

2

23

מעלה אפרים

פרוטוקול

ג'ק' 6134/81



שט תיק - פרוטוקולים של הרשויות המקומיות - מעלה אפרים

גל-23/6949

מיון פיזי

מיון פריט 000ggk

16/10/2018

תאריך הדפסה

מחברת 2-105-11-9-6

מעלה אפרים 6134-81 פרטי - כף

תאריך: 18.12.81

מספר:

934

פרוטוקול ישיבת מליאת המועצה מס' 33 מיום 3.12.81

נוכחים: ה, אביב, א. גל, י. רשליין, מ. זליקוביץ, א. רמון.

נושאים שנדונו:

א. ביה"ט תיכון

ראש המועצה דיווח כי עמדת רב הגולמים העוסקים בנושא בית ספר תיכון הינה כי בית ספר התיכון יקום במעלה אפרים, כמו כן ציין ראש המועצה כי זיוה ויינשל ואדריכל לויס תומכין אינם בהקמת בית הספר במעלה אפרים.

החלטה:

יוקם ביה"ט תיכון עירוני במעלה אפרים ביה"ט זה יתבסס על לימודים במעלה אפרים תוך הסתייעות בבתי ספר מחוץ לישוב ההחלטה נחקבלה מה אחד.

ב. בנה ביתך

המליאה מחליטה שתבדק האפשרות של הקצאת מגורים לבנה - ביתך בישוב, מומלץ לבדוק את הקצוה החושבים לאפשרות זו.

ג. אישור חכירות בבית

המליאה מחליטה שהוקדה המצומצמת לאישור חכירות בבית הדרך בכל הבקשות שהוגשו לאישור ותאשר אותן במידה ויהיו חייבות מהחובות המאושרת יועלו לדיון במליאה, - הוחלט מה אחד.

ד. מדריך ספורט

המליאה מחליטה להעסיק את אבנר גליל כמדריך ספורט לחוגי כדורסל לגורר ומבוגרים 4 שיעורי בשבוע, אבנר יכנס לעבודה בשלב זה לתקופת ניסיון, הוא יהיה כפוף לרכז החינוך והתרבות.

חיים אביב - ראש המועצה המקומית.

מירי אדר - מזכירת המועצה



תאריך: 18.12.81

מספר:

פרוטוקול ישיבת מליאת המועצה מס' 35 מיום 3.12.81

נוכחים: ה. אביב, א. גל, י. רוטליין, מ. זליקוביץ, א. רמון.

נרשאים שנדרשו:

א. ביה"מ תיכון

ראש המועצה דיווח כי עמדת רב הגולמים העוסקים בנושא בית ספר תיכון הינה כי בית ספר התיכון יקום במעלה אפרים, כמו כן ציין ראש המועצה כי זיוה ויינשל ואדריכל לויט תומכין אינם בהקמת בית הספר במעלה אפרים.

החלטה:

יורק ביה"מ תיכון עיוני במעלה אפרים ביה"מ זה יתבסס על לימודים במעלה אפרים הן הסתייעות בבתי ספר מחוץ לישוב והחלטה נתקבלה מה אחד.

ב. בנה ביתך

המליאה מחליטה שתבדק האפשרות של הקצאת מגרשים לבנה - ביתך בישוב, מומלץ לבדוק את הענות התושבים לאפשרות זו.

ג. אישור תכנית בניה

המליאה מחליטה שהרעיה המצומצמת לאישור תכנית בניה חדון בכל הבקשות שהוגשו לאישור ותאשר אותן במידה ויהיו חריגות מהתוכנית המאושרת ירעלו לדיון במליאה, - הוחלט מה אחד.

ד. מדריך ספורט

המליאה מחליטה להעסיק את אבנר גליל כמדריך ספורט לחוגי כדורסל לנוער ומבוגרים 4 שעורי בשבוע, אבנר יבנס לעבודה בשלב זה לתקופת ניסיון, הוא יהיה כפוף לרכז החינוך והתרבות.

