

מדינת ישראל

גנזך המדינה

מס' תיק _____ 13

משרד _____
מס' _____
מס' _____

אפרתה

2/1990 - 8/1993

חלק א' (חמש כח' 14)

מחלקה _____
מחלקה _____
מחלקה _____

מס' תיק מקורי _____
(1)

שם תיק: אפרתה
מזהה פנימי: גל-13/47116
מזהה פריט: 000yvc
כתובת: 3-306-1-1-2
תאריך הדפסה: 09/08/2018



SELECTIVE
770 CARTONIA

אלברטה

6230-M

6671-38

1996

MECHANIS



1001 11111 11111

2001-80-25

67462

1001 11111 11111

1001 11111 11111

1001 11111 11111

1001 11111 11111

1001 11111 11111

1001 11111 11111

1001 11111 11111

1001 11111 11111

1001 11111 11111

1001 11111 11111

1001 11111 11111

1001 11111 11111

1001 11111 11111

1001 11111 11111

1001 11111 11111

1001 11111 11111

1001 11111 11111

1001 11111 11111

1001 11111 11111

1001 11111 11111

1001 11111 11111

1001 11111 11111

1001 11111 11111

1001 11111 11111

1001 11111 11111

1001 11111 11111

1001 11111 11111

1001 11111 11111

1001 11111 11111



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ז' באלול תשנ"ג

24 באוגוסט 1993

תיק: אפרחה

מס': 6270/3387

לכבוד

מר ינון אחימן

ראש המועצה המקומית

אפרחה

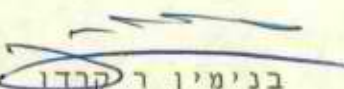
שלום רב,

הנדון: בקשה לפטור ממכרז גשר הולכי רגל
סימוכין: מכתבך מס' 276 מיום 20.7.93

לצערי, לא אוכל להיענות לבקשתך לפטור ממכרז, כפי שהוגשה
בסימוכין.

לדעתנו, החוזה ונסיבותיו אינם מצדיקים מתן פטור ממכרז לפי סעיף 3(10)
לכללים.

בכבוד רב,


בנימין ר. קדדו
הממונה ביו"ש

העתק: איו"ש-יועמ"ש, סגן יהודה כהן



Министерство обороны
Совietский Союз

Министерство обороны
Совietский Союз

1. СЕРИЯ 0001
2. СЕРИЯ 0002
3. СЕРИЯ 0003
4. СЕРИЯ 0004

СЕРИЯ
0001
0002
0003
0004

СЕРИЯ 0001

СЕРИЯ 0001
СЕРИЯ 0002
СЕРИЯ 0003
СЕРИЯ 0004

СЕРИЯ 0001
СЕРИЯ 0002
СЕРИЯ 0003
СЕРИЯ 0004

СЕРИЯ 0001
СЕРИЯ 0002
СЕРИЯ 0003
СЕРИЯ 0004

СЕРИЯ 0001

СЕРИЯ 0001
СЕРИЯ 0002
СЕРИЯ 0003
СЕРИЯ 0004

СЕРИЯ 0001
СЕРИЯ 0002
СЕРИЯ 0003
СЕРИЯ 0004



מועצה מקומית

ב' באב תשנ"ג
20 ביולי 1993



לכבוד
מר ינון אחימן
ראש המועצה

א.נ.,

הנדון: בקשה לפטור ממכרז גשר הולכי רגל - אפרת

במסגרת תכנון קרית החינוך של אפרת, תוכנן גשר להולכי רגל אשר יתן מענה לבעיות הבטיחותיות לתלמידי ביה"ס ומשתמשי המתנ"ס.

1. המועצה הזמינה תכנון גשר מבטון כדוגמת גשר קיים ב-ס, אולם אומדן העלות ע"י מתכנן הפרויקט הינו 781,000 ש"ח + מע"מ (ראה נספח א').
לאור העלות הגבוהה המועצה בדקה אפשרויות חילופיות להקמת גשר מחומרי גמר אחרים, ולהלן הממצאים:
- תכנון וביצוע גשר ע"י תע"ש מאלומניום - אומדן 750,000 ש"ח + מע"מ (ראה נספח ב').
- תכנון וביצוע גשר מפלדה ועץ מסבכים מרחביים, אומדן 658,000 ש"ח + מע"מ (ראה נספח ג').

לו"ז לכל הנ"ל הינו בין 6-8 חודשים.

אנו ממשיכים לבדוק אפשרויות נוספות, אולם מאחר וגם בבדיקות אלה עולה כי לא ניתן לקבל הצעת מחיר סבירה ובלו"ז קצר, בדקנו אצל חברה קבלנית עלות של גשר מבטון משולב אבן ולאחר משא ומתן הגענו לאפשרות לתכנון וביצוע גשר + רמפה בעלות של 400,000 ש"ח כולל מע"מ, ובתנאי שהוא יקבל את העבודה בלו"ז של 2-3 חודשים מיום חתימת חוזה. אי לכך, אני ממליץ כי בתנאים מיוחדים אלו חיוני לבקש פטור ממכרז, מהממונה.

בברכה
משה בן אלישע
מהנדס המועצה

SECRET

THIS ITEM IS UNCLASSIFIED

DATE 11-28-88 BY SP-8

123456



[Faint, mostly illegible text in the center of the page, possibly bleed-through from the reverse side.]

SECRET



כתב כמויות - נשר אפרת

סעיף	תיאור	יחידה	כמות	מחיר יח' סה"כ
פרק 01 - עבודות עפר				
01.01	חפירה ו/או חציבה ליסודות בודדים ששטחם מעל 1 מ"ר לעומק 1 מ' ליסוד מס' 1.	מ"ק	48.00	1872- 39.00
01.02	כנ"ל אך ליסוד מס' 2.	מ"ק	20.00	780- 39.00
01.03	כנ"ל אך ליסוד מס' 3.	מ"ק	15.50	605- 39.00
01.04	כנ"ל אך ליסוד מדרגות לוליניות.	מ"ק	7.70	300- 39.00
01.05	חפירה או חציבה ליסודות בודדים ששטחם מעל 1 מ"ר לעומק בין 1 מ' - 2 מ'.	מ"ק	48.00	2640- 55.00
01.06	כנ"ל אך ליסוד מס' 2.	מ"ק	20.00	1100- 55.00
01.07	כנ"ל אך ליסוד מס' 3.	מ"ק	15.50	853- 55.00
01.08	כנ"ל אך ליסוד מדרגות לוליניות.	מ"ק	7.70	424- 55.00
01.09	חפירה ו/או חציבה ליסודות בודדים ששטחם מעל 1 מ"ר לעומק בין 2 מ' - 3.5 מ'.	מ"ק	60.00	4080- 68.00
01.10	כנ"ל אך ליסוד מס' 2.	מ"ק	30.00	2040- 68.00
01.11	כנ"ל אך ליסוד מס' 3.	מ"ק	23.00	1564- 68.00
01.12	כנ"ל אך ליסוד מדרגות לוליניות.	מ"ק	12.00	816- 68.00
01.13	חפירה ו/או חציבה ליסודות עוברים. הרחבות וכד' לעומק בין 1 מ' - 2 מ'.	מ"ק	33.00	1716- 52.00
01.14	מילוי בחומר גרנולרי מודורג מובא כולל פיזור בשכבות של 20 ס"מ.	מ"ק	25.00	1025- 41.00
01.15	הידוק מבוקר של מילוי כלשהוא בשכבות של 20 ס"מ לדרגות צפיפות של 95% א.א.ש.א.	מ"ק	25.00	300- 12.00

סעיף	תיאור	יחידה	כמות	מחיר יח'	סה"כ
<u>פרק 2 - בטון</u>					
02.01	בטון דבש קונס' מתחת ליסודות לפי הצורך.	מ"ק	45.00	200.0	9000-
02.02	מצע בטון רזה בעובי 5 ס"מ ס"מ מתחת ליסודות בודדים.	מ"ר	120.00	25.00	3000-
02.03	יסוד עובר הבטון ב-300 ברוחב מעל 1 מ'.	מ"ק	12.00	430.00	5160-
02.04	יסוד בודד מבטון ב-300 בשטח חתך של מעל 1 מ"ר (יסוד מס' 1 תכ' ק-5).	מ"ק	46.00	403.00	18538-
02.05	כנ"ל אך ליסוד מס' 2.	מ"ק	10.50	403.00	4231,5-
02.06	כנ"ל אך ליסוד מס' 3 (תכ' ק-3).	מ"ק	13.50	403.00	5440.50-
02.07	יסוד בודד עבור יסוד מדרגות לוליניות.	מ"ק	3.50	403.00	1410.50-
02.08	מרצפי בטון ב-300 יצוקים על מצע או קרקע בעובי 20 ס"מ.	מ"ר	20.00	90.00	1800-
02.09	עמודים עגולים בטון ב-300 יצוק בתוך צינור אסבסט קוטר 62 ס"מ (המחיר כולל הצינור).	מ"א	10.00	520.00	5200-
02.10	קירות בטון מבטון ב-300 בעובי 50 ס"מ.	מ"ק	5.50	495.00	2722.50-
02.11	קירות בטון ב-300 בעובי 30 ס"מ (עבור יסוד מס' 3).	מ"ק	7.10	605.00	4295.50-
02.12	עמודים בדלים מבטון ב-300 בחתך שאינו מלבני ושטחו 0.30 מ"ר עם פינות קטומות (עבור יסוד מס' 1).	מ"ק	13.75	1300.00*	17875-

* המחיר לפי הערכה.

סעיף	תיאור	יחידה	כמות	מחיר יח'	סה"כ
02.13	עמודים בדלים מבטון ב-300 בחתך שאינו מלבני ושטחו 0.30 מ"ר (עבור יסוד מס' 2).	מ"ק	13.75	1300.00 *	17875 -
02.14	מהלכים משופעים תלולים לגשר בשיפוע יציקים בין שתי תבניות מבטון ב-300 עם עובי מקסימלי של 90 ס"מ, עם תחתית משופעת וחתך של 1.58 מ"ר (כדוגמת חתך 4-4 ו 5-5 בתכ' ק-2).	מ"ק	145.00	1500.00 *	217500 -
02.15	כנ"ל אך באיזור הלוליני (כדוגמת חתך 3-3).	מ"ק	40.00	2000.00 *	80000 -
02.16	משטחים משופעים למדרגות מבטון ב-27 300 ס"מ (ראה חתכים 7-7 ו 8-8 בתכ' מס' 3).	מ"ר	30.00	185.00	5550 -
02.17	משולשי בטון למדרגות ב-300 חתך המדרגה 16/30 ס"מ, המחיר כולל הספקה והרכבת זוויתן 50X3X5 לאורך כל מדרגה, מחיר הזוויתן כולל וז עדינה וגימור צבע כדוגמת המעקה.	מ"א	55.00	110.00 *	6050 -
02.18	תוספת בעד יצירת שטחים אנכים או אופקים של בטון חשוף בתבניות מלוחות לבידים.	מ"ר	500.00	26.0	13000 -
02.19	תוספת בעד יצירת שטחים אופקים של בטון חשוף.	מ"ר	500.00	24.0	12000 -
02.20	יצירת חריק מים בחתך 5/5.	מ"א	20.00	8.0	160 -
02.21	מוטות פלדה מצולעים בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון.	טון	50.00	2500.00	125000 -
02.22	רציפת ניאופראן ברוחבים שונים לפי פרט המסומן בתכ' ק-6.	מ"ר	1.50		1500 *

סה"כ עבודות בטון יצוק באתר (להעברה לדף ריכוז) 557309 -

* המחיר לפי הצרכים.

סעיף תיאור יחידה כמות מחיר יח' סה"כ

פרק 03 - מוצרי בטון טרום

03.01	מהלך מדרגות מבטון ב-400 ברוחב כולל מעקה בטון חשוף, הכל לפי המסומן בת' ק-7. העבודה כוללת הובלה, הרכבה של אביזרים נלווים וחומרי עזר (פלדת הזיון תמדד בנפרד).	מ"ק	8.50	1400.00*	11900 -
-------	--	-----	------	----------	---------

סה"כ מוצרי בטון טרום (להעברה לדף ריכוז) 11900 -

פרק 06 - מסגרות אומן

06.01	מאחז יד למדרגות בטון לוליניות מצינור מכוסף 1 1/2" המחיר כולל צביעה וכל האביזרים הנלווים לחיזוק למעקה.	מ"ק	30.00	80.00	2400 -
06.02	מעקה ברזל מעוגן למעקה הבטון, העבודה כוללת פלטות חיבור, ברגים, ריתוכים וכל שאר האביזרים הדרושים (לפי פרט האדריכלות).	מ"א	150.00	180.00	27000 -
06.03	כנ"ל אך באזור הלוליני (חתך 3-3 תכ' ק-1).	מ"א	45.00	270.00*	12150 -
06.04	כנ"ל אך באזור המדרגות (תכ' ק-3).	מ"א	35.00	270.00*	9450 -

סה"כ מסגרות אומן (להעברה לדף ריכוז) 51000 -

פרק 13 - עבודות בטון דרוך

13.01	קורה טרומית דרוכה מבטון ב-400 מורכבת באתר. הכל כמסומן בתכ' ק-4.
-------	---

מ"ק 20.50 2000.00* 41000 -

100000* - כבל גריפה לפי תכ' ק-4 13.02

סה"כ עבודות בטון דרוך (להעברה לדף ריכוז) 141000 -

* המחיר לפי הסוכה בלבד.

כ ת ב כ מ ו י ו ת (ריכוז)

2/5/93

גשר להולכי רגל - אפרת

דף מס' 4

20115 -
557309 -
11900 -
51000 -
141000 -

- 01 - עבודות עפר
- 02 - עבודות בטון יצוק באתר
- 03 - מוצרי בטון שרום
- 06 - מסגרות אומן
- 13 - עבודות בטון דרוך
- 14 - עבודות אבן

781325 -
=====

סה"כ כללי

- המהיר אינו כולל מ.ע.מ. ומספר מקום.
- המחירים מבוססים על בקו מול 93

תאריך

שם כתובת חתימה וחותמת

מסמך ד'
המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז/חוזה מס'

רשימת התכניות

<u>מס' התכנית</u>	<u>נושא התכנית</u>
<u>אדריכלות</u>	<u>תוכנית הגשה</u>
	פרטי העמודים, מעקה ומדרגות

<u>קונסטרוקציה</u>	
ק-1	תכנית כללית
ק-2	חתכים 1-1 : 6-6
ק-3	מדרגות
ק-4	הקורה הדרוכה
ק-5	עמודים ע-1, ע-2, ע-3, ע-4 ויסוד 1
ק-6	עמודים ע-5, ע-6, ע-7, ע-8 ויסוד 2
ק-7	מדרגות



20.6.93

מועצה מקומית אפרת

מהנדס המועצה

נחשון בן מלי יעקב

נסמך ב'

הנדון: גשר הולכי רגל - הצעת מחיר

1. בבקשתכם הננו מציעים מחיר לגשר הולכי רגל ובו מדרגות במקום דמפה.
2. המחיר הינו - 750,000 ש"ח לא כולל מע"מ.
3. מצר"ב תיאור הגשר.
4. הננו מפנים תשומת לבכם לזאת ונסתת להמלצתנו שלא להזליף את הדגמה במדרגות. בגשר ללא דמפה לא ישתמשו ילדים רוכבי אופנים.

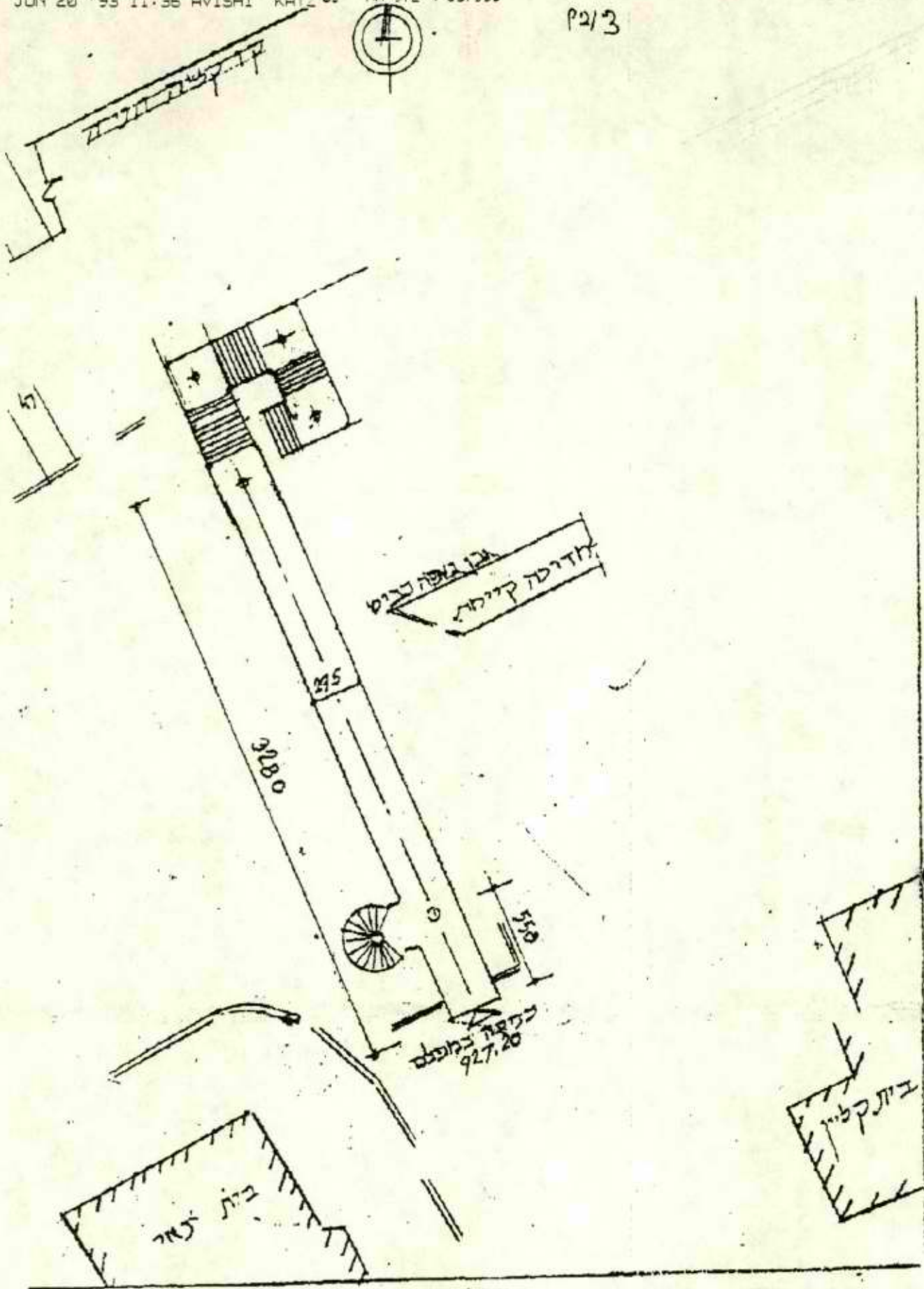
בכבוד רב,

אבישי כ"ץ

אבישי כ"ץ בע"מ

אדריכלות והנדסה

חבנים 40, רמת השרון 47223 טל' 5406186-03 פקס: 5406042-03





תעש - תעשיות לישראל בע"מ
קבוצת טכנולוגיות

P.

ע"פ

א. תאור הגשר

1. מיקום הגשר מוראה בתוכנית המיתוח המצורפת.
2. תצורת הגשר המוצע הינה לפי תוכנית המתווה המצורפת.
3. הגשר המוצע יכול לאתר המרכיבים והאיפיונים המפורטים להלן.

* אורך הגשר 32.80 מטר.

- * 2 משטחי מעבר טיפוסיים עם 4 פינות קערות.
- * 3 משטחי מעבר במדרגות עם 2 פינות עגולות בכ"א.

- * 2 נציבים עיליים מהקרקע עד תחתית הגשר.
- * 3 עמודים עיליים בגובה משתנה בתחום המדרגות.

- * 5 מערכות ביסוס לנציבים + לעמודים העיליים.
- * 2 מערכות ביסוס לקצוות הגשר ומהלך המדרגות הקיצוני.

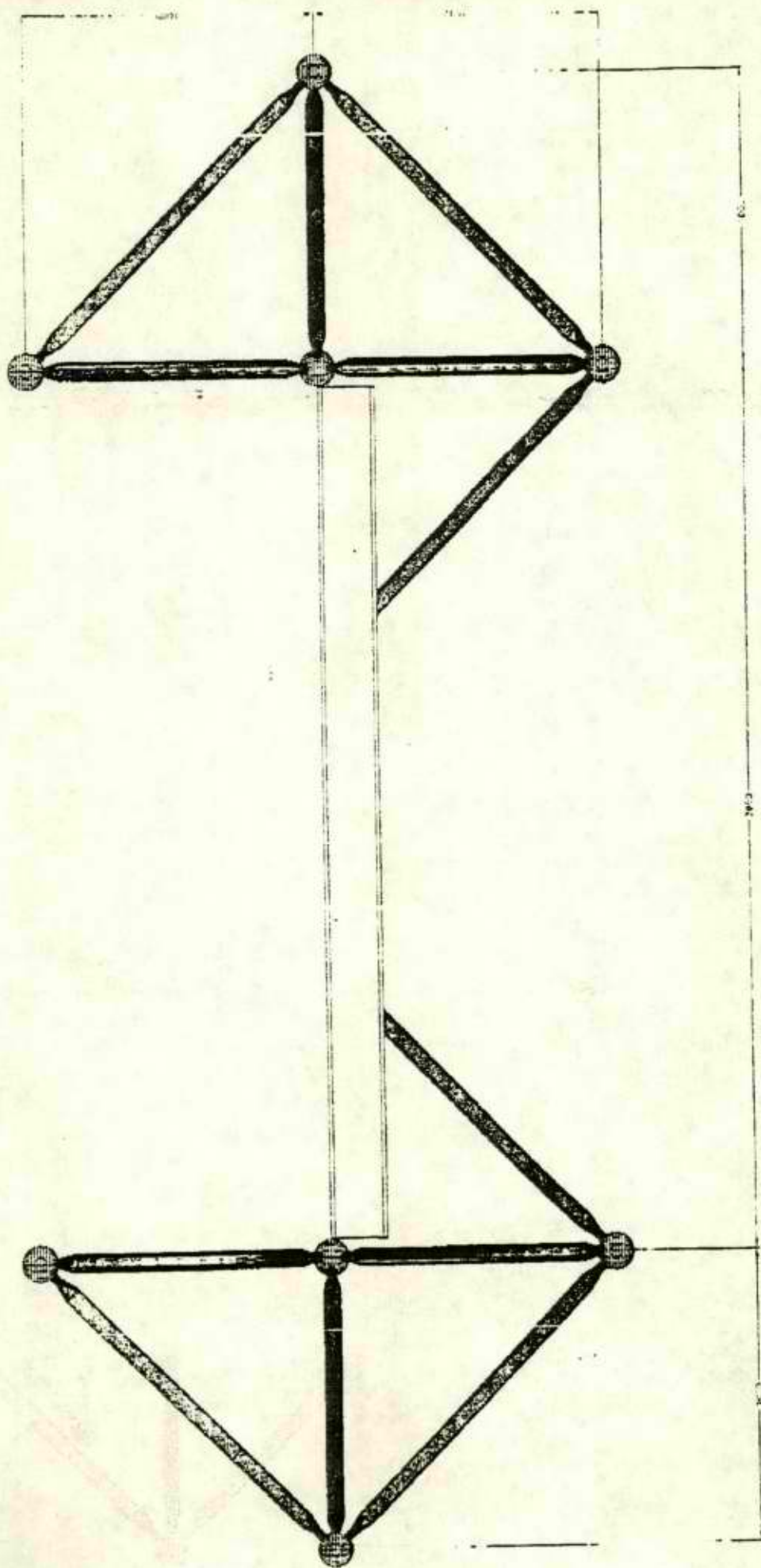
* 4 מהלכי מדרגות באורך כולל כ-900 מטר.

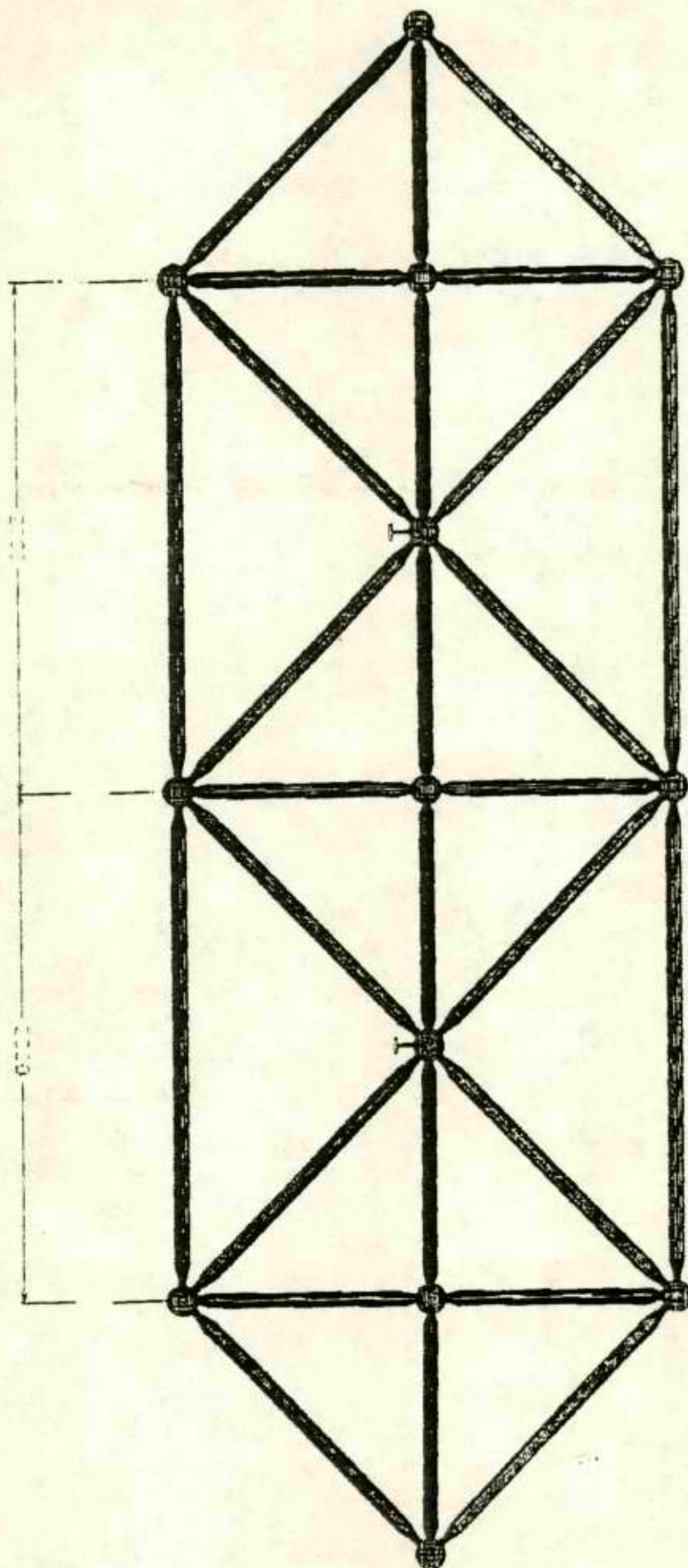
- * רוחב גשר ורמפות ברוטו 2.75 מטר.
- * גובה גשר ורמפות ברוטו 1.45 מטר. (ראה חתך מצורף).

