

מדינת ישראל

גנזך המדינה

ט/ככר

גקצ'ג ונמאן

משרד הפנים

2/95

מ:

10/98

עד:

מס' תיק מקורי

177/32



שט תיק: תקציב פיתוח אפרת

מזהה פיו: גל-17/60465

מזהה פריט: 000ccmp

כתובת: 3-306-6-12-2

21/08/2018

תאריך הדפסה

מחלקה

למנהל התיק

גמאז י-ק

מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על הישובים היהודיים ביהודה ושומרון

תשנ"ח
1998
22 באוקטובר
ת"ק:
מס': 6217/5681

לכבוד

ראש הרשות

עירייה/מו"ז/מו"מ

יפא

א.מ.נ.

א. הרינו להודיעך כי משרד הפנים אישר לרשות המקומית מענקי פיתוח ו/או היתר עקרוני לקבלת אשראי לפיתוח בהתאם לפירוט הנא:

1. מענק פיתוח (מטרה) ימין 4 חיקי חיש בסך 4000 ש"ח.
2. מענק פיתוח (מטרה) ----- בסך ----- ש"ח.
3. הלוואה לפיתוח (מטרה) ----- בסך ----- ש"ח.
4. הלוואה לפיתוח (מטרה) ----- בסך ----- ש"ח.
- ב. נא להביא לאישור במועצה ולהגיש לאחר מכן תב"ר לאישור הממונה.
 1. על גב התב"ר יש לפרט את מהות העבודות ועלויותיהן.
 2. ב"הערות" התב"ר יש לציין אסמכתא זו - (תאריך ושאר פרטים).

הגשת התב"ר עם כל הפרטים הנזכרים תקל עלינו על אישורו המידי.

חייב להגיש לפני 10.12.98

נכבוד רב,
אמ

שמואל הייזלר
מרכז קצין מחוז ליישובים

הזכות אסירה ייג
בהקדם.

העתק: הממונה על הישובים

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

ג' בתשרי תשנ"ט
23 בספטמבר 1998
תיק: אפרתה
מס': 6217/685-98

לכבוד
ראש המועצה המקומית אפרתה
מר ינון אחימן

נכבדי,

הנדון: התחייבות משרד הפנים במימון פרויקט בתקציב הפיתוח

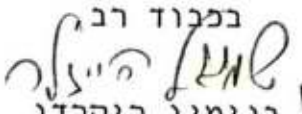
1. בהתאם לאישור מנכ"ל וחשב משרד הפנים ובכפוף לקיום תקציב מתאים לנושא הננו מאשרים השתתפות משרד הפנים במימון פרויקט המבוצע על ידכם, שפרטיו להלן:
*מס' הפרויקט: 199800088.01
*מספר הפרויקט בבוחן: 98-403617
*שם הפרויקט: דרך גישה לחורשת הנופלים

2. התחייבות משרד הפנים:
*אמזן מימון כולל של הפרויקט:
*סכום התחייבות המשרד:
מתוך זה התחייבות המשרד לתיקצוב ע"ח השנה הנוכחית עד:
*אחוז השתתפות:

140,000 ש"ח	
140,000 ש"ח	
140,000 ש"ח	
100%	

3. התחייבותנו במימון הפרויקט תהיה על פי התנאים הבאים ובכפוף אליהם:
א. משרד הפנים שומר לעצמו את הזכות לבטל התחייבות זו במידה והרשות לא תתחיל בביצוע הפרויקט בתוך 180 יום מהתאריך הנקוב על גבי ההתחייבות.
ב. השלמת הפרויקט והגשת חשבונות סופיים בגין התחייבות חלקו של המשרד לא יאוחר מיום 31/10/1998.
במקרה שלא תושלם העבודה עד לתאריך הנ"ל לא יועברו הכספים והתחייבותנו במימון הפרויקט תבוטל.
ג. הפרויקט יבוצע על ידכם על אחריותכם ועל חשבונכם. על משרד הפנים לא תחול כלפי כל אדם או גוף שום התחייבות כספית או משפטית או כל התחייבות אחרת בקשר לביצוע הפרויקט.
ד. הרשות המקומית תהיה אחראית לכל תשלום לשיפוי נזק או לכל תשלום אחר שיגרם בגין ביצוע הפרויקט או כתוצאה ממנו.
ה. כל שינוי בפרויקט יהיה טעון אישור מראש ממשרדנו.
ו. בעת הגשת החשבונות יש לפרט את הקטע לגביו מוגשים החשבונות וכן יש לפרט את העבודות והכמויות בחשבון.

4. סכום השתתפות משרד הפנים בפרויקט יועבר אליכם רק לאחר הצגת המסמכים הבאים:
א. טופס בקשה לתשלום המצ"ב ממולא בכל הפרטים.
ב. ת.ב.ר. (שינוי ת.ב.ר.) בהערות יצוינו עלות הפרויקט ומהות העבודות לביצוע.
ג. חשבונות ביצוע וחשבוניות מס כחוק מאושרים ע"י הגורם המוסמך לענין ברשות המקומית שיבדקו ע"י המשרד או מי מטעמו.

בכבוד רב

בנימין ריקרדו
(הממונה על היישובים)

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

כ"ט בחשוון תשנ"ט
18 בספטמבר 1998
תיק: אפרת
מס': 6217/899-98

לכבוד
מר ינון אחימן
ראש המועצה המקומית, אפרת

נכבדי,

הנדון: התחייבות משרד הפנים במימון פרויקט בתקציב הפיתוח

1. בהתאם לאישור מנכ"ל וחשב משרד הפנים ובכפוף לקיום תקציב מתאים לנושא הננו מאשרים השתתפות משרד הפנים במימון פרויקט המבוצע על ידכם, שפרטיו להלן:
*מס' הפרויקט: 199800128.01
*מספר הפרויקט בבוחן: 98-403929
*שם הפרויקט: רענון 4 תיקי רופא

2. התחייבות משרד הפנים:
*אמזן מימון כולל של הפרויקט: 4,000
*סכום התחייבות המשרד: 4,000
מתוך זה התחייבות המשרד לתיקצוב ע"ח השנה הנוכחית עד: 4,000
*אחוז השתתפות: 100%

3. התחייבותנו במימון הפרויקט תהיה על פי התנאים הבאים ובכפוף אליהם:
א. משרד הפנים שומר לעצמו את הזכות לבטל התחייבות זו במידה והרשות לא תתחיל בביצוע הפרויקט בתוך 180 יום מהתאריך הנקוב על גבי ההתחייבות.
ב. השלמת הפרויקט והגשת חשבונות סופיים בגין התחייבות חלקו של המשרד לא יאוחר מיום 31/12/1998.
במקרה שלא תושלם העבודה עד לתאריך הנ"ל לא יועברו הכספים והתחייבותנו במימון הפרויקט תבוטל.
ג. הפרויקט יבוצע על ידכם על אחריותכם ועל חשבונכם. על משרד הפנים לא תחול כלפי כל אדם או גוף שום התחייבות כספית או משפטית או כל התחייבות אחרת בקשר לביצוע הפרויקט.
ד. הרשות המקומית תהיה אחראית לכל תשלום לשיפוי נזק או לכל תשלום אחר שיגרם בגין ביצוע הפרויקט או כתוצאה ממנו.
ה. כל שינוי בפרויקט יהיה טעון אישור מראש ממשרדנו.
ו. בעת הגשת החשבונות יש לפרט את הקטע לגביו מוגשים החשבונות וכן יש לפרט את העבודות והכמויות בחשבון.

4. סכום השתתפות משרד הפנים בפרויקט יועבר אליכם רק לאחר הצגת המסמכים הבאים:
א. טופס בקשה לתשלום המצ"ב ממולא בכל הפרטים.
ב. ת.ב.ר (שינוי ת.ב.ר) בהערות יצוינו עלות הפרויקט ומהות העבודות לביצוע.
ג. חשבונות ביצוע וחשבוניות מס כחוק מאושרים ע"י הגורם המוסמך לענין ברשות המקומית שיבדקו ע"י המשרד או מי מטעמו.

בכבוד רב,
אח"י יעל
בנימין ריקרדו
הממונה על הישובים

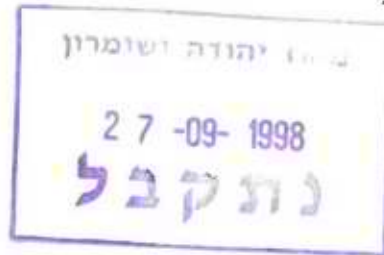
למס'ן איסמיה, 08-0217

רבינוביץ משה ושות'

מהנדסים יועצים לניהול



15/9/98



לכבוד

שם:

גזבר הרשות המקומית: מועצה מקומית אשדוד

לאור פנייתך למשרד הפנים לשחרור כספים בעבור רכישת רכב אמאקא ש"ס
לצרכי תברואה הנך מתבקש להמציא לנו בהקדם את המסמכים הבאים
המתאימים לרכישה הנ"ל:

• חשבונית מס מוכרת בעבור רכישת הרכב

• רשיון רכב

•

אם לא יועברו הנתונים לא נוכל לאשר את שיחרור הכספים.

בברכה
ליציק קטן

לפרטים: איתן סבג/איציק קטן

גיל אוסטריך.

טלפון: 03-5743211

פקס: 03-5743143

העתק: מחוז

המחלקה למענקים ומלוות - משרד הפנים

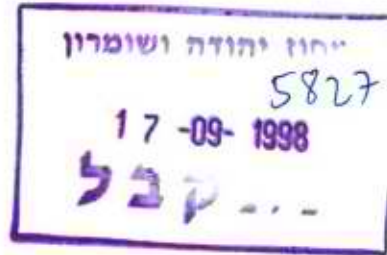
ראש רשות

תיק שחרורים בתהליך - רם

6217-98
למס' אס"ת

רבינוביץ משה ושות' מהנדסים יועצים לניהול

13/9/98



לכבוד

מר ישראל שוורץ

מנהל מחלקת ש.פ.ע

מועצה מקומית אפרת

הנדון: בדיקת הצורך המקצועי בהפעלה עצמית של מערכת לפריצת ביוב

בכדי לבדוק את ההצדקה לרכישת פורצת ביוב נבחנו את צרכי הישוב בהתאם לנתונים שהועברו:

1. פתיחת סתימות - התדירות הממוצעת לסתימת ביוב בצנרת מטופלת כהלכה (שטיפת קווים לפחות פעם ב 4 שנים) הינה סתימה לחודש לכל 500 תושבים, כלומר באפרת יש לטפל בכ 144 סתימות לשנה (לפי 6,000 תושבים). עפ"י הנתונים שהועברו ע"י המועצה - באפרת 300 סתימות לשנה (ככל הנראה עקב העובדה שלא מתבצעת שטיפת קווים סדירה).

2. שטיפת קווי ביוב - יש לשטוף את השומנים המצטברים בקווי הביוב (בקוטר 12-4 צול) באופן קבוע (תדירות שטיפת קו - לפחות פעם ב 4 שנים) וזאת בכדי לצמצם את כמות הסתימות בקווים. ההספק הממוצע לשטיפת קווי ביוב עומדת על כ 800 מטר ליום עבודה, כלומר בהנחה כי אורך הצנרת באפרת הינו 20 ק"מ - נדרשים כ 7 ימי עבודה לשנה לצורך שטיפת קווים.

3. מתקני ביוב - באפרת קיימות 5 תחנות שאיבה, הטיפול לכל מתקן מחייב לפחות יום עבודה אחד לצורך שטיפה ושאובה, כלומר יש צורך בחמישה ימי עבודה לטיפול במתקני הביוב.

עפ"י הנתונים נראה כי העבודה הנדרשת לטיפול בבעיות הביוב באפרת מוערכת בכ 30% יום עבודה של 3 עובדים כלומר במשרת עבודה מלאה

עלות הפעלה עצמית

□ עלות עובדים - עלות מעביד לעובד להפעלת המערכת - 100,000 ש"ח לשנה.

□ עלות אחזקה - לביובית ולרכב - 30,000 ש"ח לשנה.

□ החזר הון - לציוד בעלות 380,000 ש"ח, גרט 20%, ריבית 5% , 7 שנים - 52,000 ש"ח לשנה.

עלות כוללת להפעלה עצמית של הביובית - 182,000 ש"ח לשנה.

השכרת שרותי קבלן

עלות השכרת שרותי קבלן עפ"י מכתבך עומדת על 2800 ש"ח ליום עבודה (המועצה לא העבירה כל הצעת מחיר מצד קבלנים. רשות אחרת ממחוז יהודה ושומרון הציגה הצעת מחיר בגובה 1750 ש"ח ליום עבודה), כלומר עלות הפעלה עצמית שקולה ל 65 ימי עבודת קבלן לשנה (סביר להניח כי חתימת חוזה שכירות המבוסס על התקשרות קבועה יפחית בעלות יום עבודת הקבלן) .

לסיכום

1. בנתונים הנוכחיים נראה כי אין יתרון בהשכרת שרותי קבלן לטיפול בבעיות הביוב במועצה, למרות זאת נראה כי המועצה מסוגלת להשיג הצעות אטרקטיביות יותר מההצעה שהוצגה (גם במקרה של התקשרות על בסיס שנתי) בכל מקרה יש לצרף העתק מהצעות המחיר אשר נבחנו.
2. כח אדם - עפ"י הנתונים נראה כי יש צורך בתוספת משרת עובד - יש להעביר אישור לכך מגזבר המועצה לגבי תוספת (או הסבה של עובדים קיימים) לצורך זה.
3. עלות הציוד המבוקש - במכתבו של גזבר המועצה אל מחוז יהודה ושומרון הועלתה דרישה לרכישת ציוד לפריצת ביוב בעלות של 125,000 ש"ח ואילו מתוך מכתבך עולה הדרישה לרכישת ציוד בעלות הגבוהה מ 310,000 ש"ח. גזבר המועצה נדרש להעביר מכתב אל מחוז משרד הפנים (העתק רם מהנדסים) לגבי העלות המדויקת של הציוד המבוקש.
4. המועצה מבקשת לרכוש מכונה לפריצת ביוב, לפני רכישת המכונה יש לוודא כי היא מתאימה לנתוני הרשות ולכן נדרשת בחינה מעמיקה של הציוד המוצע (הספקים מציעים בדר"כ ציודים שונים). בכדי שנוכל לוודא כי הרשות אכן בחנה את הנושא לעומק יש לצרף הצעות מחיר ופרוספקטים מיצרנים/ספקים (לפחות משלושה) לציוד המבוקש. בנוסף לכך יש להציג טבלת השוואה בין ההצעות השונות תוך התייחסות לדרישות מהמכונה.

בברכה

איציק קטן

העתקים:

מהנדס המועצה

גזבר המועצה

מר שמואל הייזלר - קצין תקציבים - מחוז יהודה ושומרון

מר עזרא ירושלמי - משרד הפנים ירושלים

רם - תיק רשות

מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

ט"ז באלול תשנ"ח
7 בספטמבר 1998
תיק: אפרתה
מס': 6217/651-98

אל: יעקב אפרתי, המנכ"ל

הנדון : מועצה מקומית אפרתה - בקשה לתקצוב מועדון
נוער
סימוכין : מכתבו של ראש המועצה אלי בנדון מיום 2.9.98

הקצבת המחוז למימון פרויקטים לפיתוח בשנת 1998 מוצתה עד תום.
אני ממליץ, אם אפשר, לממן את השלמת המועדון מהרזרבות.

בברכה,

בנימין ריקודן
ממונה על היישובים

אל:	הגל במ"מ - מ"מ ארמיה	התאריך	7.9.98
מאת:	שמאל הי"מ	תוק מס'	אוסמיה 6217-98
הנדון:	חב"ה - 287		
סימבול:			

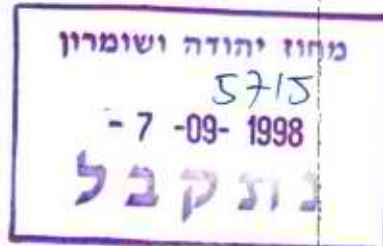
1. אצלנו לפי צה"ל קב"מ חתומים.
2. חב"ה 287 לא (חתם).
- ויש לחזוק את הסכומים 350.000
מהמכירה של אוי הפנים ו/או חידוש המכירה
של מלכא
- איך ההסבה "הכנסה לקניין החל"א"
יש להסב - "קנין עצמאי פיתוח" כמ"ל
למכר ב חב"ה האקדמי.
- אם קבלת חב"ה מוקדן (חתום עלי).
- בכוחות שנה טובה
שמאל הי"מ



6217-98
מועצה מקומית

בס"ד

י"א אלול, תשנ"ח
2 ספטמבר, 1998



לכבוד

מר' גלי אייזנרייך
משרד הפנים
רח' קפלן 2
ירושלים 91061

א.נ.

הנדון: בקשה לתקציב פיתוח

שם הפרויקט: דרך גישה לחורשת הנופלים.

בהמשך לשיחתך עם יו"ר המועצה מר' ינון אחימן, המועצה המקומית אפרת מתכננת פרויקט הנצחה במסגרת חורשה קיימת.

אנו מבקשים מהמשרד השתתפות ומימון דרך הגישה לפרויקט שאושר על ידיכם.

מצ"ב מפה עם סימון דרך הגישה.

בכבוד רב,

משה בן אלישע
מהנדס מועצה מקומית אפרת

תקציב
חורשה
למחל

העתק: ינון אחימן - יו"ר המועצה
תיק פרויקט

למחל המחל

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

ז' באב תשנ"ח
30 ביולי 1998
תיק: אפרתה
מס': 6217/540-98

לכבוד
ראש המועצה המקומית אפרתה
מר ינון אחימן

נכבדי,

הנדון: התחייבות משרד הפנים במימון פרויקט בתקציב הפיתוח

1. בהתאם לאישור מנכ"ל וחשב משרד הפנים ובכפוף לקיום תקציב מתאים לנושא הננו מאשרים השתתפות משרד הפנים במימון פרויקט המבוצע על ידכם, שפרטיו להלן:

*מס' הפרויקט: 7199800060

*מספר הפרויקט בבוחן: 98-402210

*שם הפרויקט: החלפת רכב למחלקת שפ"ע

2. התחייבות משרד הפנים:
*אמדן מימון כולל של הפרויקט: 120,000 ש"ח
*סכום התחייבות המשרד: 120,000 ש"ח
מתוך זה התחייבות המשרד לתיקצוב ע"ח השנה הנוכחית עד: 120,000 ש"ח
*אחוז השתתפות: 100%

3. התחייבותנו במימון הפרויקט תהיה על פי התנאים הבאים ובכפוף אליהם:
א. משרד הפנים שומר לעצמו את הזכות לבטל התחייבות זו במידה והרשות לא תתחיל בביצוע הפרויקט בתוך 180 יום מהתאריך הנקוב על גבי ההתחייבות.
ב. השלמת הפרויקט והגשת חשבונות סופיים בגין התחייבות חלקו של המשרד לא יאוחר מיום 31/10/1998.
במקרה שלא תושלם העבודה עד לתאריך הנ"ל לא יועברו הכספים והתחייבותנו במימון הפרויקט תבוטל.
ג. הפרויקט יבוצע על ידכם על אחריותכם ועל חשבונכם. על משרד הפנים לא תחול כלפי כל אדם או גוף שום התחייבות כספית או משפטית או כל התחייבות אחרת בקשר לביצוע הפרויקט.
ד. הרשות המקומית תהיה אחראית לכל תשלום לשיפוי נזק או לכל תשלום אחר שיגרם בגין ביצוע הפרויקט או כתוצאה ממנו.
ה. כל שינוי בפרויקט יהיה טעון אישור מראש ממשרדנו.
ו. בעת הגשת החשבונות יש לפרט את הקטע לגביו מוגשים החשבונות וכן יש לפרט את העבודות והכמויות בחשבון.

4. סכום השתתפות משרד הפנים בפרויקט יועבר אליכם רק לאחר הצגת המסמכים הבאים:
א. טופס בקשה לתשלום המצ"ב ממולא בכל הפרטים.
ב. ת.ב.ר (שינוי ת.ב.ר) בהערות יצויינו עלות הפרויקט ומהות העבודות לביצוע.
ג. חשבונות ביצוע וחשבוניות מס כחוק מאושרים ע"י הגורם המוסמך לענין ברשות המקומית שיבדקו ע"י המשרד או מי מטעמו.

בכבוד רב,
למען היצטרף
בנימין ריקרדו
הממונה על הישובים

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

ז' באב תשנ"ח
 30 ביולי 1998
 תיק: אפרת
 מס': 6217/538-98

לכבוד
 ראש המועצה המקומית אפרתה
 מר ינון אחימן

נכבדי,

הנדון: התחייבות משרד הפנים במימון פרויקט בתקציב הפיתוח

1. בהתאם לאישור מנכ"ל וחשב משרד הפנים ובכפוף לקיום תקציב מתאים לנושא הננו מאשרים השתתפות משרד הפנים במימון פרויקט המבוצע על ידכם, שפרטיו להלן:

*מס' הפרויקט: 7199800057
 *מספר הפרויקט בבוחן: 98-402208
 *שם הפרויקט: תשתיות ופתוח למועדון נוער

2. התחייבות משרד הפנים:
 *אמזן מימון כולל של הפרויקט:
 *סכום התחייבות המשרד:
 מתוך זה התחייבות המשרד לתיקצוב ע"ח השנה הנוכחית עד:
 *אחוז השתתפות:

100,000 ש"ח
 100,000 ש"ח
 100,000 ש"ח
 100%

3. התחייבותנו במימון הפרויקט תהיה על פי התנאים הבאים ובכפוף אליהם:
 א. משרד הפנים שומר לעצמו את הזכות לבטל התחייבות זו במידה והרשות לא תתחיל בביצוע הפרויקט בתוך 180 יום מהתאריך הנקוב על גבי ההתחייבות.

ב. השלמת הפרויקט והגשת חשבונות סופיים בגין התחייבות חלקו של המשרד לא יאוחר מיום 31/10/1998. במקרה שלא תושלם העבודה עד לתאריך הנ"ל לא יועברו הכספים והתחייבותנו במימון הפרויקט תבוטל.

ג. הפרויקט יבוצע על ידכם על אחריותכם ועל חשבונכם. על משרד הפנים לא תחול כלפי כל אדם או גוף שום התחייבות כספית או משפטית או כל התחייבות אחרת בקשר לביצוע הפרויקט.

ד. הרשות המקומית תהיה אחראית לכל תשלום לשיפוי נזק או לכל תשלום אחר שיגרם בגין ביצוע הפרויקט או כתוצאה ממנו.

ה. כל שינוי בפרויקט יהיה טעון אישור מראש ממשרדנו.
 ו. בעת הגשת החשבונות יש לפרט את הקטע לגביו מוגשים החשבונות וכן יש לפרט את העבודות והכמויות בחשבון.

4. סכום השתתפות משרד הפנים בפרויקט יועבר אליכם רק לאחר הצגת המסמכים הבאים:

א. טופס בקשה לתשלום המצ"ב ממולא בכל הפרטים.
 ב. ת.ב.ר (שינוי ת.ב.ר) בהערות יצוינו עלות הפרויקט ומהות העבודות לביצוע.
 ג. חשבונות ביצוע וחשבוניות מס כחוק מאושרים ע"י הגורם המוסמך לענין ברשות המקומית שיבדקו ע"י המשרד או מי מטעמו.

