

12/1
תיק מס'

מדינת ישראל
משרד הממשלה

משרד הפנים

החיסא
למזל: צפון קראס
א.ת"א
ג. 02/01/02 02/07/02

מחלקה

החיצים הארצי
סילא א מילא

תיק מס'
12/1

שם וגיל הרשום טבנים - מחוזות צפון, דרום ותיא
מחוזות פנימי
גל-12/60699
מחוזות פריט: 000gcjs
תאריך הדפסה: 30/08/2018
מחוזות: 3-306-10-7-3



מדינת ישראל
משרד הפנים
היחידה הארצית לפיקוח על הבניה

תאריך: ט"ו באב תשס"ב
24 ביולי 2002

נתונים על ביצוע הריסות למבנים בלתי חוקיים-בשנים: 2000, 2001 ועד יוני 2002

סה"כ כללי	דרום	ירושלים	מרכז	חיפה	צפון	מחוז / שנה
155	3	13	9	102	28	2000
288	45	18	68	104	53	2001
131	51	11	8	45	16	עד יוני 2002
574	99	42	85	251	97	סה"כ

מדינת ישראל

משרד הפנים

לשכת היועץ המשפטי

ירושלים, ט"ו אב תשס"ב
24 יולי, 2002

לכבוד
מ"ר אהוד שני, עו"ד
י. ריכטר, הרצברג, יוגב ושות'
רח' אגריפס 42 (בנין כללי)
ירושלים 94301



אדון נכבד,

הנדון: מכרז משרד הפנים 12/02 - הריסות מבנים
מכתבך מיום 16.7.02

הנני לאשר קבלת מכתבך שבסימוכין ולהודיעך כי הנושא יועלה על סדר של ועדת המכרזים של המשרד, בישיבתה הבאה.

בכבוד רב,

דורית טפר, עו"ד
הלשכה המשפטית

העתק: מ"ר אבי דותן, מנהל היחידה הארצית לפיקוח על הבניה
גב' יהודית דובינקי, מרכזת ועדת מכרזים

4267

מדינת ישראל
משרד הפנים
היחידה הארצית לפיקוח על הבניה

הרצליה רח' הדר 2 קומה 5
מיקוד 46290 טל' 09-9581385
09-9580117 09-9571334
פקסמיליה: 09-9581211 FAX:
מען נוסף לדואר: ת.ד. 5991
הרצליה מיקוד 46159

תאריך: י"ב באב תשס"ב
21 ביולי 2002

מספר: 334/02

תיק: הריסות כללי

אל: _____
ממוני הפיקוח במחוזות

שלום רב,

הנדון: ביצוע צווי הריסה

1. בהמשך להנחיית היועמ"ש לממשלה, לכנס פעם בחודש פורום אכיפה בכל מחוז של משרד הפנים, בו ישתתפו בנוסף לממונה על המחוז, קצין בכיר ממשטרת ישראל וממונה הפיקוח הרלוונטי.
2. בפגישת זו יועלו ויתואמו כל הנושאים בהם יח' הפיקוח על הבניה המחוזית, אמורה לקבל סיוע ממשטרת ישראל ובמיוחד ביצוע צווי הריסה.
3. בעקבות דיווחים מהפגישות הנ"ל שהופנו ליועמ"ש לממשלה, ובהם הובהר שאכן משטרת ישראל אינה מקצה כוחות לביצוע צווי הריסה, מפנה היועמ"ש לממשלה מכתב לרב ניצב שלמה אהרונישקי, מפכ"ל המשטרה ובו מבקש להנחות את המחוזות השונים של המשטרה להקצות כוחות מתאימים לביצוע צווים (מצ"ב מכתבו של יועמ"ש לממשלה מ-2.7.02).
4. הנכם מתבקשים להמשיך לתאם פגישות בפורום הנ"ל, להוציא סיכומים שיופנו גם ליועמ"ש משרד הפנים, עו"ד שרית דנה והעתק לח"מ.
5. לידיעתכם וטיפולכם.

בכבוד רב,


אברהם דותן
מנהל היחידה הארצית
לפיקוח על הבניה

העתקים: מר אליהו ישי-שר הפנים.
מר מרדכי מרדכי-מנכ"ל משרד הפנים.
גבי שרית דנה, עו"ד-יועמ"ש משרד הפנים.



מדינת ישראל
STATE OF ISRAEL

משרד הפנים
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כ"ד בתמוז התשס"ב
4 ביולי 2002

מנ. 7629-2002



לכבוד
עו"ד שרית דנה, יועצת משפטית
מר אבי דותן, מנהל היחידה לפיקוח על הבניה
מר יגאל שחר, ממונה מחוז צפון
מר שמואל לסקר, ממונה מחוז תל אביב
מר מתי חותה, ממונה מחוז ירושלים
מר חיים קופלמן, ממונה מחוז חיפה
מר אהרון לוי, ממונה מחוז מרכז
מר דודו כהן, ממונה מחוז דרום
מר בני ריקרדן, ממונה מחוז יו"ש

שלום רב,

הנדון: ביצוע צווי הריסה

רצ"ב מכתב היועץ המשפטי לממשלה בנושא ביצוע צווי הריסה.

לידיעתכם.

בברכה,
רינת גרנברג
מנהלת לשכת מנכ"ל

היועץ המשפטי לממשלה

ירושלים, כ"ב תמוז, תשס"ב
2 יולי, 2002

מס' מכתב: 2002-0004-17353
מס' ארכיב:

1583

אל: רב ניצב שלמה אהרונישקי, מפכ"ל המשטרה

שלום רב,

הנדון: ביצוע צוי הריסה

לפני כשנתיים התקיים בלשכתי דיון בנושא שמנדון בהשתתפות נציגי משרד המשפטים, משרד הפנים ומשטרת ישראל. בסיכום אותו דיון נקבע, כי ככלל, תבצע המשטרה את כל ההריסות הנדרשות לפי הצווים, כשבמקרים קיצוניים ובנסיבות מיוחדות תוכל, על פי שיקול דעתה, להימנע מביצוע בעיתוי בו הדבר מתבקש, בין מחמת עומס מטלות רבות ובין מחמת שיקולים מבצעיים שונים. כן סוכם, כי בכל מחוז יוקם פורום בכיר שיכלול נציגים מהמשטרה בדרגת מפקד מרחב או מקביל לו, נציג בכיר מטעם הממונה על המחוז במשרד הפנים ונציג בכיר מהרשות המקומית. נקבע, כי במסגרת פורום זה תגובש מדיניות כוללת וקריטריונים מוסכמים בנוגע לפעולות אכיפה בנושא התכנון והבניה ויידונו מקרים של תילוקי דעות באשר לביצוע צו הריסה. סיכום הדיון מצ"ב לעיוןך.

מדיווחים המובאים לעיוני לאחרונה מכינוסי פורומי האכיפה במחוזות השונים (מצ"ב) עולה, כי קיימת בעיה חוזרת ונשנית בהקצאת כוחות מצד משטרת ישראל לביצוע פעולות הריסה, אם כי יש גם חריגים לטובה. התמודדות עם עכירות בנושא התכנון והבניה, שהפכו למעין "מכת מדינה" בשנים האחרונות, מחייבת תיאום ומאמץ משולב מצד כל הגורמים הנוגעים בדבר ולשם כך הוקמו פורומי האכיפה. אני מודע לעומס הרב המוטל על כתפי המשטרה בימים אלה, וכולנו שותפים להערכת פעולתה הברוכה, אך

היועץ המשפטי לממשלה

אבקשך להנחות את המחוזות השונים להקצות כוחות מתאימים גם לנושא חיוני זה, שהפך כאמור ל"מכת מדינה" ואולי למחלה ממארת, ובמקרים לא מעטים - כפי שלהוותנו נוכחנו לדעת - יש לו אף נגיעה לחיי אדם.

בברכה,

אליקים רובינשטיין

העתק: סגן ראש הממשלה ושר הפנים
השר לביטחון פנים
מנכ"ל משרד הפנים
המזכרת היועץ המשפטי לממשלה (ייעוץ)
היועצות המשפטיות במשרד לביטחון פנים
גב' א. שטרנברג, ממונה בכירה (ייעוץ וחקיקה), משרד המשפטים

017

for 12/16 14/16 18/16

12/16

14/16

18/16

י. ריכטר, הרצברג, יוגב ושות' - משרד עורכי-דין ונוטריון
J. Richter, Herzberg, Yogev & Co - Law Offices & Notary

JOSEPH RICHTER Adv. & Notary
MICHAEL Y. HERZBERG Adv.
ELI YOGEV Adv.
PINHAS SIVAN Adv.
ELI MAYMON Adv.
OHAD SHANI Adv.

DAVID COVASNEANO Adv.
ALONA ZALESKY Adv.
ALON LEVY Adv.

HANAN LEVY Adv. [1967-2000].

ירושלים Jerusalem
 רח' אגריפס 42 (בנין כלל) 42 Agripas St.
 מיקוד 94301 Zip Code
 תייד 28004 P.O.B.
 טל 02-6247141 Tel.
 פקסימילית: 02-6247144 Fax

E-mail: rhy.adv@rhy.co.il

תל אביב Tel-Aviv
 רחוב סולטן 12 12 Souline St.
 מיקוד 64684 Zip Code
 טלפונים: 03-5290732, 03-5290730 Tel.
 פקסימילית: 03-5290794 Fax

E-mail: office@rhy-tlv.co.il

יוסף ריכטר עורך-דין ונוטריון
מיכאל הרצברג עורך-דין
אלי יוגב עורך-דין
פינחס סיון עורך-דין
אלי מימון עורך-דין
אוחד שני, עורך-דין

דוד קובסניאנו, עורך-דין
אלונה זלסקי, עורכת-דין
אלון לוי, עורך-דין

חנן לוי, ע"ד, ז"ל [1967-2000].

ירושלים, 16 יולי, 2002
 מבלי לפגוע בזכויות

בדואר רשום ובפקס': 02-6701525

לכבוד
גב' יהודית דובינקי
 רכז בכיר (ועדת מכרזים)
 משרד הפנים
 מחלקת ביטוי ורכש
 קרית בן גוריון, קפלן 2,
 ירושלים 91950

ג.ג.

הנדון: מכרז מספר 12/2002 – החלטת ועדת מכרזים מיום 22.5.02
 סימוכין מכתבכם מיום 15.7.02

בשם מרשתי חברת בני וצביקה בע"מ הריגי פונה אליך בעניין שבנדון כדלקמן:

1. בעקבות מכתבכם שבסמך, ערכה מרשתי בדיקה במסמכי המכרז שבנדון כפי שהוצגו חיום בפניה על ידך.
2. לתדהמת מרשתי, הסתבר לה כי בדו"ח ועדת המשנה המקצועית מיום 19.5.02 נפלה טעות חמורה, שמשמעותה אי זכיית מרשתי במכרז שבנדון במחוזות ירושלים והדרום תרף העובדת שחיא הזוכה לאמיתו של דבר.
3. **רצ"ב תעתק הדו"ח ומסומן א'**
 בסעיף 5 לדו"ח מפורטות ההצעות שחוגשו. מרשתי, שהגישה הצעות במכרז, הן במחוזות ירושלים והדרום והן במחוז חיפה והצפון, הגישה את ההצעות הזולות ביותר בשני המחוזות וזאת לאחר פסילת הצעתו של יוסי שמש.
4. **רצ"ב צילום סיכום הסכומים שנעשה על ידי ועדת המשנה ומסומן ב'**
 במחוז ירושלים והדרום הגישה מרשתי הצעה ע"ס 1,121,500 ש"ח בלבד ולא כפי שנקבע בטעות על ידי ועדת המשנה המקצועית בדו"ח כאילו הגישה מרשתי הצעה בסכום של 1,174,000 ש"ח. סכום ההצעה חושב גם על ידי ועדת המשנה שפתחה את המעטפות וסכום ההצעה של מרשתי נמצא תואם את הסכום חנוך ולא את הסכום שנקבע בדו"ח ועדת המשנה.

רצ"ב צילום סיכום הסכומים שנעשה על ידי ועדת המשנה ומסומן ב'

- 2 -

5. בהתאם לסעיף 8 להמלצות ועדת המשנה המקצועית מיום 19.5.02 ובהתאם לפרוטוקול מישיבת ועדת מכרזים מיום 22.5.02, על ועדת מכרזים להכריז כי נמלה טעות בחשבון הצעת מרשתי כפי שחושבה על ידי הועדה המקצועית ועל משרד הפנים להכריז על מרשתי כזוכה במכרז ולהתקשר עימה בהסכם ההריסות במחוזות ירושלים וחדרום.
- רצ"ב העתק מפרוטוקול מישיבת ועדת מכרזים מיום 22.5.02 ומסומן ג'
6. הנכם נדרשים שלא לחתום חוזה עם חברת יוסף עציון לפיתוח בע"מ, שכן כאמור לעיל, הצעתו אינה החצעה הזולה ביותר במחוזות ירושלים וחדרום וחתימה על הסכם עם חברת זו מהווה הפרה חמורה של חוק חובת המכרזים וחתימה כזו תהווה מעשה הנוגד את החובות המנויות בדין ואת חובת תום הלב.
7. זאת ועוד, מרשתי גם הגישה את ההצעה הזולה ביותר (לאחר פסילת הצעת יוסי שמש כאמור) גם במחוזות חיפה וחצפון ולאור זאת היה על משרד הפנים להתקשר עם מרשתי גם במחוזות חיפה וחצפון, כהצעה הזולה ביותר. ההחלטה שנתקבלה בסעיף 9 לדו"ח ועדת המשנה המקצועית ובפרוטוקול מישיבת ועדת מכרזים, להתיר למנהל היחידה לקבל הצעות מחיר על פי שיקול דעתו (!) נוגדת את חוק חובת המכרזים ולא תעמוד לאור אישור הצעות במחוזות ירושלים וחדרום בסכומים של כ- 1.1 מיליון ש"ח.
8. לא למותר לציין שמרשתי זכתה במכרז קודם להריסות בכל הארץ בחודש ספטמבר 2001 וההתקשרות עימה לא הוארכה.
9. אם לא תתקבל תשובה למכתבי זה עד ליום 18.7.02 מרשתי הורתה לי לפעול על פי כל דין על מנת לשמור על זכויותיה ובכלל זה לפנות לערכאות בקשה מתאימה.

בבבבבב
אורח שני, עו"ד

העתק: בני וצביקה בע"מ
עו"ד דורית ספר - מחלקת משפטית, משרד הפנים.
אברהם דותן - מנהל היחידה הארצית לפיקוח על תבניה. 09-9581211
ב' 21351576

מדינת ישראל
משרד הפנים
היחידה הארצית לפיקוח על הבניה

הרצליה רח' הדר 2 קומה 5
מיקוד 46290 טל' 09-9581385
09-9580117 09-9571334
פקסמיליון: 09-9581211
מען נוסף לדואר: ת.ד. 5991
הרצליה מיקוד 46159

תאריך: ח' בסיון תשס"ב
19 במאי 2002

מספר: 234 / 02

תיק: ועדת רכישות

לכבוד

חברי ועדת רכישות

א.ג.נ.,

הנדון: מכרז 12/02 - הריסות מבנים - דו"ח ועדת המשנה המיקצועית

כללי

1. ✓ משרד הפנים פירסם מרכז פומבי 12/02 לקבלת שירות לביצוע הריסות מבנים עבור היחידה הארצית לפיקוח על הבניה.

2. ✓ למכרז זה ניגשו חמש חברות והן:

א. רכינת המפרץ בע"מ.

ב. "בני וצביקה", חברה לעבודות עפר (1990) בע"מ.

ג. צדוק כהן, עבודות עפר והובלות, מושב אחיהוד.

ד. יוסי שמש, קבלן לעבודות עפר (עם נאגי הובלות ומסחר בע"מ).

ה. יוסף עציון לפיתוח בע"מ.

3. המכרז אפשר לקבל הצעות למתן שירות לביצוע הריסות במחוזות צפון, חיפה, ירושלים ודרום. המכרז אפשר לפצל את השירות בין מסי זוכים.

4. מגיש החצעה התבקש להציע עלות בנספחים "ב" ו- "ב/1" באחד או יותר מהמחוזות שצויינו לעיל.

8. 5. פירוט ההצעות שהוגשו

מס"ד	החברה	עלות כוללת בנספח ב'	דמי ביטול	נספח ב/1	למחוזות
				מצאי צמ"ח	עלות כלים נוספים
1	"בני וצביקה"	1,408,450 1,174,000	25%, 15% 25%, 15%	9/13	102,000
2	יוסי שמש	476,100	10%, 5%	5/13	19,400
3	רכינות המפרץ	1,463,050	25%, 15%	7/13	52,500
4	צדוק כהן	1,556,000	20%, 15%	2/13	52,500
5	יוסף עציון	1,156,000	25%, 15%	7/13	106,300
					ירושלים ודרום

סיכום בדיקת ההצעות

6. בחינת ההצעות מראה את הממצאים הבאים:

א. חברת יוסי שמש אינה מוכרת למשרד, אולם הינה החברה הזולה ביותר, באופן משמעותי, בכל סעיפי העלויות לכל המחוזות.

ב. חברת יוסף עציון הינה החברה הזולה ביותר, אחרי חברת יוסי שמש, למחוזות ירושלים ודרום בלבד.

המלצות

7. לאשר את חברת יוסי שמש למחוזות צפון, חיפה, ירושלים ודרום כיוון שהינה החברה הזולה ביותר.

8. במידה ויתברר שחברת יוסי שמש לא עונה על דרישות החוזה- לאשר במקומה את חברת חברת יוסף עציון למחוזות ירושלים ודרום.

9. לאור העלויות הכבדות בחצעות 1,3,4,5, שאינן מאפשרות לבצע הריסות מבנים בכמות הנדרשת ע"פ התקציב העומד לרשותינו, מבוקש לאשר למנהל היחידה, עפ"י שיקול דעתו, לקבל הצעות מחיר להריסות מבנים מחוץ למסגרת החוזה.

10. נא אישורכם.

גבי דורית טפר, עו"ד
המחלקה המשפטית

מר ציון סעד
סגן מנהל היחידה הארצית
לפיקוח על הבניה

מר אברהם דותן
מנהל היחידה הארצית
לפיקוח על הבניה

מדינת ישראל משרד הפנים - מחלקת בינוי ורכש

פרוטוקול משיבת ועדת מכרזים מס' 13/2002 שהתקיימה ביום רביעי י"א סיון תשס"ב (22/05/02)

חשתתפו:	מר בני וינרמן גבי מיכל גוטמן מר עמוס בן שאול עו"ד דורית טפר מר ארז ליטן	נעדר:	מר עמי יפרח מר אפי דביר מר דן עמר גבי רחל קליינפלד גבי רות יוסף מר משה אברמסון מר יצחק שילוח
סמנכ"ל למינהל ומשאבי אנוש יועצת בכירה למנכ"ל חשב המשרד הלשכה המשפטית ראש תחום תכנון ותקצוב	ממונה שכר ותנאי שירות בגופים הנלוים ממונה תקציבים ותכנון ביה"ס לכבאות מ"מ סגן מנהל מינהל התכנון (לתפעול) ממונה מעקב ובקרה סמנכ"ל בכיר אגף תקציבים ברשומ"ע מנהל תחום ענ"א משרדי מרכז תכניתנים		

אישור זוכה במכרז 12/2002 לביצוע הריסות מבנים – מר אברהם דותן

18.

החלטה: עפ"י המלצת ועדת המשנה המקצועית שהוצגה בפני הועדה, הועדה מאשרת את חב' "יוסי שמש" כזוכה במכרז פומבי 12/2002 לביצוע הריסות מבנים, למחוזות: צפון, חיפה, ירושלים ודרום בהיותה בעלת ההצעה הזולה ביותר.

כמו כן הועדה מאשרת את "יוסף עציון" ככשיר מספר 2 במכרז למחוזות: ירושלים ודרום. במידה ויתברר שחברת "יוסי שמש" לא עונה על דרישות החוזה, הועדה מאשרת התקשרות עם חברת "יוסף עציון" למחוזות: ירושלים ודרום.

לאור העלויות הכבדות בהצעות 1,3,4,5 שאינן מאשרות לבצע הריסות מבנים בכמות הנדרשת עפ"י התקציב ביחידת הפיקוח על הבניה. הועדה מאשרת למנהל היחידה לקבל הצעות מחיר להריסות מבנים שלא במסגרת החוזה.

דורית טפר
9.6.02

עמוס בן שאול
9/6/02

מיכל גוטמן
9/6/02

רשמה: יהודית דובינקי

מדינת ישראל
משרד הפנים
היחידה הארצית לפיקוח על הבניה

הרצליה רח' הדר 2 קומה 5
מיקוד 46290 טל' 09-9581385
09-9580117 09-9571334
פקסמיליה: 09-9581211 FAX:
מען נוסף לדואר: ת.ד. 5991
הרצליה מיקוד 46159

תאריך: כ"ד בתמוז תשס"ב
4 ביולי 2002

מספר: 318/02

תיק: ועדת רכישות

הייסוס

לכבוד
גב' יהודית דובינקי
מוזכרת ועדת רכישות

גברת נכבדה,

הנדון: מכרז הריסות - 12/2002

1. עפ"י המלצת ועדת המשנה המקצועית אישרה ועדת הרכישות את חברת "יוסי שמש" כזוכה במכרז פומבי 12/2002 לביצוע הריסת מבנים, עפ"י פרוטוקול 13/2002.

2. בתאריך 18.6.02 נערכה פגישה בין מנהל היחידה לבין הקבלן מר יוסי שמש, וזאת ע"מ ללבן את הנושאים השונים הנוגעים למכרז ולתת דגש לסוגיות שונות בביצוע ההריסות.

3. במהלך הפגישה התברר כי מר יוסי שמש הגיע לפגישה בלא לקרוא את ההסכם על נספחיו ולא הבין על מה מדובר בסוגיות רבות המחייבות אותו כגון: ניתוק חשמל ומים, פינוי הציוד מהמבנה העומד להחרס, הבאת שני כלים להריסה ועוד.

4. מנהל היחידה הסביר לקבלן ארוכות את פרטי המכרז, את חובותיו עפ"י ההסכם ונספחיו. בתום הפגישה התבקש הקבלן לקרוא היטב את החוזה ולחתום בארבעה עותקים, לביטול, לחשיג ערבות, לבצע ביטוח ולהחזירו אלינו בהקדם האפשרי.

5. מאז ה-18.6.02 ועד היום 4.7.02, לא החזיר הקבלן את ההסכם כנדרש וזאת מנימוקים שונים, בין היתר עקב מחלת בנו זאת נודע לנו משיחות טלפוניות שקיימנו איתו.

6. נראה לנו, מכל האמור לעיל, כי אין לקבלן מר יוסי שמש כוונות רציניות לממש את החוזה ועל כן אנו מבקשים לאשר את הנאמר באישור ועדת הרכישות (מס' 13/2002) כדקלמן:

א. לאשר את חברת "יוסף עציון" למחוזות ירושלים ודרום.

ב. לאשר קבלת הצעות מחיר להריסות במחוזות צפון וחיפה.

ג. לצאת למכרז חדש.

7. נא אשורכם.

לוטה: א. אישור ועדת רכישות.
ב. דו"ח ועדת המשנה המקצועית.

בכבוד רב,
ציון סעד
סגן מנהל היחידה הארצית
לפיקוח על הבניה

העתקים: מר בני וינרמן- סמנכ"ל בכיר למינהל ולמשאבי אנוש.
מר עמוס בן שאול- חשב משרד הפנים.
גבי דורית טפר- מחלקה משפטית.
מר ארז ליטן- ראש תחום תכנון ותיקצוב.
מר דותן אברהם- מנהל היחידה הארצית לפיקוח על הבניה.
מר ציון שרעבי- ממונה בינוי רכש.

מכרז 8/2002 ביצוע שירותי טיסה – מר אברהם דותן

17

החלטה: עפ"י סיכום ועדת המשנה המקצועית לבחינת חמכרז הפרמבי 8/2002 למתן שירותי טיסות עבור היחידה הארצית לפיקוח על הבניה.
לאור הבדיקות והשיקולים שהועלו בועדה המקצועית, הועדה מחליטה:
1. לפסול על הסף את הצעתה של חברת CHAF AIR מהנימוק שלחברה זו אין רשיון הפעלה כנדרש.
2. לאור העלויות הכבדות, שאינן מאפשרות לבצע טיסות סיור בכמות הנדרשת, הועדה מחליטה שלא לבחור בהצעתה של חברת "נשר" ולבטל את המכרז.
2. הועדה מאשרת לצאת למכרז חדש.

18. אישור זוכה במכרז 12/2002 לביצוע הריסות מבנים – מר אברהם דותן

החלטה: עפ"י המלצת ועדת המשנה המקצועית שהוצגה בפני הועדה, הועדה מאשרת את חב' "יוסי שמש" כזוכה במכרז פומבי 12/2002 לביצוע הריסות מבנים, למחוזות: צפון, חיפה, ירושלים ודרום בהיותה בעלת ההצעה הזולה ביותר.
כמו כן הועדה מאשרת את "יוסף עציון" ככשיר מספר 2 במכרז למחוזות: ירושלים ודרום.
במידה ויתברר שחברת "יוסי שמש" לא עונה על דרישות החוזה, הועדה מאשרת התקשרות עם חברת "יוסף עציון" למחוזות: ירושלים ודרום.
לאור העלויות הכבדות בהצעות 1,3,4,5 שאינן מאשרות לבצע הריסות מבנים בכמות הנדרשת עפ"י התקציב ביחידת הפיקוח על הבניה.
הועדה מאשרת למנהל היחידה לקבל הצעות מחיר להריסות מבנים שלא במסגרת החוזה.

19. תיקוני טעות סופר בפרוטוקולים

בתיקון לאישור הועדה מיום 24.4.02 פרוטוקול 11/2002 – היקף השעות המאושר לרו"ח שמואל נייברג הינו 350 שעות.
בתיקון לאישור הועדה מיום 24.2.02 פרוטוקול 11/2002 – תעריף לשעת עבודה של רו"ח נסים דודוב הינו 170 ₪ לשעה ולא כפי שצויין 155 ₪.
בתיקון לאישור הועדה מיום 20.3.02 פרוטוקול 9/2002 – תעריף לשעת עבודה של רו"ח אריה ברפי הינו 170 ₪ לשעה ולא כפי שצויין 155 ₪.

דורית טפר
9.6.02

רשמה: יהודית דובינקי

עמוס בן שאול
9/6/02

מיכל גוטמן
10/6/02

מדינת ישראל
משרד הפנים
היחידה הארצית לפיקוח על הבניה

הרצליה רח' הדר 2 קומה 5
מיקוד 46290 טל' 09-9581385
09-9571334 09-9580117
פקסמיליה: 09-9581211 FAX:
מען נוסף לדואר: ת.ד. 5991
הרצליה מיקוד 46159

תאריך: ח' בסיון תשס"ב
19 במאי 2002

מספר: 234 / 02

תיק: ועדת רכישות

לכבוד

חברי ועדת רכישות

א.ג.נ.,

הנדון: מכרז 12/02 - הריסות מבנים - דו"ח ועדת המשנה המיקצועית

כללי

1. משרד הפנים פירסם מכרז פומבי 12/02 לקבלת שירות לביצוע הריסות מבנים עבור היחידה הארצית לפיקוח על הבניה.

2. למכרז זה ניגשו חמש חברות והן:

א. רכינות המפרץ בע"מ.

ב. "בני וצביקה", חברה לעבודות עפר (1990) בע"מ.

ג. צדוק כהן, עבודות עפר והובלות, מושב אחיהוד.

ד. יוסי שמש, קבלן לעבודות עפר (עם נאגי הובלות ומסחר בע"מ).

ה. יוסף עציון לפיתוח בע"מ.

3. המכרז אפשר לקבל הצעות למתן שירות לביצוע הריסות במחוזות צפון, חיפה, ירושלים ודרום. המכרז אפשר לפצל את השירות בין מסי זוכים.

4. מגיש ההצעה התבקש להציע עלות בנספחים "ב" ו- "ב/1" באחד או יותר מהמחוזות שצויינו לעיל.

5. פירוט ההצעות שהוגשו

מס"ד	החברה	עלות כוללת בנספח ב'	דמי ביטול	נספח ב/1	למחוזות
				מצאי צמ"ה	עלות כלים נוספים
1	"בני וצביקה"	1,408,450 1,174,000	25%, 15% 25%, 15%	9/13	102,000
2	יוסי שמש	476,100	10%, 5%	5/13	19,400
3	רכינות המפרץ	1,463,050	25%, 15%	7/13	52,500
4	צדוק כהן	1,556,000	20%, 15%	2/13	52,500
5	יוסף עציון	1,156,000	25%, 15%	7/13	106,300
					ירושלים ודרום

סיכום בדיקת ההצעות

6. בחינת ההצעות מראה את הממצאים הבאים:

א. חברת יוסי שמש אינה מוכרת למשרד, אולם הינה החברה הזולה ביותר, באופן משמעותי, בכל סעיפי העלויות לכל המחוזות.

ב. חברת יוסף עציון הינה החברה הזולה ביותר, אחרי חברת יוסי שמש, למחוזות ירושלים ודרום בלבד.

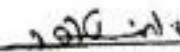
המלצות

7. לאשר את חברת יוסי שמש למחוזות צפון, חיפה, ירושלים ודרום כיוון שהינה החברה הזולה ביותר.

8. במידה ויתברר שחברת יוסי שמש לא עונה על דרישות החוזה- לאשר במקומה את חברת חברת יוסף עציון למחוזות ירושלים ודרום.

9. לאור העלויות הכבדות בהצעות 1,3,4,5, שאינן מאפשרות לבצע הריסות מבנים בכמות הנדרשת ע"פ התקציב העומד לרשותינו, מבוקש לאשר למנהל היחידה, עפ"י שיקול דעתו, לקבל הצעות מחיר להריסות מבנים מחוץ למסגרת החוזה.

10. נא אישורכם.


גבי דורית טפר, עו"ד
המחלקה המשפטית


מר ציון סעד
סגן מנהל היחידה הארצית
לפיקוח על הבניה


מר אברהם דותן
מנהל היחידה הארצית
לפיקוח על הבניה

20/5/02

58

מכתב המכתב ב"ח

ט"ו כ"ז

ה'ש"ס: מכתב - ש"ח"ר - ש"ח"ר - ש"ח"ר

1. לפי שאלת הבעה לעצור שגשג למכתב ה"ח:

ד"ר (עצור ה"ח) - ד"ר - ד"ר - ד"ר

א"ח"ר - כי ד"ר ה"ח ש"ח"ר - (א"ח"ר)

2. לא א"ח"ר ד"ר - א"ח"ר - א"ח"ר

בד"ר

ב"ח

מ"ח - מ"ח - מ"ח

ה"ח - ה"ח - ה"ח





רכינות המפרץ בע"מ

אל: מר ציון סלז

מלכז הפנים

מאת: יני מוריס

תאריך: 20.5.02

FAX



מס' הדפים כולל דף זה: 1

הנדון: מכרז - 12/02 - תשלום ההגברה

מר ציון סלז רבו

מחיר צמי ביטא - הסכום הוא אילו

אפס (ס) אלא רמז האמצעים שאם קצתם

במכרז הוא מקרה אחר.

אילו (ביטא) הצמדה בין 2 ש"ל. בלש יחיד

על אילו מניק הפעולה

(2) ביטא הצמדה בין 2 ש"ל אילו ההצטרף

יחיד אילו 25

בהבדל רבו

רכינות המפרץ בע"מ
חב' להובלה, עפר ופיתוח

יני מוריס

20/5/02

כ"ה/ה

58

מב ימי שמש
לבן למעלה דבר

ש"ס ר"ה

הרבין: מכתב 20/5 - שאלת הסדרה

1. לבן שאלת הסדרה לפי שאלת דמיון ה"ל:

ד(ס)ה ב"ו סג"ס ה' ר"ה סג"ס ס' ר"ה וכן
סג"ס ס' ר"ה סג"ס ס' ר"ה סג"ס ס' ר"ה
סג"ס ס' ר"ה סג"ס ס' ר"ה סג"ס ס' ר"ה
סג"ס ס' ר"ה סג"ס ס' ר"ה סג"ס ס' ר"ה
סג"ס ס' ר"ה סג"ס ס' ר"ה סג"ס ס' ר"ה
סג"ס ס' ר"ה סג"ס ס' ר"ה סג"ס ס' ר"ה

מכתב סג"ס ס' ר"ה סג"ס ס' ר"ה
סג"ס ס' ר"ה סג"ס ס' ר"ה סג"ס ס' ר"ה
סג"ס ס' ר"ה סג"ס ס' ר"ה סג"ס ס' ר"ה

3. נ"ל וסג"ס ס' ר"ה סג"ס ס' ר"ה
סג"ס ס' ר"ה סג"ס ס' ר"ה סג"ס ס' ר"ה

סג"ס ס' ר"ה

סג"ס ס' ר"ה



פאנטום

שמש יוסי

עבודות עפר - קבלן רשום

תאריך: 9/5/99

ק"מ

לכבוד
השקד ה.נ.מ.
יזרעאל / ציון
ס"ז

השקד
ה.נ.מ.

הנדון: למכר מ/מ - השקד ה.נ.מ.

לכבוד: לה' ציון 380

מס' סמל	סמל	מחיר	הערות
1	גרמי (ז'רמייה)	3000 ₪	1500 ₪
2	D-9	3000 ₪	1500 ₪
3	שול (ז'רמייה)	1350 ₪	1500 ₪
4	D-10	2700 ₪	2000 ₪
5	למכר מ/מ	1350 ₪	1500 ₪

החתימה

יוסי שמש
חבר מנורס ז"ר
טל. 6766560
פאקס 050-217356

יוסי שמש
קבלן עבודות עפר
קבלן רשום מס' 21629

שמש יוסי - טל: 03-6766560, 050-217356, פקס: 03-6766621

מדינת ישראל
משרד הפנים
היחידה הארצית לפיקוח על הבניה

הרצליה רח' הדר 2 קומה 5
מיקוד 46290 טל 09-9581385
09-9580117 09-9571334
פקסמיליה: 09-9581211
מען נוסף לדואר: ת.ד. 5991
הרצליה מיקוד 46159

לכבוד

תאריך: ט' בתמוז תשס"ב
19 ביוני 2002

מספר: 287 / 02

תיק: הריסות (כללי)

ד"ר יוסי שמש

לכבוד
מר יוסי שמש - קבלן עבודות עפר

שלום רב,

הנדון: מכרז הריסות 12/2002 - סיכום פגישה - 18/6/02

1. לאחרונה קבלת הודעה על זכייתך במכרז הריסות מבנים (12/2002).
2. בתאריך 18/6/2002 נערכה פגישה עמך במשרד מנהל היחידה וזאת לליבון כל הנושאים הנוגעים למכרז והנחיות מנהל היחידה הנוגעות לכך. השתתפו, כמו כן, בפגישה הנ"ל מר ג'קי שניידר, מר יוסי שמש והח"מ.
3. להלן סיכום עיקרי הנושאים שנדונו בפגישה זו:

- א. נתנה סקירה כללית על מבנה היחידה ופעילותה ע"י מנהל היחידה.
- ב. הקבלן, מר יוסי שמש, התבקש ע"י מנהל היחידה, לרשום עלויות לשלושת הסעיפים שהוספו להצעת המחיר בנספח ב' (סעיפים: ל' - לב').
- ג. מנהל היחידה הדגיש כי מר יוסי שמש הינו האחראי במכרז זה ולא כל חברה אחרת.
- ד. הודגשו מס' נושאים הנוגעים לחוזה והם:

- 1) החוזה הינו עד 31.12.2002 עם אפשרות הארכה ל- 36 חודש.
- 2) המכרז הינו לארבע מחוזות בלבד: צפון, חיפה, י"ם ודרום.
- 3) סכום החוזה עד 31.12.2002 הינו 200,000 ש"ח.
- 4) הודגשו במהלך הדיון הסעיפים הבאים: איסור הסבה, אפשרות ביצוע הריסה גם לאחר קבלת הודעה תוך 12 שעות, סיור מוקדם לפני ביצוע ההריסה, מינוי אחראי בהריסה כולל קשר, ניתוק חשמל ומים לפני ההריסה, פינוי ההריסות לאחר ההריסה, שמירת סודיות, תשלום לקבלן תוך 60 יום, ביצוע ביטוח למשרד הפנים, קבלת אישור לעובדים שיועסקו בהריסה, מתן ערבות בנקאית, חובת הבאת שני כלים להריסה, חובת פינוי המבנה מצויד ע"י סבלים, וכן הנאמר בנספח לחוזה.

4. הקבלן התבקש לקרוא היטב את החוזה, לחתום בארבע עותקים, לבייל, להשיג ערבות, ביטוח ולהחזיר את החומר בהקדם האפשרי.

5. הוסברו לקבלן עוד נושאים נוספים הנוגעים לפעילות בשטח ולנהלים הקודמים לביצוע ההריסה.

6. להמשך טיפולך.

בכבוד רב,

~~ציון סעד~~
סגן מנהל היחידה הארצית
לפיקוח על הבניה

העתק: מר אברהם דותן – מנהל היחידה הארצית לפיקוח על הבניה.



פאנטום
שמש יוסי
עבודות עפר - קבלן רשום

ק"י

תאריך: 10/10/17

לכבוד
המחלקה לביטוח
לשירות המבחן
מ.נ.

מ.נ. 10/10/17

הנדון: פאנטום

המחלקה לביטוח לשירות המבחן (א"ח לביטוח)

אני כותב לך את המסמך הזה
כדי שתוכלי להגיש אותו
לשירות המבחן

מ.נ. 10/10/17

לעבודה:

יוסי שמש
חבר לביטוח 3 ר"ג
ט"פ 6766560
פלאפון 050-217356

יוסי שמש
קבלן עבודות עפר
קבלן רשום מס' 21629

חתימה

שמש יוסי - טל: 03-6766560, 050-217356, פקס: 03-6766621

מדינת ישראל
משרד הפנים
מחלקת בינוי ורכש

תאריך: 13/6/2002

אמ 5338-2000

לכבוד

יו"ר
בה תיק אלפים 3
לאחר מן

שלום וברכה,

12/2002

הנדון: מכרז מספר
סימוכין: החלטת ועדת המכרזים מיום:

ועדת הרכישות והמכרזים במשרדנו דנה לאחרונה במכרז שבנדון והחליטה לבחור בהצעתכם כהצעה הזוכה.

נא ליצור קשר עם מר א/ח 2/1/11 מר 3/11 360
טלפון: 07-9580117 על-מנת להסדיר את החתקשרות עם המשרד.

7/5/2002 מתאריך 01-745900185 20/2 ערבות בנקאית מספר
מחשבת ריק קצא תמ"ת 4 (החשבונית)
מצ"ב פרוטוקולים העוסקים בנושא.

בכבוד רב

יחידת דוכנים
רכו בכיר (ועדת מכרזים)

קרית בן גוריון, קפלן 2, ירושלים 91950, טלפון: 6701421-02 פקס: 6701525-02
e-mail: am_buamam@moin.gov.il

1/7/02

לפי

הרב: מר' יוסי שמש-דביר צ"ע (בד"ר) (ישיבה 2/02)

1. בהתאם ל-1/7/02 ערך ה"ח דביר צ"ע הנ"ל
בשם ה' של הקהל יו"ש שמש וכן דביר
כלל של יגולר המוקדש של ה"ח.

2. ה"ח ה"ח לנציח המשימה המוגדת וה' לנציח צ"ע
מסגרת כ' כמורה זו ה"ח המ"ח המ"ח של הקהל.

3. לאחר מכן נכנס ה"ח ע"מ מ' שמש. לפיכך מר' המ"ח
כ' אכן משרד המוקדש המ"ח המ"ח המ"ח
משרד המוקדש המוקדש ע"מ מ' המ"ח המ"ח
מ' שמש המ"ח כ' מ' המ"ח המ"ח המ"ח
שמש המ"ח המ"ח המ"ח המ"ח

4. דביר מר' שמש לנציח המ"ח המ"ח המ"ח
בשם המ"ח המ"ח המ"ח המ"ח המ"ח

5. מר' שמש המ"ח כ' המ"ח המ"ח המ"ח
המ"ח (המ"ח /1) מ' המ"ח המ"ח המ"ח
המ"ח המ"ח המ"ח המ"ח המ"ח המ"ח
מ' המ"ח המ"ח המ"ח המ"ח המ"ח

6. בהמשך המ"ח המ"ח המ"ח המ"ח
מ' שמש. לאחר מכן המ"ח המ"ח המ"ח
המ"ח המ"ח המ"ח המ"ח המ"ח המ"ח
מ' המ"ח המ"ח המ"ח המ"ח המ"ח



עם המילים המעט קטן).

7 בהנני דברך בזה נגלה בני ישראל (שנה עין
סוף וכן שנה בננו). אמר משה דבר כל נפש
שאר פלגים אין, לרבות א שם ושמרן, דודקה.

8 ^{הנני} בהנני דברך בזה נגלה בני ישראל שנה
^{הנני} אמרנו עם א משה שנה כל הנגלה
בשם המעט.

9 אר נגלה בזה נגלה דודקה וכן כל צדקה שבת
שנה א שנה. אר נגלה נגלה דודקה ב נגלה
הנני שנה נגלה נגלה נגלה נגלה נגלה
הנני נגלה נגלה נגלה נגלה נגלה נגלה.

10 נגלה הנני דודקה נגלה נגלה נגלה נגלה
נגלה נגלה נגלה נגלה נגלה נגלה נגלה.

11 הספיקו לנו דודקה ב נגלה נגלה נגלה נגלה
נגלה נגלה נגלה נגלה נגלה נגלה נגלה
נגלה נגלה.

12 א שנה הספיקו בזה נגלה נגלה נגלה נגלה
נגלה נגלה נגלה נגלה נגלה נגלה נגלה
נגלה נגלה נגלה נגלה נגלה נגלה נגלה.

