

מדינת ישראל

גנזך המדינה

פר 16 / קו"ס
למזרח צאק

משרד הפנים

י.מ.ט.ל.ט.

מ: 6/00
עד: 9/03

שם תיק: פרוטוקולים - גבעת זאב
מזוזה פיזי: 60457 / 60457/10-גל
מזוזה פריט: 000bqa9
כתובת 1-12-6-306-3
תאריך הדפסה: 21/08/2018

מחלקה
מחלקת
מחלקת

מס' תיק מקורי
10/24



גבעת זאב

ג' אלול תשס"ג
31 אוגוסט 2003
426-03

לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 46
מיום 28.8.03

השתתפו:

י. אברהמי – ראש המועצה
מ. בן דוד, מ. זיגדון, צ. הגר, ח. מדיצ'י, י. ויצמן – חברי מועצה
ג. פרץ – ס. ראש המועצה, הגיע באיחור
י. אגמון – מזכיר המועצה
ע. יפרח – מנהל הבחירות בגבעת זאב

נעדרו:

ס. שאול, ע. גורבט, ש. מזרחי, א. חיים

ע. יפרח – יו"ר ועדת הבחירות צ"ל מתוך חברי הועדה שהוצעו ע"י החברים.

חברי המועצה הנוכחים הציגו את המועמדים לתפקיד יו"ר ועדת ביקורת:

חיים מדיצ'י – גיל ניר
זיגדון משה – רמי פנחסי
מיכל בן דוד – רמי פנחסי
יעל ויצמן – שלום בן חמו
הגר צבי – רמי פנחסי
יוסי אברהמי – שלום בן חמו

הצבעה – בעד רמי פנחסי – מ. זיגדון, ח. מדיצ'י, צ. הגר, מ. בן דוד.
בעד – שלום בן חמו – י. ויצמן, י. אברהמי.
גיל ניר לא קיבל קולות.

החלטה:

רמי פנחסי נבחר לכהן כיו"ר ועדת הבחירות

ע. יפרח -

מבקש להציע מועמדים למ"מ יו"ר ועדת ביקורת.
ח. מדיצ'י – גיל ניר
י. ויצמן – שלום בן חמו
מ. בן דוד – גיל ניר
מ. זיגדון – גיל ניר
צ. הגר – גיל ניר
י. אברהמי – שלום בן חמו

משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

- 2. 09. 2003

התקבל
לתיק
163-6/34



לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

הצבעה – בעד גיל ניר- משה זיגדון, חיים מדיצ'י, מיכל בן דוד, שלום בן חמו.

בעד – שלום בן חמו, יעל ויצמן, יוסי אברהמי.

החלטה: כמ"מ יו"ר ועדת ביקורת נבחר - גיל ניר.

י. אברהמי - מברך את רמי פנחסי ואת גיל ניר ומאחל שתהיה הצלחה של כולנו. מודיע כי תם הדיון בנושא הבחירות.

לאחר ההצבעה מצטרף לישיבה מר ג. פרץ.

י. אברהמי - מודה לעמי יפרח.

מבקש להעלות שני נושאים נוספים.

I. עמותת הספורט בגבעת זאב שמנהלת את הכדורגל בישוב- מבקש לתת לה את מגרש הטניס כבר -רשות לשימוש לארבע שנים מותנה בכך שהשיפוצים יעשו על חשבון עמותת הטניס הישראלית. לצערו המועצה לא טיפלה במגרשים ויש כיום הזדמנות לקבל מגרשים משופצים שניתן יהיה להשתמש בהם. מדובר ברשות לשימוש ולא בהחכרה. הסטטוס של המועצה על המגרש לא משתנה.

מ. בן דוד- שואלת למה לתת להם כבר רשות ולא בהשכרה. לבר רשות יש מעמד משפטי מיוחד.

י. אברהמי - זו ההמלצה של היועמ"ש.

ח. מדיצ'י - זה לא על סדר היום והיועמ"ש איננה כאן.

י. אברהמי - מקובל עליו להוריד את הנושא מסדר היום.

ח. מדיצ'י - דחיית הנושא פרושה שיש 150,000 ש"ח שמחכים באגף הטוטו שיכולנו לקבל עד ה-31.8.03 ואם לא נקבל החלטה הכסף ילך לאיבוד.

י. אגמון - מציע לקבל החלטה לתת לעמותה את המגרש על-מנת להכשירו ומעמד המשתמש יהיה על-פי קביעת היועמ"ש.

י. אברהמי - נקבל החלטה להעביר את מגרש הטניס לעמותה בכפוף לחוות הדעת של היועמ"ש.



גבעת זאב

לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

מ. בן דוד - מסבירה שאם העמותה תתפרק תהיה בעיה בעתיד.

הצבעה - בעד - י. אברהמי, מ. זיגדון, י. ויצמן, ח. מדיצ'י, מ. בן דוד, ג. פרץ.

נגד - אין.

נמנע - צבי הגר.

החלטה: המועצה מאשרת לתת לעמותת הספורט בגבעת זאב את השימוש במגרשי הטניס, כפוף לשיפוץ המגרש על ידיה ולחוות דעתה של היועמ"ש על צורת ההתקשרות.

מ. זיגדון - מבקש שבחווה תהיה התניה של שעות פעילות סבירות.

י. אברהמי - יש עובדת שמשרד הפנים מתנה הוצאתה לפרישה מוקדמת עקב בעיות רפואיות באישור המועצה לכך.

מ. זיגדון - מבקש לדעת במי המדובר.

י. אברהמי - חושב שזה קשור לצנעת הפרט.

י. ויצמן - היכן היא עובדת? מה המגבלה שלה?

י. אגמון - עובדת בגנים ויש לה מגבלה תפקודית שנקבעה ע"י הרופא התעסוקתי.

מ. זיגדון - מבקש לראות את הבקשה שלה.

י. אברהמי - מבקש מאציק להביא את החומר לישיבת המועצה הבאה, כולל פנייתה של העובדת.

ח. מדיצ'י - מבקש לציין לפרוטוקול שלא קיבל תשובות לשאלות שלו מלפני ארבעה חודשים.

רשמה: ציפי אביטוב
ע. ראש המועצה

לשכת ראש המועצה - פניה חתה פלג



כ"ג אב תשס"ג
21/08/03
409-03

לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 45
מיום 19.8.03

השתתפו:

- י. אברהמי – ראש המועצה
- ג. פרץ, י. ויצמן, ס. שאול, צ. הגר, מ. בן דוד,
- ח. מדיצ'י, מ. זיגדון – חברי מועצה
- ב. אבלין – היועמ"ש
- י. אגמון – מזכיר המועצה
- ע. יפרח – מנהל הבחירות מטעם משרד הפנים

נעדרו:

ע. גורבט, א. חיים, ש. מזרחי (חולה)

משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

2. 09. 2003

התקבל
לתיק: 198/03 (מזכיר מועצה)

1. בחירות למועצה המקומית גבעת זאב

י. אברהמי -

פותח את ישיבת המועצה.
על סדר היום נושא הבחירות למועצה. מקווה שהאוירה הטובה הקיימת
כיום תימשך עד אחרי הבחירות.
מבקש מעמי יפרח לתת סקירה.

ע. יפרח -

מציג את עצמו כמי שהתמנה להיות מנהל הבחירות בגבעת זאב מטעם
משרד הפנים והוא יכהן בתפקיד עד לקבלת התוצאות הסופיות של
הבחירות.
יש לו ניסיון בנושא בחירות גם ביו"ש וגם בארץ.
מקווה לתרום מניסיונו לניהול תקין של הבחירות.
חברי ועדת הבחירות ילוו את כל התהליך של הבחירות עד לקבלת התוצאות
ויעבוד איתם בשיתוף פעולה.

הנושא הראשון שיעלה היום הוא נושא הזדהות הסיעות.
עפ"י החוק כל חבר מועצה קיימת (במועצה הבאה יהיו 9 חברים), ורק
חבר מועצה, קם, אומר את שמו, מס' ת.ז. שם הסיעה, כינויה, מי בא כח
הסיעה ומי ממלא מקומו.
כל אחד רשאי להזדהות כפי שהוא רוצה.

לשכת ראש המועצה - פניה חמה בלב

RECEIVED
JUN 10 1964
U.S. AIR FORCE
HEADQUARTERS
WASHINGTON, D.C.



אלה שלא נמצאים יכולים עפ"י חוק להזדהות עד יום א' 24.8.03, בשעה 24:00, להודיע לו בפקס מס' 6703704, על הזדהותם. לכל חבר מועצה זכות להזדהות אך הוא לא חייב לעשות זאת. ברגע שמישהו מזדהה בכתב הוא חייב לשלוח פקס אליו, אל ראש המועצה ולכל אחד מחברי המועצה. ההזדהות חשובה מכמה סיבות:
א. מי שהזדהה הוא סיעה קיימת ולא חייב להביא חתימות בבחירות הבאות.
ב. חבר שהזדהה יש לו זכות להיות נציג בועדת הבחירות או להעמיד נציג מטעמו.
ג. גם לנושא מימון בחירות יש משמעות לסיעה קיימת. יחלק לחברים חומר בנושא מימון הבחירות. ב-20.8.03 בין השעות 15:00-20:00 יתקיים קו פתוח בנושא מימון בחירות בטל' 09-7677251. מי שלא מזדהה יכול להצטרף לרשימה קיימת או אחרת. כל אחד יכול לשנות את דעתו עד 24.8.03.

- י. אברהמי - נציג שפרש מסיעה מה מעמדו?
- ע. יפרח - לפרישה יש משמעות חוקית ותלוי איך התבצעה, זה לא משפיע על נושא ההזדהות.
- ב. אבלין - מי יכול להיות נציג סיעה - הוא עצמו או הנציג יכול להיות גם אדם מבחוץ?
- ע. יפרח - לגבי ועדת הבחירות - רק מי שמזדהה יכול להיות חבר בועדת הבחירות או מי מטעמו. ניתן להחליף חברים בועדת הבחירות בכל עת.
- ב. אבלין - האם בשל העדרם של שלושה לא נוכל למנות ועדת בחירות?
- ע. יפרח - מי שיזדהה היום יהיה בועדת הבחירות, הוא או נציגו והרשימה תושלם אחרי ה-24.8.03.
ניתן לתת היום הצעות לשמות ליו"ר ועדת הבחירות והוא יבחר ע"י המועצה בהמשך.
כל עוד אין יו"ר עמי ימשיך לנהל את ועדת הבחירות.
- מ. זיגדון - לפני כחודש וחצי רשם רשימה בשם כחול לבן ומאחר ויש סיעה אחת שמפרסמת את עצמה בשם זה שואל האם יוכל לשנות את שם הסיעה אח"כ.



גבעת זאב

לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

ע. יפרח - מה שיקבע זה שם הרשימות שיוגשו בעוד חודש וחצי. מבקש מחברי המועצה להזדהות.

א. הזדהות הסיעות :

יוסי אברהמי - כינוי - שורשים. סיעה - יא.
בא כח הסיעה - שלום בן חמו.
מ"מ רפאל יעקבי.

גבי פרץ - כינוי - מפנה. סיעה - גב.
בא כח הסיעה - איציק פוקס.
מ"מ נסים יעקב.

יעל ויצמן - כינוי - מפנה. סיעה גב.
בא כח - איציק פוקס.
מ"מ - נסים יעקב.

צבי הגר - כינוי - יחד. סיעה עמ.
בא כח הסיעה - צבי הגר.
מ"מ - חנוך יהודה הגר.

סימה שאול - כינוי - תקווה חדשה. סיעה חי.
בא כח הסיעה - סימה שאול.

משה זיגדון - כינוי - כחול לבן. סיעה כל.
בא כח הסיעה - רמי פנחסי.
מ"מ - שלומי מצליח.

חיים מדיצ'י - כינוי - צח. סיעה צח.
בא כח הסיעה - ניר גיל.
מ"מ - יצחק סלמן.

מיכל בן דוד - כינוי - אור. סיעה מל.
בא כח הסיעה - יצחק גל.
מ"מ - משה רותם.





ע. יפרח – שואל מי רוצים שיהיה נציג לועדת הבחירות.

יוסי אברהמי – אותם נציגים.
גבי פרץ – אותם נציגים.
יעל ויצמן – פתוח.
צבי הגר – אותם הנציגים.
סימה שאול – סימה שאול.
חיים מדיצ'י – אותם הנציגים.
מיכל בן דוד – אותם הנציגים.
משה זיגדון – אותם הנציגים.

ע. יפרח – יש אפשרות לקבל פנקסי בוחרים.
מציג את שמוליק טוטיאן – שיעבוד איתו בנושא הבחירות מטעם המועצה.

י. אברהמי – מזכיר המועצה, מר אגמון, פנה אלי בבקשה לשחרר אותו מעבודת ריכוז וניהול הבחירות למועצה, ואני נעניתי והחלטתי למנות את מר טוטיאן לטפל בנושא.

ע. יפרח – מסביר כי יצטרך עזרה מכולם וישמח לקבלה.

י. אברהמי – באוירה זו מאחל הצלחה לכולם ומודה לעמי.

רשמה: ציפי אביטוב
ע. ראש המועצה

ישיבת פאב - פניה חמה פניה



א' תמוז תשס"ג

01/07/03

270-03

לשכת ראש המועצה

MAYOR'S OFFICE

פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 44

מיום 29.6.03

השתתפו:

י. אברהמי – ראש המועצה
ג. פרץ, י. ויצמן, ס. שאול, ע. גורבט, צ. הגר, אל. חיים,
מ. בן דוד, ח. מדיצ'י, מ. זיגדון – חברי מועצה
ב. אבלין – היועמ"ש
י. אגמון – מזכיר המועצה
מ. קלצין – גזבר המועצה

נעדר: ש. מזרחי – חבר מועצה (מפאת מחלה)

משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

- 2. 09. 2003

התקבל

לתיק 1634 (מזכיר) - אגמון

י. אברהמי – יש שתי שאילתות של חיים מדיצ'י שהוגשו לראש המועצה הקודם. יתן תשובות בישיבה הבאה.

מ. זיגדון – שואל למה ראש המועצה הקודם לא הגיע לישיבה.

י. אברהמי – הוא חולה וחברי המועצה יודעים זאת.

1. המצב הכספי של המועצה – סקירה ועדכון ארנונה לשנת 2003

י. אברהמי – גזבר המועצה יתן סקירה על המצב הכספי. המועצה נמצאת במצב קשה ומצפה מכולם לתת כתף להבראת המועצה. מבקש לאחד את סעיף 1 ו-5 בסדר היום (סקירה כספית וארנונה). אין זה סוד שנקלענו לתקופה מהקשות ביותר שידע השלטון המקומי. הקיצוץ במענק הוא כ-50%. זאת בנוסף לקיצוץ קודם שהיה במענקים בגובה של 10%. יש קיטון בהכנסות עצמיות כתוצאה מאי בניה. יש גידול בהוצאות עקב העלאת המע"מ. זה נותן את הגרעון המצטבר שעומד על כ-10 מליון ש"ח.

1822 זאב - פניה אליה נא



לשכת ראש המועצה

MAYOR'S OFFICE

מ. קלצין - לגבי הארנונה, מליאת הכנסת החליטה על עדכון הארנונה ב-3.2% וזה אושר ע"י שר הפנים. מדובר בעדכון של חצי מדד. היות ואנחנו מקבלים ממשד הפנים את מרבית התמיכה, אנחנו עלולים לקבל קיצוץ נוסף אם לא נאשר את העדכון.

אני רוצה לדווח כי אנו נמצאים בשלבים מתקדמים של טיפול באישור החלק האחרון של ההלוואה, אשר אושרה בזמנו על ידכם לכיסוי גירעון מצטבר, המדובר ביתרה של 1.5 מליון ₪ וסביר להניח שיאשרו לנו יותר, דהיינו 2 מליון ₪. תנאי ההלוואה יהיו טובים יותר משני החלקים הקודמים של ההלוואה שאושרה ובוצעה.

ח.מדיצ'י - מבין שמדובר בעדכון רטרואקטיבי של הארנונה. שואל איך זה מתיישב עם העובדה שאין לנו תקציב מאושר.

י. אברהמי - אין קשר בין שני הדברים. מאד מקווה שבישיבה הבאה נדון בתקציב.

ע. גורבט - שואל מה זה גרעון מצטבר ומתי הגיע ל-10 מליון.

מ. בן דוד - ואיך נצמצם אותו.

מ. זיגדון - מכיר ראשי רשויות שנכנסים לגרעון בכוונה ואז הישוב פורח. פה הכל מוזנח.

חושב שאפשר לדחות את העדכון עד המועצה הבאה. בסה"כ אין סיבה לשלם מס ארנונה מבלי לקבל תוצאות.

י. ויצמן - לא מנהלים מערכת בהתאם למצב הפוליטי. אם לא נעשה מה שמשרד הפנים מציע לנו הוא יתקע אותנו במענקים. זה פופוליסטי מה שזיגדון אומר.

י. אברהמי - זה חוסר אחריות ומאד פופולרי להראות התנגדות להעלאת הארנונה. לגבי עבודות פיתוח ביישוב, הולך להוציא כ-1.6 מליון ₪ לפיתוח מסיבי של הישוב. יש לו תקציב ממשד השיכון, כך שלא הכל שחור. מבקש קצת קרדיט כראש מועצה חדש ואם ישתפו כל החברים פעולה עניינית השולחן פתוח.

ע. גורבט - גם לניש בעיה עם העלאת הארנונה. רוצה לראות כאזרח שיפור במצב הישוב. מדבר לגופו של עניין. כאזרח מצפה שיהיה שיפור במצב הישוב כתוצאה מהעלאת הארנונה. זה מה שהוא מצפה לשמוע.



לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

- י. אברהמי - דיבר על תוכנית לביצוע מיידית.
מסביר כי הוא דואג לתושבים וכי רק לאחרונה חילט ערבויות של חב' אורות הגבעה לטובת התושבים.
- מ. בן דוד - מציעה שבדיון הבא כשיוגש התקציב נבחן איך התוספת של 3.2% תשפר את מצב ההכנסות.
אין שיוויון בתשלומים ותמיד משלמים אותם אנשים ולא אוכפים תשלומים.
- מ. קלצין - לעניין האכיפה אנחנו בתיגבור בנושא ויש תוצאות.
- י. אברהמי - מבקש להעלות להצבעה את עדכון הארנונה לשנת 2003 עפ"י הנחיות משרד הפנים.
- בעד - י. אברהמי, ג. פריץ, ע. גורבט, י. ויצמן, ס. שאול, א. חיים, צ. הגר.
- נגד - ח. מדיצ'י, מ. בן דוד, מ. זיגדון
- ח. מדיצ'י - מוכן להצביע בעד אם ההעלאה תופנה לשיפור השרות לתושבים.
- החלטה: המועצה מאשרת את עדכון הארנונה לשנת 2003 ב-3.2% עפ"י הנחיות משרד הפנים.

2. אישור ניהול מגרשי הטנים

- י. אברהמי - פנתה אלינו העמותה לקידום הטנים - יש צורך בשיפוצים רציניים במגרשים בעלויות גבוהות ודרוש גורם שיקח על עצמו את קידום הנושא. העמותה הציעה לקחת על עצמה את שיפוץ המגרשים תמורת ניהול המקום במשך 5 שנים ולמועצה ישולמו 20% מההכנסות. חושב שהרעיון חיובי. מבקש מנציג התושבים לתת סקירה.
- עניי עלי - משחק הרבה שנים במגרשי הטנים וההזנחה במקום קשה. התקשרנו לעמותה לקידום הטנים שדואגת לכל השכונות. הם מוכנים להשקיע ולשלם אחוז מההכנסות למועצה.



לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

י. אברהמי - נביא את הנושא לממונה ונבקש לקבל פטור ממכרז. מברכים על היוזמה וניתן כל עזרה לעניין.

3. נציג המועצה באיגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון

י. אברהמי - מבקש להיות נציג המועצה באיגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון.

הצבעה: אושר פה אחד.

החלטה: המועצה החליטה כי נציג המועצה באיגוד ערים איכות סביבה שומרון הוא ראש המועצה, יוסי אברהמי

4. הקצאת שטח ציבורי בנווה מנחם לעמותת בית הכנסת "שיח נקטפים"

י. אברהמי - בית הכנסת פועל במקלט זמני במרכז המסחרי בתנאים קשים. מבקש להקצות את השטח שנקרא מגרש מס' 15 בנווה מנחם לבניית בית כנסת לעמותת "שיח נקטפים". בזמנו המועצה הקצתה לשלוש עמותות את השטח הציבורי שיועד לבתי כנסת. ביקש בזמנו בסוף רח' קידרון להקצות שטח וזה הפריע לשכנים.

מ. זיגדון - חושב שצריך לדחות את ההצבעה עד שנצא לשטח ונראה את המקום אם לא מפריע לתושבים, לכביש ולגן.

י. אברהמי - מבקש להעלות את הצעתו להצבעה.

הצבעה: בעד - י. אברהמי, ס שאול, י. ויצמן, א. חיים, מ. בן דוד, צ. הגר, ח. מדיצ'י

נגד - מ. זיגדון.

נמנע - ע. גורבט.

החלטה: המועצה מאשרת את הקצאת השטח הציבורי מס' 15 בשכונת נווה מנחם לבניית בית כנסת של עמותת "שיח נקטפים".



לשכת ראש המועצה

MAYOR'S OFFICE

5. שונות

י. אברהמי - היתה בעיה עם העתקת ציבורי גז. לא מעלה את זה לדיון כי הנושא מורכב. יש בעיה סביבתית ובטיחותית. מדובר בציבורי גז שהונחו בחצר בית פרטי ברח' ייטב ויש צורך להעתיקם. מבקש להקצות שטח ציבורי להעתקת ציבורי הגז מבלי לנקוב במיקום השטח. כל נושא העלויות והשכירות יגבו מחב' הגז.

הצבעה: י. אברהמי, ס שאול, י. ויצמן, א. חיים, מ. בן דוד, צ. הגר. בעד - ח. מדיצ'י, מ. בן דוד

החלטה: המועצה מאשרת את העתקת ציבורי הגז לשטח ציבורי בשכונת נווה מנחם.

י. אברהמי - מעדכן שאנחנו פועלים לפתוח סניף של יד שרה. מנסים למצוא מבנה או קרוואן.

מבקש להעלות להצבעה את מכירת מחסני המועצה. יש הצעה של קופ"ח מאוחדת לרכוש את המקום ולפתוח מעבדות, מכון רנטגן ואולטרסאונד. מבקש מקלצין לתת סקירה.

מ. קלצין - נמסר לחברים כל החומר הרלבנטי. בזמנו אמרו החברים כי זה בזבוז להחזיק מחסנים במרכז הישוב. סוכם על מנגנון למתן פטור ממכרז. נעשתה שמאות ובסופו של תהליך סוכם עם קופ"ח מאוחדת על רכישה ב-\$ 350,000 מותנה באישור סופי של הממונה. התנאי הוא שהכסף ייועד לבניית מחסני מועצה ומבנה מועצה בלבד.

אושר פה אחד.

החלטה: מאושר למכור את מחסני המועצה לקופ"ח מאוחדת כפוף ובהתאם לאישור הממונה ולתנאים.

רשמה: ציפי אביטוב
ע. ראש המועצה



ו' שבט תשס"ג
09 ינואר 2003
28-03

לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

פרוטוקול ישיבת המועצה מס' 42
מיום 08.01.2003

השתתפו: י. אברהמי - ס. ראש המועצה ומ"מ ראש המועצה
ג. פרץ - ס. ראש המועצה
א. חיים, ס. שאול, י. ויצמן, מ. בן דוד,
ח. מדיצ'י, מ. זיגדון - חברי מועצה

עו"ד בתיה אבלין - יועמ"ש

י. אגמון - מזכיר המועצה
מ. קלצ'ין - גזבר המועצה
י. כאליהו - מבקר המועצה

נעדרו: ש. מזרחי - ראש המועצה
צ. הגר, ע. גורבט - חברי המועצה.



