

9

מס' תיק

מדינת ישראל

גנזך המדינה

משרד המשפטים
95,95

המנהל הכללי

6186 - 3/87

חשק א
המפקח התיק 10

מס' תיק מקורי

שם תיק: המנהל הכללי
מזהה פנימי: 47130/9-גל
מזהה פריט: 00071
כתובת: 3-306-1-1-6
תאריך הדפסה: 09/08/2018

מחלקה אחראית על ניהול ואומדן



אוגדן

ח 19

נד 19

55
ט"ס מנצח
האג סניף הקום י"ג
וימנהו ויכא'ל



1000000000

אשר
נא

משרד הפנים
המינהל לשלטון מקומי
האגף למינהל ולעובדים
המחלקה לתקנים ותנאי שירות

3'נ

ירושלים, י"ט באדר התשמ"ז
20.3.1987

לכבוד
מר ש' קסיינר
קצין מחוז יהודה ושומרון

אדון נכבד,

הנדון : מסגרת נטו למזא"ז מעבר לקו
=====

עקב אילוצים שונים לא נקבעה מסגרת נטו מסודרת למזא"ז מעבר לקו.

לפיכך מבקש :

- א. הצעת תקן הכוללת אחוז משרות ותיאור המשרות תוך אבחנה בין סוגי השרותים השונים, יש להתייחס אך ורק לשרותים שאינם מוגדרים על ידנו כיעודים.
- ב. מספרי אוכלוסיה עפ"י המרשם לכלל המועצות מעבר לקו.
- ברצוני להדגיש שהצעת התקן תהווה בסיס אינפורמטיבי בלבד לגיבוש מסגרת הנטו ולפיכך רצוי שההצעה תתבסס על המצוי בשטח ולא על הרצוי.

בכבוד רב,

ארז קרעזלר
יועץ למנהל המחלקה

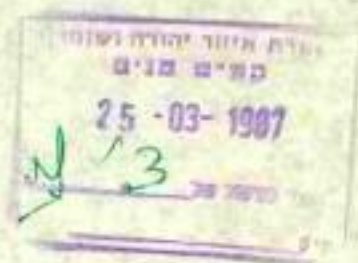
העתק: הממונה על המחוז (י"ט)

מדינת ישראל

משרד מבקר המדינה
נציבות תלונות הציבור

מז' באדר תשמ"ז
17 במרץ 1987

בתשובה
אנא ציין 161229



לכבוד
ד"ר אהרון לוי
הממונה ביהודה ושומרון
המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
ת.ד. 16
בית אל

ד"ר לוי הנכבד,

הרינו מאשרת קבלת קובץ התחוקה באזור יהודה
ושומרון ומודה לך מאוד על כך. בסוחגי שהקובץ
ישרת אוהו בעבודתי ויהיה לי לעזר רב.

שוב תודה רבה.

ב ב ר כ ה,

אתי שטרן

at 1000 1000
VI 1000 1000

1000

1000
1000 1000 1000
1000 1000 1000
1000 1000 1000
1000 1000
1000

1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

מדינת ישראל

משרד הפנים
הלשכה הראשית
ירושלים

תאריך: ט"ז באדר התשמ"ז
17.3.87

מספר: 8061

אל : סגן דניאל רייזנר, קצין יעוץ, ענף הדיון
הבינלאומי הפרקליטות הצבאית

הנדון : חיקון חקנון המועצות המקומיות

בחיקון מס' 27 לחקנון אשר נחקבל בינואר 1985 נקבע כידוע שהבחירות לראשי המועצות המקומיות באזור יהודה והשומרון והיינה ישירות, בחיקון זה כללנו בזכור בחקנון הוראות המקבילות בחוכנו לחוק הרשויות המקומיות (בחירה ראש רשות, סגניו וכהונתם), התשל"ה-1975, על פי הוראות אלה ניתן להעביר מכהונתו ראש מועצה שנבחר בבחירות ישירות רק בהחייט אחת מהעילות הבאות :

(1) ראש המועצה הורשע בעבירה פלילית שיש עמה קלון (סעיף 27 ב לחקנון);

(2) מטעמי בריאות נבצר מראש המועצה דרך קבע למלא את תפקידו (סעיף 27 ג);

(3) המועצה נוכחה שראש המועצה מתנהג בצורה שאיננה הולמת את מעמדו של ראש מועצה, החלטת מועצה להעביר ראש מועצה מכהונתו ברוב בעילה זו צריכה להתקבל בישיבה מיוחדת ברוב של 3/4 מחברי המועצה והיא טעונה אישור של מפקד כוחות צה"ל באזור (סעיף 27 ד).

כאשר נקבעו ההוראות הנ"ל היה צריך להבחיר בחקנון במקביל שהוראת סעיף 29 לחקנון המסמיכה מועצה להעביר את ראש המועצה מכהונתו ברוב רגיל של חברי המועצה וללא כל קשר לעילות הנ"ל, איננה חלה על ראש מועצה שנבחר בבחירה ישירה אלא רק על ראש מועצה שנבחר ע"י המועצה לפי סעיף 24, דבר זה הובהר בישראל בסעיף 119 וזו לצו המועצות המקומיות אשר קובע סעיף 116 לצו לא יחול על ראש מועצה שנבחר לפי חוק הבחירה הישירה, אך משום מה שכחנו לעשות זאת בחקנון.

אני מצרף איפוא בזה נוסח הצעת חיקון לחקנון הקובע סעיף 29 לא יחול על ראש מועצה שנבחר בבחירות בקלפי.

לאור העובדה שיש כיום באזור לפחות שתי "מועצות לעומתיות" (מועצות שבהן ראש המועצה איננו זוכה לחמיכת רוב חברי המועצה) ושקיים השט סביר שבעתיד הקרוב ייעשה נסיון במועצות אלה להעביר את ראש המועצה מכהונתו על פי סעיף 29, נראה לנו כי מן הראוי לספל בהצעת החיקון המצורפת ברחיפות.

ב ב ל כ ה,

בנימין ישרי
סגן היועץ המשפטי

העמק : סגן יאיר לוטשטיין, עוזר היועץ המשפטי, אזור יהודה ושומרון
ד"ר א. לוי, הממונה על הרשויות המקומיות הישראליות באזור

יהודה והשומרון, ביה אל

צ ב א ה ג נ ה ל י ש ר א ל

צו בדבר ניהול מועצות מקומיות (יהודה והשומרון)
(מס' 892), החשמ"א-1981

חקנון המועצות המקומיות (חיקון מס')

בהוקף סמכותי לפי סעיף 2 לצו בדבר ניהול מועצות מקומיות (יהודה והשומרון) (מס' 892) החשמ"א-1981, הנני מצווה לאמור :

1. חיקון סעיף 29 (ג) לחקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), החשמ"א-1981 בסופו יבוא "ולא יחולו על ראש מועצה שנבחר בבחירות בקלפי"

2. חחילת חספו של חקנון זה ביום החימתו, חוקף

3. חקנון זה ייקרא חקנון המועצות המקומיות (חיקון מס') (יהודה והשומרון), החשמ"ז-1987

אהוד ברק, אלוף
מפקד כוחות צה"ל
באזור יהודה והשומרון

החשמ"ז-----

1987 -----

אמר אל

(להתחברות פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

תאריך	אל:
12.3.87	אל: כה
חוק מס	סמל:
	אל: אל
	מסמך:

1
אזכור אל זה. סל זה. הפונה אל זה.
שבו בזה.
זה חזון זה. זה חזון. זה חזון.
זה חזון. זה חזון. זה חזון.
זה חזון. זה חזון. זה חזון.
זה חזון. זה חזון. זה חזון.

2
זה חזון. זה חזון. זה חזון.
זה חזון. זה חזון. זה חזון.
זה חזון. זה חזון. זה חזון.

2-2-2
זה חזון.
זה חזון.

זה חזון.
זה חזון.
זה חזון.
זה חזון.



אזור יהודה ושומרון

היועץ המשפטי

213251.50

249789

15213

83.87

תאריך

מונבל

מס' תעודת זהות: 6809070

P. 122 23/11/19

ה'תר"ץ כ"ב אלול

הנדרין: בזמן המצב או מקורג הימנים הימנים

86' N 33° 22' E 12140 Sph. Gypsum

87 4/1 16 1 1/4 1317 8/10/11

87 1/2 15 1 1/2 14560 81011

1. ביהמ"ד אימ"מ ב"מ וצ"ב
2. ביהמ"ד ב"מ וצ"ב
3. ביהמ"ד ב"מ וצ"ב
4. ביהמ"ד ב"מ וצ"ב
5. ביהמ"ד ב"מ וצ"ב
6. ביהמ"ד ב"מ וצ"ב
7. ביהמ"ד ב"מ וצ"ב
8. ביהמ"ד ב"מ וצ"ב
9. ביהמ"ד ב"מ וצ"ב
10. ביהמ"ד ב"מ וצ"ב

2000 23011 2000 23011 2000 23011
 2000 23011 2000 23011 2000 23011
 2000 23011 2000 23011 2000 23011

סמינר

שם _____ ודעה _____ תמיד _____

הבוקר

דריבט

□

מוגבל

אשר בל

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

מ' זכר

התאריך	אל:
12.3.87	סגן יו"ר ארבעה - חשמי גולדה
חוק מס	מאות:
	אשר בל

הנדון:

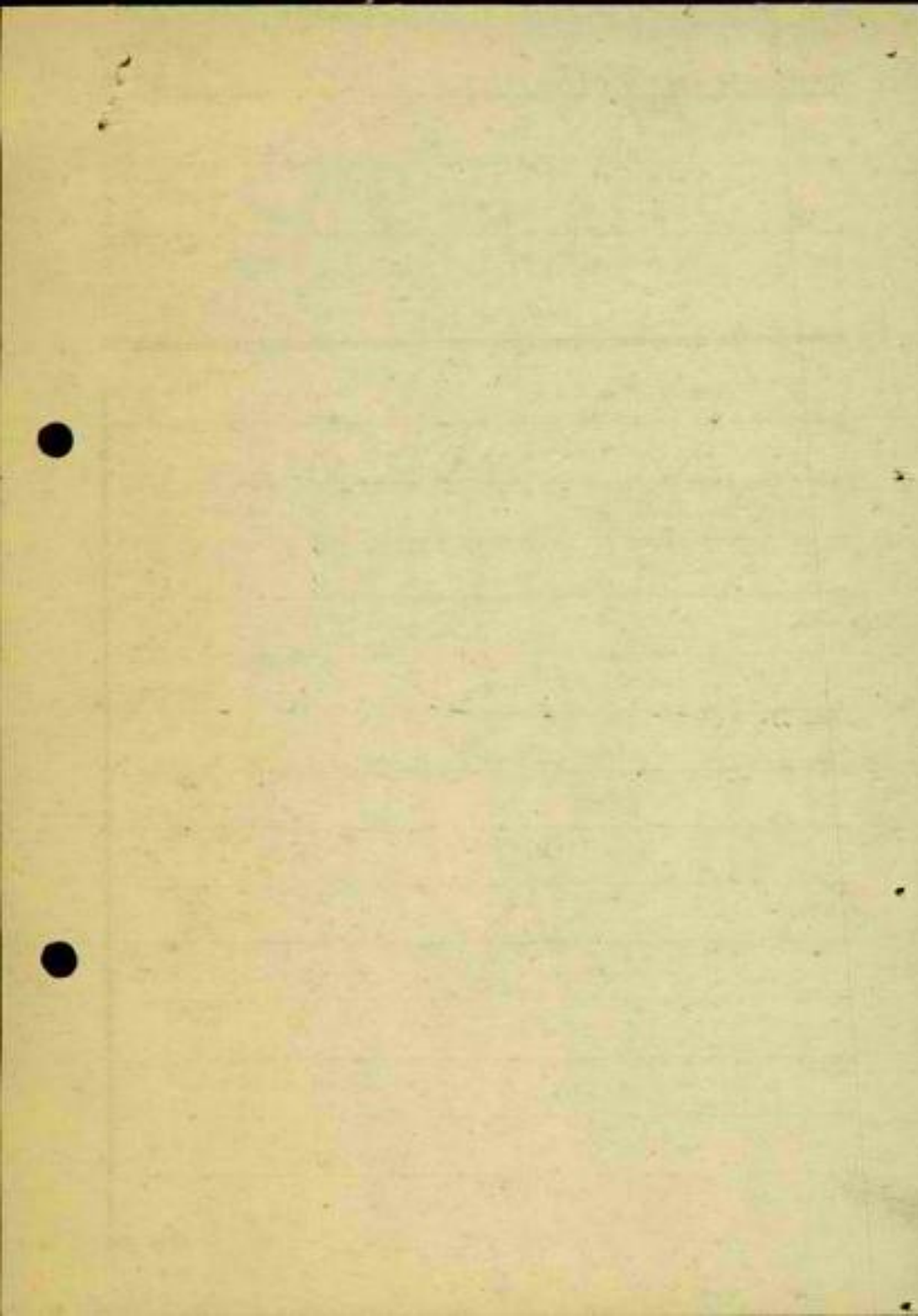
צו"כ

היכנסו אל האולם המפואר ואלו
 רש של דיכני צו"כ מבינים ואילו
 אולם מכל

אם את המה צבא ואלו
 גבר - צבא, אולם מכל, קה אולם
 גבר מכל, האולם, רש
 ואלו מכל אולם של אולם
 מכל מכל - אולם האולם

אשר בל

אשר בל





מוגבל

אזור יהודה ושומרון

היועץ המשפטי

טל. 213251

249789



מחלקת כספים

משרד ראש הממשלה/משרד הביטחון

15713
8387
תאריך

הנדון: רובל אמריקני או חקירה היסטורית בישראל.

מבטאים ו/או 801421 מיום 22.3.73

87 ו/או 1317 מיום 10.1.73

87 ו/או 4560 מיום 15.2.73

1. בהמשך לשימועון בנושא ו/או 87
צגנו באשר לרכישת אמצעים
לחקירה אבולוציונית.

2. ביצוע אכס. הנוסח כפי אמרנו
כמה מודעים ו/או 87 ו/או 1317
נ"מ יחידה אמצעים אבולוציונית
מק"ל של חקירות.

חתימה
יגאל אלמליך סגן מנהל
שם דרגה תפקיד

מוגבל

למס' 88

מ ו ג ב ל



מפקדת פרקליט צבאי ראשי
ענף הדין הבינלאומי
טל: 2925
חק' 33 (857) 3305
תשמי"ז אדר
1987 10/מרץ

משרד הפנים/היועץ המשפטי
משרד הפנים/מנהל המנהל לשלטון מקומי/מר הכס
משרד הפנים/הממונה על הרשויות הישראליות באיו"ש/
מר א. לוי

משרד המשפטים/מנהל המחלקה האזרחית בפרקליטות המדינה,
הגב. פ. אלבק
ש/סגן המחתם
עמ"ש איו"ש
יועמ"ש אזח"ע
איו"ש/המנא"ז/קמ"ט פנים
אזח"ע/המנא"ז/קמ"ט פנים
חק33 (800)
חק33 (714)
20.4.87

הנדון: גבייה בישראל של ארנונות המגיעות לרשויות
מקומיות באיו"ש

1. תקנה 7א לחוספת לחוק להארכת תקפן של תקנות שעת חרום (יהודה והשומרון וחבל עזה - שיפוט בעבירות ועזרה משפטית), התשל"ח - 1977 מסמיכה את שר המשפטים לקבוע הוראות בדבר גבייתן בישראל של מס שהוטל באזור, "מס" מוגדר בתקנה כמשמעותו לפי כל דין ותחיקת בטחון ולרבות כל תשלום הנגבה כאילו היה מס.
- 2... מצ"ב לעיונכם צילום קטע מסיכום דיון הצוות הבין משרדי לנושא תחיקת ההתישבות הישראלית באיו"ש ובאזח"ע בנושא זה.
3. האם יש טעם לקבוע מנגנון גביה בישראל של מסים וארנונות ושאר תשלומי חובה המוטלים ע"י רשויות מקומיות באיו"ש ובאזח"ע (ישראליות או אף ערכיות מקומיות) ? אם כן - כיצד הנכם מציעים להקימו?
4. נודה להתיחסותכם, אם הנכם סבורים כי יש מקום להפעיל את הסמכויות המוקנות מכח תקנה 7א גם במקרה זה נודה אם תודיעוני כך שנוכל להעלות הנושא באחד מדיוני צוות ההתישבות הישראלית, אליו תזמנו גם אתם וכל נציג מתאים אחר של משרד הפנים.

יואל זנגר, אל"מ
רע"ן הדין הבינלאומי
בשם פרקליט צבאי ראשי

שלנו: (1) חק33(800) 2363 מ- 8 רצמי 86

(2) חק33(714) 1081 מ- 27 יולי 86

א. בדיון זה השתתפו גם סגן נציב מ"ה ד"ר א. אלתר, היועץ המשפטי לאגף המכס והמע"מ מר וינוגרד, סגן מנהל אגף המכס והמע"מ מר מ. איציק, מנהל החלקה לעניינים פיסקליים בפרקליטות המרינה, מר ע. חסון.

ב. על דעת כל המשתתפים מקובל כי קיימת אפשרות מעשית לגביות מסים המגיעים לרשויות באיו"ש ובאזח"ע.

ג... מבחינת ההסמכה הכללית לפי חקנה 7א לתקש"ח מקובלת הצעת ההסמכה הכללית שהוצעה במכתבנו

(2) שבסימוכין בתיקון קל (במקום "עובר" יבוא "אף לפני"). מצ"ב הנוסח המתוקן המוסכם.

ד. מנהלת המחלקה האזרחית בפרקליטות המדינה, הגב. פ. אלבק תביא את הנוסח המסוכם לחתימת שר המשפטים.

ה. מבחינת חלוקת הסמכויות המוענקות בצו לפי חקנה 7א סוכם כי לגביות חוב מס המגיע לרשות באיו"ש תפעל הרשות המקבילה בישראל (חוב מכס באיו"ש יגבה ע"י אגף המכס בישראל, חוב מב"מ ע"י רשויות המע"מ וכו').

ו. לגבי החובות השיוריים לגופים שאין להם מקבילה ממשלתית בישראל ישקל בדיון נוסף כיצד וע"י מי לגבותם.

ז. במיוחד תבדק שאלת הגביה בישראל של ארנונות המגיעות לרשויות מקומיות באיו"ש. בנושא זה תצא פניה נפרדת למשרד הפנים.

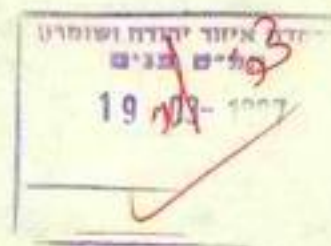
ח. שאלת חלוקת הכספים (וסדרי העדיפות בחלוקה זו) הנגבים תקבע בהסדר מינהלי אצל החשב הכלל הצעת הגב. אלבק היא כי כל רשות ישראלית שתגבה תוכל בראש ובראשונה ליחס את הכסף עבור החובות המגיעים אליה. ד"ר אלתר היה סבור כי יש לעגן את ההסדר בצו מכח חקנה 7א עצמו, אך סוכם בדיון כי נושא זה יטופל, כאמור, בנוהלים פנימיים.

לשם

מ ו ג ב ל



מפקדת פרקליט צבאי ראשי
ענף הדין הבינלאומי
טל: 2925
חק' 33 (850) 33/0
אדר תשמ"ז
מרץ 10 1987



משרד הפנים/היועץ המשפטי

משרד הפנים/מנהל המנהל לשלטון מקומי/מר א. הכט

משרד הפנים/הממונה על ההתישבות הישראלית באיו"ש/

לר א. לוי

משרד המשפטים/מנהלת המחלקה האזרחית בפרקליטות המדינה/

הגב. פ. אלבק

תפ"ש/ס' המתאם

יועמי"ש איו"ש

ועמי"ש אזח"ע

איו"ש/מבא"ז/קמ"ט פנים

אזח"ע/מבא"ז/קמ"ט פנים

חק 33 (800)

ת.ת. 15.4.87

הנדון: הפצת הנחיות היועץ המשפטי לממשלה לרשויות

המקומיות הישראליות באיו"ש ובאזח"ע

1. בעקבות כעיות שונות המתעוררות מעת לעת הננו בדעה כי יש מקום להפיץ את ההנחיות הרלוונטיות מהנחיות היועץ המשפטי לממשלה שענינן רשויות מקומיות גם לרשויות המקומיות באיו"ש ובאזח"ע.
2. הוצאת הקובץ והפצתו אושרה באופן עקרוני ע"י הצוות הבין משרדי בנושא תחיקת ההתישבות הישראלית בראשות מנהלת המחלקה האזרחית בפרקליטות המדינה הגב. פ. אלבק.
3. אנו מבקשים כי תכנסו דיון אצלכם, בהשתתפות נציגי איו"ש ואזח"ע וכן נציגינו כדי להחליט אם הנכם תומכים בהוצאת קובץ כאמור ואם כן אילו הנחיות לכלול בו.
4. לאחר הכנת טיוטת הקובץ נביאו שוב לאישור צוות ההתישבות הישראלית.
5. נודה לפעילותכם ולהתיחסותכם.

יואל זינגר אל"ם
רע"ן הדין הבינלאומי
בשם פרקליט צבאי ראשי

מפקדת פרקליט צבאי ראשי
ענף הדין הבינלאומי
טל: 2925
חק' 33 (850) 33/0
אדר תשמ"ז
10 מרץ 1987



משרד הפנים/היועץ המשפטי
משרד הפנים/מנהל המנהל לשלטון מקומי/מר א. הכט
משרד הפנים/הממונה על ההתיישבות הישראלית באיו"ש/
לר א. לוי
משרד המשפטים/מנהלת המחלקה האזרחית בפרקליטות המדינה/
הגב. פ. אלבק
תפ"ש/ס' המתאם
עמ"ש איו"ש
יועמ"ש אזח"ע
איו"ש/מנא"ז/קמ"ט פנים
אזח"ע/מנא"ז/קמ"ט פנים
חק 33 (800)
ת.ת. 15.4.87

הנדון: הפצת הנחיות היועץ המשפטי לממשלה לרשויות
המקומיות הישראליות באיו"ש ובאזח"ע

1. בעקבות בעיות שונות המתעוררות מעת לעת הננו בדעה כי יש מקום להפיץ את ההנחיות הרלוונטיות מהנחיות היועץ המשפטי לממשלה שענינן רשויות מקומיות גם לרשויות המקומיות באיו"ש ובאזח"ע.
2. הוצאת הקובץ והפצתו אושרה באופן עקרוני ע"י הצוות הבין משרדי בנושא תחיקת ההתיישבות הישראלית בראשות מנהלת המחלקה האזרחית בפרקליטות המדינה הגב. פ. אלבק.
3. אנו מבקשים כי תכנסו דיון אצלכם, בהשתתפות נציגי איו"ש ואזח"ע וכן נציגינו כדי להחליט אם הנכם תומכים בהוצאת קובץ כאמור ואם כן אילו הנחיות לכלול בו.
4. לאחר הכנת טיוטאת הקובץ נביאו שוב לאישור צוות ההתיישבות הישראלית.
5. נודה לפעילותכם ולהתייחסותכם.

יואל זינגר
רע"ן הדין הבינלאומי
בשם פרקליט צבאי ראשי

מפקדת פרקליט צבאי ראשי
ענף הדין הבינלאומי
טל: 2925
חקי 33/0 (850)
תשמ"ז אדר
1987 מרץ 10

ד"ר איזור יהודה ושומרון
קמ"ם פנים
15-03-1987

13

משרד הפנים/היועץ המשפטי
משרד הפנים/מנהל המנהל לשלטון מקומי/מר א. הכט
משרד הפנים/הממונה על ההתיישבות הישראלית באיו"ש/
זר א. לוי

משרד המשפטים/מנהלת המחלקה האזרחית בפרקליטות המדינה/
הגב. פ. אלבק
תפ"ש/ס' המתאם
יועמ"ש איו"ש
יועמ"ש אזח"ע
איו"ש/מבא"ז/קמ"ט פנים
אזח"ע/מבא"ז/קמ"ט פנים
חק 33 (800)
ת.ת. 15.4.87

הנדון: הפצת הנחיות היועץ המשפטי לממשלה לרשויות
המקומיות הישראליות באיו"ש ובאזח"ע

1. בעקבות בעיות שונות המתעוררות מעת לעת הנכו בדעה כי יש מקום להפיץ את ההנחיות הרלוונטיות מהנחיות היועץ המשפטי לממשלה שענינן רשויות מקומיות גם לרשויות המקומיות באיו"ש ובאזח"ע.
2. הוצאת הקובץ והפצתו אושרה באופן עקרוני ע"י הצוות הבין משרדי בנושא תחיקת ההתיישבות הישראלית בראשות מנהלת המחלקה האזרחית בפרקליטות המדינה הגב. פ. אלבק.
3. אנו מבקשים כי תכנסו דיון אצלכם, בהשתתפות נציגי איו"ש ואזח"ע וכן נציגינו כדי להחליט אם הנכם תומכים בהוצאת קובץ כאמור ואם כן אילו הנחיות לכלול בו.
4. לאחר הכנת טיוטאת הקובץ נביאו שוב לאישור צוות ההתיישבות הישראלית.
5. נודה לפעילותכם ולהתייחסותכם.

יואל זימגר אל"מ
רע"ן הדין הבינלאומי
בשם פרקליט צבאי ראשי

אל:

התאריך

תיק מס'

מאת:

הנדון:

כניסה ל- 11/3/57

אני כן מקבל לבד - (הכ)
 פסבס / א. חניאל בקואל
 אי-ידי חולד?
 מאי (אם נכיל - צפון)²

חניאל
 אינו / אה

אני / 88
 /

אל:	אורי כהן
מאת:	אהרן ארזי
הנדון:	ביטול
תאריך:	4.3.8
תיק מס':	

הכרזת אצל הווארדס לסימון
שאין זה הדבר אמיר.

הדפוסים הם שקט פתח וכו'
הדבר אמיר ואמיר אל העבודה

אני אביא.

חובב

הוא

אני אביא לך

הדפוסים הם שקט פתח וכו'
הדבר אמיר ואמיר אל העבודה
אני אביא לך
הוא

אני אביא לך
הוא

אל: אלי - קלס מרג	התאריך: 1.3.87
מאת: אמירן אלי - אמירן	תוק מס':
הנדון: אליהו הקצין - אביבה ודולה	

אני שיר פוקס אלדן בן-משה הנקרא
השם המשפחתי הישן שלי הוא
לכאן אלדן ופני אליהו אדיר
אם יש אפשרות לשלוח
מכתב הקצין.

יש לי בעיה?

מרג

אליהו

3' אליהו

3' אליהו
3' אליהו

לדוד

אליהו



7028

סימוכין

الاشارة

ח' באדר התשמ"ז

תאריך

9 מרס 1987

תאריך

אשר
באשר

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
 الإدارة المدنية لمنطقة יהودا والسامرة
 קצין מטה פנים
 صابط الإدارة لشؤون الداخلية
 בית אל ח.ד. 16 טל: 953236
 בית אשיל מ.ב. 17 טל: 952626

ב' 3
 13.3
 טל

קמ"ט חשב

סגן רמ"א

הנדון: הזמנה מהמזנון - אישור לדור' אהרון לוי.

1. כידוע לך מונה ב-1.12.86 דר' אהרון לוי כממונה על ההתישבות הישראלית ומקום מושבו בבית אל.
2. אבקשך לאשר את חתימתו כמורשה הזמנה מהמזנון לישיבות עבודה בתפקיד.
3. לאישורך.

בברכה,
 אורי כהן
 קמ"ט פנים בפועל.

למח
למח



סימוכין 7023

الإشارة

תאריך ז' באדר התשמ"ז

تاريخ 8 مارس 1987

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
الإدارة المدنية لمنطقة יהودا والسامرة
קצין מטה פנים
ضابط الإدارة لشؤون الداخلية
בית אל ת.ד. 16 טל: 953236
بيت ايل ص.פ. 16 تلفون 953236

לכבוד

עו"ד אתי שטרן

עוזר ראשי

למינהל תלונות הצבור

נציבות תלונות הציבור

ג.מ.נ.

הנדון: קובץ תחיקה באזור יהודה ושומרון.

סימוכין: מכתב 171013 מיום 22.2.87

רצ"ב הקובץ המבוקש.

בכבוד רב,

ד"ר אהרון לוי

הממונה ביהודה ושומרון.



מוגבל
מחיר 88 י

אזור יהודה ושומרון

היועץ המשפטי

טל. 215251

249989

מספרת אזור יהודה ושומרון
קמ"מ 2017

1987-03-08

3-11

מסר עליון קמ"מ

15536 800

4,387 תאריך

הנדון: קמ"מ 2017 וקמ"מ 2017
מספר 87

למנהל מחלקת המבחן - ר"ב מוסר
אין תאריך קמ"מ 87
מספר קמ"מ.

מספר

חתימה

שם
דרגה
תפקיד

מוגבל

1913

(להתכתבות פרטים במשרד הממשלה)

מזכר

התאריך	מס' / שם
1.3.17	מס' / שם
היום מס'	מאת:
	אשרן עזרי

הנדון:

פרסום תקציר - לצורך הודעה ותקנה
כ"א

רצו אנכי פניה של אנשי הארץ
אשר

למטה בוקר של רגל מאד אס
יש הולצו התקנות האלויות נדי
שנאל אמסיה נאל עה

למה עמה בלעם כח אנכי

דו החדש אשרו התקנות אשר

עלה בלי הקיפיו / ~~התקנות~~ התקנות

אילו ילדו ה סגן מה עשה נאל

אן, מל מלך, אז אלו משרת התקנות

ואל הולצו ה התקנות כ"א ואל

נאל כן ואלק נאל אחר

אל:

התאריך

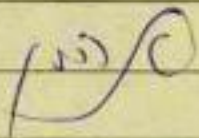
מאת:

חוק מס'

הנדון:

אכיון שנתקלנו בה מסדוק ופיתוח זילת
 שבתא הוא נוסף בקיום נכסא, ופיתוח
 הילת נוסף פיתוח ולא מועדיר לה
 אחר מלפני כחל באתר א' הוא
 היטב מודק זן מאד ולא נוסף אחר
 באתר ~~הוא~~ נוסף מלפני מודק כחל אחר
 אחר מלפני אחר ופיתוח זילת (אחר)
 אחר מלפני מלפני מלפני מלפני
 זילת.

מלפני



מודק זילת מלפני מלפני
 מלפני מלפני



מועצה מקומית אריאל

תאריך 16.2.87

מספר 582/ממ

לכבוד

ד"ר אהרון לוי

הממונה ביו"ש

ת.ד. 16

בית אל

שלום רב,

הנדון: גמלאות לעובדי המועצה המקומית "פנסיה תקציבית"

עד היום טרם הוסדר הנושא של פנסיה תקציבית לעובדי הרשות המקומית.

לצערי נפטרה לאחרונה עובדת מועצה ועפ"י החוק חייבים אנו לשלם לשארים את התשלומים המגיעים עפ"י החוק.

לאור האמור לעיל אודה לך באם תפעל להסדרת הנושא באופן פורמאלי על כל המשתמע ולהכליל את עובדי המועצה במסגרת של פנסיה תקציבית.

בברכה,

מזכיר המועצה



העתק: מר רון נחמן, יו"ר המועצה
מר מ. אוסקוביץ, גזבר המועצה

יכ/לג

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY



ASTOR
LENOX
TILDEN

FOUNDATIONS

NEW YORK

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATIONS

NEW YORK

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATIONS

NEW YORK

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATIONS

NEW YORK

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATIONS

NEW YORK

מדינת ישראל

משרד הפנים

הלשכה הראשית

ירושלים

תאריך: א' באדר התשמ"ז
2 במרץ 1987

מספר:

פרוטוקול מישיבת ועד עובדים מקומי
המשרד הראשי - 27.2.87

השתתפו: חביב, א. אלימלך, ע. תחאוחו, ד"ר א. לוי, נ. צברי, ד. רצ'בסקי,
נעדר: י. לביא

הנושאים:

1. פנית ועד מכון וולקני
2. בחירות חדשות לוועד
3. בקשות של פועלות הניקיון
4. שמיעת שלומית חן - הרעת תנאי מקום ישיבה.
5. דיון בתשובת י. גולני בענין אורה גוז
6. אורי כהן - מכרז
7. מזוזות לבית הלברייך, ותזכורת לבעית החניה.
8. שי לעובדים לפסח
9. סיור לעובדים למכון ויצמן.

החלטות:

1. פנית ועד מכון וולקני - לענות שהגוף היציג הסתדרות עובדי המדינה.
2. לקראת סיום קדנציה של שנתיים של הוועד הנוכחיהוחלט לזמן בראשית אפריל אסיפה כללית למינוי וועדת בחירות ולקים הבחירות בתום הקדנציה דהיינו בסוף חודש מאי.
3. חביב מעלה בעיות של עובדות הניקיון: א. במשרד הרווחה פועלות הניקיון מחתימות שעון רק פעם אחת בהסכמת נציבות שירות המדינה מציע שיונהג כך גם במשרד. סוכס שעזמי וחביב יבקרו במשרד הרווחה ישמעו מהעובדים והאמרכל פרטים ב: חשגת כפפות או לחלופין קרם לידים מהמשק - סוכס לפנות לשפיצר.
4. גב' שלומית חן מבקשת עזרת הוועד, מאז שגב' אורה גוז הוכנסה לחדרה הורעו תנאי עבודתה. למרות שבהתחלה היתה מוכנה לשבת בחדר אחד עימה, הפכו החיים במחיצת א. גוז לכלתי נסבלים לגביה. היא משתיקה אותה, מונעת מאנשים להכנס לחדר ועוד. מבקשת להחזיר המצב לקדמותו. סוכס לפנות לראש מינהל התכנון בענין.
5. הוקרא מכתב תשובתו השלילית של ראש מינהל התכנון לפנות הוועד לפגישה משולשת עמו, האמרכל ונציגת ההסתדרות. טענתו כי הוועד היה צריך לשמוע חוות-דעתו טרם שפנה לסמנכ"ל אמרכלות. הוחלט: לענות ולהזכיר לראש המינהל כי חוות דעתו, טרם הפניה לסמנכ"ל אמרכלות נשמעה והיא היתה שלילית. הבעה הולכת ומחמירה, והדרך לפתור את הבעיות היא בתקופה וטיפול בנושא ולא בהתחמקות. יופנה לסמנכ"ל אמרכלות, למנכ"ל, ולהסדרות עובדי המדינה.
6. א. אלימלך מעלה את נושא המכרז הפנימילקמ"ט פנים. סוכס שלאור הפירטומים המוקדמים על מועמד מוצנח יפנה הוועד לסמנכ"ל אמרכלות ויציון את דאגתו בפני שיבוס אפשרי של הליכי המכרז.
7. תוגש פניה לסמנכ"ל אמרכלות בענין מזוזות לבית הלברייך ותזכורת בענין הסדר החניה.
8. סוכס על שי לעובדים לפסח בסך 35 ש.ח. תופץ רשימה של 10 פריטים + אפשרות של תלושי שי, אפשרות שי מוגדל ע"ח העובד.
9. מכון ויצמן מוכן לארח את עובדי המשרד הראשי לסיור והרצאה במכון. גודל הקבוצה אפשרי בין 30 - 25 איש. מוכנים לקלוט 2 קבוצות כל חודש. סוכס להעביר חוזר בין

מפקדת פרקליט צבאי ראשי
ענף הדין הבינלאומי
טל: 9252
חק' 33 (857) 3202
שבת תשמ"ז
מרץ 1987

משרד הפנים/הממונה על הישובים הישראליים/ד"ר אהרון לוי
איו"ש/היועמ"ש/סגן יאיר לוטשטיין

חק 33 (850)
ת.ת. 28.3.87

הנדון: גביית ארנונה כישובים שאינם בתחום מועצה
אזורית באיו"ש.
שיחתנו הטלפונית עם מכו' ב'

1. הובא לידיעתנו, באופן כלתי פורמלי, שייתכן ומועצות אזוריות באיו"ש נוהגות לגבות ארנונה ביישובים אשר טרם הוכללו במסגרת המועצה האזורית.
2. לפי הכנתנו את סע' 1 לצו בדבר ניהול מועצות אזוריות, מקום ישוב אשר לא תוחם רשמית במפה, אשר אינו מופיע ברשימת הישובים בתוספת לצו הנ"ל, ואשר הינו על קרקע בבעלות פרטית - אינו נכלל בתחום מועצה אזורית ולכן אין המועצה מוסמכת להטיל בו ארנונה בהתאם לסע' 65(א) לתקנון המועצות האזוריות.
3. נודה על בדיקתכם באם אכן קיימת פרקטיקה שונה בנושא שבנדון (הדוגמא שהובאה לתשומת ליבנו מתייחסת לכו"א שומרון ולישוב "אורניה" באופן ספציפי).