13 הנני נגלה נגלה נגלה נגלה נגלה נגלה

א. אר יאסו שנה בזה נגלה נגלה נגלה נגלה



א. מרד נאמן

א. מרד נאמן (הוא) למרד נאמן (הוא) למרד נאמן
למרד נאמן (הוא) למרד נאמן (הוא) למרד נאמן
ה. מרד נאמן (הוא) למרד נאמן (הוא) למרד נאמן
ב. מרד נאמן (הוא) למרד נאמן (הוא) למרד נאמן

ה. מרד נאמן (הוא) למרד נאמן (הוא) למרד נאמן
למרד נאמן (הוא) למרד נאמן (הוא) למרד נאמן

ה. מרד נאמן (הוא) למרד נאמן (הוא) למרד נאמן
למרד נאמן (הוא) למרד נאמן (הוא) למרד נאמן
ה. מרד נאמן (הוא) למרד נאמן (הוא) למרד נאמן
למרד נאמן (הוא) למרד נאמן (הוא) למרד נאמן

ה. מרד נאמן (הוא) למרד נאמן (הוא) למרד נאמן
למרד נאמן (הוא) למרד נאמן (הוא) למרד נאמן
ה. מרד נאמן (הוא) למרד נאמן (הוא) למרד נאמן
למרד נאמן (הוא) למרד נאמן (הוא) למרד נאמן

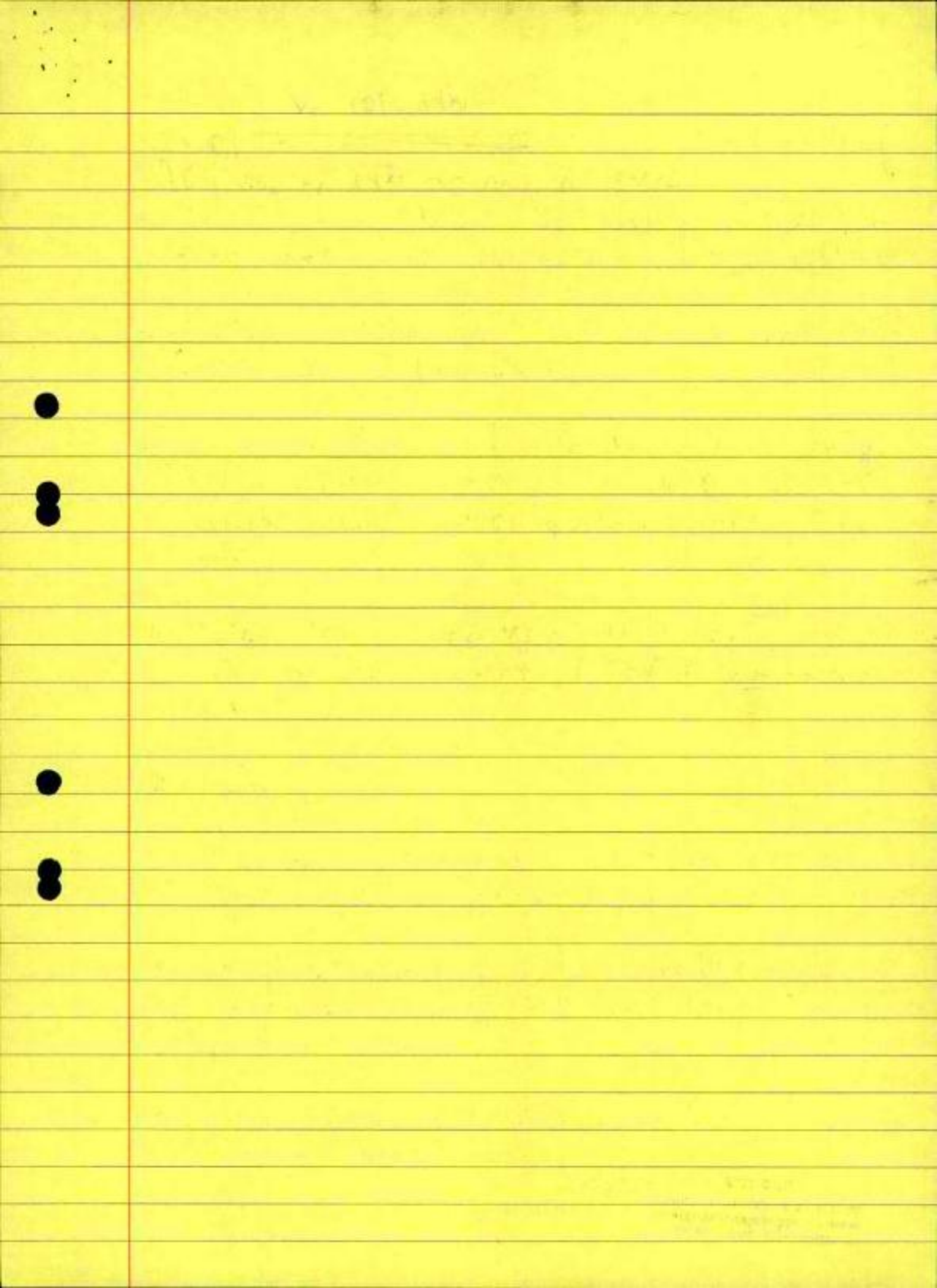
14. מרד נאמן

א. מרד נאמן (הוא) למרד נאמן (הוא) למרד נאמן
למרד נאמן (הוא) למרד נאמן (הוא) למרד נאמן

ה. מרד נאמן (הוא) למרד נאמן (הוא) למרד נאמן
למרד נאמן (הוא) למרד נאמן (הוא) למרד נאמן
ה. מרד נאמן (הוא) למרד נאמן (הוא) למרד נאמן
למרד נאמן (הוא) למרד נאמן (הוא) למרד נאמן

ה. מרד נאמן (הוא) למרד נאמן (הוא) למרד נאמן
למרד נאמן (הוא) למרד נאמן (הוא) למרד נאמן

ציון ספר





פאנטום
שמש יוסי
עבודות עפר - קבלן רשום

תאריך: 6/8/02

۱۱۰

לכבוד
הרב ר' יצחק אייזיק
היה"ק
הרב ר' יצחק אייזיק
היה"ק
הרב ר' יצחק אייזיק
היה"ק

למנדרן: _____

דלתי. אלז סלד.

(יחזיקו להם בראש כי רמזו אליהם) או יתנו להם
 דבר אחר, לפי איש מהם.

אני והחברים שלי באים להיפגש כל שבוע.

7. תינו האתר חיוור (הוא לא יחיה).

2. 70112 (1000) 1000 1000 1000

במיוחד לקהילה (2)

5. 11. 2023

~~יוסף שמעון
הרב זצ"ל
ש"ס
6766560
50-217358~~

~~יוסי שמש~~
~~קבלן עבודות עפר~~
~~קבלן גזעם מס' 24629~~

תתימה

د. احمد (1441)

שמש יוסי - טל: 03-6766560, 050-217356, פקס: 03-6766621

הגש קטן
68.02
(Mias)



פאנטום
שמש יוסי
עבודות עפר - קבלן רשום

תאריך: 5/8/95

לכבוד
המנהל
למזכירות
המנהל
למזכירות
המנהל

חננו: רמת/מ

דוקטור למדע אד.
למזכירות, המנהל, רמת/מ
למזכירות, המנהל, רמת/מ
למזכירות, המנהל, רמת/מ
למזכירות, המנהל, רמת/מ
למזכירות, המנהל, רמת/מ
למזכירות, המנהל, רמת/מ

דוקטור למדע אד.
למזכירות, המנהל, רמת/מ
למזכירות, המנהל, רמת/מ
למזכירות, המנהל, רמת/מ
למזכירות, המנהל, רמת/מ
למזכירות, המנהל, רמת/מ
למזכירות, המנהל, רמת/מ

יוסי שמש
חבר לנדל"ם
טל. 6766560
פלאפון 050-217356

חתימה

יוסי שמש
חבר לנדל"ם
טל. 6766560
פלאפון 050-217356

יוסי שמש
קבלן עבודות עפר
קבלן רשום מס' 21629

שמש יוסי - טל: 03-6766560, 050-217356, פקס: 03-6766621



בני וצביקה

חב' לעבודות עפר, חציבה,
פיתוח והריסות 1990 בע"מ



תאריך: 15/05/02

מסמך: מפ-003

א"י
23/5/02

לכבוד

מנהל היחידה הארצית

לפיקוח על הבנייה

מר אבי דותן

הנדון: ביצוע הריסה במחוז דרום

מכתב מיום 08/05/02 מס' 208/02

קבלתי מכתבך מחתאריך הנ"ל.

ביום 09/05/02 לאחר מועד כתיבת מכתבך, נחקיימה פגיעה עם מר ציון סעד ממשרדך
על פי תאום עימך בנושא ההריסה.

נבקש התייחסותך לדברים שעלו בפגיעה.

בכבוד רב

בני וצביקה בע"מ



מדינת ישראל
משרד הפנים
היחידה הארצית לפיקוח על הבניה

הרצליה רח' הדר 2 קומה 5
מיקוד 46290 טל' 09-9581385
09-9580117 09-9571334
פקסמיליה: 09-9581211 FAX:
מען נוסף לדואר: ת.ד. 5991
הרצליה מיקוד 46159

תאריך: כה' באייר תשס"ב
7 במאי 2002

מספר: 205 / 02

תיק: מחוז דרום /
הריסות כללי

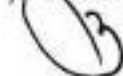
אל: _____
ממוני הפיקוח במחוזות

שלום רב,

הנדון: סעיף 212 של חוק תכנון ובניה

1. בהמשך לדיון שנערך במשרד הח"מ בנוכחות תובעים של מחוז דרום (עו"ד קליין ועו"ד דוד כהן), ממונה הפיקוח מר אילן שגיא וסגן מנהל היחידה מר ציון סעד.
2. מצ"ב לעיונכם המלצות בנושא של עו"ד דוד כהן.
3. לידיעתכם.

בכבוד רב,



אברהם דותן
מנהל היחידה הארצית
לפיקוח על הבניה

David Cohen

Law Office

8a Henrieta Sold str.

Beer-Sheva 84894

David Cohen, Advocate

Amit Cohen, Advocate

Eyal Cohen, Advocate

Tel: 08-6286929 טל:

Fax: 08-6286934 פקס:

משרד עורכי דין

רח' הנרייטה סולד 8א, משרד 301

באר-שבע 84894

דוד כהן, עורך-דין ונוטריון (מוסמך במשפטים ומנהל עסקים)

עמית כהן, עורך-דין (B.sc בהנדסה; M.sc במדעי המחשב)

איל כהן, עורך-דין (B.sc בפיסיקה ומדעי המחשב)

משרד הפנים

היחידה הארצית

לפקוח על תכניה

7 05. 2002

דואר ונוס

תיק מס'

באר-שבע, 01 במאי 2002

מספרנו: 4001/0-4301

ב פ ק ס

לכבוד

מר אבי דותן

מנהל היחידה הארצית לפיקוח על הבנייה

רח' הדר 2 קומה 5

הרצליה 46290

א.ב.

הנדון: סעיף 212 של חוק התכנון והבנייה

בהמשך לדיון במשרד ב-14/4/02, להלן סיכום והמלצות:

1. עד לתקופה האחרונה בקשנו מביהמ"ש צווי הריסה לפי סעיף 212 בנימוק שהמבנה נבנה ללא-היתר. יש בעצם 2 סוגים עיקריים:

- כשחלה התיישנות על העבירה.

- כשלא אותר נאשם.

2. הגיע לידינו פסה"ד של ביהמ"ש העליון ברע"פ 124/01, ניקר נ. מדינת ישראל שנתן ב-21/2/02 (טרם פורסם). בפסה"ד נקבע שאין די בכך שלא נתן היתר בנייה אלא יש להביא בפני ביהמ"ש נימוקים-נוספים מטעמים של "עניין-ציבורי" חשוב שמצדיקים מתן הצו. ביהמ"ש גם קובע שהמתנגד למתן הצו יכול להציג שיקולים שתומכים בהתנגדותו. ביהמ"ש ישקול את השיקולים אלה מול אלה. ביהמ"ש הביא פסה"ד קודם (ע"פ 3490/97 יצחק נ. הועדה המקומית כפר-סבא) וכתב שנוצרה אי-בהירות בעניין זה שמביאה לפס"ד סותרים של ביהמ"ש המחוזיים.

3. לי נדמה שלפחות בכל מה שקשור בנאשם שאיננו ידוע, פסה"ד הזה מוטעה. יש הבדל בין מבנה שלגביו חלה התיישנות העבירה ויכול שהוא עומד על תילו שנים רבות. אז אולי יש שיקולים של "עניין ציבורי" מול שיקולים אחרים. בעניין מבנים שנבנו לאחרונה ע"י נאשם לא ידוע, לא יכול שיהיה שיקול ציבורי יותר חשוב מאשר שהמבנה נבנה ללא היתר.

4. בעקבות פסה"ד של ביהמ"ש העליון החלה שופטת חדשה שנתמנתה לדון בתיקי וועדות, השופטת נחמה נצר לזמן לדין את תיקי הבקשות לפי סעיף 212. במקרים האלה הודענו לביהמ"ש מיד שנצרך תצהיר נוסף, כדי ליתן נימוקים נוספים ואכן כך עשינו. בבקשות החדשות אנחנו מפרטים בתצהיר שמצורף לבקשה את הנימוקים הנוספים.

5. אני מעריך שיגיע לביהמ"ש העליון ערעור שנוגע למתן צו-הריסה כאשר הנאשם איננו ידוע ויכול שבפס"ד נוסף ביהמ"ש יפסוק שבמקרים אלה די בנימוק שלא נתן היתר-בנייה. לא נראה לי שיש הצדקה למאמץ בכיוון של תיקון החוק או התקנות.

6. מכאן שכיום יש לפרט בתצהיר טעמים של "עניין ציבורי". סוג הנימוקים שאנחנו כבר מפרטים:

- 6.1. לאתר אין תכנית שמאפשרת הקמת מבנה.
- 6.2. המבנה נבנה מחוץ למקבץ מבנים קיים של אוכלוסין.
- 6.3. אין תשתית ראויה ואין אפשרות להקימה.
- 6.4. אין אפשרות שיינתן היתר לשימוש חורג.
- 6.5. מדובר באדמה חקלאית, אין אפשרות שהוועדה המיוחדת תאפשר שינוי כשאר תכנית.
- 6.6. מדובר באדמות-מדינה שלבונה אין בהם זכות.
- 6.7. קיימת תביעת בעלות של המדינה, שטרם הוכרעה (לנאשם שלא ידוע, אין תביעה בדבר זכויות).
- 6.8. המבנה נמצא סמוך לפסי-רכבת, כביש, מחנה צבאי, שטח ירי שלגביהם לא נתן ליתן היתר.
- 6.9. המבנה מצוי בתחום שיש עליו מגבלה אחרת (קו היס, גבול המגרש וכו').

7. מובן שנימוקים אלה הם רק דוגמאות וניתן להביא נימוקים אחרים או נוספים, לפי נסיבות העניין.


בכבוד רב,
דוד כהן, ע"ד

הערך: אי אילן שלט

מדינת ישראל
משרד הפנים
היחידה הארצית לפיקוח על הבניה

הרצליה רח' הדר 2 קומה 5
מיקוד 46290 טל' 09-9581385
09-9580117 09-9571334
פקסמיליה: 09-9581211 FAX:
מען נוסף לדואר: ת.ד. 5991
הרצליה מיקוד 46159

תאריך: ג' באייר תשס"ב
15 באפריל 2002

מספר: 166 / 02

תיק: מחוז דרום

הייסא 15

לכבוד
מר משה קליין, עו"ד
יועמ"ש מחוז דרום

לכבוד
מר דוד כהן, עו"ד
יועמ"ש מחוז דרום

לכבוד
מר אילן שגיא
ממונה פיקוח על הבניה
מחוז דרום

אדונים נכבדים,

הנדון: בקשת צו הריסה עפ"י סעיף 212
סיכום דיון שהתקיים במשרדי
היחידה הארצית - 14.4.02

כללי

1. לאחרונה התקבלה החלטה בביהמ"ש העליון (בתיק 124/01), הנוגעת לבקשת צו הריסה, עפ"י סעיף

212, עקב בנית קיר ללא היתר ברשל"צ. החלטה זו קבעה שיש לתת נימוקים נוספים של "האינטרס הציבורי" בבקשה להריסה. בניה ללא היתר אינה מספקת לצורך קבלת צו הריסה.

2. דבר מסקנה זו הגיע לשופטת השלום בב"ש, שפסקה, באחת הבקשות לקבלת צו עפ"י סעיף 212, שיש לתת נימוקים נוספים וזאת על בסיס פסיקת ביה"מש העליון.

3. לנושא זה יש השלכות רחבות היקף לעבודת הפיקוח, והדבר מחייב ליבון ולימוד יסודי של הסוגיה. על רקע זאת קויים דיון במשרדו של מנהל היחידה הארצית לפיקוח על הבניה.

עיקרי מהלך הדיון

4. מר אילן שגיא פרט את הרקע לדיון והסביר את המשמעות שיש להחלטת הבג"צ.

5. עו"ד כהן פרט את השתלשלות פרשת הבג"צ, האמור לעיל, וציין שיש בטיפולו שתי בקשות לקבלת צו הריסה עפ"י סעיף 212.

6. עו"ד כהן הדגיש ששתי הבקשות הוגשו, עם פירוט של נימוקים נוספים, בעיקר תכנוניים, שיצדיקו את מתן צו ההריסה. עו"ד כהן ממליץ להוסיף נימוקים אלו לכל בקשה שתוגש ע"פ סעיף 212.

7. עו"ד קליין מסר שיש בטיפולו מסי' בקשות לקבלת צו הריסה וכי הוא פרט נימוקים

נוספים לבקשת הצו.

8. עו"ד קליין הסביר כי לדעתו יש לתקוף את החלטת הבג"צ באמצעות תיקון חקיקה מתאים.

9. הח"מ המליץ כדלקמן:

א. להכין פירוט של נימוקים נוספים לבקשה לצו ההריסה (תיכנוניים ואחרים), שישמשו כ"אינוונטר" לכל בקשה שתוגש.

ב. להמתין לקבלת החלטת בימ"ש השלום לתיקים שהוגשו. במידה ותדחה בקשה כלשהיא יש לערער עד לביהמ"ש העליון אם יהיה צורך בכך.

ג. להתחיל ולגבש תיקון חקיקה מתאים.

10. סיכום מנהל היחידה:

א. עו"ד כהן יכין מסמך מפורט ובו ינתן רקע על הבעיה שנוצרה וכן פירוט של כל הנימוקים שניתן לתת בעת הגשת הבקשה. מסמך זה זה יופץ לידיעת התובעים במחוזות.

ב. עו"ד כהן ועו"ד קליין ימשיכו לטפל בבקשות שהוגשו. בקשה שתידחה תועבר לידיעת ממונה הפיקוח וזה יעדכן את מנהל היחידה. יש כמו כן להגיש ערר על דחיה זו.

ג. עו"ד קליין יכין הצעה לתיקון חקיקה בנושא.

ד. לאחר קבלת המסמך שיוכן ע"י עו"ד כהן יועלה הנושא ליועמ"ש משרד הפנים.

11. לטיפולכם המסור.

בכבוד רב,

ציון סעד

סגן מנהל היחידה הארצית
לפיקוח על הבניה

העתק: מר אברהם דותן – מנהל היחידה הארצית לפיקוח על הבניה.

לדוארם טוב וטוב
הוא טוב וטוב

(הוא טוב)

הוא טוב וטוב

הוא טוב

הוא טוב

23.4.02

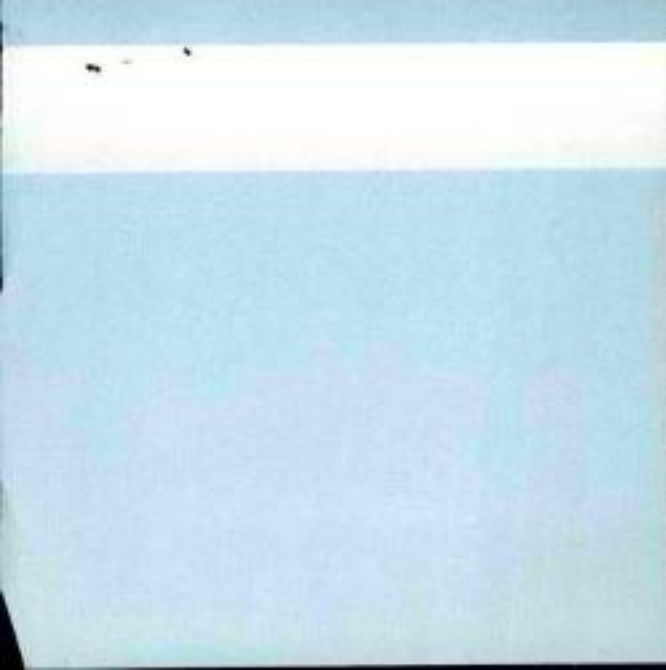
הוא טוב

הוא טוב

הוא טוב

הוא טוב

24.4.02



משרד הפנים
לשכת היועץ המשפטי

נלווה לחומר לשימוש פנימי

אל: אבינון - פיקוח 88 הנ"ל

מאת: סניגור

- | | |
|--|--|
| ☒ אשר וחוזר | ☐ לשיחה |
| ☐ לתיק | ☐ לידיעה |
| ☐ נא חכן תשובה לחתימת חשר | ☒ לטיפול |
| ☐ חשב נא ישירות עם העתק אלי | ☐ לאישור |
| | ☐ נא הערותיך |

הערות נוספות: _____

16.4.07

תאריך

א

חתימה

מסמך מס' 1000 תאריך: 10/10/2023

שם: _____

מס' _____

תאריך: _____

☐ אדם

☐ חברה

☐ מוסד

☐ ארגון

☐ ממשלה

☐ מוסד חינוכי
 או מוסד חינוכי

☐ מוסד

☐ מוסד חינוכי
 או מוסד חינוכי

☐ מוסד חינוכי

☐ מוסד חינוכי

מס' _____

מס' _____

מס' _____

3
105/02

מדינת ישראל
המשרד לביטחון הפנים

לשכת היועצת המשפטית
ב' אייר תשס"ב
14 אפריל 2002
38-CA
34110 בעק"ט

עו"ד שרית דנה
היועצת המשפטית
משרד הפנים

2685-

הנדון: טיוטת חוק, פקודת המשטרה (תיקון), התשס"ב
סימוכין: מכתבד מיום 11.3.02

במענה להערות משרדכם בהתייחס לטיוטת החוק שבנדון, שענינה בתיקון הוראת סעיף 36 לפקודת המשטרה [התשל"א - 1971, רצב, התייחסותו של עו"ד אלעזר כהנא מלשכת היועצת המשפטית במטה הארצי. אני תקווה שיש באלו להסיר את השגותיכם. בכוונתנו להעלות החוק המוצע לדיון בוועדת שרים לעניני חקיקה.

בברכה
חנה קלר
חנה קלר (אורנשטיין), עו"ד
היועצת המשפטית

משרד הפנים תחידת תאריכות לפקוח על הבניה
22.04.2002
דואר נכנס
תיק מס' _____

לראו: 81/02, לציון האגדה
העתק: עו"ד אלעזר כהנא, לשכת היועצת המשפטית, מטא"ר

משרד המשפטים
מחלקת תאריכות
מחלקת חקיקה

(קלר)



מדינת ישראל
משרד הפנים
היחידה הארצית לפיקוח על הבניה

הרצליה רח' הדר 2 קומה 5
מיקוד 46290 טל' 9581385-09
9580117-09 9571334-09
פקסמיליה: 9581211-09 FAX:
מען נוסף לדואר: ת.ד. 5991
הרצליה מיקוד 46159

תאריך: א' אדר תשס"ב
13 בפברואר 2002

מספר: 82 / 02

תיק: הצעות חוק /
הריסות כללי

לכבוד
גב' שרית דנה, עו"ד
יועמ"ש משרד הפנים

גברת נכבדה,

הנדון: חוות דעת משפטית

למזכרייך מ- 29.1.02, בנושא – פקודת המשטרה תיקון התשס"ב - 2001.
ומ- מ- 2.1.02, בנושא – ביצוע צווי הריסה באמצעות חב' אבטחה.

1. מצ"ב לעיונך התייחסותו של עו"ד, עוזי סלמן לשתי בקשותייך (שבסימוכין).

2. לידיעתך.

בכבוד רב,


מר אברהם דותן
מנהל היחידה הארצית
לפיקוח על הבניה

Uzi Salman, Adv.
Ronen Cohen, Adv.

עוזי סלמן, עו"ד
רון כהן, עו"ד

Tal Yekutieli, Adv.

טל יקותיאל, עו"ד

כהן, סלמן משרד עורכי דין

COHEN, SALMAN Law Offices

10 פברואר 2002
כ"ח שבט תשס"ב

לכבוד
מר אבי דותן
מנהל היחידה הארצית לפיקוח על הבניה
בפקס' 09-9581211

שלום רב,

הנדון : תיקון פקודת המשטרה - שוטרים בשכר
סימוכין : תזכיר חוק פקודת המשטרה (תיקון), התשס"ב-2001, מיום 20.1.01

להלן התייחסותנו לטשא שבנדון :

1. הצעת התיקון שבסימוכין קובעת למעשה כי - בכל פעולת אכיפה על ידי רשות מקומית ו/או ועדה מקומית ו/או ועדה המחוזית, אשר נדרש בה סיוע משטרי, יהיה על הגורמים הנ"ל "לשכור את שירותי המשטרה בתשלום".
2. מצב זה אינו סביר, אינו רצוי ואף אינו תקין מסיבות שונות, בראש וראשונה מחטעם שלא יכול להיות שבמקום שנשקפת סכנה לשלמות הנפש והרכוש של עובדי ציבור או מוסדות ציבוריים, במהלך ביצוע סמכויותיהם עפ"י דין, יאלצו אלו לשלם עבור שרותי משטרה.
3. עפ"י סעיף 211(א) לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965 (להלן - "חוק התו"ב"), "ציווה בית משפט על מוסד תכנון לבצע פעולה פלונית. ושאם מוסד התכנון או שליחיו להיכנס למקום שהצו נוגע לו לשם ביצוע הפעולה, להרחיק ממנו כל אדם וחפץ ולנקוט את כל האמצעים, לרבות שימוש בכח סביר כדי להבטיח את קיום הצו. ואם חייב בית משפט בהוצאות הביצוע של הפעולה, ושאם מוסד התכנון לגבותן בדרך שגובים חוב אזרחי". (הדגשה לא במקור ע.ס.)
4. יצוין כי למיטב ידיעת הח"מ, כבר היום נמנעות ועדות מקומיות מלבצע צוים מינהליים או שיפוטניים בשל העלויות הכרוכות בדבר.
5. צוי הריסה מינהליים לפי סעיף 238א לחוק התו"ב אינם מופנים כלפי אדם מסויים, אלא מודבקים על המבנה נשוא צו ההריסה (צוים IN REM), ופעמים רבות אין בנמצא אדם שניתן לגבות ממנו את הוצאות ההריסה. יתרה מכך, גם במקרים בהם יש אדם האחראי לביצוע העבירה שבגינה ניתן הצו, הרי שגביית חוב אזרחי הינה בעייתית וממושכת ובמקרים רבים לא ניתן לגבות את החוב (מצב כלכלי של החייב, תעלולים של החייב וכיוצ"ב).

6. במצב הדברים המוצע בתיקון שבסימוכין, קיים יותר מחשש סביר שהרשויות המקומיות ימצאו בעלות הנוספת של שכר למשטרה עילה שלא לבצע צוי הריסה מינהליים ואו לא לאכוף קיומם של צוים שיפוטניים.

7. למען הסדר חטוב, רואה הח"מ לנכון לציין כי הינו סבור שניתן לבצע צוים בסיוע והבטחה של חברות פרטיות שהוסמכו לכך, אולם הדבר צריך להשאר בגדר שיקול הדעת של הרשות הנוגעת לדבר, או במילים אחרות בגדר פרוגטיבה של הרשות המנהלית להחליט, בהתאם לנסיבות הספציפיות של כל מקרה ומקרה, האם לפנות למשטרה ללא תשלום או לגורם פרטי בתשלום.

8. החלטה לשכור שירותים של חברה פרטית מטילה על הרשות הן הוצאות והן אחריות שילוחית, שהח"מ אינו סבור שיש לחייב בהם את הרשויות, ככל שמדובר בהפעלת כח ובסיכון לנפש ולרכוש, בעיקר מהטעם שברוב המקרים יגרום הדבר להמנעות מהפעלת סמכויות על ידי הרשות המנהלית המוסמכת לכך לכאורה.

9. אין זה סוד, כי במקרים רבים נסיונות המשטרה לחמנע מסיוע למוסדות התכנון ולרשויות מקומיות גרמו לעיכובים, ובמקרים מסוימים אף סיכלו את פעולות האכיפה של הגורמים הנ"ל.

10. בכל הכבוד, סבור הח"מ כי הנסיון מלמד שקבלת התיקון שבסימוכין עשויה לגרום להמנעות מוחלטת של המשטרה מסיוע בפעולות אכיפה של מוסדות התכנון והרשויות המקומיות, בעילה של אי תשלום.

11. הח"מ סבור שיש להתנגד לתיקון שבסימוכין, לפחות בכל הנוגע לביצוע צוים לפי חוק התו"ב.

בברכה,

עוזי סלמן, עו"ד

(לדאכטבות פנימית במשרד הממשלה)

מזכר

אלו	אוב, צוי, סלמן
מאת	מנהל אומים-למכרה במכרה
הנדון	ביצוע צווי הכיסה באמצעות חכירה אבטחה
סימבול	

א. צוי
א. סלמן
ר. 10.2.02
ש. 10.2.02

במאמר 3.1.02 הוצא אליך ביקש
המזכר, דלמן ביקש את התחיימותך
ולאסר אצלי. וביקש תשובה דחופה

א. צוי

מנהל אומים-למכרה
מנהל במכרה

משרד הפנים
היחידה הארצית
לפיקוח על הבניה
רח' הדר 2 הרצליה 6290

מהלך דפוס 4 (מל 345)

א.א.א.
02/01/03

א.א.א.
א.א.א.

משרד הפנים
היחידה הארצית לפיקוח על הבניה

תאריך: 3.1.02

פקסמיליה

הוא צריך
לשלם
מס

א.א.א. מס' פקס: _____

מאת: _____

הנדון: _____

הערות: _____

ברכת יונת
רשות לשכת "משרד הפנים"
היחידה הארצית לפיקוח על הבניה
רח' חדרה 2, תל אביב 6159
טל: 09-580117, 09-580117

שוגר מפקס מס': 09-9581211 ע"י (שם השולח/ת): _____

סה"כ דפים: 3, (כולל דף זה)

במידה ולא קיבלת את מספר הדפים שלעיל ו/או הצילום אינו ברור, אבקשכם
להתקשר אלינו.

בתודה,

ביצוע צווי הריסה באמצעות חברות אבטחה פרטיות

רקע:

סעיף 211 לחוק התכנון וחבניה ושכ"ח 1963 קובע כולקמן:

"211. (א) ציווח בית המשפט על מוסד תכנון לבצע פעולה פלונית, רשאים מוסד התכנון או שליחיו לחיכנס למקום שהצו נוגע לו לשם ביצוע הפעולה, להרחיק ממנו כל אדם וחפץ ולנקוט את כל האמצעים, לרבות שימוש בכוח סביר, כדי להבטיח את סיום העו" (תחלטה לא במקור)

סעיף 238א(יא), שעניינו ביצוע צו הריסה מינהלי קובע:

"בביצוע צו הריסת מינהלי רשאים הועדה המקומית, עובדיה ושליחיה שחסימה לכך, לפעול, אף ללא צו של בית-משפט, על-פי חסמכויות כאמור בסעיף 211, ובתחום המחוז יחיו לוועדה תמחויות כל הסמכויות האמורות, בשינויים המחוייבים."

העולה מהאמור לעיל, כי הועדות לתכנון ובנייה מוסמכות לבצע את הפעולות המוגדרות לעיל, תוך שימוש בכח סביר אם יש צורך בכך, סמכות זו קיימת אף ליעובדיה או שליחיה של הועדה שהסמיכה לכך."

משיש בידי הועדות סמכויות ביצוע כאמור, רשאיות הן לקבל סיוע ממשרת ישראל לצורך ביצוע תפקידיהן, אם הדבר נדרש. ואם הדבר אינו נדרש, לכאורה, אין הועדות נדרשות לפנות לקבלת ליווי וסיוע משטרה.

הסיוע המשטרה לועדות המקומיות בביצוע פעולותיהן, מחייב את המשטרה לבצע שינוי של רצף הפעילות השיגרתית ולהיערכות מיוחדת, תיאום מועד מתאים, הצבת כח אדם וכדו'. לפיכך, המשטרה רואה בחיוב, מבחינה עקרונית, הפעלת מאבטחים פרטיים במקום שוטרים או בנוסף להם.

יחד עם זאת, המשטרה היא שמופקדת על שמירת חסדו הציבורי ועל בטחון הנפש והרכוש, ומתוקף אחריות זו היא דורשת כי ייקבעו תנאים מחייבים ומוסכמים המגדירים את אופן החסתינויות במאבטחים פרטיים לביצוע צווי הריסה.

מובהר כי האחריות על הפעלת המאבטחים, לרבות הכשרתם, התאמתם לתפקיד ותוצאות פעילותיהם היא על הועדה לתכנון ובנייה בלבד.

התנאים המחייבים על מנת לאפשר הפעלת מאבטחים פרטיים לביצוע צווי הריסה מתווחסים לתחומים שונים - והות המאבטחים והכשרתם, תסמכתם לביצוע הפעולה הספציפית, חובת דיווח למשטרה על ביצוע פעולות מסויימות, חובת תיאום מועד תביצוע עם המשטרה במקום בו חדר מתחייב מתמונת חמצן וכדו'. להלן פירוט התנאים המוצעים על ידנו:

א. זהות המאבטחים:

"מאבטחים" בסעיף זה, הכוונה אנשי אבטחה חסידיים באבטחת ביצוע ההריסה, שאינם עובדים של העירייה או הועדה המקומית.

אבטחת ביצוע צווי הריסה תבוצע אך ורק על ידי חברות שמירה שקיבלו היתר לכך מאת הועדה, מכה סעיף 18 לחוק חוקרים פרטיים ושירותי שמירה תש"ל 1972. מאבטחים יחיו אך ורק עובדים של חברות שמירה מורשות שקיבלו אישור לכך כמתחייב מסעיף 19 לחוק האמור.

ג. תסמכת המאבטחים:

כאמור לעיל, על מנת להקנות סמכות שימוש בכח יש להסמיק את המאבטחים להיות שלוחי הועדה. לפיכך, לצורך ביצוע האבטחה יש להציג כתב הסמכה לתגרת האבטחה ולעובדיה לביצוע הפעולה הנדונה (לכל פעולה במסדר) מטעם הועדה לתכנון ובנייה.

ג. זינוח למשטרה:

על כל פעולת חריסה שתבוצע בסיוע חברת אבטחה פרטית, תדווח הועדה לתכנון המשטרה הרלוונטית סמוך לאחר מועד הוצאת הצו, גם במקרה בו, לדעת נציגי הועדה, לא נדרש סיוע משטרי כלל. הפנייה תכלול: פירוט של הבנייה המיועדת להריסה, שם הבונה, כתובת מדויקת של הבנייה ומועד מתוכנן לביצוע.

לאחר קבלת הדיווח כאמור לעיל, המשטרה תהיה רשאית, בכל מקרה שהנתונים שבדיה יחייבו זאת, לקבוע כי באבטחת פעולה מסוימת ישותפו גם כוחות המשטרה לפי הצורך. במקרה כזה תפעל הועדה על פי סעיף די לחלק.

ד. תיאום פעולה עם המשטרה:

1. במקרים חבאים ביצוע צו הריסה מינהלי מחייב תיאום מראש עם המשטרה כפי שמוגדר בסעיף משנה 2 להלן:

- א. כאשר על פי הערכת הועדה או על פי הערכת הגורם המאבטח, ישנו חשש כי הפעולה המיועדת תביא להפרת הסדר הציבורי ו/או פגיעה בביטחון הציבור, נפש או רכוש.
- ב. כאשר על פי הערכת המשטרה, על פי מידע המצוי בידה, ישנו חשש כי הפעולה המיועדת תביא להפרת הסדר הציבורי ו/או פגיעה בביטחון הציבור, נפש או רכוש, או אף חשש.
- ג. כל פעולה המחייבת הפעלת 10 מאבטחים פרטיים ומעלה.

2. תיאום עם המשטרה משמש: מועד הביצוע ייקבע בתאום עם מפקד ההתחנה הרלוונטי, ובתחשיב בנתונים המבצעיים והמודיעיניים שבדי המשטרה. כוחות האבטחה יפעלו על פי הנחיית המשטרה, לרבות בנושא קביעת סדר הכוחות ופריסתם ושילוב כוחות משטרה עם חברות אבטחה פרטיות. המשטרה תסייע לאבטחת הפעולה רק לאחר הבדיקות המתחייבות מבחינתה - חיבת מבצעי וחובט משטרה, על פי נחלי סיור של המשטרה. במקרים אלה, ייקבעו סדרי הכוחות לאירוע על פי החלטת המשטרה. בכלל זה ייקבע האם ובאילו מידה ישתתפו כוחות משטרה באבטחת האירוע. בכל מקרה כוחות המשטרה יהיו בכוננות למקרה של התפתחות אשר תחייב התערבות משטרתית. התערבות משטרתית במקרים אלה תהיה על מנת לחבט ביצוע תקי של הצו כחוק. במקרים חריגים, ועל פי התפתחות האירוע תפעל המשטרה להפעלת סמכויותיה ואחריותה להשלטת חסד הציבורי ואם לא יחיה מנוס מכך, גם דחיית הפעולה למועד אחר קרוב, לאחר התארגנות מחודשת.

ה. סמכויות מאבטחים:

סמכות מאבטחים נובעת ראשית לכל מתפקידם הציבורי כשלוחי הועדה, מכח סעיף 211 ו-238 לחוק התכנון והבניה כמסורט לעיל. המשמעות היא, כי מעבר לחגנות הסבועות הקיימות בחוק העונשין, אשר מפילא עומדות למאבטחים בכל אורח, יהיו הם מוסמכים לעשות שימוש בכח סביר שהוא הכרחי לשם ביצוע פעולת ההריסה. קיימת עדימות ברורה להפעלת כל סמכות בידי עובד ציבור שהוא תפקידו הקבוע, ובכל שמדובר בהפעלת כח - המשטרה. לפיכך, בכל אירוע בו משתתפים כוחות משטרה, הפעלת כח סביר, נדרש לשלם ביצוע הפעולה החוקית (להבדיל מפעולות הגנה עצמית), ותבצע, ככל הניתן, על ידי שוטרים בלבד.

גלווה לחומר לשימוש פנימי

גלווה לחומר לשימוש פנימי

[illegible]

מאת: שמעון היימן מלך המלך

אשר המונח הארצות
לפחות על חבניה

□ לתיק

5 וא חכו/תשובה

לחתימת השד

ה' חשב לא אפרובוס

עם העתק
אלו

לשיחה

לידיעה

לטיפול

לאישור

נא הערותיך

הערות נוספות:

ਮਾਨਵਰ ਪ੍ਰਤੀ ਪ੍ਰਤੀ

פתיח

29.1.02

תאריך

2311

חתימה

לסוף
ימים

משרד הסנים
לשכת היוצר המסטי

2102 ירושלים

טופס מס' 100

אז: סקסמיליה מס. 958/2-97

אז: סל' 3 (ה) מנהל היחיד האלי. לביקורת ימי

מאת: נחל' 3 (ה) הין/מס'

לירי:

מס' דפים (כולל דף זה) 5

הצרות: מנהל האליק מנהל 3 (ה) אביחמח
- הצמחה שרה מבקרת שמחצית
שם לעדוי סלחן
שילוח אורה על אשר חפץ

במידה ולא קבלת מספר הדפים המצויין לעיל ובמידה שהצילום אינו ברור
נא להתקשר לסלסון 02-6701693

כרכה
יחידה

1710701471-02 סקס' 02-6701693 לקבלת 2, ת.ד. 5158, הקריה, ירושלים 91061

ולדחבתבית פנימית במשרד הממשלה

ישראל



משרד

46676

לשכת היעוצה המשפטית

המנדט
30.11.01
80/14/01

אלה הם המסמכים שהוצגו לידי

המנדט: קיבלו לוי בניה בן-ציון חגית אגלה
סימולין:

1. מכתב הנאמן אלמנה בניה בן-ציון חגית.

2. מכתב הנאמן אלמנה בניה בן-ציון חגית.
נראה שהיא גמלה/נעלה.

3. בבית דין אגלה בניה בן-ציון חגית.
אגלה בניה בן-ציון חגית.

בכרחה

עו"ד אלעזר כהנא, מנדט
שירות היעוצה המשפטית

לוי: (2 גמ')
(2 גמ')

המטה הארצי, דרך חיים ברלב, ירושלים 91906 • טל' 02-5308150 • פקס' 02-5308151

משרד הפנים
היחידה הארצית לפיקוח על הבניה

תאריך: 22.2.10

פקסמיליה

אצי קיבל את
הפס'ים של
שמי

א.א: את אצוי באמן, אצ' מס' פקס: _____

מאת: _____ שמי אצוי בס' דלמן

הנדון: _____ המנה מיק בק/צה השולח (מיקון), המנה ומנה

הערות: _____ דלמן, אבקש תשובה בתוך כחצי שנה

א.א.פ.ק. _____

שוגר מפקס מס': 09-9581211 ע"י (שם השולח/ת): _____ שמי אצוי - אצ' ירב כינור

משרד הפנים
היחידה הארצית
לפיקוח על הבניה
רח' הדר 2 הרצליה 5991

סה"כ דפים: 6, (כולל דף זה)

במידה ולא קיבלת את מספר הדפים שלעיל ו/או הצילום אינו ברור, אבקשם
להתקשר אלינו.

בתודה,

מס' 158/מ
מ/ג
מ/ג

מדינת ישראל
המשרד לביטחון הפנים

בלמי"ס-



לשכת היעוץ המשפטי
טל': 02-5308071/3
פקס: 02-5323596
ירושלים, ז' שבט, תשס"ב
20 ינואר 2002

מט 38 - 1 - 16/31074(מ)

משרד הפנים
היחידה הארצית
לפקוח על חבניה

5 02 2002

דואר נכנס

מ/ג
מ/ג
מ/ג

נשיא בית המשפט העליון
נשיא בית הדין הארצי לעבודה
נגיד בנק ישראל
מזכיר הממשלה
היועץ המשפטי לממשלה
המשנה ליועץ המשפטי לממשלה (חקיקה)
המשנה ליועץ המשפטי לממשלה, עו"ד יהודית קרפניץ
נציב שירות המדינה
הממונה על התקציבים
היועץ המשפטי משרד ה**הכנס**

היועצת המשפטית משטרת ישראל
דיקן הפקולטה למשפטים האוניברסיטה העברית, ירושלים
דיקן הפקולטה למשפטים, אוניברסיטת תל-אביב
דיקן הפקולטה למשפטים, אוניברסיטת בר-אילן, רמת-גן
דיקן הפקולטה למשפטים, אוניברסיטת חיפה
היועץ המשפטי רשות הדואר
מנהל המכון למחקרי חקיקה ולמשפט השוואתי, הפקולטה למשפטים, ירושלים
לשכת עורכי הדין, רח' דניאל פריש 10, תל-אביב
לבנת משיח, עו"ד הממונה על החקיקה, משרד המשפטים

הנדון: תזכיר חוק פקודת המשטרה (תיקון), התשס"ב - 2001

רצ"ב תזכיר חוק שבדעתינו להגיש לממשלה.

אודה על הערותיכם תוך 21 יום.

בברכה

ח.ק. (אורנשטיין)

חנה קלר (אורנשטיין), עו"ד
היועצת המשפטית

מדינת ישראל
המשרד לביטחון הפנים

מט 38 - 31076

תזכיר חוק

א. שם החוק המוצע

פקודת המשטרה (תיקון), התשס"ב - 2001.

