

מדינת ישראל

גנזך המדינה

כנושקט'ס
מטה בל'מין

משרד הפנים

י.ס.ט.ל.ט

3/02

מ:

30101

עד:

ל"ט

מחלקה

מחלקה רג'ל

מחלקה רג'ל



שם תיק: פרוטוקולים -מטה בנימין

מזהה פיו: 60457/3-גל

מזהה פריט: 000bqa2

כתובת 1-12-6-306-3

תאריך הדפסה: 21/08/2018

17/01/2012

03-306-06-12-01

כתובת

מס' תיק מקורי

3/24



מצפה יריחו . מכמש . מתתיהו
נוה צוף . עפרה
טלמון . נריה . כוכב יעקב . כוכב השחר . כפר אדומים
מבוא חורון . מעלה לבונה . מנורה
אדם . אלון . בית חורון . דולב . חרשה . השומרים
נופי פרד . נחליאל . ניני . נעלה . עטרת . עלי . ענתות
עופרים . פסגות . רימונים . שבות רחל . שילה

מועצה אזורית "מטה בנימין" 2197

בס"ד צא/שחיון/א-גזגב'אין

ז'חשוון/תשס"ד
02/11/03
מליאה-10

פרוטוקול מליאת המועצה מס' 9/10/03 שהתקיימה ביום רביעי ג' בחשוון 29/10/03

משתתפים: בבר וענונו, דב פריצקי, שמעון שמיר, דוד כהן, אברהם שבתאי, יהודה אליהו, אלדד בן זמרה, אבי רואה, אורנה מקוב, משה מירון, חנוך מסקלצ'י, מעוז ביגון, שר שלום גירבי, דניאל גיקובס, רפי בן בשט, יוסף זר, יאיר נקר, גבי סקלס, מולי כהן, יואב ברק, דובי אודסר, נעמה שפטר, ארקדי מוטר, צור אדמון, דינה הכרמלי, אלון ויס.

הוזמנו: בני כהן, אפי פלס, רוני גולדשמידט.

נעדרו: משה בן דוד, שלמה מרמורש, חיים כהן, יוסי אפטר, רוני בן חמו.

פנחס: אני מבקש לדווח למליאה כי בתקופה האחרונה התחלנו לעשות עבודת מטה לצורך בחינת מודל תקציבי הועדים. לצורך כך נפגשנו עם יו"ר הועדים, מזכירים ועובדי מועצה ואני מקווה כי לקראת שנת הכספים הקרובה נחליט מה יהיו הפרמטרים לחלוקה ולתקצוב הועדים. יחד עם תקצוב הועדים אני חייבים להגדיר טוב יותר את "תאום הציפיות" בין המועצה לשוב. בכוונתינו לסייר במועצות אחרות ע"מ לראות מה יכול להתאים גם לנו, אני מזמין את חברי ועדת ישובים או כל חבר אחר שמעוניין להצטרף לסיורים אלה. מבקש להדגיש כי עבודת המטה היא עבודת הכנה לצורך החלטת המליאה בדיונים שנקיים לקראת תקציב 2004.

אישור תקציבי ישובים:

רשימת הישובים טלמון, מיגרין ושילה המומלצים לאשור המליאה חולקה לחברי המליאה ועולה להצבעה.

תקציב הישובים הנ"ל אושר פה אחד

חוק שמירה בשכר של מצפה יריחו חולק לחברי המליאה ועולה להצבעה

חוק שמירה בשכר של מצפה יריחו אושר פה אחד

דו"ח תבר"ם מס' 7/03 חולק לחברי המליאה ועולה להצבעה



מצפה יריחו . מכמש . מתתיהו
נוה צוף . עפרה
נחליאל . נעלה . עטרת . עלי . ענתות
נופי צליל . נחליאל . רימונים . שבות רחל . שילה
עמרם . פסגות . רימונים . שבות רחל . שילה

טלמון . נריה . כוכב יעקב . כוכב השחר . כפר אדומים
מבוא חורון . מעלה לבונה . מנורה

אדם . אלון . בית חורון . דולב . חדשה . השמואלים

מועצה אזורית "מטה בנימין"

מסביר את התב"ר יד לשריון שהוא בתחום המועצה ושקבלנו הקצאה ממשרד החינוך לבנות מס' כיתות שם.

בס"ד פנחס :

דו"ח תבר"ס 7/03 אושר פה אחד

קבלנו דו"ח מבקר פנים של משרד הפנים על המועצה, העברנו אותו לוועדת בקורת ולחברי המליאה ואני מקווה שעד המליאה הבאה חברי ועדת ביקורת יגישו דו"ח מסכם לאחר דיון עם הגזבר ומזכיר המועצה. אני שמח לציין שועדות שלא פעלו עד כה כולל ועדת בטחון החלו את עבודתם.

פנחס :

דו"ח פעילות סגני ראש המועצה

כפי שהתחייבנו סגני ראש המועצה ימסרו דו"ח פעילות. מחלק דף לכל החברים (רצ"ב) ומרחיב

פנחס :
אבי רואה :

מטרת המועצה שתהיה שותפות בין הישובים לבין המועצה והגברת ההתישבות יש לדאוג לרווחת התושב וממלא זה יגדיל את הקליטה. התפקיד שאני ממלא הוא קצת חדש, עם תוספות קצת שונות זה תהליך, ולא יהיה בתקופה קצרה, אבל השאיפה היא שיתוף פעולה בין המועצה לבין הישוב.

פורום המזכירים בראשותי מתנסים אחת לשבוע באופן קבוע בהשתתפות תחיה עצר ואודליה גור אריה, מדווחים על עשיית עבודתם, שואלים שאלות, מה מצפים ממנהלי המחלקות וחשוב להדגיש כי ישבנו גם עם מנהלי המחלקות. נושאים נוספים שאנו דנים בהם הם נוהל עבודת המזכירים ותוך כדי סיעור מוחות מגבשים נוהלי עבודה מסודרים שזה יחסוך בעיות פנים ישובים. שכר המזכיר: אנו מנסים לגבש סולם שכר מזכירים. וכמובן שהמזכירים מסכימים איתי וברור שזה תלוי בגודל הישוב. אנו בשאיפה לקיים ועדה פריטטית שישב בה נציג ישוב, נציג מועצה והמזכיר, החלטה מעין זו צריכה לעבור קבלת החלטות הנהלת ומליאת המועצה. השבוע התקיים כנס יושבי ראש ועדי ישובים בגלל מגבלת כו"א אנו משתמשים בעובדי קהילה ונחבר אותם ליו"ר ועדי הישובים ע"מ שילמדו מהם צרכי הישובים ובעצם זה הכיוון וזה יהיה המענה של ליווי ישובים שהוא בעצם בעיית בשל המגבלות התקציביות.

קליטה - ברוב הישובים יש קליטה מלאה, ישנם ישובים שאין לנו מקומות לאיכלוס הישובים גדלו בעשרות אחוזים.

אבקש להעיר בקשר לקרוואנים למעט, מכמש לא הכנסנו קרוואנים לישובים גדולים. הצענו באמצעות הח"פ להעמיד מבנים על בסיס כלכלי.

פנחס :

יש לי תחושה שמרדימים את הוועדות, אבי אמר דברים חשובים אך משום מה ועדת ישובים לא מעורבת. אני מבקש שיהיה דיון מעמיק בנושא תפקידי הוועדות ועפ"י זה נעבוד.

בבר :

ממה שאני נפגש עם אבי בשטח אני מרגיש שהוא עושה עבודה מאומצת ומרגישים את השינוי ועל כך יישר כח גדול :

מעוז :



מצפה יריחו . מכמש . מתתיהו
נוח צוף . עפרה
נחמית . נחליאל . נילי . נעלה . עטרת . עלי . ענתות
עופרים . פסגות . רימונים . שבות רחל . שילה

טלמון . נריה . כוכב יעקב . כוכב השחר . כפר אדומים
מבוא חורון . מעלה לבונה . מנורה

אדם . אלון . בית חורון . דולב . חדשה . חלמולאים

מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

- * האם דנתם בנושא החלפת המזכירים התדירה?
- * פורום יו"ר הועדים איך אפשר לבנות פורום שהם מתחלפים
- * כפילויות ועדת ישובים ופורום המזכירים עושים פעילויות כפולות

צור: מציע לקיים הכשרה לחברי מזכירות (כמו דירקטורים) .
אני חושב שהמועצה צריכה לקבל שליטה בבחירת המזכיר.

יעקב מיבר: אחת הבעיות שלנו היא שחברי המזכירות שנבחרו אינם יודעים מה תפקידם.

נעמה: יש משולש: מזכירות, מזכירים וועדת ישובים ויש לחבר את כולם.

אבי: חברי פורום מזכירים נבחרו ע"י מזכירי הישובים.
בגלל ההתפתחות בישובים ותחלופת הועדים ברוב הישובים המזכירים מתחלפים, ואנו רוצים להקים:
ועדה פריטטית - שתפקידה הוא הגדרת שיתוף הפעולה בין הישובים למועצה ולא לגורם לתחלופה הכ"כ גדולה.
פורום יו"ר ועדים - אכן יש בעיה בתחלופת הועדים, והגענו לסיכום שהרשם ידאג שכל המזכירות יוחלפו בו זמנית ואני מקווה שכך נוכל להכשירם יחד.
ועדת ישובים - תפקידה חשוב ביותר, כמות החברים בה גדולה והפורום המקצועי יגיש את החומר בפני ועדת ישובים ואח"כ הנהלה ומליאה.

רפי: מציג את תחומי פעילותו במשך 1/2 שנה בתפקיד (רצ"ב דו"ח)

נושאים מרכזיים: * האחד פתרונות הבעיות והפרוייקטים בשוטף.
* השני קביעת תורנות עבודה ותשתית ניהולית.

1. בשוטף 1. תאורה בכביש 446, עופרה וכד'.
2. הערכות לשנה"ל מבנה חינוך ותשתיות מבנה משרד החוץ
3. חשבוניות משרד השיכון - הצטברו המון חשבוניות במשרד השיכון ונשארו כ-100 חשבוניות במיליוני שקלים שהמשרד היה חייב לנו וע"י מבצע במח' הביצוע הצלחנו לקבל המון חשבוניות.
4. מעונות יום - תוקצבו כ-11 מעונות בישובים שונים, בגלל התקציב הנמוך של שיכון אי אפשר היה לחתום על החוזים. קבלנו אישור לבנות בשיטה אחרת ואנו במצב של בחינה ב-6 מקומות. אנו מקווים שבשנת 2004 נוכל להשתמש במבנים אלה.
5. כבישי מע"צ - כביש 60, כביש חוצה בנימין (שיקום).
6. קמ"ט תחבורה - קידמנו את כל התוכניות שנכנסות כעת לביצוע וכמו כן בקשנו פרויקטים נוספים.
7. קרואאנים - המועצה רכשה 60 קרואאנים וב"ה למרות כל הבעיות הצלחנו להציב 55 מבנים והשאר יוצבו השבוע.
8. פריצות דרכים
9. מרכיבי בטחון בישובים.
10. פרויקט נסיוני כלבים.
11. ביוב פיתרונות קצה.
12. נציג המליאה באיגוד ערים לאיכות הסביבה ובאיגוד כבאות.



מצפה יריחו . מכמש . מתתיהו
נוה צוף . עפרה
נופי פרת . נחליאל . נילי . נעלה . עטרת . עלו . ענתות
עופרים . פסגות . רימונים . שבות החל . שילה

טלמון . נריה . כוכב יעקב . כוכב השחר . כפר אדומים
מבוא חורון . מעלה לבונה . מנורה

אדם . אלון . בית חורון . דולב . חושה . השמולאים

מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

לאבי ורפי ישר כח.
במקורות ובנציבות המים יש תקציב תכנון ועל בסיסו אח"כ יש ביצוע, במו"מ
ובמוערבות מועצת יש"ע קבלנו תקציב של 3 מיליון ₪ לתכנון פרויקטים
בעשרות מליונים.
יש לנו בעיה קשה בגוש דולב טלמונים ובגוש עופרים נוה צוף עטרת.
בעיה קשה בכביש אדם חיזמה, למע"צ אין תקציב להרחבת הכביש יתכן ונעשה
זאת מתקציב חיצוני של 2,5 מיליון ₪ (מתקציב תאורה).
האם לישובים שאין תקציב לשפץ את המבנים של משרד החוץ נאטום אותם.
חיובי.
מציע שועדת ישובים היא שתדון בפרוגרמה 2004.
ועדת ישובים היא לא כל המועצה, הנוהל חייב להיות מהיר, אולם לא אנחנו
היחידים שקובעים את הפרוגרמה, אנו ממליצים והישוב מאשר.
בכל מקרה, רפי יושב עם כל ישוב ומנחה אתם כיצד להגיש ובתחום הסביר ועם
מדרג ואח"כ זה יובא למליאה.
שועדת ישובים תזמין אותי ואציג את הנושא.
מה קורה עם נושא הגדר?
נותן סקירה בנושא, יביא מפות לשיבה הבאה.

בבר :

פנחס :

מעוז :

פנחס :

מעוז :

פנחס :

רפי :

נעמה :

פנחס :

פנחס מזמין את דובי דינר מנכ"ל החל"פ לתת סקירה, מדגיש כי ביקש בעבר מחברי המליאה
להעביר נושאים פרטניים ע"מ שדובי יוכל להתיחס, אך אף אחד לא עשה זאת.

מה מידת הכפיפות של החל"פ למליאה?
לחל"פ יש דירקטוריון - יו"ר המועצה הוא יו"ר הדירקטוריון (מכוח המועצה)
ולנציג המועצה יש 51%.
אם כן יש החלטה של המליאה המתנגדת למחצבה, מדוע יצא מכתב של יונתן
מאיר הנוגד זאת?
דובי הוזמן בגלל נושא ההסעות שאולי הן יקרות, לצערי לא הוגשו בעיות
פרטניות, שאלות ליו"ר הדירקטוריון יש להפנות אלי.
אני הצגתי בפני ההנהלה את הדילמה בנושא ובקשתי את שלמה מרמורש שישב
אתך, עם דודו רותם וביחד איתי נגבש עמדה והחלטה.
לי יש את מלוא הסמכות לשיקול דעת בדירקטוריון החל"פ.
דודו, בפגישה עימי, תמך בעמדתי שאם החל"פ תמשוך את בקשתה העניין נופל.
עוד לא היה מקרה שאני לא פעלתי בהתאם להחלטות המליאה, וגם בשיבת
המליאה שהנושא נידון הסברתי שזו לא עמדת החל"פ, ואני יזמתי את הדיון
בהנהלה כדי לראות מה עושים.
אני מבקש להבהיר שהנושא הכלכלי לא עומד מול התנגדות התושבים ואני חייב
להזהר שאנחנו לא נחשוף את עצמנו לתביעות משפטיות.

יאיר :

דובי :

יאיר :

פנחס :

יאיר :

פנחס :

החברה מטפלת בהסעות תלמידים כ-150 כלי רכב מידי יום, כתוצאה מהמלחמה
נאלצנו לרכוש רכבים ממוגני ירי קטנים ולהגדיל את מצבת העובדים.
בתי הספר מקבלים מאיתנו עפ"י קריטריונים שבנינו - סל הסעות שיכולים
להשתמש בזה כרצונם.

דובי :

שמחות בישובים - לפני 10 שנים קבענו תעריף מיוחד לשמחות בישובים במחיר
של 400 ₪ לאירוע (בימי לימודים, אחרי שעות הלימודים).

שבתות 500 ₪ הלוח ושוב.
במקרים חריגים אפשר להתגמש, אם יתאמו אתנו מראש את מועד האירועים
תאורת בטחון של הישובים, מי מטפל?

יאיר :

מצפה יריחו . מכמש . מתתיהו
נוח צוף . עפרה
נחמי ליל . נעלה . עטרת . על . ענתות
נחמי ליל . נעלה . עטרת . על . ענתות
נחמי ליל . נעלה . עטרת . על . ענתות

טלמון . נריה . כוכב יעקב . כוכב השחר . כפר אדומים
מבוא חורון . מעלה לבונה . מנורה

אדם . אלון . בית חורון . דולב . חדשה . חשמונאים



מועצה אזורית "מטה בנימין"

אנחנו בונים עכשיו את האמנה ובקרוב זה יוגדר.
באיזור שלנו, כל הזמנת אוטובוס, מחירי החל"פ גבוהים ב-20% ועד 50%
מחברות אחרות וזה חבל!
באופן עקרוני אנחנו משתדלים להתחרות במחירים, אבל קשה להתחרות מול
החפרים.
הזמנת הסעות לאומנים לישובים בימי ששי בלילה, לא מסובסדות.
מאחר שהמליאה החליטה בעבר שאינה מסבסדת פעילויות הקשורות בחילול
שבת, הנחתי את החל"פ שגם היום לא לסבסד זאת.

בס"ד
דובי :
דניאל :
דובי :
דינה :
פנחס :

רשמה : שוש עוזרי



מצפה יריחו . מכמש . מתתיהו
נוה צוף . עפרה
נעלה . עטרת . עלי . ענתות
נחליאל . גילי . נעלה . שבת חל . שילה
נופי פרת . נחליאל . רימונים . פסנת . עפרים

טלמון . נריה . כוכב יעקב . כוכב השחר . כפר אדומים
מבוא חורון . מעלה לבונה . מנורה

אדם . אלון . בית חורון . דולב . חדשה . חשמונאים

מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

י"ח/חשוון/תשס"ד

13/11/03

החלטות-10

סיכום מליאה שהתקיימה ביום רביעי ג' בחשוון 9/10/03

משתתפים : בבר וענונו, דבב פריצקי, שמעון שמיר, דוד כהן, אברהם שבתאי, יהודה אליהו, אלדד בן זמרה, אבי רואה, אורנה מקוב, משה מירון, חנוך מסקלצי, מעוז ביגון, שר שלום גירבי, דניאל ג'קובס, רפי בן בשט, יוסף זר, יאיר נקר, גבי סקלס, מולי כהן, יואב ברק, דובי אודסר, נעמה שפטר, ארקדי מוטר, צור אדמון, דינה הכרמלי, אלון ויס.

הוזמנו : בני כהן, אפי פלס, רוני גולדשמידט.

נעדרו : משה בן דוד, שלמה מרמורש, חיים כהן, יוסי אפטר, רוני בן חמו.

אישור תקציב ישובים:

רשימת הישובים טלמון, מיגרין ושילה המומלצים לאשור המליאה חולקו לחברי המליאה ועולה להצבעה.

תקציב הישובים הנ"ל אושר פה אחד

חוק שמירה מצפה יריחו:

חוק שמירה בשכר של מצפה יריחו חולק לחברי המליאה ועולה להצבעה

חוק שמירה של מצפה יריחו אושר פה אחד.

תבריי"ם מס' 7/03:

דו"ח תבריי"ם מס' 7/03 חולק לחברי מליאה ועולה להצבעה

דו"ח תבריי"ם מס' 7/03 אושר פה אחד

חוק עזר למטה בנימין (שמירה בשכר - מצפה יריחו) התשס"ג - 2003

בתוקף סמכותה לפי תקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון), התשל"ט - 1979, (צו מס' 783) והצו בדבר הסדרות השמירה ביישובים (מס' 432) התשל"א - 1971, ושאר סמכויותיה עפ"י כל דין, מתקינה המועצה האזורית מטה בנימין חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה:

"היישוב" - הישוב "מצפה יריחו", כמשמעותו בצו דבר ניהול מועצות אזוריות (יהודה ושומרון) (מס' 783), התשל"ט - 1979.

"הועד" - ועד מקומי מצפה יריחו.

"ראש המועצה" - לרבות כל אדם שראש המועצה הסמיך אותו לעניין חוק עזר זה.

"אגרה" - אגרת שירותי שמירה.

"נכס" - כל סוגי הבניינים או מבנים, לרבות מבני תעשיה, מתקני חשמל, בוס, סלולר וכיו"ב, חנויות, מסעדות, יחידות מגורים, משרדים, תחנות דלק, מוסכים, ובנקים.

"שירותי שמירה" - שכירתם על ידי הממונה על השמירה כהגדרתו בצו בדבר הסדרות שמירה ביישובים של שירותי שמירה ואבטחה, מלאים או חלקיים, מגוף העוסק בתחומים אלה.

"תחום היישוב" - השטח המוגדר כתחום היישוב בצו המועצות האזוריות (יהודה ושומרון) (מס' 783) התשל"ט - 1979.

"מחזיק" - שוכר או שוכך משנה ששכר נכס ביישוב ובאין שכירות כאמור המקבל או הרשאי לקבל הכנסה מנכס או שהיה מקבלם אילו הנכס היה נותן הכנסה ובאין אדם כזה - הבעלים הרשום של הנכס ביישוב.

"מזד המחירים לצרכן" - מזד המחירים לצרכן המתפרסם מעת לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה בישראל.

הפעלת שירותי שמירה

2. הועד רשאי להפעיל בתחומי היישוב שירותי שמירה מלאים ואו חלקיים.

כרסום

3. הממונה על השמירה יפרסם הודעה על מועד הפעלת שירותי שמירה, כאמור על לוח המודעות של משרדי המועצה, ועל היקפם.

תשלום

4. א. המחזיק ישלם לועד אגרה בגין נכסים שבהחזקתו בשיעורים ובמועדים כפי שנקבעו בתוספת.

ב. עלות שירותי השמירה תחולק בין כל מחזיקי הנכסים ביישוב באופן שווה לכל מחזיק.

ג. התשלום היחסי החודשי עבור שירותי השמירה יתווסף לחיוב החודשי למיסי המועצה והיישוב וישולם עד לאותו מועד בו יש לשלם את מסי המועצה ומסי היישוב.

ד. כל הכללים בדבר גביית התשלום עבור מיסי המועצה ומיסי השוב יחולו גם לגבי גביית התשלום עבור עלות שירותי השמירה, ולצורך זה יהיו ליושב ראש הוועד אותן הסמכויות חתונות לראש המועצה בקשר לגביית מיסיו.

ח. הוראת הסיגים 69 ו- 69 לזקנון המועצות האיזוריות צו בדבר ניהול מועצות איזוריות (יהודה והשומרון) (מס' 783) התשלי"ט - 1979 יחולו, בשינויים המחוייבים לפי העניין, על הוועד וראו כאלו במקום "מועצה" כתוב בהם "הוועד".

ריבוי מחזיקים

5. החזיקו בנכס מחזיקים, תחול חובת התשלום על אחד מהם, כפי שתחיל המועצה.

הצמדה למדד

6. סכומי האגרה החדשיים יוצמדו למדד המחירים לצרכן עפ"י הוראות חוק הרשויות המקומיות (הצמדה למדד), כפי שתוקפו בישראל מפעם לפעם.

השם

7. חוק עזר זה יקרא חוק עזר ל"מטה בנימין" (שמירה בשכר - מצבה יריחו) התשס"ג - 2003.

תחילת תוקף

8. תחילתו של חוק עזר זה מיום פרסומו על לוחות המודעות במשרדי המועצה ובשוב.

פרסום

9. החלטה זו תפורסם : על לוח המודעות במשרדי המועצה, על לוח המודעות בשוב ובקובץ חוקי העזר של המועצה.

תוספת

1. אגרת דמי השירות החדשיים יהיו :

175 ש"ח לחודש לכל נכס.

תקציב ישובים - שנת 2003
המומלצים ע"י הגזברות לאישור מליאה

בס"ד

ישוב		סה"כ תקציב	
א ד ס		טרם הגישו	
אלון		1,353,290	אושר במליאה מ- 9.6.03
בית - חורון		3,324,679	אושר במליאה מ- 9.7.03
דולב		2,703,500	אושר במליאה מ- 12.3.03
חדשה		3,358,400	אושר במליאה מ- 9.7.03
חרשה-טלמון		638,484	אושר במליאה מ- 12.3.03
חשמונאים		6,797,892	אושר במליאה מ- 9.6.03
טלמון		5,441,500	
כוכב-השחר		3,805,164	אושר במליאה מ- 12.3.03
כוכב-יעקב		4,377,000	אושר במליאה מ- 3.9.03
כפר-אדומים		4,965,617	אושר במליאה מ- 9.7.03
מבוא-חורון		2,575,000	אושר במליאה מ- 9.6.03
מיגרון		574,000	
מכש		2,681,500	אושר במליאה מ- 12.3.03
מנורה-כפר אורנים		2,370,401	אושר במליאה מ- 12.3.03
מעלה-לבונה		1,493,268	אושר במליאה מ- 9.6.03
מצפה-יריחו		2,873,100	אושר במליאה מ- 9.6.03
מתתיהו		טרם הגישו	
נוה צוף		3,360,596	אושר במליאה מ- 9.7.03
נופי פרת		1,455,250	אושר במליאה מ- 3.9.03
נחליאל		1,494,760	אושר במליאה מ- 3.9.03
נילי		2,395,950	אושר במליאה מ- 12.3.03
נעלה		1,059,920	אושר במליאה מ- 9.6.03
עופרים		2,339,900	אושר במליאה מ- 9.6.03
עטרות		1,792,210	אושר במליאה מ- 6.1.03
עלי		5,059,000	אושר במליאה מ- 6.1.03
נריה - טלמון ב'		1,943,800	אושר במליאה מ- 9.7.03
ענתות		2,083,828	אושר במליאה מ- 12.3.03
עפרה		4,803,041	אושר במליאה מ- 6.1.03
עמונה		747,820	אושר במליאה מ- 9.6.03
פסגות		3,695,850	אושר במליאה מ- 9.7.03
רימונים		1,889,720	אושר במליאה מ- 9.7.03
שבות רחל		1,358,000	אושר במליאה מ- 12.3.03
שילה		4,061,450	

אין המועצה מתחייבת להעביר תקציב לישובים כפי שהם תיקצבו
 בהצעת התקציב שלהם.

בס"ד דו"ח תב"רים מספר 7/03 - לאישור ישיבת מועצה

27-אוקטובר-03

מספר תב"ר	פרוייקט	מקור כספי	סכום	הערות
1679	עפרה-עמודת מים	משי השיכון	300,000	
4292	עפרה-דיענון רכב ביטחון	פיקוד העורף ישוב	100,000 60,000	
4321	עלי-גדר ביטחון למכינה קד"צ	משי הביטחון	100,000	
4322	עלי-ביתן שמירה אחובי	משי הביטחון	25,000	
4323	כוכב יעקב-הקמה + שיקום גדר ביטחון	פיקוד העורף	83,780	
4324	מכמש-הקמת גדר	פיקוד העורף	200,000	
5613	כביש 446	משי התחבורה	8,374,000	הגדלה מתב"ר קיים ע"ס 4,500 אלש"ח.
6057	חודש לימודים נוסף	משי החינוך	520,000	
6059	יד לשריון-לטרון-מרחבי למידה	משי החינוך	283,210	



מצפה יריחו . מכמש . מתתיהו . נה צוף . עפרה
נחל אל . נילי . נעלה . עסרת . עלי . ענתות
נוכי פת . נחלאל . רמזנים . שבתי חל . שילה
עופרים . מסנות .

טלמון . נריה . כוכב יעקב . כוכב השחר . כפר אדומים
מבוא חורון . מעלה לבונה . מנורה

אדם . אלון . בית חורון . דולב . חשון . תשבי
השכונות

מועצה אזורית "מטה בנימין"

כ"א אלול תשס"ג
18 ספטמבר 2003

בס"ד

פרוטוקול מליאת המועצה מס' 8/9/03 שהתקיימה ביום רביעי ו'באלול 03/09/2003

משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

21.09.2003

התקבל 1780

משתתפים

מזכיר: 335

פנחס ולרשטיין, דבי אודסר, ויקטור בן-גיאת, אורנה מקוב, אבי רואה, שר שלום גרבי, יהודה אליהו, אלדד בן-זמרה, יוסי זר, בבר וענונו, משה בן-דוד, משה מירון, צור אדמון, יוסי אפטר, חיים צפרי, יעקב מיכר, דוד כהן, מעוז ביגון, ארקדי מוטר, שלמה מרמורש, יואב ברק, רוני בן-חמו, אלון וייס, דינה הכרמלי.

רפי בן-בשט, שבתאי אברהם, חיים כהן, נעמה שפטר, מולי כהן, דניאל ג'קובס, דב פריצקי, גבי סקלס.

נעדרו:

אפי פלס, יעקב ליבי, רוני גולדשמידט.

מוזמנים:

התקיימה ישיבת אבל מיוחדת לזכרו של חבר המליאה יחיאל חמדי ז"ל
תושב כוכב השחר.
דברים לזכרו נאמרו ע"י פנחס, הרב אלרון, הרב וייצן, זמביש, משה בן
דוד ליאור שטול ויהודית רעייתו של יחיאל.

פנחס: מדווח על הקליטה בישובים, ושמשפחות לא עלו לישובים כי לא היו מבנים. מסביר את הקושי בלהשיג אישור שינוע קראוונים.

פנחס:

אורנה: מודה לכל צוות החינוך: הרב ליבי, חנוך, מרים, ליהודית ולמזכירות שלהם על העבודה שהשקיעו בפתחת שנת הלימודים שהיתה כסדרה ולמופת.

אורנה:

מעונות: באופן כללי יש עליה במס' הילדים במעונות.

