

29/6

3019/20

כביש יונאסים - חברון בזילת ביה גילא

השם

השם

כביש יונאסים - חברון בזילת ביה גילא

29/6

מדינת ישראל

משרד המשפטים

8

מ.מ.מ.

נפתח בתאריך

נסגר בתאריך

מדינת ישראל
ארכיון המדינה



ועדת שרים לענייני ירושלים - כבי

גל - 20 / 3019

מס פריט: 333821
12/02/2014

56.0/12 - 20
02-105-05-06-09

מזהה פיזי:
מזהה לוגי:
כתובת

לשכת שר המשפטים

כר מס 4

3019/20

עיריית ירושלים

משרד מהנדס העיר

ירושלים, עליאש 5, טל. 221721, 234573

המשרד לתכנית אב ירושלים

משרד התחבורה
אגף תכנון וכלכלה

תכנית אב לתחבורה - ירושלים רבה

11/401

מס'

18.10.76

ירושלים

לכבוד

מר א. אריאלי

מרכז ועדת השרים לענייני ירושלים

לשכת השר

משרד המשפטים

צלח-א-דין 29

ירושלים

א.נ.

הנידון: כביש ירושלים - חברון באיזור בית ג'אלה
(המשך כביש מהיר מס' 4 מירושלים לישובים
הדרומיים באיזור בית ג'אלה)

בהמשך לשיחתנו מיום 18.10.76, הננו מעבירים אליך
את ההתכתבות בין משרד תכנית אב לתחבורה, משרד התחבורה,
מפקדת יו"ש ואדריכל משה רביד.

בכבוד רב

דוד מרגלית
מנהל הצוות

העתק:

מר מ. בנבנישתי

מר א. כהן

מר ש. חייט

17/01

18.10.50

18.10.50

18.10.50

18.10.50

18.10.50

18.10.50

18.10.50

18.10.50

18.10.50

18.10.50 - 18.10.50
(18.10.50 - 18.10.50)
(18.10.50 - 18.10.50)

18.10.50 - 18.10.50
18.10.50 - 18.10.50
18.10.50 - 18.10.50

18.10.50

18.10.50

18.10.50

18.10.50

18.10.50

18.10.50

18.10.50

11 / 190

13.2.76

לכב'

מר מ. בצראי
משרד החקבורה
רח' שלמון 8
י ר ו ש ל י מ
א.נ.,

הנדון: כביש ירושלים - חברון באיזור בית ג'אלה

בהמשך לישיבה שנערכה ביננו ביום 2.2.76 ולפי בקשתך, הנני מעביר אליך את החוואי המומלץ להמשך כביש מס' 4 דרוסה, באיזור בית ג'אלה, בית לחם.

כפי שהוסבר בישיבה, אנו מדגישים את הצורך להכניס חוואי זה להכניית מתאר של האיזור, כדי לאפשר סמירת זכות דרך לכביש שעשוי להתבצע חוץ 10 השנים הבאות.

בכבוד רב,

דוד מרגלית
מנהל הצוות

עוזקים: מר גיל - מהנדס מחוז י-ם, מע"צ
מר ש. נקמן - מהנדס מחוזי-ם, משרד החקבורה
מר ש. חייט - מתכנן ראשי, יו"ש
מר רביד
מ"ל פלדמן - מפקדת יו"ש, בית-אל
מר ש. שפירא

מפקדת
יהודה ושומרון
לשכת המפקד
טל. 225202
ר.נ. - 100-111
יג' אדר א' תשל"ו
2 פבר' 76

עיריית ירושלים / מהנדס העיר / עבור מר דוד מרגלית

מפק' איו"ש / המפקח על התעבורה באיו"ש
מפק' איו"ש / קמ"ט מע"צ
מפק' איו"ש / ראש לישכת התיכנון והבניה
מפק' איו"ש / קסט אפרופוס / עבור שחר שפירא.

הנדון: כביש ירושלים - חברון
מכתב מכתב א' מ-13 פבר' 76 - 190 / 11

1. כל יוזמה שיוצאת מירושלים ונוגעת לשטחים המוחזקים, צריכה להגיע לוועדה המטרופוליטנית שאורכבה מנציגי המפקדה ועיריית ירושלים, (שהורכבה בהסכמת וביוזמת ראש עיריית ירושלים).