ב. עיקרי החוק המוצע

חוק זה בא להחליף את הוראת סעיף 36(א) לפקודת המשטרה [נוסח חדש], התשל"א - 1971 (להלן - הפקודה) באופן שהסמכות להעסיק שוטר בשכר תורחב גם בהתייחס לנסיבות בהן ההסתייעות בשוטר בשכר נדרשת לצורך סיוע בהפעלת סמכות הנתונה לרשות ציבורית או לבעל תפקיד על פי דין וניתנה לו בדין שהעניק לו את הסמכות, גם סמכות האכיפה, להוציאה מן הכוח אל הפועל בכוחות עצמו.

על פי המצב הנלמד מהוראת סעיף 36 (א) לפקודה, בניסוחה הנוכחי, אין סמכות להסתייע ב"שוטר בשכר" כאשר הדבר מתבקש לשם אכיפה של צווים שניתנו כדין על ידי רשות, אינה עולה בקנה אחד עם לשון הסעיף והסמכות הנגזרת ממנו.

קיים צורך, והוא מתחדד ביתר שאת בתקופה זו (בה המטלות עמן צריכה להתמודד המשטרה הולכות וגוברות, ומאידך גיסא אין גידול הולם בסד"כ המשטרה) לאפשר השימוש בסמכות לפי סעיף 36 (א) הני"ל גם באותן נסיבות בהן העמדת השוטרים בשכר מתבקשת לשם מתן סיוע לרשויות שסמכויות האכיפה הוקנו להן, כאמור, בדין ולמעשה יש באפשרותן לאכוף הצווים בעצמן אף שלא על דרך ההיזקקות לשוטרים בשכר.

במקרים כגון אלו, כאשר מתבקש הסיוע המשטירתי אין כל הצדקה שהמשטרה תגיש סיוע שלא במסגרת "העמדת שוטרים בשכר".

הכוונה הינה לאפשר העמדת שוטרים בשכר, **בין היתר**, בנסיבות בהן הסיוע נדרש:

- (1) להוצאה לפועל
- (2) לכוונס הנכסים
- (3) לגבי פעילות גבייה של מיסים שונים
- (4) למינהל, רשות מקומית, או חברת עמידר לשם ביצוע הסמכויות שהוענקו להן על פי דין.

למטרות של ביצוע עיקול, חיפוש, תפיסה או פינוי והריסה.

המדובר בהפעלת סמכויות המתייחסות לפגיעה ברכוש שאין עמן פגיעה בגוף או בחופש התנועה של הפרט.

ג. השפעת החוק המוצע על החוק הקיים

יוחלף סעיף 36(א) לפקודה.

מדינת ישראל
המשרד לביטחון הפנים

ד. השפעת החוק המוצע על תקציב המדינה

אין.

ה. השפעת החוק המוצע על ההיבט המנהלי

אין

ו. נוסח החוק המוצע – רצ"ב

מדינת ישראל
המשרד לביטחון הפנים

מט 38 - 31077

פקודת המשטרה (תיקון), התשס"ב - 2001

תיקון סעיף 36 (א) "בפקודת המשטרה [נוסח חדש] התשל"א - 1971 במקום סעיף 36 (א) יבוא :

" 36 (א) ביקש אדם או רשות ציבורית על פי דין להעסיק שוטרים בשכר לרגל אירוע, או כדי לסייע בהפעלת סמכותם על פי דין, ויש גם לציבור ענין בכך שהסדר ושלוש הציבור יישמרו בהם, רשאי המפקח הכללי להעמיד לרשותו שוטרים בתשלום שייקבע בתנאי כי נתקיימו דרישות החוק לגבי האירוע, הפעולה או הפעלת הסמכות.

אולם לא יראו כסיוע לעניין סעיף זה פעולה של המשטרה המוטלת עליה במישרין בהחלטת בית המשפט.

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת היועץ המשפטי

ירושלים כ"ז באדר התשס"ב
11 במרץ 2002

מש. 1956-2002

לכבוד
גבי חנה קלר
היועצת המשפטית
המשרד לבטחון פנים

הנדון: תזכיר חוק פקודת המשטרה (חיקוק) התשס"ב - 2001

רצ"ב הערותיו של עו"ד עוזי סלמן היועץ המשפטי של היחידה הארצית לפקוח על
הבניה להצעת החוק שבנדון, המקובלות עלינו.

2002
33380

בכבוד רב,
שרית דמרי, עו"ד
היועצת המשפטית

העתק: מר מני מזוז, המשנה ליועץ המשפטי לממשלה

10 פברואר 2002
כ"ח שבט תשס"ב

לכבוד

מר אבי דותן

מנהל היחידה הארצית לפיקוח על הבניה

בפקס' 09-9581211

שלום רב,

תנדון : תיקון פקודת המשטרה – שוטרים בשכר

סימוכין : תזכיר חוק פקודת המשטרה (תיקון), התשס"ב-2001, מיום 20.1.01

להלן התייחסותנו לנושא שבנדון:

1. הצעת התיקון שבסימוכין קובעת למעשה כי - בכל פעולת אכיפה על ידי רשות מקומית ו/או ועדה מקומית ו/או ועדה המחוזית, אשר נדרש בה סיוע משטרה, יהיה על הגורמים הנ"ל "לשכור את שירותי המשטרה בתשלום".
2. מצב זה אינו סביר, אינו רצוי ואף אינו תקין מסיבות שונות, בראש וראשונה מהטעם שלא יכול להיות שבמקום שנשקפת סכנה לשלמות הנפש והרכוש של עובדי ציבור או מוסדות ציבוריים, במהלך ביצוע סמכויותיהם עפ"י דין, יאלצו אלו לשלם עבור שירותי משטרה.
3. עפ"י סעיף 211(א) לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965 (להלן - "חוק התו"ב"), "ציווה בית משפט על מוסד תכנון לבצע פעולה פלונית. רשאים מוסד התכנון או שליחיו להיכנס למקום שהצו נוגע לו לשם ביצוע הפעולה, להרחיק ממנו כל אדם וחפץ ולנקוט את כל האמצעים, לרבות שימוש בכח סביר כדי להבטיח את קיום הצו. ואם חייב בית משפט בהוצאות הביצוע של הפעולה, רשאי מוסד התכנון לגבותו בדרך שגובים חוב אזרחי". (הדגשה לא במקור ע.ס.).
4. יצוין כי למיטב ידיעת הח"מ, כבר היום נמנעות ועדות מקומיות מלבצע צוים מינהליים או שיפוטיים בשל העלויות הכרוכות בדבר.
5. צוי הריסה מינהליים לפי סעיף 238 לחוק התו"ב אינם מופנים כלפי אדם מסוים, אלא מודבקים על המבנה נשוא צו ההריסה (צוים IN REM), ופעמים רבות אין בנמצא אדם שניתן לגבות ממנו את הוצאות ההריסה. יתרה מכך, גם במקרים בהם יש אדם האחראי לביצוע העבירה שבגינה ניתן הצו, הרי שגביית חוב אזרחי הינה בעייתית וממושכת ובמקרים רבים לא ניתן לגבות את החוב (מצב כלכלי של החייב, תעלולים של החייב וכיוצ"ב).

6. במצב הדברים המוצע בתיקון שבסימוכין, קיים יותר מחשש סביר שהרשויות המקומיות ימצאו בעלות הנוספת של שכר למשטרה עילה שלא לבצע צוי הריסה מינהליים ו/או לא לאכוף קיומם של צוים שיפוטיים.

7. למען הסדר הטוב, רואה הח"מ לנכון לציין כי הינו סבור שניתן לבצע צוים בסיוע והבטחה של חברות פרטיות שהוסמכו לכך, אולם הדבר צריך להשאר בגדר שיקול הדעת של הרשות הנוגעת לדבר, או במילים אחרות בגדר פרוגרסיבה של הרשות המנהלית להחליט בהתאם לנסיבות הספציפיות של כל מקרה ומקרה. האם לפנות למשטרה ללא תשלום או לגורם פרטי בתשלום.

8. החלטה לשכור שירותים של חברה פרטית מטילה על הרשות הן הוצאות והן אחריות שילוחית, שחת"מ אינו סבור שיש לחייב בהם את הרשויות, ככל שמדובר בהפעלת כח ובסיכון לנפש ולרכוש, בעיקר מהטעם שברוב המקרים יגרום הדבר להמנעות מהפעלת סמכויות על ידי הרשות המנהלית המוסמכת לכך לכאורה.

9. אין זה סוד, כי במקרים רבים נסיונות המשטרה להמנע מסיוע למוסדות התכנון ולרשויות מקומיות גרמו לעיכובים, ובמקרים מסוימים אף סיכלו את פעולות האכיפה של הגורמים הנ"ל.

10. בכל הכבוד, סבור הח"מ כי הנסיון מלמד שקבלת התיקון שבסימוכין עשויה לגרום להמנעות מוחלטת של המשטרה מסיוע בפעולות אכיפה של מוסדות התכנון והרשויות המקומיות, בעילה של אי תשלום.

11. הח"מ סבור שיש להתנגד לתיקון שבסימוכין, לפחות בכל הנוגע לביצוע צוים לפי חוק התוי"ב.

בברכה,

עוזי סלמן עו"ד

972 9 591211

מדינת ישראל
המשרד לביטחון הפנים

- בלמים -

לשכת היעוץ המשפטי
טל: 02-5308071/3
פקס: 02-5323596
ירושלים, ז' שבט, תשס"ב
20 ינואר 2002

מט 38 - 1 - 16/31074(מ)

משרד הפנים
חתימה הארצית
לפקוח על הבניה

5 02 2002

דואר נכנס

המשרד לביטחון הפנים, עו"ד יהודית קרפניקס

נשיא בית המשפט העליון
נשיא בית הדין הארצי לעבודה

נגיד בנק ישראל
מזכיר הממשלה

היועץ המשפטי לממשלה

המשנה ליועץ המשפטי לממשלה (חקיקה)

המשנה ליועץ המשפטי לממשלה, עו"ד יהודית קרפניקס

נציב שירות המבחן

הממונה על התקציבים

היועץ המשפטי משרד הפנים

היועצת המשפטית משטרת ישראל

דיקן הפקולטה למשפטים האוניברסיטה העברית, ירושלים

דיקן הפקולטה למשפטים, אוניברסיטת תל-אביב

דיקן הפקולטה למשפטים, אוניברסיטת בר-אילן, רמת-גן

דיקן הפקולטה למשפטים, אוניברסיטת חיפה

היועץ המשפטי רשות הדואר

מנהל המכון למחקרי חקיקה ולמשפט השוואתי, הפקולטה למשפטים, ירושלים

לשכת עורכי הדין, רח' דניאל פריש 10, תל-אביב

לבנת משיח, עו"ד הממונה על החקיקה, משרד המשפטים

הנדון: תזכיר חוק פקודת המשטרה (תיקון), התשס"ב - 2001

רצ"ב תזכיר חוק שבדעתינו להגיש לממשלה.

אודה על הערותיכם תוך 21 יום.

בברכה

ח.ק. (אורנשטיין)

חנה קלר (אורנשטיין), עו"ד
היועצת המשפטית

972 8 5312

מדינת ישראל
המשרד לביטחון הפנים

מט 38 - 31076

תזכיר חוק

א. שם החוק המוצע

פקודת המשטרה (תיקון), התשס"ב - 2001.

ב. עיקרי החוק המוצע

חוק זה בא להחליף את הוראת סעיף 36(א) לפקודת המשטרה [נוסח חדש], התשל"א - 1971 (להלן - הפקודה) באופן שהסמכות להעסיק שוטר בשכר תורחב גם בהתייחס לנסיבות בהן ההסתייגות בשוטר בשכר נדרשת לצורך סיוע בהפעלת סמכות הנתונה לרשות ציבורית או לבעל תפקיד על פי דין וניתנה לו בדין שהעניק לו את הסמכות, גם סמכות האכיפה, להוציאה מן הכוח אל הפועל בכוחות עצמו.

על פי המצב הנלמד מהוראת סעיף 36 (א) לפקודה, בניסוחה הנוכחי, אין סמכות להסתייג ב"שוטר בשכר" כאשר הדבר מתבקש לשם אכיפה של צווים שניתנו כדין על ידי רשות, אינה עולה בקנה אחד עם לשון הסעיף והסמכות הנגזרת ממנו.

קיים צורך, והוא מתחדד ביתר שאת בתקופה זו (בה המטלות עמן צריכה להתמודד המשטרה הולכות וגוברות, ומאידך גיסא אין גידול הולם בסד"כ המשטרה) לאפשר השימוש בסמכות לפי סעיף 36 (א) ה"ל גם באותן נסיבות בהן העמדת השוטרים בשכר מתבקשת לשם מתן סיוע לרשויות שסמכויות האכיפה הוקנו להן, כאמור, בדין ולמעשה יש באפשרותן לאכוף הצווים בעצמן אף שלא על דרך ההיוזקות לשוטרים בשכר.

במקרים כגון אלו, כאשר מתבקש הסיוע המשטירתי אין כל הצדקה שהמשטרה תגיש סיוע שלא במסגרת "העמדת שוטרים בשכר".

הכוונה הינה לאפשר העמדת שוטרים בשכר, בין היתר, בנסיבות בהן הסיוע נדרש:

- (1) להוצאה לפועל
- (2) לכונס הנכסים
- (3) לגבי פעילות גבייה של מיסים שונים
- (4) למינהל, רשות מקומית, או חברת עמידר לשם ביצוע הסמכויות שהוענקו להן על פי דין.

למטרות של ביצוע עיקול, חיפוש, תפיסה או פינוי והריסה.

המדובר בהפעלת סמכויות המתייחסות לפגיעה ברכוש שאין עמן פגיעה בגוף או בחופש התנועה של הפרט.

ג. השפעת החוק המוצע על החוק הקיים

יוחלף סעיף 36(א) לפקודה.

370 9 58121

מדינת ישראל
המשרד לביטחון הפנים

ד. השפעת החוק המוצע על תקציב המדינה

אין.

ה. השפעת החוק המוצע על החיבת המנהלי

אין

ו. נוסח החוק המוצע - רצ"ב

072 0 551011

מדינת ישראל
המשרד לביטחון הפנים

מט 38 - 31077

7

פקודת המשטרה (תיקון), התשס"ב - 2001

תיקון סעיף 36 (א) "בפקודת המשטרה [נוסח חדש] התשל"א - 1971 במקום סעיף 36 (א) יבוא:

" 36 (א) ביקש אדם או רשות ציבורית על פי דין להעסיק שוטרים בשכר לרגל אירוע, או כדי לסייע בהפעלת סמכותם על פי דין, ויש גם לציבור ענין בכך שהסדר ושלוש הציבור יישמרו בהם, רשאי המפקח הכללי להעמיד לרשותו שוטרים בתשלום שייקבע בתנאי כי נתקיימו דרישות החוק לגבי האירוע, הפעולה או הפעלת הסמכות.

אולם לא יראו כסיוע לעניין סעיף זה פעולה של המשטרה המוטלת עליה במישרין בהחלטת בית המשפט.

טיוטת חוק

א. שם החוק המוצע

פקודת המשטרה (תיקון), התשס"ב - 2001.

ב. עיקרי החוק המוצע

חוק זה בא להחליף את חוראת סעיף 36(א) לפקודת המשטרה [נוסח חדש], התשל"א - 1971 (להלן - הפקודה) באופן שהסמכות להעסיק שוטר בשכר תורחב גם בהתייחס לנסיבות בהן החסידיעות בשוטר בשכר נדרשת לצורך סיוע בהפעלת סמכות חתונה לרשות ציבורית או לבעל תפקיד על פי דין וניתנה לו בדין שהעניק לו את הסמכות, גם סמכות האכיפה, להוציאה מן הכוח אל הפועל בכוחות עצמו.

על פי המצב הנלמד מחוראת סעיף 36 (א) לפקודה, בניסוחה הנוכחי, אין סמכות להסתייע ב"שוטר בשכר" כאשר הדבר מתבקש לשם אכיפה של צווים שניתנו כדין על ידי רשות, אינה עולה בקנה אחד עם לשון הסעיף והסמכות הנגזרת ממנו.

קיים צורך, והוא מתחדד ביתר שאת בתקופה זו (בה המטלות עמן צריכה להתמודד המשטרה חולכות וגוברות, ומאידך גיסא אין גידול חולם בסד"כ המשטרה) לאפשר השימוש בסמכות לפי סעיף 36 (א) הני"ל גם באותן נסיבות בהן העמדת השוטרים בשכר מתבקשת לשם מתן סיוע לרשויות שסמכויות האכיפה חוקנו להן, כאמור, בדין ולמעשה יש באפשרותן לאכוף חצוים בעצמן אף שלא על דרך ההיזקקות לשוטרים בשכר.

במקרים כגון אלו, כאשר מתבקש הסיוע המשטירתי אין כל הצדקה שהמשטרה תגיש סיוע שלא במסגרת "העמדת שוטרים בשכר".

הכוונה הינה לאפשר העמדת שוטרים בשכר, בין היתר, בנסיבות בהן הסיוע נדרש:

- (1) להוצאה לפועל
- (2) לכונס הנכסים
- (3) לגבי פעילות גבייה של מיסים שונים
- (4) למינהל מקרקעי ישראל, רשות מקומית, או חברת עמידר לשם ביצוע חסמכויות שהוענקו להן על פי דין.

למטרות של ביצוע עיקול, חיפוש, תפיסה או מינוי והריסה.

המדובר בהפעלת סמכויות חמתייחסות לפגיעה ברכוש שאין עמן פגיעה בגוף או בחופש התנועה של הפרט.

נספח 100 תח

- ג. חשפעת החוס המוצע על החוס חסיים
יוחלף סעיף 36(א) לפקודה.
- ד. חשפעת החוס המוצע על תסציב המדינת
אין.
- ה. חשפעת החוס המוצע על החיבט המנחלי
אין
- ו. עמדת משרדי הממשלה לתוכיר חחוק
תזכיר החוק חופץ ביום 20 בינואר, 2001.
לא נתקבלו כל חערות או חשנות לתזכיר האמור
- ז. לחלו נוסח החוס המוצע.

פקודת המשטרה (תיקון). התשס"ב – 2001

1. תיקון סעיף 36 (א) "בפקודת המשטרה [נוסח חדש] חתש"א – 1971 במקום סעיף 36 (א) יבוא:

"36 (א) ביקש אדם או רשות ציבורית על פי דין להעסיק שוטרים בשכר לרגל אירוע או פעולה, או כדי לסיוע בהפעלת סמכותם על פי דין, ויש גם לציבור עניין בכך שחסדר ושלוס הציבור יישמרו בחם, רשאי המפקח הכללי להעמיד לרשותו שוטרים בתשלום שייקבע בתנאי כי נתקיימו דרישות החוק לגבי האירוע, הפעולה או הפעלת הסמכות.

אולם לא יראו בסיוע לעניין סעיף זה פעולה של המשטרה המוטלת עליה במישרין בחלטת בית משפט."

מוגש על ידי השר לביטחון הפנים

כ"א באדר התשס"ב
5 במרץ, 2002

מדינת ישראל
משרד הפנים
היחידה הארצית לפיקוח על הבניה

הרצליה רח' הדר 2 קומה 5
מיקוד 46290 טל' 9581385-09
9580117-09 9571334-09
פקסמיליה: 9581211-09 FAX:
מען נוסף לדואר: ת.ד. 5991
הרצליה מיקוד 46159

תאריך: א' אדר תשס"ב
13 בפברואר 2002

מספר: 82 / 02

תיק: הצעות חוק /
הריסות כללי

לכבוד
ב' שרית דנה, עו"ד
יועמ"ש משרד הפנים

גברת נכבדה,

הנדון: חוות דעת משפטית

למזכרייך מ- 29.1.02, בנושא – פקודת המשטרה תיקון התשס"ב - 2001.
ומ- מ- 2.1.02, בנושא – ביצוע צווי הריסה באמצעות חב' אבטחה.

1. מצ"ב לעיונך התייחסותו של עו"ד, עוזי סלמן לשתי בקשותייך (שבסימוכין).

2. לידיעתך.

בכבוד רב,


מר אברהם דותן
מנהל היחידה הארצית
לפיקוח על הבניה

Uzi Salzman, Adv.
Ronen Cohen, Adv.
Tal Yekutieli, Adv.

עוזי סלמן, עו"ד
רון כהן, עו"ד
טל יקותיאל, עו"ד

כהן, סלמן משרד עורכי דין

COHEN, SALMAN Law Offices

10 פברואר 2002
כ"ח שבט תשס"ב

לכבוד
מר אבי דותן
מנהל היחידה הארצית לפיקוח על הבניה
בפקס' 09-9581211

שלום רב,

הנדון : תיקון פקודת המשטרה – שוטרים בשכר
סימוכין : תזכיר חוק פקודת המשטרה (תיקון), התשס"ב-2001, מיום 20.1.01

להלן התייחסותנו לנושא שבנדון :

1. הצעת התיקון שבסימוכין קובעת למעשה כי - בכל פעולת אכיפה על ידי רשות מקומית ו/או ועדה מקומית ו/או ועדה המחוזית, אשר נדרש בה סיוע משטרי, יהיה על הגורמים הנ"ל "לשכור את שירותי המשטרה בתשלום".

2. מצב זה אינו סביר, אינו רצוי ואף אינו תקין מסיבות שונות, בראש וראשונה מחטעם שלא יכול להיות שבמקום שנשקפת סכנה לשלמות הנפש והרכוש של עובדי ציבור או מוסדות ציבוריים, במהלך ביצוע סמכויותיהם עפ"י דין, יאלצו אלו לשלם עבור שירותי משטרה.

3. עפ"י סעיף 211(א) לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965 (להלן – "חוק התו"ב"), "ציוות בית משפט על מוסד תכנון לבצע פעולה פלונית. ושאם מוסד התכנון או שליחיו להיבנס למקום שהצו נוגע לו לשם ביצוע הפעולה, להרחיק ממנו כל אדם וחפץ ולנקוט את כל האמצעים, לרבות שימוש בכח סביר כדי להבטיח את קיום הצו. ואם חייב בית משפט בהוצאות הביצוע של הפעולה, ושאם מוסד התכנון לגבותן בדרך שגובים חוב אזרחי". (הדגשה לא במקור ע.ס.)

4. יצויין כי למיטב ידיעת הח"מ, כבר היום נמנעות ועדות מקומיות מלבצע צוים מינהליים או שיפוטיים בשל העלויות הכרוכות בדבר.

5. צוי הריסה מינהליים לפי סעיף 238 לחוק התו"ב אינם מופנים כלפי אדם מסויים, אלא מודבקים על המבנה נשוא צו ההריסה (צוים IN REM), ופעמים רבות אין בנמצא אדם שניתן לגבות ממנו את הוצאות ההריסה. יתרה מכך, גם במקרים בהם יש אדם האחראי לביצוע העבירה שבגינה ניתן הצו, הרי שגביית חוב אזרחי הינה בעייתית וממושכת ובמקרים רבים לא ניתן לגבות את החוב (מצב כלכלי של החייב, תעלולים של החייב וכיוצ"ב).

6. במצב הדברים המוצע בתיקון שבסימוכין, קיים יותר מחשש סביר שהרשויות המקומיות ימצאו בעלות הנוספת של שכר למשטרה עילה שלא לבצע צוי הריסה מינהליים ואין לא לאכוף קיומם של צוים שיפוטניים.
7. למען הסדר הטוב, רואה הח"מ לנכון לציין כי הינו סבור שניתן לבצע צוים בסיוע והבטחה של חברות פרטיות שהוסמכו לכך, אולם הדבר צריך להשאר בגדר שיקול הדעת של הרשות הנוגעת לדבר, או במילים אחרות בגדר פרוגטיבה של הרשות המנהלית להחליט, בהתאם לנסיבות הספציפיות של כל מקרה ומקרה, האם לפנות למשטרה ללא תשלום או לגורם פרטי בתשלום.
8. החלטה לשכור שירותים של חברה פרטית מטילה על הרשות הן הוצאות והן אחריות שילוחית, שהח"מ אינו סבור שיש לחייב בהם את הרשויות, ככל שמדובר בהפעלת כח ובסיכון לנפש ולרכוש, בעיקר מהטעם שברוב המקרים יגרום הדבר להמנעות מהפעלת סמכויות על ידי הרשות המנהלית המוסמכת לכך לכאורה.
9. אין זה סוד, כי במקרים רבים נסיונות המשטרה לחמנע מסיוע למוסדות התכנון ולרשויות מקומיות גרמו לעיכובים, ובמקרים מסוימים אף סיכלו את פעולות האכיפה של הגורמים הנ"ל.
10. בכל הכבוד, סבור הח"מ כי הנסיון מלמד שקבלת התיקון שבסימוכין עשויה לגרום להמנעות מוחלטת של המשטרה מסיוע בפעולות אכיפה של מוסדות התכנון והרשויות המקומיות, בעילה של אי תשלום.
11. הח"מ סבור שיש להתנגד לתיקון שבסימוכין, לפחות בכל הנוגע לביצוע צוים לפי חוק התו"ב.

בברכה,

עוזי סלמן, עו"ד



מזכר

(לחתימת ממונה במשרד הממשלה)

אלו

התאריך

10.2.02

חוק מס

עובד, ע"מ. סלח

מאת:

שמירה על אי-הסכמה במורה

הנדון:

ביצוע צווי הניסוח האמנה - חילול אבולח

סימוכין

ע"מ קיבל
את המס
ר. 10.2.02
שמיני

המאמץ 3.1.02 הוצא אליך בקדם
המבצע, דלחן ביקש את התמימותק הנבון
וארס נאך. מהקם חשבה לחיבה

ח"פ טל

שמירה על אי-הסכמה

לחתימה במורה

משרד הפנים
היחידה הארצית
לפיקוח על הבניה
רח' חדר 2 הרצליה 16290

סה"כ דפוס 4 (נולד 35)

02/15/03

אוריאל

משרד הפנים היחידה הארצית לפיקוח על הבניה

תאריך: 3.1.02

פקסמיליה

האגף
לפיקוח
על הבניה

אל 3 סמ"מ מס' פקס:

ברוך אוריאל בן אוריאל

היצא צווי חנייה באמצעות חקלאי אגף תה

הערות: גלם אפרים אל. התייחסות לבקשה

ברכת יונתן
רשות לשכת "משרד הפנים"
יחידה הארצית לפיקוח על הבניה
רח' חדר 2 קומה 5 מיקוד 46290
תלפון: 09-9580117, 09-9581385

שוגר מפקס מס': 09-9581211 ע"י (שם השולח/ת): ברכה

סה"כ דפים: 3, (כולל דף זה)

במידה ולא קיבלת את מספר הדפים שלעיל ו/או הצילום אינו ברור, אבקשכם להתקשר אלינו.

בתאריך,

לסוף
10/10

משרד הסנים
לשכת היוצר המשפטי

2102 ירושלים

טופס משפוח פקסי

אל: פקסמיליה מס. 9581211-91

אל: אלבי צורן מנהל היחידה האלי - לביקורת

מאת: יורג צורן (הנ/מ)

לידי:

מס' דפים (כולל דף זה) 5

הערות:
מזהר אליק מוסר צורן לביקורת
- הפעולה שיה מבקשת שיתקבל
שית לערוצי סלון
שימרה אורה על אזור הפקס

במידה ולא קבלת מספר הדפים המצויין אצל וסמ'דר זה צילום אינו ברור
נא להתקשר לסלון 02-6701693

91061

כ כ כ כ

י

02-6701693 סקס' 02-6701693 קסלן 2, ת.ד. 6158, הקריה, ירושלים 91061

מזכר

(לדוכות פנימית במשרד הממשלה)

אל:	ד"ר שמר ; ד"ר גל
מאת:	ד"ר גל ; ד"ר שמר
חוק מס'	חוק מס'
הערה:	לשם "ש"
סיכום:	ביום 31.12.2001 הוחלט להעביר את...

ביום 31.12.2001 הוחלט להעביר את...

לשם "ש"

החלטת המועצה

23

מלך 1010

Handwritten notes in a circular arrangement:

- ד"ר גל
- ד"ר שמר
- ד"ר גל
- ד"ר שמר

ישראל



משרד

0466766

לשכת היועצת המשפטית

תאריך: 10/14/01
מס': 30.11.01

אח: גנרל הרמטכ"ל - מר יצחק מורנו

הנדון: קידום לוחם בדרגת סגן
סיכום:

1. מ"כ הנ"ל אינו נשוי בנכח היום.
2. אין א"כ הנ"ל. מוכן להוציא תעודת נישואין.
3. בבית דין איננו יכולים להוציא תעודת נישואין.

כבדה.

עו"ד/אלקטרוניקה, פקד
שירות המשפטים

801: (2 ג' 1)

המטה הארצי, דרך חיים ברלב, ירושלים 91906 * טל' 02-5308150 * פקס, 02-5308151

היחידה הארצית לפיקוח על הבניה

תאריך: 10.2.02

פקסמניה

$$:f_k \bullet$$

ON 'DP:

21. 15. 15. 15. 15.

$$: \mathcal{H} \subset N$$

מהם המרכיבים של תא?

ה'תשנ"א

המנהל מוקד בקיבוץ המושבה (מקוון), התלמיד משה

העצמות:

מלך אברהם חסד בן יוסף

2.10.16

שוגר מפקס מס': 09-9581211

ע"י (שם השולח/ת): רחמיאל אלמסי-מלכירב הכהן

סה"כ דפים: 6 (כולל דף זה)

משרד הפנים
היחידה הארצית
לפיקוח על הבניה
רח' הדר 2 הרצליה 6290

במידה ולא קיבלת את מספר הדפים שלעיל ו/או הצילום אינו ברור, אבקשכם להתקשר אלינו.

בת/ה,

ביצוע צווי הריסה באמצעות חברות אבטחה פרטיות

רקע:

סעיף 211 לחוק התכנון וחבניה תשכ"ח 1965 קובע כדלקמן:

"211. (א) ציווח בית המשפט על מוסד תכנון לבצע פעולה פלונית, רשאים מוסד התכנון או שליחיו להיכנס למקום שהצו נוגע לו לשם ביצוע הפעולה, לחריק ממו כל אדם וחפץ ולנקוט את כל האמצעים, לרבות שימוש בכוח סביר, כדי להבטיח את שיוס הצו". (תהדגשה לא במקור)

סעיף 238א(יא), שעניינו ביצוע צו הריסה מינהלי קובע:

"בביצוע צו הריסה מינהלי רשאים הועדה המקומית, עובדיה ושליחיה שחסימיה לכך, לפעול, אף ללא צו של בית-משפט, על-פי חסימכויות כאמור בסעיף 211, ובתחום המחוז יחיו לעדדה תמחוזית כל חסימכויות האמורות, בשינויים המחוייבים".

העולה מהאמור לעיל, כי הועדות לתכנון ובנייה מוסמכות לבצע את הפעולות המוגדרות לעיל, תוך שימוש בכח סביר אם יש צורך בכך, סמכות זו קיימת אף ליעובדיה או שליחיה של הועדה שהסמיכה לכך".

משיש בידי הועדות סמכויות ביצוע כאמור, רשאיות הן לקבל סיוע ממשרת ישראל לצורך ביצוע תפקידיהן, אם הדבר נדרש. ואם הדבר אינו נדרש, לכאורה, אין הועדות נדרשות לפנות לקבלת ליווי וסיוע משטרה.

הסיוע המשטרה לועדות המקומיות בביצוע פעולותיהן, מחייב את המשטרה לבצע שינוי של רגף הפעילות השיגרתית ולהיערכות מיוחדת, תיאום מועד מתאים, הצבת כח אדם וכדו'. לפיכך, המשטרה רואה בחיוב, מבחינה עקרונית, הפעלת מאבטחים פרטיים במקום שוטרים או בנוסף להם.

יחד עם זאת, המשטרה היא שמופקדת על שמירת הסדר הציבורי ועל בטחון הנפש והרכוש, ומתוקף אחריות זו היא דורשת כי ייקבעו תנאים מחייבים ומוסכמים חמדירים את אופן החסתיעות במאבטחים פרטיים לביצוע צווי הריסה.

מובהר כי האחריות על הפעלת המאבטחים, לרבות חכשרתם, התאמתם לתפקיד ותוצאות פעולותיהם היא על הועדה לתכנון ובנייה בלבד.

התנאים המחייבים על מנת לאפשר הפעלת מאבטחים פרטיים לביצוע צווי הריסה מתייחסים לתחומים שונים - זחות המאבטחים והכשרתם, חסימכתם לביצוע הפעולה הספציפית, חובת דיווח למשטרה על ביצוע פעולות מסוימות, חובת תיאום מועד תביצוע עם המשטרה במקום בו הדבר מתחייב מתמונת חמצב וכדו'. להלן פירוט התנאים המוצעים על ידנו:

א. זחות המאבטחים:

"מאבטחים" בסעיף זה, הכוונה אנשי אבטחה חסימתיים באבטחת ביצוע ההריסה, שאינם עובדים של העדייה או הועדה המקומית.

אבטחת ביצוע צווי הריסה תבוצע אך ורק על ידי חברות שמירה שקיבלו היתר לכך מאת הועדה, מכת סעיף 18 לחוק חוקרים פרטיים ושירותי שמירה תשל"ב 1972. מאבטחים יחיו אך ורק עובדים של חברות שמירה מורשות שקיבלו אישור לכך כמתחייב מסעיף 19 לחוק האמור.

ג. הסמכת המאבטחים:

כאמור לעיל, על מנת להקנות סמכות שימוש בכח יש להסמיק את המאבטחים להיות שלוחי הועדה. לפיכך, לצורך ביצוע האבטחה יש להצית כתב הסמכה לתורת האבטחה ולעובדיה לביצוע הפעולה הנדונה (לכל פעולה בנפרד) מטעם הועדה לתכנון ובנייה.

ג. דיווח למשטרה:

על כל פעולת חריסה שתבוצע בסיוע חברת אבטחה פרטית, תדווח הועדה לתכנון המשטרה הרלוונטית סמוך לאחר מועד הוצאת הצו, גם במקרה בו, לדעת נציגי הועדה, לא נדרש סיוע משטרי כלל. הפנייה תכלול: פירוט של הבנייה המיועדת לחריסה, שם הבונה, כתובת מדויקת של הבנייה ומועד מתוכנן לביצוע.

לאחר קבלת הדיווח כאמור לעיל, המשטרה תהיה רשאית, בכל מקרה שהנתונים שבדידה יחייבו זאת, לקבוע כי באבטחת פעולה מסוימת ישותפו גם כוחות המשטרה לפי הצורך. במקרה כזה תפעל הועדה על פי סעיף די לחלק.

ד. תיאום פעולה עם המשטרה:

1. במקרים תבאים ביצוע צו חריסה מינהלי מחייב תיאום מראש עם המשטרה כפי שמוגדר בסעיף משנה 2 לחלק:

- < כאשר על פי הערכת הועדה או על פי הערכת הגורם המאבטח, ישנו חשש כי הפעולה המיועדת תביא להפרת הסדר הציבורי וא/או פגיעה בטחון הציבור, נפש או רכוש.
- < כאשר על פי הערכת המשטרה, על פי מידע המצוי בידה, ישנו חשש כי הפעולה המיועדת תביא להפרת הסדר הציבורי וא/או פגיעה בטחון הציבור, נפש או רכוש, אי-שקט:
- < כל פעולה המחייבת הפעלת 10 מאבטחים פרטיים ומעלה.

2. תיאום עם המשטרה משמש: מועד הביצוע ייקבע בתאום עם מפקד תחנת הרלוונטית ובחתחשב בנתונים המבצעיים והמודיעיניים שבדי המשטרה. כוחות האבטחה יפעלו על פי הנחיית המשטרה, לרבות בנושא קביעת סדר הכוחות ופריסתם ושילוב כוחות משטרה עם חברות אבטחה פרטיות. המשטרה תסייע לאבטחת הפעולה רק לאחר הבדיקות המתחייבות מבחינתה - חיבט מבצעי וחיבט משפטי, על פי נחלי סיור של המשטרה. במקרים אלה, ייקבעו סדרי הכוחות לאירוע על פי החלטת המשטרה. בכלל זה ייקבע האם ובאיו מידה ישתתפו כוחות משטרה באבטחת האירוע. בכל מקרה כוחות המשטרה יהיו בכוננות למקרה של חתפתחות אשר תחייב התערבות משטרתית. התערבות משטרתית במקרים אלה תהיה על מנת לחבטיח ביצוע תקין של הצו כחוק. במקרים חריגים, ועל פי חתפתחות האירוע תפעל המשטרה להפעלת סמכויותיה ואחריותה להשלטת חסדר הציבורי ואם לא יחיה מנוס מכך, גם דחיית הפעולה למועד אחר קרוב, לאחר התארגנות מחודשת.

ה. סמכויות מאבטחים:

סמכות המאבטחים נובעת ראשית לכל מתפקידם הציבורי כשלוחי הועדה, מכח סעיף 211 ו- 238 לחוק התכנון והבניה כמטריט לעיל. המשמעות היא, כי מעבר לחגנות הקבועות הקיימות בחוק חנושין, אשר ממילא עומדות למאבטחים בכל אורח, יהיו הם מוסמכים לעשות שימוש בכח סביר שהוא חכרחי לשם ביצוע פעולת חריסה. קיימת עדיפות ברורה להפעלת כל סמכות בידי עובד ציבור שזהו תפקידו הקבוע, וככל שמדובר בהפעלת כח - המשטרה. לפיכך, בכל אירוע בו משתתפים כוחות משטרה, הפעלת כח סביר, תדרש לשלם ביצוע הפעולה החוקית (להבדיל מפעילות הגנה עצמית), תתבצע, ככל הניתן, על ידי שוטרים בלבד.

משרד הפנים
לשכת היועץ המשפטי

נלווה לחומר לשימוש פנימי

אל: אבנר, ממונה אנשי עסקים בקיבו

מאת: שריצק, משרד הפנים

מסמך חיצוני
לפיקוח על חבניה

לתיק

נא חקו? מסמך 5
לחתימת חשר

חשב על הערות

עם חתום אלו
תיק מס

לשיחה

לידיעה

לטיפול

לאישור

נא הערות

הערות נוספות

מחבר מסמך
לחתימת

29.1.02

תאריך

י (כח)

חתימה

CUT-NOOT CUT-NOOT

CUT-NOOT CUT-NOOT

CUT-NOOT

CUT-NOOT

☐ CUT-NOOT

☐ CUT-NOOT

☐ CUT-NOOT

☐ CUT-NOOT

☐ CUT-NOOT

☐ CUT-NOOT

☐ CUT-NOOT

☐ CUT-NOOT

☐ CUT-NOOT

☐ CUT-NOOT

CUT-NOOT

CUT-NOOT

CUT-NOOT

מס' 150 / מ/ג

מדינת ישראל
המשרד לביטחון הפנים

בלמ"ס -



לשכת היעוץ המשפטי
טל': 02-5308071/3
פקס: 02-5323596
ירושלים, ז' שבט, תשס"ב
20 ינואר 2002

מט 38 - 1 - 16/31074(מ)



מ/ג
מ/ב
מ/א

נשיא בית המשפט העליון
נשיא בית הדין הארצי לעבודה
נגיד בנק ישראל
מזכיר הממשלה
היועץ המשפטי לממשלה
המשנה ליועץ המשפטי לממשלה (חקיקה)
המשנה ליועץ המשפטי לממשלה, עו"ד יהודית קרפניק פס'
נציב שירות המדינה
הממונה על התקציבים

היועץ המשפטי משרד הפנים

היועצת המשפטית משרתת ישראל
דיקן הפקולטה למשפטים האוניברסיטה העברית, ירושלים
דיקן הפקולטה למשפטים, אוניברסיטת תל-אביב
דיקן הפקולטה למשפטים, אוניברסיטת בר-אילן, רמת-גן
דיקן הפקולטה למשפטים, אוניברסיטת חיפה
היועץ המשפטי רשות הדואר
מנהל המכון למחקרי חקיקה ולמשפט חשוואתי, הפקולטה למשפטים, ירושלים
לשכת עורכי הדין, רח' דניאל פריש 10, תל-אביב
לבנת משיח, עו"ד הממונה על החקיקה, משרד המשפטים

הנדון: תזכיר חוק פקודת המשטרה (תיקון), התשס"ב - 2001

רצ"ב תזכיר חוק שבדעתינו להגיש לממשלה.

אודה על הערותיכם תוך 21 יום.

בברכה

ח.ק.א (אורגניזציה)

חנה קלר (אורגניזציה), עו"ד
היועצת המשפטית

תזכיר חוק

א. שם החוק המוצע

פקודת המשטרה (תיקון), התשס"ב – 2001.

ב. עיקרי החוק המוצע

חוק זה בא להחליף את הוראת סעיף 36(א) לפקודת המשטרה [נוסח חדש], התשל"א – 1971 (להלן – הפקודה) באופן שהסמכות להעסיק שוטר בשכר תורחב גם בהתייחס לנסיבות בהן ההסתייעות בשוטר בשכר נדרשת לצורך סיוע בהפעלת סמכות הנתונה לרשות ציבורית או לבעל תפקיד על פי דין וניתנה לו בדין שהעניק לו את הסמכות, גם סמכות האכיפה, להוציאה מן הכוח אל הפועל בכוחות עצמו.

על פי המצב הנלמד מהוראת סעיף 36 (א) לפקודה, בניסוחה הנוכחי, אין סמכות להסתייע ב"שוטר בשכר" כאשר הדבר מתבקש לשם אכיפה של צווים שניתנו כדין על ידי רשות, אינה עולה בקנה אחד עם לשון הסעיף והסמכות הנגזרת ממנו.

קיים צורך, והוא מתחדד ביתר שאת בתקופה זו (בה המטלות עמן צריכה להתמודד המשטרה הולכות וגוברות, ומאידך גיסא אין גידול הולם בסד"כ המשטרה) לאפשר השימוש בסמכות לפי סעיף 36 (א) ה"ל גם באותן נסיבות בהן העמדת השוטרים בשכר מתבקשת לשם מתן סיוע לרשויות שסמכויות האכיפה הוקנו להן, כאמור, בדין ולמעשה יש באפשרותן לאכוף הצווים בעצמן אף שלא על דרך ההיזקקות לשוטרים בשכר.

במקרים כגון אלו, כאשר מתבקש הסיוע המשטירתי אין כל הצדקה שהמשטרה תגיש סיוע שלא במסגרת "העמדת שוטרים בשכר".

הכוונה הינה לאפשר העמדת שוטרים בשכר, בין היתר, בנסיבות בהן הסיוע נדרש:

- (1) להוצאה לפועל
- (2) לכונס הנכסים
- (3) לגבי פעילות גבייה של מיסים שונים
- (4) למינהל, רשות מקומית, או חברת עמידר לשם ביצוע הסמכויות שהוענקו להן על פי דין.

למטרות של ביצוע עיקול, חיפוש, תפיסה או פינוי והריסה.

המדובר בהפעלת סמכויות המתייחסות לפגיעה ברכוש שאין עמן פגיעה בגוף או בחופש התנועה של הפרט.

ג. תשפעת החוק המוצע על החוק הקיים

יוחלף סעיף 36(א) לפקודה.

