

מדינת ישראל

גנזך המדינה

פרוטוקול'ס
מצ'ה אופריוס

משרד הפנים

י. סגל

2/01

מ:

101/02

עד:



שם תיק: פרוטוקולים - מעלה אפרים

גל-1/60457

מזהה כיוז

מזהה פריט: 000bqa00

כתובת 1-12-6-306-3

21/08/2018

נארוך הדפסה

מחלקה ממונה רשומות
י"א ממוז' ו-1

מס' תיק מקורי

1/24



מועצה מקומית
מעלה אפרים

פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 10/02

ישיבת מליאה מס' 10/02 התקיימה ביום ד' ג' חשוון תשס"ג, 9 אוקטובר 2002 שעה 20:00 במשרדי המועצה.

השתתפו:	מר דוד קופלוביץ	-	ראש המועצה
	מר חנן אליה	-	חבר מליאה
	מר אלברט עובדיה	-	חבר מליאה
	מר בועז לוי	-	חבר מליאה
	גב' שרה יהושע	-	חברת מליאה
	מר סמי רזינגר	-	חבר מליאה
	מר יצחק טורק	-	חבר מליאה

נוכחים: עו"ד מנחם חכמון - יועמ"ש
מר אלחנן יאיר - מבקר
מר דואנס צ'ינו - מזכיר

סדר יום:

1. דיווח יו"ר ועדות
2. אישור פטור ממכרז גינון.
3. תקציב 2002 העברה מסעיף לסעיף.
4. שונות.

1. דיווח יו"ר ועדות

א. ועדת בטחון - הועדה לא התכנסה לישיבה מסודרת אך יו"ר הועדה מבקש לעדכן כי בתאריך 16.10.02 תתקיים ישיבה של חברי מלי"ח בישוב. אחריות קב"ט מועצה העברת תיקי עבודה לבעלי תפקידים.

ב. ועדת ביקורת

א. דוחות כספיים ליום 31 בדצמבר 2001:

1. הועדה מבקשת לקבל דיווח עדכני מהיועץ המשפטי של המועצה, על מצבן של התביעות המשפטיות שהוגשו נגד המועצה, ע"י עובדי המועצה וע"י ספקי המועצה.





מועצה מקומית מעלה אפרים

2. הועדה מבקשת מגזברית המועצה לדווח למליאת המועצה, מדוע לא הופרשו כספים לכיסוי התביעות הנ"ל, כאשר לדעת היועץ המשפטי, קיים סיכון לרשות מתביעות אלו בסך של 735,000 ₪.

3. הועדה מבקשת לקבל הסבר מגזברית המועצה על הגרעון השוטף בשנת 2001, העומד ע"ס של 1,243,000 ₪. ההסבר נדרש במיוחד לאור העובדה כי בהצעת התקציב לשנת 2002 דווח על איזון תקציבי (מחזור כספי בסך של 17,642,774 ₪).

4. המועצה שילמה סכום של 865,000 ₪ עבור חובות פיגורים של המתנ"ס לרשויות המס. ועדת הביקורת מבקשת מגזברית המועצה לקבל הסבר על אופן קבלת ההחלטה, לממן חובות מתנ"ס, מעבר לתקציב התמיכה במתנ"ס בסך של 1,460,000 ₪.

4. דו"ח מבקר משרד הפנים קובע כי הסכום בסעיף הקודם ע"ס של 865,000 ש"ח, אינו כולל חובות פיגורים של המתנ"ס לרשויות המס בשנה השוטפת (2001). הועדה מבקשת לדעת האם מימנה המועצה את תשלומי המתנ"ס לרשויות המס, גם בשנים 2001 – 2002.

הועדה ממליצה לחברי המליאה לקבל סקירה מקצועית על מצבה הכספי של עמותת המתנ"ס, גוף שעיקר הכנסתו מובנה על תמיכת המועצה.

ב. דוח הביקורת המפורט:

1. הוועדה מבקשת כי התקציב המועצה לשנת 2003 יאושר במועד החוקי שנקבע בצו המועצות המקומיות, קרי ביום 31.12.02.

2. יש להתייחס להערת המבקר ולהקפיד שיצורפו דברי הסבר מספקים לתקציב 2003, שיוצג בקרוב בפני חברי המליאה.

3. בתקציב המבוקר (2001), התגלו ליקויי תכנון בסעיפי התקציב, הועדה קוראת לגזברית המועצה לתקן את הליקויים לקראת הכנת התקציב לשנת 2003.

4. נמצאו ליקויים בהנהלת החשבונות ברישום וסיווג ההוצאות לסעיף המתאים בתקציב הרגיל.

5. ברישומי הנהלת החשבונות נמצאו רישומים רבים ללא ציון הפרטים על מהות הפעולה בשדה המתאים ומספר האסמכתא.

6. הרשות רשמה בהוצאותיה הוצאות חשמל בסך של 20,000 ₪, השייך לשיבת ההסדר, ללא חיובו בספרים או רישום ההוצאה כתמיכה.

7. הרשות כללה בהכנסותיה, הכנסות על בסיס מצטבר אשר על פי הכללים הנהוגים ברשויות מקומיות יש לרשמן רק במועד קבלתן.





סיכום עד כאן

ועדת הביקורת דנה בשלב זה, רק בנושאים הקשורים לגזברות המועצה והנהלת החשבונות, בכול הקשור לתקציב השוטף.
מהדו"ח ניתן ללמוד כי קיים צורך ממשי למקצע וליעל בדחיפות את העבודה בשתי

מחלקות חשובות אלה, ע"מ שכספי המועצה שהם למעשה כספי הציבור, ינוהלו באופן נכון ותקין.

הועדה ממליצה לחברי המליאה לקיים דיון מעמיק בסוגיה זו.
בהזדמנות זו מוצאת הוועדה לנכון לציין לטובה שדו"ח המבקר קובע כי 30 ליקויים שנרשמו בדו"ח המבקר הקודם, תוקנו, ועוד 8 ליקויים תוקנו חלקית.

סוכם לא לדון בישיבה זו בפרוטוקול הועדה.

גזברית המועצה תשיב לחברי הועדה על החלטותיהם בפרוטוקול, ותפיץ את תשובותיה לכל חברי המליאה לכל המאוחר עד 10 ימים לפני קיום ישיבת מליאה הבאה.

2. פטור ממכרז גינון

בישיבת ועדת מכרזים האחרונה לבחירת קבלן גינון לא נמצא זוכה, כתוצאה מכך הוחלט לפנות לממונה לשם קבלת פטור מקיום מכרז.
ראש המועצה הסביר לחברי המליאה כי החליט בשלב זה שמחלקת תחזוקה תטפל בגינון הציבורי, בכך יחסך כסף רב למועצה.

יתכן שיום אחד ירווח תקציב הרשות, ויוחלט על העסקת קבלן נבצע זאת ללא פרסום מכרז.
ראש המועצה מבקש לעלות להצבעה אישור הממונה לפטור ממכרז.

הצבעה - אושר פה אחד.

ראש המועצה מבקש לעלות שני נושאים נוספים לסדר היום.

נושא ראשון – בחירת ועדת הנהלה כפי שהחוק מחייב אך לאחר הסבר יועמ"ש המועצה, החליט ראש המועצה להביא בפני חברי המליאה שמות מומלצים כחברי ועדת הנהלה.

נושא שני – אישור פרישה מוקדמת של הגב' [REDACTED].
ראש המועצה מבקש לעלות להצבעה אישור להוספת הנושא.

הצבעה - אושר פה אחד.



להלן תנאי הפרישה

1. הגב' [REDACTED] ת.ז. [REDACTED] ילידת שנת: 12.12.45, עובדת כאחראית גינון ואיכות הסביבה במועצה המקומית מעלה אפרים מתאריך 2.1979, במשרה מלאה.
2. לאור הפרת מחלקת הגינון והכנסת קבלן גינון, הביעה הגב' [REDACTED] את הסכמתה ליציאה מוקדמת לגמלאות.
3. תאריך קובע לתחילת קבלת קצבת פרישה – 1.1.03.
4. חישוב אחוזי הפנסיה לשנות העבודה = 52%
5. ביטול משרה (לאור ההפרטה) = 4%
6. סה"כ אחוזי פנסיה לקצבה = 52%

מליאת המועצה מאשרת את סיום עבודתה ופרישתה לגמלאות של הגב' [REDACTED], בשיעורים כפי שנקבעו ע"י משרד הפנים הר"מ החל מ- 1.1.03.

הצבעה - אושר פה אחד

ראש המועצה מבקש לעלות נושא נוסף לדיון והוא, הקמת עמותה לקרן ידידות עליה ובטחון מעלות אפרים. קרן זו יכולה לסייע למועצה בקליטה נאותה של עולים חדשים האמורים להיקלט ביישוב לקראת סוף אוקטובר 2002 מארגנטינה, גם מימון בהוצאות שכר לפסיכולוג הישוב ועוד בתחומים רבים.

חברי המליאה ישמשו כחברי העמותה, ומתוכם יבחרו שניים כבעלי זכות חתימה.

יצחק טורק מבקש שאחד מבעלי זכות החתימה יהא חבר באופוזיציה.

הצבעה - אושר פה אחד.

הערה חבר מליאה אלברט עובדיה מבקש לקבל חוות דעת רואה חשבון בנושא כדאיות המרת הלוואות קצרי מועד מאוחרות אחרות מועד.

גזברית המועצה תעביר חוות דעת ר"ח לכל חברי המליאה.

3. תקציב 2002 העברה מסעיף לסעיף

גזברית המועצה סקרה בפני חברי המליאה את השינויים שמתבקשים ע"י העברות מסעיף לסעיף.



מועצה מקומית
מעלה אפרים

שינוי בתקציב 2002 הכנסות (הסכומים באל"ח)

מס תקציב	שם הסעיף	תקציב 2002	הגדלה	הקטנה	תקציב חדש	הסבר לשינוי
111000	ארנונה	1250	100		1350	לפי הנבייה במועל עד 20/8.
11550750	אגרות והשתתפות	704	80		784	השתתפות נוספת של החטיבה בתקציב המכינה הקדם צבאית.
11910910	מענק כללי	4874		555	4305	קיצוץ בתקציב משרד הפנים הודעה נשלחה 7/02.
11960910	מענק מיוחד	2503	555		3072	בקשה נוספת לרורבת שר עקב הקיצוץ בתקציב (מקווים שנקבל)
11222412	הכנסות תרומות בטחון		168		168	הכנסות מתרומות עבור בטחון
12690680	הכנסות מתגמולי מילואים		65		65	
12690690	הכנסות שונות	400		178	222	נרשם בסעיפים אחרים שכ"ד ותגמולי מילואים
13133440	הכנסות מתרומות חינוך		55		55	
13178920	הסעות ממוגנות ירי	1100		200	900	
14100610	מכירת מים	900		150	750	נקנו פחות מים מכל שנה וגם המכירה קטנה (הפחת הופחת)
14330640	הכנסות משכ"ד	200	60		260	
סה"כ			1083	1083		

אלברט – מציע להתחיל לבצע מיד את הקיצוץ בתקציב.

הערה - חברי המליאה מתבקשים לגבות מעמותת המתנ"ס את שווי הרכב שהועבר מהמועצה למתנ"ס (טנדר מציבושי) בעלות של 10.000 ₪.

העברות התקציב אושרו בהצבעה פה אחד.

גוברית המועצה תדאג להבא להעביר לכל חברי המליאה את דוחות הביקורת.

כן תדאג להעביר לחברי המליאה תקנון לוועדת תמיכות.

הישיבה נעולה, תודה רבה.

קופלוביץ דוד – ראש המועצה

ניסים דואנס – מזכיר המועצה





מועצה מקומית
מעלה אפרים



19 יוני 2002

פרוטוקול ישיבת מליאה 7/02

ישיבת מליאה מס' 7/02 התקיימה ביום ד' ב' בתמוז תשס"ב, 12 יוני 2002 שעה 20:00 במשרדי המועצה המקומית מעלה אפרים.

השתתפו: מר דוד קופלוביץ - ראש המועצה
מר חנן אליה - חבר מליאה
מר אלברט עובדיה - חבר מליאה
מר בועז לוי - חבר מליאה
גב' שרה יהושוע - חברת מליאה
מר יצחק טורק - חבר מליאה
מר סמי רוזינגר - חבר מליאה

נוכחים: עו"ד מנחם חכמון - יועמ"ש
מר אלחנן יאיר - מבקר המועצה
מר ניסים דואנס - מזכיר המועצה

סדר יום:

1. דיווח יו"ר ועדות.
2. כניסת פועלים מהשטחים לשוב.
3. חניות אוטובוסים ומשאיות בשוב, יוצג ע"י בועז לוי.
4. הצגת תוכנית הבראה.
5. אישור תבר"ם
6. שונות...

דיווח יו"ר ועדות

הועדה היחידה שהתכנסה לאחרונה היתה ועדת מכרזים שדנה במכרז לגידור חשמלי, בגדר היקפית שתכלול את איזור בנה ביתך וקרוואנים.

הועדה דנה ב- 4 הצעות והחליטה לבחור בהצעה הזולה ביותר בחברת ג.מ. טכנולוגיות גידור ובטחון.





מועצה מקומית מעלה אפרים

כניסת פועלים מהשטחים לישוב

הנושא נדחה למועד אחר בתיאום עם יוזם הנושא מר אלברט עובדיה, על מנת לאפשר למועצה לסיים פרויקטים הנמצאים עתה בשלבי ביצוע.

חניות אוטובוסים ומשאיות בישוב

מזכיר המועצה דיווח למליאה כי לפני שנים החליטה מליאת המועצה על איסור חניית אוטובוסים ומשאיות ברחובות הישוב, לאור העובדה שנהגים רבים עבדו בחברות תובלה והפריעו את מנוחת התושבים בשעות הקטנות של הלילה.

עתה חונים ברחובות הישוב מספר קטן של רכבים בקצוות שונים של הישוב, מלבד שני אוטובוסים ומשאית אחת שחונים סמוך זה לזה.

הוחלט על הקמת ועדה מיוחדת לבדיקת הסוגיה.

חברי הועדה שנבחרו מר בועז לוי, מר סמי רוזינגר ומר חזי עוז.

הועדה מתבקשת להביא את מסקנותיה בפני המליאה בשיבתה הבאה.

אישור תבר"ם

ראש המועצה מבקש לאשר את התבר"ם הר"מ כספי משרד הפנים.

1. תב"ר	457	גרטור למרכז הפעלה	40	אלש"ח
2. תב"ר	458	מיתקן לאחסנת מיכלי מים	20	אלש"ח
3. תב"ר	459	רענון תיקי רופא	1530	אלש"ח

הצבעה – אושר פה אחד

תוכנית הבראה

- **ראש המועצה** סקר בפני חברי המליאה את תוכנית הקיצוצים בתקציב המועצה עד 31.12.02. התוכנית שהוגשה ע"י ראש הרשות נעשתה בשיתוף מלא בין גזברית הרשות למנהלי המחלקות, עם סייגים שיפתרו כל אחד ואחד לגופו של עניין.

א. **טורק** – מבקש לדון במסמך זה לאחר קבלת דו"ח תקציב מול ביצוע.

דוד - גזברית המועצה תכין דו"ח תקציב מול ביצוע מתחילת שנת 2002 ועד 1.5.02





מועצה מקומית מעלה אפרים

שונות

עפ"י חוות דעת יועמ"ש חבר מליאה המבקש להתפטר מחברות בוועדות המליאה, חייב לעשות זאת בכתב לראש המועצה.

כל עוד לא נתקבלה בקשה בכתב ממשיך חבר המליאה לשמש כחבר באותה ועדה וימשיך לקבל זימונים להשתתפות בישיבות הועדה.

שרה יהושע – מבקשת לדעת האם מבקר המועצה חייב להיות נוכח בכל ישיבות המליאה?

מבקר המועצה – הופעותי בפני חברי המליאה מתבצעות בשני אופנים, אחד עפ"י בקשת ראש הרשות, שנית עפ"י החלטת האישית.

בועז לוי - מבקש לקבל תשובות בנושא פינוי גרוטאות, טיפול בכלבים, הניקיון חצר בשכטר א' (משפ' נחום לשעבר).

מזכיר המועצה - בנושא פינוי גרוטאות המועצה שלחה מכתבים לתושבים המחזיקים גרוטאות ברשות הרבים, חלק מהגרוטאות פונו, כיום נשארו עוד כ- 5 רכבים שמטופלים בגרירתם מהחניות הציבוריות.

בנושא הכלבים – נעשים מאמצים רבים בתחום זה כולל שיחות של מזכיר המועצה, ופקח המועצה עם בעלי הכלבים, כן מתקיימות שיחות מקצועיות של וטרינר הישוב עם בעלי הכלבים.

כן מופץ מסמך כללי לתושבי הישוב, ולבעלי הכלבים בנפרד, המציין את כללי התנהגות כלבים עם יציאתם לרחובות.

כן נעשו ניסיונות להרדים כלבים עם הרובה החדש שנרכש, אך ללא הצלחה, בתקווה שלהבא התוצאות תהיינה חיוביות.

בנושא ניקיון החצר של משפ' נחום לשעבר, תוך מספר ימים יבוצע נקיון ע"י מח' תחזוקה לאחר קבלת הסכמה מבעלת הבית, בשיחה טלפונית עם מנהלת מחלקת הרווחה.

דוד: תודה לכולם ומקווה לראותכם בטכס חלוקת שי לילדי מעלה אפרים העומדים בפני גיוס.

דוד קופלוביץ - ראש המועצה

דודאנס ניסים - מזכיר המועצה



הצעת תוכנית לקיצוצים בתקציב המועצה המקומית מעלה אפריים עד - 31.12.02

מחלקת חינוך – הצעה

1. צמצום משרת מזכירה בבית"ס או העברתה – הקטנה ב- 30,000 ₪ .
2. איחוד אחריות על מחשבים נ"ד + יובלים - הקטנה ב- 35,000 ₪ .
3. מכרז משותף 2 בת"ס או צמצום 30% בניקיון - (4000 ₪ 6x חודשים) הקטנה ב- 24,000 ₪ .
4. סייעת בית"ס קיצוץ במשרה הסך לצמצום 12,000 ₪ .
5. פסיכולוג – צמצום משרה – הקטנה ב- 50,000 ₪ .
6. הקצבה לבית"ס הניסויי יכלול בתקציב . תקציב בית"ס 300,000 ₪ (כולל 60 ניסויי) . סה"כ חסכון של 60,000 ₪ .
7. פרה רפואי – צמצום משרה – בסך של : 11,000 ₪ .

סה"כ חסכון במחלקת חינוך

222,000 ₪

מחלקת תחזוקה – הצעה

1. גינון בישוב – הפסקת עבודתו של קבלן הגינון הקטנה בסך 100,000 ₪ .
העברת הגינון למחלקת התחזוקה .
2. משאית אשפה – עברה לתפעול ע"י מחלקת התחזוקה . (הקיצוץ הופחת בתקציב)
3. להחזיר מבנה באזור התעשייה – הקטנה בסך : 12,000 ₪ .
4. חשמל תאורת רחובות – צמצום שעות הפעלה . חסכון של 20,000 ₪ .
5. אי השתתפות בקריה יפה חסכון 10,000 ₪ .
6. מגרש ספורט – חשמל צמצום שעות .

סה"כ חסכון במחלקת תחזוקה

142,000 ₪

מזכירות - הצעה

1. ניקיון המועצה - להוריד 4,000 ₪ 6X חודשים - הקטנה של 24,000 ₪) אפשרות שנייה (.

2. להוריד מכשיר קפה . חסכון של : 8,000 ₪ .

3. חסימת 4 קווי טלפון לשיחות יוצאות 15,000 ₪ .

4. גמל/מקנה/אמל"י ויטרה יי. 26 מ

סה"כ חסכון במזכירות

32,000 ₪

52000

מתנ"ס - הצעה

1. בית הקשיש - קיצוץ בשעות - הקטנה של 18,000 ₪ .
2. סלסה - קיצוץ בשכר מדריך - חסכון של 11,000 ₪ .
3. שילוב פינת החי + אב בית מתנ"ס - קיצוץ 50% משרה .
4. מנהלת חשבונות - צמצום משרה 50% - חסכון של 25,000 ₪
5. חשמל מגרש טניס - לא להדליק בשעות הערב - 5,000 ₪ .

סה"כ חסכון במתנ"ס

59,000 ₪

ניקיון רחובות

1. מעבר לשלוש פעמים בשבוע - הפחתה של 3,000 ₪ בחודש X 6 חודשים
הקטנה של : 18,000 ₪ .

סה"כ חסכון ניקיון רחובות

18,000 ₪

הצעה כללית

1. לצאת ממנהלת אזור תעשייה - חסכון של 40,000 ₪ .
2. יציאה ממנהלת קמפוס בקעת הירדן - חסכון של 70,000 ₪
3. הקפאת שכר כללי ודרגות עד- 31.12.02 . חסכון 1% מהתקציב .
4. צמצום שעות נוספות לפי הוראת מנהלי מחלקות - חסכון של 30,000 ₪ .

סה"כ חסכון הצעה כללית: 140,000 ₪

מחלקת גבייה וגזברות

1. צמצום פעילות מיכון אוטומציה חסכון של - 15,000 ₪ .

סה"כ חסכון בגבייה ובגזברות 15,000 ₪

מחלקת ביטחון

1. שמירה בבי"ס - הקטנה ב - 25,000 ₪ .

סה"כ חסכון במחלקת בטחון 25,000 ₪

סך חסכון על פי כל ההצעות במחלקות 653,000 ₪

בברכה
שרה פלד
גזברית

תב"רים לאישור

שם הת"בר	מס' ת"בר	סה"כ פרוייקט	פנים	תחבורה	שיכון	עצמיות
תבר גנרטור למרכז הפעלה	457		₪ 40,000			
תבר מיתקן לאחסנת מיכלי מים	458		₪ 20,000			
תבר רענון תיקי רופא	459		₪ 1,530			

Menachem Hacmon

Adv.

Zvi Ben Lior

Adv.

Limor Amit-Penker

Adv.

Einat K-Levi

Adv.

Emi Tamir-Nagar

Adv.

Hila Elihu

Adv.

מנחם חכמון ושות' - משרד עורכי דין

Menachem Hacmon & Co.- Law Office

רח' אברהם אבינו 24/7, באר שבע 84558

24/7 Avraham Avinu St. Beer-Sheva 84558 ISRAEL

E. mail: hachmonm@zahav.net.il

טל. 972-8-649-2011

פקס. 972-8-649-2902

תאריך: 27 במאי 2002

סימוכין: 9000

עו"ד

מנחם חכמון

עו"ד

צבי בן ליוור

עו"ד

לימור עמית-פנקר

עו"ד

ענת ק. לוי

עו"ד

אמי תמיר-נגר

עו"ד

הילה אליהוא

לכבוד
מר דוד קופלוביץ
ראש המועצה
מ.מ. מעלה אפרים
במקס

א.נ.

