

מדינת ישראל

גנזך המדינה

מחלקת אצונוים

בקורת (רואה חשבון)
דוח מס' 17777777

משרד הפנים

3/00

מ:

10/03

עד:

מס' תיק מקורי



4/40

שם תיק: ביקורת | רואה חשבון | דוח כספי רבעוני מעלה
אדומים
מזהה כיוז: 60474/4-גל
מזהה פריט: 000blox
כתובת 3-306-6-12-4
תאריך הדפסה 21/08/2018

מחלקה

מחלקת אצונוים
מחלקת אצונוים



עיריית מעלה אדומים
MA'ALE ADUMMIM MUNICIPALITY

WINNER OF THE PRIZE FOR ENVIRONMENTAL QUALITY

זוכת פרס איכות הסביבה

גזברות

ד' חשון תשס"ד
30 אוקטובר 2003
גז' 569/2003



לכבוד
מר דני רייף
מנהל האגף לביקורת
משרד הפנים
ת.ד. 1091
ירושלים

הנדון : פרסום נתונים כספיים
מכתבך לראש העיר מיום 27/10/2003

עם אישור הדוחות ע"י מבקרי המשרד, פורסם הדו"ח ביום 18/9/2003 בעיתון "זמן מעלה", רצ"ב עותק הפירסום.

בכבוד רב,

אבי גרינברג
גזבר העירייה

העתק : מר בני כשריאל - ראש העיר
מר מרדכי מרדכי - מנכ"ל משרד הפנים
✓ מר בני ריקרדו - הממונה על הישובים ביו"ש
תיק ביקורת



עוֹלָמִית טֶלֶקוֹם
מְחַבֵּרֵת הַמַּעֲרָה

תמצית הדו"חות הכספיים לשנת 2002 (באלפי ש"ח)

עיריית מעלה אדומים

תמצית הדוחות הכספיים לשנת 2002

(באלפי ש"ח)

מספר חושבים *	27,541	שטח שיפוט (דונם)	47,133
מספר משקי בית	6,560	דירוג סוציוקונומי	6

מאזן	2001	2002	נכסים
	5,812	3,719	רכוש שוטף *
	-	5,786	השקעות
	-	-	השקעה לכיסוי קרמט
	863	865	מתקציבות
	25,760	23,343	גרען מצטבר בתקציב הרגיל
	-	-	גרען סופי בתב"ר
	682	808	גרענות זמניים נטו בתב"ר
	33,117	34,501	סה"כ

מאזן	2001	2002	התחייבויות
	20,342	22,079	התחייבויות שוטפות
	11,912	11,557	קרן לעבודות פיתוח
	863	865	קרמט מתקציבות
	-	-	עודף מצטבר בתקציב הרגיל
	-	-	עודפים זמניים נטו בתב"ר
	33,117	34,501	סה"כ

מאזן	2001	2002	עומס מלוות לסוף שנה
	18,107	17,838	

דוח גבייה וחייבים - ארנונה	2001	2002
יתרה חוב לתחילת השנה	20,536	24,787
חייב חזרונה	44,842	48,700
הנחות ציטורים שיתנו	(5,019)	(6,916)
סך לגבייה	60,159	66,571
גבייה בשנת הדוח	(35,372)	(38,183)
יתרת חוב לסוף השנה	24,787	28,388
יחס גבייה לחיוב השנתי נטו	89%	91%
יחס הגבייה לחוב הסול	59%	57%
ממוצע ארנונה למגורים למ"ר	30.77	31.16

נתוני ביצוע התקציב הרגיל	2001	2002	תקציב	2002	2002	הכנסות
	%	%	%	%	%	
הכנסות עצמיות	52	63,459	53	69,495	71,991	
השתל' משרד החינוך	25	30,780	25	32,087	32,430	
השתל' משרד הרווחה	4	5,048	4	5,603	5,600	
השתל' משרד' פמסלה אחרים	2	2,972	2	3,175	3,503	
מענק כללי ואזון	17	18,594	16	20,254	19,744	
סה"כ	100	121,853	100	130,614	133,268	

הוצאות	2001	2002	תקציב	2002	2002	2002
	%	%	%	%	%	%
משכורות ושכר	20	25,019	19	24,455	24,559	
פעולות כלליות	29	36,238	30	39,065	40,383	
שכר חינוך	21	25,878	20	26,242	26,079	
פעולות חינוך	18	22,511	17	22,735	23,447	
שכר רווחה	2	2,870	2	2,842	2,808	
פעולות רווחה	5	5,917	5	6,436	6,935	
הוצאות מימון	1	1,329	1	1,788	1,906	
פרען מלוות	4	3,972	6	8,884	7,173	
סה"כ	100	123,634	100	130,447	133,268	

עודף (גרעון) השנה 167 (1,681) -

2001	2002	
1	-	% הגרעון השוטף מההכנסה
21	18	% הגרעון המצבר מההכנסה
15	14	% עומס המלוות מההכנסה
17	17	% סך ההתחייבויות מההכנסה
4,602	4,738	הוצאה ממוצעת לנפש בש"ח
487	470	מספר משרות ממוצע

נתוני ביצוע התקציב הבלתי רגיל	2001	2002
עודף (גרעון) זמני תחילת השנה	(2,200)	(682)
תקבולים במהלך השנה	30,456	41,493
תשלומים במהלך השנה	28,938	41,619
עודף (גרעון) זמני לסוף השנה	(682)	(808)

* נכון לאוקטובר 2002

תקציב הרשות אושר על ידי משרד הפנים

מדינת ישראל
משרד הפנים
האגף לביקורת ברשויות המקומיות

ירושלים, ט"ז באדר א' תשס"ג
18 בפברואר 2003

סימנו: 03-149



לכבוד
ראש עיריית מעלה אדומים

שלום רב,

הנדון: ביקורת רואי חשבון בעיריית מעלה אדומים לשנת 2002

הוראות החוק מחייבות עריכת ביקורת על הדוחות הכספיים של הרשויות המקומיות, והגשת דוחות כספיים מבוקרים לממונה על ביקורת החשבונות במשרד הפנים.

בהתאם לקריטריונים שנקבעו ע"י ועדה ציבורית, שמונתה לשם כך ע"י שר הפנים ובאישור ועדת המכרזים של משרדנו, מונו משרדי רואי-חשבון לעריכת ביקורת על הדוחות הכספיים בכל הרשויות המקומיות, לשנת 2002.

רואי החשבון נדרשים לערוך את הביקורת עפ"י ההנחיות המקצועיות ("הספר הירוק") ולהגיש דוח כספי מבוקר ודוח ביקורת מפורט עד לתאריך **31.5.03**.

משרד רו"ח ברששת ושות' (524) מונה לעריכת ביקורת בעיריית מעלה אדומים.

אבקשך להנחות את הגורמים האחראים לנושא, להגיש לרואה החשבון את המסמכים הנדרשים ולסייע בביצוע עבודת הביקורת, כדי שהדוחות יוגשו במועד הנדרש.

אודה לטיפולך האישי בנושא חשוב זה.

בכבוד רב,

עפרה ברכה

מרכזת ביקורת ראיית חשבון

העתקים: המנהל הכללי
מנהל האגף לביקורת ברשויות המקומיות
חשב משרד הפנים
הממונה על מחוז יו"ש
גזבר עיריית מעלה אדומים
משרד רואי-חשבון ברששת ושות' (524)
תיק מעקב (172)



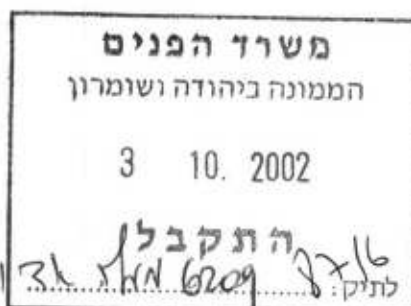
עיריית מעלה אדומים MA'ALE ADUMMIM MUNICIPALITY

WINNER OF THE PRIZE FOR ENVIRONMENTAL QUALITY

זוכת פרס איכות הסביבה

גזברות

י"ב בתשרי תשס"ב
18 בספטמבר 2002
מספרנו: 542
גז' 380



לכבוד
מר שוקי עמרני
מנהל אגף ביקורת ברשויות המקומיות
משרד הפנים
תד. 6158
ירושלים 91061

א.נ.,

הנדון: פרסום דו"ח לתושב
מכתבך מיום 28.7.02

רצ"ב העתק פרסום הדו"ח כפי שפורסם בעיתון זמן מעלה מיום 12.9.02.

בברכה,

אבי גרינברג
גזבר העירייה

העתק: מר בני כשריאל – ראש העיר
מר בני ריקרדו – הממונה על הרשויות ביו"ש
תיק ביקורת



תמצית הדו"חות הכספיים לשנת 2001

(באלפי ש"ח)

מספר תושבים *	26,841	שטח שיפוט (דונם)	47,133
מספר משקי בית	6,400	זירוג סוציאקונומי	6

מאזן		
2000	2001	נכסים
5,589	5,812	רכוש שוטף
-	-	השקעות
-	-	השקעה לכיסוי קרנות
889	863	מחוקצבות
24,079	25,760	גרעון מצטבר בתקציב הרגיל
-	-	גרעון סופי בתב"ר
2,200	882	גרעונות זמניים נטו בתב"ר
32,757	33,117	סה"כ

נתוני ביצוע התקציב הרגיל					
הכנסות	תקציב 2001	ביצוע 2001	%	ביצוע 2000	%
הכנסות עצמיות	66,372	63,459	52	60,358	50
השתל משרד החינוך	30,797	30,780	25	27,491	23
השתל משרד הרווחה	4,968	5,048	4	4,403	4
השתל משרד המשלה אחרים	2,653	2,972	2	2,728	2
מענק כללי וא"ן	19,785	19,594	17	18,806	21
סה"כ	124,575	121,853	100	113,786	100

הוצאות					
הוצאות	תקציב 2001	ביצוע 2001	%	ביצוע 2000	%
משכורת ושכר	25,218	25,019	20	23,221	19
פעולות כלליות	36,826	36,238	29	37,124	30
שכר חינוך	25,423	25,678	21	22,375	18
פעולות חינוך	23,022	22,511	18	21,836	18
שכר רווחה	2,867	2,870	2	2,485	2
פעולות רווחה	5,960	5,917	5	5,080	4
הוצאות מימון	1,208	1,328	1	1,404	1
פרעון מלוות	4,053	3,972	4	4,117	8
סה"כ	124,575	123,534	100	117,642	100

2000	2001	התחייבויות
22,958	20,342	התחייבויות שוטפות
8,910	11,912	קרן לעבודות פיתוח
889	863	קרנות מתוקצבות
-	-	עודף מצטבר בתקציב הרגיל
-	-	עודפים זמניים נטו בתב"ר
32,757	33,117	סה"כ

2000	2001	עומס מלוות לסוף שנה
20,746	18,107	

עודף (גרעון) השנה: (3,856) (1,681) -

דוח גבייה וחייבים - ארנונה		
2000	2001	
17,963	20,536	יתרת חוב לתחילת השנה
39,924	44,642	חיוב השנה
(5,359)	(5,019)	הנחות ופטורים שניתנו
52,528	60,159	סך לגבייה
(31,992)	(35,372)	גבייה בשנת הדוח
20,536	24,787	יתרת חוב לסוף השנה
93%	89%	יחס גבייה לחיוב השנתי נטו
61%	59%	יחס הגבייה לחוב הכולל
30.77		ממוצע ארנונה למגורים למ"ר

2000	2001	
3	1	% גרעון השוטף מההכנסה
21	21	% גרעון המצבר מההכנסה
18	15	% עומס המלוות מההכנסה
20	17	% סך ההתחייבויות מההכנסה
4,547	4,602	הוצאה ממוצעת לנפש בש"ח
487	487	מספר משרות ממוצע

נתוני ביצוע התקציב הבלתי רגיל		
2000	2001	
1,589	(2,200)	עודף (גרעון) זמני תחילת השנה
30,245	30,456	תקבולים במהלך השנה
34,034	28,938	תשלומים במהלך השנה
(2,200)	(682)	עודף (גרעון) זמני לסוף השנה

תקציב הרשות אושר על ידי משרד הפנים

* נתון לאוקטובר 2001

לשכת הדובר

הדו"ח הכספי לשנת 2001



עיריית מעלה אדומים

MA'ALE ADUMMIM MUNICIPALITY

WINNER OF THE PRIZE FOR ENVIRONMENTAL QUALITY

זוכת פרס איכות הסביבה

גזברות

כ"ט אב תשס"ב

07 אוגוסט 2002

464/2002 גז

משרד הפנים

הממונה ביהודה ושומרון

11.08.2002

התקבל

מנכ"ל אגף לביקורת מקומיות

לכבוד

מר שוקי עמרני

מנכ"ל אגף לביקורת מקומיות

משרד הפנים

ת.ד. 6158

ירושלים 91061

הנדון: פרסום דו"ח לתושב

מכתבך מיום 28/7/02

כידוע לך, המעיין מטעמכם טרם סיים לאשר את הדו"ח של רו"ח מטעמכם.

עם אישורו נפרסם הדו"ח ללא דיחוי.

בכבוד רב,

אבי גרינברג

גזבר העירייה

העתק: מר בני כשריאל-ראש העיר

מר בני ריקרדו - הממונה

ת.ת. 1/9/2002

מדינת ישראל
משרד הפנים
האגף לביקורת ברשויות המקומיות

ירושלים, י"ט באב התשס"ב
28 ביולי 2002

סימנו – 610-02



לכבוד
ראש עיריית
מעלה אדומים

שלום רב,

הנדון: פרסום "דוח לתושב"

הוראות החוק קובעות כי על רשות מקומית לפרסם בעיתון מקומי, את תמצית הנתונים הכספיים המבוקרים לגבי שנת התקציב שהסתיימה (להלן: "דוח לתושב").

הממונה על החשבונות במשרד הפנים נדרש על פי הוראות אלו, לפרסם בעיתון מקומי את הדוח של רשות מקומית, שלא פרסמה עד ה- 1 באוגוסט.

אבקש להפנות את תשומת הלב לכך, שבמקרה ומשרד הפנים יאלץ לפרסם את הדוח, בכונתנו להוסיף לפרסום את ההערה: "הפרסום נעשה ע"י משרד הפנים מאחר והרשות המקומית לא פעלה כנדרש בחוק", וזאת בנוסף לצעדים אחרים שבכונת המשרד לנקוט.

לנוחיותך, מצ"ב מתכונת הדוח שיש לפרסם, בשפה העברית או הערבית, כפי שנקבע בחוזר מנכ"ל משרד הפנים 7/1999. כמו כן, מובא לידיעתך כי ניתן לקבל את הנתונים שיש לפרסם, מרואה החשבון שערך את הביקורת בעירייה.

אבקשך להורות את הגורמים המתאימים לפעול בהתאם להוראות החוק, ולהגיש לחתום מטה עד לתאריך **30.8.02**, עותק מהפרסום בעיתון.

בכבוד רב,

שוקי אמרני
מנהל האגף לביקורת
והממונה על החשבונות

העתקים: המנהל הכללי
הממונה על המחוז יהודה ושומרון
גזבר עיריית מעלה אדומים
תיק מעקב



עיריית מעלה אדומים MA'ALE ADUMMIM MUNICIPALITY

WINNER OF THE PRIZE FOR ENVIRONMENTAL QUALITY

זוכת פרס איכות הסביבה

גזברות

ח באלול תשס"א
28 אוגוסט 2001
מספרנו: 437
גז' 332



לכבוד
מר שוקי עמרני
מנהל האגף לביקורת
משרד הפנים

אדון נכבד,

הנדון: פרסום נתונים כספיים ע"י העירייה
חוזר שלכם 313-01 מיום 18.7.01

1. הדו"ח לשנת 2000 פורסם בעיתון המקומי (זמן מעלה) ביום 9.8.01
לוטה צילום הפירסום.

בברכה,

אבי גרינברג
גזבר העירייה

העתק: מר בני כשריאל - ראש העיר
מר בני ריקרדו - הממונה על הרשויות ביו"ש
מר אלי הר ניר - מנכ"ל העירייה
תיק ביקורת



עיריית טעלה אדומים
מחלקת גזירות

תמצית הדוחות הכספיים לשנת 2000

(הנתונים הכספיים באלי ש"ח ומתבססים על הדוחות הכספיים המבוקרים)

מאזן		
1999	2000	נכסים
3,278	5,589	רכוש שוטף
1,501	0	השקעות
647	889	השקעות לריכוז קרנות מתקצבות
22,223	24,079	גרעון מצטבר בתקציב הרגיל
0	2,200	גרעונות זמניים נטו בתב"ר
27,649	32,757	סה"כ
1999	2000	התחייבויות
22,347	22,958	התחייבויות שוטפות
3,086	8,910	קרן לעבודות פיתוח
647	889	קרנות מתקצבות
0	0	עודף מצטבר בתקציב רגיל
1,589	0	עודפים זמניים נטו בתב"ר
27,649	32,757	סה"כ
1999	2000	עומס מלוואות לסוף שנה
22,281	20,746	

47,133	שטח שיפוט	26,138	מספר תושבים
7	דירוג סוציאקומי	6,100	מספר משקי בית

נתוני ביצוע התקציב הרגיל					
הכנסות	תקציב 2000	ביצוע 2000	%	ביצוע 1999	%
הכנסות עצמיות	74,256	68,034	59.80	53,214	51.40
השתתף משרד החינוך	27,137	27,491	24.10	25,654	24.80
השתתף משרד הרווחה	4,426	4,403	3.90	3,754	3.60
מענק כללי נאחר	13,858	13,858	12.20	21,005	20.20
סה"כ	119,677	113,788	100.00	103,627	100.00
הוצאות	תקציב 2000	ביצוע 2000	%	ביצוע 1999	%
משכורות ושכר	22,576	23,004	19.60	22,044	20.30
פעולות מלוואות	41,127	37,341	31.70	34,746	32.00
שכר חינוך	21,431	22,375	19.00	19,420	17.90
פעולות חינוך	21,391	21,836	18.60	20,700	19.10
שכר רווחה	2,329	2,485	2.10	2,241	2.00
פעולות רווחה	5,507	5,060	4.30	4,270	3.90
מימון	1,250	1,404	1.20	1,041	1.00
פרעון מלוואות	4,068	4,117	3.60	4,087	3.80
סה"כ	119,677	117,642	100.00	108,549	100.00
עודף (גרעון) השנה		-3,856		-4,922	

דוח גביה וחייבים - ארונה		
1999	2000	
14,328	17,963	יתרת חוב לתחילת שנה
36,651	39,924	חיוב השנה
-3,373	-5,359	הנחות ופטורים שניתנו
47,444	52,528	סך לגביה
-29,481	-31,992	גביה בשנת הדו"ח
17,663	20,536	יתרת חוב לסוף השנה
89.0	92.5	יחס גביה לחיוב השנתי נטו
62.1	60.9	יחס גביה לחוב הסולל
29.01	30.4	ממוצע ארונה למגורים למ"ר

1999	2000	
4.75	3.4	% הגרעון השוטף מההכנסה
21.45	21.2	% הגרעון המצטבר מההכנסה
21.5	18.2	% עומס המלוואות מההכנסה
21.5	28.8	% סך התחייבויות מההכנסה
4.35	4.5	המסאה ממוצעת לנפש
461	454	מספר משרות ממוצע

נתוני ביצוע התקציב הבולתי רגיל		
1999	2000	
6,343	1,589	עודף (גרעון) זמני לתחילת שנה
49,582	30,246	תקבולים במהלך שנה
54,338	34,036	תשלומים במהלך השנה
1,589	-2,200	עודף (גרעון) זמני לסוף שנה

בחנות דעת המבקש לא היו הסתייגויות והמועצות



מדינת ישראל
משרד הפנים
האגף לביקורת ברשויות המקומיות

ירושלים, כ"ז בתמוז התשס"א
18 ביולי 2001

סימננו: 313-01

לכבוד
ראש עיריית מעלה אדומים

שלום רב,

**הנדון: תזכורת-
פירסום נתונים כספיים ע"י העירייה**

אבקש להפנות את תשומת ליבך להוראות החוק לפיהן חלה חובה על העירייה לפרסם בעיתון מקומי, לא יאוחר מ- 1 ביולי של כל שנה, את תמצית הדוחות הכספיים השנתיים, לגבי השנה שהסתיימה.

בחוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' 7, מיום 29.8.99, נקבעו כללים והנחיות בנושא, כולל המתכונת לדוח, הכספי שעל העירייה לפרסם.

הוראות החוק קובעות שאם העירייה לא פעלה כנדרש עד 1 באוגוסט, הפירסום יעשה ע"י הממונה על החשבונות במשרד הפנים, על חשבון תקציבה של העירייה.

במקרה זה, בכוונתי להוסיף הערה: "הפירסום נעשה ע"י משרד הפנים מאחר והעירייה לא פעלה כנדרש בחוק". זאת בנוסף לצעדים אחרים שינקטו על-פי החלטת המשרד.

אבקשך לפעול בהתאם להוראות החוק, ולהגיש דיווח המאשר את ביצוע האמור עד 20.8.01.

לנוחיותך, מצ"ב מתכונת הדוח שיש לפרסם (בעברית או בערבית, בהתאמה).

בכבוד רב,

שוקי אמרני
מנהל האגף לביקורת
והממונה על החשבונות

העתקים: המנהל הכללי
הממונה על מחוז יהודה ושומרון
גזבר עיריית מעלה אדומים
תיק מעקב

מדינת ישראל
משרד הפנים
האגף לביקורת ברשויות המקומיות

משרד הפנים ירושלים, כ"ז בתמוז התשס"א

18 ביולי 2001

סימנו: 313-01



לכבוד
ראש עיריית מעלה אדומים

שלום רב,

**הנדון: תזכורת-
פירסום נתונים כספיים ע"י העירייה**

אבקש להפנות את תשומת ליבך להוראות החוק לפיהן חלה חובה על העירייה לפרסם בעיתון מקומי, לא יאוחר מ- 1 ביולי של כל שנה, את תמצית הדוחות הכספיים השנתיים, לגבי השנה שהסתיימה.

בחוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' 7, מיום 29.8.99, נקבעו כללים והנחיות בנושא, כולל המתכונת לדוח הכספי שעל העירייה לפרסם.

הוראות החוק קובעות שאם העירייה לא פעלה כנדרש עד 1 באוגוסט, הפירסום ייעשה ע"י הממונה על החשבונות במשרד הפנים, על חשבון תקציבה של העירייה.

במקרה זה, בכוונתי להוסיף הערה: "הפירסום נעשה ע"י משרד הפנים מאחר והעירייה לא פעלה כנדרש בחוק". זאת בנוסף לצעדים אחרים שינקטו על-פי החלטת המשרד.

אבקשך לפעול בהתאם להוראות החוק, ולהגיש דיווח המאשר את ביצוע האמור עד 20.8.01.

לנוחיותך, מצ"ב מתכונת הדוח שיש לפרסם (בעברית או בערבית, בהתאמה).

בכבוד רב,

שוקי אמרני

מנהל האגף לביקורת
והממונה על החשבונות

העתקים: המנהל הכללי
הממונה על מחוז יהודה ושומרון
גזבר עיריית מעלה אדומים
תיק מעקב

עיריית מעלה אדומים

תמצית הדוחות הכספיים לשנת 2000

(הנתונים הכספיים באלפי ש"ח ומתבססים על הדוחות הכספיים המבוקרים).

מאזן		
1999	2000	נכסים
		רכוש שוטף
		השקעות
		השקעות לכיסוי קרנות מתוקצבות
		גרעון מצטבר בתקציב הרגיל
		גרעונות זמניים נטו בתב"ר
		סה"כ
1999	2000	התחייבויות
		התחייבויות שוטפות
		קרן לעבודות פיתוח
		קרנות מתוקצבות
		עודף מצטבר בתקציב הרגיל
		עודפים זמניים נטו בתב"ר
		סה"כ

1999	2000	עומס מלוות לסוף שנה

מספר תושבים*	שטח שיפוט	מספר משקי בית
	דירוג סוציאקונומי	

נתוני ביצוע התקציב הרגיל					
הכנסות	תקציב 2000	ביצוע 2000	%	ביצוע 1999	%
הכנסות עצמיות					
השתת' משרד החינוך					
השתת' משרד הרווחה					
מענק כללי ואחר					
סה"כ					
הוצאות	תקציב 2000	ביצוע 2000	%	ביצוע 1999	%
משכורת ושכר					
פעולות כלליות					
שכר חינוך					
פעולות חינוך					
שכר רווחה					
פעולות רווחה					
מימון					
פרעון מלוות					
סה"כ					
עודף (גרעון) השנה					

דוח גבייה וחייבים - ארנונה		
1999	2000	
		יתרת חוב לתחילת השנה
		חיוב השנה
()	()	הנחות ופטורים שניתנו
		סך לגבייה
()	()	גבייה בשנת הדוח
		יתרת חוב לסוף השנה
		יחס גבייה לחיוב השנתי נטו
		יחס הגבייה לחוב הכולל
		ממוצע ארנונה למגורים למ"ר

1999	2000	
		% הגרעון השוטף מההכנסה
		% הגרעון הנצבר מההכנסה
		% עומס המלוות מההכנסה
		% סך התחייבויות מההכנסה
		הוצאה ממוצעת לנפש
		מספר משרות ממוצע

נתוני ביצוע התקציב הבלתי רגיל		
1999	2000	
		עודף (גרעון) זמני לתחילת השנה
		תקבולים במהלך השנה
		תשלומים במהלך השנה
		עודף (גרעון) זמני לסוף השנה

(*) נתוני מרשם האוכלוסין במשרד הפנים.

שם הרשות: מעלה אדומים
תקופת הדו"ח: רבעון 3 2000
תאריך עדכון: 15/11/2000
מספר ביקורת: -04770



ה צ ה ר ה

הננו לאשר כי הדו"ח הרבעוני המצ"ב של מעלה אדומים
נערך על פי נתוני מערך הנהלת החשבונות, לאחר שהועברו יתרות
פתיחה משנה קודמת.
למיטב ידיעתנו, הדו"ח הרבעוני המצורף בזה משקף באופן נאות את
כל הפעולות של מעלה אדומים נכון ליום 30.9.00
וכלל את כל ההפרשות וההצטברויות המתחייבות (הן בהוצאות והן
בהכנסות) בהתאם לכללי החשבונאות המקובלים ברשויות המקומיות.

