

מדינת ישראל

גנזך המדינה

אפרק

שרותי דת

הלוואות

כקאונ

מכש"ס ואספקת מים

ג"מ וניקול

משרד הפנים

6/97

מ:

6/03

עד:



שם ותיק: שרותי דת, הלוואות, כבאות, מפעלים ואספקת מים, ביוב וניקול אפרת

מזהה פיוז

גל-5/60465

מזהה פריט: 000cbfa

21/08/2018

תאריך הדפסה

נתובת 2-12-6-306-3

מס' תיק מקורי

5 ~~111~~/32

מחלקה

מאונח רשאל יון

מחוז יב

MINISTRY OF THE INTERIOR
THE DIRECTOR GENERAL

י סיון תשסג : תאריך הדפסה
(10/06/2003)



מדינת ישראל
STATE OF ISRAEL

משרד הפנים
המנהל הכללי

מספר ההיתר: 92003001883

היתר לקבלת אשראי

בתוקף סמכותי לפי סעיף 46 (ב) לחוק יסודות התקציב התשמ"ה - 1985 אשר הואצלה לי, הריני מתיר בזאת לרשות מקומית/תאגיד לקבל הלוואה/ות ע"פ התנאים המפורטים להלן:

שם הרשות: אפרתה

פרטי ההיתר:

סוג ההיתר: אשראי תקציבי (ביוב)

תאור: מט"ש משותף עם גוש עציון

תוקף ההיתר עד: 00/00/0000

סעיף תקציבי: 7322205

משרד התשתיות: מס' הלוואה: 291-205/02

פרטי הלוואה:

שם המלווה	טכום (ש"ח)	תקופה	הערות
בנק אוצר השלטון המקומי	7,000,000	20 שנים	צמוד למדד המחירים לצרכן ובתוספת ריבית של 5% לשנה, גרייס שנה.

מטרות הלוואה:

מטרה	טכום (ש"ח)	הערות
תשתיות ביוב	7,000,000	

הערות כלליות:

(1) כושר החזר הרשות למעט הלוואה זו: 7,239 אל"ש.

(2) אושר בועדת השקעות 21/02.



תאריך אישור: 15.6.03


מרדכי מרדכי
המנהל הכללי
משרד הפנים

לתשומת הלב: על הגזבר לדווח בכתב על היקף המימוש באם ההלוואה לא מומשה או מומשה חלקית, בתוך חודשיים מיום קבלת ההיתר.
אי דיווח כמבוקש לא יאפשר קבלת היתר חליפי. (כתובת לדיווח: shoshini@moia.gov.il)

S362137

MINISTRY OF THE INTERIOR
THE DIRECTOR GENERAL



מדינת ישראל
STATE OF ISRAEL

משרד הפנים
המנהל הכללי

מספר ההיתר: 92003001883

תאריך הדפסה: י' סיון תשסג
(10/06/2003)

היתר לקבלת אשראי

בתוקף סמכותי לפי סעיף 46 (ב) לחוק יסודות התקציב התשמ"ה - 1985 אשר הואצלה לי, הריני מתיר בזאת לרשות מקומית/תאגיד לקבל הלוואה/ות ע"פ התנאים המפורטים להלן:

שם הרשות: אפרתה

פרטי ההיתר:

סוג ההיתר: אשראי תקציבי (ביוב)

תאור: מט"ש משותף עם גוש עציון

תוקף ההיתר עד: 00/00/0000

משרד התשתיות: מס' הלוואה: 291-205/02

סעיף תקציבי: 7322205

פרטי הלוואה:

שם המלווה	סכום (ש"ח)	תקופה	הערות
בנק אוצר השלטון המקומי	7,000,000	20 שנים	צמוד למדד המחירים לצרכן ובתוספת ריבית של 5% לשנה, גרייס שנה.

מטרות הלוואה:

מטרה	סכום (ש"ח)	הערות
תשתיות ביוב	7,000,000	

הערות כלליות:

- כושר החזר הרשות למעט הלוואה זו: 7,239 אל"ש"ח.
- אושר בועדת השקעות 21/02.

תאריך אישור: 15.6.03

מורדכי מרדכי
המנהל הכללי
משרד הפנים

לתשומת הלב: על הגזבר לדווח בכתב על היקף המימוש באם ההלוואה לא מומשה או מומשה חלקית, בתוך חודשיים מיום קבלת ההיתר. אי דיווח כמבוקש לא יאפשר קבלת היתר חליפי. (כתובת לדיווח: shoshini@moin.gov.il)

משרד התשתיות הלאומיות
המינהל לפיתוח תשתיות ביוב

טל' 03-6369724, 725 פקס 03-6369769

רח' המסגר 14 ת.ד. 20365 ת"א, 61203

תאריך 15/12/2002
מספרנו 7158

משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

9 06. 2003

התקבל
לתיק: 6650-א-6

לכבוד
ראש מו"מ אפרת
אפרת

א. נ.

הנדון: מו"מ אפרת - מט"ש משותף עם גוש עציון

סימוכין: התחייבות מס': 03-4-00035

הרינו להודיעך כי אושרה ל מו"מ אפרת מסגרת תקציבית בסך של 7,000,000 ש"ח, מזה 100% הלוואה ו-0% ינתן כמענק.

ההלוואה תינתן לתקופה של 20 שנה בריבית של 5.0% לשנה, כשהקרן והריבית צמודים למדד המחירים לצרכן.

פתיחת ההלוואה מותנית בחתימת חוזה הלוואה עם בנק אוצר השלטון המקומי והמצאת תב"ר מאושר ע"י מועצת הרשות.

הערה: אושר בועדת השקעות 21/02 סעיף 1.12 פרטי ההלוואה:

נושא ההלוואה:	מט"ש משותף עם גוש עציון
מספר ההלוואה:	291-205/02
מספר הפרוייקט:	2246 (07-4)
עלות הפרוייקט:	14,000,000
מסגרת מאושרת:	7,000,000 ש"ח
סעיף תקציבי:	7322205

לידיעתכם:

באם ההלוואה לא תחתם בתוך חודשיים מיום קבלתה על ידיכם, היא תבוטל אוטומטית. הקצאת הלוואה חדשה תחייב הליך פתיחה מחודש.



יוחנן שליין

חשב משק המים



יאיר מעיין

מנכ"ל משרד התשתיות



אלכס ויז'ניצר

ראש המינהל לפיתוח תשתיות ביוב

העתק:

סמנכ"ל כספים ותקציבים - משרד הפנים, י-ם - גב' ר. יוסף

הממונה על מחוז יו"ש

גזבר מו"מ אפרת

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

כ"ד בסיון התשס"ג
24 ביוני 2003
תיק: 6650/אפרתה
מס': 481-03

לכבוד
מר איתן גולן
ראש המועצה המקומית
אפרתה

שלום וברכה,

הנדון: אשראי תקציבי לביוב

הנני להודיעך כי מנכ"ל משרד הפנים אישר למועצה המקומית אפרתה קבלת אשראי תקציבי לביוב בסך 7,000,000 ש"ח עבור מט"ש משותף עם גוש עציון במסגרת המינהל לתשתיות ביוב.

עליכם לפעול לפי תנאי ההיתר המצ"ב ולהעביר אלינו תב"ר לחתימת הממונה לאחר אישור מליאת המועצה.

בכבוד רב,



אבנר כהן
מרכז (קצין מחוז) לשובים

MINISTRY OF THE INTERIOR
THE DIRECTOR GENERAL



מדינת ישראל
STATE OF ISRAEL

משרד הפנים
המנהל הכללי

מספר ההיתר: 92003001883

תאריך הדפסה: י ט"ז תשס"ג
(10/06/2003)

היתר לקבלת אשראי

בתוקף סמכותי לפי סעיף 46 (ב) לחוק יסודות התקציב התשמ"ה - 1985 אשר הואצלה לי, הריני מתיר בזאת לרשות מקומית/תאגיד לקבל הלוואה/ות ע"פ התנאים המפורטים להלן:

שם הרשות: אפרתה

פרטי ההיתר:

סוג ההיתר: אשראי תקציבי (ביוב)

תאור: מט"ש משותף עם גוש עציון

תוקף ההיתר עד: 00/00/0000

משרד התשתיות: מס' הלוואה: 291-205/02

סעיף תקציבי: 7322205

פרטי הלוואה:

שם החלופה

בנק אוצר השלטון המקומי

סכום (ש"ח)

7,000,000

תקופה

20 שנים

הערות

צמוד למדד מחזירים לצרכן ובחוספת ריביות של 5% לשנה, גרייס שנה.

מטרות הלוואה:

מטרה

תשתיות ביוב

סכום (ש"ח)

7,000,000

הערות

הערות כלליות:

(1) כושר החזר הרשות למעט הלוואה זו: 7,239 אל"ש"ח.

(2) אושר בועדת השקעות 21/02.

תאריך אישור: 15.6.03

מרדכי מרדכי
המנהל הכללי
משרד הפנים

לתשומת הלב: על הגובר לדווח בכתב על חיקף המימוש באם החלופה לא מומשה או מומשה חלקית, בתוך חודשיים מיום קבלת ההיתר.
אי דיווח במבוקש לא יאפשר קבלת היתר חליפי. (כתובת לדיווח: shoshini@moin.gov.il)

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

י"א בסיון התשס"ג
11 ביוני 2003
תיק: 6650/אפרתה
מס': 450-03

אל : מר אילן פרייס, ממונה (פיתוח)

הנדון: מו"מ אפרתה - הלואה למט"ש משותף עם גוש עציון

המינהל לפיתוח תשתיות ביוב אישר למועצה מקומית אפרתה הלואה במסגרת ההלואות לביוב בסך 7,000,000 ש"ח עבור מט"ש משותף עם גוש עציון – (להלן האישור).

אודה על טיפולך המסור להחתמת מנכ"ל משרד הפנים על אישור ההלואה.

בכבוד רב,



אבנר כהן
מרכז (קצין מחוז) לשובים

משרד התשתיות הלאומיות
המינהל לפיתוח תשתיות ביו

טל' 03-6369724, 725 פקס 03-6369769

רח' המסגר 14 ת.ד. 20365 ת"א, 61203

תאריך 15/12/2002
מספרנו 7158

משרד הפנים

הממונה היהודה ושומרון

9 06. 2003

התקבל

לתיק:

לכבוד

ראש מו"מ אפרת

אפרת

א. נ.

הנדון: מו"מ אפרת - מט"ש משותף עם גוש עציון

סימוכין: התחייבות מס': 03-4-00035

מסגרת תקציבית

הרינו להודיעך כי אושרה ל מו"מ אפרת

בסך של 7,000,000 ש"ח, מזה 100% הלוואה ו-0% ינתן כמענק.

ההלוואה תינתן לתקופה של 20 שנה בריבית של 5.0% לשנה, כשהקרן והריבית צמודים למדד המחירים לצרכן.

פתיחת ההלוואה מותנית בחתימת חוזה הלוואה עם בנק אוצר השלטון המקומי והמצאת תב"ר מאושר ע"י מועצת הרשות.

הערה: אושר בועדת השקעות 21/02 סעיף 1.12

פרטי ההלוואה:

נושא ההלוואה: מט"ש משותף עם גוש עציון

מספר ההלוואה: 291-205/02

מספר הפרוייקט: 2246 (07.07.02)

עלות הפרוייקט: 14,000,000

מסגרת מאושרת: 7,000,000 ש"ח

סעיף תקציבי: 7322205

לידיעתכם:

באם ההלוואה לא תחתם בתוך חודשיים מיום קבלתה על ידיכם, היא תבוטל אוטומטית. הקצאת הלוואה חדשה תחייב הליך פתיחה מחודש.

יוחנן שליין

חשב משק המים

יאיר מעיין

מנכ"ל משרד התשתיות

אלכס ויז'ניצר

ראש המינהל לפיתוח תשתיות ביו

העתק:

סמנכ"ל כספים ותקציבים - משרד הפנים, י-ם - גב' ר. יוסף

הממונה על מחוז יו-ש

גזבר מו"מ אפרת

מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על היישובים ביהודה והשומרון

י"ט	באב	תשס"ב
28	ביוני	2002
תיק :	6650/אפרתה	
מס' :	631-02	

אל : מר אילן פרייס – ממונה (פיתוח)

הנדון : השלמת מכון שאיבה בלב אפרת

הנני מעביר אליך בזה אישור של המינהל לפיתוח תשתיות ביוב למתן הלואה בסך 150,000 ₪ למועצה מקומית אפרתה להשלמת מכון שאיבה בלב הישוב.

אודה על טיפולך המסור להחתמת המנכ"ל על הלואה זו.

בכבוד רב,



אבנר כהן
מרכז (קצין מחוז) לישובים

משרד התשתיות הלאומיות
המינהל לפיתוח תשתיות ביוב

רח' המסגר 14 ת.ד. 20365 ח"א, 61203 טל' 03-6369724, 725 פקס 03-6369769

תאריך 11/06/2002
מספרנו 6981

משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

9.07.2002

התקבל

8035

לתיק:

הפנים
מנהל תחומי תכנון

מחוז א

מחוז ב

לחוק

לכבוד

ראש מו"מ אפרת

אפרת

א. נ.