הנדון: שינוי הרכב ועדות המועצה

1. בהמשך לשאלה שעלתה בישיבת המליאה מיום 23.5.02, הנני נותן את חוות הדעת המפורטת שלחלקן והכל על פי בקשתך.
2. השאלה שהוצגה היתה האם יכולה המועצה המקומית להביא לסיום שליחותו של חברי בוועדה כלשהי של המועצה.
3. כפי שבוודאי ידוע, מליאת המועצה היא זו שבוחרת את חברי הוועדות השונות של המועצה (הן את ועדות החובח והן את ועדות הרשות). באשר לחריגים של השיטה הנ"ל, אין זה עניין לכאן.
4. על פי החוק, מועצה הבוחרת ועדה, רשאית כמובן לבטל מינוי.
5. סעיף 14 לחוק הפרשנות השמ"א 1981 קובע את העקרון הנדון ואלה הן מילותיו:
"הסמכה לעשות מינוי - משמעה גם הסמכה להתלות את תקפו, לבטלו, לפטר את מי שנתמנה או להשעותו מתפקידו.
6. מעבר לכך, יש לזכור כי בסעיף 42 לצו בדבר ניחול מועצות מקומיות ביהודה ושומרון, קובע בצורה חד משמעית וברורה כי:
"מועצה רשאית לפטר כל ועדה שנבחרה כולה על ידיה או לשנות את הרכבה, וכן להחליף את נציגיה בוועדה שהורכבה בשיתפות עם גורמים אחרים"
7. משמעות הדברים הינה פשוטה. מליאת המועצה רשאית להפסיק את פעילותו של כל חבר ועדה, להחליפו באחר או אף לשנות את כל הרכב חברי הוועדה.

8. הדרך לכך היא פשוטה, כמו כל החלטה של המועצה גם החלטה חנוגת להפסקת פעילותו של חבר בוועדה צריכה להיות בדרך של הצבעה במליאה.
9. אם חבר מועצה, המועמד להפסקת פעילותו בוועדה, רוצה לומר דברים בישיבה על תנושא הנדון, כמובן שזוהי זכותו לכך.
10. אם ישנן שאלות נוספות בעניין, אנא הודיעני ואבחיר.

בכבוד רב,

מנחם חכמוני, עו"ד

מא' עוזר הי"ח
אליהו

מח'אמ"א (מכתשים/הי"ח)

Menachem Hacmon
Zvi Ben Tior
Limor Amit-Penker
Elnat K-Levi
Emi Tamir-Nagar
Hila Elhu

Adv. **מנחם חכמון ושות' - משרד עורכי דין**
Adv. **Menachem Hacmon & Co.- Law Office**
Adv. רח' אברהם אבינו 24/7, באר שבע 84558
Adv.
Adv.
Adv.

עו"ד מנחם חכמון
עו"ד צבי בן ליאור
עו"ד לימור עמית-פנקר
עו"ד עינת ק. לוי
עו"ד אמי תמיר-נגר
עו"ד חילה אליהוא

24/7 Avraham Avinu St. Beer-Sheva 84558 ISRAEL

E. mail: hachmonm@zahav.net.il

טל. 972-8-649-2011

פקס. 972-8-649-2902

תאריך: 27 במאי 2002

סימוכין: 9000

לכבוד
מר דוד קופלוביץ
ראש המועצה
מ.מ. מעלה אפרים

במקום

א.נ.,

הנדון: קוורום בוועדת החינוך

1. במהלך ישיבת המליאה האחרונה, התעוררה שאלה באיזה קוורום יכולה ועדת החינוך לפעול.
2. השאלה עצמה הוצגה במהלך הישיבה ע"י הגב' שרה יהושוע.
3. על פי הנחייתך להלן חוות דעתנו בשאלה האמורה.
4. פרק ה' של חצו בדבר ניהול מועצות מקומיות ביהודה ושומרון, עוסק בכינון הוועדות חשונות של המועצה ובאופן התנהלותן.
5. כידוע לך, חלק מן הוועדות של המועצה הן וועדות חובה וחלקן הן וועדות רשות.
6. וועדת החינוך היא ועדת רשות.
7. לוועדת החינוך של המועצה נבחרו 3 חברים.
8. אחד משלושת חברי הוועדה התפטר מן הוועדה.
9. האם יכולה הוועדה בתרכב של שני חברים להמשיך ולפעול?
- האם יש לבחור אדם נוסף לוועדה?
- מה באשר להחלטות של ועדת החינוך שנתקבלו **לאחר** ההתפטרות, האם הן תקפות?
10. התפטרות של חבר מועצה אינה עילה להפסקת פעילותה.

11. צריך לדעת כי "רוב חברי הוועדה חתמו מניין חוקי ביישיבותיה" (ראה סעיף 49 לצו).
 12. בנסיבות הללו, כאשר מתייצבים 2 מתוך 3 חברי וועדה, יש לכאורה חתימות של רוב חברי הוועדה או אפילו של כל חברי הוועדה שהרי המתפטר אינו חבר הוועדה.
 13. נמסר לי כי חבר הוועדה שחתפטר הוא נציג האופוזיציה. אין בכך כדי לשנות את חוות דעתי.
 14. אכן ראוי שוועדת החינוך תורכב לפחות מ- 3 חברים ובכלל כדי שוועדות של המועצה יתנו מורכבות ממספר בלתי זוגי אף שאין חובה מפורשת כזו.
 15. על פי סעיף 40 לצו, אכן צריך לדאוג לכך שהרכב הסיעתי הכולל של כל הוועדות יהיה בהתאם להרכב הסיעתי של המועצה לכך אם חופר האיזון.
- יש לתקן עניין זה.
16. צריך לזכור כי ועדת החינוך היא ועדה ממליצה והחלטותיה אינן אופרטיביות ואף על פי כן, מומלץ בזאת לבחור בישיבת המליאה הקרובה נציג לוועדה הנ"ל כדי שיהיו בה 3 חברים וכדי שהרכב הסיעתי הכולל יהיה כאמור.
 17. אם ישנן שאלות נוספות בנושא אנא הודיעני ואבהיר.
 18. אודה לך אם תעביר עותק מחוות דעתי זו, לחברי המועצה.

בכבוד רב,

חילה אליהוא, ע"ד

(חילה אליהוא)

הא/א.א.א (אכתמים/חילה)

Menachem Hacmon
Zvi Ben Lior
Limor Amit-Penker
Einat K-Levi
Emi Tamir-Nager
Illa Elibu

Adv.
Adv.
Adv.
Adv.
Adv.
Adv.

מנחם חכמון ושות' - משרד עורכי דין
Menachem Hacmon & Co. - Law Office
רח' אברהם אבינו 24/7, באר שבע 84558

24/7 Avraham Avinu St. Beer-Sheva 84558 ISRAEL.

E. mail: hachmonm@zahav.net.il

טל. 972-8-649-2011

פקס. 972-8-649-2902

תאריך: 27 במאי 2002

סימוכין: 9000

מנחם חכמון
צבי בן לור
לימור עמית-פנקר
עונת ק. לוי
אמי תמיר-נגר
חילה אליהוא

עו"ד
עו"ד
עו"ד
עו"ד
עו"ד
עו"ד

לכבוד
מר דוד קופלוביץ
ראש המועצה
מ.מ. מעלה אפרים
בפקס
א.נ.,

הנדון: התפטרותו של חבר מועצה מכל ועדות המועצה

1. במהלך ישיבת המועצה האחרונה, הועלתה השאלת מה דינו של חבר מועצה שהתפטר מחברות בכל ועדות המועצה.
2. בעקבות כך ביקשת ממני ליתן לך חוות דעת בעניין.
3. באופן עקרוני, יש הבחנה ברורה בין חברי מועצה שאיננו משתתף בישיבות מליאת מועצה, לבין חבר מועצה שאינו משתתף בישיבותיה.
4. חבר מועצה שאינו משתתף בישיבות המליאה מספר פעמים, אפשר להביא לסיום שליחותו בדרכים הקבועות בצו בדבר ניהול מועצות מקומיות בשטחי יהודה ושומרון.
5. וראו על כך סעיף 57 לצו.
6. חבר וועדה שאינו מתייצב לדיוני ועדות המועצה או שמתפטר מחברות בוועדות המועצה, יכול להמשיך ולשמש כחבר מועצה ואין לגביו סנקציה בצו עצמו.
7. צריך לזכור כי על פי סעיף 43 (ג) לצו:
"חבר וועדה של מועצה רשאי בכל עת להתפטר מתפקידו בהודעה בכתב לראש המועצה".
8. עוד צריך לזכור כי על פי אותו סעיף:

"ההתפטרות תיכנס לתוקפה עם מסירת ההודעה לראש המועצה".

9. נמסרה הודעה כאמור בכתב, זו תופסת ומשמעה שחבר המועצה המתפטר אינו חבר עוד באותן הוועדות מהן הוא התפטר.
10. שאלה אחרת היא האם ראוי שחבר מועצה יתפטר מחברותו בכל ועדות המועצה.
11. גם אם הצעד הנדון נעשה בשל שיקול פוליטי או אישי, אין זה ראוי שחברי מועצה לא יהיו חברים בוועדות המועצה וצריך לעשות הכל כדי לונקן מצב זה.
12. אני מציע בנסיבות הללו, גם לחבר המועצה הרלבנטי, וגם לראש המועצה, לבחון איך מתקנים עניין זה ובדחיפות.
13. אם ישנן שאלות נוספות, אנא חודיעני ואבהיר.
14. אנא עשה לכך שחוות דעתי זו תועבר לחברי מליאת המועצה.

בכבוד רב,

מנחם חכמון, ע"ד

כ"א אדר ב' תשל"ה
אל"פ

מח/את"א (מכתבים/היל"ח)



26 מאי 2002

ישיבת מליאה מספר 6

התקיימה ביום ה' 23 למאי 2002 בשעה 20:30
במשרדי המועצה המקומית מעלה אפרים

- משתתפים:** מר דוד קופלוביץ - ראש המועצה
מר חנן אליה - חבר מליאה
מר אלברט עובדיה - חבר מליאה
מר בועז לוי - חבר מליאה
גב' שרה יהושוע - חבר מליאה
מר סמי רוזינגר - חבר מליאה

נעדר: מר יצחק טורק - נמסרה הודעה.

- נוכחים:** עו"ד הילה אליהוא - יועמ"ש
גב' שרה פלד - גזברית
מר יצחק פלד - קב"ט
מר דני ורדי

ר' המועצה: התקיימה היכרות בין חברי המליאה לבין עו"ד הילה אליהוא, נציגתו של עו"ד מנחם חכמון.

נושא מספר 1 - דיווח ועדות המועצה.

1.1. חינוך -

- עפ"י דיווחי חנן אליה בשיבת ועדת החינוך מיום 3.5.02 נכח לבדו.
בנוסף עדכן כי בשיבה זו הועלו על ידו לסדר היום שלושה נושאים:
- בית הספר הנ"ד איננו מוגדר כטעון טיפוח באופן חד משמעי, אך משרד החינוך מעניק שעות לימוד רבות.
 - אבחוני תלמידים - יבוצעו עפ"י סדר עדיפויות.
 - אי קיום מסיבת סיום של ילדי כיתה ו.

ר' המועצה- ענה בתגובה לדבריו כי לדברי מנהלת ביה"ס חסיה ויזל מסיבת סיום אכן מתקיימת ביום 30.6.02.
בנוסף ביום 25.5.02 תתקיים חלוקת מלגות לשנת 2002 לסטודנטים של מעלה אפרים.
בפגישה זו יוקרן סרט שהופק ע"י ורדי בנושא מעלה אפרים והוצג בח"ל אצל תורמים לשוב.



שרה י: בקשה לברר פרטים אודות הפגישה מיום 23.5.02 שנערכה בין ר' המועצה למנהל המחוז מר שמעון הראל והמפקח אלי ששון.

ר' המועצה: אינו מגיב בשלב זה בשל העדר הסכמים ממשיים בפגישה זו.
ר' המועצה הודיע כי ידווח לחברי המועצה אודות תוצאות הפגישה לכשיגיעו לתוצאות ממשיים.

שרה י: מבקשת לבחון את סוגיית הרכב חברי ועדת החינוך, שכן סבורה כי הועדה צריכה להיות מורכבת משלושה חברים כאשר החבר השלישי מסיעה שונה מהשניים הנותרים. וזאת בניגוד למצב הקיים בוועדת החינוך נכון ליום הישיבה בו הועדה מורכבת משני חברים בלבד מאותה סיעה.

ר' המועצה: ציין כי היה בעבר חבר שלישי בוועדה מסיעה אחרת – מר סמי רוזינגר, אולם הוא התפטר מכל הועדות.

אלברט: ביקש לברר מה דינם של חברי מועצה שהתפטרו מכל ועדות המועצה.

סמי: מבקש לברר מה דינו של ר' המועצה שאומר דברים לדעתי ללא ביסוס.

ר' המועצה: הסתייג מדברים אלו תוך כדי ציון שועדת ההנחות האחרונה התנהלה כסידרה.

סמי: ביקש מראש המועצה שינמק לו בכתב את סיבת פיטורו מועדת ההנחות.
כמו כן מבקש לדעת האם לראש המועצה הסמכות לשנות את הרכב ועדות המועצה.

עוה"ד הילה אליהוא - תשלח חוות דעת מנומקת בכל הנושאים שנתבקשה.

שרה י: מבקשת ללמוד את הדין לפיטורי חברים מועדת המועצה.

ר' המועצה: יעביר לסמי את הסיבות לפיטוריו מועדת ההנחות, למרות שאינו חייב לעשות כך עפ"י הצבעת המליאה.

1.2 ועדת ביטחון

אלברט: דיווח כי בפגישת ר' המועצה וקב"ט המועצה עם אלוף פיקוד העורף אושרו למעלה אפרים הדברים הבאים:

1. סלילת דרך של 600 מ"ר לצורך פטרול.

2. הקמת 1000 מ"ר גדר חשמלית

בועז- היכן תמוקם נקודת ההתרעה ?

אלברט: השיב כי בשלב זה נבדקות מספר אפשרויות: במוקד או בשער הכניסה.

חנן: מציין כי גדר חשמלית באורך של 1000 מ"ר אינה יעילה שכן איננה מקיפה את כל הישוב יתרה מכך כיצד נקבע היכן למקמה.

אלברט: ק"מ גדר בנוסף לגדר הקיימת מועילה, כמו כן אושרו למעלה אפרים בנוסף אלף מטר של תאורה לרבות עמודים.

צויין כי המחסום ועמדת השומר בכניסה לישוב מוגן נגד ירי.

אושר גנרטור מושתק בעלות של 40 אלף ₪ לשעת חרום.

איציק: מציין כי הגנרטור ניתן לחיבור למרפאה ולסופר למועצה וכן הוא נגרר ע"י עגלה.

אלברט: מציין כי אושרה בניה של גלריה במחסן מל"ח בעלות של 20 אלף ₪.

אלברט ביקש לעלות לסדר היום את נושא קיום ארועים קהילתיים במעלה אפרים. שכן הנוהל מחייב לקיים דיון עם גורמים מהמשטרה, כיבוי אש ובטחון, לפני קיום כל ארוע מעין זה.

מעלה אפרים כאמור ממוקמת במקום בעייתי ולאור המצב הבטחוני הקשה של היום יש לקיים את הנוהלים, ובמידה ולא מתקיימים דיונים עם הגורמים יש להנחות את כל הנוגעים לאירועים ולהוציא תרשים זרימה לארוע קטן או גדול כאמור.

ר' המועצה: יועבר מסר זה לכל הנוגעים בדבר הן לגבי ארועים המוניים והן לגבי שאר הארועים בקהילה.

אלברט: הודה לשרה יהושוע והחברות בועד למען החייל על פעילותיהם הענפה בועד למען החייל, וכן לתרומתם בארגון מבצע שי לחייל.

שרה י: הביעה צערה אל אי פרסום בעיתון הודעת תודות לדודות כבקשתה מרבקה.

ר' המועצה: מתחייב להעביר מסר לרבקה לפרסם בעיתון את כל הפעילות של הועד למען החייל.

שרה י: שבה וחוזרת כי ישנה התעוררות התנדבותית במעלה אפרים, תושבים רבים מתנדבים ותורמים לקהילה ויש לפרסם זאת.

1.3 ועדת מכרזים:

* לאחרונה התקיימו מספר מכרזים:

1. שיקום שבילים בבית הספר ע"ש הנ"ד.

2. שיקום כבישים ומדרכות

3. קירות תמך.

שרה י: למכרז הוגשו מספר הצעות כאשר אחד מהם הינו תושב הבקעה, יצויין כי קבלן זה מעסיק תושבים רבים מעלה אפרים ולפיכך סבורה כי יש להכליל במפרט החוזה בתנאי המכרז עדיפות לתושבי הבקעה.

בועז: הבחירה צריכה להיות עניינית.

סמי: מציין כי בעבר סבר כמו שרה יהושוע.

ר' המועצה: בסופו של דבר כולם רוצים את טובתה של מעלה אפרים, בבחינת ההצעות למכרז יש לבחון יכולות וביצועים בפועל, בכל מקרה הצעה של תושב האזור או הישוב תילקח תמיד בחשבון עם יתרון (כאשר היכולות והביצועים שווים).

נושא מספר 2 – אישור תבר"ם

2.1 שיקום כבישים – 200 אלף ₪, התקבל ממשרד השיכון.

חנן: מבקש לדעת האם תתבצע סלילת דרך אשר עוקפת את האוגדה.

ר' המועצה: משיב בחיוב.

החלטה - אושר פה אחד

2.2 גידור מגרש הספורט בביה"ס - 80 אלף ₪, התקבל ממשרד השיכון

החלטה - אושר פה אחד.

חנן: ביקש לברר מתי יתחילו בבניית מערכת מיזוג במתנ"ס, היות והמצב בלתי נסבל אי אפשר לשבת בארועים גדולים וקטנים כאחד.

ר' המועצה: עד כה אושרו 350 אלף ₪ ע"י משרד השיכון למיזוג המתנ"ס בשנת 2001. בשנת 2002 טרם אושר תקציב נוסף למיזוג. משרד הפנים אישר 140 אלף ₪ למיזוג. בכל מקרה אם יגיעו מעודפי השיכון יתרת הכסף למיזוג יבוצע עוד השנה. במידה ולא יידחה לשנת 2003, וכספי הפנים של המיזוג יועברו לכבישים ומדרכות. היה מכרז לנושא ואף יש זוכה שממתין עד להוראת ביצוע בפועל.

סמי: מציע להתחיל בבניית מיזוג חלקי במתנ"ס.

חנן: הדגיש את חיוניות המיזוג במתנ"ס בעיקר בחודשי הקיץ.

נושא מס' 3 - המרת הלוואות

המרת הלוואות המועצה קצרות מועד לטווח ארוך.

גזברית: ציינה כי בפגישה של ר' המועצה עם מנכ"ל משרד הפנים, ביקש ר' המועצה להמיר את ההלוואות קצרות המועד להלוואות ארוכות זמן, וזאת מטעמי עלויות ריבית גבוהות..

סמי: איננו מוכן להצביע, מבקש לעיין תחילה בחומר הרלוונטי.

אלברט: מציע לקבל חוות דעת מרואה חשבון מוסמך מהם היתרונות והחסרונות להמיר הלוואה לעשר שנים, וכן להתחיל עם תוכנית הבראה.

בועז: הייתי מבקש לקבל פרוט על כל ההלוואות באוצר החייל וכן באוצר השלטון.

ר' המועצה: מבקש לאשר את מה שהמנכ"ל אישר ולאחר מכן נעביר פרוט לחברי המליאה..

ר' המועצה - ביקש להעלות להצבעה תב"ר לכיסוי הלוואה קצרת מועד מאוצר השלטון על סך 2.435 אלש"ח ל- 10 שנים. כאשר עד יום ב' ינתן לחברי המליאה הסבר מפורט על מערך ההלוואות במועצה.

בעד ההצעה - דוד, חנן, בועז, אלברט, שרה.

נגד - סמי רוזינגר.

ההצעה אושרה.

ר' המועצה: הורה לגזברית המועצה להעביר לחברי המליאה דו"ח המפרט את מצב ההלוואות במועצה ופרעונם.

שרה י': הזמינה את חברי המליאה לטכס פרידה של בוגרי יב' מראש המועצה. הטכס יערך ב- 15.6.02 בנוסף יחולק שי מטעם המועצה לחיילים.

מקור מימון השי הינו מתרומת המועצה .

בנוסף שרה הודתה לראש המועצה על ריצוף הגן, וביקשה לסיים את סלילת הכביש בסמוך לביתה.

נושא מס' 4 - סיכום ביקור ראש המועצה בחו"ל

ר' המועצה: חילק לחברי המליאה דו"ח הסבר ולר"ז על נסיעתו לארה"ב ולקנדה. מטרת הנסיעה הינה גיוס תרומות מהקהילה הנוצרית וכן מהקהילה במונטריאול.

בישיבה הוקרן סרט על מעלה אפרים בהפקתה של מור ורדי, סרט זה זכה לשבחים רבים וקצר הצלחה רבה במסע השליחות.

נושא מס' 5 – שונות

1. חנן : ביקש להעלות לסדר היום את נושא חגיגות יום ירושלים.

השנה מעלה אפרים שלא כמו שאר מקומות בארץ נמנעה מלשלוח ייצוג לירושלים, חנן ביקש להתייחס לנושא זה ולהעלותו בפני המתנ"ס ומזכיר המועצה צ'ינו.

2. הרחבת הנהלת המתנ"ס

2. ר' המועצה דיווח כי שולמה האגרה לעמותה.

בקרב תתכנס אסיפה כללית בה תבחר הנהלה חדשה למתנ"ס, מבין חברי ההנהלה יבחרו חברים לועדת ביקורת, כמו כן התקנון יעודכן בהתאם ע"י עו"ד מנחם חכמון.

3. חנן: מבקש לברר אם ניתן לשלב אנשי מילואים בצו 8 בעבודות בטחון של המועצה המבוצעות עד כה בתשלום, במטרה לחסוך בעלויות.

סמי: סבור שלא.

איציק פלד: מציין כי גיוס אנשי המילואים בצו 8 הביא לחיסכון בכ- 40 אלף ₪ בהוצאות הביטחון.

4. סמי: ביקש לברר האם הוכנו פעילויות לנוער לחודשי הקיץ.

ר' המועצה: כל המוסדות יהיו פתוחים בחודשי הקיץ ? בנוסף מציין כי בנושא זה מטפל רכז הנוער.

* השנה לא יועסקו בני נוער בעבודה בקיץ בתשלום.

סמי: ביקש לדעת מי יעביר פעילויות אלו בקיץ ?

ר' המועצה: השיב כי הפעילויות יועברו על ידי מד"צים ומדריכי חבורות רחוב כמו כן מציין כי בימים הקרובים תתקיים ישיבת חירום בהשתתפות המשטרה הפסיכולוג בנושא בני נוער.

5. סמי: ביקש לדעת כיצד ראש המועצה פועל לקידום פתרון האלימות בבתי הספר.

ר' המועצה: השיב כי בנושא זה ישנו איחור של חצי שנה, עם זאת מנהלת בית הספר חסיה תוציא מנשר בנושא זה בימים הקרובים כמו כן מציין כי הנושא בטיפול.

6. בועז: התלונן על שוטטות כלבים בישוב, בנוסף ציין שנושא זה לא טופל עד כה כראוי ולא טופל העניין ע"י רובה הרדמה כפי שהובטח.

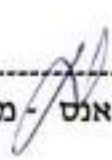
7. בועז: ביקש להסב את תשומת לב המועצה לגרוטאות רכבים בישוב.

ר' המועצה: ציין כי נושא החנייה מטופל והורה לצינו להוציא מכתבים לגבי הגרוטאות בישוב.

8. שרה י: ציינה לשבח את פינת החי שבישוב, הודתה בהזדמנות זאת לניקי בנריי, כמו כן הציעה לשלב את מערכת החינוך עם פינת החי, עם דגש על הילדים בעלי ליקויי למידה.

תודה רבה וערב טוב לכולם.


דוד קופלוביץ – ראש המועצה


ניסים דואנס – מזכיר המועצה



מועצה מקומית
מעלה אפרים



פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 5/2002

ישיבת מליאה מס' 5/2002 התקיימה ביום ד' כח' בניסן תשס"ב, 10 אפריל 2002 שעה 20:00 במשרדי המועצה.

