

מדינת ישראל

משרד הממשלה

משרד
פנים

מס. 100

קצין - פרטוקול

כחול - 95

מחלקה

תיק מס. 100/21

42558.21.21



קצין - פרטוקול

גל - 21 / 42558

715238
07/08/2013

מס. פרטוקול

56.5/104 - 392
02-109-02-06-08

שם

מזהה כחול
מזהה לוגי
כתובת



מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



טל' 06-969608 ת.ד. 28 ח'קוד 12900 בקס' 06-969608

פרוטוקול ישיבה שלא מן המניין מסי' 50/94 מתאריך 27/12/94.

נוכחים : ש. בר לב, *מ. ועיש, *מ. מוניץ, *א. זכריה.

חסרים : ש. שגב, *מ. מנור, *מ. אוחנה, *ד. אלפסי.

מוזמנים : *א. בר-אל, *ר. בן-דור.
*רוני פנאי - מנכ"ל "מי-עדן".

על סדר היום: =====

1. פיטורים במפעל "מי-עדן".

ש. בר לב - הישיבה זומנה על-פי דרישה של 4 חברי מועצה לדיון בפיטורים במפעל "מי-עדן". כדי להציג את הנושא הוזמן מנכ"ל "מי-עדן" לישיבה.

ר. פנאי - מפעל "מי-עדן" נקלע לקשיים בשנתיים האחרונות עקב תנאי השוק המשתנים. כדי לשפר את הרווחיות בוצעו שינויים שונים ביניהם פיטורין של 19 עובדים. הפיטורין נעשו בידיעת מועצת הפועלים ובהסכמתה. מקווה שעם הירידה בעלויות יוכלו להתחרות על שוקי יצוא ולהפעיל את המפעל בתפוקה מלאה.

התקיים דיון בו הודגשה ההשקעה הרבה של תושבי קצרין והמועצה המקומית בהקמת המפעל, ובזכותם הגיע מפעל "מי-עדן" למעמד של מפעל מים מינרלים המוביל בארץ.

הנהלת "מי עדן" מתבקשת להעסיק תושבי קצרין, ולא עובדי קבלן. כמו-כן להציג לפני העובדים תכנית תעסוקה וקידום רב-שנתית.

ש. בר לב - מסכם את הדיון. מודה למר רוני פנאי על הופעתו בפני מליאת המועצה. בישיבה הבאה יתקיים דיון על מצב התעסוקה בקצרין עם מנהל החפ"ג.



מועצה מקומית
קצרין
רמת הגולן



טל' 06-969608 ת.ד. 28 מיקוד 2900 בקס' 06-969608

2. שרותי כבאות והצלה.

א. זכריה מבקש להזמין את מפקד איגוד הכבאות גליל עליון
מזרחי כדי שיבהיר את השינויים החלים באיגוד.

מ. מוניץ, כנציג קצרין באיגוד וכחבר בוועדה לבדיקת מצב
האיגוד, מוסר דיווח על המצב באיגוד.

מתקיים דיון.

ש. בר לב מסכם את הדיון.

מחזק את ידי הנהלת האיגוד בפעילות המבורכת לתיקון העיוותים
ובתקווה להפעלת השרות כיאות.

רשם: רם בן-דור.

רבד/יח.



מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



טל' 06-969606 ת.ד. 28 תיקוד 2900 בקס' 06-969606

פרוטוקול הנחלת מועצה מס' 95 מיום 11/12/94.

חברים נוכחים: *ש. בר לב, *מ. מוניץ, *ד. אלפסי, *מ. ועיש, *מ. מנור.

נוכחת: *ש. שגב.

מוזמנים: *אבשלום לוי - מקדם תחום פסולת מוצקה בחברה למשק וכלכלה.

על סדר היום:

=====

טיפול בפסולת מוצקה וטיאוט רחובות.

1.1. טיפול בפסולת מוצקה.

מר אבשלום לוי מציג לפני חברי ההנהלה את תכנית האב לטיפול בפסולת מוצקה בקצרין.

המסקנה העיקרית: מעבר למכולות של 4-5 טון ואיסוף עם משאית דחס בנפח 19 מ"ק במקום המצב היום בו מובילים כל מכולה לחוד לריקון באתר האשפה. השיטה הקיימת לא יעילה ומבזבזת את משאבי הרשות.

לדברי מר לוי, היום הקבלן נותן שרותים ברמה גבוהה הנגזרת מבקרה שוטפת של ראש המועצה ומנהל המחלקה לשרותים עירוניים.

מומלץ שכלי האצירה יהיו בבעלות הרשות, ואילו משאית הדחס תהיה בבעלות הקבלן.

1.2. טיאוט רחובות.

הקבלן נותן שרות טוב ושומר על עיר נקיה.

המכרז לפינוי אשפה מוצקה יכול גם את הפרק לטיאוט רחובות.

ה ח ל ט ה :

מאשרים שינוי שיטת פינוי הפסולת לפי תכנית אב לטיפול בפסולת מוצקה.

נוסח ההצעה למכרז לפינוי פסולת מוצקה וטיאוט רחובות, כולל חוות-דעת היועץ המשפטי, יובא לאישור ההנהלה.

ש. בר לב מודה למר אבשלום לוי על עבודתו המקיפה והמלומדת אשר איפשרה קבלת החלטות על בסיס נתונים בדוקים.





תחנת הסגר לכלבים.

(2)

בגולן לא קיימת תחנת הסגר לכלבים, לכן הנדרשים לשירות זה נאלצים לפנות לתחנות המרוחקות מקצרין.

משרד איכות הסביבה הקציב סך 30,000 ש"ח להקמת התחנה. על המועצות - גולן וקצרין להשקיע 30,000 ש"ח נוספים.

מומלץ לאשר סך 15,000 ש"ח מתקציב הפיתוח להקמת התחנה.

ה ח ל ט ה :

מאשרים סך של 15,000 ש"ח כהשתתפות המועצה המקומית קצרין בהקמת תחנת הסגר לכלבים בקצרין.

בקשת מר [REDACTED] לסיוע במימון לימודי בנו, [REDACTED].

(3)

לומד במתנ"ס טבריה לקבלת תעודת גמר תיכונית. הוצג לפני חברי ההנהלה מכתב בקשה של המשפחה לעזרה במימון הלימודים. צורפה לבקשה חוות-דעת של מחלקות חינוך ושרותים חברתיים התומכות במתן עזרה ל-[REDACTED].

ה ח ל ט ה :

מאשרים השתתפות בסך 1,340 ש"ח בעלות לימודי [REDACTED]

בקשת מנהלת הספרייה גבי [REDACTED] להשתתפות במימון לימודי ספרנות.

(4)

[REDACTED] יצאה בשנת 1989 ללימודי ספרנות. עקב סיבות שונות נאלצה לקטוע את לימודיה.

השנה מחדשת לימודיה. מבקשת השתתפות הרשות ב:

מימון הלימודים, אישור העדרות של יומיים בשבוע ומימון הנסיעות.

ה ח ל ט ה :

מאשרים: (1) העדרות בימים א', ב' ומדי שבוע במהלך תקופת הלימודים. בימי ו' תעבוד גבי [REDACTED] בספרייה.

(2) השתתפות בשעור 50% במימון הוצאות שכר הלימוד (3,383 ש"ח) ו- 50% מעלות הנסיעות לאוניברסיטת חיפה.

ההחלטה הנ"ל תקפה לשנה"ל תשנ"ה בלבד.



(5) הקמת מינחת קצרין.

עקב העליה בשימוש בתחבורה אווירית כאמצעי קשר למרכז הארץ, מוצע לחברי ההנהלה לפעול להקמת מינחת בקצרין.
מוצע שהפרוייקט ינוהל על-ידי ה"חברה לפיתוח קצרין".
עלות שלב א' - בדיקת היתכנות היא 20,000 ש"ח.

ה ח ל ט ה :

מאשרים בדיקת ההיתכנות להקמת מינחת בקצרין על-ידי ה"חברה לפיתוח קצרין" בסך 20,000 ש"ח.

(6) שינוי ארגוני.

במועצה מתנהל מזה זמן פרוייקט לפיתוח ארגוני הנעזר ביעוץ חיצוני.

מוצעים השינויים הבאים:

- (1) משרדי השפ"י יועברו מחוץ לבנין המועצה.
- (2) המחלקה הטכנית והמחלקה לשרותים עירוניים יופרדו.
המחלקה הטכנית תשאר במקומה.
המחלקה לשרותים עירוניים תועבר לקומה ב' בבנין המועצה.
- (3) למחלקות הבטחון והשרותים העירוניים תהיה מזכירה משותפת.
- (4) גב' תמר כהן תשמש כמזכירת המחלקה הטכנית ותרכז את ההזמנות לרכש של מחלקות המועצה ותדאג לביצוען.

רשם: רם בן-דור.

רבד/יח.



מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



טל' 06-969608 ת.ד. 28 מיקוד 12900 בקס' 06-969608

פרוטוקול ישיבה שלא מן המניין מסי 49/94 מיום 29/11/94.

נוכחים : *ש. בר לב, *מ. מוניץ, *מ. ועיש, *ש. שגב,
*מ. מנור, *ר. מאמו, *א. זכריה.

חסרים : *מ. אוחנה.

מוזמנים : *א. בר-אל, *ר. בן-דור.

על סדר היום :

=====

(1) מליאת המועצה משתתפת בצערה של גבי פרידה סאסי ומשפחת
אוחנה על מות האם והרעיה ומביעה את תנחומיה.

(2) **היטל מיסים לשנת הכספים 1995.**

א. בר-אל - מציג את ההצעה המומלצת על-ידי הנהלת המועצה
להיטל מיסים לשנת הכספים 1995.

מתקיים דיון בהשתתפות כל החברים.

ש. בר לב - מציע להצביע על כל סיווג ראשי בנפרד.

(2.1) סיווג ראשי - מבני מגורים.

הצבעה : **בעד -** ש. בר לב, מ. מוניץ, 5 חברים.
מ. ועיש, ש. שגב, מ. מנור

נגד - ר. מאמו, א. זכריה, 2 חברים.

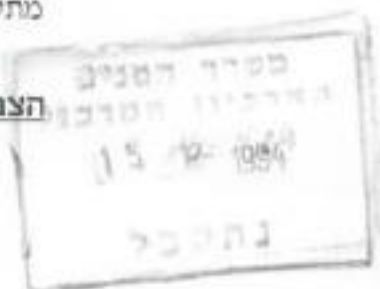
החלטה : מאשרים תעריפי סיווג ראשי - מבני מגורים
כמופיע ב"היטל מיסים לשנת 1995" המצורף.
=====

(2.2) סיווג ראשי - משרדים, שירותים ומסחר.

א. בר-אל וש. בר לב מסבירים את סעיפי הסיווג.

מתקיים דיון.

הצבעה : **בעד -** ש. בר לב, מ. מוניץ, מ. ועיש,
ש. שגב, מ. מנור, ר. מאמו,
א. זכריה, 7 חברים.





מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



טל' 06-969608 סמ"ד 88 תיקוד 12900 בקס' 06-969608

נגד - אין.

החלטה : מאשרים תעריפי סיווג ראשי - משרדים, שירותים ומסחר כמופיע ב"היטל מיסים לשנת 1995" המצורף. =====

(2.3) סיווג ראשי - בנקים.

הצבעה : בעד - ש. בר לב, מ. מוניץ, מ. ועיש, ש. שגב, מ. מנור, ר. מאמו - 6 חברים.

נגד - אין

נמנע - א. זכריה - 1 חבר.

החלטה : מאשרים תעריפי סיווג ראשי - בנקים, כמופיע ב"היטל מיסים לשנת 1995" המצורף. =====

(2.4) סיווג ראשי - תעשיה.

הצבעה : בעד - ש. בר לב, מ. מוניץ, מ. ועיש, ש. שגב, מ. מנור, ר. מאמו, א. זכריה - 7 חברים.

נגד - אין.

החלטה : מאשרים תעריפי סיווג ראשי - תעשיה, כמופיע ב"היטל מיסים לשנת 1995" המצורף. =====

(2.5) סיווג ראשי - בתי מלון.

ש. בר לב - מסביר שנערך שיקול מחדש לאחר הדיון בהנהלה ומוגשת הצעה מופחתת כדי לעודד פיתוח שירותי תיירות בקצרין.

מתקיים דיון.

הצבעה : בעד - ש. בר לב, מ. מוניץ, מ. ועיש, ש. שגב, מ. מנור - 5 חברים.

נגד - אין.

נמנע - ר. מאמו - 1 חבר.

הערה : א. זכריה לא נכח בדיון.



מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



טל' 06-969608-06 ת.ד. 28 מ'קוד 12900 בקס' 06-969608

החלטה : מאשרים תעריפי סיווג ראשי - בתי מלון, כמופיע ב"היטל מיסים לשנת 1995" המצורף. =====

(2.6) סיווג ראשי - מלאכה.

התקיים דיון.

א. זכריה - מציע להגדיר במפורש את העסקים המוגדרים בסיווג "מלאכה" ולהגדיר "מוסכים" כתעשיה.

ש. בר לב - מציע לפעול בנושא על-פי המוגדר בחוק. התעריף המוצע - 21 ש"ח הוא המינימאלי המותר על-פי החוק.

הצבעה - בעד הצעת ש. בר לב - ש. בר לב, מ. ועיש, ש. שגב, ר. מאמו - 4 חברים

בעד - הצעת א. זכריה - א. זכריה - 1 חבר.

לא השתתף בדיון - מ. מנור.

החלטה : מאשרים תעריפי סיווג ראשי - מלאכה, כמופיע ב"היטל מיסים לשנת 1995" המצורף. =====

(2.7) סיווג ראשי - אדמה חקלאית.

הצבעה - בעד - ש. בר לב, מ. מוניץ, מ. ועיש, ש. שגב, מ. מנור, ר. מאמו, א. זכריה - 7 חברים

נגד - אין.

החלטה : מאשרים תעריפי סיווג ראשי - אדמה חקלאית, כמופיע ב"היטל מיסים לשנת 1995" המצורף. =====

(2.8) סיווג ראשי - קרקע תפוסה.

הצבעה - בעד - ש. בר לב, מ. מוניץ, מ. ועיש, ש. שגב, מ. מנור, ר. מאמו, א. זכריה - 7 חברים

נגד - אין.



מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



טל' 06-969608 ס.ת.ד. 28 מ'קוד 129000 בקס' 06-969608

החלטה - מאשרים תעריפי סיווג ראשי - קרקע תפוסה,
כמופיע ב"היטל מיסים לשנת 1995" המצורף.
=====

(2.9) סיווג ראשי - קרקע תפוסה במפעל עתיר שטח.

הצבעה - **בעד** - ש. בר לב, מ. מוניץ, מ. ועיש,
ש. שגב, מ. מנור, ר. מאמו,
א. זכריה. - 7 חברים.

נגד - אין.

החלטה - מאשרים תעריפי סיווג ראשי - קרקע תפוסה
במפעל עתיר שטח, כמופיע ב"היטל מיסים
לשנת 1995" המצורף.
=====

(2.10) סיווג ראשי - חניונים.

הצבעה - **בעד** - ש. בר לב, מ. מוניץ, מ. ועיש,
ש. שגב, מ. מנור, ר. מאמו,
א. זכריה. - 7 חברים.

נגד - אין.

החלטה - כמאשרים תעריפי סיווג ראשי - חניונים,
כמופיע ב"היטל מיסים לשנת 1995" המצורף.
=====

(2.11) סיווג ראשי - מבנה חקלאי.

ש. בר לב - מבהיר שזהו סיווג חדש. לאחר הדיון בהנהלה
בוצע שיקול דעת מחדש ובעקבותיו מוצע
תעריף ל- 5 ש"ח/מ"ר.

הצבעה - **בעד** הצעת ש. בר לב - ש. בר לב, מ. מוניץ,
מ. ועיש, ש. שגב, מ. מנור, ר. מאמו,
א. זכריה. - 7 חברים.

נגד ההצעה המומלצת - אין.



מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



טל' 06-969608 ת.ד. 28 תיקוד 12900 בקס' 06-969608

החלטה
====
- מאשרים תעריפי סיווג ראשי - מבנה חקלאי,
כמופיע ב"היטל מיסים לשנת 1995" המצורף.

(2.12) סיווג ראשי - נכסים אחרים.

סעיף 12.1 - בריכות שחיה.

הצבעה - **בעד** - ש. בר לב, מ. מוניץ, מ. ועיש,
ש. שגב, מ. מנור, ר. מאמו,
א. זכריה - 7 חברים.

נגד - אין.

החלטה
====
- מאשרים תעריפי סיווג ראשי - נכסים אחרים,
בריכות שחיה, כמופיע ב"היטל מיסים לשנת
1995" כמצורף.

סעיף 12.2 - מוזיאון בבעלות פרטית.

ש. בר לב - מסביר שנערך שיקול מחדש
לאחר הדיון בהנהלה ומומלץ
על תעריף בסך 20 ש"ח/מ"ר.

בעד - הצעת ש. בר לב - ש. בר לב,
מ. מוניץ, מ. ועיש, ש. שגב,
מ. מנור, א. זכריה. - 6 חברים

נגד - אין.

נמנע - ר. מאמו - 1 חבר.

