

21/4

3019/15

21/4

מדינת ישראל
משרד המשפטים

נפתח בתאריך 24.12.2019

נמסר בתאריך 10.4.25

מדינת ישראל
ארכיון המדינה



ועדת שרים לענייני ירושלים - הר-

גל - 15 / 3019

מס פריט: 333816
24/12/2008

56.0/12 - 15
02-105-05-06-09

מזהה פיזי:
מזהה לוגי:
כתובת:

לשכת שר המשפטים

1
כרך מס'

השם
גילי

השם
גילי

3019/15

7

1. מדרש ושבא
2. מדרש ושבא

ישוב בהר גילה

המנהל לבניה כפרית וישובים חדשים
מנזרד השכון

תשל"ה 1975

משרד השכון

המנהל לבניה כפרית וישובים חדשים

ישוב - הר - גילה

בחילה ראשונות

ש.ש., אדריכלים בע"מ

שמואל שקד
ר. דונסקי-פירשטין אדריכלית

תל-אביב, תשל"ה-1975

נתבקשנו על-ידי מנהל המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים
במשרד השיכון - מר ש. אבני - לבחון את האפשרות של הקמת ישוב
בהר-גילה.

הבחינה נעשתה תוך איסוף מידע ממקורות שונים. לצורך זה קיימנו
מספר פגישות וקיבלנו חומר כתוב אשר עובד ונכלל בדו"ח זה.

הגורמים אתם באנו בדברים בקשר לברור הנושא -
הממונה על הנכסים במפקדת איזור יהודה ושומרון, מינהל מקרקעי
ישראל, מחלקת עבודות ציבוריות, נציג קצין חינוך ראשי, החברה
להגנת הטבע, בית-ספר שדה בהר-גילה.
כן נעזרנו וקיבלנו סיוע מעובדי משרד השיכון.

הדו"ח המוגש בזה עובד לאחר שיחה שהתקיימה עם שר השיכון -
מר אברהם עופר, אשר הערותיו והארותיו יושמו בתכניות.

עובדת היות האתר מצומצם ביותר ובעל רגישות נופית, חייבה
אותנו להרחיב את מסגרת הבחינה אל מעבר השלב הפרוגרמטי, ועל-כן
בדקנו הנושא תוך תהליך תכנון מפורט למדי.

הר-גילה - (ראס בית-ג'אלה) - רכס צר המשתרע מכוון מזרח למערב ומתנשא לגובה של 923 מ'. ההר נצפה מכל עבר וממנו נשקפים מבטים לכל האיזור.

ראה מפת האזור
והתצפיות

מספר גזרות מתמקדות סביב איזורים מיוחדים:
בית-לחם ומדבר יהודה; ירושלים רבתי, ביתר והרי ירושלים.
אופיו המיוחד של האתר מחייב תכנון קפדני הן מבחינת התכנית שיש להקנות לאתר, והן מבחינת הדמות הפיזית שלו.

ה א ת ר

האתר המוצע לישוב מתבסס על האיזור בו קיים היום בית-ספר השדה. הגישה לאתר כיום היא דרך הכפר בית-ג'אלה ממזרח, או דרך הכפר אל כ'דר מדרום. האתר מורכב מאיזור שטוח, צר וארוך, שיפועיו עד 5%. מעבר למשטח בראש הגבעה משתרעים מדרונות תלולים בשפועים של 25%, 35% ואף למעלה מזה. המדרון הצפוני התלול יותר מורכב מטרסות גבוהות, לעומת זאת המדרונות הדרומיים והדרום-מערביים פחות תלולים ורובם אדמת טרשים.

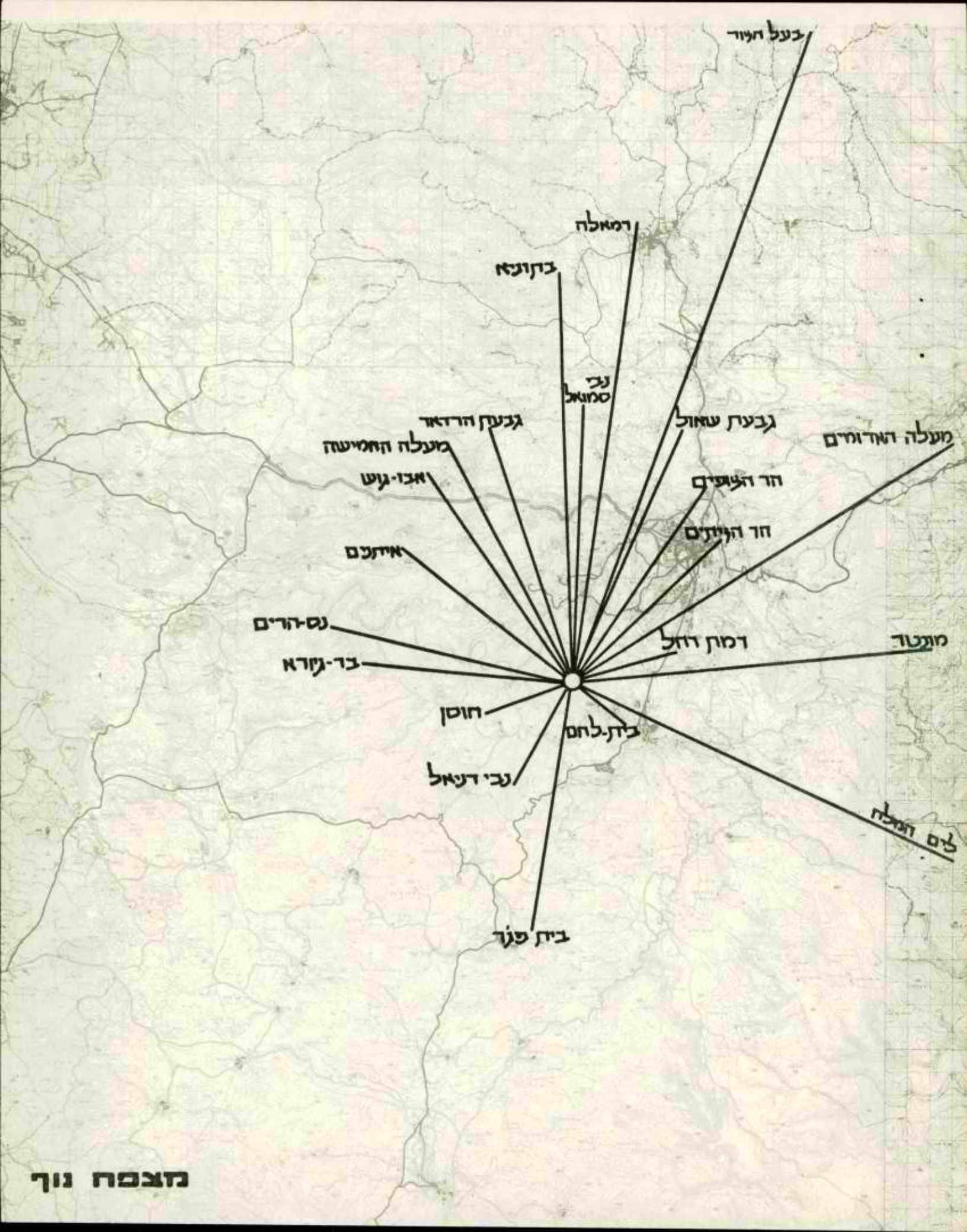
ראה מפת שפועים

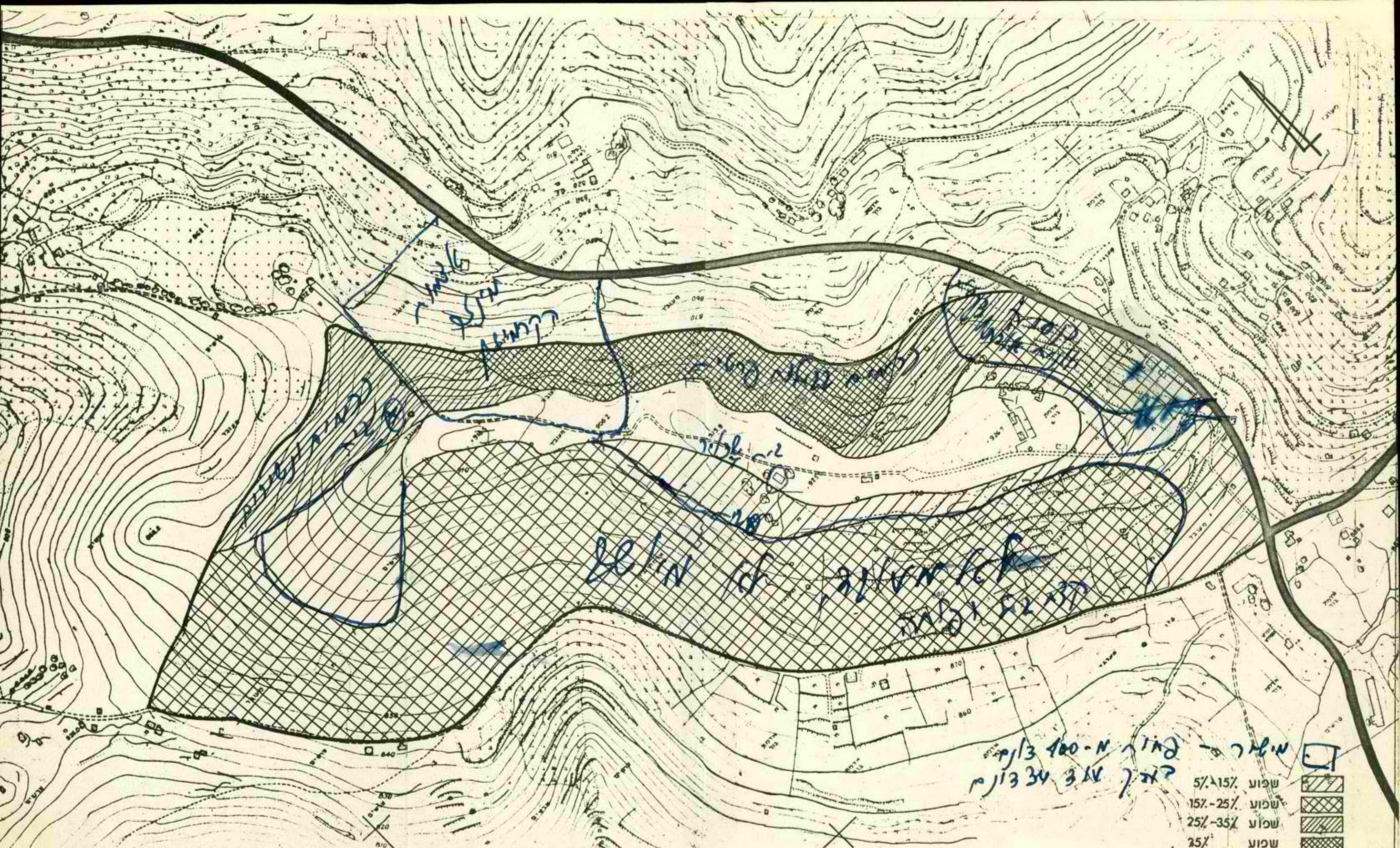
מתוך הסתכלות של אנשי בית-ספר שדה - הר-גילה ולמוד התנאים האקלימיים, ניתן לאמור כי המדרונות הצפוניים והצפון-מזרחיים נוחים יותר מבחינה אקלימית. לעומת-זאת המדרונות הדרומיים והדרום-מערביים הנם מוכי רוח, דבר המסביר במידה רבה את העובדה כי מדרונות אלה הנם צחיחים ביותר.

נ ג י ש ו ת

בין הנושאים אשר נבחנו במיוחד, הנגישות הווה נושא חשוב. נמצא כי בנוסף לדרכי הגישה הקיימות ניתן להתוות דרך אשר תתחבר למערכת הדרכים של ירושלים, בקרבת האיזור המתוכנן להיות את המרכז המשני שלה. דרך זו באורך של כ-4-5 ק"מ, אשר תתווך שלה הוצע ונבחן בחינה ראשונית על ידי מחלקת עבודות ציבוריות - כבישים, יכולה להמשיך דרומה ולהתחבר לדרך חברון הקיימת ליד בריכות שלמה (3-4 ק"מ נוספים). תווי הדרך נוח ויתרונו הבולט בנוסף לקיצור הדרך אל גוש-עציון ודרומה, הוא עקיפת האיזורים הבנויים של בית-לחם, בית-ג'אלה, דהישה.

ראה מפת האזור





מחנה - מחנה 100-300 מ' / 300-400 מ'
 קמח 300-400 מ' / 300-400 מ'

5%-15%	שכונות
15%-25%	שכונות
25%-35%	שכונות
35%	שכונות

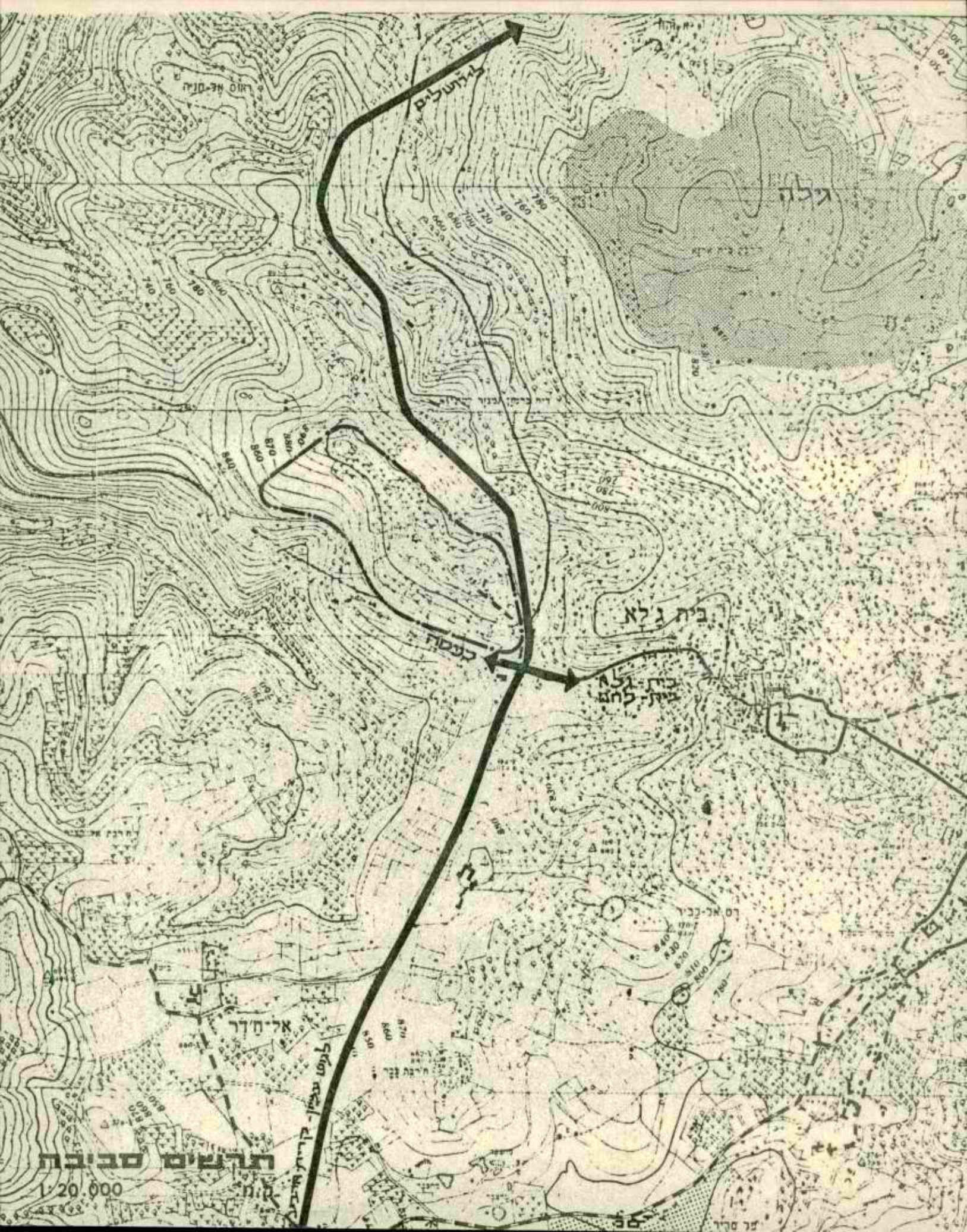
Handwritten text, possibly a name or title, written in cursive script.

Handwritten text, possibly a name or title, written in cursive script.

Handwritten text, possibly a name or title, written in cursive script.

Handwritten text, possibly a name or title, written in cursive script.

Handwritten text, possibly a name or title, written in cursive script.



בעלות קרקע

בדיונים שהתקיימו עם הממונה על הנכסים באיזור יהודה ושומרון, הגענו לכלל דעה כי יש מקום לבדוק את האפשרויות לרכישת הקרקע (בכל דרך שיוחלט עליה) בתחום האזור המשתרע על כ-800 דונם, אשר רובה אדמות טרשים (חוות דעת מפורטת בנדון הוכנה על-ידי הממונה על הנכסים - מר ד. רוזנפלד.

ראה נספח ג'

עקרונות התכנון

מבנה פיס -

האתר המיועד לשוב נצפה מכל עבר, על כן יש לבחור צורת בינוי אשר תשתלב בנוף ההררי, תשמור על קו הרקיע הקיים ותאפשר תצפיות אל עבר הנופים המרהיבים הנשקפים ממנו. מכאן שאין לבנות בנייני קומות, אלא יש לחפש צורות בינוי של מבנים חד או דו-קומתיים, בניה מדורגת המותאמת למבנה הקרקע.

מבנה תפקודי -

נראה לנו כי יש למקד את הישוב סביב הערך המרכזי - נוף ומיקום (המצאותו בקרבת ירושלים, בית-לחם, מדבר יהודה והרי-ירושלים). המצאותו של בית-ספר שדה בהר-גילה מאפשרת התבססות על מרכז למוד נוף האיזור ומרכז תיור וטיול.

מבנה ארגוני -

יש לקבוע מבנה ארגוני אשר יאפשר הפעלת ישוב באורח תקין כדי שהתושבים, המתקנים והאורחים הבאים בשערי הישוב, יהנו מהתכונות המיוחדות למקום.

ה ת כ נ י ת

לאור עקרונות אלה הכינונו שתי תכניות עקרוניות.
האחת, המבוססת על ישוב בהיקף של כ-200 משפחות במסגרת של אגודה שיתופית.
התכנית השניה, התבססה על ישוב בהיקף של 400-500 משפחות אשר יאורגן במסגרת ארגונית מתאימה כדוגמת ישובים כפריים דומים (סביון, גני-יהודה).
ההבדל המהותי בין שתי התכניות היא המסה הבנויה הגדולה יחסית לאתר קטן כפי שמתבטא בתכנית הגדולה מצד אחד, ורמת השירותים הנמוכה במקצת (חינוך בעיקר) בישוב הקטן, מצד שני. בשני המקרים הזיקה לירושלים בהקשר לשירותים תהיה רבה.

שתי התכניות תכלולנה את המתקנים הבאים:

ראה נספח א'

בית-ספר שדה ל-200 חניכים (נשמרת אפשרות להגדלה);
בית-ספר לחינוך בהר-גילה להכשרת קצינים של כלל מערך צ.ה.ל.;

ראה נספח ב'

משרדי החברה להגנת הטבע;
מפעל קייט, מצפה ושירותי תיור;

גורם איכלוס קבוע קיים בשתי התכניות:

כ-40 משפחות מעובדי החברה להגנת הטבע;
כ-30-40 משפחות של קציני צ.ה.ל. העובדים באיזור;
כ-20 משפחות מעובדי רשות שמורת הטבע באיזור;

השלמת מכסת המשפחות בהתאם לתכנית שתבחר -
100 משפחות בתכנית א', וכ-300 משפחות בתכנית ב',
תעשה על פי קריטריונים שיקבעו בבוא הזמן.

ת כ נ י ת א'

השטח המוקצה למתקנים מתחלק: (שטחים נטו) -

דונם	17.0	1. בית-ספר שדה
דונם	4.0	2. משרדי החברה להגנת הטבע
דונם	13.0	3. בית-ספר לחינוך - צ.ה.ל.
דונם	7.0	4. מצפה נוף ושירותי תיור
דונם	150.0	5. איזור קייט ומחנאות מיוחדת
דונם	30.0	6. מפעל מיוחד

200 יחידות הדיור מתפלגות כלהלן:

דונם	20.0	40-50 יחידות בבתים טוריים, מכסת קרקע 400 מ"ר ליחידה
דונם	16.0	60-80 יחידות בבניה מדורגת, מכסת קרקע 200 מ"ר ליחידה
דונם	30.0	70-100 יחידות בבניה מדורגת, מכסת קרקע 300 מ"ר ליחידה
דונם	12.0	גן מרכזי
דונם	4.0	מוסדות צבור, גן, מרכז שירותים
		דרכים, חניה ושטחים פתוחים בהתאם לצורך.

מבני צבור -

ממ"ר	300	2 כתות גן + כתת פעוטון
------	-----	------------------------

מרכז שירותים -

	160	מ מ מ"ר	צרכניה + חנויות
	40	ממ"ר	מרפאה
	20	ממ"ר	חדר נשק
	80	ממ"ר	מזכירות
ממ"ר	400	ממ"ר	מועדון

מבנים של המתקנים בהר-גילה

א. בית-ספר שדה - 200 חניכים

מגורים - 200 חניכים	2000	ממ"ר
חדר אוכל ומטבח - 200 אוכלים	300-500	ממ"ר
במידה וחדר האוכל או לפחות המטבח יהיו משותפים לבי"ס לחינוך של צ.ה.ל., יהיה המטבח כפול בשטחו.		
חדרי כתות סמנריונים - 10 כתות	500	ממ"ר
מנהלה, ספריה, מוזיאון	<u>300</u>	ממ"ר
	3100	ממ"ר נטו

ב. משרדי החברה להגנת הטבע

בנין משרדים בשלב סופי 1000 ממ"ר נטו

ג. בית-ספר לחינוך בהר-גילה להכשרת קצינים של כלל מערך צ.ה.ל.:

1. מגורים ל-150 חניכים ו-12 מדריכים	1600	ממ"ר
2. חדרי הרצאות ודיונים	800	ממ"ר
3. משרדים, מועדון, שק"ם וכו'	<u>500</u>	ממ"ר
חדר אוכל ומטבח מוצע לארגן במשותף עם חדר אוכל של בית-ספר שדה	2900	ממ"ר נטו
	300	ממ"ר נטו

ד. מרכז קייט ומצפה נוף

המרכז יכלול:

מסעדה ל-100 אוכלים	150	ממ"ר
קפטריה ל-200 ארוחות נוספות	100	ממ"ר
מטבח ל-200 ארוחות	80	ממ"ר
חנויות למלאכת יד ומזכרות	150	ממ"ר
שירותים לתיירים ונופשים	60	ממ"ר
	540	ממ"ר

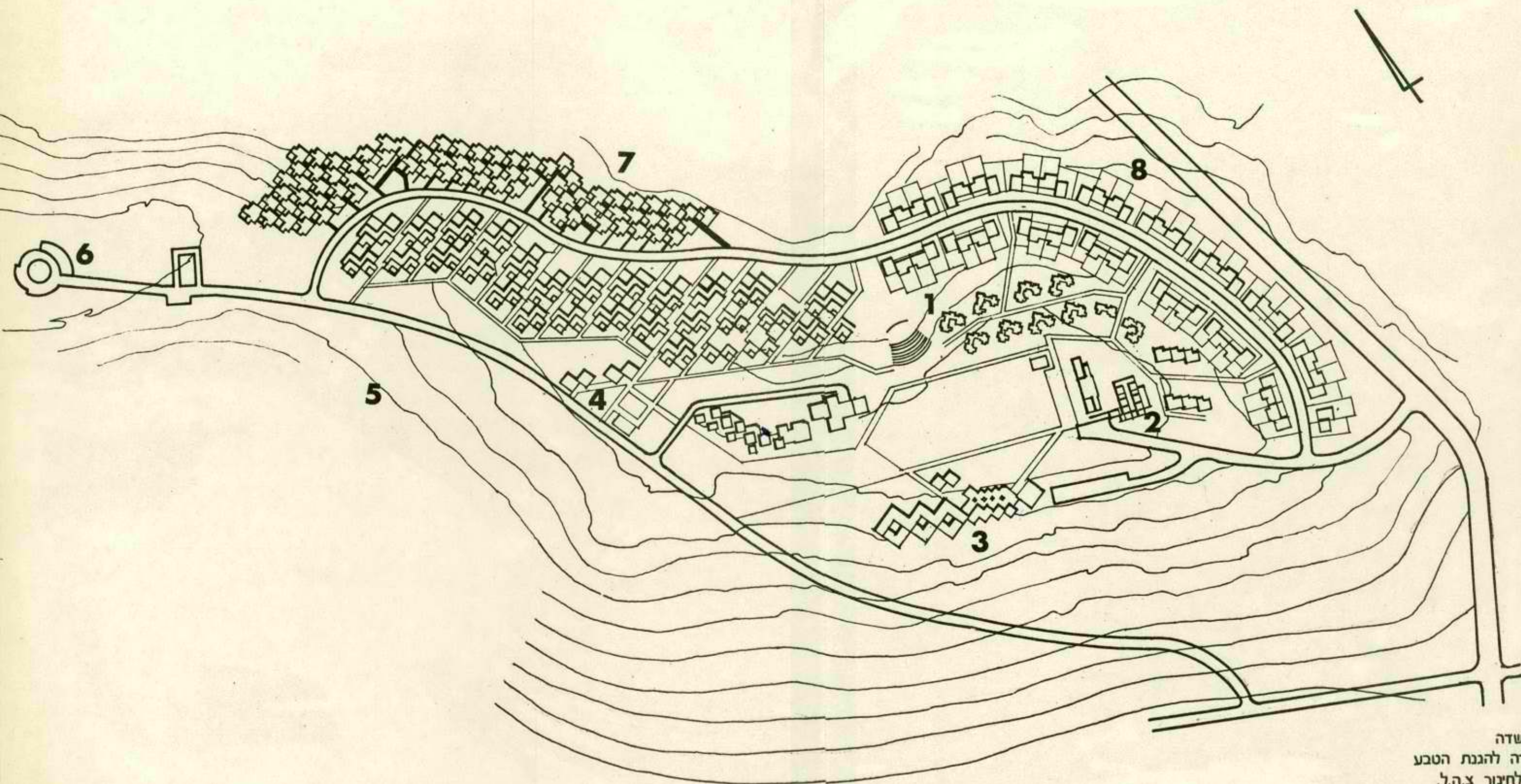
ה. איזור מאורגן למחנאות הררית מיוחדת

מבנה שירותים מרכזי, מקלחות	250	ממ"ר
מסעדה - מטבח לבישול עצמי	250	ממ"ר
משטחים למחנאות ל-100 משפחות		
שומרות ל-100 משפחות		
חניה		
	500	ממ"ר