חיים אביב - ראש המועצה המקומית.

מירי אדר - מזכירת המועצה.

פרוטוקול משיבת מרעצה מס' 384 מיום 26.11.81

השתתפו: אלי גל, מאיר זליקוביץ, יוסי רוטליין, אריה רמון, חיים אביב.

נוכחים: חנן מנדל, ציפי כהן

להלן הנקודות שהועלו:

ביטוי תיכונ

לאחר שהתקיים דיון בהשתתפות חנן וציפי הוחלט כי לפני החלטה סופית בנידון יתקיים דיון פתוח של הורי בית הספר בהשתתפות מומחים ממשרד החינוך, האסיפה תקיים ביוזמת המרעצה.

רכז ספורט

חיים מבקש מהמליאה לאשר העסקתו של רכז ספורט לישוב, מפני שבשלב זה לא מתוכננת פעילות ספורטיבית בישוב מטעם המתנ"ס האיזורי.

יוסי אלי ומאיר טרעניס שהעסקת רכז ספורט מטעם המרעצה נוגדת את כוונות הפעולה של המתנ"ס האיזורי כמו כן אורי סייג התחיל בשלב זה בפעילות של חוגי ספורט שדארי לבדוק אותה תחילה.

החלטה: חיים יבדוק שנית עם אורי סייג מה כוונותיו לגבי הפעלת חוגי ספורט בישוב ולאחר מכן הנושא יובא לדיון חוזר.

חוקי עזר

מאיר מעלה טענה נגד הסתבט בטיפול בחוקי העזר.

חיים מודיע למליאה שדחתם הבטיח להציג לקראת סוף החודש את חוקי העזר הראשונים של הישוב.

נקיון

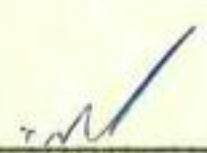
מאיר מתריע על מצב הנקיון בישוב מחליטים שחיים יביש למליאה תכנית לכיבוע כל עבודות התחזוקה הנקיון בישוב.

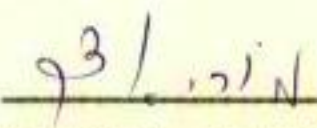
הרחבת כבישים

מאיר מעלה טענה שהסבוב הראשי לאיזור שלב ב' (ליד השער) לצד ומסוכן. מחליטים שחיים רוב גבע יבדקו אפשרות להרחבת כביש זה.

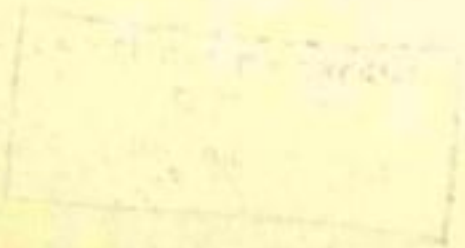
דרך גישה בין שלב ב' ו

מאיר טוען שהדרך מאוד לא נוחה גם לא למעבר הולכי רגל מחליטים שתבדק האפשרות לתקן דרך גישה זו.


חיים אביב - ראש המרעצה


מירי אדר - מזכירת המרעצה





פרוטוקול מס' 31 של ישיבת המועצה המקומית מעלה אפרים מ- 4.11.81

נוכחים: ח. אביב, א. רמון, ר. מגדל, א. גל, מ. זליקוביץ, דן אור - הצט רף באיחור.

משתתפים: הממונה - שלמה עמר, קצין המחוז, ש. קלייבר.

להלן הנקודות שהועלו:

א. פרסום מכרזים למעקידים במועצה המקומית

חברים אחרים מביעים טורח רוח מפרסום המכרזים.

הצעות להצבעה:

הצעה של יוסי: לבטל את הוצאת המכרזים שפורסמו ללא אישור המליאה. להבא כל הוצאת מכרז תצא באישור המליאה כולל אותם עובדים המועסקים כיום במועצה ללא מכרז.