החלטה:
====
מאשרים תעריפי סיווג ראשי,
מוזיאון בבעלות פרטית, כמופיע
ב"היטל מיסים לשנת 1995" המצורף.

א. זכריה - מציע מתן הנחה בשעור 100% / לפני חדש לא
מאוכלס לחצי השנה הראשונה.

הצבעה - **בעד** - הצעת א. זכריה :
א. זכריה - 1 חבר.



מועצה מקומית
קצרין
רמת הגולן



טל' 06-969608 ת.ד. 25 מיקוד 12900 בקס' 06-969608

נגד ש. בר לב, מ. מוניץ,
מ. ועיש, ש. שגב,
מ. מנור, 6 חברים

החלטה
=====

- ההצעה לא התקבלה.

(3) הודעה אישית של מר א. זכריה.

(3.1) מוסר הודעה אישית בנושא "נוהל עלון המועצה"
וחוות דעת היועץ המשפטי. (מצורף)

רשם: רם בן-דור.

רבד/יח.



מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



טל' 06-969608-06 פקס' 06-969608-06 ח'קוד 12900 ד.ת. 28

המועצה המקומית קצרין היטל מיסים לשנת הכספים 1995

בתוקף סמכותה מחוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב) התשנ"ג 1992, החליטה המועצה המקומית קצרין בישיבתה מס' 49/94 מתאריך 29.11.94 להטיל בתחום שיפוט ארנונה כללית על מבנים וקרקעות לתקופה שבין 1.1.95 לבין 31.12.95 לפי הפירוט כדלקמן:

1. ארנונה כללית (התעריף הינו למטר מרובע או חלק ממנו, לשנה)

מבנה	סוג נכס	תעריף
<u>1. סיווג ראשי - מבני מגורים</u>		
1.1 דירה בבית משותף	101	15.90
1.2 דירה בבית טורי חד קומתי או קוטג'	102	15.90
1.3 בית חד קומתי שהוא בית בודד	103	15.90
<u>2. סיווג ראשי - משרדים</u>		
<u>שירותים ומסחר</u>		
2.1 מסעדות, קיוסקים, בתי קפה ובארים	301	44.23
2.2 בתי עסק וחנויות	302	34.20
2.3 משרדים וסוכנויות, לרבות מבנים זמניים או ארעיים	303	34.88
2.4 מבני שירותים או מסחר או כל מטרה אחרת שאינה תעשייה באיזור התעשייה	304	30.00



מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



טל' 06-969608 ת.ד. 28 מ'קוד 12900 בקס' 06-969608

מבנה	סוג נכס	תעריף
2.5 תשלום לפינוי אשפה. כל מחזיק הפטור מארנונה כללית על פי פקודת מיסי העיריה ומיסי הממשלה (פיטורין) - 1938, וכן כל רכוש המשמש למטרה ציבורית בתנאי שהמלכ"ר המחזיק בו אושר לצורך החוק הנ"ל, חייב באגרת הוצאת אשפה בשיעור של שליש מסכום הארנונה הכללית שהיה חייב בתשלומה אלמלא הפטור האמור (סוג נכס 303) כולל בי"ס שדה גולן ומועצה אזורית גולן.	501	11.63
2.6 תחנות דלק (לכל שטח מקורה)	310	189.00
2.7 תחנות שנאים של חב' החשמל	901	149.26
2.8 מכוני שאיבה ומאגרי מים (לשטח בנוי)	902	28.45
2.9 מאגרי נז	903	54.40
2.10 חנויות מכולת בתוך אזורי מגורים	306	30.00
3. סיווג ראשי - בנקים	330	264.31
4. סיווג ראשי - תעשייה		
4.1 מבנים באיזור התעשייה העירוני שנודלם עד 1500 מ"ר	401	11.00
4.2 מבנים או קבוצת מבנים צמודים המשמשים לתעשייה באיזור התעשייה העירוני שנודלם הכולל מעל 1500 מ"ר	402	15.08
4.3 סככות הניצבות על יתרת שטח של מבנה תעשייתי ומשמשות לצורך יצור ו/או שינוע ו/או שימוש תעשייתי אחר	403	8.04



מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



טל' 06-969606 ת.ד. 28 ת'קוד 12900 בקס' 06-969606

מבנה	סוג נכס	תעריף
5. <u>סיווג ראשי - בתי מלון</u>		
5.1 בית מלון	317	35.00
5.2 צימרים וחדרי אירוח שלא באזורי מגורים	318	25.00
5.3 צימרים וחדרי אירוח באזורי מגורים	319	20.00
6. <u>סיווג ראשי - מלאכה</u>	451	21.00
7. <u>סיווג ראשי - אדמה חקלאית</u>	601	0.0042
8. <u>סיווג ראשי - קרקע תפוסה</u>		
8.1 במבנה תעשייתי, עבור יתרת שטח המגרש עליו הוקם לאחר הפחתת השטח התפוס ע"י המבנה	702	2.98
8.2 קרקע תפוסה אחרת שלא הוגדרה	701	3.79
8.3 קרקע סלולה בתחנות דלק	703	27.50
9. <u>סיווג ראשי - קרקע תפוסה במפעל עתיר שטח</u>	799	3.30
10. <u>סיווג ראשי - חניונים</u>	890	0.60
11. <u>סיווג ראשי - מבנה חקלאי</u>	699	5.00
12. <u>סיווג ראשי - נכסים אחרים</u>		
12.1 בריכות שחיה לרבות שטחים בנויים המשמשים למשרדים, לשירותים, למחסנים ולמלתחות, למעט מזנונים	904	15.90
12.2 מוזיאון בבעלות פרטית	905	20.00



מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



מ"ל 969696-06 ת.ד. 28 ת"קוד 12900 בקס' 969608-06

2. הנדרות

א. הארנונה הכללית מוטלת על ה"מחזיק" בסכום שנתי לכל מ"ר או חלק ממנו, של שטח מבנה לפי מידותיו החיצוניות, וכן כל שטח מקורה, לרבות מרפסות מקורות, מקלטים, חניות מקורות ומחסנים.

ב. מחסנים או חניות

מבנה המשמש למחסן או לחניות או לחניה ושהינו מחוץ לשטח הדירה, שהיא דירת מגורים.

ג. כל תחום השיפוט של המועצה יהיה איזור אחד.

ד. בשטח בנין שלא למגורים יכלול שטח הקרקע הצמוד לבניין שעיקר שימוש עם הבניין כחצר, כגינה או לכל צורך אחר, אך לא יותר מ- 50 מ"ר. השטח הבנוי למעשה יחוייב בתעריף שטח הבנוי ויותר שטח הקרקע תחוייב בתעריף לקרקע תפוסה (אלא אם כן נקבע תעריף מיוחד).

3. הנחות ומועדים

המועד החוקי לתשלום הארנונה לשנת המס 1995 הינו 1.1.95.

המשלם מיסיו למועצה תוך 30 יום מיום תחילת שנת הכספים, במזומן או בכרטיס אשראי, דהיינו עד ליום 31.1.95 יזכה להנחה בגובה של 5% מסכום החיוב השנתי.

המשלם מיסיו למועצה באמצעות הוראת קבע בנקאית, יזכה להנחה בגובה של 3% מסכום החיוב, אך לא יהיה פטור מהעליות השונות שתחולנה על הארנונה בשנת הכספים וכן יוצמדו תשלומיו למדד.

א. פטור או הנחה ינתנו עפ"י תביעה שתוגש ע"י הנישום בכתב למזכיר המועצה, מלווה בהצהרתו כי ידוע לו שישא בעונשים הקבועים בחוק המדינה במידה וימצא שהצהרתו אינה אמת.

ב. המועצה תבטל זכאות לפטור או הנחה שניתנו על יסוד פרטים כוזבים ותנקוט באמצעים משפטיים נגד מוסר פרטים אלה.

ג. לא יהנה נישום אלא מאחת ההנחות, ובמקרה של היותו זכאי ליותר מהנחה אחת, יקבל את ההנחה הגדולה שביניהן.



מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



טל' 06-969608 ת.ד. 28 מ'קוד 12900 בקס' 06-969608

ד. תוספת בניה

יחוייב בארנונה אך ורק השטח שגובהו 2.20 מטר ומעלה, עפ"י תוכנית הבניה המאושרת ע"י ועדת התכנון והבניה, או עפ"י גמר הבניה בפועל, ובכל מקרה עפ"י הגבוה מבין השניים.

ה. מחסנים

ינתן זיכוי בשיעור של 50% מתעריף מ"ר מגורים למחסן בכל גובה. מחסן עד לגובה 1.70 מ' יהיה פטור מתשלום.

ו. הנחות לזכאים

הנחות לזכאים ינתנו בהתאם לתקנות שפורסמו בק. תקנות 5503 מיום 25.2.93 ותיקוניו ובהתאם לאישור המועצה.

בכבוד רב

י

שמואל בר לב
ראש המועצה המקומית קצרין

21/11/94 17:55
2 86 723803
MAN KORRIN RD
P.01

AVNER MANUSEVITZ M. JUR.
ADVOCATE - NOTARY
SHIMON GOOTFRIED LL. B.
ADVOCATE - NOTARY
JACOB KORRIN LL. B.
ADVOCATE
ASHER KULA LL. B.
ADVOCATE
HAGIT FRIEDMAN LL. B.
ADVOCATE
MOSHE JAFFE LL. B.
ADVOCATE
SIMCHA BEN-SIRA LL. B.
ADVOCATE
MARC P. BODNER J.D.
ADVOCATE (ISRAEL & N.Y.)
DAN AVISSAR LL. B.
ADVOCATE
HANNA MANUSEVITZ LL. B.
ADVOCATE

מנוסביץ, גוטפריד, קורין ושות'
עורכי דין ונוטריונים
MANUSEVITZ, GOOTFRIED, KORRIN & Co.
LAW OFFICES & NOTARIES

TIBERIAS 14207 סכרית 14207
KIKAR RASKO ככר רסקו
P.O.B. 1616 ת.ד. 1616
FAX: 06-723003 פקסימילית: 06-723003
68 IBN GVIROL ST. רחוב אבן גבירול 68
TEL-AVIV 54952 טל. 06-723003
TELEX: 341087/535 טלקס: 6910810 פקסימילית: 06-723003
CABLES: SHIAVLAW מברקים:

TIBERIAS: סכרית, 21/11/94
OUR REF: 5664-0 מספר:

M. JUR. מנוסביץ, א.
עורכי דין ונוטריונים
SHIMON GOOTFRIED LL. B.
עו"ד שמואל גוטפריד
JACOB KORRIN LL. B.
עו"ד יעקב קורין
ASHER KULA LL. B.
עו"ד אפרת קול
HAGIT FRIEDMAN LL. B.
עו"ד חגית פרידמן
MOSHE JAFFE LL. B.
עו"ד משה יפה
SIMCHA BEN-SIRA LL. B.
עו"ד שמחה בן-סירה
MARC P. BODNER J.D.
עו"ד מרק בודנר
DAN AVISSAR LL. B.
עו"ד דן אבישר
HANNA MANUSEVITZ LL. B.
עו"ד חנה מנוסביץ

לכבוד
מר אורי זכריה
יו"ר ועדת בקורת של המועצה המקומית קצרין
מועצה מקומית קצרין
קצרין 12900

א.א.

הנדון: עלון המועצה המקומית
מכתב מיום 3.11.94

1. לכשתן בדקתי את השאלה האם יש בפעילות המתבצעת על ידי גב' אהובה מוניץ, בקשר עם הפירסומים בעלון המועצה המקומית קצרין כדי ליצור ניגוד ענינים וזאת בשל היות בעלה, מר מאיר מוניץ, חבר מליאה המועצה.
2. המועצה המקומית קצרין מוציאה מעת לעת עלון, ובמסגרתו חלקים המיועדים לשמש לפירסומן של הודעות ופירסומות מטעם הצבור כולל פרסומת מסחרית.
3. מדובר ללא ספק כשירות המוענק על ידי הרשות המקומית לתושבי הישוב קצרין, ולציבור כולו.
4. א. סעיף 103 א' של צו המועצה המקומית תשי"א - 1950 המתייחס לאיסור התקשרות בחוזים קובע, כאחד מן הסייגים לאיסור קיומן של התקשרויות בין המועצה לבין חבר המועצה (או בן זוגו), "חוזה בדבר מתן שירות מהשירותים שהמועצה מספקת לתושביה".
ב. פטור זה אומץ כלשונו כל גם במסגרתם של כללים למניעת ניגוד ענינים (ילקוט פרסומים התשמ"ד עמ' 3114).

מנוסביץ, גוטפריד, קורין ושות'
 עורבידין ונוטריונים
 MANUSEVITZ, GUTTFRIED, KORRIN & Co.
 LAW OFFICES & NOTARIES

- 2 -

5. נראה לי לפיכך כי התקשרות לקבלת שירות זה מאת המועצה המקומית קצרין על ידי גב' אחובה מוניץ איננה התקשרות אסורה בשל חשש לניגוד ענינים.
6. מצד שני יש אפשרות לסבור כי לפעילות המתבצעת על ידי גב' מוניץ משמעות מסחרית שהיא מעבר לשירות הרגיל של המועצה לתושביה, ואם כך הוא הדבר שאז עליה להימנע מהתקשרות כזו.
7. הנני מתקשה להכריע בין שתי עמדות אלו ולפיכך, בנסיבות אלו, הייתי ממליץ לוועדת הבקורת של המועצה להפנות את השאלה גם אל הוועדה לניגוד ענינים של נבחרים ברשויות המקומיות כדי לקבל גם את חוות דעתה בעניין זה.

בכבוד רב

י. קורין, עו"ד

29/11/94

הוצאה א' ש"ח למי שאלו כבדים יאז ואזת בקויה

גמלהן בקורה טאכתי קנאסא נאהל עמין מאל 38
קדחין עמא האבדא דהאל

1. גמלהן טרת הכספית 94 אב חאגש קאמדה רכשה
הגברת מניל אשת חבר האלדה למי מניל מופעל מניל קב
המקלית קדחין בסך קחאב 15,000 שח

2. אבדי האלדה בהואל הוצאה דפנא קאטביא ובעל עסקיה
למשיך פוסא חאב דפון טבאעלא לשפחת מניל כמלה

3. משרד חאב דפון שט קיבא קנתה שט 30% אלכר אל
טחת הפוסלם אלאחרים נאמיר גמבה הוצאה ואלכרי
הוצה

4. ההוצה טקולת בדדה הית משרד חאב דפון
המשרד האלד קדחין קמלה טבא
הסואה טבוקסה האלדה אשפי מבחנה אופי
ניתן לקבא אבא בעל עסקים אמריה בקדחין הפוסל
בקדחין כ 7 טרמי וכן אבא האלדה אדמה

5. פנית גמבה אל האלד המשל האלדה אבדיקה
המאכה בדדה (יגוד אצנים) דב טאבתא

הינן מבטא מאבקא אלת עיגילת גמלה

בבאב דה אלד דרה יאז ואזת בקויה



מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



טל' 06-969608 ת.ד. 28 חיקוד 12900 בקס' 06-969608

ישיבת הנהלה מס' 94 מיום 20/11/94

חברים נוכחים: *ש. בר לב, *מ. מוניץ, *מ. ועיש, *מ. אלפסי,
*מ. מנור.

חברים מוזמנים: *ש. שגב.

מוזמנים: *ר. בן-דור, *י. בן-יאיר - מילגס.

על סדר היום:
=====

ועדת כספים

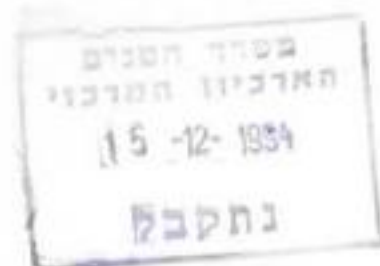
היטל מיסים לשנת הכספים 1995.

מוגשת הצעה להיטל מיסים לשנת הכספים 1995 בהתאם לחוק ההסדרים
במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב) התשנ"ג - 1992.
מתקיים דיון.

ממליצים למליאת המועצה לאשר את ההצעה להיטל מיסים לשנת הכספים
1995.

ממליצים לגבות ממשפחתונים פעוטונים ומעונות בבעלות פרטית הפועלים
בדירות מגורים לפי תעריף מגורים.

רשם: רם בן-דור





מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



טל' 06-969608-06 ת.ד. 28 תיקוד 12900 בקס' 06-969608

פרוטוקול מליאת המועצה מס' 47/94 מיום 24/8/94

נוכחים: ש. בר לב, *מ. מוניץ, *מ. ועיש, *מ. אלפסי, *ש. שגב,
*ר. מאמו, *מ. אוחנה, *א. זכריה.

מוזמנים: *א. בר-אל, *ר. בן-דור.

חסר: *מ. מנור.

על סדר היום:

(1) אישור פרוטוקול מליאת המועצה מיום 24/8/94 מס' 47/94.

(1.1) א. זכריה מגיש בקשה לתיקון הפרוטוקול הנ"ל.
ראה נספח א' המצ"ב.

הצבעה:

בעד קבלת התיקון: מ. אוחנה, א. זכריה, ר. מאמו - שלושה חברים.

נגד קבלת התיקון: מ. מוניץ, ש. שגב, ש. בר לב - שלושה חברים.