חותמת הרשות
ותאריך



ראש הרשות

גזבר הרשות

שם הרשות: מעלה אדומים
 תקופת הדו"ח: רבעון 3 2000
 תאריך עדכון: 15/11/2000
 מספר ביקורת: -04770

תוצאות הבדיקות הלוגיות

סה"כ הוצאות השכר-בצוע מצטבר בטופס 2 שונה מסה"כ שכר-עלות בפועל בטופס 3

הסבר על ההפרש בעלות שכר בין טופס 2 לבין טופס 7

<u>לפי טופס 2</u>	<u>הוצאות מראש</u>	<u>סה"כ עלות</u>	
17,255	645	17,899	שכר כללי
15,782	604	16,386	שכר חינוך
1,722	92	1,814	שכר רווחה
34,759	1,341	36,099	סה"כ
		36,099	לפי טופס 7
		- 0 -	ההפרש
<u>תקציב שנתי</u>	<u>אלפי ש"ח</u>		
התקציב אושר	119,596		
תקציב ליום 30.9.00	117,742		
הקטנה	1,854		

השינוי בתקציב טרם אושר ע"י מועצת הרשות

שם הרשות: מעלה אדומים
 תקופת הדו"ח: רבעון 3 2000
 תאריך עדכון: 15/11/2000
 מספר ביקורת: -04770

טופס 1

תמצית מאזן באלפי ש"ח

שנה	תקופת	התחייבויות ועודפים	שנה	תקופת	נכסים
קודמת	הדו"ח		קודמת	הדו"ח	
2	0	בנקים: משיכות יתר והלוואות הוצאות מתוקצבות שטרם שולמו: משרדי ממשלה ומוסדות שכר * ספקים וזכאים תקבולים לא מתוקצבים: פקדונות, הכנסות מראש ואחרים	44	255	נכסים נזילים: קופה ובנקים הכנסות מתוקצבות שטרם נחקבלו חייבים - תשלומים לא מתוקצבים
2,625	2,151		1,747	3,895	
18,685	14,945		1,487	2,194	
1,035	2,598		3,278	6,344	סה"כ רכוש שוטף
22,347	19,694	סה"כ התחייבויות שוטפות	1,501	0	השקעות מיועדות לכסוי קרן לעב' פתוח
		קרן לעבודות פיתוח (לא מתוקצבות) ועודפים בתקציב בלתי רגיל: קרן לעבודות פיתוח (2) עודפים זמניים בתב"ר גרעונות זמניים בתב"ר (במינוס)	647	2,127	השקעות במימון קרנות מתוקצבות
3,066	6,670		2,148	2,127	סה"כ השקעות
6,870	7,198				
-5,281	-4,673				
4,655	9,195	סה"כ עבודות פיתוח	17,301	22,223	גרעונות בתקציב הרגיל: גרעון לראשית השנה
647	2,127	סה"כ קרנות מתוקצבות עודפים בתקציב הרגיל: עודף לראשית השנה עודף (גרעון) בתקופת הדו"ח	0	0	סכום שהתקבל להקטנת גרעון (במינוס) (1)
0	0		4,922	322	גרעון (עודף) שוטף בתקופת הדו"ח
0	0		22,223	22,545	סה"כ גרעון מצטבר בתקציב הרגיל
0	0	סה"כ עודף מצטבר בתקציב הרגיל	0	0	סה"כ גרעונות סופיים בתב"רים
27,649	31,016	סה"כ	27,649	31,016	סה"כ

***** + חשבונות מקבילים + *****

23,941	29,656	חייבים בגין אגרות והיטלים
20,674	20,722	עמס מלווח לפרעון (משערך) שנים הבאות
5,541	5,541	ערבויות שנחנו
0	0	(1) פרוט מקורות מימון לכיסוי הגרעון: הלוואות לכיסוי הגרעון מענקים לכיסוי הגרעון קרנות לכיסוי הגרעון גבייה מפגורים לכיסוי הגרעון
0	0	סה"כ מקורות לכיסוי גרעון
0	0	(2) הרכב קרן לעבודות פיתוח (לא מתוקצב) קרן עודפים בתקציב בלתי רגיל קרן היטל השבחה קרן ממכירת נכסים קרנות אחרות
540	304	
0	0	
2,526	6,366	
3,066	6,670	סה"כ קרנות

שם הרשות: מעלה אדומים
 תקופת הדו"ח: רבעון 3 2000
 תאריך עדכון: 15/11/2000
 מספר ביקורת: -04770

טופס 2

תמצית נתוני התקציב הרגיל (אלש"ח)

הכנסות:	חקציב שנתי מאושר (*)	חקציב יחסי לחקופה	בצוע מצטבר	סטיה מהחקציב	סטיה (%) מהחקציב
הכנסות מארנונה כללית	36,615	27,461.3	24,286	-3,175.3	-12%
הכנסות מפעל המים	9,150	6,862.5	6,445	-417.5	-6%
הנחות בארנונה (הכנסות)	3,500	2,625	2,715	90	3%
יחד עמיות	13,987	10,490.3	9,824	-666.3	-6%
סה"כ עמיות	63,252	47,439	43,270	-4,169	-9%
חקבולים ממשרד החינוך	27,136	20,352	19,530	-822	-4%
חקבולים ממשרד הרוחה	4,426	3,319.5	2,919	-400.5	-12%
חקבולים ממשלתיים אחרים	6,956	5,217	4,832	-385	-7%
מענק כללי לאיזון	14,253	10,689.8	10,690	0.3	0%
מענקים אחרים לרבות כסוי גרעון	0	0	0	0	0%
חקבולים אחרים	1,719	1,289.3	181	-1,108.3	-86%
סה"כ הכנסות	117,742	88,306.5	81,422	-6,884.5	-8%
הוצאות:					
הוצאות שכר כללי	22,576	16,932	17,255	323	2%
פעולות כלליות	25,977	19,482.8	18,003	-1,479.8	-8%
הנחות בארנונה (הוצאות)	3,500	2,625	2,715	90	3%
הוצאות מפעל מים	5,972	4,479	4,201	-278	-6%
סה"כ כלליות	58,025	43,518.8	42,174	-1,344.8	-3%
שכר עובדי חינוך	21,431	16,073.3	15,782	-291.3	-2%
פעולות חינוך	21,391	16,043.3	14,465	-1,578.3	-10%
סה"כ חינוך	42,822	32,116.5	30,247	-1,869.5	-6%
שכר עובדי רווחה	2,329	1,746.8	1,722	-24.8	-1%
פעולות רווחה	5,507	4,130.3	3,484	-646.3	-16%
סה"כ רווחה	7,836	5,877	5,206	-671	-11%
פרעון מלוות מים וביוב	338	253.5	207	-46.5	-18%
פרעון מלוות אחרות	3,728	2,796	2,819	23	1%
סה"כ פרעון מלוות	4,066	3,049.5	3,026	-23.5	-1%
הוצאות מימון	1,250	937.5	1,024	86.5	9%
העברות והוצאות חד פעמיות (לרבות מענק לכסוי גרעון מצטבר)	3,743	2,807.3	67	-2,740.3	-98%
סה"כ הוצאות	117,742	88,306.5	81,744	-6,562.5	-7%
עודף (גרעון)	0	0	-322	-322	

(*) התקציב אושר ע"י מועצת הרשות

שם הרשות: מעלה אדומים
 תקופת הדו"ח: רבעון 3 2000
 תאריך עדכון: 15/11/2000
 מספר ביקורת: -04770

טופס 3

ריכוז תקבולים ותשלומים של תב"רים (אלש"ח)

שנה קודמת	תקופת הדו"ח	שנה קודמת	תקופת הדו"ח
87,268	100,760	0	1,393
80,925	99,171	1,607	0
6,343	1,589	1,005	3,183
		402	290
100,760	89,887	5,954	3,563
99,171	87,362	74	0
1,589	2,525	120	0
6,870	7,198	0	0
5,281	4,673	6,141	4,374
1,589	2,525	0	0
		696	0
		604	198
		14,996	11,608
36,090	35,583	82	365
36,090	35,583	22,623	6,255
		10,274	5,089
		49,582	24,710
		37,796	17,642
		10,534	5,509
		0	0
		0	0
		6,006	623
		54,336	23,774
		-4,754	936

1. תקבולים ותשלומים בתקופת הדו"ח
 1.1 תקבולים:

מלוות מהאוצר
 מלוות מאחרים
 משרדי ממשלה:
 השתתפות: משרד הפנים
 משרד הבטחון
 משרד החינוך
 משרד הדתות
 משרד העבודה והרווחה
 משרד איכות הסביבה
 משרד הבינוי והשיכון
 משרד החשתיים הלאומיות
 משרד התיירות
 משרד התחבורה
 משרדים אחרים

סה"כ השתתפות משרדי ממשלה

השתתפות בעלים
 מקורות אחרים
 העברה מקרנות הרשות

סה"כ תקבולים

1.2 תשלומים:

עבודות שבוצעו במשך השנה
 הוצאות אחרות (תכנון, ציוד וכו')
 העברת מלוות שנתקבלו לחקציב הרגיל
 העברת מלוות שנתקבלו להקטנת הגרעון
 העברה לקרנות פיתוח

סה"כ תשלומים

עודף (גרעון) בתקופת הדו"ח

שם הרשות: מעלה אדומים
 תקופת הדו"ח: רבעון 3 2000
 תאריך עדכון: 15/11/2000
 מספר ביקורת: -04770

טופס 4

ריכוז של התב"רים לפי פרקי תקציב (אלש"ח)

הפרק התקציבי	סה"כ תב"רים	התקציב המאושר	בצוע ש.ק. הכנסות	בצוע ש.ק. הוצאות	בצוע ש.ז. הכנסות	בצוע ש.ז. הוצאות	בצוע מצטבר הכנסות	בצוע מצטבר הוצאות	בצוע מצטבר עודף הכנסו	בצוע מצטבר עודף הוצאו	מצטבר נטו עודף/גרעו
61 מנהל כללי	11	5,825	2,689	2,762	2,126	2,569	4,815	5,331	721	1,237	-516
62 מנהל כספי	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63 הוצאות מימון	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
64 פרעון מלוות	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
71 תברואה	3	6,200	5,541	5,920	671	354	6,212	6,274	0	62	-62
72 שמירה ובטחון	5	387	61	141	302	194	363	335	91	63	28
73 חנונו ובנין	1	2,203	1,810	1,633	122	31	1,932	1,664	268	0	268
74 נכסים צבוריים	45	31,366	25,932	24,947	4,493	5,734	30,425	30,681	1,252	1,508	-256
75 חגיגות ואירועים	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
76 שונות והשתתפויות	1	50	50	20	0	0	50	20	30	0	30
77 כלכלה ותיירות	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
78 פיקוח עירוני	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
79 שרותים חקלאיים	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
81 חינוך	61	69,803	49,786	49,398	8,093	8,252	57,879	57,650	1,471	1,242	229
82 תרבות	12	24,471	14,741	14,142	8,113	5,672	22,854	19,814	3,040	0	3,040
83 בריאות	2	940	0	0	130	130	130	130	0	0	0
84 רווחה	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
85 דת	2	1,635	108	126	618	535	726	661	325	260	65
86 קליטת עליה	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
87 איכות הסביבה	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
91 מים	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
92 בית מטבחים	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
93 נכסים	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
94 חחבורה	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
95 תעסוקה	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
96 חשמל	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97 ביוט	2	685	42	82	42	303	84	385	0	301	-301
98 מפעלים אחרים	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
99 חשלומים לא רגיל	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
סה"כ	145	143,565	100,760	99,171	24,710	23,774	125,470	122,945	7,198	4,673	2,525

שם הרשות: מעלה אדומים
 תקופת הדו"ח: רבעון 3 2000
 תאריך עדכון: 15/11/2000
 מספר ביקורת: -04770

טופס 5

דו"ח גבייה ויתרת חייבים (אלש"ח)

מ"מ סה"כ	מ"מ ש.ק. *	מ"מ השנה	מ"מ סה"כ	מ"מ ש.ק. *	מ"מ השנה	
עד רבעון זה	עד רבעון זה	עד רבעון זה	עד רבעון זה	עד רבעון זה	עד רבעון זה	
1,285	1,285	1,483	14,326	14,326	17,963	יתרה ראלית לתחילת השנה
8,798	5,674	5,982	35,827	31,042	32,854	חיוב תקופתי שוטף ראלי מצטבר
3	*37	131	1,024	1,575	1,006	חיובים אחרים בשל פיגורים
10,086	6,996	7,596	51,177	46,943	51,823	סה"כ חיובים
-1,829	1,138	-1,361	-3,733	-3,367	-4,338	הנחות פטורים וזכויים (במינוס)
8,257	8,134	6,235	47,444	43,576	47,485	סה"כ לגבייה
0	0	0	0	250	241	גרייה בשנת הדו"ח:
6,244	4,017	4,332	25,267	19,397	22,337	ה מראש לשנה
530	502	561	4,214	3,534	2,988	גבייה שוטפת
6,774	4,519	4,893	29,481	23,181	25,566	גבייה מיתרת פיגורים
1,483	3,615	1,342	17,963	20,395	21,919	יתרת פיגורים
90%	59%	94%	79%	71%	79%	% גבייה שוטפת מחיוב שוטף (בניכוי הנחות)
41%	38%	35%	27%	22%	16%	% גביית פיגורים מיתרה ראלית לתחילת השנה
0	0	0				כמות מ"מ שנתיים מאושרת באלפי מ"ק
2,689	0	0				כמות מ"מ שנרכשה/הופקה באלפי מ"ק
2,492	0	0				כמות מ"מ שנמכרה/חויבה באלפי מ"ק
197	0	0				באלפי מ"ק
7%	0%	0%				אחוז (%) הפחית

* מצטבר עד רבעון מקביל שנה קודמת
 * הנחותים ימסרו ברבעון האחרון בלבד
 ברבעונים 1-2-3 ירשמו נחותים מצטברים של שנה קודמת

שם הרשות: מעלה אדומים
 תקופת הדו"ח: רבעון 3 2000
 תאריך עדכון: 15/11/2000
 מספר ביקורת: -04770

טופס 6

תעריפי ארנונה וחיוב ראשוני

סוג הנכס	סה"כ שטח השנה במ"ר	תעריף שחויב מכסימום	תעריף שחויב מינימום	חער' משוקלל שנה נוכחית	חער' משוקלל שנה קודמת	השינוי ב %	סה"כ חיוב * באלפי ש"ח
מבני מגורים	647,200	34.22	29.94	30.40	29.01	5%	19,675
משרדים שרונים ומסחר	30,664	134.86	55.13	83.55	82.56	1%	2,562 *
בנקים	589	810.62	443.73	604.41	423.41	43%	356
תעשייה	171,831	45.98	36.86	41.42	39.52	5%	7,117
בתי מלון	0	0	0	0	0	0%	0
הלאכה	0	0	0	0	0	0%	0
אדמה חקלאית	82,218	0	0	0.10	0.02	400%	8
קרקע חפוסה	798,166	47.45	4.37	8.99	6.55	37%	7,176
קרקע במפעל עתיר שטח	0	0	0	0	0	0%	0
חניונים	0	0	0	0	0	0%	0
מבנה חקלאי	0	0	0	0	0	0%	0
נכסי מדינה	439	64.80	45.42	54.67	52.59	4%	24
נכסים אחרים	25,681	100.22	12.96	51.95	37.52	38%	1,334
סה"כ	1,756,788						38,252

* חיוב ארנונה ראשוני ללא הפרשי הצמדה וחוספות מס במשך השנה

שם הרשות: מעלה אדומים
 תקופת הדו"ח: רבעון 3 2000
 תאריך עדכון: 15/11/2000
 מספר ביקורת: 04770-

טופס 7

פרוט שכר ומשרות לפי יעוד

מקור וחקן המשרות	חקציב שנתי מס' משרות	חקציב שנתי באלפי ש"ח	חקציב שנתי עלות למשרה	מס' משרות לחקופה	עלות בפועל לחקופה	עלות ממוצעת למשרה בפועל	סטיה מחקציב במשרות	סטיה מחקציב באלפי ש"ח
חקן מיועד: (*)								
משרד הפנים	11.2	1,483	132.4	11.2	1,146	102.5	0	-33.8
משרד החינוך	204.7	15,683	76.6	174.8	12,290	70.3	* 29.9	-527.8
משרד הרווחה	19.4	2,290	118	20.8	1,814	87.3	-1.4	-96.5
משרדים אחרים	4.2	350	83.3	4.2	274	65.2	0	-11.5
סה"כ חקן מיועד	239.5	19,806	82.7	211	15,524	73.6	28.5	-669.5
חקן לא מיועד: מונציפלים	163.5	19,961	122.1	157.8	15,646	99.2	5.7	-675.3
אחר:								
עובדי משק סגור	3	818	272.7	3	660	220	0	-46.5
סה"כ שכר ומשרות	406	40,585	100	371.8	31,830	85.6	34.2	-1,391.3
גילמאים	4.2	796	189.5	4.5	633	140.7	-0.3	-36
נבחרים	4	1,906	476.5	4	1,448	362	0	-18.5
סה"כ כללי	414.2	43,287	104.5	380.3	33,911	89.2	33.9	-1,445.8
עובדי גופים אחרים	72	3,049	42.4	73	2,188	30	-1	98.8

(*) יש לכלול רק משרות שאושרו בחקן ע"י המשרדים.

שם הרשות: מעלה אדומים
תקופת הדו"ח: רבעון 3 2000
תאריך עדכון: 15/11/2000
מספר ביקורת: -04770

טופס 8

דו"ח בעלי השכר הגבוה

תאור התפקיד	שכר משולב	חוספות שכר	(ש.נ. וכד')	החזר הוצאות	הפרשים	סה"כ שכר העובד	עלות הפרשות המעביד	עלות שכר כולל

שם הרשות: מעלה אדומים
 תקופת הדו"ח: רבעון 3 2000
 תאריך עדכון: 15/11/2000
 מספר ביקורת: -04770

טופס 9

עלות שכר ממוצעת בחלוקה לקבוצות לפי הדרוג

דרוג השכר	מס' עובדים	ממוצע משרות	שכר משולב	תוספות שכר	עבודה נוספת	החזר הוצאות	הפרשים	תשלומים בגין פרישה
(1) אחיד / מנהלי	0	0	0	0	0	0	0	0
(11) מח"ר	0	0	0	0	0	0	0	0
(12) מהנדסים	0	0	0	0	0	0	0	0
(13) הנדסאים וטכנאים	0	0	0	0	0	0	0	0
(16) פסיכולוגים	0	0	0	0	0	0	0	0
(18) עובדי בקורת	0	0	0	0	0	0	0	0
(21) משפטנים	0	0	0	0	0	0	0	0
(82) מוקבלי שופטים	0	0	0	0	0	0	0	0
(24) עובדים סוציאליים	0	0	0	0	0	0	0	0
(32) רופאים וטרינרים	0	0	0	0	0	0	0	0
(38) אחיות בריאות הציבור	0	0	0	0	0	0	0	0
(41) עובדי הוראה	0	0	0	0	0	0	0	0
(80) חינוך משלים	0	0	0	0	0	0	0	0
(51) חניכים	0	0	0	0	0	0	0	0
(53) סטודנטים	0	0	0	0	0	0	0	0
(89) ארעיים	0	0	0	0	0	0	0	0
(90) חוזה מיוחד	0	0	0	0	0	0	0	0
אחר	0	0	0	0	0	0	0	0

עלות שכר ממוצעת בחלוקה לקבוצות לפי הדרוג (המשך)

דרוג השכר	תשלומים שנתיים ואחר	עלויות מעביד	סה"כ עלות כוללת	וחק ממוצע לחישוב שכר
(1) אחיד / מנהלי	0	0	0	0
(11) מח"ר	0	0	0	0
(12) מהנדסים	0	0	0	0
(13) הנדסאים וטכנאים	0	0	0	0
(16) פסיכולוגים	0	0	0	0
(18) עובדי בקורת	0	0	0	0
(21) משפטנים	0	0	0	0
(82) מוקבלי שופטים	0	0	0	0
(24) עובדים סוציאליים	0	0	0	0
(32) רופאים וטרינרים	0	0	0	0
(38) אחיות בריאות הציבור	0	0	0	0
(41) עובדי הוראה	0	0	0	0
(80) חינוך משלים	0	0	0	0
(51) חניכים	0	0	0	0
(53) סטודנטים	0	0	0	0
(89) ארעיים	0	0	0	0
(90) חוזה מיוחד	0	0	0	0
אחר	0	0	0	0

שם הרשות: מעלה אדומים
תקופת הדו"ח: רבעון 4 2000
תאריך עדכון: 11/03/2001
מספר ביקורת: 17172-



ה צ ה ר ה

הננו לאשר כי הדו"ח הרבעוני המצ"ב של מעלה אדומים
נערך על פי נתוני מערך הנהלת החשבונות, לאחר שהועברו יתרות
פתיחה משנה קודמת.
למיטב ידיעתנו, הדו"ח הרבעוני המצורף בזה משקף באופן נאות את
כל הפעולות של מעלה אדומים נכון ליום 31.12.00
וכלל את כל ההפרשות וההצטברויות המתחייבות (הן בהוצאות והן
בהכנסות) בהתאם לכללי החשבונאות המקובלים ברשויות המקומיות.



חותמת הרשות
ותאריך

[Signature]
ראש הרשות

[Signature]
גזבר הרשות

שם הרשות: מעלה אדומים
 תקופת הדו"ח: רבעון 4 2000
 תאריך עדכון: 11/03/2001
 מספר ביקורת: -17172

הערות כלליות לדו"ח הרבעוני

(1) טרם התקבלו נתונים הקשורים לטפסים 8 ו - 9

(2) הוצאות שכר אלפי ש"ח

47,864 לפי טופס 2 סה"כ

44,558 לפי טופס 7 סה"כ כללי

3,306 גופים אחרים

47,864 47,864 סה"כ שכר

תוצאות הבדיקות הלוגיות

סה"כ הוצאות השכר-בצוע מצטבר בטופס 2 שונה מסה"כ שכר-עלות בפועל בטופס 3

שם הרשות: מעלה אדומים
 תקופת הדו"ח: רבעון 4 2000
 תאריך עדכון: 11/03/2001
 מספר ביקורת: -17172

טופס 1

תמצית מאזן באלפי ש"ח

שנה קודמת	תקופת הדו"ח	התחייבויות ועודפים	שנה קודמת	תקופת הדו"ח	נכסים
2	1,027	בנקים: משיכות יתר והלוואות הוצאות מתוקצבות שטרם שולמו: משדרי ממשלה ומוסדות שכר ספקים וזכאים תקבולים לא מתוקצבים: פקדונות, הכנסות מראש ואחרים	44 1,747 1,487 3,278	24 6,022 782 6,828	נכסים נזילים: קופה ובנקים הכנסות מתוקצבות שטרם נחקבלו חייבים - חשלומים לא מתוקצבים סה"כ רכוש שוטף
22,347	22,845	סה"כ התחייבויות שוטפות	1,501 647	0 2,131	השקעות מיועדות לכסוי קרן לעב' פתוח השקעות במימון קרנות מתוקצבות
		קרן לעבודות פיתוח (לא מתוקצבות) ועודפים בתקציב בלתי רגיל: קרן לעבודות פיתוח (2) עודפים זמניים בתב"ר גרעונות זמניים בתב"ר (במינוס)	2,148	2,131	סה"כ השקעות
3,066 6,870 -5,281	8,885 4,529 -6,750				גרעונות בתקציב הרגיל: גרעון לראשית השנה סכום שהתקבל להקטנת גרעון (במינוס) (1) גרעון (עודף) שוטף בתקופת הדו"ח
4,655	6,664	סה"כ עבודות פיתוח	17,301 0	22,223 -2,000	
647	2,131	סה"כ קרנות מתוקצבות עודפים בתקציב הרגיל: עודף לראשית השנה עודף (גרעון) בתקופת הדו"ח	4,922	2,458	סה"כ גרעון מצטבר בתקציב הרגיל
0 0	0 0		22,223	22,681	
0	0	סה"כ עודף מצטבר בתקציב הרגיל	0	0	סה"כ גרעונות סופיים בתב"רים
27,649	31,640	סה"כ	27,649	31,640	סה"כ

***** + חשבונות מקבילים + *****

=====

23,941	26,942	חייבים בגין אגרות והיסלים
20,674	22,384	עמס מלוות לפרעון (משערך) שנים הבאות
5,541	5,535	ערבויות שנחנו
0	0	(1) פרוט מקורות מימון לכיסוי הגרעון: הלוואות לכיסוי הגרעון מענקים לכיסוי הגרעון קרנות לכיסוי הגרעון גבייה מפיגורים לכיסוי הגרעון
0	2,000	
0	0	
0	0	
0	0	
0	2,000	סה"כ מקורות לכיסוי גרעון
0	0	(2) הקב קרן לעבודות פיתוח (לא מתוקצב) קרן עודפים בתקציב בלתי רגיל קרן היסל השבחה קרן ממכירת נכסים קרנות אחרות
540	507	
0	0	
2,526	8,378	
3,066	8,885	סה"כ קרנות

תמצית נתוני התקציב הרגיל (אלש"ח)

תקציב שנתי מאושר (*)	תקציב יחסי לתקופה	בצוע מצטבר	סטיה מהתקציב	סטיה (%) מהתקציב	
הכנסות:					
36,115	36,115	32,446	-3,669	-10%	הכנסות מארנונה כללית
9,150	9,150	8,816	-334	-4%	הכנסות מפעל המים
3,500	3,500	3,626	126	4%	הנחות בארנונה (הכנסות)
13,987	13,987	13,398	-589	-4%	יתר עצמיות
62,752	62,752	58,286	-4,466	-7%	סה"כ עצמיות
27,137	27,137	26,807	-330	-1%	תקבולים ממשרד החינוך
4,426	4,426	4,403	-23	-1%	תקבולים ממשרד הרווחה
7,786	7,786	7,678	-108	-1%	תקבולים ממשלתיים אחרים
13,858	13,858	13,858	0	0%	מענק כללי לאיזון
2,000	2,000	2,000	0	0%	מענקים אחרים לרבות כסוי גרעון
1,718	1,718	1,234	-484	-28%	תקבולים אחרים
119,677	119,677	114,266	-5,411	-5%	סה"כ הכנסות
הוצאות:					
22,576	22,576	23,581	1,005	4%	הוצאות שכר כללי
26,307	26,307	25,669	-638	-2%	פעולות כלליות
3,500	3,500	3,626	126	4%	הנחות בארנונה (הוצאות)
5,972	5,972	5,498	-474	-8%	הוצאות מפעל מים
58,355	58,355	58,374	19	0%	סה"כ כלליות
21,431	21,431	21,848	417	2%	שכר עובדי חינוך
21,391	21,391	21,315	-76	-0%	פעולות חינוך
42,822	42,822	43,163	341	1%	סה"כ חינוך
2,329	2,329	2,435	106	5%	שכר עובדי רווחה
5,507	5,507	5,089	-418	-8%	פעולות רווחה
7,836	7,836	7,524	-312	-4%	סה"כ רווחה
338	338	274	-64	-19%	פרעון מלוות מים וביוב
3,728	3,728	3,843	115	3%	פרעון מלוות אחרות
4,066	4,066	4,117	51	1%	סה"כ פרעון מלוות
1,250	1,250	1,372	122	10%	הוצאות מימון
5,348	5,348	2,174	-3,174	-59%	העברות והוצאות חד פעמיות (לרבות מענק לכסוי גרעון מצטבר)
119,677	119,677	116,724	-2,953	-2%	סה"כ הוצאות
0	0	-2,458	-2,458		עודף (גרעון)

שם הרשות: מעלה אדומים
 תקופת הדו"ח: רבעון 4 2000
 תאריך עדכון: 11/03/2001
 מספר ביקורת: -17172

טופס 3

ריכוז תקבולים ותשלומים של תב"רים (אלש"ח)

שנה קודמת	תקופת הדו"ח		שנה קודמת	תקופת הדו"ח	
		1. תקבולים ותשלומים בחקופת הדו"ח			
		1.1 תקבולים:			
		מלוות מהאוצר	1,393	0	
		מלוות מאחרים	0		
		משרדי ממשלה:			
		השטחפות: משרד הפנים	3,907	1,005	
		משרד הבטחון	390	402	
		משרד החינוך	5,137	5,954	
		משרד הדתות	0	74	
		משרד העבודה והרווחה	0	120	
		משרד איכות הסביבה	0	0	
		משרד הבינוי והשיכון	5,154	6,141	
		משרד החשתיים הלאומיות	0	0	
		משרד התיירות	0	0	
		משרד התחבורה	0	696	
		משרדים אחרים	245	604	
		סה"כ השטחפות משרדי ממשלה	14,833	14,996	
		השטחפות בעלים	365	82	
		מקורות אחרים	6,896	22,623	
		העברה מקרנות הרשות	6,705	10,274	
		סה"כ תקבולים	30,192	49,582	
		1.2 תשלומים:			
		עבודות שבוצעו במשך השנה	25,684	37,796	
		הוצאות אחרות (תכנון, ציוד וכו')	7,405	10,534	
		העברת מלוות שנחבלו לחקציב הרגיל	0	0	
		העברת מלוות שנחבלו להקטנת הגרעון	0	0	
		העברה לקרנות פיתוח	913	6,006	
		סה"כ תשלומים	34,002	54,336	
		עודף (גרעון) בחקופת הדו"ח	-3,810	-4,754	
		2. תקבולים ותשלומים שנצברו לחחילת השנה			
		תקבולים שנצברו (תחילת שנה)			
87,268	100,760	תשלומים שנצברו (תחילת שנה)	0		
80,925	99,171	יתרות זמניות נטו לחחילת השנה	1,607		
6,343	1,589	3. תקבולים ותשלומים שנצברו לסוף השנה (*)			
		תקבולים שנצברו (סוף שנה)	402		
100,760	75,068	תשלומים שנצברו (סוף שנה)	5,954		
99,171	77,289	עודף (גרעון) נטו	74		
		הרכב היתרה: עודפי מימון זמניים	120		
1,589	-2,221	גרעונות מימון זמניים	0		
6,870	4,529	עודף (גרעון) נטו	6,141		
5,281	6,750	(*) לאחר נכוי השקעות בפרויקטים שנסגרו בחקופת הדו"ח:	0		
1,589	-2,221	תקבולים (בניכוי פרויקטים שנסגרו)	0		
36,090	55,884	תשלומים (בניכוי פרויקטים שנסגרו)	696		
36,090	55,884		604		