- * 1 מערכת מדרגות לוליניות מהקרקע עד פני הגשר.

- * שטח הגשר ברוטו (כולל מדרגות) - כ-475 מ"ר.

- * תומכים: אלומיניום מקבוצת 60 עם הגנה נגד קורוסיה בעורונ צבע אפוקסי.





100 ג'

א.מ. אלמנטים מתועשים

מקבוצת D.S.B

רח' מוצקין 18, טירת הכרמל 30200, ישראל

טל: 04-574171, טלקס: 46665 DSB IL, פקס: 04-574181

אל: מועצה איזורית אפרת
תאריך: 13/07/93
מס' עמודים כולל: 3
מס' פקס:

אל: מר משה בן אלישע - מהנדס המועצה

א.1.

הנדון: גשר להולכי רגל.

אנו מתכבדים להגיש לכם הצעת מחיר לאספקה והרכבת גשר להולכי רגל. הגשר יהיה מורכב בחלקו מקונסטרוקציה מרחבית ובחלקו ממשטח פרופילי פלדה. על פרופילי הפלדה האופקיים נרכיב לוחות עץ רוחביים עליו יהלכו הולכי הרגל. אורכו של הגשר כפי שנלקח מהשרטוט כ - 31 מטר (בין מרכזי מהלכי המדרגות). מחיר הגשר בהערכה בלבד (ללא מהלכי המדרגות) ובהתאם לסקיצה המצורפת לאספקה והרכבה - \$ 90.000. מחיר סופי - יימסר לאחר שנקבל אישור עקרוני ונבדוק את אופן החיבור למהלכי המדרגות.

בנוסף לזאת פירוט בלוח העץ לרכיב באורך 50 מ"ט
היינו גשרי אלומיניום \$ 145000 + מחיר

90.000
+ 145.000
\$ 235000

סה"כ אומדן יאלוץ באמצעות 15

אנו עומדים לשרותכם,

מאמ"מ אלמנטים מתועשים

$235000 \times 2.80 = 658000$ אל + מחיר

באפק"מ

דב מוסקוביץ.

14/7/93

אבני אפרת
בניה פיתוח וחשיקות (93) בע"מ

לכבוד
מטה בן ארצי
מועצה מקומית
אפרת

הנדון: גשר האלבי ופס תחבול-הצול

1. מצב תוכנית של גשר הנ"ל.
 2. גשר וקוצל בטלוב של ציטוי אכן וקלן סלוי.
 3. הוצרה וקוצל מתכת עם ההנחה הקוללת.
 4. וקוצל הכמה עיבודי וטל עם חישת.
 5. וקוצל אלמלים מספים כגון מטמי דללים וכו'... עם חישת.
 6. תחילת הוצרה לידות ותסתים תלך מדעיים מצו תחילת הוצרה.
 7. סה"כ הוצרות פאטלית קול' 405,000 ש' כולל מילי.
 8. גלי עציין כי הוציר נקדל עקב איטול תרציו וסכן ציממכי את מתח הרווחים לצינימוס האשרי.
 9. הטלמות מספרות במידה וידעו וקוצל תלך כדי אטור תרציו.
 10. אפאב מיקולו הוצר של גשר דיוני עטולת עשה קצת "שמה" ואנ' תנוה שקשטול פלטה מכל עקצב אשר שוה עם מלקולו.
- הכירה

11.
אבני אפרת
בניה פיתוח וחשיקות (93) בע"מ

לפני כבוד

- מ ו ג ב ל -

אזור יהודה ושומרון
לשכת היועץ המשפטי
07338 - 945/01
02-982571 :טלפון
02-982711
02-982626 :פקסימליה
כ"ה אב תשנ"ג
12 אוגוסט 1993



ע' רמ"א
רע"נ מו"ש
קמ"ט תקשורת

קמ"ט פנים - הממונה על הישובים הישראליים
משרד התקשורת - מנהל השירות לסל"כ

**הנדון: בקשה לרשיון להקמה ולהפעלת תורן אזורי
ובקשות לאישורים להעברת שידורי בעל זכיון**

שלך: חק - 2397 מיום 15.7.93
של מכ' ה': מיום 3.6.93
מיום 13.6.93
מיום 30.6.93
שלנו: 5856-945/01 מיום 30.6.93

1. מצ"ב המלצתו החיובית של מכותב ה' להענקת רשיון להקמת ולהפעלת תורן אזורי בתחום המועצה המקומית אפרתה.
2. הבקשה אושרה גם על ידי מכותבים ג' ו-ד' בהתאם לנוהל בנושא. אין מניעה מבחינתנו להענקת הרשיון.
3. רצ"ב הרישיון להקמת ולהפעלת תורן אזורי למועצה המקומית אפרתה.
4. כמו כן, מצ"ב המלצותיו החיוביות של מכותב ה' לאישורים להעברת שידורי בעל זכיון במערכות התורן האזורי בתחומי עיריית מעלה אדומים (בעל הזכיון - ערוצי זהב ושות') ובתחומי המועצה המקומית בית אריה (בעל הזכיון - חברת גוונים בע"מ).
5. רצ"ב נוסחי האישורים להעברת שידורי בעל זכיון לפי סעיף 54.3 לרשיונות להקמת ולהפעלת תורן אזורי שניתנו לעירייה ולמועצה המקומית הנ"ל.
6. נודה לחתימתו של רמ"א על הרשיון (בשני ההעתיקים) ועל האישורים, והעברתם למכותב ד', על מנת שידאג להפצתם.

7. הטיפול בבקשותיה הנוספות של עיריית מעלה אדומים בהתאם לרשיון, נמשך בתיאום עם מכותבים ד' ו-ה'. לאחר שנציגי העירייה יקבלו את הערותינו, ינתנו האישורים המבוקשים.

8. נמשיך לעדכנכם באשר לטיפול בבקשות עיריית מעלה אדומים והמועצות האחרות בכל הנוגע לרשיונות להקמת ולהפעלת תורן אזורי.

אייל רק, סגן
עוזר היועץ המשפטי
בשם היועץ המשפטי

לוט: הרשיון + האישורים + העתקי ההמלצות.



מדינת ישראל

משרד הפנים

2

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

כ"ג באב תשנ"ג

10 באוגוסט 1993

ת"ק: אפרחה

מס': 6270/3358

לכבוד

מר משה בן-אלישע
מהנדס המועצה המקומית
אפרחה

שלום רב,

הנדון: פטור ממכרז לביצוע עבודת אספלט בכביש 300
סימוכין: מכתבך מיום 9.8.93

רצ"ב האשור המבוקש.

בכבוד רב,


בנימין ריקרד
הממונה ביו"ש

SECRET
NOV 1954

SECRET
NOV 1954



SECRET
NOV 1954
NOV 1954
NOV 1954

SECRET

SECRET
NOV 1954
NOV 1954
NOV 1954

SECRET

SECRET
NOV 1954
NOV 1954
NOV 1954

SECRET

SECRET

SECRET
NOV 1954
NOV 1954



פסור ממכרז

לפי סעיף 3(10) לכללי המועצות המקומיות (מכרזים) (יהודה ושומרון), תשנ"ב-1992

על פי סמכותי לפי סעיף 3(10) לכללי המועצות המקומיות (מכרזים) (יהודה ושומרון), תשנ"ב-1992, אני מחיר למועצה המקומית אפרתה להתקשר בחוזה עם חברת סלעית, ללא מכרז, לביצוע עבודת הנחת שכבת אספלט באורך 1800 מטר וברוחב 7 מטר בכביש מס' 300 באפרתה.

עלות העבודה לא תעלה על 221,000 שקלים חדשים, כולל מע"מ.


בנימין
ריקודו
הממונה

כ"ג באב תשנ"ג

(10 באוגוסט 1993)

משרד המשפטים

משרד המשפטים

משרד המשפטים

משרד המשפטים

משרד המשפטים

משרד המשפטים

משרד המשפטים

6270

אפרת -



מועצה מקומית

בס"ד

כ"ב באב תשנ"ג
9 באוגוסט 1993



לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה על איו"ש
גבעת זאב

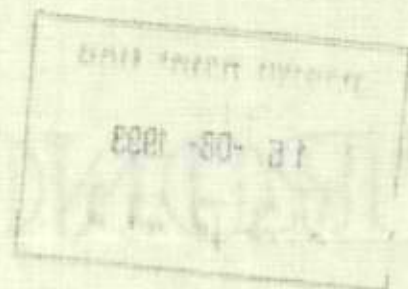
הנדון: פטור ממכרז פומבי לביצוע שכבת אספלט - כביש 300 אפרת.

בהמשך לשיחתינו, אבקשך לאשר לנו פטור ממכרז פומבי לביצוע האספלט הנ"ל, זאת בהתחשב בדחיפות של ביצוע האספלט עוד לפני פתיחת שנה"ל הקרובה, ע"מ שניתן יהיה לבצע התקני בטיחות, ומעברי חציה לפני פתיחת שנה"ל.

אציין כי בין ההצעות שקבלנו, קבלנו הצעה זולה במיוחד של חברת "סלעית" במחיר של 17.5 ש"ח למר' כולל מע"מ כולל קירצוף, מחיר הזול מהמכרז במכרז הארצי של מע"ץ (18 ש"ח למר').

בתודה על אישורך.

בכבוד רב
ינון אחימן
ראש המועצה



RECEIVED
JAN 18 1953
U.S. DEPT. OF JUSTICE



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

י"ח באב חשנ"ג
5 באוגוסט 1993
ת"ק: אפרתה
מס': 6270/3310

אנא נא לא להגיש
המסמך

לכבוד

מר משה בן-אלישע
מהנדס המועצה המקומית
אפרתה

שלום רב,

הנדון: פטור ממכרז לביצוע עבודת אספלט בכביש 300
סימוכין: מכתב מיום 2.8.93

רצ"ב האשור המבוקש.

בכבוד רב,

בנימין ויקרין
הממונה ביו"ש



מדינת ישראל
המשרד לביטחון המדינה

המחלקה לביטחון המדינה

מס' תעודת זהות: 1000000000
תאריך: 10.10.1990
מקום: תל אביב

המחלקה לביטחון המדינה

המחלקה לביטחון המדינה
המחלקה לביטחון המדינה
המחלקה לביטחון המדינה

המחלקה לביטחון המדינה

המחלקה לביטחון המדינה
המחלקה לביטחון המדינה
המחלקה לביטחון המדינה

המחלקה לביטחון המדינה

המחלקה לביטחון המדינה

המחלקה לביטחון המדינה
המחלקה לביטחון המדינה



פטור ממכרז

לפי סעיף 10(3) לכללי המועצות המקומיות (מכרזים) (יהודה ושומרון), תשנ"ב-1992

על פי סמכותי לפי סעיף 10(3) לכללי המועצות המקומיות (מכרזים) (יהודה ושומרון), תשנ"ב-1992, אני מחיר למועצה המקומית אפרתה להתקשר בחוזה עם מע"ץ, ללא מכרז, לביצוע עבודת הנחת שכבת אספלט באורך 1800 מטר וברוחב 7 מטר בכביש מס' 300 באפרתה.

עלות העבודה לא תעלה על 230,000 שקלים חדשים, כולל מע"מ.

בנימין ריקרדו
הממונה

י"ז באב תשנ"ג

(4 באוגוסט 1993)

1970

1970

1970

1970

1970

1970

1970



מועצה מקומית

אכס

2.8.93



א. בן ריקנו
המחנה א. הישנים היחידים בא"ל

א. בן

בן ריקנו בקל אכס מחנה אכס צבעה אכס
בב 300 אכס

המחנה המקומי אכס מחנה אכס אכס מחנה
אכס אכס אכס אכס אכס

מחנה אכס - אכס אכס
מחנה אכס 7 אכס

מחנה אכס 18 אכס אכס

המחנה אכס אכס אכס אכס אכס
אכס אכס אכס אכס אכס

מחנה אכס אכס אכס אכס אכס

מחנה אכס אכס אכס אכס אכס

א. המחנה אכס אכס אכס אכס אכס
מחנה אכס אכס אכס אכס אכס

ב. מחנה אכס אכס אכס אכס אכס
מחנה אכס אכס אכס אכס אכס

RECEIVED
JAN 20 1953
U.S. DEPT. OF AGRICULTURE



מועצה מקומית

2

המלך

ה. מלך יול' הנין קר מלך אל מלך מלך
א מלך מלך מלך מלך מלך מלך מלך

א. מלך מלך מלך מלך מלך מלך מלך
מלך מלך מלך מלך מלך מלך מלך
מלך מלך מלך מלך מלך מלך מלך
מלך מלך מלך מלך מלך מלך מלך

המלך מלך מלך

המלך מלך מלך
המלך מלך מלך
המלך מלך מלך
המלך מלך מלך

המלך מלך מלך מלך
המלך מלך מלך מלך
המלך מלך מלך מלך
המלך מלך מלך מלך

א"י 627 אפרת



בס"ד, י"ד באב תשנ"ג
1 באוגוסט 1993
מ. 160

מועצה מקומית
מחוז יהודה ושומרון
2-08-1993
639

ס'באט - 10 יאן לייטנאן:
(1) ניין יאני ס'דווי
(2) יאני 10 יאני ס'דווי
אין דער האנדל פארן
אזוי, כ'ס'באט תשנ"ג
לכבוד
הממונה משרד הפנים - יש"ע
גבעת זאב

לידי מר שמואל הייזלר

א.נ.,

הנדון: מועצה מקומית אפרת - פטור ממכרז

אבקש לפטור את המועצה ממכרזים ב-2 פרויקטים שיפורטו להלן, ולהעבירם לביצוע החברה הכלכלית לפיתוח אפרתה בע"מ.

הפרוייקטים המבוקשים הם:

1. פארק העשור - שלב א' - ראה נספח 1 (אומדן).
2. העתקת קו סניקה.

להלן הנימוקים:

פארק העשור :

1. שנת שמיטה - על העבודה להתבצע מיידית בשבועות הקרובים.
2. עלות העבודה - עלות העבודה תהיה זולה ביותר.
3. גמישות בביצוע העבודות - בגלל קשיי מימון והתחייבויות תקציביות שניתנות בהתראה קצרה, ישנה גמישות לעבודה מסוג זה עם חברה לפיתוח שבבעלות המועצה.

העתקת קו סניקה :

1. עלות העבודה - עלות העבודה תהיה נמוכה מהאומדן.
2. מימון: - בשלב זה ניתן לבצע חלק מהעבודה. נוח למועצה שעבודות בלתי מושלמות תעשינה ע"י החברה לפיתוח שבבעלותה.

Other common features

CHIT 80-5



3. איכות העבודה - מדובר בקו סניקה שמוחלף לאחר 10 שנים כאשר במהלך כל השנים היו איתו בעיות. העבודה בזמנו בוצעה ע"י חברת "מקורות" ולמרות זאת היו למועצה בעיות של נזילות בשנים האחרונות. קו כזה אמור להחזיק הרבה יותר שנים. לאור זאת רוצה המועצה שחברה בבעלותה תבצע עבודה מסוג זה ע"מ שאיכות העבודה בפועל תהיה גבוהה.

אבקש שתאשר לנו פטור מ-2 מכרזים אלו.

בכבוד רב

ישראל שטרסברג
גזבר המועצה.

העתק : מר ינון אחימן - ראש המועצה
מר ישראל שוורץ - מנהל המחלקה הטכנית

מ.מ. אפרת
 פארק העשור שלב א'

מכרז

כ ת ב כ מ י ו ת

15/04/93

מ.מ. אפרת פארק העשור

דף מס' 1

סעיף	ת א ו ר	יחידה	כ מ ו ת	מחיר יחידה	סה' כ
	פרק 01 - עבודות חפירה סלעיה והכשרת השטח				
	עבודות חפירה ו/או חציבה לפי תנאי המקום כולל חישוף השטח ריכוז סלעים קיימים ושימוש בהם המחיר כולל העברת החומר החפור אל שטחי מילוי. חפירה כולל חציבה בכל סוגי קרקע כולל חפירת צלת לשבילים ורחבות ולשטחי גן, ופינוי עודפים.				
01.002	חפירה לפי מדידת רשת גבהים שתיעשה לפני בצוע עבודות החפירה ואחריה ע"י מודד מוסמך ועל חשבון הקבלן. עבודות כולל חפירה ליסודות ומרחב עבודה לקירות ומילוי מאחורי קירות לאחר גמר ביצוע הקירות. מדידה לפי מטר מעוקב. רוב החומר המצוי במקום הוא שפך הכל עפר וסלעים	מ"ק	5,500.00	12.50	68,750.00
01.005	הספקת ובנית סלעיות מחומר מאושר מראש. מאבן קשה מבנה שטוח בשכבות בנית סלעיה לפי דוגמה שתאושר. סלעים מחומר מחורר סלעים בעלי משטח עליון ישר פני האבן מבנה טבעי. גודל וצורה מלבניים. 100/80 לפחות ובגודל משתנה בניה בשכבות (גידיים) ושורות. שורה שניה קושרת בניה של שורה ראשונה. רוב הסלעים יעלו על הגודל הנ"ל של הסלע. מדידה לפי מטר מרובע חזית בלבד המדידה תיעשה מגובה תחתון של הסלע בקו אלכסוני עד לרום עליון של הסלע בקו חזית כפני קיר.	מ"ר	1,100.00	90.00	99,000.00
					167,750.00
סה' כ להעברה					

15/04/93

מ.מ. אפרת פארק העשור

דף מס' 2

סעיף	ת א ו ר	יחידה	כ מ ו ת	מחיר יחידה	סה' כ
01.006	מהעברה סלעיות כנ"ל אך מחומר שטוח במדרגות צמוד לשטח ארגז חול בגבהים של 15-25 ס"מ מסודרים בצורה מדורגת.	מ"ר	120.00	120.00	14,400.00
	סה'כ עבודות חפירה סלעיה והכשרת השטח				182,150.00
02.003	פרק 02 - עבודות בניה וסלילה ----- יציקת יסודות לקירות,קירות אבן וגב אחורי בהתאם לתכנית ולפרטים והוראות המפקח באתר כולל ברזל לפי המתואר בפרט,תבניות עץ וכו' וכל הנדרש לביצוע העבודה. הכל לפי הפרט והתכניות , יסודות בטון ב-200, חזית אבן, גב בטון דבש, בטון ב-150 כל אבן תהיה עטופה בבטון בנית גב בעזרת תבניות כולל חורי ניקוז גמר עליון אבן וגב אחורי אבן בגובה 20 ס"מ.				
02.004	בנית קירות- דופן לארגזי חול ודופן לבמה לפי התכנית ולפי פרט 60/30 ולפי פרט 60/14 כולל יסודות חפירה ליסודות ומרחב עבודה ומילוי מאחורי הקירות יסודות בטון עם ברזל. בנית קירות מאבן קשה אבן מלבנית. אבן עם טובזה עיבוד מישקים לפי הפרט. בניה בשורות אורך משתנה של האבן לפי הפרט כולל גב בטון ב-200 בניה עם ברזל בעזרת תבניות חורי ניקוז מדידה לפי מטר מעוקב המחיר כולל גמר עליון לפי המתואר לעיל.	מ"ק	225.00	550.00	123,750.00
02.006	בנית דופן נוספת בצד אחורי תוספת מחיר לבנייה. עבור בניה מאבן. הכל לפי מטר מרובע.	מ"ר	60.00	107.00	6,420.00
02.006	כרכוב אבן שכבות עובי 8 ס"מ עיבוד פינה עגולה בחזית האבן לפי פרט 45/32 B רוחב הכרכוב 40 באורך משתנה.	מ"א	100.00	90.00	9,000.00
סה'כ להעברה					139,170.00

Name		Address		City		State		Zip	
John Doe		123 Main St		New York		NY		10001	
Jane Smith		456 Elm St		Los Angeles		CA		90001	
Bob Johnson		789 Oak St		Chicago		IL		60601	
Alice Brown		101 Pine St		Houston		TX		77001	
Frank White		202 Cedar St		Phoenix		AZ		85001	
Grace Green		303 Birch St		Philadelphia		PA		19101	
Henry Black		404 Spruce St		San Antonio		TX		78101	
Ivy Gold		505 Ash St		San Diego		CA		92101	
Jack Silver		606 Hickory St		Dallas		TX		75201	
Karen Copper		707 Walnut St		San Jose		CA		95101	
Leo Nickel		808 Chestnut St		Austin		TX		78701	
Mia Zinc		909 Elm St		Jacksonville		FL		32201	
Noah Lead		1010 Maple St		Fort Worth		TX		76101	
Olivia Tin		1111 Oak St		San Francisco		CA		94101	
Peter Iron		1212 Pine St		Columbus		OH		43201	
Quinn Steel		1313 Cedar St		Indianapolis		IN		46201	
Ruth Aluminum		1414 Birch St		San Jose		CA		95101	
Sam Copper		1515 Spruce St		San Antonio		TX		78101	
Tina Nickel		1616 Ash St		San Diego		CA		92101	
Uma Zinc		1717 Hickory St		Dallas		TX		75201	
Victor Lead		1818 Walnut St		San Jose		CA		95101	
Wendy Tin		1919 Chestnut St		Austin		TX		78701	
Xavier Iron		2020 Elm St		Jacksonville		FL		32201	
Yara Steel		2121 Maple St		Fort Worth		TX		76101	
Zoe Aluminum		2222 Oak St		San Francisco		CA		94101	

15/04/93

מ.מ. אפרת פארק העשור

דף מס' 3

סעיף	ת א ו ר	יחידה	כ מ ו ת	מחיר יחידה	סה' כ
	מהעברה				139,170.00
02.007	כרכוב בנית אבן עליונה כגמר קירלפי פרט 60/30 C גובה האבן העליונה 22-25 ס"מ עיבוד פאה עליונה ע"י עיגול מחיר למטר אורך	מ"א	100.00	100.00	10,000.00
02.009	משטחי רחבות ושבילים סלילת שטחים ממצע סוג א' חומר מדורג המחיר כולל הידוק פני השטח הקיימים לפני פזור המצע. הידוק עד קבלת צפיפות עד 96% "מודיפיד אשו" פזור והידוק מצע בשכבות של 20 ס"מ אחרי ההידוק. עד לקבלת צפיפות של 98% "מודיפיד אשו". מדידה לפי מטר מעוקב.	מ"ק	600.00	41.00	24,600.00
02.010	אבן שפה בשתי שכבות לפי פרט 200/40 כולל יסוד וגב בטון לפי הפרט ובהתאם לתכניות כולל עיבוד קשתות וכו'. מדידה לפי מטר אורך.	מ"א	150.00	65.00	9,750.00
02.011	אבן שפה כנ"ל אך מאבן אחת בשכיבה לפי פרט 200/43	מ"א	200.00	65.00	13,000.00
02.012	אבן שפה מאבן נסורה אבן בעמידה כולל בטון לפי פרט 1/22 מדידה לפי מטר אורך	מ"א	200.00	56.00	11,200.00
02.018	מדרגות מאבן טבעית 25/15 כולל משטח ומעלה לפי הפרט א' 41/2 כולל יסוד בטון הכל בהתאם לפרט ולתכניות. מדידה לפי מטר אורך.	מ"א	70.00	96.00	6,720.00
02.020	כמה- משטח בטון ב-200 בעובי של 10 ס"מ כולל רשת ברזל 20/20 קוטר 8 גמר עליון הברשה הכל לפי הפרט. מדידה לפי מטר מרובע.	מ"ר	270.00	50.00	13,500.00
סה' כ עבודות בניה וסלילה (להעברה לדף ריכוז)					
					227,940.00

15/04/93

מ.מ. אפרת פארק העשור

דף מס' 4

סעיף	ת א ו ר	יחידה	כ מ ו ת	מחיר יחידה	סה' כ
	פרק 03 - עבודות בניה וסלילה-אלטרנטיבה				
	עבודות בניה וסלילה - אלטרנטיבה כל העבודות בפרק זה יבוצעו לפי תקציב שיעמוד לרשות המועצה אין המועצה מתחייבת למסור את העבודה בעבודות דלקמן, כולן או בחלקן.				
03.014	סלילת רחבות ושבילים מאספלט שכבה נושאת בעובי של 5 ס"מ ללאחר ההידוק ביטומן 6% העבודה תבוצע בקטעים המשולבים בריצוף או בפסי ריצוף. מדידה לפי מטר מרובע.	מ"ר	700.00	18.00	12,600.00
03.016	ריצוף אבן נסורה עם עיבוד מוטבה בשורות רוחב השורות משתנה לפי הפרט רוחב מ- 20. ס"מ-45. ס"מ עובי מינימלי של האבן 4 ס"מ כולל טיט 1:5 בעובי של 5 ס"מ וכן עיבוד מישקים ברוחב אחיד של 2 ס"מ מדידה לפי מטר מרובע	מ"ר	700.00	86.00	60,200.00
03.017	ריצוף שבילים ורחבות באבן משתלבת 20/10 לפי הפרט אדום או חום חלק או בגונים צבעוניים אחרים לפי הפרט עובי 6 ס"מ השלמות אך ורק ע"י חיתוך. מדידה ע"י מטר מרובע.	מ"ר	700.00	56.00	39,200.00
03.025	הספקה פזור חצץ או חלוקים לפי הוראות והנחיות האדריכל. מדידת החומר לפי מטר מרובע באתר עובי שכבה 10 ס"מ לפחות.	מ"ר	200.00	10.00	2,000.00
03.026	חצץ גרוס מחלוקי נחל גרר	מ"ר	200.00	12.00	2,400.00
03.027	חצץ כפר גלעדי	מ"ר	200.00	12.00	2,400.00
03.028	חצץ אדום ערד	מ"ר	200.00	12.00	2,400.00
03.029	חלוקי נחל מצרים גודל פול	מ"ר	150.00	20.00	3,000.00
03.030	חלוקי נחל מצרים גודל קטן	מ"ר	150.00	20.00	3,000.00
	חלוקי נחל מצרים גודל ביצה	מ"ר	50.00	25.00	1,250.00
סה' כ	להעברה				126,050.00

