

14/15

מס' תיק מקורי

מדינת ישראל

גנזך המדינה
חוקי עזר

עמנואל

משרד הפנים

י.מ.ש.מ.

1/91

מ:

3/02

עד:



שם תיק: חוקי עזר עמנואל

מזהה פיו: גל-60447/15

מזהה פריט: 000ccmf

כתובת: 3-306-6-11-6

21/08/2018

תאריך הדפסה

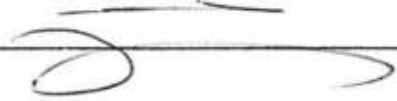
מחלקה
יו"מ
מחלקה
יו"מ

אל:	איו"ל יורטל מן מלך אכסן
מאת:	המנהל הכללי של המבחן - 653 ארנון
הערך:	פסוק ואולי להיות נחמני
סימולין:	

אבקלם האלמן אין אלוים אהל
דולד ארנון אקבלד כולד אולד
2/02 אים 20.2.02 האלד

האב כדו אולד אלו תחיה
אלד כדולד אלו אלו
אל אלו אלו אלו אלו
באלד?

איו



בנימין דוקדוק
הממונה ביהודה ושומרון



2. מתן פטורים מאגרת שמירה למתנדבי "כיתת כוננות" "הצלה".

יו"ר – כדי לעודד התנדבות אנו נותנים לחברי "כיתת כוננות" וארגון "הצלה" פטור מאגרת שמירה זהו המעט שאנו יכולים לתת להם במיוחד בימים אלו. ואני מבקש להעלות להצבעה ובתנאי שהרשימה תאושר ע"י מבקר המועצה (נספח מס' 1)
(ר' אליהו טובול ור' יצחק וינברג יוצאים)

להצבעה – אושר פה אחד

(ר' אליהו טובול ור' יצחק וינברג נכנסים)

3. תב"ר רכישת גנרטור לשעת חרום בסך 100,000 ש"ח

מקורות מימון – משרד הביטחון

להצבעה – אושר פה אחד

4. דיון בשרות הניתן לציבור ע"י המועצה

יו"ר – מאחר וחבר המועצה ר' אביר הר אבן שהעלה את הנושא אינו נמצא בישיבה אני מציע לדחות את הדיון לישיבה הבאה.

הישיבה נעולה !

יוסף נגר
רושם הפרוטוקול

ישכר פרנקנטהל
ראש המועצה

י"ד שבט תשס"ב
27 ינואר 2002
מספרנו: 6-1030



כיתת כוננות

שם	כתובת
1. הררי אבי	ר' מאיר 39/3
2. ששון אליהו	חתם סופר 6/4
3. זריזנסקי דוד	פנחס לוי 6/1
4. זלינגר גדעון	בית ישראל 22/1
5. טובול אליהו	חתם סופר 18/5
6. גרנביץ ברוך	אתר יבנה 25/1
7. שפיר יורם	חתם סופר 9/3
8. טובול אלדד	אתר רבקה 8/12
9. קמינקר אלימלך	חתם סופר 15/1
10. בראון דוד	חתם סופר 30/4
11. ארז סיאני	אתר רבקה 9/2
12. צברי ברק	חתם סופר 23/4
13. גיינו מאיר	פנחס לוי 3/9
14. מרציאנו יחיאל	אתר רבקה 8/7
15. חפץ ישראל	בית ישראל 25/1
16. בן נעים דוד	הגר"א 9/7
17. ברוידה אהרן	בית ישראל 43/5
18. כהן יצחק	אתר יבנה 4/1
19. גולדשטיין ישעיה	חתם סופר 20/7
20. אלמליח מאיר	רבי מאיר 39/2
21. נועם ארוילי	פנחס לוי 13/2
22. דנמטרסקי אדם	בית ישראל 37/7
23. זיו אברהם	אתר רבקה 12/9
24. מזלטרס יואש	הגר"א 9/4
25. לוי אבישלוס	חתם סופר 13/4
26. לוי שמעון	רבי מאיר 35/9

חברי הצלה

28.	אליהו זוהר	רבי מאיר 41/5
29.	גרינברג אפרים	חתם סופר 13/3
30.	הופמן יוסף	חתם סופר 14/3
31.	וינברג יצחק	בית ישראל 37/3
32.	צברי חננאל	פנחס לוי 3/4
33.	גולדשטיין יהודית	חתם סופר 20/7
34.	ברנד חיה	אתר יבנה 25/5
35.	טובול אברהם	חתם סופר 18/5

מועצה מקומית, כפר הרנב"ם ת.ד. 1 עמנואל 44845 טל: 09-7921111, פקס: 09-7921079

Municipality of Emanuel P.O.B 1 TEL:09-7921111, FAX:09-7921079

ט"ש חס' 1-1
א.א.א. חס' 2/02
מועצה המקומית
עמנואל

ח.א.א.א.
א.א.א.א.



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

כ"ט בתמוז תשנ"ב
30 ביולי 1992
עמנואל
מס': 653/2335
תיק:

לכבוד

שמואל זייבלד
ראש המו"מ
ע מ נ א ל

שלום רב,

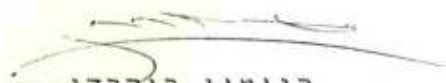
הנדון: חוק עזר לעמנואל (שרותי שמירה), התשנ"ב - 1992
סימוכין: מכתבו של עו"ד גולדס עמנ - חוקי עזר מיום 26.5.92

המועצה המקומית עמנואל מתבקשת לחקן את ההצעה לחוק העזר שבנדון כדלקמן:

1. במבוא לחוק העזר יש להזכיר כי הסמכות להטיל על החושבים דמי השתתפות עבור השמירה בשכר ניתנה למועצה בסעיף 2א (ג) לצו בדבר הסדרת השמירה בישובים (יהודה ושומרון) (מס' 432), תשל"א - 1971. (להלן-צו השמירה).
2. כמו כן מן הראוי להפנות לצו השמירה גם בסעיפים 5 (א) (2) ובסעיף 5 (ג).
3. האותיות ב ו ג בסעיף 5 צריכות לבוא בסוגריים.

כמו כן עלי להבהיר שאם עד מלאות 90 יום קבלת הצעת החוק על ידי, דהיינו עד 23.8.92 לא תמציא לי המועצה צו של מפקד האזור האומר שעמנואל רשאית להעסיק שומרים בשכר, כנדרש בסעיף 2א (א) לצו השמירה, אלץ להשתמש בסמכותי לפי סעיף 88א לחקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), תשמ"א - 1981 ולהורות על עיכוב פרסום חוק העזר.

בכבוד רב,


בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

העתיק: עו"ד אהרון גולדס - היו"מ לעמנואל
מפצ"ר - דבל"א - סרן שמואל סנראי
איו"ש - יועמ"ש - סגן יהודה כהן

לפני 653 חתום

מ ו ג ב ל
ד ח ו ק

מפקדת פרקליט צבאי ראשי
ענף הדין הבינלאומי
טל : 2925, 2912, 5692097
חק 33(48) 2330
סיון תשנ"ב
24 יוני 1992

4930



משרד הפנים - הממונה על הישובים הישראליים באיו"ש
איו"ש - היועמ"ש - סגן יהודה כהן
משרד הפנים - עוזר בכיר ליועמ"מ - ישראל אזר
חק 33(855)

הנדון: חוק עזר לעמנואל - שירותי שמירה
שלך: 2187 / 653 מיום 10.6.92

1. אנו מסכימים להערות 2 ו-1 המופיעים במכתבך שבסמך.
2. בנוגע להערה מספר 3, אנו סבורים כי אף על פי נוסח הצו היום, ניתן להשתמש ברעיון האופציה, שכן הצו מאפשר לישוב לשכור שומרים ואינו קובע כי דרך זו הינה בלעדית.
3. בנוסף להערותיך, אנו בדיעה כי מן הראוי להפנות לצו בדבר הסדרת השמירה בישובים אף בסעיף 5(א) (2) וכן בסעיף 5(ג). בנוסף, מן הראוי לתקן ליקוי טכני של סימון חלק מסעיפי המשנה בסוגריים וחלק לא.
4. לאחר הערות שאר המכותבים (כאשר סגן יהודה כהן מסכים לסעיף 2 לעיל), אנו מציעים כי נבוא בדברים עם עו"ד גולדס שיתקן חוק העזר, על מנת שלא נצטרך להגיע למצב של עיכובו.

בגובה

ל.א.

שמואל	סנראי	סדן
קצין		יעוץ
בשם	ראש	הענף

שס/מש
(hok\80)

למחלקת
לשכת ראש הממשלה

1. י"א חוק חוליות אזורי המבנה. אם באזור חול + לא מסוג המבנה אם אהיה אולם, וגם ידוע אהיה אולם ומה עכ"ל.
2. אדמו"ר וגו' לא לנעלה אלא "לא מאג' הי"א", כחולו מאג' "גולדי הי"אג לאו"ה שומרים ולכן אין סדרה בין ה"א" ובין חוק המלך

28.6.92

בס"ד



כ"א אייר תשס"ז
09 מאי 2007

משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

13-05-2007

התקבל
7064 לתיק:

לכבוד
אבנר כהן
קצין תקציבים
מחוז איו"ש
משרד הפנים
ירושלים

הנדון: פרסום חוק עזר אגרת ביוב.

רצ"ב 3 העתקים של פרסום חוק עזר אגרת ביוב (תיקון) שפורסם ביום 09.05.07.

לכבוד רב
פנחס היכטר
גזבר/מזכיר המועצה

מועצה מקומית, כפר הרמב"ם ת.ד. 1 עמנואל 44845 טל': 09-7927111, פקס: 09-7921079

Municipality of Emanuel P.O.B 1 TEL: 09-7927111, FAX: 09-7921079

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

כ"א באדר התשס"ד
14 במרץ 2004
ימ 311-2004
תיק 653 עמנואל

לכבוד
סגן עמית זוכמן
יוע"מ ש יהודה ושומרון

שלום וברכה,

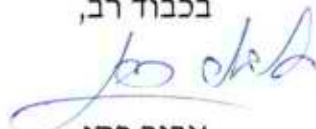
הנדון: פטור מאגרת שמירה למתנדבים בעמנואל.

לפני שנתיים בתאריך 14.3.02 ביקש הממונה דאז מר בנימין ריקרדו את המלצתך בנושא פטור מאגרת שמירה בעמנואל למתנדבי כיתת הכוננות ומתנדבי הצלה, על פי החלטת מועצת הרשות.

בימים אלה שוב פנתה אלינו המועצה המקומית עמנואל במכתב המצ"ב בבקשה לאשר מתן הנחות באגרת שמירה למתנדבים אלה.

אודה על העברת חוות דעתך בנדון אלינו בהקדם.

בכבוד רב,



אבנר כהן

מרכז תקציבים ביהודה ושומרון



כ"ד שבט תשס"ד
16 פברואר 2004



לכבוד
ממונה על המחוז
משרד הפנים
ירושלים.

הנדון: הנחות במסגרת חוקי עזר.

בעמנואל קיים חוק עזר לתשלום אגרות שמירה. עד שנה זו קיבלו הנחות – מתנדבי הצלה, כיתת כוננות וכ"י. עפ"י חוזר מנכ"ל רצי"ב אין אפשרות לתת הנחות בגין חוקי עזר אלא עפ"י אישור המשרד. אני פונה אליך לאפשר לנו לתת הנחה למתנדבי הצלה וכיתת כוננות מהסיבות הבאות: -

1. **כיתת כוננות** – עמנואל ממוקמת באזור בעייתי מבחינה ביטחונית וההתרחשויות הביטחוניות הם בהיקפים גדולים, על כן הפעילות של כיתת כוננות היא לעיתים קרובות מאוד, זאת ועוד ביישובים אחרים כל האימונים של כיתת הכוננות משתלמים ע"י בי"ל (ימי מילואים) ואילו בעמנואל בגלל האופי המיוחד של היישוב המתנדבים אינם מקבלים כל פיצוי. מדובר בכ- 18 מתנדבים.

2. **מתנדבי הצלה** - המתנדבים בצוות ההצלה פועלים לכל אורך השנה בכל הפעילות הרפואית בחירום, כולל תאונות דרכים, עבודתם עבודת קודש. מדובר בכ- 10 מתנדבים.

אבקש לקבל אישורך למתן הנחות למתנדבים.

לכבוד רב,
פלז'יכטר
גזבר/מזכיר המועצה

העתק:

אבנר מעטוף – ראש המועצה
מועצה מקומית, כ"ו ח' שבט תשס"ד. 1 עמנואל 44845 טל': 09-7921111, פקס: 09-7921079

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

י"ח באדר התשס"ד
11 במרץ 2004
ימ 302-2004
תיק: 653 עמנואל

אל: עו"ד יהודה זמרת - הלשכה המשפטית

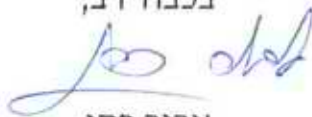
שלום וברכה,

הנדון: בקשת מו"מ עמנואל להנחות בחוק עזר לשמירה.

הנני מעביר אליך בזה את בקשתה של המועצה המקומית עמנואל למתן הנחות
בתשלום אגרות שמירה למתנדבי כיתת הכוננות ומתנדבי הצלה.

אנו מבקשים חוות דעתך לבקשה זו בהקדם.

בכבוד רב,



אבנר כהן

מרכז תקציבים ביהודה ושומרון



כ"ד שבט תשס"ד
16 פברואר 2004



לכבוד
ממונה על המחוז
משרד הפנים
ירושלים.

הנדון: הנחות במסגרת חוקי עזר.

בעמנואל קיים חוק עזר לתשלום אגרות שמירה. עד שנה זו קיבלו הנחות – מתנדבי הצלה, כיתת כוננות וכו'. עפ"י חוזר מנכ"ל רצ"ב אין אפשרות לתת הנחות בגין חוקי עזר אלא עפ"י אישור המשרד. אני פונה אליך לאפשר לנו לתת הנחה למתנדבי הצלה וכיתת כוננות מהסיבות הבאות: -

1. **כיתת כוננות** – עמנואל ממוקמת באזור בעייתי מבחינה ביטחונית וההתרחשויות הביטחוניות הם בהיקפים גדולים, על כן הפעילות של כיתת כוננות היא לעיתים קרובות מאוד, זאת ועוד ביישובים אחרים כל האימונים של כיתת הכוננות משתלמים ע"י ב"ל (ימי מילואים) ואילו בעמנואל בגלל האופי המיוחד של היישוב המתנדבים אינם מקבלים כל פיצוי. מדובר בכ- 18 מתנדבים.

2. **מתנדבי הצלה** - המתנדבים בצוות ההצלה פועלים לכל אורך השנה בכל הפעילות הרפואית בחירום, כולל תאונות דרכים, עבודתם עבודת קודש. מדובר בכ- 10 מתנדבים.

אבקש לקבל אישורך למתן הנחות למתנדבים.

בכבוד רב,
פלז דיכטר
גזבר/מזכיר המועצה

העתק:

אבנר מעטוף ראש המועצה
מועצה מקומית, כפר הירמיה"ם ת.ד. 1 עמנואל 44845 טל': 09-7921111, פקס: 09-7921079

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

תשס"א	באייר	כ"א
2001	במאי	14
עמנואל		תיק:
653/435-01		מס':

לכבוד

עזרא גרשי
מזכיר המועצה המקומית עמנואל

שלום רב,

הנדון: חוק עזר למועצה מקומית "עמנואל" (אגרת ביוב)(תיקון מס' 1), התש"ס-2000
סימוכין: מכתב 3-8353 מיום ט' באייר תשס"א (2.5.01)

הנני מתכבד להודיעך, על פי סמכותי לפי סעיף 88א(ד) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון) התשמ"א-1981 כי אני מורה על ביטול עיכוב פרסומו של חוק העזר שבנדון והמועצה רשאית עכשיו לפרסמו, בנוסח כפי שצורף למכתבך שבסימוכין.

לאחר הפרסום אני מבקש להעביר אלי שלשה עותקים של חוק העזר חתומים בידי ראש המועצה ובציון מועד הפרסום כדין.

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו
הממונה על היישובים ביו"ש

* * * TRANSMISSION RESULT REPORT (21.JUN.2001 9:34) * * *

TTI HAMEMUNE BEYOSH

DATE	TIME	ADDRESS	MODE	TIME	PAGE	RESULT	PERS. NAME	FILE
21.JUN.	9:33		TES	0'37"	P. 1	OK		436

: BATCH
M : MEMORY
S : STANDARDC : CONFIDENTIAL
L : SEND LATER
D : DETAIL\$: TRANSFER
@ : FORWARDING
F : FINEP : POLLING
E : ECM
> : REDUCTION



ט' באייר תשס"א
02 במאי 2001
מספרנו : 3-8353

משרד הפנים הממונה ביהודה ושומרון 4395 13. 05. 2001 התקבל לתיק:

לכבוד
מר בנימין ריקרדו
הממונה על הישובים ביו"ש
משרד הפנים
גבעת זאב
שלום רב,

הנדון : בתשובה למכתבך מיום 22.04.01

חפשנו ומצאנו, כי אכן היתה טעות סופר והחוק אושר בתשמ"ה 1985.

רצ"ב חוק עזר מתוקן.

אודה על טיפולך לאישור החוק.

בכבוד רב,

עזרא גרשי
מזכיר המועצה

חוק עזר למועצה מקומית "עמנואל" (אגרת ביוב) (תיקון מס' 1)

התש"ס - 2000

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו- 88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) התשמ"א - 1981, ויתר סמכויותיה עפ"י כל דין ותחיקת הבטחון, מתקינה המועצה המקומית "עמנואל" חוק עזר זה.

הגדרות:

1. בחוק עזר זה:

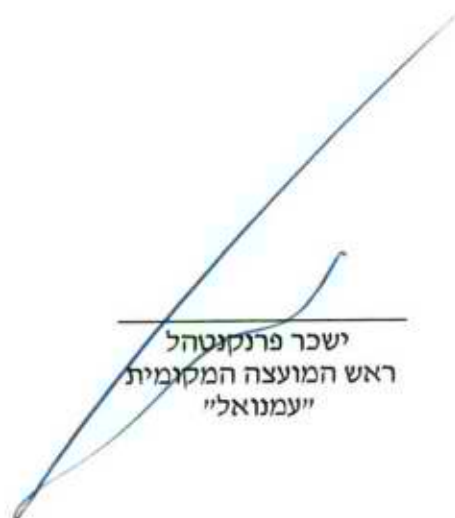
"**החוק**" - חוק עזר למועצה מקומית "עמנואל" (אגרת ביוב), התשמ"ה - 1985 ;
החלפת התוספת הראשונה :

2. התוספת הראשונה לחוק תבוטל ובמקומה יבוא:

"אגרת ביוב" - שיעור האגרה בשקלים חדשים לכל מטר מעוקב של מים הנצרכים, לכל מטרה שהיא - 1.32 ₪ לממ"ק מים.
החל מיום 1.1.2002 יעודכן שיעור האגרה ויעמוד על סך 1.60 ₪ לממ"ק מים.

3. לחוק עזר זה ייקרא חוק עזר למועצה מקומית "עמנואל" (אגרת ביוב) (תיקון מס' 1),
התש"ס - 2000.

4. תחולה של חוק זה מיום פרסומו.



אישור הממונה

ת א ר י ד

חוק עזר למועצה מקומית "עמנואל" (אגרת ביוב) (תיקון מס' 1)

התש"ס - 2000

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו- 88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) התשמ"א - 1981, ויתר סמכויותיה עפ"י כל דין ותחיקת הבטחון, מתקינה המועצה המקומית "עמנואל" חוק עזר זה.

הגדרות:

1. בחוק עזר זה:

"**החוק**" - חוק עזר למועצה מקומית "עמנואל" (אגרת ביוב), התשמ"ה - 1985;

החלפת התוספת הראשונה:

2. התוספת הראשונה לחוק תבוטל ובמקומה יבוא:

"אגרת ביוב" - שיעור האגרה בשקלים חדשים לכל מטר מעוקב של מים הנצרכים,

לכל מטרה שהיא - 1.32 ₪ לממ"ק מים.

החל מיום 1.1.2002 יעודכן שיעור האגרה ויעמוד על סך 1.60 ₪ לממ"ק מים.

3. לחוק עזר זה ייקרא חוק עזר למועצה מקומית "עמנואל" (אגרת ביוב) (תיקון מס' 1),

התש"ס - 2000.

תחולה 4. תוקפו של חוק זה מיום פרסומו.

ישכר פרנקנטהל
ראש המועצה המקומית
"עמנואל"

אישור הממונה

ת א ר י ד

חוק עזר למועצה מקומית "עמנואל" (אגרת ביוב) (תיקון מס' 1)

התש"ס - 2000

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו- 88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) התשמ"א - 1981, ויתר סמכויותיה עפ"י כל דין ותחיקת הבטחון, מתקינה המועצה המקומית "עמנואל" חוק עזר זה.

הגדרות:

1. בחוק עזר זה:

"**החוק**" - חוק עזר למועצה מקומית "עמנואל" (אגרת ביוב), התשמ"ה - 1985 ;
החלפת התוספת הראשונה :

2. התוספת הראשונה לחוק תבוטל ובמקומה יבוא:

"אגרת ביוב" - שעור האגרה בשקלים חדשים לכל מטר מעוקב של מים הנצרכים, לכל מטרה שהיא - 1.32 ₪ לממ"ק מים.
החל מיום 1.1.2002 יעודכן שעור האגרה ויעמוד על סך 1.60 ₪ לממ"ק מים.

3. לחוק עזר זה ייקרא חוק עזר למועצה מקומית "עמנואל" (אגרת ביוב) (תיקון מס' 1),
התש"ס - 2000.

תחולה 4. תוקפו של חוק זה מיום פרסומו.

ישכר פרנקנטהל
ראש המועצה המקומית
"עמנואל"

אישור הממונה

ת א ר י ך

חוק עזר למועצה מקומית "עמנואל" (אגרת ביוב) (תיקון מס' 1)

התש"ס - 2000

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו- 88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) התשמ"א - 1981, ויתר סמכויותיה עפ"י כל דין ותחיקת הבטחון, מתקינה המועצה המקומית "עמנואל" חוק עזר זה.

הגדרות:

1. בחוק עזר זה:

"**החוק**" - חוק עזר למועצה מקומית "עמנואל" (אגרת ביוב), התשמ"ה - 1985 ;
החלפת התוספת הראשונה :

2. התוספת הראשונה לחוק תבוטל ובמקומה יבוא :

"אגרת ביוב" - שעור האגרה בשקלים חדשים לכל מטר מעוקב של מים הנצרכים, לכל מטרה שהיא - 1.32 ₪ לממ"ק מים.
החל מיום 1.1.2002 יעודכן שעור האגרה ויעמוד על סך 1.60 ₪ לממ"ק מים.

3. לחוק עזר זה ייקרא חוק עזר למועצה מקומית "עמנואל" (אגרת ביוב) (תיקון מס' 1),
התש"ס - 2000.

תחולה 4. תוקפו של חוק זה מיום פרסומו.

ישכר פרנקנטהל
ראש המועצה המקומית
"עמנואל"

אישור הממונה

ת א ר י ד

חוק עזר למועצה מקומית "עמנואל" (אגרת ביוב) (תיקון מס' 1)

התש"ס - 2000

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו- 88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) התשמ"א - 1981, ויתר סמכויותיה עפ"י כל דין ותחיקת הבטחון, מתקינה המועצה המקומית "עמנואל" חוק עזר זה.

הגדרות:

1. בחוק עזר זה:

"**החוק**" - חוק עזר למועצה מקומית "עמנואל" (אגרת ביוב), התשמ"ה - 1985;
החלפת התוספת הראשונה:

2. התוספת הראשונה לחוק תבוטל ובמקומה יבוא:

"אגרת ביוב" - שיעור האגרה בשקלים חדשים לכל מטר מעוקב של מים הנצרכים, לכל מטרה שהיא - 1.32 ₪ לממ"ק מים.
החל מיום 1.1.2002 יעודכן שיעור האגרה ויעמוד על סך 1.60 ₪ לממ"ק מים.

3. לחוק עזר זה ייקרא חוק עזר למועצה מקומית "עמנואל" (אגרת ביוב) (תיקון מס' 1),
התש"ס - 2000.

תחולה 4. תוקפו של חוק זה מיום פרסומו.

ישכר פרנקנטהל
ראש המועצה המקומית
"עמנואל"

אישור הממונה

ת א ר י ך

חוק עזר למועצה מקומית "עמנואל" (אגרת ביוב) (תיקון מס' 1)

התש"ס - 2000

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו- 88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) התשמ"א - 1981, ויתר סמכויותיה עפ"י כל דין ותחיקת הבטחון, מתקינה המועצה המקומית "עמנואל" חוק עזר זה.

הגדרות:

1. בחוק עזר זה:

"**החוק**" - חוק עזר למועצה מקומית "עמנואל" (אגרת ביוב), התשמ"ה - 1985;

החלפת התוספת הראשונה:

2. התוספת הראשונה לחוק תבוטל ובמקומה יבוא:

"אגרת ביוב" - שעור האגרה בשקלים חדשים לכל מטר מעוקב של מים הנצרכים,

לכל מטרה שהיא - 1.32 ₪ לממ"ק מים.

החל מיום 1.1.2002 יעודכן שעור האגרה ויעמוד על סך 1.60 ₪ לממ"ק מים.

3. לחוק עזר זה ייקרא חוק עזר למועצה מקומית "עמנואל" (אגרת ביוב) (תיקון מס' 1),

התש"ס - 2000.

4. תוקפו של חוק זה מיום פרסומו. תחולה

ישכר פרנקנטהל
ראש המועצה המקומית
"עמנואל"

אישור הממונה

ת א ר י ך

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

כ"ט בניסן תשס"א
22 באפריל 2001
תיק: עמנואל
מס': 653/362-01

לכבוד

ישכר פרנקנטהל - ראש המועצה המקומית עמנואל

שלום רב,

הנדון: חוק עזר למועצה המקומית עמנואל (אגרת ביוב) (תיקון מס' 1), התש"ס-2000
סימוכין: מכתב 1-8244 מיום א' בכסלו תשס"א (28.1.00)

הנני מאשר שקיבלתי מחברת יוזמה בע"מ את אישורם לתעריפי אגרת הביוב כפי שהוצעו על ידכם.

בבואי להסיר את הוראת עיכוב פרסומו של חוק העזר מצאתי להפתעתי שהתיקון מתייחס ל"חוק עזר למועצה מקומית "עמנואל" (אגרת ביוב), התשמ"א-1991". על פניו ברור שאין התאמה בין שנת החוק לפי המניין העברי ולפי המניין הכללי.

אולם, מעבר לכך, בתיק שלנו לא נמצא חוק עזר כזה, לא לפי שנה זו ולא לפי שנה זו אלא לשנת התשמ"א-1985.

אודה להבהרתכם האם בתיקון יש לתקן את שנת החוק המקורי או שמא נמצא בידכם חוק אחר משנת 1991- (בשנת התשמ"א המועצה עדיין לא הוקמה!). אם יש בידכם חוק עזר חדש משנת 1991, הוא לא אושר על ידי ולכן יהיה צורך להתחיל בתהליך אישורו, לפני שאוכל לאשר את התיקון.

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו
הממונה על היישובים ביו"ש

העתק: מיכל פרנקלשטיין - מלוות וחוקי עזר

משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

- 5. 04 2001

4158 התקבל

..... לתיק:

העברת פקסימיליה - TELEFAX

מס' פקסי הנמען: _____ Destinator Telefax Number:

תאריך: _____ Date:

מס' דפים כולל דף זה: _____ No. of pages including this:

לכבוד: _____ To:

נשלח ע"י: _____ From: אמ"ר מס"ן

להעביר ל: _____ In attention of:

במידה ולא נקלטו כל הדפים, נא להודיע בטלפון 09-9578850

In case of unclear receiving please call immediately telephone number 09-9578850

הנדון: _____ SUBJECT:

פ"ר: יפקר 3 נח 03-6369765

3"ר אמ"ר אמ"ר - 02-6736470

בנימין בוקרמן - 02-5362137

1458 ע"ש - 09-7921079

פתוח למשלוחי דואר:

ת.ד. 12318

מיקוד: 46733 א.ת. הרצליה

יוזמה בע"מ

27 במרץ, 2001

Pnim 572

לכבוד

מר אילן פרייס (לידי מיכל)

משרד הפניםהנדון: אגרת ביוב - מ.מ. עמנואל

1. אגרת הביוב של מ.מ. עמנואל נבדקה על ידנו. במסגרת חבדיקה נבחנו הנושאים הבאים:

- סבירות אומדני עלות אחזקה והפעלת מערכות הביוב.
- בסיס החיוב - נתוני אוכלוסיה, תצורות המים, שפיעת ביוב והתחזיות לשיעור הגידול בהם על ציר הזמן.

2. התחשיב לקביעת האגרה נערך לשנים 2000-2021.

3. תוכנית ההשקעות המתבצעת ע"י תאגיד קולחי השרון נבדקה ואושרה ע"י המנהל לתשתיות ביוב.

4. התשלום של מ.מ. עמנואל לתאגיד קולחי השרון כולל מרכיב בגין טיהור שפכים. בשלב זה טרם סוכם תעריף הטיהור עם מכון טיהור שיטפל בשפכים והתעריף בתחשיב מבוסס על אומדן. אם יהיה שינוי בתעריף הטיהור מזה המצויין בתחשיב יש לדרוש מהמועצה שתעדכן את האגרה בהתאם.

5. לחלן אגרת הביוב אותה מומלץ לאשר:

אגרת ביוב מ- 1.1.2001 עד 31.12.2001 1.32 ש"ח לכל מ"ק מים

אגרת ביוב מ- 1.1.2002 1.60 ש"ח לכל מ"ק מים

האגרה נכונה למדד 1/2000

4. אשמח לעמוד לרשותך לצורך הבהרות וחסברים.