שם הרשות: מעלה אדומים
 תקופת הדו"ח: רבעון 4 2000
 תאריך עדכון: 11/03/2001
 מספר ביקורת: -17172

טופס 4

ריכוז של התב"רים לפי פרקי תקציב (אלש"ח)

הפרק התקציבי	סה"כ תב"רים	התקציב המאושר	בצוע ש.ק. הכנסות	בצוע ש.ק. הוצאות	בצוע ש.ז. הכנסות	בצוע ש.ז. הוצאות	בצוע מצטבר הכנסות	בצוע מצטבר הוצאות	בצוע מצטבר עודף הכנסו	בצוע מצטבר עודף הוצאו	מצטבר נטו עודף/גרעו
61 מנהל כללי	12	6,005	2,689	2,762	3,013	2,991	5,702	5,753	89	140	-51
62 מנהל כספי	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63 הוצאות מימון	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
64 פרעון מלוות	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
71 תברואה	5	7,005	5,541	5,920	897	383	6,438	6,303	142	7	135
72 שמירה ובטחון	7	891	61	141	657	585	718	726	176	184	-8
73 תכנון ובנין	2	2,223	1,810	1,633	142	33	1,952	1,666	286	0	286
74 נכסים צבוריים	47	32,135	25,932	24,947	4,493	7,419	30,425	32,366	278	2,219	-1,941
75 חגיגות ואירועים	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
76 שונות והשתתפויות	1	50	50	20	0	0	50	20	30	0	30
77 כלכלה וחיירות	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
78 פיקוח עירוני	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
79 שרותים חקלאיים	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
81 חינוך	68	71,146	49,786	49,398	10,673	13,684	60,459	63,082	459	3,082	-2,623
82 חרבות	12	25,326	14,741	14,142	8,620	6,677	23,361	20,819	2,744	202	2,542
83 בריאות	2	940	0	0	497	974	497	974	0	477	-477
84 רווחה	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
85 דת	2	1,755	108	126	859	930	967	1,056	325	414	-89
86 קליטת עליה	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
87 איכות הסביבה	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
91 מים	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
92 בית מטבחים	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
93 נכסים	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
94 חבורה	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
95 תעסוקה	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
96 חשמל	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97 ביוט	2	685	42	82	341	326	383	408	0	25	-25
98 מפעלים אחרים	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
99 חשלומים לא רגיל	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
סה"כ	160	148,161	100,760	99,171	30,192	34,002	130,952	133,173	4,529	6,750	-2,221

טו פס 5

* מצטבר עד רבעון מקביל שנה קודמת
* הנחונים ימסרו ברבעון האחרון בלבד
ברבעונים 1-2-3 יישמו נחונים מצטברים של שנה קודמת

שם הרשות: מעלה אדומים
 תקופת הדו"ח: רבעון 4 2000
 תאריך עדכון: 11/03/2001
 מספר ביקורת: -17172

טופס 6

תעריפי ארנונה וחיוב ראשוני

סוג הנכס	סה"כ שטח השנה במ"ר	תעריף שחויב מכסימום	תעריף שחויב מינימום	תער' משוקלל שנה נוכחית	תער' משוקלל שנה קודמת	השינוי ב %	סה"כ חיוב * באלפי ש"ח
מבני מגורים	647,200	34.22	29.94	30.40	29.01	5%	19,675
משרדים שרותים ומסחר	30,664	134.86	55.13	83.55	82.56	1%	2,562
בנקים	589	810.62	443.73	604.41	423.41	43%	356
חעשיה	171,831	45.98	36.86	41.42	39.52	5%	7,117
בחי מלון	0	0	0	0	0	0%	0
מלאכה	0	0	0	0	0	0%	0
אדמה חקלאית	82,218	0	0	0.10	0.02	400%	8
קרקע תפוסה	798,166	47.45	4.37	8.99	6.55	37%	7,176
קרקע במפעל עתיר שטח	0	0	0	0	0	0%	0
חניונים	0	0	0	0	0	0%	0
מבנה חקלאי	0	0	0	0	0	0%	0
נכסי מדינה	439	64.80	45.42	54.67	52.59	4%	24
נכסים אחרים	25,681	100.22	12.96	51.95	37.52	38%	1,334
סה"כ	1,756,788						38,252

* חיוב ארנונה ראשוני ללא הפרשי הצמדה וחוספחות מס במשך השנה

שם הרשות: מעלה אדומים
 תקופת הדו"ח: רבעון 4 2000
 תאריך עדכון: 11/03/2001
 מספר ביקורת: 17172-

טופס 7

פרוט שכר ומשרות לפי יעוד

מקור וחקן המשרות	חקציב שנחי מס' משרות	חקציב שנחי באלפי ש"ח	חקציב שנחי עלות למשרה	מס' משרות לחקופה	עלות בפועל לחקופה	עלות ממוצעת למשרה בפועל	סטיה מחקציב במשרות	סטיה מחקציב באלפי ש"ח
חקן מיועד: (*)								
משרד הפנים	11.2	1,483	132.4	11.2	1,509	135	0	-26
משרד החינוך	204.7	15,684	76.6	174.8	16,454	94.1	29.9	-770
משרד הרווחה	19.4	2,290	118	20.8	2,435	117.1	-1.4	-145
משרדים אחרים	4.2	350	83.3	4.2	362	86.2	0	-12
סה"כ חקן מיועד	239.5	19,807	82.7	211	20,760	98.4	28.5	-953
חקן לא מיועד: מוניציפלים	163.5	19,960	122.1	158.3	20,387	128.8	5.2	-427
שכר אחר: ימי משק סגור	3	625	208.3	3	687	229	0	-62
סה"כ שכר ומשרות	406	40,392	99.5	372.3	41,834	112.4	33.7	-1,442
גיוסאים	4.2	796	189.5	4.9	817	168.1	-0.7	-21
נבחרים	4	1,906	476.5	4	1,907	476.8	0	-1
סה"כ כללי	414.2	43,094	104	381.2	44,558	116.9	33	-1,464
עובדי גופים אחרים	72	3,242	45	73	3,306	45.3	-1	-64

(*) יש לכלול רק משרות שאושרו בחקן ע"י המשרדים.

שם הרשות: מעלה אדומים
 תקופת הדו"ח: רבעון 4 2000
 תאריך עדכון: 11/03/2001
 מספר ביקורת: 17172-
 טופס 8

דו"ח בעלי השכר הגבוה

תאור התפקיד	שכר משולב	תוספות שכר	(ש.נ. וכד')	עבודה נוספת	החזר הוצאות	הפרשים	סה"כ	עלות הפרשות	עלות שכר
							שכר העובד	המעביד	כוללת

שם הרשות: מעלה אדומים
 תקופת הדו"ח: רבעון 4 2000
 תאריך עדכון: 11/03/2001
 מספר ביקורת: -17172

טופס 9

עלות שכר ממוצעת בחלוקה לקבוצות לפי הדרוג

דרוג השכר	מס' עובדים	ממוצע משרות	שכר משולב	חוספות שכר	עבודה נוספת	החזר הוצאות	הפרשים	חשלומים
	לחקופה	לחקופה						בגין פרישה
(1) אחיד / מנהלי	0	0	0	0	0	0	0	0
(11) מח"ר	0	0	0	0	0	0	0	0
(12) מהנדסים	0	0	0	0	0	0	0	0
(13) הנדסאים וטכנאים	0	0	0	0	0	0	0	0
(16) פסיכולוגים	0	0	0	0	0	0	0	0
(18) עובדי בקורת	0	0	0	0	0	0	0	0
(21) משפטנים	0	0	0	0	0	0	0	0
(82) מוקבלי שופטים	0	0	0	0	0	0	0	0
(24) עובדים סוציאליים	0	0	0	0	0	0	0	0
(32) רופאים וטרינרים	0	0	0	0	0	0	0	0
(38) אחיות בריאות הציבור	0	0	0	0	0	0	0	0
(41) עובדי הוראה	0	0	0	0	0	0	0	0
(80) חינוך משלים	0	0	0	0	0	0	0	0
(51) חניכים	0	0	0	0	0	0	0	0
(53) סטז'רים	0	0	0	0	0	0	0	0
(89) ארעיים	0	0	0	0	0	0	0	0
(90) חווה מיוחד	0	0	0	0	0	0	0	0
אחר	0	0	0	0	0	0	0	0

עלות שכר ממוצעת בחלוקה לקבוצות לפי הדרוג (המשך)

דרוג השכר	חשלומים	עלויות	סה"כ	וחק ממוצע
	שנתיים ואחר	מעביד	עלות כוללת	לחישוב שכר
(1) אחיד / מנהלי	0	0	0	0
(11) מח"ר	0	0	0	0
(12) מהנדסים	0	0	0	0
(13) הנדסאים וטכנאים	0	0	0	0
(16) פסיכולוגים	0	0	0	0
(18) עובדי בקורת	0	0	0	0
(21) משפטנים	0	0	0	0
(82) מוקבלי שופטים	0	0	0	0
(24) עובדים סוציאליים	0	0	0	0
(32) רופאים וטרינרים	0	0	0	0
(38) אחיות בריאות הציבור	0	0	0	0
(41) עובדי הוראה	0	0	0	0
(80) חינוך משלים	0	0	0	0
(51) חניכים	0	0	0	0
(53) סטז'רים	0	0	0	0
(89) ארעיים	0	0	0	0
(90) חווה מיוחד	0	0	0	0
אחר	0	0	0	0

גזבר הרשות

שם הרשות: מעלה אדומים
תקופת הדו"ח: רבעון 1 2000
תאריך עדכון: 07/06/2000
מספר ביקורת: +08064

תוצאות הבדיקות הלוגיות

סה"כ הוצאות השכר-בצוע מצטבר בטופס 2 שונה מסה"כ שכר-עלות בפועל בטופס 3

שם הרשות: מעלה אדומים
תקופת הדו"ח: רבעון 1 2000
תאריך עדכון: 07/06/2000
מספר ביקורת: -08064

טופס 1

תמצית מאזן באלפי ש"ח

שנה קודמת	תקופת הדו"ח	התחביויות ועודפים	שנה קודמת	תקופת הדו"ח	נכסים
1,609	1,611	בנקים: משיכות יתר והלוואות הוצאות מתוקצבות שטרם שולמו: משרדי ממשלה ומוסדות שכן ספקים וזכאים חקבולים לא מתוקצבים: פקדונות, הכנסות מראש ואחרים	44	77	נכסים נזילים: קופה ובנקים הכנסות מתוקצבות שטרם נחקבלו חייבים - חשלומים לא מתוקצבים
2,625	2,077		1,616	3,671	
18,685	11,532		1,487	1,079	
1,035	2,640		3,147	4,827	סה"כ רכוש שוטף
23,954	17,860	סה"כ התחביויות שוטפות	1,501	1,102	השקעות מיועדות לכסוי קרן לעב' פתוח
		קרן לעבודות פיתוח (לא מתוקצבות) ועודפים בתקציב בלתי רגיל: קרן לעבודות פיתוח (2) עודפים זמניים בתב"ר גרעונות זמניים בתב"ר (במינוס)	647	630	השקעות במימון קרנות מתוקצבות
3,066	4,046		2,148	1,732	סה"כ השקעות
6,798	10,139				
-6,816	-4,433				
3,048	9,752	סה"כ עבודות פיתוח	17,301	22,354	גרעונות בתקציב הרגיל: גרעון לראשית השנה
647	630	סה"כ קרנות מתוקצבות עודפים בתקציב הרגיל: עודף לראשית השנה עודף (גרעון) בתקופת הדו"ח	0	0	סכום שהתקבל להקטנת גרעון (במינוס) (1)
0	0		5,053	-671	גרעון (עודף) שוטף בתקופת הדו"ח
0	0		22,354	21,683	סה"כ גרעון מצטבר בתקציב הרגיל
0	0	סה"כ עודף מצטבר בתקציב הרגיל	0	0	סה"כ גרעונות סופיים בתב"רים
27,649	28,242	סה"כ	27,649	28,242	סה"כ

***** + חשבונות מקבילים + *****

=====

24,146	26,419	חייבים בגין אגרות והיטלים
20,674	20,722	עמס מלוות לפרעון (משערן) שנים הבאות
5,541	5,541	ערבויות שנתנו
0	0	(1) פרוט מקורות מימון לכיסוי הגרעון: הלוואות לכיסוי הגרעון מענקים לכיסוי הגרעון קרנות לכיסוי הגרעון גבייה מפגורים לכיסוי הגרעון
0	0	סה"כ מקורות לכיסוי גרעון
0	0	(2) הרכב קרן לעבודות פיתוח (לא מתוקצב) קרן עודפים בתקציב בלתי רגיל קרן היטל השבחה קרן ממכירת נכסים קרנות אחרות
540	1,211	
0	0	
2,526	2,835	
3,066	4,046	סה"כ קרנות

שם הרשות: מעלה אדומים
 תקופת הדו"ח: רבעון 1 2000
 תאריך עדכון: 07/06/2000
 מספר ביקורת: -00144

טופס 2

תמצית נתוני התקציב הרגיל (אלש"ח)

הכנסות:	הקציב שנתי מאושר (*)	הקציב יחסי לחקופה	בצוע מצטבר	סטיה מהקציב	סטיה (%) מהקציב
הכנסות מארנונה כללית	33,870	8,467.5	8,120	-347.5	-4%
הכנסות מפעל המים	8,960	2,240	1,883	-357	-16%
הכנסות בארנונה (הכנסות)	7,235	1,808.8	502	-1,306.8	-72%
יתר עצמיות	15,137	3,784.3	3,011	-773.3	-20%
סה"כ עצמיות	65,202	16,300.5	13,516	-2,784.5	-17%
חקבולים ממשרד החינוך	27,424	6,856	6,842	-14	-0%
חקבולים ממשרד הרווחה	4,346	1,086.5	905	-181.5	-17%
חקבולים ממשלחיים אחרים	0	0	0	0	0%
מענק כללי לאיזון	13,574	3,393.5	3,393	-0.5	0%
מענקים אחרים לרבות כסוי גרעון	6,960	1,740	922	-818	-47%
חקבולים אחרים	1,878	469.5	14	-455.5	-97%
סה"כ הכנסות	119,384	29,846	25,592	-4,254	-14%
הוצאות:					
הוצאות שכר כללי	22,523	5,630.8	5,407	-223.8	-4%
פעולות כלליות	25,951	6,487.8	4,803	-1,684.8	-26%
הכנסות בארנונה (הוצאות)	7,235	1,808.8	502	-1,306.8	-72%
הוצאות מפעל מים	6,114	1,528.5	1,068	-460.5	-30%
סה"כ כלליות	61,823	15,455.8	11,780	-3,675.8	-24%
שכר עובדי חינוך	22,349	5,587.3	4,827	-760.3	-14%
פעולות חינוך	21,929	5,482.3	5,332	-150.3	-3%
סה"כ חינוך	44,278	11,069.5	10,159	-910.5	-8%
שכר עובדי רווחה	2,541	635.3	549	-86.3	-14%
פעולות רווחה	5,496	1,374	1,107	-267	-19%
סה"כ רווחה	8,037	2,009.3	1,656	-353.3	-18%
פרעון מלוות מים וביוב	343	85.8	71	-14.8	-17%
פרעון מלוות אחרות	3,866	966.5	912	-54.5	-6%
סה"כ פרעון מלוות	4,209	1,052.3	983	-69.3	-7%
הוצאות מימון	1,037	259.3	343	83.8	32%
העברות והוצאות חד פעמיות	0	0	0	0	0%
(לרבות מענק לכסוי גרעון מצטבר)					
סה"כ הוצאות	119,384	29,846	24,921	-4,925	-17%
עודף (גרעון)	0	0	671	671	*

(*) התקציב לא אושר

שם הרשות: מעלה אדומים
 תקופת הדו"ח: רבעון 1 2000
 תאריך עדכון: 07/06/2000
 מספר ביקורת: 00144

טופס 3

ריכוז תקבולים ותשלומים של תב"רים (אלש"ח)

שנה קודמת	תקופת הדו"ח		שנה קודמת	תקופת הדו"ח	
		2. תקבולים ותשלומים שנצברו לחחילת השנה			1. תקבולים ותשלומים בתקופת הדו"ח
87,268	99,153	תקבולים שנצברו (תחילת שנה)	0	0	1.1 תקבולים:
80,925	99,171	תשלומים שנצברו (תחילת שנה)	0	3,000	מלוות מהאוצר
6,343	-18	יתרות זמניות נטו לתחילת השנה	1,005	270	מלוות מאחרים
			402	90	משרדי ממשלה:
		3. תקבולים ותשלומים שנצברו לסוף השנה (*)	5,954	0	השתתפות: משרד הפנים
99,153	108,384	תקבולים שנצברו (סוף שנה)	74	0	משרד הבטחון
99,171	102,678	תשלומים שנצברו (סוף שנה)	120	0	משרד החינוך
-18	5,706	עודף (גרעון) נטו	0	0	משרד הדתות
			6,141	2,229	משרד העבודה והרווחה
6,798	10,139	הרכב היחידה: עודפי מימון זמניים	0	0	משרד איכות הסביבה
6,816	4,433	גרעונות מימון זמניים	0	0	משרד הבינוי והשיכון
-18	5,706	עודף (גרעון) נטו	696	0	משרד התשתיות הלאומיות
			604	43	משרד התיירות
		(*) לאחר נכוי השקעות בפרויקטים שנסגרו בתקופת הדו"ח:	14,996	2,632	משרד התחבורה
36,090	1,334	תקבולים (בניכוי פרויקטים שנסגרו)	82	64	משרדים אחרים
36,090	1,334	תשלומים (בניכוי פרויקטים שנסגרו)	22,623	3,840	סה"כ השתתפות משרדי ממשלה
			10,274	1,029	השתתפות בעלים
			47,975	10,565	מקורות אחרים
					העברה מקרנות הרשות
					סה"כ תקבולים
					1.2 תשלומים:
			37,828	3,635	עבודות שבוצעו במשך השנה
			10,502	1,190	הוצאות אחרות (תכנון, ציוד וכו')
			0	0	העברת מלוות שנתקבלו לחקציב הרגיל
			0	0	העברת מלוות שנתקבלו להקטנת הגרעון
			6,006	16	העברה לקרנות פיתוח
			54,336	4,841	סה"כ תשלומים
					עודף (גרעון) בתקופת הדו"ח
			-6,361	5,724	

שם הרשות: מעלה אדומים
 תקופת הדו"ח: רבעון 1 2000
 תאריך עדכון: 07/06/2000
 מספר ביקורת: -00144

טופס 4

ריכוז של התב"רים לפי פרקי תקציב (אלש"ח)

הפרק התקציבי	סה"כ תב"רים	החקציב המאושר	בצוע ש.ק. הכנסות	בצוע ש.ק. הוצאות	בצוע ש.ז. הכנסות	בצוע ש.ז. הוצאות	בצוע מצטבר הכנסות	בצוע מצטבר הוצאות	בצוע מצטבר עודף הכנסו	בצוע מצטבר עודף הוצאו	מצטבר נטו עודף/גרעו
61 מנהל כללי	9	4,884	1,905	1,979	1,135	436	3,040	2,415	1,004	379	625
62 מנהל כספי	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63 הוצאות מימון	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
64 פרעון מלוות	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
71 תברואה	2	6,100	5,541	5,920	124	0	5,665	5,920	0	255	-255
72 שמירה ובטחון	3	207	61	141	142	61	203	202	1	0	1
73 תכנון ובנין	1	2,203	1,810	1,633	0	29	1,810	1,662	148	0	148
74 נכסים צבוריים	22	28,892	25,108	25,731	2,514	1,200	27,622	26,931	2,034	1,343	691
75 חגיגות ואירועים	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
76 שונות והשתתפויות	1	50	50	20	0	0	50	20	30	0	30
77 כלכלה ותיירות	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
78 פיקוח עירוני	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
79 שרותים חקלאיים	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
81 חינוך	46	49,830	49,786	49,398	2,251	897	52,037	50,295	3,661	1,919	1,742
82 תרבות	11	21,864	14,741	14,142	4,370	1,934	19,111	16,076	3,209	174	3,035
83 בריאות	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
84 רווחה	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
85 דח	2	1,362	108	126	0	284	108	410	52	354	-302
86 קליטת עליה	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
87 איכות הסביבה	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
91 מים	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
92 בית מטבחים	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
93 נכסים	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
94 תחבורה	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
95 תעסוקה	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
96 חשמל	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97 ביוב	1	85	43	82	30	0	73	82	0	9	-9
98 מפעלים אחרים	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
99 תשלומים לא רגיל	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
סה"כ	98	115,477	99,153	99,172	10,566	4,841	109,719	104,013	10,139	4,433	5,706

טופס 5

- * מצטרב עד רבעון מקביל שנה קודמת
- * הנחונים ימסרו ברבעון האחרון בלבד ברבעונים 1-2-3 ירשמו נחונים מצטרבים של שנה קודמת

שם הרשות: מעלה אדומים
 תקופת הדו"ח: רבעון 1 2000
 תאריך עדכון: 07/06/2000
 מספר ביקורת: -00144

טופס 6

תעריפי ארנונה וחיוב ראשוני

סוג הנכס	סה"כ שטח השנה במ"ר	תעריף שחויב מבסימום	תעריף שחויב מינימום	חער' משוקלל שנה נוכחית	חער' משוקלל שנה קודמת	השינוי ב %	סה"כ חיוב * באלפי ש"ח
מבני מגורים	647,200	34.22	29.94	30.40	29.01	5%	19,675
משרדים שרוחים ומסחר	30,664	134.86	55.13	83.55	82.56	1%	2,562
בנקים	589	810.62	443.73	604.41	423.41	43%	356
חעשיה	171,831	45.98	36.86	41.42	39.52	5%	7,117
בחי מלון	0	0	0	0	0	0%	0
מלאכה	0	0	0	0	0	0%	0
ארמה חקלאית	82,218	0	0	0.10	0.02	400%	8
קרקע חפוסה	798,166	47.45	4.37	8.99	6.55	37%	7,176
קרקע במפעל עתיר שטח	0	0	0	0	0	0%	0
חניונים	0	0	0	0	0	0%	0
מבנה חקלאי	0	0	0	0	0	0%	0
נכסי מדינה	439	64.80	45.42	54.67	52.59	4%	24
נכסים אחרים	25,681	100.22	12.96	51.95	37.52	38%	1,334
סה"כ	1,756,788						38,252

* חיוב ארנונה ראשוני ללא הפרשי הצמדה ותוספות מס במשך השנה

שם הרשות: מעלה אדומים
 תקופת הדו"ח: רבעון 1 2000
 תאריך עדכון: 05/06/2000
 מספר ביקורת: -13200

טופס 7

פרוט שכר ומשרות לפי יעוד

מקור וחקן המשרות	חקציב שנתי מס' משרות	חקציב שנתי באלפי ש"ח	חקציב שנתי עלות למשרה	מס' משרות לחקופה	עלות בפועל לחקופה	עלות ממוצעת למשרה בפועל	סטיה מחקציב במשרות	סטיה מחקציב באלפי ש"ח
חקן מיועד: (*)	0	0	0	0	0	0	0	0
משרד הפנים	0	0	0	0	0	0	0	0
משרד החינוך	0	0	0	0	0	0	0	0
משרד הרווחה	0	0	0	0	0	0	0	0
משרדים אחרים	0	0	0	0	0	0	0	0
סה"כ חקן מיועד	0	0	0	0	0	0	0	0
חקן לא מיועד: מוניציפלים	0	0	0	0	0	0	0	0
אחר: עובדי משק סגור	0	0	0	0	0	0	0	0
סה"כ שכר ומשרות	0	0	0	0	0	0	0	0
גימלאים נבחרים	0	0	0	0	0	0	0	0
סה"כ כללי	0	0	0	0	0	0	0	0
עובדי גופים אחרים	0	0	0	0	0	0	0	0

(*) יש לכלול רק משרות שאושרו בחקן ע"י המשרדים.

שם הרשות: מעלה אדומים
תקופת הדו"ח: רבעון 1 2000
תאריך עדכון: 05/06/2000
מספר ביקורת: -13200

טופס 8

דו"ח בעלי השכר הגבוה

תאור התפקיד	שכר משולב	חוספות שכר	(ש.נ. וכד')	החזר הוצאות	הפרשים	סה"כ שכר העובד	עלות הפרשות המעביד	עלות שכר כוללת
-------------	-----------	------------	-------------	-------------	--------	-------------------	-----------------------	-------------------

שם הרשות: מעלה אדומים
 תקופת הדו"ח: רבעון 1 2000
 תאריך עדכון: 05/06/2000
 מספר ביקורת: -13200

טופס 9

עלות שכר ממוצעת בחלוקה לקבוצות לפי הדרוג

דרוג השכר	מס' עובדים	ממוצע משרות	לחקופה	שכר משולב	תוספות שכר	עבודה נוספת	החזר הוצאות	הפרשים	חשלושים בגין פרישה
(1) אחיד / מנהלי	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(11) מח"ר	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(12) מהנדסים	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(13) הנדסאים וטכנאים	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(16) פסיכולוגים	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(18) עובדי בקורת	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(21) משפטנים	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(82) מוקבלי שופטים	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(24) עובדים סוציאליים	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(32) רופאים וטרינרים	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(38) אחיות בריאות הציבור	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(4) עובדי הוראה	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(80) חינוך משלים	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(51) חניכים	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(53) סטודנטים	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(89) ארעיים	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(90) חוזה מיוחד	0	0	0	0	0	0	0	0	0
אחר	0	0	0	0	0	0	0	0	0

עלות שכר ממוצעת בחלוקה לקבוצות לפי הדרוג (המשך)

דרוג השכר	חשלושים שנתיים ואחר	עלויות מעביד	סה"כ עלות כוללת	וחק ממוצע לחישוב שכר
(1) אחיד / מנהלי	0	0	0	0
(11) מח"ר	0	0	0	0
(12) מהנדסים	0	0	0	0
(13) הנדסאים וטכנאים	0	0	0	0
(16) פסיכולוגים	0	0	0	0
(18) עובדי בקורת	0	0	0	0
(21) משפטנים	0	0	0	0
(82) מוקבלי שופטים	0	0	0	0
(24) עובדים סוציאליים	0	0	0	0
(32) רופאים וטרינרים	0	0	0	0
(38) אחיות בריאות הציבור	0	0	0	0
(41) עובדי הוראה	0	0	0	0
(80) חינוך משלים	0	0	0	0
(51) חניכים	0	0	0	0
(53) סטודנטים	0	0	0	0
(89) ארעיים	0	0	0	0
(90) חוזה מיוחד	0	0	0	0
אחר	0	0	0	0

→ שם הרשות: מעלה אדומים
תקופת הדו"ח: רבעון 3 1999
תאריך עדכון: 16/11/1999
מספר ביקורת: 06160-



ה צ ה ר ה

הננו לאשר כי הדו"ח הרבעוני המצ"ב של מעלה אדומים
נערך על פי נתוני מערך הנהלת החשבונות, לאחר שהועברו יתרות
פתיחה משנה קודמת.
למיטב ידיעתנו, הדו"ח הרבעוני המצורף בזה משקף באופן נאות את
כל הפעולות של מעלה אדומים נכון ליום 30.9.99
וכלל את כל ההפרשות וההצטברויות המתחייבות (הן בהוצאות והן
בהכנסות) בהתאם לכללי החשבונאות המקובלים ברשויות המקומיות.



