

מדינת ישראל

משרד הממשלה

משרד

לוי

אוריאל

גובה פרשות

6730

תיין

4/95 - 3/82



שם תיק: אריאל נוהל הרשות

מס' תיק: 60741/11-גל

מס' תיק: 000gek6

28/08/2018

תאריך הדפסה

כתובת: 3-306-10-8-3

24/09/2012

מס' תיק: 05-508-10-8-3

מס' תיק: 05-508-10-8-3

מחלקה

ויאלי
אוריאל

מס' תיק מקורי

א/א

מס' תיק

מ ד י נ ת - י ש ר א ל
משרד הפנים
לשכת היועץ המשפטי

ירושלים, י' בניסן התשנ"ה
10 באפריל 1995

סגן
130/א
130

אל: מר בני ריקרדו, הממונה על הישובים הישראלים באיו"ש

הנדון: צילומי וידאו של ישיבות מועצה
מכתבך מיום 2.4.1995

לסוגיה שהעלת אין למיטב ידיעתנו תקדים.

לפיכך אני סבורה שיש להותיר בידי המועצה את ההחלטה האם
להתיר את הצילום בישיבותיה. אם לאחר קבלת ההחלטה עדיין
יהיה מי שיתלונן נבחן את הנושא מחדש.

בכבוד רב,

שרית דנה, עו"ד
סגן היועץ המשפטי

2043-ד



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ב' בניסן תשנ"ה
2 באפריל 1995
חיק: אריאל
מס': 6130/4771

ליצבה היועץ המשפטי
5.4.95
5566

אל: שרית דנה, סגנית היועץ המשפטי
איו"ש - יועמ"ש, סרן יהודה כהן

הנדון: צילומי וידאו של ישיבות מועצה.

אנא חוות דעתכם למצורף.

בברכת חג שמח,

בנימין זיקרדו
הממונה ביו"ש

רוגל, לוי, קאופמן ושות' יורכי זין גילעז רוגל, יוסף לוי, רינה קאופמן

ב' בניסן התשנ"ה
2 באפריל 1995

ב פ ק ט



לכבוד

מר בנימין ריקרדו
הממונה על הישובים
הישראליים באיו"ש
=====

א.נ.,

הנדון: צילומי וידאו של ישיבות מועצה

לבקשתו של ראש המועצה המקומית אריאל, הנני מתכבד לפנות אליך כדלקמן:

1. הובא לידיעתי כי יתכן וחזר המועצה המקומית אריאל, מר צבי סמוראי, מתכוון לצלם במצלמת וידאו את ישיבת המועצה שנועדה להיות, כפי שניסה לעשות בישיבת המועצה הקודמת.
2. לדעתי, ספק רב אם יש להתיר צילומי וידאו כאמור וזאת משום שממילא מותר להקליט באמצעות רשם-קול את ישיבות המועצה, כפי שמר סמוראי נוהג לעשות מזה זמן רב.
- בשים לב לכך, דומה כי צילומי הוידאו אינם משרתים כל תכלית ראויה או בכלל.
3. תשומת ליבך מופנית לכך כי מדובר בסוגיה שהיא למיטב ידיעתי חסרת תקדים וטרם נדונה בבית משפט בישראל.
- לפיכך, מתוקף סמכותן כממונה אבקשן לחוות דעתך האם יש להתיר צילומי וידאו כאמור. הואיל ואין כל סיבה כי המצב המשפטי באיו"ש יהיה שונה לענין זה מהמצב המשפטי בישראל,

רוגל, לוי, קאופמן ושות' עורכי דין גילעד רוגל, יוסף לוי, רינה קאופמן

לעניות דעתי, רצוי היה כי תישמע גם עמדתם של משרד הפנים
והיועץ המשפטי לממשלה.

4. הואיל וספק בעיני אם יהיה סיפק כידך לגבש חוות דעת עוד
היום, יעצתי לראש המועצה שלא להתיר את צילום הישיבה כל עוד
לא תינון חוות דעתך.

בכבוד רב,
גילעד/רוגל, ע"ד

העמק: ח"כ רון נחמן

ראש המועצה המקומית אריאל

5536
E 2-04-1995
נתקבל

United Arze Party
in the Municipal Council



סיעת אריאל אחת
במועצה מקומית אריאל

2/4/95

משרד הפנים
המחלקה לזכויות האזרח - תל אביב

שלום רב

הנדון: פיתוח ושיקום אזורי הכפרים

הממשלה לשמירת הטבע

ראש מועצה אריאל, מו רון לחמן נרשם במסגרת ולא עבר חוק
והקטן וכלל החלטות לטובת ישיבה לבעיות דפו צימון מים וקמאר
שנקבעו ד"ר המועצה עברו תהליך (אשר דן בשבועות האחרונים).
הוא ניסב לצדן ישיבה עם חלק ממחירי המועצה בצורה סלקטיבית, וזו
אשר למעשה ונראת מהלך דמיוני כליל.
כן צימן ישיבה מדינתן (אם כן) ליום א' ב אפריל 95 ולא עברו הקטן
במסגרת לצדן.

והרי מלבד זה המועצה לצדן ישיבה לצדן היתר, אבל לא לצדן
"סדרה נבחרת הצדקה" לצדן היתר לצדן של ויק שאלו.
היתר היתר צדן עם ישיבה במסגרת, ישיבה אחרת, כי אין לומר היתר
לצדן היתר צדן (אם כן היתר סדרה) של כן אחרת לקדמם אחר
חוק היתר צדן.
עצם מדינתן אני לצדן במסגרת היתר.

היתר: מו רון לחמן

נכבד
חבר מועצה אריאל אחת



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון

הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון



א/א

תאריך: 2-4-95

0130

אל: מסד הפנים - אלפי ה'ה'ה
 מס' פאקס: 201506
 עבור: לפי דג
 הכדון: 3 חצי וידאו א ילד גולד
 השולח: בנימין ירד
 הערות: בהפץ אלימות קיבל אה א הפאקס
בזכר
אנו לאור דג

5

מס' הדפיט (כולל דף זה)

ב ב ר כ ה

[Handwritten signature]



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

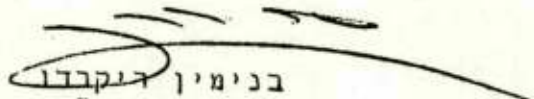
ב' בניסן תשנ"ה
2 באפריל 1995
חיק: אריאל
מס': 6130/4771

אל: שרית דנה, סגנית היועץ המשפטי
איו"ש - יועמ"ש, טרן יהודה כהן

הנדון: צילומי וידאו של ישיבות מועצה.

אנא חוות דעתכם למצורף.

בברכת חג שמח,


בנימין דיקברו
הממונה ביו"ש

רונל, לוי, קאופמן ושות' יורכי דין
ניכרז רונל, יוסף לוי, הינה קאופמן

ב' בניסן התשנ"ה
2 באפריל 1995

ס.ק.ס



לכבוד
מר בנימין ריקרדו
הממונה על הישובים
הישראליים באיו"ש
=====

א.נ.

הנדון: צילומי וידאו של ישיבות מועצה

לבקשתו של ראש המועצה המקומית אריאל, הנני מתכבד לפנות אליך
כדלקמן:

1. הובא לידיעתי כי יתכן וותנר המועצה המקומית אריאל, מר צבי
סמוראי, מתכוון לצלם כמצלמת וידאו את ישיבת המועצה שנועדה
להיוט, כפי שניסה לעשות בישיבת המועצה הקודמת.
2. לדעתי, ספק רב אם יש להתיר צילומי וידאו כאמור וזאת משום
שמלא מותר להקליט כאמצעות רשם-קול את ישיבות המועצה,
כפי שמר סמוראי נוהג לעשות מזה זמן רב.
- בשים לב לכך, דומה כי צילומי הוידאו אינם משרתים כל תכלית
ראויה או בכלל.
3. תשומת ליבך מופנית לכך כי מדובר בסוגיה שהיא למיטב ידיעתי
חסרת תקדים וטרם נדונה בבית משפט בישראל.
- לפיכך, מתוקף סמכותך כממונה אבקשך לחוות דעתך האם יש
להתיר צילומי וידאו כאמור. הואיל ואין כל סיבה כי המצב
המשפטי באיו"ש יהיה שונה לענין זה מהמצב המשפטי בישראל,

רוגל, לוי, קאופמן ושות' עורכי דין גילעד רוגל, יוסף לוי, ריינה קאופמן

לעניות דעתי, רצוי היה כי תישמע גם עמדתם של משרד הפנים
וחיועץ המשפטי לממשלה.

4. הואיל וספק כעיני אם יהיה סיפק בידך לגבש חוות דעת עוד
היום, יעצתי לראש המועצה שלא להתיר את צילום הישיבה כל עוד
לא תינון חוות דעתך.

בכבוד רב,
גילעד רוגל, ע"ד

הערת: ח"כ ריון נחמן
ראש המועצה המקומית אריאל

מחוז יהודה ושומרון

5536

E 2-04-1995

נתקבל

United Ariel Party

in the Municipal Council



סיעת אריאל אחת
במועצה מקומית אריאל

2/4/95

משלח הפניה
הממונה על השלשום ח'ל'ס - ג'ר' ק'ק' 13

שלום רב

הנדון: ביטול ישיבות אחר הצהריים במועצה

הממשל לשמירה ולשקט

האם מוצא אריאל, מי הן נחשן נישן שלם בסמכות ולא עדין חוק
והקטן וכאשר החלטת לסגור ישיבה לבית הדין עדין חוק וקאדס
שנקבע עדין המועצה עדין הנהל (יחס ג'קאד בס' ח'ל'ס).

האם ינסה לטען ישיבה עם חלק ממחירי המוצר בצורה סלקטיבית, וזכו
אשר למיטב וניחתי מהחלל עבודה כלילית.

כן ביטול ישיבה מביטול (אם סוף) ליום א' ב' אפר' 95 שלם עדין הקטן
כמאסר לציף.

יהי מזה לז' המאסר לטען ישיבה של אמן ויטמן, אצלם לא לצורך
"סגור נחשן הביטול" למען יקטן סגור שלם ויק' סוף.

מ'ק' המוצר עם אמצעי המשפטיים, יוצר אגף, כ' זין לוח מניח
לצדלם ביטול מוצר (לא אצלם סגור) של כן אבן ל'קדלם אמן
ח'ל'ס קאסא.
ע' א' מ'טון אני לפזל כמאסר הקטן.

זכור רב

ח'מ' מ'טון מ'טון אריאל

הנח: מ' נחשן

מ ד י נ ת - י ש ר א ל
משרד הפנים
לשכת היועץ המשפטי

ירושלים, ג' באב התשנ"ב
2 באוגוסט 1992

✓ ת"ק

6130

לכבוד
אל"מ אחז בן ארי
רע"נ הדין הבינלאומי
דבל"א
פרקליטות צבאית ראשית
הקריה
תל-אביב

ח.א.נ.

הנדון: החזר שכ"ט עו"ד אריאל

מכתבך אלינו מיום 1.7.92 הועבר ללא המסמכים הרלוונטים כך שאין
באפשרותנו להתייחס לפנייתך ללא המסמכים.

נא דאג לשלוח לנו את המסמכים.

בכבוד רב,

יואל אשכנזי, עו"ד
הלשכה המשפטית

אש-68

קפלן 2, ת.ד. 6158, ירושלים 91061. טל': 701411, פקס: 02-639368

מפקדת פרקליט
ענף הדין
טל : 2925, 2912, 5692097
חק (850)33
סיון
יולי
צבאי ראשי
הבינלאומי
2473
תשנ"ב
1992

4/18/98
8084

משרד הפנים - היועץ המשפטי

איו"ש - היועמ"ש

משרד הפנים - הממונה על הישובים הישראליים
משטרת נפת שומרון - ק. אח"ק

הנדון: החזר שכ"ט עו"ד לראש מועצת אריאל

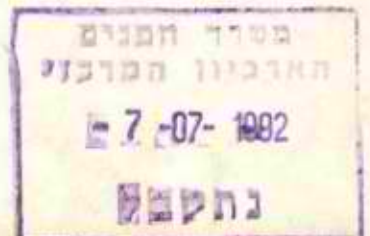
שלנו: חק (850)33 2095 מ- 8 יוני 92
מכותב ג': 6138/2216 מ- 17 יוני 92

1. מועברים אליך המסמכים שבסימוכין על מנת שתחווה דעתך בשאלה האם כדין נהגה מועצת אריאל בכסותה את שכר טירחתו של עו"ד שנשכר על ידי ראש המועצה בקשר לתלונה במשטרה שהוגשה נגדו.
2. נראה לנו כי לצורך חווה"ד יש רלבנטיות לנסיבות שבהן הוגשה התלונה ולסיבות שבגללן לא ננקטו הליכים בתיק.
3. מכותב ד' - אנא העבר לכל המכותבים צילום של תיק פ"א 310/90 (טול - כרם) כולל את הסיבות לסגירת התיק.

אחז
רע"ן
בשם
בן
הדין
פרקליט
ארי
צבאי
ראשי
הבינלאומי
אל"מ

רצ"ב : המסמכים שבסימוכין

אבא/מש
(hhzar\81)



מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת היועץ המשפטי

ירושלים, כג' באייר התשנ"ב
26 במאי 1992

הג'ן

למח

א/היטל

אל: מר בני ריקרדו
הממונה על ההתישבות הישראלית ביו"ש

הנדון: פניית מר רון נחמן מיום 5.5.92 בענין הכותרת על
נייר המכתבים

המנכ"ל ביקשני לבדוק עמך את הנושא, מי קבע, ועל יסוד מה
נקבעה צורת כותרת נייר המכתבים החתומים על ידך. הבירור
נעשה בשלב זה מבלי לקבוע כל עמדה בנושא.

בברכה,

יחזקאל לוי
היועץ המשפטי

העתק: מנכ"ל

7076/2

משרד הפנים
לשכת השר

נלוה לחומר - לשימוש פנימי

א ל :

ב א ת :

☐ אשר וחזור

☐ לשיחה

☐ לחק

☐ לידיעה

☐ נא הכן חשובה
לחתימת השר

☐ לסיסול

☐ לאישור

☒ השב נא ישירות
עם העחק אלי

☒ נא הערותיך

הערות נוספות :

לשב

17-07-1992

5308

מאיר

ועידה

28/5/92

מאיר





ב' באייר תשנ"ב
5 במאי 1992
ר-959



לכבוד
הרב אריה דרעי
שר הפנים
משרד הפנים
ירושלים

כבוד הרב דרעי,

הנדון: נייר המכתבים של הממונה על
הישובים הישראלים ביהודה ושומרון

רצ"ב מכתבו של מר בנימין ריקרדו בענין כפיפותו של הממונה על
הישובים במינהל האזרחי.

עם כל הבעיות הפנימיות בענין כפיפות הממונה, אחריות וסמכויות,
אני מתנגד שיעשה שימוש בנייר המכתבים שעליו מוטבע בראש הדף:
"צבא הגנה לישראל אזור יהודה ושומרון-מדינת ישראל משרד
הפנים".

לנייר המכתבים אין שום קשר למידת הסמכויות של נושאי התפקידים
השונים, אבל יש ויש לו משמעות פוליטית הרבה מעבר לתוכן.

2/...



- 2 -

הרי לא יתכן שכל משרד כגון: משרד הפנים, משרד הביטחון, משרד התחבורה, יוסיף על נייר מכתביו את צבא ההגנה לישראל. דהיינו: אנחנו פועלים בצל כיבוש צבאי. דבר העומד בסתירה להחלטת הממשלה משנת 1980, שנקבע שכל משרד יתפקד ביש"ע כפי שהוא בתוך תחומי הקו הירוק.

לכן אבקש את כבוד השר להורות לממונה להפסיק לאלתר את השימוש בנייר המכתבים הנ"ל.

ב ב ר כ ה

רון נחמן

ראש מועצת אריאל

העתק: מר בנימין ריקרדו, הממונה ביו"ש



מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

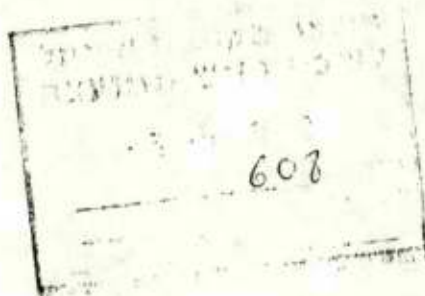
צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



1

כ"ג בניסן תשנ"ב
26 באפריל 1992
תיק: פנים באיו"ש
מס': 39/2097



לכבוד

מר רון נחמן
ראש המועצה המקומית
א ר י א ל

שלום רב,

הנדון: כפיפותו של הממונה על הישובים הישראליים באיו"ש למנהל האזרחי

בהמשך לשיחתנו בנדון בקרני שומרון.

מכיוון שהבעת את מורת רוחך מכך שאני כממונה מציג את עצמי כחלק ממערכת המינהל האזרחי, לא אתנגד אם תפעל לשינוי המצב.

רצ"ב העתק המסמך שמסרתי לאחרונה למנהל הכללי של משרד הפנים, בנדון.

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו
הממונה באיו"ש



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

1. הבעיה

- 1.1. עד לשנת 1986 היה הטיפול בבעיות המוניציפליות של ההתיישבות הישראלית מעבר לקו הירוק בידי קציני מטה לענייני פנים במינהל האזרחי (באיו"ש ובאזח"ע).
- 2.1. עם גידול האוכלוסייה וריבוי מספר הרשויות המקומיות הישראליות, הוחלט לפצל את הטיפול בנושאים מוניציפליים באיו"ש: קמ"ט פנים ימשיך ויטפל במגזר הערבי ובמקביל לו ימונה ממונה על הישובים הישראליים.
- 3.1. בפועל נוצרה משרה לממונה בלשכת קמ"ט פנים, כפופה לקמ"ט פנים ולסגנו.
- 4.1. מבנה ארגוני פורמלי זה אינו משקף את התיפקוד האמיתי של הממונה ומקשה מאד על מלוי תפקידו.
- 5.1. חוסר ההתאמה בין המבנה הארגוני ובין הפעילות בפועל מחייבת אילחורים שאין להשלים איתם לאורך זמן.
- 6.1. על פי חוות הדעת של היועצים המשפטיים, אין לממן את פעולות הממונה על ההתיישבות הישראלית באיו"ש מכספי המינהל האזרחי. מכאן שלא ניתן לפתור את הבעיה כל עוד הממונה כפוף למינהל האזרחי.
- 7.1. ראש המינהל האזרחי באיו"ש הודיע לא אחת שהממונה על הישובים הישראליים באיו"ש אינו תורם למטלות המערכת שהוא עומד בראשה.
- 8.1. גם על פי חוות דעת של היועץ המשפטי לאזור יהודה ושומרון תפקידו של המינהל האזרחי הוא לדאג לרווחת וטובת תושבי האזור הערבים.

2. הצעת פתרון

- 1.2. חוקס במשרד הפנים יחידת "הממונה על הישובים הישראליים בי"ש"ע" בהתאם להחלטת הממשלה מס' 106 מיום 4.10.81 (ארגון מחדש של מערכת הממשל הצבאי ביהודה ושומרון וחבל עזה), לפיה יפעיל המינהל האזרחי את סמכויותיו בהתיישבות היהודית באמצעות משרדי הממשלה הנוגעים בדבר.
- 2.2. הוצאות היחידה, שכר ופעולות, ימומנו מקופת משרד הפנים.
- 3.2. משרד הבטחון ישחף במימון פעולות היחידה לכסוי הוצאות מיוחדות הקשורות לפעולות מערכת הבטחון שיבוצעו על ידי היחידה או עבורה (כגון פרסום תחיקת בטחון) וידאג לצרכי מיגון וקשר וכל דבר אחר המחייב לשמירת שלומם של עובדי ממשל ישראלים בשטחים.



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון

הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

- 4.2. הממונה על הישובים הישראליים (להלן - הממונה) ימשיך לפעול על פי הסמכויות שניתנו לו על ידי מפקד האזור. סמכויות אלה יורחבו לכל נושאי הפנים בהתיישבות הישראלית, שבחלקם נתונים עד עכשיו בידי קמ"ט פנים (כגון פיקוח על אחרי רחצה).
- 5.2. הממונה יהיה חבר ען המניין בועדת המשנה להתיישבות של מועצת התכנון העליונה בא"ש.
- 6.2. הממונה ימונה גם כממונה באזור חבל עזה.
- 7.2. מתאם הפעולות בשטחים ינחה את הממונה בכל הקשור להפעלת סמכויותיו על פי תחיקת הבטחון ומדיניות הצבא בשטחים.
8. הממונה יקבל ייעוץ משפטי מהיועצים המשפטיים לאזורים.
- 9.2. תנאי ההעסקה של עובדי לשכת הממונה על הישובים הישראליים ב"ש"ע יהיו כתנאי ההעסקה של עובדי המינהל האזרחי הישראליים.