בברכה
אהוד חסון

העתק:

עזרא גרשי - מזכיר מ.מ. עמנואל

בנימין ריקרדו - ממונה על הישובים ביו"ש

ד"ר מאיר אמיר - עורך התחשיב

יעקב צמח - מנהלת הביוב הארצית

עו"ד חמי אבנרי - משרד הפנים

בית נולטון, רחוב שנקר 14, ת.ד. 12438, הרצליה פיתוח 46733, טל': 09-9588553, פקס: 09-9588537

E-mail: vozma@inter.net.il

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

תשס"א	בכסלו	ז'
2000	בדצמבר	4
עמנואל		תיק:
653/1218-00		מס':

לכבוד
ישכר פרנקנטהל, ראש המועצה המקומית עמנואל.

שלום רב,

הנדון: העלאת אגרת ביוב ותיקון חוק עזר לביוב בעמנואל.
סימוכין: מכתב 1-8244 מיום א' בכסלו תשס"א (28.11.00)

על פי האמור בנוהל "אשור פרסום חוקי עזר" שפורסם בחוזר מנכ"ל משרד הפנים 2/98 מיום כ"ז בשבט תשנ"ח (23.2.98), כפי שתוקן בחוזר המנכ"ל מס' 2/2000 מיום כ"ה בשבט תש"ס (1.2.00), יש לצרף להצעת חוק עזר בנושא היטל / אגרת ביוב, אשור לתחשיב לפיו נקבע ההיטל או האגרה, לפי העניין, מאת שני הגורמים האלה:

(1) חברת יוזמה - אהוד חסון
בית אגוש - רבד
רח' מוזס 13 תל-אביב - 67442
טל: 03-6958889, פאקס: 03-6950036

(2) המינהל לתשתיות ביוב, משרד התשתיות הלאומיות
מר בני רייד,
רח' המסגר 14 ת.ד. 20365
תל-אביב 61203.
טל: 03-6369710, פאקס: 03-6369765

לאור האמור לעיל, אינני רואה בקבלת מכתבך שבסימוכין קבלת העתק חוק העזר על פי האמור בסעיף 88 א לתקנון.

בכבוד רב,


בנימין זיקרדו
הממונה ביו"ש

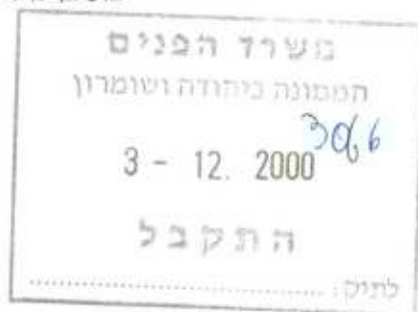
העתק: אילן פרייס, ממונה (שירותים מוניציפליים ופיתוח)



מועצה מקומית עמנואל

לשכת ראש המועצה

א' בכסלו תשס"א
28 בנובמבר 2000
מספרנו: 1-8244



לכבוד
מר בנימין ריקרדו
הממונה על הישובים ביו"ש
גבעת זאב

א.נ.,

הנדון: העלאת אגרת ביוב ותיקון חוק עזר לביוב בעמנואל

עמנואל הצטרפה לחברת קולחי השומרון והיא שותפה בתאגיד המבצע את פרויקט מאסף הביוב של נחל קנה אשר ראשיתו בעמנואל והוא יוליך את שפכי הישובים שבאגן ההיקוות של נחל קנה עד למכון טיהור שפכים בישראל.

כל המועצות החברות בתאגיד נדרשות לשלם אגרת תאגיד החל משנת 2000. על פי חישוב שערך ד"ר מאיר אמיר, היועץ הכלכלי של חברת קולחי השומרון, יש להעלות את אגרת הביוב בעמנואל, כדי לכסות על מערך ההוצאות הצפוי כתוצאה מהפרוייקט החדש.

בישיבת מועצה מיום כ"ד בתשרי תשס"א 23.10.2000 הובא הנושא לדיון במועצה. מנהל התאגיד, מר יצחק מאיר והיועץ הכלכלי, ד"ר מאיר אמיר, אשר נטלו חלק בישיבה, הציגו את תמונת המצב של התאגיד ואת הצורך של עמנואל להעלות את אגרת הביוב.

לאחר דיון ממושך הוחלט להעלות את אגרת הביוב בעמנואל העומדת כיום על 87 אג' למ"ק לרמה של 1.32 ש"ח והחל מתאריך - 1.1.2002 ל- 1.60 ש"ח.

מצורף מסמך כלכלי מעודכן המנתח את התכנית הכלכלית של משק הביוב בעמנואל

אנא אישורך לתקון חוק העזר כדי שנוכל לעמוד בנטל התשלומים.

בכבוד רב,

ישכר פרנקנטהל
ראש המועצה



מועצה מקומית עמנואל

כ"ו בתשרי תשס"א
25 באוקטובר 2000
מספרנו : 9-8202

פרוטוקול

ישיבת מועצה מס' 13/00
מיום שני כ"ד בתשרי תשס"א (23.10.00)

משתתפים:-

ר' ישכר פרנקנטהל - יו"ר, ר' חיים צדוק - סיו"ר ומ"מ, ר' מנחם קירשבוים, ר' אביר הר-אבן ור' יצחק ויינברג.

נוכחים:-

מר הלל רוזנשטוק - רו"ח, ד"ר מאיר אמיר - יועץ כלכלי, מר יצחק מאיר - מנכ"ל איגוד ערים לאיכה"ס, פלד דיכטר - גזבר, עזרא גרשי - מזכיר.

נושא הדיון - עדכון אגרות ביוב :

יו"ר - ישבנו מס' פעמים בנושא אגרות הביוב, הפעם כינסנו את כל הנוגעים בדבר כדי להחליט בנושא.

יצחק מאיר - כמה מילות רקע - הקו הראשי של נחל קנה מעמנואל עד למעלה שומרון הסתיים. הקטע ממעלה שומרון ועד הקו הירוק אותו מבצע הקבלן השני בוצעו כבר 4.5 ק"מ. ההתלבטות כרגע אם להתחבר לניר אליהו או למתקן של הוד השרון - כפ"ס קווי ההתחברות לקו הראשי בדרך למרכז אצלכם אין צורך בקו כזה. אנו מעריכים כי בתום שנתיים ימים הקו יפעל, כל יתר הרשויות כבר בצעו את ההליך המחייב בעדכון האגרות.

יו"ר - אני רוצה להבין האם החתימה של אבנר מעטוף - ראש המועצה הקודם - על ההתחייבות לתשלום מחייבת?

יצחק מאיר - בודאי, עפ"י מה שדובר עם מנכ"ל משרד הפנים אנו יכולים לקבל את הכסף דרך משרד הפנים שיקזז לרשות.

יו"ר - הזמנתי את אבנר מעטוף לפחות 10 פעמים שיסביר לי על מה התחייבנו אך לצערי הוא לא נענה ולא הגיע להבהיר את העניין.

יצחק מאיר - ההתחייבות הינה 1.57 ש"ח לקוב שאנו יכולים לגבות דרך משרד הפנים אם לא תשלמו ישירות. על פי התחייבותו של אבנר מעטוף.

ד"ר מאיר אמיר - הסכום נקבע באופן שווה לכל הרשויות כדי שלא נצטרך להתמודד עם טענות של הרשויות לגבי אורך הקו המשותף.

יצחק ויינברג - הכל טוב ויפה אני רוצה לדעת האם מישוהו חתם על ויתור של הכסף שקבלתם מהתמ"ס לטובת עמנואל ?

יצחק מאיר - אתה מציג דעה שהתחשיב לא נכון משום שהכסף שהועבר מהתמ"ס שייך לעמנואל. הגישה הזו לא התקבלה באף פורום כולל מנכ"ל משרד הפנים. הכסף התקבל לאיגוד כמו הכסף שהמדינה השקיעה לטובת גורמים אחרים.



מועצה מקומית עמנואל

הלל רוזנשטוק - אני מציע לקבל החלטה להעלות את אגרת הביוב ואת המחלוקת לגבי הכסף שהועבר מהתמ"ס להמשיך ולמצות לאחר מכן.

אביר - גם לשיטתכם שהשלוש מליון שכבר נתנה עמנואל לפרויקט אינם נחשבים, אבל אתם מודים שאין לדרוש מאתנו עבור הקמת הפרויקט יותר מ - 2.4 מיליון ש"ח לפי החישוב : $2,400,000 = 5 : (25,000,000 - 13,000,000)$

ד"ר מאיר אמיר - נכון.

אביר - ואם כן בעוד פחות מ - 12 שנה ניתן יהיה להקטין את אגרת הביוב לחצי שקל למ"ק ?

ד"ר מאיר אמיר - שקל פלוס דמי אחזקת הקו.

אביר - כלומר 1.10 ש"ח ?

ד"ר מאיר אמיר - בסביבות 1.20 ש"ח.

אביר - אבל התשלום הזה הוא עבור כמות הביוב שיעבור בפועל, ואילו אתם רוצים לחייב את התושבים לפי צריכת המים שגם לפי חישובכם היא גבוהה יותר ב - 25% !

ד"ר מאיר אמיר - דבר זה נלקח בחשבון בהכנת התחשיבים מה גם שהגביה תתבצע בפועל לפי כמות הזרמת השפכים.

אביר - בסיכום הישיבה הקודמת ביקשתי מסמכים על הוצאות התאגיד וחשובים המאשרים את צדקת תביעתכם, ואני מצטער להיווכח שלא הבאתם אלא מסמך המפרט את הסכומים שאתם מצפים מאתנו. זכורני שגם ראש המועצה הקודם בישיבה הראשונה בנושא זה התבטא כי הסכומים שהיו איתו אינם בדיוק אלה המובאים כאן. הדאגה שלי היא בעיקר שאם התופעה של התמעטות האוכלוסייה של הישוב שלנו תימשך, הבודדים אשר ישארו יצטרכו לשלם מאות אלפי שקלים עבור הסכם התאגיד המעורפל הזה.

יצחק מאיר - רק אם גם בארבעת הישובים הנוספים תהיה התמעטות אוכלוסין. אבל עלינו להיות אופטימיים.

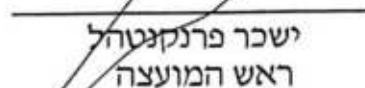
יו"ר - כדי לא לעכב את ההליך אני מאמץ את הצעתו של הלל ומציע להעלות את תעריף אגרת הביוב ל - 1.32 ש"ח למ"ק, וב- 1.1.2002 להגדיל ל - 1.60 ש"ח למ"ק.

וזאת עפ"י התחשיב שהוכן ע"י ד"ר מאיר אמיר ואיגוד ערים לאיכה"ס שומרון.

להצבעה : בעד - 4
נגד - 1

ההצעה התקבלה.


עזרא גרשי
מזכיר המועצה


ישכר פרנקנטהל
ראש המועצה

יום ראשון 29 אוקטובר 2000

עדכון אגרת הביוב בעמנואל

א. מבוא

בחדש אוגוסט 1998 חכנו תכנית עסקית כוללת לפרויקט ביוב המשותף לישובי אגן נחל קנה אשר שמשח בסיס להקמת תאגיד קולחי השומרון. התאגיד החל לפעול בסוף שנת 1999, הוא נרשם כחברה בע"מ וקעלי חמניות שלו הם המועצות המקומיות אורנית, קרני שומרון, אלקנה, עמנואל והמועצה האזורית שומרון. התאגיד עוסק בימים אלו בהנחת קו מאסף לשפכי הישובים לאורך נחל קנה ובקידום התקשרות עם מכון טיהור אשר יקלוט ויטהר את השפכים בישראל. בעבודתנו מאוגוסט 1998 חשבנו, עבור כל רשות החברה בתאגיד, את גובה אגרת הביוב הנדרשת בכל ישוב על מנת לממן את תוכנית החשקעות בפרויקט, את התפעול השוטף ואת תפעול מערכות הביוב בכל ישוב. בעקבות זאת תוקנו חוקי העזר בכל הישובים. בעמנואל התעכב תהליך האישור ולפיכך אנו מציגים כעת מחדש את התכנית העסקית של משק הביוב בעמנואל בהתבסס על נתונים ומחירים מעודכנים. המטרה היא כאמור לחשב את גובה אגרת הביוב בעמנואל.

ב. נתוני תכנון

כבסיס השתמשנו בנתוני התכנון של עבודתנו הקודמת. התאמנו את גודל האוכלוסייה במחצית 1999 לנתונים רשמיים שפורסמו ע"י לשכת הממונה על הישובים הישראליים באיו"ש. על פי נתונים אלו, אוכלוסיית עמנואל מנתה במחצית שנת 1999, 3690 נפש. הנחנו כי האוכלוסייה תגדל בקצב של 4% לשנה עד לשנת 2010 ואז תתיצב על 5780 נפש. לגבי צריכת המים התבססנו על נתונים שקיבלנו מהמועצה לפיהם הצריכה הממוצעת לנפש בשנת 1999 היתה 42 מ"ק בלבד. זוהי צריכה מים ממוצעת נמוכה, שכן, המקדם המקובל בארץ הוא 65.7 מ"ק לנפש לשנה (180 ליטר לנפש ליום). לכן הנחנו כי בתקופת התכנון יחול גידול של 2% לשנה בצריכת המים לנפש עד לחתיצבות על רמת צריכת מים שנתית לנפש של 65.5 מ"ק לשנה בסוף תקופת התכנון. כן הוספנו צריכה של 10,000 מ"ק לשנה של מפעל תעשייתי עתיר צריכת מים. לגבי שפיעת הביוב הנחנו כי 80% מצריכת המים בישוב תמצא את דרכה למערכת הביוב.

ג. הוצאות והכנסות במערכת הביוב

אנו מניחים, על בסיס נתונים מעודכנים שקיבלנו במועצה לאחרונה, כי תחזוקת רשת הביוב הפנימית בישוב מסתכמת ב 50,000 ש"ח לשנה והיא תגדל מידי שנה

בשיעור הגידול הצפוי של שפיעת הביוב. לגבי תשלום אגרת תאגיד קולחי השומרון, אשר אחראי על הטיפול במערכת הביוב מנקודת היציאה מהישוב, התבססנו על תשלום של אגרת תאגיד בסך 1.52 ש"ח למ"ק ביוב. תחילת התשלום החל משנת 2000 ובשלב הראשון, כל עוד לא הוקמה מערכת הולכה ומדידת שפיעה, יתבסס על גודל האוכלוסייה בכל ישוב. גובה האגרה עודכן על ידנו לצורך הכנת תחשיב זה.

אנו נדרשים כעת לחשב את גובה אגרת הביוב שתיגבה בעמנואל, אשר תביא לאיוון כספי רב שנתי של המערכת. גובה האגרה כיום הוא 87 אג' למ"ק בלבד. על פי תחשיב תזרים המזומנים המופיע בטבלה בעמוד הבא, גובה האגרה צריך להיות 1.60 ש"ח למ"ק מים. בשיעור זה של אגרה נוצרת רוזבה קטנה של כ 0.5 מיליון ש"ח בסוף התקופה וכן מובטח כי התזרים הכספי מידי שנה של מערכת הביוב יהיה חיובי.

התזרים המוצג בעמוד הבא מניח כי העלאת האגרה עד לרמה הנדרשת של 1.6 ש"ח למ"ק תתבצע באופן מדורג. בשלב הראשון תועלה האגרה לרמה של 1.32 ש"ח למ"ק מידית, ותכנס לתוקף ב 1/1/2001 ואילו ב 1/1/2002 תועלה האגרה לרמה של 1.6 ש"ח למ"ק ביוב.

התשלומים לתאגיד, על פי החלטה מעודכנת של וועדת הגזברים של חברת קולחי השומרון יחיו כדלקמן: בשנת 2000 תחויב עמנואל באגרת תאגיד של 0.5 ש"ח בלבד, בשנת 2001 תהיה אגרת התאגיד שתשלם עמנואל 1.25 ש"ח והחל משנת 2002 יהיה גובה האגרה שתשלם עמנואל זהה לגובה האגרה שישלמו המועצות האחרות - 1.52 ש"ח למ"ק.

נתונים מעודכנים אלו מופיעים בתזרים המזומנים הרצ"ב.

3

23.OCT.2000 12:34 LOTNER & BERGMAN 972 2 6736470 .00849 P.5

חוק עזר למועצה מקומית "עמנואל" (אגרת ביוב) (תיקון מס' 1)

התש"ס - 2000

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו- 88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) התשמ"א - 1981, ויתר סמכויותיה עפ"י כל דין ותחיקת הבטחון, מתקינה המועצה המקומית "עמנואל" חוק עזר זה.

הגדרות:

1. בחוק עזר זה:

"**החוק**" - חוק עזר למועצה מקומית "עמנואל" (אגרת ביוב), התשמ"א - 1991;
החלפת התוספת הראשונה:

2. התוספת הראשונה לחוק תבוטל ובמקומה יבוא:

"אגרת ביוב" - שיעור האגרה בשקלים חדשים לכל מטר מעוקב של מים הנצרכים, לכל מטרה שהיא - 1.32 ₪ לממ"ק מים.
החל מיום 1.1.2002 יעודכן שיעור האגרה ויעמוד על סך 1.60 ₪ לממ"ק מים.

3. לחוק עזר זה ייקרא חוק עזר למועצה מקומית "עמנואל" (אגרת ביוב) (תיקון מס' 1),
התש"ס - 2000.

תחולה 4. תוקפו של חוק זה מיום פרסומו.

ישכר פרנקנטהל
ראש המועצה המקומית
"עמנואל"

אישור הממונה

ת א ר י ך

לחן 653 אהא

בס"ד



איגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון

אריאל, קרית המדע (בנין 3) ת.ד. 50002 מיקוד 44837, טל. 03-9367135, פקס. 03-9367136
כ"י בכסלו, תשנ"ט
9 בדצמבר, 1998
מספרינו: אה-7003

לכבוד
מר אבנר מעטוף
יו"ר מועצה מקומית
עמנואל

א.ג.

הנדון: שינוי בחוק העזר לביו

1. להלן השינויים הנדרשים בחוק העזר של עמנואל לצורך הצטרפות לתאגיד "קולחי השומרון"
בע"מ:

• אופציה א' : העלאת האגרה מ- 77 אג' למ"ק ל- 138 אג' / מ"ק

• אופציה ב' : העלאת האגרה בשתי מדרגות:

החל מ- 01.01.99 העלאת האגרה ל- 108 אג' / מ"ק

החל מ- 01.01.2000 העלאת האגרה ל- 139 אג' / מ"ק

2. מצ"ב מכתבי בגין המהלך הנדרש להקמת התאגיד.

בכבוד רב,
יצחק מאיר
מנהל האיגוד

העתקים:

מר בני ריקרדו - הממונה על הישובים הישראליים, משרד הפנים.
עו"ד גילי רוגל - יועץ משפטי, ירושלים.
מר בני רייך - סמנכ"ל, המינהלה הארצית לביו.
מר רון נחמן - יו"ר האיגוד, וראש עיריית אריאל.

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

י"ד בחשוון תשנ"ז
27 באוקטובר 1996
תיק: עמנואל
מס': 653/5906

אל: איו"ש - יועמ"ש, סרן יהודה כהן
ישראל אר, עוזר בכיר ליועץ המשפטי

הנדון : מו"מ עמנואל; ח"ע פיקוח על בשר ומוצריו,
סימוכין: מניעת רעש, עדכון קנסות.

רצ"ב שלשת חוקי העזר שבנדון אשר פורסמו על ידי המועצה המקומית
עמנואל ביום 23.10.1996.

לידיעתכם ולשמירה בתיקיכם.

בברכה,

בנימין דיקרדו
הממונה ביו"ש



מועצה מקומית עמנואל

י"א בחשוון התשנ"ז
24 באוקטובר 1996
מספרנו: 3-4958



לכבוד
מר בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש
גבעת זאב.

שלום וברכה !

הנדון: פרסום חוקי עזר

הריני להודיעך כי חוקי העזר לעמנואל

1. פיקוח על מכירת בשר ומוצריו.
2. מניעת רעש.
3. עדכון קנסות.

בנוסח הסופי עם התקונים שהערת פורסמו היום - 23.10.96 .

רצ"ב - 3 העתקים כבקשתך.


בברכה,
עזרא גרשי
מזכיר המועצה

העתק:
הרב שמואל לנזה - ראש המועצה.
עו"ד דוד רותם - יועמ"ש.



מדינת ישראל
משרד הפנים

הודעת פקסימיליה

תיק 653 אהמא

תאריך 16.9.86

אל: חזו דור לאה

לידי:

מס' פקס: 6248553

מאת: בנימין ניקריצו

מס' הדפים (כולל דף זה) 10

הנדון: ה' אהמא, דפין נסיר, מילא נאל, פקוא מטיהגל ואוצין

הערות: במשך אחרות, הוצעו וזמן ג

המס, אפי הוצעו, הוצעו, אפי

למס - חוקי הוצע

ואני אהמא, אפי אפי, אפי אפי, בוסס הוצעו, לבו

יפוסק, הוצעו בידי הוצעו, וזמן ואני פוסק.

במידה ולא קיבלת מס' הדפים המצוין לעיל ובמידה והצילום אינו ברור, אבקשך להתקשר לטלפון הר"מ.

בברכה, ת. אהמא

הוצע: אפי אפי, אפי אפי, אפי אפי, אפי אפי.



- מזכר -



מפקדת פרקליט צבאי ראשי
עוזר הפצ"ר לדין בינלאומי
טל: 03-5692912, 2097, 3189
פקס: 03-5693320
סימוכין: חק 33 (855) 16-9
תאריך: 9.9.96

אל: **משרד הפנים - הממונה על הישגים תיכנוניים באו"ם**

לידיעה: איו"ל - מיוע"ל

ת.ת. 2.10.96

הנדון: חוקי סדר שיש בהם סעיפי ערשין
ש"ט: חק 33 (855) 1493 מ - 12.8.96
ש"ר: 653/5101 מ - 31.7.96

1. בהמשך לעיתביון בעיון, טרם קלטו התייחסו לשהי מעורב
המשפטים (על אף שטרותי של עז' מצב עמ' גלפון).

2. בהתאם, לאו תיית' מודיע' שלב זה לאומ"א עמנואל על התנגדות
אסמפים הקובעים קנסות בתוך הסדר. לאחר שתבוצע מדיניות זכויות
קנעו, בגיאום עם מערכ' הפנים והמשפטים, ייבחנו לאורה תוך
עז' סכס'פ"ס.

בברכת שנה טובה אך ולא
אמי משרד

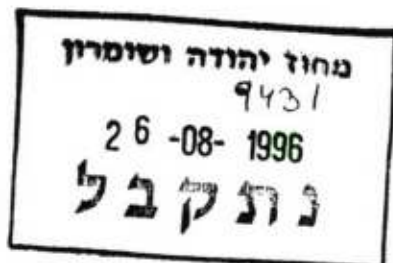
שרון אפק שרון
קצין יעוץ
בשם ע' הפצ"ר לדין בינלאומי



מועצה מקומית עמנואל

לשכת ראש המועצה

ר' באלול התשנ"ו
21 באוגוסט 1996
מספרנו: 1-4799



אין 653 ארטא

לכבוד
ר' אברהם לוברבאום הי"ו
אתר רבקה 14/10
ת.ד. 738
עמנואל.

לידידי החשוב השלום והברכה!

הנדון: תשובה למכתבך בנושא אגרת שמירה.

ראשית אתנצל על העיכוב במתן התשובה והסיבות לכך נידברו ביננו בהבנה ב"ה.

לגופו של עניין לאחר שהעברתי את הנושא ליועץ המשפטי של המועצה עו"ד דוד רותם הי"ו, הורה הנ"ל בתשובתו כך:-

הצו מגביל את גיל השמירה עד גיל 60 מי שעבר גיל זה פטור משמירה ולכן פטור גם מאגרת שמירה.

בכבוד רב,

הרב שמואל לנזה
ראש המועצה

העתקים:

מר בנימין ריקרדו - הממונה על יו"ש.
דוד חוטינר - גזבר המועצה.
עזרא גרשי - מזכיר המועצה.

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

טו'	באב	תשנ"ו
31	ביו"ל	1996
תיק:	עמנואל	
מס':	653/5701	

אל: מפצ"ר - דבל"א, סרן שרון אפק

הנדון: חוקי עזר שיש בהם סעיפי עונשין
סימוכין: שלד חק 33 (855) 1247

הגיעו אלי לעיון שלשה חוקי עזר של המועצה המקומית עמנואל ובהם סעיפים הקובעים קנסות. כידוע, אם לא אודיע למועצה שאני מתנגד לחוקי עזר אלה (וההתנגדות אמורה להיות מנומקת), חוקי העזר יקבלו תוקף כעבור 90 יום מהיום שבו קיבלתי אותם. את חוקי העזר קיבלתי בפעם הראשונה ביום 13.6.96. (הנוסחים המצורפים הם אחרי "הגהה").

אבקש לזרז הנחיותיכם בנדון.

בברכה


בנימין יקירדו
הממונה ביו"ש

העתק: מני מזוז, המשנה ליוה"מ"ש
ישראל ארז, עוזר היוה"מ, משרד הפנים
איו"ש - יועמ"ש, סרן יהודה כהן



מועצה מקומית עמנואל

ח' באב התשנ"ו
24 ביולי 1996
מספרנו: 3-4260



לכבוד
מר בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש
גבעת זאב.

א.נ.,

הנדון: חוקי עזר - מכתבן שבסימוכין 653/5674

1. קבל את התנצלותי על העיכוב בהעברת חוקי העזר לאחר הגהה.
לאחר שנמסר לי ע"י ראש המועצה על כוונתו להחליף את היועץ המשפטי של המועצה, חכתי בדעתי אם לא היה כדאי להמתין קמעא ולבקש בדיקה מחדש של כל חוקי העזר מהיועץ המשפטי שיכנס לתפקידו ב- 01.08.96. מכתבן המריצני בכ"ז להמשיך את ההליך שהתחלנו בו.
2. שאלתי את עו"ד ברנד מהיכן "שאב" את חוקי העזר הנ"ל, לטענתו הם נמצאו במסמכי המועצה כך שהוא איננו יודע מאיזה מודל הם נלקחו אם בכלל. בעת כתיבת המכתב עלה בדעתי שיתכן שירשנו חוקי עזר אלה מהיועץ המשפטי הקודם עו"ד גולדס (לא עלה בידי לשאול אותו).
3. אני מקוה שאין שגיאות נוספות בחומר הרצ"ב.

בתורה ובברכה,
גרשי עזרא
מזכיר המועצה

SECRET, MAY 1964

CONFIDENTIAL
SECRET
SECRET

חוק עזר לעמנואל

(תיקון חוקי עזר) התשנ"ו - 1996

(עדכון קנסות)

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו 88 לתקנון המועצות המקומיות יהודה והשומרון התשנ"א 1981 מתקינה המועצה המקומית עמנואל חוק עזר זה:

תיקון חוקי עזר:-

1. בכל סעיף מהסעיפים שמפורטים להלן בטור ב' לחוק העזר המפורט לצידו בטור א' במקום סכום הקנס הקבוע בו לעבירה יבוא הקנס הנקוב בטור ג'.

2. אם נקבע סכום קנס לעבירה נמשכת יבוא במקומו "55 שקלים חדשים".

טור ג'	טור ב'	טור א'
1400 ש"ח	13	חוק עזר לעמנואל (פקוח כלבים) התשמ"ה-1985
1400 ש"ח	84	חוק עזר לעמנואל (מניעת מפגעים ושמירת הסדר והנקיון) התשמ"ה - 1985
1400 ש"ח	5	חוק עזר לעמנואל (החזקת מקלטים) התשמ"ה - 1985
1400 ש"ח	8	חוק עזר לעמנואל (אגרת ביוב) התשמ"ה - 1985
1400 ש"ח	5	חוק עזר לעמנואל (רוכלים) התשמ"ה - 1985
1400 ש"ח	11	חוק עזר לעמנואל (מודעות ושלטים) התשמ"ה - 1985
1400 ש"ח	20	חוק עזר לעמנואל (אספקת מים) התשמ"ה - 1985

דין חוק 15
דניאל אביגד

3. בחוק עזר לעמנואל (מניעת מפגעים ושמירת הסדר והנקיון), התשמ"ה - 1985 יבוא במקום סעיף 84 בנוסחו הישן הנוסח הבא:

84"א. העובר על הוראה מהוראת סעיפים 12, 14, 17, 20 ו- 69 דינו קנס 1400 ש"ח ובמקרה של עברה נמשכת קנס של 55 ש"ח לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי הרשעתו.

84"ב. העובר על הוראה מהוראות סעיף 28-ס"א-ה דינו קנס 1400 ש"ח ובמקרה של עבירה נמשכת קנס של 55 ש"ח לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי הרשעתו.

84"ג. העובר על הוראה מהוראות סעיפים 7, 15, 16, סעיף 28 ס"ק ו', 29, 32, דינו קנס 1400 ש"ח ובמקרה של עבירה נמשכת קנס של 55 ש"ח לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי הרשעתו."

תאריך החלטת המועצה: 21.05.96 ג' בסיון התשנ"ו.

הרב שמואל לנזה
ראש המועצה

חוק עזר לעמנואל מניעת רעש (התשנ"ו-1996)

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981, מתקינה המועצה המקומית עמנואל חוק עזר זה:-

הגדרות לחוק עזר זה.

"רכב מנועי" - כמשמעותו בצו בדבר תעבורה ובצו בדבר חוק התעבורה.

"אזור מגורים" - כל אזור בו מתגוררים בני אדם לרבות אזור שהוגדר כאזור מגורים בתוכנית בנין ערים.

"ימי מנוחה" - שבת ומועדי ישראל.

"המועצה" - המועצה המקומית עמנואל.

"ראש המועצה" - לרבות מי שראש המועצה העביר לו בכתב סמכויותיו לפי חוק עזר זה כולן או מקצתן.

"מפקח" - אדם שראש המועצה מינה אותו להיות מפקח לענין חוק עזר זה.

הפעלת צופרים: 1. לא יפעיל אדם בתחום המועצה צופר או אמצעי אזהרה כיוצא בזה מרכב, אלא בשני תנאים אלה:-

(1) הדבר דרוש לשם אזהרה, למניעת סכנה קרובה שאין למנוע אותה בדרך אחרת;

(2) הפעלת הצופר או אמצעי האזהרה האמורים אינה נמשכת וחוזרת יותר מן הדרוש לפי הנסיבות.

