

מדינת ישראל

גנזך המדינה

משרד הפנים, חט' 56

אפרתה

חוק א' (המשק בגין 6)

09/1991 - 3/1993

מס' תיק מקורי _____
606

שם ותיק: אפרתה
טווח פיוז: גל-5/47117
טווח פריט: 000y ch
כתובת: 3-306-1-1-2
תאריך הדפסה: 09/08/2018

מחלקה אח"ש יבנה ושוקרון

ס' 10

מתן

אוריאל

אלה חיה

2000 N

132-N

6217 א

1996



מתן

מוצרי נייר קרטון ודפוס (1989) בע"מ
המפעל: אזור תעשייה צפוני בית-שאן

300000
7. תשלום פנימי

6211/91



מועצה מקומית

בס"ד, ד' בתשרי תשנ"ב
12 בספטמבר 1991
ח. 106

מחוז יהודה ושומרון
11 6 -09- 1991
נתקבל
2591

לכבוד
הרב דוד מילגרומ
משנה למנכ"ל משרד הפנים
ירושלים

,.נ.א

הנדון : מועצה מקומית אפרת - תקציב

אנו מודים לך על נכונותך להפגש עמנו ע"מ לקדם את הטיפול בנושאי הכספים של המועצה המקומית אפרת.

הישוב אפרת נמצא בשנים האחרונות בתהליך התרחבות משמעותי. תהליך התרחבות זה ילך ויגדל בשנים הבאות. כחלק מתהליך ההתרחבות נרתם הישוב לקליטת עולים ובחודש האחרון נקלטו כ-50 משפחות עולים נוספות בישוב.

כחלק מתהליך ההתרחבות של מועצה מקומית אפרת נבנים עתה באפרת מבנים ציבוריים בסיסים כמו מבנה הפיס, טיפת חלב, מעון יום, בית ספר וגני ילדים. כמו כן מרחיבה המועצה את שרותיה המוניציפליים בהתאם.

אנו מבקשים את עזרתך בנושאים הבאים:

1. תקציב בלתי רגיל :

לאור התרחבות הישוב נבנים מבנים ציבוריים המחייבים תשתית מוניציפלית. בשנה הבאה צפויה רק בנושא כבישים ומדרכות השקעה ישירה של המועצה מעבר להשקעות משרד השיכון בכ- 600 אש"ח. היקף הבניה של המבנים הציבוריים בשנה הבאה הוא בסך כ- 6 מליון ש"ח ובתוכם יש התחייבות של המועצה להשתתפות מתקציבה במבנים כמו טיפת חלב, השתתפות בהקמת מעון יום, מחסני חירום ועוד.

המועצה משתתפת בפיתוח תשתיות למוסדות החינוך שבדשותה. וכבר השנה תשקיע מתקציבה סך של 100 אש"ח סכום מועט לעומת הצרכים הנדרשים.

אנו מבקשים שיאושר לנו תקציב פיתוח דב שנתי נרחב ל-3 שנים הבאות, על מנת שנוכל לעמוד בהיקף התקציבי הנדרש ללא כניסה לגרעונות.



מועצה מקומית

2. תקציב רגיל :

מהנתונים של ה-3 שנים האחרונות עולה כי הישוב כמעט והכפיל את עצמו בשנתיים האחרונות והוא צפוי להיות פי 3 לעומת שנת התקציב 1988. במקביל לגידול הישוב גדלה היקף מוסדות החינוך במועצה והמועצה נדרשת להגדיל השתתפותה בהתאם. אנו מבקשים כי יוגדל התקציב הרגיל בהתאם.

3. תקציב חד-פעמי :

אנו מבקשים כי במסגרת התקציב הרגיל ינתן תוספת מענק חד פעמי בסך 150 אש"ח, לצורך החלפת מחשב, ציוד משרדי וכו'.

אנו מודים לך מראש על ההיענות החיובית לבקשתנו.

בכבוד רב

נני אהרון
יבון אחימן
ראש המועצה

העתק

מר בני דיקרדו - הממונה על מחוז ישי"ע
מר יצחק בלק - סמנכ"ל בכיר לכספים
מר אילן פרייס - מנהל המחלקה לפיתוח
מר אבנר דובדבני - מנהל המחלקה לתקציבים



מועצה מקומית

ת ק צ י ב ח ד - פ ע מ י

נספח 1 - תקציב חד-פעמי



מועצה מקומית

הנדון : מועצה מקומית אפרת - תקציב חד פעמי

לאור ההתרחבות הגדולה של מועצה מקומית אפרת, יהיו למועצה הרצאות חד פעמיות בתקציב הרגיל בשנת הכספים 1991 ו- 1992.

