

15/9

מס' תיק מקורי

מדינת ישראל

גנזך המדינה
חוקי זר

אפית

משרד הפנים

מס' לזי

6/89

מ:

1/90

עד:

שם תיק: חוקי עזר אפרת
מזהה פיו: 60442/15-גל
מזהה פריט: 000c8pv
כתובת 3-306-6-11-5
21/08/2018 נאריך הדפסה

מחלקה
מחלקת המסלול
מחלקת המסלול
מחלקת המסלול

חוק עזר לאפרת (שמירת הסדר והנקיון) תש"נ - 1990

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68, 76 ו - 88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון) התשמ"א - 1981, ויתר סמכויותיה לפי כל דין ותחיקת בטחון, מתקינה מועצה מקומית אפרת חוק עזר זה,

פרק א' - פרשנות

הגדרות - 1. בחוק עזר זה תהא למילים ולמונחים הרשומים מטה המשמעויות האמורות בצידו, אלא אם כן נאמר מפורשות אחרת.

"אחראי להקמת בנין" - לרבות בעל היתר הבניה, הקבלן, מבצע העבודה או מזמין העבודה.

"א ח ס נ ה" - הנחה או השארה של חומרים, חפצים, גרוטאות וכל דבר המיטלטל, לתקופה העולה על 24 שעות.

"א ש פ ה" - שיירי מזון, קליפות, נייר, בקבוקים, שכרי זכוכית, תיבות, קופסאות, קרטונים, אריזות למיניהן, פחים, חתיכות עץ, קרשים, סמרטוטים, שיירי מפעל, אפר, בדלי סיגריות, פסולת מכל הסוגים, וכן כל דבר העלול לגרום לאי נקיון או העלול לסכן את הבריאות או שהינו רקוב או מפיק ריח רע, ולמעט גרוטאות, זבל ופסולת בניין.

"אשפת צמחים" - צמח קטוף, תלוש, או שנשר, לרבות ענפים, עלים, עשב, דשא וכיוצא באלה.

"בור שפכים" - כל מבנה או מתקן בין מעל לקרקע ובין מתחתיו, שנועד לקיבולם או לאגירתם של מי שופכין, זבל או כל פסולת של נוזלים אחרים, וכן כל סוג של בור רקב, חלחול, ביב תעלה להובלת שופכין, תאי בדיקה או צינור להובלת שופכין.

"ב י ת" - לרבות כל בנין ומבנה וכל חלק מהם, בין שהוא בנוי אבן, בטון, שיש, ברזל או עץ ובין כל חומר אחר, וכולל בית משותף, בית דירה, בית עסק, ובנין ציבורי, בין שהם תפוסים ובין שאינם תפוסים, ולרבות שטח הקרקע שעיקר שימושו עם הבית כחצר או כגינה או לכל צורך אחר של אותו בית.

"ביתן אשפה" - המיועד לאחזקת כלי אשפה או להחזקת כלי אשפה לאשפת מפעל.

"ב נ י ן" - כל מבנה או גדר, בין שהם בנויים אבן ובין שהם בנויים בטון, טיט, ברזל, עץ או כל חומר אחר, בין קבועים ובין ארעיים, או כל חלק מהם לרבות מתקני תברואה ולרבות מיתקן המשמש למכירת סחורה.

"בעל חיים" - לרבות בהמות, עופות ודגים.
"בעל מקום עינוג" - אחד או יותר מאלה:

- (1) הבעל של מקום עינוג;
- (2) מחזיקו של מקום עינוג;
- (3) אדם המנהל מקום עינוג;
- (4) בעל רשיון להפעלת מקום עינוג;
- (5) מי שבהשגחתו או בפיקוחו או בהנהלתו מתקיים עינוג;

"בעל נכס" - אחד או יותר מאלה:

- (1) תושב המועצה המקומית הרשום כבעל זכויות החזקה בנכס במרשם ההרשאות המתנהל על פי צו בדבר רישום מקרקעין מסויימים (יהודה והשומרון (מס' 569), התשל"ה - 1975 או מי שזכאי להיות רשום כבעל זכויות החזקה בנכס במרשם ההרשאות האמור;
- (2) אדם המקבל או זכאי לקבל, הכנסה מנכס או שהיה מקבלם אילו היה הנכס נותן הכנסה, בין בזכותו ובין כמורשה, כנאמן או כבא - כח;
- (3) שוכר או שוכר משנה;
- (4) כל מי שמתגורר בפועל או מחזיק בפועל בדירה או מבנה או חלק מהם;
- (5) חוכר או חוכר לדורות של נכס או הזכאי להרשם כחוכר או חוכר לדורות או כחוכר משנה של הנכס במרשם ההרשאות;

"בעל עסק" - אחד או יותר מאלה:

- (1) בעל העסק;
- (2) מנהל העסק;
- (3) מנהל העסק למעשה;
- (4) האחראי לעסק;
- (5) המחזיק בעסק;
- (6) שותף פעיל בעסק;

"גן"

- גן ציבורי, חורשה או שדה וכל מקום אחר ברחוב שצמחים צומחים בו, או שהוכשר לגידול צמחים, בין שהוא גידור ובין שאינו גידור.

"גרנטאה"

- מכשיר, מכונה, כלי רכב, רהיט וכל כלי ממתכת, עץ או חומר קשיח אחר שנתבלה או יצא מכלל שימוש או שאין משתמשים בו עוד.

- "ה צ ו" - הצו בדבר ניהול מועצות מקומיות (יהודה ושומרון) (מס' 891) תשמ"א - 1981.
- "ז ב ל" - לרבות הפרשות של בעלי חיים ופסולת או מי שופכין של מכלאה.
- "ח ז י ת" - כל חלק מבית הנשקף אל רחוב או גינה.
- "חפצים מיושנים" - חפצים שיצאו מכלל שימוש, לרבות שלד כלי רכב וחלקיו, מכונה וחלקיה, גרוטאות, תנור, מקרר, אמבטיה, רהיטים או כל חלק מהם;
- "כלי אשפה" - מבנה, מיכל, שקית או כלי קיבול המיועדים לאצירת אשפה מחומר, צורה, גודל ואיכות שקבע המפקח מזמן לזמן.
- "כניסה" - לרבות מדרכה או שטח המיועד למדרכה;
- "מדרכה" - מקום המשמש למעבר הולכי רגל, בין שהוא מרוצף או סלול ובין שאינו מרוצף או סלול.
- "מדרכה הגובלת בעסק" - כל רוחב המדרכה שלאורך הרחוב הגובל בעסק הנמצאת בין הקוים הניצבים לפינותיו הקיצוניות של העסק.
- "מגרש" - קרקע פנויה בשטח בנוי;
- "מו ע צ ה" - המועצה המקומית אפרת.
- "מ ח ז י ק" - כל המחזיק למעשה בנכס או בחלק ממנו כבעלים או כשוכר או כחוכר או בכל אופן אחר, למעט אדם המתגורר בבית מלון, במדרשה או בפנסיון.
- "מכולת אשפה" - כלי אשפה ממתכת או חומר קשיח אחר המיועד לאצירת אשפה בכמויות גדולות.
- "מי שופכין" - מים דלוחים, מי כביסה, מי שטיפת רצפות או כל מים מלוכלכים או מזוהמים.
- "מתקן תברואה" - אינסטלציה סניטרית, לרבות אסלה או תחליף לאסלה, מחסום, סעיף, צנור, אבזר, מרזב, מגלש, מיכל, מים, תא בקרה, בור שופכין, מתקן לחימום בנין, מתקן לחימום מים, מערכת אספקת מים, לרבות כל חיבור למתקן תברואה.
- "מ כ ל א ה" - רפת, לול, דיר, אורווה, שובך יונים או כיוצא בזה וכן כל מקום גדור או בלתי גדור מקורה או בלתי מקורה שמחזיקים בו בעל חיים.
- "מ פ ג ע" - אחד או יותר מאלה:
- (1) העדר בתי כסא במספר מספיק, או קיום בית כסא שאינו מדגם מאושר, בנכס שמשמש למטרת מגורים או עסק או לכל מטרה אחרת;

- (2) בנין שהוא לקוי באופן שעלולים לחדור אליו או דרכו מים, רטיבות, טחב, רוח או עשן;
- (3) העדר ביב או העדר ביוב שפכים במקום שבו אין חיבור לרשת הביוב, או קיום בור שפכים שהוא לקוי או אינו מתאים לתכליתו או אינו מספיק להרחקת מי שופכין תקינה מהנכס;
- (4) צינור מי שופכין, פתח בור שפכים או כיוצא בזה שלא נקבע בהם מכסה אטום או אין המכסה קבוע כהלכה;
- (5) בור שופכין או צינור איוורור או מרזב או כיוצא באלה, שהם סדוקים, שבורים, סתומים או לקויים באופן שאוויר מסואב או גזים או נוזלים שבהם פורצים החוצה או מחלחלים מתוכם או שהם עלולים ליפול לתוכם, או עלולים לפרוץ החוצה;
- (6) מתקן תברואה לקוי או שלא הותקן כראוי או שאינו פועל כראוי;
- (7) חיבור או קישור לקוי של מתקן תברואה, מערכת הסקה, מתקן קרור או חימום, מתקן מים או מיכל דלק וכיוצא באלה;
- (8) מרזב או מגלש הקשור, במישרין או בעקיפין עם כל ביב, צינור, מי שפכים או תעלת שופכין;
- (9) כל מקום המשמש או שימש לאגירת מי שופכין, הנמצא במצב שגורם או עלול לגרום לזיהום המים שבתוכו או לריכוזי חרקים;
- (10) שימוש במרזב כצינור מי שופכין, או שפיכת כל נוזל שאינו מי גשם דרך מרזב;
- (11) הצטברות כל חומר, בין בתוך בניין ובין בסביבתו הגורם או עלול לגרום לרטיבות או לטחב בבנין או בסביבתו או עלול להזיק לבריאות באופן אחר;
- (12) פליטת עשן, גזים, או פיח שלא דרך מעשנה תקינה בגובה מתאים;
- (13) הימצאות חולדות או עכברים;
- (14) הימצאות חרקים או שרצים העלולים לגרום נזק לבריאות;
- (15) צמח הצומח בנכס המהווה או עלול להוות סכנה או לגרום הפרעה או אי נוחות;
- (16) צמח או ענפי עץ הכוללים או מתפשטים לעבר מקום ציבורי, המפריעים או העלולים להפריע לעוברים ושבים או לרכב;

- (17) זחלי טוואי התהלכה של האורן וקיניהם
הנמצאים בעצי האורן שבנכס;
- (18) פי צינור דלק העשוי להזנת מיכל דלק של הסקה
מרכזית או דירתית או של מפעל כלשהו המסתיים
במרחק של פחות משבעים וחמישה סנטימטרים
מהצד הפנימי של גבול הנכס;
- (19) קוצים או כל חומר אחר, הנמצאים בנכס
והעלולים לגרום לשריפה או להתפשטותה, או
עלולים לגרום להתרבותם של זחלים, חרקים
ומזיקים למינהם;
- (20) כל נכס המצוי במצב העלול לעשותו מזיק,
מסוכן או פוגע בבריאות;
- (21) כל פגם בנכס הנובע ממצב החזקתו, המזיק
לבריאות או העלול להזיק לבריאות;
- (22) אחסנה של דברי אוכל, משקה, ירקות או כל דבר
אחר בצורה העשויה לסכן את בריאותם של
המשתמשים באותו דבר מאכל, משקה או כל חומר
אחר;
- (23) אחסנה של דברי אוכל, משקה, ירקות בצורה
המאפשרת לחרקים, שרצים, חולדות, עכברים או
כל בעל חיים אחר, או אבק או לכלוך להגיע
אליהם, או אחסנתם שלא בקרור מתאים של דברי
מאכל לרבות דגים, עופות, בשר וחלקיהם, שיש
לשמור בקרור;
- (24) הצטברות של כל חומר, עפר, אבנים, עצים,
גרוטאות, חלקי רכב, זבל, נוצות או כל פסולת
אחרת, העלולים להזיק או מזיקים לבריאות;
- (25) תנור, אח, קמין או כבשן וכיוצא בזה, שאינו שורף
כראוי את חומרי הדלק וגורם ע"י כך לפליטת
עשן או גזים במידה המזיקה או עלולה להזיק -
לבריאות;
- (26) כל אבק או פסולת הנוצרים במהלך העבודה בבית
חרושת, בית מלאכה או במקום עבודה מכל סוג
שהוא שגורמים או עלולים לגרום נזק לבריאות;
- (27) גרימת רעש, גזים או ריחות במידה בלתי
סבירה;
- (28) הפרעת השימוש במתקן תברואה או במתקני הספקת
מים או הפרעה כלשהי להחזקתו התקינה של נכס
מבחינה תברואתית או אחרת;
- (29) החזקת נכס הגורם נזילת מים, ביוב או כל
חומר אחר ממנו או אליו;

(30) כל דבר העלול לסכן את חייו, בטחונו, בריאותו
רכושו או נוחיותו של אדם או להפריע או
למנוע אותו מהשתמש בזכויותיו;

- חנות, בית מלאכה, בית חרושת, מוסד, עסק סיטונאי,
מחסן סיטונאי, מעבדה, מקום להימור או להגרלה,
חנות כל בו, סופרמרקט ולרבות כל עסק, משרד, או
מקום המוציא לדעת המפקח, כמות גדולה של פסולת,
פסולת נייר או אריזות מחומרים שונים, וכן כל
מקום המשמש לייצור או תיקון של כל חפץ, מתקן או
אביזר.

"מ פ ע ל"

- אדם שראש המועצה מינה אותו בכתב להיות מפקח
לעניין הוראות חוק עזר זה.

"מ פ ק ח"

- מקום המשמש לצרכי עינוג, למעט דירה פרטית.

"מקום עינוג"

- חצר, מגרש, מבוא לבית, מדרגות המשמשות מבוא או
כניסה לבית, גג, מקלט או כל מקום אחר המשמש את
דיירי הבית למעט דירת מגורים.

"מקום פרטי"

- רחוב, מקום עינוג וכל מקום שהציבור רשאי
להשתמש או לעבור בו או משתמש או עובר בו
למעשה וכן אוטובוס ציבורי או מונית;

"מקום ציבורי"

- לרבות דוד מים, דוד שמש, קולט, אנטנה, מיכל דלק,
בלון גז, וכל צינור או אביזר אחר.

"מ ת ק ן"

- קרקע, בית או חלק מהם, בין תפוס ובין שאינו תפוס
ולרבות מפעל.

"נ כ ס"

- הצגת תאטרון, קולנוע, קונצרט, אסיפה, הרצאה,
מופע מחול רקודים, קרקס, ספורט או כל עינוג כיוצא
בזה בין שהם בתמורה ובין שאינם בתמורה.

"ע י נ ו ג"

בית אוכל, בית מלון, בית מרקחת, בית קפה, מחסן,
מסעדה, מפעל, מקום למכירת כרטיסים, מקום עינוג,
משרד, תחנת אוטובוסים, תחנת דלק, תחנת מוניות,
קיוסק או מקום אחר שבו מתנהל עסק.

"ע ס ק" -

- פסולת או שיירי חומרים שמשמשים בהם לבניה או
לתיקונים או לשינויים בבנין או בקשר לאותן עבודות,
לרבות שיירי הריסות בניין, אבנים, סלעים, עפר,
אדמה וכיוצא באלה.

"פסולת בנין"

- פסולת או שיירי חומרים, היוצאים מחומרי גלם
שמשמשים בהם במפעל.

"פסולת מפעל"

- עץ, שתיל, שיח, עשב, פרח או כל חלק מהם.

"צ מ ח"

- מי שנבחר או מונה כראש מועצה על פי התקנון לרבות
מי שמלא תפקיד ראש המועצה כאמור בתקנון ולרבות
מי שראש המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו
לפי חוק עזר זה כולן או מקצתן.

"ראש המועצה"

"ר ח ו ב"

- דרך, נתיב להולכי רגל, מדרכה, מדרגה, גשר, כביש גישה מעבר המשמש או המכוון לשמש אמצעי גישה לבתים אחרים, תעלה, ביב, חפירה, רחבה, כיכר או גן, וכן כל מקום פתוח שהציבור משמש בו או שהציבור נכנס אליו או רשאי להכנס אליו, בין שהם מפולשים ובין שאינם מפולשים.

"ר כ ב"

- רכב הנע בכח מכני או הנגרר על ידי בהמה, וכן מכונה או מתקן הנעים או הנגררים כאמור, לרבות אופניים, תלת אופן ועגלה, למעט רכב בטחון ורכב של המועצה הנהוג בידי עובד המועצה במילוי תפקידו.

"שטח בנוי"

- שטח שהמועצה הכריזה עליו כעל שטח בנוי לענין חוק עזר זה;

"שיפוץ"

- לרבות כל תיקון, שיפור וחידוש של חזית הבית הכולל עבודות צביעה, טיח, סידור, ניקוי, סתימה, מילוי, ציפוי, שינוי מקום צנרת חיצונית, ריצוף או תיקוני בניה, עבודות הגנה בפני חלודה, מפני רטיבות או מים, וכן הריסת כל דבר הפוגם במראה החזית, החלפתו או סילוק לרבות הסרת מרזב המותקן על גבי קיר או חלק של הבית הנשקפים אל רחוב או גינה.

"שיפוץ מקומי" - עבודות צביעה, טיח, סידור, ניקוי, סתימה או מילוי, שינוי מקום צנרת חיצונית, עבודות להגנה מפני חלודה, מפני רטיבות או מים, וכן הריסתו או סילוק של דבר הפוגם במראה החזית של חלק מהבית וקידוח חיצוני של אותו חלק לרבות הסרת מרזב המותקן על גבי קיר או חלק אחר של הבית הנשקפים אל רחוב או גינה.

"תחנת אוטובוסים" - תחנה שממנה יוצא או שבה מסתיים קו אוטובוסים.

"תעלת שופכין" - לרבות סעיפי תעלת שופכין, תאי בדיקה ונספחים אחרים.

"ת ק נ ו ן" - תקנון המועצות המקומיות שהותקן מכח הצו.

פרק ב': מניעת מפגעים וסילוקם

איסור גרימת מפגע

2. (א) מי שהוא בעל נכס או מחזיק בו חייב להחזיק בנכס באופן שלא יתקיים בו מפגע.

(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א), נכס שהוא דירת מגורים, חייב המחזיק בה להחזיקה באופן שלא יתקיים בה מפגע.

אחריות לסילוק מפגע

3. מי שהוא בעל נכס או מחזיק בו חייב להסיר, לתקן ולסלק מיד כל מפגע שנתגלה בנכס.

חובה יחד ולחוד

4. היו בנכס יותר מבעל אחד או יותר ממחזיק אחד, יחול האמור בסעיפים 2 ו - 3 על כולם יחד ועל כל אחד מהם לחוד.

הודעה לסילוק מפגע

5. (א) ראש המועצה או המפקח רשאי בהודעה בכתב לדרוש מכל אדם החייב לסלק מפגע לפי הוראות חוק עזר זה, לסלק את המפגע, וכן רשאים הם לדרוש מאותו אדם לבצע כל העבודות הנחוצות לשם סילוק המפגע ולמניעת הישנותו בהתאם לפרטים, לתנאים ולמועדים הקבועים בהודעה.

(ב) החייב בסילוק מפגע שנמסרה לו הודעה כאמור, חייב למלא אחריה בהתאם לפרטים הנקובים בה ובמועדים הנקובים בה.

(ג) לא סילק החייב בסילוק מפגע את המפגע כאמור בהודעה, רשאית המועצה לסלק את המפגע על חשבונו ולדרוש ממנו לשלם למועצה את הוצאות הסילוק.

(ד) נתגלה מפגע בנכס, רשאים ראש המועצה או המפקח, אם לדעתם קיימת סכנה לבריאות הציבור, לדרוש לסגור את הנכס עד לתיקון המפגע.

החלטת המפקח

6. הודעתו של המפקח בדבר קיומו של מפגע תהא ראייה לכאורה לתוכנו.

איסור זריקת אשפה או לכלוך

7. (א) לא יזרוק אדם, לא ישאיר ולא יניח ולא ירשה לזרוק, להשאיר או להניח אשפה במקום ציבורי או פרטי, אלא בכלי אשפה שהותקנו בהתאם להוראות חוק עזר זה.

(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א), לא יזרוק אדם, לא ישאיר ולא יניח אשפת בית או אשפת צמחים בכלי אשפה שהתקינה המועצה במקום ציבורי. לענין זה, "אשפת בית" - אשפה המוצאת מנכס שאינו רחוב.

(ג) לא יניח אדם כלי אשפה ברחוב, למעט עובדי המועצה או פועלים בעת מילוי תפקידם ולמעט אדם שהמפקח הורה לו בכתב אחרת לפי סעיף 18 (ג), לחוק עזר זה.

(ד) (1) לא יזרוק אדם, לא ישליך, לא ישים, לא ישאיר, לא יניח ולא ירשה לזרוק, להשליך, לשים, להשאיר או להניח אשפה, פסולת בנין, זבל או אשפת צמחים במקום ציבורי או פרטי אלא בהסכמת המפקח בכתב ובהתאם להוראותיו.

(2) נמצא כי מרכב הונחו, נזרקו, הושלכו, נשפכו או הושארו אשפה, פסולת בנין, זבל או אשפת צמחים במקום ציבורי או במקום פרטי, רואים את בעל הרכב, את נהגו וכן אדם אחר אחראי לרכב, כאילו הוא הניח, זרק, השליך, שפך או השאיר כאמור, זולת אם הוא הוכיח שלא הוא עשה כן וכן ברשות מי היה הרכב אותה שעה, או שהרכב נלקח ללא הסכמתו.

השקאת צמחים

8. לא ישקה אדם ולא ירשה להשקות צמחים בצורה הגורמת או העלולה לגרום הפרעה לעוברים ושבים ברחוב, או לאנשים בנכס גובל, פרט לגן.

ניקוי, איבוק, ניעור, חביטה

9. (א) לא ינקה אדם, לא ינער, לא יחבוט ולא יאבק, מרבד, שטיח, כלי מיטה או כל דבר אחר ברחוב או דרך פתח הפונה לרחוב, אף אם אינו גובל בו.

(ב) לא ינקה אדם, לא ינער, לא יחבוט ולא יאבק מרבד, שטיח כלי מיטה או כל דבר אחר דרך פתח שאינו פונה לרחוב, בשעות בין 14.00 לבין 16.00 ובין 19.00 לבין 7.00 למחרת.

זיהום מקום ציבורי

10. (א) לא יעשה אדם צרכיו ברחוב.

(ב) לא ילכלך אדם ולא יזהם מקום ציבורי.

איסור לפזר מודעות

11. (א) לא יפזר אדם, לא יחלק ולא ירשה לפזר או לחלק מודעות במקום ציבורי.

(ב) ראש המועצה רשאי לתת לחלק מודעות במקום ציבורי, לסרב להיתר, לבטלו, להתלותו, להתנות בו תנאים או להוסיף עליהם או לשנותם. לענין סעיף זה, "מודעה" - כמשמעותה בחוק עזר לאפרת (מודעות ושלטים), התשמ"ג - 1983.

החזקת בעלי חיים

12. (א) לא יחזיק אדם בעל חיים באופן הגורם או העלול לגרום רעש בלתי סביר, לכלוך או ריחות רעים או מזיקים או העלול להזיק לבריאות.

(ב) לא יחזיק אדם ולא ירשה להחזיק בתוך דירה פרדו, עיזים, חמורים, סוסים, תרנגולות ושאר בעלי חיים אשר אין מחזיקים אותם כך למעשה או בדרך רגילה, אלא לפי היתר מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.

איסור שימוש ושפיכת מי שופכין

13. (א) לא ישתמש אדם ולא ירשה להשתמש במי שופכין להשקאה.

(ב) לא ישפוך אדם ולא ירשה לשפוך מי שופכין למקום ציבורי או למקום פרטי.

(ג) לא יוביל אדם ולא ירשה להוביל מי שופכין במקום ציבורי או במקום פרטי, אלא לתוך בור שופכין.

(ד) לא יוביל אדם ולא ירשה להוביל מי שופכין במקום ציבורי אלא באמצעות אביזרים שאישר המפקח.

איסור שפיכת נוזל

14. (א) לא ישפוך אדם, לא יאפשר ולא ירשה לשפוך מים או נוזל אחר שאינו מי גשם למקום ציבורי, שלא לצורך ניקוי רחוב או השקאת גן.

(ב) לא ירחץ אדם רכב ברחוב באופן שנשארים במקום הרחיצה שלולית או מים עומדים.

אחריות בעל נכס והמחזיק לנקיון הנכס

15. מי שהוא בעל נכס או המחזיק בו חייב לשמור באופן מתמיד על נקיונם של החצר, המבוא לבית, מקום החניה, חדר המדרגות, הגג, המקלט וכל מקום המשמש את דיירי הנכס, פרט לדירות פרטיות, לנקותם ולטאטאם, להנחת דעתו של המפקח, וכן לשטוף את המדרגות, חדר הכניסה והמדרכות בתחום החצר.

דרישה לניקוי וגידור

16. (א) כל מחזיק במגרש, וכשאיין המגרש תפוס, כל בעל של מגרש, חייב לשמור על נקיון המגרש, ולנקותו בהתאם לדרישת המפקח ולהנחת דעתו.

(ב) כל המחזיק במגרש וכשאיין המגרש תפוס - כל בעל של המגרש, חייב לגדרו או להקים בו קיר בהתאם לדרישת המפקח ולהנחת דעתו.

(ג) מי שהוא המחזיק בבנין או בעל בנין, חייב לגדרו בהתאם לדרישת המפקח ולהנחת דעתו, אם סבר המפקח כי הדבר דרוש לשם מניעת מפגע או סכנה לצבור.

איסור השארת בעלי חיים ושמירה עליהם

17. (א) לא ישאיר אדם ולא ירשה להשאיר בעלי חיים במקום ציבורי באופן המהווה או העלול להוות מכשול או לגרום נזק, ולא ירשה לבעל חיים שבבעלותו או שבפיקוחו לשוטט במקום ציבורי.

(ב) לא יעביר אדם עדר בעל חיים במקום ציבורי או במקום פרטי ללא היתר מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.

(ג) (1) לא ירשה, לא יאפשר ולא יתיר אדם לבעל חיים שבבעלותו או בפיקוחו לעשות את צרכיו במקום ציבורי.

(2) עשה בעל חיים את צרכיו, ע"י הטלת גללים במקום ציבורי, חייב בעליו של בעל החיים או מי שהפיקוח עליו בידי לאסוף מיד את הגללים.

(3) האמור בסעיף קטן זה לא יחול אם בעל החיים עושה את צרכיו במקום שנקבע לכך ע"י ראש המועצה.

(ד) לא ירשה אדם, לא יאפשר ולא יתיר לבעל החיים שבבעלותו או בפיקוחו להימצא במקום ציבורי, אלא כשהוא קשור לבטח בקולרו ונמצא בהשגחה נאותה.

פרק ג: פינוי אשפה

כלים לפינוי אשפה

18. (א) בעל נכס, למעט בעל מכלאה או מפעל, חייב להתקין כלי אשפה במספר, באופן ובמקומות שיקבע המפקח ובהתאם להוראותיו, לתקנם או להחליפם באחרים בהתאם לדרישת המפקח ובתוך הזמן שיקבע ולהחזיקם במצב נקי.
- (ב) המפקח רשאי, במסירת הודעה לבעל הנכס או למחזיק בו, להסדיר פינוי אשפה באמצעות שקיות פלסטיק או שקיות מכל חומר אחר, או באמצעות כל מיכל אחר.
- (ג) בהודעה כאמור בסעיף קטן (ב) רשאי המפקח לקבוע את אופן פינוי האשפה, את מועדיו וכל הוראה אחרת הדרושה להסדרת פינוי האשפה.
- (ד) לא ישים אדם ולא ישאיר כל אשפה אלא בתוך כלי אשפה, שקית או מיכל שהותקנו כאמור בסעיף קטן (א) או (ב).
- (ה) לא ישים אדם לתוך כלי אשפה שהותקנו כאמור בסעיף קטן (א) או לתוך שקית או מיכל כאמור בסעיף קטן (ב), הן זבל, הן מי שופכין, הן פסולת של מפעל או פסולת בניין באותו כלי אשפה או שבאותה שקית או מיכל, אלא כל סוג בהתאם לדרך הפינוי שנקבעה לו.

כלי אשפה לאשפת מכלאה ולפסולת של מפעל

19. (א) המחזיק במכלאה או במפעל חייב להתקין כלי אשפה נפרדים ומיוחדים לזבל או לאשפה של מפעל, הכל לפי העניין, במספר ובמקומות שיקבע המפקח ובהתאם להוראותיו, לתקנם או להחליפם באחרים בהתאם לדרישת המפקח ובתוך הזמן שיקבע, ולהחזיקם במצב נקי.
- (ב) הוראות סעיף 18 (ב) ו - (ג) יחולו על זבל ועל אשפה של מפעל, הכל לפי העניין.
- (ג) לא ישים אדם ולא ישאיר זבל או אשפה של מפעל בכלי אשפה שהותקנו לכך, כאמור בסעיף זה.

התקנת ביתן אשפה

20. (א) מפקח רשאי לדרוש, בהודעה, מבעל נכס או ממחזיק בנכס שיתקין ביתן אשפה או יתקנו.
- (ב) בעל נכס שנדרש להתקין ביתן אשפה כאמור בסעיף קטן (א), חייב להתקינו באופן, בצורה ובמקום שיקבע המפקח ובהתאם להוראות ובתוך הזמן שיקבע הכל כאמור בהודעה.

הצבת מכולת אשפה

21. (א) המועצה רשאית להורות להציב או להציב במקום ציבורי או פרטי מכולת אשפה ולקבוע סדרי ומועדי פינויה.
- (ב) לא יפגע אדם, לא יקלקל ולא ישחית מכולת אשפה.
- (ג) מכולת אשפה שנרכשה, סופקה או הוצבה על ידי המועצה, הינה רכוש המועצה.