נמנע : מ. אלפסי - חבר אחד.

החלטה: הצעת מר א. זכריה לתיקון פרוטוקול ישיבת מליאת המועצה
מס' 46/92 מיום 21/6/94 לא התקבלה.

(1.2) ר. מאמו מגיש בקשה, לתיקון הפרוטוקול הנ"ל.
ראה נספח מס' ב' המצ"ב.

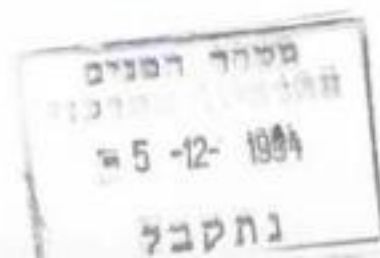
הצבעה:

סעיף א':

בעד קבלת התיקון: מ. אוחנה, א. זכריה, ר. מאמו -
שלושה חברים.

נגד קבלת התיקון: ש. בר לב, מ. מוניץ, מ. אלפסי, ש. שגב,
מ. ועיש - חמישה חברים.

החלטה: תיקון סעיף א' לא התקבל.





מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



טל' 06-969608-06 ת.ד. 28 איקוד 12900 בקס' 06-969608

סעיף ב':

בעד קבלת התיקון: ר. מאמו - חבר אחד.

נגד קבלת התיקון: ש. בר לב, מ. מוניץ, מ. אלפסי, ש. שגב,
מ. ועיש - חמישה חברים.

נמנע: מ. אוחנה, א. זכריה - שני חברים.

החלטה: תיקון סעיף ב' לא התקבל.

סעיף ג':

בעד קבלת התיקון: מ. אוחנה, א. זכריה, ר. מאמו -
שלושה חברים.

נגד קבלת התיקון: ש. בר לב, מ. מוניץ, מ. אלפסי, ש. שגב,
מ. ועיש - חמישה חברים.

החלטה: תיקון סעיף ג' לא התקבל.

סעיף ד':

בעד קבלת התיקון: מ. אוחנה, א. זכריה, ר. מאמו -
שלושה חברים.

נגד קבלת התיקון: ש. בר לב, מ. מוניץ, מ. אלפסי, ש. שגב,
מ. ועיש - חמישה חברים.

החלטה: תיקון סעיף ד' לא התקבל.

(2) תקנון ל"קרן לעידוד יצירה של אומנים ויוצרים מקומיים".

הוצגה לפני המשתתפים הצעה לתקנון ל"קרן לעידוד יצירה של אומנים
ויוצרים מקומיים".

הצעה זו הוכנה בהנהלת המועצה בכפוף לחוות דעת היועץ המשפטי של
המועצה.

התקיים דיון בהשתתפות כל חברי המועצה.

הצבעה: בעד - ש. בר לב, מ. מוניץ, מ. ועיש, מ. אלפסי, ש. שגב,
ר. מאמו, מ. אוחנה, א. זכריה - שמונה חברים.
נגד - אין.

החלטה: מאשרים את תקנון ה"קרן לעידוד יצירה של אומנים ויוצרים
מקומיים".



מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



טל' 06-969606 ת.ד. 28 ח'קוד 12900 בקס' 06-969606

(3) הודעה אישית של ר. מאמו.

ר. מאמו מגיש הודעה אישית (מצ"ב כנספח ג'). בעקבות ההודעה מתקיים דיון בנושא המועמדים למועצה הדתית, בהשתתפות כל הנוכחים.

(4) דיון בהתפתחויות המדיניות.

ש. בר לב מתאר ומנתח את ההתפתחויות המדיניות מבחינת הממשלה, תושבי הגולן וועד ישובי הגולן. מפרט ומסביר את פעולות "ועד ישובי הגולן". מדגיש את גובה העלויות הנדרשות לביצוע הפעילות.

מתקיים דיון בו משתתפים כל החברים.

על דעת כל המשתתפים הוחלט לא לסכם את הדיון בהצבעה, אלא, בהודעה: לאור מצב החירום בו נמצא הגולן וקצרין בתוכו, יש לשנות את סדרי העדיפויות. יש לבדוק שינוי בתקציב והעברת תקציב נוסף לתמיכה ב"ועד ישובי הגולן" למען המאבק להמשך החיים בקצרין והגולן.

(4) הצעות א. זכריה לסדר היום.

(4.1) שפור מתקנים ובטיחותם.

ישנם מתקנים בעיר שרמת בטיחותם נמוכה כגון מגרשי משחקים, מתקני גז ועוד. מבקש שתמנה סירת בטיחות.

ש. בר לב מוסר כי מ. ועיש, יו"ר ועדת איכות הסביבה ושפור פני העיר, וד. אלון מקיימים פעם בחודש סיור בעיר לאיתור מפגעים.

(4.2) גנים יחודיים.

הנושא הועלה בישיבת המליאה הראשונה בקדנציה זו. עדין לא התקבלה תשובה לנושא.

ש. שגב, יו"ר ועדת חינוך, מוסרת שמתבצעת עבודה בועדת חינוך בנושא. עם קבלת סיכום בועדה, יוצג לפני המליאה.

(4.3) קצרין - עיר תירות.

מבהיר שהחבורת שחולקה לחברים נעשתה לפני 4 שנים, שואל מדוע לא נעשה דבר עד כה.

ש. בר לב מבהיר שמתבצעת כעת עבודה לארגון נושאי התיירות בקצרין ע"י חברת יעוץ חיצונית, עד סוף שנת '94 תוגש הצעה לפעילות.



מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



טל' 06-969608 ת.ד. 28 מ'קוד 12900 בקס' 06-969608

(4.4) רכישת כלים ע"י א. בקיש.

ש. בר לב מבקש לדחות את הדיון היות ומדובר באחריות ה"חברה לפיתוח קצרין". מציע להוריד את הדיון מסדר היום. סוכם להוריד את הסעיף מסדר היום.

(4.5) אכלוס רובע "אפק".

מתריע על הבעיות הנגרמות מתוספת האוכלוסיה ברובע "אפק", מבקש לתת קדימות לתושבי קצרין באכלוס.

רשם: רם בן-דור

הקדמה לתקן סתמולקאל
מ"ה 46/94

בבית בלונדון הרב (ספר 2)

אלי כחיה משה שר סתמולקאל הרב עקוב
בלבאול בקרב מתפללתי בתי בנסת בתק
ובן בעיני — סתמולקאל הרב שר סתמולקאל עקוב
אך גרס יי' מולד וספר עמודי שר גרסא
שר הרב בעלג וצאני — בעלג נטמולק
בעיני הרב גרס וצאני — בעלג נטמולק
בעיני הרב גרס וצאני — בעלג נטמולק

קולו עיני המוסר וגסאל עתה משה
בעלג — ובעלג עתה משה
עקוב שר בלונדון הרב עקוב גרסא
ובעלג שר עתה משה
8 בעלג עתה משה
ועל עתה משה

י"ז אלול תשנ"ד
24 אוגוסט 1994

לכבוד
מר רם בן דוד
מזכיר - המועצה המקומית
כאן

אדון נכבד,

הנדון: תיקון פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 46/94 מיום 21.6.94

הנושא: בחירת מועמדים למועצה הדתית

יש להוסיף:

- א. רמי מאמו: מבקש מראש המועצה להקריא בפני מליאת המועצה את תוכן המסמך שנשלח ע"י משרד הדתות, המתייחס לבחירת מועמדים למועצה הדתית, ומוחה בפני ראש המועצה, על מה שנראה לי כנכיון להעלים מידע הקשור לנושא משום שהמסמך האמור לא הועבר לידיעת חברי מועצת העיר על מנת לאפשר להם לימוד ההליכים המקובלים בבואם לבחור את חברי המועצה הדתית.
- ב. רמי מאמו: מוקיע את הנסיונות הבלתי פוסקים של הרב המקומי להשפיע על בחירת המועמדים, חוץ כדי פטירה והטלת דופי באישיותם של המועמדים שהומלצו ע"י חברי מועצה שונים. מסב את חשומת לבם של חברי מליאת המועצה, שלפי סעיף 7 במסמך שהופץ ע"י משרד הדתות "מי שכהן כרב עיר או כרב שכונה ברשות שבתחום שיפוטה נמצאת המועצה הדתית אינו מתאים, ואינו יכול לשמש כחבר מועצה דתית", ולתדהמת הרבה הרב המקומי עדיין משמש גם כיו"ר המועצה הדתית.
- ג. רמי מאמו: מבקש מראש המועצה להתייחס לסעיפים 2-5 לחוק הנ"ל שלפיהם- אנחנו חברי המועצה המקומית מחבקשים להציע את המועמדים לחברות במועצה הדתית, אך למרבה הצער, בקשתי איננה נענית בחיוב ע"י ראש המועצה, בנימוק שהוא הקובע והוא המחליט כיצד יבחרו המועמדים למועצה הדתית.
- ד. רמי מאמו: פונה פעם נוספת לראש המועצה, ומבקש לא להביא את הנושא להצבעה כפייתית, אלא לאפשר לכל סיעה להמליץ על מועמדיה, אך ראש המועצה מחנך לבקשתי, ומפנה את חשומת ליבי כי במידה ולא מוצא חן בעיני הדבר, יכול אני לפנות בערעור למומנה על המחוז במשרד הפנים.

בכבוד רב
רמי מאמו
חבר מועצה



ארכיון

הוצאה אישית - 23.8.94

מיניין פריטאקאל ישיבת מתיאלה מס' 20/64 מתיאק 21.6.94

הלל פולק אישכר מאדצק הארלמיר מר בייז דור רם
כי ירשם הפריטאקאל, כי אללי הישיבה הארלנדלר פריטאקאל הארלנדלר הארלנדלר
במניין במינין המינין במאדאמיס למאדצק הישיבה
בנימאל אימי שלמיר פייז מאדצקל מתיאקל - 182-300 סעי' 5-2
זאן שאמר פולקל איז דעמאלט אדא הארמיס היקארמיס ברעיון
בדי' פולקל במאד'ד קאר ברעכט פריטאקאל ארעמ.
זלרי הארעמל הארעמל.

הכחא קרם
דמי גלמי

חב מאדצק
מ
י



מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



טל' 06-969608 • פקס' 06-969608 • חקוד 12900 • בקס' 06-969608

הקרן לעידוד יצירה של אומנים ויוצרים מקומיים

תקנון

כללי:

- (1) מטרת הקרן: עידוד אומנים ויוצרים תושבי קצרין בתחומי האמנות.
- (2) ועדה מקצועית (להלן: "הוועדה") תבדוק את תיק העבודות של האמן ותמליץ על מענקי היצירה. ההחלטות תתקבלנה ברוב קולות.
- (3) הוועדה תורכב מאנשי ציבור המתמצאים בתחומי האמנות הנ"ל. חברי הוועדה ימונו ע"י מליאת המועצה המקומית קצרין.
- (4) הוועדה תמנה חמישה אנשים, מתוכם יו"ר הוועדה יהיה אחד מחברי המועצה המקומית.
- (5) חברי ועדת השופטים יתמנו לתקופה של שלוש שנים לכל היותר.

נוהלי עבודת הקרן:

- (1) שם הקרן יהיה: "הקרן לעידוד אומנים מקומיים בקצרין" (להלן: "הקרן"), מיסודה של מועצה מקומית קצרין.
- (2) הפניה לציבור להגשת בקשות למענקים תתפרסם בכלי התקשורת המקומיים. הבקשות למענקים תוגשנה עד חודשיים מיום פרסום ההודעה.
- (3) הקרן מיועדת לתושבי קצרין בלבד, המתגוררים בה דרך קבע (שנתיים לפחות לפני מועד הבקשה).
- (4) היצירות תהיינה מתחום האומנות לסוגיה השונים.
- (5) האומנים יגישו מעטפה המכילה:
 - א. תיק עבודות או תצלומי עבודות מייצגים.
 - ב. דף המתאר את השימוש העתידי במענק.
 - ג. התיק יוגש במעטפה כפולה.מעטפה היצונית תשא עליה שמו של המגיש, כתובת וטלפון. מעטפה פנימית בעילום שם.



מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



טל' 06-969608-06 ד.ת. 28 ח'קוד 12900 בקס' 06-969608-06

בעת הגשת ההצעות: ירשם ביומן המגויש שם המגיש ומספרו.
מידע זה ישמר חסוי. המעטפה המכילה את החומר תשא עליה מספר בלבד, ותוכנס לתיבת הבקשות.

(6) תקציב הקרן יקבע במסגרת הצעת התקציב השנתי.
הסכום יעודכן מידי שנה ע"י המועצה, עפ"י המקורות העומדים לרשותה באותה שנה.
המועצה מסמיכה את הנהלת הקרן לפנות לגורמי חוץ לגיוס מימון נוסף.

(7) המענקים ינתנו פעם בשנה בלבד, במועד שיקבע על-ידי הנהלת הקרן, ליוצר אחד או למספר יוצרים לפי החלטת ועדת השופטים.

(8) הועדה תפנה אל אנשי מקצוע חיצוניים עפ"י שיקול דעת הוועדה, לקבלת חוות דעת על האומנים.
חוות הדעת יוגשו לוועדה ללא ציון שם המחברים, וישמשו בסיס להחלטת הוועדה.

(9) האומן יוכל לפנות לקרן שנית לאחר 4 שנים מעת קבלת המענק הקודם.

(10) חבר בוועדת השופטים שקרובו, הגיש בקשה למענק לא ישתתף בדיונים באותה שנה (קרובו - כאמור בצו המועצות המקומיות).

רשם: רם בן-דור



מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



טל' 06-969606 ת.ד. 28 ח'קוד 2900 בקס' 06-969606

הנהלת מועצה מס' 92 מיום 1/11/94

נוכחים: ש. בר-לב, מ. מוניץ, 3. אלפסי, מ. ועיש.

חסרים: מ. מנור.

מוזמנים: א. בר-אל, ר. בן-דור.



על סדר היום:
=====

(1) גביית אגרות חינוך.

הוצג לפני החברים פרוטוקול סיכום גביית אגרות חינוך (מצ"ב).
התקיים דיון.

החלטה: ההנהלה מאמצת את נוהל גביית אגרות חינוך כמוצג
הפרוטוקול הנ"ל.

(2) הפסקת עבודה של מר [REDACTED].

דווח לחברים כי מר [REDACTED] מקבל את הצעת המועצה בהתאם
להחלטה שהתקבלה בישיבה הקודמת.

הוצג לפני החברים חוזה סיום עבודתו של מר [REDACTED].
התקיים דיון.

החלטה: מקבלים את נוסח החוזה ואת הודעת מר [REDACTED].

(3) הארכת מועד סיום מכרז פינוי אשפה ונקיון בקצרין.

נעשית עבודה להכנת תכנית אב לפינוי אשפה בקצרין עם הגדלת השטח
המיושב ושינוי אופי הדיור (בתים צמודי קרקע).

עם סיום הכנת התוכנית יובאו המסקנות להנהלת המועצה.
גמר העבודה, קבלת ההחלטות והכנת המכרז יסתיים תוך חצי שנה.

החוזה הנוכחי עם הקבלן יסתיים ב- 15/11/94, לכן ההנהלה מתבקשת
להאריך את מועד סיום החוזה עם הקבלן הנוכחי לחצי שנה.

התקיים דיון.



מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



טל' 06-969608 ת.ד. 28 מיקוד 2900 בקס' 06-969608

החלטה: מאשרים הארכת המכרז הקיים לפינוי אשפה ונקיון עד חצי שנה מהמועד המקורי.

(4) פרסום מודעות "דרושים" בעלון המועצה.

עקב מצב התעסוקה הקשה והרצון ליצור מקורות תעסוקה נוספים מוצע להנהלה לאשר קבלת מודעות מילים - "דרושים" לפרסום בעלון המועצה ללא חיוב המפרסם.

התקיים דיון.

החלטה: מאשרים הנוהל המוצע: מודעות מילים "דרושים" תפורסמנה ללא חיוב המפרסם.

(5) הנצחת זכרו של יובל גיל ז"ל.

הוריו של יובל גיל ז"ל מבקשים להנציח את זכרו של בנם באיזור מגרשי הטניס בהם היה פעיל. הועלו מספר אפשרויות להנצחה.

החלטה: תוקם פינת זכרון ליובל גיל באיזור מגרשי הטניס ויתקיים טורניר טניס שנתי שישא את שמו של יובל גיל.

(6) השתתפות במשלחת "מרכז השלטון המקומי" לכנס הבינ"ל השני למקבלי החלטות בתחום חילופי נוער בתאריכים 7/12/94 - 27/11.

מוצע לאשר למר דני אלפסי, סגן ראש המועצה וחבר בהנהלת המתנ"ס השתתפות במשלחת הנ"ל.

החלטה: מאשרים השתתפות מר דני אלפסי במשלחת לכנס הבינלאומי השני למקבלי החלטות בתחום חילופי נוער.

(7) עבודות פיתוח מרכז מסחרי.

התקיים מכרז לפיתוח שלב אי של המרכז המסחרי (הצד הצפוני של המרכז המסחרי).

עלות השיפוץ נאמדת בכ- 230,000 ש"ח כולל מע"מ. העבודה תבוצע ע"י החברה לפיתוח קצרין. החברה תגבה את הכספים למימון הפרויקט מהמועצה המקומית קצרין ומבעלי הנכסים הנמצאים בתחום הפיתוח.