בעד - 3 בגד - 3 במנע - 1

הצעה של מאיר זליקוביץ

לאשר את פרסום המכרזים כפי שנעשה באותם מכרזים בהם תיאור התפקיד והכישורים כפי שפורסם אינו זהה עם החלטת המליאה בבירור יתוקנו הדרישות והתיאורים בהתאם להחלטת המליאה.

בעד: 2 בגד: 4 במנע - 1

הצעה של אריה רמון

לאשר את פרסום המכרזים כפי שהם.

בעד: 3 בגד: 4

לא מתעבלי אף החלטה.

ב. הממונה שלמה עמר מציע כי מאחר והמליאה לא מצליחה להגיע לכלל החלטה בבירור תנעל הישיבה והמליאה תוזמן אליו לסיכום הנושא.

בעד: 5 בגד - 0 במנעים - 2

החלטה מתקבלת.

משרד הפנים - הארכיון

נתקבל

13.12.81 תשנ"ב

3/4

פרוטוקול ישיבת מליאת המועצה מס' 33 מיום 19.11.81

ששתתפים: ח. אביב, ר. מבדל, א. גל, י. רוטליין, א. רמון, מ. זליקוביץ.

הוזמנו לדיון ששתתפים בוספים: י. בדיבי יו"ר המועצה האזורית בקעת הירדן.
חנן מבדל רכז החיבור במועצה המקומית מעלה אפרים.

פירוט הנושאים שגורנו:

1. בית ספר תיכון:

- א. רכז החיבור סקר את כל האפשרויות להפעלת בית ספר תיכון במעלה אפרים כולל סקירה על מצבה הכיתות הריקות החזירות לשנתיים הבאות.
- ב. כמו כן הוצגה האפשרות להפעלת בית ספר תיכון משותף עם המועצה האזורית כך שבית ספר חדש יוקם באזור פצאל, וכך ילדיו ילדי 2 המועצות לפחות 5 שנים.
- ג. ישראל בדיבי מציין את החשיבות הרבה שהוא רואה בלימוד משותף של ילדי 2 המועצות לדעתו יש להקים את בית ספר באזור המועצה האזורית והוא מקבל את הרעיון של הקמת בית ספר באזור האבדרסה - פצאל.
- ד. כל חברי המליאה הביעו דעתם בנושא תוך ציון המגבלות והיתרונות של כל דרך, סוכס של תיפול החלטה מיידית, הנושא יבדק שנית, יתכן ויוזמנו מרחמים בוספים לדיון שבי עם שיוסיפו עוד מספר פרטים שיתכן ולא עלינו עליהם בדיון.

מינוי חבר מליאה במקום דן אדר

- א. אלי גל מציג: המועצה מאמצת את רשימת המועמדים שנבחרו בבחירות למליאה ובמקבי מבקשת המליאה שהממונה למנות את הכא בתור חבר מליאה.

הצבעה

בעד הצעתו של אלי - 4

נגד ההצעה - 1

נמנע - 1

- ב. הצעה של אריה רמון: למנות כחבר מליאה מוסב מקרב המשפחות החזרות שהגיעו לישוב.

הצבעה

בעד - 2

נגד - 3

נמנע - 1

- ג. הצעתו של אלי גל שתקבלת המליאה מסמיכה את יו"ר המועצה לבקש שהממונה למנות את מנחם וייסמך חבר מליאה.

מכרזים

- א. ראש המועצה דיווח למליאה על הגשת צו מביעה זמני שהוצא נגד המועצה בנושא מכרז למשרת מזכיר, הצו הוצא עפ"י בקשתה של מירי אדר, ביום ראשון 22/11 יתקיים דיון בנושא בבית הדין לעבודה בירושלים.