מעונות:

בגנים: שנה"ל נפתחה בצורה חלקה לגמרי, פרט למנורה שהצטרכו לסגור כתה יומיים לפני פתיחת שנה"ל.

בגנים:

בי"ס: יש לנו מועדוניות ב-3 ישובים: מצפה יריחו, עפרה וגוש שילה. המועדוניות הן בשיתוף משרד הרווחה.

בי"ס:

הת' הילד: נפתח בהשתתפות של כ-70 ילדים בפסגות וכן בשילה, ויתכן שחלק מהיחידה יעבור לפיקוח של קופ"ח בשער בנימין, כך שהמרכז להתפתחות הילד בפסגות יסגר.

הת' הילד:

פנחס: יש תופעה שמחייבת בדיקה. יש גידול לא מוסבר של ילדים בחינוך מיוחד, מדובר בגידול של כ-50%.

פנחס:



מצפה יריחו . מכמש . מותחור
נוה צוף . עפרה
נעלה . עטרת . על . ענתות
שבת חלל . שילה
נילי . רימונים
תלאל . תלאל
מסנות . עושים
נוכי פת . עושים

טלמון . נריה . כוכב יעקב . כוכב השחר . כפר אדומים
מבוא חורון . מעלה לבונה . מערה

אדם . אלון . בית חורון . דולב . חדשה . חשמונאים

מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

אורנה : מס' הילדים בבנימין הוא 10,380 מגן ועד י"ב, ובחינוך מיוחד 156 ילדים, כלומר 3.9% מכלל בנימין. ילדי חינוך מיוחד בפריסה ארצית הוא 10% כך שמצבנו טוב.

יוסי : יש לנו לא מעט ילדים באומנה ובאימוץ כך שזה לא מצביע על הכלל.

הרב ליבי : השנה לא היתה עליה משמעותית בוועדת השמה, בשנים קודמות פחדו מהנסיעות בדרכים ויתכן שהיום יש פחות פחד.

דוד כהן : האם השנה עזרנו לפתוח גני"י ובתי"ס?

פנחס : בגדול, למרות המגבלות, עמדנו בהערכות לפתיחת שנה"ל מעבר לכל הציפיות שהיו לנו עם כל הקיצוצים.

הרב ליבי : בתחום השיפוצים השנה היתה ירידה, אבל בתקצוב לא היתה ירידה.

אורנה : יש מגמה של הרב ליבי שכל ביי"ס יגיש תוכנית מצמיחה של ביי"ס ושהרמה תשודרג.

בבר : באדם יש מבנה ביי"ס ובהיי"ס לא נפתח כי חברת ועד כתבה מכתב לא לפתוח ביי"ס.

פנחס : באדם ביה"ס לא נפתח וזה מעיק עלינו גם כלכלית אבל יש דיאלוג מול ועד הישוב ולא היינו מסוגלים לפתוח את ביה"ס השנה.

בבר : לא היה שום דיון בישוב נושא זה. ישוב אדם קם כדי להוביל את התושבים מהשכונות, מחסמים לאוניברסיטאות ולהתקדם ולצמוח הלאה.

דוד כהן : עדיין לא ראיתי החלטה אחת שאתה פנחס רצית ולא התקיימה, ואני רוצה להציע שאם יש ביי"ס בישוב יש לקבל החלטה שביי"ס יפתח ואם אתה תחליט זה יהיה.

מתנהל דיון בנושא פתיחת ביי"ס אדם בין חברי המליאה.

פנחס : מדגיש שלא ניתן השנה לפתוח ביי"ס ומציע לא לפתוח היום דיון בנושא פתיחת ביי"ס באדם.

אורנה : מסיימת שכל מנהלי המחלקות של המועצה עושים סיורים בכל מוסדות החינוך וחברי המליאה מוזמנים.

הרב ליבי : השנה נפתח ביי"ס במנורה.



מצפה יריחו . מכמש . מתתיהו . נח צוף . עפרה
נחל . עטרת . עלי . ענתות
נחל . עטרת . עלי . ענתות
נחל . עטרת . עלי . ענתות

טלמון . נריה . כוכב יעקב . כוכב חשור . כפר אדומים
מבוא חורון . מעלה לבונה . מנורה

אדם . אלון . בית חורון . דולב . חדשה . השמואלים

מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

תב"רים:

נערכה הצבעה על דו"ח תב"רים מס' 6/03.

18	-	בעד
1	-	נמנע

דו"ח תב"רים מס' 6/03
אושר ברוב קולות

חזקה רבש"צים

פנחס: מסביר שהחל מ- 1.8.03 יש החלטת סגן הרמטכ"ל שהרבש"צ יהיה מתאים לתפקידו - הוא יכול להיות למשל חצרן אבל שהישוב יפצה אותו. השכר יהיה ברוטו של 8,000 ש"ח ועם זכויות שלא היו לו עד היום. בחוזה יהיה ברור שקב"ט המועצה + קצין הגמ"ר של החטיבה זכאים לפטר את הרבש"צ וכן הישוב.

שמעון שמיר: שואל מה קורה אם רבש"צ יוצא לפנסיה. הישוב מחויב לשלם פנסיה לפי השכר החדש גם לתקופה שהשתכר מעט.

פנחס: ולכן משרד הבטחון רוצה ליצור מצב שהישוב ישלם על החווה ולא על העבר, ולכן זה מתעכב.

כל ישוב מקבל חוזה בגובה 10% משכר לסגן רבש"צ.

ועדת בטחון - צור, יואב ושמעון, מבקשים שהנושא ידון בוועדת בטחון.

אבי: טיוטת החוזה הועברה אל מח' הבטחון והחוזה יהיה סטנדרטי ויחתמו עליו 3 גופים: קב"ט המועצה, קצין הגמ"ר וכן הישוב.

רוני: מעלה את נושא התכנון והבניה.

אושר פה אחד

צו ארנונה לנעלה

הצו מועלה להצבעה.

צו ארנונה לנעלה
אושר פה אחד



מצפה יריחו . מכמש . מותחיו
נוה צוף . עפרה
נוכי פרת . תלמיאל . נילי . נעלה . עסרת . עלי . ענתות
עפרים . פסגות . רימונים . שבות חלל . שילה

טלמון . נריה . כוכב יעקב . כוכב השחר . כפר אדומים
מבוא חורון . מעלה לבונה . מנורה

אדם . אלון . בית חורון . דולב . חדשה . חשמונאים

מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

תקציבי ישובים כוכב יעקב, נומי פרת ונחליאל

תקציב הישובים הנ"ל
אושר פה אחד

תיקון חוק עזר כלבים וחתולים

מועלה להצבעה

אושר פה אחד

החטיבה להתיישבות

יש הצעת ממשלה לסגור את החטיבה להתיישבות.
חוזמנו מזכירי הישובים לקחת חלק פעיל נגד סגירת החטיבה.
החטיבה משקיעה בישובי בנימין כ- 5 מלש"ח.
משרד האוצר לא מבין למה צריך את החטיבה להתיישבות.
החטיבה מאושרת בחוק, היא מקבילה לסוכנות היהודית וזה מאפשר מיון, קליטה וכו'.
אם החטיבה תסגר, ההתייחסות לישובי איז"ש תהיה כמו כל ישוב בארץ. אין יותר מצב של נכסי מדינה.
משרד האוצר הצליח למנוע העלאת מסד של החטיבה להתיישבות, ואם יחכו עוד חודש אכן לא תהיה עוד החטיבה להתיישבות, ולכן יש לפעול דרך חברי מרכז הליכוד כדי למנוע סגירת החטיבה.

יואב ברק: מסביר מה נעשה עד כה ומבקש להתארגן ולפעול במרכז הליכוד וגם להפעיל צוות הסברתי.

פנחס: לסיום ישיבת המליאה צריך לחשוב איך להנציח את זכרו של יחיאל חמדי שהיה מעורב בהיקף שונה בישובים, וצריך שועדת הנצחה תשב ותמליץ ותגיש מסקנותיה למליאה.

רשמה: שוש עוזרי



מצפה יריחו . מכמש . מתתיהו
נוה צוף . עפרה
טלמון . נריה . כוכב יעקב . כוכב השחר . כפר אדומים
מבוא חורון . מעלה לבונה . מעלה
עמרים . פסגות . רימונים . שבית רחל . שילה
ענתות . על . עטרת . נעלה . עטרת . על . ענתות

מועצה אזורית "מטה בנימין"

י"ד תמוז תשס"ג
14 יולי 2003

מליאה - 7

בס"ד



פרוטוקול מליאת המועצה מס' 7/7/2003

שהתקיימה ביום רביעי ט' בתמוז 09/07/2003

משתתפים: פנחס ולרשטיין ועוננו בבר, פריצקי דב, שמיר שמעון, כהן דוד, יהודה אליהו, ויקטור בן גיאת, יחיאל חמדי, אבי רואה, אורנה מקוב, שלמה מרמורש, חנוך מסקלצ'י, ביגון מעוז, דניאל גיקובס, בן בשט רפי, יעקב מיכר, נקר יאיר, גבי סקלס, יואב ברק, אודסר דובי, נעמה שפטה, ארקדי מוטר, צור אדמון, דינה הכרמלי, חיים כהן, יוסף אפטר, רוני בן חמו, אילון וייס.

מוזמנים: בני כהן, אפי פלס, רוני גולדשמידט, שושי זליקוביץ, תחיה עאצר.

נעדרו: זליט פנחס, אלדד בן זמרה, משה מירון, שר שלום גרבי, יוסף זר, חיים צפרי, מולי כהן.

פנחס: פותח את ישיבת המליאה, לפני שנדון בתקציב מבקש לדון במספר נקודות:

1. תיקון פרוטוקול ישיבה קודמת, מקריא מסמך שחולק לחברי המליאה עם התיקונים הדרושים בפרוטוקול (בנושא תקציבי הישובים) ומגיש להצבעה.

תיקון הפרוטוקול בהתאם למסמך בנוגע לתקציב הישובים – אושר פה אחד

2. מגיש להצבעה עפ"י המלצת הגזברות תקציבי הישובים: בית חורון, חדשה, כפר אדומים, נווה צוף, נריה, פסגות ורימונים.

תקציבי הישובים הנ"ל – אושרו פה אחד

שלמה מרמורש: ממליץ למנות וועדת משנה שתבדוק ביחד עם הגזברות את תקציבי הישובים.



מצפה יריחו . מכמש . מתתיהו
נוה צוף . עפרה
נופי מרז . נחלאל . יזלי . נעלה . עטרת . עלי . ענתות
עופרים . פסנת . רימונים . שבות רחל . שילה

טלמון . נריה . כוכב יעקב . כוכב השחר . כפר אדומים
מבוא חורון . מעלה לבונה . מנורה

אדם . אלון . בית חורון . דולב . חשמה . חשמונאים

מועצה אזורית "מטה בנימין"

מספר חברי מליאה מתנגדים ועל כן מוגש להצבעה: 15 בעד, 5 נגד, 4 נמנעים.

בס"ד

ועדת ישובים תמנה וועדת משנה וביחד עם גזברות המועצה יבדקו תקציבי הישובים ויובא לאישור המליאה – אושר ברוב קולות

3. תברים: מוגש דף תבריים מס' 5/03.

תברים מס' 5/03 – אושר פה אחד

תקציב המועצה

אנו מגישים תקציב לא מאוזן וגרעון של כ- 2.5 מליון ₪, מאחר ועדיין לא ברור לנו גודל התקציב שנקבל ממשרד הפנים (התיישבות צעירה, בטחון, אוסלו וכד'). התקציב המוגש עבר דיונים רבים, הן עם מחלקות המועצה, הן ברמת הצוות המקצועי הבכיר וכמובן דיון ארוך בהנהלת המועצה. השתדלנו מאוד לנסות ולאפשר רמת שירות כפי שניתן עד היום. תוכנית הקיצוצים קשה ואני מגיש אותה לכם בלב כבד ובליט ברירה, התוכנית קשה שבעתיים נוכח המצב המדיני המסובך והקשה שאנו נכנסים אליו, (מפת דרכים, פינוי מאחזים וכו'), דוגמא לקושי שבקיצוץ התקציב ניתן לראות בסעיף מעונות.

פנחס:

הנהלת המועצה קיימה דיון ארוך בנושא על 2 אלטרנטיבות, העברתם לניהול של אמונה מחד ומאידך ביצוע תוכנית התייעלות והקיצוצים בשעור של 1,705 אש"ח, ההנהלה החליטה שהפגיעה בשירותים לתושב קטנה יותר אם נשאר למרות הקיצוצים אותם בתחום המועצה, תוך מגמה לשמור בעתיד על סל סגור.

מבקש מאפי להמשיך ולהציג את סעיפי הקיצוצים.

פנחס:

חולקה לכם טבלת הקיצוצים בהתייחס לשנת 2002, ואומדן הקיצוץ המוערך בשנת 2003 ובשנת 2004.

אפי:

האם הוגדרו יעדים לקיצוץ?

דוד:

היעד המרכזי כעת הוא איזון תקציבי בהתאם לקיצוץ שהחליטו עליו בממשלה, מתקיים דיון על כל סעיף וסעיף בטבלה שחולקה.

אפי:

מדוע לא מקוזזים את כל התקציב של חידוש ציוד תברואה?

יאיר:

מאחר וצפוי גידול אוכלוסיה וע"כ נצטרך להוסיף מכולות, מובהר שלא תהיה פגיעה בכמות הפינויים בכל ישוב.

פנחס:



מצפה יריחו . מכמש . מתתיהו
נוה צוף . עפרה
נעלה . עטרת . עלי . ענתות
גולי . רימונים . שבות רחל . שילה
נבי מרד . תלמיאל . פסנת . עופרים

טלמון . נריה . כוכב יעקב . כוכב השחר . כפר אדומים
מבוא חורון . מעלה לבונה . מנורה

דולב . חנשה . חשמונאים
אדם . אלון . בית חורון

מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

ישבתי עם אפי יש לי תשובות לרוב שאלותיי (חילק דף לחברי המליאה) מבקש פירוט של כל מחלקה ומחלקה לפי פרמטרים שונים ומה הולכים לקצץ בכח אדם וכד'.

צור :

אין לנו אפשרות בפורום שכזה לרדת לפרטי פרטים ואתם הוזמנתם לשאול את גזברות המועצה במהלך השבוע הקודם ומהיום והלאה.

פנחס :

בכל מקרה פיטורי עובדים ידונו בפורום מצומצם בגלל צנעת הפרט.

בשלב זה לא אישרתי צימצומי כח אדם במחלקה אחת בלבד בשל המצב הבטחוני וזוהי מחלקת הבטחון. כל שאר המחלקות יאלצו להתמודד עם קיצוץ בכח אדם ומדובר על כ- 15 עובדים.

מציע לקצץ עוד בשכר הבכירים והנבחרים.

מעוז :

מציג שקף של גובה הקיצוץ בשכר של כל העובדים כולל בכירים ונבחרים – יש לציין שהבכירים והנבחרים הציעו מיוזמתם עוד לפני שהוחלט על קיצוץ בממשלה לתרום 10% משכרם, כל קיצוץ מעבר להחלטות הממשלה יובא בהסכמה.

פנחס :

איך יתכן שיש עליה בשכר העובדים.

דב :

ישנם מחלקות שכמות העובדים בהם גדלה למשל מעונות וגנים שבהם כמות העובדים היא פונקציה של כמות הילדים שבה גדלה, ישנה גם עלייה בשכר העובדים משנה לשנה בשל וותק עובדים, הסכמי שכר שהיו, הפרשות לפנסייה, וכדו'.

אפי ובני :

1. מציע לקיים עוד יום דיונים בתקציב אם לא נספיק הכל היום.

חנוך :

2. מציע שהקיצוץ בישובים יהיה דיפרנציאלי.

3. חשוב לשתף יותר את מזכירי הישובים.

מציע לסגור את מינהלת איזורי תעשייה.

בבר :

אי אפשר מאחר ואנו מחוייבים בחוזה עם משרד התמ"ס והם משקיעים כ- 500 אש"ח בנוסף לתקציבנו וחבל שנוותר על כך.

פנחס :

בנושא מעונות אני מבקש שלא לבצע שום קיצוץ, מסביר שכבר כעת לדעתו המצב לא כ"כ טוב.

יאיר :

חשוב שנוכח שכעת אנו פועלים במצב שהוא מעל התקן של משרד העבודה בנושא זה, כל זמן שיכולנו עשינו זאת, כעת לאחר שהתמונה המוצגת קשה התייעצנו רבות והשקענו בכך המון שעות עבודה ויחד עם בני, מרים והמדריכות ובהתייעצות עם מס' מנהלות הגשנו תוכנית להתייעלות במעונות. אנו משוכנעים כי גם לאחר התוכנית מצבנו יהיה טוב יותר בהשוואה למעונות אחרים.

אורנה :



מצפה יריחו . מכמש . מתתיהו
נוה צוף . עפרה
טלמון . נריה . כוכב יעקב . כוכב השחר . כפר אדומים
מבוא חורון . מעלה לבונה . מנורה
אדם . אלון . בית חורון . דולב . חדשה . חשמונאים
נוכי מרת . תל אביב . ילדי . נעלה . עטרת . עלי . ענתות
שבות רחל . שילה
עופרים . פסגות . רימונים

מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

מתקיים דיון בין חברי המליאה, חלקם בעד העברה לאמונה, חלק בעד הצעתו של יאיר וחלק בעד הצעת אורנה בשם ההנהלה.

- שמעון: האם המעונות יהיו סל סגור?
- פנחס: בשנת 2003 לא, בשנת 2004 יהיה קיצוץ בשיעור של 1,700 אש"ח והשאיפה היא שהם יתנהלו כסל סגור.
- נעמה: מדוע יש עלייה בהעברות תקציב לאגוד ערים לאיכות הסביבה, מציעה להנחות את נציגו להתנגד באיגוד ערים להגדלת התקציב.
- פנחס: מקובל עליי אנו ננחה את נציגינו, יישר כח על ההצעה.
- יואב: מציע לבטל את המילגות.
- ארקדי: 1. מציע שלא לפגוע בנושא התעשייה מאחר וזהו גורם קליטה חשוב ביותר.
2. מדוע לא עושים מאמצים נוספים בהשגת תרומות מחו"ל.
3. במצב זה ייתכן ולא צריך 2 סגנים.
- פנחס: אנו עושים בכל העת מאמצים להשגת תקציבים ממקורות ממשלתיים ומגורמי חוץ (תורמים מחו"ל), לשמחתי הצלחתי להשיג מס' תרומות לנפגעי טרור או למשפחות מצוקה וגם לפרוייקטים שאנו מתכננים לבצע כמו מערכות הכריזה.
בהזדמנות זו אני מבקש לדווח כי ב- 20/7/2003 אצא לחו"ל לפגישות עם תורמים ועם גורמים בממשל שיוכלו לסיע לנו במאבקנו.
בהעדרי מ"מ יהיה אבי רואה.
באשר לשאלתך בנושא הסגנים – אנו חושבים שישנה התקדמות רצינית וממשית מאז כניסתם, אני מסכים כי הם פועלים במסירות ומשיגים הישגים מרשימים. בישיבת הכנה הצענו להכין דו"ח של כל אחד מהסגנים וזה יובא למליאה הבאה.
מבקש לדווח על סיום עבודתו של שלום עצר שביקש לסיים, מדגיש את "מתנת הפרידה" שהצליח להשיג - הפקדה של איזור התעשייה חרבטא. **בהזדמנות זו בשם כל המליאה מבקש להודות לו על כל תרומתו למען תושבי בנימין.**
בנוסף מדווח על סיום עבודתה של פאני שמונתה להיות מנכ"לית של "ישראל ביתנו", בשלב זה היא מוגדרת כמי שיצאה לשנת חל"ת.
- דניאל: מציג שהחל"פ גובה מחירים הגבוהים בכ-40% ואנו נאלצים לקחת חברות אחרות?
- פנחס: זה ייבדק ודובי יוזמן לדיון במליאה, חשוב לזכור כי החל"פ נותנת לכל קייטנה ולכל ישוב מס' הסעות חינם בקיץ, בנוסף מבצעת החל"פ מידי ערב הסעות חינם ליושבי עומק השטח באוטובוסים ממוגנים וכן בערבי שבתות ומוצאי השבת.



מצפה יריחו . מכמש . מתתיהו
נוה צוף . עפרה
נעלה . עטרת . עלו . ענתות
נחליאל . נילי . רימונים . שבות חלל . שילה
נומי מרדכי . מליאל . מנסות . עופרים

טלמון . נריה . כוכב יעקב . כוכב השחר . כפר אדומים
מבוא חורון . מעלה לבונה . מנורה

דולב . חדשה . חשמונאים
בית חורון . דן . אדם . אלון .

מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד דניאל: לדעתי מח' התכנון לא מבצעת את כל מה שיכלה בנושא הגדלת המטרות' לחייב בארנונה וחבל.

מס' חברי מליאה מצטרפים להערת דניאל.

אפי ובני: תודה על ההערה אנו נבדוק את הנושא ונטפל בו.

פנחס: מציע להצביע על מסגרת התקציב, מדגיש כי לקראת שנת 2004 נכין תקציב חדש, הנתונים בדף שחולק מצביעים על מגמות אך המספרים יובאו לאישור נפרד לפני שנת 2004.

שלמה: הוגשה לנו הצעה לקיצוץ, העגלה צריכה לנוע קדימה כי אין זמן ואם נדחה זאת לא נוכל לעמוד בזה אני מציע לאמץ את מסגרת התקציב והקיצוצים שהוגשו לנו ולמנות וועדת כספים שתדון שוב בכל סעיף וסעיף.

פנחס: הצעת שלמה מקובלת עליי אני אשתדל במהלך השבוע הבא לגבש וועדת כספים וועדת כ"א מקרב חברי ההנהלה וזה יובא לאישור ההנהלה בישיבתה הקרובה, בכל מקרה וועדת כ"א תשמש גם כוועדת שימוע של המליאה.

מגיש להצבעה את הצעתו של שלמה מרמורש כדלקמן:

1. לאשר את מסגרת התקציב כפי מוגש כעת.
2. להקים ועדת כספים מקרב חברי ההנהלה אשר יעברו על הסעיפים ויגישו המלצות לשינוי להנהלה. בסמכות ועדת הכספים וההנהלה לשנות את התקציב במהלך הפעילות השנה תוך שמירה על המסגרת שאושרה.
3. להקים ועדת כ"א אשר תשמש גם כוועדת שימוע בשם המליאה.
4. מבקש להדגיש כי משמעות ההחלטה היא שבני ואפי מונחים לפעול לביצוע הקיצוצים עפ"י הדף שהוגש לרבות הקיצוץ בכ"א.

ההצעה הנ"ל אושרה ברוב קולות (18 בעד 4 נגד)



מצפה יריחו . מכמש . מתתיהו
נוה צוף . עפרה
נופי מרדכי . תלמיאל . יולי . נעלה . עטרת . עלי . ענתות
עופרים . פסגות . רימונים . שבות רחל . שילה

טלמון . נריה . כוכב יעקב . כוכב השחר . כפר אדומים
מבוא חורון . מעלה לבונה . מעורה

אדם . אלון . בית חורון . דולב . חגשה . חשמונאים

מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד מעונות: מוגש להצבעה 3 הצעות:

1. לא לבצע שום קיצוץ

2. לבצע קיצוץ כהצעת ההנהלה 1,700 אש"ח

3. להעביר לאמונה

מציע להגיש להצבעה את הצעת ההנהלה ואם לא תתקבל לדון באחרות

יואב:

מגיש את הצעת ההנהלה להצבעה.

פנחס:

**הצעת ההנהלה לביצוע קיצוץ של כ- 1,700 אש"ח בשנה בתקציב
המעונות, מאושרת
-המעונות ישארו בתחום המועצה**

אני מבקש להדגיש כי ישובי המועצה גופי הבת וכל הגופים הנתמכים ע"י
המועצה יצטרכו לקצץ בשכר העובדים באותו השיעור כפי שיבוצע לעובדי
המועצה.

פנחס:

אושר פה אחד

רשמה: שוש עוזרי

מצפה יריחו . מכמש . מתתיהו
טוה צוף . עפרה
נוכי פרז . תולאל . ילי . נעלה . עטרת . עלי . ענתות
עומרים . פסות . רמזונים . שבות חל . שילה

טלמון . גריה . כוכב יעקב . כוכב השחר . כפר אדומים
מבוא חורון . מעלה לבונה . מערה

אדט . אלון . בית חורון . דולב . חדשה . חשמונאים



מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

ג"/תמוז/תשס"ג
03/07/2003

לכבוד :

חברי מליאת המועצה

א.ג.נ.

הנדון : ישיבת מליאה

כפי שפורסם ישיבת המליאה הבאה תתקיים בעז"ה ביום ד' 03/07/03 בשעה 18:00
ועד 22:00 בחדר המליאה שבבנין החל"פ

להלן הנושאים :

1. תיקון תקציב המועצה – ראה דף הסבר המצ"ב .
2. הקמת ועדת כספים וועדת כו"א – כפי שדווח בעבר חברי ועדות אלה
יבחרו מבין חברי הנהלת המועצה ומובאים כעת לאישורר במליאה.
3. דו"ח תבר"ם
4. ועדה לתיכנון ובניה

נא אשר השתתפותך לשוב בטל' 9977105-02.

בכבוד רב

בני כהן

מאפי"ד המועצה



ח"ת/תמוז/תשס"ג
08/07/03
בני

מצפה יריחו . מכמש . מתתיהו
נוה צוף . עפרה
נופי פרדס : נחליאל . נילי . נעלה . עטרת . נלז . ענתות
עופרים . פסגות . ריטונים . שבות רחל . שילה

טלמון . נריה . כוכב יעקב . כוכב השחר . כפר אדומים
מבוא חורון . מעלה לבונה . מעורה

אדם . אלון . בית חורון . דולב . חרשה . חשמונאים

מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

לכבוד

חברי מליאת המועצה

ג.א.נ.

הנדון: תיקון פרוטוקול ישיבת המליאה הקודמת

לצערנו נפלה טעות סופר בפרוטוקול המליאה הקודמת ולכן אני מבקש לתקן כדלקמן:

בסעיף המדבר על תקציבי ישובים שהומלצו ע"י הגזברות לאישור המליאה הוכנסו ישובים שלא הומלצו בטעות.

הישובים הבאים הגישו תקציב והומלצו ע"י הגזברות לאישור:

אלון, חשמונאים, מבוא חורון, מעלה לבונה, מצפה יריחו, נעלה, עופרים ועמונה.

לרשימה זו יש להוסיף את הישובים הבאים שכבר אושרו בעבר ע"י המליאה:

דולב, חרשה, כוכב השחר, מעלה מכמש, מנורה, כפר האורנים, נילי, עטרת, עלי, ענתות, עפרה ושבות רחל.

שאר הישובים לא מומלצים לאישור ע"י הגזברות או שלא הגישו תקציב.

מסמך זה יובא לאישורכם שוב במליאה.

עמכם הסליחה

בני כהן

מזכיר המועצה

העתק:

הגבי שושי זליקוביץ – גזברות המועצה (ותודה על ההערה)



מצפה יריחו . מכמש . מתתיהו
נוה צוף . עפרה
נופי מרת . נחליאל . נילי . נעלה . עטרת . עלי . ענתות
שילח . שבית חלל . שילח

טלמון . נריה . כוכב יעקב . כוכב השחר . כפר אדומים
מבוא חורון . מעלה לבונה . מנורה

אדם . אלון . בית חורון . דולב . חדשה . חשמונאים

מועצה אזורית "מטה בנימין"

ג'תמוז/תשס"ג
03/07/2003

בס"ד

לכבוד:

חברי מליאת המועצה

א.ג.כ.

הנדון: תיקון תקציב המועצה

רצ"ב טיוטת תקציב המועצה שאושרה ברובה ע"י הנהלת המועצה (למעט 3 סעיפים שיוכרעו בדיון במליאה).

על מנת ליעל את ישיבת המליאה ומאחר ואין אפשרות לדון בכל סעיף מסעיפי התקציב, הנכם מוזמנים במהלך השבוע שעד הישיבה לפנות לגזבר המועצה או לסגניתו לצורך קבלת הסברים.

טל' אפי במשרד - 02-9977204 סלולרי - 055-210204

טל' תחיה במשרד - 02-9977109 סלולרי - 055-210219

בישיבת המליאה נדון אך ורק בנושאים עקרוניים או בנושאים שלא הוכרעו בהנהלת המועצה.

כן רצ"ב לנוחיותכם דף המפרט את עיקרי הקיצוצים ומשמעותם הכספית המוערכת לשנה זו.

בכבוד רב

בני כהן

תמוז המועצה



אדם . אלון . בית חורון . דולג . חרשה . חשמונאים
טלמון . נריה . כ. כב יעקב . כוכב השחר . כפר אדומים
מבוא זורון . מעלה לבונה . מעורה
מעצה יריחו . מכמש . מתתיהו
נוה צוף . עפרה
נומי מרת . נתנאל . נילי . נעלה . עטרת . עלי . ענתות
עפרים . פסנות . רימונים . שבות דוד . שילה

מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

י"ה בתמוז התשס"ג
7 ביולי 2003
הנהלה - 3

פרוטוקול ישיבת הנהלת מועצה מס' 5.7.03 שהתקיימה ביום רביעי ב' בתמוז 2.7.03

נוכחים: פנחס ולרשטיין, אורנה מקוב, אבי רואה, צור אדמון, יחיאל חמדי, נעמה שפטר, מעוז ביגון, דניאל ג'קובס, רפי בן-בשט, חנוך מסקלצ'י, ויקטור בן-גיאת.

