

מדינת ישראל

גנזך המדינה
בוגר צ"ג

- רישון' עסקי ק
- בלז'
- גלונג וקמא

משרד הפנים

יטא לזט

מ: 1/04
עד: 6/04

מס' תיק מקורי

י"ג
מחלקה
מאונג כס"ג
לזט ו-ק



שם תיק: רישון עסקים, כללי, תלונות ובקשות ביתר
עילית

גל-8/60468

טווח פיו

טווח פריט: 000ccquh

21/08/2018

נאריך הדפסה

כתובת 3-12-6-306-3

8/35

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

כ"ח בסיון התשס"ד
17 ביוני 2004
ימ 744-2004
תיק 6106 ביתר עלית
תיק 6251 ביתר עלית

לכבוד
הרב יצחק פינדרוס
ראש עיריית ביתר עלית

שלום וברכה,

הנדון: פניות בנושא ביתר עלית.

הגיעו אלינו 2 פניות מתושבים לגבי חובות בגין ארנונה ובגין צריכת מים בביתר עלית.

נודה על בדיקת הפניות והעברת תשובתכם אלינו בהקדם.

בכבוד רב

אבנר כהן
מרכז תקציבים ביהודה ושומרון

העתק:
רו"ח אהוד לוקסנבורג - יועץ בכיר לשר

מדינת ישראל
משרד הפנים
האגף לביקורת ברשויות המקומיות

המחלקה למעקב וביקורת פנימית
ירושלים, כ"ט אייר תשס"ד
20 מאי 2004
סימננו: פצ (839) 428-04
אנא ציינו מס' סימננו בתשובתכם



אל: **עו"ד מתי חותה**, הממונה על מחוז יהודה ושומרון

שלום רב,

הנדון: עיריית בית"ר עלית

מצ"ב פניה בנושא מסים שהתקבלה במשרדנו.

אודה להמשך טיפולך.

בברכה,

עפרה ברכה

ממונה מחלקה למעקב וביקורת פנימית

א.ד.ר

העתקים: **מר דני רייף**, מנהל האגף לביקורת והממונה על החשבונות
תיק מעקב

כתובת: משרד הפנים, האגף לביקורת ברשויות המקומיות, ת.ד. 1091 ירושלים
טלפון: 02-6293319 פקס: 02-6293336

י"ז באדר תשס"ד
10 במרץ 2004

לכבוד
מר דני רייף
ממונה מעקב ובקרה פנימית
האגף לביקורת ברשויות המקומיות
משרד הפנים

שלום רב,

הנדון: תשלום חשבון מים לעיריית "ביתר עילית" וחוסר מוכנות לתקן טעויות

ברצוני לבקש את התערבותך בתלונה שיש לי על עיריית "ביתר עילית".

והנה לפניך פרטי המקרה:
בחשבון המים על החודשים 06/2002 - 05, חויבו דיירי הבנין בו אני מתגורר, ברח' [REDACTED] בביתר עילית, בצריכה משותפת בסך כולל של 336 קוב. וכן בחשבון בשנה שלאחר מכן בחדשים 08/2003 - 07 חויבו שוב דיירי הבנין בצריכה משותפת בסך כולל של 299 קוב. כיון שלא היתה נזילה או שימוש אחר בכמות כזו של מים, וכן אין גינה משותפת, ניסיתי לבדוק מהי הצריכה המשותפת.
והנה בבדיקתי גיליתי שאין, ולא היתה צריכה משותפת כלל. הפער בין הצריכה הרשומה במונה המשותף לבין הצריכה הרשומה בכל המונים הפרטיים יחדיו, עומד על כ-20 קוב בלבד, מאז אכלוס הבנין לפני פחות משנתיים, ולא 635 קוב לפחות כפי שחויבו הדיירים.
פשוט! קורא המונים של העירייה שגה בקריאת המונה המשותף ועל סמך זה חויבו הדיירים לשלם. טעות יכולה לקרות, אך היא צריכה לבוא על תיקונה. והסברא הפשוטה אימרת, שבחשבון המים הבא יבוא זיכוי על סכום הטעות, אך שום התייחסות לא הגיעה.
בפנייתי לעירייה בנושא, תורצו לי תירוצים מתירוצים שונים. למשל, שבכל חשבון מחשבים את הצריכה המשותפת מהחשבון הקודם בלבד, ולא מתייחסים לסך הכללי וכד'.
אך, כיון שהדברים ברורים, שלא היתה צריכה משותפת בבנין (שהרי לא מאפסים את המונה בכל חשבון, וניתן לבדוק למפרע), הרי על העירייה לתקן את המעוות, ולהתנצל על הטעות ועל חוסר ההתייחסות.

בתקווה לטיפולך המהיר והמוצלח.

בשם דיירי הבנין

ביתר עילית 99879



משרד הפנים

מדינת ישראל
משרד הפנים
האגף לביקורת ברשויות המקומיות

המחלקה למעקב וביקורת פנימית
ירושלים, כ"ט אייר תשס"ד
20 מאי 2004
סימננו: פצ(839)04-429
אנא ציינו מס' סימננו בתשובתכם



לכבוד

בית"ר-עלית

שלום רב,

הנדון: עיריית בית"ר-עלית

הריני מאשרת קבלת פנייתך במשרדנו.

פנייתך הועברה לטיפולו של הממונה על מחוז יהודה ושומרון.

בכבוד רב,

עפרה ברכה

ממונה מחלקה למעקב וביקורת פנימית

העתקים: מר דני רייף, מנהל האגף לביקורת והממונה על החשבונות
עו"ד מתי חותה, הממונה על מחוז יהודה ושומרון
תיק מעקב

כתובת: משרד הפנים, האגף לביקורת ברשויות המקומיות, ת.ד. 1091 ירושלים
טלפון: 02-6293319 פקס: 02-6293336

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

ט' בניסן התשס"ד
31 במרץ 2004
ימ 383-2004

י"ן 6106 ד"ר סלי

לכבוד
קובי שלום - עוזר מנכ"ל
שלום וברכה,

הנדון: פנייה אנונימית - ביתר עלית.

אני מעביר אליך בזה את תגובתו המפורטת של ראש עיריית ביתר עלית על מכתב התלונה האנונימי שהגיע ללשכת מנכ"ל.
לאור האמור במכתבו של ראש העיר נראה כי יש לדחות את התלונה האנונימית.

בכבוד רב,

ע"ד ממונה חותה
הממונה ביהודה ושומרון



בס"ד

כ"ב באדר תשס"ד
15 מרץ 2004



לכבוד
מר אבנר כהן
מרכז תקציבים ביהודה ושומרון
לשכת הממונה ביהודה ושומרון
ת.ד. 1091
ירושלים 91010

א.נ.

הנדון: תלונה על עיריית "ביתר עלית"

מכתב ימ' 2004 – 278 מיום 4 מרץ 2004

1. מאשר קבלת מכתבך שבנדון ונספחיו.
2. תמהני, מדוע צריך שר הפנים, הממונה וראש עיר להתייחס למכתבים "אנונימיים" המתבססים על אתרי יכולות באינטרנט, ואשר כביכול מופנים לעונאי...
למדתי בעבר, כי מבקר המדינה גם בתפקידו ונציב קבילות אינו מתייחס לתלונות אנונימיות ובצדק, מי שאינו מוכן לעמוד מאחורי תלונתו, מגלה כי אין בה ממש.
3. לגופו של עניין, כבר לפני זמן רב לאחר שהנושא נבדק עם מר בני ריקרדו, בוטלה לשכתו של הרב שטרית והוא אינו מחזיק עוד בלשכה, מזכירה ותנאי שירות.
למר שטרית, כמו לכל חבר מועצה בעיריית "ביתר עלית", האפשרות להשתמש בחדרי הסיעה ולקבל עבודות הדפסה הנדרשות לו בתוקף תפקידו כיו"ר ועדה בעירייה, נוהל זה מקובל גם בעיריות אחרות.
4. לגבי הרב יהושע פולק, הרב פולק משמש כסגן ראש עיריית ירושלים ב – 25% משרה וכגזבר בעיריית "ביתר עלית" ב – 75% משרה.



לשכת ראש העיר

מאחר והחוק מאפשר לרב פולק לכהן בשני המקומות והוא ממלא את תפקידו על הצד הטוב ביותר, לא ברורה לי התלונה.
יצוין, כי מר פולק נבחר לתפקידו ע"י ועדת מכרזים בה היה חבר הממונה, מר בני ריקרדו, ולאחר שהועדה בחנה את כישוריו ויכולתו.
הרב פולק נמצא בעירייה ובשירותה ככל הנדרש ועובדה היא כי הגזברות פועלת ומתפקדת היטב.

5. לא ברור לי מה הקשר להיותי יו"ר פורום הרשויות החרדיות לתלונה וכן לא ברור לי האמור בסעיף 13 כאילו יש שחיתות מינויים פוליטיים, מינוי מקורבים וכד'.

רק מי שמתחבא תחת תלונה אנונימית יכול לטעון טענות כאלו שהרי לו היה חותם בשמו המלא ברור הוא כי הייתה מוגשת נגדו תביעת לשון הרע.

6. חוששני כי מאחורי התלונה עומדים גופים פוליטיים אינטרסנטיים המנסים לחבל בעבודתה הטובה של העירייה כדי לגנח אותי ואת חברי המנהלים כיום את העירייה.

7. אבקש לאשר בכתב קבלת מכתבי זה אליך.

בכבוד רב
יצחק פינדרוס
ראש העיר

***** -COMM. JOURNAL- ***** DATE 01-APR-2004 ***** TIME 14:13 *** P.01

MODE = TRANSMISSION

START=01-APR 14:11

END=01-APR 14:13

STN NO.	COM	ABBR NO.	STATION NAME/TEL.NO.	PAGES	DURATION
001	OK	2	6701585	004	00:01'18"

***** -ML 166514

- ***** -

02 6241986- *****

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

מ באדר התשס"ד
3 במרץ 2004
ימ 258-2004

גין 6106 ד"ר ח' ח' ח'

לכבוד
קובי שלום - עוזר מנכ"ל
שלום וברכה,

הנדון: פניית אנונימית - ביתר עילית.

הריני לאשר כי התחלתי בבדיקת הטענות במכתב והנני מתעתד אף לקבל תגובת ראש עיריית ביתר עילית.

על פני הדברים אציין כי ביתר עילית נמצאת במצב הסוציאלקומי הנמוך ביותר (גובה 1) ועל אף זאת מסיימת זה חמש שנים באיוון תקציבי תוך קבלת פרס המשרד.

בכבוד רב,

עוזר מנכ"ל ח' ח' ח'
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

י"א באדר התשס"ד
4 במרץ 2004
ימ 278-2004
תיק 6138 ביתר עלית

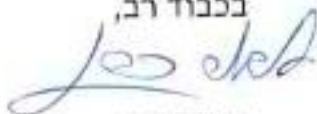
לכבוד
הרב יצחק פינדרוס
ראש העיר
ביתר עלית

שלום וברכה,

הנדון: תלונה על עיריית ביתר עלית.

מלשכת שר הפנים הועבר אלינו מכתב התלונה האנונימי המצ"ב על מינוי סגן רביעי לראש העיר ועל גזבר העירייה.

הממונה ביהודה ושומרון עו"ד מתתיהו חותה מבקש תגובתך למכתב זה בתוך 7 ימים.

בכבוד רב,

אבנר כהן
מרכז תקציבים ביהודה ושומרון

2/3 א.י.

672/א

משרד הפנים
המסכה ביהודה ושומרון
לשבת מנכ"ל

2-07-2004
התקבל

נלוה להעביר לשימוש פנימי

אל: מר חלמה

מאת: ג' ק' אל

☐ לשיחה ☐ נא הכן תשובה לחתימת המנכ"ל

☐ לטיפול ☐ השב נא ישירות עם העתק אליי

☐ לידיעה ☐ להמלצה

☐ נא הערותיך לבדיקה

הערות נוספות: _____

מקל אל ה-10/ג' /א.י.מ

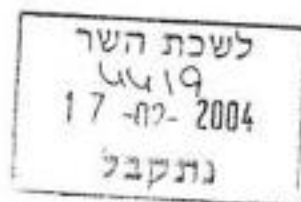
א.י.מ

* נא צרף להערותיך את המכתב שהעברתי כנלווה

א.י.מ
חתימה

29.2.04
תאריך

10/11/04
לד"ר
ר



לכבוד
מר גד ליאור
ידיעות אחרונות

שלום רב,

הנדון: הגרעין ברשויות המקומיות - קיצוץ תקציבי האוצר

קראתי את כתבתך בידיעות (עם יובל קרני) בנושא הגדון מיום ד' שבט תשס"ד 27.1.04

ראוי לסקר את הנושא באופן מעמיק מזווית נוספת - החגיגות והשחיתות ברשויות המקומיות. אפשר להביא עשרות תאורים מעיריית ירושלים ומרשויות נוספות, אך אני מבקש להביא לידיעתך חומר רב העולה מאתר האינטרנט "הייד פארק" - בחדרי חרדים - רחבת המועצה בביתר" מעיין בחומר, ומבדיקת העובדות בעיריית ביתר עולה התמונה הבאה.

1. ראש העירייה דני יו"ר "פורום הרשויות החרדיות בישראל" - מוסד חדש שהוקם לאחרונה, ומתפקידו לייצג את האינטרסים של אותן רשויות.
2. לראש העיר יש 3 סגנים חוקיים בשכר (לפני תיקון החוק לאחרונה) ועוד אחד בתואר שמיניו אינו חוקי (מר שטרית יוסף).
3. הממונה על המחוז במשרד הפנים שלה מכתבים ופנה בע"פ לראש העיר בנושא, והתריע שהמינוי אינו חוקי ומתן לשכת, מזכירה פלאפון וחנאי שרות לנ"ל אינו חוקי.
4. ראש העיר התעלם.
5. במקום לנקוט סנקציות נגד העירייה ואו ראש העיר, בחר שר הפנים, אביר השמירה על החוק ועל כספי הצבור ל...העניק לעיר החרדית "פרס כספי על ניהול תקין"...
6. עם האוכל בא התאבון, ובתקופה האחרונה מכהן בעירייה מר פולק יהושע, אשף הכספים של החרדים, כגזבר העירייה.
7. הנ"ל מונה לאחרונה גם לסגן ראש עיריית ירושלים בשכר, ויו"ר ועדת הכנון ובניה. תפקיד יוקרתי רב עוצמה והשפעה.
8. כל זה לא מנע מעיריית ביתר להמשיך להחזיקו, לממן לו רכב חדש צמוד, נהג צמוד ולעבדה.
9. בתמורה לכל זאת, הוא "מבקר" בביתר בממוצע פעם בשבועיים, כאשר הוא מוצא לכך זמן.
10. את החשבון, משלמים תושבי ביתר, המדורגים בתחתית הרשימה הסוציאקונומית בישראל במגזר היהודי.
11. כל זה לא מנע מראש העיר לבקש ולקבל ממשרד הפנים הלוואה בסך 3 מליון ש"ח. ומענק כספי בסך 2.5 מליון ש"ח. וכרגיל, שר הפנים משלם ביד נדיבה, כאשר כל זה נעשה מתחת לאפו. ובעוד אנשיו (אגף הבקורת) אוספים חומר על הנעשה בביתר.
12. לכן, כאזרת, לא מפריע לי שעירייה משלמת למנכ"ל שעובד 18 שעות ביממה 28000 ש"ח ברוטו כולל הוצאות רכב, שהם כ-13000 ש"ח נטו, ובהתאם לטבלת שכר של משרד הפנים.
13. מה שבאמת זועק לשמים הן השחיתות ברשויות, מינויים פוליטיים ומינוי מקורבים, תפירת מכרזים, עקיפת נהלים וחלזול בחוק, ועוד בגיבוי ובאזולת יד של משרד הפנים.

שווה בדיקה לעומק, וכתבה.

לד"ר
מא
דן
לד"ר
מא
דן

חשיפה:

כעת נודע לנו, כי מי שלוחץ ללא הרף על שר הפנים ומנכ"ל משרדו להעביר עוד ועוד תקציבי תמיכות
ו"מענקי איזון" לעיריית ביתר עלית הוא לא אחר מאשר... [REDACTED]

בדיקה גילתה כי כמו תמיד חפש את האשה...

[REDACTED]

שווה בדיקה.

מדינת ישראל

משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

י"ט באדר תשס"ב
3 במרץ 2002
תיק: ביתר עלית
מס': 6106/198-02

לכבוד

יצחק מנדרוס
ראש עיריית ביתר עלית

שלום רב,

הנדון: מינויים בעיריית ביתר עלית

1. נמסר לי שמועצת עיריית ביתר עלית החליטה למנות סגן רביעי לראש העירייה. מנוי זה, אם היה, נוגד את הוראות הסעיפים 25 ו-25א לתקנון. כמו כן נאמר שאותו סגן אמנם אינו מקבל שכר אך הוא מקבל "תנאים נלווים" לרבות לשכח בבניין העירייה ושירותי מזכירה.
2. כמו כן נמסר לי שהעירייה מעסיקה אדם בשם [REDACTED] כ"מנהל המנגנון" וזאת ללא שפורסם מכרז למשרה זו. אותו אדם, שאינו נבחר "מונה" גם כחבר בוועדה המיוחדת לתכנון ובניה (בומן) שסמכות המינוי ניתנה אך ורק למפקד האזור.
3. אודה להתייחסותך הדחופה לשתי התלונות הנ"ל.

בכבוד רב,

בנימין זקנדור
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

העתק: יהושוע (שוקי) אמרני - מנהל האגף לביקורת ברשויות המקומיות
ישראל שמיצר - מנהל האגף לכח אדם ברשויות המקומיות
איו"ש - מתאם פנים
ת.ת. 17.3.02

מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

א/ בתמוז תשס"ב
11 ביוני 2002
תיק : 6132/ביתר עלית
מס' : 507-02

לכבוד
מצחק פינדרוס
ראש עיריית
ביתר גלילית

שלום רב,

הנדון : מנח סגן רביעי לראש המועצה

בשיחתנו ביום י"ז בסיון תשס"ב (28.5.02) הבטחת לי לוחמינו לאגללה בעניין מנח סגן רביעי.

אודה לקבל את התתייחסות בדחיפות.

בכבוד רב,

בנימין רוקרדו
הממונה

מדינת ישראל
משרד הפנים
האגף לביקורת ברשויות המקומיות

המחלקה למעקב וביקורת פנימית
ירושלים, ח' באב התשס"ג
6 באוגוסט 2003

סימנו: פצ-516 (03-646)
אנא ציינו מס' סימנו בתשובתכם



לכבוד

בית"ר-עלית 99879

שלום רב,

הנדון: עיריית בית"ר-עלית

פנייתך שהתקבלה במשרדנו הועברה להתייחסות ראש העירייה.
לאור התייחסות ראש העירייה לא מצאנו לנכון לנקוט בצעדים נוספים.
עם זאת ברצוננו להודות לך על הפניית תשומת לבנו לנושא.

בכבוד רב,

דני ריף
ממונה

מעקב ובקרה פנימית

העתקים: מנהל האגף לביקורת והממונה על החשבונות

הממונה על מחוז יו"ש

תיק מעקב

כתובת: משרד הפנים, האגף לביקורת ברשויות המקומיות, ת.ד. 1091 ירושלים

טלפון: 02-6293319 פקס: 02-6293316



ל' סיון, תשס"ג
30 יוני, 2003

משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

15. 07. 2003

התקבל
לתיק 6106

לכבוד

מר דני רייף
ממונה - מעקב ובקורת פנימית
האגף לבקורת ברשויות המקומיות
משרד הפנים
ת.ד.: 6158
ירושלים, 91061

אדון נכבד,

הנדון: מר. [REDACTED] - פניית תושב - עיריית ביתר עילית
סימוכין: מכתבכם מתאריך ה- 19.6.2003 (סימונו: פנ:464-03(516))

בבדיקתי את העולה ממכתבו של מר. [REDACTED] עולה :

1. מד המים הכללי המשמש את בניין בו גר מר. [REDACTED] הותקן בתאריך ה- 24.3.2003 עם קבלת אישור האכלוס מטעם מחלקת ההנדסה בעירייה. מד המים הותקן והחל בספירתו ע"פ קריאת התקנה אשר עמדה על 5 קוב, בנוסף לכך במעמד זה הוסרו כל המחברים הישירים ששימשו את הקבלן לבדיקתו השננת לדירות.
2. חיבור מד מים דירתי מתבצע רק לאחר הזמנה מד מים וחתימה על חוזה מים של בעל הנכס (הרוכש) מול הרשות, דבר התבצע במחלקת הגביה.
3. חישוב הצריכה המשותפת היו הפרש הצריכה בין מד המים הראשי לסה"כ הצריכה במדי המים הדירתיים, וחלוקת הפרש זה בין דיירי הבניין באופן שווה.
4. היות וכך יתכנו מספר אפשרויות לצריכה המשותפת:
 - א. היתה מילה שאותה באיחור ומכאן ישנה השפעה על הצריכה המשותפת, מילה אשר אם הייתה תוקנה לאחר מכן אך לא הובאה לידיעתה של מחלקת הגביה לטיפול ותיקון בהתאם.
 - ב. שימוש ע"י הקבלן במים בדירות אשר עדיין לא אוכלסו ללא מונה דירתי.
 - ג. התאכלסות דיירים ללא הזמנת מד מים דירתי כאשר אספקת המים הינה ע"י מחבר שיר, (בתקופה זו אוכלסו שישה עשר דירות בלבד מתוך שרים ושלוש דירות).
5. לאור האמור לעיל היות והודעה זו הגיעה באיחור רב (כשנה לאחר המקרה) לא נוכל להצביע במדויק על הפתרון הנכון. נוסף על כך בכל איכלוס של בניינים חדשים נוהג כי הנושא בצריכות המשותפות עד לאכלוסו הסופי של הבנין היוו הקבלן.
6. להבהרות נוספות הנני לרשותך.

בכבוד רב,
כהן בנימין
מחלקת הגביה
עיריית ביתר עילית

- העתקים:
1. מר. [REDACTED]
 2. מנהל האגף לבקורת והממונה על החשבונות.
 3. הממונה על מחוז י"ש.
 4. מר יצחק פינדרוס - ראש העיר.
 5. הרב יהושע פולק - גבר העירייה.
 6. מר יצחק ענני - מ"מ גבר.
 7. מר משה היילר - מבקר העירייה.
 8. מר יוסי כהן - מנהל מחלקת הנדסה.
 9. גביה - תכתובת תושבים.

9. גביה – תחנות חושבים.											
מסמכים	הודעה	בטוח	רחה	תרבות	חמור	חברה וסדר	השרות הפסיכולוגי	דוברות והסברה			
02-5888111	02-5888110	02-5888099	02-5888196	02-5888150	02-5888122	02-5888010	02-5888101	02-5888101	02-5888101	02-5888101	02-5888101
02-5888112	02-5888111	02-5888100	02-5888195	02-5888149	02-5888121	02-5888009	02-5888100	02-5888100	02-5888100	02-5888100	02-5888100

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

מס': 61-99
תיק: 61-99 גיש אי

רישום שיחת טלפון

תאריך: _____
שעה: _____
דיברתי עם: [REDACTED]
תפקיד: _____
ארגון: _____

פרטי השיחה: _____
אציג את שם כחול, דקוב אלס.
אומא: 1 ו 3 סני-בלב
2 סין טסן דקוב אלס + אצירה
3. דנה דנטון בל [REDACTED] אומ אלס דסס. דסן נחבו
כא-הסן

אולי אומ דקוב חפ' לט ביוצא לא דססו-
אומא - אפי ליל אה דסס"ב"ל בססו-הסס-
הקוססו-ט.

חתימה: _____



העתק: _____

מדינת ישראל
משרד הפנים
האגף לביקורת ברשויות המקומיות

המחלקה למעקב וביקורת פנימית
ירושלים טו' בסיון תשס"ג
15 ביוני 2003

סימננו: פצ(516)03-464



לכבוד
מר יצחק זאב פינדרוס
ראש עיריית
בית"ר-עלית

שלום רב,

הנדון: עיריית בית"ר-עלית

מצ"ב פניה שהתקבלה במשרדנו בתאריך 10.6.03.

אבקש התייחסותך עד 15.7.03.

בכבוד רב,

דני רייף
ממונה

(מעקב וביקורת פנימית)

העתקים: מנהל האגף לביקורת והממונה על החשבונות

הממונה על מחוז יו"ש

תיק מעקב

כתובת: משרד הפנים, האגף לביקורת ברשויות המקומיות, ת.ד. 6158 ירושלים, 91061
טלפון: 02-6548233 פקס: 02-6535937

אל:	אביגדור אוחנה, לכתובת החדש
מאת:	בני הירש - יו"ר
הנדון:	1. מינוי "ג" בביטחון 2. חץ סלול - ביטחון - חלוצים
הואריך:	14.3.02
חיק מס:	106/02
דואר:	דואר חלוצים

סימולין

באגף אלימלך - הביטחון לידיוסן

דואר

מדינת ישראל

משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

ח"ט באדר תשס"ב
3 במרץ 2002
תיק: ביתר עלית
מס': 6106/198-02

לכבוד

יצחק פנדרוס
ראש עיריית ביתר עלית

שלום רב,

הנדון: מינויים בעיריית ביתר עלית

1. נמסר לי שמועצת עיריית ביתר עלית החליטה למנות סגן רביעי לראש העיריה. מנוי זה, אם היה, נוגד את הוראות הסעיפים 25 ו-25א לתקנון. כמו כן נאמר שאותו סגן אמנם אינו מקבל שכר אך הוא מקבל "תנאים נלווים" לרבות לשכה בבניין העיריה ושירותי מזכירה.
2. כמו כן נמסר לי שהעיריה מעסיקה אדם בשם [REDACTED] כ"מנהל המנגנון" וזאת ללא שפורסם מכרז למשרה זו. אותו אדם, שאיננו נבחר "מונה" גם כחבר בוועדה המיוחדת לתכנון ובניה (בזמן שסמכות המינוי ניתנה אך ורק למפקד האזור).
3. אודה להתייחסותך הדחופה לשתי התלונות הנ"ל.

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו
הממונה על היישובים בירוש

העתק: יהושוע (שוקי) אמרני - מנהל האגף לביקורת ברשויות המקומיות
ישראל שפיצר - מנהל האגף לכח אדם ברשויות המקומיות
איו"ש - מתאם פנים
ת.ת. 17.3.02

למסר
י"ב' דני' ע"פ

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

י"ט באדר תשס"ב
3 במרץ 2002
תיק: ביתר עלית
מס': 6106/198-02

לכבוד

יצחק פנדרוס
ראש עיריית ביתר עלית

שלום רב,

הנדון: מינויים בעיריית ביתר עלית

1. נמסר לי שמועצת עיריית ביתר עלית החליטה למנות סגן רביעי לראש העירייה. מנוי זה, אם היה, נוגד את הוראות הסעיפים 25 ו-25א לתקנון. כמו כן נאמר שאותו סגן אמנם אינו מקבל שכר אך הוא מקבל "תנאים נלווים" לרבות לשכה בבניין העירייה ושירותי מזכירה.
2. כמו כן נמסר לי שהעירייה מעסיקה אדם בשם [REDACTED] כ"מנהל המנגנון" וזאת ללא שפורסם מכרז למשרה זו. אותו אדם, שאיננו נבחר "מונה" גם כחבר בוועדה המיוחדת לתכנון ובניה והתכנון שסמכות המינוי ניתנה אך ורק למפקד האזור.
3. אודה להתייחסותך הדחופה לשתי התלונות הנ"ל.

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו
הממונה על היישובים בי"ש

העתק: יחושוע (שוקי) אמרני - מנהל האגף לביקורת ברשויות המקומיות
ישראל שפיצר - מנהל האגף לכח אדם ברשויות המקומיות
איו"ש - מתאם פנים
ת.ת. 17.3.02

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

ח"ד בסיוון תשס"א
5 ביוני 2001
תיק: ביתר עלית
מס': 6106/505-01

אל: איו"ש - יועמ"ש - רס"ן יהודה כהן
מיכל פינקלשטיין

הנדון: חוק עזר לביתר עלית - שמירת הסדר והנקיון (תיקון)

חוק העזר שבנדון פורסם על ידי המועצה המקומית ביתר עלית ביום 21.8.1997.

בטעות, לא נשלחו אלינו עותקים של חוק העזר הזה לאחר פרסומו.

רצ"ב עותק של חוק העזר לידיעתכם ולשמירה אצלכם.

בברכה,

בנימין רוקרדו
הממונה על היישובים ביו"ש

לפני 6.6 ביום ח' א

ר"ח אלול תשנ"ז



בס"ד



לכבוד
מבקרת המדינה
(מועצות מקומיות)
ירושלים

שלום וברכה,

הנידון: המשך למכתבי הקודם מיום ר"ח אב תשנ"ז בעניין מחלקת תרבות ומד

בהמשך למכתבי הראשון אבקש להעיר את תשומת לבכם ג"כ בעניין התנהגותו של מד
טורנהיים המשמש כיו"ר מחלקת תרבות במועצת ביתר עילית. מד בתור איש
ציבור המאמין בצדקתו וכל דרכיו הם ביושר, מדוע צריך להקניט את מי שמעביר עליו
בקורת? דבר זה, אומר דרשני.

ובהמשך לדברי הביקורת, פנו אלי בעניין הנוער בעיר ביתר עילית וקורים מצבים בלתי
נסבלים של נוער קלוקל מיום ליום, וכל זאת מכיוון שיש חוסר תעסוקה לנוער.

שומו שמים! מעניין לאן הולכים כל כספי המחלקה לתרבות.

ידוע לי ג"כ כי השנה מנהלי הקייטנות "שהובטח להם" כמו בשנה שעברה הקצבה
לקייטנות, אך בזמן הפירעון קבלו בקושי שליש ממה שסוכם. ועל השאר קבלו תשובות
והתחמקויות (כנהוג אצל מד טורנהיים).

כפי שכתבתי במכתבי הראשון, קיים מנהל שאינו תקין במחלקת תרבות במועצה המקומית
ביתר עילית, ואפרט חלק מהם:

- א. חלוקת כרטיסיות שלא לפי הנהלים.
- ב. ניגוד אינטרסים שקשור במד דווקא.
- ג. אי-סדר בתקצוב למוסדות במחלקת תרבות.
- ד. התנהגות בלתי הולמת של איש ציבור (מד).

אקווה שמד לא ימציא כאן ג"כ אי אלו תירוצים והתחמקויות לפי מה שרגיל,
ואני סמוך ובטוח שתעשו עבודתכם נאמנה ותעמידו אותו על מקומו.