473

משרד הפנים

ראש המינהל לשלטון מקומי

22

אחיה

אני גר ברחוב
יוסף אברהם אבן נחמן
אבן מרדכי אברהם אבן
בן יוסף אברהם אבן
בן יוסף אברהם אבן
בן יוסף אברהם אבן

אברהם

18.3.84

1877 1878

1879 1880

1881 1882

1883 1884

1885 1886

1887 1888

1889 1890

1891 1892

1893 1894

1895 1896

1897 1898

1899 1900

1901 1902

1903 1904

1905 1906

1907 1908

1909 1910

1911 1912

גליון רישום

מס' העליון

מס' חתיק

רישומים

מס' סידורי



מס' 82

מס' 48
מס' 24.1.87

18-03-1984

2

2

גליון רישום

מס' הגליון

מס' התיק

רישומים

מס' סידורי

ה'לילה בנסה ויתק' יאה חת' י'ק 14.7.82

(4)

ה'א'י'ק

(7)

לשכת המנהל הכללי
תת' 7
1983-06-2
229

21 אב 83

היום באר ומלכ מלכד קל. וחס נאב בושלש
מלכ זכ מלכ אלכ מלכ ולכרן מלכ
למלכ מלכ מלכ מלכ
2/6/83

מלכ מלכ מלכ מלכ מלכ מלכ מלכ מלכ
מלכ מלכ מלכ מלכ מלכ מלכ מלכ מלכ
2.7.83

לשכת המנהל הכללי
תת' 7
1984-03-14
386

21 אב 83

מלכ מלכ מלכ מלכ מלכ מלכ מלכ מלכ
מלכ מלכ מלכ מלכ מלכ מלכ מלכ מלכ
14/3/83

המנהל לשליון הדפוס
1984-03-16
5



יום ב' ד, בסיון תש"ן
28 למאי 1990

Handwritten signature: אריאל

השיבה החגיגית של מליאת מועצת אריאל, מס' 54 אשר
התקיימה ביום א' ג' בסיון תש"ן 27 במאי 1990.

נוכחים:

מר רון נחמן יו"ר המועצה.
מר יגאל רוזנטל, חבר מליאת המועצה.
ד"ר מודי תמרקין, חבר מליאת המועצה.
מר יעקב שאלתיאל, חבר מליאת המועצה.
מר אריה סער, חבר מליאת המועצה.
מר מוטי לוי, חבר מליאת המועצה.
מר יואב בלוס, חבר מליאת המועצה.
מר ישראל קדם, חבר מליאת המועצה.
מר צבי סמראי, חבר מליאת המועצה.

משתתפים:

האלוף יצחק מרדכי, אלוף פיקוד המרכז.
מר דוד קאפח, סמנכ"ל משרד הפנים.
מר בנימין ריקרדו, הממונה על מחוז יו"ש.
אל"מ נחמן ריבקין, קצין הגמ"ר יו"ש.
מר יוסף ארז, פקיד הבחירות לאריאל, משרד הפנים.
עו"ד י. ענבר היועץ המשפטי של מועצת אריאל.
מר רענן קולר, גזבר מועצת אריאל.
הגב' זהבה גנטמן, מנהלת לישכת ראש המועצה.
מר יעקב ארז, מזכיר המועצה.
מנהלי המחלקות במועצת אריאל.
ועד העובדים במועצת אריאל.
באי כח הסיעות שהשתתפו בבחירות המוניציפליות.
חברי ועדת הבחירות לרשות המקומית.
חברי מליאת מועצת אריאל היוצאת.
משפחת צביקה עפרון ז"ל, חבר מליאת המועצה היוצאת.
חברי המועצה הדתית של אריאל.
מר אורי קרן, מועצת הבחירות המרכזית.
מר שלום בן יהודה, מועצת הבחירות המרכזית.
עובדי המועצה המקומית אריאל.
תושבי אריאל.

ברכות

מר רון נחמן - הנני מתכבד לפתוח את ישיבת המועצה בדיוק בשעה שנקבעה, 19.00. ערב טוב לאורחינו המכובדים, ערב טוב לקהל המוזמנים, ערב טוב לחברי המועצה הנבחרים. לאדוני אלוף הפיקוד, יצחק מרדכי, לסמנכ"ל משרד הפנים מר דוד קאפח, לממונה על מחוז יו"ש מר בני ריקרדו, לפקיד הבחירות של אריאל מר יוסף ארז, לאורי קרן ושלוס בן יהודה מועצת הבחירות המרכזית לכנסת, לעו"ד צחי ענבר היועץ המשפטי, לחברי מליאת מועצת אריאל היוצאת, באי כח הסיעות שהתמודדו בבחירות וחברי ועדת הבחירות, ערב טוב וברוכים הבאים.

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION

1 JUL 1960

10

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION

10

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION

10

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION
10

10

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION
10

10

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION
10



בראשית אני מבקש להודיע שיו"ר סיעת אריאל אחת - א"י, מר יעקב פייטלסון, התפטר מחברותי במועצה ואת מקומו ימלא מר ישראל קדם. לפיכך מר צבי סמראי ומר ישראל קדם הם נציגי סיעת א"י במועצה.

אפתח את הישיבה בהצגת חברי המועצה הנבחרת: ד"ר מודי תמרקין, מרשימת לעתיד בטוח - לב. מר יעקב שאלתיאל, מרשימת לעתיד בטוח - לב. מר יגאל רוזנטל, מרשימת לעתיד בטוח - לב. מר אריה סער, מרשימת לעתיד בטוח - לב. מר צבי סמראי, מרשימת אריאל אחת - א"י. מר ישראל קדם, מרשימת אריאל אחת - א"י. מר מוטי לוי, מסיעת אריאל שלנו - א"ש. מר יואב בלוס, מסיעת למועצת אריאל חדשה - ת"ן. אני מאחל לכל חברי המועצה הנבחרים, קדנציה שקטה, טובה ופוריה.

על סדר היום יש מספר סעיפים אשר בגלל מצוקת הזמן של אלוף הפיקוד וסמנכ"ל משרד הפנים, אשר כיבדו אותנו בנוכחותם, נשנה את סידרם. אורחינו יפתחו ואני אדבר אחריהם. בישיבה זו גם נעניק מגינים כאות הוקרה לחברי המועצה היוצאת. אבקש מאלוף הפיקוד, יצחק מרדכי לשאת את דבריו.

האלוף יצחק מרדכי - ידידי רון נחמן ראש המועצה, חברי סמנכ"ל משרד הפנים דוד, הממונה על המחוז בני, חברי מועצה. אני רוצה לאחל לחברי המועצה החדשים כי תצעידו את אריאל להישגים חדשים. אני שמח להיות כאן בישיבה החגיגית הזאת ובפתח דברי אני רוצה לציין את שיתוף הפעולה לו אנו זוכים עם תושבי אריאל. אני רוצה לציין את ההערכה שקיימת בתוך יחידות הפיקוד על הדרך שבה מקבלים תושבי אריאל את חיילי הפיקוד. באשר לתחום הבטחוני, אנו נמצאים במצב ביניים שבו גם הפלסטינאים עושים הערכה מצב. הם מצפים אולי אפילו יותר מאיתנו לתוצאות המשא ומתן המדיני. יש נשק בשטח, יש אמצעי חבלה ויש מוטיבציה ברמה כזו או אחרת. אנחנו עושים מאמצים ואפילו מאמצים רבים כדי לסכל את פעולות הפח"ע. היכולת שלנו היא לתת בטחון לתושבים חרף הנסיונות לפיגועים. באותם המקרים שבהם הם חלילה מצליחים עלינו לתת להם תחושה שאין ביכולתם להזיז אותנו. התחום השני הוא תחום האלימות שירדה פלאים בחודשים האחרונים. הורדנו את האלימות בדרכים להיקף של אבנים בודדות. יש 5000 כלואים בבתי כלא ביהודה ושומרון. יש פעולות מתוחכמות של שב"כ ויחידות אחרות בשטח. על האלימות משפיעים גורמים רבים כגון המצב המדיני. בסך הכל הכולל האלימות ברמה נמוכה. אחד הארועים שיכולים להשפיע על האלימות הם ארועים טרגיים כגון הרצח של הפועלים בראשון לציון ע"י מטורף שמשרת את מטרות הפלשתינאים. אני מניח שגלי אלימות כאלה יחזרו ותפקידנו להורידם למינימום נזק עד כמה שניתן. במקביל אנו מצוים לקיים את כל המערכות האזרחיות גם לתושבים הערבים ואנו עומדים בכך בהצלחה. אני רוצה להבטיח לכם שעשינו ונעשה את המירב כדי להבטיח את החיים השלויים ביהודה ושומרון. אני מבקש מיכם לתת חיזוקים לחיילים שעושים את מלאכתם נאמנה. אם נאלץ לעמוד במצבים קשים נוכיח כי נוכל לעמוד בהם מאוחדים.



מר רון נחמן -

תחושת הבטחון שהצבא נותן לתושבים זה חשוב ביותר. בשם התושבים ובשם המועצה אני מודה לאלוף יצחק מרדכי. אני מבקש להוסיף ולומר כי מיגון הרכבים הפרטיים של התושבים מהווה מרכיב בטחוני חשוב ביותר. נתבקשנו כל ראשי המועצות מאלוף הפקוד לדרבן את התושבים למגן את רכבם. אני קורא לכל תושב בעל רכב לחסוך מעצמו ובני משפחתו עמידה בסכנה מיותרת ופגיעה בגוף ולצמצם סכנה ע"י התקנת מיגון לשמשות רכבו. אני מבקש להודות כאן לאל"מ נחמן ריבקין קצין ההגמ"ר שכיבד אותנו בנוכחותו. אני מבקש להעביר את זכות הדיבור למר דוד קאפח סמנכ"ל משרד הפנים.

מר דוד קאפח -

למרות שאלוף הפיקוד עזב אותנו כרגע, אני יכול לומר כבוד אלוף הפיקוד, אני באופן אישי מאד מאד מעריך את אלוף הפיקוד. כשרון הציג את חברי המועצה הגיב ד"ר תמרקין ואמר שכאן זה לא בית משפט. אני רוצה לומר שזה כאן כן בית משפט. כאן אתם נשפטים כל רגע ורגע על המעשים. הנבחרים נבחנים בכל עת ועת. שר הפנים עשה מאמץ גדול בשנה האחרונה לפתרון הבעיות הכספיות של הרשויות המקומיות. לא נגרע גם חלקה של אריאל בפתרון הבעיות הכספיות. למרות זאת אי אפשר לומר שהגענו אל המנוחה והנחלה. גם מרשות כאריאל ידרש מאמץ לעמוד במסגרות הכספיות. ידוע שהמשאבים קטנים מהצרכים וידרש מאמץ לעמוד במסגרות. במשרד הפנים, גם בוחנים עתה את מידת עמידתן של הרשויות בהתחייבויותיהן וגביית המיסים הסדירה. כן את עמידת הרשות המקומית בהתחייבויות כלפי הבנקים. זאת על רקע משברים שהיו במשק הישראלי. משום כך המאמץ המוטל על המועצה המקומית אריאל ואחרות כבד יותר ואחריותם של הנבחרים גדולה יותר. משרד הפנים, ימשיך בסיוע כשהיה עד היום. עומד היום בתפקיד הממונה על המחוז מר בני ריקרדו שיוכל לעזור לאריאל הרבה מאד עקב נסיונו ויכולתו. אני רוצה לאחל שיגשוג והצלחה לתושבי אריאל.

מר רון נחמן -

מר דוד קאפח למי שלא יודע, הוא איש שבא מהשטח למשרד הפנים. כמו כן גם הממונה מר בני ריקרדו. זה משרת את ראשי המועצות את המועצות. בשם המועצה והתושבים אני רוצה להודות לך דוד על העבודה שעשית בכל הנוגע להסדרים הכספיים. אנחנו נהיה אצלך בעתיד הקרוב ואני מקוה שנענה בסבר פנים יפות כפי שהיה עד עתה. אני מודה לך על שנענית להזמנתי ובאת לכאן ביום זה למרות הקשיים והעומס הרב מהמוטל עליך. מר בני ריקרדו הוא הממונה על המחוז ואבקשך לשאת את דבריו.

מר בני ריקרדו -

מר רון נחמן, מר דוד קאפח סמנכ"ל בכיר במשרד הפנים וחברי המועצה, תושבי אריאל. אנחנו מנסים לנהוג עתה כרגיל, אך בעוד שנים ניזכר בימים אלה שבהם נעשית היסטוריה. המהלכים המדיניים מחייבים אותנו לעשות כאילו צעד אחורנית ולהבין שאנו לא נמצאים עכשיו בתקופה רגילה. אני ניזכר בדברי בן גוריון שאמר לא חשוב מה יואמרו הגויים חשוב מה יעשו היהודים. אני רוצה להוסיף על דברי בן גוריון ולומר שהפטפטת המיותרת של היהודים היא לפעמים לנו לרועץ ולא לדבר. חשוב שהדברים יעשו בצורה שקטה. אנחנו צריכים להסכים מראש במיוחד לרגל כינונה של מועצה חדשה, שגם אם נריב בינינו לא נרוץ לתקשורת. אני כבר לא מדבר על זה



שבועדאי לא נלך לבתי משפט לברר את מה שניתן לעשות בבית. כממונה על המחוז אני ממונה על 17 רשויות רשויות ועוד שתיים בדרך ואז נהיה 19 רשויות שהיא קבוצה קטנה יחסית. לכן, אני יכול להרשות לעצמי לתת טיפול אינדיבידואלי יותר לרשויות. נכון שמתפקידי גם לפקח אך אני רואה את עיקר תפקידי במתן שירות. נדמה לי שבאריאל אין צורך בפיקוח ואני רואה את תפקידי בעיקר לעזור. אני אקצר במילים אבל לפני זאת אברך את רון אישית. רון עצם העובדה שזכית ב 62% מכלל הבוחרים, זה מעיד על שעשית ובנית. האנשים כנראה הגיעו למסקנה שקורצת מחומר המתאים להיות ראש מועצה. אני מברך גם את החברים האחרים שנבחרו ואני מקוה שמעתה, כולם יעבדו ביחד בבניית עיר המחוז של השומרון. שתהיה עיר מרכזית גדולה ופורחת.

מר יואב בלוס - בנוכחות מר דוד קאפח סמנכ"ל משרד הפנים אני רוצה לפתוח ולומר בשם 9 חברי מועצה שיש קונצנזוס מלא לכך שאזור התעשייה ברקן יהיה בתחום המוניציפלי של אריאל.

מר רון נחמן - אזור התעשייה ברקן יהיה בסופו של דבר בתחום המוניציפלי של אריאל במסגרת קדנציה זו. מר יוסף ארז קצין המחוז מבקש ממני להקריא את המכתב ששלח אלי לפניכם ואני מקריא. להלן רצו"ב מכתב מר יוסף ארז.

מר רון נחמן - אני מבקש להקריא בפניכם את מכתבו של עו"ד שיל"ת המפקח הארצי על הבחירות אשר נבצר ממנו להשתתף וביקש ממני להביא את דבריו בפניכם. להלן רצו"ב מכתב עו"ד אהוד שיל"ת.

דברים לסדר היום

אנחנו עברנו מערכת בחירות לא קלה, אפילו קשה. אני ובני משפחתי עברנו אישית חוויות קשות. כזו מערכת בחירות לא תהיה בעתיד באריאל. כפי שאמר המפקח על הבחירות, בכל הרשויות האחרות ניתן ללמוד מאיתנו על אופן ניהול הבחירות. אני מקווה שהסיפא של מערכת הבחירות שעברה יפה יהיה פתיחה לעבודת המועצה.

אני רוצה לומר דברים לחברי המועצה היוצאת לסיכום התקופה שעברה. תקופה של קשיים, צער, אבל, שמחות ועבודה יפה. אני רוצה לקוות שבלב כולנו ובזכרונותינו של כל אחד נשמרים הדברים היפים והטובים. חברי המועצה, שעשו שלא על מנת לקבל שכר, שכרם היחיד הוא הערכת התושבים. אני רוצה לבקש את מר סמוראי, נציג הסיעה השניה בגודלה לברך ואח"כ, מר מוטי לוי ומר יואב בלוס.

דברי חברי המליאה

מר צבי סמראי - ערב טוב אדוני רבותי תושבי אריאל, נציג משרד הפנים, אדוני ראש המועצה, חברי המועצה. אני רוצה לקוות שזו היתה הבחירה הטובה ושלא נצטער עליה במשך חמש השנים הבאות. אני רוצה לאחל לראש המועצה הנבחר מר רון נחמן, קדנציה שתצדיק את בחירתו ברוב כזה. לחברי המועצה, אני רוצה לאחל קדנציה של עבודה קשה. לתושבי אריאל אאחל תהליך שבסופו תהיה אריאל חלק ממדינת ישראל.



מר מוטי לוי -

ערב טוב קהל נכבד, ראשית כל ברכותי לחברי המועצה היוצאת, אשר עבדנו בה כולנו ביחד. כמו כן ברצוני לאחל לחברי הנבחרים למועצה הנכנסת, עבודה לגופם של עניינים ולא לגופם של אישים. אנחנו מכבדים את החלטת התושבים כפי שבאה לביטוי בבחירות וכך ננהג. אבל פטור בלי כלום אי אפשר. ראש המועצה הזכיר את מערכת הבחירות ואני רוצה גם כן להתייחס אליה. ממר יוסף ארז אבקש מראש שמה שאומר, לא יתקבל על ידיו כפגיעה באופן אישי. התהליך הטכני בבחירות היה לקוי וזה חשוב מאד להביא זאת לידיעת הממונה וחבל שסמנכ"ל משרד הפנים כבר הלך. אני דורש ומבקש להתריע שלמען שההליך הזה בעתיד יהיה תקין, נלמד מזה שהיה. עשרות ומאות מתושבי אריאל לא הופיעו בפנקס הבוחרים. עשרות ומאות, בסביבות המאה וחמישים איש אשר לא גרים באריאל שנתיים ושלוש הופיעו בפנקס הבוחרים. בועדת הבחירות ביקשנו לקיים בחירות עפ"י אזורים ולא נעננו לסענה שאין אפשרות להגיע לתושבים עפ"י כתובתם וזה לא נכון. הליקוי האחרון המשמעותי היה שביום הבחירות קיבלנו דיווח כפול על הצבעת בוחרים. זאת מאחר והמיספור בקלפיות לעומת, המיספור בפנקס הבוחרים הראשי שהעתיקו היה בידינו היה שונה. לגבי התעמולה במערכת הבחירות, סיעתי ואנחנו לא יצאנו מעולם כנגד אף אחד ולא הזכרנו שמות אישים. אחרים כן הזכירו שמות ויש דברים שאני לא מעיז אפילו להזכיר כאן. אנחנו מצווים כפי שאמר שקספיר שהשקרים של היום לא יהיו האמת של מחר. אנחנו מצווים לעשות הכל למען החינוך באריאל ולמען אריאל אבל על דברים שנאמרו ונעשו אי אפשר לעבור לסדר היום. בשם חברי ובשמי אומר כי נעשה למען היישוב והתושבים. אני מקווה שניתן יהיה לנו הנבחרים לעשות הכל למען אריאל וברוח טובה ובשיתוף פעולה.

מר יואב בלום -

ערב טוב לכולם, מכובדי, ראש המועצה, חברי המועצה היוצאת, חברי המועצה הנבחרים, תושבי אריאל. הייתה לי הזכות לעמוד בראש הסיעה ת"ן. זו הסיעה היחידה אשר לא הוגשה כנגדה שום תלונה ע"י אף אחת מהסיעות האחרות. הסיעה יצאה נקיה מכל רבב. לצורך הפרטוקול אני מבקש לציין כי לא בחומר הכתוב והנאמר בע"פ לא היתה מצידנו כל השמצה. לדעתי בחירות זו חוויה לא רגילה אשר במהלכה נפגשים המועמדים עם תושבים. ואני מודה לכל מי שבחר בי ושאלתי יבחר בי בעתיד. אמרתי בחוגי הבית, שראש המועצה יכול להיקבע בבחירת למעלה מ 40% מכלל הבוחרים. באם ראש המועצה נבחר בלמעלה מ 62%, הרי שבודאי הוא נבחר ברוב עם, אני אומר בכל זאת, כי המועצה היא מועצה נבחרת של 100% מהתושבים. באשר לנאמר לפני, כמובן שאני חושב שלצורך הדורות הבאים צריך לעקור תופעות שליליות מקירבנו. אם יש תופעות שליליות יש לבודקן ולמצותן עד תום. אני רוצה לאחל לחברי המועצה ותושבי אריאל קדנציה מוצלחת למען אריאל ותושבי אריאל. כל חברי המועצה הנבחרת קיבלו מנדט לבעד ולא לנגד.