חותמת הרשות
ותאריך

ראש הרשות

גזבר הרשות

שם הרשות: מעלה אדומים
תקופת הדו"ח: רבעון 3 1999
תאריך עדכון: 16/11/1999
מספר ביקורת: 06160-

הערות כלליות לדו"ח הרבעוני

תוצאות הבדיקות הלוגיות

סה"כ הוצאות השכר-בצוע מצטבר בטופס 2 שונה מסה"כ שכר-עלות בפועל בטופס 3

שם הרשות: מעלה אדומים
 תקופת הדו"ח: רבעון 3 1999
 תאריך עדכון: 16/11/1999
 מספר ביקורת: 06160-

טופס 1

תמצית מאזן באלפי ש"ח

שנה	תקופת	התחייבויות ועודפים	שנה	תקופת	נכסים
קודמת	הדו"ח		קודמת	הדו"ח	
0	356	בנקים: משיכות יתר והלוואות	179	0	נכסים נזילים: קופה ובנקים
1,725	1,977	הוצאות מחוקצבות שטרם שולמו:	2,706	3,124	הכנסות מחוקצבות שטרם נחקבלו
11,938	11,479	משרדי ממשלה ומוסדות שבר	1,338	1,374	חייבים - תשלומים לא מחוקצבים
		ספקים וזכאים			
833	3,835	תקבולים לא מחוקצבים:	4,223	4,498	סה"כ רכוש שוטף
		פקדונות, הכנסות מראש ואחרים			
14,496	17,647	סה"כ התחייבויות שוטפות	2,231	0	השקעות מיועדות לכסוי קרן לעב' פתוח
		קרן לעבודות פיתוח (לא מחוקצבות)	950	921	השקעות במימון קרנות מחוקצבות
		ועודפים בחקציב בלתי רגיל:			
2,916	4,040	קרן לעבודות פיתוח (2)	3,181	921	סה"כ השקעות
9,734	7,118	עודפים זמניים בחב"ר			
-3,391	-5,638	גרעונות זמניים בחב"ר (במינוס)			
9,259	5,520	סה"כ עבודות פיתוח	13,784	17,301	גרעונות בחקציב הרגיל:
			0	0	גרעון לראשית השנה
950	921	סה"כ קרנות מחוקצבות	3,517	1,368	סכום שהחקבל להקטנת גרעון (במינוס) (1)
		עודפים בחקציב הרגיל:			גרעון (עודף) שוטף בחקופת הדו"ח
0	0	עודף לראשית השנה	17,301	18,669	סה"כ גרעון מצטבר בחקציב הרגיל
0	0	עודף (גרעון) בחקופת הדו"ח			
0	0	סה"כ עודף מצטבר בחקציב הרגיל	0	0	סה"כ גרעונות סופיים בחב"רים
24,705	24,088	סה"כ	24,705	24,088	סה"כ

***** חשבונות מקבילים + *****

=====

26,515	32,562	חייבים בגין אגרות והיטלים
23,342	20,383	עמס מלוות לפרעון (משעון) שנים הבאות
1,488	5,295	ערבויות שנחנו
		(1) פרוט מקורות מימון לכיסוי הגרעון:
0	0	הלוואות לכיסוי הגרעון
0	0	מענקים לכיסוי הגרעון
0	0	קרנות לכיסוי הגרעון
0	0	גבייה מפיקודים לכיסוי הגרעון
0	0	סה"כ מקורות לכיסוי גרעון
		(2) הרכב קרן לעבודות פיתוח (לא מחוקצב)
0	0	קרן עודפים בחקציב בלתי רגיל
403	204	קרן היטל השבחה
0	0	קרן ממכירת נכסים
2,513	3,836	קרנות אחרות
2,916	4,040	סה"כ קרנות

שם הרשות: מעלה אדומים
 תקופת הדו"ח: רבעון 3 1999
 תאריך עדכון: 16/11/1999
 מספר ביקורת: 06160-

טופס 2

תמצית נתוני התקציב הרגיל (אלש"ח)

הכנסות:	חקציב שנתי מאושר (*)	חקציב יחסי לחקופה	בצוע מצטבר	סטיה מהחקציב	סטיה (%) מהחקציב
הכנסות מארנונה כללית	30,708	23,031	21,732	-1,299	-6%
הכנסות מפעל המים	9,500	7,125	5,822	-1,303	-18%
הנחות בארנונה (הכנסות)	3,420	2,565	2,904	339	13%
יחד עמיות	13,987	10,490.3	7,641	-2,849.3	-27%
סה"כ עמיות	57,615	43,211.3	38,099	-5,112.3	-12%
תקבולים ממשד החינוך	25,410	19,057.5	17,545	-1,512.5	-8%
תקבולים ממשד הרווחה	3,687	2,765.3	2,349	-416.3	-15%
תקבולים ממשלתיים אחרים	6,137	4,602.8	4,554	-48.8	-1%
מענק כללי לאיוון	14,482	10,861.5	10,796	-65.5	-1%
מענקים אחרים לרבות כסוי גרעון	0	0	0	0	0%
תקבולים אחרים	953	714.8	151	-563.8	-79%
סה"כ הכנסות	108,284	81,213	73,494	-7,719	-10%
הוצאות:					
הוצאות שכר כללי	20,913	15,684.8	15,615	-69.8	-0%
פעולות כלליות	26,210	19,657.5	16,472	-3,185.5	-16%
הנחות בארנונה (הוצאות)	3,420	2,565	2,904	339	13%
הוצאות מפעל מים	6,395	4,796.3	4,250	-546.3	-11%
סה"כ כלליות	56,938	42,703.5	39,241	-3,462.5	-8%
שכר עובדי חינוך	17,557	13,167.8	13,625	457.3	3%
פעולות חינוך	21,288	15,966	13,654	-2,312	-14%
סה"כ חינוך	38,845	29,133.8	27,279	-1,854.8	-6%
שכר עובדי רווחה	2,205	1,653.8	1,563	-90.8	-5%
פעולות רווחה	4,098	3,073.5	3,033	-40.5	-1%
סה"כ רווחה	6,303	4,727.3	4,596	-131.3	-3%
פרעון מלוות מים וביוב	560	420	286	-134	-32%
פרעון מלוות אחרות	3,546	2,659.5	2,800	140.5	5%
סה"כ פרעון מלוות	4,106	3,079.5	3,086	6.5	0%
הוצאות מימון	508	381	394	13	3%
העברות והוצאות חד פעמיות (לרבות מענק לכסוי גרעון מצטבר)	1,584	1,188	266	-922	-78%
סה"כ הוצאות	108,284	81,213	74,862	-6,351	-8%
עודף (גרעון)	0	0	-1,368	-1,368	

1.37

שם הרשות: מעלה אדומים
 תקופת הדו"ח: רבעון 3 1999
 תאריך עדכון: 16/11/1999
 מספר ביקורת: -06160

טופס 3

ריכוז תקבולים ותשלומים של תב"רים (אלש"ח)

שנה קודמת	תקופת הדו"ח	שנה קודמת	תקופת הדו"ח	
				1. תקבולים ותשלומים בתקופת הדו"ח
				1.1 תקבולים:
74,792	87,268	0	0	מלוות מהאוצר
65,464	80,925	63	0	מלוות מאחרים
				משרדי ממשלה:
9,328	6,343			השתתפות: משרד הפנים
		243	109	משרד הבטחון
		2,456	202	משרד החינוך
87,268	95,174	5,172	4,511	משרד הדתות
80,925	93,694	437	0	משרד העבודה והרווחה
		180	120	משרד איכות הסביבה
6,343	1,480	0	0	משרד הבינוי והשיכון
		3,309	2,809	משרד החשדות הלאומיות
9,734	7,118	0	0	משרד התיירות
3,391	5,638	0	0	משרד החברה
		119	635	משרדים אחרים
6,343	1,480	100	216	
				סה"כ השתתפות משרדי ממשלה
		12,016	8,602	
				השתתפות בעלים
23,248	27,065	139	82	מקורות אחרים
23,248	27,065	18,424	21,453	העברה מקרנות הרשות
		5,083	4,834	
				סה"כ תקבולים
		35,725	34,971	
				1.2 תשלומים:
		32,515	28,399	עבודות שבוצעו במשך השנה
		3,567	8,593	הוצאות אחרות (תכנון, ציוד וכו')
		0	0	העברת מלוות שנחבלו לחקציב הרגיל
		0	0	העברת מלוות שנחבלו להקטנת הגרעון
		2,628	2,842	העברה לקרנות פיתוח
				סה"כ תשלומים
		38,710	39,834	
				עודף (גרעון) בתקופת הדו"ח
		-2,985	-4,863	

שם הרשות: מעלה אדומים
 תקופת הדו"ח: רבעון 3 1999
 תאריך עדכון: 16/11/1999
 מספר ביקורת: 06160

טופס 4

ריכוז של התב"רים לפי פרקי תקציב (אלש"ח)

הפרק התקציבי	סה"כ תב"רים	התקציב המאושר	בצוע ש.ק. הכנסות	בצוע ש.ק. הוצאות	בצוע ש.ז. הכנסות	בצוע ש.ז. הוצאות	בצוע מצטבר הכנסות	בצוע מצטבר הוצאות	בצוע מצטבר עודף הכנסו	בצוע מצטבר עודף הוצאו	מצטבר נטו עודף/גרעו
61 מנהל כללי	9	3,783	449	496	872	1,368	1,321	1,864	0	543	-543
62 מנהל כספי	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63 הוצאות מימון	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
64 פרעון מלוות	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
71 תברואה	3	6,162	5,155	5,254	314	448	5,469	5,702	0	233	-233
72 שמירה ובטחון	5	4,268	3,886	3,998	296	262	4,182	4,260	0	78	-78
73 חכנון ובנין	2	1,704	1,402	1,060	303	754	1,705	1,814	0	109	-109
74 נכסים צבוריים	19	28,329	18,525	18,526	7,453	10,230	25,978	28,756	0	2,778	-2,778
75 חגיגות ואירועים	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
76 שונות והשתתפויות	1	50	0	0	50	0	50	0	50	0	50
77 כלכלה ותיירות	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
78 פיקוח עירוני	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
79 שרותים חקלאיים	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
81 חינוך	67	64,230	44,733	42,763	21,311	22,315	66,044	65,078	2,637	1,671	966
82 חרבות	9	19,869	9,639	5,613	4,095	3,949	13,734	9,562	4,262	90	4,172
83 בריאות	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
84 רווחה	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
85 דת	6	4,978	3,479	3,215	257	427	3,736	3,642	169	75	94
86 קליטת עליה	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
87 איכות הסביבה	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
91 מים	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
92 בית מטבחים	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
93 נכסים	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
94 מחבורה	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
95 חסוקה	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
96 חשמל	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97 ביוט	1	85	0	0	20	81	20	81	0	61	-61
98 מפעלים אחרים	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
99 חשלומים לא רגיל	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
סה"כ	122	133,458	87,268	80,925	34,971	39,834	122,239	120,759	7,118	5,638	1,480

טו פס 5

* מצטבר עד רבעון מקביל שנה קודמת
* הנתונים ימסרו ברבעון האחרון בלבד
ברבעונים 1-2-3 ירשמו נתונים מצטברים של שנה קודמת

שם הרשות: מעלה אדומים
 תקופת הדו"ח: רבעון 3 1999
 תאריך עדכון: 16/11/1999
 מספר ביקורת: 06160-

טופס 6

תעריפי ארנונה וחיוב ראשוני

סוג הנכס	סה"כ שטח השנה במ"ר	תעריף שחויב מכסימום	תעריף שחויב מינימום	תער' משוקלל שנה נוכחית	תער' משוקלל שנה קודמת	השינוי ב %	סה"כ חיוב * באלפי ש"ח
מבני מגורים	605,965	32.65	28.57	29.01	27.62	5%	17,579
משרדים שרוחים ומסחר	14,902	128.68	37.87	82.54	64.87	27%	1,230
בנקים	330	423.41	0	424.24	402.48	5%	140
חעשיה	156,184	43.87	35.17	39.52	37.50	5%	6,172
בתי מלון	0	0	0	0	0	0%	0
מלאכה	0	0	0	0	0	0%	0
אגמה חקלאית	82,218	0	0	0.01	0	1%	1
קרקע חפוסה	1,331,939	45.28	2.08	6.55	6.35	3%	8,724
קרקע במפעל עתיר שטח	0	0	0	0	0	0%	0
חניונים	0	0	0	0	0	0%	0
מבנה חקלאי	0	0	0	0	0	0%	0
נכסי מדינה	439	61.83	43.34	52.39	48.17	9%	23
נכסים אחרים	17,612	12.37	61.83	37.53	33.88	11%	661
סה"כ	2,209,589						34,530

* חיוב ארנונה ראשוני ללא הפרשי הצמדה ותוספות מס במשך השנה

שם הרשות: מעלה אדומים
 תקופת הדו"ח: רבעון 3 1999
 תאריך עדכון: 16/11/1999
 מספר ביקורת: 06160-

טופס 7

פרוט שכר ומשרות לפי יעוד

מקור ותקן המשרות	תקציב שנתי מס' משרות	תקציב שנתי באלפי ש"ח	תקציב שנתי עלות למשרה	מס' משרות לחקופה	עלות בפועל לחקופה	עלות ממוצעת למשרה בפועל	סטיה מחקציב במשרות	סטיה מחקציב באלפי ש"ח
חקן מיועד: (*)	0	0	0	0	0	0	0	0
משרד הפנים	0	0	0	0	0	0	0	0
משרד החינוך	0	0	0	0	0	0	0	0
משרד הרווחה	0	0	0	0	0	0	0	0
משרדים אחרים	0	0	0	0	0	0	0	0
סה"כ חקן מיועד	0	0	0	0	0	0	0	0
חקן לא מיועד: מוניציפלים	0	0	0	0	0	0	0	0
שכר אחר: עובדי משק סגור	0	0	0	0	0	0	0	0
סה"כ שכר ומשרות	0	0	0	0	0	0	0	0
גימלאים נבחרים	0	0	0	0	0	0	0	0
סה"כ כללי	0	0	0	0	0	0	0	0
עובדי גופים אחרים	0	0	0	0	0	0	0	0

(*) יש לכלול רק משרות שאושרו בחקן ע"י המשרדים.

טופס 8

חאור התפקיד	שכר משולב	תוספות שכר	(ש.נ. וכד')	החזר הוצאות	הפרשים	סה"כ	עלויות הפרשות	עלויות שכר
						שכר העובד	המעביד	כוללת

שם הרשות: מעלה אדומים
 תקופת הדו"ח: רבעון 3 1999
 תאריך עדכון: 16/11/1999
 מספר ביקורת: 06160-

טופס 9

עלות שכר ממוצעת בחלוקה לקבוצות לפי הדרוג

דרוג השכר	מס' עובדים	ממוצע משרות	שכר משולב	חוספות שכר	עבודה נוספת	החזר הוצאות	הפרשים	חשלומים בגין פרישה
(1) אחיד / מנהלי	0	0	0	0	0	0	0	0
(11) מח"ר	0	0	0	0	0	0	0	0
(12) מהנדסים	0	0	0	0	0	0	0	0
(13) הנדסאים וטכנאים	0	0	0	0	0	0	0	0
(16) פסיכולוגים	0	0	0	0	0	0	0	0
(18) עובדי בקורת	0	0	0	0	0	0	0	0
(21) משפטנים	0	0	0	0	0	0	0	0
(82) מוקבלי שופטים	0	0	0	0	0	0	0	0
(24) עובדים סוציאליים	0	0	0	0	0	0	0	0
(32) רופאים וטרינרים	0	0	0	0	0	0	0	0
(38) אחיות בריאות הציבור	0	0	0	0	0	0	0	0
(41) עובדי הוראה	0	0	0	0	0	0	0	0
(80) חינוך משלים	0	0	0	0	0	0	0	0
(51) חניכים	0	0	0	0	0	0	0	0
(53) סטודנטים	0	0	0	0	0	0	0	0
(89) ארעיים	0	0	0	0	0	0	0	0
(90) חוזה מיוחד	0	0	0	0	0	0	0	0
אחר	0	0	0	0	0	0	0	0

עלות שכר ממוצעת בחלוקה לקבוצות לפי הדרוג (המשך)

דרוג השכר	חשלומים שנתיים ואחר	עלויות מעביד	סה"כ עלות כוללת	וחק ממוצע לחישוב שכר
(1) אחיד / מנהלי	0	0	0	0
(11) מח"ר	0	0	0	0
(12) מהנדסים	0	0	0	0
(13) הנדסאים וטכנאים	0	0	0	0
(16) פסיכולוגים	0	0	0	0
(18) עובדי בקורת	0	0	0	0
(21) משפטנים	0	0	0	0
(82) מוקבלי שופטים	0	0	0	0
(24) עובדים סוציאליים	0	0	0	0
(32) רופאים וטרינרים	0	0	0	0
(38) אחיות בריאות הציבור	0	0	0	0
(41) עובדי הוראה	0	0	0	0
(80) חינוך משלים	0	0	0	0
(51) חניכים	0	0	0	0
(53) סטודנטים	0	0	0	0
(89) ארעיים	0	0	0	0
(90) חוזה מיוחד	0	0	0	0
אחר	0	0	0	0

שם הרשות: מעלה אדומים
תקופת הדו"ח: רבעון 2 1999
תאריך עדכון: 12/08/1999
מספר ביקורת: -04704

משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

29.08.1999

התקבל

89.9

לתיק:

למ"ן 6209 מעלה אדומים

ה צ ה ר ה

הננו לאשר כי הדו"ח הרבעוני המצ"ב של מעלה אדומים
נערך על פי נתוני מערך הנהלת החשבונות, לאחר שהועברו יתרות
פתיחה משנה קודמת.
למיטב ידיעתנו, הדו"ח הרבעוני המצורף בזה משקף באופן נאות את
כל הפעולות של מעלה אדומים נכון ליום 30/6/99
וכלל את כל ההפרשות וההצטברויות המתחייבות (הן בהוצאות והן
בהכנסות) בהתאם לכללי החשבונאות המקובלים ברשויות המקומיות.



חותמת הרשות
ותאריך

ראש הרשות

גזבר הרשות

שם הרשות: מעלה אדומים
תקופת הדו"ח: רבעון 2 1999
תאריך עדכון: 12/08/1999
מספר ביקורת: 04704-

הערות כלליות לדו"ח הרבעוני

תוצאות הבדיקות הלוגיות

אין שוויון בין הגרעון/עודף השוטף בטופס 1 לגרעון/עודף שוטף בטופס 2
הסכום שהתקבל להקטנת גרעון בטופס 1 שונה מסה"כ פירוט מקורות המימון
סה"כ הוצאות השכר-בצוע מצטבר בטופס 2 שונה מסה"כ שכר-עלות בפועל בטופס 3

שם הרשות: מעלה אדומים
 תקופת הדו"ח: רבעון 2 1999
 תאריך עדכון: 12/08/1999
 מספר ביקורת: -04704

טופס 1

תמצית מאזן באלפי ש"ח

שנה קודמת	תקופת הדו"ח	התחייבויות ועודפים	שנה קודמת	תקופת הדו"ח	נכסים
0	862	בנקים: משיכות יתר והלוואות הוצאות מחוקצבות שטרם שולמו: משרדי ממשלה ומוסדות שכר ספקים וזכאים חבולות לא מחוקצבים: פקדונות, הכנסות מראש ואחרים	179	0	נכסים נזילים: קופה ובנקים הכנסות מחוקצבות שטרם נחקבלו חייבים - חשלושים לא מחוקצבים
1,725	2,568		2,706	5,543	
11,938	16,531		1,338	1,205	
833	862		4,223	6,748	סה"כ רכוש שוטף
14,496	20,823	סה"כ התחייבויות שוטפות	2,231	0	השקעות מיועדות לכסוי קרן לעב' פתוח השקעות במימון קרנות מחוקצבות
		קרן לעבודות פיתוח (לא מחוקצבות) ועודפים בחקציב בלתי רגיל: קרן לעבודות פיתוח (2) עודפים זמניים בחב"ר גרעונות זמניים בחב"ר (במינוס)	950	946	
2,916	4,530		3,181	946	סה"כ השקעות
9,734	8,307				
-3,391	-9,749				
9,259	3,088	סה"כ עבודות פיתוח	13,784	17,301	גרעונות בחקציב הרגיל: גרעון לראשית השנה סכום שהחבל להקטנת גרעון (במינוס) (1) גרעון (עודף) שוטף בתקופת הדו"ח
950	946	סה"כ קרנות מחוקצבות עודפים בחקציב הרגיל: עודף לראשית השנה עודף (גרעון) בתקופת הדו"ח	0	-138	
0	0		3,517	0	
0	0		17,301	17,163	סה"כ גרעון מצטבר בחקציב הרגיל
0	0	סה"כ עודף מצטבר בחקציב הרגיל	0	0	סה"כ גרעונות סופיים בחב"רים
24,705	24,857	סה"כ	24,705	24,857	סה"כ

26,515	29	***** + חשבונות מקבילים + *****
23,342	20,383	חייבים בגין אגרות והיטליט
1,488	1,488	עמס מלוות לפרעון (משערן) שנים הבאות ערבויות שנחנו
0	0	(1) פרוט מקורות מימון לכיסוי הגרעון: הלוואות לכיסוי הגרעון מענקים לכיסוי הגרעון קרנות לכיסוי הגרעון גבייה מפגורים לכיסוי הגרעון
0	0	סה"כ מקורות לכיסוי גרעון
0	0	(2) הרכב קרן לעבודות פיתוח (לא מחוקצב) קרן עודפים בחקציב בלתי רגיל קרן היטל השבחה קרן ממכירת נכסים קרנות אחרות
403	527	
0	0	
2,513	4,003	
2,916	4,530	סה"כ קרנות

שם הרשות: מעלה אדומים
 תקופת הדו"ח: רבעון 2 1999
 תאריך עדכון: 12/08/1999
 מספר ביקורת: -04704

טופס 2

תמצית נתוני התקציב הרגיל (אלש"ח)

תקציב שנתי מאושר (*)	תקציב יחסי לחקופה	בצוע מצטבר	סטיה מהתקציב	סטיה (%) מהתקציב	
הכנסות:					
31,477	7,869.3	14,562	6,692.8	85%	הכנסות מארנונה כללית
9,750	2,437.5	3,394	956.5	39%	הכנסות מפעל המים
3,420	855	2,038	1,183	138%	הנחות בארנונה (הכנסות)
13,304	3,326	5,279	1,953	59%	יתר עצמיות
57,951	14,487.8	25,273	10,785.3	74%	סה"כ עצמיות
24,281	6,070.3	13,471	7,400.8	122%	תקבולים ממשרד החינוך
3,770	942.5	1,382	439.5	47%	תקבולים ממשרד הרווחה
4,803	1,200.8	2,192	991.3	83%	תקבולים ממשלחיים אחרים
14,193	3,548.3	7,241	3,692.8	104%	מענק כללי לאיזון
0	0	0	0	0%	מענקים אחרים לרבות כסרי גרעון
857	214.3	127	-87.3	-41%	תקבולים אחרים
105,855	26,463.8	49,686	23,222.3	88%	סה"כ הכנסות
הוצאות:					
20,977	5,244.3	10,328	5,083.8	97%	הוצאות שכר כללי
20,838	5,209.5	9,772	4,562.5	88%	פעולות כלליות
2,950	737.5	2,038	1,300.5	176%	הנחות בארנונה (הוצאות)
7,289	1,822.3	2,613	790.8	43%	הוצאות מפעל מים
52,054	13,013.5	24,751	11,737.5	90%	סה"כ כלליות
16,697	4,174.3	9,101	4,926.8	118%	שכר עובדי חינוך
21,633	5,408.3	10,388	4,979.8	92%	פעולות חינוך
38,330	9,582.5	19,489	9,906.5	103%	סה"כ חינוך
2,105	526.3	1,028	501.8	95%	שכר עובדי רווחה
4,317	1,079.3	1,913	833.8	77%	פעולות רווחה
6,422	1,605.5	2,941	1,335.5	83%	סה"כ רווחה
560	140	206	66	47%	פרעון מלוות מים וביוב
3,546	886.5	1,892	1,005.5	113%	פרעון מלוות אחרות
4,106	1,026.5	2,098	1,071.5	104%	סה"כ פרעון מלוות
1,158	289.5	208	-81.5	-28%	הוצאות מימון
3,785	946.3	61	-885.3	-94%	העברות והוצאות חד פעמיות (לרבות מענק לכסרי גרעון נצטבר)
105,855	26,463.8	49,548	23,084.3	87%	סה"כ הוצאות
0	0	138	138		עודף (גרעון)

טו פס 3

שנה קודמת		שנה קודמת	שנה קודמת	שנה קודמת
74,792	87,268	2. תקבולים וחשלומים שנצברו לחחילת השנה	0	1. תקבולים וחשלומים בחקופת הדו"ח
65,464	80,925	תקבולים שנצברו (חחילת שנה)	0	1.1 תקבולים:
		חשלומים שנצברו (חחילת שנה)	63	מלוות מהאוצר
9,328	6,343	יחרות זמניות נסו לחחילת השנה	0	מלוות מאוצרים
			243	משדרי ממשלה:
87,268	99,783	3. תקבולים וחשלומים שנצברו לסוף השנה(*)	202	השחחפות: משדרי הפנים
80,925	101,225	תקבולים שנצברו (סוף שנה)	2,332	משדרי הבטחון
		חשלומים שנצברו (סוף שנה)	0	משדרי החינוך
6,343	-1,442	עודף (גרעון) נסו	120	משדרי הדחיות
			0	משדרי העבודה והרווחה
9,734	8,307	הרכב החרה: עודפי מימון זמניים	0	משדרי איכות הסביבה
3,391	9,749	גרעונות מימון זמניים	2,809	משדרי הבינוי והעיצוב
			0	משדרי החשתיים הלאומיות
6,343	-1,442	עודף (גרעון) נסו	0	משדרי החרירות
			119	משדרי החבורה
			709	משדרי אחרים
			12,016	סה"כ השחחפות משדרי ממשלה
23,248	11,104	(*) לאחר נכוי השקעות בפרויקטים שנסגרו בחקופת הדו"ח:	70	השחחפות בעלים
23,248	11,104	תקבולים (בניכוי פרויקטים שנסגרו)	13,523	מקורות אחרים
		חשלומים (בניכוי פרויקטים שנסגרו)	3,854	העברה מקרנות הרשות
			35,725	סה"כ תקבולים
			20,991	1.2 חשלומים:
			0	עבודות שבוצעו במשך השנה
			7,681	הוצאות אחרות (חכנון, ציווי וכו')
			0	העברת מלוות שנחבלו לחקציב הרגיל
			0	העברת מלוות שנחבלו להקטנת הגרעון
			2,732	העברה לקרנות פיתוח
			31,404	סה"כ וחשלומים
			-7,785	עודף (גרעון) בחקופת הדו"ח

שם הרשות: מעלה אדומים
 תקופת הדו"ח: רבעון 2 1999
 תאריך עדכון: 12/08/1999
 מספר ביקורת: -04704

טופס 4

ריכוז של התב"רים לפי פרקי תקציב (אלש"ח)

הפרק התקציבי	סה"כ תב"רים	התקציב המאושר	בצוע ש.ק. הכנסות	בצוע ש.ק. הוצאות	בצוע ש.ז. הכנסות	בצוע ש.ז. הוצאות	בצוע מצטבר הכנסות	בצוע מצטבר הוצאות	בצוע מצטבר עודף הכנסו	בצוע מצטבר עודף הוצאו	מצטבר נטו עודף/גרעו
61 מנהל כללי	6	1,150	449	496	542	325	991	821	340	170	170
62 מנהל כספי	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63 הוצאות מימון	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
64 פרעון מלווח	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
71 חברואה	3	6,162	5,155	5,254	303	433	5,458	5,687	34	263	-229
72 שמירה ובטחון	5	4,236	3,886	3,998	269	121	4,155	4,119	0	-36	36
73 חכנון ובנין	2	1,704	1,402	1,060	126	747	1,528	1,807	270	549	-279
74 נכסים צבוריים	15	23,696	18,525	18,526	9,089	9,159	27,614	27,685	1,221	1,292	-71
75 חגיגות ואירועים	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
76 זונות והשתופרות	1	50	0	0	50	0	50	0	0	-50	50
77 כלכלה ותיירות	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
78 פיקוח עירוני	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
79 שרותים חקלאיים	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
81 חינוך	59	63,525	44,733	42,763	12,285	18,837	57,018	61,600	4,102	8,684	-4,582
82 חרבות	9	16,407	9,639	5,613	742	1,372	10,381	6,985	4,305	909	3,396
83 בריאות	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
84 רווחה	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
85 דת	6	4,844	3,479	3,215	192	356	3,671	3,571	302	202	100
86 קליטת עליה	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
87 איכות הסביבה	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
91 מים	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
92 בית מטבחים	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
93 נכסים	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
94 מחבורה	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
95 מעסוקה	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
96 חשמל	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97 ביוב	1	85	0	0	21	54	21	54	0	33	-33
98 מפעלים אחרים	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
99 חשלומים לא רגיל	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
סה"כ	107	121,861	87,268	80,925	23,619	31,404	110,887	112,329	10,574	12,016	-1,442

