

4

מדינת ישראל

גנזך המדינה

כפולקט' ק
אלכ' מנישה

12107

מ:

7103

עד:



שם תיק: פרוטוקולים - אלפי מנשה

מזהה פיו: 60438/16-גל

מזהה פריט: 000c5n3

כתובת 3-306-6-11-5

תאריך הדפסה: 14/08/2018

משרד הפנים

מחלקה
מחלקת
מחלקת
מחלקת

י.מ.מ.מ.

מס' תיק מקורי
16/5

מועצה מקומית אלפי מנשה



משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

17.07.2003

1308

התקבל
לתיק 434 (מחוזי) אלפי מנשה

ב' בתמוז התשס"ג
2 ביולי 2003
(מ-מועצה 5) - 3020

פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 49

תאריך 30.6.03

נוכחים:

חסדאי אליעזר - ראש המועצה
צביקה אלעד - חבר מועצה
קובי רובשיץ - חבר מועצה
אופיר משה - חבר מועצה
משה יחיאל - גזבר המועצה
אריה זיסמן - קב"ט המועצה
הרצל חי - מזכיר המועצה
משה דסקל - יו"ר ועדת תחבורה

נילי פריאל - חברת מועצה
דליה נחום לוי - חברת מועצה
אלי בן מנחם - חבר מועצה
חזי גר - חבר מועצה
אשר שטיינמץ - מבקר המועצה
אודי לוי - חבר המועצה
ער"ד ברוך חייקין - יוע"מ

הצעות לסדר יום

1. של צביקה: כניסת משאיות

צביקה:

הייתה וועדה, דנו, ואני חושב שצריך לסכם את הנושא. מדובר באיסור כניסת משאיות לרחובות הפנימיים. היכן שהאוטובוסים עומדים היום זה בסדר. אין לנו היום סידור לחנייה לרכב כבד. בעבר נבדק נושא חנייה בכניסה ליישוב אך זה יקר. הבעיה היא שאין שם מקום חנייה לאוטובוסים ולמשאיות. הכוונה היתה בצד שמאל של השער. אני מציע לאסור חנייה לרחובות המשולבים, הפנימיים. ראיתי ברחוב חרוד, רחוב צדדי שנכנסת משאית קירור. לא לעשות זעזועים גדולים מדי, זו ההצעה שלי.

אופיר:

כל הנושא הזה עלה בישיבת מועצה לפני שנה וחצי. הוקמה ועדה שהתכנסה פעם אחת ואני הייתי שותף בה. מאוחר יותר הוצאתי שאילתא לראש המועצה. הדיון שם היה על כניסה ולא על חנייה. מן הראוי שחברי הוועדה יידעו במה מדובר ושהמועצה כרגע לא תדון בזה. למה הקמנו ועדה אם זה עולה פה?

מועצה מקומית אלפי מנשה



דסקל:

הועדה התכנסה. החלטנו לפנות פרטני לכל אחד מבעלי הרכב. מכיוון שהמקצוע של הנהגים מתחלף הם חושבים שזה לא מחייב אותם. יש דרך חוקית להוציא אותם. יש איסור חניה בתוך רחובות היישוב. האוטובוסים בשום מקרה לא יכולים לחנות פה. הם חייבים להתניע 20 מ' ממקום מגורים. כל רכב כבד אפשר להרחיק 50 מ' הקטע הכי קל - וועדת תמרור מקומי, (4 טון ומעלה), וזה מה שכל הרשויות עושות. מציבים תמרור בכניסה לרחובות שאסורה עצירה או חנייה חוץ מלפריקה וטעינה. הרשות לא חייבת למצוא חנייה. אם יש חנייה חייבים שמירה.

חסדאי:

המלצת הוועדה היא לאסור בשלב ראשון כניסת רכב מעל 4 טון לרחובות צרים ומשולבים ע"י הצבת תמרור מתאים ואכיפה. רק לאחר מציאת פתרון לחניון רכב כבד נאכוף אי העמדת רכב כבד בתוך היישוב. וועדת התחבורה תעביר רשימת רחובות תוך שבועיים למזכיר המועצה.

אופיר:

אני חושב שכל אלה שחונים ברחובות הצרים יחנו ברחובות הרחבים - העומס יהיה שבעתיים. לכן אני מציע שנפתור את הבעיה בצורה יסודית ונמצא מקום למשאיות מחוץ ליישוב לחניה.

בעד ההצעה של חסדאי: 8 בעד 1 נגד - אושר
בעד ההצעה של אופיר: 1 בעד 8 נגד

2. של אופיר: סלילת כביש אלפי מנשה - מתן

אופיר:

ראש המועצה אמר שיש התקדמות מאוד גדולה בנושא הזה. מכיוון שאני לא קיבלתי מה קורה עם זה, אני מבקש שראש המועצה יעדכן אותנו.

חסדאי:

מצ"ב מכתב של המתכנן המסביר את התקדמות התיכנון והאישורים של הכביש. במהלך השבוע הבא יזום פגישה ע. שר הבטחון, רון שכנר, עם נציגי הוועדה המחוזית לתיכנון ובניה מחוז מרכז על מנת להתגבר על ההתנגדויות של מועצה אזורית דרום השרון.

אופיר:

מכיוון שזו הישיבה האחרונה, לפני שאנשים המציגים את מועמדותם למועצה אני עדיין לא רואה התקדמות כדי שאתמוך בהם. אני רוצה לראות שזה עובר אישורים או מתחילות עבודות.



3. של צביקה: הכפלת קנס כספי על לכידת כלבים משוטטים

חסדאי: נושא שוטטות כלבים הינה בעיה כאובה של רוב המדינות המפותחות בעולם ובכללם מדינת ישראל ולכן אחד העונשים המרתעים ביותר הוא גובה הקנס הכספי אך אסור להפריז על מנת שלא ליצור נטישת כלבים במקום תשלום הקנס.

יחיאל: סכום הקנס המוצע + הלכידה וימי ההסגר מוערך בכ- 700 - 750 ש"ח, כיום הסכום נע ב- 380 - 450 ש"ח. אני מציע להעלות את הקנס ל-500 ש"ח.

חסדאי: מי בעד להעלות את הקנס ל-500 ש"ח ?

בעד - 6 - אושר.
נגד - 3

אופיר: יש כלבים שהם פחות מסוכנים ויש שיותר. אני מעדיף שהמסוכנים יותר לא יהיו פה.

חסדאי: אנחנו מוגדרים כאזור מוכה כלבת.

בן מנחם: חב' הביטוח נותנת את 5 השמות של כלבים שהן לא מוכנות לבטח.

4. הצעה של אופיר: אי העברת מידע בנושא אגרת שמירה והעסקת עובדי מועצה באמצעות המתנ"ס והחברה הכלכלית.

מצ"ב תשובה בכתב מאת הגזבר - חולק לחברי המועצה.

חסדאי: אין כוונה להזיק או להכביד על הבדואים, נהפוכו אנו מעוניינים לסייע להם לשפר את איכות חייהם.

ברור לשבט הרמאדין שהם אינם יכולים להתפזר על כל השטח וחייבים לתחם אותם וזה ברור וידוע להם, צריך לעשות זאת בתאום איתם.

צביקה: צריך להיות עירניים שאת הוואדי הם לא יעברו. להגיע איתם להסכמה.

מועצה מקומית אלפי מנשה



חסדאי: הבהירו להם לאחרונה באמצעות תצ"א שהם לא יכולים לעבור את התחומים שהראו להם.

אופיר: שמעתי על מה שעשית ועל דיבורים עם המינהל. הבדואים מוכנים להיות מתוחמים בצורה מסויימת שידעו היכן יוכלו לבנות ולהתרחב בתחום השטח שלהם שיוגדר ע"י המינהל. הבעיה היא לא הבדואים אלא המינהל. הם לא מעוניינים לקנות אדמות בלי שהמינהל יגיד להם שאלה האדמות שלהם ושעליהם הם יוכלו לבנות במסגרת התיחום. הבקשה שלהם עומדת כבר הרבה זמן במינהל. תבדוק איך אתה יכול לקדם את העניין.

6. של צביקה: איזור תחנת הדלק

חסדאי: יש לפעול וכך נעשה דרך איכות הסביבה והפיקוח של המינהל האזרחי, יש לידע את אייבי מוזס בנושא.

אופיר: העניין הזה עלה בזמנו כל הבניה סביב תחנת הדלק (מלבד התחנה והמסעדה) היא בלתי חוקית. אני חושב שאנחנו הקרובים לשם צריכים להפעיל לחצים פוליטיים לצרף אותם ליישוב.

חסדאי: לאור הקמת הגדר אנחנו נגיש בקשה מחודשת למינהל. איבי מבחינתו רוצה שזה יוסדר.

אופיר: אם אני מכיר את ראש המינהל זה יעזור?



דוחות כספיים - החברה הכלכלית 2001

- אופיר: החברה הכלכלית - פרט לשירותי אבטחה מה עושה היום?
- גזבר: משתדלת לא לצבור הפסדים. צריך להפעיל חב' כלכלית אם זה כלכלי. אנחנו לא מנצלים את החברה הכלכלית לקיזוזי מע"מ. לחברה הכלכלית חוץ משמירה יש את הזכיון (תמלוגים) של תחנת דלק והקרקעות - 2/3 מבניין המועצה. כשיסתיים המכשול הבטחוני החב' הכלכלית תחל בפיתוח הקרקעות. כשיופשר אזור התעשייה נוכל לפתח אותו. הנה"ח נעשית פה. חישוב השכר נעשה פה. הוצאות החברה מינימליות.
- חסדאי: ברגע שיהיה פרויקט כלכלי ורווחי - נלך עליו. ברגע שהשינוי תב"ע יאושר נפתח בהליכים. ברגע שיהיה פרויקט שיקרום עור וגידים ויהיה בו רווח כלכלי - נתייחס אליו.
- אופיר: בחב' הכלכלית מועסק אב הבית של המתנ"ס. למה אצלנו ולא המתנ"ס?
- גזבר: את אולם הספורט המועצה מחזיקה.
- אופיר: שירותי ניקיון - מהם? מה ההכנסות האלה?
- גזבר: של הפעלת משאית הזבל ומשאית הגזם. זו הוצאה כנגד הכנסה.
- אופיר: בדוח הכספי של המועצה לשנת 2001 הופיע שהמועצה איזנה עצמה ב-650 אלף ש"ח.
- גזבר: מדובר בהחזר הלואה שהחברה הכלכלית החזירה למועצה.



דוחות מתנ"ס 2001

- אופיר: בעמוד 3 בדוח יש "חייבים שונים" - 255 אלף ש"ח. עמוד 9 יש הסבר מה זה וכתוב שהמועצה חייבת למתנ"ס 12 אלף ש"ח והעמותה 75 אלף ש"ח. איך עדיין חייבים?
- גזבר: זו רק בעיה רישומית. כל ההתחייבויות הקודמות שהמועצה לקחה - נסגרו. בפועל - כל הכסף שולם. המאזן משקף נתונים נכון ל-31 לדצמבר.
- אופיר: המועצה הייתה חייבת 62 אלף ש"ח ובסוף השנה 121 אלף ש"ח. לפי הדו"ח שלנו בשנת 2001 אני חושב שהעברנו את כל הכסף?
- גזבר: המועצה העבירה את כל התחייבויותיה למתנ"ס. מאחר וההעברה בוצעה ב-9 בינואר זה לא בא לידי ביטוי במאזן שכאמור הינו צילום של תאריך מסוים.
- אופיר: עמוד 5 יש הקצבה ממוסדות 2,915,000 ש"ח לפי עמוד 10 יש הקצבה של 2,200,000 ש"ח ולא מיועדת 680,000 ש"ח. אני מוריד מה-2,200 מליון המיועדים את נושא פעילויות המועדוניות במתנ"ס אמור להשאר מליון ולא 680 מליון ש"ח.
- גזבר: המועצה מעבירה את הכספים למתנ"ס את הייעודי והלא ייעודי. כל הפעילויות הנוספות (משכורת, העשרה, מועדונית) זה כולל גם העברות שמבוצעות ע"י בתי הספר.
- אופיר: מה זה הפעולות המועצה? משכורת, מועדונית, העשרה וזה מעבר לפעילויות המתנ"ס.
- גזבר: יש פעילות של בתי הספר מול המתנ"ס. מכיוון שבתי הספר לא יכולים לשלם שכר כי אין להם תיקי ניכויים.
- אופיר: טוב, אגש אליך אישית לקבלת תשובות.



תקציב - התייחסות לגזירות הכלכליות

חסדאי:

התכנית הכלכלית נתנה מכה קשה מאוד. הורידו לנו 57% במענקי איזון. התקציב קוצץ כ-3.680 מליון ש"ח. מתוך 266 הרשויות חוץ מ-15 עצמאיות כל הרשויות המקומיות נמצאות במצב רע. 26 מועצות לא שילמו משכורות.

בתוך כל הבלאגן הזה עשינו כמה דברים: כל השלטון המקומי הולך לסיים בגירעון את שנת 2003. זה אומר שיהיו חייבים לתת פיתרון בעתיד לכל השלטון המקומי. שנת לימודים מסתיימת ביוני. הכניסו את המערכת למצב בלתי אפשרי. אלפי מנשה - הכי נמוכה בארץ ברמת שכר אל מול תקציב. אנחנו 26% שכר עובדים.

זה מצביע על עבודה עם צוות מאוד מצומצם. אין כמעט מה להוריד פה. היישוב גדל ולא הוספנו כח אדם. פיטורין זה תהליך ארוך. נגיד והצלחתי ועברתי את השלב הזה, אתם יודעים כמה עולה לפטר אנשים?

(מענקי איזון יוחזרו עוד לפני סוף 2004 גם השכר יוחזר). אין יכולת לשום רשות לשרוד, כל הרשויות נופלות בעניין. הייתי בפגישה עם שר הפנים והנהלה מצומצמת של יש"ע - הצגתי את בעיית יש"ע ושל אלפי מנשה. זכינו בטיפול נקודתי באלפי מנשה לאחר הפגישה הזאת.

לאחר התבוננות בד"ח הוא העריך את פעילות המועצה במהלך 5 השנים האחרונות.

גזבר:

אם הקיזוז יהיה של כ-2 מליון נהיה במצב טוב. לעומת האחרים.

חסדאי:

החלטת השלטון המקומי: כולם הכריזו שלא מקצצים, לא מפטרים ולא עושים דבר.

אני לא רואה איפה אפשר לקצץ אצלנו. כל שנה שסיימנו באיזון, קיבלנו הבטחה למליון רזרבה. היום, גם זה לא יעזור לנו. אם אנחנו רואים שאנחנו הולכים לקראת גירעון אנחנו צריכים לפקח על זה. הגירעון המצטבר שלנו כיום זה 5%. מה שחשוב זה שזה יהיה בשליטה ושלא נגיע למצב שלא נוכל לשלם לספקים. בתזרים אסור לנו להגיע למצב שאנחנו לא יכולים לשלם. אופיר, תציע לנו הצעה שתוציא אותנו מהעניין....

אופיר:

אין בעיה, אני אעשה את זה, אחרי האחרים פה.

מועצה מקומית אלפי מנשה



חסדאי: אני מאמין עדיין ביכולות שלנו לצמצום אבל אם נהיה בכיוון גירעון - נפקח על זה מקרוב. שלא נגיע גם למצב אי תשלום משכורות או זכויות עובדים.

רובשיץ: יהיו שיפוצי קיץ?

חסדאי: מה שנקבל - נעשה. אם נקבל ממשרד החינוך נעשה. בכל אופן, בקיץ שעבר עשינו שיפוץ יסודי.

הם בנו על האיחודים. לגבי אלפ"ש - אורנית הופענו בפני שימוע, קיבלנו שבחים על ההופעה שלנו. הם התרשמו לחיוב ושובנעו. שר הפנים בתחילה לא הבין את הסיכום לאיחוד הזה. דובר בלחסוך משרה אחת בסופו של דבר. לבסוף האיחוד בוטל.

גזבר: אני כגזבר צריך להגיד שצריך לקצץ. כשישבתי עם חסדאי ובודדנו את כל התקציבים שאין לי בהם שליטה הגעתי למסקנה שיפגעו שירותים חשובים. אם נחליט שממחר נקצץ, מי שישלם את המחיר זה התושב. ברגע שלא ניתן לתושבים שלנו שירותים אז המשמעות תהיה קשה. המלצתי: איפה שאפשר לחסוך - נחסוך. צריך לראות איך הדברים יתבהרו בעתיד. לקראת שנה הבאה אני מקווה שהתמונה תהיה ברורה יותר ונוכל לתכנן את תקציב 2004 בצורה טובה.

אופיר: אני מכיר רשויות, ויש רשויות שיש להן עודפים. שאפשר לקצץ להן בהרבה.

חסדאי: אני מקווה שנגיע לגירעון מינימלי לקראת סוף השנה. בזהירות רבה.

אופיר: אז עכשיו, סה"כ הקיצוץ זה 2 מליון ש"ח (נטו)?

גזבר: לא. יש חלק ידוע של קיצוץ בשעות 57% מעבר לזה - הכל הערכות ותכניות. הוודאות נכון להיום זה 57%, מעבר לכך אין לי מידע לגבי קיצוצים אחרים או סכום המענק לאוסלו ולבטחון.

אופיר: כמה זה נטו ודאי?

חסדאי: קיצצו 3.68 מליון ש"ח. עם זה אנחנו צריכים להתמודד.

אופיר: קיצוץ בשכר, הבראה - זה ודאי. מה עוד? אני רוצה לדעת איפה אני עומד.

חסדאי: ודאי: 300 אלף ש"ח
300 אלף ש"ח הבראה
500,000 שכר.

מועצה מקומית אלפי מנשה



לא וודאי: מליון ש"ח מענק
500-600,000 ש"ח אוסלו + בטחון
300,000 החזר מענק

אופיר: אתה מציע שלא נקצץ למרות מה שרואים?

חסדאי: קיצצנו בשעות נוספות בהוצאות תפעוליות...

גזבר: המועצה תדון לכשיגיעו כל המסגרות הנוגעות לתקציב.

נילי: בשם חברי המועצה מהקואליציה:

אנחנו מודים לראש המועצה על העבודה שלו עם הגזבר לאור הקיצוצים האחרונים. אנחנו מבינים שמה שהוגש כאן בישיבת המועצה היא תכנית טיוטה.

לאף אחד כרגע לא ברור באופן ודאי אם תכנית הטיוטה תצא לפועל מכיוון שאין לנו כושר ניבוי ולא מתיימרים להיות כאלה.

אנו מביעים אמון בראש המועצה והגזבר ומעריכים את עבודות ההכנה וכולנו תקווה שבסופו של דבר התכנית תתממש. אין בהצגת הנתונים שום התחייבות בפני חברי המועצה והתושבים.

אופיר: שמענו הצעתך והיא מאוד מעניינת. מה אתה מבצע כרגע?

חסדאי: שכר, הבראה, פעילויות מתנ"ס.
כל חודש נקיים ישיבת מועצה ונעדכן.

רשמה: שירלי רוזנברג
הישיבה הסתיימה בשעה: 22.30


מזכיר המועצה


ראש המועצה

מועצה מקומית אלפי מנשה



א' בתמוז התשס"ג
1 ביולי 2003
(מ-מועצה 5) - 3022

לכבוד
חברי המועצה

ג.א.ג.

הנדון: סיכום החלטות משיבת מועצה מס' 49 מתאריך 30.6.03

א. הצעות לסדר של צביקה אלעד ומשה אופיר הוחלט להעלותן לסדר היום.

צביקה: אסור כניסת רכב כבד לרחובות פנימיים בתוך היישוב.
מבקש להעלות נושא זה בוועדת תימור ותחבורה ולפעול עפ"י המלצתה.

חסדאי: מציע שהוועדה תתכנס ותחליט בנושא, סגירת רחובות ואסור חנייה לרכב מעל 4 טון.

הצבעה : 8 בעד - אושר

הצעת אופיר: לאסור כניסת רכב כבד ליישוב.

הצבעה : 1 בעד - נדחתה.

ב. הצעה לסדר משה אופיר:

סלילת כביש אלפי מנשה - מתן.

ראש המועצה מעדכן ומקריא ממסמך (מצ"ל) פרטים על התקדמות בתיכנון הכביש לקראת תחילת סלילתו.

ג. הצעת צביקה אלעד:

הכפלת או הגדלת קנס כספי על לכידה ושוטטות כלבים.

כיום קיימת התגברות שוטטות כלבים וסכנה לציבור.

הצעה להעלות את הקנס לסך 500 ש"ח.

6 בעד - אושר

3 נגד

* גזבר ידאג ויפעל ליישום ההחלטה.

מועצה מקומית אלפי מנשה



ד. הצעת אופיר:

אי העברת מידע בנושא שמירה והעסקת עובדי מועצה באמצעות מתנ"ס וחברה כלכלית.

ניתנה תשובה בכתב. גזבר המועצה מסר מסמך מפורט לחברי המועצה ובו הנתונים המבוקשים.

ה. הצעת צביקה:

תיחום היישוב ומניעת התפשטות מקומיים (בדואים) לתחום שיפוט היישוב. מבקש שתהיה פנייה למינהל האזרחי שיקבע תיחום שטח מדויק לשבט הבדואים לדאוג לסיוע בפיתוח תשתיות מסודרות, לבחון בנייה מסודרת, תוך הקפדה על תיחום מוגדר של שטחים.

ו. הצעת צביקה:

כניסה ליישוב אזור תחנת דלק "פז" כיום המצב גרוע: בניית מוסכים ובתי עסק לא חוקיים המהווים מיטרד ומיפגע סביבתי פסולת וליכלוך בכניסה היחידה ליישוב.

ראש המועצה יפנה למינהל האזרחי לדאוג לטיפול באזור וכן לנסות לצרף אזור זה לתחום השיפוט, דבר שיקל על השליטה והסדרת המקום.

ז. דוחות כספיים 2001 - מתנ"ס
דוחות כספיים 2001 - חברה כלכלית

הדוחות חולקו והוצגו לחברי המועצה.
התקיים דיון והתייחסות גזבר המועצה להבהרות ושאלות.

ח. התייחסות לגזירות הכלכליות:

ראש המועצה מעדכן על קיצוץ שהוטל על המועצה בסך 3.6 מלש"ח דבר שמאלץ אותנו לנהוג בזהירות ובאחריות רבה ולסיים את השנה בנזק מינימלי למניעת פגיעה בתקציב המועצה ומתן השרות לתושב.
ראש המועצה יעדכן באופן שוטף את חברי המועצה במהלך החודשים הקרובים על תהליך הקיצוץ המשמעויות וההתמודדות מול הגזירות הכלכליות.

בסבוד רב

הוצל חי
מזכיר המועצה

העתק:

מר חסדאי אליעזר - ראש המועצה
מר משה יחיאל - גזבר המועצה
מר אשר שטיינמץ - מבקר המועצה
עו"ד חייקין - יוע"מ
תיק ישיבות מס' 49

מועצה מקומית אלפי מנשה



משרד הפנים

הממונה לרישוי וזמרון

28.04.2003

התקבל

654

לתיק

י"ב בניסן התשס"ג
14 באפריל 2003
(מ-מועצה 5) - 2928

פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 48 - תאריך 13.4.2003

נוכחים:

חסדאי אליעזר - ראש המועצה	דליה נחום לוי - חברת מועצה
משה יחיאל - גזבר המועצה	נילי פריאל - חברת מועצה
אודי לוי - חבר מועצה	משה אופיר - חבר מועצה
קובי רובשיץ - חבר מועצה	צביקה אלעד - חבר מועצה
אלי בן מנחם - חבר מועצה	הרצל חי - מזכיר המועצה
עו"ד ברוך חייקין - יוע"מ	אשר שטיינמץ - מבקר המועצה

הצעות לסדר:

אופיר: אי מסירת מידע.
בתאריך 24.2.03 בקשתי מראש המועצה מידע לגבי אגרת שמירה לגבי ראיית החוזה שהציג בישיבה הקודמת בנושא הליסינג.
שאלתי לגבי עובדי המועצה המועסקים באמצעות המתנ"ס והחברה הכלכלית. החוק אומר שיש להעביר אינפורמציה תוך 4 ימים.
לא קיבלתי את האינפורמציה שביקשתי עד עצם היום הזה.
לגבי היועץ המשפטי ביקשתי חוות דעת ב- 14.2 לגבי חייבי ארנונה, לא קיבלנו את שמות חייבי הארנונה שביקשתי מראש המועצה.
מבקש שראש המועצה יעביר את האינפורמציה בהתאם לחוק כנ"ל לגבי היועץ המשפטי.

אודי: לשם מה צריך את הרשימה?

אופיר: לעשות טיירה!...

דליה: השאלה מה קורה עם צנעת הפרט.

אופיר: ביקשתי חוות דעת.

אודי: אם יש טעם לכך אז בסדר, אני מקוה שמבחינה משפטית אין חובה לתת לך.

אופיר: כיו"ר ועדת ביקורת רוצה לדעת מי החייבים, עשרות אלפי שקלים ורוצה לדעת איזה פעולה המועצה נקטה.

מועצה מקומית אלפי מנשה



אופיר:

מציע שתתן את האינפורמציה והיועץ המשפטי יגיד מה חוות דעתו.

חסדאי:

יש לקיים את החוק! אנחנו יודעים לשם מה אופיר רוצה את הרשימות, אני אעביר לך כי יש חוק. הצעתי היא שראש המועצה יעביר כל אינפורמציה עפ"י חוק!

נילי:

מסתייגת. אתה מעביר כל דבר בחוק. אם החוק מחייב אותך להעביר שמות של התושבים, אני מבקשת שתקרא לכל אחד מהתושבים האלו ותאמר לו זאת.

משה:

לפני הישיבה שאלתי את אופיר האם אני עובד אצלו. אני בעד שאנשי ציבור יבצעו עבודתם. אך כמעט כל יום יש כאן בקשה אחרת, אתם חיים את התקופה הזו? אנחנו מתקשרים למשרדי ממשלה ועושים עבודה קשה (כולל מילואים). אם מונחת מולי בקשה לאינפו' ולעומת זאת משרד ממשלתי מבקש ממני משהוא, אעשה זאת קודם.

חסדאי:

יש גבול. יש לי לחץ של קיצוצים וארועים, זה דבר פתטי לעומת הדברים שנופלים עלינו.

משה:

בזבזנו המון זמן על איזון בפרוטוקולים, ברור שתוך 3 חודשים צריך להוציא את הדוחות הכספיים. אנחנו נבדקים ע"י שני רואי חשבון בהקשר של תכנית ההבראה.

חייקין:

לא מוסרים מידע שנוגע לפרט. סעיף 143 ג' אומר שנושא שעומד על סדר יום הועדה לו המבקר היה מבקש את האינפו' לצורך דוח ביקורת - אין בעיות, אבל כרגע הנושא לא עומד על סדר היום. ככל שהנושא עומד על סדר היום - צריך להמציא את החומר והנושא שעל סדר היום אינו נתון להחלטתך. יש לחברי הועדה זכות לקבל את האינפורמציה בקשר לכך. לגבי המכתב שהוצאת בקשר לתב"ע: פניתי למהנדס לגבי השלמת מידע. כאשר אני אקבל את המידע גם אתה תקבלו.

אופיר:

הנושא הזה כן היה על סדר יום הועדה, ביקשתי דוח שמי והזדעזעתי שתושבים חייבים אלפי שקלים לפי דוח המבקר.

מועצה מקומית אלפי מנשה



נושא אחר לסדר היום

- אופיר:** דובר שמכירת רכב ראש המועצה תממן את רכב הבטחון וזה לא קרה. אני מבין שכל התקציב של 30 אלף ש"ח אינו מספיק ולכן לא מבין כיצד אפשר לבצע רכישה זו.
- חסדאי:** בצער רב וביגון קודר אני מאכזב את חבר המועצה אופיר בפתח דברי בנושא דוח רבעוני 2002. התאמצנו וכמעט קיבלנו את הצעתו של אופיר להכנס לגרעון ולא הצלחנו "מתנצל" בפניך שסיימנו את שנת 2002 באיזון.
- משה:** הדוחות האלה הולכים ל-2 גורמים: מוטי מרדכי והר"ח של המועצה. נסתכל על תמצית התקציב: אנחנו רואים ההכנסות בארנונה היו גבוהות ב-4% (מקריא מהדוח). היה תוספת של 5% מהתכנון. הוצאות שכר כללי היו פחות מ-1%. פעילות כלליות חריגה ב-5%. בסה"כ הכללי עודף של 16 אלף ש"ח שהולך לכיסוי הגרעון המצטבר, היתה שנה לא קלה. בנושא הארנונה אעיר דבר אחד: גבינו מאז כינון המועצה למעלה מ-60 מליון שקל ומחקנו חובות של 120 מליון ש"ח. המאמץ שהושקע ע"י כל חברי המועצה, כולל להתקשר לתושבים, יצרו איזון ואני מקווה שנקבל פרס כספי.
- צביקה:** כל הכבוד, קשה להגיע לאחוזים כאלו של גביה.
- חסדאי:** כל הכבוד לצוות הגזברות.
- אופיר:** החובות עדין גבוהים.
- חסדאי:** יש מקרים קיצוניים שמהם אי אפשר לגבות.
- אופיר:** לגבי הדוח, לא קיבלתי דוח מבוקר ולכן לא אוכל להתייחס אליו.

תעודות הוקרה

- הרצל:** יש המלצות על ניר בן יעקב, אבל הן לא על אותו נושא כפי שהיה בשנה שעברה.
- חסדאי:** נשמור את הזכות הזאת לעוד כמה שנים. אני ממליץ על משפחת בלפולסקי כמשפחה יקרה לשוב. כל אחד מבני המשפחה תורם היטב מכישוריו ועושים זאת ללא תמורה.

מועצה מקומית אלפי מנשה



- דליה ונילי: זה רעיון מקסים לתת למשפחה שלמה.
- אופיר: אני מציע לשמוע על אנשים נוספים ואז להחליט.
- הרצל: המלצה על שמעון מיוחס.
- חסדאי: קורא ממסמך של משה אופיר לגבי מתן תעודות הוקרה לאנשים אחרים: אורית גילדר, נועם מלמד, ועדת מועדון הספורט, אורן מייטוס.
- חסדאי: מרים בר חיים ... קורא מתוך מכתב המלצה של לאה דינוביץ. העלתי את השם של גדי מנהיים שמשתתף בכל הטקסים והארועים ומתנדב הרבה מאוד שנים. גם הבן שלו כתב מכתב המלצה עליו, קורא מתוך מסמך זה. קורא מתוך מסמך המלצה למזל לוי שמתנדבת בנושא של בגדים יד שניה, המלצה למתנדבי משמר אזרחי. מציע להצביע על משפחת בלפולסקי כמש' יקירת היישוב.
- אין מתנגדים - הוסכם פה אחד.
- אופיר: כמה תעודות את רוצה לתת?
- חסדאי: 4 מבוגרים. עובר על הרשימה, אומר את השמות בשביל ההצבעה. מזל - אושר. גדי מנהיים - משה אופיר לא מצביע, מאושר ע"י הרוב. מירי בר חיים - לא אושר.
- דיון של כולם לגבי יו"ר ועד שצריך או לא צריך לקבל תעודה (וועד מועדון הספורט).
- חסדאי: אולי ניתן לו יקיר היישוב, לא תעודת הוקרה.
- יקיר היישוב: נעם מלמד - אושר פה אחד.
- מוטי קריספיל ואורית גילדר - אופיר בעד - לא אושר. שמעון מיוחס - כולם בעד, יקבל תעודת הוקרה.
- בן מנחם: מבקש שכל אחד מחברי המועצה יקבל תצ"א.
- חסדאי: בסדר גמור, תקבלו ביום העצמאות.
- דליה: תודה רבה על השי לחג.



הגזרות הכלכליות

- חסדאי:** לפני זה עוד דבר: לגבי מועדון הספורט לא מקבל את הכסף מהצבא מיד. הוא במצוקה כספית עכשיו ואני ממליץ לאשר ערבות בבנק על סך 200 ש"ח (אותו בנק). זוהי בקשה של הועד ואני תומך בכך.
- אלף**
- משה:** "צוות" מעביר את הכסף אליהם, אך כל שנה אנו נותנים ערבות של 350 אלש"ח.
- חסדאי:** במקום לתת את 350 אלש"ח כפי שאנו עושים בדר"כ אני חושב שלא צריכה להיות בעיה.
- נילי:** דעתי ידועה בענין הפרטת תחום הפנאי. המועדון צריך להוכיח כיצד הוא מבצע צעדים לצורך ההבראה הכלכלית שלו.
- אופיר:** המועדון לא עושה תכנית הבראה, יש כאן רק עניין של תזרים מזומנים.
- חסדאי:** אני לא הולך לשעבד 200 אלש"ח, זה רק לזמן מוגבל עד שיקבלו את הכסף "מצוות".
- אופיר:** והם לא מצליחים לשכנע את הבנק?
- חסדאי:** לא.
- הצבעה:** נילי - נמנעת
7 - בעד.
- אושר.**

נושא הגזירות הכלכליות

- חסדאי:** אני מעדכן לאחר פגישות עם שר האוצר. יש גזירות "פלאט" ויש גזירות בסיס התקציב. הגזירה הכי קשה: קיצוץ ב- 74% במענקי האיזון. הוציאו לנו את מענק אוסלו - 350 אלש"ח. פגיעה ישירה היא בתקציב הבטחון: הורידו את המענק הזה גם. סה"כ העומס עובר את 5 מליון ש"ח. החשבון פשוט: מ- 29 מליון ש"ח תקציב המועצה 12 מליון ש"ח הם לפעולות של חינוך, נקיון, גינון, ביוב ומשכורות. 6 מליון ממענקי איזון וסכום דומה מארנונה. מורידים לנו בהינף חד 5 מליון ש"ח! זהו אבסורד, לא הגיוני, כשהעלנו זאת לאוצר שזו השמדת רשויות הם ביטלו את הסעיפים ואיפשר לשר הפנים להחליט על הקיצוצים.