מר רון נחמן -

אני רוצה לסכם את פרק הברכות בכמה מילים. הסיעה שאני עומד בראשה קיבלה רוב במועצה הנבחרת וביכולתנו לפעול בעצמנו במועצת אריאל אבל לא כך אני מבקש להציג את הדברים. כעומד בראש סיעת לב, אני מבקש מכל חברי המועצה לשותף פעולה



יחדיו למען תושבי אריאל. אני מציע אחדות ולא פילוג, ביחד ולא נגד. אני מציע לשכוח את ה-8 במאי והבחירות וללכת ביחד לחמש השנים הבאות. אני קורא כאן לכולם במועצה הנבחרת השניה של אריאל לחבר ביחד את המנגינה והמילים ולבצע הניגון ב-9 קולות. אני קורא לכולם להיות כאן מאוחדים. אני מבקש ממר יוסף ארז, עפ"י בקשתו להגיב על דברים שנאמרו כאן ע"י מר מוטי לוי. מה שאפיין את מועצת אריאל בקדנציה הקודמת, זה שמה הטוב לעומת מועצות אחרות ביש"ע, באם נשווה למקומות אחרים נראה במה נתברכה מועצת אריאל. על כן אני לא רואה מקום לאופוזיציה ונמשיך ונלך כחבורה ביד אחת. מי שיראה עצמו כאופוזיציה זו בעייתו.

מר יוסף ארז - לקראת הבחירות עשתה המועצה המקומית אריאל, בניגוד לשנעשה במקומות אחרים מאמצים גדולים במשך שלושה ואפילו ארבעה חודשים מראש כדי להבטיח זכות בחירה לכל תושב. המועצה פנתה לתושבים לבוא ולרשום כל אחד בעצמו את עצמו בתעודת הזהות שלו כתושב אריאל כדי שיוכל להצביע בבחירות. אנחנו התחננו בפני התושבים במשך שלושה וארבעה חודשים, עוד בטרם התחלנו בתהליך העירעור על פנקס הבוחרים. כל הזמן פנינו בכל דרך שהיא לתושבים ועל כך אני מודה למר יעקב ארז שעשה עבודת נמלים יומם ולילה. ביום הבחירות עצמו נוכחתי כי אחוז התושבים שנגרעו מפנקס הבוחרים הוא הנמוך ביותר המוכר לי. אשר לטענה שהעלה מר לוי בענין בוחרים שאינם גרים באריאל, אומר כי למי שמופיע בפנקס הבוחרים מגיע עפ"י החוק לבחור ואף אחד לא יכול למנוע ממנו זכות זו. אשר לאזורי הבחירה שנטען כאן כי לא נקבעו עפ"י מקומית מגורים, נעשו הרבה מאמצים לשבץ הבוחרים עפ"י אזורי מגוריהם. היות ורוב תושבי אריאל, כ-60%, אינם מופיעים במל"ס עפ"י מקום מגוריהם המדויק לא היה מנוס מהליכה בדרך של קלפיות עפ"י חלוקה לשמות משפחה.

מר יעקב שאלתיאל - גדולה גאוותי על תושבי אריאל אשר דחו מסרים עדתיים ואחרים ובחרו עפ"י מצפונם. ברשותכם אני רוצה לפנות לחברי המועצה הנבחרים. הבחירות הסתיימו ועתה עלינו להתמסר לפעילות למען הקהילה הזאת. כולנו ספגנו בוך ורפש ולפעמים מתוך הבית לצערי. אני מאחל לנו 5 שנים עשיה ושיגשוג, למען אריאל טובה יותר ויפה יותר ולמען ילדינו. אני רוצה לפנות לחברי שמואל רפאלי ואריה טנא, חברי המועצה היוצאת, אשר החליטו לפרוש מהחיים הפוליטיים ולומר להם כי אני מיצר על צעדס זה.

מר רון נחמן - על מנת לאפשר את המשך פעילותה של המועצה עלינו לבחור את ועדות החובה שהן:

1. ועדת המכרזים.
2. ועדת הביקורת.
3. ועדת הנחות מארנונה.
4. ועדת ערר בענין ארנונה.
5. ועדת מל"ח פס"ח.
6. ועדת התמיכות.
7. ועדת בנין ערים שהרכבה הוא הרכב מליאת המועצה.

והרי הצעתי ליושבי ראש הוועדות והם אשר יביאו בפני המועצה בישיבה הבאה את שמות חברי ועדותיהם.



לתפקיד יושב ראש ועדת המכרזים מר יעקב שאלתיאל.
לתפקיד יושב ראש ועדת הביקורת מר אריה סער.
לתפקיד יושב ראש ועדת הנחות מארנונה מר יגאל רוזנטל.
לתפקיד יושב ראש ועדת ערר בעניין ארנונה מר יחיאל עתירה.
לתפקיד יושב ראש ועדת מל"ח פס"ח עפ"י חוק, ראש המועצה מר רון נחמן.
לתפקיד יושב ראש ועדת תמיכות עפ"י חוק, ראש המועצה מר רון נחמן.
לתפקיד יושב ראש ועדת בנין ערים - הרכבה הוא הרכב מליאת המועצה והיו"ר הוא ראש המועצה.

מר יואב בלום - יש לי הערה לגבי ההצעה, אני מסכים עם חלק מההצעה ועל חלק אין לי הסכמה. אני יודע ומכיר את צו המועצות המקומיות שעל פיו יו"ר ועדת המכרזים חייב להיות חבר סיעתו של ראש המועצה. יש לי הרושם שמבחינה ציבורית מן הראוי שיושב ראש ועדת הבקורת יהיה שלא מחברי סיעת ראש המועצה.

מר מוטי לוי - אם הקריאה של ראש המועצה לחברים "לשיר ביחד" למען אריאל זה מקובל גם עלי. כל זאת בתנאי שכולם ביחד יעשו למען אריאל. על כן אם הקריאה היא קריאת אמת אז רון, בו תשאיר את ההצעה למינוי יו"ר ועדות לדיון נוסף ונשב כל חברי המועצה ונראה כיצד עושים למען אריאל ולא בדרך זו של החלטה שמאלצת אותי להצביע נגד.

מר ישראל קדם - אני רוצה לחזק את דברי קודמי. ראש המועצה, קראת קודם לכולנו לקחת חלק בעשייה ושכולם יעשו ביחד למען אריאל. או שיהיו 9 ידיים שיורמו או שיהיו 5 ידיים שיורמו. ראינו את חלוקת התפקידים שבהם לא הושאר תפקיד יושב ראש לחברי המועצה שאינם מסיעת ראש המועצה. כל תפקיד מרכזי וחשוב מאויש ע"י חברי סיעתך.

מר רון נחמן - אני שמעתי את דברי החברים ואני מציע למועצה שוב כפי שהצעתי קודם. כמובן שלכל סיעה יהיה נציג בוועדות החובה. כמובן, שאפילו לסיעה אשר לה חבר אחד במועצה, נדאג לייצוג מתאים עפ"י כוחם במועצה. עם כל הכבוד למציעים, אני חוזר על הצעתי ומעלה אותה להצבעה.

מהלך ההצבעה

לתפקיד יו"ר ועדת המכרזים את מר יעקב שאלתיאל. - המועצה מאשרת המינוי פה אחד.
לתפקיד יו"ר ועדת הביקורת את מר אריה סער - 5 חברים בעד. 3 נגד. 1 חבר נמנע, לא משתתף בהצבעה.
לתפקיד יו"ר ועדת הנחות מארנונה את מר יגאל רוזנטל. - 5 חברים בעד, 3 חברים נגד, 1 חבר נמנע, לא משתתף בהצבעה.
לתפקיד יו"ר ועדת ערר בענין ארנונה את מר יחיאל עתירה 5 חברים בעד, 3 חברים נגד, 1 חבר נמנע, לא משתתף בהצבעה.
לתפקיד יו"ר ועדת מל"ח פס"ח נבחר ראש המועצה בתוקף תפקידו ובאישור כל חברי המועצה פה אחד.
לתפקיד יו"ר ועדת בנין ערים - נבחר ראש המועצה בתוקף תפקידו ובאישור כל חברי המועצה פה אחד.



ה ו ד ע ו ת

מר רון נחמן - אני מבקש את אישור המועצה לתב"ס, בסך 318,000 ש"ח
לפי הפירוט:

מקור	פרטים	סכום
1. אוצר החייל	הלוואת פריסת חובות מס - 2	151,000 ש"ח.
2. משרד הפנים	מעבדת חשמל למכללה	75,000 ש"ח.
3. עצמי	החלפת רכב שרותים מוניציפליים	13,000 ש"ח.
4. הפייס	שיפוץ מבני חינוך	69,000 ש"ח.
5. הפייס	רהוט וציוד בתי ספר	10,000 ש"ח.
		318,000 ש"ח.

מר יואב בלום - עפ"י צו המועצות המקומיות נראה לי שאין להעלות נושא באם לא נרשם מראש לידיעת החברים בסדר היום. נושא התב"ס לא הובא כנושא לישיבה ואני מבקש את חוות הדעת של היועץ המשפטי בעניין זה.

עו"ד י. ענבר - עקרונית ניתן להצביע רק על נושאים שהובאו מראש לסדר היום. אבל מעשית ניתן להצביע ברוב של הנוכחים. לאחר נושאים שלא הובאו מראש לידיעת הנוכחים שיועלו על סדר היום.

מר רון נחמן - לאור חוות דעתו של היועץ המשפטי, אבקש להעלות להצבעה את אישור התב"ס כפי שהוצגו.

ה צ ב ע ה

7 חברים בעד. 2 חברים נמנעים.

* החלטה - התב"ס אושרו ברוב קולות חברי המועצה.

מר רון נחמן - אני שמח שהמועצה אישרה את התב"ס לטובת הציבור. 318,000 ש"ח האלה, הם למען אריאל והציבור זקוק להם. אני מבקש מהמועצה במסגרת ההודעות את אישור המליאה על העדרותי לצורך נסיעה לחו"ל והיא מטעם קרן אריאל לפיתוח. בהעדרותי ימלא את מקומי מר יגאל רוזנטל. מטרת נסיעתי היא גיוס כספים לטובת אריאל.

ה צ ב ע ה

6 חברים בעד. 3 חברים נמנעים.

* החלטה - המועצה מאשרת ברוב קולות את נסיעת ראש המועצה והעדרותו ואת מינוי יגאל רוזנטל כממלא מקומו.

מר רון נחמן - אנחנו נסיים את הערב הזה בהענקת תעודות הערכה לחברים של המועצה היוצאת. אני מקווה שזו תהפך גם למסורת בעתיד. כחברים במועצה, עושים זאת על חשבון זמנם הפרטי ושלא על מנת לקבל פרס. לכן אני מבקש להעניק לאותם לחברים שסיימו את תפקידם ולאלה הממשיכים, את המגינים לאות הוקרה על פעילותם במועצה היוצאת שהיתה המועצה הנבחרת הראשונה של אריאל. אני מבקש להזמין לקבלת המגן את מר יעקב פייטלסון.



אני מבקש להזמין את מר עמוס צוריאל.
אני מבקש להזמין את מר יעקב שאלתיאל.
אני מבקש להזמין את מר אריה טנא.
אני מבקש להזמין את מר שמואל רפאלי.
אני מבקש להזמין את מר מוטי לוי.
אני מבקש להזמין את מר יחיאל עתירה.
אני מבקש להזמין את ד"ר מודי תמרקין.
אני מבקש להזמין את גב' גולדה עפרון והגב' ארנונה עפרון,
אימו ואישתו של צביקה עפרון ז"ל.

מר רון נחמן - לאחר שהסתיים טכס חלוקת המגינים אני מתכבד להזמין את הגב' ארנונה עפרון אשת צביקה עפרון ז"ל חבר המועצה ומזכירת המועצה לשעבר לשאת את דבריה.

הגב' ארנונה עפרון - ראש המועצה חברי היקר רון נחמן, חברי מועצה ותושבי אריאל. טרם הזדמן לי להיות בטכס כזה מרשים ומרגש ואני רוצה להודות לכם על ההזדמנות הבלתי נשכחת שנתתם לי. מיותר להזכיר שאם אינני תושבת אריאל כיום, זה מסיבות אישיות ולא בגלל סיבות בטחוניות או בגלל האינתיפדה. ילדי ואני עדיין קשורים מאוד לאריאל שהיא ביתנו. את רון כראש מועצה דחפנו להתמודד על התפקיד, צביקה ז"ל ואנוכי ואני שמחה שלא טעינו והתוצאות בשטח מעידות על הצלחתו. אם הייתי אומרת זאת בפומבי לפני הבחירות היו מאשימים אותי בהתערבות פוליטית בהיותי קצינה בצה"ל. היות ואני עושה זאת אחרי הבחירות לא יוכלו להאשים אותי בזאת. את שעשינו בבחירות הקודמות למען בחירת רון נחמן הצדיקו מעשיו למען איראל במשך חמש השנים שחלפו ואני שמחה על כך שנבחר שוב ושהציבור נוכח בכך והביע בו את אמונו למען אריאל. לכל תושבי אריאל אני רוצה לאחל פריחה ושיגשוג.

מר רון נחמן - אני רוצה לסיום לברך את העובדים והמנהלים ואת חברי ועד העובדים מר רוני שמר ומר זאב ארונסי. אני רוצה לאחל לכולנו שתהיה לנו קדנציה פעילה וברוכה. ושנישא כולנו את שמה של אריאל ברמה. כי בטופו של דבר אנו נושאי הדגל של התיישבות ביהודה ושומרון.
אני נועל בזאת את ישיבת מליאת המועצה.

רשם: יעקב ארז
מזכיר המועצה.

28

משרד המסים
ישיבת היועץ המשפטי

י"ח בטבת תשס"ז
19.1.87

/6130/

אל : פליאה אלבק, מנהלת המס' האזרחית של פרקליטות המדינה

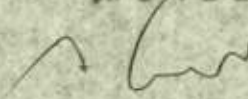
הנדון : חכנון והבניה בתחום המועצה המקומית אריאל
סימוכין מכתב מס' ג/15/1812 מיום 8.1.87

אף כי מטכ"מים אנו, לכן טרצוי כי פקחי המועצה המקומית יטיעו גם בפיקוח בכל הנוגע לעבירות^{ע"פ} נבקש להסב חשומת הלב להוראת סעיף 78 של הצו בדבר ניהול מועצות מקומיות (מס' 802) ובו נאמר כלהלן :

"מועצה רשאית להיכנס בכל זמן סביר למקומות ציבוריים ופרטיים על ידי עובדיה המורשים לכן ופועלים הנלווים אליהם, כדי לערוך בהם חקירות, בדיקות ומדידות לשם מניעתם או גילויים ופילוקם של מפגעים וחבלות, ולשם מניעתן או גילויין של עבירות על חקנון זה או על חוקי העזר של המועצה או לשם עשיית כל מעשה שמועצה רשאית לעשותו".

מאחר ונושא הפיקוח על הבניה בתחום חכנון ניהאיר סטריס אדאר אינו בסמכותה הפורמלית של הועדה המקומית (או המועצה המקומית), אנו מציעים לשקול חיקון נושא הצו הנ"ל שיאפשר למועצה גם פיקוח מטעם מועצת החכנון העליונה.

ב ב ר כ ה,



יחזקאל לוי
סגן בכיר ליועץ המשפטי

העתק : קמ"ס פנים, אזור יו"ש
היועץ המשפטי, איו"ש
רע"נ דבל"א, מנצ"ר
עו"ד יצחק ענבר, היועץ המשפטי, אריאל

1900

1901

1902

1903

1904

1905

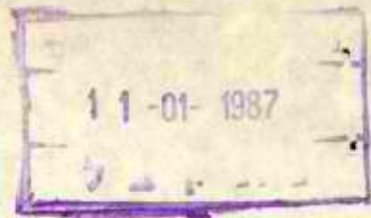
1906

1907

1908

1909

27



מדינת ישראל

משרד המשפטים
פרקליטות המדינה

תאריך: ה' בטבת תשמ"ז
6 בינואר 1987

מספרנו: ג/15/1812

אל: היועץ המשפטי, משרד הפנים

הנדון: תכנון ובניה בתחום המועצה המקומית אריאל
סמך: מכתבו של ראש המועצה המקומית אריאל מיום 19.12.86

... רצוף בזה העתק המכתב שבסמך והעתק מכתבי מיום 25.12.86. האם לדעתכם יש
... מניעה משפטית לכך שיטמיו את פקחי המועצה המקומית לשמש כפקחים גם מטעם
מועצת התכנון העליונה כאשר מדובר בשטח שבתחום השיפוט של המועצה המקומית.

ב ב ר ק ה,
פליאה אלבק
מנהלת המחלקה האזרחית
של פרקליטות המדינה

- העתק: 1. מר ש. עמר, קמ"ט פנים, איו"ש
2. היועץ המשפטי, איו"ש
3. רע"נ דבל"א, מפצ"ר
4. עו"ד יצחק ענבר, היועץ המשפטי, אריאל

לשכת היועץ המשפטי
11.1.87
505

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.

מדינת ישראל

משרד המשפטים
פרקליטות המדינה
תאריך: כ"ג בכסלו תשמ"ז
25 דצמבר, 1986
מספרנו: ג/1812/15

- אל: 1. מר ש. עמר, קמ"ט פנים, איו"ש
2. היועץ המשפטי, איו"ש
3. רע"נ דבל"א, מפצ"ר
4. עו"ד יצחק ענבר, היועץ המשפטי, אריאל

הנדון: תכנון ובניה בתחום המועצה המקומית אריאל
מכתבו של ראש המועצה המקומית אריאל מס' 404/ממ
מיום 19.12.86

אני מניחה שקבלתם את המכתב שבסמך על נספחיו, המראה בכל חומרתה את
בעית הפיקוח על הבניה באריאל.

הצעותיו של עו"ד ענבר, מחלקות לשלושה ראשים עיקריים:

1. זירוז סיום הליכי התכנון לקבלת תוקף סופי לתכניות
המתאר.
 2. הסמכת הועדה המקומית או ועדת משנה של מת"ע לתת היתרי
בניה לפני קבלת תוקף סופי לתכניות המתאר.
 3. הסמכת פקחי המועצה המקומית לשמש כפקחים גם מטעם מת"ע.
- אשר להמלצה הראשונה - אין צורך להרבות במלים, שכן יש לקדם הבאת
התכניות לשלב סופי, וכל המקדים הרי זה משובח.
- אשר להמלצה השנייה - יש לי ספקות רבים, שכן בעקרון הקו הנכון הוא שלא
ליתן היתרי בניה אלא על פי תכנית מיתאר בת תוקף, וכאשר התכנית בת
תוקף ממילא מוסמכת הועדה המקומית לתת היתרים על פיה. דרך הפעולה

הנכונה צריכה להיות להימנע ככל האפשר מלחת היתרי בניה כאשר אין תכניות מתאר בתוקף.

אשר להמלצה השלישית - נראה לי שמן הראוי לשקול להסמיך את פקחי המועצה המקומית או האזורית, לפי הענין, לגבי כל המועצות, להיות פקחים גם מטעם מת"ע לכל השטחים שהוקצו לגוף המיישב של ישוב ושהינם בתחום השיפוט של המועצה המקומית או האזורית, גם אם טרם אושרו לגביהם תכניות המיתאר. בדרך זאת יתאפשר פיקוח מעשי על עבירות בניה בשטח מחד, ולא תינתנה החלטות לבניה או להריסה אלא על ידי מת"ע מאידך. תהיה בכך גם הקבלה לעובדה שהיועץ המשפטי של המועצה המקומית או האזורית הוסמך לתבוע בשם היועץ המשפטי של האזור בכל הנוגע לתחום השיפוט של המועצה המקומית או האזורית.

יצויין שבענין האחרון הגיעו אלי פניות דומות גם ממועצות אחרות, כגון המועצה האזורית שומרון והמועצה המקומית קרית ארבע.

אודה על התיחסותכם לאמור לעיל, בכתב, או אם תרצו - בישיבה שנקיים במשרדי.

בב"ר כ.ה.


פליאה אלבק
מנהלת המחלקה האזרחית
בפרקליטות המדינה

העתק: מר רון נחמן, ראש המועצה המקומית, אריאל.