מוזמנים: אפי פלס, בני כהן, תחיה עצר.

נעדרו: שר שלום גרבי, שלמה מרמורש, אלדד בן-זמרה.

ליאור שטול: מברך את הבאים על היוזמה של ישיבת הנהלה בישוב. נותן סקירה כללית על הישוב עלי כ-9 שכונות. מרחיב את הדיבור על כל שכונה. נכון להיום רוב התושבים נוסעים יותר לכיוון ירושלים. מנסים לכוון גם למרכז. מחר יש לנו ישיבה עם חברת דן ואם תהיה תחבורה ציבורית יותר זמינה, סביר להניח שהתחבורה תהיה גם לכיוון המרכז. ושוב מברך ותודה על הביקור.

פנחס: מדווח על ההתקדמות בנושא איחוד רשויות וסיפוח גני מודיעין למועצה, מציע שועדת ישובים תגיש בהמלצה האם להתנגד.

חוה קייצית: מדווח כי יצא מכתב לכל המזכירות על הנושא ועל ההנחה להורים, יתכן כי יתקבל תקציב נוסף ואז נשקול שוב למה לייעד אותו. אם נקבל עוד הגדלה לתקציב, ואם נוכל להפריש מזה לתקציב נוער וזאת מבלי להפחית מהנחה של בין 80 ל-100 ש"ח. רוצה להציע שמזכירי הישובים יהיו עובדי מועצה. כרגע זה בגדר רעיון מחשבתי ראשון.

טיוטת קיצוץ בתקציב מוגשת לחברי ההנהלה ומתקיים דיון:

פנחס: אני מבקש לדווח ששלום עצר סיים את עבודתו כיועץ יו"ר המועצה.

נעמה: מבקשת לשלוח מכתב פרידה ותודה בשם חברי ההנהלה לשלום עצר.

פנחס: מילגרום גם סיים את עבודתו בתל ציון.

סעיף מעונות:

פנחס: גורם לנו גרעון של למעלה מ-3 מלש"ח. השאלה היא האם מעונות יהיו כסל סגור בתוך המועצה עם הוראות מאוד נוקשות. או להתקשר לאמונה שמוכנה לקחת על עצמה את ניהול המעונות. ואם אנחנו ניתן לאמונה - העובדות שנפטר יעלו לנו כמליון ש"ח לשנה. השאלה היא האם להשאיר מעונות אצלנו או להוציא והנהלה צריכה לדון ולהחליט.



מצפה יריחו . מכמש . מתתיהו
נוה צוף . עפרה
נוכי מרת . נחליאל . נילי . נעלה . עסרת . עלי . ענתות
עופרים . פסגות . רימונים . שבות דחל . שילה

טלמון . נריה . כוכב יעקב . כוכב השחר . כפר אדומים
מבוא חורון . מעלה לבונה . מעורה

אדם . אלון . בית חורון . דולב . חדשה . חשמונאים

מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

דניאל: שואל מדוע לא מופיע כאן קיצוץ במועצה הדתית?

חנוך: מאחר שאנחנו לא יודעים מה נעשה במועצה הדתית אני בעד לקצץ להם 30% ואז הם יבוא עם כל האינפורמציה.

אפי: בכל מקרה הקיצוץ שלהם הוא כ- 500 ש"ח. יש עניין של המשכורות של הרבנים, הבלניות ועוד.

בנושא גובה הקיצוץ במועצה הדתית הוחלט להעביר את הנושא לדיון במליאת המועצה

דניאל: מציע להזמין חברי מליאה, מזכירי ישובים לפינוי הגבעות.

בני: ישר כח על היוזמה אנו נודיע לכם.

פנחס: מציע לחזור לסעיף הקיצוץ במתנ"ס – יש ללמוד את הנושא. יובא להכרעה המליאה.

גובה הקיצוץ במתנ"ס יובא להכרעה במליאה.

ושב אני חוזר שחברי ההנהלה ישבו אחד לאחד מול אפי.

אבקש לדון איך תתנהל המליאה ולא יזה זמן.

סיכום הישיבה:

1. תוכנית הקיצוצים בתקציב המועצה כפי שהוגשה להנהלה מאושרת (למעט האמור בסעיף 2.) ותוגש לדיון במליאת המועצה.

2. הנושאים הבאים לא הוכרעו בהנהלה ויובאו לדיון במליאה:

- * גובה הקיצוץ המועצה הדתית.
- * גובה הקיצוץ במתנ"ס בנימין
- * הקיצוץ בסעיף חשמל תאורת רחובות.

3. החומר ישלח לחברי המליאה לפני הישיבה והם יוזמנו לשאול שאלות במהלך השבוע את גזברות המועצה ע"מ שהישיבה תהיה מועילה.

4. ההנהלה מבקשת להוסיף סעיף 20 – קיצוץ בתמיכות בכ – 50% ותהיה חלוקה עפ"י קריטריונים חדשים.

5. הרכב ועדת שימוע יועבר להכרעה במליאה הקרובה.

6. מליאה רגילה ב – 9.7.03 משעה 18:00 עד 22:00.

רשמה: שוש

תקציב ישובים - שנת 2003
המומלצים ע"י הגזברות לאישור מליאה

בס"ד

סה"כ תקציב

י ש ו ב

			א ד ם
9.6.03	אושר במליאה מ-	1,353,290	א ל ו ן
		3,324,679	בית - חורון
12.3.03	אושר במליאה מ-	2,703,500	ד ו ל ב
		3,358,400	ח ד ש ה
12.3.03	אושר במליאה מ-	638,484	חרשה-טלמון
9.6.03	אושר במליאה מ-	6,797,892	חשמונאים
			ט ל מ ו ן
12.3.03	אושר במליאה מ-	3,805,164	כוכב-השחר
			כוכב-יעקב
		4,965,617	כפר-אדומים
9.6.03	אושר במליאה מ-	2,575,000	מבוא-חורון
12.3.03	אושר במליאה מ-	2,681,500	מ כ מ ש
12.3.03	אושר במליאה מ-	2,370,401	מנורה-כפר אורנים
9.6.03	אושר במליאה מ-	1,493,268	מעלה-לבונה
9.6.03	אושר במליאה מ-	2,873,100	מצפה-יריחו
			מתתיהו
		3,360,596	נוה צוף
			נופי פרת
			נחליאל
12.3.03	אושר במליאה מ-	2,395,950	נ י ל י
9.6.03	אושר במליאה מ-	1,059,920	נ ע ל ה
9.6.03	אושר במליאה מ-	2,339,900	עופרים
6.1.03	אושר במליאה מ-	1,792,210	ע ט ר ת
6.1.03	אושר במליאה מ-	5,059,000	ע ל י
		1,943,800	נריה - טלמון ב'
12.3.03	אושר במליאה מ-	2,083,828	ענתות
6.1.03	אושר במליאה מ-	4,803,041	ע פ ר ה
9.6.03	אושר במליאה מ-	747,820	עמונה
		3,695,850	פ ס ג ו ת
		1,889,720	רימונים
12.3.03	אושר במליאה מ-	1,358,000	שבות רחל
			ש י ל ה

**אין המועצה מתחייבת להעביר תקציב לישובים כפי שהם תיקצבו
 בהצעת התקציב שלהם.**



מצפה יריחו . מככוש . מתתיהו
נוה צוף . עפרה
נומי פיד . תלמיאל . נילי . נעלה . עטרת . נלי . ענהות
עומרים . פסנות . רימונים . שבות דוד . שילה

טלמון . נריה . כוכב יעקב . כוכב השחר . כפר אדומים
מבוא חורון . מעלה לבונה . מנורה

אדם . אלון . בית חורון . דולב . חדשה . השומרים

מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

טיוטה לדיון במליאת המועצה

עיקרי ההצעות לקיצוצ בתקציב 2003 (מופיע בסעיפים שבדפי התקציב שחולק לחברי המליאה)

מס'	הפעולה	חיסכון מוערך בשנת 2003	חיסכון מוערך בשנת 2004
1.	התייעלות וצמצומים במטה (מיחשוב, רכישות, עיתון בנימין, טלפונים, השתלמויות וכד')	200 אש"ח	300 אש"ח
2.	צמצום בפעילות תברואה ואשפה	300 אש"ח	400 אש"ח
3.	צמצום בפעילות סעיפי הבטחון הכוללים: הקטנה באחז' רשת החשמל, גדרות וכבישים (בעיקר)	500 אש"ח	200 אש"ח
4.	הנדסה (צילומים, הוצ' תכנון)	200 אש"ח	200 אש"ח
5.	רכישות רכבים (הקפאת רכישות מהיום)	250 אש"ח	150 אש"ח
6.	אחזקת מערכות החשמל ביישובים (חשמל + אחזקה)	550 אש"ח	550 אש"ח
7.	תחנות הסעה ומתקנים	100 אש"ח	400 אש"ח
8.	שונות יישובים	500 אש"ח	300 אש"ח
9.	צמצום אירועי קיץ	100 אש"ח	100 אש"ח
10.	הקטנת ועדי יישובים (8% הקטנה)	1,300 אש"ח	900 אש"ח
11.	מנהלת אזורי תעשייה ועידוד תיירות	350 אש"ח	350 אש"ח
12.	חינוך	300 אש"ח	450 אש"ח
13.	שיפוצים בחינוך גנ"י	250 אש"ח	150 אש"ח
14.	שיפוצים בב"ס	500 אש"ח	250 אש"ח
15.	מעונות ציוד שיפוצים	90 אש"ח 40 אש"ח	100 אש"ח
16.	רכישת מחשבים בב"ס	200 אש"ח	-
17.	צמצום העברה למתנ"ס	450 ש"ח	600 אש"ח
18.	השתתפות בתנועות נוער	100 אש"ח	50 אש"ח
19.	מלגות סטודנטים	150 אש"ח	150 אש"ח
20.	הקטנת ההשתתפות במועצה הדתית	400 אש"ח	450 אש"ח
21.	צמצום תקני כו"א במועצה	500 אש"ח	1,500 אש"ח
22.	התייעלות במעונות המועצה	500 אש"ח	1,750 אש"ח
23.	קיצוץ בתמיכות (50%)	450 אש"ח	250 אש"ח

שם הסעיף	תחזית ביצוע 02	הצעתקון 2003	היקף משרה	03/07/03 11:41	הערות:	באלפי שקלים
1111100	15,572	16,100	3.4%			
1113100	1,017	850	-16.4%			
1113110	227	160	-29.5%			בזק+מקורות+חב' פלאפונים.
1130110	210	210	0.0%			מקביל להוצאה.
1150110	825	850	3.0%			מקביל להוצאה.
1160110	1,147	1,300	13.3%			מקביל להוצאה.
1290290	2	2	0.0%			
1570790	40	45	12.5%			מבטחים, ואיגוד פועלי בנין ואזובל וכן סעדון.
1570990	140	145	3.6%			פינסקי, מקובסקי, טילי.
1900910	39,116	34,394	-12.1%			
1900911	2,900	0	-100.0%			
1920911	4,325	3,750	-13.3%			
1920912	4,508	2,000	-55.6%			
1920913	1,300	331	-74.5%			
2123690	1,930	1,900	-1.6%			ממג"ב וצה"ל.
2141440	142	120	-15.5%			מבוא חורון.
2153960	55		-100.0%			
2143420	78	80	2.6%			התעריף לפי הנחיות מהבריאיות.
2270970	2,290	2,200	-3.9%			
2330440	177		-100.0%			
2331220	1,442	1,400	-2.9%			
2400620	213	180	-15.5%			
2970970	62	45	-27.4%			השתתפות בשכר יפתח ודולב.
3110920	2	9	350.0%			
3122410	1,696	1,300	-23.3%			
3122920	19,098	19,500	2.1%			
3122921	220	220	0.0%			בתי"ס + חטי"ב.
3122922	690	500	-27.5%			בישובים בו מופעלים גני מועדון.
3124410	10,972	11,060	0.8%			
3124411	98	185	88.8%			כ- 1000 פעוטים*185 ש"ח.
3124412	3,528	3,600	2.0%			הנחה פרטנית לפי זכאות משי העבודה.
3124930	99	80	-19.2%			בגין הדרכה ופיקוח מעונות.
3126411	220	250	13.6%			גן ובי"ס שיקומי + טיפולים, כולל משכ"ל.
3126940	55	60	9.1%			
3132920	2,720	2,950	8.5%			לפי פרמטרים מסי כיתות/תלמידים.
3132921	935	1,020	9.1%			כנ"ל.
3132922	180	180	0.0%			לפי מסי תלמידים.
3132923	689	500	-27.4%			גנים ובתי"ס.
3132924	101	100	-1.0%			בתי"ס.
3132925	365	350	-4.1%			לפי מסי תלמידים.
3140920	585	650	11.1%			מקביל להוצאה.
3170220	145	130	-10.3%			בגין תלמידים הלומדים ברשויות אחרות.
3170920		210	#DIV/0!			
3171690	2,681	2,850	6.3%			
3171920	560	350	-37.5%			
3171921	123	100	-18.7%			השתתפות בשכר דורון.
3173410	36	25	-30.6%			הכי מהורים.
3173920	935	900	-3.7%			השתתפות בשכר פסיכולוגים.
3177920	118	95	-19.5%			השתתפות בשכר נאווה.
3177921	41	50	22.0%			
3177922	26	50	92.3%			
3177923	287	270	-5.9%			מצפה יריחו, עופרים, שילה.
3177925	13	50	284.6%			
3178920	19,168	19,000	-0.9%			
3178921	11,775	10,000	-15.1%			
3178922	4,484	4,500	0.4%			

שם הסעיף	תחזית ביצוע 02	הצעתקון 2003	היקף משרה	03/07/03 11:41 הערות:	באלפי שקלים
3178923 לוח הסעות חינוך מיוחד	503	300	-40.4%		
3360940 משי הבריאות-נקודת הזנקת אמבולנס	260	160	-38.5%	נה"ז בעטרת ובשילה.	
3410930 רווחה -השתתפות בשכר עובדים	1,570	1,710	8.9%		
3410931 רווחה - החזר הוצ' ארגוניות	7	5	-28.6%	החזר משי הרווחה לפי מס' עובדים.	
3422420 קייטנה לאמהות - גביה ממשותפות	25	30	20.0%		
3422930 רווחה - קייטנה לאמהות	6	7	16.7%		
3424420 עזרה במשפחה - השתתפות עצמית	20	25	25.0%		
3424930 רווחה - טיפול במשפחה	150	200	33.3%		
3424931 רווחה-השתתפות בהסעות	31	22	-29.0%		
3438420 אחי ילדים בפנימיות-השתי הורים	192	175	-8.9%		
3438930 רווחה - טיפול בילד	2,762	2,700	-2.2%		
3438932 רווחה - השתתפות במועדוניות	111	120	8.1%		
3444420 השתי קשישים בפעילות	5	5	0.0%	קשישים במועדונים.	
3444421 השתי קשישים במוסדות	30	26	-13.3%		
3444930 רווחה -טיפול בקשיש	132	138	4.5%		
3444931 רווחה - מועדוני קשישים	42	30	-28.6%		
3451930 רווחה - טיפול במפגר	433	450	3.9%		
3452420 גביה מהורים-מעון טיפולי	8	8	0.0%	השתי הורים באחי מפגרים במסגרות יום.	
3463930 רווחה - טיפול בעיוור	86	70	-18.6%		
3466930 רווחה - טיפול בנכה	331	289	-12.7%		
3482930 רווחה - לכידות חברתית	150	185	23.3%		
3490750 קליטת עולים-הסתי הציונית	598	600	0.3%		
3490751 פעולות קליטה-הסתי הציונית	890	600	-32.6%	מקביל להוצאה.	
3490930 רווחה - פעולות קהילה לעולים	31	7	-77.4%		
3490950 משי הקליטה - פעולות עולים	33	24	-27.3%	מקביל להוצאה.	
3490951 משי הקליטה - מרכז קליטה	307	300	-2.3%	הפעלת אולפנים ועולים חדשים.	
4131210 תל ציון-הכנסות מים	20	20	0.0%		
4131211 הכנסות מים		300	חדש		
4131212 אגרת חיבור מים		5	חדש		
4380420 תל ציון-הכנסה	994	660	-33.6%		
4800691 הכנסות שונות	148	40	-73.0%		
5110660 הכנסות מריבית	1,616	250	-84.5%		
5110661 הכנסות ריבית והצמדה - ארנונה	666	50	-92.5%		
סה"כ הכנסות	172,520	156,667	-9.2%	0.0	

שם הסעיף	תחזית ביצוע 02	הצעתקון 2003	היקף משרה	03/07/03 11:41	הערות:	באלפי שקלים
----------	-------------------	-----------------	--------------	----------------	--------	-------------

6111110	שכר נבחרים	1,152	1,350	17.2%	3.0	פנחס, אבי, רפי.
6111111	שכר יועץ		70		1.0	שלום.
6111530	יונדאי/פנחס 36-199-55	40	40	0.0%		כולל אחי וביטוח.
6111531	סיטרואן/רפי 36-027-80		40			כולל אחי וביטוח.
6111532	יונדאי/עצר 24-398-83	41	35	-14.6%		כולל אחי וביטוח.
6111533	הוצאות חניה ונס' עובדים	7	10	42.9%		
6111534	מיצובישי/אבי 50-996-63	7	40	471.4%		כולל אחי וביטוח.
6112510	כיבוד והוצ' לישיבות מועצה	53	20	-62.3%		ימי דיון תקציב וכדו.
6112511	פעילות ועדות המליאה	24	10	-58.3%		
6112780	השתלמות נבחרים	1	5	400.0%		
6130110	שכר מזכיר + מזכירות	1,406	1,180	-16.1%	9.5	בני, שוש, פאינה, משה, נחמה, פנחס, רוני, דנית, אתי.
6130530	רנו - עבר לביטחון	30	0	-100.0%		כולל אחי וביטוח.
6130531	סובאר/בני 23-970-21	47	35	-25.5%		כולל אחי וביטוח.
6140110	רכות תקשורת	153	130	-15.0%	1.0	מאירה וקרני.
6140530	יונדאי/מאירה 36-007-55	20	20	0.0%		כולל אחי וביטוח.
6140540	הוצ' עיתון	202	175	-13.4%		ביצוע ע"י מתנ"ס.
6140550	הוצ' פרסום והסברה	58	30	-48.3%		
6140551	הוצ' גיוס כספים	13	10	-23.1%		נסיעות לחו"ל.
6140552	הוצ' סיורים	11	15	36.4%		
6140750	אינטרנט-הקמה ואחזקה	77	25	-67.5%		
6150110	שכר אחזקה + נקיון	303	250	-17.5%	2.0	אבי-קניין, משה-מנקה.
6150310	שכר פנסיונרים	573	1,300	126.9%	6.2	כ- 13 עובדים.
6150420	אחזקת מבנה מועצה	140	85	-39.3%		שכ"ד קראוונים, חשמל מחסן ושיפוצים.
6150430	נקיון + מים + חשמל + חימום	112	120	7.1%		בנין המועצה.
6150440	ביטוחים שונים	872	1,000	14.7%		כולל ביטוח הישבים.
6150450	רהוט וציוד משרדי-רכישה	41	30	-26.8%		
6150470	מכונת צילום - שרות ואחזקה	69	65	-5.8%		
6150510	הוצ' כיבודים	53	50	-5.7%		
6150520	מינוי חוזרים	16	20	25.0%		
6150530	טויוטה/אבי 23-950-70	50	10	-80.0%		כולל אחי וביטוח.
6150531	פיאט 27-385-18	26	25	-3.8%		כולל אחי וביטוח.
6150540	בולים וטלפון	395	380	-3.8%		כולל מתנ"ס, מדות, חל"פ.
6150542	פלא-פון	219	210	-4.1%		הוצ' פלאפון לאחר חיוב העובדים.
6150560	צרכי משרד	174	160	-8.0%		
6150580	הדפסות ושכפולים	96	95	-1.0%		
6151110	קצין בטיחות רכב	118	140	18.6%	0.5	כולל הוצ' רכב.
6152780	מיחשוב מועצה	375	280	-25.3%		ציוד ואחזקה.
3580	קופת ועד עובדים	174	180	3.4%		סה"כ כ- 95 עובדים *12*17 ש"ח. + שי לחג
6160520	הדרכה והשתלמות עובדים	100	75	-25.0%		
6160521	השתלמות מזכירות ומזכירי ישובים	66	15	-77.3%		
6160530	טויוטה/פאני 19-966-61	37	20	-45.9%		כולל אחי וביטוח.
6170580	בית משפט אזורי והוצ' משפטיות	89	100	12.4%		בעיקר איתור חייבים וביצוע מסירות.
6170750	יעוץ משפטי	117	120	2.6%		
6210110	שכר גזברות, הנהל"ח, כ.אדם	1,271	1,350	6.2%	7.7	אפי, שושי, תחיה, סוזאן, שושי, רחלי, טובה, דורית.
6210530	מאזדה/אפי 29-209-84	49	45	-8.2%		כולל אחי וביטוח.
6210531	יונדאי/תחיה 51-651-90		25			כולל אחי וביטוח.
6217570	מיכון אוטומציה	56	25	-55.4%		אוטומציה למח' חינוך, רווחה, תכנון.
6230110	שכר מחלקת גביה	495	450	-9.1%	4.0	קלמן, ברכה, שרון, דינה (כולל הוצ' רכב).
6230530	יונדאי/קלמן 24-342-84	1	25			כולל אחי וביטוח. ב-2002 החזל ביטוח תאונה.
6232810	גביית ארנונה	449	600	33.6%		השתלמות בעמלת גביית ארנונה ע"י ישובים.

שם הסעיף	תחזית ביצוע 03	הצעת קוון 2003	היקף משרה	03/07/03 11:41	הערות:	באלפי שקלים
----------	----------------	----------------	-----------	----------------	--------	-------------

6240110	שכר עובדי תל ציון	980	650	-33.7%	7.95	מילגרום דורית, ראובן חיים, שרה, ירדנה, חנה.
6240530	רכב תל ציון 68-983-17	25	25	0.0%		כולל אחי וביטוח.
6240531	רכב תל ציון 81-488-10	26	35	34.6%		כולל אחי וביטוח.
6240560	אחי משרד תל ציון	628	200	-68.2%		שכ"ד, טלפון וכי.
6240750	תל ציון-עבי קבלניות	232	110	-52.6%		העסקת מהנדס עבור מחצית שנה.
6310610	הוצי ריבית ועמלות	133	400	200.8%		
261-2 סה"כ	הנהלה כללית	11,902	11,910	0.1%	42.85	

6491691	פרעון מלוות לא למיחזור - קרן	2,230	2,400	7.6%		
6491692	פרעון מלוות לא למיחזור-ריבית	841	800	-4.9%		
6491693	פרעון מלוות לא למיחזור-הצמדה	2,834	2,800	-1.2%		
6491694	פרעון מלוות לא למיחזור-קרן-ביוב	6	5	-16.7%		
6491695	פרעון מלוות לא למיחזור-ריבית-ביוב	9	7	-22.2%		
6491696	פרעון מלוות לא למיחזור-הצמדה-ביו	1	1	0.0%		
264	סה"כ פרעון מלוות	5,921	6,013	1.6%	0	

שם הסעיף	תחזית ביצוע 02	הצעת קוון 2003	היקף משרה	03/07/03 11:41	הערות:	באלפי שקלי
----------	-------------------	-------------------	--------------	----------------	--------	------------

7110110	שכר מח' אשפה	1,041	1,100	5.7%	8.0	צביקה, עמרם, יצחק, ראובן, שלמה, מאיר, שלומי, יוני.
7122780	שונות מחלקת תברואה	2	5	150.0%		
7123530	משאית מנוף DAF 10-113-15	81	70	-13.6%		כולל אח' וביטוח.
7123531	טיווטה/צביקה 63-726-19	46	40	-13.0%		כולל אח' וביטוח.
7123532	משאית דחסן 75-383-00	295	180	-39.0%		
7123533	משאית 41-841-15	219	220	0.5%		כולל אח' וביטוח.
7123534	משאית דאף חדשה	23	75	226.1%		כולל אח' וביטוח, רכב ממוגן ירי.
7123750	פינוי אשפה וקרטונים	727	850	16.9%		ישובים בביצוע עצמי.
7123751	פינוי גרוטאות, נקיון וטאוט	139	160	15.1%		
7123752	מיזבלה	74	150	102.7%		אחזקת מיזבלה בפסגות ופינוי לאתר מעלה אדומים.
7123930	מערכות אשפה - רכישה ואחזקה	532	250	-53.0%		רכישת מכולות חדשות ושיפוץ קיימות.
271	סה"כ שרותי נקיון ואשפה	3,179	3,100	-2.5%	8.0	

7140110	שכר וטרינרים	280	265	-5.4%	1.07	ד"ר ברוכים, ד"ר קרן.
7142760	שרותי הסגר כלבים/חתולים	59	50	-15.3%		
7143720	חומרים למלחמה בכלבת	66	30	-54.5%		
7143930	ציוד ללכידה ומלחמה בכלבת	22	20	-9.1%		
272	סה"כ שרות וטרינרי	427	365	-14.5%	1.07	

7151110	שכר עובדי תברואה	1,450	1,360	-6.2%	9.0	יוסי, רחמים, ישורון, אלרואי, עמוס, עמיר, דורון, משה, ולרי.
7151530	מרצדס 24-709-15	77	75	-2.6%		כולל אח' וביטוח.
7151531	טיוטה/תברואה 63-727-19	39	35	-10.3%		כולל אח' וביטוח.
7153720	חומרים-להדברת מזיקים	110	90	-18.2%		ביוב + עשביה.
7153740	ציוד הדברה - רכישה ואחזקה	107	90	-15.9%		
7153750	הדברה - עבודות קבלניות	128	90	-29.7%		ריסוס זבוב החול.
8700830	אגוד ערים לאיכות הסביבה	87	110	26.4%		השתתפות רשויות.
273	סה"כ תברואה מונעת	1,998	1,850	-7.4%	9.0	

7160530	תברואה/ 66-794-17 GMC	93	40	-57.0%		כולל אח' וביטוח.
7160531	מרצדס 33-211-15	60	40	-33.3%		כולל אח' וביטוח.
7160532	קנגו/יוסי 32-791-50	8	30	275.0%		
7160533	מגנוס/עמיר 56-722-23	34	25	-26.5%		
7160534	משאית מרצדס חדשה		50	חדש		כולל אח' וביטוח.
7160740	ביוב - רכישת ציוד ואחזקה	315	250	-20.6%		
7160750	שאיבת בורות ביוב	218	170	-22.0%		תשלום עבור קבלני שאיבת בורות.
7160751	אחזקות מערכות מים מרכזיות	178	100	-43.8%		
7160752	מתקן טיהור שפכים	246	220	-10.6%		תשלום לרשויות סמוכות עבור שפיכת ביוב 5 ישובים.
7160770	חשמל מערכות ביוב	420	350	-16.7%		
7160780	תיקון קווים ומתקני ביוב	443	300	-32.3%		
274	סה"כ ביוב	2,015	1,575	-21.8%	0.0	

שם הסעיף	ביצוע 02	2003	משרה	הערות:	באלפי שקלי
----------	----------	------	------	--------	------------

7210110	שכר מחלקת בטחון	359	380	5.8%	3.0	אביגדור יאיר, ענת.
7210520	השתלמויות	5	35	600.0%		צוותי חילוץ, השרדות ומתנדבים.
7210530	יונדא/אביגדור 85-021-20	39	40	2.6%		כולל אחי וביטוח.
7210534	רנו/יאיר 32-289-29		30			כולל אח וביטוח.
7210531	גיפים ישובים-אחזקה וביטוח	1,256	1,380	9.9%		קיימים 35 גיפים/טנדרים, במקביל להכנסה.
7210532	רכב ביטחון-עין פרת 18-387-27	11	15	36.4%		
7210533	אחי רכבים ממוגנים	52	30	-42.3%		רכב פסגות.
7220740	מערכות כריזה - רכישה ואחזקה	43	30	-30.2%		אחי טלפונים למערכות כריזה.
7220741	קשר - רכישה ואחזקה	446	350	-21.5%		סוללות + שירות שנתי + מכשירים חדשים.
7220743	רכישה ואחזקת נשק	1	8	700.0%		אחזקת מטווח + תחמושת.
7220750	רשת חשמל - בטחון	775	500	-35.5%		תיקונים ואחזקה ברשת, מבוצע ע"י חבל"פ.
7220780	אחזקת גדרות	424	200	-52.8%		תיקונים.
7220781	אחזקת כבישי בטחון	300	200	-33.3%		
7220810	חשמל נורות בטחון	1,144	1,350	18.0%		לישובים ע"ח צריכת חשמל לפי מס' נורות.
7221410	שכ"ד ושמידה מבנה משטרה-מינהלת	45	60	33.3%		
7230420	אחזקת מקלטי ציבור	0	50	חדש		מקלטים בבתי ספר.
7230421	אחזקת מחסני אב"כ + נשק + סככו	3	5	66.7%		
7230422	אחזקת עמדות שמירה	110	50	-54.5%		תיקונים במבנה שמירה ושערים.
7230780	אחזקת מפקדות	76	50	-34.2%		אחזקת מוקד, ותחנת הצלה עפרת.
7230830	הוצ' הג"א ארצי	108	110	1.9%		ע"פ חוק.
724074	אחזקת ורכישת ציוד כיבוי אש	126	85	-32.5%		גם למוסדות חינוך.
7241830	איגוד ערים לשרותי כבאות-איו"ש	384	384	0.0%		השתתפות רשויות.
7250810	מיגון רכבים	28	35	25.0%		כולל רכבי ישובים.
7261740	ציוד מל"ח - רכישה ואחזקה	70	20	-71.4%		
7261780	הוצ' ועדת מל"ח והדרכה	38	10	-73.7%		הצטיידות והוצ' צוות חילוץ.
7290780	אחזקת גנרטור חירום	222	50	-77.5%		מוסדות חינוך כולל גבעות.
7290781	אספקת מים חירום	74	12	-83.8%		
7290782	פינוי שלג	1	3	200.0%		
275	סה"כ בטחון	6,140	5,472	-10.9%	3.0	