שם הרשות: מעלה אדומים
 תקופת הדו"ח: רבעון 2 1999
 תאריך עדכון: 12/08/1999
 מספר ביקורת: -04704

טופס 5

דו"ח גבייה ויתרת חייבים (אלש"ח)

מ"ס סה"כ שנה קודמת	מ"ס ש.ק. * רבעון מקביל	מ"ס השנה עד רבעון זה	ארנונה סה"כ שנה קודמת	ארנו' ש.ק. * רבעון מקביל	ארנונה השנה עד רבעון זה	
1,382	1,382	1,285	15,450	15,450	21,031	יתרה ראלית לחחילת השנה
8,220	2,101	2,398	33,575	16,537	18,712	חוב תקופתי שוטף ראלי מצטבר
20	89	37	1,078	560	842	חובים אחרים בשל פיגורים
9,622	3,572	3,720	50,103	32,547	40,585	סה"כ חובים
-1,884	-478	-522	-3,981	-2,040	-2,305	הנחות פטורים וזכויים (בנינוס)
7,738	3,094	3,198	46,122	30,507	38,280	סה"כ לגבייה
0	0	0	0	445	500	גבייה בשנת הדו"ח:
5,513	1,458	1,880	21,680	9,806	11,691	גבייה מראש לשנה
940	712	473	3,411	2,107	2,860	ה שוטפת
6,453	2,170	2,353	25,091	12,358	15,051	גבייה מיתרת פיגורים
						סה"כ שנגבה
1,285	924	845	21,031	18,149	23,229	יתרת פיגורים
87%	90%	100%	73%	71%	74%	% גבייה שוטפת מחוב שוטף (בניכוי הנחות)
67%	48%	36%	21%	13%	13%	% גביית פיגורים מיתרה ראלית לחחילת השנה
0	0	0				כמות מ"ס שנחית מאושרת באלפי נ"ק
2,504	0	0				כמות מ"ס שנרכשה/הופקה באלפי נ"ק
2,371	0	0				כמות מ"ס שנמכרה/חויבה באלפי נ"ק
133	0	0				פחת באלפי מ"ק
5%	0%	0%				א (%) הפחת

* מצטבר עד רבעון מקביל שנה קודמת
 * הנחונים ימסרו ברבעון האחרון בלבד
 ברבעונים 1-2-3 ירשמו נחונים מצטברים של שנה קודמת

שם הרשות: מעלה אדומים
 תקופת הדו"ח: רבעון 2 1999
 תאריך עדכון: 12/08/1999
 מספר ביקורת: -04704

טופס 6

תעריפי ארנונה וחיוב ראשוני

סוג הנכס	סה"כ שטח השנה במ"ר	תעריף שחויב מכסימום	תעריף שחויב מינימום	חער' משוקלל שנה נוכחית	חער' משוקלל שנה קודמת	השינוי ב %	סה"כ חיוב * באלפי ש"ח
מבני מגורים	605,965	32.65	28.57	29.01	27.62	5%	17,579
משרדים שירותים ומסחר	14,902	128.68	37.87	82.54	64.87	27%	1,230
בנקים	330	423.41	0	424.24	402.48	5%	140
חעשיה	156,184	43.87	35.17	39.52	37.50	5%	6,172
בתי מלון	0	0	0	0	0	0%	0
מלאכה	0	0	0	0	0	0%	0
אחזקה חקלאית	82,218	0	0	0.01	0	1%	1
קרקע חפוסה	1,331,939	45.28	2.08	6.55	6.35	3%	8,724
קרקע במפעל עתיר שטח	0	0	0	0	0	0%	0
חניונים	0	0	0	0	0	0%	0
מבנה חקלאי	0	0	0	0	0	0%	0
נכסי מדינה	439	61.83	43.34	52.39	48.17	9%	23
נכסים אחרים	17,612	12.37	61.83	37.53	33.88	11%	661
סה"כ	2,209,589						34,530

* חיוב או'ונה ראשוני ללא הפרשי הצמדה וחוספוט מס במשך השנה

שם הרשות: מעלה אדומים
 תקופת הדו"ח: רבעון 2 1999
 תאריך עדכון: 12/08/1999
 מספר ביקורת: -04704

טופס 7

פרוט שכר ומשרות לפי יעוד

מקור וחקן המשרות	חקציב שנחי מס' משרות	חקציב שנחי באלפי ש"ח	חקציב שנחי עלות למשרה	מס' משרות לחקופה	עלות בפועל לחקופה	עלות נמוצעת למשרה בפועל	טסיה מחקציב במשרות	טסיה מהקציב באלפי ש"ח
חקן מיועד: (*)								
משרד הפנים	0	0	0	0	0	0	0	0
משרד החינוך	0	0	0	0	0	0	0	0
משרד הרווחה	0	0	0	0	0	0	0	0
משרדים אחרים	0	0	0	0	0	0	0	0
סה"כ חקן מיועד	0	0	0	0	0	0	0	0
חקן לא מיועד: מוניציפלים	0	0	0	0	0	0	0	0
שכר אחר: בדי משק סגור	0	0	0	0	0	0	0	0
סה"כ שכר ומשרות	0	0	0	0	0	0	0	0
גמלאים נבחרים	0	0	0	0	0	0	0	0
סה"כ כללי	0	0	0	0	0	0	0	0
עובדי גופים אחרים	0	0	0	0	0	0	0	0

(**) יש לכלול רק משורות שאושרו בחקן ע"י המשרדים.

שם הרשות: מעלה אדומים
תקופת הדו"ח: רבעון 2 1999
תאריך עדכון: 12/08/1999
מספר ביקורת: -04704

טופס 8

דו"ח בעלי השכר הגבוה

תאור החפיק	שכר משולב	חוספות שכר	עבודה נוספת (ש.נ. וכד')	החזר הוצאות	הפרשים	סה"כ שכר העובד	עלות הפרשות המעביד	עלות שכר כולל
------------	-----------	------------	----------------------------	-------------	--------	-------------------	-----------------------	------------------

שם הרשות: מעלה אדומים
 תקופת הדו"ח: רבעון 2 1999
 תאריך עדכון: 12/08/1999
 מספר ביקורת: -04704

טופס 9

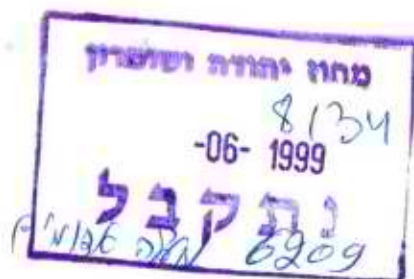
עלות שכר ממוצעת בחלוקה לקבוצות לפי הדרוג

דרוג השכר	ס"ח עובדים	ממוצע משרות	שכר משולב	חוספוח שכר	עבודה נוספת	החזר הוצאות	הפרשים	חשלומים	בגין פרישה
(1) אחיד / מנהלי	נ	0	0	0	0	0	0	0	0
(11) מח"ר	נ	0	0	0	0	0	0	0	0
(12) מהנדסים	נ	0	0	0	0	0	0	0	0
(13) הנדסאים וטכנאים	נ	0	0	0	0	0	0	0	0
(16) פסיכולוגים	נ	0	0	0	0	0	0	0	0
(18) עובדי בקורת	נ	0	0	0	0	0	0	0	0
(21) משפטנים	נ	0	0	0	0	0	0	0	0
(82) מוקבלי שופטים	נ	0	0	0	0	0	0	0	0
(24) עובדים סוציאליים	נ	0	0	0	0	0	0	0	0
(32) רופאים וטרינרים	נ	0	0	0	0	0	0	0	0
(38) אחיות בריאות הציבור	נ	0	0	0	0	0	0	0	0
(41) עובדי הוראה	נ	0	0	0	0	0	0	0	0
(80) חינוך משלים	נ	0	0	0	0	0	0	0	0
(51) חניכים	נ	0	0	0	0	0	0	0	0
(53) סטודנטים	נ	0	0	0	0	0	0	0	0
(89) ארעיים	נ	0	0	0	0	0	0	0	0
(90) חוזה מיוחד	נ	0	0	0	0	0	0	0	0
אחר	נ	0	0	0	0	0	0	0	0

עלות שכר ממוצעת בחלוקה לקבוצות לפי הדרוג (המשך)

דרוג השכר	חשלומים	עלויות	סה"כ	וחק ממוצע
	שנהיים ואחר	מעביד	עלות כוללת	לחישוב שכר
(1) אחיד / מנהלי	נ	0	0	0
(11) מח"ר	נ	0	0	0
(12) מהנדסים	נ	0	0	0
(13) הנדסאים וטכנאים	נ	0	0	0
(16) פסיכולוגים	נ	0	0	0
(18) עובדי בקורת	נ	0	0	0
(21) משפטנים	נ	0	0	0
(82) מוקבלי שופטים	נ	0	0	0
(24) עובדים סוציאליים	נ	0	0	0
(32) רופאים וטרינרים	נ	0	0	0
(38) אחיות בריאות הציבור	נ	0	0	0
(41) עובדי הוראה	נ	0	0	0
(80) חינוך משלים	נ	0	0	0
(51) חניכים	נ	0	0	0
(53) סטודנטים	נ	0	0	0
(89) ארעיים	נ	0	0	0
(90) חוזה מיוחד	נ	0	0	0
אחר	נ	0	0	0

→ שם הרשות: מעלה אדומים
תקופת הדו"ח: רבעון 1 1999
תאריך עדכון: 01/06/1999
מספר ביקורת: -00096

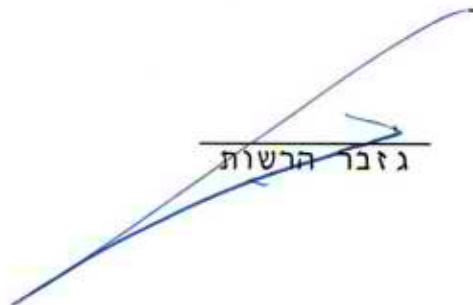
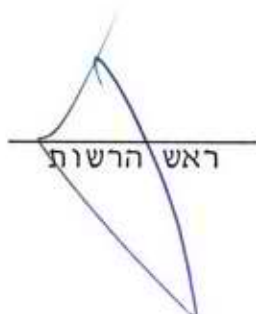


ה צ ה ר ה

הננו לאשר כי הדו"ח הרבעוני המצ"ב של מעלה אדומים
נערך על פי נתוני מערך הנהלת החשבונות, לאחר שהועברו יתרות
פתיחה משנה קודמת.
למיטב ידיעתנו, הדו"ח הרבעוני המצורף בזה משקף באופן נאות את
כל הפעולות של מעלה אדומים נכון ליום 31.3.99
וכולל את כל ההפרשות וההצטברויות המתחייבות (הן בהוצאות והן
בהכנסות) בהתאם לכללי החשבונאות המקובלים ברשויות המקומיות.



חותמת הרשות
ותאריך



שם הרשות: מעלה אדומים
תקופת הדו"ח: רבעון 1 1999
תאריך עדכון: 01/06/1999
מספר ביקורת: -00096

הערות כלליות לדו"ח הרבעוני

תוצאות הבדיקות הלוגיות

סה"כ הוצאות השכר-בצוע מצטבר בטופס 2 שונה מסה"כ שכר-עלות בפועל בטופס 3

שם הרשות: מעלה אדומים
תקופת הדו"ח: רבעון 1 1999
תאריך עדכון: 01/06/1999
מספר ביקורת: -00096

טופס 1

תמצית מאזן באלפי ש"ח

שנה קודמת	תקופת הדו"ח	התחייבויות ועודפים	שנה קודמת	תקופת הדו"ח	נכסים
0	10	בנקים: משיכות יתר והלוואות הוצאות מתוקצבות שטרם שולמו: משרדי ממשלה ומוסדות שכר ספקים וזכאים תקבולים לא מתוקצבים: פקדונות, הכנסות מראש ואחרים	179 2,706 1,338 4,223	82 1,902 951 2,935	נכסים נזילים: קופה ובנקים הכנסות מתוקצבות שטרם נתקבלו חייבים - תשלומים לא מתוקצבים סה"כ רכוש שוטף
833	2,545				
14,496	16,167	סה"כ התחייבויות שוטפות	2,231 950	3,704 923	השקעות מיועדות לכסוי קרן לעב' פתוח השקעות במימון קרנות מתוקצבות
		קרן לעבודות פיתוח (לא מתוקצבות) ועודפים בתקציב בלתי רגיל: קרן לעבודות פיתוח (2) עודפים זמניים בתב"ר גרעונות זמניים בתב"ר (במינוס)	3,181	4,627	סה"כ השקעות
2,916 9,734 -3,391	4,131 10,574 -6,347				
9,259	8,358	סה"כ עבודות פיתוח	13,784	17,301	גרעונות בתקציב הרגיל: גרעון לראשית השנה סכום שהתקבל להקטנת גרעון (במינוס) (1) גרעון (עודף) שוטף בתקופת הדו"ח
950	914	סה"כ קרנות מתוקצבות עודפים בתקציב הרגיל: עודף לראשית השנה עודף (גרעון) בתקופת הדו"ח	0 3,517	0 576	
0 0	0 0		17,301	17,877	סה"כ גרעון מצטבר בתקציב הרגיל
0	0	סה"כ עודף מצטבר בתקציב הרגיל	0	0	סה"כ גרעונות סופיים בתב"רים
24,705	25,439	סה"כ	24,705	25,439	סה"כ

***** + חשבונות מקבילים + *****

=====

26,515	29,155	חייבים בגין אגרות והיטלים
23,342	20,383	עמס מלוות לפרעון (משערן) שנים הבאות
1,488	1,488	ערבויות שנחנו
		(1) פרוט מקורות מימון לכיסוי הגרעון:
0	0	הלוואות לכיסוי הגרעון
0	0	מענקים לכיסוי הגרעון
0	0	קרנות לכיסוי הגרעון
0	0	גבייה מפיגורים לכיסוי הגרעון
0	0	סה"כ מקורות לכיסוי גרעון
		(2) הרכב קרן לעבודות פיתוח (לא מתוקצב)
0	0	קרן עודפים בתקציב בלתי רגיל
403	623	קרן היטל השבחה
0	0	קרן ממכירת נכסים
2,513	3,508	קרנות אחרות
2,916	4,131	סה"כ קרנות

שם הרשות: מעלה אדומים
 תקופת הדו"ח: רבעון 1 1999
 תאריך עדכון: 01/06/1999
 מספר ביקורת: -00096

טופס 2

תמצית נתוני התקציב הרגיל (אלש"ח)

התקציב שנתי מאושר (*)	התקציב יחסי לחקופה	בצוע מצטבר	סטיה מהתקציב	סטיה (%) מהתקציב
הכנסות:				
31,477	7,869.3	7,472	-397.3	-5%
9,750	2,437.5	1,409	-1,028.5	-42%
3,420	855	660	-195	-23%
13,304	3,326	2,585	-741	-22%
57,951	14,487.8	12,126	-2,361.8	-16%
24,281	6,070.3	6,460	389.8	6%
3,770	942.5	651	-291.5	-31%
4,803	1,200.8	414	-786.8	-66%
14,193	3,548.3	3,548	-0.3	0%
0	0	0	0	0%
857	214.3	82	-132.3	-62%
105,855	26,463.8	23,281	-3,182.8	-12%
הוצאות:				
20,977	5,244.3	4,778	-466.3	-9%
20,838	5,209.5	4,998	-211.5	-4%
2,950	737.5	530	-207.5	-28%
7,289	1,822.3	1,126	-696.3	-38%
52,054	13,013.5	11,432	-1,581.5	-12%
16,697	4,174.3	4,116	-58.3	-1%
21,633	5,408.3	5,237	-171.3	-3%
38,330	9,582.5	9,353	-229.5	-2%
2,105	526.3	462	-64.3	-12%
4,317	1,079.3	775	-304.3	-28%
6,422	1,605.5	1,237	-368.5	-23%
560	140	104	-36	-26%
3,546	886.5	973	86.5	10%
4,106	1,026.5	1,077	50.5	5%
1,158	289.5	181	-108.5	-37%
3,785	946.3	577	-369.3	-39%
105,855	26,463.8	23,857	-2,606.8	-10%
0	0	-576	-576	

(*) התקציב לא אושר

שם הרשות: מעלה אדומים
 תקופת הדו"ח: רבעון 1 1999
 תאריך עדכון: 01/06/1999
 מספר ביקורת: -00096

טופס 3

ריכוז תקבולים ותשלומים של תב"רים (אלש"ח)

שנה קודמת	תקופת הדו"ח	שנה קודמת	תקופת הדו"ח	
				1. תקבולים וחשלומים בתקופת הדו"ח
				1.1 תקבולים:
74,792	78,213	0	0	מלוות מהאוצר
65,464	71,870	63	0	מלוות מאחרים
				משרדי ממשלה:
9,328	6,343	243	0	השחחפות: משרד הפנים
		2,456	182	משרד הבטחון
78,213	90,270	5,172	724	משרד החינוך
71,870	86,043	437	0	משרד הדתות
		180	0	משרד העבודה והרווחה
6,343	4,227	0	0	משרד איכות הסביבה
		3,309	2,638	משרד הבינוי והשיכון
9,734	10,574	0	0	משרד החשתיים הלאומיות
3,391	6,347	0	0	משרד התיירות
		119	0	משרד התחבורה
6,343	4,227	100	296	משרדים אחרים
		12,016	3,840	סה"כ השחחפות משרדי ממשלה
				השחחפות בעלים
32,303	10,016	139	56	מקורות אחרים
32,303	10,016	18,424	5,952	העברה מקרנות הרשות
		5,083	3,170	
		35,725	13,018	סה"כ תקבולים
				1.2 תשלומים:
		32,515	6,925	עבודות שבוצעו במשך השנה
		3,567	5,478	הוצאות אחרות (תכנון, ציוד וכו')
		0	0	העברת מלוות שנחבלו לחקציב הרגיל
		0	0	העברת מלוות שנחבלו להקטנת הגרעון
		2,628	2,731	העברה לקרנות פיתוח
		38,710	15,134	סה"כ תשלומים
		-2,985	-2,116	עודף (גרעון) בתקופת הדו"ח

שם הרשות: מעלה אדומים
 תקופת הדו"ח: רבעון 1 1999
 תאריך עדכון: 01/06/1999
 מספר ביקורת: -00096

טופס 4

ריכוז של התב"רים לפי פרקי תקציב (אלש"ח)

הפרק התקציבי	סה"כ תב"רים	התקציב המאושר	בצוע ש.ק. הכנסות	בצוע ש.ק. הוצאות	בצוע ש.ד. הכנסות	בצוע ש.ד. הוצאות	בצוע מצטבר הכנסות	בצוע מצטבר הוצאות	בצוע מצטבר עודף הכנסו	בצוע מצטבר עודף הוצאו	מצטבר נטו עודף/גרעו
61 מנהל כללי	5	999	449	496	529	155	978	651	340	13	327
62 מנהל כספי	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63 הוצאות מימון	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
64 פרעון מלוות	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
71 תברואה	3	6,162	5,155	5,254	116	267	5,271	5,521	34	284	-250
72 שמירה ובטחון	3	4,094	3,886	3,998	191	100	4,077	4,098	0	21	-21
73 חכנון ובנין	2	1,704	1,402	1,060	100	172	1,502	1,232	270	0	270
74 בסיס צביריים	13	23,400	18,525	18,526	8,318	7,718	26,843	26,244	1,221	622	599
75 הגיגות ואירועים	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
76 שונות והשתפרויות	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
77 כלכלה ותיירות	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
78 פיקוח עירוני	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
79 שרותים חקלאיים	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
81 חינוך	51	60,758	44,733	42,763	3,249	6,448	47,982	49,211	4,102	5,331	-1,229
82 חרבות	8	15,202	9,639	5,613	323	46	9,962	5,659	4,305	2	4,303
83 בריאות	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
84 רווחה	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
85 דת	6	4,844	3,479	3,215	192	228	3,671	3,443	302	74	228
86 קליטת עליה	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
87 איכות הסביבה	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
91 מים	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
92 בית מטבחיים	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
93 בסיס	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
94 תחבורה	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
95 תעסוקה	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
96 חשמל	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97 ביוב	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
98 מפעלים אחרים	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
99 חשלומים לא רגיל	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
סה"כ	91	117,163	87,268	80,925	13,018	15,134	100,286	96,059	10,574	6,347	4,227

שם הרשות: מעלה אדומים
 תקופת הדו"ח: רבעון 1 1999
 תאריך עדכון: 01/06/1999
 מספר ביקורת: -00096

טופס 5

דו"ח גבייה ויתרת חייבים (אלש"ח)

מ"ס סה"כ	מ"ס ש.ק. *	מ"ס השנה	מ"ס סה"כ	מ"ס ש.ק. *	מ"ס השנה	
שנה קודמת	רבעון מקביל	עד רבעון זה	שנה קודמת	רבעון מקביל	עד רבעון זה	
1,382	1,382	1,285	15,450	15,450	21,031	יתרה ראלית לתחילת השנה
8,220	1,222	1,297	33,575	11,294	13,144	חיוב תקופתי שוטף ראלי מצטבר
20	8	6	1,078	256	30	חיובים אחרים בשל פיגורים
9,622	2,612	2,588	50,103	27,000	34,205	סה"כ חיובים
-1,884	-320	-372	-3,981	-1,416	-1,316	הנחות פטורים וזכויים (במינוס)
7,738	2,292	2,216	46,122	25,584	32,889	סה"כ לגבייה
0	0	0	0	1,524	1,738	גביה בשנת הדו"ח:
5,513	580	829	21,680	4,665	5,554	גבייה מראש לשנה
940	446	358	3,411	1,237	1,908	גבייה שוטפת
6,453	1,026	1,187	25,091	7,426	9,200	גבייה מיתרת פיגורים
						סה"כ שנגבה
1,285	1,266	1,029	21,031	18,158	23,689	יתרת פיגורים
87%	64%	90%	73%	63%	62%	% גבייה שוטפת מחיוב שוטף (בניכוי הנחות)
67%	32%	28%	21%	8%	9%	% גביית פיגורים מיתרה ראלית לתחילת השנה
0	0	0				כמות מ"ס שנתית מאושרת באלפי מ"ק
2,504	0	0				כמות מ"ס שנרכשה/הופקה באלפי מ"ק
2,371	0	0				כמות מ"ס שנמכרה/חויבה באלפי מ"ק
133	0	0				פחת באלפי מ"ק
5%	0%	0%				אחוז (%) הפחת

* מצטבר עד רבעון מקביל שנה קודמת
 * הנתונים ימסרו ברבעון האחרון בלבד
 ברבעונים 1-2-3 ירשמו נתונים מצטברים של שנה קודמת

שם הרשות: מעלה אדומים
 תקופת הדו"ח: רבעון 1 1999
 תאריך עדכון: 01/06/1999
 מספר ביקורת: -00096

טופס 6

תעריפי ארנונה וחיוב ראשוני

סוג הנכס	סה"כ שטח השנה במ"ר	תעריף שחויב מכסימום	תעריף שחויב מינימום	תעריף משוקלל שנה נוכחית	תעריף משוקלל שנה קודמת	השינוי ב %	סה"כ חיוב * באלפי ש"ח
מבני מגורים	605,965	32.65	28.57	29.01	27.62	5%	17,579
משרדים שירותים ומסחר	14,902	128.68	37.87	82.54	64.87	27%	1,230
בנקים	330	423.41	0	424.24	402.48	5%	140
תעשיה	156,184	43.87	35.17	39.52	37.50	5%	6,172
בתי מלון	0	0	0	0	0	0%	0
מבנה	0	0	0	0	0	0%	0
אדמה חקלאית	82,218	0	0	0.01	0	1%	1
קרקע חפוסה	1,331,939	45.28	2.08	6.55	6.35	3%	8,724
קרקע במפעל עתיר שטח	0	0	0	0	0	0%	0
חנויות	0	0	0	0	0	0%	0
מבנה חקלאי	0	0	0	0	0	0%	0
נכסי מדינה	439	61.83	43.34	52.39	48.17	9%	23
נכסים אחרים	17,612	12.37	61.83	37.53	33.88	11%	661
סה"כ	2,209,589						34,530

* חיוב ארנונה ראשוני ללא הפרשי הצמדה וחוספות מס במשך השנה

שם הרשות: מעלה אדומים
 תקופת הדו"ח: רבעון 1 1999
 תאריך עדכון: 01/06/1999
 מספר ביקורת: 00096-

טופס 7

פרוט שכר ומשרות לפי יעוד

מקור ותקן המשרות	חקציב שנתי מס' משרות	חקציב שנתי באלפי ש"ח	חקציב שנתי עלות למשרה	מס' משרות לחקופה	עלות בפועל לחקופה	עלות ממוצעת למשרה בפועל	סטיה מתקציב במשרות	סטיה מתקציב באלפי ש"ח
תקן מיועד: (*)	0	0	0	0	0	0	0	0
משרד הפנים	0	0	0	0	0	0	0	0
משרד החינוך	0	0	0	0	0	0	0	0
משרד הרווחה	0	0	0	0	0	0	0	0
משרדים אחרים	0	0	0	0	0	0	0	0
סה"כ תקן מיועד	0	0	0	0	0	0	0	0
תקן לא מיועד: ניציפלים	0	0	0	0	0	0	0	0
שכר אחר: עובדי משק סגור	0	0	0	0	0	0	0	0
סה"כ שכר ומשרות	0	0	0	0	0	0	0	0
גימלאים נבחרים	0	0	0	0	0	0	0	0
סה"כ כללי	0	0	0	0	0	0	0	0
עובדי גופים אחרים	0	0	0	0	0	0	0	0

(*) יש לכלול רק משרות שאושרו בחקן ע"י המשרדים.

שם הרשות: מעלה אדומים
תקופת הדו"ח: רבעון 1 1999
תאריך עדכון: 01/06/1999
מספר ביקורת: -00096

טופס 8

דו"ח בעלי השכר הגבוה

תאור התפקיד	שכר משולב	תוספות שכר	עבודה נוספת (ש.נ. וכד')	החזר הוצאות	הפרשים	סה"כ שכר העובד	עלות הפרשות המעביד	עלות שכר כוללת
-------------	-----------	------------	----------------------------	-------------	--------	-------------------	-----------------------	-------------------

שם הרשות: מעלה אדומים
 תקופת הדו"ח: רבעון 1 1999
 תאריך עדכון: 01/06/1999
 מספר ביקורת: -00096

טופס 9

עלות שכר ממוצעת בחלוקה לקבוצות לפי הדרוג

דרוג השכר	מס' עובדים	לחקופה	ממוצע משרות	לחקופה	שכר משולב	חוספות שכר	עבודה נוספת	החזר הוצאות	הפרשים	תשלומים בגין פרישה
(1) אחיד / מנהלי	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(11) מח"ר	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(12) מהנדסים	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(13) הנדסאים וטכנאים	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(16) פסיכולוגים	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(18) עובדי בקורת	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(21) משפטנים	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(82) מוקבלי שופטים	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(24) עובדים סוציאליים	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(32) רופאים וטרינרים	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(38) אחיות בריאות הציבור	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(41) עובדי הוראה	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(80) חינוך משלים	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(51) חניכים	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(53) סטז'רים	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(89) ארעיים	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(90) חוזה מיוחד	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
אחר	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

עלות שכר ממוצעת בחלוקה לקבוצות לפי הדרוג (המשך)

דרוג השכר	תשלומים שנתיים ואחר	עלויות מעביד	סה"כ עלות כוללת	ותק ממוצע לחישוב שכר
(1) אחיד / מנהלי	0	0	0	0
(11) מח"ר	0	0	0	0
(12) מהנדסים	0	0	0	0
(13) הנדסאים וטכנאים	0	0	0	0
(16) פסיכולוגים	0	0	0	0
(18) עובדי בקורת	0	0	0	0
(21) משפטנים	0	0	0	0
(82) מוקבלי שופטים	0	0	0	0
(24) עובדים סוציאליים	0	0	0	0
(32) רופאים וטרינרים	0	0	0	0
(38) אחיות בריאות הציבור	0	0	0	0
(41) עובדי הוראה	0	0	0	0
(80) חינוך משלים	0	0	0	0
(51) חניכים	0	0	0	0
(53) סטז'רים	0	0	0	0
(89) ארעיים	0	0	0	0
(90) חוזה מיוחד	0	0	0	0
אחר	0	0	0	0



מדינת ישראל
משרד הפנים

צבא הגנה לישראל
אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

הודעת פקסימליה

תיק 6209-98
אצלה ואיומים

תאריך 1, בתמוז ה'תשנ"ח
30 ביולי 1998

אל: א.ח.מ.א

לידי:

מס' פקס: 6701 485

מאת: שאלת הי"צ

מס' דפים (כולל דף זה)

הנדון: צה"ל אצלה ואיומים - צה"ל יב"ע

הערות: בהמשך אשתד - אצלה

במידה ולא קיבלת מס' הדפים המצוין לעיל ובמידה והצילום אינו ברור, אבקשך להתקשר לטלפון הר"מ.