נבקשם לאשר מענק חד פעמי בשנתיים הקרובות בסך 150 אש"ח בכל שנה ליעדים הבאים:

1. החלפת מחשב.
2. ציוד משרדי חדש.
3. ציוד בסיסי לכיתות ביה"ס והגן החדשים.
4. מבצע פרסום.

כמו כן המועצה מבקשת מענק חד פעמי בסך 200 אש"ח לצורך הון מניות ראשוני להקמת החברה לפיתוח.

אפרת

נתונים סטטיסטיים 1991 ל

(נכון ל- 12.90) 2,435 אוכלוסיה :

מסגרת 1991 :

	הכנסות	הוצאות
591	ארנונה	876 שכר
407	עצמיות	1,272 פעולות
193	מים	141 מים
60% 605	חינוך	1,009 חינוך
70% 31	רווחה	45 רווחה
31	מיועדים	0 מ' חינוך
13	מ.קליטה	0 מ' רווחה
1,782	כללי	256 פרע"מ
0	ע"ח הסדר '91	54 מימון
3,653	סה"כ	3,653 סה"כ

מענקים חד-פעמיים : 150

ממוצע הרשויות לנפש						נתוני הרשות לנפש	
מיעוטים דרוזים	מקומיות מעבר לקו	מקומיות	אזוריות	מקומיות מעבר לקו	עיריות	הוצאה	מענק
687	568	1,366	1,776	1,408	964	1,500	750
307	192	636	431	476	142		
107	115	227	363	348	374	243	ארנונה
64	88	234	473	282	226	246	יתר עצמיות
171	203	461	837	630	600	489	סה"כ עצמיות
208	172	269	507	303	222	261	משרדים יעודיים
122	106	313	274	303	223	360	שכר
240	186	522	581	459	256	522	פעולות
54	29	52	118	114	75	105	פרעון מילוות

ממוצע הרשויות מהתקציב						אחוז מתקציב הרשות	
מיעוטים דרוזים	מקומיות מעבר לקו	מקומיות	אזוריות	מקומיות מעבר לקו	עיריות	מענק	מלוות
45%	34%	47%	24%	34%	15%	50%	
8%	5%	4%	7%	8%	8%	7%	
16%	20%	17%	20%	25%	39%	16%	ארנונה
9%	16%	17%	27%	20%	23%	16%	עצמיות

הערה

הוא הוא וזהו

הוא וזהו 1337

הוא וזהו

הוא וזהו

הוא וזהו 14-11-91

למ"ן 6211/91 אס"ג



מועצה מקומית

בס"ד, ד' בכסלו תשנ"ב
11 בנובמ' 1991
מ. 129

מחוז יהודה ושומרון
3068
11-13-1991
נתקבל

לכבוד
הרב דוד מילגרום
יועץ שר הפנים
קרית הממשלה
ירושלים

..נ.א

הנדון: מועצה מקומית אפרת - הגדלת התקציב

בהמשך לישיבה שנערכה בלשכתך, להלן עבודה המפרטת בקשתנו להגדלת התקציב.

א. תקציב רגיל: כתוצאה מגידול אוכלוסיה בשיעור 50%, נדרשת תוספת תקציבית במסגרת המענק הכללי: 607,200 ש"ח. ראה פירוט לפי טעיפי תקציב - נספח 1.

ב. תקציב בלתי רגיל: המועצה מתכוונת לבצע עבודות פיתוח בשנה הבאה עפ"י מסמך המפורט בנספח 2. סה"כ תקציב פיתוח נדרש ממשרד הפנים: 2,945,000 ש"ח.

ג. מענק חד-פעמי: המועצה נאלצה לשלם השנה פיצויים בסך 50,000 ש"ח.

אנו מקוים שתענו לבקשתנו.

ב ב ר כ ה

י"ן ל"מ"ן
ינון אחים
ראש המועצה

העתק

מר עמדם קעלג'י - מנכ"ל המשרד
מר בנימין רקרדו - הממונה

2/...

מועצה מקומית אפרת - הגדלת התקציב הרגיל
(במונחי תקציב 1991, בש"ח)

פרק 6 - הנהלה זכליות

במונחי תקציב 12 חודשים	במונחי תקציב 9 חודשים	א.נ
987,700	740,800	סה"כ תקציב 1991:
566,400	424,800	: מזה שכר
421,300	316,000	: הוצאות אחרות

ההוצאות האחרות כוללות :

השתלמויות, ציוד משרדי, אחזקת ציוד ותוכנה (כולל שרותי אוטומציה), ביטוח, פירסום, שירותים משפטיים, שרותי משרד (טלפון, חשמל וכו'), הוצאות מימון הגידול באוכלוסיה = גידול בשרותי משרד = גידול בהוצאה.