ב. ראש המועצה דיווח כי הרכב ועדת המכרזים יכלול: א. קמט מבגבון ממפקדת יר"ש יר"ר הועדה, נציג מרכז השלטון המקומי, שמואל קליינר - המליאה מבקשת למנות במקום קליינר את נציג עיריית ירושלים.

4. מפעל הזנה - השתתפות הורים

א. ראש המועצה דיווח למליאה על המצב הכספי הקשור למפעל ההזנה שהתפתש על הכנסות והוצאות מחורש ספט' ועד סחצית גרובמבר, ראש המועצה הגיש הצעה להוסיף למחירים 10% וזאת לאור העובדה שלמפעל ההזנה בתורספר מ"כיבי הרפאה בוספים כגון הסעות מזון, הסעי ילדים וכו', וכן גלקחה בחשבון התיקרות חזויה.

הצבעה

בעד - חיים, אריה, מאיר, אלי, רבקה.

נגד - יוסי

ב. יוסי רוסליין הציע הצעה אחרת האוסרת לאור הדיווח של ראש המועצה המורה על יתרת של 6,000 שקל לתקופה אין להעלות את מחירי מפעל ההזנה משום שההוצאות הנוספות מסתכמות רק בהסעות.

הצבעה

בעד - יוסי

נגד - חיים, אלי, רבקה, אריה, מאיר.

ג. ההחלטה: יועלו תעריפי מפעל ההזנה ב-10%.

5. מרפאה

א. ראה המועצה דיווח כי ועדת הפרויקטים של משרד הבריאות אישרה את התוכנית להקמת מרפאת אזורית במעלה אפרים, אוריכל לויס יכין את החומר למכרז.

כ"ח ט' אלול

רבקה מבול - חברת מועצה

חיים אביב - ראש המועצה המקומית

100-100

פרוטוקול משיבת מליאה מס' 32

מליאת המועצה כבדה בקימה את מותו של אברהם עזרא ז"ל.

1. המועצה מחליטה להמשיך ולתפקד כגוף אחד, תוך אמון הדדי ונסיון להפיג את המתחים שהתעוררו לאחרונה בישוב, ופונה לתושבים לעשות יד-אחת להשגת מטרה זו.
2. המליאה מחליטה שבמשרת עובד מועצה, לא יתפקד אדם שיש לו קרוב משפחה מדרגה ראשונה (בעל, אשה, בן, בת, אח, אחות) מבין חברי המליאה.
3. המועצה מאשרת את המשרות שיצאו במכרז תוך שינויים קלים המפורטים להלן:
 - א. למשרת רכז חינוך ותכנות : בפירוט הדירוג - הדרגה הינה י"ט 1.
 - בדרישות התפקיד - מהמועמד נדרשת השכלה אקדמאית.
 - למשרת רכז בטחון : בפירוט הדירוג - הדרגה הינה י"א - ט"ו.
 - ב. הרכב ועדת המכרזים : בועדת המכרזים ישבו 3 אנשים שאינם מאנשי הישוב הללו ימונו ע"י הממונה המלצות הועדה תובאנה לאישור המליאה.
 - ג. סיום מועד הגשת המכרזים : נדחה לתאריך ה- 22.11.81, שעה 12:00.
 - ד. כל אדם רשאי לנסות ולהגיש מועמדותו ליותר ממשרה אחת.
 - ה. מועמד שקרוב משפחתו (לפי סעיף 2 בפרוטוקול זה), הינו חבר מועצה והיה זוכה המועמד במכרז, יאלץ בן משפחתו לעזוב את המליאה.
4. מליאת המועצה מאשרת את השינוי במיקום בית הקברות מהנקבע בתוכנית המתאר של הישוב.
5. המליאה תפרסם מנשר לתושבים.
6. המליאה פונה לדן אדר לחזור בו מהתפטרותו.