זה משא ומתן עם שר הפנים שכל אחד ילחם על חייו התקציב לפיתוח = 0! הצלחנו בדר"כ לגרד והשנה הורידו זאת למינוס 0. איפשרו לנו לפגוש את ראש הממשלה כך שיוכל להנחות שרים להעברת כספים לראשי רשויות. כמו למשל בתחום התחבורה. בנוסף לכך יש גם את הפחת המפורסם של 10% כל משרדי הממשלה מקוצצים ב- 10% ואלינו יגעו הריקושטים. וזה בנוסף לקיצוץ התקציבי. אנחנו ניפגע קשות וכך כל הרשויות המקומיות. מדובר בקיצוץ של 30% בכל הרשויות המקומיות. בתחום החינוך: יש הבטחה של יפגעו בנו למרות שאנחנו לא נכללים בתחום העימות.

קיצוצים נוספים הם: בתחום משק המים, ביטול המועצות הדתיות החל מ- 2004, תוספת בארנונה.

אנחנו ברמת אשכול 70% ואף אחד לא משלם נמוך כמונו והארנונה הנמוכה הופכת להיות בעוכרנו. לגבות תוספת של 35% עבור ארנונה היה יכול לעזור לנו להתמודד עם הקיצוצים.

אך אין העלאת ארנונה ב- 30% כפי שמבקשים ראשי רשויות. מתייחסים לעניין הכנסות תושבי היישוב, ולרמת האקדמאים, מס' מכוניות לנפש ומס' נפשות בבית, אך לא מתייחסים לערך הנכס. לא לוקחים זאת כפרמטר! אם היו לוקחים זאת כפרמטר הינו צריכים להיות באשכול 5.

השאלה היא מה עושים עם הקיצוץ הזה?

איך הם רואים את התרומה של התמודדות הרשות?

אנחנו מאוד קמצנים ויעילים! איך נוכל לקצץ? מאיפה נוריד?

הברירה היחידה היא לקצץ בעובדים, שזהו הבשר החי, מהמתנ"ס? רוב הכסף שהולך למתנ"ס הולך למשכורות של סייעות וגננות. הכסף העיקרי טמון אצל בני אדם.

המשכורות שלנו הם כמעט 6 מיליון אבל כמה אני יכול לפטר? אני עשוי לחסוך מליון וחצי לאחר הפיטורין.

אנחנו מכינים תוכנית שהולכת לכיוון הטראגי והקיצוני ביותר.

הורדה במשכורת גם יכולה לעזור. אבל זה עדין לא נותן את הפיתרון הדרמטי שצריך לעשות.

יש בלבול נוראי ונפגשתי עם כמה אנשים כמו אורי יוגב.

הכל בערפל, הכל דיבורים!

אני אומר שאין עוד משהו שאפשר להתייחס אליו כדי למזער את נזקי הקיצוץ. גם עד אחרי פסח לא יהיה. אני מאמין שהמאבק יהיה אימתני.

15 העיריות הגדולות הן עצמאיות, ואין להן סיבה להיות בגירעונות.

בנושא הבטחון: הצלחנו לקבל בחזרה (50 מיליון לכלל יש"ע).

ישנם קיצוצים בתחומים אחרים.

משרד החינוך מינה ועדה מיוחדת לקיצוצים. ישנם קיצוצים בהסעות

ואנחנו נצטרך לממן אותן.

מועצה מקומית אלפי מנשה



- נילי: אפשר לוותר על "נגלה". ילד יכול להמתין 45 דקות להסעה!
- דליה: מציעה שנמתין עד גמר הגזירות ובמקביל נחפש תוכנית שאותה תביא לשיבת מועצה.
- אודי: אני חושב שאתה יכול להלחם, לגרום להם להסתכל אחרת.
- חסדאי: אני לא חושב שיבצעו את כל הקיצוצים האלו שמאיימים לעשות.
- נילי: אתה מעלה איים קטנים שמצטברים. לא צריך לזלזל כ-50 אלף ש"ח. צריך להעמיס סדרי עדיפויות. בענייני רווחה לדוגמא.
- חסדאי: המחלקה הזו נסגרה. צריך לפטר את כל עובדי המחלקה הזו.
- נילי: המע' נמצאת בתזזית וכל אחד מפעיל את הלחצים שלו אני לא עברתי על המספר, אבל רווחה נמצאת בסדר. עדיפות ראשון לעומת חינוך. צריך לשקול גם את נושא פיטורי עובדים. בתחום החינוך צריך לשנס מותניים כי ישנם תחומים שאין לקצץ בהם. צריך לחסוך בעניין זה שקל לשקל.. ישנם תחומים שאפשר לפטור את המועצה מהעול ע"י שימוש בגורמים חיצוניים.
- אופיר: ישנם תחומים שאני חושב שכן אפשר לקצץ.
- חסדאי: ברגע שתהיה תמונת מצב אני מרשה לעצמי לקרוא לכם בהתראה קצרה לכינוס מיידי. זה צריך לעבור קריאה ראשונה, שניה ושלישית בכנסת. ברגע שיהיו לי את הנתונים - נתכנס.
- אופיר: לאוצר קל לקצץ בדברים האלו.
- חסדאי: המשמעות הוא לסגור חלק גדול מהרשויות המקומיות.

נושא אחר: איחוד רשויות מקומיות

- חסדאי: יצא לנו להחליף דעות. התמונה ברורה, הדבר לא עושה טוב לאלפ"ש ולאורנית. הסיבות העיקריות לכך שהדבר לא טוב הם:
1. המרחק בנסיעה מאלפ"ש לאורנית לפי מרחקים אלה לא יקראו מ.מ. אלא מועצה חבלית. צריך להיות מטה במ. המרוחקת יותר. אז אין בכך חיסכון גדול.



בנושא החינוך: נצטרך להסיע את הילדים מרחק רב לבתי הספר ולגנים.

שנתיים לאחר הבחירות יאוחדו הרשויות, יהיה קשה להגן על זה בבג"צ ונושא השימוע יארך זמן רב.

אני מתנגד לאיחוד אלפ"ש עם אורנית. חלק מהפרמטרים אפשר לבטל אם יהיה כביש, כלומר, הדיון יהיה שונה במידה ויסללו כביש מחבר בין אלפ"ש עם אורנית.

אין בעיה עם שתי מערכות חוקים נפרדות לכל ישוב. ראש המועצה קיים שיחות אישיות עם מרבית חברי המועצה וראש המועצה מיצה את טיעוניהם.

אופיר: זהו דיון חשוב מאוד לגבי עתיד הישוב. ההחלטות יכולות לשנות את עתיד הישוב.

ישנם אפשרויות פעולה: להתנגד - הסיכויים לכך הם נמוכים ביותר, ביחוד כאשר אנו יודעים שמאחדים ערים שלמות.

חסדאי: 2 הפרמטרים הם שיפור איכות החיים וחסכון לטובת האיחוד.

אופיר: קשה להאמין שכמקרה לא קיצוני הסיכויים להתנגד הם נמוכים. יש סיכויים טובים להתנגד אם נאמר למשרד הפנים שאנו מסכימים להתנגד לקיצוץ. כך יסירו מעלינו את עול האיחוד, ונתנהל כמועצה עצמאית.

אני לא חושב שנוכל לעמוד בקיצוץ. אנחנו צריכים לבוא למשרד הפנים ולהודיע שאנו מסכימים לאיחוד בתנאי שידאגו שהכביש המחבר מאלפ"ש למתן וממתן לאורנית אכן יתבצע. זהו הסיכוי הגדול ביותר שלנו. מהלך כזה זה לטובת הישוב בצורה דרמטית. אם נהיה 5-10 דקות בחוצה ישראל, תוך פרק קצר של 4-5 שנים נוכל לבנות את גבעת טל ואת יתרת המגרשים נוכל למכור. נוכל להגיע למסה של עשרת אלפים תושבים ומעלה ואז נוכל להיפרד. עם הכביש המחבר לחוצה ישראל נהיה אטרקטיביים יותר ונגדיל את הישוב בצורה משמעותית.

אנחנו גם צריכים למכור את הרעיון הזה לאורנית, גם להם זה פותח יציאה שניה. אם אנו נצליח לדבר איתם ולמכור להם את הרעיון שאם יהיה להם חיבור לחוצה ישראל (נלך עם הזרם) יהיה להם יתרון אדיר. כך נוכל ליצור לחץ מאסיבי להשלמת הכביש.

חסדאי: איך לא חשבנו על כך?...

אופיר: אין לנו סיכוי בהתנגדות אז לפחות נפיק מזה תועלת, אם אתה חושב שתצליח לבטל את זה אז אני בעד.

חסדאי: אתה שללת את הפרמטרים שהצגתי. אם אנחנו מוכיחים פגיעה באיכות השרות לציבור - זה הרי הפרמטר שהממשלה מתייחסת אליו.

מועצה מקומית אלפי מנשה



אופיר: אני רוצה את הכביש הזה ולא אכפת לי להתאחד עם מתן.

חסדאי: אני צריך מנדט - בואו נצביע.
מי בעד איחוד אלפ"ש עם אורנית?

אופיר: אני רוצה להציע הצעה!

החברים: בואו נצביע.

חסדאי: אם יש לי מנדט להלחם ולהתנגד לאיחוד אעשה זאת במישור הפוליטי.

אופיר: מכיוון שאני רואה את הכביש מאלפ"ש למתן כנכס אסטרטגי וחשוב לשוב
אני רוצה שהמועצה תסמיק את ראש המועצה להסכים לאיחוד בתנאי
שיוקם הכביש שמאחד בין הישוב למתן ואורנית.

צביקה: אנחנו צריכים להתנגד עד שנקבל נתונים על כך.
אמירותיו של אופיר גורמות לנזק לישוב בשיחותיו עם גורמים חיצוניים
מחוץ לישוב.

חסדאי: מי בעד הצעתו של אופיר?
אופיר הרים את ידו - 1 בעד ההצעה נדחתה!

מי בעד הצעתו של חסדאי להתנגד לאיחוד?

7 - בעד 1 - נגד

ההצעה אושרה.

הישיבה הסתיימה בשעה: 22.30

רשמה: קרן שפירא.

הרצל חי
מזכיר המועצה

חסדאי אליעזר
ראש המועצה

מועצה מקומית אלפי מנשה



משרד הפנים
הממונה ביחודה ושומרון

5 03. 2003

י"ז באדר א' התשס"ג
19 בפברואר 2003
(מ-מועצה 5) - 2819

התקבל
לתיק: 44/1001/03 (אלפי מנשה) גמל

פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 47 - תאריך 18.2.03

נוכחים:

עו"ד ברוך חייקין - יוע"מ
חזי גר - חבר מועצה
משה אופיר - חבר מועצה
צביקה אלעד - חבר מועצה
אשר שטיינמץ - מבקר המועצה

חסדאי אליעזר - ראש המועצה
משה יחיאל - גזבר המועצה
נילי פריאל - חברת מועצה
אלי בן מנחם - חבר מועצה
קובי רובשיץ - חבר מועצה
הרצל חי - מזכיר המועצה

חסדאי:

תיקון פרוטוקול מישיבה מס' 46: אישור קבלת תב"ר להחלפת רכב בטחון נפלה שגיאה בישיבת המועצה הקודמת, אמרנו שאת ההשלמה של הכסף על מנת שיהיה כדאי לרכוש את רכב הביטחון יעשה מהפרשי מכירת רכב ראש המועצה ואז יושכר רכב ראש המועצה בליסינג תפעולי. כלומר, ההחלטה התקבלה ע"י כולם. אני מקבל את תיקון מס' 1+2 של משה אופיר.

אופיר:

שכירת רכב ראש המועצה בשיטת ליסינג תפעולי

האם תקין שחבר מועצה מבקש מסמכים הקשורים בנושא לסדר היום ולא מקבלם?
האם ניתן לקיים דיון כאשר לא הועברו המסמכים לקראת הדיון?
מכתב לאברהם אמונה - הממונה על תנאי שירות ברשויות המקומיות ותשובת ראש המועצה.
להקריא הקטע המסומן ואת תגובת ראש המועצה.
יש להפריד בין הצורך להחלפת רכב, שיטת רכישת רכב חדש וקביעת סוג הרכב.
א. הצורך בהחלפת רכב - מעוניין לראות את האישור להחלפת רכב ולהבין מדוע אין אפשרות לתקן את הרכב הקיים, בהתחשב בפרסומים על המצב הקשה של המשק והתחזית לצמצום דרסטי במענק האיזון, שלא לדבר על הצפי המופרך מיסודו לגבי הכנסות של 1,826,000 ש"ח מאגרות בניה השנה.
ב. שיטת רכישת רכב חדש - קטע עיתון ידיעות ליסינג ליותר מארבע שנים, מינהל רכב ממשלתי רוכש רכב לארבע שנים. כעת הוארך לחמש שנים בעקבות החלטת ממשלה.

מועצה מקומית אלפי מנשה



ג. קביעת סוג הרכב החדש - שיחה עם עוזר ראש מינהל הרכב הממשלתי
מר יונתן גרטי:
רכב סמנכל"ים עד 1600 סמ"ק, ממנכל"ל 2000 סמ"ק עד 140,000 ש"ח
מאזדה 6 סובארו 4B, סיטר ואן 5C פורד מונדאו, מנכל"ים טויוטה
קאמרי וכד'.
בנוסף דרושה הצבעה על שינוי תקציב מועצה (30,000 ש"ח בלבד כיום).

שאלות של משה אופיר:

חסדאי: 1. צביקה בדק לגבי חניית רכב כבד - תקבל תשובה!
2. האם ראש המועצה החזיר את הכסף שהתחייב בגין נסיעתו לגרמניה?

מגיע לי החזר ממס הכנסה וזה לא הסתיים, אז בעצה עם הגזבר לפני
חודשיים - שלושה סיכמנו שאם הכסף לא יגיע עד פברואר 2003 הסכום
ינוכה ממשכורתי ב-3 תשלומים עם ריבית.
הסכמתי להחזיר את הכסף למרות שנסעתי כחוק. אך משום שאני רוצה
להצביע על חיסכון עקב המצב, וענייני הוא לא בכסף, החלטתי להחזיר
את הכסף.

צביקה: היתה החלטת מועצה, אתה מתעלם מההחלטה (לאופיר) אז תמשיך
להתעלם... זה לא קשור לישיבת מועצה לאחר שהיתה החלטה של הרוב.

אופיר: (לנילי) רק שתדעי זה עלה בדוח מבקר משרד הפנים.
אם ראש המועצה לא יחזיר את זה הייתי בודק מול המבקר האם יש לקבל
חשבונית שהיא על שם משה דסקל קבילה כהחזר הוצאות של ראש
המועצה.

צביקה: אגיש בכתב את ההמלצות שלי לגבי חניית רכב כבד.

חסדאי: על סדר היום:
הקדמת הבחירות המוניציפליות באלפי מנשה.

אופיר: הקדמת הבחירות המוניציפליות באלפי מנשה
בסוף הישיבה הקודמת מסר ראש המועצה על בקשתו להקדמת הבחירות
וגם קראתי בעיתון הישוב את הסיבות להקדמה. (לצטט את מכתב ראש
המועצה).

דומני ששכח להוסיף עוד סיבות לרצונו להקדמת הבחירות:
1. גירעון בתקציב 2002 שיתפרסם לפני אוקטובר 2003.
2. חוסר התקדמות בנושא הכביש החדש למתן לאחר שויתר עליו בפזיזות
על דעת עצמו.
משיחה עם הממונה נודע לי שהבקשה להקדמת הבחירות נדחתה.



כבעל נסיון בנושא הקדמת הבחירות בשנת 1997, לא ברור מדוע חסדאי צריך לבקש הקדמת בחירות כאשר החוק מציע דרך פשוטה להקדים אותם. סעיף 24 ב. לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), תשל"ה 1995 קובע "חדל ראש הרשות לכהן מכל אחת מהסיבות המנויות בפסקאות (1) עד (4) של סעיף 24 א (א), שנה או פחות לפני מועד הבחירות כאמור בסעיף 3, יתקיימו בחירות ראשות המועצה ומועצה". (עמ' 49).

מציע למועצה לדון בנושא ומציע להחליט כדלקמן:
הצעת החלטה: המועצה מקבלת את נימוקי ראש המועצה להקדמת הבחירות וקוראת לו להתפטר מתפקידו על מנת להקדים את הבחירות בהתאם לסעיף 24ב. לחוק האשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), תשל"ה 1995, והמקביל לו בתקנון המועצות המקומיות ביר"ש. אני קורא לחסדאי לתמוך בהצעתי ולהתפטר ולהוכיח בכך כי הוא עושה הכל בכדי להקדים את הבחירות באלפי מנשה מהנימוקים שהעלה במכתבו ליוע"מ היר"ש.

סוף דברי אופיר: ויתרת על הכביש למתן!

חסדאי: אני אתבע אותך על דברך, אני אמרתי שאני ויתרתי על הכביש למתן?

נילי: תגובתי לנושא האחרון: אני הקשבתי בעל כורחי, אני המומה מהריטואל שחבר המועצה אופיר מעלה בכל תקופת כהונתי באלפ"ש. האיש הזה התמודד על ראשות המועצה ואז מטרתו היתה שלמה קטן. בסוף יום בחירות הניף את ידו עם חסדאי כ"אחים לנשק" על התבוסה הגדולה שהוא מיגר והוציא מהתמונה הפוליטית את שלמה קטן. מאחר שהייתי מעורבת באותה מערכת בחירות וחשבתי שאולי הגיע עידן חדש לאלפ"ש ואולי חבר המועצה, אופיר, שינה מהתנהגותו. מסתבר שלא משנה מי יעמוד בראש המועצה, מי החברים - יש משהו מגמתי בהתנהגות אופיר כשראש המועצה כמעט ערב בחירות, בתהליך מחושב, כמעט זדוני להלבין ראש מועצה בצורה עניינית ולא מכובדת. אני מבקשת מחברי המועצה להוקיע את ההתנהגות הזו ולומר לתושבי אלפי מנשה על מעשיו ודבריו של אופיר.

צביקה: קורא מדף סעיף 9 - הקדמת הבחירות.

אופיר: אני בסך הכל הצעתי דרך להקדים את הבחירות.

צביקה: חבל שאתה לא הצטרפת לתמוך במה שטוב ליישוב!

מועצה מקומית אלפי מנשה



חזי: היטלת שתי האשמות בראש המועצה: אתה ואמרת שיש גרעון וגם את הסיבה השנייה. הסיבות ו/או הדרך לא היו במקום. אין לך שום מידע שהוא עובדתי שיש גרעון. אתה מטיל אשמה ומוציא לשון הרע.

אופיר: ראש המועצה אמר שעל דעת עצמו העדיף את הכביש הזה וויתר על הכביש ההוא. אתה יום אחד באת לישיבת מועצה ואמרת שאתה תמכת עם דרישת מתן שהכביש הזה 55 ישאר ואלפ"ש תיסע דרכו ואתה בעתיד תביא את הכביש החדש. ואמרתי שאם בעתיד זה יקרה אתמוך בך.

חזי: אם יש בעיות שנראות לך, תגיד אותן עכשיו כדי שנדע מה לתקן.

חסדאי: אני רוצה לצטט את מה שאופיר אמר: אופיר אמר שני דברים בצורה נחרצת: קשר את בקשתי להקדמת הבחירות מעבר לנימוקים שכתבתי במכתב לאלוף ואמר שראש המועצה ויתר על הכביש למתן - נירית והסיבה השניה, שהוא מעניין, להקדמת הבחירות כי ראש המועצה מעוניין להסתיר את גירעון 02 ולפני שהוא יפורסם להגיע לבחירות. אני רואה בהאשמות אלו חסרות כל בסיס ושחר, ומתפלא על חבר מועצה שמדינת ישראל מצאה לנכון להעסיקו כמבקר מועצות ודברים שיחשפו במילא איך יעמוד אותו מבקר מועצות מפורסם בפני מציאות שתתברר לו ששנת 2002 הסתיימה ללא גרעון של שקל! אם היה טורח אותו חבר מועצה חכם לבדוק איתי או עם הפקידה כמה אני ממשיך לעסוק באותו הכביש מפורסם אולי זה היה נמנע מלעלות פה. האיש הזה הוא איש סובל, קשה לו לראות מועצה מצליחה, קשה לאופיר לראות ישוב פורח ומתפתח. קשה לאופיר לראות את החינוך מגיע להישגים שלא ידע. חברי מועצה מצליחים ומסייעים. שנה חמישית ברציפות שהמועצה מקבלת שבחים ופרס על הצלחתה. אני מקבל את גירסתה של הגב' פריאל, אלה הכוונות שמסתתרות מאחורי איש זה. אני נפגע פגיעה אישית עד עמקי נשמתי מאימרות שיקריות ומקבל את אמירת חזי גר, חבר המועצה, על לשון הרע. אני מתכוון לתבוע איש זה כבר מחר, הפעם בצורה חכמה יותר כדי שהשופט לא יוכל להגיד. ושיהיה מוצלח יותר מהפעם הקודמת. אני מבקש לקבל את דברי נילי ולספר לציבור, לתושבים המאושרים ולא ניתן לאופיר לקלקל את האווירה הזאת ולהביא את הרוע שלו לידיעת הציבור בצורה מושכלת ונבונה. יש לציין כל הדיון הזה מוקלט ע"י אופיר, ואם אצטרך את הקלטת למשפט אבקש להביא אותה.

הצעתו של אופיר: 1 - בעד

6 - נגד

ההצעה נדחתה.



השכרת רכב לראש המועצה בליסינג תפעולי:

אופיר: אני רוצה לשאול את היוע"מ אם אני שולח מכתב לראש המועצה לגבי בקשתי לקבל מסמך ממשרד הפנים להחלפת רכב. ביקשתי על כדאיות של ליסינג, מסמכים, האם זה תקין שלא מעבירים לי?

חייקין: לקראת דיון מעבירים חומר חשוב, אם הנושא אינו רלוונטי אין חובה להעביר.
כאשר מדובר בחומר רלוונטי - צריך להמציא אותו.

אופיר: האם אפשר לקיים דיון ללא מסמכים?
מכיוון שביקשתי חומר ולא קיבלתי, אני מבקש לא לדון בזה. מה ראש המועצה אומר?

חסדאי: נדון בזה.

אופיר: שאלתי את מר אמונה לגבי החלפת רכב כל 3 שנים.
האם ניתן לאשר במועצת הרשות החלפת רכב שלא יעבור 150 אלף ק"מ ולעשות ליסינג.
ראש המועצה ענה למר אמונה שבדיקתי אינה תמימה אלא מניפולציה נוספת בחתרנותו התככנית של אופיר.
אני מבקש מהרצל לצלם לחברים מאמר שפורסם בידיעות אחרונות לגבי מה שנטען שאני לא מבין (מצ"ב).
בהצבעה הזאת יש להפריד בין הצורך, בין הקביעה לבין השיטה של החלפת הרכב. לגבי הצורך, אני חושב, שבמצב הנוכחי שהמשק עומד בפני קריסה ויש צפי שמענק האיוון יצומצם באופן דרסטי, הנחות שונות שלנו. אנחנו צריכים לבדוק אפשרויות אחרות לתיקון הרכב ולמשוך כמה שיותר.
לגבי השיטה: ליסינג או רכישה - לדעתי, לאור המאמר, אני מציע שאם יוחלט להחליף רכב - לרכוש אותו ולהחזיק אותו לתקופה ולא להיכנס לשיטה בזבזנית.
הממשלה לא עושה ליסינג ולא מחליפה כל 4 שנים. לקביעת סוג הרכב - לפי הנאמר, רכב סמנכ"לים הוא עד 1600 סמ"ק ומנכ"לים 2000 סמ"ק ויותר (מצ"ב המאמר).
מכיוון שתקציב המועצה לשנת 03 בנושא רכב יש בו רק 30 אל"ש אין אפשרות לחתום על שום הסכם ליסינג שחורג מסכום זה. אלא אם כן עושים שינוי בתקציב המועצה בסעיף זה.

יחיאל: להזכירכם, אופיר היה בעד החלפת רכב רק לא לגבי הסוג והמחיר.
הכתבה הזאת מאוד שטחית.



- אופיר: ואני חושב שאתה אפס!
- יחיאל: כל דבר הוא לגופו, מס' הק"מ וצרכיו. אי אפשר לראות כתבה ולתפוס מזה. יש החלטה של ועדת כספים: יש הצעות לא של 180 אלש"ח. 119.550 ש"ח - פיזו 406 1800 סמ"ק. ההצעה הזאת בליסינג היא הכי זולה. הם מוכנים לקנות את הרכב (מיצובישי) ב-45 אלש"ח ואז נגיע להוצאה סבירה.
- אופיר: אולי תשכנע אותנו למה צריך להחליף את הרכב ולא לתקן אותו?
- חסדאי: הדו"ח מראה שהרכב לא תקין, והוצאות תיקונו יקרות.
- יחיאל: הדו"ח הזה הועבר למשרד הפנים והצורך הובהר.
- חסדאי: הבדיקה של אופיר מעלה שהוא לא סומך על שיקול הדעת של משרד הפנים. בסך הכל מדובר בלהחליף רכב.
- אופיר: השוותי לסטלין, שאפילו אצלו לא הכל עבר פה אחד אצל חברי המועצה.
- (אופיר אמר: זה לא קרה אפילו אצל סטלין..).
- חסדאי: מי בעד אישור ההצעה:
- אופיר: לאור המצב הכלכלי במדינה והצפי לקשיים בתקציב המועצה הנובע מצמצום מענק האיזון ואי עמידה בגביית אגרות הבנייה המועצה קוראת לראש המועצה לתקן את הרכב ולא להחליפו.
- הצעת אופיר: 1 בעד
6 נגד
מי בעד הצעתו של חסדאי: 6 בעד
1 נגד - ההצעה אושרה.
- חסדאי: הסתבר שלא ניתן לשלוח את מהנדס המועצה לבית בסיכון כדי לתת חוות דעתו. אפשר להסמיך את מהנדס המועצה לעסוק בעניין מבנים מסוכנים. עפ"י חוות דעת של היוע"מ
- הצעה:
המועצה מסמיכה את ליאוניד ויסמן מהנדס המועצה כמהנדס חוק עזר למבנים מסוכנים. הוא רק יועץ, ממליץ לראש המועצה.
- אושר פה אחד.



לעניין הבא:

חסדאי:

אישור תב"ר מענק בסך 200 אלש"ח לביצוע שיפוץ אולם הפיס. בשיחה עם מנכ"ל מפעל הפיס, ומכיוון שזה צורך דחוף הוא עשה משהו מהר מאוד, ואישר את המענק וזאת הזדמנות להודות לו.

אופיר:

בדף נוסף שהעברת לנו לגבי ה-400 אלש"ח של המחשבים כתוב שניצלנו את התקציבים. האם ה-200 האלה הם במסגרת מה שמפעיל הפיס מקצה או תוספת?

יחיאל:

ניצלנו כבר את התקציב של ה-370 אלש"ח. עשינו קירוי. בשנת 03 לא היה מגיע לנו שקל. ה-200 אלש"ח יכנס לעתיד. למחשבים לא יתנו לנו אלא רק לתיקון ליקויים. (רצפה).

אופיר:

אם זה סיכון בטיחותי - אני בעד.

אושר פה אחד.

חסדאי:

מרכז השלטון המקומי פירסם בעיתון מבצע הנחות שיאפשר לרשויות המקומיות לבצע הנחות על חובות ישנים. אני רוצה להעלות להצעה מיד כשקראתי את זה, ממש הזדעזתי. זה גורם לתושבים עידוד איך לא צריך לשלם אם יודעים שבהמשך יקלו עליהם. אני מציע לא לאשר את ההנחות באלפי מנשה אני רואה במבצע הזה פגיעה באנשים שכן משלמים בזמן.

יחיאל:

המבצע הזה לא כדאי לקבלו. אני חושב שזה לא ענייני. לאנשים פה יש מוסר תשלום טוב. הצעת ההחלטה היא לא לקבל יותר את הצעת ההנחות.

אופיר:

אני בקשתי ממך, הגזבר, להעביר אלי את שמות האנשים שחייבים עד היום הרבה כספים למועצה. אני מציע, בניגוד לדחייה לגמרי כהצעה, שכדאי להסמיק את ועדת ההנחות לדון בעניינים של אנשים שאולי עניינם לא נדון בעבר בוועדת הנחות, אבל אם היו מגישים אולי היו זכאים. אני מציע לפרסם לתושבים על ועדת הנחות שתדון בהנחות למי שצריך.

יחיאל:

ועדת הנחות לא יכולה לתת הנחות על חובות, אלא רק על אותה שנה ולכן תמיד בסוף השנה אנחנו עושים ישיבת ועדת הנחות. כל אדם שמגיע לו הנחה, אני אישית בודק את הדברים ועוזר לו למלא ומעודד אותו להגיש בקשה. הנחות מכח החוק. כל הקריטריונים מנוצלים עד תום.



בכל שנות קיומה של אלפי מנשה נמחקו כ- 100 אלש"ח חובות גבייה. (מתוך 60 מלש"ח) יש כאן חובות במצת החובות שיכולתי למחוק אותם מזמן, אבל היו כאלה שהייתי יכול למחוק אותם אבל הצלחתי לגבות חלק.

אופיר: אני טוען שיש אפשרות שועדת הנחות תיתן הנחות על חובות.

חסדאי: אני טוען שאסור לנו לענות על עניין זה של הנחות.

אופיר: הצעה נגדית - אני מציע שועדת הנחות תוסמך ע"י המועצה לבחון את הקריטריונים של האנשים למתן הנחות.

צביקה: (לאופיר) עפ"י מסקנות משרד הפנים מדובר בכ- 93% גבייה. זה טוב?

הצבעה: בעד הצעת אופיר 1 בעד
נגד 6

בעד ההצעה השנייה שהצענו - 6 בעד
נגד 1
המועצה לא תתן הנחות לחייבי ארנונה.

חסדאי: הסעיף הבא והאחרון לקחת הלוואה בסך 400 אלש"ח מבל"ל לרכישה ושידרוג מע' המחשבים במוס"ח. מזה 5 שנים לא שדרגנו מחשבים במערכת החינוך, וגם מה שיש. הכמות לא מספיקה כדי לעמוד בקדמה ובתכנית משרד החינוך שרוצה לקדם את מערכת ההוראה והלימוד.

נילי: אנו מכניסים לכאן מערך של 3 שנים של מורים - תלמידים כולל למידה מרחוק. אנחנו לא עומדים בקריטריון הנורמלי של 1 ל- 10. גם התשתית אינה טובה. מן הראוי לשפר את התשתיות הפיזיות, ולא מכובד שלא נצעד קדימה בתחום זה.

חסדאי: אני חושב שזה חשוב, ואנחנו יכולים לעמוד בפירעון עניין זה במיוחד אם נקבל מענק ממפעל הפיס נוכל לקזז את זה מהלוואה.

אופיר: בזמנו כשדיברנו אתה ואני לגבי השאלה האם הקירוי של מגרש הספורט בא על חשבון הסכום למחשבי המועצה, זה נכון?

חסדאי: כן.
בכספי מפעל הפיס עשינו עד עכשיו את הקירוי, את בית הנוער ועוד. אני מפנה אותך, אופיר, לחוברת של מפעל הפיס ואז תלמד את ההתחשבות.

מועצה מקומית אלפי מנשה



אופיר: בזמנו התברר לי שראש המועצה עשה קירוי בלי להגיד לנו שזה נעשה על חשבון שנים עתידיות, מחשבים ועוד.
אני חושב שזה לא תקין.
אולי אם היית בא אז ואומר שאתה רוצה לעשות כך על, על חשבון כך, אז אולי זה היה סביר.

יחיאל: מפעל הפיס קובעים קריטריונים ואז מחליטים מי יקבל.
מועצה חכמה מקדמת יותר תקציב מרשויות אחרות. נושא הכסף - מחשבים, אם היינו מקבלים... (לא סיים את המשפט).

נילי: במחשבים ביישוב יש בעיה היסטורית, רק מהלך כזה שהמועצה תאשר אותו ישנה את מה שהיה.
אשור ההלואה בסך 400 אלף"ח מבל"ל לרכישת מחשבים.
אושר פה אחד.

הישיבה ננעלה: 22.00

רשמה: שירלי רוזנברג

מזכיר המועצה

ראש המועצה

מועצה מקומית אלפי מנשה



כ"ו בטבת התשס"ג
31 בדצמבר 2002
(מ-מועצה 5) - 2704

משרד הפנים
המטונה כיהודה ושומרון

9. 01. 2003

אורי הרקוב ליל
6134/ (סמל) אלפי מנשה

לכבוד
חברי המועצה

ג.א.נ

הנדון: סיכום והחלטות משיבת מועצה מס' 46 - מתאריך 30.12.2002
וישיבה שלא מן המניין בנושא תקציב 2003

ישיבה שלא מן המניין - תקציב 2003.

