בעל כלב חייב להביאו לחיסון נגד כלבת במועד ובמקום כפי שייקבע

ע"י ראש המועצה.

- (יא) כלב שאינו נושא לוחית מספר על צווארו, יראוהו ככלב שאינו לו - בעלים ורשאי ראש המועצה, מפקח או שוטף לתפסו או להשמידו.
3. (א) בעל כלב שסירבו ליתן לו רשיון, או שהרשיון שניתן לו בוטל, ימסור את הכלב למלונות העיריה תוך 3 ימים מיום קבלת ההודעה בדבר הסרוב או הביטול.
- (ב) כלב שאינו לו בעלים או שאינו רשיון להחזקתו, רשאי ראש המועצה, מפקח או שוטף וכל העובד בשם או מטעם לתפסו ולמסרו למלונות-המועצה, ואם אי אפשר לתפסו רשאים הם להשמידו.
- (ג) ראש המועצה רשאי להורות על תפיסת כלב שלא קוימו תנאי הרשיון להגביו ועל הסגרתו למלונות המועצה.
- (ד) כלב שהוסגר למלונות המועצה, רשאי ראש המועצה לאפשר את שחרורו בתנאים שיקבע.
4. (א) הוסגר כלב למלונות המועצה ולא הוגשה בקשה להחזרתו בתוך 10 ימים מעת הסגרתו, רשאי ראש המועצה למסור את הכלב למי שיורה, או - להורות על השמדתו.
- (ב) הוסגר כלב למלונות המועצה וראש המועצה סירב לבקשת בעליו להחזירו אליו, רשאי ראש המועצה להורות על מסירתו או השמדתו בתוך 14 יום מיום מסירתו והודעה לבעל הכלב בדבר הסירוב האמור, אלא אם הורה בית המשפט שלא לעשות כן.
- (ג) כלב שהובא למלונות המועצה לפי סעי' 3(ב), מותר למסרו או להשמידו אם לא נמצאו לו תובעים תוך 48 שעות מיום תפיסתו.
5. (א) בעל כלב חייב לקשור את כלבו לביתו באופן שלא תהא לכלב גישה - חופשית לרשות הרבים או למעבר עוברי אורח.
- (ב) בעל כלב חייב למנוע את הכלב מליצא מחוץ לתחום ביתו, אלא אם הכלב מוחזק בידי אדם כשהוא קשור בדצועה ולפיו מחסום.
- (ג) ראש המועצה רשאי להורות להשמיד מיד כל כלב המוחזק שלא לפי - ההוראות כאמור.
6. (א) נשר כלב אדם, חייב בעל הכלב תוך 24 שעות מעת היוודע לו הדבר - 1. להודיע על כך לראש המועצה.
2. להביאו לבידוד למלונות המועצה למשך 10 ימים.
- (ב) בטי"ק (א) - "נשר" - לרבות שריטה או חתך לנשיכה.
- (ג) כלב שבעל חיים נשר אותו וכן כלב שלגביו החגורה חתושה שהוא נהוג במחלת הכלבת, חייב בעליו להודיע על כך לראש המועצה תוך 24 שעות, ולמסרו לבידוד למלונות המועצה לפי דרישת ראש המועצה.
7. (א) לא יחזיק אדם בתחומי המועצה בעל חיים המסוכן מטיבו לבני אדם, אלא עפ"י אישור מאת ראש המועצה ולפי התנאים שיקבעו.
- (ב) לענין ס"ק (א), אין נפקא מינה אם בעל החיים מאוים או לאו.
8. (א) לא יוחזק בעל חיים בתחום המועצה אלא באופן שאינו מהווה מטרד או הפרעה לשכנים ולעוברי אורח.
- (ב) בעליו של בעל חיים חייב ליתן לו כל טיפול הדרוש למניעת הפצת-מחלה, בהתאם להוראות שרותי הבריאות המוסמכים או עפ"י דרישת ראש המועצה.
- (ג) בעל חיים החשוד בנהוג במחלה ואין למצוא את בעליו, או שבעליו לא נתן לו את הטיפול הדרוש, רשאי ראש המועצה לתפסו או להשמידו.
- (ד) בעל חיים שאין רגילים להחזיקו בדירה, לא יוחזק בדירת מגורים.
- (ה) בעל חיים המשווה במקום צבורי ללא בעלים, רשאי ראש המועצה לתפסו, והוראות סעיפים 3(ד) ו-4 לעיל יחולו להגביו בהתאם.
- (ו) בעל חיים הגורם נזק לדכוש צבורי או לדכוש הזולת, רשאי ראש - המועצה לתפסו ואם אי אפשר לתפסו, רשאי הוא להשמידו.
9. (א) לא יכניס אדם בעל חיים לבנין צבורי בשעה שהבנין פתוח לשימוש הציבור.
- (ב) לא יכניס אדם ולא ירשה נהג להכניס בעל חיים לאוטובוס או לכל רכב צבורי אלא אם בעל החיים קשור ומוחזק בידי אדם באופן שאינו מהווה הפרעה או מטרד לנהג או לנוסעים.
10. (א) בעליו של בעל חיים לא יאפשר לו עשיית צרכיו במקום צבורי.
- (ב) צואת בעל חיים שהופצה במקום צבורי, חייב בעליו לאספה מיד ולהניחה בבלי המיועד לאספה.

איסור התעללות 11. (א) לא יתעלל אדם בבעל חיים, לא יאפשר לקטין להתעלל בבעל חיים ולא יאסר אדם בעל חיים באדם או בבעל חיים אחר.
(ב) נזכר ראש המועצה או מפקח כי בעל חיים פצוע או נתון במצב הגורם לו לצער רב, ורשאי הוא להורות לתפוס את בעל החיים וליתן לו הטיפול הדרוש, ורשאי הוא בשעת הצורך להשמידו כדי לחלצו - מיסורין.

אגרות 12. (א) בעל חיים שהוחזק במלונות המועצה, לא ישוחרר ולא יוחזר לבעליו, אלא לאחר שנשלח לקופת המועצה אגרה בשיעור הקבוע בתוספת.
(ב) לא שולמה האגרה בתוך 7 ימים מיום הדרישה, יראו את בעל החיים כמי שאין לו תובעים ויחולו לגביו ההוראות המפורטות בסעיף 4(ה).

פיצויים והוצאות 13. (א) בעליו של בעל חיים אינו רשאי לתבוע פיצויים בעד פצולה ושעושה ראש המועצה, מפקח או מי שפועל בשמם ומטעמם בהתאם להוראות חוק עזר זה.
(ב) הוצאות שהוציאה המועצה עקב כך שבעליו של בעל חיים לא עשה המוטל עליו או עשה מעשה בניגוד להוראות חוק עזר זה, או שהזניח בעל חיים ונברשותו או נפיקוחו, ורשאית המועצה להבותן ממנו.
(ג) תעודת בחתימת ראש המועצה בדבר גובה ההוצאות שהוציאה המועצה לפי סעיף (ב) תהיה ראיה לכאורה לכך.

סמכות כניסה 14. (א) ראש המועצה, מפקח וכל אדם המסייע בידם רשאים להיכנס בכל עת סבירה לכל מקום על מנת לגרור את קויימו הוראות חוק עזר זה ולעשות כל הדרוש לביצועו של חוק עזר זה.
(ב) לא יפריע אדם לראש המועצה, למפקח ולכל אדם המסייע בידם ולא ימוע בעדם מבצע תפקידם לפי חוק עזר זה.

עבירות ועונשין 15. (א) העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו קנס - 80,000 ש"ח, ואם היתה האגרה נמשכת, דינו קנס נוסף - 3,200 ש"ח לכל יום שבו נמשכת העבירה לאחר שהורשע או לאחר שראש המועצה או מפקח היתרה בו בכתב.

ביטול 16. חוק עזר לקרית ארבע (פיקוח על כלבים) תשל"ז-1977 - בטל.

תוספת

(סעיף 2(ו') לחוק)

מתן רשיון להחזקת כלב

(סעיף 12 לחוק)

אגרה בעד אחזקת כלב במלונות המועצה

בעד כל יום שבו הוחזק הכלב במלונות המועצה

ונוסף לזה בעד הובלת הכלב למלונות המועצה

40,000 ש"ח

10,000 ש"ח

25,000 ש"ח

.....

שילום מול ראש המועצה המקומית ק. ארבע

נתאשר:.....התשס"ה

1985

.....
שילמה עמר
הממונה על המועצות ביו"ש

מלך המלכות

3714 ו'א'A'P'ק'א'

חוק עזר לקריית ארבע (בניית ביימים) ותשמייה - 1985
 חוק עזר לקריית ארבע (בניית ביימים) ותשמייה - 1985

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לחוקון המועצות המקומיות (החוק
 והחוקון) תשמ"א - 1981, ויתר סמכויותיה על פי כל דין ותחיקת
 בטחון, מתקינה מועצת קריית ארבע חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה -
 "ביי" - לרבות תעלת שופכין, תפידה לבניית ביימים, צינורות ואביזרים
 המשמשים לבניית ביימים;

"ביי פרטי" - ביי המשמש נכס אחד על חיבוריו.

"ביי צבורי" - ביי המשמש כמה נכסים והשופכין זורמים אליו מביימים
 פרטיים בלבד.

"בעל נכס" - שוכר או שוכר משנה ששוכר נכס לחקופה ושל למעלה משלוש
 שנים ובאין שכירות באמור - האדם המקבל או זכאי לקבל הכנסה מנכס
 או שהיה מקבלם אילו היה הנכס נותן הכנסה, ובאין אדם כזה - הבעלים
 הרשום של הנכס.

"מהנדס" - אדם שהמנהל המועצה למלא את תפקידי המהנדס, כולם או
 מקצתם;

"מועצה" - המועצה המקומית קריית ארבע.

"מנהל" - אדם שהמנהל המועצה למלא את תפקידי המנהל, כולם או מקצתם;

"נכס" - כל בניין וכל קרקע, שבתחום המועצה, חפוסים או פנויים,
 ציבוריים או פרטיים, למצט רחובות.

"ראש המועצה" - לרבות מי שראש מועצה העביר אליו את סמכויותיו לפי
 חוק עזר זה כולן או מקצתן.

הגבלות של
 בניית ביימים
 פרטיים
 וחיבורם

2. (א) לא יבנה אדם ביי פרטי, לא ישנהו, לא יחזקנו ולא יחליפנו ולא
 יחברו ביי פרטי לביי ציבורי, אלא לפי היתר בכתב מאת המנהל או
 המהנדס ובהנאם לזנאי ההיתר.

(ב) בקשה להיתר תוגש בכתב ותצורף אליה תכנית הביי, השינוי, התיקון
 או החיבור, לפי העניין.

זרימה לבניית
 ביימים פרטיים

3. (א) המהנדס או המנהל והנאם בהודעה בכתב, לדרוש מאת בעל הנכס -

(1) לבנות, לשנות, לתקן או להחליף ביי פרטי בנכסו;

(2) לחבר ביי פרטי לביי ציבורי.

(ב) הודעה לפי סעיף קטן (א) תכלול את הנאם והמועד לביצוע העבודה.

(ג) בעל נכס שהיגל הודעה באמור חייב למלא אתריה.

סמכויות
 המועצה

4. (א) לא מילא אדם אחד זרישה לפי סעיף 3, או ביצע עבודה מהעבודות
 המנויות בסעיף 2 ללא היתר, או לפי הנאם הכלולים בהודעה
 לפי סעיף 3, והנאם המועצה לבנות את הביי, להרסו, לשנותו,
 לתקנו או להחליפו, או לחברו לביי צבורי, או לבצע את העבודה

בהלכה, הכל לפי הענין, ולהורות מאת אותו אדם את ההוצאות הכרוכות בכך.

(ב) ועודה בחתימת המהנדס או המנהל בדבר גובה ההוצאות שהוצאו על ידי המועצה כאמור בסעיף קטן (א) תהווה ראיה לכאורה לכך.

5. אגרת ב"ב בוועד הנקבע בתוספת, ותשלום למועצה בידי בעל נכס באחד מאלה, הכל לפי הענין :

אגרת ב"ב

(1) עם מתן היתר כאמור בסעיף 2 ;

(2) עם קבלת הודעה כאמור בסעיף 3 (ה) .

(3) עם ביצוע עבודה על ידי המועצה כאמור בסעיף 4.

6. (א) ראש המועצה, המהנדס והמנהל רשאים בכל זמן סביר להיכנס לכל נכס כדי לבדוק אם ממלאים אחרי הוראות חוק עזר זה, או כדי לבצע כל עבודה לפי חוק עזר זה, באמצעות שליחיהם ופועליהם.

רשות כניסה

(ב) לא יפריע אדם לראש המועצה, למהנדס או למנהל ולא ימנע אותם מלהשתמש בסמכויותיהם לפי סעיף קטן (א).

7. (א) מסירת הודעה לפי חוק זה תהא כדין, אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו, או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחזקתו לאחר מבני משפחתו הבוגרים או לידי כל אדם כושר הצויד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם, וי"מ מן מקום מגוריו הרגילים או הידועים לאחזקתו: אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור תהא המסירה כרין אם הוצעה ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו היא דנה.

מתן הודעות

(ב) זרישה או הודעה שיש למסרה לפי חוק עזר זה לבעל נכס או למחזיק בו והיא מוענה אליהם בתור "בעל" או "המחזיק" של אותו נכס, ללא כל שם או תואר נוסף, יראו אותה כאילו מוענה בהלכה.

8. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו קנס 80,000 שקלים ואם הייתה העבירה נמשכת, דינו קנס נוסף 3,200 שקלים לכל יום שבו נמשכה העבירה אחרי שהשעתו בדיון או אחרי שנמסרה לו הודעה בכתב מאת ראש המועצה או המהנדס או המנהל.

ענשים

תוספת

(סעיף 5)

אגרת ב"ב - 4,000 שקלים

נתאשר

החשמי"ה

1985

המסמך, המסמך

שלום ואהבה
ראש המועצה
קרית ארבע



אין הידיו - 1932/ - 11/11/11
אשר 324 הימים



חוק עזר לקרית ארבע (צמצומים מסובנים) התשמ"ה - 1985

בחוקר סמכותה לפי סעיף 63 ו-88 לחוקון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון) התשמ"א - 1981 ויתר סמכויותיה לפי כל דין ותחיקת במחון, מתקינה המועצה המקומית קרית ארבע חוק עזר זה :

ההודות

1. בחוק עזר זה -

"אפוטרופוס" - אדם שילד נמצא אוחה שעה בזקונו או בהשגחתו.

"המועצה" - מועצה מקומית קרית ארבע

"ילד" - מי שלא מלאו לו 12 שנה.

"פקח" - אדם שראש המועצה מינהו להיות פקח לענין חוק עזר זה.

"צמצום מסובן" - אחד מאלה :

(1) כלי או חפץ הפולט וזורק גוף, אש או נוזל, או גורם להזיק אור מסובן.

(2) אש הנזרקת שלא באמצעות כלי, או חפץ ויש בכך משום סכנה לבני אדם.

(3) צמצום שיש בו כדי להזיק לאחד מאלה :

(א) נזק גופני או נזק לחושים.

(ב) הנזק לדברים במקומות ציבוריים על ידי דימוע, הירוי, עיטוש רעש בלתי טביר או זיהום אור.

(ג) התלקחות של אש.