(ד) על אף האמור בסעיף קטן (ג), רשאי ראש המועצה לחייב בעל נכס או מחזיק בנכס לרכוש ולהציב מכולת אשפה לפי ההנחיות שייקבעו.

(ה) המועצה רשאית להתקין מכולת אשפה במקום בעל נכס או מחזיק בנכס ולחייבו בתשלום מלוא הוצאותיה. הוצבה מכולה לשימוש מספר נכסים או דירות, יהא בעל הנכס או המחזיק בנכס חייב בתשלום החלק היחסי של ההוצאות כאמור.

(ו) המועצה רשאית לדרוש ממי שמבצע פעולות בניה בתחומי המועצה לשלם למועצה פקדון, בשעור שייקבע, כדי לאפשר רכישת והצבת מכולת אשפה לשימוש אותו נכס, אם באופן נפרד, ואם במשותף יחד עם נכסים סמוכים אחרים. לאחר הצבת מכולת האשפה ע"י המועצה בנכס, יקוזז סכום הפקדון מההוצאות ובעל הנכס, הקבלן או המחזיק יהיו חייבים בתשלום הפרש ההוצאות כאמור.

(ז) המועצה רשאית להציב, לפנות, להחליף, להזיז או לסלק מכולת אשפה שהותקנה, סופקה או הוצבה במקום ציבורי או במקום פרטי.

החזקת ביתן אשפה או מכולת אשפה

22. (א) מי שהוא בעל נכס או מחזיק בו חייב להחזיק ביתן אשפה או מכולת אשפה במצב נקי ותקין להנחת דעתו של המפקח.

(ב) מפקח רשאי לדרוש בהודעה, שיותקן בביתן אשפה או בסמוך לו או בסמוך למכולת האשפה ברז המחובר לרשת המים ומתחתיו בריכה המחוברת לרשת הכיוב של הבית, וכן לדרוש ביצוע סידורי ניקוז, ניקוי ביתן אשפה או מכולת אשפה וכן סידורי תאורה חשמלית.

פינוי אשפה

23. (א) לא יפנה אדם, פרט לעובד המועצה, לא יעביר ולא יוביל אשפה או זבל מכל נכס, אלא לפי היתר מראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.

(ב) ראש המועצה רשאי לתת היתר לפי סעיף קטן (א), לסרב לתיתו, לבטלו, להתלותו, להתנות בו תנאים, להוסיף עליהם או לשנותם.

(ג) בעד היתר כאמור בסעיף זה, תשולם אגרה בשעור שנקבע בתוספת הראשונה.

פינוי פסולת בנין וגרוטאה

24. (א) בעל נכס, מחזיקו, האחראי להקמת בנין וכן האחראי לביצוע עבודות בניה או הריסה בנכס, חייבים בפינוי פסולת בנין, שנצטברה כתוצאה מהקמת הבנין או מביצוע עבודות הבניה או ההריסה.

(ב) בעל נכס או מחזיק בנכס בו נמצאת גרוטאה וכן בעל הגרוטאה או מי שמשמש בה לאחרונה, חייבים בפינויה.

(ג) פינוי פסולת בנין או גרוטאה יעשה על פי אישור ראש המועצה ובהתאם לתנאים שייקבע.

פינוי אשפת גן

25. מי שהוא בעל נכס או מחזיק בו חייב בהוצאת אשפת צמחים על פי אישור המפקח ובהתאם לתנאים שיקבע.

רכוש המועצה

26. אשפה, זבל, פסולת בנין, כל גרוטאה ואשפת צמחים שפוננו בהתאם לסעיפים 23 עד 25, יהיו רכוש של המועצה זולת אם נקבע אחרת בהיתר או באישור שניתנו על פי הסעיפים האמורים.

זכות כניסה לפינוי אשפה

27. (א) המפקח וכן כל אדם שהורשה לכך על ידי המפקח, רשאים להיכנס לכל נכס כדי לפנות אשפה, זבל, פסולת בנין או אשפת צמחים בהתאם להוראות חוק עזר זה.

(ב) בעל נכס המחזיק בו או המנהל אותו, יאפשר לעובד המועצה או מי שפועל מטעמה, גישה חופשית ותקינה ללא הפרעה לכלי אשפה שנקבעו לצורך הוצאת אשפה, זבל, פסולת בנין או אשפת צמחים ופינוי גרוטאות.

אגרת פינוי

28. (א) בעד פינוי אשפה על ידי עובדי המועצה ישלם לקופת המועצה מחזיק ששוחרר או קיבל פטור על פי דין מתשלום ארנונה כללית, אגרה שנתית בשעור $1/3$ מסכום הארנונה הכללית שהיה חייב בתשלומם אלמלא השחרור או הפטור כאמור. בסעיף זה; "מחזיק" ו - "ארנונה כללית" כמשמעותם בתקנון.

(ב) המועצה רשאית להפחית אגרה או לוותר עליה מחמת מצבו הכלכלי של אדם המשוחרר מארנונה.

אגרת פינוי פסולת מפעל

29. בעד פינוי פסולת של מפעל, ישלם המחזיק במפעל למועצה אגרה בשעור שנקבע בתוספת השניה בנוסף לאגרת פינוי אשפה לפי סעיף 28, וזאת בנוסף לתשלומי הארנונה הרגילים החלים עליו.

פרק ד': שמירת הסדר והנקיון בגנים

הימצאות בגן

30. לא ימצא אדם בגן בשעות האסורות והמפורטות בהתאם להוראות ראש המועצה בהודעה המוצגת בגן או בכניסה אליו.

פגיעה בצמח בגן

31. לא יקטוף אדם, לא יעקור, לא יגדע ולא ישחית כל צמח בגן, אלא אם הרשהו לכך ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההרשאה.

התנהגות בגן

32. (א) לא ידרוך אדם, לא יטפס ולא ירשה לדרוך או לטפס על דשא או צמח או מקום נטיעות, אלא בהתאם להוראות ראש המועצה שנקבעו בהודעה המוצגת במקום.

(ב) לא ידרוך אדם, לא יטפס ולא ירשה לדרוך או לטפס על גדר, משוכה, שער או סורג בתוך גן או הגודרים אותו.

(ג) לא ישכור אדם, לא ישחית ולא ירשה לשכור או להשחית גדר, משוכה, שער או סורג בתוך גן.

כלי רכב

33. לא יכניס אדם כלי רכב לגן ולא ינהג או ישאיר כלי רכב בגן ללא היתר מראש המועצה.

רוכלות

34. לא יעסוק אדם ברוכלות בגן אלא אם הדבר הותר לו מפורשות ברשיון הרוכלות שניתן לו עפ"י חוק עזר לאפרת (רוכלים) התשמ"ג - 1983.

משחקים

35. לא ישחק אדם בגן אלא במשחקים, בתנאים ובמקומות שנקבעו לכך: סוגי המשחקים, התנאים והמקומות יקבעו בידי ראש המועצה בהודעה שתוצג בגן.

איסור הפרעה

36. לא יעשה אדם כל מעשה בגן שיש בו כדי לגרום סכנה, מפגע, הפרעה, אי נוחות או נזק לכל אדם, או שיש בו כדי להפר את הסדר בגן.

רעש

37. לא יקים אדם רעש-חזק או ממושך או חוזר ונשנה בגן.

חגיגות בגן

38. לא יקיים אדם בגן חגיגה, טקס, מופע או כיוצא באלה, אלא על פי היתר בכתב מראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.

הרחקת בני אדם מסויימים בגן

39. מפקח רשאי להרחיק מגן כל אדם העובר עבירה לפי הוראות חוק עזר זה, ובכלבד שהתרה בו תחילה.

פרק ה': שימור רחובות

מכשול ברחוב

40. (א) (1) לא יניח אדם, לא ישאיר, לא יקים, לא יתלה, לא יאחסן ולא יטיל ברחוב, לא יכליט מעל לרחוב ולא ירשה לאחר להניח, להשאיר, להקים, לתלות, לאחסן או להטיל ברחוב או להכליט

מעל לרחוב כל דבר, אלא אם דרוש לעשות כן לטעינת הדבר או לפריקתו תוך כדי פריקתו או טעינתו ולא יותר מן הזמן הסביר הדרוש לכך, אלא אם ניתן לכך היתר בכתב מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.

(2) לא יניח אדם, לא יתלה ולא ירשה להניח או לתלות בחלון, במעקה, בגזוזטרה, בגג או בכל נכס הפונה לרחוב, כל מתקן או כל דבר העלול ליפול לרחוב.

(3) לא יכסה אדם ולא יחסום אדם תעלה, שוחה או תא בקורת ברחוב.

(4) על אף האמור בסעיף זה, מותרת בניה ארעית לרגל צורך מיוחד, לפי הרשאה בכתב מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההרשאות.

(ב) ראש המועצה רשאי לדרוש בהודעה בכתב מאדם, שעשה או שהרשה או שגרם לעשות דבר האסור לפי סעיף קטן (א) לסלק את מה שנעשה כך.

תליית כביסה

41. לא יתלה אדם ולא ירשה לתלות כביסה ברחוב, במרפסת, בחלון או בכל מקום אחר הפונה לרחוב, אלא אם קבע ראש המועצה שלא ניתן לקיים איסור זה והתיר את תליית הכביסה במקום ובתנאים שפרט.

היתר להעמדת חפצים ברחוב

42. (א) ראש המועצה רשאי לתת היתר, להעמיד ברחוב כסאות או שולחנות או פרגודים לצרכי מסעדה או מזנון או בית קפה, שמשיות, מאזניים אוטומטיים, מכונות לייצור גלידה או למכירת משקאות או כל מכונה אחרת או מכשיר אחר כיוצא באלה, וכן להצגת סחורה ברחוב בחזית החנות וכיוצא באלה. ראש המועצה להתנות היתר כאמור בתנאים, לשנותו, להתלותו או לבטלו.

(ב) בעד היתר כאמור בסעיף קטן (א) תשולם אגרה בשעור שנקבע בתוספת השלישית.

(ג) היתר שניתן לפי סעיף זה, יפקע ביום 31 לדצמבר שלאחר נתינתו, אלא אם כן בוטל לפי סעיף קטן (א).

(ד) מי שניתן לו היתר חייב למלא אחר התנאים הכתובים בו.

(ה) מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מי שהעמיד כסאות או שולחנות או מכשירים כאמור בסעיף קטן (א), חייב לדאוג לנקות מאותו רחוב או מסביבתו כל אשפה או שאריות שהושארו או הושלכו שם כתוצאה מהשימוש האמור, לפחות פעם אחת ביום לפני סגירת העסק, או פעמים נוספות, אם נדרש לכך על ידי המפקח.

פתיחת שוחות

43. (א) לא יכרה אדם, לא יורה ולא ירשה לאחר לכרות שוחה או לחפור חפירה ברחוב, אלא על פי היתר בכתב מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר;

(ב) מבלי לגרוע מהאמור בסעיף קטן (א), אדם הכורה שוחה או חופר חפירה ברחוב חייב:

(1) להחזיק את מקום השוחה או החפירה גדור ולציינו בשלטי אזהרה ברורים וכן בדגלים אדומים ביום ובאורות אדומים בלילה.

(2) לסתום את השוחה ולהחזיר את הרחוב למצבו הקודם והתקין מיד עם גמר העבודה או עם פקיעת תוקף ההיתר, הכל לפי התאריך המוקדם.

נזק לרחוב

44. (א) לא יגרום אדם, לא יורה, ולא ירשה לאחר לגרום נזק לרחוב.

(ב) אדם שעבר על הוראות סעיף קטן (א), חייב לתקן את הנזק באופן ובתנאים שיקבע ראש המועצה.

(ג) נגרם נזק לרחוב עקב חפירה או ביצוע עבודה בקרקע סמוכה לאותו רחוב, חייב החופר או האחראי לאותה חפירה או עבודה או בעל הקרקע לתקן את הנזק.

סילוק מכשול וביצוע עבודות

45. ראש המועצה רשאי באמצעות כל אדם לסלק כל דבר הנמצא ברחוב בניגוד לסעיף 40 ולבצע כל עבודה או תיקון המנויים בסעיפים 43 ו- 44. סולק דבר כאמור או בוצעה עבודה או תיקון כאמור, רשאית המועצה לגבות מהאדם החייב בסילוק הדבר או בביצוע העבודה או התיקון את הוצאות הסילוק, הביצוע או התיקון. תעודה מאת ראש המועצה על סכום ההוצאות תשמש ראיה לתכנה.

מניעת הסגת גבול ברחוב

46. הקים אדם בנין ברחוב או הניח מכשול או גרוטאה ברחוב, רשאי ראש המועצה להסיר, להרוס, לפרק או לסלק את הבנין, המתקן או את המכשול או הגרוטאה ולהרחיקם מהרחוב לכל מקום שיראה לו.

פרק ו': הוראות בענין מקום עינוג

איסור עישון, פיצוח והכנסת בקבוקים

47. במקום עינוג, באותו חלק שבו מתקיים העינוג, לרבות בשעות ההפסקה -

(1) לא יעשן אדם, למעט עישון במקום שבו מתקיים משחק או מופע תחת כיפת השמיים;

(2) לא ימכור אדם ולא יפצח גרעינים, בוטנים וכיוצא באלה;

(3) לא יכניס אדם ולא יחזיק או ירשה להכניס או להחזיק בקבוקי זכוכית;

(4) לא ילכלך אדם ולא יטנף וישמור על נקיון המקום;

מודעות

48. (א) בעל מקום עינוג יקבע בו, במקומות הנראים לעין, מודעות לענין חוק עזר זה שאת תכנון, מספרו, גודלן וצורתן יקבע ראש המועצה בהודעה בכתב.

(ב) בסעיף זה "מודעות" - לרבות מודעות מוארות.

פרק ז': ניקוי מדרכות

חובת הניקוי

49. (א) בעל עסק חייב לטאטא את המדרכה הגובלת בעסקו, כך שלא תמצא עליה אשפה, ותהיה נקייה לחלוטין.

(ב) ניקוי המדרכה כאמור בסעיף זה ייעשה סמוך לפני סגירת העסק בכל יום, ואולם ביחס לעסק אשר לדעת המפקח גורם לכלוך או להצטברות או להתפזרות אשפה על המדרכה בכמות או באופן המחייב ניקוי תכוף יותר, רשאי המפקח לדרוש ביצוע הניקוי גם בשעות סבירות אחרות בהן פתוח העסק כפי שייקבעו על ידו.

(ג) חובת טאטוא המדרכה, כאמור בסעיפים קטנים (א) ו - (ב), תחול על בעל עסק בימים שבהם העסק פתוח ובשעות הנקובות בתוספת הרביעית, ובלבד שהעסק היה פתוח לפחות 15 דקות לפני תחילת המועד לטאטוא, כנקוב בתוספת הרביעית.

דרישה לניקוי

50. מצא המפקח לאחר השעות הנקובות בתוספת הרביעית, שהמדרכה הגובלת בעסק אינה נקייה, רשאי הוא לדרוש מבעל העסק לנקות אותה, זאת בתנאי שזמן הניקוי יהיה תוך שעה לאחר שעות סיום הניקוי הנקובות בתוספת הרביעית ובשעות ניקוי אלה פתוח העסק.

איסוף אשפה

51. בעל עסק החייב בניקוי המדרכה לפי סעיפים 49 או 50, יאסוף את האשפה לתוך כלי אשפה מיוחד בעסק או בחצר בהתאם להוראות המפקח.

פרק ח': איסור קיבוץ נדבות

איסור קיבוץ נדבות

52. לא יעמוד אדם ברחוב, לא ישהה אדם ברחוב לשם קיבוץ נדבות ולא יעסוק בקיבוץ נדבות ברחוב.

פרק ט': שמירת חזיתות בתים ושיפוצם

שמירת חזיתות

53. (א) הבעל והמחזיק של בית חייבים לשמור על המצב התקין והמראה הנאה של חזית הבית.

(ב) הבעל או המחזיק בבית לא יתקין מרזב על גבי קיר או חלק אחר של הבית, הנשקפים אל רחוב או גינה (להלן - קיר חזית), אולם מותר להתקין מרזב על גג הבית ובלבד שהמים יזרמו כלפי מטה ולא על גבי

קיר החזית.

הודעה לשיפוע

54. (א) ראש המועצה רשאי לדרוש מבעל נכס או ממחזיק בנכס, בהודעה בכתב, לבצע בחזית הבית עבודות שיפוע כמפורט בהודעה.

(ב) ראש המועצה רשאי לדרוש מבעל נכס, בהודעה בכתב, לבצע בחזית הבית או בחזית החלק שבו הוא מחזיק, עבודות שיפוע מקומי כמפורט בהודעה.

(ג) בהודעה לפי סעיפים קטנים (א) או (ב), רשאי ראש המועצה לקבוע תנאים פרטים ודרכים לביצוע העבודות והתקופה שבה יש לבצען, וכן הוראות בנוגע לחומרים, לצבעים ולאופן ביצוע העבודות.

שיפוע על פי היתר

55. לא ישפץ אדם בית אלא על פי הודעת שיפוע כאמור בסעיף 54 או לפי היתר מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאים והוראות שנקבעו בהם.

שיפוע בידי המועצה

56. (א) נדרש אדם בהודעה לבצע עבודות שיפוע או שיפוע מקומי, ולא ביצען או לא השלימן תוך התקופה שנקבעה בהודעה או ביצע עבודות בלא היתר או ביצע עבודות שיפוע הפוגעות בצורה החיצונית האחידה של הבית, או שיפוע חזית בית שלא לפי התנאים וההוראות שנקבעו בהודעה או בהיתר, רשאי ראש המועצה לבצע את העבודות או להרוס, לשנות או לתקן את העבודות שנעשו, הכל לפי הענין, ולגבות מאת אותו אדם את ההוצאות שהוציאה המועצה לשם כך.

(ב) ביצעה המועצה עבודות שיפוע בחזית בית משותף, רשאית היא לגבות את ההוצאות מנציגות הבית או מבעלי הדירות בהתאם לשיעור המוטל עליהם לפי הוראות חוק עזר זה.

(ג) תעודה מאת ראש המועצה על סכום הוצאות הכיצוע תהווה ראיה לכאורה לתוכנה.

חלוקת הוצאות

57. (א) בהוצאות השיפוע לפי חוק עזר זה, ישאו:

(1) בבית משותף - בעלי הדירות לפי גודל שטח הרצפה של דירותיהם.

(2) בבית אחר - בעל הבית.

(ב) בהוצאות שיפוע מקומי כאמור בסעיף 54 (ב) ישא המחזיק.

פרק י': ניקוי מגרשים, חצרות וכניסות לבנינים

דרישה לניקוי

58. (א) ראש המועצה רשאי בהודעה בכתב, לדרוש מבעל מגרש לנקות את המגרש ומבעל הבנין או המחזיק בו - לנקות את החצר או הכניסה לבנין.

(ב) ההודעה תכלול את התנאים, הפרטים ואופן ביצוע הניקוי ואת התקופה שבה יש לבצעו.

מילוי אחר הודעה

59. (א) בעל הנכס או המחזיק בו, שקיבל הודעה כאמור בסעיף 58(א), חייב למלא אחריה.

(ב) לא מילא בעל הנכס או המחזיק בו אחר הודעת ראש המועצה, כאמור בסעיף 58(א), או ביצע את הניקוי שלא לפי התנאים, הפרטים והאופן המפורטים בהודעה, רשאית המועצה לבצע את הניקוי ולגבות את ההוצאות מאת בעל הנכס או המחזיק בו, או מתאדם או מהאנשים שלהם נמסרה ההודעה, מכולם יחד או מכל אחד לחוד, ובכלבד שלא יגבה סכום העולה על ההוצאות שהוציאה המועצה.

פרק י"א: פינוי חפצים מיושנים

איסור השארת חפצים מיושנים

60. לא יזרוק אדם, לא ישאיר, לא יניח, לא יחזיק ולא ירשה לזרוק, להשאיר להניח או להחזיק חפצים מיושנים במקום ציבורי או פרטי, אלא אם דרוש הדבר להעברתו או לתיקונו של אותו חפץ מיושן, ולא יותר מן הזמן הסביר הדרוש לכך.

פינוי חפצים מיושנים

61. כל אחד מאלה חייב בפינוי חפצים מיושנים ממקום ציבורי או פרטי למקום שנקבע בידי ראש המועצה ושצויין בהודעת ראש המועצה:

(1) אדם המוכר, המרכיב או המספק חפצים שמחליפים חפצים מיושנים;

(2) הבעל של חפצים מיושנים;

(3) כל מי שברשותו חפצים מיושנים;

פרטי ההודעה והחובה למלא אחריה

62. (א) כל הודעה לכל אחד מאלה המפורטים בסעיף 61 תכלול את התנאים, הפרטים ואופן ביצוע ההודעה והתקופה שבה יש לבצעו.

(ב) מי שקיבל הודעה כאמור חייב למלא אחר דרישות שבה לכל פרטיה, להנחת דעתו של ראש המועצה, תוקפה של הודעה כאמור הוא עד למילוייה.

(ג) לא מילא אדם אחר הדרישות שבהודעת ראש המועצה, או ביצע את הדרישות המפורטות בהודעה שלא במועד שנקבע או שלא לפי התנאים והפרטים ובאופן המפורטים בה, להנחת דעתו של ראש המועצה רשאי ראש המועצה לבצע את הדרישות המפורטות בהודעה, ולגבות את הוצאות הביצוע מתאדם או מהאנשים שלהם נמסרה ההודעה, מכולם יחד או מכל אחד לחוד, ובכלבד שלא יגבה סכום העולה על ההוצאות שהוציאה המועצה.

פרק י"ב: שונות

איסור הפרעה

63. לא יפריע אדם לראש המועצה או למפקח במילוי תפקידם לפי חוק עזר זה.

איסור פגיעה

64. (א) לא יסיר אדם, לא ישחית, לא ישבור ולא יקלקל כל בנין, מתקן או חפץ שנקבע או הוקם על ידי המועצה או באישורה.

(ב) האמור בסעיף קטן (א) אינו חל על ראש המועצה או כל מי שפועל על פי הוראותיו.

ילדים

65. הורה או אפוטרופוס של ילד שהוא למטה מגיל 13, או מי שילד כאמור נמצא בהשגחתו, ימנעו מלעשות מעשה האסור לפי חוק עזר זה.

סמכויות המועצה בסילוק מתקן או חפץ

66. בפעולתה למען סילוק או הסרת מתקן או חפץ שהונחו, הותקנו או הושארו בנגוד להוראות חוק עזר זה, רשאית המועצה:

(1) לסלק או להעביר את המתקן או החפץ למקום סמוך אחר הנראה מאותו מקום;

(2) לסלק או להעביר את המתקן או החפץ, אם לדעת ראש המועצה או המפקח יש לו ערך לאדם סביר, לכל מקום אחר בתחומי המועצה, ולהודיע על כך לבעל המתקן או החפץ, אם ניתן לאתרו או למצאו בדרך קלה ופשוטה;

(3) לסלק או להשליך את המתקן או החפץ אם לדעת ראש המועצה או המפקח אין לו ערך לאדם סביר או שבעל המתקן או החפץ לא בא לקחתו בתוך 7 ימים מהיום בו נמסרה לו הודעה מראש בדבר כוונת המועצה לסלקו או להשליכו ואותו אדם אינו מבצע את הפעולה הדרושה למרות ההודעה;

(4) לא בא בעל החפץ, שהועבר לפי פסקאות (1) או (2), לקחתו או לדרשו בתוך 7 ימים, רשאית המועצה למכרו ולגבות מהתמורה שתקבל את הוצאותיה והוצאות המכירה;

מסירת הודעות

67. (א) מסירת הודעה או דרישה לפי חוק עזר זה תהיה כדין אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה. אם אי אפשר לקיים מסירה כאמור, תהיה המסירה כדין אם הוצגה הודעה או הדרישה במקום בולט באחד המקומות האמורים או במקום בו נעברה העבירה או שביחס אליו נעשתה הדרישה, או על הנכס שבו היא דנה או הוכנסה לתיבת דואר הנושאת את שמו של האדם שאליו היא מכוונת או פורסמה באחד

העתונים הנפוצים בתחום הרשות.

(ב) היו לנכס בעלים אחדים או מחזיקים אחדים, יראו בהמצאת הודעה או דרישה לאחר מהם כאילו הומצאה גם לשאר הבעלים או המחזיקים.

סמכות כניסה

68. (א) ראש המועצה, המפקח וכל הפועל בשמם או מטעמם רשאים להכנס בכל עת סבירה לנכס או לכל מקום אחר בתחום המועצה לבדוק או לבקר את הנכס או מתקן תברואה שבו, לעשות ולבצע כל הדרוש כדי לברר אם קויימו הוראות חוק עזר זה ולנקוט את כל הצעדים הדרושים לקיומו.

(ב) לא יפריע אדם לראש המועצה, למפקח או לפועל בשמם ומטעמם מלמלא תפקידו לפי חוק עזר זה.

אחריות לעבירה

69. (א) נמצא כי מנכס הונחו, נזרקו, הושלכו, נשפכו או הושארו אשפה, פסולת או גרוטאות למקום ציבורי או למקום פרטי, רואים את בעל הנכס, המחזיק בו וכל הנמצא בנכס באותה שעה, כאילו הוא הניח, זרק, השליך, שפך או השאיר כאמור, זולת אם הוכיח שלא הוא עשה כן.

(ב) האמור בס"ק (א) אינו בא לגרוע מחובת בעל נכס או המחזיק בנכס מלסלק כל אשפה, פסולת בניין או גרוטאה מהנכס או מסביבתו, לפי הוראות חוק עזר זה, אף אם האשפה, פסולת הבניין או הגרוטאה נשפכו, נזרקו, הושלכו או הונחו בנכס על ידי אדם אחר.

הוצאות ופיצויים

70. (א) הוצאות שהוציאה המועצה עקב כך שבעל נכס או מחזיק בנכס לא קיים חובתו לפי חוק עזר זה, או שעשה מעשה בניגוד להוראה מהוראות חוק עזר זה, יחולו עליו והמועצה רשאית לגבותם ממנו.

(ב) תעורה בחתימת ראש המועצה בדבר גובה ההוצאות שהוצאו על ידי המועצה כאמור בסעיף קטן (א) תהיה ראיה לכאורה לתוכנה.

ביצוע ההודעה

71. (א) כל הודעה לפי חוק עזר זה תכלול את התנאים, הפרטים והאופן לביצוע ההודעה ואת התקופה שיש לבצעה.

(ב) כל מי שנמסרה לו הודעה חייב לקיימה לכל פרטיה, להנחת דעתו של המפקח. תקפה של הודעה כאמור היא עד למילוייה.

(ג) לא קיים אדם את הודעת ראש הרשות או המפקח או ביצע את המפורט בהודעה שלא לפי התנאים, הפרטים והאופן המפורטים בה, להנחת דעתו של המפקח, רשאי ראש הרשות לבצע את המפורט בהודעה ולגבות את הוצאות הביצוע מהאדם או מתאנשים שנמסרה להם ההודעה לפי חוק עזר זה, מכולם יחד או מכל אחד מהם לחוד.

(ד) חשבון הוצאות חתום בידי ראש הרשות וחשבוני הוצאות בהתאם לתוספות לחוק עזר זה, יהיו הוכחה לכאורה בדבר גובה ההוצאה.

(ה) בסעיף זה "הודעה" לרבות דרישה.

עונשין

72. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו קנס - 900 ש"ח ובמקרה של עבירה נמשכת, קנס נוסף של - 36 שקלים חדשים לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי הרשעתו.

שמירת דינים

73. האמור בחוק עזר זה אינו פוטר מהחובה המוטלת על הבעל או על המחזיק בנכס או על כל אדם אחר על פי כל חיקוק אחר.

ביטול

74. חוק עזר לאפרת (שמירת הסדר, הנקיון והבריאות) תשמ"ג - 1983 - בטל

תחילה

75. תחילתו של חוק עזר זה עם פרסומו.

תוספת ראשונה
(סעיף 23 (ג))

הסכום בשקלים חדשים
=====

2.-

בעד היתר לפינוי אשפה

תוספת שניה
(סעיף 29)

10.-	בעד פינוי פסולת מפעל ישלם החייב בפינוי האשפה
	(1) בעד כלי אשפה בקיבולת עד 1500 ליטר
	(2) בעד כלי אשפה בקיבולת מעל 1500 ליטר עד
20.-	6000 ליטר
30.-	(3) בעד כלי אשפה בקיבולת מעל 6000 ליטר

תוספת שלישית
(סעיף 42 (ב))

האגרה בשקלים חדשים לשנה
=====

1. היתר להעמדת שולחנות על מדרכה
בעד כל שולחן - 4.-
2. היתר להעמדת כסאות על מדרכה
בעד כל כסא - 2.-
3. להעמדת מכונות לייצור גלידה, או למכירת מיצים
עבור כל מכונה - 10.-
4. היתר להעמדת מאזניים אוטומטיים או כל מכונה או מכשיר
אחר, עבור כל מכונה או מכשיר - 10.-
5. היתר להצגה או העמדה של עציצים, אדניות או פרחים ברחוב
בחזית חנות לפרחים 5.-

תוספת רביעית
(סעיף 49 (ג))

- א. בעלי העסקים המפורטים להלן חייבים לנקות את המדרכה בימים שהעסק פתוח
בשעות שבין 11.00 ו-11.30, 16.00 ו-16.30, 19.00 ו-19.30 וכך לפני סגירת
העסק: קיוסק, בית קפה, בית אוכל, מסעדה, מזנון, מקום עינוג ציבורי, תחנת דלק,
משרד למכירת כרטיסים, חנות לממכר גלידה או שלגונים, גרעינים או פירות
יבשים, פלאפל, ממתקים, ירקות ופירות.
- ב. בעל עסק שלא פורט בסעיף א' והגובל במדרכה, חייב בניקוי המדרכה שבחזית העסק
בימים שהעסק פתוח בשעות שבין 11.00 ו-11.30 ובין 16.00 ו-16.30.