הצעת תקציב המועצה לשנת 2003.

בסך 29.147.000 ש"ח

8 בעד

1 נגד

התקציב אושר

ישיבת מועצה מס' 46

א. דו"ח רבעוני ספטמבר 2002 - הדו"ח הוצג התקיים דיון.

ב. שינוי שם רחוב חרוד:

הצעה לשנות את שם הרחוב לרח' שובל.

אושר פה אחד.

ג. אשור תב"ר ממשרד הביטחון לרכישת רכב הביטחון.

עפ"י הפירוט הבא:

עלות רכב הביטחון 155,000 ש"ח

מימון: 75,000 ש"ח - מענק משרד הבטחון.

30,000 ש"ח - מכירת רכב ישן.

50,000 ש"ח - מכירת רכב ראש המועצה.

155,000 ש"ח

אושר פה אחד.

מועצה מקומית אלפי מנשה



ד. החלפת רכב ראש המועצה.

בהתאם לאישורו של מר שפיצר - ממשרד הפנים הוחלט למכור את רכב ראש המועצה (מיציבושי) ולעמיד לרשותו רכב ב"ליסינג" תפעולי.

אושר פה אחד.

בכבוד רב
הרצל חי
מזכיר המועצה

העתקים:

מר חסדאי אליעזר - ראש המועצה
מר משה יחיאל - גזבר המועצה
מר אשר שטיינמץ - מבקר המועצה
עו"ד חייקין - יוע"מ
תיק ישיבת מועצה מס' 46

מועצה מקומית אלפי מנשה



כ"ח בטבת התשס"ג
2 בינואר 2003
(מ-מועצה 5) - 2710

י. י. הפנים
יחיד ההגדרה ושומרון
9. 01. 2003

פרוטוקול ישיבת מועצה מ' 46
מתאריך 30.12.2002

נוכחים:

חסדאי אליעזר - ראש המועצה
נילי פריאל - חברת מועצה
קובי רובשיץ - חבר מועצה
משה יחיאל - גזבר המועצה
דליה נחום - לוי - חברת מועצה
חזי גר - חבר מועצה
הרצל חי - מזכיר המועצה

משה אופיר - חבר מועצה
אלי בן מנחם - חבר מועצה
אודי לוי - חבר מועצה
צביקה אלעד - חבר מועצה
אשר שטיינמץ - מבקר המועצה
עו"ד ברוך חייקין - יוע"מ

חסדאי:

נזמן ישיבה שלא מן המניין לגבי דר"ח מבקר המועצה לשנת 2002.
קיבלתם דר"ח רבעוני שאלות נשאלו במסגרת הדיון בתקציב 2003 וצו
הארנונה 2003.

משה יחיאל: (התייחסות לשאלות של אופיר).

חלוקת הפיתוח בשטח נעשו עפ"י כל הסעיפים - מקריא מדף מצורף.

התייחסות אופיר לנושא הוצאות משפטיות מישיבה מס' 45.

אופיר:

בנושא הזה במהלך המשפט, צביקה ויתר על הדיון המשפטי.

צביקה:

אתה שקרן! השופט לא המשיך בדיון!

אופיר:

זה מעבר לעובדה שעברו מעל שנתיים. לאור כך אני שוקל להגיש בקשה
להחזר הוצאות משפטיות.

חסדאי:

בקשה של תושבי רחוב חרוד להחליף את שם הרחוב.
הם הציעו מס' שמות: איתנים, עוז, יעלים, רז ושובל (כולם נחלים).
יש מישהו שמתנגד לשם הרחוב, לשובל? לא.

השם רחוב שובל מקובל על דעת כל חברי המועצה - אושר.

דליה:

בתנאי שכל תושבי הרחוב עושים שינוי במשרד הפנים ובמוסדות קבועים
ובמועצה - בטוח.

מועצה מקומית אלפי מנשה



חסדאי:

קיבלנו תב"ר ממשרד הבטחון 75 אלפ"ש להחלפת הרכב (מתוך 155 אלש"ח) מכרנו אצ הטנדר ב-33 אלש"ח. הרכב של ראש המועצה עבר בדיקה ותיבת הממסר והמנוע לא תקינים, פנינו למשרד הפנים והוא אישר את החלפת הרכב. השלטון המקומי הולך על ליסינג, נמכור את הרכב שלי ונוכל להשלים את ה-50 אלפ"ש לרכישת רכב הבטחון.

אישור תב"ר 75 אלפ"ש לרכב בטחון בעד - פה אחד.

30,000 ש"ח - מכירת טנדר
75,000 ש"ח - תב"ר ממשרד הבטחון
50,000 ש"ח - מכירת רכב ראש המועצה
155,000 ש"ח - סה"כ.

הישיבה ננעלה: 22.15

רשמה: שירלי רוזנברג

הרצל חי
מזכיר המועצה

חסדאי אליעזר
ראש המועצה

מועצה מקומית אלפי מנשה



כ"ו בטבת התשס"ג
31 בדצמבר 2002
(מ-מועצה 5) - 2709

ישיבת מועצה שלא מן המניין - תקציב 2003

מתאריך 30.12.2002

נוכחים:

חסדאי אליעזר - ראש המועצה
נילי פריאל - חברת מועצה
קובי רובשיץ - חבר מועצה
משה יחיאל - גזבר המועצה
הרצל חי - מזכיר המועצה
אופיר משה - חבר מועצה
אלי בן-מנחם - חבר מועצה
אודי לוי - חבר מועצה
צביקה אלעד - חבר מועצה
אשר שטיינמן - מבקר המועצה
חזי גר - חבר מועצה
דליה נחום-לוי - חברת מועצה
עו"ד ברוך חייקין - יוע"מ

משרד הפנים

הממונה ביהודה ושומרון

9. 01. 2003

התקבל
צדק (מזכיר)

אלי גל

ישיבה בנושא תקציב 2003

חסדאי:

היום היה טקס במעמד שר הפנים בבנייני האומה וקיבלנו פרס של 150 אלף"ש לשנת 2001, תכנית עמידה באיזון והבראה, שנה רביעית ברציפות. זה הישג יפה מאוד למועצה שנכנסה בשנה הראשונה למצב כלכלי לא טוב. והתאוששה במהירות. אני מקווה שבשנה הבאה זו תהיה השנה החמישית. השנה היו 91 רשויות ושנה הבאה צפויות כ-40 רשויות. היה ייצוג מכובד (השנה) של מועצת בי"ש"ע, אבל בשנה הבאה צפויות פחות. התקציב ל-2003 לא שונה במהותו מזה של 2002. אין בו שינויים דרסטיים. צמצמנו קצת את ההכנסות מאגרות בניה. האופטימיות לגבי בניה על גבעת טל היא גבוהה. הקב"ט סיפר לי שביום ראשון חיפשו אותנו כדי לברר אם לדחוף את הקבלנים לבניה. אמרתי לאריה שיזמין אותנו לכאן, נראה לו את המכשול ושיתן דחיפה לזה. אני מאמין שהשנה אכן גבעת טל תיבנה. יש התעניינות בלתי רגילה בישוב, עליה מחודשת, כרגע בונים "ביובלים" גם במגרשים יד שנייה. התגברו קצת על בעיית חוסר פועלים, ביובלים יש התחדשות. דבר מדהים נוסף זה "דור ההמשך" שחוזר בהמוניו.

מועצה מקומית אלפי מנשה



משה יחיאל: למעשה אין שינוי בתקציב השנה לעומת קודמתה. לא ניתן לנהל ישוב ללא תקציב כפי שהגשנו. השתרשה כאן תרבות, במועצה הזו, לסיים באיזון, לחסוך, גם אם זה לא לקנות ציוד משרדי במשך 3 חודשים. ועדת כספים מעודכנת כל הזמן. אני ער לכל השינויים שעלולים להיות. 2003 אמורה להיות קשה יותר, אך אני מקווה שגם אותה נעבור בשלום. (עונה על שאלות מדף מצורף).

חזי: הכנסות מאגרות - הצפי זה גידול של 1.8 ?

חסדאי: זה לא גידול, ויש גם פירוט ליד.

חזי: לגבי השמירה וביטחון - יש חריגה בתקציב ... ולגבי הציוד?

חסדאי: כן, אנחנו מוציאים יותר.

משה יחיאל: כלי הרכב עבדו סביב השעון, החלפנו רכב אחד. קיבלנו אישור למימון רכב נוסף. כלי הרכב הקיימים נכנסים הרבה למוסך, ולכן אנו מחליפים. קיבלנו ציוד, כמו גנרטור. על כל הוצאה שהיתה כאן יש הכנסות בסעיפים. קיבלנו הגדלה מפיקוד העורף של כ- 40 - 50 אלפ"ח.

חזי: אין סיבה להגדיל את התקציב לאור האמור..?

חסדאי: כל הרעיון של "מבצר" זה הכפלת הכוח. יש כאן בשבוע בין 3 ל-4 התרעות "אביר א'".

נילי: אני חושבת שנושא השמירה וההזלה לטעמי זה לא לדיון הזה, השאלה אם הישוב שבע רצון לגבי השמירה והביטחון פה. אם כן, אז אין מה לדון בזה. מי אחראי לתחזוקת המקלטים הציבוריים?

חסדאי: באלפי מנשה, למעט המרכז המסחרי, אין מקלטים ציבוריים כל היתר הם מקלטים פרטיים - משותפים מחויבים תשלום ארנונה, מים וחשמל. התושבים מחויבים באחזקתו. התחלנו לטפל במקלטים כבר לפני מס' חודשים, כל יום שישי הוקדש לבדיקת המקלטים. הוצא מסמך עדכון לגבי מקום המקלטים של כלל התושבים.

בן מנחם: יש לזכור שאת חלק מהמקלטים המועצה לקחה וזה לא שייך לדיירים.

חסדאי: דווקא מקלטים שהמועצה השתמשה בהם הם השמורים.

אופיר: מי שהוריד את הבטחון זה ראש המועצה שהוריד מ-2 שומרים לאחד בשער. לגבי השמירה בתוך הישוב פניתי מספר פעמים לראש המועצה שבחופשות במועדונית אין שמירה מקומית, משום שיש שמירה היקפית.

מועצה מקומית אלפי מנשה



חסדאי: כשיש כוננות ויש התרעות גם המועדוניות מאובטחות ומתוגברים סיורים בגנים.

יש לנו ניידת שכל התפקיד שלה להסתובב במוסדות חינוך מאחד לשני.

אופיר: שאלות מצ"ב.

משה יחיאל: דוחות ספטמבר נבדקו ע"י רו"ח מטעם משרד הפנים. באוקטובר יש לנו הוראת קבע. היא נגבת עבור ספטמבר - אוקטובר. עשינו התאמות ותיקונים בתוך התקציב. מאחר ואני משתדל לחשוב בגדול, לקחתי בחשבון שאת המספר 400 אלש"ח יהיה לי מאיפה להשיג. אי ביצוע ה-400 אלש"ח לא יפריע לי לביצוע התקציב.

- בויב הוא משק סגור, והוא אינו משפיע בתקציב.
- מינוס זה בגירעון. הקרן היא בגירעון לכן בהוצאות זה במינוס.
- אנחנו מאוד מקפידים לגבי ההנחות.

אופיר: ב- 2001 הושג איזון תקציבי לאחר שקיבלנו החזר הלוואה ע"ס 650 אלפ"ש מהחברה הכלכלית. בשנת 02-03 אין לנו את המקורות האלה. בזמנו אמר ראש המועצה שהנתונים שהיו כתובים לא היו אמיתיים אלא נתונים שכתבנו כדי לעמוד מול משרד הפנים לגבי אגרות בניה.

חסדאי: שנה חמישית שהישוב הזה סיים באיזון תקציבי, מה אתה רוצה?!!
שנסיים בגרעון בשנת 2003?!!

אופיר: אני מציע שתהיה תכנית מגרה לקיצוץ.

חסדאי: אנחנו רוצים להצביע על התקציב.

מי בעד לאשר את קציב 2003 בסך 29,147,000 ש"ח.

בעד - 8 נגד - 1

התקציב אושר.

הישיבה ננעלה : 22.15
חשמה: שירלי רוזנרג

הקצל חי
מזכיר המועצה

חסדאי אליעזר
ראש המועצה

עבור : משה יחיאל בפקס 09-7925262

מאת : משה אופיר

שאלות בנושא תקציב אלפ"ש

1. שאלות מהשואה בין דוח רבעוני חצי שנתי לדו"ח רבעוני ספטמבר

- א. מדוע קפיצה בהכנסה של 450,000 ש"ח בנושא אגרות מים ומדי מים ברבעון 3 ?
- ב. דמי שימוש במקרקעין. מה נכלל ? מדוע תקבול גבוה ברבעון 3 ?
- ג. הכנסות משרד הינוך שמירה וכיטחון. ביוני 14,000 ש"ח בספטמבר 200,000 ש"ח ?
- ד. השתתפות משטרה בשמירה מוס"ח. ביצוע ביוני גבוה מכיצוע בספטמבר ?
- ה. עליה גדולה במשכורות הינוך ורווחה. בחצי שנתי 48% בספטמבר 90% מהשנתי ? האם לא צריך להיות ליניארי ?

2. שאלות מניתוח דו"ח רבעון 3 2003

- א. אגרות - ביוב, מים ומדי מים, רשיונות בניה איך נעמוד בתחזית שנתיית ?
- ב. יעוץ משפטי, מה נכלל בסעיף ? מדוע עבר 100% ?
- ג. הוצאות מימון פירעון מלוות ביוב. מדוע עבר 100% ?
- ד. פינוי אשפה, ניקיון רחובות. מדוע עבר 100% ?
- ה. מדוע השתתפות בקרן ביוב מופיעה בסימן - בהוצאות ? (643,576 - ש"ח)
- ו. מדוע רכבי ביטחון חריגה ?
- ז. מדוע קנית שירותים מועדון ספורט ביצוע 0 ?

3. שאלות לתקציב 2003

- א. ארנונה - לא אושרה העלאה לשנת 2003.
- ב. אגרות ביוב, מים, בניה. הסבר
- ג. על סמך מה הערכה למענק מיוחד 370,000 ש"ח ?
- ד. על סמך מה הערכה למענק לכיסוי גירעון 267,000 ש"ח ?
- ה. הוצאות מיוחדות והנחות ממסים, מדוע ירידה ?
- ו. מדוע פרע"מ ביוב עולה ?
- ז. השתתפות בקרן ביוב 0. מדוע בשנת 2002 צורת הרישום שונה ?
- ח. מדוע השתתפות בתקציב מועצת יש"ע בוטלה ?

מועצה מקומית אלפי מנשה



כ"ד בטבת התשס"ג
29 בדצמבר 2002
(גזברות 1) - 2693

לכבוד
מר משה אופיר
חבר המועצה

א.נ.,

הנדון: תשובות לשאלות

1. דר"ח רבעוני 9/03

- א. להזכיר צריכת המים בקיץ שבאה לידי ביטוי ברבעון ה-3 גבוהה באופן טבעי.
- ב. בחודש יולי התקבל ממוטורולה סכום חד פעמי שנתי בגין שימוש באנטנת מירס.
- ג. תקבולים מחוויה קייצית + 65 אלש"ח בגין בטיחות.
- ד. ביוני לא הוגשו דיווחים ע"י מחלקת הבטחון, הדוחים הועברו ברבעון ה-3 והתקבולים תואמים את הביצוע בפועל.
- ה. בחודש יולי שולם ביגוד באוגוסט הבראה, ובספטמבר מענק יובל ולכן הביצוע אינו לינארי, בסוף השנה הביצוע יהיה תואם לתכנון.

2. תשובות לשאלות מניח דר"ח רבעון 3

- א. לא נעמוד בתחזית השנתית מאחר ולא התממשו תחזיות הבניה כמו כן לצערי המחאות ע"ס כ- 100,000 ש"ח של הקבלן הלמן לא כובדו.
- ב. סעיף היעוץ המשפטי כולל את התשלום החודשי וכן תשלום בגין תביעות. בשנת 2002 הוגשו תביעות רבות בגין אגרות חינוך, וכן הסדרים עם פועלים שפרשו.
- ג. פרע"מ ביוב - הביצוע עבר את 100% מאחר וטרם אשרו לנו את הבקשה להארכת "הגרייס".
- ד. פינוי אשפה + סגירת אתר פינוי האשפה בעזון והעברת האשפה לאתר מוסדר אחר העלתה באופן חד את הטיפול באשפה. (בעזון שלמנו 25 ש"ח לטון וכיום 85 ש"ח לטון).
- ה. נקיון רחובות - תשלום בגין עובדים שפרשו.
- ו. ביוב - כפי שהסברתי לך בע"פ האגרות וההיטלים חושבו על בסיס האוכלוסיה הקיימת וכן לפי הצפי לבניית גבעת טל. מאחר והבניה טרם החלה, לא שולמו היטלי ביוב.
- ז. באם חישוב האגרות וההיטלים היה נעשה ללא התחשבות בבניה בגבעת טל, אזי האגרה שכל תושב היה משלם היתה כ- 2.5 ש"ל ל-1 מ"ק ביוב.
- ח. כלי רכב בטחון - לאור המצב הבטחוני וריבוי ההתראות השימוש בכלי הרכב גדל.
- ט. מנעדון הספורט - המועדון לא המציא אישור מס במקור ולכן לא ניתן היה לשלם לו.

מועצה מקומית אלפי מנשה



תקציב 2003

- א. ארגונה - המועצה תפעל על פי הנחיית מרכז השלטון המקומי.
- ב. אגרות בניה מיס וכו' - יוסבר בישיבה.
- ג. מענק מיוחד - מענק בטחון על פי סיכום עם מועצת יש"ע.
- ד. כיסוי גרעון - על פי הסכם שנחתם עם משרד הפנים לכיסוי גרעון בסך של 800 אלש"ח במענק.
- ה. הוצאות מיוחדות - זהו סעיף מקביל להכנסות מכיסוי גרעון ההכנסות נרשמות במקביל להוצאות ואינן משפיעות על התקציב.
- ו. פרע"מ ביוב - "הגרייס" הסתיים, בקשנו הארכה עד להתחלת הבניה בגבעת טל.
- ז. השתת' בקרן ביוב - קרן הביוב היא קרן סגורה ואינה משפיעה על התקציב, אני מניח שבשנת 2003 לא תהיה העברה לקרן (הכנסות פחות הוצאות).
- ח. מועצת יש"ע - מועצת יש"ע לא הגישה מסמכים עד לעריכת התקציב. הנושא ידון לאחר ויוגשו מסמכים ובמסגרת שימויי התקציב.

ברכה
משה יחיאל
גזבר המועצה

העתקים:

- מר חסדאי אליעזר - ראש המועצה
- מר הרצל חי - מזכיר המועצה
- מר אשר שטיינמץ - מבקר המועצה.

ישיבת מועצה 46 שלי

א. ישיבה שלא מן המניין בנושא תקציב 2003.

1. העברתי סידרה של שאלות לגזבר וקיבלתי עליהם תשובות. מבקש לצרף השאלות והתשובות לפרוטוקול.

2. אחדות מהתשובות של הגזבר לא היו ברורות ומבקש הבהרות:

1. השואה בין דו"ח רבעוני חצי שנתי לדו"ח רבעוני ספטמבר

א. שאלה 1. ד. מדוע ביצוע ביוני גבוה מביצוע בספטמבר בנושא השתתפות משטרה בשמירת מוסדות הינוך?

2. ניתוח דו"ח רבעוני ספטמבר 2003

א. שאלה 2. א. על עמידה בתחזית שנתית בנושא אגרות ביוב, מים, מדי מים ורשיונות בניה.

התשובה היא שלא נעמוד.

ברצוני לדעת מהו הגירעון החזוי בנושאים הנ"ל?

ב. שאלה 2. ב. בנושא הייעוץ המשפטי.

האם ההריגה בסעיף נובעת כולה מהתביעות או יש גם שינוי בנושא התשלום הקבוע?

ג. שאלה 2. ג. מדוע לא נאמר בעת אישור התקציב ובזמן אישור תוכנית ההכרזה שהסכום שהוקצב לנושא פירעון מלוות מתכסס על ההנחה שנקבל "גרייס"?

האם נכון כי צפוי גירעון של 250,000 ש"ח בנושא זה?

ד. שאלה 2. ה. לא ברורה התשובה של הגזבר בנושא אופן רישום השתתפות בקרן ביוב.

ה. לאור אי העמידה בהכנסות מאגרות (ביוב, מים ומדי מים, רשיונות בניה), אי קבלת גרייס על פרע"מ ביוב ונושאים אחרים בתקציב 2002, מה הצפי לגובה הגירעון בשנת 2002?

מדוע טען בישיבה 44 בתאריך 28/10/02 לאחר שאמרתי כי שנת 2002 תיגמר במיליון וחצי שקל גירעון כי לא יהיה גירעון?
מה הם הביטחונות שלקח בתוך ההכנסות?

3. שאלות בנושא תקציב 2003

- א. ארנונה - אין להעלות ללא חקיקה בנושא
- ב. אגרות בניה מים וכו' - הסבר בישיבת התקציב
- ג. מענק ביטחון - "על פי סיכום עם מועצת יש"ע".
מה הרכב המענק המיוחד בשנת 2002 ?
איזה חלק היה ע"פ סיכום עם מועצת יש"ע ?
- ד. האם המענק לכיסוי גירעון בסך 800,000 ש"ח לא נכלל בתקציב 2002 ?
אם כן מדוע מופיע גם בשנת 2003 ? אם לא מהם מרכיבי הסעיף בשנת 2002 ?
- ה. האם השינוי בסעיף הנחות במסים (600,000 לעומת 585,000 בשנת 2002) מספיק ?
(בפועל בשנת 2002 הנחות 630,000 ש"ח).
- ו. פרע"מ ביוב צ"ל 584,000 ש"ח לפי 2002 בהנחה של יניארי.
- ז. לא ברורה התשובה של הגזבר בנושא אופן רישום השתתפות בקרן ביוב.
מדוע בשנת 2002 נרשם 643,576 ש"ח ובשנת 2003 נרשם 0 ?
מה היתרה בקרן ביוב ?
- ח. נושא אגרת השמירה - החישוב המתבסס על 96 שעות שמירה ביממה אינו נכון
מכיוון שבשער יש רק שומר אחד בשעות היום. יש לעדכן את אגרת הביטחון בהתאם.
- ט. איזון תקציבי בשנת 2001 הושג רק לאחר החזר הלוואה מהחברה הכלכלית
650,000 ש"ח וסעות בתקציב בנושא מים בגובה 500,000 ש"ח. בשנת 2002, 2003
אין את המקורות האלה.
- י. קורא לחברי המועצה לא לאשר התקציב במתכונתו המוצעת מכיוון שתקציב
ההכנסות מאגרות מופרך לחלוטין. כבר בישיבת מועצה 44 בדיון בתוכנית ההבראה
לשנת 2002 הצהיר ראש המועצה שהיה ידוע לו מראש שנתוני התקציב לגבי
הכנסות המועצה לשנת 2002 לא היו
ריאליים ונקבעו לצרכי מיקוח עם משרד הפנים.

ב. ישיבה מן המניין

1. דו"ח רבעוני ספטמבר 2002
הערות בסעיף הקודם
2. דיון חוזר בנושאים שנידונו בישיבה 45 ולא הופיעו בהזמנה לישיבה.
 - א. תב"ר הקמת גדר התראתית - מי מממן את המוקד אם לא יהיו מספיק מינויים
בישוב ? מתנגד להגדלת היטל הביטחון/אגרת השמירה.
 - ב. תב"ר הקמת מוקד - מה התקציב כולו ? אם חורג מהתב"ר הנוכחי, מי יממן
ההפרש ?

ג. תב"ר השלמת קומה נוספת במתנ"ס. האם הסכום הינו מעבר ל250,000 ש"ח
ממשרד השיכון ומעבר ל1,100,000 ש"ח מאגרת מבני ציבור ? סה"כ 1,831,589
ש"ח ?

ד. דיון בנושא העלאת ארנונה מצריך לפי החוק ישיבה שלא מן המניין שלא התקיימה.

תומך בהחלטת המועצה בנושא הארנונה. מכיוון שלא אושרה כל תוספת בחקיקה
יש לגבות את הסכום שניגבה לפני שנה.

ה. החזר הוצאות משפטיות

אלעד ויתר על דיון המשפטי למרות שהיה יכול לקבל ההוצאות ממני.
עברו למעלה משנתיים מהמקרה.
אם מאשרים בכוונתי לתבוע החזר על המשפט שהיה לי עם מוטי כהן.

מועצה מקומית אלפי מנשה



כ"ב בכסלו התשס"ג
27 בנובמבר 2002
(מ-מועצה 5) - 2631

פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 45 מתאריך 24.11.02

נעדרו:
מר משה אופיר - חבר מועצה
קובי רובשיץ - חבר מועצה
חזי גר - חבר מועצה
אלי בן-מנחם - חבר מועצה

נוכחים:
מר חסדאי אליעזר - ראש המועצה
מר הרצל חי - מזכיר המועצה
מר משה יחיאל - גזבר המועצה
מר אשר שטיינמץ - מבקר המועצה
מר אודי לוי - מבקר המועצה
מר צביקה אלעד - חבר מועצה
גב' נילי פריאל - חברת מועצה
גב' דליה נחום - חברת מועצה
עו"ד ברוך חייקין - יוע"מ

חסדאי:
נושאים לסדר:

אשור תבר"ם:

1. הגדלת תב"ר לשיקום רחוב ארבל ב- 250 אלש"ח.
מענק פיתוח ממשד הפנים 528 אלש"ח
תוספת רוזבת שר 250 אלש"ח
סה"כ: 778 אלש"ח

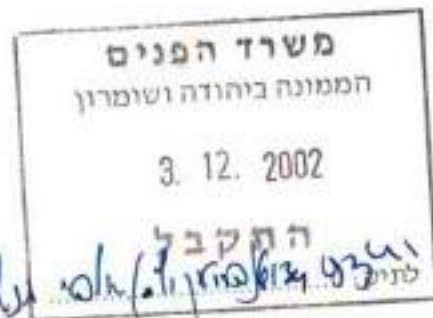
אושר פה אחד.

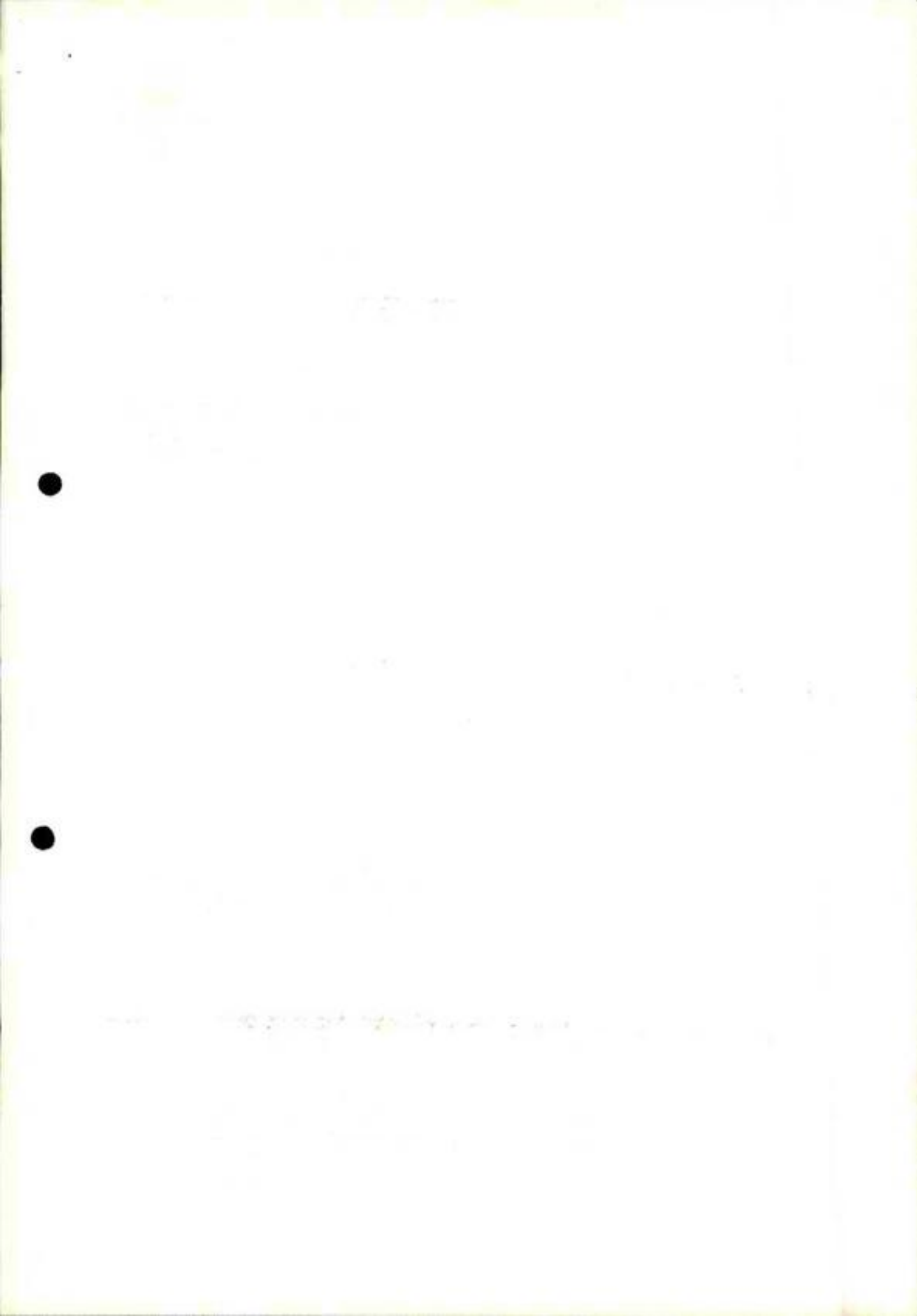
2. תב"ר מענק ממשד הבטחון בסך 306,800 ש"ח להקמת גדר התראתית.

אושר פה אחד.

3. תב"ר מענק להקמת גידור ודרך בטחון מזרחית.
פקע"ר 70 אלש"ח
היחידה להתישבות 70 אלש"ח
סה"כ: 140 אלש"ח

אושר פה אחד.





מועצה מקומית אלפי מנשה



4. תב"ר מענק מפקע"ר להכשרת דרך מזרחית:

אושר בעבר: 121,857 ש"ח

תוספת: 92,786 ש"ח

214,643 ש"ח

אושר פה אחד.

5. תב"ר הקמת מוקד בטחוני:

פקע"ר: 30,000 ש"ח

משרד החינוך: 30,000 ש"ח

היחידה להתישבות: 30,000 ש"ח

משרד הפנים (בטחון יש"ע): 30,000 ש"ח

סה"כ: 120,000 ש"ח

אושר פה אחד.

6. תב"ר - תוספת ממשרד השיכון להשלמת הקומה הנוספת במתנ"ס בסך 481.589 ש"ח.

אושר פה אחד.

7. תב"ר מענק ממשרד העבודה והרווחה בסך 300 אלש"ח להשלמת מעון יום בשכונת "יובלים".

אושר פה אחד.

8. תב"ר מענק ממשרד התחבורה:

סימון כבישים: 15 אלש"ח

התקני בטיחות: 30 אלש"ח

סה"כ: 45 אלש"ח

אושר פה אחד.

משה: היום נפתח מכרז מערכות מים לרחוב ארבל, סוכם עם מנהל המים לפרסם את המכרז למערכות מים כדי שנוכל להכנס לעבודה מסודרת.

חסדאי: אנו נכנסים לתכנית רב שנתית: לאחר גמר רח' ארבל, שיפוץ רח' גלבוע, סמטת תבור, רח' שגיא, רח' אדיר וכפיר יוסף א' + ב'. בעצם עם סיום כביש טבעתי ברח' ארבל עמדנו יפה מאוד במשימה שהצבנו לנו.

לתב"ר רח' ארבל התקבלו עוד 250,000 ש"ח ממשרד הפנים וביקשנו במידה ויהיו זרובות של רשויות אחרות שלא ניצלו את התקציב שיעבור אלינו.



משה:

ארנונה לשנת 2003 לא מאושר ע"י משרד הפנים אולם השלטון המקומי מציע: לאשר את צו הארנונה של שנת 2002 בתוספת של מה שיאושר בחקיקה, לכשיאושר כצו של שנת 2003 אין צורך לכנס ישיבת מועצה פעם נוספת וצו 2002 בתוספת מה שאושר בחקיקה, הופך לצו תקף לשנת 2003).

אושר.

חסדאי:

היות ואין קביעה של ועדת הכספים של הכנסת בנושא מחירי ארונה אנו לא נעלה אלה אם יחוייבו אותנו לבצע שינויי. דר"ח כספי 2001 הופץ אליכם גם השנה סיימנו באיזון תקציבי, סביר להניח שנקבל פרס כספי גם השנה. היות ולא לוקחים תב"רים לשוטף לכן כאשר יש פרס כספי יעבור לשוטף.

החזר הוצאות משפטיות:

בישיבה מתאריך 28.3.01 אופיר תבע את צביקה אלעד על אותו מאמר מפורסם. צביקה לקח יועץ משפטי, המשפט לא הגיע להכרעת דין בגלל משחק "פינג פונג" היות ונגמר הסיפור של התביעה, מאחר והועדה החליטה להחזיר את ההוצאות המשפטיות על סך 1170 ש"ח מבקש את אישורכם (ללא נוכחות צביקה), האם יש התנגדות? בכל מקרה כדי לבדוק את החוקיות, הנושא עובר לממונה.