8360530	אמבולנסים אחזקה וביטוח	419	245	-41.5%		אחזקה, תיקונים, ביטוח וריענון.
8360531	אמבולנס-תל ציון	14	20	42.9%		
8360930	רכישת ציוד עזרה ראשונה	138	50	-63.8%		אחי רפואית לאמבי, ריענון תיקי רופא, ציוד רפואי.
8361110	שכר עובדי תחנת הזנקת אמבי	212	180	-15.1%	2.5	אפרים, פקטור, לביא/נקודות בשילה ובטלמון.
8361520	השתלמויות מד"א	6	30	400.0%		
8390810	תמיכות במוסדות רפואיים	12	12	0.0%		יד שרה.
291	סה"כ בריאות	801	537	-33.0%	2.5	

שם הסעיף	ביצוע 02	2003	הצעת קוון	היקף	משרה	הערות:	באלפי שקלים
----------	----------	------	-----------	------	------	--------	-------------

7310110	שכר מהנדס	386	380	-1.6%	1.0	רוני.	
7310530	גמפי/רוני 57-929-35	21	25	19.0%		כולל אחי וביטוח.	
7320110	עובדי רישוי ופיקוח בניה	664	670	0.9%	6.0	בוריס, יסמין, רחל, יעריה, אניה, מיכל.	
7320530	יונדאי/בוריס 80-702-23	23	30	30.4%		כולל אחי וביטוח.	
7320531	יונדאי/יסמין 21-145-10	32	30	-6.3%		כולל אחי וביטוח.	
7320532	יונדאי/מיכל 55-079-36	20	25	25.0%		כולל אחי וביטוח.	
7320550	פרסום מודעות בעתון	74	85	14.9%		כולל מודעות למכרזים.	
7320580	צילומי שמש ואויר	131	80	-38.9%			
7320780	הוצאות תכנון	286	100	-65.0%			
7323780	מדידות	79	50	-36.7%			
7330110	שכר מחלקת ביצוע	661	690	4.4%	5.0	אילן, אביגיל, אריאל, ארנון, עקיבא, שרון	
7330530	יונדאי/אילן 98-165-17	25	25	0.0%		כולל אחי וביטוח.	
7330531	רנו/עקיבא 32-288-29	32	30	-6.3%		כולל אחי וביטוח.	
7330532	קנגו/אריאל 22-723-29	22	25	13.6%		כולל אחי וביטוח.	
7330533	ארנון/יונדאי 55-052-36	28	20	-28.6%		כולל אחי וביטוח.	
7330534	קנגו/שרון 32-792-50	8	20	150.0%		כולל אחי וביטוח.	
7333110	עובדי רישוי עסקים ופיקוח קרקעות	310	290	-6.5%	1.75	מני, שרונה.	
7333530	סוזוקי/מני 63-422-28	23	25	8.7%		כולל אחי וביטוח.	
276	סה"כ תכנון	2,825	2,600	-8.0%	13.75		

7400410	חכירת קרקעות ושמירתן	174	40	-77.0%			
7410530	רכישת רכבים	766	500	-34.7%		כ- 5 רכבים.	
7420750	אחי כבישים ותמרורים	116	350	201.7%		תיקוני כבישים.	
7430430	חשמל תאורת צמתים - אחזקה	165	170	3.0%		צמתי כניסה לישובים.	
7430750	אחזקת רשת חשמל - פנים	668	450	-32.6%		תיקונים ואחזקה-רשת כולל מוסדות חינוך.	
7430810	חשמל נורות - פנים	1,377	1,100	-20.1%		לישובים ע"ח צריכת חשמל לפי מספר נורות. קיצוץ %	
7440810	תחנות הסעה ומתקנים	203	100	-50.7%		עבור תחנות ושילוט.	
278	סה"כ נכסים - ציבוריים	3,469	2,710	-21.9%	0.0		

שם הסעיף	תחזית ביצוע 2	הצעת קוון 2003	היק משר	08/07/03 15:28 רו ת:	באלפי שקלים.
7460920 שונות ישובים	768	250	-67.4%		תקציב שונות ופיתוח ישובים.
7460980 הוצאות אחרות	39	0	-100.0%		
7500580 חגיגות, טכסים וארועים	315	200	-36.5%		פעולות תרבות במתנ"ס.
7530780 הועד למען החייל מרחב בנימין	86	70	-18.6%		
7530781 שי למתגייסי צה"ל ובנות ש"ש	72	40	-44.4%		עד כה נרכשו שעונים ותיקים.
7590750 קמפיין פרסום-השרדות	56	40	-28.6%		הסעות ופעילות להפגנות.
7620930 רדיו בנימין	87	50	-42.5%		אחזקת משדרים.
7650810 מיסי אירגון המועצות	649	535	-17.6%		ליש"ע 400 אלש"ח, לארגון המועצות-
7650811 ועדת תמיכות	255	240	-5.9%		ישע בנימין, לב בנימין, עמותת נשים, מ
7660750 תוכנת גביה לישובים	152	260	71.1%		
7660810 השתתפות בועדי יישובים	12,361	11,372	-8.0%		הקצבה חודשית ליישובים.
7660811 הוצ' שכונות תב"ע זמניות	1,217	800	-34.3%		
7660814 השתתפות בתנועה מיישבת	360	100	-72.2%		
7660816 הנהלת חשבונות ישובים	80	60	-25.0%		בנוס בגין הגשת מאזנים ותקציב לפ
7660817 מיחשוב ישובים	167	120	-28.1%		רכישת מחשבים למזכירות ישובים.
7710810 עידוד תיירות	305	160	-47.5%		
7720811 מנהלת אזורי תעשיה	835	400	-52.1%		השתתפות הרשות בהפעלת המנהלת.
7720812 מס"ק הבקעה	135	70	-48.1%		ועוץ והכוונת עסקים קטנים, בשיתוף
7900810 מו"פ חקלאי	72	50	-30.6%		בשותף עם שומרון, ג.עציון, סוכנות כו
7970110 סייר שדות	326	350	7.4%	2.0	יעקב ויפתח.
7970530 מיצובישי/יעקב 81-376-17	41	50	22.0%		כולל אח' וביטוח.
7970531 מיצובישי/יפתח 69-407-10	57	50	-12.3%		כולל אח' וביטוח.
7970532 מרד/ביטחון	28	50	78.6%		כולל אח' וביטוח.
279 סה"כ השתתפויות ושרותים שונים	18,463	15,317	-17.0%	2.0	

שם הסעיף	ביצוע 02	2003	הצעת קו	תחזית	היקף	משרה	הערות:	באלפי שקלי
----------	----------	------	---------	-------	------	------	--------	------------

8110110	שכר מחלקת חינוך	427	440	3.0%	2.0	יעקב, חיה (כולל החזר הוצ' נסיעה).
8110520	השתלמויות חינוך	10	50	400.0%		בתי"ס- גם להכשרת צוות למקרי לחץ, שבת
8110530	רכב צברי-גמר חשבון	29	10	-65.5%		עיון בעלי תפקידים והשרד
280	סה"כ הנהלת חינוך	466	500	7.3%	2.0	

8122110	שכר גנניות	7,170	7,800	8.8%	110.0	כ- 145 עובדות.
8122111	שכר מינהל קדם יסודי	315	290	-7.9%	1.75	יהודית, יפעת.
8122113	סייעות טיפוליות עובדי מועצה	171	150	-12.3%	4.0	גנים ובתי"ס.
8122420	שיפוצים	729	480	-34.2%		
8122430	אחזקה+טלפון+חימום/מיוזוג	470	500	6.4%		כיתות=110*12*480 ש.
8122520	השתלמויות גנים	88	45	-48.9%		כולל ימי עיון ולימודים לכ- 5 גנניות.
8122530	יונדא/יהודית 36-004-55	21	25	19.0%		כולל אח' וביטוח.
8122720	רכישות גנים	777	750	-3.5%		ילדים=14*12*2650 ש+318 ש לכיתה.
8122721	רכישת חומרים לגנים	12	20	66.7%		הוצאות מיוחדות.
8122722	הוצ' חינוך-תל ציון	361	360	-0.3%		שמירה, חוגים והוצ' חינוך תל ציון.
8122760	גנניות/סייעות המוע' ע"י ישובים	56	55	-1.8%		
8122761	כונניות/גן שפה/גן שיח	22	20	-9.1%		
8122762	גני מועדון/יוח"א/צהרונים	318	240	-24.5%		
8122780	השתלמויות בטיולי גנים	40	45	12.5%		תשלום של 400 ש"ח לכיתה לשנה.
8122781	סל תרבות בגנים	45	45	0.0%		הסעות בלבד (פעילות ע"ח המשתתפים).
8122782	פרוייקט חינוכי	53	35	-34.0%		בשתוף עם משרד החינוך.
8122783	ריתמוזיקה חינוכית	95	110	15.8%		תשלום של 100 ש"ח לכיתה-10 חודשים/לפי דיווח.
8122810	שכר גננות עובדות מדינה	11,089	11,500	3.7%		דרך משרד החינוך.
8122930	רכישת ציוד יסודי	807	500	-38.0%		רכישת ציוד בסיסי לגנים ובתי"ס.
281	סה"כ גנים	22,639	22,970	1.5%	115.8	

שם הסעיף	תחזית ביצוע 02	הצעת קו 2003	היקף משרה	03/07/03 11:41	הערות:	באלפי שקלי
----------	----------------	--------------	-----------	----------------	--------	------------

8123110	שכר מדריכות מעונות	626	610	-4.7%	5.0	מרים, עפרה, אסתר, דינה, אילנה, ליאת, דורית.
8123530	יונדאי/מרים 34-953-35	27	25	-7.4%		כולל אחי וביטוח.
8123531	יונדאי/מדריכות 80-701-23	22	25	13.6%		כולל אחי וביטוח.
8123532	דייה/מדריכות 80-703-23	22	25	13.6%		כולל אחי וביטוח.
8123830	השתתפות בפיקוח מרכזי	109	120	10.1%		רחל שנרב+רכב-פיקוח מרכזי במרחב יו"ש.
8124110	שכר מטפלות	11,731	13,200	12.5%	175.0	כ- 250 עובדות.
8124420	שיפוצים במעונות	362	250	-30.9%		
8124430	אחזקה+טלפון+חימום/מיוזג	416	500	20.2%		כיתות=12*80*520 ש.
8124440	ביטוח ילדי מעונות	18	20	11.1%		
8124520	השתלמויות	87	60	-31.0%		
8124720	הזנה מעונות	1,140	1,260	10.5%		פעוטים=12*1050*100 ש.
8124721	רכישות מעונות	344	310	-9.9%		כיתות=12*80*300 ש + 10 ש לפעוט.
8124760	הסעות מטפלות	11	35	218.2%		כולל הסעות.
8124761	בנות שרות לאומי-עובדות במעון	51	60	17.6%		עובדות בתקן.
	התייעלות וצמצום תקנים		-500			
8124930	רכישת ציוד יסודי למעונות	269	175	-34.9%		
282	סה"כ מעונות	15,235	16,175	6.2%	180.0	

8126110	שכר עובדי התפתחות הילד ומשכ"ל	545	550	0.9%	5.6	כ-8 עובדים. כולל החזר הוצ' נסיעה.
8126520	הדרכה והשתלמות-התפתחות הילד	2	5	150.0%		
8126710	הסעות-התפתחות הילד	71	45	-36.6%		
8126750	שכר עובדים-קבלנים	19	30	57.9%		ד"ר טננבאום.
8126810	מרכזים טיפוליים-גושיים	27	40	48.1%		מקביל להכנסה ממשי הבריאות.
8126780	שוניות-התפתחות הילד	4	5	25.0%		כולל ציוד.
283	סה"כ התפתחות הילד ומשכ"ל	668	675	1.0%	5.6	

שם הסעיף	ביצוע 02	2003	התבוננות	היקף	משרה	הערות:	באלפי שקלים
----------	----------	------	----------	------	------	--------	-------------

8132110	שכר עובדי אחזקה	391	400	2.3%	5.0	כ- 9 עובדים.	
8132111	שכר מזכירות בתי"ס	644	685	6.4%	8.5	כ- 12 עובדות.	
8132420	בדק-בית ושיפוצים בתי"ס	1,391	800	-42.5%			
8132430	אחזקה שוטפת בתי"ס	581	600	3.3%		כיתות=12*180*350 ש"ח.	
8132431	חימום ומיזוג בתי"ס	758	730	-3.7%		410 ש"ח לכיתה.	
8132432	אח' מתקני ספורט	89	90	1.1%		אח' אולמי ספורט.	
8132433	התקנה ורכישת מזגנים בבתי"ס	761	150	-80.3%		כולל גנ"י ומעונות.	
8132520	השתלמות מזכירות ושרתים	1	10	900.0%			
8132570	אחזקת מחשבים בתי"ס	88	70	-20.5%		תחזוקת מחשבים בבי"ס.	
8132580	דמי שכפול	232	260	12.1%		תלמידים=3800*65 ש"ח לילד לשנה.	
8132720	רכישות בתי"ס - שוטף	802	800	-0.2%		כיתות=12*180*115 ש"ח + 10 ש"ח לילד.	
8132721	יוזמות בתי"ס	17	35	105.9%		רכישת תנכ"ים לבוגרי בתי"ס יסודיים.	
8132722	חומרי מלאכה לבתי"ס	320	320	0.0%			
8132760	השתת' בשכר עובדי אחזקה	1,640	1,700	3.7%		בהקצבות יסודי + חטי"ב.	
8132761	השתת' בשכר מזכירות	333	350	5.1%		בהקצבות.	
8132762	סייעות טפוליות	831	850	2.3%			
8132780	השתת' בטיולים בתי"ס	139	140	0.7%		כיתות=180*700 ש"ח.	
8132781	הדרכת טיולים	143	120	-16.1%		בי"ס שדה ומדרשה, ע"פ מודל.	
8132782	סל תרבות	43	40	-7.0%		הסעות בלבד. הפעילות ע"ח המשתתפים.	
8132783	ש ח י ה	23	35	52.2%		הסעות בלבד. הפעילות ע"ח התלמידים.	
8132785	סדנאות יצירה	23	25	8.7%		הסעות בלבד. הפעילות ע"ח המשתתפים.	
8132786	חינוך משלים	13	10	-23.1%			
8132931	רכישות לספריות בתי"ס	126	100	-20.6%		תלמידים=3800*24 ש"ח לילד לשנה.	
8132932	רכישת מחשבים	293	100	-65.9%			
284	ס ה " כ ב ת י - ס פ ר	9,682	8,420	-13.0%	13.5		

8140810	הוצ' סל חטיבות ביניים	570	650	14.0%		חטי"ב עפרה. מקביל להכ' ממשי החינוך.	
8154810	השתתפויות במוסדות תיכוניים	1,343	650	-51.6%		תמיכות למוסדות תיכוניים לפי קריטריונים של ועדת	
8164810	השת' במוסדות להשכלה גבוהה	490	300	-38.8%		מתוקצבים תלמידים ואברכים רשומים במשרד	
						הפנים, ולפי קריטריונים של ועדת תמיכות.	
8164811	השכלה גבוהה-תל ציון	26	35	34.6%		כנ"ל. מתוך תקציבים.	
8166810	ועדת תמיכות חינוך	70	30	-57.1%		מדרשה, אולפנים ועמותות.	
285	ס ה " כ על-יסודי וחינוך גבוה	2,499	1,665	-33.4%	0.0		

שם הסעיף	תחזית	הצעת קו	2003	ביצוע 02	היקף	משרה	הערות:	באלפי שקלי
----------	-------	---------	------	----------	------	------	--------	------------

8170410	שכ"ד כיתות לימוד	201	140	-30.3%			שכ"ד קראוונים.	
8170750	שיפוץ והסבת קראוונים	1,330	1,000	-24.8%			בעיקר מוסדות חינוך וקליטה.	
8170751	תוספת בינוי במוס' חינוך	2,822	100	-96.5%				
8170760	אגרת חינוך ילדי חוץ	1,636	1,600	-2.2%			תלמידים הלומדים מחוץ למרחב בנימין.	
8171110	שכר קב"ט מוסדות חינוך	209	210	0.5%	1.0		דורון.	
8171530	יונדא/דורון 99-383-20	34	35	2.9%			כולל אחי וביטוח.	
8171531	רנו/ 32-707-29		40				כולל אחי וביטוח.	
8171750	הוצ' שמירה במוסדות חינוך	3,414	3,200	-6.3%				
8173110	שכר שפ"י	1,386	1,400	1.0%	8.77		כ- 12 עובדים.	
8173520	השתלמויות שפ"י	5	15	200.0%				
8173530	יונדא/חנוך 57-611-23	33	35	6.1%			כולל אחי וביטוח.	
8173531	יונדא/ 98-055-20/פרידמן	24	25	4.2%			כולל אחי וביטוח.	
8173532	יונדא/ 83-397-24/שטיין	29	25	-13.8%			כולל אחי וביטוח.	
8173533	יונדא/ 99-384-20/הלל	23	25	8.7%			כולל אחי וביטוח.	
8173720	ספרות מקצועית - שפ"י	4	7	75.0%				
8173750	הדרכת פסיכולוגים - קבלן	43	45	4.7%				
8173760	השתתפות במוסדות-פסיכולוג	4	14	250.0%				
8177110	שכר קב"ס	262	250	-4.6%	1.0		נאוה (כולל החזר הוצ' נסיעה).	
8177780	פעולות קב"ס-שעות שיקום	81	60	-25.9%				
8177781	פעולות קב"ס-מועדונית בית ספרית	80	144	80.0%				
8177782	פעולות קב"ס-מועדונית משפחתית	229	240	4.8%				
8178110	שכר ליווי תלמידים ח.מיוחד	178	250	40.4%	2.0			
8178710	נסיעות תלמידים	582	800	37.5%			בתחבורה ציבורית.	
8178711	הסעות תלמידים	15,403	16,000	3.9%				
8178712	הסעות תלמידים-חינוך מיוחד	6,927	10,000	44.4%				
8178713	הסעות מערים	4,521	4,500	-0.5%				
8190810	מרבז לחינוך הדתי בישראל	8	8	0.0%				
287	סה"כ שרותים נוספים לבתי"ס	39,468	40,168	1.8%	12.8			

8240810	השת' במתנ"ס אזורי	4,000	3,400	-15.0%				
8289810	השת' בתנועות נוער	180	80	-55.6%			באמצעות המתנ"ס.	
288	סה"כ תרבות, קייטנות וספורט	4,180	3,480	-16.7%	0.0			

שם הסעיף	ביצוע 02	2003	הצעות	היקף	משרה	הערות:	באלפי שקלים
----------	----------	------	-------	------	------	--------	-------------

8410110	שכר עובדים סוציאליים	2,173	2,140	-1.5%	14.0	כ- 18 עובדים.	
8410760	רכז קהילה	144	50	-65.3%		באמצעות המתנ"ס.	
8410520	השתלמות והדרכת עובדים	25	12	-52.0%		בוצע מלכידות חברתית.	
8410530	יונדאי/איציק 94-970-20	27	30	11.1%		כולל אחי וביטוח.	
8410531	יונדאי/שרה 63-065-20	19	25	31.6%		כולל אחי וביטוח.	
8410532	יונדאי/גילה 79-713-17	20	25	25.0%		כולל אחי וביטוח.	
8410533	יונדאי/לביאה 55-090-36	21	25	19.0%		כולל אחי וביטוח.	
8410534	יונדאי/אביבה+אפרת 34-924-35	15	30	100.0%		כולל אחי וביטוח.	
8410535	יונדאי	24	0	-100.0%		כולל אחי וביטוח.	
8410780	הוצאות אירגוניות	14	15	7.1%			
8422780	קייטנה לאמהות	38	50	31.6%		כ- 75 אמהות ברוכות ילדים.	
8424780	טיפול במשפחה	331	280	-15.4%		עזרת בית לחולים, לנכים, לעוורים+החזר נסי לטיפולים.	
8424781	הסעות מחי רווחה	40	30	-25.0%		הסעות קשישים והסעות מיוחדות.	
8438780	טיפול בילד	3,940	3,650	-7.4%		ילדים בפנימיות- 36, ילדים במעונות יום-60.	
8438781	מועדוניות	75	80	6.7%		3 מועדוניות.	
8438782	מועדוניות-משפחתיות	126	120	-4.8%		בשיתוף עם מועדונית קב"ס.	
8444780	טיפול בקשיש	235	185	-21.3%		כ- 110 קשישים, 1 במוסד.	
8444781	מועדוני קשישים	81	70	-13.6%		מועדון אזורי בפסגות, מקומי בעפרה ועלי.	
8451780	טיפול במפגר	647	500	-22.7%		ילדים במסגרת יום=10, במוסד=1.	
8463780	טיפול בעיוור	107	90	-15.9%		בקהילה-7, במוסד=1.	
8466780	טיפול בנכה	477	430	-9.9%		בקהילה כולל ילדים=80, במסגרת יום=10, במוסד=1.	
8482780	לכידות חברתית	192	200	4.2%		בשיתוף המדור לעבודה קהילתית במתנ"ס.	
8483780	פעולות התנדבות	41	50	22.0%		כולל השת' באחי 3 בנות ש"ש-תקן רווחה.	
8490781	פעולות קהילתי. עולים-מש.קליטה	40	24	-40.0%			
8490782	פעולות קהילתיות לעולים-רווחה	1	10	900.0%			
292	סה"כ רווחה	8,853	8,121	-8.3%	14.0		

הערה: הכנסות משרד העבודה והרווחה אמורות לכסות 75% מההוצאה. היתרה ע"ח תקציב שוטף.

שם הסעיף	תחזית ביצוע 2	הצעת קוון 2003	היק משר	08/07/03 15:30 ערוט:	באלמי שקלים.
----------	------------------	-------------------	------------	-------------------------	--------------

8486580	פעולות קליטה - הס' הציונית	774	600	-22.5%	קליטת עולים בישובים, בשיתוף עמותת
8486581	פעולות קהילה-הסתי הציונית	593	600	1.2%	
8486850	מילגות לסטודנטים	249	100	-59.8%	לפי קריטריונים ועדת מילגות.
8486851	פרויקט פר"ח		40	חדש	
293	סה"כ חברה וקליטה	1,616	1,340	-17.1%	0.0

8490780	הוצי קליטה בישובים	739	400	-45.9%	
294	סה"כ מרכזי קליטה	739	400	-45.9%	0.0

8510810	השתתפות במועצה דתית	2,450	2,050	-16.3%	כולל 144,000 עבור מתנ"ס.
296	סה"כ דת	2,450	2,050	-16.3%	0.0

9950860	הנחות משלמי ארנונה	2,183	2,360	8.1%	מקביל להכנסה.
9131430	הוצי מים		300	חדש	תשלום למקורות.
9131432	מים-תל ציון	84	100	19.0%	
	התייעלות וצמצום תקנים		-900		
	איזון 2002	4,259			
9999999	רזרווה	-200	0	-100.0%	
299	סה"כ שונו	6,326	1,860	-70.6%	0.0

סה"כ הוצאות	171,961	159,273	##	
סה"כ הכנסות	172,520	156,667		
עודף / גרעון	559	-2,606		

09-יולי-03

מספר תב"ר	פרוייקט	מקור כספי	סכום	הערות
1288	טלמון צפון-מועדון	משי השיכון	400,000	הגדלה מתב"ר קיים ע"ס 300 אלש"ח.
9047	ענתות-עין פרת - שיפור דרך	חבי ממשלתית לתיירות	400,000	



מצפה יריחו . מכמש . מתתיהו
נוה צוף . עפרה
עטרת . עלי . ענתות
נעלה . נילי . נחליאל . נחליאל . נחליאל
שבת רחל . שילה
נופי מיד . פסגות . רימונים . שבת רחל . שילה
עופרים .

טלמון . נריה . כוכב יעקב . כוכב השחר . כפר אדומים
מבוא חורון . מעלה לבונה . מטרה

אדם . אלון . בית חורון . דולב . חשון . חשמונאים

מועצה אזורית "מטה בנימין"

י"ב באדר ב' התשס"ג
16 במרס 2003
מליאה-154

בס"מ **משרד הפנים**
הממונה ביהודה ושומרון
19.03.2003
התקבל
384
לתיק: 384
א.ב.מ.

פרוטוקול מליאת מועצה מס' 4/3/03

שהתקיימה ביום רביעי ח' באדר ב' 12/3/03

פנחס ולרשטיין, רפי בן-בשט, אבי רואה, גבי סקלס, יאיר נקר, חנוך מסקלצי, דינה הכרמלי, בבר וענונו, ויקטור בן-גיאת, שלמה מרמורש, שמעון שמיר, משה מירון, רוני בן-חמו, מעוז ביגון, יהודה אליהו, דניאל ג'קובס, יחיאל חמדי, יוסי אפטר, מולי כהן, פנחס זלייט, צור אדמון, דב פריצקי, דב אודסר, חיים כהן.

משתתפים:

מוזמנים: בני כהן, אפי פלס, רוני גולדשמידט.

רפי: מתחיל בסעיף שונות ומתקדם בנושא נוהל עבודת הועדות השונות, מבקש מבני שיציג את הנוהל.

בני: חולק לכם נוהל מוצע לעבודת ועדות המועצה, מטרת הנוהל היא יעול עבודת הועדות מחד, ומאידך שמירה על נורמות קבועות ואי סתירה בין ההחלטות. בנוסף, ע"מ להקל הוספנו לכל ועדה מזכירה ואחד מבכירי המועצה שישב בכל ועדה. היו"ר יבחר ע"י הועדה והמליאה תאשר את מינויו.

דב פריצקי: האם חבר מליאה יכול להשפיע על נוהלי עבודה, אם יש תאום ציפיות בן עובדי המועצה לבין חברי מליאה וצריך לעשות איזו שהיא חשיבה או דיון בנושא.

שמעון שמיר: ניקח לדוגמא ועדת בטחון. כיום למשל יש עקרון שאין מלווה חמוש בהסעות, ואם אחד מחברי הועדה יבקש לשנות את המדיניות והיו"ר יגיד לו שאין זכות לשנות כי יש כבר מדיניות.

רפי: הדוגמא שאתה נותן ממחישה שזה לא כך, המדיניות היא לא כתובה ולכן דווקא ניתן לשנות, יגישו הצעה וידונו בנושא.

בבר: אין צורך להדביק לא גזבר ולא מזכיר או מהנדס לועדות, כל חברי המליאה הם נציגים של הציבור ואפשר לסמוך עליהם ללא סמכות של עובדי מועצה, יחד עם זה מזכירה שאתה מבקש לשים לכל ועדה זה חיובי.

דינה: למשל בהנהלת מתנ"ס בנושא סדרי עדיפויות של התקציב האם למליאה יש השפעה?

פנחס: מתנ"ס זה לא ועדה רגילה של המועצה אלא עמותה והמתנ"ס בעצם מתקצב גם ע"י החברה למתנ"סים.

יאיר נקר: אם ועדה שדנה ולא החליטה מעבירים להנהלה אני מבקש שתהיה גם זרימה הפוכה.



מצפה יריחו - מכמש - מתתיהו
נוה צוף - עפרה
נעלה - עטרת - עלי - ענתות
עלי - רימונים - שבת דוד - שילה
נופי פרד - נחלא - פסנת - פסנת

טלמון - נריה - כוכב יעקב - כוכב השחר - כפר אדומים
מבוא חורון - מעלה לבונה - מנורה

אדם - אלון - בית חורון - דולב - חשון - חשמונאים

מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

משה מירון: אם לא יהיה נציג מועצה וכן מזכירה זה כאילו שתי רשויות ולכן חשוב שיהיו נציגי המועצה.

מתקיים דיון בין חברי המליאה בנושא נציגי המועצה בוועדות, וכן נוהלי העבודה של הוועדות. פנחס ובני עונים על השאלות.

יוסי אפטר: הנייר שהוגש כנוהל מצויין יש לברך עליו ושהוא יהיה בסיס לשיוני בעתיד.

פנחס: מבקש לאשר את נוהל הפעלת הוועדות.