הנדון: מו"מ אפרת - השלמת מכון שאיבה בלב אפרת

סימוכין: התחייבות מס': 02-4-00613-00

מסגרת תקציבית

הרינו להודיע כי אושרה ל מו"מ אפרת

בסך של 150,000 ש"ח, מזה 100% הלוואה ו-0% ינתן כמענק.

ההלוואה תינתן לתקופה של 20 שנה בריבית של 5.0% לשנה, כשהקרן והריבית צמודים למדד המחירים לצרכן.

פתיחת ההלוואה מותנית בחתימת חוזה הלוואה עם בנק אוצר השלטון המקומי והמצאת תכ"ר מאושר ע"י מועצת הרשות.

הערה: אושר בועדת השקעות 19/02 סעיף 2.3

פרטי ההלוואה:

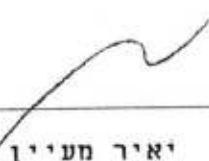
נושא ההלוואה:	השלמת מכון שאיבה בלב אפרת
מספר ההלוואה:	115-206/02
מספר הפרוייקט:	1437 (27.279)
עלות הפרוייקט:	6,500,000
מסגרת מאושרת:	150,000 ש"ח
סעיף תקציבי...	7322206

לידיעתכם:

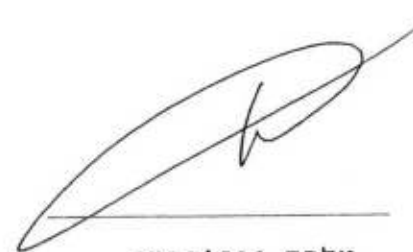
באם ההלוואה לא תחתם בתוך חודשיים מיום קבלתה על ידיכם, היא תבוטל אוטומטית. הקצאת הלוואה חדשה תחייב הליך פתיחה מחודש.


יוחנן שליו

חשב משק המים


יאיר מעיר

ראש המינהל לפיתוח תשתיות ביוב מנכ"ל משרד התשתיות הלאומיות


אלכס ויז'ניצר

העתק:

סמנכ"ל כספים ותקציבים - משרד הפנים, י-ם - גב' ר. יוסף

הממונה על מחוז יו-ש

גזבר מו"מ אפרת



אוצר השלטון המקומי בע"מ

רח' הפטמן 3 תל-אביב 64737, ת.ד. 7091 תל-אביב 61070 טל. 6957211-5 פקס. 03-6919503
E-mail: hadar@shilton.co.il - אשראי ופקדונות E-mail: elfer@shilton.co.il - הנהלה

036-1

הסכם

מס' 665-017

הסכם זה נערך ונחתם בתל-אביב ביום _____ לחודש _____ שנה _____

בין

אוצר השלטון המקומי בע"מ
שייקרא להלן לשם הקיצור "הבנק"

מצד אחד

ובין

המועצה המקומית אפרתה
שתיקרא להלן לשם הקיצור "הרשות"

מצד שני

והרשות החליטה בישיבתה מיום _____ שכונסה כחוק, לפי פרטי-כל מס' _____ לקבל מאת הבנק הלוואה בסכום של 150,000 שקל חדש (להלן "ההלוואה") בהתאם לתנאים X המפורטים להלן:

והרשות קבלה מהשלטונות המוסמכים את האשור המוקדם לקבלת ההלוואה, לפי הסכם זה;

והבנק הסכים עפ"י הסדר עם ממשלת ישראל (להלן "ההסדר") לתת לרשות את ההלוואה, לפי התנאים המפורטים להלן;

אי לזאת הסכימו ביניהם הצדדים כדלקמן:

1. המבוא והנספחים לחוזה זה מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

2. בחוזה זה תהא למונחים הבאים המשמעות כמוגדר להלן:

"הבנק" אוצר השלטון המקומי בע"מ וכן כל מי שיבוא במקומו.

"הרשות" הרשות המקומית הנזכרת במבוא לחוזה זה וכל מי שיבוא במקומה.

"הממשלה" ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל, שר האוצר, החשב הכללי באוצר, וכן כל מי שיבוא במקומם הן באמצעות העברת זכויות והן בדרכים אחרות.

"המדד" מדד המחירים הידוע בשם "מדד המחירים לצרכן" הכולל ירקות ופירות והמתפרסם על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי כולל אותו מדד אף אם יתפרסם על-ידי כל מוסד ממשלתי אחר וכן כולל כל מדד רשמי שיבוא במקומו, בין אם יהיה בנוי על אותם נתונים שעליהם בנוי המדד הקיים ובין אם לאו. אם יבוא מדד אחר תקבע הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ומחקר כלכלי את היחס שבינו לבין המדד המוחלף ואם הלשכה הנ"ל לא תקבע תוך ששה חודשים מפרסום המדד האחר את היחס כנ"ל יקבע הבנק בהתיעצות עם מומחים כלכליים את היחס הנ"ל.

אוצר השלטון המקומי בע"מ

מועצה מקומית אפרת
DEXIA Group



אוצר השלטון המקומי בע"מ

רח' הפטמן 3 תל-אביב 64737, ת.ד. 7091 תל-אביב 61070 טל. 5-6957211 פקס. 03-6919503
הנהלה - E-mail: elfer@shilton.co.il - 2 -
אשראי ופקדונות - E-mail: hadar@shilton.co.il

- "המדד היסודי" המדד שפורסם לאחרונה לפני היום בו הפקידה הממשלה בידי הבנק את כספי ההלוואה.
- "המדד החדש" המדד שיפורסם לאחרונה לפני המועד שנקבע בהסכם לפרעון של קרן או ריבית כלשהו.
3. הבנק מסכים להלוות לרשות והרשות מסכימה ללוות מהבנק סכום של 150,000 ש"ח (מאה וחמשים אלף ש"ח בלבד).
4. הרשות מתחייבת להשתמש בכספי ההלוואה אך ורק לשם ביצוע השלמת מכון שאיבה בלב אפרת בתחום שיפוטה (להלן: "העבודות").
5. הבנק יעביר לרשות את ההלוואה בשלמותה או בחלקים לפי ההסדר - לאחר שיקבל אישורים על כך מאת הממשלה ולפי התנאים המפורטים בהם והכל בכפוף לאמור בסעיף 15 להלן. הבנק יהיה רשאי, בכל זמן, לחקטין את סכום ההלוואה או לבטלה כליל, בהתאם להודעות הממשלה.
6. ידוע לצדדים כי הממשלה רשאית בכל עת להמיר את סכום ההלוואה, כאמור בסעיף 3 דלעיל, כולה או חלקה במענק. במקרה זה, יחולו הוראות חוזה זה על סכום ההלוואה כאמור בסעיף 3 לעיל, בקיזוז סכום המענק.
7. א) כספי ההלוואה שיגיעו מדי פעם בפעם מאת הרשות לבנק לפי הסכם זה - ולאחר שהופקדו ע"י הממשלה בידי הבנק בהתאם להסדר - ישאו ריבית בשיעור של 5% (חמישה אחוז) לשנה. X
- ב) הבנק יהיה רשאי על-פי הוראות הממשלה, להעלות מדי פעם בפעם את שיעור הריבית אחרי מתן הודעה מוקדמת של 30 יום במכתב רשום - עד לשיעור החוקי המקסימלי שיחול בזמן ההעלאה.
8. הרשות מתחייבת לשלם לבנק ולפי חישוביו את הריבית שתגיע ממנה לפי סעיף 7 דלעיל בכל שלושה חודשים עד לסילוקה המלא של קרן ההלוואה.
- תשלום שיעור הריבית הראשון יחול ביום _____.
9. א) הרשות מתחייבת לסלק לבנק את קרן ההלוואה ב - 76 שיעורים רבע שנתיים רצופים, מהם שיעור ראשון בסך _____ שקל חדש ו - _____ שיעורים בסך _____ שקל חדש כ"א. זמן פרעונו של שיעור הקרן הראשון יחול בתום 1 שנים מהמועד שנקבע בהסכם זה לפרעונו של שיעור הריבית הרבע שנתי אשר קדם לתאריך, שבו הפקידה הממשלה בידי הבנק את כספי ההלוואה, בהתאם להסדר.
- ב) הופקדו כספי ההלוואה ע"י הממשלה בידי הבנק בחלקים, לפי ההסדר, יראו לצורך סעיף זה כל חלק כהלוואה נפרדת.
- ג) עם ביצוע ההלוואה או כל חלק ממנה ע"י הבנק ולאחר שהממשלה תפקיד בידי הבנק את כספי ההלוואה או כל חלק מהם, שבוצעו כ"ל לפי ההסדר - ימציא הבנק לרשות לוח תשלומים שיכלול את שיעורי הקרן והריבית של ההלוואה או כל חלק ממנה וכן את מועדי פרעונם כפי שנקבעו בסעיף זה ובסעיף 8 דלעיל, כשהתשלומים מעוגלים לשקלים חדשים שלמים בהסכמת הצדדים.

אוצר השלטון המקומי בע"מ





אוצר השלטון המקומי בע"מ

רח' הפטמן 3 תל-אביב 64737, ת.ד. 7091 תל-אביב 61070 טל. 6957211-5 פקס. 03-6919503
E-mail: hadar@shilton.co.il - אשראי ופקדונות - 3 - E-mail: elfer@shilton.co.il - הנהלה

10. מותנה בזה, כי קרן ההלוואה והריבית שיגועו מאת הרשות, לפי הסכם זה, יהיו צמודים למדד באופן שלחלן:

א. אם יתברר, כי המדד החדש עלה לגבי המדד היסודי, אזי תשלם הרשות קרן ו/או ריבית כלשהן, שזמן פרעונן הגיע, כשהן מוגדלות באופן יחסי למידת העליה של המדד החדש לעומת המדד היסודי בשיעור של 100%.

ב. בנוסף לאמור בסעיף קטן (א) לעיל, הרי אם תפגר הרשות בפרעון קרן ו/או ריבית כלשהן, אזי תשלם אותה קרן את אותה ריבית, כשהן מוגדלות באופן יחסי למידת העליה של המדד החדש לעומת המדד היסודי, או למידת העליה של המדד שיתפרסם בגין החודש שלפני מועד הפרעון בפועל לעומת המדד היסודי, הכל לפי הסכום הגדול יותר.
הוראות סעיף קטן זה אינן גורעות מכל הוראה אחרת שבהסכם הנ"ל הנוגעת לפיגורים בפרעון ההלוואה.

ג. אם במועד הפרעון של קרן ו/או ריבית כלשהן, המוגדלות לפי סעיף קטן (א) דלעיל, לא פורסם עדיין המדד החדש, תשלם הרשות אותה קרן או אותה ריבית כשהן מוגדלות על בסיס ארעי של המדד שפורסם לאחרונה לפני אותו מועד. אם יתברר, כי המדד החדש שפורסם לאחר מועד הפרעון כאמור, עלה לגבי המדד ששימש בסיס ארעי לפרעון אותה קרן או אותה ריבית, אזי תשלם הרשות את ההפרשים במועד הפרעון הבא.

ד. ניתנה הלוואה לרשות שהופקדה ע"י הממשלה בחלקים, יראו כל חלק מהלוואה נפרדת לצורך הפעלת תנאי הצמדה המובאים דלעיל.

ה. אם יתברר, כי המדד החדש ירד לגבי המדד היסודי, תפרע הרשות את תשלום הקרן ו/או הריבית שזמן פרעונן הגיע בסכומן הנקוב.

ו. הרשות מתחייבת לשלם לבנק, נוסף לתשלומים הנקובים בסעיף 8 ו/או 9 דלעיל, את הסכומים שיגיעו ממנה על סמך תנאי ההצמדה (להלן "הסכומים הנוספים").

11. כל סכום המגיע או שיגיע לבנק לפרעון ההלוואה אשר הועמדה לזכות הרשות המקומית על פי חוזה זה ואשר לא ייפרע לבנק במועד שנקבע לפרעונו, ישא בגין התקופה שמהיום שנקבע לפרעונו ועד למועד פרעונו בפועל ריבית פיגורים שתהיה, על פי בחירת הבנק, ריבית בשיעור החוקי המקסימלי שיהיה קיים, מפעם לפעם, לגבי הלוואות צמודות ערך (ריבית זו תתרבה מדי חודש ותישא אף היא ריבית בשיעור הנ"ל) או ריבית בשיעור הריבית הגבוה ביותר שיהיה נהוג בבנק לאומי לישראל בע"מ, מפעם לפעם, לגבי יתרות חובה בחשבונות חוזרים דיביטורים שלא סולקו לבנק תוך שבעה ימים מדרישתו הראשונה (ריבית זו תתרבה במשך כל שלושה חודשים ותישא אף היא ריבית בשיעור כנ"ל).

12. הרשות לא תהיה רשאית לסלק לבנק כל סכום של קרן ו/או ריבית שיגיעו לבנק לפי הסכם זה לפני זמני הפרעון שנקבעו בסעיפים 8 ו/או 9 דלעיל, אלא בהסכמת הבנק מראש ובכתב.

13. כל ההוצאות הכרוכות בגביית ההלוואה, בהוצאתו לפועל של ההסכם ובמימוש הבטוחות דלחלן, ישולמו על-ידי הרשות לבנק, לפי דרישתו הראשונה, בצירוף ריבית, בשיעור הריבית החוקית המקסימלית הנהוגה באותה שעה, מיום תשלום ההוצאות ועד לסילוקן בפועל.