2. מהמכותבים ודרך הטיפול, נראה לי, ש"הגילגול" של הנושא, נעשה שלא דרך הועדה.

3. לתואי יש השלכות על תוכניות בעתיד לגבי איזורי התיישבות ודרכים ונראה לי במבט ראשון שאין תיאום בין משרד השיכון לבין תוכנית זו. וזאת מאחר ולמשרד השיכון יש תוכנית לתואי כביש אחר באיזור הר גילה שהוא דומה לתואי זה אך מערבה יותר.

4. לאור כל האמור לעיל אבקשך לא ליצור קשר עם גורמי המפקדה, לטיפול בנושאי תיכנון הנוגעים לאיזור שלא בדרך הועדה המטרופוליטנית או דרך ה-ח"מ שישמח לאכוון אותך לגורמים הנוגעים.

מפ-אש

משה פלדמן, אל"מ
סגן מפקד האזור

עיריית ירושלים

משרד מהנדס העיר

ירושלים, עליון 5, טל. 221721, 234573

המשרד לתכנית אב ירושלים

משרד החברה
אגף תכנון וכלכלה

תכנית אב לתחבורה - ירושלים רבה

56 / 210

מס'

12.3.76

ירושלים

לכב'

אל"מ משה טלדמן

מפק' איזור יהודה ושומרון

א.נ.נ.

הנדון: כביש ירושלים - חברון באיזור בית-ג'לה
(המשך כביש מהיר מס' 4 מירושלים לישובים
הדרומיים באיזור בית-ג'לה).

ס מ ך: מכתב ך מ- 25.2.76

הנני מדגיש את עמדת המשרד בנושא "המשך ההתוויה של כביש מהיר מס' 4
דרומה לכיוון חברון":

1. תכנית התוויה הכביש באיזור בית-ג'לה שהועברה אליך ב- 13 בפברואר,
מצביעה על הפתרון ההנדסי-תחבורתי הטוב והסביר ביותר בין מספר
אלטרנטיבות שנבחנו.
 2. אנו ממליצים על שמירת זכויות דרך לכביש, לפחות ע"י יצירת שטח ציבורי
פתוח לאורך הציר שיאפשר ביצוע הכביש בעתיד הרחוק.
- אשמח ליזום ישיבה של הועדה המטרופוליטנית של המפקדה ועיריית ירושלים,
כדי להסביר את הנושא.

בכבוד רב,

דוד מרגלית
מנהל הצוות

עוזקים:

מר מ. כנבנישתי

המפקח על התעבורה באיו"ש

קמ"ט מע"צ

ראש לשכת התכנון והכניה - איו"ש

מר ש. שפירא

מר י. קמחי

אדר' רביד

- אל: 1. מר מ. בצראי, משרד התחבורה, ירושלים.
2. מר גיל, מהנדס מחוז ירושלים, מ.ע.צ.
3. מר ש. חיס, מנהל לשכת הכנון, אזור יו"ש.
4. אל"מ פלדמן, ס/מפקד אזור יו"ש.
מר ד. מרגלית, צוות תכנית אב לתחבורה י-ם.

הנדון: כביש ירושלים חבורון באזור בית ג'לה.