מדינת ישראל
המשרד לביטחון הפנים

ד. השפעת החוק המוצע על תקציב המדינה

אין.

ה. השפעת החוק המוצע על ההיבט המנהלי

אין

ו. נוסח החוק המוצע – רצ"ב

מדינת ישראל
המשדד לביטחון הפנים

מט 38 - 31077

פקודת המשטרה (תיקון), התשס"ב - 2001

תיקון סעיף 36 (א) "בפקודת המשטרה [נוסח חדש] התשל"א - 1971 במקום סעיף 36 (א) יבוא:

" 36 (א) ביקש אדם או רשות ציבורית על פי דין להעסיק שוטרים בשכר לרגל אירוע, או כדי לסייע בהפעלת סמכותם על פי דין, ויש גם לציבור עניין בכך שהסדר ושלוש הציבור יישמרו בהם, רשאי המפקח הכללי להעמיד לרשותו שוטרים בתשלום שייקבע בתנאי כי נתקיימו דרישות החוק לגבי האירוע, הפעולה או הפעלת הסמכות.

אולם לא יראו כסיוע לעניין סעיף זה פעולה של המשטרה המוטלת עליה במישרין בהחלטת בית המשפט.

ג/י
14/3/02

נדל"ן משפטי

העליון: רשות המבקשת להרוס מבנה שנבנה ללא היתר צריכה להוכיח עניין ציבורי בהריסה

בית המשפט העליון קבע באחרונה, כי נקודת המוצא לעניין ביצוע צו הריסה היא שאין להרוס מבנה שנבנה ללא היתר בנייה, אלא אם המדינה תראה עניין ציבורי חשוב לביצוע ההריסה, בנוסף לעובדה שהמבנה נבנה ללא היתר.

העליון ביטל פסק דין של ביהמ"ש המחוזי, שקבע כי נקודת המוצא היא שיש להרוס מבנה שנבנה ללא היתר בנייה, אלא אם המחזיק של המבנה או בעליו יציג נימוק טוב שלא להרוס את המבנה.

סיפור המקרה החל כאשר הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראתה שו"ל ציון הגישה לביהמ"ש השלום בת"א בקשה למתן צו הריסה של מבנה שהוקם ללא היתר בנייה. ביהמ"ש השלום דחה את תביעת עיריית ראשון-לציון מאחר שלא הוכח עניין ציבורי חשוב המחייב את הריסת המבנה. בעקבות החלטת ביהמ"ש השלום ערערה העירייה למחוזי שקיבל את ערעורה. זה קבע, כי עצם הקמתו של מבנה שלא כחוק מהווה שיקול נכבד להריסתו. על בית המשפט להיזהר שלא ייצא חוטא נשכר, קרי שע"ב ריין הבנייה לא יקבל פרס על הפרת החוק ושלא תשרור אנדרלמוסיה בכל הנוגע לחוקיות הבנייה. עוד קבע ביהמ"ש, כי מאחר ולא הוצגה כל סיבה מדוע עליו למנוע את הריסת המבנה יש לאשר את מתן צו ההריסה. בעקבות החלטת המחוזי ערער בעל המבנה לביהמ"ש העליון, שקבע, כי על הרשות המקומית המבקשת להרוס מבנה לא חוקי, מוטל הנטל להראות כי קיום הצדקה ציבורית למתן צו הריסה. לא די בעובדה שהבנייה נעשתה ללא היתר בנייה. נקבע, כי נדרשת הוכחה המתייחסת לכך שבמקרה הקונקרטי יש עניין ציבורי חשוב המחייב את הריסת המבנה, כמו למשל עקב סכנה בטיחותית שהוא יוצר. לדברי עו"ד יחיאל שמיר, מומחה בד"ר ני תכנון ובנייה, החלטת ביהמ"ש קובעת למעשה כי צו הריסה יינתן רק כאשר שיקולי העניין הציבורי גוברים על השיקולים של מי שמתנגד למתן צו ההריסה. יחד עם זאת, הבהיר ביהמ"ש, כי אם בעתיד יתברר כי הבנייה מסוכנת, תוכל הוועדה המקומית לבקש צו הריסה מחדש.

(רע"פ 124*01)

לימל דוברוביץקי

מדינת ישראל
משרד הפנים
היחידה הארצית לפיקוח על הבניה

הרצליה רח' הדר 2 קומה 5
מיקוד 46290 טל' 09-9581385
09-9571334 09-9580117
פקסימליה FAX: 09-9581211
מען נוסף לדואר: ת.ד. 5991
הרצליה מיקוד 46159

תאריך: 12/3/02

לכבוד

אמנון הכהן (אלדד חיפה)

שלום רב,

הנדון: מילוי טפסי צד פיקוח הבניה

1. במסגרת הפעלה החדשה מתאריך 1/1/02
צד מילוי הבניה שנקבעה במחזור (סדרה 2 ב'א').
לפניי יש טפס צד פיקוח הבניה כי יש לצד פיקוח
ב'א' לצד פיקוח אסמך (צד פיקוח ב'א' יש
הבניה שפולחן (הטק הבניה) מה (היה וכד').
הנהיה זו לא מתקבלה במחזור.

3. אין מקרים לקבוע צד פיקוח הבניה האמורה
לצד.

4. להגשת אישור.

בכבוד רב,

ציון סעד
סגן מנהל היחידה הארצית
לפיקוח על הבניה

האישור מתאריך 12/3/02

י.ע.ז - חברה לבניה ופיתוח בע"מ

רח' דרך המכבים 14, אזור תעשייה ישן ראשל"צ, מיקוד: 75359

טלפון רב קווי: 03-9674546 פקס: 03-9660369

25 פברואר 2002

094.02



לכבוד
מנכ"ל משרד הפנים
מר מרדכי מרדכי

א.נ.,

הגדרון: הסכם ביצוע הריסות - 30/2001

מזה מס' שנים אנו חותמים על חוזים, עושים ביטוחים ונערכים לעבודה עמכם.
נכון להיום לא בוצעה שום עבודה במסגרת החוזה הנ"ל.
נודה לכם אם תעבירו מפעם לפעם עבודה כלשהי ולא נאלץ לפרוש בשנה הבאה.

בכבוד רב,

יקואל אברהם
מנכ"ל



11 FEB '02 10:57 MAZKIRUT HAMEMSHALA

P.1



מזכירות הממשלה

ש מ ו ר

ס ד ר י ו ם

לישיבת ועדת השרים לענייני פנים ושירותים
יום ראשון, ה' באדר התשס"ב - 17.2.2002
(בשעה 12:30 - במזכירות הממשלה)

הנושא	מס' נספח	השר המגיש
א. תכנית מתאר ארצית חלקית ברמה מפורטת לגז טבעי מס. תמ"א/37/א	6פ	* שר הפנים
ב. הצעת החלטה בנושא אכיפת צווי הריסה שיפוטיים ומינהליים	7פ	* שר התשתיות הלאומיות

עמדת שר הפנים
עמדת השר לבטחון הפנים
עמדת היועץ המשפטי לממשלה

הערות:

כללי - על פי הוראות החוק בדרש קוורום כדי לאשר תוכניות מתאר ארציות בוועדת השרים, לפיכך השתתפות חברי ועדת השרים בישיבה הינה חיונית.

לענין סעיף א' - תוכנית המתאר במלואה הופצה לחברי הממשלה ביום 1.2.2002. במצורף חמצאו את הצעת ההחלטה כלבד. התוכנית המלאה תונת על שולחן ועדת השרים.

לענין סעיף ב' - ראו נא החומר המצורף לסדר היום וכן דף ובו השתלשלות הטיפול בנושא.

11 FEB '02 10:58 MAZKIRUT HAMEMSHALA

P.2

2

תכנית מתאר ארצית חלקית ברמה מפורטת לגז טבעי מס. תמ"א/37/א/1הצעה להחלטה

מחליטים:

א. בתוקף סמכות הממשלה לפי סעיף 53 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, לאשר תכנית מתאר ארצית חלקית ברמה מפורטת לגז טבעי, תמ"א/37/א/1.

ב. לקבוע מנגנון שיפוי לוועדות המקומיות לאותם שטחים בתכנית זו - תמ"א/37/א/1 שאינם כלולים בתמ"א/37.

דברי הסבר:

המועצה הארצית לתכנון ולבניה (להלן: המועצה), בתוקף סמכותה לפי סעיפים 50 ו- 51 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965 (להלן: החוק), החליטה על עריכת תכנית מתאר ארצית לגז טבעי תמ"א/37 (להלן: התכנית) בישיבתה מס' 355 מיום כ"ב בכסלו התשנ"ז (5.12.1996). הממשלה אישרה את תמ"א/37 ביום 28.2.01.

בישיבת המועצה הארצית מס' 371 מיום ג' בכסלו התשנ"ח (2.12.97) ניתנה הוראה להכנת תמ"א/37/א' תכנית מתאר ארצית חלקית עם הוראות של תכנית מפורטת לגז טבעי תמ"א/37/א'. תמ"א/37/א' נגזרת מתמ"א/37 וכוללת את החלק הימי ואת החלק היבשתי הדרומי שלה. מאחר וקצב התקדמות עבודת התכנון לים וליבשה היה שונה, הוחלט לקדם תחילה את התוואי ביבשה ואח"כ את התוואי הימי. תמ"א 1/37/א' כוללת את אותו חלק יבשתי המחווה את הקטע הראשון שהושלם תכנונו ברמה מפורטת.

שר הפנים בתוקף סמכותו לפי סעיף 51 לחוק, מינה את מינהל התכנון של משרדו, את משרד התשתיות הלאומיות ואת מינהל מקרקעי ישראל כעורכי התכנית.

התכנית הוצגה בישיבת המועצה הארצית לתכנון ולבניה מס' 407 מיום 19.9.00.

העתקי התכנית הועברו לוועדות המחוזיות לתכנון ולבניה למתן הערות בהתאם לסעיף 52 לחוק. כמו כן, התכנית פורסמה לחשגות הציבור.

התקבלו הערות מהגופים הבאים:

1. ועדה מחוזית מחוז דרום (כולל ועדה מקומית קרית גת, ועדה מקומית תמר ערבה תיכונה).
2. ועדה מחוזית מחוז מרכז.
3. המשרד לאיכות הסביבה מחוז מרכז.
4. רשות הנמלים והרכבות.
5. חברת חשמל לישראל.
6. רשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים.
7. בזק.
8. מפעל נשר.
9. מפעלי ים המלח.
10. עיריית אשדוד.
11. המנהלה לקידום הבדואים בנגב.
12. חברת מקורות.

- 3 -

הערות הוועדות המחוזיות והשגות הציבור כדונו בישיבת ועדת המשנה לחתנגדויות של המועצה הארצית בתאריך 26.6.01 ובישיבת ועדת המשנה לנושאים תכנוניים עקרוניים בתאריך 25.9.01.

המועצה הארצית משיבתה מסי 418 מיום כטי בתשרי התשס"ב (16.10.01) אימצה את החלטות ועדות המשנה שדנו בתכנית, בהערות הוועדות המחוזיות ובהשגות הציבור, והסמיכה את היו"ר לתגיש את התכנית לאישור הממשלה.

מטרות התכנית

- ועוד קרקע לרצועות צינורות גז של מערכת ההולכה ביבשה מתחנת הכח גזר בצפון ועד לסדום ולגבול מצרים בדרום.
- קביעת מגבלות על שימושי הקרקע בתחום התכנית.
- מתן הוראות להבטחת בטיחות מערכת ההולכה.
- מתן הנחיות לצמצום מפגעים סביבתיים כתוצאה מחקמת מערכת ההולכה והוראות להסדרת השטח ושיקומו.
- מתן הוראות להקמת מערכת ההולכה.
- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה להקמת מערכת ההולכה.

מצ"ב:

1. הוראות התכנית.
2. תשריט כללי של התכנית בקני"מ 1:250,000.
3. חומר נלווה הכולל: דברי הסבר, הוראת המועצה הארצית, טבלת ריכוז הערות הוועדות המחוזיות והשגות הציבור והחלטות ועדות המשנה בהן, והחלטת המועצה הארצית.
4. עותק מלא של מסמכי התכנית, אשר נמצא לעיון במזכירות הממשלה וכולל:
 - א. הוראות התכנית.
 - ב. תשריט התכנית בקני"מ 1:5000 הכולל את תוואי מערכת ההולכה - 62 גליונות.
 - ג. תשריט בקני"מ 1:2500 הכולל את תחנות הגז - 22 גליונות.
 - ד. נספח סביבתי - נספח א' - מסמך מנחה.
 - ה. נספח ב' - רשימת גושים וחלקות, לפי גליונות, הכלולים בתחום התכנית.

מוגש על-ידי שר הפנים

י"ז כסבת התשס"ב
1 בינואר, 2002

4-

הצעת החלטה בנושא מכירת צווי הריסה שיפוטיים ומינהליים

להלן השתלשלות הטיפול בנושא:

- א. ביום 10.9.01 הגיש שר התשתיות הלאומיות הצעה להחלטה בענין מכירת צווי הריסה שיפוטיים ומינהליים - נוסח הצעת ההחלטה מצ"ב.
 - ב. ביום 12.9.01 העביר מזכיר הממשלה את הצעת ההחלטה בהתאם לסעיף 5 בתקנון לעבודת הממשלה לשרי הביטחון, בטחון הפנים, הפנים, האוצר, המשפטים, הבינוי והשיכון, איכות הסביבה, התקלאות ופיתוח הכפר וליועץ המשפטי לממשלה.
 - ג. ביום 11.9.01 הגיב שר הפנים על הצעת ההחלטה והציע כי הנושא יידון בוועדת השרים לענייני פנים ושירותים.
נוסח תגובתו של שר הפנים - מצ"ב.
 - ד. ביום 23.9.01 הגיב השר לבטחון הפנים על הצעת ההחלטה. נוסח תגובתו - מצ"ב.
 - ה. ביום 25.9.01 הגיב היועץ המשפטי לממשלה על הצעת ההחלטה - מצ"ב תגובתו.
 - ו. ביום 23.10.01 העביר מזכיר הממשלה לשר התשתיות הלאומיות את התגובות שהתקבלו להצעתו.
 - ז. ביום 13.1.02 כתב שר התשתיות הלאומיות לשר הפנים, יו"ר ועדת השרים לענייני פנים ושירותים, כי הוא מבקש שהצעת ההחלטה תידון בוועדת השרים לענייני פנים ושירותים.
- כך ביקש שר התשתיות הלאומיות, לאור התגובות שהתקבלו על הצעתו, לתקן את הצעת ההחלטה כך שהיא תכלול מקור מימון נוסף לצורך הקמה והחזקה של הכח המשטרתי עליו יוחלט בוועדה.

מוגש על ידי שר התשתיות הלאומיות

נספח 7פ

כ"ח בשבט התשס"ב
10.02.2002

11 FEB '02 10:58 MAZKIRUT HAMEMSHALA

אכ"פ צווי הריסה שיפוטיים ופונהליים^{P.5}הצעת החלטה

מחליטים:

- א. להקצות שתי פלוגות מ"ב, מתוך סדר הכוחות הסיים במג"ב, לשם מתן סיוע ואבטחה לועדות המקומיות והמחוזיות לתכנון ובניה, באכ"פ צווי הריסה שיפוטיים ומנהליים שניתנו בהתאם לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965.
- ב. להעמיד לרשות הועדות המחוזיות והמקומיות לתכנון ובניה, דחפורים ממוגנים, כדוגמת הדחפורים המצויים ברשות צה"ל, לשם מתן סיוע בביצוע פעולות אכיפת הצווים.
- ג. לבצע באמצעות גופים אלה צווי הריסה שיפוטיים בתוקף מ- 1 בינואר 1999 וצווים מנהליים בתוקף.

דברי הסבר

1. הבנייה הבלתי חוקית הינה מכת מדינה מזה שנים רבות. מדובר בעשרות אלפי מבנים אשר הוקמו ללא היתר בניה כדין או בחריגה מהיתר, ברחבי הארץ.
2. הבניה הבלתי חוקית פוגעת בשלטון החוק. אי העמדת עבריינים לדיון, התמשכות ההליכים המשפטיים, עונשים קלים ובלתי מרתיעים ואי ביצוע פסקי דין, פוגעים ביכולת גופי האכיפה ליצור הרתעה כנגד עברייני הבניה.
3. בפני הועדות המחוזיות והמקומיות לתכנון ובניה מוצבים מכשולים אשר מקורם ביכולת האכיפה של צווים אלו. במקרים רבים, מדובר בבניה פרועה ובאיומים על חיי פקחי הבניה. לועדות לתכנון ובניה קשה, אם בכלל, לאכוף את הוראות החוק. במקרים רבים, פקחי הבניה מתקשים לקבל נתונים אודות מבצעי הבניה ולהיכנס לאתר הבניה על מנת לקבל נתונים ביחס לבניה. קל וחומר, כאשר מדובר באכיפת צווי הריסה מינהליים ושיפוטיים ע"י הועדות אשר אינן מסוגלות לאכוף את הצו ללא סיוע משטרה מסיבי.
4. הבניה הבלתי חוקית פוגעת באופן אנוש במשאבי המדינה והרשויות, בין היתר:
 - א. פגיעה בלתי הפיכה במשאבי הקרקע. שטחים פתוחים, ירוקים ואחרים, נתפסים ע"י עברייני הבניה ובכך פוגעים במעט הקרקע אשר יועדה לשמש כפארקים, שמורות, שטחי ציבור פתוחים וכד'.
 - ב. פגיעה בתשתיות, הן ביכולת הערים להרחיב את התשתיות הקיימות, והן ביצירת עומס לא מתוכנן על התשתיות הקיימות.
 - ג. פגיעה בשטחים המיועדים למוסדות ציבור כגון בתי ספר, גנים וכד'.
 - ד. פגיעה וחסימת דרכים עתידיות ואו פגיעה ביכולת הרחבת הדרכים לרבות מסילות רכבת.
5. סיוע באבטחה לגופי האכיפה בועדות המחוזיות והמקומיות, יאפשר לגופים אלו לפעול ביעילות לשם צימצום תופעה זו בטרם תתרחב לממדים, אשר לא ניתנים לשליטה ופיקוח, ולפגיעה בלתי הפיכה בצרכי התכנון והפיתוח של מדינת ישראל.

מוגש על-ידי השר לתשתיות הלאומיות

10 בספטמבר 2001

11 FEB '02 10:59 MAZKIRUT HAMEMASHALA

P.6



שר הפנים

כ"ג באלול תשס"א
11 בספטמבר 2001

אל: מזכיר הממשלה, מר גדעון סער

שלום רב,

הנדון: פניית שר התשתיות הלאומיות מיום 10.9.01 בעניין ביצוע אכיפת צווי
הריסה שיפוטיים ומנחלייםעל פי נוהל עבודת הממשלה נושא זה הינו בתחום הטיפול של אחת משתי ועדות
השרים הבאות:

1. ועדת השרים לענייני פנים ושירותים.
2. ועדת השרים לענייני חקיקה ואכיפת החוק.

מכיוון שמדובר בנושא שעיקרו ביצוע הוראות חוק התכנון והבניה. מכיוון שגם
בממשלה הקודמת נושא זה בא בפני צוות שרים בראשותו של שר הפנים דאז, הרי
שיש לחעביר את פנייתו של השר ליברמן לוועדת השרים לענייני פנים ושירותים ב ה
משתתף גם יו"ר ועדת השרים לענייני חקיקה ואכיפת החוק, ובן שרים אחרים שיש
להם עניין בכך.

בברכה,

שמעון פרס
סגן ראש הממשלה
ושר הפנים



11 FEB '02 10:59 MAZKIRUT HAMEMSHALA

P.7



השר לביטחון הפנים

- בלמ"ס -

ירושלים, ו תשרי, ה'תשס"ב
23 ספטמבר, 2001

נמ 109 - 1 - 16/29160(מ)

אל: מזכירות הממשלה

הנדון: הצעה להחלטה - ביצוע צוי הריסה שיפוטיים
סימוכין: מכתב מזכיר הממשלה מיום 12.9.2001

1. אבקש לרשום התנגדותי חנוצת להצעת ההחלטה שבנדון, מכלול המטלות הקשות המוטלות בימים אלה על משטרת ישראל ככלל ועל פלוגות מגייב בכלל זה, אינן מאפשרות הקצאת כח מיוחד מתוך סדר הכוחות הקיים במשטרת ישראל.
2. משטרת ישראל נתנה ונתנת סיוע לועדות המחוזיות והמקומיות לתכנון ולבניה בביצוע צוי הריסה בהתאם לסדר הכוחות העומד לרשותה וסדרי העדיפות שנקבע על ידה בהתאם למטלות המוטלות עליה באותה עת. הסיוע ניתן על ידי כוחות חמטרה ולא דווקא על ידי מגייב.

ד"ר עוזי לנדאו
מזכיר



11 FEB '02 10:59 MAZKIRUT HAMEMASHALA

P.8

היוקד המשפטי לממשלה

ירושלים, ח' תשרי, תשס"ב
 25 ספטמבר, 2001
 מסי מכתב: 2001-0004-25850
 מסי ארכיב:



אל: עזייד גדעון סער, מזכיר הממשלה

שלום רב,

הנדון: אכיפת צווי הריסה שיפוטיים ומינהליים
הצעה להחלטת של שר התשתיות הלאומיות
 מכתבך מיום כ"ד אלול תשס"א (12.9.01)

להלן על דעת שר המשפטים:

אנו מבינים את טעמי התנגדותו של השר לבטחון פנים, ומצטרפים להסתייגות מהצעת ההחלטת כמות שחיא. עם זאת נבקש להביע את עמדתנו בנושא בכלל. אנו סבורים כי יש מקום למעול לקידום ביצועם של צווי הריסה; קיומו של סיוע משטרי ממוסד ומסודר לביצוע צווי הריסה הוא חיוני, ויכול לסייע מאוד בנושא. הדבר אינו צריך להיות לפי החלטה משטרתית מקומית של סדרי עדיפויות וסדרי כוחות, כפי שקורה, אלא על פי התארגנות קבועה בהנחייה ארצית, ותכנית בענין זה יש להטיל על המשטרה להציג.

בברכת גמר חתימה טובה,
 אליקים רובינשטיין

העתק: שר המשפטים
 השר לבטחון פנים

11 FEB 02 11:00
2002, 13 ינואר

MAZKIRUT HAMEMSHALA



.4.

P.9

שר התשתיות הלאומיות

לכבוד

הרב אליהו ישי

סגן ראש הממשלה ושר הפנים

יו"ר ועדת השרים לענייני פנים ושירותים

אדוני סגן ראש הממשלה,

הנדון: הצעת החלטה בנושא אכיפת צווי הריסה שימוטיים ומנהליים

ביום 10/9/01, ביקשתי להעמיד על סדר יומה של ועדת השרים לענייני חברה וכלכלה (הקבינט התברתי-כלכלי, בישיבתה הקרובה, את הצעת ההחלטה חנ"ל.

ביום 12/9/01, מזכיר הממשלה העביר את נוסח הצעה להתייחסות השרים הנוגעים בדבר.

ביום 23/10/01 מזכיר הממשלה העביר לי את הערות השר ד"ר עוזי לנדאו, היועץ המשפטי לממשלה, מר אליקים רובינשטיין ואת הערותיך. בשים לב להערות, הנני מבקש להודיע כדלקמן:

- (1) ההצעה תידון בוועדת השרים לענייני פנים ושירותים, בראשה הנך עומד.
- (2) במהלך הדיון בהצעת ההחלטה, אבקש לתקן את ההחלטה כך, שהיא תכלול מקור מימון נוסף לצורך הקמה והחזקה של הכוח המשטירתי עליו יוחלט בוועדה.

אודה לך מאוד על הכללת הצעת ההחלטה בסדר יומה של הוועדה, בישיבתה הקרובה.

בכבוד רב,

אביגדור ליברמן
שר התשתיות הלאומיותהעתק:

השר ד"ר עוזי לנדאו, השר לביטחון פנים

עו"ד גדעון סער, מזכיר הממשלה

מר יאיר מעיין, מנכ"ל משרד התשתיות הלאומיות

מר יעקב אפרתי, מנכ"ל מיתחל מקרקעי ישראל

עו"ד וואל הדר, יועץ משפטי למשרד התשתיות הלאומיות

נתונים על הבניה הבלתי חוקית

(נכון לנובמבר 2001)

מס"ד	מחוז	שטחים חקלאיים בתוך תוכניות מתאר		שטחים חקלאיים מחוץ לתוכניות המתאר	שטחים ציבוריים בתוך תוכניות המתאר	(מקבצי בניה) (מס' מבנים)	חופים	סה"כ	
		כללי בתוך תחומי רשויות	מושבים						
			בב"ח						שמושים חורגים
1	צפון	247	214	277	1148	46	9	2950	
2	חיפה	2500	200	2500	700	500	84	6928	
3	מרכז	<==	כ-8000	400	564	350	60	9774	
4	י-ם	902	46	6	-	-	-	971	
5	דרום	1418	232	-	20	52	88	כ-32,000 (130) כ-30,000	
6	ת"א	41	60	101	-	-	169	270	
סה"כ כללי		5108	10775	3284	1898	948	410	52893	

$$\begin{array}{r} 7 - \text{מ'ח'ל} - 1'23 \\ 9 - \text{ש'ע'ל} \quad \underline{\hspace{1cm}} \end{array}$$

$\left. \begin{array}{l} \text{מ'ח'ל} \\ \text{ש'ע'ל} \\ 22 \\ 615 \end{array} \right\}$	1	מ'ח'ל	<u>ח'ב'ה</u>
	16	ש'ע'ל	
	7	מ'ח'ל - 2'2	<u>2'2</u>
	148	ש'ע'ל	
	7	מ'ח'ל	<u>2'2</u>
	442	ש'ע'ל	



נתונים על צווי הריסה ותיקים שיפוטיים של היחידה
הארצית לפיקוח על הבניה
(נכון לנובמבר 2001)

מס"ד	מחוז	צווי הריסה שיפוטיים שביצועם הוטל על: ועדה מחוזית הבונה		כתבי אישום בבתימ"ש	תיקי עבירות בניה שלא הוגשו לביהמ"ש
1	צפון	11	25	66	-
2	חיפה	27	50	145	250
3	מרכז	-	31	26	28
4	ת"א	-	3	9	16
5	י-ם	342	10	143	55
6	דרום	130	227	81	225
	סה"כ	● 510	346	470	● 574

נתונים על צווי הריסה ותיקים שיפוטיים של היחידה
הארצית לפיקוח על הבניה
(נכון לנובמבר 2001)

מס"ד	מחוז	צווי הריסה שיפוטיים שביצועם הוטל על: ועדה מחוזית הבונה		כתבי אישום בבתימ"ש	תיקי עבירות בניה שלא הוגשו לביהמ"ש
1	צפון	11	25	66	-
2	חיפה	27	50	145	250
3	מרכז	-	31	26	28
4	ת"א	-	3	9	16
5	י-ם	342	10	143	55
6	דרום	130	227	81	225
	סה"כ	● 510	346	470	● 574

נתונים על צווי הריסה ותיקים שיפוטיים של היחידה
הארצית לפיקוח על הבניה
(נכון לנובמבר 2001)

מס"ד	מחוז	צווי הריסה שיפוטיים שביצועם הוטל על: ועדה מחוזית הבונה		כתבי אישום בבתימ"ש	תיקי עבירות בניה שלא הוגשו לביהמ"ש
1	צפון	11	25	66	-
2	חיפה	27	50	145	250
3	מרכז	-	31	26	28
4	ת"א	-	3	9	16
5	י-ם	342	10	143	55
6	דרום	130	227	81	225
	סה"כ	● 510	346	470	● 574

נתונים על צווי הריסה ותיקים שיפוטיים של היחידה
הארצית לפיקוח על הבניה
(נכון לנובמבר 2001)

מס"ד	מחוז	צווי הריסה שיפוטיים שביצועם הוטל על: ועדה מחוזית הבונה		כתבי אישום בבתימ"ש	תיקי עבירות בניה שלא הוגשו לביהמ"ש
1	צפון	11	25	66	-
2	חיפה	27	50	145	250
3	מרכז	-	31	26	28
4	ת"א	-	3	9	16
5	י-ם	342	10	143	55
6	דרום	130	227	81	225
	סה"כ	● 510	346	470	● 574

נתונים על צווי הריסה ותיקים שיפוטיים של היחידה
הארצית לפיקוח על הבניה
(נכון לנובמבר 2001)

מס"ד	מחוז	צווי הריסה שיפוטיים שביצועם הוטל על: ועדה מחוזית הבונה		כתבי אישום בבתימ"ש	תיקי עבירות בניה שלא הוגשו לביהמ"ש
1	צפון	11	25	66	-
2	חיפה	27	50	145	250
3	מרכז	-	31	26	28
4	ת"א	-	3	9	16
5	י-ם	342	10	143	55
6	דרום	130	227	81	225
	סה"כ	● 510	346	470	● 574

נתונים על צווי הריסה ותיקים שיפוטיים של היחידה הארצית לפיקוח על הבניה (נכון לנובמבר 2001)

מס"ד	מחוז	צווי הריסה שיפוטיים שביצועם הוטל על: ועדה מחוזית הבונה		כתבי אישום בבתימ"ש	תיקי עבירות בניה שלא הוגשו לביהמ"ש
1	צפון	11	25	66	-
2	חיפה	27	50	145	250
3	מרכז	-	31	26	28
4	ת"א	-	3	9	16
5	י-ם	342	10	143	55
6	דרום	130	227	81	225
	סה"כ	510 ●	346	470	574 ●

נתונים על צווי הריסה ותיקים שיפוטיים של היחידה
הארצית לפיקוח על הבניה
(נכון לנובמבר 2001)

מס"ד	מחוז	צווי הריסה שיפוטיים שביצועם הוטל על: ועדה מחוזית הבונה		כתבי אישום בבתימ"ש	תיקי עבירות בניה שלא הוגשו לביהמ"ש
1	צפון	11	25	66	-
2	חיפה	27	50	145	250
3	מרכז	-	31	26	28
4	ת"א	-	3	9	16
5	י-ם	342	10	143	55
6	דרום	130	227	81	225
	סה"כ	510	346	470	574

מזקב אחד ביצוע צווי הריסה מינהליים

1. Introduction

תאריך מעדכן: 12/02/2002

מעקב אחר ביצוע צווי הדיסה שיפוטניים

מחוז: צפון

מס' תעודת זהות	מס' חוק	תעודת זהות	תשובה / פיקס	תאריך חסימת המעורבות	חלוקת תעודת זהות	ניתן לחזור		תאריך העברה למעטרת	תאריך סיום עם המעטרת	סיוור קבל		תעודת זהות
						עד תאריך	מס' מעורבות			במגיד	מס' מעטרת	
13.02		3272/99	מעוררת	סככת כ-130 מייר	חקלאי	07/09/2000		22/07/2001	22/08/2001			13.02
2		1051/92	חוזאלד מורח	מגורים 2-קומות	חקלאי	17/01/1995		22/07/2001	4.11.99			
3		3025/01	מגיד אל כרום	סככת כ-150 מייר	חקלאי	28/06/2001	28/07/2001	22/07/2001	22/07/2001			
4		2088/97	כביש 70 בין טמרה ל כבול	מבנה קטנה חקלאי	חקלאי	20/09/1999		22/07/2001	14.1.02			
5		1123/01	מענה	שולד מסחרי 180 מטר	חקלאי	02/05/2001		21/5/01	12.02.02			241 לפי
6		2962/01	מגיד אל כרום	מגורים 120 מטר	חקלאי	18/11/2001						241 לפי
7	907/00	5254/99	מגיד אל כרום	שולד מגורים 240 מטר	חקלאי	16/11/2001		18/11/2001	12.02.02			241 לפי
8		117/01	מגיד	שולד מגורים	חקלאי	01/01/02		1.1.02	31.01.02			
9	1915/99 3705/01		מעוררת	שולד כ-200 מטר	חקלאי	31/01/02		23/7/01	22.8.01			

מעקב אחר ביצוע צווי הריסה שיפוטיים
מחוז חיפה

11/02/2002

מס"ד	00	תיק	ועדה	ישוב/מקום	תאריך המכנה	תוכנית	ניתן	להרוס	תאריך העברה	תאריך סיום	סיור	קבלן	הערות
		בימ"ש			ושטח המבנה	ויעוד השטח	מתאריך	עד תאריך	למשטרה	עם המשטרה	בתאריך	מס' מבנה	
2 (20)		9599/97	גלילי	עוספיה	בית מגורים	חקלאי	09/07/2000	ללא הגבלה					
3 (26)		891/96	עירון	ברטעה	בית מגורים	חקלאי	06/05/1999	ללא הגבלה					
4 (34)		11545/97	ק. אתא	ק. אתא	צריף מגורים	חקלאי	02/09/1998	ללא הגבלה					
11(55)		2754/96	עירון	ערעה	בית מגורים	חקלאי	04/09/2000	ללא הגבלה					
12(56)		6957/96	גלילי	דלית אל כרמל	בית מגורים	חקלאי	31/12/2000	ללא הגבלה					
14(62)		3204/98	ח. כרמל	עיאט	בית מגורים	תעשייה	01/11/1999	ללא הגבלה					
15(63)		3206/98	ח. כרמל	עיאט	בית מגורים	חקלאי	01/11/1999	ללא הגבלה					
16(64)		3205/99	ח. כרמל	עיאט	בית מגורים	חקלאי	02/11/1999	ללא הגבלה					
24(93)		814/95	אלונה	דאר חנון	בית מגורים	חקלאי	02/03/2001	ללא הגבלה					
32(137)		3020/99	זבולון	ג'למה	עסקים	חקלאי	03/06/2001	ללא הגבלה					
22		9601/97	מנשה	עוספיה	בית מגורים	חקלאי	19/06/1999	ללא הגבלה					
25		9596/97	עירון	ג'ת	בית מגורים	חקלאי	09/07/1999	ללא הגבלה					
71		1707/95	שומרון	שפיה	מקבץ בניה	חקלאי	10/05/1999	ללא הגבלה					
73		1528/99	עירון	ערעה	גן ארועים - עיר ראשי	חקלאי	28/06/2000	ללא הגבלה					
91		3149/98	עירון	בקעה	בית מגורים	חקלאי	29/05/2002	29/11/2001					
132		2847/99	שומרון	ג'יסר א-זרקא	בית מגורים	תעשייה	21/02/2002	22/11/2001					

חטי'ד	חטי מחוזי	תיק ביח"ש	ועדה	ישוב/מקום	תאריך המכנה ושפת המכנה	תוכנית ויטוד השטח	גיתן מתאריך	להרוס עד תאריך	תאריך העברה למשטרה	תאריך סיום עס המשטרה	סיוור בתאריך	קבלן מטי מכנה	השרות
1			עירון	א.א. פחם	מסחרי 250 מ"ר	חקלאי	08/02/2002	08/03/2002	10/02/2002				בוצע סיוור
2													
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													
16													
17													
18													
19													
20													

מעקב אחר ביצוע צווי-הריסה שיפוטיים

מחוז דרום - נכון ליום 4/2/2002

מס'ד	מס' חיק		ועדה	ישוב/מקום	תאור המבנה ושטח המבנה	תוכנית ויעוד השטח	ניתן להריסה		תאריך סיום עם המשטרה	סיור עם הקבלן		תעודת
	מחוזי	בימ"ש					מחאריך	עד תאריך		בתאריך	מס' מבנה	
א	ב	ג	ד	ה	ו	ז	ח	ט	יא	יב	יג	יד
1.	6024/92	363/93	שמעונים	זיאדנה	פח+בלוק - 80 מ"ר	חקלאי	5.6.94		28.2.96			
2.	96/94	1734/94	מחוזית	אלחריזי	בלוק+פח59- מ"ר	חקלאי	27.8.95		8.11.95			
3.	97/94	1733/94	מחוזית	אלחריזי	בלוק+פח56- מ"ר	חקלאי	27.8.95		9.11.95			
4.	98/94	1735/94	מחוזית	אלחריזי	בלוק67- מ"ר	חקלאי	27.8.95		8.11.95			
5.	76/94	2255/94	מחוזית	אלחריזי	בלוק77- מ"ר	חקלאי	21.11.95		23.1.96			
6.	282/94	519/95	מחוזית	עוקבי	פח-48 מ"ר	חקלאי	13.9.95		9.11.95			
7.	342/94	40/95	מחוזית	אטרש	פח-140 מ"ר	חקלאי	17.1.96		22.1.96			
8.	343/94	40/95	מחוזית	אטרש	פח-48 מ"ר	חקלאי	17.1.96		22.1.96			
9.	6091/91	374/95	מחוזית	אסד	פח+בלוק 61- מ"ר	חקלאי	15.5.96		4.8.96			
10.	7/95	2809/95	מחוזית	אבו-ג'וידר	בלוק 24 - מ"ר	חקלאי	22.7.96		4.8.96			
11.	295/94	69/96	מחוזית	אבו-ג'וידר	2 בלוק + 2 פח	חקלאי	16.8.96		19.8.96			
12.	22/95	1014/96	מחוזית	אבו-ג'וידר	4 בלוק + 3 פח	חקלאי	16.8.96		19.8.96			
13.	116/93	1915/94	מחוזית	אטרש	פח 50 - מ"ר	חקלאי	15.9.96		14.10.96			
14.	6017/92	1606/93	שמעונים	הווייל	10 פח	חקלאי	22.9.96		14.10.96			
15.	378/94	2810/95	מחוזית	חמגדה	1 בלוק - 23 מ"ר	חקלאי	22.9.96		14.10.96			
16.	64/95	521/96	מחוזית	אבו-סוילם	בלוק 31 - מ"ר	חקלאי	21.12.96		7.1.97			
17.	19/92	3664/94	מחוזית	עוזמה	אוטובוס + עץ	חקלאי	1.9.97					
18.	159/96	36/97	מחוזית	אסד	בלוק+פח 65 - מ"ר	חקלאי	14.12.97					
19.	160/96	37/97	מחוזית	אסד	פח 25 - מ"ר	חקלאי	14.12.97					
20.	161/96	35/97	מחוזית	אסד	פח 40 - מ"ר	חקלאי	14.12.97					
21.	153/95	578/96	מחוזית	אל-עול-קרינאת	בלוק 32 - מ"ר	חקלאי	4.7.98					
22.	63/97	1022/98	מחוזית	אלחמיד	פח	חקלאי	20.5.98					
23.	324/95	1017/98	מחוזית	נצאצרה	פח 40 - מ"ר	חקלאי	24.5.98					
24.	54/96	2614/96	מחוזית	אטרש	פח 8 - 7 מ"ר	חקלאי	21.7.98					
25.	55/96	1163/97	מחוזית	אטרש	פח - 156 מ"ר	חקלאי	21.7.98					
26.	58/96	2617/96	מחוזית	אטרש	בלוק	חקלאי	21.7.98					
27.	71/96	2620/96	מחוזית	אטרש	פח+בלוק 81- מ"ר	חקלאי	21.7.98					

מעקב אחר ביצוע צווי-הריסה שיפטיים

מחוז דרום

מס' תיק	מס' תיק	ועדה	ישוובמקום	תאור המבנה ושטח המבנה	תוכנית וועד השטח	ניתן להריסה		תאריך העברה למשטרה	תאריך סיום עם המשטרה	סיום עם הקבלן		הערות
מס' תיק	מחוזי	בימ"ש	ד	ה	ו	ז	ח	ט	י	יא	יב	יג
28.	344/94	553/95	מחוזית	עבדון	בלוק 80 - מ"ר	חקלאי	8.8.98					
29.	134/95		מחוזית	נצאצרה	בלוק + פח 247 - מ"ר	חקלאי	25.8.98					
30.	110/93		מחוזית	דנמירי	פח 34 - מ"ר	חקלאי	21.4.94					מסגר
31.	51/96		מחוזית	הוזייל	בלוק 45 מ"ר	חקלאי	25.12.97					
32.	272/94		מחוזית	אבו-ג'וידר	בלוק + פח 57 - מ"ר	חקלאי	6.9.98					
33.	128/96		מחוזית	אבו-כף	פח 85 - מ"ר	חקלאי	8.12.98					
34.	117/96		מחוזית	אבו-כף	בלוק + פח	חקלאי	1.1.99					
35.	69/96		מחוזית	אל-אטרש	פח 48 - מ"ר	חקלאי	1.1.99					
36.	70/96		מחוזית	אל-אטרש	פח + בלוק 72 - מ"ר	חקלאי	1.1.99					
37.	8/98		מחוזית	אעצם	בלוק 84 - מ"ר	חקלאי	3.2.99					
38.	44/98		מחוזית	אל-וליד	פח 70 - מ"ר	חקלאי	8.3.99					
39.	196/97		מחוזית	אבו-עבדון	בלוק 64 - מ"ר	חקלאי	10.4.99					
40.	125/98	5919/98	מחוזית	גרנאוי	בלוק 54 - מ"ר	חקלאי	4.5.99					
41.	245/94	5915/98	מחוזית	אבו-קרינת	עץ	חקלאי	8.5.99					
42.	207/95	5920/98	מחוזית	אבו-סוילס	בלוק 23 - מ"ר	חקלאי	8.5.99					
43.	63/98	5028/98	מחוזית	כליב-עוזמה	פח 85 - מ"ר	חקלאי	8.5.99					
44.	64/98	5025/98	מחוזית	זנון-עוזמה	פח 95 - מ"ר	חקלאי	8.5.99					
45.	65/98	5026/98	מחוזית	" "	פח 38 - מ"ר	חקלאי	8.5.99					
46.	153/98	5027/98	מחוזית	עפאש-עוזמה	פח 180 - מ"ר	חקלאי	8.5.99					
47.	139/97	6160/98	מחוזית	אסד	בלוק 44 - מ"ר	חקלאי	9.5.99					
48.	140/97	6167/98	מחוזית	אסד	בלוק 16 - מ"ר	חקלאי	9.5.99					
49.	141/97	6159/98	מחוזית	אסד	בטון 24 - מ"ר	חקלאי	9.5.99					
50.	396/98	6208/98	מחוזית	אבו-עבדון	בלוק 14 - מ"ר	חקלאי	9.5.99					
51.	396/98	6206/98	מחוזית	" "	פח 100 - מ"ר	חקלאי	9.5.99					
52.	396/98	6212/98	מחוזית	" "	פח 40 - מ"ר	חקלאי	9.5.99					
53.	396/98	6211/98	מחוזית	" "	בלוק 40 - מ"ר	חקלאי	9.5.99					
54.	243/94	6158/98	מחוזית	אל-גורען	בלוק 27 - מ"ר	חקלאי	10.5.99					