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

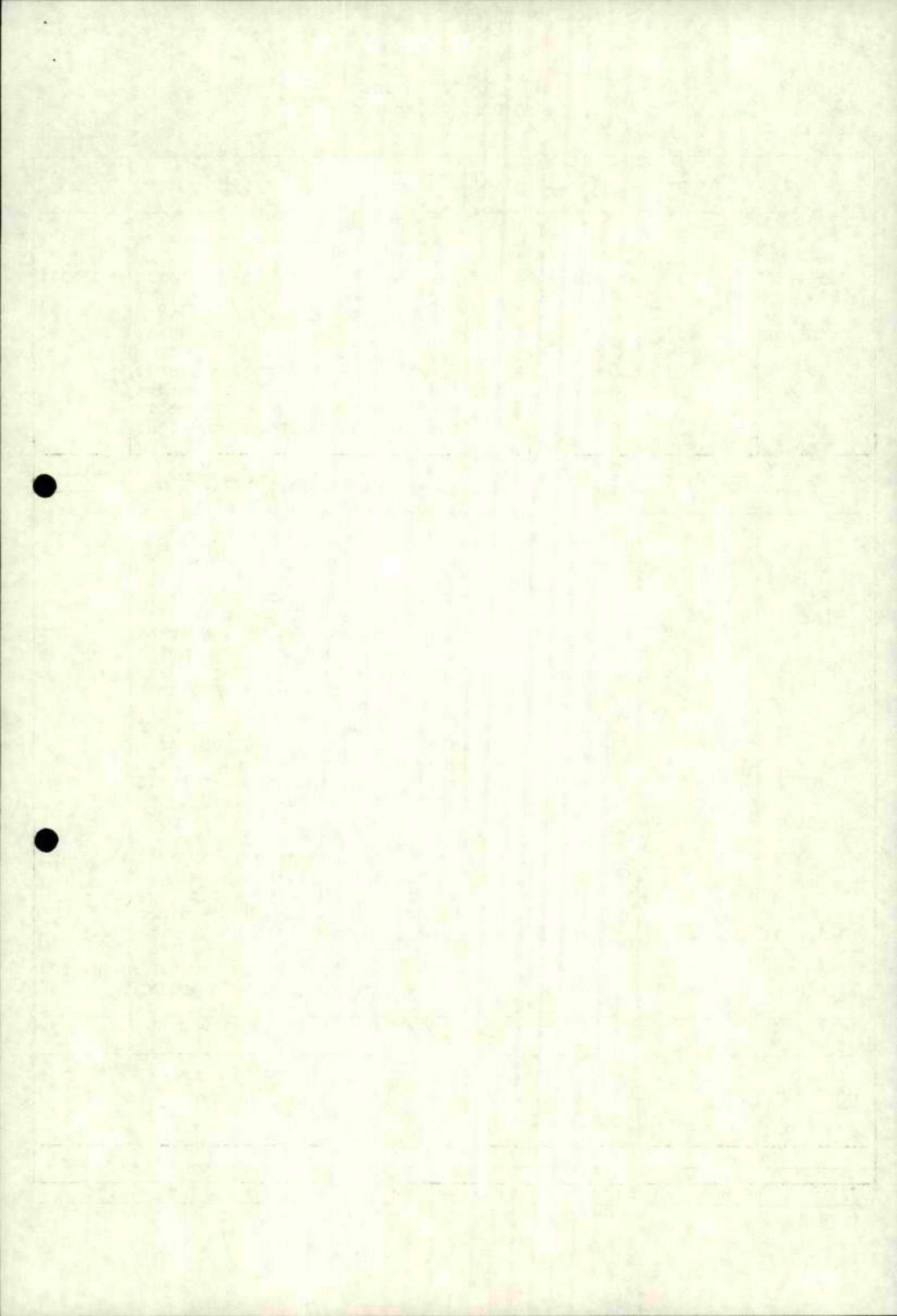
1000

15/04/93

מ.מ. אפרת פארק העשור

דף מס' 5

סעיף	ת א ו ר	יחידה	כ מ ו ת	מחיר יחידה	סה'כ
	מהעברה				126,050.00
03.031	חלוקי נחל גרר	מ"ר	100.00	15.00	1,500.00
03.032	אבני נחל מיוחדים גודל אגרוף ומעלה נחל גרר.	מ"ר	50.00	40.00	2,000.00
03.033	שושומיה בעובי של 40 ס"מ בארגז חול גודל גרגירים - דק לפי דוגמה שתאושר מראש. פזור וישור בתוך שטחי משחק. מדידה לפי מטר מעוקב	מ"ק	250.00	50.00	12,500.00
142,050.00	סה'כ עבודות בניה וסלילה-אלטרנטיבה				
	פרק 04 - עבודות ניקוז				
04.002	בנית ניקוז תאי קליטה וצנורת לפי הפרט כולל חיבור למערכת קיימת בכביש. בצוע העבודה כולל חפירה חול מתחת לצנרת חול מעל לצנרת בעובי של 10 ס"מ מילוי לאחר קבת אישור המפקח.	יח'	3.00	650.00	1,950.00
04.003	תאי קליטה למי גשם מצנור בטון קוטר 80 ס"מ מכסה רשת ברזל יציקה קוטר 60 ס"מ לפי פרט 50/15 דגם מכסה לפי בי"ח ולפמן מס' קטלוגי MMD-40-5 או הדומה לו.	יח'	60.00	120.00	7,200.00
04.004	צינור בטון קוטר 40 בלתי מזוין צנורות לפי תוצרת בי"ח ולפמן מס' קטלוגי MZO-40 בלתי מזוין המחיר כולל חפירה חול התקנה ומילוי וחיבור למערכת קיימת.	מ"א	2.00	650.00	1,300.00
	תא בקורת מבטון כולל מכסה בטון תא בקורת של 1 מטר מכסה בינוני.	יח'			
10,450.00	סה'כ עבודות ניקוז (להעברה לדף ריכוז)				



15/04/93

מ.מ. אפרת פארק העשור

דף מס' 6

סעיף	ת א ו ר	יחידה	כ מ ו ת	מחיר יחידה	סה"כ
	פרק 05 - שרולים וצינור ראשי -----				
05.001	שרולים בשבילים ורחבות מצינור פוליתלין קוטר 50 דרג 6	מ"א	50.00	12.00	600.00
05.002	צינור פוליתילין קשיח לאספקת מים קו ראשי בקוטר של 63 מ"מ כולל חיבור למערכת קיימת כולל חיבור יציאות כל 50 מטר לפי הוראות המפקח. מדידה לפי מטר אורך המחיר כולל חפירה ומילוי.	מ"א	200.00	15.00	3,000.00
סה"כ שרולים וצינור ראשי (להעברה לדף ריכוז)					
					3,600.00

מ.מ. אפרת
פארק העשור שלב א'

מכרז

כ ת ב כ מ ו י ו ת (ר י כ ו ז)

15/04/93

מ.מ. אפרת פארק העשור

דף מס' 7

182,150.00	01 - עבודות חפירה סלעיה והכשרת השטח
227,940.00	02 - עבודות בניה וסלילה
142,050.00	03 - עבודות בניה וסלילה-אלטרנטיבה
10,450.00	04 - עבודות ניקוז
3,600.00	05 - שרולים וצינור ראשי
566,190.00	סה' כ כללי
96,252.30	מע' מ 17.00%
662,442.30	סה' כ כולל מע' מ
=====	

תאריך	שם כתובת חתימה וחתימת
-------	-----------------------

א. ב. ל. א. ר. - מהנדס יועץ רחי נגבה 16 ירושלים 93220
טל: 02-611279 טל/פקס: 02-638368

העתקת קטע קו סניקה 12" ממכון שאיבה הג אומדן הוצאות

2/07/93

אפרת, העתקת קטע קו סניקה 12" ממכון שאיבה הגפן

דף מס'

סעיף	ת א ו ר	יחידה	כ מ ו ת	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 01 - הנחת קוים					
הערה: הנחת קו סניקה, ביצוע התברויות, חיבורים, מגופים, העברת אביזרים קיימים כולל אספקה והובלת כל החומרים, חומר עזר, צנרת ואביזרי חיבור, חפירה ו/או חציבה, הנחה או הרכבה, ריפוד חול, מילוי חוזר מחומר מובחר, יצוק, סילוק חומר עודף או לא מתאים. הכל לפי מפרט 57					
צינורות פלדה עם ציפוי פנימי ממלט צמנט רב אלומינה ועטיפה חיצונית מבטון דחוס (קטרים ע.ד. בהתאם לתכניות מס' 212-446, 212-445, 212-444)					
התברויות לנקדת שטיפה וניקוז קיימות, הרכבת מגוף ואל חוזר 12" והעברת שסתום אויר כולל הסדרת שטח ותיקון גדרות קיימים					
01.004	הנחת קו מצינור פלדה 12" ע.ד. 3/16" עם ציפוי פנימי ממלט צמנט רב אלומינה ועטיפה חיצונית מבטון דחוס	מ"א	1,530.00	280.00	428,400.00
01.005	התברויות לנקודת שטיפה קיימת כולל חיבור לקו 12" חדש הנחת קטע צינור, כל החיתוכים והריתוכים הדרושים	קומפ'	3.00	1,600.00	4,800.00
01.006	העברת שסתום אויר קיים על הקו החדש כולל חיבור 4" לצינור 12" הנחת קטע קו 4" חדש, התברויות 4" לצינור קיים, הרכבת או העברת מגוף תריז גומי 4" קיים וכל הפירוקים, חיתוכים וריתוכים הדרושים	קומפ'	1.00	800.00	800.00
					434,000.00
סה"כ להעברה					

22/07/93

אפרת, העתקת קטע קו סניקה "12 ממכון שאיבה הגפן

דף מס' 2

סעיף	ת א ו ר	יחידה	כ מ ו ת	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				434,000.00
01.007	העברת נקודת ניקוז "4 כולל חיבור "4 לקו "12 חדש, הנחת קטע קו, התחברות "4 לצינור ניקוז קיים, הרכבת או העברת מגוף תריז גומי "4 דגם T-4000 או ש"ע P.N-16 בנית תא למגוף "4 או העברתו מחדש	קומפ'	1.00	2,500.00	2,500.00
01.008	הרכבת מגוף תריז גומי "12 דגם T-4000 או ש"ע P.N-16 ע/ק במשטח של מכון שאיבה קיים	יח'	1.00	4,500.00	4,500.00
01.009	הרכבת אל חוזר דגם N.R-040 P.N-16 קוטר "12 ע/ק	יח'	1.00	7,500.00	7,500.00
01.010	חיתוך אספלט קיים באמצעות מסור מכאני	מ"א	100.00	10.00	1,000.00
01.011	תיקון אספלט לאחר הנחת קו סניקה	מ"א	50.00	60.00	3,000.00
01.012	החזרת אבני שפה למצב קודם	מ"א	6.00	30.00	180.00
452,680.00	סה"כ הנחת קוים (להעברה לדף ריכוז)				

א. ב. א. ו - מהנדס יועץ רחי נגבה 16 ירושלים 93220
טל: 02-611279 טל/פקס: 02-638368

העתקת קטע קו סניקה 12" ממכון שאיבה הגן
אומדן הוצאות (רלוף)

22/07/93

אפרת, העתקת קטע קו סניקה 12" ממכון שאיבה הגן

דף מס' 3

452,680.00

01 - הנחת קוים

452,680.00

סה"כ כללי

תאריך

שם כתובת חתימה וחותמת

GEFEN-S (5.12)

04-884344

הופק באמצעות 'בנארית'

מדינת ישראל
משרד הפנים
מחוז יהודה ושומרון

ז בניסן תש"ן
2 באפריל, 1990

~~6977~~
6320

לכבוד
מר רפי יפת
מנהל מחלקת הקצבות לפתוח
מפעל הפיס

מ.נ.א.

הנידון בניית מרכז פייס באפרת.

הרני לאחר כי למועצה המקומית אפרת עומדים האמצעים לבניית מרכז
פיס בגודל 1,000 מטר מרובע לפי הפרוט בדלקמן:

600 מטר ממומנים על ידכם,
יתר 400 המטרים ממומנים ע"י: משרד הבנוי והשיכון 400,000
משרד הפנים 100,000

בנוסף הובטח למועצה 200,000 ש"ח מקרן המתקנים באמצעות אגודת הספורט
אליצור.

במידה והבטחה זו לא תמומש, המועצה תממן סכום זה מתקציבה השוטף תוך
התחייבות ראש המועצה להימנע מיצירת גרעון.

בברכה,

יעקב כהן
הממונה על המחוז

העתק: מר ינון אחימן ראש המועצה המקומית אפרת
תיק פנימי - כאן ✓

1940-1941
1942-1943
1944-1945

1946-1947
1948-1949

1950-1951
1952-1953
1954-1955

1956-1957
1958-1959

1960-1961
1962-1963
1964-1965

1966-1967
1968-1969
1970-1971

1972-1973
1974-1975
1976-1977

1978-1979
1980-1981
1982-1983

1984-1985
1986-1987

1988-1989
1990-1991
1992-1993



מח"ב/4850
יד' בכסלו, תש"ן
12 בדצמבר, 1989

לכבוד
ראש המועצה המקומית
א פ ר ת

א.נ.,

הנדון: - מרכז פיס קהילתי ליד ביי"ס ממ"ד אפרת

סימוכין: - מכתבכם מיום 21.11.89

קיימת פרוצדורה לקבלת אישורנו להקמת מרכז הפיס עפ"י הפרוגרמה של 1,000 מ"ר (לזירת כדורסל), לפיה על הרשות לפנות אלינו בבקשה (עפ"י נוסח המכתב הרצ"ב) בצירוף אישורים על מקורות מימון לכיסוגי הפרש השטח שמעל 600 מ"ר המאושרים וכן אישור מאת הממונה על המחוז לגבי מקורות המימון להקמת מרכז הפיס בשטח המוגדל.

בכל מקרה, השתתפות הפיס לא תעלה על 600 מ"ר המאושרים.

הננו להדגיש, כי אין להתחיל בשום פעולה הכרוכה בתכנון או בביצוע, ללא אישורנו המוקדם לכך.

לקבלת פרטים נוספים, אנו מציעים לתאם פגישה עם הח"מ.

בכבוד רב,

רפאל יפת
מנהל מחלקת הקצבות הפיתוח

העתק: גזבר הרשות

מועצה מקומית אפרת			
דואר נכיס			
17-12-1989			
ראש מ.	מ.נ.ד.		
מזכיר	ס.ה.י.		
גזבר	ד.ד.ה.		
חינוך			

רב/

קבלנו אישורכם להקמת מרכז פיס קהילתי בשטח של 600 מ"ר ואנו מבקשים לאפשר לנו להקים מרכז פיס קהילתי בגודל של 1,000 מ"ר.

1. אנו מתחייבים להקים את הפרוייקט בגודל של 1000 מ"ר (לא פחות ולא יותר מ-1,000 מ"ר).
 2. השטח המוגדל יהיה תואם את הפרוגרמה שחוצאה על ידכם ונקבעה למרכז בגודל של 1,000 מ"ר.
 3. אנו מצהירים בזה כי עומדים לרשותנו המקורות הכספיים כדי לממן את כנית הפרש השטח שבין 600 מ"ר ל-1000 מ"ר. רצ"ב אישור לגבי מקורות המימון ל-400 המ"ר הנוספים וכן אישור מתאים מהממונה על המחוז.
 4. אנו מתחייבים בזה לסיים את הקמת המרכז המוגדל תוך זמן סביר מבלי לבקש מכם מימון מעבר ל-600 מ"ר שאישרתם לנו.
- במידה ולא נעמוד בתנאים, הננו מתחייבים להחזיר למפעל הפיס עפ"י דרישתו הראשונה, את כל הכספים שנקבל להקמת הפרוייקט בתנאים שייקבעו על ידכם.
- נבקש אישורכם לבקשתנו זו.

בכבוד רב,

גזבר הרשות ראש הרשות

רב/



מועצה מקומית אפרת

ב"ה
כג' באדר תש"ן
20 במרץ 1990

מספר: 468

לכבוד
מר יעקב כהן
הממונה על הישובים היהודים ביהודה ושומרון

א.נ.,

הנדון: מרכז פיס אפרת

מצ"ב העתק מכתבו של מר רפי יפת מנהל מח' הקצבות פיתוח בנוגע
לאישורים שעלינו להמציא לצורך הגדלת האולם מ 600 מ"ר
ל 1,000 מ"ר.

השלמת המימון עבור 400 מ"ר כ 640,000 ש"ח (לפי 1,400 ש"ח
למ"ר כולל התיקרויות) תתבצע כדלקמן:

1. 400,000 ש"ח משהב"ש
מכתב מצ"ב.
2. 100,000 ש"ח תקציב פיתוח משרד הפנים
(תב"ר מצ"ב).
3. 200,000 ש"ח קרן המתקנים ע"י אליצור
מצ"ב (לא כולל הלוואות).

700,000 ש"ח

סעיפים 1, 2, לעיל כבר אושרו סעיף 3 - מימון קרן המתקנים -
אליצור יאושר רק לאחר הגשת תוכניות ואישורים ע"י רשות
הספורט.

מכיון שמפעל הפיס מתנה את התכנון באישור מוקדם, אבקשן לאשר
לנו כי במידה ותהיה בעיה עם אישור קרן המתקנים תוכל המועצה
להשלים את המימון ע"ס 140,000 ש"ח מתקציבה השוטף, 70,000
ש"ח שנת תקציב 90/91, ו 70,000 ש"ח שנת תקציב 91/92, ולאשר
למפעל הפיס כי בידנו המקורות הכספים למימון הפרויקט.

בברכה,

יו"ר
יבון אחימן
ראש המועצה

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

תאריך: י"ט בשבט התש"נ
14 בפברואר 1990

מועצה מקומית אפרת	
דו"ר נחיה	
19-03-1990	

סיכום ישיבה שהתקיימה באפרת ביום 15.1.90

משתתפים: **נחיה אחימן** מ. מ. בן אלישבע, ישראל שוורץ, אלירז קראוס,
המועצה המקומית אפרת.

יהודה פתאל, דוד בן אלול, איתן לחובסקי, חיים רון,
ל. קוקוש, א. גדלביץ, א. זילבר, י. הלר, ע. קויתי.
משרד הבינוי והשיכון.

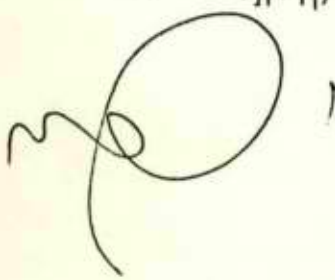
הנושא: מוס"צ ופיתוח באפרת

ראש המועצה הציג את בקשות הישוב לתקציבים למוס"צ ולעבודות פיתוח.

1. מדרכה לאורך כביש הכניסה לישוב עד הצומת, מאושר לביצוע.
2. מרכז פיס קהילתי - משהב"ש ישתתף בבניית אולם הספורט
ב- 400,000 ש"ח שיחולקו: 200,000 ש"ח בשנת התקציב 1990
ו- 200,000 ש"ח בשנת התקציב 1991.
3. ביוב כללי - משהב"ש ישתתף ב- 50% הוצאות ביצוע הביוב
הכללי כאשר 50% יממן משרד הפנים המתכנן את הפרויקט.
4. ספריה - בקשת המועצה להשתתפות משהב"ש ב- 150,000 ש"ח לבניית
הספריה תיבדק.
5. מרכז ספורט - אושר סכום של 10,000 ש"ח למועצה לגידור מרכז
הספורט.
6. גינה ציבורית + חניות - המועצה מבקשת לאשר תקציב לביצוע
הגינה הציבורית וחניות. משהב"ש ישתתף ב- 150,000 ש"ח בשנת
התקציב 1990 לביצוע הגינה הציבורית בלבד.
7. תאורה - מאושר ביצוע תאורה בכבישים 300 - 1-12.

8. קוי מים וביוב - מאושר ביצוע קוי מים וביוב בכבישים 300
ו-12.
9. פיתוח שטח ביה"ס בגבעת התאנה מאושר לביצוע בשנת התקציב
1989.
10. התחנה לאם וליכד - בקשת המועצה להשתתפות משהב"ש בבניית
התחנה לאם וליכד תיבדק.

רשמה: עליזה קויטי



תפוצה: נוכחים
מר ש. כהן - מנהל המחוז
גביצ. אפרתי - ס/מנהל מחוז (בפועל) ..

רח' הלל 23, ת.ד. 1462, ירושלים 94581, טל' 02-291141

ז"ז
שכ"ס סב"ט/א"כ

אליצור ELITZUR

איגוד ספורטיבי דתי Religious Sports Association



אליצור ELITZUR

ב"ה

י"ז אייר חשמ"ט
22 למאי 1989

סימוכנו: 01559

אשר
הוא
הוא

לכבוד
מר ינון אחימן
ראש המועצה המקומית
אפרח

א.נ.

בומשך לפגישתנו שהחקימה ביום ראשון ט"ז באייר חשמ"ט הריני מעביר לך את הקטריונים של קרן המחקנים.

מגרש משולב כולל תאורה (2 כ.טל) העלות המשוערת - 135.000 ש"ח מענק לאגודת ספורט - 50.000 ש"ח.

מגרש כ. טל י תאורה העלות המשוערת - 75.000 ש"ח מענק לאגודת ספורט - 30.000 ש"ח.

מגרש טניס כפול י תאורה וגידור העלות המשוערת - 160.000 ש"ח מענק לאגודת ספורט - 45,000 ש"ח.

אולט ספורט 1,000 מ' 500 מקומות ישיבה העלות כ- 1,000.000 ש"ח, - 150,000 מענק, - 75,000 הלואה נוחה.

ציפוי סינטטי גמיש לאולם הספורט העלות - 60,000 ש"ח מענק - 25,000 ש"ח

חקרה אקוסטיקה לאולם העלות - 32,000 ש"ח מענק - 12,500 ש"ח

מכשיר לאולט העלות - 20,000 ש"ח מענק - 8,500 ש"ח.

כסאות לאולם העלות 36 ליחידה מענק 15 שקל ליחידה

לגבי מסלול אי'ק מחקיים ריון לגבי כל מקום לפי גודל המסלול לפחות 300 מ'. לפי המצב בשטח אין אפשרות לכך ולכן כדאי לחשוב על המיקום של הקט-רגל להקים מגרשי טניס כפול.

עלי להזכירך כי על האדריכל לאשר את התוכנית אצל לויטין ברשות הספורט, ולאחר מכן להגיש הצעת מחיר למגרשים שאתם רוצים להקים על כן מגרש בנפרד.

בברכה,
ובהעלה
יעקב
מ/ט

מועצה מקומית אמרת			
דואר נכנס			
30-05-1989			
ראש מ.	מנהל	מנהל	מנהל
מוכר	ק"מ	ק"מ	ק"מ
מנהל	מנהל	מנהל	מנהל
מנהל	מנהל	מנהל	מנהל



מועצה מקומית אפרת דואר נכנס

מח"ב / 0011

תאריך 8.1.89

15-01-1989			
מנהל	מנהל	מנהל	מנהל
ק"מ	ק"מ	ק"מ	ק"מ
מנהל	מנהל	מנהל	מנהל

לכבוד

ראש המועצה המקומית

אפרת

א.נ.

הנדון : הקמת מרכז פיס קהילתי - תכנית 1988

הננו מתכבדים להודיעכם כי אושר לכם, במסגרת תכנית הפיתוח של המפעל לשנת 1988, מענק להקמת מרכז פיס קהילתי.

לתו של האישור מותנית במלוי התנאים הכלולים בהודעתנו זו ובכתב ההתחייבות המצורף בזה.

1. **מיקום:** המרכז יוקם בצמידות לכי"ס יסודי ממ"ד אפרת.
2. **שטח:** השטח המאושר כהשתתפות מפעל הפיס בהקמתו של המרכז לא יעלה על 600 מ"ר.
3. **דגם:** המרכז יכלול זירת כדורעף תקנית (12X24), כ- 200 מקומות ישיבה וחדרים לפעילות קהילתית בשטח שלא יפחת מ- 80 מ"ר.

4. **סכום המענק:** המענק שאושר הינו בסכום של 634,800.- ש"ח (המבוסס עפ"י מפתח העלות לחודש אוקטובר 1988). התשלום בפועל לכל שלב בניה, יבוסס על מפתח העלות התקף למועד התחלת הבניה, עפ"י הכללים המקובלים.

5. לצורך הפרשת כספי המענק, עליכם להמציא לנו :

- א. טופס בקשה (הרצ"ב), כשהוא מלא וחתום על-ידכם, ומאושר ע"י המחלקה לבינוי במשרד החינוך והתרבות בירושלים (בצרוף תכנית בניה מאושרת).
- ב. כתב התחייבות (הרצ"ב), כשהוא מלא וחתום על-ידכם (שישלח ישירות אלינו).
- ג. ראיות על זכות הקניין בנכס עפ"י תכנית המענקים 1985.
- ד. הודעות (בטופס הרצ"ב) על התקדמות העבודה, לפי שלבי הביצוע כמפורט להלן :
 - שלב א' : לאחר חתימת חוזה עם הקבלן והתחלת פעולות הבניה - ישוחררו 40% מסכום המענק המאושר (להודעה יש לצרף העתק חתום של החוזה עם הקבלן).
 - שלב ב' : לאחר גמר השלד (כולל הגג) - ישוחררו 25% נוספים.
 - שלב ג' : לאחר גמר הריצוף - ישוחררו 25% נוספים.
 - שלב ד' : לאחר גמר כל עבודות הבניה, השלמת עבודות הפיתוח והתקנת השילוט הנדרש - ישוחררו 10% הנותרים של המענק המאושר (ולא יותר מסכום הוצאה בפועל). לדיווח זה יש לצרף חשבון סופי של הקבלן וכן תמונה של המבנה.



6. בטול הקצבה בלתי מנוצלת: הננו להפנות תשומת לבכם כי המפעל יורה על ביטול הקצבה לפרוייקט במידה ולא יוחל בהקמתו בפועל תוך 18 חודשים מתאריך הודעה זו.