נכבד רב,
 שמואל יעקובי
 בנמיין ריקרדו
 הממונה על הישובים

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

תשנ"ח באב ז'
1998 ביולי 30
אפרתה תיק:
6217/539-98 מס':

לכבוד
ראש המועצה המקומית אפרתה
מר ינון אחימן

נכבדי,

הנדון: התחייבות משרד הפנים במימון פרויקט בתקציב הפיתוח

1. בהתאם לאישור מנכ"ל וחשב משרד הפנים ובכפוף לקיום תקציב מתאים לנושא הננו מאשרים השתתפות משרד הפנים במימון פרויקט המבוצע על ידכם, שפרטיו להלן:

*מס' הפרויקט: 7199800058
*מספר הפרויקט בבוחן: 98-402209
*שם הפרויקט: דרך גישה לבית עלמין

2. התחייבות משרד הפנים:
*אמדן מימון כולל של הפרויקט: 100,000 ש"ח
*סכום התחייבות המשרד: 100,000 ש"ח
מתוך זה התחייבות המשרד לתיקצוב ע"ח השנה הנוכחית עד: 100,000 ש"ח
*אחוז השתתפות: 100%

3. התחייבותנו במימון הפרויקט תהיה על פי התנאים הבאים ובכפוף אליהם:
א. משרד הפנים שומר לעצמו את הזכות לבטל התחייבות זו במידה והרשות לא תתחיל בביצוע הפרויקט בתוך 180 יום מהתאריך הנקוב על גבי ההתחייבות.
ב. השלמת הפרויקט והגשת חשבונות סופיים בגין התחייבות חלקו של המשרד לא יאוחר מיום 31/10/1998.
במקרה שלא תושלם העבודה עד לתאריך הנ"ל לא יועברו הכספים והתחייבותנו במימון הפרויקט תבוטל.
ג. הפרויקט יבוצע על ידכם על אחריותכם ועל חשבונכם. על משרד הפנים לא תחול כלפי כל אדם או גוף שום התחייבות כספית או משפטית או כל התחייבות אחרת בקשר לביצוע הפרויקט.
ד. הרשות המקומית תהיה אחראית לכל תשלום לשיפוי נזק או לכל תשלום אחר שיגרם בגין ביצוע הפרויקט או כתוצאה ממנו.
ה. כל שינוי בפרויקט יהיה טעון אישור מראש ממשרדנו.
ו. בעת הגשת החשבונות יש לפרט את הקטע לגביו מוגשים החשבונות וכן יש לפרט את העבודות והכמויות בחשבון.

4. סכום השתתפות משרד הפנים בפרויקט יועבר אליכם רק לאחר הצגת המסמכים הבאים:
א. טופס בקשה לתשלום המצ"ב ממולא בכל הפרטים.
ב. ת.ב.ר (שינוי ת.ב.ר) בהערות יצוינו עלות הפרויקט ומהות העבודות לביצוע.
ג. חשבונות ביצוע וחשבוניות מס כחוק מאושרים ע"י הגורם המוסמך לענין ברשות המקומית שיבדקו ע"י המשרד או מי מטעמו.

בכבוד רב,
למנהל היישוב
בנימין ריקרדו
הממונה על היישובים

מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

כ"ה בתמוז
19 ביולי
תשנ"ח
1998
אפרת
תיק:
מס': 6217/491-98

לכבוד
ראש המועצה המקומית אפרתה
מר ינון אחימן

נכבדי,

הנדון: התחייבות משרד הפנים במימון פרויקט בתקציב הפיתוח

1. בהתאם לאישור מנכ"ל וחשב משרד הפנים ובכפוף לקיום תקציב מתאים לנושא הננו מאשרים השתתפות משרד הפנים במימון פרויקט המבוצע על ידכם, שפרטיו להלן:
*מס' הפרויקט: 7199800059
*מספר הפרויקט בבוחן: 98-402730
*שם הפרויקט: תוכנית אב למיחשוב

2. התחייבות משרד הפנים:
*אמדת מימון כולל של הפרויקט:
*סכום התחייבות המשרד:
מתוך זה התחייבות המשרד לתיקצוב ע"ח השנה הנוכחית עד:
*אחוז השתתפות: 100.0%

3. התחייבותנו במימון הפרויקט תהיה על פי התנאים הבאים ובכפוף אליהם:
א. משרד הפנים שומר לעצמו את הזכות לבטל התחייבות זו במידה והרשות לא תתחיל בביצוע הפרויקט בתוך 180 יום מהתאריך הנקוב על גבי ההתחייבות.
ב. השלמת הפרויקט והגשת חשבונות סופיים בגין התחייבות חלקו של המשרד לא יאוחר מיום 31/10/1998.
במקרה שלא תושלם העבודה עד לתאריך הנ"ל לא יועברו הכספים והתחייבותנו במימון הפרויקט תבוטל.
ג. הפרויקט יבוצע על ידכם על אחריותכם ועל חשבונכם. על משרד הפנים לא תחול כלפי כל אדם או גוף שום התחייבות כספית או משפטית או כל התחייבות אחרת בקשר לביצוע הפרויקט.
ד. הרשות המקומית תהיה אחראית לכל תשלום לשיפוי נזק או לכל תשלום אחר שיגרם בגין ביצוע הפרויקט או כתוצאה ממנו.
ה. כל שינוי בפרויקט יהיה טעון אישור מראש ממשרדנו.
ו. בעת הגשת החשבונות יש לפרט את הקטע לגביו מוגשים החשבונות וכן יש לפרט את העבודות והכמויות בחשבון.

4. סכום השתתפות משרד הפנים בפרויקט יועבר אליכם רק לאחר הצגת המסמכים הבאים:
א. טופס בקשה לתשלום המצ"ב ממולא בכל הפרטים.
ב. ת.ב.ר. (שינוי ת.ב.ר.) בהערות יצוינו עלות הפרויקט ומהות העבודות לביצוע.
ג. חשבונות ביצוע וחשבוניות מס כחוק מאושרים ע"י הגורם המוסמך לענין ברשות המקומית שיבדקו ע"י המשרד או מי מטעמו.

בכבוד רב,
בנימין ריקרדו
הממונה על הישובים

לכבוד
משרד הפנים
ירושלים

שם הרשות המקומית : אפרת
תאריך הגשת הבקשה :

הנדון : בקשה לתשלום בגין ביצוע פרויקט לפי התחייבות של משרד הפנים

הננו מבקשים לאשר לנו תשלום בגין ביצוע פרויקט ממומן אותו ביצענו על פי תנאי ההתחייבות שהועברה אלינו על ידיכם. להלן פרטי הפרויקט והבקשה :

חלק א' : נתוני הפרויקט

שם הפרויקט : תוכנית אב למיחשוב.

פרוט הנספח : הכנת תוכנית אב למיחשוב המועצה.

מס' תב"ר : _____ מס' פרויקט : 7199800059_01 סיעף תקציב : 57.05.11.01
מועד אחרון להגשת חשבונות : 31/03/1999 מספר התחייבות חשבית : 9840273000
עלות כוללת של הפרויקט (לכל תקופת הביצוע) : _____

חלק ב' : נתוני אישור התקציב לשנה

משרד הפנים גורמים אחרים סה"כ	סכום האישור בהתחייבות לשנת 1998	סכום האישור לפרויקט בתב"ר הנדון	אחוז השתתפות
	50,000	50,000	

חלק ג' : נתוני הבקשה

משרד הפנים גורמים אחרים סה"כ	סכום האישור בהתחייבות לשנת 1998	התשלומים שהתקבלו עד כה	יתרה לתשלום עפ"י ההתחייבויות	סכום הבקשה הנוכחית	יתרה לתשלום לאחר הבקשה הנוכחית
	50,000				

חלק ד' : נתוני הביצוע בפועל עד למועד הגשה הבקשה

סך מעודכן של העלות הכוללת לכל תקופת הביצוע - סה"כ הפרויקט	סך ביצוע עד כה (לפי חשבונות ביצוע)	יתרה הביצוע עפ"י חוזים חתומים ואומדנים אחרים	עודף או גרעון צפויים ביחס לעלות הכוללת עפ"י התכנון המקורי

כללי: יש למלא את הנתונים החסרים במשבצות המתאימות.

חלק ה' : הצהרה הרשות

הרינו מצהירים כי כל ההוצאות וההכנסות הקשורות לפרויקט נרשמו כדין בספרי הרשות בסעיפים :

ביום _____ ערכנו חוזה לביצוע הפרויקט עם הקבלן _____.

חותמת

חתימת גזבר הרשות

חתימת ראש הרשות

לוי קרן



מועצה מקומית - אפרת

מזכר

קק/דא

ב"ה יום

לוי הויס

אל:

רבי בן סא

מאת:

הנדון:

סימוכין:

לצ"ב שני תב"מ קאישוינס +
האוסטנאל העקלה קאם

ואנ' לנביה שוב יא תב"מ קאשוינס
אזכר נבי אלגן וטחמ וטחמ

בבוכה
הז' למא

יהודה ושומרון

5354

26-07-1998

נתי קבל

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

כ"ה בתמוז
 19 ביולי
 תשנ"ח
 1998
 אפרת
 תיק: 6217/491-98
 מס':

לכבוד
 ראש המועצה המקומית אפרתה
 מר ינון אחימן

נכבדי,

הנדון: התחייבות משרד הפנים במימון פרויקט בתקציב הפיתוח

1. בהתאם לאישור מנכ"ל וחשב משרד הפנים ובכפוף לקיום תקציב מתאים לנושא הננו מאשרים השתתפות משרד הפנים במימון פרויקט המבוצע על ידכם, שפרטיו להלן:
 *מס' הפרויקט: 7199800059
 *מספר הפרויקט בבוחן: 98-402730
 *שם הפרויקט: תוכנית אב למיחשוב

2. התחייבות משרד הפנים:
 *אמזן מימון כולל של הפרויקט:
 *סכום התחייבות המשרד:
 מתוך זה התחייבות המשרד לתיקצוב ע"ח השנה הנוכחית עד:
 *אחוז השתתפות:

3. התחייבותנו במימון הפרויקט תהיה על פי התנאים הבאים ובכפוף אליהם:
 א. משרד הפנים שומר לעצמו את הזכות לבטל התחייבות זו במידה והרשות לא תתחיל בביצוע הפרויקט בתוך 180 יום מהתאריך הנקוב על גבי ההתחייבות.
 ב. השלמת הפרויקט והגשת חשבונות סופיים בגין התחייבות חלקו של המשרד לא יאוחר מיום 31/10/1998.
 במקרה שלא תושלם העבודה עד לתאריך הנ"ל לא יועברו הכספים והתחייבותנו במימון הפרויקט תבוטל.
 ג. הפרויקט יבוצע על ידכם על אחריותכם ועל חשבונכם. על משרד הפנים לא תחול כלפי כל אדם או גוף שום התחייבות כספית או משפטית או כל התחייבות אחרת בקשר לביצוע הפרויקט.
 ד. הרשות המקומית תהיה אחראית לכל תשלום לשיפוי נזק או לכל תשלום אחר שיגרם בגין ביצוע הפרויקט או כתוצאה ממנו.
 ה. כל שינוי בפרויקט יהיה טעון אישור מראש ממשרדנו.
 ו. בעת הגשת החשבונות יש לפרט את הקטע לגביו מוגשים החשבונות וכן יש לפרט את העבודות והכמויות בחשבון.

4. סכום השתתפות משרד הפנים בפרויקט יועבר אליכם רק לאחר הצגת המסמכים הבאים:
 א. טופס בקשה לתשלום המצ"ב ממולא בכל הפרטים.
 ב. ת.ב.ר (שינוי ת.ב.ר) בהערות יצוינו עלות הפרויקט ומהות העבודות לביצוע.
 ג. חשבונות ביצוע וחשבוניות מס כחוק מאושרים ע"י הגורם המוסמך לענין ברשות המקומית שיבדקו ע"י המשרד או מי מטעמו.

בכבוד רב,
 ראש המועצה
 בנימין ריקרדו
 הממונה על הישובים

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

י"ד בתמוז
8 ביולי
תשנ"ח
1998
אפרתה
מס': 6217/473-98

לכבוד
ראש המועצה המקומית אפרתה
מר ינון אחימן

נכבדי,

הנדון: התחייבות משרד הפנים במימון פרויקט בתקציב הפיתוח

1. בהתאם לאישור מנכ"ל וחשב משרד הפנים ובכפוף לקיום תקציב מתאים לנושא הננו מאשרים השתתפות משרד הפנים במימון פרויקט המבוצע על ידכם, שפרטיו להלן:
*מס' הפרויקט: 7199800002
*מספר הפרויקט בבוחן: 98-40061900
*שם הפרויקט: שקום מערכות מים

2. התחייבות משרד הפנים:
*אמדן מימון כוללת של הפרויקט:
*סכום התחייבות המשרד:
מתוך זה התחייבות המשרד לתיקצוב ע"ח השנה הנוכחית עד:
*אחוז השתתפות:

ש"ח 100,000	
ש"ח 100,000	
ש"ח 100,000	
100.0%	

3. התחייבותנו במימון הפרויקט תהיה על פי התנאים הבאים ובכפוף אליהם:
א. משרד הפנים שומר לעצמו את הזכות לבטל התחייבות זו במידה והרשות לא תתחיל בביצוע הפרויקט בתוך 180 יום מהתאריך הנקוב על גבי ההתחייבות.
ב. השלמת הפרויקט והגשת חשבונות סופיים בגין התחייבות חלקו של המשרד לא יאוחר מיום 31/10/1998.
במקרה שלא תושלם העבודה עד לתאריך הנ"ל לא יועברו הכספים והתחייבותנו במימון הפרויקט תבוטל.
ג. הפרויקט יבוצע על ידכם על אחריותכם ועל חשבונכם. על משרד הפנים לא תחול כלפי כל אדם או גוף שום התחייבות כספית או משפטית או כל התחייבות אחרת בקשר לביצוע הפרויקט.
ד. הרשות המקומית תהיה אחראית לכל תשלום לשיפוי נזק או לכל תשלום אחר שיגרם בגין ביצוע הפרויקט או כתוצאה ממנו.
ה. כל שינוי בפרויקט יהיה טעון אישור מראש ממשרדנו.
ו. בעת הגשת החשבונות יש לפרט את הקטע לגביו מוגשים החשבונות וכן יש לפרט את העבודות והכמויות בחשבון.

4. סכום השתתפות משרד הפנים בפרויקט יועבר אליכם רק לאחר הצגת המסמכים הבאים:
א. טופס בקשה לתשלום המצ"ב ממולא בכל הפרטים.
ב. ת.ב.ר (שינוי ת.ב.ר) בהערות יצוינו עלות הפרויקט ומהות העבודות לביצוע.
ג. חשבונות ביצוע וחשבוניות מס כחוק מאושרים ע"י הגורם המוסמך לענין ברשות המקומית שיבדקו ע"י המשרד או מי מטעמו.

בכבוד רב
למילת
בנימין ריקרדו
הממונה על הישובים

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

י"ד בתמוז
 8 ביולי
 תשנ"ח
 1998
 תיק:
 מס': 6217/470-98
 אפרת

לכבוד
 ראש המועצה המקומית אפרת
 מר ינון אחימן

נכבדי,

הנדון: התחייבות משרד הפנים במימון פרויקט בתקציב הפיתוח

1. בהתאם לאישור מנכ"ל וחשב משרד הפנים ובכפוף לקיום תקציב מתאים לנושא הננו מאשרים השתתפות משרד הפנים במימון פרויקט המבוצע על ידכם, שפרטיו להלן:

*מס' הפרויקט: 7199800045

*מספר הפרויקט בבוחן: 98-401794

*שם הפרויקט: מיחשוב תשתיות - מערכת ממ"ג

2. התחייבות משרד הפנים:
 *אמזן מימון כוללת של הפרויקט:
 *סכום התחייבות המשרד:
 מתוך זה התחייבות המשרד לתיקצוב ע"ח השנה הנוכחית עד:
 *אחוז השתתפות:

80,000 ש"ח	
80,000 ש"ח	
80,000 ש"ח	
100.0%	

3. התחייבותנו במימון הפרויקט תהיה על פי התנאים הבאים ובכפוף אליהם:
 א. משרד הפנים שומר לעצמו את הזכות לבטל התחייבות זו במידה והרשות לא תתחיל בביצוע הפרויקט בתוך 180 יום מהתאריך הנקוב על גבי ההתחייבות.
 ב. השלמת הפרויקט והגשת חשבונות סופיים בגין התחייבות חלקו של המשרד לא יאוחר מיום 31/10/1998.
 במקרה שלא תושלם העבודה עד לתאריך הנ"ל לא יועברו הכספים והתחייבותנו במימון הפרויקט תבוטל.
 ג. הפרויקט יבוצע על ידכם על אחריותכם ועל חשבונכם. על משרד הפנים לא תחול כלפי כל אדם או גוף שום התחייבות כספית או משפטית או כל התחייבות אחרת בקשר לביצוע הפרויקט.
 ד. הרשות המקומית תהיה אחראית לכל תשלום לשיפוי נזק או לכל תשלום אחר שיגרם בגין ביצוע הפרויקט או כתוצאה ממנו.
 ה. כל שינוי בפרויקט יהיה טעון אישור מראש ממשרדנו.
 ו. בעת הגשת החשבונות יש לפרט את הקטע לגביו מוגשים החשבונות וכן יש לפרט את העבודות והכמויות בחשבון.

4. סכום השתתפות משרד הפנים בפרויקט יועבר אליכם רק לאחר הצגת המסמכים הבאים:
 א. טופס בקשה לתשלום המצ"ב ממולא בכל הפרטים.
 ב. ת.ב.ר (שינוי ת.ב.ר) בהערות יצוינו עלות הפרויקט ומהות העבודות לביצוע.
 ג. חשבונות ביצוע וחשבוניות מס כחוק מאושרים ע"י הגורם המוסמך לענין ברשות המקומית שיבדקו ע"י המשרד או מי מטעמו.

נכבד רב,
 אהרן יצחק
 בנמיין ריקרדו
 הממונה על הישובים

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

י"ד בתמוז
 8 ביולי
 תשנ"ח 1998
 אפרתה
 תיק: 6217/473-98
 מס':

לכבוד
 ראש המועצה המקומית אפרתה
 מר ינון אחימן

נכבדי,

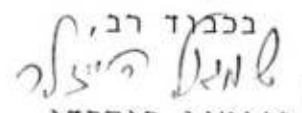
הנדון: התחייבות משרד הפנים במימון פרויקט בתקציב הפיתוח

1. בהתאם לאישור מנכ"ל וחשב משרד הפנים ובכפוף לקיום תקציב מתאים לנושא הננו מאשרים השתתפות משרד הפנים במימון פרויקט המבוצע על ידכם, שפרטיו להלן:
 *מס' הפרויקט: 7199800002
 *מספר הפרויקט בבוחן: 98-40061900
 *שם הפרויקט: שקום מערכות מים

2. התחייבות משרד הפנים:
 *אמזן מימון כולל של הפרויקט:
 *סכום התחייבות המשרד:
 מתוך זה התחייבות המשרד לתיקצוב ע"ח השנה הנוכחית עד:
 *אחוז השתתפות:

3. התחייבותנו במימון הפרויקט תהיה על פי התנאים הבאים ובכפוף אליהם:
 א. משרד הפנים שומר לעצמו את הזכות לבטל התחייבות זו במידה והרשות לא תתחיל בביצוע הפרויקט בתוך 180 יום מהתאריך הנקוב על גבי ההתחייבות.
 ב. השלמת הפרויקט והגשת חשבונות סופיים בגין התחייבות חלקו של המשרד לא יאוחר מיום 31/10/1998.
 במקרה שלא תושלם העבודה עד לתאריך הנ"ל לא יועברו הכספים והתחייבותנו במימון הפרויקט תבוטל.
 ג. הפרויקט יבוצע על ידכם על אחריותכם ועל חשבונכם. על משרד הפנים לא תחול כלפי כל אדם או גוף שום התחייבות כספית או משפטית או כל התחייבות אחרת בקשר לביצוע הפרויקט.
 ד. הרשות המקומית תהיה אחראית לכל תשלום לשיפוי נזק או לכל תשלום אחר שיגרם בגין ביצוע הפרויקט או כתוצאה ממנו.
 ה. כל שינוי בפרויקט יהיה טעון אישור מראש ממשרדנו.
 ו. בעת הגשת החשבונות יש לפרט את הקטע לגביו מוגשים החשבונות וכן יש לפרט את העבודות והכמויות בחשבון.

4. סכום השתתפות משרד הפנים בפרויקט יועבר אליכם רק לאחר הצגת המסמכים הבאים:
 א. טופס בקשה לתשלום המצ"ב ממולא בכל הפרטים.
 ב. ת.ב.ר (שינוי ת.ב.ר) בהערות יצוינו עלות הפרויקט ומהות העבודות לביצוע.
 ג. חשבונות ביצוע וחשבוניות מס כחוק מאושרים ע"י הגורם המוסמך לענין ברשות המקומית שיבדקו ע"י המשרד או מי מטעמו.

בכבוד רב,

 בנמיין ריקרדו
 הממונה על הישובים

לכבוד
משרד הפנים
ירושלים

שם הרשות המקומית: מ.ס.מ.
תאריך הגשת הבקשה: _____

הנדון: בקשה לתשלום בגין ביצוע פרויקט לפי התחייבות של משרד הפנים

הננו מבקשים לאשר לנו תשלום בגין ביצוע פרויקט ממון אותו ביצענו על פי תנאי ההתחייבות שהועברה אלינו על ידיכם. להלן פרטי הפרויקט והבקשה:

חלק א': נתוני הפרויקט

שם הפרויקט: שקוף מטרות מים
פרוט הנספח: _____

מס' תב"ר: _____ מס' פרויקט: 3199800002
מועד אחרון להגשת חשבונות: 31/03/1999 מספר התחייבות חשבית: _____
עלות כוללת של הפרויקט (לכל תקופת הביצוע): _____

חלק ב': נתוני אישור התקציב לשנה

אחוז השתתפות	סכום האישור לפרויקט בתב"ר הנדון	סכום האישור בהתחייבות לשנת 1998	
100.0%	0,000	100,000	משרד הפנים
0.0%			גורמים אחרים
100.0%	0	100,000	סה"כ

חלק ג': נתוני הבקשה

יתרה לתשלום לאחר הבקשה הנוכחית	סכום הבקשה הנוכחית	יתרה לתשלום עפ"י ההתחייבויות	התשלומים שהתקבלו עד כה	סכום האישור בהתחייבות לשנת 1998	
				100,000	משרד הפנים
				0	גורמים אחרים
				100,000	סה"כ

חלק ד': נתוני הביצוע בפועל עד למועד הגשת הבקשה

עודף או גרעון צפויים ביחס לעלות הכוללת עפ"י התכנון המקורי	יתרה הביצוע עפ"י חוזים חתומים ואומדנים אחרים	סך ביצוע עד כה (לפי חשבונות ביצוע)	סך מעודכן של העלות הכוללת לכל תקופת הביצוע - סה"כ הפרויקט

חלק ה': הצהרה הרשות

הרינו מצהירים כי כל ההוצאות וההכנסות הקשורות לפרויקט נרשמו כדין בספרי הרשות בסעיפים:

ביום _____ ערכנו חוזה לביצוע הפרויקט עם הקבלן _____

חותמת

חתימת גזבר הרשות

חתימת ראש הרשות

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

י"ד בתמוז
 8 ביולי
 תשנ"ח
 1998
 תיק: אפרת
 מס': 6217/470-98

לכבוד
 ראש המועצה המקומית אפרת
 מר ינון אחימן

נכבדי,

הנדון: התחייבות משרד הפנים במימון פרויקט בתקציב הפיתוח

1. בהתאם לאישור מנכ"ל וחשב משרד הפנים ובכפוף לקיום תקציב מתאים לנושא הננו מאשרים השתתפות משרד הפנים במימון פרויקט המבוצע על ידכם, שפרטיו להלן:

*מס' הפרויקט: 7199800045
 *מספר הפרויקט בבוחן: 98-401794
 *שם הפרויקט: מיחשוב תשתיות - מערכת ממ"ג

2. התחייבות משרד הפנים:
 *אמדן מימון כוללת של הפרויקט:
 *סכום התחייבות המשרד:
 מתוך זה התחייבות המשרד לתיקצוב ע"ח השנה הנוכחית עד:
 *אחוז השתתפות:

80,000 ש"ח
 80,000 ש"ח
 80,000 ש"ח
 100.0%

3. התחייבותנו במימון הפרויקט תהיה על פי התנאים הבאים ובכפוף אליהם:
 א. משרד הפנים שומר לעצמו את הזכות לבטל התחייבות זו במידה והרשות לא תתחיל בביצוע הפרויקט בתוך 180 יום מהתאריך הנקוב על גבי ההתחייבות.