1. בפגישות שקיימנו עם צוות תכנית אב לתחבורה י-ם, הבהרנו להם שהכביש כמוצג על ידם איננו בא בחשבון. אולם הצוות עומד על דרישתו ומתעלם מכל הנימוקים וההסברים שהעלינו.
2. בית ג'לה ובית לחם הן למעשה עיר אחת מבחינה היפקודית. קיימים ביניהן קשרים בתחומים רבים. הכביש המתוכנן ע"י הצוות יבחר את בית ג'לה לשנים וינתק אותה מבית לחם.
3. ככדי לבצע את הכביש יהיה צורך לפי הערכתי להרוס כ- 60 בתים כבר עתה, ועד לבצועו חוך 10 שנים עלול מספרם לעלות לכדי כ- 100 בתים.
4. הכביש המתוכנן ע"י הצוות יגרום למפגע נופי חמור. בית ג'לה העתיקה כפי שהיא נראית מדרך חבורון, היא אחת מסמליות הנוף היפים בארץ. בינה לבין בית לחם נמצא ואדי סבונה. הכביש המהיר שיחצה ואדי זה יצטרך להימצא ע"ג סוללה ולחסום ע"י כך את המבט לכיוון בית ג'לה.
5. הנהלת העיר לא חסכים בשום אופן לכלול בתכנית המתאר את הכביש כמוצע גם בשל סיבות פוליטיות. היא חוששת שחאושם כמשחפת פעולה עם היהודים. בפגישתנו אצל מר מרגלית ב- 3/2/76 בנוכחות מר ש. חיס, הודיע ראש עיריית בית ג'לה במפורש שבמידה והממשל יאלץ אותו לכלול בתכנית המתאר את הכביש המוצע, יבטל הוא בכלל את התכנית, כדוגמת בית לחם ובית סחור.
6. לפי החוקי של הצוות יחלכו הכביש המהיר עם הכביש הקיים המפותל בסביבות אל - ח'דר. בקשר לזה מתעוררות מספר שאלות: - כיצד אפשר להעביר כביש מהיר בחוואי כל כך מפותח? כיצד מתכווננים להצות את האזורים הכנויים של חלחול ושל חבורון? יש לי הרושם שכאשר הכביש יתוכנן לכל אורכו, קרוב לוודאי שיוצע חוואי אחר לגמרי, כולל באזור בית ג'לה.
7. מחוץ שראיתי חשיבותו הלאומית של כביש סעיף זה, הצעתי לצוות תכנית אב לתחבורה, חוואי אלטרנטיבי, בצידה המערבי של העיר. חוואי זה איננו פוגע בעיר ועשוי להתקבל על דעת ראש העיר. אולם הצוות דחה אותו משום שלדעתו איננו טוב מבחינה הנדסית. כידוע, אין אפשרות, בתכנון עיר ואזור, לעשות אופטימיזציה אחת בלבד (בסקרה שלנו הנדסית) ולהתעלם מן ההיבטים, הפוליטי, החברתי והאורבני.

8. במידה ותגורם סחבת בתכנון, כתוצאה מהתערבות בורמים ישראלים, לא יסתיים התכנון עד לבחירות לרשויות המקומיות כיו"ש. ואם לראשות העיר ייבחר אדם כעל דעות יותר לאומניות, עלול הוא שלא להסכים לתואי כלשהו ו/או לנתק כל מגע אתנו.

9. לפי הוראות ראש העיר (שהזמין אצלנו את התכנון) וחוץ התיעצות עם מר ש. חיס, הננו עושים עתה מאמץ לסיים את התכנון בהקדם ולהדביק את הזמן שהפסדנו כתוצאה מהדיונים עם צוות חכמים אב לתחבורה. בתכנית שנגיש לא נכלול את הכביש כמוצע ע"י הצוות, וכנגד זה נכלול בה את התואי האלטרנטיבי, במערכה של העיר.

בכבוד רב

מ. דגיר

סצ"ב: חכמים מערכת הכבישים בית ג'לה 20 000 : 1.

משרד התחבורה
המפקח על התעבורה
מחוזות ירושלים והדרום
ירושלים

תאריך

45

מספר

לכבוד
מר מ' רביד
אדריכל ומתכנן ערים
רח' עמוס 30
תל אביב.

ארון נכנר,

הנדון: תוכנית מתאר בית גאלה :
מסדרון התחבורה המרכזי צפון - דרום
במטרופולין של ירושלים .
מכתבן מיום 24.2.76

מכתבן חנ"ל מועבר אלי וחובתי להסיר כפח אי-הבנות :

1. אין מדובר רק על " דרישה של צוות תוכנית אב לתחבורה".
מסדרון התחבורה המרכזי צפון-דרום במטרופולין של ירושלים נקבע
עוד לפני שנים רבות (1968) ע"י עיריית ירושלים ומשרד התחבורה
והיכנונו הראשוני מתקרב לסיומו כהון גבולות העיר ירושלים (ככביש
מס' 4 כפי המכונים).