חיים אביב - ראש המועצה

רבקה מנדל - חברת מועצה



יא' חשוון תשמ"ב

8 נובמבר 1981

לכבוד
מליאת המועצה המקומית
מעלה אפרים

מועצה נכבדה

הנדון: התפטרותי ממליאת המועצה המקומית
מעלה אפרים

הנני מבקש להודיע על התפטרותי מתפקידי כחבר במליאת
המועצה המקומית מעלה אפרים לפי סעיף 26 בחקנון, החל
מיום ו' 6.11.81.

בהזדמנות זו ברצוני להודות למליאה על הזכות שנתנה לי
בחקופת היותי חבר המליאה להרום אמרצי ובכשרוני לעיצובו
של הישוב ואני מקווה ומאמין שאכן תרמה את חלקי.

אני מחזק את ידי חברי במליאה להמשיך ולעשות השליחות
שהוטלה עלינו ע"י הישוב שהאמין ועדיין מאמין שבכוחכם
לעשות זאת.

בכבוד רב,

דן אדר

העתיק: מר שלמה גמר - קב"ס מניח

הודעת משיבת מס' 30 של מליאת המועצה המחוקקת 25.10.81

התחמדות: ח. אביב א. גל, א. רמון, ד. אדר, י. רוטליין, ד. גבע.

להלן הנקודות שהועלו:

1. בקשת משיבת - משיבת מבקשת להרחיק את גבול שטח התצור שלה מדרום מערב מעבר ל- 2 המ' שכבר אושר.

בעד: 3

נגד: 2

נמנע: 1

הוחלט לאשר להטמ' שלע חריגה של 2 מ' נוספים מהגבול הנוכחי.

2. הקמת מזרון בבניית הטחית (בהתאמה מ. חנר)

א. מקום המזרון -

הצעה של דן: למקם את המזרון בצד הצפון מזרחי של הבנייה.

בעד: 6

נגד: אין

מבקשים ממאיר חנר לדאוג לטייפ התוכנית בהתאם למיקום שעליו הוחלט.

ב. גב המזרון

הצעה א' גב קלודות (בעד)

הצעה ב' גב בטון + קלודות (1 בעד)

2 נמנעים.

הוחלט על הצעה א'.

3. השלום אגרות בניה - המליאה מאשרת מה אחד גביית אגרות בניה בהתאם לחוק קטט פנים - 1.10.81.

4. בית כנסת - מאשרת מה אחד בעקרון הקמת בית כנסת בישוב.

5. ח. בנייתו של

מה מבקשת לבדוק אפשרות להרחיב את שטח הכניסה לביתו וליצור דרך גישה ממנו אל הכביש.

דב גבע מחבקש לבדוק פנייה זו ובעיות נוספות מסוג זה.





THE HISTORY OF THE

REIGN OF

CHARLES THE FIRST

BY

JOHN BURNET

ESQ.

OF

THE UNIVERSITY OF OXFORD

IN TWO VOLUMES

LONDON

Printed by J. Streater, at the Sign of the Gun, in St. Dunstons Church-yard

1679

Printed by J. Streater, at the Sign of the Gun, in St. Dunstons Church-yard

1679

LONDON

Printed by J. Streater, at the Sign of the Gun, in St. Dunstons Church-yard

1679

LONDON

Printed by J. Streater, at the Sign of the Gun, in St. Dunstons Church-yard

1679

LONDON

Printed by J. Streater, at the Sign of the Gun, in St. Dunstons Church-yard

1679

Printed by J. Streater, at the Sign of the Gun, in St. Dunstons Church-yard

1679

LONDON

Printed by J. Streater, at the Sign of the Gun, in St. Dunstons Church-yard

1679

LONDON

פנה ביתר

6.

המליאה מאשרת פה אחד תכנון עקרוני למגרשים עבור "פנה ביתר" בישוב.

עבודות בקיץ במגרשים ובשיטוב (אריה רמון לא השתתף)

7.