השתתפו: מר דוד קופלוביץ - ראש המועצה
מר חנן אליה - חבר מליאה
מר אלברט עובדיה - חבר מליאה
מר בועז לוי - חבר מליאה

נעדרו: הגב' שרה יהושוע - הודיעה שלא תגיע.
מר יצחק טורק - לא הודיע.
מר סמי רוזינגר - לא הודיע.

א. דיווח יו"ר ועדות

1. ועדת מכרזים דנה במכרז לביצוע עבודות בניה בבניין המשטרה לשעבר, עבור פעילות הכשרות קורסים דרך המס"ק. לוועדה הוגשו 4 הצעות כולל אומדן.

הועדה ברוב קולות בחרה בקבלן א.מ.ו.מ. עתמנה לביצוע העבודה.

2. ועדת בטחון -

1. ביצוע מיגון חלונות ביתן שמירה נגד ירי יתבצע בקרוב.
2. אושר גידור 1000 מ' לגדר בטחונית.
3. הופץ מיסמך נוסף, המורה על התנהגות תושבים בשעת חירום.
4. בוצעה בדיקת גז ראדון בגן שרה ומבנה המתנ"ס.
5. גויסו 4 חיילים נוספים בצו 8, לתגבור השמירה ביישוב.
6. התקנת שער מחסום חשמלי, יתבצע תוך 10 ימים.
7. הוגשה בקשה לפיקוד העורף להקמת גדר אלקטרונית באורך של 4 קילומטר.





מועצה מקומית
מעלה אפרים

שונות

1. מר אלברט עובדיה מבקש לקיים דיון בנושא אי הכנסת פועלים פלשתנאים תושבי יהודה ושומרון לתחומי הישוב. מאחר והנושא לא הופיע בסדר היום, תידון הבקשה בישיבה הבאה.

יש לזמן את קב"ט המועצה לישיבה.

2. בישיבת תקציב בקשה הגב' שרה יהושוע לבדוק נוהלי הוצאת עובדים ללימודים ארוכים והשתלמויות.
גזברית המועצה הציגה בפניה את הנוהל הקיים, תשובה אשר סיפקה את גב' יהושוע שרה, לכן הנושא לא ידון שוב במליאה.

גזברית המועצה תפיץ לחברי המליאה את האינפורמציה לגבי נוהל הוצאת עובדים ללימודים והשתלמויות.

3. ראש המועצה מבקש את אישור המליאה לקראת יציאתו עם שני עובדים נוספים לשליחות גיוס תרומות, נילוים לראש המועצה מר גבי הראל ומר דן ורדי הנסיעה לארה"ב וקנדה.

ראש המועצה מבקש לאשר סכום של \$ 6000 .

הצבעה: אושר פה אחד.

דוד קופלוביץ – ראש המועצה

ניסים דואנס – מזכיר המועצה





מועצה מקומית
מעלה אפרים

פרוטוקול ישיבה מס' 4 / 2002

ישיבת מליאה מס' 4/2002 התקיימה ביום ד' ז' בניסן תשס"ב 20.3.02
בשעה 19:30 במשרדי המועצה המקומית.

השתתפו:

מר דוד קופלוביץ	-	ראש המועצה
מר חנן אליה	-	חבר מליאה
מר אלברט עובדיה	-	חבר מליאה
מר בועז לוי	-	חבר מליאה
הגב' שרה יהושוע	-	חברת מליאה
מר סמי רוזניגר	-	חבר מליאה
מר איציק טורק	-	חבר מליאה

נוכחים: עו"ד מנחם חכמון - יועמ"ש
מר אלחנן יאיר - מבקר המועצה
מר דואנס צ'ינו - מזכיר המועצה

סדר יום:

1. דיווח יו"ר ועדות
2. אישור פרוטוקול ישיבה מס' 3/2002 שלא מן המניין.
3. אישור תקציב מתנ"ס
4. שונות.

1. - מר בועז לוי הוצג בפני חברי המליאה כחבר חדש במקום מר מיכאל טרכטנברג שהתפטר.

2. אישור פרוטוקול מס' 3/2002

מאחר וישיבת מליאה מס' 3/2002 התקיימה בהעדרו של ראש המועצה בעקבות אבל על מות אמו ז"ל, והיות ובעלי זכות החתימה על פרוטוקול מליאה הם: ראש המועצה ומזכיר המועצה :- הדבר מובא לאישור.

הצבעה: אושר פה אחד.





מועצה מקומית מעלה אפרים

3. מינוי מר בועז לוי כחבר בוועדות המועצה כדלקמן:

חבר בוועדת ביקורת
חבר בוועדת מכרזים
יו"ר ועדת תמיכות
חבר קניות
חבר בהנהלת מתנ"ס – כחבר מליאה במקום נציג ציבור
חבר בוועדת מנגנון

הצבעה אושר פה אחד

כמו כן הוצא מר בועז לוי מועדת ערר כנציג ציבור עקב היותו חבר מליאה.

4. שינויים בחברות ועדת הנחות

ראש המועצה מבקש להחליף שני חברים בוועדת הנחות בשני חברים אחרים והם:

מר בועז לוי במקום סמי רחינגר
מר חנן אליה במקום יצחק טורק

הצבעה בעד – דוד, אלברט, חנן, בועז.

נגד - סמי, טורק, יהושוע שרה.

טורק יצחק מוחה על דברי ראש המועצה, ודורש להציג הסבר לאלתר, ומציין כי ראש המועצה מסרב לעשות זאת, ולכן הנני מודיע כי אפנה בעניין זה לממונה.

5. אישור צו ארנונה לשנת 2002

מתקבלת פה אחד ההצעה לפיה:-

1. צו הארנונה לשנת 2002 שמונח לפני חברי המליאה יאושר.
2. מליאת המועצה מורה לראש המועצה, לפנות לשר הפנים, על מנת שהשר יאשר העמדת סכום הארנונה על המינימום כפי שמעודכן לשנת 2002.
3. ראש המועצה ידווח על מכתב התגובה מהשר בישיבה הבאה.
4. בסדר היום של הישיבה הבאה יעלה צו הארנונה 2002 לדיון
5. חברי המליאה מבקשים להפנות את תשומת ליבו של כבוד השר למצב הקשה באזורינו, ובשובנו בפרט בתחום הכלכלה והביטחון: לרבות המצב הסוציאקונומי.





6. דיווחי יו"ר ועדות

א. **ועדת בטחון** – קב"ט המועצה דיווח לחברי המליאה על ביצוע כל החלטות חברי ועדת הבטחון, פירסום מנשר לתושבים הערכות בשעת חרום, התקנת זרקורים בגדר המערכת, תגבור השמירה.

יו"ר ועדת בטחון מבקש לציין את שיתוף הפעולה הפורה בין חברי ועדת הביטחון לקב"ט המועצה, ועל אופן ביצוע החלטות הועדה.

קב"ט המועצה הדגיש כי בכל פעולות ערב במתנ"ס, במועדון, תהא אבטחה.

ב. **ועדת חינוך** – דנה בחלוקת מילגות ע"ס 29 אלש"ח, הוגשו 27 בקשות + בקשה חריגה, וממליצה על כך.
הועדה דנה בעלויות מחירי טיולים ביה"ס הנ"ד, מנהל החינוך בדק הנושא וקבע כי העלויות סבירות ותקינות.

ג. **ועדת ביקורת**: – בתאריך 20.3.02 התקיימה ישיבה של ועדת הביקורת.

משתתפים: מר יצחק טורק – יו"ר ועדת הביקורת.
מר אלברט עובדיה – חבר בוועדה.

חסר:

מיכאל טרכטנברג – התפטר מחברותו במליאה, טרם מונה חבר חדש לוועדה.

נושא על סדר היום:

דו"ח כספי ליום 31.12.00 (הדו"ח האחרון הנמצא ברשות הועדה).

החלטות:

הועדה מבקשת הבהרות לנאמר בביאור 14 לדו"ח הכספי, אשר הוכן ע"י רואי החשבון צדוק את מאיר ושות' ביום 29.8.2001.





להלן הנושאים עליהן מבקשת הוועדה לקבל תשובות והבהרות:

1. המועצה נתבעה ע"י אחד הספקים בסכום של 433,000 ₪. הספק עיקל את כספי הרשות בבנק בסך של 501,000 ₪. בשנת 2001 הגיעו הצדדים לידי פשרה בה הוסכם כי הרשות תשלם לספק סך של 200,000 ₪ בלבד. בספרי הרשות קיימת יתרה לשלם לזכות הספק בסך של 99,000 ₪.
2. כנגד המועצה תלויות ועומדות (נכון לתאריך הדו"ח) ארבע תביעות בבית הדין האזורי לעבודה של עובדים לשעבר, בסכום כולל של כ- 800,000 ₪, בגין שכר מינימום וזכויות נוספות. לדעת היועץ המשפטי של הרשות קיים סיכון של כ- 580,000 ₪ מתוך תביעות אלו.
3. כנגד המועצה עומדות שתי תביעות כספיות בבית משפט השלום, בסכום כולל של 735,000 ₪. לדעת היועץ המשפטי של הרשות, הסיכון בתביעות אלו מוערך ב- 155,000 ₪.

שאלות לנושאים הנ"ל

- שאלה מס' 1 –** מדוע נושאים אלו לא דווחו בפירוט ובהרחבה לחברי המליאה ?
- שאלה מס' 2 –** מהן התוצאות (הכספיות) של תביעות אלו והיכן ניתן להן ביטוי (הפרשות מתאימות) בספר התקציב של המועצה לשנת 2001 ?
- שאלה מס' 3 –** האם למי מן התובעים רשומה (נכון להיום), יתרת זכות בספרי המועצה ?

עו"ד חכמון - בשנה האחרונה נשארו שתי תביעות בבית הדין לעבודה לעומת שנים קודמות שהיו עשרות תביעות על הפרשות לקופות.

שתי התביעות הינן של פועלים ערבים שטוענים כי לא קיבלו שכר מינימום, העובדים אינם כיום במערכת העבודה של הרשות.

התביעות הוגשו ע"י עו"ד ערבי ישראלי שפועל ומגיש תביעות בשמם.

תביעות אלו מעוכבות בבית הדין הארצי לעבודה כבר שלוש שנים.

כן קיימת תביעה פתוחה של פתחי אמרה נגד החברה הכלכלית והמועצה, קיים כאן סיכון אך תביעה זו עשויה להמשך תקופה של שנתיים שלוש.

שאר התביעות חוסלו.





מועצה מקומית מפרה אפרים

כיום מתקיים מהלך משפטי נגד חיים אביב, אשר בזמנו ביהמ"ש השלום ביטל את גימלתו לחלוטין, אך בערעור שהגיש לבימ"ש המחוזי בטענה שהינו חולה מאוד נפסק לתת לו 75% מסך הגמלה.

כיום מתנהלים שני מהלכים:

אחד בבג"צ ע"י המועצה נגד חיים אביב בטענה כי הורשע בגניבת כסף מהרשות ולכן החלטת בימ"ש המחוזי אינה תופשת. כיום מקוּוֹז סכום הגימלה.

הבג"צ שלח את המועצה למצות את הערעור בשלום ובמחוזי ובמידה והדבר לא יפתר קיימת האפשרות לחזור לבג"צ.

במקביל הגיש חיים אביב תביעה אישית נגד המועצה, ראש המועצה, ויועמ"ש של המועצה. על כל התביעות היועמ"ש מגיב.

טורק מבקש כי תביעות גדולות נגד הרשות תובאנה לידיעת חברי המליאה.

7. תקציב מתנ"ס 2002

איציק טורק – חסרים לי נתונים של שנת 2001 בצמוד לנתוני 2002, כך לא מגישים תקציב.

ראש המועצה – מבקש ממנהל המתנ"ס להסביר את תקציב 2002 בפני חברי המליאה כפי שמופיע בחוברת התקציב.

שרה יהושוע – המתנ"ס רשום כעמותה ברשם העמותות ?

עו"ד חכמון מנחם – ראש המועצה פנה אלי לעבור על התקנון הנראה על פניו, כתקנון רגיל ללא מיוחדות, נכון, כי ישנה בעיה קטנה של הסדר רשימת המייסדים שאבד עליה הקלח, צריך לבנות ספר חברים חדש, הצעתי לבחור מספר יותר גדול של חברים שיהוו את האסיפה הכללית ומתוכם לבחור את חברי ההנהלה.

שרה יהושוע – בבדיקה שעשיתי העמותה בשלבי מחיקה, עקב אי תשלום מיסים כנדרש מנת 1998.

שרה פלד – הנושא יוסדר בימים הקרובים והמתנ"ס ישלם את כל חובותיו לרשם העמותות, ובכך תסתיים הפרשה והעמותה תמשיך לתפקד כבעבר.

איציק טורק וסמי רוזינגר עוזבים את הישיבה.

סמי רוזינגר – מודיע כי הינו מתפטר מכל חברות בועדות המועצה





מועצה מקומית מעלה אפרים

מר אלברט עובדיה מציע לקבל את הצעת התקציב של המועצה למתנ"ס, כפי שהובאה בפנינו בישיבה הקודמת, ברם לפנינו תיקון שבפינת החי יועסק עובד ב- 112 משרה, ואותו אדם יעבוד כאב בית ב- 112 משרה נוספת.

סך של כ- 40 אלש"ח שנועדו להעסיק עובד נוסף, יהיו להעסקת עובד בגיטון, וזאת עקב הפסקת החוזה עם קבלן הגיטון.

ראש המועצה מודיע כי הצעתו של מר אלברט עובדיה היא גם הצעתו.

מנהל המתנ"ס הסביר את תקציב המתנ"ס לשנת 2002, ראש המועצה מעלה להצבעה את אישור התקציב של המועצה לעמותת המתנ"ס.

בעד - דוד, חנן, אלברט, בועז, שרה.

איציק טורק וסמי רוזינגר עזבו את הישיבה לפני כן, ולא השתתפו בהצבעה.

ראש המועצה ידאג שהמתנ"ס יפרע את חובותיו ברשם העמותות.

שונות 8.

1. חנן אליה – מבקש שהמועצה תבצע בדחיפות שלוש משימות והן :-

א. ביצוע הדברה נגד יתושים, ג'וקים וכו'.

ב. המשך ביצוע ניקיון חצרות עזובות.

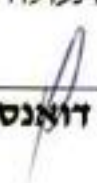
ג. קידום רכישת רובה הרדמה לכלבים.

2. שרה יהושוע – מבקשת להקפיד בהוצאות זימונים לישיבה לציין שעה ותאריך, ביצוע הגהה על פרוטוקול לפני הפצתם. ביצוע ומעקב אחר המלצות ועדות המועצה לקיים דיון באחת מהישיבות הקרובות בנושא השתלמויות עובדים במועצה. במידה ושרה פלד תציג בפני שרה יהושוע נוהל קיים בנושא, והתשובה תספק יבוטל 10 הדיון במליאה.

3. אלברט עובדיה – מבקש לבדוק חוק עזר אכיפת חניה עירונית, הנושא יועבר לחוות דעת היועמ"ש של המועצה.

הישיבה נעולה תודה רבה.


דוד קופלוביץ - ראש המועצה


ניסים זיו - מזכיר המועצה





מועצה מקומית
מעלה אפרים

ועדות המועצה מתאריך 20.3.02

ועדת ערר

יו"ר אבי ברעם – נציג ציבור
חבר דן אדר – נציג ציבור

ועדת ביקורת

יצחק טורק – יו"ר
אלברט עובדיה – חבר
בועז לוי – חבר

ועדת מכרזים

חנן אליה – יו"ר
בועז לוי – חבר
שרה יהושוע-חברה

ועדת הנחות

שרה יהושוע – יו"ר
בועז לוי – חבר
חנן אליה – חבר
שרה פלד גזברית – חברה
עו"ד מנחם חכמון – יועמ"ש
אורה אלמשעלי, מנהלת מח' הרווחה – חברה.

ועדת תמיכות

בועז לוי – יו"ר
איציק טורק – חבר
חנן אליה – חבר





מועצה מקומית
מעלה אנהלית מתנ"ס

דוד קופלוביץ, ראש המועצה – יו"ר
שרה יהושוע - חברת מליאה
אילנה בית הלוי – נציגת ציבור
חברה סוטלנה נסטרנקו – נציגת ציבור
בועז לוי - חבר מליאה
ויו אליהו - נציגת ציבור
נציג נוער -
נציג קשישים -

ועדת מל"ח

ראש המועצה מר דוד קופלוביץ - יו"ר
חברים עובדי רשות
חברים בעלי תפקידים ביישוב.

ועדת מנגנון

דוד קופלוביץ ראש המועצה – יו"ר
חנן אליה - חבר מליאה
שרה יהושוע – חברת מליאה
בועז לוי - חבר מליאה
ברעם אבי - נציג ציבור

ועדת בלאי

אלברט עובדיה חבר מליאה – יו"ר
שרה פלד, גזברית – חברה
ניסים דואנס - מזכיר
חבר בית הלוי חיים - מנהל התחזוקה.

ועדת חלוקת תרומות ומענקים

שרה יהושוע – יו"ר
אלברט עובדיה – חבר
יצחק טורק - חבר





מועצה מקומית
מעלה אפרים

ועדת תמיכות (זוטא)

אלברט עובדיה - חבר מליאה
דני ביטון - מנהל מח' חינוך
אורה אלמשעלי, מנהלת מח' רווחה - חברה.

ועדת חינוך

חנן אליה - יו"ר
אלברט עובדיה - יו"ר

ועדת בטחון

יו"ר אלברט עובדיה
חברה שרה יהושוע

ועדה ליעוץ משפטי

יו"ר קופלוביץ דוד - ראש המועצה
איציק טורק - חבר
עו"ד חכמון - יועמ"ש
שרה פלד - גזברית
אליה חנן - סגן ראש המועצה

ועדת קניות

דואנס צ'ינו, מזכיר - יו"ר
בית הלוי חיים - חבר
בועז לוי - חבר

ועדת פורום נשים

יהושוע שרה - יו"ר
נקש שלומית - חברה
פואנטס קלאודיה - חברה





מועצה מקומית
מעלה אפרים

פרוטוקול ישיבת תקציב, מליאה מס' 2 / 2002

ישיבת מליאה מס' 2 התקיימה ביום ד' כה' בשבט תשס"ב, 6 פברואר 2002, שעה 08:30 במשרדי המועצה.

נושאי הפנים
הממונה בחקירה ושוטרון
6781
21.02.2002

התקבל
6781 (אוסף קול) חתום
לחוק

- | | |
|------------|-------------------|
| השתתפו: | מר דוד קופלוביץ |
| | מר חנן אליה |
| ראש המועצה | מר מיכאל טרכטנברג |
| חבר מליאה | מר אלברט עובדיה |
| חבר מליאה | גב' שרה יהושע |
| חברת מליאה | מר איציק טורק |
| חבר מליאה | מר סמי רוזינגר |
| חבר מליאה | |

נוכחים: עו"ד מנחם חכמון – יועמ"ש.
הגב' שרה פלד - גזברית
דואנס צ'ינו - מזכיר

סדר היום:

1. סקירת מנהלי מחלקות
2. תקציב 2002
3. שונות.

1. סקירת מנהלי מחלקות

כמידי שנה נהוג שמנהלי מחלקות המועצה סוקרים בפני חברי המליאה את תוכנית עבודתם השנתית והשפעתם על התקציב השנתי.

שאלות והערות שהועלו במהלך הסקירות:-





א. מחלקת תחזוקה

1. איציק טורק - הציג לבית הלוי שאלות בתחום המים וקיבל תשובות מספקות.
2. שרה יהושוע ביקשה לדעת למי כפוף מנהל מח' תחזוקה.
תשובה – הינו מנהל עצמאי בשטח, נעזר בפתרון בעיות מסובכות במזכיר המועצה ומהנדס המועצה.
3. חנן – מציין בתוכנית העבודה כי מח' תחזוקה נותנת שרות של תיקוני תאורת רחובות ופינוי גרוטאות.
תשובה – כעקרון מנהלת איזור התעשייה אחראית על נקיון א.ת. וטיפול בתאורת רחובות באיזור תעשייה.
בפועל מח' תחזוקה מסייעת למנהלת בהחלפת נורות בתאורת רחוב, ותיקון קצרים.
4. חנן – מה קורה עם כלבים משוטטים.
תשובה – המועצה אמורה לרכוש בקרוב רובה הרדמה אשר יקל על לכידת הכלבים.
מח' תחזוקה דואגת לדילול כמות החתולים בישוב.

ב. מחלקת רווחה

1. סמי רוזינגר מציע להקים ועדה שתסייע למחלקה בפתרון בעיות אישיות למשפחות במצוקה
2. שרה האם התקציב מספיק והאם אין צורך להוסיף תקציב ולהגדיל את שעות פעילותו של המטפל המשפחתי.
תשובה- המטפל המשפחתי מממן ע"י משרד העבודה והרווחה ותשלום המטופלים, לא מקובל שבישוב כה קטן יעבוד מטפל משפחתי קבוע.
3. אורה הדגישה את החוסר בפסיכולוג ילדים.
4. חנן האם קיים שיתוף פעולה עם המשטרה במקרים דחופים כאשר הנקודה סגורה.
תשובה – אורה יוצרת קשר מידי גם עדינה כץ אשר מטפלת באלימות במשפחה כאשר מדובר במבוגרים, כאשר ילדים מעורבים הבעיה מופנת לאבי בן שלוש חוקר נוער.
5. טורק ביקש בזמנו לפרסם דף מידע לכוון נערות במצוקה לפניית בשעת מצוקה.
תשובה המידע הועבר במסגרת בית ספרית.





4. מתנ"ס

אלי ידיד מבקש לציין כי הינו מייצג את כל צוות המתנ"ס, שבלעדיו המתנ"ס לא היה מסוגל לתת שרות לקהילה.

1. ברית השחיה - רוב החברים הגיעו למסקנה כי עלות שחיה חורף מאוד יקרה, ואין הצדקה לפתיחת הבריכה בחורף.
2. איציק - מבקש לראות כרטיס התחשבות בין המועצה למתנ"ס.
3. שרה - מדובר בצימצום משרה - ולא בהחלפת עובד.
- תשובה ישנה מגמה לקצץ במשרה ללא מחליף.
4. שרה מה נוהל קבלת עובדים במתנ"ס?
- עו"ד חכמון - אין בידי תקנון המתנ"ס, לאחר עיון בתקנון אתן תשובה.
5. טורק מבקש לקבל דו"ח מפורט של התקציב.

אלברט עובדיה - הצטרף לישיבה.

6. כ"א - ארכיב - הסעות

חנן - האם הנך מודעת לנוהל קבלת עובדים, דרך ועדת מנגנון.

עו"ד חכמון - הכל כתוב בבירור בפרק 2 בספר דיני רשויות.

חברי המליאה מבקשים לרשום את שכרה של רבקה בגוף אחד, ולא לפצלו בין המזכירות לחינוך.

7. חינוך

דני ביטון הגיע היישר מכנס מנהלי חינוך בירושלים וציין כי שרת החינוך הודיעה להם על קיצוץ נוסף של 2% מכל משרדי הממשלה, וכמו כן שקיצוץ זה עשוי לפגוע במערכת החינוך שלנו.

החל מתקציב שנת 2002 ינהל מנהל מח' החינוך תקציב עצמאי.

8. ביטחון

חנן דורש ששומרי ביה"ס יעברו הכשרה כפי שהחוק קובע לגבי שומרים במוסדות חינוך.

תשובה שני השומרים אמורים לצאת לקורס מטעם חברת השמירה.