14. כל סכום שישולם על ידי הרשות לבנק, לפי הסכם זה, ישמש ראשית לסילוק הוצאות הבנק, שנית לסילוק הריבית, שלישית לסילוק הסכומים הנוספים, במידה ויגיעו כאלה, ורק לבסוף לסילוק קרן ההלוואה.

אוצר השלטון המקומי בע"מ

X
15-11
מועצה מקומית
אפרת
DEXIA
Group



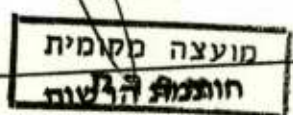
אוצר השלטון המקומי בע"מ

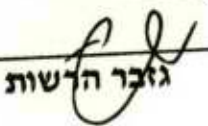
רח' הפטמן 3 תל-אביב 64737, ת.ד. 7091 תל-אביב 61070 טל. 5-6957211 פקס. 03-6919503
הנהלה - E-mail: elfer@shilton.co.il - 6 -
אשראי ופקדונות - E-mail: hadar@shilton.co.il

23. הבנק וכל הבא מכוחו יהיו רשאים בכל עת להעביר לזולתם את זכויותיהם לפי הסכם זה וגם או הנובעות ממנו, כולן או מקצתן מבלי ליטול את הסכמת הרשות לכך. למען הסר כל ספק מותנה בפירוש, כי הוראה זו חלה גם לגבי האמור בסעיפים 15, 16 לעיל.
24. חשבונות הבנק, כרשום בספריו, ייחשבו לנכונים ויהיו נאמנים על הרשות והם ישמשו בכל עת כהוכחה סופית ומכרעת נגד הרשות בנוגע לסכומי החוב, התשלומים, חשבונות הריבית, הסכומים הנוספים כאמור לעיל וכל יתר הפרטים הקשורים להסכם זה.
25. שני הצדדים מוותרים בזה על הצורך בשליחת הודעות או התראות נוטריוניות בקשר להפרת איזה שהוא תנאי מתנאי ההסכם הזה.
26. מקום השפוט לצורך הסכם זה נקבע בתל-אביב בלבד, אולם הבנק יהיה רשאי לאחוז באמצעים משפטיים גם בכל בית-משפט מוסמך אחר.
27. א. כל האמור בהסכם זה בעניין הלואה חל גם בעניין הלואה חלקית, והוא כשאין הוראה מפורשת אחרת או אין בגוף העניין או בהקשר דבר שאינו מתיישב עם משמעות זו.
- ב. כל האמור בהסכם זה בלשון יחיד אף הרבים במשמע וכן להיפך, וזה כפוף לסייג בפסקה א' לעיל.
- ג. כל הנספחים מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
- ד. כל האמור במבוא להסכם זה דינו כדין הוראה הכלולה בו.
28. הסכם זה נעשה בחמישה העתקים שדין כל אחד מהם כדין המקור.

ולראיה באו הצדדים על החתום במקום ובתאריך הנזכרים לעיל.


ראש הרשות X


מועצה מקומית X
חומת הרשות X


גזבר הרשות X

אוצר השלטון המקומי בע"מ

ה ב נ ק

MINISTRY OF THE INTERIOR
THE DIRECTOR GENERAL

תאריך הדפסה: כט אדר ב תשסג
(02/04/2003)



מדינת ישראל
STATE OF ISRAEL

משרד הפנים
המנהל הכללי

מספר ההיתר: 92003001765

היתר לקבלת אשראי

בתוקף סמכותי לפי סעיף 46 (ב) לחוק יסודות התקציב התשמ"ה - 1985 אשר הואצלה לי חריני מתיר בזאת לרשות מקומית/תאגיד לקבל הלוואה/ות ע"פ התנאים המפורטים להלן:

שם הרשות: אפרתה

פרטי ההיתר:

סוג ההיתר: אשראי תקציבי (ביוב)

תאור: השלמת מכון שאיבה בלב אפרת

תוקף ההיתר עד: 00/00/0000

משרד התשתיות: מס' הלוואה: 115-206/02

סעיף תקציבי: 7322206

פרטי הלוואה:

שם המלווה	סכום (ש"ח)	תקופה	הערות
בנק אוצר השלטון המקומי	150,000	20 שנים	צמוד למדד המחירים לצרכן ובתוספת ריבית של 5% לשנה.

מטרות הלוואה:

מטרה	סכום (ש"ח)	הערות
תשתיות ביוב	150,000	

הערות כלליות:

(1) כושר תחזוקת הרשות למעט הלוואה זו: 4,500 אל"ש.ח.

(2) אושר בועדת חשקנות 19/02

תאריך אישור: 6.4.03

מנכ"ל מרדכי
המנהל הכללי
משרד הפנים

מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על היישובים ביהודה והשומרון

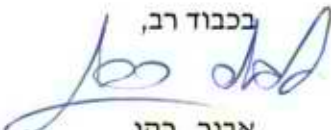
י"ט באב תשס"ב
28 ביולי 2002
תיק : 6650/אפרתה
מס' : 631-02

אל : מר אילן פרייס – ממונה (פיתוח)

הנדון : השלמת מכון שאיבה בלב אפרת

הנני מעביר אליך בזה אישור של המינהל לפיתוח תשתיות ביוב למתן הלואה בסך 150,000 ₪ למועצה מקומית אפרתה להשלמת מכון שאיבה בלב הישוב.

אודה על טיפולך המסור להחתמת המנכ"ל על הלואה זו.

בכבוד רב,

אבנר כהן
מרכז (קצין מחוז) לישובים

**משרד התשתיות הלאומיות
המינהל לפיתוח תשתיות ביוב**

רח' המסגר 14 ת.ד. 20365 ת"א, 61203 טלי 03-6369724, 725 פקס 03-6369769

תאריך 11/06/2002
מספרנו 6981

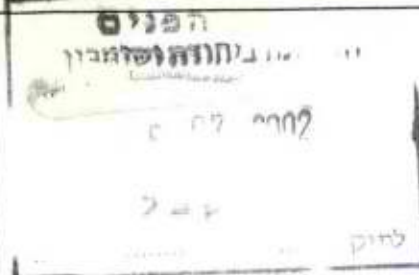
משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

9.07.2002

התקבל

8035

לתיק:



לכבוד
ראש מו"מ אפרת
אפרת

א. נ.

הנדון: מו"מ אפרת - השלמת מכון שאיבה בלב אפרת

סימוכין: התחייבות מס': 02-4-00613-00

הרינו להודיעך כי אושרה ל מו"מ אפרת
בסך של 150,000 ש"ח, מזה 100% הלוואה ו - 0% ינתן כמענק.

ההלוואה תינתן לתקופה של 20 שנה בריבית של 5.0% לשנה, כשהקרן והריבית צמודים
למדד המחירים לצרכן.

פתיחת ההלוואה מותנית בחתימת חוזה הלוואה עם בנק אוצר השלטון המקומי והמצאת
תב"ר מאושר ע"י מועצת הרשות.

הערה: אושר בועדת השקעות 19/02 סעיף 2.3

פרטי ההלוואה:

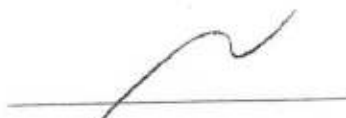
נושא ההלוואה:	השלמת מכון שאיבה בלב אפרת
מספר ההלוואה:	115-206/02
מספר הפרוייקט:	1437 (219-02)
עלות הפרוייקט:	6,500,000
מסגרת מאושרת:	150,000 ש"ח
סעיף תקציבי:	7322206

לידיעתכם:

באם ההלוואה לא תחתם בתוך חודשיים מיום קבלתה על ידיכם, היא תבוטל אוטומטית.
הקצאת הלוואה חדשה תחייב הליך פתיחה מחודש.


יוחנן שליין

חשב משק המים


יאיר מעיין

ראש המינהל לפיתוח תשתיות ביוב מנכ"ל משרד התשתיות הלאומיות


אלכס ויז'ניצר

העתק:

סמנכ"ל כספים ותקציבים - משרד הפנים, י-ם - גב' ר. יוסף

הממונה על מחוז יו-ש

גזבר מו"מ אפרת

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

כ"א בסיון תשס"א
12 ביוני 2001
אפרתה תיק:
מס': 6650/527-01

לכבוד

מר איתן גולן
ראש המועצה המקומית
אפרתה

שלום רב,

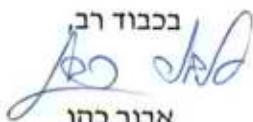
הנדון: אשור הלוואת ביוב

הנני להודיעך כי מנכ"ל משרד הפנים מר מרדכי מרדכי אישר למועצה המקומית אפרתה הלוואה במסגרת המינהל לתשתיות ביוב בסך 125,000 ש"ח עבור שירותים הנדסיים למתקן טיפול.

פרטי ההלוואה מפורטים באישור הרצ"ב.

נא להעביר אלינו תב"ר לחתימה לאחר קבלת אישור המועצה.

בכבוד רב,



אבנר כהן
מרכז (קצין מחוז) ליישובים

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

כ' באייר תשס"א
13 במאי 2001
מס': 6650/432-01

אפרתה

אל: מר אילן פרייס - ממונה (פיתוח)

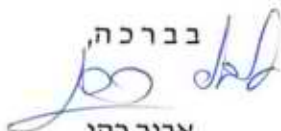
הנדון: אישור הלוואות לביוב ע"י המינהל לתשתיות ביוב

המינהל לתשתיות ביוב במשרד התשתיות הלאומיות העביר אלינו העתקי הודעות לרשויות מקומיות ביו"ש על אישורי הלוואות לעבודות ביוב, לפי הפירוט דלהלן:

שם הרשות	הפרוייקט	סכום ההלוואה בש"ח
אפרתה	שה"נ למתקן טיפול	125,000
אריאל	שה"נ למאסף ביוב נחל רבה/שילה	500,000
גוש עציון	שה"נ למתקן טיפול	125,000
קרני שומרון	חיבור למאסף נחל קנה	2,400,000
שומרון	חיבור למאסף נחל קנה	4,500,000

אבקשך להודיעני האם ההלוואות דלעיל אושרו ע"י מנכ"ל משרד הפנים, ואם לאו, נא לטיפולכם להעברתן לאישור המנכ"ל.

בברכה,



אבנר כהן
מרכז (קצין מחוז) ליישובים

13

אפרת



ליחשון, תשנ"ט
19 נובמבר, 1998

מועצה מקומית

אפרת

6369
25-11-1998
נתקבל

לכבי

מר שילה גל

ראש המועצה האזורית

גוש-עציון

לשילה שלום,

הנדון: מכון לטיהור קולחים
מכתב מ- 10.11.98

לא לכבודנו ההתמקחות בנושא הנ"ל ובוודאי שלא בהיקף התפוצה בה בחרת להפיץ את מכתבך בנושא.

ביסוד העניין עומדת גישתך כי ראש המועצה האזורית גוש-עציון הוא ה"שריף" היחיד באזור וביכולתו לעשות ככל העולה על רוחו. לבטל הסכמים, להתנער מהסכמות ולקבוע חד-צדדית יחסי שותפות. ועתה להעמדת עובדות על דיוקן:

מכון הטיהור הוקם בשנת 1993 על בסיס הסכמה על חלוקה של 65% אפרת 35% גוש-עציון.

איש לא הסמיך אותך להודיע חד-צדדית על שינוי כל שהוא ביחס בין שתי המועצות. גישתך כי הנך יכול לקבוע באופן חד-צדדית את שינוי יחס החלוקה בין המועצות אופיינית אך אינה רלוונטית.

על-סמך השקעותינו בהקמת מכון הטיהור אושרו לנו תוכניות ל- 2,150 יח"ד בשנת 1993.

לפני כשנה, כשסוכם על הגדלת המתקן, בקשתם לשנות את היחס בין שתי המועצות. התקיימו ביננו מספר פגישות בנושא ואף הסכמנו כי עו"ד דודו רותם יהיה בורר ביננו.

קיימנו פגישה אתו במשרדו בנושא, אך לא הגענו לסיכום. בזכור לך הודענו לך שלא נחתום על הסכם הלוואה נוסף כל עוד לא הוסדר הנושא. הגדלת המתקן מאפשרת את הגדלת מס' היחידות של אפרת ל- 2,600 יח"ד. מעולם לא טענתי שלא ניתן לשנות את חלוקת היחס בין המועצות, לאור התוספת של הקיבולת של מכון הטיהור אך זאת יש לבצע בהסכמה מתוך ראיית הצרכים והפיתוח של שתי הרשויות, ובתנאי שיוחזרו לנו השקעותינו הראשונות במתקן (במידה ותהיה חלוקה מוסכמת חדשה), בפועל לא הגענו להסכמה.

לאחר שהקבלן התחיל לעבוד וכבר הגיש חשבונות לתשלום, נפגשנו פעם נוספת, בפגישה לחצת שנחתום על ההלוואה הנוספת עם מנהלת הביוב ("אחרת תיעצר העבודה"). בסופה של הפגישה סוכם כי אנחנו נחתום מיידית.

על ההלוואה, אתה תשלח לי מכתב המבהיר כי יחסי החלוקה המקוריים 65% אפרת ו- 35% גוש-עציון יהיו תקפים גם בהמשך.