ב. השלמת הפרויקט והגשת חשבונות סופיים בגין התחייבות חלקו של המשרד לא יאוחר מיום 31/10/1998. במקרה שלא תושלם העבודה עד לתאריך הנ"ל לא יועברו הכספים והתחייבותנו במימון הפרויקט תבוטל.

ג. הפרויקט יבוצע על ידכם על אחריותכם ועל חשבונכם. על משרד הפנים לא תחול כלפי כל אדם או גוף שום התחייבות כספית או משפטית או כל התחייבות אחרת בקשר לביצוע הפרויקט.

ד. הרשות המקומית תהיה אחראית לכל תשלום לשיפוי נזק או לכל תשלום אחר שיגרם בגין ביצוע הפרויקט או כתוצאה ממנו.

ה. כל שינוי בפרויקט יהיה טעון אישור מראש ממשרדנו.
 ו. בעת הגשת החשבונות יש לפרט את הקטע לגביו מוגשים החשבונות וכן יש לפרט את העבודות והכמויות בחשבון.

4. סכום השתתפות משרד הפנים בפרויקט יועבר אליכם רק לאחר הצגת המסמכים הבאים:

א. טופס בקשה לתשלום המצ"ב ממולא בכל הפרטים.
 ב. ת.ב.ר (שינוי ת.ב.ר) בהערות יצוינו עלות הפרויקט ומהות העבודות לביצוע.
 ג. חשבונות ביצוע וחשבוניות מס כחוק מאושרים ע"י הגורם המוסמך לענין ברשות המקומית שיבדקו ע"י המשרד או מי מטעמו.

לכבוד רב,
 אהוד יערי
 בנמין ריקרדו
 הממונה על הישובים

לכבוד
משרד הפנים
ירושלים

שם הרשות המקומית: אלעד
תאריך הגשת הבקשה: _____

הנדון: בקשה לתשלום בגין ביצוע פרויקט לפי התחייבות של משרד הפנים

הננו מבקשים לאשר לנו תשלום בגין ביצוע פרויקט ממומן אותו ביצענו על פי תנאי ההתחייבות שהועברה אלינו על ידיכם. להלן פרטי הפרויקט והבקשה:

חלק א': נתוני הפרויקט

שם הפרויקט: מיתוס תשתיות - מערכת מים
פרוט הנספח: _____

מס' תב"ר: _____ מס' פרויקט: _____
מועד אחרון להגשת חשבונות: 31/03/1999 מספר התחייבות חשבת: _____
עלות כוללת של הפרויקט (לכל תקופת הביצוע): _____

חלק ב': נתוני אישור התקציב לשנה

משרד הפנים גורמים אחרים סה"כ	סכום האישור בהתחייבות לשנת 1998	סכום האישור לפרויקט בתב"ר הנדון	אחוז השתתפות
		80,000	100.0%
			0.0%
		80,000	100.0%

חלק ג': נתוני הבקשה

משרד הפנים גורמים אחרים סה"כ	סכום האישור בהתחייבות לשנת 1998	התשלומים שהתקבלו עד כה	יתרה לתשלום עפ"י ההתחייבויות	סכום הבקשה הנוכחית	יתרה לתשלום לאחר הבקשה הנוכחית
	80,000				
	80,000				

חלק ד': נתוני הביצוע בפועל עד למועד הגשת הבקשה

סך מעודכן של העלות הכוללת לכל תקופת הביצוע - סה"כ הפרויקט	סך ביצוע עד כה (לפי חשבונות ביצוע)	יתרה הביצוע עפ"י חוזים חתומים ואומדנים אחרים	עודף או גרעון צפויים ביחס לעלות הכוללת עפ"י התכנון המקורי

חלק ה': הצהרה הרשות

הרינו מצהירים כי כל ההוצאות וההכנסות הקשורות לפרויקט נרשמו כדין בספרי הרשות בסעיפים:

ביום _____ ערכנו חוזה לביצוע הפרויקט עם הקבלן _____

חותמת

חתימת גזבר הרשות

חתימת ראש הרשות

7/4/98



לכבוד

מר משה בו אלישע
מהנדס המועצה
מועצה מקומית אפרת

הנדון: בקשות פיתוח לשנת 1997-98 - ציוד תברואה

בהמשך לתכתובת בין המועצה לבין רם מהנדסים עדיין נדרשים מספר נתונים:

1. רכישת מכונה לפריצת ביוב -

- 1.1. בכוונת המועצה להפעיל שירות לטיפול בבעיות הביוב, בכדי שנוכל לבחון את ההצדקה להפעלתו של שירות זה - יש להציג את העלות המוערכת לפתרון המבוקש לעומת העלות לפתרון האלטרנטיבי ולכן יש להציג:
 - 1.1.1. עלות השכרת שרותי קבלן בפירוט לעלויות: שטיפת צנרת, פריצת ביוב, שאיבת בור רקב, מתקן ותחנת שאיבה.
 - 1.1.2. עלות הפעלה עצמית בפירוט לעלויות כ"א, הערכה לעלות אחזקת הציוד ועלות החזר ההון עבור הציוד הנרכש.
- 1.2. המועצה מבקשת לרכוש מכונה לפריצת ביוב, לפני רכישת המכונה יש לוודא כי היא מתאימה לנתוני הרשות ולכן נדרשת בחינה מעמיקה של הציוד המוצע (הספקים מציעים בדו"ח ציוד בעל אופי שונה). בכדי שנוכל לוודא כי הרשות אכן בחנה את הנושא לעומק יש לצרף הצעות מחיר ופרוספקטים מיצרנים/ספקים (לפחות משלושה) לציוד המבוקש. בנוסף לכך יש להציג טבלת השוואה בין ההצעות השונות תוך התייחסות לדרישות מהמכונה.
2. רכישת מכולות אשפה - יש לציין כמה מכולות מבקשת המועצה לרכוש (עפ"י מכתבך סה"כ 6 מכולות, עפ"י דרישת המועצה - תיקצוב של 50 אלש"ח) כולל התייחסות למספר המכולות המיועדות להחלפה ו/או לתוספת. יש צרף הצעת מחיר.
3. טרקטורון - יש לצרף הצעת מחיר.

בברכה

איציק קטן

העתקים:

מר שמואל הייזלר - מחוז יהודה ושומרון, משרד הפנים.

מר עזרא ירושלמי - משרד הפנים ירושלים.

מר ישראל שורץ - מנהל מח' שפ"ע.

רם - תיק אישורים בתהליך.

6217-98



מועצה מקומית

ט"ז שבט, תשנ"ח

12 פברואר, 1998

DOC.19

לכבוד
מר איציק קטן
חב' "רם" מהנדסים

א.נ.,

הנדון : בקשה לתקציבי פיתוח משרד-הפנים
סימוכין: מכתבכם מה-21/1/98

מצ"ב נתונים לבקשתכם עבור פרויקט פיתוח:
רכישת רכב ומכונה לפריצת סתימות הביוב.

להלן, תשובתינו לפי מכתבכם מה-17/6/97.
אין לנו נתונים לסעיפים שאינם רשומים מטה.

- א. 1.1 - מצ"ב- מפה של היישוב עם סימון השטח הבנוי.
1.2 - 1150 בתי-אב- סה"כ- 6000 נפש.
1.3 - קיים איזור תעשייה קטן - סה"כ 1100 מ"ר בנוי.

- 2.1 - אורכי צנרת ביוב בקוטרים 6" ו-8" סה"כ- 20,000 מ"א.
2.4 - תחנות שאיבה- 5.
2.5 - בעיות ביוב - סתימות ושורשים.
3.4.1 - תדירות שטיפת קווי ביוב - פעמיים בשנה.
3.4.2 - ממוצע טיפול בסתימות - 1 ליום.

רכישת מכונה לפריצת סתימות בקווי ביוב הכוללת ראש חיתוך לשורשים.
יש חשיבות רבה לזמינות מכונה כזו באפרת, שלא תמיד ניתן להמתין לקבלן
חיצוני.

בנוסף מכונה זו מאפשרת טיפול מונע ע"י שטיפת קווים יזומה.



מועצה מקומית

5.1 - מצ"ב- הצעת מחיר למכונה לפריצת בלוב.

5.2 - הרכב המבוקש הוא טנדר איסוזו דבל קבוצה 4*4 עם ארגז ו-וו גרירה מנוע 3.1 טורבו דיזל.

המועצה בחנה מס' רכבים, כגון: איסוזו טויוטה ומיצובישי והמתאים ביותר הוא- איסוזו.

5.3 - בנוסף, יש צורך בטרקטורון.

מצ"ב- הצעת מחיר לרכישת רכב תברואה.
מצ"ב- בקשותינו למשרד-הפנים.

ב ב ר כ ה

משה בן אלישע
מהנדס המועצה

העתק:- מר עזר ירושלמי - משרד-הפנים
- מר שמואל הייזלר - משרד-הפנים
- תיק פיתוח 98

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים היהודיים ביהודה ושומרון

תשנ"א 4/7
1992 25
תיק: 6217/5681
מס':

לכבוד
ראש הרשות
עיריית מוא"ז/מו"מ

א. הרינו להודיע כי משרד הפנים אישר לרשות המקומית מענקי פיתוח ו/או היתר עקרוני לקבלת אשראי לפיתוח בהתאם לפירוט הבא:

1. מענק פיתוח ל(מטרה) הקמת מתחם תיירותי בסך 50,000 ש"ח.
 2. מענק פיתוח ל(מטרה) ישיבת חינוך ולימודים בסך 13,800 ש"ח.
 3. הלוואה לפיתוח ל(מטרה) בניית מתחם תיירותי בסך 153,800 ש"ח.
 4. הלוואה לפיתוח ל(מטרה) בניית מתחם תיירותי בסך 153,800 ש"ח.
- ב. נא להביא לאישור במועצה ולהגיש לאחר מכן תב"ר לאישור הממונה.
1. על גב התב"ר יש לפרט את מהות העבודות ועלויותיהן.
 2. ב"הערות" התב"ר יש לציין אסמכתא זו - (תאריך ושאר פרטים).
- הגשת התב"ר עם כל הפרטים הנזכרים תקל עלינו על אישורו המידי.

נכבוד רב,
למנהל היישוב
שמואל הייזלר
מרכז קצין מחוז ליישובים

ד. גינת אפ"ח יישוב
בהקצ"מ.

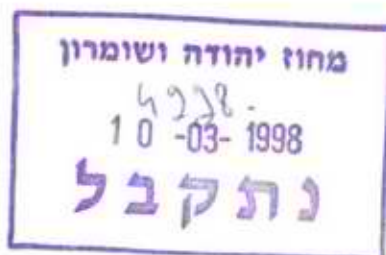
העתק: הממונה על היישובים

אח"כ, יוליה, 6217-98

מדינת ישראל

משרד הפנים

המינהל לרישוי ושרותי חירום
תאריך: 2 מרץ 1998
ד' אדר תשנ"ח
מספר: 2118



לכבוד
מר ינון אחימן
ראש מו"מ אפרת

הנדון: גנרטורים לתאורת חירום

בהמשך לתוכנית העבודה לשנת '98 יסייע המינהל לשרותי חירום בסכום של 81,600 ש"ח לרכישת 2 גנרטורים 40 K.V.A לגיבוי תאורת החירום. לפי הפירוט:

מס'	פריט	כמות	עלות ליחידה	סה"כ
1	גנרטור 40 K.V.A	2	34,100 ש"ח	68,200 ש"ח
2	חופה אקוסטית	1	10,000 ש"ח	10,000 ש"ח
3	מכולה	1	6,000 ש"ח	6,000 ש"ח
4	בקר הפעלה אוטומטי	2	3,300 ש"ח	6,600 ש"ח
5	חיבורים	2	6,500 ש"ח	13,000 ש"ח
			סה"כ	103,800 ש"ח

- אישור תקציבי יועבר ע"י המחוז לאחר אישור מנכ"ל המשרד.
- שחרור התקציב יבוצע לאחר הגשת חשבוניות, תב"ר מאושר וסיור בשטח.
- תוקף התקציב עד ספטמבר '98.
- המשך טיפולך אודה.

בברכה,

ינונה יצחק

ממונה ארצי לשרותי חירום

עותקים:

- מר דב גזית - מנהל המינהל
- גיא בר המועצה
- מר שמואל הייזלר - קצין מחוז איו"ש
- מר אילן קלר - קב"ט המועצה

תל-אביב "מגדל שלום" אחד העם 9, ת"ד 29851, מיקוד 61298, טל: 5193221
פקס' 5193327/18 קומה 11 מעליות 4-5.

לחיות

גליון רישום

מס' חתיק 627-אל-תה

מס' הגליון

רישומים	מס' סידורי
כ"ו בספטמבר תשנ"ז	
22 בקממל 1997	
א.ל: אצטדיון המועצה	
הנפיל: תמזים 294, 303	
למה שלם	
א. הציב תמז 294 תמז א' יצו אמה	
א-אין תמז אצטדיון המועצה	
ב-אין אצטדיון המועצה	
מכ"מ ההלכות של משה	
2. מועצה בנה תמז 303 - לא תמז	
א-היום מועצה המועצה לתמז	
אלקס 98' - 99' אתם מועצה לתמז 96'	
ב-אין תמז אצטדיון המועצה	
ג-אין אצטדיון (צוון בלמל) אצטדיון הקצתים	
מהתקציב המועצה 98'	
3. אצטדיון המועצה	
בכירה אצטדיון המועצה	
למה שלם	

תקציב בלתי רגיל

המועצה מ. אפרת

שנת כספים 1996

תאוד פרטי עבודה
עבודות ביצוע

פרק משנה/עזר

מס' סודר
303

מס' רשות
83650

><

תאריך אישור הממונ

שם המועצה

ש"ח התקציב המאושר

מ.מ. אפרת

818,000

1. תקציב חדש
2. תקון לתקציב מס'
שאושר ביום

שם הפרק המשנה / העזר

קו ראשי+מיפוי+הידרנטים+מגוף 97-98

><

02

11	תקבולים	><	סעיף	
			510	הקצבה מהתקציב הרגיל
			521	השתתפות הבעלים
			522	השתתפות הממשלה-ק.שקום +משרד הפנים
			523	השתתפות מוסדות ותרומות
			530	יתרות מהתקציב בלתי רגילים קודמים
			540	הכנסות מקרנות הרשות
			550	מלוות מהאוצר
			560	מלוות מבנקים ומוסד' אחרים-
			570	אשראי מקבלנים וספקים
			580	מכירת רכוש
			590	הכנסות בעד עבודות לטובת משלמים
820,000				סה"כ תקבולים

21	תשלומים	><	סעיף	סכום
			750	עבודות קבלניות
820,000				סה"כ תשלומים

הערות: קרן שיקום 500 אלש"ח בשנת 97-98, מ. הפנים 100 אלש"ח
סכום (מהווה חלק שם הבנק

מס' שנות מס' שנים שער תנאי לתחילת הרבית הריבית עמלות ההצמדה
(מהלוואה בסך)

אוסר בישיבת מועצה מס' 14/97 מיום 14.9.97
1. נתאשר לפי סעיף 99 לתקנון המועצות המקומיות

(יהודה ושומרון) תשנ"א 1981.

2. בתוקף סמכותי לפי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון). הנני מאשר בזה שהמועצה מורשית ללוות את הסכומים המפורטים לעיל.

הממונה על הישובים היהודיים ביו"ש

תאריך

חתימת ראש הרשות

תאריך

1. מקור לרשות, 2. למחשב, 3. משרד הפנים, 4. לממונה, 5. למבקר המדינה, 6. קצין מח



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון

הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון



6217-98 זכרון



ט.

תאריך: ט' באלול תשנ"ח

15 ~~15~~ ספטמבר 1998

אל: מר. גולדסמן

ט"פ פאקס: 03-5462540

עבור:

הכדור: תוכנית פיתוח - מא"ל או פחית

השולח: למטה הייצור - קצין האחז' איילובוס.

הערות: 1. חצוב צילום חילוצ בקשת המועצה.

2. אינא בדיוקת אל נאש' התשעית עפ"י סדר העדיות
עצ' אסלאם של 1400.000 ל"ה.

3. ויל הקשר היא ~~עצ' המועצה~~ והנזם המועצה

4. מאינו מבין כי חובית מפנה אל נאש' איכס.

2 מס' הדפים (כולל דף זה)

ב ב ר כ ה

למטה הייצור

העיתק: צ"ה משה הייט



מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



6217-98 י.פ.ת.ה



תאריך: ט"ז באלול תשנ"ח
21 במרץ 1998

א.כ. = מ.י. קטן
ט"ז פאקט: 03-5743143
עבור:
הכדור: תוכנית פיתוח-מג" אפ"ה
השולח: למחלק היעוץ-קצ"ן, המחוז אייליים
הערות: 1. כדור צולל סיכום בקלות האו"ה.
2. א.נ.ל. בדיוקנים את הסעיפים הראשונים
3. א.י.ל. הקשה היא ~~עבר~~ האו"ה
מיון: 21 12, 9, 8, 6

מס' הדפים (כולל דף זה) 2

ב.כ.ה.ל. למחלק היעוץ

תכניות פיתוח למשרד הפנים - ריכוז לשנת 97-98
מועצה מקומית אפרת

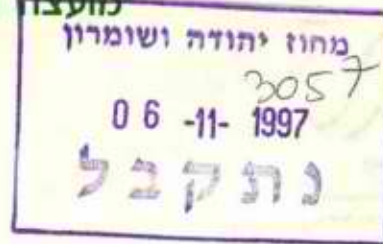
מס' רץ	שם הבקשות	היקף הפרוייקט באש"ח	תיקצוב מבוקש באש"ח	תיקצוב מבוקש באש"ח	סדר עדיפות
			שלב א	שלב ב	
1	שיפוץ משרדי מועצה	305	100	205	10
2	מעגל תנועה	531	265		11
3	שביל גישה לגשר הולכי רגל	80	80		12
4	מיחשוב תשתיות-G.I.S	265	120	145	3
5	פיתוח חורשה	1212	180	200	1
6	רכב פיקוח	125	125		14
7	תכנון אתר מועדון בריאות	666	70	596	5
8	החלפת רכב -שפ"ע	90	90		2
9	רכישת טרקטורון	35	35		13
10	תאורה-פארק העשור	45	45		15
11	שיקום כבישים ומדרכות	220	220		16
12	מכונה לפריצת סתימות ביוב	125	125		17
13	השלמת מדרכות	30	30		6
14	מרכז חירום איזורי - <i>הלמחמא</i>	240	60		7
15	מערכת בקרת מסופונים	21	21		8
16	ציוד כיבוי אש	40	40		9
17	מיזוג אוויר משרדי מועצה	215	215		4
18	שילוט הכוונה עירוני	40	40		18
19	רחבת אספלט - מועדון נוער-העברת	40	40		ביצוע-97
	תקציב לאתר אחר		0		
20	הסדרת חניה- העברת תקציב	45	45		ביצוע-97
21	רכישת מכולות אשפה	50	50		19
22	פיתוח-מועדון נוער	150	150		1
סה"כ		2146			

אין נתונים



מועצה מקומית

כ"ח תשרי, תשנ"ח
29 אוקטובר, 1997
504.מ.ו



לכבוד
מר שמואל הייזלר
קצין המחוז ליישובים ביו"ש
ת.ד. 915
גבעת-זאב

א.נ.,

הנדון: תכנית פיתוח 97-8 - מ.מ. אפרת

אני מתכבד להגיש לפניך את תכנית הפיתוח לשנת 97-98 של
המועצה המקומית אפרת.

החומר המלא נשלח לחב' המהנדסים המטפלת בענין.

נא תשומת ליבך לסדר העדיפויות הרשום בדף הריכוז.