9. גינון

תקבע פגישה של ראש המועצה, מזכיר, לבדיקת תפקודו של קבלן הגינון, ומתן פתרון הולם, להמשך תיפקודה של אבלין במחלקת הגינון.

תקציב 2002

1. יש לקבוע תקרה לשימוש במכשירים סולולריים עפ"י תפקודו של מנהל המחלקה.
2. בישיבת תקציב 2003 יש לזמן את רואה החשבון או בא כוחו, להשתתף בישיבת תקציב שנתית.
3. איציק טורק מבקש לקבל הפרדה של 600 אלש"ח במחלקת בטחון.
4. תאום פגישה בין מבקר המועצה, לחברי ועדת ביקורת.

מועלות שתי הצעות להצבעה

הצעת ראש המועצה – מי בעד אישור התקציב על כל פרטיו לפי החוברת עם התיקונים שפורטו בישיבה, ונרשמו ע"י הגזברית כנספח לישיבה.

הצעת יצחק טורק - אני מציע שנצביע פעמיים פעם אחת על כל התקציב למעט תקציב למתנ"ס, ופעם שניה לעניין המתנ"ס בלבד.

אני מבקש לנמק את הצעתי:

לדעתי כאשר תקציב המתנ"ס הוא כה גבוה, יש לנו חברי המועצה זכות מלאה, לקבל פירוט של כל התקציב ולא סכום גלובלי.

לכן נראה לי להפריד בין כלל תקציב המועצה לתקציב המתנ"ס.

אני מוסיף ומבהיר גם לגבי המתנ"ס שיהיה אישור של 1.2 מלש"ח בהעברה של 100 אלף ₪ לחודש, כאשר נקבע מועד לדיון ספציפי לתקציב המתנ"ס.

ראש המועצה: בנסיבות הצעתו של יצחק טורק אני משנה את הצעתי ומביא להצבעה החלטה בנוסח כדלקמן:





מועצה מקומית
מעלה אפרים

מי בעד אישור תקציב המועצה לפי החוברת כולל התיקונים שנעשו בה עפ"י
הנספח המצורף בזה, למעט תקציב המתנ"ס שיש להעמידו בשלב זה
ע"ס של 1.2 מילש"ח באופן זמני, עד לדיון נפרד בתקציב המתנ"ס.

הצבעה

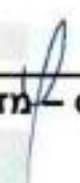
בעד – דוד קופלוביץ, חנן אליה, איציק טורק, שרה יהושוע, מיכאל
טרכטנברג, אלברט עובדיה.

נגד - סמי רוזינגר.

כל משתתפי ישיבת תקציב 2002 מבקשים להודות, למנהלת הלשכה
הגב' רחל פלג על האירוח הנפלא, שהחל עם פתיחת ישיבת התקציב בקפה
וכיבוד, ובהמשך ארוחת צהריים מכובדת עם מנהלי המחלקות.

תודה רבה, הישיבה נעולה.

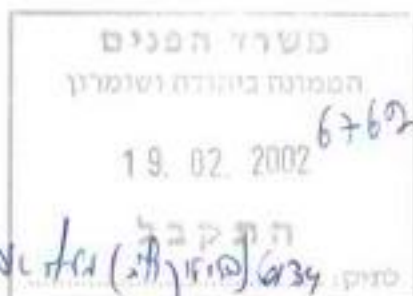

דוד קופלוביץ – ראש המועצה


ניסים דואנס – מזכיר המועצה





מועצה מקומית
מעלה אפרים



פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 1/2002

ישיבת מליאה מס 1 התקיימה ביום ג' כג' בשבט תשס"ב, 5 פברואר 2002.

השתתפו:	מר דוד קופלוביץ	-	ראש המועצה
	מר חנן אליה	-	חבר מליאה
	מר מיכאל טרכטנברג	-	חבר מליאה
	מר אלברט עובדיה	-	חבר מליאה
	גב' שרה יהושוע	-	חבר מליאה
	מר איציק טורק	-	חבר מליאה
	מר סמי רוזינגר	-	חבר מליאה
נוכחים:	עו"ד מנחם חכמון	-	יועמ"ש
	דואנס צ'ינו	-	מזכיר המועצה.

סדר יום:-

1. דיווח יו"ר ועדות
2. תב"ר מיזוג אולם הספורט
3. תב"ר רכישת טרקטור
4. שינויים בסעיפי תקציב 2001
5. מבקר מועצה – מר אלחנן יאיר
6. שונות.

1. דיווחי יו"ר ועדות

א. **ועדת ביקורת** – לא התקיימה ישיבה לאור זאת שמבקר הרשות לא תיפקד בגלל בעיות הביטחון באזורנו.
עם כניסתו לתפקיד של המבקר החדש מר אלחנן יאיר, תתקיים פגישה לבניית תוכנית עבודה.

ב. **ועדת בטחון** - התקיים תרגול כיתת כוננות, ההשתתפות היתה כמעט 100% מח"ט הבקעה סקר בפני התושבים על הכוחות בשטח כן דיברו מפקד תחנת המשטרה, וקצין ההגמ"ר.

בוצע סקר מקלטים הליקויים שנתגלו נמצאים בטיפול תושב או גוף המקבל מקלט מחוייב לחתום על הסכם, שהוא מתחייב לשמור על תקינות המקלט והחזרתו עפ"י דרישות המועצה.





מועצה מקומית מעלה אפרים

רכב ממוגן ירי אמור להתקבל בהקדם, קב"ט המועצה יפרסם נוהל שימוש ברכב הממוגן.

ג. **חינוך** – סמי רוזינגר מבקש לבדוק אפשרות לביצוע ביטוח שיניים לתלמידים לקראת השנה הבאה.

אלברט מבקש לחייב את הסטודנטים המקבלים מילגה מהמועצה למחויבות אישית בשובנו.

חנן – ביקש מאלי ידיד לבצע תימחור של טיול ביה"ס, לאור נסיונו במתנ"ס. הסתבר כי נמצא פער גדול במחירים לרעת ההורים מנהל החינוך טרם העביר תשובה לוועדה בנושא זה.

יש לציין כי ישיבת ועדת חינוך האחרונה התקיימה ב- 21.12.01, למרות שסוכם שאחת לחודש תתקיים ישיבה.

חנן – מבקש שהמועצה תשלח מכתב למנהל המחוז על נוכחותה של המורה לזר פנינה.

ראש המועצה אמור להפגש עם מנהל המחוז ב- 18.2.02

הערת יועמ"ש – יש להעביר כל הסכם או חוזה שהמועצה מחוייבת לחתום עליו לעיון יועמ"ש.

ועדת מכרזים – לא התקיימו מכרזים לאחרונה, שרה יהושוע מבקשת להבא אפשרות לקבלת מידע מוקדם לגבי המכרז.

2. אישור תבר"ם

ראש המועצה מבקש לאשר שני תבר"ם תב"ר 452 למיזוג מתנ"ס תקציב משרד השיכון 350.000 ₪.

לב"ר 453 רכישת טרקטור למח' תחזוקה תקציב משרד הפנים 120,000 ₪.

הצבעה:

בעד – דוד קופלוביץ, חנן אליה, מיכאל טרכטנברג, סמי רוזינגר, שרה פלד, אלברט עובדיה, איציק טורק.

3. **אישור מליאה** למתן אשראי למתנ"ס ע"ס 50.000 ₪ בבנק אוצר החייל סניף אריאל איש אריאל. יש אישור ממונה למתן האשראי.





מועצה מקומית
מעלה אפרים

הצבעה –

בעד – דוד, מיכאל, חנן, אלברט.

נגד - שרה, איציק, רחיינגר.

שרה הצביעה נגד כמחמאה לאלי על ניהול תקציב תקין על גביה נכונה ומלאה, פרישת תשלומים ל- 12 חודשים מנוי שנתי.

4. אישור מליאה לקבלת אשראי ע"ס 570,000 ₪ מבנק אוצר החייל סניף אריאל.

בפני המליאה הוצג מסמך של הממונה המאשר קבלת אשראי בסך 570,000 ₪ ובתמורה למשכן את המזומנים וכרטיסי אשראי.

הצבעה –

בעד – דוד, מיכאל, איציק, סמי, שרה, אלברט, חנן

5. שינויים בתקציב 2001

הערות: ישיבת מליאה שתדון בנושא תקציב, חומר יועבר לחברי המליאה 10 ימים לפני הישיבה.

החל מהיום על מנת להסיר ספק כל תקציב נוסף, לכל הוצאה והכנסה תדווח למליאת המועצה כולל כסף צבוע.



נספח לפרוטוקול

להלן שינוי התקציב שאושר בישיבת התקציב 2002

תשלומים					תקבולים				
תקציב חדש	שינוי	תקציב	שם	סעיף תקציב	תקציב חדש	שינוי	תקציב	שם	סעיף תקציב
387,000	60+	327,000	משכורת מזכירות	16130110	2,503	68	2,435,000	מענקים מיוחדים	11960910
22,000	10+	12,000	מאור, כח, חימום	16130430					
63,000	7-	70,000	הוצ' תקשורת	16130540					
40,000	10-	50,000	השתלמויות	16161780					
680,000	80+	600,000	עבודה קבלנית בטחון	17220750					
500,000	40+	460,000	מח' תחזוקה	17410110					
7,000	6-	13,000	הוצ' תקשורת	17410540					
8,000	6+	2,000	ציוד כלים	17410740					
5,000	5-	10,000	הוצ' מירס	18122540					
35,000	5+	30,000	חומרים	18122720					
120,000	80-	200,000	שמירה מוסדות	18171780					
60,000	40-	100,000	משכ' כונן אמבולנס	18361110					
20,000	15+	5,000	שונות אחזקת מים	19132780					
16,097	68	16,029	תקציב סופי		16,097	68	16,029	תקציב סופי	

ב ב ר כ ה
שרה פלד
גזברית המועצה



מועצה מקומית
מעלה אפרים

הצבעה –

בעד – דוד, חנון, מיכאל, שרה, איציק, אלברט.

נגד – סמי.

סמי – אני מבקש לאשר במליאת המועצה החלטה המאפשרת לכל אחד מחברי המליאה, לעיין בכל ספרי החשבונות של המועצה ללא הגבלה.

עו"ד חכמון – אני מפנה את תשומת לבכם, שבאופן עקרוני לכל חברי מועצה יש זכות, לעיין לקראת דיון בנושא מסויים, לעיין במסמכי המועצה, יחד עם זאת אני מפנה את תשומת לבכם לכך שכדי לעיין במסמכי המועצה שלא לקראת דיון ספציפי יש שורה של פסקי דין שמונעות זאת, יתרה מזאת יש מסמכים רבים שקשורים לנושא שהם חסויים לרבות תלושי שכר, ולרבות התחייבויות כלשהן הקשורים לעובדים, ולגבי הנחות שניתנו.

אני מציע שבנסיבות הללו לנהוג בדרך הרגילה הקבועה בחוק.

חבר מועצה המבקש לעיין במסמכי המועצה לקראת דיון כל שהוא, יפנה לראש המועצה עם מסמך שבו יפרט מה שהוא מבקש לראות.

ראש המועצה באופן עקרוני יקבע שהמסמכים אכן לקראת דיון, אפשר לעיין במסמכים תוך הגבלות על הגנת הפרטיות.

ראש המועצה מעלה להצבעה באם לדחות את ישיבת התקציב שנקבעה ליום 6.2.02.

הצבעה –

בעד – סמי, איציק
נגד – דוד אלברט
נמנעים – שרה, מיכאל, חנון.

הישיבה תתקיים במועדה.

תודה רבה הישיבה נעולה.

דוד קופלוביץ – ראש המועצה

ניסים דואנס – מזכיר המועצה



18.12.2001

6113



מועצה מקומית
מעלה אפרים

פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 9

ישיבת מליאה מס' 9 התקיימה ביום ה' כא' כסלו תשס"ב 6 דצמבר 2001.

השתתפו:	מר דוד קופלוביץ - ראש המועצה
	מר חנן אליה - חבר מליאה
	מר מיכאל טרכטנברג - חבר מליאה
	מר אלברט עובדיה - חבר מליאה
	גב' שרה יהושע - חברת מליאה
	מר סמי רוזינגר - חבר מליאה
	מר איציק טורק - חבר מליאה

נוכחים: עו"ד מנחם חכמון - יועמ"ש
מר ניסים דואנס - מזכיר המועצה.

נושאים לסדר היום:-

1. סקירת רב המכינה קדם צבאית מ. אפרים.
2. סקירת רב ישיבת ה"הסדר" מ. אפרים.
3. סקירת מנכ"ל מנהלת איזור התעשייה מ. אפרים.
4. שונות.

סקירת רב המכינה הרב זאב שרון

מכינה קדם צבאית אמונית היא בראש וראשונה מוסד חינוכי – ערכי בו לומד התלמיד את תורת ישראל מתוך מגמה לקשר את עצמו אל התורה, העם והארץ, המכינה הקדם צבאית הראשונה הוקמה לפני 12 שנה ביישוב עלי שבחבל בנימין. מתוך 1,200 תלמידים שיצאו מהמכינה הראשונה מאות מהם הם קצינים ולוחמים ששרתו ביחידות נבחרות, מאז קמו עוד כ- 10 מכינות והרעיון אף הועתק גם לציבור שאינו דתי.

מעבר להיותם מוסד חינוכי, המכינות בנו ופיתחו באופן משמעותי את היישובים בהם הוקמו, במקומות מסוימים המכינה היא למעשה היישוב עצמו, המכינה מהווה אבן שואבת לכוחות רבים הלומדים, המלמדים והעובדים בה ומכאן סוד כוחה והשפעתה בכל היישובים בהם הוקמו.





מאז תחילת הציונות הוכח שהמרכיב האנושי היה המרכיב המכריע שבנה את הארץ, גם כאשר היה מדובר במקומות הקשים והרחוקים ביותר, הקמת המכינה ב"מעלה אפרים" היא פריצת דרך במובן הזה שהיא תאגד סביבה סוג אוכלוסייה שעד כן לא הגיעו לאזור הזה.

תוכנית הלימודים

- א. מעבר לתוכנית הלימודים הרגילה והמוכרת במכינות הקדם – צבאיות הדתיות כגון, עלי ועצמונה, המלמדות את תורת ישראל ברוח הרב קוק, שמה מכינת "ארצי הלבנון" דגש על השתלבות ביישוב, כבר דובר עם פרנסי המקום על עזרה בלימודים לנוער המקומי על ידי תלמידי המכינה, והשתלבות בפעילות היישובית והאזורית. כל זאת בכפוף לצורכי המכינה ורצון התושבים.
- ב. במכינה גם לומדים את מורשת הקרב הצהל"ית, תוך שימת דגש על מורשת הקרב של בקעת הירדן, ופגישה עם מפקדים בגיזרה. רפאל איתן (רפול) היה כבר במכינה וסיפר על תקופת היותו המח"ט הראשון של הבקעה והמח"ט של היום ביקר אף הוא במכינה.
- ג. המכינה תשים דגש גם על הפן היצירתי. הכוונה לפתוח מסלול לתלמידים עם נטיה יצירתית, וזאת לאור העובדה שבשנים האחרונות קמו ישיבות תיכוניות שבהם מגמות מוזיקה וכתביה יצירתית. מכיון שראש המכינה הוא חבר "באגודת הסופרים העבריים" הצד הזה בהוויה האנושית קרוב אל ליבו.
- המכינה הייתה בראש השנה ביישוב עטרת בחבל בנימין, ביום כיפור ביישוב פצאל, ואת שמחת תורה חגגה יחד עם תושבי "מעלה אפרים", כולל ההקפות השניות שהיו בגשר אדם, המכינה לוקחת חלק בשמירה על המאחז ליד מחולה – גבעת סלעית, שהוקם אחר הרצח במקום. המכינה גם לקחה חלק באיוש המאחז שהוקם לאחר הרצח ליד גשר אדם, תלמידי המכינה יקחו חלק גם במרוץ הלפיד שיחל בירושלים ויסתיים בסרטבה בחנוכה.

צוות המכינה והתלמידים מבקשים להודות לראש המועצה דוד קופלוביץ ולכל צוות המועצה על התמיכה והעזרה שנתנו לנו עד כה, ואנחנו מצפים לשיתוף פעולה גם לעתיד לפיתוח היישוב המשותף שלנו. "חזק ותחזק בעד עמינו ובעד ערי אלוקינו".

צוות המכינה "ארצי הלבנון"

הרב זאב שרון – ראש המכינה, למד שנה במכון מאיר בירושלים ו-10 שנים במרכז הרב. לימד במכון מאיר. 20 שנה רב בית ספר. מורה למקצועות קודש. מחנך כיתה. מרצה בתנועת אל עמי, ומעביר שעורים לציבור חילוני ברחבי הארץ. חבר ב"אגודת הסופרים העבריים", חיבר שני רומאנים הנלמדים בבתי ספר תיכוניים. בעל תואר אקדמי מעלה אפרים.





מועצה מקומית
מעלה אפרים

מאיר ארביב - מנכ"ל, תואר ראשון בחינוך וחברה, מורה בכיר לחינוך גופני, יזם והקים את מכינת אלישע (צופית) את המכינה בחמדת ואת ישיבת ההסדר במעלה אפרים.

הרב יונתן אלרן - ר"מ חלקי (4 בקרים בשבוע). רב היישוב כוכב השחר, למד במרכז הרב, ר"מ בישיבות תיכוניות. ר"מ 3 שנים במכינה קדם צבאית צופית.

הרב משה חסדאי - ר"מ מלא במכינה. למד בישיבת בית אל 7 שנים. היה ראש אולפנית שדרות. לימוד באולפנת קדומים. לימד במכינות קדם צבאיות, אלישע (כיום צופית), במשך 4 שנים ושנה במכינת חיפה. בעל תואר אקוויילנט ב.א. בהצטיינות, מטעם מכללת ליפשיץ.

הרב ברוך גנות - מעביר שיעור שבועי, ראש ישיבת ההסדר במעלה אפרים, בוגר כולל ארץ חמדה.

הרב מנחם גליצנשטיין - רב הישוב מעלה אפרים נותן שיעור שבועי.

הרב מרדכי כהן - ר"מ חלקי (1 סדרים) למד במרכז הרב. היה רב צבאי 15 שנה. היה ר"מ במכינת עלי 3 שנים.

הרב גלעד פריגר - בוגר מכינת "בני דוד" ביישוב עלי לפני 11 שנים. למד ב"כולל" בעלי אחרי שחרורו מהצבא. מעביר שני שיעורים שבועיים.

הרב חיים טבריה - בוגר מכון מאיר בירושלים בעל תואר ראשון בכלכלה ובמדעי המדינה באוניברסיטת תל אביב מלמד 4 ימים בשבוע במכינה.

משה טמיר - מדריך ספורט וקרב מגע תושב היישוב עדי - עד בגבעות שילה. מעביר 3 שיעורים בשבוע.





מועצה מקומית
מעלה אפרים

סקירת רב ישיבה ה"הסדר" הרב ברוך גנות

מטרות

- כמות תושבים.
- עזרה והתנדבות
- מקומות עבודה

השפעה

- השפעה רוחנית
- השפעה מורלית
- הגעת המכינה

פעילויות

- חונכות
- הכשרת מטבחים
- משמר אזרחי
- חגים
- אבלות
- הדרכת בר מצווה
- הכנסת ספר תורה.

נתונים

- פתיחת הישיבה בשנת 1999, הפסקת תקציב.
- תלמידים:

1999 - 12 תלמידים.	0
2001 - 40 תלמידים.	0

תכניות

- בנין חדש
- תכנית גיוס מתיישבים





סקירת מנכ"ל מנהלת איזור התעשייה – מר דורון אליהו

1. מבנה תקציבי של המנהלת – תמ"ס 430 א' ₪

חטיבה להתיישבות 240 א' ₪

מ.מ. מעלה אפרים 80 א' ₪

מ.א. בקעת הירדן 80 א' ₪

מ.א. מגילות 80 א' ₪

סה"כ 910 א' ₪

2. מצב אזור התעשייה כיום

א. 17 מפעלים קיימים – השרדות

ב. הכשרות שטח ליזמים חיצוניים.

3. צפי לשנת 2002

חוק הבקעה ומעלה אפרים
השרדות.

4. עיסוקים נוספים של המנהלת

א. קמפוס בקעת הירדן – מכינה, נח"ל חרדי, קורסים

להכשרה מקצועית.

ב. יוזמה בחיפוש אחר מקומות תעסוקה באזור.

ג. הבאתיזמים למרכז התקשורת.

פרוייקטים במימון התמ"ס – במעלה אפרים

א. הכשרת שטחים ותשתיות באיזור התעשייה.

ב. הקמת מתקן תקשורת בקמפוס הבקעה.

ג. החלפת צנרת ביוב והקמת מתקן חדש

ד. הפקתחבורות להבאת עולים.

* אלברט עובדיה מבקש לקבל דוח מצבת עובדים תושבי מעלה אפרים באיזור התעשייה.
ודו"ח תקציבי לשנת 2001.

• אלברט עובדיה מבקש לדווח מתוך ישיבה של ועדת בטחון:-





כיתת כוננות

1. בתאריכים 3.4.12.2001 יצאו חברי כיתת הכוננות לאימון שנמשך כיומיים. ביום הראשון הכיתה עברה אימוני נשק, השרדות, מיומנות לילה ויום. ביום השני מטווח אקדחים, ואימונים על בתיים בישוב.

מטרת האימון – גיבוש חברי הכיתה מיומנות ותרגול.

בעתיד נתרגל קריאות פתע בישוב אחת לשלושה חודשים.

במצב חירום מופעלים כ- 50 תושבים במשימות כאלה ואחרות. שאר התושבים יתרגלו אחת לחצי שנה בקריאת פתע.

2. עבודת השומרים בישוב בסיוע מכשיר הסיורית מתבצעת בצורה מוצלחת, ישנם דיווחים יומיומיים. בישוב ישנם כ- 9 נקודות, ובאיזור התעשייה כ- 7 נקודות.

חברי המליאה מבקשים להקפיד אחר ביצוע הוראות והנחיות שנתקבלו בועדות.

מנהל מחלקת חינוך יזמן לישיבת מליאה הבאה, לדווח על ביצוע הנחיות ועדת החינוך.

שונות

- א. ראש המועצה מבקש לאשר תנאי פרישה לגב' ליאורה עוזרי עפ"י הבקשה שהועברה למשרד הפנים.

הצבעה - בעד - 6 דוד, שרה, חנוך, סמי, מיכאל, איציק.
נגד - 1 אלברט - לדעתו תקבל גב' עוזרי תוספת אחוזים מעבר למקובל.





עו"ד מנחם חכמון – כל החלטה מהסוג הזה כפופה לאישור משרד הפנים, וגם משרד הפנים צריך לודא שהאישור שלו ניתן עפ"י מדיניות משרד האוצר האישור במליאה הינו עקרוני בלבד, וכפוף לאישורים של הגורמים הנ"ל.

אלה צריכים לקבל דיווח מפורט של ההחלטה נימוקיה ופרטיה.
ינתן אישור ע"י הגורמים הנ"ל רק אז יהיה לאישור המליאה תוקף.

כל זאת נוכח צו המועצות ונוכח חוק יסודות התקציב.

ב. אזרחות כבוד לסגן ראש הממשלה ושר הפנים הרב אלי ישי.

ראש המועצה מבקש את אישור המליאה להעניק אזרחות כבוד לסגן ראש הממשלה ושר הפנים הרב אלי ישי על תרומתו הרבה לישובינו.

הבקשה אושרה פה אחד - דוד, חנוך, מיכאל, אלברט, שרה, סמי, איציק.

ג. פתיחת חשבון בנק לתרומות ומענקים.