1. דו"ח מבקר המועצה ודו"ח מבקר משרד הפנים

מ. זיגדון - שואל למה ראש המועצה לא נמצא.

י. אברהמי - פותח את הישיבה בהעדרו של שאול בגלל סיבות אישיות. הדיון יסוב בדו"ח מבקר המועצה ודו"ח מבקר משרד הפנים. נא להתייחס עניינית לדוחות. היה דיון מקיף בועדת הביקורת ובהנהלת המועצה. מעמיד את הזמן לחברים לשאלות.

מ. בן דוד - דו"ח להתייחס לפרוטוקול של הישיבה הקודמת עדכון תנאי ההעסקה - הנחיות משרד הפנים.

לא השתתפתי בדיון.
לא זכרת שהייתה פניה ממשרד הפנים להעברה לחוזה בכירים ל-5 עובדים. השכר מהווה נטל על המועצה שמראה גידענות קשים. ההצבעה בנושא לא הייתה עניינית.



לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

לא ראוי שזה יעשה דווקא בתקופה זו תמוה בעיני שצריך לקבל שכר בכירים.

י. אברהמי - משרד הפנים התייחס והנחה בנושא. ראש המועצה וחברי המועצה החליטו בנושא, עפ"י הכללים. ההחלטה עברה ברוב. נעבור לדיון בדוחות מבקר המועצה ומשרד הפנים.

ח. מדיצי - אני לא מבין למה ראש המועצה לא נמצא. דוחות משרד הפנים והמבקר הם נושאים חשובים. גם יו"ר ועדת ביקורת לא נמצא. אם ראש המועצה היה מבקש היו מתחשבים ודוחים את הישיבה.

י. אברהמי - ראש המועצה היה אמור להשתתף בישיבה הקודמת ולפי בקשתך נדחתה הישיבה הוא התחשב בכך. כפי שכבר אמרתי הוא לא נמצא בישיבה הזאת בגלל סיבות אישיות.

י. ויצמן - לראש המועצה מותר להאציל סמכויות.

ח. מדיצי - אני חושב שבדיון חשוב כזה הוא היה צריך להיות.

מ. בן דוד - דו"ח ביקורת דן בתפקוד המועצה ולכן חשוב שהוא היה צריך להיות. בועדת ביקורת יש 3 חברים. בתיה כמה חברים צריכים להיות בועדת ביקורת?

ב. אבלין - בין 3-5.

י. אגמון - כיום יש 4 חברים ועדת ביקורת.

י. אברהמי - תתייחסו עניינית לדו"ח המבקר.

מ. בן דוד - העליתי נושא לצרף חבר ועדה נוסף.

ח. מדיצי - אתם כתבתם שלחנן מלכה מגיע שכר בכירים. מבקש לראות את האישור ועד אז חנן לא מקבל שכר בכירים.



לשכת ראש המועצה

MAYOR'S OFFICE

י. אברהמי - הנושא אושר כבר בישיבת מועצה קודמת ולא נפתח לדיון כעת. תדונו בדוחות קיבלתם את הדוחות.

ח. מדיצי - מבקר המועצה כתב דו"ח שכולל 36 דפים ועדת הביקורת דנה והתייחסה לחלק מהדו"ח באופן שטחי. בסה"כ יש 16 סעיפים של התייחסות.

ג. פרץ - מה השאלה.

ח. מדיצי - בדוח מבקר המועצה דף מס' 7 שורה אחרונה בשנת 2001 יש חובות של ארנונה בסך 10.5 מיליון ש"ח. האם הגישו תביעה כנגד כל החייבים? האם יש תוצאות לגבי כל התביעות? מתוך 10.5 מיליון נותרו 2 מיליון ש"ח חוב. אין תשובה לגבי ה- 2 מיליון הנותרים. לגבי צ'קים חוזרים באיזה כמות מדובר?

מ. זיגדון - צר לי שב- 2003 מדברים על דו"ח המבקר מס' 2. פונה למבקר המועצה: לקחת את הדברים הקלים והתמקדת בהם. לא בדקת את הדברים האמיתיים והחשובים כמו בטחון. זה מה שנקרא לעשות את העבודה הקלה. אני מצפה ממבקר המועצה שהיה לוקח את הנושאים שבאמת מציקים וכואבים לתושבים ולהציג אותם.

מ. בן דוד - במסגרת הועדה אמרתי את הדעות שלי. בנושא המיחשוב שרוצה לצעוד לשנת 2003 לא נעשה שום דבר. אין מיחשוב ואין בין המחלקות סינכרוניזציה כל אחד מנהל את הכרססת שלו. האי סדר מתאים למועצה. אין כרססת שיכולה לעשות מעקב אחרי החייבים.

ג. פרץ - יש דו"ח ביקורת ולגיטימי שיש מה להגיד עליו. מהניסיון שלכם האם כאשר אתם עוקבים אחרי כל הרשויות האם זה הגרוע ביותר. הביקורת צריכה להיות ביקורת בונה. אתם עושים הכל שחור ולא נותנים ביקורת בונה. אתם לא מודעים למה שקורה ברשויות אחרות.

מ. בן דוד - חבר מועצה לא יכול להכתיב למבקר המועצה מה לבדוק.

י. אברהמי - לא מוכן להתייחס אתם לא מכבדים את הישיבה ולא אותי אני מעלה להצבעה. משה קלצ'ין תתייחס לשאלות של מדיצי.



לשכת ראש המועצה

MAYOR'S OFFICE

מ. קלצ'ין - לגבי 2.5 מיליון חוב זה חוב שמצטבר של פחות מ- 3000 ש"ח או חוב שוטף שלא נכנס לטיפול.
השאר נמצא בהוצל"פ בדיונים משפטיים או בטיפול משפטי מתקדם.

ח. מדיצ'י - אפשר לקבל פירוט מדויק.

מ. קלצ'ין - יו"ר ועדת ביקורת ביקש לדון ויהיה דיון בנושא.
התחייבתי להציג את הנוהל של צ'קים חוזרים בישיבת ועדת ביקורת.

ח. מדיצ'י - תשובות כלליות.

י. כאליהו - בתשובה לדברי חבר המועצה משה זיגדון:
1. נושאי הביקורת נקבעו ע"י המבקר בתוכנית רב שנתית אף אחד לא התערב בנושא תוכנית הביקורת.
2. בדו"ח יש כמה עשרות המלצות שאפילו אחת מהם לא נכללה בדו"ח משרד הפנים.
3. נושא הגביה הינו נושא חשוב ביותר ומשפיע על כל האוכלוסיה.
4. העובדה שדברים נאמרים בניחותא ובדרך ארץ לא עושה אותם לנכונים.
5. באשר לנושא הביטחון הנושא נמצא עכשיו בביקורת.
6. לראש המועצה סמכות עפ"י החוק להציע נושאים לביקורת ובשנת 2002 עשה בה שימוש.

י. אברהמי - רוצה לברך את יו"ר ועדת הביקורת מר צבי הגר וחברי הועדה ישר כח על העבודה בשם ראש המועצה ובשמי.
רוצה לדבר על דו"ח מבקר משרד הפנים.

מ. זיגדון - אנחנו מקבלים כל פעם את הדו"ח ונראה שכל הזמן זה אותו הדו"ח. צריך להגיש תקציב בזמן ולדון בדברים ולא אחרי שהתקציב נגמר.

ח. מדיצ'י - נושא תמיכות - הענקת תמיכות, ועדת גבע לא עברה דרך ועדת תמיכות.

בשנת 5 בדוח הביקורת של משרד הפנים מצויים הליקויים שלא טופלו וחוזרים כל שנה על עצמם.



לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

מציין את כל הסעיפים שלא תוקנו.
מיכל היחידה שהעירה הערה בגלל שהיא למדה את דו"ח
הביקורת.

ס. שאול - אתה מכפיש את שמי זה לא אומר שאם לא הערתי הערה אז לא
קראתי את הדו"ח.

ח. מדיצ'י - זאת ההתייחסות לכספי הציבור. יש חוק ולא עומדים בו. הציבור
צריך לדעת שמתייחסים לכספי הציבור לא כחוק. הצ'קים
שיוצאים לקבלנים לא תואמים, בהזמנות עבודה של משק לא
מצוינים תאריכים ותנאי תשלום.
האם הרשות מחקה חוב לאיזה גורם.

י. אברהמי - בסיכומי של דבר בדוח של ועדת הביקורת יש תשובות לכל
השאלות שהעלו חברי המועצה.

מעלה להצבעה את 3 הפרוטוקולים של ועדת הביקורת (המלצות
והחלטות) שמתייחסת לדו"ח מבקר המועצה ולדו"ח מבקרי משרד
הפנים כפי שהם מונחים לפני חברי המועצה, בעניין ועדה
למחיקת חובות מוצע בשלב זה לא להקים ועדה כזו ולהמשיך
לפעול כפי שנהגנו עד היום.

הצבעה:

בעד: י. אברהמי, ג. פרץ, א. חיים, ס. שאול, י. ויצמן

נגד: ח. מדיצ'י, מ. זיגדון.

נמנעת: מ. בן דוד

הישיבה ננעלה

רשמה: נירה גנון
מזכירת הגזבר



לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

ל' תשרי תשס"ג
06/10/02
710-02

פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 40
מיום 2.10.02

השתתפו:

ש. מזרחי – ראש המועצה
י. אברהמי – מ"מ ראש המועצה
ג. פרץ – ס. ראש המועצה
ע. גורבט, ס. שאול, א. חיים, מ. בן דוד, י. ויצמן,
מ. זיגדון, צ. הגר – חברי מועצה

ב. אבלין – היועמ"ש
מ. קלצין – גזבר המועצה
י. כאליהו – מבקר המועצה
א. הדס – מנהל מח' החינוך

נעדר:

ח. מדיצ'י – חבר מועצה
י. אגמון – מזכיר המועצה (חופש)

ש. מזרחי -

מקריא 3 שאילתות של ח. מדיצ'י מיום 18.6.02 ומיום 3.9.02 ואת
התשובות לשאילתות. השאילתות והתשובות מצורפות לפרוטוקול.

נותן סקירה על מצב המועצה - סיימנו את הרבעון הראשון בגרעון קטן.
אנחנו מצמצמים את ההוצאות לאור התקציבים שצומצמו לנו, משלמים
משכורות ואת ההתחייבויות להם התחייבנו עפ"י התקציב ומשתדלים לא
לקצץ בנושאים חיוניים. המצב לא קל.

מערכת החינוך פתחה את השנה בצורה מסודרת, שיפצנו מבנים לפי
דרישת המנהלים.

פתחנו אגף חדש במ"מ ג' – מספר התלמידים במ"מ א' בכיתות א' ירד
לכיתה אחת. בחט"ב קטנה שכבת ז' ב-10 תלמידים. הישוב מתבגר.
בנושא הפיתוח מסיימים את מועדון הצופים ועומדים להתחיל בבניית
הספרייה.

היבנה גדר בצד המזרחי – גדר מרותכת ונכניס פנימה את דרך הבטחון.
המצב קשה בכל המשק וגם אצלנו. מברך את הגזבר שמתמודד עם המצב.
עושים הכל כדי להעלות את הגביה.
נסיים את השנה בגרעון אך נשתדל לעשות את המקסימום.



לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

עומדים להכניס מחשבים חדשים למ"מ א' – הכנסנו מתקנים חדשים לגני הילדים.
מודה לק.ק.ל על המתקן שהוחלף בגן הדינוזאור. משוכנע שכולם מודעים למצב הרשויות בכל הארץ.
התקציב שלנו קוצץ פעמיים השנה (סה"כ 7%) בכמליון ₪.
יאמר לזכות העובדים ומנהלי המחלקות שהם נרתמו לעבודה במסירות למרות הקיצוצים בתקציב.
במשרד החינוך לא קוצצו סה"כ השעות. בשבת זו נפתחת הליגה בכדורגל ומאחל לגבי ולקבוצה שיצליחו.
השנה היתה קשה מכמה סיבות – גם תקציבית וגם מבחינת ההערכות שלנו לאור המצב.
הכניסה לשוב בוצעה לאחר שטרחנו לא מעט לקבל ממע"ץ את הגינון והתוספות, דבר שאינו מקובל ואינו מובן מאליו.
אם מי מהחברים מבקש לשאול שאלות ישמח להשיב.
אילן יתן סקירה על מערכת החינוך ופתיחת שנה"ל.

א. הדס - מגיש לחברי המועצה סקירה על מערכת החינוך.

ש. מזרחי - משלים את הדיווח. אנחנו בונים כעת את אתר האינטרנט שלנו. השבוע יפורסם דו"ח מבקר המדינה ואנחנו גאים בו. הדו"ח נדון בוועדת השרים לביקורת המדינה שהודיעה כי באה על סיפוקה מטיפול המועצה בממצאי הדו"ח.
אנו מתכוננים לפרסם את דו"ח מבקר המדינה באתר שלנו.

ג. פרץ - מבקש לתקן. 6 קבוצות מתחילות לשחק השבת ולא קבוצה אחת – 6 קבוצות ילדים וקבוצת בוגרים אחת.
יצאו כ-60 ילדים למחנה אימונים בצפון ובחנוכה יצא החלק השני. שמה של גבעת זאב בתחום הכדורגל מופיע מיד אחרי קבוצות בית"ר והפועל ויש התעניינות עצומה בקבוצה ומשחקים כאן שחקני הרכב של הקבוצות מהליגה הראשונה.

ז. הגר - מבקש כאדם דתי ואוהד כדורגל שרוצה לראות משחקים לנסות להעביר את המשחקים משבת ליום ששי.



לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

ש. מזרחי - כחבר ועדת החינוך בהתאחדות לכדורגל יעלה את הנושא. יודע שקשה להעביר המשחקים לימי ששי בקבוצות הילדים אך יעשה הכל כדי להעבירם למרות שלא קל.

מודה לגבי ומבקש לשלוח את הערכתו לכל העושים במלאכה. מתנ"ס - התחלנו את סדרת המינויים באודיטוריום. עד עתה יש כ- 260 מינויים. יש 1,800 ילדים שנרשמו לחוגים. י. אלמליח הסכים לקחת על עצמו את מילוי מקום מנהל המתנ"ס עד שימצא מנהל קבוע. גם תנועות הנוער התחילו את הפעילויות שלהם, הצופים, בני עקיבא וגם בית"ר פותחים בפעילות.

1. סקירה על מערכת החינוך

א. הדס - בחר לעשות סקירה שעוסקת פחות במספרים ויותר בתכנים. בי"ס מ"מ ג' הופך לבית ספר הגדול ביישוב. הגיעה אליו לאחרונה גם קבוצת תלמידים גדולה שלמדה בבית חורון. יש התייצבות במערכת החינוך - מנהלים קבועים מזה שלוש שנים ורואים חזון מתגבש, כאשר לכל בית ספר יש את האופי שלו. הסקירה מצורפת לפרוטוקול.

ש. מזרחי - ביקור סדיר - כל התלמידים נקלטו להוציא אחד בחנוך המיוחד. אין נשירה של תלמידי גבעת זאב.

אתר האינטרנט - בשלב זה מרכזת אותו מח' החינוך. יצרנו קשר עם חברה להרחבת פעילויות האתר.

רדיו אינטרנט - קיבלנו תקציב של 100,000 ₪ ממשרד החינוך לנושא.

מודה לאילן. חושב שמח' החנוך מזה ארבע שנים, מיום שאילן מנהל אותה, צועדת קדימה. הרישום למע' החינוך היה הליך מסודר. מודה בשם המועצה כולה לכל העוסקים במלאכה.

1022 25 - פנינה



לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

2. חברת סלקום

ש. מזרחי - אנו מבקשים להשכיר לחב' סלקום שטח בגבעת התאנה על כביש 443 לתקופה של ארבע שנים ואחד עשר חודש ליד בריכת המים להקמת אנטנה.
אם יהיו פניות של חברות נוספות נאשר להם.

מ. בן דוד - שואלת מה יהיה גובה ההכנסות.

ש. מזרחי - כ- \$1,400 לחודש.

הצבעה: אין מתנגדים.

החלטה:
המועצה מאשרת לחברת סלקום הצבת אנטנה באזור בריכת המים בגבעת התאנה.
ההחלטה התקבלה ללא מתנגדים.

ש. מזרחי - מודיע כי הוא נוסע לסין במשלחת. נשתדל לקיים עוד ישיבת מועצה החודש בה יעלה הנושא התקציבי. מקווה שנצליח לעמוד בכל היעדים. מאמין שנעמוד בתקציב הפיתוח היות ושם אין קיצוצים.

אגן האיילות – משהב"ש הפסיד במשפט מול החברות.
יצטרכו למצוא פתרונות. ניתן פרטים יותר מדויקים בהמשך.

הישיבה ננעלה.

רשמה: ציפי אביטוב
ע. ראש המועצה

2022.05.22 - פנינה מאה נ/ז

שאלתא מס' 1 של חיים מדיצ'י
מיום 3.9.02

1. מדוע נרכש הג'יפ מסוג פג'ארו 2002 עבור ראש מחלקת הבטחון לפני אישור תקציבי והאם זה תואם את החוק?
1. רכב הבטחון והחרום נרכש מתקציב הפיתוח המאושר בתוספת סכום משלים שהתקבל ממכירת הרכב הישן.
2. מי אישר תקציב לאביזרים נוספים לרכב ומדוע אושרו ואם קיימים אביזרים נוספים שלא אושרו, מי מימן אותם ובאישורו של מי הותקנו על רכב המועצה ומה הנוהל המחייב במועצה לגבי התקנה פרטית כל שהיא ברכב שהינו רכוש המועצה?
2. אין אביזרים ברכב מעבר לפרוט שנמסר לך בתשובה למכתבך לגזבר המועצה מיום 23.9.01 וממילא לא נדרש אישור תקציבי.

שאילתא מס' 2 של חבר המועצה חיים מדיצ'י
מיום 3.9.02

1. מדוע מנהל מחלקת בטחון מקבל אחזקת רכב וזאת בהתחשב בעובדה כי יש לו רכב צמוד מהמועצה המקומית המשלמת את מלוא עלויות האחזקה.
1. למנהל מחלקת בטחון אין רכב צמוד מהמועצה.
2. ממתי הוא מקבל תוספת בגין אחזקת רכב (הפרטית)?
2. הנ"ל מקבל תוספת בגין אחזקת רכב החל יום 28.7.91.
3. ממתי קיבל מנהל בטחון רכב צמוד מהמועצה המקומית?
3. מנהל מח' בטחון אינו מקבל רכב צמוד מהמועצה המקומית.
4. האם למנהל מחלקת הבטחון יש רכב פרטי שבגינו הוא מקבל אחזקת רכב.
4. כן.
5. אבקש לפרט למה אין זקיפת הטבה לגבי הרכב הצמוד?
5. אין זקיפת הטבה היות ואין לנ"ל רכב צמוד.

706-02

שאילתא מס' 2 של חבר המועצה חיים מדיצ'י
מיום 18.6.02

החוק מחייב ראש מועצה להגיש הצהרת הון.

1. האם מילאת את לשון החוק והיגשת כדין ?

1. כן.

2. אם הגשת בזמן שהחוק חייב ומתי?

2. כן. הצהרת ההון הוגשה על ידי בתאריך 12.5.2000.

ח' אדר תשס"ב
20 פברואר 2002
135-02



גבעת זאב

לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 36
מיום 18.2.02

השתתפו:

ש. מזרחי – ראש המועצה
י. אברהמי – מ"מ ראש המועצה
ג. פרץ – ס. ראש המועצה
ע. גורבט, י. ויצמן, ס. שאול, צ. הגר, מ. זיגדון,
ח. מדיצ'י – חברי מועצה

עו"ד ב. אבלין – יועמ"ש
י. אגמון – מזכיר המועצה
מ. קלצין – גזבר המועצה
י. כאליהו – מבקר המועצה

נעדרו:

מ. בן דוד, א. חיים – חברי המועצה

ש. מזרחי -

מאחל החלמה מהירה למיכל בן דוד.
מקריא שתי שאילתות של מיכל בן דוד מיום 16.1.02 ואת התשובות.
השאילתות והתשובות מצורפות לפרוטוקול.

נותן סקירה קצרה על הספריה – ההוצאה היא 2.8 מליון ש"ח. בית
ספר מ"מ א' קיבל פרס בנושא חשוב תעשייה ומברך את עמי גורבט
ומרים פרץ על קבלת הפרס.
בנושא החינוך אנחנו נמצאים במקום חמישי בארץ בזכאות לבחינות
בגרות.

1. חוזים שונים:

ש. מזרחי -

מדובר בחוזה למעון ויצ"ו, מספרה, קרוואן למשא"ז, מועדון בני
עקיבא, משרד הפנים, משטרה.

י. אגמון -

יש בכוונת המועצה לחתום על חוזים הקשורים למקרקעין
שבבעלותה. לגבי חלקם פג תוקף החוזה וחלקם חדשים.
אני אפרט לגבי כל נכס ואמסור נתונים לגביו.

מעון ויצ"ו:

היה חוזה לחמש שנים והוא הסתיים.
הכוונה לחדש את החוזה לחמש שנים נוספות.
למיטב ידיעתי, המעון פטור ממכרז ובתיה יכולה להתייחס לכך.
בחוזה מאפשרים לויצ"ו להפעיל גן מעון לילדים.



גבעת זאב

לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

מספרה:

מדובר בחדר קטן, מהווה חלק בלתי נפרד מהמחסן. מבקשים להאריך את החוזה לאחר סיום השכרה של מעל לחמש שנים. המספרה מופעלת ע"י רוברט והוא משלם שכירות מלאה לפי שווי - שוק. בכוונת המועצה למכור את המחסן, לכן החוזה יהיה לתקופה קצרה וזה יהווה תנאי בחוזה.

משא"ז:

ממוקם בקרוואן המיועד למתנדבים כאשר חלק מהקרוואן הוא משרד מבקר המועצה. למשטרה יהיה מעמד של בר-רשות

בני עקיבא:

המבנה שייך למועצה. רוצים להעביר אותו במסגרת היעוד שלו - "לבני עקיבא" כאשר המבנה ישאר בבעלות המועצה וינתן רק לשימוש לתקופה של 5 שנים.

משרד הפנים:

בזמנו פנה הממונה בשם מנכ"ל משרד הפנים בבקשה לקבל משרד וראש המועצה הקודם נתן משרד לשימוש. לאחרונה עיגנו את ההתקשרות בחוזה וחתמנו על חוזה.

- ג. פרץ - בעבר היה פרוטוקול מועצה המאשר לתת לממונה משרד.
- י. אגמון - ראינו צורך למסד את זה ועשינו חוזה מסודר, מבקשים להשכיר את המבנה לחמש שנים.
- ח. מדיצ'י - שואל כמה כסף מקבלת המועצה.
- מ. קלצין - קצת פחות מ-1000 ₪ לחודש.
- ש. מזרחי - מבקש שיהיה כתוב בחוזה שעליהם לשלם מים וחשמל.
- מ. זיגדון - שואל ממתי החוזה. האם אחרי דו"ח מבקר המדינה?
- מ. קלצין - החוזה קיים מספר חודשים.



גבעת זאב

לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

י. ויצמן - מעירה שאין זה משנה כמה זמן.