הקמת רעש: 2. (א) לא ישיר אדם, לא יקים צעקה, ולא יפעיל כלי נגינה, מקלט רדיו, טלויזיה, וידאו, פטיפון, רשם קול, מגביר קול או מכשיר כיוצא באלה בין השעות 14:00 ו-16:00 ובין השעות 23:00 ו-06:00 באחד ממקומות אלה:

(1) תחת כיפת השמים;

(2) במקום שאינו תחת כיפת השמים, אולם אינו סגור בכל צדדיו כלפי חוץ, או שדלתותיו, חלונותיו או פתחיו האחריים אינם סגורים כולם;

(3.) בבנין המשמש בעיקר למגורים, בעוצמה העשויה לגרום למטרד או הפרעה למנוחת השכנים לענין זה רואים עצמת רעש העולה על 40 db בחדר, כגורמת למטרד או הפרעה כאמור.

ב. הוראות סעיף קטן (א) לא יחולו על פעולה המבוצעת אגב חגיגה או שמחה באחד המועדים הבאים, ובלבד שעצמת הרעש לא תעלה בשום מקרה על 80 db.

- (1) מוצאי שבת - עד חצות;
- (2) ליל יום העצמאות;
- (3) ליל פורים ויומו;
- (4) מוצאי פורים ושושן פורים - עד חצות;
- (5) ליל שמיני עצרת ומוצאי שמיני עצרת - עד חצות.
- (6) ליל ל"ג בעומר - עד חצות.

3. תיקונים שיפוצים: לא יבצע אדם באזור מגורים בימי חול - בין השעות 22:00 ו-06:00 למחרת ובימי מנוחה במשך כל היום, עבודות ותיקונים או שיפוץ בבנין המשמש למגורים ולא יתקין בו מיתקנים במשך שעות אלה זולת אם הפעולה דרושה באופן דחוף לשם מניעת סכנה לבטחון הציבור או להסרת סכנה כאמור.

4. בניה: לא יפעיל אדם באזור מגורים בימי חול בין השעות 14:00 - 16:00 ובין 19:00 - 06:00 למחרת וכן בימי מנוחה במשך כל היום, מכוונה המונעת בכוח מכני לצרכי חפירה או כיוצא באלה זולת אם הפעלת המכוונה דרושה באופן דחוף לשם מניעת סכנה לבטחון הציבור, או להסרת סכנה כאמור, או לשם ביצוע עבודה שראש המועצה אישר בכתב כי חשיבותה הציבורית מחייבת את ביצועה במועדים כאמור. ??

5. מכלי מתכת: לא יטלטל אדם כאמור מגוריו בימי חול בין השעות 22:00 ו-06:00 למחרת ובימי מנוחה פחי אשפה, מכלים, חביות, וכיוצא באלה כלים העשויים ממתכת בדרך הגורמת רעש. הוראה זו אינה חלה על פינוי מכלים או מכולות בידי המועצה.

6. פרסומות והודעות: לא יפעיל אדם באזור מגוריו בין השעות 14:00 - 16:00 ובין השעות 20:00 - 07:00 מגביר קול או מכשיר כיוצא בזה כדי להפנות את תשומת הלב למכירת טובין, לאספקת שירותים, להופעה, להצגה, או לשם מתן הודעה או פרסומת.

7. משתיק קול: לא ינהג אדם ברכב מנועי, אלא אם כן מותקן במפלס של הרכב משתיק קול, או מיתקן אחר המונע ביעילות רעש או קולות נפץ.

8. מכוונות גן: לא יפעיל אדם מכוונת גן בין השעות 14:00 ו-16:00 ובין השעות 21:00 ו-07:00 למחרת.

סייג לתחולה: 9. הוראות חוק עזר זה לא יחולו על הקמת רעש שאינו נשמע מחוץ לתחום רשות היחיד של הגורם לו.

סמכויות כניסה בקורת וסמכויות המפקח: 10. (א) מפקח רשאי בכל עת להכנס למקום שיש לו חשש סביר להניח כי נעברת בו עבירה לפי חוק עזר זה, ולעשות כל מעשה הדרוש כדי לברר אם קיימו הוראות חוק עזר זה.

(ב) לא יפריע אדם למפקח להשתמש בסמכויותיו לפי סעיף קטן (א).

(ג) המפקח רשאי להורות לאדם העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה כי יפסיק את הפעולה הגורמת לרעש. לא ביצע האדם את הוראות המפקח להפסיק את הרעש בעצמו או לנקוט אמצעי אחד כדי למנוע רעש בלתי סביר, רשאי המפקח לפעול להפסקת הרעש.

רעש הנשמע מחוץ לאזור המגורים: 11. האיסור המוטל לפי חוק עזר זה על גרימת רעש באזור מגורים, יחול גם על גרימת רעש מחוץ לאזור המגורים אם אותו רעש גורם מטרד או הפרעה באזור המגורים.

מדידות רעש: 12. מדידת עוצמת הרעש לפי חוק עזר זה תיעשה באופן ובמכשירים כפי שנקבעו בתקנות מניעת מפגעים (רעש בלתי סביר), התשל"ז - 1977 בישראל, כפי תוקפה מעת לעת.

עונשין: 13. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו - קנס בסך 900 שקלים חדשים.

תחילת תוקף: 14. תחילת תוקפו של חוק זה ביום פרסומו.

תאריך החלטת המועצה: - ג' בסיון התשנ"ו 21.05.96

הרב שמואל לנזה
ראש המועצה

"צרכן" - מי שקונה או רוכש באופן אחר בשר שלא כדי למכרו לאחרים.

"ראש המועצה" - לרבות מי שראש המועצה העביר אליו את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן.

"הרופא הוטרינר" - מי שנתמנה כרופא וטרינר של המועצה לרבות אדם שהרופא הוטרינר העביר לו את סמכויותיו לפי חוק עזר זה כולן או מקצתן.

לכא

1. (א) לא יחזיק עוסק, לא ימכור, לא יכניס ולא ירשה לאחר להחזיק או למכור או להכניס לעסק בשר שנתקיים לגביו אחד מאלה:-
תנאים להחזקת בשר ולמכירתו:

1. שלא עבר בדיקה וטרינרית על פי דין;
2. שאינו ראוי למאכל אדם;
3. שהוא מזוהם;
4. שהוא אסור לצריכת אדם על פי הוראות הרופא הוטרינר;
5. שאינו נושא חותמת או סימן היכר אחר המאשרים כי נשחט בשחיטה המותרת על פי דין;
6. שהוא עלול להזיק לבריאות הציבור מכל סיבה שהיא;
7. מחוץ לשטח החנות;
8. מחוץ למקרר או למקפיא;
9. במקרר שאינו מצויד במד קור תקין או שהטמפרטורה בו עולה על 4 מעלות צלסיוס (להלן - המקרר);
10. במקפיא שאינו מצויד במד קור תקין או שהטמפרטורה בו היא מעל מינוס 18 מעלות צלסיוס (להלן - המקפיא);
11. מעיים, קיבות או חלקיהם, שלא נשטפו ונוקו לחלוטין מתכנם לפני הכנסתם לעסק;
12. עוף שלא נמרט ורוקן מקרביו במשחטה.

אם לא
אם לא
אם לא
אם לא
אם לא

(ב) קביעת קיום האמור בפסקאות (2), (3), (4) ו-(6) לסעיף קטן (א) נתון להחלטתו ולשיקול דעתו של הרופא הוטרינר שיקבע בהתאם לתוצאות שיורה לעשות.

2. לא יאפשר עוסק לקונה גישה לבשר שאינו ארוז מכל צדדיו בחומר אריזה שאינו סופג נוזלים.
אריזת בשר:

3. (א) עוסק יאחסן בשר במקרר או במקפיא באופן שכל אחד מסוגיו יהיה בתא נפרד או בחדר הקירור על המדפים או ווים נפרדים עד למסירתו לצרכן.
אחסון בשר:

(ב) הוראות סעיף קטן (א) לא יחולו על מוצר בשר שעקב תהליך עיבודו לא נדרש לגביו אחסון בתנאי קירור.

4. (א) לא ישתמש אדם בעסק, לכל מטרה שהיא, בלוחות או במשטחי חיתוך וביתור העשויים מעץ.
ציוד:

(ב) לא יימצאו בעסק מכונות ורהיטים שאינם מיועדים לצרכי העסק או שאינם תקינים לשימוש.

(ג.) לא יוחזקו בעסק למשמרת או כל מטרה אחרת סחורות או חפצים שאינם מהווים חלק מהעסק או שהוכנסו אליו שלא לצרכי מכירת בשר.

(ד.) לפחות רבע משטח העסק יהיה פנוי מכל חפץ וישמש להמתנת קונים בלבד.

תנאים 5. (א.) אדם העובר בעסק ילבש בכל שעות העבודה בו חלוק נקי שרווליו קצרים ויחגור סינר עשוי גומי או חומר אחר שאינו סופג נוזלים וניתן לניקוי בנקל שארכו עד למטה מהברכיים וכן יחבוש כיסוי ראש נקי המכסה את שיער ראשו.

(ב.) ייוחד מקום בעסק לתליית בגדי העובדים.

טיפול 6. (א.) בחנות שבה נמכרים לא קפואים יוקצה מקום מיוחד בשטח של 3 מטרים רבועים לפחות לניקוי הדגים ובלבד שיתקיימו בדגים: בה תנאים אלה.

- (1) יהיה במקום מיכל לאיסוף פסולת בגודל מתאים;
- (2) ניקוי הדגים יעשה אך ורק על גבי שולחן מנירוסטה אשר יוצב במקום מיוחד לכך;
- (3) הדגים יוחזקו כשהם מקוררים במקרר או בקרח.

ב. בחנות שבה נמכרים דגים חיים יוחזקו הדגים בבריכה מיוחדת המכילה מים זורמים והיא מחוברת לרשת הביוב. ממדי הבריכה מיקומה והחומרים מהם היא בנויה ייקבעו מראש על ידי הרופא הוטרינר.

פסילת 7. (א.) מצא הרופא הוטרינר לאחר בדיקה כי בבשר שהוצג למכירה לא נתקיימו הוראות סעיף 1 (א) לחוק עזר זה כולם או מקצתם רשאי הוא לתפוס, להחרים, לפסול, לסלק או לבער את הבשר וכן רשאי הוא לצוות להשמידו או למנוע באופן אחר את השימוש בו למאכל אדם או להתיר את השימוש בו לצורך אחר.

(ב.) השמדת בשר תבוצע בנוכחות הרופא הוטרינר שבדק אותו או בנוכחות אדם שהורשה לכך בכתב.

(ג.) לא ישולם כל פיצוי על בשר שהושמד כאמור.

(ד.) בהוצאות שהוציאה המועצה להובלת הבשר לשם ביעורו ולביעור הבשר או להשמדתו יישא האחראי על אותו עסק: אישור בכתב מאת הרופא הוטרינר בדבר סכום ההוצאות כאמור ישמש ראיה לכאורה לדבר.

סמכויות 8. ראש המועצה או הרופא הוטרינר רשאים להיכנס בכל עת
לה"מ ולקבל חומר מהרופא והוטרינר:
לכל עסק שמוכרים בו בשר כדי:-

- (א) לבדוק את הבשר או ליטול דוגמאות ממנו לשם בדיקה;
- (ב) לדרוש העברת הבשר ממקום למקום לשם בדיקה יסודית או בדיקה נוספת;
- (ג) לדרוש הפשרת בשר קפוא או מקורר לצרכי בדיקה;
- (ד) לברר אם נעשה כל מעשה שיש בו משום הפרת הוראות בחוק עזר זה, ולנקוט כל אמצעים הדרושים לקיומו;
- (ה) לדרוש ביצוע שינויים, תיקונים, ניקוי, החלפת אבזרים או ציוד וכל דרישה אחרת הנובעת ממצבו התברואי של העסק.

אגרות: 9. בעד בדיקות משנה של בשר ומוצרי בשר ובדיקות דגים תגבה המועצה מהעסק את האגרות המשולמות במקום בו נערכות הבדיקות.

איסור 10. לא יפריע אדם לראש המועצה או לרופא הוטרינר ולא ימנע מהם הפרעה: להשתמש בסמכויותיהם לפי חוק עזר זה.

עונשים: 11. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה דינו קנס בסך 900 ש"ח.

שמירה 12. אין חוק עזר זה בא לגרוע מהוראות כל חיקוק אחר אלא דינים: להוסיף עליהן.

תחילת 13. תחילת תוקפו של חוק עזר זה ביום פרסומו.
תוקף:

תאריך החלטת המועצה:- 21.05.96 ג' סיון התשנ"ו.

הרב שמואל לנזה
ראש המועצה



מועצה מקומית עמנואל

לשכת ראש המועצה

ו' באלול התשנ"ו
21 באוגוסט 1996
מספרנו: 1-4799

מ/ 653 ארטא



לכבוד
ר' אברהם לוברבאום הי"ו
אתר רבקה 14/10
ת.ד. 738
עמנואל.

לידידי החשוב השלום והברכה !

הנדון: תשובה למכתבך בנושא אגרת שמירה.

ראשית אתנצל על העיכוב במתן התשובה והסיבות לכך נידברו ביננו בהבנה ב"ה.

לגופו של עניין לאחר שהעברתי את הנושא ליועץ המשפטי של המועצה עו"ד דוד רותם הי"ו, הורה הנ"ל בתשובתו כך:-

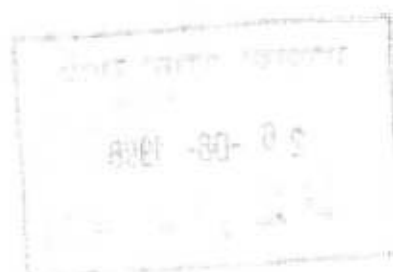
הצו מגביל את גיל השמירה עד גיל 60 מי שעבר גיל זה פטור משמירה ולכן פטור גם מאגרת שמירה.

בכבוד רב,

הרב שמואל לנזה
ראש המועצה

העתקים:

מר בנימין ריקרדו - הממונה על יו"ש.
דוד חוטינר - גזבר המועצה.
עזרא גרשי - מזכיר המועצה.



מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה והשומרון

כ"ו בסיון תשנ"ו
13 ביוני 1996
תיק: עמנואל
מספר: 653/3006

לכבוד

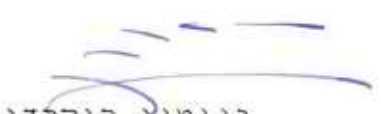
עזרא גרשי
מזכיר המועצה המקומית עמנואל.

שלום רב,

הנדון: חוקי עזר לעמנואל - 1. מניעת רעש
2. פיקוח על מכירת בשר ומוצריו
3. עדכון קנסות - תיקון
סימוכין: מכתבכם מ-10 ביוני מס' 3-4109.

על פי האמור בסעיף 72א(ב) לתקנון המועצות האזוריות (יהודה והשומרון),
תשל"ט-1979 / סעיף 88א(ב) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון),
תשמ"א-1981, אני מאשר שקיבלתי היום את חוקי העזר שבנדון.

בכבוד רב,


בנימין בן-זור
הממונה ביו"ש

העתק: הרב שמואל לנזה - ראש המועצה

אל:	התאריך
מאת:	תיק מס'
הנדון:	

17-6-96

653 סדמס

סימבין:

אשר

אשר

סידור ל סדמס א.א.

ל יצא הזה

(2) יוסר ל האופה הסדמס

ת.מ. 9596



מועצה מקומית עמנואל

כ"ג בסיון התשנ"ו
10 ביוני 1996
מספרנו: 3-4109



לכבוד
מר בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש
גבעת זאב.

הנדון: אישור חוקי עזר

רצ"ב חוקי עזר שאושרו במליאת המועצה בישיבתה מיום ב' כ"ד באייר
תשנ"ו 13.05.96.

1. מניעת רעש.
2. פיקוח על מכירת בשר ומוצריו.
3. עדכון קנסות - תיקון.

נודה לך על אישור חוקי עזר אלה ופרסומם ע"פ ההליכים המקובלים.


ב ת ו ד ה
עזרא גרשי
מזכיר

לוטה: העתק פרוטוקול מישיבת המועצה.
העתק: הרב שמואל לנזה - ראש המועצה.



מועצה מקומית עמנואל

ד' בסיון התשנ"ו
22 במאי 1996
מספרנו: 9-4044



פרוטוקול

ישיבת מועצה מס' 7/96

שהתקיימה בתאריך 21.05.96

נוכחים:-

הרב שמואל לנזה - יו"ר, ר' אבנר מעטוף - סיו"ר ומ"מ, ר' רייס שרגא, ר' אליהו בן הרוש, ר' סוליש ברוך, ר' שמואל זייבלד.

משתתפים:-

עו"ד ברנד יצחק - יועמ"ש, עזרא גרשי - מזכיר.

נושאים לדיון:-

א. תב"רים.

ב. חוקי עזר.

א. תב"רים:-

1. רכישת מחשבים לבי"ס אהלי יעקב - בסך 154,800 ש"ח.

מימון:- מענק מפעל הפיס - 61,200 ש"ח.
מענק משרד החינוך - 32,400 ש"ח.
העברת מתקציב הרגיל - 61,200 ש"ח.

(לנפסקי נכנס למליאה)

להצבעה:- בעד - 6

נמנע - 1

התב"ר אושר.

2. ריהוט וציוד למעונות יום בית - יעקב בסך 10,000 ש"ח.

מימון:- מענק מפעל הפיס.

להצבעה:- בעד - 6

נמנע - 1

התב"ר אושר.



מועצה מקומית עמנואל

3. ריהוט וציוד למועדון פיס - בסך 80,000 ש"ח.

מימון: - מענק מפעל הפיס.

להצבעה: - בעד - 6
נמנע - 1

התב"ר אושר.

(לנפסקי יוצא מהמליאה)

4. מיגון מוסדות חינוך - בסך 104,000 ש"ח.

מימון: - מענק משרד החינוך.

להצבעה: - אושר פה אחד.

5. תכנית אב לשיקום כבישים - בסך 50,000 ש"ח.

מימון: - מענק משרד הפנים.

להצבעה: - אושר פה אחד.

6. סלילת כביש גישה לבי"ס אל המעין בסך 350,000 ש"ח.

מימון: - מענק מש' הפנים - 350,000 ש"ח.

להצבעה: - אושר פה אחד.

7. שיפוץ כביש גישה - בסך 550,000 ש"ח.

מימון: - מענק מש' הפנים.

להצבעה: - אושר פה אחד.

8. רכישת גנרטור לתאורת חירום - בסך 63,955 ש"ח.

מימון: - מענק מש' הפנים.

להצבעה: - אושר פה אחד.



מועצה מקומית עמנואל

ב. חוקי עזר:-

1. חוק עזר לעמנואל למניעת רעש.
2. פיקוח על מכירת בשר ומוצריו.
3. עדכון קנסות - תיקון.

היועמ"ש מסביר את משמעותם של חוקי העזר הנ"ל ואת השלכותיהם.
(ר' שמואל זייבלד יוצא מהמליאה)

להצבעה:- אושר פה אחד.

לוטה: חוקי העזר שאושרו - כנספחים לפרוטוקול.

ה י ש י ב ה נ ע ר ל ה


עזרא גרשי - מזכיר
רושם הפרוטוקול


הרב שמואל לנזה
ראש המועצה

חוק עזר לעמנואל

מניעת רעש התשנ"ו 1996

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981, מתקינה המועצה המקומית עמנואל חוק עזר זה:-

הגדרות:-

1. בחוק עזר זה:-

"רכב מנועי" - כמשמעותו בצו בדבר תעבורה ובצו בדבר חוק התעבורה.

"אזור מגורים" - כל אזור בו מתגוררים בני אדם לרבות אזור שהוגדר כאזור מגורים בתוכנית בנין ערים.

"ימי מנוחה" - שבת ומועדי ישראל.

"המועצה" - המועצה המקומית עמנואל.

"ראש המועצה" - לרבות מי שראש המועצה העביר לו בכתב סמכויותיו לפי חוק עזר זה כולן או מקצתן.

"מפקח" - אדם שראש המועצה מינה אותו להיות מפקח לענין חוק עזר זה.

2. לא יפעיל אדם בתחום המועצה צופר או אמצעי אזהרה כיוצא בזה מרכב, אלא בשני תנאים אלה:-

הפעלת

צופרים:-

א. הדבר דרוש לשם אזהרה, למניעת סכנה קרובה שאין למנוע אותה בדרך אחרת.

ב. הפעלת הצופר או אמצעי האזהרה האמורים אינה נמשכת וחוזרת יותר מן הדרוש לפי הנסיבות.

3. הקמת רעש:- א. לא ישיר אדם, לא יקים צעקה, ולא יפעיל כלי נגינה, מקלט רדיו, טלויזיה, וידאו, פטיפון, רשם קול, מגביר קול או מכשיר כיוצא באלה בין השעות 14:00 ו-16:00 ובין השעות 23:00 ו-06:00 באחד ממקומות אלה.

1. תחת כיפת השמים.

2. במקום שאינו תחת כיפת השמים, אולם אינו סגור בכל צדדיו כלפי חוץ, או שדלתותיו,

חלונותיו או פתחיו האחרים אינם סגורים כולם.

3. בבנין המשמש בעיקר למגורים, בעוצמה העשויה לגרום למטרד או הפרעה למנוחת השכנים לענין זה רואים עצמת רעש העולים על 40 db בחדר, כגורמת למטרד או הפרעה כאמור.

ב. הוראות סעיף קטן (א) לא יחולו על פעולה המבוצעת אגב חגיגה או שמחה באחד המועדים הבאים, ובלבד שעצמת הרעש לא תעלה בשום מקרה על 80 db.

1. מוצאי שבת - עד חצות.
2. ליל יום העצמאות.
3. ליל פורים ויומו.
4. מוצאי פורים ושושן פורים - עד חצות.
5. ליל שמיני עצרת ומוצאי שמיני עצרת - עד חצות.
6. ליל ל"ג בעומר - עד חצות.

תיקונים

שיפוצים:-

4. לא יבצע אדם באיזור מגורים בימי חול - בין השעות 22:00 ו-06:00 למחרת - ובימי מנוחה עבודות ותיקונים או שיפוץ בבנין המשמש למגורים ולא יתקין בו מיתקנים במשך שעות אלה זולת אם הפעולה דרושה באופן דחוף לשם מניעת סכנה לבטחון הציבור או להסרת סכנה כאמור.

בניה:-

5. לא יפעיל אדם באזור מגורים בימי חול בין השעות 14:00 - 16:00 ו- 19:00 - 06:00 למחרת - ובימי מנוחה, מכונה המונעת בכוח מכני לצרכי חפירה, או כיוצא באלה. זולת אם הפעלת המכונה דרושה באופן דחוף לשם מניעת סכנה לבטחון הציבור, או להסרת סכנה כאמור, או לשם ביצוע עבודה שראש המועצה אישר לגביה בכתב כי חשיבותה הציבורית מחייבת את ביצועה במועדים כאמור.

מכלי מתכת:-

6. לא יטלטל אדם כאמור מגוריו בימי חול בין השעות 22:00 ו- 06:00 למחרת ובימי מנוחה פחי אשפה, מכלים, חביות, וכיוצא באלה כלים העשויים ממתכת בדרך הגורמת רעש. הוראה זו אינה חלה על פינוי מכלים או מכולות בידי המועצה.

פרסומות

והודעות:-

7. לא יפעיל אדם באזור מגוריו בין השעות 14:00 - 16:00 ובין השעות 20:00 - 07:00 מגביר קול או מכשיר כיוצא בזה כדי להפנות את תשומת הלב למכירת טובין, לאספקת שירותים, להופעה, להצגה, או לשם מתן הודעה או פרסומת.

משתיקי

קול:-

8. לא ינהג אדם ברכב מנועי, אלא אם כן מותקן במפלט של הרכב משתיק קול, או מיתקן אחר המונע ביעילות רעש או קולות נפץ.

מכונות גן: 9. לא יפעיל אדם מכונת גן בין השעות 14:00 ו-16:00 ובין השעות 21:00 ו-07:00 למחרת.

סייג

לתחולה: - 10. הוראות חוק עזר זה לא יחולו על הקמת רעש שאינו נשמע מחוץ לתחום רשות היחיד של הגורם לו.

סמכויות
כניסה בקורת
וסמכויות

מפקח: - 11. א. מפקח רשאי בכל עת להכניס למקום שיש לו חשש סביר להניח כנעברת בו עבירה לפי חוק עזר זה, ולעשות כל מעשה הדרוש כדי לברר אם קיימו הוראות חוק עזר זה.

ב. לא יפריע אדם לפקח להשתמש בסמכויותיו לפי סעיף קטן (א).

ג. מפקח רשאי להורות לאדם העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה כי יפסיק את הפעולה הגורמת לרעש לא ביצע האדם את הוראות המפקח להפסיק את הרעש בעצמו או לנקוט אמצעי אחד כדי למנוע רעש בלתי סביר, רשאי המפקח לפעול להפסקת הרעש.

רעש הנשמע
מחוץ לאזור

המגורים: - 12. האיסור המוטל לפי חוק עזר זה על גרימת רעש באזור מגורים, יחול גם על גרימת רעש מחוץ לאזור המגורים אם אותו רעש גורם מטרד או הפרעה באזור המגורים.

מדידות
רעש: -

13. מדידת עוצמת רעש לפי חוק עזר זה תיעשה באופן ובמכשירים כפי שנקבעו בתקנות מניעת מפגעים (רעש בלתי סביר), התשל"ז - 1977 בישראל, כפי תוקפו מעת לעת.

עונשין: - 14. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו - קנס בסך 900 שקלים חדשים.

תחילת
תוקף: -

15. תחילת תוקפו של חוק זה ביום פרסומו.

תאריך החלטת המועצה: - 21.5.96 ע"ס 110/96

הרב שמואל לנזה
ראש המועצה

חתימה וחותמת הממונה

חוק עזר לעמנואל

(תיקון חוקי עזר) התשנ"ו - 1996

(עדכון קנסות)

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו 88 לתקנון המועצות המקומיות יהודה והשומרון התשנ"א 1981 מתקינה המועצה המקומית עמנואל חוק עזר זה:

חוקי עזר:-

1. בכל סעיף מהסעיפים שמפורטים להלן בטור ב' לחוק העזר המפורט לצידו בטור א' במקום סכום הקנס הקבוע בו לעבירה יבוא הקנס הנקוב בטור ג'.
2. אם נקבע סכום קנס לעבירה נמשכת יבוא במקומו 55 שקלים חדשים

טור א'	טור ב'	טור ג'
חוק עזר לעמנואל (פקוח כלבים) התשמ"ה 1985	13	1400 ש"ח
חוק עזר לעמנואל (מניעת מפגעים ושמירת הסדר והנקיון) התשמ"ה - 1985	84	1400 ש"ח
חוק עזר לעמנואל (החזקת מקלטים) התשמ"ה - 1985	5	1400 ש"ח
חוק עזר לעמנואל (אגרת ביוב) התשמ"ה - 1985	8	1400 ש"ח
חוק עזר לעמנואל (רוכלים) התשמ"ה - 1985	5	1400 ש"ח
חוק עזר לעמנואל (מודעות ושלטים) התשמ"ה - 1985	11	1400 ש"ח
חוק עזר לעמנואל (אספקת מים) התשמ"ה - 1985	20	1400 ש"ח

3. בחוק עזר לעמנואל (מניעת מפגעים ושמירת הסדר והנקיון) התשמ"ה 1985 יבוא במקום ס' 84 בנוסחו הישן.

הנוסח הבא:

א. העובר על הוראה מהוראות סעיפים 12, 14, 17, 20 ו- 69 דינו קנס 1400 ש"ח ובמקרה של עברה נמשכת קנס של 55 ש"ח לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי הרשעתו.

ב. העובר על הוראה מהוראות סעיף 28 ס"ק א-ה דינו קנס 1400 ש"ח ובמקרה של עבירה נמשכת קנס של 55 ש"ח לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי הרשעתו.

ג. העובר על הוראה מהוראות סעיפים 7, 15, 16, ס' 28 ס"ק ו, 29, 32, דינו קנס 1400 ש"ח ובמקרה של עבירה נמשכת קנס של 55 ש"ח לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי הרשעתו.

תאריך החלטת המועצה: 21.05.96 ג' בסיון תשנ"ו.

הרב שמואל לנזה
ראש המועצה

חתימה וחותמת הממונה

חוק עזר לעמנואל

(פיקוח על מכירת בשר ומוצריו)

התשנ"ו - 1996

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו- 88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון). התשנ"א - 1981 מתקינה המועצה המקומית עמנואל חוק עזר זה:

הגדרות:

1. בחוק עזר זה:-

"בשר" - בשרו של בעלי חיים או חלק ממנו, בין טרי ובין מקורר או קפוא, מבושל, מעושן או טחון, לרבות מוצרי בשר וכל בשר המעובד בדרך כלשהי המשמש למאכל אדם.

"בעלי חיים" - יונק, עוף, דג וכל בעל חיים אחר שבשרו מוצג למכירה.

"המועצה" - המועצה המקומית עמנואל.

"מוצרי בשר" - בשר ומוצרי מזון המכילים בשר לרבות:-

- א. המבורגר, קבאב, או נקניקיות.
- ב. עופות בגריל, מבושלים או מעושנים.
- ג. נקניק לסוגיו, מטובל, מעושן או ממרח.
- ד. דגים מלוחים או מעושנים למיניהם או סלט דגים.

"מכירה" - לרבות ייצור לשם מכירה במקום, עיבוד, איחסון, החזקה, הצעה או הצגה למכירה של מוצרי מזון, בין שנמכרו ובין שלא נמכרו.

"עוף" - עוף בית, עוף בר וציפור, המוצגים למכירה לצורך מאכל.

"עסק" - כל מקום המשמש למכירת בשר ומוצרי בשר, לרבות המפורטים בפריטים 10, 190, 193, 194, 199, 200, 208, 209, 210, לתוספת השניה לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון). התשנ"א - 1981 (להלן - "התקנון").

"עוסק" - אחד או יותר מאלה:-

- א. בעל רשיון לעסוק בעסק לפי פרק רישוי עסקים בתקנון.
- ב. המחזיק בפועל בעסק.
- ג. אחראי על העסק.
- ד. שולף פעיל בעסק.
- ה. כל אדם אחר העובד בעסק.