ב ב ר כ ה

י"ח
ינון אחימן
ראש המועצה

העתק:- מר בנימין ריקרדו - הממונה על הישובים ביש"ע
- גב' אייזנרייך - מנהלת המחלקה לתקציבי פיתוח - משרד הפנים
- מר שלמה הוס - גזבר המועצה
- מר משה בן-אלישע - מהנדס המועצה

תכנית

פיתוח

97-98

מ.מ.אפרת

תכניות פיתוח למשרד הפנים - ריכוז לשנת 97-98
מועצה מקומית אפרת

מס' רץ שם הבקשות	היקף הפרוייקט באש"ח	תיקצוב מבוקש באש"ח	תיקצוב מבוקש באש"ח	סדר עדיפות
		שלב א-	שלב ב-	
1 שיפוץ משרדי מועצה	305	100	205	10
2 מעגל תנועה	531	265		11
3 שביל גישה לגשר הולכי רגל	80	80		12
4 מיחשוב תשתיות-G.I.S	265	120	145	3
5 פיתוח חורשה	1212	180	200	1
6 רכב פיקוח	125	125		14
7 תכנון אתר מועדון בריאות	666	70	596	5
8 החלפת רכב -שפ"ע	90	90		2
9 רכישת טרקטורון	35	35		13
10 תאורה-פארק העשור	45	45		15
11 שיקום כבישים ומדרכות	220	220		16
12 מכונה לפריצת סתימות ביוב	125	125		17
13 השלמת מדרכות	30	30		6
14 מרכז חירום איזורי	240	60		7
15 מערכת בקרת מסופונים	21	21		8
16 ציוד כיבוי אש	40	40		9
17 מיזוג אוויר משרדי מועצה	100	100		4
18 שילוט הכוונה עירוני	40	40		18
19 רחבת אספלט - מועדון נוער-העברת	40	40		ביצוע-97
תקציב לאתר אחר		0		
20 הסדרת חניה- העברת תקציב	45	45		ביצוע-97
21 רכישת מכולות אשפה	50	50		19
22 פיתוח-מועדון נוער	150	150		1
סה"כ		2031		

8.10.97

תכנית פיתוח לשנת תקציב 1998

מועצה מקומית אפרת

[illegible]

8.10.97

תכנית פיתוח לשנת תקציב 1998

מועצה מקומית אפרת

[illegible]

8.10.97

תכנית פיתוח לשנת תקציב 1998
מועצה מקומית אפרת

הנדסה-3/98	מס' פרוייקט
שביל גישה לגשר הולכי רגל	שם הפרוייקט
גשר להולכי רגל מעל ציר עורק ראשי- שד' המלך דוד	מיקום אתר
הסדרת שביל גישה לעליה לגשר הולכי רגל משד' המלך דוד-מזרח המצב הקיים לא מאפשר עליה לגשר מצד זה של הרחוב, לצורך הגעה למתנ"ס ולבית ספר יסודי מעברו השני של הכביש.	תיאור הפרוייקט
בסך כ-80000 ש"ח	אומדן כספי
אין	מקורות מימון נוספים
הקצבה בסך עלות של 80000 ש"ח	מהות הבקשה
כתב כמויות ומחירים	נלווה
	הערות

8.10.97

תכנית פיתוח לשנת תקצ"ב 1998

מועצה מקומית אפרת

הנדסה-5/98	מס' פרוייקט
פיתוח חורשה	שם הפרוייקט
בגבעת התאנה אשר באפרת, קיימת חורשת עצי אורן, וזאת בסמוך למתנ"ס ולמגרש המיועד לבריכת שחיה.	מיקום אתר
פיתוח החורשה בת 22 דונם לצרכי הקהילה כולל התקנת מתקנים, הסדרת חניון, פינות משחק, פינות ישיבה, ופעילויות שונות.	תיאור הפרוייקט
הקמה-פיתוח פיזי	אומדן כספי
תכנון+מדידות+פיקוח+מע"מ 30%	
תאורה-הערכה	
סה"כ בש"ח	
קק"ל-350000 ש"ח	מקורות מימון נוספים
הוגשה בקשה לחטיבה להתישבות	
הקצבת יתרת העלות בסך כ-350000 ש"ח	מהות הבקשה
לשנת 98 סך -180000 ש"ח	
כתב כמויות ומחירים לפיתוח הפיזי של אדר' הנוף.	נלווה
בביצוע-עבודות טיפול יערני בחורשה ע"י דילול וניקוי החורשה	הערות

8.10.97

תכנית פיתוח לשנת תקציב 1998

מועצה מקומית אפרת

הנדסה-6/98	מס' פרוייקט
רכב פיקוח	שם הפרוייקט
מח' הנדסה	מיקום אתר
במסגרת הפיתוח המואץ של היישוב ובמצב של בניה בשלבים שונים כ-500 יח"ד ועוד 300 יח"ד שאושרו לביצוע לאחרונה, כולל פיתוח, תשתית, בניה למגורים ומוסדות.	תיאור הפרוייקט
לצורך פיקוח לטיב הביצוע באתר בניה בהיקף זה דרוש רכב שטח לביצוע העבודה.	
רכב אישי של העובד לא יתן מענה לצרכים ויפגע ביעילות העבודה.	
רכב שטח בסך כ- 125000 ש"ח	אומדן כספי
אין	מקורות מימון נוספים
הקצבת הסכום הנדרש לרכישת הרכב בסך 125000 ש"ח	מהות הבקשה
	גלויה
	הערות

8.10.97

תכנית פיתוח לשנת תקצ"ב 1998

מועצה מקומית אפרת

הנדסה-7/98	מס' פרוייקט
תכנון אתר מועדון בריאות	שם הפרוייקט
גבעת התאנה - מזרח בשטח של כ-15 דונם	מיקום אתר
הכנת תכניות בנין עיר ובינוי, כולל תכנון מפורט למועדון הבריאות להכנת תיק מכרז.	תיאור הפרוייקט
המועדון כולל: בריכת שחייה, חדר כושר, חדר טיפולים, סאאונה, מתקני ספורט, קפיטריה, מועדון חברים, מלתחות, וכו...	אומדן כספי
הכנת תכנית בנין עיר	
הכנת תכניות מפורטות -תכנון כולל למכרז	
לפי- $5000000 \times 12\% = 600000$ ש"ח	
תכנון אדריכלי שלב רישוי בלבד לפי $50000000 \times 0.05 \times 3 = 75000$ ש"ח	
סה"כ בקשה שלב א'	
הוגשה בקשה לחטיבה להתישבות	מקורות מימון נוספים
הקצבת כספי התכנון בסך 70000 ש"ח לשלב א'	מהות הבקשה
היקף שכ"ט לתכנית בנין עיר	נלווה
עם התרחבות היישוב יש צורך בהקמת הפרוייקט	הערות
עקב תנאי האקלים על הפרוייקט להיות בתוך בנין	

8.10.97

תכנית פיתוח לשנת תקציב 1998
מועצה מקומית אפרת

שפ"ע-8/98	מס' פרוייקט
החלפת רכב	שם הפרוייקט
המחלקה לשיפור פני העיר	מיקום אתר
החלפת ג'יפ מודל 86 לטנדר מסוג איסוזו מודל 96-97 הרכב הקיים במצב מיכני לקוי ואינו עונה לצרכים	תיאור הפרוייקט
בסך 90000 ש"ח	אומדן כספי
אין	מקורות מימון נוספים
הקצבת סך 90000 ש"ח להחלפת הרכב	מהות הבקשה
	נלווה
	הערות

8.10.97

תכנית פיתוח לשנת תקצ"ב 1998

מועצה מקומית אפרת

שפ"ע-9/98	מס' פרוייקט
רכישת טרקטורון	שם הפרוייקט
המחלקה לשיפור פני העיר	מיקום אתר
רכישת טרקטורון מסוג MULE תוצ' חב' קווסקי לעבודות אחזקה ותברואה.	תיאור הפרוייקט
סך 35000 ש"ח	אומדן כספי
אין	מקורות מימון נוספים
הקצבת סך 35000 ש"ח רכישה.	מהות הבקשה
	נלווה
	הערות

8.10.97

תכנית פיתוח לשנת תקצ"ב 1998

מועצה מקומית אפרת

[illegible]

8.10.97

תכנית פיתוח לשנת תקצ"ב 1998

מועצה מקומית אפרת

שפ"ע- 11/98	מס' פרוייקט
שיקום כבישים ומדרכות	שם הפרוייקט
	מיקום אתר
שיקום כבישים ומדרכות בכביש הטבעת בגבעת רימון שלב ב' לפרוייקט שהחל בשנת 96 כולל קירצוף וריבוד כבישים, כוללקירצוף וריבוד מדרכה מזרחית ברחוב הגפן בשטח כ-1500 מ"ר סך 220000 ש"ח	תיאור הפרוייקט
	אומדן כספי
אין	מקורות מימון נוספים
הקצבת סך 220000 ש"ח לפי האומדן	מהות הבקשה
אומדן כמויות ומחירים מבוסס על מחירי ביצוע 96	נלווה הערות

8.10.97

תכנית פיתוח לשנת תקצ"ב 1998

מועצה מקומית אפרת

שפ"ע-12/98	מס' פרוייקט
מכונה לפריצת סתימות ביוב	שם הפרוייקט
המחלקה לשיפור פני העיר	מיקום אתר
רכישת מכונת לחץ מים גבוה לפריצת סתימות בקווי ביוב ושטיפת קווים כפעולות מניעה ותחזוקה שוטפת.	תיאור הפרוייקט
סך 125000 ש"ח	אומדן כספי
אין	מקורות מימון נוספים
הקצבת סך 125000 ש"ח לרכישת המכונה.	מהות הבקשה
	נלווה
	הערות

8.10.97

תכנית פיתוח לשנת תקציב 1998

מועצה מקומית אפרת

[illegible]

8.10.97

תכנית פיתוח לשנת תקציב 1998

מועצה מקומית אפרת

מס' פרוייקט	ביטחון-14/98
שם הפרוייקט	מרכז חירום איזורי
מיקום אתר	צומת גוש- עציון ליד מרכז היודיקה
תיאור הפרוייקט	הקמת מרכז חירום איזורי אשר יכלול מד"א, וכיבוי אש המרכז ישרת את אפרת וישובי גוש עציון העבודה כוללת הסבת מבנה קיים לייעוד הנ"ל והסדרת שטחי חוץ.
אומדן כספי	
מקורות מימון נוספים	איגוד ערים לכיבוי אש - 120000 ש"ח מועצה איזורית - 60000 ש"ח
מהות הבקשה	הקצבת סך 60000 ש"ח -ההשתתפות של אפרת בפרוייקט
נלווה	כתב כמויות ומחירים
הערות	תכנית מרכז החירום

8.10.97

תכנית פיתוח לשנת תקצ"ב 1998

מועצה מקומית אפרת

[illegible]

8.10.97

תכנית פיתוח לשנת תקצ"ב 1998

מועצה מקומית אפרת

מס' פרוייקט	ביטחון-16/98
שם הפרוייקט	ציוד כיבוי אש
מיקום אתר	מחלקת ביטחון
תיאור הפרוייקט	רכישת ציוד כיבוי אש לטובת 2 אתרי קראונים לרמת בטיחות נדרשת ע"י רשות הכבאות. אתרים אלה אינם עומדים בתקן הנדרש.
אומדן כספי	סך 40000 ש"ח
מקורות מימון נוספים	אין
מהות הבקשה	הקצבת סך 40000 ש"ח לרכישת הציוד.
נלווה	דרישות בטיחות לאתרי קראונים ע"י איגוד ערים לכיבוי והצלה כתב כמויות ומחירים מבוסס על מחירון החשב הכללי 96\43
הערות	הציוד הדרוש כולל : רכישת 15 גלגלונים, 15 גלאי עשן, 3 הידרנטים עם ציוד, 15 מטפים ו-13 ספרנקלים .

8.10.97

תכנית פיתוח לשנת תקצ"ב 1998

מועצה מקומית אפרת

[illegible]

8.10.97

תכנית פיתוח לשנת תקציב 1998

מועצה מקומית אפרת

הנדסה-18/98	מס' פרוייקט
שילט הכוונה עירוני	שם הפרוייקט
אפרת- שטח בנוי	מיקום אתר
שיפוץ שלטי הכוונה קיימים תוספת שלטי הכוונה כדוגמת הקיים	תיאור הפרוייקט
סך 40000 ש"ח	אומדן כספי
אין	מקורות מימון נוספים
הקצבת סך 40000 ש"ח לביצוע הפרוייקט	מהות הבקשה
	גלויה
	הערות

8.10.97

תכנית פיתוח לשנת תקצ"ב 1998

מועצה מקומית אפרת

הנדסה-19/98	מס' פרוייקט
רחבת אספלט - מועדון נוער-העברת תקציב	שם הפרוייקט
מועדון נוער ליד קרית החינוך	מיקום אתר
העברת תקציב מאושר לרחבת אספלט למועדון נוער לטובת עבודות פיתוח ותשתית למועדון נוער .	תיאור הפרוייקט
סך 40000 ש"ח	תקציב מאושר
7199700022	מס' הקצבה
אישור להעברת התקציב מרחבת אספלט לעבודות פיתוח ותשתית עבור מועדון הנוער-ליד ועבור מבנה הקבע.	מהות הבקשה
כתב כמויות ומחירים	בלווה
הנושא אושר עקרונית ע"י נציג מ. הפנים בסיורו באפרת.	הערות

8.10.97

תכנית פיתוח לשנת תקציב 1998

מועצה מקומית אפרת

הנדסה-20/98	מס' פרוייקט
הסדרת חניה -העברת תקציב	שם הפרוייקט
חניה ליד צומת הגישה לרח' הגפן	מיקום אתר
הואיל ובפרוייקט מעגל תנועה וחניות חסר תקציב למלא העלות והואיל ואין טעם לבצע השלמת עבודות פיתוח באתר בדקל בו אושרה הקצבה,מבקשת המועצה להעברת התקציב שאושר לחניה בדקל לטובת הסדרת חניה בכניסה לרחוב הגפן.	תיאור הפרוייקט
סך כ-45000 ש"ח	תקציב מאושר
7199700012	מס' הקצבה/פרוייקט
העברת סך התקציב המאושר לפרוייקט חניה בכניסה לרח' הגפן	מהות הבקשה
הנושא אושר עקרונית ע"נציג מ. הפנים בסיור במקום	נלווה
	הערות

8.10.97

תכנית פיתוח לשנת תקצ"ב 1998

מועצה מקומית אפרת

שפ"ע-21/98	מס' פרוייקט
רכישת מכולות אשפה	שם הפרוייקט
אפרת	מיקום אתר
רכישת 10 מכולות אשפה לצרכי היישוב עלות כל מכולה הוא : 5000 ש"ח	תיאור הפרוייקט
סך 50000 ש"ח	אומדן כספי
הקצבת סך 50000 ש"ח לרכישת המכולות	מהות הבקשה
	נלווה
	הערות

מועצה מקומית אפרת

עמוד 1

מזכר

אל:

התאריך: 8 בספטמבר 1998

העברה - מ"מ אפרת

מאת:

תק"מ 98-2176

למען היילר

הערות:

לחברת מלקים לתקנים הפיתוח

סימון:

מאוס פלור

1. הדברים האלו האצו אלי הברה
לא פה הברה

2. בוקשתי הברה לבה עם קלכין
האצבתי. ולעמו "אין" זהו זה
י"מ מאיתו תתקשר אליך

3. לא התקשרה.

4. מיתנה אי פא ה"מ (לעית
שלם הדלגה - ה"מ מ"מ אפרת ה"מ אפרת)

בה יחדיו
למען

למי 6217
אפרת



מועצה מקומית

י"א חשון, תשנ"ח
11 נובמבר, 1997
533.מ.ו

מחוז יהודה ושומרון
3214
20-11-1997
נתקבל

לכבוד
מר שמואל הייזלר
קצין המחוז ליישובים ביו"ש
ת.ד. 915
גבעת זאב

א.נ.,

הנדון: עדכון בקשה לפיתוח לשנת 98

בהמשך לבקשתינו לפרוייקט פיתוח, מצ"ב - עדכון והשלמה לגבי פרוייקט מס' 17/98 - מיזוג אוויר משרדי מועצה.

- מצ"ב - דף פרוייקט מעודכן - אומדן.
- אומדן עלות ביצוע, ע"פ מחירי ומכרז משכ"ל.
- עלות תכנון מערכת מיזוג-האוויר.
- דף ריכוז פרוייקטים מעודכן.

סה"כ עלות = 215,865 ש"ח, כולל מע"מ.

אודה על צירוף ועדכון החומר שנשלח אליך בנושא.

בברכה

משה בן אלישע
מהנדס המועצה

העתק:- מר בנימין ריקרדרו- הממונה על היישובים באיו"ש
- מר גבי אייזנרייך - מנהל החלקה לתקציבי פיתוח משרד הפנים
- שלמה הוס - גזבר המועצה
- תיק פרוייקט

6217-97
מספרנו: 5590
תאריך: 10.11.97



לכבוד
ראש מו"מ אפרת
אפרת

א.נ.,

הנדון: מו"מ אפרת - השלמת תחנת שאיבה

סימולין: תכנית עבודה מס': 97-0000466

הרייני להודיע כי אושרה למו"מ אפרת מסגרת תקציבית בסך של 500,000 ש"ח, מזה 0% ינתן כמענק והיתרה כהלוואה.

ההלוואה תינתן לתקופה של 20 שנה בריבית של 5.0% לשנה, כשהקרן והריבית צמודים למדד המחירים לצרכן.

פתיחת ההלוואה מותנית בחתימת חוזה הלוואה עם בנק אוצר השלטון המקומי והמצאת תב"ר מאושר ע"י מועצת הרשות.

הערה: פרויקט נמשך

פירוטי ההלוואה:

נושא ההלוואה: השלמת תחנת שאיבה
מספר ההלוואה: 278-201/97
מספר הפרויקט: 3650-51/95-748
עלות הפרויקט: ש"ח
מסגרת מאושרת: 500,000 ש"ח
סעיף תקציבי: 73220201

③ (חשבונית)
4.12.97

בכבוד רב,

צמח ישי

מנהל המינהל לתשתיות ביוב

יהודה קיסר

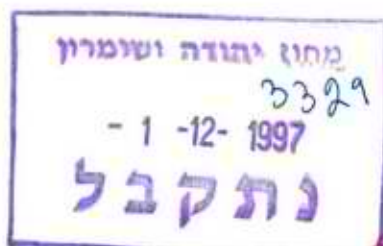
חשב משק המים

העתק:
סמנכ"ל כספים ותקציבים - משרד הפנים, י-ם - גב' ר. יוסף
הממונה על מחוז יו"ש
גזבר מו"מ אפרת
סמנכ"ל הנדסה/תפעול ובקרת התקציב, כאן

Handwritten signature

6217-97 ז"א

מספרנו: 5579
תאריך: 10.11.97



לכבוד
ראש מו"מ אפרת
אפרת

א.נ.,

הנדון: מו"מ אפרת - שיפור מתקן טיפול קיים

סימוכין: תכנית עבודה מס': 97-0000456

הרייני להודיע כי אושרה למו"מ אפרת מסגרת תקציבית בסך של 450,000 ש"ח, מזה 0% ינתן כמענק והיתרה כהלוואה.

ההלוואה תינתן לתקופה של 20 שנה בריבית של 5.0% לשנה, כשהקרן והריבית צמודים למדד המחירים לצרכן.

פתיחת ההלוואה מותנית בחתימת חוזה הלוואה עם בנק אוצר השלטון המקומי והמצאת תב"ר מאושר ע"י מועצת הרשות.

הערה: פרויקט נמשך

פירוטי ההלוואה:

נושא ההלוואה: שיפור מתקן טיפול קיים ✓
מספר ההלוואה: 267-201/97
מספר הפרויקט: 76-22/97-1340
עלות הפרויקט: 900,000 ש"ח
מסגרת מאושרת: 450,000 ש"ח
סעיף תקציבי: 73220201

(חשבונית)

שטח
4.12.97

בכבוד רב,

צמח ישי

מנהל המינהל לתשתיות ביוב

יהודה קיסר

חשב משק המים

העתק:

סמנכ"ל כספים ותקציבים - משרד הפנים, י-ם - גב' ר. יוסף
הממונה על מחוז יו"ש

גזבר מו"מ אפרת

סמנכ"ל הנדסה/תפעול ובקרת התקציב, כאן



מועצה מקומית

כ"ח תשרי, תשנ"ח
29 אוקטובר, 1997
504.מ.ו

מחוז יהודה ושומרון

3105
13-11-1997

נ ו ת ק ב ל

למחוז
אפרת
6914

לכבוד

מר שמואל הייזלר

קצין המחוז ליישובים ביר"ש

ת.ד. 915

גבעת-זאב

א.נ.,

הנדון: תכנית פיתוח 8-97 - מ.מ. אפרת

אני מתכבד להגיש לפניך את תכנית הפיתוח לשנת 97-98 של
המועצה המקומית אפרת.

החומר המלא נשלח לחב' המהנדסים המטפלת בענין.

נא תשומת ליבך לסדר העדיפויות הרשום בדף הריכוז.

ב ב ר כ ה

י"ח לחין

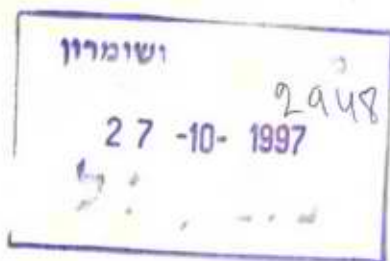
ינון אחימן
ראש המועצה

העתק:- מר בנימין ריקרדו - הממונה על הישובים ביש"ע
- גב' אייזנרייך - מנהלת המחלקה לתקציבי פיתוח - משרד הפנים
- מר שלמה הוס - גזבר המועצה
- מר משה בן-אלישע - מהנדס המועצה

6217-97

למ.ק.

רבינוביץ משה ושות'
מהנדסים יועצים לניהול



27/10/97

לכבוד

שם: משה בן אליעזר

הנדסה הרשות המקומית: מ"ל אר

בעקבות פנייתכם למשרד הפנים למימון

רשמי: ציון תמונה, פנתה חברת רס אל הרשות

בתאריך 13/6/94 בבקשה לקבלת נתונים משלימים.

לצערנו עד עתה לא התקבלה כל התייחסות מצידכם בנושא.

במידה ולא תהיה היענות בהקדם חברת רס תסיים את טיפולה בנושא.

בברכה,

א. ז. ק.

לפרטים: איציק קטורביץ עלימה

טלפון: 03-5743211

פקס: 03-5743143

העתק: ☒ מחוז

משרד הפנים - עזרא ירושלמי

תיק אישורים בתהליך - רס

ראש רשון ת

אפרת 6217 אלפי



י"ט אלול, תשנ"ז
21 בספטמבר 1997
455.מ.ו

מועצה מקומית

מחוז יהודה ושומרון

2781

25-09-1997

לכתב

לכבוד

מר בנימין ריקרדו

הממונה על היישובים היהודיים באיו"ש

ת.ד. 915

גבעת-זאב

א.נ.,

הנדון: ת.ב.ר. בסך 40,000 ש"ח עבור הרחבת אספלט לבני-עקיבא
סימוכין: פרויקט מס' 7199700022

לאחרונה, נעשה שינוי בתכנון באופן שלא דרושה רחבת אספלט.

למען הסדר הטוב, אנו מבקשים להסב תקציב זה עבור הכשרת ויישור שטח,
למועדון הנוער בני-עקיבא.

בברכה

משה בן-אלישע
מהנדס המועצה

העתק:- ינון אחימן - ראש המועצה

- ד"ר הירש משה- ייעוץ תנועה וניהול פרויקטים

- מרינאנסקי מהנדסים

- שלמה הוס- גזבר המועצה

מזכ"ל
מזכ"ל
מזכ"ל

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

כ"ג ניסן תשנ"ז
30 באפריל 1996
תיק: אפרתה
מס': 6217/5946

לכבוד
מר ינון אחימן
ראש המועצה המקומית - אפרתה.

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט.

1. הננו מאשרים השתתפות משרד הפנים במימון פרויקטים המבוצעים על ידכם שפרטיהם להלן:

שם הפרויקט: רחבת אספלט
אומדן עלות כוללת: 40,000 ש"ח.

2. השתתפות משרד הפנים:
מספר פרויקט: 7199700022
סכום השתתפות מרבי בשנת 1997: אחוז השתתפות: 100%
40,000 ש"ח

3. השתתפותנו במימון הפרויקט תהיה על פי התנאים הבאים ובכפוף אליהם:
א. משרד הפנים שומר לעצמו את הזכות לבטל התחייבות זו במידה ולא יותחל בביצוע הפרויקט בתוך 90 יום מהתאריך הנקוב על גבי ההתחייבות.