(ד) בהלה במקום צבורי או במקום שבו מרוכז קהל.

(4) צמצום אשר מחמת זמיונו הרב לכלי ירייה אמיתי עלול השימוש בו להביא לבהלת הציבור.

(5) צמצום, כלי או דבר אחר, המשמש לצרכי משחק או בידור, שבו אפשר לירות כדור, קלע, פגז, פצצה, פסק או כיוצא בזה, או שבו אפשר לפוצץ חומר נפץ, בין שהצמצום, הכלי או הדבר האחר הוא בצורת אקדח, רובה או תותח ובין שהוא בכל צורה אחרת לרבות אביזרים, וכן אחרים, זיקוקין די-נוור ושאר חומר לקיח כיוצא בזה.

"ראש המועצה" - לרבות אדם שראש המועצה העביר אליו את סמכויותיו לפי חוק עזר זה כולו או מקצתו.

ייצור צמצומים 2. לא יעסוק אדם בייצור צמצומים מסובנים או במכירתם ולא יחזיקם למכירה בין בעסק נפרד ובין בחלק מעסק אחר, אלא על פי היתר מאת ראש המועצה ובהנחה לתנאי והיתר.

מסובנים ומכירתם

3. לא יפעיל אדם צמצום מסובן, אלא על פי היתר מאת ראש המועצה

הפעלה

3/17/85

ובתאם לתנאי והיתור.

צעצועים
מטובנים

4. בקשה לפתן היתור מוגש לראש המועצה וזוהיה חתומה ביד המבקש.

בקשה למתן
היתור

5. ראש המועצה רשאי לתת היתור או לסרב לתתו, לבטלו או להתלותו וכן לקבוע בו תנאים, להוסיף עליהם, לגרוע מהם, לשנותם או לבטלם.

מתן היתור
ותנאיו

6. היתור יפקע ביום 31 בדצמבר שלאחר נתינתו, אלא אם נקבע בו מועד מוקדם יותר.

פקיעת היתור

7. בעד מתן היתור תשולע למועצה אגרה בנקוב במוספת.

אגרת היתור

8. לא ירשה אפטרופוס שילד יחזיק או ישתמש בצעצוע מטובן ללא היתור או שלא בתאם לתנאי והיתור.

חובת
האפטרופוס

9. (א) פקד רשאי, בכל עת סבירה, להיכנס לכל מקום ולעשות כל מעשה הדרוש לו, לר' לברר אם קוימו הוראות חוק עזר זה.

סמכויות
בניסוף ובקורת

(ב) לא יפריע אדם לפקד להשתמש בסמכויותיו לפי סעיף קטן (א).

10. העובר על הוראה מההוראות חוק עזר זה דינו, קנס 30,000 שקלים ובמקרה של עבירה נמשכו - קנס נוסף 3,200 שקלים לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי הרשעתו בדיון או אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה.

ענשים

תוספות

(סעיף 7)

אגרת היתור - 5,000 שקלים

נתאשר

התעמ'ה

1985

שלמה עמר, הממונה

ראש המועצה המקומית ק. ארבע

אין המדבר

והוא קרוב אל המדבר
הבנין



חוק עזר לקרית ארבע (החזמת שפכי תעשייה למערכת ביוב)
התשמ"ה - 1985

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (החזת והשומרון) התשמ"א - 1981 ויתר סמכויותיה לפי כל דין ותחיקת בטחון, מתקינה המועצה המקומית קרית ארבע חוק עזר זה:

הגדרות

1.

בחוק עזר זה -

"ביוב" - במשמעו בתקנון.

"היתר" - היתר שנתי להחזמת שפכי תעשייה, שנתן ראש המועצה בכתב לעניין חוק עזר זה.

"החזמת שפכים" או "החזמה" - הרחקת פסולת ממפעל תעשייה אל מערכת ביוב או באמצעותה.

"מחזמת ביוב" - כמשמעות "ביוב" בתקנון, לרבות קווי ביבים מאספים ומערכות שאיבה, טיהור וסילוק.

"מפעל תעשייה" או "מפעל" - כל מקום שבו עושים מלאכה או מייצרים מצרכים וחומרים, לרבות כל מקום המשמש לעיבוד, להחסנה, לניקוי, לבדיקה וביוצא באלה.

"מפעל טעון היתר" - מפעל תעשייה הצורך יותר מ-5000 מטרים מעוקבים מים או מפעל תעשייה הצורך פחות מ-5000 מטרים מים לשנה אשר ראש המועצה קבע בהחלטה בכתב כי הוא טעון היתר.

"מפעל מבוקר" - מפעל תעשייה הצורך פחות מ-5000 מטרים מעוקבים מים לשנה, אשר לדעת ראש המועצה תהליכי הייצור או החומרים שבו עלולים להרוס להחזמת שפכי תעשייה בניהוד להוראות חוק עזר זה.

"מפקח" - מי שראש המועצה מינהו בכתב להיות מפקח לעניין חוק עזר זה.

"ראש מועצה" - לרבות מי שהוא הסמיר בכתב לעניין הוראות חוק עזר זה כולן או מקצתו.

"מועצה" - המועצה המקומית קרית ארבע.

"שפכי תעשייה" או "שפכים" - פסולת המורחקת ממפעל תעשייה על ידי החזמה.

איסור החזמת שפכים מזיקים

2.

נעל או מחזיק של מפעל תעשייה לא יזרים לביוב ולא ירשה לאחר להזרים לביוב שפכי תעשייה -

(1) באופן, בכמות או באיכות העלולים להרוס נזק למערכת הביוב או לפעולת החזמת הביוב או לתהליכי הטיפול בו.

(2) במיב ובאופן העלול להוות מטרד או להרוס סכנה לצבור.

(3) ללא היתר או שלא בהתאם לתנאי ההיתר - אם היה המפעל טעון היתר או בניהוד להוראות אחרות בחוק עזר זה.

3. בלי להרוס מן האמור בסעיף 2, לא יינתן היתר להחזמת שפכי תעשייה למערכת ביוב אם לא התמלאו הדרישות והתנאים במפורט בתוספת לחוק עזר זה.

דרישות למתן היתר

3.

4. (א) מחזיק מפעל תעשייה הוצעון היתר יהיה לראש המועצה, אחת לשנה

עריכת בדיקות

4.

שפכים והגשות
תוצאותיהן

לצורך קבלת ההיתר, תוצאות בדיקות של שפכי תעשייה המזרמים - ממפעלי.

(ב) בלי להורע מן האמור בס"ק(א), יהיו מחזיק מפעל טעון היתר או מחזיק מפעל מוקד ראשו המועצה תוצאות בדיקות של שפכי תעשייה המזרמים ממפעלי, בכל עם ויידוש בכתב מאת ראש המועצה לערוך בדיקות אלה ויזהיש תוצאותיהן.

(ג) עריכת הבדיקות של שפכי תעשייה והגשות תוצאותיהן תיעשה באופן ובתנאים שיקבע ראש המועצה.

(ד) אין האמור בסעיף זה הורע מטעבותיהם של ראש המועצה והמפקח כמפורט בסעיף 5.

עריכת בדיקות
שפכים בידי
המועצה

(א) ראש המועצה רשאי, אם ראש ההגשות מצדיקות זאת, להורות על ביצוע בדיקות של זיהומות שפכי תעשייה ונלקחו כאמור בס"ק(ב), ורשאי הוא הודעה בכתב לחייב את מחזיק המפעל לזאת בהוצאות ביצוע הבדיקות.

(ב) מפקח רשאי בכל עם טבירה להיכנס למפעל תעשייה כדי לטול דגימות של שפכי תעשייה שבמפעל לצורך ביצוע בדיקות וכדי להבטיח קיום הוראות חוק עזר זה.

שינוי מפעל
מוקד למפעל
טעון היתר

(א) ראש המועצה רשאי לקבוע, עפ"י תוצאות בדיקות שפכים שהוגשו לו או שבוצעו מטעמו, כי מפעל מוקד יהיה מפעל טעון היתר, משקבע בו - יודיע על כך בכתב למחזיק המפעל.

(ב) מפעל מוקד שמחזיקו קיבל הודעה כאמור בס"ק(א), יחולו עליו ההוראות המחייבות לענין מפעל טעון היתר.

אגרה בשל
הורמת שפכי
תעשייה

(א) מחזיק מפעל טעון היתר יישלם לראש המועצה אגרה בשל הורמת שפכי תעשייה (להלן - אגרה).

(ב) שיעור האגרה ואופן החישוב יהיו כמפורט בתוספת השניה.

איסור הפרעה
לבעל סמכות

לא יפרע אדם לראש המועצה או למפקח ולא ימנע בעדם מלהשתמש בסמכויותיהם לפי חוק עזר זה.

הודעה בדבר
שינוי

מחזיק מפעל תעשייה יודיע מיד לראש המועצה על כל שינוי שחל בכמות, בטיב או באיכות של שפכי תעשייה המזרמים ממפעלו או באופן הזרמתם אם השינוי עלול לגרום להזרמת השפכים בנהוג להוראות חוק עזר זה.

סמכות שינוי
היתר או הודעה

נתן ראש המועצה היתר או הודעה בכתב, בתוקף סמכויותיו לפי חוק עזר זה, רשאי הוא לבטלם, לשנותם ולהגנות בהם תנאים.

מסירת הודעה

מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהיה כדין אם ומסרה לידי האדם שאליה היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי אדם בוגר המגור או מועסק שם, או נשלחה בדואר כמכתב רשום אל אותו אדם לפי מען מקום מגוריו או מקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהיה המסירה כדין אם הוצגה - ההודעה במקום בוילט באחד מהמקומות האמורים.

ע ו נ ש י ו

12. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו קנס - 40,000 שקלים, וזמן היתר העבירה ומושבת, דינו קנס נוסף - 1,600 שקלים לכל יום שבו נמשכת העבירה לאחר שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה או אחד מהורשע בה בבית משפט מוסמך.

ת ו ס פ ח ר א ש ו נ ה

(סעיף 3)

תנאים מחייבים לענין שפכי תעשייה המזרמים למערכת ביוב, שפכי תעשייה לא יכילו:

(א) בנדין, בנזן (C6H6), נפט, מיסית בהון נחמן וטרא-כלורי, כלורופורם, מתילן כלורי, טרי-כלור-אתילן, אתנים הלוגניים, ודומיהם, וכן שמו בעירה או כל נוזל, מוצק או גז הצלול לגרום להתהוות תנאי בעירה או פיצוץ - במערכת הביוב.

(ב) פטולים נוזלים בעלת ההבה (HCl) הנמוכה מ-6.0 או הגבוהה מ-9.0.

(ג) מוצקים או חומר צמיג בהול ובכמות העשויה שאל להיגרף ועל ידי כך לגרום להפרעה בתקינות והליך הטיהור, בהון: שאריות עזות סינון, אספלט,

- פגרי בעלי חיים, גובה, אפר, חול, בוצ, קש, שארית עיבוד שובבי בתעשייה, -
 שארית גזם נזי, חלקי מנובת, זכוכיות, טמרטופים, נוצות פלסטיקה, עץ,
 דם מלא, תוכן קיבה בהמות, עצמות, שיעור ושאירות עוד, קרביים, צלחות
 מנייר ופלסטיק, שקיות חלב או מוצרים דומים מנייר ופלסטיק, שלמים וגם
 באלה שצברו דיסק או קיצוץ.
 (ד) מים שמקורם בהשט, מי נהר עילי, מי תהום, ניקוז תת קרקעי, ניקוז גגות
 חצרות או בריכות, אלא צפ"י אישור מיוחד.
 (ה) מים שהוספו למערכת דילול פטולית נוזלית, אלא צפ"י אישור מיוחד.
 (ו) שמני מאכל, בריכוז כולל העולה על 100 מילגרם/ליטר ("מיצוי" והסן שומנים
 ותוסר דמוי גרין כהון: שומן מהחי, חלב שומן צמחי וכל סוג של שומן -
 מינרלי וכן שמנים המכילים כמות נמוכה מ-100 מילגרם/ליטר העלולים לגרום
 נזק למערכת הביוט.
 (ז) שומן מינרלי או שמנים על בסיס מינרלי, למכונות חיתוך בלים, המכונים
 "שמן מסיט" היוצרים תרחיפים יציבים במים או כל סוג שמן אחר שאינו עובר
 פירוק ביולוגי או תזיקים אחרים המהווים מוצרי שמן בריכוז העולה על 20
 מילגרם/ליטר.
 (ח) ציאנידים כ- CN ותרבות ציאנוגן העשויים ליצור מימן ציאניד, בסביבה
 חומצית, בריכוז מעל 2.0 מילגרם/ליטר.
 (ט) כלל מוצקים אנאורגניים ומינרליים מומסים ולא מומסים, בריכוז העולה על
 3500 מילגרם/ליטר וכן שמנים המכילים ריכוז נמוך מ-3500 מילגרם/ליטר
 העלולים לגרום נזק למערכת הביוט.
 (י) כלל מוצקים מרופפים בריכוז העולה על 1000 מילגרם/ליטר.
 (יא) צריבת חמצן כימית (צחיכ) העולה על 2000 מילגרם/ליטר.
 (יב) חומרים העשויים לגרום לרית חריף.
 (יג) סולפידים מומסים בריכוז העולה על 0.1 מילגרם/ליטר.
 (יד) פטולת נוזלית שהתמפרטורה שלה בכניסה למערכת הביוט עולה על 45 מעלות
 צלסיוס.
 (טו) פטולת העלולה להקוע ולעפור למוצקה או לצמיחה בעמפרטורות שבין 20 מעלות
 צלסיוס ל- 40 מעלות צלסיוס.
 (טז) תרבות פתמימנים ביולוגיים או תרבות זרחן אורגניות בריכוז העולה על
 0.02 מילגרם/ליטר.
 (יז) כלור או הלוגן פעיל אחד בריכוז העולה על 3.0 מילגרם/ליטר.
 (יח) מוצקים שאינם עוברים פתח של 10 מ"מ
 (יט) סולפטים בריכוז העולה ב-200 מילגרם/ליטר כ- S04 מעל ריכוזם במים
 המסופקים למפעל, ובכל מקרה לא יעלה ריכוז הסולפטים על 500 מילגרם/
 ליטר כ- S04.
 (כ) כלורידים בריכוז העולה ב-200 מילגרם/ליטר כ- S04 מעל ריכוזם במים
 המסופקים למפעל.
 (כא) פלואורידים בריכוז העולה על 1.0 מילגרם/ליטר.
 (כב) דטרגנטים המכונים "קשים" בריכוז העולה על 1 מילגרם/ליטר ודטרגנטים
 המכונים "רכים" בריכוז העולה על 40 מילגרם/ליטר.
 (כג) פנולים וקרנולים בריכוז העולה על 3 מילגרם/ליטר.
 (כד) מי קדור מוחזרים או תהליכות.
 (כה) בנוסף לאמור לעיל, לא יכילו שמנים חמרים במפורט להלן בריכוזים העולים
 על הריכוזים המצוינים לצידם.