דניאל רייזנברג
סגן יעוץ
קצין ראש
כשם



מדינת ישראל
משרד הפנים

✓ צ"ל

למ"ד

ב"ה, ירושלים, כ"ז בשבט תשמ"ז
26 בפברואר 1987

חסנאל חללי

1068

אל המשנה למנכ"ל

היועץ המשפטי

מנהל מינהל האוכלוסין

מנהל מינהל השלטון המקומי

מנהל מינהל התכנון

מנהל השירות לשמירת איכות הסביבה

סגן המנהל הכללי לאמרכלות

הממונים על המחוזות

סגני הממונים על המחוזות

המפקח על הבחירות

חשב המשרד

אדונים נכבדים,

הנדון: סדרי התכתבות

לאחרונה נתקלתי בתופעה שקידיים בכירים מהמשרד הראשי
והמחוזות מתכתבים ישירות עם שרים. חכ"ם וסגני שרים.

אני שב ומבהיר לכל חברי הנהלת המשרד, ללא יוצא מן
הכלל ולכלל עובדי משרד הפנים שפניות אל שרים, חכ"ם
וסגני שרים תחתמנה אך ורק ע"י השר או המנהל הכללי,

גם במקרה שהופנתה פנייה ישירה משר / סגן שר / ח"כ,
אל גורם כלשהו במשרד, בשאלה או בבירור אינפורמציה
וכד' תחתם התשובה ע"י השר או המנכ"ל בלבד.

אבקש להקפיד מכאן ולהבא לא לחרוג מנוהל זה.

בב"ה

אריה דרעי



אגף כלכלי

משרד הפנים
המינהל לשלטון מקומי
האגף למינהל ועובדים

ירושלים, כ"ז בשבט התשמ"ז
26 בפברואר 1987

אל ד"ר אהרון אל, במחלקת המנהל הכלכלי, ק"מ.

הנדון: מתן אישורים לחוזי מקרקעין
על ידי הממונה על המחוז

בהמשך למכתבו של מר דב קהת מיום כ"א בשבט התשמ"ז (20 בפברואר 1987)
בנושא הנדון, הפגישה נדחתה לתאריך כ"ח בניסן התשמ"ז (27 באפריל 1987)
בין השעות 10:00 - 14:00 באולם הישיבות, במשרד הפנים, קומה א',
הקריה, ירושלים.

בברכה,

שרה שורץ

הערת

1. מר אריה הכט, מנהל המינהל לשלטון מקומי.
2. מר אברהם שפט, היועץ המשפטי.
3. מר בנימין ריקרדו, מנהל המחלקה לרשויות מקומיות ולתאגידיים בפועל.
4. גב' רות קינן, עו"ד, מנהלת המחלקה לחוזים ולמכרזים.

155 155

1 2 3 4 5

אזור יהודה והשומרון
לשכת היועץ המשפטי

810/1 15996

שבת תשמ"ז

1987 פבר' 26

מפצ"ר/דבלי"א

✓ משרד קמ"ט פנים/ד"ר אהרון לוי

הנדון: תיקון תקנון המועצות המקומיות - הסמכת הממונה להוסיף חברי מועצה

1. נתקבלה במשרדנו פנייתו של מכתב ב' בנושא שבנדון. לדבריו ישנן בעיות במספר מועצות מקומיות באזור בעקבות חילוקי דעות אישיים, הגורמים לאי תפקודן של מועצות אלה. בדרך כלל המדובר במועצות בהן המועצה וחלק מחבריה ממלאים תפקידם אך עקב חילוקי דעות אישיים על בסיס אינטרסנטי אין המועצות מתפקדות כראוי. לדברי הממונה דברים אלה נכונים כיום במיוחד במעלה אדומים.
2. "על פי המצב התחיקתי הנוכחי דרך הטיפול במועצה כאמור לעיל הינה במסגרת פרק ט"ו לתקנון, הדין בסמכויות מפקד האזור והממונה במקרים מיוחדים. הסעיף הרלוונטי לענייננו הינו סעיף 121 הדין במועצה נחשלת. סעיף זה מקנה למפקד האזור סמכות להודיע למועצה על חדילת כהונתה אם הוכח להנחת דעתו שמועצה "אינה ממלאת את התפקידים שהוטלו עליה בתקנון או בכל תחיקת בטחון או שקיימים ליקויים חמורים בניהול ענייניה". הודיע מפקד האזור כאמור לעיל, לממונה הסמכות לבחור באחת משתי אלטרנטיבות לטיפול:
 - (א) מינוי חברי מועצה מבין חושבי המועצה.
 - (ב) מינוי ועדה למילוי תפקידו המועצה.
3. ד"ר לוי מציע אלטרנטיבה נוספת והיא אימוץ האמור בסעיף 7א לצו המועצות המקומיות (ב) אשר קובע כי "השר רשאי למנות למועצה חברים נוספים שמספרם לא יעלה על שליש החברים הנבחרים; על חברים שנתמנו כאמור לא יחולו הוראות סעיף 101(1) ו- (4)" הסעיפים הקטנים (1) ו- (4) לסעיף 101 הנ"ל מקבילים (אם כי לא זהים) לאמור בסעיפים קטנים (1) ו- (3) לסעיף 30 לתקנון. הוראות אלה קובעות כי פסולים לכהן כחברי מועצה אנשים שמקום מגוריהם חדל להיות בתחום המועצה ואנשים שהינם עובדי מדינה במשכורת שעבודתם עלולה להביא לניגוד אינטרסים בין שני התפקידים.



4. לדעתו של ד"ר לוי האפשרות הנ"ל ממחנת את המהפך החריף שיש בפיזור מועצה ומאפשרת פעילות תקינה של המועצה בהרכב שונה. כמו כן, יש באפשרות זו כדי לטפל באותם מקרים המתוארים בסעיף 1 לעיל.

5. לדעתנו אין מניעה כי סעיף כאמור יוכנס גם לתקנון המועצות המקומיות, אמנם ידוע לנו כי הוראות צו המועצות (ב) בא בזמנו לתת תשובה הולמת לצפיות השלטונות שמא תהיינה בעיות מסוגים שונים במועצות מסויימות. אין בכך כדי להטיל דופי באותם מועצות. יחד עם זאת אם נתקבלה בעבר החלטה מדינית על פיה אין מחיליר על המועצות המקומיות באזור הוראות מצו המועצות המקומיות (ב) תשתנה התמונה ולא יהיה מנוס מהשארית המצב על כנו.

6. לדעתנו המקום המתאים להכנסת סעיף הדומה לסעיף 7א לצו המועצות המקומיות (ב) הינו במסגרת סעיף 8 לתקנון הדן במספר חברי מועצה. האמור כיום בסעיף 8 יסומן (א) ואחריו יבוא סעיף קטן (ב) אשר יכלול הוראה מקבילה לסעיף 7א האמור.

7... מצ"ב הצעת תיקון לתקנון להתייחסותכם.

8. בטרם נסיים נוסף ונציין כי לדברי ד"ר לוי המינהל לשלטון מקומי במשרד הפנים ממליץ על ההצעה באופן חיובי.

י"א לוי
עוזר היועץ המשפטי
בשם היועץ המשפטי

יל/מו

צו בדבר ניהול מועצות מקומיות (יהודה והשומרון) (מס' 892) תשמ"א-1981

חקנון המועצות המקומיות (תיקון מס')

בתוקף סמכותי לפי סעיף 2 לצו בדבר מועצות מקומיות (יהודה והשומרון) (מס' 892), תשמ"א - 1981, הנני מצווה לאמור:

1. בתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א - 1981, האמור בסעיף 8 יסומן (א) ויחזיק יכרא:

"(ב) הממונה רשאי למנות למועצה חברים נוספים שמספרם לא יעלה על שליש החברים הנבחרים; על חברים שנחמנו כאמור לא יחולו הוראות סעיף 30 (1) ר(3)."

2. תחילת תוקפו של חקנון זה ביום חתימתו.

3. חקנון זה ייקרא: "חקנון המועצות המקומיות (תיקון מס') (יהודה והשומרון), התשמ"ז - 1987".

התשמ"ז-----

1987-----

אלוף	ברק,	אהוד
צה"ל	כוחות	מפקד
והשומרון	יהודה	באזור



23.2.1987

4251/ש



לכבוד

קמ"ט פנים

המינהל האזרחי ביהודה ושומרון

ח.ד. 16

בית-אל.

א.ב.

הנדון: תצוגה ויום עיון בכפר-המכביה.

1. חברותינו נרקיס בע"מ ומפעלי מ.זיטמן תעשיות בע"מ מארגנות במשותף ימי עיון ותצוגה לרשויות המקומיות בישראל, ביהודה ושומרון.
2. ליהודה ושומרון הקדשנו את יום הרביעי ה-25.3.87. רצ"ב נוסח ההזמנה ששגרנו למועצות הכפריות ולעיריות באזורכם.
3. הרינו מקווים כי התענות להזמנה תהא מלאה, כאשר מטרתה הצגה נאותה ואפקטיבית של ציוד וכלים חיוניים, להם זקוקים הרשויות לשיפור שירותי החברואה ואיכות החיים בישוביהם.
4. הננו מזמינים בעונג רב את כב' ואנשי צוותו, ישראלים ומקומיים להשתתף ביום זה.
5. בשמחה רבה הננו מוכנים להעמיד לרשות משתתפי יום העיון רכב מתאים מיו"ש וחזרה. לשם כך נודה לכם באם תייצרו קשר עמנו לתאום ענין זה.

בכבוד רב,

ירוחם רוטשטין

נרקיס בע"מ - זיטמן בע"מ

לוטה

דיטמן

נרקיס*



ציוד
תברואי
לאיכות
הסביבה

חצרה

החترم.

נשתדף בדעוֹתֵם ליום דרסֵה
וערשן אֵלֵּת ומעֵדֵת סְחִיֵּה
ותְחִיִּין הַיִּישׁ מן הַתְלוּת וזִדְק
בְּתָרִיךְ 1/20 לֹא הַשָּׁעָה הָעֹשֶׂה
והַנִּשְׁנָה סְבִיבָאָה בִּי כְּפֶרְהָ מִכִּיָּאֵרֵמַת פְּחָן
אֵלֵּת לֹא תִּשְׁנֶה וְהַמְעֵדֵת הַנִּשְׁבֵּה
תְּחִיִּין עַל תְּשִׁיבָה וַאֲשֶׁר הִיא
וּמִשְׁתַּדֵּשׁ אֲמֵרָתֵם
סִנְכּוֹן מִן הַתְּכִיִּין אִזָּא תִּכְרַמֵּם
וְעִלְמִשׁוּא בְּוַאֲשֶׁם הַבְּדִיחַ הַמְּרִיף
וְזִלְק לְתִּגְרִיז הַפְּחִיפְחֵה וְהַפְּעֵד
לְמִשְׁתַּדֵּשׁ
עִם מִתְּחִיל הָאֲחִירָא
נִרְכִּישׁ - זֵיט מִן

שְׂחָרֵךְ וְאִיזֵר 26 כִּיפְעָלָא - חַתֵּם
03-730895

هجرة

شركة نركيس سترات والمعدات

ب. ٣٩٦ -

جبتايم ٥٣١٠٣

نحية دسيد

بينا ابلد غنام اشتراكنا في يوم لوداسه والمرض لمنظمه
قبلكم وذل يوم الاربعاء لوانه اذار ١٩٨٧/٣/٢٥ في
كفر حكليا في واقعات .

عدد بركيه من عملنا صر

المؤمبع

_____ اسم المرفع

_____ الدخيف

_____ اسم الله للمعلم تابع لا

_____ العنوان

_____ رقم الهاتف

מדינת ישראל

משרד מבקר המדינה
נציבות תלונות הציבור

כב' בשבט השט"ז
22 בפברואר 1987

בתשובה
אנא ציין 171013

32
מ

לכבוד
ד"ר אהרון לוי
קמ"ט פנים
מינהל אזרחי יו"ש
בית אל

א.נ.א.

הנדון: קובץ תחיקה באזור יהודה ושומרון

אודה לך מאוד אם תואיל להמציא לנו את קובץ התחיקה
המפורסן והמתייחס לתחיקה בסוגיית האזרחות והמקומה
שבחוקם יהודה ושומרון, הדרוש לנו בעבודתנו כבירור
תלונות הציבור על הרשויות המקומיות בחוקם אזור יו"ש.

בכבוד רב,

אחי שמרן, עו"ד
עוזר ראשי

למינהל נציבות תלונות הציבור

הערה: מר יאיר לוטשטיין, לשכת היועץ
המשפטי, מינהל אזרחי יו"ש, בית אל

רמ /
למה לא הריך 10-3-87
אנא

THE HOUSE OF COMMONS

THE HOUSE OF COMMONS
HAS THE HONOUR TO ANNOUNCE
THAT THE HOUSE OF COMMONS
HAS THE HONOUR TO ANNOUNCE
THAT THE HOUSE OF COMMONS
HAS THE HONOUR TO ANNOUNCE

THE HOUSE OF COMMONS
HAS THE HONOUR TO ANNOUNCE
THAT THE HOUSE OF COMMONS
HAS THE HONOUR TO ANNOUNCE

משרד הפנים
המינהל לשלטון מקומי
האגף למינהל ועובדים

ירושלים, כ"א בשבט התשמ"ז
20 בפברואר 1987

362720

✓ וא"ר: ד"ר אליהו לוי, הממונה על מינהל המינהל, כ"א.

הנך מוזמן לדיון משותף בנושא: מתן אישורים לחוזי מקרקעין על ידי הממונה על המחוז.

הדיון יתקיים ביום ב' כ"ב באדר התשמ"ז (23.3.87) בין השעות 10.00 - 14.00, בחדר הישיבות במשרד הראשי. לדיון הוזמנו הממונים על המחוזות ואיתם סגני ממונים וקציני מחוזות שעל פי הידוע לנו מספלים בחוזי מקרקעין של הרשויות. אם ברצונך לשחק עובדים נוספים, אנא הודע לנו בהקדם.

רצ"ב הצעה להנחיות לממונים שנוסחו על ידינו, נייר זה ישמש בסיס לדיון.

אנא הכינו הערוכם לקראת הדיון.

בברכה,

דב קהן
מנהל האגף

העתק

1. מר אריה הכס, מנהל המינהל לשלטון מקומי.
2. מר אברהם שפט, היועץ המשפטי.
3. מר בנימין ריקרדו, מנהל המחלקה לרשויות מקומיות בפועל.
4. גב' רות קינן, עו"ד, מנהלת המחלקה לחוזים ומכרזים

הכתובת למכתבים: ת.ד. 6158 ירושלים 91 061, טל. 02-660151

כ"ה אלול תש"ל

משרד הפנים
המינהל לשלטון מקומי
האגף למינהל ולעובדים
המחלקה לרשויות מקומיות

הצעה להנחיות לממונים על המחוזות לאישור עסקאות בנדל"ן,
אשר הסמכות לאישורן האצלה להם.

=====

כללי

סמכויות הרשויות המקומיות בכל הכרוך בעסקאות שיש בהן העברת זכויות בנכסי
דלא ניידי, כלומר: במקרקעין ובמבנים, קבועות בפקודת העיריות, פקודת המועצות
המקומיות, ובצו המועצות המקומיות (א) ו-(ב).

עיריות: סעיף 188 (א) (ב) לפקודת העיריות קובע כי מכירת מקרקעין ע"י
העיריה, החלפתם, השכרתם לתקופה שמעל ל-5 שנים, והשכרת נכס שחוק הגנת הדייר
(נוסח משולב) התש"ב - 1972 חל עליו, טעונות אישור השר, או מי שהשר הסמיך
לכך.

מועצות מקומיות: סעיף 190א(א) (ב) לצו המועצות המקומיות קובע הוראה זהה.

מועצות אזוריות: ההסדר החל של מועצות אזוריות הנו שונה, והוא על פי האמור
בסעיף 11 לפקודת המועצות המקומיות (נוסח חדש),
והוא מחייב מועצה אזורית בעשיית עסקאות במקרקעיה מהסוגים המפורטים בסעיף,
בקבלת אישור הממונה על המחוז לעשייתן. לא קיים לגבי מועצה אזורית סעיף
מקביל לסעיף 188 ו-(א) (ב) לפקודת העיריות, או לסעיף 190א(א) (ב) לצו
המועצות המקומיות.

כלכל, אצל שר הפנים מסמכויותיו, על פי החיקוקים דלעיל, למנכ"ל משרד הפנים.
(פרט לסמכות חקיקת משנה, על פי חוק יסוד הממשלה ס' 31).
סוגים מסוימים של עסקאות במקרקעין, אשר על פי סעיף 188 לפקודת העיריות
ו-190א לצו המועצות המקומיות דורשים לביצוען את אישור השר, האציל השר את
סמכותו זו לממונים על המחוזות.

בילקוט הפרסומים 3390 מיום י"א בתשרי התשמ"ז 14.10.86 התפרסמה הודעה על אצילת סמכויות מאת שר הפנים לממונים על המחוזות, לאשר עשיה במקרקעין מהסוגים המפורטים בתקנה. האצלת סמכויות בלשון זהה (בתיקונים המחויבים), נחתמה על ידי שר הפנים גם לגבי סעיף 190 א לצווי המועצות המקומיות א-ו-ב (ה הודעה זו מצויה בשלבי פרסום ברשומות למרות שעל פי חוק יסוד הממשלה אין הודעה זו חייבת בפרסום).

להלן נוסח ההודעה:

הודעה על אצילת סמכויות
לפי פקודת העיריות

בתוקף סמכותי לפי סעיף 188 (א) לפקודת העיריות אני מסמיך את הממונה על המחוז, במחוז, לאשר עשיה במקרקעין מהסוגים המפורטים להלן:

- א. השכרה או החכרה של דירות למשתכנים.
- ב. השכרה או החכרה של בתי עסק (קיוסקים, חנויות, דוכנים, מחסנים) או בתי מלאכה.
- ג. מכירה או החכרה של קרקע הדרושה להשלמת מגרש.
- ד. חילופי קרקע, כאשר ערך הקרקעות המוחלפות שווה.
- ה. החזרת מקרקעין ששימשו כפקדון.
- ו. החזרת קרקעות שהופקעו ושאינן דרושות למטרת ההפקעה.
- ז. העברת מקרקעין לפי פסק הדין סופי של בית משפט מוסמך.
- ח. העברת מקרקעין למינהל מקרקעי ישראל או למדינת ישראל.
- ט. השכרה או החכרה של מקרקעין במחיר כלכלי מלא, בהיקף עד 5,000 שקלים חדשים, לכל תקופת ההשכרה או החכרה.
- י. השכרה או החכרה של מקרקעין ללא מכרז על פי סעיפים 2(2) (א) או 2(2) (ב) לתקנות העיריות (מכרזים), התשל"ח-1977, כאשר השוכר או החובר הוא מוסד שעמו מפורט בטור א' ומטרת החכירה היא מטרה המופיעה בצד אותו מוסד בטור ב', ובתנאי ששטח הקרקע המושכר או המוחכר אינו עולה על 2,000 מ"ר.

טור א'

המועצה הדתית המקומית

טור ב'

בית כנסת, מקוה טהרה
בית הלויז

קופת חולים, כהגדרתה בחוק מס
מקביל, התשל"ג 1973.

מרפאה

תנועת נוער שהוכרה על-ידי משרד
החינוך והתרבות או תאגיד שמטרתו
היחידה היא לפעול למען אותה
תנועת נוער.

מועדון נוער

"ויצו" או "קרן נאמנות ויצו"
"נעמת" או "הבונה" "אמונה-תנועת
האשה הדתית הלאומית", "אירגון
עולמי של נשי מזרחי"
"נשות חרות", "אירגון הנשים
הליברליות",

מעון יום

מרכז קהילתי, מרכז לקשיש
מתנ"ס.
ספריה, מגרש ספורט,
גן ציבורי, מעון יום.

"הסוכנות היהודית"
"יונייטד ישראל אפיל אינק",
"יונייטד ישראל אפיל אופ קנדה
אינק",

טרנספורמטור

"חברת חשמל לישראל בע"מ"

י"ז בתמוז התשמ"ו (24 ביולי 1986)

יצחק פרץ
שר הפנים.

בהאצלת הסמכויות לסוגי עסקאות אלו יש מספר שינויים למצב שקדם לכך. סוגי העסקאות אשר היו בסמכות אישור הממונה קודם לכן פורסמו בחוזר מנכ"ל תשמ"א 4/ מיום 1.2.81 ואלו הם:

- א. השכרת או החכרת דירות למשכנים.
- ב. השכרת או החכרת בתי עסק (קיוסקים, חנויות, דוכנים, מחסנים) או בתי מלאכה.
- ג. מכירת או חכירת קרקע הדרושה להשלמת מגרש.
- ד. חילופי קרקע.
- ה. החזרת מקרקעין ששימשו כפיקדון.
- ו. החזרת קרקעות שהופקעו ושאינן דרושות למטרת ההפקעה.
- ז. העברת מקרקעין לפי פסק-דין סופי של בית משפט מוסמך.
- ח. העברת מקרקעין למינהל מקרקעי ישראל או למדינת ישראל.
- ט. השכרת או החכרת מקרקעין בהיקף עד 300.000 שקל (שלוש מאות אלף שקל).
בתנאים הבאים:

1. קויימו הוראות החוק לפי תקנות המיכרזים.
2. התמורה היא בהתאם להערכת שמאי מוסמך.
3. התמורה תשמש אך ורק לקניית מקרקעין.

תשומת הלב מופנית לשינויים אלו:

1. סוג ד. הנוסח החדש מגביל את סמכות הממונה לאישור עיסקה של חילופי קרקע רק כאשר ערך הקרקעות המוחלפות שווה.
או כמובן כאשר הקרקע הנקנית על ידי הרשות שווה יותר מהקרקע הנמסרת על ידה, שהרי לקניית קרקע אין הרשות זקוקה לאישור השר.

2. סוג ט. סמכות הממונה לאשר השכרה של מקרקעין או החכרתם סוגית לעיסקה הנעשית במחיר כלכלי מלא, בהיקף של סך 5,000 שקל חדש לכל תקופת ההשכרה או החכרה. הווה אומר: השכרת המקרקעין על ידי העירייה או החכרתם נעשית על פי ערכם הראלי בשוק, והתשלום עבור ההשכרה או החכרה לכל תקופתו הנו סך 5,000 ש"ח. סמכות אישור עיסקה כנ"ל אשר התמורה עליה עולה על סכום זה, לא האצלה לממונים.

3. נוסף סוג י. עיסקה של השכרה או החכרה של מקרקעין ללא מכרז על פי סעיפים 2(2) (אא) או 2(2) (ב) לתקנות העיריות (מכרזים) התשל"ח 1977, או סעיפים 2(2) (ב) לתוספת הרביעית לצו המזעצות המקומיות.

2(2) (אא) המקרקעין מועברים לחברת החשמל לשם הקמת מתקן חשמל הדרוש לדעת מועצת העירייה כדי להבטיח אספקת חשמל לעיר בתנאי שהשטח המועבר לא יעלה על 26 מ"ר לכל מתקן וכי הקמת המתקן תואמת את התכניות החלות על המקום לפי דיני התכנון והבניה.

2(2) (ב) המקרקעין מועברים למוסד ציבורי למטרות חינוך, תרבות, מדע, צדקה, סעד, בריאות או ספורט, והם מיועדים לאחת מהמטרות האמורות.

נוהל לטיפול הממונה על המחוז
בעסקאות נדל"ן של הרשויות המקומיות באזורו
אשר הסמכות לאשרן האצלה לו בצו

א. בדיקת הנושאים הקשורים בכשרות העסקה.

1. זכות הרשות על הנכס (בעלות או חכירה).

זכות בעלות: על הרשות לצרף נסח רישום, או אישור היועץ המשפטי של הרשות
על היותה הבעלים.

יש לברר באיזו דרך רכשה הרשות את בעלותה על הנכס. אם נרכש הנכס בדרך הפקעה
לצרכי ציבור, בין אם על פי חוק התכנון והבנייה (שאיז הגוף המפקיע הוא
המועצה המקומית על פי ס' 188-190) ובין ואם על פי פקודת הקרקעות (רכישה
לצרכי ציבור) 1943 (ס' 22(2)), יש לוודא שנסתיימו הליכי ההפקעה, וכי פעולת
הקניית הקרקע לרשות פורסמה ברשומות, (ס' 19 לפקודת הקרקעות הנ"ל).
אם בוצעה ההפקעה על פי חוק התכנון והבניה, יש לוודא כי הרשות לא סתתה
מהוראות סעיפים 195-196 לחוק התכנון והבניה.
כמו כן יש לבדוק האם נרכשו המקרקעין או הופקעו תמורת תשלום פיצויים, האם
שונה יעוד המקרקעין, ואת השלכות נקודות אלה על מעשי הרשות.

זכות חכירה: על הרשות לצרף מכתב הסכמה להעברת זכויות החכירה, מאת הבעלים
של
הקרקע המעברת.

2. ההליך המנהלי:

על פי סעיפים 188(א') ו- 190(א), החלטת המועצה לגבי עסקאות מהסוגים
האמורים בסעיפים הנ"ל צריכה להתקבל ברוב חבריה, שהוא רב מוחלט של מספר חברי
המועצה ולא רב מספר הנוכחים בהצבעה.
רצוי לבדוק את הפרוטוקולים של ישיבות המועצה בענין ההחלטה, בדרך זו גם ניתן
יהיה לברר האם היו התנגדויות לעסקה בישיבת המועצה ומה היו סיבות ההתנגדות.

3. מכרזים:

מתוך סעיף 188(ד) ו- 190(א) עולה, כי קבלת אישור לעסקאות המנויות בסעיף
כפופה לסעיף 197 לפקודת העיריות ו- 192 לצו מ"מ הקובעים, כי כל עסקה של
העברת מקרקעין טעונה מכרז. החריגים הפטורים ממכרז מפורטים בתקנות העיריות
(מכרזים) ובתוספת הרביעית לצווי המועצות המקומיות.
על פי תקנות אלו קיימים 2 סוגים של פטור ממכרז:
פטור אוטומטי כאשר עסקה נכנסת לגדר עסקה אשר קבוע בתקנות כי היא
פטורה ממכרז:

פטור הדורש הגשת בקשה לשר וקבלת אישורו. מבין סוגי העסקאות אשר השר
האציל לממונים את הסמכות לאצולן, נכנסות כל העסקאות לפטורים האוטומטיים פרט
לבי ולמ"י. (ראה נספח א').

סוג (ב) העברה או החכירה של בתי עסק (קיוסקים, חנויות, דוכנים מחסנים), או
בתי מלאכה.

סוג זה של עסקה אינו פטור ממכרז אלא א"כ הוא נכנס לגדר ס' 2(2) (ט) לתקנות

העיריות (מכרזים), או לגדר ס' 2(2) (ט) לתוס' הרביעית לצו המ"מ, הפוטר ממכרז, כאשר המקרקעין מעברים בדרך של שכירות לצורך שיקומו של נכה או נזקק כמשמעותו בחוק שירותי הסעד, התשי"ח 1958, או שהם מעברים לאדם שפונה על פי החלטת רשות מוסמכת, ממבנה שהחזיק בו (ר' הגדרת "נזקק" בנספח ב').

סוג (ט) השכרה או החכרה של מקרקעין במחיר כלכלי מלא, בהיקף של סך 5,000 שקל חדש, לכל תקופת ההשכרה או ההחכרה, סוג זה של עסקה אינו פטור מלכתחילה ממכרז אלא אם כן נכנסת העיסקה הספציפית לגדר אחת החלופות של סעיף 2(2).

כאשר מוגשת בקשה לאישור עיסקה מסוג (ב): השכרה או החכרה של בתי עסק או בתי מלאכה, ולאישור עיסקה מסוג (ט): השכרת מקרקעין או החכרתם במחיר כלכלי מלא עד 5000 שקל חדש אשר אינן פטורות ממכרז באופן אוטומטי, אך אשר נתן לפטור ממכרז על פי אחת החלופות בס' 2(2) לתקנות העיריות (מכרזים) או לתוספת הרביעית לצווי המועצות המקומיות, תצרך הרשות לבקשה גם חוות דעת היועץ המשפטי של הרשות לענין הפטור.

יש לציין כי כאשר בעיסקה מסוג ט' מצויה בהסכם אופציה להארכה הרי שהסכום הנקוב 5,000 שקל כולל גם את המחיר על תקופת האופציה.

כאשר מוגשת בקשה לאישור עיסקה אשר עברה מיכרז, יש לבדוק האם נעשו כל הליכי המיכרז כחוק ובצורה נאותה.

בסוג (י) יש לציין, כי טור א' וטור ב' הנם מצטברים: רק כאשר השוכר או החוכר מצוי בטור א' ומטרת החכירה היא המטרה המופיעה בצד אותו מוסד בטור ב', העיסקה מצויה בסמכות הממונה.

להגדרת "קופת חולים" ו"תנועת נוער" המופיעות בטור א', ראה נספחים ג' ו-ד'.

ב. בדיקת החוזה בעיסקת מקרקעין
והמסמכים המצורפים לחוזה

א. יש לוודא כי ייעוד המקרקעין בחוזה זהה ליעוד המקרקעין על פי תכנית בת תוקף אותה שעה (יש לוודא זאת בלשכת התכנון המחוזית).

ב. יש להבטיח כי החוזה מכיל סעיף האוסר העברת המקרקעין לגוף שלישי בסוגי העסקאות ב' ו - ט' כאשר העברת המקרקעין היתה פטורה ממכרז ובסוג י'.

ג. יש להבטיח כי החוזה מכיל סעיף המתנה את תוקפו באישור שר הפנים או מי שהאצלה לו סמכות שר הפנים.

ד. יש לוודא כי ההסכם נושא את אישור היועץ המשפטי, או לקבל מהרשות חוות דעת היועץ המשפטי לגביו וזאת על פי סעיף 7 (ב) לחוק הרשויות המקומיות (יעוץ משפטי) תשל"ו 1975: "לא תתקשר רשות מקומית בחוזה בכתב, אלא לאחר שקבלה חוות דעת משפטית על העיסקה."

ה. יש לוודא כי החתימות המופיעות על גבי החוזה הן החתימות המחייבות על פי פקודת העיריות סעיף 203 (א) ו - (ב) וצווי המועצות המקומיות. ס' 193 (א) ו - (ב):

כאשר קיימת התחייבות כספית מטעם העיריה, יהיו חתומים על החוזה ראש העיריה והגזבר. (באין גזבר, יחתום ממלא מקומו לפי החלטת המועצה).

כאשר החוזה אינו כולל התחייבות כספית מטעם העיריה יחתמו ראש העיריה והמזכיר (באין מזכיר, יחתום ממלא מקומו על פי החלטת המועצה). שמות החותמים יודפסו בצירוף תיאור תפקידיהם. יש להקפיד כי בצד חתימות אלו תהא גם חותמת הרשות.

ו. באם מתקבלת תמורה בעיסקת מכירת מקרקעין, יש לוודא כי התמורה המתקבלת תיועד אך ורק לקניית מקרקעין. (ס' 188 (ג)). באם אשר שר הפנים עשיית שימוש אחר בתמורה, יש לצרף את האישור. (סמכות אישור עשיית שימוש אחר בתמורה לא האצלה לממונים).

מסמכים אותם תצרף הרשות לחוזה המוגש לאישור הממונה:
(חלקם צוייננו בסעיפים קודמים)

פרוטוקול הישיבות הנוגעות לעיסקה נשוא החוזה.
תצלום נסח המקרקעין (או אישור היוזמש' על בעלות הרשות במקרקעין).

באם הרשות היא בעלת זכות חכירה בנכס: הסכמת הבעלים להעברת המקרקעין.

הערכת שמאי מוסמך, אשר נבחר מטעם הרשות, בעסקאות בהן אמורים המקרקעין להיות מעברים על פי ערכם הריאלי. (במיוחד חשובה הערכת השמאי בעסקאות מסוג (ד) ו(ט) כאשר ערך המקרקעין הנו מרכיב בהגדרת הסוג.
(ד) ערך שווה לקרקעות המוחלפות.
(ט) ערך ריאלי לעיסקה במקרקעין.

תשריט השטח, אם גבולותיו אינם חד משמעיים על פי הנאמר בחוזה הכתוב.

כאשר העיסקה כוללת חוזה פיתוח, אשר לאחר ביצועו עתיד להיחתם חוזה חכירה, על הרשות לצרף גם את חוזה החכירה.

הרשות תגיש לפחות שני העתקים של החוזה כאשר אחד מהם מקור. עותק אחד יישלח לרשות אחרי אישורו ועותק אחד ישמר בתיק המחוז.

נספח א'

סוגי העסקאות במקרקעין אשר האצלו לאישור ע"י הממונים, בהקבלה לתקנות העיריות (מכרזים) התשל"ח, ולתוספת הרביעית לצווי המועצות המקומיות.

סוג העסקה	הסוג על פי ההודעות על האצלת הסמכויות	סעיף הפטור בתקנות העיריות (מכרזים)	סעיף הפטור בתוספת הרביעית
1. השכרה או תחכרה של דירות למשתכנים	א.	2(2) (ז) :	2(2) (ז) : זהה לאמור בתקנות העיריות (מכרזים)
2. השכרה או תחכרה של בתי עסק או בתי מלאכה	ב.	א"כ נכנס לגדר ס"2 (2) (ט) : המקרקעין מעברים בדרך של שכירות לצורך שיקומו של נכה או של נזקק, או לאדם שפונה ממבנה שהחזיק בו	2(2) (ט) : זהה לאמור בתקנות העיריות (מכרזים)
3. מכירה או תחכרה של קרקע הדרושה להשלמת מגרש	ג.	2(2) (ד) : העברת המקרקעין דרושה לבצוע השלמה חלוקה, איחוד, הפרדה או חלוקה מחדש של מקרקעין, הכרובים בבצוע תכנית שנתאשרה לפי חוק התכנון והבניה	2(2) (ד) : זהה לאמור בתקנות העיריות (מכרזים)
4. חילופי קרקע, כאשר ערך הקרקעות המוחלפות שווה	ד.	ס"2 (2) (ו) : המקרקעין מעברים במסגרת חליפין של מקרקעין	ס"2 (2) (ו) : זהה לאמור בתקנות העיריות (מכרזים)
5. החזרת מקרקעין ששמשו לפקדון	ה.	כיוון שסוג העיסקה הוא השבת מקרקעין, הרי שדרישת מכרז נוגדת את ההגיון	נימוק זהה לאמור לגבי הפטור בעיריות

סוג העסקה	הסוג לפי ההודעות על האצלת סמכויות	סעיף הפטור בתקנות העיריות (מכרזים)	סעיף הפטור בתוספת (הרבע) לצווי המועצות המקומיות
6. החזרת קרקעות שהופקעו ושאינן דרושות למטרת ההפקעה	1.	נימוק זהה לאמור ב-5	נימוק זהה לאמור ב-5
7. העברת מקרקעין לפי פסק דין סופי של בית משפט מוסמך	2.	כיוון שמדובר במסירת מקרקעין על פי פסק דין של בית משפט, מכרז ממילא אינו אפשרי חוקית	נימוק זהה לאמור לגבי הפטור בעיריות
8. העברת מקרקעין למינהל מקרקעי ישראל, או למדינת ישראל	ח.	סעיף 2(2) (א) המקרקעין מעברים למדינה	סעיף 2(2) (א) הזרחה זהה לאמור בתקנות העיריות (מכרזים)
9. השכרה או החכרה על מקרקעין במחיר כלכלי מלא, בהיקף של עד 5,000 ש"ח, לכל תקופת ההשכרה או ההחכרה	ט.	אינו פטור	אינו פטור
10. השכרה או החכרה של מקרקעין למוסד ציבורי ללא מכרז, כאמור בהודעה	י.	פטור במסגרת הגדרתו: 2(2) (ב) (אא)	פטור במסגרת הגדרתו: 2(2) (ב)

הגדרת "נזקק" על פי חוק שירותי הסעד תשי"ח 1958:

1. בחוק זה - "נזקק" אדם הזקוק לסעד מחמת גילו, מצב בריאותו, ליקויו הרוחני או הגופני, או מסיבות אחרות, הכל לפי המבחנים שנקבעו בתקנות.