מועצה מקומית אריאל

תאריך 19.12.86

מספר 404/מ

לכבוד
הגב' פליאה אלבק, עו"ד
מנהל המחלקה האזרחית
של פרקליטות המדינה
רח' צאלח-א-דין
ירושלים

ג.נ.,

הנדון: תכנון ובניה בתחום המועצה המקומית אריאל

בהמשך לשיחותינו בענין הנדון, רצ"ב חוות דעתו של היועץ המשפטי למועצה, עו"ד ענבר, אשר מסקנותיה העיקריות הן, כי ועדת התכנון המקומית משוללת כל סמכות או מעמד חוקיים לטפל בחלקן הארי של עבירות הבנייה שבוצעו ומבוצעות גם כיום בתחום השיפוט, וכי ללא שיתוף פעולה אינטנסיבי והדוק מצידה של מועצת תכנון עליונה כמו גם הרחבת סמכויותיה של הועדה המקומית, ועריכת התיקונים החוקיים המחוייבים, לא יכול אף התובע בביהמ"ש לעניינים מקומיים לגרום להרשעתם של מרבית העבריינים, ולמתן צוי הריסה שפוטטים נגדם.

כפי שעולה מחוות הדעת, נכון ל-4/86, בוצעו 480 מבנים ועבודות, מתוך כלל 687 מבנים ועבודות טעונים היתר שבוצעו בתחום השיפוט, תוך עבירה על החוק. ניתן להניח כי מאז 4/86 ועד היום חל גידול נוסף במספר העבירות.

אין בדעתי לעסוק, במסגרת זו, בגורמים ובסיבות שהביאו את אריאל לסמך שבו הינה נמצאת כיום. דייני אם אציין, בהקשר זה, כי ככל שהדברים תלויים במועצה המקומית אריאל, הופקו ויופקו כל הלקחים, הן המבניים, והן הפרסונליים. מכל מקום, כעת יש לרכז מאמץ מיוחד במתן פתרונות וטיפול מידיים לבעיה, ע"י כל הגורמים הנוגעים בדבר, ויפה שעה אחת קודם.

נוכח חומרתה של הבעיה והיקפה - אודה לטפולך הדחוף, כשתמע מהמלצותיו לטיפול של עו"ד ענבר, או בכל דרך אחרת כפי שתמצאי לנכון.

בכבוד רב,

רוז נחמן

ראש המועצה

העתק: מר ש. עמר, קמ"ט פנים
ד"ר יהודה הלוי, הממונה על המועצות ביו"ש
מר שלמה מוסקוביץ, לשכת תכנון יו"ש
יועמ"ש - פרקליטות יו"ש
אדריכל משהב"ש
סא"ל יואל זינגר - רע"ן דבל"א - מפצ"ר
עו"ד צחי ענבר, יועץ משפטי, אריאל
מחלקת הנדסה, אריאל
חברי מועצה

רנ/לנ

ענבר - רוגל עורכידין

יצחק ענבר - גילעד רוגל

רחוב שמואל הנגיד 17 ירושלים 94592 ת.ד. 7609 טלפונים: 02-244499, 247124 טלקס: 26552 JRNET IL ATT: BIR

חורח דעת

עבור: המועצה המקומית אריאל

בעניין: חכנון ובנייה בחחום המועצה המקומית אריאל

כן העניינים:

- | | |
|---|--------------|
| מבוא | - עמ' 1 |
| עבירות בנייה בחחום השיפוט - ריכוז נחונים ומיונם | - עמ' 2 - 3 |
| 2.1 מצב חוכניות המיתאר | - עמ' 3 - 4 |
| 2.2 כחב המינוי של הוועדה המקומית, וסמכותה רק לגבי איזורים לגביהם אושרו חוכניות מיתאר ע"י מח"ע | - עמ' 4 - 5 |
| 2.3 ההשלכות המעשיות של השאלה: מי הוועדה המוסמכת לגבי כל איזור ואיזור | - עמ' 6 - 7 |
| 2.4 סמכויותיה של הוועדה המקומית-סיכום ומסקנות | - עמ' 7 - 8 |
| 3. המלצות לספול | - עמ' 8 - 10 |

נספחים

- | | |
|--------------|---|
| נספח א' | - טבלת ריכוז נחונים - בנייה באריאל |
| נספח ב' | - כחב מינוי הוועדה המקומית מיום 4.3.82 |
| נספח ג' - ד' | - מכתב מנהל לשכת החכנון מיום 6.8.86 וחשובתנו מיום 18.8.86 |
| נספח ה' | - מכתב אדריכל משהב"ש מיום 2.9.86 |

ענבר - רוגל עורכידין

יצחק ענבר - גילעד רוגל - ליאורה גוברין

רחוב שמואל הנגיד 17 ירושלים 94592 ת.ד. 7609 טלפונים: 247124, 02-244499 טלקס: 26552 JRNET IL ATT. BIR

- 1 -

ירושלים, 9.12.86
סימוכין: 8400/ח"ד

לכבוד
מר רון נחמן
ראש המועצה המקומית
אריאל

א.נ.א.

הנדון: תכנון ובנייה בחחום המועצה המקומית אריאל

בחחום לבקשחד, להלן חוות דעתנו המפורטת בעניין שבנדון, הכוללת התייחסות מיוחדת לבעיות הכרוכות באכיפתו של החוק, הלכה למעשה, על עברייני בנייה בחחום השיפוט.

בפרק 1 שלהלן ננח את הנתונים העובדתיים שנמסרו לנו ע"י מחלק ההנדסה בקשר לעבירות בנייה שאותרו בחחום השיפוט, חור מיונו של העבירות שאותרו לקטגוריות, העשירות להיות רלבנטיות לעניין נקיטתם של צעדי אכיפה.

בפרק 2 נסקור את מצב חוכניות המיחאר באריאל, ובהמשך לכך נחקה את סמכויותיה של הוועדה המקומית לתכנון ובנייה לגבי האזורים השונים נשוא החוכניות, ובמיוחד את יכולתה, במצב החוקי דהיום, לפקח על הבנייה, ולאכוף את החוק בכל אחד מהם.

נקדים ונאמר, כי מסקנותינו העיקריות בהקשר זה הן, כי וועדת התכנון המקומית משוללת כל סמכות או מעמד חוקיים לטפל בחלקן הארי של עבירות הבנייה שבוצעו ומבוצעו גם כיום בחחום השיפוט, וכי ללא שיחוף פעולה אינטנסיבי והדוק מצידה של מועצת תכנון עליונה, כמו גם הרחבת סמכויותיה של הוועדה המקומית, ועריכת החיקונים החוקיים המחייבים, לא יוכל אף החובע בביהמ"ש לעניינים מקומיים לגרום להרשעתם של מרבית העבריינים, ולמתן צוי הריסה שפוטניים נגדם.

המלצותינו באשר לאופן הטיפול בבעייה תפורטנה בפרק 3 להלן, אשר יחחום את דיוננו.

היקפה של הבעייה, מהותה, ומאפייניה, מחייבים לדעתנו רכוז מאמץ מיוחד ומתן פתרונות וטיפול מידיים והולמים מצידם של כל הגורמים הנובעים בדבר, ובכלל אלו המועצה המקומית, מועצת תכנון עליונה, משרד המשפטים, פרקליטות איו"ש, ומשהב"ש.

ענבר - רוגל עורכידין

יצחק ענבר - גילעד רוגל - ליאורה גוברין

רחוב שמואל הנגיד 17 ירושלים 94592 ת.ד. 7609 טלפונים: 247124, 02-244499 טלקס: 26552 JRNET IL ATT: BIR

-2-

1. עבירות בנייה בחחום השיפוט - ריכוז נחונים ומיונם

1.1 ספח א' לוטה בזה כנספח א' טבלת ריכוז נחונים אודות עבירות בנייה שאותרו בחחום השיפוט, מעודכנת ל- 4/86.

1.2 הממצאים העיקריים העולים מהנחונים שפורטו בטבלה הינם כדלהלן: -

1.2.1 עד 4/86 נכנו ו/או בוצעו בחחום השיפוט 687 מבנים ועבודות הטעונים היחר בנייה (טור 3 בטבלה).

1.2.2 אח 687 המבנים/עבודות הנ"ל ניחן למיין ל- 5 קבוצות משנה: -

קבוצה א': מבנים ועבודות שבוצעו עפ"י היחר בנייה שניחן ע"י הוועדה המקומית ועפ"י חנאי ההיחר (טור 4 בטבלה) - 207

קבוצה ב': מבנים ועבודות שבוצעו עפ"י אישור עקרוני מאת הוועדה אך בלא שהוצא היחר פורמאלי (בד"כ עקב חוסר במסמכים מסויימים כגון חשובים סטטיים), ואשר אינם חורגים מחכנית ההגשה לוועדה (טור 7 בטבלה) - 159

קבוצה ג': מבנים ועבודות שבוצעו עפ"י אישור עקרוני באמור אך בלא שהוצא היחר פורמאלי, אשר חורגים מחכנית ההגשה לוועדה (טור 8 בטבלה) - 56

קבוצה ד': מבנים ועבודות שבוצעו עפ"י היחר בנייה אך חוד סטייה מחנאי ההיחר (טור 5 בטבלה) - 32

קבוצה ה': מבנים ועבודות שבוצעו ללא אישור עקרוני כאמור וממילא גם בלא היחר פורמאלי (טור 6 בטבלה) - 233

סה"כ - 687

1.3 כמסקנת ביניים ניחן אפוא לקבוע, כי נכונו ל- 4/86, בוצעו 480 מבנים ועבודות, מחוץ כלל 687 מבנים ועבודות טעונים היחר שבוצעו בחחום השיפוט, חוד עבירה על החוק (קבוצות ב' - ה' לעיל).

ענבר - רוגל עורכידין

יצחק ענבר - גילעד רוגל - ליאורה גוברין

רחוב שמואל הנגיד 17 ירושלים 94592 ת.ד. 7609 טלפונים: 247124, 02-244499 טלקס: 26552 JRNAT IL ATT. BIR

-3-

1.4 לשלמות התמונה נוסף, כי גם בחלק מאותם מקרים בהם מדובר בבנייה עפ"י היתר או אשר עקרוני מאת וועדת התכנון המקומית, הוצא ההיתר או ניתן האישור בחוסר סמכות, לפי שבאותה עת טרם אושרה לגבי האישור שבו בוצעה הבנייה חוכנית מיתאר ע"י מת"ע (ראה פרק 2 להלן).

2. מצב חוכניות המיתאר ונחת סמכויות הוועדה המקומית

2.1 מצב חוכניות המיתאר:

את חוכניות המיתאר המפורטות בטבלה, המתייחסות לאזורי הבנייה השונים באריאל, ניתן למיין, מבחינת מצבן, ל- 3 קבוצות משנה כלהלן: -

קבוצה 1: חכניות שקבלו חוקף:

חכנית 130/1/7 שכונה דרומית (בחוקף מיום 23.4.86)
חכנית 130/1/8 בו יקר גח (בחוקף מיום 28.2.86)
חכנית 130/1/ח' איזור תעשייה ברקו שלב א' (בחוקף מיום 25.10.82)
חכנית 130/11 אשל השומרון (בחוקף מיום).

נכון ל- 4/86 בוצעו בתחומן של חוכניות אלו 182 עבודות ו/או מבנים טעונים היתר, מתוכם 67 חוד עבירה על החוק.

קבוצה 2: חכניות שאושרו למחן חוקף אך לא פורסמו:

חכנית 130/1/3 סולל בונה.
חכנית 130/1/6 רסקו.
חכנית 130/1/9 אליאב.

כפי שנמסר לנו, ע"י מחלקת הנדסה, חכנית 130/1/3 הנ"ל לא פורסמה, שכן הוחלט לבטלה, ולכללה כחלק מחכנית 130/1/2 לבנה ביחד א' (שטרם קבלה חוקף).

באשר ל- 2 החוכניות הנוספות, לא ברור לנו כל עיקר מדוע לא פורסמו מייד לאחר מחן החוקף. עכ"פ כפי שנמסר לנו, הן מפורסמה בימים הקרובים.

בתחומן של החוכניות הנדונות בוצעו 193 עבודות ומבנים טעונים היתר, מתוכם 152 חוד עבירה על החוק.

ענבר - רוגל עורכידין

יצחק ענבר - גילעד רוגל - ליאורה גוברין

רחוב שמואל הנגיד 17 ירושלים 94592 ת.ד. 7609 טלפונים: 247124, 02-244499 טלקס: 26552 JRNAT IL ATT. BIR

- 4 -

קבוצה 3: חוכניות שטרם אושרו ע"י מח"ע למתן חוקף:

חכניה 130/1/1 למרכז רובע א'.
חכניה 130/1/2 לבנה ביחר א' קוטג'ים ותיקים וסולל
בונה.
חכניה 130/1/4 לאזור מלאכה.
חכניה 130/1/13 - 15 מגרשים בנה ביחר בדרום.
חכניה 130/ב/1 רובע א' שלב א'.

נכון ל- 4/86 בוצעו בחומן של חוכניות אלה 313
עבודות ו/או מבנים טעונים היחר, מתוכם 261 חור
עבירה על החוק.

2.2 כתב המינוי של וועדת החכנון המקומית - וסמכותה רק לגבי
איזורים לגביהם אושרו חוכניות מיחאר ע"י מח"ע:

2.2.1 עפ"י כתב המינוי של וועדת החכנון המיוחדת אריאל
מיום 4.3.82, שהעתק ממנו לוט כנספח ב', הוסמכה
המועצה המקומית אריאל -

י ב'

"לשמש כוועדה מקומית לחכנון ובנייה בשטח
המתוחם במפה המצורפת לצו אשר לגביו אושרו
חכניות מיחאר על ידי מועצת חכנון עליונה .

2.2.2 מנוסח כתב המינוי נובע, כי לגבי שטחים באריאל אשר
לגביהם טרם אושרו חכניות מיחאר ע"י מח"ע - אין
למועצה המקומית אריאל סמכויות של וועדה מקומית.

2.2.3 נוסח כתב המינוי מעורר מספר שאלות פרשניות,
האוצלות על סמכויותיה של הוועדה המקומית: -

(א) עפ"י כתב המינוי משמשת המועצה כוועדה מקומית
לגבי שטחים לגביהם "אושרו חכניות מיחאר ע"י
מח"ע".

האם הכוונה לחכניות שאושרו למתן חוקף, או
שמה גם לחוכניות שאושרו להפקדה לשם שמיעת
התנגדויות?

אנו סבורים, כי מדובר אך ורק בחוכניות שאושרו למחן חוקף. המונח "אושרו", בהקשר הפקדה חוכניות, משולל כל משמעות חוקית ואינו נזכר כלל בסעיפים 20 ו-24 (1) לחוק חכנון ערים כפרים ובניינים (מס' 79) לשנת 1966 (להלן - "החוק"). הדנים בהפקדה. נבצר מעימנו לראות כיצד ניתן לומר כי בהחליטה להפקיד חוכנית, בהתאם לסעיפים הנ"ל, אישרה מח"ע את החוכנית. אכן, בסעיפים 21(4) ו-22(1) לחוק, המתייחסים לשלב מתן החוקף לחוכניות, מופיע הדבור "אשור" באופן מפורש. חזוק למסקנתנו הנדונה, כי חוכנית שהוחלט להפקידה עדיין אינה בבחינת חוכנית מאושרת, ניתן למצוא גם בסעיף 34(2) לחוק, הקובע כי פתוח קרקע או הקמת בניין באיזור שהוכרז כאיזור חכנון, אך עדיין לא אושרה חוכנית הפיחות, צריכים להיות כפופים לפיקוח זמני של מח"ע, אשר יבטיח כי הפתוח או הקמת הבניין לא יסחרו את הוראות ומטרות החכנית שעובדים על הכנתה. נראה בבירור, כי סעיף זה מתייחס גם, ואולי בעיקר, לאיזורים לגביהם הופקדן חוכניות. שמע מינה, כי חוכנית מופקדת אינה בגדר חוכנית מאושרת.

(ב) מאימתי תראה חוכנית מיחאר כמושרת - מיום החלטת מח"ע על אישורה, או שמא מיום פרסומו כדיו של דבר האישור?

עפ"י סעיפים 21(4) 22(1) 24(5) ו-24(6) לחוק, תחשב בדור"כ חכנית כבעלת חוקף כעבור 15 יום מיום פרסומו כדיו של דבר מתן החוקף. נוכח הוראות אלו יש לדעתנו מקום לטענה, כי אישור חכנית, כשלעצמו, וכל עוד לא פורסם כדיו, משולל כל נפקות משפטית; כי כל עוד לא פורסמה החכנית כדיו אין היא בעלת חוקף ולא ניתן לפעול על פיה; ולפיכך גם בכתב המינוי הכוונה לחוכניות שאושרו ואשר דבר אישורן פורסם כדיו. מאחר שאיננו רואים כל סיבה מדוע לא תפורסם החוכנית מייד עם מתן החוקף, נראה לנו כי זו הפרשנות הרצויה גם מבחינת מדיניות משפטית.

2.2.4 סכומו של דבר: המועצה המקומית אריאל משמשת כוועדה מקומית אך ורק לגבי אותם איזורים אשר לגביהם אושרו חוכניות מיחאר ע"י מח"ע ופורסמו כדיו.

2.3 ההשלכות המעשיות של השאלה: מי הוועדה המוסמכת לגבי כל איזור ואיזור:

2.3.1 השאלה - האם לוועדת התכנון המקומית סמכויות לגבי איזור מסויים - רלבנטית לפחות מארבע הבחינות הבאות:

(א) סמכות הרישוי: -

אין הוועדה המקומית מוסמכת להוציא היתרי בנייה אלא לגבי אותם אזורים לגביהם מונחה כוועדה, היינו, באותם איזורים לגביהם אישרה מח"ע חכניות.

(ב) הפסקת עבודה ובצוע הריסות ע"י הוועדה: -

אין מפקח הוועדה או הוועדה מוסמכים ליחן צוי הפסקת עבודה, ואין הוועדה מוסמכת לבצע הריסות, אלא באותם איזורים לגביהם מונחה כוועדה, היינו, באותם איזורים לגביהם אישרה מח"ע חכניות.

(ג) מיהות המחלונן לקראת הליכים פליליים: -

באותם מקרים בהם מועמדים לדין נאשמים בגין בנייה בלא היתר (או בסטיה מהיתר) באיזורים לגביהם לא אושרו ע"י מח"ע חכניות, אין כל משמעות לעדות נציג הוועדה המקומית כי הבניה הינה בלא היתר - הן אם מדובר בהעדר היתר מהוועדה המקומית, שהרי זו לא הייתה מוסמכת לחיתו ממילא, והן אם מדובר בהיעדר היתר ממח"ע, שהרי בעניין זה תהווה העדות בבחינת עדות שמיעה.

כלומר, במקרים הנדונים, הכרחי לקבל חלונה ובהמשך לכך עדות במשפט ישירות מנציג מח"ע.

(ד) משלוח התראה לביצוע והוכחת יסודות העבירה: -

לפי סעיף 38 לחוק ניראה, כי לצורך מחן הרשעה המלווה בצו הריסה חייבת התביעה להוכיח, כי לנאשם הומצאה כדיון ע"י הוועדה "הנוגעת בדבר", "התראה לביצוע", שלא קויימה ע"י הנאשם. לשון אחר: המצאתה כדיון של "התראה לביצוע" ע"י הוועדה הנוגעת בדבר, ואי ביצוע ע"י הנאשם, נמנים על יסודות העבירה, שעל התביעה להוכיחם.

אם כך, הרי שלגבי בנייה בלתי חוקית באיזורים באריאל, לגביהם לא אישרה מח"ע חכניות, לא ניתן לגרום להרשעות הנאשמים ומחן צוי הריסה, אלא אם הומצאה להם, על ידי מח"ע, התראה לבצוע, אשר נציג מח"ע וידא כי לא קויימה.

2.3.2 נוכחנו, אפוא, לדעת כי לשאלת סמכויותיה של הוועדה המקומית השלכות מעשיות מרחיקות לכת, הן לעניין הרישוי, והן לעניין אפשרות אכיפתו של החוק על עברייני בנייה.

2.4 סמכויותיה של הוועדה המקומית - סיכום ומסקנות: -

בחינת סמכויותיה של וועדת התכנון המקומית לאריאל, על יסוד כל מה שנאמר על ידינו לעיל, מובילה למסקנות הבאות:

2.4.1 לוועדה המקומית יש כיום סמכות רק לגבי האיזורים נשוא 4 החוכניות שפורטו לעיל במסגרת קבוצה 1 (ואם תאמר, בניגוד לדעתנו, כי "חוכנית מאושרת" אף חוכנית שטרם פורסמה במשמע - גם לגבי האיזורים נשוא החוכניות שבקבוצה 2).