מ י ל י ה ר מ / ל י ט ר

ZN-כ	5.0	אבץ
AS-כ	0.25	ארסן
B-כ	3.0	בורן
BE-כ	0.50	בריליום
V-כ	0.50	ונדיום
AI-כ	25.0	חמרו
AG-כ	0.05	כסף
HG-כ	0.005	בספית
CR-כ	0.25	כרום
LI-כ	0.3	ליטיום
MO-כ	0.05	מוליברן
MG-כ	1.0	מגן
CU-כ	1.0	נחושת

NI-3
SE-3
PB-3
CD-3
CB-3

1.0
0.05
0.25
0.05
0.25

ניקל
סלניום
עופרת
קובץ
קובץ

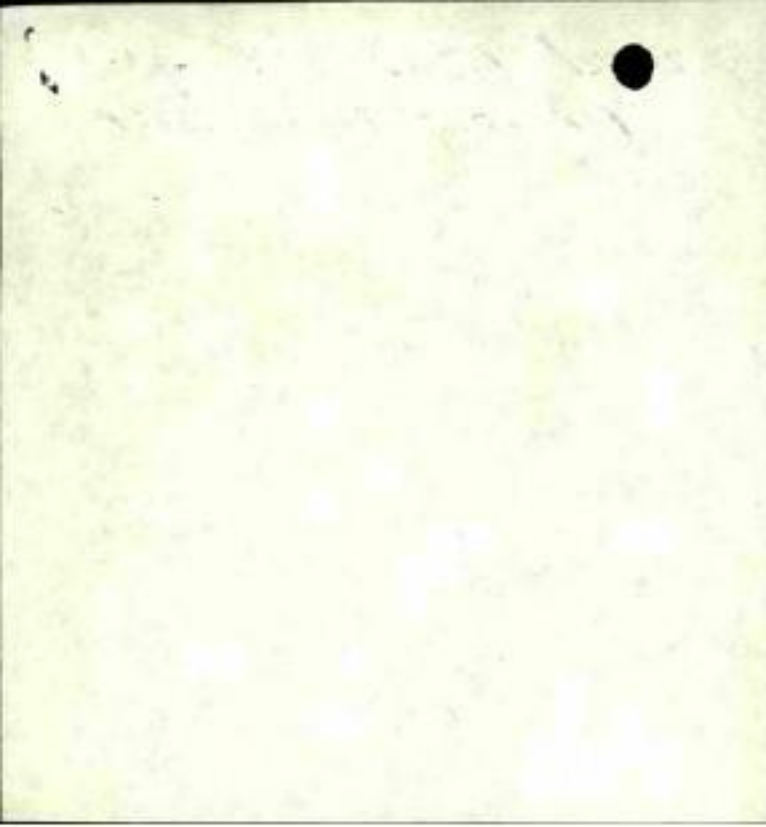
.....
וועט ווא
ראש המועצה
קרית ארבע

נתאשר.....התעמ"ה

1985

.....
ועליו, עמר, הממונה

ליון - אלברט בנדיקט
אלברט בנדיקט - ליון



חוק עזר לקריית ארבע (אגרת תעודות אישור)
התשמ"ה - 1985

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לחקון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון)
התשמ"א - 1981 ויחד סמכויותיה לפי כל דין ותחיקת בתחון, מתקינה מועצה מקומית
קריית ארבע חוק עזר זה :

- הגדרות**
1. בחוק עזר זה -
"תעודה" - אישור בכתב בהל עניין שבסמכות המועצה ;
"המועצה" - מועצה מקומית קריית ארבע.
"ראש המועצה" - לדיון אדם שראש המועצה העביר אליו בכתב את
סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולו או מקצתו.
- מחן תעודה**
2. ראש המועצה ושאי לתת תעודה או הצתק מהתעודה.
- אגרה**
3. המבקש מאת ראש המועצה תעודה ישלם לקופת המועצה אגרה בשעור
הנקוב בתוספת.

תוספת		
(סעיף 3 לחוק)		
1. תעודה	2,000.-	שקלים
2. הצתק תעודה	500.-	שקלים


ראש המועצה המקומית
קריית ארבע

נתאשר
התשמ"ה
1985
שלימה עמר, הממונה

מועצה מקומית קריית ארבע חברון

ת.ד. 15 מיקוד 90100 טלפון 971555-971505-02

י' שבט תשמ"ג

24 בינואר 1983

תאריך

סמוכין: 9'ג/1262/83



לכבוד

מר שלמה עמר

הממונה על הרשויות ביו"ש

משרד הפנים

א.נ.נ.

הנדון: המלצה בנדון האולפנא

הריני להמליץ בפניך על מוסד חשוב זה שתוך פרק זמן קצר מאז הווסדו הצליח למשוך תשומת לב חיובית ביותר מכל הגורמים החינוכיים הנוגעים לחפקידו.

בענינו ובעיני משרד החינוך, אמור מוסד זה להיות מוסד מרכזי לחינוך הבנות של ארץ יהודה, הכולל כל אזור גוש עציון, המועצה המקומית אפרת וכן אזור דרום הר חברון.

בכבוד רב
שלום ואהבה
ראש המועצה

שש/שב

9-10-10

9



אולפנא לבנות - קרית ארבע

ת.ד. 114 טלפון 02-971505

אשת חיל מי ימצא (משלי ל"א)

כ"ה תאריך שנת תשמ"ג
(23.1.83)

לכבוד

מר שלמה עמר

קמ"ס פנים

יהודה ושומרון

הבדון: אולפנא לבנות

מצורף בזאת דף הסכר על מוסדנו. דף זה מהווה הסכר לחלק מפעילות עניפה המתבצעת כמוסדנו ואנו תקווה שפור בוכל להוסיף לפעילות זאת.

לקחנו על עצמינו לעמוד במשימות החינוך האמיתיות של עם ישראל, הורה אומד,

חינוך אינטגרטיבי מלא מבחינה:

א. רמה - באולפנא מגמה מקצועית בנוסף לעיונית כדי שלא למחוח בנות שלא מסוגלות לעמוד במתח המגמה העיונית.

מצד שני המגמה המקצועית היא ברמה דתית חינוכית גבוהה ושווה לרמה במגמה העיונית.

ב. עדות - באולפנא כ-75% בנות עדות המזרח.

ג. שכבות - באולפנא מתחבכות בנות מכל שכבות העם וביניהן גם השכבות החלשות והסובלות מסצוקה כלכלית-חברתית.

כדי להצליח במשימה חשובה זו עלינו לעמוד בהוצאות מרובות אשר בחלק גדול מהן אין

באפשרותנו לקבל החזר **מממורים** עקב מצבן הכלכלי הקשה.

נבקש לעזור ולהירתם למשימה קודש זו בכמה דרכים:

א. כמוסד המתיימר לענות על צרכיהן של בנות בכל הרמח רואים אנו צורך דחוף לפתח את

המגמה המקצועית. כלל ההוצאות לרכישות במגמה מסתכמים ב-1,800,000 שקל. מתוכם

הוצאנו כבר כ-300,000 שקל. נבקש את עזרתך הדחופה בהקצעת סכום מתאים לקידום בושא זה.

ב. כמוסד חדש אין לנו כיום מקום מגורים שלנו, בעקבות זאת בצרכים אנו לקנות פירותים

(ליבה, אוכל) ממדרשת חברון: 1. הדבר עולה בכסף רב.

2. הדבר מגביל את צעדינו ואת אפשרות התפתחותנו כבר

לשנה הקרובה.

בקשתנו היא להעמיד לרשותנו סכום של 5,500,000 שקל.

כסף זה אמור לעזור לנו לקנות כניסה שלימה בבנין אשר עומד כיום ריק מדיירים וממוקם במקום אידיאלי לשימוש בו כפנימיה.

תקוותנו היא שבעזרתכם ובעזרה נוספת בוכל לרכוש את הכניסה הנ"ל, צבר אשר יתן לנו

מרווח של כמה שנים להתבססות כלכלית חינוכית לפני מעבר לקרית חינוך עצמאית.

בנדיה
עופר גזית - מנהל

ATTENTION: [illegible]

1. [illegible]

2. [illegible]

3. [illegible]

4. [illegible]

5. [illegible]

6. [illegible]

7. [illegible]

8. [illegible]

9. [illegible]

10. [illegible]

11. [illegible]

12. [illegible]

13. [illegible]

14. [illegible]

15. [illegible]

16. [illegible]

17. [illegible]

18. [illegible]



אולפנא לבנות - קרית ארבע

ת.ד. 114 טלפון 02-971505

ב"ה תאריך... כ"ט טבת, תשמ"ג
(14.1.83)

אשת חיל מי ימצא (משלי ל"א)

לכבוד
מר שלמה עמר
קמ"ט פנים
יהודה ושומרון

שלום רב,

בראשית שנה"ל תשמ"ג בנסדה אולפנא לבנות בעיר האבות הנרון - קרית ארבע, באישור
משרד החינוך ובפיקוח לאגף לחינוך הדתי.

ביום, בטבת תשמ"ג, לנסדה באולפנא למעלה מ-70 בנות בארבע כיתות ס' ו-י'.
שתי כיתות עיוניות ושתי כיתות מקצועיות.

א. המגמה החינוכית של האולפנא

להעביק לבנות חינוך לאסובה, סידור, אהבת העם והארץ ובנין המשפחה לעתיד.
הכל ברוח סדן הרב קוק זצ"ל, וכמוכן לחת בידן הכלים שהוכלנה לצאח להתמודדות בחיים המעשיים.
נבצל לשם השגת סמרות אלו, אח האווירה המיוחדת של תושבי קרית ארבע הכוללת אהבה
הארץ, גמילות חסדים והכנסת אורחים כדי להעניק להן ערכים אלו.

ב. מסלולי הלמוד

במסלול המקצועי - פתוחו השנה באישור ובפיקוח משרד החינוך מגמת מזכירות אשר
הכלול גם לימוד במחשב משוכלל ללימוד המקצוע.
לשם העשרה - תלמודה הבנות גם אומנויות שמושיות.

במסלול העיוני - לומדות הבנות אח כל המקצועות העיוניים כרמה גבוהה, לפי חכמים
הלמודים המאושרת ע"י משרד החינוך והמכיאה לתעודת בגרות.
בנוסף על כך, תלמודה הבנות גם מדעי המחשב (יש באולפנא מחשב חדש ומשוכלל),
וכן מדעי א"י כולל טיוויס קבוצים בעזרת "מדרכת הנרון".

ג. צוות חינוכי

לרשות האולפנא עומד צוות חינוכי מעולה. מחנכת לכל כיתה, מדריכות ומורים מקצועיים
בעלי תואר אקדמאי וכנות רוחק ובטיון רב.

מלבד הצוות הישיר, קיימים בישובנו גם שני מוסדות חינוך אחרים חשובים והם:
"ישיבת הסדר" ו"מדרכת הנרון" בה מחנכים צוותים בכירים אשר רוצים ויכולים להקדין
ולתרומ לאווירה ולהתפתחות החינוכית באולפנא שלנו.

ד. אירועים מיוחדים

סדר היום מחונכן בצורה שבה תהיה פעילות רחבה מעבר לשעות הלימודים, כגון:
הנחה ביום חמישי (מסעות חורף מרמכים).

אולפנא לבנות - קרית ארבע

ת.ד. 114 טלפון 02-971505



אשת חיל מי ימצא (משלי ל"א)

ב"ה תאריך.....

- 2 -

2. פעולות העשרה והרחבת אופקים (הוצאות, סרטי וידאו בנושאים חינוכיים...).
3. מסיבות וטיולי ראש חודש.
4. משימות החברות (קשישים, פוליס חדשים, חובבות, הכנת צעצועים לבתי-חולים ועוד).
5. ערבי חברה.
6. אירוח בבתים.
7. חכירות מיוחדות לשבת (בית מדרש שבתי, אירוח במספחות לעונג שבת וכד').

ה. חכירות לפתיד:

שאיפתנו היא להגדיל את זמננו ולבססו. להמשיך לקלוט בנות מרמות לימוד שונות, ללא הבחנה של מוצא עדתי ולקבל על עצמנו אחגרים חינוכיים גדולים נוספים (כגון קליטת בנות אתיופיות אשר עליה הנוער השנה אלינו בקרוב).

אנו תקווה שנזכה כולנו לראות בהתגשמות כל המטרות שאליהן אנו שואפים לחנך ולהגיע.

בברכה

שלום הרביץ

מנהל.

טוה/עב/מפ



מועצה מקומית קרית ארבע חדרון

ב"ה

י"א טבת תשמ"ג

27 בדצמבר 1982

סמוכין: 22/1126/82 ב'22

לכבוד

מר שמואל קליינר

קצין המחוז

משרד הפנים

י ר ו ש ל י מ

א.נ.,

הנדון: פטור ממכרז

עם תחילת פעילותה של החברה לפתוח קרית ארבע בע"מ
אודה לך אם תפטור מחובת מכרז עבודות הנמסרות לה.

בכבוד
שלום וא
ראש המועצה

העתק: עו"ד רותם, יועמ"ה

שו/שב

6-01-1983

נתקבל

ת.ד. 15 מיקוד 090100 טלפון: 02-961505-961555 קרית ארבע חדרון

28.5.1974

Water supply from

(1) water from the other side of the road

the water is very clean and

the water is very clean and

the water is very clean and

the water is very clean and

the water is very clean and

the water is very clean and

the water is very clean and

the water is very clean and

the water is very clean and

the water is very clean and

the water is very clean and

the water is very clean and

the water is very clean and

the water is very clean and

the water is very clean and

the water is very clean and

ה: קדושת אישון ואמרים לשוואל עולם מהו קדושה
במקדש יסוד אהבה אהבה אהבה אהבה אהבה
במקדש יסוד יסוד אהבה אהבה אהבה אהבה אהבה
המסוד.

קדושה האמון כב לשוואל הוהל במקדש הוהל האוהבה
במקדש צמיונה לקדושה במקדש המקדש המקדש המקדש
אליה המקדש המקדש המקדש המקדש המקדש המקדש
מקדש המקדש המקדש המקדש המקדש המקדש המקדש
מקדש המקדש המקדש המקדש המקדש המקדש המקדש
מקדש המקדש המקדש המקדש המקדש המקדש המקדש

המסוד המקדש המקדש המקדש המקדש המקדש המקדש המקדש
מקדש המקדש המקדש המקדש המקדש המקדש המקדש

המסוד המקדש המקדש המקדש המקדש המקדש המקדש המקדש
מקדש המקדש המקדש המקדש המקדש המקדש המקדש
מקדש המקדש המקדש המקדש המקדש המקדש המקדש
מקדש המקדש המקדש המקדש המקדש המקדש המקדש

המסוד המקדש המקדש המקדש המקדש המקדש המקדש המקדש
מקדש המקדש המקדש המקדש המקדש המקדש המקדש
מקדש המקדש המקדש המקדש המקדש המקדש המקדש
מקדש המקדש המקדש המקדש המקדש המקדש המקדש

המסוד המקדש המקדש המקדש המקדש המקדש המקדש המקדש
מקדש המקדש המקדש המקדש המקדש המקדש המקדש

המסוד המקדש המקדש המקדש המקדש המקדש המקדש המקדש
מקדש המקדש המקדש המקדש המקדש המקדש המקדש
מקדש המקדש המקדש המקדש המקדש המקדש המקדש
מקדש המקדש המקדש המקדש המקדש המקדש המקדש

as you have seen the sun
light is shining upon the earth
and the water is very clear

and the water is very clear
and the water is very clear
and the water is very clear
and the water is very clear
and the water is very clear
and the water is very clear

and the water is very clear
and the water is very clear

and the water is very clear
and the water is very clear
and the water is very clear
and the water is very clear
and the water is very clear
and the water is very clear

and the water is very clear
and the water is very clear
and the water is very clear
and the water is very clear
and the water is very clear
and the water is very clear

and the water is very clear
and the water is very clear

and the water is very clear
and the water is very clear
and the water is very clear
and the water is very clear
and the water is very clear
and the water is very clear

and the water is very clear
and the water is very clear

ט בחשון התשמ"ה

4 בנובמבר 1984

הממונה ביהודה ושומרון

אל: מר א. הכט, ראש מינהל השלטון המקומי-משרד הפנים, ירושלים
 מר שמואל קליינר - קצין מחוז - כאן ✓

הנדון: החברה לפתוח - קריית ארבע

1. ב- 12.10.84 קבלנו המרטיכל מישיבת מליאת המועצה המקומית בקריית-ארבע שדן בנושא הנ"ל.
2. זימנתי ללא כל דיחוי ללשכתי לשיחה את גזבר המועצה, מנכ"ל החברה לשעבר ויו"ר המועצה המקומית וקבלתי הטבריהם וענו לשאלותיי.
3. אני מבקש להואיל ולהורות את יחידת הביקורת הפועלת במסגרת מינהל השלטון המקומי לבצע ביקורת במועצה המקומית ולבדוק ספריה בכל מה שקשור לחברה וכן לבדוק ספרי החברה במטרה לוודא חוקיות פעולות החברה ויחסיה עם המועצה והשימוש בכספים.