בישיבת מליאה קודמת אישרה המליאה פתיחת חשבון לתרומות ומענקים בבנק אוצר החייל באריאל, כאשר בעלי זכות החתימה הם ראש המועצה ויו"ר ועדת – בטחון. בדיעבד הסתבר מאחר והחשבון הינו של המועצה אזי חייבים להיות בעלי זכות החתימה, ראש המועצה וגזברית המועצה, בתוקף היותם בעלי זכות חתימה של כל חשבונות הרשות. (וזאת עפ"י תוכן העיריות והמועצות).

הצבעה - אושר פה אחד.

ד. נוהל חובות אבודים

להלן נוהל הטיפול בחובות אבודים עפ"י הנחיות הממונה מר בני ריקרדו:-

1. יתרות חובות במים עד 1,000 ₪

- מכתב התראה לפני ניתוק מים
- ניתוק מים





מועצה מקומית מעלה אפרים

יתרות חוב מ- 1,000 ₪ - בנוסף לפעולות המצוינות מעלה:

- עיקול צד ג' לסוגיהם
- עיקול מיטלטלין
- תביעה משפטית

2. יתרות חוב בארנונה עד 1,000 ₪:-

- מכתב הודעת דרישה
- מכתב מעו"ד

יתרות חוב בארנונה מ- 1,000 ₪ - בנוסף לפעולות המצוינות מעלה:

- עיקולי צד ג' לסוגיהם
- עיקולי מיטלטלין
- תביעה מישפטית

3. יתרות חוב אחרות:

- מכתב הודעת דרישה
- תביעה משפטית על חוב מעל 2,000 ₪.

נישום בעל חוב שעזב את הישוב ולא ידועה כתובתו:

תתבצענה פעולות איתור דרך רשומון של משרד הפנים ודרך קובץ של דפי זהב.

- נישום שאותר תתבצענה הפעולות המצוינות מעלה.
- נישום שלא אותר ויתרת חובו עד 1,000 ₪ - תועבר יתרת חובו לטיפול מחיקה בועדה לטיפול בחובות אבודים.

- נישום שלא אותר ויתרת חובו מעל 1,000 ₪ - מלאכת האיתור תועבר למשרד חקירות.

הצבעה: אושר פה אחד





מועצה מקומית מעלה אפרים

ה. ישיבת מליאה הבאה תתקיים ב- 26.12.01 ותידון בנושא שנוי סעיפי תקציב 2001.

ו. ישיבת תקציב 2002 תתקיים בחודש ינואר 2002 במשרדי המועצה עפ"י בקשת רוב חברי המליאה.

ז. עו"ד מנחם חכמון הסביר לחברי המליאה את הנחיות מנכ"ל משרד הפנים בנושא אמות מידה לחיוב אישי בגין הוצאה שלא כדין.

בחוזר מנכ"ל משרד הפנים (5.2001) פורסם הנוהל בדון, לפיו יוטל חיוב אישי על נושאי משרות ברשות המקומית שימצאו אחראים לאישור ו/או להוצאה כספית שלא כדין.

הנוהל קובע, בין היתר, שהאגף לביקורת ברשויות המקומיות, ירכז את הטיפול בנושא ובכלל זה עריכת הבדיקות הנדרשות והגשת הממצאים להחלטת הגורמים המוסמכים.

לאור ההשלכות הנובעות מהמפורט בנוהל, הן בתחום פעילותה של העירייה והן במישור האישי, מצאתי לנכון לפנות אליך בבקשה שתנקוט בצעדים הנדרשים, כדי למנוע ביצוע פעולות שתחייבנה את הפעלת הנוהל, ובכלל זה:

- א. הסברה בקרב העובדים ונבחרי הציבור.
- ב. הדרכה מקצועית ובעיקר לבעלי המשרות שמאשרים ו/או משלמים.
- ג. חיזוק מנגנוני הפיקוח והבקרה הפנימית בעירייה / מועצה.
- ד. קבלת חו"ד מהיועץ המשפטי של העירייה, במקרים של ספק..

הישיבה נעולה.

דוד קופלוביץ – ראש המועצה

ניסים דואנס – מזכיר המועצה





מועצה מקומית
מעלה אפרים



מזכיר המועצה

פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 7

ישיבת מליאה מספר 7 התקיימה ביום ד' כח' בחשון תשס"ב 14 נובמבר 2001 במשרדי המועצה.

השתתפו:	מר דוד קופלוביץ	-	ראש המועצה
	מר חנן אליה	-	חבר מליאה
	מר מיכאל טרכטנברג	-	חבר מליאה
	מר אלברט עובדיה	-	חבר מליאה
	הגב' שרה יהושע	-	חברת מליאה
	מר סמי רוזינגר	-	חבר מליאה

חסר: איציק טורק – הודיע על אי השתתפותו ביקור אבלים.

נוכח: דואנס צ'ינו – מזכיר המועצה.

סדר היום:

1. דיווח יו"ר ועדות
2. הקמת ועדה לחלוקת תרומות ומענקים – יוצג ע"י שרה יהושע.
3. אישור צווי מיסים לשנת 2002.
4. אישור שינוי חוק עזר אגרת ביוב תיקון טעות סופר.
5. שונות.

1. דיווח יו"ר ועדות

ועדת בטחון - אלברט עובדיה דיווח כי נרכשה מערכת סיורית לבדיקה נוכחות סיור בנקודות שמירה, שנקבעו ע"י ועדת בטחון.

הסיירים אמורים לבצע סיורים באזור התעשייה, הישוב, ו"קמפוס", בשעות היום סייר בין גני – הילדים. בקרוב ירכש גנרטור בעל הספק של 60 ואט, תתכן אפשרות לרכוש במקום גנרטור בעל הספק של 60 ואט, שני גנרטורים בעלי הספק של 30 ואט.

רכב ממוגן ירי אמור להגיע במהלך חודש דצמבר 2001 עבור מחלקת בטחון.

הרכב מיועד לביצוע נסיעות לבטחון בלבד, אחריות ואישורי נסיעה ינתנו ע"י ראש המועצה לקב"ט המועצה.





מועצה מקומית מעלה אפרים

ועדת חינוך – מר אלברט עובדיה דיווח כי חברי הועדה ביקרו בביה"ס "ירדן" ההתרשמות היא כי ביה"ס מנוהל היטב וכל המערכות מתפקדות כראוי ההרגשה היתה נפלאה. כן ביקרה הועדה בגן הילדים בניהולה של הגננת שרה יהושע ההתרשמות היא כי הגן מטופח, ויש להשלים מספר ליקויים שנתגלו בבדיקת בטיחות שנעשתה בגן, מנהל מח' החינוך ידאג לביצוע הליקויים עפ"י סדר עדיפויות ודחיפות.

ועדת מכרזים - הגב' שרה יהושע דיווח כי ועדת המכרזים דנה בשלוש מכרזים:-

- א. מכרז נקיון מבנה המועצה ונספחיה – זכתה אורלי שלום.
- ב. מכרז ביצוע עבודות גידור מגרש כדור-סל ביה"ס ה- נ"ד זכה ניסים ארז.
- ג. מכרז לביצוע עבודות בתאורת רחוב – זכה קירור הבקעה.

2. **הקמת ועדה לחלוקת תרומות ומענקים**

הגב' שרה יהושע מבקשת להקים ועדה ציבורית אשר תקבע חלוקות כספי תרומות אשר המועצה מקבלת מתורמים שונים בארץ ובחו"ל.

יש להדגיש כי מדובר בכספי תרומות ומענקים, אשר לא נקבעו ע"י התורם ויעודם.

ראש המועצה הציע לבחור בשלושה חברי מליאה אשר ישמשו כחברי הועדה:-

יו"ר – הגב' שרה יהושע
חבר – מר אלברט עובדיה
חבר – מר יצחק טורק

הצבעה אושר פה אחד.

ראש המועצה יעדכן את חברי הועדה במסגרת דיווחי שונות בישיבות מליאה.





מועצה מקומית
מעלה אפרים

3. אישורי צווי מיסים לשנת 2002.

מועצה מקומית מעלה אפרים

צו ארנונה לשנת 2002

בתוקף סמכותה בהתאם לתקנון המועצות המקומיות ביהודה ושומרון התשמ"א – 1981, מחליטה בזה מליאת המועצה מעלה אפרים (להלן "הרשות") בישיבתה מס' _____ ביום _____ להטיל ארנונה כללית לשנת 2002 בתחום הרשות כדלקמן:

1. הגדרות

- 1.1. כל תחום השיפוט של המועצה הינו אזור אחד.
- 1.2. כל חלק מ"ר מ – 0.50 מ"ר ומעלה יחשב כ – 1 מ"ר.
- 1.3. "נכסים", "בניין", "אדמה חקלאית", "קרקע תפוסה", "בעל", "מחזיק", "אדמות בניין", כמשמעותם בסעיף 1 לצו המועצות המקומיות (א) התשי"א – 1950.
- 1.4. לצורך הנחות עפ"י חוקי מדינת ישראל, (נכי צה"ל וכו'), ייחשב חדר לשטח של 25 מ"ר ברוטו (כולל חלק יחסי לחדרי השירותים).
- 1.5. שטח בניין, המשותף למגורים פירושו כל השטח הבנוי למעשה, ברוטו, עפ"י מידות חוץ בכל המקומות, כולל כל סוגי המרפסות וכולל מחסנים וסככות.
- 1.6. שטח בניין, שאינו משמש למגורים פירושו, כל השטח ברוטו בכל המקומות, כולל מבנה עזר ויציעים.
- 1.7. קרקע תפוסה – שטח הקרקע הצמוד לבניין, שעיקר שימושו עם המבנה בחצר, בגינה או לכל צורך אחר.
- 1.8. מתקנים פירושם – בארות, בריכות, בוסטרים, מיכלים, תעלות.
- 1.9. קונסטרוקציות פירושם – מתקנים או עמודים המשמשים לעברת קווי חשמל או טלפון.
- 1.10. קרקע חקלאית – כל קרקע המשמשת למטע, משתלה, לגידול בעל חיים או גידול תוצרת חקלאית או פרחים.



2. כללי

- 2.1 בכפוף להסדר התשלומים שנקבע בסעיף 7.3 להלן מחזיק נכס חלק מתקופה, יחוייב בתשלום עבור התקופה (תקופה תיחשב כ- 60 יום).
- 2.2 בעל נכס המשכיר נכס אחראי לתשלום הארנונה לתקופת שכירות של עד שנה (חוק ההסדרים במשק המדינה (תיקון מספר 2-2) התשמ"ד – 1994).
- 2.3 נישום רשאי להשיג תוך 90 יום מתאריך קבלת הודעת התשלום, בפני מנהל הארנונה וזאת מהסיבות הבאות:
- הנכס אינו מצוי באזור המצויין בהודעות התשלום.
 - נפלה טעות בהודעת התשלום בציון סוג הנכס, גודלו או השימוש בו.
 - אינו מחזיק בנכס כמשמעו בסעיף 1.3 לעיל.
- על מנהל הארנונה להשיב להשגה תוך 60 יום מיום קבלתה.
- ניתן לערער, תוך 30 יום מיום קבלת התשובה, לועדת ערר של הרשות המקומית. על החלטת ועדת ערר ניתן להגיש ערעור, תוך 30 יום מיום מסירת ההחלטה לבית המשפט המחוזי שבתחום שיפוטו נמצאת הרשות.

3. להלן התעריפים לשנת 2002

תעריף למ"ר בש"ח	סוג	נכס
26.57	מגורים – בתים צמודי קרקע	110
24.86	מגורים – בתים משותפים בקומות	140
65.56	חנויות	301
65.61	משרדים	303
86.47	מסעדות ומזנונים	302
98.00	שרותים ומסחר	305
163.41	מרכזיות, מתקני חשמל לרבות מתקני חשמל	311



		שאינם בנין, טרנספורמציה, בריכות מים ומתקנים אחרים.
197.18	310	תחנות דלק
55.80	306	מחסן במרכז מסחרי
163.41	307	מבנים מתקנים ואנטנות לצורכי תקשורת סלולריות ואחרות, לרבות הקרקע שביחד עם המבנה, או המתקנים או האנטנה
555.93	304	בנקים וחברות ביטוח
21.54 17.78 17.78 17.78	402 עד 60 מ"ר מ-60 מ"ר עד 113 מ"ר מ-114 מ"ר עד 226 מ"ר מ-227 מ"ר	תעשייה ומלאכה – שטח בנוי
תעריף למ"ר בש"ח	סוג נכס	
2.10	740	קרקע תפוסה
38.89	600	קרקע חקלאית (לדונם)
2.10	750	אדמת בנין
39.79		קרקע תפוסה המשמשת לעריכת ארועים
46.53		נכס אחר שאינו מוגדר בצו

4. הנחות

4.1. המשלם מראש את הארנונה עד 31.01.2002 יקבל הנחה של 2%.

4.2. המשלם באמצעות הוראת קבע (הרשאה לחשבון בנק) יקבל הנחה של 3% על כל תשלום.





מועצה מקומית

מעלה אפרים

4.3. הנחות מסמכות תכנון כאמור בתקנות ההסדרים במשק במדינה (הנחה מארנונה) כפי שפורסמו בקובץ תקנות 5503 מיום 25/02/93 ותיקוניו מעת לעת.

5. מועד תשלום

5.1 המועד הקבוע לתשלום הארנונה השנתית לשנת 2002 הנו 01.01.2002.

5.2 המועד האחרון לתשלום הינו: 31.01.2002.

5.3 על אף האמור לעיל, מאפשרת המועצה לשלם את הארנונה בשישה (6) תשלומים דו-חודשיים צמודים למדד החל מ-1.1.2002.

5.4 לא פרע אדם שני תשלומים במועד הנקוד בחשבון הדו-חודשי, הרשות זכאית לדרוש את מלוא החיוב השנתי, לרבות ריבית והפרשי הצמדה על החיוב שטרם שולם מתאריך 1.1.2002.

5.5 המאחרים בתשלום יחוייבו בתוספת ריבית והפרשי הצמדה כמתחייב בחוק הרשויות מקומיות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה, התשי"מ – 1980).

5.6 במקרה של החלטה על תוספת ארנונה, שלא כתוצאה מהצמדה, התוספת תחול גם על המשלמים מראש לכל השנה.

5.7 המועצה שומרת לעצמה את הזכות להעלות את התעריפים במידה ויתפרסמו בעתיד כללים חדשים לעשות כן.

בכבוד רב

דוד קופלוביץ'

ראש המועצה

שרה פלד

גזברית המועצה

אושר פה אחד.





מועצה מקומית
מעלה אפרים

5. אישור שינוי חוק עזר אגרת ביוב תיקון טעות סופר

חוק עזר למעלה אפרים (אגרת ביוב), (תיקון), התשס"ב 19-11-2001

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 168 – 88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון)
התשמ"ט 1989 – יבוא:

"תוספת ראשונה"

(סעיף 2)

שקלים חדשים

אגרת ביוב

לכל מ"ק של מים המסופקים:

₪ 0.50

א. לצריכה ביתית – למעט מים להשקיית
גינת נוי מעובדת

₪ 1.00

ב. לכל צריכה אחרת

תחילת תוקף: 2. תחילת תוקפו של חוק עזר ביום פרסומו.

השם: 3. חוק עזר זה יקרא: "חוק עזר למעלה אפרים (אגרת ביוב) (תיקון),
התשס"ב 2001.

אושר במליאת המועצה ביום 14.11.01.

אושר פה אחד



6. שונות

- א. מר חנן אליה התפטר מחברות בוועדת בטחון, ראש המועצה מציע לבחור בגב' שרה יהושוע שתשמש כחברת ועדת בטחון במקום מר אליה.

אושר פה אחד

- ב. הגב' שרה יהושוע מבקשת להחליף את מר אלברט עובדיה מחברות בוועדת הנחות - מחשש לניגוד עניינים.
יצחק טורק הומלץ כמחליף למר אלברט עובדיה

אושר פה אחד – אלברט נמנע מההצבעה.

- ג. עפ"י בקשת חברי המליאה החל מהישיבה הבאה יופיע היועץ המשפטי בישיבות המליאה.
- ד. עפ"י בקשת חבר המליאה מר סמי רוזינגר, תדאג מחלקת הגביה, להאריך מתן אפשרות לתשלום הארנונה והמים לתקופה של 30 יום.
- ה. בעקבות נסיעתו של ראש המועצה לסיור עבודה בקנדה, והצלחתו לגייס תרומות מהקהילה, סוכם כי המועצה תפתח חשבון בנק בבנק אוצר החייל סניף אריאל וכל התרומות שיאספו בקנדה יופקדו בחשבון זה (מועצה מקומית מעלה אפרים קהילת מונטראול).

בעלי זכות החתימה בחשבון זה יהיו מר דוד קופלוביץ ראש המועצה, ומר אלברט עובדיה יו"ר ועדת בטחון.

הצבעה – אושר פה אחד





מועצה מקומית
מעלה אפרים

1. **ראש המועצה -** דיווח לחברי המליאה על רשמים מהנסיעה לקנדה עלות הנסיעה

כ- 760 דולר, כאשר כל האירוח היה על חשבון המארחים, במסגרת הסיור נפגש ראש המועצה עם קונסול ישראל בקנדה, וראשי הקהילה היהודית במונטריאול, תפילה בבית הכנסת ביום שבת, והרצאות בפני מבוגרים, וילדי בתי ספר, כאשר ראש המועצה התמקד בעיקר בנושאי בטחון תושבי מעלה אפרים ועל הקושי בנסיעה בכבישים.

ראש המועצה מקווה שסה"כ התרומות שיגיעו יהיו בסביבות 20 - 15 אלף דולר, שזו הצלחה בלתי רגילה לנסיעה ראשונה, הכסף מיועד לרכישת ציוד מיגון. ובתקווה שלקראת מרץ תתקיים התרמה נוספת לרכישת אמבולנס ממזון ירי.

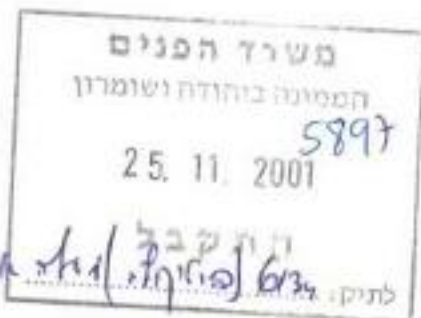
דוד קופלוביץ - ראש המועצה

ניסים דואנס - מזכיר המועצה





מועצה מקומית
מעלה אפרים



מזכיר המועצה

פרוטוקול מס' 6

ישיבת מליאה מס' 6 שלא מן המניין התקיימה ביום א' יא' חשון תשס"ב 28 אוקטובר 2001 במשרדי המועצה בשעה 19:00.

השתתפו: מר דוד קופלוביץ - ראש המועצה
מר חנן אליה - חבר מליאה
מר מיכאל טרכטנברג - חבר מליאה
מר אלברט עובדיה - חבר מליאה
גב' שרה יהושוע - חברת מליאה
מר סמי רוזינגר - חבר מליאה

חסר: איציק טורק

נוכח: צ'ינו דואנס - מזכיר המועצה.

ראש המועצה - אנו מקיימים קשר הדוק עם הקהילה היהודית במונטריאול שבקנדה. נציגי הקהילה הזמינה את ראש המועצה לתקופה של 12 יום לאירוח מלא, מלבד הנסיעה. מטרת הנסיעה הינה הידוק הקשרים עם הקהילה, ונסיון לגייס תרומות לצורכי מיגון לרווחת התושבים.

ההוצאה המשוערת הינה כ- 8000 ₪.

הצבעה - פה אחד כל הנוכחים.

יצחק טורק שלח פקס בו הביע את הסכמתו.

דוד קופלוביץ - ראש המועצה

ניסים דואנס - מזכיר המועצה





מועצה מקומית
מעלה אפרים

משרד הפנים
הסמכות ביהודה ושומרון

15. 11. 2001

5833

התקבל

6139 (פאזיציון) וז"ל אפרים

פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 5/ 2001

ישיבת מליאה מס' 5 התקיימה ביום ב' ה' בחשון תשס"ב, 22 אוקטובר 2001 שעה 19:00 במשרדי המועצה.

השתתפו:	מר דוד קופלוביץ	-	ראש המועצה
	מר חנן אליה	-	חבר מליאה
	מר מיאכל טרכטנברג	-	חבר מליאה
	מר אלברט עובדיה	-	חבר מליאה
	גב' שרה יהושוע	-	חברת מליאה
	מר סמי רוזינגר	-	חבר מליאה
	מר איציק טורק	-	חבר מליאה

נוכח: מזכיר המועצה דואנס צ'ינו.

סדר יום:

1. דיווח יו"ר ועדות
2. תקציב חצי שנתי ביצוע מול תכנון
3. אישור חוק עזר עירוני – הנחות באגרת שמירה.
4. סקירת מנהלת מחלקת רווחה
5. שונות.

דיווח יו"ר ועדות

ועדת ביקורת – לא התכנסה מאז ישיבת המליאה האחרונה, יו"ר הועדה העביר חומר לבדיקה למבקר הרשות, אך הסתבר כי המבקר סיים את עבודתו ברשות. הסיבה לכך שלחץ משפחתי שהופעל עליו גרם להחלטות להפסיק את עבודתו במועצה.

ראש המועצה - הודיע כי המועצה תמנה בקרוב מבקר חדש, במידה ולחברי המליאה ישנם מועמדים ראש המועצה ישמח לקבל שמות.

איציק טורק טוען כי לא קיבל עדיין דו"ח מבקר לשנת 2000.

עפ"י דיווח גזברית המועצה הדו"ח נשלח ליו"ר ועדת ביקורת בדואר. יו"ר ועדת ביקורת קיבל לידי אישית מהגזברות את דו"ח מבקר משרד הפנים לשנת 2000.

מאחר והחומר לא הגיע ליעודו, הוחלט כי דברי דואר יועברו לחברי המליאה בשתי דרכים: האחת ע"י שליח או על ידי דואר רשום.





מועצה מקומית מעלה אפרים

ועדת בטחון – בעקבות פניית ועדת הבטחון, נפתחה היום תחנה לרענון מסכות אב"כ בשוב למשך שלושה ימים, שער הישוב נחבל ע"י אוטובוס, כך שמספר ימים השער יהיה ללא מחסום.

איציק טורק מבקש לרכוש בקר שיפקח על הסיורים בשוב ובאיזור התעשייה בעיקר בשעות הלילה.
המוזכר יפנה לקב"ט בעניין זה לביצוע מיד.

ועדת חינוך - מנהלת ביה"ס הנ"ד ויובלים המאוחד דיווחה על שינויים מבנים שחלו לקראת שנת הלימודים תשס"ב, צירוף חטיבת ביניים למבנה ביה"ס ה- נ"ד, בקומה עליונה הרשות השקיעה בהכשרת המבנה ע"י ריצוף חדש ובניית חדר מחשבים.

דיווח על אלימות, ושיתוף הקהילה כעזרה לביה"ס להתמודד עם נושא האלימות, כן ינתן סיוע ע"י תלמידי חטיבת הביניים. נושא קרן "קרוב" עדיין לא נסגר בבית הספר.

יש לקיים פגישה של ועד הורים מרכזי עם ועדת חינוך באחריות מנהל מחלקת חינוך.

