

מדינת ישראל

גנזך המדינה
קרית ארבע

המנהל
מנהל עובדים
ה'ש"ס

משרד הפנים

מ: 8/96
עד: 6/03

מס' תיק מקורי

13/45

שם תיק: הלוואות, מתן ערבויות ע"י הרשות, היטל מיסים
קרית ארבע
מזהה פנימי: 60478/13-גל
מזהה פריט: 000b05u
כתובת: 3-306-6-12-4
תאריך הדפסה: 21/08/2018

מחלקה
מנהל עובדים
מנהל עובדים

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

כ"ט בסיון התשס"ג
29 ביוני 2003
תיק: 6250/קרית ארבע
מס': 512-03

אל : ממתיהו חותה, הממונה על מחוז ירושלים

הנדון: חברת מפעלי חיים בע"מ - בקשה לקבלת פטור מארנונה

משרדה הרשום של החברה שבנדון ברחוב הצבי 11, ירושלים. החברה מחזיקה בנכס בתחום המועצה המקומית קרית ארבע. החברה פנתה ביום 26.2.03 למועצה המקומית קרית ארבע בבקשה לקבלת פטור מארנונה לנכסי מוסד מתנדב לשירות הצבור. העתק מהבקשה הועברה אלי.

על פי האמור בסעיף 11ב לנוהל בקשה לקבלת פטור מארנונה למוסד מתנדב לשירות הצבור (חוזר מנכ"ל 2/99 מיום 11.2.99), המועצה המקומית קרית ארבע אמורה היתה להעביר אלי את כל המסמכים אשר הוגשו ע"י המוסד בצרוף המלצתה עד, ולא יאוחר, מתאריך הראשון ביוני.

עד היום, לא קיבלתי את המסמכים מהמועצה ואת המלצתה.

לפיכך, על פי האמור בסעיף 11ג לנוהל, עלי לבדוק כעת את הבקשה, ללא קבלת המלצת הרשות.

מכיון שכאמור המשרד הרשום של החברה נמצא בירושלים, אבקש את המלצתך לבקשה, בהתאם לאמור בסעיף 12 לנוהל.

ב ב ר כ ה,


בנימין ריקרדו
הממונה ביהודה ושומרון

העתק: משה לבקוביץ, מנכ"ל חברת מפעלי חיים בע"מ, ת"ד 36024 ירושלים 91360
יצחק ויניק, גובר המועצה המקומית קרית ארבע
מצורף: (לעו"ד חותה בלבד) – העתק הבקשה ונספחיה



ב"ה, אדר א' תשס"ג
26/02/2003

לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה על מחוז יריש
משרד הפנים

אנו מתכבדים בזאת להגיש העתק מטופס בקשה לקבלת
פטור מארנונה לנכסי מוסד מתנדב לשירות הציבור כנדרש,
בצירוף כל המסמכים הנדרשים המצוייב, כפי שהוגשה
במקור למועצה המקומית - קרית ארבע.

בברכה
ויהי קריה
משה י. לבקוביץ
מנכ"ל
דוד זילברשלג
יו"ר

נ.ה. תורה א' ילד-ה
ויזיקו א' הסדנת



לח לחת
1274 0108 1274

רח' הצבי 11
ירושלים
ת.ד. 36024
מיקוד 94386

טל: 02-5386993
פקס: 02-5375062

Meir Panim
Soup Kitchens in Israel

Koach Latel
The power of giving

11 Hatzvi St.
Jerusalem
P.O.B. 36024
94386

office@meirpanim.org
www.meirpanim.org

משרד הפנים הממונה ביהודה ושומרון 10.03.2003 התקבל לתיק: 26
--



ב"ה, אדר א' תשס"ג
26/02/2003

לכבוד

ועדת התמיכות

מועצה מקומית קרית ארבע

אנו מתכבדים בזאת להגיש טופס בקשה לקבלת פטור מארנונה לנכסי מוסד מתנדב לשירות הציבור כנדרש, בצירוף כל המסמכים הנדרשים המצוי"ב.

"מפעל חיים - כח לתת מרכז סיוע ארצי" מפעיל רשת מחסני ציוד לאיסוף ושינוע ציוד ביתי משומש המותר ע"י מוקד ארצי 1-800-360-560 ונאסף ע"י משאיות הארגון מבתי התורמים למחסנים ברחבי הארץ מאילת ועד צפת משופץ ומתוקן ע"י מתנדבים, תנועת נוער, עובדי צה"ל, חייל צה"ל, עובדי שבי"ס, ומשונע ע"י משאיות כח לתת לבתי הנוקעים והעולים החדשים וחיילי צה"ל בודדים ומשפחות במצוקה.

הארגון עובד בתיאום מושלם ואך ורק ע"פ הפניות שירותי הרווחה העירוניים בכל עיר, מרכזי הקליטה, ובטשיות צה"ל, מוסד ציבורי מתנדב זה זוכה להערכה רבה ומסייע ברחבי הארץ לאלפי פניות מידי שנה.

נבקשכם לטפל במהירות האפשרית בבקשה זו לקבלת הפטור הנדרש בארנונה.

בברכה



נח לחת
מרכז סיוע ארצי

רח' הצבי 11
ירושלים
ת.ד. 36024
טל. 02-5375062

טל. 02-5366993
פקס: 02-5375062

Meir Panim
Soup Kitchens in Israel

Koach Latet
The power of giving

11 Harevi St.
Jerusalem
P.O.B. 36024
94386

office@nifachain.org
www.nifachain.org

משה י. לבקוביץ
מנכ"ל

דוד זילברשלג
יו"ר

נספח ב'

טופס בקשה לקבלת פטור מארנונה לנכסי מוסד מתנדב לשירות הציבור

פרטים על המוסד המבקש:

- 1.1 שם המוסד: אגודת ח"י - כח אדם
- 1.2 צורת ההתאגדות (כגון עמותה, חברה וכו'): חברת (אגודה - חפ"ח) אגודת
- 1.3 מספר הרישום (אצל רשם העמותות, החברות וכו'): 512926833
- 1.4 כתובת מלאה של משרדו הרישום של המוסד, (כפי שנרשמה אצל רשם העמותות, החברות וכו'): הצבי 11 ירמיהו
- 1.5 מספר הטלפון של המוסד: 02-5374005
- 1.6 פרטים על המוסמכים להתחייב בשם המוסד ורואה החשבון של המוסד:

תפקיד	שם משפחה ופרטי	מס' זהות	מען	טלפון
יו"ר	דוד גולדברג		אגודת ח"י - כח אדם	
אג"ר	אגודת ח"י - כח אדם		הגות טלפון 02-5374005	
רואה חשבון	דוד גולדברג		אגודת ח"י - כח אדם	

1.7 המטרות העיקריות של המוסד:

האיגוד יתמך באמצעות אגודת ח"י - כח אדם
אסילוצ'ינג קווי

1.8 סקירת השירותים הניתנים ע"י המוסד והפעילויות המתבצעות במסגרתו (פירוט נרחב):

"כה אגב מוכר סיוע סורי"
 איש בלב בית ואורח חסד יב וליה מעד חסד
 קרוב למנוח הסוניה בקרבה האדוקה הדיבורית
 מתקנות אישקד האלפי אפילו באחשאי דחבד האל
 איבדו ואיון יי צודק ברוב האחרים ספרו והללו
 בלודר והאקדמא אפסל יי אירע בנוח השירותי אמצע אינטר
 הקצ"ס

1.9 פירוט מלא של התמורה שהמוסד גובה עבור שירותיו/פעולותיו (וכן פירוט התמורה הידועה למוסד ל"מחיר השוק" לאותו שירות):

המוסד לוקח מלאי יוגו יב דינר אירופי חלום
 אחרים צמח אמן הכולל הסיום
 צדוואו מקר אורח אדיר בלבקק = אלה

1.10 הקריטריונים/ תנאי הזכאות לקבלת שירותים מהמוסד:

אפסל קבולות אן אורח חלום הצירוף
 אן אורח חסד הקצ"ס הארצית והצירוף
 אלה קבולות אורח חסד אן אורח חסד יוגו

1.11 פירוט האוכלוסייה הנהנת משירותי המוסד (מאפייניה והיקפה של האוכלוסייה):

אליהם וכלקדמא בדוקה חילוי קודם
 חסדו כח אנה קצ"ס אן אורח חסד

1.12 האם המוסד קשור לארגון/תאגיד מקומי או ארצי אחר (פרט את הקשר הקיים מבחינה משפטית ותקציבית בין המוסד לבין הארגון/תאגיד אליו הוא קשור):

אכן ת"מ - גבאי ג' רח' ג' י"א (מחוז)
"איר סל"ה" כ"ח אמצ"ח אלדק"ה
ד"ר ג' סל"ה

1.13 פרוט הנכסים בגינם מבוקש הפטור:

הרשות בתחומה נמצא הנכס	חזן הנכס	טכסון	שטח הנכס	סכום הארגונה הנדרש	האם הנכס משמש אדם או גוף אחר:	סוג חפצילות המבוצע בנכס (בפרוט):
מחוז צדק מקומות קריית ארדף	הצד ג' סל"ה קריית ארדף 0712/011	52-5374005 52-2899/3	226	12.435	ל"ה	מחסן "כח לתת" מוכב סיוף מחסן ציוד זאט"ל ציוד ביתי ומצויי השל"י שניה שיבוצים ופניצ'ים באמצעות מתקנים ומנועים נוצר ובאוקרס אדתי הנצקקים לפעולה בשל"ה באמצעות גורמי הכוחות והקלטה האיוניות

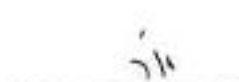
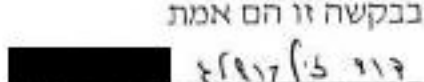
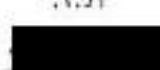
המוסמכים המצורפים לבקשה:

- 3.1 ☒ תעודת רישום כתאגיד
3.2 ☒ מסמכי יסוד של המוסד (תקנון, תזכיר)
3.3 ☒ תקציב המוסד לשנה הנוכחית
3.4 ☒ דו"ח כספי לשנה החולפת האחרונה
3.5 ☒ דו"ח כספי מבוקר ע"י רואה חשבון לשנה שלפני האחרונה
3.6 ☒ פירוט של כל העובדים בשכר, עפ"י תפקידם, היקף משרתם ועלותם הכספית

הצהרה

אנו, המוסמכים להתחייב בשם המוסד, מצהירים בזה כי כל הפרטים שנמסרו

בבקשה זו הם אמת

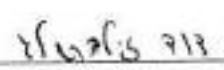
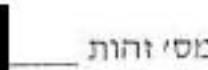
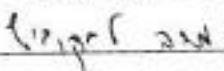
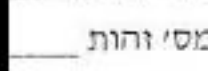
 חתימה	 תפקיד יגל תפקיד	 שם ומשפחה ת.ז.  שם ומשפחה ת.ז.
---	--	---

אישור

עדיאל שמרון, עורך דין
רח' רשב"א 15 ירושלים 92204
מ.ר. 16885

הריני לאשר בזאת כי ביום 6.2.07 התייצבו בפני

במשרדי ב

	1. שם  מס' זהות 
	2. שם  מס' זהות 

זיהיתי אותם על פי ת"ז, בחנתי סמכותם לחתום בשם המוסד, ולאחר שהזהרתי אותם כי עליהם לאמר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשו כן, אישרו נכונות התצהיר הנ"ל וחתמו עליו בפני.

עדיאל שמרון, עורך דין
רח' רשב"א 15 ירושלים 92204
חתימה מ.ר. 16885

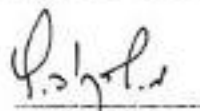
עדיאל שמרון, עורך דין
רח' רשב"א 15 ירושלים 92204
שם עורך מ.ר. 16885

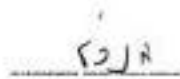
תאריך 6.2.07

תצהיר המוסד על אי שינוי נסיבות

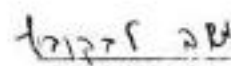
אנו הח"מ, לאחר שהוזהרנו כי עלינו לומר את האמת, וכי נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא נעשה כן, מצהירים בזה בכתב כדלקמן:

אנו, המוסמכים להתחייב בשם המוסד, מצהירים בזה כי מטרות המוסד, תחומי פעילותו וכן פעילותו הכלכלית לא נשתנו מעת נתינת הפטור ביום _____.

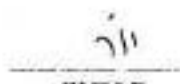

חתימה


תפקיד

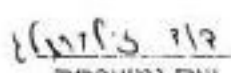

ת.ז.

שם ומשפחה



חתימה


תפקיד


ת.ז.

שם ומשפחה


אישור

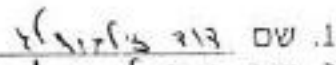
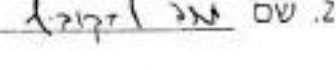
עדיאל שמרון, עורך-דין

רח' רשב"א 15 ירושלים 92261
ב.ר. 15895

הריני לאשר בזאת כי ביום 6.2.03 התייצבו בפני
במשרדי שכתובתו _____



מס' זהות
מס' זהות

שם 1. 
שם 2. 

זיהיתי אותם על פי ת"ז, בחנתי סמכותם לחתום בשם המוסד, ולאחר שהוזהרתי
אותם כי עליהם לאמר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק אם לא
יעשו כן, אישרו נכונות התצהיר הנ"ל וחתמו עליו בפני.


חתימה

עדיאל שמרון, עורך-דין
רח' רשב"א 15 ירושלים 92261
ב.ר. 15895

שם עורך הדין

6.2.03

תאריך

טופס המלצת הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור

הנחיות

1. יש לסמן אלו קריטריונים נתקיימו (לסמן ב - ✓) ואלו קריטריונים לא נתקיימו (לסמן ב - X) לגבי המוסד המבקש את הפטור.
2. במקרה של קריטריון שלא נתקיים יש לפרט את הנימוק לכך.
3. בסוף רשימת הקריטריונים יש להחליט אם לאשר או שלא לאשר את הבקשה ולנמק את ההחלטה.
4. על הרשות המקומית להעביר טופס זה אל הממונה על המחוז.

שם המוסד: _____

11 מטרת המוסד היא העלאת רוחות הציבור.

12 המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד.

13 המוסד אינו פועל למטרות רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד.

14 מפעילי המוסד ופטרוניו לא מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר שהוא פונקציה של תרומתם הישירה.

15 המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית.

פעילות המוסד הינה בתחומים בהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרה אד-הוק.

א) התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנת למוסד אינו עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד.
הערה: במידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאי הממונה על המחוז לאשר מוסד זה, עפ"י המלצת הרשות המקומית.

המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי.

הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור.

הנכס שלגביו מבוקש הפטור, אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר.

המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואינו מספק סחורה לגופים עסקיים.

This image shows a single sheet of white paper with horizontal blue or grey ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There is no handwriting or other markings on the paper.

Blank lined paper for writing.

בתאריך _____,

י"ד ה'תשע"ד



מדינת ישראל
חוק החברות, התשנ"ט-1999

תעודת התאגדות של חברה

זאת התעודה כי

מפעל חיים בע"מ

MIFAL CHAIM LTD

נתאגדה ונרשמה על פי חוק החברות כחברה בערבון מוגבל

19/03/2000

י"ב אדר ב' תש"ס

ניתן בחתימת ידי בירושלים

19/03/2000

י"ב אדר ב' תש"ס



אכידן שלדון, עו"ד
ב/שם החברות

מס' חברה 512926833



תקנון חברה

חלק א'

1. שם החברה

שם החברה בעברית: מפעל חיים בע"מ

שם החברה באנגלית: MIFAL CHAIM LTD.

2. מטרת החברה

- 2.1 תמיכה ביתומים ואלמנות.
- 2.2 ארגון פעולות צדקה, גיוס תרומות וסיוע לנזקקים.
- 2.3 יצירת קרן הדדית ומנגנון פיננסי לסיוע כלכלי, לדיור, ולהגנה כלכלית לחברים ומשפחתם במקרי אסון ר"ל.
- 2.4 לפעול למימוש כל מטרה ציבורית חוקית אשר תיראה לחברה.

3. הגדרות

- 3.1 חוק החברות - חוק החברות, התשנ"ט-1999, כפי שיתוקן מעת לעת
- 3.2 תקנון זה - תקנון ההתאגדות כפי שנוסח כאן, או כפי שישתנה מעת לעת
- 3.3 בעל מניות רשום - בעל מניות הרשום במרשם בעלי המניות בחברה.
- 3.4 חבר - בעל מניות רשום.

4. תחולת ההגדרות וההוראות בחוק החברות

- 4.1 לכל מונח בתקנון תהיה המשמעות הנובעת לו בחוק החברות, למעט אם יש בכך משום סתירה לכתוב בתקנון זה או לתוכנו.
- 4.2 הוראות חוק החברות יחולו על החברה, ככל שאינן סותרות תקנון זה.

5. הון המניות הרשום

הון המניות של החברה מורכב כדלקמן:

- 5.1 100,000 מניות רגילות בעלות ערך נקוב של אגורה אחת כ"א.
- 5.2 100 מניות הנהלה בעלות ערך נקוב של 1 ש"ח כ"א.
- 5.3 המניות הרגילות תקנינה למחזיקיהן את הזכות להיות חברים בחברה.
- 5.4 מניות ההנהלה תקנינה למחזיקיהן את זכויות ההצבעה בחברה ואת הזכות למנות מנהלים בחברה כמפורט להלן.

רשם החברות וחשופיות

העתק מתאים למקור

אלישע צידון, ע"ד
רשם החברות
וחשופיות

4.3.2002





מדינת ישראל / האוצר

נציבות מס הכנסה ומיסוי מקרקעין

31.12.2002 רח' כנסת משרים 5

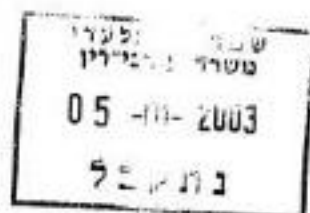
ת"ד 1170 י-ם 91010 512926833

70: 02-6559559

פקס: 02-6525327

תאריך:

מס' תיק:



לכבוד:

מפעל חיים בע"מ

רחוב רשב"א 15

ירושלים 92264

הנדון: הארכת תוקף אישור מוסד ציבורי לענין תרומות

הריני להודיעכם כי נציבת מס הכנסה החליטה להאריך לתקופה נוספת אישור מוסד ציבורי לענין תרומות לפי סעיף 46 לפקודת מס הכנסה שניתן למוסדכם. בהתאם לכך, התרומות למוסד יוכרו לתורם לפי האמור בסעיף זה, ובכפוף לתנאים הבאים:

1. אישור זה יהא מותנה בכך שהמוסד לא ישנה את מטרותיו כפי שהן רשומות בתקנונו, או יחרוג בפעילותו מהאמור באותן מטרות, וכן שהמוסד יקיים את כל האמור בכתב ההתחייבות שצורף לבקשתו להכיר בו כמוסד ציבורי, לרבות הגשת דוחות מבוקרים מידי שנה במועד הקבוע בפקודת מס הכנסה וניהול פנקסי חשבונות עפ"י הוראות הנציבה.
2. אישור זה יהא מותנה בכך שהמוסד לא ינפיק קבלה על תרומה בגין תקבול בשלו ניתנה תמורה למשלם.
3. אישור זה יהא מותנה בכך שהמוסד לא ינפיק קבלה על תרומה החל מיום הפסקת פעילותו.
3. לא עמד המוסד בתנאי מחתנאים דלעיל, יראו את האישור כמבוטל.
4. אין באישור זה משום קביעה שהכנסותיו של המוסד אינן הכנסות מעסק או מכל מקור אחר שההכנסות ממנו חייבות במס לפי כל דין.
5. תוקף האישור הוארך בשלוש שנים נוספות מתאריך 01/01/2003 ועד 31/12/2005, והוא יוארך כל פעם בשלוש שנים נוספות אלא אם קבעה נציבת מס הכנסה כי לא עמד המוסד בתנאים המנויים בחוק או בהתחייבות עליה חתם.

בכבוד רב

רחל נימון

מנהלת תחום בכירה מוסדות ציבור

סעיף 46 לפקודת מס הכנסה קובע:

"(א) אדם שתרם בשנה מס פלוגית סכום העולה על 150 ש"ח בשנת המס 2002 לקרן לאומית, או למוסד ציבורי כמשמעותו בסעיף 2(ד) שקבע לענין זה שר האוצר באישור ועדת הכספים של הכנסת, 35% מסכום התרומה יזכה מהמס שהוא חייב בו באותה שנה, ובלבד שלא ייתן ויכיר בשנת מס פלוגית בשל סכום כולל של תרומות העולה על 30% מההכנסה החייבת של הנישום באותה שנה או על 2,017,000 ש"ח (בשנת המס 2002).

לפי הנגזר שבתיבתם (להלן - התקרה לזיכוי), סכום העולה על התקרה לזיכוי שתרם באותה שנה מס, יזכה מהמס בהתאם לתוצאות סעיף זה בשלוש שנות המס הבאות ביו אחר זו ובלבד שלא ייתן ויכיר בכל אחד משלוש שנות המס כאמור, בשל סכום כולל של תרומות העולה על התקרה לזיכוי.

(1א) מוסד ציבורי כאמור בסעיף קטן (א) שלא הגיש שני דוחות שנתיים ברציפות, או שכן הדוחות שהגיש עלה כי אינו מנהל פנקסים כדין או שחלק מהנכס מפעילותו אינו להגשת המסגרת הציבורית, רשאי שר האוצר לבטל את קביעתו לענין סעיף קטן (א).

(2א) חידושה של קביעה שבסיסה לפי סעיף קטן (1א) טען אישורה של ועדת הכספים של הכנסת.

(ב) הסכומים שבסעיף קטן (א) יתואמו בכל שנה מס, בהתאם לשווי עולית המדרגון המדרג שפורסם בחודש אוגוסט שלפני שנת המס ועד המדרג שפורסם בחודש אוגוסט של שנת המס - הסכום המצוי שהוגדר כאמור יעול לסכום הקרוב שהוא מכפלה של עשרה שקלים חדשים, והסכום המצוי שהוגדר כאמור יעול לסכום הקרוב שהוא מכפלה של 1000 שקלים חדשים.

הנציב יפרסם בהודעה ברשומות בדבר הסכומים שהוגדרו ושולל, כאמור.

(ג) בסעיף זה, "קרן לאומית" - הסוכנות היהודית לא"י, ההסתדרות הציונית העולמית, הסגנית הסאחרות לישראל והקרן הלאומית לישראל.

(ד) יקבעו פנקסי של מוסד ציבורי ככלתי קבילים קביעה שאינה ניתנת לארז או לערעור, רשאי הנציב לבטל את הקביעה שלפי סעיף קטן (א) מאותו יום ואילך.

(2) המוסד חייב לעמוד על ביטול כאמור, בדרך ובמועד שיקבע הנציב."

רישום במס ערך מוסף עפ"י חוק מס ערך מוסף תשל"ו - 1975

טופס 805

מכסר וביטוח אגף המכס ומע"מ, ת"ד 4880000, תל אביב

23

לכבוד

943194779		מפעל חיים בע"מ	
מס' תיק		שם	
91000	ירושלים	האדמור כוונ"ש 5	
מיקוד	שם ישוב	כתובת	

נכבדי,

בהתאם להצהרתך נרשמת במס ערך מוסף

23.05.2001	החל מיום	מלכ"ר	כ
------------	----------	-------	---

512926833	מספר הישות המשפטית שלך הוא
-----------	----------------------------

512926833	מספרך במערך מ.ע.מ. הוא
-----------	------------------------

אם יחולו שינויים בפרטים שמסרת לצורך הרישום עליך להודיע על כך מיד

91010	פקיד שימה ירושלים נ. רח. כנפי נשרית 66 י-ט	ל
-------	--	---

בכבוד רב,

מנהל המכס ומע"מ

23.05.2001
תאריך הוצאת האישור



**אישור על ניתוח פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות
גופים ציבוריים (אכיפת ניתוח חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו-1976**

מפעל חיים בע"מ
שם
512926833 מספר חק מס הכנסה
קבוצה חשבון 000
סוג חק 85
תאריך 14
סדר גומה 43
רשבי"א 15
מחנות
ירושלים
92264
24/05/2001
תאריך חק מס

1. לאור המסמכים והדיווחים שהמצאתם לי הריני לאשר כדלקמן:
לנמען אין חוב מס סופי, או שהגיע לחסדר עם רשויות המס בקשר לחוב סופי המגיע ממנו.
נמען זה עונה על התנאים הקבועים בסעיף 2א (א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו - 1976 ואין מניעה לבניו מחיבת מס לענין קבלת מענקים, תמיכה, ערבויות או העברות מתקציב המדינה.
2. אישור זה אינו מהווה אסמכתא לענין קבילות פנקסי החשבונות, אין בו כדי לחייב בצורה כלשהי בפני ועדת ערר או בפני בית המשפט ואין הוא קובע עמדה ביחס לתקינותם של הדו"חות, מועדי הגשתם או נכונות הסכומים ששולמו על פיהם.
3. אישור זה בתוקף מיום 24/05/2001 ועד יום 31/03/2003
4. הנכם חייבים להתקשר בעסקאות שלמעלה מ- 3720 ש"ח דק עם מי שמציג בפניכם אישור על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניתוח חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו - 1976.
הסכום יעודכן במהלך השנה באישור ועדת הכספים של הכנסת.
5. אישור זה ניתן בכפוף לתנאים הבאים:
א. הנמען נוהג לדווח למחלקה למוסדות ציבור ומלכ"רים על ההכנסות החייבות במס ע"י הוראות פקודת מס הכנסה ומגיש מדי שנה דו"חות כספיים ודו"חות התאמה הכוללים: מאזן, חשבון הכנסות והוצאות, רשימה של כל הנכסים וההתחייבויות, כשהם מבוקרים ומאושרים ע"י רו"ח, לרבות כל דו"ח ופרטים אחרים שירדשו.
- ב. הנמען מנחל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהל ע"י הוראות מס הכנסה (ניתוח פנקסי חשבונות ע"י מוסד) התשנ"ב - 1992.
- ג. הנמען מדווח לשלטונות מע"מ על כל עסקה החייבת במע"מ.
6. הננו להביא לתשימות לבכם כי האחריות להגשת הדו"חות האמורים או כל דו"ח אחר הסתחייב ע"י החוק, לרבות אי ניכוי מס במקור ואי העברת מס שנוכה במקור, ולרבות חובת ניתוח ספרים, מוטלת אישים על כל מנחל המלכ"ר, מנחל חשבונות, מקיד אחר מטעמו או בא כוחו.
7. אין באישור זה משום קביעה כי הנמען הוא מוסד ציבורי ע"י סעיף 9(2) לפקודה ולענין סעיף 46 לפקודת מס הכנסה.
8. נציב מס הכנסה או מנחל המכס ומע"מ רשאים לבטל אישור זה בכל עת.

האישור הוצא ע"י פ. שומה: ירושלים-3 ב- 24/05/2001

שם משדר: קליצ'ה ריטה

31/03/2003 24/05/2001 31/03/2003 24/05/2001
31/03/2003 24/05/2001 31/03/2003 24/05/2001
31/03/2003 24/05/2001 31/03/2003 24/05/2001
31/03/2003 24/05/2001 31/03/2003 24/05/2001
31/03/2003 24/05/2001 31/03/2003 24/05/2001
31/03/2003 24/05/2001 31/03/2003 24/05/2001

יצחק סרוק
מקיד שומה
ירושלים 3

מונח יקר,
בטומט זה חושקעו מאמצים למניעת
דיוטים. אם יש חשש לזיוף, אנא פנה
למקיד ושושמה לבדיקת תוקף האישור.

מפעל חיים בע"מ
ד"ן וחשבון כספי ליום 31 בדצמבר 2001

10640.02B295

מפעל חיים בע"מ

דיווח חשבון כספי ליום 31 בדצמבר 2001

תוכן עניינים

<u>עמוד</u>	<u>תוכן</u>
1.	אישור רואה חשבון.
2.	מאזן החברה.
3.	דוח על השינויים בנכסים נטו.
4.	דוח על הפעילות.
5-6.	באורים לדוח הכספי.

מפעל חיים בע"מ

דין וחשבון כספי ליום 31 בדצמבר 2001

דין וחשבון המבקרים לבעלי המניות של

מפעל חיים בע"מ

ביקרנו את המאזן המצורף של מפעל חיים בע"מ (להלן החברה) ליום 31 בדצמבר 2001 ואת דוח רווח והפסד, לשנה שהסתיימה באותו תאריך. דוח כספי זה הינו באחריות הדירקטוריון וההנהלה של החברה. אחריותנו היא לחוות דעה על דוח כספי זה בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים, לרבות תקנים שנקבעו בתקנות רואי חשבון (דרך פעולתו של רואה חשבון) התשל"ג-1973. על פי תקנים אלה נדרש מאתנו לתכנן את הביקורת ולבצענה במטרה להשיג מידה סבירה של ביטחון שאין בדוח הכספיים הצגה מטעה מהותית, בין שמקורה בטעות שנפלה בדוח הכספיים ובין שמקורה בהטעיה הכלולה בהם. ביקורת כוללת בדיקה מידגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבדוחות הכספיים. ביקורת כוללת גם בחינה של כללי החשבונאות שיושמו ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי הדירקטוריון וההנהלה של החברה וכן הערכת נאותות ההצגה בדוח הכספיים בכללותה. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

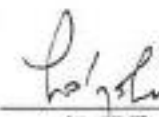
הדוח הכספי הנ"ל ערוך על בסיס המוסכמה של העלות ההיסטורית בערכים נומינליים, מידע בדבר השפעת השינויים בכוח הקנייה הכללי של המטבע הישראלי על הדוח הכספיים, כאמור בגילויי דעת של לשכת רואי חשבון בישראל, לא נכלל בדוח כספיים אלה.

לדעתנו, הדוח הכספי הנ"ל משקף באופן נאות בהתאם לכללי חשבונאות מקובלים בתאגידים ללא מטרות רווח, מכל הבחינות המהותיות, את מצבה הכספי של החברה ליום 31 בדצמבר 2001 ואת תוצאות פעולותיה, לשנה שהסתיימה באותו תאריך - זאת על בסיס המוסכמה של העלות ההיסטורית בערכים נומינליים.

במחצית רב,
שמעוןוביץ שמאי ושות'
רואי חשבון

ירושלים,

מפעל חיים בע"מ
מאזן החברה ליום 31 בדצמבר 2001 (תשס"א)

<u>שקל חדש</u>	<u>שקל חדש</u>	<u>באור</u>	<u>נכסים</u>
			<u>נכסים שוטפים</u>
	111,760		יתרות קופה ובנקים
	57,922		חייבים ומקדמות
	133,076	(3)	הוצאות מראש להפחתה
302,758			
			<u>נכסים קבועים</u>
	169,191		שיפוצים והתקנות
	88,425		ציוד ורהוט
	257,616		סה"כ
	20,010		בניכוי פחת
237,606			
540,364			סה"כ נכסים
			<u>התחייבויות</u>
			<u>התחייבויות שוטפות</u>
	50,946		אשראי בנקאי
	243,800		שקים לפרעון
	23,738		ספקים
	21,759		עובדים וניכויים
340,243			
			<u>נכסים נטו</u>
			נכסים נטו שלא קיימת לגביהם הגבלה:
	(37,485)		לשימוש לפעילות
	237,606		ששמשו לרכוש קבוע
200,121			
540,364			סה"כ
			הבאורים והפרוטים לדוח הכספי מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
			ירושלים,
חתימה	חתימה		

מפעל חיים בע"מ
דוח על השינויים בנכסים נטו
לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2001 (תשס"א)

סה"כ	נכסים נטו שאין לגביהם הגבלה:		
	<u>ששמשו</u> <u>לרכוש קבוע</u>	<u>לשימוש</u> <u>לפעילות</u>	
<u>שקל חדש</u>	<u>שקל חדש</u>	<u>שקל חדש</u>	
200,121	-	200,121	עודף נטו בשנת 2001
-	257,616	(257,616)	סכומים ששמשו לרכוש קבוע
-	(20,010)	20,010	סכומים לכיסוי הוצאות פחת
<u>200,121</u>	<u>237,606</u>	<u>(37,485)</u>	סה"כ

מפעל חיים בע"מ
דוח על הפעילות לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2001 (תשס"א)

שקל חדש

שקל חדש

הכנסות

תרומות
 תרומות מקרנות
 השתתפות עיריית ירושלים

סה"כ

עלות הפעילות

משכורת ונלוות
 מזון והפעלת המטבח
 הוצאות הפעלה אחרות
 דמי שכירות
 הובלה ונסיעות
 תמיכות חג
 ספרי קודש
 ביטוח
 פחת שיפוצים וציוד
 פרסום ויחסי ציבור

סה"כ הוצאות תפעול
 הוצאות מנהלה וכלליות

סה"כ עלות הפעילות

עודף לשנה

301,496
 695,207
 60,000

1,056,703

103,522
 330,081
 38,404
 81,708
 23,859
 59,400
 8,852
 3,116
 20,010
 119,167

788,119
 68,463

856,582

200,121

מפעל חיים בע"מ
מאזן החברה ליום 31 בדצמבר 2001 (תשס"א)
באורים לדוח הכספי

<u>שקל חדש</u>	<u>הוצאות מנהלה וכלליות</u>
18,667	ייעוץ מקצועי
17,100	הנהלת חשבונות
8,890	תקשורת
17,263	משרדיות
5,957	הוצאות בנק
586	אחרות
<u>68,463</u>	סה"כ

מפעל חיים בע"מ
מאזן החברה ליום 31 בדצמבר 2001 (תשס"א)
באורים לדוח הכספי

- (1) כללי
- (א) החברה הוקמה ונרשמה על פי חוק החברות, התשנ"ט - 1999 ביום 19 במרץ 2000.
 החברה הוקמה למטרות ציבוריות ללא מטרות רווח, וזאת על פי מסמכי יסוד שלה.
- (ב) כל הפעולות החברה מיום הקמתה כולל פעולות בשנת 2000, נכללו בדוח הכספי ליום 31 בדצמבר 2001.
- (ג) החברה נרשמה אצל רשויות המס כמלכ"ר והונפק לה אישור פטור מתרומות על פי סעיף 46 של הפקודה.
- (ד) החברה עורכת את הדוח הכספי הראשון שלה ולכן אין נתוני השוואה.
- (2) מדיניות חשבונאית
- התאגיד על פי פעולותיו כתאגיד ללא מטרות רווח, עורך את הדוח הכספי שלו על פי גילוי דעת 69 בדבר כללי חשבונאות ודיווח כספי על ידי מלכ"רים של לשכת רואי חשבון בישראל.
- (3) הוצאות מראש להפחתה
- לשם התארגנות ופרסום פעולותיו בציבור נעשו הוצאות מיוחדות, שעל פי החלטת התאגיד, יופחתו במשך השנים הראשונות של פעילותו.