בתודה מראש



העתקים:

ראש המועצה ביתר עילית הרב יהודה גרליץ
מ"מ ראש המועצה ביתר עילית הרב עקיבא אוביץ
מחלקת תרבות - מועצה מקומית, מד

אין מלוא גודל

מדינת ישראל
משרד הפנים

אגף ביקורת
המחלקה לפניות ותלונות הצבור

ב' באדר ב' התשנ"ז
11 במרץ 1997

תיק: [REDACTED]

בתשובתך נא ציין
שם ומס' תיק



לכבוד:
משפחת [REDACTED]
ת.ד. 1015
ביתר עלית

שלום רב,

הנדון: הצבת ספסלים בביתר

בהמשך להתכתבות בינינו בנושא הנדון, אני מתכבדת לצרף תגובת יו"ר המועצה
לממונה על ישובים יהודיים ביו"ש.

התשובה מדברת בעד עצמה.

בכבוד רב,
נחמה פלוגה-זכריה
ראש ענף בקורת פנימית

העתק: מר בני ריקרדו, ממונה ישובים יהודיים ביו"ש
ג

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים היהודיים ביהודה ושומרון

ה' באדר א' תשנ"ז
12 בפברואר 1997
תיק: ביתר-עלית
מס': 6106/6182

אל: נחמה פלוגה-זכריה.

הנדון: הצבת ספסלים כמועצה המקומית ביתר-עלית.
סימוכין: מכתב [REDACTED] 6106/ביתר-עלית מיום 9.1.97.

מצורפת תגובתה של המועצה לתלונה שבנדון.

בברכה,

בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש



מועצה מקומית ביתר עילית

ד.נ. האלח 99879

טלפונים: 02-806416, פקס: 02-806419

לשכת ראש המועצה

בס"ד כ"א אדר א' תשנ"ז
9/2/97
סימוכין: 756



לכבוד
מר בנמין ריקרדו
הממונה ביו"ש
ת.ד. 915
גבעת זאב

הנדון: תיק ביתר עילית 6106/6131
תלונה של דיירי בנין רח' הגר"א 10.

1. בדקתי את נושא התלונה, כמו"כ יצאתי אישית לשטח לראות במה מדובר ולהלן הממצאים.
 - א. מדובר בספסלים שהיו ממש בפתח הבית ועל פי בקשת התושבים הספסלים הועברו והורחקו.
 - ב. טענותיו של המתלונן כאילו הספסלים קרובים לחלון, אין להם שום בסיס והדבר אינו נכון.
 - ג. הספסלים נעקרו ונעלמו, לאחר שהמתלונן איים שהם ייעלמו (!).
 - ד. בשיחה עם חלק מהתושבים עולה שביעות רצון מוחלטת מהמיקום החדש ואף הם אינם מבינים את התנגדותו של מר [REDACTED]
2. כל פעולותינו הן אך ורק לרווחת התושבים ועל פי כל אמת מידה ציבורית.
3. מצ"ב הסכמת השכנים להנחת הספסלים במקום.

בכבוד רב,

הרב יהודה גרליץ
ראש המועצה

250/15

167000 • above 40 years since the
refused - would not let them go

180000 • above 40 years since of

160000 • above 40 years since

[REDACTED]

250/15

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים היהודיים ביהודה ושומרון

י"ג בשבט תשנ"ז
21 בינואר 1997
תיק: ביתר-עלית
מס': 6106/6131

לכבוד

יהודה גרליץ
ראש המועצה המקומית ביתר-עלית.

שלום רב,

הנדון : תלונה של דיירי בניין ברח' הגר"א 10
בנושא הצכת ספסלים בסמיכות לחלונות דירותיהם.

התלונה בנדון, שהעתק ממנה מצורף בזה, הגיעה למשרדנו.

נודה להתייחסותכם המהירה.

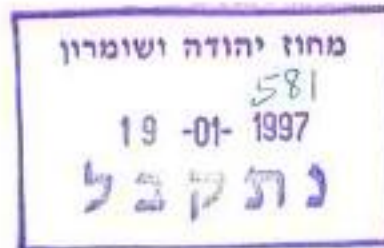
כבוד רב,

בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: נחמה פלוגה זכריה (שלד: [REDACTED]) / ביתר-עלית)

מדינת ישראל
משרד הפנים

א' בטבת התשנ"ז
9 בינואר 1997



תיק: [redacted]
6106\ביתר עלית

בתשובתך נא ציין
שם ומס' תיק

לכבוד: ✓
מר בני ריקרדו
ממונה ישובים יהודיים ביו"ש

שלום,

הנדון: הצבת ספסלים בביתר.

מצ"ב תלונת ועד הבית מרח' הגר"א בביתר עלית, על הצבת ספסלים סמוך
לחלונות ביתם.
אודה על בירור וטיפול ומתן תשובה לפונה.

בכבוד רב
נחמת פלוגת זכריה
ראש ענף בקודת פנימית

העתק: מש' [redacted] ת"ד [redacted] ביתר עלית.

כתובת: הקריה, בנין 2, ת"ד 6158 ירושלים 91061 טל' 6701423
פקס: 5670325
י.ד.

29.12.96

אל:גב' טובה אלינסון
ממונה על תלונות הציבור

מאת: ועד הבית
של בנין 10 ברח' הגר"א
ביתר עילית

הנדון: הצבת ספסלים במקום
שמפריע לדיורי הבנין.

אנחנו, דיורי בנין 10 ברח' הגר"א מביתר עילית, פונים אליכם בענין הבא:
לפני מספר שבועות הוצבו, למרות התנגדות דיורי הבנין, (מכתב מצו"ב) בסמיכות
מיידית (כ-5-6 מ') מחלונות דיורינו מספר ספסלים, שהפכו למקום התכנסות של כל
נשי וילדי הרחוב משעות הצהרים עד שעות 11-12 בלילה ומאז נלקחה השלוח והשקט
מתוך ביתנו, ודבר חמור הוא במיוחד בהתחשב בעובדה, שכל חדרי השינה (גם של
הילדים), פונים לכיוון המקום, ששם הוצבו הספסלים. כל פניותינו, הן בכתב והן
בעל-פה לא זכו לכל התייחסות והבנה אנושית מצד הגורמים האחראים במועצה המקומית.
אי לזאת, פונים אנחנו אליכם בתקווה, שתוכלו לסייע לנו בהסרת המטרד או ליעץ
מה באפשרותנו לעשות בענין הנ"ל.

בכבוד רב,

ועד הבית

מקן לתשובה: ת.ד.

ביתר עילית

כ"ג, חשון, תשנ"ז.

מאג: ק"רי בנין
10

לכב
סגן ראש המועצה
ר' אורי'ל

מכתב מאג

אנחנו, דודי בנין 10, התגוררים מטה, מתגלים
להצטרף ספסל בטל הממוקד אליה מול
המנהל ביכונתנו, כיוון שכל מהווה הפרדה
מ... פאמילינרית 10-11



- (1)
- (2)
- (3)
- (4)
- (5)
- (6)
- (7)

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

כ"ד בתשרי תשנ"ז
7 באוקטובר 1996
תיק: ביתר - עלית
מס': 6106/5845

לכבוד
יהודה גרליץ,
ראש המועצה המקומית,
ביתר - עלית.

שלום רב,

הנדון: שמוש במועדון נוער

קיבלתי העתק מכתבם של שלושה מחברי המועצה אליך מיום 5.9.96 בנדון.
אודה לקבל התייחסותך.

בלי לנקוט בשלב זה בשום עמדה בסוגיה שהתעוררה, אני מפנה את תשומת לבך להוראות סעיף 68(א) לתקנון, המגדיר את סמכויות המועצה:
"המועצה מוסמכת.....לטפל ולפעול בכל עניין הנוגע לשירותים המוניציפליים לתושבים בתחום המועצה המקומית, ובכלל זה יהיו לה הסמכויות הבאות:

(1) להקים, לקיים ולנהל שירותים, מפעלים ומוסדות, שהם לדעת המועצה, לתועלת הצבור בתחום המועצה המקומית;.....".

מכאן, שהמועצה מנועה לתת שירותים למי שאינם תושבי המועצה, אלא אם כן ברור לכל שהשרות ניתן במסגרת מוסד שבעצם קיומו מביא תועלת לצבור שבתחום המועצה המקומית.

בכבוד רב,

בנימין
הממונה
היקרדו
ציו"ש

העתק: דוד רותם, היועץ המשפטי
הרב משה דריהם, חבר המועצה המקומית
ת.ת. 7.11.96

תאריך: 5 בספטמבר 1996

לכבוד
הרב גרליץ יהודה
ראש המועצה
ביתר עילית

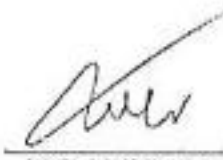
תנחום: הצעה לסדר היום לשיבת המועצה מס' 5 - מועדון גוער.

גדהמנו לשמוע אשר הוחלט לתת את מועדון הגוער המפואר אשר גבנה במימון מפעל הפיס ומשרד הפנים לשימוש של ישיבת "נרבורנה" (שכמעט כל תלמידיה אינם תושבי ביתר) בעוד בני גוער תושבי ביתר שלישמם הוקם המועדון ואשר פעילים במאותיהם באגודות מפוארות כ "אל המעין" זרקים ברחוב מחוסר סידור נאות לפעילותם.

היננו מבקשים לערוך דיון מקיף בנושא כאשר לשיבת המועצה יובאו לדיון כל המסמכים בדבר מימון מבנה זה, מבקשים אנו לדעת ע"פ איזה קריטריון הוחלט לתת לשיבת זו דווקא את מועדון הגוער? ובכל מקרה היננו לבקש הבהרות בכתב בקשר להקצאות הנ"ל.


הרב דניאל עטיה
חבר המועצה המקומית


הרב מאיר קדוש
חבר המועצה המקומית


הרב דריתם משה
חבר המועצה המקומית
ויו"ר רשימת "זה"

בס"ד

תאריך: 5 בספטמבר 1996



לכבוד
מר בנימין ריקארדו
הממונה על הישובים
ביו"ש

במכתבים להלן תחזה כמו עיניך מול מה אנו מתמודדים עם "התכשיט"
ראש מועצת ביתר הר' יהודה גרליץ אשר משום מה הוחלט לגונן עליו.

רקע:

1. ישיבת "נדבורנה" - כמעט כל תלמידיה אינם תושבי ביתר והזוכה ליחס מועדף ע"ח תושבי ביתר בשל כך שהיא נמנת על חסידות ראש המועצה הר' גרליץ יהודה.
2. "לב לציון ברינה" - כנ"ל כל תלמידיו אינם תושבי ביתר וזוכה ליחס מועדף ע"ח תושבי ביתר בשל העובדה שהעומד בראשו הוא הר' יעקב וינגרטן חבר המועצה וראש רשימת "כן" המזוהה עם ראש המועצה.
3. קהילת "אשכנז" - זכו בבית כנסת בעלות של 1000,000 ש"ח כחלק מהסכם לקראת הבחירות - דבר שידוע לכול.

המכתבים מדברים בעד עצמם כל מילה מיוררת !!!

בברכה ;
הרב דר' ~~הם~~ משה
92/1
חבר המועצה המקומית
ויו"ר רשימת "זה"

בס"ד

תאריך : 5 בספטמבר 1996

לכבוד
הרב גרליץ יהודה
ראש המועצה
ביתר עילית

הנדון: הצעה לסדר היום לשיבת המועצה מס' 5 - מועדון גוער.

גדהמנו לשמוע אשר הוחלט לתת את מועדון הגוער המפואר אשר גבנה במימון מפעל הפיס ומשרד הפנים לשימוש של ישיבת "נדבורנה" (שכמעט כל תלמידיה אינם תושבי ביתר) בעוד בני גוער תושבי ביתר שלישמם הוקם המועדון ואשר פעילים במאותיהם באגודות מפוארות כ"אל המעיין" זרקים ברחוב מחוסר סידור נאות לפעילותם.

היננו מבקשים לערוך דיון מקיף בנושא כאשר לשיבת המועצה יובאו לדיון כל המסמכים בדבר מימון מבנה זה, מבקשים אנו לדעת ע"פ איזה קריטריון הוחלט לתת לשיבה זו דווקא את מועדון הגוער? ובכל מקרה היננו לבקש הבהרות בכתב בקשר להקצאות הנ"ל.



הרב דניאל עטיה
חבר המועצה המקומית



הרב מאיר קדוש
חבר המועצה המקומית



הרב דריהם משה
חבר המועצה המקומית
ויו"ר רשימת "זה"

בס"ד

תאריך: 5 בספטמבר 1996

לכבוד
הרב גרליץ יהודה
ראש המועצה
ביתר עילית

הנדון: הצעה לסדר היום לשיבת המועצה מס' 5 - קרנות חוץ וקרנות
המועצה;

בישיבה האחרונה של המועצה אשר דנה בתקציבי פיתוח לשנת '96 - הוקצו
אז 300,000 ש"ח ל"לב לציון ברינה", במו"ב בשנת '95 הוקצו מרסק חו"ל
מועצת יש"ע - קרן ישראל מאוחדת 10,000 \$ ל"לב לציון ברינה" וב- '96
8000 \$ לשיבת "גדבורנה" וכל השאר בסך - 64,000 \$ ל"לב לציון ברינה",
והמלצתך היתה מס' נושאים ובניהם 120,000 \$ 4 בתי כנסת שבקשויים -
אילו בתי כנסת? ידוע לנו שישנם כ-9 בתי כנסת בבניה! ...

מכל העולה מלעיל הוא שנושא הסיוע מקרנות המועצה וכן מקרנות חוץ -
במועצת יש"ע שלהזכירנו נהנת מסיוע של המועצה המקומית ביתר! - כל
הנושא הנ"ל הוא פרוץ ולא ברור לנו ע"פ אילו קריטריונים מחולק הכסף.

היגנו מבקשים לערוך דיון מקיף בנושא כאשר לשיבת המועצה יובאו
לדיון הן כל נושאי הקרנות וכמה יש בכל אחת מהן? מי מנהלן? וכיצד?
והגנו מבקשים שכל הקצאה או המלצה תעבור אישור מועצה!!! ובכל
מקרה היגנו לבקש הבהרות בכתב בקשר להקצאות הנ"ל.


הרב דגואל עטיה
חבר המועצה המקומית


הרב מאיר קדוש
חבר המועצה המקומית


הרב דריהם משה
חבר המועצה המקומית
ויו"ר רשימת "זה"

בס"ד

תאריך: 5 בספטמבר 1996

לכבוד
הרב גרליץ יהודה
ראש המועצה
ביתר עילית

הגדון: שאילתא לשיבת המועצה מס' 5 - מערך הביטחון ביישוב.

בהמשך למכתבו של חבר המועצה הרב קדוש מאיר ;

ברצוננו לקבל הבהרות בדבר :

1. מה בדבר מינוי מנהל מח' בטחון?
2. מינוי קצין בטחון מוסדות חינוך?
3. מרכיבי בטחון ביישוב.
4. שמירה מקצועית ביישוב - בשכר - הובטח בעבר ולא קיים.
5. הקמת חבל עירוני + פיקוח.

היננו מבקשים בכל מקרה לבקש הבהרות בכתב בקשר לנושאים הנ"ל.


חבר דניאל עטיה
חבר המועצה המקומית


הרב מאיר קדוש
חבר המועצה המקומית


חבר דניאל עטיה
חבר המועצה המקומית
חבר רשימת "זה"

בס"ד

תאריך: 5 בספטמבר 1996

לכבוד
הרב גרליץ יהודה
ראש המועצה
ביתר עילית

הנדון: הצעה לסדר היום לשיבת המועצה מס' 5 - חלוקת קרוואנים.

נדהמנו לשמוע אשר הוחלט כבר כיצד לחלק את הקרוואנים אשר אמורים להגיע בקרוב לביתר ועוד אשר הוחלט לתת כ- 16 קרוואנים לשיבת "נדרבורנה" (שבמעט כל תלמידיה אינם תושבי ביתר).

להזכירך בשיבת המועצה אשר דנה בהלוואה בסך 500,000 ש"ח למימון התשתית לקרוואנים התחייבת להביא לגיון במליאת המועצה את הקצאת הקרוואנים, מה גם שמוסדות רבים אשר ממתינים זמן רב לקרוואנים ואשר אנו נציגיהם לא נכללו בחלוקה הנוכחית למיטב ידיעתנו בעוד שהוקצו קרוואנים למוסדות אשר תלמידיהם אינם קשורים לביתר.

וגם בניית קרוואן ע"י המועצה המקומית לחסידות "ברסלב" ללא דיון במועצה ואו בוועדת תמיכות, הינה תמוה ביותר.

היננו מבקשים לערוך דיון מקיף בנושא כאשר לשיבת המועצה יובאו לדיון הן כל גושאי חלוקת הקרוואנים, מבקשיהם וע"פ אילו קריטריונים הם מחולקים? ובכל מקרה היננו לבקש הבהרות בכתב בקשר להקצאות הנ"ל.



הרב דניאל עטיה
חבר המועצה המקומית



הרב מאיר קדוש
חבר המועצה המקומית



הרב דוד חם משה
חבר המועצה המקומית
ויו"ר רשימת "זה"

בס"ד

תאריך: 5 בספטמבר 1996

לכבוד
הרב גרליץ יהודה
ראש המועצה
ביתר עילית

הנדון: הצעה לסדר היום לשיבת המועצה; מס' 5 - בית הכנסת השלישי
אשר נבנה ע"י המועצה;

נדהמנו מאוד לראות אשר בתאריך 4/9/96 הוצבו אותיות יצוקות על
המבנה החדש אשר יקרא "מנחת שלמה - אשכנז".

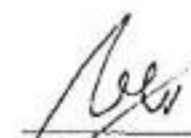
כזכור לך דובר בישיבת מועצה הקודמת אשר דנה בנושא ההלוואה בסך:
500,000 ש"ח להשלמת בית הכנסת ואשר בה התחייבת להביא לדיון
מקדים ולהחלטת המועצה את הקצאת ביהכנ"ס החדש.

כידוע לך חברי מועצה הנימנים גם על הרשימה המזוהה עימך מתנגדים לכל
המהלך.

היגנו מבקשים לערוך דיון מקיף בנושא כאשר לישיבת המועצה יובאו
לדיון הן הקצאת ביהכנ"ס החדש והן הקצאת ביהכנ"ס השני אשר נבנה ע"י
משרד השיכון והמשמש כיום את קהילת "אשכנז". ובכל מקרה הגנו לבקש
הבהרות בכתב בקשר להקצאה הנ"ל.


הרב דניאל עטיה
חבר המועצה המקומית


הרב מאיר קדוש
חבר המועצה המקומית


הרב דריהם משה
חבר המועצה המקומית
ויו"ר רשימת "זה"

לפני 606 ב"ד אל

קייזמן - קלדרון
משרד עורכי-דין
KAISMAN - KALDERON
LAW OFFICES



מגדלי אביב, דרך פתח-תקוה 48, תל-אביב 66184 טל. (רב-קוי): 03-6397357 TEL. 03-6397304 FAX. 03-6397304 48, DERECH PETAH-TIKVA, TEL-AVIV 66184

Simha Kaisman, Advocate
Eran Kaisman, Advocate
Igal Kalderon, Advocate

שמחה קייזמן, עורך-דין
ערן קייזמן, עורך-דין
יגאל קלדרון, עורך-דין

17/06/96

לכבוד

מר יהודה גרליץ

ראש המועצה המקומית ביתר עילית

ד.נ. האלח 99874

כבוד ראש המועצה,

הנדון: מרפאת השיניים בישובך

מרשי ד"ר [REDACTED] מילא ידי לפנות אליך בענין כדלקמן:

1. במהלך קיץ 1995 ביקש קודמך בתפקיד לחקים בישוב מרפאת שיניים.
2. על מנת לבצע עבודה ראוייה ולא לגרום לבזבוז כספים פנתה המועצה אל מרשי שחינו רופא שיניים מורשה על מנת שישמש כיועץ בשכר לחקמת המרפאת.
3. מרשי לקח את עבודתו ברצינות הראוייה חשקיע בחקמת המרפאה שעות עבודה מרובות שחיו כרוכות בנסיעות רבות, בחכנת מכרזים, בבחירת ציוד וחקים עבורכם מרפאת שיניים לתפארת.
4. משהסתיים הפרוייקט פנה מרשי בבקשה כי ישולם לו שכר ראוי בגין עבודתו.

5. מרגע זה החלה מסכת השפלות ודחיות (בעיקר מצד גובר המועצה). ומרשי לא זכח לקבל כל תשלום עבור עבודתו.
6. בשלב מסויים נפגש מרשי עם עו"ד רותם יועצכם המשפטי וסיכם עמו (מתוך רצון לסיים הפרשה ברוח טובה) על סכום של כ- 27,000 ש"ח שישולם למרשי. הגם שהדברים סוכמו חסכום לא שולם.
7. ביום 1.5.96 פניתי אני לקודמך בתפקיד וחצגתי בפניו דרישה חד משמעית לתשלום (העתק פנייתי רצ"ב) דרישתי נענתה באופן חלקי מאד בדמות צ'ק ע"ס 10,000 ש"ח שנשלחו למרשי.
8. סכום זה אין בו כדי להפיס דעתו של מרשי והוא עומד כל כך שישולם לו חסכום במלואו (135 שעות עבודה שהושקעו לפי 130 דולר לשעת עבודה).
9. עם זאת בטרם פניה לערכאות מוכן מרשי כי תכונס בחקדם פגישת בנכחות ובנוכחות עו"ד רותם על מנת לנסות ולסיים העניין עדין ברוח טובה.
10. אני תקוה שבקשת מרשי תענה בחיוב ובחקדם שכן אחרת נאלץ כולנו להכנס תחת כתליו של בית המשפט דבר שיגרום ללא ספק לאי נעימות מרובה ולחוצאות נוספות.

בכבוד רב
עדן קייזמן, עו"ד



עיריית ביתר עילית



טל: 02-5482860
פקס: 02-5482863

רח' בעל התניא 4,
ביתר עילית 99879

לשכת ראש העיר

א' אדר ב' תשס"ג
5 בפברואר 2003
סימוכין: 501

משרד הפנים
 הממונה ביהודה ושומרון
 16. 03. 2003
התקבל
 לתיק: 607/03

לכבוד
מר בנימין ריקרדו
ממונה ביהודה ושומרון

שלום רב,

הנני להשיב פרט לפרט:

- 1) בעירנו מתפרסמים שלושה עיתונים המגיעים לכל בית אב.
- 2) העיתון מגיע לכל בית אב.
- 3) מחולק ללא תשלום.
- 4) פעם בשבוע.
- 5) להלן שמות העיתונים: "אמצע השבוע", "שבוע טוב", "מידע ביתר".

מצו"ב דוגמת העיתונים.

אשמח לעמוד לרשותך בכל עת.

בכוח,

יחזקאל פינדרוס
 ראש העיר

מחיר 6107 בלאו אל

שערי ביתר

בס"ד

ח' תשרי תשנ"ה
13/9/94

עלון מידע
לתושבי ביתר
גליון מס. 4

זי"ל ע"י המועצה המקומית
ביתר עילית

מאמצים להפחתת מחיר הדירות החדשות

בשנות האחרונות מקיים ראש המועצה מנעים ומרצים עם קבוצתי המסק, במטרה להפחית את מחירי הדירות החדשות בביתר. חלק גדול מעלות הדירות (שמתוכם מניע לכמאה אלף דולר) נגרם מההוצאות הגבוהות של הפיתוח בשטח ההררי. בעבר סיבסדה הממשלה את ההוצאות הללו במסומים נכבדים, ובכך הביאה לירידת מחיר הדירות. הרב ליבוביץ מסר כי יש סיכוי טוב שיעלה בידו לשכנע את השרים הנוגעים בדבר שגם הפעם יעניקו לבנייה בביתר סיוע דומה, ויתרמו להורדת המחירים בכעשרה אחוזים.



החלו עבודות האפר בשטח A2

דבר המערכת

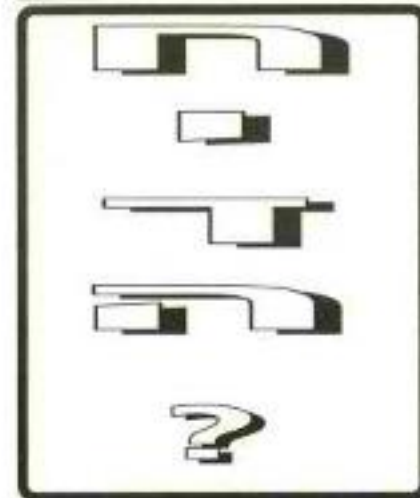
קוראים יקרים! ראשית אנו מאחלים לכולכם שהשנה החדשה תהא שנה טובה ומתוקה. השבוע, עם כניסתה של השנה החדשה נכנס לתפקידו מר שלום חמו, חבר מועצה חדש, שמונה לתפקידו על ידי הממונה מר בני ריקרדו. המינוי נעשה בתאום עם ראש המועצה. בפגישת הכרות שהתקיימה בלישכת ראש המועצה, בהשתתפות הממונה, רבני העיר שליט"א ועוזר ראש המועצה ר' יהודה גרליץ. התלית ראש המועצה בתאום עם חבריו לאמץ את מינויו של מר חמו שהיה סגן ר"ע דימונה. עברו העשיר יתרום ללא ספק להעשרת המערכת המקומית ולטיפוח מנהיגות מקומית. ברכותינו הנאמנות להצלחתו!



* למרא דאתרא הגאון הרב יעקב א. תומיק שליט"א - להולדת הנכד
* לשמונה על יו"ש מר בני ריקרדו - להולדת הנכדה
* לר' מנחם נרקיס - לאירוסיו הבת

שערי ביתר

ת.ד. 197, ביתר עילית 99879
עלון עריכה: צ. הלחמי
חברי המערכת: י. גרליץ, א.מ. שינובר, נ. המאירי, ש. הרמתי
גרפיקה ועימוד: ישראל אור
דפוס: גוונים בע"מ
מחולק לכל תושבי ביתר עילית בתאי הדואר



תשובה!

בזיוון הקודם פורסם שאון בן אש המבואה, בו הינכם מבקשים להביא את דעתכם בנאיה ושאים. אלה שדיון לא שמו את השבועיהם למבקשים להצביע ולדשוף זאג, אלא ששבו הדיר נואם. את השאלונים אפשר לשלוח למבואה הבאה:
(א) ג. 3. 197 ביתר עילית
(ב) גיבג הדואר שבספריה העירונית
(ג) בלשרי האולצה המקומית בג. 3. של "שדרי ביתר"

בד לסוכה

בשורה טובה לקהל הנכבד גם השנה אנו מספקים בד דיאולן מטיב מעולה ומשובח במחיר מינימלי ומפתיע! תחנת מכירה

ברח' חתם סופר 9/3 משפחת וינגרטן טלפון: 806601.

מחלקת תרבות - קורסי חורף - שנת תשנ"ה

הקורס	המורה	המחיר לחודש	ימים	שעות	פרטים נוספים
אמנות	ש. זלצמן	30 ש"ח	שלישי	7:30-10:00	פיסול בבר, קלקר חריצים, חריות נוי, הלחמה בשיטות טיפני מפיות רשיות, אפליקציות לחדרי ילדים, צביעה בזכוכית, תמונות תלת ממדיות, מראה דקורטיבית, *אפשרות לצבירת נקודות גמול למורות בפועל.
אידיש	ת. דייטש	25 ש"ח	רביעי	8:30-9:30	אידיש מדוברת.
הנחית הורים	ר. בלאסי	50 ש"ח	שני	8:30-10:00	גישה פסיכולוגית בחינוך ילדים.
	ר. זיידה	30 ש"ח	רביעי	8:30-10:00	
התעמלות	ל. יאיר	25 ש"ח	שני	8:00-8:45	התעמלות בליווי מוזיקה, הבנויה על שיטות שעוזרות להרזיה נשימה, הרפיה, בעיות גב וחנאה, בשילוב מחול אירובי.
מודעות	ע. קרמר	25 ש"ח	שני	8:30-10:00	שיטה הבונה מנהיגות עצמית ועוזרת להתמודד עם קשיי יום יום.
מחול	ד. סירוצקי	20 ש"ח	שלישי	8:30-9:30	ריקודי עם.
ציור	ח. אפטרנוט	25 ש"ח	שלישי	8:30-10:00	ציורי שמן, פחם, צבע, בד.
שומרי משקל	מ. קפלן	30 ש"ח	שלישי	7:00-9:00 9:00-11:00	יחס אישי אימבידואלי, שמירת קשר רצוף במשך השבוע.
תפירה	ש. הלפרין	50 ש"ח	שני, רביעי	7:30-10:30	לימוד בשיטה יסודית - לפי גיזרה
	ס. צדוק		ראשון	7:00-10:00	תפירה לפי בורדה.

לתשומת לבכם: רשימת החוגים לא תחולק בתיבות הדואר. נא לשמור רשימה זו. ההרשמה תתקיים מיום ראשון כ"ז בתשרי עד יום ראשון י"א בחשוון בלבד, בשעות 10:00 - 12:00.

שערי ביתר עמוד 4

מועצה המקומית ביתר עילית

לתשומת לבכם!!!

ליקויים בשמירה

בראש השנה חזרה על עצמה התופעה המצערת של השתמטות משמירה. כמה מן התושבים שהיו אמורים לשמור לא דאגו למחליף ופשוט נעלמו מן העיר. החיילים, שבמקום לפטרל באזור נאלצו לשבת בשג, לא היו מסוגלים לכסות לבדם את כל השטח, ולעצור לא אחר התוצאות לבוא והייתה חזירה לאזור הוואדי הדרומי.

האורז נתגלה רק בשלבים מאוחרים ורק נס מנע פגיעות בגפס. אנו חוזרים ומבקשים ממכם: אל נא תחללו בחובת השמירה, כי לא בכל יום מתרחש נס. המועצה וחיל עושים ככל שביכולתם בעניין הביטחון, אבל ללא שיתוף פעולה מלא מצד התושבים, דבר לא יצליח. מלבד זאת, כבר הוגשו כמה כתבי אישום לבית המשפט נגד משתמטי שמירה כרוניים.

סיקור נמש

מהחיילים המוצגים במחסום שליד תחנת הדלק נמסר לנו שבזמן האחרון קרר כמה מקרים בהם מניעים תושבים מביתר במחירות רבה למחסום, ומאחר שהוראות הצבא, בקשר למחסומים, רגישות מאוד, עלול הדבר להסתייג, חלילה, באסון, אם חייל יחשוד במישהו שהוא מחבל וכדו'. אירועים מצערים כאלה כבר קרו בעבר באזור יו"ש, ונסתיימו באבדן חיי אדם. לכן, גם אם אתם ממהרים, כדאי להאט לפני המחסום ולעצור במחסום, ולהסתכן לאיבוד החייל להמשיך בנסיעה.

נא לא להפריע

החיילים המוצגים בביתר מבקשים מההורים לדאוג שילדיהם לא יבלו במשחקים ליד הקארוואן של החיילים. משחקי הילדים מפריעים למנוחתם של החיילים הנעים, ומלבד זאת, בקרבתם של הילדים לחיילים ולנשק יש משום סכנה הן לגופם והן לנפשם של הילדים.