ראש המועצה הודיע כי חיוב הורים במימון אוטובוסים לטיולים יהיה עפ"י מחירון אוטובוס רגיל, ההפרש עבור אוטובוסים ממון ירי ימומן ע"י המועצה. וכל זאת על מנת להקל על הוצאות ההורים ולדאוג שכל ילדי בתי הספר ייצאו לטיולים

חוק עזר למעלה אפרים (ושירותי שמירה) (תיקון), התשס"ב 2001

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו- 88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א – 1981 וסעיף 2 א' (ג) לצו, בדבר והסדרת השמירה ביישובים (יהודה ושומרון) (מס' 432), התשל"א – 1971 מתקינה המועצה המקומית מעלה אפרים חוק עזר זה:

1. הוספת סעיף 5 א'.

בחוק העזר למעלה אפרים (שירותי שמירה), התשנ"ז – 1994 (ולהלך: "החוק"), לאחר סעיף 5 יבוא:

מתן הנחה:

5א' א. המועצה רשאית להענקי למחזיק הנחה בדמי השתתפות בשעור של עד 50% ובלבד שנתקיים בו אחד מהתנאים הבאים:

1. המחזיק הינו משפחה חד הורית.
2. גילו של המחזיק עולה על 65 שנה.
3. המחזיק הינו נכה, המוכר על ידי המוסד לביטוח לאומי / או משרד הבטחון והזכאי בגין נכותו, להנחה של 100% מתשלום ארנונה.
4. המחזיק הינו אלמן או אלמנה.





מועצה מקומית

מחוז אפרים

ב- מתן ההחלטה ושימרה יקבע באישור ועדת הנחות של המועצה.

2. תיקון סעיף 1 לתוספת:

בסיפא לסעיף 1 לתוספת לחוק, המלים: "מחזיק שהוא משפחה חד הורית או פטור שמירה מסיבות גיל או רפואיות" יימחקו.

3. תחילת תוקפו של התיקון ביום י"ז בטבת, 1.1.02.

דיווח מנהלת מחלקת רווחה

המח' לש"ח קשורה באופן ישיר ל- מערכות: משרד העבודה והרווחה – מחוז ירושלים והמועצה המקומית.

בעבודתנו אנו מסייעים למשפחות המתמודדות עם קשיים שונים: יחסי הורים – ילדים, בעיות בזוגיות, בעיות חינוכיות, רמה כלכלית נמוכה, התמודדויות עם חולים ונכויות, קשיי זקנה, קשיי קליטה, בעיות תעסוקה ועוד.

בשנה האחרונה אנו מעורבים מאוד בקשר עם המשפחות והקהילה על רקע המצב הבטחוני הקשה בו נתון הישוב.

ישנם מצבים בהם אנו מחויבים בקשר עם הפונים עפ"י חוק: סכסוך משפחתי שמגיע לבית המשפט, ילדים בסיכון ועוד.

המחלקה מטפלת בסוגית הנ"ל בכמה מישורים: במישור הקהילתי – מערכת, במישור הקבוצתי ובמישור המשפחתי – פרטני

במישור הקהילתי – קבוצתי - אנו בקשר הדוק עם המתנ"ס, עם מח' החינוך, עם מסגרות החינוך, עם המרפאה ועוד.

במישור המשפחתי – פרטני - אנו מטפלים במשפחות וביחידים בעזרת פגישות קבועות בהן עולות סוגיות שונות שהפונה מעלה.

בנוסף לכך, העו"סיות במחלקה מסייעות בתיווך בין המשפחות לבין מערכות שונות, משרדים שונים בישוב ומחוצה לו: משרד השיכון, ביטוח לאומי, בתי הספר וכד'.

כן המחלקה מסייעת מבחינה כלכלית בתחומים מאוד ספציפיים. סיוע זה נקבע לאחר בדיקת הנוקדות – שאכן הצורך קיים ולאחר בדיקת הזכאות – בדיקה המתייחסת להכנסות הפונה אשר נעשית ע"י עובדת מנהלת וזכאות.





מועצה מקומית מעלה אפרים

הרכב המחלקה:

במחלקה עובדות סוציאליות:

אורה אלמשעלי - מנהלת המחלקה, עובדת במשרה מלאה.
ורד בן דרור וחיה קליינמן - עוסיו"ת כוללניות, עובדות ב- 1.25 משרה, שתיהן יחד.
סה"כ 2.25 משרות עו"ס המתוקצבות ע"י משרד העבודה והרווחה.
מנחם פדר - מטפל משפחתי מוסמך המגיע ל- 7 שעות עבודה המתוקצב ע"י משרד העו"ר והרשות המקומית.
אידית קריביאן - מזכירה בחצי משרה המתוקצבת ע"י משרד העו"ר.

מגמת המחלקה כיום היא להמשיך בתהליך של שיפור מתן השרותים לאוכלוסייה הנוקת לכך ולהוסיף לארגן משאבים עם מערכות שונות ברשות על מנת לקדם פרויקטים נוספים לטובת הקהילה.

תקציב מול ביצוע חצי שנתי

גוברית המועצה עברה סעיף סעיף והציגה בפני חברי המליאה את התקציב חצי שנתי מאושר ע"י משרד הפנים והשיבה לכל שאלה שהתעוררה.

חברי המליאה בקשו כי כסף עודף במועצה יובא בעתיד לדיון בפני המליאה, ראש המועצה יכבד את בקשת המליאה.

שונות

"קמפוס" מעלה אפרים - חברי המליאה מבקשים לזמן את מנכ"ל איזור התעשייה להופיע בפני חברי המליאה, כולל סיור מקדים ב"קמפוס" להכרת המקום.

ראש המועצה - דיווח באופן כללי על סיום עבודה של מכללת אריאל, בקמפוס בקעת הירדן, וכניסת מכינה קדם צבאית באחריותה הישירה של המועצה שאר הדברים בקמפוס כמו: נחל חרדי, הכשרות משרד העבודה אולפן תקשורת וכו' הם באחריות מינהלת הקמפוס המורכבת מ- ראש מוא"ז בקעת הירדן, ראש המועצה המקומית מעלה אפרים החטיבה להתישבות וכן מכללת יו"ש.

סקירה נרחבת תינתן ע"י מנכ"ל מינהלת איזור תעשייה אשר אחראי גם על ביצוע החלטת מינהלת הקמפוס.

ראש המועצה - דיווח לחברי המליאה על השתלשלות המשפטית של חיים אביב, והבטיח להמשיך לעדכן את המליאה בהמשך הטיפול בהגשת תביעה אזרחית, וכן בג"צ על ערעור במחוזי.





מועצה מקומית מעלה אפרים

שרה יהושוע – מבקשת לעלות נושא לדיון בישיבה הבאה בנושא הקמת ועדה לתרומות ומענקים.

כללי:

1. שכר מזכיר - ראש המועצה לא מעלה נושא זה לדיון והנושא ייסגר בשנת התקציב 2002.
2. איציק טורק - יבדוק האם חובה על היועץ המשפטי להיות נוכח בכל ישיבות המליאה.
3. ראש המועצה הבהיר שלגבי ישיבה המניין אם לא יהיו חתומים לפחות 1/3 מחברי המליאה (במקרה של מעלה אפרים 3 חברים) לא תתקיים ישיבה שכזו.

דוד קופלוביץ - ראש המועצה

ניסים דואנס - מזכיר המועצה





מועצה מקומית
מעלה אפרים



לשכת ראש המועצה

פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 4

ישיבת מליאה מספר 4 התקיימה ביום ב' כב' באלול תשס"א, 10 בספטמבר 2001.

השתתפו:

- | | |
|-------------------|--------------|
| מר דוד קופלוביץ | - ראש המועצה |
| מר חנן אליה | - חבר מליאה |
| מר מיכאל טרכטנברג | - חבר מליאה |
| מר אלברט עובדיה | - חבר מליאה |
| גב' שרה יהושוע | - חברת מליאה |
| מר סמי רוזינגר | - חבר מליאה |
| מר יצחק טורק | - חבר מליאה |

נוכחים: עו"ד מנחם חכמון – יועמ"ש
מר ניסים דואנס – מזכיר המועצה

על סדר היום:-

- א. דיווח יו"ר ועדות
- ב. תקציב מול ביצוע
- ג. אישור ועדות המועצה
- ד. תיקון חוק עזר – אגרת שמירה
- ה. אישור פתיחת חשבון בנק בתי ספר "יובלים" הני"ד.
- ו. שונות.

ראש המועצה – מברך את מר אלברט עובדיה עם כניסתו למליאה במקומה של הגב' ציפי כהן ומאחל לו הצלחה.

מר אלברט עובדיה מועמד להחליף את גב' ציפי כהן כחבר בוועדות.





דיווח יו"ר ועדות

ועדת מנגנון - ועדת מנגנון קיבלה החלטה לבטל את פיטורי שתי העובדות גב' עוזרי, וגב' אזולאי.

ועדת ביקורת - בתאריך כ"א אלול תשס"א 01.9.01 התקיימה ישיבה של ועדת הביקורת.

השתתפו: מר יצחק טורק – יו"ר הועדה, מר מיכאל טרכטנברג חבר, חסרה: ציפי כהן – התפטרה מהמליאה.

יושאים על סדר היום: 1. דו"ח מבקר המועצה (חברת "מילגם", בריכת שחיה, אגרות בניה).
2. דו"ח משרד הפנים לשנת 1999.

החלטות:

1. א. חברת "מילגם" – חברת "מילגם" מועסקת ע"י המועצה על בסיס קבלני, לגביית חשבונות מים ומיסים עירוניים. הוועדה מאמצת את מכתב יו"ר הוועדה למבקר המועצה, ובו דרישה לקבל הבהרות נוספות בנושא העסקת חברת "מילגם". עם קבלת התייחסותו של המבקר לשאלות שהוצגו בפניו, תחזור הועדה לדון בעניין ותגבש מסקנותיה בנדון.
הועדה מבקשת להעיר כי מהכתוב בדו"ח המבקר, קיים חשש כי הפסקת ההתקשרות בין המועצה לחברת "מילגם" (שנעשתה ביוזמת המועצה), נוגדת את החוזה שנחתם בין הצדדים ועלולה לגרום להסתבכות משפטית. אלא אם קיים מידע נוסף בנושא, שלא הועבר לידיעת ועדת הביקורת.

ב. **בריכת שחיה** – הועדה מבקשת לדעת האם אומצו החלטות המבקר לעניין רישום המיניוים בבריכה, האם נערכה רשימת מינוים ממוחשבת והאם מתקיימת מערכת עדכון הדדית, בין הביקורת בשער הבריכה לבין גזברות המועצה.

ג. **אגרות בניה** – הוועדה מבקשת לקבל מידע האם יושמו המלצות המבקר בנושא האגרות, האם אגרת מתן אינפורמציה לגבי קרקע תפוסה עם מבנים תוקנה מ- 55 ש"ל - 338 ש"ל ?

האם תוקנה האגרה בגין חיבור לרשת המים כך שתהיה אחידה לכל יחידת דיור ללא הגבלת שטח ? האם המועצה גובה אגרת הנחת צינורות ואגרת התקנת מד מים בשיעור הקבוע בחוק ובזמן הוצאת היתר הבניה ?

דו"ח משרד הפנים לשנת 1999 – בדו"ח הביקורת לשנת 1999 נרשמו 23 ליקויים הקשורים לניהול שוטף ולמינהל תקין ברשות. כמו כן בדק המבקר את התייחסות המועצה לביצוע תיקונים להערות שהוצגו בדו"ח 1998. מהבדיקה עולה כי 9 ליקויים תוקנו, 4 תוקנו ברובם ו- 39 ליקויים לא תוקנו, בבדיקה עם גזברית המועצה, נאמר שרוב הליקויים תוקנו והדבר יבוא לידי ביטוי בדו"ח מבקר משרד הפנים לשנת 2000.
הועדה תגיש מסקנותיה המפורטות והמלאות למליאת המועצה, לאחר קבלת דו"ח מבקר משרד הפנים לשנת 2000.





מועצה מקומית מעלה אפרים

ראש המועצה משיב: – חב' "מילגם" סיימה את עבודתה במועצה, המועצה תגיע להסדר עם חב' "מילגם" על סיום חוזה בצורה מכובדת.

ברירת שחיה – החל מהשנה בריכת השחיה עברה לאחריות תיפעול המתנ"ס, כך שגם נוהלי העבודה שונו.

אגרות בניה – גזברית המועצה תבדוק את נושא תיקון הליקויים שחלו בשנת 1999.

סמי רוזינגר: – מבקש לקבל חוות דעת מיועמ"ש המועצה תוך 48 שעות, על סמכותו של ראש המועצה, להעסיק עובדים חדשים עד 180 יום, ולאחר מכן לפרסם נחיצות משרה על פי הנחיות משרד הפנים.

הערה: החל מהשיבה הבאה, תתקיימנה ישיבות המליאה אחת לחודש באופן קבוע, בכל יום ד' שבתחילת חודש אדר.

ועדת ביטחון – קב"ט המועצה הציג את דו"ח ועדת בטחון, וכן פירט על נוהלי השמירה, והסירים, אותם מבצעים בתקופה הנוכחית.

1. שמירה בישוב, אזור תעשייה, צירים, מוסדות חינוך, כיתת כוננות
2. הערכות בנושא ליוויים בחינוך הדתי אוטובוס ממוגן ירי ייצא בשעה 07:00 בבוקר בליווי 2 חיילים לכוכב השחר, עופרה ופעמיים בשבוע בית אל.
3. מוסדות חינוך הושלמו פערים בנושא בטיחות אש בכל מוסדות החינוך.

מערכת המצוקה עברה בדיקה.

סיכומים:

1. שמירה – לצרף חיילים לסיור לילה.
2. משא"ז – לנוער – הנושא יבדק בכל המישורים.
3. דף הוראות למאבטחים בביה"ס.
4. ישיבת ועדת בטחון אחת לחודש.
5. בדיקת גז רדון במקלטים במוסדות חינוך.
6. העברת דף דרישות למאבטח מוסדות חינוך לחברי הועדה.

ועדת חינוך – נדחה הדיווח לישיבה הבאה.

ועדות המועצה

ועדת ערר: יו"ר אבי ברעם – נציג ציבור, חבר דן אדר – נציג ציבור, חבר בועז לוי – נציג ציבור.

ועדת ביקורת: יו"ר – טורק יצחק, אלברט עובדיה חבר, טרכטנברג מיכאל.





מועצה מקומית
מעלה אפרים

ועדת מכרזים: יו"ר חנן אליה, חבר טרכטנברג מיכאל, חברה – שרה יהושוע.

ועדת הנחות: יו"ר שרה יהושוע, חבר – אלברט עובדיה, חבר – רחניגר סמי חברה – שרה פלד – גזברית, חבר – עו"ד מנחם חכמון – יועמ"ש. חברה – אורה אלמשעלי – מנהל מח' רווחה.

ועדת תמיכות: יו"ר טרכטנברג מיכאל, חבר – איציק טורק, חבר – חנן אליה.

ועדה למחיקת חובות: יו"ר סמי רחניגר, חברה שרה יהושוע, חבר חנן אליה.

ועדת תמיכות (זוטא): יו"ר אלברט עובדיה – חבר מליאה, חבר – דני ביטון – מנהל מח' החינוך, חברה – אורה אלמשעלי – מנהלת מח' רווחה.

ועדת חינוך: יו"ר חנן אליה, חבר – אלברט עובדיה, חבר סמי רחניגר.

ועדת ביטחון: יו"ר אלברט עובדיה, חבר – חנן אליה, חבר רחניגר סמי.

ועדה ליעוץ משפטי: יו"ר קופלוביץ דוד – ראש המועצה, חבר – איציק טורק – חבר מליאה, חבר עו"ד חכמון מנחם – יועמ"ש, חברה שרה פלד – גזברית, חבר אליה חנן – סגן ראש המועצה.

ועדת קניות: יו"ר דואנס צ'ינו – מזכיר, חבר – בית הלוי חיים, חבר – רחניגר סמי, חבר – טרכטנברג מיכאל.

ועדת פורום נשים: יו"ר יהושוע שרה, חברה – נקש שלומית, חברה פואנטס קלאודיה.

הנהלת מתנ"ס: יו"ר קופלוביץ דוד – ראש המועצה, חברה – שרה יהושוע חברת מליאה, חבר טרכטנברג מיכאל – חבר מליאה, חברה – אילנה בית הלוי נציגת ציבור, חברה – סוטלנה נסטרנקו – נציגת ציבור.

חבר בועז לוי – נציג ציבור.
חברה ויו אליהו – נציגת ציבור.

ועדת מלח:

יו"ר קופלוביץ דוד – ראש המועצה, חברים – עובדי רשות, חברים – בעלי תפקידים בישוב.

ועדת מנגנון: יו"ר דוד קופלוביץ – ראש המועצה, מר חנן אליה – חבר מליאה, מר סמי רחניגר – חבר מליאה, טרכטנברג מיכאל – חבר מליאה, חבר ברעם אבי – נציג ציבור.

ועדת בלאי: יו"ר אלברט עובדיה – חבר מליאה, חברה – שרה פלד – גזברית, חבר – דואנס צ'ינו מזכיר, חבר – בית הלוי חיים – מנהל תחזוקה





מועצה מקומית
מעלה אפרים

אושר פה אחד

איציק טורק – מבקש להחליף את בועז לוי כנציג ציבור בועדת ערר.

ראש המועצה – ביקש מטורק להביא שם של נציג ציבור מועמד.

חנן אליה – מבקש לבטל את מועמדותו כחבר בועדת בטחון.

ראש המועצה – ביקש מחנן אליה להיות חבר בועדה עד לשיבה הבאה.

יציק טורק – ממליץ לצרף חברת מליאה לועדת בטחון.

שרה יהושוע – הצטרפה לשיבה בשעה 19:30.

תיקון לחוק עזר – אגרת שמירה

הצעת תיקון לחוק עזר אגרת שמירה אומרת כך.

אפשרות לקבלת הנחה עד 50% מהמחיר המלא, תוך התחשבות במצב הסוציאלי ואקונומי יקבלו הנחה האוכלוסיה הבאה:-

- א. משפחות חד הוריות .
- ב. תושבים מעל גיל 65 שנה.
- ג. נכים הזכאים לקבל הנחה של 100% בארנונה, ביטוח לאומי או משרד הבטחון.
- ד. אלמנות ואלמנים.

יועמ"ש של המועצה יכין חוק עזר שיובא לאישור המליאה בצורה פורמלית – והעברתו לאישור הממונה..

מתן ההנחות ושעורה באישור ועדת הנחות.

אושר פה אחד

גזברית המועצה תדווח למר אלברט עובדיה על פילוח האוכלוסיה הזכאים להנחה.

האצלת סמכות - עיקולי המועצה

ראש המועצה מאציל את סמכותו לגזברית המועצה הגבי שרה פלד המשמשת בתוקף תפקידה כמנהלת ארנונה של המועצה, לחתימה על צווי עיקולים.

אושר פה אחד





מועצה מקומית
מעלה אפרים

אישור פתיחת חשבון בנק ביה"ס יובלים ו- נ"ד.

ראש המועצה ביקש לפתוח חשבון נפרד לביה"ס "יובלים" ו-נ"ד, במטרה לאפשר למנהלת ניהול משק סגור של תקציב בתי הספר.

חברי המליאה ביקשו לקבל ממנהלת ביה"ס, מכתב התחייבותה על ניהול מערכת הכספים של בתי הספר באופן תקין.

כמו כן תגיש המנהלת הצעת תקציב ויעוד הכסף. חברי המליאה הביעו את הסכמתם לאשר בסבב טלפוני פתיחת חשבון במידה והחומר יוגש להם לעיון.

ראש המועצה – הודיע כי היועמ"ש וסגן ראש המועצה יטפלו בנושא פרישה מכובדת של הגב' ליאורה זרי מהמערכת.

שונות: - פחת מים במועצה עמד על 13% בחודשים ינואר – פבר 2001, כיום כתוצאה של מספר פעולות ירד הפחת לסביבות 1%, הפעולות שהתבצעו הן קריאות נכונות של שעוני המים. רישום נכון, הקפדה יתרה על התקנת מוני מים בכל נקודת יציאה להשקיה ציבורית.

חיסכון במים השקיות – השקית הגינון הציבורי קוצצה על פי הצמחים, בשטח, השקיה מתבצעת בשעות הלילה בלבד.

כל ניאגרות הרשות הינן דו לחצני, מטפלים בהחלפת ברזים, לברזי לחצנים.

מתחיל הליך לפרוייקט חסכנים בברזים הציבוריים, בתקווה שמנהל המים יאשר התקנת חסכנים בבתים פרטיים, כך שנעמוד בהפחתה של 15% בצריכת המים הכוללת של הישוב.

בטיחות מגרשי משחקים ציבוריים ומוסדות חינוך.

המועצה פועלת על פי תקן 1498 המנחה את הרשות. מתקיימות בדיקות של מחלקת התחזוקה, וכן בדיקות שנתיות ע"י בודק מוסמך.

במהלך שנת 2000 התבצעו ביקורות ע"י התמ"ס וכתוצאה מכך פורקו 6 מתקני משחקים בגנים ציבוריים.

בעתיד הקרוב תוסמך עוזרת המהנדס כאחראית על נושא בטיחות במתקני משחקים.

החל מעתה מחלקת הנדסה תבצע בדיקה תחזוקתית ורישומים על הליקויים.

במוסדות החינוך מתבצעות בדיקות שוטפות.

כן מתבצעים שניים עד שלושה סיורים בשנה ע"י צוות מועצה, וכל ליקויי מקבל טיפול מיידי.

מתבצעת בדיקה אחת לשנה ע"י נציג בטיחות של משרד החינוך.





מועצה מקומית
מעלה אפרים

מערכת כיבוי – אש עובר בדיקה, ותיקון ליקויים אחת לשנה ע"י חבר מוסמכת.

תוכניות השנה - יישום דו"ח כיבוי – אש, מניעה ותאורת חרום.

אישור תבר"ם ושינויים בתבר"ם

תבר"ם לאישור

1. שינויי תבר"ם

שם הת"בר	מס' הת"בר	תקציב מקורי	הפחתה (-)	הגדלה	תקציב חדש	תחבורה	פנים	שיכון	עצמיות
התקני בטיחות	438	160,000 ₪	54,984 ₪		105,016 ₪	52,508 ₪			52,508 ₪
הלוואה לז.א.	446	3,050,000 ₪	637,000 ₪		2,413,000 ₪				
רכב מחלקת תחזוקה	445	150,000 ₪	10,000 ₪		140,000 ₪		140,000 ₪		10,000 ₪
שיפוץ מבנה מועצה	444	176,000 ₪		155,000 ₪	331,000 ₪		331,000 ₪		
שיפוץ בריכה	431	370,000 ₪		450,000 ₪	820,000 ₪			820,000 ₪	

2. אישורי תברים

שם הת"בר	מס' ת"בר	סה"כ פרויקט	פנים	תחבורה	שיכון	עצמיות
רכש 4 מכלי מים	447	10,000 ₪	10,000 ₪			
החלפת נגליטים	448	10,000 ₪	10,000 ₪			
סיוע בהקמת מוקד	449	15,000 ₪	15,000 ₪			
תכנון צמחים	450	85,700 ₪		60,000 ₪ 70%		25,700 ₪
סימון כבישים	451	28,600 ₪		20,000 ₪ 70%		8,600 ₪

אושר פה





מועצה מקומית
מעלה אפרים

תקציב מול ביצוע – חברי המליאה ביקשו לדחות נושא זה עד לקבלת דו"ח מבוקר של משרד הפנים, גזברית המועצה תדאג לקבלת דו"ח מבוקר חצי שנתי ולאחר מכן יתקיים דיון במליאה.

תוכנית עבודה מחלקת גבייה – מליאה המועצה מחזקת את ידי הגזברית בגביית חובות מיסים למועצה, ומקווים להמשך פעילות בתאום זה, עד לחיסול כל חובות המועצה.