ג. בעל של עסק הפתוח בערב שבת או במוצאי שבת או בערב חג או במוצאי חג חייב בניקוי המדרכה שבחזית עסקו בשעות שבין 20.00 ו-20.30 וכן לפני סגירת העסק.

ד. בעל של עסק הפתוח ביום שבת או חג חייב בניקוי המדרכה שבחזית עסקו בכל עת שהמדרכה מלוכלכת.

י"ל אהרן
ינון אחימן
ראש מועצה מקומית אפרת

נתאשר: י' הלפר תש"נ

1 בפברואר 1990

יעקב כהן הממונה
מחוז ימנה

חנקיון

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת היועץ המשפטי

ב' בטבת תש"ן
תאריך: 20 בינואר 1990

0001
מספר:

אל: מר יעקב כהן, הממונה על היטובים הישראליים
באיו"ש

הנדון: הוקי עזר של המועצה המקומית אפרת

---מ"ב הוקי עזר של המועצה המקומית אפרת בנושאים
כמפורט להלן:

1. פתיחת בתי עסק וסגירתם;

2. שמירה הסדר והנקיון;

3. אספקת מים;

4. העמדת רכב וחנייתו.

בדקתי את החוקים האמורים במסגרת סירות מילואים
שלי ביועץ המשפטי של איו"ש ולפיכך יכול אתם
לאשרם בהתאמה. נא העביר העתק מכל אחד מהחוקים,
לאחר שנחתם עליהם, לסגן בריאן ניגן בלשכת
היועץ המשפטי של איו"ש ולמזכיר המועצה
המקומית אפרת.

בברכה,

בני יערי, מו"ד
סגן בכיר ליועץ המשפטי

הערת: סגן בריאן ניגן, לשכת היועץ המשפטי איו"ש, ביה אל
מר בוב לנג, מזכיר המועצה המקומית אפרת

חוק עזר לאפרת (אספקת מים) התש"נ - 1990

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68, 76 ו- 88 לתקנון המועצות המקומית (יהודה והשומרון) התשמ"א - 1981 (להלן - התקנון) ויתר סמכויותיה לפי כל דין ותחיקת בטחון - מתקינה המועצה המקומית אפרת חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה -

"אבזר" - ברז, צינור, מגוף, שסתום, מסנן, תעלה, סכר ותא בקורת.

"גינת נוי" - נכס המשמש לגידול צמחי נוי ודשאים ושאושר על ידי ראש המועצה כגינת נוי.

"המועצה" - המועצה המקומית אפרת.

"מר מים" - מכשיר למדידת או קביעת כמות מים המסופקים לנכס.

"יחידה" - בנין, או חלק ממנו המשמש למגורים, לעסק או לכל שמוש אחר בנפרד.

"מנהל מפעל המים" - מנהל מפעל המים של המועצה לרבות אדם אחר שנתמנה לענין חוק עזר זה על ידי המועצה למלא תפקידי מנהל מפעל המים, כולן או מקצתן.

"מפעל מים" - באר, בריכה, מנהרה, תעלה, סכר, קידוח, מוביל, צינור, מנוע, משאבה, וכן כל מבנה מיתקן או ציוד אחר המשמשים או המיועדים לשמש לשאיבת מים, לאגירתם, להעברתם, לאספקתם או להסדרתם ולמעט רשת פרטית.

"מפקח" - מי שנתמנה על ידי ראש המועצה להיות מפקח בתחומי המועצה.

"נכס" - יחידה או חלק ממנה וכל קרקע תפוסה או פנויה.

"צרכן" - אדם המחזיק בנכס בו מותקנת רשת פרטית, כולה או מקצתה וכל אדם שרשת פרטית משמשת אותו או נכס שבהחזקתו, או אדם שחתם על חוזה לאספקת מים מהמועצה.

"ראש המועצה" - לרבות מי שראש המועצה העביר אליו בכתב סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן.

"רשת פרטית" - אבזר, דוד אגירה, שסתום אל חוזר, מיתקן להגברת לחץ, לוויסות, לחימום או לפיזור מים וכל מיתקן או מכשיר אחר המצוי בנכס והמשמש או המיועד לשמש לאספקת מים לנכס.

"שטח בנין" - שטח רצפתו של חלק בנין הנמדד בין קירותיו.

"שטח מגרש" - השטח הרשום של המגרש או השטח הידוע של אותו מגרש לרבות שטח הקרקע עליו עומד הבנין.

"תקנון" - תקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) התשמ"א - 1981.

מפעל מים 2. (א) לא יקים אדם בתחום המועצה מפעל מים ולא ישתמש במפעל מים קיים אלא לפי היתר בכתב מאת מנהל מפעל המים ובהתאם לתנאי ההיתר.

(ב) לא יחבר אדם רשת פרטית למפעל מים, לא ירחיב חיבור ולא יפרקו או יחברו מחדש, אלא לפי אישור בכתב מאת מנהל מפעל המים ובאמצעות עובדים שייקבעו על ידי ראש המועצה.

(ג) בעל נכס או מחזיק בנכס המעוניין בחיבור רשת פרטית למפעל מים, הרחבת חיבור, פירוקו או התקנתו מחדש, יגיש למנהל מפעל המים בקשה בכתב בצירוף תכנית של הרשת הפרטית.

(ד) בעד חיבור, הרחבת חיבור, פירוקו או התקנתו מחדש לפי סעיף זה ישלם המבקש למועצה אגרה בשיעור הנקוב בתוספת וכן הוצאות לפי חשבון שהגיש מנהל מפעל המים.

(ה) בקש בעל נכס חיבור למפעל מים כאמור בסעיף קטן (ג) ואין צורך מפעל מים בקטע הגובל עם הנכס, מותר למנהל לבצע חיבור כמבוקש באמצעות קו צנורות מים זמני.

(ו) מד המים יותקן בתחילת הקו הזמני.

(ז) בעל הנכס אשר נכסו חובר למפעל מים באמצעות קו צנורות זמני, כאמור בסעיף קטן (ה), יהא אחראי לכל נזק שייגרם לקו המים הזמני המשמש אותו או לאבריו או לאבריו מים הנובע מכך, לחוד או במשותף עם צרכן אחר כפי שקבע מנהל מפעל המים, אלא אם נגרם הנזק עקב רשלנותו של עובד מפעל המים בעת מילוי תפקידו.

(ח) בעד הנחת קו צנורות מים זמני, ישולמו למועצה אגרות והוצאות מראש בהתאם לחשבון שיגיש מנהל מפעל המים בשעורים שנקבעו בתוספת.

(ט) קו המים הינו רכוש המועצה ויוחזר למועצה בגמר השמוש ללא החזר אגרה.

רשת פרטית 3. (א) לא יתקין אדם רשת פרטית, לא ישנה רשת פרטית קיימת, לא יסירנה ולא יטפל בה בדרך אחרת, פרט לצורך תיקונים דחופים הדורשים להזרמת מים סדירה, אלא לפי היתר בכתב מאת מנהל מפעל המים ובהתאם לתנאי ההיתר.

(ב) בקשה להיתר לפי סעיף קטן (א) תוגש בכתב למנהל מפעל המים בצירוף תכנית הרשת המוצעת, או תכנית השינוי או התיקון, הכל לפי הענין. בעד ההיתר תשולם למועצה אגרה בשיעור הנקוב בתוספת.

(ג) (1) התקנת רשת פרטית, שינויה או תיקונה יעשו על ידי מבקש ההיתר ועל חשבונו.

(2) רשת פרטית תוחזק במצב תקין ונקי על ידי הצרכן ועל חשבונו.

(ד) מנהל מפעל המים או מפקח רשאים להורות לצרכן להחזיק, לתקן או לשנות רשת פרטית וכל אביזר או חיבור שברשת, כדי לאפשר פעולתה התקינה או כדי למנוע הפרעות למפעל מים, למד מים, לרשת פרטית או לאספקת מים לנכס, או כדי למנוע בזבוז מים או זיהום המים.

(ה) מי שקיבל הוראה לפי סעיף קטן (ד) חייב למלא אחריה בתוך המועד הנקוב בהוראה.

(ו) בעל נכס או צרכן רשאים לבקש ממנהל מפעל המים עריכת בדיקה של רשת פרטית, כולה או מקצתה. בעד בקשת בדיקה ישלם המבקש אגרה בשעור הנקוב בתוספת, וכן יחולו עליו הוצאות הבדיקה לפי חשבון שיוגש על ידי מנהל מפעל המים.

(ז) לא ישתמש אדם לצורך התקנת רשת פרטית, שינויה או תיקונה, אלא באבזרים שסוגם מידותיהם וטיבם אושרו על ידי מנהל מפעל המים.

(ח) מנהל מפעל המים רשאי להורות על החלפת האבזרים שנקבעו על ידיו כאמור בסעיף קטן (ז) באבזרים אחרים. הורה מנהל מפעל המים כאמור, לא יחולו הוצאות ההחלפה על הצרכן אלא אם כן האבזר שיש להחליפו לא היה במצב תקין או מנע את פעולתו התקינה של מד מים או אבזר, או גרם להפרעות באספקת המים, לבזבוזם או לזיהומם.

מד מים 4. (א) מנהל מפעל המים רשאי להתקין מד מים לנכס שלו מסופקים או עומדים לספק מים, וכן רשאי הוא לבדוק, לתקן, להחליף או להסיר מד מים שהותקן לפי הצורך.

(ב) מד מים הוא רכוש המועצה.

(ג) לא יותקן מד מים, לא ייבדק, לא יתוקן, לא יוחלף ולא יוסר אלא ע"י מנהל מפעל המים או עובד שנתמנה על ידי המועצה לצורך כך.

(ד) צרכן ישלם למועצה אגרת מד מים ואגרת התקנת מד מים בשעור הנקוב בתוספת.

(ה) צרכן יהיה אחראי לכל נזק שייגרם למד המים או לאבזרו, זולת אם נגרם הנזק באשמתו של אחד מפקידי המועצה או מפועליה בשעת מילוי תפקידם.

(ו) צרכן שיש לו יסוד סביר להניח כי מד מים שבנכסו אינו פועל כהלכה, רשאי לדרוש ממנהל מפעל המים להורות על בדיקת מד המים. בעד בדיקת מד המים כאמור, תשולם למועצה אגרת בדיקה מראש בשעור הנקוב בתוספת. אם נתגלה בבדיקה שמד המים פגום תוחזר האגרה למבקש.

(ז) צרכן יחזיק את מד המים שבנכסו בצורה תקינה ונקיה אשר תאפשר גישה לקריאה וטיפול קל ונוח במד המים ולא יכסה, לא יסתום, לא ינעל ולא ימנע בשום דרך את אפשרות הקריאה או הטיפול במד המים על ידי המועצה או שליחיה.

חובת אחראי לבנייה 5. (א) בעל נכס, בעל היתר בניה וכל קבלן או אחראי להקמת מבנה המיועד לשימוש בני אדם -

(1) חייב להתקין בבנין רשת פרטית וחיבור נפרד לכל יחידת נכס ומערכת תקינה אשר תאפשר זרימת ואספקת מים ראויים לשתיה וטובים לבריאות ושאינם עלולים להזדהם על ידי זרימה או גישות חוזרות ובאופן שיתאפשר חיבור נוח של הרשת הפרטית למפעל מים.

(2) חייב להתקין הרשת הפרטית באופן שתאפשר התקנה נוחה של מד מים נפרד לכל יחידת נכס בבנין.

(3) חייב להתקין חיבור נפרד לכל יחידה בנכס האמור בפיסקה (2).

(ב) חובת התקנת חיבור נפרד כמפורט בסעיף קטן (א) (3) תחול גם על בעל נכס או מחזיק בנכס המכצע שינוי באותו נכס באופן המפצל יחידה אחת לשימושים נפרדים.

(ג) רשת פרטית ומערכת למים כאמור בסעיף קטן (א) תתוכנן ותותקן לפי הנחיות מנהל מפעל המים או ראש המועצה, ובאופן שתאפשר זרימת מים לאחר חיבור הרשת הפרטית למפעל מים בכמות ובלחץ המאפשרים את פעולתה התקינה והשקטה בתנאי שימוש רגילים.

(ד) אבזר וכל מתקן ברשת פרטית יתוכננו ויותקנו באופן שימנע בזבוז מים ותידרש כמות מינימאלית להפעלתם ולניקויים כהלכה, ובהתאם להוראות מנהל מפעל המים.

אגרות מים 6. (א) בעד אספקת מים לנכס, למעט גינת נוי, ישלם הצרכן למועצה אגרת מים בשיעור הנקוב בתוספת.

(ב) מצא מנהל מפעל המים כי מד מים לא פעל כהלכה במשך תקופה מסויימת או שהוצא מהרשת לרגל תיקונים או מסיבה סבירה אחרת, רשאי הוא לחייב או לזכות את הצרכן בעד כמות המים שתיקבע לפי התצורות הממוצעת במשך שני החודשים שקדמו לאותה תקופה, או לפי התצורות של התקופה המקבילה בשנה הקודמת, הכל לפי שיקול דעתו.

(ג) מצא מנהל מפעל המים כי מד מים אינו מדוייק ברישום כמות המים המסופקת לנכס, רשאי הוא, לפי מיטב הערכתו, לחייב את הצרכן בתשלום בעד כמות המים שנמדדת לפי מד המים, בתוספת או בהפחתת ההפרש הנובע מאי הדיוק האמור.

(ד) (1) בעד אספקת מים לגינת נוי ישלם המחזיק אגרה בשעור הנקוב בתוספת וזאת לפי בקשת הצרכן במשך החודשים דצמבר עד מרס של כל שנה בה יפרט גודל גינתו וטיבה.

(2) המועצה רשאית לקבוע אגרה לגינת נוי אף ללא הגשת בקשה מאת הצרכן מהמועד שיקבע על ידה ולשנות את קביעתה זו אם נמצא כי השטח חדל לשמש כגינת נוי.

(3) בעד אספקת מים לגינת נוי המושקית על ידי המועצה, ישלם המחזיק אגרה בשיעור הנקוב בתוספת.

(ה) משמש מד מים צרכנים אחדים, ישלם כל צרכן את חלקו באגרת המים, דמי שימוש, הוצאות התקנת מד המים ואגרת התקנתו, וכל תשלום אחר המגיע למועצה לפי חוק עזר זה, כפי היחס שבין שטח הדירה המוחזק על ידיו לבין השטח הכולל של הדירות שמד המים משמש אותם, ובלבד שהתשלום לא יפחת מהשיעור המינימאלי הנקוב בתוספת.

(ו) על אף האמור בסעיף קטן (ה) רשאי מנהל מפעל המים בהסכמת כל הצרכנים המשתמשים במד מים משותף, להורות על חלוקה אחרת של התשלומים בין הצרכנים.

(ז) משמש מד מים אחד נכס המוחזק על ידי צרכנים אחדים, המשתמשים בו מקצתם למגורים ומקצתם לצרכים אחרים, רשאי מנהל מפעל המים להעריך את חלקו של כל אחד מהצרכנים בכמות המים שגרשמה על ידי מד המים, ואגרת המים תשולם על ידי כל צרכן כזה בהתאם לכך, ובלבד שלא יפחתו מהשיעורים המינימאליים שנקבעו בתוספת.

(ח) משמש מד מים אחד נכס המוחזק על ידי צרכנים אחדים ונתגלתה נזילה ברשת הפרטית בחלק המוחזק על ידי אחד או אחדים מהצרכנים, רשאי מנהל מפעל המים להעריך את כמות המים שנזלו ואגרה בעד כמות מים זו תשולם על ידי אותו צרכן או אותם צרכנים.

(ט) הורכבו מדי מים דירתיים לכל הצרכנים וכן מד מים כללי לכל הנכס והיה הפרש ברישום ביניהם, יחולק הפרש באופן שווה בין כל הצרכנים, זולת אם הגיעו הצרכנים להסכם בכתב עם מנהל מפעל המים על אופן חלוקה אחר.

הנחת צינורות 7. (א) בעל נכס או המחזיק בנכס המבקש לחבר את הנכס למפעל מים, או הבונה בניה חדשה בנכס שאינו מחובר למפעל מים, ישלם למועצה אגרת הנחת צינורות בסכומים הנקובים בתוספת לגבי שטח המגרש ולגבי שטח הבניה.

(ב) בעל נכס או מחזיק בנכס, הבונה בניה חדשה או תוספת בניה בנכס המחובר למפעל מים, ישלם למועצה אגרת הנחת צינורות בשיעור הנקוב בתוספת לגבי שטח הבניה.

(ג) האגרות לפי סעיף זה ישולמו עם הגשת בקשה לחיבור הרשת הפרטית למפעל מים או לאישור השינוי ברשת הפרטית הקיימת, או עם קבלת היתר בניה לבניה בנכס או עם התחלת הבניה בנכס - הכל לפי המועד המוקדם יותר.

(ד) בעל נכס, פרט לנכס שבו קיימת כבר רשת פרטית מחוברת למפעל מים הגובל בקטע רחוב שבו הניחה המועצה צינור מים, ישלם למועצה אגרת הנחת צנורות בשיעור שנקבע בתוספת.

- חוזת מיוחד לאספקת מים
8. (א) מנהל מפעל המים באישור המועצה ובאישור מי שנתמנה להיות אחראי לענייני מים באזור, רשאי להתקשר עם צרכן בחוזה מיוחד לאספקת מים ולקבוע בו תנאים.
- (ב) תנאים כאמור בסעיף קטן (א) יכול וייקבעו אף שלא בהתאם ליתר הוראות חוק עזר זה, ואולם אין בחוזה מיוחד כדי לגרוע מסמכויות המועצה או ראש המועצה או מנהל מפעל המים בענייני מים אלא אם נקבע הדבר במפורש באותו חוזה.
- פקדונות
9. (א) ראש המועצה רשאי באישור המועצה לחייב צרכן להפקיד בקופת המועצה פקדון, כפי שיקבע, להבטחת תשלום אגרת מד מים וכל תשלום או אגרה אחרת המגיעים לפי חוק עזר זה ולהבטחת כיסוי ההוצאות עקב נזק, קלקול או אובדן מד מים שנגרמו שלא מחמת פעולתו הרגילה. כן רשאי ראש המועצה לגבות מתוך הפקדון, בלי לפגוע בדרכי גביה אחרות כל סכום המגיע מאת הצרכן כאגרה או כהוצאות.
- (ב) ביקש צרכן להינתק מחיבור למפעל המים, יוחזר לו הפקדון ויראו אותו כתשלום ששולם ביתר ויחולו עליו הוראות הסעיפים 83 ו-86 לתקנון בשינויים המחוייבים לפי הענין.
- הוראות לתשלום
10. (א) אגרת מים וכן כל תשלום, פקדון או אגרה שלא נקבע בחוק עזר זה מועד לתשלום, ישולמו למועצה בתוך 14 יום מתאריך מסירת הדרישה לכך מאת מנהל מפעל המים.
- (ב) לא שולמו האגרה, הפקדון או התשלום בתוך המועד הנזכר בסעיף קטן (א) יתווספו לאותו סכום תשלומים כאמור בסעיפים 83 ו-86 לתקנון.
- ניתוק מים
11. (א) צרכן שלא סילק במועד הקבוע את הסכומים שהוא חייב בהם לפי חוק עזר זה, אם כאגרה, כפקדון או כהוצאות, או שבזבז מים, השתמש בהם לרעה, זיהמם או פגע בהם בצורה אחרת, או שפגע במד מים, או שעבר על הוראות סעיף 14(א), רשאי מנהל מפעל המים בתום 5 ימים ממועד מסירת התראה בכתב לצרכן, לנתק את החיבור בין אותו חלק של הרשת הפרטית אשר בהחזקתו של הצרכן ובין יתר חלקי הרשת הפרטית או מפעל מים.
- (ב) רשת פרטית שחוברה למפעל מים בניגוד לסעיף 2, או שחיבורה חודש שלא על ידי המועצה, רשאי מנהל מפעל המים לנתק את החיבור בכל עת.
- (ג) חיבור שנותק לפי סעיף זה לא יחודש אלא לאחר תשלום כל הסכומים המגיעים מהצרכן כאמור, או לאחר תיקון הדברים הטעונים תיקון, הכל לפי הענין. בעד חידוש חיבור שנותק לפי סעיף קטן (א) תשולם אגרת חידוש חיבור בשיעור הנקוב בתוספת.
- (ד) חיבור של רשת פרטית שנותק לפי סעיף זה, לא יחודש אלא לפי אישור בכתב מאת מנהל מפעל המים. בוצע חיבור מחדש שלא לפי אישור מנהל מפעל המים כאמור, יראו את הצרכן כאחראי לחידוש, כל עוד לא הוכח אחרת.

- הפסקת אספקת מים 12. (א) בשעת חירום, או במקרה של צורך דחוף בביצוע תיקונים במפעל מים או ברשת פרטית, רשאי מנהל מפעל המים לעכב או להפסיק את אספקת המים כולה או מקצתה, עד לביטול הסיבה שגרמה לניתוק או להפסקה כאמור.
- הפסקת אספקת מים לפי סעיף קטן (א) אינה פוטרת צרכן מתשלום האגרות ויתר התשלומים שהוא חייב בהם לפי חוק עזר זה. (ב)
- כללים לשימוש במים 13. (א) לא יבזבז אדם מים ולא יגרום או ירשה שאחר יבזבז מים שברשותו או מרשת פרטית שבנכסו.
- (ב) לא ישתמש אדם במים ולא יגרום או ירשה שאחר ישתמש במים שברשותו אלא לצרכים לפיהם משתלמת אגרת מים עבור המים, או שלמענם אושרה אספקת המים על ידי מנהל מפעל המים.
- (ג) לא ירחץ אדם במפעל מים, לא יכנס בו, לא יכבס בו, לא יכניס לתוכו ולא יגרום או ירשה להכניס לתוכו בעל חיים או חפץ ולא יעשה בו כל מעשה העלול לגרום לזיהום או להפרעה לאספת המים.
- (ד) לא יחבר אדם ולא יאפשר זרימה של מים דלוחים, מי שופכין, מי תעשייה כימית וכיוצא בזה, למערכת מי שתיה או למפעל מים.
- (ה) לא ינצל אדם את לחץ המים לפעולות הרמה, עירבול וכיוצא בזה.
- (ו) לא ייעשה שימוש במים לצרכי השקאה אלא בשעות ובתנאים כפי שייקבעו על ידי מנהל מפעל המים.
- (ז) לא יפתח אדם ולא יסגור, שלא כדיון, כל אבזר השייך למפעל מים, אלא כדי למנוע בזבוז, פגיעה או נזק שארע שלא בידיעת המועצה או עובדיה.
- (ח) לא יפתח אדם ברז שריפה אלא לצורך כיבוי שריפה.
- (ט) לא יפתח אדם, פרט לעובד המועצה במילוי תפקידו, ברז המיועד להשקאת נסיעות ציבוריות ולא ישתמש במים הזורמים מברז כאמור לצרכים אחרים.
- (י) לא יפתח אדם ולא יקים בור שופכין, בור זבל או מקום מזוהם אחר סמוך למפעל מים.
- (יא) לא ישתמש אדם במים לצרכי מיזוג אויר אלא לפי היתר מאת מנהל מפעל מים ובהתאם לתנאי היתר.
- (יב) לא ירחץ אדם כלי רכב עם צינור מים אלא באישור מנהל מפעל המים.
- איסור העברת מים 14. (א) לא ימכור אדם מים ולא יעביר מים לרשות אדם אחר, אלא לפי היתר בכתב מאת מנהל מפעל המים.

- (ב) האמור בסעיף קטן (א) לא יחול על העברת מים בכמות ההכרחית לצרכי אדם אחר שאספקת מים נותקה או הופסקה לו לפי חוק עזר זה ובמשך תקופה שאינה עולה על 30 יום ממועד הניתוק, העיכוב או ההפסקה כאמור.
- סמכות כניסה 15. (א) מנהל מפעל המים, מפקח וכל עובד המועצה או הפועל מטעמה, רשאים להכנס בכל עת סבירה לכל נכס, על מנת:
- (1) להתקין, לבדוק, לתקן, לשנות, להחליף, למסור או למדוד מד מים, צינור או אביזר, ולעשות כל מעשה אחר שדרוש לעשותו באותן נסיבות.
 - (2) לבדוק אם היה בזכוז, שימוש לרעה או זיהום של מים, או פגיעה במים, או לברר את כמות המים שסופקה לצרכן או שנעשה בהם שימוש באותו נכס.
 - (3) למסור כל חשבון, הודעה או התראה, או לשם גביית כל אגרה או תשלום אחר לפי חוק עזר זה.
 - (4) לנתק חיבור או לנתק, לעכב או להפסיק אספקת מים לפי הוראות חוק עזר זה.
 - (5) לבדוק אם קויימו הוראות חוק עזר זה ולעשות כל מעשה שהוא רשאי לעשותו לפי חוק עזר זה.
- (ב) לא יעכב אדם, לא ימנע ולא יפריע לראש המועצה, למנהל מפעל המים, מפקח, עובד המועצה או הפועל מטעמה, מלהשתמש בסמכויותיהם לפי סעיף קטן (א).
- הוצאות ופיצויים 16. (א) הוצאות שהוציאה המועצה עקב כך שצרכן, בעל נכס או מחזיק בנכס לא קיים חובתו לפי חוק עזר זה או שעשה מעשה בניגוד להוראה מהוראות חוק עזר זה, יחולו על אותו אדם, והמועצה רשאית לגבותם ממנו.
- (ב) תעודה בחתימת מנהל מפעל המים בדבר גובה ההוצאות שהוצאו על ידי המועצה כאמור בסעיף קטן (א) וכן תעודה בחתימת מנהל מפעל המים בדבר הוצאות שהוצאו לפי בקשת צרכן והחלות עליו לפי חוק עזר זה, יהוו ראיה לכאורה לגובה ההוצאות.
- מסירת הודעות ומסמכים 17. (א) מסירת הודעה, דרישה, חשבון וכל מסמך אחר לפי חוק עזר זה, תהא כדין אם נמסרו לידי אותו אדם שאליו הם מכוונים, או נמסרו במקום מגוריו או במקום עסקו הרגיל לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי אדם בוגר העובד או מועסק שם, או על ידי הכנסתם לאותו מקום מבעד לדלת, או על ידי משלוחה בדואר רשום למענו הידוע האחרון או למקום עסקו הרגיל או הידוע לאחרונה.
- (ב) מבלי לגרוע מהאמור בסעיף קטן (א) הדבקת הודעה או מסמך כאמור במקום בולט בנכס או על דלת נכסו של הצרכן תהווה המצאה כדין בכל הנוגע לחוק עזר זה.
- (ג) הודעה הנמסרת לבעל נכס, מחזיק או צרכן, לפי חוק עזר זה יכול שתופנה אל "בעל הנכס" "המחזיק בנכס" או "הצרכן" אף ללא ציון שמו.

דרישות 18. (א) ראש המועצה רשאי לחייב בדרישה ותיקונים בכתב כל צרכן או בעל רשת פרטית או בעל חלק ממנה, או כל בעל או מחזיק של נכס, תוך זמן שנקבע בדרישה, לתקן או לסלק כל מפגע שעלול לפגוע באספקת מים סדירה.

(ב) מי שקיבל דרישה כאמור חייב למלא אחריה.

(ג) לא מילא מי שנדרש לכך אחרי דרישה כאמור בסעיף קטן (א) רשאית המועצה לבצע את העבודה במקומו ולגבות ממנו את הוצאות הביצוע.

עבירות ועונשין 19. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו - קנס - 900 ש"ח ואם היתה העבירה נמשכת - קנס נוסף של - 36 ש"ח לכל יום בו נמשכת העבירה לאחר הרשעתו או לאחר שנמסרה לו התראה מאת ראש המועצה או מנהל מפעל המים.

תחילה 20. תחילתו של חוק עזר זה עם פרסומו.

ת ס פ ת

הסכום בשקלים חדשים

	1.	אגרת חיבור רשת פרטית (סעיף 2 (ד)	
68.-	(א)	לכל יחידת דיור	
138.-	(ב)	לכל יחידה שאינה דיור לרבות תעשיה, עסק, חנות, משרד וכיוצא בזה	
	(ג)	הרחבת חיבור, פירוקו או התקנתו מחדש לפי דרישת הצרכן (סעיף 2 (ד))	
25.-		עד 1"	
32.-		למעלה מ- 1" ועד 2"	
42.-		מעל 2"	
50.-	2.	אגרת הנחת קו צנורות זמני (סעיף 2 (ח))	
20.-	3.	אגרת היתר לשינויה או הסרתה של רשת פרטית (סעיף 3 (ב))	
20.-	4.	אגרת בדיקה של רשת פרטית (סעיף 3 (ו))	
	5.	אגרת מד מים (סעיף 4 (ד))	
	(א)	כשיש מתקן מוכן להתקנת מד מים תשולם אגרה לפי המחיר שנקבע על פי חוק הפיקוח על מצרכים ושירותים התשי"ח - 1957 בתוספת 25%	
	(ב)	כשאין מתקן מוכן להתקנת מד מים, תשולם אגרה לפי המחיר שנקבע על פי חוק הפיקוח על מצרכים ושירותים התשי"ח - 1957 כפי תחולתו בישראל מעת לעת בתוספת 35% הוצאות התקנה	
25.-	6.	אגרת התקנת מד מים (סעיף 4 (ד)) עד 3/4"	
35.-		1"	
45.-		1 - 1/2"	
50.-		2"	

מעל " 2 לפי חשבון שהגיש המנהל

- 25.- 7. אגרת בדיקת מד מים (סעיף 4 (ו))
8. אגרת מים
- (א) סעיף 6 (א) - כקבוע בתקנות המים (תעריפי מים ברשויות מקומיות) התשמ"ב - 1982, כפי תחולתו בישראל מעת לעת
- (ב) סעיף 6 (ד) - עבור כל חדר בנכס 1 ממע"ק מים לחודש על פי התעריף לגינת נוי הקבוע בתקנות המים (תעריפי מים ברשויות מקומיות) התשמ"ב - 1982 כפי תחולתן בישראל מעת לעת.
9. אגרת הנחת צנורות (סעיף 7 (א), (ב) ו - (ד))
- 0.70 לכל מ"ר של שטח הנכס (כולל הקרקע שעליה עומד הבניין) ובנוסף לזה -
- 2.- (א) בבנין מגורים, לכל מ"ר של שטח הבניה בכל קומה
- 3.- (ב) בבנין שאינו למגורים לכל מ"ק של נפח נוסף
- 18.- 10. אגרת חידוש חיבור (סעיף 11(ג))

ינון אחימן

ראש מועצה מקומית אפרת

נתאשר נחשט תש"נ
השכר 1990

י. קב. סדן הממונה
מחוז יהודה ושומרון

הממונה

חמים

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת היועץ המשפטי

1966-01-08

ב' בטבת ה'תש"ך
תאריך: 20 בינואר 1990

6061
מספר:

אל: מר יעקב כהן, הממונה על היטובים הישראליים
באיו"ש

הנדון: חוקי עזר של המועצה המקומית אפרה

---מ"ב חוקי עזר של המועצה המקומית אפרה בנושאים
כמפורט להלן:

1. פתיחת בני עסק וסגירתם;
2. שמירת הסדר והנקיון;
3. אספקת מים;
4. העמדת רכב וחנייתו.