7. שם הפרוייקט: המרכז יקרא - "מרכז פיס קהילתי". להסרת ספק מודגש בזה כי אין להוסיף או לגרוע משם זה.

8. שילוט:
א. עליכם להתקין שלט באתר הבניה, בו יצוין כי במקום הולך ומוקם מרכז פיס קהילתי וכי ההקמה נעשית במימונו של מפעל הפיס.

ב. עם גמר הבניה יותקנו שלטים קבועים בנוסף, בדגם ובגודל שיקבע על ידנו, וזאת במקום בולט, באולם המרכזי ובחזית המבנה, ו/או כפי שידרש ע"י המפעל.

ג. נבקשכם להבטיח, כי בפרסומיכם ובהזמנות לאירועים הקשורים בהקמת המרכז, חנוכתו והפעלתו, תצוין בצורה נאותה עובדת מימונו ע"י מפעל הפיס.

9. הקמת המרכז והפעלתו: המרכז נועד לשמש כמתקן לחינוך גופני, לפעילות ספורטיבית ולפעילות קהילתית, בשרות בית הספר ולרווחת הקהילה כולה. הקצבת המפעל ניתנה על סמך התחייבותכם להקמה ולהפעלה בהתאם לאמור לעיל.

10. תחזוקה: תחזוקה נאותה היא תנאי הכרחי להפעלה הולמת של המרכז. המענק ניתן על סמך התחייבותכם לתחזק את המרכז ברמה נאותה שתאפשר את הפעילויות המוזכרות לעיל.

11. הנחיות לתכנון: עליכם לבוא עמנו בדברים לקבלת מידע נוסף המתייחס לפרוגרמת הפרוייקט.

הננו מקווים כי מרכז פיס קהילתי זה, יהווה מרכז לפעילות ענפה וברוכה לאוכלוסיית ישובכם.

בכבוד רב,
אליצור גורן
מנהל כללי

העתקים:

1. גזבר הרשות.
2. משרד החינוך והתרבות המחלקה לבינוי שיח ג'ארה, ירושלים.
3. הממונה על מחוז יהודה ושומרון - קמ"מ פנים-יו"ש

ת.ד. 6158

ירושלים - 91061



בט"ד, ה' בשבט התש"ן
31 בינואר 1990

מס' תעודת זהות	
111111111	
08-02-1000	
ראש	מס'
מזכיר	מס'
גזבר	מס'
חינוך	מס'

לכבוד
מר ינון אחימן
ראש המועצה המקומית
אפרת

מכובדי,

הנדון: חקציבי פיתוח לשנת החקציב 1989

על אף כל הקשיים החקציביים בשנת 1989 והמשבר שפקד את הרשויות המקומיות, הנני להודיעך כי שר הפנים הרב א. דרעי אישר חקציבי פיתוח מיוחדים לרשויות המקומיות ביהודה ושומרון בשנת החקציב הנוכחית, למרות שלא נחקבל כל חקציב מיוחד לכך.

חקציב הפיתוח המיוחד אושר למועצה מקומית אפרת בט"ח 250,000 ש"ח לצרכי פיתוח שונים של המועצה.

הפרויקטים שבגינם חועברנה ההקצבות לפיתוח יתואמו בין המועצה לבין הממונה על מחוז יהודה ושומרון מר יעקב כהן.

בברכה

אבנר כהן
עוזר בכיר לשר

העחק: מר יעקב כהן - הממונה על יו"ש
מר א. פרייס - ממונה על שירותים מוניציפליים ופיתוח
גב' צ. פרידמן - המחלקה למענקים ומלוות



6320



מח"ב/3521

מחוז יהודה ושומרון

21-09-1989

נתקבל

תאריך: 30.8.89

לכבוד
ראש המועצה המקומית
אפרת

א.נ.,

הנדון:- הסבת מקלטים לשימוש רב תכליתי - תכנית 1988

הננו מתכבדים להודיעכם כי אושר לכם מענק בסכום של 17,000.- ש"ח, להסבת מקלטים לשימוש רב תכליתי לפי הפרוט דלהלן:מקלט מס' 2 בשטח 50 מ"ר (גטו) - סך 8,500מקלט מס' 4 בשטח 30 מ"ר (גטו) - סך 8,500

להלן פרוט העבודות והסכומים, בהתאם לגודל המקלט:

ה ס כ ו ם

פרוט עבודות

	26-50 מ"ר
	2,400
	600
	1,600
	1,400
	6,000
	2,500
	8,500
=====	=====

ס"ה הסבה (חובה)
תוספת לרהוט וצביעה
ס"ה הסבהריצוף
תאורה פלורסנטית
ונטה
טיח אקוסטימשאבה
מיזוג

הננו להפנות תשומת לבכם כי במידה שאחת העבודות שאושרו לא תבוצע, ינוכה הסכום המתייחס מההקצבה ובכל מקרה לא תוכר הסבה במידה שתחסר יותר מעבודת חובה אחת במסגרת ההקצבה.

... לשם הפשרת כספי המענק עליכם להמציא לנו הודעה על שלבי ביצוע (בטופס הרצי"ב) לפי הפירוט להלן:

שלב א' - לאחר קבלת פרטים על תאריך חתימת ההסכם עם הקבלן והתחלת ביצוע העבודות לגבי כל פרויקט מאושר - בציון הסכום, שמות המוסדות, מספרם המזהה - ישוחררו 50% מסכום ההקצבה (ולא יותר מ-50% מהסכום המאושר).

שלב ב' - לאחר קבלת פרטים על גמר ביצוע העבודות לגבי כל פרויקט מאושר - בציון סכום ההקצבה, שמות המוסדות, מספרם המזהה, פירוט העבודות בכל מוסד וסכום ההוצאה בפועל - ישוחררו 50% הנוותרים (ובתנאי שההוצאה בפועל לא תפחת מהסכום המאושר).

2/...





- 2 -

הננו להפנות תשומת לבכם כי ההקצבה תבוטל במידה ולא יוחל במימושה תוך
6 חדשים מתאריך הודעה זו.

בהתאם להתחייבותכם הכללית כלפינו, עליכם להתקין בחזית המקלט שלט, אותו
תוכלו לקבל במשרדי מפקדת ראש הג"א, לשם ציון סיועו הכספי של מפעל הפיס.

בכבוד רב,

אליצור גורן
מנהל כללי

העתקים:

1. גזבר המועצה
2. מפקדת ראש הג"א
רח' יהודה הימית 39, יפו
3. הממונה על מחוז יתודה ושומרון - קמ"ט פנים

ת.ד. 6158
ירושלים 91061

רב/



ש"ט
25.1.89

סיכום פגישה מיום 18.1.89 בנושא מתנ"ס

6320

נוכחים: שילה גל, ינון אחימן, רוני שטרסברג, ברי שלזינגר, מישל סיקסיק.

א. סוכם על השתתפות המועצה המקומית אפרת על תוספת תקציב לשנים 86-87.

1. סך כל תקציב ראשוני 86 (1.4.86 - 31.3.87) 230,000 ש"י

א. תוספת תקציב מאושרת - מ.א. גוש עציון 47,249 ש"י

השתתפות אפרת בתוספת תקציב לתקופה 31.8.86-1.4.86
לפי 1/11 1,789 ש"י

השתתפות אפרת בתוספת תקציב לתקופה 31.3.87-1.9.86
לפי 2/11 5,011 ש"י

סה"כ יתרת חוב המ.מ. אפרת בהשתתפות (שולם בפועל) 6,800 ש"י

ב. תוספת תקציב מאושרת מ.א. גוש עציון 22,451

השתתפות אפרת בתוספת תקציב לתקופה 31.8.86-1.4.86
לפי 1/11 850 ש"י

השתתפות אפרת בתוספת תקציב לתקופה 31.3.87-1.9.86
לפי 2/11 2,382 ש"י

סה"כ יתרת חוב המ.מ. אפרת בהשתתפות התוספת 3,232 ש"י

2. סך כל תקציב ראשוני 87 (1.4.87-31.3.88) 212,000 ש"י

א. תוספת תקציב מאושרת מ.א. גוש עציון 55,000 ש"י
השתתפות אפרת בתוספת תקציב לתקופה לפי 2/11 (שולם בפועל) 10,000 ש"י

ב. תוספת תקציב מאושרת מ.א. גוש עציון 33,000
השתתפות אפרת בתוספת תקציב לתקופה לפי 2/11 6,000 ש"י

סה"כ השתתפות אפרת בתוספת תקציב לשנים 86-87
בניכוי תשלום בפועל 26,032 ש"י (16,800 ש"י)

יתרת חוב חוב אפרת ל-31.3.88 9,232 ש"י

21. 11. 1971

22. 11. 1971

23. 11. 1971

24. 11. 1971

25. 11. 1971

26. 11. 1971

27. 11. 1971

28. 11. 1971

29. 11. 1971

30. 11. 1971

31. 11. 1971

32. 11. 1971

33. 11. 1971

34. 11. 1971

35. 11. 1971

36. 11. 1971

37. 11. 1971

38. 11. 1971

כיסוי גרעונות

א. סוכם על כיסוי גרעון מצטבר כפי שמופיע בדוח הכספי ליום 31.12.87 בסך 111,853

1. השתתפות מ.א. גוש עציון 94,645 ש"י

2. השתתפות מ.מ. אפרת לפי 2/11 מהשתת' מ.א. גוש עציון 17,208 ש"י

ב. גרעון משוער לתקופה 1.1.88 עד 31.8.88 122,000 ש"י

1. השתתפות מ.א. גוש עציון 103,231 ש"י

2. השתתפות מ.מ. אפרת לפי 2/11 מהשתת' מ.א. גוש עציון 18,769 ש"י

ג. סיכום חובות אפרת עד 31.8.88 שיובא לאישור המ.מ. אפרת

1. יתרת חוב אפרת בתוספת תקציב 9,232 ש"י

2. השתתפות בכיסוי גרעון לפי דוח 17,208 ש"י

3. השתתפות בגרעון משוער 18,769 ש"י

סה"כ חוב כללי 45,209 ש"י

=====

ד. השתתפות אפרת לתקופות: 31.8.88-1.4.88 לפי 2/11
31.3.89-1.9.88 לפי 1/3

סך כל התקציב הכולל לשנת 88/9 296,800 ש"י

1. סה"כ תקציב ראשוני (31.8.88-1.4.88) לא כולל ספריות 110,000
השתתפות אפרת לפי 2/11 (שולם בפועל) 20,000 ש"י

2. סה"כ תקציב ראשוני (31.3.89-1.9.88) לא כולל ספריות 151,184 ש"י
השתתפות אפרת לפי 1/3 50,395 ש"י

סה"כ השתתפות אפרת בהקצבת 88/9
בניכוי תשלום בפועל - 4-8/88 70,395 ש"י
בניכוי תשלום בפועל - 9-12/88 (20,000) ש"י
(17,000) ש"י

יתרת חוב 33,395 ש"י

=====

ה. הסכם בדבר השתתפות מ.מ. אפרת החל מ- 1.9.88 דורש ליבון נוסף.

1. The following information is being furnished to you for your information:

2. The following information is being furnished to you for your information:

3. The following information is being furnished to you for your information:

4. The following information is being furnished to you for your information:

5. The following information is being furnished to you for your information:

6. The following information is being furnished to you for your information:

7. The following information is being furnished to you for your information:

8. The following information is being furnished to you for your information:

9. The following information is being furnished to you for your information:

10. The following information is being furnished to you for your information:

11. The following information is being furnished to you for your information:

12. The following information is being furnished to you for your information:

13. The following information is being furnished to you for your information:

14. The following information is being furnished to you for your information:

15. The following information is being furnished to you for your information:

16. The following information is being furnished to you for your information:

סיכום חובות המועצה המקומית אפרת - כולל תוספת מדדים

מדדים לפי בסיס ספטמבר 1951=100

5,081,159	מדד 4/86
6,172,509	מדד 4/87
6,817,752	מדד 1/88
7,811,483	מדד 12/88

$$\begin{array}{rcl} & & 7,811,483 \times 3,232 \\ & & \hline 4,969 \text{ ש"י} = & & 5,081,159 \end{array} \quad \text{יתרת חוב } 31.3.87 - 1.4.86$$

$$\begin{array}{rcl} & & 7,811,483 \times 6,000 \\ & & \hline 7,593 \text{ ש"י} = & & 6,172,509 \end{array} \quad \text{יתרת חוב } 31.3.88 - 1.4.87$$

$$\begin{array}{rcl} & & 7,811,483 \times 17,208 \\ & & \hline 19,716 \text{ ש"י} = & & 6,817,752 \end{array} \quad \text{השתתפות בגרעון מצטבר 86-87}$$

32,278 ש"י יתרת חוב כולל מדדים

18,769 ש"י השתתפות בגרעון משוער

51,047 ש"י סה"כ חוב כללי

רשם: מישל סיקסיק

STATE OF NEW YORK

IN SENATE

January 1, 1901

REPORT OF THE

COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE

FOR THE YEAR 1900

ALBANY:

1901

Printed by the State Printer

מס' 6640

המינהלה הארצית למים וביו היחידה לקידום ביצוע פרויקטים

המינהל למשק המים ברשויות המקומיות

סימננו : 214-3650 יהודה ושומרון

תאריך : 9.3.94 2467

מועצה מקומית אפרת - סיכום עבודות לביצוע ל- 1994

15-03-1994
נתקבל

1. בישיבה שהתקיימה במינהל ב- השתתפו:-

מ.מ. אפרת : מר ישראל שוורץ - מנהל מחלקה טכנית.
: מר משה בן-אלישע - מהנדס המועצה.
: מר ישראל שטרסבורג - גזבר המועצה.
: מר ב. ריקרדו - יו"ש.
: מר א. בלאו.
: מר א. דוגה.
: ה"ה מ. אבנון, ד. תלם, א. גלזר, א. כדין.
משרד הפנים
מהנדס יועץ
משרד השיכון
מינהל המים

1. תגבור א.מ. לאפרת

מר תלם פותח את הדיון תוך ציון שהשיפוט של מפעל יהודה (המספק מים בין היתר ליושבים מעלה אדומים, קרית ארבע ואפרת) טרם נערך בנציבות המים.
פיתוח המפעל והקצאת המשאבים המתאימים חיוניים להבטחת אספקת מים ליושבים.
מר תלם היתחם לעבודות הפיתוח הדרושות לתגבר את א.מ. לאפרת:

1.1 בוסטר אפרת - מספקת כיום בין 80 עד 100 מ"ק"ש ויש צורך דחוף בתגבור הספיקה לכ- 150 עד 100 מ"ק"ש, ליום שיא של 2,800 מ"ק לאוכלוסייה הקיימת של כ- 7,000 נפשות.

1.2 קו סניקה לבר' אפרת - יש צורך בהגדלת קוטר קו הסניקה הקיים מ- 8" ל- 12" לאורך כ- 1 ק"מ (לפי התואי המוצע לאורך כביש 300 לבר'). הקוטר יבדק במסגרת התיכנון המפורט של מפעל יהודה (קאע 16" בין בר' גבעה הצהובה לתח' אפרת).
מר ש. טל (מקורות) הזמין את העבודה מתה"ל ובמסגרת הבדיקה תבדק האפשרות שהקו המחבר מבריכת אפרת יונח קו 16" כחלק מהמערכת האזורית.
הביצוע של תגבור בוסטר אפרת וכן של קו הסניקה הנ"ל יהיו באחריות "מקורות". הנושאים סוכמו עם מקורות ביישבה מ- 22.2.94.

1.3 בר' אפרת - בר' אפרת הקיימת (בבעלות "מקורות") הינה בר' אזורית המספקת מים למספר כפרים וכן ליישוב אפרת. לאפרת אין בריכה עירונית. משרד השיכון הזמין תכנון בר' אפרת 1,000 מ"ק (בסמוך לאתר הבר' הקיימת בגב' התאינה) מהיועץ א. בלאו.

נערך דיון בנושא. נציגי המועצה מסרו על מצוקת המים באפרת בימי שיא - בקייץ שעבר הישוב נשאר ללא מים בחגים.

משרד הפנים - מרכז השלטון המקומי - נציבות המים

המען: תכנון המים לישראל בע"מ ת.ד. 11170 תל-אביב 61111 פקס: 6924397

היועץ מר בלאו מסר שהזמין סקר קרקע (לביסוס הבר') וכן מדידה. התיכנון יוגש תוך חודשיים.

מר אבנון מדגיש שלאפרת אין בריכה לאיגום עירוני. ומבקש שמשרד השיכון יתקצב את הבר' כדלקמן:-

40% ל- 1994

60% ל- 1995

כך שביצוע הבר' יתחיל עוד השנה. עלות הבר' נאמדת בכ- 600,000 ש"ח.

מר דוג'ה יעלה את הבקשה בפני הנהלת המחוז (גב' ר. זמיר)

סוכם

שהיועץ יבחון 2 חלופות:

א. בר' בטון -

ב. בר' פלדה - שתוקם על יסוד של ביטון.

בחירת סוג הבריכה תעשה על בסיס התיכנון המפורט והצעות המחיר והתצקית הדרוש יקבע בהתאם.

סוכם שתיקצוב הסעיפים 1.1, 1.2 ו- 1.3 לעיל יובא לדיון נוסף על בסיס הצעות מחירי ביצוע על בסיס התיכנון המפורט.

3. סיכום עבודות שיקום לביצעו ב- 1994

אושר תקציב בסך 240,000 ש"ח לביצוע בהתאם לפרוגרמה המפורטת:

<u>תקציב - ש"ח</u>	<u>תאור העבודה</u>
100,000 ש"ח -	תגבור הלחץ בגבעת רמון (ללחץ הבר') קו 6" - 320 מ'
25,000 ש"ח -	הפרדת צנרת בצומת אפרת, חיבורים נפרדים לרמון, גפן, תאינה. 3 מגופים 6" + תא.
14,000 ש"ח -	חיבור טבעת מערב תאינה לקו 12" כולל חציית רח' רות, מגוף 6"
23,000 ש"ח -	העברת חיבור ישיבת שבות ישראל קו 4"-100 מ', מגוף 4"; הידרנט 3" כולל מערכת מדידה 2"

הגברת הלחץ בראש הגפן (ללחץ
הבר') חיבור ברח' תירוש כולל
קו 4" - 100 מ', מגוף 4",
הידרנט 3".

- 36,000 ש"ח.

מיפוי שטח בנוי 1,500 ד'
הכנת מפה ק.מ. 1:1,000
(בהתאם למפרט המינהל
ובשיטת קומפלוט)

- 42,000 ש"ח.

סה"כ 240,000 ש"ח.

סה"כ

4. מקורות מימון (על תנאי עד קבלת אישורים תקציביים)

קרן שיקום - 144,000 ש"ח.

תקציב פיתוח (משרד הפנים) - 46,000 ש"ח.

מקורות המועצה - 50,000 ש"ח.

סה"כ 240,000 ש"ח.


רשם : אריה גלזר
מהנדס המינהל.

העתיקים:-
למשתתפים.
מר ש. טל - מקורות, ת"א.
מר י. אחימן - ראש מועצת אפרת.
גב' ו. קרן - כאן.

מס' 6640/א

המינהלה הארצית למים וביוג היחידה לקידום ביצוע פרויקטים

המינהל למשק המים ברשויות המקומיות

סימנו : 965-3650
תאריך : 29.11.93
1631
9-12-1993
נתקבל

סיכום שיפוט תכנית אב למים לאפרת

1. בישיבה שהתקיימה במינהל ב- 22.11.93 השתתפו:-

מ.מ. אפרת	: מר משה בן אלישע - מהנדס המועצה
משרד הפנים	: מר ישראל שוורץ - מנהל מחלקה טכנית.
מהנדס יועץ	: מר בני ריקרדו, הממונה על המחוז, יו"ש.
מקורות	: מר א. בלאו.
	: גב' ס. זריצקי, ת"א.
	: מר איתי כהן.
מל"ח-רשות המים	: מר שמואל וייס.
לשכת הבריאות	: מר א. פורשמיט - ירושלים.
משרד השיכון	: מר א. דוג'ה - מחוז ירושלים.
מינהל המים	: ה"ה מ. אבנון, ד. תלם, א. גלזר.

סימוכין: אפרת תכ' אב להספקת מים - מעודכן ל ינואר 1993,
א. בלאו - מהנדס יועץ.

1. דיון טכני של תכ' האב נערך ב- 19.2.92 במשרד השיכון בירושלים וכמו כן שיפוט מוקדם של התוכנית במינהל ב- 2.3.92.

2. יועץ המים הציג את התוכנית המעודכנת. להלן עקרונות תכ' האב:
2.1 נתוני איכלוס וצריכת המים.

השנה	אוכלוסיה נפשות	צריכה שנתית מ"ק	יום שיא	שעת שיא-מק"ש
מצב קיים (1993)	4,500	316,000	1,200	120
שלב א': 1995	7,000 (1)	700,000	2,800	284 (2)
שלב ב': 2010	13,000	1,325,000	5,300	530
	2,600 יח' דיור			294

הערות

1. במפעל יהודה נלקח איכלוס של 5,000 נפשות בשלב 1995.
ו- 7,000 נפשות בשלב 2000.
2. נציג משרד השיכון מסר שקצב האיכלוס יהיה כ- 350 יח' בשנה.
בוסטר אפרת מספק כיום 90 מק"ש.

משרד הפנים - מרכז השלטון המקומי - נציבות המים

המען: תכנון המים לישראל בע"מ ת.ד. 11170 תל-אביב 61111 פקס: 6924397



2.2 פיתוח הישוב הינו לכיוון צפון-לשכונות הדקל בשלב א' ובשלב ב' לגבעת הזית, תמר ודגן - כמתואר בתוכנית כללית 105-126.

2.3 איגום

איגום קיים: בר' קיימת בבעלות מקורות 1000 מ"ק, +961.
איגום מוצע: בשלב המידי: בר' התאינה 1000 מ"ק, +961, בסמוך לבר' הקיימת.
בשלב ב' : בר' הזית 1000 מ"ק, +920.

2.4 אזורי לחץ (פירוט מלא בפרק 7.3, בטבלה)

א.ל. גבוה :	+960 עד +945	מבר' התאנה +961 ע"י הידרופור.
א.ל. ביניים:	+945 עד +900	נשלט ע"י בר' התאנה +961.
א.ל. נמוך	+930	
	+905 עד +860	נשלט ע"י בר' התאנה ומקטין לחץ.
א.ל. בר' הזית	+900 עד +800	נשלט ע"י בר' הזית (שכונות הזית תמר ודגן בעתיד).
א.ל. נמוך (880)	+855 עד +800	נשלט ע"י בר' הזית ומקטין לחץ.
א.ל. +915	+890 עד +850	נשלט ע"י בר' תאנה ומקטין לחץ.

3. מקור המים

א.מ. לאפרת נעשת ע"י חב' מקורות ממפעל האזורי "מפעל יהודה" באמצעות בוסטר אפרת (90 מ"ק) הניזון מקו "12 המחבר בין קידוחי הורודיון לבר' דיר שער שבגוש עציון. הבוסטר סונק את המים לבר' אפרת 1,000 מ"ק באמצעות קו סניקה "8.

במסגרת פיתוח מפעל יהודה, אספקת המים לאפרת (ויתר הצורכנים באזור), תתוגבר ע"י חיזוק הקו "12 הקיים בקו "16 מקידוחי הורודיון עד לבר' גוש עציון 3,750 מ"ק. +961 המוצעת בגבעה הצהובה וכמו כן בפיתוח נוסף של האקוויפרים קינומן עליון ותחתון ע"י קידוחים נוספים בהורודיון ובשדימה.
מפעל עגור יחובר למפעל יהודה באמצעות תח' גבעות וקו סניקה "16 עד דיר שער (וזאת בשנת 1994, לפי תוכנית הביצוע של מקורות).

הערה: כפי שצוין לעיל שלבי האיכלוס בתכ' אב של אפרת לא תואמים לנתוני האיכלוס של מפעל יהודה והיות ועורך תכ' מפעל יהודה לא נוכח בשיפוט סוכם לערוך דיון נוסף לבדיקת הנושא.

4. מערכת א.מ. המוצעת - מתוארת בפרק 7 בתכ'

בר' הזית 920+ תתמלא בגרביטציה מבר' התאנה 961+ באמצעות קו ראשי 12". מוצע לחבר את שתי הבריכות דהיינו בר' אפרת הקיימת לבר' התאנה שתוקם בסמוך ולהבטיח א.מ. למצב חירום ע"י הרכבת "גמל" בבר'. בשלב המידי מוצע לבצע:

4.1 בר' התאנה 1,000 מ"ק, 961+ (בסמוך לבר' "מקורות" הקיימת).

4.2 בוסטר אפרת 150 מק"ש (2 יחידות), כולל פיקוד למרכז הבקרה ברמלה.

4.3 קו סניקה "12-1,400 מ' מהתח' לבר' אפרת.

הערה: מומלץ להניח את הקטע המקביל לקו 12" הקיים בקוטר תוכניתי "16. קו הסניקה הקיים 8" יהפוך לקו חלוקה.

4.4 השלמת קו ראשי באפרת בשכ' הדקל "12-300 מ'.

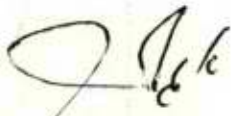
4.5 הפיתוח הדרוש במפעל יהודה הדרוש לתגבור א.מ. לאפרת יודן בשיפוט מפעל יהודה ובדיון נפרד במינהל המים.

5. לאחר דיון סוכם:

5.1 תכ' האב למים לאפרת אוש"ה בהתאם לתנאים כדלקמן:

תכ' אב מפעל יהודה יתואם לתכ' אב לא.מ. לאפרת. הנושא יסוכם בכתב ויצורף כנספח לתכ' האב של אפרת.

5.2 תברואה: יש לפרט (בגוף תכ' האב) את נקודות ההכלרה ביציאות מהבריכות ולתקצב את הציוד בהתאם.



רשם : אריה גלזר
מהנדס המינהל.

העתיקים:-
למשתתפים.

מר ש. טל, מקורות, ת"א.
מר ק. פרסיה - מהנדס א.מ. חבל מרכז.
מר מ. שוקרון, תה"ל.
מר י. אחימן - ראש מועצת עפרת.