"צרכן" - מי שקונה או רוכש באופן אחר בשר שלא כדי למכרו לאחרים.

"ראש המועצה" - לרבות מי שראש המועצה העביר אליו את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן.

"הרופא הוטרינר" - מי שנתמנה כרופא וטרינר של המועצה לרבות אדם שהרופא הוטרינר העביר לו את סמכויותיו לפי חוק עזר זה כולן או מקצתן.

תנאים
להחזקת בשר
ולמכירתו:-

2. (א) לא יחזיק עוסק, לא ימכור, לא יכניס ולא ירשה לאחר להחזיק או למכור או להכניס לעסק בשר שנתקיים לגביו אחד מאלה:-

1. שלא עבר בדיקה וטרינרית על פי דין.
2. שאינו ראוי למאכל אדם.
3. שהוא מזוהם.
4. שהוא אסור לצריכת אדם על פי הוראות הרופא הוטרינר.
5. שאינו נושא חותמת או סימן היכר אחר המאשרים כי נשחט בשחיטה המותרת על פי דין.
6. שהוא עלול להזיק לבריאות הציבור מכל סיבה שהיא.
7. מחוץ לשטח החנות.
8. מחוץ למקרר או למקפיא.
9. במקרר שאינו מצויד במד קור תקין או שהטמפרטורה בו עולה על 4 מעלות צלסיוס (להלן - המקרר).
10. במקפיא שאינו מצויד במד קור תקין או שהטמפרטורה בו היא מעל מינוס 18 מעלות צלסיוס (להלן - המקפיא).
11. שהוא מעיים או קיבות בקר או חלקיהם, שלא נשטפו ונוקו לחלוטין מתכנם לפני הכנסתם לעסק.
12. שהוא עוף שלא נמרט ורוקן מקרביו במשחטה.

(ב) קביעת קיום האמור בפסקאות (2), (3), (4) ו-(6) לסעיף קטן (א) נתון להחלטתו ולשיקול דעתו של הרופא הוטרינר שיקבע בהתאם לתוצאות שיורה לעשות.

אריזה
בשר:- (3) לא יאפשר עוסק לקונה גישה לבשר שאינו ארוז מכל צדדיו בחומר אריזה שאינו סופג נוזלים.

אחסון
בשר:- (4) (א) עוסק יאחסן בשר במקרר או במקפיא באופן שכל אחר מסוגו יהיה בתא נפרד או בחדר הקירור על המדפים או ווים נפרדים עד למסירתו לצרכן.

(ב) הוראות סעיף קטן (א) לא יחולו על מוצר בשר שעקב תהליך עיבודו לא נדרש לגביו אחסון בתנאי קירור.

ציווד:- 5. (א.) לא ישתמש אדם בעסק, לכל מטרה שהיא, בלוחות או במשטחי חיתוך וביתור העשויים מעץ.

(ב.) לא יימצאו בעסק מכונות ורהיטים שאינם מיועדים לצרכי העסק או שאינם תקינים לשימוש.

(ג.) לא יוחזקו בעסק למשמרת או כל מטרה אחרת סחורות או חפצים שאינם מהווים חלק מהעסק או שהוכנסו אליו שלא לצרכי מכירת בשר.

(ד.) לפחות רבע משטח העסק יהיה פנוי מכל חפץ וישמש להמתנת קונים בלבד.

תנאים

תברואתיים:-

6. (א.) אדם העובר בעסק ילבש בכל שעות העבודה בו חלוק נקי שרווליו קצרים ויחגור סינר עשוי גומי או חומר אחר שאינו סופג נוזלים וניתן לניקוי בנקל שארכו עד למטה מהברכיים וכן יחבוש כיסוי ראש הנקי המכסה את שיער ראשו.

(ב.) ייוחד מקום בעסק לתליית בגדי העובדים.

טיפול

בדגים:- 7. (א.) בחנות שבה נמכרים לא קפואים יוקצה מקום מיוחד בשטח של 3 מטרים רבועים לפחות לניקוי הדגים ובלבד שיתקיימו בה תנאים אלה.

1. יהיה במקום מיכל לאיסוף פסולת בגודל מתאים.
2. ניקוי הדגים יעשה אך ורק על גבי שולחן מנירוסטה אשר יוצב במקום מיוחד לכך.
3. הדגים יוחזקו כשהם מקוררים במקרר או בקרח.

(ב.) בחנות שבה נמכרים דגים חיים יוחזקו הדגים בבריכה מיוחדת המכילה מים זורמים והיא מחוברת לרשת הביוב ממדי הבריכה מיקומה והחומרים מהם היא בנויה ייקבעו מראש על ידי הרופא הוטרינר.

פסילת

מוצרי מזון

והשמדתם:-

8. (א.) מצא הרופא הוטרינר לאחר בדיקה כי בבשר שהוצג למכירה לא נתקיימו הוראות סעיף 2 (א) לחוק עזר זה כולם או מקצתם רשאי הוא לתפוס להחרים לפסול לסלק או לבער את הבשר וכן רשאי הוא לצוות להשמידו או למנוע באופן אחר את השימוש בו למאכל אדם או להתיר את השימוש בו לצורך אחר.

(ב.) השמדת בשר תבוצע בנוכחות הרופא הוטרינר שבדק אותו או בנוכחות אדם שהוא הרשה לכך בכתב.

(ג.) לא ישולם כל פיצוי בעת בשר שהושמד כאמור.

ד. בהוצאות שהוציאה המועצה להובלת הבשר לשם ביעורו ולביעור הבשר או להשמדתו יישא האחראי על אותו עסק: אישור בכתב מאת הרופא הוטרינר בדבר סכום ההוצאות כאמור ושמם ראייה לכאורה לדבר.

סמכויות
ראש המועצה

והרופא הוטרינר:-

9. ראש המועצה או הרופא הוטרינר רשאים להיכנס בכל עת סבירה לכל עסק שמוכרים בו בשר כדי:-

- לבדוק את הבשר או ליטול דוגמאות ממנו לשם בדיקה;
- לדרוש העברת הבשר ממקום למקום לשם בדיקה יסודית או בדיקה נוספת;
- לדרוש הפשרת בשר קפוא או מקורר לצרכי בדיקה;
- לברר אם נעשה כל מעשה שיש בו משום הפרת הוראות בחוק עזר זה ולנקוט כל אמצעים הדרושים לקיומו;
- לדרוש ביצוע שינויים, תיקונים, ניקוי, החלפת אבזרים או ציוד וכל דרישה אחרת הנובעת ממצבו התברואי של העסק.

אגרות:-

10. בעד בדיקות משנה של בשר ומוצרי בשר ובדיקות דגים תגבה המועצה מהעסק את האגרות המשולמות במקום בו נערכות הבדיקות.

איסור

הפרעה:-

11. לא יפריע אדם לראש המועצה או לרופא הוטרינר ולא ימנע מהם להשתמש בסמכויותיהם לפי חוק עזר זה.

עונשים:-

12. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה דינו קנס בסך 900 ש"ח.

שמירה

דינים:- 13. אין חוק עזר זה בא לגרוע מהוראות כל חיקוק אחר אלא להוסיף עליהן.

תחילת

תוקף:- 14. תחילת תוקפו של חוק עזר זה ביום פרסומו.

תאריך החלטת המועצה:- 21.5.96

תאריך החלטת המועצה:-

הרב שמואל לנזה
ראש המועצה

חתימה וחותמת הממונה

מדינת ישראל
משרד הפנים

ג' בשבט תשנ"ו
24 בינואר 1996
תיק: עמנואל
מס': 653/5346

לכבוד
הרב שמואל לנזה
ראש המועצה המקומית עמנואל.

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לעמנואל - עדכון קנסות.
סימוכין: מכתב 1-3581 מיום 17.12.95

עוזר היועץ המשפטי של משרד הפנים, עו"ד ישראל אזור חזר ועיין בהצעת חוק העזר שבנדון.

להלן חוות דעתו: "בחוק העזר צריכים להופיע שיעורי קנס אשר בית המשפט מוסמך להטיל ואלה צריכים להיות משמעותיים. שיעורי הקנס בעבירות קנס יכולים להיות בגובה שראש המועצה מציע".

אבהיר מצדי, ששיעורי הקנסות בעבירות קנס נקבעים בהודעה בחתימתי ואינם נקבעים בחוק העזר. ייתכן וחברי המועצה לא הבחינו בין קנסות הנקבעים על ידי שופטי בית המשפט (הרשאים גם להפחית מהעונש המקסימלי לפי העניין) ובין קנסות הנקבעים בהודעה על ברירות קנס (ושהם קבועים ולא ניתן להפחית מהם).

על המועצה לתקן את חוק העזר על פי הנחייתו של עו"ד אזור.

בכבוד רב,


בנימין ריקרד
הממונה ביו"ש

העתקים: עו"ד ישראל אזור, עוזר בכיר ליוהמ'
איו"ש - יועמ"ש, סרן יהודה כהן.

אל:

התאריך

בני כ"ק 13/10

מאת:

ה"ח

הנדון:

החלטת מ"מ 13/10

סימוכין:

החלטת מ"מ 17.1.96

תיק מס' 100 יהודה ושומרון

7738

22-01-1996

נתקבל

החלטת מ"מ 13/10
לשיתוף מ"מ, מ"מ מוסד
וא"י. ציטוט מ"מ מוסד

לשיתוף מ"מ, מ"מ מוסד
וא"י. ציטוט מ"מ מוסד

בהחלטת

1/1

אל: יצחק אבי, חתם בכיר ליהודי	תאריך: 17.1.96
מאת: בני הירח-יו"ר	תיק מס': 656 אצטיון
הנדון: אצטיון, צרכין קנסיה - חכירה	

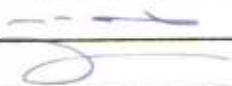
ביום 21.12.95 פגשתי אתך כהן:

"גא סא הדביל".

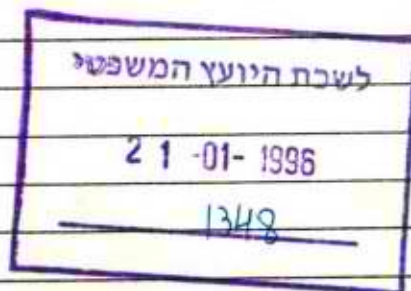
אנו נסח לטובה אצטיון

הנוסחה: אודיה אכזב מלובן

בגור



10.2.96 א.ה.1



RECEIVED

2001-10-15



מועצה מקומית עמנואל

לשכת ראש המועצה

17 בדצמבר 1995
כ"ד בכסלו התשנ"ו
מספרנו: 1-3581

מחוז יהודה ושומרון
7514

21-12-1995

לכבוד

לכבוד
הממונה ביו"ש
מר ריקרדו בנימין
גבעת זאב 90917

א.נ.

הנדון: חוק עזר לעמנואל (עדכון קנסות) התשנ"א - 1991
מכתב מיום 14.12.95

1. הנני לאשר קבלת מכתבך וטענתך בדבר אי סבירות הקנסות שנקבעו ע"י מליאת המועצה ולהלן תגובתי כנגד עכוב פרסומם וישומם:
 - א. לידעתך עדכון הקנסות נעשה בעירנו לאחר שקול דעת ובכבוד ראש לאחר בחינת כל ההיבטים הדמוגרפים והסוצאליים של עירנו ואף לאחר ישיבת מועצה ממושכת בנדון.
 - ב. העיר עמנואל נחשבת כבעלת האוכלוסיה העניה בישראל ורמת ההכנסה בה הינה הנמוכה בארצנו הקנסות שנקבעו בסד"כ של 150-200 ש"ח בהחלט ירתיעו את תושבי המקום ואינם חייבים להיות בשעור של 1400 ש"ח שכן אין לשכוח שרבים המתכלכלים בעירנו אך ממלגת לימודים של 1000-1200 ש"ח לחודש, או ממקורות מחיה אחרים אך דלים !!! האפקט של מתן הקנס הוא החשוב ולא שעורו גם המפעלים שהובאו לאזור התעשייה לאחר מאמץ ניכר חשובים ביותר לעירנו ואף במקרה חלילה של עבירה על חוק העזר המקומי עדין אין ברצון הישוב לקלקל חלילה את מערכת יחסנו עם מס' המפעלים הזעום במקום מפיהם חיים תושבים בישוב.
 - ג. כמדוני שאין כל הבדל משמעותי אף בגורם ההרתעה בין קנס של עבירה נמשכת בשעור 55 ש"ח ל - 50 ש"ח כהחלטת מליאת המועצה ותקוותי כי תסכים עימי שכך פני הדברים.
 - ד. הנני להבהיר כי בימי ראש המועצה הקודם היו שעורי הקנס בסך כ - 45 ש"ח אלא שראש המועצה הקודם לא ראה לנכון לשגר אליך כלל ולאשורך את העדכון בדבר החלטת המועצה להפחית את הקנסות נוכח אופי האוכלוסיה בישוב ומה שנעשה עתה בעצם הוא עדכון הקנסות לאחר בדיקה הולמת ומתאימה לצורכי העיר. אין לשכוח שאין אנו עוסקים באוכלוסיה כגון של אלקנה או מעלה אדומים וע"כ סבורני כי בהחלט הקנסות שנקבעו הינם סבירים ותקינים.
2. לאור הנ"ל ולאור מצבה המיוחד של עמנואל כפי שהבהרתי אודה לך באם תשקול שנית עמדך ותסיר את עכובך לפרסום חוק העזר בדבר עדכון הקנסות ותודיעני אשורך לכך בכתב בדחיפות.

בכבוד רב,

ובברכת חן אורים שמח
הרב שמואל לנזה
ראש המועצה

אל: ישרא אונ, חג ביר ליה	תאריך: 17.1.96
מאת: בני יקר-יו"ל	תיק מס': 356 (אמנו)
הנדון: צעניא, צרכין קנסיה - חכירה	

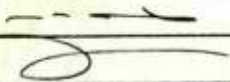
ביום 21.12.95 פגשתי אתך כהן:

"גא סא חביל".

אנא נסה ללמד אסמיה א

הנעלה: וורה אכזא גאבא

בגור



10.2.96 א.א.

מ ז כ ר

[illegible]



8 בינואר 1996
ט"ז בטבת התשנ"ו
מספרנו: 7-3667



לכבוד
הרב שמואל לנזה
ראש המועצה
כאן

הנדון: עדכון קנסות חוקי עזר

1. בהמשך לשיחתי עם מר הייזלר היום 08.01.96 הרי שטובים כי נוכח תקיפת הממונה את נושא גובה הקנסות ותשובתו אליו באשר למצבה המיוחד של עמנואל הרי שבינתיים אין צורך לקבל עמדתו של הממונה ולעדכן את אשור המועצה בדיון חדש וזאת עד לתשובת הממונה למכתבך.
2. לידיעתך בהתאם.



מועצה מקומית עמנואל

לשכת ראש המועצה

17 בדצמבר 1995
כ"ד בכסלו התשנ"ו
מספרנו: 1-3581



לכבוד
הממונה ביו"ש
מר ריקרדו בנימין
גבעת זאב 90917

א.נ.,

הנדון: חוק עזר לעמנואל (עדכון קנסות) התשנ"א - 1991
מכתב מיום 14.12.95

1. הנני לאשר קבלת מכתבך וטענתך בדבר אי סבירות הקנסות שנקבעו ע"י מליאת המועצה ולהלן תגובתי כנגד עכוב פרסומם וישומם:
 - א. לידעתך עדכון הקנסות נעשה בעירנו לאחר שקול דעת ובכבוד ראש לאחר בחינת כל ההיבטים הדמוגרפים והסוצאליים של עירנו ואף לאחר ישיבת מועצה ממושכת בנדון.
 - ב. העיר עמנואל נחשבת כבעלת האוכלוסיה העניה בישראל ורמת ההכנסה בה הינה הנמוכה בארצנו הקנסות שנקבעו בסד"כ של 150-200 ש"ח בהחלט ירתיעו את תושבי המקום ואינם חייבים להיות בשעור של 1400 ש"ח שכן אין לשכוח שרבים המתכלכלים בעירנו אך ממלגת לימודים של 1000-1200 ש"ח לחודש, או ממקורות מחיה אחרים אך דלים !!! האפקט של מתן הקנס הוא החשוב ולא שעורו גם המפעלים שהובאו לאזור התעשייה לאחר מאמץ ניכר חשובים ביותר לעירנו ואף במקרה חלילה של עבירה על חוק העזר המקומי עדין אין ברצון הישוב לקלקל חלילה את מערכת יחסנו עם מס' המפעלים הזעום במקום מפיהם חיים תושבים בישוב.
 - ג. כמדוני שאין כל הבדל משמעותי אף בגורם ההרתעה בין קנס של עבירה נמשכת בשעור 55 ש"ח ל - 50 ש"ח כהחלטת מליאת המועצה ותקוותי כי תסכים עימי שכך פני הדברים.
 - ד. הנני להבהיר כי בימי ראש המועצה הקודם היו שעורי הקנס בסך כ - 45 ש"ח אלא שראש המועצה הקודם לא ראה לנכון לשגר אליך כלל ולאשורך את העדכון בדבר החלטת המועצה להפחית את הקנסות נוכח אופי האוכלוסיה בישוב ומה שנעשה עתה בעצם הוא עדכון הקנסות לאחר בדיקה הולמת ומתאימה לצורכי העיר. אין לשכוח שאין אנו עוסקים באוכלוסיה כגון של אלקנה או מעלה אדומים וע"כ סבורני כי בהחלט הקנסות שנקבעו הינם סבירים ותקינים.
2. לאור הנ"ל ולאור מצבה המיוחד של עמנואל כפי שהבהרתי אודה לכב' באם תשקול שנית עמדך ותסיר את עכובך לפרסום חוק העזר בדבר עדכון הקנסות ותודיעני אשורך לכך בכתב בדחיפות.

בכבוד רב,

ובברכת חג אורים שמח
הרב שמואל לנזה
ראש המועצה



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

כ"א בכסלו תשנ"ו

14 בדצמבר 1995

תיק: **עמנואל**

מס': 653/5243

בפקסימיליה

לכבוד

הרב שמואל לנזה

ראש המועצה המקומית עמנואל.

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לעמנואל (עדכון קנסות), התשנ"א-1991.

סימוכין: מכתב 1-3374 מיום 19.9.95.

על פי סמכותי לפי סעיף 88א(ג) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), תשמ"א-1981, אני מורה על עכוב פרסום חוק העזר שבנדון.

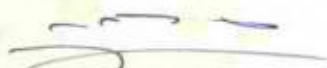
ואלה הסתייגויותי:

על פי חוות דעת שקיבלתי מלשכת היועץ המשפטי במשרד הפנים, סכומי הקנסות שקבעה המועצה בסעיף 2, טור ג' אינם תקינים ואינם סבירים. קנס על עבירה על פי הוראות של חוק עזר אמור להיות 1400 שקלים חדשים ולא 200-150 ש"ח כחצעתכם.

הקנס על עבירה נמשכת אמור להיות 55 ש"ח ליום ולא 50 ש"ח כפי שקבעה המועצה.

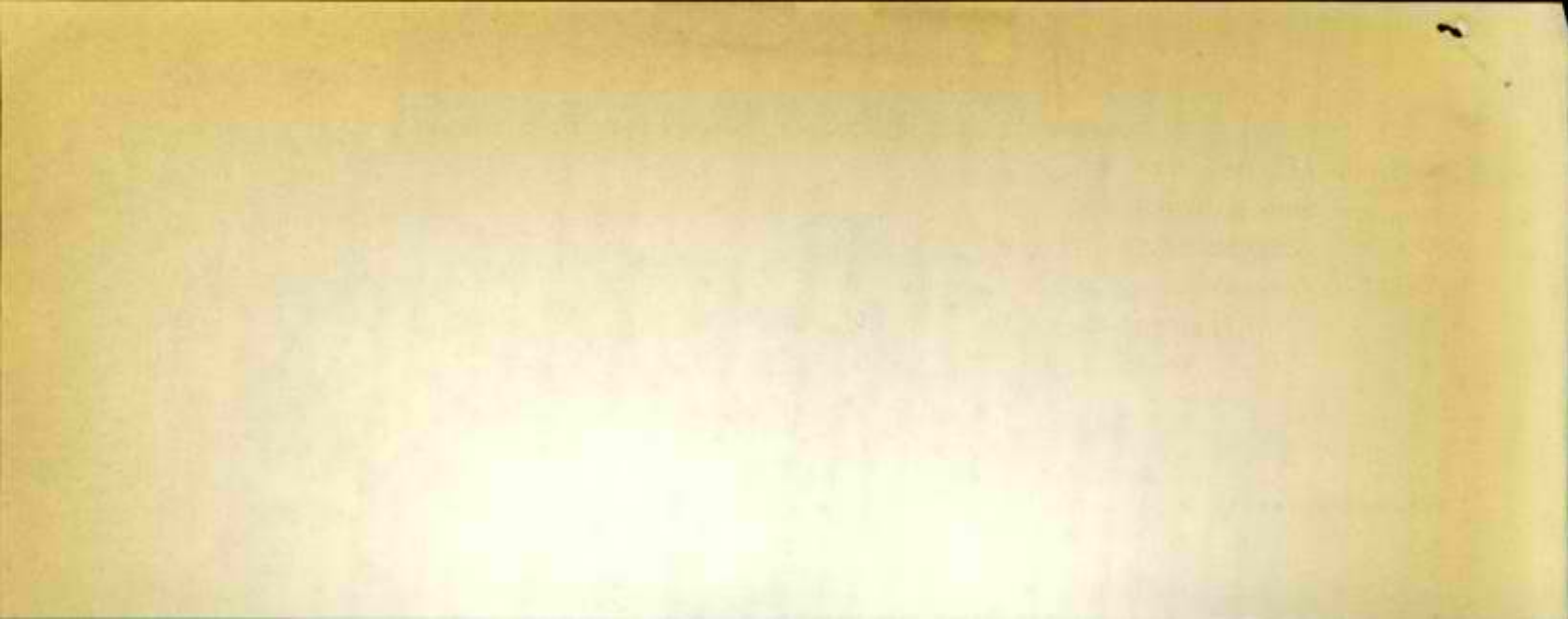
חנך רשאי לטעון נגד חוראתי דלעיל.

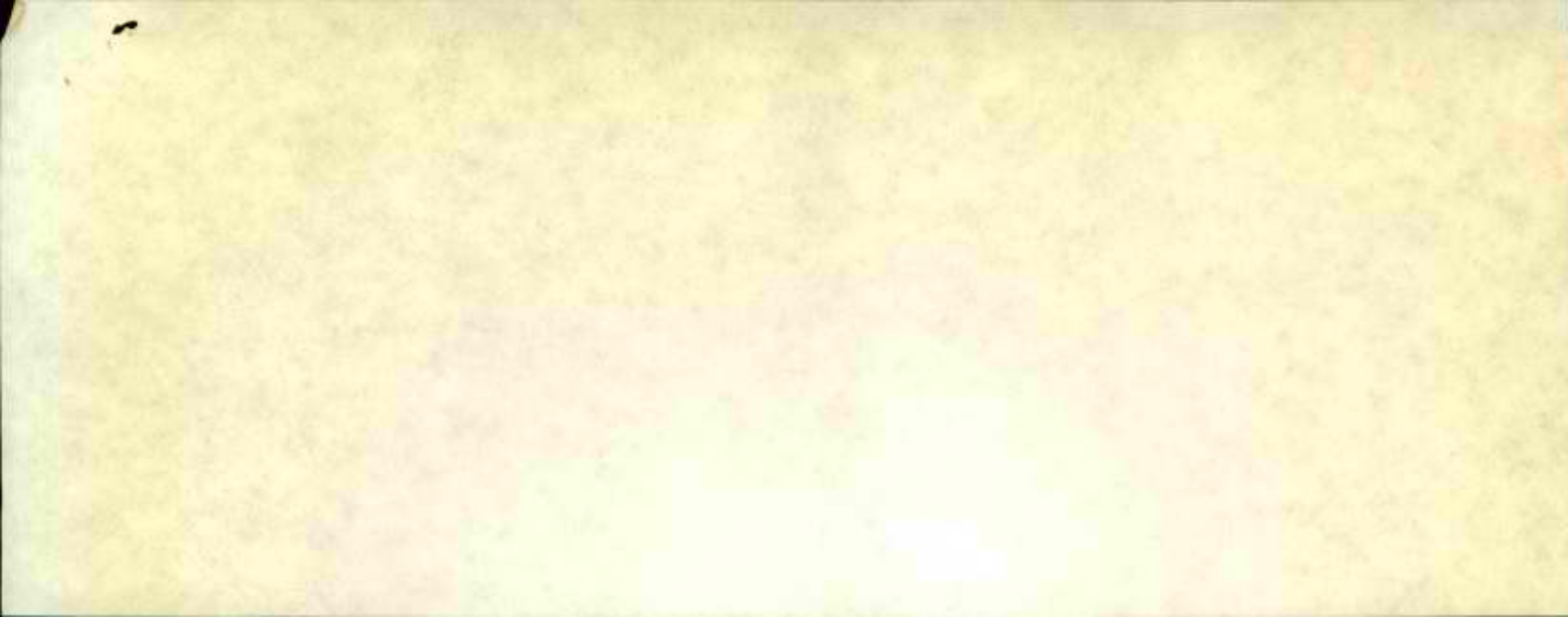
בכבוד רב,


בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: ישראל אזור - עוזר בכיר ליוח"מ, משרד הפנים
איו"ש - יועמ"ש, סרן יהודה כהן









מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון

הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון



תאריך: 14.12.85

אל: המחלקה הפקידית
 מס' פאקס: _____
 עבור: מל קמוליה, המב/נח
 הכדון: חוק ארץ - לדכון קמוליה
 השולח: בנימין ניקר
 הערות: _____

מס' הדפים (כולל דף זה) 2

ב ב ר כ ה

לדא



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

כ"ט בחשוון תשנ"ו
22 בנובמבר 1995
תיק: עמנואל
מס': 653/5114

אל: ישראל אזור, עוזר בכיר ליוה"מ

הנדון: מועצה מקומית עמנואל
עדכון קנסות בחוקי עזר חזקורת שניה

ביום 27.9.95 פניתי אליך כדלקמן:

"קיבלתי את חוק העזר ביום 21.9.95 ולכן הוא יקבל חוק
ביום 20.12.95 אלה אם אודיע לפני כן שאני מתנגד להצעה
ואנמק מדוע אני מתנגד."

אודה לבדיקתך המהירה. נשארו לי רק 29 יום לתגובה.

ב ב ר כ ה

בנימין ז'קרון
הממונה ביו"ש

העתק: איו"ש - יועמ"ש, סרן יהודה כהן
ת.ת. 20.12.95

17-00000
17-00000
17-00000
17-00000

17-00000

17-00000

17-00000

17-00000

17-00000

17-00000

17-00000

17-00000



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ו' בחשון תשנ"ו
30 באוקטובר 1995
ח'ק: עמנואל
מס': 653/5114

אל: ישראל אזור, עוזר בכיר ליוה"מ

הנדון: מועצה מקומית עמנואל
עדכון קנסות בחוקי עזר תזכורת.

אנא ראה המצורף.

קיבלתי את חוק העזר ביום 21.9.95 ולכן הוא יקבל חוקף ביום
20.12.95 אלא אם אודיע לפני כן שאני מתנגד להצעה ואנמק
מדוע אני מתנגד.

אודה לבדיקתך המהירה.

בברכה

בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: איו"ש - יועמ"ש, סרן יהודה כהן

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ג' בתשרי תשנ"ו
27 בספטמבר 1995
ח"ק: עמנואל
מספר: 653/3006

לכבוד

הרב שמואל לנזה
ראש המועצה המקומית
ע מ נ ו א ל

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לעמנואל (עדכון קנסות) התשנ"א - 1991.
סימוכין: מכתב מיום כ"ד באלול התשנ"ה (19 בספטמבר 1995)

על פי האמור בסעיף 68 ו-88 לחקנון המועצות המקומיות
(יהודה ושומרון), תשנ"א-1981, אני מאשר שקיבלתי את חוק
העזר למועצה המקומית עמנואל (עדכון קנסות) התשנ"א-1991.

בברכת גמר חתימה טובה

בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

1955-1956
1956-1957
1957-1958
1958-1959

1955

1956-1957
1957-1958
1958-1959

1959-1960

1960-1961
1961-1962
1962-1963
1963-1964

1964-1965
1965-1966
1966-1967
1967-1968

1968-1969

1969-1970
1970-1971



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ג' בחשרי חשנ"ה
27 בספטמבר 1995
תיק: עמנואל
מס': 653/5114

אל: ישראל אזור, עוזר בכיר ליוה"מ

הנדון: מועצה מקומית עמנואל
עדכון קנסות בחוקי עזר.

אנא ראה המצורף.

קיבלתי את חוק העזר ביום 21.9.95 ולכן הוא יקבל חוקף ביום
20.12.95 אלא אם אודיע לפני כן שאני מתנגד להצעה ואנמק
מדוע אני מתנגד.

אודה לבדיקתך המהירה.

בברכת גמר חתימה טובה

בנימין ויקרדו
הממונה ביו"ש

העחק: איו"ש - יועמ"ש, סרן יהודה כהן





מועצה מקומית עמנואל

לשכת ראש המועצה

19 בספטמבר 1995
כ"ד באלול ה'תשנ"ה
מספרנו: 1-3374



לכבוד
הממונה ביו"ש
מר בנימין ריקרדו
ת.ד. 563
גבעת זאב מיקוד 90917

א.נ.

הנדון: אשורן לעדכון חוקי עזר מקומיים (עדכון קנסות)

1. מצ"ב נוסח החוק והעתק החלטת המועצה לאשורן.
2. אודה לשגור בחוזר של אשור החוק בחתימתך.