ב"ה, שבט תשס"ג
09/01/2003

רשימת בעלי משכורות לשנת 2002

© בשנת 2002 שלמה החברה כדלהן :

1. משה לבקוביץ מנכ"ל
2. עמוס אלעד מנהל כח לתת
3. ירושלמי יריב מנהל סניף ת"א
4. צוקרמן תמר גיוס משאבים
5. רועי יעקב מנהל סניף באר שבע
6. טחאן חסן הובלה כח לתת ירושלים
7. פודולסקי אילנה טבחיית מאיר פנים חברון
8. שימי שחר הובלה כח לתת תל אביב
9. חן שמואל אגף איכות הסביבה
10. שפירא אברהם נתג כח לתת
11. מסורי נחמיה נהג כח לתת



רח' חצי 11
ירושלים
ת.ד. 36024
ט.קוד 94386

טל: 02-5364995
פקס: 02-5375062

Meir Panim
Soup Kitchens in Israel

Knach Latet
The power of giving

11 Hatvi St.
Jerusalem
P.O.B. 36024
94386

office@mifalchaim.org
www.mifalchaim.org

© מלבד זאת מפעיל הארגון כ-200 מתנדבים קבועים, מלבד עובדי שרות בתי הסוהר כ-40 במספר



ב"ה, אדר א' תשס"ג
16/02/03

הצעת תקציב למפעל חיים לשנת הכספים 2003

הוצאות
הוצאות "מאיר פנים"
רשת בתי מזון

מזון ותפעול-----	₪ 4,600,000
שכירות-----	₪ 400,000
כח אדם - מנהלה ורכזים-----	₪ 900,000
משרדיות וכלליות-----	₪ 230,000
פרסום והדפסות-----	₪ 400,000
פעילות תרבות-----	₪ 400,000
סה"כ-----	₪ 6,930,000

הוצאות "כח לתת"
מרכז סיוע ארצי

רכישת משאיות-----	₪ 320,000
הובלות ותחזוקת משאית-----	₪ 180,000
שיפוץ מחסן וציוד-----	₪ 370,000
כח אדם - מנהלה ורכזים-----	₪ 1,020,000
שכירות מחסנים-----	₪ 137,000
הפעלת מוקדים-----	₪ 120,000
משרדיות וכלליות-----	₪ 100,000
נסיעות וביטוח מתנדבים-----	₪ 200,000
סה"כ-----	₪ 2,417,000

הוצאות "הקמה, בניה ושיפוצים"

הקמה, בניה ושיפוצים----- ₪ 2,500,000

סה"כ הוצאות-----₪ 11,900,000



לח לחת
מרכז סיוע ארצי

רח' חצבי 11
ירושלים
ת.ד. 36024
94386 מיקוד

טל: 02-5386993
פקס: 02-5375062

Meir Panim
Soup Kitchens in Israel

Koach Latet
The power of giving

11 Hatzvi St.
Jerusalem
P.O.B. 36024
94386

office@maifakham.org
www.maifakham.org



מפעלות רווחה

הכנסות

ידידי מאיר פנים - צרפת	2,000,000 ₪
ידידי מאיר פנים - ארה"ב	1,200,000 ₪
תרומות הארץ ובחור"ל	2,000,000 ₪
קרנות	1,500,000 ₪
הקרן לידידות ירושלים	2,400,000 ₪
עיריית ירושלים - הקצבה	150,000 ₪
עיריית ירושלים - פעילות משותפת	200,000 ₪
עיריית קרית מלאכי	200,000 ₪
עיריית באר שבע	200,000 ₪
משרד העבודה והרווחה	800,000 ₪
קרן העזבונות	400,000 ₪
ועדת התביעות	720,000 ₪
קרן הכנסת	60,000 ₪
דמי השתתפות	250,000 ₪
סה"כ	11,900,000 ₪



לח לחת

מרכז קידום ארצי

רח' הצבי 11

ירושלים

ת.ד. 36024

מיקוד 94386

טל: 02-5386943

פקס: 02-5375042

Meir Panim

Soup Kitchens in Israel

Koach Latet

The power of giving

11 Hatzvi St.

Jerusalem

P.O.B. 36024

94386

office@nifalchaim.org

www.nifalchaim.org

מפגל חיים



מפעל חיים מספק מענה בסיסי לבעיות הנזקקים בישראל וברמה מקצועית גבוהה. תוך הקפדה על שוויון כבודם ודignitatem. כיום מפעל חיים מספר שירותים: **מאיר פנים** - רשת מסעדות לנוקקים. **כח לתת** - מרכז ציוד לנוקקים. **פמאה שלמה** - שירות רפואי התנדבותי, **צדקה ומשפט** - נציג משפטי בהתנדבות, **איכות הסביבה** - סיור ציוד למשך הנזקקים.

פת לתלמידים

מזון לילדים ונוקקים



אכלי מצות מאן חצות ומינות מחולקות ע"י "מאיר פנים" לתלמידים נזקקים בגני הילדים ובתי הספר היסודיים הלומדים במסגרת יום לימודים ארוך.

הסציאות הכלכלית הקשה

הפושטת באזורינו חשפה מציאות עגומה במסדות החינוך בה חלק מהילדים אוכלים ארוחת צהרים חמה משרותי קייטרינג בעלות יומית של 10 ש"ח, בעוד חבריהם הנוקקים מתבוננים בהם בעיניים רעות ועצובות, בתיקם אין כריך לארוחת צהרים, ואף ארוחת ערב חמה לא מחכה להם בביתם. המצוקה הכלכלית הקשה אינה מאפשרת להורים לממן ארוחת צהרים חמה לילדיהם במסגרת ביה"ס, קל וחומר במשפחה מרובת ילדים לה מספר תלמידים הלומדים במערכת החינוך.

"מאיר פנים" החליטה לפעול למיגור התופעה, וכיום מבשלת במסעדותיה מנות מזון חמות בעלות מינימלית המתאימה לכל בים



(3.5 ש"ח), אותן מחלקת לתלמידים נזקקים. משפחות המתקשות לשלם

סכים זה, מקבלות המזון חינם. הפעלת הפרויקט נעשית בתאום מלא עם מוסדות החינוך והרווחה ובשיתוף מתנדבים רבים. בדרך זו מובטחת לפחות ארוחת חמה ומינה אחת ביום לילדים הנוקקים השומרת על בריאותם ומאפשרת להם להמשיך לימודם בשווה ריכוז ושמחה בשווה לחבריהם בעלי היכולת. הפרויקט החל לפעול בקרית ארבע שם מסעיד מדי יום 1,200 תלמידים, ובתקופה הקרובה יפעל גם בקרית מלאכי שם יסעיד כ-2,000 תלמידים. בהמשך מתעוד "מאיר פנים" להרחיב חירות לכל הערים בהם יפעל בית מזון "מאיר פנים".

חתונה מאיר פנים

סעודת עניים

כונ אמיד מלונדון החליט להשא בטיקס צנוע ברבנות ואת סעודת חתונתם בחרו לקיים בבית המזון "מאיר פנים" בירושלים יחד עם 600 הנוקקים הסועדים במקום מדי יום.

סעודת החתונה אשר מצמנה ע"י בני הזוג, נערכה ברב הדר. השולחנות נערכו בקפידה, פרחים ובלונים קישו



את בית המזון, תזמורת ניגנה לסועדים והסעודה נערכה כיד המלך. הנוקקים שרו ורקדו עם הכלה והחתן, והשמחה אשר מלאה את החלל, השכיחה לשעה קלה את קשיי היום יום. אין ספק כי זו הייתה סעודת עניים אמיתית שנהוג לקיים ביום חתונה, ובני הזוג זכו להאיר בשמחתם האישית את חשכת חייהם של הנוקקים.

במסורת היהודית עתיקת היום יום נאמר ש"מצוה גוררת מצוה". זהו הערך המוסף השמור לאנשים שעושים טוב



שכוונתם היסודית אחת והם זוכים מהצד בטובות נוספות, שמצטרפות אל המצווה זאת.

גם "מאיר פנים" וגם "כח לתת" התכוונו לעשות טוב לאנשים שרע להם, אך תוך כדי עבודה התוודעו אל שני פעולות נלוות הראויות לעמוד בזכות עצמן.

המובילה שבהן היא הפעולה המקבצת ומאחדת את כל חלקי החברה המרוסקת והשברירית בישראל, דתיים וחילוניים, אשכנזים וספרדים, עשירים ועניים. כך נוצרה אט אט שמורת טבע נדירה בטף הישראלי בו מקיימים כולם מצווה אחת, שכם אחד.

הפעולה השניה היא החינוך לחדש והטבה עם הזולת שצמחה מתוך מגוון פעולותינו ועתידה ענק, מסגה יצמחו דורות חדשים של נותנים ולא רק נוטלים, נותנים שיחישו מילדות את העונג בלתי ואת המחויבות להיות חלק ממעגל הנתינה לקיום עולם טוב יותר.

אנו שמחים ובטוחים כי כוחה של האחדות יחד עם חובתנו לדורת הבאים ימשיכו להאיר פנים ויעניקו לנו כח לתת.

דוד זילברשלג

יו"ר מפעל חיים

אתר אינטרנט חדש

חזון אהבה לילדים ולבנות

מייסדות: נחמה ונחמה

אמצעי לתרום ולהתנדב

הודעות

לחצו דעה אישית

www.mifalchaim.org

חינת

מנהג עתיק היפן לפרנס עניים ביום ישיא הצאצאים חובא בספר "וזה כנאן יוס" ובספר "לילת חתנים" "לפי שכלי החופה טרודים המחנות בקבלת מי הנכדים ולא ישימו עין אל העניים, ומספרים שמעם בא השמן בלבוש ע"י אל השמחה ולא השניחו בן ועלה קיסרון ונעשו בני הזוג רחל ומרצים בזה את העניים ברחן ה"

מישועה

בספר "באחת המים" דרבי צבי הכהן מרימטוב הביא בשם הרב ר' וסיה דכל סעודה מעושים להודאה להש"ת ובפרט אם נותן הסעודה לעניים הרי זו סעודה ליטוה ורסו לזה מהפסוק "סעדני ואושט"

בריאות

חובא בשם הבש"ט וליהודה מלובליץ, סעודה לרפואה ולשאר יטוה שיקבל אדם על עצמו בשעת צרה או מחלה שאם ישיא הקב"ה יתן סעודה לעשרה עניים לנכוד התנא "וישע בן בארי בזון ומנוסה"

מנהג
סעודה
אחד

שרתון מוריה למען הנוזקים

ארוחת גורמה

שתי מלוות שרתון מוריה שלחה את השפים המקצועיים שלה לבית המזון "מאיר פנים" בירושלים, שם תרמו את כושורם הקולינרי להכנת ארוחות החג של ראש השנה למען הנוזקים הסועדים בבית המזון. שבעה שפים הגיעו ל"מאיר פנים" בירושלים ובישלו את מיטב מטעמיהם, מזון ייחודי בטעמים משובחים הכולל מנות עיקריות, עונות, קינוחים וכל טוב. את המזון הנהדר ערכו על שולחנות מפוארים בהנחה מכובדת.



הסועדים הנוזקים אכלו ונהנו מן המזון במהלך שעות ראש השנה שנערכו ב"מאיר פנים" בירושלים. שמחת החג והנאות ממראה המזון וטעמו המשובח הסיפה רבות לשמחת הנוזקים, והעלתה את יוקרתו של המקום בעיניהם.

לתת באילת

בית מזון מאיר פנים חדש

בית מזון "מאיר פנים" חדש נפתח באילת בשיתוף עמותת "לתת באילת" ויקול הים האדום אשר פועלים רבות למען רווחת ותשבי אילת הנוזקים. בבית המזון החדש סועדים בכל יום כ-150 נזקים המקבלים מזון חם לגוף ולנפש. תשובי אילת גילו אחריות חברתית ותרמו ביד נדיבה במהלך יום התרמה שהתקיים ברדיו עבור בית המזון החדש. המבנה באילת נתרם ע"י חגיגה דריהן ונושא את שם אביו "בית רפאלי".



חג סוכות ושמחת בית השואבה במאיר פנים

ושמחת בחג



זכות מרווחות ומקושטות ניבטו במסעדות "מאיר פנים" ברחבי הארץ שם סעדו הנוזקים במהלך ימי החג וחול המועד. שמחת בית השואבה התקיימה בסניף המרכזי בירושלים יחד עם 60 משפחות מקהילת בוקה-ראטון שבארצות הברית. בשליחותו של הרב יקותיאל ברנר רבה של בוקה-ראטון. המשפחות הנהדרות באו לשמוח יחד עם הנוזקים - הם סייעו בהכנת המזון והגשתו לנזקים וכן שרו ורקדו עימם בשמחת בית השואבה אשר לוותה בתזמורת וריקודים.

סניף חדש בקרית ארבע-חברון

עיר האבות

המקבלים מדי יום ארוחה חמה ומזינה חינם אין כסף. נוסף לזאת המסעדה מבשלת 1,200 מנות מזון יומיות לכל תלמידי גני הילדים ובתי הספר היסודיים במקום בעלות מינימלית. הטקס כווד בנוכחות רבה הראשי של קרית ארבע, הרב דב ליאור שליט"א, ח"כ הרב בני אלון, סגן שר השיכון הרב מאיר פרוש, ממלא מקום ראש המועצה מר יוסי דיין, חברי מועצת קרית ארבע, הרב יחיאל אקשטיין - שיקגו, יו"ר תנועת הליכוד העולמית מר זיאק קופפר מצרפת, ד"ר שאול לוי מקרן אהבת הילד צרפת, ראשי "מאיר פנים" ומנהל "מאיר פנים" קרית ארבע מר יהושע שני.



2 טקס חגיגי
רב רושם
נחנך במהלך
חג הסוכות
סניף "מאיר
פנים" חדש

בקרית ארבע המשמש להסעדת תושבי קרית ארבע וחברון המצויים במצוקה כלכלית ובטחונית קשה. מאז פרוץ האינתיפדה, מתמודדים תושבי המקום עם מציאות ביטחונית קשה המגבילה את הייחודיות בדרכים, ופוגעת קשות בעסקים הפועלים במקום. בדרך זו איבדו רבים את פרנסתם.

נוסף לזאת, הצטרפו לקריה עולים חדשים רבים, ומעוטי יכולת בשל עלות המגורים הזולה במקום, וכך נוצר כיס מצוקה שלא מצא מענה, והקשה שבעתיים על אחיזתם החיונית של התושבים. "מאיר פנים" החליט לעשות מעשה וחנך בחול המועד סוכות בית מזון "מאיר פנים" חדש ומפואר במרכז קרית ארבע, בו סועדים בכל חודש 3,600 נזקים

אנו עומדים
בפתחם של
ימי החנוכה,
ימי אור
ושמחה.



מאיר פנים
עוזר להאיר

את חייהם של אלפי נזקים הסובלים על סתפיהם דלות ומכאוב בכל ימות השנה. בימים אלו אנו מורצים קדימה במטרה להאיר עיניהם הכבויות של עוד רבים, לסייע במזון ומילה חמה כפתחת חמישה סניפים חדשים ברחבי הארץ: בקרית מלאכי, חיפה, קרית ארבע-חברון, אילת ובאר-שבע. בבתי המזון החדשים יתנו לאלפי הנוזקים מזון חם לגוף ולנפש במטבחות והארת פנים, סיוע רפואי וייעוץ משפטי, ויותר מכל פינה חמה ומלטפת אשר תאיר, ולו לרגע קט, את חשכת חייהם.

לאחרונה התחלנו בפרייקט מרגש בעיר האבות קרית ארבע-חברון להסעדת 1,200 ילדים נזקים בארוחה חמה ומזינה מדי יום. 1,200 ילדים רכים, עולים חדשים אשר עד לא מזמן עמדו והתבוננו בעיניים רעבות ועצובות בחבריהם הסועדים ארוחת צהרים בהנאה, בשעה שלהם אף לא המתונה ארוחת ערב בביתם.

הודות לעזרתכם ותרומתכם הנדיבה החילנו לספק מנות מזון חמות וארוחות לכל הילדים מדי יום, ובפרצונו להרחיב שרות חשוב זה לערים נוספות הזקוקות לסיוע. אנא סייעו לנו בימי החנוכה להאיר פניהם של עוד נערים וקשישים במזון מזון חמה ויד מלטפת, סייעו להרחיב את השרות ולפתוח סניפים חדשים ולהקל את העול הקיומי השוטף.

ובזכות הארת הפנים לחלש, תיטב להארת פנים משמים, כברכת חג אורים שמת,

משה יוסף לבקוביץ
מנהל מאיר פנים



עכשיו, כשהיום מתקצר והלילה הקר מגיע והרחובות מתנקים משברי הפינועים, עליו להתבונן קדימה בתקווה.

אם תשאלוני מהי אותה תקווה, אומר לכם שאלו ילדנו, העלים הצעירים הטובים מגזע החברה, תנועת הנוער ומפעלות החינוך השונים.

השאלה "האם יש לך כח לתת?" רלוונטית עוד יותר לעזר הצומח וגדל. נתינה המוטבעת בגיל צעיר פורחת לעשייה למען האחר, לדאגה כנה ואמיתית לקהילה. ההתעסקות בנתינה כאורח חיים היא מטרה משותפת לכולנו, בהתעסקות זו אנו משאירים מאחורינו את הפילוג הדתי והענתי.

וכאן תפקידינו - אנו מחויבים לדוגמה אישית, להציב את הנתינה למען החלש ואת המעורבות הקהילתית בראש סדר העדיפויות, כדי שגם ילדנו ילכו בדרך זו - הדרך הטובה.

עמוס אלעד
מנכ"ל כח לתת

צה"ל תורם ונתרם

סיוע לחיילים בודדים

הייל רואה בפעילות "כח לתת" למען הנוקמים שך חיטוכי חשוב, ולפיכך אחת לחודש שולח את חייליו צוערי קורס קצינים ויחידות צה"ל השונות לסייע במרכזי "כח לתת" הפזורים ברחבי הארץ. החיילים מסייעים בכל, מיון, ניקוי, תיקון וסידור הציד במרכזים.

אלוף פיקוד הדרום מר דורון אלמוג ביקר והתוושם עמוקות מפעילות "כח לתת" המהווה התנסות מעשית בבניין העזרה החברתית. בעקבות ביקורו, הצטרפו גם חיילי פיקוד דרום לפעילות השוטפת ב"כח לתת".



מן העבר השני, צה"ל נעזר בשירותי "כח לתת" בדאגה לרווחתם של חיילים בודדים ומשפחות נזקקות של חיילים סדירים. חיילים בודדים רבים שעלו חסרי כל, חוזרים לאחר פעילות צבאית מפרכת לדירה ריקה, וטרדות המצוקה משפיעות על תפקודם הכללי בצבא. משי"קות ומפקדי צה"ל הנמצאים בקשר עם "כח לתת", מדווחים על החיילים הנזקקים, ו"כח לתת" דואג מיד לכל מחסורם, וכפי שציינה משי"קית עליה בצה"ל:

"פניתי ל"כח לתת" והם נענו מיד ונתנו לאלכס מיטה, ארון, כסאות טלויזיה ומטבח כביסה ללא כל תשלום. והכל בחינך ויחס חם ואוהב. לצערי, הוסיפה, מצבו של אלכס הינו אחד מני רבים, ובמיוחד יש חיילים לא מעטים שבזכות "כח לתת" זוכים לחזור לארץ אימונים מפרכים לדירה מאובזרת המהווה מקום טוב שנים לשהות בו".

אלפי ילקוטים לתלמידים נזקקים
שנת לימודים מוצלחת

אלפי ילקוטים לתלמידים נזקקים

שנת לימודים מוצלחת

8,500 ילקוטים חדשים על תכולתם חולקו לקראת שנת הלימודים החדשה לתלמידים נזקקים ברחבי הארץ. האור בעיני הילדים ושמחת הוריהם עם קבלת התיקים שאיפשרו לילדים ללכת בשמחה לבית הספר, ריגשה את מתנדבי "כח לתת" אשר עמלו רבות למען הצלחת המבצע.

10 סניפים חדשים

לכח לתת

7 שרה סניפים חדשים של "כח לתת" נפתחו בימים אלה ברחבי ישראל. רוח התרומה, התנדבות הציבור ותרוםתם של בעלי עסקים הרואים עין בעין את המשימה החברתית החשובה ש"כח לתת" צועדת להגשמתה, איפשרו לפתוח את הסניפים החדשים באילת, באר-שבע, קרית מלאכי, קרית ארבע, נתניה, תל-אביב, פתח-תקווה, חצור, יוקנעם וצפת.

יש לציין את תרומתה הנדיבה של חברת הפרסום "באומן-בר-ריבנאי בע"מ" אשר תרמה הפקת תשדיר פרסום בטלויזיה בשווי מאות אלפי שקלים שהעלה את שרות "כח לתת" למודעות הציבורית, והביא לידיול משמעותי בנפח תרומות הציבור, וכן את תרומתה של חברת "מבנה תעשייה" שתרמה מבנים למרכזי "כח לתת" ברחבי הארץ.



סיוע לזכאי טרור

אחים לצרה



אז פרץ האינתיפדה השתנו חייהן של מאות משפחות נפגעות מעולות טרור. מותו או פציעתו של אחד מבני המשפחה, הביא לאובדן ההכנסה העיקרית של בני הבית ולהוצאות טיפול יקרות, אשר דירדרו את המשפחות למצוקה כלכלית. מצוקה זו קשה שבעתיים בקרב משפחות עולים הנתונות בקשיי קליטה בארץ חדשה, העדר משרת חברתית תומכת וקשיים בהכרת משרת הרווחה.

"כח לתת" בשיתוף משרד הקליטה נחלץ לעזרתן, ומסייע כיום למאות משפחות עולים נפגעות מעולות טרור בכל הדרוש - איבוד הבית בציד ביתי חסר, ביגוד והנעלה, אספקת ציוד בית-ספרי לילדים ושימוץ הבתים.

משאיות חדשות

בכח לתת

סיוע לזכאי



למשאיות חדשות נוספו ל"כח לתת" המשאיות החדשות מסייעות רבות ביעול השרות למען הנוקמים, באיסוף הציוד מבתי המשפחות התורמות, ושינועו לבתי הנוקמים. חנוכת המשאיות הראשונה שנתרמה ע"י הרב אקשטיין משיקנו, נערכה בטקס מנובד בלשכת ראש עיריית ירושלים מר אהוד אולמרט ובנוכחות אישי ציבור רבים.

מחזור למען הנוקדים - היו פרויקט ייחודי מסוגו שהחל לפעול בימים אלה ע"י "מפעל חיים", מטרתו להטמיע מודעות סביבתית בקרב הציבור בכלל ובקרב הציבור החרדי בפרט, וליצור פרויקט מיחזור שישיר משאבים לטובת מפעלי החדש מאיר פנים ונח לתת. במסגרת הפרויקט מוצבים מיכלי מיחזור של פחיות, בקבוקים, נייר וראשי דיו בבתי ספר, מפעלים, ומסדות ציבור.

משאיות "נח לתת" איספות את תכולת המיכלים לתאגיד המיחזור והכסף המושב, מסייע בהפעלת שירותי העזרה של "מפעל חיים". מיכל דיו ריק היו פסולת עבור המשתמש, אולם במיחזור הוא מהווה ארוחה נוספת לסועדים ברשת בתי המזון "מאיר פנים". למיכלי המשקה הריקים המשלכים לפח, ערך כספי רב, 400 בקבוקים הינם ילקוט חדש לבית הספר לילד נזקק.

הפרויקט פועל הן בקרב המגזר העסקי והן בקרב המגזר החסידי. מנהלי הפרויקט בשיתוף משרד החינוך מפתחים בימים אלה תכנית לימודים חינוכית העוסקת בערכי איכות הסביבה וחסד. התכנית כוללת תכנים מקצועיים בנושאי הסביבה והקיימות ובנושא החדש והעזרה לזולת ומשלבת פעילות מעשית בתחום המיחזור, והיא תופעל בבתי הספר ברחבי הארץ בקרב המגזר החילוני, הדתי והחרדי.

נכון להיום הצטרפו אליו לפרויקט רשויות מוניציפליות, מוסדות ציבור, תאגידים וחברות מסחריות. מוסדות חינוך, רשויות מקומיות וגופים עסקיים המעוניינים לתרום באמצעות פעילות סביבתית מיוזמים לפנות אל: שמואל חן, מנהל הפרויקט

environment@mifalchaim.org

אורנה אנג'ל

חברת הנחלה מפעל חיים



החרדית בישראל, ותפיסותיהם של חברי החרדים לגבי החברה החילונית היו מושפעות מקלישאות ומפחד, אילו לא פעלתי שכם לשכם עם חברי החרדים, לעולם לא הייתי יכולה

לגלות עד כמה המנהיגות הרוחנית החרדית מחייבת לפעול לטובת כל אדם באשר הוא אדם, ולמען הפיכתה של מדינת ישראל למדינה רגישה לצרכי אזרחיה, יהיו מי שיהיו.

אין לי ספק, שהדגם של הפעילות שלנו כ"נח לתת", שכל מי שלוקח בה חלק מרוויח, הוא דגם שיכול להביא לשינוי החברתי המיוחל כל-כך. אם נצליח לחדור את הדעות הקדוסות, לראות את האדם שמאחורי הדימוי וללמוד אלה מאלה את הטוב שניתן ללמוד, החברה הישראלית תצליח להתגבר על כל הקשיים והאתגרים שעוד נכונים לה. אם נמשיך לתת לציניות ולפחד לשלוט בנ, לא תעזור לנו כל העוצמה הצבאית שבעולם, והחברה הישראלית תחדל מלהתקיים.

יש לנו שליחות גדולה - להוכיח שביחד קל יותר להשיג השגים, וכאשר עושים טוב זוכים בטוב.

(הדברים נאמרו בטקס חנוכה מטאורי "נח לתת" בתקנים בעירית ירושלים)

נח לתת הוא תפיסת עולם, לפיה נתינה היא פעולה דו כיוונית שיוצקת כח ושוצמה בנותן כמו במקבל. בתקופת משבר כמו התקופה הנוכחית, יש הממחרים להספיד את חוסנה של החברה הישראלית - יהודית. יש מי שנדמה להם כי השערים והמחלוקות הבולטים בשיח הישראלי, הם חמורים מכדי שניתן יהיה לנער עליהם. ואולם דווקא בימים אלה, אנו עדים להתגייסות מרשימה של כלל הציבור בישראל למען חיזוק המדינה והחברה.

הפעילות של "נח לתת" מוכיחה עד כמה אנשים מרקע אישי, תרבותי ואידיאולוגי שונה, דומים זה לזה: עד כמה התקוות, השאיפות, האמונות שלנו דומות הרבה יותר מכפי שיכולנו לחשוב כטרם חברנו לפעול יחד. המטרה, החזון והערכים המשותפים לכולנו חילוניים ודתיים, לימדו אותי עד כמה אני קרובה לאנשים שהפוליטיקה הישראלית מציבה אותם כיריבים שלי.

בעבודתי המשותפת כאשה חילונית בשיתוף עם חברי החרדים למדתי עד כמה התפיסות שלי לגבי החברה

ד"ר שאול לוי

יו"ר קקן אגרת הילד צופה

ושותף בעילוב פעילות "מאיר פנים"

שוב הוא לאדם

לתת משמעות לחייו, חשוב עוד יותר לעזור לזולת לתת משמעות לחייו, בייחוד

כשהוא נמצא במצוקה וכאב נפשי עמוקים.

להאיר פנים

המקרינות עצב,

לייבש את דמעותיו

של הסובל,

לעזור לו לשרוד

ולהמשיך,

ולהחזיר לו

את טעם החיים.

והי נתינת משמעות לחיים.

והי משימתם הנעלה

של כל מתנדבי ארגון

"מאיר פנים"

הנעשית תמיד מתוך כבוד וחסד.



אות גלובס 2002

פעילות למען הקהילה

מחלת "גלובס" - עיתון העסקים של ישראל, בחרה להעניק השנה את "אות גלובס 2002" הניתן עבור פעילות למען הקהילה לדודי זילברשלג ול"מפעל חיים" עבור תרומתם החשובה למען קהילת הנוקדים בישראל.

הניתנת במסגרת

מסעדות "מאיר

פנים" ומרכזי

הסיוע "נח

לתת". מנכ"ל

גלובס מר עמי

אבן ציון לשבח

את פעילותה

המסורה של

"מפעל חיים" אשר מלבד היותה סעד לעניים, מהווה גם גשר לקרוב לבבות בין דתיים וחילוניים.

הענקת האות התקיימה בטקס מרשים בטכחות מאות אנשי עסקים, נבחרי ציבור, ראשי המשק ואנשי תרבות.

במהלך הטקס הוקרן סרט המתעד את פעילות הארגון, ואות גלובס הוענק לדודי זילברשלג - יו"ר "מפעל חיים".

חורף חם

לקראת החורף שבפתח, אנו יוצאים במבצע התרומה ואיסוף של תנורי חימום ושמיות לקשישים ונזקקים.

לתרומות והתנדבות: התקשרו: 1-800-360-560

אם התברכתם בנח לתת, ורצונכם להאיר את חייהן של עוד משפחות נזקקות בישראל, הצטרפו אלינו והרימו תרומה למען פעילות הארגון

תרומות למפעל חיים - מאיר פנים ונח לתת - מוכרות לצרכי חם בישראל ובארה"ב

www.mifalchaim.org אינטרנט

office@mifalchaim.org דוא"ל:

לתרומות: מפעל חיים

נח לתת
מאיר פנים

דודי זילברשלג

ת"ד 1000 ירושלים

טל: 02-5374005 מקס: 02-5375062

מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על היישובים ביהודה והשומרון

א' בתמוז תשס"ב
11 ביוני 2002
תיק : 6250/ק. ארבע
מס' : 511-02

לע

לכבוד
עו"ד גיא סגלוביץ'
משרד עו"ד נשיץ ברנדס ושות'
רח' תובל 5
תל-אביב 67898

שלום רב,

הנדון : צו ארנונה קרית ארבע
סימוכין : מכתבך מיום 11.6.02

נראה לי שבמכתבך שבסימוכין הנך מתכוון לאותם סעיפים בתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א-1981, המסמיכים את המועצות המקומיות באזור לקבוע תעריפי ארנונה.

רצ"ב :

1. הנוסח המקורי של סעיפים 76-81 לתקנון ;
2. 7 תיקונים לתקנון הנוגעים לסעיפים אלה ;
3. הנוסח המעודכן של הסעיפים האלה, מתוך אגודת "דיני המועצות המקומיות והמועצות האזוריות באזור יהודה והשומרון".

אני מקווה שעניתי לשאלתך.

בכבוד רב,


בנימין ריקרד
הממונה

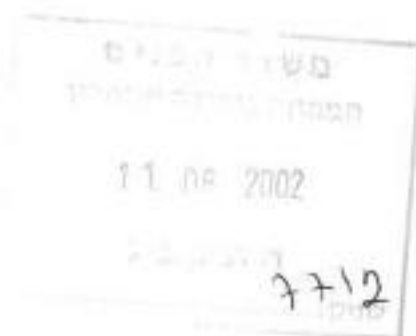
972 3 6235123

נ ש י צ ב ר נ ד ס
NASCHITZ BRANDES

נשיץ, ברנדס ושות', עורכי דין
רחוב תובל 5, תל-אביב 67898
טל. 03-623-5000 פקס. 03-623-5005
משרד חיפה: שדרות פל-ים 2,
חלונות חסידי, בנין אורן, חיפה 33005
טל. 04-864-4433 פקס. 04-864-4433

WWW.NSLAW.COM

תל-אביב, 11 ביוני 2002



לכבוד
מר בנימין ריקרדו
הממונה על הישובים
ת.ד. 915
נבעת זאב

באמצעות פקס: 02-5362137

א.נ.

הנדון: צו ארנונה קריית ארבע

אכיר תודה אם ניתן יהיה להעביר למשרדי העתק של צו הארנונה החל על קריית ארבע. ככל שידוע לי הצו הינו משנת 1981, אבקש לקבל גם כל צו נוסף ממועד מאוחר יותר.

כתובת להעברת הצו:

גיא סגלוביץ, עו"ד
משרד עו"ד נשיץ ברנדס ושות'
רח' תובל 5 תל - אביב 67898

טל: 03-6235130
פקס: 03-6235123

בכבוד רב
ותודה מראש,
גיא סגלוביץ, עו"ד

מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

ח' באדר א' תש"ס
14 בפברואר 2000
תיק: קרית-ארבע
מס': 6250/179-00

לכבוד

צבי קצובר, ראש המועצה המקומית קרית ארבע

שלום רב,

הנדון : פטור מארנונה לחוות אמגוזית
סימוכין : מכתבך מיום ג' באדר א' תש"ס (9.2.00)

רצ"ב האשור המבוקש.

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו
הממונה על היישובים ביו"ש



מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



6250/179-00

אשור לוותר על מיסים

לפי תקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981

על פי סמכותי לפי סעיף 87(א) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981, ומסיבות שהובאו בפני במכתבו של ראש המועצה המקומית קרית ארבע מיום ג' באדר א' תש"ס(9.2.00), אני מאשר למועצה המקומית קרית ארבע לוותר בשנת הכספים 2000 על המיסים המגיעים לה מהמחזיק בנכס הידוע כ"חוות אמגזית".

בנימין ריקבדו
הממונה

ח' באדר א' תש"ס

14 בפברואר 2000



מועצה מקומית

קרית ארבע חברון

LOCAL COUNCIL

QIRIAT ARBA-HEVRON

לשכת ראש המועצה

בס"ד, ג' אדר א' תש"ס
9 בפברואר 2000

ב"ה

משרד הפנים

הממונה ביחידה ושומרון

509

13.02.2000

התקבל

לתיק:

לכבוד

מר בני ריקרדו

הממונה על המועצות באיו"ש

ת.ד. 563, גבעת זאב

שלום רב,

הנדון: פטור מארנונה לחוות אמגזית

החוזה הנ"ל בשותפות בין החל"פ קרית ארבע לבין קבוץ כפר עציון.

כתוצאה מהסכמי אוסלו, מונעים הפלשתינאים מכל גורם ערבי לרכוש גז בחוזה ועקב כך היא נסגרה. קודם לכן היתה התחנה רווחית והכניסה כספים לשני הגופים.

אבקש לפטור את החוזה מתשלום ארנונה על מנת שלא נצטרך להפקיר את השטח ולהחזירו למינהל, ואז אין לי ספק שהערבים ישתלטו עליו.

בכבוד רב

4/3/00

צבי קצובר
ראש המועצה

נ.ב. מצ"ל מכתב ממנהל אמגזית.

מוצרי גז עציון בע"מ Etzion Gas Products Ltd.

לכ' מר צבי קצובר

ראש המועצה המקומית

קרית ארבע

הגידון חוות אמג'ית, ארנונה.

צבי שלום

בהמשך לפגישתנו, בדקתי הנושא עם עורך דין ונראה שיש אפשרות לפתרון. רצ"ב
צילום מצו המועצות המקומיות בירושלם המתייחס לבעיה. דאח צילום טעיף 87 א.
אני מציע לפנות לממונה ולבקש אישור למקרה מיוחד, צריך לדעתי לנסק הבקשה
בנימוקים הבאים:

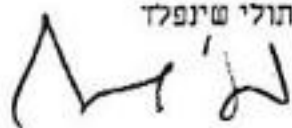
- 1) העסק שהיה עסק פעיל ומרוויח, חדל לפעול לחלוטין ביום אחד בגלל הסכמי אוסלו חאת
ביום בו הועברו סמכויות השליטה על נושא האורגיה לרשות הפלסטינאית.
- 2) לסירות הסגירה של העסק שהיתה קשורה להחלטות ממסלה ולא למעשה או מחדל של
הבעלים, ממשיכים גופים ממשלתיים לדרוש תשלומים שונים כגון מס הכנסה ארנונה וכו'
3) הבעלים לא הוזירו עד היום את הקרקע למנהל בגלל השלויות הכבדות הכרוכות
בהחזרת השטח למצבו הראשוני וכן בגלל העניין שגלתה המועצה בכך שישאר המצב
הנוכחי עד שיתבהרו הדברים באזור.
- 4) צריך לציין שהמפעל העסיק בזמנו עובדים מהקריה וכן תרם הכנסות רבות למועצה.
- 5) יש לראות בבקשה מקרה חריג שנובע מהחלטות ממסלה ושאינו מהווה תקדיח.
אני מציע לפנות לממונה ולבקש אישור לביטול הארנונה על החווה. אני מבקש לקבל
העתק ממכתב הבקשה.