מתקיימת הצבעה: 21 בעד 1 נגד 1 נמנע

נוהל הפעלת הוועדות אושר ברוב קולות

פנחס: בספירה חוזרת שהיתה בבחירות להנהלת המועצה נתגלתה טעות ולצור אדמון היו 13 קולות ויצא שיש 3 נבחרים באותו מס' קולות, ולכן ההנהלה מציעה להכניס את צור אדמון כחבר הנהלה.

בבר: מציע להוסיף עוד אחד שיהיה אי זוגי.

שמעון שמיר: מציע לעשות הגרלה על 3 האחרונים שהיו להם 13 קולות.

פנחס: לאור זה יש 3 הצעות:

1. להוסיף את צור.
2. להוסיף עוד 2, אחד מהם צור.
3. לעשות הצבעה על ה-3 שהיו להם 13 קולות ולבחור אחד בלבד.

הצבעה על הצעה 1: 11 קולות
הצעה 2 - 6 קולות
הצעה 3 - 2 קולות

הצעה מס' 1 התקבלה ברוב קולות - צור אדמון התקבל כחבר בהנהלה



מצפה יריחו . מכמש . מתתיהו
נוה צוף . עפרה
נעלה . עטרת . עלי . ענתות
זילי . רימונים . שבות רחל . שילה
נוכי פולחן : נחליאל . פסגות . עופרים

3-
טלמון . נריה . כוכב יעקב . כוכב השחר . כפר אדומים
מבוא חורון . מעלה לבונה . מנורה

אדם . אלון . בית חורון . דולב . חשמונאים
חשמונאים

מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

פתיחת חשבון בבנק הדואר

תל-ציון מנוהלת כמח' במועצה ויש צורך לפתוח חשבון בבנק הדואר להעביר
התשלומים של הארנונה של תושבי תל-ציון.

הצבעה: 21 בעד

אושר פה אחד.

פנחס : ועדת ערר לארנונה - מסביר מה תפקידיה, הנהלת המועצה ממליצה שועדת ההנחות
ארנונה תהיה גם ועדת ערר.

הצבעה: 21 בעד

אושר פה אחד

ועדת תמיכות - אני מציע שכל הנהלת המועצה תהיה ועדת תמיכות.
מבקש לקיים הצבעה.

7 - נגד

14 - בעד

הנהלת המועצה תשמש גם כועדת תמיכות
אושר ברוב קולות



מצפה יריחו . מכמש . מתתיהו
נוה צוף . עפרה
נחליאל . צילי . נעלה . עטרת . עלי . ענתות
נופי פרד . נחליאל . רימונים . שבית רחל . שילה
עופרים . פסגות . רימונים . שבית רחל . שילה

4 -
טלמון . נריה . כוכב יעקב . כוכב השחר . כפר אדומים
מבוא חורון . מעלה לבונה . מנורה

אדם . אלון . בית חורון . דולב . חשמונאים
חשמונאים

מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

חוק עזר שמירה בשכר מנורה 2003:

פנחס: היועמ"ש של פקמ"ז מתעקש שלא תהיה אופציה שמי ששומר לא ישלם, אנחנו כמובן מתנגדים, מאחר וכעת למנורה אין חוק שמירה אני ממליץ לאשר את החוק המוגש ובמקביל לנהל מאבק להסדיר את הענין וכדי שזה לא ישכח מהלב הגבלנו אותו עד 12/03. מדגיש שנוכל לצאת נגד החלטת היועמ"ש אבל לא על גב תושבי מנורה.

שמעון שמיר: אסור לתת יד להחלטה זו, יש המון מובטלים בישובים וזה יחייב את כולם לשלם ולא מאפשר לתושבים שאין להם לשמור. אני מבקש כי לא נקבל את החוק בנוסח המוצע אלא בהסתייגות השמירה האישית שאינה בשכר.

פנחס: מעלה להצבעה את החוק כפי שמוגש למליאה, וזאת כהצעה נגדית להצעתו של שמעון שמיר.

מי בעד אישור חוק שמירה במנורה בנוסח המוצע?

הצבעה: 13 - בעד 3 - נגד 4 - נמנעים

חוק עזר שמירה בשכר ישוב מנורה 2003 אושר ברוב קולות

אפי: מדווח על תוצאות בג"צ אגרת מבנה ציבור שקיימת רק מעבר לקו הירוק. היו שתי תביעות שהגיעו לבג"צ אחת מנורה ואחת מחשמונאים. כשגענו לבג"צ השופט חישן קבע שהתביעות הני"ל ידונו בבית המשפט המקומי והחלטנו שעד הדיון בבית המשפט נכין חומר ונגיש הצעה שאגרת מבנה ציבור תהיה 110 ש"ח למ"ר וזה ידון בהנהלת המועצה ויוגש לאישור המליאה.

אישור תקציב מילואים 2002

פנחס: קיבלנו מענק מיוחד ממושרד הפנים להתישבות צעירה - התקציב מיועד לפעילות שביצעה אמנה. אבקש לאשר תוספת התקציב והסברתו לאמנה.

17 - בעד 3 - נגד

תקציב מילואים 2002 בסך 171,003 ש"ח
ושר ברוב קולות



מצפה יריחו . מכמש . מתתיהו
נוה צוף . עפרה
זילי . נעלה . עטרת . עלי . ענתות
נוכי פדת . תלמיאל . רימונים . שבות רחל . שילה
עופרים . פסגות

טלמון . נריה . כוכב יעקב . כוכב השחר . כפר אדומים
מבוא חורון . מעלה לבונה . מנורה

אדם . אלון . בית חורון . דולב . חרשה . חשמונאים

מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

דו"ח תבר"ס:

פנחס: הכספים של התבר"רים הם לא שיקול דעת שלנו אלא כספים בגין מכרזים לעובדה שאושרו ע"י משרדי ממשלה שונים. למשל משרד השיכון, המינהל לבניה כפרית לא יוצא למכרז אלא מעביר אלינו ואנחנו מוציאים למכרז ומקבלים את המימון.

אבקש אישור המליאה לתבר"רים.

הצבעה: 22 בעד

אושר פה אחד

צו ארנונה ישוב מנורה:

פנחס: מבקש אישור לצו ארנונה לישוב מנורה.

הצבעה: 24 בעד

צו ארנונה מנורה המצו"ב
אושר פה אחד

אישור תקציב ישובים

הוגשו לאישור המליאה תקציבי הישובים: דולב, חרשה, כוכב השחר, מכמש, מנורה, נילי, ענתות, שבות רחל.

22 - בעד 1 - נמנע

תקציבי הישובים: דולב, חרשה, כוכב השחר, מכמש, מנורה, נילי, ענתות, שבות רחל
אושר ברוב קולות

רשמה: שוש עוזרי



ל' באדר א' התשס"ג
4 במרס 2003
מליאה-ח-152

מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

לכבוד

חברי מליאת המועצה

א.ג.נ.,

הנדון: הזמנה לישיבת מליאה

אני מתכבד להזמין אתכם לישיבת מליאה שתתקיים בע"ה ביום רביעי ח' באדר ב' תשס"ג 12/3/03 בשעה 20:00 בחדר במליאה שבבנין החל"פ.

(הישיבה מתכנסת בשעה זו בשל כנס חברי מזכירות וועדים מכל בנימין, שאנו מקיימים קודם לכן).

להלן הנושאים לדיון:

1. הועדה לתכנון ובניה.
2. דו"ח תב"רים.
3. אישור תקציבי ישובים.
4. אישור תקציב מילואים 2002.
5. שונות.
נוהל הפעלת ועדות המועצה - הצגתו ואישורו
אישור תוספת חבר להנהלת המועצה
אישור פתיחת חשבון בבנק הדואר לגביה מתל ציון
דיוח על תוצאות בג"ץ אגרת מבנה ציבור
ועדת תמיכות - אישור החלטת ההנהלה
חוק עזר שמירה בשכר - מנורה 2003
נא אשר השתפותך לשוב עוזרי בטל. 02-9977108.

בברכה,

בני כהן

מזכיר המועצה

העתק:

מר בנימין ריקרדו - הממונה על הישובים ביו"ש
עו"ד דודו רותם - יועמ"ש

בס"ד דו"ח תב"רים מספר 3/03 – לאישור ישיבת מועצה

12-מרץ-03

מספר תב"ר	פרוייקט	מקור כספי	סכום	הערות
1300	מעלה לבונה-תשתיות 32 יח"ד	משי השיכון	1,320,000	הגדלה מתב"ר קיים ע"ס 1,120 אלש"ח.
1341	טלמון - מעון יום	משי השיכון	2,100,000	הגדלה מתב"ר קיים ע"ס 1,500 אלש"ח.
1406	מצפה יריחו-תשתיות 63 יח"ד	משי השיכון	800,000	הגדלה מתב"ר קיים ע"ס 500 אלש"ח.
1456	מכמש-מועדון נוער	משי השיכון	576,250	הגדלה מתב"ר קיים ע"ס 400 אלש"ח.
1469	עופרים-מעון יום	משי השיכון	1,910,000	הגדלה מתב"ר קיים ע"ס 1,350 אלש"ח.
1539	תאורה כביש 60	משי השיכון	3,300,000	הגדלה מתב"ר קיים ע"ס 1,500 אלש"ח.
1545	פריצת דרכים	משי השיכון	2,850,000	הגדלה מתב"ר קיים ע"ס 1,500 אלש"ח.
1611	עטרת - מעון יום	משי השיכון	595,620	הגדלה מתב"ר קיים ע"ס 300 אלש"ח.
1616	כוכב יעקב-תל ציון-בתי כנסת	משי השיכון	3,297,580	
1618	מעלה לבונה-מעון יום	משי השיכון	1,488,698	הגדלה מתב"ר קיים ע"ס 1,200 אלש"ח.
1620	מכמש-מועדון נוער-השלמה	משי השיכון	450,000	הגדלה מתב"ר קיים ע"ס 300 אלש"ח.
1623	חלמיש-מועדון	משי השיכון	478,013	הגדלה מתב"ר קיים ע"ס 250 אלש"ח.
1625	כוכב יעקב-תל ציון-מרכיבי ביטחון	משי השיכון	2,200,000	הגדלה מתב"ר קיים ע"ס 268 אלש"ח.
9044	משאית אשפה	משי הפנים	850,000	הגדלה מתב"ר קיים ע"ס 400 אלש"ח.

תקציב ישובים - שנת 2003

בס"ד

המומלצים ע"י הגזברות לאישור מליאה

י ש ו ב	סה"כ תקציב
א ד ם	
א ל ו ן	
בית - חורון	
ד ו ל ב	2,703,500
ח ד ש ה	
חרשה-טלמון	638,484
חשמונאים	
ט ל מ ו ן	
כוכב-השחר	3,805,164
כוכב-יעקב	
כפר-אדומים	
מבוא-חורון	
מ כ מ ש	2,681,500
מנורה-כפר אורנים	2,370,401
מעלה-לבונה	
מצפה-יריחו	
מתתיהו	
נוה צוף	
נופי פרת	
נחליאל	
נ י ל י	2,395,950
נ ע ל ה	
עופרים	
ע ט ר ת	1,792,210 אושר במליאה מ- 6.1.03
ע ל י	5,059,000 אושר במליאה מ- 6.1.03
נריה - טלמון ב'	
ענתות	2,083,828
ע פ ר ה	4,803,041 אושר במליאה מ- 6.1.03
פ ס ג ו ת	
רימונים	
שבות רחל	1,358,000
ש י ל ה	

אין המועצה מתחייבת להעביר תקציב לשובים כפי שהם תיקצבו
בהצעת התקציב שלהם.



מצפה יריחו . מכמש . מתניהו
נוה צוף . עפרה
נזרי . נעלה . עסרת . עלי . ענתות
רומניס . שבות רחל . שילה
נופי מידת . תוליהל . פסנות
עופרים

טלמון . נריה . כוכב יעקב . כוכב השחר . כפר אדומים
מבוא חורון . מעלה לבונה . מערה

אדם . אלון . בית חורון . דולב . חזקה . חשמונאים

מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

הצעה לתיקון תקציב 2002 (באלפי ש"ח)

03-מרץ-12

3/02			הכנסות	
הפרש	הצעת תיקון	תק' מקור	סעיף	
3,124	3,124	-	1960910	פנים-מענק התיישבות צעירה
3,124	171,003	167,879	סה"כ תק' הכנסות	
הוצאות				
3,124	3,124	-	7660815	התיישבות צעירה
3,124	171,003	167,879	סה"כ תק' הוצאות	
-	-	-	עודף/גרעון	

סה"כ תקציב 2002 171,003 אלש"ח.



מצפה יריחו . מכמש . מתתיהו
נוה צוף . עפרה
נעלה . עטרת . עלי . ענתות
שבות החל . שילה
נחלאל . נילי . רימונים
נחלאל . נילי . רימונים
נחלאל . נילי . רימונים

טלמון . נריה . כוכב יעקב . כוכב השחר . כפר אדומים
מבוא חורון . מעלה לבונה . מנורה

דולק . חורון . דולק . חורון . דולק . חורון
חושן . חושן . חושן . חושן
חושן . חושן . חושן . חושן

מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

ו' באדר ב' התשס"ג
10 במרס 2003
בני - 42

נוהל מוצע להפעלת ועדות המועצה

1. הקדמה

המועצה האזורית מטה בנימין רואה חשיבות רבה במוערבות נבחרי הציבור (חברי מליאה) ונציגי ציבור בנעשה במועצה.

מטרת מסמך זה היא להסדיר את אופן הפעלת הועדות כך שהן תוכלנה לפעול לאורך זמן, ביעילות ותוך יכולת השפעה של כו"א מחברי הועדה מחד, ומאידך שמירה על נורמות אחידות לכל הועדות, אי חריגה מתקציב מאושר ואי חריגה מהמדיניות הנקבעת ע"י ראש המועצה הנהלת המועצה והמליאה.

לשם השגת יעדים אלה מוצע כדלקמן:

1. בכירי המועצה (מזכיר, גזבר ומהנדס) ירכזו את הפעילות בועדות, (ראה פירוט אח"כ).
2. לכל ועדה תמונה מזכירה (ראה פירוט תפקידיה אח"כ).
3. כל ועדה תמנה יו"ר מבין חבריה (כל ועדה תציגו בפני מליאת המועצה לצורך אישורה), תפקידי היו"ר יפורטו להלן.

סמכויות הועדה

מוצע שלכל ועדה ינתן כתב מינוי חתום ע"י ראש המועצה המציג את תפקידיה של הועדה וסמכויותיה, הועדה תהיה רשאית לבקש מראש המועצה להרחיב את סמכויותיה לאחר למידה של תחום אחריותה וראש המועצה ראשי לעשות כן.

החלטת הועדה

ע"מ לשמור על נורמות אחידות לכל הועדות, על בקרה תקציבית ועל אי חריגה ממדיניות הכללית של המועצה כל החלטות הועדות יובאו לדיון ואישור הנהלת המועצה.

ההנהלה רשאית **להתנגד להחלטת הועדה** - במקרה זה הנושא יובא להכרעה במליאת המועצה במועד שיקבע ראש המועצה,

או לאשרה (ואז עובדי המועצה יפעלו ע"פ החלטת הועדה).

אי התייחסות של ההנהלה כמוה כאישור ובתנאי שהועדה העבירה במסמך את החלטות לידי מזכיר המועצה לפחות 2 ימי עבודה לפני ישיבת ההנהלה.



מצפה יריחו . מכמש . מתתיהו
נוה צוף . עפרה
נזרי . נחליאל . נילי . נעלה . עטרת . עלי . ענתות
נופי פז . פסגות . רימונים . שבות רחל . שילה
עופרים .

טלמון . נריה . כוכב יעקב . כוכב השחר . כפר אדומים
מבוא חורון . מעלה לבונה . מנורה

אדם . אלון . בית חורון . דולב . חדשה . חשמונאים

מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

תפקיד יו"ר הועדה

היו"ר יבחר מבין חברי הועדה והוא אחראי על ניהולה השוטף של הועדה, כינוסה, מתן זכות דיבור, ניהול ההצבעות, חתימה על פרוטוקול והצגת ההחלטות בפני ההנהלה או המליאה.

תפקיד רכז הועדה (מזכיר, גזבר, מהנדס)

ריכוז חומר מקצועי לקראת ישיבות הועדה המתבקש מהנושאים לדיון, הזמנת עובדים מיקצועיים לישיבות הועדה, מתן תמיכה לוגיסטית לצרכי תיפקוד הועדה, הפעלת מזכירות הועדה, העברת החלטות הועדה (הפרוטוקול) להנהלת המועצה.

תפקיד מזכירת הועדה

מתן תמיכה בכל הצדדים המשרדיים של הועדה (הדפסות, זימוני חברים, עובדים, כיבוד וכד')

הערות כלליות

1. כל ועדה תנהל תיק פרוטוקולים של ישיבותיה, תיק זה ישמר אצל רכז הועדה. העתק מפרוטוקול של כל ישיבה יש להעביר למזכיר המועצה אשר ירכז את כל הועדות.
2. באחריות מזכיר המועצה שהחלטות הועדה יובאו להנהלת המועצה לאישור, רכז הועדה יציג את הנושא בהנהלה. כאמור כל זמן שהנהלת המועצה לא אישרה את ההחלטה כמוה כהמלצה.
3. באחריות מזכיר המועצה להביא לידיעת מליאת המועצה העתקי פרוטוקולים של הנהלת המועצה (ובהם גם החלטות הועדות שאושרו או נדחו).

רשם: בני



מזכירות יישוב מנורה

וועד היישוב

קראוון רח' אהוד טל': 08-9768208 פקס: 08-9768207
כתובת דואר אלקטרוני: kfar_oraniam@012.net.il

יום שלישי 21 ינואר 2003

מס ארנונה מקומית ישוב מנורה לשנת 2003

בתוקף סמכותו לפי סעיף 65 לתקנות המועצות האזוריות שהותקן מכח צו בדבר מועצות אזוריות (יהודה ושומרון), מס' 873 תשל"ט 1989, ומוכח שאר הסמכויות המותקנות לה על פי כל דין, החליט הוועד המקומי מנורה להטיל על בעלי הנכסים בתחומו מס ארנונה מקומית.

1. מס ארנונה על נכס למגורים

לכל יחידת דיור שגודלה עד 100 מ"ר	19 ש"ח/מ"ר/שנה
לכל מ"ר נוסף בין 101 מ"ר עד 150 מ"ר	7.8 ש"ח/מ"ר/שנה
לכל מ"ר נוסף בין 151 עד 200 מ"ר	2.2 ש"ח/מ"ר/שנה
לכל מ"ר נוסף מעל 201 מ"ר	1.7 ש"ח/מ"ר/שנה

הגדרת שטח וצורת חישוב

מיסי ועד מקומי מוטלים על כל מחזיק בסכום שנתי לכל מ"ר של הנכס, בכל הקומות, כולל השטח מתחת לקירות חוץ ופנים וכל שטח מקורה בנכס, לרבות: חדר כניסה, חדר מדרגות, פרוזדור, מטבח, חול, אמבטיה, מקלחת, חדר שרותים, מרפסת, חניה, מקלט, חדר כוח ואו הסקה ואו אשפה, פיר מעלית, סככה, מבני עזר, וכיוצא בזה שטחים מקורים, בין שהם במבנה אחד או במספר מבנים, בין שהם במיפלס אחד או במיפלסים אחדים (כולל עליות נג), אשר האנך שבין תקרה תחתונה לבין ריצפת עליונה הינו 1.70 מטר או יותר ביכך.

שיטת חישוב: כל חלק של מ"ר העולה על 50 סמ"ר ייחשב כמטר שלם.

שטח משותף: יתווסף לשטח שבאחזקת כל מחזיק, כשהוא מחולק למספר המחזיקים.

שטח המשמש בפועל לשני שימושים: (מגורים + תעשיה, עסקים וכו'): יתחלק שיטחה הכללי למספר המ"ר לכל שימוש, כך שכל מחזיק יחוייב על פי סוג הנכס בהתאמה לשטחו היחסי.

מתוים: אדם ואו גוף משפטי המחזיק בנכס, כבעל ואו כשוכר ואו ככל אופן אחר, הזכאי לקבל מהנכס טובת הנאה.

2. מיסי ארנונה מקומית למפעלי עסקים וחקלאות

כרם, מטע, פרדס, שטח חקלאי	173.9 ש"ח/דונם/שנה
מפעלים, בתי מלאכה, מחסנים ומוסכים	33.2 ש"ח/מ"ר/שנה
משרדים, חנויות, בתי אוכל ומוזונים,	
תחנות דלק מבנה	57.7 ש"ח/מ"ר/שנה
שאר השטח אשר עפ"י תוכנית יועד לשימוש תחת הדלק	12.2 ש"ח/מ"ר/שנה
לול	3.0 ש"ח/מ"ר/שנה
חממה לכתו אמיחה	1.6 ש"ח/מ"ר/שנה
דיר/אורווה, רפת	6.9 ש"ח/מ"ר/שנה
מכולת וצרכניות	47.5 ש"ח/מ"ר/שנה
מרפאות	36.8 ש"ח/מ"ר/שנה



מזכירות יישוב - מנורה

וועד היישוב

קראוון רח' אהוד טל': 08-9768208 פקס: 08-9768207
כתובת דואר אלקטרוני: kfar_oranim@012.net.il

3. מס ארנונה על קרקע תפוסה ונכסים ציבוריים

קרקע תפוסה	1.5 ש"ח/מ"ר/שנה
אדמת בניין	6 ש"ח/מ"ר/שנה
מתקני מים - קידוח באר בריכה	22.0 ש"ח/מ"ר/שנה
מתקני חשמל תנות מתח צוברים	45.5 ש"ח/מ"ר/שנה
שטח מגודר או תפוס המוחזק יחד עם מתקני	
חשמל ואו מים ואו תקשורת	1.7 ש"ח/מ"ר/שנה
מתקני נופש, ספורט וקייט, מארקס	
וגנים לאומיים	1.5 ש"ח/מ"ר/שנה
אתרי כריה וחציבה	2.8 ש"ח/מ"ר/שנה

4. הנחות ופטורים

- א. מי שזכאי להנחה או פטור על פי חוק הרשויות המקומיות (פטור חיילים ונפגעי מלחמה, מארנונה), ותחיקת משנה לפיו, יהיה זכאי לאותן הנחות ופטורים.
- ב. מטע בשלוש שנים ראשונות יזכה בהנחה של 90%.
- ג. שטח אשר לא מעובד בשנת השמיטה או לחילופין נמסר לאוצר בית דין, יהיה פטור ממיסי וועד מקומי לשנת שמיטה.
- ד. הוועד זכאי להעניק הנחות עפ"י קריטריונים שיקבע ועפ"י כל דין.
- ה. הוועד זכאי להתחשב במצב הכלכלי של מפעל לצורך הנחה במיסי ועד מקומי.
- ו. חייב במס ארנונה מקומית הזכאי להתחשב בהנחה על פי יותר מהוראה אחת בצו זה, יקבל את ההנחה הגדולה יותר, אך לא יהיה זכאי לקבל הנחה על פי יותר מסעיף אחד, הנחה מכל סוג שהוא למעט המשלמים בתשלום אחד מראש תינתן למשלמים בחוראות קבע.

5. הנחה לבנין ריק

- א. הנחה בשיעור 100% לתקופה שאינה עולה על 6 חודשים - תינתן למחזיק של בנין ריק שאין משתמשים בו במשך תקופה רצופה כאמור. לפחות, שתחילתה ביום שחדלו להשתמש בו.
- ב. הנחה כאמור בסעיף א תינתן לבנין ריק פעם אחת בלבד, כל עוד לא שונתח הבעלות בבנין.

6. המועד לתשלום ארנונה מקומית

המועד לתשלום ארנונה מקומית הינו 1.1.2003.
תינתן הנחה בשיעור של 2% למי שישלם ארנונה מקומית בתשלום אחד מראש עד יום 31.1.2003.
למרות האמור לעיל ניתן לשלם הארנונה המקומית בתשלומים חודשיים. סכומי התשלומים החודשיים ישאן הפרשי הצמדה.
תינתן הנחה של 2% למשלמים בחוראות קבע.

7. תשלומי פיגורים

ארנונה מקומית שלא שולמה לוועד במועד, תשולם בתוספת תשלומי פיגורים באותם תנאים ובאותם שיעורים הקבועים בחוק ריבית והפרשי הצמדה כפי תקפו בישראל מעת לעת.

רוץ פלג
יו"ר ועד מקומי מנורה

ו עד היישוב

חוק עזר למטה בנימין (שמירה בשכר מנורה)

התשס"ג 2003

הגדרות

"היישוב" - הישוב מגורה כמשמעותו בצו בדבר ניהול מועצות אזוריות (יחודה ושומרון) (מס' 783), התשל"ט.

"ראש המועצה" – לרבות כל אדם שראש המועצה הסמיך אותו לענין חוק עזר זה.

"אגרה" .. אגרת שרותי שמירה.

הפעלת שדותי שמירה

2. הוועד רשאי להפעיל בתחומי היישוב שירותי שמירה מלאים ו/או חלקיים.



מזכירות יישוב - מנוחה

וועד היישוב

ק"אוו"ר רח' אהוד טל': 08-9768208 פקס: 08-9768207

פרסום

3. יו"ר הוועד יפרסם הודעה על מועד הפעלת שרותי שמירה, כאמור על לוח המודעות של משרדי המועצה והיישוב ועל היקפם.

תשלום אגרה

4. בעל נכס, או המחזיק בו, ישלם לוועד אגרה בגין נכסים שבהחזקתו, בשיעורים ובמועדים כפי שיקבעו ע"י הוועד מפעם לפעם, האחריות על ביצוע התשלום מוטלת על בעל הנכס.

גובה האגרה

5. אגרת שרותי השמירה החודשיים יחיו 140 ₪ לכל נכס.

בעלים ומחזיקים

6. היו בנכס מספר מחזיקים, תחול חובת התשלום על כל אחד מהמחזיקים פרט לדירות מגורים המשמשות למגורים שבהם תחול חובת התשלום על מחזיק אחד.

הצמדה

7. סכומי אגרת השירות החודשיים יוצמדו למדד המחירים לצרכן ע"י נתונים של חלשכה המרכזית לסטטיסטיקה כפי שמתפרסם כל חודש.

הנחות ופטורים

8. תינתן הנחה של 50% למשפחות חד הוריות.

תוקף

9. תחילת תוקף חוק עזר זה מיום פרסומו ועד ליום 31.12.2003.

השם

10. חוק עזר זה יקרא חוק עזר למטה בנימין (שמירה בשכר מנוחה) התשס"ג - 2003.

פנחס וולרשטיין

ראש המועצה האזורית מטה בנימין

תאריך

6134 (פוזין ולי) גלג בלגין

מנחם יריחו. מכמש. מתתיהו.
נה צוף. עפרה.
טלמון. נריה. כוכב יעקב. כוכב השחר. כפר אדומים.
סבוא חורון. מעלה לבונה. מנורה.
אדם. אלון. בית חורון. דולב. חרשה. חשמלאים.
עמרם. עמרם. עמרם. עמרם. עמרם. עמרם.
עמרם. עמרם. עמרם. עמרם. עמרם. עמרם.



מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

ט' באדר א' התשס"ג
11 בפברואר 2003
מליאה ח-151

החלטות
המועצה
האזורית

מליאה מס' 3/2/03 שהתקיימה ביום רביעי ג' באדר א' 5.2.03

נוכחים:
פנחס ולרשטיין, כהן מולי, שלמה מרמורש, יעקב מיבר, חיים צפרי, נעמה שפטר, גבי סקלס, דניאל גיקובס, דב פריצקי, בן גיאת ויקטור, דינה חכרמלי, נועם ביגון, מוטר ארקדי, בבר וענוט, בן-חמו רוני, כהן דוד, חיים כהן, יחיאל חמד, צור אדמון, חנוך מסלקצ'י, יאיר נקר, אלדד בן-זמרה, אורנה מקוב, יואב ברק, רפי בן-בשט, יהודה אליהו, אבי רואה, דב אודסר, שמעון שמיר, משה מירון, יוסי זר.

מוזמנים:
רוני גולדשמידט, בני כהן, אפי פלס.

פנחס:
בחירת הנהלת המועצה:

כפי שהוחלט במליאה הקודמת, בישיבה זו נבחר 9 חברים שיחד עימי ועם חסגנים
שמשו כהנהלת מועצה (סה"כ 13 איש).

תב"רים

5 תב"רים עפ"י הרשימה המצורפת.

פנחס:
מסביר על ההבדל בין תקצוב "חינד" לתקצוב "פיס" לבתי ספר.

אפי ופנחס:
מסבירים את המושג "תב"רי".

רשימת התב"רים 2/03 אושרו פה אחד

צווי מיסים עלי, חשמונאים, מנורה, עופרים הוגשו להצבעה:

עלי	-	26 בעד	1 נמנע
חשמונאים	-	אשר פה אחד	
מנורה	-	יורד מסדר היום	
עופרים	-	26 בעד	3 נגד

צו מיסי ישוב עלי אושר ברוב קולות

צו מיסי ישוב חשמונאים אושר פה אחד

צו מיסי ישוב עופרים אושר ברוב קולות

פסגות, ד.נ. מזרח בנימין 90624 טל: 02-9977111 פקס: 02-9973113

מצפה יריחו . מכמש . מתתיהו
נוה צוף . עפרה . נילי . נעלה . עטרת . עלי . ענתות
נוכי פרת . נחליאל . ריפונים . שבות רחל . שילה
עפרים . פסגות .