תקנות שירותי הסעד (מבחני נזקקות), תש"ל-1970.

1. נזקק מחמת גיל הוא אדם שנתקיים בו אחד מאלה:

- (1) לא מלאו לו 14 שנה, והוא אינו סמוך על שולחן הוריו או שהוא יתום מאב ואם;
- (2) הוא קטין שלגביו נדרשה על ידי בית המשפט חקירה או הכנת תסקיר על ידי פקיד סעד לפי סעיף 3 לחוק הסעד (סדרי דין בעיניני קטינים, חולי נפש ונעדרים), תשט"ו-1955, או קטין כמשמעותו בסעיף 2 לחוק הנוער (טיפול והשגחה), תש"ך-1960, או קטין שלגביו החליט פקיד סעד לערוך חקירה לפי סעיף 70 לחוק הכשרות המשפטית והאפוטרופוסות, תשכ"ב-1962;
- (3) בגבר - מלאו לו 65 שנה;
- (4) באשה - מלאו לה 60 שנה;

2. נזקק מחמת מצב בריאות הוא אדם אשר לפי תעודה מאת רופא, המניחה את דעתו של מנהל לשכת הסעד, מוגבלת יכולתו לעבוד או לדאוג לעניניו או לעניני התלויים בו.

3. נזקק מחמת ליקוי רוחני או גופני הוא אדם שנתקיים בו אחד מאלה:

- (1) לפי תעודה מאת רופא, המניחה את דעתו של מנהל לשכת הסעד, מוגבלת יכולתו לעבוד או לדאוג לעניניו או לעניני התלויים בו;
- (2) הוא פסול דין או זקוק לאפוטרופוס;
- (3) נדרשה לגביו על ידי בית המשפט חקירה או תסקיר לפי סעיף 7 לחוק הסעד (סדרי דין בעיניני קטינים, חולי נפש ונעדרים), תשט"ו-1955, או שלגביו החליט פקיד סעד לערוך חקירה לפי סעיף 70 לחוק הכשרות המשפטית והאפוטרופוסות, תשכ"ב-1962;
- (4) הוא מפגר או אחראי כמשמעותם בחוק הסעד (טיפול במפגרים), תשכ"ט-1969.

4. (א) נזקק מחמת עיוורון הוא אדם הממציא תעודה מאת רופא עיניים מוסמך לפי תקנות המתעסקים ברפואה (אישור תואר מומחה), תשכ"ד-1964, שאושר על ידי שר הסעד, בה נאמר שהוא לוקה באחד מאלה:

- (1) העדר גמור של ראייה.
 - (2) חדות ראייה שאינה עולה על 3/60 או 10/200 בעין הבריאה יותר אף בעזרת משקפיים.
 - (3) צמצום שדה הראייה עד כדי כך שזווית הראייה אינה עולה על 20 מעלות.
- (ב) נזקק מחמת עיוורון רשאי לקבל ממשרד הסעד תעודה שתהא ערוכה לפי המופט שבתוספת.

5. נזקק מחמת אלמנות הוא אלמן או אלמנה הורה לילד שלא מלאו לו 16 שנה.
6. נזקק מחמת היותו חוסה הוא חוסה כמשמעותו בסעיף 1 לחוק ההגנה על חוסים, תשכ"ו-1966, אשר לגביו דרושה פעולה לפי החוק האמור.
7. נזקק מחמת מחסור הוא אדם שאינו מסוגל, לדעת מנהל לשכת הסעד, להשתכר כדי מחייתו או מחיית התלויים בו.
8. נזקק מחמת סיבה אחרת הוא אדם שלשכת הסעד מצאה אותו זקוק לטיפול סוציאלי או לסעד מסיבה כלשהיא.

נספח ג'

קופת חולים כהגדרתה בחוק מס מקביל (תוספת) התשל"ג-1973.

- * קופת חולים של ההסתדרות הכללית של העובדים בארץ ישראל,
- * קופת חולים לעובדים לאומים,
- * קופת חולים מאוחדת (מרכזית עממית),
- * קופת חולים מכבי (כוללת קופת חולים אסף),

נספח ד'

רשימת תנועות הנוער המזכרות על ידי משרד החינוך והתרבות:

- * הנוער העובד והלומד.
- * הסתדרות הצופים.
- * ארגון בני עקיבא.
- * השומר הצעיר.
- * ארגון עזרא.
- * המחנות העולים.
- * מכבי הצעיר.
- * נציבות בית"ר.
- * הנוער הציוני.
- * נוער דתי.
- * הנוער הלאומי.
- * צעירי אג"י ישראל.
- * בנות אגודת ישראל.
- * בית אגודת ישראל העולמית שומרי הכתל.

הת"ת
ב"ר
ב"ר

מפקדת	קח"ר
ענף התיישבות ובטחון משלים	
ד.צ.	02673
טל'	814472
מב	706 - 81 -
שכט	תשמ"ז
18	פבר' 87

מועצה אזורית - רכז בטחון

אוגמ"ר/חטמ"ר/מחוז - ק. הגמ"ר

משרד הפנים- הממונה על שרותי חרום, מר י. ספיר
משרד הפנים- מינהל מחוז "ש" וקצ"ר, קצין ש"ח ות"מ
המרכז החקלאי- יו"ר ועדת הבטחון
מטה מג"ב לוד- ק. יישובים ארצי
מג"ב צפון- ק. יישובים
עורף - ק. הגמ"ר
ענף הנדסה

הנדון: דו"ח סיווג יישובי הגמ"ר

שלנו: הנ - 301 - 1108 מ - 15 מאי 87

1. מצ"ב דו"ח סיווג יישובי הגמ"ר במרחב המועצה האזורית/המחוז/החטמ"ר, עליו הינך מופקד.
2. דו"ח זה מפרט את סיווגם של היישובים מבחינה בטחונית ולמרכיבי בטחון. כאשר בעתיד הקרוב יטפל ענף הנדסה במקח"ר להוספת הסיווגים למקלוט ולבניה בטחונית. (פרוט מרכיבי הבטחון בחתאם לסיווג - ראה מכתבנו בסימוכין.)
3. כ"כ מופיעים בדו"ח נתוני יסוד על היישוב כגון שיוך צבאי עד לרמה החבלית, שיוך תנועתי וצורת היישוב.
4. אנו תקווה שמסמך זה יסייע לך בעבודה השוטפת מול הגורמים השונים.
5. ל ש י מ ו ש ר.

ב. ב. ר. כ. ה.
שלמה ועקניו,
רמ"ד התיישבות
בשם רע"נ התיישבות ו- בט"מ

דו"ח ישובים לפי רשויות

שם רשות	שם ישוב	מסמך	סוג	מקור	נפה	חבל	צורת ישוב
שומרון	ואורנית	13760	וס-ג	מרכז ומפק' יו"ש	מרחב	שומרון	שומרון
ואיתמר (אנוז)	13762	וס-ג	מרכז ומפק' יו"ש	מרחב	שומרון	ואיתמר	ואיתמר
ואילון מורה	13579	וס-ב	מרכז ומפק' יו"ש	מרחב	שומרון	ואילון מורה	ואילון מורה
ובית אביא	13654	וס-ג	מרכז ומפק' יו"ש	מרחב	שומרון	ובית אביא	ובית אביא
וברכה	13710	וס-ב	מרכז ומפק' יו"ש	מרחב	שומרון	וברכה	וברכה
ובנינו שומרון	19840	וס-ג	מרכז ומפק' יו"ש	מרחב	שומרון	ובנינו שומרון	ובנינו שומרון
וגנים	13758	וס-ב	מרכז ומפק' יו"ש	מרחב	שומרון	וגנים	וגנים
וגת קדומים	19809	וס-ג	מרכז ומפק' יו"ש	מרחב	שומרון	וגת קדומים	וגת קדומים
וחומש	13642	וס-ב	מרכז ומפק' יו"ש	מרחב	שומרון	וחומש	וחומש
וחנניה	13643	וס-ג	מרכז ומפק' יו"ש	מרחב	שומרון	וחנניה	וחנניה
וחרמש	13713	וס-ג	מרכז ומפק' יו"ש	מרחב	שומרון	וחרמש	וחרמש
ויצחק	13749	וס-ב	מרכז ומפק' יו"ש	מרחב	שומרון	ויצחק	ויצחק
ויקיר	13647	וס-ג	מרכז ומפק' יו"ש	מרחב	שומרון	ויקיר	ויקיר
וכדים	13729	וס-ב	מרכז ומפק' יו"ש	מרחב	שומרון	וכדים	וכדים
וכפר תפוח	13572	וס-ב	מרכז ומפק' יו"ש	מרחב	שומרון	וכפר תפוח	וכפר תפוח
ומבוא דותו	13569	וס-ג	מרכז ומפק' יו"ש	מרחב	שומרון	ומבוא דותו	ומבוא דותו
ומגדלים	13751	וס-ב	מרכז ומפק' יו"ש	מרחב	שומרון	ומגדלים	ומגדלים
ומעלה שומרון	13637	וס-ג	מרכז ומפק' יו"ש	מרחב	שומרון	ומעלה שומרון	ומעלה שומרון
וסלעית	13567	וס-ג	מרכז ומפק' יו"ש	מרחב	שומרון	וסלעית	וסלעית
וערי זהב-יעזר	13722	וס-ג	מרכז ומפק' יו"ש	מרחב	שומרון	וערי זהב-יעזר	וערי זהב-יעזר
וענב	13712	וס-ב	מרכז ומפק' יו"ש	מרחב	שומרון	וענב	וענב
ועץ אפרים	13778	וס-ג	מרכז ומפק' יו"ש	מרחב	שומרון	ועץ אפרים	ועץ אפרים
ופדואל	13768	וס-ג	מרכז ומפק' יו"ש	מרחב	שומרון	ופדואל	ופדואל
וקדומים	13557	וס-ג	מרכז ומפק' יו"ש	מרחב	שומרון	וקדומים	וקדומים
וקרית נטפים	13746	וס-ג	מרכז ומפק' יו"ש	מרחב	שומרון	וקרית נטפים	וקרית נטפים
וקרני שומרון	13640	וס-ג	מרכז ומפק' יו"ש	מרחב	שומרון	וקרני שומרון	וקרני שומרון
ורחן	13568	וס-ג	מרכז ומפק' יו"ש	מרחב	שומרון	ורחן	ורחן
ושא-נור	13711	וס-ב	מרכז ומפק' יו"ש	מרחב	שומרון	ושא-נור	ושא-נור
ושבי שומרון	13571	וס-ב	מרכז ומפק' יו"ש	מרחב	שומרון	ושבי שומרון	ושבי שומרון
ושערי תקנה	13720	וס-ג	מרכז ומפק' יו"ש	מרחב	שומרון	ושערי תקנה	ושערי תקנה
ושקד	13649	וס-ג	מרכז ומפק' יו"ש	מרחב	שומרון	ושקד	ושקד

דו"ח ישובים לפי רשויות

שם רשות	שם ישוב	סמל	סוג	מחוז	נפה	חבל	צורת ישוב
וצבאי ומרכזים ומקלנטובניה							
וערבות הירדן	וארנמו	13598	א-ס	מרכז וחטמר	417	חטמר	וגדמיר 7322
ובקעות		13612	א-ס	מרכז וחטמר	417	חטמר	וגדמיר 7322
וגלגל		13606	א-ס	מרכז וחטמר	417	חטמר	וגדמיר 7329
ונת'א		13613	א-ס	מרכז וחטמר	417	חטמר	וגדמיר 7329
וחמרה		13609	א-ס	מרכז וחטמר	417	חטמר	וגדמיר 7322
וי'טב		13607	א-ס	מרכז וחטמר	417	חטמר	וגדמיר 7334
ויפ'א		13566	א-ס	מרכז וחטמר	417	חטמר	וגדמיר 7329
ומחולה		13599	א-ס	מרכז וחטמר	417	חטמר	וגדמיר 7322
ומכורה		13614	א-ס	מרכז וחטמר	417	חטמר	וגדמיר 7322
ומשאא		13605	א-ס	מרכז וחטמר	417	חטמר	וגדמיר 7322
ונעמי		13713	א-ס	מרכז וחטמר	417	חטמר	וגדמיר 7334
ונערן (נ'ר)		13620	א-ס	מרכז וחטמר	417	חטמר	וגדמיר 7329
ונת'ב הגדוד		13565	א-ס	מרכז וחטמר	417	חטמר	וגדמיר 7329
ופצאל		13615	א-ס	מרכז וחטמר	417	חטמר	וגדמיר 7329
ודועי		13619	א-ס	מרכז וחטמר	417	חטמר	וגדמיר 7322
ושממות מחולה		13578	א-ס	מרכז וחטמר	417	חטמר	וגדמיר 7322
ותומר		13558	א-ס	מרכז וחטמר	417	חטמר	וגדמיר 7329

שם רשות	שם ישוב	מסמך	סוג	מספר	כפר	חבר	צורת ישוב
וצבאי ומרכזים סומקלוטובניה							
מטה בנימין	ואביר יעקב	13779	1-0	877	מרחב	בנימין 19337	מקום
וארם		13783	1-0	877	מרחב	בנימין 19337	וארם
ובית אל		13574	1-0	877	מרחב	בנימין 19337	ואמנה
ובית אל ב'		13714	1-0	877	מרחב	בנימין 19337	ומוט
ובית אריה		13852	2-0	877	מרחב	בנימין 19337	וכפר
ובית חורון		13575	1-0	877	מרחב	בנימין 19337	ואמנה
וגבעון החדשה		13644	1-0	877	מרחב	בנימין 19337	ואמנה
ודורב		13747	1-0	877	מרחב	בנימין 19337	ואמנה
והר אדר		13769	1-0	877	מרחב	בנימין 19337	וכפר
וחלמיש		13573	1-0	877	מרחב	בנימין 19337	ואמנה
וחשמונאים		13770	1-0	877	מרחב	בנימין 19337	ואמנה
וכוכב השחר		13564	1-0	877	מרחב	בנימין 19337	ואמנה
וכפר אדומים		13630	1-0	877	מרחב	בנימין 19337	ואמנה
ומבוא חורון		13700	1-0	877	מרחב	בנימין 19337	וכפר
ומעלה לבונה		13752	1-0	877	מרחב	בנימין 19337	ואמנה
ומעלה מכמש		13651	1-0	877	מרחב	בנימין 19337	ואמנה
ומצפה יריחו		13576	1-0	417	חשמו	417	ואמנה
ומתניהו		13648	1-0	877	מרחב	בנימין 19337	וכפר
ונחליאל		13767	1-0	877	מרחב	בנימין 19337	וכפר
ונירי		13655	1-0	877	מרחב	בנימין 19337	ואמנה
ועטרות		13658	1-0	877	מרחב	בנימין 19337	ואמנה
ועלי		13765	1-0	877	מרחב	בנימין 19337	ואמנה
וערמו (ענתות)		13715	1-0	877	מרחב	בנימין 19337	ואמנה
ועפרה		13617	1-0	877	מרחב	בנימין 19337	ואמנה
ועסנות		13659	1-0	877	מרחב	בנימין 19337	ומרכז ב"ו כפר
ורמונים		13565	1-0	877	מרחב	בנימין 19337	והאחוז החקלאי
ושילה		13641	1-0	877	מרחב	בנימין 19337	ואמנה

דו"ח ישובים לפי רשומות

שם רשום	שם ישוב	וסמול	סונו	ופקול	מחוז	נפה	חבל	צורת ישוב
וצבא ומרכזים ומקלוחטובניה								
הר חבון	וארורה	137591	וס-ב	1	ומרכז ומפק' יו"ש	877	ומרחב יהודה 19336	ומרכז נדמ"ר 8542
	וחנ'	137641	וס-ב	1	ומרכז ומפק' יו"ש	877	ומרחב יהודה 19336	ומרכז נדמ"ר 8542
	וטנא	137431	וס-ב	1	ומרכז ומפק' יו"ש	877	ומרחב יהודה 19336	ומרכז נדמ"ר 8542
	וכרמל	136561	וס-ב	1	ומרכז ומפק' יו"ש	877	ומרחב יהודה 19336	ומרכז נדמ"ר 8542
	ומ' ית'ד (ארדון)	111961	וס-ב	1	ומרכז ומפק' יו"ש	877	ומרחב יהודה 19336	ומרכז נדמ"ר 8542
	ומעון	136571	וס-ב	1	ומרכז ומפק' יו"ש	877	ומרחב יהודה 19336	ומרכז נדמ"ר 8542
	ומצודת יהודה	137451	וס-ב	1	ומרכז ומפק' יו"ש	877	ומרחב יהודה 19336	ומרכז נדמ"ר 8542
	וסוסיה	137561	וס-ב	1	ומרכז ומפק' יו"ש	877	ומרחב יהודה 19336	ומרכז נדמ"ר 8542
	ועתניאל	137481	וס-ב	1	ומרכז ומפק' יו"ש	877	ומרחב יהודה 19336	ומרכז נדמ"ר 8542
	ופני חבר (יקין)	137231	וס-ב	1	ומרכז ומפק' יו"ש	877	ומרחב יהודה 19336	ומרכז נדמ"ר 8542
	ומלס	137111	וס-ב	1	ומרכז ומפק' יו"ש	877	ומרחב יהודה 19336	ומרכז נדמ"ר 8542

- 7100 -



אנין פל

מוגבל

אזור יהודה ושומרון

הוועץ המשפטי

טל. 213251

249989

14560

810/י

15.2.87

תאריך



מכתב פנימי/33/הקצ"א

הנדון: בקשה מחדש למקור הוטות

מכתב פנימי/810/י 1517 מיום 16 יוני 87

810/י 1517 מיום 16 יוני 87

והנני מכתבן שבמאמין ובהמשך
שיחתך בנושא, ברצוני לדעת
כפועל פועל למחשבות המוצר המוצר
אשר לא תפסות כפועל המאמין.
כמו כן ברצוני לדעת אם יש
התקדמות בנושא כפועל המאמין
הנ"ל (הכריזה חמ"ד פנימי)

2. מוצר פקס הבהירות

חתימה

מנכ"ל מ/ד/י

שם

דרגה

תפקיד

מוגבל

השרות לשמירת איכות הסביבה

סלפון 660151

ת.ד. 6158

ירושלים 91061

YS

י"ג בשבט תשמ"ז
12 בפברואר 1987סיכום פגישת ראשי מו"ז איו"ש
השירות לשמירת איכות הסביבה

הפגישה נחקיימה במשרדי השירות לשמירת איכות הסביבה ביום 10.2.87.

השתתפו: מר ש. גל - גוש עציון
מר צ. אורבך - מ. בנימין
מר ר. שכנר - דר' הר חברון
מר י. נדיבי-ב. הירדן
מר מאיר - מ.א. שומרון
ד"ר א. לוי-ממונה על ההתיישבות היהודית

מר ש. מושקוביץ - מ. לשכת תכנון
מר י. סוקר - יועץ סביבתי
ד"ר א. מרינוב - מנהל השירות

בפגישה הציגו המשתתפים בעיות וחוסר בתחומי איכות הסביבה בישוביהם.

ד"ר מרינוב מציג את הבעיה ומצביע על העדר תשתית מספיקה בישובי האיזור
בניגוד לתנופת הבניה והפיתוח. כ"כ את העדר התשתית הארגונית לליווי וטיפול
בעיות איכות סביבה. בניגוד למצב השורר כיום בתחומי הקו הירוק.

בתום סבב הדברים בהם פורטו הבעיות שעיקרם -

חוסר תשתית לטיפול בכיוב ושפכים

העדר אחרי סילוק פסולת, ציוד תברואי ואמצעי שינוע

מפגעי פסולת מנסרות האיזור

מטרדים מחומרי הדברה וסלוק חומרים רעילים

מטרדים ומפגעים מפעילות צה"ל באיזור, התיישבות פרטית ואחרים.

סוכם

קיימת הסכמה והבנה לבעיות הסביבתיות באיזור וסביבתו.
מוצע הקמת יח' סביבתיות בצורה 3 אגדי ערים לאיכות סביבה -
האגדים - יהודה, בנימין, שומרון. לענין בקעת הירדן יבדק הנושא בנפרד.

נציגי האיזור ידאגו לפגישת נציגיהם לנושא עם היועמ"ש המקומי והיועץ
הסביבתי, במטרה לגבש מסמך הגדרה לכל אגד ערים מוצע.

בתום תקופה של כחודש וחצי יוכן מסמך מסגרת אשר יובא לדיון עם מנכ"ל
משרד הפנים ורמ"א לקבלת תמיכתם וסיועם.

נציגי האיזור יפעלו לאתר בעלי מקצועות ע"ם לבחון העסקתם בנושא.

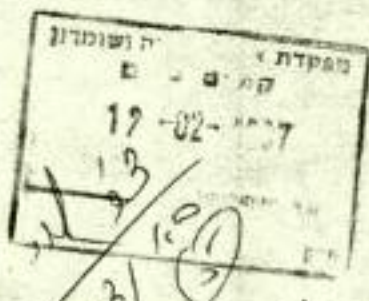
רשם: י. סוקר

העתק: ד"ר עמרם פרוז' ינין
משתתפים

למ"מ

- מ ו ג ב ל -

צבא הגנה לישראל
המנהל האזרחי
לאזור יהודה ושומרון
לשכת ראש המנהל
סמ - 174 - 2230
11 - פבר' - 1987



יועמ"ש

רע"נ מו"ש

רע"נ חשתי

קמ"ט פנים

הממונה על הרשויות המקומיות הישראליות

קמ"ט אוצר

רמ"א

הנדון: סיכום פגישה עם הממונה על הרשויות המקומיות באזור מיום 8 פבר' 1987

1. ארגון המשרד

- א. ד"ר אהרון לוי מונה כממונה על הרשויות המקומיות הישראליות מ-1 דצמ' 1986 על משרה בחקן המנהא"ז.
- ב. משרד ושרותי מזכירות-במשרדי קמ"ט פנים ע"י מזכירות קמ"ט פנים (כך פועל מאז המינוי).
- ג. תקציב פעילות שוטף - מתקציב פעולות קמ"ט פנים.

2. עוזר/תקציבן - ידון בפגישה משותפת עם סמנכ"ל משרד הפנים רצוי ממקורות משרד הפנים במקביל תבדק אפשרות להקצות חקן משרה מהמנהא"ז לאחר התפנות המשרה בעתיד.

3. ק"מ - פקידות נדרשת - יבדק עם סמנכ"ל משרד הפנים תקציב המכסה לשנת 1987.

4. ועדת משנה להתישבות יהודית - הממונה יתמנה כחבר בוועדה וישמש בשלב ראשון כמ"מ ליו"ר הוועדה (קמ"ט פנים).

5. אזור התעשייה "ברקן" - רע"נ חשתי, קמ"ט פנים והממונה יגבשו המלצה מקצועית באיזה תחום מועצה, צריך האזור להיכלל באריאל או בשומרון.

דוד אפרתי, אל"מ

סגן רמ"א

4.

לפרט

משרד הפנים חוזר המנהל הכללי



ירושלים, ט' בשבט התשמ"ז
8 בפברואר 1967

חוזר מס' 14

13
14
חתי

אל : ראשי העיריות.
ראשי המועצות המקומיות.
ראשי המועצות האזוריות.

חוקן העניינים: שכר לראשי רשויות ולסגניהם בשכר

משרד הפנים

מחלקת משפט
מחלקת אג"מ

בתוקף סמכותו לפי סעיף 129 לפקודת העירייה, סעיף 115 לצו המועצות המקומיות (א) ו(ב) וסעיף 33 לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) וכל דין אחר, קבע שר הפנים את ש"ר ראשי הרשויות המקומיות וסגניהם (בש"ר) החל מיום כ"ט בתשרי תשמ"ז (1.11.86) כדלהלן:

1. ש"ר יסוד

ש"ר יסוד לחודש בשקלים חדשים

סגנים	ראשי רשויות	ס"ג
2368	2570	א - עיריית ירושלים תל אביב וחיפה
2244	2368	א - עיריית אחרות מל 100,000 תושבים
2119	2244	ב - עיריית עד 100,000 תושבים
1994	2119	ג - מועצות מקומיות ומועצות אזוריות

2. תוספת יוקר, תוספת יוקר תש"לם בהתאם לכללים ובשיעורים הנהוגים לגבי עובדי המדינה.

3. תחלוקה תחלוקתה של הודעה זו מיום כ"ט בתשרי תשמ"ז (1.11.86) והיא באה במקום הסכומים שפורסמו בחוזר מנכ"ל מס' 11 מיום 30.11.86.

נ ב ר כ ה
הרב אריה דרעי
המנהל הכללי



סימולין 6914

الشارة

תאריך יא' בשבט התשמ"ז

10 בפברואר 1987

המינהל האזורי לאזור יהודה ושומרון
 الإدارة المدنية لمنطقة يهودا والسامرة
 קצין מטה פנים
 ضابط الإدارة لشؤون الداخلية
 בית אל ת.ד. 16 טל: 953236
 בית אשיל ס.פ. 17 טלפון 902626

לכבוד

ראש המועצה המקומית

ראש המועצה האזורית

נכבדי,

כפי שכבר ידוע לך נערכו שינויים אישיים במסגרת המבנה הארגוני של מחוז יו"ש ובמקום
 מר שלמה עמר ששימש כממונה על המחוז נתמנה החתום מאה לתפקיד זה.
 אמנם מכהן אני במשרה זו תקופה קצרה אך נראה לי שהיה רצוי מאד לערוך פגישה (מעין יום עיון)
 של כל ראשי הרשויות המקומיות הישראליות ביו"ש כדי שנוכל להחליף דעות, דעיונות והצעות
 בשיטות עבודה נוהל ויחסי גומלין בין המחוז והרשויות המקומיות ובכך לאפשר בניית מערכת
 מחוזית המושתתת על מבנה ומינהל ארגוני תקין.
 על מועד הפגישה והמקום אודיע לך בקרוב (שלא יש הצעה בפוך ?) וכולי תקוה שאכן תעשה את כל
 המאמצים להופיע לפגישה זו.
 אני תפילה שאכן נצליח ליצור מערכת יחסים אמינה וטובה אשר תשרת את המערכת כולה לטובת הרשות
 המקומית אשר אתה עומד בראשה ולטובת הכלל.

בברכה

ד"ר אהרון לוי

הממונה ביהודה ושומרון

לשכת
6914



סימוכין 6914

الإشارة

תאריך יא' בשבט התשמ"ז

10 בפברואר 1987

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון

الإدارة المدنية لمنطقة יהודה والسامرة

קצין מטה פנים

مساعد الإدارة لشؤون الداخلية

בית אל ח.ד. 16 טל: 953236

בית אשיל ס.ב. 17 טלפון 953636

לכבוד

ראש המועצה המקומית

ראש המועצה האזורית

נכבדי,

כפי שכבר ידוע לך נערכו שינויים אישיים במסגרת המבנה הארגוני של מחוז יו"ש ובמקום
מר שלמה עמר ששימש כממונה על המחוז נתמנה החתום מאה לתפקיד זה.
אמנם מכהן אני במשרה זו תקופה קצרה אך נראה לי שהיה רצוי מאד לערוך פגישה (מעין יום עיון)
של כל ראשי הרשויות המקומיות הישראליות ביו"ש כדי שנוכל להחליף דעות, רעיונות והצעות
בשיטות עבודה נוהל ויחסי גומלין בין המחוז והרשויות המקומיות ובכך לאפשר בניית מערכת
מחוזית המושתתת על מבנה ומינהל ארגוני תקין.
על מועד הפגישה והמקום אודיע לך בקרוב (שלא יש הצעה בפוך ?) וכולי תקוה שאכן תעשה את כל
המאמצים להופיע לפגישה זו.
אני תפילה שאכן נצליח ליצור מערכת יחסים אמינה וטובה אשר תשרת את המערכת כולה לטובת הרשות
המקומית אשר אתה עומד בראשה ולטובת הכלל.

בברכה

ד"ר אהרון לוי
הממונה ביהודה ושומרון



המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
 الادارة المدنية لمنطقة يهودا والسامرة
 קצין מטה פנים
 ضابط الادارة لشؤون الداخلية
 בית אל ת.ד. 16 טל: 953236
 بیت אשיל מ.ב. 17 טלפון 90362

סימוכין 6905
 الإشارة

תאריך ו' בשבט התשמ"ז
 تاريخ 5 בפברואר 1987

הממונה ביהודה ושומרון

יועם ש/לידי סגן יאיר לוטשטיין

הנדון: תיקון תוספת לצו בדבר ניהול מועצות אזוריות

1. הישובים "חשמונאים" ו"מכבים" הינם שני ישובים נפרדים.

2. "מכבים" - נמצאת בתוך תחום הקו הירוק.

3. להלן שמות ישובים נוספים אשר אינם כלולים בתוספת והשייכים למוא"ז מטה בנימין:

חשמונאים

אביר יעקב

נחליאל

עלי.

4. אני עדיין נמצא בקשר עם וועדת השמות הממשלתית כדי לקבל עדכון מדויק של שמות הישובים.

ב כ ר כ ה
 ד"ר אהרון לוי
 הממונה ביהודה ושומרון

אזור יהודה והשומרון
 לשכת היועץ המשפטי
 810/1
 שבת
 תשמ"ז
 1987
 פבר' 1



משרד קמ"ט פנים/ד"ר אהרון לוי

הנדון: תיקון התוספת לצו בדבר ניהול
 מועצות אזוריות.

במסגרת היערכותנו לקראת תיקון התוספת שבנדון על מנת שפורמלית
 יוספו מספר ישובים למועצות האזוריות השונות באזור נבקש את
 התייחסותך לשאלה האם הישוב "מכבים" הינו "חשמונאים" או שמה
 מדובר בשני ישובים שונים?

יאלך לוטשטיין : סגן
 עוזר היועץ המשפטי
 בשם היועץ המשפטי.

לכבוד הו"א יל"ט בתחום הקן כיוון
 חלוצי ארבע

יל/קפ.

חלוצים ארבע לקן אבאן לאבאן
 בתי ילדים לטובות.



המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
 الإدارة المدنية لمنطقة يهودا والسامرة
 קצין מטה פנים
 ضابط الإدارة لشؤون الداخلية
 בית אל ת.ד. 16 טל: 953236
 בית אשיל ע.פ. 17 טלפון 902626

סימוכין 6904
 الإشارة
 תאריך ו' בשבט התשמ"ז
 تاریخ 5 בפברואר 1987

הממונה ביהודה ושומרון

לכבוד
 מר ינון אחימן
 ראש המועצה המקומית
 אפרת
 נכבדי,

הנדון: בקשה לפטור ממכרז
 סימוכין: מ-ך מיום 11.1.87

בהתייחס למכתבך שבסימוכין ולאחר ששקלתי את ההנמקה לבקשה שבנדון הריני להודיעך, כי בתוקף סמכותי לפי סעיף 8 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון) התשמ"א-1981, כללי המועצות המקומיות (מכרזים) הנני מאשר את בקשתך.

כ ב ד כ ה
 ד"ר אהרן לוי
 הממונה ביהודה ושומרון



מועצה מקומית

בס"ד י טבת תשמ"ז
זו ינואר 1987

לכבוד
מר אהרון לוי
הממונה על הישובים ביו"ש
ת.ד. 16 בית א-ל

א.נ.

הנדון: בקשה לפטור ממכרז

הנני מצ"ב העתק מכתבי למר דני יצחקי במשרד
השיכון.

אבקשך לאשר לנו פטור ממכרז עבור בניית גן
הילדים בגבעת חגפן.

אציין שללא פטור זה לא נוכל להספיק לבנות
את גן הילדים כך שיחיה מוכן לשנח"ל תשמ"ז
1/9/87

בכבוד רב

יג' א' תשמ"ז
ינון אחים
ראש המועצה

1912-1913

7-15375-10

1912-1913



מועצה מקומית

כס"ד י בטבת תשמ"ז
11 בינואר 1987

לכבוד
מר דני יצחקי
מנהל אגף פרוגרמות
המינהל לבניה כפרית
משרד הבינוי והשיכון

א.נ.

הנדון: גן ילדים גבעת הגפן

בהמשך לשיחתינו בדבר האפשרות להפעלת גן הילדים בשנת הכספים
הנוכחית הנני מציע לפשט את החליכים ע"מ לחסוך בזמן, להגדיל את המכרז
של הגן הקיים כיום במקום, להוציא מכרז חדש, ולחתום עם הקבלן המבצע -
עיר דוד, על הסכם לגן ילדים נוסף בתוספת עבודות הפיתוח הנצרכות
באתר החדש, וזאת על בסיס מחירי המכרז הקודם.

בברכה

נ' ט' ח' /
ינוך אחימן
ראש מועצת אפרת

3.2.87

הסד

משרד הפנים
לשכת המנהל הכללי

לד"ר אהרן עזרי

רצ"ב הסיכום עם האנשים

בהודעה

א/מ/י

למין
על

WILLIAMS FIELD
CAMP HALL

סיכום פגישה הרב א. דרעי - ד"ר א. לוי
שהתקיימה ביום 29.1.87

1. יש לקיים את הבחירות למועצה בגבעת זאב בחודש נובמבר 1987 ולהתחיל את ההכנות לבחירות.
2. לדאוג להוספת סעיף בצו המועצות המקומיות באיו"ש בדוטה לסעיף הקיים בצו הישראלי (ב) על זכותו של שר הפנים לצרף חברים נוספים למועצה עד כדי שליש מחבריה במקרה שמתעוררות בעיות בתפקוד המועצה.
3. מומלץ לקבל חומר ממעלה ארומים על תפקוד המועצה המקומית.
4. יש לאשר הלוואה למועצה אזורית שומרון.

רשם : אבנר כהן

למחן
בס"א



סימוכין 6884

الامارة

תאריך ג' בשבט התשמ"ז

תאריך 2 בפברואר 1987

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
الإدارة المدنية لمنطقة יהودا والسامرة
קצין מטה פנים
مساعد الإدارة لشؤون الداخلية
בית אל ח.ד. 16 טל: 953236
בית אשיל מ.פ. 16 טלפון 953236

לכבוד

מר יצחק אגסי

סמנכ"ל אמרכלות

משרד הפנים, הקריה

ירושלים

נכבדי,

הנדון: מינוי כממונה באזח"ע
סימוכין: מכתבו של אל"מ יואל זינגר, רע"נ דכל"א

רצ"ב צילום מהמכתב שבסימוכין, אנא לטפולך המהיר והנאמן כמו תמיד.

בכבוד רב,
ד"ר אהרון פני
הממונה ביהודה ושומרון

מפקדת פרקליט צבאי ראשי

ענף בדין הבינלאומי

טל 2925

חק 33 (800)

תשמ"ז טבת

87 ינו' 13

משרד הפנים - היועץ המשפטי

ע' שהב"ט להתישבות ולתשתית

תפ"ש - סגן המתאם

משהב"ט - רמ"ח להתישבות ולתשתית לאומית

יועמ"ש - איו"ש

יועמ"ש - אזח"ע

איו"ש - מנא"ז - קמ"ט פנים

ת.ח. 30.1.87

הנדון: מינויו של ד"ר אהרון לני לממונה על

הרשויות הישראליות באיו"ש ובאזח"ע

1. הובא לידיעתנו כי ככל הנראה מינה משרד הפנים את ד"ר לוי לממונה על ההתישבות הישראלית באיו"ש ובאזח"ע.