העתק: יוני כהן החל"פ קרית ארבע.

שמאי בן ברוך, אמג'ית

בברכה

תולי שינפלד



קיבוץ כפר עציון, ד.נ. צפון יהודה 90912 טל. 02-9935303 פקס. 02-9934926
KIBBUTZ Kfar ETZION 90912 M.P. TZFON YEHUDA TEL. 972-2-9935303 FAX. 972-2-9934926



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

- 2 -

החלטה בישיבה מס' 12/97 מיום 16.12.97

בהתאם לסעיף 78 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), תשמ"א-1981, מוטלת בתחום שיפוטה של המועצה המקומית קרית ארבע ארנונה כללית על בניינים וקרקעות לשנת 1998 שתשולם ע"י המחזיקים כמפורט להלן:

פרק א' - הגדרות

1.1. "מחזיק" - אדם המחזיק למעשה בנכס כבעל או בכל אופן אחר, למעט אדם הגר בבית מלון או פנסיון.



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

- 3 -

1.2. כל תחום שיפוט המועצה הינו אזור אחד.

1.3. "שטח בנין המשמש למגורים" - כולל את כל שטחי הבנין לפי מידות חוץ, לרבות חדרי כניסה, פרוזדורים, מטבח, חול, חדרי אמבטיה, שרותים, חדרי ארונות, מרפסות פנימיות וכל שטח מקורה אחר, אך לא כולל מרפסות לא מקורות, מרתף וחניה פרטית.

1.4. שטח מקורה משותף לשתי דירות או יותר (כגון: חדרי מדרגות, חדרי כביסה, חדר הסקה וכיו"ב), ייכלל בשטח הבנין באופן יחסי למספר הדירות בקומה או בבנין.

1.5. סככות, מחסנים, מרתפים, כהגדרתם בחוק תכנון הבניה הישראלי תשכ"ה - 1965 כפי תחולתו בישראל הסמוכים לבנין המשמש למגורים, יחושבו 50% משטחם ויצורפו לשטח הבנין.

1.6. שטח חצר שאינה מקורה ושאינה משמשת למרפסת אינה נכללת בשטח הבנין. מרפסת גן כהגדרתה בחוק התכנון הבניה הישראלי תשכ"ה - 1965 כפי תחולתו בישראל וכל שאר המרפסות הפתוחות, גגות מרוצפים לא נכללים בשטח הבנין.

1.7. "שטח בנין שאינו משמש למגורים" - כולל את כל שטח הבנין ברוטו לפי מידות חוץ כולל מבני עזר, סככות ויציעים. יתרת שטח הקרקע שאין עליה בנין, מבני עזר, סככות או יציעים כאמור, תחוייב לפי תעריף לקרקע (לפי סוג השימוש של הבנין).

1.8. כל חלק מ"ר העולה על 0.5 מ"ר ייחשב לצורך החיוב למ"ר שלם.

1.9. לצורך הנחות עפ"י סעיף 86 א' לתקנון המועצות המקומיות ייחשב חדר לשטח של 25 מ"ר ברוטו (כולל חלק יחסי בחדרי השרות).

1.10. כל מחזיק המבקש אישור על תשלום ארנונה, ישלם את מלוא החיוב עד לסיום שנת הכספים.

1.11. נכס/יחידת שטח שחלים עליה יותר מהגדרה אחת עפ"י החלטה זו, יחוייבו על פי השעור הגבוה יותר.

1.12. "בנק" לרבות תאגיד בנקאי, סניף, תאגיד החזקה בנקאית, תאגיד עזר, כהגדרתו בחוק בנק ישראל תשי"ד - 1954 כפי תחולתו בישראל לרבות תאגיד שהבנק שולט בו ולרבות בנק ישראל.

פרק ב' - שעורי הארנונה

2.1. מבני מגורים

2.1.1. מבנה המשמש למגורים (לרבות פנימיות של מוסדות חינוך) **למ"ר** 22.41 ש"ח



- 4 -

- 2.2.1 מבנה המשמש למשרדים, עסקים, מסעדות ומסחר 57.74 ש"ח
2.2.2 מבנה המשמש למתנ"ס, קופ"ח, מעון יום, סניף מפלגה, מוסדות-חינוך, בית מדרש 64.27 ש"ח

2.2 תחנות דלק

- 2.2.3 מבנה התחנה 68.90 ש"ח
שטח התחנה 36.00 ש"ח
2.2.4 מבנה המשמש מרכזיית טלפון 68.87 ש"ח
2.2.5 מקוואות, בריכות שחיה (כולל כל השטח הבנוי) 37.69 ש"ח

2.3 בנקים

- 2.3.1 מבנה המשמש בנקים או מוסד כספי אחר 227.12 ש"ח

2.4 תעשייה - מבנה המשמש לתעשייה

- 2.4.1 עד 100 מ"ר ראשוניים 58.26 ש"ח
2.4.2 עד 200 מ"ר נוספים 40.66 ש"ח
2.4.3 עד 300 מ"ר נוספים 23.21 ש"ח
2.4.4 עד 400 מ"ר נוספים 22.62 ש"ח
2.4.5 כל מ"ר נוסף 21.11 ש"ח
2.4.6 תחנה למילוי גז בהתאם לתעריף תעשייה.

2.5 בתי מלון

- 2.5.1 מבנה המשמש לבתי מלון ואכסניות 54.49 ש"ח

2.6 מלאכה

- 2.6.1 מבנה המשמש למלאכה 58.26 ש"ח

2.7 חניונים

- 2.7.1 מבנה/שטח המשמש לחניון 1.61 ש"ח

2.8 קרקע תפוסה

- 2.8.1 קרקע תפוסה עבור תעשייה 11.31 ש"ח
2.8.2 קרקע תפוסה עבור מסחר ושרותים 11.31 ש"ח
2.8.2 קרקע חקלאית 0.44 ש"ח

2.9 נכסים אחרים

- 2.9.1 נכסי המדינה 77.52 ש"ח
2.9.2 אדמת בנין 8.05 ש"ח
2.9.3 מבנה המשמש לבית כנסת 22.41 ש"ח
2.9.4 בניינים שאינם מופיעים בהגדרות דלעיל 68.87 ש"ח



פרק ג' - מועדי התשלום

- 3.1 המועד החוקי לתשלום הארנונה הינו 1.1.98.
3.2 על מנת להקל על התושבים ומבלי לפגוע בסעיף 3.1, ניתן לסלק את הארנונה ב- 12 תשלומים אשר מועד פרעונם בכל חודש כשהם משולמים בתוספת הצמדה למדד המחירים לצרכן, כאשר בסיס המדד הוא מדד חודש 10/97 כפי שפורסם ב- 15.11.97.

הצמדת חובות ריבית פיגורים

- 3.3 ארנונה שלא תשולם במועד, תישא תוספת פיגורים לפי חוק הרשויות המקומיות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה) התשי"מ - 1980 ותיקוניו, כפי תוקפו בישראל מעת לעת.

- 3.4 אי תשלום במועד שנקבע ע"י המועצה כהסדר תשלום, מבטל את הסדר התשלום ואת ההנחות שניתנו ויאפשר למועצה לדרוש תשלום מלא בתוספת ריבית והצמדה.

פרק ד' - הנחות

- 4.1 למשלמים מראש עד 31.1.98 - 2%.
4.2 למשלמים בהרשאה - 3%.
חישוב ההנחות יעוגל לשקל הקרוב.

כל ההנחות שניתנו, יינתנו למי שיגיש בקשה להנחה עד לתאריך 15.2.98, בצרוף מסמכים תקפים לתאריך 31.12.97, ואשר שילם למועצה את כל חובותיו המגיעים ממנו.

הנחות התלויות בהחלטת המועצה, יינתנו רק למתגורר בפועל בדירה אשר לגביה מבוקשת ההנחה.

המועצה לא תקבל, לא תדון ולא תתייחס לבקשות שיופנו למועצה לאחר התאריך 15.2.98, למעט תושבים חדשים שהגיעו לקרית ארבע לאחר התאריך הנ"ל ולמעט תושבים שמצבם הכלכלי השתנה במהלך שנת המס 98, וגרם להם להיכלל כזכאים להנחות עפ"י התקנות (הנחות מארנונה).

פרק ה' - אגרת פינוי אשפה

- 5.1 כל הפטורים מארנונה כללית ישאו בתשלום עבור אגרת פינוי אשפה בגובה 1/3 מהארנונה אשר היתה חלה עליהם אלמלא הפטור.

- 5.2 בתי כנסת ופנימיות מוסדות החינוך ישאו בתשלום אגרת פינוי אשפה בגובה 1/3 מהארנונה אלמלא הפטור האמור.



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

- 6 -

הנחות לשנת התקציב 1998

מחזיק בנכס שהתקיימו לגביו התנאים כמפורט לחלן, יזכה להנחה בשיעור שיפורט:

קשיש הזכאי לקיצבה רגילה 25% עבור 100 מ"ר משטח הנכס

קשיש הזכאי להבטחת הכנסה 66% עבור 100 מ"ר משטח הנכס

נכה בעל דרגת אי-כושר השתכרות של 75% 80% עבור 100 מ"ר משטח הנכס

בן/בת של מחזיק בנכס הזכאי לגימלה בהתאם לתקנות הביטוח הלאומי 25% עבור 100 מ"ר משטח הנכס

נכה אשר דרגת נכותו הרפואית 90% ומעלה 40%

הזכאי לגמלת נכות לפי חוק נכי רדיפות הנאצים ימ"ש ואסירי ציון 66% עבור 100 מ"ר משטח הנכס

הזכאי להבטחת הכנסה/קיצבת משרד הדתות 66%

הזכאי לתשלום לפי חוק המזונות 66%

משפחת חד-הורית 20%

הזכאי לגימלת סיעוד 70%

נפגעי פעולות איבה בהתאם לחוק נכי צה"ל

בקשה מטעמים כלכליים בהתאם לטבלת הכנסות.

רבקה דוד
מזכירות המועצה

צבי קצובר
ראש המועצה

רשמה: רבקה דוד - מזכירות המועצה

למן סמל קריאטיב

מנהל אזרחי לאזור יהודה ושומרון

קמ"ט משרד הביטחון

13.5.96

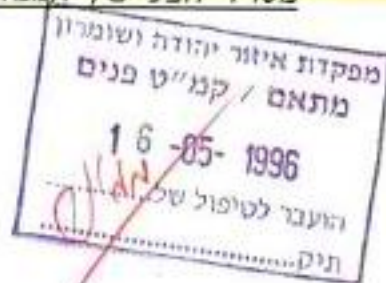
(2804)

אר' (כל')

תאריך:

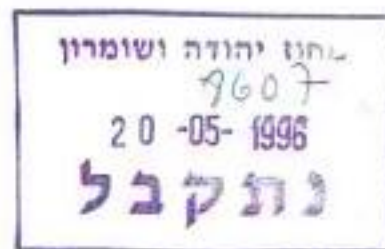
מס':

משרד הפנים / הממונה על הישובים הישראליים באיו"ש



הנדון: צווי ארנונה לשנת 96

לבקשת מפצ"ר / ענף דבל"א - סרן שרון אפק, מצ"ל עותק מפניותינו
בנדון.



ב ב ר כ ה

וילנר

משהב"ט

שמשון

קמ"ט

ארנונה מ. אדומים
ארנונה ק. ארבע

טל: 02-9977368
02-9977080
02-9974839

ת.ד. 55 בית-אל - 90300
פקס: 02-9977058

מנהל אזרחי לאזור יהודה ושומרון
קמ"ט משרד הביטחון

תאריך: 22.4.96
מס': (2730)
ארנונה ק. ארבע

היועמ"ש לאזור יהודה ושומרון
מפצ"ר / ענף דבל"א - סרן שרון אפק

הנדון: צו ארנונה לשנת 96 - מ.מ. קרית ארבע

צילום מצו הארנונה שבנדון, מצ"ל.

נבקש חוות דעתך לחוקיות החלטת המועצה המקומית פרק ב' - שעורי הארנונה.

סעיף 2.9 - נכסים אחרים

סעיפי משנה - 2.9.1 נכסי מדינה
2.9.2 אדמת בנין.

לסעיף משנה 2.9.1 - על פניו נראה ששעור הארנונה הגבוה לנכסי המדינה, נקבע כדי להגיע לתוצאת, ביטול למעשה, של הפטורים מארנונה על פי דין וכאמור בפרק ה' אגרת פיננסי אשפה סעיף 5.1.

לסעיף משנה 2.9.2 - אם החלטת המועצה תקפה לפי החוק הירדני יש לפעול לכך שבמידה ויואשר בעתיד לרשויות באיו"ש לגבות ארנונה, כפי שנהוג בתחום הקו הירוק, תהיה "אדמת בנין" פטורה מתשלום, כפי האמור בחוק "פקודת העיריות".

להתייחסותכם אודה.

ב ב ר כ ה

שמשון וילנר
קמ"ט משהב"ט

ת.ת.

טל: 02-9977368
02-9977080
02-9974839

ת.ד. 55 בית-אל - 90300
פקס: 02-9977058

מנהל אזרחי לאזור יהודה ושומרון

קמ"ט משרד הביטחון

8/5/96
ק. ארבע
(2788)

תאריך:
מס': אר'

היועמ"ש לאזור יהודה ושומרון
מפצ"ר / ענף דבל"א - סרן שרון אפק
ת.ת.

הנדון: צו ארנונה לשנת 96 - מ.מ. קרית ארבע
שלנו: אר' ק. ארבע (2730) מ - 22/4/96

בהמשך למכתבנו שבסימוכין מצ"ל פניית שלום אטלי, עו"ד היועמ"ש
של מ.מ. קרית ארבע בעניין אגרת השמירה.

נבקש להחיש תשובתך למכתבנו שבסמך ולהתייחס לפניית העו"ד.

לנוחיותך מצ"ל חוות דעתך בנדון שעל פיה אנו פועלים.

ב ב ר כ ה

שמשון
קמ"ט
וילנר
משהב"ט

טל: 02-9977368
02-9977080
02-9974839

ת.ד. 55 בית-אל - 90300
פקס: 02-9977058



**מועצה מקומית
קריית ארבע חברון**
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON

3.05.96

ב"ה
תאריך:
תאריך פעולה:

לכב' מר/גב'

מפקדת העיר (ק"א) קמ"ט בטחון

ת"ד 55 בית אל

זהו"ד נבט: 0615/001

בכבודתי.

אי-תשלום אגרת שמירה

ג. תי, המועצה המקומית קריית ארבע, מילאה את ידי לפנות אליך בנושא בדלקמן:

יתרה משוערכת	יתרה	תאור חיוב
55.00	55.00	אגרת שמירת לילה
55.00	55.00	טיכום כולל:

אי-תשלום אגרת שמירה בוגז את טעיף 4 לחוק עזר לקריית ארבע (אגרת שמירה), התשכ"ה-1995, ומעבר לכך פוגע במצבם הבטחוני של כל תושבי הקריה. על כן, אם לא תשלם/מי מיידית את החוב הנ"ל, קבלתי הוראה חד משמעית מגורשתי לפנות לערכאות, וכל הוצאות המשפט, כולל אגרת בימ"ש ושכ"ט עו"ד, יחולו עליך.

התראה נוספת לא תשלח !!

בכבוד רב

שלום אטלי, עו"ד הירושמי

העתק: תיק מעקב.



מנהל אזרחי לאזור יהודה ושומרון
קמ"ט משרד הביטחון

תאריך: 22.4.96
מס': (2729)
מ.ק. 1002215

היועמ"ש לאיו"ש
מפצ"ר / ענף דבל"א - סרן שרון אפק

הנדון: עיריית מעלה אדומים - תשבון ארנונה
שלנו: מ.ק. 1002215 (1895) מ-13.9.95
מ.ק. 1002215 (919 ב') מ-3.11.95

טרם השבתם לפניותינו שבסימוכין, המצ"ל לנוחיותכם.
אנא חוות דעתך לתקפות הסוג המיוחד את מוסדות הממשלה בתעריף
מיוחד וגבוה.
אבקש תשובתכם בדחיפות.

ב ב ר כ ה

שמשון וילנר
קמ"ט משהב"ט

ארנונה - מ. אדומים
ת.ת.

טל: 02-9977368
02-9977080
02-9974839

ת.ד. 55 בית-אל - 90300
פקס: 02-9977058

ט' אלול, תשנ"ה
4 ספטמבר, 1995



לכבוד
מר ברוך שריר
ס. קמ"ט- משרד הבטחון
ת.ד. 55
בית - אל, 90300

א.נ.

הנדון: ח-1 ארנונה
ח-1 70060010

1. צו המיסים לשנת הכספים 1995, מגדיר נכסים המוחזקים ע"י משרדים, מוסדות ממשלתיים וחברות ממשלתיות בסיווג מיוחד.
2. העובדה שהנכס נשוא המכתב, הוכר למעשה כנכס המוחזק בידי מוסד ממשלתי והזכאי להנחת מוסדות כחוק, לא עלתה בקנה אחד עם סיווגו בסיווג תעשיתי לחלכה.
3. אי לכך ישונה סיווג הנכס לסיווג אותו קבע צו המיסים העירוני לנכסים באחזקת מוסדות ממשלתיים.
4. מועד החלת שינוי הסיווג 1/11/95.
5. רצ"ב צו המיסים העירוני.

בברכה

מרק עובדיה
מנהל מדור גביה

העתק: מר אבי גרינברג- גזבר העיריה.



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

-3-

2.8 קרקע תפוסה

לכל מ"ר 8.88 ש"ח	2.8.1 קרקע תפוסה עבור תעשייה
לכל מ"ר 8.88 ש"ח	2.8.2 קרקע תפוסה עבור מסחר ושרותים
לכל מ"ר 0.36 ש"ח	2.8.3 קרקע חקלאית

2.9 נכסים אחרים

לכל מ"ר 60.85 ש"ח	2.9.1 נכסי חמדינה
לכל מ"ר 6.32 ש"ח	2.9.2 אדמת בנין
לכל מ"ר 17.60 ש"ח	2.9.3 מבנה המשמש לבית כנסת
לכל מ"ר 54.07 ש"ח	2.9.4 בניינים שאינם מופיעים בהגדרות דלעיל

פרק ג' - מועדי התשלום

3.1 המועד החוקי לתשלום הארנונה הינו 1.1.96.

3.2 על מנת להקל על התושבים ומבלי לפגוע בסעיף 3.1, ניתן לסלק את הארנונה ב- 12 תשלומים אשר מועד פרעונם בכל חודש כשהם משולמים בתוספת הצמדה למדד המחירים לצרכן כאשר בסיס המדד הוא מדד חודש 9/95 כפי שפורסם ב- 15.10.95.

3.3 הצמדת חובות וריבית פיגורים

ארנונה שלא תשולם במועד, תישא תוספת פיגורים לפי חוק הרשויות המקומיות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה) התש"ם-1980 ותיקונו, כפי תוקפו בישראל מעת לעת.

3.4 אי תשלום במועד שנקבע ע"י המועצה כהסדר תשלום, מבטל את הסדר התשלום ואת ההנחות שניתנו ויאפשר למועצה לדרוש תשלום מלא בתוספת ריבית והצמדה.

פרק ד' - הנחות

4.1 למשלמים מראש עד 31.1.96 - 5%

4.2 למשלמים בהרשאה - 3%

חישוב ההנחות יעוגל לשקל הקרוב.

כל ההנחות שינתנו, ינתנו למי שיגיש בקשה להנחה עד לתאריך 15.2.96, בצירוף מסמכים תקפים לתאריך 31.12.95, ואשר שילם למועצה את כל חובותיו המגיעים ממנו ומתגורר בדירה אשר לגביה מבוקשת ההנחה.

המועצה לא תקבל, לא תדון ולא תתייחס לבקשות שיופנו למועצה לאחר 15.2.96, למעט תושבים חדשים שהגיעו לקרית ארבע לאחר התאריך הנ"ל ולמעט תושבים שמצבם הכלכלי השתנה במהלך שנת המס 96, וגרם להם להיכלל כזכאים להנחות עפ"י התקנות.



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

-4-

המועצה מסמיכה ועדת הנחות למתן הנחות והפחתות:

חברי הועדה: ראש המועצה, סגן ראש המועצה, מנחלת הלשכה לשרותי רווחה, גזבר המועצה, היועץ המשפטי למועצה.

פרק ה' - אגרת פינוי אשפה

5.1 כל הפטורים מארנונה כללית ישאו בתשלום עבור אגרת פינוי אשפה בגובה 1/3 מתארנונה אשר היתה חלה עליהם אלמלא הפטור.

5.2 בתי כנסת ופנימיות מוסדות החינוך ישאו בתשלום אגרת פינוי אשפה בגובה 1/3 מהארנונה אלמלא הפטור האמור.

בכבוד רב,

צבי קצובר
ראש המועצה

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

י' בסיון התשס"ג
10 ביוני 2003
תיק: 6251/קרית ארבע
מס': 447-03

לכבוד

אשקלון

שלום וברכה,

הנדון: הנחה לארנונה לנכס ששימש כעסק
סימוכין: מכתבך לשר הפנים מיום 17.3.03

שר הפנים העביר את מכתבך שבסימוכין לטיפול.

לאור האמור במכתבו של היועץ המשפטי של מועצת קרית ארבע מיום ד' בסיון תשס"ג (4.2.03) שהעתקו מצורף, אני רואה בזה את סיום טיפולנו בנדון.

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו
הממונה ביהודה ושומרון

העתק: מירי נתנאל, לשכת השר (שלך נכנס: 1858-2003)

כ"ס

אטלי שלום

עורך דין ונוטריון

Shalom ATTALI Advocate & Notary

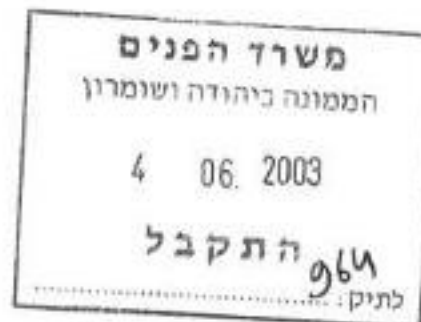
רח' יפו 210 ירושלים 94383 • טל: 5381954, 055-218772, פקס: 5381437

210 Jaffa St. Jerusalem 94383 Tel: 5381954, 055-218772 Fax: 5381437

E-Mail: attali@Actcom.co.il דואר אלקטרוני

ד' סיון, תשס"ג
4 יוני, 2003

נשלח בפקס 5362137



לכבוד
מר בנימין ריקרדו
הממונה ביהודה ושומרון
רח' התאנה 2
ת.ד. 915
נבעת זאב 90917

א.נ.

הנדון: הנחה לארנונה לנכס ששימש כעסק – [REDACTED]
מכתב מיום 21/5/03 מס' 395/03

במענה למכתבך שבסימוכין:

1. חנני להפנותך לסעיף 14 ג'. (א)(3) הקובע כי אחד התנאים לקבלת הנחה, הוא: "(3) מלאו לו 65 שנים ובאישה – 60 שנה".
2. בבדיקה שנערכה – יחד עם מר [REDACTED] - התברר כי הנ"ל איננו עומד בקריטריון זה ועל כן לא מגיעה לו הנחה עלפי סעיף זה.
3. למותר להזכיר כי המועצה איננה רשאית להעניק הנחות שאינן קבועות בחוק.
4. אך, בדיון שהתנהל בבית המשפט לעניינים מקומיים בקרית ארבע, המליצה כב' השופטת מלכה אביב כי, לאור מצוקתו הכלכלית של מר [REDACTED] תבחן ועדת ההנחות של המועצה המקומית קרית ארבע בחיוב מתן פטור חלקי (עד 70%).
5. בהתאם להמלצה זו אכן תובא בקשתו של מר [REDACTED] בפני הועדה, ועד להחלטת הועדה הוקפאו כל ההליכים המשפטיים נגדו.

בכבוד רב
שלום אטלי, עורך
ד"ר ש

העתק: מר צבי קצובר – ראש המועצה.
מר ויניק יצחק – גזבר המועצה
מר ארזן נושע.

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

י"ט באייר התשס"ג
21 במאי 2003
תיק: 6251/קרית ארבע
מס': 395-03

לכבוד
יצחק ויניק
גובר המועצה המקומית
קרית ארבע

שלום וברכה,

הנדון: הנחה על ארנונה לנכס ששימש כעסק -

למצורף :

אנא הבהרתך, מדוע מר [REDACTED] אינו זכאי להנחה בארנונה על הנכס שבידיו על פי האמור בתקנה 14ג(ב) לתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה בארנונה), התשנ"ג-1993.

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו
הממונה ביהודה ושומרון

העתק: מירי נתנאל, לשכת השר (שלך נכנס : 1858-2003)

משרד הפנים לשכת השר

נלווה לחומר לשימוש פנימי

משרד הפנים

הממונה ביהודה ושומרון

מאת:

אש"ח 19.05.2003

☐ לשיחה

☐ לידיעה

☐ לטיפול

☐ לאישור

☐ נא הערוטיק

הערות נוספות:

812 לתק

לנ"ק נא. חקו. תשובה

לחתימת השר

☐ השב נא ישירות

עם העתק אלי

בס"א (העברתו) אל

המנהל (העברתו) כי"ב

המנהל (העברתו) ב"ב

8/5/03 תאריך

חתימה

תאריך	15/04/03	אל	לשר שר הקליק - ל'צ' מ'ר'
חוק מס		מאת:	ל'צ' ולס - סגן המנהל (ל'צ'צ' צ'ס'ק)
הנושא:	האגף האקונומי לאלוהי האגף האקונומי קולג' אלכ'צ'.		
סימבול:			

מ/מס' כ'ס'ל ד'נ'ג'ו אל מ'ר' [redacted] מ'ר' [redacted]
 האקונומי ל'צ' ולס האגף האקונומי
 האגף האקונומי אל ק'ס' האגף האקונומי
 האגף האקונומי קולג' אלכ'צ'.
 האגף האקונומי ק'ס' האגף האקונומי (מ'ר')
 האגף האקונומי אל ל'צ' ולס (האגף האקונומי)
 האגף האקונומי האגף האקונומי אל ל'צ' ולס.

האגף האקונומי
 האגף האקונומי
 האגף האקונומי

משרד הפנים
לשכת חשר

נלווה לחומר לשימוש פנימי

אל: מחלקת ממשל הבטחון

מאת: מ"כ

- | | |
|-------------------------------------|---|
| ☐ לשיחה | ☐ אשר וחוזר |
| ☐ לודיעה | ☐ לתיק |
| ☐ לטיפול | ☐ נא חכן תשובה |
| ☐ לאישור | ☐ לחתימת חשר |
| ☐ נא הערותיך | ☒ חשב נא ישירות |
| | ☐ עם העתק אלי |

הערות נוספות: _____

משרד הפנים	
מינהל מחוז הדרום	
- 9-04-2003	
תאריך	3/4/03
חתימה	דאן יונכנס תיק

17/03/03



ה'ה יום של י"ג אדר ה'תשס"ג

כ"ה/ב

לרפ"מ מר אהרן בורג

ע"פ שר הפנים

ישראל

א.י.

הוצאת: אונקו לאגדת שמירה עם רב חנה קרית ארבע

הייתי ביום כ"ה בדרוש השר, ומקדש דב"ר עם רב חנה קרית ארבע, שם
הוצאת אונקו לאגדת שמירה עם רב חנה קרית ארבע, ש-17/03/03
סגורה ומסגרת ואין צורך ואין מקדש עם רב חנה קרית ארבע, ש-17/03/03
בכ"ה בדרוש עם רב חנה קרית ארבע, ש-17/03/03.

בדרוש השר, מזה כשנתיים אני מקדש חסדונה אונקו
לאגדת שמירה, מהמחצית המקומית קרית ארבע.

יש לי שבתות מכתבי קדש עם רב חנה קרית ארבע, ש-17/03/03
וצרתי מסמכים שאני רב עם רב חנה קרית ארבע, ש-17/03/03, ומאחר
מקדש חנה קרית ארבע, ש-17/03/03, ש-17/03/03, ש-17/03/03, ש-17/03/03.

במובן אישי שלי, שאת חנה, ואני יושב ימים ומפוזרים דברים
אך כצדדי לא אושר הנחה, ואני רב הוצאת עם רב חנה קרית ארבע, ש-17/03/03
מפוזר, דהיינו המשרד עם רב חנה קרית ארבע, ש-17/03/03.

עסיכים עם רב חנה קרית ארבע, ש-17/03/03, ש-17/03/03, ש-17/03/03
והפכתי, והפכתי של אלה, והפכתי באמצע, ש-17/03/03.

והוצאת הוצאת המקדש, שבתות עם רב חנה קרית ארבע, ש-17/03/03
אין צריכה להשכיר או להכיר.

אני מקדש בדרוש השר, שם עם רב חנה קרית ארבע, ש-17/03/03
הנחה או פטור, עם רב חנה קרית ארבע, ש-17/03/03, ש-17/03/03, ש-17/03/03
(יש לי שם מקדש הנחה עם רב חנה קרית ארבע, ש-17/03/03).

הכלל בדרוש ארבע רב

מזה שנים רבות, שבתות עם רב חנה קרית ארבע, ש-17/03/03.

בבית השר, שבתות חנה קרית ארבע, ש-17/03/03.

וצרתי מסמכים שאני רב עם רב חנה קרית ארבע, ש-17/03/03.

א.י. קרית ארבע.

5.4 הנחה מארנונה

תקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג-1993¹

בתוקף סמכותי לפי סעיף 12(ב) לחוק הסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב), התשנ"ג-1992 (להלן - **החוק**), אני מתקין תקנות אלה:

פרק א': פרשנות

1. הגדרות

בתקנות אלה -

- "**ארנונה כללית**" - כמשמעותה בסעיף 8(א) לחוק;
- "**בן ממשיד**" - כמשמעותו בתקנה 3א(א) לתקנות האגודות השיתופיות (חברות), התשל"ג-1973;
- "**גזבר**" ו"**מנהל מחלקת רווחה**" - גזבר או מנהל מחלקת רווחה של הרשות המקומית או מי שכל אחד מהם הסמיכו לענין תקנות אלה;
- "**גימלת הבטחת הכנסה**" - גימלה לפי חוק הבטחת הכנסה, התשמ"א-1980;
- "**הוראת קבע**" - הוראה בלתי חוזרת לבנק שנתן מי שהוטלה עליו ארנונה כללית, לניכוייה מחשבונו בבנק, בתשלומים חודשיים או דו חודשיים, באותה שנה, לזכות הרשות המקומית;
- "**הנחה**" - הפחתה מסכום הארנונה הכללית שהיתה מוטלת על הנכס באותה שנה כספים, אלמלא ההפחתה;
- "**חוק הביטוח**" - חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), התשכ"ח-1968;
- "**מועצה**" - מועצת הרשות המקומית;
- "**מועצה אזורית**" - מועצה מקומית שהוקמה על פי צו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958;
- "**מרשם אוכלוסין**" - כמשמעותו בחוק מרשם אוכלוסין, התשכ"ה-1965;
- "**מחזיק**", "**בעל**", "**בנין**" - כמשמעותם בסעיפים 1 ו-269 לפקודת העיריות;
- "**נכס**" - דירה המשמשת למגורים בלבד;
- "**נכס נוסף**" - למעט נכס נוסף המוחזק בידי בן ממשיד;
- "**שירות התעסוקה**" - כמשמעותו בחוק שירות התעסוקה, התשי"ט-1959;
- "**רשות מקומית**" - עיריה או מועצה מקומית.

פרק ה'1: הנחות לעסקים (תיקון: תשנ"ו)

14א. הגדרות (תיקון: תשנ"ו)

בפרק זה -

- "**עסק**" - בנין או קרקע שאינו משמש למגורים;
- "**בעל עסק**" - בעל השליטה בעסק, למעט עסק שמנהל חבר-בני-אדם כהגדרתו בסעיף 1 לפקודת מס הכנסה.
- 14ב. **ועדת הנחות לעסקים** (תיקון: תשנ"ו)
ועדת הנחות שמינתה המועצה לפי תקנה 5, תדון גם במתן הנחה לפי פרק זה.
- 14ג. **זכאים להנחה** (תיקון: תשנ"ו)
(א) הועדה רשאית לתת הנחה למחזיק בעסק שנתקיימו לגביו כל האלה:
 - (1) הוא בעל העסק ואין הוא בעל עסק נוסף;
 - (2) שטחו של העסק אינו עולה על 75 מטרים רבועים;
 - (3) מלאו לו 65 שנים ובאשה - 60 שנה;
 - (4) הוא "**עוסק זעיר**" כהגדרתו בסעיף 1 לחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1976;
 - (5) הוא זכאי להנחה מארנונה, לפי תקנה 8(2), בעד דירת המגורים שבה הוא מחזיק.

(ב) ההנחה שתינתן למי שזכאי לכך לפי תקנת משנה (א) תהיה עד השיעור שניתן לו באותה שנה כספים על דירת המגורים שבחזקתו, ותינתן לגבי 40 המטרים הרבועים הראשונים של שטח העסק.

2. **זכאים להנחה** (תיקונים: התשנ"ד, התשנ"ז - מס' 2, התשנ"ח, התשנ"ה - מס' 2, התשנ"ו, התשנ"ז-מס' 2, התשנ"ח - מס' 2, התשנ"ח-מספר 3). מועצה רשאית לקבוע הנחה מסכום הארנונה הכללית שהוטלה באותה שנת הכספים על מחזיק בנכס שנתקיימו לגביו התנאים במפורט להלן, בשיעורים שפורטו להלן:

(1) גבר שמלאו לו 65 שנים או אשה שמלאו לה 60 שנים.
(א) אם הם מקבלים על פי חוק הביטוח אחת מקיצבאות אלה: קיצבת זיקנה, קיצבת שאירים, קיצבת תלויים או נכות בשל פגיעה בעבודה - הנחה שאינה עולה על 25% לגבי 100 מ"ר בלבד משטח הנכס.
(ב) אם בנוסף לקיצבה שבפסקת משנה (א) הם מקבלים גימלת הבטחת הכנסה - הנחה בשיעור עד 100 אחוזים לגבי 100 מטרים רבועים בלבד משטח הנכס.

(2) (א) נכה הזכאי לקיצבה חודשית מלאה כמשמעותה בסעיף 127 לו לחוק הביטוח, אשר דרגת אי כושר השתכרותו היא בשיעור 75 אחוזים ומעלה - הנחה שאינה עולה על 80 אחוזים;
(ב) נכה אשר טרם קבלת קיצבת הזיקנה נקבעה לו לצמיתות דרגת אי כושר השתכרות בשיעור של 75% ומעלה על פי סעיף 127 לו לחוק הביטוח - הנחה שאינה עולה על 80 אחוזים.

(3) נכה אשר דרגת נכותו הרפואית המוכחת על פי כל דין היא בשיעור 90 אחוזים ומעלה, או מי שטרם קבלת קצבת הזקנה נקבעה לו נכות כאמור - הנחה שאינה עולה על 40 אחוזים. (תיקון: התשנ"ו, התשנ"ז).

(4) הזכאי לאחת הגמלאות המפורטות להלן - הנחה שלא תעלה על 66 אחוזים לגבי 70 מטרים רבועים משטח הנכס, עלה מספר בני המשפחה הנורים יום הזכאי על ארבעה - הנחה, כאמור, לגבי 90 מטרים רבועים משטח הנכס:

- (א) גמלה כאסיר ציון או כבן משפחה של הרוג מלכות לפי חוק התגמולים לאסירי ציון ולבני משפחותיהם, התשנ"ב-1992.
- (ב) גמלת נכות לפי חוק נכי רדיפות הנאצים, התשי"ז-1957.
- (ג) גמלת נכות המשולמת על ידי ממשלת גרמניה בשל רדיפות הנאצים בהתאם לחוק הפדרלי לפיצויים (BEG) מהשנים 65-1953, למי שהוכחה זכאותו כאמור, להנחת דעתה של הרשות המקומית.
- (ד) גמלת נכות המשולמת על ידי ממשלת הולנד בשל רדיפות הנאצים בהתאם לחוק הגמלאות ההולנדי לנפגעי רדיפות 1940-1945 (WUV), למי שהוכחה זכאותו כאמור, להנחת דעתה של הרשות המקומית.