א"י 664 אלוז

מדינת ישראל
משרד הפנים
המינהל לכספים ותקציבים

טז' בסיוון תשנ"ב
17 ביוני 1992

סיכום דיון במשרדו של מר בלק מיום 10.6.92

מועצה מקומית אפרת



משתתפים:

מר יצחק בלק - סמנכ"ל בכיר.
מר ינון אחימן - ראש המועצה.
מר בני ריקרדו - הממונה על מחוז יו"ש.
מר אבנר דובדבני - מנהל מחלקת תקציבים.
מר ישראל שטרסברג - גזבר המועצה.
מר אילן פרייס - מנהל מחלקת תקציבים מוניציפאליים.
מר גדי אייזנרייך - מנהל מחלקת פיתוח.
גב' רות יוסף - מחלקת תקציבים.
מר אלכס אלטר - מחלקת תקציבים.

החלטות שנתקבלו:

תקציב רגיל

1. 6150 יתוקצב משרת רכז קליטה - 1/2 על ידי הגדלת המענק הכללי ו- 1/2 ממענק הקליטה או ממקורות עצמיים של הרשות.
2. יתוקצב 1/2 משרה עבור מחסן החבל.
3. במסגרת הבדיקה הכוללת לתוספת משרות יבדק על ידי מר י. שפיצר גם בקשת הרשות לאישור משרת מהנדס.
4. בקשת הרשות להגדלת סעיף ההקצבות למוסדות יבדק.
5. 6211 במסגרת ההסדר בין מ. הפנים למ. האוצר לכיסוי גרעונות חינוך ורווחה יגיש משרד הפנים בקשה לכיסוי סך של 444 אלש"ח עבור גרעונות חינוך ורווחה של מועצה מקומית אפרת לשנת 1990 זאת כפוף לחתימת הרשות על כתב ההתחייבות.

חברה לפיתוח

- 6671 לצורך תקצוב הון מניות לחברה לפיתוח שהמועצה מבקשת להקים, מאשר המשרד הלוואה לטווח ארוך בסך 200 אלש"ח.

נזקי שלג

בקשת הרשות לפיצוי עבור נזקי שלג נמצא בטיפול מ. הפנים ומ. האוצר.

תקציב פיתוח

1. 6217 יומלץ לאשר 140 אלש"ח מענק פיתוח לשנת '92 עבור כבישי גישה. לשנת '93 ישקל להגדיל הסכום.
2. מר אילן פרייס ימליץ על סכום השתתפות המשרד לשנת '92 ו- 93 עבור מיפוי ומחשוב במועצה.
3. 6660 יומלץ לאישור סך של 35 אלש"ח מענק פיתוח ל- '92 עבור רכב בטחון. יתר הבקשות בנושא זה יבדקו.
4. בקשת הרשות להשתתפות במענק פיתוח עבור בתי כנסת יטופל על ידי הועדה הבין משרדית.
5. 6640 מומלץ לאישור סך של 24 אלש"ח מענק פיתוח ל- '92 עבור שיקום מערכת המים.
6. בקשת הרשות עבור בית עלמין ואולם ספורט יבדקו.
7. יגובש המלצה להקצאת מענק עבור תכנון חלק מהנושאים שהועלו: גשר, בית עלמין ואחרים.
8. בקשת הרשות להשתתפות המשרד עבור בניית גשר ופרק יבדקו בשנת '93.

רשם: אלכס אלטר.

העתק: משתתפים.
מר ישראל שפיצר - כאן.

מאשר

א"י 6640



את-ממ-מו

הקרן לשיקום וחידוש מערכות המים ברשויות המקומיות
משרד הפנים מרכז השלטון נציבות המים משרד האוצר ארגון המועצות
המקומי _____ האיזוריות _____.

סמננו: 336-3650-025
תאריך: 19.5.92

לכבוד
ראש המועצה
מ.מ. אפרת

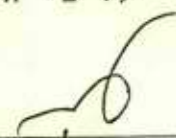
א.נ.,

הנדון: השתתפות קרן השיקום בסיוע רכישה ושיפוץ
מדי מים ו/או קוצבים ברשות המקומית.

1. בהתאם להמלצות המינהל וועדת המשנה למדי מים של קרן השיקום אושר
ל- מ.מ. אפרת בישיבה מתאריך 18.5.92 סך של 12,000 ש"ח
כהשתתפות הקרן לשנת 92 בסיוע רכישה ושיפוץ מדי מים ו/או קוצבים.

2. כספי הסיוע ישוחררו על ידי בנק אוצר השלטון המקומי בהתאם
להוראות השחרור של המינהל למשק המים ברשויות המקומיות
על פי חשבונות שהרשויות תגשנה למינהל לבדיקה ואישור.


ד. תלם,
חבר ועדת המשנה למדי מים


מ. ברכה,
חבר ועדת המשנה למדי מים

העתק: מנכ"ל אוצר השלטון המקומי
המינהל למשק המים ברשויות המקומיות
הממונה על מחוז יו"ש



מועצה מקומית

בס"ד,

י"ז באייר התשנ"ה
17 במאי 1995
מ. 1. 82



לכבוד
מר עמרם קלעגי
מנכ"ל משרד הפנים
ירושלים

א.נ.,

הנדון: סיכום דיון בלשכתך

ביום 11.4.95 התקיימה על פי בקשתנו ישיבה במשרדך, בה נדונו הבעיות התקציביות של המועצה המקומית אפרת.

מעבר לכך שאת הסיכום קיבלנו ביום 16.5.95, להלן הערותינו לסיכום הדיון:

תקציב רגיל

ביקשנו 350 אל"ש לכיסוי ההוצאות החריגות שנגרמו למועצה בגין גבעת התמר. אישרת כיסוי גרעון בסך 260 אל"ש מהוצאה זו.

בסיכום נכתב 225 אל"ש.

תקציב הפיתוח

בישיבה אישרת מענק בסך 1 מליון ו-500 אל"ש לכבישים ותשתיות שיחולקו באופן שווה על פני שתי שנות תקציב 1995 ו-1996, ו-25 אל"ש לתברואה וכן 1 מליון ש"ח כהלוואה לבניית מוסדות ציבור.

בסיכום אין כל איזכור לסכום מענק הפיתוח וכן להלוואה.



- 2 -

מועצה מקומית

בימים אלה הועברו ע"י משרד הפנים אישורים על מענקי הפיתוח וסך מענק הפיתוח שקבלנו הינו 652 אלש"ח.

בעניין הביוב סוכס על תיקצוב של כ- 1500 אלש"ח על פי צרכי הרשות ובמסגרת פרויקט הביוב הארצי. גם בסעיף זה אין כל איזכור לסכום.

ב ב ר כ ה

י"ו ט"ז א"ת
ינון אחימן
ראש המועצה

העתקים:	מר יצחק בלק
מר בנימין ריקרדו	✓
מר שמואל הייזר	
מר משה יוגב	
מר משה יחיאל	
גב' מיכל אורן	
- סמנכ"ל בכיר	
- הממונה ביו"ש	
- קצין המחוז	
- מ"מ ראש המועצה	
- גזבר המועצה	
- מחלקת תקציבים	

לפני 6650 אורן

כד' בניסן תשנ"ה
24 באפריל 1995



סיכום דיון בלשכת המנהל הכללי מיום 11.4.95

מועצה איזורית אפרת

משתתפים:

מר עמרם קלעג'י - המנהל הכללי.
מר יצחק בלק - סמנכ"ל בכיר.
מר ינון אחימן - ראש המועצה.
מר משה יוגב - מ"מ ראש המועצה.
מר בני ריקרדו - הממונה על מחוז יו"ש.
מר שלמה הוס - מזכיר.
מר משה יחיאל - גזבר.
מר שמואל הייזלר - ק. תקציבים מחוז יו"ש.
גב' מיכל אורן - מחלקת תקציבים.

החלטות

תקציב רגיל

624 תקציב שוטף - יקבע ע"פ המלצות ועדת סוארי.

כיסוי גרעון - יועברו 225 אלש"ח ע"ח זה.

תקציב פיתוח

תוכנית הפיתוח לשנת '95 הוגשה למשרד, התקציב לשנה זו יקבע בימים הקרובים בדיון משותף למחוז ולמשרד. 627
בין הנושאים שידונו: כבישים ותשתיות.

6650 נושא הביוב - יטופל במסגרת פרויקט הביוב הארצי.

במידה ותועמד לרשות המשרד הלוואה תקציבית, תתקבל חלקה היחסי ע"י המועצה.

רשמה: מיכל אורן.

העתק: משתתפים.
50/26

אורן

מס' 6600

שחרור כספים במסגרת פרויקט הביוב הארצי - אישור מס

№ 1525

הרשות המקומית	אשרת	סכום ההלוואה בשי"ח	750,000
באוצר השלטון המקומי בע"מ	מס' ההלוואה	מספר ב.א.	21/11
שחרור כספים לזכאים:			
1. ייגג עבודות צמר	ח"ן מס'	השלמה	3
בבנק מס'	סניף מס'	חשבון מס'	2264000/מא
ניכוי מס במקור %	הסכום לתשלום	שי"ח	34,800
2. חוצצת אשרת	ח"ן מס'	ניכוי מס במקור	3,117
בבנק מס'	סניף מס'	חשבון מס'	175230
ניכוי מס במקור %	הסכום לתשלום	שי"ח	58,500
3. חלוצית	ח"ן מס'	רביצת יריעות	727
בבנק מס'	סניף מס'	חשבון מס'	409-302090
בבנק מס'	סניף מס'	חשבון מס'	074
ניכוי מס במקור %	הסכום לתשלום	שי"ח	21,013
4. חסות	ח"ן מס'	סניף מס'	197,439
בבנק מס'	סניף מס'	חשבון מס'	197,439
ניכוי מס במקור %	הסכום לתשלום	שי"ח	197,439
שולם מתוך ההלוואה כולל אישור זה	שי"ח	197,439	
יתרת ההלוואה לאחר תשלום זה	שי"ח	592,561	
תאריך:		7.8.93	

מ. יפתח
חשב פרויקט הביוב הארצי



משרד הפנים
אגף לכספים ותקציבים בשלטון המקומי
המחלקה למענקים ומלוות

משרד האוצר
אגף החשב הכללי

לכבוד **אוצר השלטון המקומי בע"מ**
נא לשחרר במסגרת פ.ב.א. לפי הרשימה שלעיל סך

שי"ח 197,439

צ. פרידמן
ס/מנהל המחלקה

№ 1525

אמנון אלון
מרכז ביצוע התקציב

תאריך

תאריך

העתק - ישלח לממונה על המהוו ע"י משרד הפנים
לחידוש ע"י משרד הפנים

RECEIVED
11-8-80
11-8-80

משרד הפנים

המינהלה הארצית למים וביו

היחידה לקידום ביצוע פרויקטים

רח' ארלוזורוב 111, ת.ד., 11170, ת"א 61111, טלקס 033654

מספרנו: 4643/א-76
תאריך: 13.5.93

לכבוד

גב' צפורה פרידמן
ממונה למענקים ומלוות (בפועל)
משרד הפנים
י ר ו ש ל י ם

תקציב 1993

מחוז יהודה ושומרון

20-05-1993

י ת ק ב ל

..ג.

הנדון: מ"א גוש עציון / אפרת - מתקן טיפול משותף

מומלץ להקצות לשתי הרשויות, המועצה האזורית גוש עציון והמועצה המקומית אפרת, הלוואות למימון מתקן טיפול משותף בעלות של 1,150,000 ש"ח. לפי חלקן היחסי של הרשויות.

ההלוואה תינתן לתקופה של 20 שנה ברבית של 3.5% לשנה, כשהקרן והרבית צמודים למדד המחירים לצרכן.

פרטי ההלוואה

שם ההלוואה:	מ"א גוש עציון	שם ההלוואה:	מועצה מקומית אפרת
מספר ההלוואה:	68-08/93	מספר ההלוואה:	69-08/93
סכום ההלוואה:	400,000 ש"ח	סכום ההלוואה:	750,000 ש"ח
סעיף התקציב	57030802	סעיף התקציב	57030802
מתקן טיפול משותף		מתקן טיפול משותף	

נכבוד רב,



שאול שטרייט

העתק:

הממונה על מחוז יו"ש
מר י. בלק - סמנכ"ל כספים ותקציבים - משרד הפנים, י-ם
יו"ר המועצה האזורית גוש עציון
יו"ר המועצה המקומית אפרת
חשב פ.ב.א. - כאן

תחום הנדסת ביו

טלפונים: 03-6924-551 -544 -550 -652 -665 -477 -457 -459 -730
פקסימיליה: 03-6919567



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

כ' בשבט תשנ"ג
11 בפברואר 1993
תיק: גוש עציון
מס': 6650/2879

לכבוד

מר שילה גל - ראש המועצה האזורית גוש-עציון
מר ינון אחימן - ראש המועצה המקומית אפרתה

שלום רב,

הנדון: ביצוע עבודות עפר וצנרת באתר מחקני הטיפול בשפכים - גוש עציון
סימוכין: מכתבו של שאול שטרייט - מנהל פרויקט הביוב הארצי מיום
27.1.93

הנני מפנה את תשומת לבכם לכך שדרכי עריכת מכרז משותף לשתי
רשויות מקומיות או יותר נקבעו בפרק י"ד1 (מכרזים משותפים) לחקנון
המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), תשמ"א-1981 ובכללי המועצות
המקומיות (מכרזים משותפים) (יהודה ושומרון), התשמ"ו-1986.

הנכם נדרשים, בהקשר לנדון, להקפיד על מלוי הוראות התקנון והכללים.

לנוחותכם אני מצרף העתקים של שני החיקוקים.

בכבוד רב,


בנימין ריקרד
הממונה ביו"ש

העתק: שאול שטרייט - מנהל פרויקט הביוב הארצי (שלך פ/71-א/4443)
דוד רותם - היועץ המשפטי לגוש עציון ולאפרתה
תיק 6650 אפרתה

Page 1 of 1
Date: 10/10/1964
Time: 10:10 AM
Ref: 100-100000

SECRET

1. The following information was obtained from a review of the files of the Central Intelligence Agency, Office of the Director of Intelligence, regarding the activities of the Soviet Union in the field of international terrorism.

2. It was found that the Soviet Union has been actively engaged in the recruitment and training of individuals for the purpose of carrying out acts of international terrorism.

3. The following information was obtained from a review of the files of the Central Intelligence Agency, Office of the Director of Intelligence, regarding the activities of the Soviet Union in the field of international terrorism.

4. It was found that the Soviet Union has been actively engaged in the recruitment and training of individuals for the purpose of carrying out acts of international terrorism.

5. The following information was obtained from a review of the files of the Central Intelligence Agency, Office of the Director of Intelligence, regarding the activities of the Soviet Union in the field of international terrorism.

SECRET

CONFIDENTIAL

6. The following information was obtained from a review of the files of the Central Intelligence Agency, Office of the Director of Intelligence, regarding the activities of the Soviet Union in the field of international terrorism.

- ו. קמ"ט חשמל - לבדיקת הפגיעה בקוי חשמל תת קרקעיים.
 - ז. קמ"ט שמורות טבע - לבדיקת הפגיעה בשמורות טבע.
 - ח. מנהל לשכת התכנון - נא בדיקתך האם בשטח, או בתוואי המתקן, כמסומן במפה המצורפת נקבעו יעודים בתוכנית כלשהי או ניתנו רשיונות תכנוניים כלשהם הסותרים את הבקשה הנדונה, במידת הצורך נא קבל מידע והתייחסות מועדות תכנון מקומיות הנוגעות בדבר. נא התייחסותך לאפשרות פתרון של הסתירות, אם קיימות.
 - ט. רכז אפוטרופוס - אם מדובר באדמה מוסדרת רצ"ב סימון הקו או המתקן ע"ג מפת גושים ולקות נא קבל מהטאבו את שמות בעלי האדמה. את רשימת הבעלים נא העבר אלי.
 - י. קצין אג"מ - חטמ"ר ...צ"ל... לבדיקת והערות.
3. נבקש לקבל את הערותיכם אלינו ואל מנהל לשכת תכנון * עד לתאריך 1.6.92... אי מתן תשובה תוך פרק זמן זה יתפרש כאישור חיובי.

נברכה
דן
קמ"ט
אדר
מים

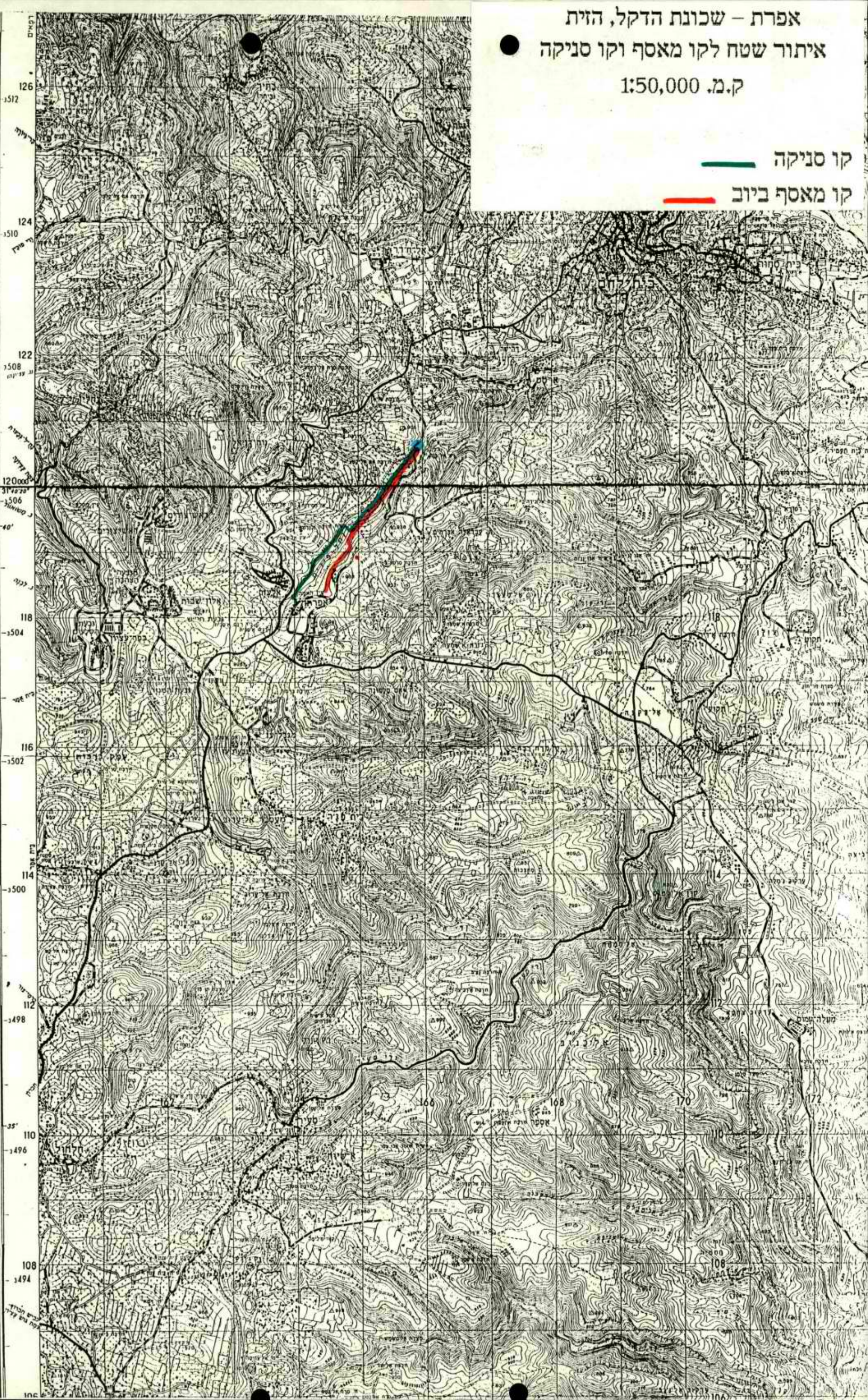
* למחוק במקרה של עבודות שאינן טעונות היתר תכנוני.

אפרת - שכונת הדקל, הזית
איתור שטח לקו מאסף וקו סניקה

ק.מ. 1:50,000

קו סניקה

קו מאסף ביוב



אמן 6660 אביה

מדינת ישראל
משרד הפנים
האגף לתכנון אסטרטגי

ו' באלול התשנ"ו
21 באוגוסט 1996



לכבוד
מר אהרון לישנסקי
מ"מ מזכיר הממשלה
משרד רוה"מ
קרית בן גוריון
ירושלים

שלום רב,

מצ"ב חשבונית מס' 963250 של אגד ע"ס 880 ש"ח, בגין פעולתה
במסגרת הפיגוע הראשון ליד מושב תירוש.

הנני מאשר חשבון זה. נא להעביר חשבון זה לפריעה.

בכבוד רב,

כא/צ'לה
יחזקאל לביא
מנהל האגף האסטרטגי

העתק: מר בני ריקרדו, ממונה יו"ש ✓

קפלן 2, קרית בן גוריון, ירושלים 91950, טל' 701528 - 02
177



6660 - 1907

16/8/94 תאריך: _____

אל: הקב"מ מ"א זלצמן

מט"י פאקט: _____

גבור: הקב"מ

הכדור: בסיס הפעלה אמל"ג

השולח: למ"מ הייזלר

הערה: 1. ביום 19-5-94 לחתי אלק"מ אל המחת"מ

שבוטומו הוצב לניהול המחסן.

2. ע"י היום לא קיבלו ג'למח"מ.

3. בחלומתן הוחסו בקצה סמ' אלק"מ היכן מאוחר

הי"ס לא אלק"מ המל"ג (בביתם, בבסיס המל"ג?)

מט"י חדשים (כולל דף זה) 2

שמואל הייזלר
מרכז, קצין מחוז
איר"ש

למ"מ הייזלר



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ט' בסיון תשנ"ד
19 במאי 1994

6660/4047

חיק:
מס':

לכבוד

קצין הבטחון
עיר-נה/מו"מ

אסחיה

הנדון: בסיסי הפעלה למשמר האזרחי.

1. ביום כ' בחשוון תשנ"ד (4 בנובמבר 1993) וביום י"א באדר תשנ"ד (14 בפברואר 1994), חתם מפקד כוחות צה"ל באזור, על צו הקמת משמר אזרחי ביישוב שעל בטחונו אתה ממונה.
2. מנכ"ל משרד הפנים פרסם חוזר מיוחד ביום ל' בכסלו תשנ"ד (14 בדצמבר 1993) בנדון.
3. בע"מ 1 (אחרי עמוד 14) ישנן הנחיות להכנת תקציב המשמר האזרחי כולל (בסעיף 5 ב,) נושא הקמת בסיס ההפעלה.
4. הנכם מחבקשים לדאוג כי גזבר הרשות יכלול את נושא הקמת ואחזקת בסיסי המשמר האזרחי ביישוב - בתקציב הרשות לשנת 1994, בהתאם להנחיות.
5. הנכם מחבקשים גם להודיענו בחוזר:
 - א. מתי הוקם בסיס (בסיסים) למשמר האזרחי ביישוב.
 - ב. הסבר קצר על הבסיס. (מבנה בן _____ חדרים, צמוד/ נפרד ממבנה המועצה, כתובת הבסיס, ציוד שהוכנס/ היה קיים, לצורך הפעלת הבסיס וכדומה).
 - ג. עלות הקמת הבסיס.
6. עם קבלת תשובתכם נשתדל לקבוע בהקדם סיור ברשות בשיתוף אנשי היחידה לשרותי חירום במשרדנו הא' יעקב ספיר, עוזי אמיחי כדי שנוכל להמליץ על אישור מענק השתתפות המשרד בהקמת ובהפעלת הבסיסים ביישובכם.

..

בכבוד רב,

שמואל הייזר

מרכז קצין מחוז ליישובים

העתק: הממונה על היישובים ביו"ש

מנהל היחידה לח"מ ושרותי חירום, משרד הפנים, ת"א.

ראש הרשות

גזבר הרשות

..

מס' 6660

- מ ו ג ב ל -

אזור יהודה ושומרון
לשכת היועץ המשפטי
01327 - 850/03
02-982571 :טלפון
02-982711
02-982626 פקסימליה:
תשנ"ד אדר ט'
1994 פברואר 20



מ"י - מטא"ר - משא"ז - סנ"צ יואל ברמן
מפצ"ר - דבל"א - סגן שרון אפק
משרד קמ"ט פנים - מר בני ריקרדו ✓

הנדון: הקמת משא"ז באפרת

מצ"ב צו להקמת משמר אזרחי במועצה המקומית אפרת, חתום על ידי
אלוף הפיקוד.

לידיעה ולהמשך טיפול.

בברכה,

סרן
המשפטי
המשפטי
יהודה כהן,
עוזר היועץ
בשם היועץ



יכ/יכ

ACOM -00- S -

ACOM -00- S -
ACOM -00- S -
ACOM -00- S -
ACOM -00- S -
ACOM -00- S -

לפני סגירת המערכת



אזור יהודה ושומרון
לשכת היועץ המשפטי
טל: 02-982543
פקס: 02-982626
סימוכין: 850/02-08637
תאריך: 23/9/93

בקשה - יועץ האגף לזכויות
אל: אגף לזכויות - ק"מ
לשר קמ"ל פנימי - האגף

הנדון: שירות דובר בלשון

מזכ"ל המועצה הלאומית לדוברי
העסקים שליליים דובר
העסקים הלאומיים של
נא לשלוח העסקים של המועצה הלאומית



בכרמל

יחידה כהן, סגן
עוזר היועץ המשפטי
בשם היועץ המשפטי

צו בדבר הסדרת השמירה בישובים (יהודה והשומרון)
(מס' 432), התשל"א - 1971

צו בדבר הסדרת השמירה בישובים (שמירה בשכר) (אפרת)

בתוקף סמכותי על פי סעיף 2א לצו בדבר הסדרת השמירה בישובים (יהודה והשומרון) (מס' 432), התשל"א - 1971, לבקשת הרשות ולאחר שהוכח להנחת דעתי, כי הסדרי השמירה בשכר שנקבעו ברשות המקומית על פי תכנית השמירה שאושרה על ידי (להלן - תכנית השמירה) הינם נאותים, הנני מצווה בזאת כי:

המועצה המקומית אפרת

תהיה רשאית להעסיק שומרים בשכר על פי הצו ובהתאם לתנאים הקבועים בתכנית השמירה.

אישור זה יהיה תקף גם לגבי תכניות שמירה שתחלפנה את התכנית האמורה לעיל, לאחר שתאושרנה על ידי.

תחילת תוקפו של צו זה ביום חתימתו.