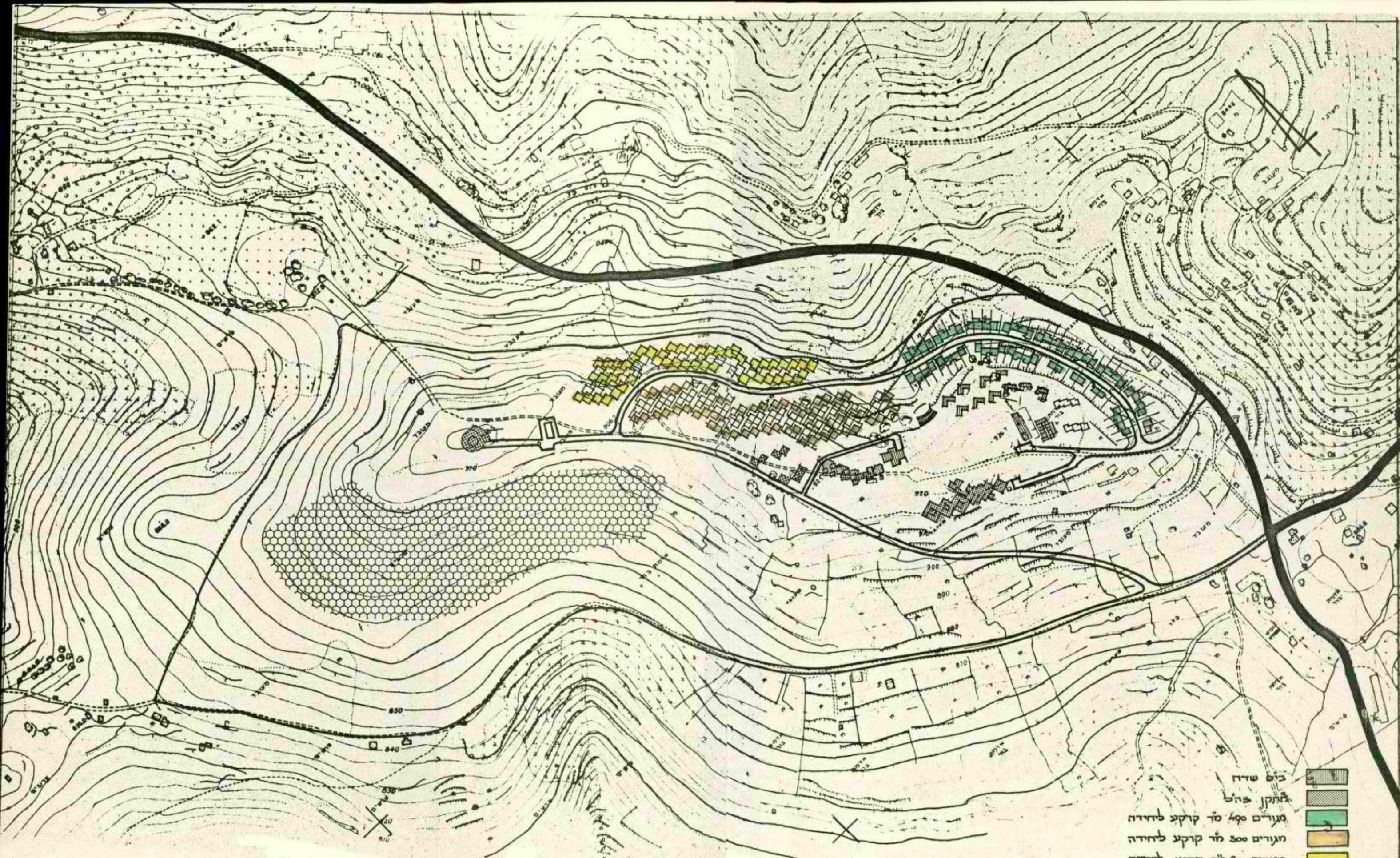
ו. מפעל מיוחד -

מרכז קליטה, מדרשה למנהל ציבורי, אולפן
(האחרון נראה לנו כמפעל מועדף כי יכול לתפקד במשותף
עם בית-ספר השדה)

3000-5000 ממ"ר



- | | |
|---|--------------------------------------|
| 1 | בֵּית שֵׁדָה |
| 2 | הַחֲבֵרָה לְהַגְנַת הַטֶּבַע |
| 3 | בֵּית לַחֲיוֹךְ צ.ה.ל. |
| 4 | מֶרְכֵּז שְׂרוּתִים שֶׁל הַיִּשּׁוּב |
| 5 | אִיזוֹר מַחְבָּאוֹת |
| 6 | מַצְפֵּה נֹךְ וְשְׂרוּתֵי קִיט |
| 7 | מְגוּרִים בְּנִיָּה מְדוּרְגָת |
| 8 | מְגוּרִים בְּנִיָּה טוֹרִית |



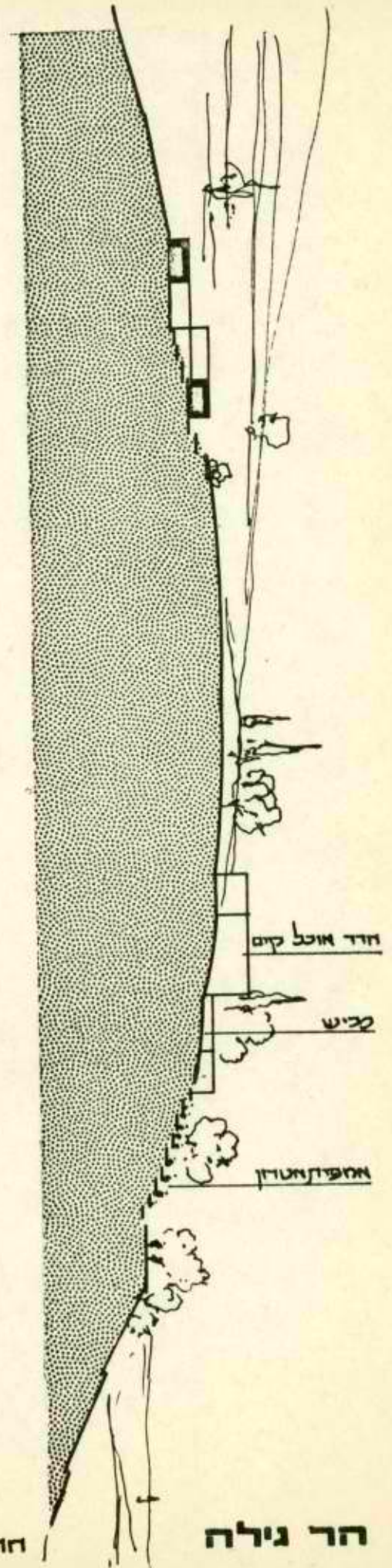
100 0 500 100 200

הר נילה - תכנית א' בינוי ל 200 משפחות

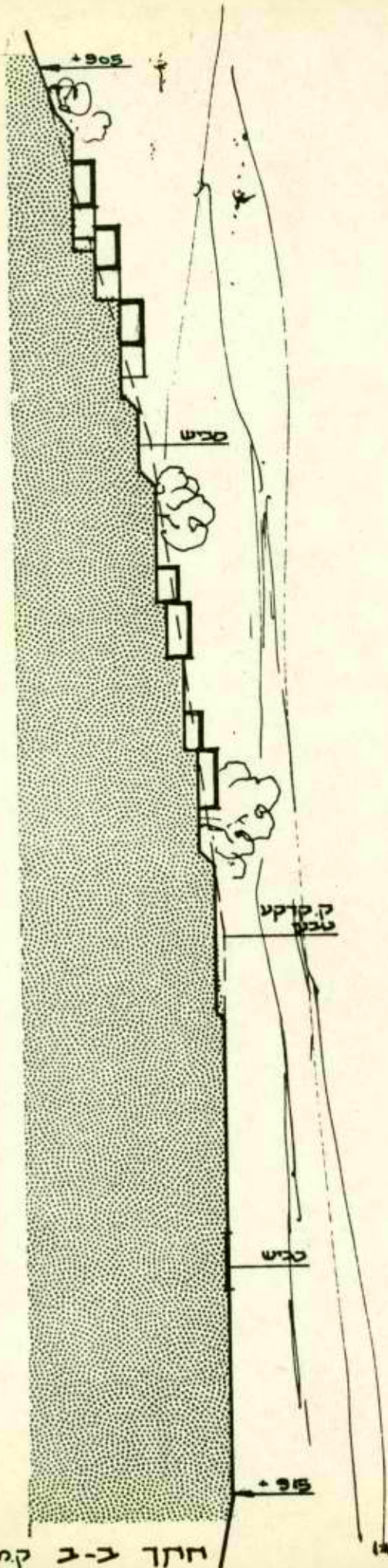
בים שדה
 צוקן פה
 מגורים 400 מ' קרקע לחידה
 מגורים 300 מ' קרקע לחידה
 מגורים 200 מ' קרקע לחידה
 קמפיק ועפע
 מוסדות צבור ושרותים



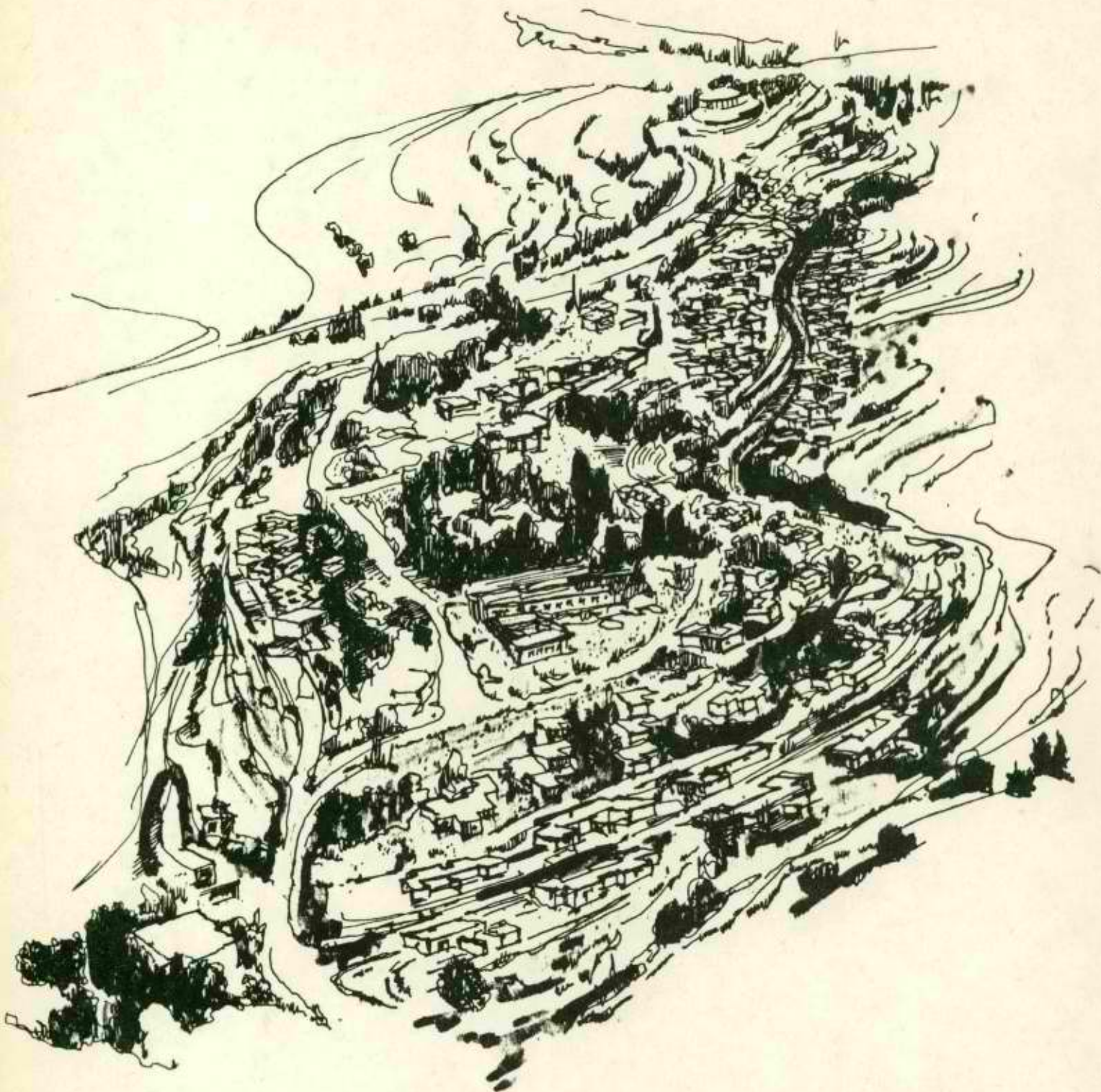
הר גילה



חתך א-א ק"מ 1:1000



חתך ב-ב ק"מ 1:1000



חבט חמערן צפור

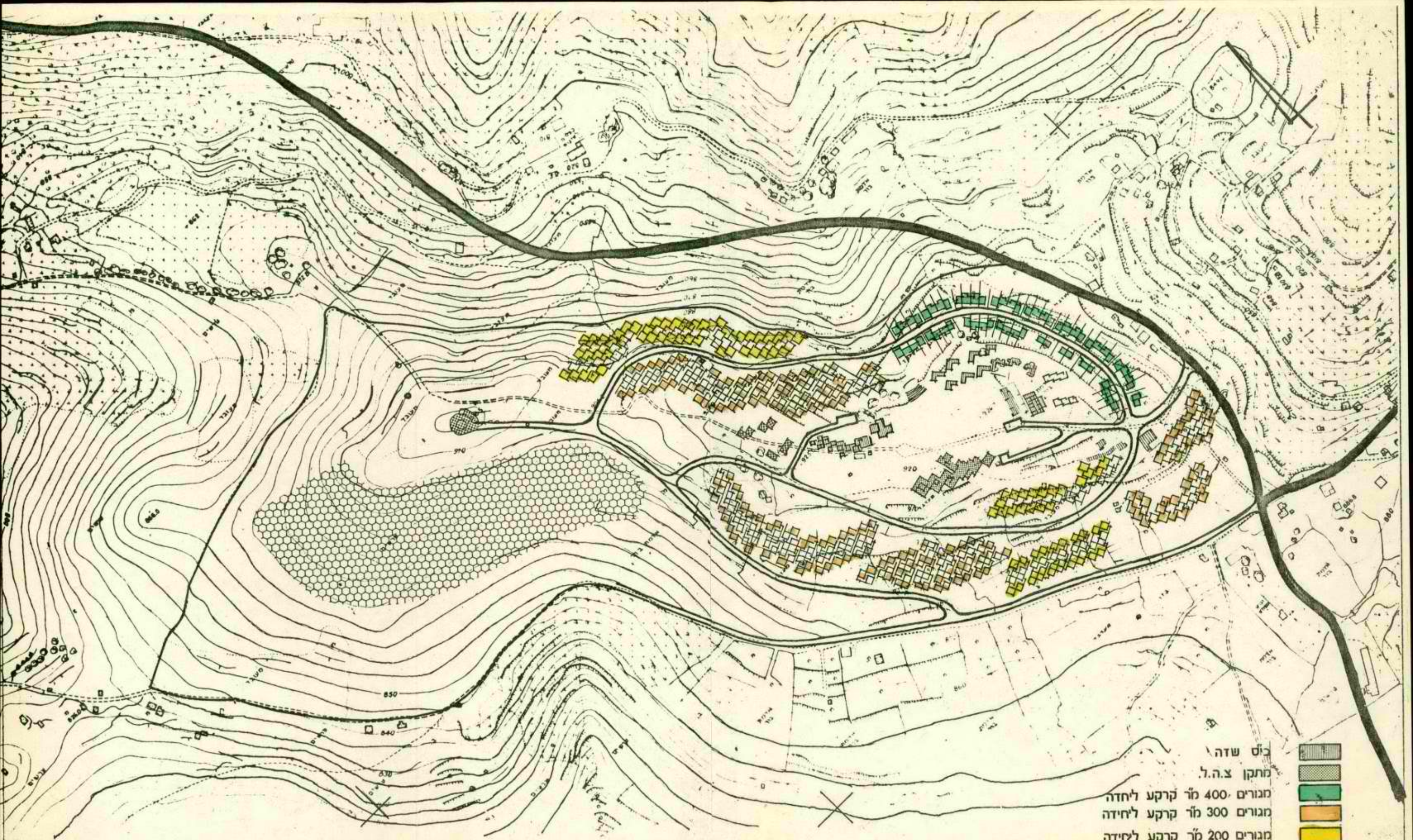
הפרוגרמה הבסיסית זהה לתכנית א'.

השינויים הנובעים מגודל התכנית מתבטאים בתוספות הבאות:
תוספת עבור 200-300 יחידות דיור שתמוקמנה במדרון הדרומי -

א. מגורים 200 יחידות בבניה מדורגת לפי 300 ממ"ר ליחידה 60.0 דונם נטו
100 יחידות בבניה דו-משפחתית או טורית
לפי 500 ממ"ר ליחידה 50.0 דונם נטו

ב. מוסדות צבור - בית-ספר יסודי:
(6 שנתונים $\times 2\% \times 500$ משפחות $\times 3.5$ נפש
ממוצע למשפחה = 150 ילד = 6 כתות)
- תוספת של כתת גן.
- הגדלה של מרכז השירותים.

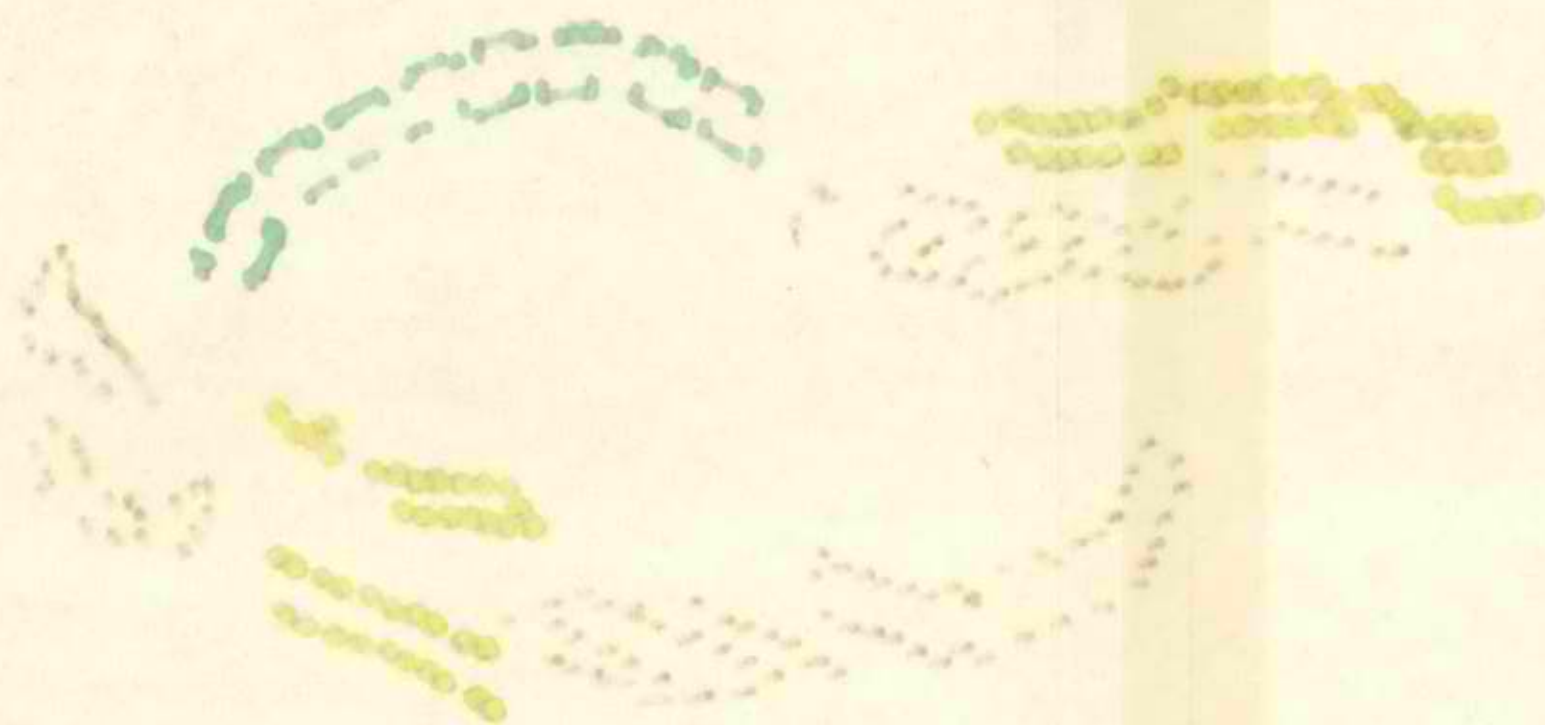
סה"כ תוספת שטח למוסדות צבור בתכנית ב' כ- 5.0 דונם נטו



100 0 500 100 200

הר גילה תכנית ב' בינוי ל 400 משכחות

כ"ס שדה
מתקן צ.ה.ל.
מגורים 400 מ"ר קרקע לחדה
מגורים 300 מ"ר קרקע לחידה
מגורים 200 מ"ר קרקע לצידה
קמפינג ונופש
מוסדות צבור ושרותים



בחינת ההיבטים השונים של פיתוח הר-גילה כישוב קבע הראתה כי יש מקום להקים ישוב למרות העובדה כי כמות ואיכות הקרקע העומדת לפתוח הינה מזערית.

הקריטריונים העקריים לפיהם יש לבחור אחת משתי התכניות הם:

- | | |
|--------------|---|
| טיב הקרקע | - מבחינת השפועים; |
| | - מבחינת האוריינטציה; |
| | - מבחינת הנגישות; |
| מבנה הישוב | - רציפות של יעודי קרקע; |
| | - מניעת מטרדים של שמוש קרקע אחד על משנהו; |
| אופיו החברתי | - מבחינה ארגונית; |
| | - מבחינת הגיבוש הקהילתי; |
| תפקוד | - נוחיות המגורים; |
| | - איכויות חיים; |
- לאור קריטריונים אלה ניתן להשוות את שתי התכניות.

טיב קרקע -

מבונה באיזור התלול יותר (25% ומעלה). הנגישות נוחה. אוריינטציה טובה מאד הן מבחינת אקלים והן מבחינת הנוף.	תכנית א'
200-300 יחידות הנוספות תכוננה באיזור בעל שפועים נוחים יותר (15%-25%). נגישות טובה. אוריינטציה קשה מבחינה אקלימית, בעיקר בתקופת החורף.	תכנית ב'

מבנה הישוב -

קיימת רציפות מלאה של יעודי הקרקע ואין פעילות אחת מתערבבת בחברתה.	תכנית א'
מפוצלת לשתי חטיבות מגורים כאשר בית-ספר השדה ומשרד החברה להגנת הטבע (אשר לאורגנו סביב גרעין של מבנים קיימים) מפרידים בין שתי חטיבות המגורים. יש יסוד להניח שבינוי משני עברי הרכס יגרום בהכרח לערבוב פעילויות בישוב על מתקניו בתקופות מסוימות. לאור ריבוי מבקרים וחניכים יש חשש להפרעות מסוימות לתושבי הישוב.	תכנית ב'

אופיו החברתי -

תכנית א'

קלה לארגון. הקמת אגודה שיתופית מקנה יתרונות רבים לתפעולו של הישוב ולגיבושו החברתי. תאפשר גיבוש קהילתי והפעלה מתוקנת של כל המתקנים, אולם מחייב אכלוס קפדני וברירת המתיישבים.

תכנית ב'

קשה יותר מבחינה ארגונית וגיבוש קהילתי. לא נראה לנו כי בשלב זה אפשר לארגן 500 משפחות במסגרת אגודה שיתופית, אלא במסגרת "כפר" וועד כפר, כדוגמת סביון, גני-יהודה, כפר-שמריהו וכדומה. מבחינה חברתית ישנו יתרון מה לגודל.