צוות תוכנית אב לתחבורה אשר קיבל את המסדרון התחבורתי האמור להיכנס
ראשוני, פועל בנושא זה בשם עיריית ירושלים ומשרד התחבורה.

2. אין כאן דרישה לכלול את המסך החוואי של אותו מסדרון תחבורתי בתוכנית
מתאר בית ג'אלה כדרך זיכורית דווקא.

הדרישה היא לשמירת זכות הדרך. דרישה זו יכולה להתקיים גם ע"י הבטחת
הקרקע המיועדת כשטח זיכורי פתוח. שמירת זכות דרך פירושה פגיעה בניה.

נדמה לי שתבחרת זו השוכה לכם וחקוזה אני שעל כן יושרו ההדורים.

לעצם טענותיך לחוואי המוצע עלי להעיר :

א) חוואי הדרך חייב לעבור בערך במוצע ע"י צוות תוכנית אב לתחבורה. אותו
כביש שאתה מציע "במקום" אינו יכול לבוא במקומו, שכן זה חוואי אחר לגמרי
שאף הוא נמצא במערכת הכבישים של המטרופולין של ירושלים, אולם אן הוא
מתקשר למסדרון התחבורה המרכזי צפון-דרום.

עם כל החשיבות הראויה לתוכנית מתאר בית ג'אלה, לא ניתן עם כל הרצון
להתחיל את היכנון מערכת הדרכים של המטרופולין בבית ג'אלה ולסובב אותה
לפי שיקולים מקומיים של בית ג'אלה, וזה גם נוגד את המיסתנו את החיראכיה
ההיכנונית המקובלת.

מדינת ישראל

משרד התחבורה

המפקח על התעבורה
מחוזות ירושלים והדרום
ירושלים

- 2 -

תאריך

אני מצרף לך הוכנית מערכת הדרכים של המטרופולין אשר תהווה רקע להבנת מורכבות הנושא.

אנא תשומת לבך שגם התוואי המערכי המוצע על ידיך קיים במערכת כי זהו "כביש הר גילה" אשר נמצא עתה בטיפול נמרץ במע"צ לפי הוכניות משרד השיכון.

על כן יש להשאירו כמוצע בהוכנית מתאר בית ג'אלה.

(ב) מסכים אני לחלוטין כי "אין אפשרות, בתיכנון עיר ואיזור, לעשות אופטימיזציה אחת בלבד (במקרה שלנו הנדסית) ולהתעלם מן החיבטים, המוליטי, החברתי והאורבני", כדברייך, והייתי מוסיף את החיבט הנזכר.

ולכן עלי להדגיש כי מסדרון התחבורה המרכזי צפון-דרום בתחום המטרופולין נבחן ונבדק לאור כל החיבטים ונבחר מהנך סך הכל השיקולים אשר חכרעו בגיבוש מערכת הדרכים של האיזור, ולא משיקולים הנדסיים בלבד.

נדמה שאתה מנסה לעשות אופטימיזציה לבית ג'אלה בלבד ע"י התעלמות מהתיכנון האיזורי של המערכות הטובנות אותה.

ול זאת לא מסכים.

(ג) לגופו של ענין לגבי החיבט של בית גאלה :

1. מבחינה פוליטית : אם אין התוואי מופיע כדרך ציבורית בהוכנית אלא משוריין בתוך שטח ציבורי פתוח חוסר אפשרות של התנגדות פוליטית.

2. מבחינה אורבנית וחברתית : אין הכביש מהווה מפיצת ברזל. אותו כביש חוצה את ירושלים העיר באמצע, ומעברים רבים יכולים לעבור אותו כלמעלה ומלמטה.

3. מבחינה נופית : כאשר נכנס ייסלל הכביש צריכים לבחור בתוואי המדויק ובמיוחד בשילובו עם החתך לאורך מורך תיכנון טביבתי קפדני עם בדיקות נוף. כל עוד ואין בדיקות נוף לגבי פרטי הכביש אין אפשרות לקבוע את מידת הנזק שייגרם לנוף.