2. לאחרונה הוצא לד"ר לוי מינוי (רטרואקטיבי) לכהן באיו"ש. למיטב ידיעתנו לא הוצא מינוי כאמו באזח"ע.

3. נודה אם תודיעונו אם יש מקום למינוי ד"ר לוי כממונה גם להתישבות הישראלית או שיש להשאיר כנו את המצב הקודם לפיו קמ"ט פנים אזח"ע מכהן גם כממונה על ההתישבות הישראלית.



עב/קפ

יואל זינגר, אלי"מ
רע"ן הדיון הבינלאומי
בשם פרקליט צבאי ראשי

סימוכין 6867

الاشارة

תאריך ג' בשבט התשמ"ש

2 בפברואר 1987



המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
الإدارة المدنية لمنطقة يهودا والسامرة
קצין מטה פנים
صاحب الإدارة لشؤون الداخلية
בית אל ת.ד. 16 טל: 953236
بيت ائيل ص.פ. 16 تليفون 953236

הממונה ביהודה ושומרון

היועם"ש/סגן יאיר לוטשטיין

הנדון: צירוף הישוב "עץ אפרים" לתחום המו"א שומרון
מכתב 826/44 13,748 מיום 26.1.87

שוחחתי עם מנהל לשכת התכנון ולפי מיטב הבנתי יש להכין כי המדובר באלקנה ג'.
מכל מקום הוא הציע שכדאי שתבדוק את הנושא הנדון גם עם רע"נ תשתית בתפ"ש כדי לוודא
שאכן כך הדבר.

ב ב ר כ ה

ד"ר אהרון לוי
הממונה ביהודה ושומרון

אזור יהודה והשומרון
 לשכת היועץ המשפטי
 826/44
 תש"ז טבת
 1987 ינו' 20

משרד קמ"ט פנים/דר אהרון לוי

תפצ"ר/דבלי"א/סגן ענר ברגר

הנדון: צירוף הישוב "עץ אפרים" לתחום המו"א שומרון.

מכתבנו: 826/44-12800 מיום 6 ינו' 87

דבלי"א : חק: 33(470)2726 מיום 15 ינו' 87

1. קיבלנו התייחסותו של מכו' ב' למכתבנו שבסימוכין ממנה עולה כי קיימת אי בהירות מסוימת בנושא שבנדון, היות ולא ברור היכן נמצא הישוב עץ אפרים.
 האם המדובר באחד מישובי אלקנה (כנראה אלקנה ה') או שמא מדובר בישוב הידוע גם כאלקנה ג' ושערי תקווה ב' ?
2. חוות דעתנו שבסימוכין יצאה מתוך הנחה שהמדובר דווקא בחלופה הראשונה לעיל. אם הישוב עץ אפרים הינו הידוע גם כאלקנה ג' ושערי תקווה ב' משתנה החמונה.
3. אשר על כן נבקש להבהיר עניין זה בדחיפות.

יאה לוטשטיין . סגן
 עוזר היועץ המשפטי
 בשם היועץ המשפטי.



י"ל/קפ.

בשם אה אלקנה. זה כמ"ס 15 אלקנה ג'. בלשם דבלי"א.
 צ"ל: אלקנה ג' בלשם דבלי"א.

מדינת ישראל
הודעה על שינויים
בשיבוץ

DUP										DUP											
מסדר		מספר תחנות				מסל				מסל				מספר ידורי				קוד יום			
1	0	1	2	0	0	1	5	4	6	7	2	0	2							0	1
1	2	3	5	6	14	15	55	60	65	72	76	77	78	79							

אל:

שם המסעות	השם הפרטי	מסל תחן בנשים	שם היחידה המיועדת	מסל	מסל משרה (לפני השינוי)
לוי	אהרון		לשטון מקומי	הפנים	1 3 6 5 0 0 0

מסל בציול את אזור היחידה.

אנו מודיעים לך על:

העברתך למשרה שפרטית מופיעים להלן:

שנה חדשה יום	תאריך תחילה	דרך	צורת תפוסה	מספר משרה	מסל
52 71	46 47	33 34 35 36 37 41	1 2	16 25	1 7

☐ העברה לשי האמור ב-13.8.82 בתקשייר

תואר המשרה	מכרז פנימי/פומבי מספר	מחזור
אסמכתא		

שינוי סעיף תקציבי

הסעיף בתקציב	מסל יחידה חדש	מסל
1 8	2	1 2

שינוי חלקיות משכורתך

חלקיות	מחזור
1 2	16 25

הערות

משרה במינוי בפועל

☐ מינויך בפועל/הארכת מינויך בפועל *

☐ תום מינויך בפועל טרם זמנו המתוכנן

הנקה המינוי בפועל עד תאריך תום המינוי הרישום להלן או עד תום המשרה דרך קבע, הכל לשי התאריך המוקדם יותר.

שנה חדשה יום	תאריך תחילה	דרך	צורת תפוסה	מספר משרה	מסל
52 71	46 47	33 34 35 36 37 41	1 2	16 25	1 7

הערות

המינוי בפועל לשי האמור ב-18.8.82 בתקשייר

שם האמצעי: יצחק אבנר

תואר האמצעי: סגן כ"ל בכיר לאשרכלות

חתימה: [חתימה]

משכורת בתקופת המינוי בפועל

☐ מינויך בפועל/הארכת מינויך בפועל *

☐ תום מינויך בפועל טרם זמנו המתוכנן.

דרגה	דרגה	דרגה	דרגה	דרגה	דרגה
1 2	16	54	58	59 60	65

הערות

כולל תוספת תחוק החציה לשי האמור ב-21.8.82 בתקשייר

הערות

לשימוש מנגנון: שם תחנת יחוס אביב ואזור ראש צובה תאריך 23.1.87 חתימה [חתימה]

לשימוש מ"ה הבססים: שם האמיר תאריך חתימה [חתימה]

הפרט: 1. בקר והתקן: מ"ה בססים. 2. העברה. 3. נציבות שירות המדינה. 4. הנהלת המשרד/ית מסל. 5. תיק אישי ביחידה.

מסל 2716

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

אזור יהודה והשומרון
לשכת היועץ המשפטי
בג"צ 826/86 13564
טבת תשמ"ז
20 ינו' 1987

13
ה"פ

משרד קמ"ט פנים/הממונה על הישובים הישראליים

מפצייר/דבליא

רע"ן תשתית

משרד המשפטים/מחלקת הבגצייס/עו"ד תמר הקר

הנדון: בג"צ 826/86 ג'ורג' חלק נ' משה שמיר ואח'
מכתבנו: בג"צ 826/86 12482 מיום 24 דצמ' 86.

- בהמשך למכתבנו שבסימוכין בל/אריך 1.1.87 התקיים דיון מקדים במשרד המשפטים ובסיכומי החגבשה העמדה שבעקרון דרישותיו של העותר נכונות ואכן אין לגבות מהמפעל שבבעלותו של מר חלק ארנונה, זאת לאור בדיקה אשר נערכה בנושא ואשר קבעה שהמפעל נמצא בתוך שטח צבאי סגור ובתור שכזה אינו כלול בתחומה של המועצה האזורית מגילות.
2. לאחר שהסכימו נציגי המו"א מגילות ותמר לאמור לעיל הוגשה תשובה לצו על תנאי על ידי מכותבת ה' מטעם כל המשיבים, נמסר לביהמ"ש כי המשיבים חוזרים בהם מדרשיתם לארנונה. ביהמ"ש נתבקש שלא להוציא צו להוצאות.
3. בעקבות הדיון המשרד המפטים, הוחלט כי יוצא מכתב למו"א מגילות המתקן את מכתבו של קודמך לתפקיד מיום 7.3.86. במכתב זה הודיע הממונה דאז למגילות, שברכות המלח בצפון ים המלח כלולות בתחום שטח השיפוט של המו"א מגילות. היותו והאמור באותו מכתב אינו משקף את המציאות רצ"ב טיוטת מכתב מתקן שאנו מציעים שתשלח לר' המו"א מגילות.

יאר לוטשטיין, סגן
עוזר היועץ המשפטי
בשם היועץ המשפטי



יל/מו



מוגבל

אזור יהודה ושומרון

היועץ המשפטי

טל. 213251

249989

7/3/73

8/10/73

א.ל.82

הארץ

משרד המשפטים/פר' אהרון טיי

הנדון: קובץ חוקים ופיקודים
מבטלים ו/או 8240 חוקים 22 3/3/73

1. נוסח חוקים חדשים

2. אופן עריכת החוקים

3. נוסח חוקים חדשים

נא לשלוח לי את החוקים החדשים

בנימין

חתימה

אוריאל מילרמן
שם דרגה תפקיד



מוגבל



UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

OFFICE OF THE SECRETARY

WASHINGTON, D. C.

1914

TO THE SECRETARY

FROM THE SECRETARY

SUBJECT

RE

DATE

BY

FOR

BY

FOR

BY

FOR

BY

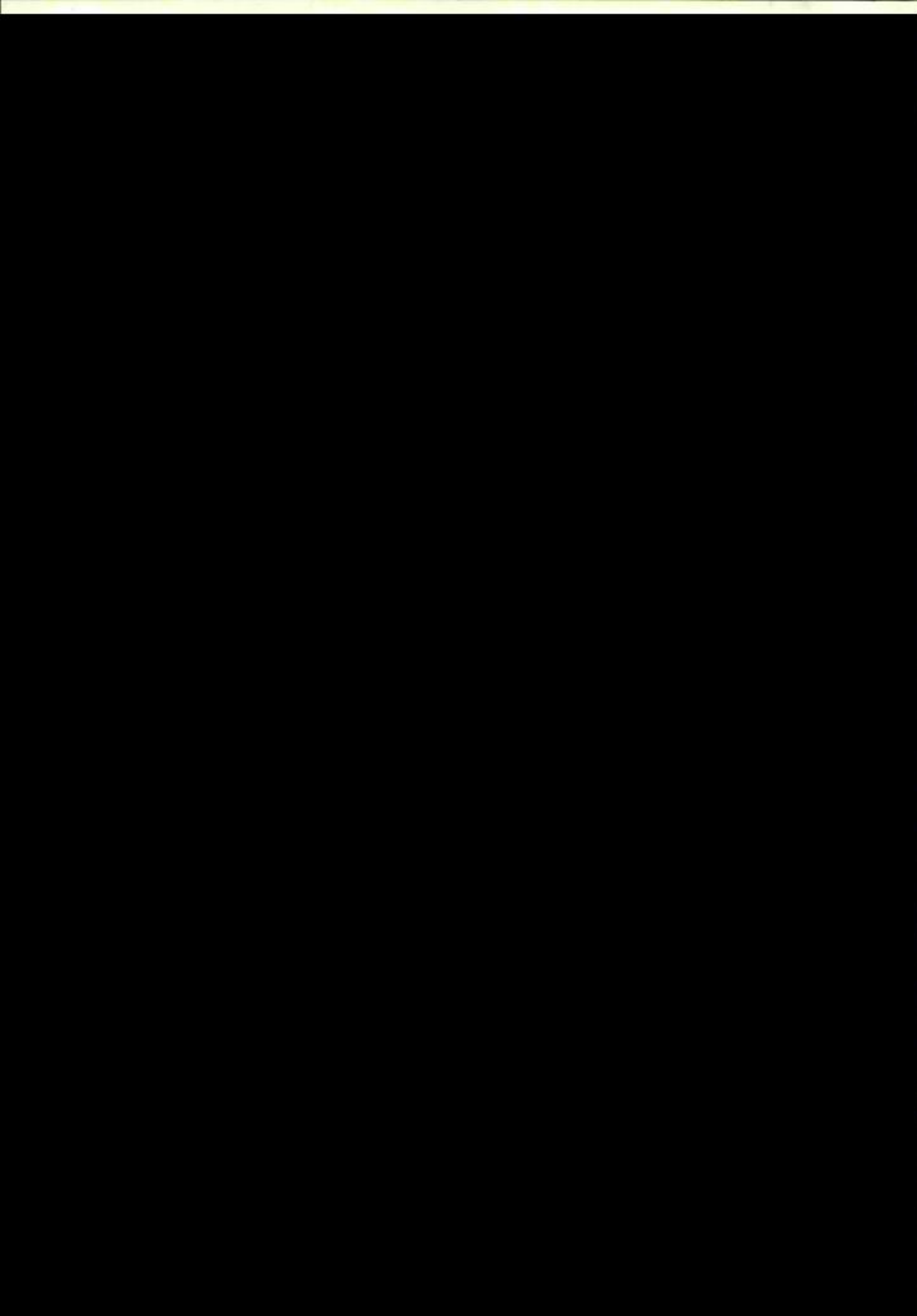
FOR

BY

FOR

BY

FOR





המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
 الإدارة المدنية لمنطقة يهودا والسامرة
 קצין מטה פנים
 ضابط الإدارة لشؤون الداخلية
 בית אל ת.ד. 16 טל: 953236
 בית אשיל מ.ב.מ. 17 טלפון 953632

סימוכין 6805
 الإشارة
 תאריך ז' בכסלו התשמ"ז
 -א"ח 7 בינואר 1987

הממונה ביהודה ושומרון

Handwritten signature/initials

לכבוד
 מר שלום וואך
 ראש המועצה המקומית
קרית ארבע
 נכבדי,

הנדון: מענק לישיבת ניר קרית ארבע
 מכתב ב' 86/30 מיום 30.12.86

בהתייחס למכתבך שבסימוכין הריני מאשר בזה תשלום מקדמה מהסעיף התקציבי המופיע בתקציב
 המאושר לשנת הכספים הנוכחית והמיועד לנושא שבנדון.
 מקדמה זו תשולם תוך הבנה ברורה וסימית דגש לכך שאכן הנהלת הישיבה תקיים הבטחותיה בזמן
 הקרוב ביותר כפי שבאו לידי ביטוי במכתבך שבסימוכין.

ב מ ר כ ה
 ד"ר אהרון לוי
 הממונה ביהודה ושומרון



סימוכין 6804

الإشارة

תאריך ו' בכסלו תשמ"ז

تاريخ 7 בינואר 1987

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
 الإدارة المدنية لمنطقة יהודה والسامرة
 קצין מטה פנים
 ضابط الإدارة لشؤون الداخلية
 בית אל ת.ד. 16 טל: 953236
 بيت ائيل ع.פ. 16 تلفون 953236

הממונה ביהודה ושומרון

א"ן

לכבוד
 מר שולי שמעון
 מזכיר המועצה המקומית
קרית ארבע
 נכבדי,

הנדון: חוזר מנכ"ל מס' 11
 סימוכין: מכתב כ.א. מיום 23.12.86

חוזר מנכ"ל מס' 11 מתייחס לענין שיחות הטלפון רק לראשי רשויות המכהנים בפועל. באשר לגימלאים קיימת החלטת וועדת העבודה והרווחה המתיירה שיחות לראשי רשויות וסגניהם בשכר שפרשו ומספר השיחות לענין זה לא השתנה. באשר לדרגות השכר של ראש רשות מקומית שפרש, הרי שמאחר ודרגות ד' ו-ה' שונות, יש איפוא לשלם לראש הרשות שפרש לפי דרגה ג'. יתכן ויחולו שינויים גם לגבי נושא זה אך עד אז יש לפעול בהתאם לאמור לעיל.

נכבד רב,

 ד"ר אהרון לוי
 הממונה ביהודה ושומרון



המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
 الإدارة المدنية لمنطقة יהودا والسامرة
 קצין מטה פנים
 ضابط الإدارة لشؤون الداخلية
 בית אל ת.ד. 16 טל: 953236
 بیت אשיל ס. ב. 17 טלפון 952626

סימוכין
 الإشارة
 תאריך ה' בטבת התשמ"ז
 تاریخ 6 בינואר 1987

מצבת תקן כח אדם

ביחידת קמ"ט פנים

תואר משרה בתקן	שם העובד	מעמד	הערות
1. קמ"ט פנים		מינוי בפועל	
2. סגן קמ"ט פנים			פנוי
3. מנהל ל.התכנון			טרם נקבע מעמדו הסופי.
4. עוזר לועדה המחוזית		קבוע	יוצאת לחל"ת
5. מתכנן אזורי שומרון		קבוע	
6. ראש צוות תכנון		קבוע	
7. מתכנן אזורי אזור יהודה			הגיש התפטרות 1.2.87
8. ראש צוות תכנון מגזר ערבי			טרם נקבע מעמדו הסופי.
9. מתכנן		קבוע	
10. שרטט גרסוגרף			טרם נקבע מעמדה הסופי.
11. קצין מחשל בי"ל חברון			משרה מבוטלת
12. קצין מחשל לענייני אגודות כפריות			הומר למשרה על הישובים הישראליים
13. קצין מחשל לענייני פרויקטים אזרחיים			יציאה לפנסיה טרם אושרה ע"י נש"מ המשרד מבטלת ...12



סימוכין
الإشارة
תאריך
تاريخ

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
الإدارة المدنية لمنطقة يهودا والسامرة
קצין מטה פנים
ضابط الإدارة لشؤون الداخلية
בית אל ת.ד. 16 טל: 953236
بيت ائيل ص.פ. 16 تليفون ٩٥٣٢٣٦

... 2 ...

תואר משרה בתקן	שם העובד	מעמד	הערות
מתכנן אזורי			משרה פנויה
קצין ממשל לאזור ומאללה		קבוע	
אמרכל			העובד נמצא בחל"ת * שנה
עוזר מינהלי מקצועי		קבועה	
רכז פיקוח יו"ש		קבוע	
מפקח אזורי נפת יהודה			טרם נקבע מעמדו הסופי
מפקח אזורי נפת שומרון			העובד פוטר, נשלחה בקשה להפשרת המשרה.
מפקח בניה נפת יהודה			טרם נקבע מעמדו הסופי
מפקח בניה נפת שומרון			טרם נקבע מעמדו הסופי
מפקח בניה יהודה			פוטר, נשלחה בקשה להפשרת המשרה.
מפקח בניה יהודה			טרם נקבע מעמדו הסופי
מפקח בניה שומרון			פוטר
מפקח בניה שומרון			טרם נקבע מעמדו הסופי.
מפקח בניה שומרון			טרם נקבע מעמדו הסופי
מנהל שרותי מינהל אוכלוסין		קבוע	
מנהל מדור לידות ופטירות יו"ש		קבועה	מיועדת להחליף את מזרחי
			דוד מנהל לשכה אזורית בי"ח
			מ-1.4.87.



סימוכין
الإشارة
תאריך
تاريخ

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
الإدارة المدنية لمنطقة يهودا والسامرة
קצין מטה פנים
ضابط الإدارة لشؤون الداخلية
בית אל ת.ד. 16 טל: 953236
بيت ائيل ص.ב. 17 تليفون ٩٥٣٦٣٦

... 3 ...

תואר משרה בתקן	שם העובד	מעמד	הערות
בוחן מסמכים ומקבל קהל		קבועה	בעוד חודש וחצי יוצאת לחופש לידה- מבקשים הפשרת משרה עם יציאתה לחופשת לידה.
נהג		קבוע	
מנהל הלשכה האזורית למינהל אוכלוסין בי"ל		קבוע	מיועד לצאת לגמלאות החל מ-1.7.87.
בוחן מסמכים מוסמך בי"ל		קבועה	
מנהל הלשכה למינהל אוכלוסין חברון		קבוע	
מנהל הלשכה האזורית מינהל אוכלוסין ומאללה.		קבוע	
בוחן מסמכים מוסמך		קבועה	
מנהל הלשכה האזורית למינהל אוכלוסין בשכם.		קבוע	יושב על תקן מנהל לשכה בשכם
בוחן מסמכים מוסמך		קבועה	
מנהל הלשכה האזורית למינהל אוכלוסין ג'נין.			סרם מעמדו הסופי
מנהל הלשכה האזורית למינהל אוכלוסין טול כרם.		קבוע	יוצא לגמלאות ב-1.4.87

~~הוציא~~
~~ב"פ~~

מורשת בנימין למסחר ובניה (קרני שומרון) בע"מ

דו"חות כספיים

ליום 31 בדצמבר 1986

נתן, חביב ושות'
רואי חשבון
תל-אביב

NATAN, HAVIV & Co.
Certified Public Accountants (Isr.)
Tel-Aviv

**דיון וחשבון המבקרים לבעלי המניות של
מורשת בנימין למסחר ובניה (קרני שומרון) בע"מ**

בדקנו את המאזן של מורשת בנימין למסחר ובניה (קרני שומרון) בע"מ ליום 31 במרס 1986 ואת דו"ח רווחה והפסד לשנת שנסתיימה באותו תאריך. בדיקתנו נערכה לפי תקני ביקורת מקובלים, הכוללים את אלה שנקבעו בתקנות רואי חשבון (דרך פעולתו של רואה חשבון), תשל"ג - 1973, ובחמאם לכך נקטנו אותם נוהלי ביקורת אשר חשבונוס לדיושים בתחאם לנסיבות.

לדעתנו, המאזן ודו"ח רווח והפסד הנ"ל משקפים באופן נאות בחמאם לכללי החשבונאות המקובלים את מצב עסקי החברה ליום 31 במרס 1986 ואת תוצאות פעולותיה לשנת שנסתיימה באותו תאריך.

בתחאם לסעיף 211 של פקודת החברות (נוסחחדש) התשמ"ג - 1983, אנו מציינים שקיבלנו את כל הידיעות והביאורים שנודדשו על ידינו וכי חוות דעתנו על המאזן ועל דו"ח רווח והפסד ניתנת לפי מיטב ידיעותינו והביאורים שקיבלנו וכפי שנראה מחוץ מנסקי החברה.

נתן, חביב ושות'
רואי חשבון

תל - אביב, 24 באפריל 1987

THE HAVIV GROUP (1970-71)

The Haviv Group (1970-71) was a group of people who were interested in the development of the country. They were interested in the development of the country in general and in the development of the Haviv Group in particular. They were interested in the development of the country in general and in the development of the Haviv Group in particular. They were interested in the development of the country in general and in the development of the Haviv Group in particular.

The Haviv Group (1970-71) was a group of people who were interested in the development of the country. They were interested in the development of the country in general and in the development of the Haviv Group in particular. They were interested in the development of the country in general and in the development of the Haviv Group in particular. They were interested in the development of the country in general and in the development of the Haviv Group in particular.

The Haviv Group (1970-71) was a group of people who were interested in the development of the country. They were interested in the development of the country in general and in the development of the Haviv Group in particular. They were interested in the development of the country in general and in the development of the Haviv Group in particular. They were interested in the development of the country in general and in the development of the Haviv Group in particular.

10/10/70, 10/10/70

10/10/70, 10/10/70

10/10/70, 10/10/70

31.3.1985			31.3.1985		
ש"ח	ש"ח	התחייבויות שוטפות	ש"ח	ש"ח	רכוש שוטף
11,645	40,883.11	בנקים בחשבון משיכות יתר	954,655	2,581,160.-	מלאי מקרקעין
16,093	50,475.04	הטאות מעותדות	894,192	1,020,930.-	לקוחות
1,586,940	2,748,752.-	ספקים	24,578	189,953.55	חייבים שונים
43,594	65,047.-	לקוחות	25,591	106,222.-	ממטרים לקבל
360,570	629,538.-	עתודה לתביעה ונדקאים, גבעת זאב ובני סמואל	252,952	159,166.06	מזומנים בבנק
75,176	439,798.67	זכאים שונים	2,151,968	4,057,431.61	
2,094,018	2,974,493.82				
		עמורה			רכוש קבוע
3,131	9,529.84	עתודה לפיצויי פיסורין	11,479	9,965.-	כלי רכב, רהוט וציוד משרדי (ביאור 1)
3,121	9,529.84	בנקאי - יעודה שהופקדה בקופת פצויים			
-	-				
		תוך ועודפים			
		תוך המניות			
28	28.-	מניות רגילות בנות 1 דינר (רשום 2000 דינר ירדני מונפק ונפרע 501 דינר)			
69,401	92,874.79	רווח יתרה שלא יועדה			
69,429	92,902.79				
2,163,447	4,067,396.61		2,163,447	4,067,396.61	
*****	*****		*****	*****	
		בשם מועצת המנהלים			הביאורים המצורפים לדו"חות הכספיים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.
		מנהל			
		מנהל			

TRUSTEES OF THE UNIVERSITY OF CALIFORNIA
STATE OF CALIFORNIA

ACCOUNT	AMOUNT
STATE OF CALIFORNIA	100,000.00
UNIVERSITY OF CALIFORNIA	100,000.00
TRUSTEES OF THE UNIVERSITY OF CALIFORNIA	100,000.00
TOTAL	300,000.00

STATE OF CALIFORNIA - 100,000.00

100,000.00	100,000.00
------------	------------

UNIVERSITY OF CALIFORNIA - 100,000.00

TRUSTEES OF THE UNIVERSITY OF CALIFORNIA

ACCOUNT	AMOUNT
STATE OF CALIFORNIA	100,000.00
UNIVERSITY OF CALIFORNIA	100,000.00
TRUSTEES OF THE UNIVERSITY OF CALIFORNIA	100,000.00
TOTAL	300,000.00

STATE OF CALIFORNIA - 100,000.00

UNIVERSITY OF CALIFORNIA

TRUSTEES OF THE UNIVERSITY OF CALIFORNIA

100,000.00	100,000.00
------------	------------

STATE OF CALIFORNIA - 100,000.00

UNIVERSITY OF CALIFORNIA - 100,000.00

TRUSTEES OF THE UNIVERSITY OF CALIFORNIA

מורשת בנימין למסחר ובניה (קרני שוטרום) בע"מ

דו"ח רווח ותפטר

לשנת שנתיימה ביום 31 במרס 1986

<u>שנה קודמת</u>	<u>ש"ח</u>	<u>ש"ח</u>	<u>הכנסות</u>
1,006,348	1,559,549		רווח ממכירת ושערוך מגרשים (רשימה א')
104,209	117,275		הכנסות מפתוח גבעת זאב - שלב א'
26,019	115,483		הכנסות מפתוח גבעת זאב - שלב ב'
-	1,976		תגמולי מילואים
-	41,660		החזר מט מעסיקים
565	865		שיפוי מחברת הבטוח - רכב
<u>1,137,141</u>	<u>1,836,808</u>		
			<u>פחות</u>
208,641	469,087		הוצאות מכירת, הנחלה וכלליות (רשימה ב')
257,550	-		הפרשה לחביעות ונזקים - נבי סמואל
103,020	-		הפרשה לחביעות ונזקים - גבעת זאב ב'
539,121	1,329,552		רבות והפרשי שער - נטו
<u>1,108,332</u>	<u>1,798,639</u>		
28,809	38,169		<u>רווח נקי לפני מט</u>
			<u>מסים על ההכנסה</u>
11,091	14,695		הפרשה
17,718	23,474		<u>רווח נקי לאחר מט</u>
51,683	69,401		יתרת הרווח למחילת השנה
69,401	92,875		<u>יתרת הרווח שלא יועדה ל-31 במרס 1986</u>
*****	*****		

מורשת בנימין למסחר ובניה (קרני שומרון) בע"מ

פרטים למיכרות ועלות המגרשים

לשנת סגסגיימת ביום 31 במרס 1986

(בשקלים חדשים)

רשימת א'

לדו"ח רווח והפסד

<u>ס ה " כ</u>		<u>מגרשים ע"י המחנה</u>		<u>החנת דלק</u>		<u>נבי סמואל</u>		<u>גבעת זאב ב'</u>		<u>גבעת זאב א'</u>		
<u>סכום</u>	<u>דונם</u>	<u>סכום</u>	<u>דונם</u>	<u>סכום</u>	<u>דונם</u>	<u>סכום</u>	<u>דונם</u>	<u>סכום</u>	<u>דונם</u>	<u>סכום</u>	<u>דונם</u>	
712,372	23.-	-	-	-	-	127,002	1.30	410,308	12.20	175,062	9.50	מכירת מגרשים
												<u>עלות המגרשים שנמכרו</u>
1,055,902	209.-	-	-	31,246	5.40	350,028	31.10	559,859	136.80	114,769 *	35.70	מלאי ליום 1.4.85
678,081	38.30	125,786	11.80	75,754	2.50	-	-	235,691	24.00	240,850	-	קניית ופתוח במסך השנה
1,733,983	247.30	125,786	11.80	107,000	7.90	350,028	31.10	795,550	160.80	355,619	35.70	
2,581,160	224.30	156,607	11.80	149,112	7.90	586,017	29.80	1,135,255	148.60	554,169	26.20	פתוח-מלאי ליום 31.3.86
(847,177)	23.-	(30,821)	-	(42,112)	-	(235,989)	1.30	(339,705)	12.20	(198,550)	9.50	
1,559,549		30,821		42,112		362,991		750,013		373,612		רווח ממכירת ושערוך מגרשים
=====		=====		=====		=====		=====		=====		

* כולל ביטול עיסקה משנת 1984/5; 31.2 דונם 101,248 ש"ח.

STATE OF NEW YORK

OFFICE OF THE COMPTROLLER

REPORT ON THE STATE OF THE REVENUE

(CONTINUED)

TABLE

STATE OF NEW YORK

NAME OF THE OFFICER	1911		1912		1913		1914		1915	
	NAME	AGE	NAME	AGE	NAME	AGE	NAME	AGE	NAME	AGE
JAMES A. HARRIS	JAMES A. HARRIS	40	JAMES A. HARRIS	41	JAMES A. HARRIS	42	JAMES A. HARRIS	43	JAMES A. HARRIS	44
	JAMES A. HARRIS	40	JAMES A. HARRIS	41	JAMES A. HARRIS	42	JAMES A. HARRIS	43	JAMES A. HARRIS	44
	JAMES A. HARRIS	40	JAMES A. HARRIS	41	JAMES A. HARRIS	42	JAMES A. HARRIS	43	JAMES A. HARRIS	44
	JAMES A. HARRIS	40	JAMES A. HARRIS	41	JAMES A. HARRIS	42	JAMES A. HARRIS	43	JAMES A. HARRIS	44
JOHN A. HARRIS	JOHN A. HARRIS	40	JOHN A. HARRIS	41	JOHN A. HARRIS	42	JOHN A. HARRIS	43	JOHN A. HARRIS	44
	JOHN A. HARRIS	40	JOHN A. HARRIS	41	JOHN A. HARRIS	42	JOHN A. HARRIS	43	JOHN A. HARRIS	44
	JOHN A. HARRIS	40	JOHN A. HARRIS	41	JOHN A. HARRIS	42	JOHN A. HARRIS	43	JOHN A. HARRIS	44
	JOHN A. HARRIS	40	JOHN A. HARRIS	41	JOHN A. HARRIS	42	JOHN A. HARRIS	43	JOHN A. HARRIS	44
WILLIAM A. HARRIS	WILLIAM A. HARRIS	40	WILLIAM A. HARRIS	41	WILLIAM A. HARRIS	42	WILLIAM A. HARRIS	43	WILLIAM A. HARRIS	44
	WILLIAM A. HARRIS	40	WILLIAM A. HARRIS	41	WILLIAM A. HARRIS	42	WILLIAM A. HARRIS	43	WILLIAM A. HARRIS	44
	WILLIAM A. HARRIS	40	WILLIAM A. HARRIS	41	WILLIAM A. HARRIS	42	WILLIAM A. HARRIS	43	WILLIAM A. HARRIS	44
	WILLIAM A. HARRIS	40	WILLIAM A. HARRIS	41	WILLIAM A. HARRIS	42	WILLIAM A. HARRIS	43	WILLIAM A. HARRIS	44

STATE OF NEW YORK

מורשת בנימין למסחר ובניה (קרני שומרון) בע"מ

תוצאות מכירה, הנחלה וכלליות

לשנת שנתיימת ביום 31 במרץ 1986

רשימת ב'

לדו"ח רווח והפסד

<u>שנה קודמת</u>	<u>ש"ח</u>	<u>ש"ח</u>	
93,400	183,000		משכורת מנהלים
21,120	51,013		משכורת פקידים
16,349	24,928		תוספות סוציאליות ונלוות
9,231	29,950		החזקת רכב
11,448	84,666		תוצאות פיתוח ודמי טיפול
7,644	21,932		משפטיות
23,545	20,179		דמי תיווך
1,681	2,137		פרסום
3,407	11,181		כיבודים, אש"ל ומתנות
4,164	342		החזקת המשרד
1,698	3,891		דא, טלפון ובולים
1,819	4,412		צרכי משרד ותדמעות
5,967	8,000		ביקורת חשבוניות
2,468	1,058		בטוחים
213	659		מסים ורשיונות
214	5,518		נטיעות
2,526	4,133		תרומות
15	707		קנסות
571	9,610		שונות
817	817		פחת מבלי רכב
344	954		פחת מרחוט וציוד משרדי
<u>208,641</u>	<u>469,087</u>		
*****	*****		

מורשת בנימין למסחר ובניה (קרני שומרון) בע"מ

ביאורים לדו"חות הכספיים

ליום 31 במרס 1986

יתרה ל- 31 במרס

<u>1985</u>	<u>1986</u>	<u>פחת שנצבר</u>	<u>עלות</u>	<u>שעור הפחת</u>	<u>1 - רכוש קבוע</u>
<u>ש"ח</u>	<u>ש"ח</u>	<u>ש"ח</u>	<u>ש"ח</u>	<u>%</u>	<u>א. התרכב :</u>
4,388	3,571	1,876	5,447	15	כלי רכב
7,091	6,394	1,330	7,724	6-15	רהוט וציוד משרדי
11,479	9,965	3,206	13,171		
=====	=====	=====	=====		

ב. הרכוש הקבוע מוצג לפי העלות ובנכוי פחת לפי שיטת הפחת השווה.

2 - יתרות במטבע זר חושבו לפי השער היציג ליום המאזן.

3 - ההפרשה למסים חושבה לפי שעורי מס של 38.5%.

4 - מלאי מקרקעין הוערך לפי עלותו בדולרים של ארצות תברית בהתאם לשער היציג ליום המאזן.

SECRET//NOFORN (S//NF) (U//NF)

[illegible]

404 12 2000 8801

can 4-15 coro

1	2	3	4	5	6	7	8
DATE	DESCRIPTION	AMOUNT	BALANCE	DATE	DESCRIPTION	AMOUNT	BALANCE
1-1-58	OPENING BALANCE		100.00	1-1-58	OPENING BALANCE		100.00
1-15-58	PAYROLL	10.00	90.00	1-15-58	PAYROLL	10.00	90.00
1-30-58	RENT	20.00	70.00	1-30-58	RENT	20.00	70.00
2-15-58	UTILITIES	5.00	65.00	2-15-58	UTILITIES	5.00	65.00
3-1-58	CLOSING BALANCE		65.00	3-1-58	CLOSING BALANCE		65.00

2. Wiederholung einer der beiden Seiten und der schon nicht mehr

$\Sigma =$ matrix covariante de ordem $n \times n$ dada por:

• Andruș, Lucu a neșei de oțel: pp. 38-39

4 - ...

פרטים על נכסים שניתן לתבוע עבורם פחת לפי סעיף 21, על הפחת הנתבע כניכוי לפי אותו סעיף וכן על ציוד כמשמעותו בחוק מס רכוש וקרן פיצויים, תשכ"א — 1961

1985

50 51

מורשת בנימין למסחר ובניה (קרני שומרון)

4154

סקיד שומה....