אושר פה אחד.

משה: תיקון פרוטוקול:

תב"ר מענק משרד הפנים ע"ס 528 אלש"ח לפיתוח רחוב ארבל

א. בישיבת המועצה האחרונה נדון ואושר התב"ר הנ"ל.

ב. לשאלתך האם העבודות החלו נאמר ע"י חסדאי שכן. אך יחד עם זאת הובהר לך שהעבודות שבוצעו והמבוצעות ברחוב ארבל הינן במסגרת העבודות שמשרד השיכון מבצע בהתקשרות ישירה עם קבלן הביצוע. כמו כן התשלום מבוצע באופן ישיר ע"י משרד השיכון לקבלן המבצע.

ג. ביום ב' 11.11.02 נפגשתי איתך ובין השאר הועלתה השאלה הזו בשנית.

ד. על מנת למנוע אי הבנות אני מודיעך בכתב שנכון להיום טרם הוחל בביצוע התב"ר הנ"ל.

ה. הואיל והיקף העבודה ברחוב ארבל הינו כ- 2 מליון ש"ח, מקורות המימון לפיתוח רחוב ארבל לפחות בשלב הזה הינם משרד השיכון ומשרד הפנים.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

1968

1968

1968

1968

מועצה מקומית אלפי מנשה



ו. על מנת להסיר ספק בקשתי ממר הרצל חי מזכיר המועצה להביא לאישור המועצה את תיקון הפרוטוקול.

התיקון הנ"ל אושר פה אחד.

דליה: האם יש תמונת מצב לגבי הסקר - מערכת אבטחה בבתים?

סקר מוקד

חסדאי: כדי לאייש את המוקד החלטנו לצרף את התושבים להתחבר למוקד, ככל שיהיו יותר מצטרפים העלות תהיה נמוכה יותר.
הנוער בהתנדבות ובהנחיתו של רונן איילון מתקשרים לתושבים כדי לעשות סקר ולבדוק אם ישנה הענות.
בעקבות זאת נראה לי שאוציא דף מידע לציבור ואסביר מה מהות ארנונה ומים היות ויש תושבים שלא ברור להם. יש כאלה שלדעתם ההתחברות למוקד הוא חלק מהשרות של הארנונה, לא מבינים שהבתים שלנו גדולים יותר מהעיר ולכן משלמים יותר עבור ארנונה.
לפי הסקר הרוב מעוניין להצטרף למוקד.

חסדאי: בעניין הבטחון אנחנו מוגנים, אולם יש בעיה של פריצות לבתים במשך היום.
בשבוע הבא יהיה פיענוח הסקר ואני אודיע לכם את התוצאות.

הישיבה הסתיימה בשעה: 20:40
רשמה: שולי שפירא.

הרצל חי
מזכיר המועצה

חסדאי אליעזר
ראש המועצה

מועצה מקומית אלפי מנשה



כ"ג בחשון התשס"ג
29 באוקטובר 2002
(מ-מועצה 5) - 2577

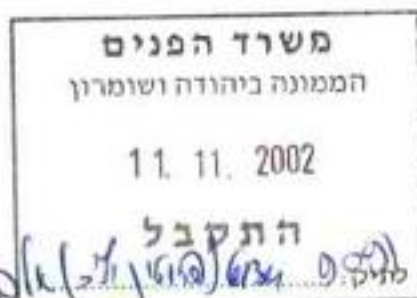
ישיבת מועצה מס' 44 - מתאריך 28.10.2002

נוכחים:

חסדאי אליעזר - ראש המועצה
משה יחיאל - גזבר המועצה
הרצל חי - מזכיר המועצה
אשר שטיינמן - מבקר המועצה
משה אופיר - חבר מועצה
קובי רובשיץ - חבר מועצה
אודי לוי - חבר מועצה
אלי בן מנחם - חבר מועצה
צביקה אלעד - חבר מועצה
חזי גר - חבר מועצה
דליה ג'חום לוי - חברת מועצה
נילי פריאל - חברת מועצה

מוזמנים:

אריה זיסמן - קב"ט המועצה
נעם מלמד - רמ"ט מל"ח
ברוך חייקין - יועמ"ש



חסדאי:

נושאים לסדר:

הצעות ושאלות

בעקבות הצבת האנטנות הסלולרית על בנין המועצה, בוצעה בדיקת קרינה לאחר התוספת. התוצאות נשלחו ונשאלו השאלות: (ע"י אופיר) האם העניין נבדק והאם התקבלו התוצאות, ואם התקבלו התוצאות מדוע לא קיבלתי אותן? התוצאות נשלחו ע"י הרצל מיד עם קבלתן.

אופיר:

אני מתפלא על הרצל, פניתי אליו מס' פעמים ולא קיבלתי את התוצאות, פניתי בטלפון והובטח שישלח אליי. התשובה היא מינואר 2001 ולא על זה אני מדבר. זה בכלל לא קשור.

חסדאי:

ביצענו עוד בדיקה במאי?

הרצל:

היתה בדיקה באוגוסט.

אופיר:

עשינו בדיקה בזמנו ומצאנו שהן עומדות בתקנות. בתחילת 2002 הוספת ריפטרים והבטחת שנבדוק את זה. הגיעו תוצאות ולדעתי הן לא עמדו בדרישות ובקשתי שזה ישלח לבדיקה המחמירה (של התקן המחמיר) עדיין לא קיבלתי תשובה זו.

מועצה מקומית אלפי מנשה



חסדאי:

יש תשובה מפברואר 2002. (נמסר עותק לאופיר).

אופיר:

אני מוחה על זה שאני צריך להעביר שאילתה ולא מקבל תשובה.
2. המועצה החליטה להעלות את אגרת השמירה כדי להגדיל ב-2 שומרים את השמירה בשער בבוקר. כיום מוצבים במשך היום שומר אחד. האם בדעת ראש המועצה להפחית בתשלום התושבים? והאם יוחזרו לתושבים כספים?

חסדאי:

(תצורף תשובה בכתב לפרוטוקול).

אופיר:

בזמנו כשהעלנו את סכום האגרה - תמכתי בזה. אז ידעתי שיהיו שני שומרים בשער ולא אחד. אם היית אומר מלכתחילה שיש הוצאות נוספות מלבד השומרים בשער היינו מקיימים דיון אחר. אנשים פנו אלי ואמרו שיש שומר אחד למרות שגובים יותר כי אמרו להם שיש שומר אחד יותר. התחייבנו לפרסם לתושבים אך הגענו לסכום אגרת השמירה. מה עם זה? הסכמתי עם זה שכל מי שמעוניין לשמור יעשה זאת וגם זה היה אמור להשלח לתושבים.

חסדאי:

לא נאמר איך נפרסם. קראת בעיתון? בכבלים?
זו שאילתה, שאלת ועניתי, זהו. בזה הסתיים העניין עכשיו.

אופיר:

אם יש לנו הוצאות נוספות מלבד השומר -בואו נעלה את זה לדיון.

חסדאי:

אני רק מקווה שחברי המועצה יודעים את החוק. הדברים שקופים וברורים.

בן מנחם:

אתה אמרת שאז הסכום הועבר למשכורת של צביקה ... נתת אז את התשובה...

חסדאי:

אופיר העלה שאלה לגבי היערכות הישוב למלחמת המפרץ. המוכנות של היישוב היא בכמה מישורים:

תחום מל"ח - מתוחזק לאורך כל השנה, ואנחנו מתרגלים, והרבה בזכות האיש היקר נועם מלמד.

מזון - הבעיות שאנחנו צפויים להם זה בתחום המל"ח. קיימתי דיון על זה במועצה. במלחמת המפרץ הקודמת עלו לישוב 1000 אנשים כדי להתאכסן כאן. הסופר מרקט היה זקוק לתגבור. אנו צפויים לעלייה לרגל לישוב זה מדריך אותנו להיות מוכנים למצב של מל"ח.

עשינו שיפורים ראשוניים למקלטי הישוב, אנחנו נעשה נגלה נוספת לטיפול. כמעט ואין מקלטים ציבוריים באלפי מנשה, רוב המקלטים הם באחריות התושבים. ביקשתי מהרצל שביחד עם בסון והצוות יעברו לבדוק תאורה ותחזוקה של מקלטים כדי שהם יהיו פנויים.

בן מנחם:

לפני שנים המועצה עשתה ממקלטים מועדונים שונים, אז לא שאלו את התושבים. מדוע עכשיו "זורקים" את זה על התושבים?

מועצה מקומית אלפי מנשה



חסדאי:

מצב המקלטים בסה"כ בסדר.
במקרה של תפיסת המקלט כרגע ע"י המועצה, בשעת הצורך החפצים יפונו מיידית. המידע שמגיע באמצעי תקשורת כתובים (עיתונים) הוא די מסודר. ההיערכות שלנו בשוב במקרה של נפילת חומרים קשים: בימים אלה הסתיים תדריך של הצבא. חב' אגיס העבירה לנו חיסון נגד כל רעה שלא תבוא. בתוך 72 שעות אנחנו אמורים בהתאם לתכנית לוגיסטית לחסן. החומר לא פה. ברגע שהוא מגיע הנה בהתראה מוקדמת הוא יחולק. יש עם זה בעיות, תלוי במערכת החיסונית. העניין הזה מטופל בימים אלה, שבמקרה וצריך לדאוג לחלוקה זאת, נעשה זאת בלי פאניקה. זה הולך בצורה צבאית גרידה ולא באמצעות קופ"ח. נחלק את הישוב למס' מוקדים ו/או חלוקה בבתי הישוב.

אופיר:

צריך לטפל בעניין yes כדי שיקלטו את הכבלים הישוביים.

נעם מלמד:

מל"ח - משק לשעת חירום. מטרתו לתת מענה לתושבים בשעת חירום, בניגוד לימי רגיעה. יש מפעלים חיוניים בשוב שחייבים להיות פתוחים בשעת חירום: מועצה, תחנת דלק "אלון", קופ"ח, סופר. בקשר למזון, אני רואה בעיה חמורה ביותר. הסופר פה פרטי. החוק בשעת חירום, מרשה לי לפרוץ לו את המנעול ולעשות ספירת מלאי, להביא קופאית ולתפעל אותו. מזה 50 שנה זה לא קרה במדינה. בשעת חירום אנו מספקים לתושבים מוצרי יסוד. אמרתי לתושבים בכבלים שגם בימי רגיעה חייבים לארגן ציוד. בחודש האחרון השגנו גנרטור חירום לתחנת דלק. יש וועדות מל"ח. בראש כל וועדה יושב ראש מחלקה והוא ממונה להכין תיק נתונים של מזון ומים. בקשר למים, נקבל גם מכ"ס ולא רק מקרני שומרון. יש מרכז הפעלה של מל"ח ובאים ללמוד מאיתנו כי הוא עובד יפה. יש לנו מחסן עם ציוד, גרורי תאורה ומיכלי מים של 5 קו"ב, יש צינורות של מים.

אופיר:

פרצה מלחמה, אין אספקת אוכל בסופר. יש לכם את המצרכים לסופר ולמכור?

נעם מלמד:

לא למכור, לעזור לו להשיג סחורה.

חסדאי:

יש מצב שצה"ל נכנס לתמונה.

אופיר:

לפני 10 שנים - היו לנו בעיות של מזון?

נעם מלמד:

לא, ממש לא.

מועצה מקומית אלפי מנשה



- אופיר: בעניין המקלטים, לכל התושבים בישוב יש מקלט?
- חסדאי: כן.
- אופיר: כל אחד בצוותא א' יודע לאן הוא הולך?
- חסדאי: כל אחד יודע.
- בתי ספר מסוגלים להכיל 50% מהילדים. במצב חירום פועלים בשתי משמרות או שלא באים לביה"ס.
- נעם מלמד: יש בעיה בקשר המידע לציבור...
- חסדאי: מידע יעבור גם בכבלים וגם באמצעות שליחים. יש לי מערכת שמטלפון בית אני יכול לחייג ולדבר אל הציבור. זה במצב של היסטריה. במצב פחות היסטרי, יש לנו פריסה של בני נוער מול קטעי רחובות ובקריאה אחת הם יודעים שהם מגיעים לכאן ומקבלים פליירים לחלק לתושבים.
- נעם מלמד: יש גם וועדת פס"ח מול ועדת מל"ח. אנחנו לא מתעסקים בפינוי חללים, אלא רק בקליטה. בשעת פינוי, המקום המיועד לכך זה המתנ"ס.
- אופיר: אלה שלא מגויסים בכבלים, זה נפתר שיקבלו בכבלים את ההודעות של הישוב?
- חסדאי: לדעתי יש אפשרות והם מחוייבים לכך. זה סיפור ארוך, לא נגמר, יטופל בהמשך.
- חייקין יבדוק ויתן לנו תשובה: 1. האם כבלתק מחוייבת עפ"י החוזים שלה לתת ערוץ 11, 2 וערוץ מקומי עפ"י הסיכום המקורי.
2. אם יש לי yes - כבלתק צריכה לחבר לכבלים המקומיים?
- אופיר: האם למתנ"ס יש תכניות להפעלת הילדים?
- חסדאי: למתנ"ס יש תכניות רגילות אבל לא מיוחדת לעניין, אין שינוי דרסטי בכוח הצבאי במקרה הצורך.
- דליה: אם הדואר מגיע מחלקים ואם לא - לא.
- אופיר: מה קורה עם הצופרים מבחינת הישוב?
- חסדאי: צופרים - מרכזי. סיימנו להתקין את חיבורי הנל"ן. (הפעלה ארצית)
- נושא הבא שהעלה אופיר: ביצוע קירות תמך ברחובות היישוב ללא אישור המועצה.

מועצה מקומית אלפי מנשה



- חסדאי:** אולי השגיאה היא שלא נועצתי בוועדת חזות הישוב בנושא זה. קירות תמך נבנים כחלק ממערכת בטיחות של הישוב. יכולתי להתווכח על סוג, אבל הם מחויבים להקים אותם. אני גיליתי את התקציב הזה ואיתו עשיתי שימוש.
- השגיאה שלי,** שלא שיתפתי את וועדת החזות.
- את המכרז הזה הוציא משרד השיכון וזה לא תב"ר. משרד השיכון ציין במכרז את האבן האדומה. בעצת הגזבר, החלטנו לעשות כורכרית ולא את האבן האדומה והמכוערת הזו, המסולסלת.
- אופיר:** אז היועצים שלך זה הגזבר?
- דליה:** הוא התנצל כבר.
- חסדאי:** זכרו את מראות המכונית המעוכה של גב' לופו מהדרדרות אבן לכיוון רח' ארבל.
- דליה:** אני מברכת על הכורכרית. נמאס לי מהאבנים האלה.
- אופיר:** נכון שהתנצלת, אבל לא מדובר רק בקיר שחלוקות הדעות האם הוא יפה או לא אלא מדובר בפרויקט שלם של תוספת צמחיה וכ'. מדובר בכק"מ שכולל צמחיה וקיר ולא מצאת לנכון להעביר את זה במועצה.
- חסדאי:** התנצלתי כבר, מה אתה רוצה?
- אופיר:** האם את תוכניות הגינון נזכה לראות?
- חסדאי:** יועברו אליך תוכניות הגינון.
- אופיר:** אני מסתובב ליד הקיר הזה ואני רואה שגם עשו חורים לניקוז ושמו פלסטיקים, ככה זה יראה?
- חסדאי:** לא. הרשת הזו לא תבלוט. הרשת תהיה פנימית ולא תהיה בולטת. חיכו לגשם הראשון כדי לראות איך מגיב ומיד אחריו עשו עבודה נוספת כדי לתקן.
- אופיר:** המהנדס נתן דעתו?
- חסדאי:** כן.
- אופיר:** הם עושים שם חיזוקים.
- חסדאי:** הם לא עושים חיזוקים, זה רק כדי לקבע.



הצעה נוספת של אופיר: גדר ההפרדה - המיכשול הביטחוני.

חסדאי:

יש בעיה עם תושבי מתן, נירית וחורשים. הם שמעו על תוואי הגדר, זה היה בשלב סוף תכנון. הם חשבו שהם מבינים, שאם ישנו את התוואי כמו שהם רוצים, ביצוע הכביש לא יצא לפועל ואלפי מנשה לא תרצה את הכביש.

ידעתי מלכתחילה שאם הם הולכים על הכיוון - בואו נשתוק, את הכביש הם לא יצליחו לעצור ואת הגדר - אם תהיה כפי שרצינו מלכתחילה - זה טוב.

הייתה פגישה עם נציג של שר הבטחון (מנכ"ל) עם תושבי מתן ונירית, וכשאני שמעתי על כך - יצרתי איתו קשר. הפגישה הראשונה הסתיימה לא טוב, והשנייה התקיימה פה והיתה טובה. הבהרתי לו שהכביש הזה יהיה והוא לא הביע התנגדות. התוואי שונה כפי שרצינו, ושונה בהתאם לתוואי הכביש. לכביש יש חשיבות ביטחונית. הוא היה מונח משנת 1994/5. הצלחתי לשכנע את המערכת לתקצב את זה עד להגשת מכרז, שלא יכול להיות שישב בסדר גודל כמו שלנו יהיה לו כביש יציאה וכניסה אחד. הציר המתוכנן נשפך לציר שבין מתן לחורשים. עם פתיחתו של כביש 6 זה הופך למשהו טוב יותר לחלוטין.

הם טענו שהטרור מקלקליה יעבור לחבלה ומשם למתן.

הסיכום (מוצג במצגת שמציג הקב"ט).

הצלחתי לשכנע את כל גוש הישובים לידינו שאותו כביש ישרת גם אותם (קרני שומרון, גינות וכו').

נקודת הבידוק 109 תעבור לצומת צופים. הזזנו את הקו הירוק...

במתכונת הנוכחית אנחנו ניסע חלק לאורך כל הדרך. הם חששו שלא נשתמש בכביש 55 והוא יסגר.

כל חברי ביש"ע יצאו למלחמה נגד משרד הבטחון בטענה שההצלה שלהם זה הכביש עליו אנחנו מדברים.

המערכת ביש"ע נתנה עדיפות לתקצוב הכביש הזה לכשיסתיים התכנון.

עלות הכביש הזה משהוא כמו 17 מליון שקל.

מה יקרה בין חבלה לקלקיליה? חבלה תהיה קשורה לקלקיליה. תהיה

מנהרה בין קלקיליה לחבלה.

לוח הזמנים 3/11 תחילת עבודה - אין דרך חזרה מעניין זה.

ניסיתי להסביר לתושבי מתן ונירית שהם יפסידו מהמהומות שהם עושים.

הם אבדו גוף גדול שחצץ בין קלקיליה לחבלה, שיעברו ליד צופים. אני

מבקש שעד שהבאגרים לא עובדים פה, לא לדבר על עניין זה.

כשיתחילו לעבוד, נחשוב על קאמפיין שיווקי ליישוב, ולהעלאת מחירי דירות.

אופיר:

מהסתכלות על המפה הישנה וגם החדשה, במידה והכביש המתוכנן לא יבוצע, לדעתי עדיף את המפה הישנה. אם אנו נידונים לכביש גישה אחד ליישוב אז עדיף הכביש החדש על פני הקיים.

חסדאי:

תפיסת הבטחון לא סגורה לגמרי.

מועצה מקומית אלפי מנשה



אופיר:

אתה טוען שלקחנו סיכון מחושב מול בעיית נירית ומתן כדי שיהיה לנו כביש נוסף כגישה לישוב ולא אחד.

חסדאי:

הרווח שלנו מהתכנית החדשה :

א. מרחב גדול יותר של השטח הצפוני של הישוב.

ב. יציאה חלקה החוצה - בלי בידוק.

בסיס הדרישה של הכביש הוא לא ביטחוני אלא קיומי, אין ישוב בסדר

גודל שלנו עם כניסה ויציאה אחת.

עוד נתון אחד, כביש אלפי מנשה יורחב ל-4 נתיבים. לא רק שלא נוותר על

כביש זה, אלא ניסע ממנו - הוא יהיה בטוח יותר, רחב יותר וללא בידוק.

כביש 55 (אלפי מנשה) יהיה די פנוי.

אופיר:

אני אומר שהכביש החדש עדיף על הישן. הסיכון המחושב שלקחת לגבי שתי הכניסות. נראה לי שהסלילה של הכביש החדש תלויה בלחץ שתגייס עם קרני שומרון והאחרים. אני רואה את הכביש הזה כחשיבות עליונה לישוב. אם תצליח לשכנע את מועצת יש"ע לסלול את הכביש הזה, אתה צריך להמשיך לכהונה נוספת כי בהחלט עשית את שלך.

חסדאי:

ראש המועצה קיבל את האתגר מאופיר לבנית הכביש בתמיכת מועצת יש"ע.

עדכון התקציב ותכנית ההבראה (השלמה) לסוף השנה.

הגזבר יפרט על כך, לקראת התכנון הקרוב אני רוצה לקבל את הגיבוי שלכם כדי להמשיך עם זה.

חסדאי:

אני מקווה שנגמור את שנת 2002 באיזון כמו שעשינו ב-4 השנים

האחרונות. הצלחנו להשיג כספים מאי הכנסות של אגרות בניה.

גם לעובדי המועצה יצאה הוראה לגבי תנאי העסקה. מי שלא נחתם מולו

אישור לשעות נוספות - לא יקבל תוספת. צריך לשכנע אותנו למה צריך

שעות נוספות וכמה. החיסכון יוצר אווירה מסוימת. למועצה אין "שמנת,

ו"שמנת" שאין לא ניתן!

המועצות המקומיות השכנות ביש"ע במצב כלכלי קשה. אנחנו יכולים

להיות גאים בדרך הניהול התקציבי שלנו.

יחיאל:

יש לנו סיכום עם המנכ"ל שאנחנו נכנסים לתכנית הבראה (שינויים

שנעשו בתקציב הם המשך לתכנית הבראה).

יש פה שתי מטרות: 1. שינויים בתקציב שיאפשרו במועצה.

2. תכנית הבראה.

להזכירכם, לפני כשנתיים ואולי יותר כשעברנו לחברה למתנ"סים, לקחנו

על עצמנו לכסות את הגרעון. לקחנו הלוואה ואת היתרה קיבלנו כמענק.

הגרעון לא משנה את התקציב. אנחנו אמורים לקבל מענק החל מספטמבר,

עפ"י הגשת הדוחות, 1/3 מתוך ה-800 אלף שקל כל פרק זמן.

למעשה, אם נתבדה בקשר להכנסות הצפויות או שנקצץ או שנמצאו

מקורות חיצוניים. כמו שחסדאי אומר מצאנו מקורות מינוריים.

מועצה מקומית אלפי מנשה



חזי:

מה השוליים שמשאירים כדי לגמור את השנה?

יחיאל:

את נושא הפרס שנראה שנקבל - לא נכנס. אין כמעט מקום לשוליים. איפה יש לנו את הבטחונות או המרווחים?! - התיישבות צעירה (כמעט סגור), הפרס. ברגע שיש בתוך השנה ביצוע, רואים לאן הדברים הולכים. כשאני כותב על ארנונה סכום מסויים - זה יהיה. ביצוע הכנסות מסעיפים נוספים נכונים לאוגוסט. המספרים הכתובים כאן בדוח נכונים ליוני.

אופיר:

אני רוצה להעיר שלא עשינו דיון ואישור של שינוי תקציב. כשאמרת שהמועצה תעשה דיון, היה מדובר שנעשה זאת בזמן שאפשר לשנות את זה ולא בחודש האחרון של השנה. עשית גם שינויים בתקציב החצי שנתי. כל מיני שינויים בין מה שאישרנו בדצמבר לבין שינויים בהמשך.

יחיאל:

משרד הפנים בדצמבר לא ידע בברור מה קורה.

אופיר:

בנושא הכנסות, אני רואה פה הרבה סעיפים, לדוגמה של אגרת ביוב 30% למה אתה לא אומר שהשנתי יהיה פי שניים מהחצי שנתי?

יחיאל:

החצי השנה הראשונה היתה קטסטרופה מבחינת בניה.

אופיר:

מה סדר גודל בו אנחנו נמצאים עכשיו לקראת סוף השנה?

יחיאל:

אני בודק עם ועדת בנייה, עם מח' הנדסה ומול הקבלן ודורש ממנו כסף לתחילת בנייה. המספרים שלי זהירים, יש לי את הבטחונות בתוך ההכנסות הצפויים. יש עוד 80 לחינוך שלא כתבתי כאן וכו'.

אופיר:

לפי החישובים שלי יש פה גרעון מליון וחצי שקל בתקציב הזה, שאם לא נקבל כספים מעבר לכתוב פה בתקציב ההכנסות אנחנו נגמור בגרעון של מליון וחצי.

יחיאל:

אין גרעון.

חסדאי:

אגרות בנייה זה לא דבר שאפשר לחלק 1 חלקי 12.

הצעה: המועצה מאשרת את השינויים בתקציב 2002 שהוגשו ע"י ראש המועצה ומאשרת למועצה לחתום על תכנית ההבראה עם משרד הפנים.

מועצה מקומית אלפי מנשה



אופיר: הצעה נגדית: מכיוון שהתקציב שהוגש חבוי בתוכו גירעון של המליון וחצי שקל, לדעתי, לכן אני מציע שהמועצה תטיל על י"ר המועצה והגזבר להעביר למועצה את המס' הנתונים לספטמבר 2002 כדי שנאשר את התקציב.

חסדאי: מי בעד לאשר את הצעת אופיר: 1
נגד: 8
ההצעה נדחתה.

מי בעד ההצעה שהקראתי: 8
נגד: 1
ההצעה אושרה.

חסדאי: אישור תב"ר ממשד הפנים בסך 528 אלפ"ש לעבודות שיקום ופיתוח רחוב ארבל.
התחלנו חיפוי קירות בארבל.

אופיר: העבודה התחילה?

חסדאי: לא.

מי בעד אשור התב"ר? - אושר פה אחד!

הישיבה ננעלה: 22.40
רשמה: שירלי רוזנברג.

הרצל חי
מזכיר המועצה

חסדאי אליעזר
ראש המועצה

מועצה מקומית אלפי מנשה



י"ח באלול התשס"ב
26 באוגוסט 2002
(מ-מועצה 5) - 2475

פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 43 מתאריך 25-8-2002

נוכחים:

חסדאי אלעזר - ראש המועצה
קובי רובשיץ - חבר מועצה
צביקה אלעד - חבר מועצה
אלי בן מנחם - חבר מועצה
דליה נחום-לוי - חברת מועצה
פנינה רום - מנהלת מח' חינוך
רבקה מנדל - מנהלת חס"ב חצב
שולה רונן - מנהלת צופה שרון
גדי מנהיים - מצילה
ורדה לוי - מנהלת המתנ"ס
ליאורה דור - מנהלנית
הרצל חי - מזכיר המועצה
משה יחיאל - גזבר המועצה
אשר שטיינמץ - מבקר המועצה

נעדרו:

ער"ד חייקין - יוע"מ
נילי פריאל - חברת מועצה
משה אופיר - חבר מועצה
אודי לוי - חבר מועצה
חזי גר - חבר מועצה

משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

18.09.2002

התקבל

חסדאי:

ישיבה חגיגית לפתיחת שנת הלימודים.
חזי גר - מחליף את זאביק קליין שפרש לטובת עבודה בהונגריה.
נילי - באבל, ומפה אנו שולחים תנחומים.
אודי - אביו חולה.
בשם המועצה אנו מודים לה (ליפה אור) על העבודה הנפלאה והצבת
היסודות החזקים מאוד לעבודתה במרכז הלמידה, על ההקמה, הצמיחה
ומברכים את גדי למרכז הלמידה ולמצילה. אני בטוח שהוא יעלה את
המרכז לגבהים נוספים.
אנחנו בשנה הכי קשה שהיתה לנו מאז כניסתי לתפקיד הנושא הבטחוני
יוצר לנו בעיות קשות מאוד, קיצוץ בתקציב המדינה שלא פוסח גם על
אלפי מנשה, קיצוצים שהמדינה חושבת שהרשויות יוכלו להתמודד איתם.
הבעיות החברתיות פוגעות בשכבות הבינוניות.
למרות האווירה האופטימית של הסופ"ש האחרון בעתונות, בשטח לא
רואים ניצוצות ליציאה מהמיתון הקשה. קיצצו לנו גם מתקציב אוסלו.
חתכו מכל תקציבי המענקים לכל הרשויות ועשו זאת לא בתחילת שנת
התקציב, אלא בצורה מאוד בוטה וחותכת באמצע שנת תקציב, ולא פשוט
להתמודד עם זה. אני חש את הציבור, צריך לעשות מאמץ עליון ולבחון כל
כניסה לכיס של ההורים וזה מתוך מה שאנו חשים מההורים. לחשוב איך

מועצה מקומית אלפי מנשה



להתייעל ובפחות, תקציב להשתדל לא להעיק על תקציב המועצה ממה שנשאיר מתקציב שנת 2002.

כסף שהוא לא "צבוע" - הוא לא כסף שאפשר להוציא אותו. אין לי כוונה לפגוע במערכת החינוך, אני מבקש להתחשב לגבי פעילות תשס"ג ואיך נערכים לקראת השנה הבאה. המערכת שלנו תחת שליטה, אנחנו לא נכנסים ללחץ ופאניקה מבעיות תקציביות. אני לא יודע מה יהיה בהמשך יש המון סימני שאלה. לא לקלקל מה שבנינו בעמל רב. מערכת החינוך יודעת שקל להוציא ממני תקציבים לחינוך, אך יש לקחת בחשבון שיהיה קצת יותר קשה.

שולה רונן: משה"ח מעביר כספים עבור א תלמידים לכל בי"ס, התקציבים האלה יפגעו?

חסדאי: כן לגבי תקציב 2003.

משה יחיאל: לא קיבלתי כל ידיעה על כך.

חסדאי: אם לשרה היה תכנון כזה - אני מניח שהייתי יודע. יש החלטה לחתוך 10% מתקציבי ההסעות. יש סיכוי ששנה"ל של התיכונים לא תיפתח. לנו זה 450 אלפ"ח. מועצה קטנה לא יכולה לקחת את זה על עצמה, אולי מועצות אזוריות כן. לא יהיה את כל ההסעות השנה, אם משה"ח לא מתקצב את זה. אני מניח שאם נדע לעשות את זה - יהיה בסדר. כל מה שקשור לטיולים, העשרות צריך להיות מאד זהירים בכניסת היד לכיס של ההורים היום - כנ"ל לגבי המלחמה שלי להעלאת המיסים ביישוב.

פנינה רום: היום, בשונה מהשנים האחרונות, נכון יהיה שהאחראים על תת ארגונים בתוך המחלקה יהיו נוכחים פה. כמו ליאורה אחראית גנ"י וגדי-מרכז למידה. (פנינה סוקרת את מבנה מערכת החינוך והמטרות באמצעות שקף). תכנית הרא"ל מדברת על כל מטרות העל בהתאם למשה"ח. מחלקת חינוך עובדת תמיד במתכונת מצומצמת. קודם כל בודקים מה ייצא מהכסף הזה שנשיג. כל נושא הראל תחת נושא מצילה ישובי. הקשר בין הרא"ל למצילה הדוק, הקטע של מניעת אלימות בתוך הרא"ל הפך להיות דגל במצילה של משה"ח. מתוך מוסדות החינוך לתוך הקהילה ככה אנחנו פועלים. בתי ספר הם גורם מזמן קהילה.

חסדאי: מצילה השתנו, עד לפני שנתיים שלוש הם עסקו בעניין האלימות, היום הם מדברים על חינוך ומניעה, הם עשו שינוי בעצמם.

דליה: בעבר מצילה עסקו בטיפול ואיתור והיום במניעה.

מועצה מקומית אלפי מנשה



פנינה:

אחוז התלמידים משכבת הגיל תשס"ג שיכנסו לבתי ספר בגרותיים הם 82%.

ליאורה:

תודה על האמון של המערכת על שנתנו לי את תפקיד רכזת גנ"י. (סוקרת את מצבת גנ"י ביישוב).