תפקוד -

מבחינת נוחיות המגורים אין לתכנית ב' יתרונות מובהקים על תכנית א'. בשני המקרים הישוב יהיה נשען על ירושלים (אפילו הישוב בן 500 משפחות אינו גדול מספיק כדי לקיים בית-ספר יסודי תקין).

איכות החיים - שתי האפשרויות מאפשרות שמירה על איכויות חיים באיזור.

לאור זאת, נראה לנו כי בגלל נתוני הקרקע והאתר, ניתן בהחלט להחליט בשלב זה על הקמת הישוב על פי תכנית א', 200 משפחות. בבוא הזמן, עם למוד הלקחים תוך כדי בנייתו, ניתן יהיה להחליט באם להרחיבו. במידה ויוחלט על הרחבתו של הישוב והגדלת אוכלוסייתו, ניתן יהיה להרחיבו מבלי לשבש את המערכות הבסיסיות שתפותחנה בהתאם.

החברה להגנת הטבע
בית-ספר שדה הרי-יהודה וירושלים - הר-גילה
בפקוח משרד החינוך והתרבות, המחלקה לנוער

דף מידע

בי"ס שדה הר-גילה הוא מוסד המשלב הוראה, הדרכה וחנוך לטבע ולידיעת הארץ עם מחקר בנושאים אלו, ועם שמירת הטבע בפועל באזורו.

בית-הספר ממוקם בצפונו של רכס הרי חברון ומהווה קשר רצוף בין ירושלים ליישובי גוש-עציון.

בי"ס שדה הר-גילה מתארגן לקראת הפיכתו ליישוב עצמאי עם כל הקשור בכך.

הצוות החינוכי מונה כיום 12 איש:

6 מדריכים (חלקם במשרה מלאה, חלקם עוסקים בנוסף במחקר, ייעוץ לטיולים מחוזי ופתוח). 6 מורות חילול בשרות צבאי.
בנוסף נמצאים במקום 6 אנשי מנהלה ו-6 שומרים (אנשי מלואים).

המקום מסוגל לאכלס בו זמנית כ-170 איש, 120 תלמידים באכסניה בהר-גילה, ו-50 תלמידים נוספים במלון "פנורמה".

עיקר עסוקו של ביה"ס הוא הדרכת כתות הבאות למחנאות למודיים הנמשכים בדרך כלל בין 3-6 ימים.

כל מדריך, מדריך בממוצע 4 ימים בשבוע קבוצת למוד אשר לא עולה על 25 - 20 תלמיד, כך שסך הכל מודרכים בשנה כ-8000-7000 תלמיד בבי"ס שדה.

ההדרכה נתנת לתלמידים מגלאים שונים, מגמות שונות ושכבות חברתיות שונות.

במסגרת שנה זו יודרכו בהר-גילה:

- * קבוצות של עליית הנוער - 6 מחזוריים;
- * קבוצות של כתות ט גדנ"ע - 10 מחזוריים;
- * תלמידי תיכון - חטיבת ביניים ומעט עממיים - 23 מחזוריים;
- * תנועת נוער - 8 מחזוריים;
- * נוער עובד ולומד - 10 שבתות;
- * נוער חו"ל (קבוצות סוכנות) - 6 מחזוריים;
- * טיולים בני יום אחד כ-150 ימים;
- * יחידות שדה של צה"ל - 24 מחזוריים;
- * מבוגרים - 10 מחזוריים;
- * סמינרים רעיוניים לתלמידי י"ב - 5 מחזוריים בחודש (בניסוי);

ההדרכה גם היא מתחלקת לקשת נרחבת של מגמות ומסלולים, בין היתר:

- * החי, הצומח והאדם - הכרתם והכנת הקשר ביניהם בהר ובמדבר;
- * ירושלים העיר - כמרכז רוחני וגשמי בכל התקופות;
- * הישוב בהר - הכפר הערבי, החקלאות העתיקה, מלאכות מסורתיות, בעיית המים ועוד;
- * דרום הר חברון - הישוב היהודי בעבר - הישוב כיום;
- * ארץ בנימין - בעקבות ירמיהו, תקופת בית ראשון;

כאמור מגמתנו להמשיך ולהתפתח:

- * הוספת עוד כ-20 יחידות דיור;
- * הרחבת האכסניה ל-220 תלמיד;
- * בניית עוד כתות למוד ומעבדות;
- * הפיכת המקום למרכז למודי חנוכי לידיעת הטבע והארץ של אזור ירושלים - הרי יהודה;

צבא הגנה לישראל

מטכ"ל / קצין חינוך ראשי
סימננו: חי - 642

תמוז תשל"ה
7 יולי 1975

הנדון: דרישותינו לבינוי בהר-גילה
עבור מפקדת קצין חינוך ראשי.

1. פירוט דרישותינו לבינוי בית-ספר לחינוך בהר-גילה להכשרת קצינים של כלל מערך צה"ל.

2. חדרי מגורים ושירותים

- א. 150 מיטות לחניכים;
- ב. 12 מיטות לסגל בית-הספר;

3. חדרי הרצאות ודיונים

- א. 1 אולם מרכזי ל-150 חניך;
- ב. 1 אולם ל-80 חניך;
- ג. 1 אולם ל-60 חניך;
- ד. 1 אולם ל-40 חניך;
- ה. 10 חדרי דיון ולימוד ל-20 חניך בכל חדר;

4. משרדים ואולמות

- א. 1 משרד מפקד;
- ב. 1 משרד סגן;
- ג. 1 משרד ק. תאום והדרכה;
- ד. 1 חדר ארוח למרצים;
- ה. 2 חדרי לאמצעי הוראה והוצאה לאור;
- ו. 2 משרדים לשלישות;
- ז. 2 חדרי לאפסנאות;
- ח. 1 אולם שק"ם ודלפק למכירת מצרכים;
- ט. 1 אולם למועדון;

5. מטבח וחדרי אוכל

- א. יש לתכנן מטבח וחדר אוכל ל-200 חייל;
- ב. הוצעה אפשרות להשתמש בחדר אוכל ומטבח הקיימים על הר-גילה במסגרת בית-ספר שדה;
- ג. הדבר יוכל להתבצע רק אם המטבח וחדר אוכל יהיו חלק מקמפוס בית-הספר ויוכפף לבית-הספר הצבאי. מאחר וזמני הארוחה נקבעים בהתאם לתכנית הלימודים ולעיתים קרובות חלים שינויים בלוח זמני הארוחה עקב סיורים מחוץ לאזור ירושלים וכו' ...

(-)
אבנר שלו אל"מ
סגן קצין חינוך ראשי

21.7.1975

קטע מתוך דו"ח של

מפקדת איזור יהודה ושומרון
הממונה על הרכוש הנטוש הממשלתי

סקר שימושי קרקע ובעלות

הצעה ותפיסת שטח הר-גילה

בבדיקה שערכנו למציאת תוספת שטח לביה"ס שדה הר-גילה לשם הרחבתו
וכן לפיתוח נוסף בעתיד, איתרנו שטח של 800 דונם בהמשך לשטח הנמצא
בהחזקת ביה"ס והכולל את מבנה ביה"ס כיום, וכן את המתחם הצבאי הירדני
לשעבר.

שטח זה עונה על דרישת המתכנן מטעם משרד השיכון - אדר' ש. שקד.

א. בעלויות על הקרקע

להלן פירוט הבעלות על הקרקע:

65	דונם	1. מנזר קרימיזאן
54	דונם	2. הכנסיה היוונית אורתודוקסית
10	דונם	3. הכנסיה הרוסית הלבנה
523	דונם	4. תושבי בית-ג'אלה
142	דונם	5. תושבי וולג'ה
6	דונם	6. הארכיבישוף שאהי עג'מיאן
<u>800</u>	<u>דונם</u>	

ב. סוגי קרקע

להלן חלוקת שטח האיתור לפי סוגי הקרקע

סוג הקרקע	גודל השטח בדונם	באחוזים
אדמת טרשים	320	40
אדמות פלחה	80	10
מטעים (בעיקר גפן)	400	50
<u>ס ה " כ</u>	<u>800</u>	<u>100</u>

אברהם האלוי

ספר דוד ספר דוד
האלוי
האלוי
האלוי

גילה

יורשלים נגד ירושלים

קט' סדר: 622 גליון 1

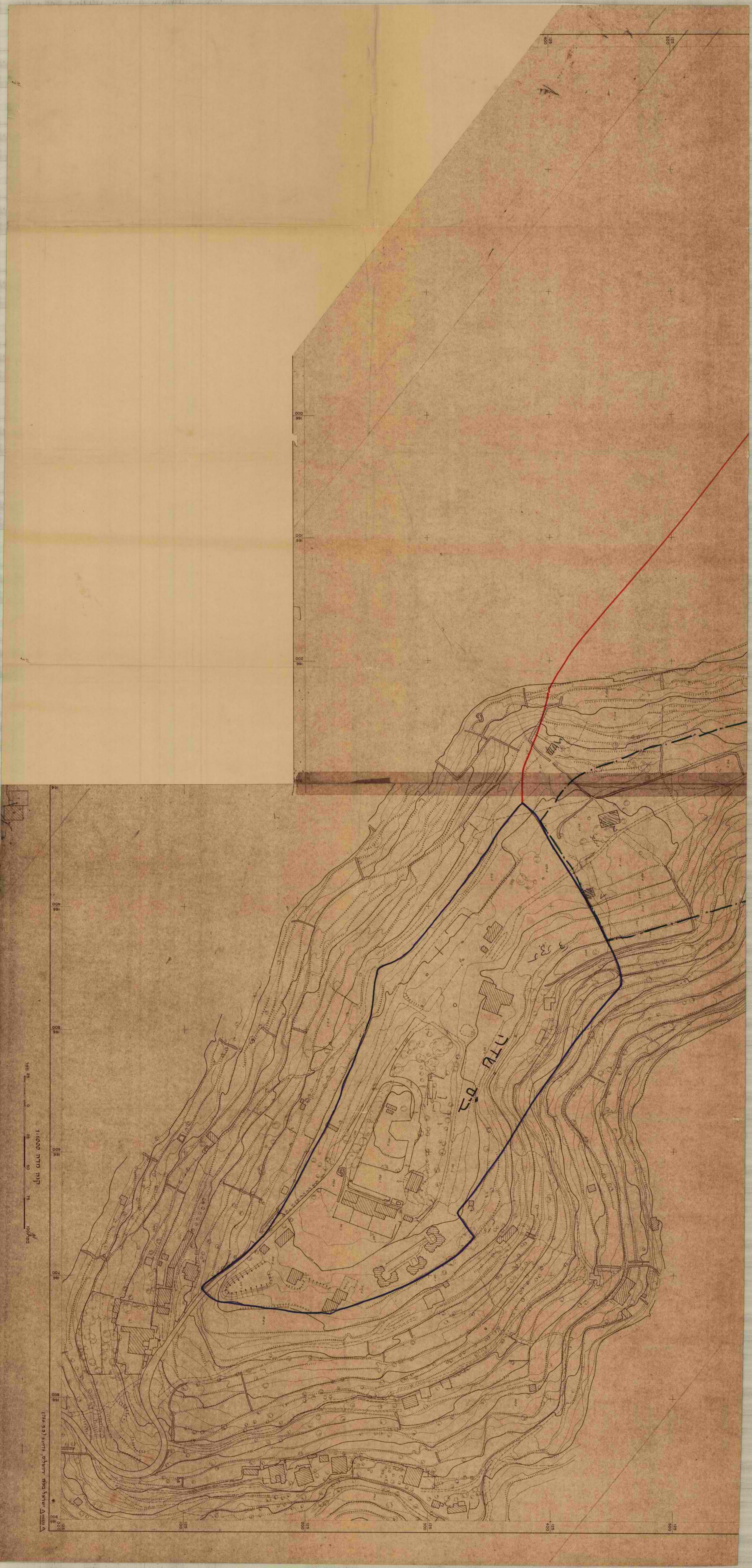
קט' סדר: 622 גל

גילה

קט' ירושלים נגד ירושלים

לפניו
מגד
6/4
c-06

המזרח
87



1:10,000 קנה מידה
0 25 50 75 100 מטר

א. שוחט, ירושלים, 1977 (פ. 724)

אלה ג'אלה

ממנה - בית ג'אלה

המסמך על הרבות הנמסר והממשלתי
במסגרת יחידה והמסמך
8 - 1. 1971
דאר נכנס

סודי

ירושלים י' טבת תשל"א
7 בינו' 1971

אלה (א-כ)

אל: מר שמאל ג'אלה

הנדון: סכום יחידה בענין ראס בית ג'אלה
שהתקיימה בלשכת היועץ המשפטי
למשלה ביום 7.1.71

השתתפו: יועץ משפטי לממשלה
יועץ משפטי למערכת הבטחון
סא"ל ש. זיו, ממקדת יו"ש
מר גלאון, ממקדת יו"ש

העמק: תא"ל ש. גזית
פרקליט צבאי ראשי
מר ראובן אלוני, מינהל מקרקעי ישראל

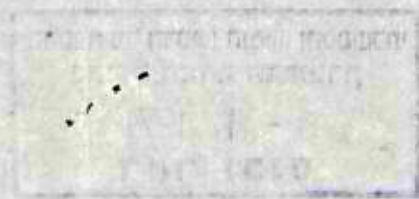
1. ה נ ו ש א

באזור ראס בית ג'אלה שטח של כ-37 דונם. בשטח זה היתה ממוקמת
תחנת רדיו עד מלחמת השחרור לאחר 1948 חפס הלגיון הירדני הזקה
בשטח. האיזור אינו מוסדר והבעלות הוצאה מספרי המיסוי בבית לחם.
מספרי אלה עולה כי בשטח 9 בעלים מביניהם שני מנזרים. מנזר רוסי
המחזיק בבעלותו שטח של כ-14 דונם. וכנסיה יוניה המחזיקה בבעלותה
10 דונם.

בשטח הנ"ל מחזיקה היום החברה להגנה הטבע - בי"ס שדה. הכנסיה
הרוסית הציבה לפני כשנה חוזה חכירה. הכנסיה היוונית באמצעות
עו"ד מוגרבי מבקשת היום לקבל דמי חכירה בסך של 1000 ל"י לדונם
לשנה. בעלים אחרים שרם התעוררו בנושא זה.

2. ס כ ו מ

א. מבחינת מעמדנו המשפטי, הרי נכנסנו בנעלי השלטון הירדני
והואיל ומדובר במקרקעין הרי מחובתנו להמשיך ולנהל
(administer) מקרקעין שהיו בתחזקת השלטונות הירדניים



10/2/50
10/2/50

10/2/50

10/2/50

10/2/50

10/2/50

10/2/50

10/2/50

10/2/50

10/2/50

10/2/50

10/2/50

בין הצבאיים ובין האזרחיים.

לגבי אותו חלק מן הקרקע אשר שייך לכנסיה הרוטית יש כידינו חוזה אשר סעי' 6 שבו מצביע על הבטים להחזקה השטח ע"הירדנים. לגבי המקרקעין אשר בבעלות בעלים אחרים (הכנסיה היוונית או בעלים אחרים) הרי מתבטאים אנו רק על הידע העובדתי שהצבא הירדני החזיק בשטח ערב ה-5 יוני 67 היינו, מדובר מבחינה עובדתית על מקרקעין אשר לכאורה לפחות היו בשליטת השלטונות הירדניים.

רצוי להגיע להסדר לפיו נמשיך לא רק בהחזקה הפזית של השטח אלא גם נשלט לבעלים דמי שכירות או דמי חכירה. איננו סבור שאנו צריכים להיצמד לסכום ששולם בזמן הירדני, אלא צריך להעריך את ערך הקרקע כיום (השמאי הממשלתי) ולנסות ולהגיע לסכום מציאותי יותר. אשר לצורך להסדר פחוחות בפנינו שתי דרכים חלופיות:

1. הסכמת הבעלים לקבלת תשלום חדשי או שנתי עפ"י קבלות ללא הסדר חוזי מיוחד, או

2. הסדר חוזי הקובע, בין היתר, את סכום התשלום החודשי או השנתי; אם ייערך הסדר חוזי איננו צריכים להתנגד לכך אם הבעלים יבקשו שהצד השני לחוזה תהיה מפקדת יו"ש וזאת במקרה שהם יסרבו לעשות הסכם ישיר עם בית טפר שדה כדי לסכם את הצורה בה נציג עמדתנו בפני הבעלים:

"אנו ממשיכים כחובתנו בניהול והחזקה שטח שהיה בהחזקת השלטונות הירדניים. אנו מוכנים להגיע להסדר של תשלום קבוע של דמי חכירה בהתבסס על הערכה חדשה של ערך הקרקע ומוכנים גם לעריכת הסכם על ההחזקה בתנאי שהסכם זה לא יגביל אותנו בזמן."

ב. בין אם ייחתם החוזה במישרין בין הבעלים לבין בי"ס שדה ובין אם ייחתם החוזה עם מפקדת יו"ש וההחזקה תהיה ע"י בי"ס שדה, הרי צריך להעריך הסכם בין מפקדת יו"ש ובי"ס שדה המגדיר את חובות בי"ס (לדוגמא: ענין החזקה בשטח, תשלומים, תוספת מבנים וכו').

ג. המו"מ עם הבעלים, מוצע שינוהל ע"י מפקדת יו"ש בחיאום עם יועץ משפטי משרד הבטחון.

בברכה
מיכל בודנקין

עוזרת ליועץ המשפטי לממשלה

משרד הבטחון
לשכת מתאם הפעולה בשטחים

תאריך: דצמ' 74

מספר: גמ-2(68) 4895

משרד המשפטים	
נד נסלו תעלה 26.12.74	
מס' התיק	1431

היועץ המשפטי לממשלה

הגדרה: תוספת שטח לבית - ספר שדה בהר גילה.

1. בית ספר שדה בהר גילה פנה לרשויות הממשל הצבאי ולשר הבטחון בבקשה להוספת שטח בן 100 דונם לתחום ביה"ס. כידוע לך השטח התפוס כיום ע"י בית-ספר זה שמש בעבר מחנה של צבא ירדני והבעלות בקרקע לגביו הנה של הכנסיה הרוסית הלבנה ושל הכנסיה היוונית.
2. בדיקה שנעשתה ע"י הממונה על הנכסים ומפקדת איו"ש העלתה כי השטח המוצע כתוספת לביה"ס הנו מוצב ירדני שהוחזק ע"י הצ. ע. י. עד 67. בעלות הקרקע לא נקבעה מחמת העדר הסדר קרקעות באזור זה. מאידך לפי הרשומות בספר המסים מהווה השטח חלק מיחידת קרקע גדולה יותר הרשומה על שם תושבים מבית ג' אלה.
3. מפקדת איו"ש מציעה לתפוס את השטח לצרכים צבאיים, ולמסרו לבי"ס שדה הר גילה, תוך ציון שאם תוגשנה תביעות ותוכחנה ע"י התובעים בפעל כמקובל לגבי תפישות מקרקעין.
4. הבאתי ההצעה בפני שר הבטחון, והיא נראית לו. לפני שהנושא יובא בפני ועדת השרים לענייני התיישבות, אודה לך אם תודיע לי הערותיך.

רפאל ורדי, אלוף

RECEIVED
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION

U. S. DEPARTMENT OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
WASHINGTON, D. C.

REPORT OF SPECIAL AGENT IN CHARGE

TO DIRECTOR, FBI
FROM SAC, [illegible]
SUBJECT: [illegible]

On [illegible] at [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible]

The [illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible]

Very truly yours,
[illegible]

[illegible]

שם של גליל

75.11.10

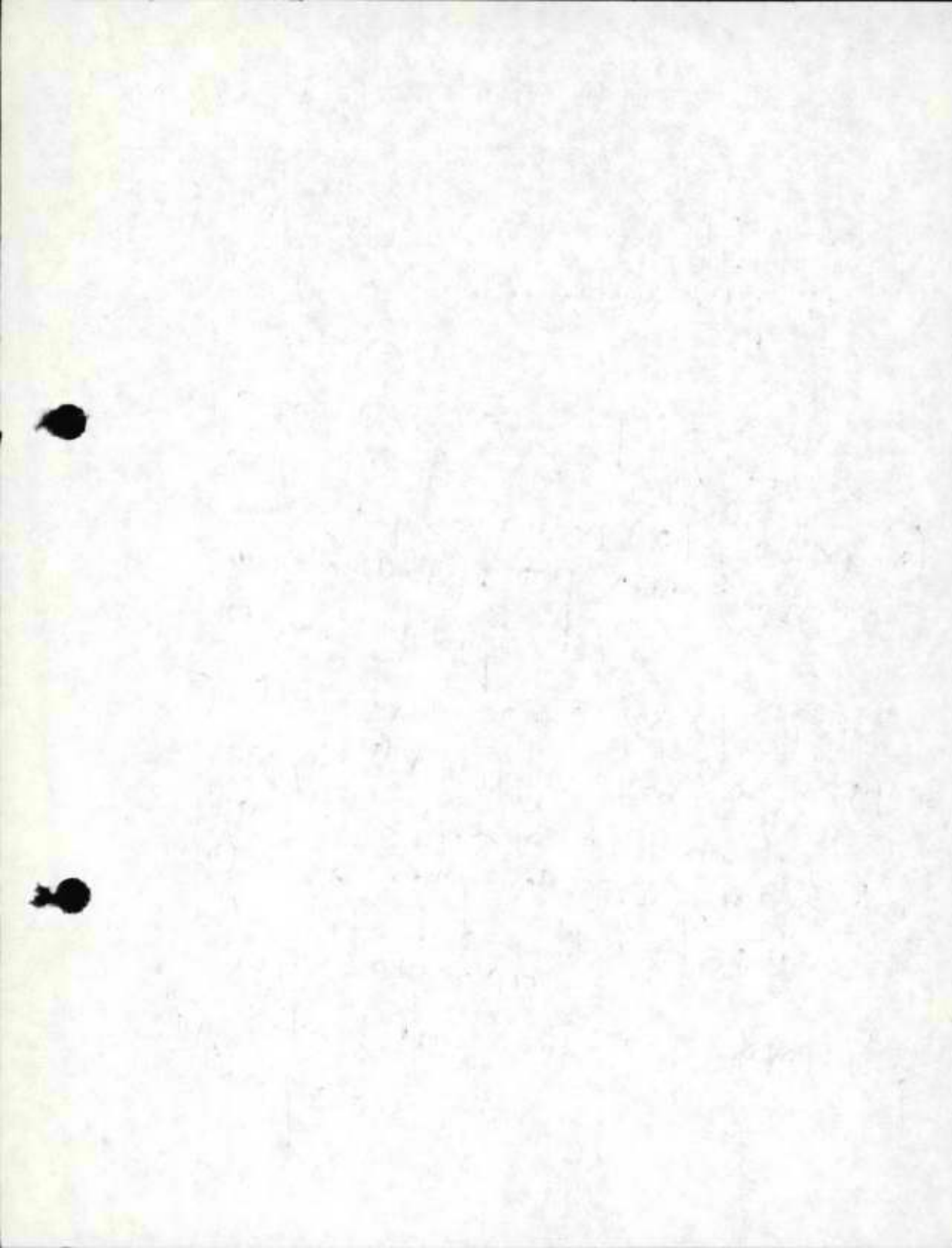
תנ"ך
יב
ש
מ
ס
ג

① בלשם יוסף וגם גבתי חילתך עוצרת השבת
לעצמי יש - ואם לא הולך לא הולך
כילוי הפתח של יש.

② מאדו הוטטה תרן וזלן עין היצאה
מאה ואלה של ההלכה תגלה אצבע
למחרת הפתח ששורג'ים (סלון 20 א) (ה)
של דור (א) הולך צדון הוטט יפה
בזמנים התנן הולך

③ גליל. אגודת הכפר ילדית וילד
הפסקה: ① ייחוס - יצרת השם לעצמי יש;
② מתן חוק - יצרת השם אומושלחן;
③ לזכר שחוק - יצרת השם, אף בלשם
אם הוצא חזק - יצרת השם; א ל ווא
אשן הולך בלשם

④ הוצאת גליל. שונו מנן הוצא צדון
מתן גליל



מדינת ישראל

משרד הפנים

ירושלים, ה' כסלו תשל"ו
9 בנובמבר 1975

המנהל הכללי

1918

אל: מר צ. טרלו, המנהל הכללי משרד המשפטים

הנדון: מינוי צוות עיבוד הצעה לפיתוח הר גילה

בהתאם למכתבם של השר י. גלילי, יו"ר ועדת השרים לעניני
התיישבות ושל השר ח. צדוק, שר המשפטים ויו"ר ועדת השרים
לעניני ירושלים, מיום ו' בתשרי תשל"ו (11 בספטמבר 1975),
בדבר מינוי צוות שתפקידו לעבד הצעה לפיתוח הר גילה, הנני
להודיעך, גם בכתב, שנציג משרד הפנים יהיה מר מרדכי סהר,
מתכנן מחוז ירושלים, הלשכה המחוזית לתכנון, ירושלים.

בברכה,

ח. קוברסקי

0571 550 0



ראש העיר
رئيس البلدية
MAYOR OF JERUSALEM

ג' בכסלו תשל"ו
7 בנובמבר 1975



לכבוד
השר ישראל גלילי
משרד ראש הממשלה
ירושלים

אדוני השר,

בעת מגישתנו שנערכה בלשכתך ביום 4/11/75, מטרת לי, כי אין החלטה מפורשת ביחס לצורה שבה צריך לפתח את הר גילה וכי אין כל החלטה מחייבת יישוב של 600 - 800 משפחות שם.

משיחתי עמך ומשיחה נוספת שקיימתי עם שר המשפטים נחביר לי, כי מספר שיקולים חשובים לא הובאו בחשבון, כאשר נתקבלה ההחלטה הכללית.