מחלקת ביטחון

רשות הדיבור לציבור - מכתבים למערכת

למערכת שער ביתר
ישא את דברת ה"ל"גל פתחת העלון. יהי רצון שתגלית במסכתכם. יהא זה עלון שלא יסתר את חלכה מחרוטה הקדושה ורק יעקל לכולנו.

נברה זכרה

שערי ביתר מארח:

שערי ביתר מארח אין לקצר בשויות

יחזק' אמו, בקר טובה מה נשמע!
כך נפתחת שויות הבוקר היפות בין מרת ל. לבתה המתגוררת בביתר.
קשה שלא לארח את אסא לעיתים קרובות, אך חלפון מוחל המלאים, המקצר בין המרחקים. באמצעות יכולת הכח לספר לאמה על החוויה שלי, על בעיותי הקשות בחיי חיים יום, גם לקבל עצה טובה מפני האם המנוחה, או לבקש ממנה מתכון להכנת ארוחת הצהריים...

מרת ל. סמחה מודד לשמע הצלצול היפה הזה. אף היא נעדרת רבות במסעך הטלפון המסיע לה לעת מה שלום בהה ויכרז הוא מסודרת. אף היא נהנית לספר לבת אה את החדשות המידיות, במשמחה, ללי נולד חנינו, מי התארח... וכמובן רווח רב נחת לשמע מסרר ה"חמשת" של נברה הקטנה.

אלא שכאן התגוררה נברה קטנה... לבגרת ל. בנות נשואות נוספות המתגוררות בביתר או בערים אחרות, כל אחת מתקשרת בשעות הנרחות לה לפי סדר יומה או לפי העריף שיהיה עסקה במסך שעות אחרות ביום בקבלת השויות החשובות והמעניינות, שחיי כיצור חוכל לסרב לשמע את אשר נפח בהה להחליף לה "עסקה או עכשיר".

בה אף אינו נותן לה לקצר או לקטוע את השיחה החשובה שכן מי אם לא היא יאיון לכל המיקה על כל דבר.

ובמיוחד של דבר "עובדת" גם ל. במשורה בעטת מלאה במידה/טלפון והקבלת את השויות במסגרת רבה.

מה, לידתה, אמשר לקשות כדי לחקל מעט מעל האם ולאפשר לה להמנות לעיסוקים חשובים אחרים אולי נוכל לבקש מכו, הבנות הקדורות שכן בעצמן נשים "עסוקות, לקצר מעט בשויות".

מניסיון זה קשה מאד...
הנה לעיתים קרובות נהנינו משיחה חשובה ונכונה, וזאת בזכותך. יהא זה עלון שלא יסתר את חלכה מחרוטה הקדושה ורק יעקל לכולנו.

מחלקת תרבות - תוכנית פעילות חוהמ"ס לילדי ביתר

המקום	התאריך	התוכנית
אולם ברי"ס "בית יעקב"	יום רביעי ט"ז תשרי	תאטרון בוגרות
אולם ברי"ס "בית יעקב"	א' חורף"ס	מופע ירחוד לילדים מבוגרות א-ח
אולם ברי"ס "בית יעקב"	יום חמישי, י"ז תשרי	שעת פעילות עם ר' אלעזר
אולם ברי"ס "בית יעקב"	ב' חורף"ס	לביגים בגילאי 3-10
אולם ברי"ס "בית יעקב"	יום ראשון, י"ב תשרי	יוסף מוקד שבת
אולם ברי"ס "בית יעקב"	ד' חורף"ס	הצגה על מסך לילדים בגילאי 3-10
אולם ברי"ס "בית יעקב"	יום חמישי, י"ז תשרי	שמות בית השואבה
אולם ברי"ס "בית יעקב"	יום חמישי, י"ז תשרי	שמות בית השואבה
אולם ברי"ס "בית יעקב"	יום חמישי, י"ז תשרי	שמות בית השואבה

נברה זכרה

הנה לעיתים קרובות נהנינו משיחה חשובה ונכונה, וזאת בזכותך. יהא זה עלון שלא יסתר את חלכה מחרוטה הקדושה ורק יעקל לכולנו.

הנה לעיתים קרובות נהנינו משיחה חשובה ונכונה, וזאת בזכותך. יהא זה עלון שלא יסתר את חלכה מחרוטה הקדושה ורק יעקל לכולנו.

הנה לעיתים קרובות נהנינו משיחה חשובה ונכונה, וזאת בזכותך. יהא זה עלון שלא יסתר את חלכה מחרוטה הקדושה ורק יעקל לכולנו.

הנה לעיתים קרובות נהנינו משיחה חשובה ונכונה, וזאת בזכותך. יהא זה עלון שלא יסתר את חלכה מחרוטה הקדושה ורק יעקל לכולנו.

הנה לעיתים קרובות נהנינו משיחה חשובה ונכונה, וזאת בזכותך. יהא זה עלון שלא יסתר את חלכה מחרוטה הקדושה ורק יעקל לכולנו.

הנה לעיתים קרובות נהנינו משיחה חשובה ונכונה, וזאת בזכותך. יהא זה עלון שלא יסתר את חלכה מחרוטה הקדושה ורק יעקל לכולנו.

הנה לעיתים קרובות נהנינו משיחה חשובה ונכונה, וזאת בזכותך. יהא זה עלון שלא יסתר את חלכה מחרוטה הקדושה ורק יעקל לכולנו.

הנה לעיתים קרובות נהנינו משיחה חשובה ונכונה, וזאת בזכותך. יהא זה עלון שלא יסתר את חלכה מחרוטה הקדושה ורק יעקל לכולנו.

הנה לעיתים קרובות נהנינו משיחה חשובה ונכונה, וזאת בזכותך. יהא זה עלון שלא יסתר את חלכה מחרוטה הקדושה ורק יעקל לכולנו.

הנה לעיתים קרובות נהנינו משיחה חשובה ונכונה, וזאת בזכותך. יהא זה עלון שלא יסתר את חלכה מחרוטה הקדושה ורק יעקל לכולנו.

אורגן לסת:

ספריות תורנית

לא כולם יודעים עדיין שבביתר מצויה הספרייה התורנית העירונית. בספרייה זו למעלה מ-500 ספרים תורניים ויהיסיוריים לעיון במקום בתנאים של אור ממוגד והרחבת הדעת. מלבד זאת מצויים בספרייה כל התקליטורים של המאגרים הממוחשבים מפרויקט השי"ת של אוניברסיטת בר אילן, דרך המאגר התורני הממוחשב, ועד הכרטיס של אוצר הפוסקים. בכותש המאגרים הללו, אפשר למצוא תוך שניות אחרות כל מה שזמננו במדע, ש"ס, מדרשים, שי"תים ובעוד ספרים רבים של פרשנות ומחשבה. רבים כבר נעזרו בתוכנות אלה ויצאו מלאי התפעלות מההמצאות.

בספרייה מצויים גם כרטיסי מיקרופילם ומקרא, שעלולם מצולמים ספרים נדירים שאינם בני השגה. מי שרוקן לצילוסים מספרים או מחבורות תורניים, מקבל שירות צילום מסמכים במקום. לאחרונה, החלה הספרייה להפעיל גם גמ"ח קלטות תורניות, בעיקר בנושאי הלכה ומסור.

ספריית השאלה

בבין בית הספר בית יעקב מופעלת ספרייה עירונית להשאלת ספרי קראה. בספרייה כ-1500 ספרי קראה לילדים ומבוגרים. הספרים עברו ביקורות ע"י מוסמכים לידב. שעות פתיחת הספרייה יפורסמו א"ח לאחר תג הסוכות.

עולם חדש יבנה "ביקור חוליים" ביתר

ארגון "ביקור חוליים ביתר עילית" נוסד לשמש משמורת נזקקת עקב מחלה של אחד מבני המשפחה, הנדבך או ילי שרתוק למטה או מאושפז בבית חולים. הנטל על המשפחה, גם פזית וגם נפשית, הוא כבד. כך שמעטים רבות יש צורך פאוריה חיצונית.

עושים משהו.....דו"ח פעילות:

מועדון סברה

בקרוב יפתח בע"ה מועדון לנשים בתכנית י פעילות טפנית קלילה בליווי מוזיקלי מלחמת י. הרצאות והפתעות. המענונינות להירשם יפנו למח' תרבות, טל' 806416 בימים א'-ה' בשעות 10-12.

• מר"ח חשוון תשנ"ה, יתחדשו בע"ה הרצאות בימי ראשון. ההרצאות מתקיימות באולם האירועים של המועצה בשעה 8:30 בערב.

• אם אתן מכירות עולות חדשות והמקשות בלימוד השפה העברית, הפנו אותן אל האולפן שפתחת ללימוד עברית. האולפן מיועד ללומדות אנגלית, צרפתית או רוטית.

• יש חדש במשוחקה. השבוע רכשה מחלקת התרבות משוחקים חדשים המיועדים בעיקר לילאי 2-5.

גיליון

גיליון



בנין ביתר העליונה ללי חית יחי שלום וזאת תרמי תמורת.

ועדת גבולות: מועצה מקומית בית אריה והמועצה האזורית מטה בנימין

21 מאי 2002
כללי 3117



לכבוד

חברי הועדה: מר אלי אסקחידו - פקס 08-8594172
מר אליעזר חסדאי - פקס 09-7925686
סא"ל צבי קדמן - פקס 03-6977283
מרכז הועדה: מר שמעון חננאל - פקס 02-5670764

א.נ.

הנדון: ישיבת ועדת גבולות בית אריה
שינוי במועד פתיחת הישיבה ועדכון סדר היום

בהמשך להודעה קודמת מיום 14/5/02, בעניין כינוס ועדת גבולות בית אריה ביום 22/5/02, הריני להודיעכם כי תחילת הישיבה תדחה בחצי שעה והיא תיפתח בשעה 16:00.
עקב הדחיה מוזמן מר מרק אסיה להופיע בפני הועדה לקראת סיום שמיעת המזומנים, בשעה 17:40.

להלן סדר היום המעודכן:

16:00 - 16:20 מר עזרא בן שוהם - יו"ר ועד עופרים
16:20 - 16:45 מר פנחס ולרשמיין - ראש המועצה האזורית מטה בנימין
16:50 - 17:10 מר מוטי טיסמית - חבר מועצת בית אריה
17:15 - 17:35 עו"ד דליה חרוש.
17:40 - 18:00 מר מרק אסיה - ראש מועצת בית אריה

לחלק מהמזומנים יצטרפו בעלי עניין נוספים.

להזכירכם הישיבה מתקיימת בחדר הישיבות של המועצה המקומית שוהם.

מכבוד רב

גדון הוכפלד
יו"ר ועדת גבולות

העתק: ממונה משרד המשפטים ביו"ש: מר בני ריקרדו - פקס 02-5362137

אל:	גב' ורדית גל לאורנצקי, חלום
מאת:	הח' ה'רצח - ג' חלום
דבריו:	מאם לרשם לררר באר חלום
סיכומין:	

3. יום א מאם לרשם לררר באר
חלום, מאם בררר אל חלום מאם 27.8.97

חלום בררר א חלום א מאם לרשם
בררר אררר באר לקרר חלום לררר
אררר חלום בררר

בררר



- מוגבל -

מפקדת הפרקליט הצבאי הראשי
ע' הפצ"ר לדין בין-לאומי
טל': 2925, 2912, 03-5692092
פקס: 03-5693320
חק 33 (850) 1545
יח באלול התשס"א
6 בספטמבר 2001

משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון
5394
11. 09. 2001
התקבל
יו"ר ביהודה
לתיק:

משהב"ט - ע' השר להתיישבות

הפצ"ר

משרד הפנים - היועמ"ש

ס' הפצ"ר

איו"ש - היועמ"ש

אזח"ע - היועמ"ש

משרד הפנים - הממונה על הישובים הישראליים באיו"ש

תפ"ש - ע' המתאם

הנדון: הכרזה על ביתר עילית כמועצה מקומית הקרויה עירייה

1. רצ"ב לעיונכם הכרזה אשר הוצאה ע"י מפקד כוחות צה"ל באיו"ש, מכוח סמכותו לפי תקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א - 1981, המכריזה כי המועצה המקומית ביתר עילית תקרא מעתה "עיריית ביתר עילית".
2. כזכור, הכרזה זו הוצאה לאחר קבלת המלצתם של גורמי משרד הפנים, וכן באישורו של שר הביטחון.
3. לעדכונכם. מובן, כי נשמח להרחיב בדבר המשמעויות הנלוות להכרזה זו, במידת הצורך.

בברכה,

אסנת בן צבי, סגן
קצינת ייעוץ
בשם ע' הפצ"ר לדין בין-לאומי

לוט: ההכרזה

צבא הגנה לישראל

צו בדבר ניהול מועצות מקומיות (יהודה והשומרון) (מס' 892), התשמ"א - 1981

תקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א - 1981

הכרזה על עיריית ביתר עילית

בתוקף סמכותי לפי סעיף 140 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון),
התשמ"א - 1981, ועל פי המלצת הממונה, הנני מכריז בזאת, כי המועצה המקומית
ביתר עילית תקרא עיריית ביתר עילית.

תחילת תוקפה של הכרזה זו מיום חתימתה.

כ"ב קאב התשס"א

2001 איסור 12

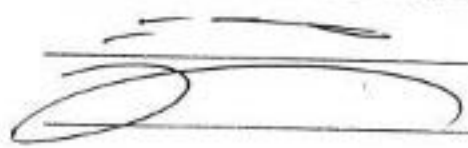
יצחק איתן
מפקד כוחות צה"ל
אלוף באזור יהודה והשומרון

(819/03)

תאריך	12.8.01	אל:	הת' למועצה, לשכת השר
חוק מס	1000 מ"מ	מאת:	רני רזניצקי, לשכת השר
		הנדן:	גם מאה שירות אחר - גם אל
סימוכין			

רצו, להיבדק האם (ל') +
התקן גם מאה שירות אחר - גם אל

מחשבות





כנופיות של כושעים צעירים משתלטות על הרחובות המטופחים, ועדות אכלוס אימתניות מגרשות תושבים סוררים ופוליטיקאים מוזרים מאיימים להפיל את הקואליציה בגלל תרנגול. איך הפכה ביתר-עילית, או-טו-טו העיר הגדולה בשטחים, מגן-עדן חרדי למקום אלים ומסוכסך? התשובות מתגלגלות במועדון הסנוקר החדש

אלון הדר
ציולם: רני קוך

הבאה: חבורה של ארבעה צעירים בני 17 הריחה, באיזמים וכלחץ חברתי, את הקטנים לפרוץ לבתים, לבתי-כנסת ולמיקואות. חלק מהסחורה הנכונה נתפס, וכקירוב יוגשו בפרשה כתבי אישום על סחיטה ואיזמים והתפרצויות.

יש"ע זה שם

המעצרים הנרחבים לא הפכו לשיחת היום ביישוב השקט, הני מצא כמה מאות מטרים מחוץ לתחומי הקו הירוק, בניגוד לעמדת ההנהגה המקומית - ראש העיר יצחק פיגורוס, מנהל מחלקת חברה ונוער בעירייה דוב פנחס כהן ודכני היישוב - המבינה שאין לעיר ברירה אלא לטפל בבניית נוער השוליים, תושבי ביתר עצמם, כולל בני משפחותיהם של המעורבים, אינם ששים לשתף פעולה. עבריינות נוער? בעיר החרדית המטופחת? השם ישמור.

ואכן, מי היה מאמין שדווקא כאן, ביישוב הטרי הגובל בצור הרהט מצד אחד ובכפרים חוסאן ונחליון בצד השני, יתרחשו מע" שים איזמים שכאלה. בשנים האחרונות הפכה ביתר לעיר חרדית לרונגמה. גני משחקים לילדים בכל פינה, עירייה שחולה על גיי קיון, אפס פשקווילים על הקירות, תיבות חלוקת דואר שבוני תיות, כאילו עסקינן ביישוב יאפי. מי שביקר לאחרונה בבני-ברק הצופה והמלוכלכת, בדיוק כמו בשכונות החרדיות בירושלים, לא יאמין שעיר חרדית יכולה להיראות כך. גם בת" חום הניהול רושמת לעצמה ביתר הישגים: העירייה אינה סובלת מגידעון תקציבי כבר שנים, ורק 94 עובדים מועסקים בה. גם שר הפנים החדש משיגי, אברהם פרוז, עדיין לא התלבש על העיר. אולי בזכות משלוח המנות הענק שהביא ללשכתו פיגורוס, מה שגרם לפורז לשגר אותו עם החבילה החוצה (פיגורוס: "הוא לא העיף אותי, הוא אמר שהחבילה גרולה מכפי שמאשר התקשיר", וחילק אותה לאנשי הלשכה. קיבלתי את זה בהבנה").

אבל לא רק בניהול תקין מתבלדת ביתר מיישבים חרדיים אוד רים. העיר מחזיקה בכמה פרויקטים לא מובנים: מצד אחד, והכני סה הממוצעת לנפש כאן היא הנמוכה ביותר במדינה, מה שמעיד ציפיות למראות של רעב ועוני ברובות וגורם לכך שההכנסה מארנונה תהיה בסך מיליוני שקלים בודדים בלבד (במעלה-אדר מים, לשם השוואה, והכנסה מארנונה ממריאה לכשכעים מיליון מצד שני, העיר גורפת את פרס הניקיון שנה אחר שנה.

לפני כמה שבועות עמלה אחת הנשים ביישוב החרדי ביתר עילית על הבנת השבת. לפתע שמעה קול חשוד מכיוון הסר לון, והתחילה לצעוד אל מקור הרעש. מה רבה תיתה הפתע" תה כשטול עיניה עמר אחד מילדי היישוב, מבטי בסקרנות בארונות. "כאן זו הריירה הפרוצה?", תהה הילד. הנכרת נעצה בו עיניים, והצדיק נמלט מהבית. בחדר המדרגות היא מצאה שניים מחבריו ממתנים לו. האשה לא חשבה פעמיים, מיהרה לתחנת המשטרה ודיווחה על פריצה לבית.

השוטרים לא הפתעו. בחודשים האחרונים התלוננו תושבי ביתר על עשרות מקרי פריצה וגנבים. קופות צדקה הולו להיער לם באופן מסתורי מבתי-הכנסת, נברים שלבשו את חליפותיהם אחרי ביקור מרענן במיקוה גילו שארנקיהם גולחו. גם דירות רבות נפרצו ונוקו מפנקסי צ'קים, מזומנים ותכשיטים יקרים השמורים לימות תג ומועד. אפילו מנהלי תלמודי התורה דיווחו על ביקורים ליליים לא נעימים. הליכה בפארק, מקום התכנסו תם של המודרים, הפכה לחוויה לא נעימה.

במשטרת חברון החליטו לשים קץ למכה. הם גייסו את מחל" קת המודיעין במרחב וכן את חוליית הנוער. הצוות פתח במעקב בים והסתתר בדירות שונות ברחבי העיר. במקביל התחפשו כמה שוטרים לחדרים וניסו לרובב חשודים שסומנו כמנהיגי חבורת הפתחים. בניגוד למקובל בעולם התורה, שם משת"פ של המשי טרה מסומן כ"מויסר", שטינקר בחרדית, התגייסו פרנסי העיר לעזור לחוקרים. הם הרי מכירים טוב מכולם את הצרה הזאת: עשרות ילדים וילדות, בדרך-כלל מבתים של חוזרים בתשובה, נפלטו מדי שנה מהמסגרת החרדית הנוקשה, מסתובבים ברחוב ומתחברים לגורמים עברייניים בעיר.

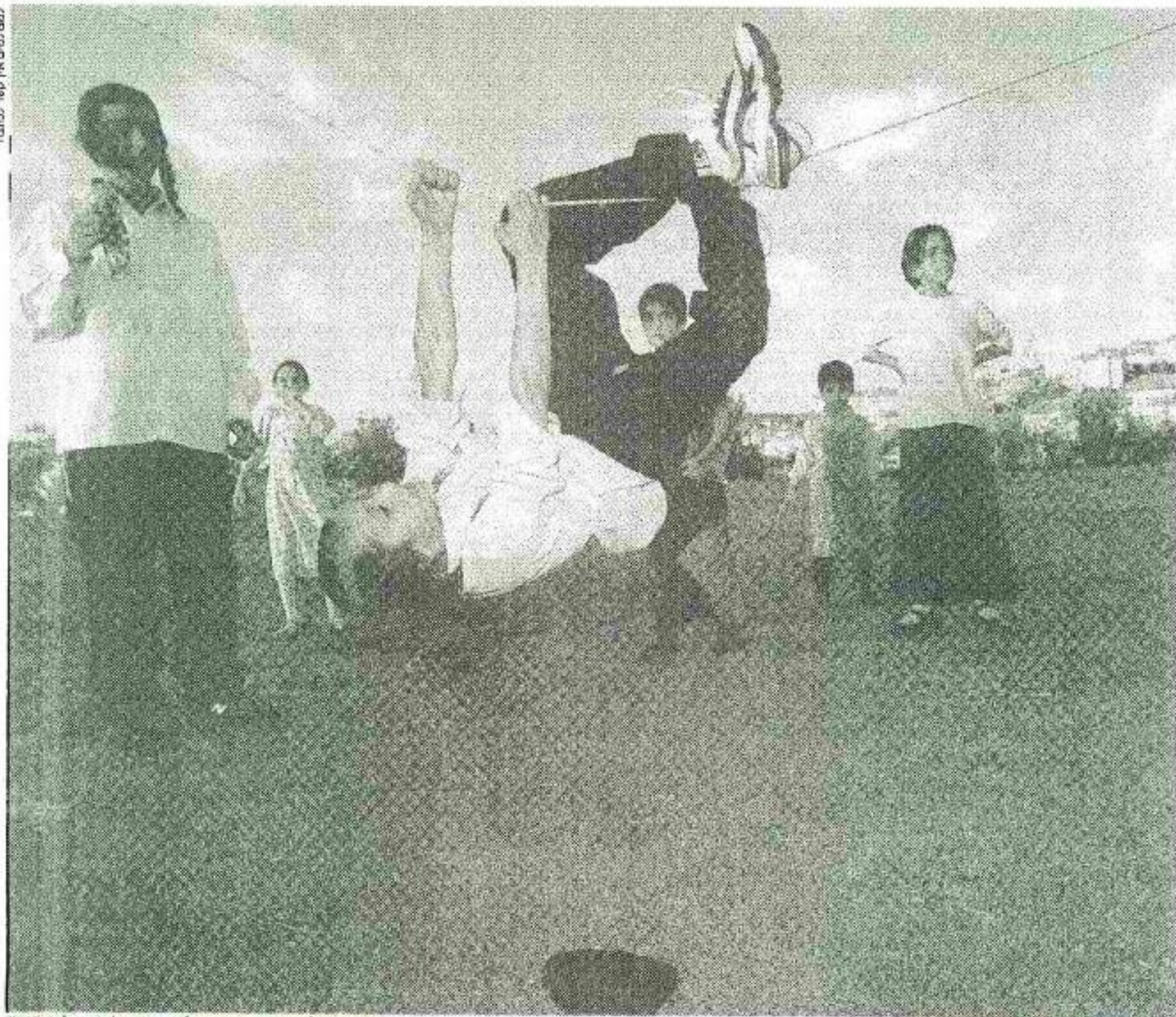
בראש-השנה נרשמה תקרית נוספת: קבוצה של נערים התנחל לה בביתה המהדר של אחת המשפחות, שהעבירה את התג מחוץ לבית. במשך יומיים הם כישלו ארוחת שחיתות במטבח, הפכו את חדר השינה והריצו שיחות בטלפון לחצי עולם. בביתר סימנו את האירוע כפריצה בוטה של כל הגדרות. אחרי חודש וחצי של חקירה גלויה וסממיה עריכה המשטרה מעצרים: עשרים ילדים מביתר, רובם בני 15-18, עוכבו לחקירה, ביניהם גם שני זאטרי טים בני עשר. לאחר שהם נחקרו ותושאלו התבררה התמונה

וזה לא הכל: אחרי מעלה-אדרים, ביתר היא העיר הגדולה בשטחים, ומונה כ-25 אלף תושבים. לפי קצב הנידול השנתי (1,700) לידות בשנה, בשנים הבאות היא אמורה לעקוף את מע" להיאדרים ולכבוש את המוסד הראשון. מאז האינתיפאדה, ביתר היא כמעט ההתנחלות היחידה שמחזיקה במאון הגירה חירי: 500 יחידות דיור חדשות נבנות כאן מדי שנה. יחד עם זה, התושבים שהגיעו לכאן הם "מתנחלים בעל כורחם", ואינם מחוברים לאידיאולוגיית יש"ע חסרת הפרשות. הם לא שולחים משי פחות להפגנות כביכר ציון ולא שותפים לדיינים המדיניים במועצת יש"ע. חידים מתנהלים בירושלים (15 דקות נסיעה דרך כביש המנהרות), וביתר משמשת להם כעין עיר שינה. "הפניי מייח", מכונה היישוב כפי יושבי השטעטל.

ביתר סכ



למסלולים אין קשר לתוכן



המאבק הפך למקום התכנסותם של המורדים. ביתר-עילית חשבו

העיר בכסא, מחיר גבוה אפילו מעוטק הגידעון. חק כדי להבין איך מתנהלת הפוליטיקה בביתר, הנה סיפור מהשבוע: לפני ראש-השנה החליטו פרנסי העיר, חולי גיקיון שכמותם, על הכשרת אחר שחיטה אחר כלבד לפולקס. שמעו על העניין עסקני החסידות השונות, ויש למעלה ממאה כאלה בביתר, ודרשו להקים אתרי שחיטה גם ליד ביתם. העירייה, שלא רצתה שכל ביתר תהפוך לבית-טבחיים אחד גדול, סירי נציגי הסיעות השונות פנו למנכ"ל, היועץ המשפטי עורב בסוגיה, ובמשך חצי יום עסקו חצי מעובדי העירייה, כולל וראים, במשבר. כמה שעות לפני כניסת החג והשנה פשרה, והי חסידות נסוגו מדרשתן. התרגולות, בכל אופן, שילמו את

טאים, שהם מיעוט בקרב תושבי ביתר. קואליציה בלתי אפשרית עם פורשי ש"ס והחסידים הביאה לו את הניצחון. בעיני הביתרונים, לכל פרדוקס יש תשובה. כאלף סופרי סת"ם מסבירים את הפער בין ההכנסה הנמוכה בארץ לזריחות המרשימות שעושים תושבים רבים בכיתיהם. כן, גם הציבור החי רדי גילה את נפלאות השוק השחור. לביתר יש שם עולמי בתע" שיית כתיבת ספרי התורה. אימפריה של ממש. תמורת עבודת יד מקבל האברך הכנסה צדדית לא רעה במשך כמה חודשים, הכנסה שנאמדת בכמה אלפי דולרים. כדי להילחם בהצטרות הכוונות חשבו קברניטי העיר לחייב את הביתרים להצהיר לפני ביתרין על גובה ההכנסה. שם, בדרך-כלל, נרתעים גם המאכ" רים מלשקר. היוזמה יורטה, לאחר שהתברר שהיא תעלה לראש

גם הפוליטיקה הפנימית מלאה ניגודים: הנהגת ש"ס המקור מית מדרה באלי ישי בבחירות המקומיות האחרונות שנערכו לפני כשנתיים. בתגובה התייצבו 17 הח"כים של ש"ס בביתר, מאובזרים ברב עובדיה יוסף, שגירף את מי שלא יצביע עבור הפלג בש"ס. מסע ההתעוררות נחל כישלון, וסיעת ש"ס צימצ" מה את כוחה כמועצה, מה שלא מנע מהש"סניקים לבוא לביתו של הרב עובדיה עם עוגה ולבשר לו על הניצחון הגדול בבחיר

הות. גם ביהדות-התורה לא יודעים איך לאכול את מה שקורה כאן. פיגרום התמודד בבחירות מול ראש העיר היוצא, איש יהדות התורה יהודה גרליץ, שבקרנציה האחרונה שימש כסגנו. הניצחון של פיגרום היה מפתיע. ראש העיר החדש הוא נציג הליי

נתירידה

המחיר.



אלה שלא מצליחים להיכנס למעגל ההכנה מות השחרור חיים על קו העוני. הבתים יפים ונור צצים, אבל לא תמיד יש איכל לילדים. מדי יום חמישי מקבלות מאות משפחות אספקת פירות וירקות מהחנות בסביבה. ילדים רבים מגיעים לבית הספר בלי מחברות וספרים. בביתר היה כבר מי שחשב להתיר את חרם הרבי נר גרשום, האוסר להתחתן עם יותר מאשה אחת. פירוש רש"י: בבתים רבים האשה היא המפרנסת היחידה והגבר לומד בכולל, ומשכורת אחת כבר אינה מספיקה.

ומה בנוגע לפן המדיני למרות שהם חוצים מדי יום את כביש עוקף חסאן (בחברת ההסעות הפרטית של היישוב, ביר תרמודוס), אף תושב בביתר לא מחשיב את עצמו כמתנחל, בטח לא גאה. כשהחליטו כמה מנערי היישוב בשלהי האינתיפאדה האחרונה לאמץ את הסדר "נקמה בגויים", הרצאו רבני העיר, רוד צבי אורדנטליך ויעקב טופיק אביעזרי, דר' ראה דר' משמעות לעצור את התופעה, ואף התירו לתושבים להלשין על הפורעים למשטרה. "ממשלות ישראל לרוד" תיהן, מאשים העיתונאי הירי יוסי אליטוב, סגן עורך השבועון "המשפחה", "ניסו למנוע מהחרדים שמתנגדים בערים הגדולות להגדיל את מספרם, ולכן הן לא אישרו

רואה את ביתר כיישוב יפה, מטופח, עם מערכת חינוך טובה, ומחליט לעבור לכאן. לביתר קל להגר: אין סינון, אין כאן רע דות קבלה. מספיק שתגיד לקבלן או לבעל הבית שאתה חרדי, ואתה מקבל אוקיי. הילדים של בעלי התשובה הולכים לבתי הספר החרדיים, למרות שאין להם את הכלים לחיות בחבריה החרדית. כאן מתחילות הבעיות. אם יש מצוקה כלכלית בבית, בכלל יש בעיה. יש הורים שמודעים לבעיה ויש הורים שהם אנטי - נגד המיטוס, נגד רבנים. זה משליך על הילדים שלהם. אני חייב להילחם בתופעה. מספיק שיהיו לי 15 נציגים ונעדרות בעייתיים, וזה יסחוף אחריו עוד שישים נערים". ביתר, כמו חברות סגורות אחרות, נמצאת במגננה מתמדת. היא לא יכולה להרשות לעצמה את קיומן של קבוצות שיערצו על יסודות קיומה. גל של בנינוער פוזר עול יכול לאיים על כל המערך החינוכי-תרבותי ביישוב. כדי לרסן תופעות פרוצדורליות וקטנה ביישוב ועדת אכלוס, שכראשה עומדים אורדנטליך ואביעזרי. הוועדה, מעין מישורת צניעות משודרגת, אחראית על טיהור העיר ועומדת בקשר עם הקב"לנים ובעלי הבתים. משפחה שוהתה כבעייתית מסומנת. אם אחר מילדיה הפך לנער רחוב, אנשי הוועדה פונים למשפחה ומורים לה לשלוח את בנה לגלות בפנימייה. אם המשפחה מסרבת, היא מזהרת בגירוש מתיישב. ולא מדובר באיומי סרק: במקרים פרובלמטיים מפעילה הוועדה לחצים על בעלי

רה, אנשים לא יקנו אצלם.