בכבוד רב,
ובברכה שנה טובה
הרב שמאל לנזה
ראש המועצה

כר הרמב"ם ת.ד. 1 עמנואל 44854 טל. 052-921422

SEP 21 1995 11:09 EMANUEL MUNICIPAL 922 9 921079

4 בספטמבר 1995
ט' באלול התשנ"ה
מספרנו: 1-3324

חוק עזר לעמנואל

(תיקון חוקי עזר) התשנ"א - 1991

(עזרון קנסות)

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו 88 לתקנון המועצות המקומיות יהודה והשומרון התשנ"א 1981 מתקינה המועצה המקומית עמנואל חוק עזר זה:

חוקי עזר:-

1. בכל סעיף מהסעיפים שמפורטים להלן בטור ב' לחוק העזר המפורט לצידו בטור א' במקום סכום הקנס הקבוע בו לעבירה יבוא הקנס הנקוב בטור ג' .
2. אם נקבע סכום קנס לעבירה נמשכת יבוא במקומו "50 שקלים חדשים"

טור א'	טור ב'	טור ג'
חוק עזר לעמנואל (פקוח כלבים) התשמ"ה 1985	13	300 ש"ח
חוק עזר לעמנואל (מניעת מפגעים ושמירת הסדר והנקיון) התשמ"ה - 1985	84	150 ש"ח
חוק עזר לעמנואל (החזקת מקלטים) התשמ"ה - 1985	5	150 ש"ח
חוק עזר לעמנואל (אגרת ביוב) התשמ"ה - 1985	8	150 ש"ח
חוק עזר לעמנואל (רוכלים) התשמ"ה - 1985	5	150 ש"ח
חוק עזר לעמנואל (מודעות ושלטים) התשמ"ה - 1985	11	150 ש"ח
חוק עזר לעמנואל (אספקת מים) התשמ"ה - 1985	20	200 ש"ח

3. בחוק עזר לעמנואל (מניעת מפגעים ושמירת הסדר והנקיון) הוטש"ה
1985 יבוא במקום ס' 84 בנוסחו הישן.

הנוסח הבא:

- א. העובר על הוראה מהוראת סעיפים 12, 14, 17, 20 ו- 69 דינו קנס
300 ש"ח ובמקרה של עברה נמשכת קנס של 50 ש"ח לכל יום שבו
נמשכת העבירה אחרי הרשעתו.
- ב. העובר על הוראה מהוראות סעיף 28 ס"ק א-ה דינו קנס 50 ש"ח
ובמקרה של עבירה נמשכת קנס של 50 ש"ח לכל יום שבו נמשכת
העבירה אחרי הרשעתו.
- ג. העובר על הוראה מהוראות סעיפים 7, 15, 16, ס' 28 ס"ק
ו, 29, 32, דינו קנס 1,000 ש"ח ובמקרה של עבירה נמשכת קנס
של 50 ש"ח לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי הרשעתו.

תאריך החלטת המועצה: 17.09.95

אשור הממונה ביו"ש

הרב עמנואל לנזה
ראש המועצה



מועצה מקומית עמנואל

19 בספטמבר 1995
כ"ד באלול התשנ"ה
מספרנו: 9-3375

פרוטוקול

ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 17

שנערכה בתאריך 17.09.95

נוכחים:-

הרב שמואל לנזה - יו"ר, הרב שרגא רייס, רוזנווסר, סוליש, לנפסקי,
מעטוף, זייבלד, מקסימוב.
יצחק ברנד - יועמ"ש.
יצחק גנדל - מ.מ. מזכיר.

על סדר היום:-

1. עדכון קנסות לחוקי העזר.
 2. עדכון תב"ר לרכישת מחשבים לבתי ספר.
 3. תב"ר הקמת תחנה לבריאות השן.
- סוליש : בקשר לפטור למוסדות ציבור מארנונה כתבתי מכתב הבהרה ואני מבקש לצרף זאת לפרוטוקול שישלח מישיבה זו.

זייבלד: אבקש שכל פעם תגיע הזמנה לישיבת המועצה לבית.

1. עדכון קנסות לחוקי עזר:-

הרב שמואל לנזה -
מאחר ובעבר קטנו סכומי הקנסות של חוקי העזר והתוצאות נראו
בשטח לכן אני חושב שיש צורך לתקן את הנ"ל ויחז' עם היועמ"ש
הכנתי עדכון קנסות של חוקי העזר.

זייבלד: לדעתי קנס של 150 ש"ח על שקית זבל שנמצאת בנך השטח
הגדור של מקום זריקת הזבל הוא מוגזם ומספיק סכום של 40 ש"ח
וצריך לעשות הבחנה בין סוגי העבירות השונות.

מקסימוב: צריך להחמיר לגבי בעלי חיים שמשוטטים ולנות קנס גבוה, אבל
אין להחמיר כל כך על שקית זבל בשטח של פחי אשפה ומספיק 50
ש"ח אך במקומות אחרים כל זבל שנזרק עלינו להחמיר ולקנוס
ב-150 ש"ח ובפרט קבלנים שזורקים פסולת של בניה וכו' צריך
לקנוס ב-1000 ש"ח.



מועצה מקומית עמנואל

לנזה: לסיכום אני מציע בעלי חיים כגון כלבים חמורים משוטטים
 300 ש"ח. כל מפגע אחר הכתוב בחוק 150 ש"ח. פסולת בניה 1000
 ש"ח. זבל במקום איסוף אשפה מחוץ למיכלים 50 ש"ח. מחוץ לשטח
 המגודר 150 ש"ח. מקלטים 150 ש"ח. חוק הביוב 150 ש"ח.
 רוכלים 150 ש"ח. מודעות ושלטים 150 ש"ח. אספקת מים 200
 ש"ח.

להצבעה- בעד 6
 נמנע 2

2. עדכון תב"ר לרכישת מחשבים לבתי הספר בסך של 245,400.00 ש"ח
 במימון: מפעל הפיס 100,920.00 ש"ח
 משרד החינוך 40,480.00 ש"ח
 הלואה מבנק אוצר השלטון המקומי 104,000.00 ש"ח

לנזה: ניסינו להשיג מענק ממשרד הפנים לתשלום המחשבים אך לא
 הצלחנו וחברת המחשבים מאיימת עלינו בתביעה משפטית ולכן
 אני מציע לקחת הלואה לתשלום החוב.

לנפסקי: בפעם הקודמת ראש המועצה ביקש לאשר תב"ר ואנו תבענו
 מרוה"מ שיעשה כל מאמץ להשיג תב"ר מכל משרד אפשרי לפני
 שלוקחים הלואה שיכביד על התקציב השוטף של המועצה
 ולכן אני מתנגד לכך ובפרט שבאם לא יאושר התב"ר זה יאלץ
 את כל הנוגעים בדבר לעשות כל מאמץ להשיג מימון ממקורות
 אחרים.

לנזה: באם התב"ר לא יאושר יעלה הדבר למועצה הרבה יותר כסף ע"י
 המשפטים שיהיו נגד המועצה ותשלום לעו"ד וכדומה.

לנפסקי: מדוע בעית אי תשלום לכוללים כבר כמה חודשים לא
 מפריעה לנו שנואמץ וניקה הלואה כדי לעזור לאברכים קשיי
 יום שכורעים תחת העומס.

להצבעה- בעד 3
 נגד 2
 נמנע 2

3. תב"ר הקמת תחנה לבריאות השן בסכום של 94,193.00 ש"ח
 במימון מפעל הפיס.

לנזה: אושר לנו ע"י מפעל הפיס.
 להצבעה - אושר פ"א.

רושם הפרוטוקול
 מ.מ. מזכיר המועצה
 יצחק גנדל

י"ד המועצה
 הרב שמואל לנזה



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ה' בחשון תשנ"ה
10 באוקטובר 1994
חיק: עמנואל
מס': 653/4345

לכבוד

עו"ד יצחק ברנד
היועץ המשפטי למו"מ עמנואל.

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לעמנואל (פקוח על מכירת בשר ומוצריו),
התשנ"א-1991.
סימוכין: מכתב מיום 2.10.94.

תודה עבור מכתב שבסימוכין.

על פי המצב המשפטי שהיה קיים במועד קבלתו, לפני פרסום חקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) (תיקון מס' 67), התשנ"א-1991, חוק העזר היה צריך לקבל את אשור הממונה כתנאי לחקפוחו.

לפי החומר שבחיקים שלי, חוק העזר שבנדון מעולם לא נשלח אלי לאשור. גם העותק ששלחת אלי בסימוכין, אינו חתום, לא על ידי ראש המועצה ולא על ידי. נראה לי שלחוק עזר זה אין חוקף.

אם הנתונים שבידי נכונים, אני מציע שחוק העזר יידון שוב במועצה החדשה שתיבחר בסוף חודש זה ויובא אחר כך לידיעתי כדין.

בכבוד רב,


בנימין ריקרד
הממונה ביו"ש



מועצה מקומית עמנואל

כו' בתשרי תשנ"ד
2 באוקטובר 1994
מספרנו: 7-2320



לכבוד
הממונה על יו"ש
מר בנימין ריקרדו
ת.ד. 915
גבעת זאב

א.נ.,

הנדון: חוק עזר לעמנואל (פקוח על מכירת בשר ומוצרים)
התשמ"א 1991

1. כזכור ודאי לכב' ביום 11.09.94 העברת לידי קובץ חוקי עזר שפורסמו ע"י מועצת עמנואל והמצויים בתיק משרדך.
2. בהשוואה לתיק שבידי, נמצא אף החוק דלעיל והנני מתכבד להמציאו לידיך.

בברכה,
יצחק ברנד, עו"ד
יועץ משפטי

חוק עזר לעמנואל (פיקוח על מכירת בשר ומוצרים), התשנ"א-1991

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשנ"א-1981 מתקינה המועצה המקומית עמנואל חוק עזר זה:
הגדרות 1. בחוק עזר זה -

"בשר" - בשרו של בעל חיים או חלק ממנו, בין טרי ובין מקורר או קפוא, מבושל, מעושן או טחון, לרבות מוצרי בשר וכל בשר המעובד בדרך כלשהי המשמש למאכל אדם;

"בעל חיים" - יונק, עוף, דג וכל בעל חיים אחר שבשרו מוצג למכירה;

"המועצה" - המועצה המקומית עמנואל.

"מוצרי בשר" - בשר ומוצרי מזון המכילים בשר לרבות -

- (1) המבורגר, קבאב, או נקניקיות;
- (2) עופות בגריל, מבושלים או מעושנים;
- (3) נקניק לסוגיו, מטובל, מעושן או ממרח;
- (4) דגים מלוחים או מעושנים למינהם או סלט דגים;

"מכירה" - לרבות ייצור לשם מכירה במקום, עיבוד, איחסון, החזקה, הצעה או הצגה למכירה של מוצרי מזון, בין שנמכרו ובין שלא נמכרו.

"עוף" - עוף בית, עוף בר וציפור, המוצגים למכירה לצורך מאכל;

"עטק" - כל מקום המשמש למכירת בשר ומוצרי בשר, לרבות המפורטים בפריטים 10, 190, 193, 194, 199, 200, 208, 209, 210, לתוספת השניה לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א-1981 (להלן - "התקנון").

"עוטק" - אחד או יותר מאלה:

- (1) בעל רשיון לעסוק בעסק לפי פרק רישוי עסקים. בתקנון;
- (2) המחזיק בפועל בעסק;
- (3) אחראי על העסק;
- (4) שותף פעיל בעסק;
- (5) כל אדם אחר העובד בעסק;

"צרכן" - מי שקונה או רוכש באופן אחר בשר שלא כדי למכרו לאחרים;

"ראש המועצה" - לרבות מי שראש המועצה העביר אליו את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

מ.מ. עמנואל - המזכירות
נתקבל מס'
07-04-1991
לעיון
לסגול

"הרופא הוטריןר" - מי שנתמנה כרופא וטריןר של המועצה, לרבות אדם שהרופא הוטריןר העביר לו את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן.

(א) לא יחזיק עוסק, לא ימכור, לא יכניס ולא ירשה לאחר להחזיק או למכור או להכניס לעסק בשר שנתקיים לגביו אחד מאלה:

2. תנאים להחזקת בשר ולמכירתו

- (1) שלא עבר בדיקה וטריןרית על פי דין;
- (2) שאינו ראוי למאכל אדם;
- (3) שהוא מזוהם;
- (4) שהוא אסור לצריכת אדם על פי הוראות הרופא הוטריןר;
- (5) שאינו נושא חותמת או סימן היכר אחר המאשרים כי נשחט בשחיטה המותרת על פי דין;
- (6) שהוא עלול להזיק לבריאות הציבור מכל סיבה שהיא;
- (7) מחוץ לשטח החנות;
- (8) מחוץ למקרר או למקפיא;
- (9) במקרר שאינו מצויד במד קור תקין או שהטמפרטורה בו עולה על 4 מעלות צלסיוס (להלן - המקרר);
- (10) במקפיא שאינו מצויד במד קור תקין או שהטמפרטורה בו היא מעל מינוס 18 מעלות צלסיוס (להלן - המקפיא);
- (11) שהוא מעיים או קיבות בקר או חלקיהם, שלא נשטפו ונוקו לחלוטין מתכנם לפני הכנסתם לעסק;
- (12) שהוא עוף שלא נמדט ורוקן מקרביו במשחטה;

(ב) קביעת קיום האמור בפסקאות (2), (3), (4) ו-(6) לסעיף קטן (א) נתון להחלטתו ולשיקול דעתו של הרופא הוטריןר שיקבע בהתאם לתוצאות שיורה לעשות.

3. לא יאפשר עוסק לקונה גישה לבשר שאינו ארוז מכל צדדיו בחומר אריזה שאינו סופג נוזלים.

4. (א) עוסק יאחסן בשר במקרר או במקפיא באופן שכל אחד מסוגיו יהיה בתא נפרד או בחדר הקירור על המדפים או ווים נפרדים, עד למסירתו לצרכן.

(ב) הוראות סעיף קטן (א) לא יחולו על מוצר בשר שעקב תהליך עיבודו לא נדרש לגביו אחסון בתנאי קירור.

5. (א) לא ישתמש אדם בעסק, לכל מטרה שהיא, בלוחות או במשטחי חיתוך וביתור העשויים מעץ.

(ב) לא יימצאו בעסק מכונות ורהיטים שאינם מיועדים לצרכי העסק או שאינם תקינים לשימוש.

(ג) לא יוחזקו בעסק למשמרות או לכל מטרה אחרת סחורות או חפצים שאינם מהווים חלק מהעסק או שהוכנסו אליו שלא לצרכי מכירת בשר.

(ד) לפחות רבע משטח העסק יהיה פנוי מכל חפץ וישמש להמתנת קונים בלבד.

6. חנאים
תברואתיים

(א) אדם העובד בעסק ילבש בכל שעות העבודה בו חליק נקי ששרווליו קצרים ויחגור סינר עשוי גומי או חומר אחר שאינו סופג נוזלים וניתן לניקוי בנקל. שארכו עד למטה מהברכיים, וכן יחבוש כיסוי ראש נקי המכסה את שיער ראשו.

(ב) ייוחד מקום בעסק לתליית בגדי העובדים.

7. טיפול
בדגים

(א) בחנות שבה נמכרים דגים לא קפואים, יוקצה מקום מיוחד בשטח של 3 מטרים רבועים לפחות לניקוי הדגים, ובלבד שיתקיימו בה תנאים אלה:

- (1) יהיה במקום מיכל לאיסוף פסולת בגודל מתאים;
- (2) ניקוי הדגים ייעשה אך ורק על גבי שולחן מנירוסטה אשר יוצב במקום מיוחד לכך;
- (3) הדגים יוחזקו כשהם מקוררים במקרר או בקרוז;

(ב) בחנות שבה נמכרים דגים חיים יוחזקו הדגים בבריכה מיוחדת המכילה מים זורמים והיא מחוברת לרשת הביוב, ממדי הבריכה, מיקומה והחומרים מהם היא בנויה, ייקבעו מראש על ידי הרופא הווטרינר.

8. פטילת
מוצרי מזון
והשמדות

(א) נמצא הרופא הווטרינר לאחר בדיקה כי בבשר שהוצג למכירה לא נתקיימו הוראות סעיף 2 (א) לחוק עדו זה, כולם או מקצתם, ושאי הוא לתפוס, להחזיק, לפסול, לטלק או לבער את הבשר, וכן רשאי הוא לצוות להשמיתו או למנוע באופן אחר את השימוש בו למאכל אדם או להחזיר את השימוש בו לצורך אחר.

(ב) השמדת בשר תבוצע בנוכחות הרופא הווטרינר שנוק אותו, או בנוכחות אדם שהוא הרשה לכך בכתב.

(ג) לא ישולט כל פיצוי בעו בשר שהושמד כאמור.

(ד) בהוצאות שהוציאה המועצה להובלת הבשר לשם ביעורו ולביעור הבשר או להשמדתו יישא האחראי על אותו עסק; אישור בכתב מאת הרופא הווטרינר בדבר סכום ההוצאות כאמור ישמש ראיה לכאורה לדבר.

9. סמכויות
ראש המועצה
והרופא הווטרינר

ראש המועצה או הרופא הווטרינר רשאים להיכנס בכל עת טבירה לכל עסק שמוכרים בו בשר כדי:

- (1) לבדוק את הבשר או ליטול דוגמאות ממנו לשם בדיקה;
- (2) לדרוש העברת הבשר ממקום למקום לשם בדיקה יסודית או בדיקה נוספת;

- (3) לדרוש הפשרת בשר קפוא או מקורר לצרכי בויקה;
 (4) לברר אם נעשה כל מעשה שיש בו משום הפרת הוראות בחוק עזר זה, ולנקוט כל אמצעים הדורשים לקיומו; (5) לדרוש ביצוע שינויים, תיקונים, ניקוי, החלפת אבזרים או ציוד וכל דרישה אחרת הנובעת ממצבו התברואי של העסק.

- | | | |
|-----|-------------|--|
| 10. | אגרות | בעד בדיקות משנה של בשר ומוצרי בשר ובדיקות דגים חגבה המועצה מהעסק אח האגרות המשולמות במקום בו נערכות הבדיקות. |
| 11. | איסור הפרעה | לא יפריע אדם לראש המועצה או לרופא הוטרינר ולא ימנע מהם להשתמש בסמכויותיהם לפי חוק עזר זה. |
| 12. | עונשים | העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה דינו קנס בסך 900 ש"ח. |
| 13. | שמירת דינים | אין חוק עזר זה בא לגרוע מהוראות כל חיקוק אחר אלא להוסיף עליהן. |
| 14. | תחילת תוקף | תחילת תוקפו של חוק עזר זה ביום פרסומו. |

שמואל וייבלד

ראש המועצה

נתאשר.

בנימין ריקרדור.



מועצה מקומית עמנואל

כח' באלול תשנ"ד
4 בספטמבר 1994
מספרנו: 7-2251



לכבוד
הממונה במשרד הפנים על יו"ש
מר בנימין ריקרדו
גבעת זאב

א.נ.,

הנדון: בקשה לצלום חוקי עזר - עמנואל

1. במסגרת תפקידי, הנני עושה מאמץ בימים אלו לערוך קובץ עדכני של חוקי העזר של העיר עמנואל. מתוך נסיון של רכוז החומר ועריכתו, מתברר כי בידי עובדי המועצה קיים אך חלק מחוקי העזר ואף אלו לא תמיד נושאים את אשורו של הממונה, לפיכך לא ברור באם בעבר קבלו תוקף חוקים אלו כדין ובאם לא, ובכלל אין גורם במועצה היכול להבטיח נאמנה כי תחת ידיו מצוי קובץ מלא ועדכני של החוקים.
2. לאור הנ"ל אין לי מנוס אלא לבקש מכב' לסייע לח"מ במלאכתו ולצלם עבורי את כל חוקי העזר שבמשרדך הנוגעים לעמנואל על מנת שאוכל להתקדם כראוי במסלה נכבדה וחשובה זו עבור הישוב עמנואל.
3. הנני להודות מראש לעזרתך ולשתוף פעולתך בנדון ולנצל הזדמנות זו לברך אותך ואת כל בני ביתך,

בברכת לשנת טובה תכתבו ותחתמו.

בכבוד רב,
יצחק ברנד, עו"ד
יועץ משפטי



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ו' בתשרי תשנ"ה
11 בספטמבר 1994
עמנואל
מס': 653/4316
תיק:

לכבוד
עו"ד ברנד
ח.ד. 153
עמנואל.

שלום רב,

הנדון: חוקי עזר למועצה המקומית עמנואל.

לפי בקשתך, רצוף בזה חוקי העזר שפורסמו על ידי המועצה המקומית עמנואל, כפי שנמצאים בתיק במשרד.

בברכת גמר חתימה טובה

בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

11-11-11
11-11-11
11-11-11
11-11-11

11-11-11
11-11-11
11-11-11
11-11-11

11-11-11

11-11-11 11-11-11 11-11-11 11-11-11

11-11-11 11-11-11 11-11-11 11-11-11 11-11-11 11-11-11 11-11-11 11-11-11
11-11-11 11-11-11 11-11-11 11-11-11 11-11-11 11-11-11 11-11-11 11-11-11

11-11-11 11-11-11 11-11-11 11-11-11

11-11-11 11-11-11
11-11-11 11-11-11



י"ח באב תשנ"ג

5 באוגוסט 1993

ת"ק: עמנואל

מס': 653/3335

לכבוד

הרב שמואל זייבלד
ראש המועצה המקומית
ע מ נ א ל

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לעמנואל (אספקת מים) (תקון), התשנ"ג-1993
סימוכין: מכתבו של גזבר המועצה 2-057 מיום 21.6.93

הנני מתכבד להודיעך כי אין לי התנגדות לחוק העזר שבנדון ועל פי האמור בסעיף 88א(ב), לחקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), חשמ"א-1981, המועצה רשאית לפרסמו.

לפני הפרסום, אבקש לערוך את התיקונים הבאים בנוסח חוק העזר:

(1) בתחילת הנוסח החדש יש להוסיף את הכותרת "תוספת" או "תוספת ראשונה"
(שני המונחים מופיעים בחוק העזר בערבוביה).

(2) בסעיף (3) לנוסח החדש, במקום "3(ח)" צריך להיות "3(ה)".

(3) בסעיף (4) לנוסח החדש, בפיסקה האחרונה, הושמטה המילה "הבניה" אחרי "שטח".

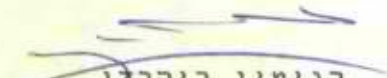
(4) בסעיף 2 לחוק, המילה "השם" צריכה לבוא ללא מרכאות.

(5) יש להוסיף סעיף שלישי לחוק כדלקמן:
"תחילה 3. תוקפו של חוק עזר זה מיום פרסומו".

(6) מכיוון שהשקל החדש מתחלק ל-100 אגורות, נראה לי שעדיף לציין שתי ספרות מימון לנקודה העשרונית.

אבקש לשלח אלי שלושה עותקים מחוק העזר בנוסחו הסופי כפי שיפורסם ובציון היום בו פורסם.

בכבוד רב,


בנימין ריקרד
הממונה ביו"ש



100-100000-100000
100-100000-100000
100-100000-100000
100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000
100-100000-100000
100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000 (100-100000-100000)
100-100000-100000 (100-100000-100000)

100-100000-100000 (100-100000-100000)
100-100000-100000 (100-100000-100000)
100-100000-100000 (100-100000-100000)

100-100000-100000 (100-100000-100000)

100-100000-100000 (100-100000-100000)
100-100000-100000 (100-100000-100000)
100-100000-100000 (100-100000-100000)

100-100000-100000 (100-100000-100000)

100-100000-100000 (100-100000-100000)
100-100000-100000 (100-100000-100000)
100-100000-100000 (100-100000-100000)

100-100000-100000 (100-100000-100000)

100-100000-100000 (100-100000-100000)
100-100000-100000 (100-100000-100000)

100-100000-100000 (100-100000-100000)
100-100000-100000 (100-100000-100000)

100-100000-100000 (100-100000-100000)
100-100000-100000 (100-100000-100000)

100-100000-100000

100-100000-100000
100-100000-100000



מועצה מקומית עמנואל

ב' בתמוז תשנ"ג
21 ביוני 1993
מספרנו: 2-057



לכבוד
מר בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש
משרד הפנים גבעת זאב

הנדון: חוק עזר לעמנואל (אספקת מים) (תקון), התשנ"ג - 1993

רצ"ב לאישורך עדכון חוק העזר לאספקת מים.

עדכון זה אושר במועצה בישיבתה מס' 45 מיום 18.3.93.

עדכון זה נעשה בהוראת המינהל למשק המים ברשויות המקומיות (רצ"ב פרוטוקול ישיבה מיום 14.2.93).

ובהתאם לתעריפים המומלצים על ידם (רצ"ב המלצת המינהל לתעריפים).

אודה לך על אישור חוק העזר על ידך כנדרש.

בכבוד רב,
[Signature]
דוד חוסינר
גזבר המועצה

העתק:
הרב שמואל זייבלד - ראש המועצה.
ישראל פרויליך - מזכיר המועצה.

SECRET
1987-11-20
S-02A-11-2000

1987-11-20
SECRET
1987-11-20

SECRET
1987-11-20
SECRET
1987-11-20

SECRET: 1987-11-20 (1987-11-20) (1987-11-20)

SECRET: 1987-11-20 (1987-11-20) (1987-11-20)
SECRET: 1987-11-20 (1987-11-20) (1987-11-20)
SECRET: 1987-11-20 (1987-11-20) (1987-11-20)
SECRET: 1987-11-20 (1987-11-20) (1987-11-20)

SECRET: 1987-11-20 (1987-11-20) (1987-11-20)

SECRET
1987-11-20
SECRET

SECRET
1987-11-20 (1987-11-20) (1987-11-20)
SECRET: 1987-11-20 (1987-11-20) (1987-11-20)

חוק עזר לעמנואל (אספקת מים) (תקון), התשנ"ג - 1993

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א - 1981, מתקינה המועצה המקומית עמנואל חוק עזר זה:

החלפת
התוספת

1. במקום התוספת לחוק העזר למועצה המקומית עמנואל (אספקת מים) התשמ"ה - 1985. יבוא:

המחיר בשקלים
חדשים

אלד

"

1. ✓ אגרת חבור רשת פרטית (סעיף 2 (ג) (1))

295
354

(1) לכל יחידת דיור
לכל יחידה שאינה דיור

(2) הרחבת חבור. פרוק חבור או התקנתו מחדש
לפי דרישת הצרכן

72
לפי חשבון שיגיש המנהל,
הכולל תוספת של 15%
הוצאות תקורה

עד 2"
למעלה מ-2"

2. ✓ אגרה בעד היתר לשינוייה או להסרתה של רשת
פרטית (סעיף 3 (ב))

3. ✓ אגרת בדיקה של רשת פרטית (סעיף 3 (ח))

4. ✓ אגרת הנחת צנורות (סעיף 4 (א) ו-(ג)) -

4.3 לכל מ"ר של הנכס (כולל הקרקע שעליה עומד
הבנין)

22.5 בבנין מגורים - לכל מ"ר של שטח הבניה לכל
קומה.

27.0 בבנין שאינו למגורים - לכל מ"ר של שטח
לכל קומה.

5. ✓ אגרת מד - מים (סעיף 5 (ד) - לפי מחיר מד המים
ליצרן בתוספת חומרים והתקנה ובתוספת של 15%

57.4 6. ✓ אגרת בדיקה מד-מים כולל דמי פירוק, הובלה
והתקנה (סעיף 5 (ט))

" 42.4 7. ✓ אגרת חדוש חיבור (סעיף (11) (ד))

2. חוק עזר זה יקרא: "חוק עזר לעמנואל (אספקת מים) (תקון),
התשנ"ג - 1993".

"השם"

שמואל ד. זייבלד
ראש המועצה המקומית
עמנואל

3. מנהל אגרות

מנהל

אדר תשנ"ג
מרץ 1993

היום:

3923

משרד הפנים מדינת ישראל מרכז השלטון המקומי נציבות המים

המינהל למשק המים ברשויות המקומיות	סמננו: 161 - 3660
	תאריך: 28.2.93
המען:	תכנון המים לישראל בע"מ
	ת.ד. 11170 תל-אביב 61111

מ.מ. עמנואל - סיכום דיון

1. בפגישה שהתקיימה במינהל ב- 14.2.93 השתתפו:-

מ.מ. עמנואל : מר שמואל זייכלד - ראש המועצה.
 : מר גרשי עזרא - מנהל המח' הטכנית.
 : מר דוד חוסינר - גזבר המועצה.
 מהנדס יועץ : מר יוחי רעי - משרד ברז'יק.
 : מר רן הרז'יק - משרד ברז'יק.
 מינהל למשק המים : ה"ה מ. אבנון, ד. תלם, י. פרידמן, א. כדיר, גב' ו. קרן.

2. סוכם:-

- א. המועצה תעדכן את חוק העזר לאספקת מים שלה עפ"י המלצת המינהל.
- ב. המועצה תזמין אצל המנדס היועץ שלה הכנת תכנית אב למים.
- ג. תוכן פרוגרמת עבודות לביצוע ולאחריה תזומן ישיבה לסיכום העבודות.
- ד. גזבר המועצה מתבקש לשריין תקציב פיתוח בסך 200,000 ש"ח ולהכליל בתכנית הפיתוח שהוא מגיש למשרד הפנים.

רשמה: ו. קרן
 כלכלנית המינהל.

העתק:-
 למשתתפים.
 שיר הפנים - ראחוי



מועצה מקומית עמנואל

ח' אדר תשנ"ג
1 בפברואר 93
מספר: 2-602

לכבוד
עו"ד אהרון גולדס-היועץ המשפטי
תובל 22
רמת גן

פקס: 03-5756753

הנדון: חוק עזר לאספקת מים-אגרות

רצ"ב המלצת נציבות המים לעדכון חוק עזר למים, שניתנה
בעקבות פניתי אליהם בנידון.

אודה לך על בדיקתה של המלצה, ופועלך לישומה המלא
בהתאם לחוק.

בכבוד רב,
[Signature]
דוד חוטינר
גזבר המועצה

העתק:
הרב ש. זייבלד-ראש המועצה
ישראל פרויליך-מזכיר המועצה
עזרא גרשי-מנהל המחלקה התכנית
בתיה עמר-מח' גביה

עמנואל רח' הגר"א 26 854 44 טל 422 921-052

מזכירות
24-02-1993
לשיון

(1) ג'מיה
(2) ג'מיה
3. ג'מיה ✓

מדינת ישראל

משרד הפנים	מרכז השלטון המקומי	נציבות המים
המינהל למשק המים ברשויות המקומיות		
סמכנו: 159-3660		
תאריך: 22.2.93		
המען:		תכנון המים לישראל בע"מ
		ת.ד. 11170 תל-אביב 61111

לכבוד
גזבר המועצה
מועצה מקומית
עמנואל.