ועדת המכרזים ממליצה (רצ"ב פרוטוקול) לקבל את הצעתו הכוללת של אבנר ברנר בסך 30,000 שקל
בעד : 4

נגד : 3 (דן אדר) - ההתנגדות נדבעת מכך שדן מבקש שאבנר יפקוד
התחייבות שלא יעסיק עובדים.

עבודות טיפוח כבישים ומדרכות

8.

הצעה א' (של רכבה) - עבודות הטיפול יבוצעו ע"י פועלים של המועצה מדי פעם בהתאם
לצורך.

הצעה ב' העבודות הטיפול יבוצעו ע"י קבלן ובאופן קבוע וידוע מראש.

בעד הצעה א' - 2 בעד הצעה ב' : 3
הוחלט שהעבודה תבוצע באופן קבוע ע"י קבלן.

ביצוע עבודות הטיפול ע"י ויליאם כהן

9.

ויליאם כהן פנה בבקשה להמשיך ולבצע את עבודות הטיפול המורת פכום של 10,000 שקל
בהודע.

הצעה א' (של יוסי) - המועצה תעסיק את ויליאם כקבלן קבוע בסכום של 10,000 שקל
להודע, עבודה זו תהא בשלב ראשון להקופת גסיון של 3 הודעים בלבד.
כל זאת לפי המלצת העובדות המוציאות.

הצעה ב' (של דן) - להעסיק את ויליאם באותם תנאים של הצעה א', אך המורת פכום
של 5000 שקל בהודע.

בעד הצעה א' : 2

בעד הצעה ב' : 3

השתתפות בהוצאות הסעה עירן שלו למכון רינגייט

10.

נזכר שלו פנה בבקשה שהמועצה תשתתף בהוצאות הסעתו של עירן לרינגייט.
המליאה ממליטה פה אחד שלא לדון בבקשתו אלא לאחר שמשפחתו שלו השלם את אגרת החינוך
ודמי החזנה שהיא חייבת למועצה.

מיקום המסעדה במבני המשרד

11.

בעד מיקום המסעדה במבנה המרעיון הקיים : 4

בעד מיקום המסעדה במבנה המשרד הישן : 1

הוספת חנות למכרזים

12.

בהסך להחלטה בנידון מפרוטוקול מס' 20-21 הוחלט פה אחד להוסיף למכרז על החנויות
הנות נוספת (דהיינו שה"כ יפורסמו 5 חנויות), יעדה של חנות זו יהיה מטעיה.

מירי אדר - מזכירת המועצה

חיים אבנר - ראש המועצה

תוספת לסעיף 9

הוחלט שבמידה ומשטחתו שלו הסדיר את חובותיה למועצה חשתיף המועצה בהוצאות הסעתו של עירן לוינגייט בסכום של 85 שקל שהם 50% מהוצאות הדלק מכום זה יעודכן בהתאם לעליית מחירי הדלק.

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION

SECRET

THIS DOCUMENT IS UNCLASSIFIED EXCEPT WHERE SHOWN OTHERWISE BY THE FOLLOWING NOTATION:

11.10.81

1

~~נ/ע~~

למר קל"ר !!

רצ"ב פרוסוקאד מישיבה מליאת
המליצה של משרד אפרים
מס 29 מיום 1.10.81

רחל



פרוטוקול שישיבת מליאת המועצה מס' 29 מיום 1.10.81

נוכחים: אלי גל, מאיר זליקוביץ, יוסי רוטליין, אריה רסון, חיים אביב, אדריכל לויט ישראל, מנחם המועצה דב גבע.

1. מליאת המועצה דנה בהחלטות אדריכל לויט 2-3 נושאים:

א. תקנון חכמים ממשי מעלה הפריט.

ב. חכמים ממשי מס' 1/81 לאזור המגורים הבנוי הנוכחי.

