

מדינת ישראל

גנזך המדינה

קוגר צו"ג

- שרנג' דת

- הקנ"ג כנוש צקור

- כטחון רכש ורכוש

8/96

מ:

2103

עד:

מס' תיק מקורי

13/35



שם תיק: שרותי דת, הקניית רכוש צבור, בטחון נפש ורכוש ביתר עילית

מזהה פיוז

גל-60468/13

מחלקה פריטמטק 0000
מחלקה 3-12-6-306-3

21/08/2018

מאריך הדפסה

מחלקה

מחלקה
מחלקה
מחלקה

מס' לוג

ה'תשס"ג

בס"ד

ביתר עירלית

עיר ואם בישראל



ביקור מר רון שכנר
יועץ שר הביטחון להתיישבות

ל' שבט תשס"ג
2 בפברואר 2003

עיריית ביתר עילית



רח'י בעל התניא 4, ביתר עילית 99879
טל: 02-5482860, פקס: 02-5482863

לשכת ראש העיר

בחוקן:

❖ רקע היסטורי

❖ מבוא

❖ עיר ואם בישראל

❖ עיר המתנהלת לאות ולמופת

❖ ביתר כמטרופולין

❖ ישוב שהפך לעיר



רקע היסטורי

סיפורה של ביתר-עילית מתחילה לפני כאלפיים שנה, בתקופת בית שני. העיר ביתר מוזכרת פעמים אחדות בתלמוד ובמקורות היהודיים. במסכת "ברכות" מצוין, כי חכמים הוסיפו ברכה נוספת בברכת המזון – ברכת "הטוב והמטיב" – כאשר התאפשרה הבאתם לקבורה של הרוגי ביתר, לאחר שבתחילה נמנע מהם הדבר ע"י הרומאים.

כידוע, ביתר היתה מרכז המרד הגדול של היהודים בשלטון הרומי בארץ ישראל, ובראש המרד עמד שמעון בר-כוכבא, אשר קיבל גיבוי מלא במאבקו מהתנא רבי עקיבא. אכן, בתחילת המרד, נחל בר-כוכבא נצחונות גדולים על הרומאים בשדה הקרב במוקדים אחדים בארץ ישראל. אולם, בשלב מאוחר יותר הוכרע המרד בידי מצביא רומאי, אשר הביא תגבורת מרומי, ובזה אחר זה נפלו מאחזי המורדים היהודים.

המעוז האחרון והחשוב של המורדים היה בעיר ביתר. באחד המקורות, בספר אבודרהם, חלק ב' (ערך "ברכת הלחם וזימון וברכת המזון"), מתוארת ביתר "שהיתה עיר גדולה לאלוקים והיו בה אלפים ורבבות מישראל" (דף שס"ו). למרבה הצער, גם מעוז זה נפל לבסוף בידי הרומאים לאחר מצור וקרבות קשים, זמן מה לאחר חורבן בית המקדש, ובכך נחתם פרק גבורה עילאית בגשמיות וברוחניות.

ביתר, כפי המסופר במקורות, היתה עיר שהמאפיין העיקרי שלה, התבטא במספרם הרב של מוסדות החינוך. וכך מסופר בתלמוד: "ארבע מאות בתי כנסיות היו בביתר ובכל אחד ארבע מאות מלמדים ולכל מלמד ארבע מאות תינוקות". ואילו ר' גמליאל אומר: "חמש מאות בתי סופרים היו בבית ובכל אחד לא פחות מג' מאות תינוקות".

קרוב לאלפיים שנה עמד המקום בשימומו עד שנת התש"מ (אוגוסט 1980), עת באה ממשלת ישראל והחליטה על חידוש הישוב היהודי במקום.



מבוא

1. העיר ביתר עילית נוסדה בשנת תשמ"ח (1988), ובשנת תש"ן (1990) קיבלה מעמד מוניציפאלי. מיקומה בשוליים הדרום מערביים של הרי ירושלים, ומרוחקת מהבירה כ- 10 דקות נסיעה.
2. ביתר עילית מתוכננת בתכנית מתאר מקומית 426 שאושרה בשנת 1988, הכוללת אדמות מדינה בשלוש גבעות מקבילות: A, B, C. על פי התכנית תגיע העיר לכ- 10,000 יח"ד בשטח תכנון של 4,300 דונם. עם השנים הופשרו לתכנון שטחים נוספים ממזרח ומצפון, שהוכרזו כאדמות מדינה וצורפו לשטח התכנון של היישוב. חלק משטח נוסף זה הוא שטח D, ששיפוליו אל עבר צור הדסה, הוקצו כשטח לבית קברות. שלוש הגבעות תוכננו בתכנית המתאר כשכונות מגורים עצמאיות, המקושרות בקשרי תחבורה. בכל גבעה שטחי מסחר, מוסדות ציבור ושימושים מעורבים. שלב הבנייה הראשון היה בגבעה A, הנחלקת ל- A1 (שכונת אתרוג), ל- A2 (שכונת דקל) ולמערב A2 (שכונת הדס). גבעה B נחלקת אף היא לשניים, כאשר בחודשים האחרונים אוכלסו כ- 1,000 יחידות הדיור של B1 ואילו B2 נמצאת לאחר שלבי התכנון.
3. ביתר עילית הינה העיר הראשונה שהוקמה במסגרת בנייה ציבורית לאוכלוסיה החרדית, ואשר כל שלבי הקמתה הינם בפיקוח ובהכוונה ציבוריים. אולם, תכנונה של העיר התמקדה רק בבנייני מגורים ולא במספרם הגדול של הילדים המתגוררים בעיר, בכיתות הלימודים שילדי העיר זקוקים, במבני דת ובגינות הנוי ברחבי העיר.

עיריית ביתר עילית



רח' בעל התניא 4, ביתר עילית 99879
טל. 02-5482860, פקס 02-5482863

לשכת ראש העיר

נכון לשעת כתיבת שורות אלו, מתגוררות בביתר עילית כ- 4,500 משפחות (!) שהן כ-25,000 נפש כ"י (לפי נתוני הרישום בעירייה).

בחודשים אלה מסתיימות עבודות הפיתוח בגבעה השניה, גבעה 8, ובמקביל נכנסו כבר כ-1,000 מהדיירים החדשים לבתיהם החדשים.

מנת השיווק והבניה הראשונית בגבעה החדשה, מסתכמת ב- 1,150 יח"ד. הצפי הוא, שהאיכלוס הנוכחי יגדיל את האוכלוסיה בעיר, בעוד כ- 4,600 נפש לכל הפחות. גבעה זו, מתוכננת להכיל בתום בנייה, כ- 5,000 יח"ד.



עיר המתנהלת לאות ולמופת

ביתר עילית, כידוע, נמצאת בטבלת היישובים העניים ביותר בישראל. מלבד הרמה הסוציו אקונומית הנמוכה של התושבים, הרי שהיישוב עצמו דל מאד בנכסים מפיקי ארנונה. ביישוב לא קיימים כלל בתי מלון, מפעלי תעשייה, מרכזי עסקים וכו', המהווים מקור כלכלי לרשות המקומית.

חרף עובדה עגומה זו ולהפתעת כלכלנים, מצליחה העירייה לשמור על יציבות ולנהל את המערכת הכספית באופן שקול, אחראי ותקין.

תעודת זהב

כדי לשבר את האוזן, ובבחינת "יהלך זר ולא פוך" יסופר, כי בימים אלו קיבלה העירייה את "תעודת הזהב" - פרס שר הפנים ע"ש חיים קוברסקי ז"ל על ניהול אחראי של המערכת התקציבית, במשך 5 שנים ברציפות: שנת 96, 97, 98, 99 ו-2,000.

כוכבי יופי

חודש קודם לכן, קיבלה העיר ביתר עילית את הפרס היוקרתי של כוכבי יופי מטעם "המועצה לישראל יפה" בפעם הרביעית בתחרות, במסגרת התחרות הארצית "קריה יפה בישראל יפה". האות שמשמעות ציונה בין 96 ל-100 נקודות, היתה רק עדות וסימן למאמצים הכבירים והנחושים שמשקיעה העירייה בתחום נקיון וטיפוח היישוב.



פרס יו"ר הכנסת

קב"ט שבת של העירייה, זכה לפני כשלוש שנים לקבל את פרס יו"ר הכנסת כהוקרה על תרומתו בשירות החברה והקהילה ועל פעילותו לגישור הפערים בין שכבות האוכלוסין.

מחלקה מצטיינת

מחלקת הרווחה של העירייה זכתה במקום ראשון בתואר "מחלקה מצטיינת" על התמודדותה בתחום מניעת הנשירה ממוסדות החינוך.

ניהול תקין

ראוי לציון, כי בכל ביקורות הפנים והחוץ הנערכות מעת לעת, לא נמצא כל פגם קונקרטי בניהול הכולל של המועצה.

עיריית ביתר עילית

ישוב שהפך לעיר



רח' בעל התניא 4, ביתר עילית 99879
טל. 02-5482860, פקס. 02-5482863

לשכת ראש העיר

ביתר עילית נבנתה מלכתחילה כדי להיות עיר. שטח השיפוט המוניציפאלי משתרע על 4,300 דונם. על-פי הפרוגרמות הקיימות, עשויה ביתר עילית לכלול כ- 10,000 בתי אב שהם כ- 80,000 נפש לכל הפחות.

1. 88% מכלל בניי המגורים הם בני 3-4 קומות, 7% הם בני 5 קומות, ואילו 5% בלבד הם בתים דו-קומתיים.
2. הרחובות המרכזיים ביישוב הינם ברוחב של 18 מטר. בצומת הראשונה בעיר קיימים רמזורים מהבהבים.
3. בתי המסחר והעסקים, אינם מותחמים ב"מרכזים מסחריים", כמקובל ביישובים קטנים, אלא פרוסים לכל אורכו של הרחוב הראשי. כמה מהם פזורים בפאתי השכונות.
4. ח"י החברה, הפנאי והמסחר פועלים ביישוב, החל משעות הבוקר עד לשעות המאוחרות של הלילה. בסופי שבוע, חנויות המזון, הפיצריות והמגדניות פתוחות כמעט עד לשעת חצות.
5. זמן הליכה לאדם ממוצע מקצה לקצה בתוך תחום המגורים של היישוב משוער ב- 40 דקות.

עיריית ביתר עילית



טל. 02-5482860
פקס. 02-5482863

רח' בעל התניא 4,
ביתר עילית 99879

לשכת ראש העיר

ביתר כמטרופולין

1. שירותים קהילתיים

ראוי להקדים ולציין, כי מגוון השירותים הקהילתיים שביישוב, מהווה מוקד משיכה מרכזי לתושבי היישובים הסמוכים: צור הדסה, בר גיורא, מבוא ביתר, מטע, נס הרים ויישובי גוש עציון. כל אלו הופכים את ביתר עילית למעין מטרופולין בזעיר אנפין.

א. התחבורה הציבורית של היישוב מופעלת ע"י חברת "ביתר תור" חברת בת של חברת "הורן את ליבוביץ", חברת ההסעות השלישית בגודלה בישראל. החברה מפעילה 5 קווי תחבורה מהיישוב לירושלים, לבית שמש ולבני ברק, ומתן חזרה ליישוב. בציר ירושלים-ביתר, מתקיימים מדי יום ביומו כ- 160 נסיעות, החל מהשעה 6 בבוקר ועד לשעה 24 בלילה. בנוסף, פועלים שני קווי אוטובוס עירוניים, המחברים בין שכונות העיר.

ב. קופות החולים במדינה, הכירו מהר בפוטנציאל הגלום בעיר ביתר עילית, ופתחו בו מיד עם היווסדו, סניפים גדולים ומשוכללים. קופות חולים לאומית ומאוחדת, אף הקימו מבני קבע מפוארים ומאובזרים במיטב הציד הרפואי המתקדם.

ג. שני מוקדי חירום רפואי, פועלים בעיר במשך כל שעות היממה, ומספקים שירותי עזרה ראשונה.



לשכת ראש העיר

- ד. בשנת '98 הקים מגן דוד אדום ביישוב נקודת הזנקה, הכוללת 2 אמבולנסים, וזאת לאור צרכי האוכלוסיה, ההולכים וגוברים.
- ה. החל משנת '97 פועל בעיר מכשיר "כספומט" לשירות תושבי היישוב. המכשיר מאפשר משיכת מזומנים 24 שעות ביממה ללקוחות כל הבנקים.
- ו. בשנת '94 ייסד המוסד לביטוח לאומי סניף לקבלת קהל, המטפל בפניות הציבור ובמגוון הנושאים הקשורים לביטוח הלאומי.
- ז. בשנת '98 הקימה העירייה עם משטרת ישראל מרכז לשיטור קהילתי ביישוב והיה בכך דגם ראשוני למש"ק ביישוב חרדי. במקביל השיקה המשטרה בסיס של משמר אזרחי.
- ח. רשות הדואר פתחה סניף ביישוב, המספק את מכלול שירותי בנק הדואר. עקב גלי האיכלוס בשנה האחרונה, תפתח הרשות סניף גדול ומרכזי בשכונת דקל, וזאת בנוסף לסניף הקיים בשכונת אתרוג.
- ט. מוקד בטחוני עירוני מאויש 24 שעות ביממה. המוקד מטפל בפניות בעניינים מוניציפאליים ונחשב לאחד המשוכללים והיעילים בארץ. במוקד מצלמות וידאו המספקות מראות ויזואליים סימולטניים על הנעשה בנקודות רגישות מסביב ליישוב.
- י. אולם השמחות הנוכחי של היישוב הוא "אולמי חב"ד" לעריכת חתונות קטנות, אירוסין, בר מצוה, בריתות וכינוסים חגיגיים.



2. מוסדות חינוך ודת

העיר החרדית ביתר-עילית, מתאפיינת בצרכים מיוחדים, שונים מכל עיר אחרת במדינת ישראל.

כל מוסדות החינוך בעיר, למעט שני בתי"ס ממ"ד, שייכים לאגף המוכר שאינו רשמי במשרד החינוך.

בשונה מכל הערים בישראל, המקבלות מענה לכל צרכי התלמידים משום שישנם גם מוסדות ממלכתיים וגם ממ"ד, והמוסדות המוכרים שאינם רשמיים מקבלים יחס של מוסד פרטי. העיר ביתר-עילית שונה מכל הערים, כאשר המוסדות הפרטיים הינם למעשה מוסדות ממלכתיים, ומשום כך אנו מבקשים חשיבה מחודשת למבנה החינוך בעיר חרדית.

כך לדוגמא, שיקולים קואליציוניים לפיתוח תשתית החינוך בעיר, הביאה לכך שהכיתות מוקצבות לפי הסכם קואליציוני ולא לפי שיקולים של הצורך האמיתי בעיר. כך גם למשל, תקציב ההסעות מועבר למוסדות ישירות ולא לרשות המקומית, דבר המקשה על העירייה לפקח ולנהל היטב את מערך ההסעות.

בינוי כיתות

בביתר עילית ישנם 81 כיתות בנויות לבתי הספר, ו-34 כיתות גן בנויות. כל יתר 150 כיתות בתי"ס שוהים בקרוואנים, דבר המצריך שינוי ותיקון דחוף, במיוחד לאור המצב הביטחוני, מאחר ובקרוואנים אין לנו כל מענה ביטחוני, כגון מקלטים, חדרי ביטחון וכו'.

לאחרונה פתחנו בית-ספר לחינוך מיוחד, הממוקם אף הוא בקרוואנים.

- א. כ-120 גני ילדים לבנים ולבנות לכל זרמי החינוך הדתי והחרדי, המונים כ-3,200 ילדים (מתוכם 34 בנויים + 8 כיתות בבניה).



- ב. 18 בתי ספר לבנים (מתוכם ארבעה מוסדות ב-45 כיתות בנויות).
11 בתי ספר לבנות (מתוכם שלושה מוסדות ב-36 כיתות בנויות).
כל יתר מוסדות החינוך נמצאים בקרוואנים, בתנאים מחפירים ביותר.
- סה"כ מס' התלמידים ביישוב: 6,571, מהם 3,452 בנים ו-3,119 בנות.
מס' התלמידים הלומדים מחוץ לביתר: 760 תלמידים עד גיל 16.
מתוכם:
כ-100 תלמידי החינוך המיוחד.
כ-300 תלמידים בגילאי 17 עד 19.
סה"כ: 1,060 תלמידים נוסעים מדי יום ללמוד מחוץ לתחומי העיר.
- ג. מוסדות לחינוך העל יסודי. הבולט בהם, בי"ס תיכון "לציון ברירה" לעולים חדשים ממדינות חבר העמים. קומפלט ביה"ס כולל, מדרשה, מכון מחשבים, מעבדת פיזיקה, מסבך ופנימיה (פרוייקט השייך לנעל"ה)
ד. לקראת שנה"ל תשס"ג יפתח בעיר מוסד על-יסודי ראשון לבנות.
ה. מרכז להכשרה מקצועית לא מכבר נפתחו שעריו של המרכז להכשרה מקצועית. בין כותלי המרכז נמסרים קורסים בתחומים נדרשים. המבנה המפואר הוקם ביוזמת העירייה, ובמימון מפעל הפיס ומשרד התמ"ס במסגרת פרוייקט "עידוד 99".
- ו. כ-75 בתי כנסת לכל העדות והנוסחאות, פזורים בכל רחבי היישוב. רבים מהם כבר שוכנים במבני קבע, מהודרים ומרווחים. בתי-כנסת אלו נבנו מכספי המתפללים ותרומות שהתקבלו בסיוע העירייה.



- ז. 48 בתי מדרש (כוללים) לאברכים על בסיס יום שלם/חצי יום.
- ח. 8 מקוואות לנשים ולגברים וכן 2 מקוואות לטבילת כלים.
- ט. בית הוראה. בין כותליו יושב צוות רבנים להשגת פתרונות ותשובות לשאלות ובעיות הלכתיות.
- י. 353 מפעלי גמ"ח להשאלת אביזרי עזרה ראשונה, בגדים, בולים, טיטולים, טליתות, כלים לשמחות, כלי עבודה, כסאות ושולחנות, מוצרי תינוקות, מזון לתינוקות, מכונת פוליש וכדומה.

**בעמודים הבאים תובא סקירה
על צרכיה המיוחדים של העיר
ביתר-עילית בתחום הביטחון
וההגנה על התושבים.**

**תקוותנו שמחוברת זו תתקבל בפניכם
תמונה נרחבת אודות צרכי החינוך
בעיר ומאפייניה היחודיים.**

קריאה מהנה!

הנהגת אגודת ישראל

הנהגת אגודת ישראל

הנהגת אגודת ישראל

הנהגת אגודת ישראל

הנהגת אגודת ישראל

הנהגת אגודת ישראל

הנהגת אגודת ישראל

הנהגת אגודת ישראל

הצרכים הביטחוניים

1. בג"צ מס' 4492/99 – שושה נגד הממונה על הרכוש הנטוש והממשלתי באיו"ש.

לפני כשנה הוחל באיכלוס השכונה החדשה בגבעה 8 בביתר עילית. הקשר בין העיר לשכונה החדשה צריך להיות באמצעות כביש מס' 3 שהוא למעשה כביש הגישה לביתר בכלל והמחבר בין הגבעות. ביצוע הכביש מתעכב בעקבות עתירה לבג"צ מס' 4492/99 שושה נגד הממונה על הרכוש הנטוש והממשלתי באיו"ש. במסגרת ההליכים בבג"צ זה, הופנו הצדדים לועדת הערים לצורך בירור טענותיהם, ועד היום ועדת הערים לא הגישה את החלטותיה לבג"צ, דבר המונע את החיבור בין העיר לשכונה החדשה וע"י כך מנתקת את התושבים החדשים מעורקי החיים הקיימים בביתר עילית. יש צורך דחוף לטפל בסיום הליכי הבג"צ בכדי לאפשר חיים תקינים בשכונה החדשה.

2. בג"צ מס' 4858/99 – סבאטין נגד המפקד הצבאי לאזור הגדה המערבית.

בג"צ זה מדבר על חלק מאזור התעשייה בביתר עילית, המופיע בת.ב.ע. מס' 426/4, שאושרה בשנת 94. עד היום לא התקבלה החלטה בנושא, דבר המעכב את המשך פיתוחו של איזור התעשייה.

3. שידרוג והחזרת מערכת טמ"ס – ביתר-עילית

בביתר עילית קיימת כיום מערכת טמ"ס יחודית, אשר תוצג בסיוור במוקד. המערכת בנויה ממערך התראה ויזואלי (פטרול ורטואלי) וממערך מצלמות – PTZ ארוכות טווח בנקודות שולטות בביתר. למערך זה הוכנה תכנית מפורטת לשידרוג והרחבה בכדי לשלוט על כל הישוב עם מערכת אחת.

סיכומי שיחות

השיחות נערכו בין ה-15.12.2019 ל-15.12.2019
במסגרת פרויקט "הערכת השפעת התערבות"

השיחות נערכו בין ה-15.12.2019 ל-15.12.2019
במסגרת פרויקט "הערכת השפעת התערבות"

השיחות נערכו בין ה-15.12.2019 ל-15.12.2019
במסגרת פרויקט "הערכת השפעת התערבות"

השיחות נערכו בין ה-15.12.2019 ל-15.12.2019
במסגרת פרויקט "הערכת השפעת התערבות"

השיחות נערכו בין ה-15.12.2019 ל-15.12.2019
במסגרת פרויקט "הערכת השפעת התערבות"

השיחות נערכו בין ה-15.12.2019 ל-15.12.2019
במסגרת פרויקט "הערכת השפעת התערבות"

השיחות נערכו בין ה-15.12.2019 ל-15.12.2019
במסגרת פרויקט "הערכת השפעת התערבות"

השיחות נערכו בין ה-15.12.2019 ל-15.12.2019
במסגרת פרויקט "הערכת השפעת התערבות"

4. פתרון תחזוקתי למערכת טמ"ס בביתר-עילית

יש צורך דחוף לתחזק את מערכות הטמ"ס בצורה שוטפת ע"מ למנוע תקלות בשוטף ושמירת המערכת פעילה ותקינה 24 שעות ביממה – 365 ימים בשנה.
כיום מתקצב הפרוייקט ב-60,000 ₪ שנתי, כאשר הצורך הוא ב-180,000 ₪ שנתי.

5. פרוייקט מבצ"ר

פרוייקט מבצ"ר שהחל לפעול בעיר לפני מספר חודשים, פועל בצורה מסודרת ותקינה.
אך למרות זאת, ישנן בעיות בשינוע חברי הקבוצה, ויש צורך להקצות עבורם כלי-רכב, וזאת בנוסף לצורך באמצעי קשר ובאמצעים לראיית לילה.

6. שינוי תב"ע ב-ס

יש לשנות בהקדם את התב"ע באתר ס, ולהפוך את השטח ל"שטח תעשייה".

7. הרחבת שטח השיפוט

ביתר-עילית עומדת לפני סיום בניית כל עתודות הקרקע. מדי שנה נמכרים בעיר כ-700 יח"ד, ועתודות הקרקע הולכות ואוזלות, ובעוד שש שנים נאלץ להפסיק לבנות את העיר, בשל מחסור בקרקעות.
יש להרחיב את שטח שיפוט של העיר, על-ידי חיבור העיר ביתר-עילית לאדמות הסקר שבגבעות.
כמו כן יש להרחיב את שטח שיפוט של העיר באיזור תחנת הדלק והקרקעות מולו.

8. בנה ביתך בגבעה 1A

יש לאשר הוצאת מכרז לפרוייקט "בנה ביתך" ברחוב חזון איש (מס' תב"ע: 426/1/1/3 מס' מגרשים: 205-272).

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

כ"ב בסיון התשס"ג
22 ביוני 2003
תיק: 6660/ביתר עלית
מס': 476-03

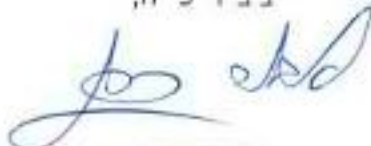
אל : מר יונה יצחק – ראש תחום חירום ובטחון

הנדון: עיריית ביתר עלית - פרוגרמה למרכז שירותי חירום

הנני מעביר אליך בזה את הפרוגרמה למרכז חירום עירוני בעיריית ביתר עלית, בהמשך לשיבה
מותאריך 26.5.03.

אבקש את התייחסותך לפרוגרמה המוצעת ולגבי תקצוב הקמת המרכז בעיר.