מ. זיגדון - זה חשוב.

י. אגמון - המשטרה לא משלמת דמי שכירות ולנו יש עניין בהפעלת המשטרה בגבעת זאב ורואים בזאת כשרות לתושב.

ח. מדיצ'י - מתאר לעצמו שיש עוד כמה נכסים השייכים למועצה שצריך לחדש להם חוזים.

ש. מזרחי - נכון. נדמה לו שצריך להאריך החוזים של נעמת ונאות מרגלית. ישנה הסוגיה של שמש, שהמועצה הקצתה לו את השטח, והמבקר ובתיה מעורבים בענין. לדעתו אין יותר נכסים. מבקש לבדוק ואם יש, לעדכן את החברים.

מעלה להצבעה את אישור ההצעה לחתום על החוזים למעון ויצ"ו ולמספרה, לבני עקיבא, למשא"ז, למשטרה ולמשרד הפנים.

הצבעה: בעד - שאול מזרחי, יוסי אברהמי, גבי פרץ, יעל ויצמן, סימה שאול, עמי גורבט, הגר צבי, משה זיגדון.

נגד - אין.

נמנע - חיים מדיצ'י - מבקש לראות את החוזים.

ההחלטה: המועצה מאשרת את הארכת החוזים ואת הסדרת החוזים כמבוקש.

2. מסגרת האשראי בבנק הפועלים

ש. מזרחי - מבקש לאשר את הגדלת מסגרת האשראי השנתית בבנק הפועלים מסך של 650,000 ₪ לסך של 1,000,000 ₪, כפי שאושר ע"י משרד הפנים, כולל משכון הכנסות ארנונה ועצמיות.

הצבעה: אושר ללא מתנגדים.

החלטה: המועצה מאשרת את הגדלת מסגרת האשראי השנתית בבנק הפועלים מ-650,000 ₪ למליון ₪ כפי שאושר ע"י משרד הפנים, כולל משכון הכנסות ארנונה ועצמיות.



גבעת זאב

לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

- מ. זיגדון - מבקש לדעת מה עם העובד ראובן קלוש.
- ש. מזרחי - נוצר מצב שעובדי המחלקה דיווחו על שעות שלא עבדו בפועל. הנושא נבדק ע"י מבקר המועצה והמזכיר ועם תום הבדיקה יתקבלו החלטות.
- מ. זיגדון - שואל האם הבדיקה היא בעקבות מכתב שהגיע ממבקר המדינה.
- ש. מזרחי - לטענה זו אין קשר לבדיקה.

רשמה: יפה ששון

לשכת ראש - סניף חמאב

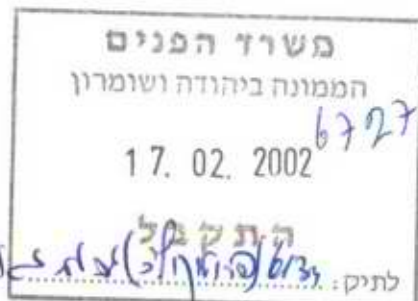


גבעת זאב

י"ז טבת תשס"ב
01 ינואר 2002
1-02

לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 35
מיום 31.12.01



השתתפו:

ש. מזרחי – ראש המועצה
י. אברהמי – מ"מ ראש המועצה
ג. פרץ – סגן ראש המועצה
ס. שאול, י. ויצמן, ע. גורבט, ח. מדיצי,
א. חיים מ. בן דוד – חברי מועצה

ב. אבלין – היועמ"ש

י. אגמון – מזכיר המועצה
מ. קלצין – גזבר המועצה
י. כאליהו – מבקר המועצה
ח. אביטל – מנהלת חשבונות ראשית

נעדרו:

צ. הגר, מ. זיגדון – חברי מועצה

ש. מזרחי – מקריא שאילתא של חיים מדיצי' מיום 25.11.01 ואת התשובה לשאילתא. השאילתא והתשובה מצורפים לפרוטוקול.
מודיע שאלי חיים יהיה יו"ר ועדת המכרזים וחבר ועדת תכנון ובניה וועדת הביקורת ומחזיק תיק התחבורה.

ח. מדיצי' – שואל מה לגבי בקשתו לתיקון לפרוטוקול.

ש. מזרחי – היות ומדובר במכתב עם מכותבים והדבר הוסבר לחיים פעמים רבות, יקבל תשובה בכתב.
היות ובישיבת המועצה האחרונה נשאלו שאלות לגבי האישור של משה קלצין לעבודות נוספות, וזאת בהמשך לדיונים בישיבות מועצה ולפירות שנמסר בהן, מעלה להצבעה פעם נוספת את האישור של משה קלצין לעבודות נוספות בשכר באוצר השלטון המקומי ובאיגוד ערים כיבוי אש. מונחת לפנינו על שולחן המועצה חוות דעת מפורטת של היועמ"ש המאשרת עבודות נוספות לגזבר.



גבעת זאב

לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

ח. מדיצ'י - שואל האם זה חוקי.

ב. אבלין - זה חוקי.

ח. מדיצ'י - לדעתו זה לא חוקי, יש כמה פרמטרים שצריכים להתמלא. יש גובה מסויים שקלצ'ין יכול לקבל כתוספת ויש לדאוג שלא יהיה ניגוד עניינים. לגבי המשכורת הנוספת, לא צריכה לעבור אחוז מסויים. שואל האם בתיה עשתה בדיקה.

ב. אבלין - הגשתי בכתב חוות דעת מפורטות ואין לי מה להוסיף עליהן.

ש. מזרחי - מבקש לאשר את הבקשה בהתאם לחוות הדעת של היועמ"ש

נגד - חיים מדיצ'י, מיכל בן דוד

בעד - שואל מזרחי, י. אברהמי, ג. פרץ, ע. גורבט, י. ויצמן, ס. שואל, א. חיים

החלטה: המועצה מאשרת עבודות נוספות בשכר למשה קלצין באוצר השלטון המקומי ובאיגוד ערים כיבוי אש בהתאם לחוות הדעת של היועמ"ש שהונחה בפני המועצה.

עדכון תקציב רגיל לשנת 2001

ש. מזרחי - בתקציב 2001 היו הוצאות שלא יכולנו לחזות ובראשם תוספות השכר שניתנו ע"י משרד הפנים. זה המרכיב הגדול בו יש צורך בעדכון. יש סעיפים בתקציב שלא השתמשנו בהם. מונחת לפני המועצה הצעה מפורטת לעדכון התקציב לשנת 2001. יש לזכור שקיבלנו גם החלטה לא לגבות אגרות וארנונה באגן האיילות. אם תשתנה ההחלטה, נגיע לאיזון. מקווה שנצליח לגמור גם השנה בצורה מאוזנת או בגרעון קטן ביותר. אם יש שאלות נשמח לתת תשובות.

מ. בן דוד - רואה הגדלה בנושא גן מועדון וקייטנות.



גבעת זאב

לשכת ראש המועצה

MAYOR'S OFFICE

ש. מזרחי - יש הגדלה מקבילה גם בהכנסות. קיבלנו סכום גדול ממושרד החינוך לקייטנת קיץ (יולימוד). בסה"כ הסעיף מאוזן.
גם יום לימודים ארוך הגדיל את הסעיף. מדווח כי לקראת סוף השנה קיבלנו מליון שח ממשלהב"ש כתב"ר לקומפלקס אולם מופעים מתנ"ס וכו'.

מ. בן דוד - נראה לה שמפעל הפיס איכזב.

מ. קלצין - מדובר בתקציב הרגיל ולא בפיתוח.

ש. מזרחי - בתקציב הפיתוח מופיעים הפרוייקטים הגדולים של הפיס. כמו מועדון נוער וספריה.

מבקש לאשר את הצעת עדכון תקציב רגיל 2001 כפי שהונחה בפני המועצה.

נגד - חיים מדיצ'י

ש. מזרחי - שואל למה חיים מתנגד.

ח. מדיצ'י - מתנגד לכל דבר באופן קבוע. הכל "חרטה" בעיניו.

מ. בן דוד - בהשתתפות בעמותות יש כסף ולא השתמשו בו.

ש. מזרחי - לא השתמשנו בכספים השנה. מקווה שבשנה הבאה נעביר כספים לעמותות.

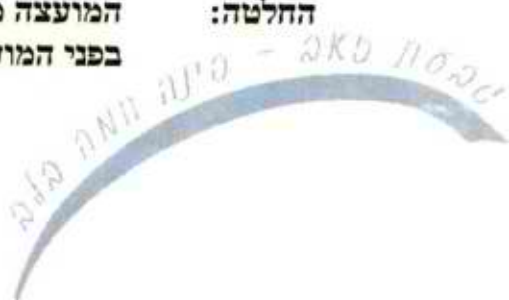
ח. מדיצ'י - ניתן לקצץ מדברים אחרים.

ש. מזרחי - אנחנו מועצה מאד צנועה.

בעד - שאול מזרחי, י. אברהמי, ג. פריץ, ע. גורבט, י. ויצמן,
ס. שאול, א. חיים, מיכל בן דוד

החלטה:
המועצה מאשרת את עדכון תקציב 2001 בהתאם להצעה שהונחה בפני המועצה.

רשמה: ציפי אביטוב
ע. ראש מועצה



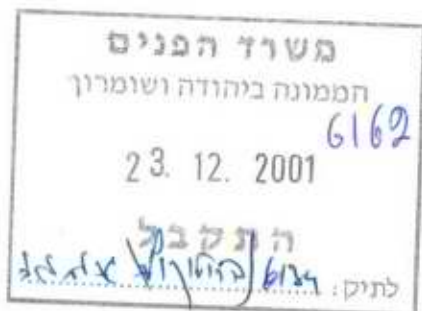


גבעת זאב

לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

י"ט כסלו תשס"ב
04 דצמבר 2001
895-01

פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 34
מיום 3.12.01



השתתפו:

ש. מזרחי – ראש המועצה
י. אברהמי – מ"מ ראש המועצה
ג. פרץ – ס. ראש המועצה
ס. שאול, י. ויצמן, א. חיים, מ. בן דוד, מ. זיגדון,
צ. הגר, ח. מדיצ'י – חברי המועצה
י. אגמון – מזכיר המועצה
מ. קלצין – גזבר המועצה
ח. אביטל – מנהלת חשבונות ראשית

נעדרו:

ע. גורבט – חבר מועצה
י. כאליהו – מבקר המועצה (מילואים)

ש. מזרחי -

פותח את הישיבה. בשם המועצה והתושבים שולחים נוחמים למשפחת ויינשטיין מגבעון החדשה שבנם, תלמיד ביה"ס חטיבת הביניים, נרצח בפיגוע הקשה בירושלים. אין מילים בהם יכולים לנחם את ההורים השכולים אך נמשיך לסייע ככל שנוכל.
בית הספר נמצא בתקופה קשה. היום היתה שם מנכ"לית משרד החינוך ושוחחה עם התלמידים.
שולחים איחולי החלמה מהירה לבן של דקלה, לבת של רוברט ולכל הילדים שנפגעו מגבעת זאב, גבעון החדשה ולכל הפצועים האחרים. אנחנו נמצאים במצב קשה ומאד מקווים שיצליחו למגר את התופעה ולמנוע הגעתה לגבעת זאב.
מברך את אלי חיים שמצטרף למועצה כחבר מועצה מן המניין וכחבר בהנהלת הקואליציה. אלי יצורף לתיקים וועדות בהמשך.
משתתפים גם באבל בעלה של חבצלת על מות אביו.
אנחנו עומדים לקראת סוף השנה ומקווה שהתקציב החדש יוכן מהר ככל האפשר.

מ. בן דוד -

ביקשה לערוך תיקון לפרוטוקול הקודם ולמחוק דברים שנכתבו מפיה מבלי שאמרה אותם.

ש. מזרחי -

הפרוטוקול יתוקן בהתאם לבקשתה של מיכל למרות שאין לו ספק שהדברים שנכתבו בו אמנם נאמרו.



גבעת זאב

לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

1. דו"ח הביקורת והדו"ח הכספי לשנת 2000 + פרוטוקול ועדת ביקורת

ש. מזרחי - לאחר דיון מקיף של ועדת ביקורת בדו"חות, מבקש לאשר את פרוטוקול ועדת הביקורת מיום 13.11.01 ואת דו"ח הביקורת והדו"ח הכספי לשנת 2000, שבוקר ע"י רו"ח מטעם משרד הפנים.

מ. זיגדון - טוען שלא קיבל את נתוני הדו"ח.

מ. קלצין - הדו"ח נשלח לכל החברים. מה שיש בידך זהו הדו"ח.

מ. זיגדון - אם כן אכן נכון קיבלתי הדו"ח. מבקר משרד הפנים טוען בדו"ח שחלק מהליקויים לא מתוקנים ונושא הוצאות רכב לא טופל וניתן רק למקורבים לצלחת.

ש. מזרחי - אם כך יש הרבה מקורבים. יש נוהל קרטיונים קבוע שנשלח למבקר משרד הפנים.

ח. מדיצ'י - דו"ח ועדת הביקורת רדוד ושטחי. לא יכול להיות שבראש הועדה יושב מי שלכאורה חבר אופוזיציה ומיכל היא במיעוט בין חברי הועדה ולא יכולה לשנות דברים.

י. ויצמן - שואלת האם יש נושא שמיכל ביקשה לשנות ולא שונה.

ח. מדיצ'י - לכן לא רואה בדו"ח ועדת הביקורת דו"ח אמיתי וממצה של הועדה כנגד המועצה והעומד בראשה.

מ. בן דוד - כחברת הועדה השתתפה בה בפעם הראשונה. העלתה שני נושאים שצריך לדון עליהם. בדו"ח הועלו טענות כנגד אופן הטיפול של היועמ"ש. יש מספר נושאים שחוזרים כל שנה והם לא מתוקנים. אם עובדים ברצינות במועצה צריכים להתחיל ולתקן. למשל, כתיבת נוהלים בנושא אחזקת רכב, מיחשוב (לא התקדם כלום בשנה האחרונה). בקשה להגדיל את ועדת הביקורת. חברי הועדה הם עד חמישה איש. זה נכון וראוי שעוד חבר ישתתף כדי לשפר את תהליכי העבודה. תשמח בהזדמנות להחכים מעבודת המבקר ממנו לא ראתה שום גדולות ונצורות.



גבעת זאב

לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

מ. זיגדון - רואה בחומרה שדנים על ועדת הביקורת כאשר מבקר המועצה והיועמ"ש לא נמצאים.

ש. מזרחי - היועמ"ש לא חייבת לבוא. הנוהל הוא שמודיעים לה על הישיבה אך היא לא מחוייבת להשתתף. יש לה בג"ץ גדול שחשוב למועצה ועל כן לא יכלה להגיע. יברר מדוע המבקר לא נמצא. בנושא הרכב יש נוהל שנשלח למבקר המועצה.

מ. קלצין - לגבי ליקויים שחוזרים ההיקף ירד בצורה משמעותית. הליקויים שמדובר בהם הם טכניים ולא מהותיים וכך נכתב במפורש בדו"ח. הדו"ח הזה הרבה יותר קל מהקודמים.

ש. מזרחי - הביקורת היא כלי לשיפור ותיקון אבל הדו"ח הנוכחי הוא כזה שהרבה מועצות יכולות להיות גאות בו. יש ליקויים וצריך לתקן אותם. קיבל את ההערה של מיכל ומבקש לתקן גם ליקויים טכניים, שניתן לשפרם.

הצעת ההחלטה: המועצה מאשרת את פרוטוקול ועדת ביקורת מיום 13.11.01 ואת הדו"ח הכספי לשנת 2000 שבוקר ע"י רו"ח מטעם משרד הפנים.

הצבעה: נגד – חיים מדיצ'י, זיגדון משה.

נמנע – מיכל בן דוד

בעד – ש. מזרחי, י. אברהמי, ג. פרץ, י. ויצמן, א. חיים, ס. שאול, צ. הגר.

הצעת ההחלטה אושרה.

2. צו הארנונה לשנת 2002

ש. מזרחי - מבקש לאשר העלאת הארנונה לשנת 2002 ב-2.5% על פי המכתב של מרכז השלטון המקומי בנושא.

ח. מדיצ'י - מבקש לראות את המכתב.



גבעת זאב

לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

מ. קלצין - מוסר את המסמך לחיים.

הצעת החלטה: המועצה מאשרת את צו הארנונה לשנת 2002 ואת העלאת הארנונה ב-2.5%.

הצבעה: נגד - ח. מדיצ'י (אומר שלא קרא את החומר) .

נמנע - אין

בעד - ש. מזרחי, י. אברהמי, ג. פרץ, י. ויצמן, א. חיים, ס. שאול,
צ. הגר, מ. זיגדון, מ. בן דוד

החלטה: צו הארנונה לשנת 2002 מאושר כולל העלאת הארנונה ב - 2.5%.

3. מסגרת האשראי לשנת 2002

ש. מזרחי - מבקש לאשר את מסגרת האשראי לשנת 2002 כפי שאושרה לנו ע"י משרד הפנים.

מ. קלצין - מדובר על מסגרת אשראי של 1.9 מליון ₪ מתוכם 1,250,000 מליון ₪ בבנק לאומי ו-650,000 ₪ בבנק הפועלים. כאמור מסגרת האשראי אושרה לנו ע"י משרד הפנים.

הצעת החלטה: המועצה מאשרת את מסגרת האשראי לשנת 2002.

הצבעה - בעד - ש. מזרחי, י. אברהמי, ג. פרץ, י. ויצמן, א. חיים, ס. שאול,
צ. הגר, מ. זיגדון.

נגד - אין.

נמנע - חיים מדיצ'י, מיכל בן דוד.

החלטה - מסגרת האשראי לשנת 2002 מאושרת.

טכסט לאב - פניה חמה בלב



גבעת זאב

לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

4. שונות

- ש. מזרחי - מעלה נושא נוסף – עניין עבודותיו הנוספות של הגזבר משה קלצין כדלקמן -
"בהמשך ובהתאם לדיונים ולהחלטות בדבר העבודות הנוספות של משה קלצין, הננו להודיע כי המועצה רשמה לפניה כי לכל חבר מועצה שלא התנגד לכך נמסר על התמורה שמקבל משה קלצין מאיגוד ערים כיבוי יו"ש ואוצר השלטון המקומי".
- מ. בן דוד - מבינה שמשה מקבל שכר בכירים במועצה ובנוסף מקבל תמורה ממקומות נוספים. רוצה לשאול אם זה נכון שאדם שמקבל שכר בכירים יכול לקבל שכר או תמורה ממקומות אחרים.
- מ. קלצין - לא מקבל שכר בכירים וכמוהו גם המזכיר. מקבל כ- 17% פחות.
- ח. מדיצי - שואל מתי אושרו לקלצין עבודות נוספות.
- ש. מזרחי - כבר בתקופתו של ראש המועצה הקודם, וכמו כן נדון ואושר מספר פעמים בשנים האחרונות.
- מ. זיגדון - חבל שהיועמ"ש לא משתתפת בישיבה, לא יודע אם זה חוקי.
- ח. מדיצי - אין לו התנגדות להודעה אך קיבל חוות דעת שהדבר אינו חוקי. אם הדבר חוקי מבקש חוות דעת של בתיה, של היועמ"ש ביו"ש ושל הממונה. אם יתברר שהדברים חוקיים אין לו שום התנגדות להצביע בעד עבודות נוספות לקלצין.
- הונחה חוות דעת כתובה של היועמ"ש בנושא ובה כתוב כי המועצה רשאית לאשר עבודות נוספות לגזבר.

לשכת ראש - פניה חתה בלם



גבעת זאב

לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

ש. מזרחי - מבקש להבהיר כי הדיון אינו על אישור עבודות נוספות לגזבר היות וזה אושר בעבר ע"י המועצה. ההודעה שלו אומרת שמי שמבקש לדעת מה התמורה שמקבל קלצין יכול לקבל את המידע.

ח. מדיצ'י - שואל למה דנים בנושא עכשיו.

ש. מזרחי - משה צריך למסור מה התמורה שהוא מקבל. אחרי ששוחח עם חברי המועצה, המועצה מתבקשת לרשום לפניה את ההודעה.

מיכל וחיים - מציינים שהם לא מעוניינים לדעת מה התמורה.

ש. מזרחי - על שולחן המועצה הונחה חוות דעת בכתב של היועמ"ש בתיה אבלין בה נכתב במפורש שהמועצה רשאית לאשר לגזבר עבודות נוספות. מצוין שבשנים האחרונות הנושא נדון ואושר במועצה מספר פעמים. שאל ספציפית את כל חברי המועצה לגבי נכונות תוכן ההודעה שהקריא וכל חברי המועצה אשרו את נכונותה.

המועצה רשמה לפניה את הודעת ראש המועצה כפי שהוקראה בישיבה.

רשמה: ציפי אביטוב
ע. ראש מועצה

לשכת ראש המועצה - סניף חמאם בלג

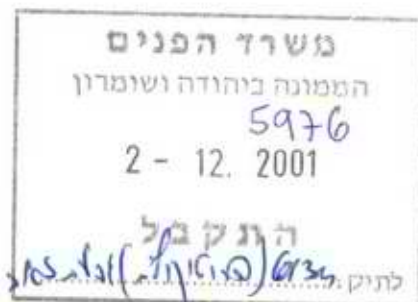


גבעת זאב

כ"ח חשון תשס"ב
14 נובמבר 2001
818-01

לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

פרוטוקול ישיבת המועצה מס' 33
מיום 13.11.01



השתתפו: ש. מזרחי – ראש המועצה
י. אברהמי – מ"מ ראש המועצה
ג. פרץ – ס. ראש המועצה
י. ויצמן, ס. שאול, ע. גורבט, צ. הגר, ח. מדיצ'י,
מ. בן דוד, מ. זיגדון – חברי המועצה

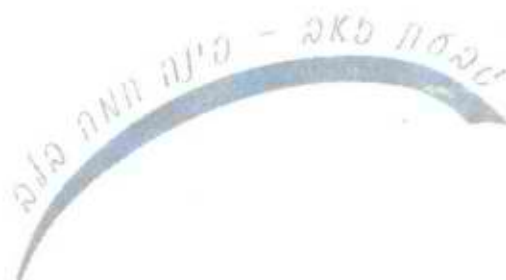
נעדר: אלי חיים – חבר מועצה

ב. אבלין – היועמ"ש
י. אגמון – מזכיר המועצה
מ. קלצין – גזבר המועצה
י. כאליהו – מבקר המועצה
ח. מלכה – מנהל מח' בטחון

ש. מזרחי - מברך את כל הנוכחים. יש למועצה חדר ישיבות חדש ומאמין שיהיה נעים ונוח לעבוד בו.

מברך את קבוצת הכדורגל של בית"ר ג. זאב שזכתה בגביע המדינה. מגיע יישר כוח לשחקנים, למאמנים ולגבי פרץ. זהו מפעל יפה ויש גם הישגים נאים. מבקש למסור דרך גבי יישר כוח והצלחה בשם כל המועצה.

מקריא שאילתא של חיים מדיצ'י מיום 29.8.01 ואת התשובה. השאילתא והתשובה מצורפות לפרוטוקול.





1. הודעת חבר המועצה גדי מדינה

ש. מזרחי - גדי מדינה הודיע על התפטרותו מהמועצה עקב מעבר לבית שמש. מודה לו בשם כל המועצה על פעילותו ועל החותם שהטביע במועצה. במקום גדי מדינה נכנס למועצה אלי חיים מסיעת מ"מ וסגן ראש המועצה.