ב. השלמת הפרויקט והגשת חשבונות סופיים בגין התחייבות זו לא יאוחר מיום 30.09.97 במקרה שלא תושלם העבודה עד לתאריך הנ"ל לא יועברו הכספים והשתתפותנו במימון הפרויקט תבוטל.

ג. משרד הפנים שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבונות עד לתאריך 31.03.98.

ד. סכום ההשתתפות יועבר לזכותכם רק לאחר קבלת חשבונות כיצוע בפועל, שיאושרו על ידנו.

ה. הפרויקט יבוצע על ידיכם, על אחריותכם ועל חשבונכם. על משרד הפנים לא תחול כלפי כל אדם או גוף שום התחייבות כספית או משפטית או כל התחייבות אחרת בקשר לביצוע הפרויקט.

ו. הרשות המקומית תהיה אחראית לכל תשלום, לשיפוי נזק, או לכל תשלום אחר שיגרם בגין ביצוע הפרויקט או כתוצאה ממנו.

ז. כל שינוי בפרויקט יהיה טעון אישור מראש ממשרדנו.

ח. התנאים הנוספים לפי הפירוט שבנספח להתחייבות זו, מהווים חלק בלתי נפרד מאישור זה.

ט. נא להגיש תכ"ף (או שינוי לתכ"ר) לאישורנו. יש לציין בהערות את עלות הפרויקט ואת מהות העבודות לביצוע.

בכבוד רב,

בנימין ריקרד
הממונה ביו"ש

העתק: המח' לשירותים לפיתוח מוניציפליים, משרד הפנים.

1. ההתחייבות מתייחסת לפרויקטים שפרטיהם מופיעים להלן:

שם הפרויקט: רחבת אספלט
רחבת אספלט חצר סניף בני עקיבא בקרית החינוך

2. יש להגיש לאישור חשבונות ביצוע מאושרים על ידי מהנדס הרשות
וכן חשבונות מס חתומות כחוק.

3. בעת הגשת החשבונות יש לפרט את הקטע לגביו מוגשים החשבונות
וכן יש לפרט את העבודות והכמויות בחשבון.

4. חשבונות לא מפורטים יוחזרו לרשות להשלמת נתונים.

(לדוח כבוד פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

אלו	אצקא / ראש מועצה / מ"מ אצקא	התאריך	22.9.97
מאת:	שמעון הייזלר	חוק מס'	6217-אצקא
הנדון:	תכנה למ 265		6640-
סימולין:			

1. מועצה בקר התכנה - בלתי חתום.

2. ההקצאה ב 94' הינה ל-3 מק"מ:
ל. יסני - 46. א, א, א
בס. מועצה - 50. א, א, א
קרן שיקום - 144. א, א, א

אכן התכנה הורה צלל ימ. בלתי חתום.
מכיוון שההקצאה הינה ב 94'
הגבול אי. כו יתחיל הפעל בזה בוסא.

בהחלט, אלה אצקא
שמעון הייזלר

מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

ח' באלול תשנ"ז
10 בספטמבר 1997
תיק: אפרתה
מס': 6217/244-97

לכבוד

ינון אחימן

ראש המועצה המקומית אפרתה

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט.

1. הננו מאשרים השתתפות משרד הפנים במימון פרויקטים המבוצעים על ידכם שפרטיהם להלן:

שם הפרויקט: גינון שלב א + שלב ב'
אומדן עלות כוללת: 600,000 ש"ח

2. השתתפות משרד הפנים:
מספר פרויקט: 7199700126
סכום השתתפות מרבי בשנת 1997: אחוז השתתפות: 100%
600,000 ש"ח

3. השתתפותנו במימון הפרויקט תהיה על פי התנאים הבאים ובכפוף אליהם:
א. משרד הפנים שומר לעצמו את הזכות לבטל התחייבות זו במידה ולא יותחל בביצוע הפרויקט בתוך 90 יום מהתאריך הנקוב על גבי ההתחייבות.

ב. השלמת הפרויקט והגשת חשבונות סופיים בגין התחייבות זו לא יאוחר מיום 30.11.97 במקרה שלא תושלם העבודה עד לתאריך הנ"ל לא יועברו הכספים והשתתפותנו במימון הפרויקט תבוטל.

ג. משרד הפנים שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבונות עד לתאריך 31.03.98.

ד. סכום ההשתתפות יועבר לזכותכם רק לאחר קבלת חשבונות ביצוע בפועל, שיאושרו על ידנו.

ה. הפרויקט יבוצע על ידיכם, על אחריותכם ועל חשבונכם. על משרד הפנים לא תחול כלפי כל אדם או גוף שום התחייבות כספית או משפטית או כל התחייבות אחרת בקשר לביצוע הפרויקט.

ו. הרשות המקומית תהיה אחראית לכל תשלום, לשיפוי נזק, או לכל תשלום אחר שיגרם בגין ביצוע הפרויקט או כתוצאה ממנו.

ז. כל שינוי בפרויקט יהיה טעון אישור מראש ממשרדנו.

ח. התנאים הנוספים לפי הפירוט שבנספח להתחייבות זו, מהווים חלק בלתי נפרד מאישור זה.

ט. נא להגיש תב"ר (או שינוי לתב"ר) לאישורנו. יש לציין בהערות את עלות הפרויקט ואת מהות העבודות לביצוע.

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: המח' לשירותים לפיתוח מוניציפליים, משרד הפנים.

ת.ד. 915 גבעת-זאב 90917 * טלפון: 02-5362135 פקס: 02-5362137

מ ד י נ ת י ש ר א ל
משרד הפנים
מינהל מחוז יו"ש

נספח תנאים לאישור פרויקט מס' 7199700126

1. ההתחייבות מתייחסת לפרויקטים שפרטיהם מופיעים להלן:

שם הפרויקט: גינון שלב א + שלב ב'
עב' גינון, השקיה ע"פ תכנון מפורט

2. יש להגיש לאישור חשבונות ביצוע מאושרים על ידי מהנדס הרשות
וכן חשבונות מס חתומות בחוק.

3. בעת הגשת החשבונות יש לפרט את הקטע לגביו מוגשים החשבונות
וכן יש לפרט את העבודות והכמויות בחשבון.

4. חשבונות לא מפורטים יוחזרו לרשות להשלמת נתונים.

לני
6217
אמית



מועצה מקומית

בס"ד

ג' אב, תשנ"ז
6 אוגוסט, 1997



לכבוד
מר שמואל הייזלר
ס/הממונה על המחוז
גבעת זאב

א.נ.,

הגדרון: תקציב פיתוח

בהמשך לשיחתנו אתמול, אנו מבקשים מהמשרד אישור ותקצוב לכיצוע עבודות גינון בהיקף של 600,000 ש"ה, עפ"י הוכנית מפורטת שתאושר היום ע"י הדרג המקצועי.

בברכה

שלמה הוס
גזבר המועצה

העתק: מר יגון אחימן - ראש המועצה
גב' חיה שמעון - מנהלת תפעול
מר משה ב. אלישע - מהנדס המועצה
מר ישראל שוורץ - מנהל מח' הטכנית

מ. הפנים

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

ח' בתמוז תשנ"ז
13 ביולי 1997
תיק: **אפרטה**
מס': 6217/61-97

לכבוד
ינון אחימן
ראש מועצה מקומית אפרטה

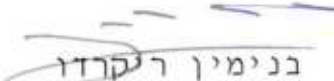
הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט.

1. הננו מאשרים השתתפות משרד הפנים במימון פרויקטים המבוצעים על ידכם שפרטיהם להלן:

רכישת מיכל מים 5 קוב + גרור
26,000 ש"ח

שם הפרויקט:
אומדן עלות כוללת:
2. השתתפות משרד הפנים:
מספר פרויקט: 7199700039 אחוז השתתפות: 100%
סכום השתתפות מרבי בשנת 1997: 26,000 ש"ח
3. השתתפותנו במימון הפרויקט תהיה על פי התנאים הבאים ובכפוף אליהם:
א. משרד הפנים שומר לעצמו את הזכות לבטל התחייבות זו במידה ולא יותחל בביצוע הפרויקט בתוך 90 יום מהתאריך הנקוב על גבי ההתחייבות.
ב. השלמת הפרויקט והגשת חשבונות סופיים בגין התחייבות זו לא יאוחר מיום 31.10.97 במקרה שלא תושלם העבודה עד לתאריך הנ"ל לא יועברו הכספים והשתתפותנו במימון הפרויקט תבוטל.
ג. משרד הפנים שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבונות עד לתאריך 31.03.98.
ד. סכום ההשתתפות יועבר לזכותכם רק לאחר קבלת חשבונות ביצוע בפועל, שיאושרו על ידנו.
ה. הפרויקט יבוצע על ידיכם, על אחריותכם ועל חשבוונכם. על משרד הפנים לא תחול כלפי כל אדם או גוף שום התחייבות כספית או משפטית או כל התחייבות אחרת בקשר לביצוע הפרויקט.
ו. הרשות המקומית תהיה אחראית לכל תשלום, לשיפוי נזק, או לכל תשלום אחר שיגרם בגין ביצוע הפרויקט או כתוצאה ממנו.
ז. כל שינוי בפרויקט יהיה טעון אישור מראש ממשרדנו.
ח. התנאים הנוספים לפי הפירוט שבנספח להתחייבות זו, מהווים חלק בלתי נפרד מאישור זה.
ט. נא להגיש תב"ר (או שינוי לתב"ר) לאישורנו. יש לציין בהערות את עלות הפרויקט ואת מהות העבודות לביצוע.

בכבוד רב,


בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: המח' לשירותים לפיתוח מוניציפליים, משרד הפנים.

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

ח' בתמוז תשנ"ז
13 ביולי 1997
תיק: אפרתה
מס': 6217/63-97

לכבוד
ינון אחימן
ראש מועצה מקומית אפרתה

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט.

1. הננו מאשרים השתתפות משרד הפנים במימון פרויקטים המבוצעים על ידכם שפרטיהם להלן:

שם הפרויקט: ערכת תאורה
אומדן עלות כוללת: 13,200 ש"ח

2. השתתפות משרד הפנים:
מספר פרויקט: 7199700041 אחוז השתתפות: 100%
סכום השתתפות מרבי בשנת 1997: 13,200 ש"ח

3. השתתפותנו במימון הפרויקט תהיה על פי התנאים הבאים ובכפוף אליהם:
א. משרד הפנים שומר לעצמו את הזכות לבטל התחייבות זו במידה ולא יותחל בביצוע הפרויקט בתוך 90 יום מהתאריך הנקוב על גבי ההתחייבות.

ב. השלמת הפרויקט והגשת חשבונות סופיים בגין התחייבות זו לא יאוחר מיום 31.10.97 במקרה שלא תושלם העבודה עד לתאריך הנ"ל לא יועברו הכספים והשתתפותנו במימון הפרויקט תבוטל.

ג. משרד הפנים שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבונות עד לתאריך 31.03.98.

ד. סכום ההשתתפות יועבר לזכותכם רק לאחר קבלת חשבונות ביצוע בפועל, שיאושרו על ידנו.

ה. הפרויקט יבוצע על ידיכם, על אחריותכם ועל חשבונכם. על משרד הפנים לא תחול כלפי כל אדם או גוף שום התחייבות כספית או משפטית או כל התחייבות אחרת בקשר לביצוע הפרויקט.

ו. הרשות המקומית תהיה אחראית לכל תשלום, לשיפוי נזק, או לכל תשלום אחר שיגרם בגין ביצוע הפרויקט או כתוצאה ממנו.

ז. כל שינוי בפרויקט יהיה טעון אישור מראש ממשרדנו.
ח. התנאים הנוספים לפי הפירוט שבנספח להתחייבות זו, מהווים חלק בלתי נפרד מאישור זה.

ט. נא להגיש תב"ר (או שינוי לתב"ר) לאישורנו. יש לציין בהערות את עלות הפרויקט ואת מהות העבודות לביצוע.

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: המח' לשירותים לפיתוח מוניציפליים, משרד הפנים.

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

ח' בתמוז תשנ"ז
13 ביולי 1997
תיק: אפרתה
מס': 6217/62-97

לכבוד
ינון אחימן
ראש מועצה מקומית אפרתה

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט.

1. הננו מאשרים השתתפות משרד הפנים במימון פרויקטים המבוצעים על ידכם שפרטיהם להלן:

רכישת משאבת מים + אביזרים
2,100 ש"ח

שם הפרויקט:
אומדן עלות כוללת:
2. השתתפות משרד הפנים:
מספר פרויקט: 7199700040 אחוז השתתפות: 100%
סכום השתתפות מרבי בשנת 1997: 2,100 ש"ח
3. השתתפותנו במימון הפרויקט תהיה על פי התנאים הבאים ובכפוף אליהם:
 - א. משרד הפנים שומר לעצמו את הזכות לבטל התחייבות זו במידה ולא יותחל בביצוע הפרויקט בתוך 90 יום מהתאריך הנקוב על גבי ההתחייבות.
 - ב. השלמת הפרויקט והגשת חשבונות סופיים בגין התחייבות זו לא יאוחר מיום 31.10.97 במקרה שלא תושלם העבודה עד לתאריך הנ"ל לא יועברו הכספים והשתתפותנו במימון הפרויקט תבוטל.
 - ג. משרד הפנים שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבונות עד לתאריך 31.03.98.
 - ד. סכום ההשתתפות יועבר לזכותכם רק לאחר קבלת חשבונות ביצוע בפועל, שיאושרו על ידנו.
 - ה. הפרויקט יבוצע על ידיכם, על אחריותכם ועל חשבונכם. על משרד הפנים לא תחול כלפי כל אדם או גוף שום התחייבות כספית או משפטית או כל התחייבות אחרת בקשר לביצוע הפרויקט.
 - ו. הרשות המקומית תהיה אחראית לכל תשלום, לשיפוי נזק, או לכל תשלום אחר שיגרם בגין ביצוע הפרויקט או כתוצאה ממנו.
 - ז. כל שינוי בפרויקט יהיה טעון אישור מראש ממשרדנו.
 - ח. התנאים הנוספים לפי הפירוט שבנספח להתחייבות זו, מהווים חלק בלתי נפרד מאישור זה.
 - ט. נא להגיש תב"ר (או שינוי לתב"ר) לאישורנו. יש לציין בהערות את עלות הפרויקט ואת מהות העבודות לביצוע.

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: המח' לשירותים לפיתוח מוניציפליים, משרד הפנים.

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

י"ט באייר תשנ"ז
26 במאי 1997
ת"ק: אפרתה
מס': 6217/6356

לכבוד
מר ינון אחימן
ראש המועצה המקומית - אפרתה.

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט.

1. הננו מאשרים השתתפות משרד הפנים במימון פרויקט המבוצע על ידכם שפרטיו להלן:
שם הפרויקט: הסדרי תנועה כיכר וחניה
אומדן עלות כוללת: 650,000 ש"ח
2. השתתפות משרד הפנים:
מספר פרויקט: 7199700057
סכום השתתפות מרבי בשנת 1997: אחוז השתתפות: 70%
400,000 ש"ח
3. השתתפותנו במימון הפרויקט תהיה על פי התנאים הבאים ובכפוף אליהם:
א. משרד הפנים שומר לעצמו את הזכות לבטל התחייבות זו במידה ולא יותחל בביצוע הפרויקט בתוך 90 יום מהתאריך הנקוב על גבי ההתחייבות.
ב. השלמת הפרויקט והגשת חשבונות סופיים בגין התחייבות זו לא יאוחר מיום 30.10.97 במקרה שלא תושלם העבודה עד לתאריך הנ"ל לא יועברו הכספים והשתתפותנו במימון הפרויקט תבוטל.
ג. משרד הפנים שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבונות עד לתאריך 31.03.98.
ד. סכום ההשתתפות יועבר לזכותכם רק לאחר קבלת חשבונות ביצוע בפועל, שיאושרו על ידנו.
ה. הפרויקט יבוצע על ידיכם, על אחריותכם ועל חשבוונכם. על משרד הפנים לא תחול כלפי כל אדם או גוף שום התחייבות כספית או משפטית או כל התחייבות אחרת בקשר לביצוע הפרויקט.
ו. הרשות המקומית תהיה אחראית לכל תשלום, לשיפוי נזק, או לכל תשלום אחר שיגרם בגין ביצוע הפרויקט או כתוצאה ממנו.
ז. כל שינוי בפרויקט יהיה טעון אישור מראש ממשרדנו.
ח. התנאים הנוספים לפי הפירוט שבנספח להתחייבות זו, מהווים חלק בלתי נפרד מאישור זה.
ט. נא להגיש תב"ר (או שינוי לתב"ר) לאישורנו. יש לציין בהערות את עלות הפרויקט ואת מהות העבודות לביצוע.

בכבוד רב,
אנא
בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: המח' לשירותים לפיתוח מוניציפליים, משרד הפנים.

מ ד י נ ת י ש ר א ל
משרד הפנים
מינהל מחוז יו"ש

נספח תנאים לאישור פרויקט מס' 7199700057

1. ההתחייבות מתייחסת לפרויקטים שפרטיהם מופיעים להלן:

שם הפרויקט: הסדרי תנועה וכיכר וחניה

הסדרת חניה

הסדרת חניון חנה וסע

הסדרת מעגל כניסה לאפרת

הפרויקט משולב . בהשתתפות משרד התחבורה 250

קרית חינוך

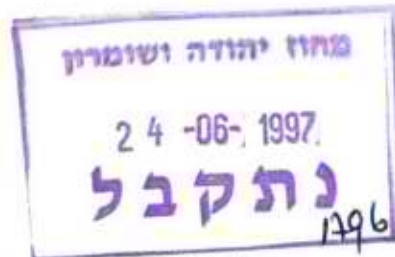
אלש"ח

2. יש להגיש לאישור חשבונות ביצוע מאושרים על ידי מהנדס הרשות
וכן חשבונות מס חתומות כחוק.

3. בעת הגשת החשבונות יש לפרט את הקטע לגביו מוגשים החשבונות
וכן יש לפרט את העבודות והכמויות בחשבון.

4. חשבונות לא מפורטים יוחזרו לרשות להשלמת נתונים.

17/6/97



לכבוד

מר משה בן אלישע

מהנדס המועצה

מועצה מקומית אפרת

הנדון: בקשות פיתוח לשנת 1997 - ציוד תברואה

- בעקבות הדרישות אותם העברתם למשרד הפנים בנושא רכישת ציוד לתברואה להלן הערותינו:
1. רכישת מכונה לפריצת בויב- המועצה נדרשת להעביר את הנתונים המבוקשים בהתאם לטופס המצ"ב. במידה והפעלת המכונה דורשת רכב נוסף - יש לציין זאת תוך התייחסות לעלות הרכב.
 2. רכישת רכב - חברת רם מסייעת למשרד הפנים בדרישות הרשויות המקומיות לרכישת ציוד תברואה. לא ברור יעודו התברואתי של הרכב אותו מבקשת המועצה לרכוש. יש להציג תוכנית עבודה לכל אחד משלושת הרכבים.

בברכה

איציק קטן

העתקים:

מר שמואל הייזלר - מחוז יהודה ושומרון, משרד הפנים.

מר עזרא ירושלמי - משרד הפנים ירושלים.

מר ישראל שוורץ - מנהל מח' שפ"ע.

רם - תיק אישורים בתהליך.

17.6.94

לכבוד
המנהל
המנהל
המנהל

לאור פנייתך למשרד הפנים לרכישת ביובית, הנך מתבקש להמציא לנו בהקדם את הנתונים הבאים:

1. כללי:
 - 1.1 גבולות הרשות (לצרך מפה).
 - באם מדובר במועצה איזורית: מרחקים בין הישובים (באופן כללי).
 - 1.2 מספר תושבים ובתי אב (במועצה איזורית בהתפלגות לישובים).
 - 1.3 איזור תעשייה.
 2. נתוני מתקני ביוב ברשות (במועצה איזורית יש לפרט לפי ישובים):
 - 2.1 אורך צנרת + ציון קוטר
 - 2.2 מספר בורות רקב ומספר בורות ספיגה - תדירות נדרשת לריקון.
 - 2.3 טיפול אחר בשפכים.
 - 2.4 תחנות שאיבה.
 - 2.5 בעיות ביוב ידועות.
 3. נתונים על הפתרון נוכחי
 - 3.1 במידה ורכב הביובית הינו בבעלות הרשות:
 - 3.1.1 עלות אחזקת הרכב בשנה האחרונה
 - 3.1.2 מספר ימי השבתת הרכב בשנה האחרונה
 - 3.2 במידה והמועצה מזמינה שירותי קבלן:
 - 3.2.1 מספר הזמנות שירותי קבלן בשנתיים האחרונות
 - 3.3 תוכנית עבודה קיימת.
 - 3.4 תיאור העבודה:
 - 3.4.1 תדירות שטיפת קווי ביוב.
 - 3.4.2 מספר ממוצע של טיפול בסתימות/פריצות ליום.
 - 3.4.3 מספר ממוצע לשאיבת בורות רקב בשנה.
 - 3.4.4 מספר ממוצע לשאיבת בוצה מתקנים בשנה.
 - 3.4.5 מספר ממוצע לשאיבת ת. שאיבה בשנה.
 4. עלות הפתרון המבוקש:
 - 4.1 עלות השכרת שרותי קבלן בפירוט לעלויות: שטיפת צנרת, פריצת ביוב, שאיבת בור רקב, מתקן ותחנת שאיבה.
 - 4.2 עלות הפעלה עצמית בפירוט לעלויות שכר (יש לציין מהו כ"א הנדרש), תחזוקה, החזר הון עבור רכישת הרכב.
 5. הרכב המבוקש:
 - 5.1 יש לצרך הצעות מחיר ופרוספקטים מיצרנים/ספקים (לפחות משלושה)
 - 5.2 טבלת השוואה בין ההצעות השונות תוך התייחסות לדרישות מהמכונה.

אם לא יועברו הנתונים לא נוכל לאשר מיקצועית את הצורך בביובית.

בברכה
רבינוביץ משה

מ"ן 6217
אפרת



מועצה מקומית

י' אדר ב, תשנ"ז
19 מרץ, 1997
239.מ.ו



לכבוד
מר שמואל הייזלר
סגן הממונה

א.נ.

הנדון: תכנית פיתוח - 9/ מ.מ. אפרת

אני מתכבד להגיש בזאת ריכוז הפרוייקטים לתכנית פיתוח 97.

1. כבישים ותשתיות:

- | | |
|---------------------------------------|-------------------------|
| 1. הסדרת חניות- מרכז מסחרי | 135 - אש"ח - מוכן למכרז |
| 2. הסדרת צומת ראשית אפרת- מועגל תנועה | 120 - אש"ח - מוכן למכרז |
| 3. הסדרת חניה קרית-חינוך | 60 - אש"ח - מוכן למכרז |
| 4. הסדרת תשתיות משמר אזורי/ שפ"י | 120 - אש"ח - בביצוע |
| 5. הסדרת חניה ציבורית | 45 - אש"ח |
| סה"כ- | 475 אש"ח. |

2. שיפוץ משרדי המועצה:

- | | |
|--------------------|-------------------------|
| שיפוץ משרדים | 150 - אש"ח - בביצוע |
| מיזוג אוויר משרדים | 100 - אש"ח - מוכן למכרז |
| שיפוץ שפ"י | 50 - אש"ח - בביצוע |
| סה"כ - | 300 אש"ח. |

3. שירותים מוניציפליים:

- | | |
|-----------------------------|------------|
| 1. הכנת תכנית אב לביוב | 30 - אש"ח |
| 2. הכנת תכנית אב לתברואה | 25 - אש"ח |
| 3. החלפת רכב אחזקה | 75 - אש"ח |
| 4. מכונה לפריצת סתימות ביוב | 145 - אש"ח |
| סה"כ- | 275 אש"ח |



מועצה מקומית

ריכוז:

כבישים ותשתיות (1) - 475 אש"ח - נבדק על-ידי משרדו של ד"ר משה הירש

שיפוץ משרדי מועצה (2) - 300 אש"ח - נבדק על-ידי משרדו של ד"ר משה הירש

שירותים מוניציפליים (3) - 275 אש"ח.