 יורם עזר

שלמה עמר

הממונה ביהודה ושומרון

U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE

ATTORNEY GENERAL

WASHINGTON, D.C. 20530

UNITED STATES OF AMERICA

IN SENATE

AND HOUSE OF REPRESENTATIVES

COMMITTEE ON THE JUDICIARY

HEARINGS ON THE NOMINATION OF

JOHN EDGAR HOOVER

TO BE JUDGE OF THE DISTRICT COURT OF THE DISTRICT OF COLUMBIA

AND ON THE NOMINATION OF

JOHN EDGAR HOOVER

JOHN EDGAR HOOVER

פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 14/84
שהתקיימה ביום י"ט אלול תשד"מ (16.9.84)

נוכחים: שלום ואר, אליקים העצני, יהודית קצובר, יוסף גארבי, ר' משה לוינגר,

נעדר: זכריה נהרי

משתתפים: רוני שטרסברג, שלום שמעון, אהרן דומפ, קלוד קדוש, אהרן תמיר

פתיחת הישיבה: 22.00

סדר היום: 1. זכות חתימה

2. מינוי נציג המועצה לאסיפה הכללית של החברה לפתוח
3. מינוי 10 נציגי המועצה למועצת המנהלים
4. אולפנא
5. הסברה
6. מתנ"ס
7. שונות

סעיף מס' 1: זכות חתימה

יהודית: מאז ישיבת המועצה האחרונה התנהלו שיחות ודיונים.
נראה לי כי נוצרה אורה אחרת וניתן יהיה לעבוד בשיתוף, מבקשת לבטל את
זכותי לחתום על צ'קים מעל סכום של - 300,000 שקל.

גארבי: מתנגד להצעת יהודית, אני חושב שאת טועה. ההחלטה על הצורך בחתימה שלישית
היתה אקט ברור של חוסר אמון בראש המועצה. אם ראש המועצה היה עם קצת כבוד
עצמי, היה צריך להתפטר אחרי אותה ישיבת מועצה.
חושב שע"פ התקנון לא ניתן לבטל החלטת מועצה תוך פחות מחודשיים.
בעבר הצבעתי בעד החלטה שראש המועצה יהיה רשאי לחתום על צ'קים עד מליון
שקל ללא צורך בהחלטת מועצה, אך לאחר שהתברר שהוא עושה דברים על דעת עצמו
ללא ידיעת חברי המועצה, אתנגד לכך.

שלום: אכן גארבי מעמיד את הדברים כפי שהיו לפי פירושו, דהיינו שההחלטה הקודמת
היתה אי אמון.
לעומת זאת הצעתה הנוכחית של יהודית מהווה את ההיפך הגמור להצעת גארבי
ומביעה אימון בראש המועצה.

הצבעה על הצעת יהודית - בעד - 5
נגד - 1 גארבי

החלטה מס' 1 לנושא מס' 1 בישיבה מס' 14/84

הוחלט לבטל החלטת מועצה קודמת בדבר הצורך בחוספת חתימה שלישית של ס/ראש המועצה
יהודית קצובר על צ'קים מעל - 300,000 שקל.

שלום: היות והמועצה בהחלטתה מביעה אמון בראש המועצה, מביא תיקון להצעת יהודית
ומודיע שהחל מה-1.10.84 כל הש'קים שיצאו מהמועצה ישאו 3 חתימות ויכללו
גם את חתימתה של ס/ראש המועצה יהודית קצובר.

גארבי: מתנגד. מבקש לבדוק במשרד הפנים האם חוקי לשנות החלטת מועצה פחות מחודשיים
מיום קבלתה.

שלום: לא רוצה להשתמש בטיעון זה, אך מבהיר כי החלטת המועצה שהתקבלה באותה ישיבה
לא היתה חוקית בהתאם לתיקון מס' 2 לתקנון המועצה הקובע כי לא יהא תוקף
להחלטות המועצה וזאת אם נתקבלו בקולותיהם של ראש המועצה ושל רוב חברי

המועצה הנוכחים.

סעיף מס' 2 : מינוי נציג המועצה לאסיפה כללית של החברה לפתוח

שלום: לכל אחד מ-4 בעלי המניות בחברה לפתוח יש נציג באסיפה הכללית של החברה. מציע לאשר את מינוי יו"ר המועצה לנציג המועצה המקומית באסיפה הכללית.

הצבעה על הצעת שלום: בעד - 5
נגד - 1 (הארבי)

החלטה מס' 2 לנושא מס' 2 בישיבה מס' 1

הוחלט כי יו"ר המועצה יהיה נציג המועצה המקומית באסיפה הכללית של החברה לפתוח.

סעיף מס' 3 : מינוי 10 נציגי המועצה למועצת המנהלים של החברה לפתוח

שלום: בשבועות האחרונים היו דיונים על ריאורגניזציה של החברה לפתוח. בישיבת מועצת המנהלים האחרונה של החברה הוצע ע"י הרב לוינגר לעודד הקמת חב' להשקעות ובכך לתת לחברה לפתוח מבנה חדש. בהתחשב בהשלכות הציבוריות שיש לנושא זה מציע 10 נציגי מועצה למועצת המנהלים של החברה, אשר יצטרפו לקבוע את עיקרי המדיניות של החברה לפתוח.
10 הנציגים המוצעים הם:

- 5 חברי מועצה: שלום ואר, ר' משה לוינגר, נהרי זכריה, בן משה שלום, אליקים העצני.
6. רוני שטרסנדר, גזבר המועצה
7. אהרן הורוביץ, נציג הציבור
8. יהודה ריזר, נציג הציבור
9. אלי מזרחי, נציג התעשיינים
10. מנכ"ל החברה לפתוח

רוני: מבקש לא להיכלל במועצת המנהלים של החברה לפתוח. הדבר עקרוני אצלי, כל עוד לא תעורר בדיקה יסודית בחברה.

אליקים: אם רוני אינו רוצה מציע שיהודית תיכנס במקומו, לאחר תיקון התקנות בהתאם.

שלום: מקבל את הצעת אליקים. מבקש מקלוד לתת הסבר לגבי הדף שחולק לחברי המועצה.

הארבי: מתנגד להשמעת ההסבר ע"י קלוד. הדף חולק מספר שעות לפני הישיבה. מבקש זמן מינימלי ללמוד את החומר, רוצה להתייעץ עם מישהו שמבין בזה. זכותי כחבר מועצה לדעת מה הולכים לעשות פה.

שלום: האם יש פה מתנגדים נוספים להשמעת דברי ההסבר ע"י קלוד?
אין מתנגדים נוספים.

קלוד: בישיבת מועצת המנהלים האחרונה של החברה לפתוח קיבלתי הצעה לבדוק אפשרות הקמת חברה להשקעות. בהתאם לכך פניתי לחברת שבא ודיברתי איתם על הקמת החברה להשקעות בקריה בשותפות שווה אתנו. החברה להשקעות תהיה חברת בת של החברה לפתוח.

לאחר אישור המועצה ומועצת המנהלים אפתח במו"מ חוקי עם חברת שבא. הוצע לי לנהל את החברה להשקעות. עד להקמתה אמשיך להיות היועץ הכלכלי של החברה לפתוח.

ממליץ למנות את אהרן תמיר למנכ"ל החברה לפתוח. חברת שבא מוכנה לדון גם בהכנסת המועצה כשותפה בחברתם שבה תנועת אמנה היא בעלת המניות הגדולה ביותר (40%) ויתר המניות מחולקות כיום בין 3 מועצות ביז"ש (עציון, שומרון ומטה בנימין).

המו"מ לשותפות כזו צריך לידון בדרג של ראשי המועצות.
אם המועצה תהיה בעלת מניות בחברת שבא, זה ישפיע על המו"מ שאני מנהל עמם
כמנכ"ל החברה לפתוח.

אליקים: רואה בהצטרפות המועצה לחבר שבא הכרח גמור, מציע להחליט על כך בישיבה
הנוכחית.

לחבר החברה להשקעות מציע לקלוט שה' ועצ המשפטי לחברה לפתוח ידאג להבטיח
בצורה ממוסדת שכל חברות הבת שיוקמו, יהיו בקרית ארבע ולא יצאו ממנה.
מציע לאשר שקלוד יעבור לנהל את החברה להשקעות, אך ישיר להיות היועץ
הכלכלי של החברה לפתוח ושל המועצה.

יהודית: מבקשת פירוט במה חברת שבא עוסקת ולמה כדאית השותפות אתם.

קלוד: מפרט את תחומי העיסוק של חברת שבא, יש להם צוות של אנשי מקצוע מעולים
וגם האפשרויות הכספיות שלהם גדולות.

הארבי: עד עכשו השקענו כסף רב בחברה לפתוח ולא יצא מזה כלום. היתה ביקורת צבורית
על כך, עכשו מה אנו עושים? הרוצה לשקר ירחיק את עדותו.
מציע להכין נייר עבודה מפורט לאיזה גוף אנו מצטרפים, כמה נצטרך להשקיע,
ואיזה ביקורת ציבורית תהיה לתושבי קרית ארבע להשקעה זו.

קלוד: המועצה ביקשה מאתנו דו"ח רואה חשבון על הנעשה בחברה הדו"ח הוגש למועצה.
הרצאה מפורטת על כך נתתי בישיבת מועצת המנהלים של החברה שאליה הוזמנת אך
לא הופעת.

הדו"ח נמסר גם לחבר המועצה.
רוני: מבקש לא להעלות את נושא הביקורת שהוגשה, אני לא הבנתי מהדו"ח כלום.

רוני עוזב את הישיבה ומניח על השולחן לחברי המועצה מכתב התפטרות.

שלום: מבקש יפוי כח מהמועצה לבוא בדברים עם חברת שבא ולזמן אותם לישיבת מועצה
לדון על החברה, ולענות על שאלות חברי המועצה.

הצבעה: בעד - 5

נגד - אין

נמנע - 1 (הארבי)

החלטת מס' 3 לנושא מס' 3 בישיבה מס' 14/84

1. הוחלט על יפוי כוחו של ראש המועצה לבוא בדברים עם חברת שבא בנוגע להצטרפות
המועצה כבעלת מניות בחברת שבא.

2. שלום יזמן את נציגי חברת שבא לישיבת מועצה לצורך סקירה ומתן תשובות לחברי
המועצה.

הצבעה על הצעת שלום ל-10 הנציגים במועצת המנהלים: בעד - 5

נגד - 1 (הארבי)

החלטת מועצה מס' 4 לנושא מס' 3 בישיבה מס' 14/84

1. 10 נציגי המועצה במועצת המנהלים של החברה לפתוח יהיו כדלקמן:

1. שלום ואר, ראש המועצה
2. יהודית קצובר ס/ראש המועצה
3. נהרי זכריה, חבר מועצה
4. אליקים העצני, חבר מועצה
5. בן משה שלום, חבר מועצה
6. הרב משה לוינגר, חבר מועצה
7. יהודה רידר, נציג ציבור

8. אהרן הורוביץ, נציג ציבור
9. אלי מזרחי, נציג התעשיינים
10. מנכ"ל החברה לפתוח.

2. בהתאם לבקשתו, לא יכלל הזכר המועצה במועצת המנהלים של החברה ותכנות החברה ישונו בהתאם.

ר' משה: מציע שהמועצה תחליט לקדם בברכה את מינויו של אהרן תמיר למנכ"ל החברה לפתוח.

הצבעה על הצעת ר' משה לוינגר: בעד - 5
נגד - 1

החלטת מועצה מס' 5 לנושא מס' 3 בישיבה מס' 14/84

המועצה מקדמת בברכה את מינויו של מר אהרן תמיר למנכ"ל החברה לפתוח.

ר' משה: מציע להחליט כי קלוד ימשיך להיות היועץ הכלכלי של החברה לפתוח והמועצה גם בהיותו מנכ"ל החברה להשקעות.

הצבעה על הצעת ר' משה לוינגר: בעד - 5
נגד - אין
נמנע - 1 (הארבי)

החלטה מס' 6 לנושא מס' 3 בישיבה מס' 14/84

1. הוחלט עקרונית על הקמת החברה להשקעות
2. קלוד ימשיך להיות היועץ הכלכלי של החברה לפתוח והמועצה גם בהיותו מנכ"ל החברה להשקעות.

ר' משה: מבקש מקלוד שיגיש מיידי תכנית עבודה לגבי העתיד הכלכלי של הקריה והאזור. שואל את קלוד על היקף הפעולות של החברות הכלכליות ביו"ש עד היום, למה חותרים להגיע. יש לי הרושם שתחום הטיפול בתחום הכלכלי הוא מזערי. צריך לערוך דיון מעמיק על כל הנושא הזה כדי להתקדם.

שלוש: מציע לקיים דיון מיוחד על כל הנקודות שר' משה מעלה. אי אפשר לדון בכך עכשיו בקצרה.

קלוד: מוכן לארגן סמינריון כלכלי. אין מדיניות פתוח ממשלתית בשטחים, אנו נוקטים יוזמות פרטיות ובכך יש סיכון. כל פרסום מצידנו על המצב הבטחוני מבריח משקיעים ויזמים.

יהודית: מתייחסת למכתב בפיטורין שרונני הגיש. יודעת את תוכן הדברים שהוא כתב ומכירה את הרגשותו לגבי דברים מסויימים. הוא צומד על כך שתערך בדיקה על הנעשה בחברה. חושבת שהדבר חשוב גם מעבר למכתב של רונני בגלל שמועות שמופצות בשבועות האחרונים. מציעה לערוך בדיקה ולפרסם את הדו"ח כפי שמקובל בגופים צבוריים.

שלוש: רוצה להוסיף כי בתכנון של החברה אכן מוזכר שיש לפרסם מדי שנה את המאזן הרשמי של החברה. אם טננבאום לא מקובל, מציע את הרנוי.

יהודית: מבקשת לאשר את הבדיקה ולקרוא לרונני לחזור בו מהתפטרותו. מציעה כי את הבדיקה תערוך חברת תמיר ברודו מירושלים.