2. ניהול בריכת השחיה – הארכת חוזה עם החברה לפיתוח

ש. מזרחי - הבריכה מנוהלת ע"י החברה לפיתוח. יש חוזה עם המועצה והוא פג ומבקש להאריך אותו בעוד 49 חודשים.

מ. בן דוד - החוזה נחתם ב-91 עם אופציה להארכה בתנאי שההכנסות תהיינה יותר גבוהות מההוצאות.

ב. אבלין - תוקף החוזה פג באוגוסט 2000. נעשתה כבר הארכה ויש להאריך שוב את החוזה.

ש. מזרחי - אנחנו ממשיכים להשקיע בהרחבת ושיפור הבריכה.

מ. בן דוד - שואלת מה הגרעון המצטבר.

ש. מזרחי - אין גרעון לבריכה. התנאי להארכת החוזה מתמלא. לבריכה יש רווח תפעולי.

מעלה להצבעה את הצעת ההחלטה להאריך את החוזה לתקופה נוספת של 49 חודש.

הצבעה: בעד - ש. מזרחי, י. אברהמי, ג. פרץ, י. ויצמן, ס. שאול, ע. גורבט, צ. הגר, מ. בן דוד, מ. זיגדון.

נגד - אין.

נמנע - חיים מדיצ'י, מסביר את סיבת הימנעותו בכך שלא קיבל מראש חומר בנושא.

החלטה: המועצה מאשר את הארכת החוזה בין המועצה והחברה לפיתוח ב-49 חודשים מיום תפוגת החוזה הקודם..



גבעת זאב

לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

3. עדכון אגרת שמירה ועדכון תעריף השמירה.

- ש. מזרחי - מבקשים לעדכן את אגרת השמירה מ-77 ש"ל ל-99 ש"ל למגורים. יש הכרח לעשות זאת בגלל המערך החדש של הבטחון ותגבור השומרים והסיורים. כיום יש פער תפעולי בין הכנסות והוצאות במאות אלפי ש"ל רק בשמירה. בלי להתיחס לכל נושא הבטחון שאז הגרעון הוא מעל 700,000 ש"ל. בישובים דומים לגבעת זאב גובים מעל 200 ש"ל לחודשיים. בתקציב 2002 אנו נעשה עדכון נוסף כדי להתאים את ההוצאות להכנסות.
- מ. בן דוד - שואלת מה תוספת כ"א בבטחון.
- ש. מזרחי - יש 24 שעות שמירה ובלילות יש 2 שומרים עפ"י דרישת הצבא. יש תוספת משמעותית של שעות פעילות בבטחון. ההכנסות כיום הם 560,000 ש"ל וההוצאות 990,000 ש"ל וזה רק בנושא השמירה.
- מ. בן דוד - מה אחוז הגביה של אגרת השמירה. לא הוגן שהנטל יפול רק על חלק מהתושבים.
- מ. קלצין - אחוז הגביה הוא כמו בארנונה. הגביה היא כ-80%.
- ח. מדיצ'י - רוצים שנצביע בעבור כל מיני העלאות ותוספות. בעבר כבר ביקש לקבל חומר רקע ונתונים. לא יכול לדון בנושא כאשר לא יודע אם הנתונים אמיתיים. כל ההליך לא תקין.
- ש. מזרחי - מקריא את פירוט ההוצאות וההכנסות עבור בטחון בישוב. הפרוט מצורף לפרוטוקול. לאור הנתונים מבקש לעדכן את אגרת השמירה למגורים ל-99 ש"ל ולהעלות פרופורציונלית בשאר הסעיפים.
- מ. זיגדון - בכמה עלו הוצאת הבטחון.
- ש. מזרחי - נוצר גרעון בפרק השמירה כמפורט בדף שהקריא לחברי המועצה.



גבעת זאב

לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

הצבעה:

נגד - מ. זיגדון, חיים מדיצ'י.

נמנע - מיכל בן דוד.

בעד - ש. מזרחי, י. אברהמי, ג. פרץ, י. ויצמן, ע. גורבט, ס. שאול, צבי הגר.

החלטה:

המועצה מאשרת את עדכון אגרת השמירה והעמדתה על 99 נח למגורים והעלאה פרופורציונלית בשאר הסעיפים.

ח. מדיצ'י - שאול משתמש בכספי התושבים כראות עיניו. כנציגי ציבור רוצים לדעת על מה ולמה.

ש. מזרחי - חיים מקבל דיווחים מסודרים. מדובר בנושא שהוא בנפשו.

מ. בן דוד - אין ויכוח שיש צורך להגביר הבטחון. יחד עם זאת צריך להביא נתונים למועצה לפני הישיבה כדי לקיים דיון ענייני.

ש. מזרחי - מעמיד לרשות החברים את פירוט העלויות.

מ. בן דוד - צריך להכין דף שממזה את הנושא מראש.

ב. אבלין - כידוע אנחנו גובים ארנונה ואגרת שמירה על אדמת בנין (שהיא מגרש ריק שטרם הוחל בבנייתו). משנת 93, עפ"י הוראת התקנון והממונה אנחנו גובים ארנונה ואגרת שמירה על אדמת בנין. בתוספת הצו של אגרת שמירה לא מופיע הסעיף אדמת בנין הסכום. כדי להסיר ספק אנחנו מוסיפים את זה בצו עצמו ובתוספת, החל מתחולת החוק היינו מ-93.

החלטה:

המועצה מאשרת את עדכון אגרת השמירה כמוצע בהסכמת כל המשתתפים וללא מתנגדים.

4. אגן האיילות

ש. מזרחי - הפרוייקט אושר לפני כשנה. קבלנים רכשו קרקעות קצת לפני האינתיפדה ואז נתנו מחירים גבוהים לאין ערוך ממחירי היום לדירות שתכננו לבנות. כיום לאור המצב אין להם כדאיות כלכלית לבנות. קיים דיונים בנושא עם הקבלנים, מנכ"ל השיכון, האוצר והממשלה המגמה למצוא פתרון לקשיי השיווק. אם יוחלט לבטל ההתקשרות עם הקבלנים זה עלול להמית את הפרוייקט כולו.

אנחנו רואים עין בעין את מצוקת הקבלנים ולכן הציע ללכת לעיסקת חבילה לגבי אותם קבלנים במיקבץ שרכשו את המגרשים במחיר גבוה (600 יח"ד), כאשר כל אחד יתרום את חלקו בהתחשב במצב הבטחוני שהשפיעו ישירות על העלויות, הצעתו היא:

א. המועצה תבקש ממשרד הפנים לבטל ארנונה לשנה אחת.

ב. המועצה תבקש להקטין אגרת מבני הציבור ב-50%.

ג. המועצה תשב עם כל קבלן כדי לבדוק האפשרות להגדיל את מספר יח"ד בכ-20%, תוך מתן פתרונות חניה והתחייבות משהב"ש לבנית מבני ציבור בהתאם.

ד. משהב"ש יתחייב להפוך את האזור לאזור עדיפות א' מה שיוזיל הפיתוח ב-50%. הוצאות הפיתוח למשהב"ש ישולמו מאוחר יותר (גרייס).

ה. האוצר יתחייב לתת לרוכשים הלוואה של 100,000 ₪ ומתוכם מענק של 50,000 ₪.

העיסקה תעלה למועצה באובדן הכנסות ותכנים אוכלוסיה פחות אמידה והתנאי הוא שהיא תהיה חבילה אחת.

בשלב הראשון על המועצה לאשר את העיסקה.

חושב שחובתנו לעשות זאת כי המצוקה קשה.

לשכת ראש המועצה - פניה חמה בלב



גבעת זאב

לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

- מ. זיגדון - שמח שסוף סוף הנושא עלה לדיון. הבעיה היתה שמשלב"ש הוציא לשיווק את השכונה עוד לפני שנעשה הכביש הפנימי מה שיצר נתק בין גבעת זאב לאגן האיילות. יתמוך בעזרה לפרוייקט. כדי שגם בהמשך הפרוייקט יצליח יש לפתור את בעיית הכביש.
- ש. מזרחי - נושא הכביש סגור. תוקצב ע"י משהב"ש ומשכ"ל תעשה את העבודה למרות שאת הכביש היתה צריכה לעשות חברת משה"ב.
- י. אברהמי - אולי כדאי לצרף גם משה"ב לעסקה.
- ש. מזרחי - זה לא יהיה נכון.
- צ. הגר - מאד חשוב ליצור גישה מתוך גבעת זאב.
- ש. מזרחי - הסביר כבר שמשלב"ש היקצה לכך כסף למרות שלא היה צריך והוא זה שלחץ עליהם.
- החלטה:** המועצה מאשרת במלואה את עיסקת החבילה שגיבש ראש המועצה למיקבץ הראשון בשכונת אגן האיילות כפי שפורט לעיל.
- ההחלטה התקבלה פה אחד.**
- שונות:**
- ש. מזרחי - מליאת המועצה אישרה תב"ר בסך 2 מליון ש"ח למים ביום 20.6.01 – מבקש לפצלו למליון למים ומליון לביוב.
- ח. מדיצ'י - מה זה אומר, ולמה זה מיועד.
- מ. קלצין - התב"ר אושר ע"י משרד הפנים. במקום להוציא את כל הסכום עבור מערכות המים נפצל אותו למים וביוב, כאשר בנושא ביוב מדובר בדמי התחברות ושימוש בקו המאסף של עיריית ירושלים.

לשכת ראש המועצה - סניף חמה פלס



ש. מזרחי - הכסף יופנה גם לנושאי הביוב.
באגן האיילות משהב"ש בנה תחנת סניקה חדש:
אחת הבעיות בביוב נובעת מהתחברות פירטית של השכנים שלנו לקו שלנו
וחבלות בקו וזה יוצר בעיות.

החלטה: המועצה מאשרת את פיצול התב"ר שאושר לנו בסך שני מליון ₪ כך
שמליון ₪ מיועדים למערכת המים ומליון ₪ למערכות הביוב.

ההחלטה התקבלה ללא מתנגדים.

ש. מזרחי - מבקש להודות לדקלה על עיצוב הלישכה וחדר הישיבות. העבודה נעשתה
כולה ע"י עובדים שלנו.

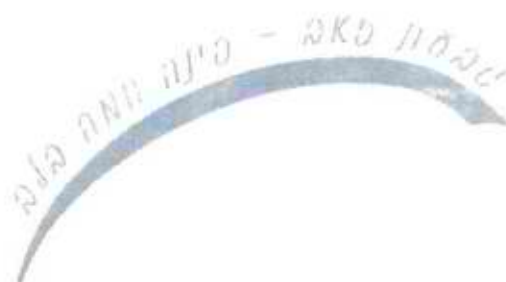
ח. מדיצ'י - טוען שאת העבודה עשו ערבים.

ש.מ. מזרחי - העבודה נעשתה ע"י עובדי מחלקת התחזוקה. בעיקרה ע"י הנגר חיים
ונטורה ובחלקה ע"י עובדים מקומיים של המחלקה.

מ. בן דוד - מדברי חיים יכול להשתמע כאילו אנחנו גזענים.

ש. מזרחי - נועל את ישיבת המועצה.

רשמה: ציפי אביטוב
ע. ראש מועצה



י"א חשוון תשס"ב
28 אוקטובר 2001
781-01

שאלתא מס' 1 של חבר המועצה חיים מדיצ'י
מיום 29.8.01

1. בישיבת מועצה מיום 27.7.01 העליתי בפניך את הבעיה הביטחונית הקשורה בציר הפתוח מעמק איילון לכיוון אגן איילות, בישיבה זו החלטה להזמין מחסום.
2. לאחרונה החמיר המצב הביטחוני באזור גבעת זאב ולצערי גבה מחיר דמים.
 - א. מדוע עד לרגע זה לא הוצב מחסום, ולו זמני?
 - א. הוצב מחסום זמני ומתבצעת בדיקת עובדים באגן האיילות בשיתוף עם כל גורמי הביטחון.
 - ב. מה עשית למען הגברת הביטחון בישוב והגדלת רמת השומרים על הישוב?
 - ב. תוגברה פעילות הצבא באזור. כיתות הכוננות צוידו באמצעים והופעלו סיורים נוספים.
רמת השומרים נבחנת באופן שוטף תוך מגמה להמשיך ולשפר אותה.
 - ג. האם דאגתה לדרוש מיגון מתאים לילדינו לקראת תחילת שנת הלימודים ובמקביל לדרוש מאגד הפעלות אוטובוסים ממוגנים מגבעת זאב לירושלים?
 - ג. בבתי הספר הותקנו כל האמצעים הדרושים בהתאם להנחיות הצבא.
מיגון האוטובוסים של אגד הוא באחריות צ.ה.ל. ולמועצה אין סמכות בעניין.



הוצ' והכנסות ביטחון לתקופה 01/01/01-30/06/01

שכר

מנהל + מזכירה	117,837 ש"ח	
רבשצי"ם	159,891 ש"ח	
שמירה שכירה	748,442 ש"ח	
מוקדן	70,853 ש"ח	
הוצ' רכב	128,692	(85,795 2/3)
הוצ' קשר	121,159	
הוצ' משרדיות	18,046	
הוצ' אחזקה (שערים, פנסים, תיקי שטח)	107,177	
סה"כ הוצאות	1,474,520	994,127

הכנסות

אגרת שמירה	563,936
מרכיבי ביטחון	99,523
מ. הפנים - שירותי חירום	25,000
	688,459

סה"כ הוצאות ישירות

רבשצי"ם	158,891
שמירה שכירה	748,442
2 רכבים	85,795
	994,127

סה"כ הכנסות ישירות 563,936

הערה: ההוצ' הנ"ל אינן כוללות תקורה בגין הכנת 50 תלושי משכורת, כ"א וחשבת שכר.



גבעת זאב

לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

כ"ב ניסן תשס"א
15 אפריל 2001
212-01

משרד הפנים

הממונה ביהודה ושומרון

4297

2 05, 2001

התקבל

לתיק: 4297 (פנייה) (גבעת זאב)

פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 28
מיום 4.4.01

השתתפו: ש. מזרחי – ראש המועצה
י. אברהמי – מ"מ ראש המועצה
ג. פרץ – ס. ראש המועצה
י. ויצמן, ס. שאול, ח. מדיצ'י, מ. בן דוד, מ. זיגדון, צ. הגר – חברי מועצה
עו"ד בתיה אבלין – היועמ"ש
י. אגמון – מזכיר המועצה
י. כאליהו – מבקר המועצה

נעדרו: ע. גורבט, ג. מדינה

ש. מזרחי - מציע לאשר את פרוטוקול הישיבה הקודמת.
מ. זיגדון - טוען שבישיבה הקודמת אמר שיעתור לבג"ץ אם שאול לא יחזיר את הכסף והדברים לא נרשמו.

ש. מזרחי - לא זוכר שהדברים נאמרו אך זיגדון רשאי לעשות כרצונו.

ש. מזרחי - ביום חמישי הוקמה ועדה למימון הוצאות משפט לנבחרי ציבור.
יוסי אברהמי היה יושב ראש הועדה וחבריה היו הגזבר, היועמ"ש, סימה שאול ויו"ר ועדת ביקורת.

מ. בן דוד - שואלת האם יוכלו לקבל עותק מהפרוטוקול.

ש. מזרחי - כן.

י. אברהמי - מתיחס לוועדה – הוועדה דנה בהחזר הוצאות התביעה שהגיש ראש המועצה נגד עתון "הד הגבעה". היועמ"ש נתנה סקירה וחוות דעת משפטית. הוחלט לאשר את המימון של כל הוצאות המשפט פה אחד כולל האגרה ושכר טירחת עורכי הדין לפי תעריף המינימום.

מ. בן דוד - שואלת איך נקבע תעריף המינימום שכידוע אינו קיים.

ב. אבלין - קיים תעריף מינימלי מומלץ ועל פיו היא מחשבת את שכר הטירחה שלה.



גבעת זאב

לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

- מ. בן דוד - האם התעריף הזה זה התעריף הקבוע לגבי כל יעוץ משפטי שהיא נותנת למועצה.
- ב. אבלין - ההסכם עם המועצה אומר שהיות והיא מקבלת משכורת קבועה היא לא גובה מהמועצה אלא מינימום.
- מ. זיגדון - רוצה שיהיה ברור שבתיה היתה אמורה לפסול את עצמה להיות בועדה היות והכסף הולך לכיסה וברור שהיא תנסה לשכנע את הועדה.
- ב. אבלין - לא משנה לה ממי תקבל את הכסף היות ובכל מקרה היא יודעת שתקבל תשלום.
- מ. זיגדון - שמע שבתיה החזירה את הכסף והוא שמח וחושב שהיא צריכה להתנצל.
- ב. אבלין - לא מבינה על מה זיגדון מדבר.
- מ. זיגדון - שואל האם הממונה צריך לאשר את החלטת הועדה ומאיזה סעיף תקציבי זה יצא.
- י. אברהמי - כל הניגוח נגד ראש המועצה לא נכון. חלק מהחברים יצטרכו את הועדה שהוקמה ועל כן מוטב שלא יעשו מזה ניגוח פוליטי לא ענייני.
- צ. הגר - כשהורכבה הועדה ציינו מראש מיהם חבריה ובכללם גם היועמ"ש. לועדה היה צורך בהסברים משפטיים ואמנם היועמ"ש פרסה בפני הועדה את כל התמונה.
- ח. מדיצ'י - מצטער שראש המועצה מוביל את היועמ"ש להתנהג ככלי משפטי ריק וגרם לועדה שהקים להתנהג בגניבת דעת. דרכו לא תהיה לתפארה על הדרך הזו.
- י. אברהמי - חיים מדבר שטויות.
- ש. מזרחי - עם כל הנסיון של חיים להציג את הועדה ככלי שלו, הוא לא היה מעורב בדיוניה. הועדה יושבה וקיבלה החלטתה ויש לכבד אותה ואת החלטתה.
- מ. זיגדון - מי שבא בידים נקיות לועדה לא צריך להסביר שהכסף הוחזר.



לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

- ב. אבלין - זה לא רלבנטי לדיוני הועדה.
- ש. מזרחי - לא נאמר בשום מקום שצריך להחזיר את הכסף.
- צ. הגר - מוחה על כך שחיים הציג את הועדה ככלי ריק ושנגנבה דעתה וחוזר ומדגיש שהיתה זאת אחת הישיבות הפוריות ביותר בהן השתתף.
- י. אברהמי - מקריא את פרוטוקול הועדה ואת ההחלטה. פרוטוקול הועדה מצורף לפרוטוקול ישיבת המועצה.
- ש. מזרחי - מבקש לומר שהושמעו טענות נגד מבקר המועצה ויש לדעת שהוא עושה עבודתו נאמנה והוא הגיש את דו"ח הביקורת השנתי למועצה.
- ראש המועצה יוצא מהחדר לקראת ההצבעה על החלטת הועדה להחזיר הוצאות משפט.
- י. אברהמי - מעלה להצבעה את החלטות הועדה להחזיר הוצאות משפט כפי שהוצגו על ידו בישיבה

בעד: י. אברהמי, ג. פרץ, ס. שאול, י. וייצמן, צ. הגר

נגד: ח. מדיצ'י, מ. בן דוד, מ. זיגדון

החלטה: המועצה מאשרת את החלטות הועדה להחזיר הוצאות משפט מיום 1.4.01

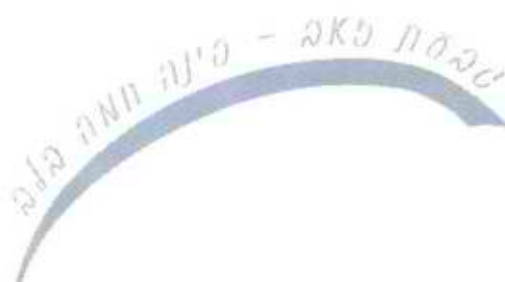
2. ארועי יום העצמאות

- ש. מזרחי - מקווה שלקראת יום הזכרון נסיים מספר פרויקטים. מאמין שנגיע לגיוס של כשמונים אלף שו שיכסו את הוצאות הארועים.
- אנו עושים מאמצים לסיים את האנדרטה. גבי פרץ ואנשים נוספים עובדים על הכנת התכנית לארועי יום העצמאות.
- מקווים גם שנצליח לסיים את קרוי מגרש הכדורסל לקראת ארועי יום הזכרון.
- גם השנה יהיה חניון צה"ל והוא יתקיים בפארק הגיא.
- מבקש מגבי למסור סקירה על הארועים המתוכננים.



- ג. פרץ - ערב יום העצמאות יתקיים בפארק הגיא. הפעם לא יהיו מתקנים לילדים בערב החג ונתמקד יותר בבמה. תהיה פעילות ללא הפסקה על הבמה – הזמרת לילה מרקוס, זרח ורובי בשירים מזרחיים ולהקה שתלווה את כל הערב. יהיה ערב עשיר יותר מהמקובל בבמות הבידור בארץ. זיקוקי דינור יהיו כבכל שנה. ביום העצמאות יהיה חניון צה"ל, מוסיקה שתופעל ע"י רדיו ירושלים, מתקנים מתנפחים לילדים.
- מ. זיגדון - מציע את שרותי רדיו ירושלים
- ש. מזרחי - לאור הפרסומים על הרייטנג הנמוך של רדיו ירושלים ועל הכשלון של מנהל הרדיו מפקפק בכדאיות ההצעה
- מ. בן דוד - מאחלת הצלחה לכל העוסקים בדבר.
- ש. מזרחי - היום היתה הרמת כוסית של העובדים ויכול רק להצטער שלא כל חברי המועצה הגיעו.
- מודיע שהוא מנסה לגייס תרומות לכיתוב על גבי האנדרטה ואם לא נצליח אולי נבקש אישור מהמועצה לממן זאת מהתקציב השוטף, כי אי אפשר לחכות עם זה.
- גדי מדינה התנצל שלא יכל להגיע בשל תאונת אוטובוס של ילדי תנועת הנוער הלאומי.
- מתנצל מראש שבישיבה הבאה לא יוכל להשתתף כי יהיה בכנס בריו דה ז'נרו של רשויות מקומיות מכל העולם.
- מאחל לכולם חג פסח שמח וכשר וחג עצמאות שמח.

רשמה: ציפי אביטוב
ע. ראש המועצה





י' כסלו תשס"א
07 דצמבר 2000
668-2000

פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 24
מתאריך 6.12.2000

משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

26.12.2000

3238 התקבל

לתיק 674 (פז) 1/11 (פז) 1/11

השתתפו:

ש. מזרחי – ראש המועצה
י. אברהמי – מ"מ ראש המועצה
ג. פריץ – ס. ראש המועצה
ס. שאול, י. ויצמן, צ. הגר, ג. מדינה, ח. מדיצ'י, מ. זיגדון,
מ. בן דוד – חברי המועצה
ב. אבלין – היועמ"ש
י. אגמון – מזכיר המועצה
מ. קלצין – גזבר המועצה
י. כאליהו – מבקר המועצה

עמי גורבט

נעדר:

ש. מזרחי -

פותח את ישיבת המועצה.
מקריא 2 שאילתות של חבר המועצה חיים מדיצ'י ואת התשובות
לשאילתות.
השאילתות והתשובות מצורפות לפרוטוקול.

מבקש לתת סקירה על פעולות המועצה:
בנושא הכספי של המועצה, הגשנו דו"ח ביצוע למשרד הפנים כאשר עפ"י
הדו"ח החצי שנתי יש גרעון קל למועצה.
גם עפ"י הדו"ח ל-3/4 שנה הגרעון מינימלי בלבד.
שמח לבשר שהשנה, לאור המאמצים שעשינו ותוכנית ההבראה שלנו בה
לקחו חלק גם עובדי המועצה, נסיים את התקציב ללא גרעון.
קיבלנו אישור לקחת הלוואה לכיסוי הגרעון המצטבר וזה יעשה לאחר
שנבדוק את תנאי ההלוואה הטובים ביותר.
יודע שגרעון אינו דבר טוב אבל כאשר ביצענו בשנים האחרונות
פרוייקטים כ"כ גדולים לטובת הישוב זה היה בלתי נמנע.
מבקש ממשה לתת סקירה כספית.