באופן כללי : אותו מסדרון התחבורתי תרכזי צפון-דרום עובר לאורך התוואי שלו איזורי יוחר רבישים מאשר בית ג'אלה ויטופל בהתאם.

הנסייה היא להרבות בחפירה לעומת פילוי.

3/...

מדינת ישראל

משרד התעבורה
המפקח על התעבורה
מחוזות ירושלים והדרום
ירושלים

תאריך

מספר

- 3 -

ולבסוף : נמצא בידיו מכתב של סגן מפקד איזור יהודה והשומרון,
אל"מ מ' פלדמן (מיום 25.2.76) אשר מטנה את הפסד הדיון וההכרעה
לוועדה המטרופוליטנית, ועל כן ישמש לך מכתב זה כהסבר לעמדה משרד
התעבורה אשר הובחר לאותה וועדה.

בכבוד רב,
מיכאל נקמן
מחנכס המחוז

הערה:
- מר מ' בנבנישתי, סגן ראש העיר, ירושלים
- אל"מ מ' פלדמן, סגן מפקד האזור, מפקדת יו"ש.
- מר א' גיל, קמ"ט פע"צ, מפקדת יו"ש.
- מר ש' חייט, ראש לשכת התכנון, קמט' פנימי, מפקדת יו"ש.
- מר שחר שמירא, קמ"ט אפוסטרוטוס, מפקדת יו"ש.
- מר דוד מרגלית, מנהל צוות חוכניה אכ לתעבורה ירושלים.
- מר יעקב סלכא, המפקח הארצי על התעבורה.

סנ/ער .

ירושלים, 8.3.1976

52

סיכום גישה בנושא חיבור הר-גילה עם ירושלים ביום 7.3.76

משתתפים: ארכ' י. דוקסלר - מ"י
ארכ' י. שביד, - מ"י
מר ז. בוקאי - משרד השיכון
ארכ' א. שקד - סניף הניהול לבניה כפרית, משרד השיכון
מר דוט ספ"ץ - בע"מ

הוצגו שתי אלטרנטיבות לחיבור הר-גילה עם ירושלים:

1. חיבור ע"י כביש לבין צומח של כביש הרכבת עם כביש פת ובין הר-גילה.
 2. חיבור הר-גילה עם כביש מערבי המחובר קרית יובל דרך משואה עד לכביש הרכבת. כוצא לבנות גשר מעל לרכוב והמסלול המביא עד הר-גילה.
- הכביש הראשון (חיבור סדכסן היום) והראשון המוצע ע"י מע"מ הוא תוראי
בה, ויחבר הר-גילה עם מ"י גילה.

הכביש האחרון יבי יקר יותר בגלל הצורך בהקמת גשר. אך סלילה
כביש זה והחיבור עד אל-כסודר מיוזם והחלטת הכביש הקיים בין קרית
יובל והרסה וחיבור החיבור הקיים בין הרסה לגשר מוצא יאפשר ליום
כביש בזה מצדון ירושלים לבוא מצידו ובערב הארץ לבוא מצידו ללא
הכרח במעבר דרך העיר. כלומר הכוונה לכביש איזורי ואף חלקי סככים
ארצי הסתם משרות לאומיות מעבר לחיבור הר-גילה לירושלים. במידה
וכך כביש זה יסלל, תהיה האוכלוסיה בהר גילה קשורה עם קרית יובל
בקבלת מידע מסוימים. על כן הוצע במקביל יצירת קשר מסוים,
כרמה מיוזם הרכבת יוהר בין גישת ותר גילה.

ס י כ ו ם על דעת כל המשתתפים סומך להתחיל בהחלטה המביאה
לדאוג לחיבור הסבין בירושלים והכנסון ולהחליט המיני
במידה האפשר.