קלוד: רוצה לדעת מדוע הביקורת שנעשתה ע"פ בקשת המועצה ועלתה לחברה 3,000 ₪

לא מספיקה.

יהודית: טננבאום הוא רואה החשבון של החברה וזה לא מתקבל על הדעת שהוא יבדוק את עצמו.

קלוד: רואה חשבון הוא תמיד עצמאי לא מקובל לעשות ביקורת עליו, הדבר יהווה פגיעה בו.

אם תדרשו להחליף את רואה החשבון לא אתנגד. לקחנו את מר טננבאום כי הוא היה רואה חשבון של המועצה. אני נגד השיטה לא נגד התוכן, דוחות תקבלו בכל שתדרשו.

אליקים: רואה חשבון יש לו אחריות כלפי החוק. אם הוא מאשר מאזן ויש שם משהו לא בסדר מבחינת הנגיבה, טוהר כפיים, אי סדרים אז הוא ישלח לבלא.

זורקים פה חשדות כאילו החברה לא פעלה בתום לב כאשר הטילה על מר טננבאום לערוך את הביקורת, כאילו היה חשוד מקודם.

בחבר מועצה, הייתי מצפה מרונ' כאיש מקצועי, לבוא ולאמר דברים מבוססים שהוא פנה לרואה חשבון ולא קיבל תשובות או שהתשובות לא סיפקו אותו, או שהוא ביקש לעיין בניירות ולא אפשרו לו וכד'.

אבל לבוא לישיבת מועצה ולעשות סצינה מוכנה מראש? האם בגלל זה אנו צריכים להרים ידיים ולגרש את קלוד ולפוצץ שוב את החברה.

אני רואה גל עכור חדש, והתחלת התלחשויות בקריה ובעתונות העויינת, מדוע התפטר הגזבר.

יש לצעוד של רוני קשר עם דברים פוליטיים שהיו פה.

מציע לא להחליט פה החלטות של הרס, אי אמון, ופגיעה ועלבון לא כלפי קלוד ולא כלפי טננבאום. פגיעה בטננבאום נועדה לפגוע בקלוד והפגיעה בקלוד כדי לפגוע בשלום כדי "לפוצץ" את המועצה מחדש.

מציע לקבוע תור חודש ישיבה מיוחדת שבה יסביר רוני על סמך מה הוא כתב את המכתב הזה, ואם הוא לא יתן הסבר, מוטב לקבל את התפטרותו. אך אם יש על של משהו בדבריו אז נצטרך לגבש דעה אם צריך להחליף את רואה החשבון, או לערוך ביקורת נוספת ואפילו יעלה הדבר הרבה כסף.

בן משה: רוני ורוב חברי המועצה התקוממו על הוצאת כספים ללא ידיעת המועצה.

שלום ביקש מרונ' לחתום על שיקים והודיע לו שזה אפשר ע"י היועמ"ש ואחר כך התברר לרוני כי לא היו דברים מעולם. הוא מרגיש שהוננו אותו והולחנו אותו שולל.

במשך שנתיים עברו לחברה כספים רבים ורוני רוצה את הביקורת לדעת מה נעשה בכסף הזה. לכן מוצע שנגיע להחלטה שהגוף מוסמך חיצוני שאין לו נגיעה לחברה יערוך את הביקורת.

רוני הבין כי ע"י יישוד ההדורים במועצה יש התקפלות של חברי המועצה והוא לא מאמין שאכן תהיה ביקורת.

קלוד:

לא מבין את טענתו של רוני שהוא לא יודע מה נעשה בחברה. רוני התמנה מהתחלה כנציג במועצת המנהלים, אך הוא התפטר ולאחר בקשות רבות מצידנו הסכים לגסוף לאחר 6 חודשים, להיות נציג אך הוא לא הופיע לישיבות.

רוני אף פעם לא פנה אלי בשאלות, יותר מכך, אני רציתי לתת לו מסמכים אך הוא לא רצה לשמוע ממני, כי אין לו זמן.

הערתי לרוני מספר פעמים, בעדינות, על טעויות שעשה, שנתן לנו יותר מדי כסף, אולי בגלל זה הוא לא אוהב את החברה.

לפני שאני פורש מתפקידי ביקשתי להכין דו"ח על כל הפעילויות הכספיות של החברה מדי חודש, אשמח אם תהיה ביקורת והיא תפורסם משום שאני יודע שהיא תהיה טובה.

יהודית: רוני הוא עמוד שדרה של אמינות בכל מה שמתנהל במועצה מבחינה כספית, חושבת שזה מימד חשוב ביותר וכל רשות מקומית וגוף צבורי היו מתברכים בזה.

מקבלת את ההצעה שרוני יבוא ויסביר ואנו נדון לגופו של עניין.

בן משה: אנו לא מבינים בזה. מציע שרוני יבוא עם המספרים שלו והחברה עם המספרים שלה, ושילבנו את העניין.

שלום: מציע להתכנס עוד לפני ראש השנה יחד עם טננבאום, קלוד, רוני וחברי המועצה לעריכת ברור הנושא.

לוינגר: בעד עריכת הדיון, אך מתנגד לדמטיזציה בקביעת המזעז לפני ראש השנה.

הוא

הוא

הוא

הוא

הוא

הוא

הוא

הוא

חושב שהמועצה צריכה למחות על צורת התגובה של רונ"י. יש מקום לברר דברים
כאלו בצורה עניינית ומפורטת. זה נזהר תקיף!

לסעיף 4 - א ו ל פ נ א

יהודית: בסעיף התקציבי של האולפנא לא נלקחו בחשבון 2 הביתות שנוספו בשנה זו.
מבקשת לאשר לאולפנא 30 שעות שבועיות, שיחסית למקובל באולפנות אחרות, זה
לא הרבה.

לשם כך, יש להוסיף לתקציב האולפנא 10 מיליון שקל.

הצבעה: בעד - פה אחד.

הוחלט להוסיף לתקציב האולפנא 10 מיליון שקל.

החלטה מס' 7 לנושא מס' 4 בישיבה מס' 14/84 מיום 16.9.84

הוחלט להוסיף לתקציב האולפנא 10 מיליון שקל.

לסעיף 5 - ה ס ב ר ה

שלוש: מציע על הקמת ועדה להסברה שתורכב מחברי מועצה ואנשי ציבור. כיוון שנושא
ההסברה קשור לתחומים רבים, מציע פורום שונה לכל נושא. זימון הפורומים -
המתאימים באחריות יהודית או אליקים.

לוינגר: מציע שיהודית תגיש ליושבת מועצה קרובה תוכנית עבודה לנושא ההסברה.

הצבעה על הצעת לוינגר: בעד - פה אחד

הוחלט שיהודית תגיש ליושבת מועצה קרובה תוכנית עבודה לנושא ההסברה.

החלטה מס' 8 לנושא מס' 5 בישיבה מס' 14/84 מיום 16.9.84

הוחלט שיהודית תגיש ליושבת מועצה קרובה תוכנית עבודה לנושא ההסברה.

לסעיף 6 - מ ת נ " ס

יהודית: בישיבת התקציב האחרונה הסתמן קשר עם מועצה אזורית הר חברון במתנ"ס כאשר
התקציב היה מורכב מ- 8 מיליון שקל שאנו ניתן ו- 4 מיליון שקל מועצה
אזורית הר חברון.

לאור מצבה הקשה של המועצה האזורית בוצע הרעיון. מבקשת להגדיל התקציב של
המתנ"ס ב- 4 מיליון שקל כדי להגיע לתקציב של 12 מיליון שקל כמתוכנן.

גארבי: חושב שהסכום המוצע לא מספיק. מציע להעמיד את הסכום הכולל על 15 מיליון ש'
ולדרוש מהמתנ"ס תוכנית פעולה.

אליקים: מבין שצריך לצאת מברז על מנהל מתנ"ס. בנתיים מתנהל המתנ"ס זמן רב ע"י
ממלאי מקום, והתפקוד לא משביע רצון.

מציע לא לתת את כל הבספ עכשיו אלא לחלק את הסכום לשנתיים. לתת עכשיו חצי
מהסכום, ומחצית שניה לשמור ברזרווה, וכאשר יבחר המנהל הקבוע, הוא ידע כי

אם התכנית שיהיה לאישור המועצה תצליח, אז יש למתנ"ס עוד ברזרווה נוספת.

גארבי: חושב שעושים פה שגיאה. אם נשיג במכרז אדם רציני, הוא ירצה לעשות תוכנית
פעולה שנתית וחודשית, וללא הבספ בידו - הוא לא יוכל לעשות זאת!

יהודית: מדווחת על ביקור מדריכים אזוריים של החברה למתנסי"ם שראו את הפעילות
במתנ"ס, והם הודיעו כי הם מוכנים לעזור לנו בספית.

נושא בחירת המנהל היא לא דק בידנו, וזה לא כ"כ פשוט. מנהלים מתחלפים בדר"ב
עד ספטמבר.

מקבלת את העקרון של אליקים, ומציעה לאשר עכשיו 12 מיליון שקל ולשמור
ברזרווה עוד 3 מיליון שקל.

הצבעה על הצעת יהודית: בעד - 5.

נ מ נ ע-1 (גארבי).

הוחלט לאשר עכשיו 12 מיליון שקל לתקציב המתנ"ס, ולשמור ברזרווה עוד 3
מיליון שקל.

החלטה מס' 9 לנושא מס' 6 בישיבה מס' 14/84 מיום 16.9.84

1. הוחלט לאשר הגדלת תקציב המתנ"ס ל-12 מיליון שקל.
2. 3 מיליון שקל נוספים יישמרו כרזרבה לתקציב המתנ"ס.

שלוש: מבקש להביא לדיון באחת מישיבות המועצה הקרובות, נושא העסקתם של תושבים מיושבי דרום הר חברון בתפקידי מפתח בק. ארבע.

לנושא מס' 7 - שונות - א. חינוך

יהודית: בתחילת שנה"ל ישיבה ועדה שכללה 5 אנשים ואשר דנה בנושא תשלום נסיעות לילדים שלא לומדים בקריה מסיבות שונות.

העקרון שהנחה את הועדה הוא לעודד את הילדים שילמדו במוסדות הקיימים בקריה. ישראל: הבעיה החריפה השנה עקב הוראה שהוציא המפקח על התעבורה לאגד לתת תעודות - תלמיד רק לתלמידי בתי ספר מוכרים, או שנמצאים בפקוח משרד החינוך.

המועצה משקיעה הון תועפות במוסדות הקיימים בקריה. הועדה ממליצה למועצה לקבל את העקרון לא לממן נסיעות תלמידים שרוצים ללמוד מחוץ לקריה ואשר יש להם מקום למודים בקריה. מדובר ב-7 - 10 תלמידים, וזה יעלה למועצה כמיליון וחצי שקל בשנה, אם נסבסד אותם.

הארבי: האם אתם מוכנים כי אנשים יעזבו את הקריה בגלל העובדה שאנו מונעים מהם את מעט הכסף המגיע להם לכיסוי הנסיעות.

יהודית: יש לך נגיעה אישית בנושא זה.

בן משה: חושב שזכותו של כל הורה לשלוח את ילדיו ללמוד היכן שהוא רוצה.

שלוש: המועצה רוצה לקבל כעקרון שאנו מעודדים לומדים במוסדות חינוך מקומיים, ואנו לא נסבסד נסיעות של תלמידים שיכולים ללמוד כאן ויוצאים ללמודים בחוץ.

תפקידה של ועדת החריגים להחליט אם לסבסד הנסיעות לתלמידים שנוסעים לבי"ס שלא קיים פה.

אליקים: חושב שאם הורה רוצה שבנו ילמד בבי"ס מחוץ לקריה בגלל צביון-צריך לאשר.

אך אם הסיבה היא רמת הלימודים - לא צריך לאשר.

שלוש: הסוגיה לא פשוטה. מציע להעלות זאת בנושא ראשון בשבוע הבא.

ה צ ע ת ש ל ו ס מ ת ק ב ל ת !

לנושא מס' 7 - שונות - ב. אישורים תקציביים

רוני מגיש לאישור המועצה נייר ובו בקשה לאישורים תקציביים לנושאים הבאים:
העבודה/החשבון סה"כ העבודה סה"כ אישור סה"כ הכנסות סה"כ הגדלות תקציבי

1. בניית רמפה למזבלה (מועצה)	3.0 מ'	---	---	3.0 מיליון ש'
2. פארק גבעת המחנה (שיכון)	15.0 מ'	8.0 מ'	8.0 מ'	7.0 מיליון ש'
3. מגרש כדורגל גבעת המחנה (שיכון)	9.0 מ'	2.0 מ'	2.0 מ'	7.0 מיליון ש'
4. גבעת חרסינה-פארק ושבילים (שיכון)	13.0 מ'	7.0 מ'	7.0 מ'	6.0 מיליון ש'
5. מקוה חרסינה (פנים + דתות)	10.5 מ'	15.0 מ'	5.0 מ'	5.5 מיליון ש'
6. מתנ"ס קומה ב' (שכון)	9.7 מ'	7.5 מ'	7.5 מ'	2.2 מיליון ש'
7. בור כניסה (תכנון)	---	---	---	0.1 מיליון ש'
8. אולם ספורט הסקה (שיכון)	3.6 מ'	3.0 מ'	3.0 מ'	0.6 מיליון ש'

9. תקציב בלתי רגיל
קו אשראי לכיסוי
הרעונות עבודות-

5.3 מ'

5.3 מ'

פתוח וג'ינון

הערות: 1. לעבודות 1,7,9 - יש לקבל אישור ראשוני על ההוצאה התקציבית
2. לעבודות 2,3,4,5,6,8 - יש לקבל אישור להגדלה תקציבית מאחד ואישור ראשוני
כבר נתקבל.

הצבעה על האישורים התקציביים כפי שפורטו לעיל: ב ע ד - 4
נ ה ד - א' -
נ מ נ ע - ו (הארבי).

- א. המועצה מאשרת את ההוצאה התקציבית בגין עבודות 1,7,9, כפי שפורטו ע"י הגזבר המועצה.
ב. המועצה מאשרת הגדלה תקציבית בגין עבודות 2,3,4,5,6,8 כפי שפורטו ע"י הגזבר המועצה.

החלטה מס' 10 לסעי' 17' בישיבה מס' 14/84 מיום 16.9.84

- א. המועצה מאשרת את ההוצאה התקציבית בגין עבודות 1,7,9 כפי שפורטו ע"י הגזבר.
ב. המועצה מאשרת הגדלת תקציבית בגין עבודות 2,3,4,5,6,8 כפי שפורטו ע"י הגזבר.

לסעי' 17' - אישור 23 בקשות בניה

שלוש : מבקש ממליאת המועצה המשמשת גם כועדה מקומית לתכנון ובניה, לאשר 23 בקשות בניה

שנבדקו ע"י מהנדס המועצה הממליץ לאשר.