גם כהן, שנושא הילדים הסורדים ניצב נבוה על סדר היום שלו, נותן גיבוי לוועדה. "להגלות משפחה זה קשה מאוד", הוא שוב, "אבל אני מבין את הוועדה. אין לנו דרך אחרת לשמור את עצמנו. לכן אני רואה את הוועדה כליניטית. זאת עיר חרדית, ויש דרישה רבנית לכך".

נושר זה כה

המצב בביתר לא מזהיר. גם גירוש המשפחות הסורדות והרחקת הנערים לפנימיות מוצי' ליישוב לא גרע את עבריינות החרדים. 64 נערים ונערות מוגדרים היום כקבוצת הסיכון. הפרופיל: בית מתפרק, בעיות כלכליות, דימוי נמוך והורים שלא הצליחו להתערות בחברה. לכל אחד מהם פוטנציאל להגיע לעבריינות. מלבד יש כאלה שכבר פרקו כל עול וניסו שרו מוסדות החינוך. העבריינים כמעט אינם נמצאים במגע עם מחלקת הרווחה. הבנים נחשבים למיכילים בפעם הקלה: פריצות לבתים, גניבות ממיקדאות, סחיבות של קופות צדקה. הנערות מובלות עליידי הבנים, ונחשבות לבלדריות. הן תישלחנה עליידי הבוסים לבצע את העבודה. כשניגש כהן, לפני כחמש שנים, למפל בבעיה, לא היה לו כיום מתחן מנצח. בריכוזי החרדים הגדולים בבני ברק ובר



התושבים וועמים, הכדורים נחבטים. מנחם כהן ושלחן הסנוקר

הרב פנחס כהן: "יש לנו נערים עצורים, גמילה, פריצה, עשרות תיקים נפתחים. כל מה שיש בעולם הכללי, נמצא כאן. יש לנו הכל. השאלה היא אם אתה מטפל או מתעלם. אסור לטאטא סיפורים כאלו"

ראש העיר יצחק פינדרוס: "למה אני צריך להתמודד עם יחסי דתיים-חילונים בעיר? סוף-סוף בנו עיר חרדית. אני לא רוצה להיות כמו אורי לופוליאנסקי, שנאלץ להתמודד עם כביש בר-אילן"

ירושלים נוסה החברה להעלים עין ולא לטפל בשכאבניקים. העובדה שרוב העבריינות מבוצעת מחוץ לשכונות החרדיות (בירושלים, למשל, ממקום חמ"ל בכיכר ציון) מקילה על החברה להתעלם מהתופעה. בביתר, לעומת זאת, הכל גלוי. אין לנערי ההפקר לאן לברוח.

חסר כלים של ממש ניסה כהן לגבש אסטרטגיה. בתחילה הוא חבר לעבריינים, אירח אותם בביתו והיה להם כאב גדול. מור מאוד הוא קלט שבלי ידיעתו הם הפכו אותו לאחד משי להם, ובמקביל המשיכו בעסקיהם כרגיל. "הפכתי בשבילים ממש אדמו"ר קטן", הוא מכה היום על חטא, "כל שבוע התארסו סביבי עוד ועוד ילדים. במקום לפרק אותם, הפכתי אותם לקבוצה. הם השתמשו בי כאחד מהמאפיה, החביאו דרכי קלטת וידאו גנובות. לאחר כמה חודשים שיניתי גישה, הבנתי שאסור לתת לקבוצה לגיטימציה. ראיתי לפרק את התולדות בשרשרת. היום אני לא מאמין במוסדות שמקבצים את כל הילדים ומהווים כש"בילם חממה. למדנו מהשיגאות שלנו והפקנו הרבה לקחים".

זרם הצעירים המורדים לא פסק עם השנים,

הבתים (משפחות רבות, במיוחד אלה שמצוקה כלכלית, גרות בשכירות), ומאיימת שאם לא יודו למשפחה לעזוב, יפורסם ברבים סירובם לשתף פעולה, צעד שמשמעותו חרם כלכלי.

אף אחד אינו חסין בפני הוועדה. חרשים, ותיקים, חוזרים בתשובה, כאלה שברוך - כולם צריכים לעמוד בקריטריון נים. אם נודע לוועדה, למשל, שאחת המשפחות מחזיקה מקלט טלוויזיה בביתה, מונפק לה מיד צו גירוש. אם המשפחה תתעקש להישאר בביתר, ילדיה לא יורשו להירשם למוסדות חינוך. כמה משפחות קשות יום משכונת שמואל הנביא שעברו לביתר בשל המענקים המיוחדים אולצו בעבר לעזוב, בנימין שלא הקפידו מספיק בקיום מיצוות.

למרות הפרובלמטיות של משטרת המחשבות, פינדרוס נותן לה גיבוי. "למה אני צריך להתמודד עם יחסי דתיים-חילונים בעיר?", הוא אומר. "סוף-סוף בנו עיר חרדית. אני לא רוצה להיות כמו אורי לופוליאנסקי, שנאלץ להתמודד עם כביש בר-אילן. לוועדה אין מעמד סטטוטורי, אלא היא מפעילה לחץ חברתי. מדובר במתנחלים שיוצרים קשר עם הקב"לנים ומבקשים פטרים על אלה שבאו. מי שלא חרדי, מנסים למנוע את בואו. קבלן יודע שאם אין לו תו הכשר של הוועדה

בניית שכונות חרדיות חדשות. הן בנו ארבע ערים על גבול הקו הירוק - ביתר, קריית ספר, עמנואל ואלעד - וכך הפכו ילדים בני 19 שרצו להקים משפחה למתנחלים שלא עליפי רצונם".

סלקציה זה כאן

ובחורה לבלגן. האמיצים, בהם ראש העיר פינדרוס, רואים בגל המעצרים האחרון סוג של נדמליות. גם אצל החרדים, ככל חברה אחרת, יש תופעות שוליים. "יש לנו נערים עצורים, גמילה, פריצה, עשרות תיקים נפתחים", מאשר כהן. "כל מה שיש בעולם הכללי נמצא כאן. יש לנו הכל. השאלה היא אם אתה מטפל או מתעלם. אסור לטאטא מתחת לשטיח סיפורים כאלה".

בתשובה לשאלה כיצד דווקא בחברה חרדית גדלים פראים כאלה מצביע כהן על מרקם האוכלוסייה המיוחדת בביתר. שלושים אחוז מתושבי העיר הם בעלי תשובה. "זה רוד של החוזרים במאסות", מסביר כהן, "אני קורא להם 'חוזרים בתשובה' שהם לא חוזרים". אדם שמע קלטת של חורה בתשור בה, יש לו מצוקה אישית, והוא מחליט לחזור בתשובה. הוא



44

הכי חרדית, הכי ענייה

426 מכונות לאלף איש פחות מבסביון, וחמישה כוכבי יופי מהמועצה לישראל יפה. כל המספרים של ביתר

מספר הילדים המתגוררים בביתר הוא הגבוה ביותר בארץ: 60.9% מהתושבים הם מתחת לגיל 17, 51.6% מהתושבים הם ילדים עד גיל ארבע, אוכלוסיית העיר ניצבת בראש טבלת הגידול באוכלוסיית השטחים, ואחד הזכאים לבגרות בה הוא הנמדד ביותר בארץ וחמישה אחוזים, בביתר יש 42 מבגרות לכל 1,000 איש (בסביון, לעומת זאת, 56.8). צריכת המים הפרטית לנפש בעיר הסתכמה ב-2001 ב-34.2 מטר מעוקב (בסביון: 38.3). ביתר ממוקמת במקום החמישי בטבלת צפיפות האוכלוסין.

ב-1980, 8.8 החליטה ממשלת ישראל להקים את העיר, שנוסדה ב-1988 וקיבלה מעמד מוניציפלי ב-1990. ביתר היא העיר הראשונה שהוקמה במיוחד עבור האוכלוסייה החרדית. בעיר מתגוררות 4,500 משפחות, שהן 25,000 תושבים. ההכנסה לנפש בה היא הנמוכה בארץ. העיר קיבלה את פרס חמשת כוכבי היופי מטעם המועצה לישראל יפה. שטח השיפוט המוניציפלי של העיר הוא 4,300 דונם. 88 אחוז מבגייני המגורים בה הם של שלוש-ארבע קומות, שנבנה אחוזים הם של המש קומות, וחמישה אחוזים הם בתים דו-קומתיים. רוחבם של הרחובות העיקריים בעיר הוא 18 מטר. את התחבורה הציבורית בה - חמישה קווי תחבורה מהיישוב - מפעילה חברת ביתר ירושלים. בעיר ירושלים - ביתר מתקיימות כמאתיים נסיעות ביום, משש בבוקר ועד חצות הלילה. משנת '97 מפעל בעיר כספומט. אולם השמיר חות המרכיב של היישוב הוא אולמי הבד"ץ. בביתר 81 כיתות בטריות. 150 כיתות נוספות שוכנות בקרואנים. סריכל התלמידים הלומדים בעיר הוא 6,571, ביישוב מפעלים 108 בתי-כנסת, 48 מוללים, שמונה מקוואות ו-353 מפעלי גמ"ח.

הסודרים גם עברו סמינר בהנחיית רב מיוחד, בהשתתפות הוריהם. הצעירים עברו 22 סדנאות, חמש מתוכן בבתי-טלון. כדי ליצור עטיפה מכובדת וזמנה רבנים ומנהלי מוללים מבי תר. המשפחות למדו על דרכי התגברות על כעס, תפישות רד חנית, כיצד להעניק לילדים שלווה נפש, חום ואהבה וחינוך למשמעת. "הצלחנו להעביר לצד הנכון 180 ילדים", אמר בהן. "הם אמנם כבר לא יהיו רבנים גדולים, אבל הם לפחות לא יירדו לפשע. לצערי, תמיד יהיו ילדים שלא נצליח לתקן".

בשנה האחרונה הושקת עוד שיטה: כהן מזמין אמנים חרדים להופיע לפני הנוער הסודרי. פסטיבל אהבה בגבעות? לא ממש. "לפני ההופעה אני אראג לזמן את הרב הכי קיצוני שאני מכיר כדי שירביץ בהם הרצאה. אחרי זה שיהנו מהמר ויקה".

די ברסלב מול ביתו של ראש העיר ראן, גרליץ. אלמונים שפכו דבק על מנעולי המגרש, ומרי יום נופצו בקבוקי זכוכית על רצי פתו. גרליץ פנה למשטרה, ולבסוף הושגה פשרה: המגרשים כוסו ביריעות ברזנט, שכונתיים הספיקו להתפורר. רק נערי ההפקר הורשו לשחק במתחם.

"לא יכולתי לכפות עליהם להיות דתיים", מספר בהן, "הי תנאי היחיד להצטרף למועדון הוא שהם יתלבשו כמו חרדים. מכנסיים שחורים וחולצה לבנה, למשל, לבחורים. החיצוניות מביאה לשינוי פנימי". מי שעמדו בתנאים וזכרים גם בהטבות נוספות, שאינן ניתנות ליתר פורקי העול ביישוב. אחת מהן היא היתר מיוחד מהרבנים לעבוד. הצעירים אף צוידו בכרטיס זהב למועדון החברה והנוער העירונית, שנקרא דרכי התורה.

וכהן החל לפתח שיטות שונות. אחת הדרכים כיום היתה לפנות למשטרה בכל אירוע הכי קטן, כולל גניבת קופת צדקה, ולמסור את שם העולל שמרת. כתוצאה מהמדיניות הזאת נפתחים מדי שנה עשרות תיקים לילדי ביתר, צער שגרר ביקורת וריפה מצד ההורים. כהן לא נטש את הקטנים בידי המשטרה. במקביל הוא מצרפם לאחרי המועדונים שהקים בעיר. מדי יום באים עשרות נערים ונערות, רובם בני תשע-עשר, מקבלים שיעורי העשרה ומופעלים חבית. במועדון הבנים, למשל, יש שולחן סנוקר ומכשירי כושר משוכללים, מה שהכעיס מאוד את התושבים בעיר. כפינת המועדון, ששופץ עליידי הנערים עצמם, ניצבת פינת חי, עם כלוב ענק לציפורי שיר ואקוואריום ברוחב כל החדר. בציבור החרדי, כידוע, חיות בית הן מחוץ לתחום. עוד טאבו שחותר באופן מיוחד לנערים: בשעות הפנאי הם מורשים לצפות בסרטים שקיבלו הכשר מיוחד מהרבנים. בחדר השני פור עלת כיתת מחשבים, שעל הכונן הקשיח שלהם אפשר למצוא גם משחקים. חדר נוסף משמש ככיתה לימוד, ובקצה האולם קרוואן שמשמש בית-כנסת עבור תלמידי הפנימיות. ורחוקת הילדים הסודרים, כך הסתבר, לא בהכרח פותרת בעיות. כשהם מגיעים הביתה לשבת, לא אחת נוצרת סביבם מהומה בבית-הכנסת, והצעירים מגורשים החוצה. כדי שלא יחזרו לרחוב המפתה, הוקצה להם בית-כנסת מיוחד. ההיתרים שקיבלו הנערים והנערות הקפיצו לא מעט מתושבי כי היישוב. גם כשנבנה עבורם מגרש כדורגל מיוחד קצנו חסי



4,500 משפחות, 25,000 אלף תושבים. ביתר-עילית

מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

תשס"ג	כ"א	כ"א
2002	26	בנובמבר
1082-02	תיק:	6100
	מס'	

לכבוד

גזבר המועצה המקומית/עיריית ה'ת"ר ע'ר

שלום רב,

חנדון : כתובת הדואר האלקטרוני

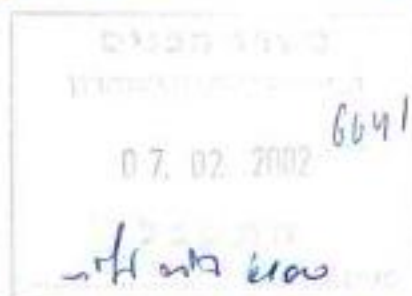
אבקשך להעביר אלינו בהקדם את כתובת הדואר האלקטרוני (E-MAIL) שלכם.

בברכת חג חנוכה שמח,

אבנר כהן

אבנר כהן
מרכז (קצין מחוז) ליישובים

ביתר עיריית



עיר ואם בישראל



**פגישת עבודה – מנכ"ל משרד
הפנים, מר מרדכי מרדכי**

**שבט תשס"ב
פברואר 2002**

עיריית ביתר עילית



טל. 02-5482860
פקס. 02-5482863

רח' בעל התניא 4,
ביתר עילית 99879

לשכת ראש העיר

בחוקן:

❖ רקע היסטורי

❖ סבוא

❖ עיר ואם בישראל

❖ יישוב שהפך לעיר

❖ ביתר כמטרופולין

❖ עיר המחנהלח לאות ולסוכח

❖ צרכי העיר

עיריית ביתר עילית



רח' בעל התניא 4, רח' עילית 99879
טל: 02-5482860, פקס: 02-5482863

לשכת ראש העיר

רקע היסטורי

סיפורה של ביתר-עילית מתחילה לפני כאלפיים שנה, בתקופת בית שני. העיר ביתר מוזכרת פעמים אחדות בתלמוד ובמקורות היהודיים. במסכת "ברכות" מצוין, כי חכמים הוסיפו ברכה נוספת בברכת המזון – ברכת "הטוב והמטיב" – כאשר התאפשרה הבאתם לקבורה של הרוגי ביתר, לאחר שבתחילה נמנע מהם הדבר ע"י הרומאים.

כידוע, ביתר היתה מרכז המרד הגדול של היהודים בשלטון הרומי בארץ ישראל, ובראש המרד עמד שמעון בר-כוכבא, אשר קיבל גיבוי מלא במאבקו מהתנא רבי עקיבא. אכן, בתחילת המרד, נחל בר-כוכבא נצחונות גדולים על הרומאים בשדה הקרב במוקדים אחדים בארץ ישראל. אולם, בשלב מאוחר יותר הוכרע המרד בידי מצביא רומאי, אשר הביא תגבורת מרומי, ובזה אחר זה נפלו מאחזי המורדים היהודים.

המעוז האחרון והחשוב של המורדים היה בעיר ביתר. באחד המקורות, בספר אבודרהם, חלק ב' (ערך "ברכת הלחם וזימון וברכת המזון"), מתוארת ביתר "שהיתה עיר גדולה לאלוקים והיו בה אלפים ורבבות מישראל" (דף שס"ו).

למרבה הצער, גם מעוז זה נפל לבסוף בידי הרומאים לאחר מצור וקרבות קשים, זמן מה לאחר חורבן בית המקדש, ובכך נחתם פרק גבורה עילאית בגשמיות וברוחניות.

קרוב לאלפיים שנה עמד המקום בשממונו עד שנת התש"מ (אוגוסט 1980), עת באה ממשלת ישראל והחליטה על חידוש הישוב היהודי במקום.

עיריית ביתר עילית



רח' בעל התניא 4, רח' בעל התניא 4, 99879
טל. 02-5482860, פקס. 02-5482863
ביתר עילית

לשכת ראש העיר

מבוא

1. היישוב ביתר עילית נוסד בשנת תשמ"ח (1988), ובשנת תש"ן (1990) קיבל מעמד מוניציפאלי. מיקומו בשוליים הדרום מערביים של הרי ירושלים, ומרוחק מהבירה כ- 10 דקות נסיעה.
2. ביתר עילית מתוכננת בתכנית מתאר מקומית 426 שאושרה בשנת 1988, הכוללת אדמות מדינה בשלוש גבעות מקבילות: A, B ו- C. על פי התכנית תגיע העיר לכ- 10,000 יח"ד בשטח תכנון של 4,300 דונם. עם השנים הופשרו לתכנון שטחים נוספים ממזרח ומצפון, שהוכרזו כאדמות מדינה וצורפו לשטח התכנון של היישוב. חלק משטח נוסף זה הוא שטח ט, ששיפוליו אל עבר צור הדסה, הוקצו כשטח לבית קברות. שלוש הגבעות תוכננו בתכנית המתאר כשכונות מגורים עצמאיות, המקושרות בקשרי תחבורה. בכל גבעה שטחי מסחר, מוסדות ציבור ושימושים מעורבים. שלב הבנייה הראשון היה בגבעה A, הנחלקת ל- A1 (שכונת אתרוג), ל- A2 (שכונת דקל) ולמערב A2 (שכונת הדס). גבעה B נחלקת אף היא לשניים, כאשר בחודשים הקרובים יאוכלסו 1,150 יחידות הדיור של B1 ואילו B2 נמצאת אחר שלבי התכנון.
3. ביתר עילית הינה העיר הראשונה שהוקמה במסגרת בנייה ציבורית לאוכלוסיה החרדית, ואשר כל שלבי הקמתה הינם בפיקוח ובהכוונה ציבוריים. אולם, תכנונה של העיר התמקדה רק בבנייני מגורים ולא במספרם הגדול של הילדים המתגוררים בעיר, בכיתות הלימודים שילדי העיר זקוקים, במבני דת ובגינות הנוי ברחבי העיר.

עיריית ביתר עילית



טל. 02-5482860
פקס. 02-5482863

רח' בעל התניא 4,
ביתר עילית 99879

לשכת ראש העיר

4. ביתר עילית הוכרה בין השאר כאחד הפתרונות האופטימליים לבעייתיות של קהילה חרדית בתוך מסגרת חילונית מודרנית. סגרגציה טריטוריאלית היא הדרך היחידה לקיום אורח חיים חרדי במובן של חתירה מתמדת אל עבר השגת האידיאל הנשגב של "בכל דרכיך דעהו".

5. בדפים דלקמן, מוצגים אלמנטים ונתונים המצויים בעיר ביתר עילית, אשר בדרך כלל מאפיינים את הערים הגדולות.

6. אין ספק, כי במידה ונתמהל יחדיו את מכלול הנתונים, נמצא לפנינו: עיר ואם בישראל, על כל המשתמע מכך.

עיריית ביתר עילית



רח' בעל התניא 4, רח' עילית 99879
טל. 02-5482860, פקס. 02-5482863

לשכת ראש העיר

עיר ואם בישראל

ביום י"ט באב התש"מ (8/8/80) החליטה ממשלת ישראל על הקמת העיר ביתר עילית.

בתום סדרת דיונים עקרוניים הוטל על משרד הבינוי והשיכון להתחיל בהליכי תכנון, ומיד לאחר השלמתם לצאת לביצוע עבודות התשתית והבניה. בראשית שנת '88 החלו בעבודות הפיתוח, ולאחריהן בעבודות הבניה.

המתאכלסים הראשונים חנכו את דירותיהם, בקיץ '90. מאז ועד עצם היום הזה, נמשכים גלי האיכלוס במלוא התנופה והקצב. למעט הפסקות מסויימות שנרשמו במסכת בניית העיר, עקב התהליך המדיני. בדרך כלל יוצאים לשיווק מתחמים גדולים של יח"ד, כאשר, כל מנת שיווק מסתכמת בכ- 1,000 יח"ד.

הגבעה הראשונה של היישוב, גבעה א', שכבר מאוכלסת ברובה, נבנתה בשלושה שלבים קרדינליים, ובהתאם לכך, חולקה לשכונות, שעוטרו בשמות ע"י וועדת השמות של העירייה, כדלהלן: שכונת אתרוג, שכונת דקל ושכונת הדס.

מאז היווסדו של היישוב, מסתכמת ההגירה אליו, במאזן מאד חיובי. מרבית המשתכנים ביישוב, מגיעים מירושלים ומבני ברק, הנחשבים לריכוזים החרדיים הגדולים בארץ. כאן ראוי להזכיר, כי ממימצאי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה עולה, כי בשנים האחרונות נרשם מאזן הגירה שלילי בנקודות הריכוז החרדי בני ברק, ירושלים ועמנואל. גם מדורי הנדל"ן והכלכלה בתקשורת, מדווחים כפעם בפעם, על קצב מכירות מסחרר של יח"ד בביתר עילית.

עיריית ביתר עילית



טל. 02-5482860
פקס. 02-5482863

רח' בעל התניא 4,
ביתר עילית 99879

לשכת ראש העיר

נכון לשעת כתיבת שורות אלו, מתגוררות בביתר עילית כ- 3,200 משפחות (א) שהן 19,500 נפש כ"י (לפי נתוני הרישום בעירייה).

בד בבד, נמשכות בצעדי ענק עבודות הבניה בגבעה השניה, גבעה ב, ובעוד מספר שבועות יכנסו ראשוני הדיירים לבתיהם החדשים.

מנת השיווק והבניה הראשונית בגבעה החדשה, מסתכמת ב- 1,150 יח"ד. הצפי הוא, שהבנייה תסתיים בחודשים הקרובים, והיא תגדיל את האוכלוסיה בעיר, בעוד כ- 4,600 נפש לכל הפחות. גבעה זו, מתוכננת להכיל בתום בנייה, כ- 5,000 יח"ד.

מבחינת תושביה, ביתר-עילית איננה "עיר לוויין" של ירושלים. היא מהווה שכונה של ממש ועיר הבירה משמשת עבורם כמקום לימודם ועיסוקם. מדי יום נוסעים כ-800 תלמידים מביתר לירושלים, וכ-2,000 גברים ונשים מגיעים לעיסוקיהם וללימודיהם בעיר, וזאת מלבד הקשר המשפחתי הדוק בין התושבים לבני משפחותיהם בירושלים, המביא לאירועים ומפגשים משפחתיים בתדירות גבוהה ומחייבת.

עיריית ביתר עילית



טל. 02-5482860
פקס. 02-5482863

רחי בעל התניא 4,
ביתר עילית 99879

לשכת ראש העיר

יישוב שהפך לעיר

ביתר עילית נבנתה מלכתחילה כדי להיות עיר. שטח השיפוט המוניציפאלי משתרע על 4,300 דונם. על-פי הפרוגרמות הקיימות, עשויה ביתר עילית לכלול כ- 10,000 בתי אב שהם כ- 80,000 נפש לכל הפחות.

1. 88% מכלל בניי המגורים הם בני 3-4 קומות, 7% הם בני 5 קומות, ואילו 5% בלבד הם בתים דו-קומתיים.
2. הרחובות המרכזיים ביישוב הינם ברוחב של 18 מטר. בצומת הראשונה בעיר קיימים רמזורים מהבהבים.
3. בתי המסחר והעסקים, אינם מותחמים ב"מרכזים מסחריים", כמקובל ביישובים קטנים, אלא פרוסים לכל אורכו של הרחוב הראשי. כמה מהם פזורים בפאתי השכונות.
4. חיי החברה, הפנאי והמסחר פועלים ביישוב, החל משעות הבוקר עד לשעות המאוחרות של הלילה. בסופי שבוע, חנויות המזון, הפיצריות והמגדניות פתוחות כמעט עד לשעת חצות.
5. זמן הליכה לאדם ממוצע מקצה לקצה בתוך תחום המגורים של היישוב משוער ב- 40 דקות.

עיריית ביתר עילית



טל. 02-5482860
פקס. 02-5482863

רח' בעל התניא 4,
ביתר עילית 99879

לשכת ראש העיר

ביתר כמטרופולין

1. שירותים קהילתיים

ראוי להקדים ולציין, כי מגוון השירותים הקהילתיים שביישוב, מהווה מוקד משיכה מרכזי לתושבי היישובים הסמוכים: צור הדסה, בר גיורא, מבוא ביתר, מטע, נס הרים ויישובי גוש עציון. כל אלו הופכים את ביתר עילית למעין מטרופולין בזעיר אנפין.

א. התחבורה הציבורית של היישוב מופעלת ע"י חברת "ביתר תור" חברת בת של חברת "הורן את ליבוביץ", חברת ההסעות השלישית בגודלה בישראל. החברה מפעילה 5 קווי תחבורה מהיישוב לירושלים, לבית שמש ולבני ברק, ומהן חזרה ליישוב. בציר ירושלים-ביתר, מתקיימים מדי יום ביומו כ-160 נסיעות, החל מהשעה 6 בבוקר ועד לשעה 24 בלילה.

ב. קופות החולים במדינה, הכירו מהר בפוטנציאל הגלום בעיר ביתר עילית, ופתחו בו מיד עם היווסדו, סניפים גדולים ומשוכללים. קופות חולים לאומית ומאוחדת, אף הקימו מבני קבע מפוארים ומאובזרים במיטב הצויד הרפואי המתקדם.

ג. שני מוקדי חירום רפואי, פועלים בעיר במשך כל שעות היממה, ומספקים שירותי עזרה ראשונה.

עיריית ביתר עילית



רח'י בעל התניא 4, ביתר עילית 99879
טל. 02-5482860, פקס. 02-5482863

לשכת ראש העיר

- ד. בשנת '98 הקים מגן דוד אדום ביישוב נקודת הזנקה, הכוללת 2 אמבולנסים, וזאת לאור צרכי האוכלוסיה, ההולכים וגוברים.
- ה. החל משנת '97 פועל בעיר מכשיר "כספומט" לשירות תושבי היישוב. המכשיר מאפשר משיכת מזומנים 24 שעות ביממה ללקוחות כל הבנקים.
- ו. בשנת '94 ייסד המוסד לביטוח לאומי סניף לקבלת קהל, המטפל בפניות הציבור ובמגוון הנושאים הקשורים לביטוח הלאומי.
- ז. בשנת '98 הקימה העירייה עם משטרת ישראל מרכז לשיטור קהילתי ביישוב והיה בכך דגם ראשוני למש"ק ביישוב חרדי. במקביל השיקה המשטרה בסיס של משמר אזרחי.
- ח. רשות הדואר פתחה סניף ביישוב, המספק את מכלול שירותי בנק הדואר. עקב גלי האיכלוס בשנה האחרונה, תפתח הרשות סניף גדול ומרכזי בשכונת דקל, וזאת בנוסף לסניף הקיים בשכונת אתרוג.
- ט. מוקד בטחוני עירוני מאויש 24 שעות ביממה. המוקד מטפל בפניות בעניינים מוניציפאליים ונחשב לאחד המשוכללים והיעילים בארץ. במוקד מצלמות וידאו המספקות מראות ויזואליים סימולטניים על הנעשה בנקודות רגישות מסביב ליישוב.
- י. אולם השמחות הנוכחי של היישוב הוא "אולמי חב"ד" לעריכת חתונות קטנות, אירוסין, בר מצוה, בריתות וכינוסים חגיגיים.

עיריית ביתר עילית



טל. 02-5482860
פקס. 02-5482863

רח' בעל התניא 4,
ביתר עילית 99879

לשכת ראש העיר

2. מוסדות חינוך ודת

- א. כ- 120 גני ילדים לבנים ולבנות לכל זרמי החינוך הדתי והחרדי (מתוכם 34 בנויים).
- ב. **18 בתי ספר לבנים** (מתוכם ארבעה מוסדות במבנים בנויים).
11 בתי ספר לבנות (מתוכם שלושה מוסדות במבנים בנויים).
 סה"כ מס' התלמידים ביישוב: 6,411, מהם 3,379 בנים ו- 3,032 בנות.
 מס' התלמידים הלומדים מחוץ לביתר: 760 תלמידים עד גיל 16.
מתוכם:
 כ- 100 תלמידי החינוך המיוחד.
 כ- 400 תלמידים בגילאי 17 עד 19.
 סה"כ: 1,160 תלמידים נוסעים מדי יום ללמוד מחוץ לתחומי העיר.
- ג. מוסדות לחינוך העל יסודי. הבולט בהם, בי"ס תיכון "לציון ברינה" למאות עולים חדשים ממדינות חבר העמים. קומפלט ביה"ס כולל, מדרשיה, מכון מחשבים, מעבדת פיזיקה, מטבח ופנימיה.
- ד. **כ- 75 בתי כנסת לכל העדות והנוסחאות**, פזורים בכל רחבי היישוב. רבים מהם כבר שוכנים במבני קבע, מהודרים ומרווחים. בתי-כנסת אלו נבנו מכספי המתפללים ותרומות שהתקבלו בסיוע העירייה.

S. monia nigra

עיריית ביתר עילית



רח' בעל התניא 4, רח' עילית 99879
טל. 02-5482860, פקס. 02-5482863

לשכת ראש העיר

ה. **48 בתי מדרש (כוללים)** לאברכים על בסיס יום שלם/חצי יום.

ו. **8 מקוואות** לנשים ולגברים וכן 2 מקוואות לטבילת כלים.

ז. **בית הוראה**, בין כותליו יושב צוות רבנים להשגת פתרונות ותשובות לשאלות ובעיות הלכתיות.