1. ראה תיקון ל-30% במפורט בעמוד 110 לעיל.



The State Of Israel • Ministry Of Health
THE BARZILAI MEDICAL CENTER ASHKELON
affiliated with the Faculty of Health Sciences
Ben-Gurion University of The Negev

מדינת ישראל • משרד הבריאות
המרכז הרפואי ע"ש ברזילי אשקלון
מסוקף למקולטה למדעי הבריאות
אניברסיטת בן-גוריון בנגב

מרפאה לבריאות הנפש

י ש י נ

חאריד: 11.1.02

שם פרטי ושם משפחה:

מספר ח"י: כחובת:

הנ"ל מוכר ומטופל במרפאתנו. *אשקלון*
20.4.01 *זגל ציון*

בדבר פרטים נוספים ניתן לפנות אלינו בכתב.

מרכז רפואי ברזילי אשקלון
המרפאה לבריאות הנפש
טלפון: 08-5745355

בכבוד רב,

ד"ר ביבס מיר קטי
מנהל המרפאה לבריאות הנפש

איכות בשירות - המרשם לבריאות

המרכז הרפואי ע"ש ברזילי אשקלון, 78306, טל.: 07-6745555/666, פקס: 07-6736750

המוסד לביטוח לאומי
סניף אשקלון טל: 08-9369696
תאריך: 21/03/2003

זהות מבוטח: [REDACTED]
שם מבוטח: [REDACTED]
כתובת: [REDACTED] אשקלון 78579

הנדון: אישור על זכאות גמלת נכות כללית

שם: [REDACTED] מספר זהות: [REDACTED]
כתובת: [REDACTED] אשקלון 78579

הנני מאשר בזה כי הנ"ל זכאי לקיצבה מתאריך 01/12/96
החל מ 01/07/97 עד 31/3/98 נקבעה דרגת אי-כושר זמנית של 75 %
החל מ 01/04/98 נקבעה דרגת אי-כושר של 75 % יציבה
סכום קצבה לחודשים

דצמבר	2002	4,540.00	ש"ח
ינואר	2003	3,517.00	ש"ח
פברואר	2003	3,517.00	ש"ח

בכבוד רב,
יונית ברט'
פקיד תביעות

המוסד לביטוח לאומי
רח' הנשיא זאב טל 07-6741111
אשקלון

אישור זה תקף רק אם מופיעה עליו חותמת המוסד.

בכל מקרה של סתירה בין הרשום באישור זה לבין הרישומים בקובץ המידע של המוסד ואו בתיקו של המבוטח, הרישומים שבידי המוסד קובעים.

עיריית אשקלון



האגף לשרותי רווחה

5/2/02

[Redacted]

קנ"ל 13/:

[Redacted]

אישגין

יח"ל מילואים האקדמי משה

1991:

גבאי 3 רב
חיותי קסיה
018

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

ט"ו בסיון תשס"ב
20 במאי 2002
תיק: 6260/קרית ארבע
מס': 424-02

לכבוד
מר יצחק ויניק
גזבר המועצה המקומית
קרית ארבע

שלום רב,

הנדון: תמיכת המועצה בתקצוב המתנ"ס המקומי
סימוכין: מכתבין גזברות המועצה מיום ז' בתמוז תשס"א (28.6.01)
ומיום ט"ו בסיון תשס"ב (20.5.01)

אני מתנצל על כך שעד כה לא עניתי למכתבך הראשון שבסימוכין למרות שבתיקים שלנו לא מצאתי שהוא אכן התקבל.

לגופו של ענין: המתנ"ס הוא גוף חיצוני למועצה הנתמך על ידי המועצה. ככזה, אין למועצה כל מחויבות לתשלום שכרם של עובדי המתנ"ס.

המועצה רשאית, במסגרת קביעת התקציב, לתמוך במתנ"ס כפי יכלתה (ודאי לא מעבר לכך) והמתנ"ס חייב לכלכל את מעשיו במסגרת המשאבים העומדים לרשותו.

באשר למועצה הדתית – הרי המועצה הדתית חייבת לבקש את אשור המועצה לתקציבה השוטף. אם המועצה סבורה שהצעת תקציב המועצה הדתית גבוהה מדי היא רשאית לסרב לאשר את התקציב (תוך חודש מיום קבלת ההצעה). במקרה כזה ההכרעה תהיה בידי הועדה הבין-משרדית.

בכבוד רב,


בנימין ריקרדו
הממונה



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

בס"ד

שמואל
58
ריקרון

גזברות המועצה
28 ביוני 2001
ז' תמוז תשס"א

לכבוד:
בני ריקרדו
הממונה על המחוז

הנדון: הסכמי שכר במגזר הציבור מינואר 2001.

בנוסף לתוספת השכר 3.6% אותם המועצה נדרשה לשלם לעובדיה, הופנו אלינו דרושות הן מהמתנ"ס והן מהמועצה הדתית בסכומים לא מבוטלים.

בדוחות רבעוניים שלנו אין פירוט המאפשר פיצוי המשרד בגין תוספת זו. בשורה התחתונה תשלום כזה הינו כולו ע"י הרשות.

אבקש הנחייתך בנדון.

בברכה

יצחק ויניק
גזבר המועצה

העתק: ר' המועצה - צבי קצובר



ב"ה

מרכז קהילתי קרית ארבע חברון

Kiryat Arba Hebron Community Center

כ"ו בסיון התשס"א

17/6/01

190.01

ליועיק
למנהל המרכז
בקרית ארבע

לכבוד

מר צבי קצובר

ראש המועצה המקומית

קרית ארבע

הנדון: יישום הסכם השכר במגזר הציבורי

מיום 31/1/01

בהמשך לסיכום דברים בדבר שיפוי הרשויות המקומיות עבור הסכם השכר במגזר הציבורי, נתקבלה בקשת מנכ"ל החברה למתנ"סים פרופ' דב גולדברג לכלול גם את המתנ"סים באותו הסכם (מצ"ב סיכום הדברים). סך עלות השכר הנובע בגין יישום ההסכם לעובדי המתנ"ס הוא 28,900 ש"ח.

תודה על טפולך המסור.

בכבוד רב


יגאל קוטאר
מנהל המרכז הקהילתי
קרית ארבע חברון

העתק: תיק הנה"ח

תיק גביה

גזברות המועצה
28 ביוני 2001
ז' תמוז תשס"א

לכבוד:
בני ריקרדו
הממונה על המחוז

הנדון: הסכמי שכר במגזר הציבור מינואר 2001.

בנוסף לתוספת השכר 3.6% אותם המועצה נדרשה לשלם לעובדיה,
הופנו אלינו דרישות הן מהמתנ"ס והן מהמועצה הדתית בסכומים
לא מבוטלים.

בדוחות רבעוניים שלנו אין פירוט המאפשר פיצוי המשרד בגין תוספת זו.
בשורה התחתונה תשלום כזה הינו כולו ע"י הרשות.

אבקש הנחייתך בנדון.

בברכה
יצחק ויניק
גזבר המועצה

העתק: ר' המועצה - צבי קצובר



ב"ח

מרכז קהילתי קרית ארבע חברון

Kiryat Arba Hebron Community Center

כ"ו בסיון התשס"א

17/6/01

190.01

ד"ר
אני
מסובין
+ כל האמ"ר
הצ"ל
ימין וימין

לכבוד

מר צבי קצובר

ראש המועצה המקומית

קרית ארבע

הנדון: יישום הסכם השכר במגזר הציבורי

מיום 31/1/01

בהמשך לסיכום דברים בדבר שיפוי הרשויות המקומיות עבור הסכם השכר במגזר הציבורי,
נתקבלה בקשת מנכ"ל החברה למתנ"סים פרופ' דב גולדברגר לכלול גם את המתנ"סים
באותו הסכם (מצ"ב סיכום הדברים).
סך עלות השכר הנובע בגין יישום ההסכם לעובדי המתנ"ס הוא 28,900 ש"ח.

תודה על טפולך המסור.

בכבוד רב

יונאן קוטאי

מנהל המרכז הקהילתי

קרית ארבע חברון

העתק: תיק הנה"ח

תיק גביה

10. 10 = 10.5



מרכז קהילתי קרית ארבע חברון

Kiryat Arba Hebron Community Center

כ"ו בסיון התשס"א

17/6/01

190.01

לכבוד

מר צבי קצובר

ראש המועצה המקומית

קרית ארבע

הנדון: יישום הסכם השכר במגזר הציבורימיום 31/1/01

בהמשך לסיכום דברים בדבר שיפוי הרשויות המקומיות עבור הסכם השכר במגזר הציבורי,
נתקבלה בקשת מנכ"ל החברה למתנ"סים פרופ' דב גולדברגר לכלול גם את המתנ"סים
באותו הסכם (מצ"ב סיכום הדברים).
סך עלות השכר הנובע בגין יישום ההסכם לעובדי המתנ"ס הוא 28,900 ש"ח.

תודה על טפולך המסור.

בכבוד רב

יגאל קוטאי

מנהל המרכז הקהילתי

קרית ארבע חברון

העתק: תיק הנה"ח

תיק גביה

החברה למתנ"סים

מרכזים קהילתיים בישראל בע"מ



י' אייר תשס"א
29 אפריל 2001

לכבוד
מר צבי קצובר
ראש המועצה המקומית
קרית ארבע

שלום רב,

הנדון: סיכום דברים בדבר שיפוי הרשויות המקומיות
עבור הסכם השכר במגזר הציבורי

בהמשך לפגישתנו אליכם מיום 14.3.01, שמחנו כי בקשתנו נתקבלה וגם הוצאות המתנ"סים בגין עלות ההסכם יכללו בשיפוי שיינתן ע"י האוצר לרשויות המקומיות.

אנו מצרפים בזאת את העתק ההסכם מיום 19.4.01.

הנחיתי את מנהלי המתנ"סים להכין סיכום מדויק של עלות ההסכם ולהעבירו אליכם כדי שתוכלו להכניסו לתחשיב שתערכו ברשות המקומית וזאת על פי סעיף 8 ד' להסכם.

בהזדמנות זאת, ברצוני להודות למר עדי אלדר יו"ר מרכז השלטון המקומי, להנהלת המרכז ולראשי הרשויות, אשר דאגו להכניס גם את המתנ"סים להסכם.

אני רואה בזה פריצת דרך חשובה המכירה במעמדם המיוחד של המתנ"סים הפועלים במסגרת הרשויות המקומיות בזיקה לחברה למתנ"סים.

בברכה,


פרופ' דב גולדברג
מנכ"ל

העתקים:
יו"ר ההנהלה
מנהל המתנ"ס ✓

יום ה'
19.4.01

סיכום דברים בדבר שיפוי עבור הסכם השכר במגזר הציבורי

בהמשך להסכם השכר מיום 31.1.01 (בין הממונה על השכר לבין ההסתדרות) ובהמשך לדיונים והסיכומים בין ראש הממשלה, סגן ראש הממשלה ושר האוצר, שר הפנים לבין מרכז השלטון המקומי טוכס:

1. הרשויות המקומיות יקבלו שיפוי של 50% מעלות יישום הסכם השכר, לכל הדירוגים הכלולים בהסכם זה, על פי עקרונות שיפורטו בהמשך.
 2. בשנת 2001 יקבלו את השיפוי רשויות נטולות מענק ורשויות מקבלות מענק כאחת.
 3. תבוצע בדיקה עם רשויות חלשות על מנת לתת להן מענה נוסף למימון עלויות הסכם השכר. בדיקה זו תבוצע על ידי צוות משותף למשרד הפנים, משרד האוצר והשלטון המקומי תוך 60 יום.
 4. השיפוי לרשויות מקבלות מענק יתווסף לבסיס מענקי האיוון לשנת 2001 ויקודם משנה לשנה על פי מקדמי השכר במגזר הציבורי.
 5. על מנת לאפשר את תשלום השכר המעודכן לעובדים בהקדם, תעביר הממשלה מקדמה של 60% מהשיפוי המוערך בהקדם האפשרי וזאת גם אם טרם נערך התחשיב הסופי.
 6. מיד עם חתימת סיכום דברים זה, יחתום מרכז השלטון המקומי על הסכם השכר במגזר הציבורי.
 7. תוקם ועדה בהשתתפות נציגי משרדי האוצר והפנים ומרכז השלטון המקומי אשר תגבש המלצות לשיפור מצבן הכספי, והאיוון התקציבי של הרשויות המקומיות. הועדה תעסוק גם ביחסי שלטון מרכזי - שלטון מקומי בכל הנוגע למדיניות תקציב ומימון, מקורות הכנסה, יוזמות חקיקה והטכמי שכר וכיו"ב.
- חברי הועדה ימונו על ידי שר האוצר, שר הפנים ויו"ר מרכז השלטון המקומי. הועדה תזמן נציגים ממשרדי הממשלה הרלוונטיים ואו מרשויות מקומיות ככל שתמצא לנכון.

הועדה תמליץ על התאמת הוצאות הרשויות לגובה המקורות, או על מקורות הכנסה נוספים לרשויות המקומיות, בדרך של פתרונות להגדלה/הוספה של מקורות עצמיים, או בדרך של מימון ממשלתי נוסף לביטול עיוותים. כמו כן, תמליץ הועדה על דרכי פעולה לשיפור יחסי שלטון מרכזי - שלטון מקומי במטרה למנוע מטלות נוספות ללא מקורות מימון ואו שינוי כללי פעולה ללא תיאום הדדי.

הועדה תגיש את מסקנותיה והמלצותיה עד ה-15 ביולי 2001.

8. תחשיב השיפוי בגין עלויות הסכם השכר לעיל ייעשה על פי העקרונות להלן:

א. בסיס הנתונים לתחשיב - דוחות כספיים מבוקרים של הרשויות המקומיות המפורסמים על ידי משרד הפנים ונתוני הממונה על השכר במשרד האוצר.

ב. נתונים אלו אשר הגם היסטוריים יקודמו על פי הסכמי השכר, לרבות זחילת שכר (ותק, דרגות וכו') לנתוני שכר שנת 2001.

ג. השכר בתחומי החינוך והרווחה אשר יכלל בתחשיב יהיה בהתאם להוצאות השכר ברשות המקומית המוכרות על ידי משרדי הממשלה ולפי הסדרי התקצוב הקיימים היום.

ד. הוצאות שכר הנוגעות לעובדים שאינם עובדי הרשות המקומית לא יכללו בתחשיב למעט עובדי הסועצות הדתיות, תאגידים עירוניים על פי חוק ומתנ"סים.

9. חילוקי דעות בהקשר לסיכום דברים זה, אם יהיו, יובאו להכרעת שר האוצר ויו"ר מרכז השלטון המקומי.

נחתם ביום 19 באפריל 2001



Handwritten signature and initials, possibly reading 'אליהו' and '144'.



Handwritten signature, possibly reading 'אליהו'.

מדינת ישראל
משרד הפנים

כ"ג באייר תשנ"ו
12 במאי 1996
תיק: קרית-ארבע
מס': 6260/5529

לכבוד
צבי קצובר
ראש המועצה המקומית קרית-ארבע.

שלום רב,

הנדון: עיון במסמכים של גוף נתמך.

בזמנו שאלתם אותי, האם רשאית המועצה המקומית לקבל מידע ולעייין במסמכים בנוגע לשכר המשולם למנהל תאגיד הנתמך על ידי המועצה. מצורף העתק חוות דעתו של היועץ המשפטי של משרד הפנים לעניין זה שהתקבלה עכשיו.

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו
המונה ביו"ש

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת היועץ המשפטי



ירושלים, ב' באייר התשנ"ו
21 באפריל 1996

6260

אל: מר בני ריקרדו, הממונה ביו"ש

הנדון: בדיקת ספרים של גופים נתמכים ע"י רשויות מקומיות
מכתב מס' 6260/5409 מיום 19.2.96

אכן ניתן לראש הרשות לבדוק את שכרו של אותו עובד. אם כי לא
לראות את תלוש המשכורת המכיל גם פרטים אישיים בדבר נכויים
שונים.

בברכה,

שלום זינגר

היועץ המשפטי

253-2

קפלן 2, ת.ד. 6158, ירושלים 91061 טל: 701411, פקס: 02-701506

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

כ"ב באייר התשס"ז
10 במאי 2007
ימ 2007-1085
תיק 6253 קרית ארבע

לכבוד
מר דוד זילברשלג
יו"ר ארגון "מאיר פנים"
רחוב הצבי 11
ירושלים - 91360

שלום וברכה,

הנדון: בקשה לקבלת פטור מארנונה לנכס בקרית ארבע.

במענה למכתבך לממונה בנדון מתאריך 15.3.07, הנני להשיבך כי הסוגיות המשפטיות הקשורות בשאלת תחולתה של "פקודת מיסי העיריה ומיסי הממשלה (פיטורין) - 1938" ברשויות המקומיות באזור יהודה ושומרון, טרם הוכרעו במשרדי המשפטים והפנים.

בכבוד רב,

אבנר כהן
ממונה רשויות

העתקים:
גב' רות יוסף - הממונה ביהודה ושומרון
עו"ד לאה ענתבי - סגן בכיר ליועץ המשפטי
יוסף אלטחן - ממונה רשויות
מר יצחק ויניק, גובר המועצה המקומית קרית ארבע

מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

י"ב	בניסן	תש"ס
17	באפריל	2000
תיק:	קרית-ארבע	
מס':	6235/377-00	

לכבוד

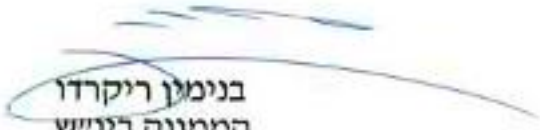
יצחק ויניק, גזבר המועצה המקומית קרית-ארבע.

שלום רב,

הנדון: מתן ערבות לחברה לפיתוח בע"מ.
סימוכין: מכתב מיום ח' בניסן תש"ס (13.4.00)

רצ"ב האשור המבוקש.

בברכת מועדים לשמחה,


בנימיון ריקרדו
הממונה ביו"ש



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

6235/377-00

אשור למתן ערבות

לפי תקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981

על פי סמכותי לפי סעיף 74 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון),
התשמ"א-1981, אני מאשר את החלטתה של מועצת קרית ארבע למתן ערבות בסך
500,000 שקלים חדשים לחברה לפיתוח קרית ארבע בע"מ לתקופה של שלוש שנים,
מיום מתן אשור זה, לאבטחת ביצוע עבודות בניה בהן התחייבה החברה.

בנימין ויקרדו
הממונה

י"ב בניסן תש"ס

17 באפריל 2000



מועצה מקומית

קרית ארבע חברון

LOCAL COUNCIL

QIRIAT ARBA HEVRON
גזברות המועצה

בס"ד, ח' בניסן תש"ס
13 באפריל תש"ס

משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

997

13. 04. 2000

התקבל

לתיק

ב"ה

לכבוד:

בני ריקרדו

ממונה על המחוז

ת.ד. 915

גבעת זאב 90917

טל : 02-5362135

הנדון: ערבות לטובת החברה לפיתוח בע"מ.

הנהלת המועצה אישרה מתן ערבות ע"ס 500,000 ש"ח

לתקופה של 3 שנים לטובת החברה לפיתוח.

מותנה באישורך.

אודה לך מאד על מתן תוקף לערבות.

בברכה



העתק : צבי קצובר- ראש המועצה.



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
 LOCAL COUNCIL
 QIRIAT ARBA-HEVRON

ב"ה

גזברות המועצה

בס"ד, ד' בניסן תש"ס
 9 באפריל 2000

לכבוד:

מר משה מצרי
 מנהל בנק דיסקונט
 סניף דרך בית לחם
 ירושלים.

שלום רב,

הנדון: ערבות בעלים לחברה לפיתוח קרית ארבע בע"מ.

בהמשך לפניית החברה לפיתוח קרית ארבע, אישרה הנהלת המועצה מתן ערבות בעלים ע"ס 500,000 ש"ח, לתקופה של 3 שנים שתחודש מפעם לפעם. אישור זה כפוף לאישור הממונה על המחוז. אנו נדאג להשגת האישור הנדרש, ולהעבירו אליכם בימים הקרובים.

בכבוד רב

יצחק יוניק
 גזבר המועצה



צבי קצור
 ראש המועצה

אלו	צ'יך וינ'ק, אבי האד קריאנו	המאריך	21.5.88
מאת	בנימין פיקרדו - האגודה אל הקליב'אן	תיק מס'	2583 ק.אוג
הערות			

סימבול:

לקבלת המי האלו לאורה דוכן אלו
 קטלג הדקלוג קריאנו אנו אלו אנו
 האגודה אנו האגודה אנו קריאנו אנו
 אנו אנו אנו אנו אנו אנו
 אנו אנו, אנו אנו
 (1) אנו אנו אנו אנו אנו אנו
 אנו אנו אנו אנו אנו אנו
 (2) אנו אנו אנו אנו אנו אנו
 (3) אנו אנו אנו אנו אנו אנו
 (4) אנו אנו אנו אנו אנו אנו

מבוא



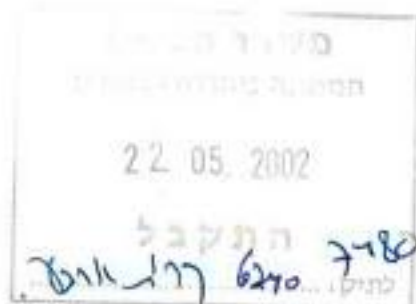
בנימין פיקרדו
 חממונה ביחודה ושומרון



מדינת ישראל
STATE OF ISRAEL

ירושלים, ג' בסיון התשס"ב
14 במאי 2002

מנ. 5472-2002



לכבוד
מר צבי קצובר
ראש העיר
עיריית קריית ארבע חברון

שלום רב,

הנדון: בקשתך לפגישה

מכתבך למנכ"ל משרד הפנים בבקשה לפגישה התקבל בלשכת המנכ"ל בתאריך 18.4.2002.

במסגרת ההערכות של המשרד בתחום השלטון המקומי, לפני כל פגישה אצל מנכ"ל המשרד, תקבע פגישה עם הממונה על המחוז והבעיות שלא יפתרו במסגרת המחוז יקבלו התייחסות ומענה בפגישה עם מנכ"ל המשרד.

לצורך כך, אנו נפנה הבקשה לממונה על המחוז ועלייך להיות עימו בקשר לתאום פגישה.

בטחוני שנוהל זה יתקבל בהבנה וישפר את השירות של משרד הפנים לרשות שהינך עומד בראשה.

לידיעתך.

בברכה,

אשר חיון
עוזר מנכ"ל

הציון ה"ח"מ"מ 22.5.02

העתק:

מר בני ריקרדו, ממונה מחוז יר"ש



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

לשכת ראש המועצה

בס"ד, ב' אייר תשס"ב
15 באפריל 2002



לכבוד
מר מרדכי מרדכי
מנכ"ל משרד הפנים

שלום רב,

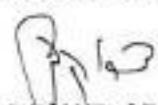
ראשית, ברצוני להודות לך על הסיוע שהענקת לנו בשנה שעברה.

נבקש להיפגש איתך לדון בנושאים הבאים:

א. הגדלת התקציב הרגיל עקב צרכים בטחוניים בלתי צפויים כתוצאה מנטל בטחוני.

ב. הגדלת תקציבי הפיתוח עקב עלויות גדולות בשל חשש קבלנים להגיע לאזורנו.

בברכת חג עצמאות שמח,


צבי קנבר
ראש המועצה



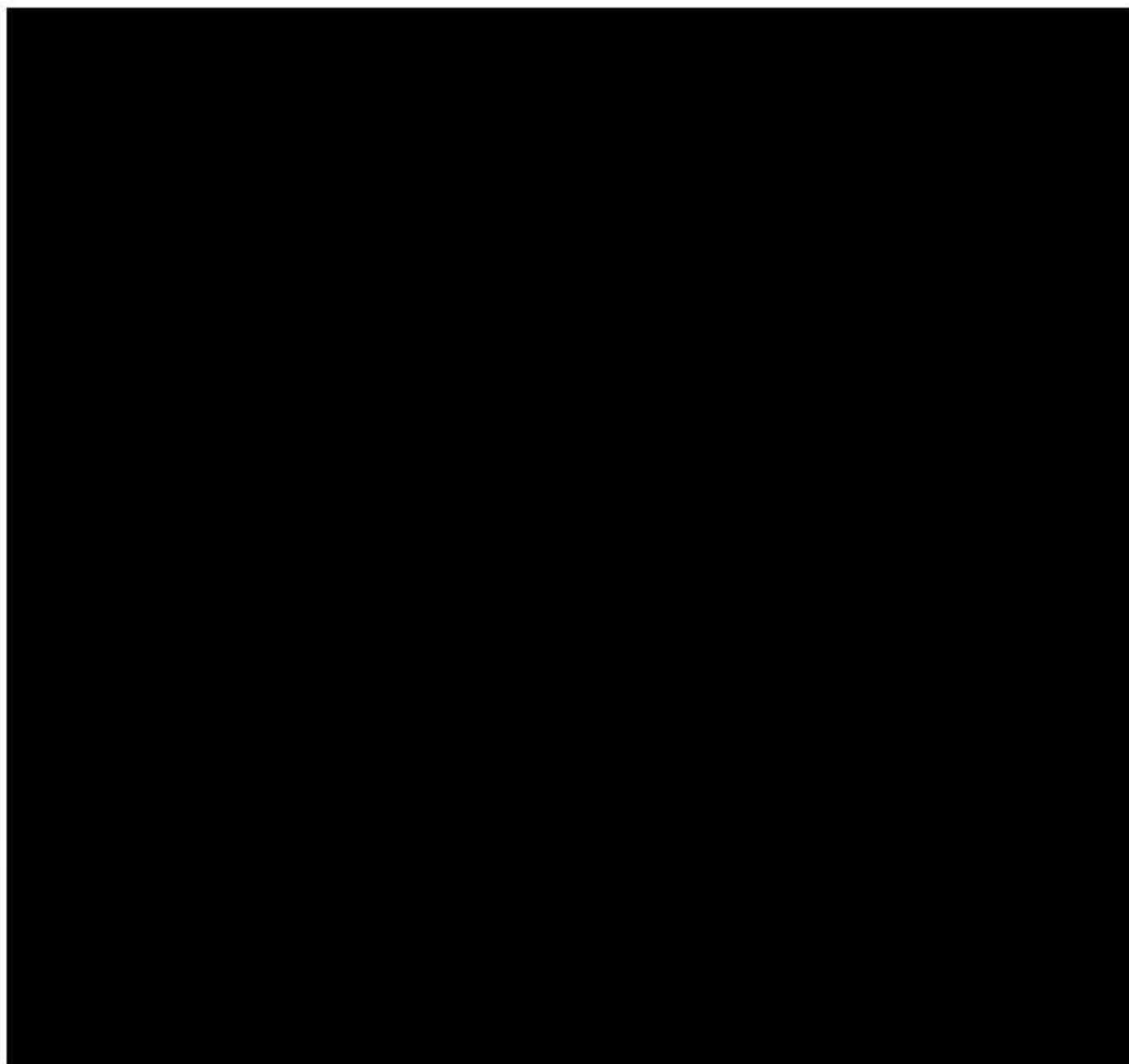
מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

לשכת ראש המועצה

בס"ד, טז' אייר תשס"ב
28 באפריל 2002

לכבוד
מר יאיר מעיין
מנכ"ל משרד התשתיות

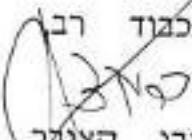
שלום רב,





מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

אודה על טיפולך בבעיות הנ"ל.

בכבוד רב

צבי קצור
ראש המועצה

העתק: מר יגאל בן אריה, מנהל חח"י מחוז י-ם.

לוט: הודעה לעיתונות של דוברת חח"י מחוז י-ם.



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון

LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEVRON

גזברות המועצה

בס"ד, כ"ט בחשוון תש"ס
8 בנובמבר 1999

משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

8 - 11. 1999

התקבל

לתיק: 546 קריה ארבע

לכבוד:

בני ריקרדו

הממונה על המחוז

פקס: 02-5362135

הנדון: תקציב אוסלו 1999

בניית התקציב באשר למענק אוסלו הסתמכתי על הבטחתך שגודל
התקציב לא יקטן ממענק אוסלו ב- '98.
בדיעבד מתברר שמענק אוסלו קטן בלמעלה מ- 300 אלפי ש"ח.
אודה לך על בדיקתך / טיפולך על מנת למנוע פגיעה זו.

בברכה



העתק: צבי קצובר - ראש המועצה.



מדינת ישראל
STATE OF ISRAEL

משרד הפנים הממונה ביהודה ושומרון 1346 28.05.2000 התקבל לתיק: 6240 ק"י א"י

בס"ד, ירושלים, ט' באייר התש"ס
14 במאי 2000
ש.מ. 2000-1526

סיכום דיון בלשכת המנהל הכללי מיום 14.5.2000

מועצה מקומית קרית ארבע

משתתפים:

מר אבי מעוז - המנהל הכללי
מר צבי קצובר - ראש המועצה
מר איציק ויניק - גזבר המועצה
מר יוסי דיין - מ"מ ראש המועצה
מר בני ריקרדו - הממונה על המחוז
מר יעקב לוי - עוזר המנכ"ל
מר גדי אייזנרייך - אגף פיתוח
מר אייל רכטר - אגף תקציבים

מצב הרשות:

1. **הרווחה**: קיים פער של 1,126 אלש"ח בין הוצאות להכנסות. הכנסות משרד הרווחה עומדות על 66% מתקציב הרווחה, ולטענת הרשות לא ניתן להגיע ל-75% כמקובל.
2. **בניית שערים ליישוב**: בעקבות הסכמי וואי ואוסלו נדרשת בניית שערים בעלות של 600 אלש"ח. כמו"כ, נושאת הרשות בנטל עלות השמירה בעצמה, ומבקשת סיוע בנושא.
3. **בטיחות - גידור**: לאחרונה חדרו מחבלים לשטח היישוב, והמועצה נדרשת לגדר מספר שטחים לצורך תגבור ההבטחה. עלות העבודות כ-700 אלש"ח.
4. **מוסדות חינוך**: מוסדות החינוך נבנו לפני זמן רב ואינם עומדים בתקני בטיחות עכשוויים. קיימים ליקויים רבים, בייחוד ברשת החשמל, ועלות התיקונים המיידיים - 600 אלש"ח. למועצה אין כל מקור לתקצוב התיקונים.
5. **תקציב שוטף**: לאחר סיום תכנית ההבראה בשנת 99, סיימה המועצה את השנה בגרעון של כ-1.3 מלש"ח. הדבר נובע מקיצוץ תקציב אוסלו בניגוד להערכת המחוז בתחילת השנה, קיזוז תשלומים ממשרד הרווחה בגובה של כ-400 אלש"ח, ותשלומי הסעות שלא התקבלו ממשרד החינוך.

סוכם:

1. הרשות תימנע בכל מקרה מסיום שנת 2000 בגרעון שוטף.
2. לאור הבעיות שהועלו, הרשות תקבל מענק מיוחד של 1.5 מלש"ח מרזרבת השר לתקציב השוטף.

6240

רשם: אייל רכטר

חתימת המנכ"ל:

העתק: משתתפים

6240-98

ת"ת 1998



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון

LOCAL COUNCIL

QIRIAT ARBA-HEBRON



גזירות המועצה

נס"ד, ט"ו באלול תשנ"ח
6 בספטמבר 1998

מחוז יהודה ושומרון

6108

28-10-1998

נתקבל

לכבוד:

רות יוסף

מנהלת מנהל לתקצוב

ברשויות המקומיות.

הנדון: התישבות צעירה

בהמשך להודעת המנכ"ל בנדון מיום 31.8.98, מוגשת בזה תוכניתנו
לרוצאה חד-פעמית כדלקמן:

- | | |
|-----------------------------------|---------------|
| 1. שיקום גינון ציבורי | 270 אלשי"ת. |
| 2. שיפוץ מוסדות חינוך לפי רשימה | 1200 אלשי"ת. |
| 3. מעקות בטיחות | 250 אלשי"ת. |
| 4. המשך פיתוח מרכז אזרחי (חנויות) | 200 אלשי"ת. |
| 5. החלפת גיפ בטחון | 60 אלשי"ת. |
| 6. החלפת תוכנה הנד"ח | 50 אלשי"ת. |
| 7. חיבור חשמל אור חברון | 60 אלשי"ת. |
| 8. ישיבת ניר גנרטור מל"ח | 60 אלשי"ת. |
| סה"כ: | 2,100 אלשי"ת. |

בכבוד רב,

יצחק ויניק

גזבר המועצה

צבי קצובר

ראש המועצה

העתק: מר יוסי דיין - סגן ראש המועצה



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON



לשכת ראש המועצה

בס"ד, כ"ג בתשרי תשנ"ט
13 באוקטובר 1998

לכבוד
מר אליהו סויסה
שר הפנים
משרד הפנים
הקריה
ירושלים.

כבוד השר,

הנדון: הקטנת אוסלו

בשנת 1997 תקציב אוסלו עמד ע"ס 1,841 אלש"ח, השנה הוקטן התקציב לסך 1,649 אלש"ח - הקטנה של 192 אלש"ח.

הקטנה זו פוגעת בפעילות מחלקת הבטחון, שכן ההוצאות היחודיות ההכרחיות שלנו אינם מתקצבות בשום אלטרנטיבה אחרת.

ברשות כבוד השר, אפרט מקצת מהן:

1. תוספת של 3 שומרים ושמירה משך 24 שעות ביממה כפול 2 שומרים בכל משמרת סה"כ 18 שומרים כפול עלות של כ- 5,000 ש"ח לשומר לחודש, סה"כ - 90,000 ש"ח.
סכום שנתי של כמיליון ש"ח לשנה!
 2. הפעלת מוקד חרום - 2 מוקדנים שלנו ו- 2 של הצבא
עלות כל מוקדן 8,000 ש"ח X 2 = 16,000 ש"ח סה"כ לשנה - 192,000 ש"ח.
 3. אחזקת גי"פ נוסף לסיור ביום
עלות - 100,000 ש"ח.
 4. אחזקת קבי"ט יום בעלות של כ- 6,000 ש"ח לחודש עלות שנתית של 72,000 ש"ח.
 5. הקמת חדר מצב + ליווי כל אמבולנס המתפנה לירושלים - 250,000 ש"ח.
 6. הגברת מערך השמירה בכפול, תוספת של 8 שומרים. עלות של - 5,000 ש"ח לכל שומר, סך כ- 40,000 ש"ח חודשי.
סה"כ עלות שנתית - 480,000 ש"ח.
- סה"כ הוצאות - 2,166,000 ש"ח לשנה.

אשר על כן אין מקום להקטנת התקציב, אלא להגדלתו.

בכבוד רב

צבי קצובר
ראש המועצה

העתק: מר בני ריקרדו- הממונה על המועצות באיו"ש.

10001-01-1.5

אין 6240 קו"ל אורגן



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון

LOCAL COUNCIL

QIRIAT ARBA-HEBRON

לשכת ראש המועצה

בס"ד, יא' תשרי תשנ"ט
1 באוקטובר 1998



לכבוד
מר דב חרידי
ע/שר הפנים
משרד הפנים
ירושלים

שלום רב,

הנדון: הגדלת פיצוי בגין הסכמי אוסלו

בישיבה שהתקיימה עם כבוד השר בתאריך יג' מני"א תשנ"ח (5.8.98), דובר על הגדלת הפיצוי בגין עומק השטח והוצאות מיוחדות שהיו לנו.