סה"כ = 1,050 אש"ח.

ב ב ר כ ה
י"ז ס' א"ח
ינון אחימן
ראש המועצה

העתק:- בנימין ריקרדו- הממונה
- ענבר לוי- מנהל המח' לתקציב פיתוח



משרד התחבורה
לשכת המנהל הכללי

כ"א בטבת התשנ"ז
31 בדצמבר 1996
סיכומים 28

סיכום דיון שנערך אצל המנכ"ל עם ראשי המ.מ. אפרת 31.12.96

משתתפים: מנכ"ל, נחום גבאי, אלדד מזרחי.

מועצה - ראש המועצה - ינון אחימן, מהנדס המועצה - משה בן אלישע.

ככר צומת שד' המלך דוד

מאושר לביצוע סך 250,000 ש"ח.

סימון בצבע

מאושר סך 30,000 ש"ח.

התקני בטיחות

מאושר סך 90,000 ש"ח לביצוע.

מנכ"ל: לבקשת המועצה מאשר הגדלת התקציב ל-140,000 ש"ח בתנאי שיכלול פרויקט הסדרת סובה ומפוצי חניה ליד ק. החינוך.

סככות המתנה

מנכ"ל: יש להגיש למפע"ת יר"ש רשימת מיקום שתוגש לקרן השיפורים.

הסדרת צומת ירושלים חברון (כניסה)

מנכ"ל: נושא זה יועלה בפגישה הקרובה עם מנכ"ל מע"צ.

הסדרת גישה לגשר הולכי רגל והסדרת צומת הכניסה

מנכ"ל: הפרוייקטים הנ"ל יבחנו מחדש במחצית שנת '97.

רשם: אלדד מזרחי

העתק: למשתתפים



מועצה מקומית

60.מ.ו

שם הפרוייקט : תוספת חניות מרכז מסחרי.

תיאור הפרוייקט : תוספת חניה למרכז המסחרי והאזורי, אשר בגבעת התאנה.

החניות הקיימות אינן מספיקות ויש דרישה גבוהה לחניות נוספות.

- העבודה כוללת : - עבודות עפר חפירה מילוי
- עבודות מצעים ואבני שפה
- עבודות אספלט
- עבודות תאורה
- עבודות גידור

אומדן עלות : - 135,000 ש"ח

מקורות מימון : - משרד הפנים - 135,000 ש"ח



מועצה מקומית

61.מ.ו

שם הפרויקט: הסדרת צומת- ראשית- אפרת

תיאור הפרויקט: פיתוח הסדר תנועה בצומת הראשית של אפרת לרווחת ובטיחות מתושבים ע"י ביצוע כיכר מרכזית.

העבודה כוללת: הסדרת צומת נתיבי נסיעה חדשים
הסדרת שטחי גינון ואי הפרדה.

- כולל: - עבודות עפר חפירה/ מילוי
- עבודות אספלט
- עבודות גינון והשקיה
- עבודות ריצוף
- עבודות תאורה וחשמל

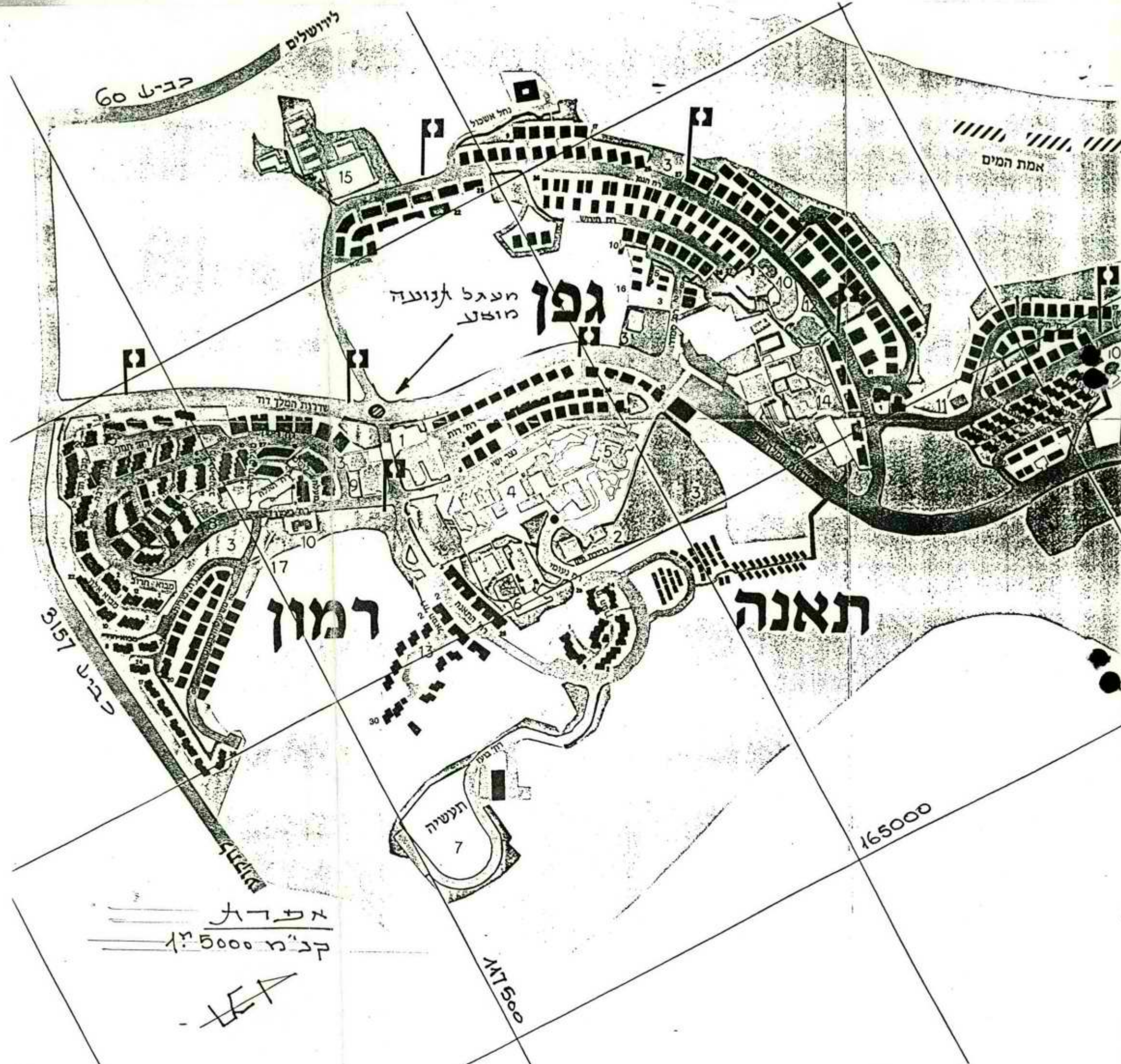
אומדן עלות: 400,000 אלפי ש"ח

מקורות מימון: משרד התחבורה - 70% בסך 280,000 ש"ח.
משרד הפנים - 30% בסך 120,000 ש"ח.

מעגל תנועה בצומת דוד המלך-התאנה-הגפן באפרת

הערכה כספית

10,000.-	20.-	מ"ק	500	1. חפירה ו/או חציבה
1,600.-	2.-	מ"ר	800	2. צורת דרך
12,000.-	50.-	מ"ק	240	3. מצע
2,400.-	8.-	מ"ר	300	4. אגו"מ 10 ס"מ
20,000.-	50.-	מ"א	400	5. אבן שפה עירונית
6,000.-	20.-	מ"ר	300	6. אספלט 5 ס"מ וריסוס
24,000.-	16.-	מ"ר	1,500	7. אספלט 3 ס"מ וריסוס בציפוי
40,000.-	80.-	מ"ר	500	8. ריצוף מדרכה באבן משתלבת כולל מצע וצורת דרך
25,000.-	50.-	מ"ר	500	9. גינון
30,000.-	300.-	מ"ק	100	10. קיר תומך מאבן עם גב בטון
10,000.-	200.-	מ"א	50	11. מעקה בראש קיר
3,000.-	150.-	יח'	20	12. תמרורים
5,000.-		סכום	-	13. צביעת נתיבים ומעברי חציה
30,000.-		סכום	-	14. עבודות ביוב וניקוז
30,000.-		סכום	-	15. תאורה
249,000.-				סה"כ
25,000.-				16. תכנון פיקוח ותאום 10%
274,000.-				סה"כ
46,580.-				17. מע"מ 17%
320,580.-				סה"כ כולל מע"מ
=====				



ליושלים
כב"ש 60

אמת המים

מעגל אגוד
מוצק

גפן

שדרות הפלך דוד

רמון

תאנה

כב"ש 3157

תעשייה

7

165000

א-כ-ר-א
קב"מ 5000 מ'

16500

44.מ.ו

שם הפרויקט : תוספת חניה קרית-חינוך

תיאור הפרויקט : פיתוח 10 מקומות חניה נוספים עבור קרית-חינוך גבעת-התאנה.

העבודה כוללת : - חפירה/ חציבה כללית בשטח.
- ביצוע מדרכות
- ביצוע משטח אספלט לחניה
- תוספת העתקת עמוד תאורה

עלות : כ- 60,000 ש"ח

מקורות מימון : - מ. הפנים - 60,000 ש"ח.

מיקום : - החניה המבוקשת סמוכה לאיזור החניה הקיים בקרית-חינוך גבעת-התאנה ומשמשת 2 בתי"ס הפועלים באיזור.



מועצה מקומית

42.מ.ו

שם הפרויקט: תשתיות מבנה משמר אזורי/ שפ"י

תיאור הפרויקט: הסדרת תשתיות ופיתוח לקראוונים עבור הפעלת משרדי המשמר האזורי ומבנה לשרות הפסיכולוגי.

העבודה כוללת: - ביצוע קו מים ממקור סמוך
- ביצוע קו ביוב והתחברות לקו קיים
- הסדרת שבילי גישה למבנים
- הכנת תשתית לחיבור חשמל, תאורה ותקשורת.

עלות: 120,000 ש"ח

מקורות מימון: - מ. הפנים - 120,000 ש"ח

מיקום קראוונים: נמצאים סמוך לקרית החינוך גפן/דקל



מועצה מקומית

43.מ.ו

שם הפרוייקט: הסדרת חניה ציבורית.

תיאור הפרוייקט: העבודה כוללת: - הכשרת שטח, חפירה, מילוי מצעים.

- עבודות אספלט

- אבני שפה

- עבודות גידור

עלות: 45,000 ש"ח

מקורות מימון: מ. הפנים - 45,000 ש"ח

מיקום: גבעת-הדקל סמוך לרח' שד' המלך-דוד.

לכבוד
מר חנוך רפפורט
משרד הפנים
הפורצים 19
ירושלים 92541

א.נ.,

הנדון: עדכון תכנית פיתוח 97

בהמשך לפרוייקטים שהועברו אליכם במסגרת תכנית הפיתוח
לשנת 97, אנו מבקשים לצרף פרוייקטים נוספים המפורטים, להלן:

1. שיפוף משרדי המועצה

משרד הפנים תיקצב בעבר את המ.מ. אפרת בסך, כ- 200,000 ש"ח
ב-2 הקצבות בנות 100,000 ש"ח כ"א.

הקצבה א'- 100 אש"ח - עבור שיפוף משרדי מועצה שלב א'- מתקציב
זה הוכנה תכנית רב שלבית של שיפוף משרדי המועצה
ושיפוף בפועל של הכניסה למועצה.

הקצבה ב'- 100 אש"ח - יועדה בראשונה עבור מיזוג-אוויר, אולם
כתוצאה מהצרכים הפיסיים והארגוניים, הוחל בביצוע שיפוף
האגף הצפוני של משרדי המועצה.
המועצה מבקשת הקצבה בסך, כ- 300,000 ש"ח עבור המשך
שיפוף משרדי המועצה הנובעים מהצורך לשפר השירות
לאזרח, משינויים ארגוניים והעתקת אגף השירות הפסיכולוגי
למבנה אחר.

פירוט:

1. שיפוף מבנה שפ"י	-	50,000	ש"ח.
2. שיפוף משרדי מועצה אגף צפוני	-	150,000	ש"ח.
3. מערכת מיזוג אוויר	-	100,000	ש"ח.
סה"כ=	-	300,000	ש"ח.



מועצה מקומית

אילוצי תיפעול וארגון אילצו אותנו לקדם שיפוצים הכרחיים, אשר
גרמו לחריגה מתקציב שיפוץ משרדי המועצה.

אודה לך, על שילוב בקשתינו בתכנית הפיתוח.

מצ"ב- תכניות של פיתוח חניות וכיכר בצומת הראשית של היישוב.

ב ב ר כ ה

משה בן אלישע
מהנדס המועצה

העתק:- ינון אחימן - ראש המועצה

✓ - תיק תכניות פיתוח - משרד-הפנים



מועצה מקומית

שם הפרוייקט : תכנית אב לביוב

תאור הפרוייקט : הכנת תכנית אב לביוב אשר תתן פתרונות לביוב

לכל אפרת תוך שילוב בין השכונות השונות, שימוש בתחנות סניקה

קיימות ושילוב ביניהם.

עלות : 30,000

מקורות מימון - משרד הפנים - 30,000



מועצה מקומית

שם הפרוייקט : תכנית אב לתברואה

תאור הפרוייקט : הכנת תוכנית אב לאפרת בנושא איכות

תברואה אשר תיתן פתרונות לבעיות תברואה בכל שטח הרשות.

עלות 25.000 ₪

מקורות מימון - משרד הפנים



מועצה מקומית

שם הפרוייקט - טנדר תא כפול למחלקה הטכנית

תיאור הפרוייקט : רכישת טנדר תא כפול בן שנתיים למחלקה

הטכנית.

עלות : 75,000 ש"ח

מקורות מימון : משרד הפנים - 75,000 ש"ח



מועצה מקומית

שם הפרוייקט : מכונה לפריצת קווי ביוב תוצרת ריונד - הולנד

תאור הפרוייקט : רכישת מכונה לפריצת קווי ביוב ע"י לחץ מים גבוה.

המכונה פועלת ע"י הזרמת מים לתוך קווי הביוב בלחץ של 100 A

וספיקה של 100 ליטר לדקה.

עלות : 145,000 ש"ח

מקורות מימון : משרד הפנים 145,000 ש"ח



סיון באדר א' התשנ"ה
26 בפברואר 1995
מ. 1 56

מועצה מקומית אפרת

בס"ד,



לכבוד
מר בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש
ת.ד. 563
גבעת זאב 90917

א.נ.,

הנדון: תוכניות פיתוח 1995 (באלפי ש"ח)

להלן תוכניות הפיתוח לשנת 1995 ומקורות המימון המתוכננים.

מ ק ו ר ו ת מ י מ ו ן						
מתקציב המועצה	משרד התחבורה	משרד השיכון	משרד הפנים	עלות הפרוייקט	שם הפרוייקט	
		60	121	181	מדרכות אפרת כביש 300 - פיתוח	1
164		3,000	4,300	7,464	הקמת אודיטוריום	2
10	60	100	100	270	השלמת גשר להולכי רגל	3
12		70	50	132	פיתוח באזור הגשר + גינון	4
30			220	250	מיחשוב תשתיות	5
26			120	146	שילוט רחובות הכוונה	6
129			900	1,029	שיפוץ ושיקום מבנה המועצה	7
		100	100	200	קו סניקה-השלמה	8
50		100	100	250	השלמת פארק העשור	9

2012 年 11 月 17 日

2-03-1997

८८५८८



מ ק ו ר ו ת מ י מ ו ן						
מתקציב המועצה	משרד התחבורה	משרד השיכון	משרד הפנים	עלות הפרוייקט	שם הפרוייקט	
		60	54	114	קיר תמך גן ילדים	10
31		60	60	151	קו ביוב רימון איזור התעשיה	11
10			70	80	רכישת רכב פיקוח	12
		400	1,866	2,266	ריבוד כבישים - שכבת אספלט	13
11		200	100	311	הסדרת דרך גישה וחניות-דקל מערב	14
100		350	900	1,350	תכנון שכונות חדשות	15
50		100	100	250	השלמת מעון יום	16
		200	200	400	כביש גישה מזרח תאנה	17
		400	400	800	שכונת קרוונים	18
137		800	800	1,737	מועדון נוער	19
24		440	440	904	הקמת מקווה טהרה נשים	20
9	60		30	99	הסדרת סובה לתחבורה ציבורית	21
12		150	80	242	שבילי גישה בין רחובות ושכונות	22
20		65	65	150	הסדרת פיתוח מתקני סניקה אספלט וגידור	23



- 3 -

מועצה מקומית

מ ק ו ר ו ת מ י מ ו ן						
שם הפרויקט	עלות הפרויקט	משרד הפנים	משרד השיכון	משרד התחבורה	מתקציב המועצה	
24	מחסני המועצה	350	310		40	
25	מכולות אשפה	25	20		5	
26	משאבות בתחנת סניקה בשכ' הגפן	100	80		20	
27	רכישת מכונה לפריצת ביוב	100	80		20	
28	רכישת טרקטור רב תכליתי	210	180		30	
29	מפרצים למכולות	25	20		5	
30	צרכי קשר	55	45		10	
31	השלמת תחנת סניקה לגבעת התאנה	334	150	150	34	
32	הסדרת תאורה צומת בכניסה לישוב	47		47		
ס ה " כ		20,069	12,108	6,805	167	989

ב ב ר כ ה

משה יחיאל
גזבר המועצה

העתק: מר עמרם קלעג'י - מנכ"ל משרד הפנים
מר עינבר לוין - משרד הפנים
מר שמואל הייזלר - קצין המחוז
מר ינון אחימן - ראש המועצה
מר שלמה הוס - מזכיר המועצה



מ. 540

מועצה מקומית

-1-

תכנית פיתוח 95
פרויקט: מדרכות אפרת כביש 300 - פיתוח

תיאור הפרויקט:

- ביצוע מדרכה מערבית לאורך כביש 300 מצומת כביש 12 דרום, עד למרכז-הפיס.
המדרכה מלווה ברצועות גינון משני צידיה ומפינות ישיבה, לאורכה.
- פירוט עבודות-מצ"ב אומדן וכתב-כמויות לעבודות הפיתוח.
(ללא גינון והשקיה).
- אומדן עלות - 180,706 ש"ח.

מ.מ. : אפרת
מ.מ. : אורד
אומדן
מדרכה מערבית קטע 320

09/01/95

כתב כמירות

דף מס': 001

מדרכה מערבית כביש 300

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	פרק 01 הכשרת השטח -----				
01.001	עבודות ישור סופי ללפי מצב קיים בשטח כולל סילוק עודפים מן השטח והעברת אדמת גן לשטחי גן בשטח. עבודות ישור רדודות לפי הוראות במקום. הכשרת שטח לתשתית למדרכה. מדידה לפי מטר.	מ"ר	1200.00	5.00	6,000.00
01.002	עבודות חפירה וחציבה בכל סוגי קרקע וישור שטח מדידה לפי מטר מעוקב לפי סיכום בכתב מראש המחיר כולל פינוי החומר מן המקום.	מ"ק	150.00	28.00	4,200.00
01.006	הספקת אדמת גן מטיב מאושר כולל פיזור וישור לפי הוראות במקום. השלמת גובה לפי אבן שפה גננית אדמת גן משכבות פעילות אדמה חקלאית ללא אבנים.	מ"ק	700.00	34.00	23,800.00
	סה"כ 01 הכשרת השטח (להעברה לדף ריכוז)				34,000.00
	פרק 02 עבודות סלילה ובניה -----				
02.001	עיבוד צורת דרך לשטחי ריצוף לפני פיזור מצעים כולל שטח אבן שפה כולל הרבצת מים הידוק עד לקבלת צפיפות של 96% מודיפייד אשו מדידה לפי מטר מרובע.	מ"ר	1200.00	1.00	1,200.00
02.002	מילוי עד ל-מינוס 31 ס"מ מגובה סופי לפי תנאי השטח מילוי במצע סוג ב' כולל הידוק עד קבלת צפיפות של 96% מודיפייד אשו מדידה לפי מטר מעוקב לפני בצוע העבודה.	מ"ק	250.00	35.00	8,750.00
	להעברה				9,950.00

09/01/95

דף מס': 002

מדרכה מערבית כביש 300

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				9,950.00
02.003	תשתית מצע סוג א' בעובי לפי תנאי השטח ההידוק בשתי שכבות הידוק עם הרבצת מים עד לקבלת צפיפות של 98% מודיפייד אשו. מדידה לפי מטר מעוקב בשטח.	מ"ק	250.00	55.00	13,750.00
02.004	אבן שפה כביש 25/17 אפור כולל יסוד וגב בטון לפי הפרט כולל חיתוך אבן לפינות ועיגולים כולל הנמכת אבן שפה כביש. מדידה לפי מטר אורך.	מ"א	150.00	45.00	6,750.00
02.005	אבן שפה גננית 20/10 כולל יסוד וגב בטון. מדידה לפי מטר אורך.	מ"א	400.00	30.00	12,000.00
02.006	ריצוף משתלב לפי התכנית והפרט כולל חול בעובי של 5 ס"מ ריצוף משתלב 20/10 צבעוני מעורב. מדידה לפי מטר מרובע.	מ"ר	1200.00	65.00	78,000.00
	סה"כ 02 עבודות סלילה ובניה (להעברה לדף ריכוז)				
					120,450.00

פרויקט: EF300-1 003/...

הופק באמצעות 'בנארית' (6.19) 04-884344

מ.מ. : אפרת
מ. : אורד
אומדן
מדרכה מערבית קטע 320

09/01/95

כתב כמויות (ריכוז)

דף מס': 003

מדרכה מערבית כביש 300

סך פרק	סך תת-פרק	
34,000.00		פרק 01 הכשרת השטח סה"כ 01 הכשרת השטח
120,450.00		פרק 02 עבודות סלילה ובניה סה"כ 02 עבודות סלילה ובניה
154,450.00	סה"כ כללי	
26,256.50	17% מע"מ	
180,706.50	סה"כ כולל מע"מ	

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן



מועצה מקומית

מ. 539

-3-

תכנית פיתוח 95
פרוייקט: הקמת אודיטוריום

תיאור הפרוייקט:

הקמת אודיטוריום ל-500 מקומות ישיבה עם במה מקצועית, חדרי שירות לשחקנים, חדרי סדנאות, חדרי הנהלה והפעלה.