בברכה,



אבנר כהן
מרכז (קצין מחוז) לישובים

02 5807352



עיריית ביתר עילית

ביתר עילית 99879

רח' רבי עקיבא 38

סימולין: 4756

תאריך: 19.6.03

משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

19. 06. 2003

התקבל
לתיק: 106

הודעת פקסמיליה

מאת:

יאסי כהן

אל:

אמנו-כהן

טלפון: 02-5888140

טלפון:

פקס: 02-5807352

פקס: 5362137

הערות:

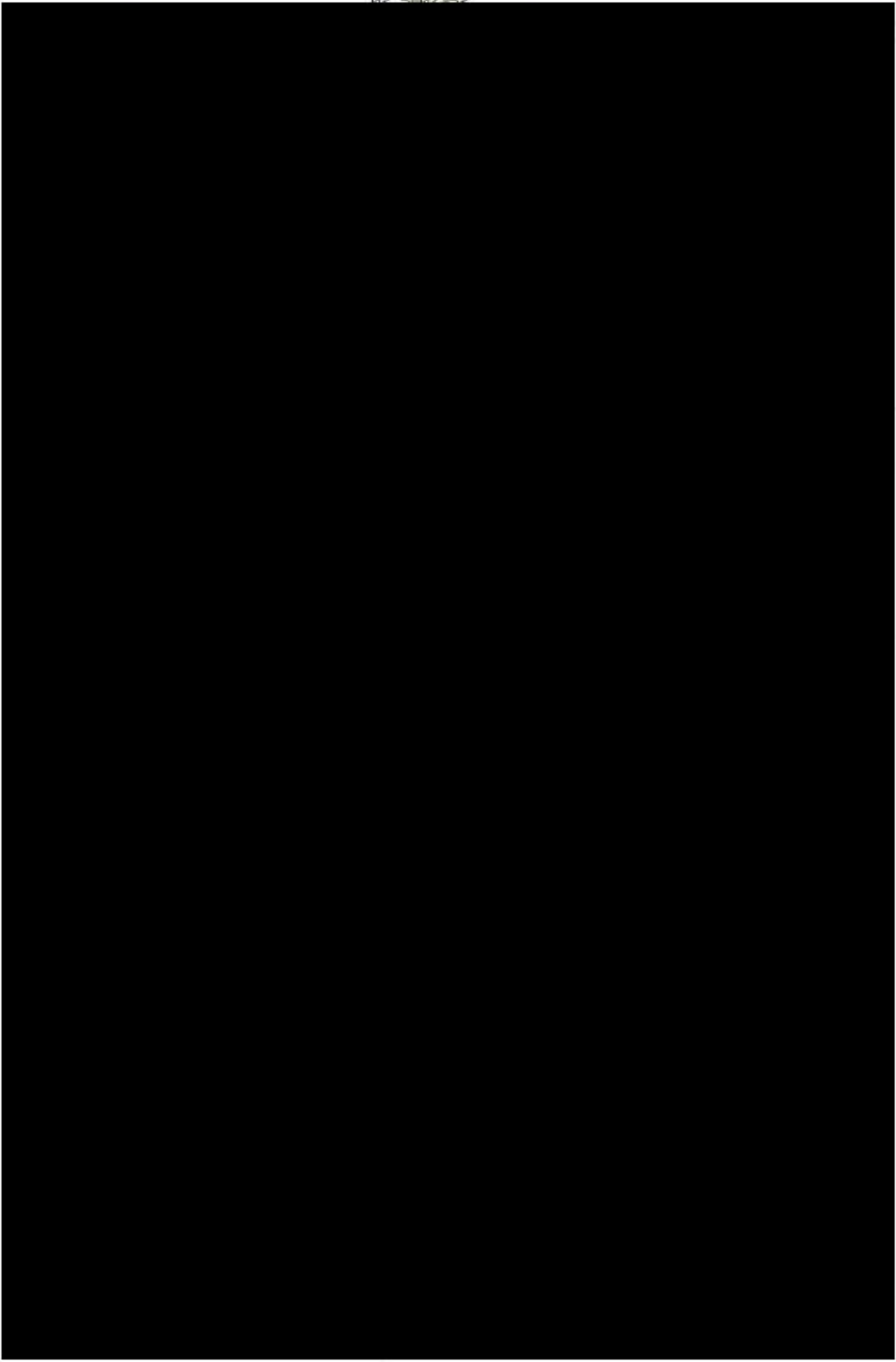
☐ נא התייחסותך☐ בדרשת תשובה☐ לעיון☒ דחוף

מצ"ב פרוגמה אחת חרוט ביתר עילית
אבקש את היצוגים לפקסיהם
תודה

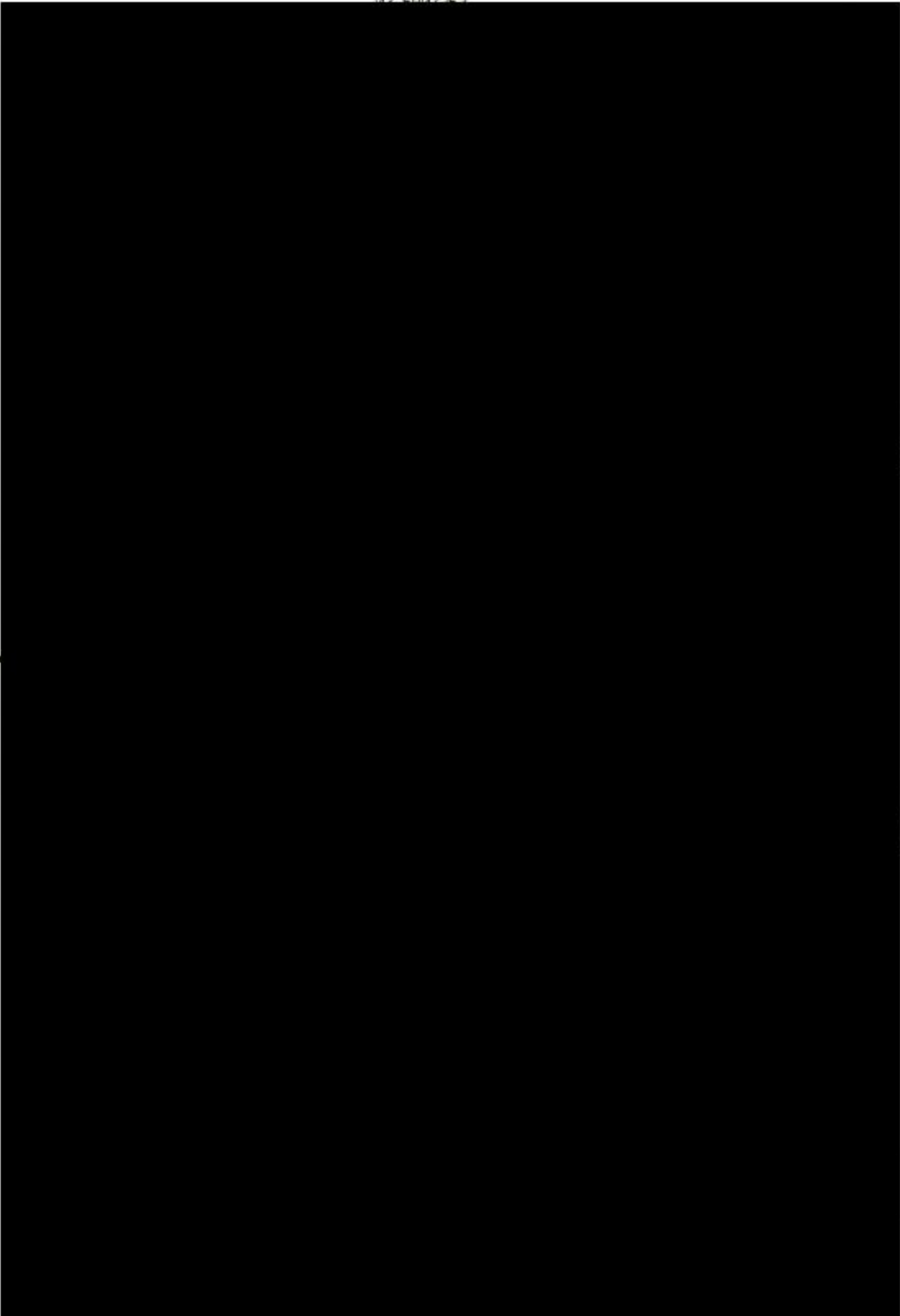
יאסי כהן

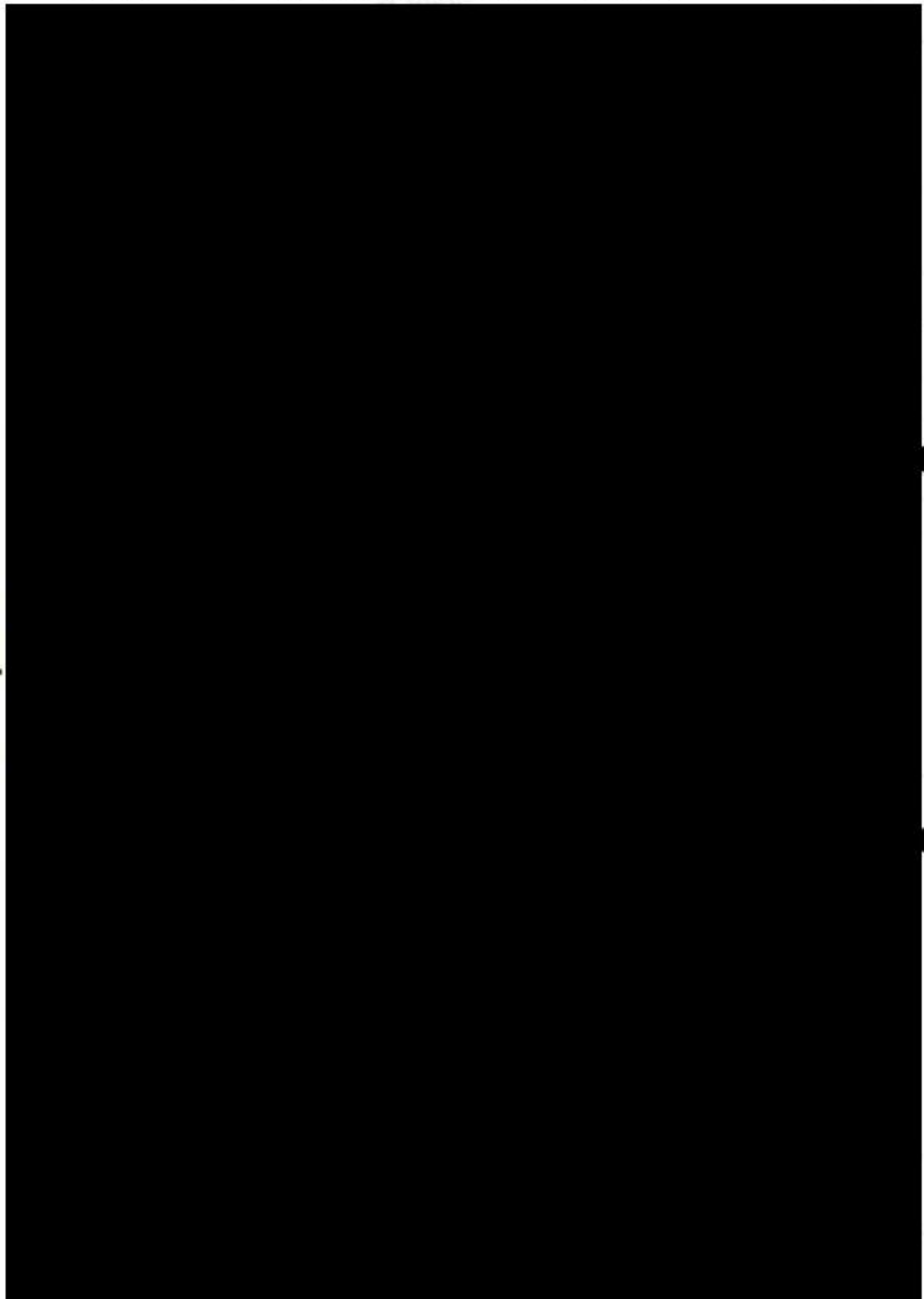
מספר עמודים כולל עמוד זה (5) דפים

02 5002352



02 5007252





מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

ג' בסיון התשס"ג
3 ביוני 2003
ש.מ. 2003-3509
תיק: 6660/ג'ג
מס': 436-03

לכבוד
נזכר המו"מ/המוא"ז/עיריית בית ג'ג

שלום וברכה,

הנדון: תקציב המשמר האזרחי של הרשות לשנת 2003

הנני להודיע כי משרד הפנים אישר לרשות תקציב לתפעול המשמר האזרחי לשנת 2003 בסך 7,120,500 ש"ח.

עליכם להגיש לנו דו"ח הוצאות משא"ז לחציון א' לא יאוחר מתאריך 30.6.03.

כמו-כן הנני מעביר אליכם בזה דפי הסבר בנושא המשמר האזרחי, ועליכם לפעול לפי ההסברים.

בכבוד רב,

אבנר כהן
מרכז (קצין מחוז) לשובים

העתק: קב"ט הרשות בית ג'ג

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

יו"ב בתשרי התשס"ד
8 באוקטובר 2003
תיק: 6665/כללי
מס': 770-03

לכבוד
גזבר מועצה מקומית עיריית בית שמש

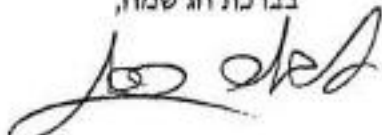
שלום וברכה,

הנדון: העברת דווח בגין הוצאות משא"ז חציון ב'

הנני להודיעך כי עליך להעביר אלי דווח בגין הוצאות המשמר האזרחי לחציון ב' לשנת 2003 לא
יאוחר מתאריך 23.10.03, ובכך למנוע ביטול תקציב המשמר האזרחי לרשות.

רשות אשר טרם העבירה דווח בגין חציון א', תעשה זאת יחד עם חציון ב' לפי לוח הזמנים האמור
לעיל.

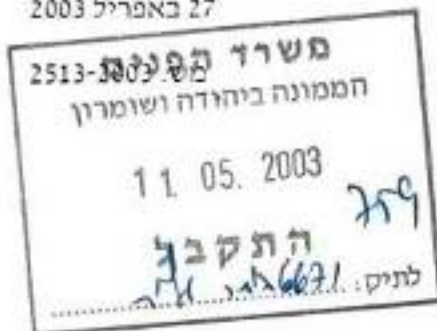
בברכת חג שמח,



אבנר כחן
מרכז תקציבים (ישובים יהודים)

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת היועץ המשפטי

ירושלים
כ"ה בניסן התשס"ג
27 באפריל 2003



אל:
הגב' אנה חזן
המנהל לשלטון מקומי
אגף למנהל מוניציפאלי

הנדון: אישור הקמת החברה הכלכלית ביתר עלית מיום 12.8.02

ביום 21.7.02 ניתנה חוות דעתי, לפיה אין מקום, לאשר הקמת החברה הכלכלית ביתר עלית.

חוות דעתי צורפה לתיק מסמכי הבקשה.

לאחרונה כאשר נתבקשתי לחוות דעתי בעניין תיקון לתקנון החברה, נוכחתי לתדהמתי כי ניתן אישור להקמת החברה על ידי הממונה ביהודה ושומרון, מר בני ריקרדו, ביום 12.8.03, וזאת למרות חוות ד' המשפטית השלילית שניתנה בעניין.

במכתב הבהרה שקיבלנו ממר ריקרדו התברר כי חוות הדעת המשפטית השלילית לא הובאה בפניו בעת שקיבל ההחלטה לאשר החברה ואף לא הובאה לידיעתו.

העברת המלצה בדבר אישור הקמת חברה בניגוד לחוות דעת משפטית בעניין- מהווה פגיעה בכללי מנהל תקין. חמור עוד יותר, כי חוות הדעת המשפטית לא הונחה בפני הממונה ביהודה ושומרון טרם מתן האישור והושמטה מתיק מסמכי הבקשה.

להבא, במידה ואת מבקשת לחלוק על חוות דעת משפטית שניתנה בעניין ניתן להביא את הסוגיה להכרעה בפני היועץ למשרד, הגב' שרית דנה. במקרים המתאימים ניתן אף להביא העניין בפני מנכ"ל המשרד, אך מתן המלצה על ידך לאשר הקמת החברה בניגוד לעמדתינו המשפטית, תוך העלמת חוות דעתינו מהממונה, הינו מעשה שלא יעשה.

בברכה,

דבי סולון, עו"ד
יועצת משפטית

העתקים:
הגב' שרית דנה, היועץ
מר מרדכי מרדכי, מנכ"ל המשרד
מר בני ריקרדו, הממונה ביו"ש

מדינת ישראל
משרד הפנים
המנהל לשלטון מקומי
אגף למנהל מוניציפלי

ט"ז באב התשס"ב
25 ביולי 2002
תיק: 6671
ביתר עלית
ש.מ. 3675-2002

אל: מר בני ריקרדו
ממונה יו"ש

שלום רב

הנדון: החברה לפיתוח ביתר עלית

בהמשך לפנייתך מיום 25/6/02 – מס' 565-02 בנושא שבנדון, ולאחר בדיקת הבקשה, הנני להמליץ בפניך לאשר הקמת החברה לפיתוח ביתר עלית על ידי עיריית ביתר עלית. אומנם, אחד הפרוייקטים של החברה יהיה תחבורה, ומהלכה המשפטית שלנו העירו כי טרם התקבל רשיון לכך ממשרד התחבורה – אך בראש וראשונה מדובר בחברה כלכלית. משיחה עם ראש העיר, אין ספק שהוא מתייחס לחברה ככלי חשוב לפיתוח כלכלי-אורבני - על פי תכניותיו, החברה תעסוק בהקמת בית הבראה ליולדות, תפתח תיירות פנים ותשתיות, בעיקר לשכונות חדשות, וכן הקמת אזור תעשייה. האמור לספק תעסוקה לפי הצרכים המיוחדים של אוכלוסיית היישוב.

את תקנון החברה יש להחתים על ידי מורשי חתימה בעירייה בטרם תוסיף את חתימתך.

לא נותר אלא לאחל לפרנסי העיר הצלחה והגשמת כל מטרותיהם.

בכבוד רב,

אנה חזק

סגן מנהל המינהל לשלטון מקומי

העתק: המנכ"ל: מר מרדכי מרדכי

מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על היישובים ביחודה ושומרון

כ"ז	בכסלו	תשס"ג
2	בדצמבר	2002
תיק :	6660/כלל	ה"ר אלי
מס'	1089-01	

אל : מר יונה יצחק – מנהל תחום חירום וביטחון

הנדון : השתלמויות חירום לעיריות

הנני מאשר קבלת מכתבך בנושא השתלמויות חירום לעיריות מתאריך ט"ו בכסלו התשס"ג (20.11.02).

באזור יהודה ושומרון נמצאות 3 עיריות :

- עירית אריאל
- עירית ביתר עלית
- עירית מעלה אדומים

אבקשך להודיעני בהקדם לאיזה תאריך יוזמנו עיריות אלה ועם איזה מחוז ?

בברכת חנוכה שמח,



אבנר כהן
מרכז (קצין מחוז) ליישובים

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביחידת וחשומרו

י"א בחשוון תשס"ג
17 באוקטובר 2002
תיק: 6660/כללי
מס': 902 - 02

לכבוד
גזבר המוניציפאלי/עיריית ב' ז' 88

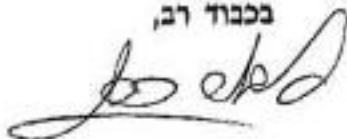
שלום רב,

הנדון : תכנית הצטיידות לשעת חירום לשנת 2003 - תזמורת

הנני להזכירך כי טרם העברת אלינו את תכנית החצטיידות לשעת חירום לשנת 2003.

אודה על העברת תכנית ההצטיידות לחירום ללא דיחוי אל הח"מ.

בכבוד רב,



אבנר כהן
מרכז (קצין מחוז) לישובים

מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על תיישובים ביהודה ושומרון

ז' באלול תשס"ב
15 באוגוסט 2002
תיק : 6660 / ז' ב
מס' 736-02

לכבוד

גזבר מועצה מקומית/עיריית הירב

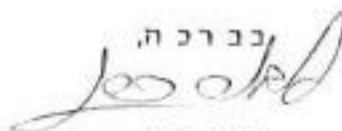
שלום רב,

הנדון : תכנית הצטיידות לשעת חירום לשנת 2003

בימים הקרובים יתקיימו דיונים לתקצוב פרויקטים לשעת חירום לקראת שנת 2003.

אבקשך להכין תכנית הצטיידות לחירום לשנת 2003 ולהעבירה אלינו לא יאוחר מתאריך 28.8.02.

כברכה,



אבנר כהן
מרכז (קצין מחוז) לישובים

מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על היישובים ביהודה והשומרון

כ"א באב תשס"ב
30 ביולי 2002
תיק: 6671/ביתר עילית
מס': 654-02

158

לכבוד
עו"ד דוד רותם
היועץ המשפטי
ביתר עילית

שלום רב,

הנדון: החברה לפיתוח "ביתר עילית" בע"מ
סימוכין: מכתבך 1455/9504 מיום 14.2.02

בדקנו את הבקשה שבמכתבך שבסימוכין ואני מוכן לתת את האשור המבוקש.

אבקש להעביר אלי את מסמכי הייסוד של החברה (תקנות ותזכיר) לאחר מילוי הפרטים החסרים בטיטות ששלחת אלינו ולאחר חתימתם בידי מורשי החתימה מטעם העיריה.

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו
הממונה

העתק: יצחק פינדרוס, ראש עיריית ביתר עילית

מדינת ישראל
משרד הפנים
המנהל לשלטון מקומי
אגף למנהל מוניציפלי

ט"ז באב התשס"ב
25 ביולי 2002
תיק: 6671
ביתר עלית
ש.מ. 3675-2002

משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומון
28.07.2002
התקבל
8197 = 8197
8197

אל: מר בני ריקרדו
ממונה יו"ש

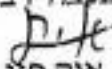
שלום רב

הנדון: החברה לפיתוח ביתר עלית

בהמשך לפנייתך מיום 25/6/02 - מסי 565-02 בנושא שבנדון, ולאחר בדיקת הבקשת, הנני להמליץ בפניך לאשר הקמת החברה לפיתוח ביתר עלית על ידי עיריית ביתר עלית. אומנם, אחד הפרוייקטים של החברה יהיה תחבורה, ומזלשכה המשפטית שלנו העירו כי טרם התקבל רשיון לכך ממשרד התחבורה - אך בראש וראשונה מדובר בחברה כלכלית. משיחה עם ראש העיר, אין ספק שהוא מתייחס לחברה ככלי חשוב לפיתוח כלכלי-אורבני - על פי תכניותיו, החברה תעסוק בהקמת בית הבראה ל'ולדות, תפתח תיירות פנים ותשתיות, בעיקר לשכונות חדשות, וכן הקמת אזור תעשייה האמור לספק תעסוקה לפי הצרכים המיוחדים של אוכלוסיית הישוב.

את תקנון החברה יש להתאים על ידי מורשי חתימה בעירייה בטרם תוסיף את חתימתך.

לא נותר אלא לאחל לפרנסי העיר הצלחה והגשמת כל מטרותיהם.

בכבוד רב,

גליה כהן

סגן מנהל המינהל לשלטון מקומי

העתק: המנכ"ל : מר מרדכי מרדכי

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

תשס"א	באייר	כ"א
2001	במאי	14
ביתר עלית	תיק:	
6660/444-01	מס':	

לכבוד

קב"ט המועצה המקומית
ביתר עלית

שלום רב,

הנדון: פרויקטים לחירום לשנת 2001

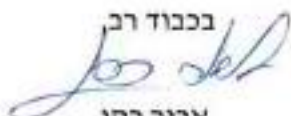
הנני להודיעך כי בכוונת משרד הפנים להקציב לכם את הסכומים הבאים עבור פרויקטים לחירום
במסגרת פיתוח לשנת 2001 כלהלן:

• רכש גנרטור לגיבוי תאורת הבטחון 50,000 ש"ח

מכתב זה אינו מהווה אישור תקציבי אלא הצהרת כוונות בלבד.

עם חתימת מנכ"ל משרד הפנים והחשב על הפרוייקטים, אעביר לרשות אישור רשמי על התחייבות
משרד הפנים לתקצוב.