שיקולים אלה, אשר מן הראוי היה, כי יובאו בחשבון הם:

1. עובדת קיומו של ישוב בן 10,000 משפחות בשכונת גילה הסמוכה.
2. ההוצאות העצומות הכרוכות בהכשרת תשתית ליישוב מסוג זה.
3. האלמנט דיסאנטגרציה בירושלים. בשנים האחרונות נעשו מאמצים נפשיים עצומים והושקעו השקעות כספיות גדולות לעידוד האינטגרציה החברתית בעיר, אשר אחד הביטויים שלה הוא בחי הספר המעורבים באוכלוסיית הלמידים בני שכונות חברתיות שונות. אנו מנסים כל הזמן ליצור אפשרויות למגע חברתי בין השכונות השונות בעיר, והנה בפעולה זו יוצאו כספים שתוצאתם תהיה הפוכה לחלוטין וחפגע בכל המאמצים שנעשו עד כה.
4. בעיות אורבניות ותחבורתיות קשות שלא נלקחו כלל בחשבון.
5. אם יש עיירה נאמנה ונוחה לנו הרי אין ספק שהיא בית ג'אללה, אשר במשך מאות השנים האחרונות נדחקה ע"י המוסלמים לפסגת ההר. ההוצאות של הפקעת קרקעות מעירייה זו, אשר מחייבת את שיתוף הפעולה בין יהודים וערבים באזור לא הוערכו.
6. לא נבדקה האפשרות, שהבעיות הבטחוניות, אם אומנם שמשו כאחד הגורמים להחלטה הנ"ל, יכולות למצוא פתרון ע"י חיזוקו של בית שדה, שבחקמתו תמכנו עיריית ירושלים, ואני אישית וסייענו לו בצורה ממשית.

אני רואה לנכון להביא שיקולים אלה לחשומת לבך כחומר למחשבה נוספת.

ב כ כ כ

העתק: מר ח. צדוק, שר המשפטים, יו"ר ועדת השרים
לענין ירושלים

שר קבלק



משרד החינוך
מנהל המבחנים
מחלקת המבחנים

10.11.75
10.11.75
10.11.75

Handwritten signature and initials.

משרד החינוך
מנהל המבחנים
מחלקת המבחנים

המבחן יתקיים ביום זה, בלילה, בשעה 22:00, בחדר 101, במועדון הספורט, ברחוב המלך המעוז, תל אביב.

1. המבחן יתקיים ביום זה, בלילה, בשעה 22:00, בחדר 101, במועדון הספורט, ברחוב המלך המעוז, תל אביב.
2. המבחן יתקיים ביום זה, בלילה, בשעה 22:00, בחדר 101, במועדון הספורט, ברחוב המלך המעוז, תל אביב.
3. המבחן יתקיים ביום זה, בלילה, בשעה 22:00, בחדר 101, במועדון הספורט, ברחוב המלך המעוז, תל אביב.
4. המבחן יתקיים ביום זה, בלילה, בשעה 22:00, בחדר 101, במועדון הספורט, ברחוב המלך המעוז, תל אביב.
5. המבחן יתקיים ביום זה, בלילה, בשעה 22:00, בחדר 101, במועדון הספורט, ברחוב המלך המעוז, תל אביב.
6. המבחן יתקיים ביום זה, בלילה, בשעה 22:00, בחדר 101, במועדון הספורט, ברחוב המלך המעוז, תל אביב.
7. המבחן יתקיים ביום זה, בלילה, בשעה 22:00, בחדר 101, במועדון הספורט, ברחוב המלך המעוז, תל אביב.
8. המבחן יתקיים ביום זה, בלילה, בשעה 22:00, בחדר 101, במועדון הספורט, ברחוב המלך המעוז, תל אביב.
9. המבחן יתקיים ביום זה, בלילה, בשעה 22:00, בחדר 101, במועדון הספורט, ברחוב המלך המעוז, תל אביב.
10. המבחן יתקיים ביום זה, בלילה, בשעה 22:00, בחדר 101, במועדון הספורט, ברחוב המלך המעוז, תל אביב.

Handwritten signature and initials.

ל' בחשוון
4 בנובמבר 1975

סודי

שלושה עותקים בלבד



השר גלילי
יו"ר ועדת השרים לענייני התישבות

אל: שר המשפטים מר חיים י. צדוק
יו"ר ועדת השרים לענייני ירושלים

שרים נכבדים,

הנדון: הצעה לפיתוח הר גילה - דו"ח ביניים

א. מבוא

1. (א) על-פי החלטת ועדת השרים לענייני ירושלים וועדת השרים לענייני התישבות נתמנה צוות שתפקידו לעבד הצעה לפיתוח הר גילה בהתאם לחלטת המצורפת כנספח א'.

(ב) הרכב הצוות הוא:

- (1) ש. אבני - משרד השיכון
- (2) י. דרכטלר - מינהל מקרקעי ישראל
- (3) צ. טרלו - משרד המשפטים - יו"ר
- (4) א. ישראלי - משרד החינוך והתרבות
- (5) מ. סהר - משרד הפנים
- (6) אל"מ פ. פלדמן - צה"ל, מפקדת אזור יהודה ושומרון
- (7) ק. רוס - מע"ץ משרד העבודה
- (8) נציג השר גלילי (לא השתתף בדיוני הועדה)

(ג) סייעו לצוות בעבודתו:

- (1) ש. כהן - משרד השיכון;
- (2) ז. קושנר - משרד השיכון;
- (3) ד. רוזנפלד - מינהל מקרקעי ישראל;
- (4) ש. שקד - משרד השיכון.

2. הצוות קיים שלוש ישיבות, סייר באתר הנדון, ועיין במפות ובנתונים שונים שמספק בדו"ח.

1972-1973
1972

The first part of the report deals with the general situation of the country and the results of the survey. It is followed by a detailed description of the various types of land use and the distribution of the population. The third part of the report is devoted to the analysis of the data collected during the survey and the results of the statistical treatment of the data.

The fourth part of the report is devoted to the analysis of the data collected during the survey and the results of the statistical treatment of the data. It is followed by a detailed description of the various types of land use and the distribution of the population.

The fifth part of the report is devoted to the analysis of the data collected during the survey and the results of the statistical treatment of the data. It is followed by a detailed description of the various types of land use and the distribution of the population.

The sixth part of the report is devoted to the analysis of the data collected during the survey and the results of the statistical treatment of the data. It is followed by a detailed description of the various types of land use and the distribution of the population.

The seventh part of the report is devoted to the analysis of the data collected during the survey and the results of the statistical treatment of the data. It is followed by a detailed description of the various types of land use and the distribution of the population.

The eighth part of the report is devoted to the analysis of the data collected during the survey and the results of the statistical treatment of the data. It is followed by a detailed description of the various types of land use and the distribution of the population.

The ninth part of the report is devoted to the analysis of the data collected during the survey and the results of the statistical treatment of the data. It is followed by a detailed description of the various types of land use and the distribution of the population.

The tenth part of the report is devoted to the analysis of the data collected during the survey and the results of the statistical treatment of the data. It is followed by a detailed description of the various types of land use and the distribution of the population.

The eleventh part of the report is devoted to the analysis of the data collected during the survey and the results of the statistical treatment of the data. It is followed by a detailed description of the various types of land use and the distribution of the population.

The twelfth part of the report is devoted to the analysis of the data collected during the survey and the results of the statistical treatment of the data. It is followed by a detailed description of the various types of land use and the distribution of the population.

3. (א) חופיע בפני הצוות מר יורם בן מאיר - מנהל בית ספר שדה השוכן במקום/ונתן הסברים.
- (ב) הצוות מבקש להביע את חודתו למר בן מאיר על עזרתו לעבודת^{כלות}לועל הכנסת האורחים היפה שנהג כלפינו בעת הסיורים במקום.
4. (א) עיריית ירושלים הוזמנה להשמיע דברה בנדון, והשיבה שתופיעו לאחר שתקבל מפות, תוכניות ופרוגרמות.
- (ב) הואיל ואין זה מתפקיד הצוות לעסוק בחכנון, אלא - כלשון החלטת ועדת השרים - "החכנון והביצוע של פיתוח הר גילה יהיו בסמכות משרד השיכון", לא ראה הצוות אפשרות להעביר לעירייה בשלב זה, מפות, תוכניות ופרוגרמות כאמור. ראש הצוות דיווח כי נפגש עם ראש עיריית ירושלים ובקשו לשלוח את נציגו לפגישה עם הצוות כדי לשמוע על המחשבות המתגבשות בנדון ולהגיב עליהן, ונענה בשלילה.
- (ג) מאחר שהצוות נחבקש לזרז את הגשת הצעתו, הוחלט בנסיבות האמורות שלא לעכב הגשת דו"ח זה. לענין המשך המגעים עם ראש עיריית ירושלים - יפעל הצוות כפי יורו יושבי ראש ועדות השרים.
5. דו"ח זה טעון השלמה במספר נתונים עובדיים, שיוזכרו בהמשך הדברים.
6. הדו"ח מוגש על דעת כל חברי הצוות.
- ב. תיאור
7. הר גילה הוא הר גבוה של 920 מטר מעל פני הים, הצופה אל פני דרום ירושלים ומהווה נקודת הצפייה רבת הסיבות בטחונית וטופוגרפית-מדינית ומרהיבת עין ביפי המראה המתגלה ממנה.
8. במת השלוחה המערבית של שיא ההר שטוחה ומתמשכת כרצועה צרה כדי קלומטר אחד לערך ממזרח למערב, ברוחב ממוצע של כמאה מטר.
9. המדרונות הצפוניים של במה זו תלולים מאוד, ואילו במדרונות הדרומיים השיפוע הוא מתון יותר.

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

ג. שימוש בזכויות בעלות וחזקה

10. שטח במת החר הוא כ-100 דונם, ושטח המדרונות הבאים בחשבון לפיתוח הוא כ-700 דונם, סך הכל כ-800 דונם.
11. השטח מתחלק לפי סוגי הקרקע כך:
- (א) אדמת פרטים - 320 דונם;
 - (ב) אדמות פלחה - 80 דונם;
 - (ג) מטעים (במדרון הצפוני - בעיקר גפנים) - 400 דונם.
12. לפי הפרטים שנטר הממונה על הרכוש הממשלתי במפקדת איזור יהודה ושומרון, זכויות הבעלים על הקרקע (במת החר יחד עם המדרונות) הן כלהלן:
- (א) המסדר הנוצרי קתולי של הסיליזיאנים (קרמיון) - 65 דונם;
 - (ב) הכנסייה היוונית האורתודוקסית - 54 דונם;
 - (ג) הכנסייה הרוסית האורתודוקסית שמחוץ לברית המועצות - 10 דונם;
 - (ד) הארכיבישוף שאהה עג'מאן - 6 דונם;
 - (ה) חושבי בית ג'אלה - 523 דונם;
 - (ו) חושבי וולג'ה - 142 דונם;
13. יצויין כי השטחים בבעלות הכנסיות (פרטים 12(א) - (ד) לעיל) הם שטחי מטעים ומצויים במדרון הצפוני.
14. (א) כ-100 דונם, הנמצאים בראש החר, הוחזקו כמתקנים צבאיים בידי הצבא הבריטי, ואחריו - בידי הלגיון הערבי. שטח זה, למעט שני "איים" קטנים, מוחזק כיום בידי בית ספר שדה השוכן שם.
- (ב) יצויין שאין בידינו מידע בדבר תפיסת החזקה או הבעלות על-ידי השלטון המנדטורי או הירדני בשטח האמור.
- (ג) ידוע לנו על כ-35 תובעים פוטנציאליים של זכויות בעלות בשטח האמור.

THE HISTORY OF THE

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

- (א) אשר למדרונות, מסתבר מן הנתונים שבסעיף 12 לעיל כי 567 דונם שייכים לבעלים פרטיים, מקרב חושבים כי ג' אלה וחלאג'ה.
- (ב) הצוות ידאג להגשת סקר בעלויות כפורה.

ד. הפקעה

16. לפי מידע שקבל הצוות, רכשו גורמים סובייטים לא יהודיים שטחים שונים בשנים האחרונות הן במדרון האפוני והן במדרון הדרומי. אולם עקב הפרסום בדבר הכוונה לישוב המקום, תהיה הפיתוח קרמיוס כדרך של קניה ממזרח מרצון בלתי אפשרית, כפי שמלמד הנסיגה במקרים אחרים. נותנת איפוא רק הדרך של הפקעה.
17. בהתאם למדיניות הנוהגת ביום אין ספקיות קרקעות שבבעלות של כנסיות או ראשי כנסיות, זולה לצורכי בנייה. מכילת אין לכלול שטח של 135 דונם (כמפורט בתיסקאות (א)-(ד) של סעיף 12 לעיל) כנתונים לפיתוח ישראלי. יתכן שאפשר יהיה לחבור את לחנות חלק האדמות הכנסיות שאינן קתוליות.
18. (א) הצוות טבור כי להגשת המטרות המדיניות ומטרות הפיתוח והאיכלוס של המקום מן הראוי להפקיע 665 דונם (הכוללים 100 דונם של בבת ההר, המוחזקים ביום בפועל בידי הממשלה - דאו נא סעיף 14 לעיל);
- (ב) משה של השטח הטובע להפקעה הוצג בזמן הדיון בדו"ח;
- (ג) יהיה צורך בהכנת אימדין של מחיר הקרקע שתופקע, ליום ההפקעה.
- ה. שימוש בשטח שיופקע
19. הצוות טבור כי השטח שיופקע מתאים להקמת איזור מגורים ובו מוסדות חינוך, תרבות, נופש וקיס.
20. (א) השטח של 665 דונם (ברוטו) יכול שימש למטרות הבאות (הישוב הדרכים הפנימיות נכללים בחישובי הברוטו):
- (1) הכפלת השטח של בית ספר סדה הקיים, דבר שיאפשר קליטת 200 תלמידים - 30 דונם;
- (2) מדרשה אבאיה, ובה 150 הניבים - 25 דונם;
- (3) מוסדות חינוך ותרבות אחרים, כולל מוסדות החברה להגנת הטבע - 40 דונם;

- (4) תחום נופש וקיא, שישלוח 500 איש לפי חישוב עוקני מסוצע -
150 דונם;
- (5) שטח ציבורי פתוח, לשימור הנוף היחיד במינו בראש ההר, וכולל
מיצפור - 100 דונם;
- (6) תחום מגורים, כולל שירותים קהילתיים מקומיים, שיחגורו בו
400 משפחות לפחות, נוסף לאוכלוסיה האמורה בפיסקאות (א), (ב)
ו-(ד) לעיל - 320 דונם.
- (ב) הטענות שפורטו לעיל הם לענין קביעת סדרי גודל משוערים בלבד,
ואינם בגדר הצעות להקצאה.

21. אם תחאפשר רכישה שטח מאדמות הניסיון (ראו גא טעיף 17 לעיל) ניתן
יהיה להוסיף יחידות מגורים ל-100 עד 150 משפחות.

1. הכביש

22. (א) מוצע לסלול כביש אשר יחבר את השכונות הבנויות בדרום ירושלים,
עם האיזור הנדון בהצעה זאת. משם יימשך הכביש לצומת אלחאדר
בואכה בריכות שלמה ויחזיק חלק מרשת הכבישים הארצית, העוקפת את
ירושלים מצד מערב. תוואי הכביש תחאס עם עיריית ירושלים.
- (ב) מפת התוואי המוצע תוצג בזמן הדיון בהצעה.
23. תחאב רצועת הקרקע הדרושה לכביש, לשוליו ולעבודות העפר שבצדיו - 30
מטר, ואורכו עד לאיזור הנדון בהצעה זאת הוא כ-6 קילומטר.
24. (א) יהיה צורך להפקיע כ-180 דונם למסרת סלילתו של הכביש, בכפוף
לאמור בסעיף 25 להלן;
- (ב) הצוות יגיש סקר על זכויות הבעלות במקרקעין שבתוואי הכביש
וכן סקר על ההשקעה בסלילת הכביש;

(ג) יהיה צורך בעריכת אומדן של מחירי הקרקע, ליום ההפקעה.

25. (א) מתוך 180 הדונמים לצורכי הכביש מצויים כ-18 דונם בבעלות מיסדר הסיליזיאנים ועוד כ-7 דונם בבעלות הכנסיה היוונית אורתודוקסית;

(ב) מוצע לנהל משא ומתן עם שני גופים אלה במגמה לקבל מהם - תמורת פיצוי כספי - זכויות שימוש, מעבר והחזקה ברצועת הקרקע העוברת באדמותיהם, בלי ליסול מהם את הבעלות;

(ג) למיסדר הסיליזיאנים אף יוצע לחבר את המנזר אל הכביש על חשבון אוצר המדינה, וכך הינחן להט גישה נוחה לירושלים - נושא שהם גילו עניין בו;

(ד) אם לא יושג הסכם עם הגופים הכנסתיים - לא יהיה מנוס מהפקעה.

ז. בעיות מדיניות

26. יו"ר הצוות ואל"מ מ. פלדמן מבקשים להוסיף הערות אלה:

(א) הפקעת קרקעות בשטח האמור עלולה לעורר התנגדות מקומית וכך הדים במישור הבינלאומי, בשל עצם ההפקעה בשטח מוחזק, ובפרט בשל היות הבעלות במקרקעין בידי ערבים נוצרים. אין אפשרות להציע לבעלי הקרקעות תמורה במקרקעין המצויים בסביבה, ובכך להפיג במידה כל-שהיא את התגובה;

(ב) יש להתייחס בזחירות רבה להפקעת מקרקעין מכנסיות, אפילו לצורכי כביש. לכן מן הראוי למצות - בשל הרגישות המדינית - את האפשרות של רכישת זכויות בהסכמה, ללא הפקעה.

צבי מרזוק
יו"ר הצוות
בשם הצוות

...the ... of ...
...the ... of ...
...the ... of ...
...the ... of ...
...the ... of ...
...the ... of ...
...the ... of ...
...the ... of ...
...the ... of ...
...the ... of ...

...the ... of ...
...the ... of ...
...the ... of ...
...the ... of ...
...the ... of ...
...the ... of ...
...the ... of ...
...the ... of ...
...the ... of ...
...the ... of ...

[Handwritten signature]

נספח 4

פיתוח הר-גילה

- א. לפתח את הר-גילה, להתחשב בחשיבותו לעמידה ולבטחונה של ירושלים;
- ב. התכנון והביצוע של פיתוח הר-גילה יהיו בסמכות משרד השיכון; התכנון יערך בהתחשב עם קיומו של בית ספר שדה במקום;
- ג. לסלול כביש להשלמת החיבור של הר-גילה עם ירושלים;
- ד. השרים י. גלילי - יו"ר הוועדה להתיישבות וח. י. צוק יו"ר ועדת השרים לעניני ירושלים, יבואו בדברים:
 - (1) עם שר האוצר בענין התקציב לביצוע התוכנית;
 - (2) עם שר הרי האוצר והעבודה בדבר הכללת ההוצאה הכספית לסלילת הכביש במסגרת התוכנית והתקציבים של משרד העבודה.
- ה. להקים צוות בהרכב - באיגי שרי הכסחון, החינוך והתרבות, המשפטים, השיכון והשר י. גלילי, לעבר הצעה לפיתוח הר-גילה;

הצוות יציע, בין השאר, זרכים להבטחת שטח הדרוש לפיתוח הר-גילה, ולסלילת הכביש (לרבות הפקעת קרקע, במידה שלא תמצא דרך אחרת להשגת הקרקע).
- ו. המלצות הצוות הנ"ל יובאו לוועדה להתיישבות וכן לוועדת השרים לעניני ירושלים.

1067 4



מ"ד
כ"ד
29/10/75



ראש העיר
رئيس البلدية
MAYOR OF JERUSALEM

כ"ד בחשוון תשל"ו
29 באוקטובר 1975

לכבוד
מר יצחק רבין
ראש הממשלה,
משרד ראש הממשלה,
ירושלים.

אדוני ראש הממשלה,

היום קיבלתי מזמנה להשתתף בדיוגיו של צוות טכני שנחמנה על ידי ועדת השרים לענייני התיישבות כדי לעבור את פרטי התכנית לפיתוח הר גילה וזאת לאחר שכבר הוחלט עקרונית להפקיע במקום שטחים ולפתח שם נקודת יישוב, וכל שנותר עתה הוא לקבוע גודל הישוב המתוכנן.

לא לכך הייתה כוונתי כאשר ביקשתי לשחק את העירייה בדיוגים בבקיות הנוגעות לירושלים והתפתחותה במישורין.

איני מבין כיצד הוחלט לגבי הר גילה בנפרד וללא התייחסות למדיניות ההתיישבות בכל יתר המקומות שהוזכרו לאחרונה בכלי התקשורת.

בכבוד רב

ד א ר נ כ נ
המשפטים
נ ד חשוון תשל"ו 29.10.75

ו ב ב ר כ ה,

שרי קולק

העמק: השר י. גלילי -
השר ח. צדוק - שר המשפטים
השר א. עומר - שר השיכון



THE STATE
OF MASSACHUSETTS
DEPARTMENT OF REVENUE

TO THE
COMMISSIONER
OF REVENUE
AT BOSTON

WHEREAS, the said Department of Revenue has received from the
Commissioner of the Board of Assessors, a statement of the
amount of the tax on the property of the said Board of Assessors,
for the year ending on the 31st day of December, 1911.

AND WHEREAS, the said Department of Revenue has received from the
Commissioner of the Board of Assessors, a statement of the
amount of the tax on the property of the said Board of Assessors,
for the year ending on the 31st day of December, 1911.

AND WHEREAS, the said Department of Revenue has received from the
Commissioner of the Board of Assessors, a statement of the
amount of the tax on the property of the said Board of Assessors,
for the year ending on the 31st day of December, 1911.

RECEIVED
JAN 10 1912
DEPT. OF REVENUE
BOSTON

מדינת ישראל

משרד העבודה
מחלקת עבודות ציבוריות
המשרד הראשי
תל-אביב

האריך: בתשרי תשל"ו
באוקטובר 1975

מספר:

~~6/8/21~~

6(5)

כח"מ

לכבוד
מר צ. סרלו
מנ"ל משרד המשפטים
רח' צלח אדין מס' 29
י ר ו ש ל י מ

אדון נכבד,

הנדון: איתור תוראי כביש ירושלים-בית ג' לה.

בהמשך לפגישתנו מיום 17.9.75 הנני מעביר לך רצ"ב
העתק מפה בקנה מידה 10000 : 1 שבה סומן באדום
תואי הכביש המוצע.

אשמח לשמוע על התפתחות העניין.

בכבוד רב,

ק.רומ

ראש המחלקה לתכנון כללי
(כבישים)

העתק: לכמ"ז

SECRET

SECRET
CONFIDENTIAL
CONFIDENTIAL
CONFIDENTIAL

SECRET
CONFIDENTIAL
CONFIDENTIAL
CONFIDENTIAL

SECRET
CONFIDENTIAL
CONFIDENTIAL
CONFIDENTIAL
CONFIDENTIAL

SECRET

SECRET: CONFIDENTIAL CONFIDENTIAL

SECRET: CONFIDENTIAL CONFIDENTIAL
SECRET: CONFIDENTIAL CONFIDENTIAL
SECRET: CONFIDENTIAL CONFIDENTIAL

SECRET: CONFIDENTIAL CONFIDENTIAL

SECRET

SECRET
CONFIDENTIAL
CONFIDENTIAL
CONFIDENTIAL

SECRET

כ"ג בחשוון תשל"ו
28 באוקטובר 1975

איש / 312

לכבוד
מר מדי קולק
ראש עיריית ירושלים

אדוני ראש העיר,

1. על-פי החלטת ועדת השרים לענייני ירושלים וועדת השרים לענייני התיישבות נתמנה צוות שתפקידו לעבד הצעה לפיתוח הר גילה. חברי הצוות הם נציגי משרד השיכון, לשכת השר גלילי, משרד החינוך, משרד הבטחון, משרד הפנים ומינהל מקרקעי ישראל. החותם מטה הוא ראש הצוות.

2. אודה לך אם תשלח נציג של העירייה להשמיע דברו בנדון בישיבה שחקקים בלשכתי ביום ראשון, 2.11.75 בשעה 3.30 אחר הצהריים.

במקור רב,

צבי טרלן
המנהל הכללי

100-100000

Page 1
CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

1. The first of the two main parts of the report is a description of the work done during the period from January 1, 1950, to December 31, 1950. This part of the report is divided into two main sections, the first of which is a description of the work done during the period from January 1, 1950, to June 30, 1950, and the second of which is a description of the work done during the period from July 1, 1950, to December 31, 1950.

2. The second of the two main parts of the report is a description of the work done during the period from January 1, 1951, to December 31, 1951. This part of the report is divided into two main sections, the first of which is a description of the work done during the period from January 1, 1951, to June 30, 1951, and the second of which is a description of the work done during the period from July 1, 1951, to December 31, 1951.

CONFIDENTIAL
NO. 100-100000

ראש העיר

رئيس البلدية

MAYOR OF JERUSALEM

ירושלים, כג' חשון תשל"ו

28.10.75

לכבוד

מר צבי טרלו,

מנכ"ל משרד המשפטים,
ירושלים.

מר טרלו היקר,

הריני מאשר קבלת מכתבך מיום 28.10.75.

אני מבין שהצוות עוסק בליבון פרטיה של תכנית, שאושרה
באופן עקרוני וכל שאנו מתבקשים עתה הוא להביע את עמדתנו
ביחס לפרטיה.