- שטח בנוי כ- 1800 מ"ר.
- סוג בניה - אבן גב בטון.
- עלות מ"ר בניה - 3,000 ש"ח.
- עלות פיתוח 10% - 300 ש"ח/מ"ר
- תכנון+פיקוח - 12.5%
- מע"מ - 17%

סה"כ עלות הקמת פרוייקט:
 $7,464.352 \text{ ש"ח} = 1.117 * 1.125 * (300 \text{ ש"ח/מ"ר} + 3000 \text{ ש"ח/מ"ר}) * 1800 \text{ מ"ר}$
 סה"כ אומדן העלות לפרוייקט - 7,464.000 ש"ח, מדד 1/95.

אודיטורים:

שטח המבנה - 1800 מ"ר

סה"כ

עב' עפר	-	120,000 ש"ח
עב' בטונים	-	1,500,000 ש"ח
עב' בניה	-	400,000 ש"ח
עב' איטום	-	120,000 ש"ח
נגרות	-	350,000 ש"ח
תברואה	-	580,000 ש"ח
חשמל	-	300,000 ש"ח
טיח	-	280,000 ש"ח
ריצוף וחיפוי	-	480,000 ש"ח
צבע	-	120,000 ש"ח
אלומיניום	-	400,000 ש"ח
אבן	-	600,000 ש"ח
מסגרות	-	150,000 ש"ח
פיתוח וגינון	-	540,000 ש"ח
סה"כ=		5,940,000 ש"ח

לסכום הנ"ל יש להוסיף פיקוח 12.5% ומע"מ 17%.
 סה"כ נדרש 7,464,000 ש"ח.



מועצה מקומית

מ.538

-4-

תכנית פיתוח - 95
פרוייקט: גשר הולכי רגל - השלמת הקמה

תיאור הפרוייקט:

גשר להולכי רגל מקשר את שכונות הגפן ותאנה לקרית-החינוך. הגשר חוצה כביש עורקי ראשי (כביש 300) לאורך הישוב, בין שכונת התאנה לקרית החינוך. הגשר מנצל את הפרשי הגובה הטבעיים, כך שהחציה של כביש 300 אל קרית-החינוך נעשית בצורה הבטוחה והקצרה ביותר. הגשר מיועד במיוחד לילדי השכונות הנ"ל בדרכם לביה"ס, גנ"י ולחוגים במתנ"ס. נתוני העלות בפועל של אלמנט הגשר, ללא פיתוח הם ע"ס 400,000 ש"ח. סה"כ העלות - 799,000 ש"ח. דרוש במידי כ-120 אש"ח להשלמת עבודות עפר ומעקות.

סה"כ	
עבודות עפר -	42,000 ש"ח
עבודות בטון -	400,000 ש"ח
מעקות -	78,000 ש"ח
מדרגות מבטון -	147,000 ש"ח
עבודות אבן -	6,000 ש"ח
פיתוח האתר-צמוד -	26,000 ש"ח
=====	
סה"כ =	799,000 ש"ח

- בוצעו עבודות בסך 400,000 ש"ח.
- דרוש להשלמת מעקות סך, כ- 120,000 ש"ח.
- יידרשו בעתיד עבודות עפר לביצוע מדרגות, כ- 150,000 ש"ח.



מ. 541

מועצה מקומית

-5-

תכנית פיתוח - 95
פרוייקט: פיתוח באיזור הגשר + גינון

תיאור הפרוייקט:

שילוב גשר הולכי הרגל בנק' ההתחברות שלו בנק' המוצא, מחייב הכשרה והתאמת עב' פיתוח.
רמפת הגשר מצד אחד בוצעה ע"ג שטח ציבורי פתוח, בו יש צורך בהשלמת עבודות גישה, פיתוח וגינון.
רמפת הגשר בצידו האחר, ועמודי הנשיאה של הגשר, מבוצעות בצד מדרכה קיימת וכביש חניה.
ביצוע הגשר חייב שינוי בפיתוח הקיים ו/או החזרת המצב לקדמותו, לאחר ביצוע יסודות הגשר.
ע"כ, סה"כ עבודות הפיתוח מחולקות ל-3 חלקים:

1. עבודות הפיתוח הצמוד בסך - 32,000 ש"ח.
2. עבודות פיתוח איזורית בסך - 40,000 ש"ח.
3. עבודות גינון והשקיה ותאורה בסך - 30,000 ש"ח.

סה"כ = 132,000 ש"ח



מ.542

מועצה מקומית

-6-

תכנית פיתוח - 95
פרוייקט: מיחשוב תשתיות GIS/ממ"ג

תיאור הפרוייקט:

הקמת מערכת ממוחשבת של נתונים וניהולם לצרכי ניהול, אחזקה ומתן מידע מדויק בכל האספקטים של הרשות המוניציפלית, החל - תשתיות, ייעודי קרקע, זכויות בניה וכד'.

מצב קיים:

המועצה המקומית החלה בפרוייקט בשיתוף מנהל המים, ח"ח וחב' בזק למיפוי ממוחשב. לצורך כך, פורסם מכרז והוחל בביצוע העבודה. נכון להיום, בוצע שלב המיפוי המשותף של השטח הבנוי, מיפוי רשת בזק וח"ח.

אנו עומדים לפני ביצוע של רשת המים, תוך תיאום עם מנהל המים. אנו גם מעוניינים למחשב את הת.ב.ע - ייעודי קרקע. אנו גם מעוניינים למחשב את יתר התשתיות, ביוב, תאורה, ניקוז, גז, דלק, תקשורת, טל"כ, תוך הקמת בסיס נתונים מפורט, כך שניתן יהיה לנהל ולעדכן אותם בצורה שוטפת. אנו גם מעוניינים לשלב מערכת מוניציפליות אחרות לתחום זה, כגון: ביטחון, מע' מצוקה, חינוך וכד'.

עלויות - היקף העבודות במכרז המשותף הינם בסדר גודל של 100,000 ש"ח.

עלויות מתוכננות

- כניסה למועדון מנהלת GIS - חב' לאוטומציה, כ-70,000 ש"ח.

- תמיכה חודשית בסכום שטרם הוגדר, ע"י האוטומציה בהתאם לגודל הרשות, או מפחם אחר.

(*) - מיחשוב פונקציות נוספות, כמפורט לעיל.
ע"פ שלבי התקדמות, כולל איסוף והכנסת נתונים לשכבות אלו ע"ח שלב זה. - 150,000 ש"ח

- רכישת תכנה אוטקאד וניהול נתונים - 30,000 ש"ח
- רכישת ציוד - חומרה

===== סה"כ = - 250,000 ש"ח =====

(*) נתוני עלות מדויקים, ניתן לקבל לאור היקף השטח והגדרת דרישת ותוצאות מכרז בנושא.
הסכום הינו בהערכה ע"ח עבור סעיף זה, תיתכן סטיה ל-2 הכיוונים.



מועצה מקומית

מ.543

-7-

תכנית פיתוח - 95
פרוייקט: שילוט רחובות- הכוונה

תיאור הפרוייקט:

שילוט הכוונה לרחובות ולשכונות החדשות ולמוסדות ציבור, במתחם העירוני.
כ"כ, שילוט ייחודי בכניסה לשוב.

פירוט עלויות שלב א': - שילוט הכוונה 4 יח' מואר - 32,000 ש"ח
- חיבור לרשת חשמל, תאורה - 6,000 ש"ח
- שילוט כניסה- 'ברוכים הבאים' - 60,000 ש"ח
- מפה עירונית- שילוט רחובות - 10,000 ש"ח

שלב ב': - שילוט הכוונה 4 יח' - 38,000 ש"ח

סה"כ = 146,000 ש"ח



מ. 544

מועצה מקומית

-8-

תכנית פיתוח - 95
פרוייקט: שיפוץ מבנה המועצה

תיאור הפרוייקט:

משרדי המועצה יושבים על קומת משרדים של המרכז המסחרי, כאשר ב-10 השנים האחרונות נוספו עוד משרדים לגוש המשרדים הראשוני, ללא התיחסות מיוחדת לסביבה הפיסית.

ההגדלה שחלה בישוב בהיקף עבודות הבניה, הפיתוח והאיכלוס חייב מתן שירותים מורחבים, דבר אשר חייב הגדלת שטח משרדי המועצה.

כיום המועצה נמצאת בתהליך אירגוני, תוך התגבשות יחסי הקשרים בין המחלקות השונות בינם לבין עצמם ובינם לבין הקהילה, דבר אשר חייב התייחסות גם למובן הפיסי, וע"כ נכנסה המועצה לתכנון כלל שטח משרדי המועצה, תוך ביצוע בשלבים.

אומדן העלות לשיפוץ ועיצוב פנים של משרדים ע"פ מחירי השוק, הינו בין 1000-1500 ש"ח למ"ר בהתאם לרמת הגימור.

שטח משרדי המועצה	- כ-800	מ"ר.
מחיר למ"ר	- 1000	ש"ח/מ"ר.
סה"כ אומדן עלות	- 800,000	מע"מ.
תכנון ופיקוח 10%-12%	- 80,000	ש"ח + מע"מ.
=====		
סה"כ =	880,000	ש"ח
מע"מ =	149,600	ש"ח
=====		
סה"כ =	1,029,600	ש"ח

שלב א' נמצא בביצוע, בהיקף של 100,000 ש"ח עבור שיפוץ הכניסה למשרדי המועצה.



מ.545

מועצה מקומית

-9-

תכנית פיתוח - 95
פרוייקט: קו סניקה - השלמה

תיאור הפרוייקט:

קו הסניקה של הביוב של הישוב אפרת, בוצע לפני מעל 10 שנים. כתוצאה מביצוע לקוי ע"י מקורות חוץ, נגרמים כל שנה מס' רב של תקלות, שבר וזיהום מי-תהום עד לתיקון התקלה. מנסיון, הסתבר כי רוב התקלות היו בקטע מסוים. הוזמן מומחה לבדיקת הקו והמלצותיו היו להחליף את הקו. בשלב א' בוצע החלפת קו, בהיקף של 250 אש"ח. בשלב ב' דרוש ביצוע עבור החלפת קו, בהיקף של 200 אש"ח. סה"כ נדרש עבור החלפת קו הסניקה למתקני הטיפול - 200 אש"ח.



מועצה מקומית

פיתוח 95

פרויקט השלמת פרק העשור

לצורך השלמת פרק העשור יש צורך ב- 250,000 ש"ח נוספות להשלמת
פיתוח וגינון ע"פ הפירוט.

פירוט העבודות :

65,000	עבודות עפר - מסלעות
60,000	עבודות פיתוח -
55,000	תאורה -
70,000	גינון -
250,000	סה"כ

מח' טכנית
ישראל שוורץ



תכנית פיתוח - 95
פרוייקט: קיר תמך גן-ילדים

תיאור הפרוייקט:

גן ילדים שנבנה לפני מס' שנים עם תמיכת קרקע ע"י מסלעה. עם הזמן התגלה, כי המסלעה מעורערת ומהווה מבנה מסוכן. בשלב א' בוצעה תמיכת חירום בנק' קריטיות, ע"פ חו'ד של מהנדס ביסוס, אולם חזית המסלעה וייצובה מהווה סכנה ומפגע ובמיוחד שהיא תומכת חצר ומבנה של גן-ילדים, וסמוכה לשביל הולכי רגל ציבורי, הסמוך לגינת משחקים ובי"כ. מכל האופציות שנבחנו, נמצא כי תמיכה מחודשת של הקרקע ע"י קיר תומך מהווה הפיתרון הנכון ביותר בתנאים הקיימים.

פירוט עלויות:

מצ"ב עלות ההקמה של הקיר ע"פ תוצאות מכרז, אולם בגלל איפיונו הבעיתי של המקום, יש להניח כי הוצאות בלתי צפויות יהיו בסדר גודל של 25% מתוצאות המכרז.

סה"כ עלות הקיר ע"פ תוצאות מכרז, כ-	80,000 ש"ח.
גדר בטיחות ראש הקיר	12,000 ש"ח.
הוצאות בלתי צפויות	20,000 ש"ח.
תכנון+פיקוח 5%	4,600 ש"ח.
=====	
סה"כ לפרוייקט	113,600 ש"ח.

נתונים כלליים:

אורך הקיר	-	40 מ'א'
גובה ממוצע	-	4.5 מ'
רוחב בסיס הקיר	-	2 מ'
מ"ק בטון	-	220 מ"ק
גדר בטיחות סבכה	-	40 מ'א'
גובה גדר	-	2 מ'



מועצה מקומית

מ.548

-12-

תכנית פיתוח - 95
פרוייקט: קו ביוב רימון / איזור תעשיה

תיאור הפרוייקט:

במתחם הבינוי באחת משכונות היישוב תוכננו 3 תחנות סניקה של ביוב למתקן הסניקה המרכזי, אשר סונק את הביוב למתקני הטיהור, והטיפול בשפכים.
מסיבות תחזוקתיות ועלויות לאורך זמן, אנו מוצאים לנכון לשלב כל תחנות סניקה לאחד.
נמצא מבחינה תכנונית, כי הדבר ניתן להיעשות.
חלק מהפרוייקט הינו ביצוע קו ביוב גרוויטציוני משכונת רימון לאיזור- התעשיה, וביטול תחנת סניקה במזרח רימון.

קו ביוב - רימון - איזור תעשיה

מהות העבודה: ביצוע קו משכונת רימון לתחנת הסניקה שבאיזור התעשיה.

מהות	כמות	מחיר ליחידה	סה"כ
צנרת	400	200	80,000
בניית שוחות יח'	15	2,500	37,500
			=====
			סה"כ = 117,500

תכנון ופיקוח 10% = 11,750 ש"ח

מע"מ = 21,972 ש"ח

סה"כ לפרוייקט = 151,222 ש"ח



מ. 550

מועצה מקומית

-14-

תכנית פיתוח - 95
פרוייקט: רכב פיקוח

תיאור הפרוייקט:

רכב פיקוח לטובת פיקוח על עבודת הבניה, התשתיות, במשרד מהנדס המועצה.

נתונים כלליים:

אורך מסלול הנסיעה מנק' מוצא סביב אתרי הבינוי השונים וחזרה לנק' המוצא, הינו בסביבות 10 ק"מ.
כ"כ היישוב מתוכנן להתפתחות נוספת צפונה, אשר יחייב תוך תקופת הבניה פיקוח על התשתיות תוך נסיעה בדרכים קשות.
כ"כ, במסגרת עבודת הפיקוח נעשים סיורים בשטחי קרקע סלעיים לשמירה על אדמות היישוב.

הדרישה:

רכב שטח, הנעה 4*4 עבור הפיקוח.

סכום העלות: 80,000 ש"ח.



מועצה מקומית

מ. 551

-15-

תכנית פיתוח - 95

פרוייקט: ביצוע שכבת אספלט עליונה - שכונות וותיקות

תיאור הפרוייקט:

בשכונות הוותיקות באפרת שנבנתה לפני 10 שנים, בוצעה שכבת אספלט מקשרת. שכבה זו, עם השנים בוצעו לאורכה ולרוחבה חציות כבישים, פגעי מזג אוויר ייחודי לאיזור (הפרשי טמפ' יום לילה גבוהות - קרה וכו'). מאחר וכל התשתיות הינן בתוך הקרקע ומאחר ומצב שכבת האספלט ירודה, קיים צורך בביצוע שכבת אספלט נוספת באיכות גבוהה, המתאימה לתנאי האיזור והמקום.

נתונים:

אורך כבישים ברוחבים משתנים	- 8,000 מא'.
רוחב ממוצע של הכבישים, כולל חניות ברוחבים משתנים	- 10 מ'
שטח הכבישים באומדן	- 80,000 מ"ר.
מס' שוחות להגבהה מסוג כלשהוא בממוצע 1 לכל 20 מ'	- 400
מחיר למ"ר אספלט בזלת 1/2, כולל קירצוף 6% ביטומן ועובי 4 ס"מ	- 25
מחיר הגבהה שוחה ליח'	- 150 ש"ח
סה"כ עלות אספלט -	2,000,000 ש"ח = 80,000 * 25
עלות הגבהה תאים -	60,000 ש"ח = 150 * 400
תכנון ופיקוח 10%-	206,000 ש"ח
	=====
סה"כ נדרש לסעיף זה-	2,266,000 ש"ח



מ.552

מועצה מקומית

-17-

פרוייקט: הסדרת דרך גישה וחניות - דקל מערב
תכנית פיתוח - 95

תיאור הפרוייקט:

הסדרת כביש גישה וחניות, בסמוך לפרוייקט דקל מערב.
דרך זו בוצעה כדרך ביטחון ליישוב, אולם במגרש הסמוך נבנו 2 שורות בתים בטופוגרפיה קשה, כאשר כל הגישה והחניה לבתים בשורה התחתונה נמצאת במעלה ההר בהפרש גובה ניכר.
בפועל, נעשה שימוש בדרך הביטחון בגישה לדירות, דבר אשר מפריע לתיפקודה של דרך הביטחון.
לצורך כך, יש צורך בהסדרת דרך הגישה ליחידות הדיור בחלק הגובל בדרך הביטחון הקיימת, תוך הסדרת חניה והבטחת מסלול פנוי לדרך הביטחון במקום.

נתונים:

אורך הכביש - 150 מא'.
רוחב נדרש - 6 מ'.

סה"כ לפרוייקט: - 311,220 ש"ח

פירוט העבודות:

עבודות עפר	-	3000 מ"ק	-	45,000 ש"ח
קיר תמך	-	240 מ"ק	-	72,000 ש"ח
מסלעות	-	300 מ"ר	-	30,000 ש"ח
אבן שפה	-	300 מא'	-	15,000 ש"ח
מצעים ואספלט	-	900 מ"ר	-	45,000 ש"ח
תאורה	-	5 יח'	-	15,000 ש"ח
=====				
סה"כ	=			222,000 ש"ח
=====				
שונות 10%				22,000 ש"ח
תכנון ופיקוח 10%				22,000 ש"ח
סה"כ				266,000 ש"ח
מע"מ 17%				45,220 ש"ח
=====				
סה"כ לפרוייקט	=			311,220 ש"ח



תכנית פיתוח - 95
פרויקט: השתתפות בתכנון שכונות חדשות

תיאור הפרויקט:

במסגרת התרחבות היישוב והחשיבה אל העתיד, חייבים להכין תכניות לבינוי עתידי של תאי שטח חדשים בתחום היישוב. במסגרת זו, אנו מעוניינים וצריכים להיכנס לתכנון של תכניות בינוי ערים לאיזורים המפורטים, להלן:

1. שכונת דקל מערב:

שטח התכנית כ- 70 דונם.
מס' יחד' כ- 70 יחד'.
סוג הבניה - מעורב.

הערה: לא ניתן לבינוי על כל השטח.

עלות פיתוח ליחד' ממוצעת - 50,000 ש"ח.

עלות תכנון מפורט 10%

סה"כ עלות הכנת תכניות בינוי ערים ומערכות תשתית - $50,000 \times 70 \times 10\% = 350,000$ ש"ח

סה"כ הערכת עלות הכנת תכניות בינוי ערים - 100,000 ש"ח

סה"כ מבוקש לשלב זה לסעיף זה - 100,000 ש"ח

2. שכונת עיטס:

שטח התכנית - 1450 דונם
מס' יחד' - 2000 יחד'
סוג בניה - מעורב

צפיפות ממוצעת - 5 יח' לדונם
עלות תכנון מפורט - 10% מעלות פיתוח

סה"כ עלות תכנון - $10,000,000 \times 10\% = 1,000,000$ ש"ח

מאחר והתכנון נעשה בשלבים, אנו מעוניינים להחל בהכנת תכניות ת.ב.ע. מפורטת לשנת 1995.

לצורכי הערכה 10% מסך כל התכנון המפורט - $10,000,000 \times 10\% = 1,000,000$ ש"ח

סה"כ נדרש לסעיף זה - 1,000,000 ש"ח

ריכוז: 1. 350,000 ש"ח
2. 1,000,000 ש"ח

סה"כ 1,350,000 ש"ח



מ. 554

מועצה מקומית

-19-

תכנית פיתוח - 95
פרוייקט: מעון-יום / אפרת

תיאור הפרוייקט:

המועצה יזמה ומקימה מעון-יום ליישוב אפרת.
זהו המעון היחידי ביישוב כמבנה ייעודי.
מדובר ב-3 כיתות מעון יום.
מאושר ע"י משרד העבודה והרווחה.

מקורות מימון:

משרד העבודה והרווחה.
משרד השיכון.

היקף העלות: משוער 1,300,000 ש"ח.

גרעון צפוי: 250,000 ש"ח

הערה: הבניין נמצא בגמר שלד.
הוחל בעבודות גמר בנין.

איכלוס צפוי: 9/95



מ. 555

מועצה מקומית

-20-

תכנית פיתוח - 95
פרוייקט: כביש גישה מזרח-תאנה

תיאור הפרוייקט:

כביש גישה לשכונת מזרח-תאנה תוכנן לפני יותר מ-10 שנים, כאשר איתור השטח היה מצומצם ואילץ תכנון מסויים בתנאים קשים. עם הזמן, צורף לשטח היישוב שטח קרקע סמוך לכביש זה, כאשר על שטח יש תכנית להקמת מועדון בריאות, בריכת שחיה ליישוב, כאשר שטח זה היווה את המקום המתאים ביותר להקמת הבריכה מסיבות אקלימיות ואחרות. מאחר וכביש הגישה לשטח זה תוכנן עוד קודם לכן, וכפי המצב כיום הוא נמצא בעקומה חדה ומאחר ולא ניתן להעביר דרכו היקף תנועה, אשר יוגבר עם הפעלת ובינוי מועדון הבריאות ובריכת השחיה העירונית, הוכנה תכנית לתכנון מחדש של כביש זה, אשר יתן מענה הן להיקף התחבורה הצפוי והן לבעיות הבטיחות הקיימות כיום (לאחר מס' רב של תאונות במקום), כך שתנועה עוברת לא תיכנס לשכונת המגורים. אומדן העלות לביצוע הכביש ע"י מתכנן הכביש הינו בסכום של 400,000 ש"ח.

סה"כ לפרוייקט זה 400,000 ש"ח.



מ.556

מועצה מקומית

-21-

תכנית פיתוח - 95
פרוייקט: שכונת קראוונים

תיאור הפרוייקט:

הקמת שכונת קראוונים בגבעת-הזית למגורים זמניים וכיתות לימוד.
השכונה תהווה גרעין השכונה החדשה, אשר תיבנה בשנים הקרובות בסמוך
לשכונת הקראוונים.

נתונים כלליים:

מס' קראוונים - 40

עלות פיתוח ליחידה - 20,000 ש"ח

סה"כ עלות לפרוייקט - 800,000 ש"ח = $20,000 * 40$



תכנית פיתוח - 95
פרויקט: מועדון נוער

תיאור הפרויקט:

הקמת מבנה למועדון נוער.
כיום פועלים באפרת 2 תנועות נוער, כאשר כ"א מפעילה כמה מאות תלמידים.
בפועל 2 תנועות הנוער פועלים במבנים זמניים - קראוונים, מקלטים, מתנ"ס,
כאשר הפיצול ואי התאמת המבנה לצרכים וחוסר השטח העומד לרשותם, אינו
מאפשר פעילות תקינה.
אנו מעוניינים להקים בשלב ראשון עבור אחת מתנועות הנוער מבנה ייעודי
שיתאים ליעוד ולצרכים, כך ישתחררו שטחים לטובת תנועות הנוער השניה,
כך יהיה פיצול של התנועות בשכונות ובמיוחד לאור פריסת הישוב.