בכבוד רב,



אבנר כהן
מרכז (קצין מחוז) ליישובים

העתק: מר יונת יצחק - ממונה ארצי לשרותי חירום
גובר הרשות - ביתר עלית

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

תשס"א	בחשון	כ"ד
2000	בנובמבר	22
ביתר-עלית		תיק:
6660/1193-00		מס':

לכבוד
מר יונה יצחק
ממונה ארצי לשירותי חירום
ת.ד. 29851
תל אביב 61298

שלום רב,

הנדון: תקינות גנרטורים במו"מ ביתר עלית

הנני מעביר אליך בזה דוח מעודכן על מצב תקינות הגנרטורים לשעת חירום במועצה מקומית

ביתר עלית לשנת 2000.

לידיעתך!

בכבוד רב,

אבנר כהן
מרכז(קצין מחוז) ליישובים



טל. 02-5482860
פקס 02-5482863

MOATZA MEKOMIT BEETR

רחי בעל התניא 4,
ביתר עילית 99879

מועצה מקומית ביתר עילית

לשכת ראש המועצה

9. 11. 2000

התקבל 2817

הוצאת פקסימיליה

קאפי: סל/מ/א

מאמ:

א:

הרב יהודה גרליץ

ראש המועצה המקומית

ביתר עילית

גב אבנר בן

מרכז (קצין מילואים) ז"א

טל': 02-5482860

טל':

פקס: 02-5482863

פקס:

5362135

ה/960

☐ דחוף ☐ לעיון ☐ נדרשת תשובה ☐ נא התייחסותך

א.ב.ג.כ.מ
א.ב.ג.כ.מ
א.ב.ג.כ.מ

מספר עמודים כולל דף זה 4 דפים



31.08.2000 MOATZA MEKOMIT BEETR

מדינת ישראל

משרד הפנים

הסמנה על היישובים ביהודה ושומרון

ח"ג 14
באוגוסט 2000
תשיס
כללי
6660/864-00
מס':
תיק:



לכבוד

קביט המורים / המורים / עדיה

שלום רב,

הנדון: כשירות גנרטורים לשעת חירום

האנף לשירותי חירום במשרד הפנים מתקצב רכישת גנרטורים למרכזי הפעלה ולתאורת הבטחון בישובים.

במסגרת ביקורים וביקורות שנערכו ברשויות המקומיות הסתבר כי ישנם גנרטורים שאינם פועלים עקב טיפול לקוי, כגון: בעיות מצבר, דלק, נקיון וכו'.

הנכם נדרשים לבדוק את כל הגנרטורים לשעת חירום, הנמצאים בתחום הרשות המקומית ולדאוג להחזרתם לכשירות בהקדם האפשרי.