לתדהמתנו, התברר לנו שלא רק שלא הגדילו את הסכום כפי שהובן בפגישה בלשכת השר, כי אם הקטינו את הסכום!

לכן, אבקשך לתקן את המעוות ולהגדיל הסכום.

בברכת שנה טובה
וגמר טוב ושימלאו משאלות ליבנו לטובה


צבי קצוב
ראש המועצה

החב"י ארבע חברון



מדינת ישראל
STATE OF ISRAEL

ט' אלול תשנ"ח
31 אוגוסט, 1998
סימוכין - D2981/98
6240

לכבוד
מר צבי קצובר
ראש מועצת
קרית ארבע

הנדון: התיישבות צעירה

אשר לך תקציב מסעיף התיישבות צעירה על סך 3.0 מלש"ח.
נא להגיש תוכנית להוצאה חד-פעמית בגובה סכום המוקצה על מנת שנוכל לקדם
ביצוע.

בברכה,

יעקב אפרת
המנהל הכללי

העתקים:
גב' רות יוסף - סמנכ"ל תקציבים
מר גבי נחומוב - חשב המשרד
מר בני ריקרדו - ממונה מחוז יו"ש



מדינת ישראל
משרד הפנים

הודעת פקסימליה

תאריך 9.12.97 תיק 624 קריא אינר

אל: משרד הפנים - אלמנה

לידי: מ. חירי

מס' פקס:

מאת: בני יצחק

מס' דפים (כולל דף זה) 3

הנדון: קריא אינר - מסמך הסמך מאושר

הערות: במלך אליהו

243-97

במידה ולא קיבלת מס' הדפים המצוין לעיל ובמידה והצילום אינו ברור, אנקשך להתקשר לטלפון הר"מ.

בברכה,

אמאגה
27.10.97
27.10.97

מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

יג' בתשרי תשנ"ח
14 באוקטובר 1997
ת"ק: קרית-ארבע
מס': 6240/343-97



אל: יעקב אפרתי - המנכ"ל

הנדון : מועצה מקומית קרית-ארבע מענק מיוחד בגין
הסכמי אוסלו.
סימוכין: מכתבו של ראש המועצה אל השר מיום 25.9.97

אני מצרף העתק המכתב שבסימוכין.

קיימת הסכמה רחבה שהמעמסה הכספית על תקציבה השוטף של מו"מ קרית ארבע בשל המצב המדיני והכטחוני באזור היא כבדה במיוחד, גם בהשוואה לרשויות אחרות ביו"ש.

בשנת 1996 קיבלה המועצה 1,008,000 ש"ח מתוך 15 מיליון ש"ח שהוקצו לכסוי עליות הסכמי אוסלו. השנה המועצה קיבלה רק 1,341,000 ש"ח מתוך 30 מיליון שהוקצו.

כידוע, בנוסחת חלוקת המענק המיוחד השנה, המרכיב העיקרי הוא מדד שקשור לאופיו של ציר התנועה המוביל אל היישוב. מבחינה זו מצבה של קרית ארבע איננו קשה יותר, לעניות דעתי, ממצבם של רוב הרשויות שאת ציר התנועה אליהן הגדרנו ברמת "ב" דהיינו - ציר ראשי העובר בקרבת או בתוך שטח ערבי מאוכלס.

בשלב מסויים שקלתי גם להציע מודד נוסף - קירבה לאזורי A של הרש"פ אולם לא הגשתי הצעה זו מפני שנדמה היה לי שמודד זה יוצר עיוותים למשל - הוא היה נותן סיווג גבוה לביתר עלית בגלל קרבתה בקו אזורי לבית ג'אלה הנמצאת באזור A. לעומת זאת אריאל היתה נמצאת בסיווג נמוך מפני שהעיר סלפית (עדיין) לא הוגדרה כאזור A.

אולם השמטתי מודד זה גרמה לפחות במקרה של קרית ארבע לעיוות לכוון השני. לא התחשבנו כלל בצמידותה של קרית ארבע לעיר חברון. במכתבו שבסימוכין מתייחס ראש המועצה ברוב סעיפיו להוצאות מיוחדות הנגרמות למועצה עקב קירבה זו (תוספת שומרים, תוספת שערים, אחזק ג'יפ סיור נוסף), הוצאות שאינן קשורות כלל לציר הגישה.

לאור האמור לעיל אני ממליץ, לאשר למועצה המקומית קרית ארבע תוספת מיוחדת ל"מענק אוסלו" בסך 675,000 ש"ח - ולהעמיד את המענק על 2,016,000 ש"ח (מענק 96 x 2).

בברכת מועדים לשמחה

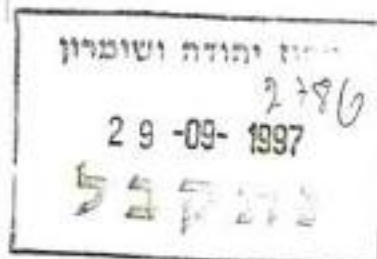
בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

בס"ד, כ"ג אלול התשנ"ז
25 בספטמבר 97

לשכת ראש המועצה



לכבוד
הרב אליהו סויסה
שר הפנים

אדוני השר,

הנדון: חלוקה צודקת של כספי הסכמי אוסלו

כבוד השר, אבקש לשקול פעם נוספת את חלוקת הכספים כאשר ישנם רשויות שהסכמי אוסלו לא גרמו להם להוצאה נוספת.

למועצה המקומית קרית ארבע נגרמו הוצאות רבות וכבדות:

1. תוספת של 3 שיערים ושמירה משך 24 שעות ביממה כפול 2 שומרים בכל משמרת, סה"כ 18 שומרים כפול עלות של כ- 5,000 ש"ח לשומר לחודש, סה"כ - 90,000 ש"ח

סכום שנתי של כמיליון ש"ח לשנה!

2. הפעלת מוקד חרום - 2 מוקדנים שלנו ו- 2 של הצבא.
עלות כל מוקדן - 8,000 ש"ח x 2 = 16,000 ש"ח

סה"כ לשנה - 192,000 ש"ח.

3. אחזקת גיפ נוסף לסיוור ביום

עלות כ- 100,000 ש"ח.

4. אחזקת קב"ט יום בעלות של כ- 6,000 ש"ח לחודש

עלות שנתית של - 72,000 ש"ח.

5. הקמת חדר מצב + ליווי כל אמבולנס המתפנה לירושלים

- 250,000 ש"ח.

6. הגבת מערך השמירה בכפול, תוספת של 8 שומרים. עלות של - 5,000 ש"ח לכל שומר, סך כ- 40,000 ש"ח חודשי.

סה"כ עלות שנתית - 480,000 ש"ח.

סה"כ הוצאות - 2,166,000 ש"ח לשנה.

מבלי להכנס להוצאות נוספות של אחזקת רכבים, בלאי, דלק, תאורה, גדרות, רופא חרום, הפעלת מוקד לילה - דברים שלא ניתנים להערכה כספית.

לכן, אבקש מכבוד השר להתחשב בהוצאות הכבדות של ישובנו שנמצא בעומק השטח ואשר נטל כבד של הוצאות נופל על אוכלוסייה חלשה יחסית מבחינה סוציו-אקונומית, אבל חזקה אידיאולוגית.

לטיפולך אצפה !

בתודה ובברכה,
צבי קצות
ראש המועצה

העתק: מר ב. ריקרדו, הממונה באיו"ש.

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

יג' בתשרי תשנ"ח
14 באוקטובר 1997
תיק: קרית-ארבע
מס': 6240/343-97

אל: יעקב אפרתי - המנכ"ל

הנדון: מועצה מקומית קרית-ארבע מענק מיוחד בגין
הסכמי אוסלו.
סימוכין: מכתבו של ראש המועצה אל השר מיום 25.9.97

אני מצרף העתק המכתב שבסימוכין.

קיימת הסכמה רחבה שהמעמסה הכספית על תקציבה השוטף של מ"מ קרית ארבע בשל המצב המדיני והבטחוני באזור היא כבדה במיוחד, גם בהשוואה לרשויות אחרות ביו"ש.

בשנת 1996 קיבלה המועצה 1,008,000 ש"ח מתוך 15 מיליון ש"ח שהוקצו לכסוי עליות הסכמי אוסלו. השנה המועצה קיבלה רק 1,341,000 ש"ח מתוך 30 מיליון שהוקצו.

כידוע, בנוסחת חלוקת המענק המיוחד השנה, המרכיב העיקרי הוא מדד שקשור לאופיו של ציר התנועה המוביל אל היישוב. מבחינה זו מצבה של קרית ארבע איננו קשה יותר, לעניות דעתי, ממצבם של רוב הרשויות שאת ציר התנועה אליהן הגדרנו ברמת "ב" דהיינו - ציר ראשי העובר בקרבת או בתוך שטח ערבי מאוכלס.

בשלב מסויים שקלתי גם להציע מודד נוסף - קירבה לאזורי A של הרש"פ אולם לא הגשתי הצעה זו מפני שנדמה היה לי שמודד זה יוצר עיוותים למשל - הוא היה נותן סיווג גבוה לביתר עלית בגלל קרבתה בקו אזורי לבית ג'אלה הנמצאת באזור A. לעומת זאת אריאל היתה נמצאת בסיווג נמוך מפני שהעיר סלפית (עדיין) לא הוגדרה כאזור A.

אולם השמטת מודד זה גרמה לפחות במקרה של קרית ארבע לעיוות לכוון השני. לא התחשבנו כלל בצמידותה של קרית ארבע לעיר חברון. כמכתבו שבסימוכין מתייחס ראש המועצה ברוב סעיפיו להוצאות מיוחדות הנגרמות למועצה עקב קירבה זו (תוספת שומרים, תוספת שערים, אחזק ג'יפ סיור נוסף), הוצאות שאינן קשורות כלל לציר הגישה.

לאור האמור לעיל אני ממליץ לאשר למועצה המקומית קרית ארבע תוספת מיוחדת ל"מענק אוסלו" בסך 675,000 ש"ח - ולהעמיד את המענק על 2,016,000 ש"ח (מענק 96 X 2).

בברכת מועדים לשמחה

בנימין זיקרון
הממונה ביו"ש

לפני 240 ק"מ
ק"מ 240

מדינת ישראל
משרד הפנים
המינהל לתכנון תקצוב ופיתוח



כח' באדר ב' תשנ"ז
6 באפריל 1997

סיכום בלשכת המנהל הכללי מר יעקב אפרתי 31.3.97

מועצה מקומית קרית ארבע

משתתפים:

- מר יעקב אפרתי - המנהל הכללי.
- מר בני קצובר - ראש המועצה.
- מר יוסי דיין - סגן ראש המועצה.
- מר יצחק ויניק - גזבר.
- מר בני ריקרדו - הממונה על מחוז יו"ש.
- מר בני שטיינר - רו"ח.
- מר ענבר לוי - מחלקת פיתוח.
- מר שמואל הייזלר - ק. תקציבים מחוז יו"ש.
- מר גיא תנחומא - אגף תקציבים.

1. תקציבי הפיתוח יחולקו על ידי המחוז.
2. במידה ויחולק פיצוי בגין הסכמי אוסלו הרשות תקבל את חלקה היחסי ע"פ הקריטריונים לחלוקה שיקבעו במשרד.
3. הרשות העלתה בעיית פרע"מ בפועל לעומת ההכרה בגודל בפרע"מ המתקבל מהנוסחה - הנושא יבדק.

רשם: גיא תנחומא.

העתק: משתתפים.

אמנסטס וילהאמוס

מדינת ישראל
משרד הפנים

הודעת פקסימיליה

תיק 624 ד"ר אוגר

תאריך 11.6.96

אל: ואלד הפלג
לידי: יחזקאל אגוא
מס' פקס: 826101
מאת: בני דיקורצו

מס' הדפים (כולל דף זה) 2

הנדון: חבלה פיזיולוגית - על - אונגר הי"צ

הערות: כאילו שמוע המועצה להגנה לאור
והמשרד הבריאות, על דסגנון בראשית
לכל, הם אנשים יוצאים ובאים - ג'בונ'ו
הזמנה לאנשים בני גולף לראשית הג'בונ'ו

במידה ולא קיבלת מס' הדפים המצוין לעיל ובמידה והצילום אינו ברור, אבקשך להתקשר לטלפון הר"מ.

ב כ ר כ ה,





מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
 LOCAL COUNCIL
 QIRIAT ARBA-HEBRON



מחוז יהודה ושומרון
 6779
 10-06-1996
נתקבל

א"ר
 אי. דני. רוקנד
 מנהל - משנה (לפנים)
 אילן

בתיכון, אולם יכון לארץ בן קרית ארבע

ארץ נפת תבונה פיקוחם פיקוח ארץ תבונה

הפיקוח אולם אולם. מנהל אולם.

פיקוח הנהל בן 2 אולם אולם מקום אולם אולם

2 אולם אולם, מנהל מקום אולם

1 אולם אולם מנהל אולם, מנהל

1 אולם אולם מנהל אולם, מנהל

1 אולם אולם מנהל אולם, מנהל

1 אולם אולם מנהל אולם, מנהל

מועצה מקומית קרית ארבע – local council kiryat arba
גזברות - המועצה

ב"ה יום שלישי 20 פברואר 2007



לכבוד
הגב' רות יוסף
הממונה
ירושלים

שלום רב.

הנדון: ברכת שחיה השלמת פרויקט

בישיבה שהתקיימה במשרדך ביום 25.12.05 אושרה הלוואה
מיידית לשיפוץ ברכת השחייה סך 750.000 ₪.
הלוואה נוספת בסך 250.000 ₪ הותנתה ב:
א. אישור תקציב הרשות לשנת 2006 (מאוזן).
ב. דו"ח רבעוני ל 31.12.05 (מאוזן).
המועצה סיימה את שנת 2005 בעודף של 57.000 ₪, שנת התקציב
2006 תסתיים גם היא באיזון תקציבי.

לאור עמידה בתנאים אבקשך לאשר ביצוע יתרת ההלוואה
בסך 250.000 ₪.



העתק: צבי קצובר רוה"מ
חנה אידלס ס.גזבר

מז'נוג ישראל
משרד הפנים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

סיכום דברים משיבה שהתקיימה בתאריך 25.12.05
בנושא: תכנית התיעלות - מועצה מקומית קרית ארבע

משתתפים: גבי רות יוסף - הממונה ביהודה ושומרון
מר צבי קצובר - ראש המועצה המקומית קרית ארבע
מר יצחק ויניק - גזבר המועצה המקומית קרית ארבע
גבי טל וינטר - בודקת תכניות הבראה
מר אבנר כהן - מרכז תקציבים (יהודה ושומרון)

רקע

מטרת הישיבה היא לאשר את תכנית ההתיעלות של המועצה המקומית קרית ארבע, לאחר שנבדקה ע"י גבי טל וינטר.
המועצה המקומית מבקשת אישור הלוואה לכיסוי גרעונות.

מצב הרשות

א. ריכוז הנתונים הכספיים ליום 31.12.04:

סכום (באלפי ₪)

576	7,458	גרעון מצטבר ל- 31.12.04
	1,658	גרעון שוטף 2005 (אמדין חצי-שנתי)
	9,116	סה"כ גרעון

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

מזכירות ישראל
משרד הפנים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

סכומים שהתקבלו במהלך המחצית השנייה של 2005:

- | | |
|----------------------|-------|
| 1. מענק אוסלו | 712 |
| 2. מענק ממשרד החינוך | 1,000 |

עפ"י הערכת המועצה המקומית, שנת 2005 תסתיים באיוון לאור צעדי ההתיעלות שנקטו.

ב. צעדים נוספים בשנים 2005 - 2006 (סכומים חד פעמיים)

- | | |
|------------------------------|-------|
| 1. בגין החממה הטכנולוגית | 200 |
| 2. מענק ממשרד החינוך | 500 |
| 3. מכירת חנויות במרכז המסחרי | 3,700 |

סכום זה (שנתקבל ממכירת החנויות) אמור לממן פרעון המלוות שנלקחו לצורך זה. צעד זה מפתית את פרעון המלוות בתקציב בשנת 2006 בסך של 700 אלף שקל.

ג. הוצאות בגין בריכת השחיה

הנריכה נסגרה בחוראת משרד הבריאות. לצורך פתיחתה מחדש יש להשקיע 1 מיליון ₪.

סוכס

א. תקציב שוטף

- מאשרת את תכנית ההתיעלות של הרשות.
- כמסגרת תכנית ההתיעלות תאשר הרשות תקציב לשנת 2006 בהיקף דומה לתקציב 2005 (מאוזן), למעט:
 - הקטנת פרעון מלוות בהיקף של 200 אלף ₪ על פי נתונים כספיים.
 - יש לרשום מענק אוסלו בגובה הסכום שנתקבל בשנת 2005, כלומר: 712 אלף ₪.

מדינת ישראל

משרד הפנים

לשכת הממונה ביהודה ושומרון

באלפי שקליםב. כיסוי הגרעון המצטבר

7,000

אמזן גרעון מצטבר ל- 31.12.05 :

3,500

בניכוי חוב מתגלגל :

0,250

גביה מיתרות פיגורים :

3,250

סה"כ גרעון לכיסוי :

לכן תאושר לרשות הלוואה לכיסוי גרעון (לומן ארוך) בסך 3,250 אלפי שקלים
ובנוסף לכך תאושר הלוואה לשיפוץ הבריכה בסך 750 אלפי שקלים

סה"כ הלוואה לשנת 2005 (בתנאים שיפורטו להלן) : 4,000 אלפי שקלים

2. הלוואה נוספת בסך 250 שקל לשיפוץ הבריכה תאושר במהלך שנת 2006.

ג. תנאים למתן הלוואה

1. אישור תקציב הרשות לשנת 2006 (מאוזן).

2. דו"ח רבעוני ל- 31.12.05 מאוזן.

באם תעמוד הרשות בתנאים אלו, תעמוד לרשותה הלוואה בתיקף של 4 מיליון ₪
וכן סכום נוסף של 250 אלפי שקלים במהלך 2006).

רשם: אבנר כהן

ד"ר יוסף
הממונה ביהודה ושומרון
משרד הפנים

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

בס"ד

י"ג באלול התשס"ז
27 באוגוסט 2007
ימ 2007-1940
תיק 6217 קרית ארבע

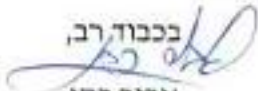
לכבוד
מר יצחק ויניק
גובר המועצה המקומית
קרית ארבע

שלום וברכה,

הנדון: תבר"ם

הנני מתייחס ל- 2 התבר"ים ששלחת אלינו לחתימת הממונה (תבר"ים מס' 738 ו- 741), כלהלן:

1. נא לשלוח אלינו בהקדם פרוטוקול משיבת המועצה מס' 6/07 מתאריך 20.5.07, בה אושרו התבר"ים האמורים.
 2. בתב"ר מס' 741 "סימון כבישים והתקני בטיחות" – נרשם סכום של 36,523 שקל ממשרד התחבורה.
- ואולם באישור ההתחייבות של משרד התחבורה נרשם כי העלות הכוללת של פרויקט זה היא 36,523 שקל, מהם סכום של 25,566 שקל בלבד יתקצב ע"י משרד התחבורה, ואילו היתרה תשולם מתקציב המועצה.
- עליכם לתקן את התב"ר על פי נתונים אלה ולשלוח לנו כרטיס של קרן עבודות פיתוח של הרשות.


בכבוד רב,
אבנר כהן
מרכז תקציבים (ביהודה ושומרון)

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

כ"ח באלול התשס"ז
11 בספטמבר 2007
ימ 2007-2070
תיק 6155 גבעת זאב

לכבוד
מר ישראל שפיצר - מנהל אגף כח אדם ושכר ברשויות המקומיות

שלום וברכה,

הנדון: מו"מ גבעת זאב - נחיצות משרה למפקח בניה.

הנני מעביר אליך בזה אישור נחיצות משרה למפקח בניה במועצה המקומית גבעת זאב.
נודה על מינוי ועדת בחינה למשרד זו בהקדם.

בכבוד רב,

אבנר כהן
מרכז תקציבים ביהודה ושומרון

העתק:
גבי רותי אמיר - רכזת כח אדם, מועצה מקומית גבעת זאב

בקשה לאישור נחיצות מילוי משרה פנויה למכרז פנימי/חיצוני

תאריך: 1.7.07

לכבוד
הממונה על המכרז: יוסף
שם הרשות: מ.א.ל. גבעתיים

(1) פרטי הבקשה (במשרות קבועות לחשתיק במדויק מחתקן)

מס' המשרה בתקן	תואר המשרה	דירוג	מתח דרגות	שעור המשרה	סיבת התפנות המשרה
	מפקח הנדסה		37-34	100%	פרישה, פיטורים, אחר: <u>התפטרות</u>

חוג החיפוי	שם העובד הממלא את המשרה	תאריך התפנות המשרה
פנימי (חיצוני)	מ/א יואל	15.7.07

הסבר מלא על חיוניות המשרה:

ר. קרסני
אחראי על משאבי אנוש
שם מלא + חתימה

- (2) חרשות נמצאת במסגרת תוכנית הבראה
- (3) יש לצרף דרישות הסף להתמודדות במשרה.
- (4) יש לצרף תחשיב השכר של המשרה וכולל: תחשיב לגבי שעות נוספות, שעות כוננות, הוצאות רכב ותוספות שכר אחרות.
- (5) למשרה יעודית, יש לצרף אישור המשרד היעודי על תקן ותקציב המשרה.
- (6) יש לצרף את חשבת הפרישה של מסיים המשרה.
- (7) אישור תקציבי: חריגי מאשר בזה שקיים אישור תקציבי למשרה הייל

חגי נמיר, ר"ח
חשב מלוח
מ.מ. גבעתיים

תאריך: 1.7.07
ראש הרשות: מ.א.ל. גבעתיים
(שם מלא + חתימה)

גבר המועצה
(שם מלא + חתימה)

חות דעתו של מנכ"ל המכרז:

יוסף

מאשר את נחיצות מילוי המשרה

10-09-2007

תאריך

לח מאשר את נחיצות מילוי המשרה
יוסף
(גבר המועצה)
(שם מלא + חתימה)

רות יוסף
הממונה ביהודה ושומרון
משרד הפנים

מדינת ישראל
משרד הפנים

תאריך הדפסה: טו אלול תשסד
01/09/2004
ניתן למימוש עד: 31/12/2004

לכבוד

ראש הרשות המקומית
קריית ארבע

למ"ן 6230 קריית ארבע

היתר לקבלת אשראי

מספר היתר: 72004000257

בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א-1981 ועל פי סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה והשומרון) התשל"ט-1979 הריני מתיר בזאת לרשות המקומית לקבל הלוואה ע"פ התנאים שלהלן:

שם הרשות: קריית ארבע

פרטי ההיתר:

סוג ההיתר: הלוואת חח"ד

תאור ההיתר: חח"ד

שם המלווה: בנק אוצר השלטון המקומי

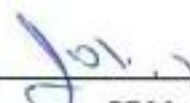
תקופת ההיתר: מתאריך: 01/07/2004 עד תאריך: 31/12/2004

סכום ההיתר: 2,400,000 ש"ח

בתוקף הסמכות לפי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א-1981 וסמכותי לפי סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה והשומרון) התשל"ט-1979 הנני מתיר בזאת לרשות המקומית קריית ארבע למשכן תמורת ההלוואה הנ"ל הכנסות העצמיות של הרשות המקומית

הערות כלליות:

תאריך אישור: 01/09/2004


רות יוסף
הממונה ביהודה ושומרון

העתק: בנק אוצר השלטון המקומי

***** -COMM. JOURNAL- ***** DATE 02-SEP-2004 ***** TIME 13:49 *** P.01

MODE = TRANSMISSION

START=02-SEP 13:49

END=02-SEP 13:49

STN NO.	COM	ABBR NO.	STATION NAME/TEL.NO.	PAGES	DURATION
001	OK	■	9964566	001	00:00'18"

***** -ML 166514 - ***** 02 6241986- *****

למ"ק 6230 קריה ארבע

TOTAL P.01



אוצר השלטון המקומי בע"מ

03-6919503 פקס 6957211-5 טל 61070 תל-אביב
E-mail: hadar@shilton.co.il - ישראל ופקדונות
19.08.03

E-mail: elfer@shilton.co.il - הנהלה

אית' אלמ
סימון
19.08.03
10.08.03

אית' : לחת' אית' ק

תאריך: 10/08/03

כ כ ב ו ד

גזבר מ/מ קריה ארבע-חברון
ת.ד. 15 ק.ארבע-חברון
מיקוד 90100

א.א.נ.

הנדון: פקדון לתקופה קצובה

עכ-פי סיכום טכפוני, הופקד על ידכם אצלנו סך 1,000,000 ש"ח (נכהנו "הפקדון").
תקופה מיום: 10/08/03 עד יום: 10/09/03 בתנאים המפורטים להלן:

1. הפקדון ישא רבית שנתית קבועה בשעור 6.900% כתקופה מ: 10/08/03 עד: 9/09/03 כולל
 2. ביום 10/09/03 נעביר את סכום הפקדון והריבית שהצטברה בגינו לחשבון הסיכוקין שכם אצלנו, או כפי דרישתכם, באופן ישיר לחשבונכם בבנק.
 3. אתם לא תהיו זכאים כמשור או לקבל את כספי הפקדון, כולו או מקצתו, קודם לתום תקופת הפקדון.
- סכום הריבית שיועבר לחשבונכם הוא: 5,860.27 ש"ח.

אית' אלמ
סימון
19.08.03



Group 996456602

۲۲۲

א' צ' ליל ויחזיקו

link ~~to~~ 7th slide

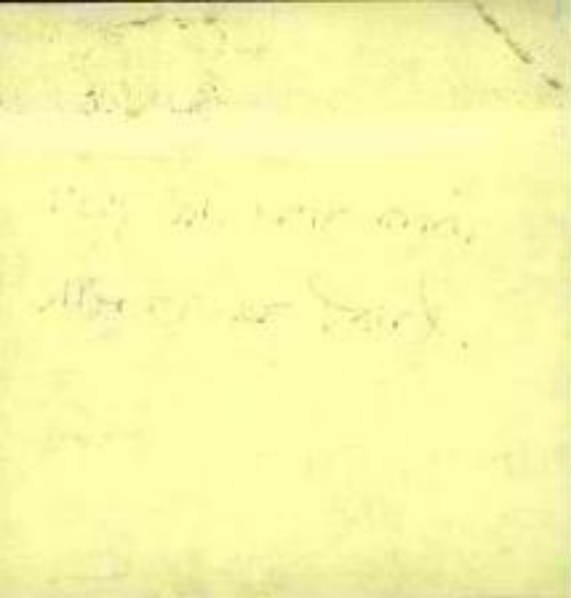
७४३६

לחברת ע"י יצחק ויניק הל"ה
מסרתי להעביר המכתב למר"ח
ע"י ר' יצחק - ע"י הל"ה מסר.
24.8.03

מס' פ' ל' משמר המזקן אמ"ח
 ע"מ פ' ל' ת"ח - פ' ל' חסד
 24.8.03 א"ח כ"ה

24.8.03

100 g/mc 24.8.03



202

16.08.03

13.8.03
 6830 ק"מ א"מ

לכבוד מר מרן - ד"ר אורי הרמון

לפני

פיקס מס.

מס. פיקס (כולל דמי)

תאריך:

מסמך
 א"מ מנהל א"מ
 1,000,000 שקלים

אנו מציינים כי קיבלנו את מס. הפיקס המצויין לעיל ומאשרים
 להוצאות אלו כגוף אחרת להוצאות אלו.

המנהל
 א"מ
 קצין מחוז
 יהודה ושומרון

אדם לאסוף עקסידיות

תאריך: 13.8.03
 ע"מ: 6230 ק"מ אה"ע
 אה"ע: מר' צחק ו'ל'ק - אה"ע מ"מ ק"מ אה"ע
 ח"ק

פיקס מס

מס. ש"מ (כולל ש"מ)

ט/ט/ט

מקבלת !
 ט/ט/ט

האישות ולא קיבלת את מס. העדויות העצומות לז"ל והאישות
 והעצומות אינו מסוג אה"ע אה"ע אה"ע אה"ע אה"ע

ההצעה
 אה"ע
 מס. ש"מ
 אה"ע אה"ע אה"ע אה"ע אה"ע

מדינת ישראל

משרד הפנים

תאריך הדפסה: 10 אב תשסג

13/08/2003

ניתן למימוש עד: 31/12/2003

לכבוד

ראש הרשות המקומית

קריית ארבע

היתר לקבלת אשראי

מספר היתר: 72003000079

בתוקף סמכותי על פי סעיף 37 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א-1981 ועל פי סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה והשומרון) התשל"ט-1979 הריני מתיר בזאת לרשות המקומית לקבל הלוואה ע"פ התנאים שלהלן:

שם הרשות: קריית ארבע

פרטי ההיתר:

סוג ההיתר: הלוואת חח"ד

תאור ההיתר: הלוואה לזמן קצר

שם המלווה: בנק אוצר השלטון המקומי

תקופת ההיתר: מתאריך: 13/08/2003 עד תאריך: 31/12/2003

סכום ההיתר: 1,000,000 ש"ח

הערות כלליות:

היתר זה הוא בנוסף להיתר לקבלת אשראי שניתן בתאריך 2.1.03

תאריך אישור: 13/08/2003

בנימין ריקרדו
הממונה ביהודה ושומרון

העתק: בנק אוצר השלטון המקומי

מדינת ישראל

משרד הפנים

תאריך הדפסה: יב אייר תשסג

14/05/2003

תוקף היתר עד: 23/05/2003

לכבוד

ראש הרשות המקומית

קריית ארבע

היתר לקבלת אשראי

מספר היתר: 72003000060

בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשס"א-1981 ועל פי סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון) התש"ס-1979 הריני מתיר בזאת לרשות המקומית לקבל הלוואה ע"פ התנאים שלהלן:

שם הרשות: קריית ארבע

פרטי ההיתר:

סוג ההיתר: הלוואת חז"ד

תאור ההיתר: אשראי

שם המלווה: בנק לאומי לישראל

תוקף ההיתר: מתאריך: 14/05/2003 עד תאריך: 23/05/2003

סכום ההיתר: 400,000 ש"ח

הערות כלליות:


בנימין דיקרן
הממונה ביהודה ושומרון

תאריך אישור: 15.5.03

העתק: בנק לאומי לישראל

ה'י"ב ע"ה נחמ"א ע"י המעונה לאחר לסיקור אילור
למכונת מאלף ח'יון - ארבע ב'כ"ר למל"ל מל"ב הפנים
במל"כ 15.5.03 גל"ר 1130.

אילור כ"כ
ק"ל מל"כ

גס"ד י"ב באייר התשס"ג
14 במאי 2003
6230 קריית ארבע

אלו: מר אהרן ח'ון - עוזר בכיר למנהל הכללי

הקב"מ: מ"מ קריית ארבע - חתום חתום - 10 ימים

קבלנו את המצב של מצב המוצבה במקומות קריית ארבע,
המבקש אילוף לחתום חתום בסך 400,000 ל"ה - 10 ימים
מבקש לאומי לישראל, עקב חובו של מלכודי הליון והחבלה
למוצבה בסך כ-3 מיליון ל"ה.

הלימה עם הממונה מי בקומת ריקידו ולאלו עמוי הילט,
הנו מעשיצות לאלי חתום חתום זה 10 ימים.
לזה עם אילוף התלפון הבחול.

החתימה

אח"כ כהן

מרכז הקציבים (ישראלים ביהודה ושומרון)

* * * TRANSMISSION RESULT REPORT (14.MAY.2003 12:42) * * *

TTI HANEMUNE BEYOSH

DATE	TIME	ADDRESS	MODE	TIME	PAGE	RESULT	PERS. NAME	FILE
14.MAY.	12:41	DOVRUT	TES	0'44"	P. 2	OK		717

: BATCH
M : MEMORY
S : STANDARD

C : CONFIDENTIAL
L : SEND LATER
D : DETAIL

\$: TRANSFER
@ : FORWARDING
F : FINE

P : POLLING
E : ECM
> : REDUCTION

MINISTRY OF THE INTERIOR
THE DIRECTOR GENERAL

תאריך הדפסה : ג אדר א תשסג
(05/02/2003)



מדינת ישראל
STATE OF ISRAEL

משרד הפנים
המנהל הכללי

מספר ההיתר: 92003001681

היתר לקבלת אשראי

6230 קריג איהם

בתוקף הסמכותי לפי סעיף 46 (ב) לחוק יסודות התקציב התשמ"ה - 1985 אשר הואצלה לי הריני מתיר בזאת לרשות מקומית/תאגיד לקבל הלוואה/ות ע"פ התנאים המפורטים להלן:

שם הרשות : קריית ארבע
פרטי ההיתר :
סוג ההיתר : הלוואת פיתוח
תאור : מרכז אזרחי
תוקף ההיתר עד : 31/12/2003

פרטי הלוואה :

שם המלווה	טכום (ש"ח)	תקופה	הערות
בנק אוצר השלטון המקומי	500,000	10 שנים	צמוד למזד המחירים לצרכן ובתוספת ריבית של עד 7.85% לשנה.

מטרות הלוואה :

מטרה	טכום (ש"ח)	הערות
מבני ציבור	500,000	

הערות כלליות :

בהתאם לסיכום דיון בלשכת סמנכ"ל כספים ותקציבים מיום 20.5.01.

בתוקף הסמכות לפי סעיף 201 לפקודת העיריות שהואצלה לי, הנני מתיר בזאת לרשות המקומית קריית ארבע למשכן תמורת הלוואה הנ"ל את ההכנסות העצמיות של הרשות המקומית

תאריך אישור : 9.2.03

מודכי מודכי
המנהל הכללי
משרד הפנים

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

ז' באדר א' התשס"ג
9 בפברואר 2003
תיק: 6230 ק. ארבע
מס': 167-03

לכבוד
מר צבי קצובר
ראש המועצה המקומית
קרית ארבע

שלום וברכה,

הנדון: אישור הלואת פיתוח

הנני להודיעך כי מנכ"ל משרד הפנים אישר למועצה המקומית קרית ארבע לקבל הלואת פיתוח למרכז האזרחי מבנק אוצר השלטון המקומי בסך 500,000 ש"ח, בהתאם לסיכום דיון בלשכת סמנכ"ל לכספים ותקציבים מתאריך 20.5.01.

עליכם לפעול לפי החיתור המצ"ב ולהעביר אלינו תב"ר לחתימת הממונה לאחר אישור מליאת המועצה.

בכבוד רב,

אבנר כהן
מרכז (קצין מחוז) לשובים

MINISTRY OF THE INTERIOR
THE DIRECTOR GENERAL

תאריך הדפסה : ג אדר א תשסג
(05/02/2003)



מדינת ישראל
STATE OF ISRAEL

משרד הפנים
המנהל הכללי

מספר ההיתר: 92003001681

היתר לקבלת אשראי

בתוקף סמכותי לפי סעיף 46 (ב) לחוק יסודות התקציב התשס"ה - 1985 אשר הואצלה לי הריני מתיר בזאת לרשות מקומית/תאגיד לקבל הלוואה/ות ע"פ התנאים המפורטים להלן:

שם הרשות : קריית ארבע
פרטי ההיתר :
סוג ההיתר : הלוואת פיתוח
תאור : מרכז אורזי
תוקף ההיתר עד : 31/12/2003

פרטי הלוואה :

שם המלווה	סכום (ש"ח)	השקפה	הערות
בנק אוצר השלטון המקומי	500,000	10 שנים	צמוד למדד המחירים לצרכן ובתוספת ריבית של עד 7.65% לשנה.