טלמון . נריה . כוכב יעקב . כוכב השחר . כפר אדומים
מבוא חורין . מעלה לבונה . מנורה

אדם . אלון . בית חורון . דוב . חשד . חשמונאים



מועצה אזורית "מטה בנימין"

תוצאות ספירת הקולות לבחירת הנהלת המועצה:

פנחס מודיע על בחירת חברי ההנהלה שהם: נעמה שפטר, שלמה מרמורש, מעוז ביגון, אלדד בן זמרה, ויקטור בן גיאת, שר שלום גירבי, דניאל גיקובס, יחיאל חמדני, חנוך מסלקצי, ואלה בנוסף ליו"ר המועצה וסגניו.

ועדת בחירות יו"ר ועדות:

השתדלתי להכניס כל אחד לפחות לשתי ועדות. ע"מ לבחור את היו"ר לכל ועדה אני ממליץ שכל ועדה תתכנס ותבחר את היו"ר שלה, או להצביע עכשיו על בחירת היו"ר.

החלטה:

כל ועדה תבחר לעצמה יו"ר ויוגש לאישור במליאה הבאה.

פנחס: לפניכם רשימת המקומות בהם חייתי בחו"ל בפירוט מלא וכוללת נסיעה נוספת במהלך מרץ הקרוב. (מצורף לפרוטוקול)

כריזה שקטה:

פנחס: מסביר על הכריזה השקטה ומדגיש שהמסר הוא שאנחנו מבקשים תרומה בנושא פר משפחה ולא ישובי.

הכריזה השקטה אמורה לחלף את הטלמסר הקיים.

דב פריצקי: מחרשימה שפנחס הגיש הגופים שברשימה קשה לחם לעזור הרבה, ולכן מציע שקחילה בחו"ל תאמץ ישוב בבנימין וזה יותר יעיל.

יואב ברק: האם תרומה פר משפחה היא על דעת מועצת ישיע?

פנחס: בהחלט, במטריה של ישיע, אבל תחת הנגזרת של בנימין, וממשיך להסביר את מערכת הכריזה השקטה. המטרה גיוס תרומה של כ - \$100 למשפחה.

דיווח על פיגוע בצומת ה - T:

בשבוע שעבר היה לט פיגוע ירי על משפּי שטיימניץ ממעלה לבונה, אבי המשפחה נפצע במפרק, ב"ה הפגיעה היא אורתופדית, יצא בשלום, ילד טרמפיסט - דביר כינרתי מעפרה נפצע קשה, וטאחל לחם החלמה מהירה. לאור דרישתנו מהצבא מאז הפיגוע אין יותר מעבר לפלסטינאים בקטע הירי ברב, המעבר הוא רק להולכי רגל.

מליאת המועצה שולחת ברכת החלמה מהירה לנפגעי הפיגוע, דביר כינרתי מעפרה ויעקב שטיימניץ ממעלה לבונה.

רשמה: שוש עוזרי

./2

פסגות, ד.ג. מזרח בנימין 90624 טל: 02-9977111 פקס: 02-9973113



מצפה יריחו, מכמש, מתחנה
נה צוף, עפרה
נופי מיד, תלמיאל, צילי, נעלה, עטרת, נעלי, עמדות
עמרם, כסנות, רישונים, שבות רחל, שילה

טלסון, נדח, כוכב יעקב, כוכב השחר, כפר אדומים
מבוא חורון, מעלה לבוסת, מנורה

אדם, אלון, בית חורון, דולב, חשנה, חשמונאים

מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

ג' באדר א' התשס"ג
5 בפברואר 2003
קפנטס-1002

משרד הפנים
החמינה ביהודה ושומרון

16. 02. 2003

לחברי המליאה

התקבל

22

דו"ח הפגישות של פנחס בארצות הברית
לצורך גיוס כספים למערכת אזעקה שקטה בישובים

עם	תאריך	שעה	מיקום	טלפון	הערות
דני הוד	20/1	9:00	פינת 77 וברודוי		קק"ל
הרב קרופקא	20/1	13:00	משרדי ה-OU	212-5634000 734-917-2123	OU
נעמי מאור	20/1	14:00	משרדי הגיואיש פרס	718-330-1100	עורכת Jewish Press
קרוליין שפי	21/1	9:30	מנהטן - באזור מלון	773-412-9650	נציגת חברת דיור ישיר
דוד פיק	21/1		מלון הילטון (רחוב 54)		
יהושע מצא	22/1	11:00	משרדי בונדס		
דני הוד	22/1	14:00	פינת 77 וברודוי		קק"ל
מאיר ויינגרטן	22/1	20:00			תיירות יש"ע
הרב משה טנדלר	23/1		ישיבה אוניברסיטה		קמפיין "רדיו שקט"
דוד פולד	23/1	13:00			תורם
סטיב אורלו	23/1	15:00	קווינס		נשיא OIF

מבצע זה מחייב נסיעה נוספת בתחילת חודש מרץ 2003.

פסגות, ד.ג. מזרח בנימין 90624 טל: 02-9977111 פקס: 02-9973113

מצפה יריחו. מכמש. מתתיהו.
עז צוף. עפרה.
נעלה. עטרת. עלי. ענתות.
נחל מלך. נחליאל. נילי. נעמי.
נחל מלך. נחליאל. נילי. נעמי.
נחל מלך. נחליאל. נילי. נעמי.

טלמון. נריה. כוכב יעקב. כוכב השחר. כפר אדומים.
מבוא חורון. מעלה לבונה. מנורה.

אדם. אלון. בית חורון. דולב. חוש. חשמונאים.



מועצה אזורית "מטה בנימין"

י' בטבת תתשס"ג
11 בדצמבר 2002
מליאה ח-136

12.12.2002

בס"ד

התקבל
לתיק: 9455
פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 5/02 שהתקיימה ב- 19/11/02

נוכחים: פנחס ולרשטיין, שלום עצר, מולי כהן, מיקי הרצוג, אלי רוטמן, דוד אברהם, נחמיה שניידר, שמעון שמיר, מיכה ריבן, אוריאל רחמים, יעקב זאב ליאני, בבר וענונו, משה הר מלך, חיים הלפרין, נעמה שפטר, אורנה מקוב, חיים צפרי, מנחם גרניט, יוסי אפטר, ליאור שטול, יוסי זרנג.

מחמנים: בני כהן, אפי פלס, רוני גולשמידט, יסמין עופר, דודו רותם, יזהר דגני.

שלום: מבקש מאפי להעלות נושאים הקשורים לגזברות המועצה.

אפי: ראשית, כולנו מרכינים ראש לזכרה של אתי גאליה ז"ל, שנרצחה אתמול וכעת אנו חוזרים מההלוויה.

מליאת המועצה מרכינה ראש וכואבת את הרצחה של אתי גאליה ז"ל, משתתפת באבל המשפחה ובית כוכב השחר.

תקציב 2003:

התקציב של שנת 2003 כמעט וזהה לתקציב של שנה שעברה, והתקציב שנשלח אליכם בדואר. בכל זאת נכנסו קצת תיקונים כגון תוספת משאית לזבל, בכל מקרה התקציב נדון ואושר בועדת כספים.

דוד אברהם: זה שחכנסתם תקציב של שני סגנים נראה לא הגיוני במיוחד שאנחנו שבוע לפני הבחירות, ואנחנו לא יודעים מי יבחר וכו'. מציע להעביר 400 אש"ח מתקציב יו"ר וסגנים, לרזרבה לתקציב סגן אחד.

נעמה שפטר: יש פער בין דו"ח התקציב לבין התיקונים, והפער הוא 120 מליון ש"ח, אבקש לקבל הסבר לפחות במליאה הבאה.

התקציב עולה להצבעה:

תקציב 2003 בסך 165,880 אלש"ח אושר ברוב קולות, כולל התיקון לבקשת דוד אברהם. סה"כ אושרו 425.80 משרות.



מעשה ירחו - מכמש - מתתיהו
טח צוף - עפרח
נחמי מרת - תלמיאל - נילי
עומר - פסגות - דימונים
עטרת - עלי - עטות
שבת רחל - שילה

2-
נריה - כוכב יעקב - כוכב השחר - כפר אדומים
מבוא חורון - מעלה לבונה - מנרה

אדם - אלון - בית חורון - דולב - חרשה - השמונים

מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

תיקון מילואים 2002:

אפי:

מוגש לפניכם תקציב מילואים לשנת 2002, כשבעיקרו שינוי מענק משרד הפנים, לידיעתכם יהיה עוד תקציב מילואים לקראת סוף השנה.

תיקון מילואים 2002 בסך 167,879 אש"ח
אושר פה אחד

אישור תב"רים:

דף התב"רים המצורף לפרוטוקול
אושר ברוב קולות (אחד נמנע)

תקציב ישובים אדם ושילה:

אושר פה אחד עפ"י המצורף לפרוטוקול

פנחס: מעלה את נושא המחצבה בניל"י.

בזמנו מיינינו את אלי רוטמן ומיקי הרצוג שיגישו לנו המלצה, שהגשנו לכם, ועל בסיס מכתב זה שלחתי מכתב למינהל האזרחי, גם מכתב זה חולק לכם. המינהל האזרחי כתב לנו בתגובה למכתב, שהמכתב אינו חוקי כי לא קיבל אישור המליאה, ועל כן אבקש לאשר מכתב זה.

מכתבו של פנחס ללשכת תכנון בנושא המחצבה בנילי
אושר פה אחד



מצפה יריחו . מכמש . מתחיה
נה צוף . עפרה
נופי מית . נחלאל . נילי . נעלה . עטרת . עלי . ענתות
עפרים . פסגות . רומניס . שבות חל . שילה

טלמון . נרוה . כוכב יעקב . כוכב שאר . כפר אדומים
מבוא חורון . מעלה לבונה . מנורה

אדם . אלון . בית חורון . דולב . חדשה . חשמונאים

מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

דו"ח ועדת ביקורת

פנחס: מבקש לאשר המלצות דו"ח ועדת ביקורת שנשלח לכל חברי המליאה ומצורף לפרוטוקול זה.

משה חר-מלך: ועדת ביקורת אינה פעילה משום שאנחנו פונים לדו"ח המועצה ואין לנו תשובות.

פנחס: אני מאוד מצטער על מה שמשה אמר, נמצאות כאן שתי מזכירותיי, וגם הן תעדנה כי לא היתה לי שום פנייה מוועדת ביקורת לקיים פגישה שלא נענית אליה. יש דו"ח של מבקר חיצוני שהמליאה אמורה לאשר או לאמץ, בכל מקרה בואו נדון בהמלצות של דו"ח ועדת ביקורת של המועצה.

הדו"ח של המבקר החיצוני הוגש לוועדת ביקורת של המועצה והועדה הגישה המלצות שמונחות לפניכם ע"מ לאשר אותן.

יוסי אפרט: לנושא הביקורת לא התייחסנו במליאה, ואני מקווה שלהבא נתייחס יותר וניתן מקום של כבוד לנושא זה, ויאמר לשבחו של אפי שהשיבה שקיימנו איתו בנושא הביקורת היתה עניינית וקיבלנו תשובות לכל השאלות.

פנחס: אני מאמץ כל מילה שיוסי אמר, ואני מבקש לאשר את המלצות ועדת ביקורת.

המלצות דו"ח ועדת ביקורת
אושרו ברוב קולות

אישור דו"ח ועדת כספים כולל דיווח כספי המבקר

אושר פה אחד

אפי: נושא **צו ארנונה 2003** שאני מגיש בהסתייגות. דרדו עדכן אותי כרגע שאין להגיש את צו הארנונה אם הכנסת עדיין לא אישרה את הצו, וכי ניתנה הארכה למועד, ולכן אין הצבעה לנושא זה.

צו ארנונה לשנת 2003 ירד מסדר היום.

מבקש לאשר פתיחת חשבון בנק באוצר השלטון המקומי עבור תקציב למבנים של מפעל הפיס.

מיקי הרצוג: חשבון זה של מפעל הפיס - לא מוצא חן בעיניי שעובדי מועצה בלבד יחתמו, ולכן אבקש שמישהו מוועדת ביקורת יהיה מורשה חתימה.

פסגות, ד.ג. מזרח בנימין 90624 טל: 02-9977111 פקס: 02-9973113



מצפה יריחו . מכמש . מתתיהו
נוה צוף . עפרה
נחלי מרת . נחלאל . נילי . נעלה . עטרת . עלי . ענתות
עפרים . פסגות . רומניס . שבות דוד . שילה

טלמון . נריה . כוכב יעקב . כוכב חשור . כפר אדומים
מבוא חורון . מעלה לבונה . מנורה

אדם . אלון . בית חורון . דולב . חרשה . חשמונאים

מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

עד היום מפעל הפיס העביר תקציב למועצה והמועצה שילמה לקבלנים. היום מבקשים שכל רשות תפתח ח-ן נפרד לתקציב שלה ותשלם לקבלן הספציפי, ולא ניתן להעביר התקציב למישהו אחר, ובכל פרוייקט צריך להיות חשבון נפרד.

אפי:

מבקש אישור המליאה לפתיחת חשבון לכל פרוייקט שתהיה דרישה ממפעל הפיס, מורשי החתימה בחשבון יהיו עפ"י חוק, קרי ראש המועצה והגזבר.

פנחס:

אושר פה אחד

מציג את ספר התכנון האזורי של מטה בנימין שנעשה ע"י צוות עובדי המועצה שלווה ע"י שלום, ועל כך תודה לשלום, לאיציק עופר, ליסמין ולרוני גולדשמידט. שלום מסיים את תפקידו כסגן ראש המועצה, ואני בקשתי ממנו לעזור בפרוייקטים מסויימים, על אף היותו בפנסיה, כעוזר אישי בשכר, ולשמחתי שלום הביע הסכמתו לקבל התפקיד. כמו כן מסכם את הקדנציה של חברי המליאה שהתחילה ב - 97. היה מצב בטחוני קשה ועם זאת היו השגים. מציין כי בדרך כלל דיוני המליאה היו ענייניים - כמו כן מציין את מסירותם של עובדי המועצה. מודה לכל חברי המליאה שעזרו לי רבות במהלך כל ה - 5 שנים הללו. ושוב מודה לכל אחד ואחד.

פנחס:

אנחנו שבוע לפני הבחירות ואחרי 15 שנה כחבר מליאה החלטתי לפרוש וזה מאוד מרגש אותי שזכיתי להיות חבר מליאה במועצה זו, ואני גאה על כך, וזה בשל האנשים שעובדים במועצה. מטה בנימין נתברכה גם בחברי מליאה מצויינים וגם בעובדי מועצה מצויינים, אני רוצה לומר לפנחס גם אם היו מתחים וגם רגעים טובים עלי לומר היום שעם כל זה מכאן אני לוקח ידידות וידידות אמת, ועל כך תודה. למועצה הזו יש גזברות נפלאה וגם מערכת משפטית מצויינת, ולכן אסיים שוב בתודה ובהצלחה לכל חברי המליאה של היום וגם לאלו שייבחרו.

דוד אברהם:

אנחנו חוזרים היום מלווייתת של אתי גאליה, אם לתפארת בישראל, כלכלנית בכירה, שנרצחה בדרך לביתה, וזה מצב אבסורדי שאנחנו חיים בו יומיום, וכשליחי ציבור אנו לא יכולים להסכים למצב זה. התשובה היחידה למחבלים היא לבנות עוד שכונה בכוכב השחר, אנו נעשה זאת בע"ה בקרוב.

פנחס:

יהי זכרה של אתי גאליה ז"ל ברוך.

רשמה: שוש



מצפה יריחו . מכמש . מתתיהו
נוה צוף . עפרה
נעלה . עטרת . עלי . ענתות
שבות רחל . שילה
נופי מרת . נחליאל . נילי . רימונים
עפרים . פסגות . פסגות

טלמון . נריה . כוכב יעקב . כוכב השחר . כפר אדומים
מבוא חורון . מעלה לבונה . מנורה

אדם . אלון . בית חורון . דולב . חדשה . חשמונאים

"מטה בנימין"

מועצה אזורית

משרד הפנים

הממונה ביהודה ושומרון

7 10. 2002

י"ח בתשרי התשס"ג
24 בספטמבר 2002
מליאה-128

בס"ד

התקבל
4/10/02
11/9/02

פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 4/02 שהתקיימה ב-11/9/02

במלון הייאת

חברים:

חיים קרני, נעמה שפטר, מנחם גרניט, מיקי הרצוג, אלי רוטמן, מולי כהן, יוסי זארוג, דורון שאער, דוד בן חמו, שוקי סגל, יוסי אפטר, מיכה ריבן, נחמיה שניידר, דוד אברהם, אפי שרבף, אבי רואה, בבר וענונו, דניאל ג'קובס, ג'קי ברוך, אורי יפה, שייע גרוסמן, צור אדמון, אוריאל רחמים, שלום עצאר, פנחס ולרשטיין.

משתתפים:

אפי פלס, בני כהן, דודו רותם, רוני גולדשמידט.

פנחס:

מאחל מזל טוב לליאור שטול על הולדת הבן שהיום התקיימה הברית. כמו כן בהצלחה לשני חברים חדשים מגבעון החדשה. דוד בן חמו ושוקי סגל ומבקש מהם להציג את עצמם. מבקש מדודו רותם להסביר את נושא תיקון אגרת מבנה ציבור.

דודו רותם:

מסביר את הטענות שהועלו בבית המשפט הנוגעות לדרך השימוש וכספי האגרה ואת עמדתה של פרקליטות המדינה בענין. מציע לבטל את החלטת המועצה הקודמת ולקבל החלטה חלופית מתאימה.

ג'ק ברוך:

מאחר ונושא זה עומד להכרעה בבג"ץ רצוי להמתין עד שבג"ץ יאמר את דברו בנושא. במנורה רוב מבנה הצבור ממומנים מכספנו והתעריפים שגובים היום כאגרה הוא 240 ש"ח למ"ר וזה גבוה מאוד. בכל מקרה כסף זה רצוי שיגיע למבנה צבור ולכן ואני מבקש להעלות להצבעה אם להמתין עד לפסק דין של בג"ץ.

פנחס:

ברצוני להדגיש כי התיקון המוצע ורצון לקיים את חוק העזר הוא על דעת הישוב (מנורה). קיימתי ע"כ שיחה עם חברי הועד וג'ק יודע זאת.

נעמה:

האם יש לנו אפשרות להקפיא את החוק.

יוסי אפטר:

1. בענין המשפטי אני ממליץ לקבל את דעתו של היועמ"ש אני סומך עליו ואם זו המלצתו יש לקבל אותה ככתבה וכלשונה.
2. במנורה כמו בכל ישוב יש לעשות מאמץ לבנות מבנה ציבור בכל דרך לטובת הציבור.

פנחס:

ג'ק יעיד שגם במנורה השקענו במבנה צבור בכספים אחרים ולא דווקא מכספי התושבים.

נעמה:

אני מצטרפת להצעתו של יוסי לקבל את הצעה של היועמ"ש.

בבר:

אני מבקש למשוך את ההצעה של אגרת מבנה הציבור, באדם אין מבנה צבור כלשהוא.



מצפה יריחו . מכמש . מתתיהו . נוה צוף . עפרה
נעלה . עטרת . עלי . ענתות . שבת דהל . שילה
נילי . נחליאל . פסגות . רימונים . עופרים

2- כוכב יעקב . כוכב השחר . כפר אדומים
נריה . מנורה . מעלה לבונה . מנורה
טלמון . מבווא חורון . מנורה

אדם . אלון . בית חורון . דולב . חדשה . חשמונאים

מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

פנחס : הנני מפרט בפני חברי המליאה נוסח החלטה אותו אני מציע שנקבל :

מליאת המועצה מבטלת את החלטתה הקודמת להשתמש בכספים הנגבים מכח חוק עזר "למטה בנימין" (אגרת מבנה צבור) התשנ"ט - 1999 בדרך של משק סגור.
המועצה מחליטה כי השימוש בכספים שנגבו בעבר ויגבו בעתיד יהיה על בסיס "משק פתוח", היינו שהמועצה תשתמש בכספים אלו לבניית מבנה צבור ופיתוח שטחים ציבוריים בכלל הישובים שבתחום המועצה לפי שיקול דעתה, וכלל הישובים במועצה יחשבו לענין זה כיחידה אחת.
השימוש בכספים הנ"ל יעשה אך ורק לצורך בניה על מגרשים המיועדים לפי ת.ב.ע.
ואו דין לבניית מבנה צבור.

פנחס : מי בעד ההצעה ?

18 בעד
4 נגד
1 נמנע

ההצעה של פנחס התקבלה ברוב קולות.

נושא הבא לסדר היום :

פנחס : חוק עזר ניקוי חצרות 2002

מבקש מדודו להציג את החוק.

דודו : החוק בא להגן על נכסים נקיים. יש אנשים שיש להם מגרשים בישובים והם צוברים פסולת, לכן ההצעה אומרת שאם עד פרק זמן סביר לא ניקה בעל המגרש, המועצה תעשה כן ותחייב אותו. בדפים שחילקנו לכם יש טעות בסעיף 9 לגבי עונשים לאחרונה הפסיקה היא שביו"ש העונשים כמו בכל חלקי הארץ ולא כפי שכתוב .

מיקי הרצוג : צריך שהמועצה תאכוף את החוק ולא הישובים, האם בכוונת המועצה למנות מפקח לנושא.

דודו : אני לא יודע להגיד אם המועצה תשים מפקח או שתמנה משהו מהישוב.

פנחס : המועצה תקיים דיון כיצד לאכוף את החוק והאם גובה הקנס הוא ריאלי בכלל .

יוסי אפרט : אני מציע לבדוק עוד כמה הצעות בעוד מועצות ואז להביא את חוק להצבעה.



מעצה יריחו . מכמש . מתתיהו
נוה צוף . עפרה
נלי . נעלה . עטרת . עלז . ענתות
שבת רחל . שילה
נחמי מרת . תהיאל . רימונים
עופרים . פסנות

3-
טלמון . נריה . כוכב יעקב . כוכב השחר . כפר אדומים
מבוא חורון . מעלה לבונה . מנורה

אדם . אלון . בית חורון . דולב . חדשה . חשמונאים

מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

דוד אברהם: יש לתת זמן לתושב עד מתי הוא צריך לפנות, ולכן יש להגביל ל - 14 יום.

חברי המליאה הביעו הסתייגויותיהם לגבי גובה הקנס המוצע ומבקשים להכפילו או לשלשו, וכן לגבי אכיפת החוק שתתבצע ע"י המועצה.

פנחס: מסכם: אני מבין שיש 2 הצעות אחת להצביע על הסתייגויות והצעה של יוסי אפטר לדחות את ההצבעה למליאה אחרת עד שנבדוק.

פנחס: מסכם: אני מציע שבהמשך להסתייגויות שהיו יש לדחות את ההצעה על חוק עזר נקיון חצרות למליאה הבאה ולמי שיש הסתייגויות נוספות יגיש בכתב עד שבוע לפני המליאה הבאה למזכיר המועצה.

מתקיימת הצבעה: 19 בעד, 2 נמנעים.

חוק עזר ניקוי חצרות יובא להצעה למליאה הבאה
לאחר שחברי המליאה יעבירו הסתייגויותיהם בכתב לבני כהן.

תיקון תקציב

אפי: מסביר את התקונים המוצעים מתעכב על תקציב מבנים זמניים למגורים וכיתות זמניות.

פנחס: מוסיף על דברי אפי בנושא המבנים הזמניים לאתרי קרואנים ביישובים לצורך קליטה. קרוב ל - 120 קרואנים לקליטה כולל לגבעות השונות וכן לצורך הערכות לשנה"ל. מסביר שכל הסעיפים עברו דיון של ועדת כספים והנהלת המועצה.

מסביר את נושא "כריזה שקטה" יש לנו 3 אלטרנטיבות ונבדוק את ההצעות בקפידה מה הם היתרונות ומה הם החסרונות יש להדגיש ששר הפנים התלהב מהרעיון ומוכן להעביר מיליון ש"ח לנושא זה.

מעלה את תקון תקציב המועצה להצבעה: 19 בעד, 2 נמנעו, 1 נגד.

תקון תקציב ע"ס 165,106 אש"ח המועצה לשנת 2002 אושר ברוב קולות.



מצפה יריחו . מכמש . מתתיהו
נוה צוף . עפרה
נלוי . נעלה . עטרת . עלו . ענתות
שבתי רחל . שילה
נפתי מרת . נתליאל . ריסונים
פסגות . עופרים

טלמון . נריה . כוכב יעקב . כוכב השחר .
מבוא חורון . מעלה לבונה . מגורה
כפר אדומים

אדם . אלון . בית חורון . דולב . חדשה . חשמונאים

מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

אפי: מסביר את התב"רים עפ"י הרשימה שחולקה.

יוסי אפטר: האם יש התארגנות לקראת החורף בתברים לכבישי גישה ביישובים.

פנחס: מחלקת בצוע מכינה תוכנית לבצוע, כמו כן יש לנו תוכנית בצוע לתאורת כביש מקרית ספר לנעלה.

אישור תברים מועצה להצבעה: 16 בעד, 1 נגד, 2 נמנעים.

התברים מס' 3/02 עפ"י הרשימה המצו"ב
אושרו ברוב קולות

יוסי אפטר: מבקש לציין ישר כח גדול על כל התברים שהשגתם.

פנחס: מבקש לציין שיש גדול יפה מאוד בקליטה ביישובים.

תקציב ישובים 2002

אפי: ישנה החלטה לאשר במליאה את תקציבי הישובים הישובים הגישו את התקציב שלהם ואנחנו בודקים באופן כללי. מצ"ב רשימת כלל הישובים ומצוין איזה מהם אושרו במליאה במעבר ואיזה אנו מבקשים לאשר היום. מי שמעוניין יכול לקבל אצלי העתק התקציבים הנ"ל.

פנחס מגיש את התקציבים להצבעה: בעד 22.

תקציב הישובים 2002 אושר פה אחד

יוסי אפטר: מבקש שהישובים אדם, מתתיהו ושילה, שלא הגישו את התקציב שלהם למליאה זו, יעשו זאת למליאה הבאה.

ברר: לפני 3 שנים מ. הפנים תקצב את הישוב אדם בכחצי מיליון ש"ח אני פונה למועצה להעביר את הכסף לישוב ועד היום טרם קיבלתי לפני חצי שנה רכב הבטחון יצא מכלל שמוש ואין לי אפשרות לבצע פטרול מסביב לישוב. אני שוב מבקש ומבקש שיעבירו לי הלוואה ולא נותנים. לאור זאת אני מבקש מהמליאה שתסייע לי לקבל את הכסף שמגיע לאדם או לקבל הלוואה.

פנחס: אני לא מסכים לכל מה שנאמר ע"י ברר, עכשיו יש 2 אפשרויות או לקיים דיון ואז אני ואפי נגיב או שנקים ועדה שתבחן את הטענות ותגיש אלי מסקנות.



מעצה יריחו . מכמש . מתחור
נוה צוף . עפרה
נעלה . עטרת . עלו . ענתות
שבות רחל . שילה
נחל . נחליאל . נחל
עופרים . פסגות . ריטונים

5 -
טלמון . נריה . כוכב יעקב . כוכב השחר . כפר אדומים
מבוא חורון . מעלה לבונה . מנורה

אדם . אלון . בית חורון . דולב . חדשה . חשמונאים

מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

בבר : מקובל עלי להקים את הועדה.

פנחס : מבקש הצבעה על מנוי הועדה יוסי אפטר , אבי רואה ואלי רוטמן.

בעד 22
נגד 1

הועדה אושרה ברוב קולות.

רשמה : שוש

מצפה יריחו . מכמש . מתתיהו
נוה צוף . עפרה
נחליאל . נילי . נעלה . עטרת . עלי . ענתות
נופי פרת . נחליאל . נילי . נעלה . עטרת . עלי . ענתות
שכונת רחל . שילה

טלמון . נריה . כוכב יעקב . כוכב השחר . כפר אדומים
מבוא חורון . מעלה לבונה . מגורה

אדם . אלון . בית חורון . דולב . חדשה . חשמונאים



מועצה אזורית "מטה בנימין"

22 במאי 2002
מליאה ח-126

בס"ד

לכבוד

חברי מליאת המועצה

ג.א.נ.,

עדכון

סדר יום ישיבת מליאה הקרובה

משרד הפנים

הממונה ביהודה ושומרון

11.07.2002

התקבל
לתיק 6134
ביום 11.7.2002

להזכירך, ישיבת מליאת מועצה תתקיים בע"ה ביום חמישי י"ב בסיון (23.5.02) במועדון הישוב כפר אדומים בשעה 17:30 (לפני מסיבת הפרידה ממנחם גורארי).