שולה רונן:

679 תלמידים, לא היתה הגירה שלילית. ביה"ס עבר טלטלה - קבוצה גדולה יצאה לשבתון, עזבו כ-8 מורות, הכנסנו מורות צעירות לצוות כמעט בכל שכבה קלטנו מורה. אני השנה מרגישה את המצוקה הכלכלית, אני רוצה לומר 3 תודות:

1. על הנכונות לבנות לנו כיתה עבור תלמיד אחד. תלמיד בעל צרכים מיוחדים, נבנה חדר שיעמוד רק לרשות הילד הזה. למרות כל המצוקות - הפרוייקט יצא לפועל. כל תלמידי ביה"ס יחשפו למהו אוטיזם, בהסכמת ההורים, לגלות סובלנות לאחר.
2. על המחשב שזו היתה הפתעה, מחשב בחדר המורים - כולל מדפסת וסורק. (חסדאי זה הכסף שהגיע במקום ערב הוקרה לטובת שני בתי הספר). תהיה לנו ספריה מיוחדת של חומרי למידה.
3. החזרת אחראי המוגנות לביה"ס. אני חושבת שזו תרומה משמעותית למרות שיחסית רמת ההצקה בביה"ס ירדה מאוד. מטרה שהוטמעה והוזכרה ע"י פנינה אני לא מזכירה. הצבנו לעצמנו השנה 5 מטרות תכנית הרא"ל זו הדגל, הדגל שלנו הוא מצוינות והשגיות במערכת החינוך, ביה"ס בדינמיקה של עשייה. אנחנו מקימים בשכבת ה' כיתת מצוינות, שכבה מאוד חכמה, עם יכולות אדירות. שנתון שניחן במסות של ילדים חכמים. עשיתי סקר טלפוני בחופשת הקיץ להורים של ילדים שאמורים לחיות שם, 20 הילדים שיעברו את המבחנים במתמטיקה ומדעים הם אלה שיהיו בכיתה הזו. לצורך העניין הזה כן נגבה מההורים וזה בהסכמתם. אנחנו ניתן אנגלית מדוברת וקורס של חשיבה מילולית ומתמטיקה באמצעות חידות ואתגר לתשבצי היגיון בהדרכת מדריך חיצוני - 4 ש"ש. כיתות ב' - ג' יקבלו קבוצת עניין במדעים, אלה גם מצטיינים, בחירת המורות - ללא כסף. כיתות א' יקבלו שיעורים אנגלית עם מורה מקצועית. לכיתות ד' - ו' האצה במתמטיקה במשך שיעורים בשבוע. קבוצת עניין באומנות, ההורים משלמים רק על החומרים. המורות מהצוות מהתקן. חידון התנ"ך, יוזמה מתוקשבת - קיבלנו ממש"ח 35 אלף ש"ח. ההורים ישתתפו ויהיה אינטרנט.

(פנינה: כדי לחסוך עלויות אנחנו מקימים מערך של נאמני מחשב משני בתי הספר) נמשיך בתוכניות פרטניות לתלמידים מאתגרים, שיש להם קשיים. מעברים ורצפים - תהליך שיסמר וכמובן קידום דרכי הוראה ולמידה



בהדרכה חיצונית, אך יש בזה קושי. מדריכים לא רוצים להגיע לפה. המטרה האחרונה - לגדול באלפי מנשה. לקראת חגיגות ה-20 ביה"ס שלנו יתן דגמים של "הישוב שלי" ותערוכה בנושא. כיתות ב' - ג' בחרנו את "אגדה של מקום".

רבקה מנדל: אני מסיימת שנת ניהול באלפי מנשה, אני חייבת להגיד תודה להמון אנשים שיושבים פה - כולם. לא היה דבר שביקשתי עזרה ולא באו לעזרתי, גם בלי לבקש. גם בקיץ הזה - הכל נעשה ועל כך המון תודה. המון תודה למשה קיסוס שהיום פצוע, הוא הספיק להכין את כל הדברים הנחוצים וכיום נמצא שם אבנר. (מצ"ב סקירה). לגבי חגיגות שנות ה-20 לאלפי מנשה: שכבת ז' - דרך שורשים ובני מצווה. שכבת ח' - מוסדות השלטון במסגרת לימודי אזרחות. שכבת ט' - אפיקים של תרומה לקהילה.

גדי מנהיים - מרכז למידה: (נותן סקירה בשקפים על המרכז ומצילה).

ורדה לוי: שקף המטרות שפנינה הציגה זהה גם לחינוך הבלתי פורמלי - למתנ"ס. במשך 4 שנים המתנ"ס מייצר פיתוח קהילתי בתחומי עניין שונים ולא רק חוגים, טלויזיה קהילתית. יצירת מגאזין של נוער - יושבים במרכז תקשורת כמקום בילוי. אחת האפשרויות להגיע למקומות קדימה זה המוטו המרכזי של הבלתי פורמלי שמתחבר לפורמלי. התרגום = שת"פ הדוק בתכנים החל מהחט"צ לבתי ספר. עשינו צעד אדיר. אני מודה לחסדאי שזה היה המוטו שלו מלכתחילה, לפנינה ולמנהלות בתי הספר. הלהיט שהולך להיות השנה זה ביה"ס למחול. אנחנו כרגע במצב של חוסר מורים הודות להרשמה האדירה. בתי הספר תורמים באופן שוטף. יש חוגים שמלאים עוד לפני שהתחלנו את ההרשמה. השנה יצרנו חוג לאוכלוסיות מיוחדות, בקיץ הייתה פעילות לילדים עם נכויות שונות. מתוך ממצאי החינוך, הנוער נכנס לעבודה אינטנסיבית עם ילדים הדורשים את העזרה הזאת. היתה גם התייחסות לגיל הרך. היתה פנייה לזה עם בע"ח, דרך תנועה, הידרות ותקשורת הורים - ילדים. דרך החוגים נגיע לחינוך הרגיל, לא רק חוגים - ילדים, דרך רכיבה על סוסים יכולים לתקן לקויות. יש מסלול של מצויינות וגם רק בשביל הכיף. אלפי מנשה תהיה הפיילוט ברמה הארצית כמו שהוא כרגע בביה"ס למחול מצויינות בחוגים. נושא שילוב אוכלוסיה חדשה וותיקה - כולם למען מטרה אחת. קבעתי לעצמי להיפגש במקומות מגורים שלהם כדי לשמוע ולהביא אותם לתוך המרכולת של המתנ"ס. מדור הספורט התרחב משמעותית, אחת ההצלחות שלו שרותי משולבת בתוך ביה"ס. "ליגת הורים" - אלפי מנשה כיכבה. ליגת החברה למתנ"סים. (שולה: ניר בן יעקב איש יקר, מקסים).



ננסה שיטה של שינוי תפיסה של מרכז הנוער. גם עם קבוצות עיניין. לדאוג להרחיב את מעגל בני הנוער. שיהיו יותר שותפים ויגיעו למרכז הנוער.

אולפן שידור גמור. תודה לחסדאי שהשיג את הכסף הזה. בי"ס למחול היה ממרכז אומנויות הבמה, במסגרת הרצפים, היה פה מהפך במסגרת התפיסה הישובית. ארועי שנות ה-20 : נעבה את העניין במסגרת הארועים הקיימים. תודות לכולם.

חסדאי:

אי אפשר שלא להתפעל מעשייה חינוכית כה רבה, זה נראה "מפחיד", אבל כששמים בצד גם את התוצאות זה מובן. אם נשים את מה שדיברנו עליו בתחילת תשס"ב נוכל להצביע שביצענו הכל. אני חש גאווה אדירה על מער' החינוך באלפי מנשה. אני חושב שלא יכולה להיות רמה גבוה יותר. לא הכל מתבטא בכסף. כסף זה משאב חשוב, אבל לא הכל סביבו. אפשר לעשות המון דברים עם מוטיבציה, לקדם מערכת ולא רק בעזרת הכסף. בחט"ב, היום, יש הנעה פנימית, כמו בצופה שרון, מה שלא היה פעם. רואים את השילוב של המערכת הפורמלית והבלתי פורמלית ואי אפשר להאמין לעומת מה שהיה לפני 4 שנים. בחינוך צריך המון סבלנות, זה עסק לא פופוליסטי. קשה לקצור השגים בחינוך. חינוך זהו תהליך ארוך טווח. היום אנחנו נכנסים לשנה חמישית בשינוי האווירה. יש חברי מועצה, עובדי מועצה ועובדי מערכת החינוך שאחראים להצלחה פה. נרים כוסית לשנה החדשה.

חסדאי:

- מס' עדכונים ממש חשובים, שחשוב שחברי המועצה יעודכנו.
1. פרויקט מבצר - אלפ"ש בפיילוט גיוס אנשים מתוך הישוב במסגרת צבאית. הצלחנו לגייס 13 אנשים. הם סיימו את ההכשרה, צוות מגובש, הפרשי גילאים, הם ערוכים ומוכנים. כרגע מעורבת בעיה פוליטית - בעיית הסמכות המשפטית. כל יום שיעבור יתחיל להיות נזק. המוטיבציה גבוהה, חברה שיהיו לבושי מדים, יאובזרו קומפלט. בנוסף על האבטחה הקיימת. דיברתי עם הרמטכ"ל כל המערכת מנסה למצוא פתרון, מי שתוקע את זה כנראה פואד. אני מקווה שזה ימשיך עד מחר. זה מה שעושים 24 שעות. 5 איש בפעילות יום לילה, שבתות חגים, 6000 ש"ח נטו.
 2. גדרות הישוב - עשינו מהפך שיהיה מרכיב בטחון מאוד משמעותי. אני אזמין אתכם לסיור עם הקב"ט. מדובר בגדר מרותכת. הצבנו גדר מרותכת גבוהה, מסיבית, מעבר לציר המים הולכים להכניס גדר בריקדה בקטע שבין יובלים לשכונת נופיה. יהיה לנו מצב של גדר מתריעה יותר מ-2 ק"מ. כל הקטע שמהווה איום - תהיה גדר מתריעה.



3.

לגבי המוקד - קיבלנו את רוב האמצעים: הוא ידע לטפל באירוע בטחוני, תהיה לו שליטה על הגדר המרוחקת, מערכת מוקד 107 לא תהיה חברה חיצונית ודבר נוסף - מערכת הגנה ביתיות, ככל שיצטרפו יותר - נוריד את העלויות.
הרצון שזה יתחזק את האנשים היושבים במוקד. קיבלנו מ"מגל" מחירים ממש נמוכים.
את כל המערכת החזותית אנחנו מקבלים מחברת מגל. דבר נוסף שקיבלנו מהם זה מחשב לחדר זה שבו יוקרן כל מה שמתנהל על המערכת (ראיית הגדר החיצונית).

4.

גדר ההפרדה - הבעיה היא בישוב מתן. נפגשתי עם פורום הבטחון שלהם ושני דברים מפריעים להם: הכביש והגדר. החשש שלהם שקלקיליה תתחבר לחבלה. המכשול עובר צמוד לקלקיליה עולה לצומת חבלה, מקיף את קלקיליה ראס עטיה וחוזר לחבלה. נקודת הבידוק תהיה בצומת חבלה. את כל מוצב 109 יביאו לצומת חבלה כדי למנוע חיבור בינה לבין קלקיליה. יש גוף במתן שמעדיפים את תושבי חבלה על אלפי מנשה. בעיה נוספת, זה הכביש - אנחנו אמורים להתחבר לכיכר שבין נירית למתן. הם פוחדים על יחידת דיור עתידיות שיוקמו קרוב לכביש החדש. הכביש הראשי נמצא בהפקדה לפרסום. בשני הנושאים אין להם אחיזה במציאות.

המערכת הפוליטית כמרקחה. אני חושש מכך שירקם איזה "דיל"..
ביום שישי האחרון זכו על קו התפר 7 קבלנים. את הקטע של 35 ק"מ שלנו לקח בחור יוצא מן הכלל. החתך של המכשול זה בין 35-45 מטר הגדר האלקטרונית.

למה לא יוצאת מפה לתושבים?

דליה:

אני מחכה למפה כחולה ואז אוציא לתושבים מפה כדי להסיר את הניחושים.

חסדאי:

היום היה אירוע לא סימפטי בישוב, אירוע פלילי. ניסיון לפוצץ דלת בעזרת רמון יד. הנושא בבדיקת המשטרה.
יש גם פריצות בשעות הבוקר, למרות כל הכוחות שמסתובבים הישוב יש פריצות. אני רוצה להכנס לעניין הזה במלוא הכוח. ללכת על משהו פרטי. אני מנסה להוציא מימון מהמשרד לביטחון פנים. מחר מגישים לי מידע מודיעיני על המצב ביישוב. הם מוכנים שזה ייחשף לשב"כ, משטרה. יש מצב של פריצה לשבוע.
היו כמה התרעות ביטחוניות פה, אבל זיסמן עומד בזה בצורה מכובדת. עשינו רשת פנימית של ביפרים של אנשי ביטחון, כיבוי אש והצלה. נעבור לדיווח של משה על שני הרבעונים.

מועצה מקומית אלפי מנשה



משה:

את הד"ח של יוני הוצאנו רק עכשיו, הר"ח העביר אותו רק עכשיו ללא התאמות, היתה לנו ישיבת כספים קודם לישיבה זו. הד"ח שהועבר למשרד הפנים כולל גירעון אמיתי של 800 אלף ש"ח כ-1.5 מיליון כולל.

אחד הדברים הבולטים בהעידר הכנסות, זה כספים שחסדאי השיג כ"העדר הכנסה" מהממשלה, אחרי שתיבנה הגדר גבעת טל תתחיל לרוץ, אני מקווה. בכל הדיונים שעלו במש' השיכון על גבעת טל הם מאוד מאמינים באלפי-מנשה.

תהיה ישיבה אחרי החגים ואז תקבלו הסברים מפורטים, השאיפה שלנו לסיים את השנה באיזון. זה יהיה קשה ויצריך מאמץ, אבל נעשה את זה על חשבון הגביה. הדוחות הועברו למשרד הפנים כדי לא לעקב.

חסדאי: יש ניצול של סעיפים בתקציב בעיקר בנושא החינוך, מה שנשאר זה פחות מרבעון בתחום החינוך.

משה: הד"ח של מירון הסתיים. סיימנו במצב מאוד טוב.

חסדאי: יהיה מאוד קשה אבל נסיים באיזון. אנשים שהיו רגילים לקבל הקלות תהיה עלות של הורים, למרות שבעבר הקלנו על ההורים, וכיסינו את זה.

מה שהחוק לא מחייב אותי אני לא מכסה. עם כל הרצון הטוב ועל אף הצער והכאב. אני לא אוכל לממן וזה יפול יותר על התושבים. חוץ מזה יש את עניין ההנחות שהממשלה קובעת אבל זה על חשבון הרשות.

הישיבה הסתיימה 23:30
רשמה: שירלי רוזנברג

מזכיר המועצה

ראש המועצה

מועצה מקומית אלפי מנשה



א' בתמוז התשס"ב
11 ביוני 2002
(מ-מועצה 5) - 2321



ישיבת מועצה מס' 42

נוכחים:

חסדאי אליעזר - ראש המועצה	צביקה אלעד - חבר מועצה
נילי פריאל - חברת מועצה	קובי רובשיץ - חבר מועצה
אודי לוי - חבר מועצה	משה אופיר - חבר מועצה
פנינה רום - מנהלת מח' חינוך	זאביק קליין - חבר מועצה
דליה נחום לוי - חברת מועצה	הרצל חי - מזכיר המועצה
ורדה - מנהלת המתנ"ס	
ועד מועדון הספורט.	

נושא א': ועד עמותת מועדון הספורט

חסדאי:

אני רוצה לברך את כולנו, ידענו מחלוקות, לפעמים לגיטימיות ולפעמים לא, והמסר שאנחנו רוצים לצאת איתו היום הוא של שת"פ, הפקת לקחים מהעבר ולראות איך לעשות את הדברים הכי טוב והכי נכון כדי שהשת"פ יהיה פורה. אין סתירה בין עמותות ועד. אפשר למצוא הרבה קווים משותפים והרבה הבנות משותפות. אין לי ספק שכולם יהנו מזה כולל חברי המועדון והתושבים. אני מציע שנציג את אלה שהגיעו.

רוני שדה:

אחד הדברים הראשונים שעשינו זה להגדיר סמכויות של כל אחד מחברי הוועד. בנצי נחל ומוטי קריספיל אחראים על הקשרים שבין המועדון לקהילה. סמי לידן מרכז מטעם המועדון את כל ענייני האבטחה, התרבות והספורט. האחזקה באחריות.
אנחנו 4 חברה 1 התפטר, עופר ואריאלה - ועדת ביקורת, האני מאמין שלנו עדיין לא מגובש. הגדרנו לעצמנו רצון לשמור על הקיים כיום. יש לנו כרגע בעיה של האבטחה זה לא רק עניין שלנו אלא יישובי אנחנו שואפים לשמור על קשרי פעולה עם המועצה. אני לא יודע מה היה עם הוועד הקודם. חשוב מאוד שהמועדון הזה ימשיך להתקיים.
אנחנו רוצים ליצור מצב של שת"פ בינו לבין המועצה לבין החברים יצרנו קשרי עבודה עם המתנ"ס, אנחנו מקווים שיחד נוכל לעשות דברים. טובת המועדון = טובת הישוב. נצטרך את עזרת המועצה הילדים של המועדון הם הילדים של הישוב.
אני בטוח שנוכל להגיע להישגים ביננו כדי שתהיה אווירה טובה ואני מודה לראש המועצה.

חסדאי:

היו חילוקי דעות עם הוועד הקודם, אבל הוא עשה הרבה דברים טובים - אין לנו מילה רעה לומר עליהם.

רוני:

המועדון לא יכול לעבוד רק עם חברי הוועד, אלא אנחנו עובדים מול המנהל, שלומי, שהוא המוציא לפועל.

מועצה מקומית אלפי מנשה



אופיר: אני מצטרף לדברי חסדאי. הייתי רוצה שכולם כאן יתנו דעתם על כך שהיו לנו הרבה פניות למועצה שדמי הכניסה למועדון מאוד גבוהים. אני כחבר מועצה וכחבר מועדון ספורט מבין את עניין המחירים, אבל זה לא עונה לי על השאלה שיש לנו ביישוב אנשים המטופלים במחלקת רווחה מדובר ב-30 ילדים שהיו צריכים לשלם 15 ש"ח לכרטיס. אני מבקש, כחבר מועצה וכחבר מועדון ספורט, שתתנו למשפחות אלה פתרון הולם. הם לא יכולים לקנות מנוי, אני לא רוצה לדעת שיש פה אנשים שלא יכולים לממן כניסתם למועדון. אני מוכן לשבת עם שלומי על כך לפני תחילת הקיץ ושלא תהיה לנו אוכלוסיה מסוג ב'.

חסדאי: יש מצב אחד באלפ"ש; אין ילד ביישוב שיש לו בעיית רווחה והוא לא מגיע במהלך הקיץ למועדון הספורט ללא כסף!

בנצי נחל: 1. יש מושג של T.Q.M אני מציע לכל החברים, שיש להם משהו בבטן שיאמרו. לא צריך לשמור בבטן.
2. יש לנו נוער, חט"ב ויסודי, מתנ"ס, מועדון וחברה כלכלית. כל אחד והאינטרס שלו. לנו יש רצון להיות קודם כל לדאוג לאוכלוסית אלפ"ש.

אודי: אני רוצה לברך את כולכם, דיברתי על הועד הקודם כעל "תקופה מסעירה" אני שומע ממך מוסיקה אחרת לגמרי ומאד נעימה. אני רוצה לאחל לכולנו הצלחה.

חסדאי: מודה לחברים החדשים ומאחל הצלחה לכולם.

נושא ב': תוכנית עסקית

חסדאי: מיכאל תבור יציג לנו תוכנית עסקית שהוכנה לחברה הכלכלית.

מיכאל תבור: אני רוצה לתת הקדמה: רובכם בוודאי נתקלתם בתוכניות עסקיות. תוכנית עסקית של חברה מונציפאלית קצת שונה. זה שונה מחברה לחברה. (הוא מציג את התוכנית שבנה), לאלפ"ש יש יתרונות. חלקם של היתרונות הוא בתחום הנדל"ן בתחילת הדרך הייתה פה הבנה שצביקה יקל את הפרוייקט הזה. כרגע אנו מרגישים שנוצר מעין חלל. חסדאי, אל תיתן לזה להיות כ"אות מתה". אני מקווה שיימצא הפרויקטור הבא.

חסדאי: הייתה חשיבה להציע את המשך הדרך, כזה שיתחיל את הנעת התהליך. הכל עדיין תחת הכותרת "טיוטא לדיון". הוזמנו חברי הדריקטוריון של החברה הכלכלית והם לא הגיעו, נבדוק את זה.

תבור: אנחנו חושבים שהמועצה תצטרך בהמשך לחתום אל איזונים בחישובים שלה. דברים מסויימים התחילו לנוע עם צביקה ואני מקווה שכך ימשיך למרות שצביקה עזב את זה.

מועצה מקומית אלפי מנשה



לגבי מרכז סדנאות ותעשייה זעירה: בדקנו וגילינו שיש קושי למצוא שטחים בוודאי כשיש התחדשות של ביקושים. משכירים רבים לא רוצים להתעסק עם שוכרים קטנים. בתעשייה עצמה זה ממש בעייתי. רצינו להקים מרכז סחר כזה שיתן מענה לתעשייה זעירה. יש לנו פוטנציאל דמוגרפי ממש טוב משכננו, מהסביבה הקרובה. עסק קטן - עד 70 עובדים. אנחנו מדברים על עסקים זעירים, בין 5-7 מועסקים.

- אופיר: היום יש לנו מבנים מחולקים, אפשר להשיג שם שטחים?
- תבור: לא, יש שם איזה 200 מטר. לגמרי תפוס חוץ משטח אחד.
- חסדאי: כרגע לא נצא לשום פרויקט נדל"ן עד שנדע מה קורה עם גבעת טל. כל נושא נדל"ן שהוא לא תעשייה צריך להבחין היום ב-10 עיניים. אני אופטימי, אני מאמין שעוד יבואו ימים טובים על עם ישראל ועל אלפ"ש בפרט, התחזית שלי, היא בין האופטימיות שלכם לפסימיות שלכם. אני מציע, שתעבירו לנו עוד חוברות ואז נקבל מהתברים התייחסויות בכתב. אני חושב שנכון לעשות לצמצם חברי הדריקטוריון עד עכשיו היה דריקטוריון פוליטי צריכים להיות פה אנשים וכאלה שמבינים בזה. יש המון אנשי מקצוע בישוב.
- נילי: מיכאל, הקשבתי ויש לי שאלה ברמה העקרונית: נושא הנדל"ן בהצגה תופס מקום מאוד מרכזי, נושאים אחרים שהם לא מוחשיים כמוהו, לא באו פה לידי ביטוי.
- מיכאל: אני אמרתי בואו ניקח את המנופים שיש למועצה בהחלט יש מקום למנופים שתעלו את עניין השמת כ"א מיישמות היום שתי נשים. אני הצעתי עזרה בהפצת חוברת. לדעתי הכל תלוי בבן אדם. אנחנו חשבנו בעיקר על הנדל"ן. אם לך תהיה הצעה של פרויקט שלמועצה יהיה יתרון בזה, אז נשמח ויש מקום, אחרת למה לעשות את זה מנגנון המועצה? צריך לראות את המנוף שהוא המרכזי.
- נילי: חסדאי, אדמות היהודים - אפשר לשנות את הייעוד שלה?
- דליה: דובר פה על פרויקטור של 75% משרה, אנחנו צריכים מישהו שידחוף את העניין, אבל גם מקורות מימון לזה.
- חסדאי: המשאב האנושי הוא משאב היקר ביותר. לי יש בעיה במה קודם למה. צריך לראות פרויקט. בהתחלה ללא שכר, לתת למישהו ואם יהיו רווחים הוא יקבל על זה. אם היו לנו יכולות הכנסה נוספות, יכולנו לעשות את זה.

מועצה מקומית אלפי מנשה



- מיכאל:** אני מבין את הפוזיציה של חסדאי לגבי ה"קופה". מנקודת המבט שלי, כבעל ומנהל חברה, עשיתי כמה השקעות שאני לא יודע אם יחזרו. אי אפשר להביא תוצאות בלי להשקיע. המועצה עושה הרבה השקעות: הון אנושי, כ"א וכו'. אם רוצים להרוג דבר מסויים תמיד אפשר להביא דוגמאות עבר שלא היו מוצלחות של פרויקטור כזה או אחר.
- חסדאי:** מצטייר פה פרויקט נדל"ן, צריך להבין שאני לא הולך להשקיע כרגע באדם לפני שיהיו לי תב"ר מסויים.
- אופיר:** בתור אדם שישב פה לפני 5 שנים וחתם על הפסקת עבודתו של הפרויקטור ההוא, אני לא מצטער על זה. הצעד היה נכון לעשות אז. בלי סיכון אין סיכוי. בזה אתה צודק. האנשים פה צריכים להחליט אם לקחת את הסיכון. בתכניות האופטימיות והפסימיות שלך אתה צופה שהמצב לא ישתנה, למרות זאת אתה אומר שאפשר להוציא פרויקט אחד למרות שהמצב לא ישתנה. אני מסכים שהיתרון היחסי שיש לנו מבחינת החברה הכלכלית זה מהנדל"ן.
- זאביק:** ההזדמנויות פה על השולחן. החברה הכלכלית תיהנה ממרווח קבלני. פה אין לה מרווח קבלני. צריך להחליט בכלל אם אנחנו רוצים להחיות או דומם את החברה הכלכלית. צריך מישהו שימשיך את זה. אם מתוך רצון ואם לא. אם למועצה יש כוונה לקחת את התכנית הזו של החברה הכלכלית צריך שיהיה קטר לזה.
- מיכאל:** נראה לי שהמכשול העיקרי עכשיו זה התקציב.
- זאביק:** המועצה צריכה לאמץ את התכנית העיסקית של החברה הכלכלית כדי לקדם את הרעיון.
- חסדאי:** היו לנו 4 שנים לא קלות. היינו צריכים לאזן את המועצה.
- אודי:** אני חושב שצריך אדם שזה כל עולמו, אדם שמבין עניין. צריך להוציא מכרז, לקבוע שכר הולם לתפקיד זה אני גם חושב שהדברים נמצאים פה על השולחן. צריך לחשוב איך להשיג את הכסף.
- חסדאי:** כשתמצא תודיע לי
- אפשר להפריט את העיתון היישובי לחברה הכלכלית .
כשהמצב של המערכת הכספית הוא קשה ובמצב כזה להכניס עוד משהו צריך להחליט על חשבון משהו.

מועצה מקומית אלפי מנשה



מה שנעשה זה, כל אחד יקבל חוברת, יעביר הערות שיועברו למיכאל ואנחנו נשב יחד ונוציא משהוא מתוקן לישיבת המועצה הבאה כשעדיין מדברים רק אם ממשיכים בהדממה או להריץ את התכנית.

אופיר: אפשר להתייעץ עם שוהם.

נושאים לסדר היום של אופיר:

- חסדאי: צריך לדון אם להציג את הנושאים שלך שהובאו לכאן ביום שישי כשאין פה אף אחד.
- אופיר: לגבי ההצעות לסדר היום: הצעה מס' 2 היא הצעה שהוגשה מזמן ועלתה בעבר.
- חסדאי: לגבי סיורי השרים אתה צודק שלא זימנתי את כל חברי המועצה, זה ביקור בישוב ולא ביקור פוליטי, קיבלתי את ההערה.
- אופיר: לגבי הנושא הראשון (הנייר הזה הגיע למועצה 48 שעות לפני הדיון, אפילו אם זה יום שבת, זה לגיטימי. שלושה חודשים אני מבקש לקבל את הפרטים הבאים: שמות עובדי החברה הכלכלית ושכרם, דו"ח כספי של שנת 2000, שמות ושכר עובדי המועצה המועסקים במתנ"ס. לדעתי זה לא סביר, וצריך לעשות סוף לזה. (מצ"ב דף). סעיף מס' 4 - קבלתי.
- לגבי סעיף מס' 5 - אנחנו כבר בסוף יוני ועדיין לא נותנים לי את הדו"ח הרבעוני.
- לגבי סעיף מס' 6 - בזמנו הערכת סכומים מסוימים ואני רוצה לדעת אותם. לגבי סעיף מס' 7 - בישיבה הקודמת אמרת משהו לגבי הכסף ואני רוצה לדעת מה הסכום והאם החזרת אותו.
- דבר נוסף - דו"ח שנתי של מועצת אלפ"ש לשנת 2001, אני מבקש זאת.
- חסדאי: שוב אופיר לא מדייק. הפנתי את אופיר לגזבר, כבר מהיום הראשון שקיבלתי את הפנייה, לקבלת האינפורמציה. הורתי את הגזבר פעם נוספת, והוא יצר קשר עם אופיר, וזה הסביר לי שהיה בתקופת מילואים ואח"כ לחץ בעבודה ואופיר יקבל מהגזבר כל פרט ופרט שהוא רוצה.
- לגבי שמות, מבקר המועצה אמר שלא צריך לתת שמות. אפשר לתת זאת פה, אבל לא לקחת הביתה דו"ח עם שמות.
- אופיר: כבר 3 חודשים אני מחכה וזו אחריותך להעביר לי ולתת תשובות. אני מבקש לקבל את זה בהקדם כולל הדו"ח הרבעוני.



עידכון: בטחון - גדר הפרדה

חסדאי:

חלק מציבור התושבים נחשף לכתבה בעיתון ידיעות אחרונות ומפה לגבי גדר. הציבור היה בלחץ. בדקתי והסתבר שהעניין לא סופי. מה שעבר בממשלה ובקבינט זה 7 ק"מ בלבד; אזור התענכים ואום אל פחם. המטעה ביותר זה שמדברים על גדר וזה לא נכון, מדברים על מרכיבי בטחון: מצוקים טבעיים או תעלה או גדר. הויכוח והדילמה היום: איך אנחנו נראים כשנבוא היום לצעוק על מרכיבי בטחון ולתושבי השרון בקו התפר לא תהיה גדר שהיא מרכיב בטחון. הדילמה היא: אם מצד אחד לא היום נגד הגדר בצורה נחרצת נבין שזהו מהלך של פואד לרצות פוליטית וזהו סימון של קו 67. כדי שלא יחשדו, אמרנו כזה דבר: בוא נכניס את הקו למקומות כמו אלפ"ש, שיכלילו את אלפ"ש. אם אנחנו מגיעים למסקנה שזה קו מדיני ולא מרכיבי בטחון סימן ששמים אותנו מאחורי הגדר, וזה לא מתאים לי. הרבה יותר טוב ממה שמציעים לנו היום. שר הבטחון, במפגשים פוליטיים, יש לו כמה מחברי העבודה "על הראש". בזמנו, אריק שרון דיבר על אזורי חיץ. הוא דיבר על זה שיסמן קווים עם בטונדות. אותי כרגע יש"ע לא מעניינת, אלא אלפ"ש. אעשה הכל ביחד עם המועצה שבמידה ותיווצר גדר כזאת היא תיכלול בתוכה את אלפ"ש. אם מדינת ישראל תחליט לעשות זאת ברמה הפוליטית לאלפ"ש זו מכה אדירה. כשאני יודע שיש גדר משני הצדדים ומחסום בדרך יש לי בעייה לגור פה או לבוא לפה. זו תהיה מכה קשה להתיישבות. אני לא פוסל על הסף יציאה למאבק ציבורי במידת הצורך. הכוח יושקע בעיקר בגדרות. יהיה קו שיצטרך עיבוי וזה על חשבון הצירים שלנו. אני אטפל בזה כראש מועצת אלפ"ש, למרות שאני חושב שגם מועצת יש"ע צריכה לעמוד על העניין.

אופיר:

אני גם מסכים עם חסדאי לגבי הגדר שאם היא תעבור ליד הישוב, אני רוצה לומר שיש הסכמה שהגדר תהיה מצפון עד כפר קאסם, הסכמה ולא החלטה. הגדר תהיה אלקטרונית + תעלות. ברור לנו שפה האינטרס שלנו ושל מועצת יש"ע ושל הליכוד הוא לא על קנה אחד. גם הליכוד רוצה לעשות את הגדר והמכשולים בקו הירוק כדי שזה לא יתן רמז לפלסטינאים שזה מה שאנחנו רוצים, שזה זמני. נכון שיש תכנית של חיים רמון. הבעיה שם שמצדה השני של הגדר לא יהיה אף חייל. נפגשתי עם פואד והעלתי בפניו את הבעיות של הישוב, אמרתי לו שזה לא ישוב אידיאולוגי וזה יהיה מכת מוות בשבילנו. ביקשתי ממנו לקבוע פגישה ואני מקווה שתצא פגישה. התכנית הכי טובה מבחינתנו היא של רמון, אבל שהצבא יהיה מאחור. אני חושב שהגדר כפי שיעשו אותה עכשיו זו תהיה הגדר וזה יהיה הגבול ולכן בנפשנו.

חסדאי:

כל חברי הליכוד מתנגדים התנגדות נחרצת למפה הזו שהוצגה. אפשר שיהיה ברור שזה לא גדר פוליטית.

מועצה מקומית אלפי מנשה



- אופיר: מבחינתנו, אני אעשה כל מאמץ שהתכנית של פואד תשתנה. אני חושש מכך שהליכוד יגיד שאם עושים גדר תעשו אותה רק על 67.
- חסדאי: אנחנו יכולים לצאת בהודעה שמועצת אלפ"ש רואה בדאגה. ננסח משהו, ואעביר זאת לחוות דעתכם.
- אופיר: בכביש הישן אין סיכוי שמישהו יסכים.
- זאביק: מה מצבנו מבחינת מרכיבי הבטחון של הישוב, כפי שקראת לזה?
- חסדאי: כל המידעים אומרים שיש חוליות שמתארגנות, כמחבלים מתאבדים בין 3-4. מדברים על גדר שהתפקיד שלה למנוע כניסה או אקראית. בגלל הרצון של ההתיישבות לא לפרוץ גדרות, אז אומרים שמותר לבנות עד 25 מטר מהגדר. גם אם היתה ביובלים, הייתה חדירה לאחד הבתים. אין בעיה להיכנס בכל אחת מהדרכים זמן ההתרעה יהיה קצר מדי! מה שיש לנו כרגע זה גדר מרותכת, כל חתיכה כזו אני ארוויח עוד שנייה.
- זאביק: היעד שלהם לעשות נזקים בתוך הישובים.
- חסדאי: יש לי אישור לפרוס גדר תלתלית באזור המזרחי. אני רוצה לקחת את כל ציר המים שזו הבטן הרכה שלנו. אני מנסה לקבל אישור לפריסת תלתליות חיצונית לגדר ופנימית לה. היה פה תרגיל אוגדתי: תרגיל ירי, פגוע רכב, זה היה תרגיל פתע. מאד החמיאו לתגובת הישוב, היללו ושיבחו את הקב"ט. היקף השמירה הצבאית ירד. הורידו את צווי ה-8, נשארו רביעית מילואימניקים, שהם מאבטחים את גני הילדים ואת יתר הפעילות תגברתי בתצפית מדלגת בשעות הלילה. עפ"י המח"ט יושיבו כוחות מחוץ לישוב לתצפית.
- צביקה: השומרים בכניסה מדאיגים אותי, יצאתי ב-4 לפנות בוקר ואף אחד לא קם, הם עייפים. או להחליף את חב' האבטחה או לקצר משמרות.
- נילי: הם צריכים לבדוק! לעכב כל רכב נכנס! אם המחשבה היא שנגרמת אי נוחות לתושבים - זה ממש לא איכפת לי.
- חסדאי: אשור תב"ר מרכיבי בטחון של גבעת טל בסך 2,950,000 ש"ח - מענק ממשרד השיכון.
- הצבעה:
- אופיר: איזה מרכיב בטחון?