בכבוד רב,

אבנר כהן
מרכז קצין מחוז ליישובים

העתק: מר יונה יצחק - ממונה ארצי לשירותי חירום
ראש המורים / המורים / עדיה

מועצה מקומית ביתר עילית



ביתר עילית 99879

רח' בעל התנאי 4

סימוכין: 1020

טופס מעקב טיפול בגנרטורים / ביוביות

לשכת
התעסוקה
מחלקת
העבודה

1. גנרטור מס': <u>1</u>	
נמצא בכתובת: <u>רח' ג'ורג' ב'תר</u>	
□ טופל / □ נבדק בתאריך: <u>10.10.00</u> בשעה: <u>10:00</u>	□ לא תקין / □ לא תקין
מהות הטיפול: <u>הג' הוספת דם למכל, מים, מים, מים</u>	
□ זינוק קטן □ זינוק גדול □ זינוק בינוני	
הטיפול חבא בתאריך: <u>10.12.00</u>	הבדיקה חבאה בתאריך: <u>10.12.00</u>
~~~~~	
2. גנרטור מס': <u>2</u>	
נמצא בכתובת: <u>רח' ג'ורג' ב'תר</u>	
□ טופל / □ נבדק בתאריך: <u>10.10.00</u> בשעה: <u>10:00</u>	□ לא תקין / □ לא תקין
מהות הטיפול: <u>הג' הוספת דם למכל, מים, מים, מים</u>	
□ זינוק קטן □ זינוק גדול □ זינוק בינוני	
הטיפול חבא בתאריך: <u>4/01</u>	הבדיקה חבאה בתאריך: <u>10.12.00</u>
~~~~~	
3. גנרטור מס': <u>3</u>	
נמצא בכתובת: <u>רח' ג'ורג' ב'תר</u>	
□ טופל / □ נבדק בתאריך: <u>22.10.00</u> בשעה: <u>10:00</u>	□ לא תקין / □ לא תקין
מהות הטיפול: <u>תיקון בקבוק - הוספת מים למכל, מים, מים, מים</u>	
□ זינוק קטן □ זינוק גדול □ זינוק בינוני	
הטיפול חבא בתאריך: <u>10.12.00</u>	הבדיקה חבאה בתאריך: <u>10.12.00</u>
~~~~~	
4. גנרטור מס': <u>4</u>	
נמצא בכתובת: <u>רח' ג'ורג' ב'תר</u>	
□ טופל / □ נבדק בתאריך: <u>22.10.00</u> בשעה: <u>10:00</u>	□ לא תקין / □ לא תקין
מהות הטיפול: <u>תיקון בקבוק - הוספת מים למכל, מים, מים, מים</u>	
□ זינוק קטן □ זינוק גדול □ זינוק בינוני	
הטיפול חבא בתאריך: <u>10.12.00</u>	הבדיקה חבאה בתאריך: <u>10.12.00</u>



חיוור: 02-5482802  
תרבות: 02-5482806  
חברת וועד: 02-5482856  
מוקד עירוני: 02-5482806

מרכזיה: 02-5482888  
פקס: 02-5806419

גזברות: 02-5807225  
הנדסה: 02-5807352  
בטחון: 02-5808894  
רווחה: 02-5808708

# מועצה מקומית ביתר עילית

ביתר עילית 99879



רחי בעל התניא 4

## המשך-

5. נגרטור מס': 5 אנאור אסא  
 נמצא בכתובת: רח' ל' המ"א - אומית חינוך  
☐ טופל / ☒ נבדק בתאריך: 24.10.11 בשעה: _____  
☐ לא תקין / ☒ תקין  
 מהות הטיפול: ה' אסא אנו

הטיפול הבא בתאריך: 8.11.00 הבדיקה הבאה בתאריך: 2.11.00

6. נגרטור מס': 6 אחיקא ליחור ימן  
 נמצא בכתובת: אחיקא ליחור ימן  
☐ טופל / ☒ נבדק בתאריך: 23.10.11 בשעה: _____  
☐ לא תקין / ☒ תקין  
 מהות הטיפול: _____

הטיפול הבא בתאריך: _____ הבדיקה הבאה בתאריך: 20.12.00

## 7. ביוגית גדולה

☐ טופל / ☒ נבדק בתאריך: 30.10.00 בשעה: _____  
☐ לא תקין / ☒ תקין  
 מהות הטיפול: ב' א' ימן + יא' א' ב' א' א' א'

הטיפול הבא בתאריך: _____ הבדיקה הבאה בתאריך: 30.10.00

## 8. ביוגית קטנה

☐ טופל / ☒ נבדק בתאריך: 21.10.00 בשעה: _____  
☐ לא תקין / ☒ תקין  
 מהות הטיפול: ב' א' ימן וכו' חקאי א'ק' אסא ליחור א' חקאי

יא' א' אסא, ב' א' חקאי  
 הטיפול הבא בתאריך: _____ הבדיקה הבאה בתאריך: 1.11.00



חינוך: טל. 02-5482882  
 תרבות: טל. 02-5482886  
 חברה ונוער: טל. 02-5482865  
 מוקד עירוני: טל. 24, 106 שעות

מרכזיה: טל. 02-5482888  
 פקס: 02-5806419

גזברות: טל. 02-5482874/5/8, פקס: 02-5807225  
 הנדסה: טל. 02-5482870, פקס: 02-5807352  
 בטחון: טל. 02-5808894, פקס: 02-5808891  
 רווחה: טל. 02-5482869, פקס: 02-5808706

מדינת ישראל  
משרד הפנים  
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

י"ג בתשרי תשס"א  
12 באוקטובר 2000  
תיק: ביתר-עלית  
מעלה-אדומים  
מס': 6660/1069-00

לכבוד  
מר יונה יצחק  
ממונה ארצי לשירותי חירום  
ת.ד. 29851  
תל אביב 61298

שלום רב,

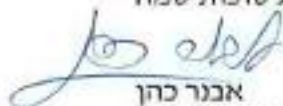
הנדון: צרכי חירום לרשויות המקומיות ביו"ש לשנת 2001

הנני מעביר אליך בזה רשימה נוספת של צרכי חירום לרשויות המקומיות המפורטות להלן לשנת 2001:

- ביתר עלית
- מעלה אדומים

אודה על טיפולך המסור לתקצוב הפרוייקטים המצויים ברשימות המצ"ב.

בברכת חג סוכות שמח



אבנר כהן  
מרכז (קצין מחוז) ליישובים

מדינת ישראל  
משרד הפנים  
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

לי: במנחם אב תש"ס  
31 באוגוסט 2000  
מס': 6660/915/00  
ה'תשס"א

לכבוד  
גזבר עיריית/ מו"מ/ מוא"ז ה'תשס"א

שלום רב,

הנדון: צרכי חירום לשנת 2001

בימים אלה מכין משרד הפנים תכנית לתקצוב פרויקטים לשעת חירום ברשויות המקומיות לקראת שנת 2001.

אבקשך להודיע לי בהקדם האפשרי מה הם צרכי המועצה לתקציבי פיתוח לשעת חירום לשנת 2001 בתחומי גרטורים לשע"ח, תאורה, מיכלי מים ותיקי רופא.

בכבוד רב,  
  
אבנר כהן  
מרכז (קצין מחוז) לישובים

מדינת ישראל  
משרד הפנים  
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

י"ג באב תש"ס  
14 באוגוסט 2000  
תיק: כללי  
מס': 6660/864-00

לכבוד

קב"ט המו"מ / המו"ז / עיריית

שלום רב,

הנדון: בשירות גנרטורים לשעת חירום

האגף לשירותי חירום במשרד הפנים מתקצב רכישת גנרטורים למרכזי הפעלה ולתאורת הבטחון ביישובים.

במסגרת ביקורים וביקורות שנערכו ברשויות המקומיות הסתבר כי ישנם גנרטורים שאינם פועלים עקב טיפול לקוי, כגון: בעיות מצבר, דלק, נקיון וכו'.

הנכם נדרשים לבדוק את כל הגנרטורים לשעת חירום, הנמצאים בתחום הרשות המקומית ולדאוג להחזרתם לכשירות בהקדם האפשרי.

בכבוד רב,

אבנר כהן

מרכז(קצין מחוז) ליישובים

העתק: מר יונה יצחק - ממונה ארצי לשירותי חירום  
ראש המו"מ / מו"ז / עיריית

# מדינת ישראל

משרד הפנים  
הממונה על היישובים הישראליים ביהודה ושומרון

## הודעת פקסימליה

207

6660

תיק

22.3.99

תאריך

ח' ע' 58

קדח ח' ע' 58

אל:

לידי:

5808894

מס' פקס:

מאת: אלקי כהן - מייצג (בין מועצ)

1

מס' דפים (כולל דף זה)

הנדון: התקן מייצג הבטח

הנדון:

הערות: הבחנתם הכללים במסגרת התקן מייצג הבטח הישן:

מייצג - אדם, תפקיד, מקצוע, והוא מקצוע,

קווי תקשורת (לא מוגדרים), מאליו - חילופ, 58, מלב,

במידה ולא קיבלת מס' הדפים המצוין לעיל ובמידה והצילום אינו ברור, אנקשך להתקשר לטלפון הר"מ.

בברכה,

אלקי כהן

* * * TRANSMISSION RESULT REPORT ( 22.MAR.1999 10:26 ) * * *

TTI HAMMUNE BEYOSH 02-5362135 *

DATE	TIME	ADDRESS	MODE	TIME	PAGE	RESULT	PERS. NAME	FILE
22.MAR.	10:26	025807225	TES	0'24"	P. 1	OK		021

# : BATCH  
M : MEMORY  
S : STANDARDC : CONFIDENTIAL  
L : SEND LATER  
D : DETAIL\$ : TRANSFER  
@ : FORWARDING  
F : FINEP : POLLING  
E : ECM  
> : REDUCTION

# מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

ח' באדר תשנ"ט  
24 בפברואר 1999  
תיק: ביתר-עלית  
מס': 6660/156-99

לכבוד  
גזכר המועצה המקומית  
ביתר-עלית

שלום רב,

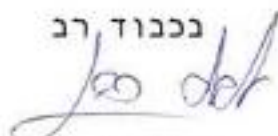
הנדון : אישור תקציבי פיתוח למל"ח לשנת 1999

הנני להודיעך כי מטה מל"ח פיקודי אישר לכם תקציב בסך 50,000 ש"ח להתקנת מרכז הפעלה.

עליכם לפעול בהקדם להגשת תכנית להקמת הפרויקט, כולל כל האישורים הנדרשים, עד ל-15 במרץ 1999.

נא לפעול בהתאם לנהלים המקובלים.

נכבוד רב



אבנר כהן

מרכז(קצין מחוז) לישובים

העתק: קב"ט המועצה המקומית

6660-98

לח"מ

מדינת ישראל  
משרד הפנים

האגף לשרותי חירום

14 אוקטובר, 1998  
כ"ד תשרי, תשנ"ט  
סימוכין: 2428



לכבוד  
מר יוסף אלון  
גיובר מו"מ ביתר עלית

הנדון: הקמת בסיס הפעלה "א"ז  
מכתב סימוכין 058 מ- 13/9/98

1. בהתייחס למכתבך שבסימוכין:
  - 1.1. המינהל לרישוי ש"ח ות"מ מסייע לרשויות המקומיות בהקמת בסיס הפעלה למשא"ז בסכום של 10,000 ש"ח.
  - 1.2. על הרשות המקומית להעביר לח"מ אישור מהמטה הארצי (מטה משא"ז) בדבר הקמת הבסיס וחשבוניות מס בגין רכישת הציוד / שיפוץ המבנה.
2. לאחר העברת מסמכים אלה, הח"מ יתקצב את הרשו"מ בתחילת בשנה"ע 99 בסכום הנ"ל.
3. שחרור התקציב לאחר העברת תב"ר מאושר.
4. המשך טיפולך אודה.

בברכת גמר חתימה טובה,

ענה יצחק

ממונה ארצי לשרותי חירום

העתקים  
מר שמואל הייזלר - קצין מחוז איו"ש ✓  
מר טל כורי - קב"ט המו"מ

מדינת ישראל  
משרד הפנים  
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

ל' בסיון התשס"ג  
30 ביוני 2003  
תיק: 6665/כללי  
מס': 524-03

ה'ח' אלול

לכבוד  
גזבר-המועצה/המנהל/עיריית ה'ח' אלול

שלום וברכה,

הנדון: דו"ח משא"ז חציון א' - תזכורת

הנני להזכירך כי טרם קיבלנו מכם דוח המשמר האזרחי לחציון א' 2003, על אף שהיום הוא היום האחרון להגשת הדוחות החציוניים.

עליכם להעביר אלינו ללא דיחוי דוח לחציון א', כדי שנוכל לשחרר לרשות את הכספים בהקדם.

עיינכם בהעברת הדוח עלול לגרום לביטול החקצבה שאושרה.

בכבוד רב,  
  
אבנר כהן  
מרכז תקציבים (ישובים יהודים)

**טופס דו"ח הוצאות משא"י/ מתמני"ד לחציון אי"בי**

תאריך: 15/12/02  
משרד הפנים

הממונה ביהודה ושומרון

24.12.2002

התקבל

553  
לתיק:

לכבוד:

קצין מחוז

**דו"ח תקצוב חציון א' חציון ב' (הוקף בעיגל)**

דיווח הוצאות משא"י לקצין מחוז במשרד הפנים לשם העבודה יתבצע במקור -

* חציון ב' - סוף מחזור

* חציון א' - סוף חצי

שם הרשות: ד"ר קצין 1/18			
מסי כספים	מסי מתגבשים	מסי מעסיקות	מסי מעסיקות במסגרת לחודש
1			

1	שתייה וכיבוד	1,500
2	טיפול הסעדה / מטוסים / חסברה	1,200
3	אחזקת בסיס הפעלה	1,200
4	הקמת בסיס הפעלה נוספים	-
5	סודות	1,200
6	סיוע טקף	-
7	סה"כ הוצאות	6,000

* דוגמא אפשרית לסיוע טקף להשתתפות נשלחן שכר מזכירה

הערות:

שם  
נחום שחיה רותם  
קצין מחוז  
ד"ר קצין

שם  
עמר חגית  
מנהל מחוז  
קצין מחוז

הרב יהושע פולק  
שם  
עיריית ביתר עילית  
קצין מחוז

המפקח  
קצין מחוז

חברת ארבע

למחל

טופס דו"ח הוצאות משא"ז / מתמיי"ד לחציון א"ב

תאריך 15.12.02  
 הממונה ביהודה ושומרון  
 24.12.2002

לכבוד:

קצין מחוז

דו"ח תקצוב חציון א"ב / חציון ב" (חשף בעיגול)

דיווח הוצאות משא"ז לקצין מחוז במשרד הפנים לשנת העבודה יתבצע כמפורט י-  
 * חציון א"ב - סוף יוני  
 * חציון ב" - סוף נובמבר

שם חרשות:	מס' מתמיי"ד	מס' מעלויות במסופע לחדש
מס' בסיסים	1	

עלות בש"ח	להלן פירוט ההוצאות:
25500	1. שתייה וכיבוד
21000	2. טיפוח המתנדב / פרסומים / חסברה
11000	3. אחזקת בסיס הפעלה
500	4. הקמת בסיסי הפעלה נוספים
	5. שוטות
	6. סווע נוסף *
6000	7. סה"כ הוצאות

* תוספת מיוחדת עבור מעלות מעל הממוצע.

הערות:

שטח  
 נחום שחף  
 מנהל מחלקת חינוך

עסוק  
 מנהל מחלקת חינוך  
 נדרות ביתר אלוות  
 כפיט הרשאלית

הרב יהושע פולק  
 עזר  
 עזר  
 עזר

השכמה  
 קצין מחוז

התאחדות הסטודנטים

התאחדות הסטודנטים

207

התאחדות הסטודנטים

6665  
ד"ר ס'ר

23.12.02

הג' ע'ר ע'ר ד'ר - 18/12/02

הג' ע'ר ע'ר ד'ר

הג' ע'ר ע'ר ד'ר

הג' ע'ר ע'ר ד'ר

הג' ע'ר ע'ר ד'ר

הג' ע'ר ע'ר ד'ר

הג' ע'ר ע'ר ד'ר

הג' ע'ר ע'ר ד'ר

הג' ע'ר ע'ר ד'ר

הג' ע'ר ע'ר ד'ר

הג' ע'ר ע'ר ד'ר

הג' ע'ר ע'ר ד'ר

הג' ע'ר ע'ר ד'ר

הג' ע'ר ע'ר ד'ר

הג' ע'ר ע'ר ד'ר

הג' ע'ר ע'ר ד'ר



۱۵۸۸ ۱۵۸۹

1. କଳା

טוסט דו"ח הוצאות משא"ז/ מתמ"ד לחציון א"ב

15 12, 02, תרס"ד

לכבוד :

מצב מחוץ

דו"ח תקצוב ח'יון א' / ח'יון ב' (חסר בעינול)

דיווח התצאות משא"ז לקצין מחוז במשרד הפנים לשנת העבודה יתבצע כמפורט ו-

• חציון ב' - סוף נובמבר

* חציון אי - סוף יוני

שם הרשות:	18	18	18
מס' בטיסות	מס' מתנדבים	מס' מעילות	מס' מעילות
		במסגרת חודש	

עלות בש"ח	להלן פירוט ההוצאות:
2,500	1. שתייה וכיבוד
2,100 -	2. טיפוח המתנדב / פרסומים / חסברה
1,000	3. אחזקת בסיס הפעלה
500	4. הקמת בסיסי הפעלה נוספים
	5. שוטות
	6. סיוע נוסף *
6,000	7. סה"כ הוצאות

* תוספת מיוחדת עבור פעילות מעל הממוצע

הערות:

מחבר: ד"ר שמואל יוסף  
 עמוד: 1  
 תאריך: 1950

מנהל חלוקת כסף  
בבית הרשאות  
עמית

הרב יהושע פולק  
עיריפת ביתר עילית  
גבעתיים

מחבר: ד"ר אברהם שניידר  
תאריך: 1970

* * * TRANSMISSION RESULT REPORT ( 23.DEC.2002 12:54 ) * * *

TTI HAMEMUNE, BEYOSH

DATE	TIME	ADDRESS	MODE	TIME	PAGE	RESULT	PERS. NAME	FILE
23.DEC.	12:53	972 3 5193318	TES	1'03"	P. 3	OK		'144

* : BATCH  
M : MEMORY  
S : STANDARD

C : CONFIDENTIAL  
L : SEND LATER  
D : DETAIL

\$ : TRANSFER  
@ : FORWARDING  
F : FINE

P : POLLING  
E : ECM  
> : REDUCTION

# מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

כ"ח בחשוון תשס"ג  
3 בנובמבר 2002  
תיק : 6665/ביתר עלית  
מס' 964-02

לכבוד  
גזבר העירייה  
ביתר עלית

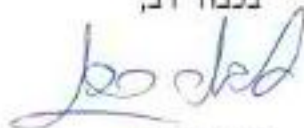
שלום רב,

הנדון : דו"ח הוצאות משא"ז חציון א' 2002 וחציון ב' 2002

הנני להודיעך כי עד כה טרם קיבלנו דוח הוצאות המשמר האזרחי לחציון א' 2002.

הנך מתבקש להעביר אלינו דו"ח הוצאות המשמר האזרחי הן לחציון א' והן לחציון ב' 2002 לא  
יאוחר מתאריך 15.11.02, כדי שניתן יהיה לשחרר את הכספים עוד בשנת הכספים הנוכחית.

בכבוד רב,



אבנר כהן  
מרכז (קצין מחוז) ליישובים

**מדינת ישראל**  
משרד הפנים  
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

---

ן באייר תשס"ב  
18 אפריל 2002  
תיק: 6665 / י"י  
מס': 311-02

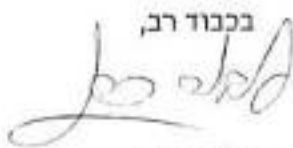
לכבוד  
גזבר הרשות המקומית ע"י י"י י"י

שלום רב,

הנדון : תקציב המשמר האזרחי לשנת 2002

הנני להודיעך כי משרד הפנים אישר לרשות המקומית י"י י"י תקציב למשמר  
האזרחי לשנת 2002 בסך 7,180.00 ₪.

עליכם למלא את דו"ח ההוצאות החציוני הרצ"ב עד לתאריך 30.6.02 (לחציון א') ועד לתאריך  
30.11.02 (לחציון ב').

בכבוד רב,  
  
אבנר כהן  
מרכז (קצין מחוז) לישובים

העתק : מר יונה יצחק - מנהל תחום חירום ובטחון, משרד הפנים

מדינת ישראל  
משרד הפנים  
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

ו' בתשרי תשס"ב  
23 בספטמבר 2001  
תיק: ביתר-עלית  
מס: 6665/816-01

לכבוד

מר יונה יצחק  
ממונה ארצי לשירותי חירום  
משרד הפנים  
תל-אביב.

שלום רב,

הנדון: עיריית ביתר-עלית - דו"ח הוצאות משא"ז חציון א'.

הנני מעביר אליך בזה דוח הוצאות משא"ז חציון א' לשנת 2001 של עיריית ביתר-עלית.

נא לטיפולך המסור להעברת כספי המשמר האזרחי לעיריית ביתר-עלית בהקדם האפשרי.

בכבוד רב,



אבנר כהן  
מרכז (קצין מחוז) ליישובים

מדינת ישראל  
משרד הפנים  
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

ג' באלול תשס"א  
22 באוגוסט 2001  
תיק: ביתר-עלית  
מס: 6665/753-01

לכבוד  
הרב יהודה גרליץ  
ראש המועצה המקומית  
ביתר-עלית.

שלום רב,

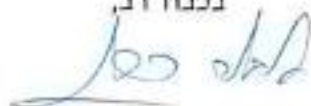
הנדון: דו"ח הוצאות משא"י - חציון א' 2001.

כידוע לך, בשנת 2001 אושרה ע"י משרד הפנים הקצבה לתפעול המשמר האזרחי בביתר עלית בסך 7,000 ש"ח.

המועצה צריכה היתה להעביר אלינו דו"ח הוצאות משא"י לחציון א' עד 30.6.01. ואולם עד כה טרם קיבלנו כל דווח מכך.

אבקשך לדאוג להעברת הדווח בהקדם האפשרי אל הח"מ.

בכבוד רב,



אבנר כהן  
מרכז (קצין מחוז) לישובים

מדינת ישראל  
משרד הפנים  
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

ב' 22  
באב ביולי  
תשס"א 2001  
תיק: 6665/659-01  
מס'

לכבוד

גזבר המוניציפלי

ג'רל ע'ר

הנדון: הגשת דו"ח משא"ז - חציון א' לשנת 2001

חנני להוכיח כי טרם שלחתם אלינו דו"ח הוצאות המשמר האזרחי בגין חציון א' לשנת 2001.

אנו מבקשים להעביר אלינו ללא דיחוי דו"ח הוצאות חציון א' כדי למנוע עיכובים בהעברת הכספים.

בכבוד רב,

אבנר כחן  
מרכז (קצין מחוז) ליישובים

העתק: מר יונה יצחק - ממונה ארצי לשירותי חירום - משרד הפנים

# מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על היישובים ביהודה והשומרון

ב' בתמוז תשס"ב  
12 ביוני 2002  
תיק : 6665/אפרתה  
בית אריה  
קרית ארבע  
מס': 524-02

אל : מר יונה יצחק, מנהל תחום חירום ובטחון

הנדון : דוחות הוצאות משא"ז חציון א' 2002

הנני מעביר אליך בזה דוחות הוצאות המשמר האזרחי בגין חציון א' 2002 של הרשויות המקומיות  
דלהלן :

- מועצה מקומית אפרתה
- מועצה מקומית בית אריה
- מועצה מקומית קרית ארבע

אודה על טיפולך המסור להעברת הכספים בגין המשמר האזרחי לרשויות המקומיות הנזכרות  
לעיל.

בכבוד רב,  


אבנר כהן  
מרכז (קצין מחוז) ליישובים

מדינת ישראל  
משרד הפנים  
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

ב' בניסן תשס"א  
26 במרס 2001  
תיק: 6665/320-01  
מס':

לכבוד

גובר המו"מ/המוא"ז/עיריית - בית - 88 - יו

שלום רב,

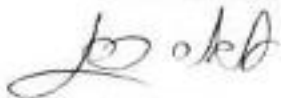
הנדון: תקציב משא"ז לשנת 2001

חנני להודיעך כי משרד הפנים אישר לרשות תקציב בסך 7,000 ש"ח לפעילות המשמר האזרחי בשנת 2001.

עליכם למלא דו"ח על הוצאות משא"ז לחציון א' ולהעבירו אלינו לא יאוחר מתאריך 30.6.01, ולחציון ב' - לא יאוחר מתאריך 30.11.01.

לנוחותכם, מצ"ב דוגמא של דו"ח אותו עליכם למלא ולהעביר אל הח"מ לפי התאריכים דלעיל.

בכבוד רב ופסח כשר ושמו



אבנר כהן  
מרכז (קצין מחוז) ליישובים

מדינת ישראל  
משרד הפנים  
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

י"ד	בחשון	תשס"א
12	בנובמבר	2000
תיק:	ביתר-עלית	
מס':	6665/1159-00	

לכבוד  
מר יונה יצחק  
ממונה ארצי לשירותי חירום  
ת.ד. 29851  
תל אביב 61298

שלום רב,

הנדון: מו"מ ביתר עלית - דו"ח הוצאות משא"ז חציון א' וחציון ב' 2000.

הנני מעביר אליך בזה דוח הוצאות משא"ז של המועצה המקומית ביתר עלית בגין חציון א' וחציון ב' שנת 2000.

אודה על טיפולך המסור לשחרור ההקצבה השנתית למועצה מקומית ביתר עלית בסך 6,900 ש"ח.

בכבוד רב,  


אבנר כהן  
מרכז/קצין מחוז/לישויים

טופס דו"ח הוצאות משא"ז / מתמ"ד לחציון א"ב

תאריך: 30/10/00

2773  
7-11, 2000

התקבל

לזכר

לכבוד:

מ. אבנר רבן

קצין מחוז

דו"ח תקצוב חציון א"ב (חציון ק') (היקף בעיגול)

דיווח הוצאות משא"ז לקצין מחוז במשרד הפנים לשנת העבודה יתבצע כמפורט:

חציון ב' - סוף נובמבר

חציון א' - סוף יוני

שם הרשות: <u>מ. אבנר רבן</u>			
מס' בסיסים	מס' מתנדבים	מס' פעילויות בממוצע לחודש	60
7	13		

מס'	שם הרשות	עלות ב"ש"ח
1.	שנייה וכיבוד	250
2.	טיסות המונדב / פרסומים / הסברה	2700
3.	אחזקת בסיס הפעלה	250
4.	הקמת בסיסי הפעלה נוספים	250
5.	שונות	313
6.	סיוע נוסף	
7.	סה"כ הוצאות	6.900

דוגמא אפשרית לסיוע נוסף להשתתפות במימון שכר מזכירה

הערות:

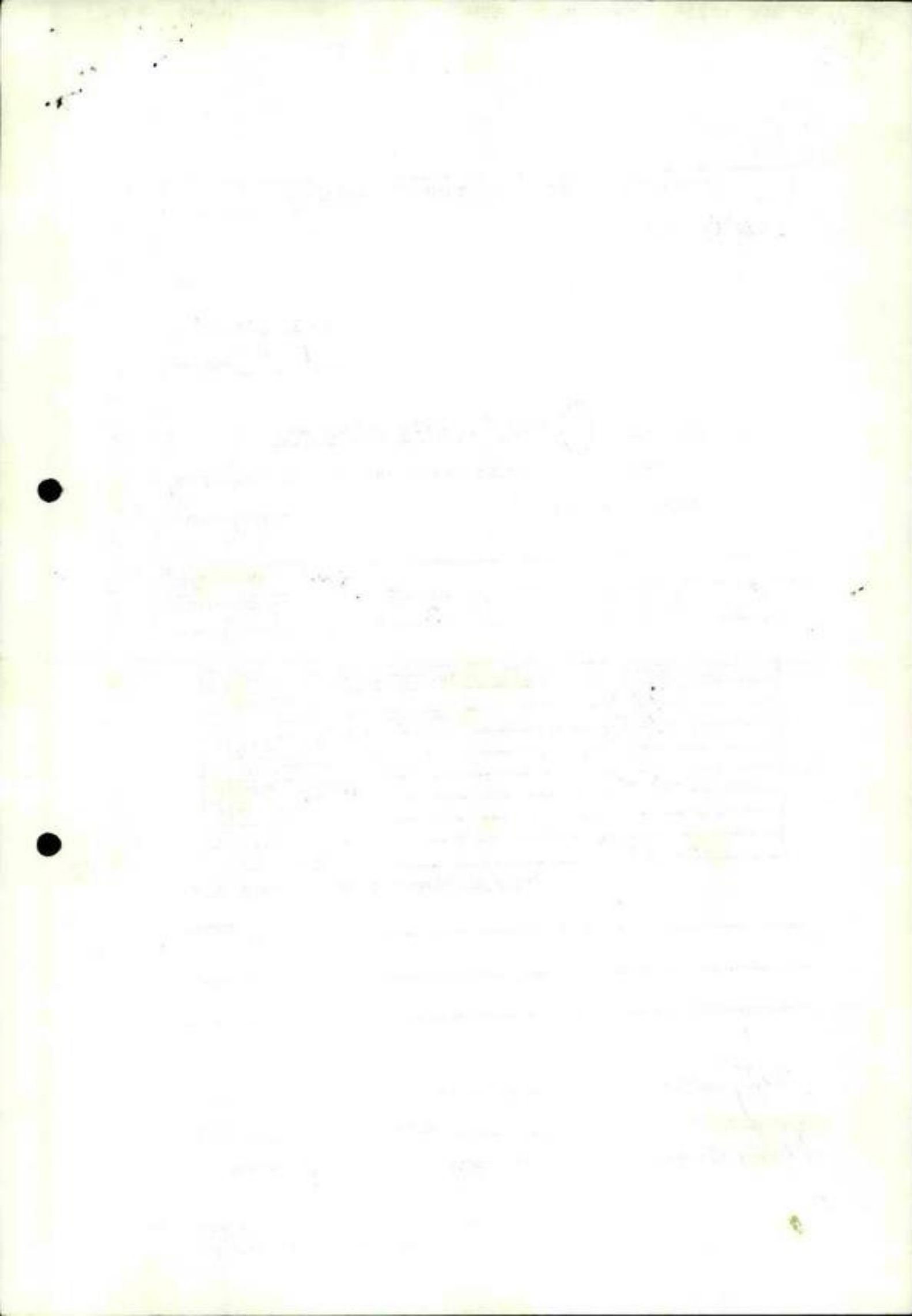
שם: מ. אבנר רבן  
חתימה: אבנר רבן  
רמ"מ / מפקד בסיס החציון

שם: מ. אבנר רבן  
חתימה: מ. אבנר רבן  
קב"ט הרשות

שם: מ. אבנר רבן  
חתימה: מ. אבנר רבן  
גזבר הרשות

העתיקים:

קצין משא"ז מחוז, משטרת ישראל



מדינת ישראל  
משרד הפנים  
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

כ"א באב תש"ס  
22 באוגוסט 2000  
תיק: ביתר עליית  
מס': 6665/892/00

לכבוד  
הרב יהודה גרליץ  
ראש המועצה המקומית  
ביתר עליית

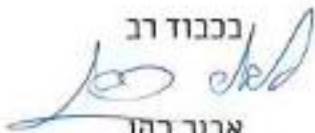
שלום רב,

הנדון: דו"ח הוצאות המשמר האזרחי

משרד הפנים אישר למועצה המקומית ביתר עליית סכום שנתי של 6,900 ש"ח לתקצוב  
הוצאות המשמר האזרחי לשנת 2000.

המועצה חיתה אמורה להעביר לנו דו"ח הוצאות בגין חציון א' לא יאוחר מתאריך 30.6.00.  
אולם עד כה טרם נתקבל הדו"ח במשרדנו.

אבקשך לדאוג להעברת הדו"ח האמור אל הח"מ בהקדם האפשרי, כדי שנוכל לשחרר לכם  
מחצית מהסכום השנתי האמור לעיל.

בכבוד רב  
  
אבנר כהן  
מרכז (קצין מחוז) ליישובים

מדינת ישראל  
משרד הפנים  
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