1. מנשה קם - וילה בחלקה 45 (200 מ"ר).
2. משפ' חצרוני - וילה בחלקה 39 (178.82 מ"ר)
מותנה בהבאת חישובים סטטיים, ותשלום אגרה.
3. ד. אזולאי - וילה בחלקה 38 (178.82 מ"ר)
מותנה בהבאת חישובים סטטיים ותשלום אגרה.
4. שי תורג'מן - וילה בחלקה 8 (228.45 מ"ר)
5. משפ' גונן - וילה בחלקה 12 (200 מ"ר)
6. עדי יחזקאל - סגירת המרפסת לפני חנות בג'2.
מאושר רשיון זמני עד אישור מינהל מקרקעי ישראל.
7. משרד הבינוי והשיכון לבניית אולם ספורט.
8. משרד הבינוי והשיכון לבניית בריכת שחיה.
9. בן גור - וילה בחלקה 22 - 140.23 מ"ר
10. מרגי שמואל - וילה בחלקה 40 - 162 מ"ר.
11. מאיר ושולמית כהן - חלקה 46 - 151.37 מ"ר - אישור המקלט.
12. טבצ'ניק - חלקה 33 - 164.64 מ"ר, אישור המקלט.
13. שלמה שחר - חלקה 5 - 184 מ"ר מאושר.
14. פדהאל חנינא - חלקה 14 - 212 מ"ר
מאושר בתנאי חתימת הג"א + מינהל.
15. הצעני בוצו - חלקה 9 - 193 מ"ר.
16. נודל מנחם - חלקה 10 - 228.45 מ"ר
17. רמי זית - חלקה 18 - 115.27 מ"ר
18. באשר יוסף - חלקה 50 - 195.37 מ"ר
19. שמואל וייסמן - חלקה 48 - 168.29 מ"ר
20. רוזנטל דב - חלקה 16 - 227.64 מ"ר
21. בן שמחון מאיר - חלקה 43 - 197.85 מ"ר
22. טויטו נחמיה - חלקה 14 - 119 מ"ר
23. מנצורה פנחס - חלקה 6 - 224.23 מ"ר

הצבעה על אישור הבקשות כפי שפורטו לעיל: ב ע ד - פ ה א ח ד !

הוחלט לאשר בקשות הבניה כפי שפורטו להלן.

החלטה מס' 11 לסעי' 17' בישיבה מס' 14/84 מיום 16.9.84

מליאת המועצה המשמשת גם כועדה מקומית לתכנון ובניה, מחליטה פה אחד על אישור בקשות הבניה כפי שפורטו ע"י מהנדס המועצה

שלום: מצד שני, מבקש אישור הריסה ל-2 משפחות אשר בנו ללא היתר הועדה המקומית לתכנון ובניה.

1. משפ' [REDACTED] - קוטג' 26 רמת ממרא - הצבת ברזלי זווית ושער ברזל בחזית ביתם.
2. [REDACTED] - קוטג' מס' 1 רמת ממרא

- א. חפירה עמוקה בחזית הדרומית של הבית.
- ב. התקנת מעקות על גג הבית
- ג. הקמת קיר בלוקים בחזית הצפונית של הבית
- ד. הגברת המחיצה המערבית של הבית בחלקי תריסים.

הצבעה על אישור ההריסות כפי שפורטו: ב ע ד - 4
נ ג ד - 1 (גארבי)

גארבי: דורש שיכתב בפרוטוקול כי הוא בעד הורדת חלקי התריסים והגדר שעל הגג, אך הוא מסתייג לגבי החפירה שהיא למעשה בתוך ביתו, ולכן הוא התנגד בהצבעה.

החלטה מס' 12 לסע' 27 בישיבה מס' 14/84 מיום 16.9.84

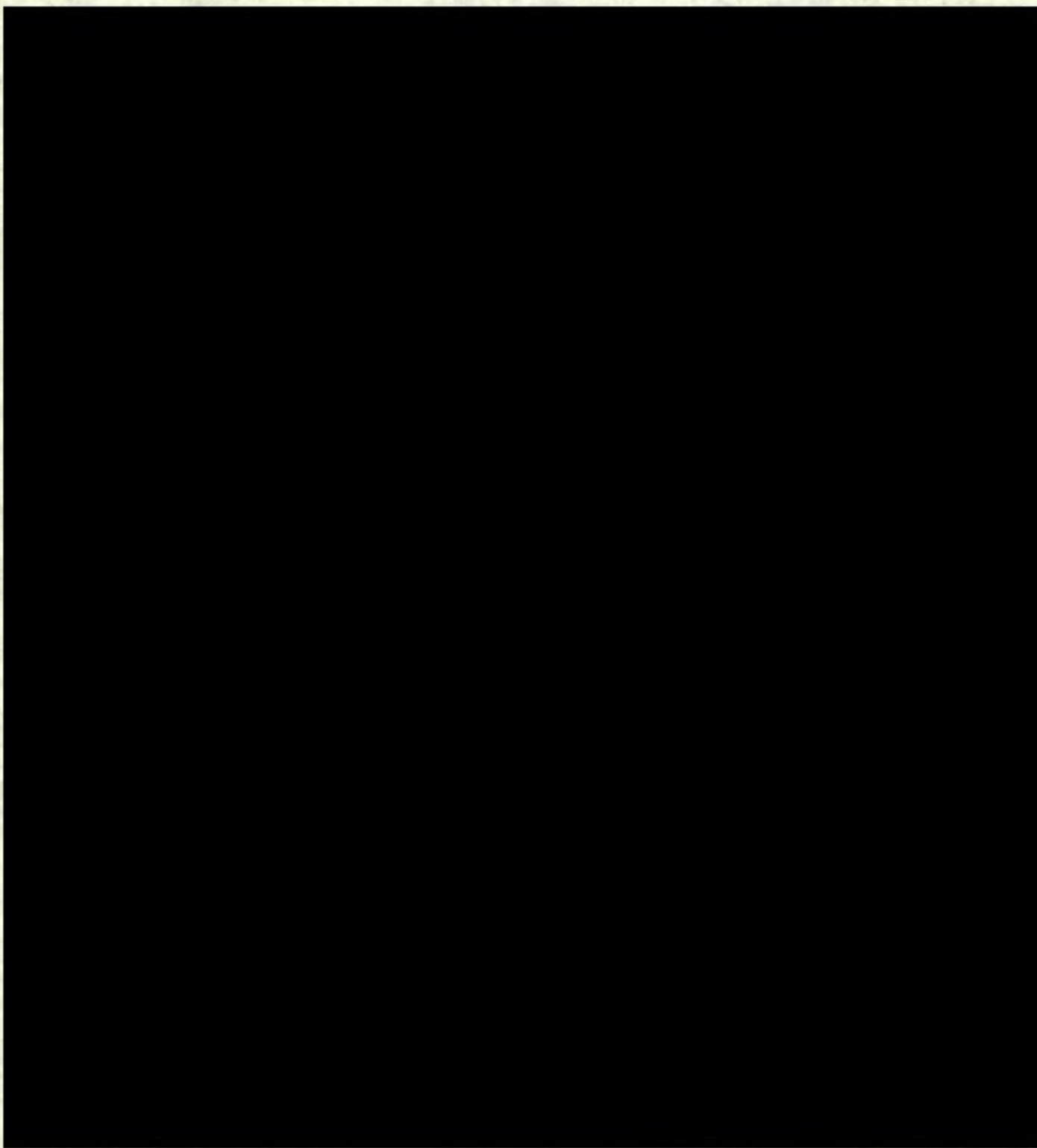
1. קוטג' מס' 26 רמת ממרא השייר למשפ' [REDACTED]
אפשרה הריסת הברזלים והשער בחזית הצפונית של קוטג' 26 רמת ממרא, שהוצבו ללא היתר הועדה מקומית לתכנון ובניה.

2. קוטג' מס' 1 רמת ממרא השייר ל- [REDACTED]
אפשרה הריסה והחזרת המצב לקדמותו לגבי העבודות שיפורטו להלן ואשר התבצעו ללא היתר הועדה המקומית לתכנון ובניה:
א. חפירה עמוקה בחזית הדרומית של הבית
ב. גדר על גג הבית
ג. קיר בלוקים בחזית הצפונית של הבית
ד. מחיצה הבנויה מחלקי תריסים בחזית המערבית של הבית.

הישיבה ננעלה: 24.30

שלום וואך
ראש המועצה

רשם: שולי שמעון, מזכיר המועצה



המועצה הדתית חברון קרית ארבע

האריך: ט' חשוון תשמ"ה
ספר: 4 בנובמבר 1984



לכבוד
מר שמואל קליינר
משרד הפנים
ירושלים

א.ב.ג.

הנדון: פיתוח בית עלמין

בית עלמין היהודי העתיק בחברון משמש לתושבי קרית-ארבע היא חברון כמקום קבורה הבלעדי.

לאור תנאי השטח שהוא הררי וסלעי, והחפירה בו קשה מאד ולא ניתן להכין קבר לקבורה באותו יום שיש נפט.

לפיכך יש צורך בהכשרת חלקה לקבורה עם גדות תומכים וכדו', כהצעת התיכנון הרצ"ב שהוכנה ע"י מהנדס המועצה המקומית קרית-ארבע, עם אומדן תקציבי - בסך 66,500.- דולר.

אנו פונים לכב' בזה לאשר עבור הפרויקט הנ"ל תקציב מיוחד דרך המועצה המקומית קרית-ארבע, כדי שנוכל לתת שירות הכריזי זה של קבורת נפטרים בצורה נאותה מבלי לגרום להלנת המת ח"ו, עקב הקשיים בהכנת קבר בשטח סלעי והררי.

אנו תקווה שכב' יעשה כל שביכולתו לסייע לנו בבקשה זו.

בברכה,
עמרם יפרח

ראש המועצה הדתית

העתק: מר שלום ואך ראש המועצה הדתית.
ר' יוסף קלמנוביץ מנהל אגף המועצות הדתיות ירושלים.

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

ASTEN LENOX TILDEN FOUNDATION

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

ASTEN LENOX TILDEN FOUNDATION

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

ASTEN LENOX TILDEN FOUNDATION

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

ASTEN LENOX TILDEN FOUNDATION

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

ASTEN LENOX TILDEN FOUNDATION

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

ASTEN LENOX TILDEN FOUNDATION

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

ASTEN LENOX TILDEN FOUNDATION

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

ASTEN LENOX TILDEN FOUNDATION

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

ASTEN LENOX TILDEN FOUNDATION

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

ASTEN LENOX TILDEN FOUNDATION

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

ASTEN LENOX TILDEN FOUNDATION

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

ASTEN LENOX TILDEN FOUNDATION



מועצה מקומית קרית ארבע חברון

תאריך _____ כג' ניסן תשמ"ד

25 באפריל 84

32'ב/0445/84

לכבוד

יו"ר המועצה

כ א נ

א.נ.,

הנדון: אומדן פיתוח להכנת חלקה (כ-150 קברות) בבית העלמין בחברון

1. בניית קיר תומך 1 2 3 (22 מ"א)

\$ 12,500.-

2. בניית קיר תומך 4,5,6,7 (33 מ"א)

\$ 16,000.-

3. חפירה ל-1 מ' עומק (360 מ"א)

\$ 18,000.-

4. הכנה ל-300 קברות

\$ 16,250.-

5. שבילים (55 מ"א)

\$ 2,750.-

\$ 1,000.-

=====

\$ 66,500.-

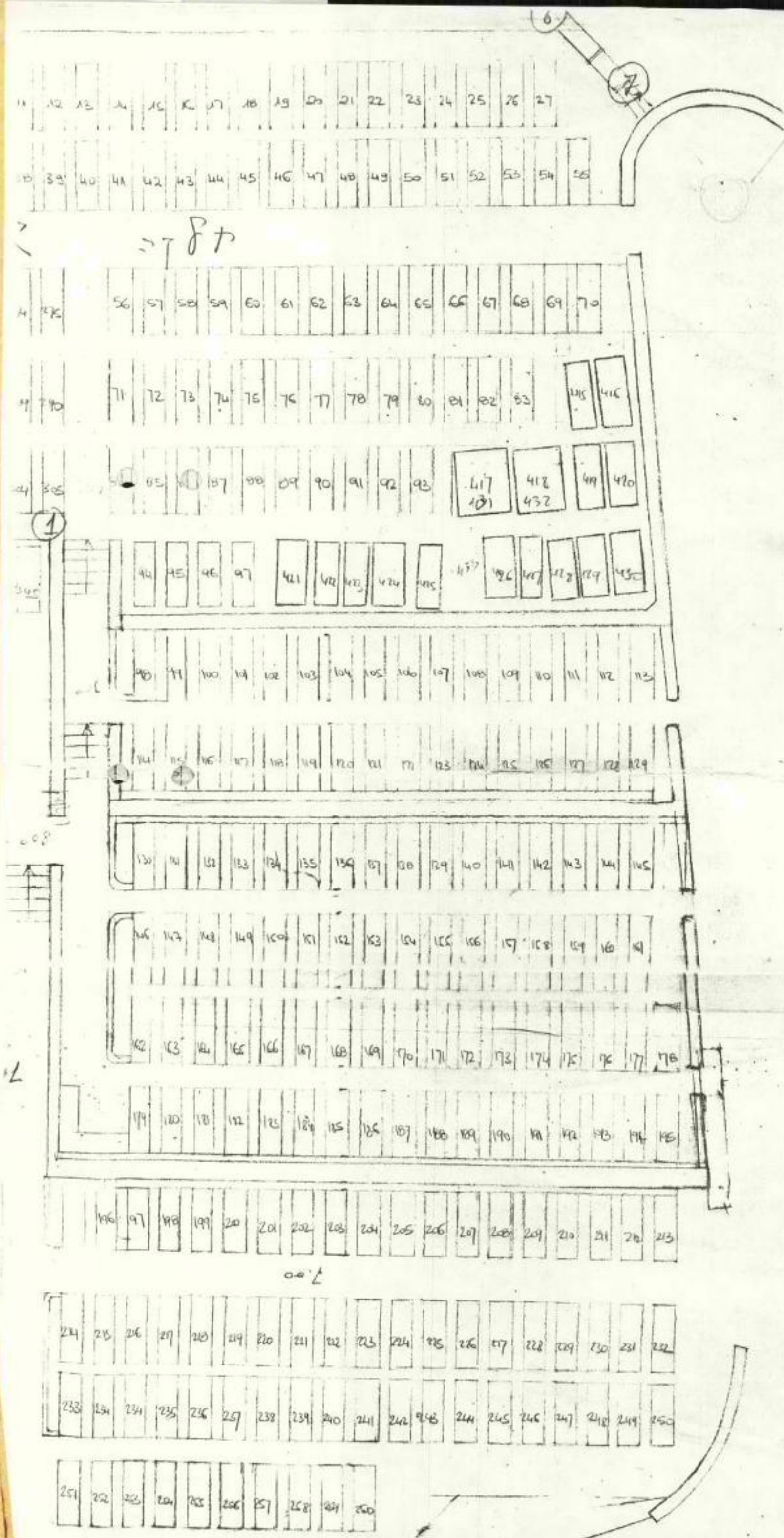
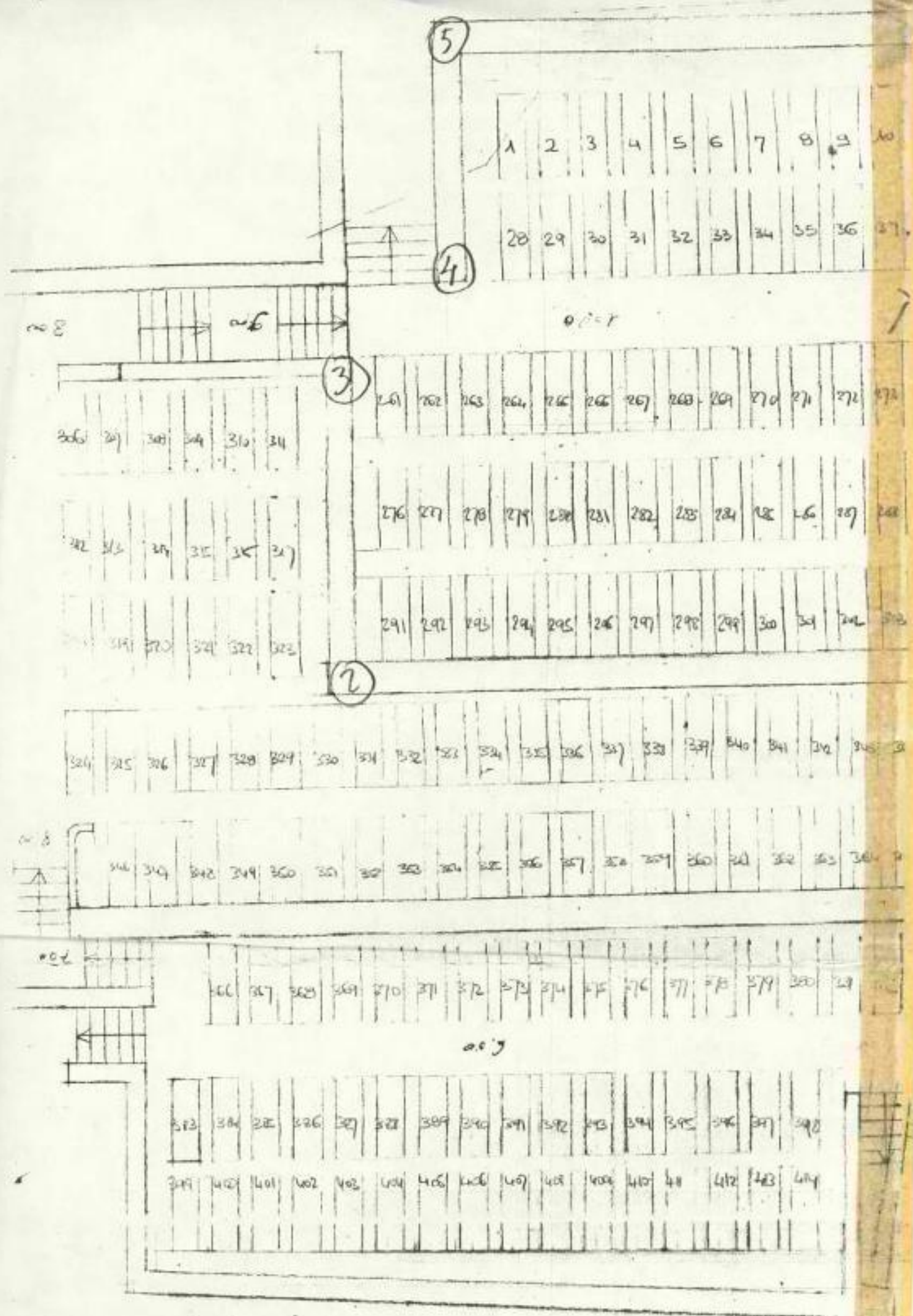
6. מדרגות