נחמיה חמרי,
מפקד כוחות צה"ל
באזור יהודה והשומרון

החשן"ג
13 1993

(850/02)

לפני 6660 אל"מ

מדינת ישראל
משרד הפנים
המינהל לכספים ותקציבים

טז' בסיוון תשנ"ב
17 ביוני 1992

סיכום דיון במשרדו של מר בלק מיום 10.6.92

מועצה מקומית אפרת

משתתפים:

מר יצחק בלק - סמנכ"ל בכיר.
מר ינון אחימן - ראש המועצה.
מר בני ריקרדו - הממונה על מחוז יו"ש.
מר אבנר דובדבני - מנהל מחלקת תקציבים.
מר ישראל שטרסברג - גזבר המועצה.
מר אילן פרייס - מנהל מחלקת תקציבים מוניציפאליים.
מר גדי אייזנרייך - מנהל מחלקת פיתוח.
גב' רות יוסף - מחלקת תקציבים.
מר אלכס אלטר - מחלקת תקציבים.

החלטות שנתקבלו:

תקציב רגיל

1. 6150 יתוקצב משרת רכז קליטה - 1/2 על ידי הגדלת המענק הכללי ו- 1/2 ממענק הקליטה או ממקורות עצמיים של הרשות.
2. יתוקצב 1/2 משרה עבור מחסן החבל.
3. במסגרת הבדיקה הכוללת לתוספת משרות יבדק על ידי מר י. שפיצר גם בקשת הרשות לאישור משרת מהנדס.
4. בקשת הרשות להגדלת סעיף ההקצבות למוסדות יבדק.
5. 6211 במסגרת ההסדר בין מ. הפנים למ. האוצר לכיסוי גרעונות חינוך ורווחה יגיש משרד הפנים בקשה לכיסוי סך של 444 אלש"ח עבור גרעונות חינוך ורווחה של מועצה מקומית אפרת לשנת 1990 זאת כפוף לחתימת הרשות על כתב ההתחייבות.

חברה לפיתוח

- 6671 לצורך תקצוב הון מניות לחברה לפיתוח שהמועצה מבקשת להקים, מאשר המשרד הלוואה לטווח ארוך בסך 200 אלש"ח.

בקשת הרשות לפיצוי עבור נזקי שלג נמצא בטיפול מ. הפנים ומ. האוצר.

תקציב פיתוח

1. 627 יומלץ לאשר 140 אלש"ח מענק פיתוח לשנת '92 עבור כבישי גישה. לשנת '93 ישקל להגדיל הסכום.
2. מר אילן פרייס ימליץ על סכום השתתפות המשרד לשנת '92 ו- 93 עבור מיפוי ומחשוב במועצה.
3. 666 יומלץ לאישור סך של 35 אלש"ח מענק פיתוח ל- '92 עבור רכב בטחון. יתר הבקשות בנושא זה יבדקו.
4. בקשת הרשות להשתתפות במענק פיתוח עבור בתי כנסת יטופל על ידי הועדה הבין משרדית.
5. 664 מומלץ לאישור סך של 24 אלש"ח מענק פיתוח ל- '92 עבור שיקום מערכת המים.
6. בקשת הרשות עבור בית עלמין ואולם ספורט יבדקו.
7. יגובש המלצה להקצאת מענק עבור תכנון חלק מהנושאים שהועלו: גשר, בית עלמין ואחרים.
8. בקשת הרשות להשתתפות המשרד עבור בניית גשר ופרק יבדקו בשנת '93.

רשם: אלכס אלטר.

העתק: משתתפים.
מר ישראל שפיצר - כאן.

מאשר



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ט"ז באדר א' תשנ"ב
20 בפברואר 1992
תיק: אפרתה
מס': 6660/1906

לכבוד

מר יצחק אימברמן
אפרתה

א.מ.נ.,

הנדון: כח אדם - מח' הבטחון - מו"מ אפרתה

כתבתי אליך ביום ד' בשבט תשנ"ב (9/1/92) בנדון.

בהמשך למכתבי הנ"ל רצו"ב צילום מכתב שקיבלתי ממזכיר המועצה.

בכבוד רב,
שמאל הייזלר

שמאל הייזלר
מרכז, קצין מחוז לאיו"ש



מועצה מקומית אפרת

כ"א' בשבט תשנ"ב
26 בינואר 1992
מ. 14.

בס"ד



לכבוד
מר שמואל היוזלר
מרכז, קצין מחוז לאיו"ש
משרד הפנים, הממונה באיו"ש
ת.ד. 563
גבעת זאב, 90917

א.נ.,

הנדון: כח אדם מח' בטחון מו"מ "אפרתה".
מכתב מס' 6660/1764 מ-9 ינואר '92.

למכתבו של מר אימברמן שלא זכה ממני לתשובה נראה לי תמוהה מאחר ואני מקפיד לענות לו על כל מכתב שהוא כותב ואפילו מיידית, יתכן שבקצב המכתבים שכתב נשמת אחד מהם (קצב המכתבים הממוצע שלו הוא 2-3 שבוע). אולם מכתבו שצורף לא הגיע אלי. לעיקרו של עניין כ"א בטחון במועצה מחולק עקרונית כפי שכתב הכותב אולם בחלוקה שונה מעט בנושא התקנים אותם לא ידע מר אימברמן.

1. תקן קב"ט - עפ"י אישור משרד הפנים.
2. רבש"צ - עפ"י אישור צה"ל.
3. אחב"ט מוסדות חינוך - 1/3 משרה, אישור משרד החינוך.
4. קב"טי לילה - 3 - כל אחד ב- 1/3 משרה (תקן מוניציפלי).

אין ממלא מקום רבצ"ץ אלא כאשר נוצרת בעיה ואחד מממלאי התפקידים אינו נמצא מוחלף הנ"ל לצורך חלוקת נשק בלבד בשעות 19:30 - 21:30. ממכתבו של הכותב עולה שתפקידו של הקב"ט הוא חלוקת וסידור השמירות ולא הוא. הקב"ט אחראי בין היתר על:-

- א. שרותי חרום.
- ב. פיקוח על קרקעות.
- ג. פיקוח על פועלים ערבים - בטחון שוטף.
- ד. בטחון מוסדות חינוך.
- ה. מערך הרפואה.
- ו. טיפול במרכיבי בטחון למינהם (תאורה, גידור, מחסנים וכו').
- ז. קשר עם גורמי חוץ (משרד פנים, בטחון, מועצת יש"ע וכו').
- ח. מל"ח / פס"ח.

2/...



מועצה מקומית

- 2 -

לגבי הצעתו להעברת השמירה לקבלן, ההצעה נבדקה גם ע"י מליאת המועצה והוסרה, לאחר שהתברר שהצעתו הכספית של הקבלן מגיעה לתקציב מח' הבטחון לכל השנה. לסיכום מר טומי לס חבר המועצה ומחזיק תיק הבטחון ענה לו גם ב- 5 בינואר 1992 ובפירוט רב.

תלונותיו שאינו מקבל תשובה מהמועצה אינה נכונה (לפי תיק התשובות שנשלח אליו בחודש האחרון בלבד (6)).

ב ב ר כ ה,
שמואל וייס
מזכיר המועצה

העתק:
מר ינון אחימן, ראש המועצה
מר משה בניטה, קב"ט

מדינת ישראל
 משרד הפנים
 הממונה ביהודה ושומרון

ד' בשבט תשנ"ב
 9 בינואר 1992
 תיק: אפרטה
 מס': 6660/1764

לכבוד

מר יצחק אימברמן
 אפרטה

הנדון: כח אדם - מח' הבטחון מו"מ "אפרטה"

1. הריני מאשר קבלת מכתבך מיום 6.1.1992, בליווי צילום מכתבך אל המועצה וחשובת המועצה אליך מיום 30.12.91.
2. אני מקווה לשוב ולכתוב לך - לגבי השאלות שהעלית במכתבך - בהקדם.

בכבוד רב,

שמואל הייזלר
 מרכז, קצין מחוז לאיו"ש

העתק: לכבוד מזכיר המועצה המקומית "אפרטה"
 אודה לך על התייחסות לתקן כח אדם במח' לבטחון במועצתכם ועל מספר העובדים בפועל בנושא הבטחון, כדי שאוכל להשיב לכותב.

בכבוד רב
 שמואל הייזלר

6.1.92

לכבוד

שמואל אייזנר-אחראי לתקציבים
יישובי יהודה ושומרון

משרד הפנים

ת.ד. 563

גבעת זאב 90917

מחוז יהודה ושומרון

3538

1992-01-09

נרתיק

א.נ.,

מצורף פה מכתב, ממני למועצה שלי, שבו אני מפרט את מצב הכח אדם המפקד בשמירות היישוב שלי. נראה לי שהיה מוגזם, מבחינת התקציב הכרוך בהעסקת שבעה אנשים.. לאחר שחברי, שהוא קבלן שמירות ואבטחה, הציע למועצה אפשרות לחסוך בכספים אלה על ידי חוזה עם קבלן לפחות בענייני הרכב לסיור ותחזוקתו, וסרכו לשמוע לו בכלל, אני הרגשתי משימה להפוך את המועצה ללשכת תעסוקה לפמלית של איזה איש צמרת במועצה..

אני גם צרפתי את תשובתו של הקב"ט, ומעניין שלא קיבלתי תשובתי ממזכיר המועצה שאליו כתבתי, איך אני אדע שהקב"ט הוא שרואג להעסקת כל כך הרבה אנשים.. אם הביקורת שלי אוטומטית נוגעת בקב"ט, איך אני, כציבור שואל, יכול לקבל תשובה כה מקוצרת ומעורפלת, ולא לעניין? ואיך יתכן שלא אקבל תשובה מבנאדם שהוא גורם מחוץ לצמרת פיקוד השמירה?

אני לא מקבל תשובת הקב"ט, עניינית או פיקודית. בצלצול למשרד הפנים באכזבתי בנושא, אמרו לי לפנות אליך כאחראי לנושא מעל למועצה שלי, מועצת אפרת.

- עקרוני, שתדע, אני לא מקבל פירוט תשובה לשאלותי למועצה בכל עניין שהוא. תשובתם היא או אחת מאלג אפשרויות להלן:
1. אין לי עניין או סמכות לקבל תשובה מפורטת.
 2. המועצה צודקת, אני טועה כרגיל, אך-- ללא הסבר פרטים לעניין.
 3. "הנושא בטיפול"
 4. סגנונך במכתב "בוטה" ואין אנו רוצים להתייחס למכתבך.

באם אינך הכתובת הנכונה, בכל זאת, לתלונתי זו, אנא העבר אותה ללשכה הנכונה, אני מבקש אישור קבלת מכתב זה, אם פרוט היעד הסופי לתלונתי והצילומים המצורפים...

בכבוד רב,

יצחק אימברמן

ת.ד. 1491-אפרת 90962

30-12.91

כ"ג טו

לכבוד-שמואל וייס

מזכיר מועצה

מועצת אפרת

מאת: יצחק אימברמן

נדון: פיקוד מנגנון השמירה-באפרת-כח אדם מיותר, ויקר לחקציב המועצה וכספי התושבים..

א.נ., שלום,

עם כל הכבוד על ההזמנה לבוא אליך ולשבת על נושאים שמציקים לי, איו לי כל פעם זמן לעלות למועצה לקבל הזמנה זו. גם כן יותר רשמי לקבל הוות דעת ומדיניות בכתב, בתשובה לשאלותי. שיחות בעל פה אינן מאפשרות משהוא בכתב...

להלן רשימת כח אדם המפקד, בזמן מלא או חלקי, על מנגנון הפיקוד של השמירה:

1. קב"מ-משה בניטה-משרה מלאה
 2. רבש"ץ-אילן קלר-משרה מלאה
 3. ממלא מקום רבש"ץ-ש.רוקח-משרה חלקית
 4. שלושה קב"טי לילה-משרות חלקיות
 5. פיקוח אכטחה על מוסדות חינוך-ידידיה סלמוניטה-משרה חלקית
- כאן יש, לעיל, סיכום של שבעה אנשים הממלאים תפקידי פיקוד ומקבלים משכורת מלאה או חלקית. סכום השכר לכולם יחד, לחודש אחד, הוא בסביבה של 7500 שקלים. לא כלול בזה דמי קיום של הג'יפ סיור שהם בערך 1000 עבור דלק ועוד אלף לתיקונים. עכשיו הסכום מגיע 9500 שקלים. נראה לי שסטטיסטיקה זו, של כח אדם וכסף, מוגזמת לישוב של 600 משפחות, על פי העובדות כלפי כמות אנשים בתפקידים שונים פלוס חחזוקת הגיפ, הוא די נכון. אני כמובן רוצה לקבל ממך תיקון היכן שדרוש; אך תשובה בכתב, המסביר את המצב לפי עיניך, אני מבקש. מכתב לטומי לם, בנושא זה, שלחתי, אך כרגיל הוא לא משיב.

אף פעם...

בכבוד רב,
יצחק אימברמן

רובי שילה
עותקתם: ש.אוקסנהנדלר
ב.אינהורן



Page 2
Date: 1901

100
of 1000
1000000
1000000

100 1000 10000
1000 10000 100000



מועצה מקומית

כ"ג בטבת תשנ"ב
30 בדצמבר 1991
ב.243

בס"ד

לכבוד
מר יצחק אימברמן
ת.ד. 1491
א פ ר ת

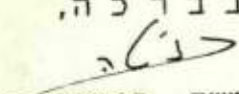
א.נ.,

הנדון: מכתב מתאריך 26/12/91.

1. אני מאשר קבלת מכתב הנ"ל.

2. תודה על הערותיך בנושא.

ב ב ר כ ה,


משה בניטה
מנהל מח' בטחון וחרוס

העתק:

מר ינון אחימן, ראש המועצה.
מר טומי לס, מחזיק תיק בטחון.

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

כ"ד בחשוון תשנ"א
12 בנובמבר 1990
אפרתה 6660

אל: יעקב ספיר - ממונה ארצי לענייני חרום

הנדון: מו"מ אפרתה - בקשה לתקציב מיוחד לנושאי בטחון

רצ"ב העתק מכתב בנדון שנשלח ללשכת המנכ"ל. לא נתבקשתי עדיין לחוות את דעתי אך בכל מקרה לא הייתי עונה בלי לקבל דעתך. אנא התייחסותך.

יועץ שר הבטחון להתיישבות, מר מוקה כהן, מסר לי שהוא פועל להגדלת תקציבי היישובים לנושאי בטחון, כולל תקציבי משרד הפנים. אני אמרתי לו שאני מוכן להודיע למנכ"ל שיש הסכמה בנושאי מהם מרכיבי הבטחון שצריכים להנתן על ידי מקחל"ר ואלו מרכיבים על ידי הרשויות. אם נקבל חוות דעת מקצועית מוסמכת שלאור מצב הבטחון גדלו הצרכים, אטען שצריך לדאג לכך שהיישובים יוכלו לממן את החלק שלהם. נראה לי שהבקשה של אפרתה היא חלק מהבעיה הכללית וכך צריך גם להתייחס אליה.

ב ב ר כ ה,


בנימין יעקובי
הממונה ביו"ש



מועצה מקומית אפרת

ב"ה, י"ט' במרחשון תשנ"א
7 בנובמבר 1990
מ.27

מחוז יהודה ושומרון

11-11-1990

נתקבע

101

לכבוד
מר דוד קפאח
סמנכ"ל משרד הפנים
האגף לתקציבים

מכובדי,

הנדון: תקציב מיוחד בנושא בטחון

אני מוצא לנכון לשתף אותך בבעיות הבטחוניות הקשות איתן מתמודדת המועצה בתקוה כי בשל החשיבות הרבה של הנושא תורה על טיפול מידי בבקשתינו

אפרת ממוקמת בלב אזור ערבי עוין, סביבה כפרים ערביים רבים איתם אנו משתדלים לקיים יחסי שכנות טובה.

לעיר 3 כניסות לרכב מ-3 כיוונים שונים, פרט לאזורים בעייתיים מיוחדים העיר אינה מגודרת. מידי יום מגיעים כ-300 פועלים ערבים לאתרי הבניה השונים, עם תנופת הבניה והפיתוח עשוי מספרם להכפיל את עצמו תוך מספר חודשים.

הפועלים מגיעים ברכב מ-3 הכניסות המוזכרות לעיל, וברגל מעשרות מקומות ומכיוונים שונים בשל הפריסה הגדולה של הישוב השוכן בינות לכרמים הנמצאים בבבלות ערבית (שבהם עובדים עשרות עובדים נוספים). לא ניתן לשלוט על כל הנכנסים והיוצאים.

זהו הישוב היחידי באזור שאין בו בקרה ושליטה מליאה על כל הנכנסים והיוצאים.

עומס השמירה על התושבים הוא גדול וכבד, פרט לשמירות הלילה שומרים התושבים גם ביום על מוסדות החינוך השונים הפרוסים ברחבי העיר ובשכונות, אין באפשרותינו להטיל מעמסה נוספת על התושבים.

במצב הבטחוני המיוחד הקיים כיום התחלנו להפעיל סיור ממונע ברכב בטחון אשר יסיים בעיר ויבצע בדיקות בקורת ומעקב אחר הפועלים הערבים הרבים. לצורך כך ישנו צורך בהעסקת ארבעה שומרים בכל משמרת בשתי משמרות.

בנוסף אנו מתגברים את מערכות הציוד והקשר במוסדות החינוך וביושב.

מצ"ב בקשה מפורטת.

אני מודה מראש על הענותך לבקשתינו.

בברכה,

י"ט' אלול
ינון אחימן
ראש המועצה

העתק:
דב קהת - מנכ"ל
בני ריקרדו - ממונה.



מועצה מקומית אפרת

תקציב נדרש	השתתפויות	מספר יחידות	עלות יחידה	סעיף
ביתן שמירה				
8,000	----	1	8,000	* חיבור חשמל
1,000	----	1	1,000	* חיבור מים
20,000	----	1	20,000	* חיבור ביוב
1,000	----	1	1,000	* חיבור טלפון
2,000	----	1	2,000	* מערכת כריזה לביתן
7,000	----	1	7,000	* מחסום כניסה
4,000	----	1	4,000	שער ואדי ניס
מוסדות חינוך				
40,000	10,000 (מ. החנוך)	1	50,000	* מערכת מצוקה
14,000	----	10	1,400	* אינטרקום
10,500	----	3	3,500	* שערים
30,000	70,000 (מ. השכון)		100,000	גידור ותאורה היקפית
שמירה				
15,000	----	1	15,000	* תוספת החזקת ג'יפ בטחון
83,560	----	4	20,890	* כח אדם
30,000	----	1	30,000	* רכישת רכב בטחון
מכשירי קשר נוספים				
10,000	----	4	2,500	* מכשיר נייד
22,400	----	8	2,800	* מכשיר נושא
הצטיידות				
20,000	----	1	20,000	* גנרטור
2,000	----	1	2,000	* מערכת כריזה לרכב
50,000	----	1	50,000	* מערכת כריזה מרכזית
6,000	----	1	6,000	* נגדר דלק (1000 ליטר)
3,000	----	6	500	* פרוז'קטורים ניידים (רנאורים)
10,000	----	----	10,000	* מיכלי מים
5,000	----	----	5,000	* ציוד מקלטים
10,000	----	----	10,000	* ציוד פס"ח / מל"ח
20,000	----	----	20,000	* ציוד כיבוי / חילוק
423,060 ש"ח	סה"כ			
282,060 ש"ח	סה"כ			* עדיפות עליונה

לשון אכזר

מדינת ישראל



משרד חפנים

מינוחל לשרותי חרום ולתפקידים מיוחדים

תאריך: 26 יוני 1099

מספר: מ"מ אפרת

אל: ראש מ"מ אפרת

6660

הנדון: השתלמות לממונים חדשים על שרותי חרום ובטחון
בקיבוץ שפיים - העדרות מר בניתה משה

מכתבנו: מ-14 מאי 1990

1. בתאריכים 20, 19 יוני 90 החקיימה השתלמות לממונים חדשים על שרותי חרום ובטחון בקיבוץ שפיים .
2. ההשתלמות הוכנה על ידנו בשיתוף עם גורמים נוספים איתם אנו עובדים בנושאי חרום ובטחון .
3. מר בניתה משה זומן על ידנו וכן ע"י מר יוסף קולר, קב"ס יש"ע .
4. השתלמות מסוג זה מתקיימת לעתים רחוקות והיא דורשת הכנות ותאזמים רבים .
5. לא ברור מדוע מר בניתה משה לא הגיע ולא השתתף בהשתלמות, שהיתה תורמת לו רבות בנושאים שעליהם הינו מופקד .
6. נא בדיקתך והתייחסותך .

ב ב ר כ ה ,
י . ס פ י ר

ממונה ארצי לעיניני חרום

העתק
מר בני ריקרדו, הממונה על מחוז יהודה ושומרון
מר חגי חפץ, מנהל האגף
מר יוסף קולר, קב"ס מועצת יש"ע



מחוז יהודה ושומרון מועצה מקומית

13-06-1990
נתקבל

ב"ה
יד' בסיון תש"ן
6 ביוני 1990

מספר: 349

6660

לכבוד
מר יעקב ספיר
מחנה ארצי לעיוני חרום
משרד הפנים

א.ב.נ.

הנדון: תכנית הצטיידות מל"ח לשנת 1990

בהתאם למכתבך מתאריך 23/4/90, ולאחר בדיקה מעמיקה במועצה, להלן תכנית הצטיידות רצויה באפרת לפי ספר עדיפויות:

1. מחסנים:

אין באפרת כל מחסן ראוי לשמו לציווד מל"ח - הציווד הקיים במועצה במפוזר במקלטים שונים וכן במחסני המועצה. היה רצוי לרכז אותו במקום אחד, לצורך זה יש לבנות מחסן בגודל של כ- 30 מ"ר.

2. מצב חרום ד' בנושא מים

א. מים

יש לנו מחסן צפריטים שונים לפני הפידוט הבא:

צינורות	2"	מגולוונים	5 יח'
"	1.5"	"	5 יח'
"	1"	"	5 יח'
מיכלים	1000 ליטר		3 יח' לחלוקה בשכונות

הערה:

כידוע אין באפרת ביניים גבוהים שבהם מתרכזים תושבים רבים. תושבי אפרת מפוזרים על פני שטח גדול, מה שמקשה לחלוקת מים בעת הצורך. זו הסיבה לחוסר במכלי מים.

1. ביוב:

צינורות PVC	6"
"	8"
אזבסט	8"
"	10"



מועצה מקומית אפרת

ב"ה

מספר:

- 2 -

כל הפרטים הנ"ל אינם קיימים כלל במלאי חרום. יש לדאוג להקים מלאי כזה בהתאם לקריטריונים שנקבעו על ידכם.

כמו - כן יש צורך בפקקים מתנפחים בין 10" - 6".

בכבוד רב,

משה בנימין
מנהל מח' בטחון וחרום

העמק: ירון אחימן - ראש המועצה

הממונה על המחוז

מר יצחק זייד - דמ"ט מל"ח פיקוד מרכז

מר יהודה שביט - מרכז ועדת מל"ח מחוזית

מפקדת
ענף התיישבות ובטחון משלים
טל' 814472
הנ 613 - 304 -
טבת תשמ"ח
13 ינו' 88

6660

לכ' מר ד. רמתי
רכז בטחון
מו"מ אפרתה
א.נ.

הנדון: אחזקת סוללות למכשירי קשר נישאים ב"שבות ישראל"

1. בהמשך למכתבך מ-16 דצמ' 87, ובדיקתי מול ענף קשר במקחל"ר וקב"ט מוא"ז גוש עציון הובהר:-
א. המוא"ז טיפלה בעבר באחזקת המכשירים הנ"ל עד להעברת ישיבת "שבות ישראל" לתחום המוניציפלי של מו"מ אפרתה.
ב. מוא"ז גוש עציון לא מקבלת תשלום עבור אחזקת סוללות למכשירים הנ"ל.
ג. המכשירים הנישאים של הישיבה הרשומים במכתבך לא מופיעים ברישומי ענף הקשר במקחל"ר בבעלות מוא"ז גוש עציון.
2. בהמשך לשיחתנו הטלפונית מ-11 ינו' 88 עולה כי מו"מ אפרתה מחזיקה ב-4 מכשירים נישאים 440 ומכשיר אחד 220 אך מקבלת תשלום אחזקה עבור 4 מכשירים 440 ו-4 מכשירים 220.
3. מכאן יש להסיק שהתשלום עבור 3 המכשירים 220 מיועד לישיבת "שבות ישראל".
4. בזאת אני רואה את תום טיפולנו בנושא.
5. לידיעתך והבאת תוכן מכתב זה להנהלת הישיבה.

ב ב ר כ ה
שלמה ועקנין
רמ"ד
סרן
חתישות
בשם רע"נ התיישבות ו- בט"מ

העתיקים

משרד הפנים - מינהל מחוז יו"ש והבקעה, מר ש. קליינר
מוא"ז גוש עציון - רכז בטחון, מר י. ברוכי
פיקוד מרכז 64 - ק. הגמ"ר ובקרה
חטמ"ר 877 - ק. הגמ"ר
מרחב יהודה - ק. הגמ"ר
רמ"ד כריזה ומערכות
תיק יישוב

מדינת ישראל
משרד הפנים
המינהל לשלטון ומינהל מקומי
הגף למינהל מוניציפאלי

ירושלים: ח' באדר התשנ"ג
(1.3.93)
מס' תיק: 6671 כאפרתה



לכבוד
מר בני ריקרדו
ממונה על ישובים יהודים
ביהודה ושומרון

א.נ.,

הנדון: חברה כלכלית

המועצה המקומית אפרתה ביקשה להקים חברה כלכלית.
מנכ"ל משרד הפנים ממליץ בפניך להקים את החברה הכלכלית.
... רצ"ב 3 עותקים של תקנות ותזכיר.
לאחר אישורך וחתימתך, נא להחזיר אלינו עותק אחד.

בכבוד רב,

עמי יפרח

11/11/11 11/11/11
S-03-100
C 12 12 12



כ"ו בכסלו תשנ"ג

21 בדצמבר 1992

ת"ק: אפרתה

מס': 6191/2710

אסמ"מ 6671

אל: איו"ש-יועמ"ש - סגן יהודה כהן

הנדון: מו"מ אפרתה - רכישת מניות בחברת "מיקרושב"

אנא ראי המצורף.

להלן הרקע לפניית המבקרת:

(א) במועצה המקומית אפרתה כ- 3,000 תושבים ומספרם יגדל תוך שנה לכ- 4,000. היישוב הוגדר כידוע במסגרת מדיניות הממשלה החדשה כיישוב בתחום "ירושלים רבתי" וככזה, לא הוקפאו בו הבניה והפתוח.

(ב) ביישוב אין כעת כמעט כל תעשייה ומסחר. דבר זה מקשה גם על התושבים שצריכים לנסוע לפרנסתם וקניותיהם לירושלים והן על המועצה, שאינה גובה מסי ארנונה אלא ממגורים בלבד.