בכדי שנוכל לגבש עמדה בנושא, אנו מבקשים לקבל את החומר
הרלבנטי (מפות, תכניות, פרוגרמות וכו').

נשמח להופיע בפני הועדה לאחר שנקבל את החומר שיאפשר
לנו לגבש את עמדתנו.

בכר ה,

טדי קולק

החומר נמסר לי
היום 13.10.75
30/10/75
3

مجلس

مجلس

مجلس، في شهر

مجلس

مجلس
مجلس
مجلس
مجلس

مجلس

مجلس

مجلس
مجلس
مجلس

مجلس
مجلس

مجلس
مجلس

مجلس

مجلس

השר ישראל גלילי

ירושלים, י"ז חשוון תשל"ו

22 אוקטובר 1975

אל: צ. טרלו

יו"ר הצוות לפיתוח הר גילה

משרד המשפטים

ירושלים

בהמשך לשיחתנו מאתמול אני חוזר על בקשתי להשלים את

המלצות הצוות בנושא פיתוח הר גילה על מנת שתוכל להציג את

ההמלצות בוועדת השרים להתיישבות המהכנסת לשיבתה ביום 28.10.75.

אב בר כה
ישראל גלילי

312



פיתוח הר-גילה

- א. לפתח את הר-גילה, להתחשב בחשיבותו לעתידה ולבטחונה של ירושלים;
- ב. התכנון והביצוע של פיתוח הר-גילה יהיו בסמכות משרד השיכון;
התכנון יערוך בהתחשב עם קיומו של בית ספר עדה במקום;
לסלול כביש להשלמת החיבור של הר-גילה עם ירושלים;
- ג. השרים י. גלילי - יו"ר הוועדה להתיישבות נח. י. צדוק יו"ר ועדת השרים לעניבי ירושלים, יבואו בדבריהם:
 - (1) עם שר האוצר בענין התקציב לביצוע התוכנית;
 - (2) עם שר האוצר ווועדות הדבר הכללת ההוצאה הכספית לסלילת הכביש במסגרת התוכנית והתקציבים של משרד העבודה.
- ה. להקים צורת בהרכב -בציגי שרי הבטחון, החינוך והתרבות, המשפטים, השיכון והשר י. גלילי, לעבר הצעה לפיתוח הר-גילה;
הצורת יאיע, בין השאר, זרימים להבטחת שטח הדרוש לפיתוח הר-גילה, ולסלילת הכביש (לרבות הפקעת קרקע, כמיוזם שלא תמצא דרך אחרת להשגת הקרקע).
- ו. המלצות הצורת הב"ל יובאו לוועדה להתיישבות וכן לוועדת השרים לעניבי ירושלים.

מיאלי אקדמי של 5

ה - 130 פאקט

ה בלדים, המחצית,

ממתי, מה צריכה
לשם ביצוע התענית

השטח הכולל לבקשה

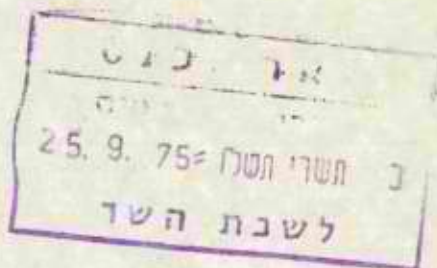
סד'ס ימ ס' אב

מדינת ישראל

מינהל מקרקעי ישראל
לשכת מנהל
יחידה:
ירושלים

תאריך: י"ז תשרי תשל"ו
22 בספטמבר 1975

מספר:



אל: השר י. גלילי, יו"ר ועדת-השרים לעניני הנשיבות,
שר-המשפטים ח.י. צדוק, יו"ר ועדת-השרים לעניני ירושלים.

רבותי השרים,

הנדון: מינוי נציג ממ"י כחבר בצוות לפיתוח
הר-גילה
מסמכם מ-11.9.75

אני מודה לכם על שהואלתם לכולל נציג ממ"י בצוות
הנ"ל ומתכבד להודיעכם כי מניתי כחבר הצוות את מר יהודה
דרכסלר, מנהל האגף לתכנון ופרוגרמה בממ"י.

בברכת חג,

מאיר זורע
מנהל המינהל

העתק: מר צ. טרלו, מנכ"ל משרד
המשפטים.
מר י. דרכסלר, סגן.

DECLASSIFICATION

1-4	1-5
1-6	1-7
1-8	1-9
1-10	1-11
1-12	1-13
1-14	1-15
1-16	1-17
1-18	1-19
1-20	1-21
1-22	1-23
1-24	1-25
1-26	1-27
1-28	1-29
1-30	1-31

DECLASSIFICATION

DATE: 10/10/01

BY: [Signature]

REASON: 25X(1) (b) (7) (D)

NOTE:

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 10/10/01 BY [Signature]

DECLASSIFICATION
DATE 10/10/01
BY [Signature]

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 10/10/01 BY [Signature]

DECLASSIFICATION
DATE 10/10/01
BY [Signature]

DECLASSIFICATION
DATE 10/10/01
BY [Signature]

מ
ל
ג
ר
(החלטה)



שר המשפטים

ו' בתשרי תשל"ה
11 בספטמבר 1975

אלו מנהל מינהל מקרקעי ישראל

על-פי החלטת ועדת השרים לעניני ירושלים וועדת השרים לעניני
התישבות מינינו צוות שהפקידו לעבד הצעה לפיתוח הר-גילה, בהתאם להחלטה
הרצומה בזה.

נודה לך אם המנה עובד המינהל להיות חבר בצוות.

יושב-ראש הצוות הוא מנכ"ל משרד המשפטים ושאר החברים הם אנשי
משרד השיכון, משרד החינוך והתרבות, משרד הפנים ונציגו של השר בלילי.

ב ב ר כ ה,

חיים י. צדוק
יושב-ראש ועדת השרים לעניני ירושלים

ישראל גלילי
יושב-ראש ועדת השרים לעניני התישבות

העמק: מר צבי טרלו, המנהל הכללי, משרד המשפטים



COMMONWEALTH OF MASSACHUSETTS

OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL

STATE OF MASSACHUSETTS
IN SENATE,
January 1, 1901.
REPORT OF THE ATTORNEY GENERAL
IN RESPONSE TO A RESOLUTION PASSED BY THE SENATE
MAY 1, 1899.

ALBANY:
J. B. LEECH, STATE PRINTER,
1901.

MASSACHUSETTS: PRINTED BY THE COMMONWEALTH PRINTER, 1901.

MADE IN MASSACHUSETTS.

פיתוח הר-גילה

1. הר גילה יפותח, בהתחשב בחשיבותו לעתידה ולבטחונה של ירושלים.
2. התכנון והביצוע של פיתוח הר-גילה יהיו בסמכות משרד השיכון. התכנון יערך בהתחשב עם קיומו של בית ספר שדה במקום.
3. ייסלל כביש להשלמת החיבור של הר-גילה עם ירושלים.
4. השרים גלילי (יו"ר ועדת השרים לענייני התיישבות) וצדוק (יו"ר ועדת השרים לענייני ירושלים) יבואו בדברים עם שר האוצר בענין התקציב לביצוע התכנית. כן יבואו בדברים עם שרי האוצר והעבודה בדבר הכללת ההוצאת לסלילת הכביש במסגרת התכניות והתקציבים של משרד העבודה.
5. יוקם צוות שיהיה מורכב מנציגי שרי הבטחון, החינוך והתרבות, המשפטים, השיכון והשר גלילי לעיבוד הצעה לפיתוח הר-גילה. אל הצוות יצורף נציג שר העבודה בכל הנוגע לסלילת הכביש. הצוות יציע, בין השאר, דרכים להבטחת שטח הדרוש לפיתוח הר-גילה וסלילת הכביש (לרבות הפקעת קרקע, במידה שלא תמצא דרך אחרת להשגת הקרקע).
6. ההמלצות של הצוות יובאו לפני ישיבה משותפת של ועדת השרים לענייני התיישבות וועדת השרים לענייני ירושלים.



שר המשפטים

ו' בחשרי תשל"ה
11 בספטמבר 1975

אל: שר הפנים

על-פי החלטת ועדת השרים לעניני ירושלים וועדת השרים לעניני
התישבות מינינו צוות שהתקידו לעבוד הצעה לפיתוח הר בילה, בהתאם להחלטה
הרצופה בזה.

נודה לך אם תמנה עובד של משרד הפנים להיות חבר בצוות.

יושב-ראש הצוות הוא מנכ"ל משרד המשפטים, ושאר החברים הם אנשי
משרד השיכון, משרד ההינוך והתרבות, נציגו של הר בלילי ונציג מנהל מינהל
מקרקעי ישראל.

ב ב ר כ ה,

חיים י. צדוק
יושב-ראש ועדת השרים לעניני ירושלים

ישראל גלילי
יושב ראש ועדת השרים לעניני התישבות

העמק: מר צבי טרלו, המנהל הכללי, משרד המשפטים





שר המשפטים

ו' בתשרי השל"ה
11 בספטמבר 1975

אל: שר הפנים

על-פי החלטת ועדת השרים לעניני ירושלים וועדת השרים לעניני
התישבות מינינו צוות שהפקידו לעבד הצעה לפיתוח הר בילה, בהתאם להחלטה
הרצופה בזה.

נודה לך אם תפנה עובד של משרד הפנים להיות חבר בצוות.

יושב-ראש הצוות הוא מנכ"ל משרד המשפטים, ושאר החברים הם אנשי
משרד השיכון, משרד החינוך והתרבות, נציגו של השר גלילי ונציג מנהל מינהל
מקרקעי ישראל.

ב ב ר כ ה,

חיים י. צדוק
יושב-ראש ועדת השרים לעניני ירושלים

ישראל גלילי
יושב ראש ועדת השרים לעניני התישבות

העחק: מר צבי טרלו, המנהל הכללי, משרד המשפטים



OFFICE OF THE

1900

THE OFFICE OF THE
THE OFFICE OF THE

THE OFFICE OF THE

THE OFFICE OF THE

THE OFFICE OF THE

THE OFFICE OF THE

THE OFFICE OF THE

✓



ירושלים - י"ד באב תשל"ה

22 ביולי 1975

אל: מר צבי טרלו, מנכ"ל משרד המשפטים - יו"ר

מר שלמה אבני, משרד השיכון

מר עזריהו ארנן, לשכת השר גלילי

מר אבנר ישראלי, משרד החינוך

אלימ זאב עצמון, משרד הבטחון

על פי החלטת ועדת השרים לעניני ירושלים וועדת השרים לעניני
התישבות הנכם מתמנים בזה לצוות שתפקידו לעבד הצעה לפיתוח הר גילה
בהתאם להחלטה הרצ"ב.

מר ש. אבני, ראש המינהל לבניה כפרית במשרד השיכון, יציג בפני
הצוות את האלטרנטיבות השונות.

בין השאר עליהם להציע דרכים להבטחת שטח הדרוש לפיתוח הר גילה
ולסלילת כביש (לרבות הפקעת קרקע - במידה שלא תמצא דרך אחרת להשגת
הקרקע).

כיו"ר הצוות יכהן מר צבי טרלו, מנכ"ל משרד המשפטים.

נבקשכם להגיש המלצותיכם במועד קרוב.

ב ב ר כ ה

חיים י. צדוק

יו"ר ועדת השרים לעניני ירושלים

ישראל גלילי

יו"ר ועדת השרים לעניני התישבות

8.7.75

לדעתו של

אחרי שאלו הם
הם הולכים לשם
אולי הם לא יחזרו

DO

אולי
הם לא יחזרו
אולי הם לא יחזרו

75

מס' תעודת זהות	75
תאריך	7.7.75
לשם	

1. 1000 1000 1000
1000 1000 1000

ירושלים, כ"ט תמוז תשל"ה

8 ביולי 1975

ס י ו ט א

אל :

הנדון: צוות להצעת תכנית לפתוח הר - גילה

עפ"י החלטה ועדה השרים לענייני ירושלים וועדת השרים לענייני החישובות, הנכם

מתמנים בזה לצוות שתפקידו לעבד הצעה לפיתוח הר-גילה, בהתאם להחלטה הר"ב .

נציג משרד השכון יציג את האלטרנטיבות השונות .
(- חש הניסא למטה כנ"ל)

בין השאר עליכם להציע דרכים להבטחת שטח הדרוש לפיתוח הר-גילה ולסלילת

ביש, (לרבות הפקעה קרקע - במידה שלא תמצא דרך אחרת להשגת הקרקע)

ליו"ר הצוות נקבע מנכ"ל משרד המשפטים, מר צ. טרלו .

נבקשכם להגיש המלצותיכם במועד קרוב.

על החתום:

השר י. גלילי - יו"ר ועדה השרים להתישבות

השר ח. צדוק - יו"ר הוועדה לענייני ירושלים

RECEIVED, 20 MAY 1964
10:00 PM, 1964

20 MAY 1964

TO: DIRECTOR, FBI (100-374301) FROM: SAC, NEW YORK (100-100000)

RE: JAMES EARL RAY, AKA; ALLEGED ATTEMPT TO OBTAIN PASSPORT FOR TRIP TO AFRICA; NEW YORK, NEW YORK, MAY 1964.

1. NEW YORK OFFICE ADVISED THAT JAMES EARL RAY, AKA, ADVISED THAT HE HAD BEEN ADVISED BY AN INDIVIDUAL WHO OFFERED HIM A PASSPORT FOR TRIP TO AFRICA.

2. NEW YORK OFFICE ADVISED THAT JAMES EARL RAY, AKA, ADVISED THAT HE HAD BEEN ADVISED BY AN INDIVIDUAL WHO OFFERED HIM A PASSPORT FOR TRIP TO AFRICA.

3. NEW YORK OFFICE ADVISED THAT JAMES EARL RAY, AKA, ADVISED THAT HE HAD BEEN ADVISED BY AN INDIVIDUAL WHO OFFERED HIM A PASSPORT FOR TRIP TO AFRICA.

4. NEW YORK OFFICE ADVISED THAT JAMES EARL RAY, AKA, ADVISED THAT HE HAD BEEN ADVISED BY AN INDIVIDUAL WHO OFFERED HIM A PASSPORT FOR TRIP TO AFRICA.

5. NEW YORK OFFICE ADVISED THAT JAMES EARL RAY, AKA, ADVISED THAT HE HAD BEEN ADVISED BY AN INDIVIDUAL WHO OFFERED HIM A PASSPORT FOR TRIP TO AFRICA.

6. NEW YORK OFFICE ADVISED THAT JAMES EARL RAY, AKA, ADVISED THAT HE HAD BEEN ADVISED BY AN INDIVIDUAL WHO OFFERED HIM A PASSPORT FOR TRIP TO AFRICA.

7. NEW YORK OFFICE ADVISED THAT JAMES EARL RAY, AKA, ADVISED THAT HE HAD BEEN ADVISED BY AN INDIVIDUAL WHO OFFERED HIM A PASSPORT FOR TRIP TO AFRICA.

8. NEW YORK OFFICE ADVISED THAT JAMES EARL RAY, AKA, ADVISED THAT HE HAD BEEN ADVISED BY AN INDIVIDUAL WHO OFFERED HIM A PASSPORT FOR TRIP TO AFRICA.



ירושלים - י"ד באב תשל"ח
22 ביולי 1975

אל: מר צבי טרלו, מנכ"ל משרד המשפטים - יו"ר
מר שלמה אבני, משרד השיכון
מר עזריהו ארגן, לשכת השר גלילי
מר אבנר ישראלי, משרד החינוך
אלי'ם זאב עצמון, משרד הבטחון ✓

על פי החלטת ועדת השרים לעניני ירושלים וועדת השרים לעניני
התישבות הנכם מתמנים בזה לצוות שתפקידו לעבד הצעה לפיתוח הר גילה
בתחום להחלטה הרצ"ב.

מר ש. אבני, ראש המינהל לבניה כפרית במשרד השיכון, יציג בפני
הצוות את האלטרנטיבות השונות.

בין השאר עליהם להציע דרכים להבטחת שטח הדרוש לפיתוח הר גילה
ולסלילת כביש (לרבות חפיקת קרקע - במידה שלא תמצא דרך אחרת לחשגת
הקרקע).

כיו"ר הצוות יכתן מר צבי טרלו, מנכ"ל משרד המשפטים.

נבקשכם להגיש המלצותיכם במועד קרוב.

ב ב ר כ ה

חיים י. צדוק

יו"ר ועדת השרים לעניני ירושלים

ישראל גלילי

יו"ר ועדת השרים לעניני התישבות



שר החינוך והתרבות

ירושלים, ט"ו בתמוז תשל"ה

24 ביוני 1975

אל: מר ח' צדוק - שר המשפטים

הערות לתזכיר הממשלה על הר גילה מ-28.5.75

א. לדעתי יש לראות את ביה"ס שדה הר גילה כבסיס לכל פיתוח שייעשה. כלומר כל מערכת שתיבנה תיקח בחשבון מבחינת אופיה את ביה"ס שדה כמרכז.

ב. יש לדאוג שצוות התכנון והביצוע יפעל בתיאום ישיר (ומוגדר) עם ביה"ס שדה הר גילה. כן ראוי שישותף בצוות בציג החברה להגנת הטבע.

ג. יש להבטיח בתכנון וזרבה סבירה להתפתחות ביה"ס שדה (עם המחשבה שכל מה שייבנה יתאים לאופי מוסד זה).

ד. יש להבטיח תכנון וביצוע שישמרו על יופיו של המקום.

ב ב ר כ ה

אהרון ידלון

א ר נ כ ו ס
פטים
י: ט תמוז תשל"ה 27.6.75
ג ה ש ר



(7)

מאת: מזכיר הממשלה

אם לא יתקבלו מכם השגות תוך שבועיים נראה את הסכום המצורף כמקובל עליכם.

ב ב ר כ ה ,

711K .2

פיתוח הר-גילה

- א. לפתח את הר-גילה, בהתחשב בחשיבותו לעתידה ולבטחונה של ירושלים;
- ב. התכנון והביצוע של פיתוח הר-גילה יהיו בסמכות משרד השיכון;
- התכנון יערך בהתחשב עם קיומו של בית ספר שדה במקום;
- ג. לסלול כביש להשלמת החיבור של הר-גילה עם ירושלים;
- ד. השרים י. גלילי - יו"ר הועדה להתיישבות וח. י. צדוק יו"ר ועדת השרים לעניני ירושלים, יבואו בדברים:
- (1) עם שר האוצר בענין התקציב לביצוע התוכנית;
- (2) עם שרי האוצר והעבודה בדבר הכללת ההוצאה הכספית לסלילת הכביש במסגרת התוכנית והתקציבים של משרד העבודה.
- ה. להקים צורת בהרכב -בציגי שרי הבטחון, החינוך והתרבות, המשפטים, השיכון והשר י. גלילי, לעבוד הצעה לפיתוח הר-גילה;
- הצוות יציע, בין השאר, זרכים להבטחת שטח הדרוש לפיתוח הר-גילה, ולסלילת הכביש (לרבות הפקעת קרקע, במידה שלא תמצא דרך אחרת להשגת הקרקע).
- ו. המלצות הצוות הנ"ל יובאו לוועדה להתיישבות וכן לוועדת השרים לעניני ירושלים.

ירושלים, י"ב בסיון תשל"ה

22 במאי 1975

אל: מזכיר הממשלה

שלום רב,

שר המשפטים מבקש כי הרצ"ב יופקע על ידך בכתב כיון חברי
ועדת השרים לענין ירושלים.

"שר המשפטים בקש להביא לידיעתכם את הסכום בענין פתוח
הר גלה המצורף לזה שסוכם בינו, כיו"ר ועדת השרים לעניני
ירושלים ובין השר י. גלילי כיו"ר ועדת השרים לעניני התישבות.
אם לא יתקבלו מכם חשגות תוך שבועיים נראה את הסכום המצורף
כמקובל עליכם."

למכתב יש לצרף את הסכום בענין הר גילה (בהשמטת הפתיחה ובה נאמר כי
זו תחלטת ועדת השרים להתישבות).

ב ב ר כ ה

יחיאל גוטמן
יועץ לשר המשפטים

utroq. re.

"Der Herrscher des Himmels ist gerecht und nicht ohne Grund
 hat er den Menschen den Weg gezeigt, dass er sein Leben
 erheben soll. Er hat den Menschen den Weg gezeigt,
 wie er leben soll. Er hat den Menschen den Weg gezeigt,
 wie er leben soll. Er hat den Menschen den Weg gezeigt,
 wie er leben soll. Er hat den Menschen den Weg gezeigt,
 wie er leben soll. Er hat den Menschen den Weg gezeigt,
 wie er leben soll."

0 0 1 0 1
 0 0 1 0 1
 0 0 1 0 1

ירושלים, י"ב בסיון תשל"ה

22 במאי 1975

אל: מזכיר הממשלה

שלום רב,

שר המשפטים מבקש כי הרצ"ב יופץ על ידך בכתב בין חברי
ועדת השרים לענין ירושלים.

"שר המשפטים בקש להביא לידיעתכם את הסכום בענין פתוח
הר גלה המצורף לזה שטוכם בינו, כיו"ר ועדת השרים לעניני
ירושלים ובין השר י. גלילי כיו"ר ועדת השרים לעניני התישבות.
אם לא יתקבלו מכם השגות תוך שבועיים נראה את הסכום המצורף
כמקובל עליכם."

למכתב יש לצרף את הסכום בענין הר גילה (בהשמת הפתיחה ובה נאמר כי
זו החלטת ועדת השרים להתישבות).

ב ב ר כ ה

יחיאל גוטמן
יועץ לשר המשפטים

1975-1976
1975-1976

1975-1976

1975-1976

1975-1976
1975-1976

1975-1976
1975-1976
1975-1976
1975-1976

1975-1976
1975-1976

1975-1976

1975-1976

1975-1976

DISPATCH FORM

TO: (Name of the person to whom the message is sent)

FROM: (Name of the person who sent the message)

SUBJECT:

DATE: (Date of the message)

DATE: (Date of the message)

TO: (Name of the person to whom the message is sent)

FROM: (Name of the person who sent the message)

SUBJECT: (Subject of the message)

RE: (Reference to the message being replied to)

DATE: (Date of the message)

1. בראש בית גאלה מצוי שטח בגודל של כ-150 דונם.
2. עד מלחמת השחרור היתה בשטח שלוחה של תחנת השידור המנדטורית.
3. בשנת 1948 תפס הלגיון הירדני חזקה פיזית בשטח (ללא צו פורמלי) והקים בשטח מחנה צבאי המשתרע על כ-50 דונם ומצבן ומתקנים אחדים, ביתר השטח (כ-100 דונם).
4. בדצמ' 68 עלה למקום בי"ס שדה חד גילה שהתמקם במכבים של המחנה, על שטח של כ-50 דונם.
5. להלן פרטים על שטח זה:
 - א. השטח אינו מוסדר ופרטי הזכויות להלן הינם עלפפי הרישום בספרי המיסוי בבית לחם.
 - ב. 15 דונם מהשטח רשומים בספרי המיסוי ע"ש הכנסיה היוגית אורתודוקסית. לאחר סו"מ ממושך עם הכנסיה נחתם חוזה חכירה ל-25 שנה ביננו לבין הכנסיה והממשל שלם מראש דמי חכירה ל-7 שנים.
 - ג. 10 דונם מהשטח רשומים בספרי המיסוי ע"ש הכנסיה הדרוסית הלבנה אף עם כנסיה זו התבזל סו"מ ממושך לחכירה אך ללא תוצאות.
 - ד. יתר 25 הדונם רשומים ע"ש אנשים פרטים.
 - ה. כאמור, בפועל היו כל 50 הדונם בחזקת הצבא הירדני שהקים במקום מחנה, אף כי לא מצוי בידו צו מפיסה פורמלי.

והחבה

6. בכוונתנו להחייב את בי"ס השדה ולהגדיל שטחו ב-100 דונם.
7. אף 100 הדונם הנ"ל אינם רשומים בספרי האחזקה והפרטים שיצוינו להלן לקוחים מספרי המסים. בספרי המסים נתונים על משכנת כוללת של 134 דונם (ללא יכולת להפריד), אך כאמור הבקשה מתייחסת ל-100 דונם בלבד.
8. להלן נתונים על השטח:
 - א. עד מלחמת ששת הימים היה במקום מוצב של הצבא הירדני, אך, כאמור, לא ידוע לנו אם השטח נתפס פורמלית בצו.
 - ב. בשטח הנ"ל, המצוי על הגבעה, מוצב מעת לעת כח צבאי. לצרכי אבטחת הכח גודרה הגבעה בדצמ' 74, וזאת לצורך אבטחת הכח שהופקד על שמירת הבטחון בבית לחם ובירושלים לקראת חג המולד.
9. להלן פרטים על 134 הדונם על פי ספרי המיסים (כאמור, בקשתנו הינה לתפוס 100 דונם בלבד):
 - א. 2 דונם - סוג 11 (ללא ראוי לעיבוד).
 - ב. 23 דונם - סוג 6 (ראוי לעיבוד חלקי).
 - ג. 109 דונם - סוג 3 (ראוי לעיבוד).

10. בספרי העסים ושומים 36 איש כ"בעלי הקרקע", כשגודל החלקה של כל אחד מהם הוא 1.5 עד 8 דונם.
11. השטח של 100 הדונם בפועל אינו מעובד.
12. בשטח של 100 הדונם קיימים שני מבנים בנעלות פרטית, העומדים ריקים מספר שנים (עוד לפני מלחמת ששת הימים). המבנים נמצאים בשכירות של החברה להגנת הסביבה - בי"ס שדה. מעמדם של המבנים לא ישתנה עקב התפיסה של הקרקע והשכירות תימשך.
13. באיתור של 100 הדונם אין קרקעות הרשומות ע"ש המדינה ואין אדמות כנסיה.
14. מוצע לתפוס הקרקע לצרכים צבאיים בשלב ראשון. לבעלים ו/או מחזיקים ו/או בעלי זכויות וחזרות - ישולמו פיצויים, כמקובל.