בכ"ח י. ח.
שמואל הייזלר
ממלא מקום
הממונה על הישובים



יו"ר יהודה ושומרון

5136

25-06-1998

נתקבל

כ"ב בסיון תשנ"ח
16 ביוני 1998
גז' 268
478 H/3P.C

לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה על הרשויות ביו"ש
גבעת זאב

לכבוד
מר שוקי עמרני
מנהל אגף הביקורת
משרד הפנים
ירושלים

א.נ.,

הנדון: ליקויים בדו"ח ביקורת לשנת 1996
מכתב מיום 11.5.98

בהמשך למכתב שבסימוכין להלן התיחסותנו לתיקון הליקויים שהוצגו. הדו"ח הובא לדיון בוועדת ביקורת וידון בישיבת המועצה הקרובה.

1. ליקויים מביקורת קודמת הקיימים בדו"ח 1996

- 1.1 ועדת ביקורת
הועדה מתכנסת באופן שגרתי.
הועדה דנה בישיבותיה במהלך שנת 97 בדו"ח ביקורת לשנת 1995 ו-1996 וכן בדו"ח מבקר העירייה.
- 1.2 חתימת מנהל ע"ג כרטיס נוכחות
בעקבות ההערה בדו"ח נעשית בדיקה קפדנית של החתמת כרטיסים.
- 1.3 אינוונטר
העירייה נערכת בימים אלה לטיפול בנושא.
- 1.4 רשם מקרקעין
בעירייה מונה עובד כאחראי לנהל רישום המקרקעין של העירייה.
- 1.5 הדו"חות יובאו לדיון לפני מועצת העירייה.



- 1.6 ועדת הנחות
ההערה הובאה לידיעת היועץ המשפטי.
היועץ יקפיד על נוכחותו בכל הישיבות.
- 1.7 משכונות
הליקוי תוקן. נעשה רישום של כל המשכונות שניתנו ע"י העירייה.
- 1.8 דו"חות רבעוניים
החל מהרבעון האחרון לשנת 1997 מובאים הדו"חות לדיון במועצת העיר.
- 1.9 טופס בקשה למתן הנחה מארנונה
הנושא מתוקן בשנת 1998.
- 1.10 מאזן בטוחים שנתי
עד היום לא הובהר לנו למה הכוונה ע"י המבקר לשנת 96 ו-97.
- 1.11 מלאי טפסים
הנושא יטופל בשנת 1998.
2. ליקויים שהועלו בדו"ח לשנת 1996
 - 2.1 העלאת עובדים בדרגה
המקרים שצויינו הינם של עובדים ותיקים, אשר קודמו בדרגות אישיות נוספות ע"פ הסכם השכר.
 - 2.2 דו"ח נוכחות חודשי
לא ניתן הסבר על ידי המבקר מאור למה כוונתו ו/או אלו מקרים נבדקו. בכל מקרה לא קיימת תופעה כזו השנה. בימים אלה מתבצע תהליך של פיתוח ארגוני במדור משאבי אנוש הכולל תוכנות וציוד חדש, תהליכי עבודה משופרים וכו'. הדבר אמור לייעל ולתת מענה בין השאר לדיווחי הנוכחות.
 - 2.3 שעות נוספות וכוננויות
עובד אשר נמצא בכוננות ונקרא לצאת לשטח מתבצע התהליך הבא: הכוננות מופסקת ומתייחסים לזמן היציאה לשטח כקריאת פתע, עד לסיום הקריאה וליתרת השעות של המשמרת, ככוננות. בכל מקרה אין כפל תשלום על אותה שעה.
 - 2.4 צבירת ימי חופשה
כפי שצויין התיקון בוצע במהלך שנת 1997.



2.5 החזרי הוצאות נוספות וגלובליות
ע"פ נתונים של המבקר מדובר בעובדת אשר קיבלה מינוי לתפקיד בכיר יותר המזכה בתוספת ריכוז בשעור דומה ולכן לא בוצע הקיזוז.

2.6 שעות נוספות וכוננויות לעובדים בכירים
א. עובדים בכירים - נפלה טעות בניסוח לגבי "הועלו מקרים של עובדים בכירים... הגלובליות".
לפי בקשתנו הביקורת תיקנה את האמור במכתב המצורף.

ב. בשנים האחרונות לא קיים הסדר המאפשר לעובדים בכירים המקבלים שעות נוספות גלובליות לדווח שעות נוספות בפועל.

2.7 חלוקת הכנסות לפי סוגים במח' הגביה
הנושא טופל.

ב ב ר כ ה ,

בני כשריאל
ראש העיר

העתק: מר גבי אזולאי - יו"ר ועדת ביקורת
מר אלי הר ניר - מ"מ מנכ"ל
מר אבי גרינברג - גזבר העירייה
מר יעקב אפרתי - מבקר העירייה

יעקב בכור-דוד מאור, רואי חשבון
רחוב מסילת ישראל 10
ירושלים 94584
טלפון - 02-6246040
פקס - 02-6248744

26.1.1998

לכבוד

עיריית מעלה אדומים

לידי מר אבי גרינברג, גזבר העירייה

א.נ.

הנדון: דו"ח ביקורת לשנת 1996

חריני להבהיר בזה, לגבי הטאמר בעמוד 31 בדו"ח - תחילת העמוד בקשר לעובדים בכירים הנוקבלים
שעות נוספות נלובליות וגם שעות נוספות לפי דוח.

כאשר הביקורת מוצאת מקרה אחד, היא מסיקה מכך שמקרה זה הוא דוגמא לתופעה כללית, ולכן
נוסח חקטע כפי שנוסח.

אנו מקבלים את הסברכם כי לגבי ענין זה מוזכר רק בעובד בכיר אחד.

בכבוד רב

יעקב בכור-דוד מאור,
רואי חשבון

2. עיקרי הממצאים

2.1 לא נמצאו חריגות וליקויים מיוחדים בעלי השפעה על תפקוד הרשות.

2.2 תמצית הממצאים שעלו בביקורת

- חלק מהליקויים שזונו בדו"ח ביקורת משנה קודמת, טרם תוקנו.
- שנת הדו"ח, הסתיימה בגרעון בתקציב של 4,660 אלפי ש"ח. הגרעון נובע בעיקר מסטיה משמעותית מתחת לתקציב בהכנסות העצמיות.
- 2.1 - נמצאו חריגות בנחום קביעת דרגה לעובדים ע"פ התקן.
- 2.2 - במקרים רבים לא נמצאה חתימת העובד והממונה ע"ג דו"ח נוכחות חוז'שי. כמו כן, נמצאו מקרים בהם דו"חות הנוכחות הממוחשבים כללו ימי נוכחות אשר העובד לא נכח בהן בפועל.
- 2.3 - עובדים המקבלים תוספת כוונות, מקבלים תוספת זו, גם כאשר הם מקבלים שעות נוספות בגין עבודה בשעות כוונות.
- 2.4 - נמצאו חריגות בצבירת ימי חופשה, מעל למכסה המותרת. הטיפול בנושא ע"י הרשות החל רק באפריל 1997.
- הוצאות רכב משולמות ללא דיווח על נסיעותיו של העובד. מדור שכר מסתפק בהצהרה של העובד על מספר הקילומטרים שנסע.
- 2.5 - נמצאו חריגות אחדות בנושא החזרי הוצאות ותוספת גלובלית לעובדים.
- 2.6 - נמצאו מקרים של עובדים בכירים ברשות, המקבלים תוספת כוונות, ובנוסף לכך שעות נוספות לפי דיווח, בשעות הכוונות.
- 2.7 - במחלקת הגביה - במערך החייבים על בסיס חיוב חד פעמי, אין חלוקה של ההכנסות לסוגיהם השונים, אלא הכל מנוהל בסעיף אחד.

2.3 מעקב אחר תיקון ליקויים

2.3.1 ליקויים מביקורת קודמות של רואה חשבון

תוקן/לא תוקןהליקוי

- תוקן - לא נמצא תקן כ"א מאושר ע"י מועצת הרשות
- 1.1 טרם תוקן - ועדת ביקורת לא פעילה
- תוקן - ועדת קניות לא הייתה פעילה מחודש 6/95 עקב מעבר למחשוב
- תוקן - תכנון תזרים מזומנים נערך ע"י הגזבר באופן המקשה על קריאתו מלבד הגזבר
- 1.2 לא תוקן - לא תמיד נמצאו חתימות העובד והממונה, על גבי כרטיס נוכחות חודשי
- תוקן - נוהלי הרישום והדיווח של ימי חופשה טעונים שיפור
- תוקן - ניהול ורישום מצבת כוח אדם (מספרי משרות) כלל נתונים שגויים
- תוקן - לא נוהלה כרססת ימי חופשה לנבחרים כנדרש ע"פ ההנחיות
- תוקן - גירעונות סופיים בתב"רים מועברים לקרן פיתוח ללא מילוי טופס תב"ר חדש לאישור משרד הפנים
- תוקן - לא הובאה לאישור מליאת המועצה בתחילת השנה, המסגרת התקציבית לקרן לעבודות פיתוח
- 1.3 לא תוקן - סדרי הפיקוח והרישום של האינטונטר אינם נאותים
- 1.4 לא תוקן - לא מונה רשם מקרקעין
- 1.5 טרם תוקן - הדו"חות הכספיים של תאגיד העיריה, לא מובאים לעיון בפני מועצת העיריה, ולא נערך כל דיון בקשר לכך
- תוקן - לדברי ההסבר לתקציב, לא צורפה רשימת הגופים הנתמכים
- תוקן - תשלום התמיכות נעשה בשקים ולא בהעברות בנקאיות
- תוקן - נמצאו מספר מקרים בהם לא נתקבלו מהמוסדות הנתמכים כל המסמכים הנדרשים ע"פ נוהל מותן תמיכות
- תוקן - במערך החיובים, קיימים חשבונות אישיים כפולים, הנובעים מניהול החיובים לפי נכסים, בעוד שלכל תושב אמור להיות חשבון אחד בו מפורטים כל חובותיו

2.3.1 (המשך)

הליקויתוקן/לא תוקן

- 1.6 - במערך החייבים, קיימים חשבוניות ישנים של מחזיקים קודמים, אשר יש קושי לאתרם, העומדים מספר שנים ללא תביעה, או טיפול או הפעלת נוהל מחיקת חובות
תוקן
- נתגלו מקרים, בהם לא צורפו אסמכתאות למתן הנחות או שצורפו מסמכים ישנים לא עדכניים
תוקן
- 1.7 - בשיבת ועדת הנחות, היועץ המשפטי לא נכח בכל הישיבות
טרם ותוקן
- 1.8 - העיריה לא ניהלה רישומי עזר, של משכונות שניתנו על ידה
טרם ותוקן
- 1.9 - הדו"חות הרבעוניים אינם מובאים ע"י ראש הרשות לדיון במועצת הרשות
לא תוקן
- סגני ראש העיר, קיבלו אחזקת רכב לפי מכסת קילומטרים לרמת ניידות ד', ללא דיווח על הנסיעות, או הצהרה כלשהיא על הנסיעות
תוקן
- ליקוי טכני בהתאמת הבנק
תוקן
- השקים הדחויים המתקבלים במחלקת הגביה, מופקדים בבנק לפי מועד פירעונם ולא לפי מועד קבלתם
תוקן
- 1.9 - טופסי בקשות למתן הנחות מארנונה - אין הקפדה למלא את החלקים שהם לאישור המשרד, לרבות חתימות הפקיד המטפל בבקשה ע"ג הטופס
לא תוקן
- לא נקבעה מדיניות השקעות, ע"י ועדת הכספים. הגובר לא הוסמך על ידה לבצע פעילות השקעה בבנק באמצעות הטלפון
תוקן
- 1.10 - לא נהוג לערוך מאזן ביטוחים שנתי
לא תוקן
- 1.11 - לא נערכה בדיקת מלאי טפסים בעלי ערך כספי כנדרש ע"פ התקנות
לא ותוקן

2.3.2 דו"חות ביקורת משרד הפנים או מבקר המדינה

לא הוצאו לרשות דו"חות ביקורת.

מדינת ישראל
משרד מבקר המדינה



אגף ג' לביקורת מערכת הביטחון
רח' ארנייה 13
הקריה - תל-אביב

טל: 03-6939824

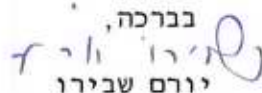
תאריך: כ"ח בתשרי התשנ"ט
18 באוקטובר 1998

מספר: 62/61/21-79

לכבוד
מר בני כשריאל
ראש עיריית מעלה אדומים

הנדון: שימור חומר ארכיוני

1. מצ"ב מועברים לעיון קטעים מביקורת שערך בנושא שבנדון, אגף במשרד מבקר המדינה, הממונה על ביקורת משרדי ממשלה.
2. אודה לך על קבלת התייחסותך לקטעים אלה עד 15.11.98.

בברכה,

יורם שביר
סגן ממונה על אגף

העתק: מר ב. דיקרדו הממונה על הישובים הישראליים באזור יהודה והשומרון.

שימור רשומות היסטוריות בעיריית מעלה אדומים

על פי חוק הארכיונים, התשט"ו-1955 (להלן - החוק) יופקד בגנזך חומר ארכיוני של רשות מקומית שאינו צריך לשימוש עוד ושלא ניתן לבערו לפי התקנות, או שאין בדעת הרשות המקומית לבערו. חומר ארכיוני הוא כתב על גבי נייר או על גבי חומר אחר וכל תרשים, דיאגרמה, מפה, ציור, תו, תיק, תצלום, סרט, תקליט וכיוצא באלה המצויים ברשותו של מוסד ממוסדות המדינה או של רשות מקומית, שיש בהם עניין לחקר העבר, העם, המדינה, או שהם קשורים לזכרם או לפעולתם של אנשי שם, ושאין צריך לשימוש עוד.

תקנות הארכיונים (ביעור חומר ארכיוני במוסדות המדינה וברשויות המקומיות) התשמ"ו 1986 והנחיות להחזקת חומר ארכיוני, שפרסם גנז המדינה ב-1997, מגדירות אילו סוגי תעודות הנמצאות ברשויות המקומיות הן חומר ארכיוני, שיש לשמור לצמיתות: הפרוטוקולים של הנהלת הרשות ושל חלק מוועדותיה, התקציב, הדוחות הכספיים, דוחות הביקורת של מבקר המדינה ושל מבקר הרשות, חלק מהמסמכים של מערכת החינוך ואחרים. עוד נקבע שחלק מהמסמכים הם תעודות שגרתיות, שניתן לבערם לאחר שחלף פרק הזמן שנקבע לאחזקתם. תעודות שלא נקבע לגביהם דבר, רשאית הרשות לשמור, או לבער; החליטה הרשות לבער - טעון הביעור אישור הגנזך.

על אף שהחוק קבע שהחומר הארכיוני של הרשויות יופקד בגנזך המדינה, קלט הגנזך רק מעט חומר ארכיוני ורק מרשויות מקומיות אחדות בלבד. לא נקבעו הסדרים חילופיים להפקדה ולשימור החומר הארכיוני של הרשויות, אך ב-1997 ייעץ גנז המדינה לרשויות המקומיות להקים בתחומיהן ארכיונים היסטוריים ולהפקיד בהם את החומר הארכיוני שלהן.

בחודשים מאי - יולי 1998 בדק משרד מבקר המדינה בכמה רשויות מקומיות ומועצות דתיות את השימור של חומר ארכיוני, שנקבע שיש לשמור לצמיתות. כמו כן נבדק השימור של המסמכים שלא נקבע בהנחיות הגנז שיש לשמור, ובעיקר אלו שהיו בלשכותיהם של ראשי הערים, של סגניהם ושל ראשי המועצות הדתיות.

להלן תוצאות הביקורת בעיריית מעלה אדומים:

מעלה אדומים הוקמה ב-1975 כמחנה עבודה; ב-1979 הוחל בהקמת היישוב הנוכחי; עד שנת 1982 טיפל ועד מקומי בעניינים המוניציפליים של הישוב; ב-1982 קיבלה מעלה אדומים מעמד של מועצה מקומית וב-1990 הוכרזה כעיר.

הבדיקה העלתה שרק מעט מסמכים שרדו מהשנים 1975 - 1985 - כ-20 קלסרים ובהם מסמכים מכל יחידות הרשות. חלק ניכר מהמסמכים מאותן שנים בוערו ללא היתר מגנז המדינה, כנדרש. חסרים גם מסמכים מהשנים שלאחר 1985; להלן דוגמאות:

ועדת הנהלה	חסרים פרוטוקולים עד אוקטובר 1990
ועדת הכספים	חסרים הפרוטוקולים עד מאי 1995;
ועדת פרויקטים (פיתוח)	חסרים הפרוטוקולים עד דצמבר 1990;
ועדת תעשייה	חסרים הפרוטוקולים מהשנים 1988 - 1994;
ועדה מקומית לתכנון ובניה	חסרים פרוטוקולים מהשנים 1987 - 1989.

מ-1995 מעסיקה העירייה ארכיונאי במשרה חלקית. בסוף 1997 החליטה העירייה להקים ארכיון היסטורי במבנה תעשייתי ב"גבעת המייסדים" ושכרה לצורך כך חברה פרטית שתקים את הארכיון. עוד החליטה המועצה להעביר את הרשומות הלא פעילות למגנזה פרטית, לרבות אלה שיש לשומר לצמיתות.

6200

0062

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

י"א בסיון התשס"ד
31 במאי 2004
ימ 620-2004
תיק 6200 מעלה אדומים

אל: מר יצחק בלק, מרכז תכניות הבראה, המינהל לתקצוב

שלום וברכה,

הנדון: דווח על תכניות הבראה.

העברת אלינו רשימת הרשויות במסלול תכנית הבראה למחוז יהודה ושומרון.

ברשימה נכללה גם עיריית מעלה אדומים.

ואולם בתאריך ז' באדר התשס"ד (29.2.04) שלחתי מכתב לגבי רות יוסף בנדון, ובו הבהרתי כי הגירעון של עיריית מעלה אדומים לשנת 3003 ירד לכ- 12% מתקציבה עקב עמידה בתכנית הבראה מסוף שנת 2002, ולכן יש להוציא את הרשות ממסגרת תכניות ההבראה החדשות.

בכבוד רב,



אבנר כהן

מרכז תקציבים ביהודה ושומרון

משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

18.05.2004

התקבל

לתיק:

מדינת ישראל
משרד הפנים
חמינהל לתכנון תקצוב ופתוח

כ"ה באייר התשס"ד
16 במאי 2004

שמ. 3099-2004

משרד הפנים
לשכת ממונה על מחוז יהושלים

17.05.2004

התקבל

תיק מס'

לכבוד
הממונים על המחוזות
קציני התקציבים

הנדון: דיווח יומי על התקדמות הרשויות בהכנת תוכניות החברה

מצ"ב רשימה מעודכנת של רשויות במסלול תוכנית חברה.

בדיווח היומי יש לדווח על התקדמות בהכנת תוכניות החברה של הרשויות לפי הרשימה המצ"ב, ובנפרד על רשויות נוספות המבקשות להכלל במסלול זה ושהחלו בתהליך.

בברכה,
יחזקאל בלק
מרכז תוכניות חברה

העתק: מר גדעון בר לב, המנהל הכללי
גבי רות יוסף, סמנכ"ל בכיר
גבי גליה כהן, כאן

רשימת הרשויות במסלול תוכנית הבראה (מעודכנת לתאריך 16.5.04)

מחוז ירושלים

אבו גוש
בית שמש
ירושלים
מבשרת ציון

רשימת הרשויות בהמסלול תוכנית הבראה (מעודכנת לתאריך 16.5.04)

מחוז יו"ש

אריאל
נבעת זאב
מעלח אדומים

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

כ"א בחשון התשס"ד
16 בנובמבר 2003
תיק: 6200/מעלה אדומים
מס': 856-03

לכבוד
אבי גרינברג
גזבר עיריית מעלה אדומים

שלום וברכה,

הנדון: שימוש בכספי קרנות העיריה למימון פועלות העיריה
סימוכין: מכתבך 476 מתאריך ל' באלול התשס"ג (18.9.03)

במענה למכתבך שבסימוכין הנני מתכבד להעביר אליך את תשובתו של רו"ח דודי ספיר, ממונה מחלקה לביקורת ראית חשבון באגף לביקורת ברשויות המקומיות (משרד הפנים).

להלן חוות דעתו (ציטוט):

"בקשת עיריית מעלה אדומים לשימוש בקרנות למימון פועלות שוטפות:

הכללים החלים על שימוש בתקבולים מקרנות הפיתוח של הרשות נקבעו בברור – בהנחיות של המינהל לתיקצוב ופיתוח במשרד.

כל סטייה מההוראות הינו שימוש בכספים שלא כדין. באופן עקרוני, לא ניתן להשתמש באופן גורף בכספי קרנות לצורך מימון פעולות שוטפות.

ניתן להשתמש בקרנות למימון חלק מההוצאות בתקציב הרגיל המהוות למעשה הוצאות לצרכים שמיועדים לממן הקרנות כמו שכר עובדים העסוקים בפיתוח תשתיות, פיקוח על הפיתוח, תיכנון הפיתוח ע"י מחלקת ההנדסה (במידה ואיננו נעשה ע"י ועדת בנין הערים הפועלת מחוץ לרשות או כמשק סגור).

כמו כן ניתן לממן מהקרנות גרעונות שנוצרו לרשות כתוצאה מעבודות פיתוח.

בהנחיות המינהל לתכנון תקצוב ופיתוח נקבע: "מחלקת מהנדס העיר כולל פיקוח על עבודות הפיתוח לסוגיהן והוצאות ישירות, משפטיות או אחרות, לצורכי הפיתוח – ניתן לממן באופנים הבאים:

- א. באמצעות אגרות בניה בתקציב הרגיל.
- ב. באם אין די באגרות בניה, ניתן לממן ע"י היטלי השבחה או היטלים אחרים שאינם מיועדים (ואלו כידוע נזקפים לקרנות על פי ההנחיות).
- ג. בנוסף, ניתן לממן באמצעות היטלים לא מיועדים תקורה בהיקף של 15% מהוצאות מחלקת הנדסה."

נא העבר אלי בהקדם חישוב של כל ההוצאות שניתן לשייך לקריטריונים האמורים לעיל, כדי שאוכל להתייחס אליהן ספציפית.

בכבוד רב,


בנימין ריקרדו
הממונה ביהודה ושומרון

078
301

מדינת ישראל
משרד הפנים
האגף לביקורת ברשויות המקומיות

המחלקה לביקורת ראיית חשבון
ירושלים, ג' חשוון תשס"ד
29 אוקטובר 2003

סימננו: 857-03

אל: מר אבנר כהן, קצין מחוז יו"ש

שלום רב,

הנדון: חוות דעת

משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

2 11. 2003

התקבל

בהמשך לבקשתך שהתקבלה במשרדינו ביום 19.10.03, להלן התייחסות:

1. בקשת עיריית מעלה אדומים לשימוש בקרנות למימון פעולות שוטפות -

הכללים החלים על שימוש בתקבולים מקרנות הפיתוח של הרשות נקבעו בברור בהנחיות של המניהל לתיקצוב ופיתוח במשרד. כל סטייה מההוראות הינו שימוש בכספים שלא כדין. באופן עקרוני, לא ניתן להשתמש באופן גורף בכספי קרנות לצורך מימון פעולות שוטפות. ניתן להשתמש בקרנות למימון חלק מההוצאות בתקציב הרגיל המהוות למעשה הוצאות לצרכים שמיועדים לממן הקרנות כמו שכר עובדים העוסקים בפיתוח תשתיות, פיקוח על הפיתוח, תיכנון הפיתוח ע"י מחלקת ההנדסה (במידה ואיננו נעשה ע"י ועדת בנין הערים הפועלת מחוץ לרשות או כמשק סגור). כמו כן ניתן לממן מחקרנות גרעונות שנוצרו לרשות כתוצאה מעבודות פיתוח. בהנחיות המניהל לתכנון תקצוב ופיתוח נקבע: "מחלקת מהנדס העיר כולל פיקוח על עבודות הפיתוח לסוגיהן והוצאות ישירות, משפטיות או אחרות, לצורכי עבודות הפיתוח – ניתן לממן באופנים הבאים:

- א. באמצעות אגרות בניה בתקציב הרגיל.
- ב. באם אין די באגרות בניה, ניתן לממן ע"י היטלי השבחה או היטלים אחרים שאינם מיועדים (ואלו כידוע נוקפים לקרנות על פי ההנחיות).
- ג. בנוסף, ניתן לממן באמצעות היטלים לא מיועדים תקורה בהיקף של עד 15% מהוצאות מחלקת הנדסה."

2. תב"ר מו"מ בית ארית -

אם מקור המימון של התב"ר הינו מכספי הקרן לעבודות פתוח, חרי שיש לכך סעיף מיוחד (כמדומני סעיף 540) – הכנסות מקרנות הרשות.

באם המימון הינו באמצעות היטל ביוב, הרי שרישום ההיטל צריך להיות כהכנסה בקרן היטלי ביוב וההקרן צריכה לממן את התב"ר.
אם הזיכוי של היטל הביוב האמור הינו משוייך לטובת תב"ר ספציפי, דהיינו ניתן לזהות את התקבולים עם הפרוייקט עבורו נגבה הסכום, אזי ניתן לראות בהיטל עצמו את מקור המימון לתב"ר.
בכל מקרה אחר, הרישום הנכון צריך להיות באמצעות הקרן, בלבד.

3. נתונים על ארנונה ברשויות -

הצלחתי לאתר את דוח נתונים כספיים מבוקרים שנערך על ידינו בזמנו.
מצ"ב הנתונים של הרשויות שביקשת.
(אני שולח גם בדואר).