לפיכך, סמכות הוצאת היתרי בנייה באיזורים אלה, וכן סמכות הפיקוח, החל מיום אישורה של החוכנית, הינו בידי הוועדה המקומית.

ואולם, האם מוקנות לוועדה המקומית סמכויות פיקוח, באיזורים דנו, גם לגבי עבירות שבוצעו בהם לפני יום אישור החוכנית? וביתר פירוט: האם מוסמכת הוועדה המקומית להוציא "החראה לביצוע" - המהווה כאמור מרכיב הכרחי בהליך העמדה לדין של עברייני בנייה - גם למי שעבר את העבירה לפני שהוועדה המקומית קנתה את סמכותה לגבי האיזור שבו בוצעה העבירה?

על יסוד לשונו של סעיף 38 - 1 לחוק, והגיונם של דברים, אנו סבורים כי החשובה לכך שלילית, הסעיף האמור קובע, כי את ההחראה חוציא "הוועדה הנוגעת בדבר". נראה לנו, כי הוועדה "הנוגעת בדבר" היא אותה וועדה אשר הייתה מוסמכת להוציא לעברייני היחר בנייה, או אשר מהיתר הבנייה שהוצא על ידה חרג העברייני. בעת שבוצעה בנייה באיזור שבו לא אושרה ע"י מח"ע חכנית מיחאר, לא הייתה לוועדה המקומית כל נגיעה לאיזור או לבנייה או למבצע הבנייה, אלא הוועדה המוסמכת ו"הנוגעת בדבר" הייתה מועצת תכנון עליונה, והיא בלבד.

מכאן, לדעתנו, שאין הוועדה המקומית מוסמכת להוציא "החראות לביצוע" בקשר לעבירות שבוצעו לפני אישור החוכנית, אלא הגורם המוסמך לכך הוא מועצת תכנון עליונה.

בדומה, ברור, כי הגורם היחיד המוסמך למסור עדות קבילה (שאינה בבחינת עדות שמיעה), בקשר לעבירות של בניה בלא היתר שבוצעו באיזורים הנדונים, הינו מועצת תכנון עליונה.

סכמו של דבר: - גם באותם אזורים באריאל לגביהם יש כיום לוועדה המקומית סמכויות, אפשרויותיה לאכוף את החוק על עבירות שבוצעו בעבר, באופן עצמאי וללא שחוף וסיוע פעילים של מח"ע, מצומצמות ביותר, אם בכלל.

2.4.2 לגבי האיזורים נשוא קבוצת החוכניות 3, שטרם אושרו ע"י מח"ע, ניתן לקבוע בבירור, וללא צל של פקפוק, כי לוועדה המקומית אין כל סמכות לגביהן, לא במשור הרישוי ולא במשור הפקוח על הבניה ואכיפת החוק, וזאת הן לגבי עבירות שבוצעו בעבר, והן לגבי עבירות המבוצעות כיום. משלוח החראות לביצוע באיזורים אלו, מחן צוי הפסקת עבודה או הריסה מינהליים, ומתן ערות במשפט, יכולים וגם/או חייבים להיעשות ע"י מח"ע, ועל ידה בלבד.

2.4.3 העולה מכל המקובץ הוא, כי במצב הקיים דהיום ניצבת הוועדה המקומית חסרת אונים נוכח מרבית עבירות הבניה שבוצעו ו/או שמבוצעות באריאל.

כפי שנמסר לנו, נסיונות נציגי המועצה המקומית לרחוס את מח"ע לאכיפת החוק באריאל ו/או לקבל את שחוף פעולתה לא עלו יפה.

לא רק שעקרון שלטון החוק, בנסיבות כדלעיל, הופך למרמס, אלא שבשטח נקבעות ע"י עברייני בניה, עובדות מוגמרות, אשר ספק רב הוא אם יהיה ניתן בעתיד לשנותן ולהשיב את המצב לקדמותו.

3. המלצות לטיפול

3.1 אנו מציעים, כי לפי שעה וכל עוד לא נעשו השינויים והתיקונים שיפורטו להלן, יתמקד פקוחה של הוועדה המקומית על אופן עבירות בניה המבוצעות ושבוצעו באיזורים לגביהם פורסמו ע"י מח"ע חוכניות מיתאר, ובלבד שמדובר בעבירות שנעברו לאחר מתן חוקף לחכניה.

לגבי עבירות כאלו על מפקח הוועדה לערוך דו"ח פיקוח ולהביאו בפני הוועדה, על הוועדה מצידה להוציא לעבריון "החרא לביצוע", ובאותם מקרים בהם אינה מסוגלת הוועדה לבצע את תוכן ההחרא בעצמה, יש להעביר את תיק החקירה לתובע, לצורך הגשת כתב אישום.

3.2 במקביל, יש לרכז מאמץ, בשחוף כל הגורמים הרלבנטיים, לקידום של חוכניות המיתאר שטרם אושרו, באופן שלגבי כל חחום השיפוט/תכנון תהיינה קיימות חוכניות מאושרות ובהמשך לכו וועדה מקומית המוסמכת לטפל בעבירות שיבוצעו באיזורים נשוא החוכניות לאחר האישור.

ענבר - רוגל עורכידין

יצחק ענבר - גילעד רוגל - ליאורה גוברין

רחוב שמואל הנגיד 17 ירושלים 94592 ת.ד. 7609 טלפונים: 247124, 02-244499 טלקס: 26552 JRNET IL ATT. BIR

-9-

בהקשר זה יש לדעתנו לשקול הרחבת סמכויותיה של הוועדה המקומית, באופן שחשמש כוועדה גם לגבי איזורים לגביהם הופקדו חוכניות. דעתנו היא כאמור, כי לצורך כך יש לחקן במפורש את נוסח כתב המינוי.

3.3 כפי שנאמר לעיל, אין לוועדה המקומית כל מעמד לעניין עבירות המבוצעות באיזורים לגביהם טרם אושרו חוכניות, וכן באזורים בהם אושרו חוכניות, אם מדובר בעבירות שנעברו לפני האישור.

בהתייחס לעבירות שבוצעו בתחום החוכניות שטרם אושרו (קבוצה 2 - 3 : 413 עבירות בסה"כ), וכן לעבירות שבוצעו בתחום 4 החוכניות שאושרו לפני תאריך האישור (קבוצה 1: מרביתן של 67 העבירות), הרי אין לוועדה המקומית כל מעמד לגביהן, ו"הוועדה הנוגעת בדבר" - אשר הוצאת "התראה לביצוע" על ידה, וידוא אי קיומה, הגשת חלונה מצידה ומחן ערות במשפט - הינם תנאי הכרחי להרשעת העברין ומחן צו הריסה - הינה מועצת חכנון עליונה. בדומה, מועצת חכנון עליונה - והיא בלבד - היא "הוועדה הנוגעת בדבר" לעניין העבירות הנוספות שבוצעו בתחום החוכניות שטרם אושרו מ-4/86 ועד היום, וכן לגבי עבירות שחבוצענה בהן בעתיד עד ליום אישורן של החוכניות.

מהאמור לעיל מתחייבת המסקנה, כי פעולה אינטנסיבית באריאל של מח"ע - שחתבטא כאמור בפיקוח ובהוצאת התראות לביצוע - הינה תנאי מיקדמי והכרחי לטיפול בעבירות הנדונות, ויש לגרום אפוא לפעולתה של מח"ע כאמור.

3.4 נוכח היקפה של הבעייה וחומרה, וכדי לייעל את הטפול, נראה לנו כי מן הראוי שלצורך העניין דנו תחמנה ע"י מח"ע וועדת משנה.

נראה לנו, לאור שקולי יעילות ונוחות, כי כוועדת משנה כזו יש למנות את הוועדה המקומית. ואולם עפ"י סעיף 7א. לצו מס' 418, אשר חיקן את חוק התכנון, ואשר בו מוסדרת סמכות המינוי של וועדות משנה, חייבים רוב חברי וועדת משנה לבוא מבין חברי מח"ע. מנוייה של הוועדה המקומית, לצורך פקוח על הבנייה באיזורים בהם טרם אושרו חוכניות, ומשלוח התראות לביצוע בהן, טעון אפוא חיקון סעיף 7א. הנ"ל. היה ויוחלט שלא לחקן את הצו, כי אז מוצע למנות וועדת משנה מצומצמת בח 3 חברים - 2 ממח"ע ו-1 מאריאל - אשר תחכנס דרך קבע ולעיתים תכופות באריאל.

כצעד משלים, יש למנות את מפקחי הבנייה של הוועדה המקומית גם כמפקחי בנייה מטעמה של מח"ע, מנוי אשר יאפשר להם לערוך דו"חות פיקוח, ולהוציא התראות להפסקת עבודה גם לפני דיון בוועדה, עפ"י הסעיף 7ב. לצו 418 הנ"ל.

ענבר - רוגל עורכידין

יצחק ענבר - גילעד רוגל - ליאורה גוברין

רחוב שמואל הנגיד 17 ירושלים 94592 ת.ד. 7609 טלמונים: 247124, 02-244499 טלקס: BIR ATT. JRN 26552

-10-

3.5 כאמור, כל אותם היחידים או אשורים אשר הוצאו ע"י הוועדה המקומית באיזורים בהם טרם אושרו חוכניות, הוצאו בחוסר סמכות, והינם משוללי חוק. בנוסחנו למצוא פתרון אשר לא יהיה בבחינת "טמינת ראש בחול", אנו סבורים, כי על מח"ע לאשרר בדיעבד היחידים ואשורים אלו. באשר למחן היחידים בעתיד באיזורים בהם טרם אושרו חוכניות - הרי אלו ינחנו ע"י וועדת המשנה הנ"ל, עפ"י המלצתה של הוועדה המקומית, או ע"י הוועדה המקומית, אם סמכותה תורחב כאמור בפסקה 3.2 סיפא לעיל.

3.6 אנו מציעים כי חפנה לכל הגורמים הרלבנטיים בצירוף העחק מחוות דעתנו זו, במטרה ליצור מייד את המסגרת המתאימה לטיפול בבעייה.

בכבוד רב,

יצחק ענבר, עו"ד

10/82
10/82
10/82
10/82
10/82

7

10/82

ל א ב ג ד ה ו ז ח ט י כ ל מ נ ס ע פ צ

עו בדבר חוק תכנון ערים, הכרזת רבנינים (יהודה והשומרון)
(ס"ס 418) תשל"א - 1971

מינוי ועדת תכנון עיריית אריאל

בהודף סמכותי כראש המינהל היזרחי ואזורי, בהחלט לסעיף 2א לעו בדבר חוק תכנון
ערים, כפרים ורבנינים (יהודה והשומרון) (ס"ס 418) תשל"א - 1971, לאחר
שהתמלאו הדרישות המפורטות באזורי סקיף ובהמשך לעו בדבר הכרזת אזור תכנון
(אריאל) שניתן ע"י הממונה ביום י"א בתשרי התשמ"א (21 בספטמבר 1980),
(להלן: הצו) הנני מצה בזאת את:

מועצת המועצה המקומית "אריאל"

לשמש כועדה מקומית לתכנון ובניה בטוח המתוחס בספה המפורטת לעו, אשר
לגבי אושרו תכניות מיתאר על ידי מועצת התכנון העליונה.

התשמ"ב 1982
4 תשרי

מ/א
מ/א
מ/א

פרופ'	מנחם	מילסון
ראש	המינהל	האזורי
לאזור	יהודה	יהושוע

الإدارة المدنية لمحافظة يهودا والسامرة
مهابط الإدارة للشؤون الداخلية
دائرة التنظيم المركزية

הל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
קצין מטה פנים
לשכת התכנון המרכזית
בית אל ת.ד. 16
טל' 953236/7

סימוכין:
2204
תאריך: א' באב התשמ"ו
5 באוגוסט 1986



לכבוד
עו"ד ענבר, רוגל
רמ' שמואל הנגיד 17
ירושלים 54592
א.ג.

הנדון: מצב תכניות מיתאר אריאל.
שלך 17.7.86 17/8100 מ"מ

בפגישה עם מהנדס הועדה אדרי אלחנן וייסמן, נבדקו כל התכניות השיבות למ"מ ונרשם מצבן הסטטוטורי.
נמצא ש-4 תכניות בלבד בנות תוקף, ושאר התכניות לא הופקדו.
בעקר חמור המצב בנושא שכונה ב', אשר עומדת בפני אכלוס ותכניות השכונה לא הופקדו עדוין. לכן תשונות בניה אם ניתנו להם חסרי תוקף, ובלתי חוקיים.
שכונה זו אמורה גם להחמיר ביותר גם את מצב הביוב בעיר אשר זורם בלתי מטוהר חופשי בואדיו. לשכת התכנון מתנגדת לאכלוס השכונה לפני קדום אשר התכניות ותחילת ביצוע פתרון הביוב.

ב ב ר ה
אדרי שלמה מוסקוביץ
מנהל לשכת התכנון

30 35 45

אנא להגיש בקשה להגיש
התקן - להגיש - להגיש
התקן - להגיש - להגיש
התקן - להגיש - להגיש

העתקים: רמ"א
רע"ג תשתית
דני רז - משהב"ש
רון נחמן - אריאל
אלחנן וייסמן - אריאל
יועמש
קמ"ס פנים, יו"ר מת"ע
תיק אריאל

3

ירושלים, 18.8.86
סימוכין: 8100/ת"ח

מר שלמה מוסקוביץ'
מנהל לשכת תכנון
לשכת התכנון המרכזית
בית אל ת.ד. 16
א.י.א.

הנדון: מצב תכניות מיתאר אריאל
סימוכין מספרכם 2204 מ- 6.8.86

1. אני מאשר בתודה את קבלת מכתבך שבסמך.
2. העובדה כי תוכניות מיתאר בשטחים גרעניים בתחום איזור התכנון טרם אושרו לרבות בתחום שכונה ב', אכן יוצרת בעיות חמורות - שכן לא רק שוועדת התכנון המקומית אינה מוסמכת ליתן בשטחים אלו רשיונות בניה, אלא היא אף אינה מוסמכת ליתן בהם חתירות להפסקת עבודה או להריסה.
3. במחלקת ההנדסה של המועצה מסרו לי כי בשעתו ביררו עם מת"ע את האפשרות כי מת"ע תטפל בבקשות לרשיונות לבניית המתיישבות לשטחים בהם טרם אושרו תוכניות, ואולם בירור זה לא הניב כל תוצאות. האם עמדת לשכת התכנון היא כי בנסיונות אלו לא היה מקום לבנות את אריאלז?
4. דעתי היא, כי יש להפעיל באריאל לאתר את יחידת הפיקוח של מת"ע. בהמשך לרו"חות על עבירות בניות שתערוך היחידה תוכל מת"ע להוציא צו הפסקת עבודה או לבצע הריסות ובמקרים אחרים לגרום לחגשתם של כתבי אישום.
5. בזמנים אלו מרוכזים באריאל כל חתונות העובדותיו תצריכים לעניין, אשר ישמכו אור על ממדיה האמיתיים של תבעיה. מבלי לגרוע מתאמור בסעיף 4 לעיל, נראה לי, כי עם השלמת איסוף החומר הכרחי לקיום דיון בהשתתפות כל הנוגעים בדבר כדי למצוא לבעיות פתרונות הלכה למעשה.
6. בין 27.8 - 25.9 אשרת במילואים. עם שובי אחד עימן קשר בעניין. אודה לך אם עד אז תואיל לתאם דיון כאמור.

בכבוד רב,

יצחק ענבר, עו"ד

עותק: ראש המינהל האזרחי

רע"נ תשתית

דנו רז - משתב"ש

יועמ"ט איו"ט

קמ"ט פנים/יו"ר מת"ע

משרד המשפטים - עו"ד פליאה אלבק

מו"מ אריאל - ראש מועצה, מחנכס.

מדינת ישראל

ה

משרד חינוכי וחשיכון
האגף לתכנון והנדסה

תאריך: כח' באב תשמ"ו
20 ספטמבר 1986

מר רון נחמן
יו"ר המועצה המקומית
אריאל.

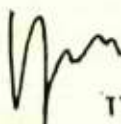
לכבוד
מר שלמה מושקוביץ
מנהל לשכת התכנון המרכזית
ח.ד. 16
בית אל

א.נ.,

הנדון: אישור חכניות רובע ב' - אריאל

בעקבות מכתבו של עו"ד ענבר-רוגל, היועץ המשפטי של הועדה המקומית באריאל, ברצוני להפנות חשומת לבך לסיכום הישיבה שהתקיימה באריאל בתאריך 26.1.86 בהשתתפותך. בישיבה סוכם שמת"ע חזמן דיון בהקדם לאישור חכניות רובע ב' באריאל (ראה פרוטוקול מצורף). מאחר ועד היום לא נתקיים הדיון כפי שסוכם, ומאידך העבודה בשטח נמשכת אנו דורשים לקיים את הדיון לאישור החכניות בהקדם, בכדי לא להגיע למצב אשר ימנע המשך הבניה ברובע ב' באריאל. לסיום, אבקשך להפעיל את סמכותך בכדי לקדם את אישור החכניות, אנו מצדנו מוכנים להגיש כל עזרה שנדרש.

בכבוד רב


דן רז
אדריכל ראשי

העתק:

מר ש. עמר - קמ"ט פנים - יו"ר מח"ע
מר ש. שילה - מנהל כללי
מר א. סורוקה - מנהל אגף תכנון והנדסה
עו"ד צ. בירן - יועצת משפטית
עו"ד ענבר - יועץ משפטי - אריאל
ד. בסט - אדריכל
מנהל הפרויקט.
א. זילברמן - קרית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים, 91180



מועצה מקומית אריאל

1986 1/1 2

תאריך 29 בינואר 1986

מספר הנ/37

לכבוד
המנהל

אל
אגף
לשירות
א.ב.

הנדון: טכום פגישה עם מנהל מועצת תכנון עליונה.

ביום אי 26.1.86 נערכה פגישה באריאל בנושא חכנית מחאר לכלל שטח השיפוט-
אזור תכנון אריאל ותכניות רובעים.

נוכחו בדיון: אדרי שלמה מושקוביץ - מנהל לשכת תכנון
זיגו שורץ - משרד מהנדסים - מנהלת הפרויקט
דני רז - אדריכל ראשי משרד השיכון
יהודה נהרי - ממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש
אדרי וייסמן - אדריכל ועדת בנין ערים מקומית אביאל.

הנושא הוצג עידי מר שלמה מושקוביץ אשר טען כי רובע אי + בי הינם שלושה
צרה וארוכה אשר משתרעת על שטח של כ-5 ק"מ ורוחב שבין 300-500 מטר.

הדבר מקשה על תכנון ותפעול ואחזקת עיר. יש צורך לבצע פניה לממונה לאתר
שטחים באזור המרכזי של העיר על מנת לעבוק את אריאל ולנסות ולוותר על שטחים
נוספים ולמקד את הבניה סביב מה שבנוי.

אדרי דן רז טוען כי תכנית האב למעשה כוללת כיום שטחים שאינם בבעלות
המדינה וכן יש לבדוק את נושא הקטנת הצפיפות.

מר נהרי טוען כי אין סיכוי לרכוש קרקעות דרומיות לרובע אי.

ב-2.2.86 מתקיימת ישיבה אצל הגבי פלואה אלבק בנושא של הכרזה על אדמות
מדינה מדרומית לאריאל, כאשר השטחים ממערבית טרם מנוצלים.

ס ו כ ס כ י :

- א. חכנית המתאר של רובע בי מאושרת.
- ב. משרד הבינוי והשיכון מתכנן חכנית אב שלא תפורטם לאור זה שלא חופפת תחום
בעלויות, חוות דעת של סגן היועץ המשפטי לממשלה מר בר סלע אומרת כי אין
להפקיד חכניות מתאר אזוריות אלא לשמרם כחכנית אב ולגזור מהם חכניות
מקומיות כאשר החכניות המקומיות ילכו למחיצה. מחיצה תזמן דיון בהקדם לאישור
חכניות רובע בי אריאל.

כביש 100 - לאחר אישור חכניות רובע בי במ.ח.ע. יוחל בתהליך הפקעה של
תוואי כביש 100 כאשר משרד הבינוי והשיכון יכין חכנית לכל קטע בנפרד של כביש
100 - רובע ג' ורובע ב'.

התכניות יועברו למ.ת.ע. למתן חוקף. הנושא יוצג ע"י דן רז ב-23.2.86 בישיבת ועדת בנין ערים באריאל.