- מ. קלצין - בשנה הנוכחית סיימנו רבעון ראשון בעודף, $\frac{1}{2}$ שנה סיימנו בגרעון קל וב- $\frac{3}{4}$ שנה סיימנו ב-80 אלף ש"ח לעומת מליון בתקופה המקבילה אשתקד. אנו נסיים את השנה ללא גרעון וכפועל יוצא מכך הגרעון המצטבר לא יעלה. מי שמנהל מערכות כספיות יודע שיש שליטה על הגרעון ועובדה שאין פיגור בתשלום משכורות לעומת העיריות החזקות ביותר במדינה, שבהן יש לפעמים פיגור בתשלומי שכר והתשלומים לקרנות וקופות גמל נעשים במועדן. כנ"ל גם לגבי ספקים. כאשר יש שליטה במצב הרי שזה חלק מהמדיניות. במסגרת תכנית ההבראה קיבלנו מענקים לכיסוי גרעונות. אושרה לנו הלוואה לכיסוי גרעונות והיא תובא לאישור מליאת המועצה לאחר שיתבררו תנאי ההלוואה.
- ח. מדיצ'י - את הגרעון המצטבר מישוהו יצטרך לשלם.
- מ. קלצין - הסביר שקיבלנו אישור להלוואה לכיסוי הגרעון וכאשר נסכם את תנאי ההלוואה היא תובא לאישור ואז חלק מהגרעון יכוסה.
- מ. בן דוד - שואלת איך זה מתישב עם דברי המבקר שהמועצה לא יכולה לקחת על עצמה הלוואות נוספות.
- מ. קלצין - מציע לקרוא ביחד את הנאמר.
- מ. בן דוד - גם לפני שנה שמענו את אותם דברים ונאמר שנעמיק את הגביה והמצב ישתנה.
- עפ"י מה שכתוב בספרים הדו"ח רע מאד ומעיד על כשלון בניהול המועצה. לא מצביע על מנוף של כסף ומצביע על אי סדרים.
- ש. מזרחי - אנחנו אמרנו שאנחנו הולכים לסיים את השנה בצורה מאוזנת. כאשר אנחנו מסיימים את השנה ללא גרעון זוהי התחלת צמצום הגרעון.
- מ. בן דוד - הגרעון נשאר.
- ג. מדינה - אנחנו לא מגדילים את הגרעון אך הוא נשאר אותו דבר.
- ש. מזרחי - אנחנו דנים עכשיו בדיווח של הגזבר שמתיחס לשנת 2000. לא נכנסנו עדיין לדיון בדו"ח המבקר.



מ. קלצין - הדו"ח החצי שנתי השנה סוקר ע"י משרד הפנים והמצב הכספי של המועצה השנה הוא כמעט ללא גרעון. סקר הנכסים הסתיים כמעט ונותן את אותותיו בתוספת גביה במאות אלפי שקלים. גם האכיפה נראית ומוסיפה לגבית הארנונה. מעולם לא אמרנו שנסיים את שנת 99 ללא גרעון אלא רק שהוא ילך ויקטן כפי שאמנם נעשה. אם היה חשש המועצה לא תוכל לעמוד בהחזרים ההלוואה לא היו מאשרים לנו לקחת אותה. העובדה היא שקיבלנו אישור מהדרג הבכיר ביותר במשרד הפנים.

דו"ח ועדת ביקורת לשנת 99

ש. מזרחי - מודה למבקרים ולכל מי ששיתף פעולה בעבודת הביקורת. אין גוף שעובד או מבוקר ולא מוצאים בו ליקויים. חלק גדול מהליקויים שנמצאו בשנה שעברה תוקנו וכך ייעשה גם עתה. הנושא שבא לדיון הוא דו"ח ביקורת משרד הפנים. הדו"ח והוא מינורי והוא עוסק בדברים טובים רבים שנעשו ובדברים שליליים שיש לתקן. נושא הגרעונות נמשך הרבה שנים ואם השנה סיימנו ללא גרעון אשרינו גם את הגרעון המצטבר נכסה. מודה לוועדת הביקורת ולחבריה שישבו ודנו בדו"ח. המלצות ועדת הביקורת יחייבו את המועצה לפעול לתיקון הליקויים. כפועל יוצא מהמלצות ועדת הביקורת ביקש לזמן ישיבה של דירקטוריון החברה לפיתוח ואח"כ של האסיפה הכללית. אם יש שאלות ענייניות בנושא הדו"ח החברים מוזמנים לשאול ואח"כ יו"ר ועדת הביקורת והגזבר יתיחסו.

מ. זיגדון - מעיר שלא נפסל ע"י איש לכהן בוועדת ביקורת.

ש. מזרחי - יש חוות דעת של הועדה לניגוד עניינים במשרד המשפטים שלפיה זיגדון לא יכול לכהן בוועדת ביקורת וע"כ הוא פסול.

מ. בן דוד - כמה חברי ועדת ביקורת יש?

ב. אבלין - צריכים להיות משלושה עד חמישה חברים.

מ. בן דוד - חסר חבר בוועדה.

ב. אבלין - נאמר שהוא יתמנה היום בישיבה



- מ. בן דוד - בקשר לתקיפות ועדת הביקורת שואלת האם יש תוקף לדיון של הועדה.
- ב. אבלין - יש סעיף מפורש בתקנון (סעיף 52) שעל פיו יש תוקף לדיון גם בהעדר חבר משיבת ועדת ביקורת.
- צ. הגר - כדי שלא יצא לעז על חבר מועצה מציע לשנות את הסעיף הראשון בהמלצות הוועדה.
- ש. מזרחי - מבקש לומר שמר זיגדון פסול מלכהן בועדה לתכנון ובניה ובוועדת הביקורת עפ"י חוות הדעת של הוועדה לניגוד עניינים במשרד המשפטים. מציע שזיגדון שיתפטר מהמועצה כי ממילא אינו ממלא את תפקידו בכלל.
- צ. הגר - מבקש למנות חבר נוסף לוועדה.
- ש. מזרחי - יציע שעמי גורבט יכהן כחבר בוועדת ביקורת.
- ג. מדינה - שואל האם ניתן ששני חברים מסיעת ראש המועצה יכהנו בוועדה?
- ש. מזרחי - בתיה תבדוק את זה. אם לא ניתן הרי שיעל ויצמן תהיה חברה בוועדה.
- ג. מדינה - מבקש שירשם שלא קיבלנו את המסמך של הגזבר ולא את מכתבו של מהנדס המועצה.
- ש. מזרחי - כל המסמכים מונחים על שולחן המועצה.
- מ. קלצין - הנוהל הוא במשך שנים רבות שועדת ביקורת דנה בדו"ח המבקר והמועצה דנה בדו"ח ועדת ביקורת ובהמלצותיה.
- ח. מדיצי' - בנושא התב"רים נאמר שאינם מנוהלים כדין.
- מ. קלצין - למען הדיוק המבקרים הפנימיים העירו מתוך עשרות ומאות תב"רים רק על שלושה (מרכז להתפתחות הילד – יש תשובה של מהנדס המועצה, חט"ב וחניה וסלילת מדרכות).
- ח. מדיצי' - בענין התב"רים יש הודעה של המבקרים שכל התב"רים לא מנוהלים כדין כולל מגרש הכדורגל.



המשך הדיון גלש לצעקות והאשמות הדדיות בנושאים שלא על סדר היום.

ש. מזרחי - היות והתפתח דיון לא ענייני מבקש להעלות להצבעה את המלצות ועדת ביקורת כפי שהוגשו ואת מינויה של יעל ויצמן כחברה בוועדת ביקורת.

בעד: שאול מזרחי, יוסי אברהמי, סימה שאול, יעל ויצמן, גבי פרץ,
צבי הגר.
נגד: אין.

החלטה:

1. המועצה קיבלה ומאשרת את המלצות ועדת הביקורת כפי שהתקבלו בישיבת ועדת הביקורת מיום 8.11.2000.
2. יעל ויצמן מונתה כחברה בוועדת ביקורת.

הישיבה ננעלה.

רשמה: ציפי אבי-טוב
ע. ראש המועצה



כ"ד חשון תשס"א
22 נובמבר 2000
641-2000

שאלתא מס' 2 של חבר מועצה חיים מדיצ'י

1. האם מבקר המועצה הגיש דו"ח ביקורת כמתחייב בחוק?
1. כן.
2. האם ועדה כל שהיא דנה בדו"ח מבקר המועצה?
2. כן. ועדת ביקורת.
3. האם אינך חושב שחלה עליך חובה להפיץ את דו"ח המבקר ואת ממצאיו לחברי המועצה, כולל פרוט תיקון הליקויים שעליהם מצביע המבקר?
3. הדו"ח יופץ לאחר שועדת הביקורת תסיים את דיוניה ותגיש המלצותיה למועצה כפי שנדרש בתקנון.

כ"ד חשון תשס"א
22 נובמבר 2000
640-2000

שאלתא מס' 1 של חיים מדיצ'י

1. האם דו"ח הביקורת של משרד הפנים הוגש למועצה?
1. כן.
2. האם המועצה דנה במסגרת ועדת הביקורת בממצאי הדו"ח?
2. כן.
3. מתי בפעם האחרונה התכנסה ועדת ביקורת של המועצה?
3. ב-8.11.2000.
4. מדוע אינך ממלא את חובתך לכנס את ועדת הביקורת כאשר היא אינה מתכנסת כדין?
4. ועדת הביקורת מתכנסת עפ"י הוראות החוק.



גבעת זאב

27 דצמבר, 2000

א' טבת תשס"א

686-2000

לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

פרוטוקול ישיבת מועצה מס. 25

שהתקיימה ביום 26.12.2000

משרד הפנים

הממונת ביהודה ושומרון

3704

8. 02. 2001

התקבל

לתיק: 6134 (פז/תק) זאב

השתתפו:

ש. מזרחי – ראש המועצה

י. אברהמי – מ"מ ראש המועצה

ג. פרץ – ס. ראש המועצה

ס. שאול, ג. מדינה, י. וייצמן, מ. בן דוד, ח. מדיצ'י, מ. זיגדון,

צ. הגר – חברי מועצה

עו"ד ב. אבלין – היועמ"ש

י. אגמון – מזכיר המועצה

מ. קלצ'ין – גזבר המועצה

י. כאליהו – מבקר המועצה

ע. גורבט – חבר מועצה

נעדר -

ש. מזרחי – מקריא שתי שאילתות של גדי מדינה ואת התשובות לשאילתות.

השאילתות והתשובות מצורפות לפרוטוקול

ג. מדינה - מבקש להעיר כי מאחר והחברה לפיתוח היא חברת בת של המועצה, יש

להתייחס לעובדים כמו לעובדי המועצה ולתת להם התוספת של 4.8%.

טוען כי בפרוטוקול הישיבה הקודמת בבלגן שנוצר לא עלה להצבעה נושא

אישור הדו"ח. לגבי מינוי יעל וייצמן, מאחר והיא יו"ר ועדת מכרזים

ואחראית על החב' לפיתוח אין היא יכולה לדעתו להיות חברה בוועדת

ביקורת.

ש. מזרחי - התקיימה הצבעה בישיבה הקודמת כפי שמופיע בפרוטוקול.

מודיע כי נושא חברותה של יעל וייצמן ייבדק ע"י היועצת המשפטית.

ח. מדיצ'י - שואל מה לגבי השאילתות שהוא הגיש.

ש. מזרחי - התשובות ינתנו בישיבה הבאה.



גבעת זאב

לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

1. אישור הלוואות לכיסוי גרעון מצטבר

ש. מזרחי - השנה נסיים בעודף מסויים את שנת התקציב, ובהתאם נקבל ממשד הפנים 550 אלף ש, בשנת 2000, ועוד 550 אלף ש בתחילת שנת 2001 כמענק לכיסוי גרעונות.

ח. מדיצי - שואל אם יש לכך אישורים בכתב ומבקש לראות אותם.

ש. מזרחי - בדיון עם הנהלת משרד הפנים, אושר למועצה לקבל הלוואה של 6 מליון ש לכיסוי הגרעון המצטבר. לאחר בדיקה, החלטנו שבשלב זה נבקש לקחת הלוואה של 3 מליון ש, ל-15 שנה, כאשר גובה הריבית יהיה 7.2% - 7.4%.

ח. מדיצי - שואל אם צריך למשכן משהו.

מ. קלצין - צריך למשכן את ההכנסות ממשד הפנים.

מ. בן דוד - שואלת מה גובה ההחזר של ההלוואה.

ש. מזרחי - ההחזר הוא 40-50 אלף ש לחודש.

מ. קלצין - אישור משרד הפנים הוא להלוואה של 6 מליון ש. אנחנו מבקשים לאשר מיידית 3 מליון ש ואם נחליט בעתיד לקחת הלוואה נוספת, נעלה זאת במועצה.

ג. מדינה - שואל למה אנחנו לוקחים רק 3 מליון ש.

מ. קלצין - לאחר קבלת ההלוואה נראה את התזרים שלנו ועפ"י המצב נשקול את הצורך לקחת הלוואה נוספת.

מ. בן דוד - השאלה היא אם יש יכולת למועצה להחזיר את כל ה-6 מליון ש.

ש. מזרחי - משרד הפנים אישר לנו 6 מליון ש. לא חושב שזה נכון לקחת בשלב זה את כל הסכום. יש לנו זמן ואם נצליח להסדר עם ההלוואה הנוכחית, מוטב כך.



- מ. קלצין - תנאי ההלוואה הם כאלו:
3 מיליון ₪ בבנק אחד או שניים (לאומי והפועלים) ל-15 שנה, בריבית מקסימלית של 7.4% (מניח שהריבית תהיה 7.2% - 7.3%).
עפ"י אישור משרד הפנים יש למשכן הכנסות בגובה ההלוואה.
כמו כן כנראה נקבל גרייס לחצי שנה עד שנה.
- מ. בן דוד - שואלת כמה החזרים יש למועצה על הלוואות קודמות שנלקחו.
- מ. קלצין - עומס המלוות השנתי הוא בסדר גודל של 2 מיליון ₪ והאובליגו שלנו הוא מעל 10 מיליון שקל.
- מ. בן דוד - בשנה שעברה ביקשנו גם סיוע ממשרד הפנים, שואלת מדוע לא קיבלנו.
- מ. קלצין - ביקשנו את ההלוואה בחודש יולי השנה. מעולם לא היתה בקשה לפני כן.
דו"ח המבקר מדבר על בקשת המועצה לקבל הלוואה, וגם מתייחס למענק לכיסוי גרעונות כפי שראש המועצה ציין בדבריו.
- ש. מזרחי - מעלה להצבעה את הבקשה לקחת הלוואה לכיסוי הגרעון המצטבר על פי כל התנאים שפורטו לעיל ע"י ראש המועצה והגזבר.
- הצבעה: - בעד - ש. מזרחי, י. אברהמי, ג. פרץ, י. וייצמן, ס. שאול, ג. מדינה, מ. בן דוד.
ח. מדיצי, צ. הגר, מ. זיגדון.
- החלטה: המועצה אישרה פה אחד לקחת הלוואה בסך 3 מיליון ₪ עפ"י התנאים שהוצגו ע"י גזבר המועצה.**
- ג. מדינה - חושב שיש לומר מילה טובה לראש המועצה ולגזבר המועצה על כך שהמועצה סיימה את השנה ללא גרעונות.
- ש. מזרחי - מודה לגדי על דבריו ומציין שלא מעט אנשים ראויים לתודה ובכללם יש להודות גם לכל עובדי המועצה שתרמו את תרומתם כדי שנוכל להגיע למצב הזה.

2. אישור חידוש מסגרת אשראי 2001

- ש. מזרחי - מבקש לאשר את חידוש מסגרת האשראי לשנת 2001 בהתאם לאישור שקיבלנו ממשרד הפנים.



גבעת זאב

לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

מ. קלצין - מפרט את מסגרת האשראי שאושרה לנו: סכום כולל 1.9 מיליון ₪, מתוכם 1.250,000 ₪ בבנק לאומי ו- 650,000 ₪ אלף ₪ בבנק הפועלים. למסגרת האשראי יש אישור משרד הפנים כולל אישור למישכון הכנסות בגובה האשראי.

ש. מזרחי - מעלה להצבעה את חידוש מסגרת האשראי לשנת 2001 עפ"י התנאים שפורטו לעיל.

הצבעה - בעד: ש. מזרחי, י. אברהמי, ג. פרץ, י. וייצמן, ס. שאול, ג. מדינה, מ. בן דוד, ח. מדיצי, צ. הגר, מ. זיגדון.

החלטה: המועצה מאשרת את מסגרת האשראי לשנת 2001 כפי שפורטה ע"י גזבר המועצה.

3. שונות

ש. מזרחי - מבקש לדווח כי זכה ב-25,000 ₪ בתביעת דיבה נגד "כל העיר" שהוגשה ע"י המועצה וע"י ראש המועצה.

השופט החליט שראש המועצה הוא שיקבל את הפיצוי ובכוונתו להעביר את הכסף למועצה כאשר המטרה לשמה הוא ייועד תיקבע בהמשך. ההחלטה היא תקדימית. בפסיקה של השופט נאמר שהמועצה לא נפגעה כגוף, ואילו ראש המועצה שמייצג את המועצה הוא זה שנפגע. זה תואם את הגישה שלנו שאם ראש המועצה לא היה מצטרף לתביעה המועצה לא היתה זוכה, ועל כן מובן מאליו שהתביעה צריכה היתה להיות בשם המועצה וראש המועצה כאחד.

מ. זיגדון - מקריאת הפרוטוקול עולה שנמתחה ביקורת חריפה על עובדות המועצה שלא בדקו תלונות. היועה"מ נכשלה בכך שהגישה תביעה נגד מי שלא בר תביעה.

ב. אבלין - היועה"מ היא זו שהביאה לזכייה בתביעה.

ש. מזרחי - אנו מעריכים מאד את היועה"מ ואת עבודתה. לא מקבל את הניגוחים נגדה ואם היה יודע שהדיווח שלו יגרום לתקיפה חסרת הרסן נגד היועמ"ש לא היה מדווח.



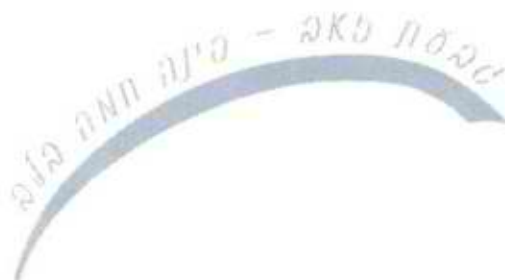
גבעת זאב

לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

- ג. מדינה - מבקש לציין שמגיעה תודה למועצה שטיפלה בבעיה שעלתה ב"כלבוטק".
- ש. מזרחי - בזמנו, פנה למיכל בן דוד בבקשה להצטרף לוועדת ביקורת, אך היא סירבה. השבוע, שוב דיבר עם מיכל ושאל אותה אם היא מוכנה להצטרף לוועדת ביקורת, והיא נתנה הפעם את הסכמתה. מבקש להצביע על צירופה של מיכל בן דוד לוועדת ביקורת.
- מ. בן דוד - שואלת כמה חברים צריכים להיות בוועדת ביקורת.
- ש. מזרחי - הרכב הועדה צריך להיות בין 3 ל-5 חברים. אם יתברר שיעל וייצמן אינה יכולה להיות חברה בוועדת ביקורת, אנחנו נקיים את הוראות החוק.
- מ. בן דוד - מבקשת לדעת מיהם חברי הועדה.
- ש. מזרחי - חברי הועדה - צבי הגר - יו"ר, סימה שאול ויעל וייצמן. אם יש בעייה בהצבעה, ליו"ר יש קול כפול.
- הצבעה - בעד - ש. מזרחי, י. אברהמי, ג. פרץ, י. וייצמן, ס. שאול, צ. הגר, ג. מדינה, מ. בן דוד, ח. מדיצי, מ. זיגדון.
- החלטה: מיכל בן דוד מונתה לחברה בוועדת ביקורת.**
- ש. מזרחי - מקווה להניח את תקציב 2001 על שולחן המועצה בחודש ינואר או פברואר.
- מודה לכולם ומאחל חג שמח.

הישיבה ננעלה

רשמה: ציפי אביטוב
ע/ראש המועצה



שאלתא מס' 1 של חבר המועצה גדי מדינה

1. כל כמה זמן אמורה האסיפה הכללית של החברה לפיתוח להתכנס?
1. אחת לשנה.
2. מתי החוק מחייב התכנסות ואישור תקציב החברה?
2. האסיפה הכללית צריכה להתכנס אחת לשנה לאישור הדו"חות הכספיים של החברה.
3. מדוע חברי האסיפה הכללית אינם מקבלים דו"ח על פעילותה של החברה לפיתוח?
3. האסיפה הכללית אישרה את הדו"חות הכספיים ב-16.2.00.
4. מדוע עד היום לא זומנו נציגי הציבור לשיבת דירקטוריון?
4. נציגי הציבור יוזמנו לשיבת הדירקטוריון.
5. מתי עובדי החברה לפיתוח קיבלו תוספות שכר וע"פ איזה הסכם עבודה עם עובדים.
5. העובדים מקבלים תוספת יוקר בלבד.
6. האם עובדי החברה לפיתוח קיבלו את תוספת השכר בסך 4.8% שניתנה לרוב העובדים במשק?
6. לא, התוספת ניתנה רק לעובדים המאוגדים בהסכמי השכר של השרות הציבורי.
7. כמה עובדים מועסקים כיום בחברה לפיתוח, והאם חלקם עובדים בעבודות שוטפות במסגרת המועצה?
7. כ-13 עובדים. עובדי החברה אינם עובדים בעבודות שוטפות במסגרת המועצה.

שאלתא מס' 2 של חבר המועצה גדי מדינה

1. מה הסכום הכספי שעמד לרשות המועצה בתב"ר הקשור לבניית מגרש הכדורגל?
1. הסכום הוא 480,000 ₪.
2. איזה סכום נוצל עד ליום זה מתקציב התב"ר למגרש הכדורגל?
2. עד כה נוצל סכום של 272,086 ₪.
3. מי מבצע את העבודות של הקמת מגרש הכדורגל?
3. את העבודות מבצעת המועצה.



14/11/00

ט"ז חשוון/תשס"א

624-2000

התחייבות כיהודון ושומרון

3 - 12. 2000

לתיק: 6134 (מזכיר/ג' אהרן) (א.א.א.א.)

פרוטוקול ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 6

מתאריך 12. 11. 00

השתתפו:

- ש. מזרחי - ראש המועצה
- י. אברהמי - מ"מ ראש המועצה
- ג. פרץ - סגן ראש המועצה
- י. ויצמן, ע. גורבט, ס. שאול, מ. זיגדון, ח. מדיצ'י, מיכל בן דוד,
- ג. מדינה - חברי מועצה
- י. אגמון - מזכיר המועצה
- מ. קלצ'ין - גזבר המועצה
- ב. אבלין - היועמ"ש

נעדר: צ. הגר - חבר מועצה

ש. מזרחי - שואל מי מעלה את הנושא של הישיבה שלא מן המניין.