אדריכל לויט נמנע לבצע מספר שינויים בהחלטותיו כפי שהוצגו במליאת ע"י הפרוט הבא:

א. בנושא תקנון חכמים ממשי

1. פרק ב' - סעיף 3 ג' יודגש שלא יודגש חכמים או כמי שלאבה באיזור המגורים.

2. פרק ד' - יבדק הנושא של חכמים איכבה החכמה.

3. פרק ו' - סעיפים 3 עד 7 יוממו לאיזור מעשיה.

ב. בנושא חכמים ממשי מס' 1/81

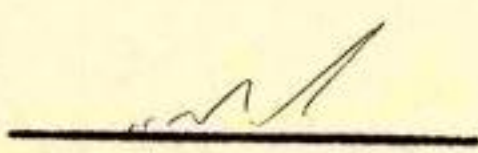
1. תגובה המכסות של החכמים באיזור המגורים הנוכחי לא יעלה על 7.60 מ' הן לגבי גב שופע והן לגבי גב שטוח כולל מעקה.

2. גובה המספרים, ארגון דות, ערכיות לא יעלו מעבר לקוי הבנין יותר מ- 40 סמ'.

3. גובה הבודות לא יעלה על 1.5 מ' כאשר מתוך זה תהיה בדר רשת בגובה של 1 מ'.

ב. פרט לאותם שינויים שיבוצעו בתקנון וחכמים המפורט ע"י אדריכל לויט אישרה המליאה מה חזי בת התקנון ואת החכמים המפורט.

4. לאחר ביצוע השינויים הבים המועצה המקומית את התקנון והחכמים המפורט לועדה העליונה לשיכון ובניה בירושלם בהחלטה לאישרה.


חיים אביב - ראש המועצה המקומית

5.10.81

~~נ/ז~~

אני מר קליינר

רצב' אני מעבירה אליך שאלה

פרוטוקולים מיליטריים מיליטריים - פאנצ'ר

של מעלה ופנים.

הרצב' מיליטרי

בלי מיליטרי.



פרוטוקול מישיבת מליאת המועצה מס' 27 מ- 17.9.81

בוכחים: ש. עמר - קמט פנים, ש. קליינר - קצין המחוז.
ח. אביב, י. רוטליין, ד. אדר, ד. מנדל, א. רסון, מ. זליקוביץ, א. גל.

בזירה רשמית של ראש המועצה

א. שלמה עמר מוסר לחיים אביב, כתב מינוי כתב המועצה.

ב. מאיר זליקוביץ טען את חיים אביב כיו"ר המועצה.

הצעות בוספות - אין

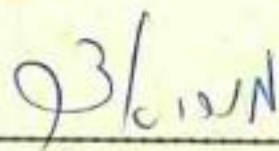
בעד: 6

במנע: 1 (חיים אביב)

אוסרה ההחלטה - חיים אביב יו"ר המועצה.



חיים אביב - ראש המועצה המקומית



מירי אדר - מזכירת המועצה

פרוטוקול ישיבת מועצה נט' 28 מיום 27.9.81

נוכחים: חיים אביב, מאיר זליקוביץ, יוסי רוטליין, רבקה מבול, דן אדר, אלי גל, אריה רמון.

1. המחב"ס האיזורי

קיים היום את ישיבתו הראשונה בשעה טובה.

2. מכירת דירה במעלה אפרים ל [REDACTED]

מליאת המועצה ממליצה בפני ועדת אכלוס עליונה של משרד השיכון, שלא לאפשר למר [REDACTED] להתאכלס בישוב.

3. סיבוי חוזה ההתקשרות עם קבלן הבניון

לאור מסקנה משותפת של ויליאם והאחראים על תפקודו: שוילאם לא משתלט על בקיון הישוב כולו ובביה"ס, הוחלט שהיים אביב יבדוק עם העו"ד כיצד ניתן להערוך חוזים מחדש, כך שירד העומס מוילאם.