מעקב אחר ביצוע צווי-הריסה שיפוטיים

מחוז דרום

מס'ד	מס' תיק		ועדה	ישוב/מקום	תאור המבנה ושטח המבנה	תוכנית ויעוד השטח	ניתן להריסה		תאריך העברת למסדרה	תאריך סיום עם המשטרה	סיוור עם הקבלן		הערות
	מחוזי	בימ"ש					מתאריך	עד תאריך			בתאריך	מס' מבנה	
א	ב	ג	ד	ה	ו	ז	ח	ט	י	יא	יב	יג	יד
55	180/96	1088/99	מחוזית	אבו-רביעה	פח 15 מ"ר	חקלאי	10.5.99						
56	180/96	6162/98	מחוזית	אבו-רביעה	בלוק 40 מ"ר	חקלאי	10.5.99						
57	405/98	6163/98	מחוזית	אבו-ג'וידר	בלוק 25 מ"ר	חקלאי	10.5.99						
58	32/98	5022/98	מחוזית	חמיד-אעצם	פח 57 מ"ר	חקלאי	22.5.99						
59	56/98	5044/98	מחוזית	חמיד-אעצם	פח 70 מ"ר	חקלאי	22.5.99						
60	137/98	5223/98	מחוזית	אבו עייש- עוזמה	עץ 60 מ"ר	חקלאי	5.7.99						
61	4/96	4518/97	מחוזית	אסרש	פח 25 מ"ר	חקלאי	11.7.99						
62	63/95	5922/98	מחוזית	סוילם-עוזמה	בלוק 22 מ"ר	חקלאי	15.7.99						
63	193/97	1381/99	מחוזית	אבו-עבדון	בלוק 68 מ"ר	חקלאי	22.7.99						
64	33/99	3100/99	מחוזית	אל-חמיד-אעצם	פח 83 מ"ר	חקלאי	16/9/99						
65	66/99	3279/99	מחוזית	אל-ג'רפי	פח 75 מ"ר	חקלאי	16/9/99						
66	92/99	3283/99	מחוזית	ג'רגאוי	פח 62 מ"ר	חקלאי	16/9/99						
67	384/98	2323/99	מחוזית	אל-עתמין	פח 25 מ"ר	חקלאי	16/9/99						
68	73/99	4035/99	מחוזית	חממדה	פח 145 מ"ר	חקלאי	16/9/99						
69	185/98	3286/99	מחוזית	אל-עמרני	פח 92 מ"ר	חקלאי	16/9/99						
70	172/98	3285/99	מחוזית	חואשלה	פח 72 מ"ר	חקלאי	16/9/99						
71	170/98	2469/99	מחוזית	חואשלה	פח 78 מ"ר	חקלאי	16/9/99						
72	107/98	2322/99	מחוזית	אבו-תקפה	עץ 88 מ"ר	חקלאי	16/9/99						
73	128/97	2321/99	מחוזית	אבו-סולב	פח 38 מ"ר	חקלאי	16/9/99						
74	157/96	2598/99	מחוזית	גרגאוי	פח 45 מ"ר	חקלאי	16/9/99						
75	74/99	4034/99	מחוזית	חממדה	פח 130 מ"ר	חקלאי	16/9/99						
76	99/99	3282/99	מחוזית	חואשלה	פח 60 מ"ר	חקלאי	16/9/99						
77	98/99	3284/99	מחוזית	חואשלה	פח 120 מ"ר	חקלאי	16/9/99						
78	75/96	2481/96	מחוזית	אבו-סבית	בלוק+פח 56 מ"ר	חקלאי	7/6/97						

מעקב אחר ביצוע צוו-הריסה שיפוטיים

מחוז דרום

מס"ד	מס' חיק		ועדה	ישוב/מקום	חומר המבוא ושטח המבנה	תוכנית ויצור השטח	נותן להריסה		חאריך עברת למשטרה	חאריך סיום עם המשטרה	סיום עם הקבלן		הערות
	מחוזי	ביפ"ש					מחאריך	עד חאריך			כתאריך	מס' סכנות	
א	ב	ג	ד	ה	ו	ז	ח	ט	י	יא	יב	יג	יד
.79	279/94	5356/94	מחוזית	עוקבי	1 בלוק	חקלאי	22/1/00						
.80	271/95	4379/95	מחוזית	סרעיה	1 פח	חקלאי	30/1/00						
.81	205/98	3211/99	מחוזית	וליד-עזומה	1 פח	חקלאי	23/1/00						
.82	381/98	3203/99	מחוזית	אבו-ג'יועד	1 פח	חקלאי	21/1/00						
.83	93/99	3210/99	מחוזית	סוילס-עזומה	1 בלוק	חקלאי	23/1/00						
.84	29/99	4225/99	מחוזית	הואשלה	1 עץ - 40 מ"ר	חקלאי	27/4/00						
.85	75/99	4219/99	מחוזית	חממדה	1 פח - 25 מ"ר	חקלאי	27/4/00						
.86	75/99	4220/99	מחוזית	חממדה	1 פח - 101 מ"ר	חקלאי	27/4/00						
.87	30/99	4226/99	מחוזית	הואשלה	1 פח - 70 מ"ר	חקלאי	27/4/00						
.88	379/98	4224/99	מחוזית	אלי-כראונה	1 פח - 82 מ"ר	חקלאי	1/5/00						
.89	41/99	4077/99	מחוזית	עזומה	1 פח - 165 מ"ר	חקלאי	11/7/00						
.90	50/99	4139/99	מחוזית	עזומה	1 פח - 65 מ"ר	חקלאי	11/7/00						
.91	51/99	4140/99	מחוזית	אבו עייד	1 פח - 43 מ"ר	חקלאי	11/7/00						
.92	187/99	6009/99	מחוזית	עתמין	1 בלוק - 56 מ"ר	חקלאי	12/9/00						
.93	213/98	5029/99	מחוזית	עזומה	1 פח (עץ) - 60 מ"ר	חקלאי	7/11/00						
.94	214/98	5030/99	מחוזית	עזומה	1 פח - (עץ) 23 מ"ר	חקלאי	7/11/00						
.95	150/99	6415/99	מחוזית	הואשלה	1 פח - 51 מ"ר	חקלאי	5/11/00						מכולת
.96	101/99	6621/99	מחוזית	אבו-קרינאת	1 פח - 50 מ"ר	חקלאי	8/4/01						
.97	103/99	6628/99	מחוזית	אבו-קרינאת	1 פח - 74 מ"ר	חקלאי	8/4/01						
.98	106/91	6629/99	מחוזית	אבו-קרינאת	1 פח - 50 מ"ר	חקלאי	8/4/01						
.99	108/99	6617/99	מחוזית	אבו-קרינאת	1 פח - 150 מ"ר	חקלאי	8/4/01						
.100	109/91	6618/99	מחוזית	אבו-קרינאת	1 פח - 100 מ"ר	חקלאי	8/4/01						
.101	178/99	6630/99	מחוזית	אבו-קרינאת	1 פח - 96 מ"ר	חקלאי	8/4/01						
.102	232/99	6464/99	מחוזית	אל-רנאמי	פח - 80 מ"ר	חקלאי	21/10/00						
.103	62/99	6622/98	מחוזית	פורעת	בלוק - 72 מ"ר	חקלאי	19/4/01						
.104	63/99	6625/99	מחוזית	פורעת	בלוק - 50 מ"ר	חקלאי	19/4/01						
.105	11/99	6623/99	מחוזית	סרעיה	פח - 22 מ"ר	חקלאי	31/3/01						
.106	12/99	6614/99	מחוזית	סרעיה	פח - 30 מ"ר	חקלאי	31/3/01						

מעקב אחר ביצוע צווי-הריסה שיפוטיים

מחוז דרום

מס'יד	מס' תיק		ועדה	יטוב/זקוק	חומר המבנה וסטח המבנה	חוכנית ויצוד השטח	ניתן להריסת		תאריך העברה למשטרה	תאריך סיום עם המשטרה	סיור עם הקבלן		תעודות	
	ב	ג					ז	ח			ט	יב		יג
107.	230/89	6615/99	מחוזית	עזומת	פח - 50 מ"ר	חקלאי	14/4/01						יד	
108.	18/97	6609/99	מחוזית	אבו-ג'ניעד	פח - 61 מ"ר	חקלאי	19/5/01							
109.	277/98	3208/99	מחוזית	אל-מחרי	פח - 50 מ"ר	חקלאי	18/1/00							
110.	123/97	1085/99	מחוזית	אבו סולב	פח - 80 מ"ר	חקלאי	17/5/99							
111.	123/97	1126/99	מחוזית	אבו סולב	פח - 48 מ"ר	חקלאי	17/5/99							
112.	80/98	6203/98	מחוזית	רבעיה	פח - 36 מ"ר	חקלאי	14/4/00							
113.	275/99	6834/00	מחוזית	אל סייד	בלוק - 75 מ"ר	חקלאי	5/8/01							
114.	154/99	6462/99	מחוזית	אבו רביעת	בלוק + פח - 75 מ"ר	חקלאי	5/8/01							
115.	46/00	2057/01	מחוזית	אל-חמיד	פח - 88 מ"ר	חקלאי	21/8/01							
116.	50/00	2058/01	מחוזית	עזומת	פח - 60 מ"ר	חקלאי	21/8/01							
117.	34/99	4263/99	מחוזית	סרעיה	עץ - 80 מ"ר	חקלאי	1/5/01							
118.	265/99	1026/01	מחוזית	אל-עוקבי	פח - 120 מ"ר	חקלאי	7/10/01							
119.	228/99	6835/00	מחוזית	אל-עוקבי	בלוק - 140 מ"ר	חקלאי	7/10/01							
120.	50/98	2746/00	מחוזית	הואשלה	בלוק - 81 מ"ר	חקלאי	7/10/01							
121.	194/00	3058/01	מחוזית	אל-סייד	בלוק 120 מ"ר	חקלאי	7/10/01							
122.	140/00	8114/00	מחוזית	אבו-קרינאת	בלוק - 40 מ"ר		7/8/01							
123.	24/01	6909/01	מחוזית	אל-עמור	בלוק - 72 מ"ר									
124.	25/01	6911/01	מחוזית	אל-עמור	בלוק - 120 מ"ר									
125.	26/01	6908/01	מחוזית	אל-עמור	בלוק - 72 מ"ר									
126.	27/01	6912/01	מחוזית	אל-עמור	בלוק - 72 מ"ר									
127.	28/01	5920/01	מחוזית	קבועה	בלוק - 60 מ"ר									
128.	29/01	5919/01	מחוזית	אבו-ג'וידר	בלוק - 100 מ"ר									
129.	30/01	5921/01	מחוזית	אבו-ג'וידר	בלוק - 100 מ"ר									
130.	138/01	7776/01	מחוזית	קבועה										
131.	152/01	7777/01	מחוזית	אבו-קרינאת										
132.	17/01	6918/01	מחוזית	אל-סייד	בלוק - 120 מ"ר									
133.	155/01	6920/01	מחוזית	אל-סייד	בלוק - 128 מ"ר									
134.	161/01	6916/01	מחוזית	אל-סייד	בלוק - 80 מ"ר									
135.	162/01	6919/01	מחוזית	אל-סייד	כלוק - 96 מ"ר									

מחוז דרום

[illegible]

צווי-הריסה מינהליים-מחוז דרום

נכון לתאריך 12/2/02

מס' סד'	תיק מס'	מפקח מטפל	סוג תיק	מועד הריסה	מהות העבירה	שבט	הערות
1.	223/01	ניר	מנהלי	עד 17/3/02	מסחרי	אבו-עג'אג'	אישור בימ"ש להארכת מועד ההריסה
2.	230/01	ניר	מנהלי	עד 17/3/02	מסחרי	אלקורעאן	אישור בימ"ש להארכת מועד ההריסה
3.	241/01	רם	מנהלי	עד 31/3/02	ליד כביש 40	א-טורי	אישור בימ"ש להארכת מועד ההריסה
4.	242/01	רם	מנהלי	עד 31/3/02	ליד כביש 40	א-טורי	אישור בימ"ש להארכת מועד ההריסה
5.	243/01	רם	מנהלי	עד 31/3/02	ליד כביש 40	א-טורי	אישור בימ"ש להארכת מועד ההריסה
6.	244/01	רם	מנהלי	עד 31/3/02	ליד כביש 40	א-טורי	אישור בימ"ש להארכת מועד ההריסה
7.	245/01	רם	מנהלי	עד 31/3/02	ליד כביש 40	א-טורי	אישור בימ"ש להארכת מועד ההריסה

1.18.11.11

מס'ד	ש"פ/רש"י	ת.9. בי"ש	ועדה	ישוב/מקום	תאריך ושם המבנה	תוכנית ויטוד השטח	מס'ר משרדה	העברה למשרדה	מס'ר קבלן מס'ר	מס'ר מאריך מתאריך	הערות
1	2	2995/93	ירושלים	בית חנינה מע	130 מ"ר, בטון ובלוק	3457 א' נוף פתוח		15/11/98		12/3/94	התחברו משרד כאי ביצוע צו ביהמ"ש 27/5/99.
2	7	852/94	ירושלים	עטרות	בטון וגג אסבסט, 77 מ"ר	ללא תוכנית		15/11/98		11/10/94	להריסה בעדיפות אי
	1		ירושלים	בית חנינה	כ-70 מ"ר, בטון ובלוק	א, נוף פתוח/3457		22/6/98		3/2/95	להודיע לבעלים 30 יום לפני הריסה
4	5	345/94	ירושלים	א-טור	108 מ"ר + 17 מ"ר מרפסת	ללא תוכנית				1/7/95	ת.פ. 354/94
5	6	2993/93	ירושלים	צור באר, צמחוריה	תוספת למבנה	ללא תכנית				11/7/95	
6	101	582/95	ירושלים	ראס אל עמוד	47 מ"ר, בטון ובלוקים	נוף פתוח 2668	7/7/98	22/6/98		2/9/95	בניין 522/00 א', לא להרוס
7	73	812/95	ירושלים	אבו תור	130 מ"ר, בלוקים פח וט"י	א, ציבורי פתוח/1864		22/6/98		20/9/95	הוגש על אי ביצוע
8	69	1570/94	ירושלים	ראס אלעמוד	126 מ"ר, בטון ובלוק	נוף פתוח 2668				28/9/95	הוגש על אי ביצוע/קידור.
9	38	1379/94	ירושלים	ראס אלעמוד	24 מ"ר, בטון	נוף פתוח 2668				30/11/95	הוגש על אי ביצוע/קידור.
10	50	2547/94	ירושלים	עטרות, ליד ש"ת	בטון בלוק וברזל, 154 מ"ר	ללא תוכנית				6/12/95	הוגש על אי ביצוע/קידור. קיים בנוסף ש"ח 300
11	51	2544/94	ירושלים	דיר אל עמוד	64 מ"ר, בלוק ובטון	ללא תכנית				6/12/95	הוגש על אי ביצוע/קידור.
12	56	1419/94	ירושלים	גאבל מוכבר	24 מ"ר, בטון	ציבורי פתוח, 2691				7/12/95	להריסה בעדיפות ג'
13	115		ירושלים	עטרות	23 מ"ר בלוקים	ללא תוכנית				6/1/96	המשך - סככה 90 מ"ר, 4002/99
14	97	647/95	ירושלים	סאווחרה	3 מבנים מפח	2683 א' נוף פתוח				4/3/96	להריסה בעדיפות ב'
15	49	2546/94	ירושלים	ביר עונה	תוספת 35 מ"ר, בטון	ללא תוכנית				14/3/96	להריסה בעדיפות א' . 6802/00
16	10	2561/94	ירושלים	וולגיה	35 מ"ר בלוקים ובטון	ללא תוכנית				1/4/96	
17	מ"י 8	1550/95	מ"י	עמינדב	800 מ"ר	200				2/4/96	הוגש על אי ביצוע
18	מ"י 9	1551/95	מ"י	עמינדב	309 מ"ר	200				2/4/96	הוגש על אי ביצוע
19	22	1230/94	ירושלים	חיוטה	157 מ"ר, בטון ובלוקים	ללא תכנית		22/6/98		5/4/96	להריסה בעדיפות א'
20	103	979/95	ירושלים	אבו תור	23 מ"ר, בלוקים	א, ציבורי פתוח 1864				25/4/96	4003/99
21	92	811/95	ירושלים	גאבל מוכבר	32 מ"ר בטון	ציבורי פתוח 2691				3/6/96	אי ציות 06/02/00
22	48	2545/94	ירושלים	ביר עונה	32 מ"ר, בטון וברזל	ללא תוכנית		22/6/98		29/6/96	גג מת, חניה
23	9	2560/94	ירושלים	וולגיה	3 מבנים, 282 מ"ר	ללא תוכנית				1/7/96	להגיש אי ביצוע. בניין 522/00 א',
24	134	5206/95	ירושלים	עיסוויה	בלוק ובטון, כ-54 מ"ר	ללא תכנית				2/7/96	תיק. נוסף ש"ח 300. להרוס מ-02/07/99
25	153	4019/95	ירושלים	בית חנינה	כ-24 מ"ר מרפסת.	ב' נוף פתוח 3000				19/9/96	
26	118	1167/95	ירושלים	סאווחרה	21 מ"ר בלוקים ובטון	א' נוף פתוח 2683				20/9/96	

2 תמוע

חש"ד	ש"פ/חש"ד	ת.פ. ב"ש	ועדה	ישוב/מקום	תאור ושם המבנה	תוכנית ויטוד הפסס	ש"פ חש"ד	התנדה למשטרה	חש"ד קב"ל חש"ד	להריסה מתאריך	הערות
53	147	4025/95	ירושלים	ראס אל עמוד	38 מ"ר בטון	נוף פתוח 2668				14/7/97	מי"ר, עדיפות ג 22
54	148	4023/95	ירושלים	ראס אל עמוד	48 מ"ר בטון בלוקים	נוף פתוח 2668				14/7/97	
55	170	4299/95	ירושלים	סאווחרה	156 מ"ר, בטון ובלוק	2683 א, נוף פתוח				10/7/97	הונש על אי ביצוע
56	121	1223/95	ירושלים	ואדי ג'וז	בטון ובלוקים, 45 מ"ר	ציבורי פתוח				27/7/97	להריסה בעדיפות ב'
57	190	935/96	ירושלים	סאווחרה	49 מ"ר בלוקים ובטון	נוף פתוח				5/8/97	4017/99
58	229	3970/96	ירושלים	ראס אל עמוד	19 מ"ר בלוקים	נוף פתוח 2668					הריסה עדיפות א'
59	מ"י 5	1225/95	מ"י	עמינדב	כ-214 מ"ר	200				11/9/97	הונש על אי ביצוע
60	187	934/96	ירושלים	סאווחרה	86 מ"ר בלוקים בטון	2683 א' נוף פתוח				12/9/97	השנת היתר עד 1.6.98 או הריסה עצמית
61	188	936/96	ירושלים	עיסוויה	66 מ"ר בטון ואבן	בנייני צבור 2316				12/9/97	השנת היתר עד 1.6.98 או הריסה עצמית,
62	45	790/95	ירושלים	בתיר	כניית מבנה, 38 מ"ר	ללא תוכנית					הריסה עצמית בלבד
63	ב"ש 36	601/96	ב"ש	בית שמש	454 מ"ר בלוק ובטון	ב"ש 145-תעשייה				9/10/97	הריסה עצמית +ועדה
64	94	583/95	ירושלים	בית חנינא	123 מ"ר בלוק ובטון	ב' נוף פתוח 3000				21/10/97	
65	183	784/96	ירושלים	ראס אל עמוד	56 מ"ר בלוקים בטון	נוף פתוח 2668				23/10/97	
66	206	4979/96	ירושלים	צור באר	2 מבנים בלוק ובטון, 79 מ"ר	ללא תכנית				24/10/97	מבנה 1 - 33 מ"ר מבנה 2 - 46 מ"ר
67	175	568/96	ירושלים	ראס אל עמוד	92 מ"ר, בלוק ובטון	נוף פתוח 2668		22/6/98		1/11/97	נג אסבסט
68	210	2573/96	ירושלים	סאווחרה	22 מ"ר ובטון	2683 א' נוף פתוח				1/11/97	
69	192	1048/96	ירושלים	ראס אל עמוד	102 מ"ר, בלוק ובטון	נוף פתוח 2668	7/7/98	22/6/98		5/11/97	תיק נסגר, 61 מ"ר, עדיפות ג'
70	178	575/96	ירושלים	שועפט-צומת קולה	204 מ"ר, כח וברזל	ללא תכנית	30/6/99	22/6/98		15/11/97	אין נישא, להריסה עצמית בלבד.
71	256	5374/96	ירושלים	סאווחרה	30 מ"ר בטון בלוקים	2683 א' נוף פתוח				29/11/97	
72	104	652/95	ירושלים	סאווחרה	112 מ"ר בטון	2683 א' נוף פתוח				6/12/97	להריסה בעדיפות ב'
73	ב"ש 37	788/96	ב"ש	בית שמש	מבנה בלוקים 3 קונסולות 310 מ"ר א תעשייה צמוד						הריסה עצמית +ועדה. קוימת בקשה לשינוי תכ"ש.
74	130	2323/95	ירושלים	צור באר	מבנה כ-110 מ"ר	ללא תכנית	7/7/98	22/6/98		25/12/97	להריסה בעדיפות ב'
75	239	4255/96	ירושלים	עיסוויה	67 מ"ר בטון	בנייני ציבור-2316				1/1/98	
76	269	5489/96	ירושלים	בית חנינא	סככה כ-189 מ"ר	3000 ב' נוף פתוח				1/1/98	הונש על אי ביצוע
77	11	854/94	ירושלים	סאווחרה	155 מ"ר,	2683 א, נוף פתוח		15/11/98			עדיפות א' להריסה 3996/99
78	169	4300/95	ירושלים	סאווחרה	103 מ"ר, בלוק ופח	2683 א, נוף פתוח		22/6/98		13/2/98	מי"ר, עדיפות א 84

מס'ד	שירותי	ת.פ. ב'ס"ש	ועדה	ישוב/מקום	תאור ושם המבנה	תוכנית ויעוד השמה	סיוור מסמכה	העברה למשטרה	סיוור קבלן בתאריך מס' חיק	להריסה מתאריך	הערה
79	196	5130/96	ירושלים	סאווחרה	96 מ"ר בלוקים ופח	2683 א' נוף פתוח				1/3/98	הוגש על אי ביצוע
80	124	2318/95	ירושלים	סאווחרה	24 מ"ר בטון בלוקים	2683 א' נוף פתוח				4/3/98	
81	125	2320/95	ירושלים	סאווחרה	127 מ"ר בטון ובלוק	2683 א' נוף פתוח		22/6/98		4/3/98	כולל מרפסת
82	156	4017/95	ירושלים	סאווחרה	בלוק ובטון 140 מ"ר	3000 ב' נוף פתוח		26/8/98		4/3/98	הוגש על אי ביצוע (הקרקע) 4014/99
83	238	4254/96	ירושלים	צור באהר	45 מ"ר בטון ובלוק	ללא תכנית				5/3/98	
84	מ"י 4	1324/95	מ"י	עמנואל	222 מ"ר	חקלאי, 200				5/3/98	היגש על אי ביצוע
85	252	4980/96	ירושלים	עיסויה	תוספת חדר 30 מ"ר ו-מרפסת 36	בניני ציבור-23165				9/3/98	
86	272	5493/96	ירושלים	עיסויה	36+30 מ"ר	ללא תכנית				9/3/98	ומרפסת 36 מ"ר תוספת
87	168	4302/95	ירושלים	סאווחרה	3 מבנים בטון 62 מ"ר	2683 א' נוף פתוח				11/3/98	מבנה 1-17 מ"ר מ"ר 2 - 31 מ"ר מ"ר 3.13 מ"ר
88	181	786/96	ירושלים	ראס אל עמוד	109 מ"ר אבן קומה ב'	נוף פתוח 2668				12/3/98	הוגש על אי ביצוע (הקרקע)
89	264	5377/96	ירושלים	בית חניסא	100 מ"ר אבן ובטון	3000 ב' נוף פתוח				20/3/98	הוגש על אי ביצוע הריסה עצמית
90	253	4951/96	ירושלים	סאווחרה	84 מ"ר בטון ובלוקים	2683 א' נוף פתוח		22/6/98		31/3/98	
91	259	5375/96	ירושלים	בית חניסא	135 מ"ר בלוקים ובטון	3000 ב' נוף פתוח				1/4/98	בעבר מ"י - 230, הוגש על אי ביצוע
92	267	5487/96	ירושלים	כפר עקב	146 מ"ר בלוק ובטון	ללא מתוכנן				1/4/98	הוגש על אי ביצוע (הקרקע)
93	ב"ש 38	789/96	ב"ש	בית שמש	361 מ"ר	ב"ש 333-א-מגורים				9/4/98	מבנה 1 - 107 מ"ר מבנה 2 - 103 מ"ר
94	234	4058/96	ירושלים	ראס אל עמוד	35 מ"ר בטון אבן	נוף פתוח 2668				8/5/98	
95	258	5373/96	ירושלים	בית חניסא	327 מ"ר אבן ובטון	3000 ב' נוף פתוח		15/11/98		19/5/98	
96	מ"י 7	1224/95	מ"י	מושב עמינדב	222 מ"ר בלוקים	מ"י 200				22/5/98	הריסה עצמית החל 05/03/98
97	123	2988/95	ירושלים	אבו תור ואדי אצל	מבנה על גג מבנה 84 מ"ר	ציבורי פתוח				28/5/98	להריסה בעדיפות ב'
98	142	104/96	ירושלים	אונסטטה ויקטוריה	85 מ"ר סככות	עמ' 9, ציבורי פתוח		22/6/98	29/6/98	30/5/98	סככות ודירים
99	198	2567/96	ירושלים	צור באהר	48 מ"ר בטון אבן	ללא תכנית				1/6/98	
100	201	2568/96	ירושלים	סאווחרה	תוספת כ-35 מ"ר	2683 א' נוף פתוח				1/6/98	
101	245	5129/96	ירושלים	אבו תור	מ"ר 78 מ"ר גישה ברגל בלבד	1864 א' ציבורי פתוח				1/6/98	2340/96
102	247	4950/96	ירושלים	סאווחרה	45 מ"ר בטון	2683 א' נוף פתוח				1/6/98	בעבר מ"י - 236
103	257	5371/96	ירושלים	סאווחרה	כ-28 מ"ר בטון בלוקים	2683 א' נוף פתוח				1/6/98	
104	262	5370/96	ירושלים	צור באהר	22 מ"ר פח ובלוקים	ללא תכנית		22/6/98		1/6/98	בניין עובד לדיון

חטי"ד	שיפוט	פ. כ"ש	זמנה	יחיד/מקום	תאור ושם הנכונה	תוכנית ויטור השטח	מ"מ השטח	החלטה למשטרה	מ"מ קוד מס' חוק	להריסה מתאריך	הערות
105	273	3790/99	ירושלים	בית חנינא	15 מ"ר, בלוק ואסבסט	3000 ב, נוף פתוח		22/6/98		1/6/98	אין גישה לכביש, הריסה עצמית בלבד. הפרה
106	274	5613/96	ירושלים	אבו תור	43 מ"ר בלוקים ובטון	1864 א' נוף פתוח				1/6/98	לתיק ת"פ 5124/98
107	279	348/97	ירושלים	סאווחרה	74 מ"ר אבן ובטון	2683 א' נוף פתוח				1/6/98	הוגש על אי ביצוע
108	285	485/97	ירושלים	חיסמה	68 מ"ר הצבת 4 קרונאים	ללא תכנית				1/6/98	
109	270	5492/96	ירושלים	שועפאט	61 מ"ר בלוקים ובטון	ב-טגורים/3000				3/6/98	עצמית + נעדה
110	120	1226/96	ירושלים	ואדי צנו	18 מ"ר, בטון וסח	עמ' 9, ציבורי פתוח		22/6/98		4/6/98	להריסה בעדיפות ב'
111	189	1287/96	ירושלים	אבו תור	53 מ"ר בלוקים ובטון	1864 א' ציבורי פתוח				4/6/98	להריסה בעדיפות ב'
112	266	5491/96	ירושלים	כפר עקב	תוספת 2 קומות, 183 מ"ר	לא מתוכנן				9/6/98	כל קומה 183 מ"ר. יוכן עותק למשטרה
113	293	572/97	ירושלים	ענתא (בצומת)	81 מ"ר, בטון וברזל	ללא תכנית		22/6/98		9/6/98	היה מ"ר 201
114	31	2322/96	ב"ש	בית שמש	2 קומות, מחסן + מאפיה	שטח ציבורי				1/7/98	בדיקה שהרס את המבנה. ניתן להרס
115	84	2319/96	ירושלים	דיר אל עמוד	110 מ"ר, בלוק ובטון	ללא תכנית		22/6/98	7/7/98	1/7/98	להריסה בעדיפות א'
116	129	2321/96	ירושלים	סאווחרה	בלוק בטון ורעפים, 50 מ"ר	2683 א' נוף פתוח				24/6/98	שתי תוספות
117	166	4122/96	ירושלים	סאווחרה	32 מ"ר בטון אבן	2683 א' נוף פתוח				24/6/98	ע"י, עדיפות ג' 45
118	195	5131/96	ירושלים	ראס אל עמוד	92 מ"ר בלוקים ובטון	נוף פתוח 2668				1/7/98	
119	199	2564/96	ירושלים	ראס אל עמוד	41 מ"ר בלוקים ובטון	נוף פתוח 2668				1/7/98	מ"ר כ- 106, עדיפות א'
120	217	3218/96	ירושלים	עיסוויה	74 מ"ר בלוקים בטון ואבן	ללא תכנית				1/7/98	מ"ר, עדיפות ב' 56
121	225	3759/96	ירושלים	ראס אל עמוד	חומה 137 מ'	נוף פתוח 2668		22/6/98		1/7/98	להריסה בעדיפות ב'
122	230	3971/96	ירושלים	ראס אל עמוד	110 מ"ר, בטון ובלוק	נוף פתוח 2668				1/7/98	הוגש על אי ביצוע
123	265	5368/96	ירושלים	ראס אל עמוד	62 מ"ר בלוקים	נוף פתוח 2668				1/7/98	
124	246	5139/96	ירושלים	סאווחרה	120 מ"ר, בטון ובלוק	2683 א, נוף פתוח		22/6/98		2/7/98	
125	281	346/97	ירושלים	סאווחרה	80 מ' גדרות בטון	2683 א' נוף פתוח				2/7/98	
126	254	5138/96	ירושלים	סאווחרה	תוסי בטון ובלוק 42 מ"ר	2683 א' נוף פתוח				3/7/98	להריסה בעדיפות ב'. ת.פ. 574/96
127	282	347/97	ירושלים	עטרות	65 מ"ר	ללא תכנית				8/7/98	
128	212	3214/96	ירושלים	ראס אל עמוד	57 מ"ר בטון	נוף פתוח 2668				1/8/98	
129	248	4949/96	ירושלים	בית חנינא	45 מ"ר בלוקים ובטון	3000 ב' מוטף פתוח				1/8/98	בעבר מ"ר - 228
130	250	4954/96	ירושלים	סאווחרה	56 מ"ר בטון	2683 א' נוף פתוח				1/8/98	

חש"ד	ש"פ/ס"י	ח.פ. ב"מ"ש	ועדה	ישוב/מקום	תאור ושטח המבנה	תוכנית ויעוד השטח	סיור משטרה	הסכרה למשטרה	סיור קבלן בזמריך מס' תיק	להריסה מתאריך	הערות
131	276	5615/96	ירושלים	כפר עקב	52 מי"ר	ללא תכנית				1/8/98	י"מ"ר, עדיפות א 530
132	277	2370/97	ירושלים	ענתא	52 מי"ר בלוקים ובטון	ללא תכנית				1/8/98	בעבר מני - 239
133	295	575/97	ירושלים	ראס חמיס	132 מי"ר בלוקים ובטון	ללא תכנית				1/8/98	יש תעודת שר חוץ
134	242	4777/96	ירושלים	עיסוויה	35+42 מי"ר, בלוק ובטון	בנייני ציבור-2316				1/8/98	להגיש על אי ביצוע צו
135	182	787/96	ירושלים	בית חנינא	113 מי"ר בלוקים ובטון	3000 ב"נף מתוח				29/09/98	השגת היתר עד 29/09/98 או הריסה עצמית
136	149	4026/95	ירושלים	סאוחרה	בלוק וגג בטון	2683 א"נף מתוח				1/10/98	להריסה בעדיפות אי, נערך סיור מי"ר, רצוי להרוס
137	179	3758/96	ירושלים	סאוחרה	בניית 2 קומות 195 מי"ר	2683 א"נף מתוח				1/10/98	הוגש על אי ביצוע
138	255	5137/96	ירושלים	ראס אל עמוד	מבנה 134 מי"ר	2668				9/10/98	
139	218	3225/96	ירושלים	אבו תור	כ-170 מי"ר	ע"צ ציבורי מתוח				1/11/98	
140	213	3975/96	ירושלים	ראס אל עמוד	206 מי"ר בלוקים ובטון	נ"פ מתוח 2668				1/12/98	ומרפסת 36 מי"ר
141	268	5488/96	ירושלים	כפר עקב	2 קומות+מרתף	לא מתוכנן				1/12/98	בעבר מני - 237
142	213 א'		ירושלים	ראס אל עמוד	196 מי"ר	נ"פ מתוח 2668				1/12/98	ומרפסת 36 מי"ר
143	271	5490/96	ירושלים	עיסוויה	תוספת 134 מי"ר	אזור מנורים 2316				1/12/98	להגיש על אי ביצוע צו
144	141	2983/95	ירושלים	אוגוסטא ויקטוריה	50 מי"ר פח ופץ	ע"צ ציבורי מתוח				1/12/98	להריסה בעדיפות אי
145	177	1605/98	ירושלים	אבו תור	כ-65 מי"ר, בלוק ובטון	א, ציבורי מתוח/1864		15/11/98		31/12/98	
146	203	2574/96	ירושלים	סאוחרה	בלוק ובטון, כ-87 מי"ר	2683 א"נף מתוח				31/12/98	הוגש על אי ביצוע
147	280	350/97	ירושלים	בית חנינא	מבנה 56 מי"ר+55 מ"ר חוכה	ללא תכנית				31/12/98	להגיש על אי ביצוע צו
148	215	3219/96	ירושלים	סאוחרה	בלוק ובטון, 34 מי"ר	נ"פ מתוח-2683 א				1/1/99	י"מ"ר, עדיפות ב 45
149	223	3761/96	ירושלים	אבו תור	מבנה חדש, 38 מי"ר	א, ציבורי מתוח/1864				1/1/99	הוגש על אי ביצוע
150	224	3760/96	ירושלים	בית חנינא	בניית 2 קומות, 82 מי"ר	ב. נ"פ מתוח/3000				1/1/99	הריסה עצמית+ועדה+אי קיום צו
151	243	4776/96	ירושלים	כפר עקב	2 קומות, 300 מי"ר	לא מתוכנן				1/1/99	הוגש על אי ביצוע(הקד)
152	308	2338/97	ירושלים	צור באהר	מבנה חדש	ללא תכנית				1/1/99	להגיש על אי ביצוע צו
153	311	2340/97	ירושלים	ראס אל עמוד	תוספת בנייה, 64 מי"ר	נ"פ מתוח 2668				1/1/99	בעבר מני - 244
154	320	3618/97	ירושלים	סאוחרה	מבנה, 61 מי"ר	א. נ"פ מתוח/2683				1/1/99	להגיש על אי ביצוע צו
155	328	3867/97	ירושלים	בית חנינא	מבנה, 100 מי"ר	3000 ב"נף מתוח				1/1/99	הוגש על אי ביצוע
156	329	4007/99	ירושלים	גיאבל מוכבר	כ-86 מי"ר, בלוק ובטון	ציבורי מתוח, 2691				1/1/99	הוגש על אי ביצוע(הקד)+ועדה

מס'ד	מס'פנמי	ת.פ. ב"מ"ש	ועדה	ישוב/מקום	תאור ושטח התכנה	חוכנית וימוד השטח	סיווג חשודה	העברה למשטרה	סיווג קבל במאריך מס' ח"ק	להריסה מתאריך	הערות
157	332	4170/97	ירושלים	עיסוויה	מבנה	ללא תכנית				1/1/99	
158	345	3607/97	ירושלים	אבו תור	מבנה, כ-80 מ"ר	ללא תכנית				1/1/99	עצמי+ועדה+אי קיום
159	362	5294/97	ירושלים	בית חנינא	תוספת לבנין בגודל 70 מ"ר	ב. נוף מתוח/3000				1/1/99	איסור בניה, והריסה ע"י הועדה
160	329	4007/99	ירושלים	גיבאל מוכבר	כ-86 מ"ר, בלוק ובטון	ציבורי פתוח, 2691				1/1/99	הוגש על אי ביצוע (הקד)+ועדה
161	303	1423/97	ירושלים	סאווחרה	סככה, 127 מ"ר	א/2683				2/1/99	
162	353	4171/97	ירושלים	א-טור	מבנה, 77 מ"ר	נוף פחות, 3085				1/3/99	הוגש על אי ביצוע צו
163	354	4172/97	ירושלים	ראס אל עמוד	מבנה חדש, בשצ, 62 מ"ר	שטח ציבורי, 2668				1/3/99	
164	375	1470/98	ירושלים	סאווחרה שירקיה	תוספת קומה 2 - 144 מ"ר	נוף פתוח, 2668				1/3/99	בעבר מ"מ 269
165	354		ירושלים	ראס אל עמוד	מבנה חדש, בשצ, 62 מ"ר	שטח ציבורי, 2668				1/3/99	
166	12	855/94	ירושלים	סאווחרה	תוספת, 185 מ"ר	א. נוף פתוח/2683				1/1/99	להריסה בעדיפות אי L26+L38+6800/00
167	209	5133/96	ירושלים	עיסוויה	בנית קומה ב, 118 מ"ר	2316				1/4/99	
168	240	4416/96	ירושלים	סאווחרה	תוספת	א. אזור טגורים/2683				1/4/99	6785/00
169	300	874/97	ירושלים	עיסוויה	תוספת קומה שניה, 100 מ"ר	ללא תכנית				2/4/99	
170	184	1051/96	ירושלים	אבו תור	46 מ"ר, פח ובלוקים	א. 1864, ציבורי פתוח	22/6/98			1/5/99	ההתליה נדחתה ניתן להרוס, 8/12/98
171	220	3224/96	ירושלים	ואדי ג'וז	קומה שניה	עמ, 9, ציבורי פתוח				1/5/99	מ"ר, עדיפות סופר א 345
172	251	4953/96	ירושלים	צור באחר	תוספת, 106 מ"ר	ללא תכנית				1/5/99	בעבר מ"מ 305 962/98
173	370	1061/98	ירושלים	עיסוויה	מבנה בגודל כ-79 מ"ר	שטח ציבורי, 2316				1/5/99	איסור המשך בניה והריסה ב-01/07/2000
174	330	3868/97	ירושלים	בית חנינא	מבנה	א שטח ציבורי, 3458				1/5/99	הוגש על אי ביצוע
175	96	576/96	ירושלים	סאווחרה	מבנה חדש	א נוף פתוח, 2683				15/5/99	להריסה בעדיפות אי
176	160	4119/95	ירושלים	עיסוויה	60 מ"ר	ללא תכנית				18/5/99	תיק סגור, 63 מ"ר, עדיפות ב. חיה מ"מ 40
177	161	742/98	ירושלים	עיסוויה	בטון ובלוק, כ-48 מ"ר	ללא תכנית				18/5/99	דיר, 96 מ"ר, עדיפות ב.
178	40	2272/96	ב"ש	בית שמש	סככה למגורים	תעשייה, טגריש מסי, 20	23/6/98			1/5/99	הריסה עצמית מ-26/05/99
179	260	5369/96	ירושלים	שועפאט	קומה שניה, 530 מ"ר	בנ/3458/א				1/5/99	הריסה עצמית + ועדה מ-01/06/99
180	321	3869/97	ירושלים	בית חנינא	כ-101 מ"ר, בלוקים	כ. נוף פתוח, 3000				1/5/99	הריסה עצמית מ-01/06/99
181	347	3615/97	ירושלים	דיר אל עמוד	תוספת 64 מ"ר היה מ"מ 319	ללא תכנית				1/6/99	הריסה עצמית מ-01/06/99
182	348	3869/97	ירושלים	בית חנינא	29 מ"ר	כ. נוף פתוח, 3000				1/6/99	

תס"ד	ש"פ	ת.פ.	ועדה	ישוב/מקום	תאור ושם התכנה	תוכנית וייעוד השטח	סיוור חשודה	העברה לתשורה	סיוור קביל בתאריך תס"ח	להריסה מתאריך	הערות
183	98	579/95	ירושלים	דיר אל עמוד	107 מ"ר	ללא תכנית				7/6/99	הריסה עצמית מ-07/06/99
184	99		ירושלים	צור באר						7/6/99	הריסה עצמית מ-07/06/99
185	227	3973/96	ירושלים	עיסוויה	תוספת 2 קומות, 56 מ"ר	ללא תכנית				15/6/99	רויח מ-3787/97
186	299	878/97	ירושלים	עיסוויה	2 קומות	ציבורי פתוח, 2316				5/6/99	הריסה עצמית מ-15/06/99
187	298	877/97	ירושלים	סאווהרה	שימוש במבנה, 63 מ"ר	א נוף פתוח, 2683				1/7/99	תיו 066181082 מחסן המת. תייפ 2434/97
188	131	2325/95	ירושלים	בית חניא	106 מ"ר, בלוק ובטון	3000, ב נוף פתוח	50/6/99	22/6/98		6/7/99	התיק בנושורה בעדימות הכרת צו
189	349	3614/97	ירושלים	סאווהרה	מבנה - מאוכלס, 33 מ"ר	א נוף פתוח, 2683				13/7/99	חוגש על אי כיצוע
190	355	4990/97	ירושלים	גילה(דיר נאטור)	מכולה	ללא תכנית				25/7/99	ניתן להרוס לפי 212 מ-25/7/99
191	309	3609/97	ירושלים	ראס אל עמוד	מבנה חדש, 45 מ"ר	2668				1/8/99	יש תוספת 123 מ"ר (שייח 604) לא להרוס
192	334	3612/97	ירושלים	צ. באר - אלמונטאר	מבנה, 100 מ"ר	ללא תכנית				1/8/99	אלמונטר
193	381	2055/98	ירושלים	בית חניא	תוספת קומה ב' 141 מ"ר	ב נוף פתוח, 3000				8/8/99	במקור מני 179 - 2272/96
194	221	1512/98	ירושלים	עיסוויה	24 מ' גדר	ללא תכנית				1/9/99	
195	261	5372/96	ירושלים	עטרות	גדרות בטון ואבן, 112 מ"ר	ללא תוכנית				1/9/99	
196	301	873/97	ירושלים	עיסוויה	2 קומות, 306 מ"ר	א, ציבורי פתוח, 2316				15/9/99	
197	366	4892/96	ירושלים	בית חניא	59 מ"ר, בלוק ובטון	ב נוף פתוח, 3000				15/9/99	הריסה עצמית + עיי השערה : עדיפות א.
198	111	809/95	ירושלים	עטרות	תוספת קומה ב', 74 מ"ר	ללא תוכנית				1/10/99	הריסה עצמית
199	249	4948/96	ירושלים	סאווהרה	תוספת 56 מ"ר	א נוף פתוח, 2683				1/10/99	(מנ - 211)
200	359	5420/97	ירושלים	סאווהרה	מבנה חדש בגודל 832 מ"ר	א נוף פתוח, 2683				1/10/99	מנ- 3 הועבר לשיפוט
201	304	1424/97	ירושלים	סאווהרה	סגירת מרפסת, 60 מ"ר	א/2683				1/11/99	
202	313	3608/97	ירושלים	ראס אל עמוד	תוספת קומה ב'	2668				1/11/99	כוצע צו הכאה ב-3/12/99, יש תעודת שר חוץ
203	371	1327/98	ירושלים	א-טור	מבנה כ-71+124 מ"ר	נף פתוח, 3085				1/11/99	הגיל בחו"ל המסר הועבר לדו"ר. בתאריך 2/2/98 ב
204	284	492/97	ירושלים	ואדי ג'וז	מבנה	ע"מ/9 ציבורי פתוח				1/12/99	6792/00
205	88	807/95	ירושלים	חיטמה	כ-72 מ"ר	ללא תכנית				1/1/00	הריסה עצמית + ועדה
206	211	3215/96	ירושלים	ביר עונה	תוספת קומה ב', כ-130 מ"ר	ללא תוכנית				1/1/00	הריסה עצמית + ועדה + אי קיום צו
207	289	489/97	ירושלים	בתיר	2 תוספות	לא מתוכנן				1/1/00	עצמי + ועדה
208	296	574/97	ירושלים	א-טור	כ-70 מ"ר	ללא תכנית				1/1/00	הריסה עצמית + ועדה + אי קיום צו