בדקתי את החוקים האמורים במסגרת סדרת טילואים
שלי ביועץ המשפטי של איו"ש ולפיכך יכול אתם
לאשרם בזה. נא העבר העתק מכל אחד מהחוקים,
לאחר שחתמת עליהם, לסגן בריאן ניגן בלשכת
היועץ המשפטי של איו"ש ולמזכיר המועצה
המקומית אפרה.

בברכה,

בני יערי, מ"ד
סגן בכיר ליועץ המשפטי

העוק: סגן בריאן ניגן, לשכת היועץ המשפטי איו"ש, ביה אל
מר ברוך לנג, מזכיר המועצה המקומית אפרה



יתכן שהיה
 אצלם אצלם
 הייתה אצלם
 אצלם אצלם
אצלם אצלם
 אצלם אצלם

אצלם אצלם
אצלם אצלם
 אצלם אצלם
 אצלם אצלם
 אצלם אצלם



בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68, 76 ו- 88 לתקנון המועצות המקומית (יהודה ושומרון)
התשמ"א - 1981 ויתר סמכויותיה לפי כל דין ותחיקת בטחון מתקינה המועצה המקומית
אפרת חוק עזר זה.

הגדרות 1. בחוק עזר זה -

"אוטובוס" - רכב מנועי המיועד להסעת 8 אנשים או יותר, נוסף על
הנהג, ושצויין ברשיון הרכב כאוטובוס;

"אוטובוס פרטי" - אוטובוס שאינו רכב ציבורי;

"אוטובוס צבורי" - רכב ציבורי שהוא אוטובוס;

"בעל" - לרבות אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מנכס או מחלק
ממנו, בין בזכותו הוא ובין כבא כח או כנאמן, בין
שהוא הבעל הרשום של הנכס ובין שאיננו הבעל הרשום,
ולרבות מחזיק;

"היתר בניה" - רשיון בניה שניתן לפי חוק תכנון ערים, כפרים
ובנינים, מס' 79 לשנת 1966 או צו בדבר חוק תכנון
ערים, כפרים ובנינים (יהודה ושומרון)
(מס' 418), התשל"א - 1971, לרבות כל תיקון לחוק
או לכל צו כפי שיהיה תוקפו מעת לעת;

"מדרכה" - חלק מרוחבה של דרך שאינו כביש, המצוי בצד הכביש,
ומיועד להולכי רגל, בין אם נמצא במפלס אחד עם הכביש
ובין אם לא;

"מונית" - רכב ציבורי שאיננו אוטובוס;

"מחזיק" - אדם המחזיק למעשה בנכס או בחלק ממנו כבעל או בכל
אופן אחר;

"מפקד המשטרה" - המפקח הכללי של משטרת ישראל, לרבות אדם
שהמפקח הכללי העביר אליו את סמכויותיו לפי
חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

"מפקח על התעבורה" - מפקח על התעבורה באזור, לרבות אדם שמפקח
על התעבורה באזור, העביר אליו את
סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

"מקום חניה" - מקום שהותר בו חניה לרכב לפי סעיף 2 או מקום
שנקבע כמקום המיועד לחניה לפי החלטת רשות רישוי
או לפי אישורה או בהיתר בניה;

"מקום חניה מוסדר" - מקום חניה שנקבע כמקום חניה מוסדר לפי
סעיף 3;

"מקום חניה פרטי" - מקום חניה המתנהל על ידי אדם - פרט למועצה
מקומית לשם הפקת רווחים;

"מועצה מקומית" - המועצה המקומית "אפרת";

"פקח" - אדם שנתמנה בכתב על ידי ראש המועצה, באישור מפקד המשטרה, להיות פקח לענין חוק עזר זה;

"ראש המועצה" - לרבות אדם שראש המועצה העביר אליו את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

"רחוב" - לרבות כל מסילה, דרך, רחוב, סמטה, ככר, מעבר, גשר או מקום פתוח שיש לציבור זכות לעבור בהם והנמצא בתחום המועצה המקומית לרבות חלק מרחוב;

"רכב" - רכב הנע בכוח מיכני או הנגרר על ידי רכב או על ידי בהמה, וכן מכונה או מיתקן הנעים או הנגררים כאמור;

"רכב צבורי" - רכב המשמש או המיועד לשמש להסעת נוסעים בשכר;

"רכב פרטי" - רכב שאיננו רכב ציבורי ולא רכב מסחרי;

"רכב מסחרי" - רכב המשמש או המיועד לשמש להובלת משא, בין בשכר ובין בקשר לעסקו או למסחרו של בעל הרכב;

"תמרור" - כל סימון, אות או איתות.

"רשות רישוי" - מוסד תכנון כמשמעותו בחוק תכנון ערים, כפרים ובנינים מס' 79 לשנת 1966 או בצו בדבר חוק תכנון ערים, כפרים ובנינים (יהודה והשומרון) (מס' 418), התשל"א-1971 לרבות כל תיקון לחוק או לצו או רשות הרישוי לפי סעיף 87א' לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) התשמ"א - 1981.

הסדרת מקום חניה 2. ראש המועצה המקומית רשאי, בהסכמת המפקח על התעבורה ולאחר התייעצות עם מפקד המשטרה, לאסור, להגביל ולהסדיר את העמדתו של רכב או סוג מסוים של רכב, לייחד רחוב או מקום אחר כמקום חניה שבו מותרת החניה לרכב או לסוג מסויים של רכב וכן לקבוע את הימים והשעות והתקופות שבהם מותרת החניה ואת מספר כלי הרכב המותר להחנות באותו מקום בבת אחת.

קביעת מקום חניה מוסדר 3. (א) ראש המועצה המקומית רשאי, בהסכמת המפקח על התעבורה ולאחר התייעצות עם מפקד המשטרה - לקבוע מקום חניה כמקום חניה מוסדר ולהסדיר את החניה בו על ידי סדרן או באמצעות כרטיסי חניה.

(ב) סודרה החניה על ידי סדרן, חייב אדם המעמיד רכב במקום החניה לציית להוראות הסדרן בכל ענין הקשור בחניה.

(ג) סודרה החניה באמצעות כרטיסי חניה, חייב אדם המעמיד רכב במקום החניה -

(1) להעמידו בתוך אחד מהשטחים הפנויים, המסומנים בקווי צבע או באופן אחר - אם ישנם שטחים מסומנים;

(2) מיד עם החניית הרכב לתלוש, לנקב, לגלות או למחוק את חלקי כרטיס החניה שבהם מסומנים התאריך ומשך החניה, הכל בהתאם להוראות שעל גבי כרטיס החניה או המצורפות לו;

(3) להצמיד את כרטיס החניה לחלון הדלת הקדמית של הרכב, בצד הקרוב למדרכה, מפנים, באופן שסימון משך החניה והתאריך ייראו מבחוץ.

(4) לציית ולמלא אחר כל ההוראות המפורטות על גבי כרטיס החניה או המצורפות אליו, ועל התמרור המוצב בשטח המיועד לחניה בכל הנוגע למקום החניה, זמני החניה המותרים, משך החניה, סימון כרטיס החניה וכל ענין אחר הקשור בהסדרת החניה;

(ד) הותקנו במקום חניה שלטים, סימנים וכיוצא באלה, חייב אדם המעמיד רכב באותו מקום להעמידו בתוך אחד מהשטחים המסומנים לשם כך בהתאם להוראות הכתובות בשלטים, בסימנים וכיוצא באלה.

(א) לא ינהל אדם ולא ירשה לאחר לנהל מקום חניה פרטי, אלא על פי רשיון מאת ראש המועצה המקומית ובהתאם לתנאי הרשיון. מקום 4.
חניה פרטי

(ב) הרוצה ברשיון יגיש בקשה לראש המועצה המקומית והוא רשאי לתתו, לבטלו או להתלותו, וכן לקבוע בו תנאים, להוסיף עליהם, לגרוע מהם, לשנותם או לבטלם.

(ג) תקופת הרשיון לא תעלה על שנה אחת מיום נתינתו.

(ד) משהוחלט לתת רשיון, ישלם המבקש למועצה לפני קבלתו אגרה לשנה המחושבת לפי שטחו של מקום החניה הפרטי כלהלן:-

50 שקלים חדשים לחצי דונם או לחלק ממנו ו -
25 שקלים חדשים לכל חצי דונם נוסף או לחלק ממנו.

מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 4, מקום שנקבע כמקום המיועד לחניה לפי החלטת רשות רישוי או לפי אישורה או בהיתר בניה - 5. תנאים להפעלת מקום חניה

(1) חייב בעליו של אותו מקום לעשות כל פעולה הדרושה כדי לאפשר את השימוש באותו מקום לצרכי חניה על פי הנחיות המפקח על התעבורה.

(2) לא יעשה אדם מעשה שיש בו כדי למנוע את החניה באותו מקום, כפי שנקבע כאמור;

(3) ראש המועצה המקומית רשאי לדרוש מבעליו של אותו מקום לעשות כל פעולה הדרושה כדי לאפשר את השימוש באותו מקום לצרכי חניה, וכן להורות לכל אדם להמנע מעשיית מעשה המפריע לשימוש האמור;

(4) ראש המועצה המקומית רשאי לסרב ליתן רשיון לפי סעיף 4 או להתנות מתן הרשיון בקביעת מחירים מירביים לחניה או בקביעת סידורי חניה, הכל לפי שיקול דעתו.

(א) לא יעמיד אדם ולא יחנה, ולא ירשה לאחר להעמיד או להחנות, רכב ברחוב במקום שהחניה נאסרה על ידי ראש המועצה לפי סעיף 2, והאיסור מסומן על ידי תמרור, בהתאם להורעה בדבר קביעת סוגי תמרורים, צורתם רכב ופירושם (להלן - ההודעה), 6. איסור חניה והעמדת רכב

אלא לזמן הדרוש להעלאת נוסעים או להורדתם, או לטעינה או לפריקה מיידית ובלתי פוסקת.

(ב) לא יעמיד אדם ולא יחנה, ולא ירשה לאחר להעמיד או להחנות, רכב במקום חניה אלא -

(1) אם הרכב שייך לסוגים שחנייתם שם הותרה לפי סעיף 2;

(2) בתוך אחד מהשטחים המסומנים בקווי צבע או באופן אחר - אם יש שטחים מסומנים כאלה;

(3) בזמן ובמשך התקופה שבהם הותרה החניה במקום;

(4) כשאין מקום החניה תפוס על ידי רכב במספר שנקבע כמותר לחניה בבת אחת.

לא יעמיד אדם ולא ירשה לאחר להעמיד, ברחוב רכב שנתקלקל קלקול המונע המשכת הנסיעה, אלא סמוך, ככל האפשר, לשפה הימנית של צד הרחוב המיועד לתנועת רכב ואלא לשם תיקונים הכרחיים להמשכת הנסיעה שיש לעשותם בו במקום או עד שיועבר הרכב למקום תיקונו, ובלבד שהרכב יתוקן או יועבר ללא דיחוי.

רכב 7.
שהתקלקל

(א) לא יחנה אדם, ולא ירשה לאחר להחנות, מונית במקום חניה שנקבע כתחנת מוניות, אלא על פי היתר מאת ראש המועצה המקומית ובהתאם לתנאי ההיתר.

מוניות 8.

(ב) הרוצה בהיתר יגיש בקשה לראש המועצה המקומית והוא רשאי לתת או לסרב לתת, לבטלו או לא להתלותו וכן לקבוע בו תנאים, להוסיף עליהם, לגרוע מהם, לשנותם או לבטלם.

(ג) היתר כאמור יהיה ערוך בטופס שייקבע על ידי ראש המועצה המקומית בהסכמת המפקח על התעבורה.

(ד) היתר כאמור יפקע ביום 31 בדצמבר שלאחר נתינתו.

(ה) נהג מונית שלגביה ניתן היתר כאמור יחזיק את ההיתר במונית ויראהו לשוטט או למפקח לפי דרישתו.

(ו) לא יעמיד אדם ולא יחנה, ולא ירשה לאחר להעמיד או להחנות מונית ברחוב לזמן העולה על הזמן הדרוש להעלאת נוסעים או להורדתם אלא -

(1) אם המונית מוזמנת על ידי נוסע ועומדת לרשותו, והעמדתה או החנייתה היא לשם המתנה לאותו נוסע, או

(2) אם לא הוצעה הולכה במונית והיא מסומנת בשלט "לא פנוי".

(א) לא יעמיד אדם, ולא ירשה לאחר להעמיד, אוטובוס ציבורי ברחוב אלא במקום שנקבע כתחנת אוטובוסים והמסומן על ידי תמרור כפי שנקבע בהודעה, הנושא עליו את מספרו של קו האוטובוס או ההודעה שהתחנה מיועדת להורדת נוסעים בלבד.

אוטובוס 9.

(ב) לא יעמיד אדם ולא ירשה לאחר להעמיד, אוטובוס במקום האמור לזמן העולה על הזמן הדרוש כדי להוריד או להעלות נוסעים. הוראה זו אינה חלה לגבי תחנה סופית.

- (ג) לא יחנה אדם ולא ירשה לאחר להחנות, אוטובוס בתחנה סופית למעלה מהזמן הנקוב בתמרור וכל עוד היא תפוסה על ידי מספר האוטובוסים הנקוב בתמרור.
- תמרור 10. ראש המועצה המקומית יציין כל מקום חניה וכן כל איסור, הגבלה או הסדר שנקבעו לפי סעיף 2, על ידי תמרור מתאים שנקבע בהודעה.
- התרת חניה בתמרור לרכב מסויים 11. (א) ראש המועצה המקומית רשאי לציין על גבי תמרור, או בלוח שייקבע סמוך לו, את מספרי הרישום וסימני הרישום של רכב המותר לעמוד במקום חניה מסויים ובלבד שרכב זה הוא רכב בטחון או רכב של נכה גפיים.
- (ב) ציין ראש המועצה המקומית כאמור בסעיף קטן (א), לא יעמיד אדם ולא ירשה לאחר להעמיד או להחנות, באותו מקום חניה, רכב שמספר הרישום וסימן הרישום שלו אינם מצויינים כאמור.
- אגרת הסדר חניה 12. (א) לא יעמיד אדם ולא יחנה ולא ירשה לאחר להעמיד או להחנות, רכב במקום חניה מוסדר, אלא אם שילם אגרת הסדר בהתאם לשיעורי האגרה הנקובים בתוספת.
- (ב) השאיר אדם רכב במקום חניה מוסדר על ידי סדרן למעלה מזמן החניה ששולמה אגרת הסדר בעדו, לא יוציאו משם אלא לאחר ששילם אגרה נוספת בעד זמן החניה הנוסף בהתאם לשיעורי האגרה הנקובים בתוספת.
- (ג) סודרה החניה על ידי סדרן, תשולם האגרה לידי תמורת תו או תווים, או באופן אחר שייקבע על ידי ראש המועצה המקומית.
- (ד) סודרה החניה באמצעות כרטיסי חניה תשולם האגרה ברכישת כרטיס החניה והצגתו בהתאם לחוק עזר זה; אי הצגת כרטיס החניה בהתאם להוראות חוק עזר זה, תהווה ראיה לכאורה על אי תשלום האגרה כאמור.
- שימוש בכרטיס חניה 13. (א) לא ישתמש אדם בכרטיס חניה אלא בהתאם להוראות חוק עזר זה ולהוראות המפורטות על גבי כרטיס החניה או למספר כרטיסי חניה.
- (ב) לא ישתמש אדם בכרטיס חניה שלא הודפס או לא אושר כדיון על ידי המועצה המקומית.
- (ג) לא ישתמש אדם בכרטיס חניה ליותר מאשר חניה אחת.
- (ד) לא ישתמש אדם ביותר מכרטיס חניה אחד בעד חניה אחת, אולם אם הותר במקום חניה זמן חניה העולה על שתיים ואינו עולה על 8 שעות, רשאי אדם להשתמש בשני כרטיסי חניה לזמן החניה, ובלבד שהסימנים שיעשו בשני כרטיסי החניה יורו על משך חניה רצוף.
- (ה) משך החניה, באמצעות כרטיס חניה, יהיה בהתאם לאמור בכרטיס החניה ובתמרור המוצב במקום, ולא יסמן אדם בכרטיס החניה, בעת החניית הרכב, וכל עוד נמשכת החניה, יותר מסימן אחד, המורה את משך החניה.
- הרחקת רכב 14. (א) רכב העומד או חונה במקום שהעמדו אסורה על פי חוק עזר זה, או בנסיבות שיש בהן כדי הפרת סדרי התנועה או שלדעת הפקח דרושה הרחקתו לשם הסדרת התנועה או לבטיחותה או לבטיחות הציבור, רשאי פקח להורות למי שהרכב ברשותו באותה

שעה להרחיקו או לגוררו.

- (ב) לא מילא מי שהרכב ברשותו אותה שעה אחרי הוראות הפקח כאמור, או שאינו נמצא במקום, רשאי פקח בין בעצמו ובין על ידי גורר מורשה להרחיק את הרכב ולאחסנו.
- (ג) בעל הרכב הרשום חייב לשלם את האגרות או התשלומים כפי שנקבעו בתוספת השניה בעד הרחקת הרכב, גרירתו והחסנתו, זולת אם הוכיח שהרכב נלקח ממנו והועמד במקום האסור בחניה בלי ידיעתו ובלי הסכמתו.
- (ד) ראש המועצה יקבע את הגוררים המורשים לבצע את הגרירה וההחסנה, או השחרור של הרכב.
- (ה) ראש המועצה ימנה פקח לעניין סעיף זה.
15. סמכויות מפקח
- (א) פקח רשאי בכל עת להיכנס לכל מקום חניה מוסדר או מקום חניה פרטי כדי לברר אם קוימו הוראות חוק עזר זה.
- (ב) לא יפריע אדם לפקח ולא ימנע אותו מהשתמש בסמכויותיו לפי סעיף קטן (א).
16. עונשין
- מי שאינו מקיים את דרישת ראש המועצה המקומית לפי סעיף 5(3) או המפר תנאי מתנאי רשיון שניתן לפי חוק עזר זה, או העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה דינו - קנס 900 שקלים חדשים. ואם היתה העבירה נמשכת דינו קנס נוסף של 36 שקלים חדשים וליום שבו נמשכת העבירה אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב על ידי ראש המועצה, או לאחר הרשעתו.
17. תחילה תחילתו של חוק עזר זה עם פרסומו.

תוספת ראשונה

(סעיף 12)

האגרה בשקלים חדשים

אגרת הסדר חניה

1. במקום חניה מוסדר באמצעות כרטיסי חניה, לכל רכב
לכל שעה או לחלק ממנה ובלבד שלא תותר חניה ליותר משעתיים 1.5
2. במקום חניה מוסדר על ידי סדרן -
(1) לכל רכב, לכל שעה או לחלק ממנה 1.5
(2) לכל אופנוע, לחודש מראש 50.-

ת ו ס פ ת ש נ י ה

(סעיף 14(ג))

תאגרה בשקלים

50.-

אגרה עבור גרירת רכב -

50.-

אגרה עבור החסנת הרכב
5 - 24 שעות או חלק מהם -

50.-

אגרה עבור שחרור הרכב -

י"ן אהיא
ינון אחימן
ראש מועצה מקומית אפרת

נתאשר י' כספס התש"נ
1990 בסדור

יעקב כהן הממונה
מחוז יהודה ושומרון

הממונה

המפקח על התעבורה

חחניה

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת היועץ המשפטי



ב' בשבט החדש"ן
תאריך: 28 בינואר 1990

6061
מספר:

אל: מר יעקב כהן, הממונה על הישובים הישראליים
באיו"ש

הנדון: חוקי עזר של המועצה המקומית אפרת

---מצ"ב חוקי עזר של המועצה המקומית אפרת בנושאים
כמפורט להלן:

1. פתיחת בתי עסק וסגירתם;
2. שמירה הסדר והנקיון;
3. אספקת מים;
4. העמדת רכב וחנייתו.

בדקתי את החוקים האמורים במסגרת שירות מילואים
שלי ביועץ המשפטי של איו"ש ולפיכך יכול אתה
לאשרם בחתימתך. נא העבר העתק מכל אחד מהחוקים,
לאחר שוחחום עליהם, לסגן בריאן ניגן בלשכת
היועץ המשפטי של איו"ש ולמזכיר המועצה
המקומית אפרת.

במרכה,

בני יערי, מו"ד
סגן בכיר ליועץ המשפטי

העתק: סגן בריאן ניגן, לשכת היועץ המשפטי איו"ש, בית אל
מר בוב לנג, מזכיר המועצה המקומית אפרת

צבא הגנה לישראל
אזור יהודה ושומרון
לשכת היועץ המשפטי



תאריך: 19 בדצמבר 1989
סימוכין: 830/00 - 11904

לכבוד
עו"ד אלעזר יקירביץ
רחוב סוקולוב 3 ב'
ירושלים 92144

א.נ.,

הנדון: חוקי עזר לאפרת ולהר חברון

בהתאם לשיחתנו הטלפונית מיום 19.12.89 אני מצ"ב את חוקי העזר המפורטים להלן לאחר שערכתי בהם הגהות ותיקונים:
1. חוק עזר לאפרת (פתיחת בתי עסק וסגירתם).
2. חוק עזר לאפרת (שמירת הסדר והנקיון).
3. חוק עזר לאפרת (העמדת רכב וחנייתו).
4. חוק עזר לאפרת (אספקת מים).
5. חוק עזר להר חברון (פיקוח על כלבים והחזקת בעלי חיים).

לגבי סעיף 4(ד) לחוק העזר בדבר העמדת רכב וחנייתו לא הבנתי את התיקון שערך בו המפקח על התעבורה במכתבו מיום 28.12.88 (וכפי הנראה גם אתם לא הבנתם ולכן לא תיקנתם סעיף זה על פי הערתו), לפיכך מצאתי לנכון לנסח סעיף זה על פי הסעיף המקביל בחוק העזר של אריאל כפי שאושר לאחרונה ע"י המפקח על התעבורה. את סעיף 4(ה) מחקתי מפני שאין הוא מתחייב מהתקנון ויש בו משום הכבדה מיותרת לגביכם.

אבקשך לדאוג להדפסה מחודשת של חוקי עזר אלה לאור התיקונים שנעשו בהם ולהחתים את ראשי המועצות במקומות המיועדים לכך. לאחר-מכן אודה לך אם תשלח את החוקים החתומים, בצירוף הטיוטות הכוללות את התיקונים, אלי ללשכה המשפטית של משרד הפנים על-מנת שאערוך בדיקה אחרונה ואעבירם לחתימת הממונה.

בכך אני מקווה יסתיים סוף סוף "נתיב היסורים" של חקיקה ממושכת זו.

בברכה,
בני יערי, סגן
עוזר היועץ המשפטי
בשם היועץ המשפטי

העתק: מר יעקב כהן, הממונה על הרשויות הישראליות באיו"ש, משרד הפנים
עו"ד בני יערי, סגן היועץ המשפטי, משרד הפנים.

חוק עזר לאפרח (מבנים מסוכנים) התשמ"ט - 1989

בחוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לחקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) התשמ"א - 1981 ויתר סמכויותיה לפי כל דין ותחיקת בטחון, מתקינה מועצה מקומית אפרח חוק עזר זה;

הגדרות 1. בחוק עזר זה -

"אחראי לביצוע העבודה" - אחד או יותר מאלה:

- (1) בעל ההיתר לביצוע העבודה לפי הוראות כל דין;
- (2) מי שמוטלת עליו החובה להשיג היתר לביצוע העבודה לפי הוראות כל דין ותחיקת בטחון;
- (3) בעל הבנין;
- (4) המבצע בפועל את העבודה;
- (5) האחראי לעבודה, לרבות האדריכל, המהנדס, הקבלן, סוכניהם וכן עובדים המועבדים על ידיהם;

"בנין"

כל מבנה בין שהוא קבוע ובין שאינו קבוע, בין שהוא בנוי אבן ובין שהוא בנוי בטון, טיט, ברזל, עץ או כל חומר אחר, לרבות -

- (1) כל יסוד, קיר, גג, ארובה, מרפסת גזוזטרה, כרכוב או בליטה וכן כל חלק של בנין או כל דבר המחובר אליו;
- (2) סוללת עפר, גדר, משוכה, או מבנה אחר הגודר, מקיף או תוחם או מיועד לגדור, להקיף או לתחום שטח קרקע או חלל;
- (3) בור, שוחה, תעלה, חפירה, חציבה, וכל שינוי של פני הקרקע;

אחד או יותר מאלה:

"בעל בנין"

- (1) הבעל הרשום של נכס;
- (2) אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מנכס, או שהיה מקבלה אילו הנכס היה נותן הכנסה, בין בזכותו הוא ובין כמורשה, כנאמן או כבא כח;

המועצה המקומית אפרח;

"המועצה"

"מהנדס"	מהנדס שמינחה אותו המועצה להיות מהנדס לענין חוק עזר זה, לרבות מי שהמהנדס העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;
"מחזיק"	אדם המחזיק למעשה בנכס, או בכל חלק ממנו כבעלים, כדייר, כשוכר או שוכר משנה;
"נכס"	בנין, בית או מקרקעין או כל חלק מהם, בין שהם חפוסים ובין שאינם חפוסים;
"עבודה"	חפירה, חציבה וכל שינוי של פני הקרקע, הקמתו של בנין או הריסתו, כולו או מקצתו, הוספה לבנין קיים וכל חיקון בו;
"ראש המועצה"	לרבות אדם שראש המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;
עריכת בדיקה	2. (א) בעל בנין חייב להחזיק את הבנין במצב המבטיח את שלום המחזיקים, את שלום הציבור ואת בטחון הנכסים הסמוכים לבניין.
	(ב) היה לבעל בנין יסוד סביר להניח כי הבנין עלול לסכן את המחזיקים, את הציבור, או את הנכסים הסמוכים לו, יודיע על כך מיד למהנדס ויבקש בדיקת הבנין.
	(ג) המהנדס או המפקח יערכו מזמן לזמן, בין ביוזמתם ובין לבקשת בעל בנין, בדיקה של בנין העלול לסכן את המחזיקים, את הציבור או את הנכסים הסמוכים לבנין.
דרישה לביצוע עבודות	3. (א) סבור ראש המועצה על פי חוות דעת של המהנדס כי בנין עלול לסכן את המחזיקים, את הציבור או את הנכסים הסמוכים, רשאי הוא לדרוש בהודעה בכתב מבעל הבנין לבצע את העבודות ולנקוט את אמצעי הזהירות המפורטים בהודעה, באופן ובתוך החקופה שנקבעו בהודעה.
	(ב) להודעה לפי סעיף קטן (א) יצורף העתק מחוות הדעת של המהנדס או תמצית של חוות הדעת האמורה.
עבודות הגורמות לסכנה	4. (א) המבצע עבודה חייב לבצעה באופן שאינו מסכן את העובדים או את הנכסים הסמוכים למקום ביצוע העבודה או את הציבור.
	(ב) סבור ראש המועצה על פי חוות דעת של המהנדס, כי עבודה בוצעה או מבוצעת באופן המסכן את העובדים או הנכסים הסמוכים למקום ביצועה או את הציבור, רשאי הוא לדרוש בהודעה בכתב מהאחראי לביצוע העבודה לנקוט את האמצעים הדרושים למניעתה או להסרתה של סכנה כאמור, באופן ובתוך החקופה שנקבעו בהודעה; כן רשאי ראש המועצה להורות על הפסקת העבודה עד לגמר נקיטת האמצעים כאמור.
	(ג) להודעה לפי סעיף קטן (ב) יצורף העתק מחוות הדעת של המהנדס או תמצית של חוות הדעת האמורה.