חברי המליאה מבקשים לקבל חוות דעת יועמ"ש באם המועצה פעלה על פי חוק, בביצוע סקר צרכי מים לגינון ביתי.

על היועץ המשפטי להעביר חוות דעת לעניין חיובים בגין מים לגינון ולצריכה אחרת, שינויים להקצבות לגינון על פי המצב בשטח. כניסה לשטח תושב לביצוע מדידות גנים מסירת מידע לתושב בכתב על המדידות. על זכותו לערער על קביעת המדידות.

הישיבה נעולה תודה רבה ושנה טובה.

דוד קופלוביץ – ראש המועצה

ניסים דואנס – מזכיר המועצה





מועצה מקומית
מעלה אפרים



ב' סיון תשס"א

פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 3/2001

ישיבת מליאה התקיימה ביום ד' ט' אייר תשס"א, 2 מאי 2001 שעה 20:00.

השתתפו:	מר דוד קופלוביץ - ראש המועצה
	מר חנן אליה - חבר מליאה
	גב' ציפי כהן - חברת מליאה
	גב' שרה יהושוע - חברת מליאה
	מר יצחק טורק - חבר מליאה
	מר סמי רוזינגר - חבר מליאה
חסר:	מיכאל טרכטנברג - חבר מליאה
נוכחים:	עו"ד מנחם חכמון - יועמ"ש של המועצה.
	גב' שרה פלד - גזברית המועצה
	מר דואנס ציינו - מזכיר המועצה.

נושאים לסדר היום:

1. דיווח יו"ר ועדות
2. ארנונה לשנת 2001
3. הפעלת בריכת השחיה
4. דיווח מפקד תחנת משטרת מעלה אפרים.
5. מינוי ועדת ערר
6. שונות.





מועצה מקומית
מעלה אפרים

1. דיווחי יו"ר ועדות

א. ועדת ביקורת - איציק טורק מבקש לקבל דוחות כספים מבוקרים.

יועמ"ש - חובה להעביר לועדת ביקורת דוחות אלו.

ב. ועדת בטחון - השמירה תוגברה בשני שומרים, עפ"י הוראות שנתקבלו מהצבא, התגבור מתבצע בשעות מסויימות.

ג. ועדת חינוך - ישנה הרגשה של תסיסה בביה"ס היסודי גיבוי של הורים למנהל ביה"ס.

הועדה תקיים ישיבה עם מנהל ביה"ס בנושא, וכן בעניין מילוי מקום של מורות בגלל העדרות מרובה.

בישיבתה האחרונה אישרה הועדה מתן מילגות לסטודנטים תושבי הישוב. הועדה שינתה סעיף בתקנון, ואישרה מילגות לסטודנטים הלומדים במכינה אקדמית, עד כה לא אושרו לימודים אלו ע"י הועדה.

ראש המועצה - דיווח על קליטת משפחות עולים, אשר ישוכנו בשלב א' במעונות הקמפוס, ילמדו עברית ובמקביל יקימו חממות טכנולוגיות באיזור התעשייה מעלה אפרים. כך שנושא דיור, תעסוקה ולימוד השפה ישולבו בצוותא.

ד. ועדת מנגנון - הועדה דנה בקבלת שתי עובדות חדשות לתקופת ניסיון אשר שכון שולם ע"י המתנ"ס. שתי העובדות הן גבי דליה עובדיה כאחראית מח' גביה וגבי סווטלנה נסטרנקו כעוזרת במשרד המהנדס.

יועמ"ש יעץ לא להעסיקן כעובדות מתנ"ס, מאחר ואין נגיעה ישירה בין תפקידן במועצה למתנ"ס. לכן החליט ראש המועצה על העסקתן של שתי הנשים במסגרת כ"א של המועצה לתקופה המותרת בחוק של 90 יום.

לאחר תקופה זו יפורסם מכרז או הצעת עבודה עפ"י כללי משרד הפנים.





מועצה מקומית מעלה אפרים

לאור כל העובדות הנ"ל החלטת ועדת מנגנון שדנה בהעסקתן של שתי העובדות בטלה.

קבלת עובדים במתנ"ס תעשה בהנהלת המתנ"ס או מי שהוסמך ע"י ההנהלה.

עו"ד חכמון הסביר שאין כל מניעה להעסיק עובדים במועצה, המקבלים את שכרם במתנ"ס כאשר ישנה זיקה למועצה.

ארנונה לשנת 2001 - המליאה אשרה העלאת תעריפי הארנונה לשנת 2001, עפ"י קביעתמשרד הפנים לפי חוק ההסדרים במשק והשגת יעדי התקציב בשיעור של 1.25%.

הצבעה - פה אחד. דוד, חנן, צ'ינו, שרה, איציק, סמי.

3. מינוי ועדת ערר - ראש המועצה הציע למליאה הרכב של שלושה אנשים שישמשו כחברי ועדת ערר, הועדה אמורה לדון במידה ותושבים יגישו ערעור בנושא חיובי ארנונה, הרכב הועדה: - **יו"ר מר דן אדר נציג ציבור**
חברה הגב' ציפי כהן - חברת מליאה.
חבר מר יצחק טורק - חבר מליאה.

הצבעה - פה אחד. דוד, חנן, ציפי, שרה, איציק, סמי.

4. מינוי ועדה למחיקת חובות - ראש המועצה הציע למליאה הרכב של שלושה אנשים שישמשו כחברי ועדה למחיקת חובות, הועדה אמורה לדון בחובות שאין כל אפשרות לגבותם הן מתושבים והן מאיזור התעשייה.

הרכב הועדה: - **מר חנן אליה - יו"ר**
הגב' שרה יהושוע - חברה
מר סמי רוזינגר - חבר

הצבעה אושר פה אחד. דוד, חנן, ציפי, שרה, איציק, סמי.

5. מינוי מנהל ארנונה - גב' שרה פלד גזברית המועצה הוצעה לתפקיד זה ע"י ראש המועצה מעצם העובדה שמנהל ארנונה ברשות הוא הגזבר.

הצבעה אושר פה אחד. דוד, חנן, ציפי, שרה, איציק, סמי.

גזברית המועצה תעביר רשימה למר טורק של תושבים החייבים 5000 ₪ ומעלה עד 31.12.00.

6. אישור אשראי מתנ"ס - ראש המועצה מבקש לאשר אשראי למתנ"ס בבנק אוצר החייל אריאל ע"ס של 50.000 ₪, לאחר שאישור זה עבר את אישורה של הנהלת המתנ"ס עפ"י בקשת הבנק.





מועצה מקומית מעלה אפרים

החלטה: המועצה מאשרת אשראי למתנ"ס בבנק אוצר החייל אריאל ע"ס 50,000 ₪.

הצבעה אושר פה אחד. דוד, חנן, ציפי, שרה, איציק, סמי.

7. **בררכת השחיה – להלן טבלת מחירים שהוצגה בפני המליאה עבור 2 חודשי רחצה קיץ 2001:-**

א. מנוי משפחתי	300 ₪.
ב. מנוי בודד מבוגר	150 ₪.
ג. מנוי ילד/קשיש	100 ₪.

מחיר כרטיס בודד מבוגר 15 ₪.

מחיר כרטיס ילד 10 ₪.

לגבי החורף ואילך, יתקיים דיון מעמיק נוסף.

**הצבעה - בעד דוד, ציפי, איציק, שרה, סמי.
נגד חנן אליה.**

8. **אישור תבריים – להלן רשימת תבריים שהוצא בפני המליאה:-**

- א. **תב"ר מס' 444 שיפוץ מבנה המועצה התב"ר המאושר הינו 176 אלש"ח, המועצה מבקשת הגדלה של 97 אלש"ח סה"כ 273 אלש"ח.**
- ב. **תב"ר מס' 445 החלפת רכב מח' תחזוקה תקציב מבוקש 150 אלש"ח.**
- ג. **תב"ר מס' 446 הלוואה לזמן ארוך ע"ס 3,050 מיל"ח. הלוואה זו מחליפה הלוואה קצרת מועד, המכבידה בריבית גבוהה על תזרים המזומנים של המועצה.**

ההלוואה מיועדת:-

- 1. **סגירת גרעונות תבריים שנים קודמות 1 מלש"ח.**
- 2. **הקטנת גרעון מצטבר שנים קודמות.
עד שנת 1997 2,050 מילש"ח.**

שנים 1998 ו- 1999 נסתיימו מאוזנות.

רצוף בזה אישור תבריים גרעונות עפ"י דוח כספי מבוקר ליום 31.12.99 לידיעת המליאה.

הצבעה אושר פה אחד. דוד, חנן, ציפי, שרה, איציק, סמי.





מועצה מקומית
מעלה אפרים

9. מינוי גזבר - המועצה פירסמה מכרז לתפקיד גזבר המועצה עפ"י כללי משרד הפנים.

הועדה בחרה בגב' שרה פלד כגזברית הרשות, מליאת המועצה מאשרת את החלטת ועדת הבחינה למינויה של הגב' שרה פלד לגזברית המועצה. לאחר דיון בנושא השכר סוכם על שכר בכירים לרשויות קטנות עד 2500 תושבים, החוזה יועבר לאישורו של משרד הפנים. החוזה מאושר ע"י היועמ"ש.

הצבעה - אושר פה אחד. דוד, חנן, ציפי, שרה, איציק, סמי.

מליאת המועצה מבקשת מראש - המועצה, שקב"ט המועצה ימעיט ביציאות מהישוב.

10. מפקד תחנת משטרת מעלה אפרים, סקר בפני חברי המליאה על המצב הבטחוני והמשטירתי באזורנו ובמעלה אפרים בפרט. וענה לשאלות חברי המליאה (רצוף בזה דברי מפקד התחנה למליאה).

קופלוביץ דוד - ראש המועצה

דואנס ניסים - מזכיר המועצה



למנוי



מועצה מקומית
מעלה אפרים



י"ז אייר תשס"א

פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 3/2001

ישיבת מליאה התקיימה ביום ד' ט' אייר תשס"א, 2 מאי 2001 שעה 20:00.

השתתפו:	מר דוד קופלוביץ - ראש המועצה
	מר חנן אליה - חבר מליאה
	גב' ציפי כהן - חברת מליאה
	גב' שרה יהושוע - חברת מליאה
	מר יצחק טורק - חבר מליאה
	מר סמי רוזינגר - חבר מליאה
חסר:	מיכאל טרכטנברג - חבר מליאה
נוכחים:	עו"ד מנחם חכמון - יועמ"ש של המועצה.
	גב' שרה פלד - גזברית המועצה
	מר דואנס צ'ינו - מזכיר המועצה.

נושאים לסדר היום:

1. דיווח יו"ר ועדות
2. ארנונה לשנת 2001
3. הפעלת בריכת השחיה
4. דיווח מפקד תחנת משטרת מעלה אפרים.
5. מינוי ועדת ערר
6. שונות.





1. דיווחי יו"ר ועדות

א. ועדת ביקורת - איציק טורק מבקש לקבל דוחות כספים מבוקרים.

יועמ"ש - חובה להעביר לוועדת ביקורת דוחות אלו.

ב. ועדת בטחון - השמירה תוגברה בשני שומרים, עפ"י הוראות שנתקבלו מהצבא, התגבור מתבצע בשעות מסויימות.

ג. ועדת חינוך - ישנה הרגשה של תסיסה בביה"ס היסודי גיבוי של הורים למנהל ביה"ס.

הועדה תקיים ישיבה עם מנהל ביה"ס בנושא, וכן בעניין מילוי מקום של מורות בגלל העדרות מרובה.

בישיבתה האחרונה אישרה הועדה מתן מילגות לסטודנטים תושבי הישוב. הועדה שינתה סעיף בתקנון, ואישרה מילגות לסטודנטים הלומדים במכינה אקדמית, עד כה לא אושרו לימודים אלו ע"י הועדה.

ראש המועצה - דיווח על קליטת משפחות עולים, אשר ישוכנו בשלב א' במעונות הקמפוס, ילמדו עברית ובמקביל יקימו חממות טכנולוגיות באיזור התעשייה מעלה אפרים. כך שנושא דיור, תעסוקה ולימוד השפה ישולבו בצוותא.

ד. ועדת מנגנון - הועדה דנה בקבלת שתי עובדות חדשות לתקופת ניסיון אשר שכרן שולם ע"י המתנ"ס. שתי העובדות הן גב' דליה עובדיה כאחראית מח' גביה וגב' סווטלנה נסטרנקו כעוזרת במשרד המהנדס.

יועמ"ש יעץ לא להעסיקן כעובדות מתנ"ס, מאחר ואין נגיעה ישירה בין תפקידן במועצה למתנ"ס. לכן החליט ראש המועצה על העסקתן של שתי הנשים במסגרת כ"א של המועצה לתקופה המותרת בחוק של 90 יום.

לאחר תקופה זו יפורסם מכרז או הצעת עבודה עפ"י כללי משרד הפנים.





מועצה מקומית מעלה אפרים

לאור כל העובדות הנ"ל החלטת ועדת מנגנון שדנה בהעסקתן של שתי העובדות בטלה.

קבלת עובדים במתנ"ס תעשה בהנהלת המתנ"ס או מי שהוסמך ע"י ההנהלה.

עו"ד חכמון הסביר שאין כל מניעה להעסיק עובדים במועצה, המקבלים את שכרם במתנ"ס כאשר ישנה זיקה למועצה.

ארנונה לשנת 2001 - המליאה אשרה העלאת תעריפי הארנונה לשנת 2001, עפ"י קביעתמשרד הפנים לפי חוק ההסדרים במשק והשגת יעדי התקציב בשיעור של 1.25%.

הצבעה - פה אחד. דוד, חנן, צ'ינו, שרה, איציק, סמי.

3. מינוי ועדת ערר - ראש המועצה הציע למליאה הרכב של שלושה אנשים שישמשו כחברי ועדת ערר, הועדה אמורה לדון במידה ותושבים יגישו ערעור בנושא חיובי ארנונה, הרכב הועדה: - יו"ר מר דן אדר נציג ציבור
חברה הגב' ציפי כהן - חברת מליאה.
חבר מר יצחק טורק - חבר מליאה.

הצבעה - פה אחד. דוד, חנן, ציפי, שרה, איציק, סמי.

4. מינוי ועדה למחיקת חובות - ראש המועצה הציע למליאה הרכב של שלושה אנשים שישמשו כחברי ועדה למחיקת חובות, הועדה אמורה לדון בחובות שאין כל אפשרות לגבותם הן מתושבים והן מאיזור התעשיה.

הרכב הועדה: - מר חנן אליה - יו"ר
הגב' שרה יהושוע - חברה
מר סמי רוזינגר - חבר

הצבעה אושר פה אחד. דוד, חנן, ציפי, שרה, איציק, סמי.

5. מינוי מנהל גבייה - גב' שרה פלד גזברית המועצה הוצעה לתפקיד זה ע"י ראש המועצה מעצם העובדה שמנהל הגבייה ברשות הוא הגזבר.

הצבעה אושר פה אחד. דוד, חנן, ציפי, שרה, איציק, סמי.

גזברית המועצה תעביר רשימה למר טורק של תושבים החייבים 5000 ₪ ומעלה עד 31.12.00.

6. אישור אשראי מתנ"ס - ראש המועצה מבקש לאשר אשראי למתנ"ס בבנק אוצר החייל אריאל ע"ס של 50.000 ₪, לאחר שאישור זה עבר את אישורה של הנהלת המתנ"ס עפ"י בקשת הבנק.





מועצה מקומית מעלה אפרים

החלטה: המועצה מאשרת אשראי למתנ"ס בבנק אוצר החייל אריאל ע"ס 50,000 ₪.

הצבעה אושר פה אחד. דוד, חנן, ציפי, שרה, איציק, סמי.

7. בריכת השחיה – להלן טבלת מחירים שהוצגה בפני המליאה עבור 2 חודשי רחצה קיץ 2001:-

א. מנוי משפחתי	300 ₪.
ב. מנוי בודד מבוגר	150 ₪.
ג. מנוי ילד/קשיש	100 ₪.

מחיר כרטיס בודד מבוגר 15 ₪.

מחיר כרטיס ילד 10 ₪.

לגבי החורף ואילך, יתקיים דיון מעמיק נוסף.

**הצבעה - בעד דוד, ציפי, איציק, שרה, סמי .
נגד חנן אליה.**

8. אישור תבריי"ם – להלן רשימת תבריי"ם שהוצא בפני המליאה:-

- א. תב"ר מס' 444 שיפוץ מבנה המועצה התב"ר המאושר הינו 176 אלש"ח, המועצה מבקשת הגדלה של 97 אלש"ח סה"כ 273 אלש"ח.
- ב. תב"ר מס' 445 החלפת רכב מח' תחזוקה תקציב מבוקש 150 אלש"ח.
- ג. תב"ר מס' 446 הלוואה לזמן ארוך ע"ס 3,050 מיל"ח. הלוואה זו מחליפה הלוואה קצרת מועד, המכבידה בריבית גבוהה על תזרים המזומנים של המועצה.

ההלוואה מיועדת:-

1. סגירת גרעונות תבריי"ם שנים קודמות 1 מלש"ח.
2. הקטנת גרעון מצטבר שנים קודמות.
עד שנת 1997 2,050 מילש"ח.

שנים 1998 ו- 1999 נסתיימו מאהנות.

רצוף בזה אישור תבריי"ם גרעונות עפ"י דוח כספי מבוקר ליום 31.12.99 לידיעת המליאה.

הצבעה אושר פה אחד. דוד, חנן, ציפי, שרה, איציק, סמי.





מועצה מקומית
מעלה אפרים

9. מינוי גזבר - המועצה פירסמה מכרז לתפקיד גזבר המועצה עפ"י כללי משרד הפנים.

הועדה בחרה בגב' שרה פלד כגזברית הרשות, מליאת המועצה מאשרת את החלטת ועדת הבחינה למינויה של הגב' שרה פלד לגזברית המועצה. לאחר דיון בנושא השכר סוכם על שכר בכירים לרשויות קטנות עד 2500 תושבים, החוזה יועבר לאישורו של משרד הפנים. החוזה מאושר ע"י היועמ"ש.

הצבעה - אושר פה אחד. דוד, חנן, ציפי, שרה, איציק, סמי.

מליאת המועצה מבקשת מראש - המועצה, שקב"ט המועצה ימעיט ביציאות מהישוב.

10. מפקד תחנת משטרת מעלה אפרים, סקר בפני חברי המליאה על המצב הבטחוני והמשטרי באזורנו ובמעלה אפרים בפרט. וענה לשאלות חברי המליאה (רצוף בזה דברי מפקד התחנה למליאה).

קופלוביץ דוד - ראש המועצה

דואנס ניסים - מזכיר המועצה





מועצה מקומית
מעלה אפרים



לשכת ראש המועצה

סמנו:
19 מרץ, 2001
כ"ד אדר תשס"א

פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 2001/3

ישיבת מליאה התקיימה ביום ב' 12.3.01 בשעה 19:00 במשרדי המועצה.

השתתפו: מר דוד קופלוביץ - ראש המועצה
גבי ציפי כהן - חברת מליאה
גבי שרה יהושוע - חברת מליאה
מר חנן אליה - חבר מליאה
מר מיכאל טרכטנברג - חבר מליאה
מר סמי רוזניגר - חבר מליאה
מר איציק טורק - חבר מליאה

נוכחים: עו"ד מנחם חכמון - יועמ"ש המועצה
מר משה אופיר - מבקר המועצה
גבי שרה פלד - גזברית המועצה
מר דואנס ציינו - מזכיר המועצה

סדר יום:

- א. דיווח יו"ר ועדות.
- ב. פירוט תקציב מתנ"ס 2001.
- ג. אשור מורשה חתימה בשם המועצה לגבי שרה פלד.
- ד. אי חברות במרכז השלטון המקומי – כארגון מעבידים.
- ה. אישור המשך אשראי (מסגרת אשראי) בנק אוצר החייל ע"ס של 570 אלש"ח.
- ו. שונות.

פירוט תקציב מתנ"ס לפעילות 2001

דוד - כפי שסוכם בישיבת תקציב 2001, דנים אנו היום בהצעת תקציב המתנ"ס לשנת 2001.





מועצה מקומית מעלה אפרים

אלי ידיד – הסביר לחברי המליאה את הצעת התקציב לפרטיה.
וענה על שאלות חברי המליאה.

עו"ד חכמון - מליאת המועצה שבה ומאשררת את תקציב המועצה למתנ"ס בהיקף של 1,281,666 ₪, העברות כספים מסעיף לסעיף יעשו באישור הנהלת המתנ"ס.

דיווחי יו"ר ועדות

ועדת מנגנון - ראש המועצה העביר לחברי המליאה דו"ח כתוב של ועדת המנגנון.

סמי - מבקש לשאול את יועמ"ש המועצה האם רשאי מנהל המתנ"ס להעסיק עובדים, שיעבדו במועצה.

עו"ד חכמון – תינתן תשובה.

ועדת בטחון: ע"י חנן אליה חבר מליאה.

1. הסתיימה העבודה של גדר הקפית באורך של 2000 מ"ר כולל 2 פישפשים.
2. בתאריך 7.3.01 התקיים תרגיל גדול ממדים בתרגיל השתתפו יחידות מובחרות של צה"ל, התרגיל הסתיים בהצלחה מרובה.
- כיתת הכוננות של הישוב תפקדה בצורה טובה מאוד.

תושבי מעלה אפרים שיתפו פעולה ישנו תיעוד מצולם של התרגיל.

3. בתאריך 19.3.01 יערך תרגול בכל מוסדות החינוך בישוב (רעידת אדמה). לאחרונה תורגלה ירידה למקלטים כולל חפץ חשוד.

4. הוחלף האמבולנס הישן בחדש מפואר אחריות בלעדית הינה של קב"ט המועצה, כיום ישנם 2 נהגי אמבולנס בכוננות של 24 שעות ביממה.

אישור מורשה חתימה בשם המועצה לגב' שרה פלד

דוד – לפני שלושה חודשים אשרנו את חתימתה של הגברת שרה פלד מ"מ גובר לתקופה של 3 חודשים.

ענה אני מבקש לאשר אישור חתימה למ"מ גובר הגב' שרה פלד עד לבחירת גובר קבוע.

ראש המועצה יעשה מאמץ במהירות האפשרית הוצאת מכרז למינוי גובר קבוע למועצה.

הצבעה - אושר פה אחד.





מועצה מקומית
מעלה אפרים

אי חברות במרכז השלטון המקומי - כארגון מעבידים

עו"ד מנחם ציין כי פנה למרכז השלטון המקומי לקבלת מסמך כלשהוא המעיד כי המועצה המקומית מעלה אפרים הצטרפה לחברות בארגון המעבידים של מרכז השלטון המקומי. במרכז השלטון לא נמצא מסמך המעיד על הצטרפות המועצה.

כן הדגיש כי אי הצטרפות לארגון המעבידים עשויה לחסוך לרשות הוצאות רבות, שמרכז השלטון עשוי לכפות על הרשות.

דוד – מבקש לעלות להצבעה על אי היותנו חברים בארגון המעבידים (מרכז השלטון המקומי).

הצבעה - בעד - דוד, חנן.

נגד - רוזינגר, טורק

נמנעים - ציפי כהן, שרה יהושוע, מ. טרכטנברג.

מיכאל נאלץ לעזוב לרגל עבודתו במשמרת לילה.

אישור המשך אשראי בנק אוצר החייל

דוד – מבקש להמשיך את מסגרת האשראי בבנק אוצר החייל בסך של 570 אלש"ח.

אשר פה אחד

שונות -

דוד – נתבקשתי לבדוק אפשרות להחלפת יו"רים בעמותת "ירדן".