לכבוד רב,

יעקב בן שבת

ת.ד. 15 מיקוד 090100 טלפון: 02-961505-961555 קריית ארבע

העסק: ראש המועצה



מועצה מקומית קריית ארבע חברון

ח.ד. 15 מיקור 90100 טלפון 971555-971505-02

תאריך כא' שבט תשמ"ג

4 לפברואר 1983

סמוכין: 22'ב/1334/83

לכבוד

מר שמואל קלייבר

משרד הפנים

ירושלים

א.מ.נ.,

הנדון: פטור מכרז עבור הקמת קומה ב' - מועדון

בהמשך לשיחתנו מיום כח' טבת תשמ"ג, הריני להעביר אליך את בקשתנו לפטור
ממכרז את ההקמה לקומה ב' של בית המועדון בשלב ג' - קומה המיועדת לפעילות -
חברתית במסגרת המתנ"ס.

העבודה תימסר בהתאם לכך לחברה לפתוח קרית ארבע.
אומדן עלות העבודות - חמש מליון ארבע מאות ושישים אלף שקל (-5,460,000 ש').
חוות דעת מהנדס המועצה מצ"ב.

ב ב ר כ ה,

שלום וואך

ראש המועצה

שו/דר



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון

כא' שבט תשמ"ג
המדינה
4 לפברואר 1983

סמוכין: 22'22/1335/83

לכבוד

ראש המועצה

מר ש. וואך

א.נ.,

הנדון: אומדן לבניית קומה ב' לבנין המתנ"ס

האומדן לבניית קומה ב' לבנין המתנ"ס אשר תכלול גם חדר הסקה,
מדרגות ליציאה בפרדת והתקנת הסקה לבניין הוא להערכתו לפי המחירים
של מדד דצמבר 82, כולל מ.ע.מ. - 5,460,000 שקל.

ב מ ד כ ה,

יעקב בן שמח

מהנדס המועצה

יבש/דר

1871
1872
1873
1874
1875
1876
1877
1878
1879
1880
1881
1882
1883
1884
1885
1886
1887
1888
1889
1890
1891
1892
1893
1894
1895
1896
1897
1898
1899
1900

1871
1872
1873
1874
1875
1876
1877
1878
1879
1880
1881
1882
1883
1884
1885
1886
1887
1888
1889
1890
1891
1892
1893
1894
1895
1896
1897
1898
1899
1900

1871
1872
1873
1874
1875
1876
1877
1878
1879
1880
1881
1882
1883
1884
1885
1886
1887
1888
1889
1890
1891
1892
1893
1894
1895
1896
1897
1898
1899
1900

1871
1872
1873
1874
1875
1876
1877
1878
1879
1880
1881
1882
1883
1884
1885
1886
1887
1888
1889
1890
1891
1892
1893
1894
1895
1896
1897
1898
1899
1900

מדינת ישראל

המיונהל לשלטון המקומי
האגף לכסמים ותקציבים

המחלקה לשירותים מוניציפליים

משרד הפנים

הלשכה הראשית

ירושלים

תאריך: כ"ב בטבת תשמ"ג

7 בינואר 1983

מספר:

6217

אל: מר ש. קליינר, קצין מחוז

הנדון: מו"מ קרית ארבע - תקציב מיוחד לרכישות

מזכר מיום 13.12.82

א. מערכת שאיבת כיוו לגבעת החרסינה

לא ברור לי, אם בצוע שאיבת כיוו הוא מתפקדה של מועצה מקומית; במרבית הישובים העירוניים בחחום הקו הירוק, תושב, שבור הספיגה שלו נסתם, מזמין קבלן להורקת הכור, ומשלם בעצמו, כמי שסוכס עם הקבלן, ולא ע"ח הרשות המקומית.

לא ידוע לי, על קיום תנאים מיוחדים בקרית ארבע הדורשים יחס שונה מסעם הרשות המקומית לנושא.

1. האם אין קבלנים, שניתן להזמיןם לנושא?

2. מה עלות הורקת בור ספיגה ע"י קבלן?
במשך כמה שעות מטפלים בבור ספיגה אחד?

3. כמה בורות ספיגה נסתמים בחדש, בשנה?

4. כמה מבורות הספיגה הם בורות המתייחסים לנכסים שבבעלות המועצה המקומית?

5. האם המכונה, אותה מבקשת המועצה לרכוש, הינה בעלת התנעה עצמית, נגררת או באיזה אופן אחר היא תנוע ממקום למקום?

6. האם מצוי עובד במועצה, שיפעיל את המכונה, אם תרכש? מה שער המשרה של העובד, שיוקדש להפעלה וטיפול במכונה המתוכננת להרכש?
האם יהיה צורך בחוספת משרה לנושא? באיזה שער?

2/...

SECRET

100-100000-100000
100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000
100-100000-100000
100-100000-100000

100-100000-100000
100-100000-100000
100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000
100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000
100-100000-100000
100-100000-100000

100-100000-100000
100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000
100-100000-100000

100-100000-100000
100-100000-100000

100-100000-100000

ב. רכב משק

אין בידינו תקציב מיוחד לנושאי רכב, אם הנושא נראה לבם, ולמועצה אמנם חיוני הרכב, ניתן לנצל את מכסת קו האשראי שתוקצה למועצה בשנת 1983, וההפרשים בגין התיקרויות שיוקצו ב - 1982 (בהקדמה שיוקצו) לנושא זה, או אם נותרה רוכלה בידיכם, ניתן לסייע בכך למועצה.

ג. רכב בטחון

נושא דומה, העלה כזכור ע"י המועצה האזורית חוף עזה; בדרך כלל למועצה אזורית היקף שטחים גדול יותר, בו היא עורכת סיורי שמירה; גם לחוף עזה טרם נמצא פתרון.

למשרד הפנים גם לאגף לתפקידי חירום^{1/2}, תקציב מיוחד לרכישה צ'יפים.

ב ב ר כ ה,

1. (ויגמל)
מ. הרבסטמן
מנהלת המחלקה

1.

2. For 1951

At present there is no record of any of the 1951 cases, and it is not known whether any of the 1951 cases were ever reported to the Bureau of the Census.

3. For 1952

At present, there is no record of any of the 1952 cases, and it is not known whether any of the 1952 cases were ever reported to the Bureau of the Census.

There is no record of any of the 1953 cases, and it is not known whether any of the 1953 cases were ever reported to the Bureau of the Census.

U. S. C. R.

U. S. C. R.
U. S. C. R.

מועצה מקומית קריית ארבע חברון

ת.ד. 15 מיקוד 90100 טלפון 971555-971505-02

כ' טבת תשמ"ג

תאריך

5 בינואר 1983

סימוכין: 13/1195/83 א'

לכבוד

מר צבי שאג

המח' למענקים ומלוות

משרד הפנים/ירושלים

א.מ.נ.

להלן הבהירות ופירוט ביחס לבקשתנו לרכישת מערכת שאיבת ביוב לחרסינה.

לאור צרכי הקריה בעידן של איכלוס בשטחים המפוזרים ובהתחשב בתשתית מערכת-
הביוב המיוחדת של אזורים אלה המתבססת על בורות ספיגה, נחוצה למועצה מערכת שאיבה
לביוב.

עפ"י המלצת וועדת מל"ח ארצית, במערכת ביוב זו יש צורך בשאיבה אחת לשבועיים.

באזור זה במיוחד קיימת סכנה של הצפות בגלל היותו אזור סלעי, ואם השאיבה
לא תתבצע, יוצף אזור המערכת והדבר עלול לגרום למחלות קשות.

המערכת תותקן על גבי רכב מסוג אובימוג הקיים במועצה.

ב ב ר כ ה,

שלום וואן
ראש המועצה.

שש/דר

THE JOURNAL OF THE

AMERICAN MEDICAL ASSOCIATION

Published Weekly, except during the months of June and July, when it is published bi-weekly.

Subscription price, Five Dollars per Annum in Advance.

Single Copies, Fifteen Cents.

Entered as Second-Class Matter, May 2, 1902, under Post Office No. 374, at Chicago, Ill., under special rate of Post Office No. 374.

Acceptance for mailing at special rate of postage provided for in Act of October 3, 1917, authorized on July 1, 1918.

Postage paid at Chicago, Ill., and at additional mailing offices.

Copyright, 1918, by American Medical Association.

Printed at the Chicago Press, Chicago, Ill.

Volume 57, No. 1, January 1, 1918.

Published by the American Medical Association, 535 North Dearborn Street, Chicago, Ill.

Entered as Second-Class Matter, May 2, 1902, under Post Office No. 374, at Chicago, Ill., under special rate of Post Office No. 374.

85

המינהל לשלטון המקומי
המח' למענקים מלוות ומיסים

מדינת ישראל
משרד הפנים

מספר: 6240

25.11.84

אל: הממונה על מחוז קמ"ס פנים יו"ש

הנדון: הקצבה מיוחדת-ט"ס קריית ארבע

בהתאם להמלצת הועדה הבינמשרדית למבני דת אושר לרשות המקומית
סך 3,333,000 שקל מענק ו- / שקל הלואה מקו אשראי לכסוי הוצאות השתתפותה:

בניה ביכ' שבי חברון.

בברכה

י. גלנדאור

סגד מנהל המחלקה

העתק: הועדה הבינמשרדית למבני דת, משרד הדתות, ירושלים

תיק: 6217

NOTES FOR THE
RECORD

RECORDS
SECTION

11

RECORDS SECTION

RECORDS SECTION

RECORDS SECTION

RECORDS SECTION

RECORDS SECTION

RECORDS SECTION

RECORDS SECTION



מועצה מקומית קרית ארבע חברון

תאריך: כס' כסלו תשמ"ד

5 בדצמבר 1983

סמוכין: 22'ב/2567/83

לכבוד

מר ש. עמר

הממונה על המועצות ביו"ש

מפקדת איו"ש

בית אל

א.מ.נ.,

הנדון: פטור ממכרז מכירת רכבי פיגועי אשפה

על מנת לאפשר התקשרות חוזית עם מחנות צה"ל ותאחזויות נח"ל
בארץ יהודה, אבקש את אישורך לפטור ממכרז למכירת רכבי פיגועי אשפה
לחברה לפיתוח קרית ארבע בהתאם לתנאי השוק.

בברכה,

שלום וואך
ראש המועצה.

העתק; ש. איליה, רמ"א.

ד. אפרתי, רע"ז כלכלה.

חברה לפיתוח, ק. ארבע

ת.ד. 15 מיקוד 090100 טלפון: 961555-961505-02 קרית ארבע חברון

שו/דר



מועצה מקומית
קריית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON

יח' כטלו תשמ"ד

תאריך

24 בנובמבר 1983

מכתבנו / 2524/83 ת.א.

לכבוד

עו"ד דוד רותם

היועץ המשפטי

קרן היסוד 8

ירושלים

א.מ.נ.,

רציתי להבחיר שוב, וגם אם הדבר נראה כחוזר על עצמו, שהמציאות שיצרה וקדמה למכתבך גרמה לרבים מאתנו צער עמוק.

ימים רבים צעדת יחד עמנו ועם הישוב היהודי המתחדש בהרי חברון, והקשר שנוצר בינינו הלך ונרקס בימי שמחה ואבל.

קשה זה היה והינו מעבר לטיפול רגיל של יעוץ משפטי ומהווה יסוד גם לידידות עמוקה בעתיד.

על שרותך הטובים, ועל הסרחות הרבות -

תודתנו נתונה לך //

בבכ"ה,

שלום וואך
ראש המועצה.



החתם: מר ש. עמר, קמ"ט פנים.

מר ש. קליינר, קצין המחוז

שו/דר

ת.ד. 15 מיקוד 90100 טלפון: 02-961505-961555 קריית ארבע חברון

P.O.B-15 Qiriat Arba - Hebron 90100. Tel : 02-961505-961555

נספח ב'

מחוז יו"ם

נפה/חבל וולוז'יני

רשות מקומית ק. וולוז'יני

טופס תכנון תקציב הג"א מקומי לשנת 1984

פרק א' - תקציבי אחזקת מתקנים

1. תקציב הפרסומים על פי תקן: - 1,700 שקל x 4000 מס' חושבים* 800,000
שקלים. התקציב הדרוש בפועל הינו: - וע"י המתוכנן בפקודת העבודה).
* מס' החושבים נכון ל- 1 אוק' 83.