מועצה מקומית אלפי מנשה



חסדאי:

דרך בטחון גדר ותאורה.

אושר פה אחד.

זאביק ביקש להתפטר מחברותו במועצה מסיבות אישיות החל מתאריך 1.7.2002 בישיבה הבאה ניפרד ממנו ונקבל את הבא אחריו.

הישיבה ננעלה: 23:15

רשמה: שירלי רוזנברג.

הרצל חי
מזכיר המועצה

חסדאי/אליטור
ראש המועצה

מועצה מקומית אלפי מנשה



כ"ד באייר התשס"ב
6 במאי 2002
(מ-מועצה 5) - 2256

משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

29.05.2002

התקבל
מזכיר (מועצה) אלפי מנשה

ישיבת מועצה מס' 41 וישיבה מיוחדת

מתאריך 5.5.02

נוכחים:

משה אופיר - חבר מועצה
אשר שטיינמץ - מבקר המועצה
אודי לוי - חבר מועצה
הרצל חי - מזכיר המועצה
דליה נחום לוי - חברת מועצה

חסדאי אליעזר - ראש המועצה
צביקה אלעד - מ.מ ראש המועצה
זאביק קליין - חבר מועצה
נילי פריאל - חברת מועצה
קובי רובשיץ - חבר מועצה

ישיבה מיוחדת בנושא ועדת ביקורת

אופיר:

קיבלנו את הדו"ח של רו"ח של משרד הפנים.
אני אומר מה הועדה קיבלה ומה לא.
הדו"ח לפי הנראה התקבל באוגוסט ואלינו הוא הגיע רק בינואר.
הועדה מבקשת, להבא, להעביר את הדו"ח מיד עם הגעתו כדי לעמוד
בלוח הזמנים.
לרוב הדברים המועצה צירפה הסבר והועדה עברה על ההסברים.
הועדה ממליצה (סעיף ב - 1 - 3) שברגע שתצא הזמנת טובין או עבודה
בינואר, לא יחכו לאפריל אלא כבר בינואר ידעו מזה עפ"י המחשב,
המערכת מוזנת און ליין. עידכון תקציבי מיידי.

(מצ"ב פרוטוקול ועדת ביקורת).

חסדאי:

מקבל את ההערות של ועדת הביקורת ויפעל לתקן את התקלות בעתיד.
בסה"כ אנו רואים את הדו"ח בצורה חיובית.



ישיבת מועצה מס' 41

תיקון פרוטוקול:

חסדאי: הייתה החלטה בישיבת מועצה מתאריך 7/2001 למימון נסיעת ראש המועצה לגרמניה, משלחת גומלין עם קבלת פרס הנוער, ואושרה בישיבת מועצה אבל זה לא כתוב באף אחד מהפרוטוקולים.

מישהו מתנגד לתיקון הפרוטוקול?

אופיר: כן !

חסדאי: למרות החלטת המועצה, אני מרגיש חובה לוותר על הכסף הזה ולומר לגובר לקזז סכום זה ממשכורתי הקרובה.

אשר: אני חושב שהצעד שלך לא בסדר.

אודי: אנחנו כחברי מועצה זוכרים את זה בצורה מאוד ברורה ולכן הצעתך לא נראת לנו.

אופיר: לי יש הצעה, מבחינת הפרוטוקול לא ניתן לתקן את זה רטרואקטיבית אם זה לא ישיבה אחרי אותה הישיבה. אבל, לאור מה שאני שומע, אני מוכן לקיים דיון, שנדון בעניין רטרואקטיבית.

(דליה הצטרפה בשעה 20.45)

צביקה: בואו נדון בזה.

חסדאי: הייתה נסיעה בעקבות אירוח של משלחת פה מאוסטרבוגן גרמניה. המשלחת הגיעה אז על חשבונם ואירחנו אותם פה. (במשפחות, סיורים, במועדון הספורט). כעבור שנה יצאה משלחת של פרס הנוער ובקשו ממני לצאת איתם. יצאתי איתם לאוסטרבוגן, למדתי שם הרבה מבחינת הרשות, כולל ההנדסה ומערכת החינוך. ייצגתי את אלפ"ש בכבוד רב. נפגשנו עם נוער גרמני, הנוער מאלפ"ש וגם מישראל בכלל (יהודים וערבים).

מועצה מקומית אלפי מנשה



אישור החלטה שלא נרשמה:

אופיר: אני נמנע למרות שאמרת שכולם יצביעו בעד.

הצבעה: 7 בעד 1 נמנע.

חסדאי: בגלל הליקוי המנהלי שראש המועצה מצא באי רישום בפרוטוקול ישיבת המועצה מיולי 2001 ולכן ראש המועצה עומד על כך שהכסף יוחזר לקופה הציבורית.

הצעות לסדר

אופיר: אין עדיפות להגשת הצעת סדר מבחינת הזמן, זה לא אומר שמי שהגיש קודם 4 הצעות אחריו אף אחד לא יכול להגיש הצעות. הגשתי שתי הצעות, האם אוכל להעלות אחת או שתיים היום?

אם ראש המועצה מוציא סדר יום לישיבה ואני מציע עד 48 שעות קודם אני לא אוכל להעלות אותה?

חסדאי: אתה רשאי.

אופיר: הצעה: הוספת אנטנות לתקשורת סוללרית על גג המועצה. עניין זה עלה כבר בישיבת המועצה ונדון והתפרסם בציבור. הייתה החלטה של המועצה לשנות את המיקום ולהעביר אותה לגבעה ממול בעיקבות הענות לרחשי הלב. אני להפתעתי הרבה גיליתי שלמעשה האנטנות הוחזרו בצורה כזו או אחרת לגג המועצה. אני פניתי לראש המועצה לקבלת הסברים והוא ענה שזה לא אנטנות אלא "רפיטרים". אני ביקשתי לקרוא לבודק קרינה, למרות תשובתו של ראש המועצה ואכן ראש המועצה פעל נכון והביא בודק. אנחנו אימצנו את התקן המחמיר, התקן השוצרי ופירסמנו זאת בישוב, הוא מחמיר פי 100 מהתקן הישראלי. מהבדיקות שקיבלתי מראש המועצה קיבלתי שלתקן יש קרינה והיא עולה משמעותית על התקן שהמועצה אימצה והודיעה לתושבים. יש פה מקומות שהאחוז מהתקן הנוכחי הוא 11% וזה פי 11% ממה שהמועצה אימצה. לפי המדידות שמומחה כתב, הקרינה היום בנקודות מסוימות הוא 11/100 מהתקן הישראלי.

חסדאי: במידה ויש משהו על הגג הזה שחורג מהתקן השוצרי הוא יוסר לאלתר.

אופיר: המומחה קבע את רמות הקרינה.

חסדאי: תכתוב מול זה את ההסתייגות שלך מהתקן השוצרי. אני אעביר את זה למומחה הזה.

מועצה מקומית אלפי מנשה



- אופיר: הוא לא מקובל עלי.
- חסדאי: למה?
- אופיר: מומחה שעובד עבור חב' פרטנר ומוציא את הדו"ח לחב' פרטנר, אני לא חושב שהוא מתאים לכך. אני אומר שלפי מה שכתוב פה...
- חסדאי: ההוא שעשה את הדו"ח מקובל עליך?
- אופיר: כן. אני הבאתי אותו אחר שיחה עם וולף.
- חסדאי: נביא אותו. אם הוא יגיד שיש סטייה מהתקן נסיר את הכל מיד.
- אופיר: הצעה: דיון בתקציב 2002 לאור תוצאות כספיות של הרבעון הראשון. כשדנו בתקציב העלתי שנעשה עידכון. כולם אמרו שב- 31/3 "נלחץ על כפתור" ונראה את מצב אגרות בנייה.
- אני ביקשתי מהגזבר שיתן לי את דו"ח הרבעון הראשון של אגרות בנייה והוא אמר שהוא לא יכול לתת את זה. כל קיצוץ שיצטרך להיות, אולי, יהיה פרושו לסגור את התקציב לאותה השנה.
- חסדאי: קודם כל הוא צודק. אי אפשר "בלחיצת כפתור" להשיג את זה. אני שמח לבשר לכם שני דברים:
1. קיבלנו מענק של 750 אלף"ש. - ממשרד הפנים. הקיצוץ שנעשה לכולם - אנחנו קיבלנו הכי פחות - בקיצוץ מענקים, שלנו הקטן ביותר.
 2. מטעם יש"ע קבענו קריטריונים חדשים לרמות "איום על ישוב" הישיבה שלי במועצת יש"ע - אלה הפירות בעצם.
- קבעו אותנו במיקום 3 של בין 1 ל- 4. שנה שעברה היינו 2. כל מה שנמצא מעל 2.5 לא יגעו בו בכלל. ברגע שאנחנו נמצאים ב-3 זה הישג גדול לאלפי מנשה. גם בשנה הבאה אנחנו נצביע על הישגים.
- הצעות לסדר של נילי פריאל:
- נילי: הצעה: קבלת מידע על הערכות הישוב ברמת המערכות הפורמליות והלא פורמליות באמצעות המערכות התומכות בחופשות במערכת החינוך בארועי חירום.
- ההצעה נכתבה לאור האינתיפדה האחרונה, חופשת הפסח האחרונה ורעיון קיצור חופשת הקיץ.
- אם מערכת החינוך לא תתפקד זה פוגע במספר מערכות במדינה. איך אנחנו נערכים ולומדים מהניסיון ולא להנחית הנחתות בזמן קצר כמו שהיה בפסח?
- המערכת, לדעתי, לא כ"כ מגובשת לגבי חופשת הקיץ ובמיוחד לאור

מועצה מקומית אלפי מנשה



תכניות ארה"ב להיכנס לעירק וזה ישפיע עלינו. האם יש תכניות מגירה? ואם לא, אני רוצה להציע שתעשה חשיבה מקצועית ותקציבית ושזה לא יהיה בפזיזות כמו שהיה בפסח. למרות שאלפ"ש קיבלה תשבוחות בפני כנס של 100 מפקחים במשה"ח.

נושא זה הועלה עוד בתחילת האינתיפאדה בכל בתי הספר והמתנ"ס. איך לקיים את ביה"ס גם אם לא מגיעות מורות מבחוץ ומה התכניות שייעשו במוסדות. אני אנחה את יושבת ראש מחלקת החינוך לטפל בעניין זה כבר מיד. אני שיבחתי את משרד החינוך אז ומבחינתי זה בסדר. כולם נתנו אז אפילו יותר ממה שהשטח יכל לקלוט אז. דבר נוסף, ישבתי עם קב"ט מחוז מרכז. לגבי "מידע ללמידה מרחוק" אפשר לעשות הרבה דרך הטלויזיה. בתכנון שלי להוציא את רעיון "תחנת רדיו ישובי" זה לשעת חירום, אבל אפשר לעשות את זה גם בנושא החינוך. בשוטף זה יחובר לרשת רדיו ובשעת חירום יהיה עדכון יישובי.

חסדאי:

מנהלת החינוך תקבל הנחייה לבדוק את העניין.

היתה בעיה בחופשת הפסח. היה מענה לילדי בתי הספר אבל לא לילדי הגנים. שם הייתה מועדונית בתשלום. דבר נוסף, יש להימנע מהאי נעימות לגבי הקייטנות. קייטנת המתנ"ס קיבלה סבסוד וקייטנה פרטית - לא.

דליה:

זה היה כסף ציבורי ממשרד החינוך. דליה: צריך לצאת עם זה לציבור. זה לא סיבסוד! זה פרוייקט מיוחד למע' החינוך!

נילי:

אני אצא עם הודעה לציבור רק כשאדע מה קורה.

חסדאי:

החלטות לעתיד מתקבלות בדקה ה-90. יש מועצות שמרימות את הכפפה ויש שלא. יש לזה מחיר לפעמים. לגבי קייטנות משה"ח קיבל החלטה לעזור למועצות מקומיות. המתנ"ס הוא נגזר של הרשות ולא דברים פרטיים.

נילי:

אני מדברת על תכניות מגירה שעוסקות בתכניות לימודים נטו. אני חושבת שאין לנו כאלה. אם ישנה תכנית למידה כזו התושבים צריכים לדעת מזה. נושא הלמידה מרחוק הוא משמעותי מאוד ואני חושבת שאלפ"ש יכולה לעשות את זה.

כרגע עובדים על ספר של הישוב לכבוד חגיגות ה-20 כל הספר הזה הולך להיכנס לאתר של הישוב. כל אחד יוכל להכנס לאתר ולמצוא פרטים רבים על היישוב. ובעתיד יתווסף נושא הלמידה.

חסדאי:

אני לא חושב שמישהו יתנגד לעניין שנילי העלתה.

אופיר:

מועצה מקומית אלפי מנשה



- דליה: נעשה כבר עכשיו תחקיר בביה"ס, בחט"ב חצב, לגבי האינטרנט בנושא למידה מרחוק.
- אופיר: אני חושב שההערה לגבי העובדה שמשה"ח מעביר כספים רק לגופים שתחת המועצה היא לא תקינה. אני חושב שזה לא יכול להימשך ככה. משה"ח לא יוכל להמשיך ולהעביר כסף למועצה על מנת להמשיך לסבסד פעילויות שנעשות דרך המתנ"ס העומדות מול גופים פרטיים.
- חסדאי: הצעה ב' - עצי הזית .
בכל הרחובות שאנחנו משפצים אנחנו מעתיקים את העצים האלה "לחורשת הנופלים" לא מעט אנשים וילדים חוטפים אלרגיה ולא יודעים ממה זה, זה גורם לאסטמה. כל רחוב שבו עצי זית, אנחנו מתעדים להזיז אותם.
ארבל מתוכנן לעקירה. אנחנו המלצנו גם לתושבים לא לנטוע עצים כאלה בשטחי הבתים. אשרון שתלו עצי זית, ביקשנו מהם לעקור אותם והם עשו את זה.
בואו נקבע שבכל מקום שבסביבו עצי זית, נעתיק את העצים בזמן עבודות השיפור ובקומם נשתול עצים ידידותיים לסביבה.
- חסדאי - הצעה: כל מקום שישופץ - לא יהיו בו עצי זית.
- חסדאי: אני מבקש לדחות את ג' לישיבה אחרת .
- אופיר: אני מציע שהיועץ יסביר את ההבדל בין שאילתא לבין הצעה לסדר היום.
- נילי: האם ההערות של אופיר נובעות אולי מתחושות של איבוד עשתונות של אחד מחברי המועצה!?
- נושא: "יוזמת שלוחת מכללה" ... ידחה לישיבה הבאה.
- נילי: אני מגלה איפוק רב להתנהגותו של חבר המועצה אופיר, לתגובותיו הציניות שלו לגבי ההצעות לסדר היום שלי ושל אודי. ואני מבקשת מראש המועצה שיקח לתשומת ליבו, בתוקף תפקידו להעיר הערות..
- חסדאי: ראש המועצה מציע להתעלם מתגובות ציניות אלה.
- אופיר: אני חושב שלהצעותיה של נילי פריאל אין שום טעם לדון בהם. נושא הצעת "גידול חסה בשטחים" יותר רלוונטי מהצעה ד' של הגב' נילי פריאל.
- חסדאי: אני חושב שזה לא ראוי שחבר מועצה יעיר הערות ציניות כאלה כמו שהעלה אופיר וראייה לכך שיתר חברי המועצה מעוניינים לשמוע.

מועצה מקומית אלפי מנשה



נילי:

הצעה סעיף ד':

מאחר שהטלויזיה הוא מדיה שנמצא כמעט בכל בית ורוב בתי אב צופים בה, אני עקבתי במשך תקופה ממושכת בעניין זה. כשיש מזג אויר מאוד סוער או לחילופין שרב כבוד יש הפרעות קשות בקליטת הטלויזיה. התקשרתי כדי לבדוק עניין זה ונאמר לי שהאנטנה נפגעת כתוצאה ממזגי האויר האלה. כחובבת טלויזיה אני רוצה שנבדוק איך אפשר להימנע מהפרעות כאלה. נגרמת לי עוגמת נפש נוראית מעניין זה, ואני מבקשת לבדוק אם נעשה דבר בעניין.

אופיר:

אני חושב שנושא זה מאוד חשוב ואפילו שאם היא לא הייתה מעלה אותו אני הייתי עושה זאת. אני לא העליתי את זה עד עכשיו כי לא ידעתי שלמועצה יש השפעה על מזג האויר ועל yes. אני מוכרח לציין שדיברתי איתך כבר בזמנו לגבי ההפרעות. השפעת מזג האויר זה כמו מצב החסה בשטחים/ ההפרעות.

חסדאי:

כל תושב פה שילם עבור תורן אזורי. האם יש לו זכות לראות טלויזיה כמו שצריך? ואולי האנטנה לא יציבה!?

נילי:

אני מבקשת לבדוק את נושא קליטת הטלויזיה עם השפעות מזג האויר ולראות מה המשפיע ומפריע לקליטה טובה.

חסדאי:

אני מציע, שלאור כך שהאחראי לעניין התורן האזורי, יבדוק את הטיפול בעניין קליטת הערוצים, מול חב' "כבלתק".

אודי:

הצעה: חניית כלי רכב על מדרכות...

חסדאי:

עשינו לפני כשבוע דר"חות לאכיפת חוקי תנועה. המבצעים האלה הולכים להיות יותר תכופים. המשמר האזרחי בשיתוף השיטור הקהילתי התחילו לטפל בעניין החניות. יש לנו חוק עזר עירוני בעניין.

אודי:

כיום אנשים חונים במקביל למדרכה, במקביל לפחי הזבל ומעמידים את הרכב ככה לפעמים למשך כל הסופ"ש. יש את החנייה הברוטלית על המדרכה. יכולים להיות מקומות חנייה בהמשך, אבל לא מתקדמים לזה. יש רכבים ישנים מאוד שהפכו את האיזור לטינופת של שפיכת שמן.

אופיר:

אני רוצה לשאול לגבי הסמכויות של הפקח שלנו לגבי החנייה.

חסדאי:

תקרא את החוק עזר העירוני. מותר לו לתת דר"חות. בנוסף ניקח משהו מהמשמר האזרחי לטובת הפיקוח שיקבלו הדרכה מהיועץ המשפטי לגבי חוק העזר כשהוא יוסמך כפקח יוכל לרשום דר"חות.

חייקין:

פקח יכול לתת דר"ח אם הוא עובד מועצה ופועל לפי חוק עזר שלה.

מועצה מקומית אלפי מנשה



- אופיר: אנחנו יכולים להחליט על מה להטיל קנסות?
- חייקין: אפשר לקבוע חומרת העבירה, אבל לא ניתן להתעלם ממה שהיה.
- חסדאי: הנושאים שאנו אוכפים: כלבים, גזם, חניות, גרטאות ועוד. זה יכנס לפעולה. ונכביד את האכיפה.
- אופיר: יש לי הצעה, שעבירות תנועה חמורות - נאכוף את זה הפקח מוסמך רק לחוק עזר בנושא החניות.
- יש פה עבירה מאוד חמורה שילדים יושבים על ברכי ההורים שנוהגים.
- חסדאי: הצעה: להכביד את האכיפה באותם תחומים שפירטנו.
- צביקה: שמתי השוטר יכניס בכל עיתון של הישוב דו"ח מצב של אלו שנשפטו.
- אודי: הצעה: סעיף ב' בדף ההצעות של הסדר - של אודי.
- העלינו את הרשימה של האנשים המומלצים לתעודת הוקרה. משום מה, השמות הודלפו עם פרשנויות. השאלה מה עושים עם אדם שמדליף גם אם זה בתום לב.
- חייקין: ישיבה סגורה היא ישיבה המוגדרת בתקנון.
- חסדאי: החלטנו מזמן שאם מדברים לגופו של אדם, הישיבה סגורה כדי לא לפגוע באנשים.
- חייקין: מי שמפר הוראה כזו זו עבירה פלילית, ואפשר להגיש תלונה במשטרה.
- חסדאי: על מוסר ויושר של בני אדם אנחנו לא יכולים להיות ממונים, לכן נחקק חוקים. אנחנו צריכים להיות יותר עירניים ולהציע על סגירת הישיבה, להכריז עליה. למדנו וכשנדבר על נושא שהוא עומד בכללים האלה של הסכמה של 3/4 מהחברים. אני אבקש להכריז על זה ואז גם הפרוטוקול סגור.
- אופיר: הפרוטוקול של ועדת הבנייה...
- אודי: אני לא מוכן שנדבר על זה עכשיו!
- חסדאי: אופיר, תעזוב את זה עכשיו. זו לא ישיבת בנייה!
- אודי: אני מבקש מחייקין שיוציא לנו את הדף הרלוונטי שמגדיר מתי זה ישיבות סגורות.

מועצה מקומית אלפי מנשה



אופיר: אני בעקבות דבריו של הרצל, פרוטוקול של ישיבה סגורה אומר שהוא סגור לציבור אבל לא לחבר מועצה, אבל הוא חייב לעמוד בכלל החיסיון. זו שאלה מאוד מהותית לגבי הדיונים שנעשים בוועדת בנייה לגבי אנשים פרטיים, ואני מבקש מחייקין להתייחס לזה ולדעת מה המדיניות לגבי התייחסות אישית.

אודי: הצעה: סעיף ג' לגבי גיזום עצי פרי. הגיזום גם מכוער וגם מפריע לתנועת כלי רכב והולכי רגל או שאוכפים את זה או..

חסדאי: היה מקרה כזה השבוע ברחוב גלבוע בבית פרטי. בעל הבית לא נענה לבקשה, הגנן היה אצלו והוצאנו לו חשבונית.

אודי: אם יש בעיה בין שתי גינות של שני שכנים?

חסדאי: זה בין השכנים. אם ממש יש בעיה, הפקח ניסן נכנס לתמונה ומנסה להתערב. במקרה כזה, אם לא מסתדרים, פונים לשוטר והוא פותר את הבעיה לרוב לפני שזה מגיע לביהמ"ש.

אופיר: המועצה על חשבונה עושה עבודות של גיזום עצים בבתים פרטיים?

חסדאי: אני אמרתי את זה?

אופיר: אתה אומר, שהמועצה רואה מפגע, פונה לבין אדם, הוא לא טיפל בזה המועצה מטפלת בעניין מיכיון שלא עשה כן, ואז מחייבת אותו על כך. לפי מה היא מחייבת? לפי שעות עבודה?

חסדאי: לפי העלויות של המועצה + קנס

אופיר: לדעתי, צריך לשנות את החוק עזר. צריך שהאדם ישלם יותר ממה שעלה למועצה.

חייקין: מכיוון שאני יודע שאתה מכיר את העניין, הרשות רשאית לגבות רק לפי מה שהיא מוציאה.

חסדאי: הם משלמים גם קנס - 370 ש"ח!

הישיבה ננעלה בשעה: 23.00
רשמה: שירלי רוזנברג

מזכיר המועצה

ראש המועצה

מועצה מקומית אלפי מנשה



משרד הכניסה
המסמך בזהו מסמך רשמי

2002 04 18 -

7196

מחשבים (מ.א.י.ק.ל.) אלפי מנשה

ל"ז באדר התשס"ב
11 במרס 2002
(מ-מועצה 5) - 2126

פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 40 מתאריך 10.3.02

נוכחים:

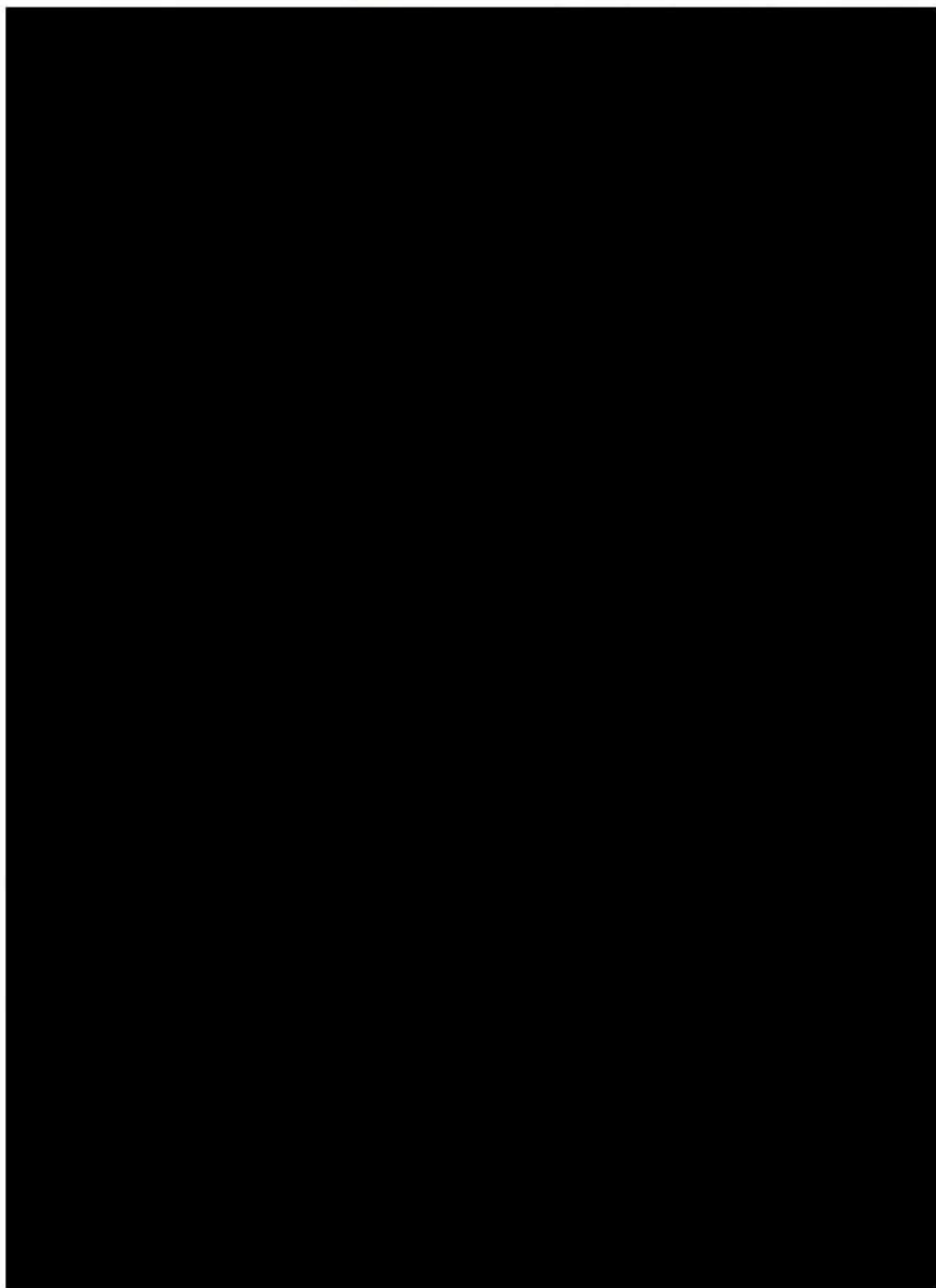
חסדאי אליעזר - ראש המועצה
ער"ד חייקין - יוע"מ
צביקה אלעד - חבר מועצה
קובי רובשיץ - חבר מועצה
אודי לוי - חבר מועצה
נילי פריאל - חברת מועצה
אלי בן-מנחם - חבר מועצה
משה אופיר - חבר מועצה
משה יחיאל - גזבר המועצה
אשר שטיינמץ - מבקר המועצה
אריה זיסמן - קב"ט
הרצל חי - מזכיר המועצה

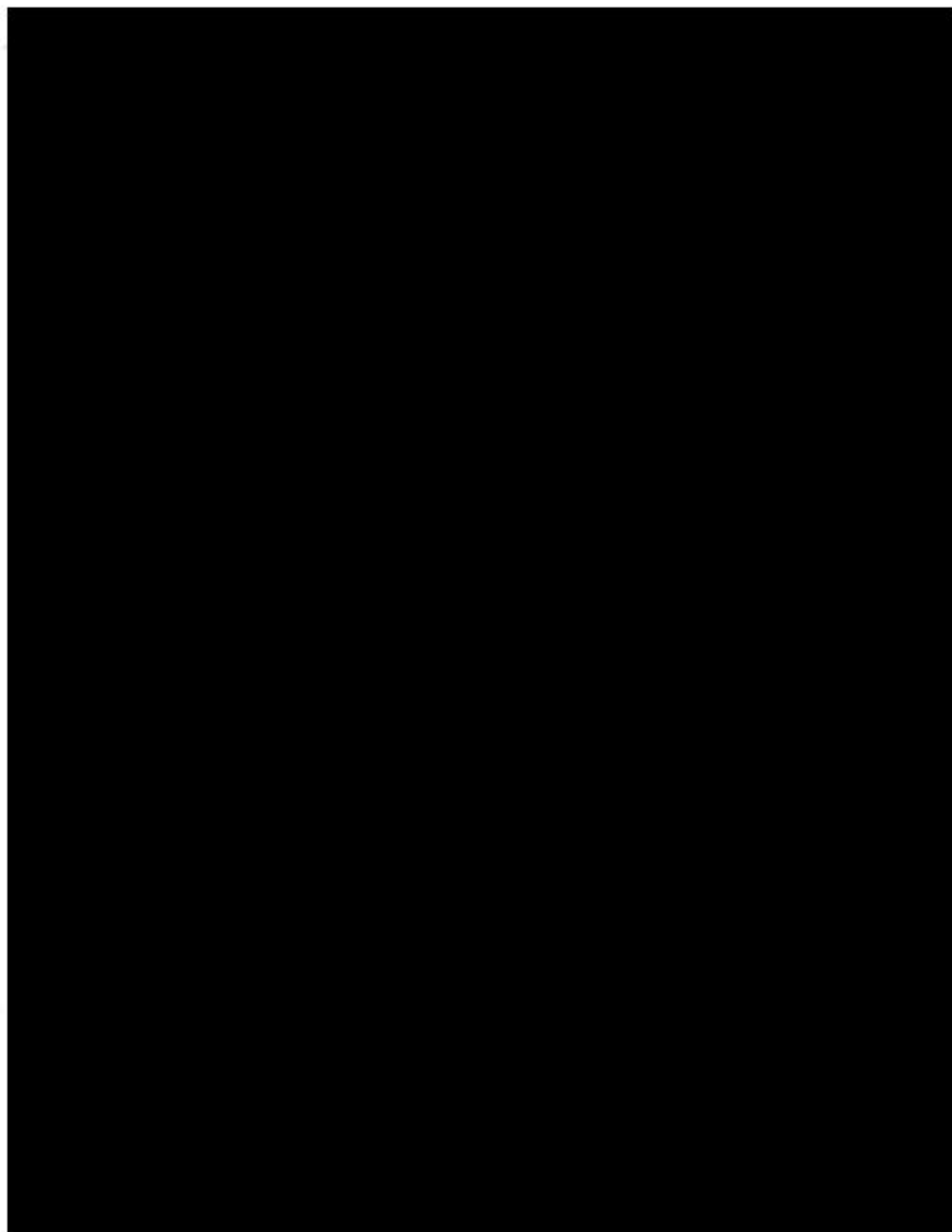
נעדרו:

קליין זאב - חבר מועצה
דליה נחום-לוי - חברת מועצה

חסדאי:

סקירת המצב הבטחוני.