- (ד) סבור המהנדס כי קיימת סכנה מיידית לחיי אדם או לשלום הצבור בשל ביצוע עבודה, רשאי הוא להורות על הפסקה מיידית של העבודה ועל נקיטת האמצעים הדרושים להסרת הסכנה המיידית או למניעתה; חוקפה של הוראה כאמור יפקע לאחר תוך 48 שעות, אלא אם היא אושרה על ידי ראש המועצה.
- אחריות לביצוע עבודות 5. (א) בעל בנין או אחראי לביצוע העבודה שקיבלו הודעה כאמור בסעיפים 3(א) או 4(ב), או הוראה כאמור בסעיף 4(ד), חייבים למלא אחריה.
- (ב) לא מילאו בעל בנין או אחראי לביצוע העבודה אחר הדרישה שבהודעה לפי סעיפים 3(א) או 4(ב), או אחר ההוראה לפי סעיף 4(ד), או ביצעו עבודה או נקטו אמצעים שלא לפי הפרטים, התנאים או המועדים המפורטים בהודעה או בהוראה, רשאית המועצה לבצע העבודה ולנקוט האמצעים ולגבות מבעל הבנין או מהאחראי לביצוע העבודה את ההוצאות.
- סגירה, פינוי והריסה של בנינים מסוכנים 6. (א) אישר המהנדס לאחר בדיקה כי בנין נחון במצב שיש בו משום סכנה מיידית למחזיקים, לציבור או לנכסים הסמוכים רשאי ראש המועצה ליתן צו לסגור מיד את הבנין ולפנות ממנו את הדיירים; סירבו הדיירים לפנות את הבנין, ניתן לפנותם באמצעות המשטרה: כן רשאית המועצה לבצע העבודות הדרושות לשם סגירתו של הבנין, או הריסתו ולגבות את הוצאות הביצוע מבעל הבנין.
- (ב) לא תבוצע הריסה של בנין המשמש למגורים לפי סעיף קטן (א) אלא לאחר שנמסרה למחזיק הבנין הודעה על כוונת המועצה לבצע הריסה וניתנה לו שהות של שבעה ימים להגיש השגותיו לראש המועצה.
- (ג) הוראות סעיף קטן (ב) לא יחולו במקרים שבהם אישר המהנדס כי בנין נחון בסכנה של התמוטטות מיידית.
- (ד) אישר המהנדס כי בנין נחון בסכנה של התמוטטות מיידית, רשאי ראש המועצה או המהנדס לצוות על פינויו, סגירתו או הריסתו המיידית; סירבו הדיירים לפנות את הבנין, ניתן לפנותם באמצעות המשטרה; ובמקרה האמור רשאית המועצה להרוס את הבנין ולגבות את הוצאות הביצוע מבעל הבנין.
- (ה) בוצעו עבודות סגירה או הריסה כאמור בסעיפים קטנים (א) או (ד), לא ישנה אדם לא ירשה ולא יאפשר שינוי במצב הבנין לרבות כניסה או פריצה לבנין שנסגר, ביצוע עבודה בבנין או שימוש בו, אלא אם השינוי הותר כדין.
- (ו) בעת ביצוע הריסה של בנין או עבודות אחרות להסרת סכנה מנכס לפי חוק עזר זה, רשאית המועצה לפנות ולסלק מהמקום כל חפץ, חמרי בניה, פסולת או חפצים וחומרים כיוצ"ב, אשר סילוקם הכרחי לשם ביצוע העבודה או שהשאתם תהווה סכנה או מטרד.

- (ז) לשם ביצוע העבודות הדרושות של הריסת בנין, חיקונו או הריסתו, רשאי ראש המועצה לדרוש מכל אדם - אף אם אינו בעל הבנין, - לפנות מהבנין כל חפץ שבבעלותו או בשליטתו ולעשות או להימנע מלעשות כל פעולה הדרושה כדי לאפשר ביצוע העבודות או כדי למנוע סכנה בעת ביצוען.
7. אישור בכחב מאת המהנדס בדבר סכום ההוצאות לפי סעיפים (5) או (6) ישמש ראיה לכאורה לתוכנה. אישור סכום ההוצאות
8. (א) ראש המועצה, המהנדס או המפקח רשאים להיכנס בכל עת לכל נכס כדי לברר אם מצבו של כל בנין או כדי לערוך כל בדיקה, לבצע כל עבודה ולנקוט כל אמצעים בהתאם להוראות חוק עזר זה. סמכות כניסה לנכס ובדיקתו
- (ב) סבור המהנדס כי מצבו של בנין מחייב עריכת בדיקה, רשאי המהנדס לדרוש מבעל הבנין או מהאחראי לביצוע העבודה, לבצע את הבדיקה ולהמציא למהנדס את תוצאותיה תוך התקופה שתיקבע.
- (ג) לא יפריע אדם לראש המועצה, למהנדס או למפקח ולא ימנע בעדם להשתמש בסמכויותיהם או לבצע את תפקידיהם לפי חוק עזר זה.
9. נעברה עבירה לפי חוק עזר זה בידי חבר בני אדם, יואשם בעבירה גם כל אדם אשר בשעת ביצוע העבירה היה באותו חבר בני אדם, מנהל פעיל, שותף - למעט שותף מוגבל - או עובד מנהלי בכיר האחראי לאותו תחום, זולת אם הוכיחו שהעבירה נעברה שלא בידיעתם וכי נקטו כל האמצעים הסבירים כדי למונעה. אחריות חבר בני אדם
10. (א) מסירת הודעות לפי חוק עזר זה תהא כדין, אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים, או לידי כל אדם בוגר העובד או מועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום לאותו אדם לפי מען מגוריו או עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה, או הוצגה במקום בולט באחד המקומות האמורים, או על הנכס שאליו היא מתייחסת או הוכנסה לחיבת הדואר הנושאת את שמו של האדם או של עסקו, או פורסמה בשני עתונים יומיים. מסירת הודעות
- (ב) הודעה שיש למסור לפי חוק עזר זה לבעל בנין, יראו כאילו נערכה כהלכה, אם נערכה אליו בחור "הבעל" של אותו בנין ללא כל שם או תיאור נוסף.
11. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו - קנס 600 שקלים חדשים ואם היתה העבירה נמשכת, דינו - קנס של 24 שקלים חדשים לכל יום שבו נמשכת העבירה לאחר שנמסרה לו הודעה בכחב מאת ראש המועצה או מאת המהנדס, או לאחר הרשעתו. ענשין
12. הורשע אדם בעבירה לפי חוק עזר זה, רשאי בית המשפט לעניינים מקומיים (להלן: בית המשפט) בשעת גזר הדין, לצוות על נשפט לבצע כל עבודה ולנקוט כל אמצעים בהתאם להוראות חוק עזר זה, כן רשאי בית המשפט ליתן כל צו אחר שייראה לו לצורך קיום צווי בתי משפט

הוראות חוק עזר זה.

13. תחילת תוקפו של חוק עזר זה כיום פרסומו.

תחולה

נחאשר ח' קמאע ו' סנא
החשמ"ט 1989

י"ז / אלול
ינון אחימן
ראש המועצה המקומית
אפרת

עקב כהן הממונה
מחוז יהודה ושומרון

ה מ מ ו נ ה

10א/מבנים

1942 1000 10000
1000 1000 10000

חוק עזר לאפרת (מבנים מסוכנים) התשמ"ט - 1989

בחוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לחקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון)
התשמ"א - 1981 ויחר סמכויותיה לפי כל דין ותחיקת בטחון, מחקינה מועצה מקומית
אפרת חוק עזר זה;

הגדרות 1. בחוק עזר זה -

"אחראי לביצוע העבודה" - אחד או יותר מאלה:

- (1) בעל ההיתר לביצוע העבודה לפי הוראות כל דין;
- (2) מי שמוטלת עליו החובה להשיג היתר לביצוע העבודה לפי הוראות כל דין ותחיקת בטחון;
- (3) בעל הבנין;
- (4) המבצע בפועל את העבודה;
- (5) האחראי לעבודה, לרבות האדריכל, המהנדס, הקבלן, סוכניהם וכן עובדים המועבדים על ידיהם;

כל מבנה בין שהוא קבוע ובין שאינו קבוע, בין שהוא בנוי אבן ובין שהוא בנוי בטון, טיט, ברזל, עץ או כל חומר אחר, לרבות -

"בנין"

- (1) כל יסוד, קיר, גג, ארובה, מרפסת גזוזטרה, כרכוב או בליטה וכן כל חלק של בנין או כל דבר המחובר אליו;
- (2) סוללת עפר, גדר, משוכה, או מבנה אחר הגודר, מקיף או תוחם או מיועד לגדור, להקיף או לתחום שטח קרקע או חלל;
- (3) בור, שוחה, חעלה, חפירה, חציבה, וכל שינוי של פני הקרקע;

אחד או יותר מאלה:

"בעל בנין"

- (1) הבעל הרשום של נכס;
- (2) אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מנכס, או שהיה מקבלה אילו הנכס היה נוחן הכנסה, בין בזכותו הוא ובין כמורשה, כנאמן או כבא כח;

המועצה המקומית אפרת;

"המועצה"

"המהנדס"	מהנדס שמינחה אותו המועצה להיות מהנדס לענין חוק עזר זה, לרבות מי שהמהנדס העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;
"מחזיק"	אדם המחזיק למעשה בנכס, או בכל חלק ממנו כבעלים, כדייר, כשוכר או שוכר משנה;
"נכס"	בנין, בית או מקרקעין או כל חלק מהם, בין שהם חפוסים ובין שאינם חפוסים;
"עבודה"	חפירה, חציבה וכל שינוי של פני הקרקע, הקמתו של בנין או הריסתו, כולו או מקצתו, הוספה לבנין קיים וכל חיקון בו;
"ראש המועצה"	לרבות אדם שראש המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;
עריכת בדיקה	2. (א)
	בעל בנין חייב להחזיק את הבנין במצב המבטיח את שלום המחזיקים, את שלום הציבור ואת בטחון הנכסים הסמוכים לבניין.
	(ב)
	היה לבעל בנין יסוד סביר להניח כי הבנין עלול לסכן את המחזיקים, את הציבור, או את הנכסים הסמוכים לו, יודיע על כך מיד למהנדס ויבקש בדיקת הבנין.
	(ג)
	המהנדס או המפקח יערכו מזמן לזמן, בין ביוזמתם ובין לבקשת בעל בנין, בדיקה של בנין העלול לסכן את המחזיקים, את הציבור או את הנכסים הסמוכים לבנין.
דרישה לביצוע עבודות	3. (א)
	סבור ראש המועצה על פי חוות דעת של המהנדס כי בנין עלול לסכן את המחזיקים, את הציבור או את הנכסים הסמוכים, רשאי הוא לדרוש בהודעה בכתב מבעל הבנין לבצע את העבודות ולנקוט את אמצעי הזהירות המפורטים בהודעה, באופן ובחוד החקופה שנקבעו בהודעה.
	(ב)
	להודעה לפי סעיף קטן (א) יצורף העתק מחוות הדעת של המהנדס או חמציט של חוות הדעת האמורה.
עבודות הגורמות לסכנה	4. (א)
	המבצע עבודה חייב לבצעה באופן שאינו מסכן את העובדים או את הנכסים הסמוכים למקום ביצוע העבודה או את הציבור.
	(ב)
	סבור ראש המועצה על פי חוות דעת של המהנדס, כי עבודה בוצעה או מבוצעת באופן המסכן את העובדים או הנכסים הסמוכים למקום ביצועה או את הציבור, רשאי הוא לדרוש בהודעה בכתב מהאחראי לביצוע העבודה לנקוט את האמצעים הדרושים למניעתה או להסרתה של סכנה כאמור, באופן ובחוד החקופה שנקבעו בהודעה; כן רשאי ראש המועצה להורות על הפסקת העבודה עד לגמר נקיטת האמצעים כאמור.
	(ג)
	להודעה לפי סעיף קטן (ב) יצורף העתק מחוות הדעת של המהנדס או חמציט של חוות הדעת האמורה.

- (ד) סבור המהנדס כי קיימת סכנה מיידית לחיי אדם או לשלום הצבור בשל ביצוע עבודה, רשאי הוא להורות על הפסקה מיידית של העבודה ועל נקיטת האמצעים הדרושים להסרת הסכנה המיידית או למניעתה; תוקפה של הוראה כאמור יפקע לאחר תוך 48 שעות, אלא אם היא אושרה על ידי ראש המועצה.
- אחריות לביצוע עבודות 5. (א) בעל בנין או אחראי לביצוע העבודה שקיבלו הודעה כאמור בסעיפים 3(א) או 4(ב), או הוראה כאמור בסעיף 4(ד), חייבים למלא אחריה.
- (ב) לא מילאו בעל בנין או אחראי לביצוע העבודה אחר הדרישה שבהודעה לפי סעיפים 3(א) או 4(ב), או אחר ההוראה לפי סעיף 4(ד), או ביצעו עבודה או נקטו אמצעים שלא לפי הפרטים, התנאים או המועדים המפורטים בהודעה או בהוראה, רשאית המועצה לבצע העבודה ולנקוט האמצעים ולגבות מבעל הבנין או מהאחראי לביצוע העבודה את הוצאות.
- סגירה, פינוי והריסה של בנינים מסוכנים 6. (א) אישר המהנדס לאחר בדיקה כי בנין נחון במצב שיש בו משום סכנה מיידית למחזיקים, לציבור או לנכסים הסמוכים רשאי ראש המועצה ליתן צו לסגור מיד את הבנין ולפנות ממנו את הדיירים: סירבו הדיירים לפנות את הבנין, ניתן לפנותם באמצעות המשטרה: כן רשאית המועצה לבצע העבודות הדרושות לשם סגירתו של הבנין, או הריסתו ולגבות את הוצאות הביצוע מבעל הבנין.
- (ב) לא חבוצע הריסה של בנין המשמש למגורים לפי סעיף קטן (א) אלא לאחר שנמסרה למחזיק הבנין הודעה על כוונת המועצה לבצע הריסה וניתנה לו שהות של שבעה ימים להגיש השגותיו לראש המועצה.
- (ג) הוראות סעיף קטן (ב) לא יחולו במקרים שבהם אישר המהנדס כי בנין נחון בסכנה של התמוטטות מיידית.
- (ד) אישר המהנדס כי בנין נחון בסכנה של התמוטטות מיידית, רשאי ראש המועצה או המהנדס לצוות על פינויו, סגירתו או הריסתו המיידית; סירבו הדיירים לפנות את הבנין, ניתן לפנותם באמצעות המשטרה; ובמקרה האמור רשאית המועצה להרוס את הבנין ולגבות את הוצאות הביצוע מבעל הבנין.
- (ה) בוצעו עבודות סגירה או הריסה כאמור בסעיפים קטנים (א) או (ד), לא ישנה אדם לא ירשה ולא יאפשר שינוי במצב הבנין לרבות כניסה או פריצה לבנין שנסגר, ביצוע עבודה בבנין או שימוש בו, אלא אם השינוי הותר כדין.
- (ו) בעת ביצוע הריסה של בנין או עבודות אחרות להסרת סכנה מנכס לפי חוק עזר זה, רשאית המועצה לפנות ולסלק מהמקום כל חפץ, חמרי בניה, פסולת או חפצים וחומרים כיוצ"ב, אשר סילוקם הכרחי לשם ביצוע העבודה או שהשארתם תהווה סכנה או מטרד.

- (ז) לשם ביצוע העבודות הדרושות של הריסת בנין, חיקונו או הריסתו, רשאי ראש המועצה לדרוש מכל אדם - אף אם אינו בעל הבנין, - לפנות מהבנין כל חפץ שבבעלותו או בשליטתו ולעשות או להימנע מלעשות כל פעולה הדרושה כדי לאפשר ביצוע העבודות או כדי למנוע סכנה בעת ביצוען.
7. אישור בכחב מאת המהנדס בדבר סכום ההוצאות לפי סעיפים (5) או (6) ישמש ראיה לכאורה לתוכנה.
8. (א) ראש המועצה, המהנדס או המפקח רשאים להיכנס בכל עת לכל נכס כדי לברר את מצבו של כל בנין או כדי לערוך כל בדיקה, לבצע כל עבודה ולנקוט כל אמצעים בהתאם להוראות חוק עזר זה.
- (ב) סבור המהנדס כי מצבו של בנין מחייב עריכת בדיקה, רשאי המהנדס לדרוש מבעל הבנין או מהאחראי לביצוע העבודה, לבצע את הבדיקה ולהמציא למהנדס את תוצאותיה חוץ החקופה שחיקבע.
- (ג) לא יפריע אדם לראש המועצה, למהנדס או למפקח ולא ימנע בעדם להשתמש בסמכויותיהם או לבצע את תפקידיהם לפי חוק עזר זה.
9. נעברה עבירה לפי חוק עזר זה בידי חבר בני אדם, יואשם בעבירה גם כל אדם אשר בשעת ביצוע העבירה היה באותו חבר בני אדם, מנהל פעיל, שותף - למעט שותף מוגבל - או עובד מנהלי בכיר האחראי לאותו תחום, זולת אם הוכיחו שהעבירה נעברה שלא בידיעתם וכי נקטו כל האמצעים הסבירים כדי למונעה.
10. (א) מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין, אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים, או לידי כל אדם בוגר העובד או מועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום לאותו אדם לפי מען מגוריו או עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה, או הוצגה במקום בולט באחד המקומות האמורים, או על הנכס שאליו היא מתייחסת או הוכנסה לחיבת הדואר הנושאת את שמו של האדם או של עסקו, או פורסמה בשני עיתונים יומיים.
- (ב) הודעה שיש למסור לפי חוק עזר זה לבעל בנין, יראו כאילו נערכה כהלכה, אם נערכה אליו בתור "הבעל" של אותו בנין ללא כל שם או תיאור נוסף.
11. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו - קנס 600 שקלים חדשים ואם היתה העבירה נמשכת, דינו - קנס של 24 שקלים חדשים לכל יום שבו נמשכת העבירה לאחר שנמסרה לו הודעה בכחב מאת ראש המועצה או מאת המהנדס, או לאחר הרשעתו.
12. הורשע אדם בעבירה לפי חוק עזר זה, רשאי בית המשפט לעניינים מקומיים (להלן: בית המשפט) בשעת גזר הדין, לצוות על נשפט לבצע כל עבודה ולנקוט כל אמצעים בהתאם להוראות חוק עזר זה, כן רשאי בית המשפט ליתן כל צו אחר שייראה לו לצורך קיום

1875

1875

הוראות חוק עזר זה.

13. תחילת תחולתו של חוק עזר זה עם חתימתו.

תחולה

13. תחילת תחולתו של חוק עזר זה עם חתימתו.
13. תחילת תחולתו של חוק עזר זה עם חתימתו.

תחולה

נחאשר _____
החש"ט _____
1989 _____

י"ח ח' א' 1989
י"ח ח' א' 1989
ראש המועצה המקומית
אפרת

ה מ מ ר נ ה

ה"ח ח' א' 1989
י"ח ח' א' 1989
י"ח ח' א' 1989
י"ח ח' א' 1989

10א/מבנים

חוק עזר לאפרת (הזרמת שפכי תעשייה למערכת ביוב) התשמ"ט - 1989

בחוק סמכותה לפי סעיפים 68, 76 ו- 88 לחקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) התשמ"א - 1981 (להלן - החקנון) ויתר סמכויותיה לפי כל דין ותחיקת בטחון, מתקינה המועצה המקומית אפרת חוק עזר זה:

הגדרות 1. בחוק עזר זה -

- "ביוב" - כמשמעו בס' 68 לחקנון;
- "היתר" - היתר שנתי להזרמת שפכי תעשייה, שנחן ראש המועצה בכתב לעניין חוק עזר זה;
- "הזרמת שפכים" או "הזרמה" - הרחקת פסולת ממפעל תעשייה אל מערכת ביוב או באמצעותה;
- "מערכת ביוב" - כמשמעות "ביוב", לרבות קווי ביבים מאספים ומערכות שאיבה, טיהור וסילוק;
- "מפעל תעשייה" או "מפעל" - כל מקום שבו עושים מלאכה או מייצרים מצרכים וחומרים, לרבות כל מקום המשמש לעיבוד, להחסנה, לניקוי, לבדיקה וכיוצא באלה;
- "מפעל טעון היתר"-מפעל תעשייה הצורך יותר מ - 5,000 מטרים מעוקבים מים לשנה או מפעל תעשייה הצורך פחות מ - 5,000 מטרים מים לשנה אשר ראש המועצה קבע בהודעה בכתב כי הוא טעון היתר;
- "מפעל מבוקר" - מפעל תעשייה הצורך פחות מ - 5,000 מטרים מעוקבים מים לשנה, אשר לדעת ראש המועצה תהליכי הייצור או החומרים שבו עלולים לגרום להזרמת שפכי תעשייה בניגוד להוראות חוק עזר זה;
- "מפקח" - מי שראש המועצה מינהו בכתב להיות מפקח לעניין חוק עזר זה;
- "ראש מועצה" - לרבות מי שהוא הסמך בכתב לעניין הוראות חוק עזר זה כולן או מקצתן;
- "מועצה" - המועצה המקומית אפרת;
- "שפכי תעשייה" או "שפכים" - פסולת המורחקת ממפעל תעשייה על ידי הזרמה.

2. איטור הזרמת שפכים מזיקים בעל או מחזיק של מפעל תעשייה לא יזרים לביוב ולא ירשה לאחר להזרים לביוב שפכי תעשייה -

(1) באופן, בכמות או באיכות העלולים לגרום נזק למערכת הביוב או לפעולת הזרמת הביוב או לתהליכי הטיפול בו;

- (2) בטיב ובאופן העלול להוות מטרד או לגרום סכנה לצבור;
- (3) ללא היתר או שלא בהתאם לתנאי ההיתר, אם היה המפעל טעון היתר;
- (4) בניגוד להוראות חוק עזר זה;
3. דרישות למחן
- לא יינתן היתר להזרמת שפכי היתר להזרמת שפכי תעשייה למערכת ביוב אם לא התמלאו הדרישות והתנאים כמפורט בתוספת הראשונה לחוק עזר זה.
4. עריכת בדיקות שפכים והגשת תוצאותיהן
- (א) מחזיק מפעל תעשייה הטעון היתר יגיש לראש המועצה אחת לשנה, לצורך קבלת ההיתר, תוצאות בדיקות של שפכי תעשייה המוזרמים ממפעלו.
- (ב) בלי לגרוע מן האמור בסעיף קטן (א), יגיש מחזיק מפעל טעון היתר או מחזיק מפעל מבוקר לראש המועצה תוצאות בדיקות של שפכי התעשייה המוזרמים ממפעלו, בכל עת שיידרש בכתב מאת ראש המועצה לערוך בדיקות אלה ולהגיש תוצאותיהן.
- (ג) עריכת הבדיקות של שפכי התעשייה והגשת תוצאותיהן תיעשה באופן ובתנאים שייקבע ראש המועצה.
- (ד) אין האמור בסעיף זה גורע מסמכויותיהם של ראש המועצה והמפקח כמפורט בסעיף 5.
5. עריכת בדיקות שפכים בידי המועצה
- (א) מפקח רשאי בכל עת סבירה להיכנס למפעל תעשייה כדי ליטול דגימות של שפכי התעשייה שבמפעל לצורך ביצוע בדיקות וכדי להבטיח קיום הוראות חוק עזר זה.
- (ב) ראש המועצה רשאי, אם ראה שהנסיבות מצדיקות זאת, להורות על ביצוע בדיקות של דגימות שפכי תעשייה שנלקחו כאמור בסעיף קטן (א) ורשאי הוא בהודעה בכתב לחייב את מחזיק המפעל לשאת בהוצאות ביצוע הבדיקות.
6. שינוי מפעל מבוקר למפעל טעון היתר
- (א) ראש המועצה רשאי לקבוע, על פי תוצאות בדיקת שפכים שהוגשו או שבוצעו מטעמו, כי מפעל מבוקר יהיה מפעל טעון היתר, משקבע כן יודיע על כך בכתב למחזיק המפעל.
- (ב) מפעל מבוקר שמחזיקו קיבל הודעה כאמור בסעיף קטן (א), יחולו עליו ההוראות המחייבות לעניין מפעל טעון היתר.
7. אגרה בשל הזרמת שפכי תעשייה
- (א) מחזיק מפעל טעון היתר ישלם לראש המועצה אגרה בשל שפכי תעשייה (להלן - אגרה).
- (ב) שעורי האגרה ואופן החשלוש ייקבעו ע"י הרשות המקומית.

- איסור הפרעה
לבעל סמכות
8. לא יפריע אדם לראש המועצה או למפקח ולא ימנע בעדם מלהשתמש בסמכויותיהם לפי חוק עזר זה.
- הודעה בדבר
שינוי
9. מחזיק מפעל תעשייה יודיע מיד לראש המועצה על כל שינוי שחל בכמות, בטיב או באיכות של שפכי התעשייה המוזרמים ממפעלו או באופן הזרמתם אם השינוי עלול לגרום להזרמת השפכים בנגוד להוראות חוק עזר זה.
- סמכות שינוי
היתר או הודעה
10. נתן ראש המועצה היתר או הודעה בכתב, בתוקף סמכויותיו לפי חוק עזר זה, רשאי הוא לבטלם, לשנותם ולהתנות בהם חנאים.
- מסירת הודעה
11. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהיה כדין אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או - במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי אדם בוגר העובד או מועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום אל אותו אדם לפי מען מקום מגוריו או מקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהייה המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים.
- עונשין
12. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו קנס - 600 שקלים חדשים, ואם היתה העבירה נמשכת, דינו קנס נוסף 24 שקלים חדשים לכל יום שבו נמשכת העבירה לאחר שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה או אחרי שהורשע בה בביית משפט מוסמך.
- תחולה
13. תחילת חוקפו של חוק עזר זה כיום פרסומו.

ת ו ס פ ת ר א ש ו נ ה

(סעיף 3)

חנאים מחייבים לענין שפכי תעשייה המוזרמים למערכת ביוב.
שפכי תעשייה לא יכילו:

- (א) בנזין, בנזין (C6H6), נפט, ממיסים כגון פחמן טטרא - כלורי, כלורופורם, מתילן כלורי, טרי-כלורו-אתילן, אתנים הלוגניים, ודומיהם, וכן שמן בעירה או כל נוזל, מוצק או גז העלול לגרום להתהוות חנאי בעירה או פיצוץ במערכת הביוב.
- (ב) פסולת נוזלית בעלת הגבה (PH) הנמוכה מ-6.0 או הגבוהה מ-9.0.
- (ג) מוצקים או חומר צמיג בגודל ובכמות העשויים שלא להיגרף ועל ידי כך לגרום להפרעה בתקינות תהליך הטיהור, כגון: שאריות "עוגת סינון", אספלט, פגרי בעלי חיים, גבבה, אפר, חול, בוץ, קש, שארית עיבוד שבבי בתעשייה, שארית גזם נוי, חלקי מתכת, זכוכית, סמרטוטים, נוצות פלסטיקה, עץ, דם מלא, חוכן קיבת בהמות, עצמות, שיער ושאירות עור, קרביים, צלחות מנייר ופלסטיק, שקיות חלב או מוצרים דומים מנייר ופלסטיק, שלמים וגם כאלה שצברו ריסוק או קיצוץ.
- (ד) מים שמקורם בגשם, מי נגר עילי, מי תהום, ניקוז תת קרקעי, ניקוז גגות חצרות או בריכות, אלא עפ"י אישור מיוחד.

- (ה) מים שהוטפו למטרת דילול פסולת נוזלית, אלא עפ"י אישור מיוחד.
- (ו) שמני מאכל, בריכוז כולל העולה על 100 מיליגרם/ליטר מיצוי הקסן שומנים וחומר דמוי גריז כגון: שומן מהחי, חלב שומן צמחי וכל סוג של שמן מינרלי וכן שפכים המכילים כמות נמוכה מ - 100 מיליגרם/ליטר העלולים לגרום נזק למערכת הביוב.
- (ז) שומן מינרלי או שמנים על בסיס מינרלי, למכונות חיתוך כלים, המכונים "שמן מסיס" היוצרים תרחיפים יציבים במים או כל סוג שמן אחר שאינו עובר פרוק ביולוגי או תזקיקים אחרים המהווים מוצרי שמן בריכוז העולה על 20 מיליגרם/ליטר.
- (ח) ציאנדים כ - CN ותרכובת ציאנוגן העשויים ליצור מימן ציאניד, בסביבה חומצית בריכוז מעל 2.0 מיליגרם/ליטר.
- (ט) כלל מוצקים אנאורגניים ומינרלים מומסים ולא מומסים, בריכוז העולה על 3500 מיליגרם/ליטר וכן שפכים המכילים ריכוז נמוך מ-3500 מיליגרם/ליטר העלולים לגרום נזק למערכת הביוב.
- (י) כלל מוצקים מרחפים בריכוז העולה על 1000 מיליגרם/ליטר.
- (יא) צריכת חמצן כימית (צח"כ) העולה על 2000 מיליגרם/ליטר.
- (יב) חומרים העשויים לגרום לריח חריף.
- (יג) סולפידים מומסים בריכוז העולה על 0.01 מיליגרם/ליטר.
- (יד) פסולת נוזלית שהטמפרטורה שלה בכניסה למערכת הביוב עולה על 45 מעלות צלסיוס.
- (טו) פסולת העלולה לשקוע ולהפוך למוצקה או לצמיגה בטמפרטורות שבין 20 מעלות צלסיוס ל - 40 מעלות צלסיוס.
- (טז) תרכובת פחמימנים כלורים או תרכובות זרחן אורגניות בריכוז העולה על 0.02 מיליגרם/ליטר.
- (יז) כלור או הלוגן פעיל אחר בריכוז העולה על 3.0 מיליגרם/ליטר.
- (יח) מוצקים שאינם עוברים פתח של 10 מ"מ.
- (יט) סולפטים בריכוז העולה ב-200 מיליגרם/ליטר כ-SO₄ מעל ריכוזם במים המסופקים למפעל, ובכל מקרה לא יעלה ריכוז הסולפטים על 500 מיליגרם/ליטר כ-SO₄.
- (כ) כלורידים בריכוז העולה ב-200 מיליגרם/ליטר כ-SO₄ מעל ריכוזם במים המסופקים למפעל.
- (כא) פלואורידים בריכוז העולה על 1.0 מיליגרם/ליטר.
- (כב) דטרגנטים המכונים "קשים" בריכוז העולה על 1 מיליגרם/ליטר ודטרגנטים המכונים "רכים" בריכוז העולה על 40 מיליגרם/ליטר.
- (כג) פנולים וקרזולים בריכוז העולה על 3 מיליגרם/ליטר.
- (כד) מי קרור מוחזרים או חימלחות.

(כה) בנוסף לאמור לעיל, לא יכילו שפכים חומרים כמפורט להלן בריכוזים העולים על הריכוזים הרשומים לצידם.