מס'ד	שיפוטית	ת.פ. בית"ש	מסדה	ישוב/מקום	תאריך ושטח המבנה	תוכנית ודגור השטח	חזית מסומנת	העדרה לחשודה	חזית קבוע מס' חזית	להריסה מתאריך	העדרה
209	323		ירושלים	צור באהר	תוספת מבנה 75 מ"ר	א.נוף מתוח/2302				1/1/00	
210	325	5423/97	ירושלים	ראס אלעמד	כ-112 מ"ר	2668				1/1/00	הריסה עצמית+ועדה+אי קיום צו
211	326		ירושלים	עיסויה	מבנה	3000 ב.נוף מתוח				1/1/00	
212	372	1325/98	ירושלים	א-טור	כ-119 מ"ר	ללא תכנית				1/1/00	מצי 306 (998/98)
213	374	1515/98	ירושלים	וולניה	כ-87 מ"ר	ללא תוכנית				1/1/00	הפרת צו בעבר מ"מ 190 ת.פ. 3352/99
214	377	1698/98	ירושלים	סואחרה שירקיה	179 מ"ר	א.נוף מתוח/2683				1/1/00	הריסה עצמית+אי קיום צו
215	398	3268/98	ירושלים	סואחרה	תוספת 43 מ"ר	2683				1/1/00	הריסה עצמית+ועדה+אי קיום צו
216	410	4006/98	ירושלים	כמר עקב	כ-240 מ"ר (תוספת)	ללא תכנית				1/1/00	הריסה עצמית+ועדה+אי קיום צו
217	412	4007/98	ירושלים	בית חנינא	כ-271 מ"ר קומה ב'	ב.נוף מתוח/3000				1/1/00	הריסה עצמית+ועדה+אי קיום צו
218	458	345/99	ירושלים	סואחרה	כ-37 מ"ר	ללא תכנית				1/1/00	הריסה עצמית+ועדה+אי קיום צו
219	515	5270/99	ירושלים	סואחרה	כ-106 מ"ר בלוקים	א/2683				1/1/00	הריסה עצמית+ועדה+אי קיום צו
220	469	1224/99	ירושלים	ואדי ג'וז	כ-60 מ"ר	נוף מתוח/2639				7/1/00	לודא הריסה
221	415	4010/98	ירושלים	ראס אל עמוד	כ-73 מ"ר	נוף מתוח/2668				28/1/00	הריסה עצמית+אי קיום צו
222	384	1654/98	ירושלים	וולניה	כ-35	ללא תוכנית				1/2/00	הריסה ע"י הועדה+אי קיום צו+איסור בניה
223	397	3255/98	ירושלים	ראס אל עמוד	תוספת קומה ב' 88 מ"ר	2668				1/2/00	הריסה עצמית. איסור המשך בניה. אי צוות
224	433	4798/98	ירושלים	וולניה	כ-155 מ"ר					1/2/00	
225	397 א'		ירושלים	ראס אל עמוד	תוספת קומה ב' 88 מ"ר	2668				1/2/00	הריסה עצמית. איסור המשך בניה. אי צוות
226	132	4372/98	ירושלים	עיסויה	תוספת 31 מ"ר	ללא תכנית				1/3/00	הריסה עצמית+אי צוות
227	420	4904/98	ירושלים	סואחרה	52 מ"ר	א/2683 נוף מתוח				1/3/00	הריסה עצמית+ועדה+אי קיום צו
228	376	1513/98	ירושלים	סואחרה	23.4 מ' אורך נדר 172 מ"ר	א/2683 נוף מתוח				1/3/00	הריסה עצמית+אי צוות
229	379	1919/98	ירושלים	סואחרה שירקיה	138 מ"ר	א נוף מתוח/2863				8/3/00	הריסה עצמית+אי צוות
230	462	593/99	ירושלים	אבו תור (אצל)	43 מ"ר	ללא תכנית				13/3/00	הריסה עצמית+אי צוות
231	216	767/98	ירושלים	אבו תור	40 מ"ר בטון	א/1864 ציבורי מתוח				1/4/00	הריסה עצמית+ועדה+אי קיום צו
232	322	3870/97	ירושלים	בית חנינא	כ-75 מ"ר	3000 ב. נוף מתוח				1/4/00	הריסה עצמית+ועדה+אי קיום צו
233	337	4992/97	ירושלים	וולניה	כ-42 מ"ר	ללא תוכנית				1/4/00	הריסה עצמית+ועדה+אי קיום צו
234	338	3613/97	ירושלים	וולניה	מבנה	ללא תוכנית				1/4/00	הריסה מ-1/4/2000 ואיסור המשך בניה

מס'ד	שפירונג	ת.פ. כיס'ש	ועדה	ישוב/מקום	תאור ושם התכנה	תוכנית וימוד השם	סידור חשומה	העברה למשטרה	סידור קבלת מס'ד	לחריטה מתאריך	הערות
235	363	179/89	ירושלים	בית חנינא	כ-115 מ"ר	א. 3457. נוף פתוח				1/4/00	הריסה עצמית+ועדה+אי קיום צו
236	390	2113/98	ירושלים	א-טור	מבנה 119 מ"ר	ללא תכנית				1/4/00	בטיפול תוכנן באי ביצוע צו 27/5/99
237	391	1850/98	ירושלים	אבו תור	כ-54 מ"ר	ללא תכנית				1/4/00	הריסה עצמית+ועדה+אי קיום צו
238	411	5097/98	ירושלים	בית חנינא	חניה מבוקים כ-62 מ"ר	א. נוף פתוח/3458				1/4/00	הריסה עצמית+ועדה+אי קיום צו
239	414	4008/98	ירושלים	ראס אל עמוד	תוספות 52 מ"ר+117 מ"ר	נוף פתוח/2668				1/4/00	הריסה עצמית+ועדה+אי קיום צו
240	422	4383/98	ירושלים	בית חנינא	כ-128 מ"ר	ב. 3000. נוף פתוח				1/4/00	הריסה עצמית+ועדה+אי קיום צו 3788/99
241	434	4796/98	ירושלים	סואחרה	160 מ"ר במוך ובקוים	א. נוף פתוח/2683				1/4/00	
242	435	595/97	ירושלים	צ. בהאר, דיר אלעמוד	130 מ"ר, בלוק ובמון	ללא תכנית				1/4/00	הריסה עצמית+אי ציות צו
243	414	8848/01	ירושלים	ראס אל עמוד	תוספות 52 מ"ר+117 מ"ר	נוף פתוח/2668				1/4/00	הריסה עצמית+ועדה+אי קיום צו
244	357	5424/97	ירושלים	בית חנינא	כ-84 מ"ר	א. 3458. נוף פתוח				1/5/00	הריסה עצמית+ועדה+בעבר מ"ר 2
245	416	1172/99	ירושלים	ווליה	301 מ"ר	ללא תכנית				1/5/00	הריסה עצמית+ועדה+אי קיום צו
246	439	3822/98	ירושלים	בית חנינא	מבנה 48 מ"ר	א. נוף פתוח/3458				1/5/00	הריסה עצמית+ועדה+אי קיום צו
247	455	314/99	ירושלים	צור באחר	64 מ"ר	ללא תכנית				1/5/00	היה מ"ר 176
248	386	1657/98	ירושלים	סואחרה	מבנה כן 2 קומות כ-133 מ"ר	א. נוף פתוח/2683				17/5/00	
249	445	5421/98	ירושלים	סואחרה	כ-94 מ"ר	2668				17/5/00	עצמית, ב-17/11/2000+ע"י הועדה, + אי ציות
250	197	1290/98	ירושלים	סאווחרה	כ-85 מ"ר	א. 2683. נוף פתוח				1/6/00	הריסה עצמית+ועדה
251	294	571/96	ירושלים	כפר עקב	כ-141 מ"ר	ללא תכנית				1/6/00	הריסה עצמית+ועדה+אי קיום צו
252	316	3611/97	ירושלים	עיסוויה	כ-47 מ"ר	ללא תכנית				1/6/00	הריסה עצמית+ועדה+אי קיום צו
253	344	4991/97	ירושלים	צור באחר	146 מ"ר	ללא תכנית				1/6/00	הריסה עצמית+ועדה+אי קיום צו
254	358	4988/97	ירושלים	בית חנינא - מערב	320 מ"ר	א. נוף פתוח/3457				1/6/00	צורך לחזק 5615/95
255	360	5295/97	ירושלים	בית חנינא(מערב)	מבנה כ-104 מ"ר	ב. נוף פתוח/3000				1/6/00	הריסה עצמית+ועדה+אי קיום צו. בעבר מ"ר 231
256	364	4989/97	ירושלים	בית חנינא - מערב	152 מ"ר	א. 3457. שציפ				1/6/00	הוגש על אי ציות...בעבר מ"ר 326. ערער נדחה
257	419	4901/98	ירושלים	ראס אל עמוד	כ-72 מ"ר	נוף פתוח/2668				1/6/00	הריסה עצמית+אי קיום צו
258	423	4384/98	ירושלים	בית חנינא	כ-67.5	ב. 3000. נוף פתוח				1/6/00	הריסה עצמית+ועדה+אי קיום צו
259	442	5053/98	ירושלים	בית חנינא	כ-95 מ"ר	א. 3457. נוף פתוח				1/6/00	בעבר מ"ר - 224. 5422/98
260	459	936/99	ירושלים	סואחרה שרקיה	כ-120 מ"ר	א. 2683. נוף פתוח				1/6/00	הריסה עצמית+ועדה+אי קיום צו

מס'ד	שירותי	ת.ג. ב"מ"ש	ועדה	ישוב/תקום	תאור ופסח המבנה	תוכנית ויגוד השטח	ש"ד מסמך	העברה למשטרה	ש"ד קב' במס'ד	להריסה מתאריך	הערות
261	471	888/99	ירושלים	בית חנינא	כ-134 מ"ר	נוף פתוח				1/5/00	הריסה עצמית+ועדה+אי קיום צו
262	419 א'	9018/01	ירושלים	ראס אל עמוד	כ-72 מ"ר	נוף פתוח, 2668				1/5/00	הריסה עצמית+אי קיום צו
263	3	118/94	ירושלים	בית חנינא צמ'	55 מ"ר, בטון ובלוקים	א, נוף פתוח, 3458	30/6/99	22/6/98		30/6/00	+ גדר 88 מ"ר
264	32	1417/94	ירושלים	סאווחרה	48 מ"ר	2683 א' נוף פתוח				1/7/00	הריסה עצמית+אי קיום, ת.פ. 937/99
265	204	2569/96	ירושלים	ארמון הנציב	סה"כ 870 מ"ר	1824/א				1/7/00	הריסה עצמית+ועדה+אי קיום צו
266	214	5132/96	ירושלים	א-טור	חומות בטון 79 מ'	ללא תוכנית				1/7/00	הריסה עצמית+ועדה+אי קיום צו
267	399	3575/98	ירושלים	סאחרה	55 מ"ר	2683 א, נוף פתוח				1/7/00	עצמית+ועדה, איסור המשך בניה
268	454	315/99	ירושלים	סאווחרה	כ-36 מ"ר	2683 א' נוף פתוח				1/7/00	הריסה עצמית+ועדה+אי קיום צו
269	573	3403/00	ירושלים	סאחרה	124 מ"ר	2683 א' נוף פתוח				1/7/00	
270	237	4256/96	ירושלים	וולגיה	58 מ"ר	ללא תוכנית				1/8/00	כעבר מני - 238
271	310	2339/97	ירושלים	ראס אל עמוד	תוספת 73 מ"ר	נוף פתוח, 2668				1/8/00	הריסה עצמית+ועדה
272	343	768/98	ירושלים	ג'אבל מוכבר	30 מ"ר	ע.ג.9 פתוח ציבורי				1/8/00	להריסה
273	365	503/98	ירושלים	ג'אבל מוכבר	137 מ"ר	2691				1/8/00	עצמית ואי קיום צו שיפוטי+עיי' תעודת
274	427	4905/98	ירושלים	בית חנינא	138 מ"ר מבנה+63 מ' גדר	לא מתוכנן				1/8/00	
275	380	1921/98	ירושלים	סאחרה שירקיה	בלוק ובטון, כ-206 מ"ר	א, נוף פתוח, 2683				1/9/00	הריסה עצמית+ועדה+אי קיום צו
276	464	594/99	ירושלים	ראס אל עמוד	כ-60 מ"ר	נוף פתוח, 2668				1/10/00	לודא הריסה עצמית מ- 18/10/2000
277	306	1571/99	ירושלים	ראס אל עמוד	תוספת בניה, 35 מ"ר	2668				1/11/00	הריסה עצמית+ועדה+אי קיום צו
278	417	5098/98	ירושלים	בית חנינא	כ-100 מ"ר	בנ/3458 א, נוף פתוח				1/11/00	הריסה עצמית+ועדה+אי קיום צו
279	425	4467/98	ירושלים	בית חנינא	כ-95 מ"ר	בנ/3458 א, נוף פתוח				1/11/00	הריסה עצמית+ועדה+אי קיום צו
280	468	1908/99	ירושלים	בית חנינא (עלי טהא)	כ-47 מ"ר	א, נוף פתוח, 3458				1/11/00	נשלח על אי קיום צו
281	474	1857/99	ירושלים	אבו תור	כ-148 מ"ר	ללא תוכנית				1/11/00	הריסה עצמית+ועדה+אי קיום צו
282	489	3431/99	ירושלים	בית חנינא	כ-69 מ"ר	א, נוף פתוח, 3458				1/11/00	תוספת למבנה שיפוטי 4728/97 (שי"ח 468)
283	495	3674/99	ירושלים	כפר עקב	584 מ"ר (גיקוז)	ללא תוכנית				1/11/00	אי קיום צו+הריסה עיי' תעודה, כעבר מ"כ 160
284	409	4794/98	ירושלים	עטרות	כ-77 מ"ר	ללא תוכנית				1/11/00	הריסה עצמית+אי ציות
285	393	1920/98	ירושלים	ראס אל עמוד	כ-64 מ"ר	א, נוף פתוח, 2683				1/12/00	הריסה עצמית+ועדה+אי קיום צו
286	463	595/99	ירושלים	ראס אל עמוד	כ-51 מ"ר	א, נוף פתוח, 2683				1/12/00	הריסה עצמית+ועדה+אי קיום צו

מס'ד	שיפוט	ת.פ. ב"ש	ועדה	ישוב/מקום	תאור ושם הסכנה	תוכנית וייעוד השטח	סיוור חשודה	העברה להשפעה	סיוור קצב בתיאריך מס' תיק	להריסה מתאריך	הערות
287	440	5156/98	ירושלים	בית חנינא	מבנה בלוקים 36 מ"ר	3457 א' נוף פתוח				7/12/00	הריסה עצמית + הוגש על אי ציות
288	440	7097/01	ירושלים	בית חנינא	מבנה בלוקים 36 מ"ר	3457 א' נוף פתוח				7/12/00	הריסה עצמית + הוגש על אי ציות
289	432	4791/98	ירושלים	צ, ברחוב דיר אל עמוד	54 מ"ר	ללא תכנית				10/12/00	הריסה עצמית + אי ציות
290	41	2388/96	בייש	בית שמש	משטח בטון + קירות	א.תעשייה צפוני				26/12/00	לתאם סיוור במקום עם מהנדס החברה. קיים תיק
291	145	4022/95	ירושלים	בית חנינא	75 מ"ר, בטון ובלוק	3000 ב, נוף פתוח	22/6/98	30/6/99		31/12/00	עצמי + אי קיום + ועדה. 3789/99
292	172	4298/95	ירושלים	צור באר	73 מ"ר ברזל	ללא תכנית				31/12/00	3995/99
293	378	2054/98	ירושלים	סואחר	110 מ"ר	א נוף פתוח 2683				31/12/00	הריסה עצמית + אי ציות
294	395	3256/98	ירושלים	וולגה	כ-44 מ"ר	ללא תכנית				31/12/00	הריסה עצמית + ועדה + אי קיום צו
295	465	592/99	ירושלים	אבו תור	כ-87 מ"ר	1864 א, ציבורי פתוח				31/12/00	הריסה עצמית + ועדה + אי קיום צו
296	403	4014/98	ירושלים	סואחר	23 מ"ר	א נוף פתוח 2863				31/12/00	הריסה עצמית + אי ציות + ועדה
297	551	2087/00	ירושלים	אבו תור	54 מ"ר	1864 א, שצ"ס				1/2/01	לבדק האם הושלמה הריסה וזו
298	451	118/99	ירושלים	אבו תור, (ואדי אצל)	55 מ"ר + 57 מ' גדר	ללא תכנית				1/3/01	ע"י ועדה + איסור בניה + אי ציות
299	476	3576/99	ירושלים	צור באר אל מונטר	מבנה: משטח בטון עם הכנה לעצם ללא תכנית					1/4/01	הריסה + אי ביצוע
300	404	4011/98	ירושלים	סואחר	78 מ"ר	א. נוף פתוח/ 2683				1/4/01	ועדה + אי קיום צו שיפוטי + איסור בניה
301	401	4012/98	ירושלים	אבו תור	102 מ"ר	א. ציבורי פתוח/ 1864				1/4/01	הריסה עצמית + ע"י הועדה, איסור בניה
302	402	4013/98	ירושלים	אבו תור	96 מ"ר	א. ציבורי פתוח/ 1864				1/4/01	הריסה ע"י הועדה + אי קיום צו שיפוטי
303	441	5157/98	ירושלים	בית חנינא	117 מ"ר	ב. נוף פתוח/ 3000				27/4/01	נשלח על אי ביצוע
304	392	2115/98	ירושלים	ראס אל עמוד	כ-120 מ"ר	נוף פתוח/ 2668				1/5/01	הריסה ע"י הועדה + אי קיום צו + איסור בניה
305	447	120/99	ירושלים	ראס אל עמוד	כ-196 מ"ר	2668				1/5/01	נהרס בעבר כמנהלי
306	450	119/99	ירושלים	אבו תור	59 מ"ר	א. ציבורי פתוח/ 1864				1/5/01	במקור מג' 259
307	456	116/99	ירושלים	סואחר	117 מ"ר	א. נוף פתוח/ 2683				1/5/01	יש חוות דעת כומחה של ישראלה.
308	447	8832/01	ירושלים	ראס אל עמוד	כ-196 מ"ר	2668				1/5/01	נהרס בעבר כמנהלי
309	95	578/95	ירושלים	סואחר	מבנה	א נוף פתוח 2683	15/11/98			1/5/01	הריסה עצמית + ועדה
310	492	3606/99	ירושלים	כפר עקב	299 מ"ר	ללא תוכנית				1/5/01	ערעור למחוזי ע.פ. 2277/00
311	438	4902/98	ירושלים	כפר עקב	112 מבנה + 73 גידור	ללא תוכנית				1/5/01	הריסה עצמית + איסור בניה + אי ציות
312	152	4021/95	ירושלים	וולגה	תוספת 21 מ"ר	ללא תוכנית				1/5/01	עצמית + ועדה + אי קיום ומאסר על אי קיום

חסי' 1	שיפוטית	ת.ט. 9.	ועדה	ישוב/מקום	תאריך ושם התכנה	חברות ויגוד השטח	חשמה	העברה לחשמה	חסי' קבלת בחאריך	להריסה מתאריך	הערות
313	426	4466/98	ירושלים	בית חנינא	88 מ"ר	3458 א					
314	448	121/99	ירושלים	גיאבל מוכבר	כ-111 מ"ר	ציבורי פתוח, 2691				1/6/01	בעבר מ"ר 154
315	485	3121/99	ירושלים	אבו תור	76 מ"ר	ללא תכנית				1/6/01	עצמי+אי קיום+ע"י ועדה
316	205	2570/96	ירושלים	סאוחרה	240 מ"ר, קומה ב'	2683 א' שטח בנוי				1/7/01	
317	228	4056/96	ירושלים	בית חנינא	27 מ"ר, פח ובלוקים	33000 ב' נוף פתוח	30/6/98	22/6/98		1/7/01	עצמי+ועדה+לאחר גז"ד באי קיום, 3786/99
318	437	4795/98	ירושלים	בית חנינא	250 מ"ר	33000 ב' נוף פתוח				1/7/01	יש תעודת שר חוץ, 5423/98
319	139	807/95	ירושלים	א-סור -א-שיאח	225 מ"ר	נוף פתוח, 3085				15/7/01	נדרתה התליה
320	493	3675/99	ירושלים	סאוחרה	100 מ"ר	2683 א' נוף פתוח				15/7/01	אי קיום+עצמי+ועדה בעבר מ"ר 183
321	713	4906/00	מ"י	רמת רחל						5/8/01	הקוראנים פונה יש להחזיר מילדי אדמת גן וס/6
322	107	648/95	ירושלים	סאוחרה	113 מ"ר בטון בלוקים	אי נוף פתוח 2683				1/10/01	גז"ד=עצמי+קנס+אי ביצוע+ועדה
323	126	3999/99	ירושלים	סאוחרה	בלוק ובטון, 65.5 מ"ר	נוף פתוח-2683 א'				1/10/01	גז"ד על אי ביצוע=קנס+עצמי. ועדה. אי ביצוע
324	155	4301/95	ירושלים	סאוחרה	49 מ"ר בטון בלוקים	2683 א' נוף פתוח				1/10/01	גז"ד על אי קיום. עצמי+ועדה+קנס ואי קיום
325	208	2572/96	ירושלים	בית חנינא	בלוק בטון, 60 מ"ר	3000 ב' נוף פתוח	22/6/98			1/10/01	גז"ד=קנס+עצמי+ועדה+אי קיום.
326	222	3221/96	ירושלים	ראס אל עמוד	162 מ"ר בטון ואבן	נוף פתוח 2668				1/10/01	גז"ד על אי ביצוע. קנס+עצמי+ועדה+אי קיום
327	290	487/97	ירושלים	בית חנינא	גדר בטון 44 מ"ר	33000 ב' נוף פתוח	22/6/98			1/10/01	גז"ד אי קיום-הריסה עצמית. ועדה. אי קיום
328	506	4018/99	ירושלים	בית חנינא (מערב)	146 מ"ר	3000 ב' נוף פתוח				1/10/01	להריסה
329	509	4020/99	ירושלים	עטרות	56 מ"ר	3000 ב' נוף פתוח				1/10/01	גז"ד=עצמי. ועדה. אי קיום. קנס
330	550	2089/00	ירושלים	אבו תור	97 מ"ר	1864 א' שצ"פ				1/10/01	להריסה
331	385	1655/98	ירושלים	בית חנינא	גדר 152 מ"ר+מבנה 134 מ"ר	ב' נוף פתוח/3000				15/10/01	כ-10/10/01 מתן תשובה לסובל לגבי אישור 6671
332	406	3975/98	ירושלים	אבו תור	56 מ"ר	ללא תכנית				27/10/01	ועדה+אי קיום צו שיפוטית+איסור בניה
333	512	5976/99	ירושלים	כפר עקב	4 קומות סה"כ 760 מ"ר	ללא תכנית				1/11/01	בעבר מ"ר 248
334	20	833/94	ירושלים	חיזמה	222 מ"ר בשני מבנים	ללא תוכנית				13/11/01	עפ' 2351/00. ב"ש 15550/00
335	70	649/95	ירושלים	סאוחרה	194 מ"ר, בטון. קומה ב'	2683 א' נוף פתוח				1/12/01	גז"ד לאחר אי ביצוע/חקר
336	186	1047/96	ירושלים	סאוחרה	70 מ"ר בלוקים בטון	2683 א' נוף פתוח				1/12/01	גז"ד לאחר אי ביצוע/חקר,
337	202	2565/96	ירושלים	צור באהר	84 מ"ר בלוקים ובטון	ללא תכנית				1/12/01	גז"ד לאחר אי ביצוע/חקר,
338	340	1280/99	ירושלים	גיאבל מוכבר	93.5 מ"ר	2683 א' נוף פתוח				1/12/01	היה מנהלי 299

מס'ד	שיפוט	ת.פ. ב'י'י'י'י'	ועדה	ישוב/מקום	תאור ושם המבנה	תוכנית ויטוד השטח	סידור משפחה	העברה למשפחה	סידור קבלה בתאריך... מס' ח'יק	להריסה מתאריך	הערה
339	424	3778/97	ירושלים	בית חנינא	קוטותיים, 344 מ"ר	3000 ב'י' נוף פתוח				1/12/01	ת.פ. 4498/98
340	453	117/99	ירושלים	בית חנינא	81 מ"ר	3000 ב'י' נוף פתוח				1/12/01	בעבר מ"י 155
341	467	935/99	ירושלים	בית חנינא (עלי טהא)	67 מ"ר	3000 ב'י' נוף פתוח				1/12/01	ח"י אשה 806019734
342	490	3432/99	ירושלים	בית חנינא (עטרות)	150 מ"ר	3000 ב'י' נוף פתוח				1/12/01	עצמי + ועדה + איביצוע + קנס
343	513	5975/99	ירושלים	בית חנינא	111 מ"ר	3000 ב'י' נוף פתוח				1/12/01	חיק ת.פ. 4124/95
344	518	4023/99	ירושלים	עטרות ליד ה-שיית	תוספת חדשה בגודל כ-110 מ"ר	3000 ב'י' נוף פתוח				1/12/01	עצמי + ועדה + איביצוע + קנס
345	429	4792/98	ירושלים	בית חנינא	125 מ"ר + 25 מ"ר גדר	נוף פתוח				31/12/01	הריסה עצמית + אי ציות
346	444	5357/98	ירושלים	בית חנינא	1098 מ"ר	3000 ב'י' נוף פתוח				1/1/02	ע.פ. 2276/00. בעבר מ"י - 256
347	477	2880/99	ירושלים	א-סור	60 מ"ר + חומה 50 מ"י	ללא תכנית				1/1/02	אי קיום + עצמית + ועדה, להריסה
348	524	6785/99	ירושלים	סואחרה	כ-166 מ"ר	2683 א'י' נוף פתוח				1/1/02	
349	530	6948/99	ירושלים	ראס אל עמוד	147 מ"ר	נוף פתוח 2668				1/1/02	
350	531	6949/99	ירושלים	ראס אל עמוד	66 מ"ר	נוף פתוח 2668				1/1/02	
351	532	6950/99	ירושלים	אבו תור	110 מ"ר	ללא תכנית				1/2/02	אי קיום + עצמי + ועדה
352	105	808/95	ירושלים	וולכיה ת.פ. 3354/99	22 מ"ר בטון	ללא תוכנית				1/4/02	נזיד על אי ביצוע, קנס + הריסה עצמית
353	236	4212/96	ירושלים	גאבל מוכבר	143 מ"ר, אבן ובטון	ציבורי פתוח, 2691	1/1/98	22/6/98		1/4/02	עצמי + איביצוע מעוקב השופט סובל
354	480	2424/99	ירושלים	וולכיה	33 מ"ר	ללא תכנית				1/4/02	נזיד עצמי + ועדה, אי קיום, קנס
355	519	6784/99	ירושלים	אבו תור (אצל)	60 מ"ר	ללא תכנית				1/4/02	
356	521	2096/00	ירושלים	צ. באהר, דיר אלעמוד	111 מ"ר	ללא תכנית				1/4/02	נזיד אי קיום - קנס עצמי + ועדה
357	533	6951/99	ירושלים	גאבל מוכבר	בזוק וגג אסבסט, כ-50 מ"ר	נוף פתוח, 2691				1/4/02	עצמי בלבד !!!
358	566	2331/00	ירושלים	ראס אל עמוד	175 מ"ר, תוספת ב'	נוף פתוח, 2668				1/4/02	הריסה עצמית + ועדה
359	193	1288/96	ירושלים	ראס אל עמוד	תוספות 118 מ"ר	נוף פתוח, 2668				1/5/02	הוגש על אי ביצוע להקד
360	560	2332/00	ירושלים	סואחרה	146 מ"ר	2683 א'י' נוף פתוח				1/5/02	הריסה עצמית + קנס
361	564	2335/00	ירושלים	בית חנינא	149 מ"ר	3000 ב'י' נוף פתוח				1/5/02	הריסה עצמית + קנס
362	528	6835/99	מ"י	עין נקובא	120 מ"ר	מ"י 300 חקלאי				30/5/02	חוצע צו הפסקה מנהלי
363	505	6783/99	ירושלים	עיסויה	מבנה כ-50 מ"ר					1/6/02	היה בעבר מ"י 347, עצמי + איביצוע + קנס
364	529	6968/99	ירושלים	בית חנינא	יטוד מבטון כ-272 מ"ר	3000 ב'י' נוף פתוח				1/6/02	עצמי + ועדה + אי קיום מבנה על הריסות ש"ח 91

מס'ד	שירי פזי	פ. ח. בי"מ	ועדה	ישוב/מקום	תאריך ושעת החברות	תוכנית ויעוד הנסמך	מיון השמירה	השכרה להשמירה	מיון קבלת תיק	במסגרת...	להריסה מתאריך	הערות
365	562	2498/00	ירושלים	בית חנינא	מבנה 165 מ"ר + כדור 120 מ.	3000 ב' נוף פתוח					1/5/02	ועדה+קנס
366	569	2334/00	ירושלים	בית חנינא	מבנה כ-150 מ"ר						1/5/02	
367	582	3406/00	ירושלים	אבו תור	מבנה בלוקים, 40 מ"ר						1/5/02	
368	502	4526/99	ירושלים	ראס אל עמוד	58 מ"ר	נוף פתוח 2668					1/7/02	היה בעבר מ"ר 168
369	503	4527/99	ירושלים	ראס אל עמוד	148 מ"ר	נוף פתוח 2668					1/7/02	עצמי+ועדה+אי קיום. היה בעבר מ"ר 328
370	504	2385/97	ירושלים	ראס חמיס	139 מ"ר	ללא תכנית					1/7/02	היה בעבר מ"ר 221. 1440/98
371	527	6731/99	ירושלים	ראס אל עמוד	79 מ"ר	נוף פתוח 2668					1/7/02	עצמי+ועדה+אי קיום+קנס.
372	537	2340/00	ירושלים	עיסויה	110 מ"ר	ללא תכנית					1/7/02	עצמי בלבד !!!
373	553	1643/00	ירושלים	סאוחרה	מבנה בגודל 192 מ"ר	2683 א' נוף פתוח					1/7/02	עצמי+ועדה+אי קיום+קנס.
374	558	2097/00	ירושלים	כפר עקב	250 מ"ר	ללא תכנית					1/7/02	הריסה עצמית+ועדה+אי קיום צו
375	565	2338/00	ירושלים	אבו תור (אצל)	73 מ"ר	ללא תכנית					1/7/02	הריסה עצמית +ועדה
376	586	3400/00	ירושלים	עיסויה	210 מ"ר	ללא תכנית					1/7/02	עצמי+קנס
377	588	3407/00	ירושלים	סואחרת	תקרה על עמודים, 90 מ"ר						1/7/02	עצמי
378	584	3415/00	ירושלים	בית חנינא	בלוק בסוף יחומות 252 מ"ר + 16 כ	3000 ב' נוף פתוח					1/8/02	ועדה+קנס
379	577	3416/00	ירושלים	סואחרת	מבנה 100 מ"ר	2683 א' נוף פתוח					31/8/02	ועדה+קנס
380	388	2642/98	ירושלים	סואחרת	מבנה 118 מ"ר (צמוד)	א' נוף פתוח/2683					1/9/02	נתנה דחית בית משפט ל-1/2/02
381	389	2643/98	ירושלים	סואחרת	מבנה 118 מ"ר (דרומי)	א' נוף פתוח/2683					1/9/02	נתנה דחית בית משפט ל-1/2/02
382	535	2091/00	ירושלים	בית חנינא	157 מ"ר בעבר מ"ר 285	3000 ב' נוף פתוח					1/9/02	עצמי+ועדה+אי ביצוע
383	557	1644/00	ירושלים	סאוחרה	מבנה בטון, כ-117 מ"ר	2683 א' נוף פתוח					1/9/02	היה מ"ר 319. עצמי+ועדה+אי ביצוע
384	570	3398/00	ירושלים	בית חנינא	מבנה 213 מ"ר+חומות 85 מ.						1/9/02	
385	571	3404/00	ירושלים	בית חנינא	מבנה 360 מ"ר	3000 ב' נוף פתוח					1/9/02	עצמי בלבד !!!
386	581	3411/00	ירושלים	אבו תור	תוספת בטון 118 מ"ר	1864 א' נוף פתוח					1/9/02	עצמי בלבד !!!
387	712	6338/00	ירושלים	סואחרת	תוספת 78 מ"ר						1/9/02	עצמי+ועדה+אי ביצוע+1475
388	475	2329/00	ירושלים	צור באחר, אל מונטר	קומה אחת בניי קירות בלוק ובטון						1/10/02	עצמי+ועדה ?
389	508	4019/99	ירושלים	בית חנינא	מבנה חדש -143 מ"ר						1/10/02	עצמי+ועדה
390	547	3355/99	ירושלים	צור באחר, אל מונטר	במקביל למגרש 340						1/10/02	הריסה עצמית+ועדה ?

מס'ד	שיפוט	ג.ת.ש	ועדה	ישוב/מקום	תאור ושטח המבנה	תוכנית ויגוד המסמך	שיוך משטרה	העברה למשטרה	שיוך קבלן כתאריך...	להריסה מתאריך	הערות
391	554	1646/00	ירושלים	סאווירה	בטון כ-120 מ"ר					1/10/02	עצמי+ועדה+אי קיום+קנס
392	580	3396/00	ירושלים	ראס אל עמוד	מבנה בטון 95 מ"ר					1/10/02	עצמי+ועדה !
393	605	5436/00	ירושלים	אבו תור, ואדי אצל	בלוק 110 מ"ר	ללא תכנית				1/10/02	עצמי+ועדה
394	606	5435/00	ירושלים	אבו תור, ואדי אצל	94 מ"ר	ללא תכנית				1/10/02	עצמי+ועדה
395	609	5434/00	ירושלים	עיסויה	300 מ"ר, בטון					1/10/02	עצמי+ועדה !
396	701	5482/00	ירושלים	צור באהר, אל מונטר	79 מ"ר תוספת					1/10/02	עצמי
397	704	5478/00	ירושלים	צור באהר(אל מונטר)	104 מ"ר	ללא תכנית				1/10/02	הריסה עצמית+ועדה+קנס
398	706	5722/00	ירושלים	אבו תור	322 מ"ר	ללא תכנית				1/10/02	עצמי+ועדה !
399	446	5648/98	ירושלים	אונסקטה ויקטוריה	מבנה מעץ ומחם, 34 מ"ר					1/11/02	עצמי+אי קיום
400	590	3664/00	ירושלים	צור באהר	בלוק ובטון, כ-63 מ"ר					1/11/02	עצמי+אי קיום
401	703	5477/00	ירושלים	צור באהר	מבנה 34 מ"ר+גדר בטון 24 מ'					1/11/02	עצמי+ועדה
402	705	5479/00	ירושלים	סואחר	שלב 193 מ"ר	2683א				1/11/02	עצמי+ועדה
403	707	5723/00	ירושלים	אבו תור	172 מ"ר	ללא תכנית				1/11/02	עצמי+אי קיום
404	507	5013/99	ירושלים	גורן אל חומס	בלוק כ-90 מ"ר					1/12/02	עצמי+אי קיום+קנס
405	516	5015/99	ירושלים	גורן אל חומס	תוספת מבליקים, כ-87 מ"ר+מודרנות					1/12/02	עצמי+אי קיום+קנס
406	602	4905/00	מ"י	נחל יתלה	גדר אבנים 80 מ"ר+אוטובוס כפול					1/12/02	ניתן צו הריסה+קנס
407	711	6337/00	ירושלים	צור באהר(אל מונטר)	146 מ"ר	ללא תכנית				31/12/02	הריסה על חנאשם, היה בעבר מיז 327
408	494	3676/99	ירושלים	סואחר	מבנה בגודל 67 מ"ר					1/1/03	רע"פ 4680/99, היה בעבר מנהלי 182
409	548	2094/00	ירושלים	סאווירה	מבנה כ-54 מ"ר					1/1/03	עצמי+ועדה+קנס
410	587		ירושלים	צ. באהר, דיר אלעמוד	חציבה וחמירה כ-800 מ"ר+יסודות 150 מ"ר					1/1/03	עצמי+ועדה+קנס
411	607	5432/00	ירושלים	ראס אל עמוד	תוספת 58 מ"ר					1/2/03	עצמי+ועדה
412	542	2494/00	מ"י	אדרת	4 מיננים בגודל כולל 188 מ"ר					15/3/03	
413	488	3356/99	ירושלים	א-סר	26+38 מבנה וגדר	ללא תכנית				1/6/03	קנס+אי ביצוע+עצמי+ועדה
414	594	5476/00	ירושלים	בית חניא	128 מ"ר	33000, גוף מתוח				1/6/03	בעבר מנהלי 301
415	219	3223/96	ירושלים	אבו תור	קירות בטון, באורך 243 מ"ר	ללא תכנית				9/11/03	ת.פ. 6781/00, ג"ד על אי ביצוע
416	235	4057/96	ירושלים	סאווירה	גדר בטון, 46 מ'	2683א, גוף מתוח	7/7/98	22/6/98		29/2/98	

מס'ד	ש"פ	ש"פ	ת.פ.	ועדה	ישוב/מקום	תאור ושם התכנה	תוכנית וימוד השם	סידור חשמה	העברה למשטרה	סידור קבלת בתאריך חסי' חיק	להריסה מתאריך	הערות
417	411	א	8829/01	ירושלים	בית חנינא	חניה מבליקים כ-62 מ"ר	א. גוף פתוח/3458				8829/01	הריסה עצמית+ועדה+אי קיום צו
418	357	א'	8830/01	ירושלים	בית חנינא	כ-84 מ"ר	א. גוף פתוח/3458				8830/01	הריסה עצמית+ועדה בעבר מ"נ 2.
419	280	א'	8867/01	ירושלים	בית חנינא	מבנה 56 מ"ר+55 מ' חומה	ללא תכנית				8867/01	להגיש על אי ביצוע צו
420	30		1234/94	ירושלים	ראס אלעמוד	הצבת מכילות + מבנה						
421	36		1382/94	ירושלים	וולגיה	תוספת 2 קומות						ת.פ. 433/99
422	61		628/99	ירושלים	סאוחרה							להריסה בעדיפות ב'
423	143			ירושלים	אונוסטה ויקטוריה							
424	164		534/95	ירושלים	א-טור	101 מ"ר חומות בטון	גוף פתוח/3085					להריסה בעדיפות א'
425	226		3986/96	ירושלים	בית חנינא	הצבת עמודים וחיבור חשמל	3000 מ"ר. גוף פתוח					מ"ר, עדיפות א' 491
426	233		4059/96	ירושלים	ביר עונה	190 מ"ר מבנה חדש						
427	241		4415/96	ירושלים	כפר עקב	תוספת 2 קומות, 459 מ"ר	ללא תכנית					
428	314			ירושלים	ביר עונה	תוספת 405 מ"ר+40 מ' גדר						
429	318			ירושלים								הריסה עצמית+ועדה+אי קיום צו
430	327			ירושלים	עיסוויה	מבנה						
431	333			ירושלים	עיסוויה	מבנה						להגיש לפי סעיף 212 לאילן
432	335			ירושלים	ראס אלעמוד	מבנה						הריסה עצמית+איסור בניה+אי ביצוע צו כ-2000/
433	336		3619/97	ירושלים	וולגיה	תוספת למבנה קיים, 50 מ"ר						הריסה עצמית+איסור בניה+אי ביצוע צו כ-2000/
434	339		4086/97	ירושלים	וולגיה	מבנה	ללא תוכנית					מנכר מ"נ - 232 גז"ד הריסה מ-01/04/2000
435	346			ירושלים	בית חנינא	הכשרת קרקע	3000 מ"ר. גוף פתוח					הריסה עצמית עד . ואי צוות במידה ולא יתרוס. 98
436	352		4087/98	ירושלים	סאוחרה	מבנה 85 מ"ר						לפתוח תיק חדש על שימוש חורג. בעדיפות אחרונה
437	356		5433/96	ירושלים	ענתא (שמאלין)	יסודות						
438	383		2053/98	ירושלים	בית חנינא	תוספת קומה שנייה כ-138 מ"ר						
439	387		4009/98	ירושלים	סאוחרה	מבנה כ-105 מ"ר						חיה מנ- 241 (4896/97) (4856/97)
440	405		3976/98	ירושלים	וולגיה	בלוק ובטון, 58 מ"ר						ועדה+אי קיום צו שיפוטי+איסור בניה
441	421		4465/98	ירושלים	וולגיה	מבנה כ-336 מ"ר						חיה מ"נ 200
442	428		4793/98	ירושלים	וולגיה	עמודים+דפפת בטון, 72 מ"ר						תיק חדש במקום ש"ח 140

סדר	מנהל	ת.ש.	ועדה	ישוב/תקום	תאריך הסכמה ושם החברה	מובנית ויצוד השטח	העברה לממשלה	סיוור מסמכים	סיוור בחארין	קבלן ניהול חסידיק	לחרישה	הערות
1	399		ירושלים	צור באחד	מ"ר 46	א, שטח מיוחד 5	11/2/02			2/07/01	2/07/01	עיקוב משפחה (ימא זכרון)
2	400		ירושלים	צור באחד	מ"ר 40	א, שטח מיוחד 5	11/2/02			9/7/01	9/7/01	עיקוב משפחה (ימא זכרון)
3	401		ירושלים	צור באחד	מ"ר 41	א, שטח מיוחד 5	11/2/02			9/7/01	9/7/01	עיקוב משפחה (ימא זכרון)
4	402		ירושלים	צור באחד	מ"ר 52	א, שטח מיוחד 5	11/2/02			9/7/01	9/7/01	עיקוב משפחה (ימא זכרון)
5	403		ירושלים	בית חנינא	מ"ר 150	שטח ציבורי 6671	23/09/2001	30/9/01	30/9/01			
6	404		ירושלים	בית חנינא	מ"ר 100	שטח ציבורי 6671	23/09/2001	30/9/01	30/9/01			
7	405		ירושלים	בית חנינא	מ"ר 120	שטח ציבורי 6671	23/09/2001	30/9/01	30/9/01			

402
404
405

לא יבנה 150 מ"ר, חדר בא"ק 95 ג'
לא יבנה בא"ק 85 ג', חדר 100 מ"ר
לא יבנה בא"ק 64 ג', חדר 120 מ"ר

לא יבנה 150 מ"ר, חדר בא"ק 95 ג'
לא יבנה בא"ק 85 ג', חדר 100 מ"ר
לא יבנה בא"ק 64 ג', חדר 120 מ"ר

מדינת ישראל
משרד הפנים
היחידה הארצית לפיקוח על הבניה

הרצליה רח' הדר 2 קומה 5
מיקוד 46290 טל' 09-9581385
09-9571334 09-9580117
פקסמיליה: 09-9581211 FAX
מען נוסף לדואר: ת.ד. 5991
הרצליה מיקוד 46159

תאריך: ב' בשבט תשס"ב
15 בינואר 2002

מספר: 40/02

תיק: הריסות כללי

לכבוד
מר שלמה דולברג
סמנכ"ל בכיר למינהל ומשאבי אנוש
אדון נכבד,

הנדון: אנשי אבטחה בזמן ביצוע הריסה

1. בעקבות החלטה נוספת של משטרת ישראל (אג"מ צפון), אנו נדרשים לצרף לכל הריסה 10 אנשי אבטחה וזאת על חשבון הגורם המבצע, מצ"ב מכתבו של מר דוד אוחיון ממונה פיקוח על הבניה - מחוז צפון.