תכניות רובע אי - משרד הבינוי והשיכון יתקן את הטעון תיקון בתכניות רובע אי בהתאם לסיכום ויגיש למ.ת.ע. למתן חוקף.

הנושא יוצג ב-23.2.86 שעה 18.00 בועדה מקומית לבנין ערים באחריות דן רז.
בית עלמין אריאל - בית העלמין הקיים כיום בברקן אינו על אדמות מדינה ויש צורך להחזיר הקרקע לבעליה.

בית עלמין חדש יתוכנן בגודל של כ-20 דונם לפי 800 מטר לכל 1000 תושבים.
יתוכנן בחור השטחים הירוקים במערב אריאל יתכן באזור מגרש הכדורגל הממוכנן.
לאחר התכנון, המועצה הדתית אריאל תפעל במשרד הדתות לאישורי תקציבים וקבלתם לצורך בינוי בית העלמין על כל הכרוך בזה.

כמו כן תפעל המועצה הדתית אצל הרבנות הראשית להעברת שתי הגופות מהקברים הנמצאים כיום בבית העלמין בברקן לבית העלמין החדש.

תכנון בית העלמין החדש באחריות משרד הבינוי והשיכון - דני רז.

מכון טיהור ביוב - בשלב זה אושרה התכנית הכללית. תכנית מפורטת נמצאת בשלב תכנון אחרון. משרד הבינוי והשיכון מתקצב את הנושא החל מ-1.4.86, כאשר החברה המתכננת הינה אי, אי, טי.

הועדה המיעצת לענייני ביוב אשרה את התכנית באופן כללי וקבעה כי ניצולת המים המטוהרים תהיה לטובת השקיית חורש בתחום אדמות המדינה באזור אריאל.

תחנת משנה/מיתוג חברת חשמל - חוקם מול חארס. נמצא בתכנון. יתן גבוי לאריאל ואזור התעשייה בברקן.

הקרקע לבנה ביתר - אושר ע"י מנהל מקרקעי ישראל קרקע לבנה ביתר ל-13 מגרשים מתחת לאליאב בשיטת כל הקודם זוכה על פי רשימה שתוכן ע"י המועצה המקומית. הרשימה הועבר למינהל מקרקעי ישראל.

קרקע לקנה ביתר מתחת למודול בטון - בעקרון מאושר, אולם יש לכתוב מכתב למינהל מקרקעי ישראל ולקבל המלצת משרד הבינוי והשיכון.

חברת אשטרם - הביעה התעניינות בשטח ועליה להציג למשרד הבינוי והשיכון את התכניות.

ב ב כ ה
עדי צוברמן
מנהל מ"י הנדסית טכנית

העתקים: מר רון נחמן - ראש המועצה
אדרי שלמה מושקוביץ - מנהל לשכת תכנון
אדרי דן רז - משרד הבינוי והשיכון
מר יהודה נהרי - מינהל מקרקעי ישראל
משרד זילברמן מהנדסים בע"מ - ת"א
אדרי וייסמן - כאן

משרד הפנים
לשכת השר

נלוה לחומר – לשימוש פנימי

אל : היו"ר המל"ר

מאת : מל"ר השר

☐ אשר והחזר

☐ לשיחה

☐ לתיק

☒ לידיעה

☐ נא הכן תשובה
לחתימת השר

☐ לטיפול

☐ לאישור

☐ השב נא ישירות
עם העתק אלי

☐ נא הערותיך

הערות נוספות:

לשכת היועץ המשפטי

20.4.86
21/4/86

חורי

חתימה

תאריך

26

6130

7/11/86

עמוס צוריאל, ת.ד. 375, אריאל

מיקוד 44805

טל' 9366803

כ' אדר ב' תשמ"ו

31.3.86



לכבוד

מר ב. פיינברג

היועץ המשפטי של המועצה

שר' שאול המלך 39,

תל-אביב.

א.ב.,

הנדון: שימוש ברכב בשבת.

ברצוני לקבל חוות דעת מפורטת בנושא שימוש ברכב

עבודה השייך לרשות המקומית בשבת.

בכבוד רב,

עמוס צוריאל

חבר המועצה המקומית

העתק: הרב י. פרץ, שר הפנים

ד"ר י. בדרג, שר הדתות

מר שלמה עמר, הממונה מטעם משרד הפנים

מדינת ישראל
משרד הפנים

לשכת המנהל הכללי

ירושלים, י"א באייר תשד"מ
13 במאי 1984

6130

לכבוד
מר רון נחמן
אריאל

אדון נכבד,

הנדון: פגישה בעניין ראש המועצה המקומית אריאל

למען הסדר הטוב הנני לאשר קבלת מכתבך בנדון למר ח. קוברסקי, מנכ"ל משרד הפנים.

חשובתנו מתעכבה עכב בירור הנושא בבג"ץ. כידוע לך, הטיעון בדבר חיפוקד לקוי של ראש המועצה המקומית אריאל ובדבר חוסר שיתוף הפעולה בינו לבין חברי המועצה, הועלה בהרחבה בעתירה לבג"ץ שהגישו שניים מחושבי הישוב נגד שרי הבטחון והפנים ונגד הממונה על הרשויות המקומיות באזור יהודה ושומרון (בג"צ 530/83).

בפתח הדיון בעתירה ביום 12.3.84, התחייב הממונה לקיים בחירות באריאל תוך שנה מלבד אם בתוך ממועד זה יתרחשו דברים שאין לצפותם מראש היום, שיהא בהם כדי להביא לרויזיה במגמה לערוך בחירות תוך שנה, נוכח התחייבות זו, החליטו העותרים לבטל את עתירתם.

מאחר שהטענות שהועלו בפנייתכם לראש המינהל האזרחי, זהות במהותן לאלו שהיוו את העילה להגשת העתירה, נראת לנו, שלאור סיכום הדברים בעתירה, אין מקום כיום לקיים את הבירור שביקשתם לערוך.

בברכה.

טובה אלינסון
עוזר בכיר למנכ"ל

העתק: שלמה עמר, ממונה על יו"ש

SECRET
CONFIDENTIAL

SECRET
CONFIDENTIAL

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

גליון רישום

מס' העליון

מס' חתיק

רישומים

מס' סידורי

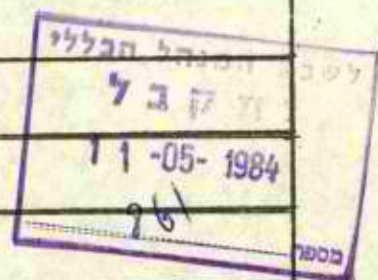
אזהרה

אין לי הודעה או תוספת הודעה מאת קצב מדי . ו
הנאלי לנעמי אברהם ושר ושרה ברוך בן:
השאיר ברוך תפסוד לך לא האל האלוצים האלוצים
אחיה ואביו חסי שילן פועל: בן לך
חסי האלוצים, האלוצים בהחברה בעתיד אב"צ
שיקשן שנים מילוי השלם וקצב לשי האלוצים
והשנים אקצב האלוצים או השרה האלוצים באאל
יחידים אוהלמרון (בג"צ 530/83). בבעד הדין
בעתידה האל 12-3-84, בתחילה האלוצים לקים
דוידה האלוצים האל שנה מאקצב האל האל
מאקצב זה יתחשו בעתיד האל אבסמס האל
האל שיהא קים כח אהיה אהיה האלוצים האלוצים
החיה האל שנה. נאם התח"בא לא, האלוצים
החיה האל אהיה אהיה אהיה.

מאלי שפסאל שיהא קס"בא אהיה האלוצים
האלוצים, אהיה האלוצים אהיה האלוצים
איהיה האלוצים, אהיה האלוצים
האלוצים האלוצים, אהיה האלוצים
האלוצים האלוצים, אהיה האלוצים

ב. אהיה

10/5/84



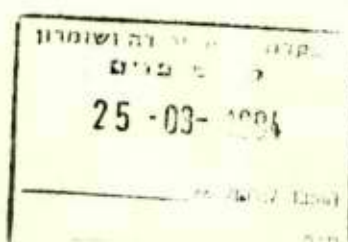
אזור יהודה והשומרון
לישכת היועץ המשפטי
בג"צ 530/83-8674
חש"ד אדר ב'
1984 מרץ 27

מ"מ רמ"א
רל"ש אלוף פקמ"ז
רע"נ פו"ש
קמ"ס פנים

תנדון: - בג"צ 530/83- רוצנטל והרמז מאריאל
נגד י"ר הכיחור ואחרים.
מ-נו: בג"צ 530/83-3769 מיום 26 ספט' 1983.

1. כזכור, עניינה של עתירה זו הוא בהשגתם של שניים מתושבי אריאל, אשר ביקשו כי בית המשפט יורה על עריכת בחירות בישוב אריאל במועד שבו נערכו הבחירות לרשויות המקומיות בישראל או במועד אחר קרוב ככל האפשר.
2. דיון בעתירה נקבע בבית המשפט העליון ביום 12 במרץ 1984, וקודם שהתחיל פנה בית המשפט לנציג פרקליטות המדינה, מר רנאטו יאראק, והציט כי לאור תצהיר התשובה שניתן מטעמנו לעתירה, תתחייב המדינה כי יערכו בחירות באריאל חודש שנה, אלא אם כן יתרחשו אירועים בלתי צפויים בשך תקופה זו.
3. יצויין כי במהלך הדברים הזכיר בית המשפט עתירה אחרת החלויה ועומדת בפניו, בדבר בקשה לערוך בחירות בדורא, ונתקבל הרושם כי בית המשפט אינו נוטה לנחק את נושא הבחירות בישובים היהודיים מאלה שברשויות המקומיות הערביות.
4. לאור העצתו של בית המשפט התחייב כ"צ המדינה, כי תתחייב לאירועים או דברים בלתי צפויים יערכו בחירות באריאל חודש שנה ומאידך ביטלו העתירות אם עתידה.
5. לידיעתכם.

טרו חש"ד, יעקב
המשפטי היועץ עוזר
המשפטי היועץ בשח



יח/גז

משרד החינוך והעלייה
12-03-1984
נ ת ק ב ל

20

ירושלים, כ"ו באדר א" תשמ"ד
29 בפברואר 1984

106
לחצ'ה
לחצ'ה
לחצ'ה

לכבוד
מנכ"ל משרד הפנים
מר חיים קוברסקי
ירושלים

א.נ.,

19 הנדון: פגישה בענין ראש המועצה המקומית
באריאל

סימוכין: מכתב מנהלת לשכתך מ-18/12/83

בתשובה למכתבך רצ"ב העתק מכתב של רוב חברי מליאת המועצה
לראש המינהל האזרחי ביהודה ושומרון.

בדקתי את הנושא במשרד המשפטים והופניתי אליך, כמו שמופקד
על הטיפול ברשויות מקומיות,

אודה לך איפוא, אם תקבע הפגישה בהקדם.

ב ב ר כ ה

רון נחמן,

לשכת המנהל הכללי
נ ת ק ב ל
12-03-1984
מסמך

15-03-81

15-03-81

15-03-81

15-03-81

15-03-81

15-03-81

15-03-81

15-03-81

15-03-81

15-03-81

15-03-81

15-03-81

19
3
מדינת ישראל

משרד הפנים

ירושלים, י"ב בטבת תשד"מ
18 בדצמבר 1983

לשכת המנהל הכללי

לכבוד
מר רון נחמן
א ר י א ל

אדון נכבד,

בשעתו פנית אלי בבקשה להפגש עם מנכ"ל משרד הפנים
בעניין גיהול המועצה המקומית אריאל.

מר קוברסקי מבקש כי תגיש לו תזכיר בכתב ופניותיך
המפורטות תבדקנה לגופן.

לאחר מכן נשקול הבקשה והצורך בפגישה.

ב ב ר כ ה ,

(חא)

נחמה פלוגה
מנהלת לשכת המנכ"ל

משרד הפנים

לשכת המנהל הכללי

נ/א

בת"ק נ"ה הרש"ג
א"ח"א

CLIFF FORD

CLIFF FORD

18

של

מדינת ישראל

משרד הפנים

ירושלים, י"ב בטבת תשד"מ
18 בדצמבר 1983

לשכת המנהל הכללי

6/30

לכבוד
מר רון נחמן
א ר י א ל

אדון נכבד,

בשעתו פנית אלי בבקשה להפגש עם מנכ"ל משרד הפנים
בעניין ניהול המועצה המקומית אריאל.

מר קוברסקי מבקש כי תגיש לו תזכיר בכתב ופניותיך
המפורטות תבדקנה לגופן.

לאחר מכן נשקול הבקשה והצורך בפגישה.

ב ב ר כ ה ,

נחמה

נחמה פלוגה
מנהלת לשכת המנכ"ל

(ג) מה עם הבקשה?

משרד הפנים

13.12
אשר

22.11.83

ירושלים,

לשכת המנהל הכללי

הודעות טלפוניות

(השם עם
קריטריון השינוי
כחלק מהעניין)

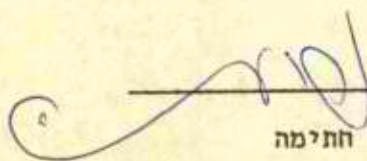
טלפון: 707 | 222945 | 966759-03
טלפון מס' בעבודה בכית

ומסר:

מבקש פנימה בענין אריאל
דיוקן ר' המה' תפקוד משי' תפקוד עמ' קלי'נה
בניס פסי לפני כ- 10 ימים
היה בעבר ל' המה' המאמין אלא אלק
כאשר מקצוע / זכאי נסיון
ישתה אם גילה פה'ים למחר אלק'ים
אזא להינה לב' פנימה אחרת שית'ם

תשובת (הערת) המנכ"ל:

(ד) אשר


חתימה

ועל ידוע דבר עם אה
שום מ' אכסמ' אפ'ולא
וענין
אשר
עם - ואל' עם הפ'ים
מקומ'ם

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

17
17
י"א תמוז תשמ"ג
22 ביוני 1983

6130

העתיקים
למזכיר
ועד עובדים
מקומית אריאל

אל
ערמי צפורה
א ר י א ל

ג.ב.ג.

הנדון : פגישת ועד העובדים עם ראש המועצה בנושא העסקתך במועצה

- א. הפגישה נערכה בצירוף כל החומר הנמצא בתיקך האישי בלבד. לא קיבלנו שום מכתבחס נוספים שלדברייך נמצאים ביידך .
- ב. עפ"י החומר הכתוב הנמצא, ועל סמך בירורים שערכנו עם נציגי ההסתדרות, הננו להודיעך כלהלן :
 1. המעביד רשאי לדרוש מעובד לצאת לחופשה מאונס בהודעה מראש של 7 ימים .
 2. העובד רשאי לסרב לצאת לחופשה כזאת.
 3. היה והעובד לא סירב, לא בעל פה ולא בכתב, ולא התייצב במקום עבודתו, הרי שהחופשה תקפה .
 4. אם העובד לא חזר לעבודתו לאחר 14 יום העדרות , הרי הוא נחשב כמתפטר לכל דבר .
 5. למרות זאת, נמצא בתיקך מכתבו של המעביד, המאפשר לך לחזור לעבודתך לאחר 44 ימי העדרות.
 6. היקף העסקתך נתון לשיקולו של המעביד בלבד, כל זמן שלא נפגעו זכויותיך והכנסתך .
- במידה וברצונך להתלונן על כך, זכותך לפנות למוסדות המבקרים את הרשויות המקומיות, כמו מבקר המדינה וכו' .

בברכה
ועד עובדים
מועצה מקומית אריאל



העתיקים : ראש המועצה - כאן
מזכיר העייל - כאן
תיק אישי

16

אריאל



מועצה מקומית אריאל

ח' תמוז תשמ"ג

תאריך: 19 ביוני 1983

מספר: 511/ממ

6130



לכבוד
מר שלמה עמר
הממונה
א.נ.,

הנדון: תשלום משכורת לגב' רות אוסטר

כידוע לך, בהתאם להחלטת המועצה, פוטרה גב' רות אוסטר בתאריך 26/5/83 מעבודתה במועצה.

גב' אוסטר, פנתה לבג"צ, ובתאריך 10/6/83 קיבלה צו מניעה וצו ביניים, אשר החזיר אותה לעבודתה עד נתינת החלטה סופית ע"י הבג"צ.

גב' אוסטר, עבדה למעשה בהתנדבות, במשך כל תקופת הביניים, דהיינו, בין 26/5/83 לבין 10/6/83, על פי בקשתי על מנת לאפשר העברת וסגירת ענינים בהם טיפלה.

אבקש להנחות אותי איך עלי לנהוג בנדון.
אודה על תשובתך המהירה.

בכבוד רב
יעקב פייטלסון
ראש המועצה

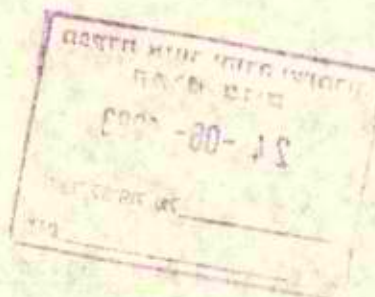
העתק: מר שמואל קליינר - קצין המחוז
גב' רות אוסטר - גזברית
עו"ד נחום פיינברג - יועץ משפטי

ИГРИТ

БІЛҮХ АШІН П. Ж. К.



46





מועצה מקומית אריאל

ח' תמוז תשמ"ג

תאריך: 19 ביוני 1983

מספר: 512/מ

לכבוד

עו"ד נחום פיינברג

יועץ משפטי של המועצה

א.נ.,

הנדון : תשלום עבור ימי עיצומים לעובדי המועצה

אבקש את חוות דעתך בנדון בהתאם להחלטת מליאת המועצה, לפי פרוטוקול
הישיבה מתאריך 13/6/83 המצ"ב .
אודה על תשובתך המהירה .



בברכה
יעקב פייטלסון
ראש המועצה

העתק : מר שמואל קליינר - קצין המחוז
חברי המועצה
ועד עובדי המועצה



$\frac{4000}{2000}$
 2000

1. הנה
 2. הנה
 3. הנה
 4. הנה
 5. הנה
 6. הנה
 7. הנה
 8. הנה
 9. הנה
 10. הנה
 11. הנה
 12. הנה
 13. הנה
 14. הנה
 15. הנה
 16. הנה
 17. הנה
 18. הנה
 19. הנה
 20. הנה
 21. הנה
 22. הנה
 23. הנה
 24. הנה
 25. הנה
 26. הנה
 27. הנה
 28. הנה
 29. הנה
 30. הנה
 31. הנה
 32. הנה
 33. הנה
 34. הנה
 35. הנה
 36. הנה
 37. הנה
 38. הנה
 39. הנה
 40. הנה
 41. הנה
 42. הנה
 43. הנה
 44. הנה
 45. הנה
 46. הנה
 47. הנה
 48. הנה
 49. הנה
 50. הנה
 51. הנה
 52. הנה
 53. הנה
 54. הנה
 55. הנה
 56. הנה
 57. הנה
 58. הנה
 59. הנה
 60. הנה
 61. הנה
 62. הנה
 63. הנה
 64. הנה
 65. הנה
 66. הנה
 67. הנה
 68. הנה
 69. הנה
 70. הנה
 71. הנה
 72. הנה
 73. הנה
 74. הנה
 75. הנה
 76. הנה
 77. הנה
 78. הנה
 79. הנה
 80. הנה
 81. הנה
 82. הנה
 83. הנה
 84. הנה
 85. הנה
 86. הנה
 87. הנה
 88. הנה
 89. הנה
 90. הנה
 91. הנה
 92. הנה
 93. הנה
 94. הנה
 95. הנה
 96. הנה
 97. הנה
 98. הנה
 99. הנה
 100. הנה

6.6.83

6130

א"ל 30 ב"ה 110 חת"ל

אכב העברת ח'ר האסטר

ה'תרפ"ו: פטריה מ'דב'ר גמ'ל'ה תת'ל'ה "אחיא"

جے.آر.

הביתא רבא לא מילא הוועב מאגין 26.5.83
ההערבא הוועב ע"י י"ל מר עמי טאה,
דבין תחילת מר שמעל קליין.