מ י ל י ג ר ם / ל י ט ר

אבץ	5.0	כ-ZN
ארסן	0.25	כ-AS
בורון	3.0	כ-B
בריליום	0.50	כ-BE
ונדיום	0.50	כ-V
חמרן	25.0	כ-AI
כסף	0.05	כ-AG
כספית	0.005	כ-HG
כרום	0.25	כ-CR
ליטיום	0.3	כ-LI
מוליבדן	0.05	כ-MO
מנגן	1.0	כ-MG
נחושת	1.0	כ-CU
ניקל	1.0	כ-NI
סלניום	0.05	כ-SE
עופרת	0.25	כ-PB
קדמיום	0.05	כ-CD
קובלט	0.25	כ-CO

י"ו, 1989
ינון אחימן
ראש המועצה המקומית
אפרת

נחאשר
החש"ט
1989
יעקב כהן הממונה
ה מ פ י ו נ י ה

10א/הזרמה

חוק עזר לאפרת (הזרמת שפכי תעשייה למערכת ביוב) התשמ"ט - 1989

בחוקף סמכותה לפי סעיפים 68, 76 ו- 88 לחקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) התשמ"א - 1981 (להלן - התקנון) ויתר סמכויותיה לפי כל דין ותחיקת בטחון, מתקינה המועצה המקומית אפרת חוק עזר זה:

הגדרות 1. בחוק עזר זה -

- "ביוב" - כמשמעו בס' 68 לחקנון;
- "היתר" - היתר שנתי להזרמת שפכי תעשייה, שנתן ראש המועצה בכתב לעניין חוק עזר זה;
- "הזרמת שפכים" או "הזרמה" - הרחקת פסולת ממפעל תעשייה אל מערכת ביוב או באמצעותה;
- "מערכת ביוב" - כמשמעות "ביוב", לרבות קווי ביבים מאספים ומערכות שאיבה, טיהור וסילוק;
- "מפעל תעשייה" או "מפעל" - כל מקום שבו עושים מלאכה או מייצרים מצרכים וחומרים, לרבות כל מקום המשמש לעיבוד, להחסנה, לניקוי, לבדיקה וכיוצא באלה;
- "מפעל טעון היתר" - מפעל תעשייה הצורך יותר מ - 5,000 מטרים מעוקבים מים לשנה או מפעל תעשייה הצורך פחות מ - 5,000 מטרים מים לשנה אשר ראש המועצה קבע בהודעה בכתב כי הוא טעון היתר;
- "מפעל מבוקר" - מפעל תעשייה הצורך פחות מ - 5,000 מטרים מעוקבים מים לשנה, אשר לדעת ראש המועצה תהליכי הייצור או החומרים שבו עלולים לגרום להזרמת שפכי תעשייה בניגוד להוראות חוק עזר זה;
- "מפקח" - מי שראש המועצה מינהו בכתב להיות מפקח לעניין חוק עזר זה;
- "ראש מועצה" - לרבות מי שהוא הסמך בכתב לעניין הוראות חוק עזר זה כולן או מקצתן;
- "מועצה" - המועצה המקומית אפרת;
- "שפכי תעשייה" או "שפכים" - פסולת המוחקת ממפעל תעשייה על ידי הזרמה.

2. איסור הזרמת שפכים מזיקים בעל או מחזיק של מפעל תעשייה לא יזרים לביוב ולא ירשה לאחר להזרים לביוב שפכי תעשייה -

(1) באופן, בכמות או באיכות העלולים לגרום נזק למערכת הביוב או לפעולת הזרמת הביוב או לתהליכי הטיפול בו;

(2) בטיב ובאופן העלול להוות מטרד או לגרום סכנה לצבור;

(3) ללא היחר או שלא בהתאם לחנאי ההיחר, אם היה המפעל טעון היחר.

(4) בניגוד להוראות חוק עזר זה.

דרישות למחרן 3. לא יינחר היחר להזרמת שפכי היחר להזרמת שפכי תעשייה למערכת ביוב אם לא התמלאו הדרישות והחנאים כמפורט בתוספת הראשונה לחוק עזר זה.

עריכת בדיקות שפכים והגשת תוצאותיהן 4. (א) מחזיק מפעל תעשייה הטעון היחר יגיש לראש המועצה אחת לשנה, לצורך קבלת ההיחר, תוצאות בדיקות של שפכי תעשייה המוזרמים ממפעלו.

(ב) בלי לגרוע מן האמור בסעיף קטן (א), יגיש מחזיק מפעל טעון היחר או מחזיק מפעל מבוקר לראש המועצה תוצאות בדיקות של שפכי תעשייה המוזרמים ממפעלו, בכל עת שיידרש בכתב מאת ראש המועצה לערוך בדיקות אלה ולהגיש תוצאותיהן.

(ג) עריכת הבדיקות של שפכי תעשייה והגשת תוצאותיהן תיעשה באופן ובחנאים שייקבע ראש המועצה.

(ד) אין האמור בסעיף זה גורע מסמכויותיהם של ראש המועצה והמפקח כמפורט בסעיף 5.

עריכת בדיקות שפכים ביד תעשייה המועצה 5. (א) מפקח רשאי בכל עת סבירה להיכנס למפעל תעשייה כדי ליטול דגימות של שפכי תעשייה שבמפעל לצורך ביצוע בדיקות וכדי להבטיח קיום הוראות חוק עזר זה.

(ב) ראש המועצה רשאי, אם ראה שהנסיבות מצדיקות זאת, להורות על ביצוע בדיקות של דגימות שפכי תעשייה שנלקחו כאמור בסעיף קטן (א) ורשאי הוא בהודעה בכתב לחייב את מחזיק המפעל לשאת בהוצאות ביצוע הבדיקות.

שינוי מפעל מבוקר למפעל טעון היחר 6. (א) ראש המועצה רשאי לקבוע, על פי תוצאות בדיקת שפכים שהוגשו או שבוצעו מטעמו, כי מפעל מבוקר יהיה מפעל טעון היחר, משקבע כן יודיע על כך בכתב למחזיק המפעל.

(ב) מפעל מבוקר שמחזיקו קיבל הודעה כאמור בסעיף קטן (א), יחולו עליו ההוראות המחייבות לעניין מפעל טעון היחר.

אגרה בשל הזרמת שפכי תעשייה 7. (א) מחזיק מפעל טעון היחר ישלם לראש המועצה אגרה בשל שפכי תעשייה (להלן - אגרה).

(ב) שעורי האגרה ואופן התשלום ייקבעו ויפורטו בתוספת השניה.

- איסור הפרעה לבעל סמכות 8. לא יפריע אדם לראש המועצה או למפקח ולא ימנע בעדם מלהשתמש בסמכויותיהם לפי חוק עזר זה.
- הודעה בדבר שינוי 9. מחזיק מפעל תעשייה יודיע מיד לראש המועצה על כל שינוי שחל בכמות, בטיב או באיכות של שפכי התעשייה המוזרמים ממפעלו או באופן הזרמתם אם השינוי עלול לגרום להזרמת השפכים בנגוד להוראות חוק עזר זה.
- סמכות שינוי היחר או הודעה 10. נחן ראש המועצה היחר או הודעה בכתב, בחוקף סמכויותיו לפי חוק עזר זה, רשאי הוא לבטלם, לשנותם ולהתנות בהם חנאים.
- מסירת הודעה 11. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהיה כדין אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או - במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי אדם בוגר העובד או מועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום אל אותו אדם לפי מען מקום מגוריו או מקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהיה המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים.
- עונשין 12. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו קנס - 600 שקלים חדשים, ואם היחה העבירה נמשכת, דינו קנס נוסף 24 שקלים חדשים לכל יום שבו נמשכת העבירה לאחר שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה או אחרי שהורשע בה בבית משפט מוסמך.

13. ~~חחילת חחולתו של חוק עזר זה עם חחיתמו.~~
 14. תחילת חחולתו של חוק עזר זה עם חחיתמו.
 ח ח ו ס פ ח ר א ש ו נ ה

 (סעיף 3)

- חנאים מחייבים לענין שפכי תעשייה המוזרמים למערכת ביוב. שפכי תעשייה לא יכילו:
- (א) בנזין, בנזין (C6H6), נפט, ממיסים כגון פחמן טטרא - כלורי, כלורופורים, מתילן כלורי, טרי-כלורו-אתילן, אתנים הלוגניים, ודומיהם, וכן שמן בעירה או כל נוזל, מוצק או גז העלול לגרום להתהוות חנאי בעירה או פיצוץ במערכת הביוב.
- (ב) פסולת נוזלית בעלת הגבה (PH) הנמוכה מ-6.0 או הגבוהה מ-9.0.
- (ג) מוצקים או חומר צמיג בגודל ובכמות העשויים שלא להיגרף ועל ידי כך לגרום להפרעה בחקירות תהליך הטיהור, כגון: שאריות "עוגת סינון", אספלט, פגרי בעלי חיים, גבבה, אפר, חול, בוש, קש, שארית עיבוד שבבי בתעשייה, שארית גזם נוי, חלקי מתכת, זכוכית, סמרטוטים, נוצות פלסטיקה, עץ, דם מלא, חוכן קיבת בהמות, עצמות, שיער ושאירות עור, קרביים, צלחות מנייר ופלסטיק, שקיות חלב או מוצרים דומים מנייר ופלסטיק, שלמים וגם כאלה שצברו ריסוק או קיצוץ.
- (ד) מים שמקורם בגשם, מי נגר עילי, מי תהום, ניקוז תת קרקעי, ניקוז גגות חצרות או בריכות, אלא עפ"י אישור מיוחד.

- (ה) מים שהוספו למטרת דילול פסולת נוזלית, אלא עפ"י אישור מיוחד.
- (ו) שמני מאכל, בריכוז כולל העולה על 100 מיליגרם/ליטר מיצוי הקסן שומנים וחומר דמוי גריז כגון: שומן מהחי, חלב שומן צמחי וכל סוג של שמן מינרלי וכן שפכים המכילים כמוח נמוכה מ - 100 מיליגרם/ליטר העלולים לגרום נזק למערכת הביוב.
- (ז) שומן מינרלי או שמנים על בסיס מינרלי, למכונות חיתוך כלים, המכונים "שמן מסיס" היוצרים חרחיפים יציבים במים או כל סוג שמן אחר שאינו עובר פרוק ביולוגי או תזקיקים אחרים המהווים מוצרי שמן בריכוז העולה על 20 מיליגרם/ליטר.
- (ח) ציאנדים כ - CN וחרכובת ציאנוגן העשויים ליצור מימן ציאניד, בסביבה חומצית בריכוז מעל 2.0 מיליגרם/ליטר.
- (ט) כלל מוצקים אנאורגניים ומינרלים מומסים ולא מומסים, בריכוז העולה על 3500 מיליגרם/ליטר וכן שפכים המכילים ריכוז נמוך מ-3500 מיליגרם/ליטר העלולים לגרום נזק למערכת הביוב.
- (י) כלל מוצקים מרחפים בריכוז העולה על 1000 מיליגרם/ליטר.
- (יא) צריכת חמצן כימית (צח"כ) העולה על 2000 מיליגרם/ליטר.
- (יב) חומרים העשויים לגרום לריח חריף.
- (יג) סולפידים מומסים בריכוז העולה על 0.01 מיליגרם/ליטר.
- (יד) פסולת נוזלית שהטמפרטורה שלה בכניסה למערכת הביוב עולה על 45 מעלות צלסיוס.
- (טו) פסולת העלולה לשקוע ולהפוך למוצקה או לצמיגה בטמפרטורות שבין 20 מעלות צלסיוס ל - 40 מעלות צלסיוס.
- (טז) תרכובת פחמימנים כלורים או תרכובות זרחן אורגניות בריכוז העולה על 0.02 מיליגרם/ליטר.
- (יז) כלור או הלוגן פעיל אחר בריכוז העולה על 3.0 מיליגרם/ליטר.
- (יח) מוצקים שאינם עוברים פתח של 10 מ"מ.
- (יט) סולפטים בריכוז העולה ב-200 מיליגרם/ליטר כ-SO₄ מעל ריכוזם במים המסופקים למפעל, ובכל מקרה לא יעלה ריכוז הסולפטים על 500 מיליגרם/ליטר כ-SO₄.
- (כ) כלורידים בריכוז העולה ב-200 מיליגרם/ליטר כ-SO₄ מעל ריכוזם במים המסופקים למפעל.
- (כא) פלואורידים בריכוז העולה על 1.0 מיליגרם/ליטר.
- (כב) דטרגנטים המכונים "קשים" בריכוז העולה על 1 מיליגרם/ליטר ודטרגנטים המכונים "רכים" בריכוז העולה על 40 מיליגרם/ליטר.
- (כג) פנולים וקרזולים בריכוז העולה על 3 מיליגרם/ליטר.
- (כד) מי קרור מוחזרים או חימלחות.

(כה) בנוסף לאמור לעיל, לא יכילו שפכים חומרים כמפורט להלן בריכוזים העולים על הריכוזים הרשומים לצידם.

מ י ל י ג ר ם / ל י ט ר

ZN-כ	5.0	אבץ
AS-כ	0.25	ארסן
B-כ	3.0	בורון
BE-כ	0.50	בריליום
V-כ	0.50	ונדיום
Al-כ	25.0	חמרן
AG-כ	0.05	כסף
HG-כ	0.005	כספית
CR-כ	0.25	כרום
LI-כ	0.3	ליטיום
MO-כ	0.05	מוליבדן
MG-כ	1.0	מנגן
CU-כ	1.0	נחושת
NI-כ	1.0	ניקל
SE-כ	0.05	סלניום
PB-כ	0.25	עופרת
CD-כ	0.05	קדמיום
CO-כ	0.25	קובלט

יו"ר מחלקה
יגור אחיסון
ראש המועצה המקומית
אפרת

נתאשר _____
התשמ"ט _____
1989 _____

_____ ה מ מ ר נ ה

10א/הזרמה

א"י, 158 ס"ג (נצנן) א"י

17.5.89

13.6.89

חוק-עזר לאפרת (סימון רחובות ולוחיות-מספר בבנינים)
התשמ"ט - 1989

בתוקף סמכוה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון) התשמ"א - 1981 ויחר סמכיותה לפי כל דין ותחיקת בטחון מתקינה המועצה המקומית אפרת חוק עזר זה.

הגדרות: 1. בחוק-עזר זה -

"בעל בנין" - לרבות אדם המקבל, או הזכאי לקבל, הכנסה מבנין או שהיה מקבלה אילו היה הבנין נותן הכנסה, או המשלם מסי מועצה או מסי ממשלה ביחס לבנין, בין בזכותו הוא ובין כסוכן, כנאמן או כבא-כוח, בין שהוא הבעל הרשום של הבנין ובין שאיננו הבעל הרשום, וכולל שוכר ושוכר-משנה ששכר בנין לחקופה שלמעלה מעשר שנים;

"מועצה" - המועצה המקומית אפרת;

"ראש המועצה" - לרבות מי שראש המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק-עזר זה, כולן או מקצתן;

"תכנית" - תכנית להתקין שלטים על כל בנין, לציון שם, רחוב או מספרי בנינים, או להסברת שם של רחוב, כפי שאישרה המועצה.

שלטים 2. (א) ראש המועצה רשאי להתקין שלטים על כל בנין בהתאם לתכנית. לסימון רחובות

(ב) שלטים שהותקנו כאמור, רשאי ראש המועצה לתקנם, לשנותם, להסירם או להחליפם בהתאם לתכנית.

דרישה 3. (א) ראש המועצה רשאי לדרוש, בהודעה בכתב, מבעל בנין לבצע את העבודות המנויות להלן, כולן או מקצתן, לפי הפרטים והתנאים שקבע ובהתאם לתכנית: ווחית מספר ומספר מואר

(1) להתקין לוחיות-מספר על גבי בנין;

(2) להתקין מספר מואר על בנין המחובר לרשת החשמל;

(3) לגבי בנין הרחוק מרשות הרבים יותר מ- 10 מטרים - להתקין מיחקן הנושא עליו מספר מואר, במרחק של לא יותר מ- 10 מטרים מרשות הרבים;

(4) לחקן, לשנות, להסיר או לחליף לוחית-מספר, מספר מואר או מיחקן כאמור.

(ב) ההודעה תכלול את התנאים והפרטים לביצוע העבודה כאמור וכן את החקופה שבה יש לבצעה.

(ג) בעל בנין שקיבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה.

(ד) לא יבצע אדם עבודה מהעבודות המנויות בסעיף קטן (א) אלא בשני אלה:

(1) כשהוא ממלא אחר דרישה על כך שבאה מאת ראש המועצה;

(2) לפי התנאים והפרטים שנכללו בהודעה.

4. ביצוע עבודות על ידי ראש המועצה
לא יבצע בעל בנין את העבודות שהוא נדרש לבצע בהודעה לפי סעיף 3 רשאי ראש המועצה, באמצעות שליחיו ופועליו, לבצען ולהיכנס לשם כך בכל עת סבירה לכל מקום שיידרש; ביצע ראש המועצה עבודה כאמור, רשאית המועצה לגבות מאת בעל הבנין את הוצאות הביצוע.

5. מספרים לבנינים חדשים
נבנה בנין אחר תחילתו של חוק עזר זה, יחקין עליו בעלו לוחית-מספר, מספר מואר או מיתקן והכל לפי התנאים שקבע ראש המועצה ובהתאם לתכנית.

6. החזקה חקינה של שלטים ומספרים
בעל בנין חייב -
(1) להחזיק כל שלט, לוחית-מספר, מספר מואר או מיתקן שהותקנו במצב תקין וגלוי לעין;

(2) למסור הודעה לראש המועצה על כל קלקול או טשטוש בכל שלט, לוחית-מספר, מספר מואר או מיתקן שהותקנו.

7. איסור פגיעה
לא יפגע אדם בשלט, בלוחית-מספר, מספר מואר או מיתקן שהותקנו על בנין, לא יטשטשם ולא יסתירם מעין רואים, ולא ירשה ששלט, לוחית מספר, מספר מואר או מיתקן ייפגעו, יטושטשו או יוסתרו.

8. חובה להאיר
בבנין שעליו נקבע מספר מואר או במיתקן, יאיר בעל בנין את המספר מדי ערב משקיעת החמה ועד זריחתה, בנורה שכוו תאורחה לא יפחת מ-15 וואט לשעה.

9. איסור הפרעה
לא יפריע אדם לראש המועצה, לשליחיו או לפועליו, במילוי תפקידם לפי חוק עזר זה.

10. מסירת הודעה
מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין, אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה, לאחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מקום מגוריו או עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט על הנכס שבו היא דנה או נפרסמה בשני עתונים יומיים הנפוצים בתחום המועצה, שאחד מהם לפחות הוא בשפה העברית.

עונשין 11. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו קנס 600 שקלים חדשים, ובמקרה של עבירה נמשכת, דינו - קנס נוסף 24 שקלים חדשים לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי הרשעתו בדין או אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה.

תחולה 12. תחילת תוקפו של חוק עזר זה כיום פרסומו.

ינון אחימן
ראש מועצה מקומית אפרת

נחאשר ד. כחמניץ תשמ"ט
11 בנוב 1989

עקב כהן הממונה
אחוז יהודה ושומרון
הממונה על המועצות המקומיות
ביהודה ושומרון

4. 2. 1971
1. 2. 1971

חוק-עזר לאפרת (סימון רחובות ולוחיות-מספר בבנינים)
התשמ"ט - 1989

בחוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לחקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון) התשמ"א - 1981 ויתר סמכיותיה לפי כל דין ותחיקת בטחון מתקינה המועצה המקומית אפרת חוק עזר זה.

הגדרות: 1. בחוק-עזר זה -

"בעל בנין" - לרבות אדם המקבל, או הזכאי לקבל, הכנסה מבנין או שהיה מקבלה אילו היה הבנין נותן הכנסה, או המשלם מסי מועצה או מסי ממשלה ביחס לבנין, בין בזכותו הוא ובין כסוכן, כנאמן או כבא-כוח, בין שהוא הבעל הרשום של הבנין ובין שאיננו הבעל הרשום, וכולל שוכר ושוכר-משנה ששכר בנין לחקופה שלמעלה מעשר שנים;

"מועצה" - המועצה המקומית אפרת;

"ראש המועצה" - לרבות מי שראש המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק-עזר זה, כולן או מקצתן;

"תכנית" - תכנית להתקין שלטים על כל בנין, לציון שם, רחוב או מספרי בנינים, או להסברת שם של רחוב, כפי שאישרה המועצה.

שלטים 2. (א) ראש המועצה רשאי להתקין שלטים על כל בנין בהתאם לתכנית. לסימון רחובות

(ב) שלטים שהוחקנו כאמור, רשאי ראש המועצה לחקנם, לשנותם, להסירם או להחליפם בהתאם לתכנית.

דרישה 3. (א) ראש המועצה רשאי לדרוש, בהודעה בכתב, מבעל בנין לבצע את ההקדמות המנויות להלן, כולן או מקצתן, לפי הפרטים והתנאים שקבע ובהתאם לתכנית: לוחית מספר ומספר מואר

(1) להתקין לוחיות-מספר על גבי בנין;

(2) להתקין מספר מואר על בנין המחובר לרשת החשמל;

(3) לגבי בנין הרחוק מרשות הרבים יותר מ-10 מטרים - להתקין מיחקן הנושא עליו מספר מואר, במרחק של לא יותר מ-10 מטרים מרשות הרבים;

(4) לחקן, לשנות, להסיר או לחליף לוחית-מספר, מספר מואר או מיחקן כאמור.

(ב) ההודעה תכלול את התנאים והפרטים לביצוע העבודה כאמור וכן את התקופה שבה יש לבצעה.

(ג) בעל בנין שקיבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה.

(ד) לא יבצע אדם עבודה מהעבודות המנויות בסעיף קטן (א) אלא בשני אלה:

(1) כשהוא ממלא אחר דרישה על כך שבאה מאת ראש המועצה;

(2) לפי התנאים והפרטים שנכללו בהודעה.

ביצוע עבודות על ידי ראש המועצה 4. לא יבצע בעל בנין את העבודות שהוא נדרש לבצע בהודעה לפי סעיף 3 רשאי ראש המועצה, באמצעות שליחיו ופועליו, לבצען ולהיכנס לשם כך בכל עת סבירה לכל מקום שיידרש; ביצע ראש המועצה עבודה כאמור, רשאית המועצה לגבות מאת בעל הבנין את הוצאות הביצוע.

מספרים לבנינים חדשים 5. נבנה בנין אחר תחילתו של חוק עזר זה, יחקין עליו בעלו לוחית-מספר, מספר מואר או מיחקן והכל לפי התנאים שקבע ראש המועצה ובהתאם לחכנית.

החזקה חקינה של שלטים ומספרים 6. בעל בנין חייב -
(1) להחזיק כל שלט, לוחית-מספר, מספר מואר או מיחקן שהותקנו במצב תקין וגלוי לעין;
(2) למסור הודעה לראש המועצה על כל קלקול או טשטוש בכל שלט, לוחית-מספר, מספר מואר או מיחקן שהותקנו.

איסור פגיעה 7. לא יפגע אדם בשלט, בלוחית-מספר, מספר מואר או מיחקן שהותקנו על בנין, לא יטשטשם ולא יסתירם מעין רואים, ולא ירשה ששלט, לוחית מספר, מספר מואר או מיחקן ייפגעו, יטושטשו או יוסתרו.

חובה להאיר 8. בבנין שעליו נקבע מספר מואר או במיחקן, יאיר בעל בנין את המספר מדי ערב משקיעת החמה ועד זריחתה, בנורה שכוו תאורחה לא יפחת מ-15 וואט לשעה.

איסור הפרעה 9. לא יפריע אדם לראש המועצה, לשליחיו או לפועליו, במילוי תפקידם לפי חוק עזר זה.

מסירת הודעה 10. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין, אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה, לאחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מקום מגוריו או עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט על הנכס שבו היא דנה או נחפרסמה בשני עתונים יומיים הנפוצים בחחום המועצה, שאחד מהם לפחות הוא בשפה העברית.

עונשין 11. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו קנס 600 שקלים חדשים, ובמקרה של עבירה נמשכת, דינו - קנס נוסף 24 שקלים חדשים לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי הרשעתו בדין או אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה.

12. ~~תחילת החולתו של חוק עזר זה עם חתימתו.~~

12. תחילת ~~החולתו~~ ^{תחילת} של חוק עזר זה, כיום, 1.10.1989.

י"ן אלחיאן
 ירון אחימן
 ראש מועצה מקומית אפרת

נחאשר _____ תשמ"ט
 1989 _____

חוק עזר זה, דינו קנס 600 שקלים חדשים, ובמקרה של עבירה נמשכת, דינו - קנס נוסף 24 שקלים חדשים לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי הרשעתו בדין או אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה.

17.5

13.6.89

הממונה על המועצות המקומיות
 ביהודה ושומרון

סימון/50

חוק עזר לאפרת (החזקת מקלטים) התשמ"ט - 1989

בחוק סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לחקון המועצות המקומית (יהודה ושומרון) התשמ"א - 1981 ויתר סמכויותיה לפי כל דין ותחיקת בטחון מחקנה המועצה המקומית אפרת חוק עזר זה.

הגדרות 1. בחוק עזר זה -

"בעל" - לרבות אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מנכס או מחלק ממנו, בין בזכותו הוא ובין כבא כח או כנאמן, בין שהוא הבעל הרשום של המקום ובין שאיננו הבעל הרשום, ולרבות מחזיק;

"מועצה" - המועצה המקומית אפרת.

"מקלט" - מבנה או מקום אחר שהותקן בנכס לשמש מחסה או מקלט כאמור בצו בדבר חוק חכנון ערים, כפרים ובנינים (יהודה ושומרון) (מס' 418) חשל"א - 1971.

"נכס" - מקרקעין או מבנה, בין חפוס ובין פנוי, בין ציבורי ובין פרטי.

"ראש המועצה" - לרבות אדם שראש המועצה המקומית העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק זה, כולן או מקצתן.

נקיון וחקינות המקלט 2. (א) בעלו של נכס יחזיק את המקלט המצוי ברשותו במצב נקי וחקין המאפשר שימוש בו בכל עת שיהיה צורך בכך.

(ב) בעלו של נכס יעשה כל חיקון ושינוי הנחוץ לשם מילוי החובה האמורה בסעיף קטן (א), כפי שיידרש בכתב בהודעה מאת ראש המועצה בחוך המועד שיקבע בהודעה.

(ג) היה הנכס בית משוחף - תחול החובה האמורה על כל אחד מבעלי הדירות שבבית המשוחף.

סמכות המועצה 3. לא מילא בעל הנכס אחר הודעת ראש המועצה כאמור בסעיף 2 (ב) לעיל, או ביצע את החיקון או השינוי שלא לפי החנאים, הפרטים והאופן המפורטים בהודעה, רשאית המועצה לבצע את החיקון או השינוי ולגבות את ההוצאות מאת בעל הנכס.

איסור הפרעה 4. לא יפריע אדם לראש המועצה, לשליחיו או לפועליו, במילוי תפקידם לפי חוק עזר זה.

מסירת הודעות ומסמכים 5. (א) מסירת הודעה, דרישה, חשבון וכל מסמך אחר לפי חוק עזר זה, תהא כדין אם נמסרו לידי אותו אדם שאליו הם מכוונים, או נמסרו במקום מגוריו או במקום עסקו הרגיל לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי אדם בוגר העובד או מועסק שם, או על ידי הכנסתם לאותו מקום מבעד לדלת, או על ידי משלוחה בדואר רשום למענו הידוע האחרון או למקום עסקו הרגיל או הידוע לאחרונה.

(ב) מבלי לגרוע מהאמור בסעיף קטן (א) הדבקת הודעה או מסמך כאמור במקום בולט בנכס או על דלת נכסו של הבעל תהווה המצאה כדין בכל הנוגע לחוק עזר זה.

עבירות 6. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו - קנס - 600 שקלים חדשים ואם היתה העבירה נמשכת - קנס נוסף של - 24 שקלים חדשים כל יום בו נמשכת העבירה לאחר הרשעתו או לאחר שנמסרה לו התראה מאת - ראש המועצה.

תחולה 7. תחילת חוקפו של חוק עזר זה ביום פרסומו.

י"ח אדר
ינון אחימן
ראש מועצה מקומית אפרח

נחאשר ח' בתמוז חשמ"ט

1989 כ"ב

יעקב כהן הממונה
מחוז יהודה ושומרון

הממונה

54/מקלט

חוק עזר לאפרת (החזקת מקלטים) התשמ"ט - 1989

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומית (יהודה ושומרון) התשמ"א - 1981 ויתר סמכויותיה לפי כל דין ותחיקת בטחון מתקינה המועצה המקומית אפרת חוק עזר זה.

הגדרות 1. בחוק עזר זה -

"בעל" - לרבות אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מנכס או מחלק ממנו, בין בזכותו הוא ובין כבא כח או כנאמן, בין שהוא הבעל הרשום של המקום ובין שאיננו הבעל הרשום, ולרבות מחזיק;

"מועצה" - המועצה המקומית אפרת.

"מקלט" - מבנה או מקום אחר שהותקן בנכס לשמש מחסה או מקלט כאמור בצו בדבר חוק תכנון ערים, כפרים ובנינים (יהודה והשומרון) (מס' 418) חשל"א - 1971.

"נכס" - מקרקעין או מבנה, בין תפוס ובין פנוי, בין ציבורי ובין פרטי.

"ראש המועצה" - לרבות אדם שראש המועצה המקומית העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק זה, כולן או מקצתן.

- נקיון וחקינות המקלט 2. (א) בעלו של נכס יחזיק את המקלט המצוי ברשותו במצב נקי וחקין המאפשר שימוש בו בכל עת שיהיה צורך בכך.
- (ב) בעלו של נכס יעשה כל חיקון ושינוי הנחוץ לשם מילוי החובה האמורה בסעיף קטן (א), כפי שיידרש בכתב בהודעה מאת ראש המועצה בתוך המועד שיקבע בהודעה.
- (ג) היה הנכס בית משותף - תחול החובה האמורה על כל אחד מבעלי הדירות שבבית המשותף.
- סמכות המועצה 3. לא מילא בעל הנכס אחר הודעת ראש המועצה כאמור בסעיף 2 (ב) לעיל, או ביצע את החיקון או השינוי שלא לפי התנאים, הפרטים והאופן המפורטים בהודעה, רשאת המועצה לבצע את החיקון או השינוי ולגבות את ההוצאות מאת בעל הנכס.