תש"ס כ"ד בסיון  
2000 27 ביוני  
כללי תיק:  
מס' 6665/672-00

לכבוד  
גזבר המועצה ב' ג' ע' א'

שלום רב,

הנדון: דוח הוצאות משא"ז - חציון א' 2000

הנני להזכירך כי טרם העברתם אלי דוח הוצאות משא"ז בגין חציון א' שנת 2000.

אודה על העברת הדוח אל הח"מ בדחיפות.

בכבוד רב

אבנר כהן

מרכז(קצין מחוז)לישובים

מדינת ישראל  
משרד הפנים  
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

ז' בניסן תש"ס  
12 באפריל 2000  
תיק: 6665/368-00  
מס':

לכבוד  
גזבר העירייה / מו"מ / מו"מ  
הרצ"ב

הנדון: תקציב משא"ז לשנת 2000

הנני להודיע כי משרד הפנים אישר לרשות המקומית תקציב משא"ז לשנת 2000 בסך ש"ח 6,900.

עליכם להעביר אלינו דווחים על הוצאות משא"ז בחציון א' עד תאריך 30.6.00 ובחציון ב' עד תאריך 30.11.2000.

את הדווחים יש להעביר אל הח"מ על גבי הטופס הרצ"ב.

הנני מאחל לך ולבני ביונה פסח כשר ושמת.

בכבוד רב,

אבנר כהן

מרכז קצין מחוז ליישובים

העתק: קב"ט הרשות המקומית  
הרצ"ב

מדינת ישראל  
משרד הפנים  
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

י"ט      בטבת      תשי"ס  
28      בדצמבר      1999  
תיק:      ביתר-עלית  
מס':      6665/1272-99

לכבוד  
מר יונה יצחק  
ממונה ארצי לשירותי חירום  
משרד הפנים  
ת.ד. 29851  
תל-אביב 61298

שלום רב,

הנדון: דוח הוצאות משא"ז לשנת 99 - ביתר עלית

הנני מעביר אליך בזה דוח הוצאות משא"ז של מועצה מקומית ביתר עלית לחציון א' ולחציון ב' 1999.

אבקש טיפולך המסור לשחרור הכספים למועצה המקומית.

בכבוד רב,

  
אבנר כהן  
מרכז(קצין מחוז)לישובים

## טופס דו"ח הוצאות משא"ז / מתמיי"ד לחציון א' / ב'

תאריך: 20/12/99

משרד הפנים  
תממונה ביהודה ושומרון

26.12.1999

התקבל

לתיק:

לכבוד:

מאן כהן

קצין מחוז

## דו"ח תקצוב חציון א' / חציון ב' (היקף בעיגול)

דיווח הוצאות משא"ז לקצין מחוז במשרד הפנים לשנת העבודה יתבצע כמפורט:-

חציון ב' - סוף נובמבר

חציון א' - סוף יוני

שם הרשות: ג'ר דל'ר				
מסי בסיסים	1	מסי מתנדבים	16	מסי פעילויות בממוצע לחודש
				25

לחלק פירוט ההוצאות	מחלקת הפעילות
1. שתייה וכיבוד	2500 ₪
2. טיפוח המתנדב / פרסומים / הסברה	3000 ₪
3. אחזקת בסיס הפעלה	1500 ₪
4. הקמת בסיסי הפעלה נוספים	
5. שונות - ציוד + ציוד אחר	3000 ₪
6. סיוע נוסף	
7.	
סה"כ הוצאות	10,000 ₪

* דוגמא אפשרית לסיוע נוסף להשתתפות במימון שכר מזכירה

הערות:

שם יצחק לואי

חתימה

רמ"מ / מפקד בסיס הפעלה

שם אל כהן

חתימה

קב"ט הרשות

שם שלמה הוס

חתימה

גזבר הרשות

העתיקים:

קצין משא"ז מחוז, משטרת ישראל

מדינת ישראל  
משרד הפנים  
המנהל לשלטון מקומי  
גף למנהל מוניציפלי

כ"א בכסלו התשס"ג  
26 בנובמבר 2002  
שמ. 2002-5944  
מספר תיק: 6671  
ביתר-עילית



לכבוד,  
עיריית ביתר עילית  
לידי יצחק פינדוס – ראש העיר/דוד סודרי  
רח' רבי עקיבא 38  
ביתר עילית 99879

הנדון: אישור לשינוי התקנון של החברה לפיתוח ביתר עילית  
סימוכין: מכתבך מיום 14/11/02

בהמשך למכתב שבסימוכין, עדיין לא הגיעו למשרדינו המסמכים המבוקשים לכן, על מנת שנוכל להמשיך לטפל בבקשתכם עליכם להמציא למשרדינו את המסמכים הבאים:

1. המלצת ממונה המחוז בנושא הנידון (ולא לגבי הקמת החברה).
2. פרוטוקול מלא של החלטת האסיפה הכללית המאשרת את השינוי ומפרט את מספר המצביעים בעד/נגד בנושא הנידון או מכתב התחייבות מעו"ד שנכח בישיבה ומאשר כי ההחלטה התקבלה ברוב חברה.
3. פרוטוקול מלא של דירקטוריון החברה, המפרט את מספר המצביעים בעד/נגד בנושא הנידון או מכתב התחייבות מעו"ד שנכח בישיבה ומאשר כי ההחלטה התקבלה ברוב חברה.
4. לאחרונה יצא גיליון רישום (המצ"ב), של הלשכה המשפטית בדרישה למלותו ולשלוח אלינו את המסמכים הרלוונטים כפי שמפורטים.

בברכה,

שולי בן-עמי/ראש ענף תאגידים

העתקים: בני ריקרדו-ממונה מחוז אי"ש

מדינת ישראל  
משרד הפנים  
המנהל לשלטון מקומי  
גף למנהל מוניציפלי

כ"ח בחשוון התשס"ג  
3 בנובמבר 2002  
ש.מ. 2002-5386  
מספר תיק: 6671  
ביתר-עילית



לכבוד,  
עיריית ביתר עילית  
לידי יצחק פינדוס – ראש העיר/דוד סודרי  
רח' רבי עקיבא 38  
ביתר עילית 99879

הנדון: אישור לשינוי התקנון של החברה לפיתוח ביתר עילית

בהמשך לפקס שהגיע למשרדינו, על מנת שנוכל לדון בבקשתכם עליכם להמציא למשרדינו את המסמכים הבאים:

1. המלצת ממונה המחוז.
2. התקנון המקורי החתום בידי משרד הפנים.
3. מהו השינוי המבוקש? ובאילו סעיפים יתווסף בתקנון החדש?
4. פרוטוקול מלא של החלטת האסיפה הכללית המאשרת את השינוי.
5. פרוטוקול מלא של ועד המנהל המאשר את השינוי המבוקש.

בברכה,

שולי בן-עמי/ראש ענף תאגידים

העתקים: בני ריקרדו-ממונה מחוז אי"ש

**מדינת ישראל**  
**משרד הפנים**  
**האגף לכ"א ושכר ברשומ"ק**

ירושלים: ב' באדר א' התשס"ג  
4 בפברואר 2003

שם: 1033-2003  
מספר תיק: 6671



לכבוד,  
מר יצחק פינדרוס  
ראש עיריית ביתר עילית  
ויו"ר דירקטוריון החברה הכלכלית.

הנדון: קבלת עובדים בחברה הכלכלית.

הממונה על היישובים באיו"ש מר בני ריקרדו העביר אלינו פרוטוקול ישיבת מליאה מספר 11/2 שהתקיימה ביום 20.8.02 בו נאמר כי המועצה אישרה שהעירייה תוכל להשאיל עובדים לחברה הכלכלית (סעיף 3).  
דו"ח מבקר המדינה מס' 52 א לשנת 2001 קבע כי חובה על החברות העירוניות לקבל עובדים עפ"י כישוריהם ומן הראוי שהתאגידים עירוניים יאמצו את הקריטריונים של הרשות המקומית. קרי יפרסמו דרישות לאיוש המשרה ויבחרו את המועמד הטוב ביותר.

הלכך, אבקש להביא לידיעתך כי:

1. אין להשאיל עובדים מרשות מקומית לחברה כלכלית.
2. יש לפרסם מכרזים לכל תפקיד ותפקיד שהחברה הכלכלית מעוניינת לאייש.
3. דירקטוריון החברה ירכיב ועדה שתבחן את המועמדים ותקבע מראש את הקריטריונים לקבלתם.
4. לאחר חתימת חוזים עם העובדים על החברה להעביר חוזים אלה לאישורנו ולאישור משרד האוצר.

בברכה,  
  
עמי יפרח

ממונה שכר ותנאי שירות בגופים הנלוים

העתקים: בנימין ריקרדו - הממונה ביהודה ושומרון  
מר ישראל שפיצר מנהל אגף כ"א ושכר ברשומ"ק.  
מר נחמני שמואל - מנהל אגף בכיר, משרד האוצר.  
מר ליאור שחר - ראש ענף שכר ות"ש בגופים נלוים.

מדינת ישראל  
משרד הפנים  
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

כ"ח באדר א' התשס"ג  
2 במרץ 2003  
תיק : 6671/ביתר עלית  
מס' : 221-03

אל : שרית דנה, היועצת המשפטית

הנדון: אשור הקמת החברה הכלכלית ביתר עלית  
סימוכין: מכתבך מש. 1030-2003 מיום ט"ז באדר א' התשס"ג (18.2.03)

בדקתי וודאתי (בתיק שלנו וביומן הדאר הנכנס) – חוות הדעת המוזכרת במכתבך שבסימוכין לא הגיעה אלי.

ב ב ר כ ה,

בנימין ריקרדו  
הממונה ביהודה ושומרון

מדינת ישראל  
משרד הפנים  
לשכת היועץ המשפטי

ירושלים  
ט"ז באדר א' התשס"ג  
18 בפברואר 2003  
מש. 1030-2003



אל:  
מר בני ריקארדו  
הממונה על יו"ש

**הנדון: אישור הקמת החברה כלכלית ביתר עילית**

ביום 21.7.02 ניתנה חוות הדעת של עו"ד דבי סולו, מהלשכה המשפטית לפיה, אין מקום, לעת עתה, לאשר הקמת החברה הכלכלית ביתר עילית (להלן: החברה).

חוות הדעת צורפה לתיק מסמכי הבקשה.

לאחרונה התברר כי למרות הקשיים המשפטיים וחוו"ד שניתנה בעניין, החברה אושרה על ידך ביום 12 באוגוסט 2002.

אודה להתייחסותך.

בכרחה,  
שרית דנה, עו"ד  
יועצת משפטית

העתקים:  
מרדכי מרדכי, מנכ"ל המשרד

## עיריית ביתר עילית



טל. 02-5482860  
פקס. 02-5482863

רח' בעל התניא 4,  
ביתר עילית 99879

## לשכת ראש העיר

כ"ו בשבט תשס"ג  
29/01/03  
סימוכין: 441



לכבוד  
מר בנימין ריקרדו  
הממונה על הישובים היהודיים ביו"ש  
משרד הפנים  
גבעת זאב  
ירושלים

שלום רב,

הנדון: הרכב דירקטוריון החברה לפיתוח.

מצ"ב קורת חיים של החבר הרביעי המועמד לכהן כחבר דירקטוריון החברה לפיתוח:

**מנחם מנדל בוראק**

שנת לידה: 71

**השכלה:** תואר ראשון בניהול מערכות מידע בישיבה אוניברסיטת 1991-1995.

**ניסיון בעבודה:** מנהל מחלקת תמיכה טכנית בישראל לחברת קומפסור משנת 1996-1998.  
ניהול מערכת מידע חברת EMI משנת 1998 עד עכשיו, אחריות התפקיד להחליט על הצרכים המדעים של החברה לטווח ארוך כדי לשרת את הצרכים המסחריים של החברה, ולנהל את מערכות המידע של החברה.

בברכה,  
יצחק מינדרוס  
ראש העיר

אל:	ישראל, יגאל הוק, ליד חל'ר	התאריך:	26.1.03
מאת:	מי יצחק - יו"ר	תיק מס':	4663 ב.ה.א.
דבריו:	אירי בום אל - האל סוגר דמיון לבר		
סימבול:			

לכבוד:

האם בלבד כפי קידו לא חתמה?

דברגולמ?

לדעת



האם: שולח בן אל, אהל סגל ואלוה

# עיריית ביתר עילית



רח' רבי עקיבא 38 | ביתר עילית 99879

יום שני א' זשון תשס"ג  
07 אוקטובר 2002  
סימוכין: 297

## פרוטוקול

שיבת מליאת מועצת העיר מס' 11/02 שהתקיימה ביום שלישי י"ב באלול חש"ב 20/08/2002  
באולם העירייה

## משתתפים:

ח"כ יצחק פינדרוס, ראש העיר  
ח"כ מאיר רובינשטיין, סגן ראש העיר וכ"מ  
ח"כ עקיבא אוביץ, סגן ראש העיר  
ח"כ שלמה שרעבי, סגן ראש העיר  
ח"כ יוסי שטרית, סגן ראש העיר  
ח"כ ישראל אייזנשטרק, חבר העירייה  
ח"כ יוסף בקנרוט, חבר העירייה  
ח"כ יעקב ויינגרטן, חבר העירייה  
ח"כ שלמה וינשטיין, חבר העירייה  
ח"כ יוסף חיים כהן, חבר העירייה  
ח"כ גיסים כהן, חבר העירייה  
ח"כ מנדי שוורץ, חבר העירייה

## נוכחים:

ח"כ מאיר חירשמן, מנכ"ל העירייה  
ח"כ יחושע פולק, גזבר העירייה  
ע"ד דוד רוזנס, מ"מ היועץ המשפטי  
מר שמואל הייזלר, מבקר העירייה  
אליהו נאוו, דובר העירייה

## חסר:

ח"כ אלחנן מישולובין, חבר העירייה

## על סדר היום:

- (1) אישור ברירת קנס
- (2) בחירת נציגים לדירקטוריון נציגי החברה הכלכלית
- (3) אישור השאלת עובדים
- (4) אישור פרוטוקול מועצת העיר מס' 10/02
- (5) שונות

(1) ראש העיר הציג את סעיף 1 שבסדר היום, והסביר כי הכוונה בברירות קנס נחוקי העזר העירוניים, נובע מן הצורך שבידי עובדי העירייה, יהיו את הכלים לאכוף על בעלי חנויות ועסקים, כללי סדר וניקיון הולמים. ראש העיר הוסיף, כי לאחר אישור ברירות הקנס לחוקי העזר ע"י הסבילה המצ"ב, ע"י חבר העירייה, העירייה תיידע בעניין את כל בעלי העסקים והחנויות. החצעה אושרה מה אחד.

חתימה: 02-5482862  
חברות: 02-5482862  
חברות: 02-5482862  
חברות: 02-5482862  
חברות: 02-5482862

מזכירה: 02-5482888

02-5482888

02-5807225  
02-5807225  
02-5807225  
02-5807225  
02-5807225



ביותר עליות 99879

רח' רבי עקיבא 38

- (2) ראש העיר הודיע כי החברה לפיתוח ביתר נרשמה כד"ן. יש צורך לבחור בשלושה חברים מועצה בנוסף לראש העיר ושלושה אנשי ציבור כחברים לזירקטוריון.
- נבחרו החברים: הרב מאיר רובינשטיין, הרב יעקב וינגרטן והרב ניסים כהן כחברים יחד עם הרב יצחק פינדרוס. עובדי המועצה אושרו עפ"י תפקידם.
- (3) מועצת העיר אישרה פה אחד שהעירייה תוכל להשאיל עובדים לחברה הכלכלית.
- (4) מועצת העיר אישרה פה אחד את פרוטוקול ישיבת מועצת העיר מס' 10/52.
- (5) ראש העיר הודיע כי העירייה נערכת למסוס מכרז עבור משרת מנכ"ל העירייה.

...

יצחק פינדלוס  
ראש תע"י

**תעמל:** מר בנימין ויקרדו - הממונה על היישובים ביו"ש

02-5482862 טל. חיוני:  
02-5482888 טל. תעבורה:  
02-5482865 חברה ומוסר, רול  
02-5482865 חברה ומוסר, רול  
02-5482865 חברה ומוסר, רול

**מרכזיה: 02-5482888**

02-5806419 PH. 3

02-5807225 07D 02-5482874/5/6 70 12.000  
02-5807352 07D 02-5482870 70 12.000  
02-5808884 07D 02-5808881 70 12.000  
12.000 14:14:00 12.000 12.000  
2 216

הוארד	אל
2.2.2	ואה האן, סגור גמל האיה אל
חיק מס	מאת:
6671 בוגר אל	

דבריו: עזיר בוגר אל-לוי הקטן החברה אהיה  
סימכין:

באנו בוקל אדור גמל אלל אל  
בנו, שאיר בוגר אל גמל אהיה בחפ  
ביקסוייון החברה אהיה אל פ הקטן  
המיון  
הבז פהים אל אלל אלל בוגר

למך אהיה

בוגר



האך ואל בן אל, יאל ואל מוויזים



# עיריית ביתר עילית

טל. 02-5482860 רחי בעל התניא 4  
פקס 02-5482863 ביתר עילית 99879

## לשכת ראש העיר

כ"ז בשבט תשס"ג  
29/01/03  
סימוכין: 441



לכבוד  
מר בנימין ריקרדו  
הממונה על הישובים היהודיים ביר"ש  
משרד הפנים  
גבעת זאב  
ירושלים

שלום רב,

### הנדון: הרבב דירקטוריון החברה לפיתוח.

מצ"ב קורת חיים של החבר הרביעי המועמד לכהן כחבר דירקטוריון החברה לפיתוח :

### מנחם מנדל בוראק

שנת לידה : 71

**השכלה :** תואר ראשון בניהול מערכות מידע בשיבה אוניברסיטת 1991-1995 .

**ניסיון בעבודה :** מנהל מחלקת תמיכה טכנית בישראל לחברת קומפסור משנת 1996-1998 .  
ניהול מערכת מידע חברת EMI משנת 1998 עד עכשיו , אחריות התפקיד להחליט על הצרכים המדעים של החברה לטווח ארוך כדי לשרת את הצרכים המסחריים של החברה , ולנהל את מערכות המידע של החברה .

בברכה,  
יצחק מילר  
ראש העיר

# עיריית ביתר עילית



רח' בעל התניא 4, ביתר עילית 99879  
טל: 02-5482860  
פקס: 02-5482863

## לשכת ראש העיר

08/01/2003  
סימוכין: 417



לכבוד  
מר בנימין ריקרדו  
הממונה על הישובים היהודיים ביו"ש  
משרד הפנים  
גבעת זאב  
ירושלים

שלום רב,

### הנדון: הרכב דירקטוריון החברה לפיתוח.

מצ"ב שמות וקורת חיים של החברים המועמדים לכהן כחברי דירקטוריון החברה לפיתוח:

#### 1. אברהם ובר

שנת לידה: 59

**השכלה:** B.A. במינהל עסקים, קורסים בנקאיים וניהולים שונים, שמאי מקרקעין מוסמך מטעם משרד המשפטים, הסמכה תורנית גבוהה, לימוד ביטוח והסמכה כסוכן, הסמכה להיתר הוראה.

**ניסיון עבודה:** בנק ירושלים – ראש מערך השיווק, עוזר בכיר למנכ"ל אזור ירושלים, מרכז ודרום חבר ועדת אשראי של הבנק.

**תפקידים ציבוריים:** חבר הועדה המייצגת של אגד, יו"ר מועצת מנהלים פרזות, חבר ועדת בחירות מרכזית לכנסת ב-13, ה-14, וה-15, חבר ועד המפקח של קופ"ח מאוחדת וחבר ועד הבניין, דירקטור חברת פרזות יו"ר ועדת מנגנון וחבר ועדת כספים, יו"ר עמותת בנין שלם.

#### 2. ערן הוכברג

שנת לידה: 62

**השכלה:** 12 שנות לימוד

**ניסיון בעבודה:** 1985-1999 – מנהל מוסדות נחמת ציון – ברסלב, 1996-עד היום – מנהל חברה כלכלית שעוסקת הנדל"ן.

**תפקידים ציבוריים:** דירקטור בחברת מוריה, דירקטור בחברת פרזות, במשך 3 שנים היה דירקטור מטעם הממשלה בחברה לשיקום הרובע היהודי, משמש כיו"ר דירקטוריון של חברת מסחר אלקטרונית – דיזי פוינט ששוטפים בה: דב תדמור יוסי ממון ואלפרד איקרוב.

# עיריית ביתר עילית



טל. 02-5482860  
פקס. 02-5482863

רח' בעל התניא 4,  
ביתר עילית 99879

לשכת ראש העיר

## 3. דן עזרא

שנת לידה: 67

**השכלה:** 14 שנות לימוד, תעודת הוראה בכיר- בוגר מכללת הרצוג.

**תואר- B.Sc** במינהל עסקים- בוגר טורו קולג' ביה"ס הבינלאומי לניהול.

**ניסיון עבודה:** תשס"ג- תשס"ד- הקמת תלמוד תורה ארזי ביתר וניהולו מיום הקמתו ועד היום, תשנ"א- תשס"ג- הוראה בתלמוד תורה יקירי ירושלים כתות ו'- ז'.

**תפקידים ציבוריים:** חבר ועד המנהלים שע"י רשת מעיין החינוך התורני, חבר בוועדת

חינוך בעיריית ביתר (נציג ציבור) משנת תשנ"ח, חבר בוועדת שמות בעיריית ביתר (נציג

ציבור) משנת תשס"ב, חבר בוועדת הבחירות האיזורית מטה יהודה.

בברכה,

יצחק פינדרוס  
ראש העיר

# מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על היישובים ביהודה והשומרון

כ"ח בטבת תשס"ג  
2 בינואר 2003  
תיק : 6671/ביתר עלית  
מס' 18-03

פ 8

לכבוד  
עו"ד דוד רותם  
חיועץ המשפטי לביתר עלית

שלום רב,

הנדון : עיריית ביתר עלית - הרכב דירקטוריון החברה לפיתוח

למצורף.

בזמנו מסרתי לך על הדרישות הנוספות לקבלת הסברים ופרטים על ההרכב המוצע של הדירקטוריון, כפי שביקשת הגב' אנה חזן ממשרדנו.

אי קבלת הפרטים עיכבה עד כה את מתן האשור לתיקון התקנון.

בכבוד רב,

  
בנימין ריקרדו  
הממונה

העתק : עו"ד אשר אקסלרד, רח' בית הדפוס 12, ירושלים 91342  
אנה חזן, סגנית מנהל המינהל לשלטון מקומי

אשר אקסלרד ושות'

RONNIE BAR-ON

ASHER AXELROD & CO.

ADVOCATES עורכי דין

RONNIE BAR-ON רוני בר-און

ASHER AXELROD אשר אקסלרד

HEDVA AXELROD חדוה אקסלרד

ADI BEERI עדי בארי (בן-יעקב)

YARL SIKLINGER יעל זלינגר

לכבוד

מר בינימין ריקדרו

הממונה על היישובים ביהודה והשומרון

משרד הפנים

רחוב התאנה 2

ת.ד. 915

גבעת זאב 90917

31 בדצמבר 2002

כ"ו בטבת תשס"ג

במקס: 02-5362137

ובדואר רשום

א.נ.

### הנדון: החברה לפיתוח ביתר עילית בע"מ

1. הנני משמש כיועץ המשפטי של החברה לפיתוח ביתר עילית בע"מ (להלן - "החברה").

2. החברה מעוניינת לערוך שינוי של מספר סעיפים בתקנון החברה.

השינוי המבוקש הינו בתקנות מספר 12.2(א), 12.2(ב), 12.2(ג), כמפורט להלן:

2.1 בתקנה 12.2 (א) לתקנון -

במקום המילים "חמישה חברים" תרשמה המילים "ארבעה חברים".

2.2 בתקנה 12.2 (ב) לתקנון -

במקום המילים "יהמשה למנכ"ל העירייה" תרשמה המילים "מנהל אגף שירותי חנדסה ופרוייקטים".

2.3 בתקנה 12.2 (ג) לתקנון -

במקום המילים "שלושה חברים" תרשמה המילים "ארבעה חברים".

3. לצורך קבלת אישורו של המנהל לשלטון מקומי במשרד הפנים, יש צורך בקבלת אישורו והמלצתו, כממונה על היישובים ביהודה והשומרון, לביצוע השינויים האמורים בתקנון החברה.

אשר אקסלרד ושות'

972 2 6515888

2

5. יצויין כי שינויים אלו בתקנון החברה מבוקשים לצורך התאמתן של הוראות תקנון החברה לשינויים הדרושים, ומומלצים על-ידנו, כיועצים המשפטיים של החברה.

כמו כן, ההחלטה על שינויו של התקנון אושרה בישיבת הדירקטוריון של החברה מס' 01/02 אשר התקיימה ביום 19.11.2002, וכן בישיבת האסיפה הכללית של החברה אשר התקיימה ביום 8.10.2002.

פרוטוקול ישיבת הדירקטוריון של החברה מיום 19.11.2002 וכן פרוטוקול האסיפה הכללית של החברה מיום 8.10.2002, מצורפים למכתבי זה.

6. לאור האמור, אודה על קבלת אישורך והמלצתך לביצוע השינויים המפורטים לעיל בתקנון החברה לפיתוח ביתר עילית, לצורך אישור שינוי התקנון על-ידי המנהל לשלטון מקומי במשרד הפנים, כאמור.

בכבוד רב ובברכה,

אשר אקסלרד

עורך דין

בס"ד.

# החברה לפיתוח ביתר עילית בע"מ

יום חמישי ט"ז כסלו תשס"ג  
21 נובמבר 2002  
סימול: 319

## פרוטוקול

ישיבת דירקטוריון מס' 01/02 מיום ג' י"ד כסליו התשס"ג 19.11.2002



נוכחים:  
פינדרוס יצחק - י"ר הדירקטוריון  
הירשמן מאיר - חבר  
וינגרטן יעקב - חבר  
כהן ניסים - חבר  
כהן יוסי - חבר  
פולק יהושע - חבר

חסרים:  
דובינשטיין מאיר - חבר

משתתפים:  
ע"ד אקסלרוד אשר - יועמ"ט  
סודרי דוד - מזכ"ל החברה  
מר הייזלר שמואל - מבקר עיריית ביתר עילית

## על סדר היום:

- א. אישור הסכם התקשרות של החברה הכלכלית ביתר עילית עם החברה לפיתוח נוש עציון.
- ב. מינוי יועץ משפטי לחברה לפיתוח ביתר עילית.
- ג. מינוי מזכ"ל.
- ד. אישור פתיחת חשבון בנק לחברה.
- ה. אישור קביעת זכויות חתימה של החברה.
- ו. אישור שינוי תקנון החברה.
- ז. בחירת וועדות מכרזים, כספים, ביקורת וניהול.

## א. אישור הסכם התקשרות עם החברה לפיתוח נוש עציון:

ראש העיר וי"ר הדירקטוריון יצחק פינדרוס פתח את הישיבה בדברי ברכה והסביר על תוכניות החברה והצורך בהקמתה.  
כן הוחלט בתוכניות העתידיות של החברה שבוחאי יבוא רווחה ומקומות תעסוקה לתושבי העיר.  
הרב יהושע פולק חבר הדירקטוריון וזכר העירייה הודיע לחברי הדירקטוריון על רכישת 7 כלי רכב ממונעי ירי עבור החברה לפיתוח ביתר עילית שתשמש להסעות תלמידים לבתי ספר דרך משרד החינוך.  
כן הוחלט על כוונת החברה לחתום הסכם הפעלה של המכוניות עם החברה לפיתוח נוש עציון וביקש את אישור הדירקטוריון.

חברי הדירקטוריון אישרו פה אחד לחתום על הסכם התקשרות עם החברה לפיתוח נוש עציון לצורך הפעלת המטוניות.

ב. מינוי יועץ משפטי לחברה הכלכלית לפיתוח ביתר עילית:

חברי הדירקטוריון לאחר שירר הדירקטוריון היציג בפניהם את ער"ד אשר אקסלרוד ועל ביסיונו הרב ביועץ משפטי לחברות אישרו פה אחד את מינויו של ער"ד אשר אקסלרוד כיועץ משפטי של החברה.

ג. מינוי מזכ"ל לחברה הכלכלית לפיתוח ביתר עילית:

חברי הדירקטוריון אישרו פה אחד את מינויו של דוד סודרי לשעבר מנכ"ל עיריית ביתר עילית למזכ"ל החברה הכלכלית לפיתוח ביתר עילית.

ד. מינוי רואה חשבון לחברה הכלכלית לפיתוח ביתר עילית:

ירר הדירקטוריון ביקש מחברי הדירקטוריון לדחות את מינוי הרואה חשבון לישיבה הבאה ששם יהיו כבר נוכחים כל חברי הדירקטוריון שהיום חסרים, וחברי הדירקטוריון אישרו פה אחד.

ה. אישור לפתיחת חשבון בנק לחברה הכלכלית לפיתוח ביתר עילית:

חברי הדירקטוריון אישרו פה אחד לפתוח חשבון בנק לחברה הכלכלית לפיתוח ביתר עילית.

ו. אישור קביעת זכויות חתימה של החברה ובחשבונות הבנקים:

חברי הדירקטוריון אישרו פה אחד שמורשי החתימה מטעם החברה יהיו:  
ירר הדירקטוריון הרב יצחק פינדרוס - מס' ת"ז 028642353  
הרב יהושע פולק חבר הדירקטוריון והגזבר - מס' ת.ז. 2674220  
חתימה מחייבת תהיה ששני מורשי החתימה חתומים + חותמת.

ז. אישור שגני תקנון החברה:

חברי הדירקטוריון אישרו פה אחד שינוי בתקנון כדלהלן:

- א. בתקנה 12.2 (א) במקום המילים "חמישה חברים" ירשם "ארבעה חברים".
- ב. בתקנה 12.2 (ב) במקום המילים "זהמשה למג"ל העירייה" יירשמו המילים: "סג"ל אגף שירותי הנדסה ופרויקטים".
- ג. בתקנה 12.2 (ג) במקום המילים "שלושה חברים" יירשמו "ארבעה חברים".

ח. בחירת וועדות סכמים ביקורת וניהול:

ירר הדירקטוריון ביקש מהחברים לדחות את בחירת הוועדות החשובות הכל לישיבה הבאה שכל חברי הדירקטוריון יהיו נוכחים והחברים אישרו פה אחד.

רשם: דוד סודרי - מזכ"ל החברה



ירר הדירקטוריון  
יצחק פינדרוס

## החברה לפיתוח ביתר עלית בע"מ

### פרוטוקול

האסיפה הכללית של החברה שנתיקומה במשרדי החברה ביום 08/10/02.

נוכחים:

כל נציגי בעלת המניות  
ליו"ר נבחר – הרב יצחק פינדרוס – ראש העיריה

הוחלט פה אחד:

לתקן את תקנות החברה כדלהלן:

בתקנה 12.2 (א) במקום המילים: "חמישה חברים", יירשם: "ארבעה חברים".

בתקנה 12.2 (ב) במקום המילים: "והמשנה למנכ"ל העיריה" יירשמו המילים: "מנהל אגף שירותי הנדסה ופרויקטים".

בתקנה 12.2 (ג) במקום המילים: "שלושה חברים" יירשם: "ארבעה חברים".

יצחק פינדרוס, יו"ר

[ מסמכים/ביתר - 1455/חברה לפיתוח ביתר עלית/פרוטוקול - doc.8.10.02

# מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על היישובים ביהודה והשומרון

י' בשבט תשס"ג  
13 בינואר 2003  
תיק : 6671/ביתר עלית  
מס' 81-03

לכבוד  
יצחק פינדרוס  
ראש העיריה  
ביתר עלית

שלום רב,

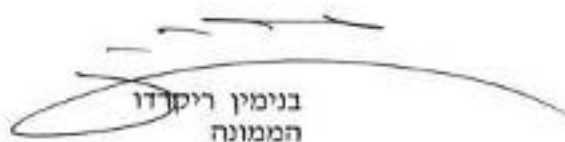
הנדון : החברה לפיתוח – מנוי חברי דירקטוריון נציגי צבור  
סימוכין : מכתבך 417 מיום 8.1.03

על פי התיקון המבוקש לתקנון החברה (סעיף 12.2(ג)) מספר הדירקטורים נציגי הצבור יחיה ארבעה.

במכתבך שבסימוכין מסרת לנו שמות וקורות חיים של שלשה מועמדים.

אודה לקבל את שמו ואת קורות חייו של המועמד הרביעי.

בכבוד רב,

  
בנימין ריקרדו  
הממונה

העתק : ע"ד אשר אקסלרד, ת"ד 34534 ירושלים 91342  
אנה חזן, סגנית מנחל המינחל לשלטון מקומי



# עיריית ביתר עילית

טל. 08-5482860  
פקס. 02-5482863

רח' בעל התניא 4,  
ביתר עילית 99879

לשכת ראש העיר

08/01/2003  
סימוכין: 417



לכבוד  
מר בנימין ריקדו  
הממונה על הישובים היהודיים ביו"ש  
משרד הפנים  
בבעת זאב  
ירושלים

שלום רב,

הנדון: הרכב דירקטוריון החברה לפיתוח.

מצ"ב שמות וקורות חיים של החברים המועמדים לכהן כחברי דירקטוריון החברה לפיתוח:

## 1. אברהם ובר

שנת לידה: 59

השכלה: B.A במינהל עסקים, קורסים בנקאיים וניהולים שונים, שמאי מקרקעין מוסמך מטעם משרד המשפטים, הסמכה תורנית גבוהה, לימוד ביטוח והסמכה כסוכן, הסמכה להיתר חוראה.  
ניסיון עבודה: בנק ירושלים - ראש מערך השיווק, עוזר בכיר למנכ"ל אזור ירושלים, מרכז ודרום חבר ועדת אשראי של הבנק.  
תפקידים ציבוריים: חבר הועדה המייצגת של אגד, יו"ר מועצת מנהלים פרוזות, חבר ועדת בחירות מרכזית לכנסת ב-13, ה-14, וה-15, חבר ועד המפקח של קופ"ח מאוחדת וחבר ועד הבניין, דירקטור חברת פרוזות יו"ר ועדת מנגנון וחבר ועדת כספים, יו"ר עמותת בנין שלם.

## 2. ערן הוכברג

שנת לידה: 62

השכלה: 12 שנות לימוד  
ניסיון בעבודה: 1985-1999 - מנהל מוסדות נחמת ציון - ברסלב, 1996-עד היום - מנהל חברה כלכלית שעוסקת הנדל"ן.  
תפקידים ציבוריים: דירקטור בחברת מוריה, דירקטור בחברת פרוזות, במשך 3 שנים היה דירקטור מטעם הממשלה בחברה לשיקום הרובע היהודי, משמש כיו"ר דירקטוריון של חברת מסחר אלקטרונית - דיזו פוינט ששוטפים בה: דב תדמור יוסי ממון ואלפרד איקרוב.



## עיריית ביתר עילית

רח' בעל התניא 4, ביתר עילית 99879  
טל. 02-5482860, פקס. 02-5482863

לשכת ראש העיר

### 3. דן עזרא

שנת לידה: 67

השכלה: 14 שנות לימוד, תעודת הוראה בכיר- בוגר מכללת הרצוג.

תואר- B.Sc במינהל עסקים- בוגר טורו קולג' ביה"ס הבינלאומי לניהול.

ניסיון עבודה: תשס"ג- תשס"ד- הקמת תלמוד תורה ארוי ביתר וניהולו מיום הקמתו ועד

היום, תשנ"א- תשס"ג- הוראה בתלמוד תורה יקירי ירושלים כתות ו'- ו'.

תפקידים ציבוריים: חבר ועד המנהלים שע"י רשת מעיין החינוך התורני, חבר בוועדת

חינוך בעיריית ביתר (נציג ציבור) משנת תשנ"ח, חבר בוועדת שמות בעיריית ביתר (נציג

ציבור) משנת תשס"ב, חבר בוועדת הבחירות האיזורית מטת יהודה.

בברכה,

יצחק פינדרוס  
ראש העיר

מדינת ישראל  
משרד הפנים  
המנהל לשלטון מקומי  
גף למנהל מוניציפלי

משרד הפנים הממונה ביהודה ושומרון 11.12.2002 התקבל לתיק 6671-2002
------------------------------------------------------------------------------

ג' בטבת התשס"ג  
8 בדצמבר 2002  
שמ. 6172-2002  
מספר תיק: 6671  
ביתר-עילית

לכבוד,  
עיריית ביתר עילית  
לידי יצחק פינדוס – ראש העיר/דוד סודרי  
רח' רבי עקיבא 38  
ביתר עילית 99879

הנדון: אישור לשינוי התקנון של החברה לפיתוח ביתר עילית  
סימוכין: מכתבך מיום 27 בנובמבר 2002

ברצוני לעדכןך כי טרם הגיעו למשרדי המסמכים המבוקשים מתאריך 26 בנובמבר ולכן על מנת שנוכל לטפל בבקשתכם המציאו מסמכים אלו בהקדם האפשרי.  
כמו כן המכתב שבסימוכין אינו מסמך התחייבות כפי שמבוקש בסעיף 2 א/ו 3 ממכתבי ב-  
26/11/02.

בברכה,  


שולי בן-עמי/ראש ענף תאגידים

העתקים: בני ריקרדו-ממונה מחוז איו"ש

# מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על היישובים ביהודה והשומרון

כ"ב כסלו תשס"ג  
25 בנובמבר 2002  
תיק : 6671/ביתר עלית  
מס' 1062-02

125

לכבוד  
עו"ד דוד רותם  
היועץ המשפטי לביתר עלית

שלום רב,

הנדון : אשור לשנוי התקנון של החברה לפיתוח ביתר עלית

למצורף.

שוחחנו בנושא.

אודה לך אם תעביר אלי בכתב את שמותיהם ואת כישוריהם של אנשי הצבור שהמועצה מבקשת למנות כחברי הדירקטוריון.

בברכה,

בנימין ריקרדו  
הממונה

העתק : אנה חזן, סגנית מנהל המינהל לשלטון מקומי



בס"ד

לכבוד  
מר בנימין ריקרדו הי"ו  
הממונה על הישובים היהודיים ביו"ש.

א.נ.מ.

שלום רב!

הנדון: אישור לשינוי התקנון של החברה לפני ו/או ביתר עילית.

בהמשך לשיחתנו הטלפונית בנושא בקשתנו לשינוי בתקנון החברה לפיתוח עילית,  
מצוייב פרוטקול ההחלטה לשינוי המבוקש, לאישודך בענין זה אודה מאוד.

בכבוד רב,  
דוד סודרי  
מנהל החברה לפיתוח ביתר עילית

(הייעוץ לא הובא למקום של החברה  
אלא עדין עובדים על ש"ר יק)

## החברה לפיתוח ביתר עלית בע"מ

### פרוטוקול

האסיפה הכללית של החברה שנתקיימה במשרדי החברה ביום 02/10/02.

נוכחים:

כל נציגי בעלת המניות  
ליו"ר נבחר – הרב יצחק פינדרוס – ראש העיריה

הוחלט פה אחד:

לתקן את תקנות החברה כדלהלן:

בתקנה 12.2 (א) במקום המילים: "חמישה חברים" יירשם: "ארבעה חברים".

בתקנה 12.2 (ב) במקום המילים: "והמשנה למנכ"ל העיריה" יירשם: המילים: "מנהל אגף שירותי הנדסה ופרויקטים".

בתקנה 12.2 (ג) במקום המילים: "שלושה חברים" יירשם: "ארבעה חברים".

יצחק פינדרוס, יו"ר



f:\מסמכים\ביתר - 1455\חברה לפיתוח ביתר עלית\פרוטוקול - 8.10.02.doc

מדינת ישראל  
משרד הפנים  
המנהל לשלטון מקומי  
גף למנהל מוניציפלי

כ"א בכסלו התשס"ג  
26 בנובמבר 2002  
שמ. 5944-2002  
מספר תיק: 6671  
ביתר-עילית



לכבוד,  
עיריית ביתר עילית  
לידי יצחק פינדוס – ראש העיר/דוד סודרי  
רח' רבי עקיבא 38  
ביתר עילית 99879

הנדון: אישור לשינוי התקנון של החברה לפיתוח ביתר עילית  
סימוכין: מכתבך מיום 14/11/02

בהמשך למכתב שבסימוכין, עדיין לא הגיעו למשרדינו המסמכים המבוקשים לכן, על מנת שנוכל להמשיך לטפל בבקשתכם עליכם להמציא למשרדינו את המסמכים הבאים:

1. המלצת ממונה המחוז בנושא הנידון (ולא לגבי הקמת החברה).
2. פרוטוקול מלא של החלטת האסיפה הכללית המאשרת את השינוי ומפרט את מספר המצביעים בעד/נגד בנושא הנידון או מכתב התחייבות מעו"ד שנכח בישיבה ומאשר כי ההחלטה התקבלה ברוב חבריה.
3. פרוטוקול מלא של דירקטוריון החברה, המפרט את מספר המצביעים בעד/נגד בנושא הנידון או מכתב התחייבות מעו"ד שנכח בישיבה ומאשר כי ההחלטה התקבלה ברוב חבריה.
4. לאחרונה יצא גיליון רישום (המצ"ב), של הלשכה המשפטית בדרישה למלותו ולשלוח אלינו את המסמכים הרלוונטיים כפי שמפורטים.

בברכה,  
  
שולי בן-עמי/ראש ענף תאגידים

העתקים: בני ריקרדו-ממונה מחוז איו"ש

**מדינת ישראל**  
**משרד הפנים**  
**לשכת היועץ המשפטי**

י"ג בכסלו התשס"ג  
18 בנובמבר 2002

**גליון רישום – בקשה להקמת תאגיד עירוני או שינוי תקנון**

לפני הפנית בקשה לחוות דעת משפטית לצורך אישור בקשה להקמת תאגיד עירוני או לשינוי לתקנונה, יש למלא המסמך להלן במלואו ולצרפו לבקשה הרלוונטית.

תאריך _____

1. מועד קבלת הבקשה _____.
2. שם הרשות _____.
3. המדובר (סמן):
  - ☐ בבקשה להקמת חברה/ עמותה (מחק המיותר)
  - ☐ בבקשה לשינוי תקנון
  - ☐ אחר _____
4. בעלות הרשות בתאגיד (סכום המניות המוחזקות על ידי הרשות) הינו בשיעור של _____ %.
5. לבקשה צורפו המסמכים הבאים (נא לסמן):
  - ☐ **לתאגיד חדש**
    - ☐ תקנון התאגיד החדש
    - ☐ תוכנית אסטרטגית (כמפורט בנוהל)
    - ☐ שני פרויקטים (כמפורט בנוהל)
    - ☐ חוות דעת כלכלית.
    - ☐ החלטת מועצה שהתקבלה ברוב חברי המועצה ופרוטוקול הדיון בעניין הבקשה שבנדון
    - ☐ חוות דעת משפטית של היועץ המשפטי של הרשות הפונה המסבירה את השלכות הבקשה, הכוללת הסבר היועץ המשפטי כי התקנון מבטא את הוראות ודרישות חוק החברות, חוק יסודות התקציב וכל דין אחר וכי מולאו דרישות משרד הפנים.
    - ☐ חותמת הרשות המקומית + חתימותיהם של שני מורשי חתימה.
  - ☐ **לתאגיד פעיל**
    - ☐ התקנון הישן
    - ☐ התקנון החדש/ מסמך תיקונים
    - ☐ החלטת מועצה שהתקבלה ברוב חברי המועצה ופרוטוקול הדיון בעניין הבקשה שבנדון
    - ☐ חוות דעת משפטית של היועץ המשפטי של הרשות הפונה המסבירה את השלכות הבקשה, הכוללת הסבר היועץ המשפטי כי התקנון מבטא את הוראות ודרישות חוק החברות, חוק יסודות התקציב וכל דין אחר וכי מולאו דרישות משרד הפנים.

## משרד הפנים - לשכת היועץ המשפטי

- 2 -

o חותמת הרשות המקומית + חתימותיהם של שני מורשי חתימה.

6. נא לסמן:

- ☐ לבקשה צורפה חוות דעת המפרטת את הצורך בהקמת תאגיד חדש.  
☐ נא פרט- מהו הצורך המסתמן שבהקמת התאגיד/תיקון התקנון

---

---

---

---

---

---

---

---

7. האם נתבקשו המלצות גורמים נוספים לאישור המבוקש _____

8. הסעיפים המסומנים מטה מופיעים בתקנון:

☐ מטרות התאגיד. נא לפרט:

---

---

---

---

מס' הסעיף בתקנון _____

☐ סעיף הנוגע לעניינים הטעונים אישור שר הפנים:

1. הקמת חברת בת או סניף לתאגיד;
2. ייסוד, לקיחת חלק בייסוד, או התמזגות עם כל תאגיד אחר;
3. הגדלת הון המניות הרשום בחברה, או שינוי בתזכיר או בתקנון התאגיד;
4. תשלום שכר או כל תמורה אחרת לחברי המועצה או לעובדיה אשר יכהנו בחברה כנציגי הרשות המקומית.
5. הספקת שירותים שהם בסמכות הרשות המקומית, על ידי התאגיד.

הערות: _____

מס' הסעיף בתקנון _____

☐ סעיף הקובע כי לא יתקבל אדם לעבודה אלא על פי מכרז פומבי. כללי המכרז יקבעו כל ידי התאגיד, ויהיו דומים לכללים הנהוגים ברשות המקומית.

הערות: _____

מס' הסעיף בתקנון _____

☐ סעיף הקובע כי סולם הדרגות ותנאי השכר והעסקה לא יחרגו מהמקובל ברשויות המקומיות.

הערות: _____

מס' הסעיף בתקנון _____

☐ סעיף הקובע כי כללי ניגוד עניינים והעסקת קרובי משפחה, החלים ברשות המקומית יחולו גם על החברה ועובדיה.

הערות: _____

מס' הסעיף בתקנון _____

☐ סעיף הקובע כי החברה לא תקבל אשראי אלא על פי חוק יסודות התקציב, התשמ"ה-1985.

הערות: _____

מס' הסעיף בתקנון _____

☐ סעיף הקובע כי היחס בין חברי מועצת המנהלים בתאגיד יקבע ביחס של 1/3 חברי מועצת הרשות, 1/3 סגל המועצה, 1/3 נציגי ציבור.

הערות: _____



מדינת ישראל  
משרד הפנים  
המנהל לשלטון מקומי  
גף למנהל מוניציפלי

כ"ח בחשוון התשס"ג  
3 בנובמבר 2002  
שמ. 5386-2002  
מספר תיק: 6671  
ביתר-עילית



לכבוד,  
עיריית ביתר עילית  
לידי יצחק פינדוס – ראש העיר/דוד סודרי  
רח' רבי עקיבא 38  
ביתר עילית 99879

הנדון: אישור לשינוי התקנון של החברה לפיתוח ביתר עילית

בהמשך לפקס שהגיע למשרדינו, על מנת שנוכל לדון בבקשתכם עליכם להמציא למשרדינו את המסמכים הבאים:

1. המלצת ממונה המחוז.
2. התקנון המקורי החתום בידי משרד הפנים.
3. מהו השינוי המבוקש? ובאילו סעיפים יתווסף בתקנון החדש?
4. פרוטוקול מלא של החלטת האסיפה הכללית המאשרת את השינוי.
5. פרוטוקול מלא של ועד המנהל המאשר את השינוי המבוקש.

בברכה,

שולי בן-עמי/ראש ענף תאגידים

העתקים: בני ריקרדו-ממונה מחוז איו"ש

מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על היישובים ביהודה והשומרון

ד' באלול תשס"ב  
12 באוגוסט 2002  
מס': 6671/ביתר עלית  
סימוכין: 709-02

לכבוד  
יצחק פינדרוס  
ראש עיריית ביתר עלית  
ביתר עלית

שלום רב,

הנדון: עיריית ביתר עלית - החברה לפיתוח "ביתר עלית בע"מ"  
סימוכין: מכתבך 191 מיום י"ד בתמוז תשס"ב (24.6.02)

רצ"ב תאשור המבוקש.

עם אשור הקמת החברה או מאחלים לעירייה הצלחה בהגשמת מטרותיה לטובת תושבי העיר.

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו  
הממונה

העתק: אנה חזן, סגנית מנהלת המינהל לשלטון מקומי (למכתבך 3675-2002 מיום ט"ז באב תשס"ב (25.7.02))

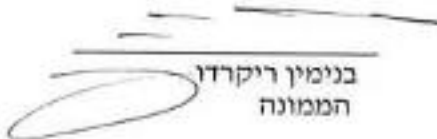
נסיי בורקסטי לאקוביץ  
12.8.02



אשור לייסוד חברה

לפי תקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981

על פי סמכותי לפי סעיף 68(א)(13) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון),  
התשמ"א-1981 אני מאשר את החלטת מועצת עיריית ביתר עלית מיום י"ז בסיון תשס"ב  
(28.5.02) לייסוד חברה בשם החברה לפיתוח ביתר עלית בע"מ על פי התקנון המצורף  
בוה, המהווה חלק בלתי נפרד מאשור זה.

  
בנימין ריקרד  
הממונה

ד' באלול תשס"ב  
12 באוגוסט 2002

# החברה לפיתוח בית"ר עילית בע"מ

## תקנון

בהתאם לחוק החברות, התשנ"ט-1999  
חברה מוגבלת במניות

### פרק ראשון: הגדרות

בתקנון זה:

"החברה" -

החברה לפיתוח בית"ר עילית בע"מ;

"העיר" -

בית"ר עילית;

"העירייה" -

עיריית בית"ר עילית;

"החוק" -

חוק החברות, התשנ"ט-1999;

"הפקודה" -

פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983;

"הדין" -

החוק, והפקודה על תקנותיהם, וכל דין אשר חל ויחול על חברות  
עירוניות מפעם לפעם;

"הממונה" -

כהגדרתו בצו בדבר ניהול מועצות מקומיות (יהודה ושומרון)  
(מס' 892) התשמ"א - 1981;

"מרשם בעלי מניות" -

מרשם בעלי המניות שיש לנהלו בהתאם לסעיף 127 לחוק החברות;

"תקנון זה" -

התקנון דנו, או כפי שיתוקן מפעם לפעם;

"החלטה רגילה" -

החלטה שנתקבלה באסיפת דירקטוריון ברוב רגיל;

"רוב מיוחד" -

רוב של 75% או יותר מקולות המצביעים, ומבלי להביא בחשבון את  
קולות הנמנעים;

1. לכל מונח שהוגדר בדין תהא המשמעות הנודעת לו בדין, אלא אם כן נאמר במפורש אחרת או עולה אחרת מתקשר הדברים.
2. כל האמור בלשון יחיד אף הרבים במשמע וכן להיפך; כל האמור במין זכר אף נקבה במשמע וכן להיפך; כל האמור באדם - לרבות תאגיד.
3. בכפוף לאמור בתקנה זו, תהא לכל מילה וביטוי שבתקנון זה המשמעות הנודעת להם בפקודה ובחוק, אלא אם נוסח לשון התקנון מצריך פירוש אחר.

### פרק שני: מטרות החברה

4. החברה תעסוק בבנייה ובפיתוח בתחום השיפוט של העיר ובפרויקטים כלכליים אחרים ונוספים לסוגיהם, בכפוף להוראות סעיף 5 להלן.
5. מבלי לגרוע באמור לעיל, תהא החברה רשאית לעסוק בכל עיסוק חוקי, ובלבד שאינו נוגד את הוראות הדין או את תקנת הציבור.

### פרק שלישי: הון החברה

6. הון המניות הרשום של החברה הינו 20,000 ש"ח, מחולק ל- 20,000 מניות רגילות בנות 1 ש"ח ערך נקוב כל אחת, רשומות על שמה של החברה (להלן בתקנון זה- "המניות" או "המניות הרגילות").
7. לכל מניה רגילה בחון החברה זכות שווה לכל דבר ועניין, לרבות הזכות לקבל הזמנות לאסיפות כלליות של החברה, להשתתף ולהצביע בהן, להשתתף בכל חלוקה ובין כל זכות אחרת המוקנית עפ"י הדין למניות בחברה, אלא אם נקבע אחרת בתקנון זה במפורש.

## פרק רביעי: הגבלת אחריות

8. אחריות בעלי המניות בחברה מוגבלת, באופן שבעלי המניות אחראים לפירעון הערך הנקוב של המניות שהוקצו להם או לערכן הנקוב, הגבוה מבין השניים, למעט מניות שהוקצו על-פי החלטה כאמור בסעיף 304(א) לחוק או מניות שהוקצו באישור בית משפט כאמור בסעיף 304(ב) לחוק.

## פרק חמישי: בעלי המניות בחברה

9. מספר בעלי המניות בחברה לא יעלה על 49.
10. מלבד אם הותנה אחרת בתקנון זה, תהיה החברה רשאית להתייחס אל הבעלים הרשום של כל מניה כאל בעליה החלטי ובחזתם לכך לא תהיה חייבת להכיר בכל תביעה על יסוד זכות שביושר או על יסוד אחר ביחס למניה כזאת, או ביחס לטובת הנאה בה לכל אדם אחר, אלא אם יורה צו של בית משפט מוסמך אחרת או עם החוק ידרוש זאת.

## פרק שישי: גופי החברה וסמכויותיהם

### 11. מייסדי החברה

- בהתאם להוראות הפקודה ולהוראות סעיף 3 לחוק, מייסדת החברה הינה עיריית בית"ר עילית.

### 12. דירקטוריון החברה

- 12.1 בראש דירקטוריון החברה יעמוד ראש עיריית בית"ר עילית בתוקף תפקידו, כל עוד ממלא הוא אותו כדין ומכוח החוק.

12.2 דירקטוריון החברה ימנה 11 חברים ויורכב כדלקמן :

- (א) חמישה חברים בדירקטוריון החברה יהיו חברי מועצת העירייה אשר ייבחרו על-ידי חברי המועצה, כאשר אחד מהם, ראש העיר בתוקף תפקידו, יכהן כיו"ר הדירקטוריון.
- (ב) שלושה חברים בדירקטוריון החברה יהיו עובדי הסגל הבכיר בעירייה - מנכ"ל העירייה, גזבר העירייה והמשנה למנכ"ל העירייה.
- (ג) שלושה חברים בדירקטוריון החברה יהיו נציגי ציבור, וייבחרו על-ידי מועצת העירייה.

12.3 בישיבות הדירקטוריון הראשונה של החברה, יוחלט ברוב מיוחד :

- (א) כיצד יותלו אסיפות הדירקטוריון של החברה, מהו המניין החוקי הנדרש על מנת לפתוח באסיפת דירקטוריון, דרכי כינוסן, הנושאים שיידונו בהם, דרכי מתן הודעה על כינוסה של אסיפה, בחירת יו"ר האסיפה וכיו"ב;
- (ב) החלטות נוספות לעניין אסיפות הדירקטוריון ולעניינים נוספים, ככל שיידרש ויראה לנכון, בכפוף להוראות תקנון זה ובכפוף לדין.

- 12.4 כל חברי הדירקטוריון אשר הינם נציגי העירייה (שמונה במספר) - בין אם נבחרו לתפקידים בעירייה ובין אם הם עובדי העירייה - יכהנו בדירקטוריון החברה אך ורק בתוקף ומתוקף תפקידם.
- כהונתו של חבר דירקטוריון אשר הינו נציג העירייה כאמור, תיפקע עם סיום כהונתו ו/או תפקידו במועצת העירייה ו/או עם סיום עבודתו בעירייה.

- 12.5 תקופת כהונתם של נציגי הציבור בדירקטוריון החברה תימשך שלוש שנים.