ח. **353 מפעלי גמ"ח** להשאלת אביזרי עזרה ראשונה, בגדים, בולים, טיטולים, טליתות, כלים לשמחות, כלי עבודה, כסאות ושולחנות, מוצרי תינוקות, מזון לתינוקות, מכונת פוליש וכדומה.

ט. **מרכז להכשרה מקצועית** לא מכבר נפתחו שעריו של המרכז להכשרה מקצועית. בין כותלי המרכז נמסרים קורסים בתחומים נדרשים. המבנה המפואר הוקם ביוזמת העירייה, ובמימון מפעל הפיס ומשרד התמ"ס במסגרת פרויקט "עידוד 99".

עיריית ביתר עילית



רח' בעל התניא 4, ביתר עילית 99879
טל: 02-5482860, פקס: 02-5482863

לשכת ראש העיר

עיר המתנהלת לאות ולמופת

ביתר עילית, כידוע, נמצאת בטבלת היישובים העניים ביותר בישראל. מלבד הרמה הסוציאקונומית הנמוכה של התושבים, הרי שהיישוב עצמו דל מאד בנכסים מפיקי ארנונה. ביישוב לא קיימים כלל בתי מלון, מפעלי תעשייה, מרכזי עסקים וכו', המהווים מקור כלכלי לרשות המקומית.

חרף עובדה עגומה זו ולהפתעת כלכלנים, מצליחה העירייה לשמור על יציבות ולנהל את המערכת הכספית באופן שקול, אחראי ותקין.

תעודת זהב

כדי לשבר את האוזן, ובבחינת "יהללך זר ולא פיך" יסופר, כי בימים אלו קיבלה העירייה את "תעודת הזהב" - פרס שר הפנים ע"ש חיים קוברסקי ז"ל על ניהול אחראי של המערכת התקציבית, במשך חמש שנים ברציפות: שנת 96, 97, 98, 99 ו-2,000.

כוכבי יופי

חודש קודם לכן, קיבלה העיר ביתר עילית את הפרס היוקרתי של כוכבי יופי מטעם "המועצה לישראל יפה" בפעם הרביעית בתחרות, במסגרת התחרות הארצית "קריה יפה בישראל יפה". האות שמשמעות ציונה בין 96 ל-100 נקודות, היתה רק עדות וסימן למאמצים הכבירים והנחושים שמשקיעה העירייה בתחום נקיון וטיפוח היישוב.

עיריית ביתר עילית



טל. 02-5482860
פקס. 02-5482863

רח' בעל התניא 4,
ביתר עילית 99879

לשכת ראש העיר

פרס יו"ר הכנסת

קב"ט שבת של העירייה, זכה לפני כשלוש שנים לקבל את פרס יו"ר הכנסת כהוקרה על תרומתו בשירות החברה והקהילה ועל פעילותו לגישור הפערים בין שכבות האוכלוסין.

מחלקה מצטיינת

מחלקת הרווחה של העירייה זכתה במקום ראשון בתואר "מחלקה מצטיינת" על התמודדותה בתחום מניעת הנשירה ממוסדות החינוך.

ניהול תקין

ראוי לציון, כי בכל ביקורות הפנים והחוץ הנערכות מעת לעת, לא נמצא כל פגם קונקרטי בניהול הכולל של המועצה.

ה'תש"ח 1948





מועצה מקומית - ביתר עילית

מ ב ו א
~~~~~

מגיש: יהודה גרליץ.  
~~~~~

ביתר עילית הוקמה ב - 18.9.90 במטרה לפתור את מצוקת הדיור, שהלכה והחריפה, בציבור החרדי ובמיוחד במשפחות ברוכות הילדים.

המטרה אכן הושגה, אם כי באופן חלקי, ובתוך פרק זמן של 3 שנים אוכלסו בביתר עילית כל 1,200 יחידות הדיור, שהוקמו בשלב הראשון. בימים אלה הוחל בבנייתן של עוד 1,050 יחידות דיור שיאוכלסו בעזה"י בעוד כשנתיים. כיום מונה הישוב כ - 6,000 נפש כ"י.

בישוב קיימים 4 מבנים של בתי ספר, גני ילדים, בתי כנסת, מקוואות, מעונות יום ועוד. כן קיימים בישוב מספר רב של פינות משחק ושעשוע לילדים הרבים, וכן גינות נוי לרוב.

על אחזקתו השוטפת של הישוב, על כל מבני הציבור והגינות שבו, ממונה מחלקת האחזקה על כל מרכיביה.

ברשות המחלקה:

2 טנדרים.

1 טרקטור.

1 מכונת טיאוט לכבישים ומדרכות.

1 גנרטור נגרר.

1 ביובית (מכונת לשטיפת קוי ביוב).

וכן מכשירים וכלי עבודה מכל הסוגים.



מועצה מקומית - ביתר עילית

ה נ ו ש א : מ ח ל ק ת א ח ז ק ה
=====

לספק לתושבים איכות חיים ברמה גבוהה בשרותים הטכניים/פיזיים השונים.

* מטרות המחלקה:

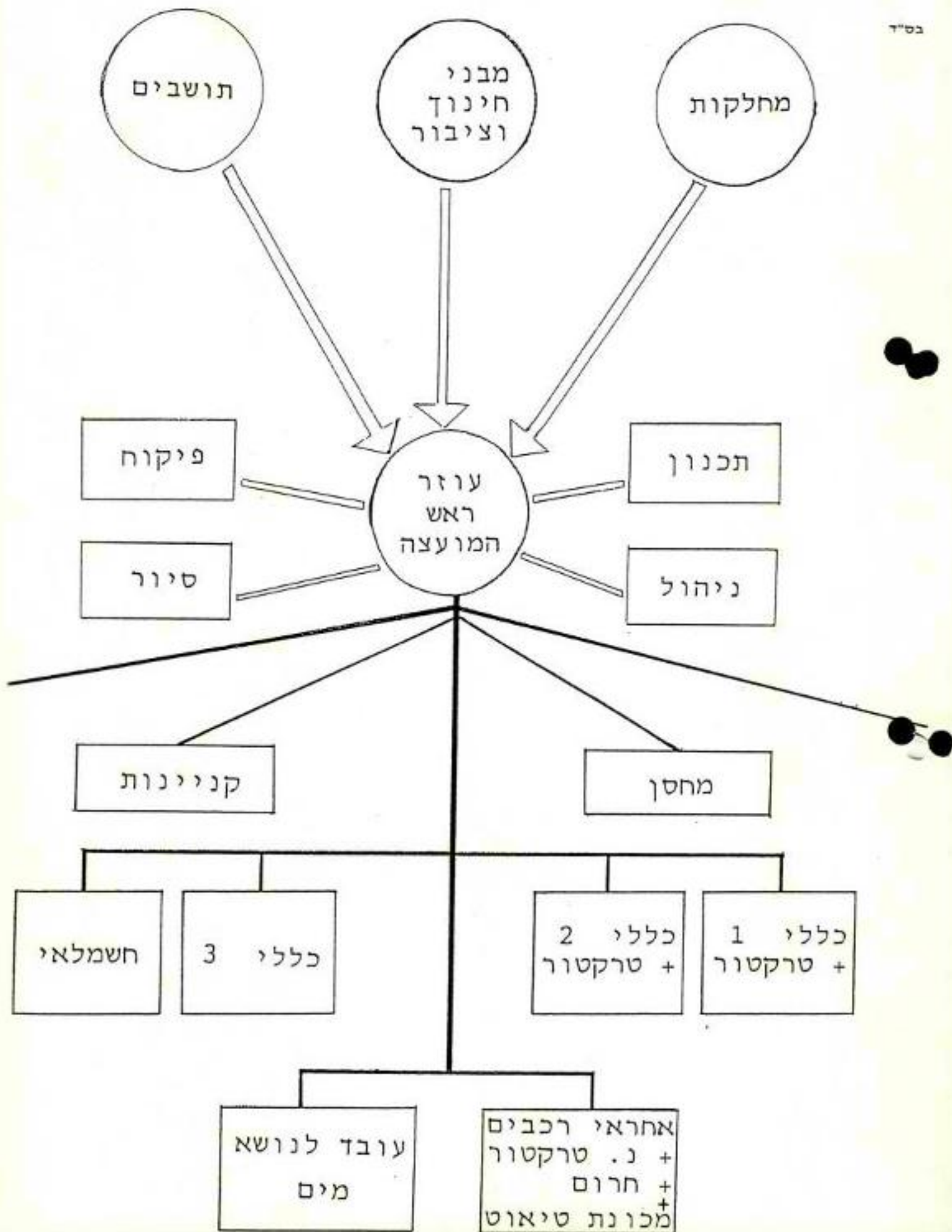
1. סילוק מפגעים תוך 4 שעות מקבלת ההודעה.
2. איתור ותיקון תקלות תוך 24 שעות.
3. עבודות אחזקה-שוטפת - סיום עבודה תוך 6 ימים.

* תפוקות המחלקה:

1. סילוק מפגעים.
2. מניעת תקלות.
3. איתור תקלות.
4. תיקון תקלות.
5. עירוב.
6. שיפור פני העיר.
7. מבני כינוך ושטחי ציבור.
8. טיפול בנושא מים.
9. קניינות.
10. מחסן.
11. טיפול ברכבים ובציוד המחלקה.

* יעדי המחלקה:

* גינון ותברואה נעשים ע"י קבלנים.



פ י ר ו ט ה י ע ד י ם

=====



1. סילוק מפגעים:
 - סתימת בורות בכבישים,
 - בשבילים ובמדרכות.
 - סילוק פסולת, גזם, גרוטאות וכד'.
 - פתיחת סתימות ביוב.
 - כיסוי וניקוי כתמי שמן ועוד.
2. מניעת תקלות:
 - שטיפת קוי ביוב.
 - ניקוי בורות ניקוז למי גשמים.
 - טיאתוא הרחובות בעזרת מכ. הטיאוט.
 - בדיקת תקינות וטיפול בגנרטורי חרום.
 - סיורים שוטפים ברחבי העיר לאיתור תקלות צפויות ועוד.
3. איתור תקלות:
 - גילוי מקורות פריצת מים/ביוב
 - גילוי מוקדים ליתושים ודבורים.
4. תיקון תקלות:
 - תיקון נזילות מים/ביוב.
 - החלפת נורות בתאורת רחובות.
 - תיקון בעיות חשמל במרחבי המועצה.
 - תיקון/הרכבה/החלפה של תמרורים ושלטי חוצות.
 - תיקון מדרכות ושבילים.
 - תיקון גדרות.
 - עבודות אחזקה שוטפות במרחבי המועצה.
5. עירוב:
 - בדיקת העירוב באופן שוטף (פעמיים בשבוע).
 - חיזוק תשתית העירוב.
 - שינוי תוואי (לפי הצורך).
 - תיקון תקלות - עד ליום שישי.
6. שיפור פני העיר:
 - דיגלול העיר (שמירה על מצב נאות של הדגלים).
 - לוחות מודעות - התקנה.
 - אשפתונים - התקנה.
 - ספסלים - התקנה.

7. מבני חינוך ושטחי ציבור:

- עבודות חשמל.
- אינסטלציה וביוב.
- נגרות.
- מסגרות.
- חלונות - תיקון.
- בניה קלה.
- צביעה.

8. טיפול בנושא מים:

- התקנת מוני מים - תוך 48 שעות.
- תיקון או החלפת ראשי ברז נוזלים.
- ביצוע ניתוקי מים (לחייבים).
- קריאת כ- 1,200 מוני מים.
- חלוקת הודעות אתרעה לניתוק מים.
- בדיקת תקינות מונים.
- חיבור המים לאחר ניתוק - תוך 4 שעות.

9. קניינות:

- הצעות מחיר.
- בדיקת מוצרים - איכות.
- חוות דעת מומחה.
- ביצוע הזמנות.

10. מחסן:

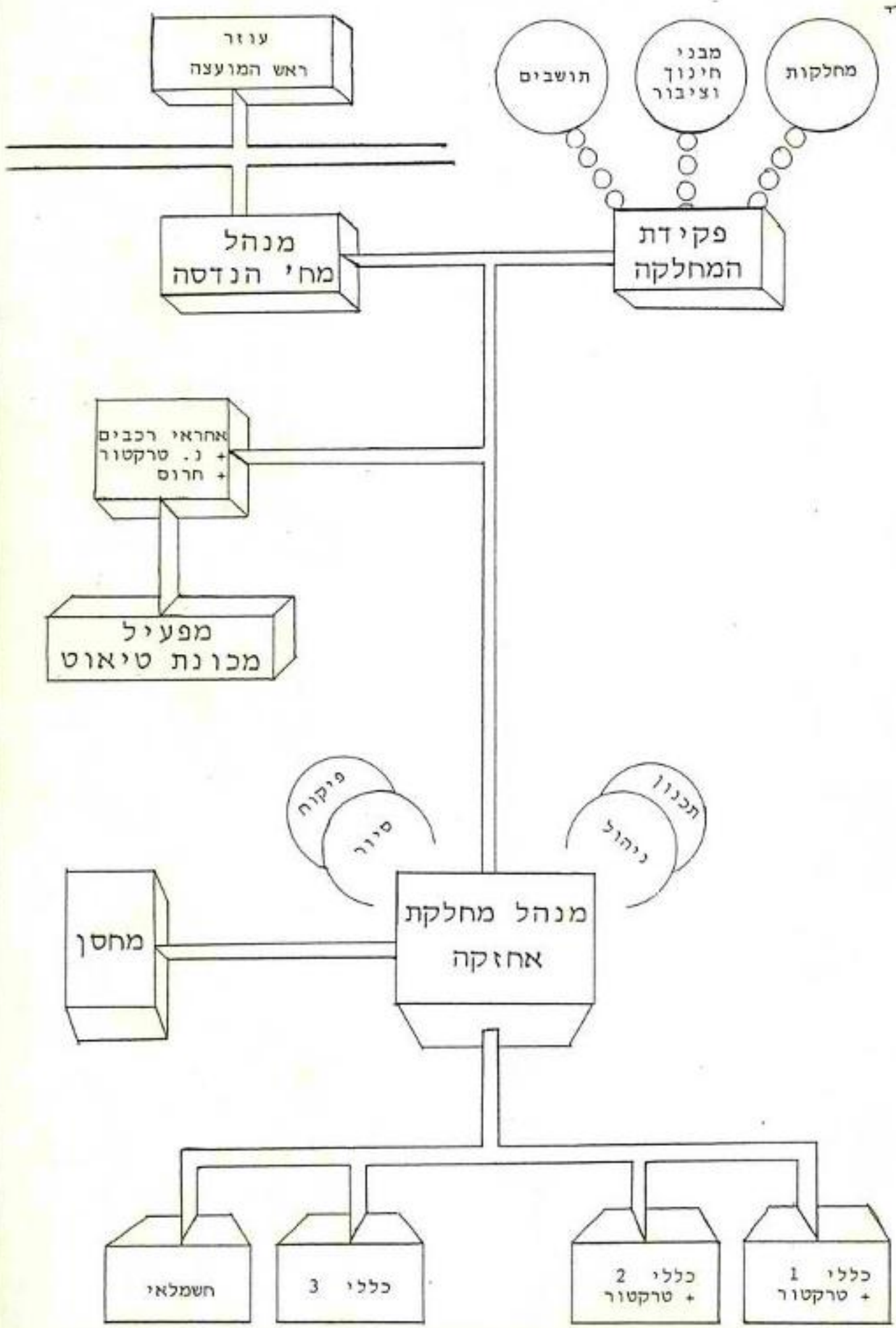
- הקמת מחסן ואחזקת הציווד באופן מקצועי.
- ניהול רמת מלאי ומעקב.
- רישום וסימון הציווד.
- רישום סחורה נכנסת ובדיקת הציווד.
- רישום סחורה יוצאת.
- סידור המחסן.
- העברת הזמנות לקניינות.
- החלפת ציווד פגום.

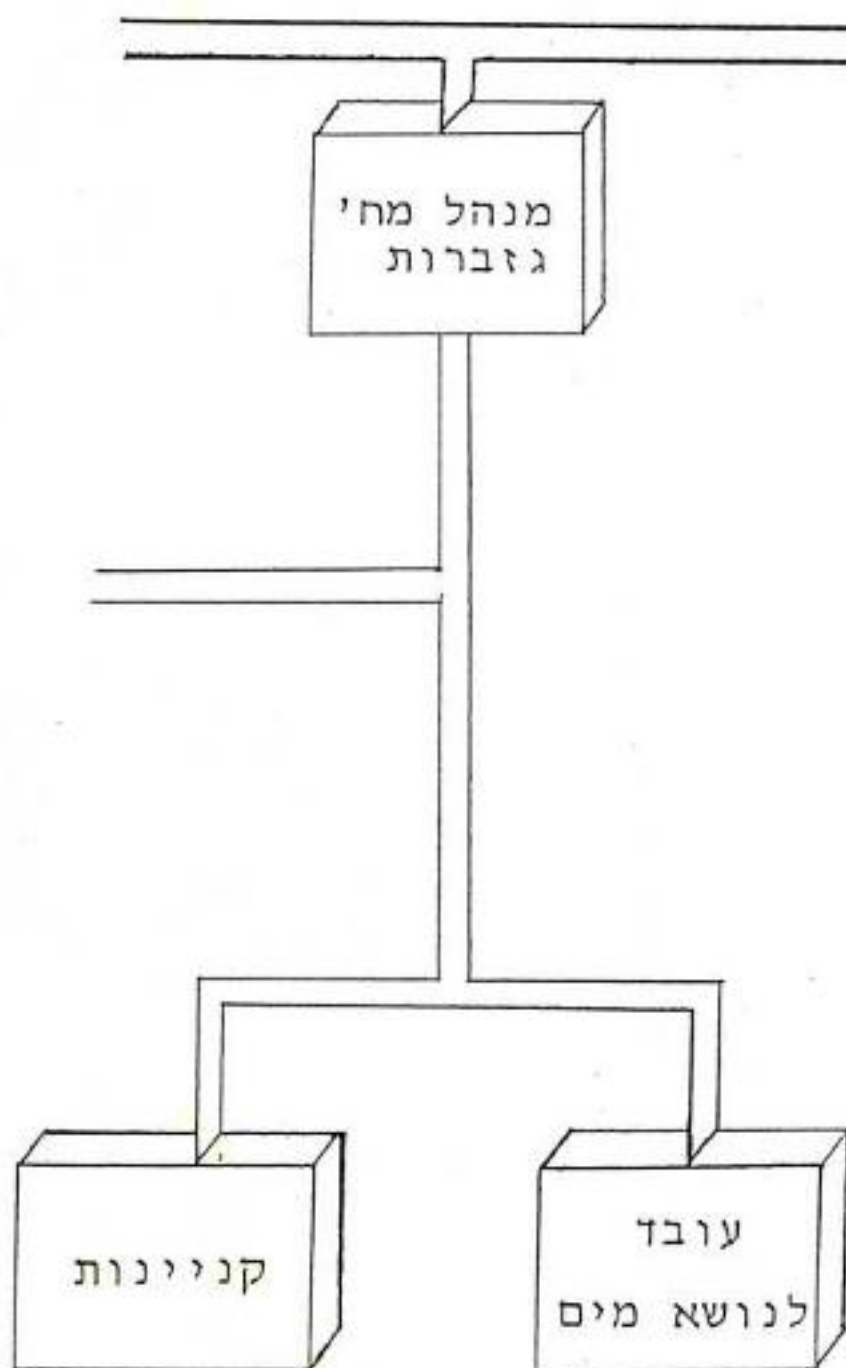
11. טיפול ברכבים ובציווד המחלקה:

- הטיפול כולל:
- תידלוק, שימון, גירוז, שטיפה, נוזל בלמים, מים, גלגלים, חיזוק ברגים, בדיקת ציווד ותקינותו, ב. כלי עזר, השלמת ציוודים ועוד.

- טיפול בטנדרים.
- טיפול בטרקטור.
- טיפול במכ. טיאוט.
- טיפול בביובית.
- טיפול בגנרטורים.
- טיפול באמבולנס.
- טיפול בכבאית.

נס"ד







מועצה מקומית ביתר עילית

ד.נ. תאלת 99879

טלפונים: 02*806416, פקס: 02*806419

בס"ד

ביתר עילית

ביתר - מרעיון להגשמה.

ביום י"ט באב התש"ח, 8.8.1980, החליטה ממשלת ישראל על הקמת העיר ביתר עילית.

לאחר השלמת הדיונים העקרוניים הוטל על משרד השיכון להתחיל בהליכי תכנון ומיד לאחר השלמתן לצאת לביצוע עבודות התשתית והבניה.

ואכן בראשית 1988 הוחל בעבודות הפיתוח כאשר מלאכת הבניה הוטלה על חברת "אשדר" והשיווק באמצעות חברת "משכנות ירושלים".

עד היום אוכלסו כ- 1,300 יחידות דיור (משפחות) שהם כ- 6,500 נפש. עד סוף 1996 יושלמו 2,224 יח"ד בסה"כ שיכללו כ- 11,000 נפש. הישוב מתוכנן לעיר בת כ- 10,000 יח"ד ובסה"כ כ- 60,000 נפש.

הישוב הוכרז כמועצה מקומית ע"י המחנה על יו"ש מטעם משרד הפנים (ביום כ"ח באלול תש"ן) ולראש המועצה התמנה מר משה ליבוביץ ולידו נתמנו 6 חברי מועצה נוספים, חלקם מתושבי המקום וחלקם עובדי מדינה אשר להם נסיון רב ויכולת לסייע להקמת תשתית בריאה לצמיחת העיר.

ביום כ"ה באייר תשנ"ו, 14 במאי 96, נערכו בחירות לראשות המקומית ונבחר ראש המועצה הרב יהודה גרליץ ועוד 9 חברי מועצה מתושבי הישוב.





מועצה מקומית ביתר עילית

ד.ג. האלח 99879

טלפונים: 02-806416, פקס: 02-806419

בס"ד

- 2 -

מיקום וטופוגרפיה

העיר ביתר עילית ממוקמת בשוליים הדרום - מערביים של הרי ירושלים במרחק אזורי של כ- 8 ק"מ מעיר הבירה. המרחק דרך כביש ירושלים - בר גיורא הוא כ- 24 ק"מ. הישוב ממוקם בסמוך לישובים ותיקים אחרים: מבוא ביתר, צור הדסה ובר גיורא, אשר יוצרים יחד רצף ישובים משני עברי "הקו הירוק".

דרכי הגישה הנוכחיות לעיר הם: כביש ירושלים - בר גיורא, כביש בית שמש - מערת שורק - בר גיורא, כביש עמק האלה - בר גיורא וכביש ירושלים - עוקף בית לחם דרך הכפר - צומת אל ח'דאר - חוסן - ביתר עילית. בביצוע נמצא כביש רב מסלולי מירושלים לביתר דרך גילה הכולל מנהרות וגשרים אשר יקצר את הדרך מירושלים ל- 10 ק"מ בלבד, ואת זמן הנסיעה יקצר בצורה משמעותית, (כביש 60 וכביש 375). לפי תחזיות משרד הבינוי והשיכון, כביש זה יהיה בשימוש לקראת סוף שנת 1996.

כביש אחר וחשוב הנמצא בתכנון ואשר יקרב את ביתר בצורה משמעותית לשפלה, לדרום ולירושלים, הינו כביש ארצי 39 (עמק האלה - ירושלים), אשר מתוכנן בשימוש לקראת סוף שנת 2000.



מועצה מקומית ביתר עילית

ד.ג. האלה 99879

טלפונים: 02-806416, פקס: 02-806419

בס"ד

- 3 -

רקע הסטורי

העיר ביתר אינה מזכרת במקרא אלא בנוסח תרגום השבעים ליהושע ט"ו, נ"ט. בשמה היא מזכרת בספרות התלמודית, ובגרסאות שונות: ביתר, בית-תר, ביתרי, ביתיר, בתר (בבלי סנהדרין צ"ה : גיטין נ"ח, ירושלמי, תענית ד'). בשנים 132 - 135 לספריה היתה ביתר מרכז המרד הגדול בשלטון הרומי שכראשו עמדו שמעון בן כוכבא (בר כוכבא) ורביעקיבא. בראשית המרד, שהקיף את כל ארץ ישראל, נחל בר כוכבא כמה נצחונות בשדה הקרב, אך לאחר כניסתו לארץ של יוליוס סדוס, המצביא הרומי, איבדו המורדים את מאחייהם בזה אחר זה. המבצר החשוב האחרון היה ביתר, שנפל לאחר מצור וקרב קשה.

בשל היחס הדו-ערכי למורדים שאנו מוצאים בתלמוד (שהוא אחד המקורות המעטים, המוטר פרטים על המרד) קשה לדעת במדויק, מה היה מהלך המרד וכיצד זוכא, שכן יש בתלמוד פסקות המפארות את המרד ואת מפקדו, ופסקות המסילות בו שיקוצים.

דיכוי המרד היה אכזרי ביותר והמים שואה כבדה של הישוב היהודי בארץ ישראל. "שמונים (אלף) קרני מלחמה שנכנסו לכרך ביתר בשעה שלכדוה והרגו בה אנשים, נשים וטף עד שהלך זמן ונפל לים הגדול" (גיטין נ"ז, ע"א). "ארבעים סאה קצוצי תפילין נמצאו בראשי הרוגי ביתר. רבי ינאי ברבי ישמעאל אמר: שלוש קומות של ארבעים ארבעים סאה" (גיטין, נ"ח, ע"א).

אגדות רבות מצויות בתלמוד המפליגות, בגודלה ובעוצמתה ובחשיבותה של ביתר: "ארבע מאות בתי כנסיות (בתי כנסת) היו בכרך ביתר ובכל אחת ואחת היו בה ארבע מאות מלמדי תינוקות וכל אחד ואחד היו לפניו ארבע מאות תינוקות של בית רבן" (גיטין נ"ח, ע"א). בתלמוד מזכרת גם הסברה שבמשך פרק זמן מסוים ישבה סנהדרין בביתר, אך כעוצמתה וכפארה כן היה גודל האסון בנפילתה.



מועצה מקומית ביתר עילית

ד.נ. האלה 99879

טלפונים: 02-806416, פקס: 02-806419

כס"ד

- 4 -

אגדה אחת שבתלמוד מספרת, שאלמלא חסא בר כוכבא והרג את החכם רבי אלעזר המודעי לא היתה העיר נופלת, ואגדה אחרת אומרת שאלמלא הרג נחש את בר כוכבא, לא היתה יד המוות משיגתו.

בשטח נותר מעט מאוד מאותם אירועים דרמטיים, המתוארים בתלמוד. על התל שרדו מעט אבני חומה גלויות, חלקי מגדלים וחפיר. בדיקות ארכיאולוגיות, שנערכו כאן בקיץ 1974, לא אישרו ולא שללו את דבר קיומה של המצודה הגדולה, המתוארת במקורות. התל מעובד כיום בידי תושבי המקום. לעומת דלות הממצאים בתל ביתר, הוא ח'רבת אל-יהוד, בולטת בשטח מערכת המצור הרומית על העיר. סביבות העיר מוקפות חומת - זיק (הנראית כגדר אבנים רגילה), ושרידי מבנים של כמה מחנות צבא ונקודות - תצפית רומיות נראים בראשי הרכסים עד למרחק של 4 ק"מ מן העיר : אלה חסמו חסימה מוחלטת את דרכי הגישה אל העיר ואת דרכי הבריחה ממנה. מעיין העיר שנבע בתחתית המדרון ומחוץ לחומתה, נתפס גם הוא בידי הרומאים. עדות לכך - כתובת ההקדשה הרומית שעל פתח נקבת עין אל-בלד בכפר בתיר. בכתובת נאמר: "לקציני המאה ממשלחות הלגיון החמישי המוקדוני והאחד עשר הקלאודי".



מועצה מקומית ביתר עילית

ד.נ. חאלה 99879

טלפונים: 02-806416, פקס: 02-806419

בס"ד

- 5 -

ביתר עילית - סקירה כללית.

ביתר הינו ישוב עירוני העתיד בע"ה למנות 10,000 בתי אב (כ- 60,000 נפש). עד היום נמכרו מעל ל- 2,100 דירות המתוכננות להתאכלס ב- 1996 - 1997. כיום גרות בישוב כ- 1,300 משפחות (כ- 6,500 נפשות).

מצפון לישוב נמצאת דרך הגישה העיקרית (כביש ראשי) לישוב ובו נמצא הכפר הערבי - חוסן. ממזרח לישוב - כביש חוסן נחלין, ובצלע ההר המזרחי מתוכנן להיבנות בקרוב בע"ה איזור התעשייה של ביתר (הביצוע החל).

מדרום נמצא הכפר נחלין המופרד מן הישוב ע"י ואדי נחלין. לאורך הואדי נפרצה דרך להיאחזות הצבאית גבעות ולאחר הנחת קו המים הראשי והקבוע מהישוב לעמק האלה היתה כוונה לסלול את הכביש באספלט. באזור זה החלו בעבודות הפיתוח לפרויקט "בנה ביתך" לאורך ואדי נחלין ובשלב זה כ- 60 יחידות דור.

ממערב לישוב, בואדי פוקין, נמצא הכפר פוקין השוכן למעשה למרגלות גבעה C , המתוכננת להכשרה לטובת הבניה בביתר.

מסביב לגבעה A ישנה דרך פטרולים המתוחמת בגדר + קונצרטינה.

ביתר מספקת לתושביה את כל השרותים המוניציפאליים בתחומי החברה, הדת, הבריאות, החינוך והתחבורה, פיני אשפה, הדברה ועוד.



מועצה מקומית ביתר עילית

ד.ג. חאלה 99879

טלפונים: 02*806416, פקס: 02*806419

בס"ד

- 6 -

אוכלוסיה

כיום מאוכלסת העיר בכ- 1300 משפחות אשר אליהם יצטרפו במהלך השנה כ- 900 משפחות נוספות.

אוכלוסית הישוב, מוגדרת כאוכלוסיה חרדית ומקורותיה הם בעיקר מירושלים ומבני ברק וכן משאר חלקי הארץ וחור"ל, הנמנים על בני כל העדות והחצרות החסידיות והליטאיות.

אוכלוסיה זו מאופיינת ע"י מספר גבוה מעל לממוצע של ילדים. כן מאופיינת האוכלוסיה על ידי מספר רב של מוסדות לימוד לגילאים שונים במבנים שיועדו לכך: ישיבות, תלמודי תורה, כוללים, בתי כנסת וכדו'.

מועצת העיר ועדותיה

הישוב הוכרז כמועצה מקומית, כאמור, ביום י"ח באלול תש"ן והרב משה ליבוביץ נתמנה כראש המועצה, לידו נתמנתה מועצה בת 6 חברים נוספים.

לאחר הבחירות לראשות המקומית שנערכו ביום כ"ה באייר תשנ"ו נבחר הרב יהודה גרליץ לראשות המועצה ולידו נבחרו 9 חברי מועצה מתושבי המקום.