מועצה מקומית

אנו את חלקנו קיימנו וחתמנו על ההלוואה, אך מכתבך בושש לבוא.
לאחר מספר פניות לקבלת המכתב נדהמתי לקבל את מכתבך מ- 6.7.98 (שנשלח בתפוצה לכל גורמי החוץ), בו חזרת בד מהסיכומים ביננו, וקבעת באופן חד-צדדי חלוקה חדשה כפי הנראה לך, חלוקה המתעלמת הן ממה שהוסכם והן מהזכויות ומצורכי הפיתוח של אפרת, ואף פוגעת במס' היחידות בביוב.

של אפרת שכבר קיבלו תוקף, דבר שבוודאי לא עולה על הדעת.
אני חייב לציין שלאורך כל שנות העבודה המשותפת ביננו, שידעה עליות ומורדות, זו הפעם הראשונה שלא כבדת התחייבויות שנתת בע"פ, ועל-כן תדהמתי ואכזבתי היו גדולות מאוד.
אינני רואה מקום לחזור על כל ההתכתבות מאז ועד עתה.

אציין רק כי ניסיונך להציג את עצם לקיחת ההלוואה הנוספת ביחס של 50% בין שתי הרשויות כהוכחה. כביכול, להסכמתנו לשינוי יחס החלוקה ל- 50% כל רשות, אין לה מקום לאור כל האמור לעיל.

טענתך זו, שהיא אופיינית אך שוב אינה רלוונטית, מתעלמת לא רק מהרקע של לקיחת ההלוואה הספציפית אלא גם מהעובדה שההלוואות ההקמה שנלקחו בעבר ביחס של 65% אפרת ו- 35% גוש-עציון מהוות את המרכיב הגדול והכבד של ההשקעה במתקן.

לסיכום: כל עוד אין הסכמה אחרת, יחס החלוקה בין שתי המועצות הנו בהתאם למכתבנו המשותף מיום 17.1.93 - 65% אפרת ו- 35% גוש-עציון.
על-מנת לסיים את המחלוקת, אני מציע לקבוע בורר מוסכם שהכרעתו תהיה סופית.
אני מציע את רון שכנר כבורר.

עד להכרעת הבורר או השגת הסכמה אחרת, הנך מתבקש להנחות את עובדיך לפעול בהתאם להסכם המקורי ביננו.

צר לי מאוד על-כך שאילצת אותי לפרוש את היריעה עם העתקים בתפוצה רחבה.

בכבוד רב,

רון
סגן יו"ר אחימון
ראש המועצה

העתק: גב' רינה זמיר, מנהלת המחוז, משהבי"ש
מר שמעון איינשטיין, ראש המינהל לבניה כפרית
מר יאיר רפאלי, מנהל האזור, בניה כפרית
מר בני ריקרדו, הממונה על היישובים באיו"ש
מר שלמה מוסקוביץ, מנהל לשכת תכנון, בית-אל
מר רוני שטרסברג, גזבר המועצה, גוש-עציון
מר איציק רוזנברג, מהנדס המועצה, גוש-עציון
מר אברהם בלאו, מתכנן
מר דודו רותם, יועץ משפטי
מר משה בן-אלישע, מהנדס המועצה, אפרת
מר ישראל שורץ, מנהל המחלקה הטכנית

י"א אב, תשנ"ח
3 אוגוסט, 1998



מועצה מקומית

מחוז יהודה ושומרון

5482
- 9 - 08 - 1998

זבל

הנדון: טיהור קולחים - חלוקה ליח"ד

מכתבך מיום 6.7.98 - שנתקבל ב- 27.7.98

לכבי

מר שילה גל

ראש המועצה האזורית

גוש-עציון

שלום רב,

מקובל במקומותינו שמילה היא מילה וסיכום הוא סיכום.
כזכור לך, הסכמנו לקחת את ההלוואה מפרוייקט הביוב הארצי לאחר שהתחייבת !!
כי החלוקה הבסיסית ביננו, על-פיה נבנה מתקן הטיהור הקיים
65% אפרת, 35% גוש עציון, תהיה נכונה גם לגבי חלוקת היחידות החדשות
המתווספות עקב הגדלת המתקן.
מעבר לכך, אינך יכול לבטל או לשנות זכויות המוקנות למועצה המקומית אפרת
מתוקף תוכניות קיימות והשקעות שנעשו על-ידינו במתקן הטיהור המשותף, עד
להחלטה על הגדלתו.
מעבר לשאלת ההגיונות וההשלכות הנוספות שיש לחזרתך מהתחייבויותיך
ומהסיכום שהיה ביננו, בכל הנוגע להגדלת המתקן, לא בסמכותך להקטין כעת את
מס' היחידות המאושרות לאפרת.
למועצה המקומית אפרת יש תוכניות בתוקף ל- 2,100 יחידות דיור, תוכניות שאושרו
למתן תוקף על-ידי לשכת התכנון (עוד בשנת 1992), על סמך ההשקעות שלנו במתקן
הטיהור הקיים.
מאחר שהבנייה בגבעות הצפוניות הוקפאה על-ידי הממשלה הקודמת, בכוונתנו
לממש את זכויות הבנייה שיש לנו (בכל הנוגע למתקן הטיהור), עבור הגדלת יח"ד
בגבעת הזית.
כל ניסיון לנצל את הקפאת הבנייה בגבעות הצפוניות של אפרת אינו לכבודך.
אני מברך על הגידול המואץ ביישובי גוש-עציון, אך לא ניתן לבטל סיכומים שהיו
על-מנת לאפשר פתרונות ביוב ליישובי המועצה האזורית על-חשבון אפרת.

בכבוד רב,

ינון אחימן
ראש המועצה

העתק: גבי רינה זמיר, מנהלת המחוז, בניה עירונית

מר בני ריקרדו, הממונה

מר שמעון איינשטיין, ראש המינהל בניה כפרית.

מר יאיר רפאלי, מנהל המחוז, בניה כפרית

מר שלמה מוסקוביץ, מנהל לשכת התכנון

מר דודו רותם, יועץ משפטי

מר משה בן-אלישע, מהנדס

מר ישראל שוורץ, מנהל מחלקת שפ"ע

מר איציק רוזנברג, מהנדס מועצה אזורית גוש-עציון

מר משה אורבך, מנהל המחלקה הטכנית, גוש-עציון

מר אברהם בלאו, מתכנן

מועצה אזורית גוש עציון

לשכת ראש המועצה

י"ב תמוז תשנ"ח
06/07/98

מחוז יהודה ושומרון

5350

23-07-1998

נתקבל

לכב' מר ינון אחימן.
ראש המועצה המקומית אפרת.

שלום רב.

הנדון: סיהור קולחים - חלוקה ליח"ד.

לאור העובדה כי ההלוואות האחרונות מפריקט הביוב נלקחו ביחס של 50% לכל אחת מהרשויות ולאור העובדה שגם הוצאות התפעול השוטפות מתחלקות ביחס הנ"ל, הריני עומד בתוקף על תביעתנו כי הקצאת יח"ד לכל אחת מהרשויות תעמוד על 1950 יח"ד. הרי לא יתכן שאנחנו נקצה הקרקע גם עבור אפרת וע"י כך נמנע פיתוח וגידול ישובינו.

דהיינו: אפרת 1950 יח"ד

מ.א. גר"ע 1950 יח"ד

מחנה עציון 100 יח"ד

סה"כ 4000 יח"ד

לגבי הלוואות מהעבר שנלקחו מפריקט הביוב ביחסים אחרים, יעשה שערך של ההלוואות ותעשה התחשבות בהתאם בין הרשויות. (אני מציע שע"י גורם חיצוני ניסראלי).

לתשומת לבך - באפרת היום 1150 יח"ד.

מוסדות חינוך כ- 50 יח"ד

בזית בנית עמותה 450 יח"ד

בנית משהב"ש 500 יח"ד

סה"כ 2150 יח"ד

דהינו, יש למצוא פתרון ל- 200 יח"ד בגבעת הזית מחוץ למערכת הקימת. הקצאת נפח טיפול בקולחי תעשייה מהאתר המשותף יהיה ע"ח שתי הרשויות ביחס שווה. טיפול בקולחי רפתות - ע"ח מכסת מ.א. גר"ע.

בברכה נאמנה.

שילה גל

ראש המועצה.

- ★ אלון שבות
- ★ אלעזר
- ★ בת עין
- ★ הר גילה
- ★ כפר עציון
- ★ כרמי צור
- ★ מגדל עוז
- ★ מצד
- ★ מעלה עמוס
- ★ נוה דניאל
- ★ נוקדים
- ★ (אל דור)
- ★ קדר
- ★ ראש צורים
- ★ תקוע

העתק: מר שמעון אינשטיין - ראש המינהל לבניה כפרית.

גב' רינה זמיר - מנהלת המחוז, בניה עירונית.

מר יאיר רפאלי - מנהל המחוז בניה כפרית.

מר בני דיקרדו - הממונה.

מר שלמה מוסקוביץ - מנהל לשכת התכנון בית אל.

איציק רחנברג - מהנדס מ.א. גוש עציון.

משה אורבך **טחל** מח' סכנית כאן.

משרד התשתיות הלאומיות
המינהל לתשתיות כיוב

רח' הארבעה 18 ת.ד. 20365 , ת"א 64739 , 03-6971600/1989 פקס : 03-6971951

מספרנו : 2815/1437
תאריך : 28.5.98

אין ספק אמת



לכבוד:
מר ינון אחימן
ראש המועצה המקומית
א פ ר ת

א.נ.

הנדון : מערכת כיוב ומכון שאיבה לשפכים אזור תעשייה ולב אפרת

חווה מספר 1437-52/97-3650

להצעות שהוגשו ע"י קבלנים למכרז הכין המהנדס א. בלאו
טבלת השוואה . בהתאם להמלצותיו אין התנגדות למסירת העבודה לקבלן המומלץ,
הזול ביותר, גזעון ממוצע.

עם החלטתכם הסופית ניתן להכין מסמכים לחתימת החווה עם הקבלן הזוכה,
ולהוציא צו התחלת העבודה .

עליכם להצמיד לקבלן מפקח מקצועי מומחה לפיקוח רצוף ומתמיד ,
כדי להבטיח ביצוע כרמה הנדרשת במפרט וללא חריגות מלוח הזמנים ,
כפי שנקבע בחווה.

עליכם לזכור ולהזכיר , כי למרות הרשות הניתנת לכם לבחור מפקח , הרי
שלפי תנאי חווה הביצוע , מפקח זה הוא נציג המינהל לתשתיות כיוב - "המהנדס"
לצורך ניהול החווה.

אי לכך , על המפקח לדאוג שסידורי הפיקוח יתואמו עימנו מראש.

מסגרת התקציב חייבת להישמר. למפקח בשטח אין סמכות לאשר חריגות,
ולכן כל כעיה , הכרוכה בחריגה מן התקציב , תובא קודם כל בתאום וע"י
הפיקוח העליון לאישור הנדסי ותקציבי למינהל לתשתיות כיוב.

נא להודיענו על החלטת ועדת המכרזים , ולדאוג לכך שנקבל בהקדם חווה
מלא, חתום ומבויל, צילום הערכות הבנקאית וצו התחלת עבודה.

לידיעתכם : לא יאושר תקציב נוסף מעבר למתחייב מתוצאות המכרז.

בכבוד רב
אברהם הלשמי
המינהל לתשתיות כיוב

✓ העתק:
הממונה על מחוז יו"ש.
מהנדס המועצה המקומית.
גזבר המועצה המקומית.
א. בלאו - המתכנן.
מיכאל שלאין - מלווה.

100-1000
100-1000
100-1000

מס' 660 / 14

משרד התשתיות הלאומיות המינהל לתשתיות ביוב

רח' ארלוזורוב 111 ת.ד. 11170, ת"א 61111, 03-6924215/265, פקס 03-6919567

מספרנו: 1922/1437
תאריך: 14.12.97



לכבוד:
מר ינון אחימן
ראש המועצה המקומית
אפרת

א.נ.

הנדון: מערכת ביוב ומכון שאיבה לשפכים אזור תעשייה ולב אפרת
מכרז מספר 3650-52/97-1437

מסמכי המכרז הנדון הוכנו והוגשו לנו בשמכם ע"י המתכנן, יועצכם לביוב, א. בלאו.

עברנו על המסמכים והם הותאמו למסגרת הפעולה של המינהל לתשתיות ביוב, לפיכך, אין לנו התנגדות לפרסומם (מתוך הנחה שבידכם אישור שר הפנים לביצוע העבודה לפי סעיף 5 לחוק הביוב). לאחר שתחליטו על מחויבותכם לביצוע העבודה על כל המשתמע מכך, ייעשה הפרסום בשלושה עיתונים לפחות (בוקר וערב) לפי הנוסח המקוצר הרצ"ב, שמהווה חלק ממסמכי המכרז. נא להעביר לנו בפקס (מס' הפקס 03-6919567) העתק המודעה שנשלחה לפרסום.

למען הסדר נחזור ונזכיר כי: מיסמכי המכרז כוללים את: כרז' א' - כללי, כרז' ב' - מיוחד (הכולל גם טפסי חוזה וכתב כמויות), שרטוטים ותוכניות. בנוסף לכך יש לכלול במסמכים שני כתבי כמויות נוספים אותם ימלא המציע. המציע חייב להחזיר את כל המסמכים מלאים וחתומים למעט עותק אחד של כתב הכמויות שישאר בידי המציע.