13. כל גוף אשר מינה נציג לדירקטוריון החברה רשאי לפטרו או להחליפו, גם אם טרם נסתיימה תקופת כהונתו כאמור בתקנה 12.4 ו/או בתקנה 12.5 לעיל.

#### 14. סמכויות הדירקטורים

הנזלת עסקי החברה תהיה נתונה בידי הדירקטורים והם יוכלו להשתמש בכל הסמכויות והכוחות ולעשות את כל הפעולות והמעשים אשר החברה רשאית להשתמש בהם ולעשותם על פי דין ו/או הוראות תקנון זה ושאינם מוקנות על פי דין ו/או הוראות תקנון זה לאסיפה הכללית.

#### 15. מינוי מנהלים כללים

בכפוף להוראות תקנון זה ולחוראות הדין, יוכלו הדירקטורים למנות אדם אחד או יותר כמנהל כללי או כמנהלים כלליים של החברה, וזאת בתנאים ובדרישות אשר תתקבלנה על-ידי חברי הדירקטוריון ברוב מיוחד.

#### 16. החלטות הטעונות אישור מאת הממונה

החלטה בנושאים שלהלן טעונה אישורו של הממונה על איזור יהודה ושומרון כהגדרתו בתקנה 1 לעיל:

16 1 חקמת חברת בת או סניף לחברה;

16 2 ייסוד, לקיחת חלק בייסוד או התמוזגות עם כל תאגיד אחר;

16 3 הגדלת חון המניות הרשום של החברה, או שינוי בתוכיר או בתקנון החברה;

16 4 תשלום שכר או כל תמורה אחרת לחברי מועצת העירייה או לעובדיה אשר יכהנו בחברה כנציגי העירייה;

16 5 אספקת שירותים שהם בסמכותה של העירייה, על ידי החברה.

## פרק שביעי: החותמת ורשות החתימה של החברה

17. א. הדירקטורים ידאגו לכך שחותמת החברה תהיה במשמרת בטוחה ואסור יהיה להשתמש בחותמת אלא על פי רשות הדירקטורים שתינתן קודם לכן ונוכחותם של הרשאים לחתום בשם החברה, אשר יחתמו על כל מסמך שעליו יובע החותם.
- ב. החברה תוכל לקבוע חותמת או חותמות נומי להטבעה על מסמכים והדירקטורים ידאגו לכך שכל חותמת כזו (אם תהיה) תשמר במשמרת בטוחה.
18. חתימת החברה תהיה מחייבת אך ורק בצירוף חתימותיהם של שני מורשי חתימה בעירייה ובצירוף חותמת החברה.
19. כל פעולות החברה תבוצענה על-פי אמות מידה של גוף ציבורי, בכפוף לכל דין.

## פרק שמיני: דין וחשבון

20. על הדירקטורים לדאוג להנהלת חשבונות ולפרסום דוחות כספיים כקבוע בהוראות סעיפים 171-175 לחוק והוראות כל דין אחר החל על החברה.
21. הדוחות הכספיים יהיו ניתנים לעיון לבעלי מניות בחברה, כקבוע בהוראות סעיפים 184-187 והוראות כל דין אחר החל על החברה.
22. מבקר פנימי ורואה חשבון מבקר

החברה תמנה רואה חשבון מבקר, כקבוע בסעיף 154 (א) לחוק. מבלי לגרוע מהאמור רשאית האסיפה הכללית בהחלטתה למינוי רואה חשבון מבקר, לקבוע כי תקופת מינויו תהיה ארוכה יותר מאשר שנה אחת, והכל בכפוף להוראות סעיף 154 (ב) או סעיף 154 (ג) לחוק, לפי העניין. שכרו של רואה החשבון המבקר יקבע בידי הדירקטוריון. הדירקטוריון מוסמך לקבוע את שכרו של הרואה חשבון המבקר עבור שירותים נוספים שינתנו על ידו לחברה, בכפוף להוראות סעיף 167 (א) לחוק.

להלן פרטי בעלי המניות במועד רשום החברה, בצירוף חתימותיהם :

שם בעל המניות

עיריית בית"ר עילית

כתובת

רחוב בעל הונגא 4, בית"ר עילית 99879

תיאור

רשות מקומית

מספר מניות מוחזקות במועד הרישום

20,000 מניות,  
המהוות 100% מן ההון של החברה

חתימה

עד לחתימות הנ"ל:

עורך דין

אני הח"מ, עו"ד אשר אקסלרד, מרחוב בית הדפוס 12 בירושלים, מאשר כי ביום _____  
חונם בפני על התקנון דלעיל מר _____, המוסמך לחתום על מסמכי ההתאגדות  
בשם החברה לפיתוח בית"ר עילית.

אשר אקסלרד, עו"ד

תצהיר

אני הח"מ, יאיר כהן בעל ת.ז. [REDACTED], לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן מצהיר בכתב כדלקמן:

1. הנני בעל זכויות החתימה של המייסדת - החברה לפיתוח בית"ר עילית (להלן - "החברה").
2. התאגיד נרשם כדין ולא הוטלה עליה מגבלה בדיון.
3. זו שמי זו חתימתי וזוהי תצהירי דלעיל אמת.

חתימה

אני עו"ד אשר אקסלרד מאשר בזה, כי הח"מ יאיר כהן אשר הודה בפני באמצעות תעודת זהות שמספרה [REDACTED], המוכר לי אישית, לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל, וחונם עליה בפני.

אשר אקסלרד, עו"ד  
בית הדפוס 12, ירושלים  
טל. 02-6515777

11.8.18

תאריך

אשר אקסלרד, עו"ד

## תצהיר

אני הח"מ, יחזקאל רובינשטיין בעל ת.ז. [REDACTED] לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן מצהיר בכתב כדלקמן:

1. הנני בעל זכויות החזנימח של המייסדות - החברה לפיתוח בית"ר עיליות (להלן - "החברה").
2. התאגיד נרשם כדין ולא הוטלה עליו מגבלה בדיון.
3. זו שמך זו חתימותי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימה

אני ע"ד אשר אקסלרד מאשר בזה, כי הח"מ יחזקאל רובינשטיין אשר חזרה בפני באמצעות תעודת זהות שמספרה _____, המוכר לי אישית, לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל, וחתם עליה בפני.

אשר אקסלרד, ע"ד  
בית הדפוס 12, ירושלים  
טל. 02-6515777

תאריך

11.8.02

אשר אקסלרד, ע"ד

מדינת ישראל  
משרד הפנים  
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

מס': 61-98  
תיק: 667 בלג 411

רישום שיחת טלפון

תאריך: 12.8.82

שעה: 11:00

דיברתי עם: אנה חן

תפקיד: סגנית מנהל המועצה ללשון קודש.

ארגון:

פרטי השיחה: האלטרנטיבה גרין לא מקבלת החלטה לפיה  
יהיה להם כס' אגודתו לא באגודה הכפופה ב"ב 24.6.82  
ואם אגודתו הייתה לעצמו לא ידעו עוד בזה היום  
ב"ב 14.2.82

חתימה:

העתק:



מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על היישובים ביהודה והשומרון

כ"א באב תשס"ב  
30 ביולי 2002  
תיק : 6671/ביתר עילית  
מס' : 654-02

לכבוד

לכבוד  
עו"ד דוד רותם  
היועץ המשפטי  
ביתר עילית

שלום רב,

הנדון : החברה לפיתוח "ביתר עילית" בע"מ  
סימוכין : מכתב 1455/9504 מיום 14.2.02

בדקנו את הבקשה שבמכתבך שבסימוכין ואני מוכן לתת את האשור המבוקש.

אבקש להעביר אלי את מסמכי הייסוד של החברה (תקנות ותזכיר) לאחר מילוי הפרטים החסרים  
בטיוטות ששלחת אלינו ולאחר חתימתם בידי מורשי החתימה מטעם העיריה.

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו  
הממונה

העתק : יצחק פינדרוס, ראש עיריית ביתר עילית

# עיריית ביתר עילית

רח' בעל התניא 4, ביתר עילית 99879  
טל. 02-5482860 פקס 02-5482863



לשכת ראש העיר

כ"ב בניסן תשס"ג  
24/04/03  
סימוכין: 628

**משרד הפנים**  
הממונה ביהודה ושומרון  
4 - 05. 2003  
נציג התקבל  
לתיק: 6610 גלגל

לכבוד  
מר נחום גבאי  
קמ"ט מתאם תחבורה  
והמפקח על התעבורה

הנדון: חניון מסודר בביתר.

קראתי את מכתבך בעיון רב ובשיחה שקיימתי עם מר עתניאל שנלר נתתי את אישורי להחנות את האוטובוסים באופן זמני משני צידי רחוב רוזין שעדיין אינו מאוכלס בתושבים וזאת עד למציאת פתרון קבוע להסדרת חניון מאושר עבור חברת ביתר תור.

בברכה,  
יצחק פינדרוס  
ראש העיר

**העתקים:**  
המשנה למנהל הכללי  
מפקד מחוז ירושלים - משטרת ישראל  
לשכת אלוף פקמ"ז  
מנהל אגף בכיר תח"צ  
ממונה תח"צ מחוזות ירושלים והדרום  
קצין הגמ"ר פקמ"ז  
סגן רמ"א  
✓ הממונה על הישובים היהודים ביו"ש - מר בני ריקרדו

המנהל	האזורי	איו"ש
מתאם	תחבורה	ומפע"ת
ד.צ.	01482	צ.ה.ל
טלפון:	02-9977758	
פקס:	02-9977745	
תע"ב	325	
ט'	באדר	ב
13	במרץ	התשס"ג
		2003



לכבוד  
מר זאב הורן  
מנכ"ל חברת ביתר-תור  
רחוב קהילת ציון  
ת.ד. 2031  
עפולה

### הנדון : חניית אוטובוסים במזרח ירושלים - חברת ביתר-תור

לאחרונה, נצפו על ידי אוטובוסים של חברתכם המעסיקה נהגים תושבי מזרח י-ם כשהם חונים ליד בתי הנהגים בשכונות מזרח ירושלים, ביניהם בית חנינה ושועפאט ללא כל שמירה או אבטחה לאוטובוסים.

אבקש להודיעך כי העמדת אוטובוסים שלא בחניון מסודר-מגודר ושמור, עם כל המשתמע מכך איננה מקובלת עלינו, ויש לדאוג כי כלל האוטובוסים שלכם החונים בירושלים יהיו באזור מרוכז ומאובטח עפ"י הנחיות משטרת ישראל וזאת בין היתר כדי למנוע אפשרות של שימוש באוטובוסים להטמנת מטענים ואו כל אמצעי אחר היכול לפגוע בנוסעים, באוטובוסים ובציבור בסביבתם.

אני רואה בחברתכם ומנהלה אחראי באופן מוחלט לכל מקרה בו יתברר כי האוטובוס שחנה בשטח שאיננו מאובטח עפ"י דרישות משטרת ישראל הוטמן חפץ או מטען מכל סוג אשר גרם בין במישרין בין בעקיפין לחבלה באוטובוס וסביבתו.

על מנת להימנע מאפשרות כזו, עליכם לדאוג באופן מיידי להעמיד אוטובוסים של חברתכם באזור/מגרש מגודר ושמור ולאלתר.

נא אשר קבלת מכתבי זה.

נחום  
קמ"ט  
והמפקח  
מתאם  
על  
תחבורה  
התחבורה  
גבאי

העתק : המשנה למנהל הכללי  
ראש עיריית ביתר-עילית  
מפקד מחוז ירושלים, משטרת ישראל  
לשכת אלוף פקמ"ז  
מנהל אגף בכיר תח"צ  
ממונה תח"צ מחוזות ירושלים והדרום  
ק' הגמ"ר פקמ"ז  
סגן רמ"א

הממונה על הישובים היהודיים באיו"ש-מר בני ריקרדו.





# מועצה מקומית ביתר עילית

ד.ג. האלה 99879

טלפונים: 02-5806416, פקס: 02-5806419

ו' אדר ב' תש"ס  
בס"ד

13 במרץ 00  
סימוכין 803

## משרד הפנים

הממונה ביחודה ושומרון

19. 03. 2000

התקבל

לתיק: 663/ביתר

לכבוד  
ד"ר חנן זמיר  
רופאת המחוז  
ירושלים.

א.ג.מ.

הנדון: אחזקת מבנה טיפת חלב.  
סימוכין: מכתבך מיום 6/3/00

שמחתי לראות כי מעבר לבקשתכם למחשוב התחנה לא עלו בקשות חריגות שהם מעבר לתחזוקה שוטפת כמסכם.

בענין המחשוב לא נוכל להעמיד תקציב של - 100,000 ₪ לפרוייקט בגלל מצבינו הכספי שאותו ציינתי בטכתי הקודם. היינו שמחים לו המשרד היה לוקח על עצמו את מימון מלוא הפרוייקט לרווחת התושבים.

בענין הארנונה – אנו נבדוק את חוקיות החיוב עם היועצים המשפטיים שלנו ונפעל על פי הנחייתם.

כפי שכתבת – אני סמוך ובטוח כי התחנה תזכה לשיתוף פעולה מראש הרשות ועוזריו ונעשה כולנו את כל הנדרש למען בריאות הילדים ובני משפחותיהם.

בכבוד רב,  
שלמה חוס  
גזבר המועצה.

העתק:

1. הרב יהודה גרליץ – ראש המועצה.
2. הרב שלמה בניזרי – שר הבריאות.
3. מר נתן שרנסקי – שר הפנים.
4. פרופ' יהושע שמר – מנכ"ל משרד הבריאות.
5. מר אבי מעוז – מנכ"ל משרד הפנים.
6. מר בני דיקרדו – הממונה על ישובים יהודיים ביו"ש.
7. מר משה דייטש – ממונה מינהל בריאות מחוז ירושלים.

מדינת ישראל • STATE OF ISRAEL  
משרד הבריאות • MINISTRY OF HEALTH  
לשכת הבריאות המחוזית, ירושלים • DISTRICT HEALTH OFFICE, JERUSALEM

כ"ט אדר א' תש"ס  
06 מרץ 2000  
מספרנו 0092



לכבוד  
מר שלמה הוס  
גזבר המועצה המקומית  
ביתר עילית

מר הוס הנכבד,

**הנדון: אחזקת מבנה טיפת חלב בביתר עילית  
שלך: 760 מתאריך 3 בפברואר 2000**

בעצה אחת עם המועצה המקומית של ביתר עילית החלטנו משרד הבריאות לשכת הבריאות המחוזית ירושלים להקים תחנה לבריאות המשפחה ביישוב.

לצורך הקמת התחנה רכשנו ציוד רב וכן הבאנו ציוד נוסף כגון: תיקים, ציוד משרדי וכי שרכנו תיבת דואר ושירותי ביל. אנו מממנים הסעות לאחיות ומשלמים משכורות ל- 5 אחיות, מזכירה רפואית ורופא. וסיפקנו החיסונים, המזרקים, המחטים, הכפפות, פדי הגזה, מדי האחיות, פיגוי פסולת רפואית ועוד. כל זאת בעלות כוללת של למעלה ממיליון שקלים חדשים. בקשותינו הצנועות למועצה כללו נקודת חשמל ועזרה בתליית שלטי הכוונה שאנו רכשנו והבאנו.

**לא ביקשנו** כמצוין במכתבך החלפות של מערכות חשמל, מרכזיות טלפונים ולא תוספת של קווי טלפון.

**כן ביקשנו** להכניס מערכת מחשוב בהשתתפות של 50 אחוז המועצה ו- 50 אחוז לשכת הבריאות המחוזית ירושלים כנהוג בכל הרשויות בהן אנו עובדים עם פרויקט "מחשבה בריאה". מטרת המחשוב לשפר את השירות הניתן לקהילת המטופלים שהיא מטרה משותפת לכולנו.

בעניין הארנונה, ברצוני להפנות את תשומת ליבך לפסק בוררות שניתן בתאריך 28.06.98 ע"י עו"ד מרים רובינשטיין (סימוכין 50/97/15, 465) מנהלת המחלקה האזרחית בפרקליטות המדינה בנושא חיוב תחנות בריאות הציבור בתשלום ארנונה.

הסייפא של הפס"ד קובע: "לסיכום, הכרעתי בסכסוך שהובא בפני הוא, כי אין המדינה מחויבת בתשלום ארנונה בגין המבנים המשמשים את תחנות בריאות הציבור".

לסיים - לא נותר לי אלא לקוות כי גם בעתיד נזכה לשיתוף פעולה מראש המועצה ועוזריו כפי שהיה בעבר, כי בריאות של הילדים ומשפחותיהם עומדת מעל לכל.

בכבוד רב,

ד"ר חנן זמיר  
רופאת המחוז (במפעל)

**לוטה: העתקי חשבוניות של הציוד שנרכש**

**העתקים:**

הרב שלמה בניזרי, שר הבריאות  
מר נתן שרנסקי, שר הפנים  
פרופ' יהושע שמר, מנכ"ל משרד הבריאות  
מר אבי מעוז, מנכ"ל משרד הפנים  
הרב יהודה גרליץ, ראש המועצה המקומית ביתר עילית  
מר בנימין ריקרדו, הממונה על הישובים היהודים ביו"ש  
מר משה דויטש, ממונה מינהל בריאות במחוז ירושלים  
תיק ביתר עילית



# מועצה מקומית ביתר עילית

ד.נ. האלה 99879

טלפונים: 02-5806416, פקס: 02-5806419

כ"ז שבט תש"ס

בס"ד

3 פברואר 2000  
סימוכין 760



לכבוד  
ד"ר חן זמיר  
רופאה מחוזית  
ירושלים

שלום רב!

## הנדון: אחזקת מבנה טיפת חלב בביתר עילית

נדהמתי לשמוע ממר רענן עמרן - עוזר בכיר לראש המועצה על דרישות האחזקה אותם העלתם בפגישה איתו.

אני נכחתי בפגישה שהיתה לנו בעניין יחד איתו ועם ראש המועצה, וכל דרישות האחזקה שעלו עסקו בניקיון שוטף ואמצעי מיגון שונים, שלאחר סיור שלכם במקום הסתבר כי הם כבר קיימים. לא עלו כלל נושאים כמו החלפת מערכות חשמל, מרכזיות טלפונים כולל תוספת קווים, ציוד מיחשוב, שילוט וכדומה. בודאי שלא עלה הנושא של פטור מתשלומי ארנונה ומים שלא ברור לי מאיפוא הוא צץ.

סוד גלוי הוא כי מצבן הכספי של הרשויות המקומיות רחוק מלהיות מזהיר. רק בשנת התקציב 2000 הרשויות מתמודדות עם קיצוץ במענקי משרד הפנים בסך של 10%, כאשר המשמעות לביתר עילית היא קיצוץ של כ-4% מכלל התקציב, וזה רק חלק קטן מתמונת המצב. כשחשבתי כי שינוי התיפעול של התחנה לבריאות האם והילד יעלה לרשות חלקיות משרה של עובד נקיון החרשתי. כאשר מסתבר לי כי אתם גוררים אותנו להוצאות של מאות אלפי שקלים ואובדן הכנסות ממיסים ואגרות - והכל תחת הרחבה חסרת הגיון של המונח "תחזוקה" - אין בכוונתי לתת יד לכך.

שרותי הבריאות במדינת ישראל הם באחריות משרד הבריאות ולא באחריות הרשויות המקומיות. יואיל נא משרד הבריאות לממן באופן מלא את השירות ולא לסבך את הרשויות בהוצאות לא להם.

אשר על כן הריני להודיע כי בכוונת המועצה לממן אך ורק שירותי נקיון ברמה סבירה בתחנה. כל שאר ההוצאות - כולל תשלומי מים ואגרות ומיסים לרשות המקומית - יהיו על חשבון משרד הבריאות.

בברכה

שלמה הוס  
גזבר המועצה

העתק: הרב יהודה גרליץ- ראש המועצה

מר נתן שרנסקי - שר הפנים

הרב שלמה בניזרי - שר הבריאות

מר אבי מעוז - מנכ"ל משרד הפנים

פר"פ שוקי שמר - מנכ"ל משרד הבריאות

מר בנימין ריקרדו - הממונה על הישובים היהודיים ביר"ש



רבינוביץ משה ושות'  
מהנדסים יועצים לניהול

3 / 4 / 96



לכבוד

שם:

גזבר הרשות המקומית: המ"ד זיגל

לאור פנייתך למשרד הפנים לשחרור כספים בעבור רכישת כלי אצירה  
לצרכי תברואה הנך מתבקש להמציא לנו בהקדם את המסמכים הבאים  
המתייחסים לרכישה הנ"ל:

- חשבונית מס מוכרת בעבור רכישת כלי האצירה.
- פירוט חשבון הכולל את סוג כלי האצירה וכן את הכמות שנרכשה מכל סוג.
- 

אם לא יועברו הנתונים לא נוכל לאשר את שיחרור הכספים.

בברכה,  
המ"ד זיגל

לפרטים: איתן סבג / איציק קטן  
טלפון: 03-5743211  
פקס: 03-5743143

העתק:

מחוז  
משרד הפנים - ציפורה פרידמן  
ראש הרשות  
תיק אישורים בתהליך - רם

# מדינת ישראל

## משרד הפנים

סימננו: 1429-3780	המינהל למשק המים ברשויות המקומיות
תאריך: י"ד כסלו תשס"א 11.12.2000	
ת.ד. 57293 ת"א 61571 טל: 03-7954333 פקס: 03-5164955	

### מ.מ. ביתר עלית – סיכום ישיבה

1. בישיבה שהתקיימה במינהל ב- 7.12.2000 השתתפו:
 

מ.מ. ביתר עלית :

הרב יהודה גרליץ – ראש המועצה.

מר יוסי כהן – מנהל מח' הנדסה.

מר שלמה הוס – גזבר המועצה.

מר בני ריקרדו – הממונה על יו"ש ✓

א. וסילה – תה"ל י-ם.

ה"ח מ. אבנון, א. קושניר, א. גלזר וגבי ו. קרן

משרד הפנים

מתכנן

מינהל המים
2. במכתבינו 1411-3780 נפלה טעות במס' פרוייקט. מכתב זה בא להחליף ולעדכן את מכתבנו הנ"ל.
3. הוגשה פרוגרמת עבודות לביצוע בהיקף של 185,000 ש"ח.

### להלן פירוט העבודות לשנת 2000

מס' פרי	תיאור העבודה	אומדן (כולל 25%)
20/1	התקנת 12 הידרנטים 3"	35,000
20/2	10 מגופים 3 יח' X 4" X 3 יח' X 6", 10" X 4	90,000
20/3	שיקום חיבורי בית – התקנת 14 ברזים 2" בשכונת A1 (שכונה ישנה).	10,000
20/4	התקנת שלוש מלכודות אבנים (מסננים) במתקני מקטיני לחץ קיימים 6" X 1, 10" X 2	50,000
	סה"כ	185,000

4. להלן מקורות המימון לשנת 2000 (על תנאי עד לקבלת אישורים תקציבים).

קרן השיקום	110,000 ש"ח
השתתפות המועצה	75,000 ש"ח
סה"כ	185,000 ש"ח

רשמה: (א) קרן  
כלכלנית המינהל

משרד הפנים

המחלקה ביהודה ושומרון

3186

17. 12. 2000

התקבל

מ.מ. ביתר עלית

העתק: למשתתפים.

STATE OF ISRAEL • מדינת ישראל

MINISTRY OF HEALTH • משרד הבריאות

DISTRICT HEALTH OFFICE, JERUSALEM • לשכת הבריאות המחוזית, ירושלים

י"א חשון, תשס"ג  
17 אוקטובר, 2002  
62202



לכבוד  
הרב יצחק פינדרוס  
ראש העיר  
ביתר עלית

א.נ.

### הנדון: איכות מי שתייה בתחום הרשות

#### א. הפסקת דיגום למי שתייה

בסיכום התלת חודשי שנערך בלשכתנו נמצא, כי בתחום הרשות לא מבוצע דיגום מי השתייה על פי הנקבע בתוכנית דיגום שנתית מאז חודש אוגוסט.

מפאת חשיבות בקרת איכות מי השתייה לבריאות הציבור בתחום הרשות, וחובת ביצוע בדיקות על ידי הרשות המקומית על פי החוק (פקודת הבריאות העם, סעיף 52 ה, (ב)) **הנכם נדרשים לדאוג לביצוע תוכנית הדיגום השנתית למי שתייה במלואה.**

**במידה וימשיך הזלזול, נאלץ להכריז על פסילת המים לשתייה המסופקים בעירכם ולנקוט באמצעים המשפטיים העומדים לרשותנו.**

#### ב. דיווח ופרסום של נתוני איכות המים

בהמשך למכתבנו מיום 24/02/2002 ועל פי פקודת העיריות מס' 75 (חובת דיווח על איכות המים, התשס"א 2001), תיקון 238 הננו מעבירים אליכם את תוצאות הבדיקות המיקרוביאליות שנערכו בחודשים יולי, אוגוסט, ספטמבר 2002 בתחום הרשות.

מס' בדיקות מיקרוביאליות מתוכננות	מס' בדיקות שבוצעו בפועל	% ביצוע	% הבדיקות שעמדו בתקן	מס' בדיקות שלא עמדו בתקן	חטיף הנדרש של ספק המים (הרשות המקומית)
40	9	22	100	0	א. ביצוע תוכנית דיגום שנתית ב. בדיקת כלור נותר יומית בתחום הישוב.

להזכירכם, בתיקון הנ"ל נקבע כי רשות מקומית תפרסם מדי רבעון על גבי לוח המודעות ובעיתונות המקומית את המידע על האיכות המיקרוביאלית של המים המסופקים בתחומה. בנוסף נדרשת הרשות, פעם בשישה חודשים, להעביר לתושבים דו"ח חצי שנתי בנושא איכות המים, על גבי שוברי תשלום חשבון המים הנשלחים אליהם.

#### ג. הערכות לבדיקות עכירות ברשת האספקה

בהמשך למכתבנו מתאריך 24.02.2002 ועל פי תקנות בריאות העם (איכותם התברואית של מי שתייה), תיקון מס' 2, אבקשכם להיערך לבדיקות העכירות ברשת האספקה העירונית עד סוף שנת 2002.

ד. אבקש עדכון בדבר אופן טיפולכם בליקויים במערכות התברואה והמיגון במאגרי מי השתייה שבתחום הרשות ושהועלו בדו"ח ביקורת מתאריך 10.03.2002.

STATE OF ISRAEL

MINISTRY OF HEALTH

DISTRICT HEALTH OFFICE, JERUSALEM

● מדינת ישראל

● משרד הבריאות

● לשכת הבריאות המחוזית, ירושלים

ה. לאבטחת ניטור איכות המים וביצוע הבדיקות על פי התוכנית השנתית, יש לדאוג להכשרת דוגם מים נוסף (מחליף) בתחום הרשות.

נא טיפולכם הדחוף ועדכון משרדנו בנדון.

מצ"ב דו"חות המעבדה עם תוצאות הדיגום.

בכבוד,  
טלית שושברג  
מהנדסת המחוז

העתקים:

מר ב. ריקרדו, הממונה על הישובים ביו"ש הרב מ. הירשמן, מנכ"ל עיריית ביתר עלית

מר ב. שלם, תברואן ודוגם, עיריית ביתר עלית

מר מ. לורנצי, מנהל מחלקה טכנית, עיריית ביתר עלית

ע"ד א. מישר, היועצת המשפטית לבריאות הציבור, משרד הבריאות

אינג' ש. גולדברגר, מהנדס ראשי לבריאות הסביבה

ד"ר פ. בן ישי, רופאת המחוז

מר א. פרץ, מפקח מחוזי לבריאות הסביבה