המועצה שוכנת באופן זמני במבנים יבילים (קראוונים), עד העברתה למשכן הקבע.

/7 ...



מועצה מקומית ביתר עילית

ד.ג. חאלה 99879

טלפונים: 02-806416, פקס: 02-806419

בס"ד

- 7 -

ח י נ ו ר

להלן הנתונים לגבי מוסדות החינוך ביישוב:
בשלב A2 קיימים היום 1198 יחידות דיור מאוכלסות.

סך התלמידים כיום מגיל חובה ועד יסודי 1550 תל'.
סך התלמידים בגילאי 3-4 774 תל' לשלב A2.
סך כיתות הלימוד שנבנו עד כה 7 כתות גן (הוקצתה כחה אחת לשלב A2 הבטחה להקצאת כתות גן נוספת לא מומשה).

כתות למוסדות יסודי. 18 כתות תקניות + 27 כתות תלמוד תורה.
איכלוסו של שלב A2 וכו' 1,128 יחיד החלו, סך צפי התלמידים לשנה יל' תשנ"ז:

גילאי חובה + יסודי 1,220 בניס.
1,260 בנות.

גילאי גן חובה 1,550 ילדים.

הנתונים בהסתמך על נתוני אוטומציה של משרד הפנים.
אין לנו כל פתרון למחסור בכיתות הלימודים בשלב A2 בנוסף למחסור בכיתות לשלב A1.

מוסדות החינוך:

1. ת"ת של רשת החינוך התורנית (ספרדים).
2. ת"ת של החינוך העצמאי (בניס).
3. ת"ת "נסעי מאיר" (בניס).
4. גני ילדים שע"י רשת הגנים.
5. גני ילדים באידיש "בית ברכה".
6. ת"ת של חב"ד.
7. רשת גני ילדים ות"ת של חב"ד.
8. ת"ת של קרלין לבנים.
9. ת"ת לבנים בנשיאות הרב ברכה.
10. ת"ת לבנים של "איתרי".
11. ת"ת "משנת יהודא".
12. גן ילדים וגני ילדות רבים אחרים.
13. גן בניס - חב"ד.
14. גן בנות - חב"ד.
15. ת"ת "אורי ביתר".
16. ישיבה כלל חסידית.
17. ישיבה ופנימיה "לציון ברינה".



מועצה מקומית ביתר עילית

ד.ג. חאלת 99879

טלפונים: 02-806416, פקס: 02-806419

- 8 -

בס"ד

לקראת העתיד

תוכניות המתאר של העיר, כפי שהוכנו ע"י האדריכל "יער" ואושרו ע"י משרד הבינוי והשיכון וע"י משרדי הממשלה האחרים, הנוגעים בדבר, קבעו שיבנו ביישוב כ- 8,500 יחידות דיור במספר מתחמים ובמספר שלבים. בתקופה האחרונה נוספו עוד שטחים לביתר אך לא הוגשה עדיין תוכנית מיתאר לשטחים הנ"ל.

במתחם הראשון A1 - שבנייתו נסתיימה בשנת 1993 הושלמו ואוכלסו 1198 יחידות דיור.

במהלך שלב זה נבנו גם מוסדות ציבור הכוללים: בית ספר מרכזי לבנות, שלושה בתי כנסת מרכזיים, שתי מקוואות לנשים ומקוה לגברים, 3 תלמודי תורה, 7 גני ילדים, מעון יום, מועדון נוער, מרפאה לבריאות השן ועוד.

עם השלמת הבניה, עפ"י תוכנית המתאר, תמנה העיר למעלה מ- 60,000 נפש אשר יזכו לכל השירותים המוניציפאליים המקובלים בתוספת מוסדות דת וחינוך מורחבים, כיאה לעיר יחודית זו.

אופייה המיוחד של האוכלוסיה והיותה חרדית מחייבים את המתכננים המבצעים ואת הרשות המקומית לתכנן ולטפח שירותים יחודיים השונים באופיים מאלה המסופקים לעיר רגילה כגון: מגוון בתי ספר חרדיים, תלמודי תורה, ישיבות, בתי כנסת ומקוואות. כל זאת ביחס הרבה יותר גבוה מהממוצע הארצי ביישובים אחרים.

כן הוחל בתכנון הקמת אזור תעשייה של כ- 76 דונם, אתר נופש יחודי, מרכז מסחרי גדול ועוד. מוסדות ציבור נוספים נמצאים בשלבי תכנון שונים.

למועצה הונפק רשיון להפעלת קו תחבורה ציבורי לירושלים - קו 190, הרשיון הועבר לחברת "ביתר תור", מקבוצת "הורן את ליבוביץ", אשר התחייבה בחוזה להפעיל את הקו כחברת התחבורה הציבורית השלישית במדינה (אגד, דן, ביתר תור).

לפני 6100 בלגיה

מועצה מקומית ביתר עיריית

ד.נ. האלה, מיקוד 90941, ס"פ: 02-340876, מקס: 02-340875

בס"ד

יט חשון תשנ"א

07-11-90

ב י ת ר ע י ר י ת

ביתר - מרעיון להנשמה

ביום י"ט באב התש"ם, 8.8.1980, החליטה ממשלת ישראל על הקמת העיר ביתר.

לאחר השלמת הדיונים העקרוניים הוטל על משרד השיכון להתחיל בהליכי תכנון ומיד לאחר השלמתן לבאת לביצוע עבודות התשתית והבניה.

ואכן בראשית 1988 הוחל בעבודות הפיתוח כאשר מלאכת הבניה הוטלה על חברת אשרד והסיוק באמצעות חברת משכנות ירושלים.

עד ליום 1.11.90 אוכלסו כ-150 יחידות דיור ועוד כ-500 נמצאים בשלבי גויה וחשפה מוטיים ויאוכלסו במשך שנה זו, במקביל יוצאים בימים אלה לבנייתם של 350 יח' נוספות שיחד יסלימו את 1000 היח' הראשונות מתוך 8200 המתוכננות.

הישוב הוכרז כמועצה מקומית ע"י הממונה על יו"ש מטעם משרד הפנים ביום יח' באלול תש"ן ולראש המועצה התמנה מר משה ליבוביץ ולידו נחמנו 6 חברי מועצה נוספים, חלקם מתושבי המקום וחלקם עובדי מדינה אשר להם נסיון רב ויכולת לסייע להקמת תשתית בריאה לצמיחת העיר.

לקראת העתיד

תוכניות המתאר של העיר כפי שהוכנה ע"י האדריכל יער ואוסדה ע"י משרד השיכון ומשרדי הממשלה האחרים הנוגעים בדבר קבעה שיבנו ביוזם 8,200 יחידות דיור במספר מתחמים ובמספר שלבים.

מתחם הראשון שהוחל בבנייתו נבנה ב-4 שלבים עיקריים שכולם כבר נמצאים בהליכי בניה מתקדמים. במתחם זה יבנו 1200 יחידות דיור.

במהלך זה נבנים גם מוסדות הצבור אשר עם השלמת השכונה יכללו בני ילדים, מעונות יום, בתי ספר, בתי כנסת ומקוואות.

עם השלמת הבניה עפ"י תוכנית המתאר תימנה העיר למעלה מ-50,000 נפש אשר יזכו לכל השירותים המוניציפליים המקובלים בתוספת מוסדות דת וחינוך מורחבים כיאה לעיר יהודית זו.

אופיה המיוחד של האוכלוסיה והיותה חרדית מחייבים את המתכננים המבצעים והרשות המקומית לתכנן ולספק שרותים יהודיים חשונים באופיים מאלה המסופקים לעיר דגילה כמו מגוון בתי ספר חרדיים, תלמודי תורה, ישיבות, בתי כנסת ומקוואות. כל זאת ביחס הרבה יותר גבוה מהממוצע הארצי בישובים אחרים.

כן יש בתכנון הקמת אזור תעסיה גדול, אתר גופש יהודי ועוד.

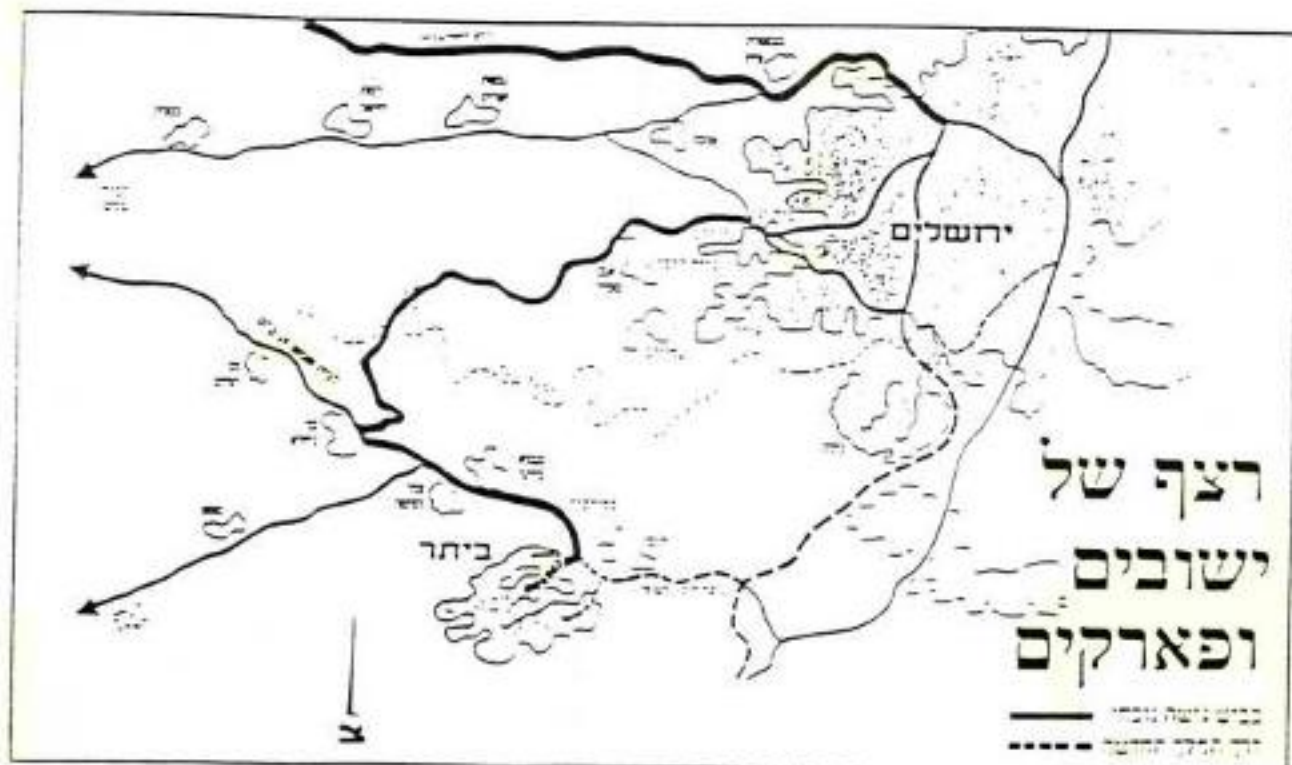
למועצה יש רשיון להפעלת קו תחבורה צבורי לירושלים והרשות מפעילה קו זה ותרחיב הפעלתו עם גידול האוכלוסיה. המועצה מסבסדת קו זה בסכומים נכבדים מדי חודש.

מיקום וסומברפיה

העיר ביתר ע"יית במקמת בשוליים הדרום מערביים של הרי ירושלים במרחק
אורדי של כ-8 ק"מ מעיר הבירה. המרחק דרך כביש ירושלים-בר ניורא הוא כ-24
ק"מ. הישוב במקמ בסמוך לישובים ותיקים אחרים - ככוא ביתר, כוד הדסה ובר
ניורא אשר יוברים יחד רבץ ישובים כסני עברי ה"קו הידוק".

דרכי הניסה הנזכרות לעיר הם כביש ירושלים-בר ניורא, כביש בית
סכס-בערת התאומים-בר ניורא, כביש עמק האלה-בר ניורא וכביש ירושלים-בית
רחם דרך הכפר אל-ח'דר חוסן - ביתר. בתכנון מתקדם נמצא כביש רב מסלולי
מירושלים לביתר דרך גילה אשר יקצר את הדרך לירושלים 9-10 ק"מ בלבד.

סביבה



אוכלוסיה

כיום מאוכלסת העיר בכ-150 משפחות אשר אליהם יצטרפו במהלך השנה כ-500 משפחות נוספות.

אוכלוסית הישוב המנוהבת ע"י חברת "משכנות ירושלים" מוגדרת כאוכלוסיה חרדית ומקורותיה הם בעיקר מירושלים, מבני ברק ומשאר חלקי הארץ וחו"ל הנמנים על בני כל העדות והחברות החסידיות והליטאיות על כל גווניהם.

אוכלוסיה זו מאופיינת ע"י מספר גבוה מעל לממוצע של ילדים. כן מאופיינת האוכלוסיה על ידי קיומם של מספר רב של מוסדות לימוד לגילאים שונים במבנים שיועדו לכך: ישיבות, תלמודי תורה, כוללים, בתי-כנסת וכדו'.

מועצת העיר וועדותיה

הישוב הוכרז כמועצה מקומית כאמור ביום יח' באלול תש"ן ומר משה ליבוביץ נתמנה כראש המועצה, לידו נתמנתה מועצה בה 6 חברים נוספים.

המועצה שוכנת באופן זמני במבנה בית הספר עד העברתה למשכן אחר במהלך השנה.

העיר ביתר אינה נזכרת במקרא אלא בנוסח תרגום השבעים ליהושע ט"ו, ג"ט.
בסבא היא נזכרת בספרות התלמודית, ובגרסאות שונות: ביתר, בית-תר, ביתרי,
ביתר, בתר (בבלי סנהדרין ג"ה; גיטין ג"ה, ירושלמי, תענית ד'). בשנים
132-135 לספירה היתה ביתר מרכז המרד הגדול בשלטון הרומי שבראשו עמד
שמעון בן כוזיבא (בר כוכבא) ורבי עקיבא. בראשית המרד, שהקיף את כל
ארץ-ישראל, נחל בר כוכבא כמה נצחונות בשרה-הקרב, אך לאחר כניסתו לארץ של
יוליוס סורוס, המבטיא הרומי, איבדו המורדים את מאוזניהם בזה אחר זה. המבצר
החשוב האחרון היה ביתר, שנפל לאחר מבור וקרב קשה.

בשל היחס הדו-ערכי למורדים שאנו מוצאים בתלמוד (שהוא אחד המקורות
המעטים, המוסר פרטים על המרד) קשה לדעת במדויק, מה היה מהלך המרד וכיבו
דוכא, שכן יש בתלמוד פסקות המפארות את המרד ואת מסקנו, ופסקות המסילות בו
סיקובים.

דיכוי המרד היה אכזרי ביותר ותמיט שואה כבדה על הישוב היהודי
בארץ-ישראל, "שמונים (אלף) קרני מלחמה שנכנסו לכרך ביתר בשעה שלכדוה
והרגו בה אנשים ונשים וטף עד שהלך דמן ונפל לים הגדול" (גיטין ג"ז, ע"א);
"ארבעים סאה קבוצי תפילין נטבאו בראשי הרומי ביתר, רבי ינאי ברבי שמעאל
אמר: שלוש קופות של ארבעים ארבעים סאה" (גיטין ג"ה, ע"א).

אנדרת רבות מבזיות בתלמוד המסלינות בגודלה, בעוצמתה ובחשיבותה של
ביתר: "ארבע מאות בתי כנסיות (בתי כנסת) היו בכרך ביתר ובכל אחת ואחת היו
בה ארבע מאות מלמדי תינוקות וכל אחד ואחד היו לפניו ארבע מאות תינוקות של
בית דבן" (גיטין ג"ה, ע"א). בתלמוד נזכרת גם הסברה שבמשך פרק-זמן מסוים
ישבה סנהדרין בביתר, אך כעוצמתה וכפארה כן היה גודל האסון בנפילתה.

אנדה אחת שבתלמוד בספרת, שאלמלא חטא בר כוכבא והרג את החכם רבי אלעזר
המודעי לא היתה העיר נוספת, ואנדה אחרת אומרת שאלמלא הרג נחש את בר

כוכבא, לא היתה יד המוות משיבתו.

בשטח נותר מעט מאוד מאותם אירועים דראמאטיים, המתוארים בתלמוד. על
התל שררו מעט אבני-חומה גלויות, חלקי מנדלים וחפיר. בדיקות ארכיאולוגיות,
שנערכו כאן בקיץ 1974, לא אישרו ולא שללו את דבר קיומה של המצודה הגדולה,
המתוארת במקורות. התל מעובד כיום בידי תושבי המקום. לעומת דלות הממצאים
בתל ביתר, הוא ח'רבת אל-יהוד, בולטת בשטח מערכת המצור הרומית על העיר.
סביבות העיר מוקפות חומק-דייק (הנראית כגדר אבנים רגילה), ושרידי מבנים
של כמה מחנות צבא ונקודות-תצפית רומיות נראים בראשי הרכסים עד למרחק של
4 ק"מ מן העיר; אלה הסמו הסומה מוחלטת את דרכי הגישה אל העיר ואת דרכי
הבריחה ממנה. מעיין העיר, שנבע בתחתית המדרון ומחוץ לחומתה, נתפס גם הוא
בידי הרומאים. עדות לכך - כתובת ההקדשה הרומית שעל פתח נקבת עין אל-בלד
בכפר בתיר. בכתובת נאמר: "לקביני המאה ממסלחות הלגיון החמישי המקדוני
והאחר עשר הקלאודי".

* מתוך מדריך ישראל.

לשון קודש



מועצה מקומית ביתר עילית

ד.נ. האלה 90941

טלפונים: 02-340876, 343976 פקס 02-340875

בט"ד

כ ט י ע ו ת ט " ו ב ש ב ט

ו ה ע כ ק ת א ז ר ח ו ת כ ב ו ד

ל כ ב י ר א ש ה מ מ ש ל ה

מ ר י צ ח ק ש מ י ר

ב ב י ת ר ע י ל י ת

ט"ו בשבט תשנ"ב 20.1.1992



מועצה מקומית ביתר עילית

ד.נ. האלה 90941

טלפונים: 02-340876, 343976. פקס 02-340875

בס"ד

ת ו כ נ י ת ו ל ו ת ז מ נ י ס

- 11:30 - 11:40 רוח"מ מתקבל בשער הישוב ע"י ראש המועצה המקומית הרב משה ליבוביץ. טקס לחס ומלח, נוכחים: חברי המועצה המקומית: יחיאל גלנדאואר, זאבי שבתאי, דורי יונגמן, שפיק מדנכי, שורץ דוד.
- 11:40 - 12:00 ראש המועצה מצטרף למכונת רוח"מ, נוסעים לבנין המועצה. רוח"מ מתקבל ע"י ראש המועצה האזורית גוש עציון מר שילה גל וע"י ראש המועצה המקומית אפרת מר ינון אחימן, ציבור ותזמורת משמרת ישראל. רוח"מ נוטע ארז.
- 12:00 - 12:10 פגישה במשרד ראש המועצה. משתתפים (בנוסף לחברי המועצה הנ"ל) מר גבי רוזנפלד - מזכיר המועצה. מר משה נוסבאום - גזבר המועצה.
- 12:10 - 12:30 התכנסות באוהל, 300 מוזמנים בישיבה, על במת הכבוד: רוח"מ, מ"מ שר החקלאות מר מיכאל דקל, הרב ליבוביץ, הרב זוננפלד, שילה גל, ינון אחימן, נציג צה"ל. מנחה: הרב ליבוביץ.
- שילה גל מעניק לרוח"מ אזרחות כבוד שכ ישובי חבל עציון: גוש עציון, אפרת, ביתר עילית, (במלאת חצי יובל לחידוש הישוב היהודי בגוש) ברכה קצרה.
- דברי רוח"מ.
- ינון אחימן מגיש "אות הוקרה" למר מיכאל דקל על תרומתו הגדולה למפעל ההתישבות. ברכה קצרה.
- הרב ליבוביץ מעניק "אות הוקרה" למר יוסי אחימאיר על יחסו וטיפולו המיוחד בנושאי ארץ ישראל.
- מסיבת עיתונאים באולם בית הספר. 12:30 - 13:00



מועצה מקומית ביתר עילית

ד.נ. האלה 90941

טלפונים: 02-340876, 343976. פקס 02-340875

-1-

בס"ד

ס ק י ר ה כ ל י ת

ראש המועצה - ליבוביץ משה.
חברי המועצה: גלנדאור יחיאל, זאבי שבתאי, יונגמן דורי,
שפיק מרדכי, שוורץ דוד.

מ י ק ו ס ג א ו ג פ י

ביתר עילית ממוקמת בשוליים הדרום - מערביים של הרי ירושלים, במרחק
אווירי של כ - 8 ק"מ מעיר הבירה, על הדרך המוליכה מירושלים לבר
ג'ורא, מבואות ביתר ובית שמש.

ר ק ע ה ס ט ו ר י

העיר ביתר נזכרת בגמרא ובגרסאות שונות: ביתר, בית - תר, ביתרי,
ביתיר, בתר (בבלי סנהדרין פ"ח, גיטין נ"ח, ירושלמי, תענית ד')
במסכת ברכות (זף מ"ו עמוד א'), מוזכרת ביתר כעיר: "שהיתה עיר גדולה
לאלוקים והיו בה אלפים ורובות משרא"ל"
ובמסכת סנהדרין מובאים דברי רב על סנהדרין שישבה בביתר וכן מביא רב
שרירא גאון באגרתו, כי: "לאחר חורבן בית המקדש עברו הסנהדרין לביתר
וכאשר חרבה ביתר, נתפזרו החכמים".
ביתר היתה מרכז המרד הגדול בשלטון הרומי שבראשו עמדו שמעון בר -
כוכבא ורבי עקיבא. בראשית המרד, שהקיף את כל ארץ ישראל, נחל בר -
כוכבא כמה נצחונות בשדה הקרב, אך לאחר כניסתו לארץ של יוליוס סודוס,
המצביא הרומי, איבדו המורדים את מאחזיהם בזה אחר זה.
המבצר החשוב האחרון היה ביתר, שנפל לאחר מצור וקרב קשה.

על חידוש הישוב היהודי במקום, החליטה ממשלת ישראל בשנת 1980, מאז,
הוחל במשרד השיכון ובמשרדי הממשלה האחרים, בהכנת תוכנית המתאר של
העיר ובהכנת תוכניות מפורטות, אשר תאפשרנה לאכלס בעיר כ - 50.000
נפש, בחוד מספר לא רב של שנים, יחד עם מערכות משלימות של תעשייה,
מסחר, אתרי נופש יחודיים ועוד.

בשנת 1988 הוחל בעבודות הפיתוח במקום וב - 1990 הוחל באיכלוס המשפחות
הראשונות. הישוב הוכרז כמועצה מקומית בחודש ספטמבר 1990.



מועצה מקומית ביתר עילית

ד.נ. האלה 90941

טלפונים: 02-340876, 343976. פקס 02-340875

בס"ד

-2-

רקע כלכלי חברתי ותרבותי.

כיום, גרות ביישוב - 400 משפחות ואליהן יצטרפו במהלך החודשים הקרובים כ - 150 משפחות נוספות.

האוכלוסייה החרדית ומקורותיה הם בעיקר מירושלים, מבני ברק, ומשאר חלקי הארץ ומחולל.

אופיה המיוחד של האוכלוסייה והיותה חרדית מחייב לבנות תשתית רחבה ביותר של מוסדות חינוך ודת יהודיים, בהיקף גדול כגון: מספר גבוה של בתי ספר, תלמודי תורה, ישיבות כוללים, מעונות יום וגני ילדים, מקוואות, בתי כנסת ועוד.
כל זאת, כדי לאפשר מתן מענה מתאים לצורכי אוכלוסייה יהודית זו.

תשתיות אלה אכן נבנו כבר בחלקן הגדול והאוכלוסייה הקיימת כיום, זוכה לקבל שירותים אלה בהיקף נרחב ובאיכות גבוהה, מה שיאפשר למועצה להפוך את הישוב למבוקש בקרב האוכלוסייה החרדית בארץ.



בס"ד

ביתר עילית

ביתר - מרעיון להגשמה.

ביום י"ט באב התש"מ, 8.8.1980, החליטה ממשלת ישראל על הקמת העיר ביתר עילית.

לאחר השלמת הדיונים העקרוניים הוטל על משרד השיכון להתחיל בהליכי תכנון ומיד לאחר השלמתן לצאת לביצוע עבודות התשתית והבניה.

ואכן בראשית 1988 הוחל בעבודות הפיתוח כאשר מלאכת הבניה הוטלה על חברת "אשדר" והשיווק באמצעות חברת "משכנות ירושלים".

עד היום אוכלסו כ- 1,300 יחידות דיור (משפחות) שהם כ- 6,500 נפש. עד סוף 1996 יושלחו 2,224 יח"ד בטה"כ שיכללו כ- 11,000 נפש. הישוב מתוכנן לעיר בת כ- 10,000 יח"ד ובטה"כ כ- 60,000 נפש.

הישוב הוכרז כמועצה מקומית ע"י הממונה על יו"ש מטעם משרד הפנים (ביום כ"ח באלול תש"ן) ולראש המועצה התמנה מר משה ליבוביץ ולידו נתמנו 6 חברי מועצה נוספים, חלקם מתושבי המקום וחלקם עובדי מדינה אשר להם נסיון רב ויכולת לסייע להקמת תשתית בריאה לצמיחת העיר.

ביום כ"ה באייר תשנ"ו, 14 במאי 96, נערכו בחירות לראשות המקומית ונבחר ראש המועצה הרב יהודה גרליץ ועוד 9 חברי מועצה מתושבי הישוב.



מועצה מקומית ביתר עילית

ד.ג. האלח 99879

טלפונים: 02-806416, פקס: 02-806419

בס"ד

- 2 -

מיקום וטופוגרפיה

העיר ביתר עילית ממוקמת בשוליים הדרום - מערביים של הרי ירושלים במרחק אירי של כ- 8 ק"מ מעיר הבירה. המרחק דרך כביש ירושלים - בר גיורא הוא כ- 24 ק"מ. הישוב ממוקם בסמוך לישובים ותיקים אחרים: מבוא ביתר, צור הדסה ובר גיורא, אשר יוצרים יחד רצף ישובים משני עברי "הקו הירוק".

דרכי הגישה הנוכחיות לעיר הם: כביש ירושלים - בר גיורא, כביש בית שמש - מערת שורק - בר גיורא, כביש עמק האלה - בר גיורא וכביש ירושלים - עוקף בית לחם דרך הכפר - צומת אל ח'דאר - חוטן - ביתר עילית. בביצוע נמצא כביש רב מסלולי מירושלים לביתר דרך גילה הכולל מנהרות וגשרים אשר יקצר את הדרך מירושלים ל- 10 ק"מ בלבד, ואת זמן הנסיעה יקצר בצורה משמעותית, (כביש 60 וכביש 375). לפי תחזיות משרד הבינוי והשיכון, כביש זה יהיה בשימוש לקראת סוף שנת 1996.

כביש אחר וחשוב הנמצא בתכנון ואשר יקרב את ביתר בצורה משמעותית לשפלה, לדרום ולירושלים, הינו כביש ארצי 39 (עמק האלה - ירושלים), אשר מתוכנן בשימוש לקראת סוף שנת 2000.



בס"ד

- 3 -

רקע הסטורי

העיר ביתר אינה מזכרת במקרא אלא בנוסח תרגום השבעים ליהושע ט"ו, נ"ט. בשמה היא מזכרת בספרות התלמודית, ובגרסאות שונות: ביתר, בית-תר, ביתרי, ביתיר, בתר (בבלי סנהדרין צ"ה : גיטין נ"ח, ירושלמי, תענית ד'). בשנים 132 - 135 לספריה היתה ביתר מרכז המרד הגדול בשלטון הרומי שבראשו עמדו שמעון בן כוכבא (בר כוכבא) ורביעקיבא. בראשית המרד, שהקיף את כל ארץ ישראל, נחל בר כוכבא כמה נצחונות בשדה הקרב, אך לאחר כניסתו לארץ של יוליוס סודוס, המצביא הרומי, איבדו המורדים את מאחזיהם בזה אחר זה. המבצר החשוב האחרון היה ביתר, שנפל לאחר מצור וקרב קשה.

בשל היחס הדו-ערכי למורדים שאנו מוצאים בתלמוד (שהוא אחד המקורות המעטים, המוסר פרטים על המרד) קשה לדעת במדויק, מה היה מהלך המרד וכיצד דוכא, שכן יש בתלמוד פסקות המפארות את המרד ואת מפקדו, נפסקות המטילות בו שיקוצים.

דיכוי המרד היה אכזרי ביותר והמיט שואה כבדה של הישוב היהודי בארץ ישראל. ישמונים (אלף) קרני מלחמה שנכנסו לכרך ביתר בשעה שלכדוה והרגו בה אנשים, נשים וסף עד שהלך דמן ונפל לים הגדול" (גיטין נ"ז, ע"א). "ארבעים סאה קצוצי תפילין נמצאו בראשי הרוגי ביתר. רבי ינאי ברבי ישמעאל אמר: שלוש קומות של ארבעים ארבעים סאה" (גיטין, נ"ח, ע"א).

אגדות רבות מצויות בתלמוד המפליגות, בגודלה ובעוצמתה ובחשיבותה של ביתר: "ארבע מאות בתי כנסיות (בתי כנסת) היו בכרך ביתר ובכל אחת ואחת היו בה ארבע מאות מלמדי תינוקות וכל אחד ואחד היו לפניו ארבע מאות תינוקות של בית רבן" (גיטין נ"ח, ע"א). בתלמוד מזכרת גם הסברה שבמשך פרק זמן מסוים ישבה סנהדרין בביתר, אך כעוצמתה וכפארה כן היה גודל האסון בנפילתה.



מועצה מקומית ביתר עילית

ד.נ. האלח 99879

טלפונים: 02-806416, פקס: 02-806419

בס"ד

- 4 -

אגדה אחת שבתלמוד מספרת, שאלמלא חמא בר כוכבא והרג את החכם רבי אלעזר המודעי לא היתה העיר נופלת, ואגדה אחרת אומרת שאלמלא הרג נחש את בר כוכבא, לא היתה יד המוות משיגתו.

בשטח נותר מעט מאוד מאותם אירועים דרמטיים, המתוארים בתלמוד. על התל שרדו מעט אבני חומה גלויות, חלקי מגדלים וחפיר. בדיקות ארכיאולוגיות, שנערכו כאן בקיץ 1974, לא אישרו ולא שללו את דבר קיומה של המצודה הגדולה, המתוארת במקורות. התל מעובד כיום בידי תושבי המקום. לעומת דלות הממצאים בתל ביתר, הוא ח'רבת אליהוד, בולטת בשטח מערכת המצור הרומית על העיר. סכיבות העיר מוקפות חומת - זיק (הנראית כגדוד אבנים רגילה), ושרידי מבנים של כמה מחנות צבא ונקודות - תצפית רומיות נראים בראשי הרכסים עד למרחק של 4 ק"מ מן העיר : אלה חסמו חסימה מוחלטת את דרכי הגישה אל העיר ואת דרכי הבריחה ממנה. מעיין העיר שנבע בתחתית המדרון ומחוץ לחומתה, נתפס גם הוא בידי הרומאים. עדות לכך - כתובת ההקדשה הרומית שעל פתח נקבת עין אל-בלד בכפר בתיר. בכתובת נאמר: "לקציני המאה ממשלחות הלגיון החמישי המוקדוני והאחד עשר הקלאודי".