להלן הנושאים לדיון:

1. אישור יציאתו של מנחם ג. לחופשה ללא תשלום (אישור החלטת הנהלת המועצה).
 2. מינוי מזכיר מועצה (אישור החלטת הנהלה).
 3. אישור המלצת "הועדה לקביעת מודד לבחירות".
 4. אישור תבריי"ם 2/02 (לאחר הדיון בועדת כספים).
 5. תיקון תקציב 2002 (לאחר הדיון בועדת כספים).
 6. אישור תקציבי ישובים לשנת 2002.
 7. אישור צו ארנונה פנימית של הישוב מגורה לשנת 2002.
 8. אישור צו ארנונה פנימית של הישוב נעלה לשנת 2002.
 9. אישור חוק עזר ניקוי חצרות ומגורים לישוב עלי.
 10. אישור חוק עזר לשמירה בשכר בישוב אלון.
 11. אישור חוק עזר לשלטים - מועצה איזורית מטה בנימין.
 12. אישור חוק עזר ברירת קנס מועצה איזורית מטה בנימין.
 13. מינוי ועדת בחירות מרכזית - עפ"י הודעת המפקח הארצי שהגיעה אלינו ביום 21/5/02.
- נא אשרי השתתפותך לשוב / דנית בטל' 02-9977108/178.

בכבוד רב,

פנחס ולרשטיין
יו"ר המועצה

בכ/נק



מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

ט"ו בסיון התשס"ב
26 במאי 2002
מליאה-127

פרוטוקול מליאת מועצה מס' 3/02 מיום 23/5/2002

המליאה התקיימה בישוב כפר אדומים.

נוכחים:

ליאור שטול, נעמה שפטר, גיקי בררו, חיים הלפרין, אבי רואה, אורנה מקוב, חיים צפרי, נחמיה שניידר, מיקי הרצוג, ליאני גיקי, אפי שרבף, גייקובס דניאל, מיכה ריבן, מולי כהן, מנחם גרניט, רחמים יוסי, אלחנן גלט. פנחס ולרשטיין, שלום עצר.

משתתפים:

מנחם ג. בני כהן, רוני גולדשמידט, אפי פלס.

אישור יציאתו של מנחם ג. לחופשה ללא תשלום

פנחס: הוצע למנחם להיות נציג הסוכנות היהודית באירופה. מנחם הגיש בקשה בכתב לפיה הוא מבקש לצאת לחופשה ללא תשלום. בתקופת החופשה (שנתיים ועוד שנתיים) הסוכנות תעביר את חלקה בזכויות הפנסיה של מנחם. מאחר וכך, השבוע קיבל תשובה סופית לנסיעתו, ולאור המצב הדחוף שם מחוייבת יציאתו באופן מיידי. אני מבקש להודות לו על עבודתו המסורה, ואני מבקש להגיש את בקשתו לחופשה ללא תשלום עפ"י האישור שניתן בהנהלת המועצה. מגיש להצבעה.

יציאתו של מנחם גורארי לחופשה ללא תשלום ולשמירת זכויות אושרה פה אחד.

מינוי מזכיר מועצה

פנחס: בני במעמדו היה סמנכ"ל וכשאין מנכ"ל צריך שמישהו ימלא את מקומו, ואני ממליץ שבני יהיה במקום מנחם ושהוא ימונה כמזכיר המועצה לכל דבר ועניין לאחר שאושר פה אחד בהנהלה. למעשה כל תפקידיו של מנחם וסמכויותיו יועברו לבני שיטפל בנושאים אלה יחד עם תפקידיו הנוכחיים.

גיקי בררו: מבקש שהדיון יהיה שלא בנוכחות בני, ע"מ שנוכל לקיים דיון לגופו של עניין.

פנחס: מקובל עלי, מבקש מבני לצאת.



מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

- ג'ק ברר: האם לא צריך לצאת למכרז?
- פנחס: מסביר כי בני אכן מבצע בפועל את כל תפקיד המזכיר, והחל מעכשיו הוא גם יהיה כמקור סמכות לתפקידו.
- אבי: האם זה עלול לפוגע בבחירות אם לא יהיה מנכ"ל ויבוא יו"ר אחר.
- פנחס: זו משרת אמון, וזה תפקיד סטטוטורי המוגדר בחוק.
- דוד אברהם: אם בני בין כך עשה את התפקיד כשהתקבל לעבודה, בשביל מה אתה מעלה זאת שוב?
- מנחם גרניט: למה צריך 2 פונקציות?
- פנחס: לשאלת דוד, אני מעלה זאת כאן כי זה החוק, התפקיד סטטוטורי ומחייב אישור מליאה, ולשאלת מנחם, לכן אני מגדיר אותו כמזכיר ואז יש פונקציה אחת.
- מנחם גרניט: נחליט שמהיום לא יהיה מנכ"ל אלא מזכיר מועצה.
- פנחס: בעצם בהגדרת בני מזכיר, זה הרי שינוי.
- מעלה להצבעה את מינויו של בני כמזכיר המועצה לכל דבר ועניין.

אושר מינוי בני כמזכיר
(אחד נמנע)

מודד לבחירות:

חולק פרוטוקול של ועדת קביעת מודד לבחירות. ועדה זו הוקמה ע"י הנהלת המועצה ע"מ להגיש המלצתה למליאה. ממליץ כי המודד יעמוד על 930 בעלי זכות הצבעה.

- פנחס: לכל ישוב יש נציג במליאה ואפילו לגבעה סמוכה לישוב ומהווה כ - 15% מיישוב האם גם הוא זכאי לנציג במועצה לדוגמא אלון, נופי פרת. מינינו ועדה שתדון ושתחליט איך לתקן את המצב שהיה עד כה.
- מנחם גרניט: כחבר בוועדה שבחרה ההנהלה מסביר איך הגיעו להחלטה של הגדלת המודד לבחירות.
- דוד אברהם: האם לקחתם בחשבון ישוב חילוני או דתי.



מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

מנחם גריניט: ממש לא. ואין לזה כל השפעה.

פנחס: יש הצעת הועדה באם מישהו רוצה להציע הצעה נגדית - אם אין - ניגש להצבעה.

אושר ברוב קולות כי המודד יהיה 930
(1 נגד, 1 נמנע).

גורארי: מסביר שממונה משרד הפנים עוד צריך לאשר את החלטת המליאה או לקבוע מודד אחר ויובא לערעור בפני הישובים.

אישור תבריי"ם 2/02

פנחס: הוגשה לכם רשימת התבריי"ם.

אפי: עובר על הסעיפים ומסביר.

מגיש להצבעה אישור התבריי"ם.

התבריי"ם אושרו
(2 נמנעים)

תב"ר אולם ספורט כוכב יעקב

אפי: מבקש אישור המליאה להשלמת מימון למבנה ואולם ספורט כוכב יעקב מ-500 מ"ר, שאושר ע"י מפעל הפיס ל 750 מ"ר שמבקש הישוב לבנות. ישנה התחיבות של הישוב למימון ההפרש.

אושרה השלמת מימון אולם ספורט כוכב יעקב מ 500 מ"ר ל 750 מ"ר



מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

תיקון תקציב 2002

חולקו 2 דפי תיקון

פנחס: מקריא את הסעיפים ומעלה להצבעה.

תיקון תקציב 2002 אושר פה אחד.
בסך של 154,653 אש"ח

אישור תקציבי הישובים

חולק דף רשימת תקציב ישובים.

אפי: הישובים שולחים את התקציבים אלינו והמליאה צריכה לאשר לאחר שנבדקו באופן כללי בגזברות המועצה. רוב הישובים הגישו ומי שלא הגיש לא מופיע לידם שום רישום. יש לי בעיה קטנה עם ישוב מנורה שהם מתעקשים להגיש לא לפי בקשתנו ולכן אני ממליץ לא לאשר.

פנחס: לפי המלצת הגזבר אני מבקש להצביע על אישור תקציב הישובים לפי הרשימה שלפניכם.

תקציב הישובים אושר
(1 נגד)

תל - ציון

חולק דף בקשת תל-ציון.

אפי: מסביר את בקשת תל ציון לשנות יעוד תקציב מעונות - מקוה נשים ובתי כנסת ל - מקוה נשים ושני בתי כנסת.

פנחס: מי בעד הבקשה של תל-ציון?

בקשת תל ציון אושרה ברוב קולות
(3 נגד)



מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

היטל ארנונה מנורה 2002

אפי: מבקש לתקן את סעיף אחד שצריך לתקן "לכל מטר נוסף", ואז להעלות להצבעה.

פנחס: מי בעד?

אושר פה אחד

היטל ארנונה נעלה

אפי: ממליץ לא לאשר כי לא תקנו את צו הארנונה כבר מספר שנים.

פנחס: בהמלצת הגזבר והמנכ"ל לא לאשר צו ארנונה של נעלה עד שלא יתקנו את הצו. ואני מציע הצעה אחרת - הגזבר ישב עם ועד נעלה ויתקנו את צו הארנונה ואז יגישו את הצו המתוקן.

אפי: מסביר כי הבקשה שלהם לצו ארנונה לא יכולה להתקבל מאחר והם לא הצמידו את הצו מזה מספר שנים. הוחלט שלא יאשרו את הצו ותצא הנחיה לשוב כי על פי החוק עליהם לגבות עפ"י הצו שאושר בשנת 97 (לבדוק) בתוספת המקדמים המינימליים עפ"י ההנחיות / חוק. במקביל אפי ישב עם הישוב / נציגו וכן בהתיעצות עם הממונה והיועמ"ש לתיקון יסודי של נוסח החוק.

חוק עזר פסולת בניין עלי

חולק נוסח החוק ומוגש להצבעה.

חוק עזר פסולת בנין עלי מאושר פה אחד

פנחס: יש להכין חוק עזר בנושא פסולת בנין לכל הישובים. יובא לאישור המליאה באחריות המזכיר.



חל. שולח

נחמ פרת. נחלא. רגל
עפרים. פסנות. רגל

דורה. זומים

דשה. חשמוטאים

אדם. אלון

מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

חוק עזר שמירה בישוב אלון

פנחס: הישוב מגיש חוק עזר שמירה בישוב אלון מגיש להצבעה.

אושר ברוב קולות

חוק עזר שלטים בבנימין

הצבת שלטים מודעות בישוב יחויבו בתשלום.

נעמה: האם רופא שמציג שלט על המרפאה גם הוא ישלם.

פנחס: ברור שצריך להבדיל בין שלט של עסק לבין שלט שנתלה שלא כחוק. אני בעד להוריד את הסעיף מהדיון ולאחר שנלמד את הנושא נחזיר להצבעה.

ועדת בחירות

פנחס: קיבלנו הודעה מהמפקח הארצי למנות ועדת בחירות.

מציע את בני כהן כיו"ר הועדה, עו"ד חייא גרינבאום, חביבה מרקו, אלי מרגל, מוטי רוזיליו, חיה זוהר ושוש עוזרי.

מי בעד הועדה?

אושר פה אחד

חוק עזר ברירת קנס

גורארי: צו הממונה לברירת קנס על עבירה שרשומה בחוק שחולק לכם, אלו תקנות שמתפרסמות ולא אנחנו קובעים אותם. בקיצור התושב מחליט אם יוצא למשפט או לברירת קנס.

אושר ברוב קולות



מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

ועדת תכנון ובניה

פנחס: כדי לא לעכב היתרי בניה, המועצה מינתה ועדת תכנון ובניה. אבקש להוסיף לחברי הועדה שקיימים את אלדד בן זמרה, מולי כהן, ויוסי זרוג.

אושר פה אחד

רשמה: שוש



מזכירות יישוב מנורה וועד היישוב

קראוון רח' אהוד טל': 9768208-08 פקס: 9768207-08

21 במרץ 2001

יום ראשון י"ז תמוז תשס"א

היטל מיסי וועד מקומי מנורה לשנת 2001

בתוקף סמכותו לפי סעיף 65 לתקנות המועצות האזוריות שהותקן מכח צו בדבר מועצות אזוריות (יהודה ושומרון), מס' 873 תשלי"ט 1989, ומכח שאר הסמכויות המותקנות לה על פי כל דין, החליט הוועד המקומי מנורה להטיל בתחומו מיסי וועד מקומי לשנת 2001 כדלהלן:

1. מיסי יישוב מקומי

לכל יחידת דגל שגודלה עד 100 מ"ר	17.8	שי"ח/מ"ר/שנה
לכל מ"ר נוסף בין 101 מ"ר עד 150 מ"ר	7.3	שי"ח/מ"ר/שנה
לכל מ"ר נוסף מ-151 עד 200 מ"ר	2.1	שי"ח/מ"ר/שנה
לכל מ"ר נוסף מעל 201 מ"ר	1.6	שי"ח/מ"ר/שנה

2. מיסי שמירה - מיסי אגרת שמירה לחודש בסך 70 ₪ לכל משפחה / בעל מגרש / יום.

הגדרת שטח וצורת חישוב

מיסי וועד מקומי מוטלים "מחזיק" בסכום שנתי לכל מ"ר של הנכס בכל הקומות כולל השטח מתחת לקירות חוץ ופנים וכל שטח מקורה בנכס, לרבות: חדר כניסה, חדר מדרגות, פרוזדור, מטבח, הול, אמבטיה, מקלחת, חדר שרותים, מרפסת, חניה, מקלט, חדר כוח ו/או הסקה ואו אשפה, פיר מעלית, סככה, מבני עזר, וכיוצא בזה שטחים מקורים, בין שהם במבנה אחד או במספר מבנים, בין שהם במיפלס אחד או במיפלסים אחדים (כולל עליות גג), אשר האנך שבין תקרה תחתונה לבין ריצפה עליונה הינו 1.70 מטר או יותר מכך.

שיטת חישוב: כל חלק של מ"ר העולה על 50 סמ"ר ייחשב כמטר שלם.

שטח משותף: יתווסף לשטח שבאחזקת כל מחזיק, כשהוא מחולק למספר המחזיקים.

שטח המשמש בפועל לשני שימושים: (מגורים + תעשייה, עסקים וכו'): יתחלק שיטחה הכללי למספר המ"ר לכל שימוש, כך שכל מחזיק יחוייב על פי סוג הנכס בהתאמה לשטחו היחסי.

מחזיק: אדם ו/או גוף משפטי המחזיק בנכס, כבעל ו/או כשוכר ו/או בכל אופן אחר, הזכאי לקבל מהנכס טובת הנאה.

3. מיסי וועד מקומי למפעלי עסקים וחקלאות



53.95 ש"ח/מ"ר/שנה	תחנות דלק - מבנה
11.45 ש"ח/מ"ר/שנה	שאר השטח אשר עפ"י תוכנית יועד לשימוש תחנת הדלק
2.77 ש"ח/מ"ר/שנה	לול
1.47 ש"ח/מ"ר/שנה	חממה לבתי צמיחה
6.48 ש"ח/מ"ר/שנה	דיר/ אורווה, רפת
44.39 ש"ח/מ"ר/שנה	מכולת וצרכניות
34.36 ש"ח/מ"ר/שנה	מרפאות

1.44 ש"ח/מ"ר/שנה	מס ארנונה על קרקע תפוסה ונכסים ציבוריים	3.
5.55 ש"ח/מ"ר/שנה	קרקע תפוסה	
20.61 ש"ח/מ"ר/שנה	אדמת בניין	
42.50 ש"ח/מ"ר/שנה	מתקני מים - קידוח באר בריכה	
1.60 ש"ח/מ"ר/שנה	מתקני חשמל - תנות מתח צוברים	
1.44 ש"ח/מ"ר/שנה	שטח מגודר או תפוס המוחזק יחד עם מתקני	
2.63 ש"ח/מ"ר/שנה	חשמל ו/או מים ו/או תקשורת	
	מתקני נופש, ספורט וקייט, פארקים	
	וגנים לאומיים	
	אתרי כריה וחציבה	

4. הנחות ופטורים
- א. מי שזכאי להנחה או פטור על פי חוק הרשויות המקומיות (פטור חיילים ונפגעי מלחמה, מארנונה), ותחיקת משנה לפיו יהיה זכאי לאותן הנחות ופטורים.
- ב. מטע בשלוש שנים ראשונות יזכה בהנחה של 90%.
- ג. שטח אשר לא מעובד בשנת השמיטה או לחילופין נמסר לאוצר בית דין, יהיה פטור ממיסי וועד מקומי לשנת שמיטה.
- ד. ועדת הנחות זכאית להתחשב במצב הכלכלי של מפעל לצורך הנחה במיסי ועד מקומי.
- ה. חייב במס ארנונה מקומית הזכאי להתחשב בהנחה על פי יותר מהוראה אחת בצו זה, יקבל את ההנחה הגדולה יותר, אך לא יהיה זכאי לקבל הנחה על פי יותר מסעיף אחד, הנחה מכל סוג שהוא למעט המשלמים בתשלום אחד מראש תינתן למשלמים בהוראת קבע.



גיל אלרועי

יו"ר ועד מקומי מנורה

בס"ד דו"ח תב"רים מספר 2/02- לאישור ישיבת מועצה

02-מאי-23

מספר תב"ר	פרויקט	מקור כסף	סכום	הערות
1311	רימונים-תשתיות 49 יח"ד	משי השיכון	1,500,000	הגדלה מתב"ר ע"ס 1,200 אלש"ח.
1398	עלי-תשתיות 142 יח"ד	משי השיכון	1,498,547	הגדלה מתב"ר ע"ס 900 אלש"ח.
1406	מצפה יריחו-תשתיות 63 יח"ד	משי השיכון	500,000	הגדלה מתב"ר ע"ס 250 אלש"ח.
1483	כוכב יעקב-תל ציון-מבנה רב תכליתי	משי השיכון	2,000,000	הגדלה מתב"ר ע"ס 1,000 אלש"ח.
1514	נחליאל-בית כנסת ופיתוח	משי השיכון	750,000	הגדלה מתב"ר ע"ס 600 אלש"ח.
1531	דולב-כביש מקשר שכונות	משי השיכון	1,000,000	
1535	נופי פרת-תשתיות 19 יח"ד	משי השיכון	665,000	הגדלה מתב"ר ע"ס 550 אלש"ח.
1538	גבעון-החדשה-שיפור כביש גישה	משי השיכון	150,000	
1546	חלמיש-צופית-שיפור מוס' ציבור	משי השיכון	150,000	
1547	חלמיש-צופית-שצ"פ	משי השיכון	50,000	
1548	חלמיש-קיר תמך	משי השיכון	150,000	
1549	חלמיש-שצ"פ	משי השיכון	100,000	
1550	טלמון-זית רענן-חיבור חשמל	משי השיכון	100,000	
1551	טלמון-זית רענן-מזערון	משי השיכון	200,000	
1552	נריה-תשתיות 20 יח"ד	משי השיכון	150,000	
1553	כ.השחר-שיקום כביש ושבילים פיזיים	משי השיכון	200,000	
1554	כ.השחר-מצפה כרמים-תשתיות ציבוריות	משי השיכון	200,000	
1555	כ.יעקב-קו מאסף ביוב 164 יח"ד	משי השיכון	300,000	
1556	כפר אדומים-כביש גישה מערבי	משי השיכון	300,000	
1557	כפר אדומים-מצפה חגית-כביש גישה	משי השיכון	200,000	
1558	כפר אדומים-עין פרת-תאורת כביש גישה	משי השיכון	150,000	
1559	מועצה-פריצת דרכים	משי השיכון	700,000	
1560	מעלה לבונה-שצ"פ	משי השיכון	150,000	
1561	מעלה לבונה-תשתיות 20 יח"ד	משי השיכון	200,000	
1562	מעלה לבונה-תשתיות ציבוריות	משי השיכון	300,000	
1563	מעלה לבונה-תשתיות מוס' צ	משי השיכון	200,000	
1564	מעלה לבונה-השלמת תשתיות	משי השיכון	150,000	
1565	מכמש-כביש צפוני	משי השיכון	350,000	
1566	מכמש-מיגרון-תשתיות ציבוריות	משי השיכון	300,000	
1567	מכמש-ע"ע שכונה צפונית	משי השיכון	300,000	
1568	מכמש-מצפה דני-תשתיות 35 יח"ד	משי השיכון	300,000	
1569	דולב-שכ' הדגל-העתקת קווי מים	משי השיכון	200,000	
1570	מצפה יריחו-תשתיות 147 יח"ד	משי השיכון	700,000	
1572	נופי פרת-כביש מקשר בין שכונות	משי השיכון	50,000	
1573	נחליאל-שיקום תשתיות שכ' ותיקות	משי השיכון	150,000	
1574	נילי-פיתוח מגורים מכינת נחשון	משי השיכון	250,000	
1575	נעלה-תשתיות 47 יח"ד	משי השיכון	400,000	
1576	נעלה-תשתיות 44 יח"ד	משי השיכון	400,000	
1577	נעלה-תשתיות שכונה צפונית	משי השיכון	300,000	
1578	עפרה-גינות אריה-מבנה ציבור	משי השיכון	150,000	
1579	עפרה-עמונה-תשתיות 40 יח"ד	משי השיכון	300,000	
1580	עפרה-עמונה-תאורה היקפית	משי השיכון	100,000	
1581	עפרה-עמונה-שצ"פ	משי השיכון	50,000	
1582	עפרה-טל בנימין-מבנה ציבור	משי השיכון	150,000	
1583	עטרת-הרחבת כביש גישה	משי השיכון	300,000	
1584	עטרת-שצ"פ	משי השיכון	150,000	
1586	עלי-תשתיות מרכז הישוב	משי השיכון	250,000	
1587	עלי-שכ' היובל-תשתיות 63 יח"ד	משי השיכון	400,000	
1588	עלי-שכ' היובל-תשתיות ראשיות	משי השיכון	500,000	

1589	עלי-נוף הרים-תשתיות 130 יח"ד	משי השיכון	400,000	
1590	עלי-פלג מיים-תשתיות 50 יח"ד	משי השיכון	400,000	
1591	עלי-פלג מיים-תשתיות ציבוריות	משי השיכון	400,000	
1592	ענתות-הרחבת כביש גישה ודרך ביטחון	משי השיכון	500,000	
1593	עופרים-תאורת כביש	משי השיכון	200,000	
1594	פסגות-הרחבת כביש גישה תחתון	משי השיכון	250,000	
1595	פסגות-השתתפות תשתיות 40 יח"ד	משי השיכון	220,000	
1596	פסגות-תשתיות ציבוריות שכונת העי	משי השיכון	200,000	
1598	רימונים-מעבר ציבורי	משי השיכון	100,000	
1599	שילה-שכי השיבה-תשתיות ראש שטח	משי השיכון	250,000	
1600	שילה-שצ"פ שכונה מזרחית	משי השיכון	100,000	
1601	שילה-שיקום תשתיות שכי מזרחית	משי השיכון	300,000	
1602	שילה-קירות תמך	משי השיכון	200,000	
1603	שילה-תשתיות ציבוריות גבעה ח'	משי השיכון	200,000	
1604	שילה-אחיה-תשתיות ראשיות	משי השיכון	200,000	
1605	שילה-גבעת הראל-תשתיות 25 יח"ד	משי השיכון	350,000	
1606	שילה-גבעת הראל-שצ"פ	משי השיכון	50,000	
1607	שילה-גבעת הראל-חיבור חשמל	משי השיכון	100,000	
1608	שילה-גבעת הראל-מגרש ספורט	משי השיכון	150,000	
1609	שילה-עדי עד-שצ"פ	משי השיכון	50,000	
1610	חרשה-טלמון-מעון יום	משי השיכון	300,000	
1611	עטרת-מעון יום	משי השיכון	300,000	
1612	שילה-מעון יום	משי השיכון	300,000	
1613	נריה-מעון יום	משי השיכון	300,000	
1614	דולב-תשתיות 17 יח"ד	משי השיכון	300,000	
1615	נעלה-שצ"פ	משי השיכון	50,000	
1617	אדם-גבע בנימין-מעון יום	משי השיכון	400,000	
2082	מצפה יריחו-הקמת מרכז פיס	פיס	2,200,000	
2083	כוכב יעקב-אולם ספורט	פיס	1,300,000	
		בעלים	450,000	
3150	ריענון 9 תיקי רופא	משי הפנים	6,900	
4295	בית חורון-הקמת מחסן נשק	משי הביטחון	63,403	
4302	מנורה-חיבור חשמל מחסן נשק	משי הביטחון	5,999	
4303	רכישת ערכות קלע	משי הביטחון	83,397	
4305	מעלה לבונה-גדר, דרך ותאורת ביטחון	משי הביטחון	259,330	
4306	מגשק מועצה-חייגנים ותיקון מעי אועקה	משי הביטחון	37,112	
4307	חשמונאים-תאורה ודרך ביטחון	משי הביטחון	294,301	
4308	דולב-שכי הדגל-שער וביתן שמירה ממוגן	משי הביטחון	95,000	
4309	נחליאל-שער, גדר, דרך ותאורת ביטחון	משי הביטחון	148,064	
4310	פסגות-מיגן נגד ירי, תאורה, שחשמלי	משי הביטחון	218,182	
6022	מצפה יריחו-בניית בי"ס	משי החינוך	5,250,000	הגדלה מתב"ר קיים ע"ס 107 אלש"ח.
6038	אדם-בניית בי"ס	משי החינוך	4,500,000	הגדלה מתב"ר קיים ע"ס 3,000 אלש"ח.
6041	אדם-גני ילדים	משי החינוך	1,200,000	
6047	אולפנת עפרה-השלמת בנייה שלב ב'	משי החינוך	2,500,000	הגדלה מתב"ר קיים ע"ס 1,975 אלש"ח.
6050	כ.יעקב-תל ציון-תכנון מוסי חינוכי	משי החינוך	85,000	
6053	מנורה-גן ילדים	משי החינוך	600,000	
9042	ישובים-פריצת דרכים ותשתיות	ק.עבי פיתוח	1,000,000	
9043	כיסוי גרענות	הלואה	5,000,000	החזר לאחר אדר, כ-12 שנה, 6.5%.
9044	משאית אשפה	ק.עבי פיתוח	450,000	

תקציב ישובים - שנת 2002
המומלצים ע"י הגזברות לאישור מליאה

בס"ד

סה"כ תקציב	י ש ו ב
	א ד ם
1,464,929	א ל ו ן
2,620,000	בית - חורון
הגישו תקציב, עליהם לתקן.	ד ו ל ב
3,565,100	ח ד ש ה
6,993,250	חשמונאים
2,922,500	ט ל מ ו ן
3,976,480	כוכב-השחר
	כוכב-יעקב
4,050,813	כפר-אדומים
	מבוא-חורון
2,999,200	מ כ מ ש
הגישו תקציב, לא ממולץ לאישור.	מנורה-כפר אורנים
1,380,207	מעלה-לבונה
3,369,760	מצפה-יריחו
	מתתיהו
	נוה צוף
הגישו תקציב, עליהם לתקן.	נופי פרת
1,023,000	נחליאל
הגישו תקציב לא לפי ההנחיות.	נ י ל י
	נ ע ל ה
הגישו תקציב לא לפי ההנחיות.	עופרים
	ע ט ר ת
4,088,500	ע ל י
3,144,706	נריה - טלמון ב'
הגישו תקציב, עליהם לתקן.	ענתות
6,201,444	ע פ ר ה
	פ ס ג ו ת
1,305,900	רימונים
1,209,630	שבות רחל
	ש י ל ה

אין המועצה מתחייבת להעביר תקציב לישובים כפי שהם תיקצבו
 בהצעת התקציב שלהם.

הכנסות

סעיף	תק' מקורי	הצעת תיקון	הפרש	הערות
1900910 מענק-פנים	38,557	39,705	1,148	ע"פ מסגרת מאושרת.
2330440 רשות שמורת הטבע-סייר	50	120	70	
2331220 אגרות בניה	1,000	1,700	700	
3170220 הכ' מאגרות חינוך	45	150	105	
3490951 מש' הקליטה-מרכז קליטה	-	283	283	
4380420 הכנסות-תל ציון	172	572	400	
		-	-	
		-	-	
		-	-	
		-	-	
		-	-	
		-	-	
סה"כ תק' הכנסות	153,095	154,653	1,558	

[illegible]

עודף/גרעון)

DAVID ROTHEM, Adv
YIZHAR DEGANI, Adv
AVRAHAM HAMMER, Adv
AKIVA SYLVETSKY, Adv

דוד רותם, עורך דין
יזהר דגני, עורך דין
אברהם המר, עורך דין
עקיבא סילבצקי, עורך דין

JERUSALEM 22/5/2002 ירושלים
REFERENCE 634/9764 מספרנו

באמצעות פקסמיליה
9973113

לכבוד
המועצה האזורית נגטה בנימין
"פסגות"
ד.נ. מזרח בנימין

לידי מר מנחם גור ארי-מנכ"ל

א.נ.

הנדון: עברות קנס

מצ"ב טבלון מוצעון, לדירוג עבירות קנס לפי חוקי העזר הקיימים, לצורך הצגה בפני מליאת המועצה.

בכבוד רב,

יזהר דגני, עו"ד

דוד רותם, משרד עורכי דין
DAVID ROTHEM, LAW OFFICES
 רח' קרן הים 27, ירושלים 94188. טל. 02-6248877, 6248051. פקס. 02-6248553.
 KEREN HAYESOD ST. 27, JERUSALEM 94188. TEL. 02-6248877, 6248051. FAX. 02-6248553.