מדינת ישראל  
משרד הפנים

סימנו: 1411-3780 תאריך: י' כסלו תשס"א 07.12.2000	<b>המינהל למשק המים ברשויות המקומיות</b> יהודה ושומרון
ת.ד. 57293 ת"א 61571 טל: 03-7954333 פקסי: 03-5164955	14.12.2000          157          סגן מנהל          6640

מ.מ. ביתר עלית - סיכום ישיבה

1. בישיבה שהתקיימה במינהל ב- 7.12.2000 השתתפו:

מ.מ. ביתר עלית:	הרב יהודה גרליץ - ראש המועצה.
	מר יוסי כהן - מנהל מח' הנדסה.
	מר שלמה הוס - גזבר המועצה.
	מר בני ריקרדו - הממונה על יו"ש
משרד הפנים	א. וסילה - תה"ל י-ם.
מתכנן	ה"ה מ. אבנון, א. קושניר, א. גלזר וגב' ו. קרן
מינהל המים	

2. הוגשה פרוגרמת עבודות לביצוע בהיקף של 185,000 ש"ח.

להלן פירוט העבודות לשנת 2000

מס' פ'ר	תיאור העבודה	אומדן (כולל 25%)
20/0	התקנת שלוש מלכודות אבנים (מסננים) במתקני מקטיני לחץ קיימים 6" X 1, 10" X 2	50,000
20/1	התקנת 12 הידרנטים 3".	35,000
20/2	10 מגופים 3 יח' 4" X 3 יח' 6", 10" X 4	90,000
20/3	שיקום חיבורי בית - התקנת 14 ברזים 2" בשכונת A1 (שכונה ישנה).	10,000
	סה"כ	185,000

3. להלן מקורות המימון לשנת 2000 (על תנאי עד לקבלת אישורים תקציבים).

קרן השיקום	110,000 ש"ח
השתתפות המועצה	75,000 ש"ח
סה"כ	185,000 ש"ח

רשמה: (חתימה)  
 כלכלנית המינהל

העתק: למשתתפים.

## הקרן לשיקום וחידוש מערכות המים ברשויות המקומיות

משרד הפנים מרכז השלטון נציבות המים משרד האוצר ארגון המועצות  
המקומי _____ האיזוריות _____

סימנו: 696-3780/025

תאריך: 21.12.2000



לכבוד  
ראש המועצה  
מ.מ. ביתר עלית

א.נ.

הנדון: - השתתפות הקרן לשיקום בתקציב לביצוע עבודות שיקום  
במערכות המים ברשות מקומית.

1. בהתאם להמלצת המינהל אישרה הנהלת קרן השיקום בישיבתה מתאריך 21.12.2000 סך של 110,000 ש"ח למ.מ. ביתר עלית בהשתתפות קרן לשנת 2000 בביצוע עבודות שיקום במערכות המים ברשות.
2. כספי הסיוע ישוחררו על ידי בנק אוצר השלטון המקומי בהתאם להוראות השחרור של המינהל למשק המים ברשויות המקומיות על פי חשבונות שהרשויות תגשנה למינהל לבדיקה ואישור.

בברכה,  
רות יוסף  
סמנכ"ל בכיר משרד הפנים  
ויו"ר קרן השיקום

העתק:  
מנכ"ל אוצר השלטון המקומי.  
המינהל למשק המים ברשויות המקומיות.  
הממונה על מחוז יו"ש.

## הקרן לשיקום וחידוש מערכות המים ברשויות המקומיות

משרד הפנים מרכז השלטון נציבות המים משרד האוצר ארגון המועצות  
המקומי _____  
האיזוריות _____

סימנו: 695-025

תאריך: 21.12.2000



לכבוד  
מר ב. ריקרדו  
הממונה על מחוז יו"ש  
משרד הפנים  
יו"ש.

א.נ.,

הנדון: אישור להשתתפות הקרן בתקציבי ביצוע לעבודות  
שיקום במערכות המים ברשויות מקומיות.

1. הנהלת הקרן בישיבתה מיום 21.12.2000 אישרה סיוע מכספי הקרן לשנת 2000 כחלק מתקציבי ביצוע עבודות חידוש ושיקום במערכות המים ברשויות מקומיות כמפורט להלן:

מס' סד'	שם הרשות	סכום השתתפות הקרן	הערות
1	ביתר עלית	110,000	
2	קדומים	200,000	

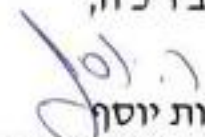
הקרן לשיקום וחידוש מערכות המים ברשויות המקומיות

משרד הפנים מרכז השלטון נציבות המים משרד האוצר ארגון המועצות  
המקומי האיזוריות

סימנו: 695-025  
תאריך: 21.12.2000

2. כספי הסיוע ישוחררו על ידי בנק אוצר השלטון המקומי בהתאם  
להוראות השחרור של המינהל למשק המים ברשויות המקומיות  
על פי חשבונות שהרשויות תגשנה למינהל לבדיקה ואישור.

בברכה,

  
רות יוסף  
סמנכ"ל בכיר משרד הפנים  
ויו"ר קרן השיקום

העתק: המינהל למשק המים ברשויות המקומיות - מר מ. אבנון.

מדינת ישראל  
משרד הפנים  
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

כ"ב שבט תשס"א  
13 בפברואר 2001  
תיק: ביתר עלית  
מס': 6635/192-01

לכבוד

יהודה גרליץ  
ראש המועצה המקומית  
ביתר עלית

שלום רב,

הנדון: העסקת תברואן במשרה מלאה

קיבלתי העתק מכתבו של אליעזר פרץ, מפקח מחוזי לבריאות הסביבה בנדון אליך.

תקנה 2(ב) לתקנות בריאות העם (כשירות עובדי בריאות הסביבה ואיכות הסביבה ברשויות סניטריות מקומיות ובשרות המדינה), התשנ"ג-1992 אמנם מחייבת העסקת תברואן במשרה מלאה בביתר עלית (שמספר תושביה עולה על 10,000).

אני מודע למאמצים הגדולים והמוצלחים שעושה הרשות על מנת לצמצם את הוצאותיה ולאזן את תקציבה אולם על הרשות גם לציית להוראות החוק ודאי כשמדובר בנושא כה רגיש כמו בריאות הציבור. אני מניח שאם העובד מצליח למלא את מלוא תפקידיו במסגרת עבודתו כתברואן הרשות בפחות משעות העבודה המלאות, ורק בתנאי זה, אפשר יהיה להטיל עליו משימות נוספות, קרובות לנושא, כגון בנושאים הקשורים לשיפור פני העיר.

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו  
הממונה על היישובים ביו"ש

העתק: אליעזר פרץ - מפקח לבריאות הסביבה - משרד הבריאות - מחוז ירושלים

ינואר 30, 2001  
שבט ו', תשס"א  
תברואן 1



לכבוד  
הרב יהודה גרליץ  
ראש המועצה המקומית  
ביתר עילית

א.נ.

**הנדון: העסקת תברואן במשרה מלאה**

לפני כשש שנים נעשו מאמצים רבים להשגת משרת תברואן למועצה, ומר י. לומברג מונה כתברואן המועצה במשרה מלאה לטיפול בכל הנושאים התברואיים ולפקח על המשימות הרבות שבתחום המועצה בנושאי מזון, מים, מקוואות, סביבה, מוסדות חינוך ועוד.

נדע לנו שהחל מחדש מרץ תקוצץ משרתו של תברואן המועצה מר יעקב לומברג.

בימים אלו, כאשר קצב הבניה והפיתוח של האזור מואצים, ולאור הבעיות התברואיות והסביבתיות הנלוות לכך, עולה היקף עבודת הפיקוח המקצועית הנדרשת למניעת מחדלים בתחומי בריאות הסביבה.

על פי תקנות בריאות העם (כשירות עובדי בריאות הסביבה ואיכות הסביבה ברשויות סניטריות מקומיות ובשירות המדינה) התשנ"ג, סעיף 2 (ב) נדרש כי ברשות סניטרית מקומית שמספר תושביה עולה על 10,000, יעבוד במחלקה לתחומי הסביבה **עובד אחד לפחות** בעל תעודה של אחראי לתברואה וסביבה (תברואן) כמפורט בתקנה 3(א)(1) לתקנות אלו.

אין ספק כי בשנים אלו מר י. לומברג פועל רבות לקידום נושאי בריאות הציבור במקצועיות.

**בשל תחזית הצמיחה המהירה של הישוב, לא נוכל להסכים לקיצוץ במשרתו של התברואן.** נהפוך הוא, נדרש גיבוי וחיוק מחלקת התברואה כך שיהיה מענה מקצועי לכל הנושאים התברואיים בתחום שיפוט המועצה.

תודה על שיתוף הפעולה.

בכבוד רב

אליעזר פרץ  
מפקח מחוזי לבריאות הסביבה

העתקים:

מר ע. אוביץ, מ"מ וס/ראש המועצה  
מר ש. הוס, גזבר המועצה  
הרב ד. סודרי, מזכיר המועצה  
מר ב. ריקרדו, הממונה על הישובים ביו"ש, משרד הפנים  
מר ז. פיש, מפקח ארצי לבריאות הסביבה  
ד"ר ח. זמיר, רופאת המחוז (בפועל)  
גבי ט. שוסברגר, מהנדסת המחוז (בפועל)  
מר י. לומברג, תברואן המועצה

הקצות	שרות מנן	בריאות הסביבה	קידום בריאות	הזרמה	בריאות חסן	עובדי מדינה	סקטוריות רפואיים	בריאות המשפחה
טל: 6236377	טל: 6234734	טל: 6240361	טל: 6243989	טל: 6243986	טל: 6243979	טל: 6243955	טל: 6243951	טל: 6243947
פקס: 6259071	פקס: 6259071	פקס: 6253835	פקס: 6253835	פקס: 6253835	פקס: 6253835	פקס: 6253835	פקס: 6253835	פקס: 6253835

במחלקה לתחומי הסביבה עובד אחד לפחות בעל תעודה כמפורט בתקנה 3(א) או (4) או (5).

(ג) ברשות מקומית שטספר תושביה אינו עולה על 10,000, יעבוד במחלקה לתחומי הסביבה, עובד אחד לפחות בעל תעודה.

3. השכלה בבריאות הסביבה או איכות הסביבה

(א) התעודות המפורטות להלן מעידות על השכלה מקצועית בבריאות הסביבה או באיכות הסביבה, לפי הענין:

(1) תעודה של אחראי לתברואה וסביבה (תברואן) שהנפיק מוסד מוכר לאחר סיום בהצלחה של תכנית לימודים בהיקף של 1900 שעות לפחות;

(2) תעודת רישום בפנקס ההנדסאים והטכנאים במדור הנדסת הסביבה;

(3) תעודת רישום בפנקס ההנדסאים והטכנאים יחד עם תעודה שהנפיק מוסד מוכר לאחר סיום, בהצלחה, של תכנית לימודי השלמה;

(4) תעודה של תואר ראשון לפחות של מוסד להשכלה גבוהה יחד עם תעודה שהנפיק מוסד מוכר לאחר סיום בהצלחה של תכנית לימודי השלמה;

(5) תעודת רישום בפנקס מהנדסים במדור הנדסה - איכות סביבה שבענף הנדסה אזרחית.

(ב) המנהל רשאי להכיר בלימודים במוסד להשכלה גבוהה במקום לימודי השלמה, אם הם מתאימים, לדעתו, לתחום שבו יועסק העובד.

4. תעודה מחוץ

המנהל רשאי להכיר בתעודה שהנפיק מוסד בחוץ לארץ כשוות ערך לתעודה כמפורט בתקנה 3.

5. תחילה

תחילתן של תקנות אלה שלשים ימים מיום פרסומן.

6. הוראות מעבר (תיקון: תשנ"ג)

(א) עובד בשירות המדינה או ברשות סניטרית מקומית, בעל נסיון של פחות מחמש שנים בעבודה בתחומי הסביבה ושערב תחילתן של תקנות אלה אינו בעל כשירות למשרה שבה הוא מועסק כנדרש בתקנות אלה, יעבור השתלמות לפי תכנית לימודי השלמה, תוך שנתיים מיום תחילתן.

(ב) מי שקיבל תעודה של תברואן מוסמך שהנפיק מרכז ההדרכה לבריאות הציבור על שם פרופ' ג.ג. מר לפני תחילתן של תקנות אלה, יראוהו כבעל תעודה לענין תקנה 3(א) ו(ג), אף אם תכנית לימודיו היתה בחיפה של פחות מ-1900 שעות.

## תוספת ראשונה

(תקנה 1)

1. בריאות הציבור
2. מדעי יסוד (מתמטיקה, פיזיקה, ביולוגיה, כימיה, מדעי המחשב)
3. מדעי החברה (סוציולוגיה, פסיכולוגיה, חינוך לבריאות ולסביבה, משפטים, שלטון ומנהל ציבורי)
4. הנדסה תברואית
5. אקולוגיה לרבות בנושאי מים, ביוג, פסולת, זיהום אוויר, רעש, קרינה, הדברת מזיקים
6. תברואה לרבות תברואת המזון ומי שתייה

## תוספת שניה

(תקנה 2)

1. בריאות הציבור
2. הנדסה תברואית וסביבתית
3. מים, ביוג, שפכים
4. פסולת מוצקה
5. איכות אוויר
6. רעש
7. קרינה
8. הדברת מזיקים
9. תברואת מי שתייה ומזון
10. תברואה כללית לרבות במוסדות חינוך, בבנייני ציבור, במעונות, במחנות נוער וקייטנות, בחופי רחצה ובריכות שחייה ובעסקים טעוני רישוי אחרים
11. היבטים של בריאות הסביבה ואיכות הסביבה בתכנון ובניה
12. הידרולוגיה ומניעת זיהום מקורות מים
13. טיפול בחסרים מסוימים.

1 ק"מ תשנ"ג, 1990, 1064

תקנות בריאות העם (מניעת מפגעים) (פינוי יריעות פלסטיק), התשנ"ג-1993¹

בתוקף סמכותי לפי סעיף 3ב62(א) לפקודת בריאות העם, 1940, ובאישור ועדת הפנים ואיכות הסביבה של הכנסת, אני מתקينة תקנות אלה:

1. הגדרות
- בתקנות אלה -
- "אתר לסילוק פסולת" - מקום המשמש לפינוי ולסילוק פסולת, המיועד בחתום לתקנות למניעת מפגעים (מניעת זיהום אוויר וריח בלתי סבירים מאתרים לסילוק פסולת), התשנ"ג-1990;
- "השטח החקלאי שבו נעשה שימוש ביריעות פלסטיק" - יריעות פלסטיק המשמשות בחקלאות, לרבות עסימות או שקיות המשמשות לחיפוי קרקע או לצורך כיסוי בחסמות, בגידולי שדה או במטעים;
- "מחזיק" - בעל השטח, החוכר או המחזיק בשטח בפועל, או אדם אחר האחראי על העבודה החקלאית בשטח;
- "מפעל מיוחד" - מפעל המסחר ביריעות פלסטיק משומשות.
2. חובות פינוי יריעות פלסטיק
- (א) לא ישאיר מחזיק יריעות פלסטיק בשטח לאחר גמר השימוש בהן.
- (ב) המחזיק יאסוף את יריעות הפלסטיק בתום השימוש בהן.
- (ג) המחזיק יחזיק יריעות פלסטיק שאינן בשימוש באופן שימנע את התפזרותן, כך שלא יהיו מפגע.
- (ד) המחזיק ידאג שיריעות הפלסטיק יפוננו לאתר לסילוק פסולת או למפעל מיוחד.
3. איסור שריפה
- מחזיק לא ישרוף את יריעות הפלסטיק ולא ירשה לאחר לשרוף, כל עוד לא פונו כאמור בתקנה 2(ד).
4. שמירת דינים
- הוראות תקנות אלה באות להוסיף על הוראות כל דין אחר בענין מניעת מפגעי פסולת וזיהום אוויר ולא לרוע מהן.
5. עונשין
- העובר על הוראה מהוראות תקנות אלה, דינו - מאסר שישה חודשים או קנס כאמור בסעיף 61(א)1 לחוק העונשין, התשל"ז-1977.
6. תחילה
- תחילתן של תקנות אלה שלשים ימים מיום פרסומן.

1 ק"מ תשנ"ג, 1990

תקנות בריאות העם (כשירות עובדי בריאות הסביבה ואיכות הסביבה ברשויות סניטריות מקומיות ובשירות המדינה), התשנ"ג-1992¹

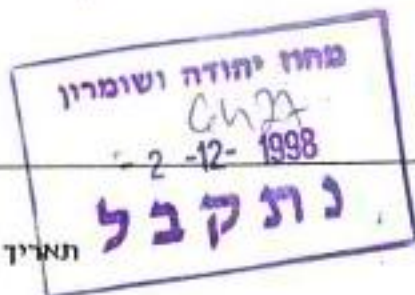
בתוקף סמכותנו לפי סעיף 3ב לפקודת בריאות העם, 1940, אני מתקנים תקנות אלה:

1. הגדרות
- בתקנות אלה -
- "המנהל" - המנהל הכללי של משרד הבריאות יחד עם המנהל הכללי של המשרד לאיכות הסביבה או מי שהם הסמיכו לענין תקנות אלה, כולן או מקצתן;
- "מוסד מוכר" - מוסד שהוכר בידי המנהל לענין תקנות אלה;
- "תכנית לימודים" - תכנית לימודים במוסד מוכר, הכוללת לפחות את הנושאים המפורטים בתוספת הראשונה, שאושרה בידי המנהל;
- "תכנית לימודי השלמה" - תכנית לימודים, הכוללת נושאים מהנושאים המפורטים בתוספת הראשונה, שאושרה בידי המנהל, לענין תקנות 3(א)1-1(4) ו-6;
- "תעודה" - תעודה המעידה על השכלה מקצועית בבריאות הסביבה או באיכות הסביבה, כמפורט בתקנה 3.
2. כשירות עובדי בריאות הסביבה ואיכות הסביבה
- (א) לא יתמנה אדם לעבודה ברשות סניטרית מקומית או בשירות הסדנה למשרה שתפקידה פיקוח, בקרה, ניטור או יעוץ בתחום בריאות הסביבה או איכות הסביבה מן התחומים המפורטים בתוספת השניה (להלן - תחומי הסביבה), אלא אם כן הוא בעל תעודה.
- (ב) ברשות סניטרית מקומית שספפר תושביה עולה על 10,000, יעבוד



6650

ח.ק.



תאריך 27/11/98

רבינוביץ משה ושות'  
מהנדסים יועצים לניהול

לכבוד

משרד הפנים

המחלקה למענקים ומילואות.

הנדון: אישור שחרור כספים לרשויות מקומיות.

הריני מאשר כי בדקתי את דו"ח הביצוע הבא:

שם הרשות המקומית: מ.נ.ל.ה. מ.נ.ל.ה. מ.נ.ל.ה.  
 שם הפרויקט: ר.נ.ל.ה. מ.נ.ל.ה. מ.נ.ל.ה.  
 מס' התחיבות: 984527235 מס' תב"ר: 96  
 אחוז השתתפות: 39% זרישה לתשלום נוכחי: 70,000 ש"ח  
 סה"כ ההקצבה בגין הפרויקט הנ"ל: 70,000 ש"ח שנת הקצבה: 1998  
 האם ביקר יועץ בשטח: כן/לא  
 העבודה אושרה על ידי המשרד לאיכה"ס: כן/לא רלוונטי

סה"כ אושר לפרויקט	70,000 ש"ח
סה"כ שוחרר בעבר	— ש"ח
המלצתנו לשחרור הנוכחי	70,000 ש"ח
יתרה לתשלום	— ש"ח

שולם כמקדמה: כן/לא אחוז המקדמה: .....

הערות:

בברכה  
ח.ק. 16

העתק:

מחוז

גזבר רשות

תיק רשות-רם

תיק שחרורים-רם

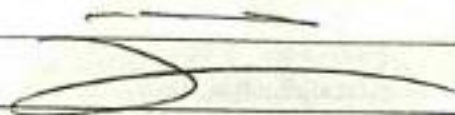
(להחבטבות פנימיות בשידור הממשל)

# מזכר

תאריך	18.6.97	אל:	המנהל חשב הכלכלה אביב יחיאל
תקן מס	6650 בוא אלה	מאת:	בנימין קצרת - יו"ר
		הערה:	בוא אביב בוא
סימולין			

החשבון לזיכרון

בבוא





מנהל האגף (1987) בע"מ

תאריך: 5.6.97



פרוייקט ביתר

בנושא : ביוב - מבוא ביתר

דיון מס' : פ-בי-459

בתאריך : 15.5.97

התקיימה במשרדי מנהלת המחוז הגב' רנה זמיר .

נוכחים : ה"ה רנה זמיר - מנהלת מחוז י-ם, משהב"ש.  
קובי בנבנישתי - ס' מנהל מח' מים וביוב עיריית ירושלים.  
עמוס אונגר - מנהל פרויקט מבוא ביתר, ממ"י.  
דוד עובדיה, יוסי כהן - ניהול הפרוייקט יהל מהנדסים.

#### להלן עיקרי הדברים :

1. מר עמוס אונגר מסביר שהתב"ע לכ- 2000 יח"ד במבוא ביתר אינה מאושרת מאחר שאין פתרון ביוב מאושר למתחם. כיום נמצאת בבדיקה הצעה להורמת הביוב של צור הדסה מערבה דרך עמק האלה. גיבוש תכנית כזו ובצועה יאריך כ- 5-7 שנים.  
לפיכך מבקש מר אונגר ל- 2000 יח"ד של מבוא ביתר התחברות לגיחון כחלק מהמכסה המוקצת למשרד השיכון. בעתיד ניתן יהיה להעביר השפכים מערבה כשהתכנית המפורטת לעיל תבוצע.
2. דוד עובדיה מסביר שלפי הערכה של המשרד נאכלס גבעות B1 A בביתר במלואן, סה"כ כ- 9,000 יח"ד תוך 8 שנים. בצור הדסה יהיו כ- 2000 יח"ד. סה"כ לביתר וצור הדסה כ- 63,000 נפש. מהאמור לעיל עולה כי המשרד לא יכול להקצות למבוא ביתר מהמכסה שאושרה לו כהתחברות ל"גיחון".
3. מר קובי בנבנישתי מסביר שבמרחב ירושלים מפתחים מתחמים שונים שיצטרפו לגיחון ולכן ההחלטה לאשר ההתחברות גם למבוא ביתר צריכה להתקבל ברמה של מנכ"ל הגיחון מר נלו רובין, וכן כל האחראים המטפלים בנושא פרויקט הביוב הארצי.

רשם : יוסי כהן      העתקים לנוכחים ולה"ה נלו רובין, בני ריקרדו, א.גדלביץ, מ.קיטנר, א.דז"ה.

באיו"ש ובקעת הירדן

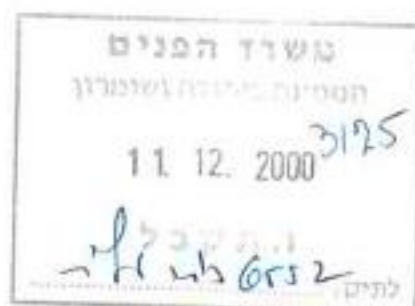


איגוד רשויות לכיבוי והצלה

05 דצמבר 2000

ח' כסלו תשס"א

מפ-א-112/00



לכבוד  
מר שלמה הוס  
גזבר מו"מ ביתר עלית

שלום רב,

### הנדון: השתתפות בתקציב שוטף 2000

הגני לאשר בזאת קבלת סך של 24,632 ₪ עבור השתתפות בתקציב שוטף לשנת 2000.

עפ"י שיחה של עם אסתי מגזברות המועצה נאמר לי כי בתאריך 31.12.00 יועברו לחשבוננו עוד 25,000 ₪ עבור התקציב.

לאור האמור לעיל, הגני להודיעך כי לאחר ההעברה שתבוצע בתאריך 31.12.00 מו"מ ביתר עלית עדיין חבה לאיגוד סך של 24,494 ₪.

אבקשך להעביר יתרה זו במהלך החודש הנוכחי ובזאת לסיים חלקכם לשנה זו.

לטיפולך המסור אודה.

בברכה

אילת וקנין

עוזר מפקד האיגוד

העתק: טפסר אמנון אמיר, מפקד האיגוד

מר בנימין ריקרדו, הממונה על הישובים היהודיים ביו"ש, משרד הפנים ✓

מר משה קלצ'ין, גזבר האיגוד

תיק שוטף מועצות

תיק שוטף

# מועצה מקומית ביתר עילית



ד.ג. חאלת 99879

טלפונים: 02*806416, פקס: 02*806419

לשכת ראש המועצה

י"ג תשרי תשנ"ז

26/9/96

סימוכין: 200

מיחז יהודה ושומרון

9688

26-09-1996

ביתר עילית

## סיכום דיון

עם כב' שר הפנים הרב אליהו סויטה  
ושהתקיימה ביום ד' באלול תשנ"ו (19/9/96)

השתתפו: הרב יהודה גרליץ - ראש המועצה  
מר בני דיקרדו הממונה על ישובים יהודיים ביו"ש  
מר שמואל ויזלר - סגן ממונה על המחוז  
מר דפי כהן - עוזר שר הפנים  
יוסף אלון - מזכר המועצה.

- א. בקשות המועצה בדבר סיוע לבניית מקווה נשים ובתי כנסת יוגשו לוועדה בין משרדית. 6310
- ב. חיבדק בקשת המועצה למענק מיוחד בסך 250.000 ש"ח לשיפוץ קראוונים. 6217
- ג. הכנסות מאדונונה תקבעו בהתחשב לזכאים להנחות מירביות באדונונה על פי חוק ההסדרים במשק המדינה. 6240
- ד. 85% מראשי משפחות הם אברכים הלומדים בכוללים ומשפחות ברוכות ילדים (כ- 6240
- ה. המענק לשנת 1996 יקבע לפי נתוני הלשכה למדעם התושבים (6116 נפש ב- 30/6/96) ובהתחשב באיכלוס 1026 יח"ד חדשות במהלך שנת 1996.

אגף סגל חל"ה

MINISTER OF THE INTERIOR

שר הפנים



בס"ד, י"א באלול תשנ"ו  
26 באוגוסט 1996



לכבוד  
מר משה גרליץ  
ראש המועצה המקומית  
ביתר עלית

חלוקת מבני חינוך בביתר

להלן רצ"ב מכתבו של הרב דניאל עטיה המדבר בעד עצמו.  
אודה על קבלת הערותיך לאלתר.

בברכת שנה טובה

בהארכאל  
יועץ בכיר לשר

העתקים:  
הרב דניאל עטיה - מנהל מוסדות "משנת יאודה"  
ממונה יו"ש

5370

מדינת ישראל  
משרד הפנים  
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

ז' באלול תשנ"ו  
22 באוגוסט 1996  
תיק: ביתר-עלית  
מס': 6310/5771

אל: הרב אליהו סויסה, כבוד השר

הנדון: מועצה דתית ביתר-עלית.

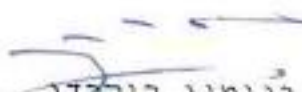
בהמשך למכתבי אליך בנדון מיום ו' באלול (21.8.96).

נמסר לי על ידי המועצה המקומית ביתר-עלית שלמועצה הדתית ביתר-עלית יש חשבון בנק ושמשרד הדתות מעביר לחשבון זה מענק, מדי חודש. לא ברור מה נעשה בכסף זה.

יכול להיות, אך הדבר לא נבדק, שחבר המועצה, הרב משה דריהם, מושך את הכסף מהחשבון. לא ברור עבור מה ולא ברור האם הוא משלם לעצמו או למישהו אחר משכורת. מה שברור הוא שכחבר מועצה אסור לו לקבל כספים מהמועצה הדתית.

לעניות דעתי רצוי לבדוק את העניין באמצעות משרד הדתות.

בכבוד רב,

  
בנימין ריקרד  
הממונה ביו"ש

מדינת ישראל  
משרד הפנים  
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

נ' באלול תשנ"ו  
21 באוגוסט 1996  
תיק: ביתר-עלית  
מס': 6310/5765

אל: כבוד השר, הרב אליהו סויסה

הנדון: מועצה דתית בביתר-עלית.

בניגוד למה שמסרתי לך בעל-פה מתוך הזיכרון מסתבר שהמועצה הדתית בביתר עלית הוקמה בסופו של דבר, כדין.

1. רצ"ב: 1. צו בדבר שירותי דת (יהודה ושומרון) (מס' 807), תש"ס-1979.
2. מנזי "הרשות המוסמכת" ממאי 1995 (מנזי זה הוחלף בינתיים, במאי 1996 למר אשר שגב).
3. הוראה מטעם הרשות המוסמכת להקמת המועצה הדתית בביתר עלית מיום 31.12.95.
4. פניה מהרשות המוסמכת למועצה המקומית למנות חברי מועצה (חמישה חודשים לפני הבחירות למועצה המקומית).

לפי מיטב ידיעתי, לא היה המשך לתהליך.

בכבוד רב,

  
בנימין יקרדו  
הממונה ביו"ש