מועצה מקומית אלפי מנשה



- חסדאי:** אסור לנו מבחינת החוק לממן את זה משמירת התושבים. אני מעדיף לא להעמיס על התושבים את עניין הרכב, ה"פיקים" השונים והארועים השונים (כמו הדיסקו של הנוער שהיה בפורים). אי אפשר להעמיס הכל על התושבים. בגלל המצב הבטחוני נותנים מס' השלמות במשך השנה (גם מי"ש"ע) ואולי זה יכסה את התגבורים שאנחנו עושים. ההצעה שלי להעלות את אגרת השמירה ל- 89 ש"ח.
- זיסמן:** פיקוד העורף לא משלם לפי סיורי גדרות, אלא עפ"י אורך הגדר.
- חסדאי:** נעלה את זה להצעה.
- אופיר:** אני מציע שנוציא פלייר לתושבים על מה הם מקבלים ולהציג את אופציית השמירה של התושבים.
- חסדאי:** יכול להיות שבעוד שנה המצב הביטחוני ישתפר, יהיה שלום וארצה להוריד את אגרת השמירה, שלא תגידו לי שזה קשור לבחירות הקרובות, הצבא קובע את תיק האבטחה.
- מי בעד לקבל את ההצעה? אושר פה אחד.**
(89 ש"ח מתאריך 1.4.02)
- צביקה:** חוברת סיכום פעילות 2001 מצויין - כל הכבוד.
- יחיאל:** גרעון מועצה דתית
היחס של 40 - 60 לא נשמר.
יש כוונה שהכספים יועברו ממשרד הפנים למשרד הדתות.
לחסדאי ולי היתה פגישה עם עוזר שר הפנים. הכוונה שלנו להכניס את הגירעון שלהם לגירעון המועצה. בערך 700 - 800 אלף"ש. זה פחות ממה שחשבנו, כוונת משרד הפנים לטפל בזה כמו בגרעון המועצה.
בפעם הקודמת קיבלנו 50% הלוואה 50% מענק. אנחנו מתכוונים לבוא למשרד הפנים בהצעה שלקחנו הלוואה מהעמותה לייזום ונקבל מענק למועצה הדתית.
אני רוצה להגדיל את גירעון 2001.
- אופיר:** בדו"ח מבקר משרד הפנים לשנת 2000 הוזכר שהרב לא גר פה מבלי שהוא קיבל אישור מהרבנות הראשית לעבוד פה ללא מגורים. אני פניתי לרב וביקשתי ממנו להסדיר את העניין מול הרבנות הראשית. הוא ביקש שאנחנו נבקש עבורו אישור משום שקיבל אישור לכך משלמה קטן. אם הוא רוצה שהמועצה תסכים להסכם כזה, אנחנו ניפגש קודם עם אנשי המועצה הדתית.

מועצה מקומית אלפי מנשה



נפגשתי עם אנשים שמכירים את צורכי העבודה, שמעתי תלונות על כך שהרב לא נמצא פה כמו שהוא אמור להיות.

חסדאי: אתה לא חושב שזו התערבות במועצה הדתית.

אופיר: לא.

צביקה: זו המלצה של ועדת הביקורת?

אופיר: לא. אני מעביר הצעה בוועדת הביקורת, האם הציבור מרוצה מהתפקוד שלו.

צביקה: אתה רוצה לכנס ועדת הביקורת כדי לקבל החלטה? (שאלה לאופיר).

אופיר: לא.

צביקה: אח"כ זה צריך לעבור להחלטת המועצה.

אופיר: ברור.

חסדאי: המועצה מחליטה לכלול בגירעון המצטבר שלה את הגירעון השנתי של המועצה הדתית.

אופיר: הכסף יעבור אליהם?

חסדאי: כל הכסף שיתקבל יעבור.

מי בעד - 6

נמנע - 1

המועצה מאשרת העברת גרעון המועצה הדתית לגרעון המועצה.

יחיאל: בקשה לאישור מורשי חתימה למס"ב.

היום השיטה היא שהאוטומציה מעבירה את הרשימות לבנק ואז אנחנו צריכים לאשר את הכספים ע"י קוד מוסד, השיטה עכשיו תהיה שונה. זה לא יהיה טלפונית ע"י קול אלא ע"י קוד של שני מורשי החתימה - החל מאפריל.

מועצה מקומית אלפי מנשה



המועצה תאשר את הסכם הסריקה הבנקאי בהתאם למס"ב (על פי הנוסח שהוצע).

הצעה:

אושר פה אחד. (ראש מועצה וגזבר ובהעדר גזבר - יאשר מזכיר המועצה).

הקמת מעון יום בשכונת יובלים. חלק מהמימון יהיה ממשרד השיכון (לא קיבלנו את הכל) חסר 250 אלף"ש ואת זה אנחנו רוצים לקחת מאגרת מבני ציבור. הבעיה שלא נוכל לשנות את הסקיצה שנקבעה (כל המפרט הטכני). לא ניתן להקטין או להגדיל עפ"י הצרכים או הרצון שלנו. אישור של 250 אלף"ש.

יחיאל:

אושר פה אחד.

לגבי אגרת מבנה ציבור. יש פניות של תושבים לגבי העניין. אלפי מנשה מנהלת את כספי הקרן בצורה מעולה. הכספים סגורים בקרן ומושקעים בבנק, הקרן מנוהלת בצורה טובה. אנשים שמקטרים על גובה תשלום, אני אומר להם שנבנים מבנים. בשכונת יובלים לא היינו חייבים לבנות מעון יום, לא דווקא שם, אני מנסה להסביר להם ואומר שכל תושב שיכנס מקבל הסבר.

הערה

לאחר הדיון בישיבה האחרונה לגבי שימושים של אגרת מבני הציבור, פניתי לבני ריקרדו לגבי השקייה וגינון. תשובתו לא נראתה לי אבל בהמשך כתב לי שכדאי להמתין בנושא הזה ולא להשתמש באגרת מבני הציבור להשקיית גינות וגינון. ראש המועצה כתב לבני מכתב ואמר לו שכל עוד אין החלטה, אפשר להשתמש בכספים בינתיים. בני ענה לו שכעת זה לא הזמן לקבוע כללים חדשים וכשבג"ץ יפרסם נדע איך להשתמש בכספים. עמדה בפני אפשרות להגיש צו על תנאי למועצה שלא תשתמש בכספים האלה עד שתהיה החלטה לגבי השימושים הנאותים.

אופיר:

אתה לא יכול להגיש בג"ץ כזה.

חייקין:

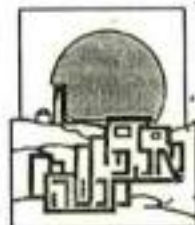
יש אפשרות לעצור את זה עד החלטה, כמו שעשו במטה בנימין. עלתה הצעה, מול בני, שנשתמש בכספים, ובמידה ובבג"ץ יוחלט שהשימוש לא ראוי, נחזיר את הכספים לקרן על חשבון תב"רים. בני אמר לי שאפשר להשתמש בכספים, ואם יוחלט שלא נסב תב"רים עתידיים להחזר כספי מבני ציבור. אני מציע שהמועצה תצביע על כך שבעתיד נחזיר אגרת מבני ציבור מכספי תב"רים עתידיים.

אופיר:

לפני ההצבעה אני רוצה להקריא לכם מכתב של בני ריקרדו לאופיר, בני ריקרדו הסביר לאופיר פעמיים שהוא טועה (מצ"ב המכתב). בני ריקרדו אומר שלא אמרתי לעשות כלום חדש, אלא להשתמש ע"פ הקיים.

חסדאי:

מועצה מקומית אלפי מנשה



אופיר: הצעה לסדר היום - החלטה (אני מבקש הצעה שמית) המועצה תשתמש בכספים כעת כמתוכנן וכשבג"ץ יאשר בעתיד הכספים יוחזרו ע"ח תב"רים עתידיים.

חייקין: הבג"ץ במטה בנימין היה סביב אפליה ותקיפת בסיסו של חוק העזר. אם נקבל החלטה כזאת עכשיו ללא החלטת בג"ץ תהיה מאוד בעייתית. אנחנו לא יודעים מה תהיה ההחלטה, יכול להיות שהיא לא תהיה רלוונטית למועצה המקומית.

חסדאי: מה שאופיר אמר זה בוטה ועיוות דברים שכתב בני ריקרדו.

אופיר: אני עכשיו מציע להשעות עניין זה עד שתדבר, חסדאי, עם בני שיסביר את העניין.

חסדאי: אין לי שום כוונה וגם לאף אחד מחברי המועצה פרט לאופיר, להיכנס לתחום עתידי ולוטה בערפל. יש לי ביטחון מוחלט בחברי המועצה, כל החלטה שנצטרך לקבל בעתיד מול השקעות ושצ"פים שנקבל בעתיד. לכן אני מציע לחברי המועצה להסיר את ההצעה מסדר היום. כל הדיון הוא סביב פרוגרמה שאושרה ע"י המועצה וע"י משרד הפנים.

צביקה: גם אופיר משה היה שותף לפרוגרמה שהועברה להחלטה להקצות כסף לגינון מתוך כספי אגרות מבני ציבור.

אופיר: הצעה: המועצה תשתמש באגרת מבני ציבור עד החלטת בג"ץ במידה ויאושר שימוש לצורכי גינון יוחזר הכסף ע"י תב"רים עתידיים.
בעד: אופיר
נגד: רובשיץ, נילי, אודי, בן-מנחם, צביקה, חסדאי.

הצעת אופיר נדחתה.

אופיר: לגבי האנטנות, ביקשתי, במכתב מפרט טכני להתקנת האנטנות. עד היום לא קיבלתי תשובה.

חסדאי: זה עומד בכל התקנים, אין יותר עוצמה ממה שהיה לפני זה.

אופיר: אני מבקש להעלות את זה גם בישיבה הבאה אחרי שאקרא את התשובה שחולקה עכשיו. (מיפרט טכני ותוצאות בדיקה).

חסדאי: תעודות הוקרה ליום העצמאות תשס"ב.
יגאל רום - אושר פה אחד.

הגב' אתי בורשטין ביקשה להסיר את שמה מהעניין בשל צנעתה ותרומה מכל הלב.

מועצה מקומית אלפי מנשה



מוטי כהן - 6 בעד 1 נגד - אושר

אופיר: מתנגד להעניק למוטי כהן תעודת הוקרה מאחר שבעבר מוטי כהן תקף אותו אישית והוגשה נגדו תלונה במשטרה, התקיים דיון בבית משפט והוטל על מוטי כהן לבצע עבודות ש.ל.צ (מקריא מתוך פרוטוקול בית משפט מצורף לפרוטוקול).

חסדאי: המשך הקראת המלצות למועמדים:

שמעון מויאל - לא אושר, יקבל תעודה מיוחדת בחגיגות ה - 20

חב' שניידר - 1 בעד 6 נגד - לא אושר

מוטי קריספיל - 2 בעד 4 נגד 1 נמנע - לא אושר

אורית גילדר - 2 בעד 4 נגד 1 נמנע - לא אושר

תעודות הוקרה לבני נוער יאושרו ע"י ראש המועצה והמזכיר.

חסדאי: הנושא הוא מינוי סגן בחצי משרה לתקופה מוגבלת. בתקופה קשה שאותה אנו עוברים מזה שנה וחצי אשר העיסוק בבטחון הוא אינטנסיבי ומחייב ומן הסתם "גוזל" זמן רב מהיחזמה כצורך השעה, ביקשתי מצביקה אלעד להירתם לתקופה מסוימת ולהטיל עליו מס' משימות מה שיפנה אותי לעסוק יותר בהשגת משאבים ליישוב במיוחד בשנה קשה כל כך ברמה הכלכלית.

אין בכוונתי להקל על עצמי בשעות עבודה כתוצאה ממינוי סגן אלה לפנות זמן חשוב על מנת לדאוג לאינטרסים של הישוב.

הנושאים בהם יעסוק הסגן הם:

1. ריכוז נושא הבניה.

2. קידום התב"עות מול המינהל.

3. קידום ופיקוח של פרויקטים בתחום עבודות הפיתוח בישוב.

4. ליווי התוכנית העיסוקית (המתגבשת בימים אלה) והצבת יסודות למימושה.

מדובר ב- 20 שעות שבועיות כאשר לצביקה ולי ברור שבאם המשרה לא תידרש הוא יחזור למילוי תפקיד מ"מ שלא בשכר.

הנושא עומד בכל קרטיון חוקי ועל פי כל כללי המינהל התקין.

אופיר: אישרנו תקציב מסויים. התקציב הזה הוא נוסף. המועצה יכולה לבקש תוספת עכשיו?

חסדאי: התקציב הזה לא בנוי על התוספת שדיברתי עליה.

מועצה מקומית אלפי מנשה



אופיר: המינוי אמור לעבור אישור של בני?

חייקין: המינוי לא השכר כן.

אופיר: קראתי היום שפחות מ-10 אלף איש בשוב לא מקימים מועצות. האם משרד משרד הפנים יאשר זאת לאור המדיניות זו? כשאשרנו את התקציב העליתי סוגייה חשובה היא שהתקציב די מאוזן כי לא האמנתי חלק ההכנסות יתממש. לבוא היום ולהעמיס הוצאה נוספת אני לא חושב שזה מתאים. לגבי התרומה, למרות שיש לי קצרים עם צביקה, אני מעריך אותו, למרות שאנחנו לא מסכימים. אני חושב שצביקה גם יכול להחליף אותך כראש מועצה. אני חושב, שכעת, הדבר הזה לא מתאים. אני חושב שאתה, ראש המועצה, משקיע הרבה שעות, אבל יש צורך לבדוק את אפקטיביות השעות שלך, אני שומע שאתה משקיע 40% מהזמן שלך בביטחון.

חסדאי: אני לא אמרתי את זה.

אופיר: אני חושב, שאם זה נכון, אתה משקיע את זמנך ממה שאתה לא צריך. או שאריה לא מתפקד או שאתה לא סומך עליו. אני חושב, שאתה צריך סגן בשכר, כי אתה משקיע יותר זמן בנושאים הפוליטיים, כפי שאתה אמרת, שאתה רוצה לרוץ לכנסת, בנושאים שהם על חשבון עבודתך במועצה. אף פעם לא היה באלפי-מנשה שראש המועצה אמר שאין לו זמן לעסוק בכל ענייני המועצה.

חסדאי: אני גאה בהאשמותיו של אופיר בעניין השקעת זמן של 40% בנושא בטחון. כנראה שאופיר עדיין אינו מבין באיזו סיטואציה בטחונית קשה אנו חיים בישוב. אני לא יודע על מה אופיר מדבר, הסרתי מזמן מועמדות לכנסת למרות שסיכויי להיבחר הינם גבוהים ביותר וזאת מיתוך תחושת אחריות ושליחות להמשיך את התנופה בה נימצא היישוב בכל התחומים, לפחות לעוד קדנציה אחת כפי שהבטחתי לציבור. כל מה שאמרתי בפתיח הוא שרצוני למנות סגן נובע מתעסוקה רבה היום בתחום הבטחון ומתוך רצון להמשיך ולקדם את ענייני הישוב.

מועצה מקומית אלפי מנשה



אופיר:

הצעה: לדחות את דיון במינוי עד שנדע את תוצאות הכספיות.
מי בעד הצעתו של אופיר? 1 בעד 6 נגד.
מי בעד הצעת חסדאי למנות סגן בחצי מישרה?
5 בעד 1 נמנע 1 נגד.

המינוי אושר

רשמה: שירלי רוזנברג
הישיבה ננעלה 23.15.

ראש המועצה

מזכיר המועצה

8



בתי המשפט

תפ 001146/97

בית משפט השלום בכפר סבא

תאריך: 14/12/1999

בפני כבי השופטת ניצה מימון-שעשוע

1

הנאשם: אני מודה בכתב האישום המתוקן. אני מבין את דברי התובע.
אני מבין שבימ"ש אינו כפוף להסדר הטיעון.

2

3

הכרעת דין

4

על יסוד הודאת הנאשם אני קובעת כי ביצע את העבירה המיוחסת לו בכתב
האישום.

7

שרות המבחן יתן תסקיר בענינו של הנאשם ובו התייחסות לאפשרות של פיקוח
ללא הרשעה או של"צ.

9

מספר טלפון של הנאשם לצורך יצירת קשר: משרד 09-7926222 בית
09-7925808.

11

נדחה לטיעונים לעונש ליום 28.3.00 שעה 08.30.

12

13

ניתנה היום, ה' בטבת תש"ס, (14 בדצמבר 1999), במעמד הצדדים.

14

15

ניצה מימון-שעשוע
שופטת

16

בית משפט השלום כפר-סבא

1146/97 מ

מ"י ג. כהן

פא-קדום-1393/95

תאריך פתיחה: 21/01/97

בבית משפט השלום בכפר סבא

מספר תיק משטרה: 1393/95

הימידה: תחנת קדום

המאשימה

מדינת ישראל

נגד

הנאשם: כהן מרדכי בן מאיר ת.ז. [REDACTED] יליד 1956
החרוב 9 אלפי מנשה.

כתב אישום

א. העובדות

1. בתאריך 24.5.95 בשעה 09:00 או בסמוך לכך הגיע הנאשם לביתו של משה אופיר (להלן המתלונן) בר"ח שגיא 4 באלפי מנשה. ונכנס ברשות ומשהחל הנאשם לצעוק ביקש המתלונן מהנאשם לצאת מביתו אולם הנאשם לא עשה כן ובנסיבות אלו הסיג הנאשם גבול בכוונה להרגיז להפחיד או לעבור עבירה.
2. בנסיבות דלעיל תקף הנאשם את המתלונן בכך שתפס את צווארו בשתי ידיו נחו לו מכות בכל חלקי גופו עם מכשיר פלאפון וגרם למתלונן חבלות-נפוחות בקדמת צווארו ושריטות בקו בית השחי והחזה.
3. באותן נסיבות צעק הנאשם למתלונן שהוא יגמור אותו ויחסל אותו ובכך איים הנאשם על המתלונן בפגיעה שלא כדין בגופו בכוונה להפחידו או להקניטו.

ב. הנוראות החיקוק

1. תקיפה חבלנית - עבירה לפי סעיף 380 לחוק העונשין
2. הסגת גבול - עבירה לפי סעיף 447 (א) (1) לחוק העונשין
3. אימים - לפי סעיף 192 לחוק העונשין

ג. עדי תביעה

1. ד"ר הקסלמו יגאל - מ,ר,מ 424
2. ס"מ געבר מוניר - תחנת קדום
3. ר"ס יורם נוי - תחנת קדום
4. משה אופיר - שגיא 4 אלפי מנשה
5. ר"ס בני לירון - תחנת קדום

מפקח עמי מרון, עו"ד
תזבע מכח מנ"י מפכ"ל
ת"פ עות' ש"י

מועצה מקומית אלפי מנשה



ט"ו בשבט התשס"ב
28 בינואר 2002
(מ-מועצה 5) - 2004

הממונה ביהדות ושומרון

13.02.2002

6694
התקבל
ביום (תאריך) 13.02.2002
לחוק

פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 39

מתאריך 27.1.2002

נוכחים:

קובי רובשיץ - חבר מועצה
אשר שטיינמן - מבקר המועצה
משה אופיר - חבר מועצה
זאביק קליין - חבר מועצה

חסדאי אליעזר - ראש המועצה
הרצל חי - מזכיר המועצה
עו"ד ברוך חייקין - יוע"מ
אלי בן מנחם - חבר מועצה
צביקה אלעד - חבר מועצה

אישורי תב"רים

צביקה: א. אשור תב"ר - מענק ממשרד השיכון בסך 250 אלש"ח (הגדלת התב"ר ל-500 אלש"ח) עבור תוספת קומה נוספת במתנ"ס והצטיידות.
ב. אשור תב"ר - בסך 480 אלש"ח עבור פיתוח מצפה נוף עפ"י חלוקה:
240 אלש"ח - מקרן קיימת לישראל.
240 אלש"ח - מהמועצה - קרן מבני ציבור.

אופיר: לדעתי צריך לעשות דיון עקרוני בנושא, אני בעד שהכסף ירוכז עבור אולם אירועים, צריך לחשוב שלא נפזר סתם כספים.

חייקין: בקביעת האגרת היו תחשיבים לקרן מבני ציבור, אתה אמור להוציא את זה מהתחשיב.

זאביק: עמדתי אחרת לגמרי, הקרן נועדה כדי לתת לשוב תשובות לצרכים מזדמנים לצרכי תושבי הישוב. הסכום זה לא רק למבני ציבור אלא גם לגנים ציבוריים - שצ"פים.

אופיר: דווקא מ"מ ראש המועצה העלה את העניין במועצה שעברה.

מועצה מקומית אלפי מנשה



צביקה: לגבי האודיטורים?

אופיר: כן.

חסדאי: את ה- 240 אלש"ח הנוספים, מעבר לתקציב בסך 240,000 ש"ח שקיבלנו מקק"ל לפיתוח המצפה אני מנסה לקבל ממשרד התיירות, החומר הגיע רק לפני יומיים ועדיין לא הספקתי לעבור עליו.

אופיר: לדעתי, האודיטורים קודם, מצפה כבר יש לנו.

חסדאי: המצפה מושך אליו קהל מבחוץ וכדאי לטפח אותו כדי שימשיכו לבוא ולראות מפה. זה הפרצוף של הישוב, של השומרון וצופה על כל המדינה. זה קודם כל שלנו ואח"כ של אחרים.

הצבעה: 5 בעד 1 נגד - אושר.

3. ביצוע עבודות גינון ברחובות שכבר שיפצנו אותם בסך 250 אלש"ח (תב"ר גינון).
תב"ר מועצה מקרן מבני ציבור בסך 250 אלש"ח לביצוע עבודות גינון:
רחוב גלעד
רחוב עצמון
רחוב רביד + ככר
גן ציבורי סוף רחוב שלדג.

אופיר: לדעתי, שני הפרויקטים הם לא חלק מחוק העזר.
אני אבדוק את זה מול הממונה. אני חושב שזה מועיל ולא הורס, כמו ש'אמרת, חסדאי.
אולי זה נוח להוציא את הכסף על דברים שוליים, אבל אני חושב שקודם לכן אולם אירועים. אני לא רוצה לפרט את הקרן לפרוסות.

הצבעה: 5 בעד 1 נגד - אושר.

חסדאי: אנו עובדים אך ורק עפ"י הפרוגרמה ובבקורת מלאה. על מנת אולם מופעים יש לצבור מספיק כסף ע"מ לא לבנות "פיל לבן" רצוני לאולם תרבות לא נופל בלשון המעטה מרצונו של משה אופיר.

*מצטרפים לדיון חברי ועדת התחבורה של היישוב - דיון בנושא חניית רכב כבד.



חסדאי: לפני שניכנס לדיון בענין המשאיות והאוטובוסים שנמצאים כרגע בתוך היישוב, ישנו חוק עזר שנחקק במועצה זו ב-1990 סעיף 9 "לא יעמיד אדם... רכב מעל 3 טון ברח' או בחנייה פרטית אלא במקום שנקבע לכך". העניין הזה עלה לא פעם. נתנו לי דוגמאות בכוכב יאיר, שם אין משאיות. יש עוד תקנה, ויתקן אותי היוע"מ, אני חושב, שעל מנת ליישם את חוק העזר הזה, אנחנו מחויבים לסלול מקום עם אספלט ושער, עם תאורה ואבטחה. אני אומר, שלא סתם לא ממשו את חוק העזר הזה. כנראה שהסיבות היו בחוסר אפשרות למתן פתרון לנושאים האלה. בזמנו, עלתה השאלה שאם המקום שיקבע יהיה שער היישוב, איך הנהגים יגיעו לשער בבוקר? עלו מס' הצעות שאחת מהן זה להיעזר ברכב הביטחון, זה לא מקובל עלי ! יש לי רעיון, אבל אני רוצה לשמוע גם את כל הנוכחים בדיון זה.

דסקל: חניית אוטובוסים ביישוב לא חוקית בלי שום קשר לעניין חוק העזר. אף כביש ביישוב לא עונה על כך שרכב כבד יחנה ברחובות.

חייקין: התקנות האלה תופסות ביר"ש? החוק בישראל לא חל על יו"ש.

חסדאי: אם קמ"ט תחבורה הצליח להעביר את זה בצו אלוף זה חל, צריך לבדוק את זה. אם יש חוק - אנחנו יכולים וצריכים לאמץ אותו. השאלה אם זו גזרה שאפשר לאכוף אותה.

אופיר: מה שאמר דסקל זה מאוד חשוב. אם החוק חל פה זה חשוב. לחוק יש סיבה מסוימת. גם אם זה לא אומץ פה אנחנו צריכים לקחת את זה בחשבון.

זאביק: אפשר לבדוק פה את העניין שהועלה פה בחוק עזר ב-1990.

אופיר: יש פה הרבה דברים שלא כתובים, אולי לא צריך לעשות חלופה.

זאביק: נמתין עם האכיפה עד שנקבל תשובה.

אשר אלדד: גם אם יגיעו למסקנה שאפשר לאכוף את זה, השאלה מה הפתרון? האם יהיה סלול, תאורה, גדר ובטחון?

בן מנחם: אתה מערבב פה 10 נושאים. אם אני אחליט שאתה תעמוד בחוק, אתה תעשה את זה ללא כל הדברים וההגבלות.

מועצה מקומית אלפי מנשה



צביקה:

- יש שלוש נקודות שעליהן צריך לתת את הדעת:
1. מבחינת בטיחות - חנייה בצמתים, מסתיר שדה ראייה.
 2. איכות חיים - מפריע לאנשים.
 3. גורם לכללוך - כתמי שמן.
- אין לנו פיקוח ואכיפה לחוקי התנועה בתוך היישוב.

זאביק:

המשאיות והאוטובוסים מוצאים את מקומם במקום שלא מפריע מי שמפריע לציבור אלה הרכבים הקטנים ביותר, כמו משאית בינונית, שהם חונים במקום אסור. הם עיקר הבעיה והם לא מופיעים פה. הם גם מחוברים לחשמל ועושים רעש.

חסדאי:

זה לא נכון שהם לא מפריעים, מצוותא ב' כבר הגיע תלונה לגבי משאית שחונה מתחת לבית שלהם.

הרצל:

עשיתי סיור עם יועץ התחבורה עמוס אבינור, העלינו מס' אפשרויות נכון למה שהועלה, לא נמצא מקום מתאים.

תבור:

מכאן, לדעתי, עדיף שכל רכב יחנה כמו היום. הרעש מפיזור ולא מרוכז פחות מפריע.

חסדאי:

ברכבים הקטנים יותר זה לא החנייה או הרעש אלא שדה הראייה. חשבו על עניין החנייה של רכבים כבדים ליד בתים פרטיים.

דיקשטיין:

בפיזור, הרעש קטן יותר, אם זה בריכוז, משעה 4 עד 6-7 הרעש מרוכז וגדול מדי.

חסדאי:

הציע זאביק, לעשות פיצול לשתי חניות שונות: רכבים גדולים ורכבים בינוניים.

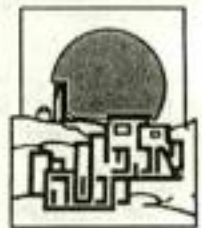
אשר אלדד:

לא חשבתם על כך שאם חס וחלילה יקרה פה פיגוע המוני, אולי נצטרך להשתמש בהאוטובוסים והמשאיות.

אופיר:

אני מצטער לשמוע את מה שהרצל אמר, שאני לא הייתי שותף לו, שאנחנו לא יכולים לארגן את החנייה בשום מקום ביישוב. זה לא מקובל עליי לחלוטין, אם חייקין יבדוק אולי נוכל להוציא אותם. אנחנו צריכים לתת את הדעת על אחד המקומות, להקל על הנהגים, אבל להוציא את כולם למקום מרוכז. אני חושב ששטח המשאיות, בתנאי שיוסדר, נוכל לארגן את זה אלא להשקיע הרבה כספים. צריך לבדוק איך נסיע את הנהגים לנק' החנייה.

מועצה מקומית אלפי מנשה



אני מציע שנקבל החלטה שאנחנו רוצים לארגן מקום כזה.
ואז נדון בעניינים שמעבר לכך, צריך להחליט לגבי השאלה הראשונה
האם באופן עקרוני אנחנו רוצים להוציא אותם מהיישוב או לא.

חסדאי: אני כן רוצה ללכת בשלבים, קודם כל לדעתי, צריך לקבל החלטה
שברחובות הרוחב לא תהייה חנייה, ונאכוף את זה במיידית. קודם כל,
שיחנו ברחובות האורך, ולא ברחובות: כנען, עצמון, גלעד.
מה שאמרתי זו הצעה ולא החלטה.
אפשר לקבל החלטה עקרונית, כמו שאופיר אמר, ואח"כ נקבע בוועדה
שתשב ותדון בהצעה לפתרון, העיקר שנקדם את העניין הזה.
יכול להיות שנקבל החלטה, אבל לא נוכל לבצע אותה כי אין לנו תקציב
לכך.

אופיר: ובינתיים נלמד את הסטטוס החוקי בעניין.
קודם כל צריך להציע החלטה.

בן מנחם: אני חושב שצריך להחליט: או שממשיכים כמו שהיום או שהם עוברים
לשטח המדורות ותוך כדי אנחנו נחשוב על פתרון לעתיד.

חסדאי: זה בדיוק מה שרציתי שידונו על כך בכובד ראש.
אנחנו נקבע שאנו מאמצים את חוק העזר עד שהוועדה תיתן לנו פתרון הולם.

אופיר: לוועדה יכולה להיות אפשרות להמליץ שלא לשנות את הקיים?

חסדאי: חוק העזר קיים כבר, מדובר פה על בני אדם, אלי, ההצעה שלי לשמר את הקיים.

צביקה: יכול להיות שיש דברים שיהיו מקובלים עלינו כמו שני האוטובוסים שחונים
ליד תחנת הדלק ולא מפריעים.

יחיאל כהן: אני מציע שתהיה הפרדה בין משאית כבדה ומשאית קלה. זו הצעתי לוועדה.
אני לא מוצא שיש בעיה במשאיות הקטנות. הן לא תמיד מרעישות כמו
שנדמה.

זאביק: אני רואה בעיה של אכיפה, כדאי להציב שילוט במקומות מסוימים בישוב:
אין חנייה לרכב מעל משקל מסויים.

חייקין: יש חיסרון לכך כי בתחילת כל רחוב חייב להיות תמרור ואז כל היישוב יהיה
מלא בתמרורים.

מועצה מקומית אלפי מנשה



זאביק: דיברנו רק על רחובות הרוחב ואז אין בעיה של אכיפה.

חסדאי: הצעה להרכב הוועדה:
צביקה - י"ר, דסקל, הרצל חי, אופיר, אשר אלדד וגורם מקצועי.
בואו נקבע שעד 3 חודשים יש לנו המלצות.

אושר

הישיבה ננעלה: 21:45
ישמה: שירלי רוזנברג

הרצל חי
מזכיר המועצה

חסדאי אבינור
ראש המועצה

מועצה מקומית אלפי מנשה



ט"ו בשבט התשס"ב
28 בינואר 2002
(מ-מועצה 5) - 2010



לכבוד
חברי המועצה

ג.א.נ.,

הנדון: סיכום והחלטות משיבת מועצה מס' 39
מתאריך 27.1.2002

א. אשור תב"ר - מענק ממשרד השיכון בסך 250 אלש"ח (הגדלת התב"ר ל-500 אלש"ח)
עבור תוספת קומה נוספת במתנ"ס והצטיידות.

אושר פה אחד

ב. אשור תב"ר - בסך 480 אלש"ח עבור פיתוח מצפה נוף עפ"י חלוקה:
240 אלש"ח - מקרן קיימת לישראל.
240 אלש"ח - מהמועצה - קרן מבני ציבור.

5 בעד 1 נגד - אושר

ג. תב"ר מועצה מקרן מבני ציבור בסך 250 אלש"ח לביצוע עבודות גינון:
רחוב גלעד
רחוב עצמון
רחוב רביד + ככר
גן ציבורי סוף רחוב שלדג.

5 בעד 1 נגד - אושר

- ד. חניית רכב כבד ברחבי הישוב:
1. קיים חוק עזר לאלפי מנשה : העמדת רכב וחנייתו.
 2. בכוונת המועצה להפעיל את חוק העזר ולמנוע חניית רכב כבד ברחבי הישוב.
 3. על מנת לאכוף את חוק העזר, על המועצה להכשיר מגרש חנייה שיתן מענה ופתרון לחניית כלי הרכב הכבדים.
 4. על מנת לאתר ולגבש החלטה סוכם על הקמת ועדה מצומצמת אשר תבדוק ותבחן את הנושא ותביא המלצתה למועצה תוך 3 חודשים.

מועצה מקומית אלפי מנשה



הרכב הוועדה:

צביקה אלעד - יו"ר הוועדה
משה דסקל - יו"ר ועדת תחבורה
משה אופיר - חבר מועצה
אשר אלדד - נציג בעלי הרכב הכבד
הרצל חי - מזכיר המועצה
גורם מקצועי - הוועדה תחליט עפ"י הצורך.

בברכה

הרצל חי
מזכיר המועצה

העתקים:

מר חסדאי אליעזר - ראש המועצה
מר משה יחיאל - גזבר המועצה
מר אשר שטיינמן - מבקר המועצה
עו"ד ברוך חייקין - יוע"מ
מר משה דסקל - יו"ר ועדת תחבורה
תיק ישיבת מועצה מס' 39.

מועצה מקומית אלפי מנשה



משרד הפנים
המחלקה לרישום ושומרון

2.0. 01. 2002

6423

י"ח בטבת התשס"ב
2 בינואר 2002
(מ-מועצה 5) - 1917

מזכיר/ת (מחלקת) אלפי מנשה

ישיבת מועצה מס' 38

מתאריך 30.12.01

בנוכחות הרב יואל מלכה ויו"ר המועצה הדתית שמעון מויאל

מועצה דתית

מויאל: עפ"י בקשתו של משה אופיר שעד היום לא סיפרנו מה עושים במועצה הדתית הוזמנו לתת סקירה על היקף הפעילות. המועצה הדתית נותנת שיעורי דת, שרותי ברית מילה, בריתה (לידת בת), רישום נישואין, עריכת חופות, חנוכת בית, בדיקת מזוזות כולל התקנה, גישור סיכסוכים, שרותי עירובים, שרותי מקווה לנשים, שרותי קבורה, עריכת ימי אזכרה בכל מקום, לימוד לבר מצוה, שיעורים בביה"ס - לימודי מורשת ויהדות, מסיבות לקבלת התורה, סיפורי דת לגנ"י, גמ"חים.