2. החלטה זו מחייבת את המשרד בהתארגנות ב-2 מישורים:

א. מול האוצר לתוספת תקציב.

ב. יציאה למכרז על מנת לקבוע את חברה שתוכל לספק לנו את המאבטחים עפ"י דרישת המשטרה.

3. לידיעתך והמשך טיפולך.

בכבוד רב,


מר אברהם דותן
מנהל היחידה הארצית
לפיקוח על הבניה

העתקים: מר מרדכי מרדכי - מנכ"ל משרד הפנים.
מר עמוס בן שאול - חשב משרד הפנים.
גבי שרית דנה, עו"ד - יועמ"ש משרד הפנים.
מר ארז ליטן - אחראי על תיכנון ותיקצוב.



מדינת ישראל
משרד הפנים
הפיקוח על הבניה מחוז צפון
נצרת עלית

כט' בטבת תשס"ב
13 בינואר 2001

אל: מר אבי דותן, מנהל היחידה הארצית, הרצליה.

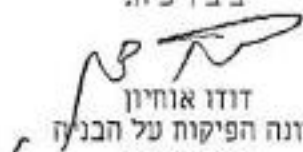
הנדון: אנושי אבטחה בעת ביצוע הריסות

בתאריך 13/1/02 התקיימה פגישה עבודה במרחב הגליל בנוכחות ק אגס ומפקד המרחב
שבו העלו את נושא האבטחה כדלקמן:

מתן סיוע משטרוני להריסת מבנה ילווה במאבטחים (לפחות 10) ע"ח הגורם המבצע.

לידיעתך ולהמשך טיפולך

בברכה.


דודו אנונין
ממונה הפיקוח על הבניה
מחוז הצפון

העתק
תיק הריסות.

103

תאריך: 17.06.02

אל: היתידה הארצית לפיקוח על הבניה

הנדון: דיווח לאחר הריסת מבנה

(כלל בדיקה)
17.6.02

א"י
17/6/02

1. תאריך ביצוע הריסה: 17.06.02
2. מס' מבנה : 4/02 (כסיסה מחולקת) 2/02
3. מיקום המבנה : מ"ש ב"מ ב"מ
4. גודל המבנה (חדרים, קומות) : 240 מ"ר
5. שעת המפגש שנקבע עם קבלן ההריסות : 01:00
6. שעת הגעת קבלן ההריסות למקום המפגש : 04:00
7. הכלים שבעזרתם התבצעה ההריסה: 2 באקדח 330 + 09
8. הערות:

* במידה ולא נוצעה ההריסה נא לציין בסעיף ההערות את סיבת אי ביצוע ההריסה.

* במידה ולא נוצעה ההריסה ע"י הקבלן אלא ע"י הבעלים, נא לציין זאת בסעיף ההערות.


חתימה

מס' הפיקוח
מס' המבנה
מס' המדינה

מס' המדינה
מס' המבנה
מס' הפיקוח



משרד הפנים מחוז צפון - הפקוח על הבניה

קרית דבין ת.ד. 595 נצרת עלית 17,000 טל' 06-6508509 פקסימליה 06-6508545

תאריך: 16.6.02

נספח א'

אל: היחידה הארצית לפקוח על הבניה

הנדון: דיווח בגמר סיור לפני הריסת פרטי המבנה והכלים הדרושים

1. תאריך סיור : 13.6.02
2. מס' מבנה : 4/02
3. מס' תיק מחוזי : 22200229073
4. שם הבעלים : [REDACTED]
5. מיקום המבנה : מ'3 א' כ'א' 3 י'א' 2/02

6. תיאור המבנה (יש לכלול את גודל המבנה, מזה עשוי המבנה וכו'): 3 א' 3 י'א' 2/02
7. המבנה מאוכלס:
8. הכלים הדרושים להריסה: 2 א' 2 י'א' 330 + 39
9. סבלים: כ' לא, מספר סבלים: חשמלאי: כ' לא
10. הערות: הריסה מאוולת 2/02
11. מקום מפגש עם קבלו ההריסות: תחנת דלק כרמיאל.

הערה: בסעיף 2 מס' מבנה - יש לספר את המבנים המיועדים להריסה בסדר עולה (דוגמא: 1/96, 2/96,).

דודו אוהיון

שם ממונה הפקוח

צפון

שם המחוז



משרד הפנים מחוז צפון - הפקוח על הבניה

קרית רבין ת.ד. 595 נצרת עליה 17,000 מל' 06-6508509 פקטימליה 06-6508545

תאריך: 16.6.02

נספח ב' לפני הרס

תאריך:
מס' תיק פיקוח:

אל: היחידה הארצית לפיקוח על הבניה

דיווח נתונים עדכניים על מבנה לקראת הריסה

1. תאריך ביצוע הריסה מתוכנן:
2. מס' המבנה:
3. שם הבעלים:
4. מיקום המבנה:
5. תיאור המבנה (יש לכלול את גודל המבנה, ממה עשוי המבנה וכד'): *מבנה ברום 3 קומות*
6. המבנה מאוכלס:
7. סוג חצאי/שיפוט/מינהלי:
8. מתי ניתן הצו: *4.6.02*
9. תחום השיפוט של הועדה המקומית:
10. מקום המפגש עם קבלן ההריסות:
11. שעת המפגש עם קבלן ההריסות:
12. הערות:

*ק"מ א"מ
מולק א"מ
0/00*

[Signature]
חתימה

דוד אוחיון
שם ממונה הפקוח

צפון
שם המחוז

מדינת ישראל
משרד הפנים
היחידה הארצית לפיקוח על הבניה

הרצליה רח' הדר 2 קומה 5
מיקוד 46290 טל' 09-9581385
09-9580117 09-9571334
פקסמיליה: 09-9581211 FAX:
מען נוסף לדואר: ת.ד. 5991
הרצליה מיקוד 46159

תאריך: ד' בתמוז תשס"ב
14 ביוני 2002

מספר: 279 / 02

תיק: הריסות צפון

לכבוד
מר אליהו ישי- שר הפנים
מר מרדכי מרדכי-מנכ"ל מ. הפנים
גב' טובה אלינסון-דוברת מ. הפנים
מינהל התיכנון

א.ג.נ.,

הנדון: ביצוע הריסה פעם נוספת למבנה בלתי חוקי- מג'ד אל כרום- מחוז צפון
בהמשך למכתבי מ-31.5.02 מסי' 261/02 (מצ"ב)

1. בהמשך לביצוע הריסה של המבנה שבנדון ב-3.6.02 לפנות בוקר ובעקבות בנייתו מחדש של המבנה ע"י תושבים ממג'דל כרום כולל מספר חברי כנסת.
2. בתיאום עם משטרת ישראל הוחלט לבצע את ההריסה הנוספת ב-17.6.02 בשעות המוקדמות של הבוקר.
3. עיתוי הביצוע תואם עם משטרת ישראל שתסייע באבטחת ההריסה הנוספת.

בכבוד רב,

אברהם דותן
מנהל היחידה הארצית
לפיקוח על הבניה

העתקים: מר דוד אזולאי- סגן שר הפנים.
מר יחזקאל לביא- ראש אגף תכנון אסטרטגי.

ינת ישראל
משרד הפנים
היחידה הארצית לפיקוח על הבניה

הרצליה רח' הדר 2 קומה 5
מיקוד 46290 טל' 09-9581385
09-9580117 09-9571334
פקסמיליה: 09-9581211 FAX:
מען נוסף לדואר: ת.ד. 5991
הרצליה מיקוד 46159

תאריך: כ' בסיון תשס"ב
31 במאי 2002

מספר: 261 / 02

תיק: הריסות צפון

לכבוד
לשכת שר הפנים
מר מרדכי מרדכי- מנכ"ל מ. הפנים
גבי טובה אלינסון- דוברת מ. הפנים
גבי דינה רציבסקי- מנהלת מינהל התכנון

א.ג.נ.,

הנדון: הריסת מבנה בלתי חוקי- מג'ד אל כרום- מחוז צפון

1. ביום ב' 3.6.02 לפנות בוקר, בכוונת היחידה הארצית לפיקוח על הבניה במחוז צפון לבצע הריסת מבנה בלתי חוקי, עפ"י צו שיפוטי שניתן בבימ"ש ב-16.11.00.

2. פרטי המבנה:

שם הבעלים- [REDACTED]

מקום המבנה- מג'ד אל כרום.

תיאור המבנה- מבנה שתי קומות בנוי בטון ובלוקים בשטח של כ-240 מ"ר.
המבנה לא מאוכלס.

3. המבנה להריסה אושר ע"י שר הפנים.

4. עיתוי ההריסה תואם עם משטרת ישראל שתסייע באבטחה.

בכבוד רב,

אברהם דותן
מנהל היחידה הארצית
לפיקוח על הבניה

העתקים: לשכת סגן שר הפנים.
מר יחזקאל לביא-ראש אגף תכנון אסטרטגי.



לשכת מפקד המחוז הצפוני



משרד הפנים
מינהל מחוז הצפון
פיקוח על הבניה

12-06-2002

נתקבל

12 יוני 2002
ב' תמוז תשס"ב
רא/01 - 456

לכבוד:

דוח אחרון / משנה על הבניה מחוז צפון

הנדון: סמיח עלי יוסף סלאמה ת.ז. 02000763 - מגידל כחם

פנייתך למפקד המחוז מתאריך 10 יוני 2002

(1) מפקד המחוז ביקשני להודיעך שנית שלא להתבטב עיש ישיחות אלא בדיגיטל העבודה המקובלים.

(2) זאת ודאי לאור העובדה כי החגשה תלוזה נגדך על אי עמידה בסיטמים קודמים בעת ביצוע ההריסה במגידל כחם. העדר D-9 וכן אי אכיפה בנקיטת צעדים משפטיים המתחייבים מסיטמים כגון קנסות.

(3) מצדנו, הודענו למשנה על המחוז של משרד הפנים, בפגישה שנערכה בין המשנה על המחוז ומפקד המחוז ביום א' האחרון 9 ליוני, את מעד מתן הסיוע לביצוע ההריסה המחודשת וביקשנו לתאם הנושא באמצעות בעלי מקצוע הדלונטים.

(4) מתוך הניסיון הלא טוב במגידל כחם יערטו התיאומים של המשנה על המחוז בלבד.

מטה מחוזי, ב"מ
ר"מ מחוז

העתק:

משנה על המחוז / משרד הפנים
ממ"ר גליל

כתובת: לשכת מפקד המחוז הצפוני, ת.ד. 600, נצרת עלית מיקוד 17000
טל' 04-6509201-2-3, פקס: 04-6509399, לשכת ממ"ר צפוני E-MAIL:

מדינת ישראל
משרד הפנים
היחידה הארצית לפיקוח על הבניה

הרצליה רח' הדר 2 קומה 5
מיקוד 46290 טל' 09-9581385
09-9580117 09-9571334
פקסמיליה: 09-9581211
מען נוסף לדואר: ת.ד. 5991
הרצליה מיקוד 46159

תאריך: א' בתמוז תשס"ב
11 ביוני 2002

מספר: 277 / 02

תיק: הריסות צפון

לכבוד
מר אליהו ישי
שר הפנים

אדון נכבד,

הנדון: מגד'ל כרום - מחוז צפון

1. כידוע לך היחידה לפיקוח על הבניה במחוז צפון ביצעה הריסה של בעל המבנה הלא חוקי שבנדון ב-3.6.02, בשעות הבוקר המוקדמות.
2. בעקבות כך התארגנו התושבים בתמיכה של מס' חברי כנסת והחלו בבנית המבנה מחדש.
3. הנושא הועלה בפניך ובשיחה טלפונית עם השר לבטחון פנים ביום ו' 7.6.02 (עפ"י בקשתך), הוסבר לשר את חשיבות ההריסה של המבנה מחדש כולל בדיקת אפשרות לעצור את הבונים.
4. מצ"ב מכתב שנשלח למפקד המחוז הצפוני של המשטרה, ניצב יעקב בורובסקי, מ-10.6.02.
5. מבקש את התערבותך מול השר לבטחון פנים, ע"מ שנבצע מחדש את ההריסה של המבנה הבלתי חוקי הנ"ל.
6. לטיפולך אודה.

בכבוד רב,

אברהם דותן
מנהל היחידה הארצית
לפיקוח על הבניה

העתקים: מר מרדכי מרדכי- מנכ"ל משרד הפנים.
מר יגאל שחר- הממונה על מחוז הצפון.
מר דוד אוהיון- ממונה פיקוח על הבניה -מחוז צפון.



מדינת ישראל
משרד הפנים
הביקור על הבניה מחוז צפון
וצרת עליה

ל' בסיוון תשס"ב
 10 ביוני 2002

לכבוד
 ניצב יעקב בורובסקי
 מפקד מחוז הצפון
משטרת ישראל

נכבדי,

המדון: [REDACTED] – מג'דל כרום

1. ביום 3.6.02, בין 03:00 – 04:30 בוצע צו הריסה שיפוטי וכול המבנה נהרס.
 (בית משפט מחוזי 907/00).
2. למרות הנ"ל, שעות ספורות לאחר ביצוע ההריסה, ולמרות שצו ההפסקה השיפוטי העומד בתוקפו (לפי סעיף 239 – בית משפט שלום 5140/99), הנ"ל ורבים אחרים בשרותו החלו לפנות את ההריסות ולבנות מחדש את הבנין, בהתרסה נגד החוק ובתי המשפט באופן רציף ובדחיפות ע"מ לקבוע עובדות מוגמרות מהר ככל האפשר.
3. עוד באותו היום 3.6.02 בשעה 17:00, נבנו קירות בלוקים ויצקו עמדי בטון.
4. בתאריך 4.6.02 בשעה 08:30 בבוקר, פנה עו"ד עמית רוזינס, נציג היועץ המשפטי לממשלה, לבית המשפט השלום בעכו (ב.ש. 3761/02) בבקשה למתן צו הריסה שיפוטי בגין הפרת צו הפסקה השיפוטי לפי סעיפים 244-241 לחוק.
 להלן החלטת כבוד השופט צמח – החלטה, מדובר במעשה חמור המצריך תגובה מיידית למניעת קביעת עובדות בשטח.
 עוד באותו היום הועבר החומר לאגם גליל על מנת לקבל סיוע להריסת המבנה שנבנה לאחר ההריסה.

- 2 -

מיותר לציין שזוהי פגיעה חמורה וקשה בשלטון החוק, המזולזל לעין שמש,
ואין איש שם לב לאזהרות הגורמים המוסמכים ולפסקי הדין של בית
המשפט.

בכבוד רב,



דודו אוחיון

ממונה הפיקוח על הבניה
מחוז הצפון

העתק

מר יגאל שחר, הממונה על המחוז, כאן.
מר אבי דותן, מנהל היחידה הארצית, הרצליה.
ניצב יהודה סולומון, מפקד מרחב הגליל.
מר דני ברוש, מרכז פיקוח שטחים פתוחים, כאן.



היחידה הארצית למיקוח על הבמה
מערך המסים - מחוז צפון

קריה רבין ה.ד. 595 נצרת פלית 17,000 גלי 06-6308509 פקסימליה 06-6308545

תאריך: 5.6.02

הודעה על שיגור פקסימיליה

מספר עמודים (כולל עמוד זה) 3

ל כ ב ו ד
מכ אקו דומ
מנהל המידע הארצי
תח"ה

בפקס למס' 09-98/2.11

נכבד,

הנדון: (וריסו) המלז א כרם

מל"מ ... לו הפסקה שינוי + החלטה בעלן שבקצן.

בבבד דב.

313

דודו אחיו
מסוגל על הפיקוח

העתיקים:

בש 3761/02

היועץ המשפטי בעניין ענייני הפסק
תאריך פתיחה: 04/06/02בית משפט השלום בעכו

קטור אבנר. 5254/99

המבקש:

היועץ המשפטי לממשלה

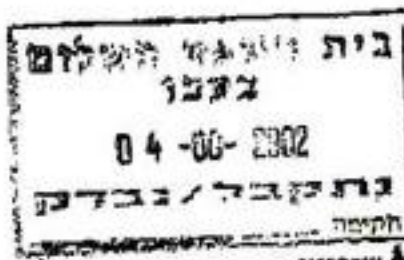
ע"י נציגו - עו"ד עמית רוזינס

מעצמון ד.ג. משגב, 20170

טל' 04-9909361 פקס' 04-9909364

המשיב:

מכפר מגיד אל-כרום

בקשה למתן צו הריסה שיפוטי בנין חסרת צו הפסקה שיפוטילפי סעיפים 241 עד 244 לחוק התכנון והבניה התשנ"ה-1965במעמד צד אחד

1. כנגד המשיב ניתן ביום 23/9/99, בתיק ב.ש. 5140/99, צו הפסקה שיפוטי ולפי סעיף 239 לחוק התכנון והבניה, האוסר עליו ועל כל מי שעובד בשרותו לבצע עבודות בניה במקרקעין הידועים כגוש 19040, חלקות 71,66, באדמות מגיד אל-כרום (להלן: "המקרקעין").

מצב הבניה בעת מסירת צו ההפסקה, באותו יום בו ניתן, היה: קורות קשר ורצפה בלבד.

2. לאחר שהמשיב הפר את צו ההפסקה והמשיך בבניה נבקש וניתן צו הריסה שיפוטי לפי סעיף 241 לחוק התכנון והבניה. צו ההריסה במעמד צד אחד, ביום 28/9/99 בתיק ב.ש. 5254/99.

3. המשיב הגיש ערעור על צו ההריסה השיפוטי הנ"ל לבית המשפט המחוזי בתיק ע"פ 907/00.

ביום 16/11/00 ניתן פסק דין בערעור, בהתאם להסכמת הצדדים, לפיו הערעור נמחק וביצועו של צו ההריסה נדחה לשנה.

4. ביום 3/6/02, בין השעות 03:00 - 04:30, בוצע צו ההריסה השיפוטי וכל חלקי המבנה שנבנו לאחר מסירת צו ההפסקה נהרסו, באופן שכל שנשאר בשטח היה רצפת הבניין, היסודות שמתחתיה, ומעל לרצפה חריסות הבנין.

5. למרות הנ"ל, שעות ספורות לאחר ביצוע ההריסה, ולמרות שצו ההפסקה השיפוטי הנ"ל עומד עדיין בתוקפו, המשיב ורבים אחרים בשרותו החלו לפנות את ההריסות ולבנות מחדש את הבנין מעל לרצפה שנותרה כאמור, בהתדסה נגד החוק ובתי המשפט, באופן רציף ובדחיפות, בניסיון לקבוע עובדות מוגמרות מהר ככל האפשר.

מצב הבניה נכון ליום 3/6/02 בשעה 17:00 היה: קירות בלוקים חיצוניים בגובה כ- 2.5 מטר מעל לרצפה, טפסנות הכנה לצינורות עמודי בטון וטפסנות לצינורות תקרה.

המשיב
התבקש
למלא
את
החוק
ובתי
המשפט
באופן
רציף
ובדחיפות
בניסיון
לקבוע
עובדות
מוגמרות
מהר ככל
האפשר

4/6/02

מאמ

מאמ

מאמ

מאמ

מאמ

בית משפט השלום עכו
בש 5140/99
ועדה בקעת הכרם בעניין ענ' הג' הפ
תאריך פתיחה: 23/09/99

בית משפט השלום עכו

הועדה המקומית לתכנון ולבניה בקעת בית הכרם
ע"י ב"כ מייט חוועמיס לממשלה
עו"ד ר. גורלי מאו ש. כוחן מאו מ. אלצר מאו ז. כוחן
מרח' החרושת 5, ת.ד. 153, כרמאל 21611
טל': 04-9385672 פקס: 04-9385248

- ד -

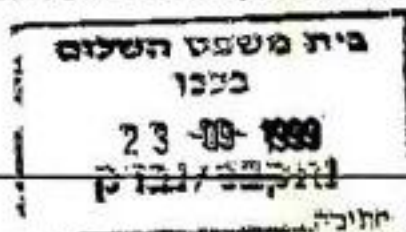
המבקש:

מגידל אל כרם

בקשה למתן צו המסיקה שיפורטי מנהלון (במסגרת המבקש בלבד)
(לפי סעיפים 239 לחוק התכנון והבניה, התשי"ח-1965)

1. בתאריך 17.9.99, או בסמוך לכך, ביצע המשיב, בטש: 19040 חלקות: 66,71, באדמות מגידל אל כרם (להלן: "המקרקעין") עבודות בניה במקרקעין שלא כדין, כדלקמן: יציקת קורות קשר והתחלת עבודות מילוי בין הקורות לצורך הקמת בית מגורים, בטשח של כ- 120 מ"ר (להלן: העבודות).
2. העבודות טעונות חיתור והם נעשו ללא היתר, ויש בהם משום עבירה לפי סעיף 204 לחוק התכנון והבניה, התשי"ח-1965.
3. המשיב הוא האחראי לביצוע העבירה.
4. בית המשפט חנכבד מתבקש בזה לצוות על המשיב ועל כל מי שעובד בשירותו, להמסיק לאלתר את העבודות וראו השימוש במקרקעין.
5. בית המשפט מתבקש לדון בבקשה בהעדר המשיב, לאור דחייתו.
6. בית המשפט מתבקש לאשר מסירת הצו ע"י מפקח המבקשת, ובהעדר אפשרות סבירה לכך - על ידי הדבקתו במקום טלט במקרקעין.

צביקה כרם ע"ד
מס' 2350
גורלי, כוחן מאו ש. כוחן מאו מ. אלצר מאו ז. כוחן
מרח' החרושת 5, ת.ד. 153, כרמאל 21611
טל': 04-9385672 פקס: 04-9385248



תצהיר

אני חתום על התצהיר כי עלי לסדר את האמת וכי אודיע צדדי לעושים חכמים בזק אם כי אכסה לו, מחדיד בזה בכתב כדלקמן:

1. אני משמש מפקח בניה של הוועדה המקומית לתכנון ולבניה בקעת בית הכרם והוסמכתי על ידי מנהלס הועדה ליתן תצהירים, בבנייה לבקשות למתן צוים במסגרת המבקש בלבד, לפי חוק התכנון והבניה, התשי"ח-1965 והתקנות על פיו.
2. ביום 17.9.99, מיקרתי במקרקעין הנזכרים בבקשה שלעיל, בעת ביקורי טענה לי כי המשיב מבצע במקרקעין עבודות בניה שלא כדין, כדלקמן: יציקת קורות קשר והתחלת עבודות מילוי בין הקורות לצורך הקמת בית מגורים, בטשח של כ- 120 מ"ר (להלן: העבודות).
3. העבודות טעונות חיתור והם נעשו ללא היתר, ויש בהם משום עבירה לפי סעיף 204 לחוק התכנון והבניה, התשי"ח-1965.
4. יש לי יסוד סביר להניח כי מתן מיידי של צו המסיקה שיפורטי במבקש לעיל, ידרוש לשם סלמת המשיב בביצוע העבירה וראו האיסוס כאמור.
5. לעיל שמי כחלן חתימתי וחתימת המנהל והאמת.

חתימת המבקש

אישור

תנאי מאשר בזה כי ביום 23/9/99 הופיע בפני מר (מאשר מאים המוסר לי אישית, ואחריו שהוזהרתי כי עליו להוציא את המשיב וראו חתימתו, חתום במוט לעושים חכמים בזק אם לא יעשה כאמור, אישר את נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם עליה בפני.

צביקה כרם ע"ד
מס' 2350
גורלי, כוחן מאו ש. כוחן מאו מ. אלצר מאו ז. כוחן
מרח' החרושת 5, ת.ד. 153, כרמאל 21611
טל': 04-9385672 פקס: 04-9385248

החלטה

הריני לצוות בזה על המשיבים ועל כל מי שעובד בשירותם, להמסיק לאלתר את העבודות הנ"ל במסגרת המבקש למעשה במקרקעין כל שימוש שלא כדין. והני ימסר למשיבים כאמור בסעיף 6 לבקשה.

ניתן ביום 23.9.99

בית משפט השלום עכו

אני מאשר

שהעתק זה נכון ומתאים למקור

בית החרם - מ"מ סלמה q:\files\2\

972 4 9876725
23.9.99
29



4.6.02

אג"י
סל/סל
3

תאריך 1313 א' אב' תר"ל

מאמר דני גורל

(היום
103)

עצבון אבי משה לנשים מאמר באש

אנחנו אלה הצהרים הלאו שמעיה מאמר

לח המנה לנשים לאהרן שצוה בקר

בצו שצוה אפי' ההיסוס

אם היתה המנה שצוה אפי' צוה צוה

אנחנו שצוה אפי' צוה צוה צוה

הצו שצוה אפי' צוה צוה צוה

הצו שצוה אפי' צוה צוה צוה

הצו שצוה אפי' צוה צוה צוה

הצו שצוה אפי' צוה צוה צוה

הצו שצוה אפי' צוה צוה צוה

הצו שצוה אפי' צוה צוה צוה

הצו שצוה אפי' צוה צוה צוה

הצו שצוה אפי' צוה צוה צוה

הצו שצוה אפי' צוה צוה צוה

הצו שצוה אפי' צוה צוה צוה

הצו שצוה אפי' צוה צוה צוה

הצו שצוה אפי' צוה צוה צוה

(2)

היה ע להחליט מה צריך לעשות
מי למצוא את המאכלים שצריך
נ"ע יהיה להבין במי אילוף ולקבל משה
ליבול מהלך מהיר או ארוך
מצד צד צד מהלך מהיר

מזכר

(לחתיכות פנימיות במשרדי הממשלה)

אלו	אסנה שר, אננה, צובנה גד רצקסקי
מאת:	צבנה שר, אננה
תאריך	3.6.02
חוק מס	

היום אבני פס בלח

היום אבני פס בלח חוקי - אבני פס בלח - אבני פס בלח
סימבול: אבני פס בלח - אבני פס בלח - אבני פס בלח

היום האבני פס בלח חוקי - אבני פס בלח
היום אבני פס בלח חוקי - אבני פס בלח
(3.6.02)

היום אבני פס בלח חוקי - אבני פס בלח

אבני פס

ברכה גיבני
רכות לשכת - משרד חינוך
חתימה הארצית למימון
רח' חדר 2 חרצלת 46290
טל: 09-9580317

אבני פס - אבני פס
אבני פס - אבני פס
אבני פס - אבני פס
אבני פס - אבני פס
אבני פס - אבני פס
אבני פס - אבני פס

RECEIVED
JAN 1 1900
U. S. DEPT. OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D. C.

נספח ג'
(לאחר-הרס)

תאריך: 3.6.02

אל: היחידה הארצית לפיקוח על הבניה

(ולא בהתאמה)
3.6.02

הנדון: דיווח לאחר הריסת מבנה

1. תאריך ביצוע הריסה: 3.6.02
2. מס' מבנה: 2/02
3. מיקום המבנה: מל"א ברוך
4. גודל המבנה (חדרים, קומות): מבנה 2 קומות כ 240 מ"ר
5. שעת המפגש שנקבע עם קבלן ההריסות: 13:00
6. שעת הגעת קבלן ההריסות למקום המפגש: 13:00
7. הכלים שנעזרתם התבצעה ההריסה: 10 באוקרס
8. הערות:

* במידה ולא בוצעה ההריסה נא לציין בסעיף ההערות את סיבת אי ביצוע ההריסה.

* במידה ולא בוצעה ההריסה ע"י הקבלן אלא ע"י הבעלים, נא לציין זאת בסעיף ההערות.

פולק
ח ת י מ ה

ב / פולק
שם מכבי הפיקוח

3 פולק
שם המהיר

מדינת ישראל
משרד הפנים
היחידה הארצית לפיקוח על הבניה

הרצליה רח' הדר 2 קומה 5
מיקוד 46290 טל' 09-9581385
09-9580117 09-9571334
פקסמיליה: 09-9581211 FAX:
מען נוסף לדואר: ת.ד. 5991
הרצליה מיקוד 46159

תאריך: כ' בסיון תשס"ב
31 במאי 2002

מספר: 261 / 02

תיק: הריסות צפון

השגרירות
של
המדינות
הלא
מספר

לכבוד
לשכת שר הפנים
מר מרדכי מרדכי-מנכ"ל מ. הפנים
גבי טובה אלינסון-דוברת מ. הפנים
גבי דינה רצ'בסקי-מנהלת מינהל התכנון

א.ג.נ.,

הנדון: הריסת מבנה בלתי חוקי-מג'ד אל כרום- מחוז צפון

1. ביום ב' 3.6.02 לפנות בוקר, בכוונת היחידה הארצית לפיקוח על הבניה במחוז צפון לבצע הריסת מבנה בלתי חוקי, עפ"י צו שיפוטי שניתן בבימ"ש ב-16.11.00.
2. פרטי המבנה:
שם הבעלים-
מקום המבנה- מג'ד אל כרום.
תיאור המבנה- מבנה שתי קומות בנוי בטון ובלוקים בשטח של כ-240 מ"ר.
המבנה לא מאוכלס.
3. המבנה להריסה אושר ע"י שר הפנים.
4. עיתוי ההריסה תואם עם משטרת ישראל שתסייע באבטחה.

בכבוד רב,

אברהם דותן
מנהל היחידה הארצית
לפיקוח על הבניה

העתקים: לשכת סגן שר הפנים.
מר יחזקאל לביא-ראש אגף תכנון אסטרטגי.

נספח ב'
(לפני-הדפוס)

תאריך: 31/05/02

אל: היחידה הארצית לפיקוח על הבניה

הנדון: דיווח נתונים עדכניים על מבנה לקראת הריסה

1. תאריך ביצוע הריסה מתוכנן: 3/6/02

2. מס' המבנה : 2/02

3. שם הבעלים

4. מיקום המבנה : ליד אל כחלם דרימ גאס חלק 19040/44

5. תיאור המבנה (יש לכלול את גודל המבנה, מסה עשוי המבנה וכד'):

מתקן מים קלות קני' ג'סון וב/ק' ג'סון של כ 240 ג'ר

6. המבנה מאוכלס: כן / לא

7. סוג הצו: (שיפוטי) / מנהלי.

8. מתי ניתן הצו: 16/11/00

9. תחום השיפוט של הועדה המקומית : מקדש דת רב

10. מקום המפגש עם קבלן ההריסות : א/ח' 3

11. שעת המפגש עם קבלן ההריסות : 24:30

12. הערות :

חתימה

דודו אוהיון
שם ממונה הפקוח

צפון
שם המחוז

נספח א'
(סיור-הרס)

תאריך: 31/5/02

אל: היחידה הארצית לפקוח על הבניה

הנדון: דיווח בגמר סיור לפני הריסה
פרטי המבנה והכלים הדרושים

1/2
1/2
2.6.02

1. תאריך סיור: 20/5/02
 2. מס' מבנה: 2/02
 3. מס' תיק מחוזי: 22/99922/43
 4. שם הבעלים: [REDACTED]
 5. מיקום המבנה: גמר אל כרוב גרסה אש חלקה 19040/66
 6. תיאור המבנה (יש לכלול את גודל המבנה, סמח עשוי המבנה וכו'):
מבני שתי קומות קניון בלון ובקניון בשטח של כ' 240 מ"ר
 7. המבנה מאוכלס: לא
 8. הכלים הדרושים להריסה: דגרי X 2
 9. סבלים: לא, חשמלאי, אינסטלטור
 10. הערות:
 11. מקום מפגש עם קבלן ההריסות: לחיה/9
- הערה: בסעיף 2 מס' מבנה - יש לספור את המבנים המיועדים להריסה בסדר עולה (דוגמא: 1/96, 2/96,).

כח/כח
חתימה

דוד אוחיון

צפון

שם ממונה הפקוח

שם המח



לשכת מפקד המחוז הצפוני



04 יוני 2002
כ"ד סיון תשס"ב
יצ/ 01 - 403

משרד הפנים
מינהל מחוז הצפון
פיקוח על הבניה

13-06-2002

נתקבל

דודו אודיון
ממונה הפיקוח על הבניה
מחוז צפון

הנדון: פנייתך למפקד מחוז צפון מיום 19 במאי

1. מאשר קבלת פנייתך למפקד המחוז.
2. משטרת ישראל אינה מבצעת צו זריסה אלא נותנת סיוע למשורד הפנים בביצוע הזריסות על ס המשטרה אינה זגוף המאשר הזריסות.
3. לגופו של עניין הנך רשא לבצע כל מה שנחוץ ומתבקש ומשטרת ישראל תסייע במה שתדרש על פי יכולותיה.
4. תיאום הזריסות מול משרד הפנים מתבצע בשיגרה על ידי קצין אג"מ צפון נצ"מ ניר מראש. קצין האג"מ משתתף בישיבות קבועות עם משרד הפנים גם בעשא זה ודנך מוזמן לפנות אליו בכל עת שתבקש.

בברכה,

משה ברקוביץ רפ"ס

רל"ש ממ"ז צפון

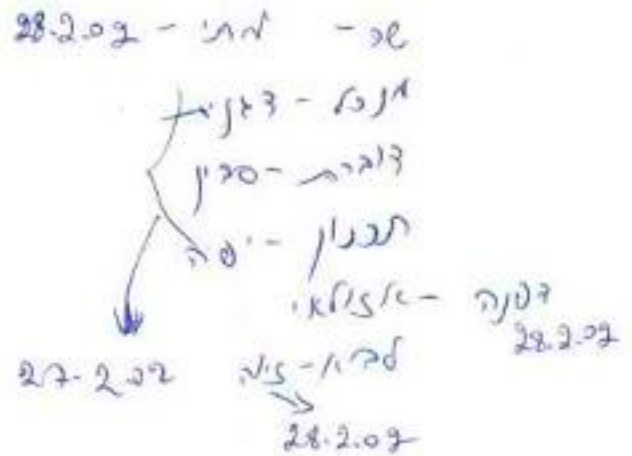
מדינת ישראל
משרד הפנים
היחידה הארצית לפיקוח על הבניה

הרצליה רח' הדר 2 קומה 5
מיקוד 46290 טל 9581385-09
9580117-09 9571334-09
פקסמיליה: 9581211-09 FAX:
מען נוסף לדואר: ת.ד. 5991
הרצליה מיקוד 46159

תאריך: ט"ו אדר תשס"ב
27 בפברואר 2002

מספר : 109 / 02

תיק: הריסות צפון /
הריסות דרום



לכבוד
מר אליהו ישי-שר הפנים
מר מרדכי מרדכי-מנח"ל מ. הפנים
גב' טובה אלינסון-דוברת מ. הפנים
גב' דינה רציבסקי-מנהלת מינהל התכנון

1.2.2.4

הנדון : דחיית הריסות צפון ודרום

1. בהמשך למכתבי מ-21.2.02 מס' 102/02 על הריסת מבנה בלתי חוקי במגיד אל כרום במחוז צפון, מבקש להודיע שהריסה זו האמורה להתבצע ביום ה' 28.2.02 נדחתה לשבוע, עפ"י בקשת המשטרה, מועד מדוייק נודיע בהמשך.

2. למכתבי מ- 21.2.02 מס' 103/02 על הריסת המבנים באזור תל ערד במחוז דרום:

- א. אחד המבנים נהרס ביום ג' 26.2.02 בהריסה עצמית, בהמשך ללחץ של יח' הפיקוח במחוז דרום.
ב. כנגד המבנה השני הוגשה התלילה לבימ"ש ע"י הבונה, אשר אמורה לדון בבימ"ש בשבוע הבא ולכן ההריסה נדחית.

- ### 3. לידיעתכם.

בכבוד רב,

ב/ברוך מלךנו ייגאל

אברהם דותן
מנהל היחידה הארצית
לפיקוח על הבניה

העתקים: מר דוד אזולאי- סגן שר הפנים.
מר יחזקאל לביא- ראש אגף תכנון אסטרטגי.

מדינת ישראל
משרד הפנים
היחידה הארצית לפיקוח על הבניה

הרצליה רח' הדר 2 קומה 5
מיקוד 46290 טל' 9581385-09
9580117-09 9571334-09
פקסמיליה: 9581211-09 FAX:
מען נוסף לדואר: ת.ד. 5991
הרצליה מיקוד 46159

תאריך: ט' אדר תשס"ב
21 בפברואר 2002

מספר: 102 /02

תיק: הריסות צפון

28
44

לכבוד
מר אליהו ישי- שר הפנים
מר מרדכי מרדכי – מנכ"ל מ. הפנים
כ"י טובה אלינסון- דוברת מ. הפנים
גב' דינה רציבסקי- מנהלת מינהל התכנון

א.ג.נ.,

הנדון : הריסת מבנה בלתי חוקי - מג'ד אל כרום - מחוז צפון

1. ביום ה' 28.2.02 (לפנות בוקר) בכוונת היחידה לפיקוח על הבניה במחוז צפון לבצע הריסת מבנה בלתי חוקי, עפ"י צו שיפוטי שניתן בבימ"ש ב- 16.11.00.

2. פרטי המבנה:
שם הבעלים [REDACTED]
מקום המבנה: מג'ד אל כרום.
תיאור המבנה: שלד בית מגורים בשלבי גמר סופיים, שתי קומות בשטח כ- 200 מ"ר.
לא מאוכלס.

3. ההריסה אושרה ע"י שר הפנים.

4. עיתוי ההריסה תואם עם משטרת ישראל שתסייע באבטחה.

בכבוד רב,

03
מר אברהם דותן
מנהל היחידה הארצית
לפיקוח על הבניה

העתקים: מר דוד אזולאי- סגן שר הפנים.
מר יחזקאל לביא- ראש אגף תכנון אסטרטגי.

נספח א'
(סיור-הרס)

20.1.02

תאריך: 20.1.02

אל: היתידה הארצית לפיקוח על הבניה

הנדון: דיווח בגמר סיור לפני הריסה
פרטי המבנה והכלים הדרושים

1. תאריך סיור: 20.1.02

2. מס' מבנה: 2/02

3. מס' תיק מחוז: 22/09922143

4. שם הבעלים: [REDACTED]

5. מיקום המבנה: [REDACTED]

6. תיאור המבנה (יש לכלול את גודל המבנה, ממה עשוי המבנה וכו'):

בניין בלוקי אחר סופים בלוק ב-200 מ"ר

7. המבנה מאוכלס: כן / (לא)

8. הכלים הדרושים להריסה: [REDACTED]

9. סבלים: כן / (לא) מספר סבלים: [REDACTED] חשמלאי: כן / (לא)

אינסטלטור: כן / (לא)

10. הערות:

11. מקום מפגש עם קבלן ההריסות: [REDACTED]

הערה: בסעיף 2 מס' מבנה - יש לספר את המבנים המיועדים להריסה בסדר עולה (דוגמא: 1/96, 2/96, ...).

הת"מ

שם מרכז הפיקוח

שם המחוז

נספח ב'
(לפני-הרס)

תאריך: 20.1.02

מס' תיק פיקוח: 22.99922/43

אל: היחידה הארצית לפיקוח על הבניה

הנדון: דיווח נתונים עדכניים על מבנה לקראת הריסה

1. תאריך ביצוע הריסה מתוכנן : 28.2.02 לפני-הריסה
2. מס' המבנה : 2/02
3. שם הבעלים : [REDACTED]
4. מיקום המבנה : מנזר ברוך
5. תיאור המבנה (יש לכלול את גודל המבנה, ממה עשוי המבנה וכו') :
בניין בית מדרש בן 200 מ"ר
שטח קומה של 200 מ"ר

6. המבנה מאוכלס: כן/לא לא
7. סוג הצו : שיפוטי מינהלי - שקיבל תוקף בבית משפט.
8. מתי ניתן הצו ? 16.11.2000
9. תחום השיפוט של הועדה המקומית : מנזר ברוך
10. מקום המפגש עם קבלן ההריסה : מנזר ברוך
11. שעת המפגש עם קבלן ההריסה : 0830
12. הערות :

[Signature]
חתימה

דודו אוהיון
שם ממנה הפיקוח

צפון
שם המחוז

התלפזז
3/3/02



מדינת ישראל
משרד הפנים
הפיקוח על הבניה מחוז צפון
נצרת עלית

יב' באדר תשס"ב
24 בפברואר 2002

אל: מר אבי דותן, מנהל היחידה הארצית, הרצליה. ✓

הנדון: הריסה עצמית בעקבות צו הריסה מנהלי של הפיקוח המחוזי

במהלך חודש ינואר 2002 התגלה בכניסה המזרחית לדיר חנא תחילת בניה של סככה בגודל כ- 150 מטר בציר דרך.

בתאריך 6/2/00, נחתם הצו ע"י הממונה על המחוז, הודבק ונמסר למשטרה.

בעקבות הצו בוצעה הריסה עצמית ע"י הבונה ב- 17/2/02.

לידיעתך.

בברכה,

דודו אוחיון
ממונה הפיקוח על הבניה
מחוז הצפון



העתק
מר יגאל שחר, הממונה על המחוז, כאן.
תיק פיקוח: 22200127305

157
158
159
160

RECEIVED
JAN 10 1910
U.S. DEPT. OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D.C.