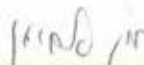
איסור הפרעה 4. לא יפריע אדם לראש המועצה, לשליחיו או לפועליו, במילוי תפקידם לפי חוק עזר זה.

מסירת הודעות ומסמכים 5. (א) מסירת הודעה, דרישה, חשבון וכל מסמך אחר לפי חוק עזר זה, תהא כדין אם נמסרו לידי אותו אדם שאליו הם מכוונים, או נמסרו במקום מגוריו או במקום עסקו הרגיל לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי אדם בוגר העובד או מועסק שם, או על ידי הכנסתם לאותו מקום מבעד לדלת, או על ידי משלוחה בדואר רשום למענו הידוע האחרון או למקום עסקו הרגיל או הידוע לאחרונה.

(ב) מבלי לגרוע מהאמור בסעיף קטן (א) הדבקת הודעה או מסמך כאמור במקום בולט בנכס או על דלת נכסו של הבעל תהווה המצאה כדין בכל הנוגע לחוק עזר זה.

עבירות 6. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו - קנס - 600 שקלים חדשים ואם היתה העבירה נמשכת - קנס נוסף של - 24 שקלים חדשים כל יום בו נמשכת העבירה לאחר הרשעתו או לאחר שנמסרה לו התראה מאת - ראש המועצה.

תחולה 7. תחילת תוקפו של חוק עזר זה ביום פרסומו.


יְהוֹנָתָן אַחִימָן
ראש מועצה מקומית אפרת

נחאשר _____ חשמ"ט

1989 _____

יעקב כהן הממונה
מחוז יהודה ושומרון

_____ הממונה

54/מקלט

(E) THE FIRST PART OF THE REPORT IS A SUMMARY OF THE
RESULTS OF THE STUDY. THE SECOND PART IS A SUMMARY OF THE
CONCLUSIONS OF THE STUDY.

THE FIRST PART OF THE REPORT IS A SUMMARY OF THE
RESULTS OF THE STUDY. THE SECOND PART IS A SUMMARY OF THE
CONCLUSIONS OF THE STUDY.

THE SECOND PART OF THE REPORT IS A SUMMARY OF THE
CONCLUSIONS OF THE STUDY.

THE SECOND PART OF THE REPORT IS A SUMMARY OF THE
CONCLUSIONS OF THE STUDY.

THE SECOND PART OF THE REPORT IS A SUMMARY OF THE
CONCLUSIONS OF THE STUDY.

THE SECOND PART OF THE REPORT IS A SUMMARY OF THE
CONCLUSIONS OF THE STUDY.

THE SECOND PART OF THE REPORT IS A SUMMARY OF THE
CONCLUSIONS OF THE STUDY.

THE SECOND PART OF THE REPORT IS A SUMMARY OF THE
CONCLUSIONS OF THE STUDY.

THE SECOND PART OF THE REPORT IS A SUMMARY OF THE
CONCLUSIONS OF THE STUDY.

חוק עזר לאפרת (בניית ביבים) התשמ"ט - 1989

בחוק סמכותה לפי סעיפים 68, 76 ו- 88 לחקון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) תשמ"א - 1981, ויתר סמכויותיה על פי כל דין ותחיקת בטחון, מחקינה המועצה המקומית אפרת חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה -
"ביב" - לרבות תעלת שופכין, חפירה לבניית ביבים, צינורות ואביזרים המשמשים לבניית ביבים;
"ביב פרטי" - ביב המשמש נכס אחד על חיבוריו.
"ביב ציבורי" - ביב המשמש כמה נכסים והשופכין זורמים אליו מביבים פרטיים בלבד.
"בעל נכס" - שוכר או שוכר משנה ששכר נכס לתקופה של למעלה משלוש שנים ובאין שכירות כאמור - האדם המקבל או זכאי לקבל הכנסה מנכס או שהיה מקבלם אילו היה הנכס נותן הכנסה, ובאין כזה - הבעלים הרשום של הנכס.
"מהנדס" - אדם שמינחה המועצה למלא את תפקידי המהנדס, כולם או מקצתם;
"מועצה" - המועצה המקומית אפרת.
"מנהל" - אדם שמינחה המועצה למלא את תפקידי המנהל, כולם או מקצתם;
"נכס" - כל בניין וכל קרקע, שבתחום המועצה, חפוסים או פנויים, ציבוריים או פרטיים, למעט רחובות.
"ראש מועצה" - לרבות מי שראש מועצה העביר אליו את סמכויותיו לפי חוק עזר זה כולן או מקצתן.
(א) לא יבנה אדם ביב פרטי, לא ישנהו, לא יתקנהו ולא יחליפנו ולא יחבר ביב פרטי לביב ציבורי, אלא לפי היתר בכתב מאת המנהל או המהנדס ובהתאם לתנאי ההיתר.
(ב) בקשה להיתר תוגש בכתב ותצורף אליה תכנית הביב, השינוי, התיקון או החיבור, לפי העניין.
(א) 3. דרישה לבניית ביבים פרטיים
המהנדס או המנהל רשאים בהודעה בכתב, לדרוש מאת בעל נכס -
(1) לבנות, לשנות, לתקן או להחליף ביב פרטי בנכסו;
(2) לחבר ביב פרטי לביב ציבורי.
(ב) הודעה לפי סעיף קטן (א) תכלול את התנאים והמועד לביצוע העבודה.
(ג) בעל נכס שקיבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה.

4. סמכויות המועצה (א) לא מילא אדם אחר דרישה לפי סעיף 3, או ביצע עבודה מהעבודות המנויות בסעיף 2 ללא היתר, או שלא לפי התנאים הכלולים בהודעה לפי סעיף 3, רשאית המועצה לבנות את הביב, להרסו, לשנותו, לתקנו או להחליפו, או לחברו לביב ציבורי, או לבצע את העבודה כהלכה, הכל לפי הענין, ולגבות מאת אותו אדם את ההוצאות הכרוכות בכך.
- (ב) חעודה בחתימת המהנדס או המנהל בדבר גובה ההוצאות שהוצאו על ידי המועצה כאמור בסעיף קטן (א) תהווה ראיה לכאורה לסכום ההוצאות.
5. אגרת ביב אגרת ביב בשיעור שנקבע בחוספת, תשולם למועצה בידי בעל נכס באחד מאלה, הכל לפי הענין -
- (1) עם מתן היתר כאמור בסעיף 2.
- (2) עם קבלת הודעה כאמור בסעיף 3(ג).
- (3) עם ביצוע עבודה על ידי המועצה כאמור בסעיף 4.
6. רשות כניסה (א) ראש המועצה, המהנדס והמנהל רשאים בכל זמן סביר להיכנס לכל נכס כדי לברר אם ממלאים אחרי הוראות חוק עזר זה, או כדי לבצע כל עבודה לפי חוק עזר זה, באמצעות שליחיהם ופועליהם.
- (ב) לא יפריע אדם לראש המועצה, למהנדס או למנהל ולא ימנע אותם מלהשתמש בסמכויותיהם לפי סעיף קטן (א).
7. מתן הודעות (א) מסירת הודעה לפי חוק זה תהא כדין, אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו, או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה לאחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מקום מגוריו הרגילים או הידועים לאחרונה. אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו היא דנה.
- (ב) דרישה או הודעה שיש למסרה לפי חוק עזר זה לבעל נכס או מחזיק בו והיא מוענה אליהם בתוך "בעל" או "המחזיק" של אותו נכס, ללא כל שם או חוואר נוסף, יראו אותה כאילו מוענה כהלכה.
8. ענשים העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו קנס 600 שקלים חדשים ואם היחה העבירה נמשכת, דינו קנס נוסף 24 שקלים חדשים לכל יום שבו נמשכה העבירה אחרי הרשעתו בדין או אחרי שנמסרה לו הודעה בכתב מאת ראש המועצה או המהנדס או המנהל.
9. חחולה חחילת תוקפו של חוק עזר זה כיום פרסומו.

חוספת

(סעיף 5)

בשקלים חדשים
=====

100.-

- אגרת ביב

ינון סליא
ינון אחימן
ראש המועצה המקומית
אפרח

ח' כמנצח החשמ"ט
11 כמנצח יעקב כהן
מחוז יהודה ושומרון
הממונה

10/א/ביב

THE END OF THE WORLD
AND THE BEGINNING OF THE NEW

חוק עזר לאפרח (בניית ביבים) התשמ"ט - 1989

בחוק סמכותה לפי סעיפים 68, 76 ו- 88 לחקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) חשמ"א - 1981, ויתר סמכויותיה על פי כל דין ותחיקת בטחון, מחקינה המועצה המקומית אפרח חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה -
 - "ביב" - לרבות תעלת שופכין, חפירה לבניית ביבים, צינורות ואביזרים המשמשים לבניית ביבים;
 - "ביב פרטי" - ביב המשמש נכס אחד על חיבוריו.
 - "ביב ציבורי" - ביב המשמש כמה נכסים והשופכין זורמים אליו מביבים פרטיים בלבד.
 - "בעל נכס" - שוכר או שוכר משנה ששכר נכס לחקופה של למעלה משלוש שנים ובאין שכירות כאמור - האדם המקבל או זכאי לקבל הכנסה מנכס או שהיה מקבלם אילו היה הנכס נוחן הכנסה, ובאין כזה - הבעלים הרשום של הנכס.
 - "מהנדס" - אדם שמינחה המועצה למלא את תפקידי המהנדס, כולם או מקצתם;
 - "מועצה" - המועצה המקומית אפרח.
 - "מנהל" - אדם שמינחה המועצה למלא את תפקידי המנהל, כולם או מקצתם;
 - "נכס" - כל בניין וכל קרקע, שבחחום המועצה, חפוסים או פנויים, ציבוריים או פרטיים, למעט רחובות.
 - "ראש מועצה" - לרבות מי שראש מועצה העביר אליו את סמכויותיו לפי חוק עזר זה כולן או מקצתן.
2. הגבלות של
 - (א) לא יבנה אדם ביב פרטי, לא ישנהו, לא יתקנהו ולא יחליפנו ולא יחבר ביב פרטי לביב ציבורי, אלא לפי היתר בכתב מאת המנהל או המהנדס ובהתאם לתנאי ההיתר.
 - (ב) בקשה להיתר חוגש בכתב וחצורף אליה תכנית הביב, השינוי, התיקון או החיבור, לפי העניין.
3. דרישה לבניית
 - (א) המהנדס או המנהל רשאים בהודעה בכתב, לדרוש מאת בעל נכס -
 - (1) לבנות, לשנות, לחקן או להחליף ביב פרטי בנכסו;
 - (2) לחבר ביב פרטי לביב ציבורי.
 - (ב) הודעה לפי סעיף קטן (א) חכלול את התנאים והמועד לביצוע העבודה.
 - (ג) בעל נכס שקיבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה.

4. סמכויות המועצה (א) לא מילא אדם אחר דרישה לפי סעיף 3, או ביצע עבודה מהעבודות המנויות בסעיף 2 ללא היתר, או שלא לפי התנאים הכלולים בהודעה לפי סעיף 3, רשאית המועצה לבנות את הביב, להרסו, לשנותו, לחקנו או להחליפו, או לחברו לביב ציבורי, או לבצע את העבודה כהלכה, הכל לפי הענין, ולגבות מאת אותו אדם את ההוצאות הכרוכות בכך.

(ב) תעודה בחתימת המהנדס או המנהל בדבר גובה ההוצאות שהוצאו על ידי המועצה כאמור בסעיף קטן (א) תהווה ראיה לכאורה לסכום ההוצאות.

5. אגרת ביב בשיעור שנקבע בחוספת, חשולם למועצה בידי בעל נכס באחד מאלה, הכל לפי הענין -

(1) עם מתן היתר כאמור בסעיף 2.

(2) עם קבלת הודעה כאמור בסעיף 3(ג).

(3) עם ביצוע עבודה על ידי המועצה כאמור בסעיף 4.

6. רשות כניסה (א) ראש המועצה, המהנדס והמנהל רשאים בכל זמן סביר להיכנס לכל נכס כדי לברר אם ממלאים אחרי הוראות חוק עזר זה, או כדי לבצע כל עבודה לפי חוק עזר זה, באמצעות שליחיהם ופועליהם.

(ב) לא יפריע אדם לראש המועצה, למהנדס או למנהל ולא ימנע אותם מלהשתמש בסמכויותיהם לפי סעיף קטן (א).

7. מתן הודעות (א) מסירת הודעה לפי חוק זה תהא כדין, אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו, או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה לאחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מקום מגוריו הרגילים או הידועים לאחרונה. אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו היא דנה.

(ב) דרישה או הודעה שיש למסרה לפי חוק עזר זה לבעל נכס או מחזיק בו והיא מוענה אליהם בחוץ "בעל" או "המחזיק" של אותו נכס, ללא כל שם או תואר נוסף, יראו אותה כאילו מוענה כהלכה.

8. ענשים העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו קנס 600 שקלים חדשים ואם הייתה העבירה נמשכת, דינו קנס נוסף 24 שקלים חדשים לכל יום שבו נמשכה העבירה אחרי הרשעתו בדין או אחרי שנמסרה לו הודעה בכתב מאת ראש המועצה או המהנדס או המנהל.

9. תחולה תחילת תחולתו של חוק עזר זה עם חתימתו.

9. תחילת תוקף של חוק עזר זה ניום פרסומו.

חוספת

(סעיף 5)

בשקלים חדשים
=====

100.-

- אגרת ביב

יגן חסיד
ינון אחימן
ראש המועצה המקומית
אפרת

התשמ"ט _____
1989 _____

_____ ה מ מ ר נ ה

מיון 15.15 - 15.15
17.5.89

13.6.89

10/א/ביב

חוק עזר לאפרת (פיקוח על כלבים והחזקת בעלי חיים) התשמ"ט - 1989

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68, 76 ו- 88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) התשמ"א-1981, ויתר סמכויותיה לפי כל דין ותחיקת בטחון, מתקינה מועצה מקומית אפרת חוק עזר זה:

- ה ג ד ר ו ת 1. בחוק עזר זה
- "בנין צבורי" - חנות, עסק, אולם וכל מקום הפתוח לציבור או לחלק ממנו;
 - "ב ע ל" - בעליו של בעל חיים או מי שבעל חיים נמצא ברשותו או בפיקוחו;
 - "בעל חיים" - למעט דגים, רמשים וצפורים שאינם טורפים המוחזקים לנוי;
 - "המועצה" - המועצה המקומית אפרת;
 - "לוחית מספר" - לוחית מספר ממתכת לזיהוי כלב שניתנה על ידי ראש המועצה או רשות מוסמכת אחרת;
 - "מלונות המועצה" - מלונה, כלוב וכל מקום או מחקן שקבע ראש המועצה להחזקת בעל חיים בידי המועצה;
 - "מ פ ק ח" - מי שנחמנה על ידי ראש המועצה להיות מפקח בתחומי המועצה;
 - "מקום צבורי" - לרבות כל מעבר, שביל, גן, רחוב או מגרש שהציבור או חלק ממנו נוהג לעבור בו, ולרבות רכוש משותף של כל נכס, וכל בנין צבורי;
 - "ראש המועצה" - לרבות מי שראש המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;
 - "ר ש י ו ן" - רשיון הניתן על ידי ראש המועצה לפי חוק עזר זה.
- חובת רשיון 2.(א) לא יחזיק אדם כלב בתחומי המועצה אלא אם הכלב חוסן מפני מחלת הכלבת, ניתן רשיון להחזקתו והוא מוחזק בהתאם לתנאי הרשיון ולצוואר הכלב קשורה לוחית מספר.
- (ב) על אף האמור בסעיף קטן (א), מי שברשותו רשיון להחזקת כלב מאת רשות מוסמכת אחרת, יהא רשאי להחזיק את הכלב בתחומי המועצה ובלבד שיודיע על כך לראש המועצה בתוך 30 יום מיום כניסתו לתחומי המועצה.
- (ג) בקשה לקבלת רשיון תוגש לראש המועצה לפי טופס שייקבע על ידי ראש המועצה.

(ד) ראש המועצה רשאי ליתן רשיון, ולקבוע חנאי הרשיון, ובנוסף לכל חנאי שייקבע, רשאי הוא להורות בדבר אופן החזקת הכלב, מקום החזקתו או בידי מי יוחזק, וכן רשאי הוא להורות בדבר בדיקת הכלב על ידי רופא וטרינרי ומחן טיפול לכלב בחנאים ובמועדים שיקבע.

(ה) ראש המועצה רשאי לסרב ליתן רשיון או לבטל רשיון שניתן או לאסור החזקת כלב בתחומי המועצה אף אם יש לגביו רשיון בר חוקף מאח רשות מוסמכת אחרת, מכל טעם סביר הנראה לו, ובין היתר מהטעמים הבאים:

- (1) הכלב הוא בעל מזג פראי או מהווה סכנה לבטחון הצבור.
- (2) הכלב מקים רעש אשר לדעת מפקח מהווה מפגע לשכנים.
- (3) בעל הכלב הורשע יותר מפעם אחת בהתעללות בכלב או בהחזקה בלתי ראויה של כלב אשר גרמה לנשיכת אדם על ידי הכלב.
- (4) אופן החזקת הכלב גורם או עלול לגרום למפגע חברואה.
- (5) הכלב נשך אדם ולא הוסגר למלונות המועצה תוך 24 שעות מעת הנשיכה.
- (6) הכלב נשך אדם יותר מפעמיים במשך חקופה של שנתיים, בין בתחומי המועצה ובין מחוץ לתחומה.

(ו) בעד מחן רשיון להחזקת כלב, תשולם אגרה בשיעור הנקוב בחוספת, ואולם רשאי ראש המועצה לפטור מתשלום אגרה בעד רשיון לכלב המשמש ככלב הנחיה לעיוור או לכלב המוחזק לשמירה חיונית.

(ז) חקפו של רשיון יהא למשך שנה אחת מיום הוצאתו.

(ח) בעל כלב חייב להודיע לראש המועצה על כל שינוי בפרטים הכלולים ברשיון, תוך 30 יום מיום השינוי.

(ט) לא יינתן רשיון להחזקת כלב בתחומי המועצה אלא אם הוכח כי הכלב חוסן מפני מחלת הכלבת במועד סמוך לפני כן.

(י) בעל כלב חייב להביאו לחיסון נגד כלבת במועד ובמקום כפי שייקבע על ידי ראש המועצה.

(יא) כלב שאינו נושא לוחית מספר על צווארו, יראוהו ככלב שאין לו בעלים ורשאי ראש המועצה, מפקח או שוטר לחפסו או להשמידו.

3. (א) בעל כלב שסירבו ליתן לו רשיון, או שהרשיון שניתן לו בוטל, ימסור את הכלב למלונות המועצה תוך 3 ימים מיום קבלת ההודעה בדבר הסרוב או הביטול.

(ב) כלב שאין לו בעלים או שאין לבעליו רשיון להחזקתו, רשאי ראש המועצה, מפקח או שוטר וכל העובד בשמם או מטעמם לחפסו ולמסרו למלונות המועצה, ואם אי אפשר לחפסו רשאים הם להשמידו.

(ג) ראש המועצה רשאי להורות על תפיסת כלב שלא קויימו חנאי הרשיון לגביו ועל הסגרתו למלונות המועצה.

הסגרת כלב
למלונות
המועצה

- (ד) כלב שהוסגר למלונות המועצה, רשאי ראש המועצה לאפשר את שחרורו בתנאים שיקבע.
- השמדת כלב 4.(א) הוסגר כלב למלונות המועצה ולא הוגשה בקשה להחזרתו בתוך 10 ימים מעת הסגרו, רשאי ראש המועצה למסור את הכלב למי שירצה, או להורות על השמדתו.
- (ב) הוסגר כלב למלונות המועצה וראש המועצה סירב לבקשת בעליו להחזירו אליו, רשאי ראש המועצה להורות על מסירתו או השמדתו בתוך 14 יום מיום מסירת ההודעה לבעל הכלב בדבר הסירוב האמור, אלא אם הורה בית המשפט שלא לעשות כן.
- (ג) כלב שהובא למלונות המועצה לפי סעיף 3(ב), מותר למסרו או להשמידו אם לא נמצאו לו חובעים תוך 48 שעות מעת חפיסתו.
- אופן החזקת כלב בתחומי המועצה 5.(א) בעל כלב חייב לקשור את כלבו לביתו באופן שלא תהא לכלב גישה חופשית לרשות הרבים או למעבר עוברי אורח.
- (ב) בעל כלב חייב למנוע את הכלב מלצאת מחוץ לתחום ביתו, אלא אם הכלב מוחזק בידי אדם כשהוא קשור ברצועה ולפיו מחסום.
- (ג) ראש המועצה רשאי להורות להשמיד מיד כל כלב המוחזק שלא לפי ההוראות כאמור.
- חובת בעל כלב שנשד: 6.(א) נשד כלב אדם, חייב בעל הכלב תוך 24 שעות מעת היוודע לו הדבר -
(1) להודיע על כך לראש המועצה.
(2) להביאו לבידוד למלונות המועצה למשך 10 ימים.
- (ב) בסעיף קטן (א) "נשד" - לרבות שריטה או חשד לנשיכה.
- (ג) כלב שבעל חיים נשד אותו וכן כלב שלגביו התעורר חשש שהוא נגוע במחלת הכלבה, חייב בעליו להודיע על כך לראש המועצה תוך 24 שעות, ולמסרו לבידוד למלונות המועצה לפי דרישת ראש המועצה.
- איסור החזקת בעל חיים מסוכן 7.(א) לא יחזיק אדם בתחומי המועצה בעל חיים המסוכן מטיבו לבני אדם, אלא על פי אישור מאת ראש המועצה ולפי התנאים שיקבע.
- (ב) לענין סעיף קטן (א), אין נפקא מינה אם בעל החיים מאולץ או לאו.
- אופן החזקת בעלי חיים 8.(א) לא יוחזק בעל חיים בתחום המועצה אלא באופן שאינו מהווה מטרד או הפרעה לשכנים ולעוברי אורח.
- (ב) בעליו של בעל חיים חייב ליחן לו כל טיפול הדרוש למניעת הפצת מחלה, בהתאם להוראות שרותי הבריאות המוסמכים או על פי דרישת ראש המועצה.

- | | | |
|--------------------------------|--|---|
| (ג) | בעל חיים החשוד כנגוע במחלה ואין למצוא אח בעליו, או שבעליו לא נתן לו את הטיפול הדרוש, ושאי ראש המועצה לתפסו או להשמידו. | איסור הכנסת בעל חיים לבנין צבורי לרכב צבורי |
| (ד) | בעל חיים שאין רגילים להחזיקו בדירה, לא יוחזק בדירת מגורים. | |
| (ה) | בעל חיים המשוטט במקום צבורי ללא בעלים, ושאי ראש המועצה לתפסו, והוראות סעיפים 3(ד) ו-4 יחולו לגביו לפי הענין. | |
| (ו) | בעל חיים הגורם נזק לרכוש צבורי או לרכוש הזולת, ושאי ראש המועצה לתפסו ואם אי אפשר לתפסו, ושאי הוא להשמידו. | |
| 9.(א) | לא יכניס אדם בעל חיים לבנין צבורי בשעה שהבנין פתוח לשימוש הציבור. | חובת ניקוי צואת בעל חיים |
| (ב) | לא יכניס אדם ולא ירשה נהג להכניס בעל חיים לאוטובוס או לכל רכב צבורי אלא אם בעל החיים קשור ומוחזק בידי אדם באופן שאינו מהווה הפרעה או מטרד לנהג או לנוסעים. | |
| 10.(א) | בעליו של בעל חיים לא יאפשר לו עשיית צרכיו במקום צבורי. | |
| (ב) | צואת בעל חיים שהופרשה במקום צבורי, חייב בעליו לאספה מיד ולהניחה בכלי המיועד לאשפה. | |
| 11. סמכות טיפול בבעל חיים פצוע | 11. נוכח ראש המועצה או מפקח כי בעל חיים פצוע או נתון במצב הגורם לו לצער רב, ושאי הוא להורות לתפוס את בעל החיים וליתן לו הטיפול הדרוש, ושאי הוא בשעת הצורך להשמידו כדי לחלצו מיסוריו. | |
| א ג ר ח | 12.(א) בעל חיים שהוחזק במלונות המועצה, לא ישוחרר ולא יוחזר לבעליו, אלא לאחר שתשולם לקופת המועצה אגרה בשיעור הקבוע בחוספת. | |
| (ב) | לא שולמה האגרה בתוך 7 ימים מיום הדרישה, יראו את בעל החיים כמי שאין לו תובעים ויחולו לגביו ההוראות המפורטות בסעיף 4(ג). | |
| ה ו צ א ו ח | 13.(א) הוצאות שהוציאה המועצה עקב כך שבעליו של בעל חיים לא עשה המוטל עליו או עשה מעשה בניגוד להוראות חוק עזר זה או שהזניח בעל חיים שברשותו או בפיקוחו, ושאי ראש המועצה לגבות ממנו. | |
| (ב) | חעודה בחתימת ראש המועצה בדבר גובה ההוצאות שהוציאה המועצה לפי סעיף קטן (א) תהיה ראייה לכאורה לחוכנה. | |
| 14.(א) סמכות כניסה | ראש המועצה, מפקח וכל אדם המסייע בידם ושאים להיכנס בכל עת סבירה לכל מקום על מנת לברר אם קוימו הוראות חוק עזר זה ולעשות כל הדרוש לביצועו של חוק עזר זה. | |
| (ב) | לא יפריע אדם לראש המועצה, למפקח ולכל אדם המסייע בידם ולא ימנע בעדם מלבצע חפיקדם לפי חוק עזר זה. | |

עבירות
ועונשין

15. (א)

העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו קנס 600 שקלים חדשים, ואם היתה העבירה נמשכת, דינו קנס נוסף 24 שקלים חדשים לכל יום שבו נמשכת העבירה לאחר שהורשע או לאחר שראש המועצה או מפקח היחרה בו בכתב.

תחולה

16. תחילת תוקפו של חוק עזר זה כיום פרסומו.

ת פ ס ו ת

בשקלים חדשים
=====

8.-

מתן רשיון להחזקת כלב
(סעיף 12 (1) לחוק)

אגרה בעד הובלת כלב למלונות המועצה 50.- ועוד 20 ש"ח
ובעד החזקתו במלונות (סעיף 12 לחוק) עבור כל יום שבו
הוחזק הכלב במלונות

י"ו, אלול
ינון אחימן
ראש המועצה המקומית
אפרת

נ ח א ש ר: ח' כסלו
החשמ"ט (1) סיון
1989

ב סדר הממונה
ה מ מ נ ה ה ו ש ומ ר ו נ

10/א/בעליחיים

חוק עזר לאפרת (פיקוח על כלבים והחזקת בעלי חיים) התשמ"ט - 1989

בחוקף סמכותה לפי סעיפים 68, 76 ו- 88 לחקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) התשמ"א-1981, ויתר סמכויותיה לפי כל דין ותחיקת בטחון, מחקינה מועצה מקומית אפרת חוק עזר זה:

- ה ג ד ר ח 1. בחוק עזר זה
- "בנין צבורי" חנות, עסק, אולם וכל מקום הפתוח לציבור או לחלק ממנו;
 - "ב ע ל" בעליו של בעל חיים או מי שבעל חיים נמצא ברשותו או בפיקוחו;
 - "בעל חיים" למעט דגים, רמשים וצפורים שאינם טורפים המוחזקים לנוי;
 - "המועצה" המועצה המקומית אפרת;
 - "לוחית מספר" לוחית מספר ממכתח לזיהוי כלב שניתנה על ידי ראש המועצה או רשות מוסמכת אחרת;
 - "מלונות המועצה" מלונה, כלוב וכל מקום או מחקן שקבע ראש המועצה להחזקת בעל חיים בידי המועצה;
 - "מ פ ק ח" מי שנחמנה על ידי ראש המועצה להיות מפקח בחחומי המועצה;
 - "מקום צבורי" לרבות כל מעבר, שביל, גן, רחוב או מגרש שהציבור או חלק ממנו נוהג לעבור בו, ולרבות רכוש משותף של כל נכס, וכל בנין צבורי;
 - "ראש המועצה" לרבות מי שראש המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;
 - "ר ש י ו ן" רשיון הניתן על ידי ראש המועצה לפי חוק עזר זה.
- חובת רשיון 2.(א) לא יחזיק אדם כלב בחחומי המועצה אלא אם הכלב חוסן מפני מחלת הכלבת, ניתן רשיון להחזקתו והוא מוחזק בהתאם לחנאי הרשיון ולצוואר הכלב קשורה לוחית מספר.
- 2.(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א), מי שברשותו רשיון להחזקת כלב מאת רשות מוסמכת אחרת, יהא רשאי להחזיק את הכלב בחחומי המועצה ובלבד שיודיע על כך לראש המועצה בתוך 30 יום מיום כניסתו לחחומי המועצה.
- 2.(ג) בקשה לקבלת רשיון חוגש לראש המועצה לפי טופס שייקבע על ידי ראש המועצה.

(ד) ראש המועצה רשאי ליתן רשיון, ולקבוע חנאי הרשיון, ובנוסף לכל חנאי שייקבע, רשאי הוא להורות בדבר אופן החזקת הכלב, מקום החזקתו או בידי מי יוחזק, וכן רשאי הוא להורות בדבר בדיקת הכלב על ידי רופא וטרינרי ומתן טיפול לכלב בתנאים ובמועדים שיקבע.