א.נ.

הנדון: חוק עזר לאספקת מים-אגרות

1. בהמשך לשיחתנו הטלפונית, רצ"ב המלצתנו לעדכון חו"ע למים נכון ל-15.7.93 (מדד 6/93). המועצה מתבקשת לאשר החוק ולהעבירו לאישור משרד הפנים עם העתק למינהל.
2. על מנת להתגבר על בעית הפער בהפרשי ההצמדה בגין התהליך הממושך שאורך עד לאישור החוק במשרד הפנים יש להוסיף בסוף חוק העזר לאספקת מים הוראת שעה כדלקמן:
הוראת שעה - למרות האמור בחוק העזר ל-מ.מ. עמנואל (הצמדה למדד), התשמ' 198, יועלו האגרות לפי חוק העזר העיקרי ב-1 לחודש שלאחר פרסום חוק עזר זה בשיעור עליית המדד שפורסם לאחרונה לפני תאריך זה לעומת המדד שפורסם בחודש (כאן יבוא חודש שלפני קבלת ההחלטה ברשות המקומית).

בברכה,
אריה קרן
ו. קרן
כלכלנית במינהל

העתק:-
גב' מ. פינקלשטיין - מ. הפנים, ירושלים.
הממונה על המחוז-משרד הפנים-יו"ש

משרד הפנים	מדינת ישראל	מרכז השלטון המקומי	נציבות המים
המינהל למשק המים ברשויות המקומיות			סמננו: 159-3660
			תאריך: 22.2.93
המען:			תכנון המים לישראל בע"מ
			ת.ד. 11170 תל-אביב 61111

המלצת המינהל לתעריפי חוק העזר לאספקת מים - מ.מ. עמנואל

התעריף בשקלים
נכון ל- 15.7.93

1. אגרת חבור רשת פרטית (סעיף 2(ג)(1))

- (1) לכל יחידת דיור
לכל יחידה שאינה דיור
(2) הרחבת חבור, פרוק חבור או התקנתו מחדש
לפי דרישת הצרכן

295
354

עד 2"
למעלה מ-2"

72
לפי חשבון שיגיש המנהל, הכולל
תוספת של 15% הוצאות תקורה.

2. אגרה בעד היתר לשינויה או להסרתה של דשת פרטית (סעיף 3(ב))

36

3. אגרת בדיקה של רשת פרטית (סעיף 3(ח))

63

4. אגרת הנחת צנורות (סעיף 4(א) ו-1(ג))

- לכל מ"ר של הנכס (כולל הקרקע שעליה עומד הבנין)
בבנין מגורים - לכל מ"ר של שטח הבניה לכל קומה.
בבנין שאינו למגורים - לכל מ"ר של שטח הבניה
לכל קומה

4.3
22.5
27.0

5. אגרת מד-מים (סעיף 5(ד)) - לפי מחיר מד המים ליצור בתוספת חומרים והתקנה ובתוספת של 15%

6. אגרת בדיקה מד-מים כולל דמי פירוק, הובלה והתקנה (סעיף 5(ט))

57.4

7. אגרת חדוש חיבור (סעיף 11(ד))

42.4

ע

אל:

התאריך

24.8.93

ח'ק מס'

מאת:

הנדון:

שילוח חוץ למייל

- יסא אלה אימא הימא לי יבא
אבא איס פיקאסטין

- איס לא נאכל

- סאן יהוסף בן אלהא לא נאכל

* לילא אחא
למאלי



כ"ט באדר תשנ"ג
22 במרץ 1993
תיק: עמנואל
מס': 653/2970

א: איו"ש-יועמ"ש - סגן יהודה כהן
ישראל אזר - עוזר בכיר ליו"מ

הנדון: מו"מ עמנואל - ח"ע שירותי שמירה

רצ"ב עותק של חוק העזר שבנדון, כפי שפורסם על ידי המועצה
המקומית עמנואל ביום 11.3.93.

ב ב ר כ ה,

בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש



מועצה מקומית עמנואל

יח' באדר תשנ"ג

11 במרץ 1993

מספר: 3-655

מחוז יהודה ושומרון

21-03-1993

נתקבל

לכבוד
מר בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש.

הנדון: פרסום חוק עזר שרותי שמירה.

א.נ.

רצ"ב 3 עותקים מחוק העזר שרותי שמירה תשנ"ג, שפורסם
על לוח המודעות בשוב בתאריך 11.3.93.

בברכה,

יח' אל פרילין
מזכיר המועצה.

העתק:
יועץ משפטי/גולדס.
תיק חוקי עזר.

Handwritten text, possibly a signature or date, enclosed in a rectangular box.

לשון 653 (מק"ל) סגור

מחוז יהודה ושומרון

9566

1993-03-9

נתקבל

משרד הפנים מדינת ישראל מרכז השלטון המקומי נציבות המים

המינהל למשק המים ברשויות המקומיות	סמכנו: 161 - 3660
המען:	תאריך: 28.2.93
תכנון המים לישראל בע"מ	
ת.ד. 11170 תל-אביב 61111	

מ.מ. עמנואל - סיכום דיון

1. בפגישה שהתקיימה במינהל ב- 14.2.93 השתתפו:-

מ.מ. עמנואל	: מר שמואל זייכלד - ראש המועצה.
	: מר גרשי עזרא - מנהל המח' הטכנית.
	: מר דוד חוסינר - גזבר המועצה.
מהנדס יועץ	: מר יוחי רעי - משרד ברז'יק.
	: מר רן הרז'יק - משרד ברז'יק.
מינהל למשק המים	: ה"ה מ. אבנון, ד. תלם, י. פרידמן, א. כדון,
	: גב' ו. קרן.

2. סוכם:-

- א. המועצה תעדכן את חוק העזר לאספקת מים שלה עפ"י המלצת המינהל. 653
- ב. המועצה תזמין אצל המנדט היועץ שלה הכנת תכנית אב למים.
- ג. תוכן פרוגרמת עבודות לביצוע ולאחריה תזמן ישיבה לסיכום העבודות.
- ד. גזבר המועצה מתבקש לשריין תקציב פיתוח בסך 200,000 ש"ח ולהכליל בתכנית הפיתוח שהוא מגיש למשרד הפנים. 6217

רשמה: ו. קרן
כלכלנית המינהל.

העתק:-
למשתתפים.
אשרף הפניה. האחוז

לפני 653 סמ"ד

מדינת ישראל
משרד הפנים
המינהל לכספים ותקציבים
המחלקה לשרותים מוניציפליים ופיתוח

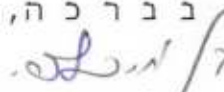


ירושלים, כט' באב תשנ"ג
16 באוגוסט 1993

אל: מר בני ריקרדו הממונה על מחוז יו"ש ✓

הנדון: חו"ע לשרותי שמירה למו"מ עמנואל ואלקנה

אני מאשרים כי חוקי העזר לרשיות הנ"ל תקינים וניתן לפרסום.

בברכה,

אילון פרייס
ממונה

העתק: גב' מיכל פינקלשטיין



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

י"א באדר תשנ"ג
4 במרץ 1993
תיק: **עמנואל**
מס': 653/2939

לכבוד

הרב שמואל זייבלד
ראש המועצה המקומית
ע מ נ ו א ל

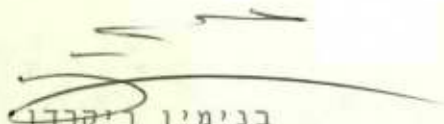
הנדון: חוק עזר לעמנואל (שירותי שמירה), התשנ"ג-1992

הנני מתכבד להודיעך שעם קבלת הצו בדבר הסדרת השמירה בשכר בעמנואל, ועל פי סמכותי לפי סעיף 88א(ד) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), תשמ"א-1981, אני מורה על ביטול עיכוב פרסום חוק העזר שבנדון, והמועצה רשאית לפרסמו.

לפני הפרסום יש למחוק במבוא את המלים "וסעיף 2א(ג) לצו בדבר הסדרת השמירה בישובים (יהודה ושומרון) (מס' 432), התשל"א-1971 (להלן - הצו)". סעיף זה נמחק בתיקון מס' 12 לצו.

אנא שלח לי שלשה עותקים של חוק העזר בנוסחו הסופי כפי שפורסם והודעה על דבר פרסומו.

בכבוד רב,


בנימין יקירי
הממונה ביו"ש

העתק: אהרון גולדס - היועץ המשפטי לעמנואל
חטמ"ר אפרים - ק' הגמ"ר



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

כ"ד באב תשנ"ב
23 באוגוסט 1992
עמנואל תיק:
653/2403 מס':

לכבוד

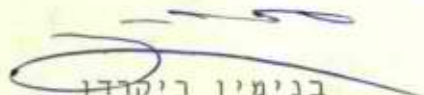
שמואל זייבלד
ראש המו"מ
ע מ נ א ל

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לעמנואל (שירותי שמירה), התשנ"ב - 1992
סימוכין: מזכר של היועץ המשפטי מיום 16.8.92

על פי האמור בסעיף 88א (ג) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), תשמ"א - 1981, אני מורה על עיכוב פרסום חוק העזר שבנדון עד לקבלת צו של מפקד האזור שעל פיו רשאית המועצה המקומית עמנואל להעסיק שומרים בשכר, כנדרש בסעיף 2א (א) לצו בדבר הסדרת השמירה בישובים (יהודה והשומרון) (מס' 432), תשל"א - 1971.

בכבוד רב,


בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: אהרון גולדס, היו"מ לעמנואל
מפצ"ר - דבל"א, סרן שמואל סנראי
איו"ש - יועמ"ש, סגן יהודה כהן
אוגמ"ר 877, ק' הגמ"ר

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944



תאריך: 28.8.92

מיזכר פנימי

אל: מנכ"ל משרד החינוך / האגף
 מאת: המנהל
 חנדון: מ"ן / 555 - 5555

א"ת

יזם מ"ן / 5555
 גלעד (ב' ציונים)

א"ת / 5555

מ"ן

[Handwritten signature]

משרד החינוך ושומרון 8025 20-08-1992 קבל
--

חוק עזר לעמנואל (שירותי שמירה) התשנ"ב-1992

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון) התשמ"א - 1981 (להלן - "התקנון") וסעיף 2 א(ג) לצו בדבר הסדרת השמירה בישובים יהודה ושומרון (מס 432), התשל"א-1971 (להלן - "הצו"). מתקינה המועצה המקומית עמנואל חוק עזר זה:

1. הגדרות:

בחוק עזר זה -

"המועצה" - המועצה המקומית עמנואל;

"ראש המועצה" - לרבות כל אדם שראש המועצה הסמיך אותו לענין חוק עזר זה;

"דמי השתתפות" - אגרת שירותי שמירה;

"תושב" - בית אב;

"שירותי שמירה" - שכירתם כדין של שירותי שמירה ואבטחה, מגוף העוסק בתחומים אלה או העסקת עובדים כשומרים בשכר;
2. הפעלת שירותי שמירה

המועצה רשאית להפעיל שירותי שמירה לשם הגברת הבטחון ושמירת החיים והרכוש בתחומה.
3. פרסום

ראש המועצה יפרסם הודעה על הפעלת שירותי שמירה כאמור על לוח המודעות של בנין המועצה.
4. התשלום

(א) תושב ישלם למועצה דמי השתתפות בשיעורים ובמועדים כפי שנקבעו בתוספת.

(ב) הודעות על שיעורי דמי השתתפות ותשלום יומצאו לתושב כפי שתחליט המועצה.
5. פטור מתשלום

(א) ביקש תושב לשמור ולא לשלם את דמי ההשתתפות יחולו ההוראות הבאות:

 - (1) ימסור הודעה בכתב לראש המועצה תוך 30 יום מתחילת תוקפו של חוק עזר, או תוך 30 יום מיום 1 בינואר של כל שנה, כי הוא מבקש באותה שנה לשמור ולא לשלם את דמי ההשתתפות.
 - (2) נמסרה הודעה כאמור, יבדוק ראש המועצה האם התושב כשיר לשמירה וממלא אחר דרישות הממונה על השמירה לשמש כשומר, בהתאם להוראות הצו.

(ב) החלטת ראש המועצה תמסר לתושב תוך 30 יום מיום קבלת הבקשה.

(ג) אישר ראש המועצה לתושב כי בשנה פלונית יהיה פטור מתשלום דמי ההשתתפות יהא התושב חייב בשמירה בהתאם להוראות הצו והממונה על השמירה.
6. הצמדה למדד

סכומי דמי השתתפות לפי חוק עזר זה יעלו ב-1 בכל חודש שלאחר פרסום חוק עזר זה (להלן - יום העלאה) בשיעור עליית המדד במחירים לצרכן שפרסמה הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - המדד) לאחרונה לפני

יום ההעלאה לעומת המדד שפורסם לאחרונה לפני יום ההעלאה הקודם.

7.7 שמירת דינים
אין בהוראות חוק עזר זה כדי לגרוע מהוראות הצו בדבר הסדרת השמירה בישובים (יהודה ושומרון) (מס' 432), התשל"א-1971 ומהוראות הצו בדבר אבטחת מוסדות חינוך (יהודה ושומרון) (מס' 817), התש"ס-1980.

8.8 תחילת תוקף
תחילתו של חוק עזר זה מיום פרסומו.

תוספת

1. שיעורי דמי השתתפות החודשיים יהיו כדלקמן:

הסכום בשקלים חדשים

30

לכל בית אב:

2. דמי השתתפות ישולמו בתשלומים דו חודשיים שמועדי פרעונם 1 בינואר, 1 במרץ, 1 במאי, 1 ביולי, 1 בספטמבר ו-1 בנובמבר של כל שנה.



שמואל זייבלד
ראש המועצה המקומית
עמנואל

היום:

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון) התשמ"א - 1981 (להלן - "התקנון") וסעיף 2 א(ג) לצו בדבר הסדרת השמירה בישובים יהודה ושומרון (מס 432), התשל"א-1971 (להלן - "הצו"). מתקינה המועצה המקומית עמנואל חוק עזר זה:

- הגדרות: 1. בחוק עזר זה -
- "המועצה" - המועצה המקומית עמנואל;
- "ראש המועצה" - לרבות כל אדם שראש המועצה הסמיך אותו לענין חוק עזר זה;
- "דמי השתתפות" - אגרת שירותי שמירה;
- "תושב" - בית אב;
- "שירותי שמירה" - שכירתם כדין של שירותי שמירה ואבטחה, מגוף העוסק בתחומים אלה או העסקת עובדים כשומרים בשכר;
- הפעלת שירותי שמירה 2. המועצה רשאית להפעיל שירותי שמירה לשם הגברת הבטחון ושמירת החיים והרכוש בתחומה.
- פרסום 3. ראש המועצה יפרסם הודעה על הפעלת שירותי שמירה כאמור על לוח המודעות של בנין המועצה.
- התשלום 4. (א) תושב ישלם למועצה דמי השתתפות בשיעורים ובמועדים כפי שנקבעו בתוספת.
- (ב) הודעות על שיעורי דמי השתתפות ותשלומם יומצאו לתושב כפי שתחליט המועצה.
- פטור מתשלום 5. (א) ביקש תושב לשמור ולא לשלם את דמי ההשתתפות יחולו ההוראות הבאות:
- (1) ימסור הודעה בכתב לראש המועצה תוך 30 יום מתחילת תוקפו של חוק עזר, או תוך 30 יום מיום 1 בינואר של כל שנה, כי הוא מבקש באותה שנה לשמור ולא לשלם את דמי ההשתתפות.
- (2) נמסרה הודעה כאמור, יבדוק ראש המועצה האם התושב כשיר לשמירה וממלא אחר דרישות הממונה על השמירה לשמש כשומר, בהתאם להוראות הצו.
- (ב) החלטת ראש המועצה תמסר לתושב תוך 30 יום מיום קבלת הבקשה.
- (ג) אישר ראש המועצה לתושב כי בשנה פלונית יהיה פטור מתשלום דמי ההשתתפות יהא התושב חייב בשמירה בהתאם להוראות הצו והממונה על השמירה.
- הצמדה למדד 6. סכומי דמי השתתפות לפי חוק עזר זה יעלו ב-1 בכל חודש שלאחר פרסום חוק עזר זה (להלן - יום העלאה) בשיעור עליית המדד במחירים לצרכן שפרסמה הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - המדד) לאחרונה לפני

יום ההעלאה לעומת המדד שפורסם לאחרונה לפני יום ההעלאה הקודם.

7. שמירת דינים
אין בהוראות חוק עזר זה כדי לגרוע מהוראות הצו בדבר הסדרת השמירה ביישובים (יהודה ושומרון) (מס' 432), התשל"א-1971 ומהוראות הצו בדבר אבטחת מוסדות חינוך (יהודה ושומרון) (מס' 817), התש"ם-1980.

8. תחילת תוקף
תחילתו של חוק עזר זה מיום פרסומו.

תוספת

1. שיעורי דמי השתתפות החודשיים יהיו כדלקמן:

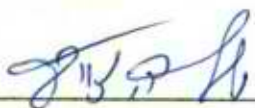
הסכום בשקלים חדשים

30

לכל בית אב:

2. דמי השתתפות ישולמו בתשלומים דו חודשיים שמועדי פרעונם 1 בינואר, 1 במרץ, 1 במאי, 1 ביולי, 1 בספטמבר ו-1 בנובמבר של כל שנה.

היום:



שמואל זייבלד
ראש המועצה המקומית
עמנואל

חוק עזר לעמנואל (שירותי שמירה) התשנ"ב-1992

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון) התשמ"א - 1981. (להלן - "התקנון") וסעיף 2 א(ג) לצו בדבר הסדרת השמירה בישובים יהודה ושומרון (מס 432), התשל"א-1971 (להלן - "הצו"). מתקינה המועצה המקומית עמנואל חוק עזר זה:

1. הגדרות:

בחוק עזר זה -

"המועצה" - המועצה המקומית עמנואל;

"ראש המועצה" - לרבות כל אדם שראש המועצה הסמיך אותו לענין חוק עזר זה;

"דמי השתתפות" - אגרת שירותי שמירה;

"תושב" - בית אב;

"שירותי שמירה" - שכירתם כדין של שירותי שמירה ואבטחה, מגוף העוסק בתחומים אלה או העסקת עובדים כשומרים בשכר;
2. הפעלת שירותי שמירה

המועצה רשאית להפעיל שירותי שמירה לשם הגברת הבטחון ושמירת החיים והרכוש בתחומה.
3. פרסום

ראש המועצה יפרסם הודעה על הפעלת שירותי שמירה כאמור על לוח המודעות של בנין המועצה.
4. התשלום

(א) תושב ישלם למועצה דמי השתתפות בשיעורים ובמועדים כפי שנקבעו בתוספת.

(ב) הודעות על שיעורי דמי השתתפות ותשלומם יומצאו לתושב כפי שתחליט המועצה.
5. פטור מתשלום

(א) ביקש תושב לשמור ולא לשלם את דמי ההשתתפות יחולו ההוראות הבאות:

(1) ימסור הודעה בכתב לראש המועצה תוך 30 יום מתחילת תוקפו של חוק עזר, או תוך 30 יום מיום 1 בינואר של כל שנה, כי הוא מבקש באותה שנה לשמור ולא לשלם את דמי ההשתתפות.

(2) נמסרה הודעה כאמור, יבדוק ראש המועצה האם התושב כשיר לשמירה וממלא אחר דרישות הממונה על השמירה לשמש כשומר, בהתאם להוראות הצו.

(ב) החלטת ראש המועצה תמסר לתושב תוך 30 יום מיום קבלת הבקשה.

(ג) אישר ראש המועצה לתושב כי בשנה פלונית יהיה פטור מתשלום דמי ההשתתפות יהא התושב חייב בשמירה בהתאם להוראות הצו והממונה על השמירה.
6. הצמדה למדד

סכומי דמי השתתפות לפי חוק עזר זה יעלו ב-1 בכל חודש שלאחר פרסום חוק עזר זה (להלן - יום העלאה) בשיעור עליית המדד במחירים לצרכן שפרסמה הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - המדד) לאחרונה לפני

יום ההעלאה לעומת המדד שפורסם לאחרונה לפני יום ההעלאה הקודם.

7. אין בהוראות חוק עזר זה כדי לגרוע מהוראות הצו בדבר הסדרת השמירה ביישובים (יהודה ושומרון) (מס' 432), התשל"א-1971 ומהוראות הצו בדבר אבטחת מוסדות חינוך (יהודה ושומרון) (מס' 817), התש"ס-1980.

שמירת
דינים

8. תחילתו של חוק עזר זה מיום פרסומו.

תחילת
תוקף

תוספת

1. שיעורי דמי השתתפות החודשיים יהיו כדלקמן:

הסכום בשקלים חדשים

30

לכל בית אב:

2. דמי השתתפות ישולמו בתשלומים דו חודשיים שמועדי פרעונם 1 בינואר, 1 במרץ, 1 במאי, 1 ביולי, 1 בספטמבר ו-1 בנובמבר של כל שנה.

היום:


שמואל זייבלד
ראש המועצה המקומית
עמנואל



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

י"א בתשרי תשנ"ג

8 באוקטובר 1992

ח'ק: עמנואל

מס': 653/2506

אל: איו"ש-יועמ"ש - סגן יהודה כהן

הנדון: חוק עזר לעמנואל (שירותי שמירה), התשנ"ב-1992
סימוכין: מכתבו של יועץ האלוף לענייני יהודה ושומרון אלי מיום
23.9.92 (העתק מצורף)

אנא הסברך ליועץ האלוף.

בברכת חג שמח,

בנימין זיקרד
הממונה ביו"ש

העתק: מפצ"ר-דבל"א - סרן שמואל סנראי

1

צבא ההגנה לישראל
דואר צבאי 02367
סימנו 1042
23 ספטמבר 1992



לכבוד
המנהל האזרחי ביו"ש - הממונה על הישובים ביו"ש
מר בני ריקרדו

א.נ.

הנדון : חוק עזר לעמנואל - שירותי שמירה - התשנ"ב 1992.
מכתב - 653/2480 מ-15 ספט' 92

1. בהמשך לפנית קב"ט עמנואל לכשכת האלוף בנדון, מצ"ב העתק צו מס' 1365 בדבר הסדרת השמירה בישובים (תיקון מס' 13) על פיו ניתן להורות על כך ששמירה בישוב תתבצע בשכר.
2. הצו הוצא ב-8 אפריל 92 ונחתם ע"י אלוף פיקוד המרכז.
3. נא המשך טיפול.

בברכת שנה טובה,

יצחק אבירם - סגן אלוף

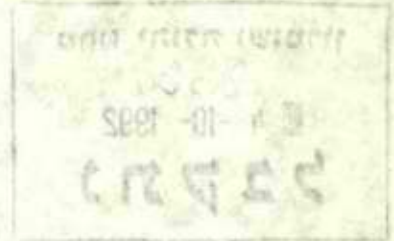
יועץ האלוף לענייני יהודה ושומרון

העתק : ראש מועצת עמנואל - מר זייבקר שמואל

ZEN	0000	0000
TIME	0000	0000
0000	0000	0000
00	0000	0000

0000
0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000
0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000

0000



0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000
0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000

0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000
0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000
0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000

0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000

0000 0000 0000

0000 0000 0000

0000 0000 0000 0000 0000 0000

0000 0000 0000 0000 0000 0000

0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000

צבא הגנה לישראל

צו מס' 1365

צו בדבר הסדרת השמירה בישובים (תיקון מס' 10)

תוקף שמכותי כמפקד כוחות צה"ל באזור והואיל ואני סבור כי הרבר דרוס לשם קיום השדר הציבורי ובטחון האזור, הגני מצווה בזאת לאסור:

1. תיקון סעיף 1 בסעיף 1 לצו בדבר הסדרת השמירה בישובים (יהודה והשומרון) (מס' 432), התשל"א - 1971 (להלן - "הצו"), בסופו יתווסף: "הרשות המוסמכת" - מי שימונה על ידי הרשות המוסמכת לפי צו זה."

2. לאחר סעיף 2 לצו, יבוא:

2א. (א) הוטלה חובת שמירה על תושבי ישוב פלוני, רשאי מפקד כוחות צה"ל באזור, לבקשה הרשות המקומית הנוגעת בדבר, להורות בצו, כי הישוב רשאי יהיה להעסיק שומרים בשכר, בתנאי שהוכח להנחת דעתו כי הסדרי השמירה בשכר שנקבעו בישוב הינם נאותים. (ב) השמכויות שתהיינה נתונות לשומר לפי סעיף זה והחובות שיהיו מוטלות עליו אגב השמירה יהיו כשל שומר. (ג) רשות מקומית רשאית להתקין חוק עזר שיקבע את דמי ההשתתפות שיוטלו על כל תושבי ישוב בו קיימת שמירה בשכר."

3. תיקון סעיף 3א בסעיף 3א לצו:

(א) בסעיף קטן (1), המילים "שיש לו טעם לחשוד כי עבר עבירה על דין או תחיקת בטחון" תימחקנה;

(ב) סעיפים קטנים (2) ו-(3) יימחקו;

(ג) לאחר סעיף קטן (1), יבוא:

"(2) לדרוש מכל אדם להתלוות אליו לתחנת המשטרה או עד לבואו של שוטר או חייל אם לא הודהה בפניו כאמור או אם יש לשומר יסוד סביר להניח שאותו אדם עבר עבירה זה מקרוב;

(3) לערוך חיפוש בכליו או בגופו של אדם או בכלי רכבו אם יש לו חשד סביר כי אותו אדם נושא איתו, שלא כדין, סכין, כלי ירייה או חומר נפץ או מבעיר והחיפוש דרוש כדי למנוע סיכון חיי אדם;

(4) לתפוס חפץ, אם יש לו יסוד סביר להניח כי באותו חפץ נעברה, או

עומדים לעבור, עבירה, או שהוא עשוי לשמש ראיה בהליך משפטי בשל עבירה, או שניתן לשכר בעד ביצוע עבירה או כאמצעי לביצועה; עשה השומר שימוש בסמכות זו, ימסור מיד את ההפץ אשר תפס לידייו של שוטר או חייל; לעצור אדם, בלא צו מעצר, אם - (5)

(א) המעצר נעשה לצורך סיוע לחייל או לשוטר בעת מילוי תפקידו לפי דרישתו ובנוכחותו.

(ב) האדם מבצע בפניו, או שיש לו יסוד סביר להניח שהאדם עבר, זה מקרוב, עבירה שהעונש הקבוע בצידה הוא מעל 3 שנות מאסר, ובלבד שקודם המעצר נדרש אותו אדם להילווה אל השומר אל תחנת משטרה או עד לבואו של שוטר או חייל, או נדרש לעצור באם הינו בורח, והוא לא ציית לדרישה זו.

(6) שומר שעצר אדם על פי סעיף קטן (5) ימסרו מיד לחייל או לשוטר במילוי תפקידם או יביאנו מיד לתחנת המשטרה הקרובה.

(7) בנסיבות בהן הוסמך שומר בצו זה לעצור אדם, רשאי הוא להשתמש בכל אמצעי סביר הדרוש לביצוע המעצר, אם האדם מתנגד למעצר או מנסה להתחמק ממנו. עשה השומר שימוש בסמכות כאמור, יודיע על כך מיד לחייל או לשוטר שלידו מסר את העציר.

(8) (א) הרשות המוסמכת רשאית לקבוע כללים הנוגעים לאופן ביצוע השמירה, לרבות לגבי הנסיבות שבהן מותר לשומר לפתוח באש; (ב) כללים, כאמור בסעיף קטן (א), יפורסמו בדרך שתקבע הרשות המוסמכת.

הוספת סעיף 73 .4 לאחר סעיף 33 לצו, יבוא:

"הצגת תעודת שומר 33. שומר חייב, על פי דרישה, להציג תעודת שומר בפני כל אדם מעוניין".

תיקון סעיף 12 .5 בסעיף 12 לצו, לאחר המילים "או רשות השמירה", יבוא: "או על הכללים שנקבעו על ידי הרשות המוסמכת".

שינוי התוספת .6 במקום התוספת לצו, יבוא:
"תוספת
(סעיף 3א)

סמל צה"ל
מפקד כוחות צה"ל באזור יהודה והשומרון
תעודת שומר
מס'

המוצא תעודה זו מתבקש להחזירה לתחנת משטרה צבאית או אזרחית.
נושא תעודה זו חייב, על פי דרישה, להציג תעודה זו בפני כל אדם מעוניין.



נושא תעודה זו:

שם	משפחה	שם	פרטי	ת"ז
----	-------	----	------	-----

הינו שומר לפי הצו בדבר הסדרת השמירה בישובים (מס' 432), התשל"א - 1971.

חותמת

התימת הממונה על השמירה

6. תחילת תוקפו של צו זה ביום חתימתו. תחילת תוקף

7. צו זה ייקרא: "צו בדבר הסדרת השמירה בישובים (תיקון מס' 1365), התשנ"ב - 1992". השם

דני	יתום	אלוף
מפקד	כוחות	צה"ל
באזור	יהודה	והשומרון

ה' תשנ"ב	החשן"ב
8	1992

אמ"יכ
(850/02)



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

י"ז באלול תשנ"ב
15 בספטמבר 1992
ח'ק: **עמנואל**
מס': 653/2480

לכבוד

שמואל זייבלד
ראש המועצה המקומית
ע מ נ א ל

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לעמנואל (שירותי שמירה), התשנ"ב-1992
סימוכין: מזכרכם מיום 16.8.92 והעתק מכתבו של מח"ט אפרים לקב"ט
המועצה מיום 4.9.92

בהמשך למכתבי בנדון מיום 23.8.92.

מכתבו של מח"ט אפרים אל קב"ט המועצה מנ-197 מיום 4.9.92 איננו צו של
מפקד כוחות צה"ל באזור, שדרשתי מכם להמציא לי על פי האמור בסעיף 2א(א)
לצו בדבר הסדרת השמירה בישובים (יהודה ושומרון) (מס' 432) (החשל"א-1971)
ולכן אינני יכול, על סמך מכתב זה לאשר את פרסומו של חוק העזר שבנדון.