לשכת שר המשפטים

המנדט

אל:

מאת: יועץ שר המשפטים

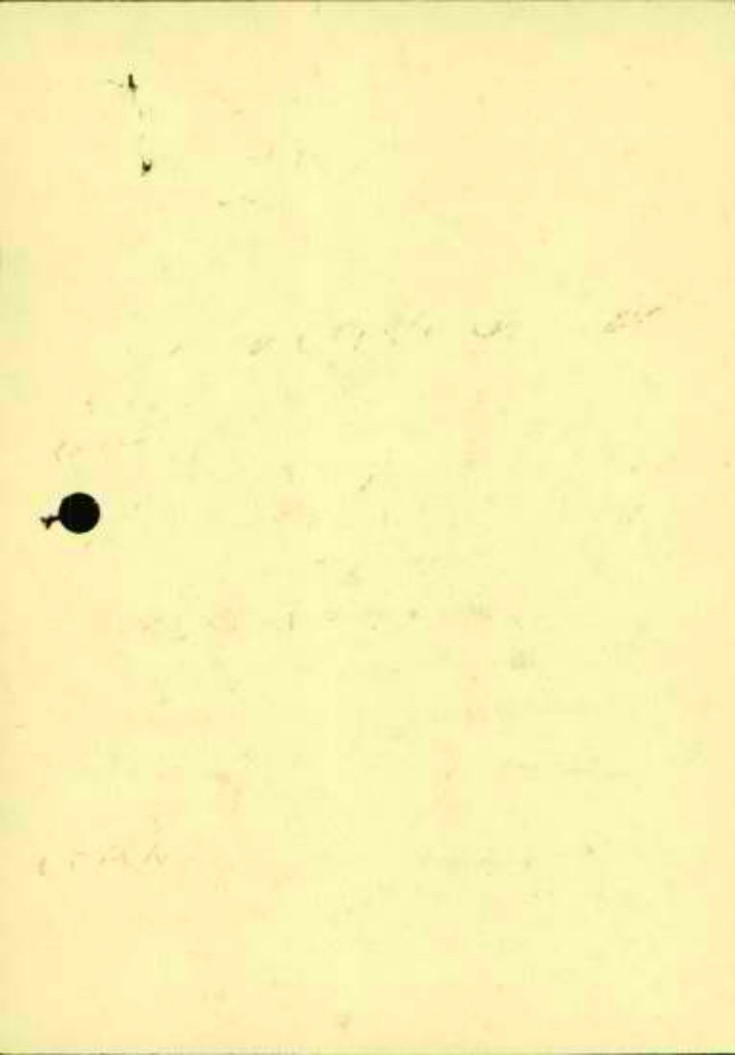
כרטיס מכתבו אל השר

אל:

מחלקת משפט/ סיוע
דיון
הוא

בברכה,
יחיאל גוטמן

28/5/74
תאריך



קפיוק
מילין



ה ש י כ ו ן

ירושלים, יו אייר תשלי"ה
3040 21 אפריל 1975

א ר נ כ ו ן
מסמך מס' 24. 4. 75
ה ש ר

אל: שר המשפטים
✓ ה ש ר י ש ר א ל ג ל י ל י

בהמשך למכתבו של שר המשפטים אל השר י. גלילי
מיום 31.3.75 בנושא פיתוח הר גיל'ה אני מציע כי
יוחלט בהקדם על תכנון הכביש שיחבר את הר גיל'ה עם
ירושלים.

תכנון הכביש יארך קרוב לודאי כשנה, כך שהתקציב
הנחוץ לשנת תקציב זו הוא לתכנון בלבד.

בבוכה, א.מ.ק.ק
א. עופר

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

אצל מ

103 3

אדוני מ

דיונה קאלמ
היילר

משרד הבטחון
לשכת מותאם הפעולה בשטחים

תאריך: 7 אפריל 75
מספר גמ-2 (68) 1988

משרד המשפטים
בטניסן חשדה 10.4.75
1431
י"ח התיק

מנכ"ל משרד המשפטים

א/ח
מנכ"ל

הנדון: תוספת שטח לבי"ס שדה בגילה
מכתב מ-7 מרס 75

1. לשאלה 1 למכתבך:
 - א. על פי ספרי המסים משנת 1961 רשומים 36 איש כ"בעלי הקרקע". הם עלולים לראות עצמם בפגעים, כבעלי הקרקע.
 - ב. באתר המבוקש קיימים שני מבנים בבעלות פרטית העומדים ריקם מספר שנים (עוד לפני מלחמת ששת הימים). המבנים נמצאים בשכירות של החברה להגנת הטבע - בי"ס שדה. מעמדם של המבנים לא ישתנה עקב התפישה של הקרקע והשכירות תימשך.
 - ג. פרט למבנים הנ"ל אין כל מבנה נוסף באיתור המבוקש.
 - ד. באיתור המבוקש אין אדמות הרשומות ע"ש המדינה.
 - ה. באיתור שגורר אין כל אדמות כנסיה.

2. לשאלה 2 למכתבך:
התשובה שלילית.

3. לסעיף 3 למכתבך:

טרם הוכן תואי פריילימינרי של הכביש ועל כן אין בידנו פרטים על כך. מכל מקום אין בסוגיית הכביש כדי לעכב קבלת החלטה ביחס לתפיסת השטח לבית הספר.

בד"ר, רחל
משה ורודי, סגן
ראש הלשכה

ירושלים, י"ט בניסן תשל"ח
31 במארס 1978

אל: השר ישראל גלילי
מאתנו יביא, בשלב זה, לידיעת ועדת השרים שהוא יושב בראשה.
מ"ר צבי טרלו, מנכ"ל משרד המשפטים, יהיה נציגי בצוות ואני מציע
שחוא ירכז את עבודת הצוות.
סוכס בינינו כי בעתיד ננהג לפי נוהל דומה בענינים הקשורים
בפיתוח ירושלים רבתי שמחוץ לתחום העירוני של ירושלים.

ב ב ר כ ה,

חיים י. צדוק

העתק סמוי: צר תבי טרלו

אל: השר ישראל גלילי
מאתנו יביא, בשלב זה, לידיעת ועדת השרים שהוא יושב בראשה.
מ"ר צבי טרלו, מנכ"ל משרד המשפטים, יהיה נציגי בצוות ואני מציע
שחוא ירכז את עבודת הצוות.
סוכס בינינו כי בעתיד ננהג לפי נוהל דומה בענינים הקשורים
בפיתוח ירושלים רבתי שמחוץ לתחום העירוני של ירושלים.

פיתוח הר-גילה

1. הר גילה יפותח, בהתחשב בחשיבותו לעתידה ולבטחונה של ירושלים.
2. התכנון והביצוע של פיתוח הר-גילה יהיו בסמכות משרד השיכון. התכנון יערך בהתחשב עם קיומו של בית ספר שדה במקום.
3. ייסלל כביש להשלמת החיבור של הר-גילה עם ירושלים.
4. השרים גלילי (יו"ר ועדת השרים לענייני התיישבות) וצדוק (יו"ר ועדת השרים לענייני ירושלים) יבואו בדברים עם שר האוצר בענין התקציב לביצוע התכנית. כן יבואו בדברים עם שרי האוצר והעבודה בדבר הכללת ההוצאה לסלילת הכביש במסגרת התכניות והתקציבים של משרד העבודה.
5. יוקם צוות שיהיה מורכב מנציגי שרי הכטחון, החינוך והתרבות, המשפטים, השיכון והשר גלילי לעיבוד הצעה לפיתוח הר-גילה. אל הצוות יצורף נציג שר העבודה בכל הנוגע לסלילת הכביש. הצוות יציע, בין השאר, דרכים להבטחת שטח הדרוש לפיתוח הר-גילה וסלילת הכביש (לרבות תפקעת קרקע, במידה שלא תמצא דרך אחרת להשגת התקצקע).
6. התמלצות של הצוות יובאו לפני ישיבת משותפת של ועדת השרים לענייני התיישבות וועדת השרים לענייני ירושלים.

יט' בניסן תשל"ה

31 במרס 1975

מפקדת אוור יהודה והשומרון
קצין מטה משפטים

סימוכין מש-17-264

תאריך 19.3.75

טל. 953330

לכבוד
מר צבי טרלו
מנכ"ל משרד המשפטים
ירושלים

א.נ.

הנדון: השטח בהר גילה
מכתבן מיום 7.3.75

1. אין אפשרות לעשות בדיקה סמויה.
2. ... רצ"ב רשימה של הבעלים, שהשגתי מהממונה על הרכוש הנטוש והממשלתי.
3. אין בידי המדידות או בידי האפוסטרופוס מפה של השטח, אולם לדיברי האפוסטרופוס יש צילום בידי המפקדה.

ב ב ר כ ה

יחזקאל טוויג
קמ"ס משפטים

~~למחל - אייך - את בוכה לפני בוקר~~
~~כוש הנטוש צום בוס'ים / פאנר / אים (צוה)~~
9.1. 3

המפקח על הרכוש הגטו
והממשלתי

4-3100h

נפת

ה'תשס"ז . 3

:54

11

סמל:

من

77"n - 1

המספר על הדפים הנפוש והמסמכים
באחד יהודה והעומדים
5 1. 1975
דאר נכנס

قضاء

תאריך:

تاریخ

תיק דהסי

138 52

הנידון: אברהם הכהן היינץ - דאס בויג'עלאג
 الموضوع: אד' גאומ וועזאל בלאהם מיאם
 18/11/84

[illegible]

Alto Alto

162.1 8312

201

13 109

123

13 23

6

13 2

11

13 134 110

(2) הלשן גדול - איז ב' ציגן אג'יס ב'ן בחור - 100

(3) אדבריך האין אכנסיה או אלודא א לודא קינא בלחאס
הצבא- בלויס אן אלודא קינא זל' הדבר.

(4) בגמא ב"ס שצד ה ג'א"ג קינאו קינאו הל"בא אב"ס
כא כן קינאו בגמא ה'ב"א קינאו הל"בא
אב"ס א"א

דברי

אזכור : הנהגה

מס' רישום	שם בעל הקרקע	מס' חלק			שטח בא"ז	הערות
		3-2	6	11		
2	מבדל לוסא אבו ע'ול'3	7/3		2	9/3	:: מס' (המחלק)
"	ע'ול'3 מ'ול'3 אבו ע'ול'3	2500/3		2	2500/3	
"	מבדל לוסא מ'ר'יס אבו ע'ול'3	4/3			4/3	
"	מ'ול'3 לוסא סאבא אבו ג'ע'ר	1500/3			1500/3	
"	ל'ר' לוסא סאבא אבו ג'ע'ר	1500/3			1500/3	
"	מ'ול'3 לוסא סאבא אבו ג'ע'ר	1500/3			1500/3	
"	מבדל מ'ול'3 מ'ול'3 רב'ע	1/3			1/3	
"	מ'ול'3 י'ע'קוב רב'ע	4/3			4/3	
"	מ'ול'3 מ'ול'3 מ'ול'3 רב'ע ג'ל'ס י'ול'3 מ'ול'3	1500/3			1500/3	
"	מ'ול'3 מ'ול'3 מ'ול'3 רב'ע ג'ל'ס י'ול'3 מ'ול'3	500/3			500/3	
"	מ'ול'3 מ'ול'3 מ'ול'3 רב'ע ג'ל'ס י'ול'3 מ'ול'3	2500/3			2500/3	
"	מ'ול'3 מ'ול'3 מ'ול'3 רב'ע ג'ל'ס י'ול'3 מ'ול'3	2500/3			2500/3	
"	מ'ול'3 מ'ול'3 מ'ול'3 רב'ע ג'ל'ס י'ול'3 מ'ול'3	6/3			6/3	
"	מ'ול'3 מ'ול'3 מ'ול'3 רב'ע ג'ל'ס י'ול'3 מ'ול'3	5/3			5/3	
"	מ'ול'3 מ'ול'3 מ'ול'3 רב'ע ג'ל'ס י'ול'3 מ'ול'3	1500/3			1500/3	
"	מ'ול'3 מ'ול'3 מ'ול'3 רב'ע ג'ל'ס י'ול'3 מ'ול'3	1500/3			1500/3	
"	מ'ול'3 מ'ול'3 מ'ול'3 רב'ע ג'ל'ס י'ול'3 מ'ול'3	3/3			3/3	
"	מ'ול'3 מ'ול'3 מ'ול'3 רב'ע ג'ל'ס י'ול'3 מ'ול'3	3/3			3/3	
"	מ'ול'3 מ'ול'3 מ'ול'3 רב'ע ג'ל'ס י'ול'3 מ'ול'3	1500/3			1500/3	
"	מ'ול'3 מ'ול'3 מ'ול'3 רב'ע ג'ל'ס י'ול'3 מ'ול'3	7/3			7/3	
"	מ'ול'3 מ'ול'3 מ'ול'3 רב'ע ג'ל'ס י'ול'3 מ'ול'3	3/3			3/3	
"	מ'ול'3 מ'ול'3 מ'ול'3 רב'ע ג'ל'ס י'ול'3 מ'ול'3	6/3			6/3	
"	מ'ול'3 מ'ול'3 מ'ול'3 רב'ע ג'ל'ס י'ול'3 מ'ול'3	1/3			1/3	
"	מ'ול'3 מ'ול'3 מ'ול'3 רב'ע ג'ל'ס י'ול'3 מ'ול'3	1500/3			1500/3	
"	מ'ול'3 מ'ול'3 מ'ול'3 רב'ע ג'ל'ס י'ול'3 מ'ול'3	1500/3			1500/3	
"	מ'ול'3 מ'ול'3 מ'ול'3 רב'ע ג'ל'ס י'ול'3 מ'ול'3	1/3			1/3	
"	מ'ול'3 מ'ול'3 מ'ול'3 רב'ע ג'ל'ס י'ול'3 מ'ול'3	1/3			1/3	
"	מ'ול'3 מ'ול'3 מ'ול'3 רב'ע ג'ל'ס י'ול'3 מ'ול'3	2/3			2/3	
"	מ'ול'3 מ'ול'3 מ'ול'3 רב'ע ג'ל'ס י'ול'3 מ'ול'3	6/3			6/3	

למנה כלי	אוצר (סוג יקרון)			למנה כלי יקרון	למנה כלי יקרון
	11	6	3-2		
6			6	כברא אילאס זינה	2
6			6	סלם אילאס זינה	"
4			4	יגדילא לסלם זינה	"
4			4	אילאס לסלם זינה	"
250			250	יגדילא לסלם זינה	"
3			3	אילאס לסלם זינה	"
8			8	3 אילאס לסלם זינה	"
134	2	23	109	סה"כ	

ירושלים, 12.3.75

פיתוח הר - גילה

1. לפתח את הר-גילה, בהתחשב בערך האסטרטגיה של הר-גילה/לבטחונה ~~ועתידה~~ של ירושלים.
2. התכנון והביצוע של פיתוח הר-גילה - בסמכות משרד השיכון. התכנון ייערך בהתחשב עם קיומו של בית-ספר=שדה במקום.
3. התקציב המפורט ייקבע לאחר אישור התכנית.
4. להסמיך את שר המשפטים ושר הבטחון לעשות את הכניזה והפעולות הדרושות להבטחת שטח הקרקע הדרוש לפיתוח ^{הר-גילה} והשלמת כביש המחבר את הר-גילה לירושלים (לרבות הפקעת קרקע, ^{הקרקע} ~~כאן~~ דרך אחרת להשגת הקרקע).
5. לבוא בדברים עם שרי האוצר והעבודה בדבר הכללת ההוצאה לסלילת הכביש במסגרת התכניות והתקציבים של משרד העבודה.
6. לבוא בדברים עם שר השיכון על דבר בניית שיכונים במקום במסגרת תכניות השיכון לאזור ירושלים.
7. להביא המלצות אלו לאישורה של ועדת השרים להתיישבות. ערעור על החלטתה של הועדה - יובא לפני הממשלה, כמקובל.

4. ע"מ צרכים של האזור | יתקיים איזון התכנית.

THE HISTORY OF THE

1. The first of these is the fact that the history of the world is a history of the progress of the human mind.
2. The second is the fact that the history of the world is a history of the progress of the human race.
3. The third is the fact that the history of the world is a history of the progress of the human soul.
4. The fourth is the fact that the history of the world is a history of the progress of the human body.
5. The fifth is the fact that the history of the world is a history of the progress of the human spirit.
6. The sixth is the fact that the history of the world is a history of the progress of the human heart.
7. The seventh is the fact that the history of the world is a history of the progress of the human mind.
8. The eighth is the fact that the history of the world is a history of the progress of the human race.
9. The ninth is the fact that the history of the world is a history of the progress of the human soul.
10. The tenth is the fact that the history of the world is a history of the progress of the human body.
11. The eleventh is the fact that the history of the world is a history of the progress of the human spirit.
12. The twelfth is the fact that the history of the world is a history of the progress of the human heart.

2876

1876

1876



שר השיכון

ירושלים, כ"ח אדר תשל"ה

1975 2964 11 מרץ

אל: השר י. גלילי

הנני מתכבד לאשר קבלת מכתבך מיום 4.3.75 בנושא הר-גיל'ה.

בקרתי במקום, ואני מקבל עקרונית את ההמלצה העקרית שלך ושל שר המשפטים לסלול כביש שיחבר את הר גיל'ה עם השכונות החדשות בירושלים.

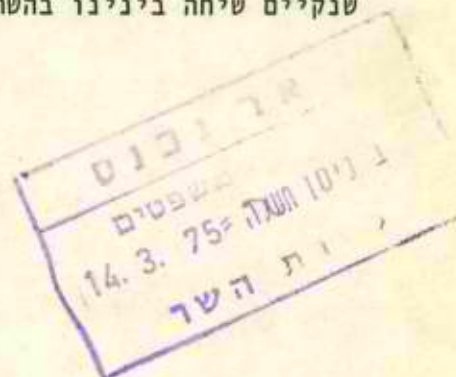
בתוכנית משרדנו לפתח בשנים הקרובות שכונת מגורים בגבעת משואה הנמצאת בין קרית יובל וקרית מנחם לבין הר גיל'ה, כך שפתוח בהר גיל'ה תואם את מגמות הפתוח של משרד השיכון.

אשר לאופיו המפורט יותר של המקום, יש להקדיש מחשבה נוספת ואני מציע שנקיים שיחה בינינו בהשתתפות שר המשפטים.

בברכה, א. גלילי

[Handwritten signature]

א. עופר



העתק: שר המשפטים, ח. צדוק

כד' באדר תשל"ה
7 במרץ 1975

אל: קמ"ט משפטים יהודה ושומרון

מבקש אני כי תבדוק בדחיפות אם שטח הר גילה
רשום למשרד ספרי האחוזה הירדניים, ועל שם מי.

אני מבקש שהבדיקה תהיה חסויה.

בברכה,

עבד מלך
המנהל המללי

CONFIDENTIAL
EX-100

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION
CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION

CONFIDENTIAL
EX-100

כד' באדר תשל"ה
7 במרץ 1975

ש מ ר

אל: האלוף רפאל ורדי
מחאם הפעולה בשטחים
משרד הבטחון
הקריה
תל-אביב

הנדון: חוספת שטח לבית ספר שדה בגילה
סמך: מכתב מס' גמ-2(68) 661 מיום 17.2.75.

שר המשפטים שערך סיור במקום בקש שאשיג לו מידע נוסף על המידע שכבר
בירו בנדון. לפיכך מבקש אני לדעת את הפרטים הבאים:

1. האם תפיסת השטח תפגע בבעלות פרטית בבחי מגורים ובמבנים אחרים, ואם
כן - נא לתת תיאור שלהם.
2. האם ניתן לעשות שימוש בשחוני כל-שהוא (בשביל צה"ל? בשביל משרד
הבטחון?) בשטח זה או חלקו - כדרוש להצרכת התפיסה הצבאית של הקרקע.
3. בסיור שנערך, דובר על סלילת כביש משכונת גילה לחר גילה. מה הוא
התוואי הפרלימינרי של הכביש ומה משמעות סלילתו מהבחינות הבאות:
(א) הצורך בהפקעת מקרקעין לסלילתו - גודל השטח וממי יופקע (בעלי
פרטיים, מוסדות כנסיה, אחרים);
(ב) הצורך בתפיסה זמנית של שטח קרקע בשולי התוואי לכל אורכו עד לגמר
הסלילה - גודל השטח ומי הבעלים;
(ג) האם הסלילה תפגע בקרקעות המשמשות למטרות הקלאיות ובמבנים למגורים
ולבעלי חיים.

בברכה,
דביר גרלן
הסנהל הכללי

1975
1976

1977

1978
1979
1980
1981
1982

1983
1984

1985
1986

1987
1988

1989
1990

1991
1992

1993
1994

1995
1996

1997
1998



כד' באדר תשל"ה
7 במרץ 1975

אל: קמ"ט משפטים יהודה ושומרון

מבקש אני כי תבדוק בדחיפות אם שטח הר גילה
רשום משרד ספרי האחוזה הירדניים, ועל שם מי.

אני מבקש שהבדיקה תהיה חסויה.

בברכה
צבי שרלו
המנהל הכללי

100-100000-100000
100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000
100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000
100-100000-100000
100-100000-100000

ג' חשוון

מנכ"ל

18.2.75



א. ח. צבי
מ. המפקד

י. צבי

להלן מופיע המלצת בן גוריון
במקרה הסיום.

במקרה נתונים נכונים בן גוריון הנכנס
אם לא יהיה מנכ"ל המפקדה - נחשב לנכנס
מנכ"ל המפקדה בלבד.

במקרה אשר המפקדון אינו יכול
לעבור שטח אחרון א. ח. צבי
המפקד המפקד, המפקד
המפקד. המפקד אינו
המפקד המפקד.

אם צריך, המפקד המפקד.

המפקד המפקד המפקד.

מ. צבי

י. צבי

L. M. T. Co.

ההוא אולי משה יר אחר שם המערה
 ירד ה, אכן, אין ואלו המערה.

האמת זאת שם המערה אולי המערה,
 מערה אחרת, ואם לא המערה, בוא
 לה המערה - הנה נכון.

אסני גילה שם המערה.
 ההוא אולי - הנה גילה המערה.
 עתה שם אין המערה המערה.

א.ו.

1431

מדינת ישראל

משרד המשפטים

היועץ המשפטי לממשלה

ירושלים, כ"א בשבט תשל"ה

2 בפברואר 1975

1431

אל: שר המשפטים

אדוני השר,

הנדון: חוספת שטח לבית-ספר שדה

בהר גילה

1. בהמשך למכתבי מיום 25.12.74, אנא ראה חשובתו

הלוטה של האלוף ורדי.

2. אנא ראה מכתבי הנוסף בנדון.

בברכה,

מאיר שמגר

היועץ המשפטי לממשלה



OFFICE OF THE

SECRETARY OF THE

UNITED STATES DEPARTMENT OF

COMMERCE, OFFICE OF THE

SECRETARY OF COMMERCE

WASHINGTON

RE: [illegible]

DATE: [illegible]

TO: [illegible]

FOR INFO

1. [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

[illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

2. [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]



[illegible]

[illegible] [illegible] [illegible]

ירושלים, כ"א בשבט תשל"ה
2 בפברואר 1975
1431

אל: האלוף ר. ורדי, מתאם הפעולה בשטחים,
משרד הבטחון

הנדון: תוספת שטח לבית ספר שדה בהר גילה
מכתבן מ-2.2.75 מס. גמ-2(68) 19

שאלה נוספת בנושא הנדון:

האם 100 הדונם עליהם מדובר הם שטח מעובד

ואם כן, על ידי מי.

בברכה,

מאיר שמגר

היועץ המשפטי לממשלה

1941

MR: HUSBAND, FRED, BRAD TAYLOR COUNTY,
DARK HAIR

SECRET - NOFORN
 SECRET - NOFORN

QUESTIONS AND ANSWERS

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED

1905-06, 1906-07, 1907-08.

SUMMARY

CONFIDENTIAL

50 /
ירושלים, כ"א בשבט תשל"ה
2 בפברואר 1975
1431

אל: האלוף ר. ורדי, מתאם הפעולה בשטחים,
משרד הבטחון

הנדון: תוספת שטח לבית ספר שדה בהר גילה
מכתבך מ-2.75.75 מס. גמ-2(68) 19

שאלה נוספת בנושא הנדון:

האם 100 הדונם עליהם מדובר הם שטח מעובד

ואם כן, על ידי מי.

בברכה,

מאיר שמגר
היועץ המשפטי לממשלה

RECEIVED, U.S. DEPT. OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
1941

TO: DIRECTOR, FBI
FROM: SAC, NEW YORK

RE: ALVIN KARPIS, et al.; EDWARD BREMER, et al.
RE: BREMER KIDNAPING; BREMER RELEASE

RE: ALVIN KARPIS, et al.

RE: BREMER KIDNAPING; BREMER RELEASE

RE: ALVIN KARPIS, et al.

RE: ALVIN KARPIS, et al.

RE: ALVIN KARPIS, et al.
RE: BREMER KIDNAPING; BREMER RELEASE

ירושלים, כ"א בשבט תשל"ה
2 בפברואר 1975
1431

אל: האלוף ר. ורדי, מהאס הפעולה בשטחים,
משרד הבטחון

הנדון: חוספת שטח לבית ספר שדה בהר גילה
מכתבן מ-2.75.75 פס. גמ-2(68) 19

שאלה נוספת בנושא הנדון:

האם 100 הדונם עליהם מדובר הם שטח מעובד

ואם כן, על ידי מי.