שטח נדרש	-	450	מ"ר
מחיר למ"ר בניה	-	3,000	ש"ח
מחיר הקמה	-	1,350,000	ש"ח
תכנון ופיקוח 10%	-	135,000	ש"ח
=====			
סה"כ	-	1,485,000	ש"ח
מע"מ 17%	-	252,450	ש"ח
סה"כ כולל מע"מ	-	1,737,450	ש"ח



תכנית פיתוח - 95
פרוייקט: הקמת מקווה טהרה נשים - אפרת

תיאור הפרוייקט:

אפרת הינו יישוב הומוגני בעל איפיון אוכלוסיה דתית לאומית. כ"כ, אפרת נמצאת בפריסת בינוי של כ-4 ק"מ מכניסה ליישוב על קצה הבינוי.

המקווה הקיים נמצא בסמוך לשכונות הוותיקות ונמצא במרחק הליכה (שבתות וחגים וחסרי רכב) סביר מהשכונות הוותיקות ומשרת כ-500 משפחות שכולם משתמשים בו, אולם מפאת הבינוי הלבניארי של השכונה החדשה, המרחק הליכה ותוספת 500 משפחות ליישוב- השימוש במקווה הקיים יוצר לחצים בימי השבוע השוטף ומהווה בעיה קשה מאוד בשבתות וחגים, כאשר נדרשים יותר מ-45 דקות הליכה לכיוון אחד מהשכונות החדשות. הוועדה הבין-משרדית אישרה לשנת תקציב 94 סכום של 184,000 ש"ח לטובת הקמת מקווה נוסף, אולם סכום זה לא יוכל לכסות את הוצאות ההקמה של המקווה המתוכנן לשכונה החדשה.

נתונים כלליים:

שטח המקווה	-	115 מ"ר
מס' תאי הרחצה	-	6
מס' בתי טבילה	-	1
עלות למ"ר	-	6,000 ש"ח כולל פיתוח
עלות המקווה	-	$690,000 = 115 \times 6,000$
תכנון ופיקוח 12%	-	82,800
=====		
סה"כ	-	772,800
מע"מ 17%	-	131,376
=====		
סה"כ עלות לפרוייקט -		9,041.76 ש"ח

904,176



-22-

תכנית פיתוח - 95
פרוייקט: הסדרת סובה לתחבורה ציבורית

תיאור הפרוייקט:

הסדרת סובה לתחבורה ציבורית בקצה היישוב, וזאת מאחר ואין תנועה עוברת דרך היישוב, והיציאה והכניסה ליישוב נעשית באותה נקודת כניסה/יציאה ומאילוצי ותוואי הנסיעה של התחבורה הציבורית, נדרשת סובה בקצה הצפוני של היישוב, כך שיהיה ניתן לתחבורה הציבורית לבצע סיבוב פרסה בסוף מסלול ההורדה ולפני מסלול האיסוף.

פירוט העלויות:

עבודות עפר	-	1000 מ"ר	-	5,000 ש"ח
אבני שפה	-	180 מא'	-	7,000 ש"ח
מצעים ואספלט	-	1000 מ"ר	-	50,000 ש"ח
ריצוף משתלב	-	250 מ"ר	-	15,000 ש"ח
תאורה	-	2 יח'	-	6,000 ש"ח
=====				
סה"כ	-		-	85,000 ש"ח
מע"מ	-		-	14,450 ש"ח
סה"כ נדרש לפרוייקט	-		-	99,450 ש"ח



תכנית פיתוח - 95
פרוייקט: שבילי גישה בין רחובות ושכונות

תיאור הפרוייקט:

יצירת קשרים בין רחובות ושכונות עבור הולכי רגל, ע"י תכנון וביצוע מהלכי מדרגות ורמפות לנכים ועגלות.

1. השלמת שביל גישה בין רח' הגפן לשדרות דוד-המלך.
קטע זה מהווה דרך קיצור של הולכי רגל, בין השכונות.
בעבר נבנה קטע משבילי הגישה, השלמת השביל גישה תפרה גם את רח' סמדר
והתירוש במעלה השביל אל שדרות המלך-דוד.
העבודות כוללות ביצוע מהלך מדרגות ורמפה, אשר מובילה גישה למוגבלים
שונים אל מוסדות הציבור הנמצאים בסמוך.

סה"כ עלות הפרוייקט לעבודות פיתוח - 120,000 ש"ח.

2. שביל גישה מרח' התאנה לרח' הגורן.

אורך	-	160 מ'
רוחב	-	2 מ'
צורת דרך	-	480 מ"ר - 2,400 ש"ח
מצעים	-	320 מ"ר - 3,800 ש"ח
אבן שפה	-	320 מא' - 12,800 ש"ח
ריצוף משתלב	-	320 מ"ר - 19,200 ש"ח
אדמת גן	-	300 מ"ק - 10,800 ש"ח
תאורה	-	11 יח' - 40,000 ש"ח
=====		
סה"כ	-	89,000 ש"ח
תכנון ופיקוח 10%	-	8,900 ש"ח
בלתי צפוי מראש 10%	-	8,900 ש"ח
מע"מ 17%	-	15,130 ש"ח
=====		
סה"כ	-	121,930 ש"ח
=====		
סה"כ נדרש לפרוייקט	-	120,000 ש"ח 1.
	-	121,930 ש"ח 2.
=====		
	-	241,930 ש"ח



מועצה מקומית

הסדרת פיתוח מתקני סניקה אספלט וגידור

- | | | |
|----------------|-----|---|
| 25,000 | (1) | סלילת שטח תחנת הסניקה שכונת הגפן כ- 800 מ'ר |
| 40,000 | (2) | סלילת דרך לתחנת סניקה בגפן צפון כ- 1500 מ"ר |
| 70,000 | (3) | הסדרת דרך גישה לתחנת הסניקה אזור תעשייה / שבא עציון |
| <u>15,000</u> | (4) | השלמות גידור תחנות סניקה |
| <u>150,000</u> | | סה"כ |

מח' טכנית
ישראל שוורץ



פרויקט מחסני מועצה

1. הכשרת השטח בשכונת הגפן ליד תחנת הסניקה 80000
 2. סלילת כביש גישה וקירות תומכים 50000
 3. בניית מבנה בטון בשטח של כ- 300 מ"ר 200000
 4. חיבור חשמל למבנה 20000
- סה"כ עלות הפרוייקט 350,000

מח' טכנית
ישראל שוורץ



מכולות אשפה

עם אכלוס שכונת הדקל 2 ושכונת שבא עציון יש צורך במכולות אשפה
נוספות כאשר המגמה שתמיד יהיו כ-4 מכולות ברזרווה למצבים של נזק
למכולה, גיבוי נקודתי לקראת פסח וכו'

עלות חמישה מכולות אשפה כ- 25,000

מח' טכנית

ישראל שוורץ



משאבות בתחנת סניקה בשכונת גפן

בתחנת הסניקה הראשית של אפרת הנמצאת בשכונת הגפן קיימות 4 משאבות ביוב אשר עובדות בזוגות.

המשאבות הנ"ל הותקנו בשנת 1983 ע"י חברת מקורות וכבר בשנת 83 היו מיושנות.

כיום עם גידול אוכלוסית אפרת ופועל יוצא פעילות המשאבות גדלה ביחס ישיר. יש צורך להוסיף עוד זוג משאבות כאשר הכנה לחיבור זוג המשאבות הנוסף קיימת

עלות זוג המשאבות ויחידת פיקוד היא כ- 100,000 ש"ח

מח' טכנית
ישראל שוורץ



- 5 -

מועצה מקומית

רכישת מכונה לפריצת סתימות ביוב

המכונה מיועדת לפריצת סתימות ביוב בקוים ראשיים. המכונה נגזרת ע"י רכב וכוללת מנוע עצמי, יחידת לחץ מים גבוה ואביזרים שונים. כיום מטופלות הסתימות ע"י ציוד ידני הכולל מוטות פלדה וכו' בתנאים אלו קשה להתגבר על הסתימות, העבודה נמשכת זמן רב וכתוצאה מכך, המפגע הסביבתי גדל.

עלות מכונה הנ"ל

כ- 100,000 ש"

מח' טכנית
ישראל שורץ



רכישת טרקטור רב תכליתי

המטרה :

1. הקטנת התלות של המחלקה הטכנית בקבלת שרותים מקבלנים חצוניים, וזאת למתן פתרונות לתקלות הדורשות עבודות טרקטור בתזמון מידי כגון פיצוץ קו מים תת קרקע , פגיעה בכבל תאורה ת.ק, וכו'
 2. שיפור נקיון הכבישים באזורי הבניה ע"י מברשת המותקנת ע.ג. הטרקטור.
 3. עזרה בפינוי שלג
- רכישת טרקטור בובקט רב תכליתי בתוספת אביזרים כגון :
- זרוע מחפרון
 - מטאטא כביש
 - סכין שלג

עלות כ : \$ 70,000

מח' טכנית

ישראל שוורץ



מפרצים למכולות אשפה

בתכנון השכונות הוותיקות באפרת, המתכננים לא נתנו את הדעת בצורה מספיקה לנושא מכולות האשפה.

כיום המכולות עומדות על הכבישים ובמידת האפשר במפרצי חניה. על מנת לשפר את המצב יש צורך לבצע מפרצים מיוחדים למכולות האשפה בשכונת רימון, גפן ותאנה.

בחמישה מקומות מחיר ליחידה כ- 5,000
העבודה כוללת חציבה, הנמכת אבני שפה, ביצוע מצעים וסלילת אספלט

עלות 5 x 5,000

סה"כ 25,000

מח' טכנית

ישראל שורץ



מועצה מקומית

כ"א באדר א' התשנ"ה

21 בפברואר 1995

א.185

צרכי קשר למ.מ.אפרת

1. חיבור שלוחות למשרדים:

- א. מהנדס המועצה.
- ב. קניין המועצה.
- ג. ראש המועצה - מזכירות.
- ד. שפ"ע.
- ה. חדר נשק.

עלות שלוחה = 3230.00 ש"ח.

עלות סלילת קו לצורך העברת השלוחה = 25 ש"ח/מטר, הערכה בין 150 ל- 200 מטר.

סה"כ עלות שלוחות = 16,150.00 ש"ח
עלות הקו לשלוחות = 3,750.00 ש"ח

סה"כ עלות ללא מע"מ 19,900.00 ש"ח
17% מע"מ 3,383.00 ש"ח

סה"כ עלות כולל מע"מ 23,283.00 ש"ח

2. תוספת מכשירים:

- א. מכשיר למחלקת בטחון - משרדי 6,100.00 ש"ח
- ב. מכשיר לשפ"ע - 2 יח' MTX838 10,340.00 ש"ח
- ג. מכשיר למח' בטחון - 2 יח' MTX838 10,340.00 ש"ח

סה"כ עלות המכשירים - ללא מע"מ 26,780.00 ש"ח
17% מע"מ 4,552.60 ש"ח

סה"כ עלות המכשירים - כולל מע"מ 31,332.60 ש"ח

1+2 סה"כ עלות (כולל מע"מ) לחיבור השלוחות ומכשירים חדשים

54,615.60 ש"ח.



מועצה מקומית

3. ניתן להעביר מכשיר קשר מרכבו של משה בניטה למשרד מחלקת בטחון, בזה ניתן לחסוך עלות של כ-3,500 ש"ח, אך יש צורך בהסבה לצורכי המשרד.

4. העברת המכשיר ממזכירות המועצה למשרד מחלקת בטחון, ע"מ שהאזנה לרשת הרב-גל תעשה ע"י מזכירת מח' בטחון.

5. סידרי עדיפויות לביצוע הנ"ל:

1. התקנת שלוחות, כמפורט לעיל.
2. 2 מכשירים נישאים מסוג MTX838 - למחלקת שפ"ע.
3. 2 מכשירים נישאים מסוג MTX838 - למחלקת בטחון.
4. מכשיר משרדי למחלקת בטחון.

רשם: אילן קלר
קב"ט המועצה



מועצה מקומית

מ. 549

-13-

תכנית פיתוח - 95
פרוייקט: השלמת הקמת תחנת סניקה לגבעת התאנה

תיאור הפרוייקט:

בנית תחנת סניקה מורחבת במקום עבור שכונת מגורים סמוכה, ועבור איזור התעשייה.
במקום הוחל בעבודות לקראת בנית התחנה המשולבת, אולם הפרוייקט תקוע מחוסר תקציב.
פיתרון הביניים הקיים - איזור התעשייה עושה שימוש בבור סופג. שכונת המגורים עושה שימוש בבור סופג אחר.
אנו מבקשים להשלים את הקמת תחנת הסניקה לטובת 2 הפרוייקטים האלו ולטובת סעיף 12 לתכנית הפיתוח.
הפרוייקט נמצא בשלבי תכנון מפורט.
אומדן ראשוני של ההקמה של תחנת הסניקה עומד על 334,172 ש"ח.
סה"כ נדרש לפרוייקט זה 334,000 ש"ח.

ק א ו - מהנדס יועץ רח' נגבה 16 ירושלים 93220-
02-611279 טל/פקס: 02-638368

מכון ו שאיבה, לב אפרח

כ ת ב כ ג ר ח

16/08/93

דף מס' 1

כתב כמויות למכון שאיבה - לב אפרח

סעיף	ת א ו ר	יחידה	כ מ ו ת	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 01 - עבודות עפר וישור שטח					
01.01	אספקה, פיזור והידוק מילוי מובא נקי מאבנים בגודל מעל 20 ס"מ	מ"ק	350.00	75	5250
01.02	אספקה, הובלה, פיזור והידוק מצע סוג א' בשטח חצר התחנה ובדרך הגישה, עובי 15 ס"מ לאחר הידוק.	מ"ר	160.00	17	2720
סה"כ עבודות עפר וישור שטח (להעברה לדף ריכוז) (8130)					
פרק 02 - עבודות בטון					
02.001	יציקת בור שאיבה, כולל תעלות כניסה למגובים ותא חלוקה עם סגרים, משטח בטון ופרטי יסוד למשאבה, בטון ב-30 כולל ברזלי זיון, חוליות טרומיות לתא השאיבה, מכסה קוטר 60 ושכבי ירידה, איטום, בדיקת אטימות, חפירה ו/או חציבה ומילוי חוזר מהודק מחומר מובחר נקי מאבנים, הכנסת אלמנטים שונים בבטון ועיבוד פתחים	קומפ'	1.00	20250	20250
02.00	בניית בור סופג, בקוטר 3.5 מ' ועומק 6 מ', כולל קיר בקוויס מבקוים מיוחדים לבורות סופגים, חקרה עם שני פתחים בקוטר 50. צנרת כניסה וגלישה באורך עד 2 מ' מהתא, מילוי חוזר בחפץ פיצוצים בתוחית התא להגברת החיכוך נכמות לפי דעת הפיקוח	קומפ'	1.00	20102	20102
02.03	בניית קיר תומך כולל יסוד עם סיפוי אבן פראיח בהואט לדוגמה שיוראה המפיקה בהתאם לחתך טיפוס. גובה הקיר ללא היסוד כ- 1.5 מ'	מ"ק	28.00	340	9520

סה"כ להעברה

דף ישי

סעיף	ת	א	ו	ר	יחידה	כ מ ו ת	מחיר יחידות	סה
מהעברה								
02.004	חוספון	עבור	מפל	חיצוני	יח'	2.00	1100 350	
02.005	יציאת	כלוק	בטון		יח'	1.00	290 250	
02.006	כניח	שוחת	בטון	קוטר 100	עומק עד 1.50	כולל מכסה ב.ב. 101.3	ומחעלים	
02.007	כנ"ל	אך	עומק מ-	1.51	עד 3.00			
02.008	כניח	אקזומף מ	3.01	עד 3.50				
02.009	כניח	אקזומף מ	3.51	עד 4.00				
(63822)								
פרק 03 - עבודות צנרת								
03.001	אספקה והרכבת	משאבת	מונח	דגם AF-1H	כולל מנוע ותמסורת	רצועה עם אופיו	עבודה בהתאם למפרט.	
03.002	אספקה והרכבת	צינור	יניקה	מפברגלס	כולל משפך	יניקה		
03.003	אספקה והרכבת	קשת	חיבור	לצינור יניקה,	כולל אוגנים	הכל מפלדה סקדורל 40	כולל צביעה חרושית בקולטר אפוקסי	
03.004	אספקה והרכבת	צנרת	ואגוזים	ביו המשאבות	ועד לירידה	לאומה לאחר המגוף הראשי	בקוטר 4" כולל כל המגופים,	
03.005	אספקה והרכבת	מגוף	חריו	גומי P.N. 16	קוטר 4" לניקוז,	כולל תא קוטר 60 ס"מ	ומכסה, כולל קטע צינור 4" ח/ק,	
	והקו	הגלישה	ועבודות	עפר				
סה"כ להעברה								

כתב כוזריות למכור ושאינה - כנ אפרח

1973

דף (מז)

סעיף	ח	א	ר	יחידה	כ מ ו ח	מחיר יחידה	סה
	מהעברה						
03.006	הנחת	קו גלישה ח/ק מפלדה קוטר 8"	ע.ד. 5/32 עם ציפוי פנימי	אלומינה ועטיפה חיצונית	כולל עבודות עפר	21.00	מ"א
03.007	הנחת	קו סניקה ח/ק קוטר 4"	ע.ד. 5/32 עם ציפוי פנימי	אלומינה ועטיפה חיצונית	דחוס כולל חפירה וחצינה	160.00	מ"א
03.008	אספקה	והנחת קו ביוג קוטר 8"	כולל חפירה ו/או חצינה, ריפוד חול ומילוי חוזר. עומק עד 1.75 מ'			115.40	מ"א
03.009	כנ"ל	אד עומק מ-1.76 עד 2.25 מ					מ"א
סה"כ עבודות צנרת - (להעברה לרף ריכוז)							

(90620)

פרק 04 - עבודות מסגרות וגידור							
04.001	אספקה והרכבת	צינור איזורור 6"	קשת כפולה סקדיוק 40 ורשת לפי פרט, בתא השאינה			1.00	יח'
04.002	אספקה והרכבת	מערכת מגוב ידני, כולל, שבכה, דלי, מחקו, ניקוי, מדף, דלי, הכל לפי הפרט, עם ציפוי קולטר אפוקסי חרושתי 400 מיקרון				1.00	קומפ'
04.003	אספקה והרכבת	שבכה ניסוי, כתא מגוב, מפלדה בהתאם לפרט, כולל ציפוי כנ"ל				2.00	יח'
04.004	אספקה מכסה	מפלדה עובי 4 מ"מ עם חיזוקים לתא מגוב ידני				1.00	יח'
04.005	אספקה והרכבת	גור רשת לפי פרט אד בגובה 2 מ' ומעליו אלכסון כולל פס ימחכת צבועה 40x4 ושימוש בחוזיות הרשת				40.00	מ"א
סה"כ להעברה							

כתב כמויות למכור שאיבה - כנ מפדת

כתב כמויות למכור שאיבה - כנ מפדת

כתב כמויות למכור שאיבה - כנ מפדת

כתב כמויות למכור שאיבה - כנ מפדת

כתב כמויות למכור שאיבה - כנ מפדת

כתב כמויות למכור שאיבה - כנ מפדת

כתב כמויות למכור שאיבה - כנ מפדת

כתב כמויות למכור שאיבה - כנ מפדת

כתב כמויות למכור שאיבה - כנ מפדת

כתב כמויות למכור שאיבה - כנ מפדת

כתב כמויות למכור שאיבה - כנ מפדת

כתב כמויות למכור שאיבה - כנ מפדת

כתב כמויות למכור שאיבה - כנ מפדת

כתב כמויות למכור שאיבה - כנ מפדת

כתב כמויות למכור שאיבה - כנ מפדת

כתב כמויות למכור שאיבה - כנ מפדת

כתב כמויות למכור שאיבה - כנ מפדת

כתב כמויות למכור שאיבה - כנ מפדת

כ.ר.ר. שאילבוק, לב אפרות

כ.ת.ב. ב.ק.ר.ר.ר. (כרדיבור)

6/08/93

כתב כמויות למכור שאינה - לב אפרות

דף מס' 1

8130
63822
90620
18600
30000

- 01 - עבודות עפר וישור שטח
- 02 - עבודות בטון
- 03 - עבודות צנרת
- 04 - עבודות מסגרות וגידור
- 05 - עבודות חשמל

211172

סה"כ בכלל

שם כתובת חתימה וחותמת

חאריד

40.000
35000
48000

חאריד
חאריד
באג לט.נ. 15%
חאריד

334172

סגס -



מועצה מקומית

ח' בטבת התשנ"ה
11 בדצמבר 1994
מ. 430.

לכבוד
מר יצחק מטלון
ראש היחידה להתיישבות
משרד הבטחון
הקריה,
תל אביב

א.נ.,

הנדון: הסדרת תאורה צומת - כניסה לישוב אפרת

אנו מבקשים הסדרת תאורה צומת- כניסה לישוב אפרת.

הערכה תקציבית- 80,000 ש"ח, לא כולל מע"מ.

מצ"ב מיקום הצומת ביחס לישוב.

נודה על אישור בקשתינו בהקדם.

נשמח להעביר פרטים נוספים לבקשתינו.

ב ב ר כ ה
משה בן אלישע
מהנדס המועצה

העתק: - שלמה הוס - מזכיר המועצה

- ישראל שטרסברג - גזבר המועצה

ח	מבוא חרוך	11	ש"ר רחל אמו	ה,ט 6
	שדרות חוקיהו המלך	8	רח' רימון	2,11
	רח' חנה	61	רח' רמב"ן	9,8
			רח' רות	3,2
י	מעלה יערה	11	ש. אבן גבירול	91
	רח' יהודה הלוי	9,8	רח' השיירות	4,3
	רח' יהודה המכבי	61	רח' שיבת ציון	5,47
	רח' ענתן החשמלאי	61	רח' שמעון התרסי	7,61
כ	משעול הכרמים	11	רח' התענה	3,7
	מעלה כפר עציון	3,7	מעלה תרצה	21
			רח' תלפיות	9
ל	מעלה לוטם	21	רח' חורש	31
			רח' חמר	2,11

אפרת מחולקת ל-3 שלבים

אפרת שלב א' - כוללת את גבעת רימון, גפן, תאנה והדקל
סה"כ כ - 1,100 יחידות דיור.

אפרת שלב ב' - תכלול את גבעת זית, תמר, דגן שבנוסף לכ-1,300 יחידות דיור יהיו בה מוסדות ציבור, מרכז מסחרי עירוני, בריכת שחיה, קרית חינוך ועוד...

אפרת שלב ג' - מתוכננת לכ-2,000 יחידות דיור.

סה"כ אפרת מתוכננת ל 4,500 יחידות דיור לכ-20,000 נפש, בבניה שבעיקרה צמודת קרקע, והמגמה לשמור על אופי זה גם בשכונות החדשות.