מטרות הלוואה :

מטרה	סכום (ש"ח)	הערות
מבני ציבור	500,000	

הערות כלליות :
בהתאם לסיכום דיון בלשכת סמנכ"ל כספים ותקציבים מיום 20.5.01.

בתוקף הסמכות לפי סעיף 201 לפקודת העיריות שהוצאה לי, הנני מתיר בזאת לרשות המקומית קריית ארבע למשכן תמורת ההלוואה הנ"ל את ההכנסות העצמיות של הרשות המקומית

תאריך אישור : 9.2.03

מרדכי מורגני
המנהל הכללי
משרד הפנים

02 9964566



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

משרד הפנים

החמנה ביהודה ושומרון

4874

10.07.2001

התקבל

לתיק: 6930 קריית ארבע

בס"ד

גזברות

9 ביולי 2001

י"ח תמוז תשס"א

לכבוד

מר אבנר כהן

מרכז ליישובים- קצין מחוז

משרד הפנים

שלום וברכה,

הנדון: אישור לאוצר השלטון המקומי

מועצה מקומית קרית ארבע- חברון קבלה הלוואה בסך 1,500,000 ש"ח מאוצר השלטון המקומי, על סמך היתר לקבלת אשראי ממנכ"ל משרד הפנים. (מצ"ב צילום).

ההלוואה מומשה בתאריך 26/06/01.

היום נמסר לנו ע"י גב' אסתר מאוש"מ שהיא צריכה גם אישור מקור חתום ע"י הממונה בנוסח הבא:

בהתאם לסעיף 201 לפקודת העיריות (נוסח חדש), ניתן בזאת אישור למשכן לאוצר השלטון המקומי בע"מ ארנונה או הכנסה עצמאית אחרת של העריה להבטחת תשלום ההלוואה.

אודה מאוד אם תוכל לשלוח לנו את האישור הנ"ל, בדואר.

בתודה מראש, חנה אידלס

סגנית נגידת המועצה

חנה א.א. לסיית ארבע

ס. גזבר

02 9964566

ת.ד. 15, מיקוד 90100
קרית ארבע - חברון
טלפון: 02-9969555
פקס: 02-9964277



מועצה מקומית
קרית ארבע - חברון

בית ילדים חסידים

אל אברהם כהן

מזכר

מאת הרב יוסף

הנדון:

באשר לא הוסדר צילום
ההיגיון של כמכתב נאמר לו.
א.ב.

בכרם

1

בברכה

02 9964566



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון

LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

דף למשלוח פקס

בס"ד, ג' תשס"א.....א.ש.א.

אל:א.ש.א. ב.ה.

פקס מס'

מאת:ח.ה. א.ש.א.

סח"ב2 (דפים כולל דף ה)

אם לא קבלת את הדרך קריא, נא להתקשר אלח.ה. טל'

02-9969507

הערות:

(מחיר - 1500 א"ש)

מחיר 3000 א"ש תשלום מראש או כחשוי אצלנו ק' או צ"כ

אם תחזיר אלו ובעד קיבול כחשוי תשלום

המכירה לא תהיה

בתודה מיוחדת

MINISTRY OF THE INTERIOR
THE DIRECTOR GENERAL



מדינת ישראל
STATE OF ISRAEL

משרד הפנים
המנהל הכללי

כח סיון תשס"א
(18/06/2001) תאריך הדפסה :

היתר לקבלת אשראי

בתוקף סמכותי לפי סעיף 46 (ב) לחוק יסודות התקציב התשס"ה - 1985 (התשנ"ח עמוד 60) אשר הואצלה לי ביום ט'
בחשוון תשנ"א (28 באוקטובר 1990) הריני מתיר בזאת לרשות מקומית/תאגיד לקבל הלוואה/ות ע"פ התנאים
המפורטים להלן:

שם הרשות : קרית ארבע

פרטי ההיתר :

סוג ההיתר : הלוואת פיתוח

תאריך : בניית בית מועצה

תוקף ההיתר עד : 17/12/2001

פרטי הלוואה :

שם המלווה

בנק אוצר השילטון המקומי

סכום (ש"ח) : 1,500,000

תקופה : 8 שנים

הערות

צמוד למדד הנזילים לצדכן ובתוספת ריבית של עד 6.65% לשנה.

מטרות הלוואה :

סכום (ש"ח) : 1,500,000

הערות

מסרה
בתי מועצה

הערות כלליות : בהתאם לסיכום דיון בלשכת סמנכ"ל כספים ותקציבים ביום 20.5.01

תאריך אישור : 24.6.01

מרדכי מרדכי
המנהל הכללי
משרד הפנים



אוצר השלטון המקומי בע"מ

רח' הפטמן 3 תל-אביב 64737, ת.ד. 7091 תל-אביב 61070 טל. 6957211-5 פקס. 03-6919503
 E-mail: Dzar@mail.netvision.net.il - אשדוד ופקדונות E-mail: Shilton@netvision.net.il - תחלה

ט"ו בסיון תשס"א
 6 ביוני 2001

661/974

לכבוד
 המועצה המקומית קרית-ארבע
 חברון, ת.ד. 15
קרית-ארבע חברון

לידי הגזבר.

א. נ.

הנדון: חלואות לזמן ארוך.

בהתאם לבקשתכם חננו להודיע בזה כי נחיה מוכנים להעמיד לרשותכם הלואה בסך 1,500,000 ש"ח לתקופה של 8 שנים, שער הריבית 6.75% לשנה, קרן וריבית צמודים למדד המחירים לצרכן.

הסכמתנו העקרונית מותנית בכך כי ינתנו כל האישורים הדרושים על פי כל דין לקבלת החלואה.

מאחר והחלואה צמודה למדד המחירים לצרכן האחרון הידוע ועל מנת לאפשר ביצוע מידי של החלואה, נבקש להמציא לנו את כל האישורים והמסמכים באופן מידי.

אנו מבקשים להוסיף בסעיף ההערות בת.ב.ר. שיובא לאשור משרד הפנים, את ההערה הבאה:

"בהתאם לסעיף 201 לפקודת העיריות (נוסח חדש), ניתן בזאת אישור למשכן לאוצר השלטון המקומי בע"מ ארנונות או חכנסה עצמית אחרת של העיריה להבטחת תשלום החלואה".

בכבוד רב,

אוצר השלטון המקומי בע"מ

העתק: ראש הרשות.
 גב' נעמי צדקה - כאן.

למנכ"ל
 מנכ"ל
 6.25%

מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על הישובים ביהודה והשומרון

כ"ז בטבת תשס"ג
1 בינואר 2003
תיק : 6230/קרית ארבע
מס' 14-03

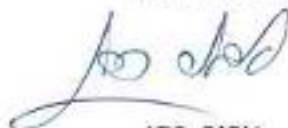
לכבוד
מר יצחק ויניק
גובר המועצה המקומית
קרית ארבע

שלום רב,

הנדון : הארכת חח"ד בבנק אוצר השלטון המקומי

לבקשתך, הנני מעביר אליך בזה היתר לקבלת אשראי לזמן קצר (חח"ד) בבנק אוצר השלטון המקומי בסך 2,500,000 ש"ח עד לתאריך 31.12.03.

בכבוד רב,



אבנר כהן
מרכז (קצין מחוז) לישובים

העתק : גב' מרלן – בנק אוצר השלטון המקומי



6230 / 15-02 קרית ארבע

היתר לקבלת אשראי למועצה מקומית קרית ארבע

בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981 / סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון), התשל"ט-1979 - אני מתיר למועצה המקומית קרית ארבע - (להלן הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשעה (בחשבון חובה דביטורי) בסכום שלא יעלה על 2,500,000 ש"ח שהם כ- 5% מהתקציב המאושר של הרשות המקומית שתמציתו מצורף להיתר זה כחלק בלתי נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים הבאים:

1. סכום של 2,500,000 ש"ח מבנק אוצר השלטון המקומי, בתל אביב.
2. סך כל ההלוואה (לרבות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 5, שהצטברה עליה) יפרע מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 2003 עד ליום 31.12.2003.
3. הממוצע בכל 4 חודשים החל ב-1 לחודש ינואר 2003, של האשראי שניתן בפועל בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל, לא יראה על יתרת חובה.
4. בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשבון חובה דביטורי אחד בלבד.
5. למען הסר ספק מובהר בזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי ניהול, ריבית והפרשי הצמדה המצטברים בחשבון לפי תנאי מתן האשראי (להלן בהיתר זה - "ריבית").
6. התברר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה תדווח לממונה על הישובים היהודים ביהודה ושומרון, תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, על החריגה והיקפה.
7. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה יפעל הבנק בו נוצרה החריגה למימוש כל הבטוחות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי אותה הלוואה, לרבות פנייה לערכאות.
8. היתר זה יעמוד בתוקפו עד יום 31.12.2003 אלא אם הוגבל, שונה, הותנה או בוטל קודם לכן.
9. סך כל הלוואות השעה לרשות המקומית עד לתאריך המצוין בסעיף 8 כולל הסכום המצוין בסעיף 1 הוא 2,500,000 ש"ח שהם כ- 5% מתקציבה המאושר של הרשות המקומית.

בנימין ריקרני
הממונה

כ"ח בטבת תשס"ג
2 בינואר 2003

מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על היישובים ביהודה והשומרון

כ"ז בטבת תשס"ג
1 בינואר 2003
תיק : 6230/קרית ארבע
מס' 14-03

לכבוד
מר יצחק ויניק
גזבר המועצה המקומית
קרית ארבע

שלום רב,

הנדון : הארכת חח"ד בבנק אוצר השלטון המקומי

לבקשתך, הנני מעביר אליך בזה היתר לקבלת אשראי לזמן קצר (חח"ד) בבנק אוצר השלטון המקומי בסך 2,500,000 ₪ עד לתאריך 31.12.03.

בכבוד רב,



אבנר כהן
מרכז (קצין מחוז) לישובים

העתק : גב' מרלן - בנק אוצר השלטון המקומי

* * * TRANSMISSION RESULT REPORT (2.JAN.2003 12:53) * * *

TTI HAMEMUNE BEYOSH

DATE	TIME	ADDRESS	MODE	TIME	PAGE	RESULT	PERS. NAME	FILE
2.JAN.	12:52	02 9964566	TES	0'46"	P. 2	OK		270

: BATCH
M : MEMORY
S : STANDARDC : CONFIDENTIAL
L : SEND LATER
D : DETAIL\$: TRANSFER
@ : FORWARDING
F : FINEP : POLLING
E : ECM
> : REDUCTION

* * * TRANSMISSION RESULT REPORT (2.JAN.2003 12:57) * * *

TTI HAMEMUNE BEYOSH

DATE	TIME	ADDRESS	MODE	TIME	PAGE	RESULT	PERS. NAME	FILE
2.JAN.	12:56		TES	1'00"	P. 2	OK		272

: BATCH
M : MEMORY
S : STANDARD

C : CONFIDENTIAL
L : SEND LATER
D : DETAIL

\$: TRANSFER
% : FORWARDING
F : FINE

P : POLLING
E : ECM
> : REDUCTION



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

בס"ד,

גזברות המועצה

ג' תשרי, תשס"ג
09 ספטמבר, 2002

משרד הפנים
הממונה ביהודה ושימרון

17.09.2002

התקבל
מתיק 6230 קריה ארבע

לכבוד:

מר יחזקאל הדר
סמנכ"ל אוצר השלטון.

שלום רב,

הנדון: השלמת הלוואה מרכז אזרחי.

ביום 20.05.01 אישרה הגב' רות יוסף - סמנכ"ל בכיר לתקציבים,

למועצה ביצוע הלוואה ע"ס	1	מלש"ח	בניין מועצה.
	1	מלש"ח	מרכז אזרחי.

עפ"י היתר הממונה מיום 18.06.01 בוצעה הלוואה ע"ס 1.5 מלש"ח.

אבקש להעמיד לרשותנו סך 500 אלש"ח על פי האישורים הרצ"ב.

לבבית
יצחק זיניק
גזבר המועצה

העתק: צבי קצובר - ראש המועצה
גדי אייזנרייך - מ. פני.

626

מדינת ישראל
משרד הפנים
המנהל לתכנון תקצוב ופיתוח

ח' בסיון התשס"א
30 במאי 2001

שמ. 1630-2001

סיכום דיון בלשכת סמנכ"ל כספים ותקציבים ביום 20.5.01

מועצה מקומית קרית ארבע

משתתפים:

גבי רות יוסף - סמנכ"ל בכיר
מר צבי קצובר - ראש המועצה
מר יצחק ויניק - גזבר המועצה
מר אבנר כהן - מחוז יו"ש
מר גדי אייזנרייך - אגף כיתוח
מר אייל רכטר - אגף תקציבים

בקשות הרשות

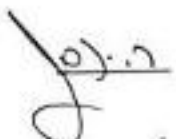
1. הלוואה של 1 מלש"ח לצורך השלמת בניית בית המועצה.
2. מרכז מסחרי: עלות הפרוייקט 6 מלש"ח, לרשות חסר מימון של 2 מלש"ח. מבקשת הלוואה של 1 מלש"ח בשלב זה. בניית המרכז תושלם בתוך שנתיים, ואז תמכור הרשות או תשכיר נכסים במרכז וכך תממן את החזר ההלוואות.
3. הגדלת תקציב הפיתוח לצורך סיוע בשיפור מצב התשתיות ברשות.

סוכם

1. מאושרת לרשות הלוואה של 1 מלש"ח לצורך השלמת בניית בית המועצה.
2. מאושרת הלוואה של 1 מלש"ח למרכז המסחרי, תוך התניה שהפרוייקט מנוהל באמצעות חשבון בנק הנפרד מחשבון המועצה.
3. הרשות תפנה למחוז ע"מ לבחון אם יש באפשרותו לסייע בתקציב הפיתוח.

העתק: משתתפים

רשם: אייל רכטר

חתימת הסמנכ"ל: 

7-626
MINISTRY OF THE INTERIOR
THE DIRECTOR GENERAL

תאריך הדפסה : כז סיון תשס"א
(18/06/2001)



מדינת ישראל
STATE OF ISRAEL

משרד הפנים
המנהל הכללי

היתר לקבלת אשראי

בתוקף סמכותי לפי סעיף 46 (ב) לחוק יסודות התקציב התשמ"ה - 1985 (התשנ"ח עמוד 60) אשר הואצלה לי ביום מ' בחשוון תשנ"א (28 באוקטובר 1990) הריני מתיר בזאת לרשות מקומית/תאגיד לקבל הלוואה/ות ע"פ התנאים המפורטים להלן:

משרד הפנים
חממונה ביחודה ושומרון

24.06.2001

התקבל

לתיק:

שם הרשות : קרית ארבע
פרטי ההיתר :

סוג ההיתר : הלוואת פיתוח
תאור : בניית בית מועצה
תוקף ההיתר עד : 17/12/2001
פרטי הלוואה :

שם המלווה	מכוס (ש"ח)	תקופה	הערות
בנק אוצר השילטון המקומי	1,500,000	6 שנים	צמוד לסדד הכיורים לצדכן ובתוספת דיכית של עד 65% לשנת.

מטרות הלוואה :

סכמה	מכוס (ש"ח)	הערות
בתי מועצה	1,500,000	

הערות כלליות : בהתאם לסיכום דיון בלשכת סמנכ"ל כספים ותקציבים ביום 20.5.01

[Handwritten signature]

תאריך אישור : 24.6.01

מרכז סודכי
המנהל הכללי
משרד הפנים

תקציב בלתי רגיל

שנת הכספי 2001

המועצה המקומית קרית ארבע

מספר רשות	מס' סודר	פרק משנה	תאור פרטי	העבודה
83611	626	73	בניית בית מועצה	
סח"כ התקציב המאושר		שם המועצה		
1,500,000 ש"ח		קרית ארבע		
שם פרק המשנה / ת. עזר		1. תקציב חדש		
תכנון העיר		2. תיקון לתקציב מס' אושר ב.....		
תקבולים	סעיף	שם הסעיף	תקציב מאושר בש"ח	
		השתת		
	511	השתתפות הממשלה - מש		
	523	השתתפות מוסדות-מפעל פיס		
	580	מכירת רכב משומש		
	560	אוש"מ - מלווה	1,500,000 ש"ח	
		סח"כ תקבולים	1,500,000 ש"ח	

תשלומים	סעיף	שם הסעיף	תקציב מאושר בש"ח
	980	תשלום דמי היוון	
	750	עבודות קבלניות	1,500,000 ש"ח
	930	רכישת ציוד יסודי	
		סה"כ תשלומים	1,500,000 ש"ח

הערה: "בהתאם לסעיף 201 לפקודת העיריות (נוסח חדש), ניתן בזאת אישור למשכן לאוצר השלטון המקומי בע"מ ארנונות או הכנסה עצמית אחרת של העיריה להבטחת תשלום ההלוואה"

תנאי מלווה:

סכום	מחווה חלק מהלוואה בסך	שם הבנק	מס' שנות פרעון	מס' שנים תחילת פרעון	שיעור ריבית	תנאי הצמדה
1,500,000	-0-	אוש"מ	8	-0-	6.35 %	צמוד

1. נתאשר לפי סעיף 99 לתקנון המועצות המקומיות - (יהודה והשומרון) תשמ"א 1981.
2. בתוקף סמכותי לפי סעיף 13 לפקודת המועצות המקומיות / 2 הנני מאשר זה שהמועצה מורשית אושר בישיבת המועצה מס' 10/01 מתאריך 17/06/01 ראש המועצה צבי קצובר



בנימין דיקרדו

ראש המועצה המקומית

חותמת הממונה על הישובים ביו"ש

12.8.01
הממונה על המסון

תאריך

1. מקור לרשות 2. מחשב 3. מ. הפנים 4. מבקר המדינה 5. ממונה 6. אוצר השלטון.



6230 / 800-02

היתר לקבלת אשראי למועצה המקומית קרית ארבע

בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981 / סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון), התשל"ט-1979 - אני מתיר מועצה המקומית קרית ארבע - (להלן הרשות המקומית) לקבל הלוואות שעה (בחשבון חובה דביטורי) בסכום שלא יעלה על 2,500,000 ש"ח שהם כ- 5% מתקציב המאושר של הרשות המקומית שתמציתו מצורף להיתר זה כחלק בלתי נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים הבאים:

1. סכום שלא יעלה על 2,500,000 ש"ח מבנק אוצר השלטון המקומי, תל אביב.
2. סך כל ההלוואה (לרבות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 5, שהצטברה עליה) יפרע מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 2002 עד ליום 31.12.2002.
3. הממוצע בכל 4 חדשים החל ב-1 לחודש ינואר 2002, של האשראי שניתן בפועל בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל, לא יראה על יתרת חובה.
4. בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשבון חובה דיביטורי אחד בלבד.
5. למען הסר ספק מובהר בזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי ניהול, ריבית והפרשי הצמדה המצטברים בחשבון לפי תנאי מתן האשראי (להלן בהיתר זה - "ריבית").
6. התברר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה תדווח לממונה על הישובים היהודים ביהודה ושומרון, תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, על החריגה והיקפה.
7. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה יפעל הבנק בו נוצרה החריגה למימוש כל הבטוחות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי אותה הלוואה, לרבות פנייה לערכאות.
8. היתר זה יעמוד בתוקפו עד יום 31.12.2002 אם הוגבל, שונה, הותנה או בוטל קודם לכן.
9. סך כל הלוואות השעה לרשות המקומית עד לתאריך המצוין בסעיף 8 כולל הסכום המצוין בסעיף 1 הוא 2,500,000 ש"ח שהם כ- 5% מתקציבה המאושר של הרשות המקומית.

בנימין ריקרדו
הממונה

כ"ו באלול תשס"ב

4 בספטמבר 2002



ת.ד. 15, מיקוד 90100
קרית ארבע חברון
טלפון: 02-8869555
פקס: 02-8964277



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון

אל אינך יבן
מאת יגאל אינך
מזכר

הנדון: היכל מסגר אלגאי
מסגר האלגאי האמולטי 21000 (האלגון)
אלגטי 2000 אלגטי
דקליב האמולטי האמולטי 49234 אלגטי
א 5/ = 2461 אלגטי
איקטן ארטיב. ארטיב. ארטיב. ארטיב.
2450 אלגטי

בנימין

02 9964566



קרית ארבע - 01-1076

2

היתר לקבלת אשראי למועצה מקומית קרית ארבע

בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א - 1981 / סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון), התשל"ט - 1979 - אני מתיר למועצה המקומית קרית ארבע - (להלן הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשעה ובחשבון חובה דביטורי) בסכום שלא יעלה על 2,000,000 ש"ח שהם כ- 5% מהתקציב המאושר של הרשות המקומית שתמציתו מצורף להיתר זה כחלק בלתי נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים הבאים:

1. סכום שלא יעלה על 2,000,000 ש"ח מבנק אוצר השלטון המקומי, תל אביב.
2. סך כל ההלוואה (לרבות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 5, שהצטברה עליה) יפרע מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 2002 עד ליום 31.12.2002.
3. הממוצע בכל 4 חודשים החל ב-1 לחודש ינואר 2002, של האשראי שניתן בפועל בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל, לא יראה על יתרת חובה.
4. בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשבון חובה דביטורי אחד בלבד.
5. למען הסר ספק מובהר בזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי ניהול, ריבית והפרשי הצמדה המצטברים בחשבון לפי תנאי מתן האשראי (להלן בהיתר זה - "ריבית").
6. התברר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה תדווח לממונה על הישובים היהודים ביהודה ושומרון, תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, על החריגה והיקפה.
7. תוצרת חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה יפעל הבנק בו נוצרה החריגה למימוש כל הבטוחות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי אותה הלוואה, לרבות פנייה לערכאות.
8. היתר זה יעמיד בתוקפו עד יום 31.12.2002 אלא אם הוגבל, שונה, הותנה או בוטל קודם לכן.
9. סך כל הלוואות השעה לרשות המקומית עד לתאריך המצוין בסעיף 8 כולל הסכום המצוין בסעיף 1 הוא 2,000,000 ש"ח שהם כ- 5% מהתקציב המאושר של הרשות עפ"י הפרוט הבא:

בבית אוצר השלטון המקומי סך 2,000,000 ש"ח

ח"א בטבת תשס"ב

26 בדצמבר 2001

בנימין ריקרדו
הממונה



מדינת ישראל
STATE OF ISRAEL

בס"ד, ירושלים, כ"ז בתמוז התשס"ב
7 ביולי 2002

שמ. 3359-2002

סיכום דיון בלשכת המנהל הכללי מיום 19.6.02

מו"מ קרית ארבע

משרד הפנים הממונה ביהודה ושומרון 17.07.2002 8115 התקבל 7.7.2002 לתיק
--

משתתפים:

מר מרדכי מרדכי - המנהל הכללי
מר צבי קצובר - ראש הרשות
מר יצחק ויניק - גזבר הרשות
מר יוסי דין - מ"מ ראש הרשות
מר בני ריקרדו - ממונה מחוז יו"ש
מר גדי איזנרייך - האגף לפיתוח
מר ששי דקל - אגף תקציבים

מצב הרשות:

הרשות סיימה את שנת 2001 באיוון בתקציב השוטף ובגרעון נצבר בסך 2.2 מלש"ח - כ- 5% מסך הוצאות הרשות בשנה זו. לרשות גרעונות זמניים בתב"רים בסך של 3.8 מלש"ח.

לטענת הרשות, עקב המצב הבטחוני והמדיני היא סובלת מירידה בהוצאות, מחד ומעליה בהוצאות, מאידך. כתוצאה מכך, הרשות מתקשה להכין תקציב לשנת 2002. יתר-על-כן, המצב הבטחוני והמדיני גורם לייקור התקשרות הרשות עם קבלנים לעבודות הפיתוח.

בקשות הרשות:

1. לאור הקשיים העומדים בפני הרשות בתקציב השוטף, הרשות מבקשת את סיוע המשרד באמצעות מענק מיוחד מרורבת השר.
2. הרשות מבקשת את סיוע המשרד בתגבור המענק לפיתוח, בעיקר לפרוייקטים הבאים:
(א) השלמת פרוייקט הגינון בשדרת הכניסה לרשות - עלות הפרוייקט של 250 אלש"ח.
(ב) ריבוד כביש שכונת ה- 400 - עלות הפרוייקט של 250 אלש"ח.
(ג) רכישת 4 גנרטורים - עלות כל גנרטור 400 אלש"ח.

סוכים:

1. על הרשות לפעול במסגרת תקציב מאוזן בכל שנה ושנה, לרבות שנה זו.
2. הרשות תגיש לאגף לפיתוח במשרד הפנים את רשימת הגרעונות הזמניים בתב"רים בסך 3.8 מלש"ח ומכתב הסבר באשר לגרעונות אלו.
3. המשרד יאשר לרשות הלוואה לז"א בסך 1 מלש"ח לצורך מימון רכישת הגנרטורים.
4. הרשות תעביר למשרד את רשימת הפרוייקטים הדחופים בפיתוח ולאחר מכן, יבדוק המנכ"ל את האפשרות של הקצאת מענק מיוחד מרורבת השר בתקציב הפיתוח.

רשם: ששי דקל

חתימת המנכ"ל:

העתק: משתתפים



היתר לקבלת אשראי למועצה מקומית קדומים

בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981 / סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון), התשל"ט-1979 - אני מתיר למועצה המקומית קדומים- (להלן הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשעה/בחשבון חובה דביטורי) בסכום של 1,000,000 ש"ח שהם כ- 5% מהתקציב המאושר של הרשות המקומית שתמציתו מצורף להיתר זה כחלק בלתי נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים הבאים:

1. סכום של 1,000,000 ש"ח מבנק אוצר השלטון המקומי בת"א.
2. סך כל ההלוואה (לרבות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 5, שהצטברה עליה) יפרע מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 2002 עד ליום 31.7.2002.
3. הממוצע בכל 4 חדשים החל ב-1 לחודש ינואר 2002, של האשראי שניתן בפועל בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל, לא יראה על יתרת חובה.
4. בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשבון חובה דביטורי אחד בלבד.
5. למען הסר ספק מובהר בזה כי סכומי האשראי תמורתם כוללים עמלה, דמי ניהול, ריבית והפרשי הצמדה המצטברים בחשבון לפי תנאי מתן האשראי (להלן בהיתר זה - "ריבית").
6. התברר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה תדווח לממונה על הישובים היהודים ביהודה ושומרון, תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, על החריגה והיקפה.
7. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה יפעל הבנק בו נוצרה החריגה למימוש כל הבטוחות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי אותה הלוואה, לרבות פנייה לערכאות.
8. היתר זה יעמוד בתוקפו עד יום 31.7.2002 אלא אם הוגבל, שונה, הותנה או בוטל קודם לכן.
9. היתר זה הוא בנוסף להיתר מס' 1095-01 מתאריך ט"ו בטבת התשס"ב (30.12.01).


בנימין ריקרד
הממונה

כ' בתמוז תשס"ב

30 ביוני 2002

MINISTRY OF THE INTERIOR
THE DIRECTOR GENERAL

משרד הפנים
המנהל הכללי



מדינת ישראל
STATE OF ISRAEL

תאריך הדפסה : כו סיון תשס"א
(18/06/2001)

היתר לקבלת אשראי

בתוקף סמכותי לפי סעיף 46 (ב) לחוק יסודות התקציב התשמ"ה - 1985 (התשס"א עמ"ד 60) אשר הואצלה לי ביום ט'
בחדשון תשנ"א (28 באוקטובר 1990) הריני מתיר בזאת לרשות מקומית/תאגיד לקבל הלוואה/ות ע"פ התנאים
המפורטים להלן :

שם הרשות : קרית ארבע

פרטי ההיתר :

סוג ההיתר : הלוואת פיתוח

תאור : בניית בית מועצה

תוקף ההיתר עד : 17/12/2001

פרטי הלוואה :

שם המלווה

בנק אוצר השילשון המקומי

סכום (ש"ח)

1,500,000

תקופה

8 שנים

הערות

צמוד למדד המחירים לצרכן ובתוספת דיביט של עד 6.65% לשנה.

מטרות הלוואה :

מטרה

בתי מועצה

סכום (ש"ח)

1,500,000

הערות

הערות כלליות : בהתאם לסיכום דיון בלשכת סמנכ"ל כספים ותקציבים ביום 20.5.01

תאריך אישור : 24.6.01

מרדכי מרדכי

המנהל הכללי

משרד הפנים

5362137

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

תשס"ב	בטבת	ח"א
2001	בדצמבר	26
קרית ארבע		תיק
6230/1075-01		מס':

לכבוד

מר יצחק ויניק
גובר המועצה המקומית
קרית ארבע

שלום רב,

הנדון: הארכת היתר לקבלת אשראי

לבקשתך, הנני מעביר אליך בזה היתר לקבלת אשראי בסך 2,000,000 ש"ח מבנק אוצר השלטון
המקומי עד לתאריך 31.12.02.

בכבוד רב,


אבנר כהן
מרכז (קצין מחוז) ליישובים



קרית ארבע- 1076-01

היתר לקבלת אשראי למועצה מקומית קרית ארבע

בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א- 1981 / סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון), התשל"ט- 1979 - אני מתיר למועצה המקומית קרית ארבע- (להלן הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשעה/בחשבון חובה דיטורי) בסכום שלא יעלה על 2,000,000 ש"ח שהם כ- 5% מהתקציב המאושר של הרשות המקומית שתמציתו מצורף להיתר זה כחלק בלתי נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים הבאים:

1. סכום שלא יעלה על 2,000,000 ש"ח מבנק אוצר השלטון המקומי, תל אביב.
 2. סך כל ההלוואה (לרבות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 5, שהצטברה עליה) יפרע מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 2002 עד ליום 31.12.2002.
 3. הממוצע בכל 4 חודשים החל ב-1 לחודש ינואר 2002, של האשראי שניתן בפועל בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל, לא יראה על יתרת חובה.
 4. בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשבון חובה דיטורי אחד בלבד.
 5. למען הסר ספק מובהר בזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי ניהול, ריבית והפרשי הצמדה המצטברים בחשבון לפי תנאי מתן האשראי (להלן בהיתר זה- "ריבית").
 6. התברר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה תדווח לממונה על הישובים היהודים ביהודה ושומרון, תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, על החריגה והיקפה.
 7. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה יפעל הבנק בו נוצרה החריגה למימוש כל הבטחות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי אותה הלוואה, לרבות פנייה לערכאות.
 8. היתר זה יעמוד בתוקפו עד יום 31.12.2002 אלא אם הוגבל, שונה, הותנה או בוטל קודם לכן.
 9. סך כל הלוואות השעה לרשות המקומית עד לתאריך המצוין בסעיף 8 כולל הסכום המצוין בסעיף 1 הוא 2,000,000 ש"ח שהם כ- 5% מתקציבה המאושר של הרשות עפ"י הפרוט הבא:
- בבנק אוצר השלטון המקומי סך 2,000,000 ש"ח

י"א בטבת תשס"ב

26 בדצמבר 2001


 בנימין ריקרד
 הממונה

* * * TRANSMISSION RESULT REPORT (1.JAN.2002 15:08) * * *

TTI HAMENLINE BEYOSH

DATE	TIME	ADDRESS	MODE	TIME	PAGE	RESULT	PERS. NAME	FILE
1.JAN.	15:07	02 9964470	TES	0'36"	P. 1	OK		, 498

: BATCH
M : MEMORY
S : STANDARDC : CONFIDENTIAL
L : SEND LATER
D : DETAIL\$: TRANSFER
@ : FORWARDING
F : FINEP : POLLING
E : ECM
> : REDUCTION

02 9964566

ת.ד. 15, מיקוד 90100
קרית ארבע חברון
טלפון: 02-9969555
פקס: 02-9964277



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון

אל איגן כהן
מאת יצחק אייזיק
25.12.01 ב"ה
מזכר

הנדון: הקצאה אוטומטית ז.ק. 2002
אנוג לך אם האריך את אישורים
הקצאה אוטומטית על שנת 2002
הסכום שני שפוי 2000 אולה
אני מוציאה אתי את הקצאה הזו
אנוג לך אם האישור יהיה מונח!

משרד הפנים המחלקה ביחידה ושומרון 25.12.2001 התקבל 6185
--

אפר
בברכה
ג



אישור בדבר היתר למשכון הכנסות למועצה המקומית קרית ארבע

לפי תקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981

בתוקף הסמכות לפי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981, הנני מתיר בזאת למועצה המקומית קרית ארבע למשכן הכנסותיה בגין ארנונה והכנסות עצמיות אחרות, על פי התנאים המפורטים להלן:

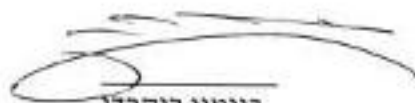
הסכום המירבי למשכון : 1,500,000 ש"ח

תקופת המשכון : עד ח' בתמוז התשס"ט (30.6.09).

משכון כנגד הלוואה מבנק אוצר השלטון המקומי.

על-פי תב"ר מ- 12.8.01 חתום בידי.

תוקפו של אישור זה מיום חתימתו.


בנימין ריקרדו
הממונה

י"ד באלול התשס"א

2 בספטמבר 2001

02 9964566



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
- LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

משרד הפנים

הממונה ביחודה ושומרון

5318
30.08.2001

התקבל

לתיק

דף למשלוח פקס

בס"ד, י"ז אלול, תשס"א

אל: קריית ארבע חברון

פקס מס'

מאת: הרב אברהם - אברהם

סה"כ 45 (דפים כולל דף ה)

אם לא קבלת את הדרך קריא, נא להתקשר אל

02-9969507

הערות:

תודה,

02 9964566



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

בס"ד

גזרות

30 באוגוסט 01

י"א אלול תשס"א

לכבוד
מר בנימין ריקרדו
הממונה ביהודה ושומרון
משרד הפנים

שלום וברכה,

הנדון: אישור לאוצר השלטון המקומי

מועצה מקומית קרית ארבע- חברון קבלה הלוואה בסך 1,500,000 ש"ח מאוצר השלטון המקומי, על סמך היתר לקבלת אשראי ממנכ"ל משרד הפנים. (מצ"ב צילום).

ההלוואה מומשה בתאריך 26/06/01. היום נמסר לנו ע"י גב' אסתר מאוש"מ שהיא צריכה גם אישור מקור חתום ע"י הממונה בנוסח הבא:

בהתאם לסעיף 201 לפקודת העיריות (נוסח חדש), ניתן בזאת אישור למשכן לאוצר השלטון המקומי בע"מ ארנונה או הכנסה עצמאית אחרת של העריה להבטחת תשלום ההלוואה.

אודה מאוד אם תוכל לשלוח לנו את האישור הנ"ל, בדואר.