DAVID ROTHEM, Adv
 YIZHAR DEGANI, Adv
 AVRAHAM HAMMER, Adv
 AKIVA SYLVETSKY, Adv

דוד רותם, עורך דין
 יזהר דגני, עורך דין
 אברהם המר, עורך דין
 עקיבא סילבצקי, עורך דין

22/5/2002
 JERUSALEM ירושלים
 634/9767
 REFERENCE מספרנו

באמצעות פקסמיליה

9973113

לכבוד

המועצה האזורית נוטה בנימין

"פסגות"

ד.נ. מזרח בנימין

לידי מר מנוזם גור וזרי, מנכ"ל

א.נ.,

הנוזן: חוק עזר למטה בנימין (מודעות ושלטים) התשס"ב-2002

1. מצ"ב החוק וטבחותרת.

2. שים לב: על המליאה לקבוע את המחירים לפרסום המודעות כמפורט בתוספת השניה לחוק העזר.

בכבוד רב,

יזהר דגני, עו"ד

f:\מסמכים\מטה בנימין - 634\מכתבים\חוקי עזר-גור ארי-22.5.02.doc

חוק עזר ל"מטה בנימין" (מודעות ושלטים), התשס"ב – 2002

בתוקף סמכותה לניסויים 57 ו- 72 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה והשומרון), התשמ"א – 1981, מתקינה המועצה האזורית "מטה בנימין" חוק עזר זה.

הגדרות:

1. בחוק עזר זה:

"המ'עצה" -- המועצה האזורית "מטה בנימין";

"הצו" -- קביעת שלט במקום מגורים, במשרד או במקום עסק;

"לוח מודעות" -- לוח מודעות שהוקם על ידי המועצה לשם הדבקת מודעות או מקום אחר שיחדה המועצה למטרה זו;

"המודעה" -- הודעה, כרזה, כרוז, צילום, כתובת, סמל המיועדים לפרסום;

"פרסום" -- הודעת דבר לרבים במסירת תכנון בכתב או בדפוס, דרך הדבקה או הפצה או במסירת תכנון דרך הארה, הסרטה, צביעה, חריטה, סידור או הקלטה או כיוצא באלה;

"ראינו המועצה" -- לרבות אדם שהוסמך על ידו בכתב, זולת לגבי הסמכות לפי סעיף 4 (ה);

"שלט" -- מודעה הכוללת שמו של אדם או שמו או טיבו של עסק או של מקצוע, או של צירוף של אלה המותקנות במקום העסק או העיסוק;

איסור הדבקת מודעות:

2. לא ידביק או יצמיד אדם מודעה על מחיצת קרשים על כל מבנה אחר או לכל כותל עץ, גדר, שער או כל מקום אחר, אלא בהתאם לאמור בחוק עזר זה.

תנאים לפיסוס:

3. (א) לא מפרסם אדם ולא יציג שלט בתחום המועצה, אלא בהתאם לרשיון מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי הרשיון, ואלא אם המודעה או השלט:

1. כתובים בעברית או

2. כתובים בחלקם עברית ובחלקם לועזית והעברית תופסת לא פחות משני שלישים כשטחם ואת החלק העליון מהשטח, והאותיות העבריות גדולות מהאותיות הלועזיות.

(ב) ראש המועצה רשאי להתנות תנאים ברשיון בעת נתינתו וכן לסרב לתת רשיון.

(ג) לא ינצן רשיון אם יש בפרסום המודעה או בהצגת השלט משום עבירה על הוראות חוק עזר זה או כל דין ותחיקת בטחון.

(ד) מודעו תפורסם במקום ובצורה שנקבעו.

(ה) כל מפרסם מודעה ימציא לראש המועצה, לפי דרישתו, חמישה עותקים ללא תשלום.

(ו) מודעו המתפרסמת דרך הדבקה בלוח המודעות תהיה במידה ובצורה שנקבעו בתוספת הראשונה.

(ז) תקפו של רשיון להצגת שלט הוא עד תום שנת הכספים בה ניתן.

אגרות:

4. (א) ראש המועצה יגבה אגרה בשיעור הנקוב בתוספת השניה.

(ב) אגרת מודעה תשולם ע"י מפרסם המודעה או ע"י מי שגרם לפרסומה.

(ג) אגרת שלט תשולם ע"י מציג השלט או ע"י מי שגרם להצגתו.

(ד) ראש המועצה רשאי לפטור אדם או מוסד מתשלום האגרה, כולה או מקצתה.

5. הוראות חוק עזר זה אינן חלות על:

(א) מודעות ושלטים של מפקדת אזור יהודה והשומרון, של בתי-המשפט או של המועצה.

(ב) שלט המוצג על דלת הכניסה לדירה.

שמירת מודעות:

6. לא יסיר אדם, לא יקרע, לא יפגוס, לא ישבור, לא יטשטש, לא יקלקל ולא ילכלך מודעה, שלנו או לור מודעות.

7. (א) לא ינרסס אדם מודעה ולא יציג שלט באופן שהם עלולים להיות מפגע לרבים.

(ב) לא ינרסס אדם מודעה דרך חלוקה מעל כלי טייס, כלי רכב או בעלי-חיים.

8. (א) לא ינרסס אדם מודעה, אלא אם צויין בה שמו ומענו של המפרסם ושל בעל בית הדפוס שבו הודפסה המודעה.

(ב) לדרישות ראש המועצה, חייב בעל בית דפוס שבו הודפסה המודעה, למסור את שמו ומענו של האדם שהזמין את הדפסת המודעות.

סמכויות ראש המועצה:

9. (א) ראש המועצה רשאי לדרוש מאדם שפירסם מודעה או שהציג שלט ללא רשיון או בניגוד לתנאי הרשיון, להסיר את המודעה או השלט.

(ב) לא מילא האדם את דרישת ראש המועצה לפי ס"ק (א), רשאי ראש המועצה להורות על הזרת המודעה או השלט או על הריסתם, ולגבות את חוצאות ההסרה או ההריזה מאותו אדם.

(ג) ראה ראש המועצה שאין לדעת את שמו ומענו של העבריין, רשאי הוא להורות לפי ס"ק (ב) ללא מסירת דרישה בכתב.

פרסום על חלוח מודעות:

10. (א) לא ינרסס אדם, למעט המועצה מודעה על לוח מודעות, אלא לפי היתר מאת המועצה.

(ב) המועצה תפרסם מודעה על לוח המודעות לאחר שנמסרו לה הטפסים ושולמה לה האגרה בשיעור הנקוב בתוספת השניה.

עונשין:

11. העובר על ווראה מהוראות חוק זה, דינו קנס של 2,600 ש"ח, ואם העבירה נמשכת אחרי הודגה בכתב מאת ראש המועצה או הרשעתו בדין - 120 ש"ח לכל יום נוסף.

תוספת ראשונה

סעיף 3 (ו)

מידת המודעות המתפרסמות על ידי הדבקה בלוח מודעות

<u>אורך בס"מ</u>	<u>רוחב בס"מ</u>	
93	62	מודינה גדולה -
62	46	מודינה בינונית -
46	31 (או פחות)	מודינה קטנה -

תוספת שניה

סעיפים (4) (א) ו- 10 (ב)

חלק א' – מודעות

מודעות על גבי לוחות המודעות של המועצה סידרה של 25 לוחות מודעות או חלק מהם:

(א) מודעה גדולה - בגודל 93 X 62 ס"מ ל-3 הימים הראשונים או חלק מהם - ש"ח 120
 לכל יום נוסף - ש"ח 40
 בעד הדבקת כל טופס של אותה מודעה - ש"ח 22

(ב) מודעה בינונית בגודל 46 X 62 ס"מ
 לשלושת הימים הראשונים או חלק מהם - ש"ח 80
 לכל יום נוסף - ש"ח 20
 בעד הדבקת כל טופס של אותה מודעה - ש"ח 16

(ג) מודעה קטנה - בגודל 46 X 31 ס"מ או פחות
 לשלושת הימים הראשונים או חלק מהם - ש"ח 40
 לכל יום נוסף - ש"ח 10
 בעד הדבקת כל טופס של אותה מודעה - ש"ח 6

מודעה באמצעות מכשיר אופטי או חשמלי על בד או במקום אחר לכל שבוע ש"ח 12
 או וולק ממיו, לכל מקום פרסום

סרטי פרסום על בד בעד כל מטר או חלק מהם בכל שבוע או חלק ממנו ש"ח 160

לוח מודעות שהמועצה העמידה אותו לרשות המכרסם לשבוע או חלק ממנו ש"ח 320

פנחס וורשלטיין
 ראש המועצה האזורית
 "מטה בנימין"

יום חמישי 5 בדצמבר 2001

חוק עזר למטה בנימין
ניקוי מגרשים חצרות וחזיתות
ישוב עלי התשס"ב - 2002

מכח הסמכויות המוקנות עפ"י סעיף 72 לצו בדבר ניהול מועצות אזוריות (יהודה ושומרון) (מס' 783),
תשל"ט – 1979 בישיבתה של המועצה האזורית מטה בנימין מיום _____ הוחלט לחייב כל בעל
מגרש באגרת נקיון לוועד כדלקמן:

1. הגדרות

בחוק עזר זה –

"הוועד" וועד מקומי עלי;

"ראש הוועד" לרבות אדם שראש הוועד העביר אליו בכתב, באישור מליאת הוועד את
סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

"נכס" בנין או מגרש;

"בעל" בעל הזכויות בנכס, וכן אדם המקבל, או הזכאי לקבל, הכנסה מנכס או שהיה
מקבלה אילו היה הנכס נותן הכנסה, בין בזכותו או בין כסוכן, כטומן או כבא
כוחו, בין שהוא הבעל הרשום של הנכס ובין שאינו הבעל הרשום, לרבות שוכר או
שוכר משנה ששכר נכס לתקופה של למעלה משלוש שנים;

"מחזיק" אדם המחזיק למעשה בנכס כבעל או כשוכר או בכל אופן אחר;

"בניין" מבנה הבנוי אבן, בטון, חימר, ברזל, עץ או חומר אחר, לרבות יסוד, קיר, גג,
ארובה מרפסת, גזוזטרה, כרכוב, בליטה, או חלק של בנין או דבר המחובר אליו
או כותל, סוללה, סייג, גדר או מבנה אחר, המקיים או תוחמים או מכוונים
להקיף או לתחום קרקע כלשהי, וכולל את שטח הקרקע שמשתמשים בה יחד עם
המבנה כחצר או כגינה, או ככניסה, או לצורך אחר של אותו מבנה;

שטח ציבורי או פרטי הגובל בבנין או במגרש, כמו מדרכה, שביל, כביש שטח פתוח וכד'.

"חזית"

שטח שהוכרז עליו, כעל שטח בנוי לענין חוק עזר זה;

"שטח בנוי"

קרקע פנויה בשטח בנוי;

"מגרש"

לרבות שיירי קליפות, ניירות, בקבוקים, שברי זכוכית, תיבות, קופסאות, קרטונים, אריזות למינהן, גרוטאות, פחים, סמרטוטים, שיירי מפעל, פסולת בנין, עשביה, פסולת גינה, וכל דבר אחר העלול לגרום אי ניקיון, או אי סדר, או נזק לסביבה, או העלול לסכן את הבריאות, למעט מוצרים שמישים ומאוחסנים או מונחים בסדר ובנקיון;

"פסולת ואשפה"

צמח קטוף, כרות, תלוש או שנשר, לרבות ענפים, קוצים וכיוצא באלה;

"פסולת גינה"

אדם שראש הוועד מינה למפקח לענין חוק עזר זה, לרבות אדם שהמפקח העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

"מפקח"

מועצה אזורית "מטה בנימין";

"המועצה"

2. דרישה לניקוי

- א. ראש הוועד ו/או חברי הוועד בכתב, מאת בעל נכס או המחזיק בו לנקות את הנכס ו/או חצר הבנין ו/או החזית מפסולת ואשפה, ו/או מפסולת בנין ו/או פסולת גינה;
- ב. ההודעה תכלול את התנאים, הפרטים, האופן והמועד לביצוע הניקוי.

3. חובה למלא אחר ההודעה

בעל נכס או המחזיק בו שקיבל הודעה כאמור בסעיף 2 חייב למלא אחריה.

4. ניקוי בידי הוועד

לא מילא בעל נכס או המחזיק בו אחר הודעת ראש הוועד כאמור בסעיף 3, או ביצע את הניקוי שלא לפי התנאים, הפרטים והאופן המפורטים בהודעה, רשאי הוועד לבצע את הניקוי ולגבות אגרת ניקוי מאת בעל הנכס או המחזיק בו כאמור בסעיף 5.

5. אגרת ניקוי

בעד ניקוי בידי הוועד תשולם לוועד אגרה ע"י בעל הנכס או המחזיק בו בשיעור של 1,500 ₪ עבור כל מגרש בגודל של עד 300 מ"ר, ו- 2,000 ₪ עבור כל מגרש בגודל של בין 300 מ"ר ל- 1,000 מ"ר ו- 3,000 ₪ לכל מגרש בגודל מעל 1,000 מ"ר.

6. אישור כניסה

- א. המפקח רשאי להכנס מזריחת החמה עד שקיעתה לכל מגרש או חצר של בנין כדי לברר את מצב הנקיון בו, ואם נתמלאו דרישות ראש הוועד כאמור בסעיף 2.
- ב. לא יפריע אדם למפקח ולא ימנע אותו מלהשתמש בסמכויותיו לפי סעיף קטן (א).

7. מסירת הודעה

מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין אם נמסרה לידי המחזיק בנכס או לידי בעל הנכס או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים, או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים, או לידי אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום אל אותו אדם לפי מענו במקום מגוריו, או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה. אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט על הנכס שבו היא דנה.

8. עונשין

העובר על הוראה מהוראות הסעיפים 3 או 6 (ב), דינו – קנס עד 2,000 ₪ ואם עבר על הוראות סעיף 3 והוועד לא השתמש בסמכויותיו לפי סעיף 4 ואם העבירה נמשכת, דינו קנס נוסף בסך 50 ₪ לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש הוועד או אחרי הרשעתו.

9. הצמדה למדד

סכומי האגרות, ההיטלים והתשלומים האחרים לפי חוק עזרה זה יעלו:

- א. ב-1 בינואר בכל שנה, לפי שיעור עליית מדד המחירים לצרכן שפרסמה הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן – מדד) בחודש דצמבר בשנה שקדמה לה, לעומת מדד חודש יוני באותה שנה;
- ב. ב-1 ביוני בכל שנה, לפי שיעור עליית המדד שפורסם בחודש מאי באותה שנה, לעומת מדד חודש נובמבר בשנה שקדמה לה;

10. גביית אגרת ניקוי

- א. כל הכללים בדבר גביית התשלום עבור מיסי המועצה ומיסי הישוב יחולו גם לגבי גביית התשלום עבור ניקוי מגרשים, חצרות וחזיתות ולצורך זה יהיו ליו"ר הוועד אותן הסמכויות הנתונות לראש המועצה בקשר לגביית מיסיה.
- ב. הוראת הסעיפים 169' ו- 69'ט' לתקנון המועצות האזוריות צו בדבר ניהול מועצות אזוריות (יהודה ושומרון) (מס' 783), התשל"ט – 1979 יחולו, בשינויים המחוייבים לפי העניין, על הוועד ויראו כאלו במקום "מועצה" כתוב בהם "הוועד".

11. תחום הישוב

חוק עזר זה חל על ישוב עלי כמשמעותו בצו המועצות האזוריות.

12. פרסום

החלטה זו תפורסם:

- א. על לוח המודעות במשרדי המועצה.
- ב. על לוח המודעות בישוב.
- ג. בקובץ חוקי העזר של המועצה.

13. השם

לחוק עזר זה ייקרא "חוק עזר למטה בנימין (ניקוי מגרשים וחצרות)", (ישוב עלי התשס"ב – 2002).

14. תחילתה של החלטה זו – כחוק עזר – ביום אישורו על ידי המועצה.

מבנה ת"ל
המסים
ז"ל
מל"ה

מיסי ישוב נעלה

דבר
נה

קבוצה מס'	שטח מ"ר	מס' בתים	פרויקט	מס שנתי למ"ר	מס חודשי למ"ר	מס חודשי	לעומת 125 ש"ח
1	45	6	נ	25 00	2 08	93 75	-31 25
1	60	1	נ	25 00	2 08	125 00	0 00
2	90	1	צ	16 67	1 39	125 03	0 03
3	99	1	נ	14 57	1 21	120 20	-4 80
3	100	1	נ	14 57	1 21	121 42	-3 58
3	104	30	ח	14 57	1 21	126 27	1 27
3	107	7	צ	14 57	1 21	129 42	4 42
4	108	1	נ	13 56	1 13	122 04	-2 96
4	113	2	צ	13 56	1 13	127 69	2 69
5	121	12	נ	11 97	1 00	120 70	-4 30
5	128	3	נ	11 97	1 00	127 68	2 68
5	130	2	צ	11 97	1 00	129 68	4 68
6	148	2	נ	9 75	0 81	120 25	-4 75
6	149	17	נ	9 75	0 81	121 06	-3 94
6	150	1	צ	9 75	0 81	121 88	-3 13
6	150	1	נ	9 75	0 81	121 88	-3 13
6	154	3	נ	9 75	0 81	125 13	0 13
6	160	1	ח	9 75	0 81	130 00	5 00
7	180	4	צ	8 29	0 69	124 35	-0 65
7	182	1	נ	8 29	0 69	125 73	0 73
8	188	1	נ	7 74	0 65	121 26	-3 74
8	200	2	נ	7 74	0 64	129 00	4 00

מקרא

פרויקטים ג= גני נעלה מ= מעלה מודיעין נ= נעלה הותיקה צ= צמרת נעלה

טבלת מיסי ישוב נעלה

ש"ח/מ"ר/שנה	הגדרת השטח
25 00	לכל יחידת דיור ששטחה עד 60 מ"ר
16 67	לכל יחידת דיור ששטחה מעל 60 מ"ר ועד 95 מ"ר
14 57	לכל יחידת דיור ששטחה מעל 95 מ"ר ועד 107 מ"ר
13 56	לכל יחידת דיור ששטחה מעל 107 מ"ר ועד 115 מ"ר
11 97	לכל יחידת דיור ששטחה מעל 115 מ"ר ועד 130 מ"ר
9 75	לכל יחידת דיור ששטחה מעל 130 מ"ר ועד 160 מ"ר
8 29	לכל יחידת דיור ששטחה מעל 160 מ"ר ועד 185 מ"ר
7 74	לכל יחידת דיור ששטחה מעל 185 מ"ר

2022

חוק עזר למטה בנימין (שמירה בשכר - אלון) התשנ"ח-1997

בתוקף סמכותה לפי תקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון), התשל"ט - 1979, והצו בדבר הסדרת השמירה בישובים (מס' 432) התשל"א - 1971, ושאר סמכויותיה עפ"י כל דין, מתקינה המועצה האזורית מטה בנימין חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה:

"הישוב" - הישוב "אלון", כמשמעותו בצו דבר ניהול מועצות אזוריות (יהודה ושומרון) (מס' 783), התשל"ט - 1979.

"הועד" - הועד המקומי של הישוב, כמשמעותו בצו ניהול מועצות אזוריות (יהודה ושומרון) (מס' 783) התשל"ט - 1979.

"ראש המועצה" - לרבות כל אדם שראש המועצה הסמיך אותו לעניין חוק עזר זה.

"אגרה" - אגרת שירותי שמירה.

"נכסים", "בניין" - כמשמעותם בתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון), התשל"ט - 1979.

"שירותי שמירה" - שכירתם על ידי הועד של שירותי שמירה ואבטחה, מלאים, מלאים או חלקיים, מגוף העוסק בתחומי אלה.

"תחום הישוב" - השטח המוגדר כתחום הישוב בצו המועצות האזוריות (יהודה ושומרון) (מס' 783) התשל"ט - 1979.

"מחזיק" - אדם או תאגיד המחזיק למעשה בנכס בתחום הישוב, כבעל או בכל אופן אחר, למעט אדם חגר בבית מלון או בפנסיון וכיוצא בזה.

"מדד המחירים לצרכן" - מדד המחירים לצרכן המתפרסם מעת לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה בישראל.

הפעלת שירותי שמירה

2. הועד רשאי להפעיל בתחומי הישוב שירותי שמירה מלאים ואו חלקיים.

פרסום

3. יו"ר הועדה יפרסם הודעה על מועד הפעלת שירותי שמירה, כאמור על לוח המודעות של משרדי המועצה, ועל היקפם.

תשלום

4. המחזיק ישלם לועד אגרה בגין נכסים שבתחזקתו בשיעורים ובמועדים כפי שנקבעו בתוספת.

ריבוי מחזיקים

5. התזיקו בנכס מחזיקים, תחול חובת התשלום על אחד מהם, כפי שתחיל המועצה.

(3/3)

הצמדה למדד

6. סכומי האגרה החודשיים יוצמדו למדד המחירים לצרכן עפ"י הוראות חוק הרשויות המקומיות (הצמדה למדד), כפי שתוקפו בישראל מפעם לפעם.

תחילת תוקף

7. תחילתו של חוק עזר זה מיום פרסומו.

השם

8. חוק עזר זה יקרא חוק עזר ל"מטה בנימין" (שמירה בשכר - אלון) התשס"ב - 2002.

תוספת

1. אגרת דמי השירות החודשיים יהיו כדלקמן:

מגורים: 150 שקלים חדשים
מסחרי: 400 שקלים חדשים

הנכס

כל סוגי הבניינים, מבנים או מתקנים, לרבות מבני תעשייה, מגרשים, חנויות, מסעדות יחידות מגורים, משרדים, תחנות דלק מוסכים, בנקים ויחידות מגורים.



מזכירות יישוב - מנורה

וועד היישוב

קראוון רח' אהוד טלי: 08-9768208 פקס: 08-9768207
כתובת דואר אלקטרוני kfar_oranim@012.net.il

יום ראשון 17 מרץ 2002

מס ארנונה מקומית יישוב מנורה לשנת 2002

בתוקף סמכותו לפי סעיף 65 לתקנות המועצות האזוריות שהותקן מכח צו בדבר מועצות אזוריות (ניחודה ושומרון), מס' 873 תש"ל 1989, ומכח שאר הסמכויות המותקנות לה על פי כל דין, החליט הוועד המקומי מנורה להטיל על בעלי הנכסים בתחומי מס ארנונה מקומית.

מס ארנונה על נכס למגורים		1.
לכל יחידת דיור שגודלה עד 100 מ"ר	17.8	שי"ח/מ"ר/שנה
לכל יחידת דיור בין 101 מ"ר עד 150 מ"ר	7.3	שי"ח/מ"ר/שנה
לכל מ"ר יחידת דיור מ- 151 עד 200 מ"ר	2.1	שי"ח/מ"ר/שנה
לכל מ"ר נוסף מעל 201 מ"ר	1.6	שי"ח/מ"ר/שנה

הגדרת שטח וצורת חישוב

מיסי ועד מקומי מוטלים על כל מחזיק בסכום שנתי לכל מ"ר של הנכס, בכל הקומות, כולל השטח מתחת לקירות חוץ ופנים וכל שטח מקורה בנכס, לרבות: חדר כניסה, חדר מדרגות, פרוזדור, מטבח, הול, אמבטיה, מקלחת, חדר שרותים, מרפסת, חניה, מקלט, חדר כוון ו/או הסקה ואו אשפה, פיר מעליות, סככה, מבני עזר, וכיוצא בזה שטחים מקורים, בין שהם במבנה אחד או במספר מבנים, בין שהם במיפלס אחד או במיפלסים אחדים (כולל עליות גג), אשר האנך שבין תקרה תחתונה לבין ריצפה עליונה הינו 1.70 מטר או יותר מכך.

שיטת חישוב: כל חלק של מ"ר העולה על 50 סמ"ר ייחשב כמטר שלם.

שטח משותף: יתווסף לשטח שבאחזקת כל מחזיק, כשהוא מחולק למספר המחזיקים.

שטח המשמש בפועל לשני שימושים: (מגורים + תעשייה, עסקים וכו'): יתחלק שיטחה הכללי למספר המ"ר לכל שימוש, כך שכל מחזיק יחוייב על פי סוג הנכס בהתאמה לשטחו היחסי.

מחזיק: אדם ו/או גוף משפטי המחזיק בנכס, כבעל ו/או כשוכר ו/או בכל אופן אחר, הזכאי לקבל מהנכס טובת הנאה.

2. מיסי ארנונה מקומית למפעלי עסקים וחקלאות

162.6	שי"ח/דונם/שנה
31.07	שי"ח/מ"ר/שנה

כרם, מטע, פרדס, שטח חקלאי
מפעלים, בתי מלאכה, מחסנים ומוסכים



נוכירות יישוב - מנוחה

וועד היישוב

קראון רח' אהוד טל': 08-9768208 פקס: 08-9768207
כתובת דואר אלקטרוני kfar_oranim@012.net.il

שי"ח/מ"ר/שנה 53.95

שי"ח/מ"ר/שנה 11.45

שי"ח/מ"ר/שנה 2.77

שי"ח/מ"ר/שנה 1.47

שי"ח/מ"ר/שנה 6.48

שי"ח/מ"ר/שנה 44.39

שי"ח/מ"ר/שנה 34.36

תחנות דלק - מבנה

שאר השטח אשר עפ"י תוכנית יועד לשימוש תחנות הדלק

לול

חממה לבתי צמיחה

דיר, אורווה, רפת

מכולת וצרכניות

מרפאות

מס ארנונה על קרקע תפוסה ונכסים ציבוריים

3.

קרקע תפוסה

אדמת בניין

מותקני מים - קידוח באר בריכה

מתקני חשמל - תנות מתח צוברים

שטח מגודר או תפוס המוחזק יחד עם מתקני

חשמל ו/או מים ו/או תקשורת

מתקני נופש, ספורט וקט, פארקים

וגנים לאומיים

אתרי כריה וחציבה

שי"ח/מ"ר/שנה 1.44

שי"ח/מ"ר/שנה 5.55

שי"ח/מ"ר/שנה 20.61

שי"ח/מ"ר/שנה 42.50

שי"ח/מ"ר/שנה 1.60

שי"ח/מ"ר/שנה 1.44

שי"ח/מ"ר/שנה 2.63

הנחות ופטורים

4.

א. מי שזכאי להנחה או פטור על פי חוק הרשויות המקומיות (פטור חיילים ונפגעי מלחמה, מארנונה),

ותחיקת משנה לפיו יהיה זכאי לאותן הנחות ופטורים.

ב. מטע בשלוש שנים ראשונות יזכה בהנחה של 90%.

ג. שטח אשר לא מעובד בשנת השמיטה או לחילופין נמסר לאוצר בית דין, יהיה פטור ממיסי וועד

מקומי לשנת שמיטה.

ד. ועדת הנחות זכאית להתחשב במצב הכלכלי של מפעל לצורך הנחה במיסי ועד מקומי.

ה. חייב במס ארנונה מקומית הזכאי להתחשב בהנחה על פי יותר מהוראה אחת בצו זה, יקבל את ההנחה הגדולה יותר, אך לא יהיה זכאי לקבל הנחה על פי יותר מסעיף אחד, הנחה מכל סוג שהוא למעט המשלמים בתשלום אחד מראש תינתן למשלמים בחוראת קבע.



גיל אלרועי

יו"ר ועד מקומי מנוחה



מעפה יריחו . מכמש . מתתיהו
נוח צוף . עפרה
נחליאל . נילי . נעלה . עטרת . עלי . ענתות
שילה . שבות רחל . שמונים . שבת רחל . שילה

טלמון . נריה . כוכב יעקב . כוכב השחר . כפר אדומים
מבוא חורון . מעלה לבונה . מנורה

אדם . אלון . בית חורון . דולב . חדשה . חשמונאים
חשמונאים

מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

א' בסיון התשס"ב
12 במאי 2002
בני-587

פרוטוקול ועדת קביעת מודד לבחירות

נוכחים:

אלדד בן זמרא - חבר הנהלה המועצה.
ליאור שטול - חבר הנהלת המועצה.
חיים קרני - חבר הנהלת המועצה.
מנחם גרניט - חבר הנהלת המועצה.
מנחם ג. - מנכ"ל המועצה.
בני כהן - סמנכ"ל המועצה.

1. עפ"י החלטת הנהלת המועצה הוקמה ועדה זו לצורך הגשת המלצתה לדיון במליאה באשר לגובה המודד לבחירות הבאות והבאות אח"כ.
2. מכיוון שהאוכלוסיה בבנימין עלתה משמעותית בשנים אלה.
דהיינו: עפ"י הנתונים שהוצגו לוועדה כיום יש כ - 29,000 נפש במטה בנימין. בדצמבר '97 היינו 20,000 נפש, דהיינו האוכלוסיה גדלה בכ 50%.
3. גודל המליאה הנוכחי (כ - 38 חברים) קשה לניהול. לעיתים קרובות קורה שיש צורך לחכות זמן רב עד להתאספות פורום ולעיתים פורום חוקי לא מגיע לשיבה, מה גם שגודל מליאה שכזו קשה לתפקד.
סביר להניח שעד הבחירות שאחרי הקרובות האוכלוסיה תגדל בעוד כ - 50%.
4. לאחר הדיון שהתקיים בוועדה הוחלט כדלקמן:
המלצתנו היא להכפיל פי 3 את המודד על מנת לשמור על אותו ההגיון גם לקראת הבחירות שאחרי הבאות, דהיינו 930.

רשם: בני כהן.

פרוטוקל זה יועבר לעו"ד דודו רותם לצורך ניסוחו המשפטי.