ח. מדיצ'י - הוא יציג את הנושא:

1. המצב הבטחוני באזור איו"ש בכלל ובגבעת זאב בפרט מחייב הערכות ושיקול בטחוני מחדש.
2. לאור הארועים האחרונים קיים צורך בתיגבור בכח אדם ואמצעי בטחון אחרים בגבעת זאב, נווה מנחם, גבעון והר שמואל.

הצעת החלטה

1. תיגבור שמירה מיידית בג. זאב, בנווה מנחם, גבעון והר שמואל.
2. זירוז מיידית של ביצוע גידור תאורה ודרך בטחון בהר שמואל ובשכונת נווה מנחם.
3. קבלת דו"ח שבועי מקב"ט המועצה ומחזיק תיק הביטחון על המצב הביטחוני וביצוע האמור.
4. בדיקת רמת השמירה והשומרים בשוב קבלת המלצה.

מ. בן דוד - ב- 10. 16 שאל הוציא מינשר לתושבים שמתייחס למצב הבטחוני ובו

תאר את ההחלטות שהתקבלו כתוצאה מהמצב הבטחוני.
בפועל הדברים לא ניכרים בשטח, תושבים מתלוננים על תחושת חוסר בטחון בפרט בנווה מנחם כי אין גדר. חלק מהשכונה גובלת בבתי ערביים והתושבים חשים מאוימים.



למיטב ידיעתה תוקצב סכום בפיקוד העורף שמיועד לגדר וזה הזמן לבצע את המהלך הזה.

אותו הדין לגבי הר שמואל.

מיומנות השומרים בשערים – העלתה כבר במספר שאילתות את הנושא ולא קיבלה תשובות ענייניות. אותן תשובות לא באו לידי ביטוי. אנחנו מכירים את השומרים ורואים את רמת השמירה. אף אחד מאתנו לא יודע אם הם מקבלים תדרוך וע"י מי, מי נותן להם נשק ומי מוודא שהם מורשים לאחוז בנשק ומי בודק אותם. חושבת שהנושא צריך לעלות לדיון ולא צריך לחכות שיקרה משהו.

צריך לשים את כל המחלוקות בצד כי אנחנו נמצאים בזמן של אירעה של משהו קיומי שעובר על המדינה וצריך להעריך ברצינות לנושא.

מ. זיגדון - מבקש להעלות מספר נקודות.

ש. מזרחי - אנחנו לא נכנסנו לדיון וצריך לקבל החלטה אם אנחנו רוצים לדון בעניין היום.

מ. זיגדון - מבקש לדבר.

י. אברהמי - יש בקשה לישיבה שלא מן המניין ושאל נתן לאנשים להתבטא.

ש. מזרחי - מחזיק תיק הבטחון וועדת בטחון נמצאים בקשר שוטף עם המח"ט ומפקד האוגדה והם נפגשו עם ועדת הנהלה וועדת הבטחון לקבלת הסברים ותידרוך.

ח. מדיצ'י - שאל צריך לעדכן את חברי המועצה.

ש. מזרחי - מבקש להסיר את הנושא מסדר היום. הנושא מופקד בידי ובידי מחזיק התיק ואנחנו סומכים על כוחות הבטחון ונמצאים איתם בקשר כל הזמן. נתן לאנשים לדבר. חוזר ואומר שאנחנו סומכים את ידנו על מי שעוסק בבטחון ומבין בטחון ולא יד המקרה שיחקה לנו כי אם העבודה בשטח.

מ. זיגדון - שואל על סמך מה התקבלה החלטה שיהיה שומר אחד בשער ולמה אין שני חיילים. ומפגישה עם תושבים מהר שמואל טענו שיש תקציב של גדר ולא ברור למה לא בוצע.





ג. מדינה - היום מי שמתגבר את השמירות זה חיילי הגמ"ר. מה יקרה אם יגמרו החיילים.
מה קורה עם כניסת פועלים.

י. אברהמי - הנושא נדון בוועדת הנהלה והתקבלו החלטות עוד לפני שגדי העלה אותו.
הצעת ההחלטה: הנושאים שהועלו בישיבה שלא מן המניין יוסרו מסדר היום.
ב ע ד: ש. מזרחי, י. אברהמי, ג. פרץ, ע. גורבט, ס. שאול, י. ויצמן.

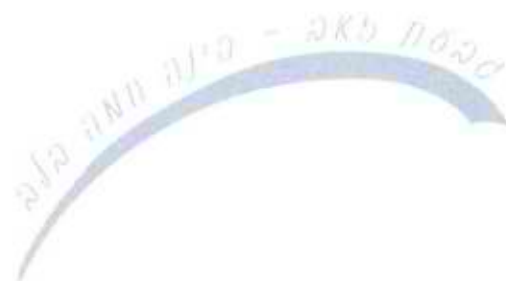
ב ג ד: מ. זיגדון, ח. מדיצ'י, מ. בן דוד, ג. מדינה

ה ח ל ט ה: המועצה החליטה להסיר את הנושאים שהועלו בבקשה לישיבה שלא מן המניין מסדר היום.

ש. מזרחי - מדווח כי הנהלת המועצה החליטה לקבל את המלצות המח"ט לגבי כניסת פועלים.
נגיש רשימות למח"ט בצורה מסודרת ופועלים יורשו להיכנס עפ"י הנוהלים שנקבעו. כשהמצב הבטחוני ישתנה יורידו את חיילי הגמ"ר ואז נדון מה לעשות.

הישיבה ננעלה.

רשמה: ציפי אביטוב
ע. ראש המועצה





גבעת זאב

לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

י"ג תשרי תשס"א
12 אוקטובר 2000
574-2000

גשר הפנים
הממונה ביהודה ושומרון
3064
3 - 12. 2000
התקבל
לתיק: 15.10.2000

פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 23
מתאריך 4.10.2000

השתתפו:
ש. מזרחי – ראש המועצה
י. אברהמי – מ"מ ראש המועצה
ג. פריץ – סגן ראש המועצה
י. ויצמן, ס. שאול, ג. מדינה, ח. מדיצ'י, מ. זיגדון – חברי מועצה
ב. אבלין – היועמ"ש
מ. קלצין – גזבר המועצה
י. כאליהו – מבקר המועצה
ח. אביטל – מנהלת חשבונות ראשית

נעדרו: ע. גורבט, מ. בן דוד, צ. הגר – חברי מועצה

ש. מזרחי - שולח בשם כל חברי המועצה תנחומים למזכיר המועצה ולמשפחתו על מות האם.

עונה על שתי שאילתות של גדי מדינה. השאילתות והתשובות מצורפות לפרוטוקול.

1. תקציב המועצה לשנת 2000

ש. מזרחי - זה לא חדש כי בשנת 2000 ממשיכה המועצה להיות במסגרת תוכנית הבראה עם משרד הפנים.

ג. מדינה - שואל למי זה לא חדש.

ש. מזרחי - הדבר הובא לידיעת חברי המועצה לא פעם.

מ. קלצין - תוכנית ההבראה אושרה בישיבת מועצה.

ח. מדיצ'י - שואל איך אפשר להבריא כאשר דנים בתקציב בסוף השנה.

ש. מזרחי - השנה אנחנו נעשה מאמץ לסיים את שנת התקציב ללא גרעון שוטף.



- ג. מדינה - שואל מה לגבי הגרעון המצטבר.
- ש. מזרחי - נשקול צעדים כדי לכסות את הגרעון המצטבר. בסך הכל אין חריגות מהתקציב. התקציב השוטף הוא כארבעים מליון ש"ח והפיתוח עומד על כשלושים מליון ש"ח. אנחנו עומדים בביצוע באופן מרשים. מודה לכל מי שעשו במלאכה. איפשרנו לחברי המועצה לקבל הסברים מהגזבר בישיבות איתו. במידה ויש שאלות על התקציב ישאלו השאלות וינתנו תשובות. מבקש מגזבר המועצה לתת סקירה.
- מ. קלצין - לגבי שנת 2000 המועצה עשתה מאמץ רציני לסיים בצורה תפעולית ללא גרעון ואנחנו מקווים לעמוד בכך. זה יתן לנו נקודות זכות במסגרת תוכנית ההבראה. עד עתה קיבלנו 2/3 ממענק משרד הפנים וכיסוי גרעון. מקווה שנקבל את היתרה לאחר אישור התקציב. לאחר שנשב עם משרד הפנים יוחלט אם ובאיזה סדר גודל ניקח הלוואה כדי לכסות את הגרעון המצטבר. אנחנו מצליחים לקיים את כל המשימות שהיצבנו לעצמנו. ראש המועצה פעל לשלם החודש את המשכורות לעובדים לפני החג שיצא לפני הראשון בחודש. אין בעיות עם ספקים כך שהניהול השוטף מתנהל היטב.
- ג. מדינה - שואל את משה מה היקף הגרעון המצטבר.
- מ. קלצין - התשובה המוסמכת והמדויקת תינתן ע"י המבקרים של משרד הפנים לאחר שנקבל את הדו"ח הכספי ונאשר אותו.
- ח. מדיצי' - שואל למה אנחנו לא מקבלים דו"ח רבעוני.
- מ. קלצין - מי שמבקש לקבל את הדו"ח הרבעוני מקבל אותו. עפ"י החוק יש לתת רק את הדו"ח החצי שנתי.
- מ. זיגדון - שואל מה זה נותן לדון בתקציב בסוף שנה.
- מ. קלצין - זה מה שקורה ברוב הרשויות. רק לפני כחודש שר האוצר החזיר למענקים של הרשויות חלק מההפחתה. קשה לבנות תקציב כאשר לא ידוע גודל המענק.
- מ. זיגדון - זו פיקציה לאשר תקציב אחרי שרובו הוצא.



- ג. מדינה - חושב שלא בסדר לדון בתקציב 10 חודשים אחרי תחילת השנה – מקווה שנדון בתקציב הבא בתחילת השנה ואז נוכל להציב מטרות ויעדים.
- עמ' 8 - 400,000 ₪ הפרשי שומה מארנונה – האם מדובר בהפרשים בגין שינויים במדידות.
- מ. קלצין - בסך אומדן ההכנסות ראינו שיש הגדלות מסיבות שונות.
- ג. מדינה - סעיף ארנונה הנחות ועדה – שואל כמה נוצל בפועל.
- מ. קלצין - אין לנו נתון עדין על ביצוע.
- ג. מדינה - מענק מותנה ע"י משרד הפנים – כמה כסף התקבל בפועל.
- מ. קלצין - זה מוחלט רק בדצמבר. התנאים הם עפ"י החלטות משרד הפנים. ניתן מהרזרבה.
- ג. מדינה - עמ' 9 - סעיף 970 – מדוע יש ירידה בהשתתפות צ.ה.ל בשכר רבש"צ.
- מ. קלצין - בשנת 2000 קוצץ תקן רבש"צ (חלק קוצץ ב-99).
- ג. מדינה - עמ' 16 - משכורות ושכר - יש גידול ב-2000 וידוע למה. שואל כתוצאה ממה נובע הגידול.
- מ. קלצין - אנחנו משלמים במדויק עפ"י החלטות משרד הפנים ואין שום סטיה. ב-99 היה תיקצוב לחלק מהשנה.
- ג. מדינה - אחזקת רכב – אין רכב לראש המועצה.
- מ. קלצין - השארנו סכום סמלי שבשלב זה לא מנוצל.
- ש. מזרחי - שואל כמה חוסך ראש המועצה בתקציב.
- ח. אביטל - החסכון הוא כ-38,000 ₪ וכמובן רכישת הרכב עצמו.
- ג. מדינה - חושב שצריך להגדיל את סעיף ההשתלמויות.
- מ. קלצין - זה לא נוגע לעובדים.



- י. ויצמן - מה גובה ההשתלמויות שיכולה להשתתף בהם.
- ש. מזרחי - אם זה יכול לתרום לתפקודה אין הגבלה.
- ג. מדינה - עמ' 19 יש סעיפים חדשים בדוברות יחסי ציבור והסברה. אולי ניתן לבטל אותו.
- מ. קלצין - בהשוואה לרשויות רבות בסדרי גודל כמו שלנו נחסכו פה הרבה כסף שנים רבות.
- ח. מדיצ'י - זה מקוז את הרכב.
- ג. מדינה - מציע לבטל את הסעיפים.
- שרות משפטי - איך מתחלק הסכום בין עורכי הדין בגביה לבין היעוץ המשפטי של המועצה.
- ח. מדיצ'י - שואל למה אין פרוט.
- מ. קלצין - אנחנו מציגים את הסעיפים כפי שדורש משרד הפנים.
- ש. מזרחי - גדי יכול להציע לשנות את רישום הסעיפים ואם זה יתקבל נשנה את זה. בינתיים אנחנו פועלים עפ"י הנחיות משרד הפנים.
- מ. קלצין - שואל האם לפרט.
- ש. מזרחי - מציע שגדי יפנה למשה ויקבל תשובה. זה לא ישנה את התקציב עצמו.
- ג. מדינה - עמ' 20 - משכורות ושכר - האם יש תוספת בכ"א.
- מ. קלצין - לא היתה שום תוספת.
- ג. מדינה - לגבי הרכב של הגזבר מה קורה.
- מ. קלצין - יש הסכם בין המועצה והבנק שהמועצה משתתפת בכ-2/3 מהוצאות הרכב כאשר הרכב נירכש באופן מלא ע"י הבנק.



- ג. מדינה - שואל האם אפשר לראות את ההסכם.
- ש. מזרחי - מדובר בחסכון אדיר כולל הרכב.
- ג. מדינה - באיזה נושאים של אחזקה מדובר.
- מ. קלצין - כולל את כל ההוצאות עפ"י ההסכם.
- י. אברהמי - אם להיות הגונים יש לומר מלה טובה היות וגדי יודע שחוסכים פה סכומים גבוהים.
- ש. מזרחי - במשק וכלכלה גם ביקשו השתתפות המועצה על הרכב שלו והוא התנגד.
- ג. מדינה - עמ' 25 - שיפוץ ואחזקת מקלטים - מדוע אין תקציב. יש הרבה מקלטים מוזנחים ושואל למה לא להקצות סכום מסוים לנושא.
- ש. מזרחי - המקלטים לא במצב גרוע. חלקם מתוחזק ע"י תושבים. במידה ותהיה דרישה נביא את זה. לא חשבנו שיש לתקצב לאור העובדה שלא היתה דרישה. חלק משופץ מתקציבי הפיס.
- ג. מדינה - אולי בשנה הבאה נתקצב כדי לשפץ את המקלטים.
- עמ' 26 - יש תקציב אדיר לשעות נוספות. אולי כדאי להוסיף תקן.
- ש. מזרחי - לאורך כל השנה אין צרכים - כאשר יש צרכים מיוחדים יש צורך לתגבר את הבטחון. זה חכם להקציב את הכסף לשעות נוספות כי אין צורך בתוספת תקנים סתמית.
- ג. מדינה - אולי כדאי לבחון תוספת תקן לתקציב הבא.
- ש. מזרחי - הבטחון נעזר בגורמים נוספים כמו המשטרה והמשא"ז.
- ג. מדינה - בשמירה שכירה יש תוספת של כמאה אלף ש"ח. האם לא כדאי לצאת למכרז כדי להוזיל העלות.
- ש. מזרחי - התוספת נובעת מאיוש המוקד.
- מ. קלצין - בפועל יש חסכון בסעיף כאשר אנחנו עושים את השמירה בעצמנו.



- ג. מדינה - בולים וטלפונים – הסכום הוא אדיר.
- מ. קלצין - מדובר במרכזיה של המועצה ז"א כל הטלפונים. זה מתחלק על פני כל המחלקות במועצה.
- ג. מדינה - עמ' 29 עבודות קבלניות, יעוץ הנדסי וכו' – על מה מדובר.
- מ. קלצין - אלה סעיפים עבור ניהול פרויקטים, תכנונים וייעוץ בנושאים הנדסיים.
- ג. מדינה - האם הם מנוצלים בדרך כלל.
- מ. קלצין - לא בהכרח.
- ח. אביטל - כאשר רוצים לתכנן ואין תב"ר עדין מוציאים מסעיף זה.
- ג. מדינה - רכב מיצובישי – יש סכום גבוה לתיקונים. אולי כדאי להחליף הרכב.
- מ. קלצין - מעריך שבשנה הבאה נצטרך לחדש חלק מהרכבים.
- ש. מזרחי - הרכב עובד באופן מסיבי עם הרבה נהגים, הרכב לא ישן. נבדוק ונשקול את החלפתו.
- ג. מדינה - אולי כדאי להקים ועדה שתשקול מעבר לליסינג תפעולי.
- עמ' 31 - תחנות אוטובוס – הסעיף קטן. מצב התחנות רע ואין תאורה. יש לתת עדיפות לנושאי תחבורה ובטיחות ולתת ביטוי בתקציב. במיוחד שמתקרבים לחורף. מציע להגדיל התקציב.
- מ. קלצין - המועצה מגייסת סכומים גדולים ממשרד התחבורה וזה מופיע בתב"ר. לגבי תחנות אוטובוסים שאול ביקש למצוא פתרונות.
- ג. מדינה - אולי כדאי בכל שנה להגדיל סעיף אחד ולתת בטוי לנושא מסויים.
- ש. מזרחי - נכון שזה ענין של סדרי עדיפויות. השנה ניסינו לצמצם בהוצאות. במקביל אנחנו נטפל בדברים הצועקים לעין. בשנה הבאה ניקח כמה יעדים מרכזים.
- י. אברהמי - כאשר גדי היה מחזיק תיק התחבורה כל בקשה שלו קיבלה תשובה.



- ג. מדינה - אחזקת מכוננית וביטוח - לא ברור באיזה רכב מדובר. אולי כדאי לראות מה מוציאים על אחזקה ולשנות השיטה.
- ש. מזרחי - הנושא יבדק ברוח חיובית.
- ג. מדינה - החלפת נורות - אולי כדאי להחליף מנורות ולהציב מנורות חסכוניות יותר בשוטף שיתנו יותר אור.
- ש. מזרחי - זו עלות אדירה. הנושא יבדק.
- ג. מדינה - אין תקציב בנושא בעיות ניקוז.
- י. אברהמי - זה נעשה ע"י המחלקה בביצוע עצמי ובד"כ אין הוצאות.
- ג. מדינה - עמ' 33 - השתתפות במוסדות - מי קובע ובמה מדובר.
- מ. קלצין - מדובר במועצת יש"ע - בשנת 2000 יש הנחיה של ראש המועצה לא לשלם. במרכז שלטון מקומי יש תעריף שנקבע באסיפה הכללית ומליאת המועצות של איגודי הערים.
- ג. מדינה - עמ' 42 - משכורות ושכר חט"ב - נראה שיש טעות סופרים.
- ח. אביטל - נראה לה שחלה טעות ברישום, תינתן הבהרה.
- ג. מדינה - עמ' 43 - קב"ט שמירה מוסדות חינוך - יש חברה קבלנית שמקבלת עבור השמירה 550,000 ₪ - העלות שלה כמו של השמירה בשערים. נראה לו גבוה.
- מ. קלצין - הסכום מכוסה ע"י המשרד לבטחון פנים. ישולם עפ"י הביצוע.
- ש. מזרחי - המשרד לבטחון פנים קובע את התעריפים.
- ג. מדינה - עמ' 47 - שואל לגבי סעיף ההסעות - כמה כסף נחסך השנה.
- מ. קלצין - יש חסכון בסדר גודל של כ-40,000 ₪ בחודש.
- ג. מדינה - עמ' 51 - שכר כונני אמבולנס - למיטב ידיעתו לא משלמים שכר.



- מ. קלצין - יש כוננים ביום שמשלמים להם.
- ח. אביטל - משלמים לכונני אמבולנס סכום מסוים בחודש לשעות של הכוננות. זה מכוסה ע"י משרד הבריאות.
- ג. מדינה - עמ' 57 – השתתפות בתקציב מועצה דתית. מי בודק את התקציב שלהם.
- מ. קלצין - משרד הדתות.
- ג. מדינה - השתתפות בעמותות – לדעתו לא היה ביצוע ב-99. אם לא ינוצל לאן ילך הכסף ולמה לא לתקצב בפועל.
- ש. מזרחי - יש סדרי עדיפויות ואם נראה צורך נתקצב. לזה הוכן הסכום בתקציב.
- ג. פרץ - אם יבטלו את משרד הדתות מה יהיה עם המועצות הדתיות.
- מ. קלצין - צריך לשאול את השר ביילין.
- ג. מדינה - עמ' 58 – סעיף 930 – באיזה רכב מדובר.
- מ. קלצין - רכב לתחזוקה.
- ג. מדינה - עמ' 59 – קרן מילגות – מי מנהל את הקרן. האם ניתנו מילגות ומה זה הוצאות שנים קודמות.
- מ. קלצין - ב-98 ו-99 הביצוע היה 0. בשנת 2000 סביר שלא יהיו הוצאות.
- ג. מדינה - נראה שזו הזדמנות להפעיל את הקרן.
- ש. מזרחי - חילקנו מילגות ב-96 ו-97. נחזור לעשות זאת לכשירווח. אנחנו צריכים לתת דין וחשבון למשרד הפנים. על ההוצאות שלנו.
- ג. מדינה - מה זה 150,000 ש"ח הוצאות שנים קודמות.
- ח. אביטל - לפעמים מגיעות חשבוניות עבור תקופה קודמת. הסעיף מנוצל במלואו.
- ג. מדינה - מבקש הבהרה על ניצול פועל.



- ח. אביטל - יש בסעיף הכנסות גם כן הכנסות שנים קודמות.
ג. מדינה - סעיף 680 – יש עליה גדולה בהנחות.
מ. קלצין - יש ועדת הנחות הפועלת עפ"י חוק ההסדרים במשק. יש טבלת הנחות שקובע משרד הפנים. מדובר בקשישים, נכים וכו'.
ג. מדינה - כמה הנחות בפועל ניתנו.
מ. קלצין - זה ינתן בדו"ח החצי שנתי.
מ. זיגדון - שואל האם אלי וקנין עובד במשרה מלאה.
י. אברהמי - ניתנה תשובה בשאלתא שהוגשה בנושא.

תקציב פיתוח 2000

- ש. מזרחי - מדובר בנושאים שבחלקם נמצאים בביצוע. האם יש שאלות.
ג. מדינה - שואל כמה נוצל.
ש. מזרחי - מועדון הנוער יבנה. חט"ב – בסיום. מטווח – בסיום. ספריה – מתחילים השנה.
רוב הסעיפים נמצאים בביצוע.
בדרך כלל מדובר על צפי ואצלנו זה בביצוע.
מ. זיגדון - מבקש להעיר שלאור העובדה שהתקציב הוגש 10 חודשים אחרי תחילת השנה ותקציב החינוך לא מספיק ומאחר ובכיתות יש מעל 40 תלמידים ותלמידים יושבים על השולחנות, מתנגד לתקציב.
ש. מזרחי - אין כיתה שלומדים בה מעל 40 ולא יושבים על השולחנות ואם זו הסיבה להתנגדותו של זיגדון זה תמוה. לא הקטנו את תקציב החינוך אלא הגדלנו אותו.
ברשויות יש קיצוצים ואנחנו רק מגבירים ומחזקים מה שנאמר כאן אלו דברים פופוליסטים. יש פה אנשים שמבינים בחינוך, מחזיק התיק, מנהל המחלקה והוא עצמו.



- ח. מדיצ'י - 10 חודשים אחר תחילת השנה עדין התקציב הוא פיקציה של מספרים וטבלאות וצבעים. הוא לא משקף את מהלך חלוקת הכספים בצורה אמיתית.
- ש. מזרחי - התקציב אינו פיקציה. אין לנו חריגה. החלוקה צודקת ובריאה.
- מ. קלצין - בדף 42 יש תיקון טכני וסה"כ צ"ל 963,000 ש. נגדיל במקביל בהכנסות כדי לאזן את הסעיף.
- ש. מזרחי - מבקש לאשר את התקציב הרגיל לשנת 2000.