אופיר: תסביר לי על תקציב המועצה הדתית.

מויאל: משרד הדתות קבע לנו קציב של 653 אלש"ח, 495 אלש"ח מהרשות המקומית.

הרב מלכה: מועצה דתית לא מעורבת בסל התקציב שלה. זה אך ורק ע"פ משרד הדתות. כל שנה הקריטריונים משתנים. מתוך התקציב אנחנו מקבלים 40% ממשרד הדתות ו-60% מהמועצה המקומית מתוך התקציב שהיא מקבלת ממשרד הדתות.

אופיר: בשנת 2001 נוצר לכם גירעון כתוצאה מכך שהמועצה לא העבירה משהוא כמו 150 אל"ש. איך אתם מצליחים לעמוד בזה עם הקיצוץ?

מויאל: בזמנו על כל תידרוך ולימוד כיתה לקחו \$1000 וכיתות ז' עוד \$5000 היום אנחנו חוסכים את זה כי אנחנו עושים את זה לבד ללא גורם חיצוני.

אופיר: זה פוגע בעובדים?

מויאל: כן, כבר כמה חודשים שלא העברנו כסף לשום קרן. זה פוגע בזכויות העובדים.

חסדאי: הרב מלכה, בגלל יחסיו המיוחדים עם יו"ר ש"ס עוזר לנו בקבלת תקציבים.

אופיר: כל שנה יש לכם גירעון, איך אתם מתכוונים לפתור את זה?

מועצה מקומית אלפי מנשה



מויאל: במשרד הדתות עזרו לנו השנה ב-120 אל"ש. שילמו בהם את החובות של מס הכנסה וחלק מחובות עובדים. רק חלק שולם. כל 3 חודשים אנחנו "מדביקים" קצת את החוב.

חסדאי: כל שנה אנחנו מנסים לעלות להם קצת תקציבים כדי לעזור להם:

הרב מלכה: ברור לנו שהמועצה לא נותנת לנו בגלל המגבלות שלה ולא בגלל שהיא לא רוצה.

אופיר: יש בינכם חלוקת עבודה?

הרב מלכה: הרב צריך להיות כמו אב בית. אין שעות, יש תקופות קשות ודורשות יותר ויש תקופות קלות הרבה יותר, יש דברים שוטפים.

אופיר: יש לי הסגה לגבי מקום המגורים של הרב. ראיתי את מכתב קבלתו של הרב ליישוב ואת חתימתו של ראש המועצה דאז. כיום הרב גר בירושלים ואז גר בעימנואל שקרובה יותר לאלפ"ש.

הרב מלכה: אני הגעתי ליישוב לפני 14 שנה ללא מכרז כלשהו. פנו אלי מתוך הקהילה הדתית וביקשו את שירותי, הסכמתי. רב חייב לגור בקהילה שלו. לפי אופי הישוב אני לא יכולתי לאשר לעצמי דבר כזה. היתה האפשרות או שלא אעבוד כאן או שלא אגור כאן. אז אמרתי את זה לציבור לאלה תנאי. אז שלמה קטן אמר לי שהוא מעדיף ליישוב שהרב לא יגור כאן. התחלתי לעבוד כך מראש שדירת המגורים שלי תהיה פה רק אחת לשבועיים במשך השבת אהיה פה עם משפחתי. מבחינתי אין הבדל בין עמנואל לירושלים. מבחינתי אני גר ביישוב אני לא תושב הישוב.

אופיר: כל הכבוד להסברים של הרב. אני לא חושב שהמועצה רשאית לאשר משהו שבכלל לא כתוב בחוק.

הרב מלכה: אין חוק יש תקנה. המועצה משקפת את דעת הציבור. תאר לעצמך שחסדאי יפגש עם שר הדתות ויגיד לו שהוא לא רוצה שהרב יגור ביישוב, התקבלתי בתנאים מסויימים וזהו.

חסדאי: הספר החום של הרשויות המקומיות והאזוריות ביר"ש לפיו אנחנו עובדים. אין בו התייחסות לגבי מעבר לקו הירוק.

אופיר: היחסים פה בין המועצה המקומית לבין המועצה הדתית הם יוצאי דופן ואת זה אני מוכרח לציין.

חסדאי: : אנו מודים לכבוד הרב ולמר שמעון מויאל על הפעילות הרבה לרווחת התושבים.

מועצה מקומית אלפי מנשה



מבקר: בתוקף תפקידי אני בודק גם את המועצה הדתית. היא מאוד מסודרת ופועלת לפי התקנות. אם היו בעיות הן תוקנו המועצה הדתית מנוהלת עפ"י ההנחיות והכללים.

חסדאי: אנחנו דוחים את דיון צו ארנונה עד החלטת הממשלה.
אישור תב"ר משרד הבינוי והשיכון בסך 1,404,000 ש"ח לבניית מעון יום בשכונת יובלים.
אושר פה אחד.

נושאים לסדר של צביקה אלעד - תכניות לעתיד:
1. הנני מבקש להעלות לסדר יום בישיבת המועצה הקרובה את הנושאים הבאים:
הישוב מתרחב ומשפחות חדשות מצטרפות אלינו, על פי התוכנית האסטרטגית ובתקווה שכך יהיה, הישוב יכפיל את עצמו.
עלינו לחשוב עם ראייה לטווח הקרוב והרחוק כיצד ניתן לשפר את איכות החיים לרווחת תושבי הישוב.
יש לבחון את הצרכים מול האפשרויות, משאבים, עתודות קרקע וכו'. כאשר ברור שתוכנית שניבנת היום תשרת אותנו בשנים הבאות. הביצוע יהיה על פי האפשרויות ובשלבים.
נבנה לישוב תוכנית אסטרטגית ועל כך יש לברך, תוכנית אב לתחבורה נמצאת בשלב מתקדם. יש להשלים את התוכנית ואביא מספר דוגמאות:
א. הקמת אולם תרבות.
ב. הקמת מרכז קניות.
ג. הקמת קרית ספורט.
ד. אבקש להוסיף נושא שהתחלנו לדון בו - חניית רכב כבד בישוב.
2. נראה לי שיש להתחיל בבניית תוכנית עם סדר עדיפויות ובהתאם למשאבים שיהיו ברשותנו נתחיל בשלב הביצוע.

חסדאי: הצעה לסדר של צביקה אלעד - תכנית לעתיד.
החברה הכלכלית לשמה לא באה לידי ביטוי בשנים האחרונות. לנו לא היו פרויקטים מיוחדים בתחומה. הגענו לבשלות בעניין זה.
יש לי כוונה לבנות תכנית עסקית לחברה הכלכלית. זה כמה עשרות אלף ש"ש שיוצאו מהחברה הכלכלית.
לגבי הצעת צביקה קיימנו פגישה אצל בני ריקרדו יש לנו תכנית אב לבטחון שניתנה לליטוש (מסתיימת בקרוב). תכנית אב לתחבורה שבשלבים מתקדמים אחרי תיקונים כולל את הציר לנירית.

צביקה: נוהלי המחסומים לא נכון. כשיש התרעה על מטען צריך להיות סיכום איפה לשים את החסימות.

מועצה מקומית אלפי מנשה



חסדאי: אלה בעיות משמעת קבועות שכל הזמן מתריעים להם על זה. הקמנו ועדת ביטחון אזורית ואני בראשה, מטרתה לעמוד מול הצבא כגוף אחד ומטרתו גם להקיף את הלקחים מאירוע עמנואל. כל התקלות האפשריות קרו שם. בתאריך 9.1.02 אנחנו עושים תרגיל דגם לאירוע של עמנואל. אזור ג'רסי הוא יעד אפשרי של מסתור. האפקט שם אדיר. ניתן להגיע לשם בדרך מוסוות דרך הגיא. התרגיל יתחיל בבוקר. הצטיידנו והתארגנו לעניין, כולל הקפצת צוות כוננות. האירוע יתחיל באוטובוס שיוצא מאלפי מנשה ומתפוצץ בדרך. ההמשך יהיה במידע לציבור, הפעלת עזר רפואי, מערכת החינוך, הפסיכולוג ועובדים סוציאליים גם ברמת המחוז. יש פעילות רחבה שמחייבת תרגול. באירוע עמנואל היו המון שגיאות. ברגע שהפצנו את נושא התרגיל הרגשנו הענות: של הצבא, מד"א, כיבוי אש וחבלה.

צביקה: איפה עומד נושא מעבר התושבים מחבלה לקלקיליה?

חסדאי: לא עומד. אם עושים מעבר, חייבת להיות נקודת בדק. בינתיים אין שליטה על הציר. בצומת חבלה עובר מי שרוצה, אנשים נדרסים שם (פלשתינאים). הם פוחדים עוברים מהר, אנחנו פוחדים נוסעים מהר וכאן נקודת החיכוך. אני הצעתי למח"ט פיתרון - מעברים מבוקרים מוכרזים. בצומת חבלה תיעצר התנועה ותאפשר תנועת אנשים רק משם. בחבלה גם נהיה מסוכן, יש שם שני מחנות: המתונים ותומכים בג'האד. נקודת החיכוך שלנו עם חבלה היא תהיה קשה. ביקשנו להעביר מסר בתוך חבלה שאם יזרק משהו מתוך הכפר יזכו לתגובה חמורה.

אופיר: אם רוצים לעבור כדאי שיארגנו רכב שיעביר אותם מחבלה לקלקיליה.

חסדאי: גם אני הצעתי שתהיה תחבורה ציבורית - ערבית בלבד מקלקיליה (מצופים) לחבלה, אבל בתנאי שיהיה נתיב פניה שמאלה לכיוון חבלה. בהמשך להצעתך, צביקה, אנחנו מכניסים תכנית של מבני ציבור כתכנית אב. ניפגש יחד עם המפעם והממונה, בני ריקרדו ויש היענות לכך ניגש לעניין הזה.

אופיר: מה אנחנו צריכים מרכז קניות?

צביקה: אולי על הבסיס הזה או משהו במקום.

חסדאי: נילי בזמנו הציעה קניונית קטנה במקום מגרש הכדורגל וזה לא דמיוני. צביקה התכוון לראיה מערכתית של מבני ציבור. לגבי משטח לרכב כבד, ביקשנו משטח מיוחד לכך בכניסה לישוב אזור המדורות. יש עם זה בעיה מה יקרה כשצריך ב- 4.00 לפנות בוקר להגיע למטה?!

מועצה מקומית אלפי מנשה



אופיר: בוא נדון בעניין הזה לעומק בהתאם להצעת צביקה.

חסדאי: אין לי כוונה לכפות את דעתי על חברי המועצה. לי יש דיעה, בישיבה הבאה נביא את זה להצבעה.
אפשר לבדוק עם צור יגאל ואורנית.

אופיר: אני מציע לזמן גם את אנשי ועדת התחבורה של הישוב.

בן מנחם: אני מציע שמי שיצלם, יצלם גם מקומות אפשריים לחנייה.

חסדאי: בישיבה הבאה נדון בעניין הזה עד להצבעה.

ד"ר רבעוני ספטמבר 2001

אופיר: האם זה הד"ר שמוגש למשרד הפנים? לדעתי חסר שם דף.

גובר: לא חסר כלום. הד"ר הזה - המענק וההלוואה - היו מותנים בד"ר זה. רק אחרי שהוא בוקר קיבלנו מענק והלוואה. יש פה שאלות שדליה כתבה לי.
ביוני - יולי משלמים דמי הבראה וביגוד.
משיכות היתר לא גדלו, משיכות היתר ירדו בצורה דרסטית. בבנק לאומי כיום יש לנו עודף של מליון וחצי אלף ש"ח.
חובות ספקים - נובעים מגידול באשראי ומעבודות הפיתוח שמבוצעות. החובות הם גם מהתב"רים.
יתרה בקרנות - השתמשנו בהרבה מבנים.
עומס מלוות - כל הלוואה מגדילה את עומס מלוות.
תב"רים - זה צילום של יום מסויים. אין ירידה, יש עלייה. דווקא ביום המסויים הזה יש ירידה.
טופס 5 - זה ארנונה. בכל הרבעונים אחוזי הגבייה הם בין 73-74%. רק בסוף השנה אנחנו מגיעים לכ- 90%.
איוש משרות - אין דבר כזה תקציב לפי משרות. אנחנו מגישים פחות יחסית ממה שאנחנו צריכים. השכר מבוקר ע"י משרד האוצר.

הדוח הוצג לחברי המועצה.

רשמה: שירלי רוזנברג.

הרצל חי
מזכיר המועצה

חסדאי אלמגור
ראש המועצה

מועצה מקומית אלפי מנשה



ט"ז בטבת התשס"ב
31 בדצמבר 2001
(מ-מועצה 5) - 1915

משרד הפנים
הממונת ביהודה ושומרון
6421
20.01.2002

התקבל
ביום: 20.01.2002

לכבוד
חברי המועצה

ג.א.ג.

הנדון: סיכום והחלטות מישיבות מועצה - 30.12.01 ישיבת מועצה שלא מן המניין - תקציב המועצה לשנת 2002 ישיבת מועצה מס' 38

תקציב 2002

המועצה מאשרת את מסגרת התקציב לשנת 2002 בסך של 28,402,000 ש"ח.
(גזבר המועצה הונחה להכין תוכנית מגירה לקיצוץ במידת הצורך בסך של 1 מלש"ח).
8 בעד 1 נגד - התקציב אושר

ישיבת מועצה מס' 38:

א. הצגת פעילות המועצה הדתית אלפי-מנשה, נשמעה סקירה מפי יו"ר המועצה הדתית מר שמעון מויאל ורב הישוב מר יואל מלכה. השניים הציגו את פעילות המועצה בתחומים רבים, לרווחת התושבים.
המועצה משבחת את העושים במלאכה והיקף הפעילות.

ב. צוו ארנונה לשנת 2002 - הדיון נדחה עד קבלת החלטה במשרדי האוצר והפנים וקבלת הנחיות לרשויות.

ג. דו"ח רבעוני - ספטמבר 2001 - הוצג לחברי המועצה והתקיים דיון.

ד. אשור תב"ר מענק ממשרד השיכון בסך 1.404.000 ש"ח לבניית מעון יום בשכונת "יובלים".
אושר פה אחד.

ה. הצעה לסדר של צביקה אלעד לגזור תוכניות לעתיד על בסיס התוכנית האסטרטגית בתחומי הבנייה ונושאים נוספים.
ראש המועצה מעדכן שכבר הוחל בגיבוש תוכניות אב בנושא תחבורה, בטחון, מבני ציבור ובעתיד הקרוב תוכנית אב חינוך, ספורט ותרבות הפנאי.
עניין חניית המשאיות ורכב כבד יעלה לדיון בישיבה הבאה.

בכבוד רב

הרצל חי
מזכיר המועצה

העתקים:

מר חסדאי אליעזר - ראש המועצה
מר משה יחיאל - גזבר המועצה
מר אשר שטיינמץ - מבקר המועצה
ער"ד חייקין - יוע"מ
תיק ישיבות מועצה מס' 38

מועצה מקומית אלפי מנשה



משרד הפנים
הממונה ביהדות ושומרון

20.01.2002

6422

ט"ז בטבת התשס"ב
31 בדצמבר 2001
(מ-מועצה 5) - 1916

התקבל
(מחשבות) אלפי מנשה
לדואר

ישיבת מועצה שלא מן המניין - תקציב 2002

נוכחים:

זאביק קליין - חבר מועצה
משה יחיאל - גזבר המועצה
נילי פריאל - חברת מועצה
צביקה אלעד - חבר מועצה
אלי בן מנחם - חבר מועצה
הרצל חי - מזכיר המועצה

חסדאי אליעזר - ראש המועצה
ברוך חייקין - יוע"מ
אודי לוי - חבר מועצה
קובי רובשיץ - חבר מועצה
אשר שטיינמן - מבקר המועצה
משה אופיר - חבר מועצה
דליה נחום-לוי - חברת מועצה

חסדאי: סיימנו את שנת 2001 ללא גרעון, דהינו 4 שנים שהמועצה מנהלת תקציב מאוזן. מזה שנה רביעית מקבלים פרס על עמידה בתכנון. מגיע תודה לוועדת כספים שעושה את עבודתה נאמנה לגזבר, לחברי המועצה שמאפשרים למועצה לפעול בשוטף וביומיום שכל מה שמתוכנן גם מבוצע ויודעים להתגבר על גירעון צפוי ולהמשיך ולהפעיל את הישוב במלוא עוצמתו הכלכלית עם עזרה של משרדי הממשלה שעוזרים ובמיוחד משרד הפנים. גם למבקר מגיעה מילת תודה על ביקורת עניינית לחיסכון בכספי ציבור. אנו מוצאים דרכים לניהול תקין וחיסכון בתקציבים הודות לך.

התקציב שבנינו השנה הוא תקציב השומר על פעולות רצופות שהתחלנו בהם לפני 4 שנים. הגזבר יפרט ויענה על שאילתות בנושא התקציב. לא קיבלנו את כולן בכתב לכן לא נענה בכתב.

נקודה שבדודאי תעלה היא נושא אגרת בנייה. קבענו שהיא תהיה 2.2 מלש"ח הסכום הזה רלוונטי מכמה סיבות: משרד השיכון יוכל להכריח את הזוכים במכרזים לעלות לקרקע. מספיק שכל זוכה יבנה אפילו בניין אחד שהוא שווה 900 אלף ש"ח. כל השאר יעלו רק עם עבודות פיתוח וביסוס.

דליה: לא אישרנו בנייה לשכירות לטווח ארוך?

חסדאי: לא. אפילו הייתי מוכן להנחות לסקטורים שונים. לסקטור הצבאי אני מוכן לעשות מאמץ ולהשיג הקלות ממשרד הבינוי והשיכון, אבל אני לא רוצה להביא להקלות גורפות.

יש עוד סקטורים: דור המשך, יש תקדימים לזה. גם הקלות להם זה דבר מבורך וטוב.



רוב הרשויות קיצצו, הכי קל לקצץ זה במערכת החינוך. ראינו את זה בכל הרמות. היינו צריכים להיזהר ולמזער את הקיצוצים ביש"ע. הקיצוץ היה ממש פוגע בנו. צימצום של פסיכולוגים, ביטול של יו"א ועוד קיצוצים כואבים. למה בחינוך? כי הוא מרכיב מאוד משמעותי באחוז התקציב שלו, איפה שמשקיעים יותר שם אפשר לקצץ.

אנחנו לא קיצצנו בחינוך, להיפך - השקענו יותר במערכת החינוך של הישוב, אני שמח וגא על כך. לא פגענו גם בתרבות, לא העלנו אבל לא פגענו. במידה ונצטרך לקצץ בעתיד אז נוריד בארועי התרבות ונאלץ להצטמצם בו. יש לנו הבטחות גם ממשרד הפנים. השבוע אנו יוצאים במסמך בדרישות מפליגות לשנת הכספים הקרובה בתקציבים בלתי רגילים. אני מעריך שחלק מדרישותינו לפחות ייענו. אישור לרחוב כרמל כבר יש לנו ותכנית לרחוב ארבל בדרך. נעבור לגזבר שיענה לשאלות שהוא קיבל וגם לשאלות שיעלו.

גזבר: תקציב 2002 הוא עם הכי הרבה סימני שאלה בשנים האחרונות. שקלנו אם לחכות להחלטות הממשלה או להכין את התקציב. יש להיות ערים לשינויים.

הכנו את המסגרת ואני משוכנע שהיא תשתנה בעיקבות שינויים במשרד הפנים ובמשרד החינוך יתכנו שינויים פנימיים שלא ישפיעו. אנחנו רוצים להגיש תקציב בזמן ולהיות מסודרים. השנה החלטנו שבמהלך הרבעון הראשון אם יהיו שינויים נביא אותם לאישור. אנחנו חושבים על כיוונים שונים שהם לאו דווקא קיצוצים.

לי כגזבר הכי קל להגיד ש"אין", אבל אני רוצה להיות זהיר עד כמה שאפשר ומצד שני להמשיך שהישוב יתפקד כרגיל. מעבר לכך יש לי אחריות אישית. השקענו בתב"רים גם מהתקציב הרגיל השנה לא תהיה לנו הפריבילגיה הזו. לגבי השכר המקדמים עדיין לא סופיים. לקחתי מקדם של 7% בעקבות הסכמים המקדם צפוי להיות 3-4%. אושרה תוספת של 1,250 ש"ח לשכר העובדים באפריל 2001. הנושא של השכר לוטה בערפל בדיוק כמו יתר המצב הלכנו על הצד הבטוח. ההוצאה שלנו לשכר היא יחסית נמוכה ליתר היישובים.

ארנונה- במשך השנים לא טעינו בהערכה של הארנונה בהנחה שהסכום יאושר בועדת הכנסת. דליה העבירה אלי שאלות ודרך אני אענה על יתר השאלות. (מתייחס למכתב של דליה).

שכר- אין יותר הסכמים פנימיים באלפ"ש. במועצה הזאת אף עובד לא מקבל תוספות מעבר להסכמים. אין תוספות שכר. מה שניתן זה כחוק. יש שינויים במסגרת השכר משנה שעברה. העובדים מתקדמים רק בוותק עפ"י החוק גידול במספר העובדים - אחזקה, חינוך, מזכירת הנדסה ורווחה. במחלקת האחזקה אנחנו ממש מצומצמים בכ"א. אגרת בנייה ב-2001 בין 800 ל-850 אלף ש"ח.

מועצה מקומית אלפי מנשה



דליה: מה קורה לגבי יובלים? גם הם יצטרכו לשלם אגרות בנייה?

גזבר: כן.

מענק איזון - יש סימן שאלה גדול. נתאים עצמנו לשינויים.
אגרת תלמידי חוץ - מאיפה הנתון הזה שצינת? כתבתי בישיבות הקודמות שיש לנו התחשבויות עם כ"ס. אז הכספים האלה עזרו לנו בהוצאות 2001 ותקוותנו שזה יהיה כך ב-2002.

ארנונה - הנתון של 5.3 מליון שקל הוא נתון שתוכנן. אני מעריך שנגיע ל-5.6 בהנחה שתהיה בשעור 2.5% תוספת ועוד תוספת שטחים.
מענקי משרד הפנים - תסבירי לי למה התכוונת ב-ב' עמ' 2.

דליה: מה שאנחנו מציגים כאן בתקציב שלנו הוא אופטימי מדי בהתייחס במצב. לגבי הארנונה; האם זה לא מצב אופטימי מידי. תקציב שלא נעמוד בו?

גזבר: תוספת המטרים זה דבר פיזי, לא משהו שאני חווה. (בתחילת 2001 היו 169 אלפי מ"ר בסוף 193 אלפי מ"ר).

חסדאי: אוסלו נכנס לתקציב. המענק איזון הוא לפי 1000 משפחות. זה לפני עדכון של הלמ"ס. לקחנו גם כספים שצפויים להיכנס. זה לא המענק המיוחד.

גזבר: הוצאות תפעול - כל נושא המחשבים במועצה ורכישות שונות זה מתקציב מיוחד. יש לנו הסכם עם חברה אוטומציה להנחה של 25%. זה חתום.

שרותי ייעוץ אחרים השנה יורדים.

קרן הביוב - נושא זה בעייתי מאד. השקענו בזה המון כספים. האגרה היום היא אמיתית. לא ישאר עודף. הביוב הוא משק סגור - לא משפיע על התקציב הרגיל. מה שאנחנו גובים אנחנו משלמים.

מים - לקחנו נושא זה ברצינות. בימים אלה מסתיים נושא שאנחנו עושים. אנחנו מתכוונים להוריד את הפחת ל-7%. יש עירונות בלתי רגילה של התושבים. התושבים מיבשים גינות. יש גידול ביישוב וקישון בצריכה לאור בעיית המים. שמירה וביטחון - יש גם קבלנים שמעסיקים שומרים. ההכנסה נכנסת לכאן, אם המצב הביטחוני ימשיך והקבלנים יצטרכו להמשיך ולהעסיק שומרים נצטרך לבדוק שוב את הנושא.

תמיכות והשתתפויות - יש פה קידום מימון, אם לגוף מסויים יש קשיים אני עוזר לו בתזרים המזומנים. הנושא של נוער - יש כאן קניה של ציוד שקיבלנו עליה תקציב ממפעל הפיס.

נילי: על מה משלמים שכ"ד?

חסדאי: על הצופים ומועדון הקשישים.

מועצה מקומית אלפי מנשה



רובשיץ: ב- 4 שנים האחרונות עלינו ברמת הפעילות ב-75% השכר לא עלה ב-75%,
הגירעון ירד מ-8.4 מליון ל-1.7.

חסדאי: במשרד הפנים מציינים לשבח את המועצה הזאת כשהם מסתכלים על הדוחות.

אופיר: דליה, חסכת לי כמה שאלות.

1. יש לי תפקיד קל להיות באופוזיציה ולמתוח ביקורת. לא ברור לי מדוע ראש המועצה לא רוצה להקשות עלי. ביקשתי לאור הצעות חברי המועצה בעבר להצביע על מקומות לקיצוץ בתקציב, לקבל דיסקט ולהכין תקציב אלטרנטיבי ולא התאפשר.
לא ברור לי מדוע מנסים להקל עלי אולי בעקבות תוצאות תביעת לשון הרע של ראש המועצה?

2. מדוע אין סקירה של תוכנית העבודה לשנת 2002 יחד עם הדיון על התקציב?

3. שינוי במתכונת התקציב המוגשת תחסוך הרבה שאלות ותאפשר פיקוח טוב יותר על ההוצאות. דיווח לפי סעיפי התקציב בהנה"ח כפי שנעשה במקומות רבים תאפשר פירוט טוב יותר. לדוגמא הכנסות ארנונה ממגורים, שטחים מסחריים, הנחות ארנונה לפי חוק, הנחות בועדת הנחות הוצאות משויכות למחלקה, כגון הוצאות טלפון, דואר. עומס הלוואות.

4. חלק מפעילות המועצה לא מוצג היום כלל. פעילות העשרה בבתי ספר, מועדוניות וכו' עוברת במתנ"ס ואינה באה לידי ביטוי בתקציב, כנ"ל פעילות החברה הכלכלית המעסיקה עובדי מועצה כאשר לי חבר מועצה אין מושג על היקף המועסקים, שכרם, תפקידם ועוד.

בנוסף, למרות חובת ראש המועצה להעביר ביוזמתו מדי שנה דו"ח כספי של הח"כ ולדון בפעילות החברה לבקשת חברי המועצה לא קיבלתי כל דו"ח למרות בקשה בכתב שהגשתי.

שאלות לגזבר בנושא תקציב 2002

הכנסות עצמיות:

אגרת רשיונות בניה - מה התחזית במספר יחידות דיור משפחות, שיבנו בשנת 2002 לפי הסכום? הסבר טוב אולי להשיג מענק או אישור הלוואה בעתיד אבל לא ריאלי לחלוטין. חוזרים לתקופה של שלמה קטן יצירת גירעונות ותקווה לקבלת מענקים מיוחדים.

תמיכות והשתתפויות

1. איך קובעים מה הקרטריונים לתמיכות את התמיכה בפועל?

2. למה הוכפלה התמיכה במועצת יש"ע?

3. האם מחייבים מתנ"ס בארנונה, מים וחשמל?

4. תמיכה בבני עקיבא פי 3 מדוע?

מערכת החינוך

1. מלגות - האם לא ניתנו?

2. אגרות תלמידי חוץ - לא ברור ההסבר.

מועצה מקומית אלפי מנשה



פעולות תרבות ורווחה

תרבות תורנית - האם יש הכנסות מול ההוצאה?

השנה זה הצליח ומה יהיה אם לא יצליח בשנת 2002?
למדינה יש בעיות תקציב רציניות וכדאי שלא לסמוך על המשך המענקים בשנת 2002
ובדאי לא במענקים מיוחדים כפי שקיבלנו בשנת 2001.

דמי שימוש במקרקעין - מה זה?
הכנסות מיוחדות וחד פעמיות - מה זה? איפה מופיעים מענק 1 מליון והלוואה 1 מליון
שאישרנו?

השתתפות ממשלה

1. מענק איזון - יש מסמך מחייב?
2. מענק אוסלו - האם יש מסמך להמשך המענק לשנת 2002?
3. מענק מיוחד - מה זה? מה מקור ההערכה לשנת 2002?
4. אמנה - מדוע 50,000? לא קיבלנו כלום. עולה לנו 200,000 ש"ח. האם תוכנית רולידר?
הוצאות הנהלה כללית

1. הנחיית קידום של 7% לא ברור לי מדוע? מדוע תוספת 14% בפועל? האם תוספת
עובדים?

2. משכורת עובדי רווחה 27% תוספת?

הוצאות תפעול

1. נקיון - מדוע גידול דרסטי
2. הוצאות טלפון ודואר - ניצול גבוה ללא העלאה לשנה הבאה. צריכים למצוא
דרך לפיקוח על הנושא. אפשר לקבל פרוט למחלקות.
3. יעוץ משפטי - מדוע חריגה בביצוע? מדוע העלאה בשנת 2002? האם מתכנן
מקור תקציבי להוצאות תביעת לשון הרע שנכשלה?
4. יעוץ משפטי - מדוע חריגה בביצוע? מדוע העלאה בשנת 2002? האם מתכנן מקור
תקציבי להוצאות תביעת לשון הרע שנכשלה?
5. הוצאות מיוחדות / הנחות במסים - צ"ל 600,000 ש"ח.

התייחסות לשאלות של אופיר:

חסדאי: תוספת של 250 יחידות דיור ב-2002 באלפ"ש. כולל יובלים וגבעת טל.
אני לא זוכר את התקופה, זה היה בסביבות 96.
אמרתי לגזבר להכין תכנית קיצוצים למגירה שבמקרה ונצטרך לקצץ.

גזבר: האווירה היום היא של אחריות. אני לא מוכן לקחת על אחריותי גרעון למרות
שהמועצה מאשרת את התקציב.

אופיר: היה לנו תקציב מאוזן. לא הצלחנו לאזן אותו בגלל בעיה באגרות בניה. ביקשנו
עזרה וקיבלנו מענק. ברגע שקיבלנו מענק והלוואה זה נחשב שעמדנו במאזן?

גזבר: בכל מקרה צריך לסיים באיזון. ההלוואה היא כדי להקטין את הגירעון. כדי לקבל
פרס על ניהול תקין אנחנו צריכים לעמוד בפחות מ-7% מצטבר.

מועצה מקומית אלפי מנשה



אופיר: המענק המיוחד - מה זה?

גזבר: זה רזרבת שר. יש לנו סכום עם שר הפנים. לגבי הגירעון, אמרתי שהמליון שקל מופיעים מול התקציב. רזרבת שר מליון שקל וגם מענק מליון ש"ח. המענק המיוחד כולל בתוכו את הפרס.

גזבר: יש לנו 100 אלפ"ש"ח לאמנה ומצילה ועד 2 אלש"ח מימון הורים. גם התכנית של רולידר כלולה בזה. לגבי שאלה 4 - אין גידול, זו הוצאה נוספת. לגבי שאלה 5 - עשיתי חישוב של ההנחות שאני נותן והסכום המוערך על ידי 510 אלש"ח ב - 2002. לגבי סעיף ו' שאלה כללית - בכל קריטריון בני עקיבא קופחו לעומת הצופים. יש שם 120 חניכים, בצופים יש 150. זה יוצא פר ראש פחות מהצופים.

חסדאי: לכל תנועה יש תמיכה מהמרכז. לבנ"ע אף פעם לא קנו ציוד - ריהוט. יש להם אופי פעילות שונה. לא ניתן לקבוע אחדות, כל ענין לגופו. לגבי ו-2 דרשו 108 אלפ"ש - אני הייתי מוכן לתת 50% מזה - הם הסכימו מיש"ע אנחנו מקבלים המון: חינוך ובטחון.

גזבר: לגבי ו'-3: ארנונה זה מבנה ציבורי. מועדון הספורט זה חברה, המתנ"ס לא. מהמתנ"ס אנחנו לא גובים ארנונה. המבנה לא שייך לחברה למתנ"סים. מים הם לא משלמים, חשמל הם משלמים חוץ מאולם הפיס. לגבי ח-1: התרבות התורנית הועברה למתנ"ס. הוא מתפעל אותו.

אופיר: הצעתי שהמועצה מאשרת את התקציב בתנאי שבחודש מרץ - הרבעון הראשון תעדכן אותו. קל לי לתמוך בתקציב, אך מכיוון שהוא נבנה על המון סימני שאלה, אני מציע שנבדוק את העניין בחודש מרץ אפריל כדי שנצמצם פעילויות לקראת סוף השנה ולא תיסגר.

חסדאי: נעשה בדיקה עצמית ותכנית מגירה לקיצוץ של מליון שקל. מי בעד הצעת התקציב של חסדאי: 8 בעד 1 נגד
אושר
מי בעד אישור התקציב כמו שהוצע? 1 נגד
8 בעד.

תקציב המועצה לשנת 2002 בסך 28,402,000 ש"ח.
אושר


הרצל חזי
מזכיר המועצה


חסדאי אליעזר
ראש המועצה