[illegible]

ס"ה פחות

סיני גבסיים שתינם ציור

מורשת בנימין למסחר ובניה (קרני שומרון) בע"מ

פרטים נוספים למאזן

ליום 31 במרץ 1986

ש"ח	דונם	מלאי מקרקעין
554,169	26.20	גבעת זאב א'
1,135,255	148.60	גבעת זאב ב'
586,017	29.80	נבי סמואל
149,112	7.90	תחנת דלק
156,607	11.80	מגרשים ע"י התחנה
2,581,160		
=====		
73,474		<u>לקוחות חייבים</u>
7,500		מורשת בנימין לתפעול (גבעת זאב) בע"מ
67,500		ברקאי סמואל
585,721		אל-נתן בע"מ - ע"ח מגרשים
28,146		לקוחות במעבר - נבי סמואל - ע"ח מגרשים
117,087		" " - גבעת זאב א' - ע"ח מגרשים
141,502		" " - גבעת זאב ב' - ע"ח פתוח
1,020,950		
=====		
17,038.90		<u>חייבים שונים</u>
148,701.14		אל-נתן בע"מ - עו"ש
7,000.-		גבעת זאב - פתוח א'
350.-		וינברג
2,000.-		עו"ד מזרחי
290.90		עו"ד גן צבי
2,056.50		מורשת בנימין בע"מ
1,709.-		נבי סמואל - ע"ח פתוח
3,635.-		רשם החברות
7,042.84		תחנת הדלק
129.27		חב' תפעול (תחנת בנימין)
189,953.55		היטל על ציוד
=====		
106,222.-		<u>מסורים לקבל</u>
=====		
81,389.57		בבנק המזרחי בע"מ - חש' מס' 274888
2,155.-		
75,519.-		<u>מזומנים בבנק ובקופה</u>
- .38		בנק המזרחי בע"מ - חש' 274888/28 \$ 54,300.-
159,063.75		חש' 273090/43 \$ 1,437.85
102.31		חש' 283800/43 \$ 50,383.09
159,166.06		חש' 283800 עו"ש
=====		
		קופת קטנה

REVENUE

LAND TAXES
MINERAL TAXES
WATER TAXES
FISH TAXES
HUNTING TAXES

1900

100.00
100.00
100.00
100.00
100.00

1901

100.00
100.00
100.00
100.00
100.00

EXPENSES

REVENUE TAXES (LAND TAXES)
MINERAL TAXES
WATER TAXES - 100.00
FISH TAXES - 100.00
HUNTING TAXES - 100.00
HUNTING TAXES - 100.00
HUNTING TAXES - 100.00

100.00
100.00
100.00
100.00
100.00
100.00
100.00

EXPENSES

WATER TAXES - 100.00
FISH TAXES - 100.00
HUNTING TAXES - 100.00
HUNTING TAXES - 100.00
HUNTING TAXES - 100.00
HUNTING TAXES - 100.00
HUNTING TAXES - 100.00
HUNTING TAXES - 100.00
HUNTING TAXES - 100.00

100.00
100.00
100.00
100.00
100.00
100.00
100.00
100.00
100.00

EXPENSES

WATER TAXES - 100.00
FISH TAXES - 100.00
HUNTING TAXES - 100.00
HUNTING TAXES - 100.00
HUNTING TAXES - 100.00
HUNTING TAXES - 100.00
HUNTING TAXES - 100.00
HUNTING TAXES - 100.00
HUNTING TAXES - 100.00

100.00
100.00
100.00
100.00
100.00
100.00
100.00
100.00
100.00

EXPENSES

WATER TAXES - 100.00
FISH TAXES - 100.00
HUNTING TAXES - 100.00
HUNTING TAXES - 100.00
HUNTING TAXES - 100.00
HUNTING TAXES - 100.00
HUNTING TAXES - 100.00
HUNTING TAXES - 100.00
HUNTING TAXES - 100.00

100.00
100.00
100.00
100.00
100.00
100.00
100.00
100.00
100.00

WATER TAXES

100.00

ש"ח	בנקים בהשבון משיכות יתר
34,702.77	בנק המזרחי המאוחד בע"מ - חש' 274888
6,180.34	- חש' 273090
40,883.11	
=====	
	המתאות מעותדות
15,744.36	המתאות משוכות על בנק המזרחי בע"מ - ז"פ 4.86
17,594.34	- " 5.86
12,636.34	- " 6.86
4,500.-	- " 7.86
50,475.04	
=====	
	ספקים זכאים
128,973	מגרש ע"י התחנה (חמיט)
45,553	פטמה - טלומאן חליפת
12,005	סעיד יוסף חמיט
97,464	אבו נמר
15,305	זרייר עווד
5,624	עבדול חליל
44,038	חמיד אחמד
8,383	חוסני חסן
17,630	סרחאן - רבית
219,488	עלי צאקה
180,971	גמיל אמין
(4,876)	נגאת
1,800,363	ענב שמואל
177,829	לב בנים
2,748,752	
=====	
	נחן, חביב ושות', רואי חשבון
	NATAN, HAVIV & Co.C.P.A. (Isr.)

מורשת בנימין למסחר ובניה (קרני שוטרון) בע"מ

פרטים נוספים למאזן

ליום 31 במרס 1986

ש"ח	לקוחות זכאים
8,337	אוסטרונסקי טובה
7,585	סגל גרי
13,920	צדיק משה
25,500	שי אליהו
7,405	יחוסע אפרים
2,300	יחיעם יפה
65,047	

28,696.-	<u>זכאים שונים</u>
111,950.-	גן-אל בע"מ
2,352.-	רסקו בע"מ
2,542.68	המוסד לבטוח לאומי
421.-	הכס אבי
6,522.-	עלי גאסר
1,718.64	חוי"ז עובדים
8,249.-	לוי שלמה
940.-	מט הכנסת נכויים
16,777.-	פשוטי סוכנויות בטוח
205,808.03	מורשת בנימין בע"מ - חש' חוון במעבר
	גבעת זאב פתוח ב'
26,406.-	מט ערך מוסף - חוי"ז
26,277.33	בנכוי - תשלומות
225.67	ש. שקד
	פקיד השומה
14,695.-	תפרשה ש.מ. 1985
513.68	נכויים במקור ש.מ. 1985
14,181.32	
5,813.-	יתרה ש.מ. 1984
19,994.32	נתן, חביב ושות'
7,325.-	
439,798.67	

RECEIPTS

From the State

1895

1896

1897

1898

1899

1895

1896

1897

1898

1899

1900

1901

1902

1903

EXPENDITURES

1895

1896

1897

1898

1899

1900

1901

1902

1903

1904

1905

1906

1907

1908

1909

1910

1911

1912

1913

1914

1895

1896

1897

1898

1899

1900

1901

1902

1903

1904

1905

1906

1907

1908

1909

1910

1911

1912

1913

1914

אזור יהודה והשומרון
לשכת היועץ המשפטי
בג"צ 826/86 - 12482
כסלו תשמ"ז
דצמ' 29 1986

משרד קמ"ט פנים - הממונה על הישובים הישראליים

רמ"א

מפצייר רע"נ דבליא

רע"נ תשתית

הנדון: בג"צ 126/86 ג'ורג' חלק נ' משה שמיר ואח'

1... רצ"ב העתק העתירה שבנדון שהגיע למשרדנו בימים אלה עתירה מופנית כנגד, מר שמיר ראש המו"א תמר, ונגד המו"א תמר, המו"א מגילות וקמ"ט פנים.

2. נשוא העתירה ארנונה שחוייב העותר לשלם למועצה האזורית מגילות. העותר אחד מבעלי מפעל ליצור מלח בצפון ים המלח חוייב בתשלום ארנונה למועצה אזורית מגילות בגין אותו מפעל. טענתו הינה כי החיוב בתשלום הארנונה אינה חוקית. לעותר שתי טענות לקריות לביסוס עמדה זו והם:

א. מי שבצעם דורשת את תשלום הארנונה הינה המועצה האזורית תמר ולא מגילות. העותר מצביע על מכתב מגילות המצביע מפורשות על כך שהחיוב בארנונה במגילות נובע מהחלטת המועצה האזורית תמר, (ראו נספח ד' לעתירה), ועל מסמכים רבים אחרים המצביעים על מערכת יחסים מוזרה בין תמר ומגילות, על פיה מי שמנהל בפועל את המו"א מגילות הינו מר שמיר והמו"א תמר. נובע מטענות אלה שתמר לא היתה מוסמכת לדרוש תשלום ארנונה באזור, ועל כן החיוב הינו בטל ובלתי חוקי.

ב. גם אם מגילות היתה מוסמכת לכאורה לגבות את הארנונה, במסרה ספציפי זה לא היה מקום לחיוב היות והשטח בו נמצא המפעל אינו נכלל בתחום של המועצה האזורית. על פי סעיף 1 לצו בדבר ניהול מועצות אזוריות, מועצה אזורית לעניינינו הינו השטח הנושא את שמה, המתוחם ומשורטט באדום במפה החתומה בידי מפקד האזור, למעט שטחים סגורים כמשמעותם בצו בדבר הוראות בטחון. טענת העותר הינה כי השטח בו נכלל המפעל הינה שטח סגור ומשכן אינו חלק משטח המו"א.

3. אנו עוסקים כעת בבדיקה אם אכן השטח בו נמצא המפעל הינו שטח סגור.

4. ביום 28.11.86 נתן השופט א' גולדברג צו על תנאי המצווה על המשיבים ליתן טעם מדוע לא יימנעו מלהתבוע מהעותר תשלומי ארנונה עבור מפעל המלח בקליה. למשיבים ניתנו 30 יום מיום המצאת כתבי העת להגיש תשובתם. העתירה הומצאה למשרדי קמ"ט פנים בתאריך 9.12.86 ועל כן עלינו להשיב לעתירה ל- 8.1.87. אנו נעדכנכם בהתרחשויות בתיק זה.

5. בהזדמנות זו ברצוננו להעיר כי תמוהה בעיננו העובדה כי העתירה הגיעה למשרדך בתאריך 9 בדצמבר ולנו נודע על קיומה באקראי בתאריך 24 בדצמבר עת שפנתה אלינו עו"ד תמר הקר ממחלקת הבגצ"ים במשרד המשפטים בעקבות פניה של עו"ד המייצג אחד המהמשיצים האחרים בעתירה זו. להבא, נבקשך להעביר אל משרדנו כל עתירה, כל תביעה, וכל עניין משפטי אחר הנוגע למשרדך באופן מיידי על מנת שנוכל לטפל בהם בהקדם. הדבר נכון במיוחד ככל שהמדובר בעתירות, בהן נקבעים מועדים יחסית קצרים להגשת תשובות ויתכן שנחנו גם צווים שונים ע"י ביהמ"ש, במקרה דנן חלפו 15 יום מיום שהגיעה העתירה למשרדך ועד ליום שהגיעה למשרדנו. משמעות הדבר כי נותרו לנו פחות משבועיים להגשת תשובה לעתירה.

6. בימים הקרובים יתקיים ¹³בעתירה במשרד המשפטים. עד אז נבקשך לרכז את כל החומר הנוגע לעניין הנמצא ביחידתך כולל אישורים מטעם משרדך לגביית ארנונה על ידי המו"א מגילות אם קיימים כאלה.

י איר ל וטשטיין. סגן
עוזר היועץ המשפטי
בסם היועץ המשפטי

יל/מו

בבית המשפט העליון מטעמו כביה מטעם גבור לעדק

בז"צ 326/36

כבוד השופט א' גולדברג

בפניו

ג'ורג' חלק

העותר:

נגד

המשיבים:

1. מר משה סמיר
2. המועצה האזורית פסר, נוח-זוהר
3. המועצה האזורית מגילות
4. מר שלמה קמר, קמ"ט פנים

נגד - על - הנאי

כל יסוד עתירה זו שהובא חיוס לפני בית מטעם זה, טעוה כיו המשפט כי יצא
מלפניו צו-קל-הנאי ממכוון אל המשיבים והבורה להב להתייגב וליבן טקס:

לא יופנקו מלחכוע מהקוהר השלומי ארגונה עבור מכלל המלה בקליה שבצפון
יב המלה,

המשיבים יגישו משובחם, אם רצונם בכך, מוך 30 יום מיום המצאת כתב זה,
לכיו המשפט ולכעלי-הדין ישירות.

ניבן חיוס, כ"ו בחשוון תשכ"ז (26.11.66).

שרון כהן
בזכיר ראשי



א.א.

ג ורג "ר"ר מ"ר
ת.ד. 1954, מורח ירושלים,
ע"י ב"כ עו"ד א. רונן שמענו
להמצאת כתבי בי-דין: מבוא-
הורקניה 3, מעלה אדומים

העותר

נ ג ד

1. מר משה שמיר, ראש המועצה האזורית תמר, נוה זוהר, ד.נ. ים המלח 86910.
2. המועצה האזורית תמר, נוה-זוהר, ד.נ. ים המלח 86910.
3. המועצה האזורית מגילות, נוה זוהר, ד.נ. ים המלח 86910.
4. מר שלמה עמר, קמ"ס פנים, המינהל האזרחי ליהודה ושומרון, בית אל.

המשיבים

ע ה י ר ה

עתירה למתן צו על תנאי, המכוון למשיבים והדורש מהם להתייצב וליחן סעם מדוע לא ייכנעו מלתבוע מהעותר תשלומי ארנונה עבור מפעל המלח בקליה שבצפון ים המלח.

ואלו נימוקי העתירה:-

1. העותר, בצוהא עם שני אחרים, הוא בעל הרשאה שימוש בקרקע בח מאות דונמים בקליה שבצפון ים המלח, ובה מיהקנים ובריכוה, המטמשה להם להפקת מלח (להלן - "המפעל").
2. הרשאה זו בח שנים ומיטכה עפ"י חוזה ההרשאה האחרון הוא עד ינואר 89, ניתנה להם ע"י מפקדת אזור יהודה והשומרון באמצעות המסונה על הרכוש הממשלתי והנסוס. העותר משמש כמנהל המפעל ונציג שני בעלי ההרשאה האחרים, שעתירה זו מוגשת גם על דעתם.
3. עניינה של עתירה זו הוא תביעת המשיבים מהעותר ומבעלי ההרשאה האחרים (כשכל אחד מהם נחבץ לשלם את מלוא הסיעור) לתשלומי ארנונה עבור המפעל, תביעה שלטענה העותר חסרת כל בסיס בדין ובעובדות ומכאן גם הסעד המבוקש נגדם.
4. המשיב מס' 1 (להלן - "מר שמיר") משמש זה מעל ל-9 שנים כראש המשיבה מס' 2, היא המועצה האזורית תמר (להלן - "תמר"), ובזמנים שונים הרלוונטיים לעתירה שימש במקביל גם כראש המשיבה מס' 3, היא המועצה האזורית מגילות (להלן - "מגילות"). המשיב מס' 4 קצין מטה לענייני פנים במינהל האזרחי ביהודה והשומרון, ולפי קביעתו ודרישתו נחבץ תשלום הארנונה נשוא העתירה ומכאן גם צירופו כמשיב לה.
5. במחצית השניה של שנת 1985 נדרש לראשונה העותר (ובעלי ההרשאה האחרים) לשלם ארנונה עבור המפעל. הדרישות לתשלום היו מטעם תמר ומגילות כאחד. להמחשתן רצ"ב צילום מהודעה של מגילות מיום 28.7.85 המסומן כ"נספח א" ושל תמר מיום 1.8.85 המסומן כ"נספח ב". יצויין שאלו הן רק תקצות הדרישות וההתכתבויות שבין הצדדים, וכך יהיה גם בהמשך.

6. בהסובה לדרישות (נספח ב) שלח העותר ביום 18.9.85 מכתב להמר שצלומו רצ"ב ומסומן כ"נספח ג" ובו מודיע הוא שלא יוכל לשלם את המיסים ומפרט את סיבותיו לכך: "מאחר והפרוייקט של מפעל המלח בקליה אינו נמצא בתחום השיפוט של המועצה. מפעל המלח נמצא בתחום אזור צבאי וכפוף למינהל האזרחי בגדה המערבית". כבר כאן מן הראוי לציין בהקשר זה, ועל כך יורחב הדיבור בהמשך, כי המיפעל מצוי בגדה, במרחק של עשרות קילומטרים מעבר לתחומי סמכותה ושיפוטתה של המר.
7. בהמשך להתכתבויות נוספות בין הצדדים, נשלח לעותר ביום 28.2.86 מכתב ע"י מגילות שצלומו רצ"ב ומסומן כ"נספח ד".
8. מאחר ומכתביו של העותר להמר לא העלו דבר, פנה הוא בחודש סרץ 86 לגורמים שונים במינהל האזרחי ביהודה ושומרון בבקשה לפעול אצל המשיבים לביטול הדרישה להשלום ארנונה, ואלו הודיעוהו שיעשו כן. ואכן לתקופה של כמה חודשים פסקו כליל ההודעות והדרישות והעותר האמין כי בכך באה פרשה זו לסיומה.
9. מסתבר שטעה, שכן לאחרונה חודשו הדרישות והתביעות להשלומי הארנונה למפעל, תוך התראה על נקיטת אמצעים משפטיים.
10. בתגובה, פנה העותר לראש המר ולראש כגילות במכתב שצלומו רצ"ב ומסומן כ"נספח ה". במכתב זה מודיע הוא כי דרישותיהם אינן חוקיות, אין בדעתו למלא אחריהן והפעם - להבדיל ממכתביו הקודמים - ביקש גם להפסיק להטרידו, שאם לא כן ישקול נקיטת צעדים משפטיים לביטולן.
11. בתשובה לנספח ה נשלח לעותר ביום 20.10.86 מכתב ע"י מגילות (שנתקבל אצלו ביום 30.10.86), כשלו צורף מכתבו של המשיב מס' 4 מיום 7.3.86 שצלומו רצ"ב ומסומן כ"נספח ו". במכתב זה עומדים הם על דרישתם "החוקית" - כלשון המכתב - "להשלום הארנונה בנין מפעל המלח בקליה" ואם זו לא תסולסול תוך 14 יום מקבלת מכתב זה יאלצו "לנקוט בכל האמצעים העומדים לנו בחוק".
12. נוכח זאת אין לעותר כל ברירה אחרת זולתי פנייה בעתירה לבית משפט נכבד זה.
13. העותר יסען כי חיוב המפעל בחשלומי ארנונה הוא בלתי חוקי משני טעמים עיקריים. הראשון, חיוב זה הוטל ע"י המר, מועצה שבתחום מדינת ישראל, לגבי מפעל הנמצא מעבר לקו הירוק, בתחומי שיפוטו וסמכותו של המינהל האזרחי ליהודה ושומרון. חיוב זה הוא פסול, בלתי חוקי ובסל מעיקרו.
14. מסקנת הפסלות ואי החוקיות דלעיל עומדת בעינה גם אם מקור החיוב בארנונות היה רק מגילות, דבר שאף הוא לא התקיים במקרה שבפנינו. והסיבה לכך נשואה בתכלית. מגילות, כגוף עצמאי, למעשה לא התקיימה, שכן סופחה היא שלא כחוק ע"י המר. הפועל היוצא הוא שבמקום שתי מועצות אזוריות שונות ונפרדות, השוכנות משני צידי הקו הירוק ובתחומי משפט ושלטון שונים, נוצרה, הלכה למעשה, מועצה אזורית חדשה, היא המר. גבולותיה החדשים של זו הם מעין חצבה שבדרום ועד כסוף ליריחו בצפון.
15. יאמר מייד. המר, זו החדשה והסורחבת, קיימת גם אם מגילות עודה מוסיפה באופן פורמלי כמועצה אזורית נפרדת. ולכך ראיות בהיבטים שונים שמקצתן תובאנה להלן :-
 - א. אותם בעלי הפקידים, והמדובר בבכירים ביותר, משמשים בעת ובעונה בשתי המועצות כאחד. וכלקט דוגמאות. מר נ. דגן, מזכיר מגילות הוא גם מזכיר המר. כנ"ל לגבי מר י. שחף, המזכיר המשותף לשתי המועצות. מר שמיר הממשיך זה למעלה מ-9 שנים כראש המר שימש בזמנים שונים והרלוונטיים לעתירה גם כראש מגילות. ראה למשל את חתימתו על נספח א כראש הרשות של מגילות. כן יצויין שבמשך שנים (עד העת האחרונה לפחות) שימשו כמה מהוסבי מגילות כחברים במועצת המר.
 - ב. זה שנים שהמר מטילה כסים מעבר לקו הירוק, בתחומה של מגילות, כעולה גם מהחלטתה של המר ביום 27.1.81, שצלומו רצ"ב ומסומן כ"נספח ז". (הישובים קליה, מצפה שלם וורד יריחו שבסעיף 1 א שבנספח ז הם בתחומי מגילות). גם בנספח ד ראייה לכך, שכן נאמר בו שחיוב העותר בארנונה הוא: "בהתאם להחלטת המועצה האזורית 'המר' בדבר היסל המיסים לשנת 86/87".

ושיטתה הוא כעין הצבה שכדורם עד לפרבריה הדרומיים של יריחו בצפון. וכאן מן הראוי הוא לחזור ולבדוק פעם נוספת: גבולה הצפוני של חמר - הגבול החוקי, כמובן - מסתיים בקו הירוק, כנך לעין גדי ולא כמה עשרות ק"מ צפונה לו, בתחומי המינהל האזרחי ליו"ס, כפי שזענה לו חמר. ומכאן לפרסומיה הרבים של חמר לעניין תחומה המורחב, שלהלן יובאו רק מקצתם. הראשון בהם הוא פרוספקט היירותי, שצלוס חלק הימני רצ"ב ומסומן כ"נספח ח". כאמור בו, בגדר "ישובי הכועצה (מדרום לצפון)" כלולים כל ישוביה של מגילות. השני, צלוס סמפה ספר הסלפונים של ערד, המסומן כ"נספח ט", כשגבולה הצפוני של חמר בה הוא ליד יריחו. השלישי, צלוס מרשימת הסלפונים האזורית שפורסמה ע"י חמר במרץ 86, המסומן כ"נספח י". בעמ' 1 לו נאמר: "בתחום שיפוט הכועצה שני אזורי חינוג: החבל הצפוני (ממצפה שלם וצפונה)". הרביעי, שני צילומים של שלט חמר - המעיד מעצם סיבו על סימון גבול - המוצב בכביש יריחו-ירושלים, שצולמו לפני מספר ימים, ומסומנים כ"נספח יא".

16. העולה מכל האמור לעיל הוא שחיוב העותר בארנונה, בין אם מקורו של זה בחמר ובין אם במגילות, הוא בלתי חוקי ובטל מעיקרו.

17. ומכאן לכעס השני של אי חוקיות החיוב בארנונה. עפ"י הגדרת "מועצה אזורית" שבצווי המפקד הצבאי ביהודה ושומרון לעניין ניהול מועצות אזוריות (ומגילות היא כזו), "שטחים סגורים וקרקעות בבעלות פרטית, שאינם בתחומי ישוב", אינם נכללים בגידרה, כאמור בצו מספר 848, שצלוסו רצ"ב ומסומן כ"נספח יב", וכנ"ל גם בצווי המיסל האחרים בנדון.

על אף שהמפעל הוא בתחומה של מגילות, נמצא הוא בשטח סגור ושלא בתחומי ישוב (לחופיו הצפוניים של ים המלח, סמוך ללידו ומזרחה לו בכיוון הירדן) ולאור הגדרת "מועצה אזורית" שבצו משוללת מגילות סמכות לחייב את העותר בתשלום ארנונה עבורו. יצוין שהמפעל מצוי בתחומי שטח סגור זה שנים מרובות ובכללן 1985 ו-1986, בהן נהבע הוא לשלם את הארנונה. המקום הוא בבחינת שטח סגור גם כיום, ובכביש הכניסה למפעל מצויים שלטים לעניין היותו שטח סגור, שצלוס אחד מהם, שנעשה לפני ימים מספר, רצ"ב ומסומן כ"נספח יג". ובהיותו כזה, היתרי כניסה אליו ניתנים לעובדיו ע"י ממסל יריחו.

18. סיכומם של דברים הוא שכל אחד משני הסעיפים דלעיל די בו, כשלעצמו, כדי להביא להכרזת פסלות חיוב העותר בארנונה.

אשר על כן מתבקש בית משפט נכבד זה להוציא את הצו על הנאי נגד המשיבים ובהעדר סעס סביר לאי עשותו כן - להופכו להחלטי.

כן מתבקש כב' ביהמ"ש לחייב את המשיבים בהוצאות העותר ושכ"ס עורך

דינו.

ב"כ העותרים

ת צ ה י ר ה ע ו ת ר

אני הח"מ, ג'ורג' חלק, מצהיר בזה כדלקמן:

ההודעות שמסרתי בפסקאות 1-2, 5-11 שבעתירתי הנ"ל הן נכונות, ואלו שבפסקאות 3-4, 12-18 שבעתירתי הנ"ל הן נכונות לפי שיטת ידיעתי ואמונתי.

ג'ורג' חלק

אני הח"מ, אברהם רונן, עו"ד מאשר בזה כי ביום 11.8.86 הופיע בפני מר ג'ורג' חלק, המוכר לי אישית, ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת בלבד ואם האמת כולה וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני אחרי שזו הוקראה ותורגמה לו על ידי לאנגליה.

300088

3
1

שד כרטיס

2 7

אסמכתא

07574

סמל הרישום

28 0483

תאריך

הודעת חיוב זיכוי

המועצה האזורית
מגילות
נוה זוהר, סרום

לכבוד אה שוהם חתן ת.ב. גולדסמן ירושלים

וגנו להודיעכם כי רשמנו בחשבונכם בספרינו פעולות לפי הפרוט דלקמן:

מס' חשבון	חובה	זכות	פרטים	מספר החשבון	סעיף	פרק	סך	מס' חשבון	חובה	זכות	פרטים	מספר החשבון	סעיף	פרק	סך
1	1060500		אחונה ק"ו 8												
2	1060500		אחונה ק"ו 8												
3															
4															
5															
6															
7															
8															
9															
10															
11															
12															
13															
99	2121000		סיה												

22/7
הנחלת וחשבוניות

במל"ס

גנרל הרישום

סיה

ראש הרישום

מסד מסד בולים
בנתמס לחוק

דפוס הודעות, אג"ב, ת"י

הנדון: יתרת חוב המיסים ליום 1.9.35

והפרשי הצמדה ליום 19.35 ולהלן הפירוט:

סה"כ

כרביית והפרשי הצמדה נוספים מיום 1935 ועד לתאריך התשלום בפועל.

בכבוד רב.

לכבוד
המועצה האזורית "חפר" "
גורן זוהר - ד.ג. ים המלח

א.ג.

הנדון : דרישה לחשלוט מסים

הריני מצטער להודיעכם שלא אוכל לשלם לכם מסים בהתאם לדרישה
שנשלחה על - ידכם מיום 1/9/85 מאחר והפרויקט של מפעל המלח בקליה אינו
נמצא בתחום השיפוט של המועצה .

מפעל המלח נמצא בתחום איזור צנאי וכפוף למינהל האזורי בגדה
המערבית .

בכבוד רב,

ג'ורג' חלאק
ח.ד. 19541
מזרח ירושלים

היום 18/9/1985

טכא ד

המועצה האזורית "מגילות"
המשרד ניה זוהר, דאר נע ים המלח
טל. 2-84181-057 • מיקוד 8690

28.2.86

לכבוד
מר גורג חלק
ח.ד. 19541
ירושלים

הנדון: ארנונה לשנת 1986/87

בהתאם להחלטת המועצה האזורית "חמר" בדבר היטל המיסים
לשנת 86/87 מתאריך 4.2.86 חייבנו את חשבונכם אצלנו
בסכום של 3,535 ש"ח (שלשת אלפים חמש מאות שלושים
וחמש שקל).

להלן הפירוט

שטח בריכות אידוי למלח 505 דונם $\times$ 3,535 ש"ח

1. המועד החוקי לתשלום הארנונה יחול ביום 1.4.86.
2. למרות האמור בסעיף 1, תשלום מלוא המיסים עד 30.4.86 יזכה את המשלם ב- 5% הנחה.
3. תשלום שלא ישולם במועד שנקבע יחוייב בריבית והצמדה בהתאם לחוק מיום 1.4.86.

בכבוד רב
גזברות המועצה

העתק: מ.שמלר - ראש המועצה
הנה"ח - כאן

20 א.ה

ב'ורג' חלאק
ת.ד. 19541
מזרח ירושלים
2.10.1986

לכבוד
ראש המועצה האזורית "תמר"
ראש המועצה האזורית "מגילות"
נווה זהר
ד.נ. ים המלח

א.נ.,

הנדון: דרישה לחשלוט ארנונה - מפעל המלח בקליה

על אף שהודעתי לכם לא פעם שדרישותיכם מסני לחשלוט ארנונה
למפעל המלח בקליה הן בלתי חוקיות ואין בדעתי למלא אחריהן - אתם
ממשיכים להטריד אותי בהודעות חיוב, בדרישות חשלוט ובהתראות על
נקיטה אמצעים חוקיים נגדי.

ולהודיעני
אבקשכם להפסיק להטרידני בענין הארנונה ופיידית כי אתם
חוזרים בכט מדרישהכס האסורה.

במקרה של אי קבלת מענה חיובי למבוקש לעיל, או אי קבלת
כל מענה שהוא, אסקול נקיטת צעדים משפטיים לביסול דרישהכס האסורה.
לכך אסתין לכל המאוחר עוד כשבועיים.

בכבוד רב

ב'ורג' חלאק

1000

מועצה האזורית - מגילות
המשרד נזה וזה, דאר נעים המלח
טל. 3-2-84181-057 • מיקוד 86910

יז' בתשרי תשמ"ז
20 באוקטובר 1986

לכבוד
מר ג'ורג' חלאק
ח.ד. 19541
מזרח ירושלים

ר ש ו ס

א.ב.

הנדון: דרישה לתשלום ארנונה - מפעל המלח בקליה
סימוכין: מכתב מיום 2 לאוקטובר 1986

אנו עומדים על דרישתנו החוקית לתשלום ארנונה בגין מפעל המלח בקליה.

מצ"ב עותק מכתבו של הממונה ביהודה ושומרון מיום 7 במרץ 1986 הקובע חר משמעי
כי עליכם לשלם הארנונה כללית למועצה האזורית מגילות בגין שטח המפעל בו כלולות
בריכות המלח והמחקנים.

במידה וחוב הארנונה לא ישולם חוך 14 יום מקבלת מכתב זה נאלץ לנקוט בכל האמצעים
השמורים לנו בחוק.

בכבוד רב

נחשון (דג)
גזבר

העתק: מר ד. בלאו - ראש המועצה.
מר ש. עמר - הממונה.



10001

נהל האזורי לאזור יהודה ושומרון
 إدارة المنطقة ليهودا والاسرة
 קצין מטח פנים
 رابط الادارة الحوون الداخلية
 בית אל ח.ד. 16 טל: 953236
 סט אטל מ.ב. 17 טלפון 902622

סימוכין
 אל-אר
 חאריד כ"ו אדר א' תשמ"ו
 -ארג 7 במרץ 1986

הממונה ביהודה ושומרון

לכבוד
 ראש המועצה האזורית
מגילות

א.נ.,

הנדון: בריות המלח בצפון ים המלח.
 סימוכין: מכתבו של מר מ. שמיר מיום 20.10.85.

1. מבדיקתנו, מתברר כי שטח בריכות המלח בצפון ים המלח, כמו כן שטח המתקנים, הינם אדמות מדינה.

2. אי לזאת, בריכות המלח הנ"ל כלולות בתחום שטח השיפוט של המו"א מגילות.

3. אי לכך יש לחייב את בעלי המפעל בארנונה כללית.

נ ב ר כ ה

שלמה עמר

הממונה ביהודה ושומרון

תאריך: כ"ז בכס"א
27.1.81

החלטת המועצה האזורית תמר בדבר היטל מיסים לשנת 1981

בחוק סמכותה לפי סעיף 67, 68 ו- 69 לצו המועצות המקומיות (מועצות - אזוריות) חסי"ח - 1958, החליטה המועצה האזורית תמר להטיל בתחום המועצה את המיסים כדלהלן לשנת הכספים 1981, לצורך החלטה זו, היו למונחים "ארמה חקלאית", "קרקע חפוטת", "כעל", "מחזיק", "בנין" הפרושים המופיעים לצידם בצו המועצות המקומיות (א) חסי"א - 1950.

1. שיעורי מיסים והטלתם

א. מכסות לגבי ישובים

1. קבוץ עין גדי
2. קבוץ קליח
3. מושב עין חצבה
4. מושב נאות הכיכר
5. מפעלי ים המלח
6. קיבוץ מצפה שלם
7. מושב ורד יריחו
8. מושב בית יתיר

2. ארנונה כללית שתשולם ע"י המחזיקים ואולם שלא תחול על הישובים המצורפים בסעיף א' לעיל.

1. לגבי בנינים המשמשים למגורים, למשרדים, למחסנים, ללמוד, למחקנים בסחוננים, למחקר לכל מ"ר או חלק ממנו בסך 8 שקל.
2. לגבי בנינים שאינם במיכסות הישובים והמשמשים למסחר, מוסכים, חרושת, תעסיה מלאכה לכל מ"ר או חלק ממנו בסך 17 שקל.
3. לגבי בנינים שאינם במיכסות הישובים והמשמשים למגורים לכל מ"ר או חלק ממנו 13 שקל.
4. לגבי בנינים המשמשים ל - מחקנים ביטחוניים לכל מ"ר או חלק ממנו 12 שקל.
5. לגבי בנינים המשמשים לחבראה, חיירות, ארוח איכסון ואכילה: לכל מ"ר או חלק ממנו 14 שקל.
6. לגבי בנינים המשמשים מרחצאות מינרליים או רחאיים, או הנותנים שרותי עזר למרחצאות האמורים, לכל מ"ר או חלק ממנו 15 שקל.
7. לגבי בריכות שחיה לנ"ל, לכל מ"ר או חלק ממנו 20 שקל.

3. לגבי קרקע המוסה

א. קרקע הנמצאת בתחום הקרקעות החכורות שמשמעותן בחוק זכיון ים המלח תשכ"א - 1961, לכל דונם או חלק ממנו 7 שקל

ב. שטחי אירוי הנמצאים בתחום שטח הזכיון שמשמעותן בחוק הזכיון ים המלח תשכ"א - 1961, לכל דונם או חלק ממנו 9 שקל.

ג. כל קרקע שאינה כלולה בקרקעות החכורות לכל דונם או חלק ממנו 28 שקל.

ד. קרקע המשמשת למחקנים בטחוניים, לכל דונם 12 שקל.

ה. קרקע המשמשת למפעל העסיה לכל דונם 28 שקל.

4. לגבי קרקע המיועדת ו/או משמשת לכרית:

א. כרית מלח, לכל דונם או חלק ממנו 1800 שקל.

ב. קרקע מיועדת לכרית מלח, לכל דונם או חלק ממנו 400 שקל.

ג. לכל כריה שאינה כרית מלח, לכל דונם או חלק ממנו 4500 שקל.

ד. קרקע מיועדת לכריה לכל דונם או חלק ממנו 400 שקל.

5. לגבי קרקעות המיועדות ו/או משמשות לחקלאות:

א. שטח משכצת הישוב לכל דונם 100 שקל.

ב. שטחים חקלאיים לכל דונם/כולל קרקע בתחום הקרקעות החכורות. 80 שקל.

ג. אדמת מרעה לכל דונם 3 שקל.

6. לגבי קרקע המהווה באר נפט או גז:

א. לכל באר המפיקה נפט או גז 5000 שקל.

ב. כל טוללה ראשית (מיכלים) 10,000 שקל.

ג. איחסון ואיגום מים חת, קרקעי או מעל הקרקע שאיבה או העברה לכל מ"ר 4,000 שקל.

ד. איחסון ואיגום נפט חת קרקעי או מעל הקרקע שאיבה או העברה לכל מ"ר 8,000 שקל.

7. מועדי תשלום

המיסים האמורים ישולמו בראשון לאפריל 1981. תשלום מלוא המיסים בתאריך הקובע יזכה את המשלם ב 10% הנחה על תשלום המיסים.


משה חמיר

ראש המועצה.