הפסקה האחרונה
היונה. ולפיכך כי הם
מחזיקים

כ"ז פ"ב"י' המגיד ע"ן בביתאם אחר פ"ב"י'
פ"א"י"ן ואלם ע"ן בח"ן

[illegible]

בגובה חברי חמץ

אנשי ע"י, נחמן ורן, בראש, ח'לם, חמור וחיל, אלאה ברך

הערת יס: האמנה י"ל - א שמה עמי
קבין האמ"ש - מי שחזר קדש"ר
ראש המועצה - מי שישלם יס"ר



13



מחש

סימוכין : 1189

الاشارة

תאריך : כ"ד בסיון התשמ"ג
5 ביוני 1983

تاريخ

המנהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
الادارة المدنية لمنطقة يهودا والسامرة
קצין מטה פנים
ضابط الادارة لشؤون الداخلية
בית אל ת.ד. 16 טל: 953236
בית אשיל מ.ב. 16 טלפון 962226

המנהל הכללי
7-7-1983
272

הממונה ביהודה ושומרון

משרד הפנים - הארץ
נתקבל
8.6.83
6130

3.6.83 מחש

המנהל הכללי - משרד הפנים - ירושלים

ראש המנהל האזרחי - יו"ש
ד"ר מ. שחם - סמנכ"ל - משרד הפנים ירושלים
יו"ר המועצה המקומית - אריאל

הנדון: - מועצה מקומית-אריאל

1. הנני להתייחס למכתבו של עו"ד יואב מרחבי מ- 29.5.83 ושהופנה אליך במקורו.
2. אכן, ביום ה', 26.5.83 התכנסה מליאת המועצה באריאל. לישיבה מיוחדת כשעל סדר יומה נושא אחד בלבד והוא הדחת הגזברית גב' רות אוסטר.
3. הישיבה נתקיימה ונוכחתי בה ובקשתי מחברי המליאה לא להחליט מאחר והנושא וטענותיהם בבדיקה של רואה חשבון מוסמך שמונה מטעמנו ושסיים את הביקורת וכת הוא מעבד את ממצאיו. הם לא נענו והחליטו להדיחה (מרוב של 5 כנגד 2) ראש המועצה וד"ר בן עמי מתומכי ראש המועצה). ידוע לי שהגזברית מגישה עוד השבוע בג"ץ בנושא זה.
4. עובדי המועצה שהתכנסו בטרם תתכנס המליאה, החליטו שבמידה ויוחלט להדיח הגזברית הם ישבתו. דבר זה היה ידוע היטב לחברי המליאה ולא התחשבו בכך וכאמור הדיחו הגזברית.
5. אני עד לכך שאין הפעולה של העובדים יזומה על ידי יו"ר המועצה והוא פעל בכל המרץ על מנת להניע העובדים מלשבות. הדבר עלה בידו והם בפועל הכריזו על עיצומים שנמשכו יומיים בלבד. ההאשמות כלפי יו"ר המועצה אינן נכונות וההיפך הוא הנכון.
6. לפי המידע שבידי אין בסיס להאשמה המוטחת כלפי יו"ר המועצה כי הוא פעל לניתוק הטלפוני בישוב.

בברכה

שלמה עמר
הממונה ביהודה ושומרון

(7) מחש
7/6/83

בתשובה נא לחזו"ר

1778/83

29.5.83

תאריך

לשכת המנהל הכללי
נתקבל
- 2-06-1983
מסמך

ר ש ו ם

לכבוד

משרד הפנים

מר חיים קובלסקי-מנכ"ל

י ר ו ש ל י ם

נכבדי..

הנדון: מרשיי - רוב חברי מועצת המקומית אריאל

אני כותב מכתב זה בשם של חברי המועצה הר"מ:

- א. רון נחמן.
- ב. אלמוג ברוך.
- ג. יחיאל עתירה.
- ד. מרדכי לוי.
- ה. נחום כרמל.

1. ביום חמישי ה-26.5.83 התכנסה מועצת אריאל ודנה בנושא פיטוריה של הגב' רותי אוסטר גזברית המועצה.

2. המועצה החליטה ברוב של חמישה נגד שניים לפטר אותה (בתוכם יו"ר המועצה מר פייטלסון).

3. למרבה התימהון נרתם יו"ר המועצה ודאג שוועד העובדים יכריז שביתה כנגד המועצה, דבר שלא נשמע כמוהו בישראל.

4. ביום א' ה-29.5.83 הופיעו חלק מעובדי המועצה ומצאו דלתות נעולות, לדוגמא עובדות מפעל ההזנה בתייצבו לעבודה ומצאו שהמנעול הוחלף, ואני מצרף לך בזאת מכתב בחתימתך.

5. כמו כן, נודע למרשיי כי חלק מהעובדים מתנגדים בכל חוקף לפגישה, ודורשים התכנסות של העובדים לשם החלטה על כך בהצבעה חשאית, וכן אישור ההסתדרות באותה ישיבה.

6. כמו כן, נודע למרשיי, כי מר פייטלסון "דאג" שהטלפונים ליישוב ינותקו.

7. מרשיי מבקשים להדגיש כי הם מבקשים התערבותך המיידית למקרה דנאן, שכן, לא ייתכן שיו"ר המועצה לא יכבד החלטותיה הדמוקרטיות ויארגן למעשה בעצמו שביתה של העובדים נגדו.

בשים לב לאופי העניין נא התערבותך המיידית.

העתיקים:

1. מבקר המדינה-חרושלים.
2. מר שלמה עמר-קמ"ט פנים
- ת.ד. 16 בית אל.
3. חברי המועצה ה.

בכבוד רב,

יואב מרחבי-עו"ד

8/8/41

1941-1942

1941-1942
1941-1942
1941-1942
1941-1942

1941-1942

1941-1942

1941-1942

1. 1941-1942
2. 1941-1942
3. 1941-1942
4. 1941-1942
5. 1941-1942

1. 1941-1942
2. 1941-1942
3. 1941-1942
4. 1941-1942
5. 1941-1942
6. 1941-1942
7. 1941-1942
8. 1941-1942
9. 1941-1942
10. 1941-1942
11. 1941-1942
12. 1941-1942
13. 1941-1942
14. 1941-1942
15. 1941-1942
16. 1941-1942
17. 1941-1942
18. 1941-1942
19. 1941-1942
20. 1941-1942
21. 1941-1942
22. 1941-1942
23. 1941-1942
24. 1941-1942
25. 1941-1942
26. 1941-1942
27. 1941-1942
28. 1941-1942
29. 1941-1942
30. 1941-1942
31. 1941-1942
32. 1941-1942
33. 1941-1942
34. 1941-1942
35. 1941-1942
36. 1941-1942
37. 1941-1942
38. 1941-1942
39. 1941-1942
40. 1941-1942
41. 1941-1942
42. 1941-1942
43. 1941-1942
44. 1941-1942
45. 1941-1942
46. 1941-1942
47. 1941-1942
48. 1941-1942
49. 1941-1942
50. 1941-1942
51. 1941-1942
52. 1941-1942
53. 1941-1942
54. 1941-1942
55. 1941-1942
56. 1941-1942
57. 1941-1942
58. 1941-1942
59. 1941-1942
60. 1941-1942
61. 1941-1942
62. 1941-1942
63. 1941-1942
64. 1941-1942
65. 1941-1942
66. 1941-1942
67. 1941-1942
68. 1941-1942
69. 1941-1942
70. 1941-1942
71. 1941-1942
72. 1941-1942
73. 1941-1942
74. 1941-1942
75. 1941-1942
76. 1941-1942
77. 1941-1942
78. 1941-1942
79. 1941-1942
80. 1941-1942
81. 1941-1942
82. 1941-1942
83. 1941-1942
84. 1941-1942
85. 1941-1942
86. 1941-1942
87. 1941-1942
88. 1941-1942
89. 1941-1942
90. 1941-1942
91. 1941-1942
92. 1941-1942
93. 1941-1942
94. 1941-1942
95. 1941-1942
96. 1941-1942
97. 1941-1942
98. 1941-1942
99. 1941-1942
100. 1941-1942

1. 1941-1942
2. 1941-1942
3. 1941-1942
4. 1941-1942
5. 1941-1942

1941-1942

29/5/83

אונקל: הייליג אהרן

אברהם אבינו ויהוה

הייליג אהרן אהרן

אברהם אבינו ויהוה

אברהם אבינו ויהוה

אברהם אבינו ויהוה

אברהם אבינו ויהוה

אברהם אבינו ויהוה



מועצה מקומית אריאל

- 1 -

לי שבט תשמ"ג

תאריך: 13 פברואר 1983

מספר: ממ/373

ליום
6/3/83 21-02-1983
6130 נ ו נ ק ב

לכבוד

חברי המועצה,

הנדון : ישיבה שלא מן המניין מ- 31/1/83

לאחר החרמתכם ישיבת המועצה מ- 5/1/83 אשר נקבעה מראש כחוק, ולאחר נסיונכם החוזר ונשנה להתערב בעבודת מנגנון המועצה מאחורי גבי בניגוד לכל נוהל תקין וחוק, ונסיונכם לקחת לעצמכם סמכויות לא לכם, פניתי למשרד הפנים, ובקשתי התערבותו והסקת מסקנות. אחת הדרכים שבה אתם נוקטים הינה קיום של ישיבות רבות שלא מן המניין, כאשר מעולם לא הייתה מצידכם בקשה להעלאת נושא מסויים בסדר יום של ישיבה רגילה. המכשיר של ישיבות "שלא מן המניין" אשר נוצר למקרים חריגים ויצאי דופן, הפך על ידכם לדבר שבשיגרה. למצב זה אינני יכול להסכים. למותר לציין כי כל החלטה שלכם הנוגדת את החוק, לא תקויים על ידי. כמו כן, לא אסכים כי יעשה נסיון לפגוע בסמכויותי כראש מועצה מבחינה מנהלית וחוקית. ולגופו של העניין בנושאים בהם דנתם בישיבה הנ"ל:

1. אישור הלוואת מפעל הפיס

הלוואות מפעל הפיס לנושא של התאמת מקלטים לדו שימושיים אושרו ע"י המועצה במסגרת החלטת על תבייר בנושא זה בישיבתה מתאריך 2.8.82. לכן אין, ולא קיים צורך בישיבה נוספת בנדון, והיה דרוש אישור של משרד הפנים בלבד. לא טרחתם, כרגיל, לפנות אלי ולברר את העניין בצורה נורמלית. לעצם טענתכם על אי-קיום, כביכול, של ישיבות המועצה "מזה מספר חדשים" היא רחוקה מהאמת, אם להתבטא בלשון עדינה.

מאפריל 1982 ועד היום, התקיימו 15 ישיבות מועצה, והאחרונה מביניהם, אותה החרמתם בלי הצדקה, התקיימה ב-5/1/83. לאחר מכן התקיימו עוד שתי ישיבות בינואר שלא מן המניין. זאת במקום 10 ישיבות בשנה, כנדרש בצו.

2. דיון במבנה שהציב דני זמר

גם בנושא זה, שוב כהרגלכם, לא טרחתם לבדוק את הנושא.
החלטה על המיקום המדויק של תחנת מוניות, התקבלה ב- 10/12/81 בהנחיתו של
המפקח על התעבורה, כאשר באותה תקופה לא הייתה קיימת וועדת תכנון אריאל.
בנוסף לכך, ממילא תצטרך התחנה להעתיק את מיקומה עקב שינוי העומד להתבצע בכביש.

3. קביעת קריטריונים לאיכלוס מגרשים

באריאל התקיימו עד עכשיו 3 הרשמות למגרשים לבניה עצמית.
הקריטריונים לאיכלוס מגרשים, הוגדרו ע"י משרד השיכון עוד לקראת ההרשמה הראשונה
בתחילת 1981.

נסיונכם לקחת סמכויות לא לכם בנדון מגוחך, ובמיוחד כאשר הדברים עליהם החלטתם
באופן דמגוגי ממילא קיימים ושרירים, ואין צורך לטפל בהם כלל.

4. שליחות ברוך אלמוג

החלטת המועצה איננה רלבנטית, ואיננה תופסת. זאת עקב הגדרת החוק הדורשת במפורש
לבקש ולקבל אישור המועצה להעדרות ארוכה מראש.

ולסיכום, ברצוני להבהיר לכם חד משמעית :

אינני מקבל, ולא אקבל שום תכתיב בו תהיה התערבות לסמכויותי המוגדרים כחוק.
אני דוחה בשאת נפש פעילותכם היחידה בה אתם עוסקים בפועל :
גרימת נזק לקידומה של אריאל ורווחת תושביה, כאשר מטרתכם " מקדשת " את האמצעים .

בברכה


יעקב פייטלסון

ראש המועצה

9
דל
(657)

י"ט שבט תשמ"ג
3.2.83

אריאל

אריאל

אריאל קולא פתח החדש
ב- 1982
במסגרת
החלטה
המנהל
המנהל
המנהל

הממונה ביהודה ושומרון

אריאל קולא פתח החדש
ב- 1982
במסגרת
החלטה
המנהל
המנהל
המנהל

אריאל

לכבוד
מר מנחם הרפז
אריאל

א.ג.א

הנדון: - תפקיד המועצה המקומית אריאל
מכתב מ- 16.1.83

1. מכתב הנ"ל עליו חתומים עוד 4 מתושבי אריאל הועבר אלי לטיפול.
2. הנושאים שהועלו במכתב ^{המנהל} על ידינו ועל ידי רואה חשבון.
3. הח"מ ישמח להפגש עמך ועם החתומים על המכתב לשפיהיו ממציא הבדיקה.
4. אבקש להביא תוכן מכתבי זה לידיעת החתומים האחרים על המכתב.

ב ב ר כ ה

שלמה
עמר
הממונה ביהודה ושומרון

העתק:
ראש המינהל האזרחי ביהודה ושומרון

1000

U.S. DEPT. OF JUSTICE
ED. S. R.

UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE

UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE
ED. S. R.

UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE
ED. S. R.

1. [illegible]
2. [illegible]
3. [illegible]
4. [illegible]

UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE
ED. S. R.

UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE
ED. S. R.

(657)

י"ט שבט תשמ"ג
3.2.83

הממונה ביהודה ושומרון

לכבוד
מר מנחם חרפז
אריאל

א.2..

הנדון: תפקיד המועצה המקומית אריאל
מכתב מ- 16.1.83

1. מכתב הנ"ל עליו חתומים עוד 4 מתושבי אריאל הועבר אלי לטיפול.
2. הנושאים שהועלו במכתב ^{נבדק} על ידינו ועל ידי רואה חשבון.
3. חתימ ישמח להפגש עמך ועם החתומים ~~על~~ המכתב לשטתיו ממציא הבדיקה.
4. מבקש להביא תוכן מכתבי זה לידיעת החתומים האחרים על המכתב.

ב ב ר כ ח

שלמה עמר
חממונה ביהודה ושומרון

העתק:
ראש המינהל האזרחי ביהודה ושומרון

AND NEW YORK
69,5,5

PROCESSED BY THE FBI

TO THE
FROM THE
DATE

RE: JOHN EDGAR HOOVER
BORN 1-26-1895

1. [illegible]
2. [illegible]
3. [illegible]
4. [illegible]

1 2 3 4 5

DATE
BY
RECEIVED

RE: JOHN EDGAR HOOVER
BORN 1-26-1895

(669)

כ"ד שבט תשמ"ג
7.2.83

הממונה ביהודה ושומרון

אל:
יו"ר המועצה המקומית
אריאל

הנדון: - תפקיד המועצה המקומית אריאל

1. קרא נא בעיון את המכתב המצורף בנושא הני"ל מ- 10.1.83 וחתימתו על ידי 5 מתושבי עירך.

2. נא המצא לי הערותיך המפורטות בכל ההקדט ולא יאוחר מ- 26.2.83

ב ב ר כ ה

שלמה עמר
הממונה ביהודה ושומרון

העתקים:
ראש המינהל האזרחי
מר ש. קליינר - קצין מתוז

(223)

THE NEW YORK
28.5.1

GENERAL PRINCIPLES

NOTE: THE FOLLOWING PRINCIPLES
ARE NOT TO BE USED

NOTE: THE FOLLOWING PRINCIPLES
ARE NOT TO BE USED

1. THE NEW YORK PRINCIPLES ARE NOT TO BE USED

2. THE NEW YORK PRINCIPLES ARE NOT TO BE USED

THE NEW YORK

THE NEW YORK
PRINCIPLES ARE NOT TO BE USED

NOTE: THE FOLLOWING PRINCIPLES
ARE NOT TO BE USED

(669)

כ"ד שבט תשמ"ג
7.2.83

הממונה ביהודה ושומרון

אל:
יו"ר המועצה המקומית
אריאל

הנדון: - תפקיד המועצה המקומית אריאל

1. קרא נא בעיון את המכתב המצורף בנושא הנ"ל מ- 10.1.83 והחלטות על ידי 5 מתושבי עירך.

2. נא המצא לי הערותיך המפורטות בכל התקדם ולא יאוחר מ- 28.2.83

ב ב ר כ ה

שלמה עמר
הממונה ביהודה ושומרון

הצתקים:
ראש המינהל האזרחי
מר ש. קליינר - קצין מחוז

(2031)

UNIT 820 10004
25.5.7

UNIT 820 10004

UNIT
UNIT 820 10004
UNIT 820 10004

UNIT 820 10004

1. UNIT 820 10004
UNIT 820 10004

2. UNIT 820 10004
UNIT 820 10004

UNIT 820 10004

UNIT 820 10004
UNIT 820 10004

UNIT 820 10004
UNIT 820 10004
UNIT 820 10004

(669)

כ"ד שבט תשמ"ג
7.2.83

הממונה ביהודה ושומרון

אלו
יו"ר המועצה המקומית
אריאל

הנדון: - תפקיד המועצה המקומית אריאל

1. קרא נא בעיון את המכתב המצורף בנושא הנ"ל מ- 10.1.83 והחלום על ידי 5 מתושבי עירך.

2. נא המצא לי הערותיך המפורטות בכל ההקדש ולא יאוחר מ- 26.2.83

ב ב ר כ ה

שלמה עמר
הממונה ביהודה ושומרון

העתיק:
ראש המינהל האזרחי
מר ש. קליינר - קצין מחוז

(100)

1000 1000 1000
1000 1000 1000

1000 1000 1000

1000 1000 1000
1000 1000 1000
1000 1000 1000

1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000

1000 1000 1000
1000 1000 1000

1000 1000 1000
1000 1000 1000
1000 1000 1000



המינהל האזרחי
לאזור יהודה ושומרון
לישכת ראש המינהל
סימוכין תשע"ג - 41



✓ ק"מ פנים
י"ד מ"ש

הנדון: הפקדון באזור יהודה ושומרון

טל סלס תנוסל כפי שסוכס פ"ל ע"מ
ר"מ - 980 כ"ח ת"מ.

ב/מ"ס

ר"ש ראש המינהל

25.1.83

תאריך



REPORT OF THE
COMMISSIONER OF THE
LAND OFFICE
FOR THE YEAR 1900

REPORT OF THE
COMMISSIONER OF THE
LAND OFFICE
FOR THE YEAR 1900

REPORT OF THE
COMMISSIONER OF THE
LAND OFFICE
FOR THE YEAR 1900

REPORT OF THE
COMMISSIONER OF THE
LAND OFFICE
FOR THE YEAR 1900

לכבוד,

ראש המנהל האזרחי
מפקדת יהודה ושומרון
בית אל

לכבוד,

שר הפנים
משרד הפנים
ירושלים

א.נ.,

הנדון : תפקיד המועצה המקומית אריאל

אנו נציגיה של קבוצת תושבים באריאל, החרדים לדרך התפתחותו של הישוב פונים אליכם בבקשה לכדוק את אופן פעולתה ותפקודה של המועצה המקומית באריאל ובמיוחד את העומד בראשה.

בפנייתנו זו ברצוננו להעלות שורה של נושאים אשר אופן טיפולו של ראש המועצה בהם מצריך את הבדיקה האמורה, כמידת ההקדם האפשרי, כדי למנוע קבלת הכרעות שיפגעו בהתפתחותו של הישוב ויהיו בבחינת "בכיה לרעות".

1. אופן ניהול המועצה

א. בהקשר זה בולטות שתי עובדות; האחת, פעילות ראש המועצה בניגוד להחלטות מועצה והאחרת - פעולות ראש המועצה ללא שיתוף חברי המועצה בקבלת הכרעות. להלן מספר דוגמאות בעניין זה :

1. תכניות המתאר ותכניות הכניה הנוגעות לישוב, לרבות ההתקשרויות עם חברות בניה נעשו ללא ידיעת חברי המועצה. כך למשל מעידים חברי מועצה, במכתבים המצויים ברשותנו, כי לא ידעו על קבלתן ואישורן של תכניות הכניה הנוגעות לרובע א' של הישוב.

2. אכלוס הישוב נעשה ללא התייעצות כמועצה ומכלי שהכרעות "גורליות" בהקשר זה יובאו להכרעה ולהחלטה. כך גם כשמדובר בקביעת אופי הפיתוח התעשייתי וסוגי המפעלים שהקמתם אושרה.