במכרז נדרשת מסירת ההצעות באופן ידני בלבד אל תיבת ההצעות, שתפתח מיד לאחר סגירת המכרז (בשעה 12:15). שיטה זו מקיימת את עקרונות דיני מכרזים והתקנות, ונמצאה יעילה ביותר. נודה לכם אם תפעלו בהתאם. יש להעביר אלינו באמצעות המתכנן מיד לאחר פתיחת ההצעות, את תוצאות המכרז בטבלת השוואת הצעות ממוחשבת, כולל הערכת המתכנן, ועדת המכרזים מתבקשת שלא להחליט ללא קבלת חוות דעתנו. יודגש כי אין לחתום חוזה עם קבלן ללא הסכמתנו.

הערה: מאחר ובמכרז כלולה עבודת הנחת צינורות, ואספקת הצינורות לקבלן היא על ידכם יש לטפל בבחירת הצינור וקבלת הצעות לרכש הצינורות יחד ובתאום עם המתכנן. תשומת לבכם לחזור מנכ"ל מרכז השלטון המקומי מס' 336 בענייני מכרזים (המצ"ב), בו נאמר כי חלה חובה על הרשות לפרסם מכרז זוטא או מכרזים פומביים לרכישת צינורות. מסמכי המיכרז יוכנו ע"י המתכנן. הצעות היצרנים / הספקים שיתקבלו במכרז יועברו לוועדת המכרזים לשם בדיקת המתכנן וקבלת החלטתה. הזמנת הצינורות וחשבונית העסקה תוגשנה אלינו לצורך בדיקה ותשלום.

מכבוד רב

שאול שטרייט
סמנכ"ל הנדסה

המינהל לתשתיות ביוב

לוח: נוסח מודעה מקוצר.

העתק: הממונה על מחוז יו"ש.
גזבר המועצה.

תפוצה פנימית: מר א. בלאו - המתכנן(מכין מסמכי המכרז).
מר צמח ישי

מר א. הלחמי

מר מנחם יפתח

מר מיכאל שלאיין (מלווה הפרוייקט).

המועצה המקומית אפרת

במסגרת משרד התשתיות הלאומיות
המינהל לתשתיות ביוב

ביצוע מערכת ביוב ומכון שאיבה לשפכים אזור תעשייה ולב אפרת
מכרז מספר 3650-52/97-1437

1. המועצה המקומית מכריזה בזאת על קבלת הצעות מקבלנים לביצוע העבודה במסגרת המינהל לתשתיות ביוב ובהתאם לנוהליו.
2. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש תמורת תשלום של 300 ש"ח (שלוש מאות ש"ח), אשר לא יוחזר, במשרדי המועצה בשעות העבודה הרגילות.
3. רשאים להשתתף במכרז קבלנים בעלי ניסיון, העונים על הכישורים כמפורט במכרז והרשומים בפנקס הקבלנים לענף ראשי במקצועות ביוב - ניקוז מים (סימול 400) וכן משאבות, טורבינות ותחנות שאיבה (סימול 500) בסיווג כספי ב - i לפחות.
4. סיור הקבלנים יתקיים ביום _____ בתאריך _____. היציאה ממשרדי המועצה בשעה 10:00.
5. את ההצעות בצירוף ערבות בנקאית בסכום של 15,000 ש"ח (חמישה עשר אלף ש"ח), כנדרש במכרז יש להגיש במסירה אישית בלבד ע"י הכנסת ההצעות לתיבת המכרזים במשרדי המועצה ביום _____ בתאריך _____ לא יאוחר משעה 12:00 בצהריים. תיבת ההצעות תפתח בשעה 12:15 בנוכחות המציעים.

ינון אחימן
ראש המועצה המקומית
א פ ר ת

הקרן לשיקום וחידוש מערכות המים ברשויות המקומיות

משרד הפנים מרכז השלטון נציבות המים משרד האוצר ארגון המועצות
המקומי האיזוריות

סימננו : 436-025
תאריך : 13.6.2002



לכבוד
מר ב. ריקרדו
הממונה על מחוז יו"ש
משרד הפנים
יו"ש.

א.נ.,

הנדון : אישור להשתתפות הקרן בתקציבי ביצוע לעבודות
שיקום במערכות המים ברשויות מקומיות.

1. הנהלת הקרן בישיבתה מיום 13.6.2002 אישרה סיוע מכספי הקרן
לשנת 2002 כחלק מתקציבי ביצוע עבודות חידוש ושיקום במערכות
המים ברשויות מקומיות כמפורט להלן :-

מס' סד'	שם הרשות	סכום השתתפות הקרן	הערות
1	אפרת	400,000	

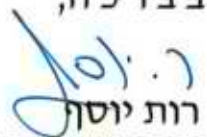
הקרן לשיקום וחידוש מערכות המים ברשויות המקומיות

משרד הפנים מרכז השלטון נציבות המים משרד האוצר ארגון המועצות
המקומי האיזוריות

סימנו: 436-025
תאריך: 13.6.2002

2. כספי הסיוע ישוחררו על ידי בנק אוצר השלטון המקומי בהתאם
להוראות השחרור של המינהל למשק המים ברשויות המקומיות
על פי חשבונות שהרשויות תגשנה למינהל לבדיקה ואישור.

בברכה,


רות יוסף
סמנכ"ל בכיר משרד הפנים
ויו"ר קרן השיקום

העתק:
המינהל למשק המים ברשויות המקומיות - מר שלמה דולברג.

הקרן לשיקום וחידוש מערכות המים ברשויות המקומיות

משרד הפנים מרכז השלטון נציבות המים משרד האוצר ארגון המועצות המקומי

סימנו: 437-3650/025
תאריך: 13.6.2002



לכבוד
ראש המועצה
מ.מ. אפרת

א.נ.,

הנדון: - השתתפות הקרן לשיקום בתקציב לביצוע עבודות שיקום
במערכות המים ברשות מקומית

1. בהתאם להמלצת המינהל אישרה הנהלת קרן השיקום בישיבתה מתאריך 13.6.2002 סך של 400,000 ש"ח למועצה מקומית אפרת כהשתתפות הקרן לשנת 2002 בביצוע עבודות שיקום במערכות המים ברשות.
2. כספי הסיוע ישוחררו על ידי בנק אוצר השלטון המקומי בהתאם להוראות השחרור של המינהל למשק המים ברשויות המקומיות על פי חשבונות שהרשויות תגשנה למינהל לבדיקה ואישור.

בברכה,

ר. יוסף
רות יוסף
סמנכ"ל בכיר משרד הפנים
ויו"ר קרן השיקום

העתק
מנכ"ל אוצר השלטון המקומי.
המינהל למשק המים ברשויות המקומיות.
הממונה על מחוז יו"ש.



מועצה מקומית

בס"ד

י"א אייר, תש"ס
16 מאי, 2000

משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון
18.05.2000 265
התקבל
לתיק: 664 אפרת

לכבוד
מר י. מנטל
מנהל מרחב המרכז
חב' מקורות
ת.ד. 56
רמלה 72100

שלום רב,

הנדון: זכויות מים

עדיין לא קבלתי תשובה למכתבי שנשלח אליך מיום 25/1/00 ולמרבה הפלא, ממשיכים אתם לחייב אותנו בגין זכויות המים.

כידוע לך, גביה זו אינה חוקית והנכם נדרשים בשנית לחדול מהחייב הנ"ל ולזכות את המועצה המקומית אפרת בכספים ששולמו לכך בעבר, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כחוק.

בברכה

שרון הורוביץ
גזבר המועצה

העתק: מר בני ריקרדו - הממונה על מחוז יו"ש מ. הפנים
מר דודו רותם - עו"ד היועמ"ש
גב' ג'ודי סופר - הנה"ח (כאן)



מועצה מקומית

בס"ד

י"ח שבט, תש"ס
25 ינואר, 2000



לכבוד
מר י. מנטל
מנהל מרחב המרכז
חב' מקורות
ת.ד. 56
רמלה 72100

שלום רב,

הנדון: חוב בגין זכויות מים

מבדיקה שערכתי עם הממונה על המחוז במשרד הפנים בנושא זכויות מים באזורנו ובהתייעצות עם היועץ המשפטי של המועצה ולאחר עיון בסיכום פגישה שנרשם ע"י המשנה ליועץ המשפטי לממשלה, נמצא שהחייבים שהנכם גובים בגין זכויות המים, אינם חוקיים בעליל.

על כן נדרשים אתם לחדול מלחייב אותנו בחיוב זה ולזכות אותנו בגין החיוב הנ"ל, החל מתחילת שנת 1999 בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כחוק.

מצ"ב מכתבה של ורד קרן כלכלנית המינהל למשק ומים של משרד הפנים.

בברכה

שחון הורוביץ
גזבר המועצה

העתק: מר בני ריקרדו - הממונה על מחוז יו"ש מ. הפנים
מר דודו רותם - עו"ד - היועץ המשפטי
גב' גידי סופר - הנה"ח

מדינת ישראל
משרד הפנים

מנהל יהודה ושומרון

1077
- 3 - 02 - 1999

נתקבל

סימננו: 140-027	המינהל למשק המים ברשויות המקומיות
תאריך: 31.1.99 י"ד שבט, תשנ"ט	
ת.ד. 57293 ת"א 61571 טל: 03-7954333 פקס: 03-5164955	

לכבוד
גב' בילי סגיב - מנהלת יח' צרכנים
חברת מקורות

ג.ג.

הנדון: השתתפות בהשקעות היסוד - זכויות מים.

1. בהתאם לסיכום עם נציג האוצר מר אהוד ניסן, יקווים דיון בו יסוכם נושא השתתפות הרשויות המקומיות מעבר לקו הירוק בהשקעות היסוד (זכויות מים) של חברת "מקורות".
2. עד לסיכום הנושא, אבקשך לא לחייב את הרשויות המקומיות הנ"ל בהשתתפות הנ"ל.

בברכה,
אריק קרן
נציג מים, המינהל.

העתק:

- מר יעקב אפרתי - מנכ"ל משרד הפנים.
- מר מאיר בן מאיר - נציג המים.
- גב' אורה תמיר - היועצת המשפטית של נציבות המים.
- גב' רות יוסף - סמנכ"ל בכיר - משרד הפנים.
- מר אהוד ניסן - משרד האוצר - אגף התקציבים.
- מר בני ריקרדו - הממונה על המחוז - מחוז יו"ש.
- מר יוסף טוויג - מקורות.
- הממונה על הגביה - מרחב צפון - מקורות.
- הממונה על הגביה - מרחב דרום - מקורות.
- הממונה על הגביה - מרחב מרכז - מקורות.

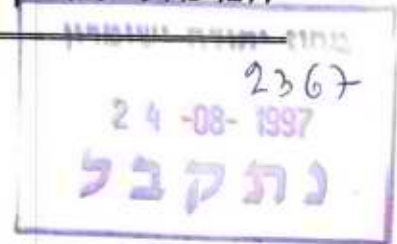
נציבות המים

מרכז השלטון המקומי

מס' 6640 אגירה

מדינת ישראל משרד הפנים

סימננו: 580-3650	המינהל למשק המים ברשויות המקומיות
תאריך: 11.8.97	
תכנון המים לישראל בע"מ ת.ד. 11170 ת"א 61111 טל: 03-6924241 פקס: 03-6924297	



מ.מ אפרת - סיכום עבודות לביצוע

1. בישיבה שהתקיימה במינהל ב- 10.8.97 השתתפו:

מ.מ אפרת	: מר ינון איחמן - יו"ר המועצה
	: מר שוורץ ישראל - מחלקת שפע
	: מר בן אליעזר משה - מהנדס המועצה
	: מר בני ריקרדו - הממונה על המחוז
	: מר אברהם בלאו
משרד הפנים מהנדס יועץ מינהל המים	: ה"ה מ. אבנון, א. כדון, ד. תלם, א. גלזר, ו. קרן.

2. פרוגרמת עבודות לביצוע:
למועצה מקומית אפרת אושרה פרוגרמת לעבודות לביצוע בשנים 97-98
כמפורט מטה:

מספר פרויקט	תיאור העבודה	אומדן בש"ח
21/6	קו ראשי משכונת הדקל לגבעת הזית 12" 600 מ' + קווי חלוקה 6" - 2,200 מ'.	710,000
21/7	התקנת אביזרים: 5 הידרנטים 3" + מגוף 12" ליד הבריכה.	27,000
21/8	מיפוי- מפת רקע ע"פ מפרט 827 בקני"מ 1: 500 מיפרט המינהל ותואם את הסטנדרטים של המינהל - השתתפות המינהל.	11,000
21/9	מיפוי רשת המים - הצעת חברת אטלס גיאומטיק תיבדק ע"י המהנדס הראשי - מר תלם.	70,000
	סה"כ עלות העבודה	818,000

מדינת ישראל
משרד הפנים

סימנו: 580-3650	המינהל למשק המים ברשויות המקומיות
תאריך: 11.8.97	
תכנון המים לישראל בע"מ ת.ד. 11170 ת"א 61111 טל: 03-6924241 פקס: 03-6924297	

3. להלן פירוט מקורות המימון (על תנאי עד לקבלת אישורים תקציביים)

97	98	
250,000 ש"ח	250,000 ש"ח	קרן השיקום
--	100,000 ש"ח	מ. הפנים - תקציב פיתוח
60,000 ש"ח	70,000 ש"ח	העברה מהתקציב השוטף (סעיף 510)
40,000 ש"ח	50,000 ש"ח	אגרות בעלות
350,000 ש"ח	470,000 ש"ח	סה"כ

אריק קרן
רשמה: ורד קרן,
כלכלנית המינהל.