בתודה מראש
הח"א אידלס
סגנית נציג המועצה
מבנה המועצה



רצ"ב: צילום אישורי ההלוואה ותב"ר 626

בס"ד,

תקציב בלתי רגיל

המועצה המקומית קרית ארבע

שנת הכספי 2001

מספר רשות	מס' סודר	פרק משנה	תאור פרטי	העבודה
83611	626	73	בניית בית מועצה	
סה"כ התקציב המאושר		שם המועצה	ת. אישור הממונה	
1,500,000 ש"ח		קרית ארבע		
שם פרק המשנה / ת. עזר		1. תקציב חדש	2. תיקון לתקציב מס' אושר ב.....	
תכנון העיר				
תקבולים	סעיף	שם הסעיף	תקציב מאושר בש"ח	
		השתת		
	511	השתתפות הממשלה - מש		
	523	השתתפות מוסדות-מפעל פיס		
	580	מכירת רכב משומש		
	560	אוש"מ - מלווה	1,500,000 ש"ח	
		סה"כ תקבולים	1,500,000 ש"ח	

תשלומים	סעיף	שם הסעיף	תקציב מאושר בש"ח
	980	תשלום דמי היוון	
	750	עבודות קבלניות	1,500,000 ש"ח
	930	רכישת ציוד יסודי	
		סה"כ תשלומים	1,500,000 ש"ח

הערה: "בהתאם לסעיף 201 לפקודת העיריות (נוסח חדש), ניתן כזאת אישור למשכן לאוצר השלטון המקומי בע"מ ארנונות או הכנסה עצמית אחרת של העיריה להבטחת תשלום ההלוואה"

תנאי מלווה:

סכום	מחווה חלק מהלוואה בסך	שם הבנק	מס' שנות פרעון	מס' שנים תחילת פרעון	שיעור ריבית	תנאי הצמדה
1,500,000	0-	אוש"מ	8	0-	6.35 %	צמוד

1. נתאשר לפי סעיף 99 לתקנון המועצות המקומיות - (יהודה ושומרון) תשמ"א 1981.
2. בתוקף סמכותי לפי סעיף 13 לפקודת המועצות המקומיות / 2 הנגי מאשר זה שהמועצה מורשית



בנימין דיקרדו

ראש המועצה

חותמת הממונה על הישובים ביי"ש

12.8.01
תאריך

1. מקור לרשות 2. מחשב 3. מ. הפנים 4. מבקר המדינה 5. ממונה 6. אוצר השלטון.

02 9964566

מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

ד' בתמוז תשס"א
25 ביוני 2001
תיק: קרית ארבע
מס': 6230/567-01

לכבוד

מר צבי קצובר
ראש המועצה המקומית
קרית ארבע

שלום רב,

הנדון: אישור הלואה לבניית בית מועצה

הנני לחודיעך כי מנכ"ל משרד הפנים מר מרדכי מרדכי אישר למועצה המקומית קרית ארבע
הלואת פיתוח להגדלת בית המועצה בסך 1,500,000 ש"ח.

פרטי ההלואה מופיעים בהיתר הרצ"ב.

נא לפעול לפי היתר זה ולהעביר אלי תב"ר לחתימת הממונה לאחר אישור מליאת המועצה.

בכבוד רב,

אבנר כהן
מרכז (קצין מחוז) ליישובים

נתקבל

26.06.2001

מועצה מקומית
קרית ארבע

MINISTRY OF THE INTERIOR
THE DIRECTOR GENERAL



מדינת ישראל
STATE OF ISRAEL

משרד הפנים
המנהל הכללי

היתר לקבלת אשראי

בתוסף שמכתיב לפי סעיף 46 (ב) לחוק יסודות התקציב התשמ"ה - 1985 (התשנ"ח עמוד 60) אשר הואצלה לי ביום מ' בחשוון תשנ"א (28 באוקטובר 1990) הריני מתיר בזאת לרשות מקומית/תאגיד לקבל הלוואה/ות ע"פ התנאים המפורטים להלן:

משרד הפנים
הממונה ביחודה ושומרון
24.06.2001
התקבל
לתיק:

שם הרשות : קרית ארבע
פרטי ההיתר :
סוג ההיתר : הלוואת פיתוח
תאור : בניית בית מועצה
תוקף ההיתר עד : 17/12/2001
פרטי הלוואה :

שם המלווה :
בנק אוצר העילסון המקומי
העדות :
צמוד לסדר הנדירים לצרכן ובהוספת ריבית של עד 6.65% לשנה.
תקופה :
8 שנים
סכום (ש"ח) :
1.500.000

מטרות הלוואה :

מטרה :
בתי מועצה
העדות :
סכום (ש"ח) :
1.500.000

הערות כלליות : בהתאם לסיכום דיון בלשכת סמנכ"ל כספים ותקציבים ביום 20.5.01

תאריך אישור : 24.6.01

מרדכי מרדכי
המנהל הכללי
משרד הפנים

מדינת ישראל
משרד הפנים
המנהל לתכנון תקצוב ופיתוח

ח' בסיון התשס"א
 30 במאי 2001

שמ. 1630-2001



סיכום דיון בלשכת סמנכ"ל כספים ותקציבים ביום 20.5.01

מועצה מקומית קרית ארבע

משתתפים:

גבי רות יוסף - סמנכ"ל בכיר
 מר צבי קצובר - ראש המועצה
 מר יצחק ויניק - גזבר המועצה
 מר אבנר כהן - מחוז יו"ש
 מר נדי אייזנרייך - אגף פיתוח
 מר אייל רכטר - אגף תקציבים

בקשות הרשות

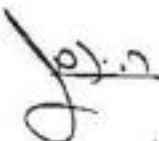
1. הלוואה של 1 מלש"ח לצורך השלמת בניית בית המועצה.
2. מרכז מסחרי: עלות הפרוייקט 6 מלש"ח, לרשות חסר מימון של 2 מלש"ח. מבקשת הלוואה של 1 מלש"ח בשלב זה. בניית המרכז תושלם בתוך שנתיים, ואז תמכור הרשות או תשכיר נכסים במרכז וכך תממן את החזר ההלוואות.
3. הגדלת תקציב הפיתוח לצורך סיוע בשיפור מצב התשתיות ברשות.

סוכם

1. מאושרת לרשות הלוואה של 1 מלש"ח לצורך השלמת בניית בית המועצה.
2. מאושרת הלוואה של 1 מלש"ח למרכז המסחרי, תוך התניה שהפרוייקט מנוהל באמצעות חשבון בנק הנפרד מחשבון המועצה.
3. הרשות תפנה למחוז ע"מ לבחון אם יש באפשרותו לסייע בתקציב הפיתוח.

רשם: אייל רכטר

העתק: משתתפים

חתימת הסמנכ"ל: 

MINISTRY OF THE INTERIOR
THE DIRECTOR GENERAL

טו כסלו תשס"א : תאריך הדפסה :
(12/12/2000)



משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

משרד הפנים
המנהל הכללי

מדינת ישראל
STATE OF ISRAEL

26.12.2000

היתר לקבלת אשראי

3244
התקבל
סניק 6930

בתוקף סמכותי לפי סעיף 46 (ב) לחוק יסודות התקציב התשנ"ה - 1985 (התשנ"ח עמוד 60) אשר הואצלה לי ביום מ' בחשוון תשנ"א (28 באוקטובר 1990) הריני מתיר בזאת לרשות מקומית/תאגיד לקבל הלוואה/ות ע"פ התנאים המפורטים להלן:

שם הרשות : קרית ארבע

פרטי ההיתר :

סוג ההיתר : הלוואת פיתוח

תאור : פיתוח עבודת החלפת רכבים

תוקף ההיתר עד : 11/06/2001

פרטי הלוואה :

שם המלווה	סכום (ש"ח)	תקופה	הערות
בנק אוצר השילסון המקומי	150,000	4 שנים	צמוד למדד המחירים לצרכן ובתוספת ריבית של עד 7.8% לשנה.

מטרות הלוואה :

מטרה	סכום (ש"ח)	הערות
כלי רכב	150,000	

תאריך אישור : 20.12.00

דב גזית
המנהל הכללי
משרד הפנים

רות יוסף

אני ממליצה לאשר מתן ההיתר.

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

תשס"א	בטבת	ו'
2001	בינואר	1
קרית ארבע		תיק:
6230/2-01		מס':

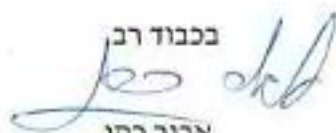
לכבוד

מר יצחק ויניק
גזבר המועצה האזורית
קרית ארבע

שלום רב,

הנדון: הארכת היתר לקבלת אשראי

הנני מעביר אליך בזה היתר לקבלת אשראי בסך 2,000,000 ש"ח מבנק אוצר השלטון המקומי עד
לתאריך 31.12.01 .

בכבוד רב

אבנר כהן
(מרכז קצין מחוז) ליישובים



קרית ארבע- 6230/6-01

היתר לקבלת אשראי למועצה מקומית קרית ארבע

- בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981 / סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון), התשל"ט-1979 - אני מתיר למועצה המקומית קרית ארבע-
- (להלן הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשעה (בחשבון חובה דביטורי) בסכום שלא יעלה על 2,000,000 ש"ח שהם כ- 5% מהתקציב המאושר של הרשות המקומית שתמציתו מצורף להיתר זה כחלק בלתי נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים הבאים:
1. סכום שלא יעלה על 2,000,000 ש"ח מבנק אוצר השלטון המקומי, תל אביב.
 2. סך כל ההלוואה (לרבות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 5, שהצמברה עליה) יפרע מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 2001 עד ליום 31.12.2001.
 3. הממוצע בכל 4 חדשים החל ב-1 לחודש ינואר 2001, של האשראי שניתן בפועל בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל, לא יראה על יתרת חובה.
 4. בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשבון חובה דביטורי אחד בלבד.
 5. למען הסר ספק מובהר בזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי ניהול, ריבית והפרשי הצמדה המצטברים בחשבון לפי תנאי מתן האשראי (להלן בהיתר זה- "ריבית").
 6. התברר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה תדווח לממונה על הישובים היהודים ביהודה ושומרון, תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, על החריגה והיקפה.
 7. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את הסכום החודג תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה יפעל הבנק בו נוצרה החריגה למימוש כל הבטוחות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי אותה הלוואה, לרבות פנייה לערכאות.
 8. היתר זה יעמוד בתוקפו עד יום 31.12.2001 אלא אם הוגבל, שונה, הותנה או בוטל קודם לכן.
 9. סך כל הלוואות השעה לרשות המקומית עד לתאריך המצוין בסעיף 8 כולל הסכום המצוין בסעיף 1 הוא 2,000,000 ש"ח שהם כ- 5% מתקציבה המאושר של הרשות עפ"י הפרוט הבא:

בבנק אוצר השלטון המקומי סך 2,000,000 ש"ח

1' בסבת תשס"א

1 בינואר 2001


בנימין ריקרדו
הממונה

* * * TRANSMISSION RESULT REPORT (1.JAN.2001 17:18) * * *

TTI HAMMUNE BEYOSH

DATE	TIME	ADDRESS	MODE	TIME	PAGE	RESULT	PERS. NAME	FILE
1.JAN. 17:17		99964566	TES	0'55"	P. 2	OK		423

: BATCH
M : MEMORY
S : STANDARDC : CONFIDENTIAL
L : SEND LATER
D : DETAIL\$: TRANSFER
@ : FORWARDING
F : FINEP : POLLING
E : ECM
> : REDUCTION

6830

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

16 קטע אגרות פקיסטית

907

21.6.00
6230
ק"מ
ק"מ

אברהם מר יצחק ורנין - אברהם מר קלוד אברהם

א"י:

פקס מס:

מס. דפוס (כולל דף זה)

המסלול למטן קצר

המסלול למטן קצר
המסלול למטן קצר
המסלול למטן קצר
המסלול למטן קצר

באמצעות זאת קיבלת את מס. הדפוס המצויין אצל המדפיס
והצילום אינו ברוב המקרים מתקשר לאגרות הדפוס

ההדפסה

אברהם מר יצחק ורנין - אברהם מר קלוד אברהם



קרית ארבע- 6230/1186-99

היתר לקבלת אשראי למועצה מקומית קרית ארבע

בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981 / סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון), התשל"ט-1979 - אני מתיר למועצה המקומית קרית ארבע- (להלן הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשעה (בחשבון חובה דיטורי) בסכום שלא יעלה על 2,000,000 ש"ח שהם כ- 5% מהתקציב המאושר של הרשות המקומית שתמציתו מצורף להיתר זה כחלק בלתי נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים הבאים:

1. סכום שלא יעלה על 2,000,000 ש"ח מבנק אוצר השלטון המקומי, תל אביב.
2. טו כל ההלוואה (לדבות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 4, שהצטברה עליה) יפרע מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 2000 עד ליום 31.12.2000.
3. הממוצע בכל 4 חדשים החל ב-1 לחודש ינואר 2000, של האשראי שניתן בפועל בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל, לא יראה על יתרת חובה.
4. בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשבון חובה דיטורי אחד בלבד.
5. למען הסר ספק מובהר בזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי ניהול, ריבית והפרשי הצמדה המצטברים בחשבון לפי תנאי מתן האשראי (להלן בהיתר זה- "ריבית").
6. התברר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה תזווח לממונה על הישובים היהודים ביהודה ושומרון, תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, על החריגה והיקפה.
7. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה יפעל הבנק בו נוצרה החריגה למימוש כל הבטוחות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי אותה הלוואה, לדבות פנייה לערכאות.
8. היתר זה יעמוד בתוקפו עד יום 31.12.2000 אם הוגבל, שונה, הותנה או בוטל קודם לכן.
9. טו כל הלוואות השעה לרשות המקומית עד לתאריך המצוין בסעיף 8 כולל הסכום המצוין בסעיף 1 הוא 2,000,000 ש"ח שהם כ- 5% מתקציבה המאושר של הרשות עפ"י הפרוט הבא:

בבנק אוצר השלטון המקומי טו 2,000,000 ש"ח

ד' בטבת תש"ס

13 בדצמבר 1999

בנימין ריקרדו
הממונה

* * * TRANSMISSION RESULT REPORT (21.JUN.2000 9:03) * * *

TTI HAMMUNE BEYOSH 02-5362135

DATE	TIME	ADDRESS	MODE	TIME	PAGE	RESULT	PERS. NAME	FILE
21.JUN.	9:02	99964566	TES	0'59"	P. 2	OK		699

* : BATCH
M : MEMORY
S : STANDARD

C : CONFIDENTIAL
L : SEND LATER
D : DETAIL

\$: TRANSFER
@ : FORWARDING
F : FINE

P : POLLING
E : ECM
> : REDUCTION

* * * TRANSMISSION RESULT REPORT (21.JUN.2008 8:06) * * *

TTI HAMMUNE BEYOSH 02-5362135

DATE	TIME	ADDRESS	MODE	TIME	PAGE	RESULT	PERS. NAME	FILE
21.JUN.	8:05	M" M" QIRIAT ARBA	TES	0'47"	P. 2	OK		698

: BATCH
M : MEMORY
S : STANDARDC : CONFIDENTIAL
L : SEND LATER
D : DETAIL\$: TRANSFER
@ : FORWARDING
F : FINEP : POLLING
E : ECM
> : REDUCTION

תאריך: 1/04/00

לאגן
מ/מ קרית ארבע
ת.ד. 15 חברון
מיקוד 90100
א.ג.נ.,
הנדון: הלואות לזמן קצר
על פי הסכם קבע שנחתם עמכם ובהתאם לאשור הממנה, -
העמדנו לרשותכם הלואה על סך: 2,000,000.00 ש"ח.
חבאי ההלואה יהיו כדלקמן:
ד"ר הפרעון: על פי קביעת הבנק ולא יאוחר מ-30/06/00.
אחוז הריבית: 1.451% לחודש, כפוף לשינויים בשערי הריבית.
כיום הריבית: יפרע בתום כל חודש.
ביום: 1/04/00 חידשנו הלואה קיימת על סך: 2,000,000.00 ש"ח.
על פגור בפרעון ההלוואה, תחול רבית פגורים המקובלת באוצר השלטון המקומי.
בכבוד רב,
אוצר השלטון המקומי בע"מ
העתיקים:
ראש הרשות
אוצר השלטון המקומי - הגב' מרלן
בכבוד רב,
אגן
מ/מ קרית ארבע
ת.ד. 15 חברון
מיקוד 90100
א.ג.נ.,
הנדון: הלואות לזמן קצר
על פי הסכם קבע שנחתם עמכם ובהתאם לאשור הממנה, -
העמדנו לרשותכם הלואה על סך: 2,000,000.00 ש"ח.
חבאי ההלואה יהיו כדלקמן:
ד"ר הפרעון: על פי קביעת הבנק ולא יאוחר מ-30/06/00.
אחוז הריבית: 1.451% לחודש, כפוף לשינויים בשערי הריבית.
כיום הריבית: יפרע בתום כל חודש.
ביום: 1/04/00 חידשנו הלואה קיימת על סך: 2,000,000.00 ש"ח.
על פגור בפרעון ההלוואה, תחול רבית פגורים המקובלת באוצר השלטון המקומי.
בכבוד רב,
אוצר השלטון המקומי בע"מ
העתיקים:
ראש הרשות
אוצר השלטון המקומי - הגב' מרלן

משרד המניס
הממונה ביחודה ושומרון
20 06 2000
התקבל
לתיק:

ל כ ב ר ד

ג ז ב ר
מ/מ קרית ארבע
ת.ד. 15 חברון
מיקוד 90100

א.ג.נ.,

הנדון: הלואות לזמן קצר

על פי הסכם קבע שנחתם עמכם ובהתאם לאשור הממנה, -
העמדנו לרשותכם הלואה על סך: 2,000,000.00 ש"ח.

חבאי ההלואה יהיו כדלקמן:

ד"ר הפרעון: על פי קביעת הבנק ולא יאוחר מ-30/06/00.
אחוז הריבית: 1.451% לחודש, כפוף לשינויים בשערי הריבית.
כיום הריבית: יפרע בתום כל חודש.

ביום: 1/04/00 חידשנו הלואה קיימת על סך: 2,000,000.00 ש"ח.

על פגור בפרעון ההלוואה, תחול רבית פגורים המקובלת באוצר השלטון המקומי.

בכבוד רב,

אוצר השלטון המקומי בע"מ

העתיקים:

ראש הרשות

אוצר השלטון המקומי - הגב' מרלן



קרית ארבע- 6230/1186-99

היתר לקבלת אשראי למועצה מקומית קרית ארבע

בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981 / סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון), התשל"ט-1979 - אני מתיר למועצה המקומית קרית ארבע- (להלן הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשענה (בחשבון חובה דביטורי) בסכום שלא יעלה על 2,000,000 ש"ח שהם כ- 5% מהתקציב המאושר של הרשות המקומית שתמציתו מצורף להיתר זה כחלק בלתי נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים הבאים:

1. סכום שלא יעלה על 2,000,000 ש"ח מבנק אוצר השלטון המקומי, תל אביב.
2. סך כל ההלוואה (לרבות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 4, שהצטברה עליה) יפרע מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 2000 עד ליום 31.12.2000.
3. הממוצע בכל 4 חדשים החל ב-1 לחודש ינואר 2000, של האשראי שניתן בפועל בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל, לא יראה על יתרת חובה.
4. בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשבון חובה דביטורי אחד בלבד.
5. למען הסר ספק מובהר בזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי ניהול, ריבית והפרשי הצמדה המצטברים בחשבון לפי תנאי מתן האשראי (להלן בהיתר זה- "ריבית").
6. התברר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה תדווח לממונה על הישובים היהודים ביהודה ושומרון, תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, על החריגה והיקפה.
7. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה יפעל הבנק בו נוצרה החריגה למימוש כל הבטוחות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי אותה הלוואה, לרבות פנייה לערכאות.
8. היתר זה יעמוד בתוקפו עד יום 31.12.2000 אם הוגבל, שונה, הותנה או בוטל קודם לכן.
9. סך כל הלוואות השענה לרשות המקומית עד לתאריך המצוין בסעיף 8 כולל הסכום המצוין בסעיף 1 הוא 2,000,000 ש"ח שהם כ- 5% מתקציבה המאושר של הרשות עפ"י הפרוט הבא:

בבנק אוצר השלטון המקומי סך 2,000,000 ש"ח

ד' בסבת תש"ס

13 בדצמבר 1999


בנימין ריקרדו
הממונה

קריית-ארבע: 6230/570-99

היתר לקבלת אשראי למועצה המקומית קריית-ארבע

בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981/סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון), התשל"ט-1979 - אני מתיר למועצה המקומית קריית-ארבע - (להלן הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשעה (בחשבון חובה דיביטורי) בסכום שלא יעלה על 2.000.000 ש"ח שהם כ- 5% מהתקציב המאושר של הרשות המקומית שתמציתו מצורף להיתר זה כחלק בלתי נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים הבאים:

1. סכום שלא יעלה על 2.000.000 ש"ח מבנק אוצר השלטון המקומי - תל-אביב.
2. סך כל ההלוואה (לרבות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 4, שהצטברה עליה) יפרע מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 1999. עד ליום 31.12.99.
3. הממוצע בכל 4 חדשים החל ב-1 לחודש ינואר 1999, של האשראי שניתן בפועל בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל, לא יראה על יתרת חובה.
4. בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשבון חובה דיביטורי אחד בלבד.
5. למען חסר ספק מובהר בזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי ניהול, ריבית והפרשי הצמדה המצטברים בחשבון לפי תנאי מתן האשראי (להלן בהיתר זה ריבית).
6. התברר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה תדווח לממונה על הישובים היהודים ביהודה ושומרון, תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, על החריגה והיקפה.
7. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג תוך שבוע, ימים מיום היווצרות החריגה יפעל הבנק בו נוצרה החריגה למימוש כל הבטוחות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי אותה הלוואה, לרבות פנייה לערכאות.
8. היתר זה יעמוד בתוקפו עד יום 31.12.1999 אלא אם הוגבל, שונה, הותנה או בוטל קודם לכן.
9. סך כל הלוואות השעה לרשות המקומית עד לתאריך המצוין בסעיף 8 כולל הסכום המצוין בסעיף 1 הוא 2,000.000 ש"ח שהם כ- 5% מתקציבה המאושר של הרשות המקומית.

עפ"י הפירוט הבא:

בבנק אוצר השלטון המקומי סך 2.000,000 ש"ח.

הממונה על היישובים היהודיים
ביהודה ושומרון

י' בתמוז תשנ"ט

24 ביוני 1999



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEVRON

ב"ה

מזכר

תאריך: 12.12.99

אל: אג"ר כ"ח
מאת: יצחק וינצ'ק

הנדון: האג"ר חת' באג"ר השלסון.

אג"ר, אג"ר חת' חת' 38
30.6.2000 גנאים זהים

בפריכה

ת.ד. 15, מיקוד 90100, טלפון: 02-9969555, פקס: 02-9964277, קרית ארבע חברון
P.O.B. 15, Qiriat Arba Hevron 90100, Tel. 02-9969555, Fax. 02-9964277
E-Mail: mmka4@netvision.net.il q www.tadpc.il

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

י"ד בתמוז תשנ"ט
28 ביוני 1999
תיק: קרית-ארבע
מס': 6230/594-99

לכבוד
מר יצחק ויניק
גזבר המועצה המקומית
קרית ארבע

שלום רב,

הנדון : הארכת חח"ד

לבקשתך רצ"ב הארכת היתר לקבלת אשראי (חח"ד) עד לתאריך 31.12.99,
חתום בידי הממונה.

בכבוד רב

אבנר כהן
מרכז (קצין מחוז) לישובים

מדינת ישראל

202

משרד הפנים
הממונה על היישובים הישראליים ביהודה ושומרון

הודעת פקסימליה

6230

תיק

ק"מ איג"ע

24.6.99

תאריך

אל: מ"ר צחק וינן - אג"ע ק"מ איג"ע

לידי:

מס' פקס:

מאת: אל"ב כהן - קצ"ן מחוז

מס' דפים (כולל דף זה) 2

הנדון:

הערות:

למקלט - רצ"ה באיג"ע
הי"ב אג"ע (מח"ב) מח"מ
המחנה - ע"ב למח"מ 31.12.99

במידה ולא קיבלת מס' הדפים המצוין לעיל ובמידה והצילום אינו ברור, אבקשך להתקשר לטלפון הר"מ.

בברכה,

אל"מ

* * * TRANSMISSION RESULT REPORT (27.JUN.1999 15:20) * * *

TTI HAMEMUNE BEYQSH 02-5362135 .

DATE	TIME	ADDRESS	MODE	TIME	PAGE	RESULT	PERS. NAME	FILE
27.JUN.	15:19	M"M" QIRIAT ARBA	TES	0'58"	P. 2	OK		178

: BATCH
M : MEMORY
S : STANDARD

C : CONFIDENTIAL
L : SEND LATER
D : DETAIL

\$: TRANSFER
@ : FORWARDING
F : FINE

P : POLLING
E : EOM
> : REDUCTION



קרית-ארבע: 6230/570-99

היתר לקבלת אשראי למועצה המקומית קרית-ארבע

בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981/סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון), התשל"ט-1979 - אני מתיר למועצה המקומית קרית-ארבע - (להלן הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשעה (בחשבון חובה דיביטורי) בסכום שלא יעלה על 2.000.000 ש"ח שהם כ-5% מהתקציב המאושר של הרשות המקומית שתמציתו מצורף להיתר זה כחלק בלתי נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים הבאים:

1. סכום שלא יעלה על 2.000.000 ש"ח מבנק אוצר השלטון המקומי - תל-אביב.
2. סך כל ההלוואה (לרבות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 4, שהצטברה עליה) יפרע מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 1999. עד ליום 31.12.99.
3. הממוצע בכל 4 חדשים החל ב-1 לחודש ינואר 1999, של האשראי שניתן בפועל בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל, לא יראה על יתרת חובה.
4. בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשבון חובה דיביטורי אחד בלבד.
5. למען הסר ספק מובהר בזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי ניהול, ריבית והפרשי הצמדה המצטברים בחשבון לפי תנאי מתן האשראי (להלן בהיתר זה ריבית).
6. התברר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה תדווח לממונה על הישועים היהודים ביהודה ושומרון, תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, על החריגה והיקפה.
7. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג תוך שבוע, ימים מיום היווצרות החריגה יפעל הבנק בו נוצרה החריגה למימוש כל הבטוחות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי אותה הלוואה, לרבות פנייה לערכאות.
8. היתר זה יעמוד בתוקפו עד יום 31.12.1999 אלא אם הוגבל, שונה, הותנה או בוטל קודם לכן.
9. סך כל הלוואות השעה לרשות המקומית עד לתאריך המצוין בסעיף 8 כולל הסכום המצוין בסעיף 1 הוא 2,000.000 ש"ח שהם כ-5% מתקציבה המאושר של הרשות המקומית.

עפ"י הפירוט הבא:
בבנק אוצר השלטון המקומי סך 2.000,000 ש"ח.

י' בתמוז תשנ"ט

24 ביוני 1999

הממונה על הישועים היהודיים
ביהודה ושומרון

ת.ד. 15, מיקוד 90100
קרית ארבע חברון
טלפון: 02-9889555
פקס: 02-9864277



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון

20.6.99 ב"ה

מזכר

אל
מאת
אמר
כתב
ישיב
איוון

הנדון: נאמא- ב"ה

אע"פ שן ה מוכר האילע קלואל-

ב"ה ב"ה ב"ה ב"ה
31.12.99

(מחזורי)

נכ"ח

אוצר השלטון המקומי בע"מ



רח' הפסמן 3 תל-אביב 64737 ת.ד. 7091 תל-אביב 61070 טל. 5-6957211 פקס. 03-6919503

תאריך: 1/04/99

ל כ ב ד

ה ז ב ר

מ/מ קרית ארבע

ת.ד. 15 חברון

מיקוד 90100

א.ג.נ..

הנדון: הכואות כזמו קצר

על פי הסכם קוע שנהתם עמכם ובהתאם כאשר הממונה,
העמדנו כושותכם הכואה על סך: 2,000,000.00 ש"ח.

תנאי ההכואה יהיו כזכמון:
הארוך הפועון: על פי קביעת הבנק זכא יאוחה מ-30/06/99.
אחוז הריבית: 1.737% לחודש, כפוף כשינויים בשערי הריבית.
סכום הריבית: יפוע בתום כל חודש.

ביום: 1/04/99 חידשנו הכואה קיימת על סך: 2,000,000.00 ש"ח.

על פגוד ופדעון ההכואה, תחול רבית פגורים המקובלת באוצר השלטון המקומי.

בכבוד רב,

אוצר השלטון המקומי בע"מ

העתקים:

ראש הרשות

אוצר השלטון המקומי - הגב' מרכן

קצת
יבחר
לא
בהאיות
הגב'
✓

6930
לחץ קיר-ארבע



ת.ד. 15, מיקוד 90100
קרית ארבע חברון
טלפון: 02-9969555
פקס: 02-9964277



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון

אל אבני רבן 16.3.99 ב"ה
מאת יפתח ויניק
הנדון: אישור הקצאה אשמי - אנצ"ל

אנוג' ין אם מאניך אה האישור
אפקצאה אשמי אמועצה באוצ' השלטון
עכ 30.6.99 א 2000 האישור
התקום

נכונה

9964277

מדינת ישראל

משרד הפנים
הממונה על היישובים הישראליים ביהודה ושומרון

הודעת פקסימליה

תיק ק"ה אג"ע 6230

תאריך 17.3.99

אל: מר' צחק ויניק - אג"ע ק"ה אג"ע

לידי:

מס' פקס:

מאת: אג"ע כפן

מס' דפים (כולל דף זה) 2

הנדון: ה"ג אג"ע

הערות: רצ"ב ה"ג אג"ע אג"ע אג"ע אג"ע

אג"ע אג"ע אג"ע אג"ע אג"ע אג"ע

אג"ע אג"ע אג"ע אג"ע אג"ע אג"ע

אג"ע אג"ע אג"ע אג"ע אג"ע אג"ע

אג"ע אג"ע אג"ע אג"ע אג"ע אג"ע

במידה ולא קיבלת מס' הדפים המצוין לעיל ובמידה והצילום אינו ברור, אנקשך להתקשר לטלפון הר"מ.

בברכה,

אג"ע כפן



קרית-ארבע: 6230/915-98

היתר לקבלת אשראי למועצה המקומית קרית-ארבע

בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981/סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה והשומרון), התשל"ט-1979 - אני מתיר למועצה המקומית קרית-ארבע - (להלן הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשעה (בחשבון חובה דיביטורי) בסכום שלא יעלה על 2.000.000 ש"ח שהם כ-5% מהתקציב המאושר של הרשות המקומית שתמציתו מצורף להיתר זה כחלק בלתי נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים הבאים:

1. סכום שלא יעלה על 2.000.000 ש"ח מבנק אוצר השלטון המקומי - תל-אביב.
2. סך כל ההלוואה (לרבות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 4, שהצטברה עליה) יפרע מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 1999. עד ליום 30.6.99.
3. הממוצע בכל 4 חדשים החל ב-1 לחודש ינואר 1999, של האשראי שניתן בפועל בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל, לא יראה על יתרת חובה.
4. בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשבון חובה דיביטורי אחד בלבד.
5. למען הסר ספק מובהר בזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי ניהול, ריבית והפרשי הצמדה המצטברים בחשבון לפי תנאי מתן האשראי (להלן בהיתר זה ריבית).
6. התברר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה תדווח לממונה על הישובים היהודים ביהודה ושומרון, תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, על החריגה והיקפה.
7. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג תוך שבוע, ימים מיום היווצרות החריגה יפעל הבנק בו נוצרה החריגה למימוש כל הבטוחות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי אותה הלוואה, לרבות פנייה לערכאות.
8. היתר זה יעמוד בתוקפו עד יום 30.6.1999 אלא אם הוגבל, שונה, הותנה או בוטל קודם לכן.
9. סך כל הלוואות השעה לרשות המקומית עד לתאריך המצוין בסעיף 8 כולל הסכום המצוין בסעיף 1 הוא 2,000.000 ש"ח שהם כ-5% מתקציבה המאושר של הרשות המקומית.

עפ"י הפירוט הבא:

בבנק אוצר השלטון המקומי סך 2.000,000 ש"ח.

ד' בטבת תשנ"ט

23 בדצמבר 1998

הממונה על הישובים היהודיים
ביהודה ושומרון

* * * TRANSMISSION RESULT REPORT (17.MAR.1999 11:58) * * *

TTI HAMMUNE BEYQSH 02-5362135

DATE	TIME	ADDRESS	MODE	TIME	PAGE	RESULT	PERS. NAME	FILE
17.MAR.	11:57	M"M" QIRIAT ARBA	TES	1'04"	P. 2	OK		955

: BATCH
M : MEMORY
S : STANDARD

C : CONFIDENTIAL
L : SEND LATER
D : DETAIL

\$: TRANSFER
@ : FORWARDING
F : FINE

P : POLLING
E : ECM
> : REDUCTION



קרית-ארבע: 98-915/6230

היתר לקבלת אשראי למועצה המקומית קרית-ארבע

בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981/סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון), התשל"ט-1979 - אני מתיר למועצה המקומית קרית-ארבע - (להלן הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשעה (כחשבון חובה דיביטורי) בסכום שלא יעלה על 2.000.000 ש"ח שהם כ-5% מהתקציב המאושר של הרשות המקומית שתמציתו מצורף להיתר זה כחלק בלתי נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים הבאים:

1. סכום שלא יעלה על 2.000.000 ש"ח מבנק אוצר השלטון המקומי - תל-אביב.
2. סך כל ההלוואה (לרבות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 4, שהצטברה עליה) יפרע מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 1999. עד ליום 30.6.99.
3. הממוצע בכל 4 חדשים החל ב-1 לחודש ינואר 1999, של האשראי שניתן בפועל בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל, לא יראה על יתרת חובה.
4. בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשבון חובה דיביטורי אחד בלבד.
5. למען הסר ספק מובהר בזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי ניהול, ריבית והפרשי הצמדה המצטברים בחשבון לפי תנאי מתן האשראי (להלן בהיתר זה ריבית).
6. התברר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה תדווח לממונה על הישובים היהודים ביהודה ושומרון, תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, על החריגה והיקפה.
7. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג תוך שבוע, ימים מיום היווצרות החריגה יפעל הבנק בו נוצרה החריגה למימוש כל הבטוחות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי אותה הלוואה, לרבות פנייה לערכאות.
8. היתר זה יעמוד בתוקפו עד יום 30.6.1999 אלא אם הוגבל, שונה, הותנה או בוטל קודם לכן.
9. סך כל הלוואות השעה לרשות המקומית עד לתאריך המצוין בסעיף 8 כולל הסכום המצוין בסעיף 1 הוא 2,000.000 ש"ח שהם כ-5% מתקציבה המאושר של הרשות המקומית.

עפ"י הפירוט הבא:
בבנק אוצר השלטון המקומי סך 2.000,000 ש"ח.

ד' בטבת תשנ"ט

23 בדצמבר 1998

הממונה על הישובים היהודיים
ביהודה ושומרון

מחוז יהודה ושומרון

6562

14-12-1998

נתקבל

תד. 15, מיקוד 90100
קרית ארבע חברון
טלפון: 02-9969555
פקס: 02-9964277



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון

9.12.98

ב"ח

למו"ח הי"ח

אל

מזכר

י"ב ק' אי"ת

סאת

הנדון: אישור הקצאה אולמאי

אנקיט אולמאי אולמאי הקצאה אולמאי

(מח) מ 1.1.99 ועד

הע"ת: חנה איזלס

מבצעה



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON
גזברות המועצה

בס"ד, כ"ט בתמוז תשנ"ח
23 ביולי 1998



לכבוד:
יעקב אפרתי
מנכ"ל מ. הפנים
ירושלים.

הנדון: הלואה עבור דמי הוון.