3. מועצת הישוב החליטה על הקצאת מגרשים לכ - 40 משפחות במסגרת שכונת בנה ביתך. משפחות אלה הגיעו לישוב מתוך תקווה והבטחה לקבל מגרש לבניה עצמית והן מתגוררות בדירות זמניות ("אשקוביות") מכלי שיראה כל פתרון לבעיה ומכלי שראש המועצה יפעל לקיום ההבטחה שנתנה להן ולמילוי החלטת המועצה.

4. הנושאים הנ"ל נוגעים לעצם הקמתו של הישוב ולא נראה לנו כי ניתן לקבל הכרעה בנושאים אלו מכלי לשחף את נציגי התושבים או בניגוד לדעתם. יצויין כי בניגוד למצב ברשויות מקומיות בארץ בהן ראש העיריה פועל בשם העיריה הרי על פי צו מפקד האזור, המסדיר את אופן הקמת המועצה המקומית באריאל, הרי שפעולתה של רשות זו נעשה באמצעות המועצה ואילו ראש המועצה הינו רק המוציא והמפעיל של החלטות המועצה.

2. העסקת עובדי המועצה

א. בתחום זה נראה לנו שקיימים אי סדרים וליקויים רבים עד כי קשה להאמין שמדובר במועצה הקיימת פחות משנתיים. בולטת העובדה שהמועצה מעסיקה למעלה מ - 50 עובדים בשכר הנותנים שרותים לאוכלוסיה המונה כ - 1200 נפש ובמלים אחרות עובד אחד על למעלה מ - 20 נפשות (|). זאת כאשר אין המועצה מעסיקה מורים בבית הספר, רופאים או אחיות ואינה נותנת שרותים רבים אחרים שנותנות רשויות אחרות, שבהן היחס שונה כשעור מדהים.

Very respectfully,

Yours truly,

[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page]

ב. אין בנמצא החלטת מועצה בדבר תנאי העסקתם ושכרם של עובדי המועצה, למרות שסמכות זו, על פי צו מפקד האזור, שמורה באופן מוחלט ובלעדי למועצה.
ג. כך ניתן למצוא שעובדי מועצה מקבלים שכר עבור שעות נוספות גלובליות (שעות שאותן לא עבדו בפועל), תוספות רכב (שבו לא נסעו) וכיוצא באלה.

ד. מתוך מרכיבי השכר בולט התשלום עבור ותק כאשר עובדים שונים מקבלים תוספות עבור שנות ותק שלא צברו במסגרת עבודתם במועצה.

ה. ידוע לנו כי מזכירת העיר פוטרה מעבודתה בניגוד להחלטת המועצה שלא לעשות כן ועוד בתקופת הריונה דבר שלפי מיטב ידיעתנו נוגד את החוק הישראלי בעניין זה.

חמור יותר הוא הנסיון להתנער מתחולתו של חוק זה לגבי המועצה, דבר המעיד על גישה מוסרית לקויה מצד מי שמבקש החלת החוק הישראלי על האזור כולו.
ו. לעומת זאת ידוע לנו כי מקום שחברי המועצה מצאו לנכון להשעות אחד העובדים התנגד לכך ראש המועצה והעובד המשיך בתפקידו למרות החלטתם המפורשת של חברי המועצה להשעותו.

3. חלוקת מגרשים

נראה לנו כי קיימים אי סדרים בחלוקת 12 מגרשים לבניה בשיטת "בנה ביתך". כפי שידוע לנו היו המגרשים מיועדים לאנשים שהם תושבי אריאל או שחתמו על חוזה עם עמידר והיו בהליכי מעבר לישוב. אולם, בהגרלה שהתקיימה לצורך חלוקת המגרשים לא השתתפו חלק מהאנשים שענו לקריטריונים הנ"ל ולעומת זאת השתתפו ואף זכו במגרשים אנשים שלא ענו כלל על הדרישות הללו.

4. סיכום ומסקנות

בחרנו להביא אך חלק קטן מהנושאים המטרידים את תושבי אריאל והנוגעים לעניינים בעלי חשיבות יסודית לקיומו של הישוב אריאל. הליקויים עליהם הצבענו לעיל אינם הולמים ישוב צעיר שמוסדותיו קיימים פחות משנתיים.
יתרה מזו, נדהמנו, לקרוא בעיתונים על כך שמתקיימת חקירה על ידי מחלקת ההונאות של המשטרה, באחד מהנושאים שצויינו לעיל ואף זה אינו יאה לישוב כה צעיר.
5. מן הנמנע הוא לאפשר המשך ניהול הדברים בצורה זו. על הרשויות הממונות והנוגעות בדבר להביא לבדיקה יסודית של הנושאים שהועלו בפנייתנו זו על מנת שיוסקו בהקדם המסקנות המתבקשות ותמנע פגיעה אשר תערער את מעמדו של הישוב באריאל הנמצא בשלבים הראשונים להתבססותו.
נראה לנו כי עדין ניתן לחקור את המעוות, לתקן את הטעון חיקון, לחסל את העוותים ולמנוע צמיחה של ישוב אשר יסודותיו פגומים.

כברכה,

לגבאי שושנה

אסתר כהן

מנחם הרפז

צבי עפרון

חנן זלצמן

3214 574

מאמר (המחבר) אישור (המחבר) 5/1/83 אר נקדדו מאמר

חתן וכלה וכל אדם וכל אשה וכל אדם וכל אשה
 וכל אדם וכל אשה וכל אדם וכל אשה וכל אדם וכל אשה
 וכל אדם וכל אשה וכל אדם וכל אשה וכל אדם וכל אשה
 וכל אדם וכל אשה וכל אדם וכל אשה וכל אדם וכל אשה

אחת היצירות שבה אדם מוקדם הינה קיום של
 ישיבות רבות שלא מן המניין כאשר מראש לא הייתה
 מציבם בקצה אנחנו נושא גמלים דגש וזו של ישיבה
 דגלית. המכשיר של ישיבות "שלא מן המניין" אשר מוצר למקור חרישית ויצא
 בזמן קצר אל יצירות מבריקות. למצב זה אולי יכול להסביר.
~~ולאזכור של היצירות הנשאלות דגש בנחם דגלית הייתה:~~
 למיור לצ"ח כי כלל החלטה שלכם (היוצרים את החוק לא
 מקו"ם של יצירה כמו כן לא אסכים כי ידעו נטילן
 לפיכך דגלית'ם ככאס היחידה מבחינה מנהלית ואקדמית.
 ולאזכור של היצירות הנשאלות דגש בנחם דגלית הייתה:
 (א) אף על פי כן לא אסכים כי ידעו נטילן

הוליוואד חפץ נסים לנשא האמא מקלס לבן יחזיק
אליו חפץ חפץ חפץ חפץ חפץ
חפץ חפץ חפץ חפץ חפץ חפץ

לכן א"ו ואל ת"ם
וה"ה ביום א"ז אל ת"ם
אל ת"ם, כד"ל,
נורא

ל' 38 גענוגט אל אק'וס, כ'כ'ול, ד' י'אד'וג האד'וג
 "אד'ה אס'ר האד'וג" ה'א ד'אד'וקה אד'אד'וג, אד'אד'וג אד'אד'וג אד'אד'וג
 אד'אד'וג 1882 ד'ב ד'אד'וג ד'אד'וג 15. י'אד'וג אד'אד'וג אד'אד'וג
 אד'אד'וג אד'אד'וג ד'אד'וג ד'אד'וג ד'אד'וג ד'אד'וג ד'אד'וג
 ד'אד'וג ד'אד'וג ד'אד'וג ד'אד'וג ד'אד'וג ד'אד'וג ד'אד'וג ד'אד'וג

[illegible]

3. קר'ט'ו'ר'ם ל'א'ל'ט'ו'ר'ם .

בא' לא' ה'תק"ח עב עכ"ל 3 ה'תמוז ה'תש"ס ל'ה
ר' צ'ה' .
ה'תש"ס ה'תש"ס ה'תש"ס ה'תש"ס ה'תש"ס
ר' ז'ב' ל'ה' ה'תש"ס ה'תש"ס ה'תש"ס .

למנוחם קהת סטיוול לא לבס ב' בן מלאכה
וזהו ארבע כאלם ע"י יום פילטרם באור צלאל
מהלך ק"ח ושלפ ואן צורק לטבס אדום פלא.

ה'תשנ"א חנוכה

המל"ה ה'תש"ז א'נר ר' דניאל
ה'תש"ז ה'תש"ז ה'תש"ז
ה'תש"ז ה'תש"ז ה'תש"ז

אדם'ים גבולות אפריקה אדם בן ירדן

א'ני מקבל ולא אקבל
המחיר שאתה מציע
אם אתה רוצה
לשקלל את המצב.

אין צוהר קעגן נאך פערלובט ווי'צור ביה אים
סוסק'ם פארט: זינט נאך שפילונג א זאלד וואלט מען
נאך מירנדיג "מקשה" א געזעצט די פערלובט אפליס
ב'וגר

22-23
 24-25
 26-27

6
15
אברהם



אברהם
10.12.82

סכסוך

לפי מר יוקם הסכסוך - ר. המוצע המקומי

הניסיון: ישיבת המוצע אלו מן המניין.

איתני החל דורשים לבסוף וישיבת המוצע אלו
מן המניין ברובא: העדירה גיבוייה המוצע המקומי
(רוב אברהם)

הצדדים: הממונה - מר אברהם ואו
לכין המ"ג - מר אברהם קאסיר
יוסף המלך אברהם - פנימי. יצחק באי
מקור המדינה - א"צ יצחק אברהם

אברהם קאסיר - א"צ	מדי המוצע
יוסף המלך	מדי המוצע
מדי המוצע	מדי המוצע
מדי המוצע	מדי המוצע

5
 6/1
 1982
 27 קול
 6130 אריות
 2002-08-2



ש' אב תשס"ב

מקור משרד הפנים
 ירושלים

המכתב
 קול
 המכתב
 המכתב
 המכתב

הוצאה: מכרז מ/ז

בימים אלו מודעים כל אזרחי המדינה בארץ ומכרז המשרד הפנים.
 הביטוחים הנפרשים הם כולקאן:
 (1) השכלה על-תיכונה
 (2) נסיון מוכח של 3 שנים בניהול
 (3) גילוי מלאה באגדות - שבת נוספות - יתרון.

המשרד הפנים לה נפרשים הביטוחים הנ"ל היא: "מזכירות ניהול כלכלית".
 הפרישה הנ"ל מצורפת חשב כי כל "מכרז תכנון" למיזמות
 של יוזמת/ צורה המוצגת אשר חסוקה לא אשרה לתקופה הארוכה המיוחסת
 זמן זמן ספוף סוף חלקי זה.
 תאריך הפקד מפורז לתפקיד מציאות כללית ערשה השכלה
 על-תיכונה ונסיון מוכח של 3 שנים בניהול!
 הפרישה ההדלית למשרד מציאות כולן: סוף קריסה מתאימים מציאות
 עם תוצאות, נסיון בעקבות מציאות מספר שנים, נסיון בעקבות עם קהל אכל'
 כלל אינו ערשה - מקרה מוכר זה.

לפיכך אבקש לדפוק:
 (1) תאריך יס תקן מאשר לתפקיד ולמשרד כולל.
 (2) תאריך יס מיתאם סקור בין הפרישה לתפקיד.

בכאב רב!
 ע.ל.ל.

ע. עמר - הממונה על המלא

ע/י עמיר
 אריאל

קליינר - קצין המלא

4
נא

אברהם
יזקד פוטאסין
באל המוצרד המקומית
לביא
27/82

א"ו
אל אברהם המוצרד המקומית
לביא ח"מ מבקשים ממך אהב
בדחיפות את מילת המוצרד
אדיון לא מהמנין בעללים
הבאים:

1. בולטו מכתב הפוטאסין אמצחור
מוצרד מנה ליטור עפרין
2. השליית גבר מוצרד הנגד
בית אולסטר.

3. סיום מחיצה עם גבי א"ו
הזתקים:
בדיקה

1. מי עמי לאמר
2. חתך המלפטי
מלבד הפנים
ר"ן
מלמ. (היה)

3h25

Volvo 911.0

1900 Volvo 16

P. 1610.

~

אזור

מפקדת

והשומרון

יהודה

המשפטי

היועץ

410

ה.צ - 143

תשמ"ב

ניסן

1982

אפריל

18

3 5 82
655X

מפצ"ר/רע"נ דבל"א

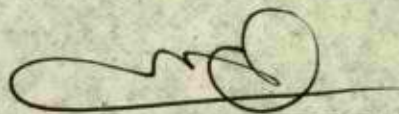
משרד הפנים/היועץ המשפטי

הגדרון: הבחנת ראש המועצה באריאל.

מכתבנו: ה.צ 6203-143 מ-19 פבר'82

של מכתב ב': 6130 מ-28 טרץ' 82

1. טרם קבלנו התייחסותכם למכתבנו שבטשוכין.
2. הנני רואה לנכון לציין כי היטבעות שסיכום בנושא רגיש זה והעדר תשובה ע"י ראש המינהל האזרחי, עשויים לפעול לרעתנו במידה שמוגש עתירה לבג"צ.
3. נודה להתייחסותכם בהקדם.



ס"ל

ברוך הולנדור,

המשפטי

היועץ

משרד הפנים ירושלים
3-05-1982
נ ת ק ב ל

100-100000
 100-100000
 100-100000
 100-100000
 100-100000
 100-100000
 100-100000
 100-100000

100-100000
 100-100000

100-100000
 100-100000
 100-100000

100-100000

100-100000
 100-100000
 100-100000

100-100000

[Handwritten signature]

100-100000
 100-100000

100-100000
100-100000
100-100000

2
משרד הפנים
לשכת היועץ המשפטי

ד' בניסן התשמ"ב
28 במרץ 1982

6130 ✓

אל: סא"ל ברוך הולנדר, יו"מ אזור יו"ש

הנדון: תקבול המרעצות המקומיות (תיקון מס' 5)
(יחידה ושומרון), התשמ"ב-1982 - אריאל.
מכתב מס' 6203 מיום 19.2.82.

משום מה מכתבך מלפני חודש הגיע לידי רק היום משום
כך האיחוד בתשובתי ואתר הטליחה. לעצם הענין,
עמדותי האישית - שהיא אינה רלבנטית היום - ידועה.
אם הפגיה עדיין אקטואלית, אני מוכן לפגישה אם תזמן.

ב ב ר כ ה,

א. י. שפט
היועץ המשפטי

העתקים: ד"ר שחם
מפצ"ר דע"ב דבלי"א

אש/רא

UNITED STATES
DEPARTMENT OF JUSTICE

IN RE: [illegible]
[illegible]

[Red handwritten mark]

[illegible]

[illegible]
[illegible]
[illegible]

[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]

[illegible]

[illegible]
[illegible]

[illegible]
[illegible]

[illegible]

אזור	יהודה	והשומרון
היועץ		המשפטי
ה.צ. 143		6203
19	שבט	תשמ"ב
	פברואר	1982

מפצ"ר / רע"ב דב"א

משרד הפנים / היועץ המשפטי (הקריה ירושלים)

משרד הפנים / ד"ר שחם (הקריה ירושלים)

ע. מתאם הפעולה באיו"ש ובאזח"ע

לשכת היועץ המשפטי
26.2.82
5074

הנדון : הדיחת ראש המועצה באריאל

1. בעקבות הוצאת התיקון לתקנון המועצות המקומיות, אשר מנע האפשרות להדיח ראש מועצה ממונה (תקנון המועצות המקומיות (תיקון מס' 5) (יהודה והשומרון), התשמ"ב - 1982), נמנעה הדחתו של ראש המועצה המקומית אריאל.

2. לאור זאת התפטרו מספר חברי מועצה מחברותם במועצה.

3. לאחרונה התקבל בלשכת ראש המינהל האזרחי המכתב הרצ"כ, בו פונה עו"ד דוד ורשאי בשם מרשיו בתביעה לבטל את התיקון הנ"ל.

4. לאור רגישות הנושא נראת לנו כי מן הראוי לכנס דיון בהשתתפות המכותבים לפעולה והח"מ, כדי לסכם מתן מענה לפניה זו.

ברוך
היועץ
הולנדר, טאיל
המשפטי

משרד הפנים - הארכיון
נתקבל
26.2.82
אדר תשמ"ב
C/R

DATE	TIME	LOCATION
1945	10:00	1000
1945	10:00	1000
1945	10:00	1000
1945	10:00	1000
1945	10:00	1000

1. The first part of the report is a summary of the work done during the last year. It is a very good summary and gives a clear picture of the work done.

2. The second part of the report is a detailed account of the work done during the last year.

1. The first part of the report is a summary of the work done during the last year. It is a very good summary and gives a clear picture of the work done.
2. The second part of the report is a detailed account of the work done during the last year.
3. The third part of the report is a summary of the work done during the last year. It is a very good summary and gives a clear picture of the work done.
4. The fourth part of the report is a detailed account of the work done during the last year.

[Signature]
DATE: 1945
TIME: 10:00

פלאט, ברגרזון, ורשאי
עורכי־דין

PLATT, BERGERSON & WARSHAI
ADVOCATES

Norman A. Platt נורמן פלאט
Shaul Bergerson שאול ברגרזון
David Warshai דוד ורשאי

Dubnov St. 25 רח' דובנוב
Tel-Aviv 64 369 תל־אביב
Telephone 28 75 83 טלפון
Telex: 35855-35856 טלקס
Daniel IL Att. Platt

Date תאריך

2 בפברואר 1982

Our ref.: מספרנו:

414/1/462

אקספרס

לכבוד
פרופ' מנחם מילסון
ראש המינהל האזרחי
באזור יהודה ושומרון
בית אל 90 300

א.נ.

הנדון: תקנות המועצות המקומיות (תיקון מס' 5)
(יהודה ושומרון) התשמ"ב-1982

נחבקשתי לפנות לכבודו בשם מרשי ה"ה מרדכי רוטשילד, נחמן רון, נחום כרמל,
מנחם גולדין ופרץ רון - חברי המועצה המקומית אריאל בענין הנדון כדלקמן:

א. מרשי הנ"ל הינם חברי המועצה המקומית אריאל.

ב. ביום 10.1.82 קיבל הממונה ביהודה ושומרון מר שלמה עמר דרישה ממרשי
לכנס ישיבה של המועצה המקומית באריאל כדי להדיח מתפקידו את
ראש המועצה מר יעקב פייטלסון.

ג. הפניה אל הממונה נעשתה לאור הוראת סעיף 29 ב' לתקנון המועצות
המקומיות (יהודה ושומרון) מיום 1.3.81 ובעקבות העובדה שראש
המועצה נמנע מלכנס את המועצה אף שנדרש לעשות כן ע"י רוב
חברי המועצה עוד ביום 27.11.81.

ד. בעקבות פניה זו הודיע הממונה במכתב מיום 20.1.82 כי הישיבה נקבעה
ליום 24.1.82.

ה. בפתיחת הישיבה הודיע הממונה כי כבודו חתם על צו מתאריך 20.1.82 ואשר על פיו
סעיף 29 אינו חל על מועצה ממונה ראשונה.

ו. לאור הודעה מפתיעה זו, אשר בעקבותיה כמובן נמנעה הצבעת אי האימוץ, התפטרו
שלושה מחברי המועצה ה"ה: רון פרץ, מרדכי רוטשילד ומנחם גולדין תוך שהם
מציינים שלאור עוות זה אין הם רואים את עצמם מסוגלים לכהן בתפקידם.

ז. לדעת מרשי ואף לדעתי אני חיקון זה אינו כדין מאחר ומתוך לוח הזמנים המפורט
לעיל ומנוסח התיקון עולה בעליל כי התיקון לא נעשה אלא מתוך כוונה למנוע
את הדחתו של מר פייטלסון מתפקידו כראש המועצה המקומית אריאל.

2./..

ח. מטרה זו של מניעת הדחת ראש המועצה המקומית אריאל חינה מטרה זרה והתיקון נעשה מתוך שיקול זר שאין כבודו מוסמך לפעול על פיו בעת שהוא פועל מכח סמכותו ומתקין תקנות או מתקנן.

ט. המסקנה מהאמור לעיל היא שהתיקון הנדון נעשה בחוסר סמכות ומתוך שיקול זר ודינו להתבטל.

י. לפיכך מתבקש כבודו לבטל את התיקון האמור ללא כל דיחוי.

י"א. עם ביטולו של התיקון הנדון ישובו ה"ה רון פרץ, מרדכי רוטשילד ומנחם גולדין לכהן בתפקידם כחברי המועצה המקומית אריאל מאחר והתפטרותם נעשתה כאמור אך ורק בשל התיקון הנ"ל.

בכבוד רב,

דוד, ורשאי, עו"ד

העתקים: מר מרדכי רוטשילד, אריאל
בית המיון דואר ירושלים