מוצע המפתח הבא לחישוב הסך לגביה: חלוקת סה"כ העלות לגודל הנכס במ"ר.



מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



טל' 06-9696006 ת.ד. 28 מיקוד 29000 בקס' 06-9696006

לפי מפתח זה עלות הפיתוח למ"ר: 240 ש"ח למ"ר לפני מע"מ.
מוצע שהמועצה תשא ב- 50% עלות ובעל הנכס ב- 50%.
התקיים דיון האם יש לגבות חלק ממימון הפיתוח מבעלי הנכסים.

החלטה: מאשרים עקרונית גביית מימון לפיתוח המרכז המסחרי,
ע"י "החברה לפיתוח קצרין".

גזבר המועצה יציג לפני ההנהלה נוסח הצעת חוק עזר לגביית
אגרת פיתוח.

(8) שיפוץ וצביעת המרכז המסחרי **(שלב א')**.

מוצע לשפץ ולצבוע חלק מהמרכז המסחרי, מ"מתפרת חן" ועד "תכשיטי
מילאנו", בשלב א'.

עלות מוערכת: 12,000 ש"ח.

ביצוע ע"י "החברה לפיתוח קצרין" מוצע לגבות מבעלי העסקים סך של
1,500 ש"ח לנכס עפ"י המפתח שהוצג בסעיף 7.

התקיים דיון.

החלטה: מאשרים את ביצוע שפוץ וצביעת החלק הנ"ל של המרכז המסחרי
במימון המועצה המקומית ובעלי הנכסים ע"י "החברה לפיתוח
קצרין".

רשם: רם בן-דור.



מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



טל' 06-969608 ת.ד. 28 מיקוד 12900 בקס' 06-969608

פרוטוקול ישיבה מתאריך י"ט חשוון תשנ"ה - 24.10.94
בנושא אגרות חינוך לשנת תשנ"ה

נוכחים:
אברהם בר אל - נזבר המועצה
יוכי מאור - מנהלת מח' חינוך
רם בן דור - מזכיר המועצה ✓
יצחק בן יאיר - מנהל מח' הגביה
אתי ששון - מזכירת מח' חינוך

הפצה: לנוכחים, למונה בן דור ולסמי בר לב.

על סדר היום: מסקנות ולקחים מאופן ההיערכות לקראת גביית אגרות החינוך, משיטת הגביה ומאופן ביצועה.

במהלך הישיבה הוסכם כי שיטת הגביה הנהוגה והמבוצעת על ידי חב' "מילגם" מוכיחה את עצמה. השנה היתה שנת ניסיון לכן העבודה היתה קשה. בשנים הבאות בסיס הנתונים יתעדכן אוטומטית.

דרכי הפעולה לשנת 1995:

1. תינתן הנחה למשלמים מראש או למשלמים באמצעות הוראת קבע, כפי שנעשה בגביית המיסים.
2. התשלומים יהיו קבועים - ללא הצמדה.
3. שיטות התשלום בנוסף להוראת קבע (שהיא השיטה המועדפת) תהיינה באמצעות כרטיסי אשראי קרדיט/גמיש כולל הנחה למשלמים מראש או בכרטיסי אשראי בתשלומים קבועים - ללא הנחה.
4. לעובד מועצה שאין באפשרותו לשלם באמצעות שיטות התשלום הנ"ל יתאפשר לשלם באמצעות קיזוז משכרו.

לוח הזמנים:

- 30.6.95 - מחלקת החינוך תסיים את עידכון ובדיקת קובץ התלמידים (באחריותה של אתי ששון).
- 1.7.95 - יישלחו מכתבים להורים שאין להם טפסי הוראת קבע חתומים משנה קודמת על מנת לעודדם להצטרף לשיטה זו עד לתאריך 20.7.95. (באחריות יצחק בן יאיר).
- 15.7.95 - ייקבעו מחירי תשלומי הרשות ותימסר רשימה מעודכנת לחב' "מילגם", כשמחירי החובה יהיו לפי שנה קודמת (באחריותה של יוכי מאור).



- 2 -
מועצה מקומית
קצרין
רמת הגולן



טל' 06-969696 ת.ד. 28 תיקוד 12900 בקס' 06-969608

- 20.7.95 - מחלקת הרווחה תעביר את רשימת ההנחות למחלקת חינוך בהתבסס על נתוני שנה קודמת. (באחריותה של מונה בן דור).
- 21.7.95 - מחלקת החינוך תעביר לחב' "מילנס" רשימת ילדים פיקטיביים (באחריות יצחק בן יאיר ואתי ששון).
- 25.7.95 - הפקת תלוש חינוך שנתי בלבד (באחריות יצחק בן יאיר).
- 26.7.95 - הכנת מכתב להורים והכנת הפירסומים בדף מידע (באחריות יוכי מאור ואברהם בר אל).
- 28.7.95 - משלוח התלושים. תאריך אחרון לתשלום 15.8.95 (באחריות יצחק בן יאיר).
- 25.8.95 - הפקת דוח משלמים למחלקת החינוך (באחריות יצחק בן יאיר).


אברהם בר אל

רושם הפרוטוקול:



מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



טל' 06-969608 ת.ד. 28 תיקוד 12900 בקס' 06-969608

ישיבת הנהלה מס' 91 מתאריך 18/10/94.

נוכחים : *ש. בר לב, *מ. מוניץ, *מ. ועיש, *ד. אלפסי, *מ. מנור.

מוזמנים : *א. בר-אל, *ר. בן-דור.

(1) הפסקת עבודתו של מר [REDACTED]

במחלקה הטכנית עובדים היום:

מהנדס המועצה במשרה חלקית, מפקח על פרויקטים ופקח הועדה המשמש גם כפקיד הועדה לתכנון ובניה.

היות ומספר הפרוייקטים בפיקוח ישיר של המועצה קטן, מוצע לצמצם את מספר העובדים.

התנהל מו"מ עם מר [REDACTED] בדבר סיום עבודתו במועצה.

לפני חברי ההנהלה הוצג מכתבו של מר [REDACTED] המבקש תוספת לפיצוי הפיטורין לפנים משורת הדין עקב הסיבות המתוארות במכתבו.

התקיים דיון.

ה ח ל ט ה :
=====

מאחר ומדובר בצמצום במצבת כ"א במחלקה ועקב המצב המיוחד של העובד, ההנהלה מציעה ל [REDACTED] את התנאים הבאים:

גובה הפיצויים יהיה 200% בנוסף לשכר עבור שלושה חודשי הסתגלות, והכל בתנאי שסיום העבודה יהיה בהסכמה של העובד.

ההחלטה התקבלה פה אחד.





מועצה מקומית
קצרין
רמת הגולן



טל' 06-969608-06 ת.ד. 28 ח'קוד 12900 בקס' 06-969608

(2) נוהל רכישת רכבים:

מוצע הנוהל הבא:

ההחלטה העקרונית בדבר רכישת רכב למועצה תתקבל בהנהלת מועצה. ההחלטה תכלול פירוט של סוג הרכב ושנת היצור. ההצעות לרכישת הרכב החדש תובאנה לוועדת קניות והצעות-מחיר, אשר תחליט איזו הצעה לקבל.

ה ח ל ט ה:
=====

הנוהל התקבל פה אחד.

(3) בקשת רב העיר לכתיבת ספר תורה לקצרין.

הוצג מכתבו של הרב לוי המבקש סיוע לכתיבת ספר תורה שיהיה שייך לקצרין.

ה ח ל ט ה:
=====

הבקשה תיבדק במסגרת הדיון בתקציב המועצה הדתית לשנת 1995.

רשם: רם בן-דור.

רבד/יח.



מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



טל' 06-969606 ת.ד. 28 מיקוד 12900 בקס' 06-969606

פרוטוקול הנהלת מועצה מס' 89 מיום 30/8/94

נוכחים: ש. בר לב, ד. אלפסי, מ. מוניץ, מ. מנור, מ. ועיש,

מוזמנים: א. בר-אל, ר. בן דור.

על סדר היום:

=====

(1) עתירה לבג"צ לפתיחת בית ספר ממלכתי דתי זרם חב"ד.

ש. בר לב - מדווח על פסק הדין בעתירה הנ"ל מתאריך 28/8/94.

להל"ן נוסח פס"ד:

"עתירה זו עניינה פתיחת בית-ספר ממלכתי בתחום המועצה המקומית קצרין. לאחר שעיינו בחומר שלפנינו, נחה דעתנו כי לא נתקיימו (במועד הרישום) התנאים המחייבים פתיחתו של בית-ספר כאמור. מטעם זה, ומבלי להכנס לשאר פרטי העניין, דין העתירה להדחות."

(2) שטחי אש בתחום השטח המוניציפאלי של קצרין.

ש. בר לב - מדווח כי נשלחו שני מכתבים בזמן האחרון למשרד הבטחון בתביעה להזזת שטחי האש מהתחום המוניציפאלי של קצרין, עקב מטריד הרעש הבלתי נסבל הנגרם בהם.

במידה ולא תתקבל תשובה בזמן הקרוב, המועצה תפנה לבג"צ להוצאת צו מניעה נגד משרד הבטחון להפסקת האימונים בשטח הנ"ל.

(3) בקשת משפחת מוניץ להשתתפות בשכר הלימוד. אסף מוניץ לא יכול להמשיך לימודיו בביה"ס "נופי גולן". נמצא שביה"ס הפתוח ב"עינות ירדן" נותן פתרון לימודי הולם לנער. עלות האחזקת אסף מוניץ בביה"ס הנ"ל 4,400 ש"ח.

המשפחה מבקשת השתתפות המועצה במימון שכר הלימוד.

החלטה: ההנהלה מאשרת השתתפות במימון שכ"ל בגובה מימון לתלמיד בביה"ס "נופי גולן" בסך 670 ש"ח.

הערה: בסעיף זה לא השתתף בישיבה מר מאיר מוניץ.



מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



טל' 06-969608 ת.ד. 28 ח'קוד 12900 בקס' 06-969608

4) בקשת משפחת חנה עזרא להשתתפות בשכר לימוד.
למשפחת עזרא מספר בנים הלומדים בישיבות, סה"כ עלות אחזקת הבנים בישיבות גבוהה.
המשפחה מבקשת עזרה במימון לימוד בנם בישיבה בחיספין.
הוצגה חוות דעת עובדת סוציאלית מהמחלקה לשרותים חברתיים המחזק את הבקשה.

החלטה: מאשרים השתתפות בסך 1,010 ש"ח כעזרה למימון לימודי עזרא בישיבה בחיספין.

5) גביית אגרת חינוך.
חברי ההנהלה מעלים שאלות שהתעוררו בציבור עקב השינויים בדרך גביית אגרת החינוך:
א. תשלום רק ע"י כרטיסי אשראי והוראות קבע (בוטל ההסדר לתשלום בצ'קים).

ב. הצמדה למדד של התשלומים.

א. בר-אל הזכיר לחברים את דרך קבלת ההחלטות בנושא גביית אגרת החינוך.

החלטה: הנושא יבדק מחדש ומסקנות הבדיקה יוצגו לפני ההנהלה.

6) בקשת קבלן הנקיון לתוספת תשלום עקב הגדלת פעילות.
קבלן הנקיון מר רמי בן דרור הגיש בקשה להגדלת התשלום בשיעור 15% מסכום המכרז, עקב צירוף רובע "אפק" כולו למערך פינוי האשפה וניקוי רחובות.

הוצג לפני ההנהלה מכתב הבקשה של הקבלן וחוות דעת של מר אבשלום לוי, מקדם תחום פסולת מוצקה בחברה למשק וכלכלה. (צ"ל)

החלטה: מאשרים את בקשת הקבלן מר רמי בן דרור לתוספת בשיעור 15% מסכום המכרז החל מתאריך 1/9/94.

רשם: רם בן דור

לכבוד
מר דוד אלון - מנהל מר"מ מוניציפלית ורכש
המועצה המקומית קצרין

הנדון: הגדלת פעילות קבלן איסוף האשפה

במהלך הכנת תוכנית אב לתברואה המועצה המקומית קצרין קיבלתי את הנתונים הקיימים בפעילות של המחלקה בנושא התברואה והטיפול בפסולת וכן את התקציבים והתשלומים לקבלני הביצוע.

בסיור שערכתי בשכונות המגורים התרשמתי מאוד מרמת הנקיון הכללית ובעיקר מסביב למכולות האשפה.

קצב האיכלוס של הישוב נמצא בעלייה מתמדת ולתוספת המשפחות ישנה השלכה על כמות כלי האצירה הנדרשים. לאחרונה אוכלסו דירות חדשות ברובע נמלא והמועצה הציבה מכולות נוספות לשרות התושבים והקבלן מבקש לקבל תוספת תשלום עבור השרות הנוסף מאחר והתשלום שסוכם בחוזה הינו גלובלי עבור שרותי פינוי אשפה טאט ונקיון.

בבדיקת העלויות שהמועצה משלמת לקבלן עבור פינוי המכולות מצאתי כי מחירי הקבלן הינם זולים מאוד ביחס למחירי קבלנים במקומות שונים בארץ.

עלות פינוי מכולה למועצה הינו כ-20 שקל - (860 פינויים של מכולות בעלות של כ-17,500 שקל כולל מע"מ) - והמחירים ברשויות מקומיות אחרות של שרותי פינוי מכולות נעים בין 30 ש"ח ל-55 ש"ח (בהתאם לאזור ולתחרות).

לרעוררתי אם המועצה לא תגדיל את הנוסות הקבלן עבור השרות שהיא מקבלת, הוא עתיד להגיע למצב שלא יוכל להמשיך ולעבוד והתק למועצה יהיה גבוה הרבה מעבר לתוספת שתיתן לקבלן הנוכחי.

אני ממליץ למועצה לשקול להוסיף לקבלן תוספת של כ-25% לפחות על החכם של ביצוע עבודת פינוי האשפה לתוספת של 4,500 שקל לחודש כולל המע"מ, ולשמור בכך על הקבלן ועל המחיר האטרקטיבי שבו הוא מבצע את העבודה.

בכבוד רב,
אבשלום לוי
מקדם תחום פסולת מוצקה

העתק: מר. ס. ברכב - ראש המועצה.

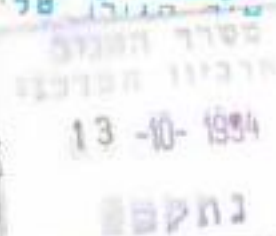


מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



טל' 06-969606 ת.ד. 28 מ'קוד 12900 בקס' 06-969606

ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 48/94 מיום 8/9/94



נוכחים : *ש. בר לב, *מ. מוניץ, *מ. ועיש, *ר. מאמו,
*א. זכריה, *מ. מנור, *ש. שגב, *ד. אלפסי.

מוזמן : *א. בראל, *א. קולה.

חסרים : *מ. אוחנה.

על סדר היום -

=====

הגדלת תמיכה לועד ישובי הגולן.

ש. בר לב : מציע לאשר הבקשה המקורית של הועד, על-סך 600,000 ש"ח, דהיינו לאשר הגדלת התמיכה ב- 210,000 ש"ח, זאת לאור המצב המדיני החמור והחשיבות בהגברת פעילות ההסברה של ועד ישובי הגולן.

מתקיים דיון בהשתתפות ש. בר לב, מ. מוניץ, ש. שגב, מ. ועיש, א. זכריה, ר. מאמו.

א. זכריה מגיש ארבע הצעות להחלטה:

1. המועצה המקומית קצרין תפנה לועד ישובי הגולן להכריז על מבצע שקל לגולן.
 2. המועצה המקומית קצרין תערוך משאל תושבים בקרב תושבי קצרין הבוגרים, ותשאל את הציבור אם ברצונו לתרום מקופת המועצה.
 3. מועצה מקומית קצרין קוראת להנהלת ועד ישובי הגולן לערוך בחירות דמורטיות בקרב כל תושבי הגולן.
 4. המועצה המקומית קצרין תקים מטה מאבק וולנטרי מנבחרים הישוב.
- היועץ המשפטי מחווה את דעתו כי אין להביא את ההצעות הנ"ל להצבעה ו/או לדיון.



מועצה מקומית
קצרין
רמת הגולן



טל' 06-969608-06 בקס' 12900 מ'קוד 06-969608

ה צ ב ע ה : -
=====

בעד ההצעה להגדלת התמיכה - ש. בר לב, מ. מוניץ,
מ. ועיש, ש. שגב (4)

נגד - ר. מאמו, א. זכריה (2)

לא השתתפו - ד. אלפסי, מ. מנור.

ה ח ל ט ה : מאשרים הגדלת התמיכה לוועד ישובי הגולן
ב- 210,000 ש"ח.

רשם: - ש. בר לב

שביל/יח.



מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



טל' 06-969608 06-969608 בקס' 12900 תיקוד 28 ת.ד. 06-969608

פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 90 מתאריך 31/8/94

נוכחים: ש. בר לב, ד. אלפסי, מ. מוניץ, מ. מנור, מ. ועיש.

מוזמנים: א. בר-אל, ר. בר דור.

על סדר היום:

=====

ועדת תמיכות

=====

בקשת "ועד ישובי הגולן" להגדלת התמיכה.