העתק:
למשתתפים.

אין 6640 אפיק

הקרן לשיקום וחידוש מערכות המים ברשויות המקומיות

משרד הפנים מרכז השלטון נציבות המים משרד האוצר ארגון המועצות
המקומי _____ האיזוריות _____

סימננו: 602-0922/025

תאריך: 7.10.97



לכבוד
ראש המועצה המקומית
אפרת

א.נ.,

הנדון: - השתתפות הקרן לשיקום בתקציב לביצוע עבודות שיקום
במערכות המים ברשות מקומית.

1. בהתאם להמלצת המינהל אישרה הנהלת קרן השיקום בישיבתה מתאריך
7.10.97 סך של 250,000 ש"ח לרשות המקומית אפרת בהשתתפות קרן
לשנת 97 בביצוע עבודות שיקום במערכות המים ברשות.
2. כספי הסיוע ישוחררו על ידי בנק אוצר השלטון המקומי בהתאם להוראות
השחרור של המינהל למשק המים ברשויות המקומיות על פי חשבונות
שהרשויות תגשנה למינהל לבדיקה ואישור.

בברכה,
ה. יוסף
רות יוסף
סמנכ"ל בכיר משרד הפנים
ויו"ר קרן השיקום

העתק:
מנכ"ל אוצר השלטון המקומי.
המינהל למשק המים ברשויות המקומיות.
הממונה על מחוז יו"ש. ✓

(לחתיכות פנימיות במשרדי הממשלה)

מזכר

אלו:	אגף / ראש מינהל / מינהל	התאריך	22.9.97
מאת:	למנהל המינהל	חוק מס	6217- אגף מינהל
הנדון:	תקנה למ 265		6640-
סימבול:			

1. מינוח קף התקנה - אגף מינהל.

2. ההקצאה ב' 94' הינה ל-3 מק'א:
א. יעוץ - 46. א, א, א
ב. מינהל - 50. א, א, א
ג. שירותים - 144. א, א, א

אם התקנה הנה צל, יהא טאם. אגף
מכיוון שההקצאה הינה ב' 94'
התקנה אי כו יתחיל העל כבה בוסא.

בהחלט, אגף מינהל
למנהל המינהל

המינהלה הארצית למים וביוב

המינהל למשק המים ברשויות המקומיות

סימנו: 493-3650/025
תאריך: 30.7.96

בוד
צד השלטון המקומי
הפסמן 3
אביב

הנדון: שיחרור כספים מהקרן לשיקום
מערכות המים ברשויות המקומיות

דא"ר נ.נ.ס

08-09-1996

בהתאם לסיכום הנהלת הקרן מתאריך 22.5.94 מכתבה מס' הק-3650

מתאריך 22.5.94 אושר ל-מ.מ. אפרת מס' הרשות 3650-21/5

של 144,000 ש"ח (במיליון) מאה ארבעים וארבעה אלף ש"ח.

כסוע במימון עבודות שיקום במערכות המים.

סעיף תקציבי ת.ר. שנה 94

בחסותך על חשבונית / חוזה עבודה שנבדקו ואושרו במינהל למשק המים

ברשויות המקומיות, נבקשם לשחרר מתקציב הקרן

סך של 23,716 ש"ח (במיליון) עשרים ושלושה אלף שבע מאות ושישה עשר ש"ח.

ולחעבירו למוטב כמפורט להלן:

חמוטב: גדעון ממרוט.

משעול מורן 11, ירושלים.

חבנק להעברת הכספים: בנק הבינלאומי הראשון.

סניף חבנק וכתובת: סניף מס' 12 - רח' הלל, ירושלים.

חשבון חבנק: 409/111171.

ב אישור הרשות לשחרור הכספים מתאריך: 28.7.96.

מקומית
דא"ר נ.נ.ס

19-08-1996

א. כדן
בקר פרויקטים.

ח: הרשות המקומית
גדעון ממרוט.

משרד הפנים
מר' השלטון המקומי
נציבות המים

המסע: תכנון המים לישראל בע"מ ת.ד. 11170 תל-אביב 61111 פקס' 03-6924297

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

כ"א בכסלו התשס"ד
16 בדצמבר 2003
תיק: איכה"ס יהודה
6552/1
מס': 966-03

אברהם

לכבוד
מר שרון הורוביץ
גזבר המועצה המקומית
אפרתה

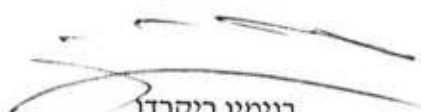
לכבוד
מר איהן גולן
ראש המועצה המקומית
אפרתה

שלום רב,

הנדון: יתרת חוב בגין השתתפות בתקציב איגוד ערים לאיכות הסביבה יהודה

1. בתוקף הסמכות לפי סעיף 75 י"א לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א-1981, מטיל עליכם איגוד ערים לאיכות הסביבה יהודה, איגוד שהנכם חברים בו, חובה להעביר אליו השתתפותכם בתקציב האיגוד לשנת התקציב 2003 בסך 49,100 ש"ח כפי שאושרו ע"י מועצת האיגוד בישיבה מיום 22.12.02.
2. ע"פ הנתונים שהועברו ע"י מנכ"ל האיגוד:
השתתפות יחסית לתקופה 1-11/03 ש"ח 45,000
הועבר עד כה ע"י הרשות ----- ש"ח _____
יתרת חוב לתאריך 30.11.03 ש"ח 45,000
3. הנכם נדרשים להעביר את התייחסותכם ליתרת החוב האמורה תוך 7 ימים. הסברכם יהווה **שימוע בכתב**, ע"פ הנחיית מנכ"ל המשרד.
4. אי העברת הסכומים האמורים ואי קבלת הסברכם עד המועד האמור, תחייב אותנו להפעיל סמכותנו, ע"פ סעיף 118ב' לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) התשמ"א-1981, ולהורות למינהל לתיקצוב ופתוח במשרדנו להעביר את הסכומים האמורים באופן ישיר מתוך מענק האיזון המיועד לרשות המקומית לטובת האיגוד.
5. הסכום האמור יקוזז ב-3 תשלומים חודשיים. תשלום ראשון בסך 15,000 שקל יקוזז בחודש ינואר 2004.
6. אנו מקווים שלא יהיה צורך בנקיטת הצעדים האמורים.

בכבוד רב,


בנימין ריקרדו
הממונה ביהודה ושומרון

העתק: גזבר האיגוד



בס"ד

י"ז אייר תשס"ג
19 מאי 2003
348-03



לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה ביהודה ושומרון
משרד הפנים

שלום רב,

באמצעות פקס' מס': 02-5362135

הנדון: מצוקת התקציב

מכתבי מיום 18/2/03
מכתב האיגוד מס' 02437 מיום 19/2/03
מכתבי מס' 165-103 מיום 4/3/03

עדיין לא קיבלתי התייחסותך.

בברכה,

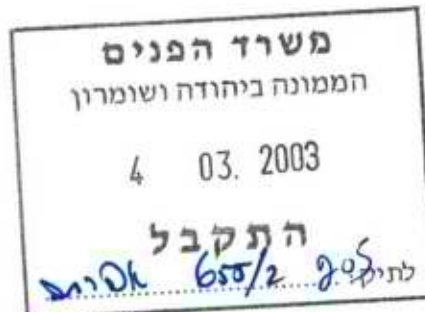
עודד אלון
מנכ"ל המועצה

העתק: מר איתן גולן- ראש המועצה
מר שרון הורוביץ - גזבר המועצה
ת.ת 1/7/03



נס"ד

ל"י אדר א', תשס"ג
4 מרץ, 2003
165-03



לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה ביהודה ושומרון
משרד הפנים

שלום רב,

באמצעות פקס' מס': 02-5362135

הנדון: מצוקת התקציב
מכתבי מיום 18/2/03
מכתב האיגוד מס' 02437 מיום 19/2/03

אודה על התייחסותך לשני המכתבים הר.צ.ב.
מצוקת התקציב קשה ואינני רואה איך אנו משלמים השנה.

בברכה,

עודד אלון
מנכ"ל המועצה

העתק: מר איתן גולן- ראש המועצה
מר שרון הורוביץ - גזבר המועצה
מר ניצן לוי - מנ"י איגוד ערים לאיכות הסביבה - יהודה

תאריך: 19/02/2003

סימוכין: 02437



איגוד ערים לאיכות הסביבה - יהודה

אסרתה, ביתר-עילית, נוש-עציון, הר-אדר, הר-חברון, מנילות, מעלה-אדומים, קרית-ארבע



לכבוד: עורד אלון
מנכ"ל מועצה מקומית
אפרת
ד.ג. צפון יהודה
90435

הגדרו: הקצאת אפרת לתקציב האיגוד ב- 2003

שלום רב,

הקצאת מועצה מקומית אפרת לתקציב איגוד ערים לאיכות הסביבה יהודה, כפי שאושרה בישיבת מועצת האיגוד מיום 22/12/02 במסגרת אישור תקציב האיגוד היא 49,100 ₪.

למיטב ידיעתי החלטה זאת לאתר שאושרה כדין ע"י מועצת האיגוד, מחייבת את המועצה המקומית אפרת, ולא ניתן על פי החוק לקצצה באופן חד צדדי על ידי המועצה. אני מציע שתוודא את העניין עם הממונה מר בני ריקרדו. כמו כן, למועצה חוב ישן ע"ס 13,375 ₪. שעדיין לא שולם. אני מציע שניפגש ונבחן אפשרות לסייע למועצה ללא קיצוץ התקציב.

בברכה,

ניצן לוי
מנכ"ל האיגוד

העתקים:

גבי בר זכאי - יו"ר האיגוד
אבנר דובדבני - גזבר האיגוד



ט"ז אדר א', תשס"ג
18 פברואר, 2003

בס"ד

לכבוד
מר ניצן לוי
יו"ר איגוד ערים
לאיכות הסביבה
גבעת זאב
שלום רב,

הנדון: תקציב האיגוד לשנת 2003

בישיבת המועצה האחרונה מיום 26/1/03 התקבלה החלטה לגבי סכום
השתתפותינו בתקציב האיגוד לשנת 2003.

לאור הקיצוצים הכבדים במשק בכלל וברשויות בפרט, ומצוקת אפרת בשנה
זו, הוחלט על העמדת סכום של 13,000 ש"ח לשנת 2003 לתקציב האיגוד.

בברכה

עודד אלון
מנכ"ל המועצה

העתק: מר בני רקרדו - הממונה משרד הפנים
מר איתן גולן - ראש המועצה
מר שרון הורוביץ - גזבר המועצה
מר ישראל שורץ - מנהל מח' שפי"ע

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

י"ב באדר ב' התשס"ג
16 במרץ 2003
תיק: 6240/איכה"ס
שומרון
6240/איכה"ס יהודה
מס': 250-03

לכבוד
רון נחמן, יו"ר האגוד רשויות לאיכות הסביבה – שומרון
גבי בר זכאי, יו"ר אגוד רשויות לאיכות הסביבה – יהודה

שלום וברכה,

הנדון: החלטת האגוד בדבר הטלת מכסות

הגיעו אלי פניות של רשויות המתנגדות להחלטת אגוד בדבר גובה המכסה שהוטלה עליהן, על פי החלטת מועצת האגוד, לשנת 2003.

סעיף 75 א' לתקנון קובע כי החלטה על הטלת מכסות חייבת קבלת אשור הממונה.

לא אוכל לטפל בדרישות לחייב רשויות בתשלום המכסות לאגוד אלא לאחר שמכסות אלה יאושרו על ידי.

בכבוד רב,


בנימין ריקרדו
הממונה ביהודה ושומרון

העתק: יצחק מאיר, מנכ"ל אגוד רשויות לאיכה"ס – שומרון
ניצן לוי, מנכ"ל אגוד רשויות לאיכה"ס – יהודה
רות יוסף, סמנכ"ל בכיר לכספים ולתקציבים
יהודה זמרת, הלשכה המשפטית
תיק 655/2 אפרתה



בס"ד

כ"ט תמוז תשס"ג
29 יולי 2003
609-03



לכבוד
מר ניצן לוי
מנכ"ל איגוד ערים לאיכות הסביבה - יהודה
גבעת המייסדים
מעלה אדומים
90610

שלום רב,

א.נ.

הנדון: הקצאת תקציב לאיגוד

אכן בתקציב 2003, הופיע סכום ההקצבה לאגוד.

אכן משרד הפנים אישר התקציב כחוק.

ולמרות זאת קיצץ משרד הפנים מבלי להיוועץ בנו ומבלי להודיע לנו סכומים נכבדים ביותר.

ולכן ומכיוון שקופתנו ריקה, החליטה המליאה להוריד השתתפותנו כפי שכתבתי.

באם החלטתנו פוגעת באיגוד, נא פנייתך למשרד הפנים.

מבחינתי החלטת מליאת המועצה והקופה הריקה וחוסר האפשרות להיכנס לגרעון לא נוכל לשלם.