רשמי זאב בוקאי

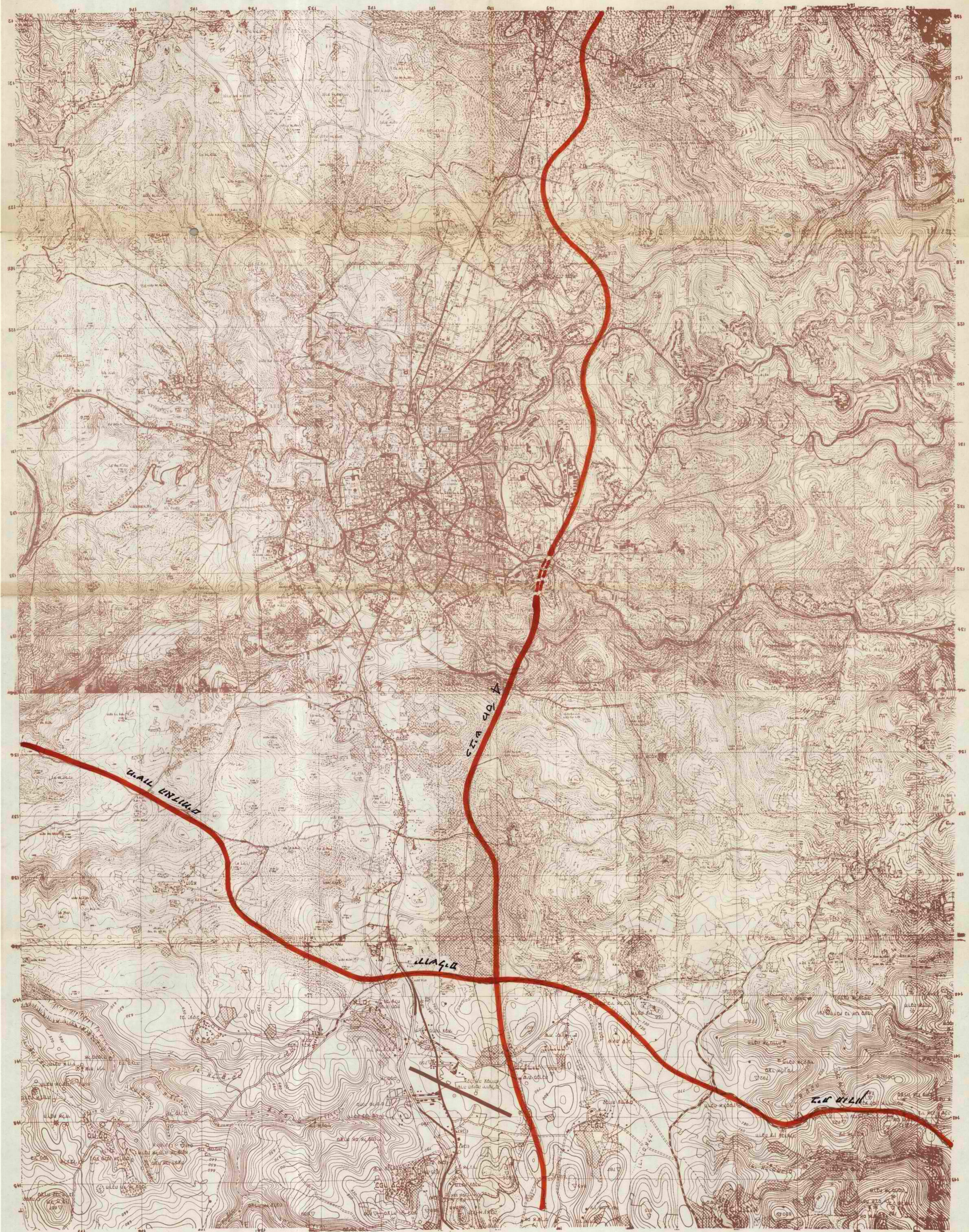
המחקים למשתתפים

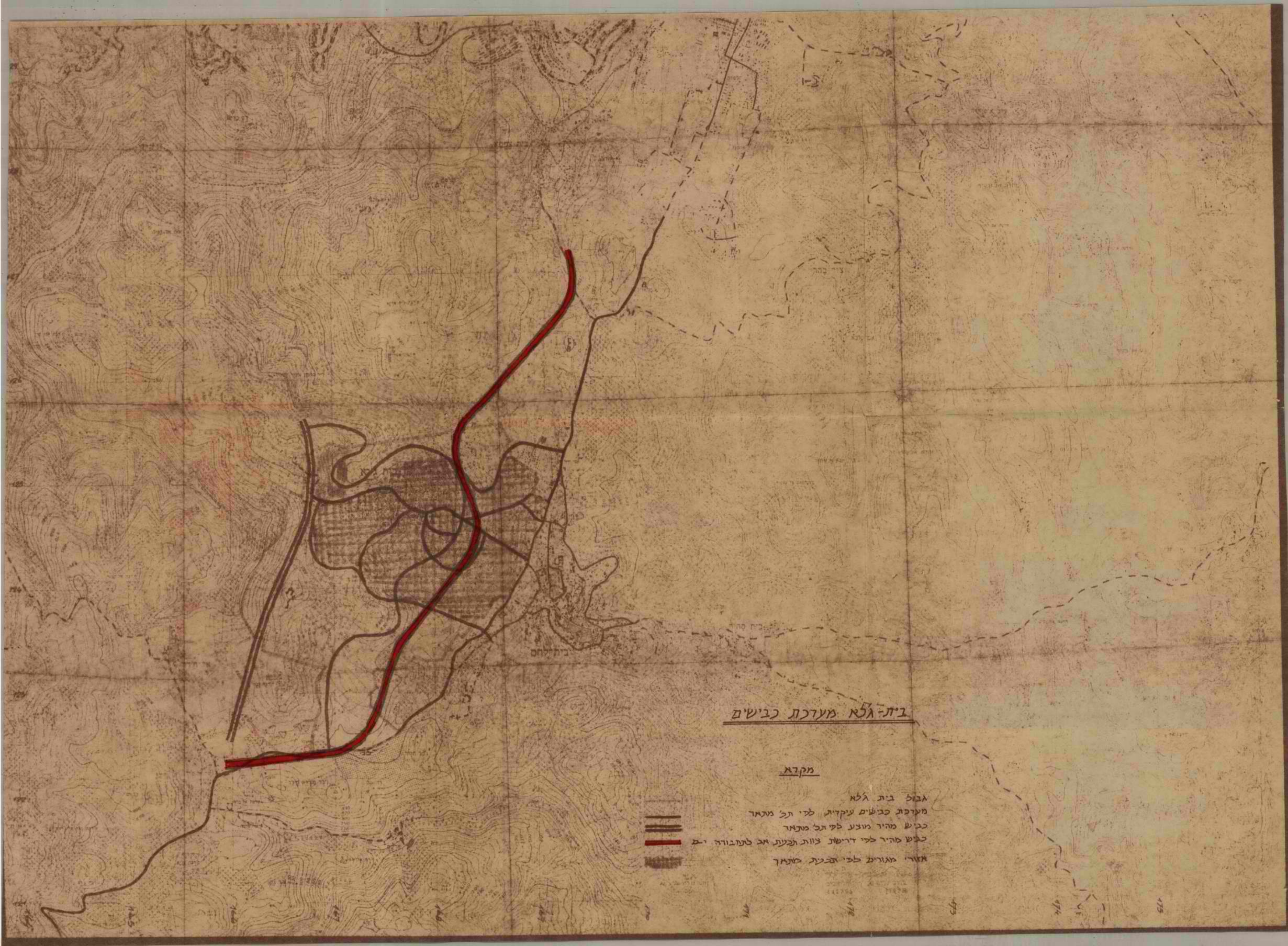
י. בריה, סניף מחוז ירושלים, מ"י
ש. כחן, סניף מחוז ירושלים, מ"י

מדינת ישראל

ר
פפ
/

דואר רשמי





בית-גללא מערכת כבישים

מקרא

- גבול בית גללא
- מערכת כבישים עיקרית, ליד תל מתאר
- כביש מהיר מוצע ליד תל מתאר
- כביש מהיר ליד דרישת צוות ולפניו יב
- אזורי מגורים ליד הצניע מתאר