המועצה האזורית תמר - חבל ים המלח

בחודש אפריל 1925, הגיעו אל חופי הצפוני של ים המלח המהגרים משה נובומייבסקי ועוזרו מוסיא לנטצקי - אשר חידשו למעשה את יישוב העברית בחבל. בשנת 1931 נתן בקליה מפעל האשלג הראשון במזרח התיכון... ובסמוך לו הוקמו מפעל הברז, מחנה העובדים וקבוצת בית הערבה.

בשנת 1937 הועתקו חלק מן המפעלים, שפעלו בצפון, לסדום והוחל בייצור גם בחבל הדרומי. בין שני המפעלים קישר קו ספיקות ששייטת בקביעות לאורכו של ים המלח.

במהלך מלחמת העצמאות, נהרס המפעל בקליה והיישוב קיבוץ בית הערבה, ננטש. גם המפעל בסדום הפסיק את הייצור ועובדיו ומעליו נותקו ממרכז הארץ. רק בראשית 1949 חשד המצור מעל המפעל וחיירות של חטיבת "אלכסנדר" הגיעו מדרום וחברו עם הנוצרים. כוח שהושט בדרך הים נחת במקביל בחוף עין גדי ובקר

חצר האזור לשליטת מדינת ישראל. בהסכם שביתת הנשק עם ירדן, בשנת 1949, נקבע קו הגבול המפריד בין שני המפעלים, חלק וברטון מדינת ישראל ונתר הקטע הדרומי ושטחי מדבר יהודה שבעורפם.

הדרך היבשתית מסדום לעין גדי נפרצה רק בשנות ה-50 בתואי קשה לאורך החוף. במשך שנים היתה הנסיעה מעין גדי לבארשבע בדרך עפר במעקה אורך מדרום (דרך מעלה העקריים). רק עם יסודה של "ערד" (בשנות ה-60) נחצבה הדרך היורדת מראש וזהר המקצות את הגישה למרכז הארץ.

אחוזת הנדל"ל בעין גדי הוקמה בשנת 1953 וחידשה את המאחז החישובותי לחופי של ים המלח לאחר 5 שנות ניתוק. קבוץ עין גדי, ראשון היישובים המתחדשים בחבל הפך לקודה אזורית בשנת 1956 ומאחז הנה הוקמו החוות החקלאיות בגאות הכבר ובעין העבה במשך למעלה מ-10 שנים ורובה כל הפעילות החקלאית באזור בשלוש קודות אלה.

בחדש מאי 1956 הוקמה, בצו שר הפנים, "המועצה האזורית תמר" - כאחד עד למעמד זה נוהל החבל ע"י וציעות של משרד הפיתוח בראשות יהודה אלמוג ו"ל עם הקמת המועצה נבחר התמר כסמל וסם המועצה חאת על רקע תפוצתו באזור וכמפעל יוצא משמה הקדום של עין גדי היא "הצפון תמר".

בשנת 1985 מצויים בתחום המועצה 11 יישובים חקלאיים, מרכזי תיירות ומרפא, מפעלי תעשייה ומתבצעות תוכניות פיתוח והקמת יישובים חדשים.

בשנת 1985 מצויים בתחום המועצה 11 יישובים חקלאיים, מרכזי תיירות ומרפא, מפעלי תעשייה ומתבצעות תוכניות פיתוח והקמת יישובים חדשים.

בשנת 1985 מצויים בתחום המועצה 11 יישובים חקלאיים, מרכזי תיירות ומרפא, מפעלי תעשייה ומתבצעות תוכניות פיתוח והקמת יישובים חדשים.

בשנת 1985 מצויים בתחום המועצה 11 יישובים חקלאיים, מרכזי תיירות ומרפא, מפעלי תעשייה ומתבצעות תוכניות פיתוח והקמת יישובים חדשים.

בשנת 1985 מצויים בתחום המועצה 11 יישובים חקלאיים, מרכזי תיירות ומרפא, מפעלי תעשייה ומתבצעות תוכניות פיתוח והקמת יישובים חדשים.

בשנת 1985 מצויים בתחום המועצה 11 יישובים חקלאיים, מרכזי תיירות ומרפא, מפעלי תעשייה ומתבצעות תוכניות פיתוח והקמת יישובים חדשים.

בשנת 1985 מצויים בתחום המועצה 11 יישובים חקלאיים, מרכזי תיירות ומרפא, מפעלי תעשייה ומתבצעות תוכניות פיתוח והקמת יישובים חדשים.

בשנת 1985 מצויים בתחום המועצה 11 יישובים חקלאיים, מרכזי תיירות ומרפא, מפעלי תעשייה ומתבצעות תוכניות פיתוח והקמת יישובים חדשים.

בשנת 1985 מצויים בתחום המועצה 11 יישובים חקלאיים, מרכזי תיירות ומרפא, מפעלי תעשייה ומתבצעות תוכניות פיתוח והקמת יישובים חדשים.

ג' זה וזה

מרכז אזורי. שייכון לעובדים המועסקים בענפי שירותים ותיירות באזור, משרדי המועצה האזורית והחברה לפיתוח חוף ים המלח, חניון נופש, מחיאון, צרכניה, נקודת משטרה, מ.ד.א. ומכביראש.

ע' עין גדי

קבוץ, התנועה הקיבוצית המאוחדת. כיישוב אורחי משנת 1956 ובנקודה הנוכחית משנת 1960. ענפי המשק נחלקים לשדות תיירות: בית הארחה, פנור, מזנונים ומרחצאות - וענפים חקלאיים: תמרים, ירקות חורף, מטעים סוביטרופיים וחלקה של גידולי שדה בחבל גילת, לול הודיים וענפי עזר נוספים ושיווק תומרים מינרליים, חקלאות בתמיסות מוון, מעבדות צילום והסרטה וחממה לצמחי בית. כ-650 תושבים.

ב' ים שדה עין גדי

ב' ים שדה של החברה להגנת הטבע, בו מתגוררות משפחות מדריכים, עובדי החברה ורשות שמורת הטבע. כ-50 תושבים.

מ' צפה שלם

קבוץ, התנועה הקיבוצית המאוחדת. נוסד כהאחוזת נח"ל בשנת 1969 וכיישוב אורחי משנת 1977. ענפי המשק העיקריים: ירקות חורף, מטעי תמרים ותיירות עממית בחניון עין גדי ובמצוקי דרננות. כ-100 תושבים בנקודת הקבע משנת 1979.

ק' קליה

קבוץ, התנועה הקיבוצית המאוחדת. נוסד כהאחוזת נח"ל בשנת 1968 (חידוש ההתיישבות העברית בחבל), כיישוב אורחי בנקודת הקבע משנת 1976. ענפי המשק העיקריים: ירקות חורף, מטעי תמרים וסוביטרופיים, רפת לבשר, מזון ושירותי תיירות באתר קומראן. כפיתות, אתר נופש בחוף קליה. כ-140 תושבים.

א' אלמוג

קבוץ, התנועה הקיבוצית המאוחדת. נוסד בשנת 1977 כהאחוזת נח"ל, כיישוב אורחי משנת 1979. ענפי המשק העיקרי: ירקות חורף. ענף נוסף: מפעל לציוד חשמלי לרכב. כ-90 תושבים.

ב' בית הערבה

האחוזת נח"ל, המתוכננת להתבסס בקבוץ של התנועה הקיבוצית המאוחדת. עלתה לקרקע בשנת 1980.

ו' ודי ירח

מושב עובדים, תנועת האיחוד החקלאי. עלה על הקרקע בשנת 1980. ענפי המשק העיקרי: ירקות חורף, בפיתוח, ענפי תיירות ושירותים. כ-200 תושבים.

ע' עין חגלה (מול נבו)

האחוזת נח"ל, עלתה לקרקע בשנת 1983 ומתוכננת להתבסס כקבוץ של התק"מ.

ו' עמסא

קבוץ של התק"מ, עלה על הקרקע בשנת 1982. ענפי משק עיקריים: מטעים ויזילים בבקעת ערד ושלושה של מפעל ליצור טפטפות.

כן מתבצע חנוון ראשוני לאתר תיירותי-עירוני באזור נחל חבר ואיתור משבצות ליישובים חקלאיים נוספים באזור נחל משמר, נחל קדרון, ככר סדום ואזור ירח.

מפעלי תעשייה

"מפעלי ים המלח" (סדום)

תשלובת מפעלים העוסקים בייצור אוצרות הטבע של ים המלח: מפעלי אשלג, מפעל ברז, מפעל למלח בישול ומפעל כלור. במסגרת המפעל מערכת בריכות אידי, תעלות צנרת לחמיסת תמלחת. ליד המפעל תחנת כח המשולבת באספקת החשמל לאזור כולו. לאחרונה הוחל בהקמת מסוע לשיוע אשלג מסדום לקו הרכבת במישור רותם.

"פיקלאס" (מישור רותם)

המפעל ליצור חמרי מוצקים ("פיקלאס") ותוספות נוספות

יישובי המועצה (מדרום לצפון)

ע' חצבה

מושב שיתופי, תנועת האיחוד החקלאי. נוסד כחווה חקלאית בשנות ה-60 הראשונות. כולל היום כ-30 תושבים. ענפי המשק העיקרי: ירקות חורף, ענפים משניים: תחנת דלק, מסעדות ורכים ומרכזי תיירותי וכו' תצוגת ווחלים (סרפנטריום).

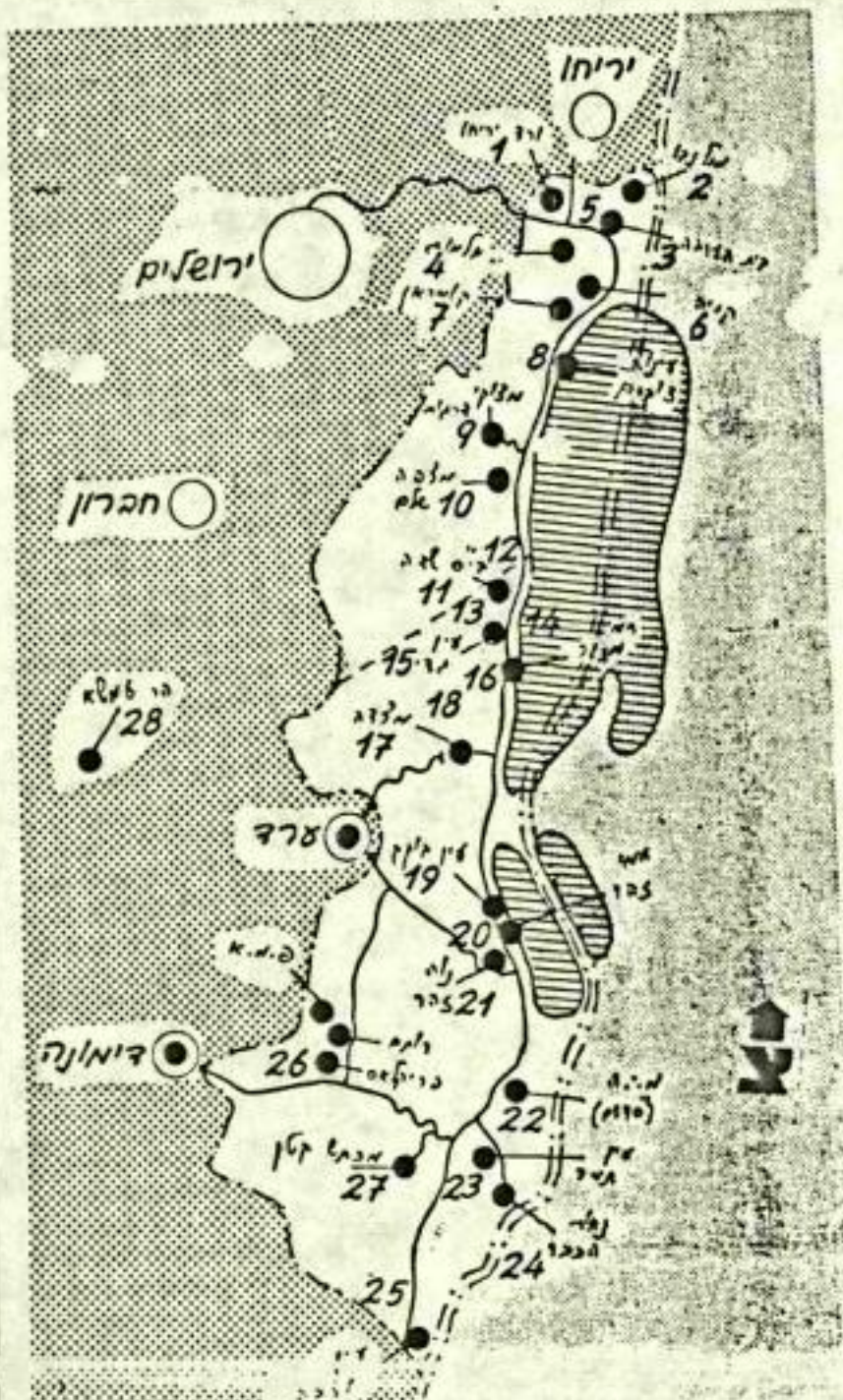
נאות הכנר

מושב עובדים, תנועת האיחוד החקלאי. בצורתו הנוכחית משנת 1973 ולאחר תקופה ממושכת של נסיונות לייבוש מושב שיתופי

ספר ט

מועצה אזורית תנור

מפת האזור



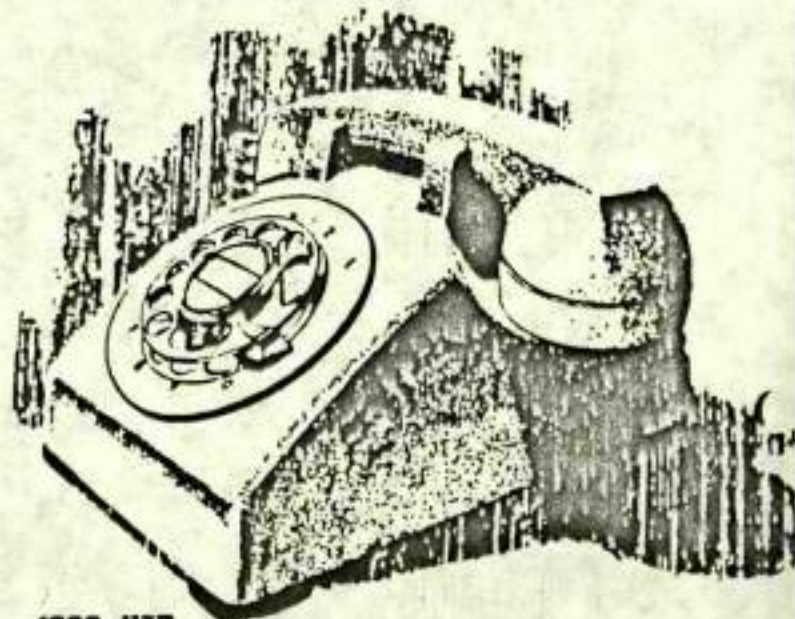
הרשימה לפי ישובים/מפעלים
ואחרים - מצפון לדרום

1. ורד יריחו (מושב עובדים)
2. מול נבו (האחוזות)
3. בית הערבה (האחוזות)
4. אלמוג (קבוץ)
5. אחר סולארי/בית הערבה
6. קליה (קבוץ)
7. קומראן (אחר-גן לאומי)
8. עינות צוקים/עין פשחה (שמורת טבע)
9. מוקדי דרגות (כפר נופש ומרכז טיולים)
10. מצפה שלם, קבוץ
11. ביי"ס שדה-עין גדי
12. אכסניה נוער-עין גדי
13. נחל דוד (שמורת טבע/עין גדי)
14. חוף עין גדי (חניונים)
15. עין גדי (קבוץ)
16. חמי מזר (מרחצאות)
17. מצדה (אחר-גן לאומי)
18. אתר העלת תימים (נחל מור)
19. עין בוקק (מרכז תיירות)
20. חמי זוהר (מרכז תיירות ומרחצאות)
21. נוח זוהר (מרכז אזורי)
22. מפעלי ים המלח (סדום)
23. עין תמר (מושב עובדים)
24. נאות הכנר (מושב עובדים)
25. עין חצבה (מושב שיתופי)
26. מפעלי מישור רותם
27. מפעל פוספטים-מכתש קטן
28. הר עמשא (קבוץ)



המועצה האזורית "תמר"

רשימת טלפונים אזורית



חוקן 1986





• רשימת טלפונים זו נועדה לסייע בהידוק הקשר בין ישובי האזור, המפעלים, בתי-המלון והאתרים. בכל מקרה בו נפלו טעויות או שנעשו שינויים במספרים - נא לעדכן אותנו במשרדי המועצה.
כן מופיעים ברשימה מספרי טלפון של טצ"ג (טלפונים ציבוריים).

• בתחום שיפוט המועצה שני איזורי חיוג:
החבל הצפוני (מבצפה שלם וצפונה)
איזור חיוג ירושלים - קידומת 02.
החבל הדרומי - (מעין גדי ודרומה).
איזור חיוג באר-שבע - קידומת 057.

• היישובים והאתרים ערוכים לפי סדר מצפון לדרום וממזרח למערב. בכל יישוב בו יש מגויים פרטיים, הם מופיעים לפי סדר א-ב.



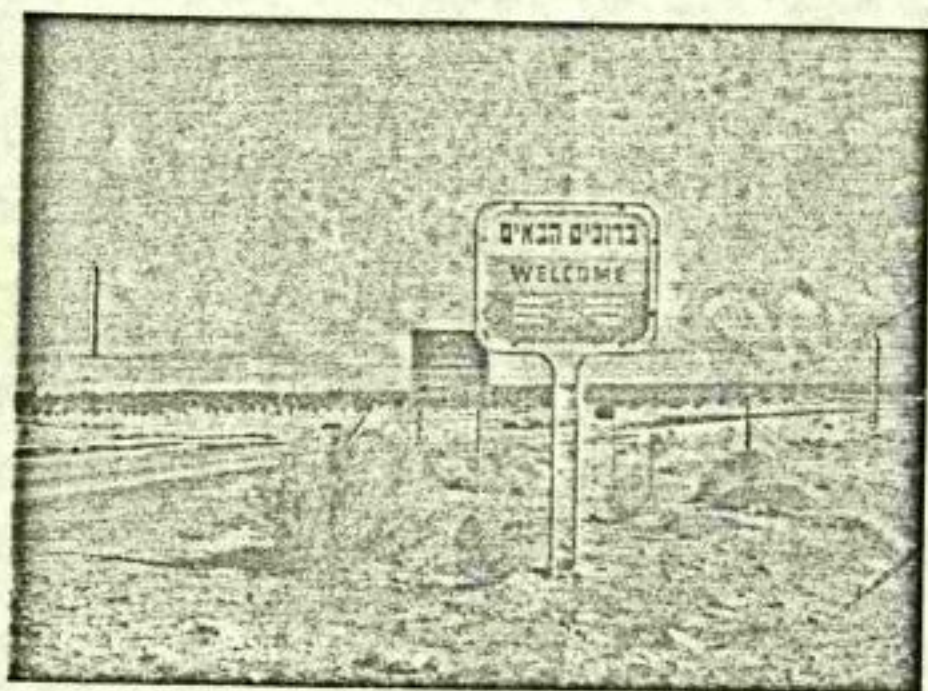
האיזורים

- חבל צפון ים המלח (מגילות) 3
איזור עין גדי 5
איזור מצדה 6
איזור עין בוקק / חמי זוהר 7
נוה זוהר / צומת ערד 8
כבר סדום 9
הערבה הצפונית 12
מישור רותם / פוספטים / הר עמסא 12



משרדי המועצה האזורית
"תמר"
נוה זוהר, סדום
ד.ג. ים - המלח
מיקוד 86910
טלפונים: 057 - 84181-5

א"י נ"ח)



צבא הגנה לישראל

צו מס' 848

צו בדבר ניהול מועצות אזרחיות (תיקון מס' 3)

בחוק סמכויות מפקד האזור ויתר סמכויות לפי דין ותחיקת בטחון.
הנני מצווה בזה לאמור:

1. בצו בדבר מועצות אזרחיות (יהודה והשומרון) (מס' 783), תשל"ט-1979 (להלן: הצו העיקרי)¹, במקום סעיף 1 יבוא:
"הגדרות 1. בצו זה -

החלפת
סעיף

"מועצה אזרחית" - כל אחד מאלה -

- (1) צירוף תחום הישובים אשר שמויותם מפורטים בתוספת מתחת לשמה של אותה מועצה אזרחית;
- (2) השטח הנרשא את שמה של המועצה האזורית כמפורט בתוספת, המתחום והמשורטט בצבע אדום במפה החתומה ביד מפקד האזור, למעט שטחים סגורים וקרקעות בבעלות פרטית, שאינם בתחום ישוב, אך לרבות שטחים שנחפסו לצרכים צבאיים, "שטחים סגורים" - כמשמעותם בצו בדבר הוראות בטחון (יהודה והשומרון) (מס' 378), תשל"ל-1970² לרבות שטחים המשמשים לאימונים או למתקנים צבאיים.

"תחום ישוב" - השטח הנרשא את שם הישוב המתחום בקו שחור במפת אותו ישוב או במפת המועצה האזורית החתומה ביד מפקד האזור.

2. תחילתו של צו זה ביום חתימתו.

תחילת
חוק

3. לצו זה יקרא: "צו בדבר ניהול מועצות אזרחיות (יהודה והשומרון) (תיקון מס' 3) (מס' 848), תש"ס-1980".

חש

א' בתמוז תש"ס (15 ביוני 1980)

בנימין בן אליעזר, חת-אלוף
מפקד אזור יהודה והשומרון

1. פורסם בקמ"מ מס' 45, עמ' 88;
תיקון בצו מס' 795, קמ"מ מס' 45, תשל"ט-1979 עמ' 88;
בצו מס' 8, קמ"מ מס' 46, תש"ס-1979, עמ' 200.



ח' בכסלו תשמ"ז
10.12.86

761124

אל : מר יואל זינגר, אל"מ, רע"ן הדין הבינלאומי,
מעקדת פרקליט צבאי ראשי

הנדון : מנוי חובעים למועצות הישראליות בביהמ"ש
לעניינים מקומיים באיו"ש
סימוכין מכתב מס' 2333 מיום 4.12.86

הריני מאשר קבלת מכתבך מהסמך ברגשות מעורבים, כפי שמסמך
מהצדפות גב' אלבק כבר הנחתה במכתבה מיום 23.10.86 את
קמ"ט פנים יו"ש, ולפיכך לא ברור לי מה תפקידי, אם בכלל
במערכת זו.

חשומת לבך גם לפסקה הראשונה במכתבה של גב' אלבק מיום
2.11.86

ב ב ר כ ה,

א. י. שפט
היועץ המשפטי

העמק : הגב' פליאה אלבק, מנהלת המח' לאזרחות
מנהל מינהל לש"מ
קמ"ט פנים
היועץ המשפטי, יו"ש



סימוכין 6703

الإشارة

תאריך כח' בחשוון התשמ"ז

תאריך 30 בנובמבר 1986

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון

الإدارة المدنية لمنطقة יהودا والسامرة

קצין מטה פנים

صاحب الإدارة شؤون الداخلية

בית אל ת.ד. 16 טל: 953236

בית אשיל צ.ב. 17 טלפון 952627

לכל עובדי משרד הפנים ביהודה ושומרון

1. בתום כהונה של 10 שנים כקצין מטה לענייני פנים באזור, אני מסיים תפקידי ופורש לאחר שירות של 36 שנה כעובד מדינה.

2. זכיתי לעמוד בראש מערכת שעסקה בכלל ובפרט בייחוד עמכם ובסיועכם הנאמן והמסור קדמנו פרויקטים לפתוח בעיר ובכפר, סיענו בידי הרשויות המקומיות (עיריות ומועצות כפריות) בפתוח השירותים המוניציפליים, טיפלנו והכנו תוכניות מתאר כלליות ומפורטות, שמרנו שהבנייה בכפר תהא על פי החוק ושפרנו לאין ערוך את הנושא, מיחשבנו את לשכות מרשם האוכלוס וכעת אנו ממשיכים בשכם, ג'נין וטול כרם בתנופת בינוי לשכות המרשם, פעולה שהתחלנו בה בחברון וברמאללה.

3. על כל אלה אני מודה לכם מקרב לב, אני מאחל לכם הצלחה בכל מעשה ידיכם, בריאות ואושר לכל בני משפחותיכם.

היו שלום !

שלמה עמר

13

! 14
13/14
14



מדינת ישראל
הודעה על שינויים
בשיבוע

DUP										DUP									
קד' יום		מספר הידורי		שכום לאיפוס		רשומות מ.נ.ס.ב.		מספר הזמנות		מספר									
1	0	2	0	0	0	1	5	4	6	7	2	3	2	3	2	3	2	3	2
1	2	3	5	6		14	15	55	60	65	72	76	77	78	79				

אל: **ד"ר אחרון לוי**

שם המסמך	שם היחידה	מס' תיק בנשים	שם היחידה המינהלית	מס' בשרת (לפני השינוי)
לוי	אחרון		לשטון מקומי תפנים	1 6 5 0 0 0

סמן בציור את אות הצירוף:

אנו מודיעים לך על:

העברתך למשרת שפרטית מופיעים להלן:

מס' היחידה	מס' המשרה	דירג	כניסה	מס' היחידה	מס' המשרה	דירג	כניסה
1	7	16	25	33	34	35	37
46	47	52	71				

☐ העברה לפי האמור ב-13.82 בתקשיר

המשרת	מחצית	מספר

שינוי סעיף תקשיר

מס' היחידה	מס' המשרה	דירג	כניסה
1	8	16	25

הערה

שינוי חלקות משכורתך

מס' היחידה	מס' המשרה	דירג	כניסה
1	2	16	25

משרת במינוי בפועל

☐ מינוי בפועל/העברה ממשרת אחר

☐ תום מינוי בפועל מיום ומנו המיועד

תוקף המינוי בפועל עד תאריך תום המינוי הרשום להלן או עד איום המשרת דרך קבע, תכל לפי התאריך המוקדם יותר.

מס' היחידה	מס' המשרה	דירג	כניסה	מס' היחידה	מס' המשרה	דירג	כניסה
1	7	16	25	33	34	35	37
46	47	52	71				

הערות

יצחק אגסי **ממנכ"ל בכיר לאמרכלות** **חתימה**

שם האחראי תאריך האחראי

משכורת בתקופת המינוי בפועל

☐ מינוי בפועל/העברה ממשרת אחר

☐ תום מינוי בפועל מיום ומנו המיועד

מס' היחידה	מס' המשרה	דירג	כניסה
1	2	16	25

הערות

משכורת בתקופת נסיון/תיקון מעות

מס' היחידה	מס' המשרה	דירג	כניסה
1	2	16	25

הערות

הערות

(1) מקום העבודה ביום-אל (2) סעיף תקציר מ" 17.51.20.01

(3) מינוי בפועל בהתאם להודעה נש"מ לח/70. (4) העברה בהתאם למסמך

מס' 11.231 שבחקשיר 11.221 שבחקשיר.

לשימוש מנגנון: שם התחום אמירה בחום תאריך נהלת מ"י כ"א תשרי 26.12.86 חתימה

לשימוש מ"י הכספים: שם האמור תאריך חתימה

תמונה: 1. סקר והצגת: מ"י כספים. 2. העברה. 3. נציבות שירות המדינה. 4. תנהלת המשרד/ית' סמן. 5. תיק אישי ביחידה.

מדי 2716



המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
 الإدارة المدنية لمنطقة יהودا والسامرة
 קצין מטה פנים
 ضابط الإدارة لشؤون الداخلية
 בית אל ת.ד. 16 טל: 953236
 בית אשיל מ.ב. 17 טל: 902626

סימוכין 6765
 الإشارة
 תאריך כג' בכסלו תשמ"ז
 تاریخ 25 בדצמבר 1986

הממונה ביהודה ושומרון

לכבוד
 עו"ד אהוד שילת
המפקח הארצי על הבחירות
 א.נ.

הנדון: בחירות במועצות האזוריות ובוועדים המקומיים
מכתבו של סגן יאיר לוטשטיין עוזר היועמ"ש

העתק ממכתב שבסימוכין הגיע גם אליך. אודה לך על התייחסותך וטיפולך.

בכ"ח ה
 ד"ר אהרון לוי
 הממונה ביהודה ושומרון

אזור יהודה והשומרון
לשכת היועץ המשפטי
810/1
11496
תשמי"ז
1986
דצמי 7

מפצ"ר רע"ן דבלי"א

משרד הפנים/ היועמ"ש

משרד הפנים/ המפקח על הבחירות

קמ"ט פנים ✓

הנדון: בחירות במועצות האזוריות ובוועדים המקומיים

1. לאחרונה פונים אלינו גורמים שונים באזור בשאלות הקשורות לנהל קיום בחירות במועצות האזוריות הישראליות באזור בכלל ובוועדים המקומיים בפרט.

2. בזמנו נקבעו כללי בחירות למועצות המקומיות. כללים אלה אינם ישימים למועצות האזוריות ולדעתנו יש מקום לגבש כללים דומים למועצות האזוריות. לצורך כך נראה לנו כי מן הראוי לכנס את הצוות שעבד בזמנו על תיקון תקנון המועצות המקומיות בנושא הבחירות ועל כללי הבחירות במועצות אלה, וזאת על מנת לקבוע הוראות דומות במועצות האזוריות.

3. נודה לקבלת התייחסותכם.

יאיר לוטשיין. סגן
עוזר היועץ המשפטי
בשם היועץ המשפטי.

יל/אש



לכבוד מועצת אזורית...

דמי קדש'ים - ג'נה לחיוב יתורה ושולחן - 11 - 1/2

(לוח תפוצה)

הכדור :

הגמ"ר ביישובים לשנת 85.

1. תכנית זו הוכנה לריבועון הראשון בלבד.

2/...

מימון התכנית לאחזקת מערכות וציוד הגמ"ר לרבעון הראשון

6. פרוט המימון - יעשה כלהלן:-

א. מרכיבי בטחון

- (1) בסיס החישוב - עלות אחזקת הפריט ב-1 אפריל 85 ועוד 80.3% בג'יפ השמירה - עלות אחזקה ב-1 אפריל 85 ועוד 50% התייקרות.
- (2) התשלום לרשויות המקומיות 85% מעלות הרבעון.
- (3) 15% מעלות הריבעון וכללו בתקציב תרגיל של ה-רשו"מ בסעיף 727.
- ב. תשלום צריכת חשמל לתאורה בטחונות - כולל מלוא העלות ו-מע"מ.

עדכון התוכנית הקיימת

7. ג'יפי שמירה - התוכנית הקיימת לאחזקת 95 ג'יפים הורחבה להיקף של 113 ג'יפים ע"י חוספת 18 ג'יפים ליישובים: נילי, כפר אדומים, להבות הבשן, עמיר, נאות מרדכי, גונן, שדה-נחמיה, מטולה, מטולה, גרנות-הגליל, דגניה - ב', פני-חבר, כרם שלום, אלון מורה, ייטב, אלקנה, מנחמיה, גבעת-זאב, מעלה אדומים.

8. פירוט נוסף ראה דפי המחשב.

סכום

כפי שנאמר לעיל תוכנית זו מיועדת לריבעון הראשון של שנת העבודה 86 בלבד. עם סיום בדיקת המפתחות והעליות נפרסם את תוכנית 1986.