בברכה,

עודד אלון
מנכ"ל המועצה

העתק: מר איתן גולן - ראש המועצה
מר שרון הורוביץ - גזבר המועצה
מר בני ריקרדו - אחראי מועצות ביו"ש

תאריך: 27/07/2003
סימון: 02542



איגוד ערים לאיכות הסביבה - יהודה

אפרתה, ביתר-עליה, גוש-עציון, הר-אדר, הר-חברון, מגילות, מעלה-אדומים, קריית-ארבע



לכבוד: עודד אלון
מנכ"ל המועצה המקומית
אפרת
ד.ג. צפון יהודה
מיקוד - 90435

הנדון: הקצאת מועצה מקומית אפרת לאיגוד ערים לאיכות הסביבה יהודה

שלום רב,

בהמשך לתכתובת בינינו בגדרון הנני להודיעך כי:

1. הממונה מר בני ריקרדו אישר את תקציב האיגוד ואת הקצאת הרשויות לאיגוד ביום 20/7/03.
 2. מועצת האיגוד, בשיבתה האחרונה מ- 16/7/03, שבה נדונו שינויים בתקציב בגין קיצוצים תקציבים מצד המשרד לאיכות הסביבה, החליטה כי הקצאת הרשויות לאיגוד, שנקבעו בתקציב ל- 2003 בתחילת השנה, ישארו כעין.
 3. אי לכך, הקצאת מועצת אפרת לאיגוד נותרה בעינה בסך 49,100 ש"ח.
- אבקשכם להעביר את התשלומים על פי לוח הזמנים.

בברכה,

ניצן לוי
מנכ"ל האיגוד

העתקים:

גבי בר זכאי - יו"ר מועצת האיגוד
אבנר דובדני - מזכר האיגוד



איגוד ערים לאיכות הסביבה - יהודה

אפרתה, ביתר-עלית, נוש-עציון, הר-אדר, הר-חברון, מנילות, מעלה-אדומים, קרית-ארבע

משרד הפנים

הממונה ביהודה ושומרון

26.06.2003

התקבל
655/2
לתיק

לכבוד: עודד אלון
מנכ"ל המועצה
מועצה מקומית אפרת

הנדון: חובכם לאיגוד ערים לאיכות הסביבה יהודה
סימוכין: מכתבך בנדון 454-03 מיום 16/6/03

שלום רב,



הודפס על נייר ממוחזר

הקצאתכם לתקציב איגוד ערים לאיכות הסביבה לשנת 2003 כפי שנקבעה ואושרה כדין במועצת האיגוד עומדת על 49,100 ₪. החלטתה החד צדדית של המועצה על העמדת התקציב על 13,000 ₪ אינה סבירה ואינה עומדת בכללים.

אני מודע לפנייתכם לממונה בנדון. גם אם יאשר הממונה את החלטתכם החד צדדית (מה שאינו סביר בעליל) עדיין עליכם יהיה להעביר 13,000 ₪ לתקציב האיגוד. לא נראה סביר בעיני שמתחילת השנה לא תעביר מועצת אפרת ולו שקל אחד לאיגוד גם על פי שיטתה והחלטותיה, גם אם חד צדדיות.

האיגוד סמוך על שולחנן של הרשויות, לא ניתן לנהל את האיגוד באופן תקין בלא שיוזמו המשאבים מרשויותיו באופן סדיר לאורך חצי שנה. כמו למועצת אפרת גם לאיגוד יש עובדים שצריך לשלם להם מידי חודש. האיגוד הוא רשות מקומית לכל דבר אך בעוד שלרשויות האיגוד התקציבים מוזרמים באופן סדיר מהתושבים ו/או מהממשלה, האיגוד תלוי באופן מוחלט בהזרמת התקציב מהרשויות, ולא יכול לתפקד בלא שתקציבים אלה יועברו.

לאור זאת, אודה לך על העברת התקציב לאיגוד כנדרש, וכשתתקבל החלטה מהממונה, אפשר יהיה להתחשבן. אני מקווה שהדבר יקרה בקרוב.

בברכה,

ניצן לוי
מנכ"ל האיגוד

העתקים:

עו"ד איתן גולן – ראש המועצה
מר בני ריקרדו – הממונה משרד הפנים
מר שרון הורביץ – גזבר המועצה

אכרת
מועצה מקומית

ל' סיון תשס"ג
30 יוני 2003
493-03

מס':

4444

9 07.2003

למחלקת המעורבות
במחלקת המעורבות

משרד הפנים

הממונה ביהודה ושומרון

6 07.2003

התקבל
לתיק: 191/2
מס' 4444

לכבוד

מר ניצן לוי

מנכ"ל איגוד ערים לאיכות הסביבה - יהודה

גבעת המייסדים

מעלה אדומים

90610

שלום רב,

נכבדי,

הנדון: חובנו לאיגוד ערים איכות הסביבה - יהודה

מכתב מס' 02518 מיום 26.6.03

גם מולנו החליט משרד הפנים באופן חד צדדי להזרים כספים כפי שהוא מחויב
עפ"י תקציב שאושר על ידו ללא הודעה וללא התייעצות.

גם לנו עובדים שצריך לשלם שכרם.

גם אנו תלויים באופן מוחלט בהזרמת תקציבים ובניגוד לכם אנו מחויבים מדי
חודש בפינוי אשפה, תשלומי מים וחשמל, תשלומי חינוך הסעות שמירה, בטחון
ועוד ועוד ולא כאן המקום לעסוק בתחרות מי מקבל מה וכו'.

הממשלה קיצצה לנו, אנו מקצצים לכם.

13,000 יועברו בהקדם.

בברכה,

עודד אלון
מנכ"ל המועצה

העתק: מר איתן גולן - ראש המועצה
מר שרון הורוביץ - גזבר המועצה
מר בני ריקרדו - אחראי מועצות ביו"ש



איגוד ערים לאיכות הסביבה - יהודה

אפרתה, ביתר-עלית, גוש-עציון, הר-אדר, הר-חברון, מנילות, מעלה-אדומים, קרית-ארבע

לכבוד: עודד אלון
מנכ"ל המועצה
מועצה מקומית אפרת

הנדון: חובכם לאיגוד ערים לאיכות הסביבה יהודה
סימוכין: מכתבך בנדון 03-454 מיום 16/6/03

שלום רב,

הקצאתכם לתקציב איגוד ערים לאיכות הסביבה לשנת 2003 כפי שנקבעה ואושרה כדין במועצת האיגוד עומדת על 49,100 ₪. החלטתה החד צדדית של המועצה על העמדת התקציב על 13,000 ₪ אינה סבירה ואינה עומדת בכללים.

אני מודע לפנייתכם לממונה בנדון. גם אם יאשר הממונה את החלטתכם החד צדדית (מה שאינו סביר בעליל) עדיין עליכם יהיה להעביר 13,000 ₪ לתקציב האיגוד. לא נראה סביר בעיני שמתחילת השנה לא תעביר מועצת אפרת ולו שקל אחד לאיגוד גם על פי שיטתה והחלטותיה, גם אם חד צדדיות.

האיגוד סמוך על שולחנן של הרשויות, לא ניתן לנהל את האיגוד באופן תקין בלא שיוזמו המשאבים מרשויותיו באופן סדיר לאורך חצי שנה. כמו למועצת אפרת גם לאיגוד יש עובדים שצריך לשלם להם מידי חודש. האיגוד הוא רשות מקומית לכל דבר אך בעוד שלרשויות האיגוד התקציבים מוזרמים באופן סדיר מהתושבים ו/או מהממשלה, האיגוד תלוי באופן מוחלט בהזרמת התקציב מהרשויות, ולא יכול לתפקד בלא שתקציבים אלה יועברו.

לאור זאת, אודה לך על העברת התקציב לאיגוד כנדרש, וכשתתקבל החלטה מהממונה, אפשר יהיה להתחשבן. אני מקווה שהדבר יקרה בקרוב.

בברכה,

ניצן לוי
מנכ"ל האיגוד

העתקים:

עו"ד איתן גולן – ראש המועצה
מר בני ריקרדו – הממונה משרד הפנים
מר שרון הורביץ – גזבר המועצה

ט"ז סיון תשס"ג
16 יוני 2003
454-03

לכבוד
מר ניצן לוי
מנכ"ל איגוד ערים לאיכות הסביבה - יהודה
גבעת המייסדים
מעלה אדומים
90610

שלום רב,

א.נ.

הנדון: חובנו לאיגוד ערים איכות הסביבה - יהודה

מכתב מס' 02453 מיום 12.3.03
מכתבנו מיום 18/2
מכתבנו ממונה מס' 135-03 מיום 12.3.03

מכתבך תמוה, תמים ונכתב כאילו לא התייחסנו.

בתאריך 26/1/03 קיבלה מליאת המועצה החלטה לצמצם השתתפותנו באיגוד.

קוצצו מתקציבנו מיליוני שקלים ואנו מפטרים כ"א ולא יתכן שלא נטיל חלק
מהמעמסה על שותפינו וכך יצא האיגוד "סובל" כמונו מהקיצוץ.

פנינו לממונה מטעם משרד הפנים בנושא ועד כה לא נענינו.

בברכה,

עודד אלון
מנכ"ל המועצה

העתק: מר איתן גולן - ראש המועצה
מר שרון הורוביץ - גזבר המועצה
מר בני ריקרדו - אחראי מועצות ביו"ש



משרד הפנים
חממונה ביהודה ושומרון

11.01.2000

התקבל
לתיק: 6610

משרד התחבורה
מחלקת עבודות ציבוריות
מחוז ירושלים
ירושלים

תאריך: י"ט טבת תש"ס
28 דצמבר 1999

מספר:

לכבוד
מר משה בן אלישע
מועצה מקומית אפרת
ת.ד. 1022
אפרת 90435

א"נ,

הנדון: הסדרת צומת כביש 365 עם כביש 60
סימוכין: מכתב ראש המועצה מ- 9.9.99
מכתבך מ- 29.11.99

בתאום עם מר נחום גבאי מתאם תחבורה י"ש ומפע"ת ומתכנן הכביש נבדקות מספר חלופות בצומת, החלופות המוצעות:

- א. מחלפון
- ב. ככר תנועה
- ג. צומת רגילה מוזזת.

אני תקוה שיתקבל אישור בזמן הקרוב מגורמי התכנון וניתן יהיה עם קבלת תקציב מתאים להשלים את עבודות הסלילה עפ"י ההיתרים.

להזכירכם לפי התוכנית הישנה שאתם יזמתם היה במקום צומת T רגילה ואנו ביוזמתנו דוחפים לשינוי ושיפור הצומת המתוכננת הישנה.

בברכה,
א. שגיא
מהנדס המחוז

העתק: מר יצחק מרדכי, שר התחבורה
מר אליהו סויסה, השר לתשתיות לאומיות
מר בן-אבו דוד, מנכ"ל משרד התחבורה
מר ורדי דן, עוזר שר הביטחון לענייני התיישבות
מר ינון אחימן, ראש המועצה
מר מנדי אור, מתאם הפעולות בשטחים
מר צדקה דב, ראש המינהל האזרחי
מר בנימין ריקרדו, הממונה על הישובים הייחודים באיז
מר יאיר בלומנטל, רע"ן תשתית
מר משקוביץ שלמה, מנהל לשכת התכנון העליונה
מר נחום גבאי, הממונה על התעבורה
מר סמי נחום, קמ"ט מע"צ
מר דוד ניסים, דן מהנדסים
מר ניסן גליקמן, כאן
גב' איילה דיאר

1454-99



מועצה מקומית

כ' כסלו תש"ס
29 נובמבר 1999

משרד הפנים חממונה ביהודה ושומרון 9887 12.12.1999 התקבל לתיק: 6610 אפרת
--

לכבוד
מר אלכס שגיא
מהנדס ראשי
מע"צ- מחוז י-ם
רח' הלל 23
ירושלים

א.נ.,

הנדון: הסדרת צומת כביש 365 עם כביש ירושלים חברון (כביש 60)

המועצה המקומית אפרת מבקשת לזמן ישיבת תיאום בנוגע להסדרי תחבורה הצפויים בצומת כביש 365 שבביצוע מע"צ לבין כביש 60 - כביש ירושלים חברון.

ע"פ מה שרואות עיננו, וע"פ הידוע לנו, אנו צופים כי בצומת כביש 365 עם כביש 60 הישן ובין כביש 60 ישן לכביש 60 חדש ייווצרו בעיות תחבורתיות רציניות ביותר, אשר להן השלכות בטיחותיות חמורות.

ע"פ המצב היום, עוד בטרם חובר כביש 365 לכביש 60 ישן, ישנן בעיות בטיחות בצומת הקיימת ועומסי תחבורה בצומת כביש 60 ישן והחדש. אין ספק, שהצומת המתוכננת עם כביש 365 והצמידות לצומת הקיימת תהווה בעיה בטיחותית ותחבורתית קשה, וזאת מעבר לעגמת הנפש ולפקקים שיהיו שם בשעות השיא.

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945



מועצה מקומית

לאור תחזיות "תיירות 2000" והשלכותיה לאזור, נראה שהבעיה תהיה חמורה יותר.

אנו מבקשים לקיים דיון והצגת חלופות לפתרון בעיות התחבורתיות הבטיחותיות בצמתים אלו לאור היקפי התנועה הצפויים במקום.