תקציב רגיל לשנת 2000:

- הצבעה: נגד - מ. זיגדון, ג. מדינה, ח. מדיצ'י.
- בעד - ש. מזרחי, י. אברהמי, ג. פרץ, י. ויצמן, ס. שאול
- החלטה: התקציב הרגיל לשנת 2000 אושר.

תקציב פיתוח 2000:

- הצבעה: בעד - ש. מזרחי, י. אברהמי, ג. פרץ, י. ויצמן, ס. שאול, ג. מדינה.
- נגד - ח. מדיצ'י, מ. זיגדון.
- החלטה: תקציב פיתוח 2000 אושר.

תקן כ"א 2000:

- הצבעה: בעד - ש. מזרחי, י. אברהמי, ג. פרץ, י. ויצמן, ס. שאול.
- נגד - ח. מדיצ'י, מ. זיגדון.
- נמנע - ג. מדינה.
- החלטה: תקן כ"א לשנת 2000 אושר.



ש. מזרחי - מברך את כל מי שעשו במלאכה. מודה גם לגדי על תרומתו.

עפ"י בקשתם, מצורפים לפרוטוקול שני מכתבים של חברי המועצה עמי גורבט וצבי הגר המאשרים את התקציב לשנת 2000 שהוגש ע"י ראש המועצה

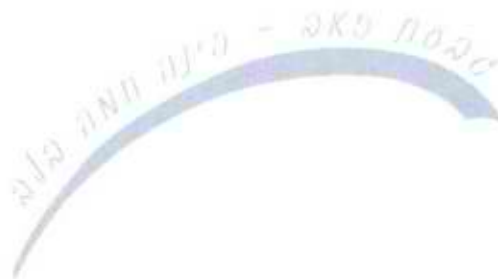
שונות:

ג. מדינה - מבקש להעיר כי נכתב מכתב לראש המועצה ע"י תושבת בנוגע לבניה של השכן שלה. מבקש לדעת מה נעשה בנדון.

ש. מזרחי - התושבת ועורך הדין שלה קיבלו תשובה.

הישיבה ננעלה.

רשמה: ציפי אביטוב
ע. ראש המועצה

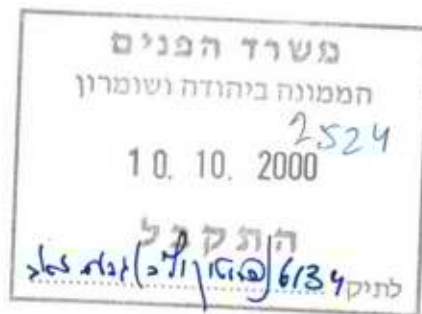




גבעת זאב

מזכיר-המועצה
COUNCIL CLERK

ד' אלול תש"ס
04 ספטמבר 2000
531-2000



פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 22
מיום 31.8.2000

השתתפו:
ש. מזרחי - ראש המועצה
י. אברהמי - מ"מ ראש המועצה
ג. פרץ - ס. ראש המועצה
ג. מדינה, ח. מדיצ'י, מ. בן דוד, מ. זיגדון, צ. הגר,
י. ויצמן, ס. שאול - חברי מועצה
א. הדס - מנהל מח' חינוך

מקרב חברי המועצה נעדר - ע. גורבט

1. שאלות

ש. מזרחי - מקריא את השאלות של חברי המועצה (2 של חיים מדיצ'י 1 של משה זיגדון, 2 של מיכל בן דוד) ואת התשובות לשאלות. השאלות והתשובות מצורפות לפרוטוקול.

יש עוד שאלות שהתשובות עליהן ינתנו בישיבה הבאה.

ח. מדיצ'י - מבקש את רשות הדיבור.

ש. מזרחי - לא נותן לו רשות דיבור. מבקש להמשיך עם סדר היום.

2. הערכות מע' החינוך

מברך את יו"ר הנהלת המתנ"ס, מנהלי המחלקות ועובדי המועצה ואת גבי תפאך על ההכנות לארועי הקיץ.

מ. זיגדון - הארועים היו כשלון חרוץ.



- ש. מזרחי - בחודשי הקיץ היו כמה ארועים - סיום קורס פעילי מד"א לנוער בו השתתפו 60 ילדים. מברך על מה שנעשה. הסתיים קורס משא"ז - המשא"ז עושה עבודה מיוחדת וטובה. כל מוסדות החינוך מוכנים לקליטת התלמידים. מחר בבוקר מקווה שלא תהיה שביתה. אנחנו פותחים את בי"ס מ"מ ג'. הוספנו אגף נוסף לחט"ב. נערכו שיפוצים בבתי הספר והגנים. מבקש להודות לעובדי המועצה. מדובר בעבודה לא קלה, ניסינו לעמוד במסגרות ולא עשינו שיפוצים נרחבים בשל מגבלות התקציב. מברך את כל המורים והתלמידים בשנת לימודים מוצלחת.
- א. הדס - נותן סקירה על הערכות מע' החינוך לשנת הלימודים. עשה סיבוב בבתי הספר ויש תחושה טובה. כמעט כל המשימות שהוגדרו בקיץ מולאו. כל העובדים עבדו קשה - תחזוקה, חינוך, אבות-בית. העבודה לא החלה ב-1 ביולי ולא הסתיימה היום כי אם תימשך במהלך השנה. הסקירה מצורפת לפרוטוקול.
- ממ"ד - שואל דרך מי הגיעו המחשבים.
- ח. מדיצי - ביה"ס קיבלת תרומה של ציוד והמועצה השלימה את הרשת ותשתית התקשורת.
- א. הדס - שואל כמה מחשבים יש בבי"ס.
- מ. זיגדון - בסוף הפרוייקט יהיו בסביבות 70 מחשבים.
- א. הדס - ישמח אם יושגו עוד תרומות.
- ג. פרץ - ממ"ג - שואל איפה ניהלה המנהלת של ביה"ס קודם. ג. מדינה - המנהלת באה מחוץ למערכת הניהול.
- א. הדס -



- מ. בן דוד - שואלת כמה שעות לימוד יש במיחשוב.
- א. הדס - מעודד את בתי הספר שישקיעו במיחשוב בשעות פנויות. לכל בי"ס יש מערכת שעות שלו.
- מ. בן דוד - שואלת מה אחוז לימודי המחשב מסך השעות.
- א. הדס - לא שולט בסך מעהקות השעות של כל בתי הספר.
- מ. בן דוד - נראה לה מוזר. כמנהל מע' החינוך אמור לדעת את התפלגות תחומי הלימוד.
- א. הדס - יש בין 4-6 שעות מתמטיקה לכל בי"ס.
- מ. בן דוד - משקיעים כ"כ הרבה כסף במיחשוב. אילן רוצה לגייס מורים ולא יודע מה סדר גודל השעות ואולי לא כדאי להשקיע. שואלת כמה שעות מקבל הילד בכיתה.
- א. הדס - נושא הטמעת המחשבים כולל בן 2-3 שעות לשבוע. יש שימושים במחשב בכל מקצוע.
- מ. בן דוד - מתכוונת ללימודי המחשב בלבד.
- א. הדס - במע' החינוך לא לומדם מחשבים אלא משתמשים במחשבים. הפוקוס אינו על לימודי המחשב והמטרה אינה המחשב אלא שימוש במחשב במקצועות שונים. חשוב גם ליצור את הטמעת המחשבים אצל המורים. אנחנו מעודדים את בתי הספר להשתלם במחשבים גם כאשר אין דרישה מבית הספר לכך. יש בתי ספר שבהם התלמידים דחפו לכך.

בטיחות בדרכים -

- ג. מדינה - איך מתמודדים במועצה עם ביטול משמרות הבטיחות.
- א. הדס - לא היה חוק שבוטל - היתה פניה למשרד החינוך שהביעה את חשש המנהלים מהמשך הפעלת המשמרות. הנושא יועלה לדיון ב-5 לספטמבר.



- ג. מדינה - אולי ניתן שמורה יעמוד במעבר החציה.
- ג. מדינה - בנושא מ"מ ג' שואל כמה תלמידים בסך הכל יש בבי"ס.
- א. הדס - 242 תלמידים.
- ג. מדינה - כמה מנווה מנחם וכמה מגבעון החדשה.
- א. הדס - החלוקה היא 2/3 מנווה מנחם ו-1/3 גבעון החדשה.
- מ. זיגדון - שואל האם אלמליח נבחר במכרז כרכז תורני.
- א. הדס - היה מכרז ואלמליח נבחר.
- ש. מזרחי - התקן הוא של משרד החינוך.
זו השנה השניה של אילן כמנהל מח' חינוך והראשונה שהוא מתכנן ובונה את המערכת. יש סימני טביעת האצבע שלו והמע' תופסת כיוונים מיוחדים. גם בחירת המנהלים היא חלק מתפקידו. יש תמיד מקום לשפר ולעל ולעשות יותר. משקיעים הרבה בחינוך ורואים תוצאות. אבי אבות ההצלחה הם חברי הנהלת הקואליציה.
- מ. בן דוד - ועדת השמה - לצרכים מיוחדים - האם יתכן שילד יתקבל לבי"ס מסויים ומנהל מח' החינוך יטרפד את קבלתו.
- א. הדס - הסדר הוא הפוך.
יש ועדה שמחליטה לאין ילך הילד. אח"כ עוזרים למצוא לו מקום. יש הורים פסיביים שמגיבים למקום שמצאנו ויש הורים אקטיביים שמוצאים מקום ואנחנו מברכים על כך.
- מ. בן דוד - מרכז רב תחומי - מכינה שעבר את שלב התכנון.
- א. הדס - הוא בשלב ניסוח התכנית.
- מ. בן דוד - כמה אנשים יועסקו בו.



גבעת זאב

לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

- ש. מזרחי - יש צוות היגוי של אנשי מקצוע שמתכנן. ההחלטות יובאו למועצה וייתייחסו אליהם.
- מ. בן דוד - מה סדר ההוצאות הפיזיות.
- ש. מזרחי - התשובה תינתן לאחר סיום התכנון. מאחל לאילן ולצוות המשרד שנה טובה.
- מ. זיגדון - משתתף בברכות.
- ח. מדיצי - בנושא השאילתא על עו"ד ממך הביא העתק של רשם החברות שלימור ממך כן בעלת החברה ובעלת עניין, ראש המועצה מסלף את העובדות ומטעה את חברי המועצה ובעלי תפקידים.
- ש. מזרחי - עומד מאחורי כל דבריו.
- ח. מדיצי - בנושא גבעון - יש לטפל באנשים בצורה יסודית.
- מ. בן דוד - מציעה שנקיים דיון במסגרת תכנון ובניה על גבעון.
- ש. מזרחי - זה לא רלבנטי לשיבת המועצה.
- י. אברהמי - יש דברים שאינם על סדר היום. לעשות הצגה בפני תושבי גבעון זו לא חוכמה.
3. שונות
- ש. מזרחי - מבקש להודיע שחבר המועצה גדי מדינה מפסיק לטפל בתחבורה והוא ירכז את הנושא. בועדת מכרזים תחליף את גדי מדינה יעל ויצמן. מודה לגדי מדינה על פעילותו.

רשמה: ציפי אבי-טוב
ע. ראש המועצה



י"ז אלול תש"ס
17 ספטמבר 2000
549-2000

פרוטוקול ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 5
מתאריך 13.9.2000

השתתפו:
ש. מזרחי – ראש המועצה
י. אברהמי – מ"מ ראש המועצה
ג. פרץ – סגן ראש המועצה
י. ויצמן, ע. גורבט, ח. מדיצ'י, ג. מדינה, מ. זיגדון – חברי מועצה
ב. אבלין – היועמ"ש
י. אגמון – מזכיר המועצה
מ. קלצין – גזבר המועצה

נעדרו: ס. שאול, מ. בן דוד, צ. הגר – חברי מועצה

הישיבה זומנה לבקשת ארבעה חברי מועצה (הבקשה מצורפת לפרוטוקול).

ש. מזרחי – מבקש לפתוח את הישיבה.
ג. מדינה – טוען שאין לפתוח את הישיבה לפני המועד שנקבע וכי יש עוד מספר דקות עד לשעה הייעודה.
ח. מדיצ'י – מודיע שהוא יוצא מהישיבה.
ש. מזרחי – לאחר המתנה של דקה, שואל את ג. מדינה האם עפ"י שעונו ניתן לפתוח את הישיבה.
ג. מדינה – מאשר שהשעה היא 18:30.
ש. מזרחי – שואל את מגישי הבקשה לישיבה שלא מן המניין מי מהם יציג את הנושא.
מ. זיגדון – מודיע שחיים מדיצ'י יציג את הנושא.



ש. מזרחי - תמה הכיצד יעשה הדבר כאשר חיים מדיצי' אינו נמצא בישיבה. היות ואין מי שמציג את הנושא ומאחר ובבקשה לישיבה הועלו הצעות החלטה שהם בניגוד לחוק ולא ניתן לקבל החלטות בלתי חוקיות, מציע להסיר את הנושא מסדר היום.

הצבעה

נגד - ג. מדינה, מ. זיגדון.
בעד - ש. מזרחי, י. אברהמי, ג. פרץ, י. ויצמן, ע. גורבט.

החלטה:

הצעות ההחלטה שהמועצה התבקשה לקבל עפ"י מכתכם של ג. מדינה, מ. זיגדון, ח. מדיצי' ומ. בן דוד, הוסרו מסדר היום.

הישיבה ננעלה.

רשמה: ציפי אביטוב
ע. ראש המועצה

שאלתא מס' 1 של חבר המועצה חיים מדיצ'י

1. על איזה גובה של קיר תומך אושרה התוכנית שמספרה 220/18

1. 0.5 מטר $\frac{1}{2}$

2. האם בוצעה חריגה ע"י היוזמים בתב"ע 220/18

2. כן

3. מדוע ציינת במכתב מיום 2000 5-17 לתושב הישוב מר דגן " שהפרש

הגובה בין המפלסים ההתחלתיים של הבתים במבוא השקמה, בפרוייקט

המתוכנן הם בין 3-6 מ', והשיקול שעמד לנגד עינייך ... אך ורק לטובת

התושבים" בעוד שהתוכנית מתייחסת למיטב הבנתי לגובה 0.5 מ' בלבד.

3. כל המצויין במכתבי נכון ומתאר את הנתונים בשטח

כב בתמוז תש"ס
25-07-2000

לכבוד
מר שאול מזרחי
ראש המועצה

ש א י ל ת ה מ"ס 1

1. על איזה גובה של קיר תומך אושרה התוכנית שמספרה 220/18.
2. האם בוצעה חריגה ע"י היוזמים בתב"ע 220/18.
3. איזה פעולות ננקטו לעצור את החריגה ומתי.
4. מדוע ציינת במכתבך מיום 17-5-2000 לתושב הישוב מר דגן "שהפרש הגובה בין המפלסים ההתחלתיים של הבתים במבוא השקמה, בפרוייקט המתוכנן הם בין 3 - ל 6 מ', והשיקול שעמד לנגד עיניך ... אך ורק לטובת התושבים"
- בעוד שהתוכנית מתייחסת למיטב הבנתי לגובה 0.5 מ' בלבד.

ב ב ר כ ה
חיים מדינאי
חבר מועצה



העתקים
חברי מועצה
מר עופר דגן
הד הגבעה

504-2000

שאלתא מס' 2 של חבר המועצה חיים מדיצ'י

1. האם שכרת את שרותיה של עו"ד ממן לטפל בענייניך המשפטיים האישיים.
2. האם ידוע לך שעו"ד לימור ממן הינה בעלת עניין בחברת לילית שמירה אבטחה בע"מ והקשורה בהסכם עם המועצה המקומית גבעתיים, ואם לאו למשק וכלכלה שאתה עומד בראשה.
3. האם עו"ד לימור ממן הינה קרובת משפחה שלך (אחיינית שלך).
4. האם אין פגם בנוהל התקין ובניגוד אינטרסים בעובדה שאתה שוכר את שירותיה של עו"ד לימור ממן כמייצגת אותך כאשר לך כראש מועצה ויו"ר משק וכלכלה יש קשר חוזי בעבודה עם בעלת עניין הקשורה למועצה ואם לאו לחברת משק וכלכלה.

תשובה לשאלתא

השאלתא נוסחה על ידך כמכתב שנשלח לגורמים שונים.

ניתנו תשובות מפורטות למכתבך בתאריכים 26.7.2000 ו- 7.8.2000

כב בתמוז תש"ס
25-07-2000

לכבוד
מר שאול מזרחי
ראש המועצה

שאלת מס' 2

1. האם שכרתה את שירותיה של עו"ד ממון לטפל בענייניו המשפטיים האישיים.
2. האם ידוע לך שעו"ד לימור ממון הינה בעלת ענין בחברת לילית שמירה אבטחה וניקיון בע"מ והקשורה בהסכם עם המועצה המקומית ג. זאב, ואו החברה למשק וכלכלה שאתה עומד בראשה.
3. האם עו"ד לימון ממון הינה קרובת משפחה שלך (אחיינית שלך).
4. האם אין פגם בנוהל התקין ובניגוד אינטרסים בעובדה שאתה שוכר את שירותיה של עו"ד לימור ממון כמייצגת אותך כאשר לך כראש מועצה ויו"ר משק וכלכלה יש קשר חוזי בעבודה עם בעלת ענין הקשורה למועצה ואו לחברת משק וכלכלה.

ב ב ר כ ה
חיים מדיצ'ר
חבר מועצה



העתקים
מר אליעזר גולדברג - מבקר המדינה
מר שוקי אמרני - מנהל אגף ביקורת כר"מ
מר בנימין ריקרדו - הממונה מ"ש מ. הפנים
עו"ד בתיה אבלין - יועמ"ש ג. זאב

שאלתא מס. 1 של חברת המועצה מיכל בן דוד

#1

ראש המועצה הורה על הקמת מגרש כדורגל

1. האם השטח עליו מתבצעות העבודות הינו בתחום השיפוט של המועצה ?

1. ראש המועצה לא הורה על הקמת מגרש כדורגל כי אם על שיפוץ
המגרש הקיים הנמצא בתחום השיפוט של המועצה

2. האם התוכנית קיבלה אישור מת"ע ?

2. המגרש קיים למעלה מעשר שנים

3. האם עבודות הבניה קיבלו אישורים הנדרשים ?

3. מדובר בעבודות שיפוץ ולא בעבודות בניה.

4. האם העבודות קיבלו את אישור ועדה מקומית לתכנון ובניה

4. ראי תשובתי לסעיף 2.

5. האם אכן הוצא על ידי הרשויות צו הפסקת עבודה וראש המועצה מתעלם מצו זה ?

5. צו הפסקת העבודה בוטל וניתן אישור ראש המינהל האזרחי להמשך עבודות השיפוץ.

6. האם התוכנית הופקדה להתנגדויות ?

6. ראי תשובתי לסעיף 3.

7. מי הגורם שמממן את הקמת המגרש ?

7. עבודות השיפוץ ממומנות ע"י המועצה להסדר הימורים בספורט.

8. האם המגרש המיועד ישמש כמגרש חליפי לקבוצת בית"ר ירושלים או קבוצות אחרות ?

8. לא

שאלתא מס. 2 של חברת המועצה מיכל בן דוד

לאחרונה התעורר הרושם כי מספר המקרים בהם נגנבים כלי רכב מהישוב
עולה

1. כיצד משתלב הבטחון במניעת גל הגניבות ?

1. הנתונים על מספר כלי הרכב הנגנבים מהישוב הם בידי המשטרה ואינם
נגזרים מהתרשמות זו או אחרת. המשטרה היא האחראית הבלעדית על טיפול
בגניבות כלי רכב

2. איזה פעולות מניעה ננקטות אם בכלל ?

2. ראי תשובתי לסעיף 1.

3. מדוע לא פועלים לגידור האזור הצפון-מזרחי בנווה מנחם ?

3. קיימת החלטה כי גבעת זאב לא תגודר. אנו פועלים בתאום מלא עם הצבא
בכל הקשור למרכיבי הבטחון בישוב כולל האבטחה ההיקפית.

4. מדוע לא מתגברים את התאורה ההיקפית בשכונת נווה מנחם ?

4. לא קיים צורך לתיגבור התאורה ההיקפית.

5. מהם תוכניות המועצה בנושא ?

5. לא ברור באיזה נושא מדובר

שאלתא של חבר המועצה משה זיגדון
בנושא הבטאון "חדשות הגבעה" מס' 6

בביטאון המועצה "חדשות הגבעה" מס' 6 שיצא לאור בחודש אפריל פורסם על סיום הסקר לשביעות רצון התושבים משרותי המועצה.

אבקש לקבל העתק של הסקר שבוצע הכולל את תוצאותיו ואת שם החברה אשר ביצעה אותו בעבור המועצה.

כמו כן, ברצוני לדעת כמה כסף עלה הסקר למועצה המקומית והאם הנושא הובא לאישור המועצה לפני ביצועו.

תשובה לשאלתא

הכמ"כ שהתפרסמה מתייחסת לפרוייקט אמנת השרות שהמועצה מכינה בשיתוף עם משרד הפנים והמפעם כאשר את הפרוייקט נבחרה לבצע חברת חלופה דב קהת בע"מ.

סקר שביעות רצון התושבים משרותי המועצה הוא מרכיב אחד מתוך הפרוייקט כולו וטרם נימסר לידי מועצה.

מכאן שכל השאלות שנשאלו בשאלתא אינן רלבנטיות.

מועצה מקומית
גבעת זאב



גבעת זאב

2.7.00

לכבוד
מר שאול מזרחי
ראש המועצה המקומית
גבעת זאב

הנדון: שאילתה בנושא הביטאון "חדשות הגבעה" מס' 6

בביטאון המועצה "חדשות הגבעה" מס' 6 שיצא לאור בחודש אפריל פורסם על
סיום הסקר לשביעות רצון התושבים משירותי המועצה.

אבקש לקבל העתק של הסקר שבוצע הכולל את תוצאותיו ואת שם החברה
אשר ביצעה אותו בעבור המועצה.

כמו כן, ברצוני לדעת כמה כסף עלה הסקר למועצה המקומית והאם הנושא
הובא לאישור המועצה לפני ביצועו.

בברכה,
משה זיגדון
חבר המועצה

שלך

העתק:
הממונה מטעם משרד הפנים, בני ריקרדו
חבר המועצה
מזכיר המועצה, יצחק אגמון
מבקר המועצה,
היועצת המשפטית, בתיה אבלין
גזבר המועצה, משה קלצ'ין



גבעת זאב

לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

ר' בתמוז התש"ס
9 ביולי 2000
431-2000



פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 21
מיום 5.7.2000

השתתפו:

ש. מזרחי - ראש המועצה
י. אברהמי - מ"מ ראש המועצה
ג. פרץ - סגן ראש המועצה
ע. גורבס, צ. הגר, י. ויצמן, ג. מדינה, ס. שאול, מ. זיגדון, ח. מדיצ"י,
מ. בן דוד - חברי מועצה
עו"ד בתיה אבלין - היועמ"ש
י. אגמון - מזכיר המועצה
א. הדס - מנהל מח' חינוך
מיכל מצפי - קב"סית

1. עיזכונים

ש. מזרחי - מרכז מסחרי

החברה למשק וכלכלה הוציאה את הקבלן שעבד במרכז המסחרי לאחר שלא
היתה שביעות רצון מעבודתו. נכנס קבלן חדש וכבר רואים שיפור בעבודה.