המועצה סיימה לבנות בנין מועצה בסוף 1997, בדיעבד התברר כי עליה לשלם דמי הוון (עבור אדמת מנהל) סך 220,000 ש"ח. בתוכניותינו היה לממן סכום זה מהלואה לזמן ארוך, אשר בנק אוצר השלטון המקומי הבטיח לנו, זאת כדי לא להכביד על התקציב השוטף של המועצה- ההחזר השנתי של הלואה הנפרשת על פני 6 שנים הוא מזערי, והמועצה יכולה לעמוד בנטל ללא כל קושי. עד לאישור ההלואה לזמן ארוך ביקשנו וקיבלנו אישור להגדלת החח"ד לגובה של כ- 6% מתקציבנו. עתה הגיעה הצעת אוצר השלטון המקומי לביצוע ההלואה (6 שנים + 6.90%). לצערי נמסר לי כי מנכ"ל מ. הפנים הוציא הנחיה שלא לאשר הלואות חדשות לכלל הרשויות, בלא קשר למצבן ולגובה ההחזר מול התקציב. כאן המקום לציין כי סימנו את תקציב 97 בעודף קטן, ועומס המלוות מול התקציב עומד על 26.4%. נראה לי לא הוגן למנוע לקיחת ההלואה לאור נתונים אלו.

אודה לך אם תדון בבקשתנו ותמצא דרך לאשר למועצה לקיחת ההלואה לצורך החזר תשלום זה, אשר לא היה צפוי. אנחנו כמובן נשמח אם תפגוש אותנו לצורך הוספת פרטים בנושא.

בכבוד רב,


יצחק ויניק
גזבר המועצה

העתק: מר צבי קצובר
מר בני ריקרדו



קרית-ארבע: 6230/302-98

היתר לקבלת אשראי למועצה המקומית קרית-ארבע

בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981/סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון), התשל"ט-1979 - אני מתיר למועצה המקומית קרית-ארבע - (להלן הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשעה (בחשבון חובה דיביטורי) בסכום שלא יעלה על 2.100.000 ש"ח שהם כ-6% מהתקציב המאושר של הרשות המקומית שתמציתו מצורף להיתר זה כחלק בלתי נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים הבאים:

1. סכום שלא יעלה על 2.100.000 ש"ח מבנק אוצר השלטון המקומי - תל-אביב.
2. סך כל ההלוואה (לרבות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 4, שהצטברה עליה) יפרע מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 1998. עד ליום 31.12.98.
3. הממוצע בכל 4 חדשים החל ב-1 לחודש ינואר 1998, של האשראי שניתן בפועל בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל, לא יראה על יתרת חובה.
4. בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשבון חובה דיביטורי אחד בלבד.
5. למען הסר ספק מובהר בזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי ניהול, ריבית והפרשי הצמדה המצטברים בחשבון לפי תנאי מתן האשראי (להלן בהיתר זה ריבית).
6. התברר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה תדווח לממונה על הישובים היהודים ביהודה ושומרון, תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, על החריגה והיקפה.
7. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג תוך שבוע, ימים מיום היווצרות החריגה יפעל הבנק בו נוצרה החריגה למימוש כל הבטוחות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי אותה הלוואה, לרבות פנייה לערכאות.
8. היתר זה יעמוד בתוקפו עד יום 31.12.1998 אלא אם הוגבל, שונה, הותנה או בוטל קודם לכן.
9. סך כל הלוואות השעה לרשות המקומית עד לתאריך המצוין בסעיף 8 כולל הסכום המצוין בסעיף 1 הוא 2,100.000 ש"ח שהם כ-6% מתקציבה המאושר של הרשות המקומית.

עפ"י הפירוט הבא:
בבנק אוצר השלטון המקומי סך 2.100,000 ש"ח.

ל' בסיון תשנ"ח

24 ביוני 1998

בן הממונה על היישובים היהודיים
ביהודה ושומרון



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון

LOCAL COUNCIL

QIRIAT ARBA-HEBRON



לשכת ראש המועצה

בס"ד, יז' בסיון תשנ"ח
11 ביוני 1998

מחוז יהודה ושומרון

5097
21-06-1998

נתקבל

הח' / קני' הי'דרין
אני מסמך לאין
ועקב אפרתי
המפקל הכלרי

לכבוד
מר יעקב אפרתי
מנכ"ל משרד חפנים
ת.ד. 6158, משרד חפנים
ירושלים

שלום רב,

הנדון: בקשה לאישור לקחת אשראי ל: 7-9 שנים בסך מיליון שש מאות אלף ש"ח

למועצה המקומית קרית ארבע יש צורך דחוף לקנות את בנין 502 ובו 18 יחידות דיור לצורך צרכיה חשופים, כמו דירות לבנות שנת שרות, משרדים לשרות חפסיכולוגי, מועדון קשישים, ספריה ציבורית, בית חם ועוד ועוד.

לאחר מאמצים רבים הצלחנו לשכנע את משרד הבינוי והשיכון למכור לנו את חנכס בחצי מחיר!

אנו מתחייבים שחזור ההלוואה יהיה ממקורות המועצה (לאחרונה השכרנו כ- 4 חנויות שברשותנו) ולא נדרוש שהלוואה זו תכנס לבסיס המענק.

ניתנה לנו אורכת של 30 יום.

אבקשך לאשר לנו לקחת אשראי מבנק אוצר תשלטון המקומי.

בכבוד רב
צבי קצובר
ראש המועצה

צק/רד

אין כנסת קריאה

אוצר השלטון המקומי בע"מ



רח' הפסמן 3 תל-אביב 64737, ת.ד. 7091 תל-אביב 81070 טל. 5-6957211 פקס. 6919503-03

ה' בסיון תשנ"ח
2 ביוני 1998

661/911

מחוז יהודה ושומרון

U926

- 7-06-1998

נ ו נ ק ב ל

לידי הגזבר

לכבוד
המועצה המקומית קריית-א-ב
ח.ד. 15, חברון
מיקוד 90100

א. נ.

הנדון: הלוואות לזמן ארוך.

בחתום לבקשתכם, חננו להודיע בזה כי נחיה מוכנים להעמיד לרשותכם
הלוואה בסך - 1,000,000 ש"ח לתקופה של 6 שנים, שער הריבית 6.90% לשנה,
קרן וריבית צמודים למדד המחירים לצרכן.

הסכמתנו העקרונית מותנית בכך כי ינתנו כל האישורים הדרושים, על-פי
כל דין לקבלת ההלוואה.

על מנת לאפשר ביצוע מידי של ההלוואה, נבקשכם להמציא לנו את כל
האישורים והמסמכים באופן מידי.

בכבוד רב,

אוצר השלטון המקומי בע"מ

העתק: ראש הרשות.
גב' נעמי צדקה - כאן.

מועצה מקומית קרית ארבע



ב"ה יום שלישי, אפריל 21, 1998
לכבוד
בני דיקרדו
הממונה על הישובים
איו"ש

הנדון: אישור לביצוע הלואה

א.נ. בהמשך לבקשתינו אישר אוצר השלטון הלואה מהנפקה קרובה לרכישת בנין 502 עף"י פירוט והצעת שו"פ הרצ"ב ע"ס כולל של 1656 אלש"ח.

תנאי ההלואה יפורטו עם קבלת אישורך לעיסקה.
כאמור הבנין אמור לשמש לצרכים שוטפים כמו, דירות לבנות ש"ש משרדים לשירות הפסיכולוגי, מועדון קשישים, ספריה ציבורית, בית חם ועוד
אודה לך על אישור בקשתינו.

בכבוד רב


יצחק זיניק
גזבר המועצה

העתק: צבי קצובר רוה"מ
יוסי דיין ס.רוה"מ



אסירה גילית

לכבוד
הוראת אישור ו'טען לטין סני
להדגש יאיר ארבע הלואה
האזור להוצאת גזטון ארבע
האזור דגון מרבה הלואה דגון
אזור לו גזטון ארבע
אזור לטען ו'טען לטען דגון
האזור דגון: אזור מרבה הלואה
אזור דגון דגון לטען גזטון ל'טען
באזור דגון
27-4-98

000

0+00 3

96,288+50 +
82,802+50 +
84,129+00 +
98,277+50 +
84,129+00 +
84,129+00 +
103,363+00 +
103,363+00 +
87,942+50 +
87,942+50 +
102,091+50 +
102,091+50 +
87,112+00 +
87,112+00 +
98,610+00 +
98,610+00 +
84,350+00 +
84,350+00 +

018

1,656,693+50 3





שיכון ופיתוח לישראל בע"מ
 משרד ראשי: ת"ת ארז 24, תל-אביב
 ת.ד. 90100 קרית-ארבע, טל. 04750-56326

9/4/98

לכבוד
 מר יצחק ויניק - גזבר
 מועצה מקומית - ק.ארבע
 ת.ד. 15 קרית-ארבע 90100

נ.נ.

הנדון: בנין 502 קרית ארבע - 18 יח"ד חוזה: 73968

- ברצוני להביא לידיעתך, כי וועדת המחירים של משרד הבינוי והשיכון, אישרה למועצה המקומית ק.ארבע לרכוש את 18 יח"ד בבנין שבנדון בהנחה של 50%.
- להלן פרטי 18 הדירות ומחיריהן:

מס' בית	מס' דירה	מס' חדרים	שטח	מחיר מקורי	מחיר לאחר הנחה
502	1	4	98 מ"ר	192,577 ש"ח	96,288.50 ש"ח
	2	3	80 מ"ר	165,605 ש"ח	82,802.50 ש"ח
	3	3	80 מ"ר	168,258 ש"ח	84,129.00 ש"ח
	4	4	98 מ"ר	196,555 ש"ח	98,277.50 ש"ח
	5	3	80 מ"ר	168,258 ש"ח	84,129.00 ש"ח
	6	3	80 מ"ר	168,258 ש"ח	84,129.00 ש"ח
	7	4	98 מ"ר	206,726 ש"ח	103,363.00 ש"ח
	8	4	98 מ"ר	206,726 ש"ח	103,363.00 ש"ח
	9	3	80 מ"ר	175,885 ש"ח	87,942.50 ש"ח
	10	3	80 מ"ר	175,885 ש"ח	87,942.50 ש"ח
	11	4	98 מ"ר	204,183 ש"ח	102,091.50 ש"ח
	12	4	98 מ"ר	204,183 ש"ח	102,091.50 ש"ח
	13	3	80 מ"ר	174,224 ש"ח	87,112.00 ש"ח
	14	3	80 מ"ר	174,224 ש"ח	87,112.00 ש"ח
	15	4	98 מ"ר	197,220 ש"ח	98,610.00 ש"ח
	16	4	98 מ"ר	197,220 ש"ח	98,610.00 ש"ח
	17	3	80 מ"ר	168,700 ש"ח	84,350.00 ש"ח
	18	3	80 מ"ר	168,700 ש"ח	84,350.00 ש"ח

הדירות תמכרנה במצבן הקיים.



שיכון ופיתוח לישראל בע"מ
מישור ואחידות - ירושלים, תל אביב, חיפה, נתניה, רמת גן, תל אביב
ת.ד. 1017 תל אביב 6147200 טל. 5632620 פקס 5632621

3. כל הסכומים שצויינו לעיל, הנם צמודים למדד המחירים לצרכן חודש מרץ 98.
4. למחיר הדירות יתווסף סך של 2.34% הוצאות חברה בגין רישום הדירות בלשכת רישום המקרקעין.
5. תשלום מס-רכישה ישולם על-ידכם למשרדי מס-שבח בנפרד.
6. בהתאם להחלטת ועדת המחירים של משרד הבינוי והשיכון, ההצעה לרכישת הדירות על-ידכם הנה בתוקף עד ליום 31/5/98.

ט

בכבוד רב,

ד"ר אריב

מנהל אגף רכוש מנהלי שו"ב

דורון אנגל

מנהל המינהל מסחרי שו"ב

העתיקים:

גב' שרה צימרמן - מנהלת אגף נכסים ודיוור משהב"ש
מר אריאל לוין - מנהל אגף תקציבים משהב"ש
מר צבי קצובר - ראש מועצה מקומית ק.ארבע



קריית-ארבע: 6230/302-98

היתר לקבלת אשראי למועצה המקומית קריית-ארבע

בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון),
התשמ"א-1981/סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון),
התשל"ט-1979 - אני מתיר למועצה המקומית קריית-ארבע-
(להלן הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשעה (בחשבון חובה דיביטורי) בסכום
שלא יעלה על 2.100.000 ש"ח שהם כ-6% מהתקציב המאושר של הרשות המקומית
שתמציתו מצורף להיתר זה כחלק בלתי נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים
הבאים:

1. סכום שלא יעלה על 2.100.000 ש"ח מבנק אוצר השלטון המקומי - תל-אביב.
2. סך כל ההלוואה (לרבות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 4, שהצטברה עליה)
יפרע מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 1998. עד ליום
30.6.98
3. הממוצע בכל 4 חדשים החל ב-1 לחודש ינואר 1998, של האשראי שניתן בפועל
בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל, לא יראה על יתרת חובה.
4. בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשבון חובה דיביטורי אחד בלבד.
5. למען הסר ספק מובהר בזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי
ניהול, ריבית והפרשי הצמדה המצטברים בחשבון לפי תנאי מתן האשראי
(להלן בהיתר זה ריבית).
6. התברר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה תדווח לממונה על
הישובים היהודים ביהודה ושומרון, תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה,
על החריגה והיקפה.
7. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את
הסכום החורג תוך שבוע, ימים מיום היווצרות החריגה יפעל הבנק בו נוצרה
החריגה למימוש כל הבטוחות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי אותה
הלוואה, לרבות פנייה לערכאות.
8. היתר זה יעמוד בתוקפו עד יום 30.6.1998 אלא אם הוגבל, שונה, הותנה
או בוטל קודם לכן.
9. סך כל הלוואות השעה לרשות המקומית עד לתאריך המצוין בסעיף 8 כולל הסכום
המצוין בסעיף 1 הוא 2,100.000 ש"ח שהם כ-6% מתקציבה המאושר של הרשות
המקומית.

עפ"י הפירוט הבא:
בבנק אוצר השלטון המקומי סך 2.100,000 ש"ח.

כ"ג בניסן תשנ"ח

19 באפריל 1998

למנהל

ק" הממונה על הישובים היהודיים
ביהודה ושומרון

ט"ו אלול 5758 ש"ה לרשמי א.מ.י. כהיוון
האוצר אמונה אצל סניף 5 כחלואה מהבנק מקריב כשהבנק יצא כהנפיק. להמשך



קריית-ארבע: 97-158-6230

היתר לקבלת אשראי למועצה המקומית קריית-ארבע

בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון),
התשמ"א-1981/סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון),
התשל"ט-1979 - אני מתיר למועצה המקומית קריית-ארבע -
(להלן הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשעה (בחשבון חובה דיביטורי) בסכום שלא
יעלה על 2,150,000 ש"ח שהם כ-7% מהתקציב המאושר של הרשות המקומית שתמציתו
מצורף להיתר זה כחלק בלתי נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים הבאים:

1. סכום שלא יעלה על 2,150,000 ש"ח מבנק אוצר השלטון המקומי - תל-אביב.
2. סך כל ההלוואה (לרבות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 5, שהצטברה עליה) יפרע מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 1998 עד ליום 31.3.98.
3. הממוצע בכל 4 חדשים החל ב-1 לחודש ינואר 1998, של האשראי שניתן בפועל בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל, לא יראה על יתרת חובה.
4. בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשבון חובה דיביטורי אחד בלבד.
5. למען הסר ספק מובהר בזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי ניהול, ריבית והפרשי הצמדה המצטברים בחשבון לפי תנאי מתן האשראי (להלן בהיתר זה ריבית).
6. התברר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה תדווח לממונה על הישובים היהודים ביהודה ושומרון, תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, על החריגה והיקפה.
7. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג תוך שבוע, ימים מיום היווצרות החריגה יפעל הבנק בו נוצרה החריגה למימוש כל הבטוחות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי אותה הלוואה, לרבות פנייה לערכאות.
8. היתר זה יעמוד בתוקפו עד יום 31.3.1998 אלא אם הוגבל, שונה, הותנה או בוטל קודם לכן.
9. סך כל הלוואות השעה לרשות המקומית עד לתאריך המצוין בסעיף 8 כולל הסכום המצוין בסעיף 1 הוא 2,150,000 ש"ח שהם כ-7% מתקציבה המאושר של הרשות המקומית.

עפ"י הפירוט הבא:

בבנק אוצר השלטון המקומי סך 2,150,000 ש"ח.

כ"ג בכסלו תשנ"ח

22 בדצמבר 1997

הממונה על הישובים היהודיים
ביהודה ושומרון

אשראי 2,150,000 ש"ח היתר להלוואה. הסכום יועבר בלתי אולם לתוך חשבון מקומי
ב-17/12/97, והמאגרי המאגרי.



קריית-ארבע: 6230/158-97

היתר לקבלת אשראי למועצה המקומית קריית-ארבע

בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981/סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה והשומרון), התשל"ט-1979 - אני מתיר למועצה המקומית קריית-ארבע - (להלן הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשעה (בחשבון חובה דיביטורי) בסכום שלא יעלה על 2,150.000 ש"ח שהם כ-7% מהתקציב המאושר של הרשות המקומית שתמציתו מצורף להיתר זה כחלק בלתי נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים הבאים:

1. סכום שלא יעלה על 2,150.000 ש"ח מבנק אוצר השלטון המקומי - תל-אביב.
2. סך כל ההלוואה (לרבות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 5, שהצטברה עליה) יפרע מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 1997 עד ליום 31.12.97.
3. הממוצע בכל 4 חודשים החל ב-1 לחודש ינואר 1997, של האשראי שניתן בפועל בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל, לא יראה על יתרת חובה.
4. בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשבון חובה דיביטורי אחד בלבד.
5. למען הסר ספק מובהר בזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי ניהול, ריבית והפרשי הצמדה המצטברים בחשבון לפי תנאי מתן האשראי (להלן בהיתר זה ריבית).
6. התברר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה תדווח לממונה על הישובים היהודים ביהודה ושומרון, תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, על החריגה והיקפה.
7. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג תוך שבוע, ימים מיום היווצרות החריגה יפעל הבנק בו נוצרה החריגה למימוש כל הבטוחות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי אותה הלוואה, לרבות פנייה לערכאות.
8. היתר זה יעמוד בתוקפו עד יום 31.12.1997 אלא אם הוגבל, שונה, הותנה או בוטל קודם לכן.
9. סך כל הלוואות השעה לרשות המקומית עד לתאריך המצוין בסעיף 8 כולל הסכום המצוין בסעיף 1 הוא 2,150.000 ש"ח שהם כ-7% מתקציבה המאושר של הרשות המקומית.

עפ"י הפירוט הבא:

בבנק אוצר השלטון המקומי סך 2,150.000 ש"ח.

כ"ד בחשוון תשנ"ח

24 בנובמבר 1997

הממונה על הישובים היהודיים
ביהודה ושומרון

מספר 250-
מסלול 301 היכון למילוי בקשה
הסכום מיוסד בהאשראה אלפי אלפי
הממונה על הישובים היהודיים
ביהודה ושומרון
24.11.97



מדינת ישראל
משרד הפנים

הודעת פקסימיליה

תיק קריא ארבע - 6230

תאריך 7/8/97

אל: ראש מועצה מקומית קריית ארבע

לידי:

מס' פקס: 9964277

מאת: שמאל תיזאר/בנימין ריקיזו

מס' הדפים (כולל דף זה) 2

הנדון: פיתח עקבות אשתי מועצה מקומית קריית ארבע

הערות: עקבות אשתי

במידה ולא קיבלת מס' הדפים המצוין לעיל ובמידה והצילום אינו ברור, אנקשך להתקשר לטלפון הר"מ.

בברכה,



קרית-ארבע: 97-6230/158

היתר לקבלת אשראי למועצה המקומית קרית-ארבע

בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981/סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה והשומרון), התשל"ט-1979 - אני מתיר למועצה המקומית קרית-ארבע - (להלן הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשעה (בחשבון חובה דיביטורי) בסכום שלא יעלה על 1,900.000 ש"ח שהם כ-6% מהתקציב המאושר של הרשות המקומית שתמציתו מצורף להיתר זה כחלק בלתי נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים הבאים:

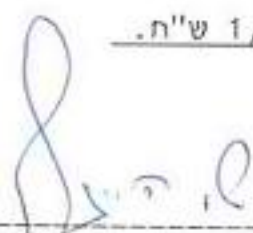
1. סכום שלא יעלה על 1,900.000 ש"ח מבנק אוצר השלטון המקומי - תל-אביב.
2. סך כל ההלוואה (לרבות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 5, שהצטברה עליה) יפרע מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 1997 עד ליום 31.12.97.
3. הממוצע בכל 4 חדשים החל ב-1 לחודש ינואר 1997, של האשראי שניתן בפועל בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל, לא יראה על יתרת חובה.
4. בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשבון חובה דיביטורי אחד בלבד.
5. למען הסר ספק מובהר בזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי ניהול, ריבית והפרשי הצמדה המצטברים בחשבון לפי תנאי מתן האשראי (להלן בהיתר זה ריבית).
6. התברר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה תדווח לממונה על הישובים היהודים ביהודה ושומרון, תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, על החריגה והיקפה.
7. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג תוך שבוע, ימים מיום היווצרות החריגה יפעל הבנק בו נוצרה החריגה למימוש כל הבטוחות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי אותה הלוואה, לרבות פנייה לערכאות.
8. היתר זה יעמוד בתוקפו עד יום 31.12.1997 אלא אם הוגבל, שונה, הותנה או בוטל קודם לכן.
9. סך כל הלוואות השעה לרשות המקומית עד לתאריך המצוין בסעיף 8 כולל הסכום המצוין בסעיף 1 הוא 1,900.000 ש"ח שהם כ-6% מתקציבה המאושר של הרשות המקומית.

עפ"י הפירוט הבא:

בבנק אוצר השלטון המקומי סך 1,900.000 ש"ח.

ד' באב תשנ"ז

7 באוגוסט 1997


 הממונה על הישובים היהודיים
 ביהודה ושומרון



קריית-ארבע: 6230/6041

היתר לקבלת אשראי למועצה המקומית קריית-ארבע

בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון),
 התשמ"א-1981/סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה והשומרון),
 התשל"ט-1979 - אני מתיר למועצה המקומית קריית-ארבע -
 (להלן הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשעה (כחשבון חובה דיביטורי) בסכום שלא
 יעלה על 1,600.000 ש"ח שהם כ-5% מהתקציב המאושר של הרשות המקומית שתמציתו
 מצורף להיתר זה כחלק בלתי נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים הבאים:

1. סכום שלא יעלה על 1,600.000 ש"ח מבנק אוצר השלטון המקומי - תל-אביב.
2. סך כל ההלוואה (לרבות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 5, שהצטברה עליה) יפרע מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 1997 עד ליום 31.12.97.
3. המוצע בכל 4 חדשים החל ב-1 לחודש ינואר 1997, של האשראי שניתן בפועל בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל, לא יראה על יתרת חובה.
4. בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשבון חובה דיביטורי אחד בלבד.
5. למען הסר ספק מובהר בזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי ניהול, ריבית והפרשי הצמדה המצטברים בחשבון לפי תנאי מתן האשראי (להלן בהיתר זה ריבית).
6. התברר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה תדווח לממונה על הישובים היהודים ביהודה ושומרון, תוך שבע ימים מיום היווצרות החריגה, על החריגה והיקפה.
7. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג תוך שבוע, ימים מיום היווצרות החריגה יפעל הבנק בו נוצרה החריגה למימוש כל הכסאות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי אותה הלוואה, לרבות פנייה לערכאות.
8. היתר זה יעמוד בתוקפו עד יום 31.12.1997 אלא אם הוגבל, שונה, הותנה או בוטל קודם לכן.
9. סך כל הלוואות השעה לרשות המקומית עד לתאריך המצוין בסעיף 8 כולל הסכום המצוין בסעיף 1 הוא 1,600.000 ש"ח שהם כ-5% מתקציב המאושר של הרשות המקומית.

עפ"י הפירוט הבא:

בבנק אוצר השלטון המקומי סך 1,600.000 ש"ח.

י'	בסיון	תשנ"ז
15	ביוני	1997

הממונה על הישובים היהודיים
 ביהודה ושומרון



קרית-ארבע: 6230/6041

היתר לקבלת אשראי למועצה המקומית קרית-ארבע

בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981/סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון), התשל"ט-1979 - אני מתיר למועצה המקומית קרית-ארבע - (להלן הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשעה (בחשבון חובה דיביטורי) בסכום שלא יעלה על 1,600.000 ש"ח שהם כ-5% מהתקציב המאושר של הרשות המקומית שתמציתו מצורף להיתר זה כחלק בלתי נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים הבאים:

1. סכום שלא יעלה על 1,600.000 ש"ח מבנק אוצר השלטון המקומי - תל-אביב.
2. סך כל ההלוואה (לרבות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 5, שהצטברה עליה) יפרע מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 1997 עד ליום 30.6.97.
3. הממוצע בכל 4 חדשים החל ב-1 לחודש ינואר 1997, של האשראי שניתן בפועל בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל, לא יראה על יתרת חובה.
4. בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשבון חובה דיביטורי אחד בלבד.
5. למען הסר ספק מובהר בזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי ניהול, ריבית והפרשי הצמדה המצטברים בחשבון לפי תנאי מתן האשראי (להלן בהיתר זה ריבית).
6. התברר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה תדווח לממונה על הישובים היהודים ביהודה ושומרון, תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, על החריגה והיקפה.
7. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג תוך שבוע, ימים מיום היווצרות החריגה יפעל הבנק בו נוצרה החריגה למימוש כל הבטחות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי אותה הלוואה, לרבות פנייה לערכאות.
8. היתר זה יעמוד בתוקפו עד יום 30.6.1997 אלא אם הוגבל, שונה, הותנה או בוטל קודם לכן.
9. סך כל הלוואות השעה לרשות המקומית עד לתאריך המצוין בסעיף 8 כולל הסכום המצוין בסעיף 1 הוא 1,600.000 ש"ח שהם כ-5% מתקציבה המאושר של הרשות המקומית.

עפ"י הפירוט הבא:

בבנק אוצר השלטון המקומי סך 1,600.000 ש"ח.

ג' בניסן תשנ"ז

10 באפריל 1997


הממונה על הישובים היהודיים
ביהודה ושומרון



קריית-ארבע: 6230/6041

היתר לקבלת אשראי למועצה המקומית קריית-ארבע

בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון),
 התשמ"א-1981/סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון),
 התשל"ט-1979 - אני מתיר למועצה המקומית קריית-ארבע -
 (להלן הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשעה (בחשבון חובה דיביטורי) בסכום שלא
 יעלה על 1,100.000 ש"ח שהם כ-4% מהתקציב המאושר של הרשות המקומית שתמציתו
 מצורף להיתר זה כחלק בלתי נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים הנכאים:

1. סכום שלא יעלה על 1,100.000 ש"ח מכנק אוצר השלטון המקומי - תל-אביב.
2. סך כל ההלוואה (לרבות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 5, שהצטברה עליה) יפרע מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 1997 עד ליום 30.6.97.
3. הממוצע בכל 4 חדשים החל כ-1 לחודש ינואר 1997, של האשראי שניתן בפועל בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל, לא יראה על יתרת חובה.
4. בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשבון חובה דיביטורי אחד בלבד.
5. למען הסר ספק מובהר בזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי ניהול, ריבית והפרשי הצמדה המצטברים בחשבון לפי תנאי מתן האשראי (להלן בהיתר זה ריבית).
6. התברר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה תדווח לממונה על הישובים היהודים ביהודה ושומרון, תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, על החריגה והיקפה.
7. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג תוך שבוע, ימים מיום היווצרות החריגה יפעל הבנק בו נוצרה החריגה למימוש כל הכסווחות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי אותה הלוואה, לרבות פנייה לערכאות.
8. היתר זה יעמוד בתוקפו עד יום 30.6.1997 אלא אם הוגבל, שונה, הותנה או בוטל קודם לכן.
9. סך כל הלוואות השעה לרשות המקומית עד לתאריך המצוין בסעיף 8 כולל הסכום המצוין בסעיף 1 הוא 1,100.000 ש"ח שהם כ-4% מתקציבה המאושר של הרשות המקומית.

עפ"י הפירוט הבא:

בבנק אוצר השלטון המקומי סך 1,100.000 ש"ח.

י"ג בטבת תשנ"ז

23 בדצמבר 1996

הממונה על הישובים היהודיים
 ביהודה ושומרון

6230-97

קריית ארבע

מועצה מקומית
קריית ארבע חבור

מ.ד. 19 קריית ארבע

דוד יוסף אברהם

אברהם יוסף

חזון

אברהם יוסף

המחלקה לרפואה

נמצא את החבר למעלה מ-10 שנים
 קריית ארבע - חבור חברים
 אברהם יוסף (קריית ארבע) 1/1/97
 אברהם יוסף (קריית ארבע) 1/1/97
 אברהם יוסף (קריית ארבע) 1/1/97

חזון חזון

אברהם יוסף
 אברהם יוסף

11/1/97

מחוז יהודה ושומרון

352

22-12-1996

נתקבל



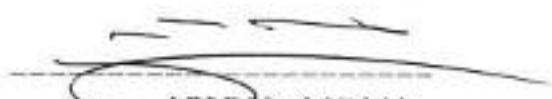
קרית-ארבע: 6230/1001

היתר לקבלת אשראי למועצה המקומית קרית ארבע

בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון),
התשמ"א-1981/סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון),
התשל"ט-1979 - אני מתיר למועצה המקומית קרית ארבע
(להלן הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשעה (בחשבון חובה דיביטורי) בסכום
שלא יעלה 850.000 ש"ח שהם כ-3.0% מהתקציב המאושר של הרשות המקומית שתמציתו
מצורף להיתר זה כחלק בלתי נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים הבאים:

1. סכום שלא יעלה על 850,000 ש"ח מבנק אוצר השלטון המקומי - תל-אביב.
2. סך כל ההלוואה (לרבות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 4 שהצטברה עליה) יפרע מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 1996 עד ליום 31.12.96.
3. הממוצע בכל 4 חודשים החל ב-1 לחודש ינואר 1996, של האשראי שניתן בפועל בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל, לא יראה על יתרת חובה.
4. בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשבון חובה דיביטורי אחד בלבד.
5. למען הסר ספק מובהר בזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי ניהול, ריבית הפרשי הצמדה המצטברים בחשבון לפי תנאי מתן האשראי (להלן בהיתר זה ריבית).
6. התכרר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה תדווח לממונה על הישובים היהודים ביהודה ושומרון, תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, על החריגה והיקפה.
7. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, יפעל הבנק בו נוצרה החריגה למימוש כל הבטחות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי אותה הלוואה לרבות פנייה לערכאות.
8. היתר זה יעמוד בתוקפו עד יום 31.12.1996 אלא אם הוגבל, שונה, הותנה או בוטל קודם לכן.
9. סך כל הלוואות השעה למועצה המקומית עד לתאריך המצוין בסעיף 8 כולל הסכום המצוין בסעיף 1 הוא 1,950.000 ש"ח שהם כ-8% מתקציבה המאושר של המועצה.
עפ"י הפירוט הבא:
בבנק אוצר אוצר השלטון המקומי סך 1.950,000 ש"ח

(כ"ב באב תשנ"ו)
(8 באוגוסט 1996)


בנימין רבין
הממונה ביהודה ושומרון

* אזור השלטון המקומי איננו אחראי
הלוואה לאמן איננו אחראי
ההלוואה איננו אחראי
המלווה איננו אחראי
1



קרית ארבע: 6230/3001

היתר לקבלת אשראי למועצה המקומית קרית ארבע

- בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981/סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה והשומרון), התשל"ט-1979 - אני מתיר למועצה המקומית קרית ארבע (להן הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשעה (בחשבון חובה דיביטורי) בסכום שלא יעלה על 600,000 ש"ח שהם 3% מהתקציב המאושר של הרשות המקומית שתמציתו מצורף להיתר זה כחלק בלתי נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים הבאים:
1. סכום שלא יעלה על 600,000 ש"ח מבנק אוצר השלטון המקומי - תל-אביב.
 2. סך כל ההלוואה (לרבות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 5 שהצטברה עליה) יפרע מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 1996 עד ליום 31.12.96.
 3. הממוצע בכל 4 חודשים החל ב-1 לחודש ינואר 1996, של האשראי שניתן בפועל בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל, לא יראה על יתרת חובה.
 4. בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשבון חובה דיביטורי אחד בלבד.
 5. למען הסר ספק מובהר בזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי ניהול, ריבית והפרשי הצמדה המצטברים בחשבונו לפי תנאי מתן האשראי (להלן בהיתר זה-ריבית).
 6. התברר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה תדווח לממונה על הישובים היהודים ביהודה ושומרון תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה על החריגה והיקפה.
 7. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, יפעל הבנק בו נוצרה החריגה למימוש כל הבטחות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי אותה הלוואה לרבות פנייה לערכאות.
 8. היתר זה יעמוד בתוקפו עד יום 31.12.1996 אלא אם הוגבל, שונה, הותנה או בוטל קודם לכן.
 9. סך כל הלוואות השעה למועצה המקומית עד לתאריך המצוין בסעיף 8 כולל הסכום המצוין בסעיף 1 הוא 1100,000 ש"ח שהם כ- 5% מתקציבה המאושר של המועצה.
עפ"י הפירוט הבא:
בבנק אוצר השלטון המקומי סך 1100,000 ש"ח.
 10. היתר זה מבטל את ההיתר שניתן ביום ט"ז בתמוז תשנ"ו (3 ביולי 1996).

כ' בתמוז תשנ"ו

(7 ביולי 1996)

הממונה על הישובים היהודיים
ביהודה ושומרון



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

קריית ארבע: 6230/3001

היתר לקבלת אשראי למועצה המקומית קריית ארבע

בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981/סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון), התשל"ט-1979 - אני מתיר למועצה המקומית קריית ארבע (להן הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשעה (בחשבון חובה דיביטורי) בסכום שלא יעלה על 600,000 ש"ח שהם כ-3% מהתקציב המאושר של הרשות המקומית שתמצינו מצורף להיתר זה כחלק בלתי נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים הבאים:

1. סכום שלא יעלה על 600,000 ש"ח מבנק לאומי לישראל סניף קריית-ארבע.
2. סך כל ההלוואה (לרבות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 4 שהצטברה עליה) יפרע מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 1996 עד ליום 31.12.96.

3. הממוצע בכל 4 חדשים החל ב-1 לחודש ינואר 1996, של האשראי שניתן בפועל בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל, לא יראה על יתרת חובה.

4. בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשבון חובה דיביטורי אחד בלבד.

5. למען הסר ספק מובהר בזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי ניהול, ריבית והפרשי הצמדה המצטברים בחשבון לפי תנאי מתן האשראי (להלן בהיתר זה-ריבית).

6. התברר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה תדווח לממונה על היישובים היהודים ביהודה ושומרון תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה על החריגה והיקפה.

7. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, יפעל הבנק בו נוצרה החריגה למימוש כל הבטוחות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי אותה הלוואה לרבות פנייה לערכאות.

8. היתר זה יעמוד בתוקפו עד יום 31.12.1996 אלא אם הוגבל, שונה, הותנה או בוטל קודם לכן.

9. סך כל הלוואות השעה למועצה המקומית עד לתאריך המצוין בסעיף 8 כולל הסכום המצוין בסעיף 1 הוא 1.100,000 ש"ח שהם כ-5% מתקציבה המאושר של המועצה.

עפ"י הפירוט הבא:		
בבנק אוצר השלטון המקומי	סך	<u>500,000 ש"ח</u>
בבנק לאומי לישראל	סך	<u>600,000 ש"ח</u>

ט"ז בתמוז תשנ"ו

(3 ביולי 1996)

הממונה על היישובים היהודיים
ביהודה ושומרון