(ה) ראש המועצה רשאי לסרב ליתן רשיון או לבטל רשיון שניתן או לאסור החזקת כלב בתחומי המועצה אף אם יש לגביו רשיון בר חוקף מאת רשות מוסמכת אחרת, מכל טעם סביר הנראה לו, ובין היתר מהטעמים הבאים:

- (1) הכלב הוא בעל מזג פראי או מהווה סכנה לבטחון הצבור.
- (2) הכלב מקים רעש אשר לדעת מפקח מהווה מפגע לשכנים.
- (3) בעל הכלב הורשע יותר מפעם אחת בהחללות בכלב או בהחזקה בלחי ראוויה של כלב אשר גרמה לנשיכת אדם על ידי הכלב.
- (4) אופן החזקת הכלב גורם או עלול לגרום למפגע חברואה.
- (5) הכלב נשך אדם ולא הוסגר למלונות המועצה תוך 24 שעות מעת הנשיכה.
- (6) הכלב נשך אדם יותר מפעמיים במשך תקופה של שנתיים, בין בתחומי המועצה ובין מחוץ לתחומה.

(ו) בעד מתן רשיון להחזקת כלב, תשולם אגרה בשיעור הנקוב בחוספת, ואולם רשאי ראש המועצה לפטור מחשלוט אגרה בעד רשיון לכלב המשמש ככלב הנחיה לעיוור או לכלב המוחזק לשמירה חיונית.

(ז) תקפו של רשיון יהא למשך שנה אחת מיום הוצאתו.

(ח) בעל כלב חייב להודיע לראש המועצה על כל שינוי בפרטים הכלולים ברשיון, תוך 30 יום מיום השינוי.

(ט) לא יינתן רשיון להחזקת כלב בתחומי המועצה אלא אם הוכח כי הכלב חוסן מפני מחלת הכלבת במועד סמוך לפני כן.

(י) בעל כלב חייב להביאו לחיסון נגד כלבת במועד ובמקום כפי שייקבע על ידי ראש המועצה.

(יא) כלב שאינו נושא לוחית מספר על צווארו, יראוהו ככלב שאין לו בעלים ורשאי ראש המועצה, מפקח או שוטר לתפוס או להשמידו.

3. (א) בעל כלב שסירבו ליתן לו רשיון, או שהרשיון שניתן לו בוטל, ימסור את הכלב למלונות המועצה תוך 3 ימים מיום קבלת ההודעה בדבר הסרוב או הביטול.

(ב) כלב שאין לו בעלים או שאין לבעליו רשיון להחזקתו, רשאי ראש המועצה, מפקח או שוטר וכל העובד בשמם או מטעמם לתפוס ולמסרו למלונות המועצה, ואם אי אפשר לתפוס רשאים הם להשמידו.

(ג) ראש המועצה רשאי להורות על חפיסת כלב שלא קויימו תנאי הרשיון לגביו ועל הסגרתו למלונות המועצה.

הסגרת כלב
למלונות
המועצה

- (ד) כלב שהוסגר למלונות המועצה, רשאי ראש המועצה לאפשר את שחרורו בתנאים שיקבע.
- השמדת כלב 4.(א) הוסגר כלב למלונות המועצה ולא הוגשה בקשה להחזרתו בתוך 10 ימים מעת הסגרו, רשאי ראש המועצה למסור את הכלב למי שיורה, או להורות על השמדתו.
- (ב) הוסגר כלב למלונות המועצה וראש המועצה סירב לבקשת בעליו להחזירו אליו, רשאי ראש המועצה להורות על מסירתו או השמדתו בתוך 14 יום מיום מסירת ההודעה לבעל הכלב בדבר הסירוב האמור, אלא אם הורה בית המשפט שלא לעשות כן.
- (ג) כלב שהובא למלונות המועצה לפי סעיף 3(ב), מותר למסרו או להשמידו אם לא נמצאו לו חובעים תוך 48 שעות מעת חפיסתו.
- אופן החזקת כלב בתחומי המועצה 5.(א) בעל כלב חייב לקשור את כלבו לביתו באופן שלא תהא לכלב גישה חופשית לרשות הרבים או למעבר עוברי אורח.
- (ב) בעל כלב חייב למנוע את הכלב מלצאת מחוץ לתחום ביתו, אלא אם הכלב מוחזק בידי אדם כשהוא קשור ברצועה ולפיו מחסום.
- (ג) ראש המועצה רשאי להורות להשמיד מיד כל כלב המוחזק שלא לפי ההוראות כאמור.
- חובת בעל כלב שנשך 6.(א) נשך כלב אדם, חייב בעל הכלב תוך 24 שעות מעת היוודע לו הדבר -
(1) להודיע על כך לראש המועצה.
(2) להביאו לבידוד למלונות המועצה למשך 10 ימים.
- (ב) בסעיף קטן (א) "נשך" - לרבות שריטה או חשד לנשיכה.
- (ג) כלב שבעל חיים נשך אותו וכן כלב שלגביו התעורר חשש שהוא נגוע במחלת הכלבה, חייב בעליו להודיע על כך לראש המועצה תוך 24 שעות, ולמסרו לבידוד למלונות המועצה לפי דרישת ראש המועצה.
- איסור החזקת בעל חיים מסוכן 7.(א) לא יחזיק אדם בתחומי המועצה בעל חיים המסוכן מטיבו לבני אדם, אלא על פי אישור מאת ראש המועצה ולפי התנאים שיקבע.
- (ב) לענין סעיף קטן (א), אין נפקא מינה אם בעל החיים מאולף או לאו.
- אופן החזקת בעלי חיים 8.(א) לא יוחזק בעל חיים בתחום המועצה אלא באופן שאינו מהווה מטרד או הפרעה לשכנים ולעוברי אורח.
- (ב) בעליו של בעל חיים חייב ליתן לו כל טיפול הדרוש למניעת הפצת מחלה, בהחאם להוראות שרומי הבריאות המוסמכים או על פי דרישת ראש המועצה.

- (ג) בעל חיים החשוד כנגוע במחלה ואין למצוא את בעליו, או שבעליו לא נתן לו את הטיפול הדרוש, רשאי ראש המועצה לחפסו או להשמידו.
- (ד) בעל חיים שאין רגילים להחזיקו בדירה, לא יוחזק בדירה מגורים.
- (ה) בעל חיים המשוטט במקום צבורי ללא בעלים, רשאי ראש המועצה לחפסו, והוראות סעיפים 3(ד) ו-4 יחולו לגביו לפי העניין.
- (ו) בעל חיים הגורם נזק לרכוש צבורי או לרכוש הזולת, רשאי ראש המועצה לחפסו ואם אי אפשר לחפסו, רשאי הוא להשמידו.
- 9.(א) איסור הכנסת בעל חיים לבנין צבורי לרכב צבורי
- (ב) לא יכניס אדם בעל חיים לבנין צבורי בשעה שהבנין פתוח לשימוש הציבור.
- (ב) לא יכניס אדם ולא ירשה נהג להכניס בעל חיים לאוטובוס או לכל רכב צבורי אלא אם בעל החיים קשור ומוחזק בידי אדם באופן שאינו מהווה הפרעה או מטרד לנהג או לנוסעים.
- 10.(א) חובת ניקוי צואת בעל חיים
- (ב) בעליו של בעל חיים לא יאפשר לו עשיית צרכיו במקום צבורי.
- (ב) צואת בעל חיים שהופרשה במקום צבורי, חייב בעליו לאספה מיד ולהניחה בכלי המיועד לאשפה.
11. סמכות טיפול בבעל חיים פצוע
- נוכח ראש המועצה או מפקח כי בעל חיים פצוע או נחון במצב הגורם לו לצער רב, רשאי הוא להורות לחפס את בעל החיים וליתן לו הטיפול הדרוש, ורשאי הוא בשעת הצורך להשמידו כדי לחלצו מיסוריו.
- 12.(א) א ג ר ו ח
- (ב) בעל חיים שהוחזק במלונות המועצה, לא ישוחרר ולא יוחזר לבעליו, אלא לאחר שחשולם לקופת המועצה אגרה בשיעור הקבוע בתוספת.
- (ב) לא שולמה האגרה בתוך 7 ימים מיום הדרישה, יראו את בעל החיים כמי שאין לו חובעים ויחולו לגביו ההוראות המפורטות בסעיף 4(ג).
- 13.(א) ה ו צ א ו ח
- הוצאות שהוציאה המועצה עקב כך שבעליו של בעל חיים לא עשה המוטל עליו או עשה מעשה בניגוד להוראות חוק עזר זה או שהזניח בעל חיים שברשותו או בפיקוחו, רשאית המועצה לגבות ממנו.
- (ב) מעודה בחתימת ראש המועצה בדבר גובה ההוצאות שהוציאה המועצה לפי סעיף קטן (א) תהיה ראייה לכאורה ~~ל~~ ^לתגבוי
- 14.(א) סמכות כניסה
- ראש המועצה, מפקח וכל אדם המסייע בידם רשאים להיכנס בכל עת סבירה לכל מקום על מנת לברר אם קוימו הוראות חוק עזר זה ולעשות כל הדרוש לביצועו של חוק עזר זה.
- (ב) לא יפריע אדם לראש המועצה, למפקח ולכל אדם המסייע בידם ולא ימנע בעדם מלבצע חפיקדם לפי חוק עזר זה.

עבירות ועונשין 15. (א) העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו קנס 600 שקלים חדשים, ואם היתה העבירה נמשכת, דינו קנס נוסף 24 שקלים חדשים לכל יום שבו נמשכת העבירה לאחר שהורשע או לאחר שראש המועצה או מפקח היתרה בו בכתב.

תחולה 16. תחילת חולתו של חוק עזר זה עם חתימתו. תחולה 17. תחילת תוקפו של חוק עזר זה. כ"א פרסומי.
ח פ ס ר ח

בשקלים חדשים
=====

8.- מתן רשיון להחזקת כלב (סעיף 12 (1) לחוק)

אגרה בעד הובלת כלב למלונות המועצה 50.- ועוד 20.-
ובעד החזקתו במלונות (סעיף 12 לחוק) עבור כל יום שבו
הוחזק הכלב במלונות

י"א ט"ו
ינון אחימן
ראש המועצה המקומית
אפרת

נ ת א ש ר: _____
החשמ"ט
1989 _____

ה מ מ ו נ ה

15.5
17.589

10/א/בעלי חיים

תוק עזר זה נכבד ואשר לר י 2
13.689

חוק עזר לאפרת (חזירים ובשר חזיר) תשמ"ט - 1989

בחוק סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון) התשמ"א 1981 ויתר סמכויותיה לפי כל דין ותחיקת בטחון, מתקינה מועצה מקומית אפרת חוק עזר זה:

1. הגדרות בחוק עזר זה -

"מפקח" - אדם שראש המועצה מינהו להיות מפקח לענין הוראות חוק עזר זה;

"ראש המועצה" - לרבות מי שראש המועצה העביר אליו סמכויותיו לפי חוק עזר זה;

"מועצה" - המועצה המקומית אפרת;

2. איסור מכירת בשר חזיר ומוצריו לא ימכור אדם ולא יגרום או ירשה שימכרו בשר חזיר או מוצריו הנועדים לאכילה.

3. סמכות עיקול והחרמה מפקח רשאי לעקל ולהחרים - (א) חזירים, בשר חזיר או מוצרי אוכל של בשר חזיר הנועדים למכירה שהאיסור לפי סעיף 2 חל עליה.

(ב) במעוקל או במוחרם לפי סעיף קטן (א) ייעשה כפי שיראה ראש המועצה.

4. סמכות כניסה המפקח רשאי להיכנס לכל חנות, מסעדה, בית חרושת, דיר, רפת או מקום כיוצא באלה, וכן לכל מקום אחר שיש לו יסוד סביר להניח שמוכרים בו חזירים, בשר חזיר או מוצריו הנועדים לאכילה בניגוד לסעיף 2, ולעשות כל מעשה הדרוש לו כדי לבדוק ולברר אם קויימו הוראות חוק זה.

5. שימוש בסמכויות לא יפריע אדם למפקח ולא ימנע אותו מהשתמש בסמכויותיו לפי סעיפים 3 ו-4.

6. ענשין העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה דינו, קנס 600 שקלים חדשים ובמקרה של עבירה נמשכת קנס נוסף של 24 שקלים חדשים לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי הרשעתו בדין או אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה.

חחולה יעקב כהן, הממונה על חוקי יהודה ושומרון של חוק עזר זה יום פרסומו.

נחאשר

הממונה על המועצות ביהודה ושומרון

ינון אחימן
ראש המועצה המקומית אפרת

ת. קתמאז. תשמ"ט
11 כיוון 1989

41/חזירים

חוק עזר לאפרת (חזירים ובשר חזיר) תשמ"ט - 1989

בחוק סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון) התשמ"א 1981 ויתר סמכויותיה לפי כל דין ותחיקת בטחון, מחקינה מועצה מקומית אפרת חוק עזר זה:

1. הגדרות בחוק עזר זה -

"מפקח" - אדם שראש המועצה מינהו להיות מפקח לענין הוראות חוק עזר זה;

"ראש המועצה" - לרבות מי שראש המועצה העביר אליו סמכויותיו לפי חוק עזר זה;

"מועצה" - המועצה המקומית אפרת;

2. איסור מכירת בשר חזיר ומוצריו לא ימכור אדם ולא יגרום או ירשה שימכרו בשר חזיר או מוצריו הנועדים לאכילה.

3. סמכות עיקול והחרמה מפקח רשאי לעקל ולהחרים - (א) חזירים, בשר חזיר או מוצרי אוכל של בשר חזיר הנועדים למכירה שהאיסור לפי סעיף 2 חל עליה.

(ב) במעוקל או במוחרם לפי סעיף קטן (א) ייעשה כפי שיורה ראש המועצה.

4. סמכות כניסה המפקח רשאי להיכנס לכל חנות, מסעדה, בית חרושת, דיר, רפת או מקום כיוצא באלה, וכן לכל מקום אחר שיש לו יסוד סביר להניח שמוכרים בו חזירים, בשר חזיר או מוצריו הנועדים לאכילה בניגוד לסעיף 2, ולעשות כל מעשה הדרוש לו כדי לבדוק ולברר אם קיימו הוראות חוק זה.

5. שימוש בסמכויות לא יפריע אדם למפקח ולא ימנע אותו מהשתמש בסמכויותיו לפי סעיפים 3 ו-4.

6. ענשין העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה דינו, קנס 600 שקלים חדשים ובמקרה של עבירה נמשכת קנס נוסף של 24 שקלים חדשים לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי הרשעתו בדיון או אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה.

7. תחילת תוקפו של חוק עזר זה תהיה תחילת חולתו של חוק עזר זה עם תחילתו.

י"ז ט"ז י"ח
ינון אחימן
ראש המועצה המקומית
אפרת

נחאשר
הממונה על המועצות
ביהודה ושומרון

תשמ"ט
1989
41/חזירים

חוק 158
1325
17.5.89
13.6.89

חוק עזר לאפרת (אגרת תעודת אישור) התשמ"ט - 1989

בחוקף סמכותה לפי סעיפים 69, 76 ו- 88 לחקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) התשמ"א - 1981 ויתר סמכויותיה לפי כל דין וחתיקת בטחון, מחקינה המועצה המקומית אפרת חוק עזר זה:

- הגדרות
 1. בחוק עזר זה -
 - "תעודה" - אישור בכתב על כל עניין שבסמכות המועצה;
 - "המועצה" - מועצה מקומית אפרת;
 - "ראש המועצה" - לרבות אדם שראש המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;
- מתן תעודה
 2. ראש המועצה רשאי לתת תעודה או העתק מהתעודה.
- אגרה
 3. המבקש מאת ראש המועצה תעודה ישלם לקופת המועצה אגרה בשעור הנקוב בחוספת.
- חחולה
 4. תחילת חוקפו של חוק עזר זה כיום פרסומו.

ח פ ס ו ח

(סעיף 3 לחוק)

בשקלים חדשים
=====

- | | |
|------|---------------|
| 10.- | 1. תעודה |
| 2.50 | 2. העתק תעודה |

נחאשר

יעקב כהן הממונה
ה מרש ויהודה ושומרון

ה כהן
התשמ"ט
11
1989

ינן אחימן
ראש המועצה המקומית אפרת

1955 10/10 10/10
10/10 10/10 10/10

10/10 10/10 10/10

חוק עזר לאפרת (אגרת תעודת אישור) התשמ"ט - 1989

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 69, 76 ו- 88 לחקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) התשמ"א - 1981 ויתר סמכויותיה לפי כל דין ותחיקת בטחון, מתקינה המועצה המקומית אפרת חוק עזר זה:

הגדרות 1. בחוק עזר זה -

"תעודה" - אישור בכתב על כל עניין שבסמכות המועצה;

"המועצה" - מועצה מקומית אפרת;

"ראש המועצה" - לרבות אדם שראש המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

מתן תעודה 2. ראש המועצה רשאי לתת תעודה או העתק מהתעודה.

אגרה 3. המבקש מאת ראש המועצה תעודה ישלם לקופת המועצה אגרה בשעור הנקוב בחוספת.

4. ~~תחילת תחולתו של חוק עזר זה עם חתימתו.~~

תחולת 4. תחילת תוקלו של חוק עזר זה כיום (פרימא).

ח פ ס ו ח

(סעיף 3 לחוק)

בשקלים חדשים

=====

1. תעודה 10.-

2. העתק תעודה 2.50

נחאשר

ה מ מ ו נ ה

התשמ"ט _____

1989 _____

יננן אחימן
ראש המועצה המקומית אפרת

10/א/אישור

חוק עזר לאפרת (צעצועים מסוכנים) התשמ"ט - 1989

בחוק סמכותה לפי סעיף 68, 76 ו - 88 לתקנון המועצות המקומיות
(יהודה והשומרון) התשמ"א - 1981 ויתר סמכויותיה לפי כל דין
ותחיקת בטחון, מחקינה המועצה המקומית אפרת חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה -

- "אפוטרופוס" - אדם שילד נמצא אותה שעה בפיקוחו או בהשגחתו;
- "המועצה" - המועצה המקומית אפרת;
- "ילד" - מי שלא מלאו לו 12 שנה;
- "פקח" - אדם שראש המועצה מינהו להיות פקח לענין חוק עזר זה;
- "צעצוע מסוכן" - אחד מאלה:
 - (1) כלי או חפץ הפולט וזורק גוף, אש או נוזל, או גורם להדף אויר מסוכן;
 - (2) אש הנזרקת שלא באמצעות כלי או חפץ ויש בכך משום סכנה לבני אדם;
 - (3) צעצוע שיש בו כדי לגרום לאחד מאלה:
 - (א) נזק גופני או נזק לחושים;
 - (ב) הטרדה לרבים במקומות ציבוריים על ידי דימוע, גירוי, עיטוש רעש בלתי סביר או זיהום אויר;
 - (ג) התלקחות של אש;
 - (ד) בהלה במקום צבורי או במקום שבו מרוכז קהל;
 - (4) צעצוע אשר מחמת דמיונו הרב לכלי יריה אמיתי עלול השימוש בו להביא לבהלת הציבור;
 - (5) צעצוע, כלי או דבר אחר, המשמש לצרכי משחק או בידור, שבו אפשר לירות כדור, קלע, פגז, פצצה, פקק או כיוצא בזה, או שבו אפשר לפוצץ חומר נפץ, בין שהצעצוע, הכלי או הדבר האחר הוא בצורת אקדח, רובה או תותח ובין שהוא בכל צורה אחרת לרבות אביזריהם, וכן אורים, זיקוקין די-נור ושאר חומר כיוצא בזה;
- "ראש המועצה" - לרבות אדם שראש המועצה העביר אליו את סמכויותיו לפי חוק עזר זה כולן או מקצתן;

2. ייצור צעצועים מסוכנים ומכירתם
לא יעסוק אדם בייצור צעצועים מסוכנים או במכירתם ולא יחזיקם למכירה בין בעסק נפרד ובין כחלק מעסק אחר, אלא על פי היתר מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.
3. הפעלת צעצועים מסוכנים
לא יפעיל אדם צעצוע מסוכן, אלא על פי היתר מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.
4. בקשה למתן היתר
בקשה למתן היתר תוגש לראש המועצה ותהיה חתומה ביד המבקש.
5. מתן היתר ותנאיו
ראש המועצה רשאי לתת היתר או לסרב לתתו, לבטלו או להחלוטו וכן לקבוע בו תנאים, להוסיף עליהם, לגרוע מהם, לשנותם או לבטלם.
6. פקיעת היתר
היתר יפקע ביום 31 בדצמבר שלאחר נתינתו, אלא אם נקבע בו מועד מוקדם יותר.
7. אגרת היתר
בעד מתן היתר תשולם למועצה אגרה כנקוב בתוספת.
8. חובת האפוסטרופוס
לא ירשה אפוסטרופוס שילד יחזיק או ישמש בצעצוע מסוכן ללא היתר או שלא בהתאם לתנאי ההיתר.
9. סמכיות כניסה ובקורת
(א) פקח רשאי, בכל עת סבירה, להכנס לכל מקום ולעשות כל מעשה הדרוש לו, כדי לברר אם קוימו הוראות חוק עזר זה.
(ב) לא יפריע אדם לפקח להשתמש בסמכיותיו לפי סעיף קטן (א).
10. הסכמה
מפקח רשאי לעקל ולהחרים צעצוע מסוכן האסור בייצור, מכירה או החזקה על פי סעיף 2.
11. עונשים
העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו קנס - 600 שקלים חדשים ובמקרה של עבירה נמשכת - קנס נוסף - 24 שקלים חדשים לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי הרשעתו בדין או אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה.
12. תחולה
תחילת תוקפו של חוק עזר זה כיום פרסומו.

ת פ ס ו ת

(סעיף 7)

בשקלים חדשים

=====

10.- - אגרת היחר

י"ל מליא
ינור אחימן
ראש המועצה המקומית
אפרת

נחאשר ח' קמאונ החשמ"ט
1989 11 סיוני

יעקב כהן הממונה
מחוז יהודה ושומרון

ה מ מ ו נ ה

10/א/צעצועים

NOTES ON THE
HISTORY OF THE

חוק עזר לאפרת (צעצועים מסוכנים) החשמ"ט - 1989

בחוק סמכותה לפי סעיף 68, 76 ו- 88 לחקנון המועצות המקומיות
(יהודה והשומרון) החשמ"א - 1981 ויתר סמכויותיה לפי כל דין
ותחיקת בטחון, מחקנה המועצה המקומית אפרת חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה -

- "אפוטרופוס" - אדם שילד נמצא אותה שעה בפיקוחו או בהשגחתו;
- "המועצה" - המועצה המקומית אפרת;
- "ילד" - מי שלא מלאו לו 12 שנה;
- "פקח" - אדם שראש המועצה מינהו להיות פקח לענין חוק עזר זה;
- "צעצוע מסוכן" - אחד מאלה:

(1) כלי או חפץ הפולט וזורק גוף, אש או נוזל, או גורם להדף אויר מסוכן;

(2) אש הנזרקת שלא באמצעות כלי או חפץ ויש בכך משום סכנה לבני אדם;

(3) צעצוע שיש בו כדי לגרום לאחד מאלה:

(א) נזק גופני או נזק לחושים;

(ב) הטרדה לרבים במקומות ציבוריים על ידי דימוע, גירוי, עיטוש רעש בלתי סביר או זיהום אויר;

(ג) התלקחות של אש;

(ד) בהלה במקום צבורי או במקום שבו מרוכז קהל;

(4) צעצוע אשר מחמת דמיונו הרב לכלי יריה אמיחי עלול השימוש בו להביא לבהלה הציבור;

(5) צעצוע, כלי או דבר אחר, המשמש לצרכי משחק או בידור, שבו אפשר לירות כדור, קלע, פגז, פצצה, פקק או כיוצא בזה, או שבו אפשר לפוצץ חומר נפץ, בין שהצעצוע, הכלי או הדבר האחר הוא בצורת אקדח, רובה או תותח ובין שהוא בכל צורה אחרת לרבות אביזריהם, וכן אורים, זיקוקין די-נוור ושאר חומר כיוצא בזה;

"ראש המועצה" - לרבות אדם שראש המועצה העביר אליו את סמכויותיו לפי חוק עזר זה כולן או מקצתן;

2. ייצור צעצועים מסוכנים ומכירתם
לא יעסוק אדם בייצור צעצועים מסוכנים או במכירתם ולא יחזיקם למכירה בין בעסק נפרד ובין כחלק מעסק אחר, אלא על פי היתר מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.
3. הפעלת צעצועים מסוכנים
לא יפעיל אדם צעצוע מסוכן, אלא על פי היתר מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.
4. בקשה למתן היתר
בקשה למתן היתר חוגש לראש המועצה ותהיה-חתומה ביד המבקש.
5. מתן היתר ותנאיו
ראש המועצה רשאי לתת היתר או לסרב לתתו, לבטלו או להחלותו וכן לקבוע בו תנאים, להוסיף עליהם, לגרוע מהם, לשנותם או לבטלם.
6. פקיעת היתר
היתר יפקע ביום 31 בדצמבר שלאחר נתינתו, אלא אם נקבע בו מועד מוקדם יותר.
7. אגרת היתר
בעד מתן היתר תשולם למועצה אגרה כנקוב בחוספת.
8. חובת האפוטרופוס
לא ירשה אפוטרופוס שילד יחזיק או ישתמש בצעצוע מסוכן ללא היתר או שלא בהתאם לתנאי ההיתר.
9. סמכויות כניסה ובקורת
(א) פקח רשאי, בכל עת סבירה, להכנס לכל מקום ולעשות כל מעשה הדרוש לו, כדי לברר אם קוימו הוראות חוק עזר זה.
- (ב) לא יפריע אדם לפקח להשתמש בסמכויותיו לפי סעיף קטן(א).
10. הסכמה
מפקח רשאי לעקל ולהחרים צעצוע מסוכן האסור בייצור, מכירה או החזקה על פי סעיף 2.
11. עונשים
העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו קנס - 600 שקלים חדשים ובמקרה של עבירה נמשכת - קנס נוסף - 24 שקלים חדשים לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי הרשעתו בדין או אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה.

תחולת תוקפו של חוק צלר לה נ"מ
2/1/51

ח פ ס ו ח

(סעיף 7)

בשקלים חדשים
=====

10.- - אגרת היחר

י"ח סיון

ינרן אחימן
ראש המועצה המקומית
אפרת

נחאשר _____
החשמ"ט
1989 _____

ה מ מ ר נ ה

אוי, 5050 סה נצקן 17.589
L/C =
17.589

13.759

10/א/צעצועים

צבא הגנה לישראל
אזור יהודה והשומרון
לשכת היועץ המשפטי

תאריך: 18 ביוני 1989
סימוכין: 830
03643



לכבוד
מר א. יקירביץ, עו"ד
רח' קרן היסוד 8
ירושלים 92101
א.ב.

הנדון: חוקי עזר אפרת

שלך: 804/7022 מיום 13 נוב' 88
שלכו: 830 8418 מיום 8 דצמ' 89
שלך: 804/7421 מיום 6 אפר' 89

1. תשעה חוקי העזר אשר שלחת לממונה במכתבך מיום 6.4.89 נבדקו שנית ע"י עו"ד אזור ממשדד הפנים ועל ידי הח"מ.
2. חוקי העזר הללו נבדקו על ידינו לפני מספר חודשים. אז לא נכלל בהם סעיף תחולה. חוקי העזר הוחזרו לך לביצוע תיקונים מסויימים, אולם לא ביקשנו תוספת סעיף תחולה.
3. בשמונה מתוך תשעה חוקי העזר אשר נשלחו לממונה במכתבך הנ"ל נמצאו סעיפי תחולה הקובעים:
"תחילת תחולתו של חוק עזר זה עם חתימתו".
4. מאחר ומדובר בחקיקה הטעונה פרסום על פי תקנון המועצות המקומיות, לא מקובל עלינו שיום תחילת תוקפם של חוקי העזר יהיה ביום חתימתם. בנוסף, לאור העובדה שנקבעות בחוקי העזר סנקציות פליליות ו/או מנהליות, על חוקי העזר להיכנס לתוקף אך ורק עם פרסומם, בהתאם לעקרונות המשפט הפלילי.
5. במהלך בירור נושא זה אגב בדיקת חוקי העזר הנ"ל, נתברר לנו כי לא קיימת הוראה באזור אשר קובעת לעניין תחילת בטחון, לרבות חוקי עזר, כי יום תחילת תוקף הוא יום הפרסום. הוראה כזאת קיימת בישראל בפקודת סדרי המשפט והשלטון, סעיף 10(א). לכן, אם לא יצויין בחוק עזר מועד תחילת תוקפו, תהיה שאלה באשר למועד זה.

6. דומה שאפילו ללא ציון מפורש של מועד תחילת תוקף של חוק עזר תתבקש המסקנה כי מועד זה הינו ביום הפרסום. מסקנה זאת תהיה פועל יוצא של הכללים שנזכרו לעיל בסעיף 4.
7. אולם, אין ברצוננו להשאיר נושא זה פתוח לפרשנות על כן יש לקבוע מפורשות בחוקי העזר שיום תחילת תוקפם הינו ביום הפרסום.
8. באשר לפרסום חוקי העזר יש להקפיד על קיום הוראות התקנון (סעיף 144) או של הוראות תקנון המועצות המקומיות (הוראת שעה) (ייהודה והשומרון), התשמ"ד-1984. אנו ממליצים כי המועצה המקומית תנהל ספר רישום אשר יישמר במשרדה ושבו יפורט מועד ודרך פרסום חוקי העזר של המועצה.
9. אנו מחזירים לך את תשעה חוקי העזר לצורך ביצוע התיקונים בהם. אציין שנתגלו בבדיקה החוזרת מספר קטן של פרטים השונים תיקון, מלבד סעיפי תחולה, ונבקש גם ביצוע תיקונים אלו.
10. לאחר תיקון חוקי העזר וחתימתם בידי יו"ר המועצה נבקשך לשלוח אותם בחזרה אלינו ואנחנו נדאג להחתמתם בידי הממונה.

בכבוד רב,

בדיאן ניגן, סגן
עוזר היועץ המשפטי
בשם היועץ המשפטי

העתק:

משרד הפנים / עו"ד

✓ משרד הפנים / הממונה על הישובים הישרלאיים / מר יעקב כהן
המועצה המקומית אפרת / יו"ר המועצה

בנ/פנ