אנסנת חברת פרטנר

הוצאנו צו הפסקת עבודה, ביקשנו צו ביניים בבית המשפט והם הודיעו שאין לנו
סמכות בשטח. היה היום אצל ראש המינהל וקיבל הבטחה מהפיקוח שיוציאו צו
הפסקת עבודה. מחר נפנה שוב לבית המשפט לבקש צו מניעה אם לא יפסיקו את
העבודה.

מגרש כדורגל

אנחנו מבצעים שיפוצים במגרש הכדורגל הקיים כדי לשפר את תנאי הבטיחות
במגרש ונמשיך בביצועם למרות התנגדות מספר תושבים, כדי לתת מענה
להתעוררות בנושא הכדורגל.

אולם ארועים

אנו נמצאים בשלבים סופיים של העבודות באולם הארועים.

גינון

סיימנו בנווה מנחם את פרויקט הגינון ומתקני המשחקים ונמשיך לעשות עבודות
גינון בכל הישוב לפי התוכנית.



גבעת זאב

לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

2. שאילתות

- ש. מזרחי - מקריא את השאילתות של חברי המועצה ח. מדיצ'י (אחת) מיכל בן דוד (שתיים) מ. זיגדון (אחת) ואת התשובות לשאילתות. השאילתות והתשובות יצורפו לפרוטוקול.
- ש. מזרחי - ממשיך לעדכן בנושא פרסגר - חוזר על דבריו שהמועצה הוציאה צו הפסקת עבודה אך בית המשפט החליט שהשטח אינו בתחום השיפוט שלנו. השנה נפתח את ביי"ס ממלכתי ג', בנווה מנחם. מקווה שנוכל לפתוח גם את האגף החדש שנבנה בבי"ס חטיבת הביניים - 6 כיתות נוספות שיאפשרו לחטיבה לקבל חדרי ספח נוספים. יעל פאר יוצאת לשנת שבתון ויחליף אותה איציק אבידן. אנחנו מחפשים מנהלת לבי"ס מ"מ ג'. מבקש ממכיל מצפי לתת סקירה על הביקור הסדיר ועל והמועדוניות בגבעת זאב.
- מ. בן דוד - שואלת מהיכן מגיעים התלמידים למ"מ ג'.
- ש. מזרחי - מנווה מנחם וגבעון החדשה.
- מ. בן דוד - האם הם יודעים זאת.
- ש. מזרחי - כן.
- מ. בן דוד - האם זה מקובל עליהם.
- ש. מזרחי - כן. בכל מקרה הם לומדים אצלנו וצריכים לקבל את ההחלטה שלנו.
- מ. מצפי - נותנת סקירה על מניעת הנשירה והביקור הסדיר בגבעת זאב. הסקירה מצורפת לפרוטוקול. בתפקידה היא מיצגת את חוק חינוך חובה. עובדת בתפקיד כבר 7 שנים.
- ג. מדינה - שואל בכמה ילדים מיכל מספלת בשנה.
- מ. מצפי - בערך 70 ילדים, כולל ילדי המועדוניות.
- ש. מזרחי - בקרב בוגרי חס"ב הבעיה שולית. במסגרות החינוך המיוחד הבעיה קשה יותר.



גבעת זאב

לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

- א. הדס - קשה למדוד את הנושא במספרים. יש פעילויות של הקב"סית בתחום מניעת נשירה.
כל נסיון לכמת את ההשקעה לילד אינו נכון כי אין השקעה שווה בכל ילד.
- מ. בן דוד - סוענת שתשובתו של אילן היא מריחה ואינה עונה על השאלה.
- צ. הגר - חושב שלא נכון להשקיע באותם תלמידים שלפעמים מקלקלים לכיתות שלמות.
- ש. מזרחי - זה לא שייך לנשירה. בכל מקרה אנחנו נותנים גם למצויינים אך משקיעים הרבה במקרים הבעייתיים.
מבקש נתונים על מספר הילדים בהם מספלת מיכל בנשירה - כמה יש במועדוניות וכמה בבבתי הספר התיכוניים?
- מ. מצפי - במועדוניות יש 30 ילדים.
במעבר בין חס"ב ותיכון יש 4 ילדים, בתיכונים - 5-6 ילדים, בממ"ד 1-2.
- ש. מזרחי - מודה למיכל. מדובר בנושא חשוב והמועצה כולה מעריכה את עבודתה. ביקשנו ממשרד החינוך הגדלת המשרה שלה. עושה עבודה יסודית וראויה להערכה.
לקראת תחילת שנה"ל מבקש שאילן יכין מצגת על ההערכות של מערכת החינוך והיא תוצג בישיבת מועצה.
- השבוע נפרדנו ממפקד תחנת המשטרה של גבעת זאב.
קיבלנו הודעה משמחת שאחוז הפשיעה בגבעת זאב ירד ב-82%. כמובן שזה נתון שלא סביר שיחזור על עצמו.
- נפרדנו גם ממפקד המשמר האזרחי.
אתמול נפתח קורס חדש של המשא"ז בו משתתפים 35 חברים.
- חושב שהמשא"ז עושה עבודה אדירה ביישוב. העבודה המבצעית שלהם עושה את ההבדל ויש לה השפעה על הקטנת אחוזי הפשיעה ביישוב.
רואה גם את חלקה של מח' הבטיחות שפועלת גם היא להקטנת הפשיעה.

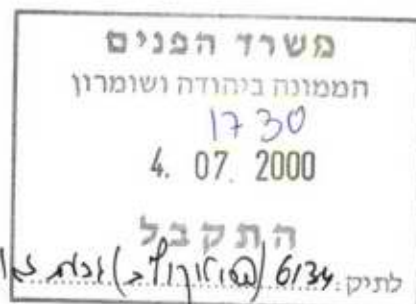
הישיבה ננעלה.

רשמה: ציפי אביטוב
נ. ראש המועצה





ט"ו בסיון התש"ס
18 ביוני 2000
387-2000



פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 20
מיום 14.6.2000

השתתפו:
ש. מזרחי - ראש המועצה
י. אברהמי - מ"מ ראש המועצה
ג. פרץ - סגן ראש המועצה
ס. שאול, י. ויצמן, ג. מדינה, ח. מדיצ"י, מ. בן דוד, מ. זיגדון - חברי מועצה
ב. אבלין - היועמ"ש
י. אגמון - מזכיר המועצה
מ. קלצין - גזבר המועצה
י. כאליהו - מבקר המועצה
נעדרו: ע. גורבט, צ. הגר - חברי המועצה

1. אישור לחתימה אלקטרונית עבור מס"ב למורשי החתימה

ש. מזרחי - המועצה מתבקשת לאשר למורשי החתימה שלה זכות חתימה אלקטרונית על מס"בים.

הצבעה: אין מתנגדים.

אושר פה אחד ע"י כל הנוכחים.

החלטה: המועצה מאשרת למורשי החתימה שאול מזרחי ומשה קלצין זכות חתימה אלקטרונית על מס"בים (מרכזי סליקה בנקאית).



גבעת זאב

לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

2. מינוי ועדת ערר בארנונה

ש. מזרחי - ועדת הערר בארנונה מונה את איציק פוקס ואהרלה בן נון. החבר השלישי, עדי שניאור עזב את הישוב ויש צורך במינוי חבר נוסף. מציע למנות את מיכל סלוק כחברת הועדה ולאשרר את מינוי החברים הקיימים.

הצבעה: אין מתנגדים.

הרכב ועדת הערר בארנונה אושר ע"י כל הנוכחים.

החלטה: בועדת הערר בארנונה יהיו חברים: איציק פוקס, אהרלה בן נון ומיכל סלוק.

3. בית - חב"ד - החלטה עקרונית בדבר מקום בניה

ש. מזרחי - יש בקשה של חב"ד לבנות את בית חב"ד על גג גני הילדים ברח' המכבים, הנמצאים בסמוך לבית הכנסת הספרדי והתימני. יש לציין את הפעילות העניפה של בית חב"ד בישוב ואת תרומתם הגדולה. אישור הבקשה יותנה באישור תוכניות הבניה בועדה המקומית לתכנון ובניה ובהתחייבותם לבנות את המבנה מבלי לגרום הפרעה לפעילות גני הילדים. שואל האם יש מתנגדים.

מ. זיגדון - שואל היכן יבנה בית חב"ד.

ש. מזרחי - חוזר על הסברו למיקום בית חב"ד, מעל גני הילדים ברח' המכבים סמוך לבתי הכנסת. המבנה יהיה בן קומה אחת מעל הכביש.

ח. מדיצ"י - אם זה עפ"י החוק ויעמוד בכל ההתניות אין לו התנגדות.

ג. פרץ - מציין שהמקום יועד מאז ומתמיד לצרכי ציבור.

הצבעה: אין מתנגדים.

אושר ע"י כל הנוכחים.

החלטה: המועצה מאשרת עקרונית לבנות את בית חב"ד מעל גני הילדים ברח' המכבים בכפוף לתנאים שהציג ראש המועצה.



גבעת זאב

לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

דיווחים

- ש. מזרחי - יש אישור ממפעל הפיס לבניית מועדון נוער לתנועת הצופים. ביקשנו ממפעל הפיס לשנות את ההקצאה לבניית כותר פיס היות והתוכניות שנקבעו על ידם אינם מתאימות לשטח שהוקצה לבניה. המועצה תתכנן ותבנה בעצמה את המבנה. יש תוכנית ישנה של האדריכל ראובן דרוקמן וקיימת החלטה של בית משפט ובמידה ואנחנו מחזייבים לה ניתן לו לבצע את התאמת התוכניות.
- אפשרו לנו לבניה 6 כיתות נוספות בבית הספר מ"מ ג' בנווה מנחם. אנו מסיימים את בניית תוספת 6 כיתות בבי"ס חסיבת הביניים כולל סגירת הקומה השניה.
- ג. מדינה - מבקש לציין את יום הקהילה שהיה ביישוב ואורגן בצורה נפלאה. משבח גם את פרויקט הזהירות בדרכים ושולח ברכת יישר כח.
- ש. מזרחי - התשובות לשאלות של חברי המועצה ינתנו בישיבה הבאה.
- מ. בן דוד - שואלת מאיזו סיבה?
- ש. מזרחי - אין צורך בהסבר והוא פועל על פי החוק.
- מ. זיגדון - שואל מה דינה של החלטה שבע"פ.
- ש. מזרחי - מציע שהשאלה תעלה בועדה לתכנון ובניה (מדובר בהחלטה בנושא בניה).
- ב. אבלין - כל החלטה היא לגופו של ענין. במקרה דנן תהיה החלטה מסודרת.
- ש. מזרחי - לגבי צוי הריסה, ראש המועצה יכול לקבל החלטה בעצמו. נקבל החלטה מסודרת בועדה לתכנון ובניה לגבי צוי הריסה.
- ב. אבלין - לפי סעיף 38 לחוק הירדני ניתן לתת התראה ואח"כ שימוע תוך 10 ימים. במקרה המדובר לאחר שמקבל ההתראה לא ביקש שימוע ניתן לבצע הריסה.
- מ. בן דוד - שואלת מי מבצע את ההריסה. סוענת שהאחריות היא על הבעלים.



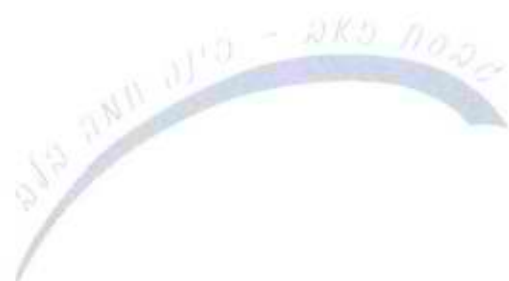
ש. מזרחי - הנושא אינו על סדר היום.
מציע למיכל שתפנה ליועמ"ש בכתב.
כעקרון אנחנו פועלים עפ"י החלטות המינהל האזרחי ולא נאפשר לפרוע חוק.

מ. זיגדון - שואל מתי יוסר המיתקן ששמש שם על המדרכה הציבורית.

ש. מזרחי - קיבל ממשה מכתב ויתן לו תשובה. הוצאנו צו הפסקת עבודה לשמש ואם לא יוסר המתקן ינקטו נגדו ההליכים החוקיים המקובלים.

הישיבה ננעלה.

רשמה: ציפי אביטוב
ע. ראש המועצה





גבעת זאב

לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

270-2000

פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 19
מיום 3.5.2000

משרד הפנים

חממונה ביהודה ושומרון

14. 06. 2000 1549

התקבל

לתיק: 6134/00 (מס' 19) ז.א.ג.

השתתפו:

- י. אברהמי - מ"מ ראש המועצה
- ג. פרץ - סגן ראש המועצה
- י. ויצמן, ג. מדינה, ס. שאול, ע. גורבט, מ. בן דוד, מ. זיגדון, ח. מדיצ"י,
- צ. הגר - חברי מועצה
- ב. אבלין - היועמ"ש
- י. אגמון - מזכיר המועצה
- מ. קלצין - גזבר המועצה
- י. כאליהו - מבקר המועצה

נעדר: ש. מזרחי - ראש המועצה

1. שאילתות

- י. אברהמי - מקריא שתי שאילתות של חיים מדיצ"י ואת התשובות והן יצורפו לפרוטוקול.
- מ. בן דוד - פרוטוקול הישיבה הקודמת לא הגיע לחברי המועצה זו כבר הפעם השניה. מבקשת התייחסות היועמ"ש.
- ב. אבלין - פרוטוקול צריך להגיע 48 שעות לפני הישיבה.
- י. אברהמי - בעקבות נסיעתו, ראש המועצה לא הספיק לאשר את הפרוטוקול ועל כן הוא טרם הופץ. הפרוטוקול יופץ לאחר שובו של ראש המועצה.

2. הערכות המועצה ליום הזכרון ויום העצמאות

- י. אברהמי - מבקש מאיציק לתת סקירה בנושא.
- י. אגמון - יום העצמאות כולל הערכות שלנו לשלושה מועדים:
* יום הזכרון לחללי צ.ה.ל. 8.5.2000.
* ערב יום העצמאות 9.5.2000.
* יום העצמאות 10.5.2000.
בכל הארועים לוקחים חלק פעיל יחד עם המתנ"ס מח' שפ"ע ומחלקות המועצה. בשונה משנים קודמות נקיים את ערב יום הזכרון במגרש חס"ב שם היינו עושים את ערב יום העצמאות. בשל מחסור במקום באולם הוחלט למצוא מקום יותר רחב שיכיל יותר אנשים, וזה המקום שנראה לנו מתאים.



גבעת זאב

לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

בערב יום הזכרון נציג צ.ה.ל יהיה רמ"ס פיקוד מרכז תא"ל זיגדון.
ערב יום העצמאות יתקיים בפארק הגיא שיכול להכיל יותר תושבים ומתאים
לארוע. במרכז הערב להקת "עדן". למחרת יתקיים במקום חניון צ.ה.ל. רציני
בשיתוף עם חס' בנימין ויכלול אוהלים של החינוך, שמורות הטבע, נק"ל
בחניון צ.ה.ל. השנה יקחו חלק בפעילות ילדי הישוב: מסלול מכשולים, "ירי"
בנשק (צעצוע) וכן פעילות שהמתנ"ס מארגן.

- מ. בן דוד - מה סדר ההשקעה של המועצה בכל הארועים.
י. אגמון - ראש המועצה השיג התחייבות בחסויות בגובה של כמאה אלף ש"ח.
ג. מדינה - כמה מתוך זה מימון ישיר של המועצה, כמה של המפרסמים וכמה של המתנ"ס.
ג. פרץ - יש כמאה אלף ש"ח התחייבויות של נותני החסויות. כשיסתיימו הארועים ניתן
יהיה לציין סיכום.
מ. בן דוד - גזבר המועצה צריך לתת תמונה תקציבית.
מ. קלצין - לכל ענין החסויות לא יכול להתייחס כי המתנ"ס עוסק בזה. המועצה תשקיע
כ-40-50 אלף ש"ח. יש גם ציוד קבוע ולא מתכלה שנרכש לארועים.
ג. מדינה - מי החליט על אופי הארועים.
י. אברהמי - הנהלת המתנ"ס בשיתוף עם ראש המועצה והסגנים.

3. סקירה מח' שפ"ע

- י. אברהמי - החליט לא להעלות את הנושא בישיבה הנוכחית. ישקול אם יתן בכלל סקירה
לחברי המועצה שרק מקנטרים ופוגעים בעבודת המועצה.
מ. בן דוד - מבקשת לציין בפרוטוקול את דבריו של יוסי שאמר שלא מגיע להם לקבל דיווח.
י. אברהמי - לא אמר כך. אמר רק שישקול אם לתת בישיבה הבאה את הסקירה.
מ. בן דוד - מבקשת להעלות נושא בסעיף שונות.
י. אברהמי - סעיף שונות שיידך רק לראש המועצה.



מ. זיגדון - מבקש להעלות נושא של צו הפסקת עבודה.

י. אברהמי - זה לא על סדר היום ולא נוגע לישיבת המועצה, ולכן לא נעלה אותו על סדר היום.

הישיבה ננעלה.

רשמה: ציפי אביסוב
ע. ראש המועצה



כ"ו בניסן התש"ס
1 במאי 2000
262-2000

שאלתא מס' 1 של חבר המועצה חיים מדיצ'י

ועדת קניות של המועצה:

- א. האם קיימת במועצה ועדת קניות?
- ב. מה הרכבה של ועדת הקניות ומי הם חבריה?
- ג. באילו תאריכים התכנסה הועדה.
- ד. באיזה נושאים דנה ואישרה ועדת הקניות רכישות למועצה בשנת 2000?

תשובה לשאלתא

- א. כן.
- ב. ראש המועצה, המזכיר, הגובר וקניין המועצה.
- ג. 19.4.99, 16.5.99, 2.12.99, 7.2.2000, 8.3.2000, 9.4.2000.
- ד. * הטמעת השימוש במחשב לעובדי המועצה.
* אמנת שרות.
* הערכות ליום העצמאות 2000.

שאלתא מס' 2 של חבר המועצה חיים מדיצ'י

שיפוף מרכז מסחרי ברח' המכבים

1. מי הקבלן והחברה המבצעת את עבודות השיפוף?
2. באיזה מסגרת זכה הקבלן בעבודות השיפוף ומי ניהל איתו את המו"מ לקבלת העבודה?
3. מה עלות פרוייקט של שיפוף המרכז המסחרי?
4. מי האחראי מטעם המועצה על הנושאים הבאים:
 - א. פיקוח הנדסי על עבודות.
 - ב. פיקוח וליווי העבודות.
 - ג. בטיחות בשטח העבודות.

תשובה לשאלתא

1. חברת בר-עד בע"מ.
2. הקבלן הוא קבלן זוכה של החברה למשק וכלכלה. את המו"מ ניהלה חברת משק וכלכלה.
3. עלות הפרוייקט 1,137,000 ש"ח (מליון מאה שלושים ושבע אלף ש"ח).
4. א. יגאל שילדקרום.
 ב. ראובן קלוש.
 ג. יעקב בן סימון.



גבעת זאב

לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

271-2000

משרד הפנים

הממונה ביהודה ושומרון

14. 06 2000

1541

התקבל

לתיק: 6134 (פא/100/2) זאב/גל

פרוטוקול ישיבת מועצה שלא מן המניין
שהתקיימה ביום 3.5.2000

השתתפו:

- י. אברהמי - מ"מ ראש המועצה
- ג. פרץ - סגן ראש המועצה
- י. ויצמן, ג. מדינה, ס. שאול, ע. גורבט, מ. בן דוד, מ. זיגדון, ח. מדיצ"י
- צ. הגר - חברי מועצה
- בתיה אבלין - היועמ"ש
- י. אגמון - מזכיר המועצה
- מ. קלצין - גזבר המועצה
- י. כאליהו - מבקר המועצה

נעדר:

שאול מזרחי - ראש המועצה

הישיבה זומנה ע"י ארבעה חברי מועצה.

י. אברהמי - מבקש מגדי להציג את נושא השי למתנדבים.

ג. מדינה - נושא השי למתנדבים לא מוסדר ונתון לשיקול דעתם של ראש המועצה והגזבר. מבקש שהנושא יהיה מתוקצב ומסודר בתקציב השנתי, שיקבעו קריטריונים מי זכאי לשי ושהנושא יהיה מאורגן ולא יהיה נתון לשיקולים זרים של תקציב ומצב כספי. מציין שעצם העובדה שהמועצה נותנת שי למתנדבים ראויה לציון אך יש להסדיר זאת. המתנדבים בסך הכל מסייעים למועצה.

הצעת החלטה: לקבוע מתן שי לחג בסכום שווה לכל המתנדבים בגבעת זאב ולתקצב את הנושא בסעיף תקציבי נפרד בכל שנת כספים מחדש.

בעד: ג. מדינה, ח. מדיצ"י, מ. זיגדון, מ. בן דוד
נגד: י. אברהמי, ע. גורבט, ג. פרץ, י. ויצמן, ס. שאול, צ. הגר

ההצעה לא התקבלה

י. אברהמי - **הצעת החלטה: יש להסיר את הנושא מסדר היום**

בעד: י. אברהמי, ג. פרץ, ע. גורבט, ס. שאול, י. ויצמן, צ. הגר
נגד: ג. מדינה, ח. מדיצ"י, מ. זיגדון, מ. בן דוד

החלטה: הנושא הורד מסדר היום



גבעת זאב

לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

י. אברהמי - בנושא תביעות דיבה שואל מי רוצה להציג את הנושא.
מ. זיגדון - לפני 8 חודשים ניתפס ראש המועצה שאינו משלם ארנונה על 70 מ' מביתו. הסיפור נודע לעתון הד הגבעה. היה ממוסמך וראינו שראש המועצה נאלץ לשלם ארנונה רטרואקטיבית על החלק הארי מביתו. כולם יודעים שהאישור ל-70 מ' ניתן כשראש המועצה היה יו"ר הועדה לתכנון ובניה. ידוע לכל שכל שינוי בשטח בניה צריך להיות מדויח ע"י הבונה. ברוב חוצפתו של ראש המועצה במקום להודות בטעותו הגיש תביעת דיבה נגד הד הגבעה. למרות שהנושא היה אישי ולא דובר על המועצה או עובדיה הוא החליט שהוא יממן את תביעת הדיבה מכספי הציבור. ידוע לו שבהגשת תביעת דיבה של מ"מ ראש המועצה היועמ"ש לא אישרה לו להיות מיוצג על ידה. צריך שיהיה דין שווה לכולם. מבקש שתתקבל החלטה שראש המועצה ישלם מכיסו על תביעת הדיבה האישית שלו.

ג. פרץ - שואל מה לגבי התביעה נגד עתון כל העיר.
מ. זיגדון - שם מדובר על גן הילדים וזה נושא שונה ולכן מבקש למחוק זאת מהצעת ההחלטה.

י. אברהמי - מעלה להצבעה את הצעת ההחלטה של משה זיגדון.
מ. בן דוד - שואלת האם יכולה לקבל חוות דעת משפטית.
י. אברהמי - לא מאר ליועמ"ש לדבר ללא אישורו ואינו נותן את רשות הדיבור למיכל, מי שרוצה יכול לפנות ליועמ"ש ולבקש את חוות דעתה.

מבקש להצביע על הצעת זיגדון.

בעד - מיכל בן דוד, חיים מדיצ"י, גדי מדינה, משה זיגדון.
נגד - י. אברהמי, ג. פרץ, י. ויצמן, ע. גורבט, ס. שאול, צ. הגר

ההצעה לא התקבלה

הישיבה ננעלה.

רשמה: ציפי אביטוב