מס'	הנ"ש	צורת הפרסום*	כמות	עלות	הערות
סדר'	א	ב	ג	ד	ה
1	תרגיל הג"א בבתי-ספר				
2	ביקורת במקלטים			10,000	
3	תרגיל ראווה				
4	ציוד משרדי **			5,000	
5					
6	סה"כ			15,000	

* צורת פרסום אפשרית: - פלקט על לוח מודעות, מכתב אישי לתושב, פרסום בעתון מקומי וכד'.

** ציוד משרדי כגון מפות למפקדות וכו'.

הערה: - הפרסום ברמה ארצית נעשה על ידי מקחל"ר בתקציב הכלל-ארצי.

אחזקה מחקני הג"א וכלי רכב

מס'	המתקן - (מפקדה, מחסן, סככה, *מקלטים, מספר כלי רכב)	שטח המבנה / מס' כלי רכב	כתובת	עלות לפי מפתח	** פרוט עפ"י צרכים		פירוט הרשו"מ השותפות בתקציב	*** שיעור השתתפות הרשות		פירוט תקבולים / תשלומים לרשו"מ ומרשו"מ והערות	
					תיקוני בניין	השלמות ציוד / אמצעי אחסנה		הוצאות אחרות	הרשות		
									ז		ח
סד'	א	ב	ג	ד	ה	ו	ז	ח	ט	י	יא
1	מפקדה - 6'1	111,96	קיסא ג'מלן אבול"מ ק"א	83,000							
2	סככה - 6'1		5600 ג'מלן - 6'1	52,000							
3	מחסן - 6'1		112,000 ג'מלן - 6'1	112,000							
4	ינב - 6'1	2		68,000							
5	מקלטים - 11			319,000							
6	מחסן - 6'1			50,000							

* יש לרשום את סה"כ מספר המקלטים הציבוריים והדו-תכליתיים בלבד ללא פרוט.

** סעיף זה נועד לאיסוף נתונים לטיפול בחריגים.

*** הרשות תשתתף מתוך עלות האחזקה על פי המפתח ובאופן יחסי למספר תושביה.

3. ביטוח מחסנים, מפקדות ורכב

מס'	ה מ ת ק ן	שטח	עלות מבנה לביטוח	עלות חכולה לביטוח	סה"כ עלות לביטוח	עלות הביטוח ב - %	שיעור השתתפות הרשות	תקבולים/חשלומים שעל הרשות לשלם לקבל
סר'	א	ב	ג	ד	ה	ו	ז	ח
1	מחסן יח' מחוזי							
2	מחסנים נפתיים							
3	מחסנים גדודיים							
4	מחסנים חבליים							
5	מחסני ערכות מגן				נאלח	4	4000	אסוד
6	סככות לרכב							
7	מפקדות מחוזיות (ולא במתקני צה"ל)							
8	מפקדות נפחיות							
9	מפקדות חבליים							

סה"כ כללי

4. שיפוז מתקנים - פירוט:-

נושא	עלות משוערת
א.	
ב.	
ג.	
ד.	

5. השתתפות הרשות המקומית בתקציב הג"א כלל-ארצי:-

$$\text{מספר תושבים} \times 122.0 \text{ שקל} = 488.000 \text{ שקלים}$$

הרשות המקומית ק. סארא
הישוב ק. סארא + בית אהרן

מס' המקלט ברשות	מס' פרויקט	כתובת - גוש וחלקה	דגם ושנת בניה	שטח נטו	מפלס א. על-קרקעי ב. תת-קרקעי ג. דו-מפלסי	חיבורים א. מים ב. כיווץ ג. חשמל	דו-תכליתי א. כן ב. לא	הערות
סר'	א	ב	ד	ה	ו	ז	ח	ט
1	901	3'3" ב' / 22	1976	100	10	יחול	ס	
2	902	11" 9" 24	1976	100	10	סא, קול	ב	
3	903	11" 25	1976	100	10	קול	ס	
4	904	11" 27	1976	100	10	סא, קול	ס	
5	905	11" 406	1979	98	10	סא, קול	ס	
6	906	11" 406	1979	98	10	סא, קול	ס	
7	907	11" 406	1981	124	ב	ב, ז	ס	
8	908	11" 406	1972	47	ב	ב, ז	ס	
9	909	11" 406	1982		10	סא, קול	ב	
10	910	11" 406			10	סא, קול	ס	
11	911	11" 406	1982		10	סא, קול	ב	

פ ר ק כ' - אחזקת תקני כח-אדם

1. שם האחראי על טרומי חרום דבא יוסף ב
כמידה וזו מחלקה - רשום את שמות העובדים ותפקידיהם:-

שם משפחה	<u>סלומה ניצ</u>	תפקיד	<u>קבל לוסט-חנצ</u>	מקצוע	<u>זאב לוסרבה</u>	הערות
שם משפחה	<u>שמואל נאביני</u>	תפקיד	<u>מרת מרת לוסק</u>	מקצוע	<u>מרת בלביטל</u>	הערות
שם משפחה	<u>י'א צ'א</u>	תפקיד	<u>כבא' לוס</u>	מקצוע	<u>סאן מרת לוסק</u>	הערות

2. כחנן/תיקצוב כח-אדם לאחזקת מחסנים, רכב יעודי ומקלטים

מס'	מספר מחסנים, מקלטים וכלי רכב	תקן כח-אדם דרוש	תקן כח-אדם קיים	תקציב דרוש עפ"י מפתח	שיעור השתתפות הרשות בתקנים משותפים	היחס כחבולים/תשלומים שעל הרשות לקבל/לשלם מרשויות מקומיות או מאיגודי ערים	הערות
סדר'	א	ב	ג	ד	ה-כ%	ו-עלות	ח
1	סה"כ מחסנים <u>2</u>						לחם סכאן סג'א
2	מחסן נפתי	-					אין תקן כ"א
	<u>1</u> מחסן גדודי	<u>1</u>	-				16% לוסק
4	מחסן חבלי	-					
5	סה"כ כלי רכב <u>4</u>						
6	רכב כיבוי <u>2</u>						
7	רכב חילוץ <u>2</u>						
8	סה"כ מקלטים ציבוריים באחזקה <u>11</u>						

מרת מרת לוסק

3. שם/שמות מחסנאים, טכנאים, האחראים על ציוד הג"א (בא לציין תפקידותם):-

א.	שם	משפחה	תפקיד	מקצוע	הערות
ב.	שם	משפחה	תפקיד	מקצוע	הערות
ג.	שם	משפחה	תפקיד	מקצוע	הערות
ד.	שם	משפחה	תפקיד	מקצוע	הערות
ה.	שם	משפחה	תפקיד	מקצוע	הערות

א"י 313
גמ"א
גמ"א
313
גמ"א

שיטת אחזקת רכב הכיבוי (עיריה/איגוד ערים לכבאות/מוסד) פרט:-

שם האחראי לאחזקת רכב הכיבוי י"א 138 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20

שיטת אחזקת המקלטים - קבלן/צוות אחזקה:-

א.	צדף העתק חוזה עם קבלן.	לח"ה	לח"ה	לח"ה	לח"ה
ב.	צוות אחזקה - פרט:-	לח"ה	לח"ה	לח"ה	לח"ה
ג.	שם	משפחה	תפקיד	מקצוע	הערות
ד.	שם	משפחה	תפקיד	מקצוע	הערות
ה.	שם	משפחה	תפקיד	מקצוע	הערות
ו.	שם	משפחה	תפקיד	מקצוע	הערות
ז.	שם	משפחה	תפקיד	מקצוע	הערות

4. הוצאות אחרות - פירוט:-

- א. רכישת ציוד למקלטים (מסעיפים כלתי מנוצלים כלכד) עלות משוערת
 ב. תיקוני ציוד (מסעיפים כלתי מנוצלים כלכד) שקל
 ג. טונות שקל

שקל
 חתימת מפקד המחוז

חתימת גזבר הרשות

חתימת האחראי על שרתי חרום ברשות

נספח ג'

הרשות המקומית ק. 8216

תאריך 26.6.84

הצעת תקציב הג"א לשנת 1984

משרד הפנים פרק 723 - תקציב הג"א

מס' סד'	מספר סעיף תקציבי	ה מ ש י מ ה	הצעת מפקד המחוז	אישור הרשות המקומית	ה ע ר ו ת
א	ב	ג	ד	ה	ו
1	723.63	פרסומים א. פרסומים לציבור ב. פרסומים להג"א	15.000		
2	723.421 723.451 723.681	אחזקת מפקדות א. תיקוני בנין ואחזקה ב. ציוד ג. הוצאות אחרות	83.000		
3	723.1	כח-אדם לאחזקת ציוד ורכב			
4	723.45 723.42 723.68	אחזקת מחסני וסככות ציוד א. אמצעי אחסנה ב. תיקוני בנין ג. הוצאות אחרות	112.000		
5	723.531	אחזקת רכב יעודי	52.000		
6	723.44	כיסוח ציוד			
7	723.42	אחזקת מקלטים ציבוריים א. כח-אדם			
8	723.751 723.752 723.75	הקמת/התקנת/הגדלת מתקנים א. מפקדות ב. מחסני הג"א ג. סככות לרכב הג"א			
9	723.811	השתתפות הרשות בתקציב כלל-ארצי	418.000		
10	723.81	השתתפות הרשות לרשויות מקומיות המקיימות שרות א. תקבולים עבור אחזקת מפקדות, מחסנים וכו'. ב. תשלומים עבור אחזקת מפקדות, מחסנים וכו'.			
11		הוצאות אחרות			

הערות נוספות

429153/ק
הנני רייד
חתימת מפקד המחוז



חותמת וחתימת ראש הרשות המקומית

מדינת ישראל

משרד הפנים

אגף לכספים ותקציבים בשלטון מקומי
המחלקה למענקים מלוות ומיסים

לכבוד

שחרור מס

30.9.84

ירושלים

מס' 60172-84

א"נ

הנדון: שחרור כספים ע"ח הלוואות פתוח/קו אשראי בפקדון מס' פנים

אנא לשחרר לרשות המקומית

את ההלוואות דלהלן:

מספר ההלוואה	מסרת ההלוואה	סכום ההלוואה	יתרה לשחרור	השחרור הנוכחי בשקלים
83/5	שכר מ סמרת דביבין	441,000	441,000	441,000.-
84/1	בית ספר בכנרת ורטיבה	2,000,000	2,000,000	2,000,000.-
				2,441,000.-

הערות:

בכבוד רב
צ. שאנ

מנהל המחלקה

נא להודיענו על ביצוע התשלום בטופס המצי"ב.

העתק-הממונה על המבחן

2.84 100x25x7





מועצה מקומית
קריית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON

תאריך: ב' חשוון תשמ"ה

28 אוקטובר 84

מכתבנו: ד' 1315/84/11

לכבוד
מר שמואל קליינר
משרד הפנים
ירושלים

א.נ.,

הנדון: החלפת טרקטור

בהמשך לשיחתנו הטלפונית רציב תבייר על רכישת טרקטור לצרכי בטחון ושמירת קרקעות.

בקשתנו היא לאשר את התבייר שיתקבל 70% מהלואה של החברה המוכרת את הטרקטור ו-30% מהחשלוים יהיה מהטרקטור הישן שימכר.

כפי שנמסר לך בעי"פ אנו מתחייבים לממן את פרעון ההלואה מקיצוץ 2% מתקציב המחלקה הטכנית בשנה הבאה, במידה ותהיה הקפאה בהגדלת סעיף פרעון מלוות.

בכבוד רב
שלום ואך
ראש המועצה

החברה לפיתוח

Qiriat Arba קרית ארבע בע"מ

ת.ד. 53, קרית ארבע, חברון טל. 02-961988

Development
Company Ltd.

P.O.Box 53, Qiriat Arba, Israel.

ב"ה
כ"ה אייר, שדמ"ת.
27 במאי, 1984.
סימוכין - 007/2040

לכבוד
מר שלמה עמר,
לממונה -
משרד הפנים.
אדון נכבד,

הנדון: בקשה להסכמתך לשינוי בתקנון של חברת אנו.

הנני מתכבד לפנות אליך, בהתאם להחלטת מועצת המנהלים של החברה לפיתוח,
על מנת לבקש אישורך לשינוי בתקנון החברה.

מטרות השינוי הן: א. לזקף במועצת המנהלים את היחס שיש בבעלות המניות.
ב. למנוע הפרת הוראות התקנון באם נושא תפקיד במועצה
המקומית לא יוכל או לא ירצה להשתתף במועצת המנהלים
של החברה.

הנוסח החדש של התקנות לפי ההצעה הוא כדלקמן:

67 - מועצת המנהלים תמנה 13 חברים כמפורט להלן:

68 - מועצת המנהלים של החברה תורכב מראש המועצה המקומית קרית ארבע,
9 נציגים נוספים של המועצה המקומית, וכן נציג אחד של האגודה
"מדרשת חברון", נציג אחד של האגודה לחידוש הישוב היהודי בחברון
ונציג אחד של האגודה "ישיבת ניר קרית ארבע".

אנו סבורים שהשינוי יתרום להשגת מטרות החברה ומתאים לאינטרס הציבורי;
נודה לך על הודעת הסכמתך בהקדם האפשרי.

בכבוד רב
ובברכה,

קלוד קדוש
מנכ"ל החברה.



מנהלת קרית ארבע

ת.ד. 15

מספר

תאריך 13.2.1980

טלפון 971 505

של
עזריאל

לכבוד
קמ"ט פנים
מפקדה אזור
יהודה והשומרון.

מר עמר היקר,

הנידון: גנראטור לקריה ארבע

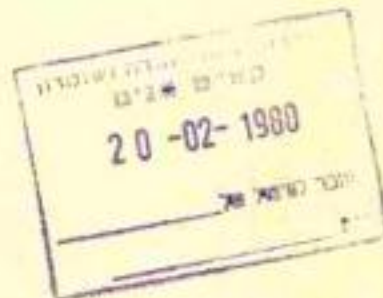
נמסר לי ע"י מזכיר המנהלה, מר יוסי ויינר והיועמ"ש של הקריה עו"ד ד. רותם, כי במגישת השניים אתך בתאריך 27.12.79 במפקדת איו"ש, במסגרת הדיון על הקמת בי"ד עירוני, הוזכר ענין הפסקות החשמל בקריה, הגורמות סבל רב לתושבים, והבעת דעתך כי ניתן יהיה להשיג גנראטור ע"י מניה למפקדת איו"ש.

ובכן, אם הדבר אפשרי אין ספק כי חקנה עולמך בשעה אחת אם תוכל לגאול את הקריה מן הסיוט של הפסקות החשמל.

והריני לבקשך בכל לשון של בקשה, אנא עשה למען ילדי הקריה והשג את הגנראטור הנזכר.

לכבוד רב,

י. שרייבאום, ראש המנהלה



THE STATE OF NEW YORK
IN SENATE

JANUARY 18, 1907

REPORT OF THE

COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE
IN RESPONSE TO A RESOLUTION PASSED BY THE SENATE
JANUARY 18, 1907

ALBANY: J.B. LIPPINCOTT & CO., PRINTERS, 1907.

RECEIVED JAN 22 1907

ALBANY, N.Y.
JAN 22 1907

THE COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE
ALBANY, N.Y.