(ג) למועצה קשה מאד למשוך יזמים למקום בגלל מעמדה של ירושלים כאזור פתוח 1 לעניין הקמת תעשיות עתירות ידע. מצבה ישחפר מעט כאשר ייגמר סלילתו של הקטע החדש של כביש מס' 60 בין ירושלים וגוש עציון ("כביש המנהרות").

(ד) מפעל אחד עתיר ידע התמקם באפרתה - מפעל "מיקרושב". מפעל זה הוא מה שמכנים "מפעל ינוקא", מפעל שעדיין נמצא בשלבים ראשונים של הפעלה וייצור.

(ה) המפעל צבר חובות משמעותיים בתשלומי ארנונה. במועצה התנהל ויכוח באשר לטיפול בבעיה. המועצה הגיעה למסקנה שגביית החוב יביא ליציאת המפעל מהיישוב ולכן הוסמך ראש המועצה לבוא לידי הסדר עם המפעל.

(ו) מכיוון שקיימת תקוה סבירה שהמפעל יעלה על דרך המלך, סבורה היתה המועצה שלא כדאי לה לוותר על החוב אלא לקבל מהחברה מניות בגובה סכום החוב. כך, שאם וכאשר המפעל יישא רווחים, המועצה תהנה מרווחים אלה.

(ז) המועצה שאלה אותי אם אהיה מוכן לאשר הסדר כזה. לא היה לי ספק, שההסדר המוצע הוא ההסדר הכדאי ביותר למועצה. התנאתי את הסכמתי בכך שייחתם גם הסכם, לפיו תפדה החברה את מניות המועצה אם וכאשר יעקר בכל זאת מאפרתה.

1. The first part of the document is a list of the names of the persons who were present at the meeting. The names are listed in alphabetical order.

2. The second part of the document is a list of the names of the persons who were present at the meeting. The names are listed in alphabetical order.

3. The third part of the document is a list of the names of the persons who were present at the meeting. The names are listed in alphabetical order.

4. The fourth part of the document is a list of the names of the persons who were present at the meeting. The names are listed in alphabetical order.

5. The fifth part of the document is a list of the names of the persons who were present at the meeting. The names are listed in alphabetical order.

6. The sixth part of the document is a list of the names of the persons who were present at the meeting. The names are listed in alphabetical order.

7. The seventh part of the document is a list of the names of the persons who were present at the meeting. The names are listed in alphabetical order.

8. The eighth part of the document is a list of the names of the persons who were present at the meeting. The names are listed in alphabetical order.

9. The ninth part of the document is a list of the names of the persons who were present at the meeting. The names are listed in alphabetical order.

10. The tenth part of the document is a list of the names of the persons who were present at the meeting. The names are listed in alphabetical order.

11. The eleventh part of the document is a list of the names of the persons who were present at the meeting. The names are listed in alphabetical order.

12. The twelfth part of the document is a list of the names of the persons who were present at the meeting. The names are listed in alphabetical order.



(ח) באשר לסמכות המשפטית של המועצה לרכוש את המניות, הייתי סבור שגם למקרה כגון זה התכנון המחוקק בהגדירו את סמכויות המועצה בסעיף 2168 (2) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), תשמ"א-1981 כדלקמן: "לדאוג לפיתוח תחום המועצה המקומית ושיפור תנאי החיים בה ולקידום העניינים הכלכליים (ההדגשה שלי), החברתיים, התרבותיים והחנוכיים של תושביו או של כל חלק מהם". סעיף זה דומה לסעיף 2146 (2) לצו המועצות המקומיות (א), תשי"א-1950.

(ט) אחרי שנחתי את הסכמתי העקרונית לפעולתה המתוארת של המועצה, נודע לי מהתקשורת שהפרק בדו"ח השנתי של מבקר המדינה מס' 42 בנושא משרד הבריאות "רכישת מערכות דיאגנוסטיקה" (עמ' 296-302) מתייחס למפעל מיקרושב. גם גזבר המועצה הודיע לי שלא ידע דבר וחצי דבר בעניין העסקה בין משרד הבריאות והמפעל כשהציע לרכוש את המניות.

(י) על פי הנאמר בדו"ח, בעל השליטה במפעל הוא מי שהי שר האוצר, יגאל כהן אורגד. הוא הביא לכך ששר הבריאות לשעבר, אהוד אולמרט חברו למפלגה, יזמין עשר מערכות דיאגנוסטיקה במפעל, ללא השוואת מחירים עם מערכות דומות מתוצרת חוץ. מר כהן אורגד גם דאג לכך, לכאורה, שמשרד הבריאות יקבל חוות דעת חיוביות על טיב המכשיר, ממנהלי בתי החולים.

לאור האמור לעיל, אבקש את חוות דעתך, האם מן הראוי שלא אאשר את רכישת המניות על ידי המועצה כמוצע או שאין מניעה לכך. אני חייב תשובה למשרד מבקר המדינה - אנא תשובתך המהירה.

בברכה,

בנימין גיקרבו
הממונה ביו"ש

העחק: לאה ענחבי - סגן בכיר ליו"מ
מפצ"ר דבל"א - סרן שמואל סנראי
חיק 6671 אפרחה
ת.ת. 20.1.93

אגף ג' לביקורת מערכת הביטחון
תאריך: י"ט בכסלו התשנ"ג
14 בדצמבר 1992

מספר: 68/82-136



אל: מר ב. ריקרדו
הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון
גבעת אב

הנדון: חברת "מיקרושב" בע"מ - הסדר חובות עם
המועצה המקומית אפרתה

בעקבות פנייה של משרדנו, המציאה לנו המועצה המקומית אפרתה מידע בדבר הסכם האמור להחתם בין החברה שבנדון לבין המועצה, ואשר במסגרתו אמורה המועצה, בין היתר, לרכוש שתי מניות מהחברה בערך השווה ל-\$60,000 (שישים אלף דולר), וזאת כנגד חובה של החברה למועצה.

עוד הובא לידיעתנו כי ב-12/8/92 ניתנה על ידך הסכמה עקרונית להתקשרות בהסכם האמור, אולם לצורך המצאת אישור פורמלי, כמתחייב מהאמור בסעיף 68 (13) לתקנון המועצות המקומיות, ביקשת להמציא לך מסמכים נוספים.

ברצוננו להפנות את תשומת ליבך, כי סמכותה של מועצה לרכוש מניות בחברה מסוייגת בכך, שמטרתה של אותה חברה מסייעות להשגת כל מטרה שהיא בגדר סמכויות המועצה; מועצה מוסמכת לטפל ולפעול בכל עניין הנוגע לשירותים מוניציפליים לתושבים שבתחומה; הכל כאמור בסעיף 68 של התקנון.

קיים לכאורה ספק אם מקרה זה נופל בגדר התנאים האמורים.

נודה לך אם תודיענו את עמדתך הסופית בנושא.

בית דין כ.ה.
פרצה בוניק
ממונה על האגף

העתק: מר י. אחימן - ראש המועצה המקומית אפרתה.
מר י. שטרסברג - גזבר המועצה המקומית אפרתה.

מדינת ישראל
משרד הפנים
המינהל לכספים ותקציבים

טז' בסיוון תשנ"ב
17 ביוני 1992

סיכום דיון במשרדו של מר בלק מיום 10.6.92

מועצה מקומית אפרת



משתתפים:

מר יצחק בלק - סמנכ"ל בכיר.
מר ינון אחימן - ראש המועצה.
מר בני ריקרדו - הממונה על מחוז יו"ש.
מר אבנר דובדבני - מנהל מחלקת תקציבים.
מר ישראל שטרסברג - גזבר המועצה.
מר אילן פרייס - מנהל מחלקת תקציבים מוניציפאליים.
מר גדי אייזנרייך - מנהל מחלקת פיתוח.
גב' רות יוסף - מחלקת תקציבים.
מר אלכס אלטר - מחלקת תקציבים.

החלטות שנתקבלו:

תקציב רגיל

1. 6150 יתוקצב משרת רכז קליטה - 1/2 על ידי הגדלת המענק הכללי ו- 1/2 ממענק הקליטה או ממקורות עצמיים של הרשות.
2. יתוקצב 1/2 משרה עבור מחסן החבל.
3. במסגרת הבדיקה הכוללת לתוספת משרות יבדק על ידי מר י. שפיצר גם בקשת הרשות לאישור משרת מהנדס.
4. בקשת הרשות להגדלת סעיף ההקצבות למוסדות יבדק.
5. 6211 במסגרת ההסדר בין מ. הפנים למ. האוצר לכיסוי גרעונות חינוך ורווחה יגיש משרד הפנים בקשה לכיסוי סך של 444 אלש"ח עבור גרעונות חינוך ורווחה של מועצה מקומית אפרת לשנת 1990 זאת כפוף לחתימת הרשות על כתב ההתחייבות.

חברה לפיתוח

6671 לצורך תקצוב הון מניות לחברה לפיתוח שהמועצה מבקשת להקים, מאשר המשרד הלוואה לטווח ארוך בסך 200 אלש"ח.

בקשת הרשות לפיצוי עבור נזקי שלג נמצא בטיפול מ. הפנים ומ. האוצר.

תקציב פיתוח

1. 627 יומלץ לאשר 140 אלש"ח מענק פיתוח לשנת '92 עבור כבישי גישה. לשנת '93 ישקל להגדיל הסכום.
2. מר אילן פרייס ימליץ על סכום השתתפות המשרד לשנת '92 ו- 93 עבור מיפוי ומחשוב במועצה.
3. 666 יומלץ לאישור סך של 35 אלש"ח מענק פיתוח ל- '92 עבור רכב בטחון. יתר הבקשות בנושא זה יבדקו.
4. בקשת הרשות להשתתפות במענק פיתוח עבור בתי כנסת יטופל על ידי הועדה הבין משרדית.
5. 640 מומלץ לאישור סך של 24 אלש"ח מענק פיתוח ל- '92 עבור שיקום מערכת המים.
6. בקשת הרשות עבור בית עלמין ואולם ספורט יבדקו.
7. יגובש המלצה להקצאת מענק עבור תכנון חלק מהנושאים שהועלו: גשר, בית עלמין ואחרים.
8. בקשת הרשות להשתתפות המשרד עבור בניית גשר ופרק יבדקו בשנת '93.

רשם: אלכס אלטר.

העתק: משתתפים.
מר ישראל שפיצר - כאן.

מאשר





מועצה מקומית אפרת

ב"ה, י"ח באדר תשנ"א
4 במרץ 1991



לפני 6671 א.י.

לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה על הישובים היהודיים באר"ש

לבני שלום,

הנדון: חברה לפיתוח
סימוכין: מכתב אפרתה 6671 מיום 21 בפב' 91

הריני להודות לך על תשומת לבך במכתבך שבנדון.

אנו נמצאים בנושא זה בקשר מזה מספר חודשים עם המח' לרשויות מקומיות ותאגידים במשרד הפנים. מובן, כי לאחר קבלת אישורם העקרוני על החומר אותו הכנו, נבוא לקבל את אישורך, בהתאם לסעיף (12)68 לתקנון.

בברכה,
יוסף אהרון
יבון אחימן
ראש המועצה

העתק:
אנה חזן - ממונה (רשויות מקומיות ותאגידים).

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

ז' באדר תשנ"א
21 בפברואר 1991
אפרתה 6671

לכבוד

מר ינון אחימן
ראש המועצה המקומית
אפרתה

לינון שלום,

הנדון: חברה לפיתוח

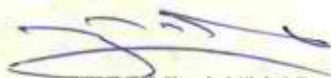
מקריאת פרוטוקול ישיבת מועצת אפרתה מס' 17 מיום כ"א בשבט תשנ"א למדתי על כוונתכם לייסד חברה לפיתוח.

אני מפנה את תשומת לבך לסעיף 68(12) בתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) תשמ"א-1981, לפיו ייסוד חברה על ידי המועצה מחייב אישור הממונה, שיכל גם להעמיד תנאים לייסוד החברה. (ולא רק בנושא הון המניות כפי שנאמר על ידך בישיבה).

רשם החברות לא ירשום חברה שבבעלות המועצה, ללא אישור כזה.

אישורים להקמת חברות עירוניות ניתנות על ידי רק אחרי בדיקה מקצועית של הנושא על ידי מטה משרד הפנים ובתנאי שמסמכי הייסוד של החברה כוללים סייגים מסויימים המחוייבים בישראל על פי דין, או על פי מדיניות שנתגבשה בנושאים אלה במשרד הפנים. אני מציע לך, על מנת לזרז את התהליך, לפנות כבר בשלב זה למשרד הפנים, המחלקה לרשויות מקומיות ותאגידים, ולקבל שם תדריך בעניין השלבים והתהליכים שיש לעבור לקראת קבלת האישור.

בברכה,


בנימין ריקרד
הממונה ביו"ש

העתק: אנה חזן - ממונה (רשויות מקומיות ותאגידים)

ת.ד. 563, גבעת זאב 917-90
רח' המכבים 33/4 טל: 02-362137 פאקס: 02-362135



מועצה מקומית אפרת

ב"ה
ט' בניסן תש"ן
4 באפריל 1990

מספר: 475



62750
6671

אח"כ אלפרת

לכבוד
מר ישראל שטרסברג
מנכ"ל המחלקה לתקציבים
משרד הפנים

,.נ.א

הנדון: תשלום חוב ע"ס 150,000 ש"ח מהמועצה
לחברה לפיתוח במסגרת הסדרי הקונסלודיציה

בהמשך למכתבי אליך בנדון הריני להודיעך כי המועצה בישיבתה
מיום 1/4/90 חזרה ואישרה את תשלום החוב הנ"ל לחל"פ.

אי לכך מבקש להעביר אלינו את הסך הנ"ל במסגרת יתרת
ה 609,000 ש"ח המגיעים לנו.

בכבוד רב,

יו"ר
יגור אחימן
ראש המועצה

העתק: מר יעקב כהן - הממונה
מר חיים קוכמיסטר - גזבר



מועצה מקומית אפרת

ב"ה
מדין 90

מספר:

מועצה מקומית אפרת - סקירה כללית

אפרת הוקמה לפני שבע שנים וקיבלה מעמד של מועצה מקומית בשנת 1982. האיכלוס החל בשנת 83. ביישוב שהינו ישוב פתוח מתגוררות כ 420 משפחות, שהן 2,500 תושבים. בנוסף גרים במקום עוד כ - 350 תלמידי חוץ.

שטח השיפוט הינו 12,500 דונם. הישוב מחולק לשכונות, בשל המבנה הטופוגרפי מרוחקות השכונות זו מזו ועל כן לכל שכונה מרכז תרבותי רוחני נפרד, כל שכונה מהווה יחידה עצמאית מבחינת מגוון השירותים. כיום גרים בשלוש שכונות. רימון (150 דונם) כ 250 משפחות, תאנה (115 דונם) כ 60 משפחות, וגפן (120 דונם) כ 110 משפחות. בנוסף ישנם בשלוש השכונות המאוכלסות עוד - 80 יחידות בשלבי בנייה שונים.

בשכונה הרביעית - גבעת הדקל קימת ישיבת הסדר אשר מקבלת גם כן מגוון שירותים מהמועצה. בתוך השנה הקרובה נתחיל בבניה של שלב א' של השכונה כ 180 יחידות.

עיקר תעסוקתם של התושבים היא מחוץ לישוב וזאת בשל העדר מקורות תעסוקה מתאימים ביישוב. התפלגות תעסוקתם כ - 20% ביישוב, 70% בירושלים ו 10% מקומות אחרים.

המועצה מתפקדת גם כהנהלת המועצה וגם כועדת לבנין ערים. ברשות פועלים מוסדות חינוך - מעון יום, גני ילדים, בית ספר יסודי, ישיבה תיכונית "אור תורה" וישיבת הסדר "שבועת ישראל".

מבנה חברתי כללי

באפרת גרות כיום כ 420 משפחות. למעלה משני שלישי מהמשפחות הינן מתחת לגיל 40 (מרביתן בגילאי 40 - 30) במשפחה ממוצעת יש + 5 נפשות. כ 14% מבין ראשי המשפחות הם בעלי השכלה של 12 שנות לימוד - 60% הם בעלי השכלה של 18 - 13 שנות לימוד וכ 26% מעל 19 שנות לימוד. הרוב המוחלט של התושבים נמנה על הזרם הדתי לאומי.

פריסת הישוב

כאמור לעיל הישוב מתפרש על פני ארבע גבעות. המרחקים בין השכונות והפריסה בתוך השכונות דורשים כח - אדם רב - אורך הכבישים באפרת כ 20 ק"מ. אורך קווי הביוו באפרת היא 120 ק"מ, ובשל המבנה הטופוגרפי פועלות ביישוב שלוש תחנות סניקה. תאורת רחובות פרוסה בכל השכונות וגם בין שכונה לשכונה, מספר עמודי התאורה היום כ 230. אורך מעקות הבטחון במעברי חציה כ 100 מטר ומעקות בטיחות כ 1,500 מטר.



מועצה מקומית אפרת

ב"ה

- 2 -

מספר:

מחלקות המועצה

המועצה מספקת את כלל מגוון השירותים המקובלים ברשויות המקומיות והיא מתמודדת בהצלחה גם עם שירותים הנהוגים ברשויות הגדולות החל בשירות פסיכולוגי וכלה בשירות וטרינרי.

במועצה פועלות המחלקות הבאות: גזברות, הנדסה, רווחה, בטחון, משק וגינון, חינוך ותרבות.

מחלקת הנדסה

במחלקת ההנדסה עובדים מהנדס, פקח בניה 0.4 ומזכירה (0.5 משרה). בגלל כמות הבניה, הפרטית והציבורית (מעל 80 יחידות בשלב בניה) ישנם לחצים בלתי רגילים על עובדי המחלקה. בקרוב נתחיל בבנית שכונה חדשה, שכונת - הדקל שבשלב א' ייבנו בה כ- 180 יחידות, ובשלב ב' 350 יחידות נוספות. גם במחלקה זו נדרש להגדיל את כח האדם ע"מ לפקח על המשך הבניה וע"מ לוודא שהמועצה תקבל לרשותה מערכות תשתית - כבישים מים ביוב וכו' ברמה נאותה.

מחלקת המשק

מחלקת המשק מורכבת ממנהל המחלקה. עובדים טכנים (1.5), פקח עירוני (0.5) וטרינר (0.2), תברואן (0.5) ומנקה (1) בנוסף ישנם 6 עובדים יומים לעבודות נקיון, ותחזוקה. מנהל המח' הטכנית אחראי על תקינותם של מערכות המים, הביוב והחשמל בעיר, וכן על התחזוקה של מוסדות החינוך: גני - הילדים, וביה"ס. על הפינוי אשפה, נקיון ועוד. הוטרינר והתברואן עוסקים בטיפול ופיקוח על מוסדות ציבוריים (סופרמרקט, בתי עסק למזון, מוסדות חינוך) - כפיקוח על בריאות הציבור. המחלקה התמודדה לאחרונה בהצלחה רבה במחלת הכלבת שנתגלת בישוב, הושמדו עשרות כלבים משוטטים והוכנסו להסגר כלבים מטופלים. פקח עירוני מתעסק ברשוי עסקים, שמירה הסדר והנקיון וחוקי עזר של המועצה. בשנה אחרונה העברנו את האחזקה של הגינון ע"י קבלן חוץ.

בשל הפריסה כאמור לעיל ובשל היקף הבניה בתוך שכונות המגורים נדרש כח אדם גדול מהמקובל לצורך התחזוקה השוטפת ולצורך שמירה על הסדר והנקיון.

פינוי האשפה נעשה ע"י קבלן: המועצה אזורית גוש עציון. פינוי קרטונים מבוצע ע"י חב' אמניר. מכולות האשפה הן בבעלות המועצה כמו - כן משתתפת המועצה באחזקת תחנת המעבד ובאחזקת המזבלה.



מספר:

מחלקת הבטחון

במחלקה עובדים קב"ט, רבש"ן וסייר (0.6). הישוב איננו מגודר וישנה כניסה לרכבים משלושה כוונים שונים. השליטה על המקומיים שעובדים במקום בשעות היום קשה במיוחד, בגלל הפריסה של הישוב וכמות הבניה. למעלה מ 300 פועלים ערבים מגיעים מידי בוקר לעבודה בתוככי הישוב ובמצב הבטחוני כיום הדבר מהווה בעיה בטחונית קשה ביותר, כמו - כן מטפלת המחלקה בכל נושא מ.ד.א., פס"ח, מל"ח אבטחת מוסדות חינוך, שמירת קרקעות וכו'. קיים צורך בתוספת כח אדם משמעותית למחלקת הבטחון, לאור המצב הבטחוני המיוחד. יצויין כי גם התושבים נושאים בנטל - 3 שומרי יום, 9 שומרי לילה.

שמירת קרקעות

כאמור מתפרסת אפרת על שטח של 12,500 דונם. אנו מתמודדים עם שמירה על השטחים הגדולים של אדמות מדינה הטיפול כולל שטחים שהוכרזו כבר כאדמות מדינה או שנמצאים בהליכי הכרזה. הדבר דורש עובד בהיקף של משרה כולל רכב. כיום מבוצע הדבר ע"י קב"ט המועצה.

גזברות

בגזברות עובדים גזבר, ומשרה וחצי בהנהלת חשבונות. הגזברות מתפקדת בהנהלת חשבונות, גביות של ארנונה ומיסים, ואגרות בניה שונות, תשלומים לספקים הכנת משכורות לעובדים ועוד. המחלקה מכינה גם את תקציב המועצה וכל הכרוך בכך. רכשנו מחשב VAXI לפני שנה. המחשב יחסוך למחלקה הרבה עבודה שנעשתה עד כה ע"י החברה לאוטומציה (הנהלת חשבונות, תקציבים ארנונה וכו').

מחלקת החינוך

מערכת החינוך באפרת מקיפה מהמעון לילדים (מגיל שלשה חודשים) ועד ישיבת הסדר. ברשות המועצה שבעה גני ילדים (240 ילדים) ובית ספר יסודי, כיתות א' - ח' (500 תלמידים). בתוך שטח המועצה קיימת ישיבה תיכונית של מוסדות "אור תורה" (300 תלמידים), בשל המרחקים והפרשי הגובה בין השכונות השונות (מפה) נוצר צורך בגני ילדים בכל השכונות ולא במרוכז. כמו - כן אנו צריכים לספק הסעות לבית הספר, עבור הילדים הקטנים, שבשכונת הגפן. כח האדם במחלקה כולל מנהל מח' (0.8), רכזת גנים, מזכירה (0.5), רכזת תרבות (0.75), 7 עוזרות גננות והעובדים היעודים בב"ה"ס (שרתים מזכירים).



מועצה מקומית

ב"ה

- 4 -

מספר:

שרותי התרבות ניתנים ע"י המרכז הקהילתי בגוש עציון שאפרת שותפה בו, המספק חוגים רבים למספר רב של ילדים ובני נוער בכל הגילים וגם ולמבוגרים. בנוסף ישנה פעילות תרבותית מגוונת המתקיימת בעיקר במקלטים השונים. המועצה מפעילה ספרית השאלה ע"י ספרנית. (0.8).

מחלקת רווחה

במחלקה עובדת עובדת סוציאלית בחצי משרה, המטפלת כיום כ 20 תיקים פעילים, ופקידת זכאות (0.2) כמו - כן מתפקדת גם בעבודה קהילתית.

שרותים מיוחדים

בנוסף לשירותים המקובלים מספקת המועצה שירותים מיוחדים ובהם, תמיכה ב:

סניף יד שרה, ריפוי בעסוק, מעון יום, בנות שרות לאומי, בני - עקיבא, נקודת משטרה (בקרוב), מועצה דתית, ומוסדות. בנוסף מתחזקת המועצה את כל נושא מ.ד.א. מרכז מסחרי, מקלטים ציבוריים, אנטנה מרכזית, ועוד.

הקמה

גורם מרכזי אשר לא נלקח עד כה בחשבון בבניית תקציב המועצה הוא תקציב ההקמה הנדרש. שכן הרשות נמצאת בשנותיה הראשונות, בשלבי הקמה ופיתוח של כלל המערכות בעיר. הדבר בא לידי ביטוי בעיקר בתקציב הפעולות אך יש לו השלכה גם על התקנים, ובעיקר על הרמה האישית הגבוהה הנדרשת ממנהלי המחלקות השונות לצורך בניית מערכת מנהלית תיפעולית נכונה.

רשם: ינון אחימן
ראש המועצה

מצ"ב: טבלת כח אדם
טבלת דרגות שכר
טבלת רכב
עץ ארגוני
טבלת נתוני תושבים
מפת הישוב



מועצה מקומית אפרת

ב"ה

- 5 -

מספר: כוח אדם במועצה מקומית אפרת

תקנים ייעודיים

<u>קיים בפועל</u>	<u>שיא מאושר</u>	
7	6	עוזרות גננות
3.67	3.35	שרתים ונקיון
1.4	1.14	מזכירת ביה"ס
0.6	0.6	פסיכולוג
0.4	0.2	בריאות
1	1	רבש"ץ
0.7	0.7	רווחה
14.77	12.99	סה"כ

הפרש - 1.78 משרות

בנוסף לכך משולמת עוד 7 משרות הוראה אשר רובן מבוססות ע"י השתתפות ההורים, המועצה הדתית, והרבנות המקומית.

היום בפועל

מסגרת נטו

2.7	מזכירות: מזכיר, מזכירה, כתבנית
2.5	גזברות: גזבר, הנה"ח (1.5)
1.9	מהנדס: מהנדס, מפקח, (0.4), מזכירה (0.5)
3.7	משק: מנהל, אחזקה (1.5) תברואן (0.5)
1.6	וטרינר (0.2), פקוח עירוני (0.5)
	בטחון: קב"ט, סייר (0.6)
	חינוך: מנהל (0.8) מזכירה (0.5)
3.85	רכזת תרבות (0.75) רכזת גנים 1
1	ספרנית (0.8)
17.25	נקיון: מנקה
6.0	
23.25	20.00 מסגרת מאושרת
	הפרש 3.25 משרות
	סה"כ

+ 6 עובדים יומים =

מסגרת מאושרת 20.00
הפרש 3.25 משרות

הפרשים במשרות: ייעודיים - 1.78

כללי - 3.25

סה"כ הפרש משרות 5.03



מועצה מקומית אפרת

ב"ה

- 6 -

מספר:

טבלאת דרגות במועצה מקומית אפרת

2	-	י"ד	דירוג אחיד:
8	-	ט"ו	
5	-	ט"ז	
3	-	י"ח	
2	-	י"ט	
1	-	י"ח	
2	-	י"ח	
3	-	י"ט	
1	-	י"ט	
1	-	כ	
1	-	כ"ב	

ממוצע בדרגות אחיד: י"ז

1	-	מח'ר 7	דירוג מח'ר
1	-	מח'ר 8	
1	-	מח'ר 9	
1	-	מח'ר 10	
1	-	מח'ר 12	

1	-	מהנדסים 10	דירוג מהנדסים:
1	-	עו"ס ב.א. 3	דירוג עו"ס:
1	-	ב	דירוג וטרינרים:
1	-	מורה בכיר	דירוג המורה:

שמונה (7) עובדים מקבלים אחזקת רכב.