בכבוד רב,

דודי ספיר, רו"ח
ממונה מחלקה
לביקורת ראיית חשבון

העתקים : מר דני רייף, מנהל האגף לביקורת והממונה על החשבונות
תיק מעקב

כתובת : משרד הפנים, האגף לביקורת ברשויות המקומיות, ת.ד. 1091 ירושלים
טלפון : 02-6293317, פקס : 02-6293336

מועצה אזורית בקעת הירדן

ינמצית נתוני הדוחות הכספיים לשנת 1996
(באלפי ש"ח)

מספר תושבים 3,029

1. מאזן

		התחייבויות			נכסיה
1995	1996		1995	1996	
7,362	5,867	התחייבויות שוטפות	2,748	2,100	רכוש שוטף
110	129	קרן לעבודות פיתוח	--	23	השקעות
1,824	2,744	קרנות מחוקצבות	1,824	2,744	השקעות לכסוי
--	--	עודף מצטבר בתקציב	--	--	קרנות מחוקצבות
--	--	רגיל	6,195	4,855	גרעון מצטבר בתקציב
1,471	982	עודפים זמניים. נטו	--	--	רגיל
10,767	9,722	בתב"ר	10,767	9,722	גרעון זמני, נטו
=====	=====		=====	=====	בתב"ר

2. נתוני תקציב רגיל

2.1 הכנסות

		ביצוע			תקציב
%	1995	%	1996	1996	
30	8,172	28	7,745	7,820	הכנסות עצמיות
28	7,647	25	7,090	7,250	השתתפות משרדים יעודיים
39	10,639	47	12,952	12,952	מענק כללי ואחר
3	840	--	--	--	מענק להקטנת גרעון מצטבר
100	27,298	100	27,787	28,022	
=====	=====	=====	=====	=====	

2.2 הוצאות

		ביצוע			תקציב
%	1995	%	1996	1996	
25	7,136	23	6,699	6,399	משכורת ושכר
64	18,638	66	19,374	18,931	פעולות
1	404	2	756	430	מימון
7	1,921	9	2,552	2,262	פרעון מלוות
3	840	--	--	--	מענק להקטנת גרעון מצטבר
100	28,939	100	29,381	28,022	
=====	=====	=====	=====	=====	
	(1,641)		(1,594)		עודף (גרעון) השנה
	=====		=====		

3. עומס מלוות

1995	1996	
13,556	16,557	עומס מלוות לפרעון בסוף השנה
=====	=====	

מועצה אזורית בקעת הירדן

נמצית נתוני הדוחות הכספיים לשנת 1996
(באלפי ש"ח)

4. נתוני תקציב בלתי רגיל

		תשלומים		תקבולים	
1995	1996	1995	1996	1995	1996
15,333	10,713	16,352	12,184	לחזילת השנה	
7,909	9,430	8,361	8,941	בשנת הדוח	
(12,529)	(7,046)	(12,529)	(7,046)	פרוייקטים שנסגרו	
10,713	13,097	12,184	14,079	יתרה מצטברת לסוף השנה	
=====	=====	=====	=====		
--	--			עודף זמני נטו, בתב"ר	
=====	=====	1,471	982		
		=====	=====		

5. דוח גביה וחייבים - ארנונה

1995	1996	
799	849	יתרת חוב לתחילת השנה
1,679	2,077	חיובי השנה
(20)	(30)	הנחות ופטורים שנתנו
2,458	2,896	סך לגביה
(1,609)	(2,012)	גביה בשנת הדוח
849	884	יתרת חוב לסוף השנה
=====	=====	
97 %	98 %	יחס הגביה בשנת הדוח לחיוב השנתי, נטו
65 %	69 %	יחס הגביה בשנת הדוח לסך לגביה

6. דוח עלויות שכר

שכר ממוצע שנתי בפועל למשרה (*)		הוצאות שכר בפועל		מצבת משרות כח אדם ממוצע		
1995	1996	1995	1996	1996		
78	70	1,886	2,161	31	חינוך	
92	106	415	511	5	רווחה	
127	113	4,244	3,253	29	מוניציפלי ואחרות	
207	278	207	306	1	נבחרים	
179	217	107	130	1	פנסיונרים	
104	96	6,859	6,361	66		
=====	=====	=====	=====	=====		

המוצע מבוסס על נתוני טופס 66.

(*) שכר ממוצע למשרה בשנת 1995 מחושב עפ"י מצבת משרות ממוצעת בשנה זו.

מועצה אזורית גוש עציון

תמצית נתוני הדוחות הכספיים לשנת 1996
(באלפי ש"ח)

מספר תושבים 7,380

1. מאזן

		התחייבויות			נכסים
1995	1996		1995	1996	
3,652	6,056	התחייבויות שוטפות	937	1,321	רכוש שוטף
380	658	קרן לעבודות פיתוח	192	48	השקעות
1,662	2,193	קרנות מתוקצבות	1,662	2,193	השקעות לכסוי
--	--	עודף מצטבר בתקציב	5,635	6,156	קרנות מתוקצבות
		רגיל	--	--	גרעון מצטבר בתקציב
2,732	811	עודפים זמניים, נטו	8,426	9,718	רגיל
8,426	9,718	בתב"ר	---	---	גרעון זמני, נטו
=====	=====		=====	=====	בתב"ר

2. נתוני תקציב רגיל

2.1 הכנסות

		ביצוע			תקציב
%	1995	%	1996	1996	
32	9,728	30	11,419	11,091	הכנסות עצמיות
29	9,088	29	10,884	10,107	השתתפות משרדים יעודיים
39	12,237	39	14,680	14,680	מענק כללי ואחר
--	--	2	960	960	מענק להקטני גרעון מצטבר
100	31,053	100	37,943	36,838	
=====	=====	=====	=====	=====	

2.2 הוצאות

		ביצוע			תקציב
%	1995	%	1996	1996	
37	12,338	38	15,021	15,420	משכורת ושכר
57	18,924	54	20,622	17,451	פעולות
--	112	1	311	107	מימון
6	1,905	7	2,833	2,900	פרעון מלוות
--	--	--	960	960	מענק להקטנת גרעון מצטבר
100	33,279	100	39,747	36,838	
=====	=====	=====	=====	=====	
	(2,226)		(1,804)		עודף (גרעון) השנה
	=====		=====		

3. עומס מלוות

1995	1996	
17,544	19,611	עומס מלוות לפרעון בסוף השנה
=====	=====	

מועצה אזורית גוש עציון

תמצית נתוני הדוחות הכספיים לשנת 1996
(באלפי ש"ח)

4. נתוני תקציב כלתי רגיל

תשלומים		תקבולים	
1995	1996	1995	1996
30,548	28,763	34,309	31,495
12,985	16,026	11,956	14,105
(14,770)	(20,882)	(14,770)	(20,882)
28,763	23,907	31,495	24,718
=====	=====	=====	=====
--	--	2,732	811
=====	=====	=====	=====
גרעון זמני נטו, בתב"ר		עודף זמני נטו, בתב"ר	

5. דוח גביה וחייבים - ארנונה

1995	1996
34	351
2,858	3,433
(335)	(379)
2,557	3,405
(2,206)	(2,691)
351	714
=====	=====
87 %	88 %
86 %	79 %

יתרת חוב לתחילת השנה
חייבי השנה
הנחות ופטורים שנתנו
סך לגביה
גביה בשנת הדוח
יתרת חוב לסוף השנה

יחס הגביה בשנת הדוח לחיוב השנתי, נטו
יחס הגביה בשנת הדוח לסך לגביה

6. דוח עלויות שזכר

שכר ממוצע שנתי בפועל למשרה (*)		הוצאות שכר בפועל		מצבת משרות כח אדם ממוצעת	
1995	1996	1995	1996	1996	
62	59	7,560	9,336	158	חינוך
111	136	323	394	3	רווחה
97	115	3,875	4,561	40	מוניציפלי ואחרות
228	291	456	583	2	נבחרים
103	126	124	147	1	פנסיונרים
64	73	12,338	15,021	204	
=====	=====	=====	=====	=====	

המוצג מבוסס על נתוני טופס 66.

(*) שכר ממוצע למשרה בשנת 1995 מחושב עפ"י מצבת משרות ממוצעת בשנה זו.

מועצה אזורית שומרון

תמצית נתוני הדוחות הכספיים לשנת 1996
(באלפי ש"ח)

(בלתי מבוקר)

		התחייבויות		נכסים		1. מאזן
1995	1996	1996	1996			
20,032	22,520	התחייבויות שוטפות	6,025	5,573	דנוש שוטף	
1,477	195	קרן לעבודות פיתוח	5,061	1,427	השקעות	
					השקעות לבטוי	
288	229	קרנות מחוקצבות	288	229	קרנות מחוקצבות	
--	--	עודף מצטבר בתקציב			גרעון ווצטבר בתקציב	
		רגיל	15,213	19,051	רגיל	
4,790	3,336	עודפים זמניים, נטו	--	--	גועון זמני, נטו	
26,587	26,280	בתב"ר	26,587	26,280	נח"ו	
=====	=====		=====	=====		

2. נתוני תקציב רגיל

1. הכנסות

ביצוע		ביצוע		תקציב	
%	1995	%	1996	1996	
32	21,323	32	23,632	21,852	הכנסות עצמיות
33	20,836	32	23,177	19,333	השתתפות משו"דים יעודיים
35	21,922	36	25,953	25,953	מענק כללי ואחר
--	--	--	--	--	מענק להקטנת גרעון מצטבר
100	64,081	100	72,762	67,138	
=====	=====	=====	=====	=====	

2. הוצאות

ביצוע		ביצוע		תקציב	
%	1995	%	1996	1996	
31	22,103	29	22,891	19,711	משכורת ושכר
61	43,573	59	47,024	43,231	פעולות
1	578	2	1,304	496	חימום
7	5,006	10	7,881	3,700	פרעון מלוות
--	--	--	--	--	מענק להקטנת גרעון מצטבר
100	71,260	100	79,100	67,138	
=====	=====	=====	=====	=====	
	(7,179)		(6,338)		עודף (גרעון) השנה
	=====		=====		

3. ביטוי מלוות

1995	1996
34,942	36,368
=====	=====

ביטוי מלוות לפרעון בסוף השנה

מעצה אחרית שזמרון

תמצית נתוני הדוחות הכספיים לשנת 1996
(באלפי ש"ח)

4. נתוני תקציב בלתי רגיל

		תשלומים			תקבולים
1995	1996		1995	1996	
114,469	111,466	לתחילת השנה	121,713	116,256	לתחילת השנה
28,552	27,066	בשנת הדוח	26,098	25,612	בשנת הדוח
(31,555)	(32,059)	פרוייקטים שנסגרו	(31,555)	(32,059)	פרוייקטים שנסגרו
111,466	106,473	יתרה מצטברת לסוף השנה	116,256	109,809	יתרה מצטברת לסוף השנה
=====	=====		=====	=====	
--	--	גרעון זמני בתב"ר	4,790	3,336	עודף זמני נטו, בתב"ר
=====	=====		=====	=====	

5. דוח גביה וחייבים - ארנונה

1995	1996	
4,228	4,847	יתרת חוב לתחילת השנה
13,032	15,193	חייבי השנה
(1,229)	(3,794)	הנחות ופטורים שנתנו
16,031	16,246	סך לגביה
(11,184)	(11,782)	גביה בשנת הדוח
4,847	4,464	יתרת חוב לסוף השנה
=====	=====	
95 %	103 %	יחס הגביה בשנת הדוח לחיוב השנתי, נטו
70 %	72 %	יחס הגביה בשנת הדוח לסך לגביה

6. דוח עלויות שכר

שכר ממוצע שנתי בפועל למשרה (*)		הוצאות שכר בפועל		מצבת משרות כח אדם ממוצעת		
1995	1996	1995	1996	1996		
53	54	11,879	9,493	177	חינוך	
97	99	1,076	1,130	12	רווחה	
76	88	11,679	16,679	189	מוניציפלי ואחרות	
210	243	631	770	3	נבחרים	
97	127	143	172	1	פנסיונרים	
60	74	25,408	28,244	382		
=====	=====	=====	=====	=====		

המוצג מבוסס על נתוני טופס 66.

(*) שכר ממוצע למשרה בשנת 1995 מחושב עפ"י מצבת משרות ממוצעת בשנה זו.



עיריית מעלה אדומים
MA'ALE ADUMMIM MUNICIPALITY

WINNER OF THE PRIZE FOR ENVIRONMENTAL QUALITY

זוכת פרס איכות הסביבה

ג ז ב ר ו ת

ל' באלול תשס"ג
17 בספטמבר 2003
מספרנו: 476
גז' 370



לכבוד
מר בני רירקדו
הממונה
גבעת זאב

א.נ.,

שימוש בכספי קרנות העירייה
למימון פעולות העירייה לתקופה 1.1.03 – 31.12.03

הנדון:

1. מועצת העירייה אישרה שימוש בכספי הקרנות (לוט החלטה).
2. אבקש אישור מתוקף סמכותך לשימוש זה, לתקופה שבנדון עד לסכום של 8.7 מליון ₪.

ב ב ר כ ה,

אבי גרינברג
גזבר העירייה

לוטה: החלטת ישיבת מועצה



א.ג.מ. (אדומים)

לשכת מנכ"ל

מעלה אדומים

רמת

12-11-2003

דואר מכנס

ב' שבט תשס"ג
05 ינואר 2003
רישום 38/01

רישום החלטות משיבת מועצת העיר

מס' 38 מתאריך: 31/12/02

- פנימי -

נוכחים:

מר בני כשריאל - ראש העיר
גב' גבי בר זכאי - סגנית ומ"מ ראש העיר
מר צדוק אושני - סגן ראש העיר
מר ינקי פרידמן - סגן ראש העיר
מר יצחק ביטון - חבר מועצת עיר
מר בוריס גרוסמן - חבר מועצת העיר
מר שמוליק פניאל - חבר מועצת העיר
מר אבי ענתי - חבר מועצת העיר
מר חנן בן שטרית - חבר מועצת העיר
מר אלכס קונין - חבר מועצת העיר
גב' מילה ויינר - חברת מועצת העיר
מר שמעון גרסון - חבר מועצת העיר
מר אפי פיינטוך - חבר מועצת העיר
מר צבי כהן - חבר מועצת עיר

משתתפים:

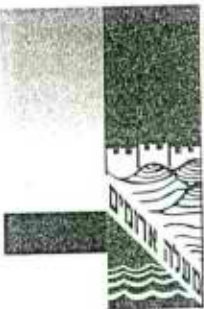
מר אלי הר ניר - מנכ"ל ומזכיר העירייה
מר אבי גרינברג - גזבר העירייה
עו"ד גלעד רוגל - יועץ משפטי
מר יעקב אפרתי - מבקר העירייה
גב' מגי אלימלך - עוזרת ראש העיר
מר חיזקי זיסמן - דובר העירייה

חסר:

מר רפי בן חור - חבר מועצת העיר



זוכת פרס איכות הסביבה



עיריית מעלה אדומים
MA'ALE ADUMMIM MUNICIPALITY

WINNER OF THE PRIZE FOR ENVIRONMENTAL QUALITY

זוכת פרס איכות הסביבה

- 16 -

5. פרוטוקול ועדת תמיכות מיום 24/12/02

הצבעה

בעד - 14

החלטה

אושר פה אחד.

רשמה: מגי אלימלך - עוזרת ראש העיר

בני כשריאל
ראש העיר

אלי הר ניר
מנכ"ל ומזכיר העירייה

העתק: מנהלי מחלקות
מעקב קבלת פרוטוקול וקלטות
מעקב שוטף 8/1/03



מדינת ישראל
STATE OF ISRAEL

בס"ד, ירושלים, ד' באייר התשס"ב
16 באפריל 2002

שמ. 1665-2002

סיכום דיון בלשכת המנהל הכללי מיום 8.4.02

עיריית מעלה אדומים



משתתפים:

מר מרדכי מרדכי - המנהל הכללי
גב' רות יוסף - סמנכ"ל בכיר
מר בני כשריאל - ראש העיריה
מר אבי גרינברג - גזבר הרשות
מר אלי הר ניר - מנכ"ל הרשות
מר גלעד רוגל - יועץ משפטי של הרשות
מר בני ריקרדו - ממונה על המחוז
מר ישראל שפיצר - אגף שכר וכ"א
מר גדי אייזנרייך - אגף פיתוח
גב' עליה כהן - אגף פיתוח
מר אייל רכטר - אגף תקציבים.

מצב הרשות

1. הרשות סיימה את שנת 2001 בגרעון שוטף של כ- 1.5 מלש"ח, המבטא המשך מגמה של ירידה בגרעונות השוטפים בשנים האחרונות. הגרעון המצטבר של הרשות מגיע לכ- 24 מלש"ח - 20% מתקציבה. הרשות לא היתה מעולם בהסדר הבראה, ומבקשת להכנס להסדר השנה. הרשות בונה תקציב מאוזן לשנת 2002, שמתעתד להיות מאושר עד אמצע חודש מאי.
עומס מלוות של הרשות - 14.5% מתקציבה, פרעון מלוות - 3%.
יתרת פיגורים לסוף 2001 - 25 מלש"ח.
לרשות גרעונות זמניים בתב"רים של 5.4 מלש"ח, כנגדם עומדים מקורות מימון עתידיים.
2. הרשות נתקלת בקשיי גביה לאור המצב, אולם בצעה סקר נכסים בשנת 2001, שצפוי להגדיל את בסיס ההכנסות שלה בלמעלה מ- 3 מלש"ח לשנה.
3. פרויקט בית העיריה - הגיע מועד פרעונה של הלוואה קצרת מועד שלקחה הרשות לפרוייקט בסך 3 מלש"ח, אולם עקב המצב הבטחוני-כלכלי לא הצליחה הרשות לממש נכסים ואינה יכולה לפרוע את ההלוואה. מבקשת אישור להלוואה ארוכת טווח.
4. הרשות מבקשת להפחית את כספי ארנונה על אדמת בנין מנוסחת מענק האיוון שלה, ולקבל שיפוי בהתאם.



מדינת ישראל
STATE OF ISRAEL

סוכם

1. הרשות תיכנס להסדר הבראה לשנת 2002. הרשות תגיש למשרד תקציב מאוזן, כולל מענק איזון מעודכן, והערכות לקיצוץ נוסף במהלך השנה. תקציב הרשות יכלול גם החזר הלוואות מתוכננות. ההסדר יהיה על-פי העקרונות הבאים (סכומים במלש"ח):

גרעון מצטבר לסוף 2001	25.3
חוב מתגלגל (6.5%)	8
העברה מפיגורי ארנונה ומים	2.3
מענק לכיסוי גרעון	5
הלוואות לכיסוי גרעון	10

6200

6240

6230

הרשות רשאית להמיר בין גבייה מפיגורים והלוואות לכיסוי גרעון, וכן להגדיל את החוב המתגלגל על-פי נתונים הכספיים, אם ברצונה להקטין את היקף ההלוואות שבהסדר. על הרשות להודיע למשרד בהקדם ובכתב אם יש ברצונה וביכולתה לממש את ההסדר, על-מנת שייועד לה סכום המענק לכיסוי גרעון.

מאושרת לרשות הלוואות פיתוח של 3 מלש"ח.

3. נושא הארנונה על אדמות בניין בשטחי ישי"ע ייבדק באופן מרוכז במשרד.

6250

6250

רשם: אייל רכסר/תקציב פיתוח/פנים

חתימת המנכ"ל:

העתק: משתתפים

מר אלכס אלתר - יועץ מלווה

61902 חולד אלמגור

דו"ח ביקורת

המועצה הדתית

מעלה - אדומים

(דו"ח 2-5)

יולי 2002 אב תשס"ב



עיריית מעלה אדומים
MA'ALEH ADUMMIM MUNICIPALITY

WINNER OF THE PRIZE FOR ENVIRONMENTAL QUALITY

זוכת פרס איכות הסביבה

י"א בתשרי תשס"ג
17 ספטמבר 2002
מ.ת. 13-1
בני - 1026

לשכת ראש העיר
Mayor's Office

לכבוד
מר צבי כהן
יו"ר הועדה לענייני ביקורת
נתיב האפוד 14
מעלה אדומים

צבי שלום,

הנדון: דו"ח מועצה דתית יולי 2002

רצ"ב דו"ח מבקר העירייה מיולי 2002 בעניינה של המועצה הדתית שהינו מקובל
עלי כלשונו.

אבקשך לכנס ועדת הביקורת לדיון בדו"ח.

לוי"ט: העתק הדו"ח

בברכה,
בני בשריאל
ראש העיר

העתק: מר שמוליק פניאל - חבר ועדת ביקורת
מר אבי ענתי - חבר ועדת ביקורת
מר אלי הר ניר - מנכ"ל העירייה
מר אבי גרינברג - גזבר העירייה
מר יעקב אפרתי - מבקר העירייה

דו"ח ביקורת

המועצה הדתית – מעלה אדומים

בעקבות המצב הכלכלי הקשה אליו נקלעה המועצה הדתית במעלה אדומים, ביקש ראש העיר, על פי סמכותו לפי סעיף 66 כח' (ג) (2) בצו מס' 892, לבדוק את הסיבות שגרמו לכך.

מטרות הבדיקה:

1. לאתר את הסיבות שגרמו לגרעון המצטבר של למעלה מ- 565 א' ש"ח בשנת 2001 (1,132 א' ש"ח כולל הפרשות לחופשה ומחלה).
2. להמליץ על פעולות שיש לבצע על מנת לצמצם את הגרעון השוטף הן על ידי צמצום הוצאות והן על ידי הגדלת ההכנסות.

שיטת הבדיקה:

את הבדיקה ערך מר יוני אתר מתמחה (שנה שניה) בראיית חשבון, בהנחיה וסיוע של מר יעקב אפרתי – מבקר העירייה.

במהלך הבדיקה התקיימו שיחות עם יו"ר המועצה הדתית מר נוריאל גץ, ועם מי שמונה לאחרונה לגזבר המועצה הדתית (בהתנדבות) מר דוד צרפתי.

כמו כן נתקיימו שיחות הבהרה עם רואה חשבון שערך את הדוחות הכספיים המבוקרים. הבדיקה הסתמכה על מסמכים הנמצאים במועצה הדתית ובעירייה.

נבדקו השנים 1997 ועד 2001 (כולל).

מר י. אתר אסף ערך וניתח את הנתונים הכספיים. נתונים אלה שימשו את המבקר להכנת הדו"ח המצ"ב.

התפתחות הגרעון השוטף והמצטבר

כאמור לעיל, הבדיקה מתייחסת לשנים 1997 ועד 2001.

שנת 1997 החלה, על פי הדו"ח המבוקר, בגרעון מצטבר בסך 236,743 ₪, אולם במהלך השנה נתקבל ממושרד לענייני דתות סך של 131 אלף ₪ בגין הפרשים משנים קודמות. מבחינה חשבונאית אכן נכון היה לזקוף ההכנסה לשנת 1997, ובעקבות רישום זה הדו"ח הכספי של שנת 1997 מראה לכאורה סיום שנה ביתרה תקציבית, שוטפת, של 129,350 ₪. אולם בניתוח כלכלי ארגוני יש לצמצם את יתרת הפתיחה של הגרעון בסך 131 אלף ₪ ולכן הגרעון המצטבר למעשה בפתיחת שנת 1997 היה 105,896 ₪. מבחינה תקציבית שנה זו הוסיפה לגרעון המצטבר גרעון שוטף של 1,497 ₪ וכך מסתכם הגרעון המצטבר לסוף שנת 1997 לסך של 107,393 ₪.

שנת 1998

בשנה זו גדל תקציב העירייה בהשוואה לשנת 1997 בכ - 21% ההקצבה למועצה הדתית בשנה זו גדלה ב - 37% בהשוואה להקצבה בשנה קודמת. בשנה זו שולמה תוספת שכר לרבנים בעלות של כ - 288 אלש"ח. שנה זו מסתכמת בגרעון שוטף של כ - 38 אלש"ח והגרעון המצטבר מסתכם בכ - 145 אלש"ח.

שנת 1999

בינואר 1999 נתמנה סגן ליו"ר המועצה הדתית (חצי משרה) עלות שכרו השנתית כ - 200 אלש"ח. באמצע שנה זו נפתח הקניון דבר שגרר הגדלת תקני כ"א (משגיחי כשרות), מחד אולם מאידך הגדיל את ההכנסות העצמיות בגין אגרת כשרות.

בדצמבר 1999 מונה סגן שני ליו"ר המועצה הדתית, גם כן בחצי משרה, בעלות שנתית של כ - 193 אלש"ח, השפעת מינוי זה על הוצאות שכר ומשכורת בשנה זו הינם לחודש אחד בלבד, מלוא ביטוי יבוא משנת 2000.

בשנה זו הוחל, בהתאם לדרישות תקני ראיית חשבון, ברישום הפרשה לחופשות ומחלה. בדו"ח 1999 הדבר מצויין בביאור לדו"ח ולא הוכנס לדו"ח הכספי, בשנת 2001 הוכנס כתיקון לשנת 1999. הפרשה זו מסתכמת בכ - 566 אלש"ח. קיזוז הפרשה זו מהדו"ח - לצורך ניתוח כלכלי ארגוני - מראה כי שנת 1999 נסתיימה ביתרה תקציבית קטנה כ - 2,800 שח.

שנת 2000

שנה זו יצרה את הגרעון השוטף העיקרי שנה זו נסתיימה עם גרעון שוטף בסך של 404,281 ₪. מעל ל - 70% מכלל הגרעון המצטבר לסוף שנת 2001 נתהווה בשנת 2000.

תוספת בהוצאות בשנה זו היו כ - 193 אלש"ח עלות שכר סגן יו"ר (סגן שני, מונה בדצמבר 1999). כמו כן בשנה זו שולמו תוספות שכר לנבחרים בסך כולל של 170 אלש"ח. סה"כ 363 אלש"ח תוספות בהוצאות בסעיפי שכר.

כמו כן בשנה זו צמצמו הן העירייה והן המשרד לענייני דתות את תשלומי העברה בהשוואה לשנה קודמת.

העירייה צימצמה את סכום העברה ב - 2% בהשוואה לשנת 1999 וסה"כ 32,980 ₪ ומשרד הדתות צימצם העברה בשיעור של - 8% ובסה"כ 89,180 ₪. צמצום בהכנסות בסך כולל של 122 אלף ₪ בתוספת הגדלה בהוצאות בסך של 363 אלש"ח סה"כ 485 אלש"ח יכול להסביר את הגידול החד בגרעון השוטף.

יש לציין כי בהכנסות עצמיות חל בשנה זו גידול בשיעור של 26% בהשוואה לשנה קודמת והגידול מסתכם בכ - 107 אלש"ח.

בשנת 2001 גדל הגרעון השוטף בכ - 19 אלש"ח וסה"כ הגרעון המצטבר עמד על 565,543 ₪. (בניכוי הפרשה לחופשה ומחלה).

הפרשה לחופשה ומחלה

בהתאם להוראות תקני מועצת ראיית חשבון על תאגידים לרשום החל מ - 1999 בדוחותיהם הכספיים הפרשה ליתרות חופשה ומחלה העומדים לזכות עובדיהם. הפרשה זו הינה אקטוארית רישומית.

בדוחות הכספיים של המועצה הדתית נרשמה בשנת 1999 הערת ביאור בדבר הפרשה כנ"ל, גם בשנת 2000 הוכנס ביאור זה אך לא נרשמה ההפרשה בדו"ח הכספי, בדו"ח 2001, חושבה ההפרשה במדויק לגבי שנת 1999 והוכנסה כתיקון לדו"ח 1999 בסך 566,130 ₪. סכומים אלה כאמור לא עודכנו עבור שנת 2000 וכן לא עבור שנת 2001. לצורך הניתוח הכלכלי והארגוני שבוצע התעלמה הביקורת במתכוון מסכומים אלה אשר כאמור הינם אקטואריים ולא ברור כלל כיצד ומתי ימומשו.

תשלומי העברה משרד לענייני דתות והעירייה

על פי הנוהג תקציב המועצה הדתית ממומן משלושה מקורות:

1. הכנסה עצמית.

2. השתתפות של הרשות המקומית.

3. השתתפות של המשרד לענייני דתות.

על פי הנוהג הנ"ל (בישראל החלוקה מופיעה בחוק המועצות הדתיות) מסה"כ התקציב המאושר יש לנכות את הצפי להכנסות עצמיות והיתרה תמומן ע"י שני הגורמים הנ"ל ביחס של 60% הרשות המקומית 40% המשרד לענייני דתות. מבדיקת תשלומי העברה בשנים 1997 ועד (כולל) 2001 עולה כי היחס הנ"ל עקרונית נשמר בסטיות של 2-3 אחוז

לכאן או לכאן, ובסה"כ בחמש השנים שנבדקו היחס בהשתתפות היה 61% העברות העירייה 39% העברות משרד הדתות. העברת "יתר" של העירייה בחמש שנים אלה הסתכמה בכ - 81 אלש"ח. (מימון חסר של משרד הדתות בסך של 54 אלש"ח).

נתוח הכנסות המועצה הדתית מהעירייה בהשוואה לשינויים בתקציב העירייה

נעשתה בדיקה של שינויים בתקציב העירייה בשנים 1997 ועד 2001 וכן שינויים בשיעור העברות למועצה הדתית על ידי העירייה. לצורך השוואה נבדק תקציב העירייה בשנים 1998 – 2001 בהשוואה ל - 1997 והעברות למועצה הדתית בשנים הנ"ל בהשוואה לשנת 1997.