הסתבר כי בסיכום בין המועצות סוכם שראש מועצה אחד ישמש כיו"ר מנהלת א. תעשיה וראש מועצה שני ישמש כיו"ר "ירדן" סוכם כי בקרוב יתבצעו חילופין, כך שבקרוב אהיה יו"ר עמותת "ירדן".

כן ברצוני לעדכןכם כי נבחר מנכ"ל חדש למנהלת איזור התעשיה, מר אליהו דורון ממצפה שלם, בהסכמת מוצי דהימן, ודוד קופלוביץ, דוד לוי הביע את התנגדותו אך הצטרף להחלטת הבחירה.





מועצה מקומית
מעלה אפרים

דוד – הועבר לכם חומר של גבי רונית דוידוביץ אבקשכם לעיין בחומר, ובאחת הישיבות נדון בנושא, נקבל החלטה לשלוח נציג מהמועצה שיעבור הכשרה בנושא, במידת הצורך נוכל לזמנה לישיבת מליאה לקבלת רקע נוסף.

עו"ד חכמון - דיווח על משפטם של חיים אביב, ומירון מוסקוביץ העומד להסתיים בחודש מאי 2001. לאחר גמר המשפט תיבחן האפשרות לתביעה אזרחית של המועצה נגד השניים.

חנן אליה – מבקש לקבל מכתב על אופן תיפקוד של שני הקבלנים נקיון וגינון.

קופלוביץ דוד – ראש המועצה

דואנס ניסים – מזכיר המועצה

dot.לשכהC:\WINDOWS\Application Data\Microsoft\Templates\





מועצה מקומית
מעלה אפרים

משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון
20.02.2001 3798
התקבל
לתיק 6134 (פא"ר 101) 101 -

פרוטוקול ישיבת תקציב לשנת 2001 מס' 2

ישיבת מליאת המועצה התקיימה בימים 2.01.5 - 4 במלון שרתון - מוריה ים - המלח.

השתתפו:
מר דוד קופלוביץ
גב' ציפי כהן
גב' שרה יהושוע
מר חנן אליה
מר מיכאל טרכטנברג
מר איציק טורק
מר סמי רוזינגר
ראש המועצה
חברת מליאה
חברת מליאה
חבר מליאה
חבר מליאה
חבר מליאה
חבר מליאה

נוכחים: עו"ד מנחם חכמון - יועמ"ש
גב' שרה פלד - גזברית
מר משה נוסבאום - רואה חשבון משרד הר נוי.
מר משה אופיר - מבקר המועצה
מר דואנס צ'ינו - מזכיר המועצה.

סדר היום:

תקציב לשנת 2001

ישיבת התקציב נפתחה בסדרה של ארבע הרצאות.

* הגב' רות דוידוביץ מרטון - DMR תכנון ופיתוח.

* מר בני ריקרדו - הממונה ביו"ש.

* עו"ד מנחם חכמון - יועמ"ש הרשות.

* מר מאיר הר נוי - רואה חשבון

ראש המועצה בירך את המשתתפים ואיחל לכולם יומיים מעניינים ופוריים.

רונית דוידוביץ - ההרצאה התמקדה בנושא פתוח כלכלי ויזמות ברשויות מקומיות.





א. פיתוח כלכלי מהו ?

תשתית כלכלית מקומית / יישובית הינה פועל יוצא של תכנון אסטרטגי כולל – מקורות.

הכנה לרשות המקומית – מקורות פרנסה לתושבים יתר עצמאות כלכלית (ככל שיש יותר מה "לתת").

ב. למה תכנון אסטרטגי כולל ?

פיתוח כלכלי מתבסס על יחסי גומלין בין :
כלכלה מסורתית ומתפתחת ברשות.
משאבים פיסיים, משאבים פיננסיים (כסף), משאבים טכנולוגיים משאבי
אנוש (מקצועיות וארגון).

ג. פיתוח מקורות הכנסה לרשות.

- מדיניות ארצית – לאומית
- הקצאת משאבים ציבוריים מהמרכז למקום.
- כמות ושטח – משתני היסוד :
- מיסוי ישיר – על בסיס כמות והיקף שטח ופעילות.
- תחרות וקונפליקט בין רשויות :
- בין "בונים" לבין "ירוקים", בין ישובים, בין אזורי תעשייה ומסחר וכד'.

כיום ברור כי האתגר הוא:

- הרשות המקומית – ככוח משפיע על מדיניות לאומית.
- השוק – פיתוח ערוצי קשר ישירים עם כוחות השוק.
- איכות וייחודיות – פיתוח משמעות ליתרונות היחסיים.
- שותפויות – פיתוח מודלים על בסיס שותפויות בתפר בין המגזר הציבורי – הפרטי – השלישי, על בסיס גיאוגרפי, צירים, ואינטרסים.





ד. מקורות הכנסה ופרנסה לתושבים.

- * יצירת מקומות תעסוקה – אינטרס ציבורי סותר אינטרס כלכלי.
- * הנעת תגמולים חיצוניים למקום ולאדם – פתרונות אד – הוק.
- * השקעה ברמת המאקרו, בכמות וברישומים הסטטיסטיים
- * השקעה ב"להביא".

פרוייקטים של תעסוקה אל הנדרש כיום:

- * תעסוקה – הגשמה עצמית, אישית וכלכלית של הפרט.
 - * השקעה באיכות חיים כוללת ביישוב – ככוח משיכה לפרט. ייזמות ומיקרו כלכלה – כוח מניע.
 - * השקעה ב"לתחזק" – לאורך זמן.
- מר בני ריקרדו** – הרצה בפני המשתתפים על אופן ניהול הרשות ועל חלקם של חברי המועצה, עבודת הועדות וחשיבותן.
- * כן דיווח על אפשרות להחלת החוק הישראלי והמשמעויות.
 - * על מהנדס המועצה להתכוון לשינויים במידה ויחולו על אזורנו.

עו"ד מנחם חכמון – פירט בפני חברי המליאה את תפקידי יועמ"ש ברשות המקומית:-

- א. חוות דעת בכתב ובע"פ.
- ב. יעוץ משפטי – שוטף יום יומי.
- ג. סיוע בהכנת מסמכים משפטיים, מכתבים והסכמים.
- ד. השתתפות בישיבות מליאה.
- ה. התייצבות למשפטים בבתי משפט, כתובע, ונתבע.





מועצה מקומית
מעלה אפרים

חובות וזכויות של תושבי יו"ש

- א. מדינת ישראל
- ב. חוזים
- ג. מנשרי אלוף פקמ"ז
- ד. צווי אלוף פקמ"ז
- ה. הדין הירדני שאומץ ע"י אלוף פקמ"ז.

בתי - משפט

בית המשפט המטפל ביהודה ושומרון הינו בית המשפט לעניינים מקומיים באריאל.

המשפט המנהלי החל על המועצה ואורגנה

- א. הכלל של עקרון חוקיות המנהל
- ב. עיקרי הצדק הטבעי.
- ג. פעולה מסמכות, וחריגה מסמכות.
- ד. אופן קבלת החלטות ברשות מנהלי.

כן סקר היועמ"ש בפני חברי המליאה על הטיפול בתיקים שנסגרו - ובתיקים שעדיין קיימים.

* **מר הר נוי** הסביר לחברי המליאה את אופן כתיבת ספר תקציב על כל מרכיביו. הציג את תוכניתה החדשה של משרד הפנים, על ביזור סמכויות לרשויות המקומיות.

משרד הפנים החליט על קיום פיילוט – אשר יהווה שלב ראשון בתהליך הדרגתי של העברת יותר ויותר סמכויות הן ממשרד הפנים, והן ממשרדי ממשלה אחרים לרשויות המקומיות.

בשלב ראשון נבחרו 22 רשויות ע"י משרד הפנים עפ"י קרטריונים של מערכות ניהול כלליות וכספיות תקינות ויציבות לאורך זמן, תקציבים מאוזנים ללא גרעונות וללא צורך בביצוע תוכנית הבראה, וחוות דעת חיובית מאגף הביקורת של משרד הפנים.





מועצה מקומית מעלה אפרים

הרשויות המופיעות בפיילוט יגישו למשרד הפנים מסגרת תקציב לשנת 2001, מסגרת התקציב תתייחס הן לתקציב השוטף והן לתקציב תבר"ים.

במסגרת הגשת התקציב יכללו הפרטים הבאים :-

- א. **שעור השינוי של חיובי ארנונה לשנת 2001.**
- ב. **היקף האשראי הנדרש במהלך שנת 2001.**
- ג. **נכסים המיועדים למכירה במהלך שנת 2001.**
- ד. **בקשות נוספות לפי העניין.**

מר משה נוסבאום – נציגו של מאיר הר נוי נתן מספר הדגשים, ואופן הכנת תקציב שנת 2001.

מקווה שראש המועצה יצליח לגייס כספים מיוחדים להגדלת פעולות הרשות, כמו כן מקווה שנקבל עודפים לקראת סוף שנת התקציב.

פתיחת ישיבת תקציב

מר דני ביטון מנהל מח' החינוך.

השתתפות המועצה בחינוך הינה רצינית וכתוצאה מכך ניתן חינוך טוב מגן הילדים ועד התיכון, מושקע כסף רב.

השנה הוחלט לשווק את מערכת החינוך, מנהלי בתי הספר ינסו לשכנע את תושבי רימונים להחזיר את הילדים ללמוד במערכת החינוך של ישובינו.

ציפי כהן – מבקשת לקבל אינפורמציה לגבי גני הילדים כמה ילדים עולים לכיתה א', התשובה 24 ילדים, כמה עולים מהמעון כ- 18 ילדים. וכן יש ילדים הנמצאים בבית ולא במסגרת המעון.
האם יש הצדקה ל- 4 גנים ?

דני ביטון – כלכלית אין הצדקה.

ציפי כהן - גם איכותית אין הצדקה.

ר' המועצה – לא מעוניין לפגוע בציבור הדתי משרד החינוך מוכן להפעיל גן עם 8 ילדים בלבד.

א. **טורק** – מי מממן את הגן הדתי ?





מועצה מקומית מעלה אפרים

שרה – חלק המועצה.

דוד – בעיקר משרד החינוך.

דני ביטון - בשעה טובה מתחילים את פרויקט המעברים שרה יהושוע פותחת את התכנית אחת לשבוע ילדי הגנים מגיעים לביה"ס היסודי לפרויקט מחשבים, כן אירוח ילדי כיתה א' בגנים.

בגן מועדון 23 ילדים מקבלים ארוחה חמה ופעילות העשרה.

ביה"ס - נ"ד 182 ילדים, כאשר המגמה ללכת לקראת ביה"ס קהילתי, הפעלת הורים וילדים בשעות הערב בתחום מחשבים, מדעים, וכלכלה, קיימת דאגה לגבי כמות הילדים, אשר הולכת ומצטמצמת משבע כיתות לשש.

שוב עלה נושא ילדי רימונים, יש לעשות כל מאמץ להחזירם אלינו.

איציק טורק - מאחר והעניין חשוב, האם אפשרי להעזר באנשים מקצועיים בשיווק מערכת החינוך.

ר' המועצה – כרגע אנו מקבלים סקירה ממנהל מח' החינוך ולא ביעוץ מקצועי.

איציק טורק – מבקש לדעת מדוע קוצץ סעיף החינוך.

שרה פלד - בשנת 99 היו הוצאות גדולות, כך שהתקציב בשנת 2000 ירד ובשנת ובשנת 2001 ירד שוב.

דני ביטון – קיים סיור בכל מוסדות החינוך עם שרה כך שהתבצעו עבודות ורכישות על פי הצרכים.

מתנ"ס - מר אלי ידיד

מדגיש כי התקציב מתבסס על צרכים ודרישות הקהילה, השנה מירב הפעילות מתמקדת בתחום הילדים והנוער, כמובן שלא על חשבון המבוגרים. פעילות מרכז הנוער נפגעה השנה כתוצאה מהוראות הצבא, המסיבות מתקיימות בשעות היום ולא בערב.

פעילות הילדים והנוער מורכבת ממסיבות ונסיעות לת"א (כרגע הנסיעות בלתי אפשריים).





מועצה מקומית מעלה אפרים

מועדון הנוער פתוח 7 ימים בשבוע מתקיימת פעילות תנועת הנוער.

כן הציג את תקציב שנת 2001.

הצעת תקציב

שם הסעיף	הוצאות	הכנסות	השתתפות מועצה
<u>מינהלה:</u> מנהל, מזכירה, מנהלת חשבונות. <u>תחזוקה:</u> אב בית, מפעיל פינת חי, מנקה. <u>רכזים:</u> חוגים, ספורט, נוער, תרבות, התעמלות רכזי בית גיל הזהב.	900.000 ₪		900.000 ₪
חוגים כולל עלות מדריכים	79.040 ₪	176.560 ₪	97.520 - ₪
נוער	225.000 ₪	102.000 ₪	123.000 ₪
מבוגרים	104.690 ₪	81.750 ₪	22.940 ₪
תרבות ואירועים קהילה+ ילדים	213.000 ₪	83.000 ₪	130.000 ₪
פינת חי	43.200 ₪	6.000 ₪	37.200 ₪





מועצה מקומית מעלה אפרים

מועדון גיל הזהב	20.140 ₪	8.100 ₪	12.040 ₪
הוצאות תפעיל ואחזקה	154.000 ₪		154.000 ₪
סה"כ	1,739.70	457.410 ₪	1.281.660 ₪

הערות:

השתתפות רשות הספורט בסך 17.500 ₪.
השתתפות מנהל חברה ונוער בסך 30.000 ₪.
השתתפות משרד העבודה והרווחה בסך 8.000 ₪ שנתי.

חוגים

החוג	מדריך	כמות משתתפים	הכנסות	הוצאות כולל שכר	רווח
טבע	גדי	26	18.720 ₪	7.560 ₪	11.160 ₪
קסם של חוג	שלומית	8	5.760 ₪	2.000 ₪	3.760 ₪
התעמלות	שלומית	54	43.200 ₪		43.200 ₪
יוגה	אירוס	21	20.580 ₪	15.540 ₪	5.040 ₪
חדר כושר	פירה	31	27.900 ₪	10.080 ₪	17.820 ₪
כדורסל	סמי	25	22.500 ₪	15.960 ₪	6.540 ₪
גודו	דב	22	19.360 ₪	13.000 ₪	6.360 ₪
ציור	סווטלנה	12	8.640 ₪	10.400 ₪	-1.760 ₪
התעמלות אפרוחים	שלומית	5	3.600 ₪		3.600 ₪
טניס	נברו	10	6.300 ₪	4.500 ₪	1.800 ₪
סה"כ		214		79.040 ₪	97.520 ₪





מועצה מקומית מעלה אפרים

נוער

א. נושא	מס' מפגשים	עלות שנתית	גביה משתתפים	השתתפות מועצה	סה"כ כללי
מרכז פעילות נוער	אחת לשבוע	75.000 ₪	42.000 ₪	33.000 ₪	75.000 ₪
מסיבות	12	60.000 ₪	24.000 ₪	36.000 ₪	60.000 ₪
טיולים	3	30.000 ₪	15.000 ₪	15.000 ₪	30.000 ₪
נסיעות לת"א מרכז	6	9.000 ₪	6.000 ₪	3.000 ₪	9.000 ₪
הצגות/מופעים	3	30.000 ₪	15.000 ₪	15.000 ₪	30.000 ₪
מועדון נוער	כל יום	12.000 ₪		12.000 ₪	12.000 ₪
הרצאות/סדנאות	6	9.000 ₪		9.000 ₪	9.000 ₪
סה"כ		225.000 ₪	102.000 ₪	123.000 ₪	225.000 ₪

מבוגרים

נושא	מס' מפגשים	עלות שנתית	סה"כ הכנסות	השתתפות מועצה	סה"כ כללי
ספורטלי	11 – חודש	20.790 ₪ 5.500 ₪	42.900 ₪	16.610 ₪ -	26.290 ₪
סדנאות/הרצאות	ב. 5	10.000 ₪	6.000 ₪	4.000 ₪	10.000 ₪
ד. מסיבות מבוגרים	ג. 6	42.000 ₪	18.000 ₪	24.000 ₪	42.000 ₪
ריקודי סלסה	אחת לשבוע	26.400 ₪	14.850 ₪	11.550 ₪	26.400 ₪
סה"כ		104.690 ₪	81.750 ₪	22.940 ₪	104.690 ₪





מועצה מקומית
מעלה אפרים

הוצאות תפעול ואחזקה

ה. הנושא	הסכום
ד. <u>חשמל</u>	40.000 ₪
טלפון	35.000 ₪
חומרי ניקיון	6.000 ₪
דפוס פרסומים ודואר	12.000 ₪
חומרי יצירה לחוגים	8.000 ₪
צילומים ושכפולים (כולל ביטוח למכונות)	15.000 ₪
אחזקת אולם הספורט	6.000 ₪
ציוד משרדי	12.000 ₪
אחזקת חדר כושר + ציוד	20.000 ₪
סה"כ	154.000 ₪





מועצה מקומית
מעלה אפרים

תרבות וארועים ילדים וקהילה

ו. נושא	מס' מפגשים	עלות שנתית	סה"כ הכנסות משוער	השתתפות מועצה	סה"כ כללי
הצגות ילדים	6	24.000 ₪	18.000 ₪	6.000 ₪	24.000 ₪
שבת של כיף	24	12.000 ₪	3.000 ₪	9.000 ₪	12.000 ₪
מסיבות פורים	1	7.500 ₪	2.000 ₪	5.500 ₪	7.500 ₪
יום העצמאות	1	30.000 ₪		30.000 ₪	30.000 ₪
מרוץ הלפיד	1	2.000 ₪		2.000 ₪	2.000 ₪
סיום חוגים	1	5.000 ₪		5.000 ₪	5.000 ₪
לייג בעומר	1	2.500 ₪		2.500 ₪	2.500 ₪
צעדה	1	4.000 ₪		4.000 ₪	4.000 ₪
אירועי קיץ	4	8.000 ₪		8.000 ₪	8.000 ₪
מימונה	1	3.000 ₪		3.000 ₪	3.000 ₪
קייטנת קיץ	1	85.000 ₪	50.000 ₪	35.000 ₪	85.000 ₪
טיולי משפחות	4	20.000 ₪	10.000 ₪	10.000 ₪	20.000 ₪
הפעלות בבריכה	2	10.000 ₪	מנוי שנתי	10.000 ₪	10.000 ₪
	48	213.000 ₪	83.000 ₪	130.000 ₪	213.000 ₪





מועצה מקומית מעלה אפרים

פינת חי

ז. נושא	עלות שנתית	גביה ממשותפים	השתתפות מועצה	סה"כ
<u>אוכל</u>	₪ 8.400		₪ 8.400	₪ 8.400
טיפול וטרינרי	₪ 3.000		₪ 3.000	₪ 3.000
ציוד (לא כולל גינון)	₪ 5.000		₪ 5.000	₪ 5.000
ביטוח	₪ 1.800		₪ 1.800	₪ 1.800
הרחבה ובניה	₪ 25.000		₪ 25.000	₪ 25.000
מבקרים/מטיילים		₪ 6.000	₪ -6.000	
סה"כ	₪ 43.200	₪ 6.000	₪ 37.200	₪ 43.200

מועדון גיל הזהב

ח. סוג הפעילות	הוצאות	הכנסות	השתתפות מועצה	סה"כ כללי
ביקור בחמי עין גדי	₪ 2.500	₪ 750	₪ 1.750	₪ 2.500
ביקור פארק בית שאן	₪ 1.900	₪ 900	₪ 1000	₪ 1.900
ביקור חוף סיאסטה	₪ 1.750	₪ 600	₪ 1.150	₪ 1.750
טיול יום אחד בחיפה	₪ 2.070	₪ 1.500	₪ 570	₪ 2.070
נסיעה להצגה	₪ 4.300	₪ 1.800	₪ 2.500	₪ 4.300
ביקור בגן החיות התניכי	₪ 2.260	₪ 750	₪ 1.510	₪ 2.260
ביקור בחמת גדר	₪ 2.710	₪ 900	₪ 1.810	₪ 2.710
מוזיאון ישראל	₪ 2.650	₪ 900	₪ 1.750	₪ 2.650
מסיבות יום הולדת				
מסיבות חגי ישראל				
סה"כ	₪ 20.140	₪ 8.100	₪ 12.040	₪ 20.140





מועצה מקומית מעלה אפרים

מועדון בריאות למבוגרים – חדר כושר סאונה, מחול אירובי, הרצאות והצגות, חשוב לציין שיש השתתפות של מבוגרים תושבי בקעת הירדן, ריקודי סלסה למבוגרים ונוער פעילות ענפה של מבוגרים עד 10:30 בלילה.

פינת חי – פינת החי ממוקמת צמוד לאמפיתאטרון – המפעיל ניקי בנריי עובד המתנ"ס.

בית הקשיש – נבנתה תוכנית עם הרכזות על פי הצרכים, כיום מגיעים למועדון כ- 35 קשישים.

בשנה הבאה תקציב המתנ"ס יעבוד במסגרת משק סגור.

איציק טורק – מבקש שפעולות עם סיבסוד יתבצעו 50% משתתף 50% הרשות כן מבקש לעשות כל מאמץ, לא להשבית את הפעילות בגלל מגבלות בטחוניות, ע"י פניה לגורמי הצבא שלא יחסכו כל מאמץ בליווי אוטובוס.

ר' המועצה – המועצה עשתה ותמשיך לעשות הכל על מנת לקבל מצה"ל את הסיוע הנדרש, כולל פניות לדרגים הגבוהים ביותר. בכל מקרה לא נפר את הנחיות צה"ל עם כל הפגיעה בפעילות.

א. טורק – מבקש לקבל פירוט לגבי הצעת תקציב המתנ"ס.

ציפי כהן - מבקשת לקבל פירוט לגבי הוצאות השכר, לדבריה יש להקטין את הוצאות השכר ולהוסיף לפעילות

עו"ד מנחם חכמון – לדבריו כל פעילות במתנ"ס גוררת עימה הוצאה שהיא משכורת, לכן כאשר מדברים על פעילות מתנ"ס, יש לקחת בחשבון שכר נגרר לפעילות.

ציפי כהן – מבקשת משרה יהושוע כחברה בהנהלת מתנ"ס לשנות את הפרופרציה בין המשכורות לפעילות.

שרה פלד – הדגישה שזאת תכנית תקציב ראשונית, המגמה לשנות מערכת הגביה ע"י הוצאת חב' "מילגס".





מועצה מקומית מעלה אפרים

• **הצגת ספר התקציב ע"י הגזברית שרה פלד לפי סעיף וסעיף.**

ציפי כהן – מבקשת לבדוק אפשרות בניית מגרש משחקים לילדי חטיבת הביניים.

ר' המועצה – מבקש לעלות להצבעה את הצעת התקציב לשנת 2001 כפי שהוצג בישיבת התקציב.

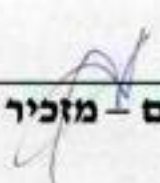
• **לגבי המתנ"ס התקציב אושר כפי שמופיע בספר התקציב, ותוך חודש ימים יוצג ע"י מנהל המתנ"ס פירוט חדש ומעודכן.**

• **בנוסף יועברו 50 אלש"ח מסעיף השתתפות בעמותות לתקציב חינוך.**

הצבעה - תקציב לשנת 2001 אושר פה אחד.
דוד קופלוביץ, חנן אליה, מיכאל טרכטנבג, ציפי כהן
שרה יהושע, סמי רוזינגר, איציק טורק.

ר' המועצה – תודה רבה.


דוד קופלוביץ – ראש המועצה.


דואנס ניסים – מזכיר המועצה