בברכת שנה טובה,

בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: אהרון גולדס - היועץ המשפטי לעמנואל
מפצ"ר-דבל"א - סרן שמואל סנראי (מצורף הסימוכין השני)
איו"ש-יועמ"ש - סגן יהודה כהן (מצורף הסימוכין השני)
אוגמ"ר 877 - ק' הגמ"ר (מצורף הסימוכין השני)

ב ל מ " ס

חטמ"ר אפרים - לשכה

מנ - 1
אליז 4
תשנ"ב 197
92 ספט'



לכבוד

מר דורון רוטשילד

קב"ט מו"מ עמנואל

הנדון: היתר להעסקת שירותי שמירה בשכר ע"י מו"מ עמנואל

1. צה"ל אישר להעסיק שירותי שמירה בשכר בישובים, בכמות לנוהל שנקבע ע"י אג"מ/מבצעים.
2. בהתאם לנ"ל, מאושר למק"מ עמנואל לטבור לשמירה בשכר ולהעסיק חב' אבטחה בישוב.
3. יודגש כי ע"פ הנוהל, תועסק חברת שמירה יעומדת בקריטריונים שנקבעו - ואושרה ע"י מפקד המרחב וכן יש להביא לח"מ, את טיוטת ההסכם עם החברה לאישור.
4. ב ב ר כ ה.

מוטי יונגב, אלי"מ
מח"ט אפרים

DATE: 10-10-1957
SHEET: 10-10-1957
C 12 12 12

למין 653 למטה

אזור יהודה ושומרון
לשכת היועץ המשפטי
טל: 02 - 843251
פקסמיליה: 02 - 2499989
סימוכין: 830
תאריך: 5/8/92

אל: ✓ משרד ק"מ - פנים - הממ"מ
מסל - דקל - סנין - מואל - מואל

הנדון: ח"י גמר למנואל - ניווית - ניווית
מק' למנואל 653/2346 מ"מ - 3 באוגוסט

היום והצ' בקבר הסקר הנספירה מאכשר א
המליו בחוק האשר אינני רואה לקום למחנה
סל הסטור

מחוז יהודה ושומרון
7043
12-08-1992
נתקבל

מפקדה *
שומרון
10-08-1992
הועבר
ממ"מ

בכורה

יחידה כהן, סגן
עוזר היועץ המשפטי
בשם היועץ המשפטי

UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE

15-08-1985

67566



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ד' באב תשנ"ב
3 באוגוסט 1992
עמנואל
מס': 653/2346
תיק:

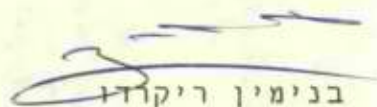
אל: איו"ש - יועמ"ש - סגן יהודה כהן

הנדון: חוק עזר לעמנואל - שירותי שמירה

רצ"ב הערה של עו"ד אזר ממשרד הפנים לנוסח חוק העזר המוצע.

אנא התייחסותך המהירה.

בברכה,


בנימין ריקודי
הממונה ביו"ש

העתק: מפצ"ר דבל"א - סרן שמואל סנראי (שלך: חק 33(48) 2330 מיום
(24.6.92)

מ ד י נ ת - י ש ר א ל
משרד הפנים
לשכת היועץ המשפטי



ירושלים, כ"ז בתמוז התשנ"ב
28 ביולי 1992

653/113 (עמנואל)

אל: בנמיין ריקרדו, הממונה ביו"ש

הנדון: חוק עזר עמנואל-שירותי שמירה
מכתבך מ-10.6.92

יש כאן עירוב של מין בשאינו מינו שאינו עולה יפה. מדובר בשכירת שירותי שמירה מגוף העוסק בכך לשמירה במשך היום כאשר השמירה הינה ממונעת ועם מוקד של הגוף המספק את השירות.

איך משתלב בתוך זה "כל אדם הרוצה לשמור במקום לשלם את האגרה הקצובה בחוק העזר?"

לדעתי יש למחוק מחוק העזר סעיף 5 הן בפטור.

בברכה,

ישראל אזור, עו"ד
עוזר ראשי ליו"ה"מ

אז-12

קפלן 2, ת.ד. 6158, ירושלים 91061. טל': 701411, פקס: 02-639368

SECRET
O S - 80 - 1885
C 12 7 2 2



ט' בסיון תשנ"ב
10 ביוני 1992
ח'ק: עמנואל
מס': 653/2187

אל: איו"ש - יועמ"ש - סגן יהודה כהן
מפצ"ר - דבל"א - סרן שמואל סנראי
ישראל אזור - עוזר בכיר ליו"מ

הנדון: חוק עזר לעמנואל - שירותי שמירה

אבקש התייחסותכם הדחופה למצורף. (חוק העזר התקבל במשרדי ביום 25.5.92).

אלה הערותי:

1. הסמכות ניתנה למועצה לחוקק את חוק העזר בסעיף 2א (ג) לצו בדבר הסדרת השמירה ביישובים (יהודה ושומרון) (מס' 432), תשל"א - 1971, ויש להזכיר זאת במבוא.
2. לא ניתן צו על ידי מפקד כוחות צה"ל באזור כנדרש בסעיף 2א (א) לצו האמור.
3. הרעיון של האופציה - או שמירה או תשלום דמי השתתפות שהוא רעיון טוב לעצמו, אינו מכוסה בצו. סעיף 2א (ג) מדבר במפורש על דמי השתתפות שיוטלו על כל חושבי הישוב.

בכבוד רב,


בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

א. גולדס משרד עו"ד
AHARON GOLDES Law Office
רח' תובל 22 TUVAL st.
רמת-גן 52522 RAMAT-GAN
טל: 03-5756751/2
פקס: 03-5756753 FAX.

בס"ד, כ"ג אייר תשנ"ב
26 מאי 1992
סימוכין: עמנ-חוקי עזר

(אמר ק"א) 28.5.92
אמר ק"א

לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה על הישובים ביו"ש
גבעת זאב

א.נ.

הנדון: חוק עזר עמנואל (שירותי שמירה), התשנ"ב-1992
חוק עזר עמנואל (תיקון חוקי עזר), התשנ"ב-1992

מליאת המועצה המקומית עמנואל בישיבתה מיום 24.5.92 אישרה את 2 חוקי
העזר המצ"ב.

אודה על אישורך.

בכבוד רב,
אהרן גולדס, עו"ד

העתק: מ.מ. עמנואל - ראש המועצה ✓

✓

✍

חוק עזר לעמנואל (תקון חוקי עזר), התשנ"ב-1992

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א-1981 מתקינה המועצה המקומית עמנואל חוק עזר זה:

1. תיקון חוקי עזר
בכל סעיף מהסעיפים המפורטים להלן בטור ב' לחוק העזר המפורט לצידו בטור א', במקום סכום הקנס הקבוע בו לעבירה יבוא: "900 שקלים חדשים" ואם נקבע סכום קנס לעבירה נמשכת יבוא במקומו "36 שקלים חדשים":

טור א'

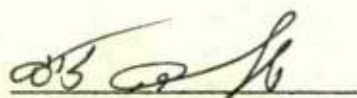
טור ב'

- | | | |
|----|---------|---|
| 84 | כ"ג מ"ן | חוק עזר למועצה המקומית עמנואל (מניעת מפגעים ושמירת הסדר והנקיון), התשמ"ה-1985 |
| 13 | כ"ג מ"ן | חוק עזר למועצה המקומית עמנואל (פיקוח כלבים), התשמ"ה-1985 |
| 20 | כ"ג מ"ן | חוק עזר למועצה המקומית עמנואל (אספקת מים), התשמ"ה-1985 |
| 11 | כ"ג מ"ן | חוק עזר למועצה המקומית עמנואל (מודעות ושלטים), התשמ"ה-1985 |
| 5 | | חוק עזר למועצה המקומית עמנואל (רוכלים), התשמ"ה-1985 |
| 5 | | חוק עזר למועצה המקומית עמנואל (אחזקת מקלטים), התשמ"ה-1985 |
| 8 | | חוק עזר למועצה המקומית עמנואל (אגרת ביוב), התשמ"ה-1985 |

2. תחילת תוקף
תחילת תוקפו של חוק עזר זה ביום כ"ג מ"ן

3. השם
חוק עזר זה יקרא: "חוקי עזר לעמנואל (תיקון חוקי עזר), התשנ"ב-1992".

תאריך:



שמואל ד. זייבלד
ראש המועצה המקומית
עמנואל

כתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון) החשמ"א - 1981 (להלן - "החקנון") מתקינה המועצה המקומית עמנואל חוק עזר זה:

1. הגדרות: בחוק עזר זה -
 "המועצה" - המועצה המקומית עמנואל;
 "ראש המועצה" - לרבות כל אדם שראש המועצה הסמין אותו לענין חוק עזר זה;
 "דמי השתתפות" - אגרת שירותי שמירה;
 "תושב" - בית אב;
 "שירותי שמירה" - שכירתם כדיון של שירותי שמירה ואבטחה, מגוף העוסק בתחומים אלה או העסקת עובדים כשומרים בשכר;
2. הפעלת שירותי שמירה המועצה רשאית להפעיל שירותי שמירה לשם הגברת הבטחון ושמירת החיים והרכוש בתחומה.
3. פרסום ראש המועצה יפרסם הודעה על הפעלת שירותי שמירה כאמור על לוח המודעות של בנין המועצה.
4. התשלום (א) תושב ישלם למועצה דמי השתתפות בשיעורים ובמועדים כפי שנקבעו בתוספת.
 (ב) הודעות על שיעורי דמי השתתפות ותשלומם יומצאו לתושב כפי שתחליט המועצה.
5. פטור מתשלום (א) ביקש תושב לשמור ולא לשלם את דמי ההשתתפות יחולו ההוראות הבאות:
 (1) ימסור הודעה בכתב לראש המועצה תוך 30 יום מתחילת תוקפו של חוק עזר, או תוך 30 יום מיום 1 בינואר של כל שנה, כי הוא מבקש באותה שנה לשמור ולא לשלם את דמי ההשתתפות.
 (2) נמסרה הודעה כאמור, יבדוק ראש המועצה האם התושב כשיר לשמירה וממלא אחר דרישות הממונה על השמירה לשמש כשומר.
6. הצמדה למדד החלטת ראש המועצה תמסר לתושב תוך 30 יום מיום קבלת הבקשה.
 ג. אישר ראש המועצה לתושב כי בשנה פלונית יהיה פטור מתשלום דמי ההשתתפות יהא התושב חייב בשמירה בהתאם להוראות הממונה על השמירה.
6. הצמדה למדד סכומי דמי השתתפות לפי חוק עזר זה יעלו ב-1 בכל חודש שלאחר פרסום חוק עזר זה (להלן - יום העלאה) בשיעור עליית המדד במחירים לצרכן שפרסמה הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - המדד) לאחרונה לפני

יום ההעלאה לעומת המוד שפורסם לאחרונה לפני יום ההעלאה הקודם.

7. אין בהוראות חוק עזר זה כדי לגרוע מהוראות הצו בדבר הסדרת השמירה ביישובים (יהודה ושומרון) (מס' 432), התשל"א-1971 ומהוראות הצו בדבר אבטחת מוסדות חינוך (יהודה ושומרון) (מס' 817), התש"ס-1980.

8. תחילתו של חוק עזר זה מיום פרסומו.

שמירת
דינים

תחילת
תוקף

תוספת

1. שיעורי דמי השתתפות החודשיים יהיו כדלקמן:

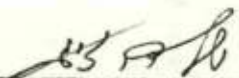
השכום בשקלים חדשים

30

לכל בית אב:

2. דמי השתתפות ישולמו בתשלומים דו חודשיים שמועדי פרעונם 1 בינואר, 1 במרץ, 1 במאי, 1 ביולי, 1 בספטמבר ו-1 בנובמבר של כל שנה.

היום:


שמאל זיבלד
ראש המועצה המקומית
עמואל



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

כ"ה באייר תשנ"ב
28 במאי 1992
תיק: עמנואל
מספר: 653/2020

לכבוד

מר שמואל זייבלד
ראש המועצה המקומית
עמנואל

שלום רב,

הנדון: חוקי עזר לעמנואל (שרותי שמירה) התשנ"ב-1992
(תיקון חוקי עזר) התשנ"ב-1992

על פי האמור בסעיף 72א(ב) לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון),
חשל"ט-1979 / סעיף 88א(ב) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון),
תשמ"א-1981, אני מאשר שקיבלתי היום את חוקי העזר למועצה המקומית עמנואל
(שרותי שמירה), התשנ"ב-1992 ו- (תיקון חוקי עזר), התשנ"ב-1992.

בכבוד רב,


בנימין ריקרד
הממונה ביו"ש

העחק: עו"ד אהרון גולדס - היווה"מ למועצה

לחק 653 מאגיסטין
התא

הראדר ישוב קהילתי



הראדר, ד.ג. צפון יהודה 90970 טל. 02-344710

7.04.92

247



לכבוד
מר פנחס וולרשטיין
ראש המועצה האזורית
מטה בנימין

א. ב. ג.

הנדון: אכיפת חוקי תנועה וחניה

בבוקר שערד המ"ט תחבורה באיו"ש, מר נחום גבאי, בהר-אדר ביום 15.3.92 עלתה שאלת אכיפת חוקי והסדר חניה בישוב הר-אדר.

מר גבאי הציע את סדר הפעולות הבא על מנת למצוא פתרון לבעיה אכיפת חוקי והסדר תנועה וחניה בישוב:

א. תועבר פניה לראש המועצה בנושא זה.

ב. ראש המועצה יפנה למר בני ריהרדו - הממונה על האזור מטעם משרד הפנים, אשר יסדיר האצלת הסמכויות המסורות לידיו של המ"ט תחבורה באיו"ש לראש המועצה האזורית מטה בנימין.

ג. לאחר שכן יאציל ראש המועצה סמכותו בנושא זה לפקחים שימנה לאכיפת חוקי החניה.

אין בכוונת פעולה זו למלא מקום-משטרת ישראל, ממרחנו היא ליצור מנגנון אשר יאכוף בעיקר הסדר חניה אשר נקבעו בישוב ואשר תושבים לא מפלאים אחר תקנות אלו ויוצרים מפגעים וסכונים בטיחותיים.

אנו מבהירים להביל סמכויות שיאפשרו לנו לרשום דוחות לתושבים אלו אשר לא מפלאים אחר התקנות.

אנו מבהירים פעילותך החיובית בנושא זה על מנת לאפשר למועצה וליושב מנגנוני פקוח ואכיפה מיניפליים בנושא חשוב זה.

ב ב ר כ ה.

עמית אופיר
מ ז כ ר

העתק:

✓ מר בני ריהרדו - הממונה על אזור באיו"ש.
מר נחום גבאי - המ"ט תחבורה באיו"ש.
מר זאב ריהנטי - יו"ר ועד מקומי
מר יעקב בניטה - ועד מקומי הר-אדר.

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

כ"ב באלול תשנ"א
1 בספטמבר 1991
תיק: **עמנואל**
מס': 653/1334

אל: איו"ש-יועמ"ש - סגן יהודה כהן
ישראל אזר - עוזר בכיר ליו"מ

הנדון: מו"מ עמנואל, חוק עזר (תיקון חוקי עזר), התשנ"א-1991

רצ"ב עותק אחד של חוק העזר שבנדון, כפי שפורסם במועצה המקומית
עמנואל.

בברכת כתיבה וחתימה טובה,


בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

10-10-10
10-10-10
10-10-10

10-10-10
10-10-10

10-10-10
10-10-10

10-10-10
10-10-10

10-10-10

10-10-10

10-10-10
10-10-10



מועצה מקומית עמנואל

מס' אלול תשנ"א
26 לאוגוסט 1991
מספרנו: 639-28



לכבוד
מר בנימין ריקרדו
הממונה באיו"ש
גבעת-זאב

א.נ.,

הנדון: חוקי עזר (תיקון)

רצ"ב תיקון חוקי העזר, חתומים ב-3 עותקים.

עפ"י הוראת יוע"מ מר גולדס.

בכבוד רב

ישראל פרזיל
מזכיר המועצה

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על יהודה ושומרון

י' באב תשנ"א
21 ביולי 1991

חיק עמנואל 653
מס': 1189

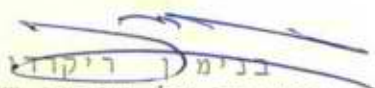
לכבוד
הרב שמואל זייבלד
ראש המועצה המקומית עמנואל

הנדון: חוק עזר לעמנואל (חיקון חוקי עזר) התשנ"א - 1991
סימוכין: מכתבו של היועץ המשפטי למועצה מס' עמני - 6
מיום 2.1.91.

על פי סמכותי לפי סעיף 88א(ב) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה
והשומרון), תשמ"א - 1981, הנני מתכבד להודיעך כי אין לי התנגדות
לחוק העזר שבנדון והמועצה רשאית לפרסמו.
לפני הפרסום אבקש לעשות את התיקונים הבאים בנוסח החוק.
1. בפיתחה, במקום: "(יהודה ושומרון)" צ"ל "(יהודה והשומרון)".
2. בסעיף 1 בשורה השניה במקום: "בטור ב'" צ"ל "בטור א'".
3. מתחת לחוק יש למחוק את המילים: "בנימין ריקרדו הממונה ביו"ש".

אנא שלחו לי העתק מהנוסח המתוקן כפי שפורסם.
את החוק יש לפרסם על פי הוראות סעיף 94 לתקנון או על פי הוראות תקנון
המועצות המקומיות (הוראת שעה) (יהודה והשומרון), התשמ"ד - 1984.

בברכה


בנימין ריקרדו
הממונה על יהודה ושומרון

העתק: עו"ד אהרון גולדס

TX-JOURNAL

DATE 31/10 '02

START TIME 02:19:39

FINISH TIME 02:21:06

RECEIVER ID

COMMUNICATION OK

PAGES 001

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

א' בסיון תשנ"א
14 במאי 1991
תיק: **עמנואל**
מספר: 653/992

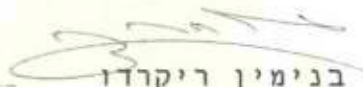
אל: איו"ש-יועמ"ש - סגן יהודה כהן
בני יערי - סגן בכיר ליוה"מ

הנדון: חוק עזר לעמנואל (תיקון חוקי עזר), התשנ"א - 1991
סימוכין: מיכתבי אליכם בנדון מיום 7.1.91 ומיום 22.1.91

טרם נעניתי למכתבי שבסימוכין. (העתקים מצורפים).

אנא.

ב ב ר כ ה ,


בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

17420 100 1
100 100 100
100 100 100

100 100 100
100 100 100
100 100 100

100 100 100
100 100 100

100 100 100
100 100 100

100 100 100
100 100 100

100 100 100
100 100 100

100 100 100
100 100 100

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

ז' בשבט תשנ"א
22 בינואר 1991
עמנואל 653

אל: איו"ש-יועמ"ש - סגן יהודה כהן
בני יערי - סגן בכיר ליוו"מ

הנדון: חוק עזר לעמנואל (תיקון חוקי עזר), התשנ"א-1991

בהמשך למכתבי בנדון מיום 7.1.91.

המועצה המקומית עמנואל המציאה לי העתקים של חוק עזר למועצה המקומית עמנואל (אגרת ביוב), התשמ"ה-1985 ושל חוק עזר למועצה המקומית עמנואל (רובלים), התשמ"ה-1985. שניהם מאושרים בחתימת הממונה דאז, מר שלמה עמר. מספרי הסעיפים המופיעים בטור ב' בחוק העזר המוצע תואמים את מספרי סעיפי העונשין שבחוקי העזר האמורים.

מכיוון שללא תיקון זה, חוקי העזר למעשה נטולים סנקציות מרתיעות, אודה לכם על זריז בדיקתכם ותשובתכם.

ב ב ר כ ה,


בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: עו"ד אהרון גולדס
הרב שמואל זייבלד - ראש המועצה המקומית עמנואל

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

כ"א בטבת תשנ"א
7 בינואר 1991
עמנואל 653

אל: איו"ש-יועמ"ש - סגן יהודה כהן
בני יערי - סגן ביר ליוהמ"ש

הנדון: חוק עזר לעמנואל (תיקון חוקי עזר), התשנ"א-1991

אודה לכם על הערותיכם לחוק העזר כפי שהומצא לי לאשור.

בקובץ חוקי העזר של המועצה כפי שהומצאה לי, לא מצאתי חוק עזר לעמנואל (רוכלים) התשמ"ה-1985 ולא חוק עזר לעמנואל (אגרת ביוב) התשמ"ה-1985. שאר החוקים נמצאו והסעיפים בטור ב' אכן מדברים על קנסות (בשקלים ישנים).

ב ב ר כ ה,


בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: עו"ד אהרון גולדס - רח' פרץ 39 תל אביב 854-66
שמואל זייבלד - ראש המועצה המקומית עמנואל

ת.ד. 563, גבעת זאב 917-90
רח' המכבים 33/4 טל: 02-362137 פאקס: 02-362135

טז' טבת תשנ"א
2 ינואר 1991
סימוכין: עמנ-6

לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה על הישובים ביו"ש

א.נ.ל.

מחוז יהודה ושומרון

06-01-1991

586
הגדרה: ח"ע. עמנואל - תיקון קנסות.

הגדרה: ח"ע. עמנואל - תיקון קנסות.

רצ"ב חוק עזר תיקון חוקי עזר המתייחס למ.מ. עמנואל.

תיקון זה הינו תיקון שכני כפי שנעשה ברשויות רבות לתיקון
סכום הקנס הקבוע בחוק עקב תיקון החוק.

אודה על חתימתך.

בכבוד רב,

אהרן גולדס, עו"ד

העתק:
עמנואל - ראש המועצה

367



מועצה מקומית עמנואל

26.12.90.

נסד

חוק עזר לעמנואל (תיקון חוקי עזר), התשנ"א - 1991

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו - 88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון) תשמ"א - 1981 מתקינה המועצה המקומית עמנואל חוק עזר זה:-

1. בכל סעיף מהסעיפים המפורטים להלן בטור ב' לחוק העזר המפורט לצידו בטור א', במקום סכום הקנס הקבוע בו לעבירה יבוא: "900 שקלים חדשים" ואם נקבע סכום קנס לעבירה נמשכת יבוא במקומו "36 שקלים חדשים";

טור א'	טור ב'
✓ חוק עזר לעמנואל (פקוח כלבים) התשמ"ה - 1985	13
✓ חוק עזר לעמנואל (מניעת מפגעים ושמירת הסדר והנקיון) התשמ"ה - 1985	84
✓ חוק עזר לעמנואל (אספקת מים), התשמ"ה - 1985	20
✓ חוק עזר לעמנואל (מודעות ושלטים), התשמ"ב - 1982	11
✓ חוק עזר לעמנואל (רוכלים) התשמ"ה - 1985	5
✓ חוק עזר לעמנואל (אגרת ביוב) התשמ"ה - 1985	8
✓ חוק עזר לעמנואל (החזקת מקלטים), התשמ"ה 1985	5


 שמואל זיב
 ראש המועצה
 מועצה מקומית עמנואל

בנימין ריקרדו
 הממונה בנו"ש

עמנואל רח' הגר"א 26 854 44 טל 052-921 422

אין נסל -
 22.6.91
 אין הזרנה
 17.7.91
 ניל"א קה"מ (מ"מ)



מועצה מקומית עמנואל

26.12.90.
TUT

חוק עזר לעמנואל (תיקון חוקי עזר), התשנ"א - 1991

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו- 88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון) תשמ"א - 1981 מתקינה המועצה המקומית עמנואל חוק עזר זה:-

חוקי עזר 1. בכל סעיף מהסעיפים המפורטים להלן בטור ב' לחוק העזר המפורט לצידו בטור ב', במקום סכום הקנס הקבוע בו לעבירה יבוא: "900 שקלים חדשים" ואם נקבע סכום קנס לעבירה נמשכת יבוא במקומו "36 שקלים חדשים";

טור ב'

טור א'

13	חוק עזר לעמנואל (פקוח כלבים) התשמ"ה - 1985
84	חוק עזר לעמנואל (מניעת מפגעים ושמירת הסדר והנקיון) התשמ"ה - 1985
20	חוק עזר לעמנואל (אספקת מים), התשמ"ה - 1985
11	חוק עזר לעמנואל (מודעות ושלטים), התשמ"ב - 1982
5	חוק עזר לעמנואל (רוכלים) התשמ"ה - 1985
8	חוק עזר לעמנואל (אגרת ביוב) התשמ"ה - 1985
5	חוק עזר לעמנואל (החזקת מקלטים), התשמ"ה 1985

שמנואל
ראש המועצה
מועצה מקומית עמנואל

בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

אין 653 (מק. 88) אגנסה.

מדינת ישראל

משרד הפנים מרכז השלטון המקומי נציבות המים

המינהל למשק המים ברשויות המקומיות סמכנו: 159-3660
תאריך: 22.2.93

תכנון המים לישראל בע"מ
ת.ד. 11170 תל-אביב 61111

המען:

מ.י.ה. ו.ש.מ.ר.

9487

25-02-1993

נתקבל

לכבוד
גזבר המועצה
מועצה מקומית
עמנואל.

א.נ..

הנדון: חוק עזר לאספקת מים-אגרות

1. בהמשך לשיחתנו הטלפונית, רצ"ב המלצתנו לעדכון חו"ע למים נכון ל-15.7.93 (מדד 6/93). המועצה מתבקשת לאשר החוק ולהעבירו לאישור משרד הפנים עם העתק למינהל.

2. על מנת להתגבר על בעית הפער בהפרכי ההצמדה בגין התהליך הממושך שאורך עד לאישור החוק במשרד הפנים יש להוסיף בסוף חוק העזר לאספקת מים הוראת שעה כדלקמן:

הוראת שעה - למרות האמור בחוק העזר ל-מ.מ. עמנואל (הצמדה למדד), התשמ' 198, יועלו האגרות לפי חוק העזר העיקרי ב-1 לחודש שלאחר פרסום חוק עזר זה בשיעור עליית המדד שפורסם לאחרונה לפני תאריך זה לעומת המדד שפורסם בחודש (כאן יבוא חודש שלפני קבלת ההחלטה ברשות המקומית).

ב ב ר כ ה,
א ר ז ק ר
ו. ק ר
כלכלנית במינהל

העתק:-
גב' מ. פינקלשטיין - מ. הפנים, ירושלים.
הממונה על המחוז-משרד הפנים-יו"ש

משרד הפנים
מרכז השלטון המקומי
מדינת ישראל
נציבות המים

המינהל למשק המים ברשויות המקומיות
סמננו: 159-3660
תאריך: 22.2.93
המען:
תכנון המים לישראל בע"מ
ת.ד. 11170 תל-אביב 61111

המלצת המינהל לתעריפי חוק העזר לאספקת מים - מ.מ. עמנואל

התעריף בשקלים
נכון ל- 15.7.93

1. אגרת חבור רשת פרטית (סעיף 2(ג)(1))

(1) לכל יחידת דיור
לכל יחידה שאינה דיור
(2) הרחבת חבור, פרוק חבור או התקנתו מחדש
לפי דרישת הצרכן

295
354

עד 2"
למעלה מ-2"
לפי חשבון שיגיש המנהל, הכולל
תוספת של 15% הוצאות תקורה.

72

36

63

4.3

22.5

27.0

57.4

42.4

2. אגרה בעד היתר לשינויה או להסרתה של רשת פרטית (סעיף 3(ב))

3. אגרת בדיקה של רשת פרטית (סעיף 3(ח))

4. אגרת הנחת צנורות (סעיף 4(א) ו-1(ג))

לכל מ"ר של הנכס (כולל הקרקע שעליה עומד הבנין)

בבנין מגורים - לכל מ"ר של שטח הבניה לכל קומה.

בבנין שאינו למגורים - לכל מ"ר של שטח הבניה לכל קומה

5. אגרת מד-מים (סעיף 5(ד)) - לפי מחיר מד המים ליצור בתוספת חומרים והתקנה ובתוספת של 15%

6. אגרת בדיקה מד-מים כולל דמי פירוק, הובלה והתקנה (סעיף 5(ט))

7. אגרת חדוש חיבור (סעיף 11(ד))

ע

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

כ"א בתמוז תשנ"א
3 ביולי 1991
תיק: עמנואל
מספר: 653

לכבוד
הרב זייבלד
ראש המועצה המקומית
עמנואל

שלום רב,

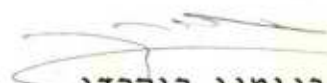
הנדון: חוק עזר לעמנואל - אספקת מים (תיקון מס' 2)
סימוכין: מכתבו של עו"ד אהרון גולדס, היועץ המשפטי למועצה
מיום 25.2.88

על פי סמכותי לפי סעיף 88א(ג) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), תשמ"א-1981, הנני מורה על איכות פרסום חוק העזר שבנדון.

אלה הסתייגויותי:

1. יש לצרף לחוק העזר תחשיב, מאושר על ידי המינהל למשק המים ברשויות המקומיות.
2. יש לערוך את הנוסח על פי ההערות המצורפות בגוף חוק העזר.
3. אבקש להמציא לי את תיקון מס' 1 לחוק העזר החסר בתיקים שלנו.

בכבוד רב,


בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

א' בסיון תשנ"א
14 במאי 1991
תיק: עמנואל
מספר: 653/993

לכבוד

עו"ד אהרון גולדס
היועץ המשפטי למועצה המקומית
ע מ נ א ל

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לעמנואל - אספקת מים (תיקון מס' 2)

אנא ראה הרצ"ב. נראה לי שהחוק מעולם לא נתאשר.

אם המסמכים בתיק שלי מעודכנים, לא עידכנה המועצה המקומית עמנואל את שאר האגרות שהיא גובה על פי חוקי העזר, זה שנים רבות ואגרות אלה נקובות עדיין בשקלים ישנים.

אין למועצה חוק עזר המצמידה אגרות למדד.

אנא בדיקתך.