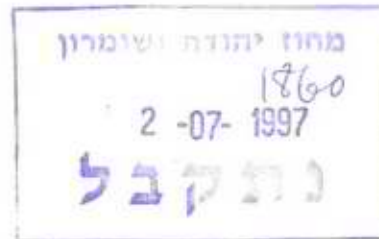
ב ב ר כ ה
משה בן אלישע
מהנדס המועצה

- העתק:- ינון אחימן - ראש המועצה
- מר יצחק מרדכי - שר התחבורה
- מר אליהו סויסה - השר לתשתיות לאומיות
- מר בן-אבו דוד - מנכ"ל משרד התחבורה
- מר ורדי דן - עוזר שר הביטחון לענייני התיישבות
- מר מנדי אור - מתאם הפעולות בשטחים
- מר צדקה דב - ראש המינהל האזרחי
- מר בנימין ריקרדו - הממונה על הישובים הייחודים באיוש
- מר יאיר בלומנטל - רע"ן תשתית
- מר מושקוביץ שלמה - מנהל לשכת התכנון העליונה
- מר נחום גבאי - הממונה על התעבורה
- מר סמי נחום - קמ"ט מע"צ

לחן 6635 אלדור

STATE OF ISRAEL • מדינת ישראל
MINISTRY OF HEALTH • משרד הבריאות
DISTRICT HEALTH OFFICE, JERUSALEM • לשכת הבריאות המחוזית, ירושלים

כ"ה סיון, תשנ"ז
30 יוני, 1997
K / 258



לכבוד
מר י. אחימן
ראש המועצה
מועצה מקומית
אפרת

א.נ.,

הנדון: פתיחת קורס "תברואנים מוסמכים" - מיוחד לעובדי רשויות מקומיות

למרות האמור בתקנות בריאות העם בדבר כשיריונו עובדי בריאות הסביבה ואיכות ברשויות סניטריות ובשירות המדינה, התשנ"ב - 1992 שנכנסו לתוקף בנובמבר 1993, עדיין לא מועסק ברשותכם עובד מקצועי מתאים.

בחודש נובמבר 1997 יפתח מחזור חדש של קורס "תברואנים מוסמכים" לעובדי רשויות מקומיות, במרכז ההדרכה לבריאות הצבור שברמת אפעל.

מצ"ב חוזר עם פרטים בנדון וטופס בקשה להרשמה למועמדים מטעמכם.

לאור היקף הבעיות התברואניות והסביבתיות ונוכח המודעות הגבוהה של התושבים בכל הנוגע לנושאים אלה, חשוב ביותר שיהיה ברשות המקומית אדם בעל הכשרה מקצועית וזו הזדמנות מצויינת להכשיר עובד כזה, לטובת צבור התושבים

בכבוד רב,

פרץ אליעזר

מפקח מחוזי לבריאות הסביבה

העתק: ד"ר פ. בן ישי, רופאת המחוז

מר ש. לרמן, מהנדס המחוז

מר ש. וייס, מזכיר מ.מ. אפרת

מר מ. להב, מנהל מרכז ההדרכה רמת אפעל

עו"ד ב. ריקרדו, ממונה ביו"ש, מ. הפנים

מר ז. פיש, מפקח ארצי לבריאות הסביבה

רוקחות
טל: 8-6236397
פקס: 6259071

שרות מזון
טל: 6240361, 6234734
פקס: 6259071

בריאות הסביבה
טל: 6240201, 6243989
פקס: 6253835

קידום בריאות
טל: 6243986
פקס: 6253835

תזונה
טל: 6243982
פקס: 6253835

בריאות השן
טל: 6243979
פקס: 6253835

עובדי מדינה
טל: 6243955
פקס: 6253835

מקצועות רפואיים
טל: 6243951
פקס: 6253835

בריאות המשפחה
טל: 8-6243947
פקס: 6253835

לחן 6635 ילדים



מועצה מקומית

בס"ד

ז' טבת, תשנ"ז
17 דצמבר, 1996



לכבי
מר בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש
משרד הפנים

שלום רב,

הנדון: מכתב בנושא הכשרת תברואנים מוסמכים

המחלקה לשיפור פני העיר נמצאת כרגע בבדיקת הערכות מבחינת
העובדים ותפקידם.

איני יכול לקבוע באם נשלח אדם לקורס תברואנים הקרוב.

במידה ותושלם הבדיקה ונאתר אדם מתאים לתפקיד נשלח אותו
לקורס.

בכבוד רב,

נתן אהרן
ינון אחימן
ראש המועצה

מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על היישובים היהודיים ביהודה ושומרון

כ"ד בכסלו תשנ"ז
5 בדצמבר 1996
תיק: **אפרתה**
מגילות
גבעת זאב
מעלה אפרים
מס': 6635/5991

לכבוד

ינון אחימן, ראש המועצה המקומית אפרתה
מרדכי (מוצי) דהמן, ראש המועצה האזורית מגילות
שאול מזרחי, ראש המועצה המקומית, גבעת זאב
דוד קופלביץ', ראש ממועצה המקומית, מעלה אפרים

שלום רב,

הנדון: הכשרת תברואנים מוסמכים.

על פי האמור בנספח מס' 5 (דיני בריאות) לתקנונים, פקודת בריאות העם 1940 וכל תחיקת המשנה מכוחה, חלה גם בתחום היישובים הישראליים באיו"ש.

תקנה 2(ג) לתקנות בריאות העם (כשירויות עובדי בריאות הסביבה ואיכות הסביבה ברשויות סניטריות ובשרות המדינה), התשנ"ג-1992 קובעת כי:
"ברשות מקומית שמספר תושביה אינו עולה על 10,000, יעבוד במחלקה לתחומי הסביבה, עובד אחד לפחות בעל תעודה"

המפקח המחוזי לבריאות הסביבה במשרד הבריאות מסר לי שממשרדו פנו וחזרו ופנו אליכם בדרישה לשלח אחד מעובדי המועצה שלכם לקורס שיזכה אותו בתעודת "תברואן מוסמך" הנדרשת על פי התקנה הנ"ל אך לא נעניתם.

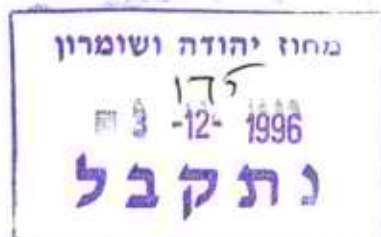
בחודש ינואר הקרוב יפתח במרכז ההדרכה לבריאות הציבור ברמת אפעל קורס נוסף לתברואנים מוסמכים. הנכם נדרשים לשלח עובד שלכם לקורס הנ"ל ולהודיע לי עד 20.12.96 את שם העובד הנרשם לקורס.

בכבוד רב,

בנימין ויקרד
הממונה ביו"ש

העתקים: א.פרץ, מפקח מחוזי לבריאות הסביבה, משרד הבריאות, מחוז ירושלים
ת.ת. 20.12.96

26 בנובמבר 1996
טו' בכסלו התשנ"ז
פנים/d



לכבוד
מר בני ריקרדו
ממונה על יהודה ושומרון
משרד הפנים
ירושלים

א.נ.,

הנדון: הנדסאים - תברואנים ברשויות המקומיות - מעבר לקו הירוק

עובדי בריאות הסביבה ואיכות הסביבה

תקנות בריאות העם בדבר כשירויות עובדי בריאות הסביבה ואיכות ברשויות סניטריות ובשירות המדינה, התשנ"ב - 1992 קובעות את הרמה המקצועית המינימלית לעובדים כנ"ל.

משרד הבריאות מארגן קורסים מיוחדים ל"תברואנים מוסמכים" במרכז ההדרכה לבריאות הצבור שברמת אפעל, על מנת להכשיר עובדים לרמה הנדרשת.

מאז יולי 1995 חזרנו ופנינו לרשויות הבאות: מ.מ.אפרת, מ.מ.מגילות, מ.מ.ג. זאב מ.מ. מעלה אפריים, אך עדיין לא מועסקים בהם עובדים מקצועיים מתאימים.

בחודש ינואר הקרוב יפתח במרכז ההדרכה קורס נוסף לתברואנים מוסמכים ואנו מבקשים את עזרתך בלחץ על הרשויות על מנת שישלחו עובדים לקורס הנ"ל בכדי לשפר את הרמה התברואית ברשויות, ויישום החוקים והתקנות בנושאים התברואיים.

בכבוד רב,

א. פרץ

מפקח מחוזי לבריאות הסביבה

העתק: ד"ר פ. בן ישי, רופאת המחוז

מר ש. לרמן, מהנדס המחוז

מר מ. להב, מנהל מרכז ההדרכה רמת אפעל

מר ז. פיש, מפקח ארצי לבריאות הסביבה

מדינת ישראל

משרד הפנים

תאריך הדפסה: ב שבת תשסז

21/01/2007

ניתן למימוש עד: 31/12/2007

לכבוד

ראש הרשות המקומית

אלקנה

למין 6230 אלקנה

היתר לקבלת אשראי

מספר ההיתר: 72007000437

בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א-1981 ועל פי סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה והשומרון) התשל"ז-1979 הריני מתיר בזאת לרשות המקומית לקבל הלוואה ע"פ התנאים שלהלן:

שם הרשות: אלקנה

פרטי ההיתר:

סוג ההיתר: הלוואת חח"ד

תאור ההיתר: חח"ד

שם המלווה: בנק מזרחי טפחות

תקופת ההיתר: מתאריך: 1/01/2007 עד תאריך: 31/12/2007

סכום ההיתר: 250,000 ש"ח

בתוקף הסמכות לפי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א-1981 וסמכותי לפי סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה והשומרון) התשל"ז-1979 הנני מתיר בזאת לרשות המקומית אלקנה למשכן תמורת ההלוואה הנ"ל את: הכנסות העצמיות של הרשות המקומית

הערות כלליות:

תאריך אישור: 21/01/2007

רות יוסף
הממונה ביהודה ושומרון

העתק: בנק מזרחי טפחות

מדינת ישראל

משרד הפנים

תאריך הדפסה: ב' שבט תשס"ז

21/01/2007

ניתן למימוש עד: 31/12/2007

לכבוד

ראש הרשות המקומית

אלקנה

היתר לקבלת אשראי

מספר היתר: 72007000438

בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א-1981 ועל פי סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה והשומרון) התשל"ט-1979 הריני מתיר בזאת לרשות המקומית לקבל הלוואה ע"פ התנאים שלהלן:

שם הרשות: אלקנה

פרטי ההיתר:

סוג ההיתר: הלוואת חח"ד

תאור ההיתר: חח"ד

שם המלווה: בנק פאגי בע"מ

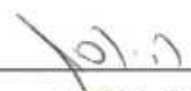
תקופת ההיתר: מתאריך: 1/01/2007 עד תאריך: 31/12/2007

סכום ההיתר: 200,000 ש"ח

בתוקף הסמכות לפי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א-1981 וסמכותי לפי סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה והשומרון) התשל"ט-1979 הנני מתיר בזאת לרשות המקומית אלקנה למשכן תמורת ההלוואה הנ"ל את: הכנסות העצמיות של הרשות המקומית

הערות כלליות:

תאריך אישור: 21/01/2007

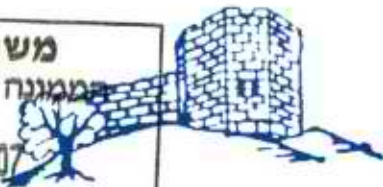

רות יוסף
הממונה ביהודה ושומרון

העתק: בנק פאגי בע"מ

משרד המניס
הממונה ביהודה ושומרון

21-01-2007

התקבל



חוצצה מקומית אלקנה

דאר נע אפרים 4814

21.1.07 תאריך

אלקנה כהן אל

ישראל קימה מאת

אלקנה מליכה יתר הנדון

אנא עזרתי אלקנה מליכה יתר

כעיקר לט ביום יבוא

1. קצ משרה סגל כי אלקנה 250,000 ש"ח
2. קצ בוצי אמונה ישראל סגל בוצי 200,000 ש"ח

כבר

חתימה

ל"ה סיון 6370

הרשות המוסמכת

לפי צו שירותי הדת (יהודה והשומרון) (מס' 807)

ב"ה: כ"ט באייר התשנ"ז
5 ביוני 1997
מכתבנו: M16



לכבוד
מר בני רקדו ✓
קמ"ט פנים
סרן יהודה כהן
ע. יועמ"ש יו"ש
הרב שלמה ריסקין
הרבנות המקומית
מר ינון אחימן
הרשות המקומית

הנדון: חידוש הרכב המועצה הדתית אפרת

הריני להודיעכם כי חדשתי את הרכב המועצה הדתית ביום כ"ז באייר תשנ"ז
(3 ביוני 1997). חברי המועצה הדתית החדשים הם כלהלן:

רבקה אבנר	נפתלי זמורה	רבקה מרגוליס
מוקי אופנהיימר	כרמון לביא	דוד קונמייסטר
נעמי וסרצוג	אלי מזרחי	ברוריה רבינוביץ

הנני מאחל להם הצלחה וברכה בשירות הציבור ובקיום השירותים הדתיים
במקום.

בכבוד רב,

יחיאל לגאמי

יחיאל לגאמי
הרשות המוסמכת

העתק: חברי המועצה הדתית.