ש. בר-לב מציג את בקשת "ועד ישובי הגולן" להגדלת התמיכה. הבקשה המקורית שהוגשה לוועדת התמיכות, היתה בסך 600,000 ש"ח.

מליאת המועצה אשרה במסגרת אישור התקציב לשנת 1994 סך של 390,000 ש"ח בלבד כתמיכה ב"ועד ישובי הגולן".

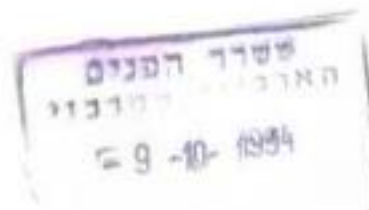
כיום פעילות הועד התרחבה מאוד בתחום הפרסום ויחסי הצבור מעבר לתוכנית הפעילות המקורית לשנת 1994.

"ועד ישובי הגולן" מחדש את בקשתו המקורית לקבל תמיכה בגובה 600,000 ש"ח בסך הכל לשנת 1994.

החלטה: ממליצים למליאת המועצה לאשר תמיכה נוספת ב"ועד ישובי הגולן" בסך 210,000 ש"ח (סה"כ התמיכה בשנת התקציב 1994 תהיה 600,000 ש"ח).

לא השתתפו בדיון: ד. אלפסי, מ. מנור.

רשם: רם בן דור





מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



טל' 06-969606 ת.ד. 28 מ'קוד 12900 בקס' 06-969606

פרוטוקול הנהלת מועצה מסי 88 מיום 14/8/94

נוכחים: ש. בר לב, מ. מוניץ, ד. אלפסי, מ. מנור.

חסר: מ. ועיש.

מוזמנים: א. בר אל, ר. בן דור.



על סדר היום:

(1) בג"צ נגד המועצה המקומית.

משפחות שוורץ וזקס מקצרים הגישו בג"צ נגד המועצה המקומית בדבר פתיחת בי"ס ממלכתי דתי של חב"ד בקצרים.

ש. בר לב מתאר את השתלשלות המאורעות. תוגש תשובה על דעת ועד ההורים הדתי בקצרים בו תטען המועצה שאין הצדקה לפתיחת בי"ס ממ"ד חב"ד בקצרים. בחיספין ניתן כינוך דתי מעולה וזה לטובת התלמידים. במידה ומספר התלמידים יצדיק זאת נערך לפתיחת בי"ס דתי בשנת תשנ"ו.

(2) מרכז מידע תיירותי.

הוגשה בקשה למשרד השיכון לשכור את משרדי רשות הדואר במרכז המסחרי, כדי שישמשו כמרכז מידע תיירותי.

(3) רכישת מבנה במרכז המסחרי.

הוגשה בקשה למשרד השיכון לרכישת תא מלאכה בו נמצאים כרגע משרדי "ועד ישובי הגולן". היום התקבלה תשובה חיובית לביצוע הרכישה.

החלטה: הנהלת המועצה מאשרת עקרונית רכישת תא המלאכה.

(4) הלוואה מקרן הלוואות לעובדים.

מר אמיל ממך מבקש הלוואה בסך 5,000 ש"ח למימון ניתוחים דחופים לשני בניו, וכן עקב אישפוזו של אשתו לאחר התקף לב.

החלטה: מאשרים למר אמיל ממך הלוואה בסך 5000 ש"ח מקרן הלוואות לעובדים בתנאי בנק יה"ב ב- 24 תשלומים, בהתחשב במקרה המיוחד שלו.



מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



טל' 06-969696 ת.ד. 28 מ'קוד 12900 בקס' 06-969606

(5) נוהל החלפת רכבים.

א. בר-אל מציג את הנוהל המוצע:
החלפת רכב תבצע מדי 5 שנים או לאחר 200,000 ק"מ, לפי המוקדם ביניהם.
מקרים חריגים יובאו לדיון מיוחד.
החלטה: מאשרים את הנוהל המוצע להחלפת רכבים.

(6) רכב מנהל המחלקה לשרותים עירוניים.

עלות אחזקת רכב מנהל המחלקה לשרותים עירוניים במהלך השנה האחרונה גבוהה מאוד. הרכב מושבת כעת ועומד לפני תיקון יקר. מוצע להחליפו מיידית.
החלטה: מאשרים החלפת רכב למנהל המחלקה לשרותים עירוניים.

(7) מידע כח אדם.

רכזת גנים.

פורסמה דרישה לרכזת גנים בעתונות. מוצע להחליט על המועמדת המתאימה בועדה שבה ישתתפו: המפקחת על הגנים, יו"ר ועדת חינוך, מנהלת מחלקת חינוך, נציג ציבור ומזכיר המועצה.

החלטה: תוקם ועדה לבחינת המועמדות כמוצע.

מנהל רכש ואספקה.

כיום מנהל המחלקה לשרותים עירוניים משמש כקניין ואחראי על האספקה למחלקות המועצה. עם הגדלת השטח הבנוי העירוני ומטלות נוספות במחלקה יש להקצות אדם לרכש ואספקה. אדם זה יטפל גם ברכבי המועצה.

החלטה: מאשרים איוש תפקיד מנהל רכש ואספקה במועצה.

(8) נוהל גביית אגרת חינוך.

בעקבות הפרסום להורים נשאלו מספר שאלות.
א. בר-אל מתאר שוב את מהלך קבלת ההחלטה על דרך גביית אגרת החינוך.
מבהיר שדרך התשלום תהיה אך ורק בהוראת קבע או כרטיס אשראי.



(9) תוספת לסכום מכרז פינוי אשפה.

קבלן הנקיון, מר רמי בן דרור, מבקש תוספת של 15% בגין הגדלת מספר המכולות עם אכלוס כל רובע "אפק".

החלטה: מנהל המחלקה לשרותים עירוניים יגיש חוות דעת בנושא לישיבה הבאה.

(10) מימון קורס לגבי [REDACTED]

גבי [REDACTED] מבקשת לצאת יום בשבוע בשנה"ל תשנ"ה לקורס פירסום ויחסי ציבור, במכללת עמק הירדן. עלות הקורס 3,700 ש"ח.

החלטה: מאשרים יציאה לקורס ומימון הקורס הנ"ל לגבי [REDACTED].
גבי [REDACTED] תתחייב לעבוד שנה נוספת במועצה מתום לימודיה.

(11) ביקור שרים בקצרין.

ש. בר לב מדווח על ביקור שר התיירות, מר עוזי ברעם, ביום ג' ה- 16/8/94 ועל ביקור שר המסחר והתעשייה, מר מיכה חריש, ביום ה' ה- 18/8/94.

(12) המצב המדיני.

ש. בר לב מדווח על פעילות "ועד ישובי הגולן" בתגובה להתפתחויות המדיניות.

ההנהלה מבקשת מגזבר המועצה לבחון אפשרויות שינויים בתקציב המועצה עקב השינוי המהותי במצב הפוליטי בנושא הגולן.

(13) איגוד ערים לכבוי אש גליל מזרחי.

מר מאיר מוניץ מציג את דו"ח ועדת הביקורת על מצב האיגוד כולל מסקנות לביצוע.

איגוד הערים נמצא כרגע על סף פשיטת רגל.
ההנהלה מברכת על הבדיקה ומחזקת את ידי מר מאיר מוניץ לדרוש תיקון המצב בהנהלת האיגוד.



מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



טל' 06-969608-06 ת.ד. 28 מ'קוד 12900 בקס' 06-969608

פרוטוקול הנהלת מועצה מס' 87 מיום 31/7/94

חברים נוכחים: *ש. בר לב, *מ. מוניץ, *ד. אלפסי,
*מ. ועיש, *מ. מנור.

נוכחת: *ש. שגב.

מוזמנים: *עו"ד אשר קולה - יועץ משפטי.
*יצחק בן-יאיר - "מילגם".
*אברהם בר-אל - גזבר המועצה.
*רם בן דור - מזכיר המועצה.

1. התייחסות לפרסומים בעתונות בנושא המועצה הדתית ורב העיר.

ש. בר לב מציג קטעי עתונות בנושא. מסביר את העיוותים
בכתבות ומציין שהיועץ המשפטי הוציא מכתב לעתון "יום יום"
בו הוא דורש התנצלות.

2. הקשר בין המועצה הדתית למועצה המקומית.

בעקבות שאלות שנשאלו, עו"ד א. קולה מבהיר שתקציב המועצה
הדתית חייב לקבל אישור מליאת הרשות המקומית. מאותו רגע
המועצה הדתית עצמאית בפעולותיה ואין הרשות המקומית
יכולה לבקר את המועצה הדתית.

3. **צו הארנונה.**

ד. אלפסי מבקש לדעת כיצד נקבעת הנחה מארנונה לעסק, כאשר
חלק משטחו מחסן.

י. בן-יאיר ועו"ד א. קולה מבהירים שלפי "תקנות ההסדרים
במשק המדינה" אין המועצה רשאית לתת הנחות מעבר לכתוב בצו.
כמו-כן אסור לשנות סיווג נכס או להכניס סוג נכס חדש ללא
קבלת אישור משרד הפנים.

דרכים לפתרון: לחלק את השטח המוניציפאלי למספר איזורים
לצורכי גובה הארנונה.
להכניס בסיווג הנכסים בשנה הבאה סיווג
למחסן עם הגבלת מינימום לשטח.

א. בר-אל וי. בן-יאיר יבדקו פתרון נקודתי
לבעיה שעלתה.





מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



טל' 06-9696006 ת.ד. 28 ח'קוד 12900 בקס' 06-9696006

עו"ד א. קולה נשאל האם ניתן לתת הנחה למשפחות ברוכות-ילדים.
התשובה היא כפי שנכתב לעיל, שניתן לתת הנחות רק לפי הקריטריונים המצויינים בצו.
בועדת ההנחות קיימת האפשרות לתת הנחה במצב של ארועים מיוחדים, כמו הוצאה רפואית בלתי צפויה או ארוע בלתי צפוי.

4. השתתפות בשכר לימוד לענבל צירלין.

הוצג מכתב החורים לראש המועצה.

סוכס שיבדק סכום ההשתתפות לילד בבי"ס "נופי גולן" וממנו יגזר סכום העזרה לענבל צירלין.

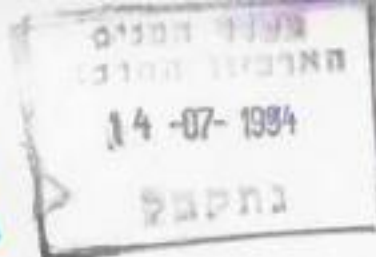
5. המצב המדיני.

ש. בר לב סקר את ההתפתחויות באזור.

התקיים דיון כיצד להגיב על הארועים סביבנו.

רשם: רס בן-דור.

רבד/יח.



מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



מל' 969696-06 ת.ד. 28 תיקוד 12900 בקס' 969696-06

פרוטוקול מליאת המועצה מס' 46/94 מיום 21/6/94.

נוכחים: * ש. בר לב, * מ. מוניץ, * ד. אלפסי, * מ. ועיש, * ש. שגב,
* ר. מאמו, * מ. מנור, * מ. אוחנה, * א. זכריה.

יזמנים: ר. בן - דור, א. בר אל.

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 45/94 מיום 26/4/94.

מר א. זכריה מגיש הצעת תיקונים לפרוטוקול נערכת הצבעה.
החלטה: מאשרים את התיקון לפרוטוקול עפ"י הצעת א. זכריה הרצ"ב.

2. בחירת מועמדים למועצה הדתית.

ש. בר לב: מזכיר לנוכחים שעד עתה נבחרו חברי המועצה הדתית פה אחד.
ממשרד הדתות הבהירו, שאם יקבלו רשימה של שמונה מומלצים,
אז תתקבל ההמלצה גם על דעת המשרד.

ר. מאמו: מציג שני מסמכים בנושא בחירת חברי מועצה דתית. לטענתו מסמכים
אלו הועלמו מעיניהם של חברי המועצה.

ש. בר לב: מוחה על הצעת הדברים המסולפת של רמי מאמו. מציג ומבהיר את מכתבו
של יועץ שר הדתות, ישראל ליפל, מיום 24.11.94. מבהיר שמשרד
הדתות במכתב זה טעה וסבר שיש במועצה 11 חברים ולא 9 ועל כן
התקיימה שיחה ונשלח מכתב בנושא.
לפי הוראות מסמך זה התנהלו דיוני הנהלת המועצה והתגבשה ההצעה
המובאת לפני המליאה.

ד. אלפסי: מוחה על האופן בו מר ר. מאמו הציג את המכתבים.
אין כל חדש במסמכים אלו, ואין כוונה למנות את רב העיר כחבר
במועצה הדתית.

ש. שגב: היה נסיון לבחור אשה מועמדת כחברה במועצה, אך לא נמצאה אשה
המוכנה להציג מועמדותה.

מ. ועיש: מציע להחליט פה אחד על רשימה של שמונה חברים שתהיה מוסכמת
על כל הנוכחים.

מ. מוניץ: כדי לגבש רשימה מוסכמת מציע לצאת להפסקה של 10 דקות.



מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



טל' 06-969608 • פקס' 06-969608 • ח'קוד 12900 • בקס' 06-969608

הצעת מר מ. מוניץ מתקבלת פה אחד.

המליאה יוצאת להפסקה בת 10 דקות.

ההפסקה הסתיימה.

ש. בר לב: חברי המועצה לא הגיעו לתמימות דעים לגבי רשימה מוסכמת של 8 חברים.

לכן מציע ארבעה אנשים לכהן כחברי המועצה הדתית מטעם המועצה המקומית קצרין:

- * מר אלידע ישראל.
- * מר שמשון אריה.
- * מר יחזקאלי יצחק.
- * מר אביטן ציון.

מציין שהחברים הנ"ל מנהלים אורח חיים דתי ומהווים יצוג נאמן של האוכלוסיה הדתית ובתי הכנסת בקצרין.

א. זכריה: מציע בכל זאת לבחור ב- 8 חברים, כאשר ארבעת הראשונים יהיו נבחרים המועצה והשאר המלצה לשר הדתות.

ר. מאמו וא. זכריה: מציעים את הרשימה הבאה:

- * מר סבג ברוך.
- * מר עירקי צבי.
- * מר אידר שלמה.
- * מר בר צבי.

הצבעה: בעד הצעת ש. בר לב: ש. בר לב, מ. מוניץ, מ. ועיש, ש. שגב, ד. אלפסי, מ. מנור - 6 חברים.

בעד הצעת א. זכריה ור. מאמו: ר. מאמו, מ. אוחנה, א. זכריה - 3 חברים.

החלטה: הצעת ש. בר לב התקבלה.

חברי המועצה הדתית אשר נבחרו ע"י מליאת המועצה המקומית קצרין הינם:

- * מר שמשון אריה.
- * מר אלידע ישראל.
- * מר יחזקאלי יצחק.
- * מר אביטן ציון.

3. אנטנה מרכזית.

ר. בן דור - מציג את הרקע לבעיות בקליטת השידורים: כניסת מת"ב והתבלות הציוד (פעם אחרונה שטופל - לפני 7 שנים ללא אחזקה שוטפת). מנגד שידורי ערוץ 1 ו-2 נקלטים לאחר תוספת במשדרים באיזור. עלות משוערת לכוון את המערכת מחדש: 120 אלף ש"ח. חברת מת"ב מוכנה לתת פתרון חלופי לכבלים המקומיים לשם קליטת



מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



מ"ר 06-969608 ת.ד. 28 מ'קוד 12900 בקס' 06-969608

ערוצים 1 ו-2.

מ. מוניץ - מזכיר לנוכחים את הרקע לחתימת החוזה עם חברת מת"ב, כמו כן מבהיר שעל המועצה לפי החוזה עם מת"ב לשאת בתחזוקת מערכת התורן המרכזי.

ש. בר לב - מבהיר שהחוזה עם חברת מת"ב הובא בזמנו להחלטת מליאת המועצה ולכן על המליאה להחליט על שינויים בחוזה.

ד. אלפסי - כל השקעה שתעשה בתורן המרכזי כעת יהנו ממנה רק 40% מהאוכלוסיה. הניתוק מהתורן המרכזי מותנה בפיתרון מתאים לתושבים.

בר לב - מציע ליפות את כוחה של הנהלת המועצה להגיע לפיתרון המיטב.

החלטה פה אחד: מסמיכים את הנהלת המועצה להכנס למו"מ עם חברת מת"ב לשינוי בסעיפים הרלבנטיים בחוזה ההתקשרות.

4. הקמת קרן לעדוד יצירה של אומנים ויוצרים מקומיים.

התקנון המוצע חולק לחברים.
החברים התבקשו להעביר הערות והארות למזכיר המועצה עד למועד ישיבת המליאה הבאה.
הנושא יועלה לדיון והחלטה בישיבה הבאה.

5. חוק עזר לקצרין (עצים מסוככים) תשנ"ד - 1994 .

הוצג נוסח החוק כפי שהתגבש לאחר דיונים בהנהלת המועצה וקבלת חו"ד היועץ המשפטי.

נעשה: בעד הצעת החוק: ש.בר לב, מ.מוניץ, ד.אלפסי, מ.ועיש, ש.שגב, ר.מאמו, מ.מנור, מ.אוחנה, א.זכירה.