ביתר עילית - סקירה כללית.

ביתר הינו ישוב עירוני העתיד בע"ה למנות 10,000 בתי אב (כ- 60,000 נפש). עד היום נמכרו מעל ל- 2,100 דירות המתוכננות להתאכלס ב- 1996 - 1997. כיום גרות בישוב כ- 1,300 משפחות (כ- 6,500 נפשות).

מצפון לישוב נמצאת דרך הגישה העיקרית (כביש ראשי) לישוב ובו נמצא הכפר הערבי - חוסן. ממזרח לישוב - כביש חוסן נחלין, ובצלע ההר המזרחי מתוכנן להיבנות בקרוב בע"ה איזור התעשייה של ביתר (הביצוע החל).

מזרז נמצא הכפר נחלין המופרד מן הישוב ע"י ואדי נחלין. לאורך הואדי נפרצה דרך להיאחזות הצבאית גבעות ולאחר הנחת קו המים הראשי והקבוע מהישוב לעמק האלה היתה כוונה לסלול את הכביש באספלט. באזור זה החלו בעבודות הפיתוח לפרויקט "בנה ביתך" לאורך ואדי נחלין ובשלב זה כ- 60 יחידות דיור.

ממערב לישוב, בואדי פוקין, נמצא הכפר פוקין השוכן למעשה למרגלות גבעה C , המתוכננת להכשרה לטובת הבניה בביתר.

מסביב לגבעה A ישנה דרך פטרולים המתוחמת בגדר + קונצרטינה.

ביתר מספקת לתושביה את כל השרותים המוניציפאליים בתחומי החברה, הדת, הבריאות, החינוך והתחבורה, פינוי אשפה, הדברה ועוד.



בס"ד

- 6 -

אוכלוסיה

כיום מאוכלסת העיר בכ- 1300 משפחות אשר אליהם יצטרפו במהלך השנה כ- 900 משפחות נוספות.

אוכלוסית הישוב, מוגדרת כאוכלוסיה חרדית ומקורותיה הם בעיקר מירושלים ומבני ברק וכן משאר חלקי הארץ וחול, הנמנים על בני כל העדות והחצרות החסידיות והליטאיות.

אוכלוסיה זו מאופיינת ע"י מספר גבוה מעל לממוצע של ילדים. כן מאופיינת האוכלוסיה על ידי מספר רב של מוסדות לימוד לגילאים שונים במבנים שיועדו לכך: ישיבות, תלמודי תורה, כוללים, בתי כנסת וכדו'.

מועצת העיר וועדותיה

הישוב הוכרז כמועצה מקומית, כאמור, ביום י"ח באלול תש"ן והרב משה ליבוביץ נתמנה כראש המועצה, לידו נתמנתה מועצה בת 6 חברים נוספים.

לאחר הבחירות לראשות המקומית שנערכו ביום כ"ה באייר תשנ"ו נבחר הרב יהודה גרליץ לראשות המועצה ולידו נבחרו 9 חברי מועצה מתושבי המקום.

המועצה שוכנת באופן זמני במבנים יבילים (קראוונים), עד העברתה למשכן הקבע.

/.../



בס"ד

- 7 -

ח י נ ו ך

להלן הנתונים לגבי מוסדות החינוך ביישוב:
בשלב A2 קיימים היום 1198 יחידות דיור מאוכלסות.

סך התלמידים כיום מגיל חובה ועד יסודי 1550 תל'.
סך התלמידים בגילאי 3-4 774 תל' לשלב A2.
סך כיתות הלימוד שנבנו עד כה 7 כתות גן (הוקצתה כיתה אחת לשלב A2 הבטחה להקצאת כתת גן נוספת לא מומשה).

כתות למוסדות יסודי. 18 כתות תקניות + 27 כתות תלמוד תורה.
איכלוסו של שלב A2 ובו 1,128 יח"ד החלו, סך צפי התלמידים לשנה"ל תשנ"ז:

גילאי חובה + יסודי 1,220 בנים.
1,260 בנות.

גילאי גן חובה 1,550 ילדים.

הנתונים בהסתמך על נתוני אוטומציה של משרד הפנים.
אין לנו כל פתרון למחסור בכתות הלימודים בשלב A2 בנוסף למחסור בכתות לשלב A1.

מוסדות החינוך:

1. ת"ת של רשת החינוך התורנית (ספרדים).
2. ת"ת של החינוך העצמאי (בנים).
3. ת"ת "נסעי מאיר" (בנים).
4. גני ילדים שע"י רשת הגנים.
5. גני ילדים באידיש "בית ברכה".
6. ת"ת של חב"ד.
7. רשת גני ילדים ות"ת של חב"ד.
8. ת"ת של קרלין לבנים.
9. ת"ת לבנים בנשיאות הרב ברכה.
10. ת"ת לבנים של "איתרי".
11. ת"ת "משנת יהודא".
12. גן ילדים וגני ילדות רבים אחרים.
13. גן בנים - חב"ד.
14. גן בנות - חב"ד.
15. ת"ת "אודי ביתר".
16. ישיבה כלל חסידית.
17. ישיבה ופנימיה "לציון ברינה".



לקראת העתיד

תוכניות המתאר של העיר, כפי שהוכנו ע"י האדריכל "יער" ואושרו ע"י משרד הבינוי והשיכון וע"י משרדי הממשלה האחרים, הנוגעים בדבר, קבעו שיכנו כ- 8,500 יחידות דיור במספר מתחמים ובמספר שלבים. בתקופה האחרונה נוספו עוד שמחים לביתר אך לא הוגשה עדיין תוכנית מיתאר לשטחים הנ"ל.

במתחם הראשון A1 - שבנייתו נסתיימה בשנת 1993 הושלמו ואוכלסו 1198 יחידות דיור.

במהלך שלב זה נבנו גם מוסדות ציבור הכוללים: בית ספר מרכזי לבנות, שלושה בתי כנסת מרכזיים, שתי מקוואות לנשים ומקוה לגברים, 3 תלמודי תורה, 7 גני ילדים, מעון יום, מועדון נוער, מרפאה לבריאות השן ועוד.

עם השלמת הבניה, עפ"י תוכנית המתאר, תמנה העיר למעלה מ- 60,000 נפש אשר יזכו לכל השירותים המוניציפאליים המקובלים בתוספת מוסדות דת וחינוך מורחבים, כיאה לעיר יחודית זו.

אופייה המיוחד של האוכלוסיה והיותה חרדית מחייבים את המתכננים המבצעים ואת הרשות המקומית לתכנן ולספק שירותים יחודיים השונים באופיים מאלה המסופקים לעיר רגילה כגון: מגוון בתי ספר חרדיים, תלמודי תורה, ישיבות, בתי כנסת ומקוואות. כל זאת ביחס הרבה יותר גבוה מהממוצע הארצי ביישובים אחרים.

כן הוחל בתכנון הקמת אזור תעשייה של כ- 76 דונם, אתר נופש יחודי, מרכז מסחרי גדול ועוד. מוסדות ציבור נוספים נמצאים בשלבי תכנון שונים.

למועצה הונפק רשיון להפעלת קו תחבורה ציבורי לירושלים - קו 190, הרשיון הועבר לחברת "ביתר תור", מקבוצת "הורן את ליבוביץ", אשר התחייבה בחחה להפעיל את הקו כחברת התחבורה הציבורית השלישית במדינה (אגד, דן, ביתר תור).

מדינת ישראל
משרד הפנים

הודעת פקסימיליה

תיק 6104 ל"ג אל"ג

תאריך 17.11.87

אל: אל"ג אל"ג

לידי: י"ג

מס' פקס:

מאת: ב"ר יחזקאל - י"ג

מס' הדפים (כולל דף זה) 2

הנדון: ב"ר יחזקאל ב"ר ל"ג אל"ג

הערות: ר"ב ב"ר ל"ג אל"ג

האם יש ל"ג אל"ג ח"כ

ל"ג אל"ג

במידה ולא קיבלת מס' הדפים המצוין לעיל ובמידה והצילום אינו ברור, אבקש להתקשר לטלפון הר"מ.

בברכה,



ביתר עלית

1. כללי עיר חרדית שאין בה הגמונה של זרם מסויים. רבוי חצרות חסידיות.

3924	31.12.93	2. <u>אוכלוסיה</u>
4878	31.12.94	
5567	31.12.95	
7611	31.12.96	
8415	30.6.97	

3. תוצאות בחירות שהתקיימו ביום 14.5.96.

"ביתר בתנופה" - רשימתו של ראש המועצה : 1417 קולות 6 מנדטים
 "איחוד קהילות הספודים" - : 722 קולות 3 מנדטים

ראש המועצה הנבחר יהודה גרליץ התמודד ברשימה נפרדת שלא עברה את אחוז החסימה לכן הוא צורף כחבר עשירי למועצה.

4. סגנים

כרגע מכהן סגן אחד בשכר, עקיבא אוביץ, מרשימתו של ראש המועצה. הובטח ליצחק פינדרוס (גם הוא מרשימתו של ראש המועצה) שהוא ימונה כסגן בשכר כרגע שיהיו 10,000 תושבים. במועצה סבורים שכבר רשומים 10,000 אולם משרד הפנים אינו יכול לאשר.

5. ניהול כספי

המועצה סיימה כל אחת מהשנים האחרונות עם עודף בתקציב הרגיל. סה"כ העודף המצטבר בסוף 1996 : 950,000 ש"ח !

ב"ה

ביקור כב' סגן שר הבינוי והשיכון

הרב מאיר פרוש שליט"א

בביתר עילית



יום שלישי כ"ט תמוז תשנ"ו
(16 ביולי 1996).



מועצה מקומית ביתר עילית

ד.ג. האלח 99879

טלפונים: 02-806416, פקס: 02-806419

בס"ד

ביתר עילית

ביתר - מרעיון להגשמה.

ביום י"ט באב התש"מ, 8.8.1980, החליטה ממשלת ישראל על הקמת העיר ביתר עילית.

לאחר השלמת הדיונים העקרוניים הוטל על משרד השיכון להתחיל בהליכי תכנון ומיד לאחר השלמתן לצאת לביצוע עבודות התשתית והבניה.

ואכן בראשית 1988 הוחל בעבודות הפיתוח כאשר מלאכת הבניה הוטלה על חברת "אשדר" והשיווק באמצעות חברת "משכנות ירושלים".

עד היום אוכלסו כ- 1,300 יחידות דיור (משפחות) שהם כ- 6,500 נפש. עד סוף 1996 יושלמו 2,224 יחיד בטה"כ שיכללו כ- 11,000 נפש. הישוב מתוכנן לעיר בת כ- 10,000 יחיד ובטה"כ כ- 60,000 נפש.

הישוב הוכרז כמועצה מקומית ע"י הממונה על יו"ש מטעם משרד הפנים (ביום כ"ח באלול תש"ן) ולראש המועצה התמנה מר משה ליבוביץ ולידו נתמנו 6 חברי מועצה נוספים, חלקם מתושבי המקום וחלקם עובדי מדינה אשר להם נסיון רב ויכולת לסייע להקמת תשתית בריאה לצמיחת העיר.

ביום כ"ה באייר תשנ"ו, 14 במאי 96, נערכו בחירות לראשות המקומית ונבחר ראש המועצה הרב יהודה גרליץ ועוד 9 חברי מועצה מתושבי הישוב.



מועצה מקומית ביתר עילית

ד.ג. האלה 99879

טלפונים: 02-806416, פקס: 02-806419

בס"ד

- 2 -

מיקום וטופוגרפיה

העיר ביתר עילית ממוקמת בשוליים הדרום - מערביים של הרי ירושלים במרחק אזורי של כ- 8 ק"מ מעיר הבירה. המרחק דרך כביש ירושלים - בר גיורא הוא כ- 24 ק"מ. הישוב ממוקם בסמוך לישובים ותיקים אחרים: מבוא ביתר, צור הדסה ובר גיורא, אשר יוצרים יחד רצף ישובים משני עברי "הקו הירוק".

דרכי הגישה הנוכחיות לעיר הם: כביש ירושלים - בר גיורא, כביש בית שמש - מערת שורק - בר גיורא, כביש עמק האלה - בר גיורא וכביש ירושלים - עוקף בית לחם דרך הכפר - צומת אל ח'דאר - חוסן - ביתר עילית. בביצוע נמצא כביש רב מסלולי מירושלים לביתר דרך גילה הכולל מנהרות וגשרים אשר יקצר את הדרך מירושלים ל- 10 ק"מ בלבד, ואת זמן הנסיעה יקצר בצורה משמעותית, (כביש 60 וכביש 375). לפי תחזיות משרד הבינוי והשיכון, כביש זה יהיה בשימוש לקראת סוף שנת 1996.

כביש אחר וחשוב הנמצא בתכנון ואשר יקרב את ביתר בצורה משמעותית לשפלה, לדרום ולירושלים, הינו כביש ארצי 39 (עמק האלה - ירושלים), אשר מתוכנן בשימוש לקראת סוף שנת 2000.



בס"ד

- 3 -

רקע הסטורי

העיר ביתר אינה מזכרת במקרא אלא בנוסח תרגום השבעים ליהושע ט"ו, נ"ט. בשמה היא מזכרת בספרות התלמודית, ובגרסאות שונות: ביתר, בית-תר, ביתרי, ביתר, בתר (בבלי סנהדרין צ"ה : גיטין נ"ח, ירושלמי, תענית ד'). בשנים 132 - 135 לספריה היתה ביתר מרכז המרד הגדול בשלטון הרומי שבראשו עמדו שמעון בן כהיבא (בר כוכבא) ורביעקיבא. בראשית המרד, שהקיף את כל ארץ ישראל, נחל בר כוכבא כמה נצחונות בשדה הקרב, אך לאחר כניסתו לארץ של יוליוס סודוס, המצביא הרומי, איבדו המורדים את מאחזיהם בזה אחר זה. המבצר החשוב האחרון היה ביתר, שנפל לאחר מצור וקרב קשה.

בשל היחס הדו-ערכי למורדים שאנו מוצאים בתלמוד (שהוא אחד המקורות המעטים, המוסר פרטים על המרד) קשה לדעת במדויק, מה היה מהלך המרד וכיצד דוכא, שכן יש בתלמוד פסקות המפארות את המרד ואת מפקדו, נפסקות המסילות בו שיקוצים.

דיכוי המרד היה אכזרי ביותר והמיט שואה כבדה של הישוב היהודי בארץ ישראל. "שמונים (אלף) קרני מלחמה שנכנסו לכרך ביתר בשעה שלכדוה והרגו בה אנשים, נשים וטף עד שהלך דמן ונפל לים הגדול" (גיטין נ"ז, ע"א). "ארבעים סאה קצוצי תפילין נמצאו בראשי הרוגי ביתר. רבי ינאי ברבי ישמעאל אמר: שלוש קומות של ארבעים ארבעים סאה" (גיטין, נ"ח, ע"א).

אגדות רבות מצויות בתלמוד המפליגות, בגודלה ובעוצמתה ובחשיבותה של ביתר: "ארבע מאות בתי כנסיות (בתי כנסת) היו בכרך ביתר ובכל אחת ואחת היו בה ארבע מאות מלמדי תינוקות וכל אחד ואחד היו לפניו ארבע מאות תינוקות של בית רבן" (גיטין נ"ח, ע"א). בתלמוד מזכרת גם הסברה שבמשך פרק זמן מסוים ישבה סנהדרין בביתר, אך כעוצמתה וכפארה כן היה גודל האסון בפילתה.



מועצה מקומית ביתר עילית

ד.ג. האלה 99879

טלפונים: 02-806416, פקס: 02-806419

בס"ד

- 4 -

אגדה אחת שבתלמוד מספרת, שאלמלא חטא בר כוכבא והרג את החכם רבי אלעזר המודעי לא היתה העיר נופלת, ואגדה אחרת אומרת שאלמלא הרג נחש את בר כוכבא, לא היתה יד המוות משיגתו.

בשטח נותר מעט מאוד מאותם אירועים דרמטיים, המתוארים בתלמוד. על התל שרדו מעט אבני חומה גלויות, חלקי מגדלים וחפיר. בדיקות ארכיאולוגיות, שנערכו כאן בקיץ 1974, לא אישרו ולא שללו את דבר קיומה של המצודה הגדולה, המתוארת במקורות. התל מעובד כיום בידי תושבי המקום. לעומת דלות הממצאים בתל ביתר, הוא ח'רבת אל-יהוד, בולטת בשטח מערכת המצור הרומית על העיר. סביבות העיר מוקפות חומת - דיק (הנראית כגדר אבנים רגילה), ושרידי מבנים של כמה מחנות צבא ונקודות - תצפית רומיות נראים בראשי הרכסים עד למרחק של 4 ק"מ מן העיר : אלה חסמו חסימה מוחלטת את דרכי הגישה אל העיר ואת דרכי הבריחה ממנה. מעיין העיר שנבע בתחתית המדרון ומחוץ לחומתה, נתפס גם הוא בידי הרומאים. עדות לכך - כתובת ההקדשה הרומית שעל פתח נקבת עין אל-בלד בכפר בתיר. בכתובת נאמר: "לקציני המאה ממשלחות הלגיון החמישי המוקדוני והאחד עשר הקלאודי".



ביתר עילית - סקירה כללית.

ביתר הינו ישוב עירוני העתיד בעמ"ה למנות 10,000 בתי אב (כ- 60,000 נפש). עד היום נמכרו מעל ל- 2,100 דירות המתוכננות להתאכלס ב- 1996 - 1997. כיום גרות ביישוב כ- 1,300 משפחות (כ- 6,500 נפשות).

מצפון ליישוב נמצאת דרך הגישה העיקרית (כביש ראשי) ליישוב ובו נמצא הכפר הערבי - חוסן. ממזרח ליישוב - כביש חוסן נחליו, ובצלע ההר המזרחי מתוכנן להיבנות בקרוב בעמ"ה איזור התעשייה של ביתר (הביצוע החל).

מדרום נמצא הכפר נחליו המופרד מן היישוב ע"י ואדי נחליו. לאורך הואדי נפרצה דרך להיאחזות הצבאית גבעות ולאחר הנחת קו המים הראשי והקבוע מהיישוב לעמק האלה היתה כוונה לסלול את הכביש באספלט. באזור זה החלו בעבודות הפיתוח לפרויקט "בנה ביתך" לאורך ואדי נחליו ובשלב זה כ- 60 יחידות דיור.

ממערב ליישוב, בואדי פוקין, נמצא הכפר פוקין השוכן למעשה למרגלות גבעה C , המתוכננת להכשרה לטובת הבניה בביתר.

מסביב לגבעה A ישנה דרך פטרולים המתוחמת בגדר + קונצרטינה.

ביתר מספקת לתושביה את כל השרותים המוניציפאליים בתחומי החברה, הדת, הבריאות, החינוך והתחבורה, פינוי אשפה, הדברה ועוד.



מועצה מקומית ביתר עילית

ד.ג. האלה 99879

טלפונים: 02-806416, פקס: 02-806419

בס"ד

- 6 -

אוכלוסיה

כיום מאוכלסת העיר בכ- 1300 משפחות אשר אליהם יצטרפו במהלך השנה כ- 900 משפחות נוספות.

אוכלוסית הישוב, מוגדרת כאוכלוסיה חרדית ומקורותיה הם בעיקר מירושלים ומבני ברק וכן משאר חלקי הארץ וחול, הנמנים על בני כל העדות והחצרות החסידיות והליטאיות.

אוכלוסיה זו מאופיינת ע"י מספר גבוה מעל לממוצע של ילדים. כן מאופיינת האוכלוסיה על ידי מספר רב של מוסדות לימוד לגילאים שונים במבנים שיועדו לכך: ישיבות, תלמודי תורה, כוללים, בתי כנסת וכדו'.

מועצת העיר וועדותיה

הישוב הוכרז כמועצה מקומית, כאמור, ביום י"ח באלול תש"ן והרב משה ליבוביץ נתמנה כראש המועצה, לידו נתמנתה מועצה בת 6 חברים נוספים.

לאחר הבחירות לראשות המקומית שנערכו ביום כ"ה באייר תשנ"ו נבחר הרב יהודה גרליץ לראשות המועצה ולידו נבחרו 9 חברי מועצה מתושבי המקום.

המועצה שוכנת באופן זמני במבנים יבילים (קראוונים), עד העברתה למשכן הקבע.

/7...



מועצה מקומית ביתר עילית

ד.ג. האלה 99879

טלפונים: 02-806416, פקס: 02-806419

בס"ד

- 7 -

ח י נ ו ר

להלן הנתונים לגבי מוסדות החינוך בישוב:
בשלב A2 קיימים היום 1198 יחידות זיור מאוכלסות.

סך התלמידים כיום מגיל חובה ועד יסודי 1550 תל'.
סך התלמידים בגילאי 3-4 774 תל' לשלב A2.
סך כיתות הלימוד שנבנו עד כה 7 כתות גן (הוקצתה כתה אחת לשלב A2 הבטחה להקצאת כתת גן נוספת לא מומשה).

כתות למוסדות יסודי, 18 כתות תקניות + 27 כתות תלמוד תורה.
איכלוסו של שלב A2 ובו 1,128 יחיד החלו, סך צפי התלמידים לשנה"ל תשנ"ז:

גילאי חובה + יסודי 1,220 בנים.
1,260 בנות.

גילאי גן חובה 1,550 ילדים.

הנתונים בהסתמך על נתוני אוטומציה של משרד הפנים.
אין לנו כל פתרון למחסור בכיתות הלימודים בשלב A2 בנוסף למחסור בכיתות לשלב A1.

מוסדות החינוך:

1. ת"ת של רשת החינוך התורנית (ספרדים).
2. ת"ת של החינוך העצמאי (בנים).
3. ת"ת "נסעי מאיר" (בנים).
4. גני ילדים שע"י רשת הגנים.
5. גני ילדים באידיש "בית ברכה".
6. ת"ת של חב"ד.
7. רשת גני ילדים ות"ת של חב"ד.
8. ת"ת של קרלין לבנים.
9. ת"ת לבנים בנשיאות הרב ברכה.
10. ת"ת לבנים של "איתרי".
11. ת"ת "משנת יהודא".
12. גן ילדים וגני ילדות רבים אחרים.
13. גן בנים - חב"ד.
14. גן בנות - חב"ד.
15. ת"ת "ארוי ביתר".
16. ישיבה כלל חסידית.
17. ישיבה ופנימיה "לציון ברינה".



לקראת העתיד

תוכניות המתאר של העיר, כפי שהוכנו ע"י האדריכל "יער" ואושרו ע"י משרד הבינוי והשיכון וע"י משרדי הממשלה האחרים, הנוגעים בדבר, קבעו שיבנו ביישוב כ- 8,500 יחידות דיור במספר מתחמים ובמספר שלבים. בתקופה האחרונה נוספו עוד שטחים לביתר אך לא הוגשה עדיין תוכנית מיתאר לשטחים הנ"ל.

במתחם הראשון A1 - שבנייתו נסתיימה בשנת 1993 הושלמו ואוכלסו 1198 יחידות דיור.

במהלך שלב זה נבנו גם מוסדות ציבור הכוללים: בית ספר מרכזי לבנות, שלושה בתי כנסת מרכזיים, שתי מקוואות לנשים ומקוה לגברים, 3 תלמודי תורה, 7 גני ילדים, מעון יום, מועדון נוער, מרפאה לבריאות השן ועוד.

עם השלמת הבניה, עפ"י תוכנית המתאר, תמנה העיר למעלה מ- 60,000 נפש אשר יזכו לכל השירותים המוניציפאליים המקובלים בתוספת מוסדות דת וחינוך מורחבים, כיאה לעיר יחודית זו.

אופייה המיוחד של האוכלוסייה והיותה חרדית מחייבים את המתכננים המבצעים ואת הרשות המקומית לתכנן ולספק שירותים יחודיים השונים באופיים מאלה המסופקים לעיר רגילה כגון: מגוון בתי ספר חרדיים, תלמודי תורה, ישיבות, בתי כנסת ומקוואות. כל זאת ביחס הרבה יותר גבוה מהממוצע הארצי ביישובים אחרים.

כן הוחל בתכנון הקמת אזור תעשייה של כ- 76 דונם, אתר נופש יחודי, מרכז מסחרי גדול ועוד. מוסדות ציבור נוספים נמצאים בשלבי תכנון שונים.

למועצה הונפק רשיון להפעלת קו תחבורה ציבורי לירושלים - קו 190, הרשיון הועבר לחברת "ביתר תור", מקבוצת "הורן את ליבוביץ", אשר התחייבה בחוזה להפעיל את הקו כחברת התחבורה הציבורית השלישית במדינה (אגד, דן, ביתר תור).



השלמת בניית המגורים בגבעה A2.

להשלמת בניית המגורים בגבעה A2 יש להוציא את המכרז לעוד כ- 900 יח"ד המוכן במשהב"ש, במכרז זה יש צורך להדגיש מס' נקודות:

1. עלויות הפיתוח ליח"ד גבוהות מאוד - כ 70% יותר מהמיכרז הקודם (כ- \$ 10,000 ליח"ד במיכרז הקודם וכ- \$ 17,000 במיכרז הנוכחי).
2. עלויות הקרקע ליח"ד גם הן גבוהות מאוד וביחס למיכרז הקודם יש עליה של מאות אחוזים (60-70 ש"ח / מ"ר בניה במיכרז הקודם וכ- 600 - 700 ש"ח / מ"ר בניה במיכרז הנוכחי).

נקודות אלו עלולות להעלות את מחירי הדירות בכ- \$30,000 ומעלה !

כדי להגיע למחיר סביר מבקשת המועצה מכב' סגן השר:

- א. הכרזת ביתר עילית כאיזור עדיפות לאומית א'.
- ב. הפחתת מחירי הקרקע.
- ג. השתתפות בהוצאות פיתוח.
- ד. להוציא מכרזים בשיטת מחיר למשתכן, ולהבטיח רמה סוציאקונומית סבירה למשתכנים.



מועצה מקומית ביתר עילית

ד.ג. האלה 99879

טלפונים: 02-806416, פקס: 02-806419

בס"ד

- 10 -

מוסדות ציבור

א. מבנים ארעיים:

בגבעה A2 נבנו כ- 1000 יח"ד שאיכלוסן החל בחודש האחרון, כיום לא קיים ולו מבנה קבע אחד למוסדות ציבור וחינוך. יש צורך להעריך בדחיפות לפתרון זמני ע"י מבנים יבילים שיוצבו במגרשים שיועדו ע"י המועצה.

המועצה מבקשת את עזרת המשרד באספקת המבנים ובעבודות הפיתוח והתשתיות הדרושות להצבתם ולהכשרתם ליעודן.

בשלב ראשון נבקש להקצות לנו 50 קראוונים וזאת בנוסף על 20 הקראוונים שהוקצו לנו כבר ע"י המשרד.

ההערכה התקציבית לשינוע, שיפוץ והתאמה ליעוד, תשתיות, מים, ביוב, חשמל ופיתוח נעה בכ- 20,000 ש"ח ליחידה, בסה"כ - 1,400,000 ש"ח.

ב. מתנ"ס:

המועצה מבקשת תקציב לבניית מתנ"ס בשטח של כ- 4000 מ"ר נטו, בהתאם לתיכנון שהוחמן ע"י משרד הבינוי והשיכון ולפי פרוגרמה של החברה למתנסי"ס שהותאמה במיוחד לאוכלוסייתה של ביתר.

ג. בתי כנסת:

1. בגבעה A2 תכננה המועצה מבנה אחד של 2 בתי כנסת ומקוה גברים. המבנה ישמש כבסיס לשכונה החדשה. הערכה תקציבית למבנה כ- 3,100,000 ש"ח. כיום חסר 1.6 מליון ש"ח להשלמת המבנה.

2. כדי להמריץ קבוצות לבנות או להשלים את בניית בתי הכנסת שהחלו בבנייתם המועצה מבקשת מכב' סגן השר לאשר הקצבה בסך - 100,000 \$ לכל בתי הכנסת. ראוי לציין שתמיכה זו תוביל לפתרון קבע לבעיית מקומות התפילה בביתר עילית.



מועצה מקומית ביתר עילית

ד.ג.האלה 99879

טלפונים: 02-806416, פקס: 02-806419

בס"ד

- 11 -

להלן רשימת בתי הכנסת שנמצאים בתהליכי בניה או רישוי, שהמועצה מבקשת את עזרתכם בבנייתם:

בתי כנסת בהליכי רישוי - A1:

חב"ד
אוהל יעקב
אור וערכים
ישועה ורחמים

בתי כנסת בהליכי רישוי - A2:

כולל הר"ן
קריה נאמנה
אהל שלמה

בתי כנסת בתהליכי בניה - A1:

סלונים
היכל התורה
ערלוי
יד מהרי"ץ
בויאן
שם משמעון
ברסלב
קרליון ססולין
זוויעהל

ד. מקוואות:

המועצה מבקשת הקצבה בסך 2.5 מליון ש"ח לבניית מקווה נשים באתר A2.



מועצה מקומית ביתר עילית

ד.ג.האלח 99879

טלפונים: 02-806416, פקס: 02-806419

בס"ד

- 12 -

תוכניות מיתאר לשינויים, תיקונים ותוספת נדרשים

א. יש צורך לקדם בדחיפות את תוכנית המיתאר לכל השטחים שנוספו לביתר עילית וזאת כדי למנוע בעיות בעתיד.

ב. תב"ע לגבעה B

יש צורך לקדם תכנון מפורט לכל גבעה B ורק לאחר מכן לחלקו למנות שישווקו ע"י משרד הבינוי והשיכון. כמו כן יש צורך בבניית תוכנית שיווק רב שנתית של כ- 1000 יח"ד בשנה.

ג. איזורי תעשייה

על פי תוכנית המיתאר של ביתר עילית יש תכנית לאיזור תעשייה בצד הצפון - מזרחי של גבעה A, איזור תעשייה זה גודלו סה"כ כ- 75 דונם כאשר באיזור זה יוכלו להתפרנס רק כ- 300 בתי אב. ואילו ביתר, עשויה לאכלס כ- 10,000 בתי אב.

המועצה מבקשת תוספת שטחים, לפארק תעשייה, בגודל של כ- 2,000 דונם, ישנן שתי אפשרויות למיקומן:

1. כל השטחים הנמצאים מצפון מזרח לציר 375, בין מבוא ביתר לכפר חוסן, כאשר גבול הגיזרה הצפונית יהיה קו בתיר - ח' קובי.