(לא כולל ראש רשות, פנסיונר, גזבר, עו"ד, מורים ביה"ס ועובדים יומיים).



מועצה מקומית אפרת

ב"ה

מספר:

- 7 -

רכבים של מ.מ. אפרת

<u>שנה</u>	<u>דגם</u>	
83	פיג'ו 505	ראש המועצה
88	סיטרואן BX	גזבר
88	טנדר GMC	מח' טכנית
80	ג'יפ	
84	אמבולנס	בטחון
88	טנדר סובארו	



מועצה מקומית אפרות

ב"ה

- 8 -

מספר:

נתונים על תושבי אפרות

מספר משפחות 350

(לא כולל תלמידי חוץ שגרים באפרות)

מספר ילדים במשפחה

<u>מס' ילדים</u>	<u>% משפחות</u>
0	4%
1	8%
2	17%
3	29%
4	26%
5 +	16%
	100%

מספר ילדים שיש בבית הספר יסודי

<u>מס' ילדים</u>	<u>% משפחות</u>
0	30.5%
1	30.0%
2	24.5%
3	13.0%
4	1.8%
5	0.2%
	100%

גיל ראש משפחה

<u>גיל</u>	<u>% משפחות</u>
עד 30	14%
31 - 40	52%
41 - 55	29%
56 +	5%
	100%

השכלה ראש המשפחה

<u>מספר שנות לימוד</u>	<u>% משפחה</u>
עד 12	16%
13 - 18	58%
19 +	26%
	100%



מועצה מקומית אפרת

ב"ה

- 9 -

מספר:

מקצוע ראש המשפחה

<u>מקצוע</u>	<u>% משפחות</u>
הוראה	17%
עצמאים	14%
משרדי ממשלה	14%
מהנדס/הנדסה	11%
רופא	7%
אקדמיה/מחקר	7%
הנה"ח/רואי חשבון	5%
צבא/משטרה	4%
רבנות	4%
בנקאים	4%
עו"ד	3%
סטודנטים	
ותלמיד ישיבה	3%
מחשבים	3%
אחרים	4%
	100%

ארץ מוצא ראש משפחה

<u>ארץ מוצא</u>	<u>% משפחה</u>
ישראל	35%
ארה"ב/קנדה	27%
אירופה	15%
דרום אפריקה	11%
ארצות המזרח	8%
דרום אמריקה	2%
אוסטרליה	2%
	100%

זמן שהות בארץ ראש המשפחה

<u>זמן שהות בארץ</u>	<u>% משפחות</u>
ילידי הארץ	35%
מעל 20 שנה	17%
19 - 5 שנה	29%
פחות מ 5 שנים	19%
	100%



מועצה מקומית אפרת

ב"ה

- 10 -

מספר:

חינוך:

באפרת פועלים כיום:

מעון יום
7 גני ילדים
בית ספר יסודי
מוסדות אור תורה:

ישיבה תיכונית - נוה שמואל
ישיבה למבוגרים - "המבחר"

ישיבת הסדר - שבות ישראל
ת"ת - "אורות עציון"
גן ילדים וכיתות א' ב'.

מפעלי תעשייה:

חברת מחשבים - מיקרושב

בבניה אזור תעשייה של 1,200 מ"ר (תאריך כניסה 1.6.90)

מרכז מסחרי של 15 חנויות.

קליטת עלייה:

עד כה נקלטו 5 משפחות עולים מבריה"מ.

לאחרונה הקמנו ועדת היגוי שמטרתה לעצב ולקבוע מדיניות להכנת תוכנית מיוחדת לקליטת עולי בריה"מ באפרת.

25-03-1990

בל

20/3/90 ח"פ

אמנואל

יבט
~~יבט~~

מר יצחק בן, המחלקה, משרד הפנים,
רח' הירק 23, יבנה.

א.י.

1. מאז קבלת מכתבך מ-23/3/90. הינני מקיים בקבלת
מכתבך מ-23/3/90 - בו פתחתם לי אי-אמית שלום
ב'צ'א' המצוי.

2. לאחר שכן פתחתי אינני יכולה להי - אלא
ישראל ואלו אשר מ-23/3/90 סוף תצוהי דקור
לחלוקת קבלת סך 50,000 ש"ח משרד הפנים.

3. אגב לא שמרת מ-23/3/90 -

3.1 הינני שמרת צד אחד בלבד!
בהנני את ראש המועצה ואת יו"ר המועצה (שלא הייתה)
השבת המועצה ואת יו"ר מועצה קב. פ"ח אלא הייתה
הקדשה ואת נרשמה פכח/קדש לפי קדש ראש המועצה
ובאת לאמר שקדשה שהייתה ב'סמ"ח -
ואת הצד השני של לא שמרת!

3.2 עכשיו מאז ב'מרת שהינך באת שלא נראה עק כ' י
ע"ז מקום ארבע בטענות - הינני לא שמרת את
טענותי ב'מרת. אי עכשיו לא מן הנראה שכל פכח
יו"ר אגב ב'מרת מרמזי מוסמק אחר.

בכח
אגב
אגב

1900-1901

1. The first part of the year was spent in the field, collecting specimens and making observations on the habits of the various species of birds.

2. The second part of the year was spent in the laboratory, studying the anatomy and physiology of the birds, and making a series of experiments on the effects of different foods on the growth and development of the young.

3. The third part of the year was spent in the field, making a series of observations on the habits of the various species of birds, and making a series of experiments on the effects of different foods on the growth and development of the young.

4. The fourth part of the year was spent in the laboratory, studying the anatomy and physiology of the birds, and making a series of experiments on the effects of different foods on the growth and development of the young.

1902-1903



מועצה מקומית אפרת

ב"ה
י"ב' בשבט תש"ן
7 בפברואר 1990

מספר: 455



~~667~~
667

לחן

לכבוד
מר ישראל שטרסברג
מנהל המח' לתקציבים
ירושלים

הנדון: העברת סך 150,000 מתוך 600,000 אותה
עליכם להעביר אלינו במסגרת הסדר הבנקים

בהמשך לשיחתינו הנני מעלה גם על הכתב את בקשתי לעכב את
העברת הסך הנ"ל עד לדיון חוזר במועצה, זאת בשל ערעור אחד
מחברי המועצה על אישור החוב הנ"ל.

בברכה,

יו"ר
ינאי אחימן
ראש המועצה

העתק: מר יעקב כהן, הממונה על הישובים ביו"ש.

משרד המבחן והמבחנים

1991 מרץ 7
מס' 422

19-01
1991

לכבוד
המחלקה הכלכלית
משרד המבחן והמבחנים
בירושלים

AT&T
T20471AM

המחלקה הכלכלית של משרד המבחן והמבחנים
מס' 19-01/91

המחלקה הכלכלית של משרד המבחן והמבחנים
מס' 19-01/91

לכבוד,

המחלקה הכלכלית
משרד המבחן והמבחנים

המחלקה הכלכלית של משרד המבחן והמבחנים
מס' 19-01/91

667 ~~667~~

אוריאל



המחלקה - משרד הבנים,
רח' היל 24, ירושלים.

בהתאם למטה האמון ב'נ' ביום 12.2.90 בה בקשה
להפגש איך קושא מקצ' שמה ב'ש'ה מ'מ'צ'ה
(המ'צ'ה א'י'ל'ק א'ק'ו'א'ר פ'פ'ג'ש'ה), מ'מ'ר'ג' א'ר'א'ק
פ'מ'מ'צ'ה ש'מ'מ'ל'ח'ה ל'ק'ש ש'פ'ג'ש'ה מ'ת'ד'יו'ם ב'ח'צ'
ז'מ' י'א'ש פ'מ'מ'צ'ה ו'ש'מ'א' (י'ו'ו'ן) י'ת'ד'ש'ר א'י'ל'ק ב'נ'צ'ו'ן.

א'כ' - א'ל'ק'ש ש'פ'ג'ש'ה מ'מ'ק'יו'ם ב'ה'ק'צ'ם.

ב'ד'ר'ש
א'י'ל'ק
ח'כ'ר מ'מ'צ'ה א'פ'ס'

ד"ר - 23/1/90

י. ארימון - ראש מועצת יאסר

הנצח: ישיבת מועצת יאסר מ-21/2/89 -
צ"ה וס"ה סיון תשנ"ט ג"ה סס"ס"ה -
הכלל להשגת התקציב ממש"ת הפנים.

א.נ.

זמ כה הנבדק להשתכח את אג"ס תקציבים לפימ"ת יאסר - זה יהיה
בא"י אמ"י מנכ"ל בחדר מועצה ומה"א ראש המועצה - לא להית'רם לה"ק פ"ח
והדומ"ג אונק בס"י מועצת המועצה. המועצה אלק הנצח ומה"א
בס"י מועצה זה.

הנצח מועצה בחדר מועצה זה מה"א שש פנים קרציב"ת - מועצה
מועצה וזו צ"ח ה"א הפ"ה. השתכח"ת הכל ופ"ת המועצה וזו ה"א
במס"ד צ"ח של ישיבת הפ"ח ופ"ת המועצה במועצה הפ"ח, ה"א, ש"ח
אכ"א כן ביועצת נוספת באחד המועצה זה - ה"א ופ"ת - כפי הנדרש ע"ה
למלא כהנא"ל את הפ"ת ופ"ת מועצה יאסר ומה"א יאסר (מ"הפנים)
התקציב ה"א פ"ת יאסר - זהו המועצה.

ה"א ה"א מועצה נצח ק"מ א"י ונצח להוציא בס"י
זהו ה"א ומה"א יאסר שפ"ת ה"א - הנצח כ"ה.

צ"ח ה"א ומה"א יאסר שפ"ת ה"א - מועצה בס"י מועצה
לנצח מועצה ביועצת מועצה - מועצה בס"י מועצה כהנא"ל של מועצה
למ"ד צ"ח ונצח מועצה יאסר מועצה בס"י מועצה ק"מ מועצה -

הנצח מועצה מועצה מועצה מועצה מועצה מועצה מועצה מועצה
מועצה מועצה מועצה מועצה מועצה מועצה מועצה מועצה

הנצח מועצה מועצה מועצה מועצה מועצה מועצה מועצה מועצה
מועצה מועצה מועצה מועצה מועצה מועצה מועצה מועצה

הנצח מועצה מועצה מועצה מועצה מועצה מועצה מועצה מועצה
מועצה מועצה מועצה מועצה מועצה מועצה מועצה מועצה

הנצח מועצה מועצה מועצה מועצה מועצה מועצה מועצה מועצה
מועצה מועצה מועצה מועצה מועצה מועצה מועצה מועצה

הבגדים למי שחגגה היציג גמל שכולם זשים נק.

התמנה עובדה: ג.ל.ב. ג"ב את המלכה בסך 628,000

עבור עמלם גשארק המאנה, עובדו ה"מ ה"מ הסכך הע"מ,

ג"מ הע"מ, ג"מ' תיקלמ, ב"מ באר המע"מ. ג"מ. הפנים. ג"מ. א"מ

א"מ באר המלכה א"מ את העק"מ בסך 628,000 - ש"מ מ"מ מ"מ

א"מ מ"מ ג"מ ג"מ, מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ

מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ. מ"מ מ"מ (150,000 - 628,000 ש"מ) כ"מ

ש"מ מ"מ. לא מ"מ - מ"מ י"מ המ"מ מ"מ

מ"מ מ"מ את העק"מ מ"מ הפנים - מ"מ מ"מ.

3.3 מ"מ מ"מ המ"מ מ"מ:

* המ"מ מ"מ מ"מ - מ"מ מ"מ - מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ

* מ"מ מ"מ - מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ

* מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ

* מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ

מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ

* מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ

מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ

מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ

מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ

* מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ

מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ

המ"מ מ"מ מ"מ.

מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ

3.4 מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ

4. מ"מ - מ"מ מ"מ מ"מ - מ"מ מ"מ - מ"מ מ"מ

המ"מ מ"מ מ"מ מ"מ - מ"מ מ"מ, מ"מ מ"מ, מ"מ מ"מ

המ"מ מ"מ מ"מ מ"מ - מ"מ מ"מ - מ"מ מ"מ

מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ! מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ

מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ

מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ

1. 4. צמד מוצה "סולק" ב הוא רשע אל גלי כרטיס השואן שלו
כח צי שזה שאז צבד - שדג וקצק ל אס הוא מסגל
לדבר הזה אזי הוצה והמוציא שלו אינן יאמיל.
- אם כן עינך צליק לפעל דוגמא - אמילומק גם
מוטל בספק! והמציב שלק צליק לסלק אותך - מיזה כשד מיזה!
2. 4. אמן המוצה "פלה" בטחנה אמסוק כסל ולמאר על קרב
המוצה - הגזר היט פריטים למוטל זלג.
מה גאגתם למעבדנים שחיה למאר על דבר המוצה? עם
צבד סכום קטן ומספר ש"ה פאמן פאמ - אזי עינך מספר ש"ה אינך
לפטר אותך - מיזה נגד מיזה - מיסבאן צבד מיסבאן.
3. 4. גפיר המוצה הקפיד גאז שפיל לפי הוואקדא המוצה
הזר רליט הרכב שלו - לוצ צבד למבדו לערוך דיון מקבלי
ללא ברשט הוואקדא צבד פריטים אמיל? מיזה?
האמיל של המבדו נצק.
4. 4. רש המוצה בהצדא בפן גאגתן עינך (רשד אינן)
תקן ביחילת היחילת של "דתי" שגנא - המוצה צבד
הפן המילא לכנסת אמיל דתיים מסגל אחר - אינך ירא
פריטים שלק - לוצ גאגת בפן הוצר להסביר מעסיק כלפי אמיל
מי הפנים שחילק גם על מקרה?
5. 4. 5. אסס: המוצה אלק שדגד מוצה המוצה מוצה
ובסקט - מיליה לך ולמפד כולה שגאלל לפדד.

הוצה: זבד מוצה אפר
בדוד
אזה אל

4.5. 4.5. בהנחת זבד הפיח לפדד הכנסת בגפן כולם היט אל
מוקד! למי גאגת פני מן המוצה שזר השטח - כפד מטיגים כסל אהל
הזר כנסת בישל? אז מיליה הקודש. גאגתן שאן רח המקום נחיה
המיל.

ח בשבט תש"ן
5 במרץ, 1990

לכבוד

מר אריה גלזר
חבר מועצה
אפרת

א.נ.נ.

הנדון: פגישה בענין החברה לפיתוח

1. לבקשתך זימנתי פגישה להיום 5.3.90, לפגישה זו הופיע ראש המועצה המקומית ינון אחימן (וזאת חרף הצעתי לדחות הפגישה לאחר הבחירות) והיוע"המ עו"ד ד. רותם,
2. בהגיעך לפגישה הודעת כי אינך מסכים כי היו"עהמ ישתתף בה, בניגוד לדעתי הציע עו"ד רותם כי יעזוב הישיבה אך בשומעך דברים אלו עזב את המקום אפילו ללא אמירת שלום.
3. נראה לי כי התנהגותך האמורה אינה מתאימה לאיש צבור ובודאי לא לאדם המבקש לבדוק נושא לגופו.
4. בנסיבות העניין ולאחר ששמעתי הסברי ראש המועצה והיועץ המשפטי לא נראה לי כי יש עוד מקום לטפל בטענתך.

ב ב ר כ ה,

יעקב כהן
הממונה על המחוז

העתק: מר ינון אחימן ראש המועצה אפרת
תיק פנימי - כאן ✓

OFFICE OF THE
ATTORNEY GENERAL
STATE OF NEW YORK

IN SENATE
JANUARY 1, 1991

REPORT

OFFICE OF THE
ATTORNEY GENERAL
STATE OF NEW YORK

REPORT OF THE ATTORNEY GENERAL ON THE

1. The purpose of this report is to provide information to the public regarding the activities of the Office of the Attorney General during the year 1990. The report is organized into four main sections: (a) General Information, (b) Legal Services, (c) Public Affairs, and (d) Administration.

2. The Office of the Attorney General is a constitutional office that is responsible for the legal affairs of the State of New York. The Office is headed by the Attorney General, who is elected by the voters of the State for a four-year term. The Office is composed of several divisions, including the Civil Law Division, the Criminal Law Division, the Appellate Division, and the Office of the Inspector General.

3. The Office of the Attorney General has a long and distinguished history. It was established in 1784, and has since then played a vital role in the governance of the State. The Office has been responsible for the prosecution of crimes, the defense of the State, and the representation of the State in legal matters.

4. The Office of the Attorney General is committed to the highest standards of integrity and professionalism. It is dedicated to the service of the people of the State, and to the promotion of the rule of law. The Office is proud of its accomplishments during the year 1990, and looks forward to continuing its work in the future.

STATE OF NEW YORK

OFFICE OF THE
ATTORNEY GENERAL

REPORT OF THE ATTORNEY GENERAL ON THE
OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL



24/2/90 ב"ה

יוסף אברהם

54

מר יצחק כהן
סמ"מ - ווע' פאן
ה' ה"ל
ירושלים

7167

האמנה לפיקוד ה'עצמ' אמת דבש-גמל ואל
מלכא אפר' יאמ'אן גערן ג 90/90 געטע זק
דיקט אצ'ה חכס' - באה פון/אלקא מ'עצמ' אפר'
א 90/90 ק'עצמ' (ה'אס' למאג' א 90/90
ש'מסר לך מקצת)

בבית
אלה ג'ל
מדי מלכא אפר'



מועצה מקומית אפרת

ב"ה

מספר:

פרוטוקול משיבת מועצה שהתקיימה ב - 21/12/89

נוכחים: ינון אחימן
בן - עציון ירון
אריה גלזר ✓
אפי זורוף

על סדר היום:

- דו"ח
- דו"ח כספי
- התרי בניה
- (איזור תעשייה - לא נדון)
- עמותת ספורט
- דו"ח קב"ט
- תחבורה ציבורית
- שונות

דו"ח:

ינון:

כביש ירושלים גוש - עציון, הועברו תקציבים ממשרד האוצר למשרד השיכון ואנו מקוים שהעבודה תחודש תוך מס' שבועות.

קיבלנו את כל האישורים לבצע את העתקת קו החשמל במגרשי הטניס ואנו מקוים כי הביצוע יהיה בחודש פברואר - 90.

המכרז של משרד השיכון - לפריצת הדרכים בדקל הסתיים, ולפי לוח הזמנים הידוע לנו יתחילו בעבודה כבר בחודש ינואר הקרוב. קיבלנו אישור עקרוני ממשרד השיכון לבנות את המדרכות באבן משתלבת.

חידוש הרכב המועצה הדתית יהיה כחודשים לאחר הבחירות למועצה.

בן - עציון:

אבן משתלבת בדקל יכול להיות יפה, אבל חייבים לא להשתמש במפרט הרגיל. רצוי שמישהו ילך לרמות או לשכונות אחרות לבדוק את המצב של המדרכות כאלה לאחר זמן. חייבים להכניס ברזל/רשתות מתחת ולעשות הידוק כמו שצריך.



מועצה מקומית אפרת

ב"ה

- 3 -

מספר:

דו"ח כספי:

מצטרף לדיון חיים קוכמיסטר, גזבר המועצה.
(רצ"ב דו"ח של חיים על תיקונים לדו"ח הכספי).

חיים:

לפני כחודש אישרנו את הדו"ח הכספי לשנת 88/89.
מאז יש שינוי בפריסת החובות של הרשויות ויש הסדר חדש עם הבנקים, פריסת החובות עכשיו יהיו לאורך יותר שנים. יש להוסיף הוצאות נוספות לדו"ח הכספי, כמו מס מעסיקים, מתנ"ס ובנית גני ילדים ברימון ובגפן.

בן - עציון:

קודם צריך לאשר שהמועצה רוצה לשלם את החוב ורק אח"כ יש אפשרות להכניס את זה לדו"ח הכספי.

ינון:

כל הדו"ח שחיים מסביר לכם היום כבר אושר ע"י משרד הפנים.
למתנ"ס טרם העברנו כסף אבל יש לכך אישור ממשרד הפנים.

חיים:

לדו"ח הכספי שמצוי אצלכם כבר מספר חודשים יש להוסיף חוב נוסף של - 503,000 ש"ח.

ינון:

יש אישור של משרד הפנים להגדלת המסגרת התקציבית.

אפי:

למה זה רשום כגרעון?

חיים:

משרד הפנים אישר הגדלה תקציבית גם לספרייה.
כל ההוצאות שהוציאה המועצה עם חודש אוקטובר נכללות בגרעון.

ינון:

המועצה פשוט צריכה לאשר את כניסתה להסדר של הרשויות.



מועצה מקומית אפרת

ב"ה

- 4 -

מספר:

בן - עציון:

איפה כתוב שמשרד הפנים משלם את המלוות?

ינן:

כל ההסדר של פריסות החובות נעשה ע"י משרד הפנים והם מאשרים את כל ההסדר.

חיים:

מציג את הבירורים לדו"ח הכספי על כל נספחיו, וכן את הסדר סריסת חובות הרשות כפי שנשלח למועצה ע"י מנהלת ההסדר וכפי שאושר ע"י משרד הפנים על סך 1,009,000 ש"ח.

החלטה:

המועצה מאשרת את הסדר פריסת החובות על הסך הנ"ל הסכום של 150,000 ש"ח שמיועדים לחל"פ הרי - יהודה יועבר אליהם מיד לאחר קבלת התשלום ממשרד הפנים.

אריה:

אני מסתייג מסעיף ג' (פיתוח תשתיות). לדעתי יש לנהל את ההתחשבנות עם החל"פ באופן ישיר ללא התערבותו של משרד הפנים.

3. קרית חינוך:

מצטרפים לדיון - משה בן אלישע המהנדס והאדריכל אמון בן דור. אלירז קראוס - מנהלת מח' חינוך. חברי ועדת בניה - ברוך שוגרמן, דוד פילזר וחנה עידו.

ינן:

התוכנית עברה במשרד השיכון הראשי והמחוזי ואושרה. אני רוצה להביע הערכה לאמון ולמשה בליווי השלבים של הפרויקט.

אמון:

נותן סקירה כללית לגבי הנתונים בשטח ומוסר כי תכנן ע"פ הפרוגרמה שאושרה ע"י משרד השיכון בשיתוף משרד החינוך והחברה למתנסים.

* האם העיר אפרת תשלם למי/אן/קוא -
לפ 24/2/90 - המצ"ב

פולטאקאן מאצט אפרט
מ 21/12/89

מאט א.י.ג.ל.ק
שם-הילכות/פרדיקט

24/2/90

מיר בוב לנג מיכיל מאצט אפרט

פ. מאט קבלה פולטאקאן הויז ב 20/2/90 (קאמאר א באזשייט). אדקע
למסיל (ערנד אריב אלזר) (זיג מאצט) למסיל בלח כסבו
פולטאקאן מאצט אפרט מ 21/12/89 -

בעמלח לבח כנסב ע"י א"י (גדל 4 כפי שסמלן ב*) :-
* נצרך צ"ן ופגזבר היל דמלן גמלל.

וטרב

ראש המוצב קם ופסיק אל בקלח תשיבה
וקורה למצבי המוצב: בוב, אל גושא פולטאקאן.

א"י: ק'צמלן מכתב מת. ל.י. (מדרה לפילח היל יחזרה)

באודס נובמבר 1989 עבד עקול-עקול

כאילו עבד המוצב אל ב"ו צי"ים למלח

לגרום לכך שמוצב תיפוג אוב כלפי ה.ל.י.

קגין וקולח האל. ה.ל.י. עג'שה למוצב אוב

בטק 628 ג' עבד עקולח כגון פאוק

המלח, עקולח פילח מדרש ב"ה פקס קגין,

גיל קגין, ג'קאן אשח מ'קשוק, בוז האל

המצב מוצ. המוצב א'שרה ופ'כ'רג דסכא

ש 50000 ג' מהסמק מנדרש ע"י ה.ל.י. והעדרה

אל הקרב למש הפנים ל'ג'שחל דמלח

מאוב שולצרג כאשר המסרג ב"א אל למדור

אל כנס ש'קבל למש פנים למלח, אלח

למלח אלח בקובר המוצב ולעגמח קו

לערנא פארהא אהילא באפא - כאגן שיל גייל, ווערנא
 ערנא שאל באגא הסודא, ערנא יארנא באפא (האילא)
 אנהא (האילא) -

ימא: האילא ערנא נא אהילא אהילא (האילא) ימא
 האילא ערנא האילא אהילא (האילא) באפא
 האילא (האילא) 34,000.

אילא: האילא האילא. ערנא (האילא) האילא.
 אהילא (האילא) האילא האילא.

אילא: האילא. האילא (האילא) האילא.
 אילא: האילא האילא (האילא) האילא?

ימא: האילא.
 האילא: האילא האילא (האילא) האילא.
 אהילא (האילא) האילא (האילא) האילא.

אילא: האילא האילא (האילא) האילא.
 האילא (האילא) האילא (האילא) האילא?
 האילא: האילא - האילא (האילא) האילא.
 האילא (האילא) האילא (האילא) האילא.
 האילא (האילא) האילא (האילא) האילא.

אילא: האילא האילא (האילא) האילא - האילא האילא.
 האילא (האילא) האילא (האילא) האילא.
 האילא (האילא) האילא (האילא) האילא.

האילא (האילא) האילא (האילא) האילא.
 האילא (האילא) האילא (האילא) האילא.
 האילא (האילא) האילא (האילא) האילא.

page 3

הבא לטוב. ה'מ'צב' האשר בסוד פריסת פולחן ל'הט'ק' ח'ק'.

רצאן המורה של אברהם קוק מר.

אברהם זלצמן את דבריו של אברהם זלצמן יאמר באלוהים ה' 1/2/1911
והפסוק אלו. אגב: בנאמין בלשון נאמין בלשון אלוהים.

בבית
אלה

24/2/90 - 10/3/90

נעתיק וחקר מלכוד

23 Jan
1961

2000