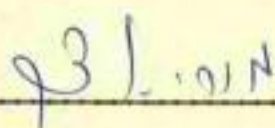
4. ידידיה סגל

חיים מבקש להעסיק את ידידיה סגל לעוד יום עבודה בשבוע, כדי להספיק ולגמור תוך כ-3 חודשים את העבודה בהקמת מערכת הבהח"ט, ויעזור גם בנושא הגזברות המליאה אישורה את הבקשה.

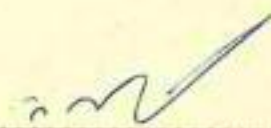
5. המשך בניה במעלה אפרים

חיים דווח למליאה על פגישות שהיו לו עם חברות בניה פרטיות בהקשר להמשך בניה בישוב, הכל עדיין בגדר גישושים.

6. התקיים דיון בדבר דרך תיפקודת של המועצה, לא הגענו עדיין לסיכומים.



מירי אדר - מזכירת המועצה



חיים אביב - ראש המועצה

1877. 10. 10. 10. 10.

1877. 10. 10. 10. 10.

1877. 10. 10. 10. 10.

1877. 10. 10. 10. 10.

1877. 10. 10. 10. 10.

1877. 10. 10. 10. 10.

1877. 10. 10. 10. 10.

1877. 10. 10. 10. 10.

1877. 10. 10. 10. 10.

1877. 10. 10. 10. 10.

1877. 10. 10. 10. 10.

1877. 10. 10. 10. 10.

1877. 10. 10. 10. 10.

1877. 10. 10. 10. 10.

1877. 10. 10. 10. 10.

1877. 10. 10. 10. 10.

1877. 10. 10. 10. 10.

1877. 10. 10. 10. 10.

פרוטוקול נשיבת מליאת המועצה מס' 29 מיום 1.10.81

נוכחים: אלי גל, מאיר זליקובי, יוסי דוטליין, אריה דסון, חיים אביב, אדריכל לויט ישראל, מהנדס המועצה דב גבע.

1. מליאת המועצה דנה בהמלצות אדריכל לויט ב-2 נושאים:

א. תקבול תכנית מתאר מעלה אפרים.

ב. תכנית מפורטת מס' 1/81 לאזור המגורים הבנוי הנוכחי.

2. אדריכל לויט בחבקט לבצע מספר שינויים בהמלצותיו כפי שהוצגו במליאה ע"פי הפרוט הבא:

א. בנושא תקבול תכנית מתאר:

1. פרק ב' - סעיף 3 ג' יודגש שלא יוקמו חבולות או בתי מלאכה באזור המגורים.

2. פרק ד' - יבוק בנושא של שמירת איכות הסביבה.

3. פרק ו' - סעיפים 3 עד 7 יותאמו לאיזור תעשיה.

ב. בנושא תכנית מפורטת מס' 1/81

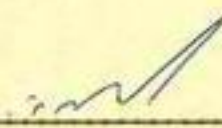
1. הגובה המכסימלי של המבנים באיזור המגורים הנוכחי לא יעלה על 7.60 מ' הן לגבי גג משופע והן לגבי גג שטוח כולל מעקה.

2. גגות משופעים, ארגזי רוח, קרביזים לא יבלטו מעבר לקו הבנוי יותר מ- 40 סמ'.

3. גובה הגדרות לא יעלה על 1.5 מ' כאשר מתוך זה תיהיה גדר רשת בגובה של 1 מ'.

3. פרט לאותם שינויים שיבוצעו בתקבול ותכנית המפורטת ע"י אדריכל לויט אישרה המליאה פה אחד את התקבול ואת התכנית המפורטת.

4. לאחר ביצוע השינויים תגיש המועצה המקומית את התקבול ותכנית המפורטת לוועדה העליונה לתיכנון ובניה ביו"ש בהמלצה לאישורה.


חיים אביב - ראש המועצה המקומית

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1