החלטה: חוק עזר לקצרין (עצים מסוככים) תשנ"ד - 1994 - מאושר.

נגד הצעת החוק: אין.

6. הצעות לסדר היום.

א. זכריה מעלה שני סעיפים:
6.1 תיפקוד מליאת המועצה וישום החלטותיה.

א. זכריה: חברי המועצה לא שותפים פעילים בפעילות בקצרין.
לא הוזמנו לביקורי אחמ"ם. חברי המועצה פועלים לדעתו כחותמת גומי.
מבקש לפתוח דרך חדשה ביחסים בין חברי המועצה.
מביא לדוגמא את הדיון במליאה בנושא תקציב 1994.

א. בר אל: הפעם נעשה נסיון רציני להבהיר לחברי המועצה את מבנה התקציב וסעיפיו השונים לטובת החברים החדשים.

ש. שגב: א. בראל עשה עבודה מצויינת, אך היות ולא התקיים כבוד הדדי בין החברים, לא ניתן היה להגיע לדיון.
מבקשת לקבל את המידע על פעילויות המועצה מראש ולא דרך דף המידע.



מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



טל' 06-969696 ת.ד. 28 מ'קוד 12900 בקס' 06-969608

ד. אלפסי: מבהיר שעל הדרג הבכיר במועצה לדווח לכל החברים.
מוכיח את א. זכריה על צורת דיבורו הפוגעת אישית בחברים.

6.2 קצרון עיר תיירות.

א. זכריה: מציע לערוך תכנית אב לתיירות בקצרון תוך שיתוף גורמים ממלכתיים.
מבקש לאפשר פתיחת מוקדי תיירות בשבת וחג.

ב. בר לב: נעשה ויעשה מאמץ גדול לקידום הנושא התיירותי שבו טמון פוטנציאל כלכלי ותעסוקתי רב.
מציג לפני הנוכחים את תכנית אב לתיירות שהוכנה בשנת 1990 ע"י האדריכל טומי לייטרסדורף.
במסגרת "גולנית" נעשה נסיון להכנת תוכניות שיווקיות ע"י מומחה בתחום התיירות.
בעקבות פגישה שנערכה ביום א' 19/6/94 עם תושבים בנושא תיירות בקצרון חודשה העבודה על תכנית השיווקית.

נושא הפעלת מסעדות בשבת הינו בעייתי וטרם נמצא לו פתרון.

רשם: רם בן דור.



מס' 108/87
מס' 108/87
מס' 108/87

מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



טל' 06-969696 ת.ד. 28 מיקוד 12900 בקס 06-969608

ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 45/94 מתאריך 26/4/94

נוכחים : *ש. בר לב, *ד. אלפסי, *מ. ועיש, *ש. שגב,
*מ. מוניץ, *ר. מאמו, *מ. מנור, *מ. אוחנה,
*א. זכריה.

מוזמנים : *א. בר-אל, *ד. בן-דור.

על סדר היום :

תקציב המועצה המקומית קצרין לשנת 1994.

(1.1) **התקציב השוטף.**

- ש. בר לב** - פותח את הישיבה.
- א. זכריה** - מבהיר שתמיכות תנתנה לגוף חדש רק לאחר שהגיש מסמכים הנדרשים על-פי חוק.
- ש. בר לב** - מבהיר שהדיון היום יהיה בתקציב לשנת 1994. בכל מקרה, מתן התמיכות שיאושרו בישיבה, מותנה בהליך החוקי להעברת תמיכות.
- א. בר-אל** - גוף המבקש תמיכה, עליו להגיש את כל האישורים הנדרשים. אין כרגע בידי הגופים הנתמכים דוחות ביצוע ודוחות כספיים מבוקרים.
- ד. אלפסי** - חברי המועצה קובעים את המדיניות. סומך על הדרג הביצועי (גזבר), שיבצע את המדיניות על-פי החוק.
- מ. אוחנה** - הצעת תקציב לשנת 1994 הגיעה לחברי המועצה שבועיים לפני מועד הישיבה. למי שיש הערות היה צריך לבוא לפני הישיבה ולקבל הבהרות. מציג את מבנה התקציב לשנת 1994 לסעיפיו, בהשוואה לשנות התקציב '92 '93 תוך הסברים בעזרת שקפים.
- א. בר-אל** -

2

1

אשר באמצעות וואס באמצעות אלו בעל כבודם באר
באותה אר תאלץ באמצעות ותלום תחלבו ארצות ארצות וכו'
באותה אר באמצעות ארצות תפרידו כגוף ארצות וכו'
אם ארצות ארצות ארצות ארצות ארצות ארצות ארצות

חוק עזר לקצרים (עצים מסובכים) תשנ"ד-1994

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22, 23 ו- 24 לפקודת המועצות המקומיות מחקנה המועצה המקומית קצרין חוק עזר זה:

הנדרות:

1. בחוק עזר זה -
 "בעל נכס" - לרבות אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מנכס, או שהיה מקבלה אילו הנכס היה נותן הכנסה, בין בזכותו הוא ובין בסוכן, כנאמן, או כבא כוח, בין שהוא הבעל הרשום של הנכס ובין שאיננו הבעל הרשום, וכולל שוכר או שוכר משנה ששכר את הנכס לחקופה של למעלה משלוש שנים;
 "מהנדס" - כמשמעותו בחוק המהנדסים והאדריכלים תשי"ח-1958, שהמועצה מינתה למהנדס המועצה, ולרבות מי שהמהנדס העביר אליו בכתב את סמכויותיו, לפי חוק עזר זה, בולן או מקצתן;
 "נכס" - קרקע שבתחום המועצה, בין תפוסה ובין פנויה;
 "מועצה" - המועצה המקומית קצרין;
 "עץ" - לרבות חלק ממנו ולרבות שיח או חלק ממנו;
 "ראש המועצה" - לרבות מי שראש המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, בולן או מקצתן;

מניעת סכנה

2. (א). נוכח ראש המועצה שעץ בולט לרחוב ומהווה מטרד לציבור או מסכן רכוש או עלול ליפול ולסכן חיי אדם או בריאותו, רשאי הוא, בהודעה בכתב לבעל הנכס שהעץ נמצא בתחומו, לדרוש ממנו לנדעו, ולגזמו או לנקוט אמצעים האחרים הדרושים, לדעת ראש המועצה למניעת הסכנה או מטרד;
- (ב). בהודעה ייקבעו המועד והתנאים שבהם יש לבצע את העבודות בסעיף קטן (א).
- (ג). אדם שקיבל הודעה כאמור חייב למלא אתריה.

ביצוע עבודות בידי ראש המועצה

3. (א). לא ביצע בעל הנכס את העבודות שדרש ממנו ראש המועצה לפי סעיף 2 או ביצע אותן שלא בהתאם להודעה כאמור, רשאי ראש המועצה לבצע את העבודות בעצמו ולגבות מבעל הנכס את הוצאות הביצוע.
- (ב). תעודה מאת המהנדס, בדבר סכום ההוצאות לביצוע העבודות בידי ראש המועצה כאמור בסעיף קטן (א), תהווה ראיה לכאורה לדבר.

זכות כניסה

4. (א). ראש המועצה וכן המהנדס, רשאים להיכנס בכל עת סבירה לנכס כדי לבדקו ולעשות בו את הדרוש כדי לברר אם קוימו הוראות חוק עזר זה וכן כדי לבצע את העבודות בהתאם להוראות כאמור.



(ב). לא יפריע אדם לראש המועצה או למנהלדס ולא ימנע אותם משימוש בסמכויותיהם לפי סעיף קטן (א).

מסירת הודעה

5. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין, אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה לאחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מקום מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים או פורסמה בשני עיתונים הנפוצים בתחום המועצה שלפחות אחד מהם בשפה העברית.

עונשין

6. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה דינו - קנס 1,100 שקלים חדשים, ואם עבר על הוראות סעיף 2 (ב) והמועצה לא השתמשה בסמכויותיה לפי סעיף 3 והיתה העבירה נמשכת, דינו קנס גוסף 43 שקלים חדשים לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה או אחרי הרשעתו.

שמואל בר - לב
ראש המועצה המקומית קצרין





מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



טל' 06-969608 ת.ד. 28 חי'קוד 12900 בקס' 06-969608

1 ביוני 1994
כבי' סיון תשנ"ד
מו- 584

לכבוד

אשר ורע

שלום רב,

הנדון: - פרוטוקול ישיבת המועצה -
מס' 44/94 (סעיף 5) מיום 15/2/94.

נא צרפו לפרוטוקול הנ"ל את הדף המצורף, המפרט את הסעיפים
בצו הארגון שהיה קיים בהם עד היום חישוב גלובלי ומשנת
התקציב 1994 הועברו לשיטת חישוב לפי שטח (מ"ר) בהתאם
לסעיף 5.1 שאושר בישיבה מיום 15/2/94.

בברכה,

רם בן-דור
מזכיר המועצה.

רבד/יח.

6134





מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



מ"ל' 06-969608 ת.ד. 28 ח'קוד 12900 בקס' 06-969608

פירוט לסעיף 5.1 בפרוטוקול
ישיבת מועצה מס' 44/94 מיום 15/2/94

להלן פירוט הסעיפים, בהם היה קיים חישוב גלובלי ומשנת תקציב '94
יועברו לשיטת חישוב לפי שטח (מ"ר).

- | | |
|-------------------------------|------------------|
| 1. קוד 310 - תחנות דלק | 172 ש"ח למטר. |
| 2. קוד 305 - מתקני חלוקת דואר | 140 ש"ח למטר. |
| 3. קוד 601 - אדמה חקלאית | 0.0035 ש"ח למטר. |
| 4. קוד 902 - מכוני שאיבה | 25 ש"ח למטר. |
| 5. קוד 904 - בריכת שחיה | 14 ש"ח למטר. |



מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



טל' 06-969606 ת.ד. 28 מ'קוד 12900 בקס' 06-969606

ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 45/94 מתאריך 26/4/94.

נוכחים : *ש. בר לב, *ד. אלפסי, *מ. ועיש, *ש. שגב,
*מ. מוניץ, *ר. מאמו, *מ. מנור, *מ. אוחנה,
*א. זכריה.

מוזמנים : *א. בר-אל, *ר. בן-דור.

על סדר היום:

=====

תקציב המועצה המקומית קצרין לשנת 1994.

1.1) התקציב השוטף.

- ש. בר לב** - פותח את הישיבה.
- א. זכריה** - מבהיר שתמיכות תנתנה לגוף חדש רק לאחר שהגיש מסמכים הנדרשים על-פי חוק.
- ש. בר לב** - מבהיר שהדיון היום יהיה בתקציב לשנת 1994.
- א. בר-אל** - בכל מקרה, מתן התמיכות שיאושרו בישיבה, מותנה בהליך החוקי להעברת תמיכות.
- א. בר-אל** - גוף המבקש תמיכה, עליו להגיש את כל האישורים הנדרשים. אין כרגע בידי הגופים הנתמכים דוחות ביצוע ודוחות כספיים מבוקרים.
- ד. אלפסי** - חברי המועצה קובעים את המדיניות. סומך על הדרג הביצועי (גזבר), שיבצע את המדיניות על-פי החוק.
- מ. אוחנה** - הצעת תקציב לשנת 1994 הגיעה לחברי המועצה שבועיים לפני מועד הישיבה. למי שיש הערות היה צריך לבוא לפני הישיבה ולקבל הבהרות.
- א. בר-אל** - מציג את מבנה התקציב לשנת 1994 לסעיפיו, בהשוואה לשנות התקציב '92 '93 תוך הסברים בעזרת שקפים.





במהלך הצגת התקציב, מר א. זכריה התפרץ כנגד גבי ש. שגב.

ש. בר לב - דורש ממר א. זכריה להפסיק את ההפרעות לסדר-היום ולאפשר את ההמשך התקין של הישיבה.

ש. בר לב מתרה במר א. זכריה, שבמידה וההפרעות לא תפסקנה, ידרש לעזוב את הישיבה.

לאחר שלוש התראות מעלה ש. בר לב הצעה להוצאת חבר המועצה מר א. זכריה מהישיבה.

הצבעה - בעד הצעת ש. בר לב : -

ש. בר לב, מ. ועיש, מ. מנור, ש. שגב,
מ. מוניץ, מ. אוחנה, ד. אלפסי, ר. מאמו -

שמונה חברים.

החלטה - א. זכריה נדרש לעזוב את הישיבה.
=====

מר א. זכריה לא עוזב את הישיבה.
מרגע זה לא ימנה קולו במנין הקולות בהצבעות הבאות.

א. בר-אל - ממשיך בהסבר על סעיפי התקציב לשנת 1994 -
תקבולים ותשלומים.

מ. אוחנה - מסתייג מגובה התמיכה ב"ועד ישובי הגולן".
מעוניין שההעברות תהיינה מול ביצוע פעולות
ולא כסכום גלובלי.

מ. מוניץ - אנו מחוייבים לפעילות "ועד ישובי הגולן"
ולכן יש לתמוך בפעילות הועד בכל יכולתנו.
תומך ברעיון של יעוד התמיכה למבצעים
ספציפיים.



מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



טל' 06-969608 ת.ד. 28 מיקוד 12900 בקס' 06-969608

ר. מאמו - לאחר ישיבה עם "ועד ישובי הגולן", מבין כעת את מכלול פעילות הועד ותומך מאד בהעברה המוצעת.

מ. ועיש - תומך בהעברה המוצגת לוועד, בהתניה של ביקורת ציבורית על העברה. המטרה: המשך שידור מסר אחד, ברור ומוסכם על כלל יושבי הגולן. מבקש ממ. אוחנה את תמיכתו בתמיכה.

ש. בר לב - מביא להצבעה:
(1) הצעת התמיכה ב"ועד ישובי הגולן",
לשנת 1994.

ה צ ב ע ה - בעד: ש. בר לב, ד. אלפסי, מ. ועיש,
ש. שגב, מ. מוניץ, ר. מאמו -
שישה חברים.

נגד: אין.

נמנע - מ. אוחנה, מ. מנור.

ה ח ל ט ה -
הצעת התמיכה ב"ועד ישובי הגולן"
בסך 390,000 ש"ח לשנת 1994 - אושרה.

(2) הצעת התקציב השוטף לשנת 1994 בסך כולל
של 14,866,000 ש"ח, עפ"י המצורף.

בעד: ש. בר לב, ד. אלפסי, מ. ועיש,
ש. שגב, מ. מוניץ, ר. מאמו,
מ. אוחנה, מ. מנור - שמונה חברים.

נגד: אין.

ה ח ל ט ה -
הצעת התקציב השוטף של המועצה המקומית
קצרין בסך 14,866,000 ש"ח לשנת 1994
אושרה פה אחד.



- 4 -

מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



מל' 969606-06 ת.ד. 28 ח'קוד 12900 בקס' 969606-06

תקציב הפיתוח (1.2)

מציג את הצעת תקציב הפיתוח לשנת 1994. - א. בר-אל

מביא להצבעה את הצעת תקציב הפיתוח לשנת 1994, בסך 16,115,000 ש"ח - ש. בר לב
עפ"י המצורף.

ה צ ב ע ה - בעד: - ש. בר לב, ד. אלפסי, מ. ועיש,
ש. שגב, מ. מוניץ, ר. מאמו,
מ. אוחנה, מ. מנור -
שמונה חברים.

נגד: - אין.

הצעת תקציב הפיתוח של המועצה המקומית קצרין בסך 16,115,000 ש"ח לשנת 1994 אושרה פה אחד. - ה ח ל ט ה
=====

חברי המועצה מודים לגזבר, א. בר-אל, על דרך ההצגה המאלפת של הצעת התקציב.

רשם: - רס בן-דור.

רבד/יח.



מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



מל' 969606-06 ת.ד. 28 ח'קוד 9900 בקס' 969606-06

פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 80 מתאריך 20/3/94

חברים נוכחים: ש. בר-לב, מ. מוניץ, מ. ועיש, ד. אלפסי.

נוכח: רמי מאמו.

מוזמנים: ר. בן-דור, א. בר-אל.

על סדר היום:

(1) ש. בר-לב מדווח על פתיחת כתה י"ג בביה"ס "נופי גולן" בשנת הלימודים תשנ"ה. בעקבות קבלת אישור מצה"ל לדחיית שרות ל-12 תלמידים להשלמת תואר טכנאי.

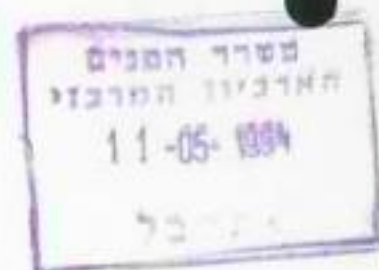
עלות השכר כעלות שכ"ל במכללות.

תעשה בדיקה למציאת דרך להקלת נטל מימון הלימודים.

(2) חוק עזר - עצים מסוכנים.

נוסח החוק המוצע עם חו"ד היועץ המשפטי הוגש לחברי ההנהלה לעיון והערות.

רשם: רם בן-דור.