מדינת ישראל
משרד הפנים
היחידה הארצית לפיקוח על הבניה

הרצליה רח' הדר 2 קומה 5
מיקוד 46290 טל 9581385-09
9580117-09 9571334-09
פקסמיליה: 9581211-09 FAX:
מען נוסף לדואר: ת.ד. 5991
הרצליה מיקוד 46159

תאריך: א' אדר תשס"ב
13 בפברואר 2002

מספר: 84 / 02

תיק: הריסות צפון

לכבוד
מר עמוס בן שאול
חשב המשרד

אדון נכבד,

הנדון: ביצוע הריסה במג'ד אל כרום – מחוז צפון

1. בכוונת היחידה הארצית לפיקוח על הבניה במחוז צפון לבצע הריסה של מבנה בלתי חוקי במג'ד אל-כרום.
2. הביצוע מתוכנן ומתואם עם משטרת ישראל ליום ב' 18.02.2002.
3. מדובר במבנה בגודל של 200 מ"ר, הבנוי בשלוש קומות.
4. מצ"ב שתי הצעות מחיר של קבלנים לביצוע ההריסה, ההצעה הזולה של חברת "צ. כהן" עבודות עפר והובלה על סך של 18,000 ₪ כולל מע"מ, החברה אמורה להביא שני באגרים ופטיש.
5. בחוזה של חב' "בני וצביקה", למבנה הנ"ל אנו אמורים לשלם 45,000 ₪ לא כולל מע"מ.
6. מבקש את אישורך הדחוף להפעיל את חברת "צ. כהן".
7. לטיפולך אודה.

בכבוד רב,

מר אברהם דותן

מנהל היחידה הארצית
לפיקוח על הבניה

עבודות עפר והובלות

טלפון: 04/9967167

הצעת מחיר / חשבון 0175

תאריך: 13/2/02

לכבוד 1/3 חתונה 11/13 חתונה 1/13 חתונה

כתובת

מס'	פרטים	מחיר בשי"ח	הסכום בשי"ח
	הריסה - חניה בלילה ביום		
2	בגדים + פנלים		

סה"כ כולל מע"מ

45

18.000

3312
חתימת העוסק

רכינות המפרץ בע"מ

תחנת דלק מפגש שלו ת.ד. 310 ק.אתא
טל: 04-3436436 פקס: 04-3436547

20.01.01

לכבוד
משרד חפנים
לדי מר דודו אוריון

חננו וחצעת מחיר להריסת מבנים במגדל כרום

- לחלו חצעת מחיר לנכס להריסת מבנים לפי חנהונים הבאים:
1. הריסת מבנה בין שלוש סומות בתוך מגדל כרום.
 2. מוזמנים שתי באגהים + מטישים להריסת המבנה.
 3. המחיר להריסת מבנה בין שלוש סומות במגדל כרום ע"י הכלים המצוינים בסעיף 2 בסך של 24,000 ש"ח בהוספת מע"מ כחוס.
 4. המחיר מובטח עם תחתי צבות בשטח. במידה והחומנה תבוטל בין השעות 08:00 - 22:00 ישולם סך של 50% מערך חצעת המחיר הנזיל.
 5. אבקשכם להת לנו חתראח על יומיים לפני מועד העבודה.
 6. תנאי תשלום- 30 יום מיום חגשת החשבונה.

במסגרת
רכינות המפרץ בע"מ

התחלה

התחלה

התחלה

התחלה

התחלה

התחלה

התחלה

התחלה

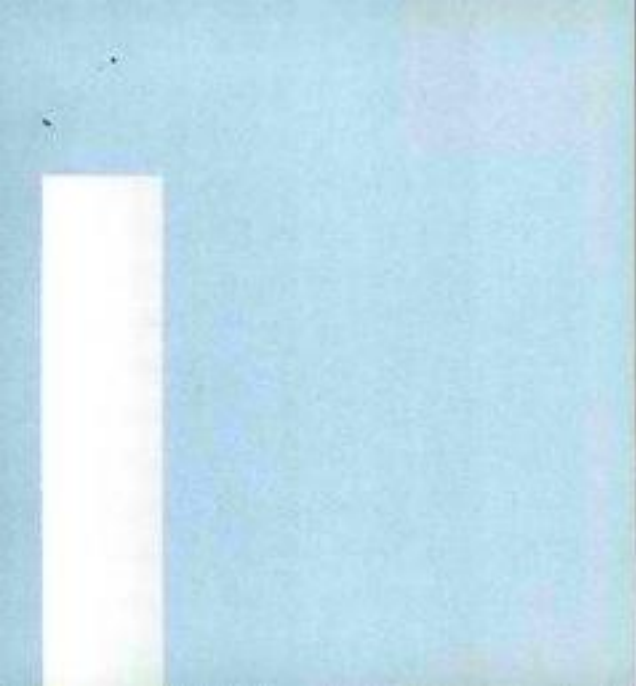
התחלה

התחלה

התחלה

התחלה

התחלה



תאריך: 30/1/02

30/1/02

אל: היחידה הארצית לפיקוח על הבניה

הנדון: דיווח לאחר הריסת מבנה

1. תאריך ביצוע הריסה: 30/1/02
2. מס' מבנה : 3/02
3. מיקום המבנה : 400 מ'ר קוויף ממוחית / נענ נצ, רוק
4. גודל המבנה (חדרים, קומות) : 84 מ'ר וגז
5. שעת המפגש שנקבע עם קבלן ההריסות : 13:00
6. שעת הגעת קבלן ההריסות למקום המפגש : 16:00
7. הכלים שבעזרתם התבצעה ההריסה: שולף גלילי + מונית
8. הערות: רצת ג'קוזי הרוסה 7⁰⁰

* במידה ולא בוצעה ההריסה נא לציין בסעיף ההערות את סיבת אי ביצוע ההריסה.

* במידה ולא בוצעה ההריסה ע"י הקבלן אלא ע"י הבעלים, נא לציין זאת בסעיף ההערות.

ח ט י מ ה

ח ט י מ ה

ח ט י מ ה



היחידה הארצית לביקוח על הבניה
משרד הפנים - מחוז צפון

קרית רבין ת.ד. 595 נצרת עילית 17,000 סל' 06-6508509 מקסימלית 06-6508545

תאריך: 29.1.02

הודעה על שיגור פקסימיליה

מספר עמודים (כולל עמוד זה) 1

ל כ ב ו ד
מקטע 100/100
מחוז הצפון
המחלקה

בפקס למס' 09-958211

נכבד,

הנדון: הצגת מחיר לעניית חממה בקניסה/אזור

בהשגת הצעת מחיר שנקבעה אליין בקלעו שבקניון מרכינה
המכיל בית, זרוע, הצגת מחיר חממה בקניסה/אזור
בחשבוני. הצגת מחיר חממה/אזור.
צידיהם/אחיהם/אבות
... אגב ההצגה.

בכבוד רב,

דודו אוחיון
מסננה על הפיקוח

העתקים:

רכינות המפרץ בע"מ

תחנת דלק מפגש שלו ת.ד 310 ק.א.ת.א
טל: 04-8436436 פקס: 04-8436547

משרד הפנים
מינהל מחוז הצפון
פיקוח על הבניה

28-01-2002

נתקבל

לכבוד
משרד הפנים
לדי מר דודו אוחיון.

המרון והצעת מחיר להריסת חממה.

להלן הצעת מחיר לגבי הריסת חממה לפי הנתונים הבאים:

1. הריסת חממה בכניסה לנעורה.
2. הזמנת שופל גללים.
3. המחיר להריסת חממה (נעורה) ע"י הכלי שמצוין בסעיף 2 בסך של 6,000 ש"ח בתוספת מע"מ חזוק.
4. המחיר מובטח עם ההתייצבות בשטח. במידה וההזמנה תבוטל ביום 30.01.01 בין השעות 8.00-22.00 יום לפני ביצוע העבודה ישולם סך של 50% מערך הצעת המחיר.
6. מדובר על ע"י שתתבצע בתאריך 30.01.01 בקו"י שבין השעות: 6¹⁵-4¹⁵ שזה כולל הריסה חממה בכניסה לנעורה.
7. תנאי תשלום - 30 ימים מיום הגשת החשבונית.

בכבוד רב!
רכינות המפרץ בע"מ

מדינת ישראל
משרד הפנים
היחידה הארצית לפיקוח על הבניה

הרצליה רח' הדר 2 קומה 5
מיקוד 46290 טל' 9581385-09
9580117-09 9571334-09
פקסמיליה: 9581211-09 FAX:
מען נוסף לדואר: ת.ד. 5991
הרצליה מיקוד 46159

תאריך: יד' בשבט תשס"ב
27 בינואר 2002

מספר: 53/02

תיק: הריסות צפון

לכבוד
מר עמוס בן שאול
חשב משרד הפנים

אדון נכבד,

הנדון: אשור קבלן להריסה במחוז צפון

1. בהמשך לשיחתינו מבקש את אשורך להפעיל קבלן לביצוע הריסה של מבנה בגודל 84 מ"ר – במחוז צפון.
2. ההריסה מתוכננת ומתואמת עם משטרת ישראל להתבצע ב – 30.01.2002.
3. המחיר המוצע ע"י הקבלן (רכינות המפרץ בע"מ, מצ"ב) הוא 6500 ₪ ללא מע"מ, וזאת במקום אלפי שקלים של הקבלן שזכה במרכז "בני וצביקה".
4. מצ"ב מכתב בנושא לשר הפנים.
5. לידיעתך ואישורך.

בכבוד רב

מר אברהם דותן
מנהל היחידה הארצית
לפיקוח על הבניה

העתקים:

מר שלמה דולברג – סמנכ"ל בכיר למינהל ומשאבי אנוש
גב' דורית טפר, עו"ד – לשכה משפטית

מדינת ישראל
משרד הפנים
היחידה הארצית לפיקוח על הבניה

הרצליה רח' הדר 2 קומה 5
מיקוד 46290 טל' 09-9581385
09-9571334 09-9580117
פקסמיליה: 09-9581211 FAX
מס' נוסף לדואר: ת.ד. 5991
הרצליה מיקוד 46159

תאריך: י' בשבט תשס"ב
23 בינואר 2002

מספר: 45/02

תיק: הריסות- צפון

לכבוד
אליהו ישי- שר הפנים
מר מרדכי מרדכי – מנכ"ל משרד הפנים
גבי טובה אלינסון- דוברת מ.הפנים
גבי דינה רציבסקי- מנהלת מינהל התכנון

א.ג.נ.

הנדון : הריסת מבנה בלתי חוקי- דרום מזרח לכפר נעורה - מחוז צפון

1. ביום ד' 30.1.02 בכוונת היחידה לפיקוח על הבניה במחוז צפון לבצע הריסת
מבנה בלתי חוקי, עפ"י צו שיפוטי, שניתן בביהמ"ש ב- 3.6.2001.

2. פרטי המבנה :
א. שם הבעלים- [REDACTED]
מקום המבנה- 400 מטר דרום מזרח לכפר נעורה.
תיאור המבנה- גודל המבנה 84 מ"ר, המבנה בנוי בניה קלה, קונסטרוקציה ברזל,
כיסוי ניילון+ בד.
המבנה אינו מאוכלס.

3. ההריסה אושרה ע"י שר הפנים.

4. עיתוי ביצוע ההריסה תואם עם משטרת ישראל שתסייע באבטחה.

בכבוד רב

מר אברהם דותן
מנהל היחידה הארצית
לפיקוח על הבניה

העתקים : מר דוד אזולאי- סגן שר הפנים.
מר יחזקאל לביא- ראש אגף תכנון אסטרטגי.

29/8/21

רכינות המפרץ בע"מ

תחנת דלק מפגש שלו ת.ד 310 ק.אתא
טל: 04-8436436 פקס: 04-8436547

21.01.01

לכבוד
משרד הפנים
לידי מר דודו אוחיון.

הנדון: הצעת מחיר להריסת חממה.

להלן הצעת מחיר לגבי הריסת חממה לפי הנתונים הבאים:

1. הריסת חממה בכניסה לנעורה.
2. הזמנת שופל גלגלים+(חשמלאי לניתוק כבל חשמל).
3. המחיר להריסת חממה (נעורה) ע"י הכלי שמצוין בסעיף 2 בסך של 6,500 ש"ח בתוספת מע"מ כחוק.
4. המחיר מובטח עם ההתייצבות בשטח. במידה והחזמנה תבוטל ביום 30.01.01 בין השעות 8.00- 22.00 יום לפני ביצוע העבודה ישולם סך של 50% מערך הצעת המחיר.
6. מדובר על ע"י שתתבצע בתאריך 30.01.01 בקוין שבין השעות: 6¹⁵ - 11¹⁵ שזה כולל הריסה חממה בכניסה לנעורה.
7. תנאי תשלום - 30 ימים מיום הגשת החשבונית.

בכבוד רב!
רכינות המפרץ בע"מ

מדינת ישראל
משרד הפנים
היחידה הארצית לפיקוח על הבניה

הרצליה רח' הדר 2 קומה 5
מיקוד 46290 טלי 09-9581385
9580117-09 9571334-09
פקסמיליה: 09-9581211 FAX
מען נוסף לדואר: ת.ד. 5991
הרצליה מיקוד 46159

תאריך: י' בשבט תשס"ב
23 בינואר 2002

מספר: 45/02

תיק: הריסות- צפון

לכבוד

מר אליהו ישי- שר הפנים
מר מרדכי מרדכי – מנכ"ל משרד הפנים
גב' טובה אלינסון- דוברת מ.הפנים
גב' דינה רציבסקי- מנהלת מינהל התכנון

א.ג.ג.

הנדון : הריסת מבנה בלתי חוקי- דרום מזרח לכפר נעורה - מחוז צפון

1. ביום ד' 30.1.02 בכוונת היחידה לפיקוח על הבניה במחוז צפון לבצע הריסת מבנה בלתי חוקי, עפ"י צו שיפוטי, שניתן בביהמ"ש ב- 3.6.2001.

2. פרטי המבנה:

א. שם הבעלים- [REDACTED]

מקום המבנה- 400 מטר דרום מזרח לכפר נעורה.
תיאור המבנה- גודל המבנה 84 מ"ר, המבנה בנוי בניה קלה, קונסטרוקציה ברזל,
כיסוי ניילון+בד.
המבנה אינו מאוכלס.

3. ההריסה אושרה ע"י שר הפנים.

4. עיתוי ביצוע ההריסה תואם עם משטרת ישראל שתסייע באבטחה.

בכבוד רב
13

מר אברהם דותן
מנהל היחידה הארצית
לפיקוח על הבניה

העתקים: מר דוד אזולאי- סגן שר הפנים.
מר יחזקאל לביא- ראש אגף תכנון אסטרטגי.



היחידה הארצית לפיקוח על הבניה
משרד הפנים - מחוז צפון

קרית רבין ח.ד. 595 נוצרת עלות 17,000 ש"ח 06-6508509 פקסימיליה 06-6508545

תאריך: 23.1.02

הודעה על שיגור פקסימיליה

מספר עמודים (כולל עמוד זה) 1

ל כ ב ו ד
מנחם פאן
מנחם הערש
(מנחם)

09-9581211 0798 0708

נכבדי,

הנדון: הכנסת בתורה
סימנים: המסך אפסח אל! להילם בנושא שבנון.

אמת לבין שני עיר ראש המלכה אברהם אבינו
לשם המלכה הנסיכה של הקיסר

בכבוד רב,

13/19

דודו אוחיון
ממונה על הפיקוח

העתקים

נספח א'
(סיוור-הרים)

תאריך: 22/1/02

אל: היחידה הארצית לפקוח על הבניה

הנדון: דיווח בגמר סיוור לפני הריסה
פרטי המבנה והכלים הדרושים

(לסיכום)
23.1.02

1. תאריך סיוור : 21/1/02

2. מס' מבנה : 3/02

3. מס' תיק מחוזי : 22200125538

4. שם הבעלים : [REDACTED]

5. מיקום המבנה : 400 מטר דרום מזרח לכפר נעורה.

6. תיאור המבנה (יש לכלול את גודל המבנה, מסה עשוי המבנה וכו') :

גודל המבנה 84 מ"ר , המבנה בנוי בניה קלה, קונסטרוקציה ברזל

כיסוי ניילון +בד.

7. המבנה מאוכלס : כן / לא.

8. הכלים הדרושים להריסה: שופל.

9. סבלים: כן / לא, מספר סבלים: / , חשמלאי: כן / לא,
אינסטלטור: כן / לא.

10. הערות:

11. מקום מפגש עם קבלן ההריסות: צומת גולני .

הערה: בסעיף 2 מס' מבנה - יש לספר את המבנים המיועדים להריסה בסדר עולה
(דוגמא: 1/96, 2/96,).

דוד אוחיון

צפון

נח

ח ת י מ ה

שם ממונה הפקוח

שם המחוז

נספח ב'
(לפני-הרס)

תאריך: 22/1/02

אל: היחידה הארצית לפיקוח על הבניה

הנדון: דיווח נתונים עדכניים על מבנה לקראת הריסת

1. תאריך ביצוע הריסה מתוכנן: 30/1/02.
2. מס' המבנה : 3/02.
3. שם הבעלים : [REDACTED].
4. מיקום המבנה : 400 מטר דרומית מזרחית לכפר נעורה.
5. תיאור המבנה (יש לכלול את גודל המבנה, ממה עשוי המבנה וכו'): גודל המבנה 84 מטרה. קונסטרוקציה ברזל כיסוי בד ניילון.
6. המבנה מאוכלס: כן / לא.
7. סוג הצו: שיפוטי / מנהלי.
8. מתי ניתן הצו ? 3/6/2001.
9. תחום השיפוט של הועדה המקומית : גלבוע.
10. מקום המפגש עם קבלן ההריסות : כביש 71, תחנת דלק בצומת עין חרוד (ליד הועדה המקומית גלבוע).
11. שעת המפגש עם קבלן ההריסות : 06:30.
12. הערות :

חתימה

דודו אוחיון

שם ממונה הפקוח

צפון

שם המחוז

די שבט תשס"ב
יום חמישי 17 ינואר 2002

אל:
אבי דותן
מנהל היחידה ארצית
לפיקוח על הבניה

נכבדי,

הנדון: פרטים לגבי מבנה להריסה כפר בענה

1. במהלך חודש ספטמבר החלה בניה של מבנה למגורים בגוש 18976 חלקות 96,95 בקרקע חקלאית בסמוך לכפר בענה. המבנה: שלד מגורים בשטח של כ- 125 מ"ר.
2. הוועדה המקומית בקעת "בית הכרם" הוציאה למבנה חני"ל צו הריסה מינהלי שהודבק על המבנה ביום 29/9/01.
3. בתאריך 10/10/01 נשלח החומר לאג"מ מרחב הגליל לקבלת סיוע בביצוע ההריסה. סיוע משטרה לא ניתן עקב הסמיכות לאירועי אוקטובר (פג תוקף הצו).
4. ביום 13/1/02 הוצא יו"ר הוועדה המחוזית צו הריסה חדש לאחר שהורה ליו"ר הוועדה המקומית להוציא צו והא לא הוציא.
5. בכוונת המשטרה לבצע את הצו בימים הקרובים.

בברכה,

אנחיון דוד

ממונה פיקוח מחוז הצפון

2/2002



משרד הפנים מחוז צפון - הפקוד על הבניה

קרית רבין ת.ד. 595 נצרת עלית 17,000 מ"ל 6508509-06 פקטימליה 6508545-06

תצהיר

אני החתום מטה רומן טביקמן ת.ז. [REDACTED] לאחר שהזהרתי כי עלי להצהיר, סמידע אישי, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזה כדלקמן:

1. הנני משמש כמהנדס בוועדה המחוזית לתכנון ובניה, מחוז הצפון, ולאחר שהוסמכתי ע"י מתכנן המחוז אני עושה תצהיר זה בקשר עם הוצאת צו הריסה מנהלי לפי סעיף 238 א' לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965.
2. נתבקשתי לבדוק מצבה של בניה במקרקעין הידועים בגוש: 18976 חלקות: 95,96 ע"פ החומר שהוצג בפני (מפות צילומים ודוח מפקח) וסעיון בתכניות הנוגעות בדבר ולאחר בדיקה במשרדי הועדה המחוזית, ולאור האמור בדו"ח מפקח אני נותן תצהיר זה בנוגע לבניה במקרקעין הנ"ל גוש: 18976 חלקות: 95,96 שתאורה כדלקמן: שלד בית מגורים בשטח של כ-125 מ"ר, בנוי בטון ובלוקים ללא טיח, ללא ריצוף, ללא משקופים בפתחי הדלתות והחלונות.
3. למבנה הנ"ל הוצא צו הריסה מנהלי ע"י הועדה המקומית בקעת בית הכרם בתאריך 28/9/01 אך צו זה תוקפו פג והוא לא בוצע.
4. המבנה נבנה ללא היתר בניה כדין.
5. לפי ידיעתי, לאור המסמכים הנ"ל, בנית המבנה טרם נסתיימה והוא אינו מאוכלס.
6. להלן שמי, לעיל חתימתי ותוכן תצהירי זה באמת.

9/1/02

ניתן היום

רומן טביקמן מהנדס

הריני מאשר כי הופיע בפני היום: 9/1/02 מר רומן טביקמן המוכר לי באופן אישי ולאחר שהזהרתי כי עליו להצהיר אמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אישר את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם עליו.

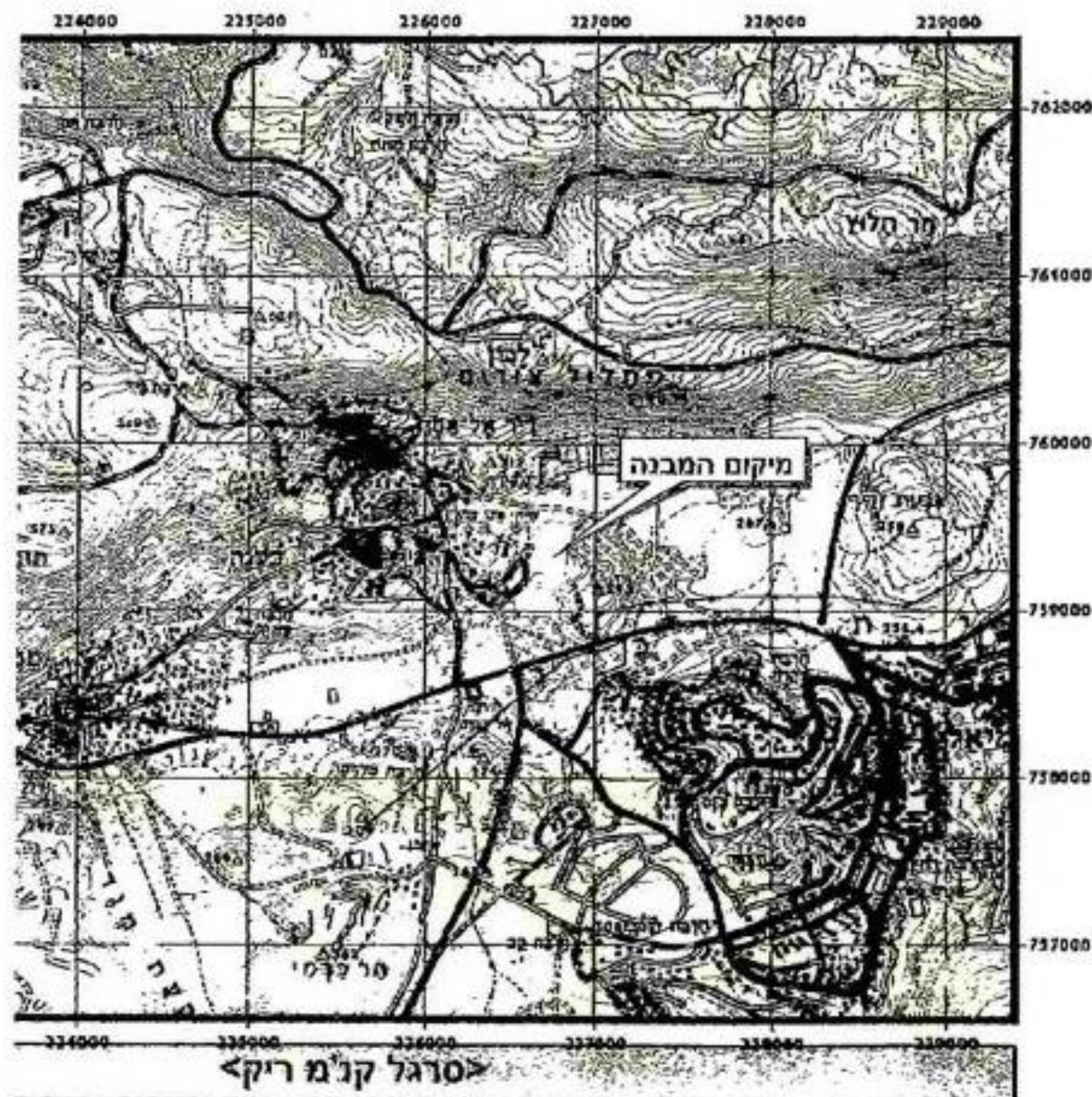
חתימת העו"ד

9853

13.1.02

הוגש ליו"ר הועדה המחוזית בתאריך

בענה גוש: 18976 חל: 96.



תאריך: 17.1.02

אל: היתידה הארצית לפיקוח על הבניה

הנדון: דיווח בגמר סיוור לפני הריסה
פרטי המבנה והכלים הדרושים

1. תאריך סיוור: 20.1.02 (ניין)

2. מס' מבנה: 1/02

3. מס' תיק מחוז: 22200127085

4. שם הבעלים: [REDACTED]

5. מיקום המבנה: ב-1/2 ק"מ צפון-מזרח לנכס בא"ח

6. תיאור המבנה (יש לכלול את גודל המבנה, ממה עשוי המבנה וכו'):

שטח כספן באוקוס ב-125 מ"ר

7. המבנה מאוכלס: כן / לא

8. הכלים הדרושים להריסה: D-10 (מזר)

9. סבלים: כן / לא, חספר סבלים: , חשמלאי: כן / לא, אינסטלטור: כן / לא

10. הערות:

11. מקום מפגש עם קבלן ההריסות: מחנה צוק - צוק - כרמל

הערה: בסעיף 2 מס' מבנה - יש לספר את המבנים המיועדים להריסה בסדר עולה (דוגמא: 1/96, 2/96, ...).

1313

חתימה

דודו אוחיון

שם הפיקוח

ויצמן

שם המחוז

נספח ב'
(לפני-חרס)

תאריך: 17.1.02

אל: היחידה הארצית לפיקוח על הבניה

הנדון: דיווח נתונים עדכניים על מבנה לקראת הריסה

1. תאריך ביצוע הריסה מתוכנן: 21.1.02 (זאוקאר)

2. מס' המבנה: 1/02

3. שם הבעלים: [REDACTED]

4. מיקום המבנה: ב-2 ק"מ צומת מערבי (רפ"ל)

5. תיאור המבנה (יש לכלול את גודל המבנה, ממה עשוי הסכנה וכו'):

שני קומות, קרקעית ב-125 מ"ר.

6. הסכנה מאוכלס: כן / לא.

7. סוג הצו: שיפוטי / מנהלי.

8. מתי ניתן הצו: 13.1.02

9. תחום השיפוט של הועדה המקומית: בקעת בית החרס

10. מקום המפגש עם קבלן ההריסות: מתחם דאק - "צ"ק" - כרמאל

11. שעת המפגש עם קבלן ההריסות: אין לו ידע.

12. הערות:

דוא

ח ת י מ ה

דודו אוחיון

שם ממונה הפקוח

צפון

שם המחוז

לשם מתכונת
17.1.02

מדינת ישראל
משרד הפנים
היחידה הארצית לפיקוח על הבניה

הרצליה רח' הדר 2 קומה 5
מיקוד 46290 טל' 9581385-09
9580117-09 9571334-09
פקסמיליה: 9581211-09 FAX:
מס' נוסף לדואר: ת.ד. 5991
הרצליה מיקוד 46159

תאריך: א' בשבט תשס"ב
14 בינואר 2002

מספר: 37/02

תיק: הריסות צפון

היום 16.02.02
8:40 ✓ אס-ל - אס-ל
8:50 ✓ אס-ל - אס-ל
8:50 ✓ אס-ל - אס-ל
8:50 ✓ אס-ל - אס-ל
8:50 ✓ אס-ל - אס-ל
8:50 ✓ אס-ל - אס-ל
8:50 ✓ אס-ל - אס-ל
8:50 ✓ אס-ל - אס-ל

לכבוד
מר אליהו ישי-שר הפנים
מר מרדכי מרדכי-מנכ"ל מ. הפנים
מ' טובה אלינסון-דוברת מ. הפנים
גב' דינה רצ'בסקי-מנהלת מינהל התכנון

א.ג.נ.

הנדון: הריסת מבנה בלתי חוקי-כביש 70 – 1.5 ק"מ צפונית לשפרעם-מחוז צפון

1. ביום ד' 16.1.02 בכוונת היחידה לפיקוח על הבניה במחוז צפון לבצע הריסת מבנה בלתי – חוקי, עפ"י צו שיפוטי, שניתן ע"י בימ"ש ב- 13.12.98.

2. פרטי המבנה

שם הבעלים-

מקום המבנה- כביש 70 – 1.5 ק"מ צפונית לשפרעם.

תיאור המבנה- סככה כ-200 מ"ר המהווה ריצפת בטון, שלד מתכת, מעטפת פח גלי וחלונות זכוכית. (המקום שימש למסחר והיום הוא ריק).

3. ההריסה אושרה ע"י שר הפנים בפגישה שהתקיימה ב-3.1.02.

4. עיתוי ביצוע ההריסה תואם עם משטרת ישראל שתסייע באבטחה.

בכבוד רב,

מר אברהם דותן
מנהל היחידה הארצית
לפיקוח על הבניה

העתקים: מר דוד אזולאי- סגן שר הפנים.
מר יחזקאל לביא- ראש אגף תכנון אסטרטגי.

מדינת ישראל
משרד הפנים
היחידה הארצית לפיקוח על הבניה

הרצליה רח' הדר 2 קומה 5
מיקוד 46290 טלי 09-9581385
9580117-09 9571334-09
פקסמיליה: 09-9581211 FAX
מען נוסף לדואר: ת.ד. 5991
הרצליה מיקוד 46159

תאריך: א' בשבט תשס"ב
14 בינואר 2002

מספר: 38/02

תיק: הריסות צפון

לגב' - סגן
מ/מ - דניאל
לגב' - חפצי
מ/מ - יפנה
לגב' - יפנה

לכבוד

מר אליהו ישי- שר הפנים
מר מרדכי מרדכי- מנכ"ל מ. הפנים
גב' טובה אלינסון- דוברת משרד הפנים
גב' דינה רצ'בסקי- מנהלת מינהל התכנון

א.ג.נ.

הנדון: הריסת מבנה בלתי חוקי - כביש 70 - 1.5 ק"מ צפונית לשפרעם - מחוז צפון - עדכון
מכתבנו מסי' 37/02 מתאריך 14.1.02

1. צו ביצוע הריסה, שאמור היה להתבצע ביום רביעי 16.1.02, נדחה ליום חמישי 17.1.02 עפ"י בקשת משטרת ישראל.

2. לידיעתכם.

בכבוד רב,
מ/מ - חפצי
מ/מ - חפצי
מר אברהם דותן
מנהל היחידה הארצית
לפיקוח על הבניה

העתקים: מר דוד אזולאי- סגן שר הפנים.
מר יחזקאל לביא- ראש אגף תכנון אסטרטגי.

נספח א'
(סיור-הרס)

13.1.202

תאריך:

אל: היתידה הארצית לפיקוח על הבניה

הנדון: דיווח בגמר סיור לפני הריסה
פרטי המבנה והכלים הדרושים

מס' תיק
1999

1. תאריך סיור : 13.1.02
2. מס' מבנה : 1/02 - 1/99
3. מס' תיק מחוז : 22/99821054
4. שם הבעלים : [REDACTED]
5. מיקום המבנה : בזיל סף (1.5 ק"מ דבניה/לפנים)
6. תיאור המבנה : (יש לכלול את גודל המבנה, ממה עשוי המבנה וכו') :

סככה בטון של כ- 50 מ"ר הורחבה ונבנה רצפת בטון
על גובה מקורה גג של תחנת אבטלה

7. המבנה מאוכלס: כן / לא

8. הכלים הדרושים להריסה: באגר

9. סבלים: כן / לא, מספר סבלים: 1, חשמלאי: כן / לא, אינסטלטור: כן / לא

10. הערות: המבנה נבנה על ידי אדם אחד, הוא סככה
על גובה מקורה גג של תחנת אבטלה

11. מקום מפגש עם קבלן ההריסות: בזיל סף - לבן 24

הערה: בסעיף 2 מס' מבנה - יש לספר את המבנים המיועדים להריסה בסדר עולה
(דוגמא: 1/96, 2/96, ...).

חתימה

שם מרכז הפיקוח

שם המחוז

נספח ב'
(לפני-הרס)

16/1/02

תאריך:

אל: היחידה הארצית לפיקוח על הבניה

הנדון: דיווח נתונים עדכניים על מבנה לקראת הריסה

1. תאריך ביצוע הריסה מתוכנן: 16/1/02
2. מס' מבנה: 199 4/02
3. שם הבעלים: [REDACTED]
4. מיקום המבנה: כביש סג - 51 ק"מ צומת אלומות
5. תיאור המבנה (יש לכלול את גודל המבנה, ממה עשוי המבנה וכו'):
מבנה ב- 3 קומות, חזיתו מזרחית, גובה 10 מטר, חזיתו מערבית גובה 12 מטר, חזיתו דרומית גובה 10 מטר, חזיתו צפונית גובה 10 מטר.
6. המבנה מאוכלס: כן (לא)
7. סוג הצו: שיפוטי / מינהלי
8. מתי ניתן הצו? 13/12/98
9. תחום השיפוט של הועדה המקומית: מחוז תל אביב
10. מקום המפגש עם קבלן ההריסות: מסלול 80
11. שעת המפגש עם קבלן ההריסות: 8:00
12. הערות: המבנה נמצא בקצה הצומת, גובהו 10 מטר, חזיתו מזרחית גובה 10 מטר, חזיתו מערבית גובה 12 מטר, חזיתו דרומית גובה 10 מטר, חזיתו צפונית גובה 10 מטר.

חתימה

שם מרכז הפיקוח

שם המחוז

נספח ג'
(לאחר-הרס)

תאריך: 17.1.02

אל: היחידה הארצית לפקוח על הבניה

הנדון: דיווח לאחר הריסת מבנה

1. תאריך ביצוע ההריסה: 17.1.02

2. מס' המבנה: 1/99

3. מיקום המבנה: כבוש סד / יולקין

4. גודל המבנה (חדרים, קומות): סכנה המחלה ריכזה הסון, קולסאקליג אמנה, קליג / וזן סנאלי אפח, בשטח של כ- 400 מטר.

5. שעת המפגש שנקבע עם קבלן ההריסות: 00:00

6. שעת הגעת קבלן ההריסות למקום המפגש: 00:00

7. הכלים שבעזרתם התבצעה ההריסה: בקר (מטיג + שלול קרעי).

8. הערות: ההריסה הסתיימה בשעה 05:00.

* במידה ולא בוצעה ההריסה נא לציין בסעיף ההערות את סיבת אי ביצוע ההריסה.

* במידה ולא בוצעה ההריסה ע"י הקבלן אלא ע"י הבעלים, נא לציין זאת בסעיף ההערות.

13/3
חתימה

דודו אוחיון
שם ממונה הפיקוח

צפון
שם המחוז

661a

מדינת ישראל
משרד הפנים
היחידה לפיקוח על הבניה מחוז ת"א



תאריך: י"א באייר תשס"ב
23 באפריל 2002
מס' תיק: שג - 61
5/2/2002/25579
סיסמין: 163/2002

3/5/02

אל: מר אבי דותן - מנהל היח' הארצית פיקוח על הבניה ✓

הנדון: צו הריסה מנהלי - גוש 6035 חלקה 18

1. בתאריך 8.4.02 ניתן צו הריסה מנהלי להריסת מבנה מעץ אשר הוקם שלא כדין על ידי פולשים, בשטח מחוזי ללא שיפוט, בסמוך לכביש מס' 20.
 2. הקרקע עליו הוקם המבנה מופקעת על פי פקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), לצורך ביצוע דרך ע"י חברת נתיבי איילון.
 3. בעת הוצאת הצו המבנה לא היה מאוכלס ובנייתו טרם הושלמה.
 4. יצויין כי בסמוך למבנה הנ"ל הקימו הפולשים מבנה המשמש להם למגורים ולגבי מבנה זה נפעל להוצאת צו הריסה שיפוטי.
 5. אנו ממתינים לקבלת אישור ממשטרת ישראל לסיוע בביצוע הצו.
- לוט: צו הריסה מנהלי

בכר כה

חנן קליפשיין
ממונה פיקוח על הבניה
מחוז ת"א

העתיקים:

מר שמואל לסקר - ממונה מחוז ת"א
אדרי' נעמי אנגיל - מתכנתת מחוז ת"א
מר מוטי גור - רע"נ פיקוח שטחים אורבניים מחוז ת"א
תיק (4)

היחידה לפיקוח על הבניה משרד הפנים מחוז תל-אביב - מגדל שלום

רח' אחד העם 9, ת.ד. 29091 ת"א 61290 טל: 5193215 - 03 פקס: 5193257 - 03

מדינת ישראל

משרד הפנים

מינהל מחוז ת"א

צו הריסה מינהלי

בתוקף סמכותי עפ"י סעיף 238 א' (א) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965, כפי שתוקן בהתאם לחוק התכנון והבניה (תיקון מס' 25) התשמ"ח - 1987 (ס.ח. 1233 מיום יח' בטבת התשמ"ח - 8.1.1988), ולאחר שקוימה התיעצות עם נציג שר המשפטים בועדה המחוזית לתכנון ולבניה במחוז ת"א ולאחר שהוגש לי תצהיר מתכנן המחוז בתאריך ב- 8.4.02, הריני מצווה בזה על הריסת מבנה חדש בשלבי בניה (לחלן "המבנה").

וזמבנה נמצא בגוש 6035 וחלקה 18.

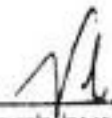
וזו הריסה זה יחול על המבנה כולו.

וזו הריסה זה יחול גם על תוספת בניה ללא היתר שתתוסף למבנה אחרי מתן התצהיר האמור לעיל ואין צורך במתן צו נוסף לגבי תוספת בניה כאמור.

וזו הריסה זה ניתן לביצוע בתום 24 שעות ממועד הדבקתו על קיר החיצון של המבנה וזאת הואיל והמבנה נבנה בלא כל היתר.

הוראה עצמו נפגע ע"י צו זה רשאי לבקש מבית המשפט את ביטולו, אולם הגשת הבקשה לא והלה את תקפו של הצו. לענין ערעור על החלטת בית המשפט בבקשה, כאמור דינה כדין צו לפי סעיף 250 בחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965.

לא יבטל ולא יתלה בית המשפט צו הריסה מינהלי, אלא אם הוכח לו שהבניה שבגללה ניתן הצו בוצעה כדין או שביצוע הצו אינו דרוש לשם מניעתה של עובדה מוגמרת.


שמואל לסקר
יו"ר הועדה המחוזית
לתכנון ולבניה-מחוז ת"א

<u>8.4.02</u>	ניתן היום:
<u>9/4/02</u>	הודבק ביום:
<u>9/5</u>	הודבק בשעה:
<u>9/5</u>	על ידי:

כיוון שחם קלמסון

א.א.
28/4/02

מדינת ישראל
משרד הפנים
חיידה לפיקוח על הבניה מחוז ת"א

תאריך: יא' באייר תשס"ב
23 באפריל 2002

סס' תיקו שג - 61
5/2/2002/25579

סיסוכיון 163/2002

אל: מר אבי דותן - מנהל היח' הארצית פיקוח על הבניה

חנדון: צו הריסה מנהלי - גוש 6035 חלקה 18

1. בתאריך 8.4.02 ניתן צו הריסה מנהלי להריסת מבנה מעץ אשר הוקם שלא כדין על ידי פולשים, בשטח מחוזי ללא שיפוט, בסמוך לכביש מס' 20.
 2. הקרקע עליו הוקם המבנה מופקעת על פי פקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), לצורך ביצוע דרך ע"י חברת נתיבי איילון.
 3. בעת חוצאת הצו המבנה לא היה מאוכלס ובנייתו טרם הושלמה.
 4. יצויין כי בסמוך למבנה הנ"ל הקימו הפולשים מבנה המשמש לחם למגורים ולגבי מבנה זה נפעל לחוצאת צו הריסה שיפוטי.
 5. אנו ממתינים לקבלת אישור ממשטרת ישראל לסיוע בביצוע הצו.
- לז: צו הריסה מנהלי

בברכה

חנן קליפטיין
ממונה פיקוח על הבניה
מחוז ת"א

העתיקים:

מר שמואל לסקר - ממונה מחוז ת"א
אדרי נעמי אנגיל - מתכנתת מחוז ת"א
מר מוטי גור - רע"נ פיקוח שטחים אורבניים מחוז ת"א
(4) תיק

חיידה לפיקוח על הבניה	משרד הפנים	מחוז תל-אביב	- מגדל שלום
רח' אחד העם 9, ת.ד. 29091	ת"א 61290	טל: 03-5193215	פקס: 03-5193257

מדינת ישראל

משרד הפנים

מינהל מחוז ת"א

צו הריסה מינהלי

בתוקף סמכותי עפ"י סעיף 238 א' (א) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה- 1965, כפי שתוקן בהתאם לחוק התכנון והבניה (תיקון מס' 25) התשמ"ח - 1987 (ס.ח. 1233 מיום יח' בטבת התשמ"ח - 8.1.1988), ולאחר שקוימה התיעצות עם נציג שר המשפטים בועדה המחוזית לתכנון ולבניה במחוז ת"א ולאחר שהוגש לי תצהיר מתכנן המחוז בתאריך ב- 8.4.02, חריני מצווה בזה על הריסת מבנה חדש בשלבי בניה (להלן "המבנה").

המבנה נמצא בגוש 6035 חלקה 18.

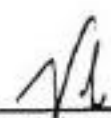
צו הריסה זה יחול על המבנה כולו.

צו הריסה זה יחול גם על תוספת בניה ללא היתר שתתוסף למבנה אחרי מתן התצהיר האמור לעיל ואין צורך במתן צו נוסף לגבי תוספת בניה כאמור.

צו הריסה זה ניתן לביצוע בתום 24 שעות ממועד הדבקתו על קיר החיצון של המבנה וזאת הואיל והמבנה נבנה בלא כל היתר.

הרואה עצמו נפגע ע"י צו זה רשאי לבקש מבית המשפט את ביטולו, אולם הגשת הבקשה לא תתלה את תקפו של הצו. לענין ערעור על החלטת בית המשפט בבקשה, כאמור דינה כדין צו לפי סעיף 250 בחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965.

לא יבטל ולא יתלה בית המשפט צו הריסה מינהלי, אלא אם הוכח לו שהבניה שבגללה ניתן הצו בוצעה כדין או שביצוע הצו אינו דרוש לשם מניעתה של עובדה מוגמרת.


שמואל לסקר
יו"ר הועדה המחוזית
לתכנון ולבניה-מחוז ת"א

<u>8.4.02</u>	ניתן היום:
<u>9/4/02</u>	הודבק ביום:
<u>9'15</u>	הודבק בשעה:
<u>מ.ל. 9/5</u>	על ידי:

ג' יוני 2002