ב ב ר כ ה



שמעון ברט, סא"ל
רע"נ התיישבות ובטחון משלים



י. ספיר
ממונה ארצי לענ"ני חירום

לוח תפוצה

קצין מחוז לש"ח ות"מ
רכז הבטחון
קצין הגמ"ר

משרד הפנים - מנהל מחוז
מועצה אזורית/מקומית/עירית
חטמ"ר/מחוז

ראש המועצה
מר יעקב מרקוביץ
מר חגי חפץ
מר אריה הכט
מר שמואל שמש
גב' רחל גייר
גזכר המועצה
מר אילן צור

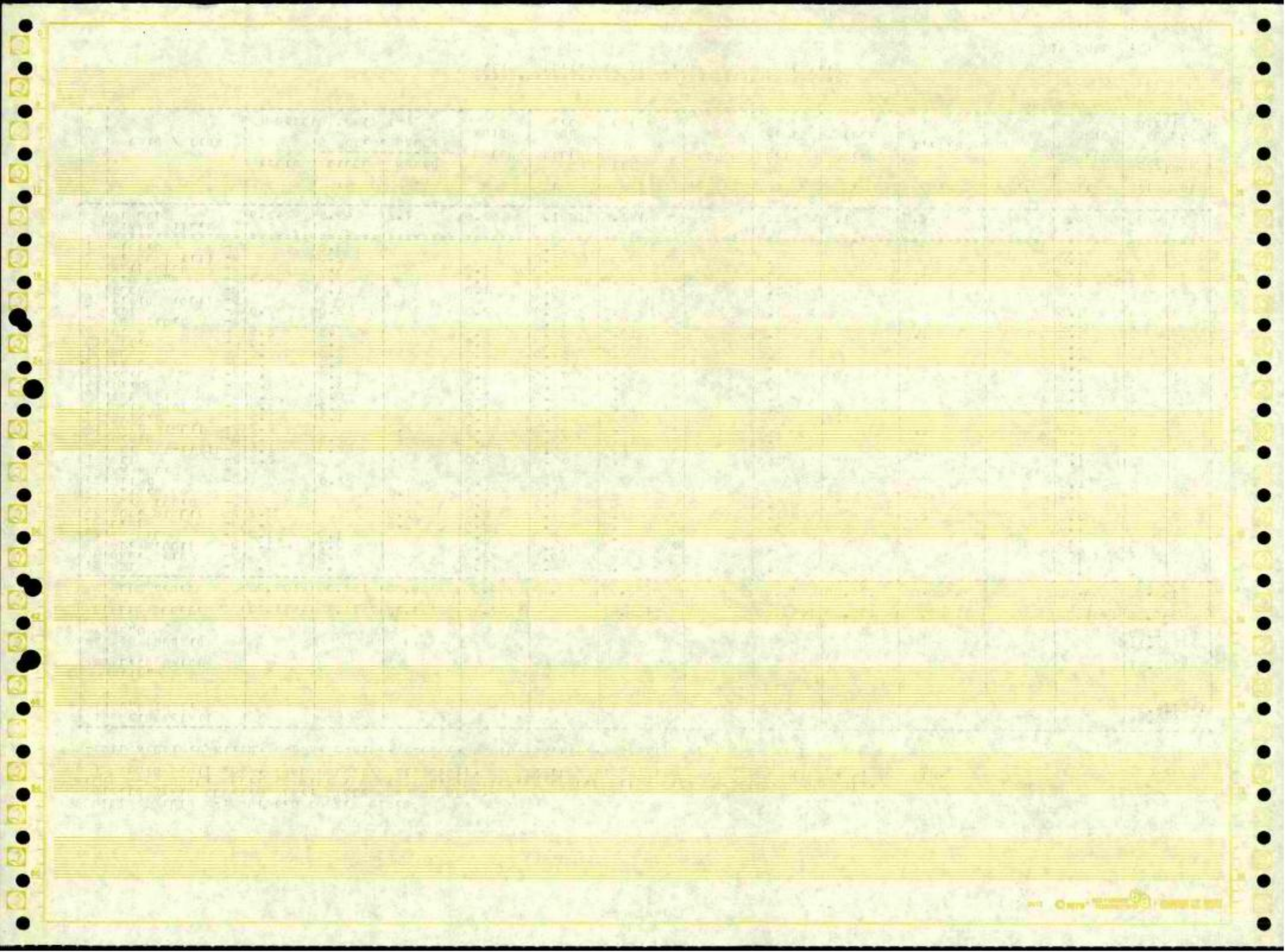
קצין הגמ"ר

מועצה אזורית/מקומית/עירית
משרד הפנים-המנהל לשרותי חירום ותפקידים מיוחדים
משרד הפנים-המנהל לשרותי חירום ותפקידים מיוחדים
משרד הפנים-המנהל לשלטון מקומי
משרד הפנים-האגף לכספים ותקציבים
משרד הפנים-האגף לכספים ותקציבים
מנהל אזורית/מקומית/עירית
המרכז החקלאי-יו"ר ועדת הבטחון
מפקדת קחל"ר/קחל"ר
מפקדת קחל"ר/רמ"ח מיגון והתיישבות
מפקדת קחל"ר/רע"נ תקציבים
מפקדת עורף

מטה מג"כ לוד - ק' יישובים ארצי (5)

פירוש מרביבי בשחור וישראלים בתחיל המאה

א-בחדר אוכלוסיה עוינת. ט-סעט. ק-קדמי. כ-כפרי. ח-חורף. ע-עירוני. מ-עירוני קדמי. ל-לא שייך.
 ♀ ו. גרסום מימון 50% . נשאר המוכריים ללא מימון. במאורה - A: 150 גוט. B: 400 גוט. C: 250 גוט.
 שורפס א-ה. במחירי אפריל 36 שורה ו' השלום במחירים עדכניים למאריך הדו"ח כולל המיערות של 300 אחוז.
 טוללות "עלון חרכיבים" לפי: טוללה אחת ל-3 שנים.
 המחירים בשורות א-ז מהושבים בשללים חדשים

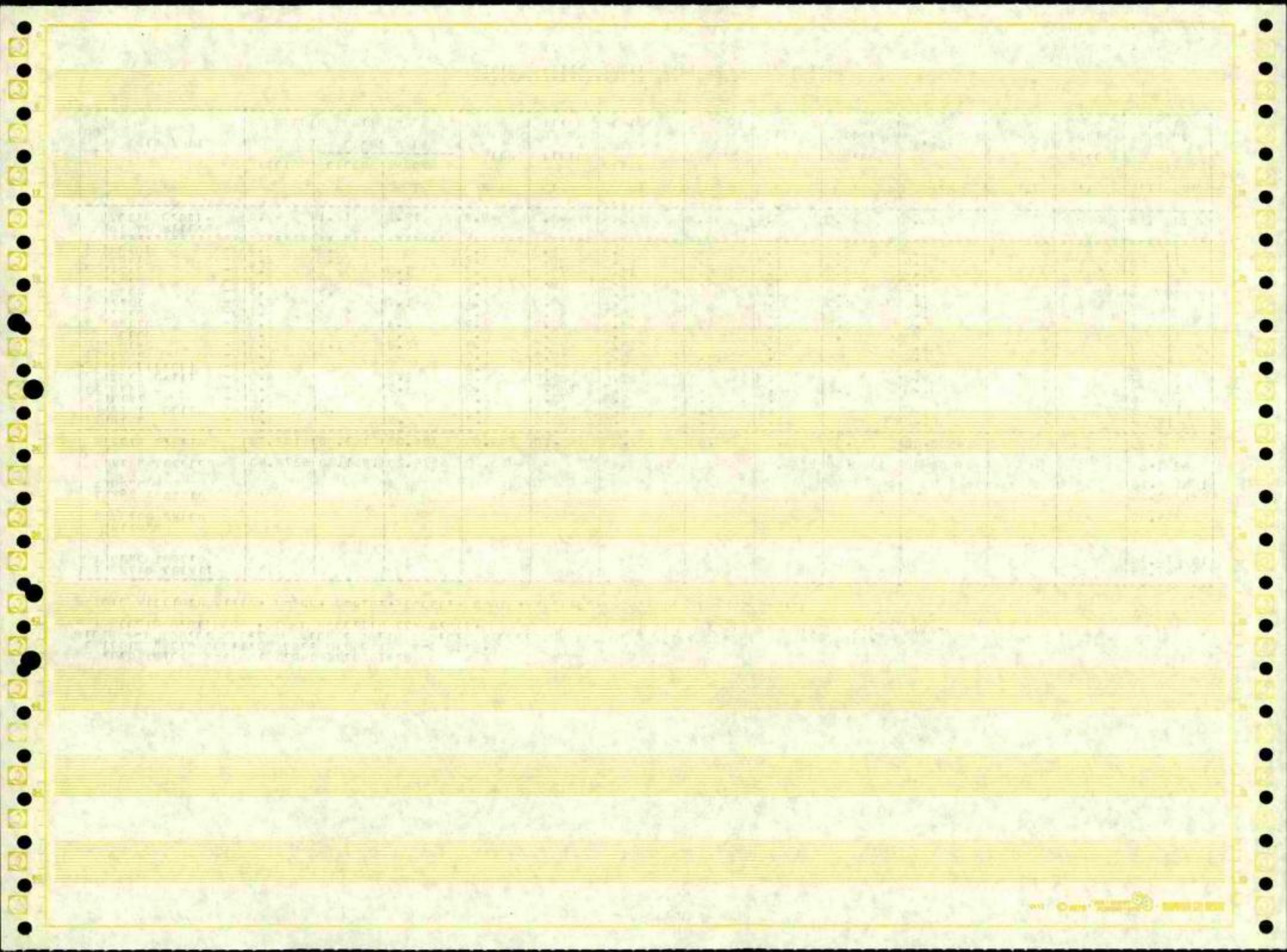


פירוט מרכיבי בטחון ביטחוניים בחמו רשמיים

מס סד	רשות / נושא	מערבון בטחון ב-ש"מ			אחזקה מאורה	צריכת חשמל נורות	רסטרים שטח דונם	אחזקה קפולטים	הערבות כריזה	סגדלי שחירה	גיפנים	עמדות שחירה	סוללות לש"מ
		גדרות	כורכר	אספלט									
		ב	א	ד	ה	ו	ז	ח	ט	י	יא	יב	יג
	ערבות הירדן. מועצה אזורית	49.8	12.1	19.2	49.8	1440.0	210.4	46.0	17.0	26.0	15.0		111 126
1	ארגון	3.3	3.3		3.3	85.0	13.9	3.0	1.0	2.0	1.0		1
2	בטחות	2.0	2.0		2.0	80.0	9.5	3.0	1.0	3.0	1.0		1
3	גלגל	2.7	2.7	1.0	2.7	75.0	11.8	4.0	1.0	3.0	1.0		1
4	גחית	2.2	2.2	2.2	2.2	60.0	9.0	1.0	1.0	4.0	1.0		1
5	חברה	2.5	2.5		2.5	80.0	11.0	4.0	1.0	4.0	1.0		1
6	ייטב	2.1	2.1	1.7	2.1	60.0	8.4	1.0	1.0	1.0	1.0		2
7	יפית	4.7	4.7		4.7	145.0	19.3	2.0	1.0	3.0	1.0		1
8	מחולה	2.9	2.9	2.3	2.9	80.0	13.6	8.0	1.0	2.0	1.0		1
9	מכורה	2.0	2.0	2.5	2.0	50.0	9.0	1.0	1.0	2.0	1.0		1
10	משואה	3.3	3.3	2.0	3.3	85.0	13.2	1.0	1.0	1.0	1.0		1
11	נעמי	1.0	1.0	1.3	1.0	30.0	3.0	4.0	1.0	3.0	1.0		2
12	נערז (נכירז)	3.2	3.2		3.2	85.0	13.5	3.0	1.0	3.0	1.0		1
13	נחית הגדוד	4.0	4.0	2.5	4.0	125.0	17.0	4.0	1.0	1.0	1.0		2
14	פצאל	5.0	5.0	4.5	5.0	140.0	20.7	3.0	1.0	1.0	1.0		1
15	רועי	2.0	2.0		2.0	70.0	8.5	2.0	1.0	1.0	1.0		1
16	שדהות מחולה	3.0	3.0	3.0	3.0	80.0	13.0	4.0	1.0	1.0	1.0		1
17	תומר	3.7	3.7	2.5	3.7	100.0	15.0	1.0	1.0	1.0	1.0		1
א. עלות ליחידה		108.00	153.00	306.00	99.00	10	102.00	19.00	72.00	135.00	4500.00		155.00
ב. עלות מרכיבים		5378.40	1851.30	5875.20	4930.20		10730.40	874.00	1224.00	3910.00	67500.00		6251.66
ג. שטח 85%													108125.16
ד. השתתפות													91906.38
ה. צריכת מאורה						683640							58364.00
ו. שטח 85%													160270.38
ז. תשלום לרבעון													40067.59

א-בחור אוכלוסיה עוינת. ט-שטח. ק-שטח. כ-כפרי. ח-חורף. ע-עירונים. מ-עירונים. ש-שטח.

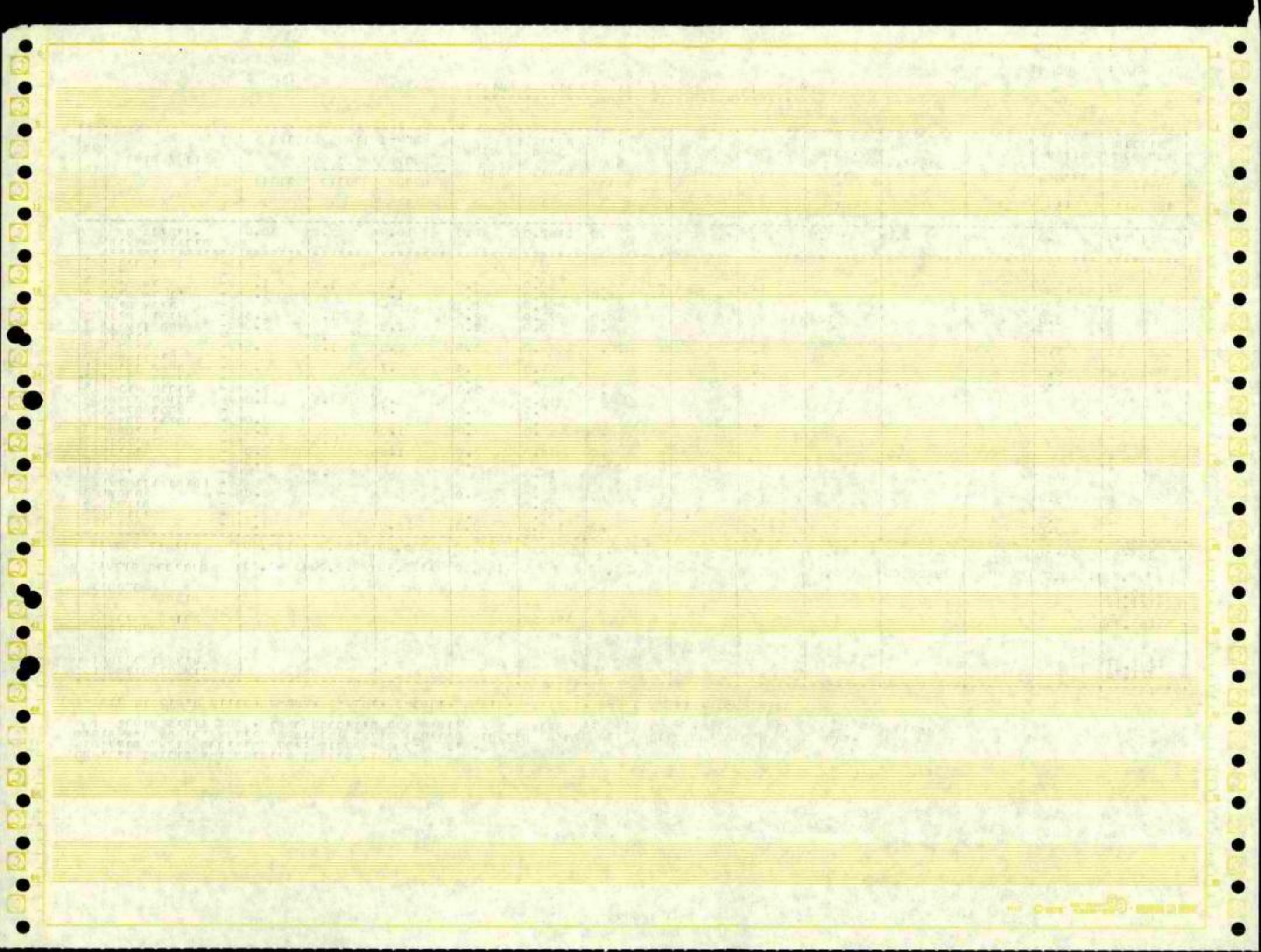
* ברוטו מימון 50% בטאר המרכיבים ללא מימון. בתאורה - A: 150 דוט, B: 400 דוט, C: 250 דוט.
שורות א-ה במחירי אפריל 85 שורה ו' תשלום במחירים עדכניים לתאריך הדו"ח כולל המיקרות של 000 אחוז.
בטולות "עלות מרכיבים" לפי: מוללה אחת ל-3 שנים.
המחירים בשורות א-ז מחושבים בשקלים חדשים.



פירוש תרכ"ב בטו"ו בלשונות ובהם רש"י

א-בחרד אוכלוסיה עוינת. ט-שטעט. ק-שדמז, כ-כפרים, ח-חרוף, ע-עירונז, מ-עירונז שדמז, ג-עא שניך.

* 1. ברסום מימון 50% , נשאר המרכיבים ללא מימון.
שורות א-ה במחירי אפריל 85 שורה ו' משלום במחירים עדכניים לתאריך הדו"ח כולל המיערות של 500 אחוז.
במאנרה - A: 150 ווט . B: 400 ווט . C: 250 ווט.
בסוללות "עלות מרכיבים" 79% סוללה אחת ל-3 שנים.
המחירים בשורות א-ז מהושבים בשללים חדשים

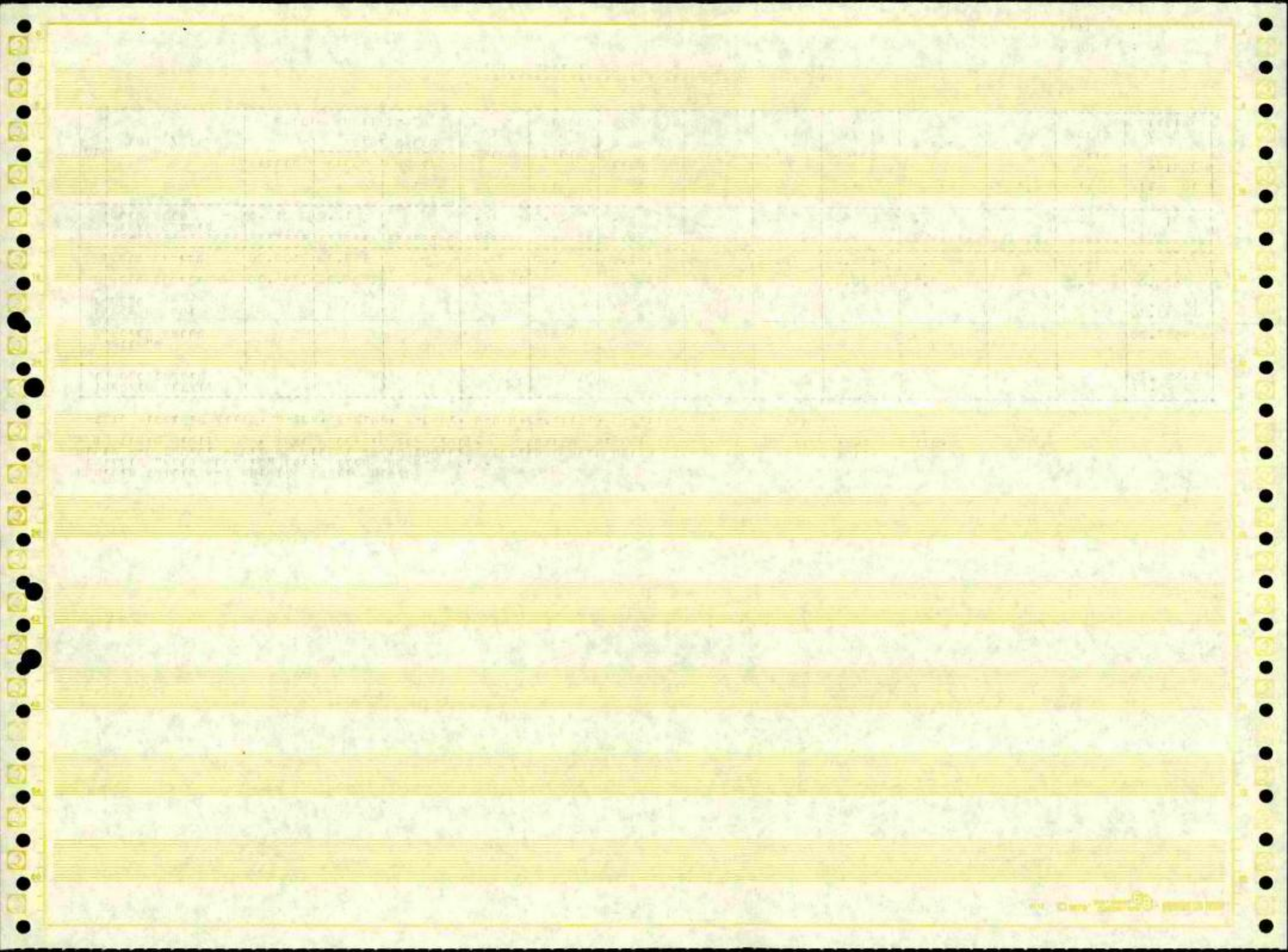


פירוט מרכיבי בטחון ביטוחים בנחל ראשונים

מס סד	רשום / נושא	מערבות בטחון ב-ש"מ			אחזקה מאורה	צריכת חשמל נורות	נסיגים שטח דונם	אחזקה לפוחים	מערבות כריזה	מגדלי שמירה	ג'יפים	עמדות שמירה	סלולר למס"מ
		גדרות	נורכר	אספלט									
	א	ב	ג	ד	ה	ו	ז	ח	ט	י	יא	יב	יג
	שירות ארבע מועצה מסומית	12.0	12.0		12.0	520.0	48.0		1.0	8.0	2.0	1.0	31
	א. עלות ליחידה	108.00	153.00		99.00	102.00	102.00		72.00	135.00	4500.00	54.00	155.00
	ב. עלות מרכיבים	1296.00	1836.00		1188.00	2448.00	2448.00		1080.00	1080.00	9000.00	54.00	620.00
	ג. סה"כ ד. 85% השתתפות												17522.00 14893.70
	ה. צריכת מאורה קו"ט"ש					246870							24687.00
	ו. סה"כ בשקלים ז. תשלום לרבעון												39580.70 9895.17

א-בחוד אוכלוסיה עוינת, ט-קטע, ק-קדמי, כ-כפרי, ח-חורף, ע-עירוני, מ-עירוני עזמי ללא שיגור

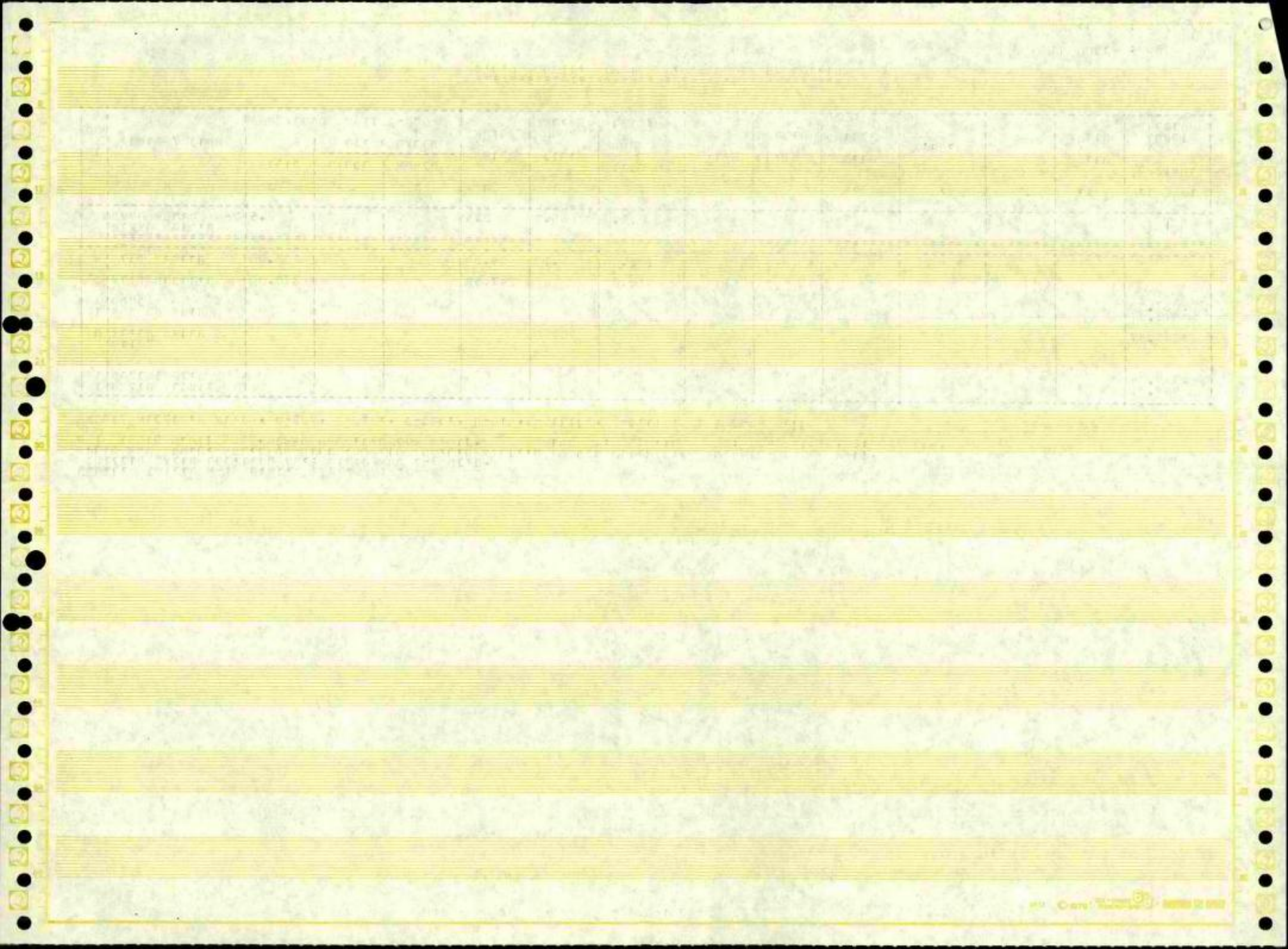
* ב. ברטום מימון 50% נשארו המרכיבים ללא מימון.
שורות א-ה בחירי אפילו 85 שורה ו. תשלום במחירים עדכניים להאריך הדו"ח כולל המימון של 000 אחוז.
בטוללות "עלות מרכיבים" לפי: טוללה אחת ל-3 שנים.
ההחלטות בשורות א-ז מהותיים בשקלים חדשים.



פירוט מרכיבי בטחון ביטולים במחיר רשומות

חש	רשות / נושא	מרכיבי בטחון ב-ט"ס			אחזקה	צריכת חשמל נורית	רשומות שטח דונם	אחזקה ספודים	הערבות כרישה	מגדלי שמירה	ג'יפים	עמדות שמירה	סוללות
		גדרות	כורכר	אספלט									
א	ב	ג	ד	ה	ו	ז	ח	ט	י	יא	יב	יג	יד טו
מסלול אפרים מוצצה מסומנת	2.5				2.5	65.0	10.0				0		1
א עלות ליחידה	108.00				99.00	10	102.00						
ב עלות מרכיבים	270.00				247.50		510.00						
ג טק"כ 85% השתתפות													1027.50
ה צריכת חשמל קו"ט						30858							873.37
ו טק"כ בשטחים זחלונים לרבעון													3085.87
													3959.24
													989.81

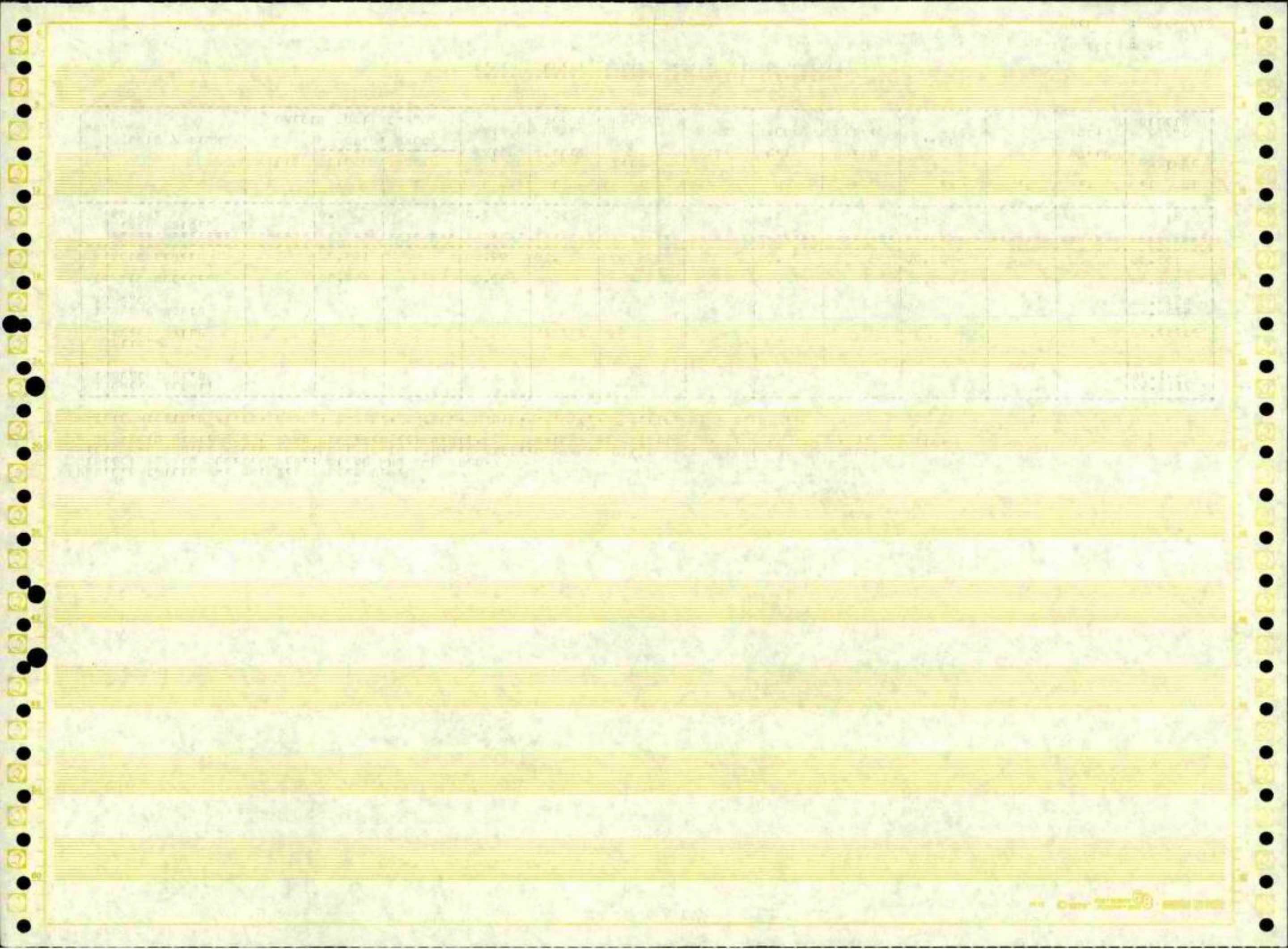
א-בטחון אוכלוסיה עוינה • ט-קטע • ק-קדמי • כ-כפרי • ח-חוף • ע-עירוני • ט-עירוני קדמי • ל-לא שייך
 * | ברסוס מימון 50% • נשאר המרכיבים ללא מימון •
 שורות א"ה במחירי אפריל 86 שורה ו' תשלום במחירים עוכניים למאריך הדו"ח כולל התקדמות של 500 אחוז •
 בסוללות "עלות מרכיבים" לפי: סוללה אחת ל-3 שנים •
 המחירים בשורות א"ז מחושבים בשטחים הדשים



פירוט מרכיבי בטחון גישולים בהתאם רשומות

מס סד	רשות / נושא	מערבית בטחון ב-ש"מ			אחזקה מאורה	צריכת חשמל נורות	רעוטים שטח דונם	אחזקה קפוצים	הערכות ברירה	מגדלי שחירה	גישולים	עמדות שחירה	סוללות למק"ב
		גדרות	כורכר	אספלט									
	א	ב	ג	ד	ה	ו	ז	ח	ט	י	יא	יב	יג
	ועתונות מועצה השומית	3.0	250.0	3.0					1.0		1.0	0	21
א	עלות ליחידה	153.00	99.00	.10					72.00		4500.00		155.00
ב	עלות מרכיבים	459.00	297.00						72.00		4500.00		206.56
ג	סכ"כ												5534.56
ד	85% השתתפות												4704.46
ה	צריכת מאורה קו"ט		237375										23737.50
ו	נוסח"כ בטקלים זחמלום לרבעון												28441.96
													7110.49

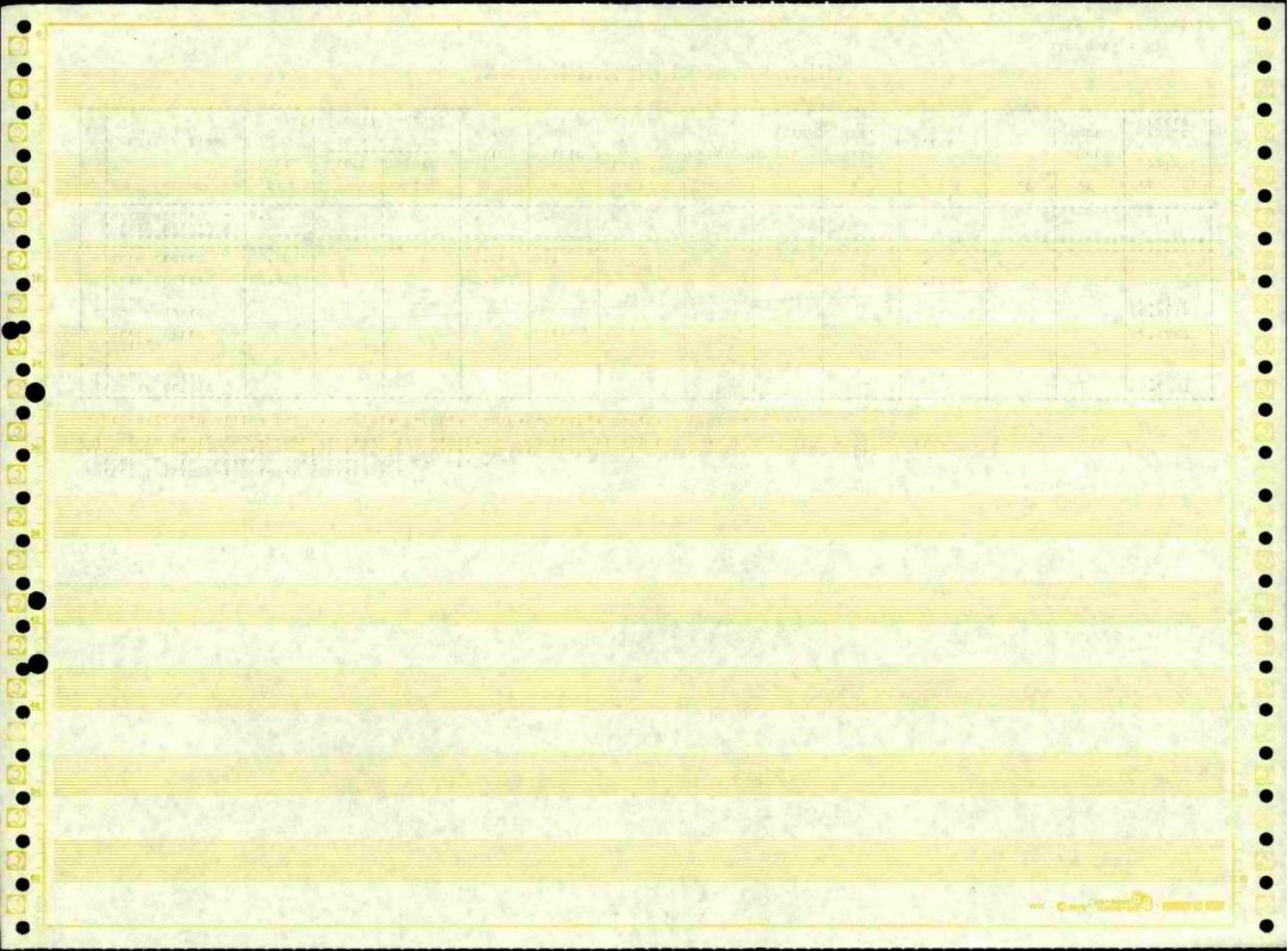
א-בהוד אוכלוסיה עוינת. ט-סטע. ק-קדמי. כ-כפרי. ה-חוף. ע-עירוני. ה-עירוני. קדמי ללא שניר
 * | ברטוס מיתון 50% * כשאר המרכיבים ללא מיתון. * במאורה - A: 150 דונם * B: 400 דונם * C: 250 דונם.
 שורה א-ה במחירי אפיק 86 שורה ו משלום במחירים עדכניים לתאריך הדו"ח בולל התקרות של 300 אחוז.
 בסוללות "עלות מרכיבים" לפי: סוללה אחת ל-3 שנים.
 המחירים בשורה א-ז מחושבים בשללים חדשים



פירוט מרכיבי בטון נישונים במחיר רשומה

א-בתור אוכלוסיה עוינת, מ-קטע, מ-קדמי, ב-כפרי, ה-חופ, ע-עירוני, מ-עירוני קופי לילד אידיך

* 1. בנסוס פיסח 50% , בשאר המרכיבים ללא פיסח.
שורות א-ה במחירי אפריל 86 שורה ו' תשלום במחירים עדכניים לתאריך הדו"ח נולל המיקרום של 000 אחוז.
בטוללות "עלות מרכיבים" לפי: טוללה אחת ל-3 שנים.
המחירים בשורות א-ז מחושבים בשערים חדשים