בשנת 1998 גדל תקציב העירייה בכ - 21% בעוד העברה למועצה הדתית עלתה ב - 37%.

בשנת 1999 תקציב העירייה עלה ב 39%- ההקצבה למועצה הדתית עלתה ב - 44% (כאמור בהשוואה לשנת 97).

בשנת 2000 תקציב העירייה עלה ב - 50% וההעברה למועצה הדתית עלתה ב - 42%.

בשנת 2001 תקציב העירייה עלה ב - 59% בהשוואה לשנת 1997, ואילו העברה למועצה הדתית עלתה ב - 58%.

כמו כן נבדק שיעור ההקצבה למועצה הדתית בכל אחת מהשנים הנ"ל מסך תקציב העירייה ומבדיקה זו עולים הנתונים כלהלן:

1997 – 1.63%

1998 – 1.83%

1999 – 1.69%

2000 – 1.51%

2001 – 1.63%

2002 – 1.44%

נתוח הכנסות עצמיות

ההכנסות העצמיות של המועצה הדתית מקורן בשלושה מרכיבים:

1. רבנות ונישואין

2. כשרות ושחיטה

3. טהרת המשפחה

בשלושת המרכיבים הנ"ל ניכרת, בתקופה שנבדקה, מגמת עליה בהכנסות.

הנושא היחיד, למעשה, שתלוי בהנהלת המועצה הינו הכשרות, בעוד שבשני הנושאים

האחרים היוזמה הינה, בעיקרה, של מקבלי השרות (רישום נישואין וטהרת המשפחה)

בסעיף זה של כשרות ניכרת עליה. בשנת 1998 היתה עליה של 49% בהשוואה

ל - 1997, בשנת 1999 נרשמה עליה של 32%, בהשוואה ל - 1998

בשנת - 2000 עליה של 38%, בהשוואה ל - 1999 ובשנת - 2001 נרשמה

עליה של 10% בלבד בהשוואה לשנה הקודמת. ברור כי במצב המשק בו אין כמעט

תוספת של מפעלים וחנויות המבקשים כשרות וכן החוק למניעת הונאה בכשרות אינו חל

באיו"ש, ומכאן שאין אפשרות לכפות על מפעלי מזון קבלת הכשר הרבנות המקומית

וחלקם מסתפקים בהכשרים בד"צ למינהם, לא ניתן לצפות לגידול משמעותי בהכנסות

סעיף זה בעתיד הקרוב.

לדעת יו"ר המועצה הדתית החלת החוק באיו"ש יכולה לגרום תוספת הכנסה של

כ - 85,000 ₪ בשנה.

נתוח הוצאות:

המרכיב העיקרי בהוצאות המועצה הדתית הינו סעיף שכר ומשכורת ומגיע בשנת 2001

לשעור של 85% מכלל תקציב המועצה הדתית.

בשנת 1999 מונו שני סגנים ליו"ר האחד בינואר והשני בדצמבר. מינוי זה העמיס על

תקציב המועצה הדתית כ - 400 אלש"ח לשנה.

בראשית 2002 הופסקה העסקתם של שני אלה ובכך תצטמצם ההוצאה בסעיף שכר ומשכורת בשנת 2002 בסך של כ - 175 אלף ש"ח. הפסקת העסקה נכנסה לתוקף לאחר אפריל 2002, כמו כן שולמו לפורשים פדיון חופשה ולאחד מהם פיצויי פיטורין, אולם בשנת 2003 החסכון יסתכם בכ - 414 אלש"ח.

הוצאות נוספות שיש לתת עליהן את הדעת וניתן יהיה לצמצמן חלקית, הינם :

- | | |
|----------------------------|-------------------------|
| א. הוצאות מקצועיות (הנה"ח) | כ - 46 אלש"ח בשנת 2001 |
| ב. שכ"ד | כ - 82 אלש"ח בשנת 2001 |
| ג. מימון וריבית | כ - 44 אלש"ח בשנת 2001 |
| ד. טהרת המשפחה | כ - 983 אלש"ח בשנת 2001 |

א. הוצאות מקצועיות

המועצה הדתית מעסיקה עובדת מנהלת חשבונות שעלות שכרה השנתית בשנת 2001 הסתכמה ב - 75 אלש"ח ובמקביל נעזרת בשרותי הנה"ח של משרד חיצוני שעלותו השנתית כ - 40 אלש"ח.

יש לבחון את האפשרות לרכוש בכמה מאות ש"ח תוכנה להנה"ח, להכשיר העובדת הקיימת בהפעלתה ולבצע את כל פעילות הנה"ח בתוך המערכת ובכך לחסוך את עלות משרד מנהל החשבונות החיצוני 40 אלש"ח לשנה. (יתרת הסכום משולמת לרואה חשבון והיא בלתי נמנעת) .

ב. שכר דירה

הוצע למועצה הדתית לעבור מהמבנה בשכירות בו שוכנת כעת, למבנה בכיכר יהלום – המבנה שימש עד לאחרונה למעון אמונה המבנה בבעלות העירייה. בנוסף לשיפור הניכר במיקומו של מבנה זה – מרכז העיר, בהשוואה למיקומם

של משרדי המועצה הדתית והרבנות העירונית כיום, יתרון נוסף יהיה בכך שהמועצה הדתית תחסוך הוצאה של שכ"ד למעלה מ- 80 אלש"ח לשנה.

ג. הוצאות מימון וריבית

הבראת המועצה הדתית במניעת המצאותה בגרעונות שוטפים ומצטברים יגרמו לחסכון, ראשית בכך שלא ישולמו ריביות בגין משיכות יתר, שנית, העברת התשלומים למס הכנסה במועד ימנעו קנסות וריבית בשיעור של כ- 27 אלש"ח בשנת 2001. בשנים האחרונות המועצה הדתית אינה מעבירה את חובה לפקיד השומה, במועד, דבר זה גורר תשלומי קנס פיגורים וריבית. גובה החוב השוטף למס הכנסה נע בין 150,000 ש"ח ועד לכדי 270,000 ש"ח (יולי 2002).

זאת ועוד בהיקף הכספי של המועצה הדתית, בסיוע ובלחץ העירייה וכן בעקבות העובדה כי בעיר פועלים שני בנקים שונים ניתן לבחון אפשרות מיקוח לגבי שער העמלות והריבית המשולמים ע"י המועצה הדתית לסניף הבנק בו מנוהל חשבונה.

אימוץ שלוש המלצות הנ"ל יכול להביא לחסכון של כ- 150 אלף ש"ח בשנה. סכום זה בנוסף לסכום שיתווסף מצימצום בהוצאות שבוצעו ע"י הנהלת המועצה הדתית, לאחר שיאפס את הגרעון המצטבר, ניתן יהיה להפנותו להרחבת הפעילות שלשמה קיימת המועצה הדתית.

בשנים 2000 – 2001 לא היו הוצאות למבצע קמחא דפסחה ולא לעזרה הדדית. ההוצאה לרכישת תשמישי קדושה ירדה מ- 14,850 בשנת 2000 לכדי 7,278 ש"ח בשנת 2001 (ירידה של 51%).

בעיר פועלים 4 מקוואות לפי הפירוט להלן:

מקווה בשכונת מגדים (03) - בור טבילה אחד

מקווה מצפה נבו - 2 בורות

מקווה ברח' הנחלים - 2 בורות

מקווה בשכונת צמח השדה (06) - 2 בורות

נעשתה בדיקה על פי נתוני הרבעון הראשון של שנת 2002.

עלויות ההפעלה של המקוואות ברבעון הראשון של שנת 2002 הסתכמו

כלהלן:

מגדים - כ- 47 אלש"ח

מצפה נבו - כ- 51 אלש"ח

נחלים - כ- 51 אלש"ח

צמח השדה - כ- 51 אלש"ח

מספר הטובלות בתקופה הנ"ל:

מגדים 710

נבו 649

נחלים 674

צמח השדה 711

מאחר והמקווה במצפה נבו הינו היקר ביותר מבחינת עלויות לטובלת נבדקה המשמעות

של סגירת מקווה זה במהלך השבוע ופתיחתו רק בלילות שבת ובערבי חג: כ- 70 ימים

בשנה.

הנחות היסוד הינן: הבלניות שתעבודנה במצפה נבו תהיינה מתוך מאגר ממלאות המקום
ולא עובדות קבועות.

מניתוח שעות פעילות ועומסי עבודה במקוואות הקיימים לא יהיה צורך בתוספת כ"א
במקוואות אלה, בימות השבוע, ולא יהיה צורך בתוספת שעות פעילות.

סה"כ החסכון לשנה מפעולה זו יסתכם בכ - 63 אלש"ח.

השארית מקווה מצפה נבו בפעילות רגילה אולם סגירת מקווה מגדים למעט ערבי שבתות
וחגים תגרם חסכון של כ - 50 אלש"ח לשנה.

ראוי לציין כי מזה מספר חודשים, מתוך מגמה לצמצם את העלויות, מועסקות בכל
מקווה, בלנית אחת, במקום שתיים שהועסקו קודם לכן.

בית עלמין מעלה אדומים

מאז הקמתה של מעלה אדומים נדרשו מתכנני העיר ופרנסיה לאתר שטח לבית עלמין עירוני .

רוב האתרים שנבחנו , נפסלו בעיקר בגלל אחת , או יותר , מהסיבות :

א. שטחי אש , או קירבה יתרה לשטחי אש .

ב. עלויות פיתוח , בעיקר כביש גישה .

ג. המיקום מרוחק ואינו מקנה לבאים לפקוד את יקירם , תחושת ביטחון .

בסוף שנות ה - 80 בגלל מצוקת שטחי קבורה יזמה מועצת בתי העלמין ירושלים

תוכנית לבית עלמין עבור ירושלים , בשטח אשר שימש לקליטת עודפי עפר בין ירושלים

לבין מעלה אדומים . באותה עת השטח הנ"ל היה מחוץ לשטח שיפוט מעלה אדומים .

עיריית מעלה אדומים (אז מועצה מקומית) התנגדה לתוכנית משיקולים תכנוניים .

על אף התנגדותה של עיריית מעלה אדומים , אושרה התוכנית במועצת תכנון עליונה .

מאחר ובית עלמין זה היה אמור לשמש תחליף לגבעת שאול , כבית עלמין עיקרי

לירושלים , ובהיותו בתחום יש"ע , עתרו גורמים שונים לבג"ץ . בעקבות העתירה

התוכנית הוקפאו . (למיטב ידיעתו של המבקר נמשכה העתירה לפני דיון) .

בתחילת שנות ה - 90 סופח שטח זה לתחום שיפוט מעלה אדומים .

בתוכנית המתאר שהוכנו על ידי עיריית מעלה אדומים יועד שטח זה למטרות אחרות ,

מטרות התואמות ליעוד המתחם מעברו השני של כביש הגישה למעלה אדומים

(כביש מס' 1) - מלונאות ונופש . (מתחם המוכר בכינוי E 1) .

נכון למועד כתיבת דו"ח זה (יולי 2002) בתוכנית המתאר המאושרת מוקם בית העלמין

בצד הכביש מישור אדומים ענתות . במקביל נבחנת הצעה למקם בית עלמין במתחם G

(דרומית מזרחית לצמח השדה) . מהנימוקים שהוזכרו לעיל , ובגינת נפסלו אתרים אחרים

כמו מנימוקים אחרים , כמו זמינות גבוהה , לדעת המבקר ראוי לקדם תוכנית זו .

מניסיונן של ערים בישראל במ קיים בית עלמין ומנוהל כראוי ובמינהל תקין , ההכנסות
הנובעות ממנו יכולות לקיים את המועצה הדתית ללא תלות בתיקצוב של גורם אחר כל
שהוא .

המבקר ממליץ בפני ראש העיר ומועצת העיר להורות על קידום תוכנית זו בעדיפות
גבוהה .

סיכום והמלצות

מתוך מגמה לעודד את תהליך ההבראה אותו החלה המועצה הדתית ליישם יש

להשלים הפעולות כלהלן :-

א. בשנת 1999 מונו שני סגנים (חצי משרה כל-אחד), מבלי להכנס לשיקולים ולצורך

בסגנים ליו"ר , ניתן היה לצפות כי גוף ציבורי יבחן משמעויות כלכליות של החלטה

כזו . ניתן לקבוע באופן חד משמעי כי חלק הארי בגרעון המצטבר נובע מהחלטה זו .

יש להמנע ממינוי סגנים ליו"ר . אם במהלך השנים הבאות יהיה צורך בסיוע

מנהלי ליו"ר יש להעדיף קבלת עובד מן המניין על פני מינוי סגן , (עלות שכר עובד

קטנה מעלות שכר סגן בעשרות , ואולי אף מאות , אלפי ש"ח בשנה).

ב. להעביר משרדי המועצה הדתית בהקדם האפשרי מהמבנה השכור למבנה העיריה

בככר יהלום . פעולה זו תחסוך מעל ל - 80 אלף ש"ח בשנה .

על העיריה לבדוק בעיצה עם רואה החשבון שלה כיצד יש לרשום פעולה זו ,

שהינה למעשה תמיכה שוות ערך כסף .

ג. להפסיק רכישת שירותי הנהלת חשבונות , ולבצע הפעולות על ידי עובדת

המועצה הדתית .

ד. לצמצם פעילות אחת המקוואות , לערבי שבת וחג בלבד , מומלץ מקווה

מצפה נבו .

ה. לפעול להחלת החוק למניעת ההונאה בכשרות , באיו"ש .

ו. בשנת 2002 , על אף המצוקה הכלכלית בה נתונה העיריה , לעשות את המירב

ולהגדיל את היקף העברה למועצה הדתית מעבר למתוכנן בתקציב העיריה שאושר.

בשנת 2003 לעשות את המאמץ המירבי ולהגדיל סכום העברה ולהעמידו על סכום

זהה לזה של שנת 2001 , לפחות .

במקביל , על ראש העיר , בין בעצמו ובין בגיוס תמיכת נבחרי ציבור אחרים
לנסות לקבל סיוע תקציבי מיוחד מהמשרד לעינייני דתות , עבור המועצה הדתית .
לקראת תקציב 2004 לבחון מחדש את שיעור השתתפות העיריה במימון
המועצה הדתית בכפוף לאימוץ המלצות דו"ח זה .
ו. לקדם תכנון והכשרת בית העלמין , ובכך להעניק לתושבי העיר שירות טוב יותר
ולקדם המועצה הדתית לעצמאות תקציבית .

יולי 2002 באב תשס"ב



עיריית מעלה אדומים

MA'ALE ADUMMIM MUNICIPALITY

WINNER OF THE PRIZE FOR ENVIRONMENTAL QUALITY

זוכת פרס איכות הסביבה

לשכת מבקר העירייה

טל. 02-5418879 . פקס .

02-5418913 .

י"ט' בשבט תשס"ג
22 בינואר 2003
מבקר - 17

הנדון : דו"ח מבקר העירייה מס' 4

גב' נכבדה/ אדון נכבד ,

מצ"ב דו"ח הביקורת השנתי .

הדו"ח הובא לדיון במועצת העיר בישיבתה מס' 40 מיום 15/1/2003 .

עלי לציין את שיתוף הפעולה לו זכיתי במהלך הכנת הד"ח .

כמו כן אני מוצא חובה לציין את התייחסות הנהלת העירייה בישום חלק

ניכר מהמלצות המבקר , בעיקר בתחום שכר ומשכורת , וזאת על אף

הלחצים הכבדים שהנהלה הייתה נתונה בהם .

אני מציין בסיפוק כי הדו"ח וישום ההמלצות סייעו לא במעט בהכנת

תוכנית ההבראה .

משרד הפנים

הממונה ביהודה ושומרון

26. 01. 2003

התקבל
61802 גלילי
2894

בכבוד רב ,

יעקב אפרתי
מבקר העירייה

2000 2000 2000

2000 2000 2000

2000 2000 2000

2000 2000 2000

2000 2000 2000

2000 2000 2000

2000 2000 2000

2000 2000 2000

2000 2000 2000

2000 2000 2000

2000 2000 2000

2000 2000 2000

2000 2000 2000

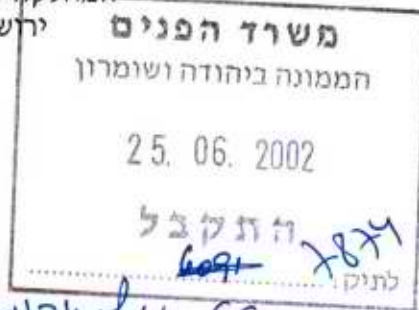
2000 2000 2000
2000 2000 2000
2000 2000 2000
2000 2000 2000

2000 2000 2000

מדינת ישראל
משרד הפנים
האגף לביקורת ברשויות המקומיות

המחלקה למעקב ולביקורת פנימית
ירושלים, ט' בתמוז התשס"ב
19 ביוני 2002

סימנו: פצ- 229-02



לכבוד
מבקר עיריית מעלה אדומים

שלום רב,

הנדון: דוח מבקר העירייה

הוראות החוק שמסדירות את דרכי פעולתו של מבקר הרשות המקומית, קובעות כי עליו להגיש למליאת המועצה דוח על הביקורת שערך בשנת התקציב שהסתיימה.

חוזר מנכ"ל משרד הפנים 2/2002, כולל הנחיות בדבר הגשת דוח מבקר הרשות המקומית למשרד הפנים, האגף לביקורת ברשויות המקומיות.

מדובר למעשה במיסוד נוהל הקיים מזה מספר שנים ומהווה מרכיב חשוב בשיתוף הפעולה בין מערכת הביקורת הפנימית ברשויות המקומיות למשרדנו.

אשר על כן, אבקשך לשלוח למשרדנו עד 1.8.02, עותק מדוח הביקורת לשנת 2001.

בכבוד רב,

דני רייף

מנהל המחלקה
למעקב ולביקורת פנימית

העתקים: מר שוקי אמרני, מנהל האגף לביקורת והממונה על החשבונות
מר בני ריקרדו, הממונה על מחוז יו"ש
תיק מעקב



עיריית מעלה אדומים
MA'ALE ADUMMIM MUNICIPALITY

WINNER OF THE PRIZE FOR ENVIRONMENTAL QUALITY

זוכת פרס איכות הסביבה

יו"ב תשס"א
6 אוגוסט 2001
מבקר - 20

משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון
08.08.2001 5120
התקבל
לתיק: 902...
מא'אדומים

א.ג.נ

הדואר בלבד

מצ"ב דו"ח ביקורת מס' 3.

מקווה שתמצא עניין בתוכנו.

מברכה,

יעקב אפרתי
מבקר העירייה

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

י"א באייר תש"ס
16 במאי 2000
תיק: מעלה-אדומים
מס': 61902/464-00

לכבוד
בני כשריאל, ראש עיריית מעלה אדומים

שלום רב,

הנדון: הקטנת משרתו של מבקר העירייה

בדיון שקיימת ביום 29.2.00 עם מנכ"ל משרד הפנים ביקשת אשור להקטנת משרתו של המבקר ממשרה מלאה לרבע משרה.

המנכ"ל סיכם ש"נושא המבקר הפנימי ייבדק על ידי המחוז מול האגף לביקורת ברשומ"ק".

נמסר לי שהאגף לביקורת ברשומ"ק סבור, על פי דעתו המקצועית, כי יש להבטיח כי בעירייה יכהן מבקר במשרה מלאה.

בכבוד רב

בנימין ריקרדו
הממונה על היישובים ביו"ש

העתק: אביגדור (אבי) מעוז, המנכ"ל
יהושע (שוקי) אמרני, מנהל האגף לביקורת בר"מ

מדינת ישראל
משרד הפנים
האגף לביקורת ברשויות המקומיות

ירושלים, ד' באייר תש"ס
9 במאי 2000

סימננו: 216-00



אל: **מר בנימין ריקרדו**, ממונה על היישובים ביהודה ושומרון

שלום רב,

הנדון: מינוי מבקר פנימי בעירייה

בהתייחס לפנייתך מיום 29.2.00, על-פי דעתנו המקצועית יש להבטיח כי בעירייה יכהן מבקר במשרה מלאה.

בברכה,

יהושע קלפוס
ראש ענף ביקורת

העתקים: **מר שוקי אמרני**, מנהל האגף לביקורת והממונה על החשבונות
תיק מעקב

כתובת: משרד הפנים, האגף לביקורת ברשויות המקומיות, ת.ד. 6158, ירושלים, 91061
טלפונים: 02-6701600, 02-6535842, 02-6535840, פקס: 02-6535937



מדינת ישראל
STATE OF ISRAEL



בס"ד, ירושלים, י"ג באדר ב' התש"ס
20 במרץ 2000
ש.מ. 1045-2000

סיכום דיון בלשכת המנהל הכללי מיום 29.2.2000

עיריית מעלה אדומים - עדכון

משתתפים:

מר אבי מעוז - המנהל הכללי,
מר בני כשריאל - ראש העיריה,
מר אבי גרינברג - גזבר העיריה,
מר אלי הרניר - מנכ"ל העיריה,
מר בני ריקרדו - הממונה על מחוז יו"ש,
מר יעקב לוי - עוזר השר,
מר גדי אייזנרייך - אגף פיתוח,
מר אייל רכטר - אגף תקציבים.

מצב העיריה:

1. העיריה מתמודדת עם בעיות רווחה הנובעות מאוכלוסיה חדשה בעיר. קצב גידול האוכלוסיה מתקרב ל- 9% לשנה, מהן משפחות צעירות רבות. כמו כן, לעיריה אחוז גבוה של תושבים עולים, כ- 15%.
2. הרשות מתקשה להתמודד עם הקיצוץ במענק האיזון, בייחוד לאור הפגיעה בשנה שעברה בגין הקיצוץ עבור תשלומי הפנסיה, שלטענתה פוגע בה גם בשנה זו כיוון שמביא לקיצוץ גבוה. בנוסף, הדירוג הסוציואקונומי של העיר אינו מייצג כיוון שלא כולל אוכלוסיה חדשה שהגיעה אליה לאחרונה.
3. ביטול מס הרכוש מחוץ לתחומי הקו הירוק עלול להוות פגיעה קשה בהכנסות הארנונה של העיריה. לא ניתן לפצות על הפגיעה על-ידי העלאה בתעריפי הארנונה, שכן תעריפי העיריה גבוהים כיום. הרשות העלתה את נושא גביית הארנונה מבסיסי צה"ל, כפי שמתבצע בתוך שטחי הקו הירוק.
4. העיריה בקשה הלוואה למימון השלמת עלות הקרקע במע"ר + ריהוט לבית העיריה בגובה 3 מלש"ח.
5. לעיריה אין צורך במבקר פנימי במשרה מלאה, הביעה נכונות לעבוד עם כל מבקר שייקבע על-ידי המשרד בגובה של רבע משרה.
6. לעיריה גרעון שוטף משנה עברה בגובה 4.8 מלש"ח. מבקשת לתקצב לשנת 2000 3 מלש"ח מתוכו.

סוכם:

1. נושא השפעת הקיצוץ במענק האיזון המחושב לשנה שעברה והשפעתו על הקיצוץ לשנה זו ייבדק.

2. העיריה תעביר בכתב את הבקשה לגביית ארנונה מצה"ל, שתטופל מול משרד הבטחון. 6252
3. אושרה לרשות הלוואת פיתוח בגובה 3 מלש"ח להשלמת עלות הקרקע במע"ר וריהוט. 6230
4. נושא המבקר הפנימי ייבדק על-ידי המחוז מול האגף לביקורת ברשומ"ק. 62702
5. אושר לרשות להעביר 3 מלש"ח מהגרעון השוטף של שנה שעברה לתקציב שנה זו, במידה ותיקח הלוואה לטווח ארוך (10 שנים) לכיסוי גרעון מצטבר, על יתרת הסכום בגובה 1.8 מלש"ח. 6211
6. יוקצה סך של 1 מלש"ח מרזרבת השר לפתרון הבעיות אשר הועלו בדיון זה. 6240

רשם : אייל רכטר



חתימת המנכ"ל :

העתק : משתתפים
מר שוקי אמרני - האגף לביקורת ברשומ"ק

מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:	התאריך	29.3.00
מאת:	תיק מס	6702
הנדון:	הגנת הרכיב - י"ל	
סימוכין:	ט"ר גלס אדוארד - בקשה לאזור הספקה ודקו בגלגל	

הק"ר

ואנו רואה סעיף 5 בסיכום הדיון הוצג

וסעיף 4 בסיכום הדיון

אנו הח"חס"ר

בכ"ר





מדינת ישראל
STATE OF ISRAEL

משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון
859
27.03.2000
התקן 55
לתיק: 61092 תל אביב

בס"ד, ירושלים, כ"ג באדר א' התש"ס
29 בפברואר 2000

סיכום דיון בלשכת המנהל הכללי מיום 29.2.2000

עיריית מעלה אדומים

משתתפים:

מר אבי מעוז - המנהל הכללי,
מר בני כשריאל - ראש העירייה,
מר אבי גרינברג - גזבר העירייה,
מר אלי הרניר - מנכ"ל העירייה,
מר בני ריקרדו - הממונה על מחוז יו"ש,
מר יעקב לוין - עוזר השר,
מר גדי אייזנרייך - אגף פיתוח,
מר אייל רכטר - אגף תקציבים.

מצב העירייה:

1. העירייה מתמודדת עם בעיות רווחה הנובעות מאוכלוסיה חדשה בעיר. קצב גידול האוכלוסיה מתקרב ל- 9% לשנה, מהן משפחות צעירות רבות. כמו כן, לעירייה אחוז גבוה של תושבים עולים, כ- 15%.
2. הרשות מתקשה להתמודד עם הקיצוץ במענק האיזון, בייחוד לאור הפגיעה בשנה שעברה בגין הקיצוץ עבור תשלומי הפנסיה, שלטענתה פוגע בה גם בשנה זו כיוון שמביא לקיצוץ גבוה. בנוסף, הדירוג הסוציאקונומי של העיר אינו מייצג כיוון שלא כולל אוכלוסיה חדשה שהגיעה אליה לאחרונה.
3. ביטול מס הרכוש מחוץ לתחומי הקו הירוק עלול להוות פגיעה קשה בהכנסות הארנונה של העירייה. לא ניתן לפצות על הפגיעה על-ידי העלאה בתעריפי הארנונה, שכן תעריפי העירייה גבוהים כיום. הרשות העלתה את נושא גביית הארנונה מבסיסי צה"ל, כפי שמתבצע בתוך שטחי הקו הירוק.
4. העירייה בקשה הלוואה למימון השלמת עלות הקרקע במע"ר + ריהוט לבית העירייה בגובה 3 מלש"ח.
5. לעירייה אין צורך במבקר פנימי במשרה מלאה, הביעה נכונות לעבוד עם כל מבקר שייקבע על-ידי המשרד בגובה של רבע משרה.
6. לעירייה גרעון שוטף משנה עברה בגובה 4.8 מלש"ח. מבקשת לתקצב לשנת 2000 3 מלש"ח מתוכו.

סוכם:

1. נושא השפעת הקיצוץ במענק האיוון המחושב לשנה שעברה והשפעתו על הקיצוץ לשנה זו ייבדק. 6240
2. העיריה תעביר בכתב את הבקשה לגביית ארנונה מצה"ל, שתטופל מול משרד הבטחון. 6252
3. אושרה לרשות הלוואת פיתוח בגובה 3 מלש"ח להשלמת עלות הקרקע במע"ר וריהוט. 6230
4. נושא המבקר הפנימי ייבדק על-ידי המחוז מול האגף לביקורת ברשומ"ק. 61702
5. אושר לרשות להעביר 3 מלש"ח מהגרעון השוטף של שנה שעברה לתקציב שנה זו, במידה ותיקח הלוואה לטווח ארוך (10 שנים) לכיסוי גרעון מצטבר, על יתרת הסכום בגובה 1.8 מלש"ח. 6211
6. בתקופה הקרובה יישקל מול שר הפנים מענק מיוחד לסיוע לרשות. 6214

רשם: אייל רכטר.

העתק: משתתפים
מר שוקי אמרני - האגף לביקורת ברשומ"ק

חתימת המנכ"ל:

