

SELECTIVE

CARTONIA

1138-612

2000

6214 2x

1000 2x

1996



international
Made in Holland

2000 01 27

בית החרושים
הישוב היהודי
בגוש עציון

25

כ"א בכסלו תשנ"ג
16 בדצמבר 1992

מועצה אזורית גוש-עציון
דאר נע צפון יהודה מיקוד 90940
טל: 02-932169 02-931701

יו"ר יהודה ושומרון
1993-01-05
נתקבל
(21475) 9078

פרוטוקול דיון מליאת המועצה לתכנון ובניה בשטחים בתפיסת צבאית,
מספר 11/92 מיום כ"ב בכסלו תשנ"ג 17 בדצמבר 1992.
נוכחים: שילה גל - יו"ר, משה פרייזלר - סיו"ר (אלון שבות),
יהושע אלטמן - (כפר עציון), דני רוזמן (כרמי צור), משה רענן (אלון
שבות), דני שחור (אלון שבות), יהודה מלק (מנדל עוז), שאול בן שמעון
(נוקדים)
משקיפים: עקיבא ורבר (אלעזר)

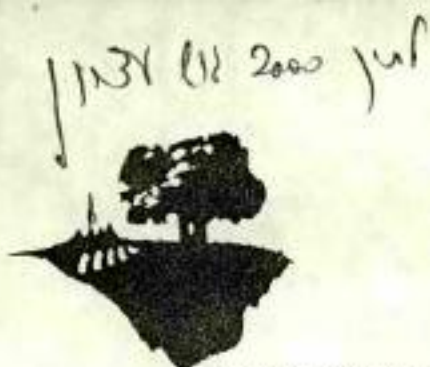
על סדר היום:

1. ת-ב 55/92 אלון שבות - מגרש מספר 125 - ברין שלמה.
תיקון נוסח ההחלטה כפי שנכתב בטעות בפרוטוקול ועדה מספר
10/92, מיום 19 בנובמבר 1992.
בעקבות הצעתו של דני שחור להלן נוסח ההחלטה הנכון:
החלטה: להמליץ בפני הממונה למתן היתרים בשטחים בתפיסה
צבאית לאשר את הבקשה למתן היתר בניה בהקלה של 5 מטרים
משטח הבניה המותר. לאחר השלמת אישורי הממונה על הרכוש,
ההסכם עם מכון התקנים, אישור פיקוד העורף לממ"ד הישוב
הסיטטי והצהרת מהנדס, מהנדס הנדסה ציון, שהבקשה לבנות את
אחד מחדרי הבית כמבנה עזר ובזאת לאפשר לבניה לחרוג מקו
הבנין הונה פרשנות לא נכונה למונח "מבנה עזר" הפורצת את
מסגרת ההוראה לקו בנין שבתכנית המתאר.

2. ת-ב 112/92-116/92 - מנדל עוז - בתים מספר 34, 35, 36,
37, 38.
5 בתים מגורים דו משפחתיים חד קומתיים. ל-10 יח"ד, כשטח של
89.8 מ"ר כל יחידה סה"כ 898 מ"ר.
החלטה: להמליץ בפני הממונה למתן היתרים בתפיסה צבאית לתת
היתר ציגים לאחר שתושלמה תכנית מדידה, תכנית פיתוח,
תכנית ביוב, חתך רוחב, סימון המערכת הסולרית, הישוב סטטי,
הצהרת מהנדס, אישור הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש,
אישור קצין מיגון במחוז ירושלים לפטור ממ"ד וההסכם עם
מכון התקנים.

א.פל

רשם: איציק רוזנברג



מועצה אזורית גוש-עציון

דאר נע צפון יהודה מיקוד 90940
טל: 02-931701 02-932169 פקס.

כ"ג בסיון תשנ"ב
24/06/92

6000
16-07-1992

פרוטוקול דיון מליאת המועצה מס' 7/92 לתכנון ובניית בשטחים שבתפיסת צבאית מיום כ"ד בסיון תשנ"ב 25 ביוני 1992

נוכחים: שילה גל - יו"ר, משה פרויזלר (אלון שבות), נחמן כהנא (אלעזר), יהודה מלק (מגדל עוז), שלמה ויסמן (ראש צורים), נתי נתנאל (הר-גילה), דני שחור (אלון שבות), עמואל אונגר (תקוע), צבי אנוש (בת עין), אלי סומר (כפר עציון).
רוני שטרסברג - נזבר, אשר בנימין - מזכיר, איציק רוזנברג - מהנדס המועצה.

משקיפים: אלי שטיינברג, נפתלי טל

על סדר היום:

פרק א': שטחים התפוסים על ידי הצבא לצרכים צבאיים מתוקף צו 997

1. ת-ב 60/92 - כפר עציון - בית מספר 83. תוספת 19.17 מ"ר לבית מגורים קיים בן שתי קומות ושטח של 201.66 מ"ר לסה"כ שטח 220.83 מ"ר.

החלטה: להמליץ בפני הממונה למתן התרים לתת היתר בניה לאחר שיושלמו החישוב הסטטי, הצהרת מהנדס והסכם עם מכון התקנים ולאחר שבתוספת יתוכנן במרחב מוגן שיאושר על ידי פיקוד העורף (הג"א).

2. ת-ב 62/92 - אלון שבות - מרכז - תוספת 109.65 מ"ר בקומה אחת למרכול ובניית סככת חניה לאמבולנס.

החלטה:

א. לדרוש מן המתכנן לכלול על רקע של מפת מדידה בקנה 1:150 את כל מגרש החניה וקיר הבית הסמוך לחקן את התכנית באופן שלא תחרוג מקו הבנין לדרך של 4 מ'.

ב. להמליץ בפני הממונה למתן התרים לתת היתר בניה רק לאחר שחושלם הדרישה שבסעיף א', ינתן אישור הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש. יוגשו החישובים הסטטיים והצהרת מהנדס וההסכם עם מכון התקנים.

3. ת-ב 64/92: ראש צורים - בית מספר 15. תוספת 22.16 מ"ר לדירה אחת בקומת קרקע בבית ארבע משפחתי בשטח של 233.83 מ"ר, לשטח חדש של 255.99 מ"ר.

החלטה: להמליץ בפני הממונה למתן התרים לתת היתר בניה לאחר, שבתוספת יתוכנן מרחב מוגן ויאשר על ידי פיקוד העורף (הג"א), ויושלמו החישוב הסטטי, הצהרת מהנדס, וההסכם עם מכון התקנים.



מועצה אזורית גוש-עציון

דאר נע צפון יהודה מיקוד 90940

טל: 02-931701 פקס: 02-932169

4. ת-ב 66/92 - ראש צורים - בית מספר 21. תוספת 22.16 מ"ר
לדירה אחת בקומת קרקע בבית חמש משפחתי בשטח של 293.42
מ"ר, לשטח חדש של 315.58 מ"ר.

החלטה: להמליץ בפני הממונה למתן התרים לתת היתר בניה
לאחר, שבתוספת יתוכנן מרחב מוגן ויאושר על ידי פיקוד
העורף (הג"א) ויושלמו החישוב הסטטי, הצהרת מהנדס וההסכם
עם מכון התקנים.

5. ת-ב 67/92 - ראש צורים - בית מספר 17. תוספת 22.16 מ"ר
לדירה אחת בקומת קרקע בבית תלת משפחתי בשטח של 176.97
מ"ר, לשטח חדש של 199.12 מ"ר.
החלטה: להמליץ בפני הממונה למתן התרים לתת היתר בניה לאחר,
שבתוספת יתוכנן מרחב מוגן ויאושר על ידי פיקוד העורף
(הג"א) ויושלמו החישוב הסטטי, הצהרת מהנדס וההסכם עם מכון
התקנים.

24.4

רשם: איציק רוזנברג



פרוטוקול דיון מליאת המועצה לתכנון ובניה, בשטחים החפוסים לצרכים
צבאיים בצו מספר 997, מספר 3/92 מיום כ"ז באדר ב' 1 באפריל 1992

נוכחים: שילה גל - יו"ר דני שחור (אלון שבות), מ. רענן (אלון שבות),
ש. אופנהיים (נוה-דניאל), ג. כהנא (אלעזר), א. סומר (כפר
עציון), ב. בראון (חקוע), י. מלק (מקדל עוז), צ. אנוש (בת
עין).

על סדר היום:

1. אלון שבות: תכנית מפורטת מספר 405/6/1 שינוי מספר 1/92 לתוכנית
מתאר מפורטת מספר 405/6. מטרת התכנית שינוי ועוד שטחים למגורים
מאזור מגורים א' לשלושה אזורים: מגורים א' לצפיפות של 2 יחידות דיור
לדונם, מגורים ב' לצפיפות של 6 יחד' לדונם ומגורים א' מיוחד לבתים דו
משפחתיים. המסמכים: תשריט, תכנית בינוי והוראות תכנית.
החלטה: להמליץ בפני הממונה למתן התרים מצו 997 לאשר את התכנית לאחר
שזו תאושר על ידי ק. הגמר והממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש.

2. אלעזר: בניה חקציבית, 14 יח"ד, החלטת הועדה המקומית משיבתה
מספר 2/92. משרד השיכון ומנהל האגף לאכלוס ופרוגרמות במנהל לבניה
כפריה, מר דני הוד, השיב כי לא יבוצעו כל שינויים בתכניות הפיתוח מעבר
לאילו שתוקנו והוגשו לוועדה בישיבתה הקודמת. תכנית דרכים וביוב והכנה
על ידי מנהל הפרויקט לפי הנחיות וביקורת מהנדס הועדה. יש לדרון שוב
ולקבל החלטה לענין מתן המלצה לממונה למתן התרים מצו 997 להתרי בניה.
החלטה: לקבל החלטה באמצעות סבב טלפוני בין חברי המועצה לאחר סיום
שיעור בשוב עם אנשי משרד השיכון ביום 5 באפריל 29.

3. ת-ב 143/90 - אלעזר - מגרש מספר 52 - סמרטנקו. תכנית שינויים
להיתר שניתן ב-22.1.91 לתוספת בקומה אחת בשטח של 60.81 מ"ר לסה"כ
138.25 מ"ר.

החלטה: להמליץ בפני הממונה למתן התרים מצו 997 לאשר מתן היתר בניה
לאחר שהתכנית תאושר על ידי הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש.

4. ת-ב 55/91 - אלון שבות - מגרש מספר 37 - שיקה שפירא. תכנית
שינויים להיתר בניה שניתן ב-11.8.91, להנמכת תקרת עליה הגג והעמדת
הבית על שטח כולל של 198.0 מ"ר.
החלטה: להמליץ בפני הממונה למתן התרים מצו 997 לתת היתר בניה לאחר
אישור הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש באיו"ש.

5. ת-ב 7/92 - אלון שבות - אזור - שטח פתוח. 5 מבנים יבילים ל-10
מגורונים זמניים בשטח כולל של 229.40 מ"ר ו-7 מבנים יבילים ל-14
מגורונים למגורים זמניים בישיבת הר-עציון בשטח כולל של 321.16 מ"ר.
החלטה: להמליץ בפני הממונה למתן התרים מצו 997 לתת היתר בניה זמני ל-
5 שנים לאחר אישור הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש באיו"ש.

6. ת-ב 8/92 - אלעזר - שטח פרטי פתוח. 5 מבני יבילים ל-10 מגורונים למגורים זמניים בשטח כולל של 229.40 מ"ר. החלטה: להמליץ בפני הממונה למתן התרים מצו 997 לתת היתר בניה זמני ל-5 שנים לאחר אישור הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש באיו"ש.
7. ת-ב 8/92 - כפר עציון - שטח למגורים ומוסד. 12 מבנים יבילים ל-24 מגורונים למגורים זמניים באולפנת נוה חנה בשטח כולל של 553.92 מ"ר. החלטה: להמליץ בפני הממונה למתן התרים מצו 997 לתת היתר בניה זמני ל-5 שנים לאחר אישור הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש באיו"ש.
8. ת-ב 10/92 - מגדל עוז - שטח למגורים. 6 מבנים יבילים ל-12 מגורונים למגורים זמניים בשטח כולל של 277.0 מ"ר. החלטה: להמליץ בפני הממונה למתן התרים מצו 997 לתת היתר בניה זמני ל-5 שנים לאחר שהפיתוח בתכנית יתוקן, והתכנית תאושר על ידי הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש באיו"ש.
9. ת-ב 21/92 - אלון שבות - שטח למבני ציבור - הועד המקומי. בנית בנין רב הכליתי למועדון קשישים, בית כנסת, מועדון נוער ואולם שמחות בקומה אחת בצמוד למבנה קיים של סניף הדואר והספריה. שטח הבניה 510.75 מ"ר. הבנין יבנה במשך אחד או בשלבים. אם שבשלבם - יראה כל שלב בתום בניתו כבנין, שנשלמה בניתו והגישה אליו ולמבנה הותיק לא תופרע. החלטה: להמליץ על מתן היתרי בניה לאחר השלמת האישורים החסרים.
10. ת-ב 25/91 - אלון שבות - מגרש מספר 92 - פרודמן. בנית בית מגורים חדש ב-2 קומות ומרחף בשטח כולל של 200 מ"ר. להיתר ועוד 146 מ"ר שטחים נוספים. החלטה: להמליץ בפני הממונה למתן התרים מצו 997 לתת היתר בניה רק לאחר שתושלם תכניתמפה מצבית בקנ"מ 1:250 ע"י מודד מוסמך ועליה העמדת הבנין. יסומן הפתרון לחימום סולרי ויושלמו אישורי הג"א למרחב מוגן, חישוב סטטי והצהרת מהנדס, אישור הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש והסכם עם מכון התקנים.
11. ת-ב 26/91 - אלעזר - מגרש מספר 4 - רודן. חוספת לבנין קיים של 130.80 מ"ר בשתי קומות לטה"כ 237.72 מ"ר. החלטה: להמליץ בפני הממונה למתן התרים מצו 997 לתת היתר בניה רק לאחר שיוקטן שטח החוספת ל-106.2 מ"ר המותרים, יתוכנן מרחב דירתי מוגן ויאושר על ידי הג"א ויושלמו אישורי הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש, והסכם עם מכון התקנים.
12. ת-ב 27/92 - אלעזר - מגרש מספר 30 - גנות. חוספת בניה של 163.92 מ"ר. החלטה: להמליץ בפני הממונה למתן התרים מצו 997 לתת היתר בניה רק לאחר שיוקטן שטח החוספת ל-121.47 מ"ר המותרים ויושלמו אישורי הג"א למרחב המוגן. אישור הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש, חישוב סטטי והצהרת מהנדס והסכם עם מכון התקנים.

13. ח-ב 29/92 - אלעזר - מגרש מספר 35 - ספואן. תוספת בניה של 89.21 מ"ר בשתי קומות לסה"כ 192.97 מ"ר.
החלטה: להמליץ לממונה למתן החריג מצו 997 לחת היתר בניה לאחר שיושלמו אישורי הג"א למרחב המוגן, אישור הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש, חישוב סטטי והצהרת מהנדס, והסכם עם מכון התקנים.

14. ח-ב 30/92 - אלעזר - מגרש מספר 39 - קירשנבאום. תוספת בניה לבית מגורים קיים בשטח של 98.96 מ"ר בשתי קומות לסה"כ 198.22 מ"ר.
החלטה: להמליץ בפני הממונה למתן החריג מצו 997 לחת היתר בניה לאחר שיושלמו אישורי הג"א למרחב המוגן, אישור הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש, חישוב סטטי והצהרת מהנדס והסכם עם מכון התקנים.

רשם: איציק רוזנברג

למנהל



מועצה אזורית גוש-עציון

דאר נע צפון יהודה מיקוד 90940

טל: 02-931701 פקס: 02-932169

י"א בניסן תשנ"ב
14 באפריל 1992

נספח לפרוטוקול דיון מליאת המועצה לתכנון ובניה בשטחים התפוסים
לצרכים צבאיים בצו 997 מספר 3/92 מיום כ"ז באדר ב' י' באפריל 1992
=====

בהתאם להחלטה שנתקבלה בסעיף 2 לפרוטוקול הראשי, ואחר סיור שנערך עם
אנשי משרד השיכון באלעזר באתרי הבניה התקציבית הנדונה, הסיר ועד
הישוב את התנגדותו לחכנית הפיתוח כפי שהוגשה.

נערכה הצבעה טלפונית בין חברי המועצה ביום ג' 7 באפריל 1992 על ידי
מזכירת היו"ר הגב' ויסמן יפה.

החלטה:

להמליץ בפני הממונה למתן החריס בשטחים התפוסים לצרכים צבאיים מצו
997 לחת החרי בניה ל-14 הבתים בבניה תקציבית על ידי משרד הבינוי
והשיכון.

רשם: איציק רונברג - מהנדס המועצה

א.א.א.



2000
11/3/92

מועצה אזורית גוש עציון

אלון שבות דב. צפון יהודה, טל. 02-9317017
מיקוד 90940

פרוטוקול דיון מליאת המועצה מספר 2/92 לתכנון ובניה בשטחים שבחפיסה צבאית, מיום 20 בפברואר 1992, ט"ז באדר א' תשנ"ב

נוכחים: שילה גל - יו"ר, משה פרייזלר - סיו"ר, דני שחור (אלון שבות), יוסי לזר (כרמי צור), יהודה מלק (מגדל-עוז), נחמן כהנא (אלעזר), שייקה אופנהיים (נוה-דניאל), אשר בנימין - מזכיר המועצה, רוני שטרסברג - גזבר המועצה, איציק רוזנברג - מהנדס המועצה.

משקיפים: שייע אלטמן (כפר עציון)

על סדר היום:

1. ת-ב 29/3 - אלון שבות - ישיבת הר עציון. מבנה לשרותים ונגריה ליד המטבח ב-2 קומות.
בשלב ראשון קומת קרקע בשטח של 166.87 מ"ר.
- החלטה: להמליץ בפני הממונה למתן התרים בחפיסה צבאית לתת היתר בניה לאחר שיושלמו אישור מכון התקנים, והממונה על הרכוש הממשלתי הנטוש.
3. ת-ב 5/92 - אלון שבות - מגרש מספר 91 - משפחת ליבטאג.
בית מגורים חד משפחתי ב-2 קומות ומרחף בשטח מותר של 179.36 מ"ר.
- החלטה: להמליץ בפני הממונה למתן התרים בשטחים בחפיסה צבאית על מתן היתר בניה לאחר השלמת אישורי הממונה על הרכוש הנטוש. הג"א על מרחב מוגן. חישוב סטטי והצהרת מהנדס והסכם עם מכון התקנים.

א.א.



רשם: איציק רוזנברג
מהנדס המועצה

1131 bt 2000



מועצה אזורית גוש-עציון

דאר נע צפון יהודה מיקוד 90940

טל: 02-931701 פקס: 02-932169

מחוז יהודה ושומרון
3755
30-01-1992
נתקבל

כ"ב בשבט תשנ"ב
27 בינואר 1992

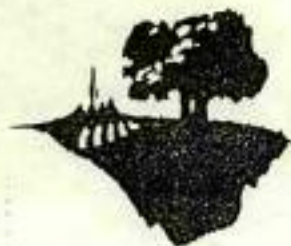
פרוטוקול דיון מליאת המועצה מספר 2/92 לתכנון ובניה בשטחים שבתפיסה צבאית, מיום 23 בינואר 1992

נוכחים: שילה גל - יו"ר, משה פרייזלר (אלון-שבות) - סיו"ר, נחמנ כהנא (אלעזר), נ. נתנאל (הר-גילה), אשר בנימין (כרמי צור) אלי סומר (כפר-עציון), יהודה מלק (מגדל עוז), שייקה אופנהיים (נוה דניאל) מ. רענן (אלון-שבות), ד. שחור (אלון-שבות) דוד בכר (אל דוד) ב. בראון (תקוע), רוני שטרסברג - גזבר, איציק רוזנברג - מהנדס המועצה

על סדר היום:

1. ת-ב 125/91 - מגדל עוז - בתים מספר 34, 35, 36, 37, 38, 5 בתים
דו משפחתיים בבניה מתקדמת על ידי משרד השיכון, בשטח המיועד למגורים בטשח של 61.30 מ"ר לכל יחידה, סה"כ 613.00 מ"ר.
החלטה: להמליץ לאשר מתן היתר בניה לאחר שיושלמו אישורי מכון התקנים ומכבי אש. ותכניות הפיתוח, תשתיות ודרכים.
2. אלעזר בניה תקציבית - תכנית פיתוח ל-14 בתים על ידי משרד השיכון בבניה תקציבית. התכנית תוקנה על ידי המתכנן לפי הנחיות חלקיות של יועץ משרד השיכון לפיתוח ודרכים. לא שונה גודלם של עבודות העפר במגרשם, ולא סומנה גדר רשת בין המגרשים וגבול האחורי. ועד הנהלת הישוב פונה לוועדת המשנה ולועדה המקומית בבקשה, שלא לאשר מתן היתרי בניה עד שיושלמו תיקונים נוספים לפי רשימה שצורפה לבקשתם.
החלטה: לדחות את אישור התכנית למתן היתרי בניה ולהביאה שוב לדיון רק לאחר שתושלמנה הדרישות כדלהלן:
 1. במגרשים מספר 86, 87 ו-88 יוגבה קיר האבן ל-80 ס"מ מפני המדרכה כדי למנוע סחף מצטבר של אדמת הגן.
 2. בבית מספר 92 תושלם הגדר בפרט זהה לזה שבבית הסמוך.
 3. תסומן לביצוע גדר רשת בין המגרשים ובגבול האחורי של כל מגרש.
 4. תוגש לוועדה תכנית דרכים של המשך הכבישים, הסובות והמדרכות.
 5. תוגש תכנית ביוב, כולל המעקף במגרש מספר 93.

א. א. א.



מועצה אזורית גוש-עציון

דאר נע צפון יהודה מיקוד 90940

טל: 02-931701 פקס: 02-932169

3. ת-ב 48/85 - הר גילה - מגרש מספר 1 "בנה ביתך" - אברהם ועפרה גור-ארי. תוספת מחסן בגודל 14.24 מ"ר מצופה אבן בקומת קרקע כמבנה עזר.

החלטה: למרות שבהצעה לתכנית המפורטת מספר 401/1 צויין שלא תותר הקמת מבנה עזר, מכיוון שועד הישוב מאשר את התכנית והשכן הסמוך הביע את הסכמתו והתכנית מפורטת זו מעולם לא קיבלה תוקף, ניתן לאשר את הבניה. לכן המועצה ממליצה בפני הממונה למתן התרים לאשר למתן היתר בניה לאחר אישור הממונה על הרכוש הנטוש, חישוב סטטי והצהרת מהנדס.

4. ת.ב. 2/91 - אלון שבות - מגרש מספר 33 - הרב גדעון פרל. הסבת חלל קיים במסד הבית למרתף ובנית שרותים ומחסן. בשטח כולל של 32.2 מ"ר כמבנה עזר.

החלטה: להמליץ בפני הממונה למתן התרים בתפיסה צבאית לתת היתר בניה למרות החריגה ב-2 מ"ר המותרים למבני עזר.

א.א.א.

רשם: איציק רוזנברג

מועצה אזורית גוש עציון
דאר נא צפון יהודה מיקוד 90940
טל: 02-931701 פקס 02-932169



כ"ב בטבת תשנ"ב
29 בדצמבר 1991

פרוטוקול דיון במליאת המועצה לתכנון ובניה בשטחים שבתפיסה צבאית
מספר 10.91 מיום 26.12.91 בצו 997 - חשמ"ב

נוכחים: שילה גל - יו"ר, משה פרייזלר - סיו"ר (אלון שבוח, ד. בכר
(אל דוד), נ. נתנאל (הר גילה), א. בנימין (כרמי צור), י. מלק
(מגדל-עוז), א. סומר (כפר עציון), ש. אופנהיים (נוה דניאל), ש.
ויסמן (ראש צורים), ש. טופלנסקי (קדר), מ. רענן (אלון שבוח), איציק
רוזנברג - מהנדס המועצה

על סדר היום:

1. ת-ב - 25/91 - אלעזר - מגרש מספר 6 - לויכטר. תוספת לקומה ראשונה קיימת וקומה שניה של 126.68 מ"ר לסה"כ 224.08 מ"ר. החלטה: להמליץ בפני הממונה לתת היתר בניה לאחר שיושלמו אישורי הממונה על הרכוש, הג"א מכוון תקנים, חישוב סטטי, הצהרת מהנדס ותכנון מדידה.
2. ת-ב - 122/91 - מגדל עוז - בתים מספר 13, 21, 29, 33, תוספות בקומה ראשונה ושניה של 58.35 מ"ר לכל דירה סה"כ 284.64 מ"ר. החלטה: להמליץ בפני הממונה לתת היתר בניה לאחר שיושלמו אישורי מכוון התקנים.
3. ת-ב - 123/91 - הגבעה הצהובה - המועצה - בית ספר תיכון וחטיבת כינייים בשטח 219.22, 5 מ"ר. החלטה: להמליץ בפני הממונה לתת היתר בניה בכפוף לתכנית הבנוי לכשזו תאושר, ולאחר שהבקשה להיתר תאושר על ידי הממונה על הרכוש, קמ"ט ארכיאולוגיה, משרד החינוך, כיבי אש, מכוון התקנים, חישוב סטטי והצהרת מהנדס.
4. ת-ב - 124/21 - כפר עציון - בתים דו משפחתיים ל-10 יח"ד בבניה מחקדמת מעץ בשטח של 61.30 מ"ר ליחידה. סה"כ 613.0 מ"ר. החלטה: להמליץ בפני הממונה לתת היתר בניה לאחר שהתכניות תאושרנה על ידי הממונה על הרכוש, הג"א, כיבוי אש, ומכוון התקנים.

לפני

רשם: איציק רוזנברג



מועצה אזורית גוש עציון

דאר נע צפון יהודה מיקוד 90940.

טל: 02-931701 פקס 02-932169

ב"ה

מהוז יהודה ושומרון

12-12-1990

נתקבל

ח' כסלו חשנ"א
25 נובמבר 1990

2000 11/31/90

פרוטוקול דיון מליאת המועצה מספר 9/90 לתכנון ובניה בשטחים
שבחפיסה צבאית, מיום ה' בכסלו חשנ"א, 22 בנובמבר 1990

נוכחים: שילה גל - יו"ר, דני שתור (אלון-שבוח), דוד בכר
(נוקדים), נתי נחנאל (הר-גילה), משה פרייזלר - סיו"ר
(אלון-שבוח), יהודה מלק (מגדל-עוז), שאול סולברג (אלון-שבוח),
דניאל יוסף (תקוע), נחמן כהנא (אלעזר), מנחם פריד
(נוה-דניאל), רוני שטרסרג - גזבר, דב קינן - מזכיר, איציק
רוזנברג - מהנדס.

1. ח-ב 128/90 - אלון-שבוח. מגרש מספר 22 - ברקוביץ.
חוספת 69.09 מ"ר לסך 199 מ"ר בקומה שניה מעל קומה ראשונה
קיימת, חדר הסקה במבנה חניה קיים, קיר למבנה החניה הקיים
בגבול עם החלקה הגובלת ממזרח, שינוי כניסת שרות מן הקיר
המרכזי של הבית לקיר הצפוני ושינוי בגובה הקרקע בפיתוח
מצפון לבית.

החלטה: להמליץ בפני הממונה למחן היתרים בשטחים בתפיסה
צבאית לתת היתר בניה לאחר השלמת חתימת הממונה על הרכוש
הממשלתי הנטוש ושאר האישורים.

2. ח-ב 167/90 - אלעזר - מגרש מספר 40 - בלוד - חוספת 36 מ"ר
לבית מגורים בקומה שניה וחוספת חדר מדרגות בקומת קרקע
קיימת.

החלטה: להמליץ בפני הממונה למחן היתרים בשטחים בתפיסה
צבאית, לתת היתר בניה לאחר השלמת אישור הממונה על הרכוש
הממשלתי הנטוש, ואישור לפטור ממקלט.

לחל

רשם: איציק רוזנברג

Nov 1882





מועצה אזורית גוש עציון

דאר נע צפון יהודה מיקוד 90940

טל: 02-931701, פקס: 02-932169

2000 10/31 11/11



י"א חשון תשנ"א
30 אוקטובר 1990

פרוטוקול דיון מליאת המועצה מספר 8/90 לתכנון ובניה בשטחים שבתפיסה צבאית, מיום ט' מרחשון תשנ"א, 28 אוקטובר 1990

נוכחים: שילה גל - יו"ר, דניאל יוסף (תקוע), אשר בנימין (כרמי-צור), אהרון פישר (מעלה-עמוס), דני שחור (אלו"ש), דוד בכר (נוקדים), משה פרייזלר (אלון-שבות), נחמן כהנא (אלעזר), שוקי שטכלברג (נוה-דניאל), שלמה וייצמן (ראש-צורים), רוני שטרסברג - גזבר, דב קינן - מזכיר, איציק רוזנברג - מהנדס

משקיפים: שלמה פוטש (מעלה-עמוס)

על סדר היום

1. תכנית מתאר מפורטת מספר 404/1 תיקון לתכנית מספר 404 לאלעזר.

מטרת התכנית

- א. תיחום שטח פיתוח ליישוב קהילתי אלעזר.
- ב. קביעת אזורים ועתודות קרקע לשימושים שונים.
- ג. התווית כביש כניסה חדש ורשת דרכים פנימית.
- ד. קביעת הוראות בניה למגורי אדם, מבני ציבור, משק, מלאכה, תעשייה ואחסנה.
- ה. קביעת הוראות לטיפול בשטחים פתוחים וציבוריים.
- ו. קביעת חנאים - הנחיות ואופן ביצוע התכנית.

החלטה: להמליץ בפני הממונה מצו 997 לאשר את התכנית לאחר שתאושר על ידי הממונה על הרכוש הממשלתי הנטוש, קמ"ט תחבורה וקצין הגמ"ר.

2. תכנית בינוי לתכנית מפורטת מספר 405/3 לאלון שבות

מטרת התכנית

לקבוע גבולות חלקות, בינוי ופיתוח במגרשים מספר 3016, 5025 ו-5027.

החלטה: להמליץ בפני הממונה למתן היתרים בשטחים בתפיסה צבאית לאשר את הנספח לאחר אישור הממונה על הרכוש הממשלתי הנטוש.

3. ח-ב 137/90 - אלעזר - המועצה הדתית - בית-כנסת ספריה ובימ"ד 1000 מ"ר.

החלטה: להמליץ בפני הממונה על-מתן היתרים בשטחים בתפיסה צבאית, לאשר מתן היתר בניה לאחר אישור הממונה על הרכוש הממשלתי הנטוש, חוות-דעת מכבי-אש, חישוב סטטי והצהרת מהנדס, ההתקשרות עם מכון התקנים והשלמת התכנית הסניטרית לבקשה.

4. ח-ב 139/90-141/90 - אלון-שבות - מגרשים 3016, 5025, 5027 - חברת ברקן - 3 בנייני מגורים, 12 יח"ד ב-1414 מ"ר כל בניין.

אלון-שבות * אלעזר * ביתר * הר-גילה * כפר-עציון * כרמי צור * מגדל עוז * מיצד מעלה עמוס * נוה דניאל * נוקדים (אל-דוד) * צורף * קדר * ראש-צורים * תקוע



מועצה אזורית גוש עציון

דאר נע צפון יהודה מיקוד 90940.

טל: 02-931701 פקס 02-932169

החלטה: להמליץ בפני הממונה למתן היתרים בטחים בתפיסה צבאית לאשר מתן היתרי בניה לאחר שחזיתות הבנינים תשופרנה על פי הנחיות מהנדס המועצה ולאחר השלמת אישורי הממונה על הרכוש הממשלתי הנטוש, חוות דעת מכבי אש, אישור הג"א על מקלט ל-36 יח"ד חישוב סטטי, הצהרת מהנדס וחכנית סניטרית.

5. **ת-ב 143/90** - אלעזר - מגרש מספר 52, סמרטנקו - תוספת 56.86 מ"ר בקומת קרקע.

החלטה: להמליץ בפני הממונה לאשר מתן היתר בניה לאחר השלמת חכנית מגרש בקנ"מ 1:250 עליה מסומנים קווי הבנין בהתאם להוראות חכנית המתאר ובחנאי שאינם חורגים והגשת החישוב הסטטי והצהרת מהנדס.

6. **ת-ב 144/90** - אלון-שבות - מגרש מספר 1006 - ברנדווין - תוספת 78 מ"ר בקומה שניה וחדר מדרגות.

החלטה: להמליץ בפני הממונה לאשר מתן היתר בניה לאחר השלמת אישור הממונה על הרכוש, חישוב סטטי והצהרת מהנדס.

7. **ת-ב 145/90** - אלעזר - מגרש מספר 53 - ביבי - תוספת בניה 38 מ"ר בקומת קרקע ו-115 מ"ר בקומה שניה.

החלטה: להמליץ בפני הממונה לאשר מתן היתר בניה לאחר השלמת אישור הממונה על הרכוש, חישוב סטטי והצהרת מהנדס.

8. **ת-ב 146/90** - אלון-שבות - מגרש מספר 1006 - גולדברג - תוספת לקימה שניה וחדר מדרגות של 76.5 מ"ר.

החלטה: להמליץ בפני הממונה על מתן היתרים בשטחים בתפיסה צבאית לאשר מתן היתר בניה לאחר השלמת אישור הממונה על הרכוש הממשלתי הנטוש, חישוב סטטי והצהרת מהנדס.

9. **ת-ב 22/88, 42/86** - ראש צורים - בתים 10 ו-9 - תוספת בניה של 65 מ"ר לבית 9 ו-21.50 מ"ר לבית 10.

החלטה: להמליץ בפני הממונה לתת היתר בניה לאחר השלמת חישוב הסטטי והצהרת מהנדס.

לפי

רשם: איציק ריזנברג



מועצה אזורית גוש עציון
דאר נע צפון יהודה מיקוד 90940
טל: 02-931701 פקס 02-932169

24.7.90 13:10

בית
א



י"א חשון תשנ"א
30 אוקטובר 1990

פרוטוקול דיון הועדה המקומית לתכנון ובניה מספר 8/90
מיום ט' מרחשון תשנ"א 28 אוקטובר 1990

נוכחים: שילה גל - יו"ר, איציק רוזנברג - מהנדס, דניאל יוסף (תקוע), אשר בנימין (כרמי-צור), אהרון פישר (מעלה-עמוס), דני שחור (אלון-שבות), דוד בכר (נוקדים), משה פרייזלר (אלון-שבות), נחמן כהנא (אלעזר), שוקי שטכלברג (נוה-דניאל), שלמה וייצמן (ראש צורים), רוני שטרסברג - גזבר, דב קינן - מזכיר

משקיפים: שלמה פוטש (מעלה-עמוס)

על סדר היום

1. נוקדים: חכנית מפורטת מספר 411/1 לתכנית המתאר מספר 411 לנוקדים: בינוי ופיתוח שטח למבני ציבור.
- החלטה: להמליץ בפני מ"ע להפקיד את התכנית לאחר שיאוחר ויסומן בתכנית מקום למעון יום וישופר מקום בית הכנסת.
2. ת-ב 130/90 - ביתר - מגרש מספר 1101 - אשדור בע"מ - בנין מגורים 16 דירות 1786 מ"ר.
3. ת-ב 131/90 - ביתר - מגרש מספר 1102 - אשדור בע"מ - בנין מגורים 8 דירות 893 מ"ר.
4. ת-ב 132/90 - ביתר - מגרש מספר 1405 - אשדור בע"מ - בית מגורים 8 דירות 893 מ"ר.
5. ת-ב 133/90 - ביתר - מגרש מספר 1406 - אשדור - בע"מ - בית מגורים 16 דירות 1861 מ"ר.
6. ת-ב 134/90 - ביתר - מגרש מספר 1407 - אשדור בע"מ - בית מגורים 8 דירות 893 מ"ר.
- החלטה לסעיפים 2-6: להמליץ בפני מנהל לשכת התכנון לאשר מתן היתר בניה לאחר השלמת האישורים: הממונה על הרכוש הממשלתי הנטוש, הג"א, כבוי אש, והמצאת חישוב סטטי, הצהרת מהנדס, ותכנית החיבור לכיוב העירוני.
7. ת-ב 135/90 - ביתר - מגרש מספר 1204 - אשדור בע"מ - חדר שנאי 30 מ"ר.
8. ת-ב 136/90 - ביתר - אשדור בע"מ חדר שנאי 30 מ"ר.
- החלטה לסעיפים 7, 8 - להמליץ בפני מנהל לשכת התכנון לחת היתר בניה לאחר אישור הממונה על הרכוש הממשלתי הנטוש, אישורי חברה-חשמל ומכבי-אש, החישוב הסטטי והצהרת מהנדס.



9. ת-ב 138/90 - קידר - מגרש מספר 268 - מיכלי - ביתמגורים חד משפחתי בקומה אחת 128.00 מ"ר.
- החלטה - לאשר מתן היתר בניה.
10. ת-ב 142/90 - נוה-דניאל - מגרש מספר 16 - פיירשטיין - בית-מגורים חד-משפחתי בקומה אחת בשטח 141.13 מ"ר.
- החלטה: לאשר מתן היתר בניה לאחר שהתכניות יאושרו על ידי ועד הישוב.
11. ת-ב 147/90 - נוקדים - מגרש מספר 6 - טופלד - בית מגורים חד משפחתי, חד קומתי ללא מקלט ב-90 מ"ר.
12. ת-ב 148/90 - נוקדים - מגרש מספר 7 - נטורה - בית מגורים חד-משפחתי חד-קומתי ללא מקלט, 105 מ"ר.
13. ת-ב 149/90 - נוקדים - מגרש מספר 14 - יטבת - בית מגורים חד משפחתי בקומה אחת, ללא מקלט, 105 מ"ר.
14. ת-ב 150/90 - נוקדים - מגרש מספר 19 - ליברמן - ביתמגורים חד משפחתי בקומה אחת, ללא מקלט, 119 מ"ר.
15. ת-ב 151/90 - נוקדים - מגרש מספר 44 - בכר - בית מגורים חד משפחתי ב-2 קומות ומרחף בשטח כולל 184 מ"ר.
16. ת-ב 152/90 - נוקדים - מגרש מספר 66 - בן אור - ביתמגורים חד-משפחתי בקומה אחת ללא מקלט בשטח 90 מ"ר.
17. ת-ב 153/90 - נוקדים - מגרש מספר 67 - אגודה - בית מגוריסחד משפחתי בקומה אחת ללא מקלט בשטח 90 מ"ר.
18. ת-ב 154/90 - נוקדים - מגרש מספר 73 - ויינגלט - בית מגורים חד משפחתי בקומה אחת וללא מקלט 111 מ"ר.
- החלטה לסעיפים 11-18 - לאשר מתן היתר בניה לאחר השלמת תכנית פיתוח הממונה על הרכוש הממשלתי הנטוש. אישור הג"א למקלט מרכזי חישובים סטטיסטיים והצהרת מהנדס לכל בנין. בת-ב 151/90, מגרש מספר 44 יש להקטין את גובה קומת המרחף למקסימום 2.00 מ' מריצפה לתיקרה. כמו-כן יש לסמן חיבור הביוב למערכת האיסוף המרכזית בכל התכניות.
19. ת-ב 155/90 - קידר - מגרש מספר 245 - אברמובסקי - בית מגורים בקומה אחת. מרתף ומקלט בשטח כולל 163 מ"ר.
- החלטה: לאשר מתן היתר בניה לאחר השלמת אישור הממונה על הרכוש הממשלתי הנטוש, אישור הג"א, חישוב סטטי והצהרת מהנדס.



20. ת-ב 58/90 - מגרש מספר 264 - מבנה זמני לקבלן.

החלטה: לאשר מתן היתר בניה זמני לשנה.

21. חקוע - בקשה לאשר המשך עבודת יסודות ל-19 יח"ד בטרם ניתנו
היתרי בניה.

החלטה : לאפשר המשך עבודת יציקת היסודות בלבד.

לפי

רשם: איציק רוזנברג

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

ס"ז בחשוון תשנ"א
04 בנובמבר 1990

אל: דוד קאפח - סמנכ"ל בכיר לכספים

הנדון: מנא"ז גוש עציון - קרן הלוואות משותפת

אבקש בדיקתכם והמלצתכם לבקשה המצורפת.

בברכה,



בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש



י"ג תשרי תשנ"א
2 אוקטובר 1990
27/

מועצה אזורית גוש עציון
דאר נע צפון יהודה מיקוד 90940.
טל: 02-931701 פקס 02-932169



לכבוד
מר בנימין ריקרדו
הממונה
משרד-הפנים

שלום רב,

הנדון: קרן הלוואות משותפת - בנק לאומי

למועצה האזורית קרן הלוואות משותפת עם בנק לאומי (רצ"ב מסמך 1).

הבנק הודיע למועצה שע"מ להמשיך בתנאי הקרן יש לשנות את ההסכם ואחריות להחזר הוא על המועצה ולא על הבנק (רצו"ב מסמך 2). ע"מ להבטיח את התחייבות המועצה יבוצעו הפעולות הבאות:

- (1) הבנק יחתים את עובדי המועצה על התחייבות להשלום ולהתחייבות יצורפו 2 ערבים ובנוסף גביית התשלומים ע"י הבנק.
- (2) העובד יחתום במועצה על התחייבות בלתי חוזרת המאשר לנכות החזרי ההלוואה ממשכורתו או מפיצויי הפיטורים במקרה של הפסקת עבודה במועצה.

אנו מבקשים את אישורך להפעלת הקרן המשותפת כמתכונת של 40,000 שקל. 20,000 ש"ח ע"ח המועצה ו-20,000 ש"ח ע"ח הבנק וחתימה על מסמכי הבנק.

בכבוד רב,

ר. שטרסברג
גזבר המועצה

ש. גל
ראש המועצה



תאריך 23.9.84

1

לכבוד
בנק לאומי לישראל בע"מ
סניף יהודה
ירושלים

א.ב.

בישיבה שהתקיימה של מועצה אזורית גוש עציון (להלן "המועצה") שהתקיימה במשרד
הרשום של המועצה ביום 26.7.84 הוחלט כדלקמן:

1. לחתום על הסכם (להלן "ההסכם") עם בנק לאומי לישראל בע"מ (להלן "הבנק") לפיו
יתן הבנק מדי פעם לפי הסלח המועצה הלוואות לעובדי המועצה המקבילים
משכורותיהם באמצעות הבנק, בסכומים ובתנאים שיפורסו בהסכם (להלן "ההלוואות").
 2. להפקיד הבנק סכום כספי, אשר יהיה שווה בכל עת לפחות ל-50% מהיתרה הבלתי
מסולקת של ההלוואות, אשר לא ישא ריבית כלשהי.
 3. היה שיתוף - מלך נא / יחמנו בשם המועצה על ההסכם, ועל כל יתר המסמכים
שהבנק יזוויש בקשר לכיצוד האמור לעיל.
- אנו מאשרים בזה שההחלטות הנ"ל נתקבלו בהתאם לחקוק המועצה, כרשמו בספר
הפרטיכליט, ונחתמו על ידי יושב הראש.

י.א.ב.
יו"ר



אני הודים / מלך נא / עו"ד של המועצה האזורית גוש עציון מאשר בזה
שההחלטות הנ"ל נתקבלו כדון על ידי המועצה ועל פי חקנותיה ונחתמו על ידי יושב הראש.

תאריך 30.9.84

ד"ר י.א.ב.
יו"ר

הסכם / מלך נא / עו"ד של המועצה האזורית גוש עציון
מ. אברמסקי

1900

ה ס כ מ

שנערך ונחתם ביום 24 לחודש 9 שנת 1984

ב י ו : בנק לאומי לישראל בע"מ (להלן "הבנק").

מצד אחד:

ל ב י ו : מועצה אזורית גוש עציון

שכתובתם לצרכי הסכם זה

ולהלן "המועצה").

מצד שני:

95

הואיל והמועצה בישיבתה מיום 26.7.84 שכונסה כחוק לפי פרסיוכל מסי החליטה לפנות לבנק בבקשה לתת הלוואות לעובדי המועצה המקבלים משכורותיהם באמצעות הבנק. בסכומים ובתנאים שיגשם עליהם בין הבנק והמועצה והבנק מוכן להענות לבקשה זו לפי התנאים המפורטים להלן:

והואיל ובקשר לכן המועצה מסכימה להפקיד בבנק פקדון. כספי אשר יהיה שווה כל עת לפחות 50% מיתרת סכום ההלוואות אשר לא סולקו לבנק על ידי הלווים לפי התנאים המפורטים להלן.

לכן הוסכם והוחתם בתי הערדים כדלקמן:--

1. הבנק מסכים בזה לתת מדי פעם בפעם על פי הסלחת המועצה כמפורט להלן, הלוואות לעובדי המועצה המקבלים משכורותיהם באמצעות הבנק (להלן "הלווים"). בסכום שיוסכם עליו בין הבנק למועצה (להלן "ההלוואות"). כתנאי שסכום הפקדון שהמועצה תפקיד בבנק כמפורט בסעיף 4 להלן, יהווה לפחות 50% מיתרת הסכום הכולל של ההלוואות שניתנו ללווים על ידי הבנק.

2. (א) ההלוואות תחתנה לאותם הלווים אשר לגביהם חומצא לבנק הסלחת המועצה כחוק, בה יצוין שם הלווה, מסי זהותו, כתובתו, סכום ההלוואה וחקופת סילוק ההלוואה. וזאת בכפיפות לנאמר בסעיף 3 להלן.

(ב) מדי פעם ימסור המועצה לבנק רשימה האנשים אשר יהיו מורשים למתן כספה על ההסלחות הנ"ל.

המועצה פוסרת בזה את הבנק מכל חובה לברוק את אסיתות, רצון או פון ההלוואות הנ"ל.

(ג) הסלחת המועצה לא תחייבנה את הבנק והבנק יהיה רשאי, לפי שיקול דעתו לטען לתחל כל הלוואה עליה הסליחה המועצה, להקטין את סכומה או לשנות את תנאי סילוקה.

3. ההלוואות תחתנה בתנאים כדלקמן:--

(א) סכום הלוואה לכל לווה לא יעלה על 125,000 שקלים.

(ב) ההלוואות תפרענה בתשלומים חודשיים, שווים ורצופים של עד 24 תשלומים של קרן וריבית יחד, כאשר התשלום הראשון יבוצע לא יאוחר מתוך ימים שמותן ההלוואה.

בכל מקרה שמועדן של התשלומים, כאמור (להלן "מועד חיובי") יחול ביום שהבנק אלכנו פתוח לעסקים - ידחה אותו מועד חיוב ליום הראשון שלאחריו, שבו הבנק פתוח לעסקים. ואולם אם אותו מועד חיוב, החל ביום שהבנק איננו פתוח לעסקים, יהא גם היום האחרון בחודש גרגוריאני כלשהו ידקדם אותו מועד חיוב ליום האחרון באותו חודש גרגוריאני שבו הבנק יהיה פתוח לעסקים ולענין זה ערב יום כיפור יחשב כיום שבו הבנק אינו פתוח לעסקים).

אשר

אשר



אשר
אחובה כהן

פ ג ז

ת. ג. ז. י.

(1) ההלוואות וההיינה בלתי צמודות וחישאנה ריבית בשיעור של 5% לשנה. (למטה) לחודש (ריבית אפקטיבית 5% לשנה).

(2) הריבית תחושב לפי חישוב קונסוקורנטי.

(ד) כל סכום שלא יסולק במועד שנקבע לסילוקו ישא ריבית בשיעור המירבי מהיום שנקבע לחשלום ועד לסילוק החוב בפועל; וריבית כניל שתחובה במשך כל חודש - או בכפיפות לכל הגבלה חוקית, במשך כל תקופה אחת שהבנק יקבע - חישא אף היא ריבית בשיעור המירבי;

(ה) בכפוף לחנאי הסכם זה, ההלוואות תנתנה בתנאים ועל פי הסמכים המקובלים בבנק למתן הלוואות מסוגן;

(ו) להבטחת סילוק ההלוואות הבנק יהיה רשאי לדרוש ולקבל סגל לווה בטוחות, לשביעות רצונו המלאה של הבנק לרבות 4 ערבים טובים לשביעות רצונו המלאה גשל הבנק.

(ז) כל לווה חתן הוראות בלתי חוזרות לסועצה בנוסח הרצוף להסכם זה, ומסומן "א" והסועצה תאמר לבנק קבלת ההוראות;

(ח) הודיע הבנק ללווים על העלאת שיעור הריבית כאמור לעיל, זכותם של הלווים לסלק לבנק, חוך 30 ימים, סמועד הודעת הבנק, את יתרת הבלתי מסולקת של ההלוואה, כולה או מקצתה, בצרוף ריבית לפי השיעור שהיה בטרם הועלה, על ידי הבנק כניל. סכומים שלא יסלקו הלווים חוך התקופה האמורה, ישאו ריבית בשיעור כפי שהועלה על ידי הבנק לאחרונה, מחל שתאריך הודעת הבנק.

4. (א) חסדות כל התחייבויות הבנק לפי הסכם זה, תפקיד הסועצה בירי הבנק פקדון כספי, אשר יהווה בכל עת לפחות 50% מיתרת ההלוואות הבלתי מסולקות (להלן - "הפקדון"). הבנק רשאי לחייב את חשבון הסועצה בבנק בכל הסכומים הדרושים להשלמת סכום הפקדון.

(ב) הפקדון לא ישא ריבית כלשהי.

(2) ברם הבנק יהיה רשאי לשנות, מדי פעם בפעם, את שיעור הריבית שהפקדון ישא, הבנק יודיע לסועצה על שינוי הריבית כאמור.

5. (א) חוקפו של הטלט זה הוא לתקופה בלתי מוגבלת ויגיע לסיומו לאחר שאחר צדדים יודיע למשנהו בכתב על רצונו לסיים את ההסכם לאחר חודעה מוקדמת של 30 ימים לפחות (להלן "חודעת הסיום");

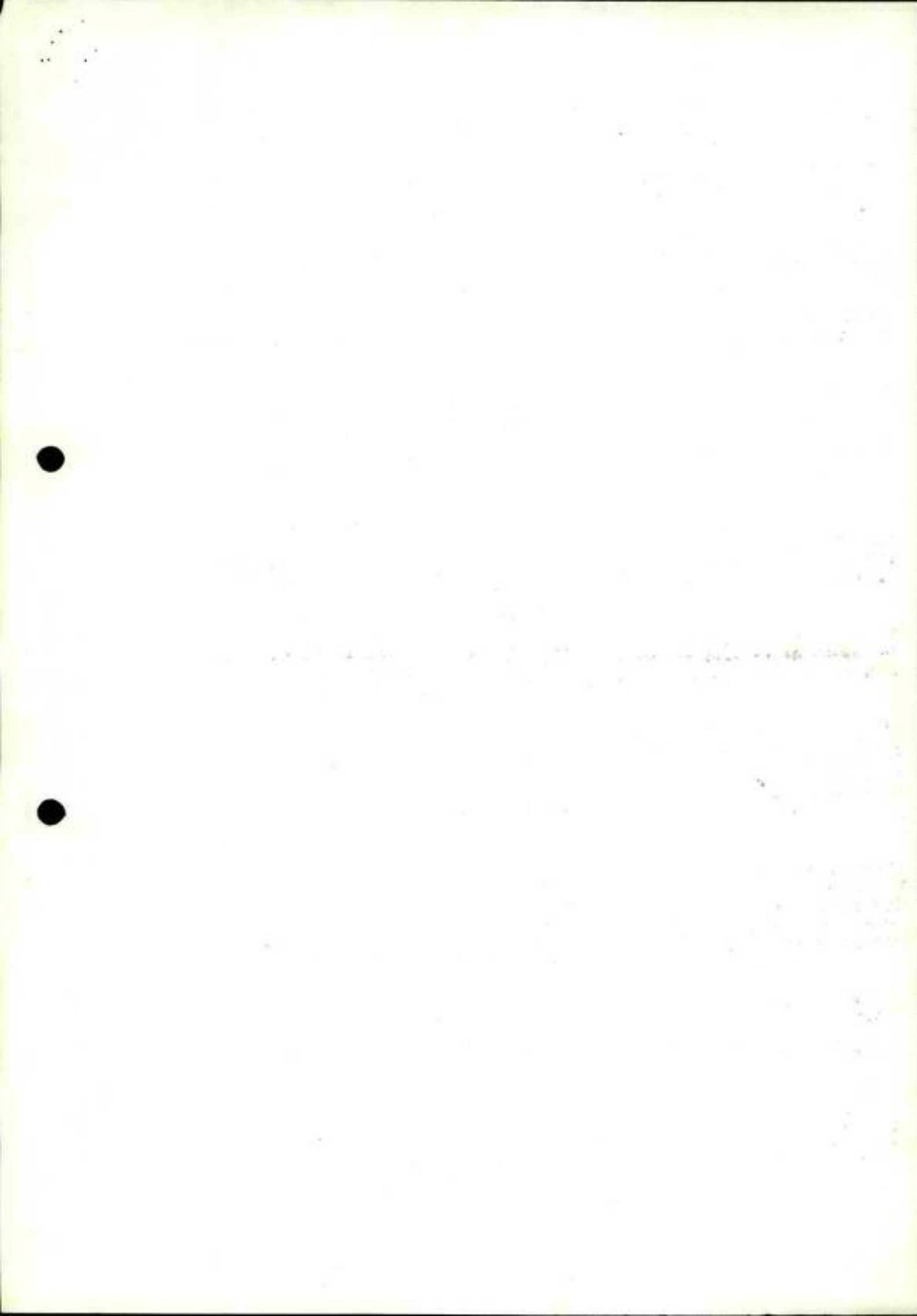
(ב) לאחר מתן חודעת הסיום תחול הסועצה להסליץ על מתן הלוואות חדשות אך הבנק יהיה רשאי (אך לא חייב) להמשיך ולבצע הלוואות אשר ביחס אליהן נעשה הסלצה, ושאושרו על ידי הבנק לפני מתן חודעת הסיום;

(ג) הסכם זה ישא, בחוקפו המלא לגבי הלוואות שבוצעו או שהבנק עומד לבצע על פי הסלצות שנקבלו או שתקבלנה לפני מתן חודעת הסיום.

6. הבנק אינו חייב להחזיר לסועצה, והסועצה לא תהיה רשאית להוציא את הסכומים שיעמדו לזכותה בחשבון הפקדון או לעשות בהם ריטפוויציות כלשהן, כל עוד סכום הפקדון יהיה שווה או נמוך מסכום היתרה הבלתי מסולקת של ההלוואות שניתנו על ידי הבנק לפי הסכם זה בצירוף ריבית.

מקרה שיתנה הפקדון בכל עת תעלה מעל היתרה הבלתי מסולקת של ההלוואות בצירוף הריבית, יחזיר הבנק לסועצה כל הפרש כאמור, באופן שעם סילוק כל ההלוואות משלואן יחזור גם הפקדון לסועצה על ידי הבנק במלואו.

א.ה.ש.ה. כ.פ.



במקרה שהמועצה לא תסלק לבנק סכום כלשהו שיגיע לו מטנה במועד הקבוע בהסכם זה או לפי דרישתו הראשונית של הבנק (וכל סכום שלא יסולק לבנק על ידי המועצה כאמור ייקרא להלן - "סכום שבפיגור"), כי אז:-

לבנק תהיה זכות עיכובן על כל הכספים - בין במסבע ישראלי ובין במסבע חוץ - שיגיעו למועצה מאת הבנק בכל השבוע, אופן או עילה שהם ועל כל השטרות, כדירות הערך, שסרי המסעון, המסללים, המיסלסלין והנכסים האחרים מכל מין או סוג שהם שהמועצה מסרה או תמסור לבנק או שצד שלישי כלשהו מסר או ימסור לבנק בעבורם לגבייה או לבטחון או לשמירה ועל תמורתם, והבנק יהיה רשאי, בכל עת לעכבם תחת ידו עד לסילוק הסכום שבפיגור, בלי שיהיה עליו להודיע על כך מראש למועצה.

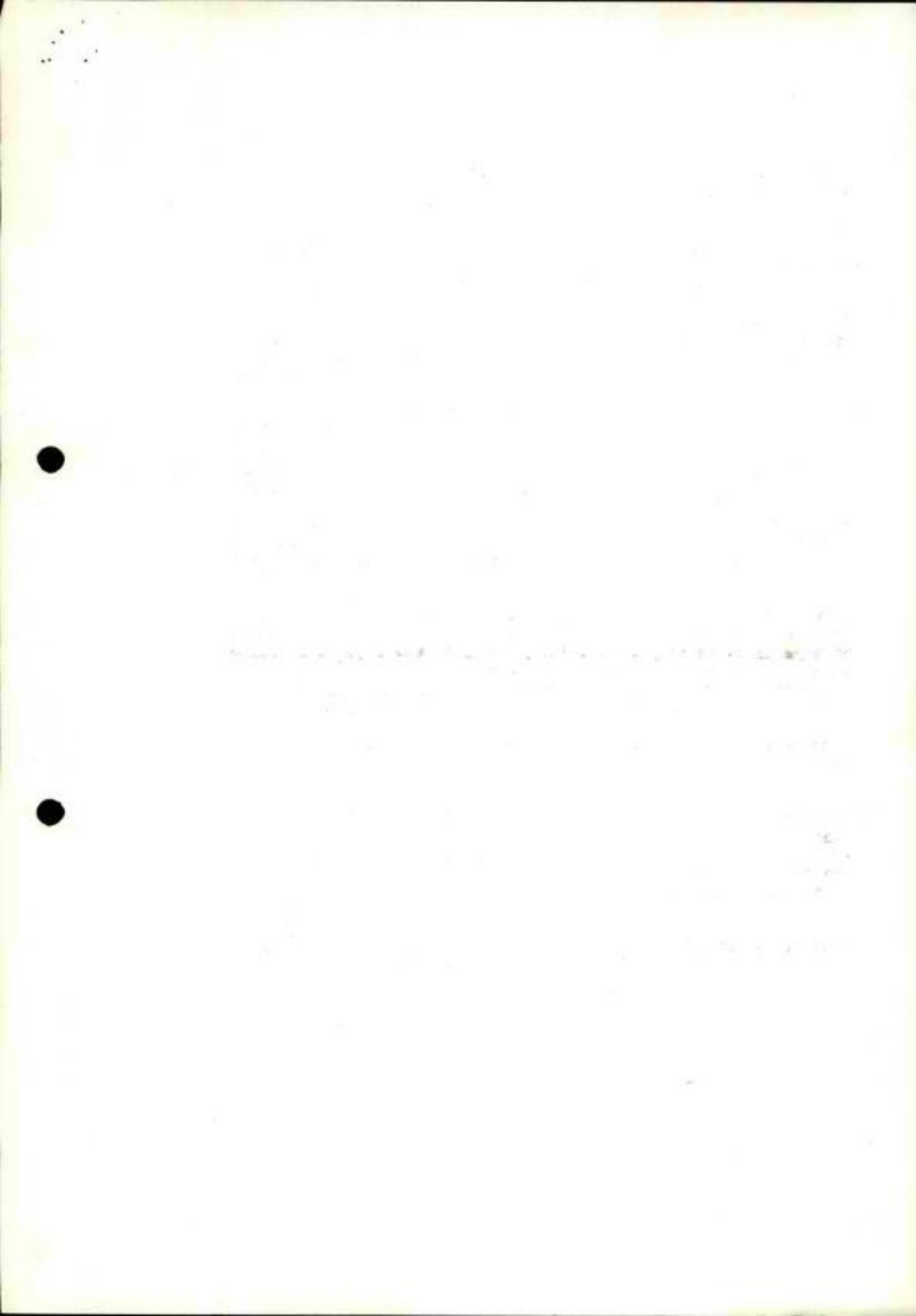
(1) לקוד את הסכום שבפיגור כנגד כל סכום שיגיע למועצה מחבנק בכל השבוע, אופן או עילה שהם;

(ג) לחייב כל חשבון של המועצה בסכום שבפיגור;

(ג) כל סלידה לאסור בפיסקה (א) (2) לעיל תיעשה (אם תיעשה) לפי השער המקובל בבגל סחור סכומים במסבע חוץ שיעמרו אצל הבנק לזכות המועצה או שיווקכלו מסימוש בסוחות כלשהן שניחנו או תינתנה לבנק על ידי המועצה, לפי המקרה.

(א) במקרה שחוגש על ידי הבנק תביעה נגד המועצה לחלום סכום כלשהו המגיע או שיעור מהמועצה לבנק על פי הסכם זה, ישא אותו סכום ריבית בשיעור המירבי בגין החקופה שהחלה מיום הגשת התביעה ועד החלום הסלא בפועל; וריבית כנל שחורבה במשך כל חורש - או וכפיפות לכל הגבלה חוקית, במשך כל חקופה אחת שהבנק יקבע - חישא אף היא ריבית בשיעור המירבי; המועצה מסכימה בזה שהרשות המוסית תפסוק לחובתה ריבית כנל;

כל הוצאה כ"ל.
היה יהיה ראוי לפצל את תביעותיו לפרעון הסכומים המגיעים או שיגיעו לו
מההוצאה בין אם הם כובעים מעילות אחדות ובין אם הם כובעים מעילה אחת ולחבוע
פרעון סכומים אלה חלקים חלקים, באופן שכל חלק ישמש בידי הבנק עילת תביעה
נפרדת ובלתי חלויה בכל חלק אחר.



(א) המונח "ריבית בשיעור המירבי" - משמעו - שיעור הריבית הגבוה ביותר שיהיה נהוג בבנק, מפעם לפעם, לגבי יתרות חובה בחשבונות חוזרים דביטוריים שלא סולקו לבנק תוך שבעה ימים מדרישתו הראשונה.

אישור בכתב של פקיד כלשהו של הבנק בדבר שיעור הריבית המירבי, כהגדרתו רלעיל - בתקופה או בתקופות שאליו יתייחס אותו אישור - ישמש הוכחה מספקת כלפי המועצה בדבר הפרטים הנקובים באישור;

(ב) המונח "השער המקובל בבנק" - משמעו - השער הנמוך ביותר שבו ינהג הבנק, בעת "הרלבנסיה", לקנות מלקוחותיו חסות מסבע ישראלי אח מסבע החוץ הרלבנטי בניכוי עמלת חליפין וכל מס, היסל, חשלוסי חובה או חשלוסיס אחרים כיוצא בזה.

אישור בכתב של פקיד כלשהו של הבנק לגבי השער המקובל בבנק, בעת הרלבנסיה, ישמש הוכחה מספקת כלפי המועצה;

(ג) המונח "שטר" משמעו - שטר חוב, שטר חליפין, שיק, משיכה, פקודת חשלוס וכן כל מסמך סחיר מכל סוג שהוא;

(ד) המונח "סקרי הבנק" יתפרש ככולל גם - כל ספר, פנקס, דף חשבון, העתק מדף חשבון, חוזה הלוואה, כתב התחייבות, שטר בחתימת המועצה, כרססח, גליון, טליל, כל אמצעי לאיחסון נתונים לצורכי מחשבים אלקטרוניים וכן כל אמצעי אחר לאיחסון נתונים;

(ה) המונח "רישומים" יתפרש ככולל גם - כל רישוט או העתק של רישוט, בין שנושט או העתק בכתב יד או במכונה כחובה ובין שנושט או העתק בדרך הדפסה, שיכפול, צילום (לרבות מיקרופילם או מיקרופיש) או באמצעות כל מכשיר מכני, חשמלי או אלקטרוני או באמצעי רישוט של מחשבים אלקטרוניים או בכל אמצעי אחר של רישוט או הצגת טילים או ספרות או סימנים אחרים כלשהם;

(ו) המונח "הבנק" - אף כל אחד מסניפיו או משרדיו - בין בישראל ובין מחוץ לישראל - במשמע, וכן כל הבא במקומו או סכומו של הבנק וכל געבר של הבנק.

(ז) המונח "ריבית בסיסית" - משמעו - הריבית הבסיסית בחשבונות דביטוריים בבנק, גפי שחפורסס, מדי פעם בפעם, על ידי הבנק, בשני עתוכים יומיים; (ובגזטף לכן בסניפי הבנק) לפחות יומיים שקדמו ליום שנקבע בהודעה כיום שבו חקבע הריבית הבסיסית, או לפי בחירת הבנק, על ידי הודעה בכתב או על גבי העתק מדף חשבון שישלחו קודם לכן (להלן "ההודעה").

המונח משמרת בזה כי השכט זה על כל חבאיו, יחולו גם על כל ההלוואות שהועמדו על ידי הבנק ללווים, על פי המלצותיה, החל מיום 9/84.

ולראיה באו הצדדים על החתום :-

המונח
הסבועה
9/84

אהלנה (בן)
אהובה כהן

המונח
הסבועה
ס. גזי

10

11

12

13



ההנהלה האזורית אזור ירושלים וה' ים

7 במרץ 1989
אמ/אז

2 / 1000

לכבוד
הנהלת סניף
ראשי ירושלים

א.נ.

הנדון: קרן משותפת למתן הלוואות ע"ש מ.א. גוש עציון

בהמשך למכתבם נציין כי לא נוכח לאשר הגזת הקרן כפי המבוקש.

באופן כללי הוחלט כי לא תועמדה קרנות חדשות באחריות הבנק.

לעצם הענין הרינו לקיים אישורינו לחידוש הקרן ע"ס 20,000 ש"ח בתנאים
המצוינים במכתבכם ובריבית $\frac{10.2}{2} + \text{פרים}$.

בכ"ח
הנהלה האזורית
אזור ירושלים

20.4.89
מ/אז

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

כ"ו בתמוז תש"ן
19 ביולי 1990

2000

לכבוד

מר שילה גל
ראש המועצה האזורית
גוש עציון

לשילה שלום,

הנדון: אגרת בניה למבנים יצרניים ביישובים יהודיים

אגרות הבניה נקבעו על ידי מועצת התכנון העליונה. ביקשתי ממר משה
זאגה, יו"ר מת"ע, שקיבל העתק ממכתבך, לטפל בבקשתך.

בכבוד רב,


בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: משה זאגה - קמ"ס פנים, יו"ר מת"ע
תיק פנימי - כאן ✓

ת.ד. 2420, ירושלים 91023
רח' הלל 24 טל: 02-226261 פאקס: 02-251467



מועצה אזורית גוש עציון

דאר נע צפון יהודה מיקוד 90940.

טל: 02-931701 פקס 02-932169

ב"ר

י"ט תמוז תש"ן
12 יולי 1990

לכבוד

מר בנימין ריקרדו

יו"ר ועדת התכנון לשובים היהודיים ביו"ש

המינהל האזרחי

בית-אל

שלום רב,

הנדון: אגרות בניה למבנים יצרניים בשובים היהודיים

אגרות הבניה למבנים יצרניים הקלאיים ותעשייה ביש"ע גבוהים בצורה משמעותית מתעריפים המקבילים במועצות אזוריות בישראל. (רצ"ב - שקמים).

מכיון שסך ההכנסות בתקציבי המועצות מאגרות בניה לטעיפים אלה אינם משמעותיים בז"כ, וברצוננו לעודד פיתוח מקורות תעסוקה בשובים - אודה לך אם תשקלו בהקדם השוואת התעריפים עם הנעשה בישראל.

בברכה נאמנה,

שילה גל

שילה גל

ראש המועצה

העחק:

תא"ל שייקה ארז - ראש המינהל האזרחי

מר משה זגה - יו"ר מועצת תכנון עליונה

2011
לשכת
מזכ"ל

כת תשרי תשנ"ה
3.10.94
מזכ"ל-16

רח"ה השפלה 4
תל-אביב 66183
טלפון: 03-375063, פקס: 03-377695



מחוז יהודה ושומרון
4124
F 9 - 10 - 1994
נתקבל

לכבוד
שילה גל
ראש המועצה גוש עציון

שלום רב,

הנדון: החלטת המועצה בנושא המכ"ם בבית ספר שדה הר גילה

1. לצערי, נודע לי רק יום לפני הדיון על קיומו בנושא המכ"ם (29.9.94) ולא יכולתי לבטל בו ביום פגישות רבות שהיו לי למחרת.
2. אני מבקש לערער על החלטתכם, ולהציג בפניכם את טעוני, הן כמנכ"ל החברה להגנת הטבע, הן כתושב הר גילה, והן כמי שידם והקים לפני 14 שנים את מרכז מידע על עופות דורסים בהר גילה בתחום המועצה. אי מיקום המכ"ם כדי להרחיב המרכז גם לנושא העננים עלול לבטל פרויקט חינוכי, מדעי ובטיחותי לחיל האוויר ממדרגה ראשונה. לעניות דעתי, לא שקלתם את הנושאים הנוספים.

בכרחה,

ד"ר יוסף לשם
מנכ"ל

העתק: מר שלמה מושקוביץ - מנהל לשכת תכנון איו"ש.
ד"ר דני רוזנפלד - האוניברסיטה העברית.
אל"ט נחמיה חתוכה - חיל האוויר.
איציק רוזנברג - מהנדס המועצה.
מר בנימין ריקרדו - ממונה על המחוז, משרד הפנים.



לשכת היועץ המשפטי
אזור יהודה ושומרון
צבא הגנה לישראל

02 - 982571
02 - 982626
10482 בית - אל
ת"ד
תאריך: ג' אב תשנ"ד
11 יולי 1994
סימוכין: 626/00 - 04942



כבוד
עו"ד דניאל אלון
ת"ד 7708
ירושלים 91076

ח.נ.

הנדון: בי"ס שדה הר גילה

מכתבך אלינו: 92/10/1115 מיום 7.7.94

1. ההחלטה שעליה הינך מלין נתקבלה ע"י הועדה המיוחדת לתכנון ולבנייה גוש עציון, ומן הראוי שיו"ר הועדה או יועצו המשפטי הם שיסבירו את הבסיס לאותה החלטה, ואין אנו רואים מקום וטעם בשלב זה להביע את עמדתנו במקביל לבדיקת הנושא ע"י יועמ"ש המועצה האזורית.
2. אם חשובת המועצה האזורית לא תניח את דעת מרשיך, תוכלו לפנות אלינו בשנית ולבקש את התייחסותנו.
3. בשולי הדברים ולצורך העמדת דברים על דיוקם, אני מבקש להעיר כי אין גוף סטטוטורי שנקרא "המועצה לתכנון ובניה בשטחים שבתפיסה צבאית". הסמכות למתן היתרי בניה בשטחים תפוסים מוסדרת בצו בדבר מתן היתרים לעבודות בשטחים תפוסים לצרכים צבאיים (יהודה ושומרון) (מס' 997), התשמ"ב-1982, ונתונה לממונה מכוחו של אותו צו.
4. הממונה מקבל אמנם שירותים טכניים מהועדות המיוחדות לתכנון ובניה הנוגעות בדבר, ונוהג גם לשאול בעצתן בטרם יחליט בבקשות המובאות בפניו, וזאת גם הסיבה שהנושאים הללו באים תחילה לדיון בפני הועדה המיוחדת, אולם לפי החוק ההחלטה היא של הממונה, ושל בלבד, והועדה המיוחדת הרלבנטית משמשת לכל היותר כועדה מייעצת, כפי שעולה גם מפרוטוקול הועדה המצורף למכתבכם.

בכבוד רב,

אהרון משניות,
עוזר היועץ המשפטי
בשם היועץ המשפטי

העתקים: רע"נ תשתית
מנהל לשכת תכנון
הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון
מו"א גוש עציון - ראש המועצה
תיק 621/1

קפלן-אלון משרד עורכי דין - ד. מירקין ושות' עורכי דין
Kaplan-Alon Law office - D. Mirkin & co. Advocates

Daniel Mirkin
Yoram Kaplan
Daniel Alon
Efraim Barak
Michal Mauri-kra
Galit Ben-Yona
Yohai Hurvitz
Marina Tsorefsky

Jerusalem, 8 Hama'lot St. ירושלים, רחוב המעלות 8
Telephone 02-252524 ; 02-242820 טלפון
Facsimile 02-259224 פקסימיליה
P.O. box 7768 ת.ד.
Zip Code 91074 מיקוד
Tel-Aviv, 1 King David Av. תל-אביב, שדרות דוד המלך 1
Telephone 03-4943126 טלפון
Facsimile 03-4929737 פקסימיליה
Zip Code 64953 מיקוד

דניאל מירקין
יורם קפלן
דניאל אלון
אפרים ברק
מיכל מאורי-קרא
גלית בננה-יונה
יוחאי הורביץ
מרינה ציפנסקי

מחוז יהודה ושומרון

3466
- 7-07-1994

נתקבל

ירושלים 7 ביולי 1994 Jerusalem

מספרנו 92/10/1115 Our ref.

לכבוד	לכבוד	לכבוד
מר בני ריקרדו	סא"ל יאיר בלומנטל	מר יהודה כהן
ממונה על הישובים	רע"נ ותשתית במינהל	עוזר ליוהמ"ש במינהל
הישראלים באיו"ש	ואזרחי באיו"ש	האזרחי באיו"ש
בפקסימיליה 02-362135	בפקסימיליה 02-958048	בפקסימיליה 02-982626
...א.	...א.	...א.

הנדון: - בי"ס סדה חר גילה

לבקשת מרשתנו החברה להגנת הטבע אנו מתכבדים ופונים אליכם בעניין הבא:-

1. החברה להגנת הטבע הגישה למועצה לתכנון ובניה בשטחים שבתפיסה צבאית, בקשה לחתור לה להקים בתחום כי"ס שיוז בהר גילה מגדל שעליו יוצב מכ"מ מטאורולוגי שכיפת אנטינה בראשו.
2. המועצה לתכנון ובניה בשטחים שבתפיסה צבאית דנה בבקשה ב-23 ביוני 1994 (בדיון מספר 6/94), וצילום של פרוטוקול הדיון ושל ההחלטה שניתנה בה מצורף בזה לנוחיותכם.
3. ב-27 ביוני 1994 פנינו אל מר שילה גל יו"ר המועצה לתכנון ובניה בשטחים שבתפיסה צבאית, באמצעות סכתבנו הסצורף, ובו בקשנו שיסביר לנו מה הבסיס המשפטי להחלטת מליאת המועצה המצורפת, להונות את המשך הדיון בבקשתה של החברה להגנת הטבע בהמצאת אישור מטעם הוועד המקומי של הישוב הר גילה.
4. כפי שצינו באותו מכתב, לועתנו אין להחלטה זו בסיס חוקי, שכן ל"וועד המקומי" של הישוב הר גילה אין כל מעמד בעניין.
5. בתשובה לסכתבנו הנ"ל הודיע לנו מר שילה גל כי פנייתנו הועברה ליוהמ"ש של המועצה האזורית גוש עציון, וכי הוא ישיב לנו עליו.
6. כדי לא לעכב את הטיפול בבקשה שהגישה החברה להגנת הטבע כאמור, אנו פונים אליכם ומבקשים את התייחסותכם לסוגיה, ונודה על קבלת עמדתכם בעניין זה בחוזר.

בברכה נאמנה,

דניאל אלון, עו"ד
קפלן-אלון משרד עורכי דין

העתקים:-

1. יוסי לשם, מנכ"ל חל"ט (בפקסימיליה). יורה אחר כבול בקרקע

2. יאיר בן-ארי, חל"ט (בפקסימיליה). לה שר מייצג את המועצה ובכ"מ ו"ל

גלית אריה כותבת בלוג

6.7.94

27 JUL '94 10:10 HAPGILCH-BET-SEEEF-SWEE-CC-932644



מועצה אזורית גוש-עציון

דאר נע צפון יהודה מיקוד 70740
טל: 02-932169 פקס: 02-932169

ס' ב' יאיר ב' / כ' / כ'

המועצה אזורית גוש-עציון מוסר 6/94 לתכנון ובנייה בשטחים שנתפסו
עבאית, מוסר י"ד בתמונה תשנ"ד, ביוני 1994 בתמונה תשנ"ד
נוכחים: שולח גל - יו"ר, דני שחר (אלון שבות), עקיבא ורבר (אלעזר), צבי
אנוש (בת עין), אלי סומר (כפר עציון), יהודה מלך (מנדל עוז), אסתר (מצד),
שלמה מוטש (מעלה עמוס), שייקה אופנהיים (נוח דניאל), שאול בן שמעון
(נוקדים), אשר בנימין - מזכיר, רוני שטרסברג - גזבר, איציק רוזנברג - סגן
המועצה

על סדר היום

1. ת.ב. 118/84 אלון שבות - מנרש מספר 116 - עזרא רוזנסקי, בקשה לחוספת
מבנה עזר לפי הנדסת המבש בשטח של 26.59 מ"ר, לפי הוות דעת מהנדס
המועצה, מחוך הנראה בתכנית הבקשה, התוספת אינה עונה על הנדסת מבנה עזר
ומקלט מחסן ומגוד (אלא נראות כחדרים לכל דבר, ניתן לחסל בשטח המותר
לבניה ולחליל בבקשת הישוב את חוראת השטח המותר בתכנית ממורטת מספר
403/6/3 (המשולש כ"ה) שהיא 225 מ"ר גם על בקשה זו, לאחר ההרחבה ויהיה
שטח הבית, 222.5 מ"ר.
החלטת: לחסלץ בפני הממונה למען חיתרים בתפיסה עבאית לתת חיתר בניה
תוך תסלה לאחר השלמת אישורי הממונה על הרבש, חושב סטטי, הצהרת מהנדס
וחסכס עם מעבדה מאושרת לבדיקות חובה.

2. ת.ב. 127/94 הר נולח איור מרכז בייס שרה (שפ"ס) סמוך למנדל הקים, בייס
שרה, בקשה לחקים בנין בן 5 קומות בשטח 16 מ"ר לקומת וס"ב 70 מ"ר כולל
מדינות כמחקן נושא מכ"ס מטאורולוגי ועליו כפת אנטנה בקוטר 6.00 מ'
וגובה כולל 21.00 מ' חסבנה יוסתר בתלקו על-ידו עצים בגודלם, החברה
להגנה הטבע מבקשים לרונ למרות שלא אושרה הבקשה עדיו על-ידו ועד
הישוב, התחייבו לחבוא את אישור היעז מיד לאחר הבחירות, התחייבו לספק
סקר חשפעה על הסביבה בתחום בטיחות מסני קרינה על-ידו המוסד לבטיחות
ונתוח ותאונורטיטה העברית.
החלטת: לדרוש מהמבקשים לפרסם בחר נילה במסוס בולט בישוב, את תכנית
המחקן כולל מבט סו-דקוע של הישוב עם המתקן ואת סיכום סקר החשפעה על
הסביבה בתחום הקרינה מאושר על-ידו המשרד לאיכות הסביבה למשך שבועיים.
לאחר תום תקופת הפרסום ניתן יהיה להגוש את הבקשה שוב לדיון בביר
החלטת המועצה המקומי לאושר, את התנגדויות התושבים, אם יהיו, יש לצרף
לבקשה לדיון בפני מלואת המועצה.

3. ת.ב. 98/93 אלון שבות מנרש מספר 3112, צבי פקטר בשם הדוור, שינוי
מחכנית תחיתר שניתן לקומה השניה על ידי הרחבת המטבח מערבה תוך סירור
הכניסה של הדורה התחתונה אשר נרכשה על ידי הישובה, הבקשה טוס אושרה על
ידו ועדת בניה של הישוב, ניתן לאחר במסגרת חוראות תכנית המתאר,
החלטת: לחסלץ בפני הממונה לתת חיתר בניה לתכנית שינויים בכפוף
לאישור ועד הישוב.

שולח גל - יו"ר

רשמו: איציק רוזנברג

אלון-שבות • אלעזר • בת-עין • הר-נולח • כפר-עציון • כרמיוצור • מגד-לעז
מצד • מעלה-עמוס • נוח-דניאל • נוקדים (אל-דוד) • סודר • ראשי-צורים • תקוע

קפלן-אלון משרד עורכי דין - ד. מירקין ושות' עורכי דין
Kaplan-Alon Law office - D. Mirkin & co. Advocates

Daniel Mirkin
Yoram Kaplan
Daniel Alon
Efraim Barak
Michal Maori-kra
Galit Bone-Yona
Yohai Horvitz
Marina Tzifansky

Jerusalem, 8 Hama'lot St. ירושלים, רחוב המעלות 8
Telephone 02-252524 ; 02-242828 טלפון
Facsimile 02-259124 מקסימיליה
Postbox 7108 היר
Zip Code 91076 מיקוד
Tel-Aviv, 1 King David Av. תל-אביב, שדרת דוד המלך 1
Telephone 03-6942124 טלפון
Facsimile 03-6939737 מקסימיליה
Zip Code 64955 מיקוד

דניאל מירקין
יורם קפלן
דניאל אלון
אפרים ברק
מיכל מאורי-קרא
גלית בונה-יונה
יוחאי חורביץ
מרינה ציפנסקי

Jerusalem 27 ביוני 1994 ירושלים

Our ref. 92/10/1115 מסמכן

לכבוד
מר שילה גל, יו"ר
המועצה לתכנון ובניה בשטחים שבתמיסה צבאית
ד"נ צפון יהודה 90940

א.נ.א.

הנדון: - בי"ס שדה הר-גילה

משרדנו מייצג את החברה להגנת הסביבה, ולבקשתה אנו מתכבדים ופונים אליך בעניין הבא:-

1. הועבר אלינו צילום פרוטוקול מדיון מספר 6/94 שקיימה מליאת המועצה לתכנון ובניה בשטחים שבתמיסה צבאית ב-23 ביוני 1994, ובו נדונה גם בקשתה של החברה להגנת הסביבה בת.ב. 27/94 המתייחסת למגדל השתוכנן בשטח בי"ס שדה בר-גילה.
2. בהחלטת המועצה נקבע (בין היתר) כי "...ניתן יהיה להגיש הבקשה שוב לדיון בצרף החלטת הוועד המקומי לאישור..." (החדגוש שלי - ד.א.).
3. כדי שמרשטנו תוכל לגבש את עמדתה ביחס להחלטת שנתקבלה, אוקיר לך תודה אם תבהיר לנו, ותעביר אלינו בחזרה את חבטיס המסמכי שעליו נסמכת ההחלטה, המתנה את המשך הדיון בבקשה באישורו של "הוועד המקומי".
4. למיטב ידיעתנו, אין להתניה זו בטיס חוקי, ואם כך הוא המצב, מרי שאותו חלק של ההחלטה שבה מדובר המתנה את המשך הדיון בבקשה כקבלת הטענה כזו, הוא בטל מעיקרו.
5. מכל מקום, את חוות דעת ממצה בעניין, לא נוכל לתת, אלא רק לאחר שנקבל ממך את ההבהרות הדרושות.

בכבוד רב וברוכה נאמה,

דניאל אלון, עו"ד
קפלן-אלון משרד עורכי דין

העתקים:- 1. מר יוסי לזס, מנכ"ל ח"ט.

2. יאיר בן-ארי, בי"ס שדה הר-גילה.

3. בפקסימיליה מספר 932169-02.

2:05 27.6.94

שם המשיג: מירקין

עבר / נתקבל בפקס

תאריך 27.6.94 שעה 2:05

שם המשיג: מירקין

עבר / נתקבל בפקס

תאריך 27.6.94 שעה 2:05

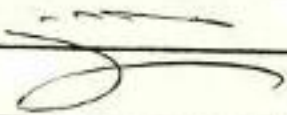
שם המשיג: מירקין

אל:	אלה הלר	התאריך:	25.4.82
מאת:	דבני תרצה	תיק מס':	2011 זול ארצות
הנדון:	מוכנה למתן - היילום מסמך (גיליון)		

דמי כנס, 2954
אנא פאו את המעבר א לזה גולקוביץ

בניין

אני מודל לאלה אלל בנוא
הא גמל המליון אני לו יא לאף א
גמל המליון אלל! למען! בבוכה



המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון	קצין	מטה	פנים
לשכת	התכנון	המרכזית	פנים
בית - אל		ת.ד. 16	
טל. 958518	-	(02) 958234	
מס' FAX	-	(02) 958233	

תאריך: 28 במרס 1993
 סימוכין: גוש (14) 00393



בני ריקרדו - הממונה על הישובים הישראליים
 תיק מיצד

הנדון: תכנית מתאר לישוב מיצד
 שלר: 2011 גוש עציון

1. עד עתה לא התקבלה בלשכת התכנון תכנית מתאר לישוב מיצד.
2. בשיחה עם מהנדס המועצה האיזורית גוש עציון איציק רוזנברג הוא מסר לי שהוכנה תכנית על ידי המתכנן משה קוריאט אולם הוא מסרב להעביר אותה אליו מאחר ומשרד השיכון לא שילם לו על העבודה.
3. לידיעתך.

ג. כ. ר. כ. ה.
 אדרי שלמה מושקוביץ
 מנהל לשכת התכנון

SECRET

CONFIDENTIAL

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000
100-100000
100-100000

100-100000

100-100000

התאריך

25. 383

ח"ק מס'

11/31/2011

Person will fast-line

: 5M

LAND

הערות:

(1000) 784 0117, 784 0118

הנהגת הרכב

Shut me out from

ה'תש"ח
ה'תש"ח

(2) मी - जोसेफ पे वॉल्वे

المشرف

3022



ସ୍ୱାଦି ଚିନ୍ତା-ଲିଖନ: ମହା

Wohls 183 - 184

(2/54 : 2000) ମନ ରଖ

משרד הפנים
לשכת השר

נלוה לחומר - לשימוש פנימי

א ל : מר בן זקן 13
ב א ת : עלמא רחל

- | | |
|--|-------------------------------------|
| ☐ אשר והחזר | ☐ לשיחה |
| ☐ לחיק | ☐ לידיעה |
| ☐ נא הבן חשובה
לחתימת השר | ☐ לטיפול |
| | ☐ לאישור |
| ☒ השב נא ישירות
עם העתק אלי | ☐ נא הערותיך |

הערות נוספות: _____

מיכא
חתימה

21/3/93
תאריך

1. Introduction

The purpose of this report is to provide a detailed analysis of the data collected during the experiment. The data was collected over a period of 10 days, and the results are presented in the following sections.

The first section of the report describes the experimental setup and the methods used to collect the data. The second section presents the results of the experiment, and the third section discusses the conclusions drawn from the data.

1. <u>Experimental Setup</u>	2. <u>Results</u>
1.1 <u>Equipment</u>	2.1 <u>Data Collection</u>
1.2 <u>Procedure</u>	2.2 <u>Data Analysis</u>
1.3 <u>Results</u>	2.3 <u>Conclusions</u>
1.4 <u>Discussion</u>	2.4 <u>References</u>
1.5 <u>Conclusion</u>	2.5 <u>Appendix</u>

The data collected during the experiment was analyzed using a variety of statistical methods. The results of the analysis are presented in the following sections.

The first section of the report describes the experimental setup and the methods used to collect the data. The second section presents the results of the experiment, and the third section discusses the conclusions drawn from the data.

Yishuv Metzad

Gush Etzion
Mobile Post
Judean Hills 90965
Israel



ישוב קהילתי מצד
Judean Hills
P.O.B 6426 ת.ל. 6426
Jerusalem 91063 - Israel

מצד, י"א באדר תשנ"ג
4 במרץ 1993



לכבוד
הרב אריה דרעי
שר הפנים
משרד הפנים
ירושלים.

כבוד השר,

הנדון: תכנית מתאר לישוב מצד

למרות פנייתנו החוזרות ונשנות לצערנו לא נעשה דבר מאז
סיכום הסיוור במצד (28.12.93).

בסיכום סיוור - מיצד מיום 28.12.93 שנתקבל אצלנו ממשרד
השיכון נאמר בסעיף 1. תוכנית המתאר: בכפוף לאישורה של ועדת
החריגים של הממשלה, ישרים משהב"ש את תכנון המתאר עד רמה של
אישור בועדות תכנון.

לצערנו לא הוחלט דבר בישיבות עם ס. מרידור, ראש החטיבה
להתיישבות ולא סוכם דבר עד עתה. הכל נראה כאילו אין הדבר דחוף
וניתן להמשיך בתנאי חיים לא נורמליים כפי שהם היום.

אנו מבקשים מכב' השר בכל לשון של בקשה לתת עדיפות דחופה
לתכנית המתאר, כדי שנוכל להמשיך לפתח את הישוב.

בכבוד רב,
מיצד
ישוב קהילתי מצד
אגודה שיתופית חקלאית

העתק: 1. מר ס. מרידור, ראש החטיבה להתיישבות.
2. מר שילה גל, יו"ר מועצת גוש עציון.

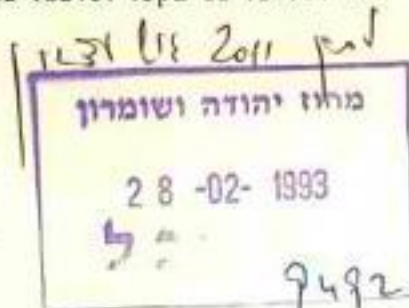
1012
1012 1012 1012
1012 1012 1012



מועצה אזורית גוש-עציון

דאר גע צפון יהודה מיקוד 90940

טל: 02-931701 פקס: 02-932169



י"ח בשבט תשנ"ג
09/02/93

פרוטוקול דיון מליאת המועצה מספר 2/93 לתכנון ובניה בשטחים שבתפיסת צבאית מיום כ' בשבט תשנ"ג 11 בפברואר 1993

נוכחים: שילה גל - יו"ר, משה פרייזלר - סיו"ר, ש. ויסמן (ראש צורים), מ. רענן (אלו"ש), ש. פוטש, ש. בן שמעון, י. מלק, צ. אנוש, ב. בראון, ד. רוזמן, א. גרנצקי, ע. וורבר, ד. שחור, ש. אופנהיים, רוני שטרסברג - מזכר, א. אריאל (יו"ר מועצת יש"ע).

=====

על סדר היום:

שטחים התפוסים לצרכים צבאיים בצו מספר 997

1. ת-ב 10/93 - מגדל עוז - אזור מבני משק, סככה לעגלות בסמוך לסככת הרפת בשטח של 1,792 מ"ר ובנפת של 6,930 מ"ס.
החלטה: להמליץ בפני הממונה למתן התרים בתפיסה צבאית להחזיר את הבניה לאחר שיושלמו החישובים הסטטיים והצהרת מהנדס.
2. ת-ב' 11/93 - מגדל עוז - בית מספר 13 דירה מספר 2.
תוספת 21.74 מ"ר לסה"כ 119.00 מ"ר לבית כולו.
החלטה: להמליץ בפני הממונה למתן התרים בתפיסה צבאית להחזיר את הבניה לאחר שיושלמו החישובים הסטטיים, הצהרת מהנדס והסכם ההתקשרות עם מכון התקנים.
3. תיקון בניה להוראות תכנית מפורטת מס' 405/6/1 באלון שבות בתת סעיף ד' בסעיף 3.3 נרשם: שטח הבניה המותר: מותר לבנות מגורים בבניה מדורגת של שלוש קומות. סה"כ הבניה במגרש יהיה 420 מ"ר. כל קומה תהיה מדורגת לפחות שלוש מטר מהקומה שמתחתיה. התיקון המוצע: שטח הבניה המותר: לכל יחידת דיור יהיה מותר לבנות עד 140 מ"ר. הבתים ייבנו בבניה מדורגת של שלוש קומות כשכל קומה נסוגה בדירוג של 3 מטרים לפחות מן הקומה שמתחתיה.

החלטה:

הישוב יעביר למהנדס המועצה את אופן התפלגות זכויות הבניה לכל יחידת דיור בכל מגרש. פירוט זה של זכויות הבניה ינוסח בסעיף: 'שטח הבניה המותר' לצורך החלתו כהוראה בהוראות התכנית המפורטת. בכל מקרה לא יעלה סכום זכויות הבניה בכל מגרש לבניה מדורגת על 420 מ"ר.



מועצה אזורית גוש-עציון

דאר נע צפון יהודה מיקוד 90940

טל: 02-931701 פקס: 02-932169

4. ת-ב 8/93 - אלון שבות - מגרש מספר 124 - לוי יצחק. בית מגורים חדש.

החלטה: להמליץ בפני הממונה למתן התרים בתפיסה צבאית לאשר את הבקשה בתנאי שלפי שיפוט, התכנית, מנין השטחים לבניה ומנין השטחים למבני העזר תואם את הוראות תכנית המתאר.

איציק רוזנברג

רשם:



מועצה אזורית גוש-עציון

דאר נע צפון יהודה מיקוד 90940

טל: 02-931701 02-932169 פקס.

מועצה אזורית גוש-עציון

כ"ה לחידוש

31-01-1993

נו 31

9254

תאריך: 21/01/93

פרוטוקול דיון מליאת המועצה מס' 1/93 לתכנון ובניה בשטחים שבתפיסה צבאית
מיום מיום כ"א בטבת תשל"ג 14 בינואר 1993

נוכחים: שילה גל - יו"ר, משה פרייזלר - סיו"ר (אלו"ש), דני שחור (אלון שבות), דני רוזנמן (כרמי צור), שייקה אופנהיים (נוה דניאל), יהודה מלק (מגדל עוז), אסתר גרניצקי (מיצד), שלמה ויסמן (ראש צורים), עקיבא וורבר (אלעזר), משה רענן (אלון שבות), אלי סומר (כפר עציון), עמיאל אונגר (תקוע), רוני שטרסברג - גובר, אשר בנימין - מזכיר, איציק רוזנברג - מהנדס הועדה המקומית.

הערות: בעת הדיון בסעיף מס' 1 משה פרייזלר, לא נכח.

על סדר היום:

1. ת.ב. 55/89 - אלון שבות - מגרש מספר 4001 - משה פרייזלר.
קרוי וסגירת מבואה לבית מכיוון מגרש החניה בשטח של 15 מ"ר.
החלטה: להמליץ בפני הממונה למתן התרים בתפיסה צבאית לאשר את הבקשה.

2. ת.ב. 55/92 - אלון שבות - מגרש מספר 5019 - קובי ניר. תוספת 80.64 מ"ר לבית קיים לסה"כ 158.00 מ"ר בשתי קומות.
החלטה: להמליץ בפני הממונה למתן התרים בתפיסה צבאית לאשר את הבקשה בכפוף להסכמת הדיירים בבנין ובפרט להסכמת הדייר בדירה התחתונה לחדר המדרגות. ולאחר שיושלמו אישורי הממונה על הרכוש, חישוב סטטי, הצהרת מהנדס, מכון תקנים והתכניות החסרות.

3. ת.ב. 8/93 - אלון שבות - המגרש מספר 124 - לוי. בית מגורים בשתי קומות.

א. החדר שסומן כמבנה עזר הוא בעצם אחד מחדרי הבית וככזה אינו יכול להחשב כמבנה עזר לאי מנין בשטח הבניה המותר - על כן הבקשה חורגת מן השטח המותר לבניה ב- 22.75 מ"ר.

ב. מה שסומן כ"מוזווה שרות" צריך להחשב כשטח הבניה המותר.

ג. בחתכים לא סומן קו הקרקע הטבעי.

ד. קיר הפטיו (מרפסת לא מקורה) הצפוני חורג מקו בנין

ה. לא סומן חיבור הבית לביוב השכונתי.

סיכום: מהנדס המועצה ממליץ לאשר עקרונית ולהמליץ בפני הממונה לאחר שהליקויים והחריגות יתוקנו ויושלמו תכניות חסרות, אישורי הממונה על הרכוש ופיקוד העורף, מכון תקנים, חישוב סטטי והצהרת מהנדס.

החלטה: לדחות את הבקשה. להביאה שוב לדיון רק לאחר שתותאם להוראות תכנית המתאר.

שילה גל

רשם: איציק רוזנברג

שילה גל

אלון-שבות • אלעזר • בת-עין • הר-גילה • כפר-עציון • כרמי-צור • מגדל-עוז
מיצד • מעלה-עמוס • נווה-דניאל • נוקדים (אל-דוד) • קידר • ראש-צורים • תקוע



2011
11/13/11



מועצה אזורית גוש-עציון

דאר נע צפון יהודה מיקוד 90940

טל: 02-931701 02-932169 פקס: ()

נחוז יהודה ושומרון

8750
1-12-1992

נתקבל

כ"ב בחשוון תשנ"ב

פרוטוקול דיון מליאת המועצה מס' 10/92 לתכנון בניה מיום 19 נובמבר 1992

נוכחים: שילה גל-יו"ר, משה פרייזלר-סיו"ר, אשר בנימין-מזכיר
רוני שטרסברג-גזבר, איציק רוזנברג-מהנדס הועדה, דני שחור (אלו"ש),
דני רוזנמן (כ.צור), עמיאל אונגר (תקוע), שאול בן שמעון (נוקדים)
שייקה אופנהיים (נוה דניאל), משה רענן (אלו"ש), צבי אנוש (בת עין)
אלי סומר (כ.עציון), יהודה מלק (מגדל עוז).

משקיפים:

על סדר היום:

פרק א': שטחים התפוסים לצרכים צבאיים מצו מס' 997

1. ת.ב. 55/92: אלון שבות - מגרש מס' 5019 - ניר קובי ועפרה.

תוספת 48.82 מ"ר ל 78.16 מ"ר קיים לסה"כ 127 מ"ר.
בדיון אצל הממונה למתן התרים קבע הממונה, אדר' שלמה
מושקוביץ שהוא יאשר את התוספת החורגת מקו הבנין בכ - 2
מטרים לאחר שהבקשה להקלה תומלץ לאישור ע"י המועצה.
החלטה: לדחות את הבקשה ולדרוש מהמבקש לעמוד בתנאי
והוראות תכנית המתאר.

2. ת.ב. 55/92: אלון שבות - מגרש מס' 125 - ברין שלמה.

בית מגורים חדש בשתי קומות בשטח של 200 מ"ר, 10.5 מ"ר
ממ"ד, 11.0 מ"ר מחסן ו 19 מ"ר חניה מקורה.
הבקשה תאושר ע"י הישוב עד מועד הדיון בועדה המקומית,
כתנאי לדיון.

החלטה: להמליץ בפני הממונה למתן התרים לאשר את הבקשה
להיחר, כתנאי חילמבוי העור החורגים מקו הבנין לא תתאפשר גישה
במפלס אחד מתוך הבית לאחר שיושלמו אישור הממונה על הרכוש, פיקוד
העורף, החישוב הכללי, הצהרת המהנדס, והחשכם עם מכון התקנים.

3. ת.ב. 103/92: כפר עציון - 10 יחידות דיור ב 3 בנינים דו

אגניים. 2 בנינים בשתי קומות.

ובנין אחד כקומה אחת. סה"כ 81.0 מ"ר לדירה ו 180.0 מ"ר
לכל הדירות.

החלטה: להמליץ בפני הממונה למתן התרים לתת היתר בניה
בכפוף לאישור תכנית המתאר ולאחר שיושלמו אישור פיקוד
העורף, הממונה על הרכוש, חישוב סטטי והצהרת מנהדס המועצה
והחשכם עם מכון התקנים.

פרק ב': שטחים באדמות מדינה ללא תכנית מתאר בתוקף:

1. ת.ב. 104/92, 105/92, 106/92: קמפוס ארעי לשיבת המבחר.

48 מבנים יבילים (מגורנים) למגורים. 4 מבנים יבילים לחדר
אוכל, מבנה אחד למשרדים, 6 מבנים כתות יבילות ו 4 מבנים
יבילים לבית מדרש. התוכנית אושרה ע"י ועדת המשנה לרישוי של
המועצת תכנון עליונה בכפוף לאישור המועצה האזורית ובתנאי
שתושלם מערכת התשתית לביוב בטרם יוצבו המבנים.
החלטה: להמליץ בפני ועדת המשנה לרישוי של מועצת תכנון עליונה
לאשר הבקשה.

שילה גל יו"ר

שילה גל יו"ר

רשם: איציק רוזנברג

ת"ת 2011 אל אצמון



מועצה אזורית גוש-עציון

דאר נע צפון יהודה מיקוד 90940
טל: 02-931701 02-932169 פקס.



פרוטוקול דיון מליאת המועצה מס' 9/92 לתכנון ובניה בשטחים שבתפיסת
צבאית מיום ה' באלול תשנ"ב 3 בספטמבר 1992

נוכחים: שילה גל - יו"ר, נחמן כהנא (אלו"ש), שייקה אופנהיים (נוה
דניאל), דני רוזנבאום (כרמי צור), שאול בן שמעון (נוקדים), משה פ.
וסיו"ר, יהודה מלק זמ. עוז, עמיאל אונגר (תקוע), משה רענן (אלו"ש),
אלי סומר (כפר עציון), שלמה פוטש זמ. עמוס, יצחק רוזנברג - מהנדס
המועצה, אשר בנימין - מזכיר המועצה, רוני שטרסברג - נזכר המועצה

1. ת-ב 22/87 - אלון שבות - מגרש מס' 112 - פישר, תוספת 87.4 מ"ר
לסה"כ 227.83 מ"ר.

החלטה:

ועדת המשנה החליטה לא להגיש בקשה זו לדיון בהיותה חורגת באופן
בוסה משטח הבניה המותר. ועדת המשנה מזהירה את עורך הבקשה
האדריכל זלמן דויטש שלא תדון עוד בתכניות ערוכות על ידו כל
עוד נעשים בהן נסיונות וחזרים ונשנים לחרוג מהוראות תכניות
המחאר.

2. ת-ב 27/92 - אלעזר - מגרש מס' 30 - גנות, תוספת 137.23 מ"ר
בשתי קומות כביח קיים לסה"כ 235.43 מ"ר.

החלטה:

להמליץ לתת היתר בניה לאחר שהתכנית תתוקן באופן שלא
תחרוג משטח המותר לבניה (230.00 מ"ר) ולאחר שיושלמו אישורי
הממונה על הרכוש, החישובים הסטטיים, הצהרת מהנדס, אישור פיקוד
העורף (הנ"א) וההסכם עם מכון התקנים.

3. ת-ב 62/92 - אלון שבות - מרכז - הועד, תוספת לצרכניה בקומה
אחת וסככת חניה לאמבולנס. סה"כ תוספת 72.62 מ"ר. כמו כן הסדרת
חניה ל-8 במכוניות מדרום למבנה המרפאה והמשרד.

החלטה:

להמליץ בפני הממונה למתן התרים לתת היתר בניה לאחר
שיושלמו אישור הממונה על הרכוש, החישובים הסטטיים, הצהרת
מהנדס וההסכם עם מכון התקנים.

4. ת-ב 74/92 - אלון שבות - מגרש מספר 4001 - רוזן, תוספת בקומה
ראשונה ומרתף של 42.61 מ"ר לסה"כ 131.84 מ"ר.

החלטה:

להמליץ בפני הממונה למתן התרים בתפיסה צבאית לתת היתר
בניה לאחר השלמת אישורי הממונה על הרכוש, החישובים הסטטיים
והצהרת מהנדס וההסכם עם מכון התקנים.

5. ת-ב 75/92 - אלון שבות - מגרש מס' 4001 - וולק, תוספת בקומה
שניה של 20.85 לסה"כ 110.08 מ"ר.

החלטה:

להמליץ בפני הממונה למתן התרים בתפיסה צבאית לתת היתר
בניה לאחר השלמת אישורי הממונה על הרכוש, החישובים הסטטיים,
הצהרת מהנדס וההסכם עם מכון התקנים.

לפ"ח

רשם: איציק רוזנברג

מדינת ישראל

משרד הפנים

יחידת הבקורת הפנימית

לשכת הממונה על פניות ותלונות הציבור

בני יקרצן - מחלקת ישראלי
ב"ר

היכר - לציבור (הוצאה)

מחלקת יהודה ושומרון

469
5-01-1997

נתקבל

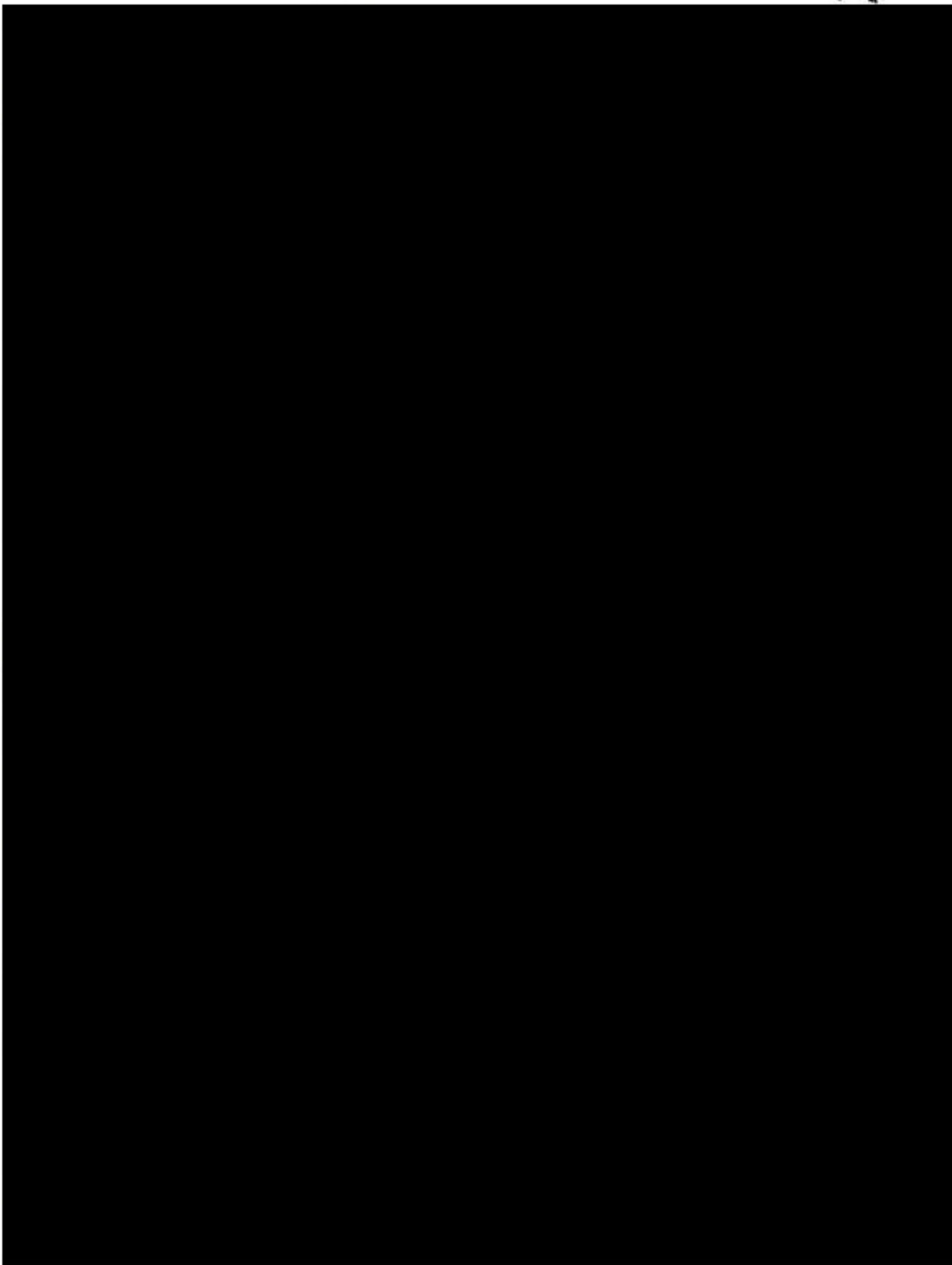
בבית

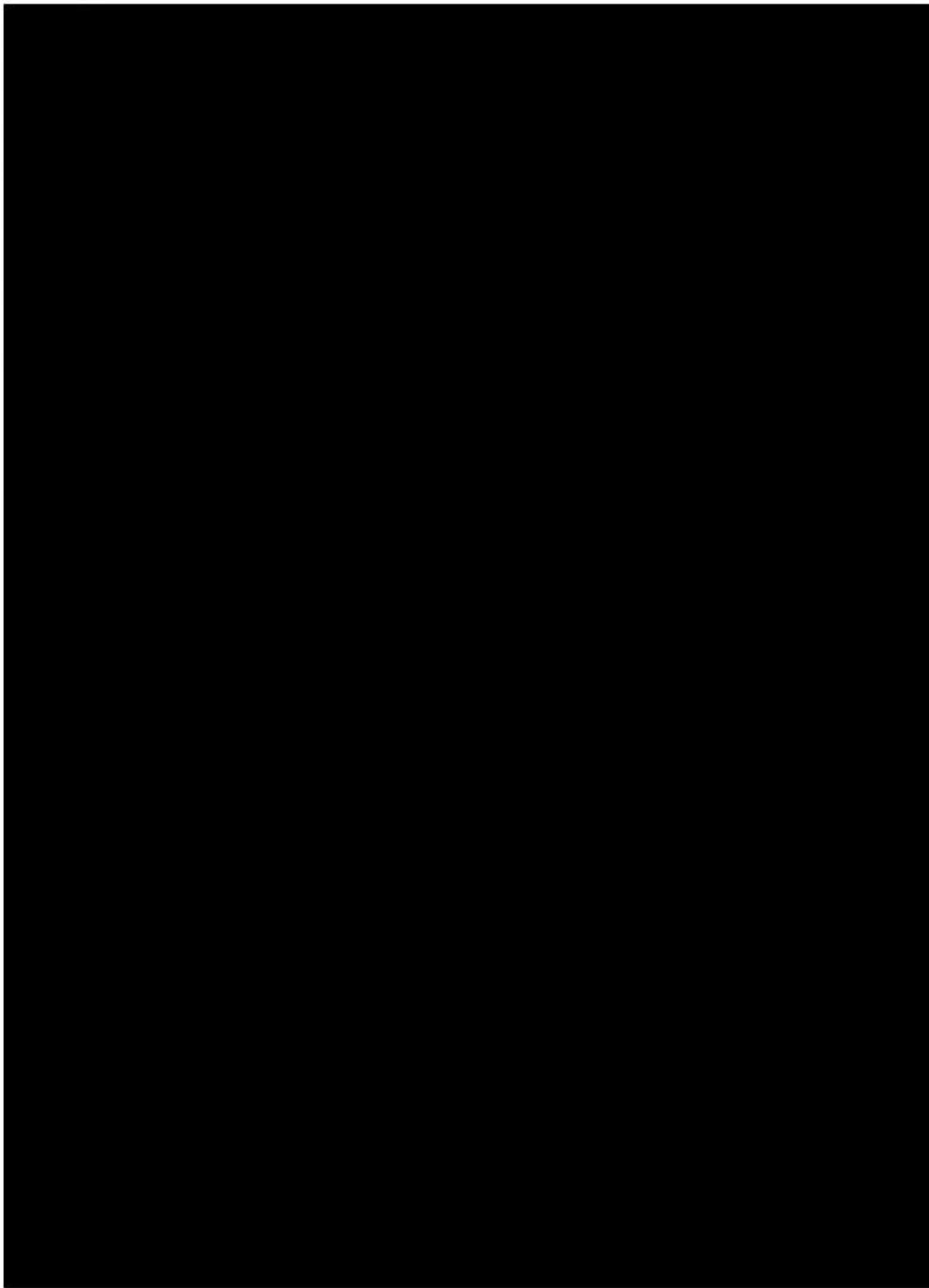
נחמה פלוגה-זכריה

תאריך

11/24/12 2017 Jul

2





FAX

20.10.1996 2017

Date: 20 October 1996

Time: 09:26:37 AM

2 Pages

To: לבנימין ריקרדו - הממונה על היישובים ביו"ש
From: בן ארי
מצפה מטאורולוגי - הר גילה
Fax: 5362135
Voice: E-mail: nirbenar@iol.co.il
02-9932381

Comments:

להביא לדן-ארי
האיסור האדמיניסטרטיבי
לשם התכנון
24.9.96

לדן
הקדמי לו
א"ש

לידיעת בנימין ריקרדו - הממונה על היישובים ביו"ש

20.10.96

בפקט

אל:
מר בני קדוש
קב"ט המוא"ז מחציה איזורית גוש עציון
פקס: 02-9932169

הנדון: הר גילה - גנרטור חירום
(מכתבי אכיף מה - 24.9.96)

שלום.

1. טרם קיבלתי את תשובתך למכתבי בנדון מה - 24.9.96.

2. האירועים הביטחוניים באזורנו שכחור ולפיכך אני מבקש לקבל בהקדם את תגובתך בכתב לפנייתי המוזכרת למעלה.

בברכה

יאיר בן ארי
הר גילה 16/1
ד.ג. צפון יהודה 90907
טל: 02-9932381

העתק:
שילה גל - ראש המוא"ז גוש עציון
בנימין ריקרדו - הממונה על היישובים ביו"ש



מדינת ישראל
משרד הפנים

הודעת פקסימיליה

תיק 15

תאריך 20-10-96

אל: 'אור קל - לוי - הר-קל

לידי: _____

מס' פקס: 9932381

מאת: המזכיר הכללי

מס' הדפים (כולל דף זה) 2

הנדון: _____

הערות: מ"ד לנאחמן

מיטני הסביבה

במידה ולא קיבלת מס' הדפים המצוין לעיל ובמידה והצילום אינו ברור, אנקשך להתקשר לטלפון הר"מ.

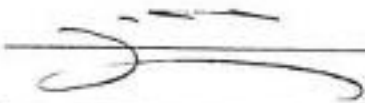
בברכה,

יוסף מדר
מזכיר

אלו	איו"ל, המל"א אלה הוצגו
מאת	יחידת המל"א ה"א
תאריך	24.9.96
דיוק מס	2012 קול דבני
הערות	הוצגו אלו ואל דבני מאוס הדם הלבד זכור לך חיה
סימולין	

הוצגו אלו ואל דבני

הוצגו אלו ואל דבני



FAX

Date: 24 September 1996

Time: 12:47:46 PM

2 Pages

To: לבנימין ריקרדו

From: בן ארי

מצפה מטאורולוגי - הר גילה

Fax: 362135

Fax: E-mail:nirbenar@iol.co.il

Voice:

Voice: 02-9932381

Comments:

מחוז יהודה ושומרון

9663

24-09-1996

נתקבל

24.9.96

בפסק

לידיעת בנימין ריקרדו

אל:

מר בני קדוש

קב"ט המוא"ז

מועצה איזורית גוש עציון

פקס: 02-9932169

הנדון: גנרטור חירום

(מכתבך מה - 11.9.96)

שלום רב,

כמה הערות למכתבך:

1. קבל נא את התצלולתי על כי מכתבי מה - 9.9.96 הופנה אליך לידיעה ולא לפעולה וזאת מפאת חוסר היכרות מספקת של המשרדים בענין מצד המוא"ז.
2. ייתכן והגנרטור ימוצע במקומו למעלה מ- 6 חודשים כפי שאתה כותב ואולם רק ב- 22.7.96 בשעות הצהריים הוא הופעל לראשונה ע"י חשמלאי המוא"ז ורק אז התברר מדל המפגע והמטרד שהוא יוצר - רעש מחריש אוזניים החודר לחלונות חדרי השינה של בתי המרוחקים 4 מ' בלבד מן הגנרטור. מאז אני בקשר עם ועד היישוב בנדון.
3. בזמני הסכמתי לפניית מזכיר היישוב להציב הגנרטור במקומו הנוכחי הבעייתי (כאמור - 4 מ' מחלונות חדרי השינה של ילדי ושלי, רפיה שבמקור היתה מיועדת לפח זבל קטן, בחוד סמטה צרה שבין 2 שירות/רכבות בתים, סמטה שהאקוסטיקה בה מדהימה כך שכל רחש נשמר ונשמע היטב משני צידיה), ובתנאי שביתי יחובר ע"י היישוב לגנרטור ואזכה לאספקת חשמל אלטרנטיבית בעת הפסקות חשמל. סברתי אז כי אספקת חשמל חירום מן הגנרטור לביתי תהיה שווה את ההפרעה שגנרטור זה עשוי לגרום. סיכום זה לא נתבצע מאחר וועד היישוב חזר בו מההסכמה המקורית וכפי שנסתבר לי לאחרונה ממכתבך שבנדון (מתשובות ועד הי"י) - מפאת התנגדותך לחיבור.
4. לפיכך - אין כל סיבה שאסכים לפגיעה חמורה זו באיכות החיים של בני משפחתי, להפרשת במהלך שנתם הסדירה של ילדי ושלי ומו יודע - לפגיעה עתידית בערך הנכס וכדומה... (רק בליל יום כיפור האחרון התעררנו כולנו עם הפעלתו האוטומטית של גנרטור החירום והמתנו בסבלנות רבה וברעש מחריש אוזניים לחדוש זרם החשמל ולהפסקת פעולתו של זה).
5. גנרטור החירום הוא של המוא"ז והתקנתו נתבצעה ע"י המוא"ז. לפיכך - מסייג לגלגל האחריות בעניין לוועד היישוב לא נראית לי.
6. אם ירטה לי, הייתי מצפה שסגנון כתיבתו של בעל תפקיד בשירות הציבור, אל הציבור שאותו הוא משרת, יהיה מעודן יותר. פקפוק, נבשרות ובגקיון כפיים "ר - אתנן" כפי שכתבת במכתבך אלי מה - 11.9.96 העם ביטויים חריפים ופוגעים ואין להם מקום. אני דוחה אותם על הסף. המרחק בין "אתנן, כשרות וניקיון כפיים" לבין דרישה לניטימיות של אדם המוכן להיפגע באיכות חייו למען הכלל ובתנאי שיפוצה על כך, היט מרחק רב.
7. לסיכום: בעצם אין חשיבות למהלך ההיסטורי המוטאר למעלה וגם לא לסגנונות הכתיבה. מסתבר שוועד היישוב טעה בשיקוליו בענין מיקום הגנרטור והטעה בכך את המוא"ז. השורה התחתונה היא שהצבת הגנרטור במקומו הנוכחי והפעלתו גורמים למפגע והפרעה חמורה. אשר על כן אני פונה פעם נוספת ומבקש/דורש מהמוא"ז להעביר את הגנרטור ממקומו הנוכחי לאתר אחר, מבודד, שבו לא תופרע מנוחת השכנים ושלוותם.

בברכה

אורי בן ארי

הר גילה 16/1

העתק:

שילה גל, ראש המוא"ז גוש עציון

יצחק רוזנברג - מהנדס המוא"ז

משה אורבך - מנהל המח' הטכנית

מיכאל כהן, מארס קופיץ - חשמלאים

מזכירות הר גילה

בנימין ריקרדו - הממונה על היישובים בוי"ש

אגף 2031 11/11/96

ההסתדרות הציונית העולמית
החטיבה להתיישבות
חבל ירושלים



וי' כסלו תשנ"ז
17.11.96

לכבוד :

המ. ירוק
המחוז

שלום רב !!

אנו שמחים להעביר אליך את חוברת הסיכום לימי העיון בנושא :

תכנון איזורי לגוש עציון

אשר התקיימו באוקטובר.

ביומיים השתתפו מעל מאה איש, והתוצר שבידך הינו תימצות הרעיונות והנושאים אשר עלו במהלך עבודת הסדנאות.

בימים אלה אנו שוקדים על המשך עבודת התכנון. נקבע צוות היגוי עליון ומונח מנחה מקצועי. כמו כן נקבעו הוועדות הנושאיות אשר יעסקו בתכנון בחודשים הבאים. תהליך התכנון עתיד להסתיים בחודש אפריל.

נשמח לקבל הערות, הארות וביקורת באופן כללי לגבי המפגש והחוברת.

בברכה
יעקב דון
מנהל חבל ירושלים.

החוברת באיגף

אין 2032 לא אצון



מועצה אזורית גוש-עציון

דאר נע צפון יהודה מיקוד 90940
טל: 02-931701 פקס: 02-932169



כ"ו באלול תשנ"ב
24/09/92

פרוטוקול דיון מליאת המועצה לתכנון ובניה בשטחים שבתפיסה צבאית מספר 10/92 מיום כ"ו באלול תשנ"ב 24 בספטמבר 1992

נוכחים: שילת גל (מועצה), דני רוזנמן (כרמי צור), נחמן כהנא (אלעזר) משה רענן (אלו"ש), דני שחור (אלו"ש), אלי סומר (כ.עציון) שלמה וייסמן (ראש צורים), עמסאל אונגר (תקוע), בובי בראון (תקוע) יהודה מלק (מ.עוז), איציק רוזנברג מהנדס המועצה אשר בנימין - מזכיר

על סדר היום:

1. ת-ב/22 - אלון שבות - מגרש מספר 112 - פושר.
תוספת לבית קיים של קומה שניה בשטח של 59.57 מ"ר מגורים ו-27.83 מ"ר עליה נג שטובה בין רצפה לתקרה 1.99 מ"ר.

החלטות:

להמליץ בפני הממונה למתן התרים בתפיסה צבאית מצו 997 לתת היתר בניה לאחר שהתכנית תאושר על ידי הממונה על הרכוש, ויושלמו החישוב הסטטי והצהרת מהנדס וההסכם עם מכון התקנים. ההתר יותנה בבנית תקרת עלות הגג שבטובה 1,99 באופן קשוח וקבוע

2. ת-ב/93 - כפר עציון - אזור משק. סככת לול בשטח של 145 מ"ר.

החלטות: להמליץ בפני הממונה למתן התרים בתפיסה צבאית לתת היתר בניה.

רשם: איציק רוזנברג

לפי

מנהל מתאם	אזורי	איו"ש פנים
-----	-----	-----
ת.ד.	16	בית-אל
טלפון:		02-9977731
פקס:		02-9977737
הת	-	328
י"ד	בחשון	התשס"א
12	בנובמבר	2000



ע' יועמ"ש - דותן
רת"ח תשתית
מנהל לשכת התכנון
הממונה על הישובים ✓

הנדון : מינוי מ"מ לרשות רשוי

1. מצ"ב לעיוןך פנייתו של מהנדס המועצה בנדון.
2. מינוי ועדת רשוי נעשה על בסיס תיקון מס' (12) לצו 418 אשר נחתם ע"י אלוף הפקוד ביום 25.10.99.
3. מכותב א' : לתשומת לבך לסעיף 17(א) לתקנון המועצות האזוריות בו מדובר על מינוי מ"מ לראש המועצה.
4. האם האמור לעיל בסעיף (3) חל גם על יו"ר ועדת רישוי.
5. אודה לתשובתך.

ב. ב. ר. כ. ה.
מאן זאנא

משה זאנא

מתאם פנים

יו"ר מת"ע



מועצה אזורית גוש עציון

מהנדס המועצה

י"א במרחשוון תשס"א
9 בנובמבר 2000

לכבוד

משה זאג

קצין מטה לענייני פנים
יו"ר מועצת תכנון עליונה
המנהל האזרחי באיו"ש

שלום רב,

הנדון: מינוי מ"מ לרשות הרישוי

לפי תיקון מס' 12 לצו בדבר חוק תכנון ערים כפרים ובנינים, מוט לרשות הרישוי, ראש המועצה שאול גולדשטיין ומהנדס המועצה איציק רוזנברג.

אני מבקש למנות את יאיר וולף, שמונה לסיו"ר המועצה ומ"מ ראש המועצה, למ"מ יו"ר רשות הרישוי בהעדרו של שאול גולדשטיין.

בברכה

יצחק רוזנברג

מהנדס העדה

העתקים: שאול גולדשטיין - ראש המועצה
יאיר וולף - סיו"ר ומ"מ ראש המועצה
דובי דקל - מנכ"ל המועצה
שלמה מושקוביץ' - מנהל לשכת התכנון
בני ריקרדו - הממונה על הישובים

העדה המקומית/מחוזית מנהלית קואנה 02-21-00

- * אלן שבת
- * אלעזר
- * בה עין
- * הר גילה
- * כפר עציון
- * כרמי צור
- * מגדל עוז
- * מעד
- * מעלה עמוס
- * נוה דניאל
- * נוסדים
- * (אל חור)
- * קדר
- * ראש צורים
- * תקוע

מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

כ"ט בחשוון תש"ס
8 בנובמבר 1999
תיק: משפטי
חם: 5505/1027-99

לכב'

יושבי ראש הוועדות המיוחדות לחכנון ובניה ביהודה ושומרון
היועצים המשפטיים לרשויות המקומיות באזור יהודה ושומרון

שלום רב,

הנדון: חתן חיתובי בניה על ידי הרשות השנייה

ביום ט"ז בחשוון תש"ס (25.10.99) הותם חפד בזהות צה"ל באזור על יצו בדבר חוק תכנון
טרים, כפרים ובניינים (תיקון מס' 2) (יהודה ושומרון) (מס' 1471), התש"ס - 1999. העתק
הצו הותם הצורף.

על פי התיקון, יושב ראש של ועדת תכנון מיוחדת (דחיינו ראשי הרשות המקומית)
והמחנדים, יחיו דטאים לתת רשיונות בנוי וזאת כחואי שהובנית הבניה המוגשת מתאימת
בכל להוראות החובניות החלה על אותו שטח.

יושב ראש ועדת התכנון המיוחדת והמחנדים ביחד נקראים לעניין זה - "רשות שנייה".

תוקפו של הצו החדש מיום חתימתו והוא חל גם על בקשות שהוגשו לפני מועד זה.

הצו החדש לא ייכלל באוגדן "דיני המועצות המקומיות והמועצות האזוריות באזור יהודה
ושומרון" (בהוצאת המפטיס). הוא אמור להכלל בדפי העדכון לקובץ "דיני התכנון, הבניה
והמקרקעין באזור יהודה ושומרון" (בהוצאת המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון).

לידיעתכם.

בכבוד רב,

בנימין גיטל

הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

העתק: איו"ש - מחאס פנים
איו"ש - יוערש

201401

צבא הגנה לישראל

עו בדבר חוק תכנון ערים כפרים ובניינים (תיקון מס' 12)

כתובת סמכותי כמפקד מרחב צה"ל באזור ובהתאם לסמכויותי על פי כל דין ותהיקות
הביטחון, הנוגעות בואת לאמור:

הוספת סעיף 2
כעו בדבר חוק תכנון ערים, כפרים ובניינים (החוק והשומרון) מס' 418,
התשל"א - 1971 (להלן: "עו מס' 418"), לאחר יזעין 24 יבוא:

1. ירשות 2 א. יושבי ראש ועדת תכנון מיוחדת או יושב-ראש ועדה
מקומית לתכנון, ומהנדס הועדה המיוחדת או הועדה
המקומית, לפי העניין, יחזיקו, יהיו רשות רישוי
מקומית לענין מהו רשיון לבנין כאמור בחוק
ובתהיקות המיטחה, בתחום סמכותה של הועדה
המיוחדת או הועדה המקומית, לפי העניין.

ב. בקשה לקבלת רשיון בנין תוגש לרשות הרשוי
המקומית וזו לא תיתן את הרשיון, אלא אם כן
העבודה או השימוש שבעדן מבוקש הרשיון
מתאימים להוראות רחוק ונהיקות הביטחון
ולתקנות שהותקנו מכוחן, ולתכניות ותחלות על
הקרקע או הבנין הנדונים, ולכל ההוראות ותחנות
המהוות חלק בלתי נפרד מהן: רשות הרשוי
המקומית רשאית להעביר את הבקשה להחלטת
ועדת התכנון המיוחדת או הועדה המקומית לנכסו,
לפי העניין.

2. הוראת מעבר
רונשה בקשה לקבלת רשיון בנין לועדת תכנון מיוחדת או לועדה
המקומית לתכנון, לפני תחילת תוקפו של עו זה, תחול עליות הוראות סעיף
2 לעו מס' 418.

3. תחילת תוקפו של עו זה ביום תחיתו.

4. עו זה ייקרא: "עו בדבר חוק תכנון ערים, כפרים ובניינים (תיקון מס'
12) (החוק והשומרון) מס' 418-1", התש"ס - 1979.

משה יעלון, אלוף
מפקד מרחב צה"ל
באזור יהודה והשומרון

56 בושן התש"ס

25 באפריל 1999

א"י 502 סל 31

חדינת ישראל

משרד התקשורת
השירות לטלוויזיה בכבלים ולחננויים
ט' בטבת התשנ"ד
23 בדצמבר 1993



לכבוד
ועד הישוב
קידר

הנדון: מערכת תורן אזורי בישוב קידר
מכתבכם מיום 16.11.93

הרינו לאשר קבלת מכתבך שבסימוכין אשר הועבר לטיפולנו מלשכת שרת התקשורת.

חוק הבזק העוסק בנושא הכבלים אינו חל על אזורי יהודה שומרון ועזה ולפיכך אין בעל זכיון לשידורי כבלים באזורים אלו, (ערוצי זהב אינה בעלת הזכיון בישוב מעלה אדומים).

מערכת התורן האזורי הפועלת בישוב מעלה אדומים קיבלה רשיון מאת ראש המינהל האזרחי לרבות חיבור הקשר בינה לבין מערכת הכבלים המופעלת בירושלים על ידי ערוצי זהב, לידיעתכם הקמת מערכת התורן הנמצאת במעלה אדומים נעשתה על ידי הרשות המקומית אשר קיימה הליך מכרז בו זכתה חברת סיגנל בע"מ, זאת לאחר שקיבלה רשיון מאת ראש המינהל האזרחי.

במידה והנכם מעוניינים להקים על חשבונכם מערכת קוית דומה עליכם לפנות בבקשה לראש המינהל האזרחי למתן רשיון למערכת תורן אזורי.

רשיון התורן האזורי יוכל גם לכלול אישור לחיבור ישובכם לישוב מעלה אדומים, כאמור, בכפוף לכך כי תקימו על חשבונכם את חיבור זה.

בברכה,

משרד התקשורת

מירב שטרסברג
ראש ענף פרויקטים

העתק: לשכת שרת התקשורת, סימוכין 2887/19
מר אבי אלקלעי, מנהל השירות לטל"ך
סגן אייל רק, ס/היועץ המשפטי, יו"ש
מר בנימין ריקרדו, הממונה על הישובים היהודים ביו"ש



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

כ' באלול תשנ"ג

8 בספטמבר 1993

ח'ק: גוש עציון

מס': 5235/3423

לכבוד

גב' שילה גל
ראש המועצה האזורית
גוש עציון

שלום רב,

הנדון: ערבות המועצה לחובות החברה לפיתוח.

לאחר בירור עם גזבר המועצה ולפי בקשת בנק המזרחי המאוחד,
רצ"ב אשור מחוקן לערבות המועצה לחובות החברה לפיתוח.

כידוע, לא ניתן לאשר ערבויות של המועצה לגופים אחרים בסכומים
העולים על 5% מהיקף הפעולות של המועצה בתקציב הרגיל.

בברכת שנה טובה,


בנימין ריקון
הממונה ביו"ש



UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR
BUREAU OF LAND MANAGEMENT

WASH. D.C. 20250



RECEIVED
BUREAU OF LAND MANAGEMENT
JUL 1 1964

TO: DIRECTOR, BLM
FROM: SAC, [illegible]
SUBJECT: [illegible]

RE: [illegible]

Enclosed for the Bureau are two copies of a letterhead memorandum (LHM) dated and captioned as above.

The LHM is being submitted to the Bureau for information and for the Bureau's review and comment on the proposed action. The LHM is being submitted to the Bureau for information and for the Bureau's review and comment on the proposed action.

Very truly yours,

[Signature]
Special Agent in Charge

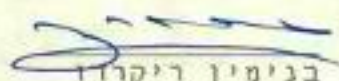


אשור למתן ערבות

לפי סעיף 61 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון), תשל"ט - 1979

על פי סמכותי לפי סעיף 61 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון), תשל"ט - 1979, אני מאשר למועצה האזורית גוש עציון לערוב לחוב של החברה לפיתוח גוש עציון בבנק המזרחי המאוחד, סניף אלון שבות, עד לסכום שלא יכלה על 1,080.000 שקלים חדשים.

אשור זה מבטל אשורים שניתנו על ידי ביום ט"ז בטבת תשנ"א (2.1.91) וביום ו' באב תשנ"א (16.7.91).


בנימין ריקון
הממונה

כ"ב באלול תשנ"ג
8 בספטמבר 1993

תאריך:	אל:
תיק מס':	מאת:
	הנדון:

1.000.000

280.000

1.280.000

1992 - מס' ביטוי וקצב 20.500.000

21.525.000 : 93 + קצב 5%

וגם 5%

1.076.250

כא יבואו במקום האלונים הקודמים

לסניף/יח' געבוי געווען אינעם

26.8.93

תאריך

גרי יוני שטיינברג

אל

אסון שגל

סניף/יח'

קוב ריצגן

מאת

ערביתכם עטות חס"ה יאז טציון בלג.

הנדון

מעב' מני איזויים אפי נעמן אכס לז האמנה ב'ו'ס
כג' עטות רחביה אפיעא יאז טציון בלג.

בהמשך אפינעט אפי אפי נעמן ב'ו'ס 26.8.93

הודעה הטענה כי אכאורה נעמן אפינעט, כי אכא

האיזוי אפי 100,000 בתאריך 16.7.91 זה לא כולל את

האיזוי הקודם אפי אפינעט א - 0.1.91.

אפי נעמן אפי אפינעט אפינעט אפינעט אפינעט

או את הבטחה, והנ"ל אפי כי אכא תפנו אפי

ו תהיה אכא אפי אפינעט אפינעט אפינעט

אפי כי האיזוי אפי 100,000 הוא כולל

אפינעט אפי אפינעט אפי אפי אפי אפי אפי אפי

אפי אפינעט אפינעט אפינעט אפינעט אפינעט

כבוד רב,
דוד רוזמן
בנק המזרחי המאוחד בע"מ
בניין המזרחי

כבוד רב,

דוד רוזמן

בנק המזרחי המאוחד בע"מ
בניין המזרחי

☐ לטפולך ☐ בא חויד וכתוד ל

☐ לאישענך ☐ מוחזר לך בחסות

שרות בחיך ולענין

שלח ללא מעטפה

לחן
V

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

י' באב תשנ"א
16 ביולי 1991

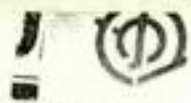
מס': 1173

כתב אישור

לפי סעיף 61 לחקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון), תשל"ט - 1979

על פי שמכוחי לפי סעיף 61 לחקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון) תשל"ט - 1979, אני מאשר למועצה האזורית גוש עציון לערוב לחוב של החברה לפיחוח גוש עציון בבנק המזרחי המאוחד, סניף אלון שבות, עד לסכום שלא יעלה על שווי מאה אלף דולארים של ארצות הברית.


בנימין ריקרד
הממונה



מס' - התייחסה
 66.66
 66.66
 66.66

23/01 '91 14:39 • 2302 362135

MISRAD HAPNIM MEMUNE BEYOSH

מדינת ישראל
 משרד הפנים
 הממונה ביהודה ושומרון

ס"ז בסכת תשנ"א
 2 בינואר 1991
 גוש עציון 8205

לכבוד

מר שילה גל
 ראש המועצה האזורית
 גוש עציון

מר שילה גל,

הנדון: ערכות לחוב של החברה לפיתוח גוש עציון
 סימוכין: מכתב מיום 16.12.90

על פי סמכותי לפי סעיף 61 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון), תשל"ט-1979, הנני מושר למועצה האזורית גוש עציון לערוך לחוב של החברה לפיתוח גוש עציון בבוק המזרחי המאוחד, סניף אלון שבות, ער סכום של 1,000,000 ש"ח.

בברכה,

בנימין ריקרדו
 הממונה ביו"ש

משרד הפנים - סניף אלון שבות



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון²

כ"ו באדר א' תשנ"ה
26 בפברואר 1995
ת"ק: גוש-עציון
מס': 5402/4683

לכבוד

מר שמואל וייס
ח.ד. 311
אלון-שבות - 90433.

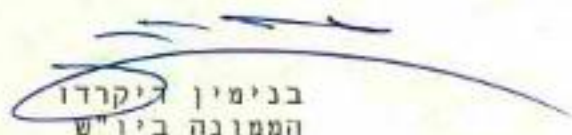
שלום רב,

הנדון: רשיון להוצאת עתון.
סימוכין: מכתב מיום 25.1.95.

אני מאשר בתודה קבלת מכתב שבסימוכין.

מכיוון שעדיין לא קיבלתי הנחיות בנדון מהגורמים המשפטיים הרלוונטיים במערכת הבטחון העברתי חוכן מכתב שבסימוכין לידיעתם וביקשתי הנחייתם. עם קבלת חשבתם אודיעך.

בכבוד רב,


בנימין יקרדו
הממונה ביו"ש

STATION AT NORTH
NO. 1000
STATION AT NORTH
NO. 1000

STATION

STATION AT NORTH
NO. 1000
STATION AT NORTH
NO. 1000

STATION

STATION AT NORTH
NO. 1000
STATION AT NORTH
NO. 1000

STATION AT NORTH
NO. 1000

STATION AT NORTH
NO. 1000
STATION AT NORTH
NO. 1000
STATION AT NORTH
NO. 1000

STATION

STATION AT NORTH
NO. 1000

יש צירות

במעצמון

דו שבועון לישובי גוש עציון, אפרת, קרית ארבע, ביתר והר חברון.

כס"ז

מובץ בדיוור ישיר ב-5000 עותקים.

25/1/95

לכ"ה
שמאלת היצ"ר/בני ירק"ב
ח"צ 9/8
חבלת זאב 90917

הלכות: יושבן אהל-ציון

אזרחי שאלתי בשם פלמ"ח ובין שאלתי בזה אהל-
ציון לא היה בזה אהל-ציון אהל-
ציון ואולי חזרה אהל-ציון ח"צ, ואולי חזרה אהל-
ציון בלשון אהל-ציון.

חז"ל צוה אהל-ציון אהל-ציון.

הלכה

אבל
שמאלת זיס
אלון אהל-ציון

אפרת

גלאט כשר

מלך הגריל

סטקיה / מסעדה

שווארמה, בורגרים, נקניקיות, סטקים ועוד ...

הנחיות
אחידות

חדש במלך הגריל

ארוחה עסקית

12:00-16:00

שווארמה בצלחת עם צ'יפס
וסלט חי
במקום 18 ש"ח
עכשיו רק 13.90 ש"ח

קנה 1 קבל 1 בחינם

פלאפל תימני טרי
ביום ששי
ובמוצ"ש

אוכל מזרחי

מרק קובה
קובה מטוגן
דג מזרחי
ועוד ...

עם ניתן להזמין לשבת

בואו למלך הגריל

והשתתפו ב"קלוב ד"

כדי לקבל ארוחה חינם

תשתתפו בהגרלה החודשית

שלנו ותוכלו לזכות

במתנה חינם

מסעילי כך

מיץ תפוזים
סחוט טרי
10 ש"ח
בקבוק של
שתי ליטר
או 11 ש"ח
לבית

זכור

משלוחים הביתה חינם!

אוכל לשבת

עוף בגריל
מרק עוף
שניצל
צ'ולנט
קוגלים
דגים
הרינג
סלטים
ועוד ...



להזמין עד יום ד'

ארוחות לשבת

19 א.ע א.נ



מרק
עוף
אורז, תפוז"א ואפונה

מוזמנים 4 ארוחות

סקבלים 2 חלות בחינם

פתוח:

11:00-23:00 (יום א'-ה')

9:00-14:00 (יום 1)

ומוצ"ש ומוצאי חג

02-932952

02-931937



Glatt Kosher



Efrat

Steak House / Restaurant

Shuwarma, Burgers, Hot Dogs, Steaks & more ...



AT GRILL KING

*Discount to
Soldiers*

Buy one - Get one Free

Fresh Felafel Te'mani
on Fridays
And Motzei Shabbat

Business Lunch

From 12:00 to 16:00

Special offer
Shuwarma Plate
with chips & fresh Salad
Was ~~18~~ N.I.S.
Now **13.90** N.I.S.

Shabbat Foods

Grilled Chickens
Chicken Soup
Shnitzels
Cholent
Kugels
Fishes
Herrings
Salads
And More ...



ORDER BY WEDNESDAY

Shabbat Foods

19 N.I.S. Per Person
Soup
Chicken
Rice, Potatoes, Peas



Order 4-Meals Get
2 Chalas Free

Mizrachi Foods

Kube Soup
Fried Kube
Fish Mizrachi
And More ...
Also available for Shabbat

FRESHLY
SQUEEZED
ORANGE
JUICE
10 N.I.S.
PER
2 LITRE BOTTLE
OR 11 N.I.S.
DELIVERED

Now at GRILL KING - Get
A Free Meal by Joining The
GRILL KING "7 CLUB"

Enter our Monthly Lucky Draw
To win A Free Gift From
Katz Koats



Remember we Also do
Free Home Deliveries

Open from:

11:00-23:00 (Sun-Thur)

9:00 - 14:00 (Fri)

& also Motzei Shabbat & Chag



02-932952
02-931937

המשתלה שלי-רוני

הגיעו שתילי עצי פרי וורדים
זה הזמן להכין הגננים/גב
ניתן לשמור במשתלה את האדניות
עד האביב (ללא תמורה).

דרושה/עובדת למשתלה

משתלה 933399 ☎ אלון שבות (ב) 932162 ☎

גליון מס' 43 - י"ז אדר א' תשנ"ה 17.2.95

בגוש עציון

דו שבועון לישובי גוש עציון, אפרת, קרית ארבע, ביתר ודרום הר חברון.

כתובת המערכת: ת.ד. 311 אלון שבות, 90433 טלפקס: 02-933007, הערך: יהודה בן יעקב. אין המערכת אחראית לתוכן המודעות ואינה מחזירה כתבי יד.

ינון אחימן: "60% יצביעו עבורי יכול להיות שינוי של 5% לטובה או לרעה

עם נתונים כמו של הרב גולן בסקר לא הייתי רץ לבחירות. הרב גולן מנסה למתן את
עמדותיו על מנת לזכות בתמיכת הציבור."

דברי ינון אחימן ראש מועצת אפרת בראיון ל"יש עיתון" הראיון המלא ע"מ 2

בי"ס תיכון באיזור גוש עציון היהפוך החלום למציאות???

הגיב לנושא זה במסגרת ראיון שערכנו עמו:
"הנושא כאוב, קיימנו צוותי חשיבה עם משרד
החינוך, עם גוש עציון ועם מוסדות אור תורה
והוחלט להקים 2 מוסדות 6 שנתיים, אחד באפרת
ואחד בגבעה הצהובה מגיל חטיבת הביניים, או
אמורים להמשיך ולהציע פתרונות נוספים לגילאי
התיכון. אפרת פתחה חטיבת ביניים לבנים השנה,
אין עדיין הסכמה עם גוש עציון ומוסדות אור
תורה על פתיחת מסלולים לחטיבה לבנות.
בינתיים סוכם עם גוש עציון כי עד אוקטובר שנה
הבאה תתקבלנה החלטות לגבי התיכון באיזור
ונתקדם במשותף או בנפרד. לכל רשות בפני עצמה
אין מספיק למערכת תיכונית גם ביחד זה די
גבולי, קיימנו ישיבה עם קרית ארבע לקבלת
תמונה כללית (באולפנה בקרית ארבע נעשית
עבודה יוצאת מן הכלל וא"א להפריד מכאן).
ייתכן שנקים אגד משותף לאיזור יהודה, כמו
שבוצע לגבי החממות הטכנולוגיות, לגבי החינוך
ונוכל לתת פתרון, אם עד אוקטובר לא יסתמן
פתרון תראה עצמה אפרת חפשיית לנקוט צעדים
ויתכן שנקים מסגרת תיכונית נוספת שתתבסס גם
על ילדים מירושלים כפי שקמו נוה שמואל ונוה
חנה. אני מטפל אישית באותם ילדים שלא נמצאו
להם מסגרות על מנת לדאוג להם למערכת
לימודים. גם לאורות עציון (שלחם שיטת חינוך
שונה) נצטרך להקים מסגרת תיכון נפרדת."

מעילי כץ Katz Koats
מכירה סוף החורף
מחירים ללא תקדים - מ-140 ש"ח
מעילים מפוך אמיתי!
963599, 931937 ☎

אירות בקיבוץ הדתי עין-צורים

- דירות נופש, 2 חדרי שינה וסלון
- כל הטוחניות בביתנים ממוזגים
- לרשות האורחים מועדון עם מקרר,
- טלוויזיה, גישה חפשיית לשתייה קרה וחמה,
- סופי שבוע לקבוצות ובודדים,
- ארועים משפחתיים עד 150 איש,
- אכסניה לקבוצות נוער, לסמגוריים וקייטנות,
- ברכות שחיה בעונה,
- קרוב למרחצאות הבריאות - חמי-יואב,
- יעוץ לטיולים באיזור.

למטה אחרת בקיבוץ הדתי, קבלת ש"ן צורים 08-588318

היא אליזאבט?
הורים רבים מצאו פתרון עם
שקדיה שקדים טחונים
בבטישה קרה
לחיתוך עם רומל על חסינו
הדרך הטובה ביותר
להגברת והעשרת חלב אם
עשיר בחלבון, סידן, ברזל,
ויטמין B, מנגניום ועוד
מיוצר ע"י חברת ירושלים לאומנים, לשיעור בחינות טבע

ביו אלטרנטיב סטבי ואורגני בע"מ
Bio Alternative natural & organic Ltd
New in The Gush
ORGANIC FOOD TO YOUR HOME
PHONE: 631951
פרטים בחנות ברחוב עמק רפאים 62, ירושלים. טל': 631951, איילת.
שעות פתיחה: א-ח 09:00-19:00, י' 09:00-13:30

אנחנו על המפה!!!

מיטב

סוכנויות ביטוח

- ✓ ביטוח חיים ותכניות פנסיה
- ✓ ביטוח רכב, דירה
- ✓ ביטוח רפואי משלים
- ✓ תכניות חסכון לילדים
- ✓ תכנון ויעוץ פיננסי
- ✓ לשירותכם בכל ענפי הביטוח
- ✓ הכל במשרד אחד,

טל. 02-932764, 02-793322

המשרד הראשי של "מיטב"

בקיניון מלחה בקומה 5

02-793322 רב קווי

משרדי סוכנות הביטוח

באפרת

מרכז מסחרי הדקל

932764

שעות הפתיחה:

ד' - 15.00 - 19.00

ו' - 10.00 - 13.00

ניתן לתאם פגישה טלפונית בזמנים אחרים

כסף ירושלים

JERUSALEM SILVER STORE

**ייצור ושיווק כלי כסף ומתנות
ליחידים ובסיטונות**

מבחר גדול של:

פמוטים, גביעים,

חנוכיות וכל כלי כסף,

ממיטב היצרנים.



■ **טיב ואיכות ללא תחרות**

■ **מחירים מוזלים**

■ **שרות אמין ואדיב**

■ **הצטרפו למאות לקוחות מרוצים.**

רח' מלכי ישראל 11, גאולה,

מעל מסעדת שטיסל

הכניסה מרחוב אשתורי הפרחי 2 קומה ב'

טלפון: 02-375841

"הרב גולן... מנותק מעשיה ביצועית"

דברי ינון אחימן ראש מועצת אפרת בראיון ל"יש-עיתון"

שימשיך בעבודתו כבר אילן יום בשבוע למלא מצברים, המועצה זו עבודה במשרה מלאה, כבר אילן העבודה דורשת השקעה הכנת מבחנים ובדיקות עבודות, גם יום קבוע בשבוע זו העדרות משמעותית, סגן עם רכב ומזכירה זה כ- 250 אלף שיה וזה כובז כספי ציבור. אני מעדיף להשקיע זאת בבטחון בנער, בחינוך ובגינון.

בחינוך - מה השקיע המועצה בחינוך?

יש מוסדות חינוך לתפארת. 2 בתי ספר יסודיים חטיב לבנים ברמה גבוהה הן מבחינה לימודית-חינוכית והן מבחינת מבנים, אהנו קולטנים למעלה מ- 200 ילדים מגוש עציון- באורות עציון- והמועצה השקיעה הרבה מאוד כדי שלילדים אלה יהיה מקום, עשינו זאת מתוך ראיית טובת ביהיס. אינני יודע אם נוכל להמשיך לקלוט ילדים אלה לאורך זמן גם להבא.

הנער שהטיפול בו הותקף ע"י הרב גולן מסופל על ידי 2 רכזי נוער ועמותת נוער שהיא המפעילה את רוני לטר. יש נער מעולה העושה פעולות התנדבות רבות ולא מקובל עליו סטוציאזים דוברת רעה. עם זאת, יש נער שונה שלא מצא מסגרת וגם עבורו מועסקת רכות מיוחדת המספקת בו. מופעל מועדון נוער פעם בשבוע, יש בחור משייבת סבות ישראל לפעילות עם נער זה בלילות שבת ונעל כך תודתי והערכתי לרב רפפורט ולשייבת. הרב גולן מכרן כ- 5 שנים כמים הרב פרט לעבודתו כמרצה כבר אילן, אם הנשא כיכ מציק לו מדוע לא פעל עד עתה? לא רק המועצה מטפלת בנער, הוקמה גם עמותת ביומם הורים פעילים. מי מנע גם ממנו לנקוט יוזמה?

מה קורה עם הביטחון באפרת והגניבות?

המסגרת חוקרת, יש לי נתונים ראשוניים שאינני יכול לפרסם, אך יש לי יסוד סביר שבזמן הקרוב תינתן המסגרת את ידה על הפרצים. אינני חושב שתושבי אפרת צריכים להרגיש חוסר בטחון אני חושב שהיה ניצול לרעה של האירוע המצער והוא משמש לניגוח. ביישובים אחרים לא היו פריצות אף לאור היום המסגרת עושה עבודה טובה ומשקיעה מאמצים ועד ידובר על כך.

"אנחנו לא עושים פעולות ראוות אנחנו עובדים ברצינות"

מה תשובתך לדברי הרב גולן שלא שמת קרואנים בגבעת הזית עם האישור?

אנחנו לא עושים פעולות ראוות, אנחנו עובדים ברצינות ומרצנ דרכים וכעת מבנים שטח לאתר קרואנים מסודר, ומתוכנן. סוכס עם הגהלת ביהיס אורות עציון שימסקו במקום חלק מאנף ביהיס במבנים זמניים כי יש להם מחסור בכיתות עקב קבלת 200 מילי הגוש.

בפגישה משותפת עם חיי חן פורת ומבש ובתיאום מלא תוקם במקום עבור חברי העמותה גם שכונת קרואנים בתוך מספר חודשים.

מה תאמר על דברי הרב גולן שאתה מחליט לבד? נכון שאני ר' מועצה דומיננטי. אך אני לא מחליט לבד, כל ההחלטות החשובות מתקבלות בישיבות מועצה מסודרות, המשך הראיון בע"מ 4

מה דעתך על הסקר של הרב גולן כפי שפורסם ב"יש עיתון" האחרון?

נתוני הסקר של יתצמית" כפי שפורסמו ע"י הרב גולן על פיהם קיבל 26% בלבד הם נכונים ומלמדים על יחס של 60% תמיכה בי לעומת 40% לאופוזיציה. גם בבחירות הקודמות היו לי 58% מול 2 מתמודדים ונתוני הפתיחה של היום לא מצביעים על שינוי.

"אני חושב שאפרת מאבדת דמות רבנית שנושית יותר ויותר שנויה במחלוקת"

מה לדעתך מריץ את הרב גולן?

לרב גולן יש שאיפות פוליטיות כבר די הרבה זמן, חשש לקסץ למים, ניצל את ההזדמנות של פרשת גבעת הזית ושבתינו נדממה לקרש קפיצה מתאים, אני חושב שהוא טעה במדיניות לנשא הזה. לפי הנתונים שלי, יש תמיכה של למעלה מ- 70% שנתנו ציונים טובים להתנהגות המועצה בעניין. אני מעריך שגם הרב גולן שהביע בעבר דעות קיצוניות ינסה לסתן את עמדותיו על מנת לזכות בתמיכת הציבור. אני חושב שהוא ינסה להציג עמדות ליברליות מעמדותיו האמיתיות גם בתחומים אחרים וישמש את שייכותו לועד הפעולה.

זה אינו מקרה שהוא לא כלל ברשימה רכו הביטחון של ועד הפעולה ויעצו סאיל מילי ניאל בן דוד, הוא נאבק זמן ארוך להכניס אותו לוועדת הבטחון במועצה בראשות מנחם שפיץ אשר התנגד והודיע שיפירוש מתפקידו אם הוא יכנס. אני אישית מסכים עם מנחם. אינני רוצה לנעו ביגאל, אך כדי לאפשר ועדה עניינית אני חושב שטוב שלא נכנס, אני מבוע פליאה על כך שלא כלל ברשימתו אף אישיות בטחונית רצינית. מדוע החליף את איש אמוט רסין מילי ברוך אורן, מדוע גם הוא לא נמצא ברשימה, ברוך היה נציג ועד הפעולה בוועדת הביטחון של המועצה. יש לי הערכה רבה לרב גולן כתלמיד חכם וכמרצה בחסד, לצערי אני חושב שאפרת מאבדת

"אינני יודע אם נוכל להמשיך לקלוט את ילדי גוש עציון באורות עציון"

דמות רבנית שנושית יותר ויותר שנויה במחלוקת, אבל זו החלטה אישית של הרב גולן ולי אין השפעה עליה, אני חושב שהציבור באפרת הוא ציבור רציני ובוגר ולא ילך אררי סיסמאות ריקות מתוכן, קל להביע ביקורת כשלא עושים דבר. הטענה הכי נפוצה כלפי הוא שאני משרת 2 קדנציות וצריך להחליף, זו לא טענה רצינית. מי שרע צריך להחליף ומו שטוב צריך להמשיך. אם חושבים להחליף צריך להציג מתמודד בעל רקע של עשיה ונסיון ולא להיגרר אחרי הבטחות שוא. כפי ששמעתי מדברים שעלו בפגישותיו הבטוח הרב גולן לעולים להוריד ארגונה, הציע דירות במחירים מוזלים ואמר שירכיב ועדה שתקבע למי לתת דירות זולות, וזה מצביע רק על חוסר התמצאות במטריה, כל נושא ההקצאות הוא לא בידי המועצה. תפקידה רק לתת אישורי בניה והמנהל מקצה קרקע ע"פ הוראות משרד השיכון. לא שמעתי לא במעלה אדומים, לא בגבעת זאב ולא בגוש עציון שהצליחו להכתיב לקבלנים למכור במחירי עלות. היום לא תומכים בנו בתשתיות ומעבר לעלות הבניה יש מחיר תשתית המנוחה מרכיב חשוב במחירים.

הרב גולן עסק בתצלחה במתן שיעורי תורה והוצאות לרעתי הוא מנותק מעשיה ביצועית ואינני חושב שיוכל ללמוד ליישם דברים. אנשי אצמרים, שכנס שאני היתר מנהל בייס והצלחתי כראש מעצה גם הרב גולן יכול להצלח. אני התחלתי כר' מועצה בגיל 30, ביישוב היו 140 משפחות ואני צמחתי עם הישוב היתה לי השכלה משפטית שעזרה והוסיפה לי בעבודה הרב גולן מדבר על סגן ושלא יחליט לבד, מה תגיד על זה?

אני חושב שרוב גולן ואנשיו מדברים על ראש מועצה כדמות רוחנית. וסגן שיעשה עבודה בשטח. אינני יודע מי הסגן והאם יש לו כישורים, אם הסגן כיכ טוב למה הסגן לא רץ לראשות הרב גולן הצהיר

מכון יעל



קורסי גיזרה ותפירה

* הקורסים בשיטה חדשה ובלעדית (מוכר למורות בשנת שבתון).

* השיטה מתאימה לנשים ללא מושג ובטחון בתפירה וכן לנשים עם נסיון בתפירה

בשיטת בורדה או בכל שיטה אחרת (הקורסים מתאימים גם לנערות).

* ניצול הזמן מקסימלי.

* ההתייחסות אישית לכל תלמידה ותלמידה.

* חדש - אפשרות לקנות מכונת תפירה במקום.

פרטים בטלפון: 380241, 389820

כתובת: רח' יפו 210, ירושלים (מול דלת הכניסה לאולמי קיסר).

שעות ההרשמה: 12-9

17:00-18:00, פרט ליום ו' וערבי חג.



כהן-שלום "קלאסיק 1994 בע"מ" שוק פירות וירקות - תלפיות רח' התנופה 9, [צמוד לפביון מתחת לשיא רהיטן], טל: 724590

מהחקלאי לצרכן
פירות, ירקות, פירות יבשים.
קנה במחירי השוק סחורה טרייה
טיב מעולה, סחורה מיהודים בלבד
הפרשת תרומות ומעשרות - התרי מכירה.
בפיקוח הרבנות הראשית.

לתושבי יהודה קוראי "יש עיתון"
במחיר מיוחד 10% על כל קניה.
מכבדים כרטיסי אשראי

מבצע שרק

מצעית יכולה לתת!!!

קנה וק2/ מתנה!

2 סטים

של כלי מיטה יחיד
איכותיים ומרהיבים
חינם!

2 סטים

של כלי מיטה מפוארים
ואיכותיים מתוצרת
"הבית הלבן"

הגיע מבחר עשיר,
מגוון ומרהיב
של מפות וכיסויי מיטה
איכותיים לחדרי שינה

מצעית MATZAIT
רשת חנויות כלי מיטה בירושלים

אפשרות להזמנות טלפונית,
ניתן לקבל את הסחורה באפרת

שטראוס 32
טל' 370544

1990
טל' 388892

פתוח רצוף: 9:30-20:00
פתוח במוצ"ש
חניה חינם
על כל קניה מעל 30 ש"ח

גניבות באפרת

אור ליום שני, 5.2.95, בלילה נפרצו 8 חנויות במרכז
המסחרי באפרת, אשר נגנבו מהם קופות רישומות,
משקלים וכדו'.
כמו כן נפרצו רח"י שיטת ציון כ-3 כלי רכב, ונגנבו
מהם רדיו-טייפים וציוד עבודה שהיה במכוניות.
בוצעה סריקה במקום ומצאו עקבות. גשש של
חטמיר עציון וצוות של מחלקת הבטחון הלכו
בעקבות אלו אשר הובילו לקרבת ואדי-ניס. כמו-כן
נמצא חלק מהציוד שנגנב והוסתר ע"י הגנבים בשדה.
בתחקיר שנערך ע"י מחלקת הבטחון והמשטרה,
מתברר שלא חנו מכוניות במרכז המסחרי בשעות
הלילה בין 24:00 לבין 6:00, ולא נראו תנועות חשודות
במרכז המסחרי, אולם התברר שאין הסיור מבצע
דיוקה רגלית במרכז המסחרי אלא סיור מסביב
רכבו.

במוצ"ש 18.2.95

במתנ"ס אפרת.

להקה לזימרת המקרא
"הללויה"

תבצע מוסיקה עתיקה לבית הכנסת.
להיטי בארוק על טקסטים מהמקרא.
ביצוע יחודי על ידי מוסיקאים
קלאסיים מעולים
וזמר בעל קול נדיר.

חוג מתמטיקה בהתכתבות - החוג מיועד לבעלי
חשיבה מתמטית, המעוניינים לנצל את היכולת שלהם
בדרך נוספת, תרגום מתנהל בשלוש רמות.
לאור הנוסיון שמצטבר עד כה, נשדד ביה"ס להרחבת
המסגרת לקראת השנה הבאה.

בסט (BEST) קאר בע"מ
השכרת רכב

- צי רכבים חדש ומגוון
- מחירים מיוחדים להשכרה ארוכה
- אפשרות השכרת רכב ממגן
- השכרת פלאפון

23 שנות שרות ואמינות

15% הנחה לתושבי האיזור

- קוראי "יש עיתון"

יפו 178 ירושלים, טל: 02-389226
177-022-0015

מועצת יש"ע שוב

מבקירה את פעיליה

ברוך מרזל חבר מועצת קרית ארבע

כשאדם מטפל כבר מספר שנים בפניות רבות של
נפגעי מערכת המשפט והתביעה בישראל, וכרגיל בקי
בצורך של טיפול דחוף בכל עציר מרגע היעצרו, אינני
יכול שלא לכתוב כשעזרתי את החלטת מועצת יש"ע
להפסיק את השתתפותם הסמלית בהוצאות ההגנה
על עצורים בהפגנות ימין, לכל יטעה הקורא שהדבר
נעשה במסגרת קיצוץ תקציבים כללי, לא ולא -
מועצת יש"ע ממשיכה לתקצב סגנון מופת, משכורות
אסטרטגיות יחסית לעבודה, ועוד הוצאות שוטפות
עם מרכאות ובלי, אגב - מעט מאוד מהסכומים
הענקיים שנתרמים בארץ ובחו"ל וזרמים למאבק על
הצלת יהודה וישראל, מועצת יש"ע כמעט ולא פעילה
בתקופה זו בארץ הפגנות ומחאות ציבוריות בהיקף
גדול.

אני קורא לכל המתיישבים שמדאגים עקב המצב
החדש, פני לאורי אריאל ומחיו בפניו על ההחלטה,
טאגור לו ולחבריו כי לא נראה חיילים בצבא שמפקד
פצוע בשדה הקרב, במיוחד כיום ששירותים מעצרים
פוליטיים מובהקים אפילו בהפגנות חוקיות
והמשטרה מפברקת תיקים, חובה כמולה ומכופלת
מסילת עלינו לדאוג לכל עצור כדי יוכלתנו.
תנובת אורי אריאל מזכ"ל מועצת יש"ע, יעד לפני
זמן קצר החוקנו עויד בתיא ובזים עקב בעיות
כספיות קצונו, ברצוני לציין שאנו ממשיכים בטיפול
אינו מוניתים את פעילנו לזוגמא בהפגנה האחרונה
בירושלים שבה נעצרו 18 איש הנושא טיפל אישית על
ידי, כולל הסעת העצורים לאחר שרדורים לביתם. כמו
כן קיימת קרן משפטית שמסייעת לתושבי יש"ע.

חוגים בהתכתבות

בביה"ס המצ"ד האזורי

במסגרת התוכניות האישיות המוצעות לתלמידים
בודדים או לקבוצות יחודיות, הוחל השנה בניסוי
מעין, של הפעלת מערכת חוגים בהתכתבות לילדים
שמעוניינים (ומסוגלים) להעשיר את עצמם בנושאים
שונים.

המדובר בחוגים בהתכתבות בנושאים: הלכה, אנגלית
ומתמטיקה.

חוג התכתבות בהלכה - הנקרא "ההלכת בדרכיו",
מציע לתלמידים התכתבות עם רב בישי. התלמידים
מקבלים דף מאויר ונאה אשר בו מובא אירוע
מסוים, באירוע מתוארות עובדות שונות ומעשים של
אנשים וילדים, העובדות הללו קשורות בהלכות
שונות, ועל הילדים להשוף את ההלכה הנכונה
הנלמדת מעובדות אלה.

חוג התכתבות באנגלית - באמצעות ההתכתבות
ניתנת תודמנות נהדרת לתלמידי כיתות ו-n לשפר
באופן משמעותי את אוצר המילים שלהם באנגלית.
חברי החוג אף מקבלים עיתון חידשי באנגלית בצירוף
של דף עבודה הקשור לעיתון שקראו.



גבעת הדקל הפרוייקט היוקרתי של אפרת

4 חדרים עם מרפסות גדולות (שלב ב').
5.5 חדרים עם גינון קומת קרקע.
קוטג'ים ב-2 קומות, 6,7 חדרים + מרפסות + גינון ונוף מדהים.

ערכויות חוק המכר, ליווי פרוייקט מבנק הכרמל
קבלן מבצע: טייטלבוים פיתוח ובנין בע"מ
מכירות: רח' פרנס 12/1 ירושלים,
טל: 02-527732, פקס: 02-510196.

הקפדה מיוחדת על האיטום והבידוד

נותר דירת בודדת כל הקורס זוכה

יבחר גזר שלישי במכר, ואני מקווה שלא יפול
מקדמי
איך אתה מעריך את מצבך לקראת הבחירות?
המצב טוב. אני מרגיש תמיכה רחבה, בשבת הקרובה
אני תוכנית עבודה רצינית לפני התושבים וההכרעה
בסופו של דבר תהיה בידי הציבור.
מה תאמר על השמועות שיש לרב גולן עזרה
מבחוץ, מקרית ארבע?
זה לא מפתיע אותי, אחד ממרגסי קרית ארבע אמר
שאילו היו הבחירות בקרית ארבע היה הרב גולן
זוכה לעומתי ברוב גדול. אבל כידוע הבחירות הן
באפרת כאן אני מתמודד ומקווה לזכות.

המשך הראיון עם גינן אחימן מע"מ 2
אני מעריך שלאחר הבחירות כחבר מועצה הרב גולן
יהיה שותף מלא לדיונים ויביע עמדותיו - בצורה
מסודרת.
פורסם כי החלפתו 3 גזרים, הנה דוגמה להטעיית
הציבור. במשך 10 שנים עבדתי עם 2 גזרים
הראשון עבד 6 שנים והיה בעל נסיון, ומסור עד
שפרש לגמלאות. במקומו בא גזר מצויין שתרם
רבות למערכת הכספית, עבד 4 שנים והחליט לעזוב
כי רכש דירה מחוץ לירושלים וקיבל הצעת עבודה
בקרבת מקום מגוריו החדש ובתנאי שכר טובים.
איוני יכול להחזיק אנשים בניגוד לרצונם. כמהרה

גם בנושא ג. התמר היו 3 ישיבות (תוך שבועיים)
המועצה קיבלה דיווח לאחר כנס הוויכוח בנוש עציץ
בנוסף היתה ישיבה שבה הוחלט לקחת אחריות
למיסון העבודות בג. התמר. לאחר החלטת הממשלה
לאשר בניה מידית כנבעת היות התקיימה ישיבה
נוספת, נכון במשך 48 שעות קריטיות היו שותפים
בדיונים שני חברי המועצה אך יש מצבים שיש לקחת
החלטה ולהחליט במרום מצומצם, 2 חברי מועצה
נוספים נתנו גיבוי להחלטות וכך ש-5 מתוך 7 תמכו
בצעדים. בעניין זה מי שהופיע בפני מועצת ישיע היה
הרב גולן ונעש אדלר, הרב גולן הביע דעה בהנהלת
ישיע בשם אנשי אפרת - מי בחר בו בשם מי דיבר?

The Computer Center in Alon Shvut
Announces
A COURSE IN THE CARE AND FEEDING OF THE MODERN COMPUTER
Nearly everyone has a PC in their home today, almost every business depends on a PC for its survival, yet most people haven't the foggiest idea how it works or what to do when it stops working. Personal Computers are almost but not quite "space patrol". You can understand them and you can diagnose problems when something crops up.

You can also save yourself a lot of money
We are offering a seven week course in the use and maintenance of the modern PC. We will be covering how it works, DOS and Windows, virus protection, batch program writing, system maintenance - in other words, this course is designed to make you very nearly independent of costly repairman and consultants. This course will be given in English, with classes twice a week, in both the morning and evening hours for your convenience. The first courses will be starting the first week in March. The cost is 800 NIS, plus VAT payable in four checks.

Call for details: 931881.

We also sell and service PC's and provide on-site service and repairs. Call us before you deal with anyone else!
We live here in Gush Etzion, and we have every interest in your complete satisfaction.

הזמנה לטעימה
הנהלת "לילות כנען"
וצוות קייטרינג הבית של צרעה
מזמינים אתכם
לערב-טעימה ממעדני הבית
ביום ג', ו' באדר ב', תשנ"ה, 8.3.95 משעה 19:30
באוהל האירועים של "לילות כנען" בצרעה.

המעוניינים לקחת חלק בטעימה
מתבקשים לתאם את השתתפותם בטל: 02-908231.

האירוע אלון - האגור שלנו

החל מ-14.90 ש"ח בלבד
יש לך תחבושת מדהימה לילד...

רק בנק הפועלים

רק בכר השעשועים תוכלי להנות ממבחר מדהים
של תחבושות ואביזרים בטיחותיים תקינים ושאר
צעצועים במחירים הולכים במהרה!

רשת חנויות הצעצועים הגדולה והזולה בארץ
כפי הפועלים - Ligo, רח, ירמיהו 43 טל, 02-376054

הקדמו קנייתכם מן האחרים!

אקדח 8 קולות רק 9 ש"ח
חרב החל מ-3 ש"ח
אקדח החל מ-1 ש"ח

תחבושת מושלמת של הפאואר רינג'רס כולל כל האביזרים בכל הצבעים

במוצ"ש פתוח

אז פוריק, אז פוריק, אז גזול של אביזרים קטנים

בגבעת הדקל באפרת

קוטגיים

4.5 חדרים (130 מ"ר) - 5 חדרים (150 מ"ר)
+ אופציה להרחבה, גינה - כניסה נפרדת

ביצוע: אור עבודות בע"מ

מכירות: יהודה וינשטוק, 666943-02



כדי להסיר מכשול

ליהודים להתפלל על הר הבית, ואילו הרב פרומן מוכן להסכים עקרונות שחופש הדת והפולחן יחול במדינת ישראל רק על הנוצרים והמסלמים.

ד. במכתב גלוי לתושבי תקוע ציין הרב פרומן, כי הוא יפריסם ברבים - מיד לאחר המהפך - את הדעה ההלכתית שפיתח ישובים הוא מעשה לא חוקי, אבל בתוכנית "פופוליטיקה" הוא הצהיר שעל בנו כחיל לציות לפקודה ולפגנות מתקוע - וקצר תשואות מהנוכחים. אילו מוגים לצפות מהרב פרומן שיאמר לבנו לשרב פקודה או אף למנוע פיתוי, כמו שאנשי השמאל היו עושים אילו עמדה על הפרק שאלת פיתוי ישובים רבים - אבל לפחות יכול הרב להשאיר את ההחלטה למצפון האזני של בנו, ושל כל חיל וחיל.

כלל של דבר, כל הדיבורים והווייתורים הללו נרשמים ומתויקים, והם מנוצלים, וינצלו בבוא העת, בידי הערבים, השמאל והממשלה כדי לתת לגיטימציה לחמאס ולפורר את ההתנגדות למדיניות השמאל. אנחנו חוזרים ומצטווים על הסתייגות מפעילותו הפוליטית של הרב פרומן, ומזמנים את תושבי תקוע התומכים בה והמוכנים לתמוך מראש בהצעות שעתיד הרב פרומן להעלות כיד דמיון הטובה עליו - שיקומו ויצהירו על כך במובני לדעתנו, יחסים אישיים לרוב, וטובת הציבור לחד.

ולראיה באנו על החתום: 54 חתימות (שמו במערכת).

אנו החתומים מטה, תושבי תקוע ומוותיקי הישוב, מודיעים בזה קבל עם ועדה, כי השקפותיו ומעשיו של הרב מנחם פרומן בעניינים לאומיים אינם מקובלים עלינו, ואין הוא מייצג אותנו. נוכח בקצרה כמה מהם, וכיוון שהרב פרומן שרוי במאמץ מוגבר של "חשיבה יצירתית", סביר לצפות לרעיונות בלתי צפויים נוספים. א. החיזור הנמרץ של הרב פרומן אחרי השמאל, שבו היו לו באיורו שותפים לדבר שיחה אנשי חוג התכלת וראשי מיד, לא זו בלבד שלא הניב פירות אלא אף חיזק את אמונת אנשי השמאל בצדקת עמדתם. ברור לכול שאת הבנייה בגבעת התמר טיפדו אנשי השמאל בממשלה ומחוצה לה, ולא ערביי אל-חאדד.

ב. אין צורך כעת להכביר מילים על הטענה, שהרב פרומן בלבד דבק בה, כי רק עם אנשי דת ניתן להגיע לשלום אמת. אנו סבורים שכן המגע ההדוק שלו עם ראשי החמאס ועם ראש התנועה האיסלאמית בישראל הדגול בהשקפותיו, לא צמחה ולא תצמח טובה לעם ישראל - להיפך.

בהצבעה חשאית ודימוקרטית שנערכה בתקוע לפני מספר שבועות, הכריז רוב ברור מקרב המצביעים (83%-61.5) בעד המשך כהונתו של הרב מנחם פרומן כרבה של תקוע (בצירוף רב נוסף, ואילו מיעוט נכבד (52%-38.5) הצביע נגד. צודק אימא הרב פרומן באומרו ("הארץ" 27.1.95). יקודם להצבעה אמרו לי שיש רק שבעה איש שתומכים בי, הוכח שלא כך. ברם, עדיין איננו יודעים אם תומכיו של הרב פרומן עשו זאת בשל הערכתם לסגולותיו האישיות ולכישוריו התורניים או בשל תמיכתם בעמדותיו המליטיות. אליעזר מלכיאל מודע לשאלה זו באומרו ("הארץ" 3.2.95): "לא כל אלה שתמכו בהמשך כהונתו של הרב פרומן הביעו בכך תמיכה בדעותיו, אולם התברר שהם סבורים כי דעותיו אינן עילה מספקת להדחתו, כדי להבהיר נקודה זו יזמתי החתמה על גילוי הדעת דלהלן, ועליו חתמו 128 איש, מהם 86 חברים ו-42 תושבים (השמות שמורים במערכת). דוד רוקה, תקוע

נ.ב. במאמר ועומד להתפרסם בכתב העת "ינטיבי" עוד כחודש ימים, אני מיישם מחקרים על סיבות האנטישמיות הנוצרית והנאצית להסברת הרקע לעמדות המוסלמים, הימין והשמאל בישראל בעניינים הנוכחים בגילוי הדעת דלקמן.

פרידמ'איד

קרמיקה וכלים סניטריים

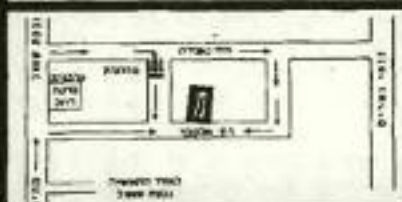
לאקו אקוובוס / הכיר!

מרכז חדש בירושלים לכלים סניטריים וקרמיקה
מבחר • איכות וטיב • "מחיר"

ברזי איכות חמת
5 שנות אחריות
30% הנחה

אריזי נרניס פורצלן,
אמבטיה, אסלה, כיוריים
אריזיים לרצפה ולקירות
ברזים תוצרת חזק
במחאות נדלונת

כירי אקוה טוב AQUATOP וברזי היוקרה damixa 15% הנחה



5% הנחה והובלה חינם
למביאי מודעה זו

שעות פתיחה: פתוח רצוף א'-ה'
8:30-12:30 יום ו' 8:30-19:00

אלקבץ 9 ירושלים
טל. 02-520704/6 02-520710

אימג'ס פ' אפרת IMAGES OF EFRAT

מיטב הסרטים החדשים אצלך בבית בהקרנה פרטית!
SCREENED THE LATEST MOVIES PRIVATELY AT YOUR LEISURE

THIS WEEK'S HITS

SPEED
REMAINS OF THE DAY
BLINK
A BRONX TALE

MAVERICK
GRUMPY OLD MEN
MALICE
BEETHOVEN 2
ACE - VENTURA

מווריק
זקנים חסרי מנוח
בכוונת זדון
בטהובן 2
אייס ונטורה

להיטי השבוע:

ספיד
שארית היום
עדה באפלה
סיפור מרובע ברונקס

OPEN/RENEW A MEMBERSHIP NOW

PHOTO DEVELOPING, PASSPORT PICTURES
PHOTO SUPPLIES, FAX AND PHOTOCOPY SERVICE

פתח / חדש מנוי עכשיו

תמונות פספורט, פיתוח תמונות,
צרכי צילום, שירותי פקס ופוטוקופי

אפרת, מרכז מסחרי-מפלס עליון טל: 932345 EFRAT - COMM. CENTER, UPPER LEVEL

יש לך רעיון? יש לך מה למכור? יש לך מה לפרסם? יש לך מה לומר? בשבילך "יש עיתון" בגוש עציון.

ALEXANDER METHOD CERTIFIED TEACHER



יפה קליין
אלון שבות
טל: 931986

מורה מוסמכת
שיטת אלכסנדר

חברה קבלנית עם הרבה נסיון בבנית

דירות, קוטג'ים וכו'
מוכנה לקבל ביצוע פרויקטים
והצעות שונות.

בדבר פרטים לפנות לסמי,

פקס. 02-510196

או ת.ד. 43199 ירושלים

קטמן בע"מ מערכות תקשורת והתראה



מערכות אזעקה

אינטרקום ואינטרקום טלוויזיה

אמצעי מ'גון אישיים: -שוקרים ומחשמיים

מרכז כלל 206, רח' יפו 97, ירושלים

טל: 248389, 248388, 02-256322, 050-256322, 02-246095 פקס.

"הטעם שלי" אופנת עילית לנשים

את מקבלת את "הטעם שלי"
במובנים מרובים.

אפשר להכנס בסתם יום של חול
ולקבל את התמורה בגדול ובזול
את יכולה לצאת במיטב האיכות והבגדים
ולחוש את הנס ברמת המחירים

צילה וייס וצוות העובדות
מחכות לך בסנטר 1
ומאחלות את מיטב הברכות

טל: 02-375611

שעות פתיחה: 09:30-13:30

אחה"צ: 15:30-19:30

יום ו': 10:00-13:00

☆☆☆☆☆☆☆☆ "טריקולי" ☆☆☆☆☆☆☆☆

ביח"ר לטריקו ובגדי ילדים

All your tricot needs under one roof

* Underwear from size 0-58, winter & summer weight.

* Wide shoulder undershirts for girls & ladies.

* Crib sheets all sizes - carriage, bassinet, playpen, crib & youthbed.

* Pajamas, nightgowns, stretchies, socks, towels.

* All goods manufactured by Tricoli are 100% cotton.

* לבנים בכל המידות מ-0 עד 58. קיצי, חורפי, קצר, ארוך, דק, עבה, עם רגל, בלי רגל.

* פיגמות עד גיל 10.

* כותנות לבנות ולנשים.

* מבחר סריטי טריקו: נוער, תינוק, לול, עריסה, עגלה, כיסוי גר.

* גופיות מכנס וחובנים פוטר, גם במידות גדולות.

* מבחר של גרביים גם למבוגרים.

* מבחר מגבות.

* הרבה סוגים ובאיכות מעולה.

אפשרות
להזמנות מיוחדות

"טריקולי" רח' סלנט 2, ירושלים פינת אתיופיה.

☆☆☆☆☆

פתוח 11-1 לפנה"צ, 5-7 אחה"צ. טל: 02-288358.

☆☆☆☆☆

לוח בתעריף

רכב למכירה

סימולאן GSA 79 ממוגנת, מצב מכני טוב, מחיר מציאה 02-931828
סוברו 83 אינומטיה, ממוגנת 1600, מנוע חדש טל. 931118

G.M.C ספארי 92, רמה 3, כולל מוגן מפול, חלונות ודלתות חשמליים, ממוגנת, הנח כת, אועקה. מחיר מחירון. טל: 973442 (בית) 385972 (עבודה) **

פיאט אוטו, 1000, 89, ממוגן טל. 932730

דירות להשכרה

באמית, בדקל יבוקי, 4 חדרים + גינה ומרפסת. טל. 933079
בשכונת הדקל, חדר/מחסן, 13 מ"ר, למרפסת. 933079

דירות למכירה

* באמית, במדורגי הנפן, 4 חדרים + גינה גדולה + אפשרות הרחבת טל. 352942
* בכרמי צור, 3 חדרים, חדשה, כניסה נפרדת, מיוחד. טל. 965021 בערב.

*** באמית, 3 חדרים, קומת בי + מרפסת סוכה, 90 מ"ר, בלעדי ליווהדה ווינשטיק, 02-666943
*** באמית, 5 חדרים, בשכונת הריסון + מחסן גדול 3 כיווני אוויר טל. 932767

*** באמית, 6 חדרים, 135 מ"ר, שירותים כפולים, מרפסת לטף. טל. 02-931136

*** באמית, 5 חדרים, 08-230918

*** באמית, 6 חדרים, שירותים כפולים, קומת קרקע + גינה. טל. 931353

עסקים/דרושים

דרוש מבטאי בעל ניסיון בעבודה במסך. למרטים נא לפנות לטל. 935157 בשעות: 08.00-14.00

דרוש נהג ג' להסעת נוסעים מאזור מש עמקין טל. 932211
ליפוח הלכין: יונתן - דרוש עובד רציני טל. 050-306036 או 931422

סוכר חורפי מוזל, שרות אישי ואדיב, אפשרות למינוי שותף בערב - 931542 (שמואל)

מבצע כל סוגי התיקונים באחזקה בבית דרוש מכת-עין 931828

***סיסטול בתמציות באך, אוויר וריפוי טבעי, יונה, 02-522612

לקראת הפסח: צביעה וסייד הבית, צבע מקצועי, עבודה עברית (פוליסיד, סמבור-סקס, שפן וכו') טל. 932516

למכירה

מסננת + מחשב טל. 963867 בערב

תנורי ארובה. מאיר, טל. 961992

תזמורות

***עלבוני 10 - אקורדיוניסט מעולה * אידועים משפחתיים * ערבי שירה (שקופיות) * ימי הולדת - ב.ב. הצלחה מובטחת (בעית) טל. 963195

טופס 106 שווה לך כסף! אולי טמון לך בטופס מטמון?

אז אסוף את טפסי ה-106 של 6 שנים אחרונות ופנה אל

מרכבה

בן ציון 24 קרית-משה

הסוכנו של מלמלה בהצגה

טל: 02-520753

בי"ס אזורי ממ"ד גוש עציון

אנו מעוניינים לקלוט מורים נוספים לשנת תשנ"ו

ר"מ/מחנך

מורה לאנגלית

מחנכת לכיתות נמוכות

מחנכת לכיתות בינוניות

מחנכת לכיתות גבוהות

מורה לערבית

מקצועות העשרה.

בוא/י להצטרף לצוות תורני, דינמי, יצירתי המעניק לתלמיד של עשיר ומגוון של נושאים, תכנים ופעילויות. נא לפנות לפנייה או לשיוקה לטלפון: 931150, פקס: 932901.

סוף סוף באפרת מינצ'ר ספרי קודש

תסמיני מדושה: כופות, טליות, מוזות, קלשות. רח' דוד המלך 67/3, דקל ג', אפרת 933057.

* מבחר עשיר של ספרים לנוער וספרי ילדים * מתנות לבר מצווה * מחירים ושירות ללא תחרות

פתוח בימים א', ג', ה', 17:30-21:00

או ע"פ תיאום טלפוני: 933057

לדעתו, אין צורך להילחם עדיין!

לעמותת אורות עציון

דרושים/ות

רבנים מלמדים

וגננות למכינות (גיל 5-6)

בעלי ניסיון בתחום הגני.

נא לפנות לשלמה שוק,

טל: 933001 (עבודה) 932177 (בית)

גמ"ח לטיפולים רפואיים

הוקם גמ"ח העותן הלאות

לצורך טיפולים רפואיים.

מועד לתושבי קרית ארבע ודרום הר חברון.

טל: 961642, 967258

כפר ילדים ונוער בית חג"י מוסד טיפולי חינוכי

לאור המשך הרחבת המוסד והקמת משפחתון 5

דרושים לנו עובדים לשנת הלימודים תשנ"ו

- * מנהל בי"ס - משרה מלאה
- * מורה לנורות - משרה מלאה
- * זוג למשפחתון חם ומחנך - משרה מלאה לכל אחד מבני הזוג
- * איש אחזקה - לחצי משרה, אפשרות למשרה מלאה
- * מחנך/ת - משרה מלאה
- * עובד/ת סוציאלי/ת - חצי משרה

תינתן עדיפות לבעלי ניסיון.

אפשרות ועדיפות למגורים במקום.

נא לשלוח קורות חיים עבור המשרה המבוקשת ולציין על המעטפה "קורות חיים".

טלפון: 02-964291/2 מסי פקס: 02-961911

כתובת: בית חג"י, ד.ג. הר חברון 90430

ישע יתון זה כאן 02-933007

עיתון זה מודפס בדפוס השושנים רח' קאפח 3 מאה שערים טל. 02-389837/9

סוס ורוכבו רמה בים

/ יאיר ליאור

במשך כשנתיים וחצי, הגישו חברי הכנסת מהמפלגות המכונות "אופוזיציוניות" כ- הצעות שמבטאות אי אופן בממשלת המיעוט השולטת היום. ותמיד שאלתי את עצמי, מדוע הם לא מצליחים אף פעם להרים סספיק אצל חברי הכנסת כדי מארב פרלמנטרי, כדי להוריד אותם ולתמוך את ממשלת המיעוט השלטת היום. והנה לאחרונה, לאחר שקרו מספר דברים, אני חושב, שקיבלתי את התשובה לשאלתי זו. שהרי, קורא יקר, את חברים בימים אלו חוויה שהוא אינם לא כל כך נעימה, בלשון המעטה, אך חוויה אשר היתה תמורה אחרת שבה למדנו הרבה לקראת העתיד הצפוי לנו. ובדאי קורא יקר, הנך שואל את עצמך בתמונה מסוללת מה הוא רוצה על אוויר חיותה הוא מדבר, הרי מצבנו הוא שהסכול מכה בנו, לא עליו, הנזירות ניתכות על ראשנו, וההתקפלות וההשפלה הלאומית היתה עצומה. אז ברשותך, המשיך לקרוא ואני מקווה שתקבל את התשובות. לפני מספר ימים שמענו, צפית וראית, דיונים ואמירות של מוסתים בתחום האמנות, אשר, נניח למען מטרה נעלה ונשגבה שהיא: השמעתם ומחיקת שמם באופן הברוטלי ביותר, של יהודים אומנים אשר חטאו הגדול הוא שמקום מגוריהם הוא: עיר האבות הקדומה - חברון. לשיטתם של אלו, מה כבר אפשר לצפות מאומנים קליריקלים בעלי דעות קדומות וישנות ואשר כל עיסוקם הוא ייחודי אכנים על ערבים ונשיאות נשק דרוך בתוככי הקסבה בחברון. והגדיל לעשות, אדם שמכונה דיר לייאמנות, אשר מסט של ארס ושנאה כלפי אותם אומנים אשר מצגים כעת את יצירותיהם ברמת גן, ואשר לדעתם של רבים רבים, אלו הן יצירות אומנות בעלות רמה גבוהה וראויה להתייחסות מכובדת כיאה וכיאות לאומנים.

והנה, פרשה זו עדיין לא הסתיימה, וכבר התבשרת ששר האוצר ושר התחבורה החליטו למנות אדם מאוד מסוים לתפקיד יושב ראש של חברת "אל-עלי", והודגש שזו הודגש, שהוא חבר בוועדה שמטרתה לשיחת האיוורור בנשוא תחבורה בעת המכונה "שילום". ואף אחד לא הפריע לנהיג אנד וסדרניהם, אשר על דעת עצמם, החליטו לבטל מספר קווי נסיעה, אשר אולי לא כל כך רווחיים מבחינה כספית, כעת, אך יש להם חשיבות גדולה מבחינה אסטרטגית מורלית של תושבי יישובים קטנים כדוגמת בית חניי ועתהאל, אשר בין כך ובין כך סובלים מאוד ממחסור האיתותיהם בכלל וחוסר גדול בתחבורה ציבורית בפרט.

קשה מאוד, לשכח את מאמרו החסור והמוגעני בעיתון "יטבע וארץ" של ראש החברה להגנת הטבע, בנשוא תכנון הילודה במשפחה היהודית: כשכל מטרתו, הוא שצריך להפחית את קצב הילודה משום, שאם, מי לא רק שלא יהיה מקום למכוניות ליוע או להנות במדינתנו המגודרת, והמכובדת, והמבוטת, משום לא יהיה מקום להניח בו את ראשי התינוקות הנהדרים שייוולדו לעם היהודי היושב בציון. גם אי אפשר להתעלם מדיווחיהם האישיות והבורות של ראשי הצבא, המשטרה, השב"כ, התקשורת,

העיתונות, הארכיאולוגיה, הגיאולוגיה, הפסיכולוגיה, המדע, הפסיקה, המשפט, המרקליזאט, הרוחני, הסוכנות, ועוד כהנה וכהנה מחלקות ומגורים שונים אשר אחריהם והשפעתם על אופי וצורת חיינו כאן בארץ הקודש היתה ישירה ובלתי אמצעית ואשר כל מכלול המגורים הללו, אמור לשוות לחיינו כאן צורה מסוימת שלא תמיד היתה לרוחנו, אשר על כך, הגנו יכולים להבין מדוע ממשלת מיעוט מצליחה לשלוט עליו ואפילו ביד רמה, משום שלדעת, קורא יקר, גם אם אתה ראש ממשלה זה לא אומר שאתה שולט במדינה. וגם אם זכית בבחירות, או תפסת את השלטון ברמאות ובקניית הקולות, אינו מקנה לך שליטה מלאה במערכת אלא אם בראש כל המערכות עומדים אנשים אשר דעותיהם, תפיסתם והשקפות עולמם היתה והה לזו שלך, אז, ורק אז הינך יכול לשלוט במדינה. ולדעת, זהו המאבק הגדול שאנו נאמני ארץ ישראל השלמה, האמונים על תפיסת עולם אמונית שהארץ הוא כולה נתנה לנו ורק לנו על ידי בורא עולם, ניצבים לפניך. משום שאנו עומדים כאן מול תורה, מול הנחות יסוד, מול קונספציה, מול תפיסת עולם מורשת, ועמוק מאוד בכל מגזרי החיים השונים כפי שמנינו לעיל. אנו עומדים מול ממשלת מיעוט אשר אנו חלוקים על תפיסת העולם שלה, ושל אלו אשר משתפים פעולה אתה מן היסוד ועד טפחות... לצערנו עד שתבוא ההתקפות של מרבית הציבור מהקונספציה השגויה הזו אנו עוברים ועלולים לעבור דברים קשים אשר מטרתם הסופית היא הטלתה, לים הסוער, את התורה הזו - וניתוחה לרסיסים, כך שגם הנשמה מלאכותית עם עיוסי לב והורפת חסון ועיווי נוזלים ודם לא יוכלו להחיות אותה. ולכן, לדעתי אל לנו להיחפז בדיונו לראות בגפילתה של ממשלת המיעוט הזה משום שמי שנופל יכול גם לקום, אנו צריכים להבין שהתורה הזו היא תמורה האוהרת, נורת הביקורת האדומה, אשר נעדה כדי להביא אותנו להבנה שאנו צריכים להבין אנשים מתוכנו, אנשי אמונה, אנשי תורה ונאמני ארץ ישראל שיהיו בקיאים כל אחד בתחומו, וביחד בכל תחומי החיים ומינהלם השונים, על מנת ששכונת היסוד המונטית הזו, תתגלה לעין כל, הם הם אשר לא רק יפילו את "התורה" אלא ירסקו אותה לרסיסים אשר לעולם אי אפשר יהיה לאספם לרצפת פסיפס חדשה על פני ארץ הקודש. ואנו, מוכרחים להסתכל קדימה, ולראות שרוב הזמן החוקי המוקצב לשליטה של ממשלת המיעוט כבר מאחורינו, ולשגשג מותנו, ולשגשג את שפתנו עד שנוכה לראות איך מתקיים בהם הכתוב: סוס ורוכבו רמה בים, ואת אומרת, כל תפיסת עולמם של תופסי השלטון, הסכונים הוכח, ושל כל משתפי הפעולה אתם המכונים: סוס, יורדים למעמקי מצולה, ביחד, כמו שהיה בזמן יציאת מצרים בקריעת ים סוף, ובחשמלתה, ולעולם, של תפיסת העולם המונטית הן המצדית והן זו שאנו נאבקים בה יום יום כעת. ואין לי ספק שאם הרבה מאיתנו יבינו את הנקודה הזו ותחילת ביחד להיערך לימים אחרים שכעדיה יבוא, יהיה זה נבחיית "סוף מעשה במחשבה תחילה" ובעזרת ההתעוררות שלנו, כאן למטה, תביא להתעוררות למעלה אצל היושב במדמים והוא יושענו במהרה בימינו. אמן.

חמה הסקות מרכזיות

■ הכנה לחורף
■ טיפול חרום
■ התקנות חדשות

"שרות קרוב לבית"

טלפון: 050-351800

בהנהלת דוד ליטקה, אלעזר

עקב סוכת השלג

הבריזה של יעל
הגדי אבריק נשיק וילדיה

חוזרת אליכם שוב עם מכירת סוף עונה!

אשר תתקיים ברח' הגפן 16 אפרת
אצל משפחת בן לולו ביום ב' 20.2.95
משעה 16:00 עד 22:00

אשראי, צקים, ויזה, ישראלכרט, וכמובן מזומן.
כדאי לבוא, אברהם יאיר

ETZION TRANSPORT

צביקה צברי

הסעות עציון



טל. בבית-932589 טל. במשרד-932211
מוקד עציון: 931386/7 מנר-218
פלאפון-050-202489
איתורית טל. 252292 מנר-6635

רהיטי שלום בית
עמידים להרבה שנים



מגוון רחב של ריהוט לבית

● חדרי שינה ● סלונים
● ארונות קיר ● ספריות
● פינות אוכל ● ריהוט לנוער
● רהיטי עין חרוד
מעץ אורן מלא

איכות ואמינות
מחירים ללא תחרות

רח' בית הדפוס 15 גבעת שאול
(ליד מאפיות אנג'ל) ירושלים
טל: 02-528086

מאתנה חנים עם
הבאת פרסום זה

מכירת סוף העונה
30%-50% הנחה

FREE GIFT
WITH THIS AD

PETALS, HEALTHTEX, CARTERS, MOUSEFEATHERS, AND MORE

בגדי יום יום ובגדי שבת מגיל הרך עד גיל העשרה

שעות פתיחה: ימים א', ג': 13:00-10:00 19:30-16:00
ימים ב', ד', ה': 19:30-10:00; יום ו': 12:00-10:00

BEST OF U.S. L T D.

Finally... in Israel

סנטר 1 CENTER

צ"ק או מזומן.

אלו	איוול - יואל, סן וחנה כהן
מאת	המנהל הכללי - הולמס
העיון	יום 3 למחרת ג"ל וקוד.
סימבול	

המנהל הכללי - יואל, סן וחנה כהן - 8.9.96

אנו מאשרים את המסמך למסמך זה -
לדעת

במסמך זה - למנהל



- שמור -

אוגדת איו"ש 677
ה' א' מ' ר'
מסמל: 512576-02
א.ר. 6254362
טלפון: 02-99702165
פסק: 02-9970384
הת. 0734.....
ס 96 ספטמבר



דסה"ל 1029 - ע.רועמ"ש סרן יהודה כהן

משרד הפנים - המסלול 22, תל אביב, תש"ס באיו"ש
ת.ת.

המלון עיצור מוא"ז, גוש עציון 22, כניסה אל השטח בשכר בתקוע - תוכנית
שלנו (הת - 0628 מ-כ אוגוסט '96)

1. בשלנו בסירפוכיו ביקשנו התייחסותכם להתייחסות כב"ט מוא"ז גוש עציון לצו
אלוף בדגור שמירה בשכר בתקוע (מצ"ב שוב התייחסות כב"ט מוא"ז גוש עציון).

2. בהשטח ההתייחסות מכם כללה גם אפשרות לשינוי הנוהל לקבלת אישור
שטח בשכר כך שתובטח מעורבות המועצה האזורית.

3. לחשובתכם, אודה.

בברכה "שנה טובה"

עודה לנגדסן - דס"
ע.ה. הגמ"ר איו"ש

לרץ

צ ב א ה ג נ ה ל י ש ר א ל

צו בדבר הסדרת השמירה בישובים (יהודה והשומרון)
(מס' 432), התשל"א - 1971

צו בדבר הסדרת השמירה בישובים (שמירה בשכר) (מועצה אזורית גוש עציון)
(תקוע)

בתוקף סמכותי על פי סעיף 2א לצו בדבר הסדרת השמירה בישובים
(יהודה והשומרון) (מס' 432), התשל"א - 1971, לבקשת הרשות המקומית
ולאחר שהוכח להנחת דעתי, כי הסדרי השמירה בשכר שנקבעו ברשות
המקומית על פי תכנית השמירה שאושרה על ידי (להלן - תכנית
השמירה) הינם ואותים, הנני מצווה בזאת כי:

המועצה האזורית גוש עציון

תהיה רשאית להעסיק שומרים בשכר על פי הצו עבור הישוב תקוע ובחמאם
לתנאים הקבועים בתכנית השמירה.

אישור זה יהיה תקף גם לזכו תכנית שמירה שתחלפה את התכנית
האמורה לעיל, לאחר שתאושרה על ידי.

תחולת תוקפו של צו זה בינם המובח.

התשנ"ו 1996

1996

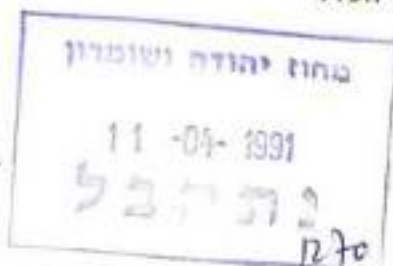
עוזי דיין,
מפקד כוחות צה"ל
באזור יהודה והשומרון

(850/00)



מדינת ישראל
STATE OF ISRAEL

משרד הפנים
לשכת המנהל הכללי



ירושלים, ג' בניסן התשנ"א
18 במרץ 1991

סיכום דיון שהתקיים במוא"ז גוש עציון

בתאריך 6.3.91

השתתפו: דב קהת - מנכ"ל משרד הפנים

בני ריקרדו - הממונה על הישובים היהודים ביר"ש

שילה גל - ראש המועצה
רוני שטרסברג - גזבר המועצה
עובדי המועצה
פיינטוד לילי - עוזר המנכ"ל

סוכם

- (1) נושא הקליטה - הנושא יטופל בשנת הכספים 1991 ויתוקצב עפ"י קריטריונים שיסוכמו במשרדנו. 6211/91
- (2) ביוב - הרשות העלתה בעיות קשות בביוב, משרדנו יאשר הלוואה מוכרת על סך 2 מ' ש"ח לנושא הביוב במועצה, במקביל יוגדל פרע"מ של המועצה בתקציב הרגיל ב - 200 א' ש"ח שהינם החזר הפרע"מ מהלוואה. 6650
- (3) מענק פיתוח - המנכ"ל מאשר מענק פיתוח לשנת 91 על סך 750 א' ש"ח (סדר העדיפויות יקבע בתאום עם המחוז). 6217
- (4) ישוב הדר ביתר - מזכיר הישוב הציג את בקשת הישוב להמשיך ולקבל שרותים מהמועצה האזורית גוש עציון. ראש המועצה האזורית הביע הסכמתו להצעה בתנאי שיוסדר הנושא הכספי. מסמך בנדון הוגש לאכנר כהן מלשכת השר על תוספת תקציבית של 150,000 ש"ח במחירי 1990. 6211/91

רשמה: לילי פיינטוד - עוזר בכיר למנכ"ל

העתקים: מר ד. קאפח - סמנכ"ל בכיר לכספים ותקציבים
מר י. שטרסברג - המחלקה לתקציבים
מר א. דובדבני - המחלקה לתקציבים
מר ג. איינזרייך - המחלקה לפיתוח
מר א. כהן - עוזר השר

מועצה אזורית גוש-עציון

אלון שבות, ד.כ. עמון יהודה, מיקוד 90940

טל': (02)-931701, פקס': (02)-932169

י"ג כסלו תשנ"א
29/11/90



א.ק. 6014 לז 1031

לכבוד :
מר בנימין זיקרדו
הממונה על היישובים היהודיים ביו"ש
משרד הפנים
גבעת-זאב

מס' פקס. 362135 - (02)

שלום רב,

הנדון : תבנית סיור בגוש-עציון - י"ח כסלו תשנ"א, 5/12/90

להלן הצעתנו ללוח זמנים, לקראת ביקורך באזורנו, המתוכנן ליום ד' הבא :-

יציאה מירושלים	08:00 - 08:15
ביקור בקדר	08:15 - 08:45
נסיעה להר-גילה	08:45 - 09:15
ביקור בהר-גילה	09:15 - 10:00
נסיעה להרודיון	10:00 - 10:20
ביקור בהרודיון	10:20 - 11:00
נסיעה לחקוע	11:00 - 11:15
ביקור בחקוע	11:15 - 12:00
נסיעה למיצד	12:00 - 12:20
ביקור במיצד	12:20 - 12:50
נסיעה לבת-עין	12:50 - 13:20
ביקור בבת-עין + ארוחת צהריים	13:20 - 14:10
נסיעה לכרמי-עור	14:10 - 14:25
ביקור בכרמי-עור	14:25 - 14:55
נסיעה לבית המועצה האזורית	14:55 - 15:15
פגישה עם העוות הככיר של המועצה	15:15 - 15:45
פגישה עם מנהלי המחלקות מזכירי ליוסוכים	15:45 - 16:30
וחברי מועצה במחנ"ס (ליד בית המועצה)	
נסיעה חזרה לירושלים	16:30 - 17:00

אשמח לקבל הערותיך להצעה זו, במידה ויש. אעפה לפגישתנו שוב, בשכוע הבא.

בברכה נאמנה,

דב קינן
מזכיר המועצה

העתיקים : שילה, משה, רוני, איציק.

למן 6014 זל ציון

ביקור אנכ"ל אשרר הפנים - מר דב קהת

והמחנה - מר בנימין ריקרדו

בחוזה אלוורית אש-אציון

כ' באדר תשנ"א

6.3.91

סדר הגיון

פגישה בבנין המועצה - סקירה ודיון.	9:00 - 9:45✓
כינוס אזורי - סיור במחקן.	9:45 - 10:00✓
נסיעה וביקור בהרודיון.	10:00 - 11:00✓
נסיעה וביקור בחקוע.	11:00 - 11:30✓
נסיעה למיעד.	11:30 - 11:50✓
סיור במיעד, צהריתים וסיכום.	11:50 - 12:40✓
נסיעה לביתר.	12:40 - 13:30✓
סיור בביתר, דיון וסיכום.	13:30 - 15:30✓

שילה גל
ראש המועצה

תוכן ענינים

- * סקירה כללית
- * תהליכי אוכלוסיה
- * תכניות וביצוע בניה יח"ד
- * קליטת עליה
- * כיוון אזורי
- * בקשות סיוע לפיתוח
- * סיוע למוסדות

גוש-עציון - סקירה כללית

1. רקע

גוש-עציון היווה מאז שנות העשרים יעד להתיישוב יהודית.

ארבע פעמים ניסו יהודים להתיישב באזור זה בעת החדשה. אנשי מגדל-עדר בשנים 9-1927, אנשי אגודת "אל-ההר" בראשות שמואל עבי הולצמן בשנים 6-1935, הורינו בשנים 8-1943, ואנחנו משנת 1967. מפעל ההתיישבות של גוש-עציון דהיום, הינו מפעל הנעחה חי וחוסס לזכרם של המתיישבים והלוחמים שנפלו בהרים אלה, בקרבות ערב הקמת המדינה.

מהדהדים עדיין באוזנינו דברי ראש הממשלה דוד בן גוריון ז"ל, בהספידו את נופלי קרב גוש-עציון: "... מערכת גוש-עציון זהו האפוס הגדול נורא ההוד של מלחמות היהודים... אם קיימת ירושלים עברית, אם מכת מוות ליישוב, שהיתה כמונחת בקופסתו של האויב, לא ניהנה, אזי ההודה הראשונה של ההיסטוריה הישראלית ושל העם כולו נחונה על כך בראש ובראשונה, ללוחמי גוש-עציון... וכל אחד שזכה לקחת חלק במפעל אדירים זה, מובטח לו חלק בעולם הבא ונצחו של עם-ישראל."

מעווים אנו להמשיך מפעל אדירים זה, בסיוע ממשלת ישראל וכנסת נבחריה. לא עוד גוש-עציון ההיסטורי, על ארבעת יישוביו ושטחו הפיזי הקטן, אלא אזור גוש-עציון רבתי, מפאתי ירושלים וכביש ירושלים - יריחו בעפון, ועד למבואות חברון עיר האבות בדרום, ומעמק האלה במערב, ועד ספר מדבר יהודה במזרח.

2. המועצה האזורית גוש-עציון

ממשלת ישראל כוננה את המועצה האזורית גוש-עציון בשנת 1979. באמצעות צו המושל הצבאי של יהודה ושומרון. מיום כינונה, המועצה התברכה בפיתוח תחמידי של היישובים, הן במנינם והן בהיקפם ובביסוס הכלכלי. המועצה האזורית מהווה היום את הכלי הממלכתי העיקרי לפיתוחו וקידומו של האזור.

בנוסף לשרותים המוניציפאליים השוטפים שמספקת המועצה ליישוביה ולתושביה, בתחומי החינוך, הבטחון, החקלאות, הבריאות והחברואה, הדת, החברה והרווחה והפיתוח הסביבתי, ראויים לעיון כמה פרויקטים ייחודיים שהמועצה נטלה על עצמה את האחריות לקידומם וטיפולם :-

א. חינוך

מעונות יום - המועצה מקיימת מערכת מעונות יום ביישוביה, היום ואירגוני הנשים שבאחריותם מעונות יום ברוב חלקי הארץ אינם נכונים עד היום לפתוח מעונות יום ביישובים כפריים ביהודה, שומרון ועזה. במסגרת מערכת מעונות היום האזורית, אנו מפעילים מערך הדרכה ופיקוח, ברמה מקצועית גבוהה, בחיאות עם רשויות מקומיות נוספות ביש"ע.

מועצה אזורית גוש-עציון

אלון שבות, ד.נ. צפון יהודה, מיקוד 90940

טל': (02)-931701, פקס': (02)-932169

- 2 -

חינוך יסודי - בתחום המועצה ארבעה בתי ספר יסודיים, העונים על צרכי החינוך היסודי של ילדי מרבית יישובי המועצה.

בית-ספר ממ"ד אזורי אלון-שבות - בו לומדים כ- 800 תלמידים מיישובי האזור ומחבל עדולם.

ראוי לעיון במיוחד הכניית שילוב חברתי (אינטגרציה), שמופעלת בבית הספר האזורי זו השנה השמינית. במסגרת תכנית זו, שגובשה בשיתוף עם משרד החינוך ועם המחלקה להתיישבות של הסוכנות היהודית, לומדים בבית הספר האזורי גם ילדי ארבעה מושבי עולים בחבל עדולם שבתחום המועצה האזורית מטה-יהודה: אדרת, רוגלית, אביעזר ונחוושה. פרויקט השילוב החברתי במערכת החינוך לווה ע"י בעלי מקצוע בתחום החינוך והפסיכולוגיה החינוכית מתושבי האזור, וזכה לשבחים רבים ולפרסים, בהיותו העלחה בולטת בין הנסיונות הרבים שנעשו בארץ לשילוב חברתי במערכות חינוך. הן תושבי מושבי עדולם והן תושבי יישובי גוש-עציון חשים שתכנית זו תרמה רבות לאווירה בבית הספר ומביעים שביעות רצון מהצלחת פרויקט זה, ומההפריה ההדדית שנתאפשרה עקב המפגש המבוקר בין אוכלוסיות בעלות רקע שונה, בין כחלי בית-הספר. הורי התלמידים ממושבי עדולם נוטלים גם חלק פעיל בפעילויות ההורים של בית הספר.

בית ספר "אח"י" לכלל-ישראל, תקוע - נוסד לפני שלש שנים כדי לתת מענה לצרכי החינוך הייחודיים של היישובים ה"מעורבים" בעיר המזרחי של גוש-עציון, תקוע ונוקדים. בית הספר, הפועל בחסות החינוך הממ"ד, הוכר ע"י משרד החינוך כמסגרת חינוך ביסוית ייחודית לשילוב של ילדי אוכלוסיה דתית ושאינה דתית, בהתאם לבסיס הרעיוני והחברתי של יישובים אלה.

בית ספר לבנות מעלה-עמוס - משתייך לזרם החינוך העצמאי, ובו מתחנכות בנות ממשפחות חרדיות באזור (כולל קריית-ארבע).

הלמוד תורה "אורות-עציון", **בת-עין** - בית ספר בשיטת "החדר" של הרב בארי, בו לומדים כ-120 תלמידים מיישובי האזור, כולל מהעיר אפרת.

חטיבת ביניים ובי"ס תיכון לבנות - בקרוב יוחל בבניית קמפוס חינוכי לבנות בשיתוף עם מועצה מקומית אפרת ורשת מוסדות אור-תורה, שישרת את האוכלוסיה הדתית מכל האזור. כמו-כן, ייבנו מוסדות מקבילים לבנים בעיר אפרת.

ג. הנצחת תולדות ההתיישבות בגוש-עציון
בקיבוץ כפר-עציון קיים מזה שנים מוזיאון לתולדות ההתיישבות בגוש-עציון, ותולדות הקרבות המצור ונפילת גוש-עציון, ערב הכרזת המדינה בתש"ח. הבונקר ששימש את לוחמי גוש-עציון בקרב האחרון כמוצב פיקוד וקשר וש"ח"כ פוצץ על יושביו, שוחזר לאחרונה, ובמקום הוקמה אנדרטה להנצחת הנופלים בקרבות הגוש - 240 במספר. הכשרנו את אולם המבקרים שנבנה לשם כך להצגה קבועה של תכנית אור-קולית, הממחישה בשפות שונות את סיפור גוש-עציון, גבורתו, נפילתו ותקומתו, לאלפי בני נוער ומבוגרים, מהארץ ומחו"ל, המגיעים מדי חודש לביקור באתר שהפך סמל לגבורת עם-ישראל הנלחם על זכותו לארצו.

ג. אתרים היסטוריים

הרודיון - בפרויקט משותף של רשות הגנים הלאומיים, משרד התיירות (תמ"ח), ההסתדרות העיונית - המחלקה להתיישבות, קרן קיימת לישראל, המועצה האזורית גוש-עציון והחברה לפיתוח גוש-עציון בע"מ, הוחל בעבודות תשתית ושיחזור, כדי להפוך את המקום לאתר תיירותי מפותח ומבוקש. האתר יכלול בעתיד מרכז מבקרים, מסעדה, חנויות, גן ארכיאולוגי, רכבת הרים להסעת המבקרים מהתחנת הר ותכנית אור-קולית. בחודש ניסן תשמ"ח, נחנך לקהל הרחב השלב הראשון הכולל מערכות מנהרות מימי בר-כוכבא ששימשו את הלוחמים היהודיים בהר נגד הרומיים, ונורתה אבן הפינה למרכז המבקרים. בטכס השתתף כאורח הכבוד מר יצחק שמיר, ראש מחשלת ישראל.

אמות המים הרומיות לירושלים - נעשו פעולות בשיתוף החברה להגנת הטבע ובתי ספר השדה באזור, לניקוי ושיפוץ אמות המים העתיקות שהובילו מים מגוש-עציון (עין ביאר), מעין ארטס ובריכות שלמה לירושלים ולהרודיון. יש כוונה בעתיד להופכן לאתרים היסטוריים מוגנים ומטופלים כדבעי.

עתיקות "עין חכלילי" - לאחרונה, נחגלה במקרה, הוך ביצוע עבודות חשיפה בקרבת היישוב בת-עין, שרידי יישוב קדום מחקופת בית שני עד התקופה הביזנטית. במקום נמצא מקוה טהרה חצוב בסלע, גם עתיקה שמורה היטב במצב עבודה, ומבני מגורים ובהם ממצאים ארכיאולוגיים רבים. האתר נחפר ע"י הארכיאולוג דוד עמית, תושב כפר-עציון השכן, בסיוע המועצה האזורית ובשיתוף אגף העתיקות וקמ"ט ארכיאולוגיה. בעתיד, מתוכנן ביצוע שתזורים ארכיאולוגיים, הוך שמירה על ייחוד האתר, ופתיחתו לקהל הרחב.

4. קליטה

בשנה האחרונה אוכלוסיות רוב ישובי המועצה גדלו בין 10-25%, והביקוש לקליטה ביישובים הלך וגבר, הן מצד עולים חדשים והן מצד וותיקים. מעל ומעבר ליכולת הקליטה הקיימת, ודווקא בתקופה של "אינתיפאדה". היום, יחידות הדיור ביישובים מאוכלסות במלואן, ומתוכננת בניה מואצת של יחידות דיור נוספות, הן של מנני מגורים זמניים (קרוואנים ומגורונים), וכן בניית בתי קבע. (ראה בספח בתוכני הכנון ובניה).

5. כתובני אוכלוסיה ביישובי גוש-עציון (נכון לסוף פברואר)

במועצה האזורית 14 יישובים (לא כולל שני יישובים עירוניים במרחב - מפרת וכיתר עילית)

יישוב	שנת ייסוד	תנועה מיישבת	סוג יישוב	כתי אב	מספר תושבים
אלון-שבות	1970	-	יישוב קהילתי דתי	260	1255
אלעזר	1975	איגוד המושבים של הפועה"מ	כפר קהילתי דתי	47	258
בת-עין	1989	אמנה	כפר קהילתי חרדי-עיוני	25	162
הר-גילה	1968	-	כללי	77	253
כפר-עציון	1967	הקיבוץ הדתי	קיבוץ דתי	96	468
כרמי-צור	1985	איגוד המושבים של הפועה"מ	כפר קהילתי דתי	30	146
מגדל-עוז	1977	הקיבוץ הדתי	קיבוץ דתי	38	172
מלצר	1984	פא"י	כפר קהילתי חרדי	24	206
מעלה-עמוס	1981	משקי חרות ביתר	יישוב קהילתי חרדי	40	259
נוה-דניאל	1982	איגוד המושבים של הפועה"מ	כפר קהילתי דתי	38	201
קדר	1985	משקי חרות ביתר	כפר קהילתי לכלל-ישראל	27	113
נוקדים	1982	אמנה	כפר קהילתי לכלל-ישראל	23	106
ראש-צורים	1969	הקיבוץ הדתי	קיבוץ דתי	51	245
תקוע	1977	אמנה	כפר קהילתי לכלל-ישראל	105	450
סה"כ				881	4324

כמו-כן מתחנכים ביישובי המועצה כ- 1,500 תלמידים וחניכים מחוץ לאזור, במוסדות החינוך הבאים:

- באלון-שבות - ישיבת ההסדר והישיבה הגבוהה "הר-עציון" (כולל תכנית לתלמידי חו"ל).
- מכון יעקב הרצוג - מדרשה להכשרת מורים.
- בהר-גילה - בית ספר שדה של החברה להגנת הטבע (250 מיטות).
- המדרשה לחינוך מפקדים ובית הספר לנגדים של צה"ל (200 מיטות).
- בכפר-עציון - בית הספר החינוך לבנות "נוה-חנה".
- בית ספר שדה.
- בתקוע - אכסניית נוער ומדרשת תקוע.
- במעלה-עמוס - בית ספר חרדי לבנות "מעלה-עמוס".



מועצה אזורית גוש עציון

דאר נע צפון יהודה מיקוד 90940

טל: 02-931701 פקס 02-932169

ב"ח

י"ז אדר חשנ"א
3 מרץ 1991

תכנית בניה ע"י משרד השיכון לביצוע מידי ובביצוע בפועל

קרונים	בניה קבע תקציבי	בניה קלה קבע	בניה בביצוע
אלון שבות	16		32
אלעזר		16	
בת עין	10		15
כפר-עציון		20	
כרמי-צור	18		
מגדל-עוז		12	
מיצד	10		
מעלה-עמוס		44	20
נוה-דניאל	9		10
נוקדים	10	26	30
קדר	15	26	19
ראש-צורים		10	
תקוע	20		19
	108	154	145

סה"כ בינוי ע"י משה"ש 318 יח"ד - לביצוע מידי. 145 בביצוע סופי.

סה"כ 463

כמו כן נמצאים בשלבי תכנון ברמות שונות של תכנון שכונות מגורים בישובים הבאים:

1. אלון שבות - 40 יח"ד	8. נוה-דניאל - 50 יח"ד
2. אלעזר - 80 יח"ד	9. נוקדים - 100 יח"ד
3. בת-עין - 150 יח"ד	10. קדר - 100 יח"ד
4. הר-גילה - 120 יח"ד	11. תקוע - 100 יח"ד
5. כרמי-צור - 60 יח"ד	
6. מיצד - 150 יח"ד	
7. מעלה-עמוס - 60 יח"ד	
	1,010 יח"ד

י"ז אדר תשנ"א
03/03/91

לכבוד :
מר דב קהת - המנכ"ל
משרד הפנים
קריית בן-גוריון - בנין 2
רח' קפלן
ירושלים

שלום רב,

הנדון : תקציב לקליטת עליה

להלן בקשותינו לסיוע בתקציב נוסף לשנה הנוכחית, עם אומדן עלויות בשנה הקרובה, בגין הטיפול בקליטת עולים חדשים בתחום הישובי המועצה אזורית גוש-עציון :-

1. סיכום עולים שהגיעו עד 28/02/90

ישוב	עד גיל 18	גיל 18-65	מעל 65	סה"כ עולים
אלון-שבות	12	16	-	28
אלעזר	2	2	-	4
בת-עין	-	1	-	1
כפר-עציון	2	14	-	16
כרמי-עזר	-	2	-	2
מגדל-עוז	5	11	1	17
מיצר	1	2	-	3
מעלה-עמוס	12	16	2	30
נוה-דניאל	8	6	-	14
נוקדים	-	2	-	2
תקוע	22	40	7	69
סה"כ	64	112	10	186

בנוסף לנתונים הנ"ל, הגיעו כמהלך השנה האחרונה סה"כ כ-130 חלמידים עולים, נוער ומבוגרים, במסגרת סמינרים לתרבות יהודית וללימודי יהדות, המתקיימים במוסדות חינוך והכשרה בישובי גוש-עציון.

2. תחזית קליטת עליה בשנה הקרובה 1991

מתוכננים להעביר בישובים בשבועות הקרובים, 318 מבנים למגורים, לבניה כתיאום עם משרד הבינוי והשיכון, כמו כן מתוכננים לבניה כ-1010 יח"ר נוספות, מתוכן חלק בשלב תיכנון מתקדם וחלק כבר בשלבי בניה.

מהאמור לעיל, אנו מעריכים שאוכלוסיית המועצה תגדל בשנה זו בכ- 2,500 נפש, מתוכם כ- 1500 מהם עולים חדשים.

בנוסף לכך, אנו מעריכים שילמדו במוסדות חינוך והכשרה בישובינו כ- 750 חלמידים עולים, נוער ומבוגרים, במסגרת סמינרים להקניית ידע ביהדות.

מועצה אזורית גוש-עציון

אלון שבות, ד.ג. צפון יהודה, מיקוד 90940

טל': 931701-02, פקס': 932169-02

- 2 -

3. הוצאות קליטה בפועל עד 15/11/90

אנו מבקשים את סיועכם לכיסוי הוצאות קליטה בפועל, שכידוע, לא נלקחו בחשבון בעת הכנה התקציב השנתי, כדלקמן:-

א. שכר רכז קליטה ומנהלות ריכוז.	43,000.- ש"ח
ב. פעולות קליטה (הסעות אולפן, פעולות לימודי יהדות, פעילות חברתית וטיולים, שיפוץ מבני מגורים, אחזקת מבני צבור, תכנון הנדסי).	90,000.- ש"ח
ג. עלות מתן פטור מארנונה לעולים.	7,000.- ש"ח
סה"כ הוצאות קליטה בפועל עד 15/11/90	140,000.- ש"ח

4. הערכת תקציב קליטה לשנת 1991

אנו מבקשים הגדלת התקציב לשנה הקרובה, לצרכי מענה לצרכי קליטה העליה, כלהלן:-

א. שכר (1 משרה) רכז קליטה אזורי, 1½ משרות - עובדים קהילתיים ביישובים, 1 משרה - עובד סוציאלי).	150,000.- ש"ח
ב. הסעות לאולפנים אזוריים.	90,000.- ש"ח
ג. לימודי יהדות, פעולות חברתיות וטיולים.	60,000.- ש"ח
ד. הוצאות אחזקת של מבני צבור (אולפנים, וכו').	36,000.- ש"ח
ה. עלות פטור מארנונה לעולים לשנה ראשונה.	222,250.- ש"ח
ו. תוספת תקציב להוצאות ביישובים נגין עולים.	210,000.- ש"ח
סה"כ תקציב משוער לקליטת עליה בשנת 1991 (תקציב זה הוא בנוסף לתקציב משרד הבינוי והשיכון לתשתיות עבור מבני מגורים זמניים בסך - 2,100,000 ש"ח)	768,250.- ש"ח

5. סיוע לגופים המקיימים מסגרות לימודי יהדות לעולים

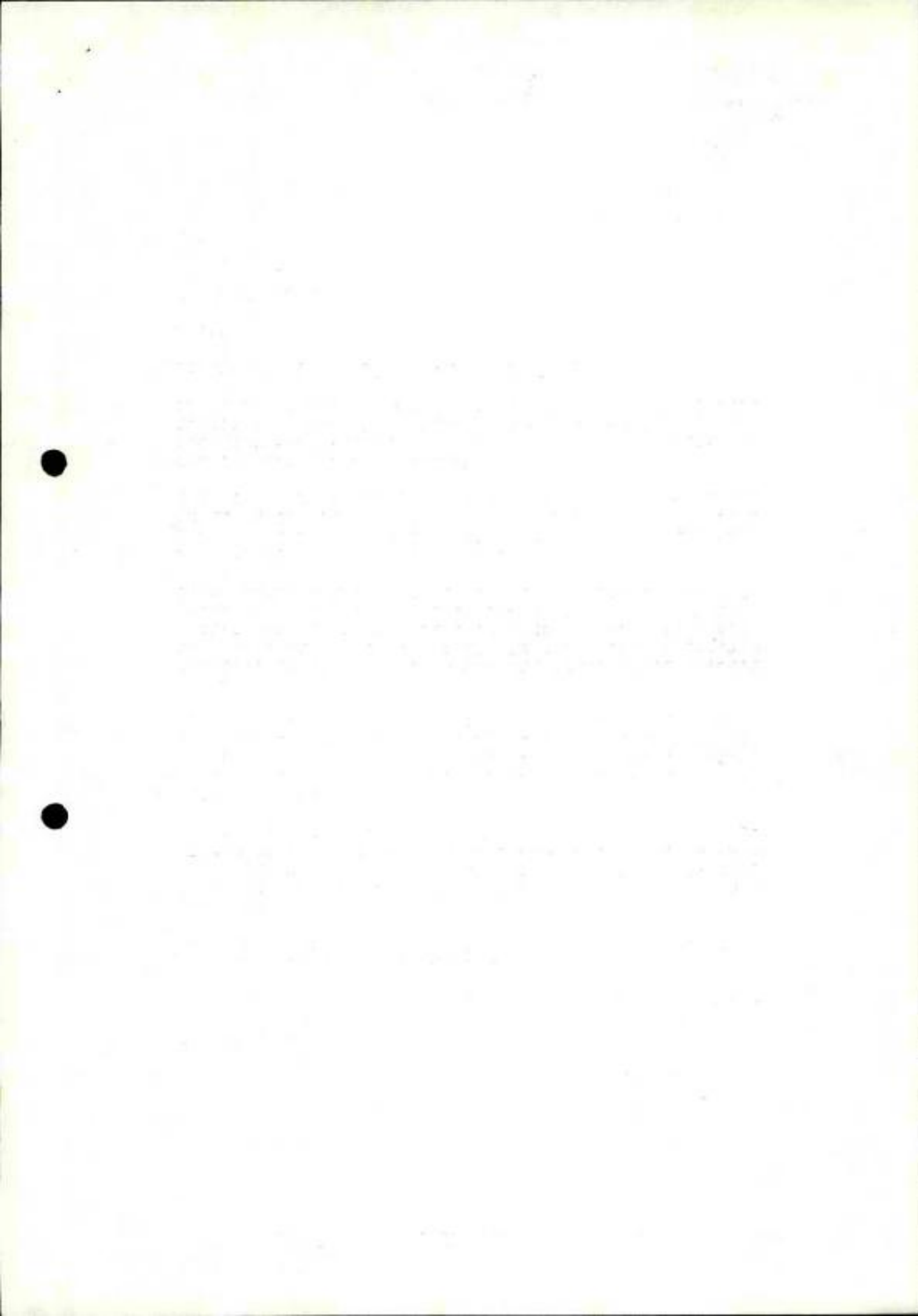
אנו מבקשים תקציב מיוחד, כדי להשתתף במימון גופים המקיימים סמינרים ללימודי יהדות ולהעמקת ההכרה בחברות היהודיות, בקרב יישובי גוש-עציון, כלהלן:-

א. מכון יעקב הרצוג להכשרת מורים - אלון שבות	500,000.- ש"ח
ב. המדרשה לערכי תורה ועבודה - כפר-עציון	200,000.- ש"ח
ג. מדרשת חקוע - חקוע	100,000.- ש"ח
ד. סמינר יהדות לעולים - מעלה-עמוס	100,000.- ש"ח
ה. סמינר יהדות לעולים - בת-עין	100,000.- ש"ח

סה"כ השתתפות במוסדות הכשרת עולים 1,000,000.- ש"ח

בברכה נאמנה,

שילה גל
ראש המועצה





מועצה אזורית גוש עציון

דאר נע צפון יהודה מיקוד 90940.

טל: 02-931701 פקס 02-932169

י"ז אדר תשנ"א
3 מרץ 1991

לכבוד
מר דב קהת
מנכ"ל משרד הפנים
י ר ו ש ל י מ

א.נ.,

הנדון: ביוב אזורי - השבת קולחין לחקלאות

במרכז גוש-עציון מערכת ביוב אזורית המאספת את הקולחים מהישובים: אפרת, אלון-שבות, אלעזר, מגדל-עוז, כפר-עציון, ראש-צורים ובט"ר עציון. עד כה טופלו הקולחים בבריכות חמצון ליד כפר-עציון.

לפני כ-10 שנים החילוננו בנטיעת מטעים בגוש-עציון בעיקר לצורך אחזקה באדמות היהודים - שלצערנו בעיקרם אדמות זיבורית, וערכם הכלכלי מוטל בספק. (השנה נעקרו מאות דונם אגוזי מלך מחוסר ריווחיות).

נסיון שימוש בהשקיית מטעים בגוש הוכתר בהצלחה לאחר מחקר מאומץ של פרופ' כפכפי מהאוניברסיטה העברית. הנסיון נמשך 4 שנים במימון נציבות המים והמועצה האזורית. (היו נזקי כלורוזיס קשים - באדמת גיר). כתוצאה מגידול האוכלוסיה בישובינו ובעיקר באפרת - התמוטטה מערכת טיהור הקולחים האזורית.

לפני מספר חודשים נתבקשתי על ידי משרד הבינוי והשיכון לרכז ליזמה לפתרון בעית הביוב באזור כיון שאפרת המשחרעת לאורך אמת-המים לבריכות שלמה וכל תקלה במערכת הביוב עלולה להיות בעלת משמעות חמורות למעיינות מים באזור ולבריכות שלמה.

בתאום צמוד עם מר שאול שטיירט מנהל פרוייקט הביוב הארצי ובתאום עם משרד הבינוי - מתוכנן הקמת מאגר של כ-250,000 מ"ק, שיאגום את כל קולחי החורף ויספיק להשקיית כ-1,000 דונם מטעים. תכניות לביצוע המאגר יהיו בידינו בימים הקרובים.

עלות הפרוייקט כ-5.5 מליון ש"ח. מתוך סכום זה התחייב משרד השיכון על-סך 1.5 מליון ש"ח.

הרינו מבקשים סיוע משרד הפנים להשלמת הפרוייקט בסך 4 מליון ש"ח, שניתן לחלוקה תקציבית בין 2 רשויות מקומיות גוש-עציון ואפרת.

בברכה נאמנה
ובתודה מראש,

שלמה

שילה גל
ראש המועצה



מועצה אזורית גוש עציון

דאר נע צפון יהודה מיקוד 90940

טל: 02-931701 פקס 02-932169

ב"ה

י"ז אדר תשנ"א
3 מרץ 1991

לכבוד
מר דב קהת
מנכ"ל משרד הפנים
י ר ו ש ל י ם

א.נ.

הנדון: סיוע לפיתוח מ.א. גוש-עציון

במהלך השנתיים האחרונות הגשנו למשרד מספר בקשות בנושאי פיתוח שונים. יש לציין כי השר הרב דרעי הבטיח בזמנו לממש חלק מבקשותינו המופיעות גם במכתב זה.

לקראת ביקורך במועצתנו אודה לך אם יבדק הנושא בשנית ותעשה המיטב לסייע בידינו.

1. מעון יום בתקוע - השלמת מימון (משרד העבודה והשיכון) 200,000 ש"ח
 2. מחסנים למועצה 250,000 ש"ח
 3. גינון ופיתוח בישובים 350,000 ש"ח
 4. החלפת מחשב ישן 100,000 ש"ח
 5. מגדל-עוז - השתת' מיוחדת בבניית כיכנ"ס (יש הבטחת השר) 300,000 ש"ח
 6. שיפוץ והרחבת אודיטוריום "יד-שפירא" (יש הבטחת השר) 200,000 ש"ח
 7. הנצחה בכפר-עציון והשלמת כינוי (יש הבטחת השר) 250,000 ש"ח
- 1,650,000 ש"ח

אודה על הענותך.

בברכה נאמנה,

שלמה גל

שילה גל
ראש המועצה



מועצה אזורית גוש עציון

דאר נע צפון יהודה מיקוד 90940.

טל: 02-931701 פקס 02-932169

י"ז אדר תשנ"א
3 מרץ 1991לכבוד
מר דב קהת
מנכ"ל
משרד הפנים

א.נ.,

הנדון: סיוע למוסדות הפועלים בתחומי המועצה

רצ"ב בקשותינו מהמשרד שהוגשו בשנתיים האחרונות וטרם נענו.
לקראת ביקורך נודה לכב' אם תעשה בדיקה מחודשת כל בקשותינו
אלה.

1. אות ועד - מפעלי יד-שפירא -
מוקדש למשמעות הדתית של השואה
(הובטח ע"י השר) 50,000 ש"ח
 2. אוצר הפוסקים - עבור השלוחה באלון-שבות 20,000 ש"ח
 3. מוסדות חינוך במיצד - העברה מירושלים
לישוב 750,000 ש"ח
 4. ספריה ע"ש ראובן שפורן - בכי"ס שדה
בכפר-עציון (הובטח ע"י השר) 30,000 ש"ח
 5. מכון צומת - לתצוגות וחזיון אור-קולי
"חזון המדינה היהודית". 250,000 ש"ח
- סה"כ
- 1,100,000 ש"ח

בברכה נאמנה
ובתודה מראש,

ליאון א

שילה גל
ראש המועצה



מועצה אזורית גוש עציון

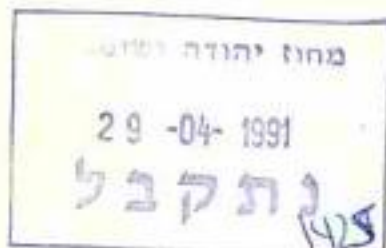
דאר נע צפון יהודה מיקוד 90940

טל: 02-931701 פקס 02-932169

ר"ח

הערות
6091
6091
גוש עציון

י' באייר תשנ"א
24 באפריל 1991



לכבוד
מר בנימין ריקרדו
הממונה
גבעת-זאב

שלום רב,

הנדון: דו"ח אוכלוסיה במ.א. גוש עציון
סימוכין: מכחבך מה-10.4.91

- א. מהדו"ח שלך נשמט הישוב בת-עין.
ב. רצ"ב דו"ח מעודכן שלנו ל-20.4.91, המדבר בעד עצמו.
ג. חסרים בדו"ח זה כ-1,500 תלמידים במוסדות פנימייתיים המקבלים שרותים במועצה.

1. ישיבת ההסדר באלון-שבות כ-500 תלמידים.
 2. בי"ס שדה כפר-עציון. 200 מיטות.
 3. בי"ס שדה הר-גילה. 240 מיטות.
 4. מדרשה למפקדים - הר-גילה - 150 מיטות.
 5. מדרשה לנגדים - הר גילה. 120 מיטות.
 6. מדרשת תקוע - 50 מיטות.
 7. בי"ס ג'נין (אין-ל-סגור) 35
- אמנם אוכלוסיה מתחלפת, אך בסה"כ קיימת.

בברכה,

שילה גל
ראש המועצה

חובנן ע"י מל"ל בע"מ
תאריך: 20/04/91
ל: 19100

ז"ח מצוטט תוספים לפי יחידים

מ.א. גוש עציון
מחנה - גירסה 3.0

התפלגות לפי יחסי משפחה											מספר		יחיד
מספר	תוספים	מספר	מספר	מספר	מספר	מספר	מספר	מספר	מספר	מספר	מספר	מספר	
מספר	מספר	מספר	מספר	מספר	מספר	מספר	מספר	מספר	מספר	מספר	מספר	מספר	
25	0	750	235	250	600	660	6	9	235	0	250	1,260	מלון סגור
0	0	50	19	19	45	43	0	0	19	0	19	88	בית עילית
0	0	165	46	47	131	127	0	1	46	0	47	258	אלגור
0	0	142	65	78	122	163	6	0	65	7	78	285	הר גילה
0	0	285	76	98	211	248	0	5	76	17	98	459	כפר עציון
0	0	86	29	29	82	62	0	0	29	0	29	144	כרמי צור
0	2	98	35	40	94	81	0	0	35	5	40	175	מגדל צור
0	0	155	24	24	101	102	0	0	24	0	24	203	מזא
2	0	183	37	38	133	127	0	0	37	1	38	260	מזא
3	0	131	39	39	111	101	0	0	39	0	39	212	בית דניאל
0	0	60	24	24	49	59	0	0	24	0	24	108	נוקדים (אל יוד)
0	0	59	27	27	58	55	0	0	27	0	27	113	קידר (נאום מדוברים)
0	0	152	44	51	117	130	0	0	44	7	51	247	ראש צורים
9	2	250	86	101	214	234	8	2	86	5	101	448	מקום
0	0	112	25	25	80	82	0	0	25	0	25	162	בית ציון
39	4	2,678	811	890	2,148	2,274	20	17	811	42	890	4,422	סה"כ



6100

מועצה אזורית גוש עציון

אלון שבות דב. צפון יהודה. טל. צי"ד 931705-02
מיקוד 90940

בס"ד

ג' אייר תשמ"ט
8 מאי 1989

מחוז יהודה ושומרון

12-05-1989

נתקבל

לכבוד
שר הפנים
הרב אריה דרעי
משרד הפנים
ירושלים

מכובדי,

בשם עובדי המועצה האזורית גוש-עציון,

ברצוני להודות לכב' השר, המנכ"ל והממונה - על האמון והכבוד שהענקתם לנו
- עם קבלת הפרס על ניהול נאות של תקציב המועצה.

בע"ה נשתדל שהאמון שנתן בנו יצדיק עצמו לאורך שנים.

בהזדמנות זאת אשוב ואודה לשר ועובדי המשרד על הסיוע הרב המוגש לנו על
ידי המשרד מזה 10 שנים - מעת הקמת המועצה.

בברכה נאמנה,

שלמה גל

שילה גל
ראש המועצה

העתק:

מר דב קהת - מנכ"ל משרד הפנים
מר יעקב כהן - הממונה

1941-1942

1941-1942

1941-1942

1941-1942
1941-1942
1941-1942
1941-1942

1941-1942

1941-1942

1941-1942

1941-1942

1941-1942

1941-1942

1941-1942

1941-1942



מועצה אזורית גוש עציון

לשכת ראש המועצה

כ"ד באלול תשנ"ו
8 בספטמבר 1996
לש.מכ. 47



לכבוד
הרב אליהו סוויסה
שר הפנים
משרד הפנים
ירושלים

מכובדי,

הריני מתכבד להזמין לבקר במועצה האזורית וישוביה.

בימים אלה אנחנו נכנסים לשנת ה - 30 לחידוש ההתיישבות היהודית בגוש עציון.

לאחר תקופה קשה שעברנו ושינויים במבנה התקציב (דו"ח סוארי), נקלענו למצב כספי קשה שלא ידענו בעבר וללא סיוע משרדך, אין סיכוי שנשוב לדרך המלך, בה הלכנו, מתוך זהירות ואחריות, במשך שנים.

אשר על כן, ביקורך ועזרתך חשובים ודחופים לנו ביותר.

- * אלקן שבת
- * אלעזר
- * בת עין
- * הר גילה
- * כפר עציון
- * כרמי צור
- * מגדל עוז
- * מצד
- * מעלה עמוס
- * נוה דניאל
- * נקדים
- (אל רור)
- * קדר
- * ראש צורים
- * תקוע

בברכה נאמנה,
בברכת שנה טובה,

שילה גל
ראש המועצה

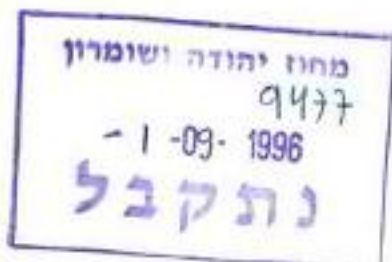
ה. כיקר 13



מועצה אזורית גוש עציון

לשכת ראש המועצה

י' באלול, התשנ"ו.
25 באוגוסט, 96.



לכבוד
ד"ר יוחנן שטסמן
יועץ שר הפנים

שלום רב,

הנדון: המשך טיפול משרד הפנים בבעיותנו התקציביות

הצטערנו לקבל תשובתך השלילית בדבר השתתפות כב' שר הפנים בישיבת המליאה החגיגית לכבוד תחילת שנת השלושים לחידוש ההתיישבות בגוש עציון, ואנו מבינים את סיבותיה.

נמתין בסבלנות לביקורו אצלנו אי"ה אחרי החגים הבעל"ט. אנו מבקשים לקבוע בהקדם את מועד הביקור, כדי להיערך כראוי.

ובינתיים אבקשך לעיין בחומר שמסרתי לך במפגש ראשי הרשויות עם כב' השר בפסגות, בדבר הנסיבות שהביאו אותנו למצב כספי קשה שטרם ידענו כמותו בכל שנות קיום המועצה. שרי הפנים הקודמים הצדיקו את טענותינו, ואולם מחמת שהייתם הקצרה במשרד לא השכילו לתרגם זאת לתקציב. גם המנכ"ל והממונה מודעים לבעיה זה מכבר.

מתוך העיון בחומר בוודאי תוכל לייעץ לשר כיצד לפעול כדי לסייע לנו בהקדם להמשיך פעילותינו כראוי. אם נחוצה לשם כך פגישה עימו בלשכתו - נתייצב.

בברכה נאמנה,

ישעיהו יחיאלי

סגן ומ"מ ראש המועצה

העתק: שילה גל, ראש המועצה.
מר בני ריקרדן, הממונה.

מספר הטלפון החדש שלנו: 02-9939910

מספר הפקס החדש בלשכה: 02-9934666

- * אלון שבות
- * אלעזר
- * בת עין
- * הר גילה
- * כפר עציון
- * כרמי צור
- * מגדל עוז
- * מצד
- * מעלה עמוס
- * נוה דניאל
- * נוקדים
- * (אל רור)
- * קדר
- * ראש צורים
- * תקוע



מועצה אזורית גוש עציון לשכת ראש המועצה

כ"ב באב, התשנ"ו.
8 באוגוסט, 96.

לכבוד
שר הפנים והדתות הרב אליהו סויסה
קרית הממשלה
ירושלים

כבוד השר,

מפאת דאגתי ל"שלום בית" במשפחתי, הננו יוצאים לכמה ימי חופשה
שנקבעו מזמן, ועל כן אעדר מהפגישה עימך בפסגות, ועימך הסליחה.

ביקשתי מסגני ישעיהו יחיאלי לייצג את המועצה בפגישה חשובה זו.

ברצוני להזכירך את הזמנתנו לביקורך אצלנו ופנייתי הקודמת אליך בדבר
מצבה הקשה של המועצה, שעתה אפשר לצרף גם את המועצה הדתית
האיזורית לדיון זה.

אנו נכנסים בקרוב לשנת השלושים לחידוש הישוב בגוש עציון, וברצוננו
להזמין ישיבה חגיגית של מליאת המועצה לציון ארוע חשוב זה
בתולדותינו.

התאריך המוצע: כ"א באלול ש"ז, 5 בספטמבר, בשעה 8 בערב. אם
התאריך אינו מתאים לך - נתאים את עצמנו. באותה הזדמנות נוכל לקיים
את הדיון הנ"ל וכן סיור באיזור, הכל לפי הזמן שתוכל להקדיש לנו.

אודה ואעריך תשובה חיובית בהקדם, כדי שנוכל להיערך כראוי.

בברכה נאמנה,

שלמה גל

שילה גל
ראש המועצה

העתק: ישעיהו יחיאלי, כאן.
מר בני ריקרדו, הממונה.

- * אלון שבת
- * אלעזר
- * בת עין
- * הר גילה
- * כפר עציון
- * כרמי צור
- * מגדל עוז
- * מצד
- * מעלה עמוס
- * נוה דניאל
- * נוקדים
- * (אל דור)
- * קדר
- * ראש צורים
- * תקוע



שבט תשנ"ו
פברואר 1996

מועצה אזורית גוש עציון לשכת ראש המועצה

המועצה האזורית גוש עציון

מקדמת בברכה

את

שר הפנים מר חיים רמון

וצוות המשרד

בביקורם בגוש עציון

★ אלון שבות
★ אלעזר
★ בת עין
★ הר גילה
★ כפר עציון
★ כרמי צור
★ מגדל עוז
★ מצד
★ מעלה עמוס
★ נוה דניאל
★ נוקדים
(אל דור)
★ קדר
★ ראש צורים
★ תקוע

ט"ז בשבט, התשנ"ו
6 בפברואר, 1996.

26

57. 20. 93. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200.

201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300.

301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400.



מועצה אזורית גוש עציון

נתוני יסוד על ישובי המועצה

| ישוב | שנת יסוד | התארגנות | תנועה מיישבת | אופי חברתי | מספר בתי אב | מספר נפשות | נפשות לבית אב | תלמידים מבחץ |
|--------------|----------|-------------|--------------|------------|-------------|------------|---------------|--------------|
| 1 אלון שבות | 1970 | ישוב קהילתי | | דתי | 351 | 1788 | 5.09 | 860 |
| 2 אלעזר | 1975 | ישוב קהילתי | הפועמ"ז | דתי | 78 | 454 | 5.82 | |
| 3 בת עין | 1989 | ישוב קהילתי | אמנה | חרדי | 60 | 357 | 5.95 | 40 |
| 4 הר גילה | 1967 | ישוב קהילתי | | כללי | 67 | 340 | 5.07 | 350 |
| 5 כפר עציון | 1967 | קיבוץ | הקבה"ד | דתי | 75 | 509 | 6.79 | 250 |
| 6 כרמי צור | 1984 | ישוב קהילתי | הפועמ"ז | דתי | 63 | 309 | 4.90 | |
| 7 מגדל עוז | 1977 | קיבוץ | הקבה"ד | דתי | 46 | 269 | 5.85 | |
| 8 מיצד | 1984 | ישוב קהילתי | פאג"י | חרדי | 41 | 317 | 7.73 | 25 |
| 9 מעלה עמוס | 1982 | ישוב קהילתי | בית"ר | חרדי | 54 | 328 | 6.07 | |
| 10 נוה דניאל | 1982 | ישוב קהילתי | הפועמ"ז | דתי | 103 | 582 | 5.65 | |
| 11 נוקדים | 1982 | ישוב קהילתי | אמנה | מעורב | 76 | 331 | 4.36 | |
| 12 קידר | 1984 | ישוב קהילתי | בית"ר | מעורב | 58 | 221 | 3.81 | |
| 13 ראש צורים | 1971 | קיבוץ | הקבה"ד | דתי | 50 | 277 | 5.54 | |
| 14 תקוע | 1976 | ישוב קהילתי | אמנה | מעורב | 218 | 811 | 3.72 | |
| סה"כ | | | | | 1340 | 6893 | 5.14 | 1525 |

- ★ אלון שבות
- ★ אלעזר
- ★ בת עין
- ★ הר גילה
- ★ כפר עציון
- ★ כרמי צור
- ★ מגדל עוז
- ★ מיצד
- ★ מעלה עמוס
- ★ נוה דניאל
- ★ נוקדים
- ★ קידר
- ★ ראש צורים
- ★ תקוע



שבט תשנ"ו
פברואר 1996

מועצה אזורית גוש עציון לשכת ראש המועצה

ניתוח המצב הכספי השוטף של המועצה

א. עד 1994 סיימה המועצה את שנות התקציב בצורה מאוזנת, ואף זכתה לפרס שר הפנים לניהול כספי.

ב. באוגוסט 1994, עם החלת דו"ח סוארי, רטואקטיבית מינואר 1994, נוצר מצב חדש:

1. המענק לשנת 94 נקבע זהה לגובה המענק ב-93, ללא התיקרויות, דהיינו 10,427 אלש"ח.
2. במועד זה היינו כבר אחרי ביצוע שמונה חודשי תקציב ומחוייבים לשנת לימודים חדשה (ספטמבר 1994 - אוגוסט 1995).
3. למרות פיצוי מסוים בגין עדכון הסכמי השכר, נוצר גרעון בסך 3,704 אלש"ח לסיום 1994. (כ-13% מתקציב המועצה המאושר)

- ג. 1. במאי 1995, נתוני המענק לשנת 95 בסך 12,230 אלש"ח, לא כללו את כל מקדמי דו"ח סוארי, כגון: מצב סוציו-אקונומי מעודכן (מקום 50 מתוך 52 מועצות אזוריות), ששה מוקדים זמניים המתפקדים כמעט כישובים לכל דבר (מוכרים על ידי פיקוד העורף והחטיבה להתישבות).
2. כמו כן לא תוקצב מלוא פרעון המלוות ונוצר חסר של 600 אלש"ח.
3. השחיקה של המענק המחושב ביחס למענק למימון הינה בהיקף של 3,771 אלש"ח, בהתאם לדו"ח רואה חשבון שהועבר במכתבנו למנכ"ל המשרד ב-18/07/95.

4. המועצה צמצמה למינימום את פעילותה, פגעה בפעילות חיונית, וסיימה את שנת 1995 בגרעון של כ-1,800 אלש"ח. סה"כ הגרעון המצטבר לשנים 5-1994 מסתכם ב-5,571 אלש"ח המהווים 18% מתקציב 1995. אין המועצה מסוגלת להמשיך ולתפקד בצימצום פעילות כפי שנהגה בשנת 1995.

- ד. לשנת 1996 נמסר שהמענק יהיה נומינלי בגובה מענק 1995, וזאת ללא שום זיקה לדו"ח סוארי ולמרות הגידול באוכלוסיה. על פי סימולציה שערכה חברת אורבניקס בע"מ, גובה המענק ל-96 אמור היה להיות 15,186 אלש"ח ובפועל הינו 12,230 אלש"ח. (הפער 2,956 אלש"ח).

ה. סיכום: גרעון 1994 : 3,704 אלש"ח
גרעון 1995 : 1,800 אלש"ח
גרעון 1996 : 2,956 אלש"ח
סה"כ 8,460 אלש"ח

★ אלון שבת
★ אלעזר
★ בת עין
★ הר גילה
★ כפר עציון
★ כרמי צור
★ מגדל עוז
★ מצד
★ מעלה עמוס
★ נה דניאל
★ נוקדים
★ (אל דור)
★ קדר
★ ראש צורים
★ תקוע



מועצה אזורית גוש עציון

תקציב פיתוח

א. בשנת 93 - 1500 אלש"ח.

בשנת 94 - 700 אלש"ח.

בשנת 95 - 450 אלש"ח.

המספרים מדברים בעד עצמם...

ב. לשנת 96 הוגשה לד"ר משה הירש, מנהל הצוות המקצועי, תכנית בסך 2950 אלש"ח. רצ"ב העתקה.

ג. הבעיות הדחופות:

1. מערך אשפה - באפריל 95 הוגשה למשרד "תכנית אב לתברואה", ובמרכזה: החלפה מיידית של משאית האשפה. המשאית הנוכחית עובדת משנת 89, גמאה כ-300 אלף ק"מ בדרכים קשות, והיא היחידה העומדת לרשותנו. בתכנית הנ"ל ציין עורכה, אינג' ראובן סולן, שמערך האשפה שלנו הינו מהיעילים והזולים בארץ. הסכום הנדרש להחלפת המשאית - 710 אלש"ח.
2. חידוש ושיקום כבישי גישה וכבישים פנימיים - 300 אלש"ח.
3. תחנות אוטובוס להסעות תלמידים - 100 אלש"ח.
4. שיפור מערך ניהולי במועצה (החלפת מרכזיה, מיחשוב) - 150 אלש"ח.
5. מיפוי ממוחשב - 200 אלש"ח.

סייה - 1460 אלש"ח.

★ אלון שבות
★ אלעזר
★ בת עין
★ הר גילה
★ כפר עציון
★ כרמי צור
★ מגדל עוז
★ מצד
★ מעלה עמוס
★ נוה דניאל
★ נוקדים
★ (אל דור)
★ קדר
★ ראש צורים
★ תקוע



מועצה אזורית גוש עציון

גזירות המועצה

2 בינואר 1996

לכבוד

ד"ר משה הירש
מנהל הצוות המקצועי
ששת הימים 25
ירושלים 97 804

,א.א.

הנדון: מכתבך מיום 13/12/95 - נתונים

להלן רשימת פרויקטים המתוכננים על ידינו לשנת 1996:

- | | |
|--|------------------------|
| 1. שיפוץ ושיקום מוסדות חינוך (22 בתי ספר גנים ומעונות) | - 400,000 ש"ח. |
| 2. חידוש ושיקום כבישי גישה (כ-7 ק"מ) | - 200,000 ש"ח. |
| 3. חידוש ושיקום כבישים פנימיים | - 300,000 ש"ח. |
| 4. מיפוי וקליטת נתונים פיסיים במחשב | - 400,000 ש"ח (G.I.S). |
| 5. גינון בישובים (50,000 ש"ח לשוב) | - 700,000 ש"ח. |
| 6. תחנות אוטובוס (הסעת תלמידים) | - 100,000 ש"ח. |
| 7. מחשבים, שיפור מערך ניהולי במועצה | - 150,000 ש"ח. |
| 8. האפר מלאך אלפר | 700,000 ₪ |

★ אלון שבת
★ אלעזר
★ בת עין
★ הר גילה
★ כפר עציון
★ כרמי צור
★ מגדל עוז
★ מצד
★ מעלה עמוס
★ נוה דניאל
★ נוקדים
★ (אל דור)
★ קדר
★ ראש צורים
★ תקוע

רוני שטרסברג חבר המועצה

בברכה



שילה גל, ראש המועצה

העתק: איציק רוזנברג, מהנדס המועצה

URBANICS LTD.

אורבניקס בע"מ

רח' זיבוטינסקי 1, בנין דיסול, רמת גן, 52520 טל: 03-6101818-03 פקס: 03-6101819-03
יום ראשון, טבת כ"ב, תשנ"ו
14 ינואר, 1996
DOC.151_01

לכבוד
מר רוני שטרסברג
גזבר מ. א. גוש עציון

הנדון: חישוב מענק איזון לשנת 1996

משרד הפנים העביר למועצה מסגרת מענק בהיקף מענק סופי '95 בנטרול 3.6% רזרבה.
להלן סימולציה למענק נדרש '96.

עפ"י הסימולציה הרצ"ב (עדכון מספר תושבים וקידום למחירי '96) המענק התחשיבי
15,186 אלפי ש"ח והמענק לאור המגבלות שהופעלו בשנת '95 13,795 אלפי ש"ח.

הנחות לחישוב מענק 96

- (1) אופן חישוב המענק, כולל המגבלות, ישאר זהה כפי שהיה בשנת 1995.
- (2) בשנת 1995 נבנה החישוב על בסיס דוח רבעוני 6/94, ועל מנת להיות עקביים
בבסיס לסימולציות נקבע דוח רבעוני 6/95.
- (3) גודל האוכלוסיה נלקח על בסיס שנה קודמת והערכה של גודל האוכלוסיה נכון ל-
11/95 (6,850 - נתוני גזבר).
- (4) הנתונים הנורמטיבים במודל קודמו לפי מקדמי התקציב:
ארנונה - 11%.
פעולות - 8.5%.
שכר - 13%.
סה"כ משוקלל להוצאה (שכר + פעולות) - 11.2%.

- (5) מתוך ההוצאה הנורמטיבית לנפש נעשו 2 קיצוצים:
- (א) קיצוץ בגין שכר, בהתאם להנחיות שנתנו בשנת 95.
- (ב) קיצוץ בפעולות של 3.08% (עפ"י החלטת הממשלה יעשה קיצוץ לכלל הרשויות המקומיות בפעולות בהיקף כולל של 80,000 אלש"ח מתוך סך מענק של 2,600,000 אלש"ח).
- הערה: בשנת 95 נתנה הנחיה לקיצוץ גם במס מקביל, קיצוץ זה לא הופעל ב-96 מאחר ולא קיים קיצוץ נוסף.
- (6) בשנת 1995 נקבע מענק 94 כבסיס לצורך המגבלות, למען העקביות בסימולציה נקבע מענק 95 כבסיס.
- (7) עפ"י התחשיב - הפער לנפש במודל, גדל מ- 1,661.9 ש"ח ל- 1,922.6 ש"ח המענק גדל עקב גידול האוכלוסיה, שינוי בסיס המענק (מבסיס 94 לבסיס 95), גידול עלויות פרע"מ.
- (8) חלק ניכר מהגידול בפער לנפש נובע מהקטון בחיוב הארנונה מ- 2,632 אלש"ח בשנת 94 ל- 1,928 אלש"ח בשנת 95 (עקב נושא המכסות).

| מענק נדרש 96 | 1995 | |
|-----------------|-----------------|-------------------|
| 15,186 אלפי ש"ח | | מענק מחושב |
| 13,795 אלפי ש"ח | 12,230 אלפי ש"ח | מענק לאור המגבלות |

* מצ"ב תחשיב הסימולציה

- (9) בשנת 95 נערכה בדיקת המצב הסוציאקונומי ע"י חגברת לביאה אפלכאוס. בהתאם למדד החדש עומד המדד למועצה על 1.018 ולא על 1.020. רצ"ב סימולציה נוספת (המסומנת כאופציה א'), במידה והמדד ישונה בהתאם.

בכבוד רב,
עופר תודר
יורם מאי

מודל

אוכלוסיה 11/95 :
אוכלוסיה 11/94 :
אוכלוסיה 1/94 :
אוכלוסיה 7/93 :
חיוב ארנונה '95 :
חיוב נספ ארנונה '95 :
חיוב מים '94 :
פרע"מ '95 לת. המענק :

חשוב צד ההוצאה (ש"ח)

הוצאה לנפש נורמטיבית :
קיצוץ מס מקביל :
קיצוץ בפעולות עפ"י הנחיות משרד הפנים :
קיצוץ בגין שכר :

הוצאה לנפש נורמטיבית לאחר קיצוץ :
הוצאה לנפש מרכיב נרמול אוכלוסיה :
הוצאה לנפש מרכיב מרחקים ממוצעים :
הוצאה לנפש מרכיב מספר ישובים :
תוספת להוצאה לנפש לקו עמות/יש"ע :
תוספת להוצאה לנפש לעדיפות לאומית :
תוספת/(הפחתה) לנפש עפ"י מצב סוציאקונומי :

סה"כ הוצאה לנפש :

חשוב צד ההכנסה (ש"ח)

חיוב ארנונה לנפש : 358
גביה לפי סוציאקונומי : 75%
חיוב מים לנפש : 0

חנוד - רווחה - יתר עצמיות

חנוד רווחה נורמטיבי : 1,346
יתר עצמיות נורמטיבי : 1,055
מקדם יתר עצמיות : 1
סה"כ הכנסה לנפש :

פער לנפש בין הוצאה להכנסה (ש"ח) :

מענק מחושב ללא פרע"מ :

מענק סופי '94 :

מענק סופי לשנת '95 :

פרע"מ מחושב :

מענק מחושב כולל פרע"מ :

תוספת מענק ל'96 לאחר המגבלות :

מענק סופי לשנת '96 :

רורבה להתייקרויות :

רורבת מענק איזון :

מענק '96 לצרכי מימון :

מועצה אזורית גוש עציון

6,850 מצב סוציאקונומי : 1.02
8,457 מקדם הוצאה : 1.02
6,134 מקדם הכנסה : 1
5,772 מקדם הוצאה - מרחקים : 0.95
1,928 מקדם הוצאה - מס ישובים : 0.925
58 מקדם הוצאה - יתרון לגודל : 1.048
0 עדיפות לאומית :
2,016 מקדם עדיפות לאומית : 0%

4,617
0
(142) 3.08%
(28)
4,447
1,398
1,479
1,440
185
0
90
4,592

269 סה"כ ארנונה לנפש :
0 מים לנפש * 87% :

1,346

1,055

2,669

1,922.6

13,170

10,427

12,230

2,016

15,186

1,565

13,795

497

0

13,299



מועצה אזורית גוש עציון לשכת ראש המועצה

ט"ז בשבט תשנ"ו
6 בפברואר 1996
117

לכבוד
שר הפנים
מר חיים רמון
משרד הפנים
ירושלים

מכובדי,

הנדון: נושאי תכנון ובניה במ.א. גוש עציון

המועצה האזורית מכהנת כועדה מקומית לתכנון ובניה.
לשכת התכנון באיו"ש מכהנת כועדה מחוזית לתכנון ובניה.

עד 27.1.93 תפקדה הועדה באופן שוטף ולהערכתנו במקצועיות ובקצב משביע רצון.
מאז - הוצא צו 1385/93 בדבר הפסקת הליכי תכנון - הוראת שעה, זולת אם אושר
הדבר ע"י ועדת חריגים שמונתה לכך מכח צו. בקיץ 95 הוקמה ועדת שרים
(בעקבות ארועי גבעת התמר באפרת), נשללו סמכויותיה של ועדת החריגים,
והוקפאו לחלוטין כל תהליכי התכנון. המשמעות - הקפאת בניה טוטאלית, גם
הרחבת דירות וגם של מבני חינוך וציבור, וזאת בניגוד להתחיבות הממשלה בדבר
המשך פיתוחם וגידולם הטבעי של הישובים.

יש לציין כי ועדת השרים בישיבתה היחידה אישרה במעלה אדומים, גבעת זאב
וביתר עילית מאות רבות של יח"ד בכל אחד מהישובים, למעט ישובי גוש עציון,
בהם הקפאת הבניה טוטאלית.

נכון להיום, מוקפאות 10 תוכניות של ישובינו לפי הרשימה להלן:

1. אלון שבות - תכנית מס' 405/7 סיימה הליכי תכנון. אושרה להפקדה.
ממתינה לאישור לפרסום.

מטרת התכנית - תוספת יח"ד לבני הישוב ועולים חדשים תושבי הישוב.

2. הר גילה - תכנית מס' 401/2. ממתינה לאישור להמשך הליכי תכנון.
מטרת התכנית - תוספת 180 יח"ד.

★ אלון שבות
★ אלעזר
★ בת עין
★ הר גילה
★ כפר עציון
★ כרמי צור
★ מגדל עוז
★ מצד
★ מעלה עמוס
★ נוה דניאל
★ נוקדים
(אל דוד)
★ קדר
★ ראש צורים
★ תקוע



מועצה אזורית גוש עציון

3. נוה דניאל - תכנית מס' 402/2 סיימה הליכי תכנון. אושרה להפקדה.
ממתינה לאישור לפרסום.
מטרת התכנית - הסדרת תכנית מתאר לכל שטחי הישוב הקיים.
4. מגדל עוז - תכנית מס' 407/2/1 - ממתינה לאישור להמשך הליכי תכנון.
מטרת התכנית - הקצאה ותכנון שטחי מלאכה, משק ותעשייה.
- תכנית מס' 495 למוסד חינוכי ומוקד חרום אזורי. התכנית סיימה הליכי תכנון. אושרה להפקדה.
ממתינה לאישור לפרסום.
5. ראש צורים - תכנית מס' 403/1 סיימה הליכי תכנון. סיימה הפקדה.
ממתינה לאישור לפרסום.
מטרת התכנית - הסדרת תכנית המתאר של הישוב. (הישוב בן 27 שנים אין לו עדיין תכנית מתאר בתוקף).
6. כרמי צור - תכנית מס' 416/2 סיימה הליכי תכנון. אושרה להפקדה.
ממתינה לאישור לפרסום.
מטרת התכנית - תוספת 50 יח"ד.
7. מצד - תכנית מס' 414. התכנית סיימה הליכי תכנון. אושרה להפקדה.
ממתינה לאישור לפרסום.
מטרת התכנית - הסדרת תכנית המתאר של הישוב. (הישוב בן 12 שנים ואין לו עדיין תכנית מתאר בתוקף).
8. תקוע - תכנית מס' 412/4 סיימה הליכי תכנון. אושרה להפקדה.
ממתינה לאישור לפרסום.
מטרת התכנית - הסדרת תכנית מתאר לכל שטח הישוב הקיים.
9. קדר - תכנית מס' 421/2. התכנית ממתינה לאישור להמשך הליכי תכנון.
מטרת התכנית - הרחבת הקו הכחול מקרבתו לבתים בשל סיבות בטחוניות.
10. גבעות - תכנית מס' 418. (כרגע האחזות נח"ל).
המקום אושר ע"י הממשלה להקמת ישוב בגוש עציון. אושר בועדת חריגים מס' 9 ב- 2.12.93, להמשך הליכי תכנון. התכנית ממתינה לאישור המשך הליכי תכנון.

שמחנו לשמוע על רגישותך לתכניות מעוכבות, ואנו מקווים שתסייע בידינו לקדם האישורים הנדרשים.

בברכה נאמנה,

שילה גל

שילה גל

ראש המועצה

★ אלון שבות
★ אלעזר
★ בת עין
★ הר גילה
★ כפר עציון
★ כרמי צור
★ מגדל עוז
★ מצד
★ מעלה עמוס
★ נוה דניאל
★ נוקדים
★ (אל דוד)
★ קדר
★ ראש צורים
★ תקוע



מועצה אזורית גוש עציון לשכת ראש המועצה

ט"ז בשבט, התשנ"ו.
6 בפברואר, 1996.

לכבוד
שר הפנים
מר חיים רמון
משרד הפנים
ירושלים

מכובדי,

הנדון: סילוק וטיהור שפכים בגוש עציון

ראשית אדגיש את מערכת יחסי העבודה הטובה והמקצועית עם פרויקט הביוב הארצי. בעיותי - בשחרור תקציבים.

בשנת 94 אישרה לנו היחידה לקידום פרויקטים במינהלה הארצית למים וביוב תכניות מפורטות לעבודות כדלקמן:

1. מתקן טיהור שפכים בתקוע, בהיקף 1,200 אלש"ח.
2. חיבור קיבוץ מגדל עוז למתקן האיזורי בהיקף 700 אלש"ח.
3. חיבור נוה דניאל ואלעזר למתקן האיזורי בהיקף 2,500 אלש"ח.

במהלך 95 בוצע חלקית החיבור לנוה דניאל ואלעזר. טרם אושרו 500 אלש"ח בפרויקט זה.

אבקש את עזרתך בקבלת המימון מפרויקט הביוב בסך 2.4 מיליון ש"ח שהקדם האפשרי, וזאת בצל הסדרים מדיניים צפויים, מצוקת קרקע, ומטרדים הולכים ומחמירים לאיכות הסביבה.

בברכה נאמנה,

א. א. א.

שילה גל

ראש המועצה

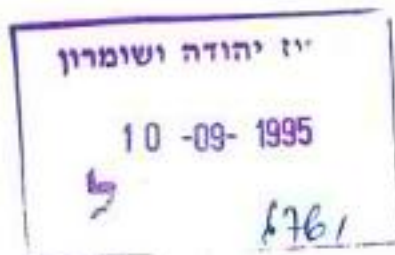
- ★ אלון שבת
- ★ אלעזר
- ★ בת עין
- ★ הר גילה
- ★ כפר עציון
- ★ כרמי צור
- ★ מגדל עוז
- ★ מצד
- ★ מעלה עמוס
- ★ נוה דניאל
- ★ נוקדים
- ★ (אל דור)
- ★ קדר
- ★ ראש צורים
- ★ תקוע



מועצה אזורית גוש עציון

לשכת ראש המועצה

ט' באלול תשנ"ה
4 בספטמבר 95



לכבוד
מר בנימין ריקרדו
הממונה
גבעת זאב
ת.ד. 919

שלום רב,

הנדון: משה מנא - קדר - פתרון בעיות

בחתימת לסעיף 3 במכתבו.

הטענות - טענות. אך אינן תואמות למציאות.

א. הפעלנו בישוב נן עד השעה 13.20. הסענו את הילדים מישוב הקבע לישוב הזמני.

ב. כמו כן הופעל בנן - נן מועדון עד השעה 16.00 ע"ח תקציבים מיוחדים שקיבלנו מהחטיבה להתישבות. פעילות זו לא תוקצבה ולא היתה מחויבות של המועצה להסיע ילדים פעם נוספת בשעה 16.00. מר מנא העדיף להשאיר את בתו במסגרת זו דחינו, עד השעה 16.00.

ג. מתחילת השנה פנינו למשרד החינוך שיכיר בנן כנן - מועדון. ההכרה נתקבלה רק בינואר 94. אז אושרה הסעה ע"ח משרד החינוך בשעה 16.00 ומאז היא אכן מתבצעת.

התיחסות לסעיף 4

ראשית, כידוע אין קשר עפ"י החוק בין תשלום ארנונה לקבלת שרות כלשהו מהרשות.

ולענין הטענות - הקרוונים אינם רכוש המועצה. הינם רכוש הישוב ועל ועד הישוב לבצע את כל הטענות הנכונות כשלעצמן שבגוף המכתב. על התושבים הגרים בקרוונים ועל ועד הישוב לשמור על שלמותם ונקיון האזור.

נוסף לכך, אציין שהמועצה מעבירה מדי חודש השתתפות באחזקת ועדים. כדי לסייע לוועדים גם בפעולות נקיון, נוסף למבצעי נקיון המבוצעים בשיתוף שלנו עם הוועדים.

בברכת שנה טובה,

שילה גל

שילה גל
ראש המועצה

הצתק:
מזכירות קדר.
משה מנא.

* אלון שבת
* אלעזר
* בת עין
* הר גילה
* כפר עציון
* כרמי צור
* מגדל עוז
* מצד
* מעלה עמוס
* נוה דניאל
* נוקדים
* (אל דוד)
* קדר
* ראש צורים
* תקוע



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ט"ז בסיון חשנ"ה
14 ביוני 1995
תיק: גוש-עציון
מס': 6106/4930

שלום רב,

הנדון: שאלות הנוגעות למתגורר בישוב ביש"ע.
סימוכין: מכתב מיום 29.5.95.

ראשית ברצוני להבהיר שהח"מ "ממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון" אך ורק על פי הוראות חקנון המועצות המקומיות (והאזוריות) ולכן חפקידיו סמכויותיו ואחריותו מוגבלים לנושאים המוסדרים בחקנון בלבד.

שאלות כגון פעולות רשות הדאר או שירותי אוטובוסים, יש להפנות למשרדים הרלוונטיים או לקציני המטה במינהל האזרחי (קמ"ס דאר, מר יצחק לרום והמפקח על התעבורה, מר נחום גבאי).
(אם פניות אלה לא יועילו, הדרך תמיד פתוחה לפניך לפנות לנציבות חלונות הצבור).

הסעות חלמידים הם בתחום האחריות של משרד החינוך בישראל, מכיוון שחקיקת הבטחון באזור קובעת שחוק לימודי חובה, התש"ט-1949 חל גם על המתגוררים הישראליים באזור ומי שהוסמך לפעול על פי החוק בישראל הוסמך לפעול בשם מפקד האזור גם ביישובים הישראליים.

בנושאי תברואה - הגורם האחראי היא המועצה האזורית או הועד המקומי. חקנון המועצות האזוריות השאיר את ההחלטה, מי משניהם יפעיל את הסמכויות בנושא זה, כמו בכל הנושאים האחרים, בידי המועצה האזורית. לכן, עליך לפנות למועצה האזורית גוש עציון ולבקש מהם הודעה, האם נושא הנקיון ביישובים הוא באחריות המועצה או באחריות הועד.

בינתיים אני מצרף העתק מכתבך שבסימוכין אל העתק מכתבי זה למועצה, להתייחסותה (בנושא התברואה).

בברכה,

בנימין ריקרד
הממונה ביו"ש

העתק: שילח גל, ראש המועצה האזורית גוש-עציון

פקסי: 02-362135

★

טלי: 02-362137

★

ת.ד. 919 נבעת זאב 90917

1944
1945
1946

1947
1948
1949

1950
1951
1952

1953
1954
1955

1956
1957
1958

1959
1960
1961

1962
1963
1964

1965

1966

הנדון: בקשה לפתרון מספר שאלות הנגזרות למתגורר בישוב ביש"ע

1. הח"מ, מתגורר בישוב קדר השייך למועצה אזורית גוש עציון.
רצ"ב מיקבע שאלות לבעיות טריואליות שלי ושל תושבים אחרים המתגוררים בישוב בנושאי חינוך, תחבורה ציבורית, דואר, נקיון והסרת מפגעים משטחים ציבוריים. תקוותנו היא שמשרדך יידע לתת את הפתרונות להם או שיכוון אותנו ע"מ שנוכל להשתמש בשירותים אלה.
2. כחלק בלתי נפרד ממכתב זה, רצ"ב העתק נכון של מכתב תלונה לרשות הדואר שנמסרתי אישית ללשכת הממונה על הדואר ביהודה ושומרון. תוכנו מדבר בעד עצמו. נכון להיום, עדיין אני ממתיך לפתרון. האם המצב החוקי הוא איננו כמו בישראל? האם לא זכאי אזרח לקבל דברי דואר בקרבת ביתו? מה אפשר לעשות בעניין זה?
3. כחלק בלתי נפרד ממכתב זה, רצ"ב העתק נכון של הוראות מנכ"ל משרד החינוך להסעות תלמידים ועובדי הוראה.
את הסעות ילדי גן חובה בישוב, המועצה התחילה לעשות רק חצי שנה! לאחר פתיחת שנת הלימודים (לא בהכרח תמיד עפ"י הוראות הבטחון ובטיחות), ולאחר פניות אין ספור לנציגי המועצה. לטענת ב"כ המועצה, כלל אין היא חייבת לבצע את ההסעות.
לגבי מקרה זה, שאלתי היא: מה האסמכתא החוקית לפיה המועצה חייבת לבצע את ההסעות, ובסמכותו של איזה בימ"ש לדון ולהוציא החלטה בעניין, כשמתבקש מוצא אחרון זה.
4. בכל עיר מתוקנת, בין כל יתר תפקידיה וחובותיה, העיריה מטפלת ודואגת לנקיון ולהסרת מפגעים מרחובות ומשטחים ציבוריים שבתחום שיפוטתה. לאחר מכן בצדק גובה את הארנונה המגיעה לה.
בישוב קדר, ובמיוחד באתר "הזמני", הצטבר במשך השנים הרבה לכלוך, הצטברו מפגעים רבים ואין מי שמטפל בהם בצורה מסודרת. אמנם לפעמים התושבים עצמם מארגנים "מבצעי נקיון" אך אין הדבר פותר את הבעיה.
להלן, פירוט חלק מהמפגעים: חוטים וכבלי חשמל נותקו מקראוונים והונחו על האדמה, פחים ממבנים ומקראוונים עפים ברוחות תוך סכנה ממשית לחיי אדם שיקלע למסלול מעופם. קוצים פלשו לשבילי אספלט ומפריעים ומונעים שימוש בהם. כ"כ קוצים יבשים רבים וצפופים גדלו בכל חלקה ומקיפים כטבעת קראוונים רבים ומהווים סכנה ממשית להתפרצות דליקות כפי שכבר היה בעבר ולא פעם אחת - דבר העלול לפגוע בנפש וברכוש.
- למי לפנות, מה מקור החובה של המועצה האזורית או הגוף שאמור לטפל בנושא, למקרה שיטען כי אין זה חובתו או שיתנער מלמלא אותה?
5. נושא אחרון במכתב זה, הוא התחבורה הציבורית לישוב וממנו. מרחק הנסיעה ברכב פרטי מירושלים לישוב הוא כ-15 דקות. הואיל והאוטובוס המגיע לישוב (קו מס' 175), עובר לפני כן בשני האתרים של מעלה אדומים, הוא מגיע לישוב רק אחרי שעה נסיעה, זמן בו נוסע לדוגמא אוטובוס בקו ירושלים תל אביב. לכן גם אין משתמשים בו נוסעים רבים.
ממעלה אדומים, יוצא אוטובוס לישוב בשעה 17:00, נוסף אליו, יוצא לישוב מירושלים, אוטובוס פעמיים, בשעה 15:00 ובשעה 19:00 כאשר האחרון אינו לוקח איתו נוסעים מהישוב החוצה, למשל אורחים שבאו באוטובוס הקודם.
אין כל אוטובוס שיוצא מהישוב בבוקר, ע"מ שיתאפשר לאדם להשתמש בו כדי להגיע לעבודתו. אם יהיה אוטובוס בבוקר כפי שהיה פעם, שיעבור דרך כל מעלה אדומים לא ישתמשו בו כדי לא לאחר לעבודה.
- שאלתי בעניין זה היא, האם יש אפשרות להגביר את תדירות התחבורה הציבורית מירושלים ואלה ולקיים קו תחבורה ישיר ללא מעבר דרך שני האתרים של מעלה אדומים.

הנדון: בקשה לפתרון מאסר שאלות הנגזרות למתגורר בישוב ביש"ע

1. הח"מ, מתגורר בישוב קדר השייך למועצה אזורית גוש עציון.
רצ"ב מיקבע שאלות לבעיות טריוויאליות שלי ושל תושבים אחרים המתגוררים בישוב בנושאי חינוך, תחבורה ציבורית, דואר, נקיון והסרת מפגעים משטחים ציבוריים. תקוותנו היא שנשדך יידע לתת את הפתרונות להם או שיכוון אותנו ע"מ שנוכל להשתמש בשירותים אלה.
2. כחלק בלתי נפרד ממכתב זה, רצ"ב העתק נכון של מכתב תלונה לרשות הדואר שמסרתי אישית ללשכת הממונה על הדואר ביהודה ושומרון. תוכנו מדבר בעד עצמו. נכון להיום, עדיין אני ממתיין לפתרון. האם המעבד החוקי הוא איננו כמו בישראל? האם לא זכאי אזרח לקבל דברי דואר בקרבת ביתו? מה אפשר לעשות בעניין זה?
3. כחלק בלתי נפרד ממכתב זה, רצ"ב העתק נכון של הוראות מנכ"ל משרד החינוך להסעות תלמידים ועובדי הוראה.
את הסעות ילדי גן חובה בישוב, המועצה התחילה לעשות רק חצי שנה! לאחר פתיחת שנת הלימודים (לא בהכרח תמיד עפ"י הוראות הבטחון ובטיחות), ולאחר פניות אין ספור לנציגי המועצה. לטענת ב"כ המועצה, כלל אין היא חייבת לבצע את ההסעות.
לגבי מקרה זה, שאלתי היא: מה האסמכתא החוקית לפיה המועצה חייבת לבצע את ההסעות, ובסמכותו של איזה בימ"ש לדון ולהוציא החלטה בעניין, כשמתבקש מוצא אחרון זה.
4. בכל עיר מתוקנת, בין כל יתר תפקידיה וחובותיה, העיריה מטפלת ודואגת לנקיון ולהסרת מפגעים מרחובות ומשטחים ציבוריים שבתחום שיפוטם. לאחר מכן בצדק גובה את הארנונה המגיעה לה.
בישוב קדר, ובמיוחד באחד "הזמני", הצטבר במשך השנים הרבה לכלוך, הצטברו מפגעים רבים ואין מי שמטפל בהם בצורה מסודרת. אמנם לפעמים התושבים עצמם מארגנים "מבצעי נקיון" אך אין הדבר פותר את הבעיה.
להלן, פירוט חלק מהמפגעים: חוטים וכבלי חשמל נותקו מקראוונים והונחו על האדמה, פחים ממבנים ומקראוונים עפים ברוחות תוך סכנה מצוית לחיי אדם שיקלע למסלול מעופם. קוצים פלשו לשבילי אספלט ומפריעים ומונעים שימוש בהם. כ"כ קוצים יבשים רבים וצפופים גדלו בכל חלקה ומקיפים כטבעת קראוונים רבים ומהווים סכנה מצוית להתפרצות דליקות כפי שכבר היה בעבר ולא פעם אחת - דבר העלול לפגוע בנפש וברכוש.
למי לפנות, מה מקור החובה של המועצה האזורית או הגוף שאמור לטפל בנושא, למקרה שיטען כי אין זה חובתו או שיתגער מלמלא אותה?
5. נושא אחרון במכתב זה, הוא התחבורה הציבורית לישוב וממנו. מרחק הנסיעה ברכב פרטי מירושלים לישוב הוא כ-15 דקות. הואיל והאוטובוס המגיע לישוב (קו מס' 175), עובר לפני כן בשני האתרים של מעלה אדומים, הוא מגיע לישוב רק אחרי שעה נסיעה, זמן בו נוסע לדוגמא אוטובוס בקו ירושלים תל אביב. לכן גם אין משתמשים בו נוסעים רבים.
ממעלה אדומים, יוצא אוטובוס לישוב בשעה 17:00, נוסף אליו, יוצא לישוב מירושלים, אוטובוס פעמיים, בשעה 15:00 ובשעה 19:00 כאשר האחרון אינו לוקח איתו נוסעים מהישוב החוצה, למשל אורחים שבאו באוטובוס הקודם.
אין כל אוטובוס שיוצא מהישוב בבוקר, ע"מ שיתאפשר לאדם להשתמש בו כדי להגיע לעבודתו. אם יהיה אוטובוס בבוקר כפי שהיה פעם, שיעבור דרך כל מעלה אדומים לא ישתמשו בו כדי לא לאחר לעבודה.
שאלתי בעניין זה היא, האם יש אפשרות להגביר את תדירות התחבורה הציבורית מירושלים ואליה ולקיים קו תחבורה ישיר ללא מעבר דרך שני האתרים של מעלה אדומים.

NOT RECORDED

1933

1933



חוזר מיוחד ט"ו (התשנ"ב)

חסעות תלמידים ועובדי חוראה

משרד החינוך והתרבות

חוזר המנהל הכללי

סיוון (התשנ"ב) יוני (1992)

מרחקי הנסיעה המצדיקים הסעה יהיו זכאים למפורט בסעיף 4-א' לחלק (מיוחד ט"ו, התשנ"ב).

במרכזים טכנולוגיים מקצועיים לא תהיה כל הפרדה בין התלמידים על פי הגילים, וכל התלמידים המוסעים, בכל רמות הכיתה, יהיו זכאים להסעה.

שיעור ההשתתפות של המשרד יהיה השיעור הרגיל המקובל ברשות.

לא תינתן השתתפות בהסעות תלמידים לשיעורים ולחוגים מקצועיים אחרים.

1. בחינוך העצמאי, בחינוך "המוכר שאינו רשמי" ובמוסדות פטור מהסעות למוסדות החינוך העצמאי וחינוך "המוכר שאינו רשמי" ולמוסדות פטור תטופלנה ותאושרנה על ידי האגף לחינוך "מוכר שאינו רשמי" במשרדנו, ולפיכך לא תטופלנה בהן הוועדות המחוזיות. זאת למעט מוסדות החינוך המיוחד המוכרים שאינם רשמיים (ראה סעיף 3-ג' לעיל (מיוחד ט"ו, התשנ"ב)).

4.
המרחק
המצדיק
השתתפות
בהוצאות
ההסעה

א. המרחק המזערי בין מקום המגורים לבית הספר הקרוב ביותר המצדיק השתתפות בהוצאות ההסעה הוא:
- לתלמידים מגן חובה ועד כיתה ד' (ועד בכלל): מ-2 ק"מ.
- לתלמידים מכיתה ה' ומעלה: מ-3 ק"מ.

ב. תלמידי החינוך המיוחד, החל מכיתה ג' לגילאי 3-4 ועד כיתה י', הסובלים מהמוגבלויות המפורטות להלן, זכאים להסעה מאורגנת מיוחדת, ללא קשר להגבלת המרחק:
- פגועי שיתוק מוחין (C.P.)
- מופרעים קשה (אוטיסטים וחולי נפש)
- משותקים (ובכלל זה ילדים הסובלים מניוון שרירים)
- ילדים הסובלים מפיגור בינוני עד קשה
- עיוורים וחירשים.

ג. השתתפות המשרד מותנית בכך שהתלמיד לומד בבית הספר או בגן הקרוב ביותר למקום מגוריו והתואם את המגמה החינוכית הרצויה לו, קרי ממלכתית או ממלכתית דתית. כל מגמה אחרת

אינה מזכה בהשתתפות המשרד בהוצאות ההסעה, ואם החורים מעוניינים בבית ספר מסוים, מסיבה כלשהי, עליהם לשאת בהוצאות ההסעה.

ייתכן שלעתים יותר לתלמידים להגיע מיישוב אחר, לצורך השגת אינטגרציה. זאת תוך בחינת הצרכים במוסד הקולט ובלי לפגוע במוסדות החינוך שביישוב המשגר. אישור לכך יתקבל בוועדת ההסעות המרכזית.

ההסעות תאושרנה רק אם הן מתבצעות בדרכים סלולות.

5. סוג הדרך

בכל מקרה תאושר הסעת איסוף אחת בלבד. אם מספר התלמידים מחייב שימוש ביותר מכלי רכב אחד, ניתן לפצל את האיסופים.

6. איסוף ופיזור

לא יאושרו יותר משני פיזורים מבית ספר אחד. ועדת ההסעות המחוזית תקפיד שלא לאשר פיזורים נוספים.

מנהלי בתי הספר חייבים לבנות את מערכת השיעורים בצורה היעילה ביותר, באופן שניתן יהיה להסתפק באיסוף אחד בלבד וכן בפיזור אחד או בשני פיזורים לכל היותר. כמ-כן לא יקוימו שיעורים במקצועות חובה בשעת אפס, המחייבים קווי הסעות נוספים או מיוחדים.

א. חובת ארגון ההסעות וביצוען חלה על הרשות המקומית שהתלמידים מתגוררים בתחומה. בכל מקרה, משרד החינוך והתרבות אינו נוטל חלק בארגון ההסעות, אלא משתתף במימון בלבד.

7. ארגון ההסעות וביצוען

לא תתבצענה הסעות באורח ישיר על ידי מוסדות חינוך, אלא רק על ידי הרשויות (מקומית או אזורית). לפיכך גם לא תועבר שום השתתפות ישירות למוסדות החינוך, אלא רק לרשויות.

ב. השתתפות המשרד תינתן רק עבור מסלולי נסיעה עומדים בקני המידה לזכאות המפורטים בחזר זה. אישורים אלו ניתנים על ידי ועדת הסעות מחוזית.

אין בביצוע הסעה כלשהי על ידי הרשות המקומית כדי לחייב את משרד החינוך והתרבות להכיר בה או להשתתף במימונה.

**12.
ועדת הסעות
מרכזית**

א. רשות מקומית המעוניינת לקבל את השתתפות המשרד בהסעות שאינן עונות על קני המידה שפורטו לעיל, תפנה אל ועדת ההסעות המרכזית.

הפנייה תיעשה באמצעות הוועדה המחוזית ועל גבי טופס הפנייה שניתן להשיג בלשכה המחוזית של משרדנו (ראה בנספח ד' [מיוחד ט"ו, התשנ"ב]).

ב. חריגות מקני המידה או משיעורי ההשתתפות תובאנה לפני מנהל הגף להסעות ולהצטיידות, והוא יטפל בהן במסגרת ועדת הסעות מרכזית, בהרכב זה: מנהל מנהל הפיתוח, מנהל הגף להסעות ולהצטיידות ו/או סגנו, נציג חשב המשרד, נציג המנהל לכלכלה ולתקציבים במשרד ונציג משרד האוצר. מנהל מדור ההסעות ירכז את עבודת הוועדה. במידת הצורך יוזמן לדיון גם נציג הרשות המקומית ו/או נציג הוועדה המחוזית.

במקרים מיוחדים יוזמן לדיון גם נציג מרכז השלטון המקומי ו/או נציג ארגון המועצות האזוריות. נציגים אלה יוזמנו לדיון גם על פי בקשתם או על פי בקשת הרשות המקומית.

**13.
הסעות עקב
סגירת
בית ספר**

בכל מקרה של הצעה לסגירת כיתה או בית ספר תיבדק כדאיות הסגירה לעומת ההוצאות הכרוכות בהסעה, בתיאום עם הגף להסעות ולהצטיידות.

הסעת תלמידים שתתחייב עקב הסגירה תתבצע כהסעה רגילה, ותמומן מתקנת ההסעות, כמקובל.

המנהל לכלכלה ולתקציבים יעביר חלק מתאים מהחיסכון התקציבי, עקב סגירת הכיתה או בית הספר, מהתקנה התקציבית של שכר המורים לתקנת הסעות.

**14.
בטיחות**

א. הרשות המקומית, תוך שיתוף פעולה עם מנהל בית הספר, תקבע את תחנות האיסוף וההורדה. תחנות אלה תיקבענה, במידת האפשר, במקומות שבהם הילדים לא יוכרחו לחצות כבישים לפני עלייתם על הרכב המסיע ואחרי רדתם ממנו.

ב. אם תלמידי כל הכיתות מוחזרים לבתיהם באותה שעה, על מנהל בית הספר לקבוע סידורים שיבטיחו, כי הילדים שסיימו את לימודיהם לפני תלמידים אחרים ימתינו להסעה תחת השגחה. מנהל בית הספר יקבע לשם כך תורנויות של מורים או של תלמידים מהכיתות הגבוהות, או סידורים נאותים אחרים.

ג. מנהל בית הספר ומוריו יסבירו לילדים את כללי ההתנהגות

92

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

15.
אבטחה
וביטחון

א. חברות פרטיות ו/או מועצות אזוריות המסיעות תלמידים באזורי יהודה, שומרון וחבל עזה תדאגנה להעביר לנהגים קורס הישרדות.

פרטים לגבי מועד הקורס והתשלום עבורו יש לקבל באגף הביטחון במשרד החינוך והתרבות.

ב. הסעות יום-יומיות של תלמידים ושל עובדי הוראה באזורי יהודה, שומרון וחבל עזה תתבצענה אך ורק בכלי רכב שחלוניתיהם ממוגנים מפני זריקת אבנים ובקבוקי תבערה לפי מפרטי משרד התחבורה מס' 89/01, 89/02, 89/03 מחדש יוני 1989.

ג. חימוש

(1) בכל הסעה רצוי שהנהג יהיה חמוש.

(2) בהסעות באזורי יהודה, שומרון וחבל עזה חייבים הנהג וכן מלווה מבוגר להיות חמושים.

ד. קשר

בהסעות באזורי יהודה, שומרון וחבל עזה חייב להימצא אמצעי קשר אלחוטי אל הממשל הצבאי, אל המשטרה, אל הרשות המקומית (האזורית) או אל חברת ההובלה.

ה. בדיקת האוטובוס

לפני עליית התלמידים לאוטובוס יבדוק הנהג את הרכב מבחוץ ומבפנים, ויודא שלא נמצא בו כל חפץ חשוד.

ו. בדיקת הנכנסים

הנהג יבדוק ויזהה את כל העולים לאוטובוס.

ז. מסלול הנסיעה

הנסיעה תהיה במסלול קבוע, והעצירות תהיינה רק בתחנות הקבועות לאיסוף התלמידים ועובדי המוסדות. אין לעצור לאיסוף טרמפיסטים.

ח. הורדת התלמידים

(1) בהסעות באזורי יהודה, שומרון וחבל עזה, שבהן חייב להימצא מלווה חמוש, יאבטח המלווה את ירידת התלמידים, כשהוא נמצא מחוץ לאוטובוס וצופה על סביבתו.

(2) בהסעות בלי מלווה יאבטח הנהג את הירידה כשהוא צופה ממקומו על הסביבה.

2-05-1995

תורת חז"ל

לכבוד
מזכיר פניות הציבור
הנסלת רשות הדואר
רחוב יפו 30, ירושלים.

הנדון: תלונה בדבר חלוקה בלתי מסודרת של דברי דואר בישוב קוד.

1. הח"מ מתגורר בישוב קוד שליד מעלה אדומים.
2. לישוב קוד שני אתרים מנותקים ומרוחקים זה מזה מספר קילומטרים. האתרים הרחוקים בפי תושבי הישוב: האתר הזמני ואתר הקבע.
3. מכתבים לתושבי שני האתרים ממוענים בצורה מרוכזת לת.ד. 85 במעלה אדומים ומגיעים מאס"ע"י רכב רשות הדואר שנהגו מניח את המכתבים במזכירות הישוב שבאתר הקבע.
4. מזכיר הישוב - שכיר במשרה חלקית דואג לחלק במסגרת עבודתו את דברי הדואר בתיבות שהוצבו לפני מספר חודשים ליד משרדו שהוא כאמור באתר הקבע.
5. עד לפני מספר חודשים, חולק הדואר בתיבות שהוצבו במקלט שבאתר הזמני. הצבת תיבות באתר הקבע נעשתה כאשר החלו להתגורר שם משפחות ולאחר שהועברה לשם מזכירות הישוב.
6. כפי הנראה, כתוצאה מאי הגעת הרכב הנ"ל כל יום, וכתוצאה מחלוקת דברי דואר ע"י המזכיר המועסק כאמור במשרה חלקית, דברי הדואר לא תמיד מגיעים לנמענים בזמן. כ"כ ונוסף היו מקרים של דברי דואר שנשלחו ושלא הגיעו כלל. לדוגמא: בתקופת כהונתו של המזכיר הקודם (מר שמואל טופולנסקי) נשלחו לבקשתו כנסיון שלושה מברקים. אף לא אחד מהם הגיע לתיבתו. לאחר מספר שבועות מצאתי אחד מהם באקראי במזכירות הישוב שהיתה אז באתר הזמני. אין זה מקרה יחיד.
7. הואיל ואני ומשפחתי גרים באתר הזמני וחלוקת דברי הדואר נעשית כאמור לתיבות באתר הקבע, נמנעת ממני הזכות והאפשרות לקבל דברי דואר בצורה מסודרת. רק פעם בחודש או פעם בחודשיים אני מזדמן למקום לקחת דואר שהצטבר וזאת במסגרת של תורנות שמירה. אם נשלח אלי לדוגמא, דבר דואר רשום, שנשמר כידוע בסניף הדואר רק שבועיים, רוב הסיכויים שלא אקבלו.
8. אינני מגיש תלונתי זאת למזכירות הישוב הואיל ועל פי חוק רשות הדואר התחנ"ו 1986- יוחדו לרשות הדואר לבדה פעילות האיסוף, העברה, חלוקה ומסירה של מכתבים. יתר על כן, סעיף 49 (א) בחוק, אוסר על אדם אחר לעסוק בביצוע השירותים הכרוכים בעיסוקים אלה, לכן אני רואה את רשות הדואר לבדה אחראית לנ"ל.
9. אשר על כן ולהסדרת העניין אני מבקש בזאת, כי מיום קבלת מכתבי זה והלאה, כל דברי הדואר המיועדים עבורי ועבור משפחתי יוכנסו באורח תקין וסדיר או ורק לתיבת הדואר שנותרה במקלט שבאתר הזמני של הישוב - כפי שזה נעשה ע"י לפני מספר חודשים. אבקש כי לבד מתיבה זו לא יועבר דבר דואר המיועד אלי למזכירות או לכל אדם אחר מלבד בני משפחתי.
10. בטוחני כי עשרות המשפחות האחרות המתגוררות באתר הזמני בישוב, יודו לרשות הדואר אם תקל עליהם ויעשה כן גם לדברי הדואר הממוענים אליהם.

העתק:

לשכת המנהל הכללי,
רשות הדואר.

just like that



מועצה אזורית גוש עציון

20 שנות פעילות





מועצה אזורית גוש עציון

20 שנות פעילות



י' סיוון, תשנ"ט
25.5.99

לתושבי המועצה ולאורחינו היקרים,

השלום והברכה.

חז"ל במסכת אבות אמרו: "לא עליך המלאכה לגמור, ולא אתה בן חורין להיבטל ממנה". ואכן, את המלאכה לא גמרנו - אך גם לא התבטלנו.

שותפים רבים לפעילותה של המועצה האזורית הגעתם שירותים לתושביה. משרדי הממשלה - משרד ראש הממשלה, האוצר, איכות הסביבה, האנרגיה והתשתיות, במתן הפגים, הבריאות, הדתות, החקלאות, הקליטה, התחבורה, התיירות והתקשורת. ויותר מכולם - משרדי הפנים, הביטחון והשיכון, החינוך, העבודה והרווחה, ומוסדות ציבור ושירותים רבים - החטיבה להתיישבות בהסתדרות הציונית, הקק"ל, חברת מקורות, תה"ל, שירותי הבנק והדואר, קופות החולים, מ.ע.צ., המנהל האזרחי, אגד, חברת החשטל, צה"ל ומשטרת ישראל, ועוד רבים אחרים. ועל כך נתונה תודתנו לכולם.

חברת זו מצביעה על כיווני קצב גדולה ופיתוחה של המועצה על יישוביה ומוסדותיה השונים, כשצריך עמלנו על פיתוח מוסדות החינוך לגוננים.

כל פעילות שוטפת - בנייה או עבודות פיתוח - מהייבית תיאום ופיקוח בין מספר מחלקות. פעילויות המיוחסות בחברת לאחת המחלקות - אינן בהכרח פרי עבודתה של מחלקה זו בלבד, אך טפאת קוצר הוריעה שייכנו את הפעילות לאחת המחלקות. ולהקמת גן ילדים, למשל, שותפים - הרץ מההורים ומשרד החינוך והאוצר - המתקצבים, ובתוך המועצה - מהגנס המועצה, הגובר, המחלקה הטכנית, מחלקת הבטחון, מחלקת החינוך, היישוב וצוות החינוך העובד בגן. תודה מיוחדת מגיעה כמובן לעובדי המועצה לתפקידיהם ותחלקותיהם - שהשקיעו עמל, יוע ומסירות באמונה ובנאמנות אין קץ לפיתוחם וקידומם של היישובים והתושבים.

תודה לחברי מליאת המועצה שנתנו בי אמונם, ואיפשרו לי לעבוד קדימה, וברכה לסגני משה פריזלר (15 שנה) וישעיהו יחיאל (5 שנים) - שהיו לי לעזר רב, אחים לשמחה וליסוד טצוקה.

חברת זו - "מעט המחזיק את המדונה" - סיפורה של המועצה האזורית, שהיו לי הכבוד לייסדה וחובות לנהלה במשך 20 שנה.

כבכל מערכת, יש עוד לשכללה ולשפרה, את המסד הנחתי; הקומות הבאות ייבנו בע"ה על ידי שאול גולדשטיין, ראש המועצה, מוליפי, לו אני טאהל הצלחה מכל הלב.

בברכה נאמנה,

שילה גל

ראש המועצה היוצא

מועצה אזורית גוש עציון

תמוז תשנ"ט, 1999

| | |
|---------------|---|
| כתובה ועריכת: | ימינה חובב, מוטי בנמלך |
| עיצוב והפקה: | שקמה בנמלך |
| צילומים: | אבן כותל - ראש צורים
אריאל ירחוליטסקי
יעקב גולן
שקמה בנמלך |

תודה והערכה

לנבחרי הציבור המסיימים את תקופת כהונתם במועצה היוצאת

וברכת הצלחה לנבחרים החדשים

"וכל העוסקים בצרכי ציבור באמונה -

הקדוש ברוך הוא ישלם שכרם..."

חברי המועצה היוצאת
תשנ"ד - תשנ"ט (1994-1999)

חברי המועצה הנכנסת
תשנ"ט (1999)

שילה גל - ראש המועצה
ישעיהו יהואלי - סגן וממלא מקום ראש המועצה
יעקב כץ - אלוף שבות
דוד נחבי - אלוף שבות
יאיר וולף - אלעזר
נפתלי טל - בת-עין
עדנה אלטקיים - הר גילה
שמעון קרניאל - כפר עציון
יוסי לוז - כרמי צור
יהודה מלק - מגדל עוז
הרב ישראל גולדשטיין - מצד
אדרון פיסטון - מעלה עמוס
שייקה אופנהיים - נוה דניאל
גדי יטבת - נוקדים
מאיר קרואני - קדר
אלן גרין - ראש צורים
דניאל יוסף - תקוע

שאויל גולדשטיין - ראש המועצה
דוד פרל - אלוף שבות
עזרא קהלני - אלוף שבות
עזרא רוזנפלד - אלוף שבות
יאיר וולף - אלעזר
דליה מורג - בת-עין
עדנה אלטקיים - הר גילה
שמעון קרניאל - כפר עציון
יוסי לוז - כרמי צור
יהודה מלק - מגדל עוז
הרב ישראל גולדשטיין - מצד
אדרון פיסטון - מעלה עמוס
שאויל דוד - נוה דניאל
יוסף שלוש - נוקדים
מאיר קרואני - קדר
אלן גרין - ראש צורים
מלכיאל רחמים - תקוע

קצת היסטוריה...

ההיסטוריה של ההתיישבות היהודית בגוש עציון ארוכה מן ההיסטוריה של כל יישוב אחר בישראל ושוטרו בעת החדשה, והיא מהווה את אחד מסמפרי הגבורה והמופת של דבקות והיאחזות באדמת המולדת. ארבע פעמים עלו הלוצים בהר וקבעו את מושבם על אם הדרך המוליכה מחברון לירושלים. שלוש פעמים עלה עליהם הכור, וברביעית - יכלו לו.

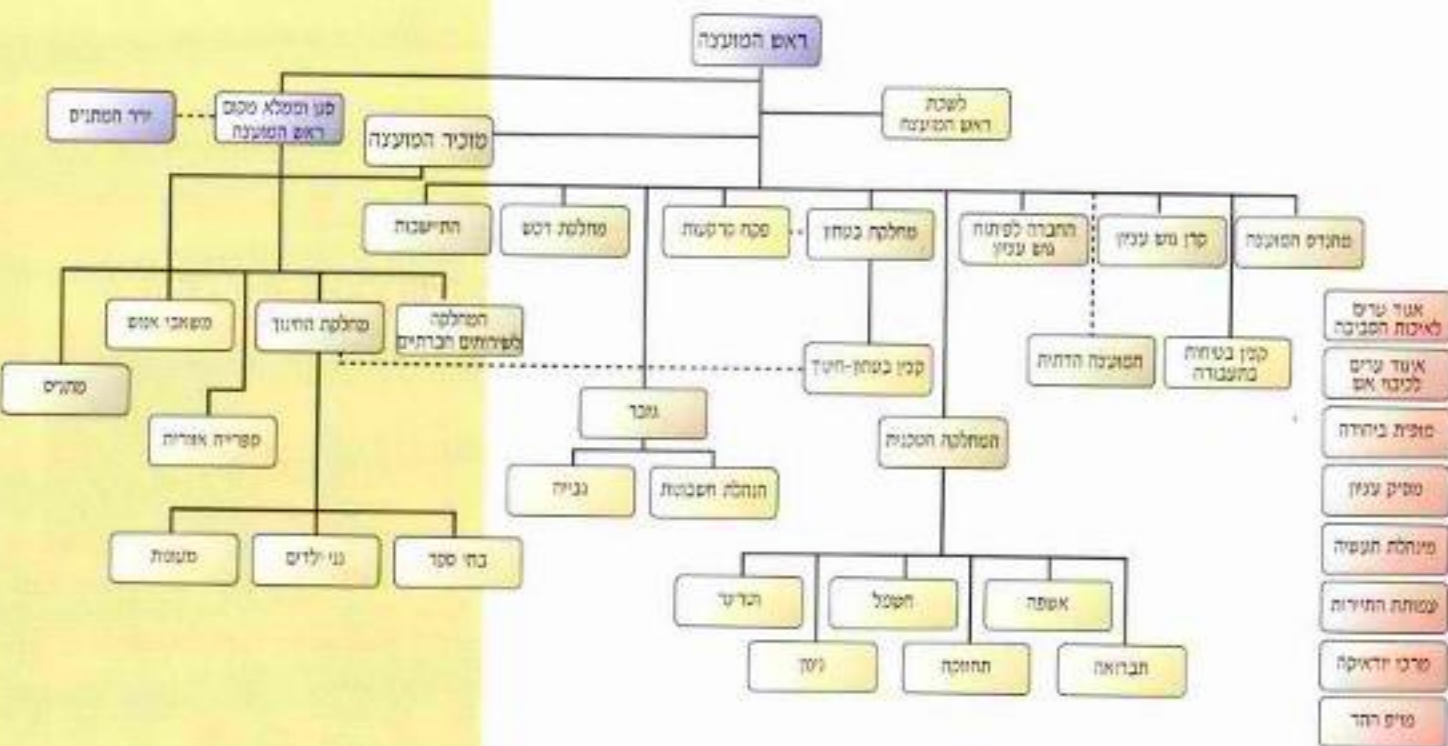
סיפורו של גוש עציון התחיל לפני למעלה משבעים שנה. בשלהי שנת תרפ"ז (1927) עלתה קבוצת המתישבים הראשונה על אדמות הגוש. היישוב, אשר נקרא בשם "מגדל עדר", הוקם על ידי אנדרת "זכרון דוד" וניעד להיות יישוב עברי חרדי שתושביו יתפרנסו בכבוד מהקלאות ועקורות פרנסה נוספים. בין המתישבים היו משפחות מעולי תימן, משפחות אשכנזיות מירושלים, כמה תלמידים מישיבת מאה-שערים ואחרים. כמעט שנתיים הצליח המתישבים להחזיק בהר, ובאב תרפ"ט, כאשר תוכה היישוב היהודי בחברון, נעזב גם "מגדל עדר".

שש שנים מאוחר יותר שבו מתישבים יהודים להיאחו באדמת הגוש. אדמות "מגדל עדר" נרכשו על ידי חברת "אל התר", עוד אדמות נוספו אליהן, ובסך הכל כ-5,000 דונאם, ועליהן הוקם יישוב חדש - "כפר עציון". ראשיתו של היישוב במגדל עדר נטוש שבו התיישבה חבורת פועלים טאנשי השוטר, אשר עסקה בהכשרת הקרקע, בהפרידת בורות ובנטיעות. עם פרוץ גל מאורעות נוסף, באביב תרצ"ז (1936), הפך המקום למטרה ראשית להתנגלות ערביי הסביבה. באב תרצ"ז ידע היישוב החדש מספר התקפות רצופות ובעקבותיהן ננטש האזור בשנית.

כמעט שבע שנים עמד המקום בשטטון, עד אשר נמצא לו גאל בדמותה של קבוצת אברהם של בני עקיבא. הקבוצה, אשר התקמה על ידי חניכי בני עקיבא בגליציה המזרחית עוד בשנת תרצ"ג (1939), עלתה ארצה והתיישבה באופן זמני בכרכור, כשהתברר שמתינים למציאת מקום להתיישבות קבע. בחורף תש"ג נמצא המקום: אדמות כפר עציון, ובכיה בניסן תש"ג (1943) עלה כח החלוצי לאדמות הכפר והשתכן במגדל עדר. במשך חודשים ארוכים עסקו החברים בהכנת השטח לקליטת הקבוצה: בריכות מים נחפרו, שדות סוקלו, טרסות הוקמו ומבנים וצריפים נבנו. יותר משנה אחרי כך, בכ"ז סיון תשי"ד (1944), התאחדה הקבוצה מחדש על כל חבריה בכפר עציון.

כפר עציון היה רק יתר אחת שנגעצה באדמת התר. בשנים שלאחר מכן נגעצו יתדות נוספות בדמותם של שלוש יישובים חדשים אשר הוקמו בסמוך אליו, ואשר היו יחדיו לטש אתר של יישובים: גוש עציון. בחשון תש"ז עלתה קבוצת משואות של חניכי בני-עקיבא מצ'כיה, הונגריה וסלובקיה, והקימה את היישוב משואות יצחק, לכבודו של הרב הראשי לישראל הרב יצחק הרצוג וציל, צפונות מערבית לכפר עציון. שנה אחרי כך, בכ"ז תשרי תש"ז (1947), הקים גרעין ה' של בני-עקיבא, שהבריו היו מהמעפילים לביריה, את היישוב עין צורים, צפונות לחורבת זכריא. ובסיון אותה שנה הוקם היישוב רבדים על ידי גרעין של תנועת השומר הצעיר, על קרקעות שנרכשו בסמוך לכפר נחלץ.

מועצה אזורית גוש עציון: מבנה ארגוני



בד' באייר תש"ח (1948) עלה הכורח בפעם האחרונה על יישובי הגוש. לאחר טיפול ארוך וסדרת התקפות של הלגיון הירדני וערביי האזור, חסם מסכת הגבורה של יישובי הגוש. המעוז אשר הגן על ירושלים מדרום נפל, כשהוא מותיר אחריו כמה ממיתוסי הגבורה הגדולים של מלחמת העצמאות, ובהם מחלקת הליה ושיירת נבי דניאל. 240 מבוגרי הגוש נפלו במערכה, היישובים נדרשו עד הייסוד, המטעים נעקרו ובריכות המים פוצצו. 260 המגנים הנותרים נלקחו בשבי הירדנים ושוחררו רק שנה אחר כך.

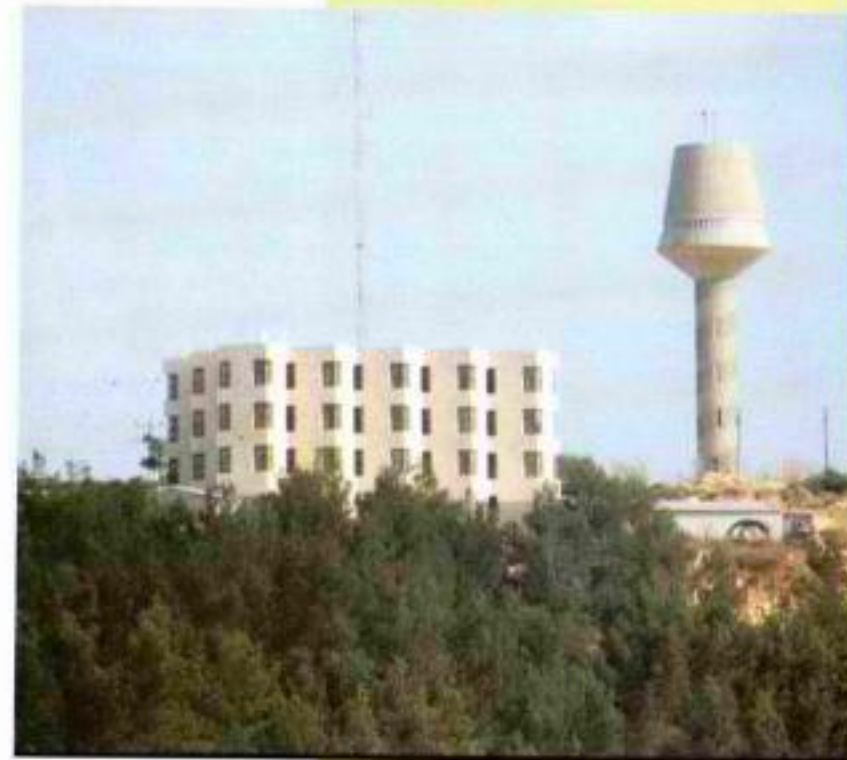
עבר, הווה ומבט אל העתיד...

תשע עשרה שנים עמד הגוש במורכבו, עד ששוחררו אדמותיו במלחמת ששת הימים. שלושה וחצי חודשים לאחר המלחמה, בכ"ב באלול תשכ"ז, שבה קבוצה של בני כפר עציון להתגייס מחדש במלחמת אבותיהם, והגיחה את הגרעין לגוש עציון המתחדש.

כיום, שלושים ושתיים שנה מאוחר יותר, הגוש הוא סיפור הצלחה חי ותוסס. ערב נפילת הגוש באייר תש"ח היו בו כ-450 נפש בארבעה יישובים. כיום מונה המועצה האזורית גוש עציון, אשר הוקמה בשנת 1977 לאחר החלטת הסכמי קמפ דייוויד, 14 יישובים ובהם כ-7,500 נפש. בסמוך הוקמה המועצה המקומית אפרת, ובה למעלה מאלף משפחות.

ייחודו של הגוש בהרכבו הרטורפי והגאוגרפי המיוחד: קיבוצים חתיים, יישובים קהילתיים, כפרים חרדיים ויישובים מעורבים המשתרעים מהר ועד למדבר, ועל כולם מנצחת המועצה האזורית ממקום מושבה בלב הגוש. המועצה מספקת את כל השירותים המוניציפאליים, החברתיים והתרבותיים לארבעה עשר היישובים שהמרחקים ביניהם מגיעים ל-80 ק"מ. המועצה מתאימה את פעילותה לצרכים המיוחדים של כל יישוב ויישוב ושל כל תושב ותושב, צרכים שונים הנובעים מהאופי ומהטבעה השונים של כל אחד מיישובי הגוש.

אולם בגוש עציון לא נחים לרגע על זרי הדפנה. הגוש ממשיך לצמוח, לגדול ולהתפתח, תוך שהוא מציב לעצמו יעדים ואתגרים חדשים בתחומי הכלכלה, התעסוקה, החינוך, התחבורה והתשתיות. בתוכניות הפיתוח האזורי הוצב לגוש יעד של יותר מ-90,000 נפש עד לשנת תש"פ (2020). יעד זה יחזק לא רק את הגוש, אלא גם את ירושלים, שגוש עציון הוא השער הדרומי המולך אליה.



מחלקת החינוך

מחלקת החינוך אחראית לכל שירותי החינוך הניתנים לתושבי הגוש על ידי המועצה האזורית, מהגיל הרך ועד בית הספר התיכון. בגוש עציון מגוון רחב של מוסדות חינוך מזרמים שונים ובסגנונות שונים, חלקם ממלכתיים וחלקם פרטיים. עבודתה של המחלקה, לפיכך, מורכבת ועדינה. מעורבותה של המחלקה בפעילות החינוכית אינה מוגבלת רק לעדדים הפיזיים והמנהלתיים של מערכת החינוך, והיא ניכרת גם בתחום החינוכי והמקצועי.

בדרכים שונות תחומי לימוד נספים. אופיו המיוחד של בית הספר כא לידי ביטוי גם בשיטות הלימוד בכיתה, והוא מאפשר לתלמידים יצירתיות רבה ושיתופיות בעיצוב תהליך הלמידה ותכנון. בית הספר פיתה תוכניות לימודים ייחודיות, שנבנו במיוחד לצורך ההתמודדות עם האתגר החינוכי והחברתי המיוחד שנגזר על עצמו. בבת עין פועל תלמוד תורה המחנך את תלמידיו ברוח חרדית לאומית ובסגנון החסידי הארץ-ישראלי האופייני ליישוב. תלמוד התורה הוקם בשנת תשנ"ה בשיתוף עם המועצה האזורית גוש עציון ובפיקוח משרד החינוך. בבית הספר נוסף דגש על עבודה בקבוצות קטנות ויחסים אישיים בין המהגבים לתלמידים. בתלמוד התורה משולבים גם לימודי חול בתוך מערכת הלימודים. שיטת השינון המוגבר המופעלת בבית הספר יוצרת אווירת לימוד מיוחדת והישגים מרשימים במיוחד בלימודי המקרא.



מוסדות חינוך מגוונים

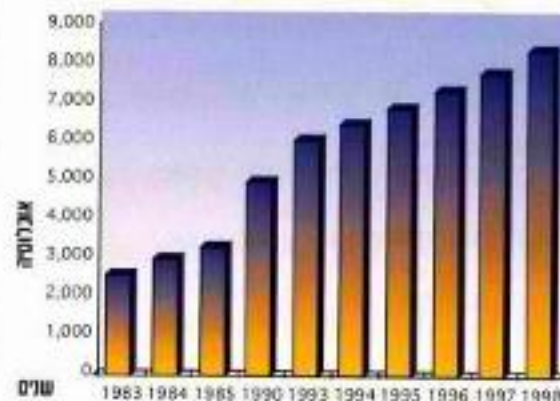
בגוש עציון פועלים כיום מעונות יום ב"ב יישובים, 19 גני ילדים מסיד, גן ילדים ממלכתי אחד, שני גני חינוך מיוחד ושמונה גנים הפועלים במסגרת החינוך המוכר והעצמאי. ארבעה בתי ספר יסודיים פועלים בתחומי המועצה. הגדול שבהם הוא בית הספר המסיד האזורי גוש עציון בו לומדים כ-1,000 ילדים מ-17 יישובים שונים.

בית הספר האזורי ממיד תורני גוש עציון פועל לעיצוב התנהגותם הדתית ואורח חייהם של התלמידים על פי ההלכה, תוך התמודדות עם תפיסות עולם שונות בחברה המודרנית. בנוסף, שם לו בית הספר למטרה את הקניית מורשת גוש עציון, וכן חינוך לאהבת הארץ והארץ. בית הספר האזורי, הממוקם מול אלון שבות, משרת גם תלמידים מיישובי המועצה האזורית מטה יהודה, והוא דוגל בשילובן של קבוצות חברתיות שונות, מתוך תחושה של אחידות ומהווה לכלל ישראל. מחלקת החינוך מפעילה בבית הספר מגוון מסגרות תגבור בתחומים התורני והמדיני.

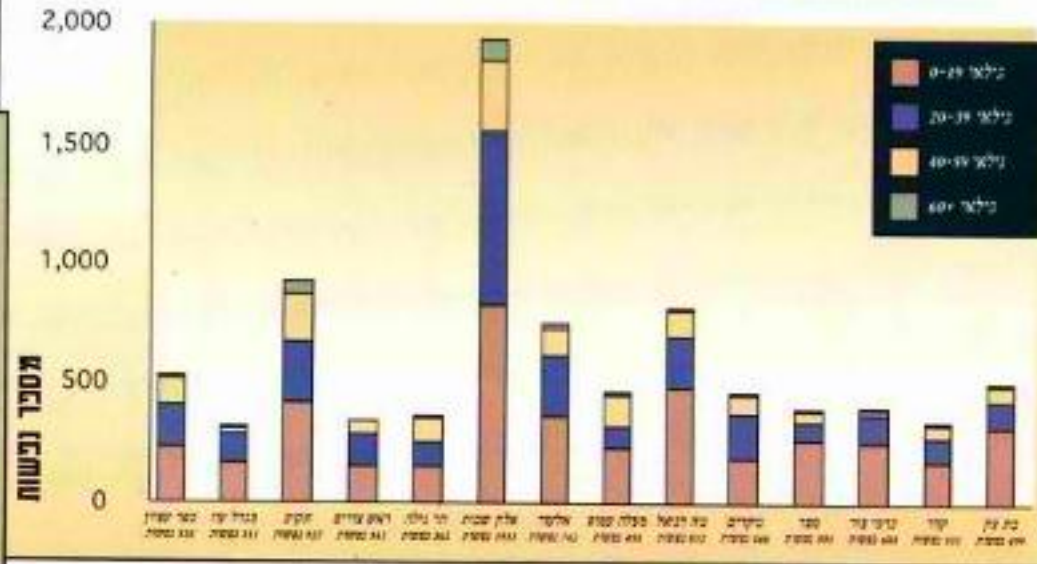
בתקופה פועל בית הספר הניסויי "אחדות ישראל", בו לומדים אלו לצד אלו תלמידים דתיים וחילונים בהתאם לאופיו המעורב של היישוב. בית הספר שם לו למטרה ליצור מפגש בלתי אמצעי בין ילדים דתיים וחילונים במסגרת חינוכית משותפת, מתוך אמונה כי המפגש החינוכי מפרה את שני הצדדים. בבית הספר נוסף דגש מיוחד על לימוד התנ"ך, אליו מתקשרים

נתונים כלליים:

מועצה אזורית גוש עציון התפתחות האוכלוסיה על פני השנים



התפלגות האוכלוסיה לפי גילאים לתחילת 1999

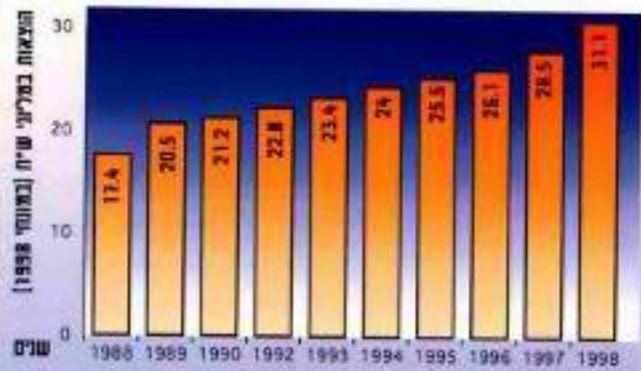


בשנת 1999 סה"כ תושבים בגוש עציון: 8,410. לפי התפלגות הגילאים: 19-30: 4,246 (50%), בגילאים 39-20: 2,617 (30.8%), בגילאים 59-40: 1,400 (16.6%) ובגילאי 60+ 216 (2.5%)

תקציב:

התקציב השוטף של המועצה האזורית גוש עציון בשנת 1998 היה 56,481,000 ש"ח. לאורך כל השנים היוותה ההשקעה בתחום החינוך כ-60% מתקציב המועצה. בנוסף לתקציב השוטף, קיים תקציב בלתי רגיל (תב"ר) למטרות ייעודיות, כגון: בניית מבני ציבור, מרכיבי בטחון, התקני בטחון, שיפוצים וכדומה. בשנת 1998 עמד התקציב הבלתי רגיל על כ-25,000,000.

מחלקת החינוך הוצאות - על בני השנים



הכיתות. בבית הספר האזורי "גוש עציון" פועל אולפן וידאו משוכלל שבו ציוד מקצועי מתקדם ביותר. מחלקת החינוך משקיעה רבות גם בציון של מעבדות המדעים השונות במיטב המכשור והאביזרים.

פועלים בשיתוף פעולה

המחלקה פועלת בשיתוף פעולה קרוב גם עם בתי הספר הפרטיים והמוכרים. בתי הספר של החינוך העצמאי המוכר נהנים מיוזם שווה לזה הניתן לבתי הספר הממלכתיים, ומתקצבים באותה המידה. המועצה הקיטת את המבנה לאולפן "נווה חנה", ופעלה לסיפוחה של אולפנת "שבי רחל" לרשת אור תורה, תוך שיתוף פעולה הדוק עם הרשת. בשנים האחרונות התחזקו והתמסדו גם הקשרים עם בתי הספר "אורות עציון" באפרת.

הסעות תלמידים ועובדים

חלק חשוב בעבודה הארגונית של מחלקת החינוך הוא הטיפול בהסעות התלמידים ושכרי מערכת החינוך. כ-1,500 תלמידים מוסעים מדי יום בכ-60 מסלולי הסעה שונים. מאות תלמידים חוזים להסדרי נסיעות חגים בתחבורה הציבורית. כמו כן מופעלים קווי הסעה רבים כדי להבטיח את הגעת שכרי מערכת החינוך לכל היישובים.

במסגרת מחלקת החינוך פועלים גם השירות הפסיכולוגי החינוכי, רכות קידום טער וקצינת ביקור סדיר. שיתוף הפעולה של גורמים אלו במסגרת מחלקת החינוך הוא חיוני של השנים האחרונות, ובמחלקת החינוך שוקדים על טיפוח וקידום של שיתוף פעולה זה.

הספר לתגבר את מערך הלימודים על ידי הוספת שעות לימוד ומשרות הוראה. אופי התגבר בכל בית ספר נקבע על פי צרכיו ואופיו.

עיקר המשאבים מופנים ל:

- תגבר תכניות תורניות.
- הוספת הקבוצות במתמטיקה ובמדעים.
- תגבר לימודי אמנות ומחיקה.
- הוספת גננות שי"ח מעבר לתקנים, עבור ילדי גנים אשר מתגלים אצלם קשיים לימודיים.
- בעלי תפקידים שאינם מתקצבים על ידי משרד החינוך: רכזי מחשבים, רכזים תורניים, יועצים חינוכיים בחינוך היסודי ועוד.

- **בנייה ופיתוח סביבתי** - מערכת החינוך בגוש עציון מצויה בשנים האחרונות בתנופת פיתוח. בתי ספר חדשים נחנכו בשנת 1999 בתקצוב ובמעלה עמוס, מעונות וגני ילדים נבנו ביישובים: טעד, טקדים, קדר, נווה דניאל וכת עין. בתי הספר המוקמים בתחומי הגוש נבנים במסגרת בנייה גבוה ביותר. מתוך הבנה כי סביבת הלימודים הינה גורם המשפיע גם על רמת הלימודים והחינוך, משקיעה המחלקה בפיתוח סביבתי נרחב, במגוון ספורט ובבנייה מרווחת, מעבר לתקנים של משרד החינוך.



- **מעבדות וציוד מתקדם** - בבתי הספר בגוש עציון מצוי ציוד מדעי מתקדם ביותר. בתי הספר נהנים ממעבדות מחשבים משוכללות המעודכנות ומשודרגות מדי שנה, וכן ממחשבים גם בחורי

כלל מופעלים על ידי גורמים חיצוניים לרשות כמו: ארגוני נשים, גופים פרטיים וכיוצא בזה. מתקצב המועצה בכל יישובי הגוש ולמעט הקיבוצים. במחלקת החינוך מייחסים חשיבות מרובה לתפיסה לפיה גם המעון הוא חלק אינטגרלי מהמכלול של המערכת החינוכית, ולא רק פתרון טכני לבני חג העובדים מחוץ לבית.

- **המרכז להתפתחות הילד**. פרויקט המשותף למועצה האזורית גוש עציון ולמועצה המקומית אפרת, ומספק שירותי אבחון, טיפול



וייעץ מקצועי בתחומי הפדגוגיה, הריפוי בעיסוק, קלינאות תקשורת ועוד. המרכז, המוכר על ידי קופות החולים, חוסך לתושבים את הטירחם שבנסיעה אל מרפאות שונות מחוץ לגוש בכדי לקבל טיפולים אלו. המרכז מיועד לילדים עד גיל 6.

- **מרכז פדגוגי לצרכי מערכת החינוך** לגיל הרך, ובו חומר כתוב ואור קולי במגוון רחב של תחומים, ספריה פדגוגית, ציוד אור קולי, חומרי עבודה ועוד.
- **גן אמיתי בסביבת**. זהו גן אליו מניעים ילדי הגנים ובתי הספר היסודי לפעילות חווייתית ומעשירה בתחומים: אומנות, מדע ותקשורת. מטרת הפרויקט היא להקנות לילדים דגש ערכי ולימודי בנושא מדעי הסביבה והחקלאות. בגן ניתנים גם ייעוץ והדרכה לשכרי מערכת החינוך בתחומים הרלוונטיים.

- **פרויקט תל"ג** (תוכנית לימודים נוספת) - מופעל על ידי מחלקת החינוך במימון משותף של המועצה וההורים. הפרויקט מאפשר לבתי

במעלה עמוס פועל בית הספר "בית יעקב", הפועל בהתאם לתוכנית הלימודים ולסגנון החינוך של רשת בית יעקב. בית הספר שם דגש על חינוך ליראת שמים, על לימוד מעמיק ונרחב בתחומים התורניים, וכן הקניית ידע רחב גם בלימודים הכלליים, זאת בעזרת מעבדות מדעים, חדר מחשב ועוד. תוכנית הלימודים בבית הספר מתפרסת על פני יום לימודים ארוך וכוללת גם חוגי העשרה ומעורבות. בימים אלו נבנים בית הספר למבנה הקבע שלו, לאחר שפעל במשך כ-15 שנה במבנים זמניים.

במסגרת החינוך העל תיכוני פועלות בגוש עציון שתי אולפנות לבנות המשתייכות לרשת "אור תורה": "נווה חנה" ו"שבי רחל", ושתי ישיבות תיכוניות: "מקור חיים", בנשיאות הרב עדין אבן ישראל (שטיינזלץ), ו"דביר", ישיבה תיכונית לתלמידים בעלי נטיות אמנותיות ומחיקליות. במסגרת פועלת ישיבת "מצודת דור", בה מתחנכים תלמידים אשר נפלטו ממסגרות החינוך החרדיות המקובלות.

בנוסף פועלים בגוש עציון מוסדות לימוד על תיכוניים, וביניהם: ישיבות ההסדר "הר עציון" באלון שבות ו"שבות ישראל" בגבעות, "מכללת הרצוג להכשרת מורים" על יד ישיבת "הר עציון", ומכינה קדם צבאית ישיבתית "מגן שאול" הפועלת בטקדים. כמו כן קיים "מרכז חינוכי בת עין", בו לומדים תלמידים מהארץ ומהתפוצות באוחדה רוחנית.

פרויקטים חינוכיים

במסגרת מוסדות החינוך לגיל הרך מפעילה מחלקת החינוך סדרה של פרויקטים חינוכיים ואחרים, הנעשים בעשייה החינוכית במוסדות השונים.

- **מעונות יום**. המחלקה מפעילה את מעונות היום ואשר בדרך



מחלקת ההנדסה

מחלקת ההנדסה במועצה האזורית גוש עציון ממלאת תפקידים אשר בעיריות ובמועצות גדולות יותר היו מתחלקים בין כמה מחלקות. היא האחראית לוועדה המקומית לתכנון ולבנייה, שבאחריותה הרישוי והפיקוח על הבנייה הפרטית והציבורית ביישובי המועצה. היא המרכזת את כל תחומי התכנון; תכנון אזורי ותכנון מתארי של היישובים. כמו כן, המחלקה מתכננת ומבצעת את הפיתוח, התשתיות ובניית מבני הציבור והחינוך ביישובים.

פועלים בשטח

מחלקת ההנדסה, ובראשה מהנדס המועצה, היא האחראית לתכנון וביצוע כל מבני הציבור והתשתיות לסוגיה בתחומי המועצה. אם לא די בכך, מטפלת המחלקה גם סיוע וייעוץ למחלקות השונות במועצה בתכנון ושיפוץ גני ילדים, בתי ספר, בתי כנסת, טקוואות ועוד. היקף הפעילות הרחב של המחלקה בא לידי ביטוי גם בתכנון האזורי ביישובים:

- תוכנית מתאר אזורית. הכנת תוכנית מתאר אזורית לכל יישובי המועצה. התוכנית קובעת את ייעודי הקרקע והוראות התכנון לביני, תשתיות, תעסוקה, תירות, מבני ציבור וכו' לשנת היעד 2020, על פי צפי אוכלוסיה של 90,000 נפש.



- תוכניות מתאר והרחבה. הכנת תוכניות מתאר, תוכניות הרחבה ותוספות קיבולת ליישובים השונים:

- אושרה תוכנית מתאר ראשונה ליישוב מצד (260 יחיד)
- אושרו תוכנית הרחבה ליישובים: אלון שבות (220 יחיד נוספות)

- הר גילה (180 יחיד נוספות)
- כרמי צד (70 יחיד נוספות)
- נווה דניאל (180 יחיד נוספות)
- תקיע (540 יחיד נוספות)

- אושרו תוכניות לתוספת קיבולת ליישובים: אלון שבות (110 יחיד), אלעזר (100 יחיד), ראש צורים (90 יחיד)
- בסך הכל אושרו תוכניות מתאר לבנייתם של כ-1,750 יחיד נוספות בתחום המועצה.

- תוכניות נוספות. לוועדת התכנון הוגשו התוכניות הבאות:

- פארק תעשייתי בשטח 500 דונם ממזרח למגדל עת.
- מרכז עסקים מסחר ומירות בשטח 120 דונם בצומת גוש עציון.
- פרויקט עירוני בשטח 7,000 דונם בגבעות.
- שחזור ושימור אתר משואות יצחק והקמת מוסדות חינוך ואתרי נופש בטקום.
- יישוב פרברי גדול (כ-2,500 יחיד בטקום).
- הרחבת היישוב בת עין בכ-1,000 יחיד.
- הקמת מוקדים ומגורים ל-10 שכונות חדשות ביישובי המועצה.

בנייה ביישובים

ביישובי המועצה נבנו שכונות חדשות: באלון שבות, בת עין, טקדים, תקיע, אלעזר, נווה דניאל ובקדר. בסה"כ הוקמו 613 יחידות דיוור נוספות בחמש השנים האחרונות.

- מבני ציבור. מבני ציבור נבנו ביישובים השונים על פי צרכיהם:
 - מעונות יום - באלעזר, כרמי צד, מצד נווה דניאל.
 - גני ילדים - בבית עין, מצד, טקדים, וקדר.
 - בתי ספר - במעלה עמוס ובתקיע.



- בית כנסת במצד.
- מועדון פיס לקשיש ומועדון נוער בתקיע ומועדון בנות דניאל.
- מוקד אזורי לשירותי חירום והצלה בצומת גוש עציון.
- שיפוץ והרחבת האודיטוריום במתנ"ס גוש עציון.
- מגרשי ספורט משולבים - במצד, מעלה עמוס, טקדים וקדר.

מחלקת הבטחון

על בטחון היישובים בישי"ע, כמו בכל מקום אחר במדינה, מופקדים הצבא, המשטרה וגורמי הבטחון האחרים. מחלקת הבטחון במועצה האזורית היא הגוף המרכז את שיתוף הפעולה בין הצבא והמשטרה לבין היישובים, והמוציא לפועל את דרישות מערכת הבטחון ביישובים השונים.

היישובים בנוש עיצון מעסיקים רבש"צים הכפופים ישירות לצבא, אולם האחריות להקמתם ותחזוקתם של מרכיבי הבטחון, למערכת החירום הרפואי, לצוותי החילוץ, לכיבוי האש, למשטר האזרחי ולעוד טרטים רבים נוספים, נוטלת על מחלקת הבטחון. פעילותה של מחלקת הבטחון מתפרסת על פני תחומים רבים, ובכל אחד מהם היא יוזמת ומפעילה מספר רב של פרויקטים:

מרכיבי בטחון

- בתחום זה נכללים הגדרות ודרכי הבטחון שמסביב ליישובים, תאורת הגדרות, מבני השומרים, השערים, חדרי הנשק, גיפי הסיוע ביישובים השונים ועוד.
- בשנים האחרונות ביצעה ומבצעת המחלקה פרויקטים רבים בתחום זה:
- סלילת וכבישת דרכי בטחון ביישובים השונים באורך כולל של כ-60 ק"מ.
- הקמת גדרות בטחון ביישובי המועצה באורך כולל של 64 ק"מ, ובנוסף 12 ק"מ של גדר קונצרטית.
- הצבת פנסי תאורה לאורך כ-52 ק"מ של גדרות בטחון ביישובים, ושיפוץ התאורה הקיימת.
- בניית מחסני נשק וביתני שמירה.

השילוט, הצבת התמרורים והסימון בכבישים, הוקמו פסי האטה, מעקות בטיחות, מעגלי תנועה ותחנות להסעת תלמידים.

- מרכיבי בטחון. תוכנו ומוצע מרכיבי הבטחון כפי שנקבע על ידי פיקוד העורף במוטון משרד הבטחון.
- במסגרת זו בוצעו: 40 ק"מ דרכי בטחון, גדרות ותאורת בטחון לאורך כ-30 ק"מ, 20 שערים חשמליים, 10 ביתני שומרים ו-6 חדרי נשק.
- היתרי בנייה. הונפקו 721 היתרי בנייה, וטופלו ספירי חוק בעבודות בנייה.
- מדידות. הושלמה מדידת הנכסים בכל יישובי המועצה.

בנייה עתידית

- בנוסף לפרויקטים אלו מתוכננים להיבנות בשנה הקרובה:
- בית ספר יסודי וכו' 18 כיתות בנבנה הצמודה.
- בית ספר בטחון.
- בית ספר בבת עין.
- גן ילדים במעלה צמס.
- גן ילדים בגוה דניאל.
- מפאה אזורית באלון שבות.

העתיד כהמשך לעבר

- שימור. תחום אחר, ייחודי, בו עוסקת מחלקת ההגנה, הוא השימור. בנוש עיצון אין אנו מבנים היסטוריים המיועדים לשימור (לבד משרידי מבנים באתר משראות יצחק, אולם ישנה מורשת היסטורית אותה יש לשמר, ולא רק בשמות היישובים. למחלקה מניעת פגזות רבות טגופים שונים, המתעניינים באופן בו מצליח הגוש להוות ולהמשיך את המורשת היישובית אשר נגדעה עם נפילת הגוש במלחמת העצמאות. מורשת זו באה לידי ביטוי גם בתפיסה התכנונית הכללית, הרואה בגוש את קו ההגנה הדרומי של ירושלים והצידים המולכים אליה, כאו כן היום.



תשתיות

- שיפור ופיתוח תשתיות. נעשתה עבודה יסודית בשיפור ופיתוח התשתיות בתחומים הבאים:
- כיוכ - מכון טיהור השפכים האזורי בכפר עיצון שופר, ומכונים דומים בתקוע, נוקדים וקדר נמצאים בשלבי תכנון ולקראת ביצוע.
- כבישים - שופרו כבישי הגישה וכבישים פנימיים ביישובי המועצה על פי צרכיהם. בצומת גוש עיצון וכביש מספר שישים מתגלל פרויקט שיפוץ והרחבה בהיקף גדול.
- תאורה - הורחבה התקנת התאורה בכבישי הגישה ובצמתים הפונים ליישובי המועצה.
- בטיחות - בכדי לשפר את הבטיחות בדרכים הושלמו ושופרו





בתדיר ירכיב על פי הנחיות פיקוד העורף, וכן החלפה כל מערכת הקשר של המוצעה למערכת מידם.

● מוקד חירום. היהלום שבכתר הפעילויות הללו הוא הקמתו של מוקד החירום החדש בצומת גוש עציון, מוקד זה, ראשון מסוג בישראל, כולל - תחנת קורת גג אחת - את כל מערכות החירום. במוקד כבר פועלת תחנת כיבוי אש ובה כבאים מקצועיים בתשלום. הרכבים והציוד של צוות ההצלה מרוכזים גם הם במוקד, ובקירוב תעבור למקום גם נקודת ההזנקה האזורית של מדינת ישראל. בו ניתן יהיה להעניק טיפול מקצועי וברמה גבוהה בשעת חירום בלבד.

במקום החלה לפעול נקודה של המשטרה האזורית שמרכזת את פעילות המתמדי: יחידות החילוץ וק"א.

העובדה שכל שירותי החירום יהיו מרוכזים תחת קורת גג אחת תאפשר שיתוף פעולה בין הגורמים השונים, והתמודדות מהירה ויעילה יותר עם כל אירוע.

יחידת החילוץ

בחסות מחלקת הבטחון פועלת יחידת חילוץ שכל חבריה מתנדבים. היחידה, שבסיסה במוקד החירום שבצומת הנשי, ערוכה להלץ נפגעי תאונות דרכים או פגיעים. במקביל פועלת יחידת חילוץ שניה שטטרתה איתור וחילוץ מטילים במדבר יהודה.

מחלקת הבטחון רכשה עבור היחידות ציוד ייעודי ורכבי חילוץ והכשירה מתנדבים לשני מוקדי חילוץ: בגזרה המרכזית ובגזרה המזרחית.

בטחון שוטף

בנוסף על תחומים אלו, נטלה המחלקה תחת אחריותה פרויקטים נוספים וביניהם:

● משטרה אזורית. מחלקת הבטחון פועלת להקמת משטרה אזורית בגוש עציון. בטטרת פרויקט זה הוכפפה יחידת החילוץ למשטרה האזורית, וכמו כן הוקמה בטטרתו יחידת ק"א ויהוי קרבנות אסון.

● תאום טיולים. הוועדה האזורית לתיאום טיולים מופעלת גם היא בידי מחלקת הבטחון. ועדה זו עוסקת בתאום בין הגורמים השונים הטבקשים לטייל באזורנו, לבין הצבא ורשויות הבטחון. היא מעניקה את האישורים וקובעת את נהלי הבטחון בטיולים באזור הגוש.

● תקשורת. מחלקת הבטחון מטפלת גם בכל נושא התקשורת. הן ברמה האישית והן ברמות הגבוהות יותר.

● מערכות קשר. המחלקה צידה את כל האמבולנסים בגוש עציון במערכות קשר ובמערכות "בדיק".

● החלפת מערכות קשר. המחלקה החליפה את מערכות הקשר למערכות

כיבוי אש

אנד ערים לכיבוי אש יהודה ושוטרון ובקעת הירדן הוקם על מנת לאגד משאבים ולמסד את נושא כיבוי האש והחילוץ מתאונות דרכים.

כאגר שותפות כל הרשויות ביהודה, שוטרון ובקעת הירדן, במסגרת האגד הוקמו תחנות כיבוי והצלה בכל יהודה, שוטרון ובקעת הירדן, נרכשו רכבי כיבוי והצלה והוכשרו כבאים ומפקדים.

מנהל מחלקת הבטחון משמש כחבר הנהלת האגד.

המחלקה אחראית לכיבוי אש במסגרות החינוך ובמוסדות הציבור של המועצה. כמו כן מסייעת המחלקה ליישובים בהתארגנות בנושא זה. על שניים מרכבי הבטחון החדשים הותקנו מיכלי מים למתן מענה ראשוני במקרה של שריפה. המחלקה עובדת בצמוד ובתיאום עם אנד ערים לכיבוי אש יהודה ושוטרון.



● התקנת שערים חשמליים בכניסה ליישובים, והסבת שערים קיימים למערכות מתקדמות יותר.

● החלפת גיסי הבטחון בכל היישובים וציודם במערכות תאורה, קשר ועזרה ראשונה מתקדמות.

שירותי רפואה

בגוש עציון מספר רב של רופאים וחובשים. ביישובי הגוש 11 אמבולנסים, מהם אחד המשמש גם כנשין, וכ-45 נהגי אמבולנס מתנדבים. המחלקה דואגת לציוד, הכשרה ואימון של צוותי הרפואה השונים, ובעזרתה:

● הוקמה נקודת הזנקה גושית של מדינת ישראל.

● הוחלפו האמבולנסים בכל היישובים וציודו בצידור רפואי ובמערכות תקשורת מתקדמות.

● נערכו השתלמויות לכל הצוותים הרפואיים, החל בנהגי האמבולנס וכלה ברופאים, בגישאים עזרה ראשונה וטראומה.

● חולק ציוד רפואי וציוד תקשורת (ביפרים) לחובשים ולנהגי האמבולנסים ביישובים השונים.

אבטחת מוסדות חינוך

אבטחת מוסדות החינוך בגוש היא אחד התחומים המרכזיים בפעילות היומיומית של מחלקת הבטחון.

הפעילות השוטפת של המחלקה מתבצעת בטספר נושאים ותחומים:

● אבטחה צמודה והקצאת רכב לסיוור בכל מוסדות החינוך.

● מרכיבי הבטחון: נדרות, שערים, ביתני שמירה, מערכות קשר, מערכות כריזה, אינטרקום, מצלמות במעגל סגור ועוד.

● ליווי צבאי להסעות התלמידים לבתי הספר ובחזרה ליישובים, באוטובוסים מסוגים ומסלולי יד.

● אימוני התנהגות בשיטה ובמורוס לעובדי מערכת החינוך, לנהגים ולתלמידים.



המחלקה הטכנית

המחלקה הטכנית
במועצה האזורית
אחדאית למתן שירותים
טכניים למועצה
ולמחלקותיה, ובנוסף גם
לתחומי התברואה, פינוי
האשפה, החשמל
ותחזוקת מבנים.
פעולותיה של המועצה
בכל התחומים הללו
נעשות תוך התמודדות
מתמדת עם המגבלות
הקשות שמכתיבים
הריחוק והפיזור של
יישובי המועצה.

במחלקה הטכנית ארבעה מדורים:

מדור תברואה

מדור התברואה עוסק באחזקה ופיתוח של מערכת הביוב ומתקני הטיהור ביישובי המועצה. המועצה מפעילה בריכות חמצון, אליהן מתנקזים השפכים של יישובי מרכז הטש וכן של המועצה המקומית אפרת, לבד מהיישובים המזרחיים בהם יוקמו מערכות טיהור עצמאיות לכל יישוב בנפרד. לבריכות הטיהור מורמים כ־1,700 קוב שפכים ביממה.

בשיתוף מתוכנן שימוש בשפכים המטהרים להשקיית חקלאית. מתוכננת גם הקטת טאגר לאיגום מי קולחי החרף לשימוש בימי הקיץ. בשנים האחרונות נוצעו בתחום זה מספר פרויקטים חשובים:

- הוגדל נפח בריכות.
- הושלמו מתקני הביוב על ידי תוספת טאוררים להגברת פעילות החמצון.
- הבריכות צופו ב־PVC למניעת חלחול.
- הונעו קווי ביוב חדשים לשכונת הנבנות ביישובים, וכן ביוב מנוה דניאל, אלעזר והשכונה החדשה באלון שבות, אל הבריכות האזוריות.

מדור התברואה עוסק גם בטיפול בבעיית הכלבים השוטטים. באזור הטש, המוגדר כאזור נגיע בכלבת, שוטטים כלבים רבים מהחווים מטרד חמור לתושבי הגוש. על טנת להתגבר על בעיה זו הוקמה כלבייה, בה עוברים כמאה כלבים מדי שנה. בשנה האחרונה הוגדלה התפוסה בכלבייה באורח משמעותי.



מדור האשפה

מדור האשפה עוסק בפינוי אשפה ביישובים ובבסיסי צה"ל על פי חוזה שנחתם עם רשויות הצבא. לצרכים אלו מפעילה המחלקה שני רכבי פינוי: משאית דחם ומשאית בעלת זרוע הרמה. בכל חודש מפנה המחלקה הטכנית 320 טון אשפה, וזאת בעזרת 230 טכולות המוצבות ביישובים השונים.

מדור תחזוקה

מדור התחזוקה מטפל בתחזוקה השוטפת של המבנים והמתקנים שברשות המועצה. המדור אחראי לתחזוקת בניין המועצה, מוסדות החינוך, המתקנים והציוד, וטבצע עבודות בנייה, גזרות, מסגרות, צביעה ועוד.

בין הפרויקטים שבוצעו בשנה האחרונה על ידי המחלקה במוסדות החינוך נמנים:

- הקמת סככות צל בגנים ובמעונות ביישובים השונים.
- התקנת כנני ילדים ומעונות חדשים בבת עין ומצד.
- שיפורים בגנים הטיפוליים המשולבים בנרקדים ובאלעזר.
- שיפוץ מוסדות החינוך לקראת שנת הלימודים.

מדור חשמל

מדור החשמל אחראי להקמתן של מערכות תאורת רחוב ובטחון ולטיפולים השוטפים במערכות אלו. תאורת הבטחון בתחומי המועצה משתרעת על פני למעלה מ־50 ק"מ. בנוסף מטפל המדור בכל עבודות החשמל במבנים ובמוסדות השייכים למועצה.

צוותי החשמלאים התקינו באחרונה מערכת תאורת בטחון בשתי שכונות חדשות: איבי הגול ובת עין מערב. בנוסף הוקם קו תאורת כביש בין בסיס כרמי צור ושער היישוב.

המחלקה הטכנית אחראית גם לכל נושא הגיטן בשטחי המועצה, וזאת באמצעות קבלת עבודות גיטן. הגיטן בתחומי המועצה משתרע על פני כ־14 דונם. באחרונה הוחל בפעולות גיטן גם במעונות היום ובגני הילדים.

המחלקה הטכנית היא אחת החוליות המרכזיות בעבודה היומיומית של המועצה. מועסקים בה 15 עובדים ולרשותם 8 כלי רכב.



המחלקה לשירותים חברתיים

המחלקה לשירותים חברתיים מופקדת על רווחת הקהילה בכללותה. במחלקה לא מתעלמים אף מהערכים והבעיות המיוחדות של הפרט, ומנסים להתמודד איתן ועם האתגרים המיוחדים שמציבים הקהילה, ומבנה והאוכלוסיה באזור גוש עציון.

שירותים לכלל האוכלוסייה

פעילות המחלקה לשירותים חברתיים חובקת את אוכלוסיית גוש עציון כולה, ואינה מופנית לאוכלוסייה בעלת צרכים מיוחדים בלבד. כולם, האל בתיטקות רבים וכלה בבני גיל הזהב, נהנים משירותי המחלקה, שכן היא אחראית לתחומים רבים:

- טכסה שנתית של מקומות במעונות היום.
- סיוע בהפניית ילדים לפניטיות.
- קייטנות אמהות בחודשי הקיץ.
- סדנאות למשפחות חד הוריות.
- חוגי תורים לגיל הרך והמתבגר.
- ייעוץ בבעיות משפחתיות.
- סדנאות להתמודדות עם טרור מתבגר.
- סיוע במימון הסעות לטיפולים רפואיים.
- טיפול בבעיות הקשורות באלימות במשפחה.
- סיוע בהתמודדות עם חולי, נכות ושכול.

אתגרים ייחודיים

בגוש עציון מתמודדת המחלקה לשירותים חברתיים עם אתגרים נוספים, ייחודיים, שמציבים לה תושבי הגוש ואופי הקהילות במקום: הריחוק הגאוגרפי, אשר התחברה הציבורית מתקשה להתגבר עליו, מקשה על רבים מהנזקקים לשירותי המחלקה להגיע לטיפולים, בעיה שאינה קיימת בעיר, למשל. עובדי מחלקת הרווחה משתדלים טוסם כך להגיע באופן אישי לבתיהם של מטופלים ביישובים השונים, והכל על מנת להקל עליהם את קבלת העזרה.

הריחוק וקשיי התחבורה בין היישובים, חייבו את המחלקה להכשיר ביישובים השונים אנשים אשר יוכלו לפעול בקהילותיהם הם. בשנים האחרונות הועברו ביישובים סדנאות ובתי ספר לפעילים בנושאי טשטעות החיים בקהילה ופיתוח טגריטות, התמודדות במצבי לחץ וחידום.

הטרקם והאופי השונים של היישובים השונים במרעצה טציבים גם הם אתגר בפני המחלקה. לצידם של יישובים קהילתיים גדולים ומבוטסים טצויים יישובים קטנים וטתפתחים וכן קיבוצים; יישובים חתיים לצד יישובים טעורבים לחתיים וחילוניים ויישובים חרדיים; אוכלוסייה ותיקה לצד עולים חדשים ועוד. כל אלו טחייבים התאמה של עובדים וטטפלים לקהלי הייעד השונים, חלוקת העבודה במחלקת הרווחה מתבצעת ברוח זו, וכל עובד אחראי ליישוב המתאים להכשרתו הטקצועית ולשיטת עבודתו.

לא רק מתווכים

המודעות לצורך באבחון ובטיפול בבעיות שונות בתחומי הקהילה והמשפחה גבוהה במיוחד בקרב תושבי גוש עציון. החלק הטיפולי בעבודת המחלקה גדול הרבה יותר מאשר במחלקות דומות בעיריות ובמועצות אחרות, המסתפקות בחיזוק והפניה לטיפולים של גורמים אחרים. מסייע בכך גם השירות הפסיכולוגי, הפועל בשיתוף פעולה הדוק עם המחלקה למציאת פתרונות משותפים.

כחלק מתנופת היצירה והעשייה במרעצה האזורית הצטרף השנה למחלקה, בטסף לשש העבודות הסוציאליות הטועסקות בה, גם עובד קהילתי טנטסה השוקד על הענקת הפעילות הקהילתית ביישובים, הפעלת רכוי קהילה וטער, הקמת צוותי חברה וחידום והידוק הקשר בין היישובים והמועצה.

במהלך השנה האחרונה הופעלו במחלקה פרויקטים מיוחדים ובהם:

- קבוצות פסיכודרמה לילדים ומבוגרים לסייע בבניית הדימוי העצמי וקשרים בינאישיים חיוביים.
- חוג תורים ביישוב כרמי צוד המצוי בתנופת קליטה של זוגות צעירים, אשר עסק בעקרונות של יחסי תורים ילדים.
- סדנאות בנושא טער מתבגר, שעקב הביקוש הרב אליהן הועברו ביישובי המרעצה.
- טמיגריון לתורים לילדים בעלי צרכי מיוחדים. במהלך הסמיגריון קיבלו המשתתפים אינפורמציה וכלים לטיפול בילדים בעלי צרכים מיוחדים ולהתמודדות עם הקשיים שהם חווים.
- שיפור השירותים לקשישים. המחלקה אחראית לביצוע חוק הטיעוד בתחום השיפוט של המרעצה. נציגת המחלקה ביקרה את הקשישים בביתם, ויידאה כי הם אכן טקבלים את השירות הטגיע להם.
- מפגשי שית. פתוחים לבני הדור השני לטצולי שואה בשיתוף עם ארגון ענך.
- הפעלת מתגרביום. תלמידי טטטרות החונך הטיכונים באזור.

במחלקה לשירותים חברתיים ממשיכים לפעול ללא לאות לרווחתם של כל תושבי הגוש, וזאת על ידי התעדכנות טתמדת בצרכים המיוחדים המתעוררים בקרב אוכלוסיית האזור, ובחידושים האחרונים בתחומי הטיפול והאבחון.

□

מחלקת הרכש

מחלקת הרכש היא אחת המחלקות הפחות מוכרות לתושבים, שכן היא אינה מעניקה שירות ישיר לתושב, אלא למחלקות השונות במועצה. אולם, היא גם אחת המחלקות החשובות במועצה. מליוני שקלים מוזרמים דרכה לכל צרכי הרכש של המועצה האזורית.

תחומי אחריות

כל מוצר הנרכש על ידי המועצה, החל בסיכותיטהדק וכלה ברכבי בטון, עובר דרך מחלקת הרכש. המחלקה אחראית להכנת הצעת המזר, להבאתה לאישור, לרכישת המוצר, לעידכון הקטלוג הממוחשב, סימון המוצר בסידור הצורך, ניהול המלאי, ביטוח הרכישות ועוד. חלק ניכר מתקציב המועצה עובר דרך מחלקת הרכש, ובנוסף, אחראית המחלקה גם לרכישות הממומנות על ידי גורמים אחרים: כמו למשל ציוד עבור מערכת החינוך הממומן על ידי משרד החינוך ורכיש על ידי המועצה.

החינוך בראש

קשה לסקור או אפילו למנות את הפרוייקטים הרבים של המחלקה בכל שנות קיומה. כל מוצר שנרכש אי פעם על ידי או עבור המועצה, הוא חלק מן העשייה של מחלקת הרכש. עם זאת, בולטים בשנה האחרונה מספר פרויקטים גדולים בתחום החינוך:

- רכישת ציוד מלא לבית הספר בתקוצ.
- רכישת ציוד מלא לבית הספר במעלה עמוס, שבגילו הסתיימה לאחרונה. בית הספר צויד במערכת טונגים, ברשת מחשבים ובציוד אוד קולי מתקדם, בנוסף על הציוד הבית ספרי הסטנדרטי.
- הקמה מחדש של גני ילדים בבית עין.
- רכישת ציוד לגני הילדים בטוה דניאל, אלון שבות וכרמי צור על פי הצורך. ציוד זה נרכש כחלק מפרוייקט רחב יותר, במהלכו נרכש מדי שנה ציוד למספר גנים בתחומי המועצה על פי הצורך.

פרוייקטים נוספים

בנוסף על תפקידיה בתחום הרכש נטלה על עצמה המחלקה את האחריות לכל נושא ההגברה בתחומי המועצה האזורית נוש עמון. המחלקה רכשה מערכת איכותית ביותר הכוללת ציוד הגברה ותאורה מתקדם ומשוכלל, ואחר מעובדיה אף עבר הכשרה מקצועית בנושא. כיום מספקת מחלקת הרכש שירותי הגברה ותאורה לכל האיחודים הגורמים בנוש נוש רבים כאלה, ובכללם גם להופעות של אמנים ידועים, המגיעים לנוש עמון ומשכמים את איכות ההגברה והתאורה. במחלקת הרכש מדגישים היטב את הגידול העצום שחל בפעילות המועצה בעשרים השנים האחרונות: המחלקה, אשר טיפלה לפני כעשרים שנה ברכישות עבור ארבעה גני ילדים ובית ספר אחד, בו למדו או כ-380 ילדים, רוכשת כיום את כל הציוד הנחץ לפעולתם החקונה של 38 גני ילדים, 13 מעונות יום, בית ספר אשר מכיל כיום למעלה מ-1,000 תלמידים ושלושה בתי ספר נוספים ביישובים. □

מחלקת ההתיישבות

מחלקת ההתיישבות היא הצעירה במחלקות המועצה. המחלקה, אשר הוקמה בחודש טבת תשנ"ט, עוסקת בקידום ענייני ההתיישבות במועצה, על מנת להגביר את האחיוה באזור נוש עמון. המחלקה פועלת בשיתוף עם 'אמנה' והחטיבה להתיישבות בסוכנות היהודית.

פעילות המחלקה מתמקדת בעיקר בהקמת שכונות חדשות בסמוך ליישובים הקיימים ובעזרה בקידום פרויקטים הקשורים להגברת אחתנו באדמות נוש עמון. מספר שכונות חדשות הוקמו לאחרונה בסמוך ליישובי נוש עמון, והן: חוות שדה-בר ליד נוקדים; גבעת החיים ליד אלון שבות; בת עין מערב, מתחת לרכס בת עין; במעלה עמוס מערב - שכונת איבי הנחל, כק"מ לפני היישוב. על מנת להשיג את מטרותיה אלו פועלת המחלקה במספר טישורים:

איתור שטחי התיישבות

בהתחשב בשיקולים בטחוניים, בבידוד היישובים הסמוכים ובהתייחסותם למעמד הקרקע, נקבעו מקום השכונה, ייעודה ודרכי הגישה אליה. לאחר קביעת המיקום פועלת המחלקה להכנת תוכניות בינוי ולהגשתן לאישור הגורמים המוסמכים.



מתנ"ס גוש עציון



מתנ"ס גוש עציון הוא המתנ"ס האזורי היחיד בתחומי המועצה. הוא משרת את כל תושבי גוש עציון וממוקם בסמוך לבית הספר האזורי ולמבני המועצה האזורית ביד שפירא. המתנ"ס, אשר כשני שלישים ממומונו מבוססים על הכנסות עצמיות, הגדיל את תקציבו בשלוש השנים האחרונות בכ-40 אחוזים, והוא עומד כיום על כ-5 מיליוני ש"ח.

מרכז ופריפריה

טיקו של המתנ"ס בלב גוש עציון הציב להנהלה אתגרים וקשיים רבים. בין יישובי הגוש השונים קיימים הבדלים דמוגרפיים וחברתיים משמעותיים. הריחוק הגאוגרפי בין היישובים, כמו גם העלות הגבוהה של ההסעות והחוסר הבטחוני מהסעה בשעות הערב, חייבו את המתנ"ס להיערך לפעילות ביישובים השונים עצמם, בנוסף על הפעילות השוטפת המתקיימת במתנ"ס.



במסגרת איתור השטחים פועלת המחלקה בשיתוף עם פקח הקרקעות במועצה, לגבי טענה הקרקע והדרכים בהן ניתן לממש את בעלות היישובים על הקרקעות השייכות להם. המחלקה עוסקת גם בגרם האנושי, ופועלת ביחד עם מחלקת הקליטה באמנה ובסמכויות הציונית, בשיתוף היישובים הסמוכים, לבדיקת מידת התאמתם של המתנ"סים לעלייה על הקרקע.

פיתוח ותשתיות

התחברות לרשתות חשמל וטלפון. לאחר הקמת השכונות נטפלת המחלקה בחיבורן לרשתות החשמל, הטלפון, המים והביוב. השכונות טאוכלסות לעיתים עוד בגרם הושלמו עבודות אלו, והמחלקה שוקדת על חיבור מהיר לתשתיות שיאפשר לתושבים לנהל בתקום חיים נורמליים ככל הניתן.

פיתוח כבישים. קידום הטיפול בכבישים העוקפים המתוכננים באזורנו והחיוניים להמשך פיתוחם של יישובי המועצה נמצא בטיפול של מחלקת התשתיות בשיתוף עם שאר הגורמים במועצה המטפלים בכך.

יעוץ ליישובים

המחלקה, בשיתוף עם מרכז המועצות האזוריות בישראל, עוזרת בייעוץ ליישובים, בעיקר לקיבוצים, שאישרה להם התרחבות ומסייעת בהקמת שכונות נוספות. באמצעות מחלקת ההתיישבות יכולה המועצה לתרום מנסיונה הרב בסוגיות אלו, ליישובים המתמודדים לראשונה בתולדותיהם עם בעיות מסוג זה.

מאבק על עתיד הקרקעות

מחלקת ההתיישבות פועלת באחת החזיתות הסבוכות והעדינות ביותר, חזית הקרקעות בישי"ע. על קרקעות אלו נאבקת גם הרשות הפלשטינאית, המעודדת תושבים ערבים מקומיים להפגין בעלות על שטחי אדמה נרחבים ככל האפשר. גורמים אלו הופכים את יכולתה של המחלקה לפעול במהירות וביעילות לחזונית ומכריעה במאבק על עתיד הקרקעות בגוש עציון.

המתגנים מפעיל כיום שלוחות ביישובים: בת עין, כרמי צור, מצד, מעלה עמוס, נוקדים ותקוע. כל השלוחות החלו את פעולתן במבנים ארעיים, וכיום סוקמים מבני קבע לשלוחות בתקוע ובכרמי צור. לפעילות השלוחות השונות אחראים רכזים מתוך היישובים עצמם. במסגרת השלוחות פועלים: חוגים, קייטנות, טיולים ופעילות תרבותית מגוונת בהתאם לאופי היישובים.

במבנה המרכזי של המתגנים פועלים רכזי המקצועות השונים: ספורט ובריכה, מוזיקה, תרבות, חוגים ונוער. הרכזים אחראים לפעילות הכלל אזורית המתנהלת במתגנים, וטספקים תמיכה וייצוג מקצועי לרכזי השלוחות ביישובים.

פעילויות ספורטיבית

המתגנים עצמו מפעיל מספר רב של פרויקטים ותוכניות לכלל התושבים, וביניהם:

- **בריכת שחייה.** בריכת השחייה האזורית היחידה בגוש מנהלת על ידי המתגנים. בבריכה נשמרת הפרדה מלאה בין גברים לנשים בכל שעות היום, ושעות הפעילות מתחלפות לאורך כל היום בין גברים לנשים. בסמוך לבריכה פועלים גימיו, סאונה וחדר בושם.
- **בבריכה מתקיימת פעילות מגוונת:** קורסים ללימוד שחייה, חוגי שחייה, הוראת שחייה לתלמידי בתי הספר, קייטנות ושחייה חופשית. כ-600 איש מגויים בבריכה.

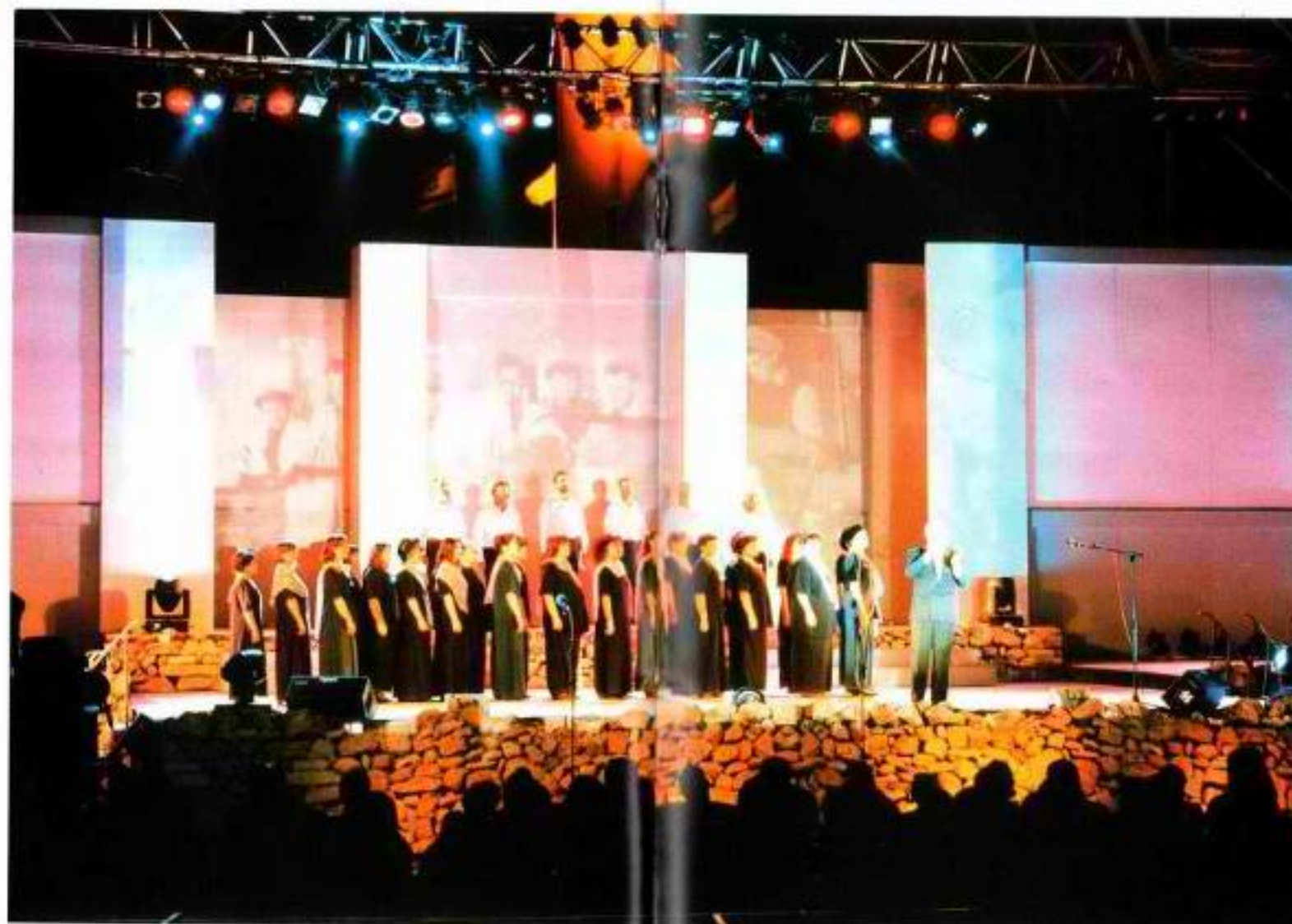
- **אולם ספורט.** אולם הספורט האזורי מופעל גם הוא על ידי המתגנים. באולם נערכים חוגי ספורט, שיעורי התעמלות של ביה"ס האזורי ומשחק ופשי לחישי הגוש בשעות הערב. פעילות זו, המיוכנת על ידי אגף הספורט במתגנים, מצטרפת לאירועי ספורט עממי אחרים, ובהם: טסעות אופניים, נפש פעיל, תחרויות התעמלות ושחייה ועוד.

מוסיקה ותרבות

- **מחלקת המוסיקה.** במתגנים פועלת מחלקת מוזיקה המפעילה ומפקחת על מערכת עניפה של שיעורי נגינה. כ-120 תלמידים לומדים נגינה בכלים שונים במתגנים. בנוסף עורך המתגנים קונצרטים מוסברים, הופעות של הרכבים מוזיקליים שונים, ערבי שירה, ומפעיל טקלהלת מבוגרים אזורית, הכוללת נציגים מיישובים רבים. עד כה הוציאה הטקלהלת שני תקליטורים עם מיטב שיריה והופיעה באירועים רבים, ובהם טקס הדלקת המשואות בחר הרצל.

- **אולם מופעים.** אולם המופעים היחיד באזור גוש עציון פועל במתגנים. באולם, אשר עבר בשנים האחרונות שיפוץ מקיף, מתקנות מערכות הגברה ותאורה מקצועיות, והוא משמש להופעות

של אמנים שונים הבאים מהרץ לגוש, להצגות ומופעים לילדים ומבוגרים, להצגות של בתי הספר וכן לאירועים שונים של גורמי הבטחון: הצבא והמשטרה.



- **מחלקת תרבות.** מחלקת התרבות של המתגנים מארגנת מופעים רבים המתקיימים ביישובי הגוש. בנוסף מאפשרת המחלקה, הפועלת בשיתוף עם אמנות לעם, רכישת כרטיסים למופעים שונים מתוך לגוש עציון במחירים מוזלים.

חוגים לכל גיל

- **חוגי ילדים, נוער ומבוגרים.** מערכת עניפה של חוגים לילדים ומבוגרים מנהלת על ידי המתגנים. החוגים מועברים בחלקם במתגנים ובחלקם בשלוחות, וכיום משתתפים בהם כ-1,300 ילדים ומבוגרים. רכזי השלוחות הם הקובעים את נושאי החוגים ואת אופיים בהתאם לביקוש ביישובים השונים.

- **פעילויות נוער.** המתגנים עוסק גם בריכוז פעילות הנוער באזור. במתגנים פועלת רכזת נוער המפעילה תוכניות לפעילות נוער בכל אזורית בשיתוף עם הקומוניטיות בסניפי תנועות הנוער ביישובים. רכזת הנוער פועלת בשיתוף פעולה עם מחלקת החינוך. כמו כן, פועלים רכזי נוער ביישובים השונים.

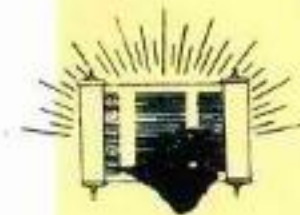
- **מועדוני קשישים.** שני מועדוני קשישים פועלים בגוש, שניהם מופעלים על ידי המתגנים. המועדון באלון שבות משותף גם למועצה המקומית ולמתגנים אפרת, והמועדון בתקוע משמש גם כמועדון עולים ופועל בתמיכת משרד הקליטה. במועדונים נערכים טיבולות, חוגים, הרצאות וטיולים.

- **קייטנות.** בתודשי הקיץ מפעיל המתגנים קייטנות לתלמידים בחופשה. הקייטנות מיועדות לתלמידים בגילאים שונים ובעלי תחומי עניין שונים. לצד הקייטנות הרגילות מופעלות גם קייטנות אתגרים, מחשבים, כדורסל, כדורעף וארכיאולוגיה.

- **מגוודחים.** בנוסף על מגוון פעילויות אלו אחראי המתגנים למסווה אקדמי המיועד לאימונים שוטפים של התושבים ולחידוש רשינות הנשק.

בנוסף לכל אלו עוסק המתגנים גם בפעילות מגוונת של תרבות תורנית בשיתוף עם המועצה הדתית.

מתגנים גוש עציון ממשיך להיות גורם מרכזי בחיי התרבות בגוש עציון, ועושה זאת תוך התמודדות עם האתגרים שטעבים לו התגרים הפיזיים והדמוגרפיים ביישובי הגוש, תוך מתן פתרונות גמישים ויצירתיים לצרכי כל התושבים.



המועצה הדתית

המועצה הדתית גוש-עציון הוקמה בשנת 1996, כאשר ביוזמת משרד הדתות אוחדו המועצות הדתיות שפעלו ביישובים: אלון שבות, כפר עציון וראש צורים. המועצה, האחראית לכל השירותים הדתיים הניתנים לתושבי הגוש, מורכבת מנציג אחד מכל יישוב, ונציג נוסף לרבני היישובים, ובסך הכל מונה 15 חברים. ביישובי הגוש פועלים 11 רבנים וקיימות שלוש משרות פנויות נוספות. כמו כן קיימים בגוש 24 בתי כנסת, 3 מקוואות לנשים ו-4 מקוואות לגברים, כולם בפיקוחה ובמימונה של המועצה הדתית.

שירותי דת שוטפים

פעילותה של המועצה הדתית משתרעת על פני טווח רחב של תחומים הנגזרים לכל תחומי החיים הדתיים בגוש עציון:

• רבני היישובים. המועצה אחראית למינויים של רבני היישובים. הרבנים נבחרים על ידי ועדה בה מיוצגים גם תושבי היישוב, ומגדירים ביישוב הינם תנאי לקבלת המשרה. מעבר לפעילותם השוטפת של הרבנים מארגנת המועצה הדתית את פורום רבני הגוש, המתכנס לליבון שאלות דתיות וציבוריות השטות על הפרק. בנוסף עודכת המועצה השתלמויות לרבני היישובים, והשתלמויות ייחודיות לנשות הרבנים.

• דינים נישואין בגוש, עריכת חופות והנפקת תעודות נישואין, גם הם בתחום פעילותה של המועצה הדתית. במועצה נפתחים כ-80 תיקי נישואין מדי שנה.

• העירוב הבין משי המאפשר טלטול לאורך הצירים הראשיים במרכז הגוש ובין היישובים השונים הותקן על ידי המועצה הדתית, ונמצא בפיקוח שוטף שלה. בשנים האחרונות הורחב העירוב, והוא כולל כיום גם את נוה דניאל ובת צין. מלבד העירוב הראשי קיימים גם עירובים פנימיים בתוך יישובי הגוש באחריותם של רבני היישובים.

• תעודות כשרות לחגיות, מזנונים, מסעדות, שירותי קייטרינג, יקבים ועוד, מונפקות על ידי מחלקת הכשרות של המועצה הדתית.

• המועצה מפקחת על פעילותם של המקוואות ביישובי הגוש, כיום קיימים מקוואות ב-13 מתוך 14 יישובי הגוש. מדי שנה משקיעה המועצה כספים רבים בשיפוץ ושיפורם של המקוואות לטובת ציבור המשתמשים.

כמעט כל המקוואות שופצו בשנים האחרונות. למקוואות במגדל עוז ובראש צורים הוספו מאגרים למי גשמים, ומקוואות חדשים הוקמו ביישובים: בת צין, תקוע וקדרה. במסגרת עבודות השיפוץ הותקנה במקוואות מערכת חימום על ידי גז, שאמינותה גבוהה יותר מזו של מערכות הסולר המיושנות.

בית דין ובתי כנסת

• כאלון שבות פועל בית הדין האזורי לדיני משפחה, המוכר כמוסד למדרות, ההתדיינות בפני בית הדין מותנית בתמיכה על הסכם מדרות ופסיקת מחייבת. לבית הדין פונים בשנים האחרונות מתדיינים רבים, בעיקר בשאלות בענייני זמנים ובגיה.

• המועצה הדתית אחראית לתפקודם השוטף ולאחזקתם של בתי הכנסת. במסגרת זו קודמו בשנים האחרונות מספר פרויקטים: - נערכה בדיקה מקיפה של כל ספרי התורה ביישובי הגוש (כטאה ספרים), וזאת על מנת לקבל תמונה עדכנית על מצב הספרים, לדאוג לביטוח הספרים ולתיקונם של הספרים הרוקקים לכך.

- הוקמו ספריות תורניות בכל בתי הכנסת. - בתי הכנסת בהם מתקיימים מניינים יומיומיים לתפילת שחרית צוירו בוג תפילין מהודרות להשאלה.

• בשל ריבוי העלונים המופצים בבתי הכנסת מדי שבת והדורשים גגיה, שונתה היערכות המועצה הדתית בתחום זה. לבתי הכנסת ביישובים חולקו ארטי גגיה, ותכולתם מרוכזת במערת גגיה נשללה.

• צוותי המתנדבים אשר פעלו ביישובים השונים אגדו במסגרת חברי קרישא הפועלת בהנחיית המועצה הדתית. בטקביל הוכשרו גם צוותי הסד של אמת וזקא (ויהי קרבנות אסון), המוכנים לפעול במקרי אסון, לייצג כחלק מהמסגר האזרחי.

במסגרת המועצה הדתית עומדת לרשות הנוקקים ערכה מיוחדת לבית האבל הכוללת: סידורים, משניות, ספרי תהילים וספרים בהלכות אבלות. בקרוב יצורף לערכה גם ארון קודש נייד.

• בתי העלמין גם הם באחריותה של המועצה הדתית. המועצה הקימה בית עלמין חדש בתקוע, אשר ישרת את תושבי מורה הגוש. כמו כן הורחב בית העלמין בכפר עציון. בסמוך לבניין המועצה הוקם בית טהרה והוכשרו 50 מתנדבים ומתנדבות לעסוק בטהרה.



• בתחום התרבות התורנית מממנת המועצה הדתית הרצאות והסעות לטורצים, פרסים לתלמי תורניים וכן יוזמת ומעודדת פעילות תורנית המיועדת לציבור הרחב בכל היישובים.

• המועצה הקימה קרן המיועדת לתקצוב פרויקטים וערים שאינם נכללים במסגרת התקציב הרגיל. לקרן מוגשות הצעות על ידי היישובים השונים, וועדה מבין חברי מליאת המועצה קובעת את חלוקת הכספים.

בין הפרויקטים שמומנו על ידי הקרן: - הקמת חדר מולטי מדיה תורני לנער. - רכישת ריהוט לבתי הכנסת. - התקנת מערכת הסקה בבתי כנסת, ועוד.

פרוייקטים מיוחדים

בנוסף עורכת המועצה הדתית פרויקטים מיוחדים במהלך השנה ומארגנת השתלמויות שונות ומגוונות. ביניהם:

- אספקת סכך וארבעה מינים במחירים מוזלים לציבור הרחב. - הקפות שניות במוצאי שבתות תורה. - פרויקט קמחא דפסחא בערב פסח. הכספים הנאספים מועברים לכ-100 משפחות נזקקות המצויות ביישובי הגוש. המועצה מקוה להרחיב פרויקט זה ולהקים קרן לעזרה הדדית, אשר תסייע בתחום הרווחה ובטשאים אחרים שאין להם כיסוי מטקורות אחרים.

- המועצה יוזמת ומעבירה השתלמויות לבלגיות בטקוואות, הכוללות שיעור הלכתי והרצאה בנושאים הקשורים להיבטים שונים ומגוונים של המקוה והטבילה.

- המועצה אירגנה גם השתלמויות צוותיות והרצאות לצוותים השונים הפועלים במסגרת החברה-קדישא.

- סדרי פסח ציבוריים מאורגנים מדי שנה ומכונים בעיקר לציבור העולים.

- המועצה מספקת תמיכה קדושה במחירים מוזלים למשפחות עולים ולמשפחות נזקקות בהתאם ליכולתן הכספית.

בפעולותיה לאורך השנים ובעשייתה החינוכית תורמת המועצה הדתית להגדיל תורה ולהאדירה בכל יישובי גוש עציון.

קרן גוש עציון

קרן גוש עציון לפיתוח
הוקמה על ידי המועצה
האזורית גוש עציון, בכדי
לסייע בתחומי ההסברה
וגיוס הכספים לרווחת
התושבים.
בשנים האחרונות פעלה
הקרן באינטנסיביות
מרובה, והכספים
שגייסה הופנו
לפרוייקטים רבים
ומגוונים.

פעילות עצמאית

קרן גוש עציון היא עמותה ללא מטרת רווח המתפקדת באופן עצמאי.
הקרן הוקמה למטרות הסברה וגיוס כספים לפרוייקטים שונים במועצה
ולרווחת התושבים בתחומי החינוך, הבריאות, הרווחה, הבטחון, הדת,
התיירות וההסברה. הקרן הוקמה בשנת 1992, אולם רק מראשית שנת
1997 היא החלה בפעילות שוטפת אינטנסיבית.
לקרן - הפועלת, כאמור, במנותק מן המועצה - הנהלה, רואה חשבון
ומנהל חשבונות משלה. אולם המועצה האזורית מיוצגת בהנהלת הקרן
על ידי ראש המועצה וסגנו, ואף משתתפת במימון הוצאות הקרן.

מימון פרוייקטים

הכספים שמניסת הקרן מופנים מייד לפרוייקטים בתחומים השונים
בהם היא מטפלת:
• סיוע לטקסים על פי המלצת מחלקת הרווחה או רבני היישובים.
• סיוע למשפחות חד הוריות ומשפחות במצוקה.
• קיטחא דפסחא - איסוף וחלוקת כספים למשפחות נזקקות
לקראת הפסח.
• חמיכה במסדות חינוך וסיוע להקמת:
- גן מדעי בראש צורים.
- "ישיבת בת צין" (בנים) ו"בארות בת צין" (בנות).
- מתקני שעשועים ומשחקים במעון היום כאלון שבת ובגן
באלעזה.
- ציור לבית הספר החדש בתקיע.
• סיוע לבתי כנסת ביישובים: אלעזה, נווה דניאל ותקיע.
• בתומם הבטחון סייעה הקרן ברכישת ציוד ואביזרים לגיף החילוף
ולצוות החילוף, וכן בהקמת מבנה מוקד החירום בצומת גוש עציון.
• הגברת המודעות למורשת גוש עציון באמצעות סיורים, ביקורים
במוזיאון, פרוייקט "מורשת גוש עציון" ועוד.

הכנסות מהארץ ומחו"ל

הכנסות הקרן מגיעות משני מקורות עיקריים: כספים הנאספים
ביישובים עצמם עבור פרוייקטים ייעודיים ובמסגרת מבצעים מיוחדים
שיוזמת הקרן בערב ראש השנה וערב פסח וקיטחא דפסחא. הכספים
שנאספים במבצעים אלו מועברים למשפחות נזקקות. המקור השני,
המשמעותי יותר, הוא כספי תרומות המגיעים מחו"ל, בעיקר מארה"ב.
הקרן מקדישה טאטעים ומשאבים מרובים להשגת תרומות מקהלי
יעד בחו"ל. הקרן רשומה כעמותה גם בארה"ב, ותרומות לקרן מוכרות
שם לצרכי מס. פעמיים בשנה נערך פרוייקט גיוס של דיוור ישיד
בארה"ב. הנמענים נבחרים בעזרת חברה המתמחה באיתור קהלי יעד
ספציפיים בארה"ב, והתרומות מועברות ישירות לקרן.

בנוסף נעזרת הקרן במספר פעילויות אחרות:

- ערכי הסברה בבתי-כנסת ובקהילות שונות בארה"ב, בכדי
להרחיב את קהלי היעד.
 - פעילות עם אורחים המגיעים לאזור. האורחים נהנים מסידור
מועד בדחצי העש, ובעקבותיו מצטרפים לקהל התורמים של
הקרן.
 - יצירת קשרים עם ארגונים שונים שעד כה לא פעלו בתחומי
העש. בין הארגונים: בני-ברית, המבנים, קק"ל ועוד.
 - כתבות בעיתונים יהודיים בארה"ב שקהל היעד שלהם מתאים.
 - אינטרנט. הקמה וניהול של אתר הקרן ברשת האינטרנט.
כתובת האתר: www.ladpc.gov.il
E-mail: gushezif@inter.net.il
 - תדמית. הפצה ועידכון של סרט תדמית אודות גוש עציון.
 - ייצוג בכנס השנתי של הקהילות היהודיות בארה"ב.
 - אימוץ יישובים על ידי ארגונים של נערים יידי ישראל בעולם.
- הקרן פועלת גם בשיתוף פעולה עם גופים אחרים: קרן בת-שרה,
קרן ישי"ע ועוד.

תרומות ישירות

למרות שיעקר פעילותה של הקרן הוא בגיוס ואיסוף כספים וחלוקתם
בתוך העש, אי אפשר להעריך את הויכח פעילותה רק על ידי בדיקת
הנתונים הכספיים. שכן בין התורמים לקרן ישנם מבקשים להעביר
את הכספים ישירות לפרוייקטים, ולא דרך הקרן. תורמים אלו נעזרים
בקרן לאיתור הפרוייקט וארגונו, אולם התשלום הסופי נעשה על ידי
התורמים ישירות למבצעי העבודה מבלי שהכסף יעבור בחשבון הקרן.
תרומות אלו הופנו לרכישת שישת ספרי תורה לבתי כנסת בגוש וכן
לסיוע לבתי כנסת ומקוואות ביישובים השונים.
רוב הכסף בקרן מגיע בצורת תרומות ייעודיות, כך, למשל, נתרמו
ציוד חילוף וכבאות ומכשירי קשר אשר הועברו לצוות החילוף המרכזי
בתקיע. תרומה צבועת יותר הגיעה מקהילות של נערים יידי ישראל
בחולד, אשר תרמו 1,000 שקלים צבועים ליישובי המועצה. □



**Welcome To
Gush Etzion**

MAISON
Maison

[Home](#) [About Us](#) [Board of Directors](#) [Committee](#) [Contact Us](#) [Gush Etzion](#) [Links](#) [Privacy Policy](#)

The Southern Gate To Jerusalem
30 Years of Jewish Renewal
1967-1997

View "Gush Etzion" website
Gush Etzion: The Southern Gateway to Jerusalem
Gush Etzion and The Etzion Ball Room To The Homeland

- About the Gush Etzion Council - pictures
- Location - map
- The 14 Communities of Gush Etzion
- Projects - public/community
- Gush Etzion - Foundation
- Features
- Latest News



החברה לפיתוח גוש עציון



החברה לפיתוח גוש עציון הינה גוף כלכלי המצוי

בבעלות המועצה האזורית, ונועד לסייע לה בביצוע פרויקטים כלכליים ובצבירת עצמאות כלכלית בתחומים שונים. ב-17 שנות פעילותה הגיעה החברה להישגים מרשימים, אשר תרמו לפיתוחו וקידומו של גוש עציון.

החברה לפיתוח גוש עציון הוקמה בשלהי שנת 1982. מטרתה הן ביצוע פעילויות כלכליות עבור המועצה וביטוס עצמאות כלכלית שלא תהייה תלויות בתקציבים ממשלתיים, בשל המצב הפוליטי המיוחד של יישובי הגוש. מניות החברה הן בבעלות המועצה האזורית גוש עציון והיישובים. מניות ההנהלה מתחלקות בין היישובים על פי ייצוגם במועצה האזורית, וראש המועצה האזורית הוא גם יזר החברה.

מאז הוקמה החברה היא הכפילה את מאונה פי 50 ויותר, הכנסותיה עלו פי 64, והרווח הנקי, שבשנת 1998 התקרב לשני מליון ש"ח, הכפיל את עצמו פי 420 ובנתונים מהוונים לדצמבר (1998).

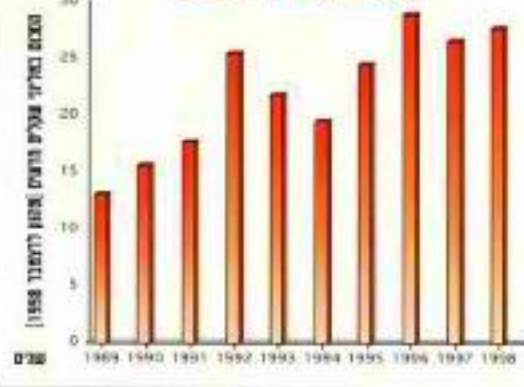
מחלקות הדלק והתחבורה

בחברה פועלות מספר מחלקות, הגדולות והרווחיות שבהן הן מחלקות הדלק והתחבורה.

מחלקת הדלק מפעילה את תחנת הדלק בצומת הגוש. התחנה החלה לפעול בשלהי שנת 1986 וסיפקה בשנת 1998 למעלה מארבעה וחצי מליון ליטרים של דלקים שונים לצרכנים, גידול של יותר מפי שניים יחסית להיקף פעילותה בשנים הראשונות להקמתה.

מחלקת התחבורה הוקמה בשנת 1984, והיא אחראית להסעת תלמידים מיישובי המועצה לבתי הספר ובחזרה (ובכפוף למכרה). בנוסף מבצעת החברה הסעות עבור המועצה האזורית גוש עציון, הסעות תלמידים באפרת וכן הסעות עבור מוסדות שונים באזור והסעות בהזמנה מיוחדת. צי הרכבים של החברה, אשר מנה עם הקמתה ארבעה כלי רכב, כולל כיום 29 כלי רכב בגדלים שונים, מתוכם 11 אוטובוסים ממוגני

החברה לפיתוח גוש עציון הכנסות על בני השנים



ידי המשכשים להסעת התלמידים מהיישובים המרוחקים. הגידול שחל במחלקת הרכב נעשה בהתאמה לגידול במספר היישובים והתושבים. המחלקה המעסיקה 36 עובדים, מהם 31 נהגים, אחראית ליותר מטהצית הכנסותיה של החברה לפיתוח.

מחלקת הבנייה ו"מבני עציון"

שתי מחלקות נוספות הפועלות במסגרת החברה הן מחלקת הבנייה וחברת הבת "מבני עציון".

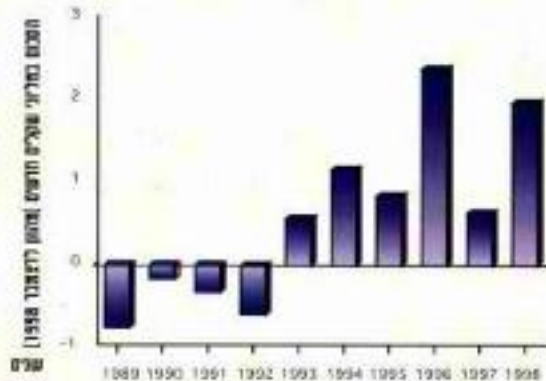
מחלקת הבנייה ביצעה במהלך שנות קיומה עבודות רבות, מרביתן עבור המועצה ומסדר הסיכון. המחלקה פועלת באמצעות קבלני משנה והינה קבלן רשום.

בשנת 1990 הוקמה חברת הבת "מבני עציון", אשר הקימה מבני תעשייה להשכרה בתחום המועצה. החברה בנתה בתקופה בת עין, אלון שבות, מצד, נוה דניאל ובצומת הגוש. מרבית המבנים מאוכלסים כיום.

החברה לפיתוח גוש עציון ביצעה את הפרויקטים הבאים:

- הקמת בניין המועצה.
- הקמת בריכת השחייה.
- סלילת כבישים למצד, טיקדים ויישובים נוספים.
- הגנת תשתיות מים, חשמל וביוב ל-240 קראונים ביישובי המועצה.
- מגרש ספורט במצד.
- מעונות ונגי ילדים ביישובים: מצד, נוה דניאל, טיקדים וקדר.
- עבודות תשתית ביישובים: תקוע וטעלה עמס.
- עבודות למרכיבי בטון בהיקף של למעלה משמונה מליון שקלים

החברה לפיתוח גוש עציון רווח נקי על בני השנים



- נדרכי בטון, גדרות, תאורת בטון, שערים חשמליים, כיתני שומר, חררי נשק ועוד.
- מבנה משולב בנוה דניאל.
- החברה מחזיקה בבית דפוס קטן, שעיקר תפקידו לשרת את המועצה, המתגים ובתי הספר.

התפתחות בעתיד

- בנוסף שוקדת החברה על הרחבת פעילותה בעתיד וזאת באמצעות:
- שותפות במנהלת אזור התעשייה.
- החזקת 40% ממניות מרכז הודאיקה.
- שותפות מתוכננת עם החברה לפיתוח אפרת לצורך שיפוץ והפעלת פרויקט הביאר (אמת המים לירושלים) במסגרת תוכנית התחדות האזורית.
- החברה יזמה, בשיתוף המועצה האזורית והחטיבה להתיישבות בסוכנות היהודית, את פרויקט התכנון מחדש ופיתוח אזור צומת גוש עציון.
- החברה שוחפה לפרויקט הפיתוח של אתר טשואות יצחק הישנה כמוקד נופש ובילוי.
- הרחבת פעילות מחלקת התחבורה, ביצוע הסעות עבור משרד הבטחון, הסעות טרנזיטים מירושלים לגוש.

החברה ממשיכה לבחון את האפשרויות השונות להרחבת פעילותה, ומטקוה להיות בעתיד מנוף עיקרי לפיתוח ובנייה באזור גוש עציון.



עמותת התיירות גוש עציון

תחומי הפעילות

עמותת התיירות היא אחד הגופים הצעירים בגוש עציון. העמותה, אשר הוקמה רק בשלהי שנת 1996, פועלת בתחומי הפרסום, השיווק וההדרכה, וכבר הספיקה לחזום מספר פרוייקטים:

- מוקד תיירות אזורי. המוקד, אליו מופנים טיילים המבקשים לבקר באזור הגוש, ממוקם במרכז היודאיקה, שם הותקן עבורו קו טלפון מיוחד, והוא מאויש עד שעות הערב. המוקד מספק שירותי ייעוץ, הדרכה בבהירות המסלולים, תיאום ביקורים באתרים השונים ועוד.

- קטלוג אתרים הופק על ידי העמותה בעברית ובאנגלית. מופיעים



עמותת התיירות גוש עציון
הוקמה ביוזמת המועצה
האזורית גוש עציון
והמועצה המקומית
אפרתה, ושמה לה למטרה
לפתח את האתרים בעלי
הפוטנציאל התיירותי
שבגוש עציון, להכשיר
אותם לביקור ולבידור
ולסייע בפיתוח מערך
השירותים הנלווים לאתרי
התיירות. למרות שרבים
מתושבי הגוש אינם
מודעים לכך, יש בגוש
פוטנציאל תיירותי גדול,
ומצויים בו אף מספר
אתרים ייחודיים, שפיתוח
נכון עשוי להפוך אותם
לאטרקציות תיירותיות של
ממש.

בו כל אתרי התיירות שבאזור וכן מפות התמצאות, שבתן סומנו כל
הדרכים המוליכות לגוש. הקטלוג מופץ חינם בבתי מלון ובסוכנויות
נסיעות העוסקות בתיירות פנים.

- שיווק. העמותה פנתה לחברה לשיווק תיירות, המשווקת -
באמצעות משרדי הנסיעות - מסלולים המשלבים סיור בגוש וביקור
באתרים השונים שבו.

פיתוח תיירותי באזור הגוש

בגוש עציון חמישה מוקדי תיירות שעל פיתוחם שוקדת העמותה:

- משואות יצחק וציר המעיינות. באתר משואות יצחק נותרו
שרידי מבנים מן הקיבוץ אשר הרב במלחמת העצמאות. מחלקת
התיירות, בתאום עם משואות יצחק המודרש, יזמו פרוייקט שמטרתו
לשקם ולשחזר את המבנה, ולהקים בו חזיון אור קולי וכן מרכז תיעוד
לתולדות המקום.

התוכנית מעוררת עניין רב. תנועת בני-עקיבא הארצית והעולמית
שוקלת להעביר למקום את הנחלת התנועה, ולהקים בו מרכז סמינרים
וספרייה. כמו כן הועלתה הצעה להקים
במקום מרכז לטפגשים בין דתיים
לחילונים.

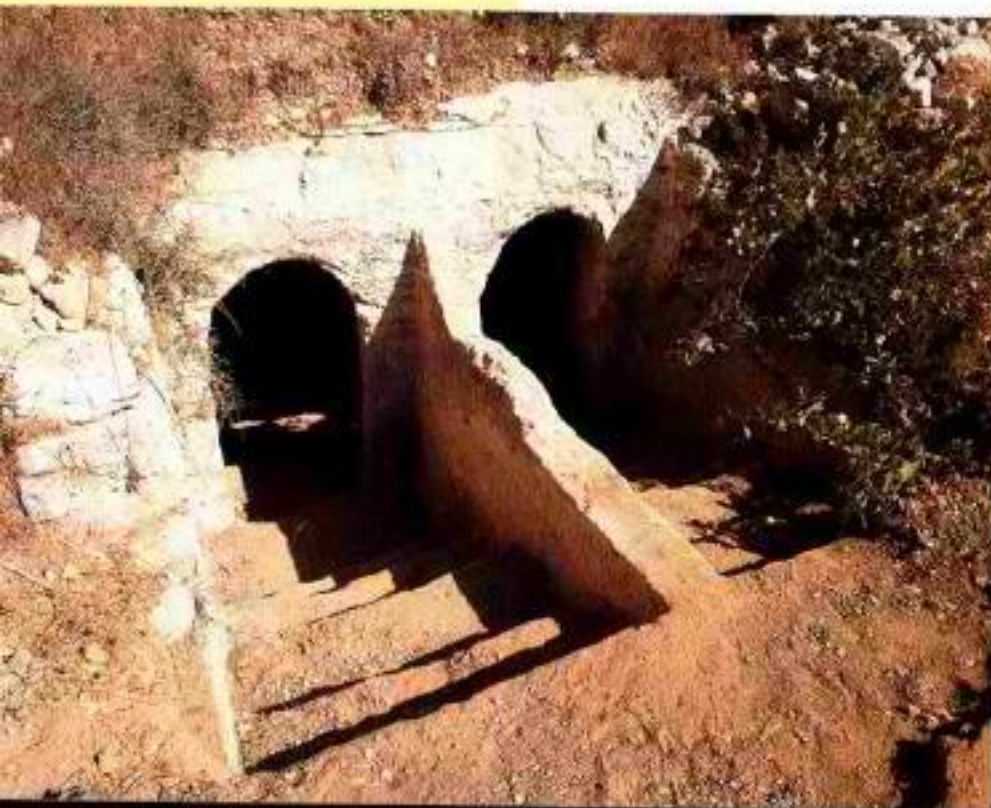
הפרוייקט מתוכנן כך שהחודש
הצומח במקום, והמהווה את אחת
הריאות הידועות של הגוש, לא ייפגע.
בתוך החודש מתוכנן פארק הפעלות
בהיקף גדול, שהסרנו מורגש היטב
באזור.

- צומת גוש עציון. במקום כבר
פועל מזה כשנתיים מרכז
היודאיקה, המהווה מוקד משיכה
לקבוצות מבקרים מהארץ ומחול.
בשטח שמדרום למרכז היודאיקה,
והחלק מתוכנית הבינוי של צומת הגוש,
מתוכנן פרוייקט מלונאי גדול שישרת
את המבקרים באתרי התיירות השונים.
לאזור מתעתד לעבור גם יישוב בוטיק,
המתמחה בביעות טרטה והפועל בינתיים
בנווה דניאל.

- אמת המים - ה"ביאר". האמה, המצויה בין אפרת לאלעזר,
עתידה להפוך למוקד התיירות העיקרי בגוש. ה"ביאר" היא נקבת
מים תת-קרקעית, המהווה חלק ממערכת אספקת המים לירושלים
שנבנתה על ידי הורדוס, ואשר הגיעה עד לבית המקדש. במקום
מתבצעות עתה עבודות פיתוח נרחבות, הכוללות ניקוי וניקוח של האמה
התת-קרקעית והכשרתה לקבוצות מבקרים גדולות.

במרכז מבקרים גדול שייבנה בסמוך, ניתן יהיה לצפות בסרט על
אספקת המים לירושלים ולבית המקדש. המבקרים באמה יצוידו בחליפת
גומי, מבף רגל ועד ראש, ובקסדה שעליה פנס. כך יוכלו לעבור בנקבה
שוריינת המים בה תישך, מבלי שיתלכלכו או שישחיתו את בגדיהם.
ביציאה מן הנקבה מתוכננת חנות מזכרות ומזון.

- קיבוץ מגדל עוז. הקיבוץ, בסיוע התמכה התיירותית של משרד
התיירות, החל בפיתוח התיירות כאחד מענפי המשק. הרפת
הקיבוצית הוסבה כך שתשמש גם כרפת תיירותית. בחול המועד פסח
האחרון הגיעו לרפת למעלה מאלף מבקרים מדי יום. הקיבוץ מקיים
עתה מגעים עם תנועה להקמת מצגת גדולה בגושא החלב ופתרון
בעיות הכשרות הכרוכות בו ובמצריו.



מנהלת אזורי תעשייה אפרת-גוש עציון



פארק תעשייה עציון

סביבת עבודה נקייה

פארק התעשייה המתוכנן באזור גוש עציון יספק למשקיעים סביבת עבודה ייחודית ומתקדמת, המתאימה במיוחד לתעשיות מתקדמות כגונמת הייטק, מנהלת התעשייה יזמה עד כה מספר פרויקטים אשר הפכו את הפארק לאטרקטיבי במיוחד:

- בפארק יושם דגש על טיפוח המבנים, גיטן, שטחים ירוקים ופיתוח סביבתו.
- הקמת תשתיות חשמל ותקשורת מתקדמות ביותר.
- השקעה בכבישים, מדרכות ושטחי תחנה מרווחים.
- שמירה על איכות הסביבה באמצעות מתקן טיהור מתקדם.
- הקמת מרכז מסחרי שישרת את העובדים במקום ויכלול גם שירותי בנקאות, דואר וכח אדם.
- בניית מבנים שיושכרו על ידי מנהלת הפארק למפעלים או יזמים שאין באפשרותם לרכוש קרקע.
- ייעוץ פיננסי מקצועי ועזרה לחברות שיופעלו בפארק טול משרד המסחר והתעשייה ונופים ציבוריים אחרים.

עמק הסיליקון של גוש עציון

פרוייקטים אלו משלימים את התרומות היהודיים שהם יזמה הפארק בזכות מיקומו בגוש עציון. בין יתרונות אלו:

- גמישות גבוהה לידושים, תל אביב ונמל אשדוד, דרכו עוברים רוב המטענים המסחריים של ישראל.
- עתודות כח אדם איכותיות ומנוונות ביישובי הגוש.
- הסבות והקלות הנובעות ממעמד הגוש כאזור פיתוח א'.
- תשתיות מושלמות שייבנו על ידי מנהלת הפארק.

פארק התעשייה עשוי להולל שינוי משמעותי באופיו של גוש עציון. הוא יספק מקומות עבודה לתושבי הגוש וימשיך מתיישבים נוספים, ובנוסף יהפוך את גוש עציון לאחד ממוקדי ההיי-טק בארץ בשנות האלפיים.



המסדה גם לשי שאינם מיישבי לכת. בנוסף הוצעה הקמתו של גשר תלוי, הגדול מסוגו בישראל - באורך של 300 מטרים ובגובה של 150 מטרים, שיקשר את מערת חריטון עם היישוב טקרים ויקל את הגישה למערה.

תיירות ארצית

בנוסף על פרויקטים אלו, משתתפת העמותה גם בפעילויות "לב הארץ" בדרום פסח וסוכות, פעילויות במהלכן מגיעים לאזור אלפי מבקרים מכל רחבי הארץ.

הפעילויות התיירותיות המנוונות תורמת לגוש עציון בתחום הכלכלי; היא יוצרת מקומות עבודה חדשים, ומגדילה את הנושפה של תוצרת הגוש. אולם תרומתה אינה מסתכמת בכך. עמותת התיירות מסייעת גם בהפצת תורשת גוש עציון בקרב אלפי ישראלים המגיעים מכל רחבי הארץ, ובהשיפת פניה היפים של איכלוסית המקום לציבור הרחב.



מנהלת אזורי התעשייה הוקמה על ידי המועצה האזורית גוש עציון, המועצה המקומית אפרתה והחטיבה להתיישובות בסוכנות היהודית, על מנת להקים בגוש עציון אזור תעשייה ממין חדש: פארק התעשייה עציון. בפארק התעשייה אשר ישתרע על שטח בן 500 דונם בין אפרת לקיבוץ מגדל עוז, יפעלו חברות ומפעלים בתחומי ההיי-טק ותעשיות נקיות נוספות.

מרכז יודאיקה עציון

על גבי ה"מיקי מאוס",
מה שהיה בעבר בניין
משטרה ואורוות סוסים
של חיל הפרשים
במשטרה הירדנית,
עומדת היום פנינת
תיירות המהווה אבן
שואבת למבקרים
מהארץ ומהעולם. מרכז
היודאיקה שהוקם
ביוזמת רות גולן - אשת
עסקים מאפרת, ממקימי
החממה הטכנולוגית
מופ"ת ביהודה ומנהלת
מס"ק עציון - מנצל את
תנאי השטח והנוף ואת
ההון האנושי של האזור,
ויוצר חיבור מיוחד של
עבר, הווה ועתיד.

ישן וחדש בכפיפה אחת

מרכז היודאיקה הוקם בשנת 1997 על גבי בניין המשטרה הירדנית
בצומת גוש עציון, תוך תוספת של קומה על הטבנה הישן, באופן
שיצר מבנה ארכיטקטוני מרשים המשלב ישן וחדש.
המרכז מציג ומסדר מוצגי יודאיקה של כ-180 אמנים מכל רחבי
הארץ, וביניהם אמנים רבים המתגוררים באזור. העבודות המוצגות
הנמכרות במרכז הן מקשת רחבה של סגנונות, החל בסגנונות קלאסיים
וכלה בסגנונות מודרניים; וכן עשויות ממגוון רחב של חומרים: כסף,
זהב, עץ, קרמיקה, אבן, בד, נייר וברזל. מהן עבודות הנמכרות במחירים
השווים לכל גוש, ומהן עבודות יקרות המיועדות לאספנים.
בקומה הראשונה מצויה החנות, ולצידה פועלת מסעדה חלבית. בקומה

השנייה שוכנת הגלריה, שבה תערוכות
טחולפות של מיטב האמנים והיוצרים
בתחום היודאיקה. תערוכות קבוצתיות
ותערוכות יחיד מציגות את אמנות
היודאיקה המודרנית העכשווית יחד עם
היצירה המסורתית של האמנות היהודית.
הקומה מוקפת במדפסת המיקיפה את
הבניין, וממנה ניתן לעפות אל האזור
כולו.

יופי של מקום

מיקומו של מרכז היודאיקה מאפשר
לו ליהנות ממספר יתרונות הייחודיים למקום:

- מבנה יוצא דופן בעל צורה ארכיטקטונית מיוחדת, המשמר את
טורשת האזור ומתווה במידה רבה את "סמלו המסחרי" של צומת
גוש עציון.
- תצפית אל נוף עציר נשימה בהיקף של 360 מעלות.
- אפשרות לשילוב ביקור במרכז היודאיקה עם סיורים וטיולים
באתרים רבים נוספים באזור.
- בנוש עציון ריכוז יוצא דופן של אמני יודאיקה, שעבודותיהם מהוות
את התשתית לפעילות המרכז.
- בנוש עציון מתגוררת אוכלוסייה גדולה ממצא אנגלרסקי, הטהוה
אבן שואבת למבקרים בעלי פוטנציאל קנייה גדול.
- בנוסף לפעילות בתוך מבנה המרכז, משוק מרכז היודאיקה גם
בחוץ, באמצעות טכידה לחנויות בארה"ב, מכירות ישירות לאספנים
והשתתפות בתערוכות.

עם הפנים לעתיד

במרכז היודאיקה תוכניות שונות המטמדות על הפרק לפיתוחו של
המקום, ביניהן:

- הקמת מבואה לתיירות בנוש עציון בה יוקרן סרטון תרמית
ואינפורמציה על הגוש. וניתן מידע על אתרי התיירות באזור
ואפשרויות הבילוי.
- כמו כן אפשר יהיה לקבל במבואה מידע על היישובים השונים ואופיים,
ומידע כללי אודות גוש עציון כולו: היסטוריה, תעסוקה, קליטה, תוכניות
פיתוח ועוד.
- תוכנית להקמת חדר מולטימדיה ובו ספרייה ערכית של נושאים
בתחום היודאיקה. ניתן יהיה לדפוף על מסך המחשב במגוון
עבודותיהם של האמנים המציגים במרכז, ללמוד על מעגל החיים ומעגל
השנה המשתקפים בטקס היהודי, ולהתבונן במבחר אוספי יודאיקה.
- הקמת סדנאות בהן יעבדו האמנים וכן כתות אמן.
- התוכנית לטווח הארוך היא, כי מרכז היודאיקה יהפוך לחלק
מקומפלקס תיירותי גדול שיוקם ויתפתח באזור צומת גוש עציון ויכלול
אפילו בית מלון. עוד טקוויס, כי מרכז היודאיקה, הנחמד כיום על ידי
משרד המסחר והתעשייה והחטיבה להתיישבות, יגיע לעצמאות כלכלית
בפעילותו השוטפת.
- מרכז היודאיקה תורם תרומה חשובה לתנופה התיירותית באזור גוש
עציון החל משנת 1998, ופועל רבות לקידום התיירות ולהבאת קבוצות
מטיילים ממגורים שלא נהגו לטייל באזור קודם לכן.



מס"ק עציון

מס"ק (המרכז לסיוע וקידום עסקים) עציון הוקם בראשית שנת 1996, והוא המשך ישיר לחממה העסקית שפעלה ליד החממה הטכנולוגית מופ"ת ביהודה. בעד הטיפול בפרוייקטים ובחברות החדשות שצמחו בחממה, טופלו בה גם עסקים קיימים ויוזמים בתחילת דרכם מס"ק עציון נותן שירותיו במרחב המועצה האזורית גוש עציון, אפרת, קריית ארבע וביתר עלית.

תמיכה בעסקים ויוזמים

- מס"ק עציון התמקד בפיתוח מרכז הידע, בתמיכה בעסקים ויוזמים באזור גוש עציון, אפרת וקריית ארבע, וכן בשיתוף פעולה אזורי בנושאים שונים.
- לב פעילות מס"ק הוא התמיכה בעסקים וביוזמים, ופעילות זו כוללת:
- ייעוץ וליווי עסקי.
- הפעלת תוכנית החונכות של התמים.
- תוכניות עסקיות לצורך קבלת מימון.
- הטמעת תוכניות הסיוע הממשלתיות, כמו תוכניות מדען, טפעל מאוסר וכו'.
- קורסים שונים בנושאי יזמות.
- תוצר נלווה של הפעילות: "שידוכי" עבודה וייעוץ תעסוקתי.

פיתוח ותיירות

- המס"ק הינו שותף פעיל בחלק ניכר מתוכניות הפיתוח האזוריות, ובניהן:
- התכנון של ציטת טיש עציון.
- התכנון האזורי לשנת 2010.
- מנהלת אזור התעשייה החדש.
- הבאת יזמים לפרוייקטים השונים.
- המס"ק מטמנן על ידי החטיבה להתיישבות, הרשויות המוניציפליות, הרשות לעסקים קטנים ומשרד הקליטה.
- בנוסף פועלת על יד המס"ק חממה תיירותית, הנוגנת סיוע באמצעות יועצים לפרוייקטים תיירותיים. החממה התיירותית פועלת בשיתוף פעולה עם משרד התיירות והחטיבה להתיישבות. המטמנים את רוב עלות הייעוץ.

יעדים לעתיד

- יעדיו העיקריים של המס"ק לקראת השנים 1999 - 2000 הם:
- הקמת מועדון עסקים שמתרחשו: היכרות בין בעלי עסקים באזור, קיום קבוצת תמיכה ומתן העשרה לבעלי עסקים אלו.
- הקמת מועדון תמיכה בעסקים בחלק מאסטרטגיית השיווק של פארק התעשייה החדש.
- בניית מודל חדש, בשיתוף עם הרשות לעסקים, בו תוגדר חונכות שלב ב' לעסקים באזור. החונכות המוצעת מיועדת לעסקים לפני גידול או שינוי. חונכות זו אמורה להיות חומה על ידי המס"ק לבחינת טעמו של העסק ובדיקת כיווני התפתחותו וליווי תהליך ההתפתחות, וזאת בניגוד לרוב המקרים, בהם פונים לחונכות בטרם מושג.
- הרחבת הטיפול בעולים במסגרת הארכת חונכות.
- פעילותו של מס"ק עציון תורמת תרומה רבת חשיבות לשגשוג הכלכלי של גוש עציון, ולמתן פתרונות תעסוקה לתושבי הגוש באזור מטרחהם. באמצעות חשיבה כלכלית נכונה ומתקדמת. זאת מתוך הבנה, שבסיס כלכלי איתן ומקומות עבודה באזור הינם תנאי הכרחי לקיומו ולקידומו.



איגוד ערים לאיכות הסביבה - יהודה

תחומי פעילות מגוונים

- תחומי הפעילות של האיגוד רבים ומגוונים, ובין תפקידיו:
- גיבוש מדיניות לטיפול בפסולת מוצקה ובשפכים, וכן סיוע במתן פתרונות.
- מזעור המפגעים הנגרמים מטפולי תעשייה באזור, מהמטר הזקלאי ומגרמי תיירות נופש.
- טיפול בבעיות של זיהום אוויר, רעש, קרינה וחומרים מסוכנים.
- לחימה במזיקים והגנה על בעלי חיים.
- חינוך והסברה.
- שיתוף פעולה עם הרשות הפלשתינאית בתחומים הנוגעים לאיכות הסביבה באזור.
- את המועצה המקומית גוש עציון ייצג עד כה ראש המועצה היוצא שילה גל, אשר שימש גם יו"ר ועדת הכספים של האיגוד.



איגוד הערים לאיכות הסביבה-יהודה הוקם בשנת 1996 על ידי שמונה רשויות באזור יהודה, צפון ים המלח והרי ירושלים, במטרה לפעול למען איכות הסביבה באזור. משרדי הנהלת האיגוד מוקמו במעלה אדומים. הטיפול בנושא איכות הסביבה הפך בשנים האחרונות לכורח קיומי נוכח הבעיות הסביבתיות הגדלות והולכות בכל רחבי הארץ.

מופ"ת ביהודה

בשנת 1991 הוקם מופ"ת ביהודה, היחידה למחקר ופיתוח תעשייתי ביהודה, על ידי ארבע מועצות באזור יהודה: המועצות האזוריות גוש עציון והר חברון והמועצות המקומיות אפרת וקרית ארבע. מטרת התוכנית, אשר נתמכה על ידי החטיבה להתיישבות של ההסתדרות הציונית העולמית, הייתה לעודד, ליוזם ולהקים חברות מתחילות (סטרט-אפ) בתחומי ההיי-טק. ביוזמת מופ"ת ביהודה הוקמה חממה טכנולוגית הנתמכת על ידי משרד המסחר והתעשייה.

יוזמות עסקיות

- בשמונה שנות פעילותה סייעה החברה ליוזמות עסקיות רבות, ביניהן:
- **מייקום S.F.M.** - חברות הפועלות כאלון שבות ועוסקות בפיתוח מוני טים "הכמים" וטכנולוגיית תקשורת ייחודית בין טוני המים.
 - **לויטק** - חברה הפועלת באפרת ועוסקת בפיתוח, ייצור ושיווק של לוגיסטיקה בשפה האנגלית ושיווקי תוכנה אחרים בטלפונים.
 - **שתילי דהר** - חברה הפועלת בסוסיא, שהתפתחה גם היא בחממה, והתמחתה בייצור שתילי דפוס לתות-שדה.
 - כמחצית מהחברות בוגרות החממה הצליחו לגייס הון פרטי בתום תקופת "הדגירה" של שנתיים בחממה. הצלחות ראשונות אלו מלגדות על פוטנציאל עסקי אשר הצליח לסלול לעצמו דרכים לשוק הפרטי.
- ## החטיבה "הירוקה" של מופ"ת ביהודה
- בשנה האחרונה הקים מופ"ת ביהודה מסגרת נפרדת, "גרינטק", הפועלת בתחומי איכות הסביבה והמוצרים הטבעיים. "גרינטק" מעודדת יוזמות ויוזמים הטבקשים לפתח מוצרים וטכנולוגיות בתחום זה. תשע חברות מצויות כרגע בשלבים שונים של פיתוח במסגרת "גרינטק":
- **פרוטק** - המפתחת חומרי גלם לתעשיית הקוסמטיקה מפסולת של צמחים שונים. החברה מפתחת חומרים טבעיים ייחודיים המהווים בסיס למגוון מוצרי קוסמטיקה טבעיים.
 - **אגרום** - המפתחת מוצרים טבעיים לחקלאות מטיעיים של צמחים שונים. מוצרי החברה מיועדים לטיפול במחלות במשק החי, להדברת עשבים ומויקים בצומח ולשימושים נוספים בתהליך לחומרים כימיים.

שמירה על סביבה נקייה

האיגוד יזם ומפעיל מספר פרויקטים בתחומים השונים של איכות הסביבה, אשר אחדים מהם נוגעים גם לאיכות הסביבה והחיים בגוש עציון:

- **פיקוח ואכיפת החוק על מפעלי תעשייה**, בעיקר בנושאים: ניקוז שפכים תעשייתיים, אחסנה וטיפול בחומרים מסוכנים והקטנת זיהום האוויר. בגוש פועלים מספר מפעלים, והאיגוד ערך בהם ביקורות והנחה את מנהליהם בנוגע לשיפור השמירה על איכות הסביבה.
- **טיפול במפגעים הסביבתיים שיוצרים היישובים החקלאיים**, דבר המתבטא בגוש עציון בעיקר ברפתות בקר. בתחום השיפוט של המועצה האזורית גוש עציון פועלות רפתות ביישובים מגדל עוז ודאש צורים, ובהן מאות פרות חלביות ועשרות עגלים. האיגוד הנה את מנהלי הרפתות בנוגע למפגעים האקולוגיים, בעיקר בתחום השפכים, להם גורמות הרפתות, ועוסק בפיתוח פתרונות מתקדמים לבעיות אלו.
- **שיפור מטרות הניקוז וסידור השפכים בגוש עציון**. השפכים של יישובי מרכז הגוש וכן של המועצה המקומית אפרת מוזרמים לבדיקות חמצון על ידי קיבוץ כפר-עציון ומשם מוזרמים בואדיות האזור. איגוד הערים לאיכות הסביבה פועל להקמת מאגר קולחים גדול בסמוך לטתקן הסדור, בכדי לשפר את איכות המים, כך שניתן יהיה להשתמש בהם להשקית מטעים.

- **פינוי פסולת מוצקה** הוא אחד הנושאים הבעיתיים ביותר באזור. בתחומי הרשות הפלשתינית פועלות עשרות מזבלות פיראטיות, השריפות במזבלות גורמות לזיהום האוויר, ותחילת של זמרי פסולת ושפכים פוגע באיכות מי התהום. האיגוד יזם סקר מקיף של אתרי הפסולת באזור יהודה כדי להקים אתר פסולת מרכזי מסודר.

- **איכות האוויר**. מדידות שנערכו בשנים 1988 - 1991 הצביעו על ריכוזים גבוהים של אוזון באוויר באזור גוש עציון. המחקרים הציגו כי האוזון, שמקורו בזהום האוויר באזור גוש דן,

מגיע לאזור גוש עציון על ידי הרוחות המזרחיות השכיחות בקיץ. האיגוד דרש מייד עם הקמתו להקים מערכת ניסוד לזיהום אוויר באזור גוש עציון, והחל לפעול למציאת אתר מתאים להקמתה של תחנת הניסוד.

מניעת נזקי קרינה

- **קרינה סביבתית**. טובהם הרב של היישובים באזור גוש עציון הפך אותם לאתר מועדף להצבת אנטנות מסוגים שונים: אנטנות לתקשורת טלולרית, אנטנות של בזק, אנטנות לתקשורת אלחוטית של חברות אורחיות, אנטנות צבאיות ועוד. לקרינה הנפלטת מאנטנות אלו עלולה להיות השפעה שלילית על הבריאות, אם כי הדבר טרם הוכח באופן חד משמעי.
- איגוד הערים לאיכות הסביבה מיפה את אתרי האנטנות, ועוסק בהשוואת הנתונים להיתרים שניתנו על ידי משרד התקשורת. כך מאותרות אנטנות הפועלות ללא היתרים כדן, וננקטים אמצעים לחייב את החברות השונות להשיג היתרי הפעלה. בנוסף מתעדכן האיגוד באופן שוטף בנוגע לבקשות חדשות ובנוגע להיתרים הניתנים.

פעילות זו למען איכות הסביבה, אשר תגבר עם הקמת הפארק התעשייתי עציון, היא צעד חשוב: צעד אשר נועד לשמור על רמת החיים ואיכות החיים בגוש עציון.



מו"פ (מחקר ופיתוח) ההר המרכזי בגוש עציון

נושא המחקר והפיתוח
(מו"פ) בתחומי החקלאות
מעסיק את המועצה
האזורית גוש עציון מזה
שנים רבות. מאז אחדו
מחלקות המחקר והפיתוח
במועצות האזוריות גוש
עציון והר חברון באמצע
שנות התשעים, שוקד
הגוף המאוחד - מו"פ ההר
המרכזי - על ריכוז,
תיאום וביצוע כל פעולות
המחקר והפיתוח החקלאי
בכל אזור יו"ש. מו"פ ההר
המרכזי כולל את המועצות
האזוריות: שומרון, מטה-
בנימין, גוש-עציון והר
חברון.



ניצול נתוני השטח

פעילות המרפסות נעשית בנושאים: פרויקט, מטעים ושתילים, ומטרתו
היא להגיע לניצול אופטימלי של היתרונות האקלימיים והגאוגרפיים
של אזור ההר: חורף קר טאד, קיץ קריר ולחות נמוכה; תנאים שאינם
קיימים במרבית אזורי הגידול האחרים בארץ. פיתוח גידולים המתאימים
לתנאים אלו באזורי ההר יעניק למגדלים יתרון על פני מגדלים באזורים
אחרים בארץ ובשטח.

דבר אלי בפרחים

בתחום הפרחים עוסק המו"פ בפיתוחם והתאמתם של מספר זני פרחים
לאזור ההר.

- אקו פיש - חברה העוסקת בפיתוח מערכות בקרה לניהול
האכלת דגים בכלובים בים הפתוח ובבריכות גידול במים מתוקים.
המערכות אמורות לסייע במניעת זיהומים ובבקרת האיוון האקולוגי
סביב בריכות דגים.
- ביונטק - העוסקת בפיתוח טכנולוגיה המסייעת לשימור
אופטימלית של המרכיבים הפעילים בצמח גם לאחר שהוא עבר
תהליכי טיפול עדינים ומורכבים.
- ביופיגמנט - מפתחת תהליך מהיר לייצור פיגמנטים איכותיים
לצבע מפתלת ברזל באמצעות מיקרו אורגניזמים.
- לבגום - חברה המתמחה במיחזור טמי ובייצור מוצרים יחודיים
מטמי טמזחור.
- רפאל תרופות מן הטבע - החברה מבקשת לייצר תרופה טבעית
לבעיות אלרגיות של אי סבילות מזון.
- טיהור שפכי דפת - החברה מפתחת מערכת קוטפקטית חולה
לטיפול בשפכי דפת. המערכת תאפשר הפרדה של המוצקים
מהנוזלים וטיהור המים לשימושים חוזרים ברפת ובחקלאות.
- T.C.E - המפתחת מערכת לזיהוי מצב חי/מת של עוברים בביצים
מופרות של תרנגולי הודו. המערכת מאפשרת זיהוי מהיר ודאי
של מצב העובר, ומסייעת במניעת זיהומים ומחלות במטרה.

מופית ביהודה נהנית משיטות פעולה פורה ומוצלח בין ארבע מועצות
אזוריות ומקטניות, והיא מהווה דוגמא טאה לכוחה של האחדות בישראל.
מבנה ההייטק בן כ-2,000 מ"ר בקריית ארבע, המיועד לחממה
הטכנולוגית ולחברות ההייטק באזור, ואשר נמצא עתה בשלבי בנייה
מתקדמים - הוא עתיד דרה לאופן שבו מתורגמת אחדות זו לעשייה
כלכלית נבונה ומתקדמת.

יישובי המועצה

לפי סדר עלייתם על הקרקע



כפר עציון

עם תורבנו של כפר עציון בדי באייר תש"ח בא הקץ על יישובי גוש עציון, ועם הקמתו המחודשת באלול תשכ"ז (1967) נולד הגוש מחדש. קיבוץ כפר עציון המתחדש התיישב במבני מחנה צבאי ירדני שהוקם על חורבות כפר עציון, וראשוני המתיישבים במקום היו ילדיהם של מגיני הגוש שנפלו במלחמת העצמאות. כיום מתגוררים בכפר עציון כ-100 משפחות ובהן כ-520 נפש. הרכבו של הקיבוץ מגוון, ועל ילדי הגוש אשר עלו להתיישב בתשכ"ז (1967) נוספו חברי גרעיני בניע מהארץ ועולים מארה"ב, אירופה ודרום אפריקה. לקיבוץ שטחי פלחה ושלחן באזור לכיש, בשיתוף עם קיבוצי הגוש האחרים, ובנוסף נדלים בטבעים הסמוכים לקיבוץ עצי נקטרינה, תפוח, דובדבן, גודגון ואגסים. בקיבוץ גם לולים לפיתוס ודיבית תרנגולי הודו.

בקיבוץ פועלים שני מפעלים: "אמגוית", המתמחה במחצרי מתנאות ובלוני גז, ו"פלטרו" - לייצור כלי מטבח. בנוסף פועלת במקום חממה טכנולוגית, "זופית עציון", שכבר רשמה מספר פטנטים.

בכפר עציון פועל בייס שדה כפר עציון בשיתוף החברה להגנת הטבע, ובו הוקמו "בית העדות למורשת גוש עציון", אתר הנצחה וארכיון לתולדות הגוש.

הר גילה

השני ביישובי הגוש הוקם בחשכה תשכ"ח (1968), על רכס גבוה הצופה על העיר בית לחם והעיריה בית גאלה ממזרח ועל ירושלים מצפון.

ראשיתו של היישוב בבית ספר שדה של החברה להגנת הטבע שהוקם במקום, וסביבו התפתח יישוב קהילתי קטן ופורה. הפסגה המתנשאת לטובה 923 מטרים מהווה נקודת תצפית מעולה, ובמקום הוקמו שני מצפורים: האחד משקיף על מדבר יהודה, ים המלח והרי מואב, והשני על שפלת החוף, הים התיכון וירושלים.

במקום פועלים גם אכסנייה ובה 400 מיטות, השייכת לחברה להגנת הטבע, מרכז טיפוס ומחקר על ציפורים ועל צמחי ארץ ישראל וטדרשה לחינוך טפירים של חיל החינוך. בהר גילה מתגוררות כתשעים משפחות חילוניות ודתיות. מרבית התושבים עובדים בירושלים, בה לומדים גם הילדים בגיל בית הספר.

בשוק קיים ביקוש רב לענפי קישוט אדומים, וגוש עציון נהנה מייתרון גדול בתחום זה, שכן הודות לקיץ הקריר יחסית שוטרים הענפים על צבעם האדום. בגוש מגדלים מספר זנים של ענפי קישוט, שהבולטים בהם הם: הקיסטוס, ספאריסאנטס ופוסטניה. כל סוגי הפרחים והענפים מיוצאים לייצוא.

בית גידול למטעים

האזור ההררי היה טאו ומעולם בית גידול מוצלח למטעים. מגמה זו נמשכת גם כיום בעזרת המרפ. פעילות המרפ בתחום המטעים מתמקדת בשני גידולים עיקריים:

• גודגון. בקיבוץ ראש צורים מתנהל כבר מספר שנים פרויקט ניסויי העצים מחופים בפלסטיק כדי להגיע להבכרה משמעותית ופרי גדול יותר. הפרויקט מצוי עדיין בהליכי פיתוח. בקיבוץ מגדל עוז נטעו באחרונה עצי גודגון בתעלות טוף, ותוצאותיו של גידול ייחודי זה עדיין נלמדות.

• גפן יין איכותית. אזור הר הכרמל נדע כאיכות גפני עד בתקופת המקרא. בשנים האחרונות, עם הקמתם ופיתוחם של יקבים איכותיים באזור הגוש, נלמד מחדש גם תחום זה. המרפ נכנס למחקר במספר נושאים:

- השקיה במי קלחים בקיבוץ ראש צורים.
- פרויקט ללימוד כמותי המים הדרושים בכדי לקבל את הין האיכותי והיקר ביותר, המתבצע במגדל עוז.
- הערכות לקראת התמודדות עם טהולות התוקפות את הגפן, בעיקר הפיסופלסמה.

שתילים

תחום נוסף בו עוסק המרפ הוא השתילים. המרפ תומך במספר פרויקטים בתחום זה המתבצעים בנווה דניאל: ניצול האקלים הקריר לגידול שתילים של פרחי ליזאנטיס, ותחרות ביבוא מהולנד. הודות לקיץ הקריר נעשה ניסיון לגידול עצים פורחים אשר ייטברו בשפלה לקראת החורף.

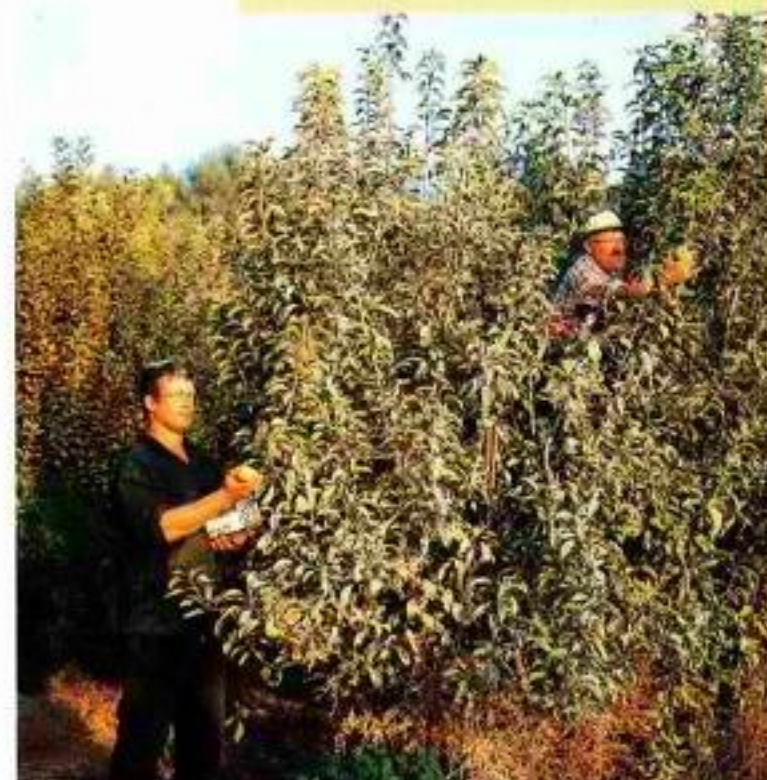
מחקרים אלו ותוצאותיהם מעמידים את יישובי גוש עציון במזית המחקר והפיתוח בתחומי החקלאות לקראת הטאה העשרים ואחת. □

• אדמוניות. פרח קטיפה הנוקף למטפטרטורות נמוכות במיוחד כדי לפרוח. האדמוניות אינה פורחת במקומות שטובהם מתחת ל-600 מטר, מה שהופך את גוש עציון לבית גידול אידיאלי לפרח. על-ידי כיסוי הגידולים בפלסטיק ניתן להגיע לקטיפה מוקדם במיוחד כבר בחודש אפריל, תקופה בה נחזירי הפרחים בחייל גבוהים במיוחד. פרחי אדמוניות גדלים במספר חלקות בראש צורים, שם החל הפיתוח לפני כ-7 שנים, בכפר עציון, ולאחרונה גם בנווה דניאל, שם מנסים לגדל את הפרח גם בעצצים.

• בורדויה. פרח קטיפה הודש קיץ קריר. גידולו במקומות נמוכים בארץ בעייתי, שכן הטפטרטורות הגבוהות בקיץ פוגעות בפרח. כפר עציון היה הראשון לשתול חלקה של פרח זה, ובעקבותיו הלכו כל יישובי מרכז גוש עציון.

• טורן. זהו פרח הקטיפה המצליח ביותר בהר הגבוה. גם פרח זה נשתל לראשונה בראש-צורים, המוביל גם בהמשך פיתוח הפרח.

• ענפי קישוט אדומים. הצבע האדום מופיע בענפים כתוצאה מהקור. עם עליית הטמפרטורות משתנה צבעם של הענפים לירוק.



ראש צורים

קיבוץ ראש צורים הוקם בג' בתשרי תשל"ל, על חורבותיה של קבוצת עין צורים ואשר

הוקמה בינתיים מחדש במרכז שפירא, על ידי חברי תנועות בני עקיבא והצופים הדתיים. הקיבוץ מעבד, בשותפות עם כפר עציון, גידולי שדה בחבל לכיש, ובנוסף פיתח ענפים נוספים ובהם: רפת - שתבתה כשלושה מליון ליטרים בשנה, לול תרנגולי הודו המספק כ-1,500 טון בשך בשנה, וטעי דובדבן, נקטרינה וקיווי.

בקיבוץ פותח גם ענף התעשייה, ובטפעל "מי צורים" מיוצרים מטגני מים ומתקני טיהור המשווקים בכל רחבי העולם.

בראש צורים כשישים וחמש משפחות, מוציאות חברים והייתה תושבים. בשנים האחרונות, כחלק מתהליך השינוי העובר על החברה הקיבוצית כולה, הוקמה לקיבוץ הנהלה כלכלית, הופרשו תקציבים קהילתיים, ובמקביל הוחלט על הקמת שכונה קהילתית בסמוך לקיבוץ, תוך שטירה על המסגרת הקיבוצית והחברתית הקיימת.



אלון שבות

היישוב הקהילתי אלון שבות הוא הגדול ביישובי המועצה האזורית גוש עציון. היישוב מונה כ-430 משפחות ובהן

כאלפיים נפש. היישוב עלה על הקרקע בסיוע תשל"ל (1970), בסמוך לאלון תבורד שהיה לסמלו של הגוש.

ראשיתו של היישוב בישיבת ההסדר "הר עציון", אשר שכנה בימים הראשונים בכפר עציון. שנה וחצי לאחר הקמתה עברה הישיבה למשכנה החדש, ולתלמידי הישיבה הצטרפו משפחות הר"מים והאברכים, וכך קם יישוב חדש - "אלון שבות".

היישוב היה נסיון ראשון מטוגו להקים מרכז קהילתי, יישוב שאינו מבוסס על חקלאות ושירותים סביבתיים, אלא מהווה קהילה עצמאית, והצלחתו הפכה אותו לדגם לפיז הוקמו יישובים חדשים אחרים ברחבי הארץ. ביישוב סניף בנק, מרכז גדול, אולם שמחות וספריה מרכזית, המשרתים רבים מתושבי הגוש. אלון שבות מצוי כיום בתנופת התרחבות, וכיסים אלו מתאכלסות 222 יחידות דיור נוספות ביישוב.

אלעזר

היישוב אלעזר, השוכן על אם הדרך ירושלים-חברון, מאכה צומת גוש עציון, ידע מספר גלגולים. בגלגולו הראשון היה היישוב מושב שיתופי

שהוקם על ידי קבוצת עולים מארה"ב. כבר בקיץ תשכ"ח החל להתארגן בניידורק גרעין להקמת יישוב חלוצי מעבר לקו הירוק. חברי היישוב בחרו לעצמם את מודל המושב השיתופי שיעסוק גם בתחומי התעשייה והמכניולוגיה, ובראש חודש חסון תשל"ז (1976) הוקם היישוב. השם אלעזר ניתן ליישוב על שמו של אלעזר, אחיו הצעיר של יהודה המכבי, אשר נהרג בקרב עם היוונים בבית וזריה הסמוכה.

כיום אלעזר הוא יישוב קהילתי, ורבים מתושביו הם בני הדור השני למחרישי היישוב בגוש עציון. ביישוב כ-165 משפחות המתגוררות בבתים פרטיים ובבנייה רוויה, ועל פי תוכניות הבינוי הוא עתיד להכפיל את גודלו בשנים הקרובות.

מגדל עוז

זהו היישוב הראשון באזור הגוש אשר נבנה ממזרח לכביש ירושלים-חברון. היישוב הוקם בקיץ תשל"ז (1977).

בטלאת 30 שנה לנסיין ההתיישבות הראשון בגוש, בסמוך למקום המיועד של היישוב "מגדל עוז", הלוץ ההתיישבות בגוש. העליה על הקרקע נערכה בטלאת עשור לחידוש ההתיישבות בכפר עציון. הקיבוץ, בו מתגוררות כ-100 משפחות, מבוסס על חקלאות ותעשייה. במקום לול בו מגלים תרנגולי הודו לפיסוס, ורפת המיוצרת "חלב למהדרין". הקיבוץ שותף לשאר קיבוצי הגוש בענף גידולי השדה, ופועל בו גם בית אריות לפידות המשותף לשלושת קיבוצי הגוש. כאחרונה נפתחה הרפת שבקיבוץ גם למבקרים מן החוץ, כנסיון חריגה ראשון של הקיבוץ לענף התיירות.

בקיבוץ פועל גם מפעל "מעוז", המיוצר לוחות טוארים המותקנים במטוסים, ביניהם גם מטוס הקרב האמריקאי המתקדם F18.



תקוע

היישוב תקוע הוקם בתשרי תשלי"ח (1977) במסגרת עלייתם של 12 הגרעינים מייסודה של תנועת נטש אמונים, ובהקמתו נעצה היתר לנטש המודרני של יישובי נטש עציון. ייחודו של היישוב בהרכב ההתנדוני שלו: ביישוב, על גבול מרבד יהודה, מתגוררים אלו לצד אלו דתיים וחילונים.

גם בית הספר שהוקם ביישוב, "אחרות ישראל", תואם את אופיו של היישוב, והוא מיועד לתלמידים דתיים וחילוניים כאחד. לשם כך שיקדים בבית הספר על פיתוח תוכניות לימודים מיוחדות שיהלמו את צרכי התלמידים.

חלק מתושבי תקוע עובדים מחוץ ליישוב, אולם ביישוב עצמו קיימים מספר מפעלים הקלאיים המספקים תעסוקה בתוך היישוב: חוות פטריות, מחלבת עזים המייצרת גבינות משובצות, ובאחרונה הוקם אף "יקב בוטיק" המייצר יינות לאוני טעם, שהפך לאתרונה לייקב תיירותי.

ביישוב, המצוי בתנופת בנייה, מתגוררות כ־220 משפחות, ובין התושבים עולים רבים ממדינות ברית המועצות לשעבר, אשר בתרו להקים במקום את ביתם. היישוב מתוכנן להמשיך ולהתפתח, ועשרות יחידות דיור חדשות הולכות ונבנות בו.



מעלה עמוס

במעלה עמוס מתגלה פן נוסף וחדש של ההתיישבות בנטש עציון. מעלה עמוס הוא היישוב

החדרי הראשון בנטש.

היישוב הוקם בשנת תשמ"א (1982) על ידי קבוצת אברכים מישיבת "אש התורה" בירושלים. במקום מתגוררות כ־60 משפחות מכל גזוני הקשת החרדית: אשכנזים וספרדים, עולים וחתיקים, אברכים ובעלי בתים. היישוב מתוכנן לקליטה של עוד משפחות רבות.

מרבית התושבים במעלה עמוס הינם אברכים שתורתם אומנותם, אולם יש בין התושבים גם כאלו שעוסקים בהוראה, במחשבים, בשיווק ואפילו בשיפוצים. ביישוב פועלים מוסדות חינוך חרדיים וביניהם: גן לבנות וחדר לבנים, ובית ספר לבנות השייך לרשת החרדית "בית יעקב", שבימים אלו עבר למבנה הקבע.

נוקדים (אל-דוד)

היישוב נוקדים, למרגלות ההרודיון, הוקם על ידי קבוצת מתושבי תקוע למחרת הרצחו של דוד רחנפלד, תושב תקוע אשר שטר בהרודיון, ב־11 בתמוז תשמ"ב (1982), ונקרא על שמו "אל דוד". משפחות המתגוררים התגוררו במשך עשר שנים בקראונים, עד אשר עברו לאתר הקבע.

עם הקמת יישוב הקבע שונה שמו ל"נוקדים", על שם הגביא עמוס "אשר היה בנוקדים מתקוצ". ביישוב, בו כמאה ושלושים משפחות, מתגוררים דתיים וחילונים בצוותא, ושוקדים על שמירת הקשר עם אתר ההרודיון. במסגרת זו נערכים באתר ארועים שונים ואפילו תזונות.

ביישוב נבנות עתה עוד עשרות יחידות דיור, ושוכנת בו המכינה הישיבתית הקדם צבאית "מגן שאול", על שמו של הרב שאול ישראלי זצ"ל.



נוה דניאל

על הפסגה הגבוהה ביותר בהרי יהודה, בגובה 992 מטרים מעל פני הים, מתגשא הגבוה ביישובי הנטיש: נוה דניאל; היישוב

הוקם בכ"ב תמוז תשמ"ב (1982), לאחר הרצחו של יהודי בשוק בבית לחם. מצפון ליישוב, על דרך האבות, מצויה נקודת הגובה 997, וטמנה ניתן לצפות על ים המלח ממזרח ועל הים התיכון ממערב בו זמנית.

בנוה דניאל מתגוררות כ־150 משפחות. מרבית התושבים עובדים מחוץ ליישוב, והרכבו החברתי של היישוב מגוון מאד. בנוה דניאל פועלת אולפנת "שבי רחל" לבנות וכן מדרשה לבנות מחלל.

מצד

מצד הוא הדרומי ביישובי גוש עציון, ואחד משלושת היישובים החדריים שבגוש. רבים מתושבי היישוב הם עולים מדרום אפריקה, צרפת, אנגליה ובעיקר ארה"ב, אשר למדו בישיבת התפוצות בהר ציון ובחרו להקים יחדיו יישוב ברוחה המיוחדת של הישיבה.

היישוב, אשר הוקם בסיוע תנועת פועלי אגודת ישראל, עלה על הקרקע בקיץ תשמ"ד (1984), כשהוא מארח את האחוזה הנחיל אספר. הנשים, שהן המפרנסות העיקריות ביישוב, מפעילות את המעונות, את גני הילדים ואת שלוחת הטהג"ס במקום. בעוד הגברים לומדים בישיבות שונות בירושלים.

ביישוב פועלת הישיבה "עזרת דוד", וכן ישיבת "תורה ובריאות" המשלבת טיפולים ברפואה לא קונבנציונאלית לצד לימוד תורה, ומיועדת לטפשים וקייטנים.



כרמי צור

בדרום מערב הגוש, מעל לכביש ירושלים-חברון, מצוי היישוב כרמי צור. היישוב, שעלה על הקרקע בשבט

תשמ"ד (1984), הוקם על ידי קבוצת תלמידים מישיבת הר"עציון, כדי להיות חלק מגוש יישובים המקשר בין יישובי גוש עציון לקרית ארבע. אולם יישובים נוספים לא קמו עדיין, והיישוב החדש נותר בודד. שמו ניתן לו על שם כרמי הגפן המדוכים המקיפים את היישוב, וכן על שם תל בית צור הנמצא לא הרחק מן היישוב, ממנו יצאו החשמונאים להילחם ביוונים.

במהלך השנים הצטרפו ליישוב משפחות נוספות, וכיום מונה היישוב כ-50 משפחות מסוגים שונים: חזקים ועולים, בחורי ישיבה ובעלי תשובה, ועוד. ביישוב טוקמות עוד עשרות יחידות דיור, ונחשבת כי הוא יכפיל את גודלו.

קדר

היישוב קדר נצוי בקצה הצפוני מזרחי של גוש עציון, לא הרחק ממעלה אדומים. היישוב הוקם בשנת תשמ"ה (1985) על ידי קבוצת משפחות מתנועת בית"ר, אשר בחרו להקים את ביתם על רכס ההר בואכה ים המלח.

ביישוב הקהילתי מתגוררות כיום כ-80 משפחות, חילוניות ודתיות כאחד. קיימים בו גני ילדים, אולם הילדים בגיל בית הספר לומדים במעלה אדומים הסמוכה. מרבית התושבים עובדים בירושלים. בימים אלו מתרחב היישוב, והוא מתעתד לפתוח את שעריו לפני משפחות רבות נוספות.

בת עין

בת עין, הצעיר ביישובי הגוש, הוקם ביום העצמאות תשמ"ט (1989) בסמוך לכפר עציון. הרכבו ואופיו המיוחדים של היישוב הפכו אותו לחידוש מרענן בגוף האנושי של הגוש. רבים מהמתיישבים בבת עין היום בעלי תשובה, אשר הגיעו לעולם התשובה ממגוון רחב של עיסוקים וחשקפות. כך קמה לה בגוש קהילה מגוונת, ייחודית ויציאת דופן.

כשמונים משפחות מתגוררות ביישוב, חלקן במבני קבע ואחרות במטדונים. תושבי היישוב עוסקים במגוון רחב של עיסוקים: החל ברעיית צאן וחקלאות אורגנית וכלה במחשבים וכתובת סת"ם. ביישוב מתגוררים גם אמנים רבים.

בכוונת התושבים להפוך את היישוב למוקד משיכה לטפשים ולהקים במקום כפר נפש דוחני. תודות לריכוז הגדול של אמנים במקום מקווים לפתוח ביישוב בית-ספר לאמנות, שיפעל במשותף עם מרכז הירדאיקה.

ולצד התוכניות הגדולות, ממשיכים בבת עין לבנות ולקלוט משפחות נוספות. ברוב של קירוב וחוקים לתורת ישראל ולארץ ישראל ויישובה.