בברכה,

מאיר שמגר
היועץ המשפטי לממשלה

REPORT, 1944-1945
1944

REPORT, 1944-1945
1944

REPORT, 1944-1945
1944

REPORT, 1944-1945
1944

REPORT, 1944-1945
1944

REPORT, 1944-1945
1944

REPORT, 1944-1945
1944

REPORT, 1944-1945
1944

ירושלים, כ"א בשבט חשל"ה

2 בפברואר 1975

1431

אל: שר המשפטים

אדוני השר,

הנדון: חוספת שטח לביח-ספר שדה

בהר גילה

1. בהמשך למכתבי מיום 25.12.74, אנא ראה תשובתו

הלוטה של האלוף ורדי.

...

2. אנא ראה מכתבי הנוסף בנדון.

...

בברכה,

מאיר שמגר

היועץ המשפטי לממשלה

ירושלים, כ"א בשבט חשל"ה

2 בפברואר 1975

1431

אל: שר המשפטים

אדוני השר,

הנדון: חוספת שטה לבית-ספר שדה

בהר גילה

1. בהמשך למכתבי מיום 25.12.74, אנא ראה תשובתו

הלוטה של האלוף ורדי.

...

2. אנא ראה מכתבי הנוסף בנדון.

...

בברכה,

מאיר שמגר

היועץ המשפטי לממשלה

Printed at the Government Printing Office

Abstract:

2014年

RECEIVED: 2004 AUG 10 10:50 AM

CP. 250

1. James Earl Ray was born May 19, 1928, in Jackson, Mississippi.

GETTING THE LATEST NEWS.

S. 3011 and 3012, north clay.

© 2001 Blackwell Science Ltd

2009年12月

作者声明：无利益冲突



ירושלים, כ"ג בכבת השל"ה
6 בינואר 1975

(23)

מדינת ישראל

משרד הבטחון
לשכת מתאם הפעולה בשטחים

תאריך: 75 ינואר
מספר: 19 (68)2-2

נהל תוכן תעודה 75-8.1

1431

43

הדפוס המשפטי לממשלה

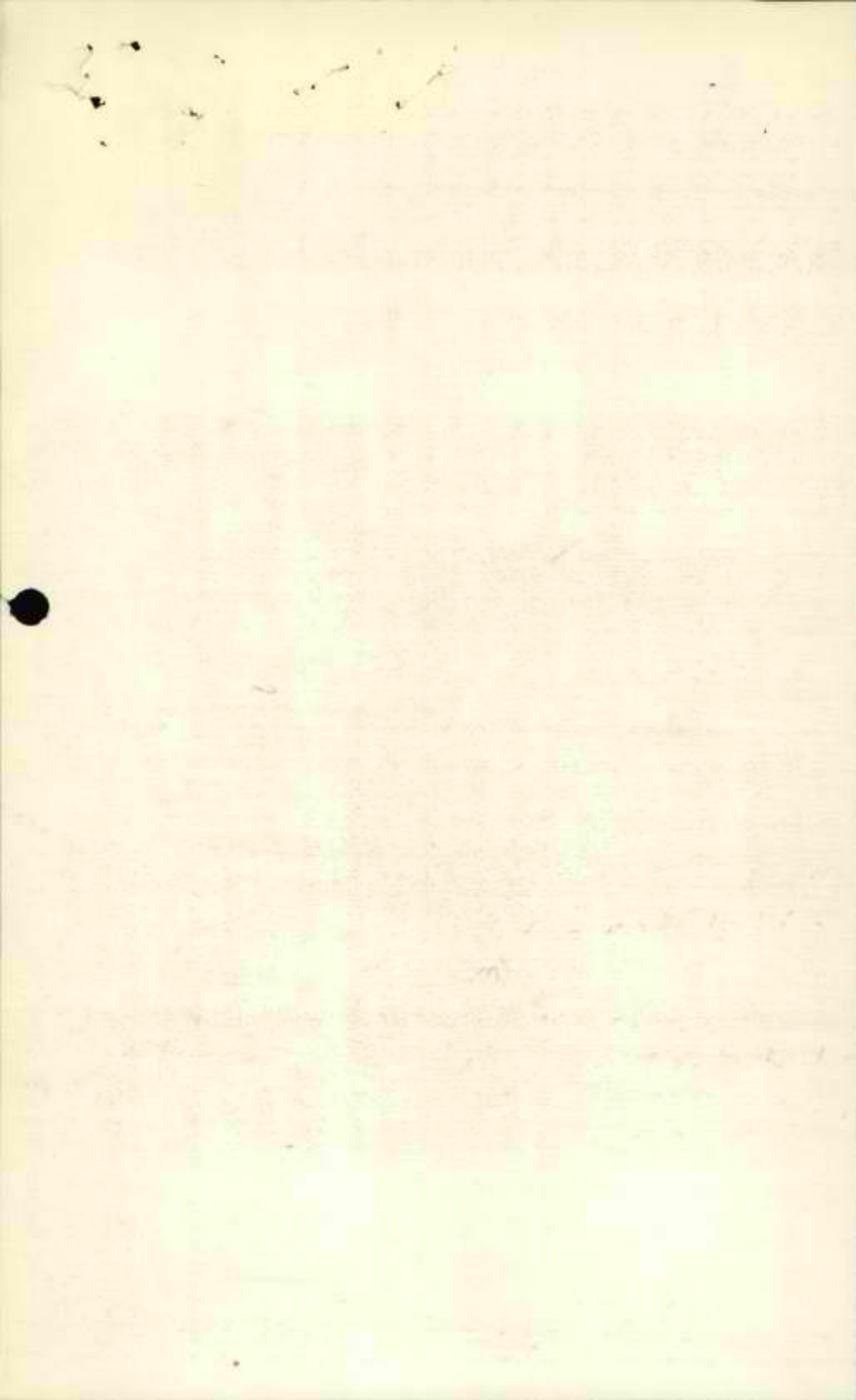
הנדון: תוספת שטח לבית-ספר שדה בהר גילה
מכתב: 1431 מ-25 דצמ' 74

ההצעה לתפוס לצרכים צבאיים את שטח המוצב הירדני
לשעבר בראית לי כהולמת הנסיבות, כי יש לראות
בבי"ס שדה מאחז בטחוני בדרומה של ירושלים.

אין בשטח האמור אדמות בבעלות הכנסיה.

בברכה,

דפאל נדדי, אלוף



17
ירושלים, י"א בטבת תשל"ה
25 בדצמבר 1974

1431

ש מ ר

אל: אלוף ר. ורדי

הנדון: תוספת שטח לבית-ספר שדה בהר גילה
מכתב גמ-2(68) 4295 מיום 23.12.74

1. ספק בעיני אם ניתן ל פ ו ס שטח למטרות צבאיות כאשר ברור בעליל שהוא יישמש לצרכי בית-ספר שדה ולא לצרכים צבאיים.
2. זאת ועוד, דומני שבעבר נרתענו מן הפעולה של חפיסה - כאשר המקום שימש עוד יחידה צבאית, כי היה מדובר על רכוש כנסייתי (של הרוסים הלבנים ודומני גם של היוונים-אורטודוכסים).
3. נראה לי על כן כי החפיסה מעוררת בעיות לא מעטות וכדאי לבדוקה, ל מ ג י הבאת הנושא לוועדה השרים.

בברכה,

מאיר שמגר
היועץ המשפטי לממשלה

RECEIVED, 1944 APR 10 AM 10:00
TO: DIRECTOR, FBI

1873

SECRET

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED

DATE 11/11/00 BY 60322 JRS/STP
EXEMPT FROM GDS (25) DATE 11/11/00

1. THE PARTY FIRST NAMED ABOVE IS A MEMBER OF THE PARTY FIRST NAMED ABOVE.
2. THE PARTY FIRST NAMED ABOVE IS A MEMBER OF THE PARTY FIRST NAMED ABOVE.
3. THE PARTY FIRST NAMED ABOVE IS A MEMBER OF THE PARTY FIRST NAMED ABOVE.

SECRET

SECRET

SECRET

משרד הבטחון
לשכת מתאם הפעולה בשטחים

תאריך: דצמ' 74

מספר: גמ-2(68) 4895

היועץ המשפטי לממשלה

הנדון: תוספת שטח לבית - ספר שדה בהר גילה.

1. בית ספר שדה בהר גילה פנה לרשויות הממשל הצבאי ולשר הבטחון בבקשה להוספת שטח בן 100 דונם לתחום ביה"ס. כידוע לך השטח התפוס כיום ע"י בית-ספר זה שמש בעבר מחנה של צבא ירדני והנעלות בקרקע לגביו הנה של הכנסיה הרוסית הלבנה ושל הכנסיה היוונית.
2. בדיקה שנעשתה ע"י הממונה על הנכסים ומפקדת איו"ש העלתה כי השטח המוצע כתוספת לביה"ס הנו מוצב ירדני שהוחזק ע"י הצ. ע. י. עד 67. בעלות הקרקע לא נקבעה מחמת העדר הסדר קרקעות באזור זה. מאידך לפי הרשומות בספר המסים מהווה השטח חלק מיחידת קרקע גדולה יותר הרשומה על שם תושבים מבית ג' אלה.
3. מפקדת איו"ש מציעה לתפוס את השטח לצרכים צבאיים, ולמסרו לבי"ס שדה הר גילה, תוך ציון שאם תוגשנה תביעות ותוכחנה ע"י התובעים בפעל כמקובל לגבי תפישות מקרקעין.
4. הנאתי ההצעה בפני שר הבטחון, והיא נראית לו. לפני שהנושא יובא בפני ועדת השרים לענייני התיישבות, אודה לך אם תודיע לי הערותיך.

דפאל ורדי, אלוף

מדינת ישראל

משרד הבטחון

א.א. לשכת העליונה לביטחון

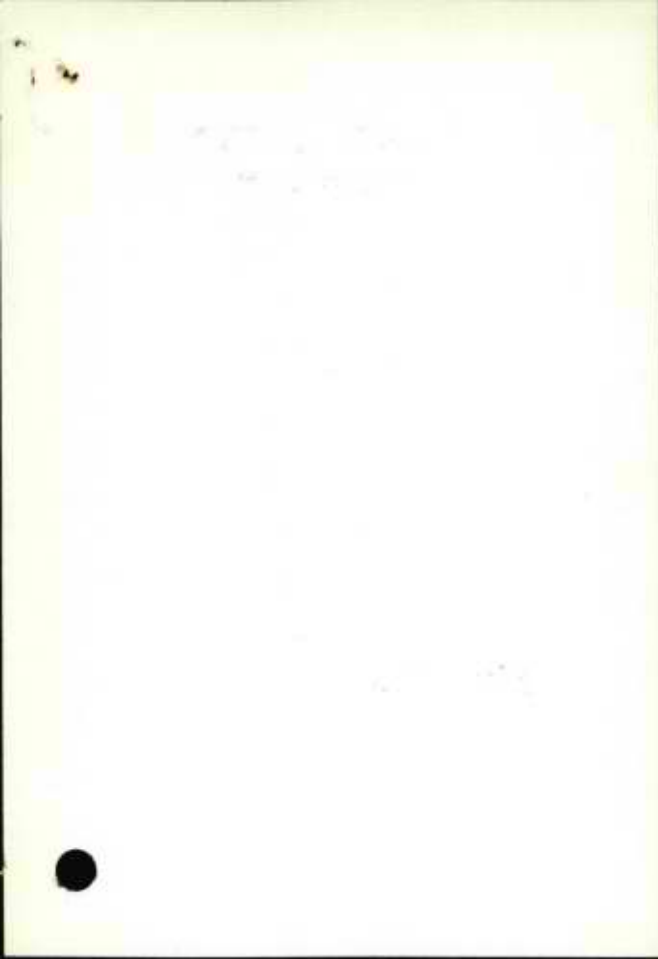
נתיבות ל' משה נצ"ב

לפקיד אג"מ החומר האנושי
ההגנה והבטיחה

הברכה אמת,

הס. האו"ם
לצ"ב

20.2.77



מדינת ישראל
מסדר הבטחון

מתאם פעולות ההתישבות
והבטחון המרחבי

22.12.74

האריך

175

מס'

לכבוד

השר י. בלילי

יור' ועדת הסרים להתישבות

הנדון: הר-גילה

1. על דעת מר-הבטחון, אני נת להחליט להחזיר בביט-
מסר יורה "הר-גילה" במקום - ישוב .
2. פרטים ועובדות על במקום ועל ביה"ס והערכת הסיכום
המקום - ט"ב.
3. הבקשה -
 - א. לאשר המקום ישתיה כיסוב.
 - ב. לאשר "הבניה-אב" והתקציבים הדרושים
לפנוח המקום בהתאם ליקודו.
 - ג. לקבוע הזנף/המוסד שתיה התורמי למקום,
ולפתחו.

הר - גילה --- במקום ישוב

א. בי"ס שדה בחר-גילה נמנה על רשת בתי-ספר שדה של החברה להגנת הטבע. בשנים האחרונות נקשו מאמצים להפיכתו של המנהל המבטי ירדני לשעבר- ראש בית ג'אלה- למוסד חינוכי - ציבורי-עברי. במאמצים אלו נטלו חלק מיקודם המרכזי ומפקדת יהודה ושומרון, משרדי המסלח ומוסדות ציבור, מנהלת החברה להגנת הטבע, והאנשים קובדי החברה להגנת הטבע- אשר שוכנים במקום בדרך קבע.

ב. מפיחיד את המקום ואת בית ספר שדה-היותו בתוך "לב-האומה" מבחינת הממרים וחגוף כחם הוא מועיל; הרי-ירושלים ובית-לחם, הר-חברון, הרי בית-אל ומדבר יהודה. במידות זאת מקנה לפעילותו של בי"ס שדה מרכזיות כהחיוך. א חיותו נקודת עברית, הקושרת את ירושלים אל ישובי גוש-עמיון והר חברון ככלל.

א היותו מקום גבוה בתוך סביבה-ערבית (העיריות בית ג'אלה ובית-לחם והממרים אל הדר בחיר וחוטן) ושולט יפה ביותר על כל הסביבה.

א נתן לחבר את הטקום בכביש גישה קצב-ופיחיד לאזור ההרמבה של ירושלים- לשכונת "גילה".

ג. הממרים למקום לבית ספר שדה ולמפעולו בידי "החברה להגנת הטבע" שהיא המורה עבורית המנוהלת ע"י ועד מנאל-גבאר ומזכירות.

ד. "הר גילה" הוכר ע"י משרד הפנים מישוב הנכלל במסגרת ישובי המועצה המזורים "מטה-יהודה" ומטופל על ידה.

ה. הקרקעות מסביב (ליד גדר מחנה חלגיון הירדני לשעבר) שיכיות ברובם לבעלים ערביים מקומיים (בית ג'אלה).

ו. במקום מתגוררים כיום 6 משפחות ו-12-10 אנשי צוות אתרים, מחזורי החלמידים/החניכים בבית"ס כ 100-120

Mr. C. W. C. 7.

107.

[illegible]

1827, 1828

מדינת ישראל

משרד המשפטים

כד' באדר תשל"ה
7 במרץ 1975

המנהל הכללי

אל: שר המשפטים

הנדון: הר גילה

בקשת את הערותי, והרי הן לפניך:

1. בסיור בו השתתפנו דובר על הושבת 80 משפחות בשטח אשר בראש ההר - כ-100 דונם שרובם ככולם אדמת טרשים. על מקצת משאלותיך יש **השובה** בנספח למכתבו של מתאם הפעולות בשטחים מיום 17.2.75 (המצורף לכאן), ובמכתבו של השר גלילי. את שאר הפרטים הרלבנטיים כפי שבקשת לקבל, אקבל לגבי שטח זה, ממתאם הפעולה בשטחים המוחזקים (כבר כתבתי לו). בקשתי מקמ"ט משפטים ביהודה ושומרון לבדוק אם יש רישומים לגבי השטח במשרד ספרי האחוזה.

2. אינני איסטרטג, אך סבורני שאם מבקשים להביא נימוקים בעד פיתוח המקום, הרי, למען האמינות צריך הנימוק העיקרי להיות יצירת חוליה נוספת בשלשלת הישובים בין ירושלים לבין קרית ארבע. צר לי, אך בעידן של מטוסים, טילים ותותחים ארוכי טווח, אני אישית אינני מתרשם ביותר מטענות בדבר חשיבותו האיסטרטגית והבטחונית של הר גבוה זה או אחר בסביבות ירושלים, אפילו יהא זה ההר הגבוה ביותר בסביבות ירושלים.

3. על סמך הנסיון שצברתי במשך השנים בפתרון בעיות הכרוכות בתכנון עירוני וכפרי, סבור אני כי על שטח של 100 דונם במקום הנ"ל יכול להיות צידוק להקמת מפעל חינוכי "הנושא את עצמו", קרי בית ספר שדה מורחב, מדרשה, בית ספר מקצועי עם פנימיה או אולפן לעולים משולב עם מקומות מגורים. התנאי הוא שהאוכלוסיה תהיה "מעור אחד". הסיבה לכך היא פשוטה: אוכלוסיה הטרוגנית עירונית זקוקה לשירותי תשתית מורכבים, שהיקר בהם הוא כמובן בית ספר, וכן מרפאה ולשירותים מקומיים אחרים. ואילו אוכלוסיה בעל גוון אחד, כגון תלמידי מדרשה, תלמידי בית ספר מקצועי - איננה זקוקה לשירותי תשתית יקרים. כך למשל, מרכז קליטה עם אולפן לזוגות צעירים שעולים, יחייב מבחינת שירותי חינוך קיום של גן ילדים בלבד, באשר אוכלוסיה שאיננה אוכלוסיה קבע מתחלפת והולכת באחרת, ואין צורך בהתקנת סידורים לאוכלוסיה משכבות-גיל שונות. גישתי זאת, בדבר הקמת מוסד חינוך במקום, מתיישבת יפה גם עם מכתבו של מתאם ההתיישבות והבטחון המרחבי אל השר גלילי מיום 22.12.74 (החומר מצורף בתיק).

2/...

DATE: 10/10/54
BY: [illegible]

MEMORANDUM

TO: [illegible]

FROM: [illegible]

SUBJECT: [illegible]

1. [illegible]

2. [illegible]

3. [illegible]

4. [illegible]

4. מתייחס אני בשלילה גמורה לרעיון של הקמת שכונה גדולה או ישוב רבגוני במקום, ראשית כל, לא יספיקו 100 דונם; ואם כך שיאמרו לנו מיד אם הכוונה האמתית היא להתפשטות נוספת בשטח, שתחייב הפקעת קרקעות בהיקף גדול.
5. שכונה או ישוב רבגוניים אינם יכולים לקום בסדר גודל של 80 משפחות במקום כה מרוחק מהשטח העירוני הרצוף של ירושלים, מבלי שיצריכו השקעה עצומה בכספים. בשביל ישוב רבגוני הכרחי יהיה לסלול את הכביש - הוצאה מינימלית של 200,000 לירות למשפחה לפי חישוב של 80 משפחות. ומה עם כל הוצאות התשתית - רשת חשמל, מים, רשת טלפונים, ביוב - הגדולה לעין ערוך מהקמת מאחז בעל גוון אחד, שאיננה מחייבת, לדעת, את סלידת הכביש, ומאפשרת הסתפקות בכביש קיימים.
6. יתר על כן מערך הבנייה העירוני איננו מביא בחשבון לטווח קרוב את מילוי החלל שבין השטח הרצוף בדרום ירושלים לבין הר גילה - משמע שתיווצר עוד שכונה מבודדת אחת שאיננה מוצדקת מבחינת התכנון ושלא יהיה לה קיום בזכות עצמה.
7. הייתי מסכם את עמדתי כך: או שמחליטים על בניית ישוב/שכונה גדולה בשטח - ואז אין לדבר על 100 דונם אלא על תכנון שאפתני הרבה יותר. או שמדברים על מאחז "חד־מִסְרָה", תוך השקעת אמצעים מסויימים בפיתוח שטח של 100 דונם, ללא סלילת הכביש בשלב ראשון.
8. לא ירדתי לסוף הדעה שיש "לשתף" בעניין הקמת פרוייקט חיוני של צה"ל. הפרוייקט הקטן ביותר "לאכל" את ה-100 דונם ומה יותר לפרוייקט האזרחי? בשביל פרוייקט כזה בודאי שלא צריך כביש נוסף. אדרבא, נראה לי שעדיפה הנוכחות הצבאית המתמדת בנסיעות אל המקום וממנו דרך השטח המאוכלס בערבים.
9. דבר אחד יש לוודא: שלא יקדימו "נעשה לנשמע", לפני שתהיה תוכנית בפני ועדת השרים - שתאושר בה, וד"ל.

בברכה,
צבי טקלי
המנהל הכללי

הכנסת
לחוק
המסחר
למט

מל"ש הממשלה

לצדן ע"ה - מדינת ישראל - הממשלה
הממשלה מורה במסגרת כי המדינה
במל"ש של כ-100 ק"מ.
(ב) בתוך המדינה המדינה ע"ה.
(ג) של יחידים של מדינה המדינה.
(ד) יחידים של מדינה של מדינה.
המדינה - כולל מדינה של 30 יחידים.
ואל ע"ה של מדינה של מדינה.
(ה) יחידים של מדינה של מדינה.
מדינה של מדינה של מדינה.
המדינה של מדינה של מדינה.

מדינה של - המדינה - המדינה של מדינה.
המדינה של מדינה של מדינה של מדינה.
(א) מדינה של מדינה של מדינה של מדינה.
המדינה של מדינה של מדינה של מדינה.
מדינה של מדינה של מדינה של מדינה.

מדינה של

מדינת ישראל

משרד הבטחון

לשכת מתאם הפעולה בשטחים

75

תאריך: 17 פברואר

661

מספר: גמ-2(68)

משרד
אח"כ
מחלקת
18.2.75
19/2/75

היועץ המשפטי לממשלה

הנדון: תוספת שטח לבית ספר שדה בהר גילה

מכתבנו: גמ-2(68) 4295 מ-23 דצמ' 74

מכתב: 1431 מיום 25 דצמ' 74

מכתבנו: גמ-2(68) 19 מ-2 ינו' 75

מכתב: 1431 מיום 2 פבר' 75

1. רצ"ב בתובים מפורטים על השטח המיועד לתפיסה.

2. בדיקה שנעשתה עם מפק' יו"ש העלתה כי השטח המוצע לתפיסה בגודל 100 דונם, אינו מעובד.

בברכה,

רפאל ורדי, אלוף

למחלקת
השטחים
19/2

11

11-11-11

11-11-11

11-11-11

11-11-11

11-11-11

מס' תשך - שנת / השנה / 6 / 12

המחלקה היצרנית ההלשטית
משכנז הממונה הציריאלית

הסכום שבידו מס' 276
לשנת 1962 / 1961

המועצה - חקיקת ארבעה לשימוש בדומות המועצות בקרב האוכלוסיה
המשכיר - האוניברסיטה ביטחון (י"ר) המשלוח המסורתי (חשבונית)
ת.ד. (4021) - יחידים
הפיר - בית שאלה - (הפיר) - מ-
יחידים מקדמות - משכנז הממונה (השנה)

המנהל; מועצתו המועצת ההלשטית
הכרטיס

פלוס מינוס

(K 1,80)

הסניף זה נחתם על ידי החלטת הוועד המרכזית להקמת
הסניף הממשלתי החדש של ההסתדרות 13/4/1961
1.2.1961 המצ"ה החדש ממנו בפסקתו

(ק) העיר א"ו העיר ב - היה אלא שחזר ונחלק

שמ המשרד בי"א וכלינגה - אנשינו פיתח

(י"ז המסמך: תמס"ק"ר הד"ס"ר) ת"ר (402) ו-מ.

⑤ יש המוכר, כינ"ו ונרמא - כה מן המוכרים היצאיות.
השם הממכר.

⑦ עמי שבידית שנת 11 חבלי (4 עיורים 6251 פס)

(7) אכן, אולם במי השמימי - אלוף אדני

① אקדמות השבועות - שנה אחת.

7.4.1961 (3) מאיר גמולר - העליות -

31. 3. 1962 - תשכ"ב פ"ח (ח)

⑤ משרד המבחנים - חלקת אגודה, ליסאני, ב' כחול

המזמרים הדיי שאלה.

(ח) גאון הענין - חזקת אבאיה דאז האר מים אדמי

התורה והשם והמורה והשם.

(c) אישן השמים המזרחי - המרכז ירושלים

הוא שני מביני העניינים השכיחים אצלנו הדינאמית

מ'נחמה - על המשבר א"ל יורגה המשרי א"ל ח"י כ"ס

(150000 - 100000)

(a) 1.80

המשפחה והשוכן הסלמא אל מן שפירא וקניא את קהמור

בשבתות ויום חולות ומועדים אשר יבא עליהם חלוקת הארץ

והנה הרים והענינים המצויים והשמים הקטנים האלה

והפועלים ככלים המשכיר וכי מצופה לו מגמול הפנסיה ~~היה~~
המשלם האחרון גמול המספר — תקופת השכירה המחילה
ממנום הלאסון מחולקת אפילו נטר ואם ועד ליום האחרון מחולקת מל
שנת 1962 תמונת פני שכינה נטר, יא 4 פנים ואצל פאליה
אשר יסוף השלום של פני אחר חלוקת הסכום זה.