בכבוד רב,


בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: הרב שמואל זייבלד - ראש המועצה
ראובן שפירא - גזבר המועצה
אבנר דובדבני - מנהל המחלקה לתקציבים

RECEIVED
JAN 10 1966
U.S. AIR FORCE

TO: SAC, NEW YORK
FROM: SAC, NEW YORK
SUBJECT: [illegible]

RE: [illegible]

On 1/10/66, [illegible]
[illegible] [illegible]
[illegible] [illegible]

Very truly yours,
[illegible]

Enclosed for the New York Office are [illegible]

Two copies of a letterhead memorandum dated [illegible]

and one copy of a letterhead memorandum dated [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

The letterhead memorandum dated [illegible]

Very truly yours,
[illegible]

[illegible]

[illegible]
[illegible]

Very truly yours,
[illegible]
[illegible]

Very truly yours,
[illegible]
[illegible]



1719

מועצה מקומית עמנואל

מחוז יהודה ושומרון

3.6.91 בסד

4-06-1991

התקבל

FAX: 02-362135

למח/653/א.ק.י.מ. (ממלא)

ל
מוציא
המחנה

בנימין

העמלה - הצמדה לארבע

בתאריך 14.5.91
בצו צוואת העמלה לארבע סמנים
אחרי המאונק הטובין ביום 28.2.85

הממלא

א.ק.י.מ. 02/

וקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו- 88 לתקנון המועצות המקומיות
(יהודה ושומרון) התשמ"ה 1981 מתקינה בזה המועצה המקומית עמנואל
חוק עזר זה:-

1. בחוק עזר זה:

מדד - מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה
לגבי כל חודש וחודש.

מועצה מקומית - המועצה המקומית עמנואל.

2. א. סכומי האגרות ההיטלים והתשלומים האחרים, לפי הענין, שהוטלו
על ידי המועצה המקומית יועלו ב-1 בכל חודש (להלן - יום ההעלאה)
לפי שיעור עליית המדד מן המדד שפורסם לאחרונה לפני יום ההעלאה
שיראו אותו כמדד החדש, לעומת המדד שפורסם לאחרונה לפני יום
ההעלאה הקודם, שיראו אותו כמדד היסודי.

ב. סכום מוגדל כאמור בסעיף קטן (א) יעוגל לשקל השלם הקרוב ביותר

ג. ראש המועצה המקומית יפרסם בבנין המועצה המקומית רשימות בדבר
שיעורי האגרות, ההיטלים והתשלומים כפי שהם מוגדלים עקב עליית
המדד, והעתק ההודעה יופקד במשרדי הממונה.

3. על אף האמור בסעיף 2 (א) תהיה ההעלאה ב-1 בחודש שלאחר פרסום חוק
עזר זה (להלן - יום ההעלאה הראשון) לפי שיעור עליית המדד מן המדד
שפורסם לחודש יולי 1985 עד המדד שפורסם לאחרונה לפני יום ההעלאה
הראשון.

תאריך: 28.2.85

אליהו מירב
יו"ר הוועדה
ראש המועצה המקומית

עמנואל.

נתאשר.

שלמה עמר

הממונה.

עמר שלמה
הממונה

מ ו ג ב ל

אזור יהודה והשומרון
לשכת היועץ המשפטי
407 830
תשמי"ח ניסן
1988 אפר' 17



משרד קמ"ט פנים/ הממונה על הישובים הישראליים

הנדון: חוק עזר לעמנואל - אספקת מים (תיקון מס' 2)

מכתבנו: 830 13191 מיום 14 פבר' 88.

עו"ד א' גולדס: עמנ - 6 מיום 25 פבר' 88.

מכתבנו: 83 14378 מיום 20 מרס 88.

1. במכתבו שבסימוכין של עו"ד גולדס הועבר לחתימתך חוק העזר שבנדון לאחר שנבדק על ידי משרדנו ועל ידי עו"ד אזור ממשרד הפנים, ותוקן בהתאם להערות.
2. במכתבנו השני שבסימוכין ביקשנו לדעת אם חוק העזר כבר נחתם ונשלח חזרה אל עוה"ד.
3. טרם נענינו למכתב האמור.
4. במידה וחוק העזר טרם נחתם, נא חתימתך ואישורך עליו והחזר אותו לעוה"ד. כן נודה על קבלת העתק חוק העזר.
5. במידה וחוק העזר טרם נחתם נודה לזירוז טיפולך בעניין.

בברכה,
יאיר לוטשטיין, סגן
עוזר היועץ המשפטי
בשם היועץ המשפטי

לי/אילה

Ahron Goldes

Advocate Office

56 LEVINSKI ST. TEL-AVIV 66855

בס"ו

אהרן גולדס

משרד עורכי דין

טל. 03-371618, 371846

רחוב לוינסקי 56, תל-אביב 66855

25.02.88
סימוכין: עמנ-6

אין 653 (חוקי 151)
דאטא



לכבוד
ד"ר אהרן לוי
הממונה על הישובים ביו"ש
ת.ד. 16
בית אל

א.נ.,

הנדון: חוק עזר לעמנואל - אספקת מים (תיקון מס' 2)
מכתב יועמ"ש: 13191-830 מ- 14.2.88

בהמשך למכתבו של ע' היועמ"ש, רצ"ב חוק העזר מתוקן.

אודה על חתימתך.

בברכה
אהרן גולדס, עו"ד.

העתק:
סגן עליזה כץ
ע' יועמ"ש יו"ש
מנהל אזרחי - בית אל.

חוק עזר למועצה המקומית עמנואל (אספקת מים) (תיקון מס' 2), התשמ"א - 1981

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו- 88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א - 1981, מתקינה בזאת המועצה המקומית עמנואל חוק עזר זה:-

החלפת התוספת : 1. בחוק העזר למועצה המקומית עמנואל (אספקת מים), במקום התוספת הראשונה יבוא:-

תוספת ראשונה²

1. אגרת חיבור רשת פרטית {סעיף 2(ג)(1)}

(1) לכל יחידת דיור
לכל יחידה שאינה דיור - 82 ש"ח
150 ש"ח

(2) הרחבת חיבור, פירוק חיבור או התקנתו מחדש לפי דרישת הצרכן:

עד 2" - 31.56 ש"ח
מעל 2" - לפי חשבון שיגיש המנהל בתוספת 15%.

2. אגרה בעד היתר לשינויה או הסרתה של רשת פרטית (סעיף 3 ב') - 15.80 ש"ח.

3. אגרת בדיקה של רשת פרטית (סעיף 3 ח') - 27.60 ש"ח.

4. אגרת הנחת צינורות {סעיף 4(א)-ו(ג)}:-

לכל מ"ר של הנכס כולל הקרקע עליה עומד הבנין
בבנין מגורים לכל מ"ר של שטח הבניה לכל קומה
בבנין שאינו למגורים - לכל מ"ר של שטח הבניה לכל קומה

- 1.85 ש"ח.

- 9.77 ש"ח.

- 11.72 ש"ח.

5. אגרת מד מים (סעיף 5 ד') - 82 ש"ח.

6. אגרת בדיקת מד מים כולל דמי פירוק, הובלה והתקנה (סעיף 5(6)) - 25.15 ש"ח.

7. אגרת חידוש חיבור (סעיף 11 ד') - 18.64 ש"ח.

אליהו מירב
ראש המועצה המקומית
עמנואל

אשר חתמו

נתאשר,
ד"ר אהרון לוי
הממונה.

אשר חתמו
27.6.91

1. The first part of the report is a summary of the work done during the year.

2. The second part is a detailed account of the work done during the year.

3. The third part is a summary of the work done during the year.

4. The fourth part is a summary of the work done during the year.

5. The fifth part is a summary of the work done during the year.

6. The sixth part is a summary of the work done during the year.

7. The seventh part is a summary of the work done during the year.

8. The eighth part is a summary of the work done during the year.

9. The ninth part is a summary of the work done during the year.

10. The tenth part is a summary of the work done during the year.

11. The eleventh part is a summary of the work done during the year.

12. The twelfth part is a summary of the work done during the year.

13. The thirteenth part is a summary of the work done during the year.



מוגבל

אזור יהודה ושומרון

היועץ המשפטי

טל. 213251

249989

830

ל.א.א.פ.

חאמר

מסד הפיק / הממונה על היטויים
היבטות / מר יזהר כהן

הנדון: חוק סדר לעמנואל - סמכות מיקליתיו
מס' 2

31.3.89

13869

מ"מ

סל"א: 830

1. מ"מ / מנתק שנשלח להחזקה
8 מ"מ / מנתק שנשלח להחזקה

2. מ"מ / מנתק

~~מ"מ / מנתק~~

~~מ"מ / מנתק~~

חתימה

ע"י ו"מ

סל

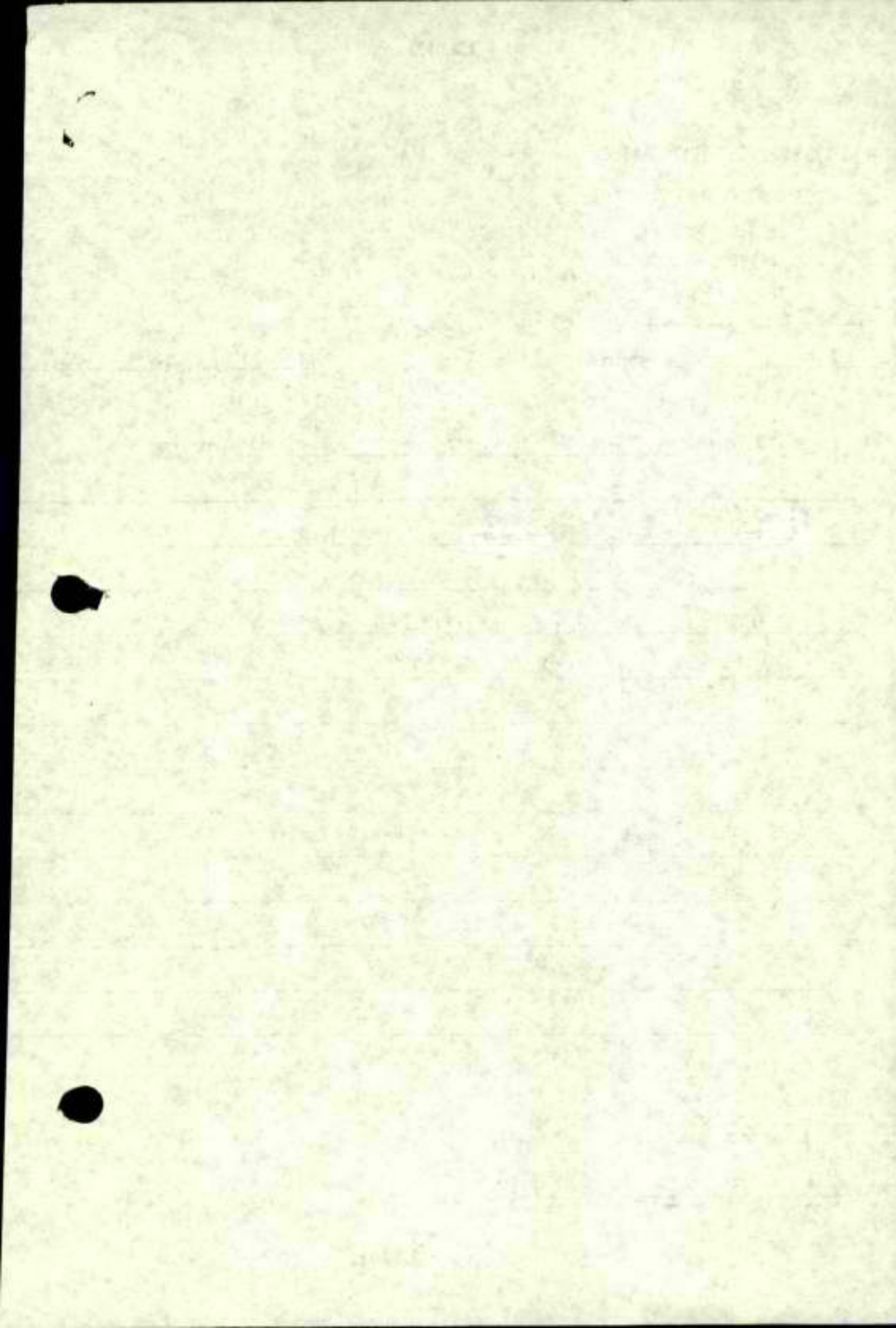
כ"א / י"א

תפקיד

דגה

שם

מוגבל



צ ב א ה ג נ ה ל י ש ר א ל
אזור יהודה והשומרון
לשכת היועץ המשפטי

תאריך: 3 במאי 1989
סימוכין: 830 - 13789

לכבוד
מר אהרון גולדס, עו"ד
רח' לוינסקי 56
תל אביב 66855
א.נ.

הנדון: חוק עזר לעמנואל - אספקת מים (תיקון מס' 2)
מכתבך ע מנ- 6 מיום 25 פבר' 88

- 1 חוק העזר הנ"ל נשלח על ידך ישירות לד"ר אהרון לוי לפני יותר משנה, עם העתק אלינו
- 2 ניסינו משך השנה לברר עם ד"ר לוי, אם חתם על חוק העזר, ואם חוק העזר הוחזר לך. לצערנו הרב, לא קיבלנו מענה לפניותינו הנ"ל
- 3 על כן, נבקש לדעת אם חוק העזר אמנם נחתם בידי ד"ר לוי
- 4 במידה ולא נחתם, הרי נבקש שתעביר אלינו העתקים חתומים של חוק העזר (עם תיקוני תאריך), ונדאג למסירתם לחתימת הממונה החדש, מר יעקב כהן

בברכה,

בריאן
עוזר
בשם
ניגן,
היועץ המשפטי
סגן
היועץ המשפטי

בנ/פנ

מ ו ג ב ל

אזור	יהודה	והשומרון
לשכת	היועץ	המשפטי
830	512	
	אלול	תשנ"ח
14	ספט'	1988

✓ משרד קמ"ט פנים / הממונה על הישובים הישראליים



הנדון: חוק עזר לעמנואל / אספקת מים (תיקון מס' 2)

מכתבנו: 830 - 13191 מיום 14 פבר' 88
 עו"ד גולדס: עמנ - 6 מיום 25 פבר' 88
 מכתבנו: 830 - 14378 מיום 20 מרס 88
 830 447 מיום 17 אפר' 88
 830 1789 מיום 18 מאי 88
 830 2555 מיום 26 יוני 88
 830 3774 מיום 3 אוג' 88

1. אף שחלפה חצי שנה מאז פנייתנו בנושא, טרם זכינו למענה כלשהו.

2. האם חוק העזר כבר נחתם והועבר לעו"ד גולדס?

3. נודה לקבלת התייחסותכם באופן מיידי.

אין קצ"ל
מה/אג"ר בן-שמש
15/9

בברכה,
 דוד יהב,
 היועץ המשפטי
 אליימ

שס/עכ



אזור יהודה ושומרון

היועץ המשפטי

213251 .50

249989

3775

830

38.88

תאריך

מוגבל

מפקדת איזור יהודה ושומרון
קמ"ט פנים
- 4 - 8 - 1988
המחלקה לביטחון
הח"ק

3300 Highway 101/102 Marine

הנדון: מזכר שר המשפטים (מזכר 2)

88 200 4 1/2 139, 83 11/16

8000 251'N 6-100 : 0306 163'N

88 12N 20 14N 4378 830 1/4/2/2

8 Sep 17 P.M. 447 830

88 1/2 18 PM 1789 830

88 11/1 26 PM 211-830

ד.ד.ד. דוד דוד דוד דוד דוד
דוד דוד דוד דוד דוד

3/16 2008. 2

2270

יאר לרטשטיין - חתום
עזר הירשעז המשפטי

תפקיד

7277

שכ

מזגבל

ת"פ 653 (מק"ט 653/א) (מק"ט 653/א)

אזור	יהודה	והשומרון
לשכת	היועץ	המשפטי
830		2555
	תמוז	תשמ"ח
26	יוני	1988



✓ משרד קמ"ט פנים/הממונה על הישובים הישראליים

הנדון: חוק עזר לעמנואל אספקת מים (תיקון מס' 2

מכתבנו: 830 13191 מיום 14 פבר' 88

עו"ד א' גולדס: עמנ-6 מיום 25 פבר' 88

מכתבנו: 830 14378 מיום 20 מרס 88

830 447 מיום 17 אפר' 88

830 1789 מיום 18 מאי 88

1. על אף התזכורות הרבות בענין ועל אף הזמן הרב שחלף מאז מכתבנו הראשון שבסימוכין, טרם זכינו למענה כלשהו.

2. אין המדובר בנושא מסובך וכל מה שנתבקש מכם היא תשובה של כן או לא.

3. במידה וחוק העזר עוד לא נחתם, נא עשו לחתימתו באופן דחוף. במידה נחתם נא הודיענו.

בברכה,

יאיר לוטשטיין, סרן
עוזר היועץ המשפטי
בשם היועץ המשפטי

י"ל/מירי

לשכת היועץ המשפטי
מס' 653 (מיון 88)



אזור יהודה והשומרון
לשכת היועץ המשפטי

תאריך: 14 פבר' 88
סימוכין: 830 ו 1919



לשכת היועץ המשפטי

לכבוד

עו"ד גולדס

רח' לבינסקי 56

תל אביב - 66855

א.נ. ,

הנדון: חוק עזר למועצה מקומית עמנואל

(אספקת מים) (תיקון מס' 2)

שלנו: 830 - 1146.7 מיום 23.12.87.

בהמשך למכתבנו שבסימוכין, הנני להודיעך כי חוק העזר שבנדון
אושר בכפוף לשינויים הבאים:

א. יש לתקן את ציון השנה האזרחית ל- 1988.

ב. הכותרת של סעיף ו תהא "החלפת תוספת".

אודה באם תעביר נוסח מתוקן כאמור לחתימת הממונה ולעיוננו.

על ידך כץ, סגן

ע. היועץ המשפטי

בשם היועץ המשפטי.

העתקים: משרד הפנים - לשכת יועמ"ש - עו"ד אזר
קמ"ט פנים - ד"ר אהרון לוי.

עכ/אילה

למך צמחיה

(להכתוב פנימית במסדרי הממשלה)

מזכר

אל:	מזכיר - משרד - מנהל	התאריך:	ד. 10. 10.
כח:	מנהל	חוק מס:	
הערות:	משרד מנהל משרד מנהל משרד מנהל		

ידי מנהל משרד מנהל

מנהל משרד

מנהל

מנהל

3.12.87
סימוכין: עמנ-4



לכבוד
ד"ר אהרן לוי
הממונה על הישובים הישראליים ביו"ש
ת.ד. 16
בית אל

א.נ.

הנדון: חוק עזר למועצה המקומית עמנואל

רצ"ב חוק עזר של המועצה המקומית עמנואל בנושא תעריפים לחוק העזר
אספקת מים.

הסכומים הנקובים בסעיפים 1 ו- 5 הינם בהתאם להחלטת בי"ד צדק עמנואל
בדין תורה, בו המועצה היתה נתבעת.

אודה על אישורך בהקדם של חוק העזר.

בברכה
אהרן גולדס, עו"ד.

העתק:
מ.מ. עמנואל - ראש המועצה.

חוק עזר למועצה המקומית עמנואל (אספקת מים) (תיקון מס' 2), התשמ"ח - 1987

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א - 1981, מתקינה בזאת המועצה המקומית עמנואל חוק עזר זה:-

שינוי התוספת : 1. בחוק העזר למועצה המקומית עמנואל (אספקת מים), במקום התוספת הראשונה יבוא:-

תוספת ראשונה

1. אגרת חיבור רשת פרטית {סעיף 2(ג)(1)}

(1) לכל יחידת דיור - 82 ש"ח.
לכל יחידה שאינה דיור - 150 ש"ח.

(2) הרחבת חיבור, פירוק חיבור או התקנתו מחדש לפי דרישת הצרכן:

עד 2" - 31.56 ש"ח.
מעל 2" - לפי חשבון שיגיש המנהל בתוספת 15%.

2. אגרה בעד היתר לשינויה או הסרתה של רשת פרטית (סעיף 3 ב') - 15.80 ש"ח.

3. אגרת בדיקה של רשת פרטית (סעיף 3 ח') - 27.60 ש"ח.

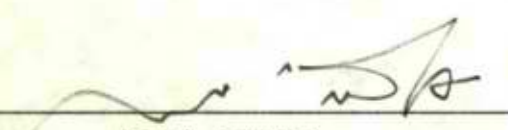
4. אגרת הנחת צינורות {סעיף 4(א) ו-4(ג)}:-

לכל מ"ר של הנכס כולל הקרקע עליה עומד הבנין - 1.85 ש"ח.
בבנין מגורים לכל מ"ר של שטח הבניה לכל קומה - 9.77 ש"ח.
בבנין שאינו למגורים - לכל מ"ר של שטח הבניה לכל קומה - 11.72 ש"ח.

5. אגרת מד מים (סעיף 5 ד') 82 ש"ח

6. אגרת בדיקת מד מים כולל דמי פירוק, הובלה והתקנה (סעיף 5(6)) - 25.15 ש"ח

7. אגרת חידוש חיבור (סעיף 11 ד') - 18.64 ש"ח


אליהו מירב
ראש המועצה המקומית
עמנואל

נתאשר,
ד"ר אהרן לוי
הממונה.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY

1. THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY
2. THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY

3. THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY
4. THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY

5. THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY

6. THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY

7. THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY
8. THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY

9. THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY

10. THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY
11. THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY

12. THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY

13. THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY

14. THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY

15. THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY
16. THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY
17. THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY

18. THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY

19. THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY

20. THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY

21. THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY
22. THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY

23. THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY
24. THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY

חוק עזר למועצה המקומית עמנואל (אספקת מים) (תיקון מס' 2), התשמ"ח - 1987

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו- 88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א - 1981, מתקינה בזאת המועצה המקומית עמנואל חוק עזר זה:-

שינוי התוספת : 1. בחוק העזר למועצה המקומית עמנואל (אספקת מים). במקום התוספת הראשונה יבוא:-

תוספת ראשונה

1. אגרת חיבור רשת פרטית {סעיף 2(ג)(1)}

(1) לכל יחידת דיור - 82 ש"ח.
לכל יחידה שאינה דיור - 150 ש"ח.

(2) הרחבת חיבור, פירוק חיבור או התקנתו מחדש לפי דרישת הצרכן:

עד 2" - 31.56 ש"ח.
מעל 2" - לפי חשבון שיגיש המנהל בתוספת 15%.

2. אגרה בעד היתר לשינויה או הסרתה של רשת פרטית (סעיף 3 ב') - 15.80 ש"ח.

3. אגרת בדיקה של רשת פרטית (סעיף 3 ח') - 27.60 ש"ח.

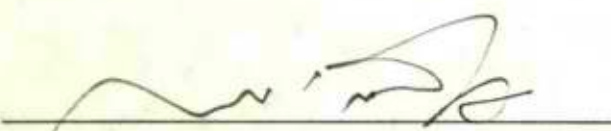
4. אגרת הנחת צינורות {סעיף 4(א) ו- (ג)}:-

לכל מ"ר של הנכס כולל הקרקע עליה עומד הבנין - 1.85 ש"ח.
בבנין מגורים לכל מ"ר של שטח הבניה לכל קומה - 9.77 ש"ח.
בבנין שאינו למגורים - לכל מ"ר של שטח הבניה לכל קומה - 11.72 ש"ח

5. אגרת מד מים (סעיף 5 ד') 82 ₪

6. אגרת בדיקת מד מים כולל דמי פירוק, הובלה והתקנה (סעיף 5(6)) - 25.15 ש"ח

7. אגרת חידוש חיבור (סעיף 11 ד') - 18.64 ש"ח


אליהו מירב
ראש המועצה המקומית
עמנואל

נתאשר,
ד"ר אהרן לוי
הממונה.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

DEPARTMENT OF CHEMISTRY

RESEARCH REPORT

1961

1. INTRODUCTION

The purpose of this report is to present the results of the study of the reaction of the

of the reaction of the

of the reaction of the

of the reaction of the

of the reaction of the

of the reaction of the

of the reaction of the

of the reaction of the

of the reaction of the

of the reaction of the

of the reaction of the

of the reaction of the

of the reaction of the

of the reaction of the

of the reaction of the

of the reaction of the

of the reaction of the

of the reaction of the

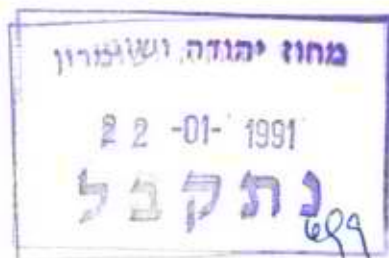


מועצה מקומית עמנואל

14.1.91.

תשנ"א - שבת - תשנ"א

883\12



לכבוד
מר ריקרדו
הממונה ביו"ש

הנדון : חוקי עזר לעמנואל 1985

א.נ.,
רצ"ב לבקשתך חוקי העזר עמנואל (רוכלים ואגרת ביוב)
התשמ"ה 1985 ומאושרים ע"י הממונה.

אודה להמשך טיפולך.

בכבוד רב,

פרוילן ישראל
מזכיר המועצה

צ"ע
א.י. גילדס



מועצה מקומית עמנואל
נ.נ. שומרון 44 854

נס"ד

חוק עזר למועצה המקומית עמנואל (אגרת ביוב), התשמ"ה - 1985

בחוק סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון).
התשמ"א - 1981 (להלן - התקנון) מחקינה המועצה המקומית עמנואל חוק עזר זה:

1. הגדרות
1. בחוק עזר זה -
"ביוב" - כמשמעותו בסעיף 68 (15) לתקנון,
"ביב פרטי" - כמשמעותו בסעיף 68 (15) לתקנון,
"מחזיק" - כמשמעותו בסעיף 1 לתקנון,
"המועצה" - המועצה המקומית עמנואל.
2. אגרת ביוב
המחזיק ישלם אגרת ביוב כשיעור שנקבע בחוספת הראשונה.
3. מועד לחילום
אגרת ביוב תשולם יחד עם אגרת המים המשולמת על ידי המחזיק.
4. היטל ביוב
מחזיק שנמסרה לו הודעה על התקנתו או קנייתו של ביוב שישמש אותו, חייב בהיטל ביוב כשיעור שנקבע בחוספת השניה.
5. בניה נוספת
נוספה בניה לנכס אחרי מסירת ההודעה כאמור בסעיף 4 חייב מחזיק בהיטל ביוב לכל מ"ר של בניה שנחוספה כשעוריים הקבועים בחוספת השניה.
6. חיבור ביב פרטי
(א) חיבור ביב פרטי לביוב לא יעשה אלא באישור ראש המועצה.
(ב) מחזיק הרוצה בחיבור ביב פרטי שבנכסו לביוב יגיש למועצה בקשה כחב ותכנית החיבור.
(ג) כעד חיבור לפי סעיף זה ישלם המחזיק לקופת המועצה אגרת חיבור כשיעור שנקבע בחוספת השניה.
7. איסור פגיעה בביוב
לא יפגע אדם, לא יזיק ולא יפגום בביוב השייך למועצה.

עונשין

8.

העובר על הוראה מהוראות חוק זה, דינו - קנס 80,000 שקלים
ואם היתה העבירה נמשכת, דינו - קנס נוסף - 4,000 שקלים לכל
יום בו נמשכת העבירה אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש
המועצה או אחרי הרשעתו.

תוספת ראשונה

(סעיף 2)

שקליםאגרת ביוב

לכל מ"ק של מים המסופקים:-

- (א) לצריכה ביתית למעט מים להשקיות גינות ברי מערכות
85,000
(ב) לחעשיה, מלאכה, מסחר, 150,000

תוספת שניה

(סעיפים 5,4 ו 6)

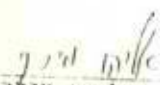
שקליםהיטל ביוב

- (א) ביוב ציבורי לכל מטר מרובע - 850
(ב) ביב מאסף לכל מטר מרובע - 1500

אגרת חיבור

100,000 שקל

אגרת חיבור ביב פרטי


אליהו חירי
ראש המועצה המקומית
עמנואל


כחאשר:

שלמה עמר הממונה

M. C. 85



מועצה מקומית עמנואל

11/11/85

ליו"ר
מחלקת
אדמיניסטרציה

חוק עזר למועצה המקומית עמנואל (רכלים), הוטש"ה- 1985

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו- 88 לחוקון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון),
הוטש"ה-א- 1981, מוקינה המועצה המקומית עמנואל חוק עזר זה:-

1. בחוק עזר זה:-
"המועצה" - המועצה המקומית עמנואל
"ראש המועצה" - לרבות מי שראש המועצה הסמיך בכתב לענין חוק עזר זה.
"רוכל" - לרבות אדם המחזיר עם סחורתו מאקום למקום לשם מכירתה וכן אדם ומוכר סחורה
מכל מין וסוג בביתו או בכל מקום שאינו בית עסק וכן אדם ומנהל או מוכר
או עוסק או מפעיל בזאר או דוכן.
2. לא יעסוק ולא ימכור רוכל סחורה ברחוב או במקום ציבורי או בבית מגורים אלא אם
קיבל רשיון לכך מראש המועצה.
3. לא יעסוק, לא ימכור ולא ינהל אדם ברחוב או במקום ציבורי או בבית מגורים בזאר אלא
אם קיבל רשיון לכך מראש המועצה.
4. (א) בקשה לרשיון כאמור בסעיפים 2 ו- 3 תוגש לראש המועצה בכתב.
(ב) ראש המועצה רשאי ליתן את הרשיון, לסרב לתיתו, להתלותו, לבטלו, לשנותו וכן
להתנות בו תנאים, להוסיף עליהם, לשנותם, לבטלם או לגרוע מהם.
(ג) בעד מתן רשיון ישולם סך של 20,000 שקל.
5. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר דינו קנס בסך 80,000 שקל ובמקרה של עכירה נמשכת
קנס נוסף של 4,000 שקל לכל יום שבו נמשכת העכירה אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב
ונחת ראש המועצה או אחרי הרשעתו.

אליהו מירב
ראש המועצה המקומית
עמנואל

נתאשר
שלמה עמר ואמונה