2. כל השטחים מדרום לביתר, ברכס נחלין - גבעות. ישנם שטחים רבים בבעלות יהודית (מדינה) שיכולים לשמש כאיזור תעשייה נוסף.

ד. שטחים פרטיים בתוך תחום השיפוט

1. יש לבדוק נושא החלפת שטחים אלו כדי לאפשר רצף תכנוני לבינוי יח"ד שצפויים ומוסדות ציבור.

2. כל עוד השטחים בבעלות פרטית המועצה דורשת שהאדמות הנ"ל יהיו תחת שיפוט המועצה כך שנושא היתרי הבניה יהיה באחריותנו ובאישורנו בלבד, כדי למנוע בניה ערבית חופשית בתוך שטחנו, כמסגדים וכדומה.

/13...



מועצה מקומית ביתר עילית

ד.ג. האלה 99879

טלפונים: 02-806416, פקס: 02-806419

בס"ד

- 13 -

צירי תנועה

עדיפות ראשונה -

לסיים במהירות סלילת כביש 375, מהחיבור עם כביש 60 עד הכניסה לביתר, כולל הצומת. כמו כן, קידום שיפוץ כביש 375 וסיום ההפקעות מהכניסה לביתר ועד לחיבור עם הקו הירוק.

עדיפות שנייה -

שיפור כביש 3866 נס הרים - בית שמש כדי לשפר את הקשר עם איזור השפלה והחוף (בית שמש ובני ברק) בתחומי החברה והתעסוקה.

עדיפות שלישית -

כביש 39 ירושלים - קרית גת כביש שיספר את הגישה לירושלים מחד ולאשדוד ואשקלון מאידך, ולשם כך יש צורך לקדם את התיכנון המפורט שלו.

עדיפות רביעית -

א. סלילת ציר ביתר - גבעות. ציר זה, הנקרא דרך המים, אורכו כ- 3 ק"מ. המועצה רואה חשיבות רבה לקשר תחבורתי עם גוש עציון הן מבחינה בטחונית והן מבחינה חברתית ותעסוקתית.

ב. אנו דורשים סלילת כביש זה כ- 10 מסלולי עם התחברות לכביש 375 כדי למנוע את מעבר התנועה (לגבעות) דרך ביתר. כביש זה ישמש ג"כ כיציאה נוספת לביתר.



מועצה מקומית ביתר עילית

ד.ג. האלה 99879

טלפונים: 02-806416, פקס: 02-806419

בס"ד

- 14 -

תשתיות ופיתוח

א. השלמת פיתוח אתר A1

יש לסיים בדחיפות את עבודות הפיתוח והתשתיות באתר A1. זאת כבר לאחר כ- 3 שנים לאחר סיום האיכלוס באתר (!).

ב. איזור התעשייה A1

יש לסיים בדחיפות את התשתיות לראש שטח, ע"י משרד הבינוי והשיכון, כמו כן יש לסיים את כביש 11, שהוא כביש הגישה לאיזור התעשייה.

ג. בנה ביתך

קיים צורך דחוף בשיווק מגרשים ל"בנה ביתך" כדי ליצור שיכבת משפחות מבוססות יותר שיתרמו לביסוסה של העיר. ראוי לציין, כי קיימת קבוצה גדולה של משפחות הרשומות במועצה, המחכות לשיווק המגרשים.

ד. אתר דרומי - שיווק

יש לאפשר את שיווק המגרשים באתר הדרומי של גבעה A1 זאת ע"י פריצת הכבישים החסרים, שכבר הוחל בפריצתן ע"י המועצה, כך שתהיה אפשרות שיווק לעמותה או ליזם פרטי.

מנהל	אזרחי	איו"ש
לשכת	התכנון	המרכזית
ת.ד.	16	בית-אל
טלפון:	02-9977398/056	
פקס:	02-9977356	
Tnyosh@netvision.net.il		
דלק	-	1167
י'	בטבת	התשס"ג
11	בדצמבר	2002



ס.רמ"א

רמ"א

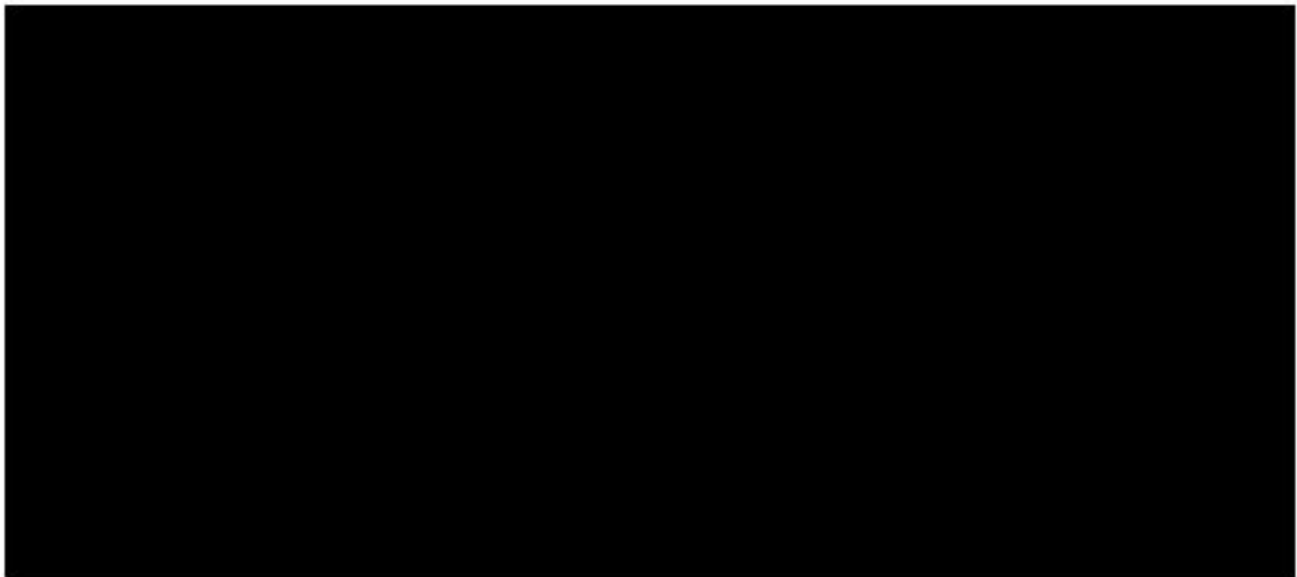
רע"נ כלכלה

רת"ח תשתית

הממונה על הישובים ביו"ש

קמ"ט ביקורת

סני"צ אבי הרוש - מחוז ש"י - מרחב חברון
תיק



ב ב ר כ ה

אדר' שלמה מושקוביץ
מנהל לשכת התכנון

אמר
עם

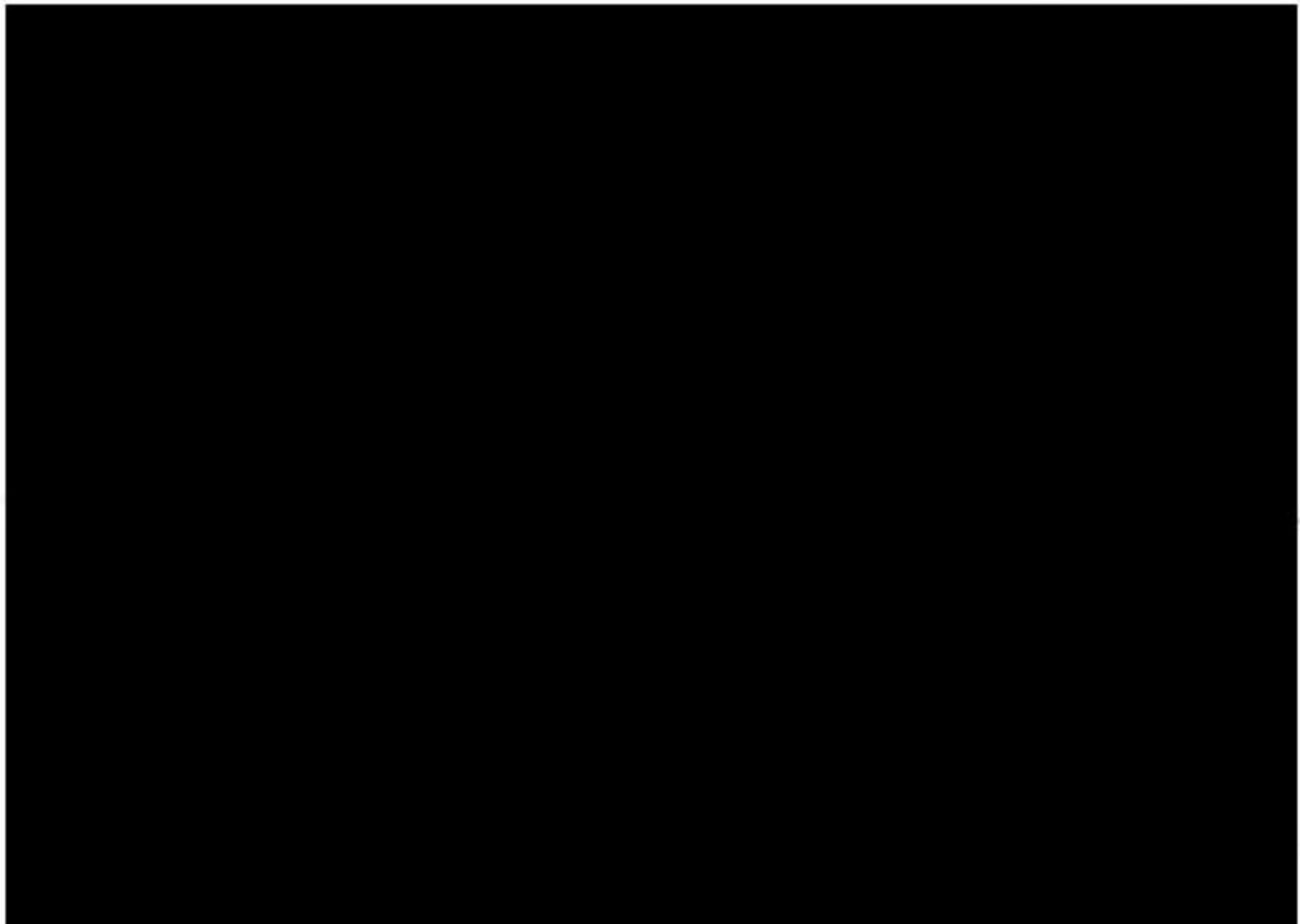
חברון

מרחב

א
ג
מ
19/11/02
י"ד/בסלר/תשס"ג
755
ש"ר / 05



לכבוד
לשכת התכנון
יהודה ושומרון



ב ב ר כ ה,

אבי חנוש, סניצ
ק. אג"מ חברון.

העתיקים

מנהל מקרקעי ישראל / יחידת הפיקוח מחוז י-ם
מ"י - מפקד מרחב חברון
מ"י - קצין אג"מ מחוז ש"י
מ"י קצין רישוי ואבטחה מחוז ש"י

מדינת ישראל
 משרד הפנים
 הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

פוסט אגף פקסימיליה

תאריך: 18.5.02
 תיק: 5008 ב"ב א"י

אברהם סיון ב"ב א"י

איו"ר (הנהלת) יצחק נסים

פקס מס: _____

מס' צפ"מ (כחל) 2

הנ/נ: ב"ב ולוי ססד

הערות:
 ב"ב הוציא נאמל - ב"ב
 על ידי הוציא אבירוק במסד ב"ב
 על ב"ב - לו נקבע ב"ב
 נא הוציא אבירוק וברא למלאו לו
 א"ב ב"ב ל"ב ב"ב א"ב ב"ב

האגף לא קיבל את מס' הצפ"מ הוציא א"ב ונאמל
 והוציא א"ב ב"ב אגף אבירוק אבירוק ב"ב

ההצ"מ לו למ



(תאריך)

לכבוד
מנהל האגף לביקורת ברשויות המקומיות
משרד הפנים
ת.ד. 6158
ירושלים, 91061

שם הרשות המקומית

(1) שם האחראי על נושא רישוי עסקים ותפקידו

(2) להלן דוח נתונים על העסקים חייבי הרישוי הפועלים ברשות המקומית:

חסיבות העיקריות להעדר רישיון עסק						מספר עסקים שפועלים לא רישיון	מספר עסקים חייבי רישיון	סוגי העסקים
סוג אחרת	העדר אישור כובא אש	העדר אישור ממשרד הבריאות	העדר אישור מהמספרה	העדר אישור ממשרד לאיכות הסביבה	העדר אישור מהועדה לחכנון לבנייה			
								מזון
								דלק ואנרגיה
								חומרים מסוכנים
								יתר
								סה"כ

(א) על-פי צו רישוי עסקים, "חומרים מסוכנים" כלולים בקבוצה "תעשייה, מלאכה, כימיה ומחצבים".

(ב) בקבוצה "יתר" יש לכלול את סוגי העסקים שאינם משתייכים לאחת משלושת הקבוצות.

(ג) מתכונת הדיווח נעשית בתיאום עם הממונה על רישוי עסקים במשרד הפנים.

(3) מועד אחרון בו נערך סקר לבדיקת העסקים

(4) מצ"ב מסמך משלים, הכולל מידע על הצעדים שנקטו ע"י הרשות המקומית, בשנה האחרונה, במטרה לאכוף את הוראות החוק בנושא.

מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

כ"ז
9
תשס"ב
2002
בניסן
באפריל
תיק:
מס':
284-02
לש.ל. 5008/ככלל

158

לכבוד

מר דוד לוי, ראש המועצה האזורית ערבות הירדן
מר שאול גולדשטיין, ראש המועצה האזורית גוש עציון
מר יהודה (הודי) ליכרמן, ראש המועצה המקומית, קרני השומרון

שלום רב,

הנדון: דו"ח נתונים – בנושא רשוי עסקים

נמסר לי שנתבקשתם למלא את הטופס המצורף ולהחזירו לאגף לביקורת ברשויות המקומיות שבמשרד הפנים עד 30.11.01. עד עכשיו לא התקבל הטופס הממלא על ידכם.

אנא תשובתכם הדחופה.

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו
הממונה על היישובים בג"ש

העתק: שמחה כהן, האגף לביקורת ברשויות המקומיות

7.4.2002

כ"ה

ארכיון מיניסטריון - יקירי - הממונה על מחוז יו"ש

הנני: דוח נגד פושטת יו"ש. עסקים.

אחרי שליחת הודעות שטח הגיעו אלי דוחות המצב של 30.11.2001

מידות חול עזה

אין הינדן - זכר - הינדן

אש 331

קוני שמרון

ברוך אבול
שמחה כ"ה

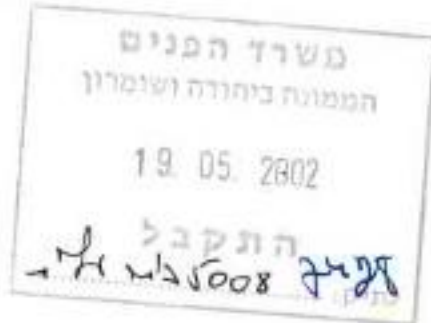


עיריית ביתר עילית



רח"ב רבי עקיבא 38 ביתר עילית 99879

יום רביעי ד' סיון תשס"ב
May 15, 2002
סימוכין: 108



לכבוד
מנהל האגף לביקורת ברשויות המקומיות
משרד הפנים
ת"ד 6158
ירושלים, 91061

שלום רב,

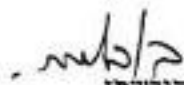
הגידון: רישוי עסקים

במענה לבקשתכם לדו"ח רישוי עסקים, הריני להבהיר כדלקמן:

עיריית ביתר הנוכחית החלה בכהונתה לפני כחצי שנה, לבקשתכם החילוננו בבדיקה יסודית ומקיפה של מחלקה זו על כל היבטיה.

יצוין שבעבר לא נעשתה שום בקרה בנושא רישוי עסקים.

בברכה


מאיר חירשמן
מנכ"ל העירייה

חינוך: 02-5482862
תרבות: 02-5482866
חברה ורווחה: 02-5482868
מוקד: 02-5482868

מרכזיה: 02-5482888

15. MAY. 2002. 16:44:18 M.M. BEITAR ELIT 02 5482888 02-5482888

מזכירות: 02-5482874/5/6
הנרטה: 02-5482870
בטוח: 02-5808891
סל: 02-5808894

(תאריך)

לכבוד
פנחל האגף לביקורת ברשויות המקומיות
משרד הפנים
ת.ד. 6158
ירושלים, 91061

שם הרשות המקומית

עיריית ביתר עילית

(1) שם האחראי על נושא רישוי עסקים ותכנון

(2) להלן דוח נתונים על העסקים חייבי הרישוי הפועלים ברשות המקומית:

תשיבות העוקרות להעדר רישוי עסק						מספר עסקים חייבי רישוי	מספר עסקים חייבי רישוי	סוגי העסקים
העדר רישוי עסק	העדר רישוי עסק	העדר רישוי עסק	העדר רישוי עסק	העדר רישוי עסק	העדר רישוי עסק	מספר עסקים חייבי רישוי	מספר עסקים חייבי רישוי	סוגי העסקים
						21	21	מזון
							/	דלק ואיג'יח
							/	חומרים מסוכנים
							/	יתר
						21	21	סה"כ

(א) על-פי צו רישוי עסקים, "החברים מסוכנים" כלולים בקבוצה "העשירה", מלאכה, כימיה ומחצבים".

(ב) בקבוצה "יתר" יש לכלול את סוגי העסקים שאינם משתייכים לאחת משלושת הקבוצות.

(ג) מתכונת הדיווח נעשית בתאום עם הממונה על רישוי עסקים במשרד הפנים.

(3) מועד אחרון בו נערך סקר לביקורת העסקים

(4) מצ"ב מסמך משלים, הכולל מידע על הצעדים שנקטו ע"י הרשות המקומית, בשנה האחרונה, במטרה לאכוף את הוראות החוק בנושא.

המסמך	אלו זכר, ואי אסתר, האיש, אלה
תאריך	22-11-01
חוק מס	מס 5008 בלוי ואל
מסמך	מס 5008 בלוי ואל
חברות	אלו אסתר בלוי ואל
סימבול	

המסמך אסתר

בלוי



עיריית ביתר עילית



ביתר עילית 99879

רח' בעל התניא 4

כ"ו בחשוון תשס"ב
12/11/01
סימוכין: 1378

משרד
הממונה
5862
20.11.2001
לזכר: 5008

לכבוד
מר שוקי אמרני
מנהל האגף לביקורת
והממונה על החשבונות

הנדון: רישוי עסקים בביתר עילית.

הודעתי בעבר לכל הגורמים המטפלים בנושא רישוי עסקים במשרדי הממשלה, כי עם כינון העירייה לאחר הבחירות, תוקם מחלקה שתטפל בנושא רישוי העסקים.

בתאריך 06/11/01 התקיימו הבחירות בביתר עילית. כעת לאחר שהם, תתכנס ישיבת מועצת העיר ובה יורה ראש העיר הנבחר על הקמת המחלקה לרישוי עסקים.

על כל התפתחות בענין זה נעדכנכם.

בתודה מראש,

מזכיר העירייה
דוד סודרי

תעתיק: הרב יצחק פינדרוס – ראש העיר
המנהל הכללי
✓הממונה על מחוז יו"ש
מנהל המינהל לשירותי חירום
הממונה על רישוי העסקים
תיק מעקב

חינוך: טל. 02-5482862
תרבות: טל. 02-5482866
חברה ונוער: טל. 02-5482865
מוקד עירוני: טל. 106, 24 שעות

מרכזיה: טל. 02-5482888
פקס: 02-5806419

גזברות: טל. 02-5482874/5/6, פקס: 02-5807225
הנדסה: טל. 02-5482870, פקס: 02-5807352
בטחון: טל. 02-5808891, פקס: 02-5808894
רווחה: טל. 02-5807967, פקס: 02-5808706

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

כ"א	בטבת	תשס"א
16	בינואר	2001
תיק:	ביתר עלית	
מס':	5008/92-01	
	(רישוי עסקים)	

לכבוד

הרב יהודה גרליץ
ראש המועצה המקומית
ביתר עלית

שלום רב,

הנדון: דוח מפורט על עסקים ללא רשיון בתחום חומרים מסוכנים

מהדו"ח שפרסם ראש אגף ביקורת ברשויות המקומיות במשרד הפנים בנושא עסקים בתחום חומרים מסוכנים הפועלים ללא רשיון, עולה כי במו"מ ביתר עלית מצוי עסק בתחום חומרים מסוכנים, הפועל ללא רשיון.

נדרשנו למסור בדחיפות לממשלה נתונים מדויקים על מהות העסקים בתחום חומרים מסוכנים במחוז ומה נעשה ברשויות המקומיות הרלוונטיות לתיקון המצב.

הנני פונה אליך להעביר אלינו את הנתונים על העסק על גבי הטבלה הרצ"ב לא יאוחר מתאריך 23.1.01 לפקס מס' 02-5362137.

הנני מודה לך על שיתוף הפעולה.

בכבוד רב,

אבנר כהן
מרכז (קצין מחוז) ליישובים

מדינת ישראל
משרד הפנים

הרשות _____

פירוט עסקים חייבי דישוי הפועלים ללא דשיון עסק בתחום החומ"ס

שם העסק	כתובת העסק	מהות העסק	הסיבות להעדר דשיון עסק	הפעולות שנעשו ברשות לרישוי או אכיפה

שם המדווח _____ חפקיד _____ תאריך הדיווח _____ חתימה _____

דף _____ מתוך _____

* * * TRANSMISSION RESULT REPORT (16.JAN.2001 12:28) * * *

TTI HAMMUNE BEYOSH

DATE	TIME	ADDRESS	MODE	TIME	PAGE	RESULT	PERS. NAME	FILE
16.JAN.	12:27	972 2 5806419	TES	0'38"	P. 2	OK		618

: BATCH
M : MEMORY
S : STANDARD

C : CONFIDENTIAL
L : SEND LATER
D : DETAIL

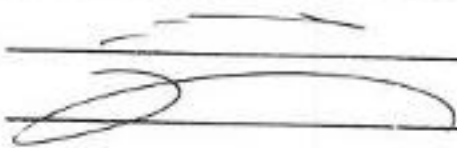
\$: TRANSFER
@ : FORWARDING
F : FINE

P : POLLING
E : ECM
> : REDUCTION

אלו זונר, לוי וסרני מינאל אלה ואל	אלו
בני חרדית - י"ל	מאת:
לוי וסרני ברוך ברוך ולי	הערן:
סימוכין:	

מכתב לזכרון

ביום



מועצה מקומית ביתר עילית



ביתר עילית 99879

רח' בעל התניא 4

משרד הפנים
הממונה ביחודה ושומרון

21.01.2001

התקבל

לחתימה: 3537

ט"ו בטבת תשס"א
10/01/01

סימוכין: 1123

לכבוד

מר בנימין ריקרדו

הממונה על היישובים היהודיים ביו"ש

שלום רב,

הנדון: רישוי עסקים בביתר עילית

לפני כשנתיים וחצי הורה לי ראש המועצה להקים ולהפעיל את כל הנושא של רישוי עסקים בביתר עילית וזאת מאחר שהמועצה הקודמת לא פעלה כלל בנושא הנ"ל. לצורך כך נשלחתי ע"י ראש המועצה לקורס של רישוי עסקים כדי ללמוד את המערכת על בוריה. יצאתי לקורס בקיבוץ שפיים לתקופה של 6 חודשים. לאחר מכן יצאתי לסדרת פגישות עם מנהלי המחלקות הרלוונטיות בנושא רישוי עסקים. לקחתי מהם חומר המיועד לצורך שליחת הטפסים לבעלי עסקים הטעונים רשיון, לאחר הדפסתן תוך תאום עם היועץ המשפטי של המועצה, נשלחו הטפסים הראשונים לבעלי עסקים. לצורך מילוי פרטים ראשונים ולאחר פגישות עם בעלי העסקים נתקלנו בבעיות קשות של משרד הבריאות, איכות הסביבה ועוד, בגלל דרישותיהם הקפדניות מבעלי העסקים שהוצרכו לעשות שינויים שעלו כסף רב. לאחר מו"מ עם משרדי הממשלה השונים והרלוונטיים בנושא, אנו נמצאים בשלב ההתחלה שוב ובימים הקרובים אמורים לצאת המכתבים לבעלי העסקים ואקווה שהבעיות יפתרו בקרוב.

בתודה מראש,

דוד סודרי

מזכיר המועצה

העתק: הרב יהודה גרליץ - ראש המועצה.



חינוך: 02-5482862 טל.
תרבות: 02-5482866 טל.
חברה ונוער: 02-5482865 טל.
מוקד עירוני: 02-5482869 טל. 106, 24 שעות

מרכזיה: 02-5482888 טל.
פ.ס. 02-5806419

מבחנות: 02-5807225 פ.ס., 02-5482874/5/6 טל.
הנדסה: 02-5807352 פ.ס., 02-5482870 טל.
בטחון: 02-5808894 פ.ס., 02-5808891 טל.
רווחה: 02-5808708 פ.ס., 02-5482869 טל.



אל:	מנהל זרע, חטיבת חקלאות/ללא
מאת:	הינדבן - יו"ר
תאריך:	14.1.01
חוק מס:	5008 בלגיה
דבריו:	מנהל זרע

סימון:

חברת חקלאות

בלגיה

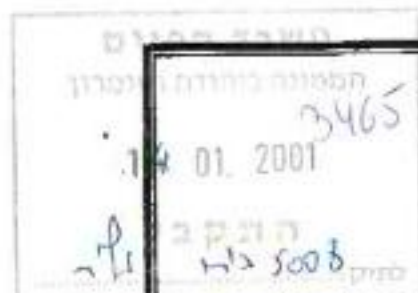
מועצה מקומית ביתר עילית

טל. 02-5482860
פקס. 02-5482863



רח' בעל התניא 4,
ביתר עילית 99879

לשכת ראש המועצה



הוצאת פקסימיליה

תאריך: 14/01/2001

מאח:

אל:

הרב יהודה גרליץ

דבר בני יוקרה

ראש המועצה המקומית

המועצה המקומית

ביתר עילית

המועצה המקומית

טל': 02-5482860

טל': 5362135

פקס: 02-5482863

פקס: 5362137

השם:

☐ דחוף ☒ לעיון ☐ נדרשת תשובה ☐ נא התייחסותך

מספר עמודים כולל דף זה 4 דפים



מועצה מקומית ביתר עילית



טל. 02-5482860
פקס. 02-5482863

רח' בעל התניא 4,
ביתר עילית 99879

לשכת ראש המועצה

ט"ז בטבת תשס"א
11/01/2001
סימוכין: 491

לכבוד
הרב דוד סודרי
מזכיר המועצה
כאן

שלום רב!

הנדון: רישוי עסקים.

1. מזה חדשים ארוכים אני פונה אליך ומבקש את טיפולך בנושא רישוי עסקים עליו הינך מופקד.
2. לצערי, כבר קבלנו מספר התראות, הן ממשרד הבריאות והן מהממונה, על כך שאיננו מטפלים בנושא כראוי, וכתמיד הינך מבטיח לי שתוך יום יומיים הנושא יסודר וכך עוברים להם שבועות וחדשים ודבר לא נעשה.
3. מצייב העתק מכתב שנשלח ע"י משרד הבריאות ולצערי אף לא טרחת לעדכן אותי בקיומו של המכתב.
4. מאחר והעניין אינו סובל דיחוי והיות והוא כבר עבר את גבול הטעם הטוב, והרי בסופו של דבר אני אשלם על כל החריקות הללו, אבקשך להודיעני חד משמעית באיזה תאריך בדיוק העניין יסתים, על מנת שאדע לכלכל את צעדי הלאה.

בכבוד רב,
הרב דוד סודרי
ראש המועצה

העתק: הרב עקיבא אוביץ – סגן ומ"מ ראש המועצה.
מר בני ריקרדו – הממונה על היישובים היהודיים ביישוב.
עו"ד מר דוד רותם – יועמ"ש.

משרד הבריאות

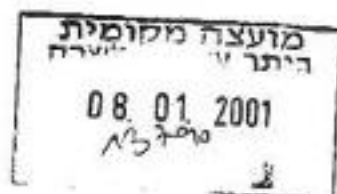
DISTRICT HEALTH OFFICE, JERUSALEM

לשכת הבריאות המחוזית, ירושלים

02 ינואר 2001

10484

לכבוד,

ת.ד. 681
ביתר עילית

גברת נכבדה,

הנדון: תלונתך על חנות
סימוכין מכתבך מיום 18.9.00 וה 13.11.00

בעקבות מכתבך שבסימוכין, ובעקבות אי תגובתו של מר סודרי למכתביו מיום ח 22.9.00, נערכה ב 1.1.2001 במקום ביקורת ע"י המפקחות מ. גיספאן וז. סטרנין ממשרדינו.

בביקורת נמצא כי תלונתך מוצדקת, ובעל המקום נדרש לנקוט בהליכי הרישוי הדרושים כחוק.

לאור זאת, אנו ממליצים כי תיפני לראש המועצה שמחובתו לאכוף את חוק רישוי עסקים במקום.

אנו מודים לך על פנייתך זו.

בכבוד רב,

יששכר
מפקח מחוזי למזון

העתק: ד"ר ש. הורוביץ - ממונה על פניות הציבור
מר יהודה גרליץ - ראש המועצה
מר דוד סודרי - מזכיר המועצה
תיק תלונות כללי - תלונה מס' 484
תיק מפעל
תיק מועצה

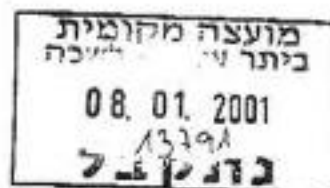
משרד הבריאות

DISTRICT HEALTH OFFICE, JERUSALEM

לשכת הבריאות המחוזית, ירושלים

02 ינואר 2001

CHOC



לכבוד,
מר משה שטראוס
קונדיטורית שוקולד
שדרות רבי עקיבא 5
ביתר עילית

אדון נכבד,

הנדון: מפעל לייצור מזון - קונדיטוריה
סימוכין מכתבינו מיום ה 24.8.2001

בביקורת שנערכה במפעלך ע"י מ. גיספאן וז. סטרנין מפקחות משרדינו נמצא כי, למרות מכתבינו שבסימוכין, הנכם ממשיכים לייצר במקום ללא רשיון יצרן ובתנאים תברואיים ירודים.

רצ"ב דו"ח הביקורת.

עליכם לפתוח מיד בהליכים להוצאת רשיון יצרן, ולהגיש תוכניות למשרדינו תוך 60 יום מתאריך מכתב זה, לבל נאלץ לנקוט נגדכם בצעדים משפטיים.

אזתראה נוספת לא תשלח!

בכבוד רב,

י. נשכר

מפקח מחוזי למזון

העת: זר סודרי - מזכיר המועצה המקומית ביתר עילית
זיק מפעל
זיק מועצה