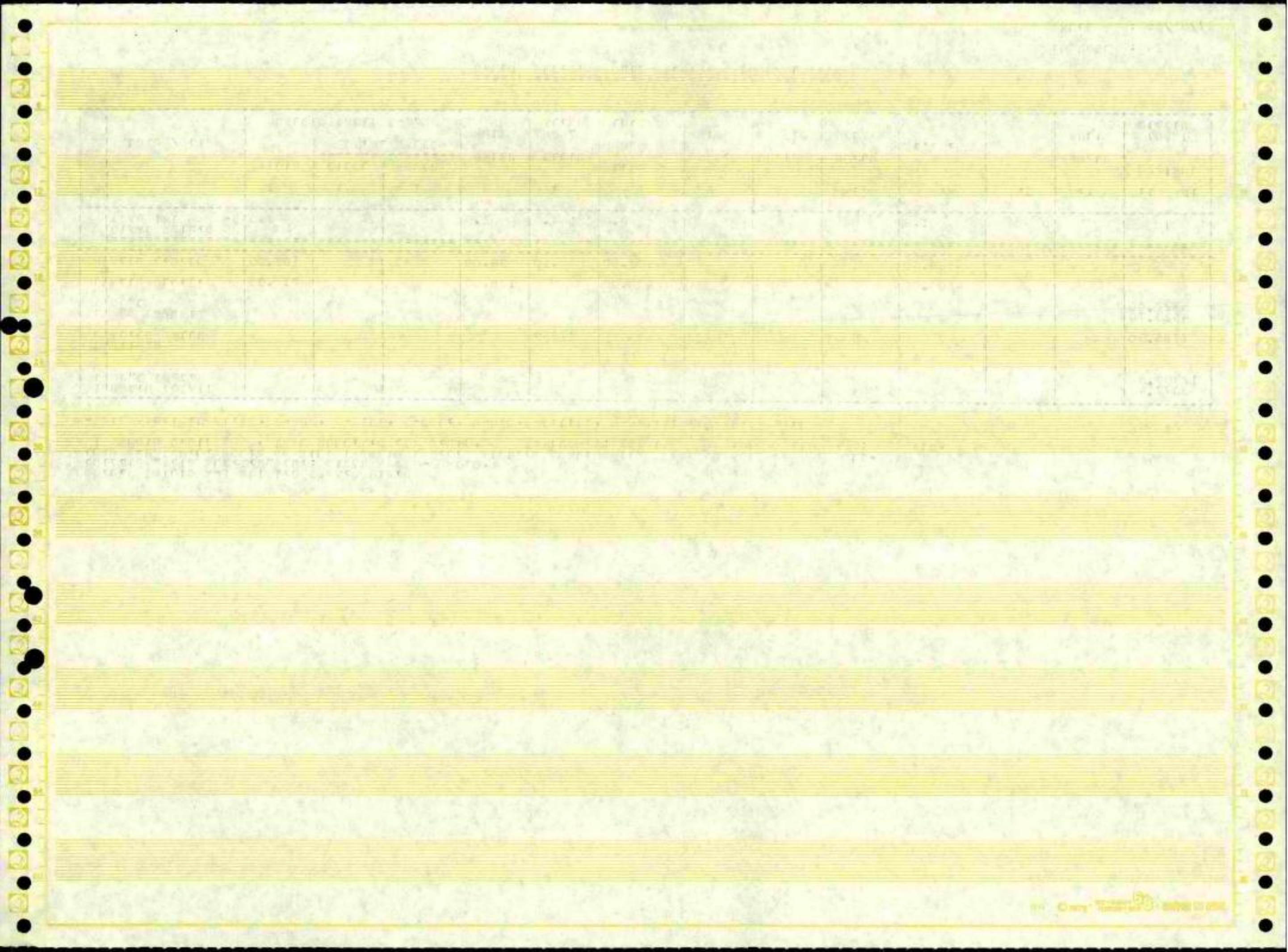


פירוט מרכיבי בטחון ביטחונים במחיר רשומות

מס	רשומה / נושא	מרכיבי בטחון ו-ש"מ			אחזקה	צריכת חשמל	רשומות שטח	אחזקה קפוצים	מרכיבי כריזה	מגדלי שמירה	ג'יפים	עמדות	סלולר
		גדרות	כורכר	אספלט									
		ב	ג	ד	ה	ו	ז	ח	ט	י	יא	יב	יג
	גובה זאב מועצה מסומית	2.0			2.0	164.0	8.0				1.0	0	1
	א/עלות ליחידה	108.00			99.00	.10	102.00				4500.00		
	ב/עלות מרכיבים	215.00			198.00		408.00				4500.00		
	ג/סה"כ 85% השתתפות												5322.00
	ה/צריכת האורה					77859							4523.70
	ו/סה"כ בשקלים												7785.90
	ז/השלום לרבעון												12309.60
													3077.40

א-בטחון אובלומיה עוינת. ט-קטע. ש-קדמי. כ-כפרי. ח-חורפ. ע-עירונני. מ-עירונני קדמי. ל-לא סיני

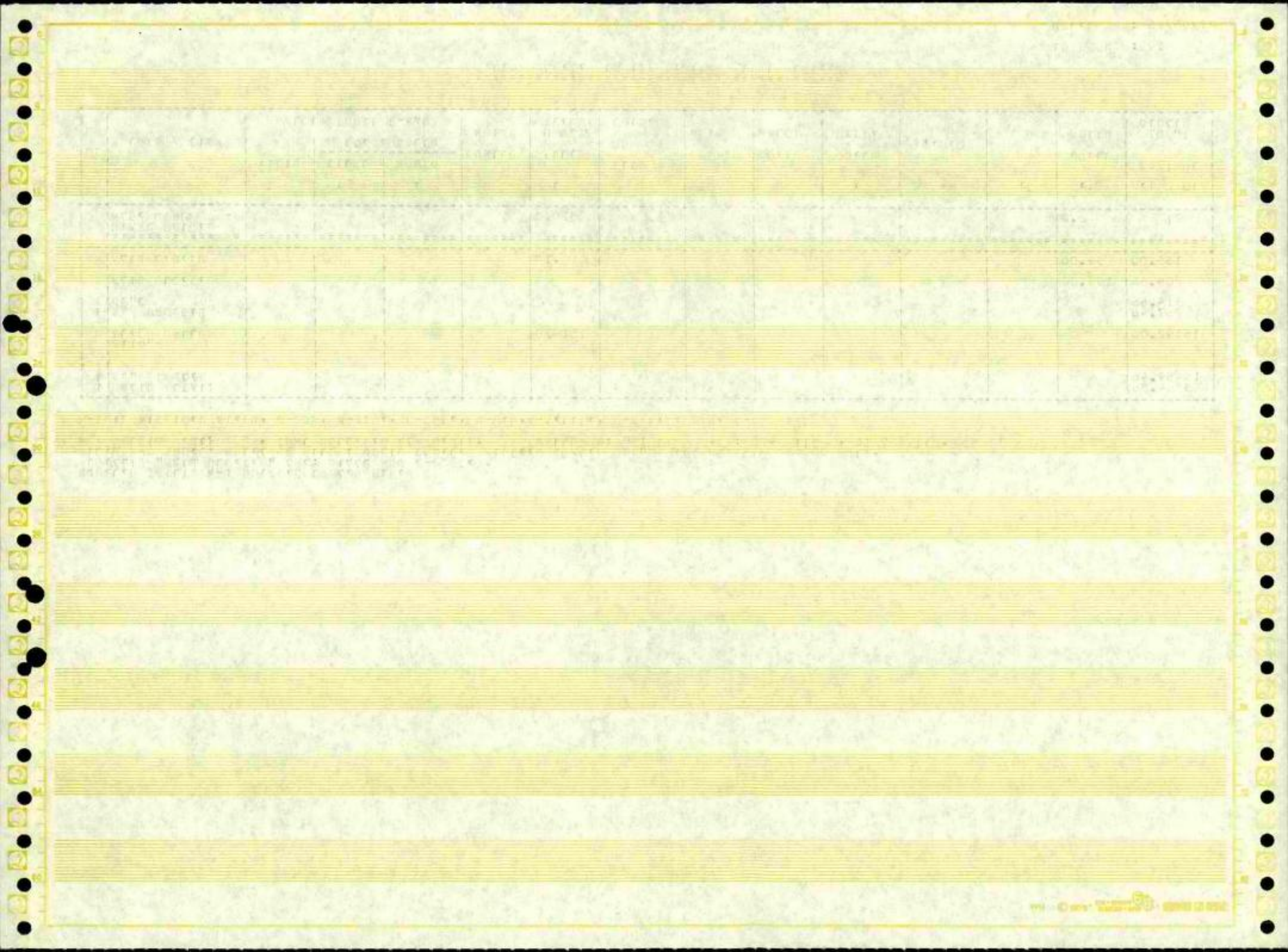
* | כרסום מיתון 50% בשאר המרכיבים ללא מימון. במארה - A: 150 ווט + B: 400 ווט + C: 250 ווט. שורות א"ה נמחירי אפריל 85 שורה ו' השלום במחירים עכנניים לחאריז קד"ה בולל המיסרות של 000 אחוז. בטוללות "עלות מרכיבים" לפי: סוללה אחת ל-3 שנים. המחירים בשורות א"ז החושבים בשקלים חדשים



פירוט תרכיבי בטון גיטובים בסמך רשומות

מס סד	רשות / נושא	הערכה בטון ב-ק"מ			אחזקה מאורה	צריכת חשמל נורות	רסוסים שטח דונם	אחזקה קפוצים	הערכה כריזה	מגדלי שמירה	ג'יפים	עמוד שמירה	סוללות למ"מ
		גדרות	כורכר	אספלט									
	א	ב	ג	ד	ה	ו	ז	ח	ט	י	יא	יב	יג
	אלפי חנייה מועצה משומית					320.0						2.00	21
	א עלות ליחידה					.10						54.00	155.00
	ב עלות תרכיבים											109.00	206.66
	ג סכ"כ ד 85% השתתפות												314.66 267.46
	ה צריכת מאורה סוויט"ש					151920							15192.00
	ו סכ"כ בשקלים ז חשלוס לרבעון												15459.46 3854.86

א-בחור אוכלוסייה עוינת. ט-סטע. ק-קדמי. כ-כפוי. ח-חורף. ע-עירונני. מ-עירונני קדמי ל-לא שיגן
 * 1 ברסוס מימון 50% בשאר התרכיבים ללא מימון. * במאורה - A: 150 דונם * B: 400 דונם * C: 250 דונם.
 טורות א-ה במחירי אפריל 85 שורה ו חשלוס במחירים עדכניים למאורן הדו"ח כולל התקרות של 000 אחוז.
 וסוללות "עלות תרכיבים" לפי: סוללה אחת ל-3 שנים.
 המחירים בשורה א-ז מחושבים בשקלים חדשים

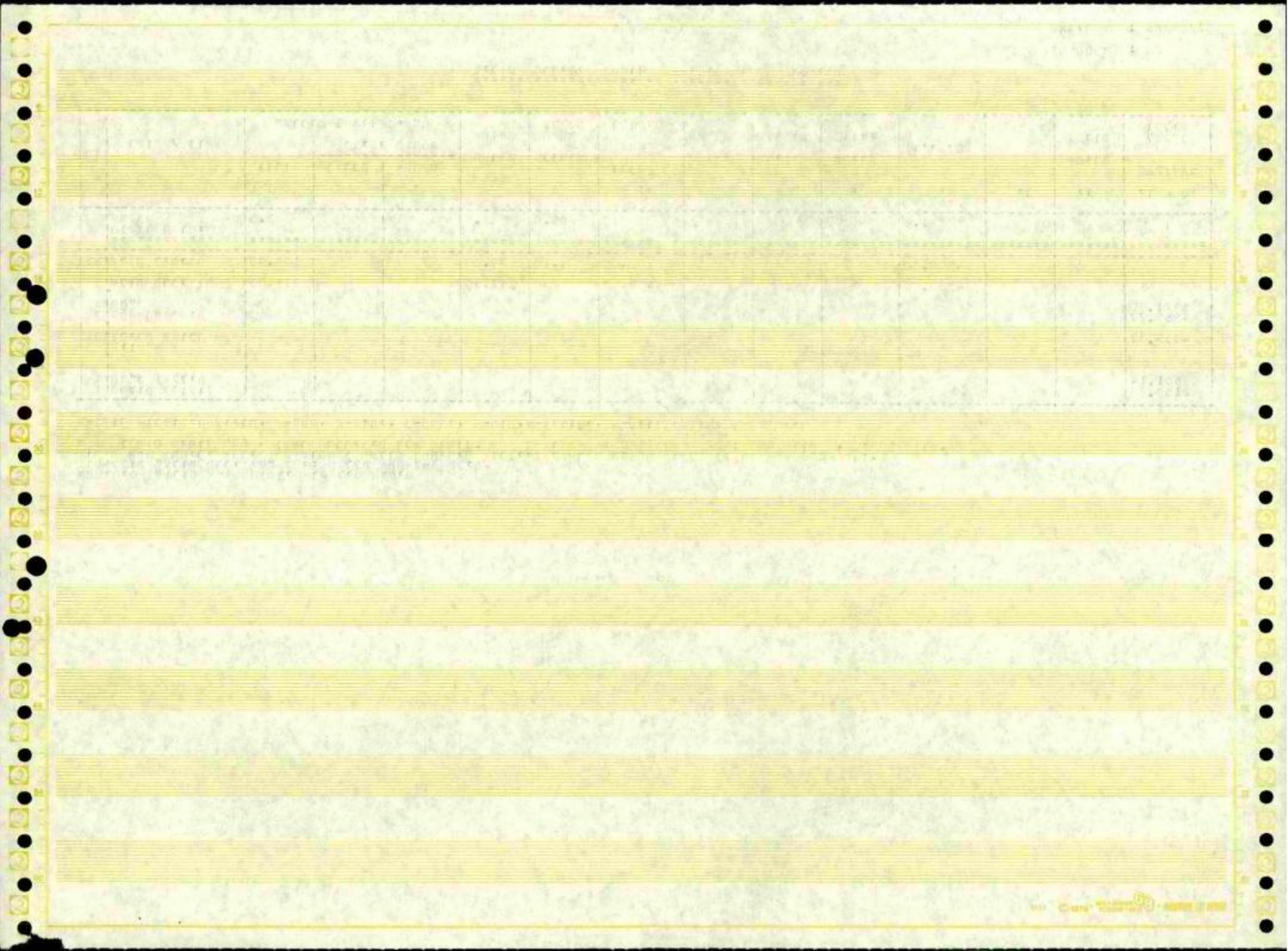


פירוט מרכיבי בטחון ביטחוני במחיר רשומות

מס סד	רשות / נושא	הערכות בטחון ב-ק"ח			אחזקה תאורה	צריכת חשמל כורות	רסוסים סטח דגנח	אחזקה קפוזיט	הערנות כריזה	מגדלי שמירה	גי'יפית	עמדות שמירה	סוללות למש"נ
		גדרות	כורכר	אספלט									
	ק-2.0	2.5	85.0	8.0							1.0	0	1
	אילנות ליחידה	108.00	99.00	102.00							4500.00		
	בילות מרכיבים	216.00	247.50	408.00							4500.00		
	ג'ס"כ ד'85% השתתפות												5371.50 4565.77
	ה צריכת תאורה קפוזיט		40353										4035.37
	ר'ס"כ בשקלים ז'חשלות לרבעון												8501.14 2150.28

א-בחור אוכלוסיה עוינת. ט-סטע. ק-קדמי. כ-כפרי. ח-חור. ע-עירונני. מ-עירונני קדמי ל-לא טינך

* 1. ברסוס מימון 50% בשאר המרכיבים ללא מימון. בתאורה - A: 150 ווט. B: 400 ווט. C: 250 ווט.
שורות א"ה ומחירי אפריל 85 שורה ו' השלום במחירים עדכניים לתאריך הדו"ח כולל העלויות של 800 אחוז.
בטוללות "עלות מרכיבים" 791: סוללה אחת ל-3 שנים.
המחירים בשורות א-ז מחושבים בשקלים חדשים.

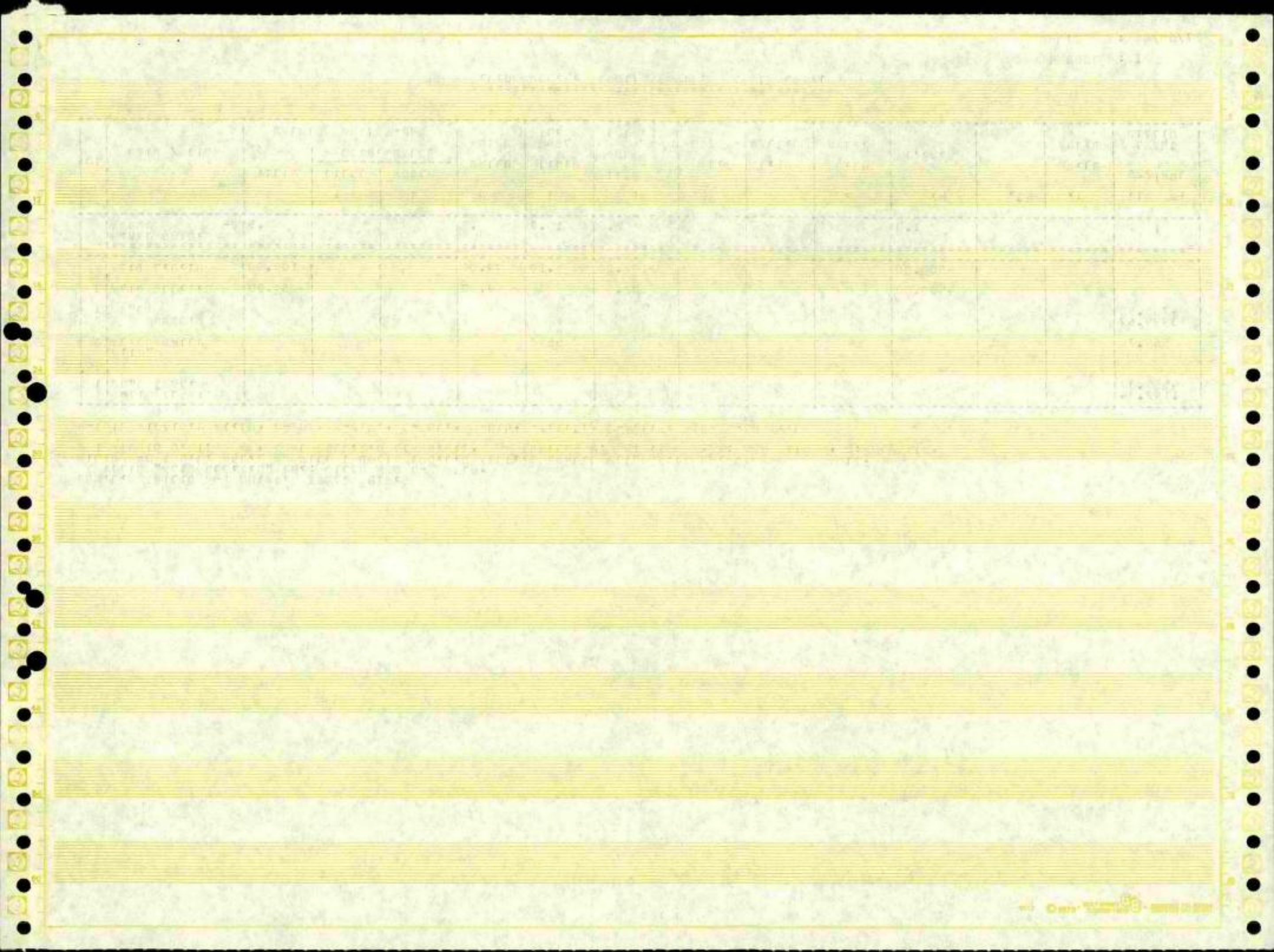


פירוט מרכיבי נטחון ביטולים בסתר רשומות

מס סד	רשות / נושא א	מערכות נטחון ב-ק"מ			אחזקה תאורה	צריכת השמל נורות	רסוסים שטח זונם	אחזקה קפולדים	מערכות כריזה	הגדלי שמירה	ג'יפיט	עמדות שמירה	סוללות לחץ"ן
		גדרות	כורכר	אספלט									
		ב	ג	ד	ה	ו	ז	ח	ט	י	יא	יב	יג
	אפרטה מועצה מקומית	5			5	10.0	2.0				1.0	0	1
	א. עלות ליחידה	108.00			99.00	.10	102.00				4500.00		
	ב. עלות מרכיבים	54.00			49.50		102.00				4500.00		
	ג. טה"כ ד. 85% השחטפות												4705.50 3999.67
	ה. צריכת תאורה קו"ט"					5697							569.70
	ו. טה"כ בשטחים ז. השלום לרבעון												4569.37 1142.34

א-בחור אוכלוסיה עוינת. ט-סטט. ק-קדמי. כ-כפרי. ה-חוף. ע-עירוני. מ-עירוני קדמי. ל-לא שייך

* 1. ברסוס מימון 50% בשאר המרכיבים ללא מימון. בחאורה - א: 150 ווט. ב: 400 ווט. ג: 250 ווט. שורות א-ה במחירי אפריל 85 שורה ו. השלום במחירים עדכניים לתאריך הדו"ח נולד המישרות של 000 אחוז. בחוללות "עלות מרכיבים" לפי: סוללה אחת ל-3 שנים. המחירים בשורות א-ז החושבים בשטחים חדשים



פירוט מרכיבי בטחון בישורים בתוך רשויות

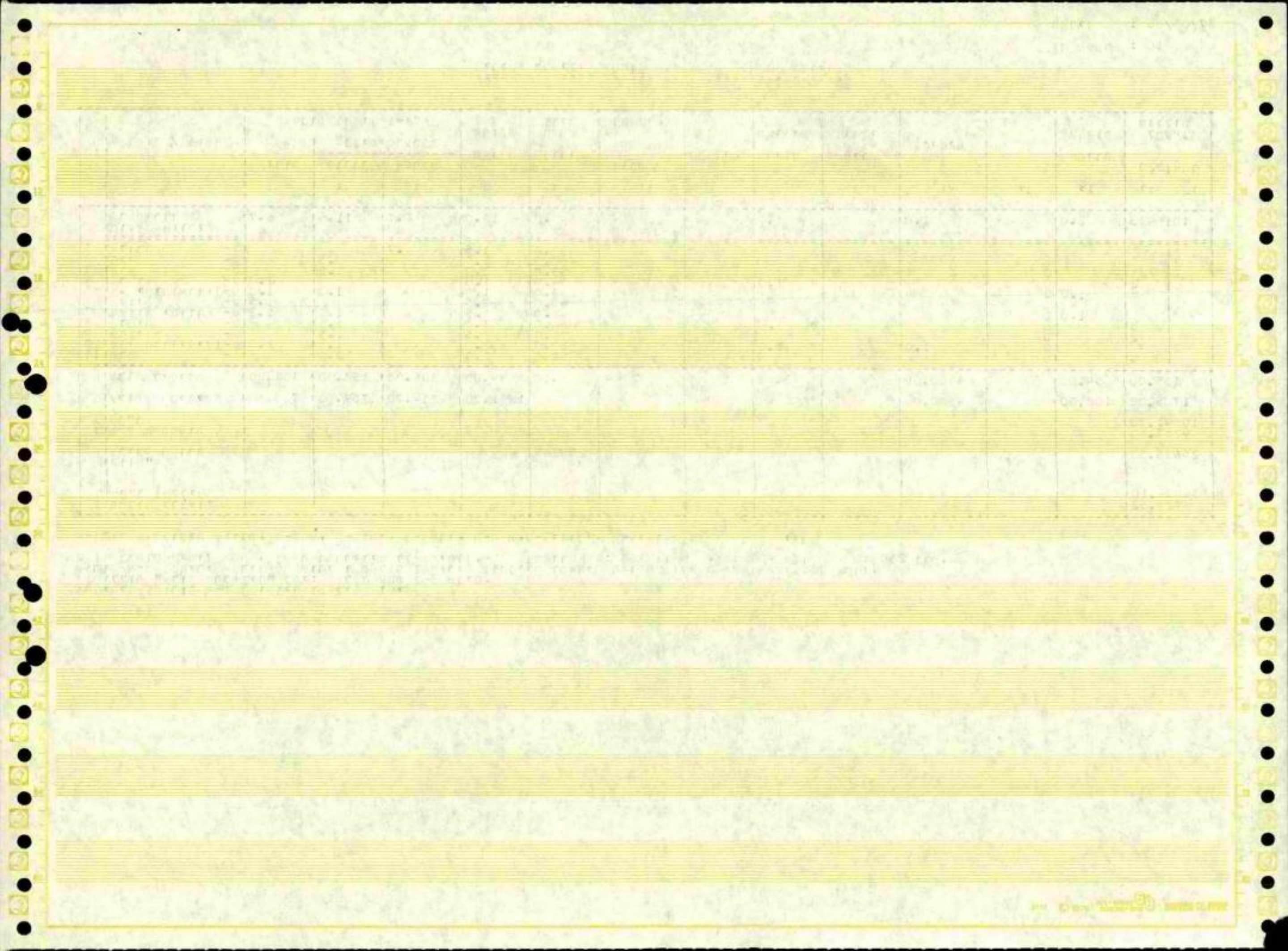
מס סד	רשות / נושא	מערבות בטחון ב-ש"ס			אחזקה תאורה	צריכת חשמל נורות	רסוסים שטח דונם	אחזקה קפודים	מערבות בריזה	מגדלי שמירה	ג'יפים	עמדות שמירה	סוללות למק"ב
		גדרות	כורכר	אספלט									
	א	ב	ג	ד	ה	ו	ז	ח	ט	י	יא	יב	יג
	1.0				1.0	25.0	4.0		1.0		1.0	0	1
	אריאל מועצה מקומית												
	א' עלות ליחידה	108.00			99.00	.10	102.00		72.00		4500.00		
	ב' עלות מרכיבים	108.00			99.00		204.00		72.00				
	ג' סה"כ ד' 85% השתתפות												483.00 410.55
	ה' צריכת תאורה ו' סה"כ בשקלים					11868							1186.97
	ז' חשבות לרבעון												1597.42 399.35

א-בתוך אוכלוסיה עוינת. ט-קטע. ק-קדמי. כ-כפרי. ח-חורף. ע-עירוני. מ-עירוני. סדמי ללא סייד.
 * 1 ברסוס מימון 50% ושאר המרכיבים ללא מימון. בתאורה - א: 150 ווט. ב: 400 ווט. ג: 250 ווט.
 שורות א"ה במחירי אפריל 85 שורה ו' תשלום במחירים עדכניים להאריך הדו"ח כולל המימון של 500 אחוז.
 בסוללות "עלות מרכיבים" לפי: סוללה אחת ל-3 שנים.
 המחירים בשורות א"ז המושבים בשקלים חדשים.

פירוט מרכיבי בטחון בלשונים בהתאם רשומות

מס סד	רשומה / נושא	הערות בטחון ב-ק"מ			אחזקה מאורה	צריכת חשמל נורות	רשומות שטח דונם	אחזקה ספודים	מערבות כריזה	מגדלי שמירה	ג'יפים	עמדות שמירה	סוללות למש"ן
		גדרות	כורכר / אספלט	נביט מערכת									
	א	ב	ג	ד	ה	ו	ז	ח	ט	י	יא	יב	יג
	הר חרוד מועצה אזורית	5.7	11.5	.7	19.0	540.0			3.0		1.0	2.0	10 13
1	אדורה			.7		30.0							2
2	חגי					40.0							2
3	טנא					55.0							2
4	כרמל		1.5			34.0			1.0				2
5	ח. יחיר (ארדון)		1.0			33.0						1.0	2
6	מעון		1.5			40.0						1.0	2
7	מצודת יהודה		1.2			48.0							2
8	סוסייה		1.5			60.0			1.0				2
9	ועתניאל		1.5			70.0							2
10	פני חרוד (קין)		2.0			80.0			1.0				2
11	חלם		3.0			50.0							3
א	עלות ליחידה	108.00	153.00	306.00	99.00	.10			72.00		4500.00	54.00	155.00
ב	עלות מרכיבים	723.60	1759.50	214.20	1881.00						4500.00	108.00	1705.00
ג	ג'ס"כ 85% השחמפות												10891.30 9257.60
ה	הצריכה מאורה שטח					256365							25636.50
ו	ו'ס"כ בשקלים ז' תשלום לרבעון												34894.10 8723.52

א-בתוך אוכלוסיה עוינת. ה-סטט. ס-קדמי. כ-כפרי. ה-חוף. ע-עירונ. ה-עירונ. ע-ח. ל-ל. פ-פ. * | ברטוס מיתון 50% , בשאר המרכיבים ללא מיתון. בהאורה - א: 150 ווט , ב: 400 ווט , ג: 250 ווט. שורות א-ה נמחרי אפריל 85 שורה ו' תשלום במחירים עדכניים לתאריך הדו"ח כולל המישרות של 000 אחוז. בסוללות "עלות מרכיבים" לפי: סוללה אחת ל-3 שנים. המחירים בשורות א-ז מחושבים בשקלים חדשים.

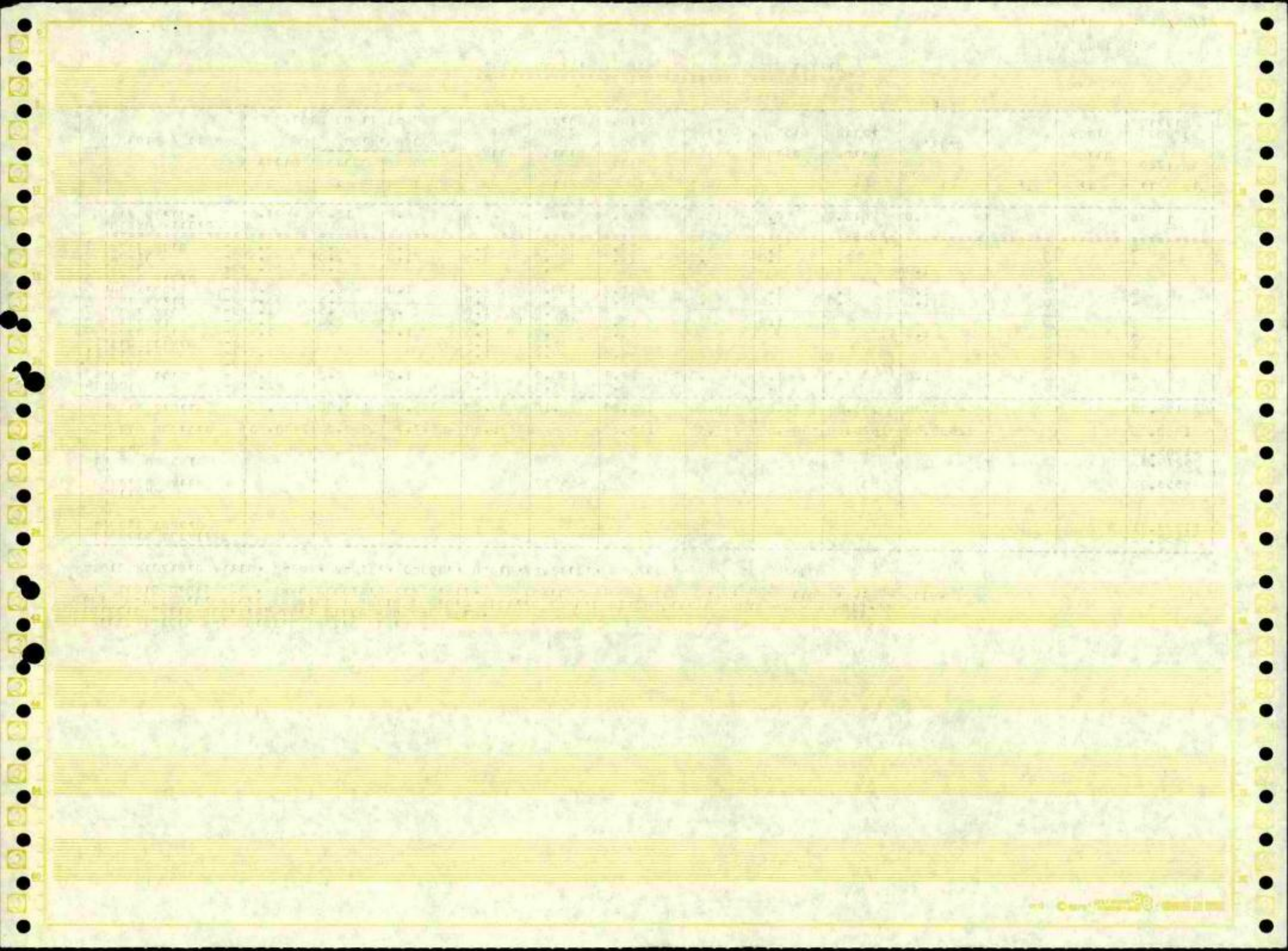


פירוט תרכיבי בטון ביטומי בתוך רטולות

מס סד	רשות / נושא	תערובת בטון ב-ע"מ			אחזקת תאורה	צריכת חשמל נורות	רסוסים סטח זונם	אחזקת ספודים	תערובת כריזה	הגדלי שמירה	ג'יפים	עמדות שמירה	סוללות למס"ב
		גדרות	כורכי	אספלט									
	א	ב	ג	ד	ה	ו	ז	ח	ט	י	יא	יב	יג
	גוש עציון. מועצה אזורית	27.6	13.0	6.2	28.2	970.0	100.3	13.0	7.0	12.0	5.0	*	36
1	אלון שבות	4.0	2.0	1.5	4.0	155.0	17.0	4.0	1.0	2.0	1.0		4
2	אלעזר	3.5	1.5	1.0	3.5	120.0	14.7	3.0	1.0				3
3	אספר	1.5	1.5			32.0							
4	בינת עילית												
5	הר גילה	2.8	2.0	1.0	2.8	100.0	11.2	*	1.0	2.0	1.0		6
6	כפר עציון	3.0	2.5		3.0	100.0	12.7	*	1.0	5.0	1.0		4
7	כרמי צור	1.8	2.5	2	1.8	53.0							3
8	מגדל עז	3.0	2.0		3.0	100.0	12.0	*	1.0				2
9	מעלה עמוס	1.5		1.5	1.5	50.0	6.0	*					4
10	נוה דניאל					36.0	6.0	*					3
11	נושדים	1.5			1.5	39.0	6.0	*					4
12	קיסר												3
13	ראש צורים	3.0	2.0	1.0	3.0	100.0	12.7	*	1.0	3.0	1.0		4
14	חסוע	2.0			2.7	85.0	9.0	*	1.0				3
א	עלות ליחידה	108.00	153.00	306.00	99.00	.10	102.00	19.00	72.00	135.00	4500.00		155.00
ב	עלות תרכיבים	2980.80	1989.00	1897.20	2791.80		5115.30	247.30	504.00	1620.00	22500.00		1860.00
ג	סה"כ												41505.10
ד	85% השתתפות												35279.33
ה	צריכת תאורה קו"ט"					465539							46553.98
ו	סה"כ בשקלים												81833.31
ז	השלום לרבעון												20458.32

א-בתוך אוכלוסיה עוינת. ט-סטט. ט-קדמי. כ-כפרי. ה-חוף. ע-עירוני. מ-עירוני קדמי ללא סיני

* | ברסוס מימון 50% : בשאר התרכיבים ללא מימון. | בתאורה - A: 150 ווט. B: 400 ווט. C: 250 ווט. | שורות א-ה בתחילת אפריל 85 שורה ו חסלום בתחילת עדכניים לתאריך הדו"ח כלל המימון של 000 אחוז. | בטולות "עלות תרכיבים" לפי: טוללה אחת ל-3 שנים. | התחירים בשורה א-ז מחושבים בשקלים חדשים.



מדינת ישראל

המינהל לשלטון המקומי
האגף לכספים ותקציבים

המחלקה לשירותים מונציפליים

משרד הפנים

חלשכת הראשית

ירושלים

תאריך: כ"ב בסיון תשמ"ו

29 ביוני 1986

מספר: 6635 כ

אל: סגני הממונים על המחוזות

הנדון: בקשות לסיוע ברכישת ציוד לפנוי אשפה ופסולת

כדי לאפשר לנו לקבל החלטות בנושא הנדון, נבקש כי כל רשות מקומית הפונה בבקשה לסיוע המשרד למימון הרכישות, תמציא את הפרטים הבאים:

1. סוג הציוד המבוקש, עלותו; דברי רקע והסבר לבקשה.
2. מדת ההשתלבות של הציוד המבוקש בתכנית רב-שנתית בדבר שיטות ואמצעים לפינוי אשפה, י"אס קיימת תכנית, (אם ישנה תוכנית, נא לצרף לבקשה).
3. הסיבות להעדפת סוג הציוד המבוקש.
4. רשימה של מצבת כלי הרכב וכלי האצירה הקיימים ברשות, לפי פירוט של סוג הציוד, שנת יצור, וקיבולת הכלים.
5. מספר טונות אשפה ופסולת המפונות ליום ע"י הרשות המקומית (לפרט לפי סוגי אשפה).
6. מספר טונות אשפה ופסולת המפונות ליום ע"י קבלנים - לפרט.
7. השפעת הרכישה על הוצאות שוטפות של הרשות (כוח אדם, הוצאות תחזוקה, והעסקת קבלנים).
8. אפשרות לשיתוף פעולה עם רשויות שכנות - לפרט.
9. אם הרשות מבקשת להחליף עבודה קבלנית בעבודה עצמית או לערוך שנויים בשיטת הפינוי הקיימת, עליה לצרף בדיקת כדאיות כלכלית של השינוי המבוקש. הבדיקה תתייחס הן למרכיב ההשקעות והן למרכיב ההוצאות השוטפות, כולל פחת.
10. מקורות מימון קיימים לצורך הרכישה (כגון מכירת רכוש, קו אשראי, קרנות, הפרשה מהתקציב הרגיל).

בברכה,

אילן פריס

מנהל המחלקה בפועל

11. הוצאת חז"י, כרמלית, המדירה
(צילום מאג בוסק)

העתק: מר ע. ירושלמי