(סעיף ג)

השוני ~~פני~~ נשא' מפר תקופת השכירה לפנים שני"ם הפניה
או הקמת נש' היום וכך רכבו, אם השוני היצע עובד לשבי
ממנו"ם אצל אלא הסכום השכיר, המעבר יכול עם ומ תקופת
השכירה אפילו מחשוכר לפני. ולדוחק את המטעם שהוסף ליתר
ולחזיו את המצב לקדמיון ~~ממנו~~ כמין מן הצפויים ימלאו להש' ^{המשכיר}
לפניה הקשר להש' פיצויים ליתר השיפוצים והשני"ם שמונים לשוכר
א"י המשכיר אם יש וללא להשכור השיפוצים והשני"ם ^{המשכיר} לשכור אם
הש' פיצויים המשכיר כמצא מנחן משה ליתר כמצא השיפוצים
והשני"ם אלו. הרי מקרה אן מידה מקשר מלדוחק פל השני"ם
שפנים המשוך ולחזיון למצא הקוצה לפני קבלה.
המשכיר אינו יכול להקש הן שכינה עמר התקופה (פסק דין)
הקוצה ע"י חזרת המשכיר לקבלה כמצא מהר חקת העסקת
הש' הכנסה הו.

השוני מסכים לשלם את המשכיר המצב טוב. ולשלם אלו
ממשנים כצביעה, והכרחת שמשלם אשר נשקנו לאחר קבלת המשכיר
מכספו.

(סעיף ד)

אם תבואט האק פל שני מהמשכיר יפול השוכר זאלל את
המשכיר מהר חקת מיד וכמו כן הוא יכול לפני את המשכיר ולפיה
את המשכיר ~~ליתר~~ ליתר את פני השכירה עמר תקופת שנותרה
למאד ס"ם חוצה השכירה או לנכלא מחולקת אם הוא חיה לו.
אם גיה המשכיר או מלך ממנו אינו כאלו למשכיר או לפיה
לפי פטל פל השוכר כמצא מליונה או מל ס"ם אחת, השוכר
מחוסה לשכור פל חשבון המשכיר ללא כל גנאים והשכירה את גמר
והוא מ לנחל עמר המערה שהשימו הקצום המשכיר הקצון
הנים המשכיר שאין כאן עמר למשכיר או לשכור. לתקופת שנות
פל, המשכיר ישל בהוצאות המשכירות החפשה נכן בהוצאות
המשלם היום ושוק וקוצה מחולקת הוללה מ ואם לא ישלם ממנו כפי פטל
המשכיר המשלם

(סעיף ה')

מלכות השוכר למלא היסוד כי לפני שיפוע גרפא

(13.3.1962) לא הוגדה מקדמת אף רבאן, למשכיר.
המקרה כי השוכר מחזיר את אשר ביקש למשכור, המלאש עובר
המקדמי הנגלה ואם לא יקבל המלכה יסבה ממנו הקדמים בהנצחית
החוקה (המשיח) הממשלתי.

(סעיף ו')

השוכר אינו מחויב המשיח המושכר עם תום הקדמת השכירה אשר
הוסכם עליה או עם תום המקדמי על אשר חופשים אשר נפירה בסעיף
הקדמי. אשר מלא המופש (השוכר חופשי) להפטר מהמורה שבו
לאחר סיום הקדמי לו.



(סעיף ז')

המשכיר מסכים בתנאי

א) - לתקן יום חשבונו. והאופן שאליו מסכים השוכר כי החלקים
החידוניים ברכישים, מכשירים, השדר, והמחלות לחיבורים על
המלגה והמקדמי הנגלי מלא גלגל ערך הקדמיים כי מרבא 10%
מדין כי השכירה.

ב) להוצא את התקונים הפדומים על חשבונו למען הפסקת
הפדומים כפי שהמשיח המצב בה מחיר.

ג) לתקן את חשבונו ולתקן את כל חלקים הנדרשים מרבא המלגה
נשלח וסביב המלגה היום, מכשירים, שינויים, והכירות ליום המקום
וכל המקדמים ההדמיים והאשר לתקן הדינה כי השופטין
השוכר חייב מכלל את ההכירה היא פוסט לאן נשיתפים לא
אם לא מלא השופטין, הובאות השאיבה והדינה גמולת כח
השינויים.

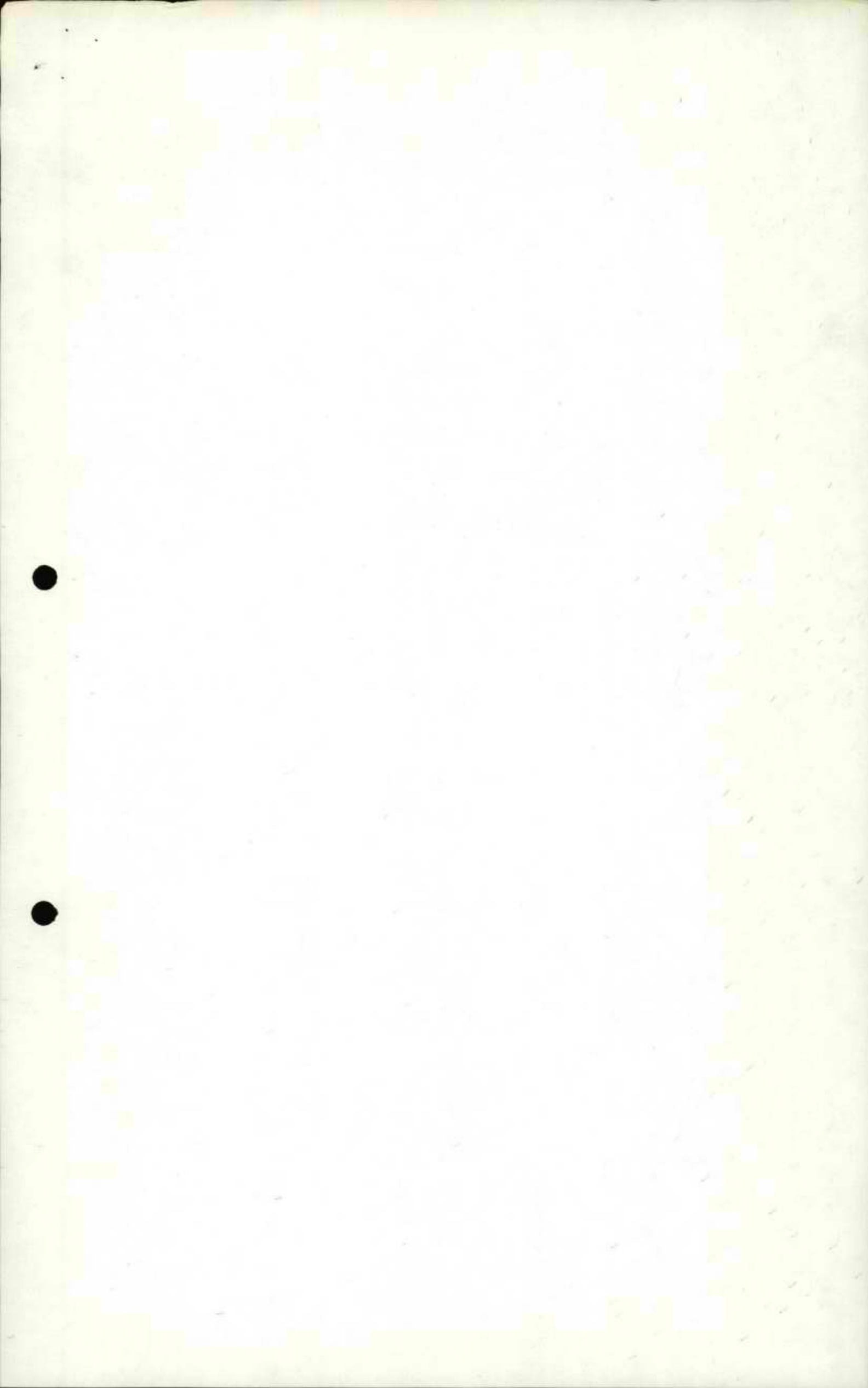
ד) לתקן את חשבונו כי נשם הנשים הינן, לפי השטח השוכר, אולי ^{המשיח}
מרבא כי לפעם חידוני אף לאי ולפי התחבולתו אף - הכספים.

השוכר השוכר אף נצרכו האחריות הנפיק הוא סלולית המחייבת את השוכר

ו) לתקן את המשיח הממשלתי החלים על השוכר.

ז) - להוצא את התקונים שהולכו לדף הפסקה הימנית על סלולית המלגה
את השטח של השוכר אף (נצרכו).

ח) - ימאר, הינן המופר, אמנם כי מסכה הממשל המקדמי פיראן
א יפוי המורה אשר למען נשכר.



(סעיף י"ה)

כל חברה שנתנה ע"י השוכר למשכיר אלו"ד נכסיו כאלו נכסיו
היה להם וזו חסינותו לפיכך כשנשאלו המוסדות מצ"ח הדין בתוקף
המשכיר אשר נכסיו החופשי. החברה נחשבת כאלו היא השלש אלו"ד לאחר
יומם לחסינותו לפיכך, פה"י השוכר או נכסיו הנכסין הם האלו"ד משל.

(סעיף י"ג)

המדינה והמשכיר אינו מחלף אחד והמדינה היא הנכס והשוכר
משל פירוש כללן אשר נקרא ע"י השוכר או נכסיו אשר משל כללן
השוכר והמדינה או חשוקן המשכיר או לפיכך משל השוכר
שמשכיר כללן או או לפיכך משל השוכר והמדינה משל השוכר

(סעיף י"ב)

כ"ו - אין לעולם של המשכיר להקים בה חלק. שיהיה משלשני כשלו
דרכים וחבלה נכסיו או להשגות הנה למשכיר או חסות אלו"ד
השוכר השוכר בהנה או נכסיו, אלו"ד יקח בהן הנכס או נכסיו
זה משל השוכר או משל השוכר נקרא למשל המשכיר יב"ש או
השוכר המשלש בהנה זה אם גמולו שמשלש פ"ש או
משל המשלש של המשכיר

(סעיף ט"ז)

רשימת המדינה הדינאט ביצול ע"י השוכר

הס"ל ז"ל נפטר בהסכמת שני הצדדים אל בן הנאמן
ובתמ"מ אפוא אל הנאמן הנלכח.

נחתם ב 31.8.1961

הצדק נא השוכן _____ המשכיר _____ (-)

כחמה _____ (-)

דב' משה השוכן _____ (-)

כחמה מחולק ונאמן

דב' משה השוכן _____ (-)

כחמה מחולק ונאמן

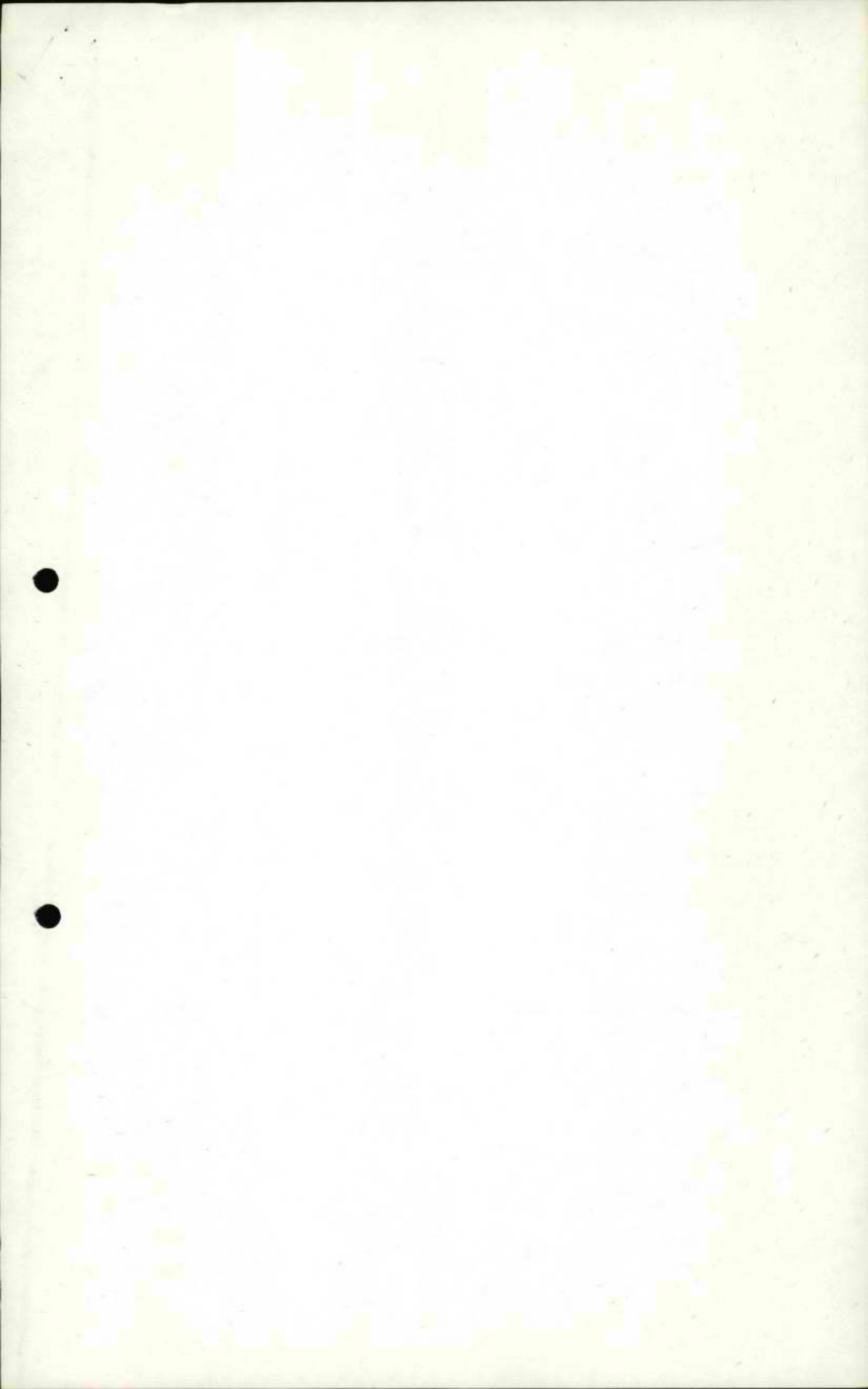
השוכן _____ (-)

שי הוצאות הצדדים
בשם המנהל.

האשר הוחקם שחמה על קבלתם _____ גליק

ב 19 _____ שלם

מאשר _____ שנת 1961 האל ע"כ



١٢٠٠

٩/٢

رقم الاضمار

المملكة المغربية

وزارة الاشغال العامة

١٥

عقد ايجار واستئجار رقم ١

لسنة ١٩١١ / ١٩١٢

المأجور قطعة ارض لا تتجاوز من قبل القراءات السابقة في بيت

المؤجر الارضين (رئيس الاوصاف الروحية) ص. (٢٠٢١) - القسطنطين

البلدية - ج. ل. القسطنطين

يدفع من خصصات وزارة الدفاع

ملاحظة : تلتحق الطابع التالية على الصفحة السادسة وارادات

فلن دينار

« المادة الثالثة »

يحق للمستأجر أثناء مدة الايجار ان يحدث في المأجور أي بناء أو أي تغييرات بنائية فيه أو يعمل بجاري وخلافه
 بحسب حاجته ورأيه ، فإذا أجرى المستأجر أي عمل من هذه الاعمال دون أخذ موافقة المؤجر عليها ، يحق للمؤجر
 عند انتهاء مدة الايجار ان يطلب الى المستأجر إزالتها وإعادة المأجور الى حالته السابقة ، كما وأنه يجوز لكلا الطرفين
 ان يتفقا على قيمة التعديلات المذكورة التي يستوجب دفعها من قبل المؤجر الى المستأجر ، وهذا اذا كان هناك فائدة
 ذات قيمة من تلك الاعمال المأجور أو ان يتفقا على قيمة التعويضات التي يستوجب دفعها من قبل المستأجر الى المؤجر
 بسبب الاعمال التي قام بها المستأجر بسبب ضرراً في البناء المأجور ، وفي كل الاحوال لا شيء يمنع المستأجر من إزالة
 كل الاعمال التي اجراها في المأجور وإعادة المأجور الى ما كان عليه حين الاستلام .

ولا يحق للمؤجر ان يطلب المستأجر ببدل ايجار المدة التي تمر بعد اخلاء المأجور والتي تقتضي عملياً بصورة
 معقولة إزالة كل الاعمال المذكورة وإعادة المأجور الى ما كان عليه .

وإن المستأجر يوافق ان يحفظ المأجور في حالة جيدة وان يقوم بصيانة اقسام البناء من الداخل على نفقته
 كالطرائف والدهان وتجديد الزجاج الذي يتكسر بعد استلام المأجور .

« المادة الرابعة »

إذا حدث سقط في البناء المأجور يجوز للمستأجر ان يجبر المؤجر على إزالته حالاً ويجوز للمستأجر أيضاً ان يجلي
 المأجور ويطلب الى المؤجر إعادة قيمة بدل الايجار عن المدة الباقية أو عسبها من استحقاقاته فيما اذا كان له استحقاقات .

إذا أصبح المأجور أو قسم منه غير قابل للسكن أو للاستعمال بحسب رأي المستأجر بسبب الوكف (الدلف)
 أو لأي سبب آخر ، فان المستأجر مفوض بأن يستأجر على حساب المؤجر بلا قيد ولا شرط ما يراه لازماً للدائرة
 التي تشغل محل المأجور وذلك عوضاً عن المأجور أو لقسم منه الذي أصبح غير صالح السكن أو للاستعمال للمدة التي
 يراها ضرورية بحسب رأيه وتقسم نفقات التي يتكبدها المستأجر بسبب الاستئجار الجديد والنقل ذهاباً وإياباً
 من استحقاق المؤجر وإذا لم يكن له استحقاقات فتحصل منه كما تحصل الاموال الاميرية .

« المادة الخامسة »

يحق للمستأجر ان يلقي هذا العقد قبل انتهاء اجله (١٧/٢٠/٤٩) دون ان يبلغ المؤجر
 عن وقته في ذلك مقدماً . وفي هذه الحالة يسترد المستأجر ما قد دفعه للمؤجر مستلفاً عن المدة الباقية وإذا لم يدفع
 فيحصل منه المبلغ بالطرق التي تحصل بها الاموال الاميرية .

« المادة السادسة »

لا يلزم المستأجر بتسليم المأجور للمؤجر عند انتهاء المدة المتفق عليها أو عند انتهاء مدة الثلاثة اشهر المبحوث عنها
 في المادة السابقة بل إن المستأجر مطلق الحرية في البقاء في المأجور بعد انتهاء تلك المدة .

المادة السابعة

رواين المؤجر على ما يلي :

أ - أن يصلح على نفقته خاصة وعلى المرحه الذي يوافق عليه المستأجر جميع اقسام العقار الخارجية كالأبواب والنوافذ والارضات والاسوار والحدود الخارجية من الابواب والنوافذ وغيرها على ان لا تزيد الأعمار في كل سنة عن ١٠ بالمائة من أصل الأعمار
ب - أن يقوم على نفقته بإيجار الإصلاحات اللازمة لمع الوكف (الدلف) كلما دعت الضرورة لذلك بحيث تفي بالنفقات
ج - أن يصلح على نفقته وأن يزيل جميع الأضرار التي تقع نتيجة الاستعمال العادي في الجداري والمزاريب والمراحيض وخزانات الماء الخلو وغير ذلك من الانشاءات الصلبة وأما فيما يتعلق بتفريغ جور المياه القدرة فيعود ذلك على المستأجر إذا كانت اجور خاصة بالمأجور بدون شريك وأما إذا كانت مشتركة مع ائنة حكومية فتوزع نفقات تفريغها على جميع مستأجري الأئنة المشتركة.

د - أن يصلح على نفقته أي خيل يقع داخل الباء بحسب رأي المستأجر أو من يمثله نتيجة خيل خارجي أو لعدم قيامه بالترامات المقرضة عليه بموجب هذا العقد. ورأي المستأجر أو من يمثله فيما يتعلق بمسؤولية المؤجر في هذا الصدد رأي نهائي وملزم للمؤجر.

هـ - أن يدفع جميع الضرائب الحكومية والبلدية المتحققة عن المأجور.

و - أن يقوم على نفقته بالإصلاحات والأعمال المذكورة في الفقرة الأولى من هذه المادة بصورة يوافق عليها المستأجر أو من يمثله.

ز - أن يضمن البناء المتعاقد على استجاره من أية دائرة حكومية في حالة إخلائه من الدائرة الشاغلة له.

المادة الثامنة

على المؤجر أن يقوم بالأعمال والإصلاحات المتفق عليها عند استئجار بناءه وإلزامه بتحت حجة بيان الأعمال المتأخر عليها من قبل المؤجر ، وأن يتسببها خلال بصر مرضية ، وإذا مضت المدة المخصصة ولم يتم فيها جميعها كما يجب فيحق للمستأجر أن يفسخ هذا العقد ، وأن يستعمل المأجور الى أن يحدد خلافه وار يقوم بالتصليحات والترميمات التي ينسب عليها في المأجور على حساب المؤجر بلا اخذ موافقة ولا قيد ولا شرط ويجسم نفقاتها من استحقاقات المؤجر وفي مثل هذه الأحوال يعتبر بدل الأيجار السنوي الكامل للمأجور اعتباراً من... لقابة البرام الذي تم فيه الأعمال المطروحة الا في احوال خاصة يعود أمر تقريرها للمستأجر (أي يمكن للمستأجر في هذه الاحوال الخاصة ان يخفف الفرق بين البدلين المذكورين بقدر ما يراه مناسباً)

المادة التاسعة

أن المؤجر يصرح أن المأجور بموجب هذا العقد هو ملكه الخاص لا ينزاع فيه منازع ويتمدد ان يعيد للمستأجر المبلغ الذي سيقبضه بموجب هذا العقد والمبالغ التي قبضها سابقاً من الحكومة عن المأجور المذكور مع كل ما يتوجب من الإضرار والفوائد التأريمية وخاف ذلك من العطل والضرر والمصاريف وما يلحق ذلك فيما إذا ظهر في أي وقت كن ينزاعه من ينزاعه ن الملك وسكمت له الحكمة بذلك.

المادة العاشرة

على المستأجر أن يعلم المأجور بالحالة التي استلم فيها البناء المنصوص عليه في جدول التسليم ، يستثنى من ذلك جميع الأضرار التي يمكن أن تقع بسبب الاستعمال كالحرق والدمار والأضرار التي تحصل بالمؤثرات الطبيعية وفي حالة عدم وجود جدول فإن المستأجر مصدق بكل ما يقوله عن حالة البناء عند استلامه.

« المادة الحادية عشرة »

ان مخالفة المؤجر لاحكام هذا العقد لا تقزم المستأجر اخطار المؤجر او تنبيهه بل عدم قيام المؤجر بالاحكام هذا العقد ينزل منزلهما.

« المادة الثانية عشرة »

تعتبر كل رسالة مرسلة للمؤجر من قبل المستأجر او من قبل من يعتمد صحيفه التبليغ الى المؤجر متى وضعت في البريد وفي ظاهرها العنوان الذي يكون المؤجر قد عينه في هذا العقد . اما الميعاد الضروب فيها فيبتدىء بعد وضعها في البريد يومين والمستأجر او من يعتمد مصدقان في قولهما بهذا الخصوص .

« المادة الثالثة عشرة »

في حالة تقصير المؤجر عن ايجار اي من التزاماته المذكورة في هذا العقد خلال المدة التي يحددها له المستأجر او من يمثله يحق للمستأجر ان ينجزها على نفقة المؤجر مهما بلغت التكاليف وان تحسم نفقاتها من اجور بدل الايجار المستحقة واذا لم تكن له استحقاقات فتحصل منه وفقا لقانون تحويل الاموال الاميرية المعمول به آنذاك .

« المادة الرابعة عشرة »

١ - لا يحق مؤجر انشاء ابنية على اي جزء من المأجور كالطرح والطرق والساحات الباردة وغيرها او استعمالها لغايات اخرى دون الحصول على موافقة خطية من المستأجر او من ينوب عنه . واذا اقسام اي بناء خلافا لتعرض هذه المادة فيحق للمستأجر او من ينوب عنه ان يمنع استعمال ذلك البناء من غير المستأجر اذا رأى ذلك الاستعمال قد يضر او يقلل من قيمة الانتفاع بالمأجور .

٢ - لا يحق للمؤجر اترك اي بناء غير حكومي بتسديدات الماء والكهرباء والحفرة الامتصاصية ومحاربا الخاصة بالمأجور دون موافقة المستأجر .

« المادة الخامسة عشرة »

بيان الاعمال المطلوب عملها من قبل المستأجر

على الشروط المقررة في بطنه بمرور عقد ايجار واستئجار البناء المذكور برضاء وموافقة الطرفين وتبعا بالعمل بموجب الشروط المذكورة والكشوف والصور المرفقة وبعدم مخالفتها لذلك صار تحريرها وتوقيع من قبلها..

في ١١ / ٥ / ١٩٦٦

المزجر *Bob-Abd*



فيلدس
فلس
١٢

كفيل المزجر على ما جاء في

محمد

شاهد على المزجر

من خلية القدر

شواحه

محمد

شاهد على المزجر

من خلية القدر

شواحه

محمد

المستأجر
وزير الاشغال العامة
بالتبابة عن الحكومة

محمد

تاريخ

استوفي الرسم القاري بموجب الوصول رقم

أمين الصندوق

١٩

في

أمين الناحية

أو

رئيس بلدية

سنة ١٩٦٦

مصدق