חוק עזר לעצרון (עצים מסוכנים) תשנ"ד-1994

כתוקף סמכותה לפי סעיפים 22, 23 ו- 24 לפקודת המועצות המקומיות מתקינה המועצה המקומית קצרון חוק עזר זה:

הגדרות:

1. בחוק עזר זה -
 "בעל נכס" - לרבות אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מנכס, או שהיה מקבלה אילו הנכס היה נוחן הכנסה, בין בזכותו הוא ובין בסוכן, כנאמן, או כנא כוח, בין שהוא הבעל הרשום של הנכס ובין שאיננו הבעל הרשום, וכולל שוכר או שוכר משנה ששכר את הנכס לחקופה של למעלה משלוש שנים;
 "מהנדס" - כמשמעותו בחוק המהנדסים והאדריכלים תשי"ח-1958, שהמועצה מינתה למהנדס מהמועצה, ולרבות מי שהמהנדס העביר אליו ככתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;
 "נכס" - קרקע שבחחסום המועצה, בין תפוסה ובין פנויה;
 "מועצה" - המועצה המקומית קצרון;
 "עץ" - לרבות חלק ממנו ולרבות שיח או חלק ממנו;
 "ראש המועצה" - לרבות מי שראש המועצה העביר אליו ככתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

מניעת סכנה

2. (א) נוכח ראש המועצה שעץ כולט לרבות ומחווה מטרד לציבור או מסכן רכוש או עלול ליפול ולסכן חיי אדם או בריאותו, רשאי הוא, בהודעה ככתב לבעל הנכס שהעץ נמצא בתחומו, לדרוש ממנו לגדעו, ולגזמו או לנקוט אמצעים האחרים הדרושים, לדעת ראש המועצה למניעת הסכנה או מטרד;
 (ב) בהודעה ייקבעו המועד והתנאים שבהם יש לבצע את העבודות כסעיף קטן (א).
 (ג) אם שקיבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה.

ביצוע עבודות בידי ראש המועצה

3. (א) לא ביצע בעל הנכס את העבודות שדרש ממנו ראש המועצה לפי סעיף 2 או ביצע אותן שלא בהתאם להודעה כאמור, רשאי ראש המועצה לבצע את העבודות בעצמו ולגבות מבעל הנכס את הוצאות הביצוע.
 (ב) תעודה מאת המהנדס, בדבר סכום ההוצאות לביצוע העבודות בידי ראש המועצה כאמור כסעיף קטן (א), תהווה ראיה לכאורה לדבר.

זכות כניסה

4. (א) ראש המועצה וכן המהנדס, רשאים להיכנס בכל עת סבירה לנכס כדי לבדוק ולעשות בו את הדרוש כדי לכוון את קוימו הוראות חוק עזר זה וכן כדי לבצע את העבודות בהתאם להוראות כאמור.

(כ). לא יפריע אדם לראש המועצה או למהנדס ולא ימנע אותם משימוש בסמכויותיהם לפי סעיף קטן (א).

מסירת הודעה

5. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין, אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה לאחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום תערוך אל אותו אדם לפי מען מקום מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום כולט באחד המקומות האמורים או פורסמה בשני עתונים הנפוצים בתחום המועצה שלפחות אחד מהם נשפה העברית.

עונשין

6. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה דינו - קנס 1,100 שקלים חדשים, ואם עבר על הוראות סעיף 2 (ג) והמועצה לא השתמשה בסמכויותיה לפי סעיף 3 והיתה העבירה נמשכת, דינו קנס נוסף 43 שקלים חדשים לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה או אחרי תרשעתו.

שמואל בר - לב
ראש המועצה המקומית קצרין



מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



טל' 06-969608 ת.ד. 28 ח'קוד 12900 בקס' 06-969608

פרוטוקול ישיבת הנהלה מסי 82 מיום 11/4/94

- נוכחים - : *ש. בר לב, *מ. מוניץ, *מ. ועיש, *ד. אלפסי.
חסרים - : *מ. מנור.
נוכחים - : *ר. מאמו, *ש. שגב.
מוזמנים - : *א. בר-אל, *ר. בן-דור.

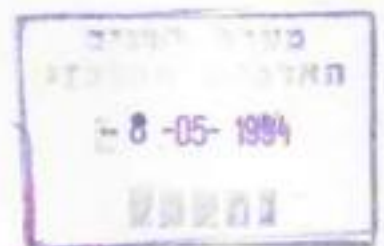
על סדר היום: =====

דיון בהצעת תקציב לשנת 1994.

1. ממליצים לאשר הצעת תקציב שוטף על-פי ההצעה שהוגשה על-ידי הגזבר, בסך 14,866,000 ש"ח.
2. ממליצים לאשר הצעת תקציב פיתוח על-פי ההצעה שהוגשה על-ידי הגזבר, בסך 16,115,000 ש"ח.

רשם: - ר. בן-דור.

רבד/יח.





מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



טל' 06-969608 ת.ד. 28 ת'קוד 12900 בקס' 06-969608

פרוטוקול ישיבת הנהלה מסי 81 מתאריך 11/4/94

חברים נוכחים: ש. בר לב, מ. מוניץ, מ. ועיש, ד. אלפסי.

חסרים: מיכאל מנור.

נוכחים: רמי מאמו, שרה שגב.

מוזמנים: א. בראל, ר. בן דור.

על סדר היום:
=====

ועדת תמיכות

(1) אגודת "הפועל עירוני קצרין" מבקשים תמיכה בסך של 340,000 ש"ח. ממליצים לאשר סך של 165,000 ש"ח לשנת 1994, התמיכה מותנית בקיום הפעילות עפ"י התקציב הרצי"ב, במידה ולא תבוצע הפעילות תועבר ההשתפות היחסית עפ"י הביצע בפועל.

הערה: מר מאיר ועיש לא השתתף בדיון.

(2) עמותת "ועד ישובי הגולן" מבקש תמיכה בסך 600,000 ש"ח לשנת 1994. ממליצים לאשר תמיכה בסך 390,000 ש"ח לשנת 1994.

(3) עמותת "אל המעיין" מבקשת תמיכה בסך 22,000 ש"ח. ממליצים לאשר סך של 3,000 ש"ח לשנת 1994, התמיכה מיועדת לפעילות הסניף המקומי ותנוצל מול חשבונות ביצוע.

(4) ממליצים להפנות בקשת אגודת "ערכים" למועצה הדתית. יועמד מקום לכינוסים ופרסום בעלון המקומי ללא תמורה.

(5) ממליצים לאשר תמיכה למוזיאון הגולן בסך של 40,000 ש"ח לשנת 1994.

(6) ממליצים לאשר תמיכה למתנ"ס קצרין בסך של 1,167,000 ש"ח לשנת 1994.



- 2 -

מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



מל' 06-969608 ת.ד. 28 מ'קוד 12900 בקמ' 06-969608

- (7) ממליצים לאשר תמיכה לבי"ס "נופי גולן" בסך של 240,000 ש"ח לשנת 1994.
- (8) ממליצים לאשר תמיכה ל"חברה לפיתוח קצרין" בסך של 310,000 ש"ח לשנת 1994.
- (9) ממליצים לאשר תמיכה ל"מכון לחקר הגולן" עבור ארכיון הגולן בסך של 25,000 ש"ח לשנת 1994.
- (10) ממליצים לאשר תמיכה לאגודת שוחרי בית החולים בצפת בסך של 4,000 ש"ח לשנת 1994.
- (11) ממליצים לאשר תמיכה לעמותת "אך ורע" סך של 3,000 ש"ח לשנת 1994.
- (12) ממליצים לדחות את בקשתה של עמותת "יד שרה" לתמיכה.

רשם: רם בן-דור



מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



מל. 06-961251 ת.ד. 28 מיקוד 12900 מס' בקס. 06-962277

פרוטוקול ישיבת המועצה מס' 44/94 מיום 15/2/94

נוכחים: ש. בר-לב, מ. ועיש, ד. אלפסי, מ. מוניץ, ר. מאמו
מ. מנור, מ. אוחנה, א. זכריה.

חסרים: שרה שגב.

מוזמנים: עו"ד אשר קולה, א. בר-אל, ר. בן-דור.

על סדר היום:

- (1) אישור פרוטוקול ישיבת המועצה מס' 43/93.
החלטה: הפרוטוקול אושר פה אחד.
- (2) מינוי נציגים לוועדת בחינה.
הצעה: נציג המועצה - מר שמואל בר-לב.
נציג הציבור - מר דני אלפסי.
החלטה: ההצעה אושרה פה אחד.
- (3) מינוי חבר בהנהלת "נופי גולן".
הצעה: מר משה ראובני.
החלטה: ההצעה אושרה פה אחד.
- (4) החלפת נציג בהנהלת "החברה לפיתוח קצרין".
הצעה: מר דוד רותם, במקום יהודה ראובן שהודיע שאין באפשרותו למלא התפקיד.
א. זכריה שואל אם אין מניעה למנות את דוד רותם שהוא עובד מדינה.
החלטה: הנושא יבדק ע"י היועץ המשפטי.
במידה וחות הדעת חיובית - המנוי מאושר.
- (5) הודעה בדבר צו הארנונה לשנת 1994.
בהתאם לנדרש בחוק ההסדרים במשק המדינה - תשנ"ד (ארנונה כללית ברשויות המקומיות לשנת 1994) נמסרה הודעה על צו הארנונה של המועצה המקומית קצרין לשנת 1994.
הצעה: 5.1 קבלת שיטת חישוב הארנונה במקום חישוב גלובלי שהיה קיים עד היום לשיטת החישוב לפי שטח (מ"ר).



מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



מל. 06-961251 ת.ד. 28 מיקוד 12900 מ"מ' בקס. 06-962277

5.2 העמדת גובה ההנחה המכסימלי עפ"י התקנות, למעט הסעיפים בהם ההנחה בגובה 100%. לגבי סעיפים אלו מומלץ להעמיד את ההנחה המכסימלית בגובה 90%.

החלטה: אושרו פה אחד ההצעות דלעיל.

(6) אישור הגדלת תקופת שרות למר יאיר קוטק לצורך קצבה כוללת. יאיר קוטק יצא לגמלאות ב- 31/5/94.

הצעת ש. בר-לב: לאשר הגדלת תקופת שרות למר יאיר קוטק לצורך קצבה כוללת ל- 30% כפוף לאישור מינהל שרות עובדים במשרד הפנים.

הצבעה: בעד הצעת ש. בר-לב: מ. מוניץ, מ. ועיש, ד. אלפסי, מ. מנור, ר. מאמו, ש. בר-לב - סה"כ 6 חברים.
נגד הצעת ש. בר-לב: א. זכריה, מ. אוחנה - סה"כ 2 חברים.

החלטה: התקבלה הצעת ש. בר-לב לאשר למר יאיר קוטק הגדלת שרות לצורך קצבה כוללת.

(7) העלאת שכר למזכיר המועצה.

הצעת ש. בר-לב: בהתאם לחוזר משרד הפנים והאוצר בדבר עובדים סטטוטוריים לעלות את שכר המזכיר ב- 25%.

א. זכריה - אין צורך באישור - הנושא כבר אושר בעבר.
ש. בר-לב - אושר עקרונית, אך חייבים לאשר את עליית שכר המזכיר ב- 25%.

הצבעה: בעד הצעת ש. בר-לב - מ. מוניץ, מ. ועיש, ד. אלפסי, ר. מאמו, מ. מנור, מ. אוחנה, ש. בר-לב - סה"כ 7 חברים.

נגד - אין.
נמנע - א. זכריה.

(8) הצעות לסדר היום.

8.1 א. זכריה מבקש למסור דו"ח ועדת בקורת - חוזה בין המועצה מקומית קצרין לבין מר ניסנמבלט.

ש. בר-לב: מדווח על התפטרות גבי שרה שגב מועדת הביקורת. היא התפטרה עקב התנהגותו הבוטה של א. זכריה.

א. זכריה: מברך את גבי שרה שגב על התפטרותה מהוועדה.

עו"ד אשר קולה: עפ"י פס"ד בג"צ מסי 382/75, הרכב ועדת בקורת תקף גם עם שני חברים בלבד.



מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



מל. 06-961251 ת.ד. 28 מ'קוד 12900 מ'ס' בקס. 06-962277

א. זכריה: מברך על יזום הפרוייקט מוזיאון הבובות.
מחלק דף עם מסקנותיו על ביצוע החוזה בין
מר לאונרדו ניסמבלט לבין המועצה מקומית
קצרין. לדעתו המועצה פעלה בניגוד לנוהל
ולחוק, והמו"מ נוהל שאל כדיון.

מ. מוניץ: מתרעם על דרך התבטאותו של מר א. זכריה.
טוען שאין קשר בין הנושא לבין תפקידי
ועדת הביקורת.
לטענתו חסרה חו"ד משפטית על הנקודות
המועלות בדף של מר א. זכריה.

ד. אלפסי: מעלה חשש של ניגוד אינטרסים בטיפולו של
מר א. זכריה כיו"ר ו. ביקורת בנושא
מוזיאון הבובות.

ש. בר-לב: א. זכריה הודיע בזמנו שלא יתערב בהקמת
מוזיאון הבובות עקב היחסים העסקיים בינו
לבין מר ניסמבלט.

יתכן ואפשר היה לקבל תשואה גבוהה יותר על
הנכס, אך בראיה הכוללת של תפקוד המרכז
המסחרי הישן נדרשה אטרקציה תיירותית,
שתמשוך קהל, ומוזיאון הבובות עונה לצורך
הזה.
הנושא נדון מספר פעמים בהנהלת המועצה והגזבר
פעל עפ"י ההנחיות שניתנו לו.

המלצת היועץ המשפטי האומרת שיש לקבל אישור
המליאה שאין צורך במכרז במקרה מסוג זה
מקובלת ותקויים להבא.

דף המסקנות שהוצג לחברי המליאה איננו חתום
ואין עליו תאריך. דף זה איננו על דעת ועדת
הביקורת והינו דף אישי של חבר המועצה
א. זכריה. היה כאן נסיון הטעיה להציג דף זה
כמסקנות ועדה.

מבקש שהמליאה תאשר כי כל הפעולות נעשו
כדיון, וכי אין צורך בפרסום מכרז בגלל
יחודיות הנושא.

ר. מאמו: מבקש ממר א. זכריה שיצהיר על הקשר העסקי
בינו לבין מר ניסמבלט.
מבקש שרק מר מ. אוחנה ימשיך בביקורת בנושא.

מ. אוחנה: הובהר שועדת הביקורת מברכת על העיסקה.
הבעיה שהועלתה: דרך ביצוע ההתקשרות.
מתשובת היועץ המשפטי יש ללמוד כיצד לנהוג
בעתיד.



מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



מל. 06-961251 ת.ד. 28 מיקוד 12900 ומס' בקס. 06-962277

עו"ד אשר קולה: לעניות דעתי אין בסמכות ועדת ביקורת לבדוק את הנושא.

המסלול הנכון הינו: חבר מועצה מעלה שאילתה. במידה והתשובה לא מספקת יש לבקש חו"ד ממבקר המדינה. להבא נכון וראוי להביא נושא של כריתת חוזה מסוג זה לפני המליאה להחלטה. ראש הרשות הצהיר שיפעל כך בעתיד.

ש. בר-לב: מכבד את דבריו של מר מ. אוחנה, מסביר שעפ"י החוק פרוייקט יחודי לא חייב במכרז. מבקש שהדיונים במועצה יהיו ענייניים וללא ניבול פה.

מבקש להביא להצבעה: כל הפעולות בכריתת החוזה עם מר ניסנמבלט נעשו כדין, מדובר בפרוייקט יחודי שאינו חייב במכרז.

בעד הצעת ש. בר-לב: ד. אלפסי, מ. ועיש, מ. מוניץ, ר. מאמו, מ. מנור, ש. בר-לב - סה"כ 6 חברים.

נגד הצעת ש. בר-לב: א. זכריה, מ. אוחנה - סה"כ 2 חברים.

החלטה: כל הפעולות בכריתת החוזה עם מר ניסנמבלט נעשו כדין, מדובר בפרוייקט יחודי שאינו חייב במכרז.

8.2 פניית יזמים במרכז בנושא קומה ב'.

חולק דף לנוכחים. (רצ"ב).

ש. בר-לב - הנושא נמצא בסמכות הועדה המקומית לתכנון ובניה ולכן אין לדון בו במליאת המועצה. מציע להעביר את הנושא לדיון בועדה לתכנון ובניה.

בעד הצעת ש. בר-לב: ד. אלפסי, מ. ועיש, מ. מוניץ, ר. מאמו, מ. מנור, ש. בר-לב - סה"כ 6 חברים.

נגד הצעת ש. בר-לב: א. זכריה, מ. אוחנה - סה"כ 2 חברים.

8.3 המצב המדיני והפוליטי של אכלוס דירות ברובע אפק וצמצום פעילות עסקית גלרין "משקפיים" ו"שוקולד".

א. זכריה: על המליאה להסתייג מדברי מר א. מלכה על תושבי קצרין לפי מאמר בעתון "ידיעות אחרונות" מיום 13/2/92, שחולק לנוכחים.

ש. בר-לב: יתכן והתבטאות מר א. מלכה לא היתה מוצלחת.



מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



מל. 06-961251 ת.ד. 28 מיקוד 12900 חס' בקס. 06-962277

יעביר למר א. מלכה את דברי מר א. זכריה.
בדרך כלל אלי מייצג בצורה מאוד מכובדת את
תושבי הגולן.

א. זכריה: מבקש לקבל החלטה לקרוא למר א. מלכה לחזור בו
מדבריו. כמו כן המליאה מסתייגת מדבריו.

ש. בר-לב: העיקר הוא לחיות ביחד עוד הרבה שנים ולמצוא
דרך כיצד לא יפריעו המחלוקות לרקמת החיים
המשותפת בעיר. יש להמנע מהחלטות קיצוניות.
ישוחח עם מר א. מלכה ויבקש לשקול את דבריו
להבא.

א. זכריה מציע: המליאה קוראת לכל הצדדים המעורבים
בויכוח לעדן ולמתן את תגובותיהם
באמצעי התקשורת ולשמור על כבוד הזולת.

מ. מוניץ: מבקש להוריד את הנושא מסדר היום.

מאשרים הצעת א. זכריה.

רשם: רס בן-דור
למעט סעיף 7 - נרשם ע"י א. בר-אל.



מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



מל. 06-961251 ת.ד. 28 מיקוד 12900 ומס' בקס. 06-962277

פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 79 מיום 7/3/94

נוכחים: ש. בר-לב, מ. מוניץ, מ. ועיש, ד. אלפסי, מ. מנור.

מוזמנים: א. בר-אל, ר. בן-דור.

(1) ש. בר-לב - עדכון שוטף:

1. מחר 8/3/94 אסיפת תושבים בנושא פעילות ועד ישובי הגולן.

2. מוזיאון הבובות יחנך ב- 15/3/94.
הטכס הרשמי יתקיים במהלך חודש אפריל.

3. יום קצרין יתקיים השנה ב- 4/7/94.
במסגרת היום תהיה הופעה של להקות מחול מכנס המחולות בכרמיאל.

4. התקבל אישור ממשדד השיכון לשכירות מבנה מלאכה במרכז המסחרי. ועד ישובי הגולן יעבור למבנה זה.

(2) מאושרות הלוואות לעובדים:

סך של 1,500 ש"ח. [REDACTED]
סך של 2,000 ש"ח. [REDACTED]
סך של 2,000 ש"ח. [REDACTED]

(3) אישור עבודה נוספת ל [REDACTED]
החלטה: הבקשה נדחת. לא עונה לקריטריונים לעבודת חוץ של עובד ברשות המקומית.

(4) דו"ח סיכום חיובים והכנסות מגביית תשלומי מים וארנונה.
השוואה בין שנים '92 - '93.
בשנת '92 גביית מים 60% וגביית ארנונה 59% מסך כל החיובים והיתרות.
בשנת '93 גביית מים 90% וגביית ארנונה 85% מסך כל החיובים והיתרות.
הגזבר ימסור דו"ח בנדון למליאת המועצה.

(5) אישור השתתפות מר ש. בר לב במשלחת של מרכז השלטון המקומי ליוון לכנס בנושא תיירות.
החלטה: הנסיעה אושרה פה אחד.

(6) מכרז כ"א מס' 1/94.
בעקבות מכתב שנשלח ע"י מר ארבל סיני לחברי המועצה בדבר תוצאות המכרז הנ"ל, הובהרו נוהלי קבלת עובד חדש במועצה. נמסרה הודעה על קבלה לעבודה של אלי בן דוד כעובד אחזקה במחלקת הבטחון.



מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



מל. 06-961251 ת.ד. 28 מיקוד 12900 חס' בקס. 06-962277

- (7) מאיר ועיש מבקש שיתקיים דיון עם המועצה הדתית. הרב לוי יוזמן לישיבת ההנהלה לשיחה בנושא התיירות בקצרין.
- (8) מאיר ועיש יו"ר ועדת איכות הסביבה מוסר שמגרש החניה של המועצה האיזורית מהווה מפגע תברואתי ומפגע של רעש. מזכיר המועצה יטפל בנושא מול מזכיר המועצה האיזורית.
- (9) קרן לעדוד יצירה של אומנים מקומיים. חולקה טיוטא לתקנון הקרן. דני אלפסי מבקש להעביר התקנון לחו"ד עו"ד. החלטה: רואים בחיוב המשך הטיפול בנושא. לאחר השלמת ההצעה יובא הנושא לאישור מליאת המועצה.
- (10) מאיר מוניץ שואל מדוע נסגר חשבון הבנק של קרן המלגות. החלטה: יפתח חשבון בבנק הדואר לקרן המלגות.
- (11) כספי קרן מלגות לסטודנטים במוסדות להשכלה גבוהה. במידה ויוחזר ע"י מוסדות ההשכלה שכ"ל לשנה"ל תשנ"ד ששולם ע"י הסטודנטים, יתבעו מקבלי המילגות להחזיר המלגות לקרן.
- (12) דני אלפסי מוסר שבבחינת הפניות לקרן המילגות התברר שישנן פניות למימון קורסים מקצועיים. מתבקש שיתוף פעולה עם מועצת פועלים גולן, אשר מחלקת אף היא מילגות לסטודנטים. הוחלט שתועבר רשימת מקבלי מילגות למועצת הפועלים למר מאיר ועיש, ויהיה תיאום בין שני הגופים.

רשם: רם בן-דור



מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



טל. 06-961251 ת.ד. 26 מיקוד 12900 חש' בקס. 06-962277

פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 78 מיום 13/2/94

נוכחים - חברים: שמואל בר-לב, מאיר מוניץ, מאיר ועיש, דני אלפסי, מיכאל מנור.

מוזמנים: אברהם בר-אל, רם בן-דור.

נוכח: רמי מאמו.

על סדר היום:

(1) מר שמואל בר-לב מדווח על:

- 1.1 מצבם של המפעלים: "שוקולד הגולן" ו"גלרין".
- 1.2 התחלת תכנון פרוגרמה להקמת מרכז לשירותי חירום.
- 1.3 סקר היתכנות להקמת מנחת למטוסים קלים סמוך לקצרין.

(2) מר אברהם בר-אל מדווח על שינוי שיטת הגביה של אגרות החינוך. מעבר לעבודה עם החברה לאוטומציה בביצוע של "מילגם". התקיים דיון.

החלטה: מר אברהם בר-אל יציג באחת הישיבות הבאות הצעה מגובשת לגבי אפשרויות התשלום.

(3) אישור עבודה נוספת לאמיל ממך כמאמן כדורגל.

החלטה: אושר פה אחד.

(4) נמסר דיווח על הקמת ועדת קשר עם החיילים בני קצרין במסגרת המתנ"ס בשילוב עם הועד למען החייל.

(5) דיווח על פניות להקמת בית מלון בקצרין.

דני אלפסי מבקש דו"ח על התקדמות פרויקט אורחה שיוכן ע"י מר אורי מאיר.

(6) נמסרה חוות דעת יועץ משפטי לגבי קיום חוק ארצי לאיסור מכירת חמץ בפסח, סוכס שאין צורך בחוק עזר בנושא.



- 2 -
מועצה מקומית
קצרין
רמת הגולן



טל. 06-961251 ת.ד. 28 מיקוד 12900 חס' בקס. 06-962277

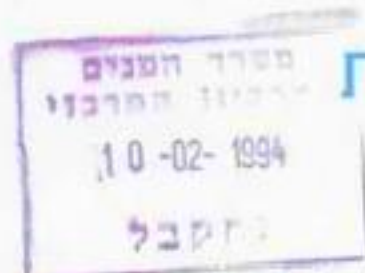
7) חוק עזר לאיסור מכירת בשר חזיר (הצעת רמי מאמו).

התקיים דיון.

מאחר והבעיה אינה קיימת כיום לא רואים חברי ההנהלה צורך בחוק עזר. במידה ויהיו יוזמות מקומיות יטופל הדבר באמצעות הכלים העומדים לרשות המועצה כגון חוק רישוי עסקים, משרד הבריאות, וטרינר רשותי.

8) ראש המועצה מדווח על הכוונה לפתוח גן דתי נוסף בשנת הלימודים הקרובה. הדבר מותנה במספר הילדים שירשמו. מובהר שעלות הפעלת גן מעבר לתקן של משרד החינוך מסתכמת ב- 10,000 ש"ח לחודש. כיום לומדים 10 ילדים מקצרין בגן דתי בחצור הגלילית.

רשם: רם בן-דור.



מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



טל. 06-961251 ת.ד. 28 מיקוד 12900 מס' בקט. 06-962277

ישיבת הנהלה מיום 23/1/94

מס' 77

נוכחים - חברי ההנהלה: שמואל בר-לב, דני אלפסי, מאיר מוניץ,
מאיר ועיש, מיכאל מנור.

מוזמנים: אברהם בר-אל, רם בן-דור.

נוכח: רמי מאמו.

על סדר היום:

(1) נקיון מגרש החניה בקניון.

אושר פה אחד: תוספת של 300 ש"ח (לא כולל מע"מ) לקבלן הנקיון של המועצה בגין תוספת נקיון מגרש החניה והחלק האחורי של קניון "לב קצרין".

לא השתתפו בדיון: מר מאיר מוניץ, מר מאיר ועיש.

(2) עדכון שכר העובדים הבכירים.

מאחר ושכר העובדים בחוזים אישיים נשחק לאורך זמן, מחליטים לעדכן שכרם עפ"י השיטה לפיה מתעדכן כיום שכר העובדים הסטוטוריים בחוזים אישיים.

(3) עדכון שכר מזכיר המועצה.

מזכיר המועצה, רם בן-דור, סיים תקופת נסיון של חצי שנה. בזמנו אושר תפקידו כעובד סטטורי.

מאשרים: העלאה בשכר בגובה 25%, החל מ-1.2.94.

לא השתתף בדיון: מר רם בן-דור.

(4) הצעות לשינוי ושיפור המבנה הארגוני.

התקיים דיון בדו"ח סדנת אירגון המצ"ב, שהתקיימה בחודש דצמבר '93. נמסרו הסברים מפורטים להמלצות הסדנא.

מאשרים פה אחד את ההמלצות לשינויים, כולל תוספת כ"א המתחייבת.

סיכום סדנת מבנה ארגוני

מתאריך 7.12.93

מחלקה מוניציפלית

א. השינוי: הגדרת תפקיד מדור מים במסגרת המחלקה המוניציפלית.

הצורך בשינוי: עם אכלוס רובע "אפק" העבודה בתחום שעוני המים וטיפול במערכת המים בעיר גדלה. כמו כן יש להחליף מוני מים כל 5 שנים, דבר שלא בוצע כהלכה.

מהות השינוי: אד ואן פלט יתרכז בטיפול במים, בנוסף יהיה אחראי על אחזקת המחסנים.

יקנה רכב קטן (טנדר) לצורך עבודת איש המים. (הרכב לעבודה בלבד, לא בתנאי שירות).

יגויס עובד צעיר, בעל ידע טכני לתגבור המחלקה המוניציפלית, כעזרה לג'קי חזאזי.

ב. השינוי: מעבר מאחזקת שבר בעיר לאחזקה מונעת.

הצורך בשינוי: אחזקת המערכת כיום ברמה של טיפול בתקלות ומעט מאוד אחזקה מונעת. מצב זה גורר עלויות גבוהות.

מהות השינוי: מדי שנה במסגרת תוכנית רב שנתית יתוקצבו פעילויות האחזקה במחזוריות קבועה.

יש לשכור שירותי משרד יעוץ להכנת תוכנית לאחזקה מונעת של העיר.

ג. השינוי: הקמת תפקיד אחראי רכש ואספקה.

הצורך בשינוי: היום הרכש נעשה ע"י מנהל המחלקה המוניציפלית. הגידול בשטח העיר מצמצם את הזמן שניתן להקדיש גם לפעילויות הרכש.

מהות השינוי: איוש התפקיד ע"י אדם מקצועי בתחום הרכש והאספקה.

תיאור התפקיד:

- אחראי לארגון ולביצוע של תהליכי רכש ואספקה בהתאם לחוקים, לתקנות ולנהלים התקפים ובהתאם לתכנית רכש שנתית, שאושרה על ידי הגורמים המוסמכים ברשות המקומית.

- אחראי לניהול תקין של מחסני הרשות המקומית.

- אחראי לארגון, לניהול, לרישום, לפיקוח ולספירות של כל פרטי הטובין ברי הקיימא (אינוונטר) ביחידות השונות של הרשות המקומית.

- אחראי לפיקוח על תשלום חשבוניות לספקים, על ניצול תקציבי, על רמות מלאי נדרשות במחסן, על עדכון קובץ ספקים ומחירים ועל נושאים נוספים אחרים, הקשורים בתהליכי הרכש והקניינות.

דרישות התפקיד:

- השכלה: השכלה תיכונית מלאה. עמידה בהצלחה בהשתלמויות כגון: ניהול רכש/אספקה, ניהול מחסנים, ניהול מו"מ, שימוש במערכות מומחשבות.

- ניסיון מקצועי: ניסיון מקצועי מוכח ומוצלח בתפקידי מנהל מחסנים או קניין במשך 3 שנים לפחות.

- כישורים אישיים: אמינות ומהימנות אישית, קפדנות ודייקנות בביצוע, הבנה ותפיסה, מיומנות טכנית ותפיסה מכנית, שקדנות, יכולת ארגון ותכנון, נשיאה באחריות, כושר טיפול במספר נושאים במקביל, כושר לקיים ולטפח יחסים בינאישיים, כושר התבטאות בכתב ובע"פ, כושר ניהול מו"מ, יכולת ייצוג הרשות בפני גורמים חיצוניים.

- דרישות תפקיד מיוחדות: שעות נוספות, רכב.

2. מחלקה טכנית

- השינוי: גיוס פקח בניה / מזכיר הוועדה לתכנון ובניה.
- הצורך בשינוי: ישנו עיכוב מצטבר בטיפול בתיקי הועדה לתכנון ובניה.
- מהות השינוי: לאיוש את התפקיד במהנדס אזרחי/בנין, שיהיה עוזרו של אריה מנחם בעבודה השוטפת.

3. מחלקת בטחון

- א. השינוי: גיוס עובד אחזקה.
- הצורך בשינוי: העובד הקיים איננו עונה לדרישות הקיימות.
- מר יאיר קוטק יצא לגמלאות עפ"י החלטת ראש המועצה בכפוף לחוק שרות המדינה (גמלאות).
- מהות השינוי: איוש התפקיד באדם בעל רקע טכני אשר יוכל לבצע טיפול שוטף במקלטים ואחזקת המחסנים.
- ב. השינוי: הוספת מזכירה למחלקת בטחון.
- הצורך בשינוי: אין היום תשובה הולמת בתחום המזכירות לצורכי המחלקה.
- מהות השינוי: גיוס מזכירה ל- 1/2 יום.

4. גזברות

- השינוי: הפרדה בין תפקיד הקופאי למזכירת הגזבר.
- הצורך בשינוי: נפח העבודה בגזברות גדל מאוד.
- מהות השינוי: טיפול בגביה וקופה קטנה במרכזיה ע"י פקידת קבלת קהל (מרכזנית).
- הדבר מחייב שינוי פיזי במשרדי מזכירות המועצה.

5. חינוך

נקודות לשיפור:

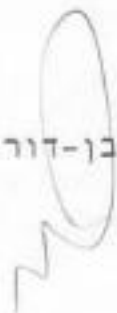
- א. הוצאת השרות הפסיכולוגי יעוצי מאגף הרווחה ולמקמם אותו קרוב למחלקת חינוך.
- ב. התארגנות לקראת קליטת ילדי רובע "אפק" - מעון יום, גני ילדים וביה"ס.
- ג. מציאת דרך נאותה ויעילה לגביית אגרת חינוך.
- ד. לשפר את הקשר בין מחלקת חינוך ל"נופי גולן".

6. מזכיר המועצה

השינוי: הוצאת הטיפול בענייני משרד הפנים ממשרד המזכיר.
הצורך בשינוי: הגדלת נפח העבודה של המזכירה המשותפת לדוברות ולמזכיר.

מהות השינוי: העברת הטיפול במשרד הפנים לפקידת קבלת קהל.

רשם: רם בן-דור.





מועצה מקומית קצרין רמת הגולן



טל. 06-961251 ת.ד. 26 מיקוד 12900 מס' בקס. 06-962277

ישיבת הנהלה מיום 2/1/94

מס' 76

נוכחים: שמואל בר-לב, מאיר ועיש, מיכאל מנור, דני אלפסי.

חסרים: מאיר מוניץ.

מוזמנים: דוד אלון, רם בן-דור.

על סדר היום:

1. ש. בר-לב מדווח:

- 1.1 פגישה עם שר התמיס מיכה חריש יחד עם יהודה וולמן ומאיר ועיש בנושא שיפוץ המרכז המסחרי.
- 1.2 פגישה עם שר הבינוי והשיכון בנימין בן אליעזר בנושא גינון ציבורי ברובע "אפק" והשתתפות בהשלמת אולם התעמלות.
- 1.3 פגישה עם עמוס הרפז מקק"ל בנושא אמפיתאטרון בפארק קצרין.

2. רכב למחלקה המוניציפלית.

דוד אלון הציג את דרישות המחלקה לרכב, עבור איש המים. התקיים דיון.

החלטה: יקנה למחלקה רכב מסוג טנדר סוברו משנת יצור 1990 ואילך, עבור איש המים.

רשם: רם בן-דור.