הגידול באוכלוסיה : 50%
מקדם לגידול בהוצאה : 30%

$$50\% * 30\% * 421,300 = \underline{63,200}$$

למועצה יש הוצאה חד פעמית על פיצויים לגזבר הקודם בסך של 50 אש"ח. (7 חודשי משכורות על ימי חופשה ומחלה + פיצויים על 8 שנים).

פרק 7 - שירותים מקומיים

במונחי תקציב 12 חודשים	במונחי תקציב 9 חודשים	
1,680,900	1,260,700	: סה"כ תקציב 1991
631,200	473,400	: מזה שכר
1,049,700	787,300	: הוצאות אחרות

גידול בהוצאות אחרות :

1. פינוי אשפה :

תוספת פינוי אשפה של 7 מכולות.
 עלות פינוי מכולה לחודש : 350 ש"ח (33 ש"ח + מע"מ * 9)
 מס' מכולות נוסף : 7
 סה"כ תוספת הוצאה חודשית : 2,450 ש"ח
 סה"כ תוספת הוצאה שנתית : 29,400 ש"ח

2. פועלי נקיון מהשטחים :

תוספת של 2 פועלים.
 עלות פועל לשנה : 18,000 ש"ח
 סה"כ תוספת הוצאה שנתית : 2 * 18,000 = 36,000 ש"ח

3. שמירה ובטחון :

סה"כ ההוצאה בשנת 1990 (ללא מנהל ומשכורות) : 81,000 ש"ח
 הרכב ההוצאה: אחזקת גי' פ' : 35,000 ש"ח
 בטוח : 15,000 ש"ח
 תאורת בטחון : 5,000 ש"ח
 אחזקת מקלטים : 11,000 ש"ח

$$50\% * 81,000 * 1.155 = \text{סה"כ } 46,800$$

הערה: אין ספק שלא יהיה מנוס מהגדלת ההוצאה על בטחון מעבר לסכומים הרשומים לעיל לאור הבעיות הבטחוניות והפריסה הגדולה של הישוב עם איכלוס השכונות החדשות.

4. אגד ערים כבוי אש: דרישה של משרד הפנים להשתתפות המועצה
סה"כ השתתפות שנתית מוערכת: 20,000 ש"ח.

5. אגד ערים לתעשייה: 50,000 ש"ח. ? יזב ימלא

6. כ ב י ש י ם
סה"כ ההוצאה בשנת '90 : 42,000 ש"ח.
תוספת כבישים : 60% אז?

$$42,000 * 60% * 1.155 = 29,100 \text{ ש"ח}$$

ההוצאה מורכבת מאחזקת ציוד ורהוט, והשתתפות חלקית
בתימזור, מעברי חציה, שילוטים ותחנות אוטובוסים.
יש לציין כי עבודות אחזקת הכבישים ושילוט
רחובות השוטפות בסך כ- 25,000 ש"ח נעשות מהתקציב
הבלתי דגיל.

7. אחזקת מתקנים:

אחזקת מתקני רחוב וגינות
(ספסלי ישיבה מתקני משחקים והחלפת בלאי)
25,000 ש"ח.

8. גנים ונטיעות :

תוספת גנים ונטיעות (שוטף) : 11 דונם.

מחיר אחזקה שוטפת לדונם לחודש : 245 ש"ח.

מחיר אחזקה שוטפת לדונם לשנה : $245 * 12 = 2,940$ ש"ח

מחיר אחזקה שוטפת,
(שתילים וחומרים) לדונם בשנה : כ- 1,300 ש"ח.

מים להשקיה לדונם בשנה : 840 ש"ח.

סה"כ הוצאה על דונם : $840 + 1,300 + 2,940 = 5,080$

תוספת הוצאה שנתית שוטפת על
גינות : $5,080 * 11 = 55,900$
=====

9. תאורת רחובות :

- מסי עמודי תאורה נוספים : .35
- עלות עמוד תאורה לשנה :

$$0.05 \quad * \quad 12 \quad * \quad 365 \quad * \quad 35 \quad = \quad 7,700 \text{ ש"ח}$$

| | | |
מחיר מסי מסי מסי
צריכה שעות ימים עמודי
לשעה ביום בשנה תאורה

- עבודות קבלניות + נורות : 3,000 ש"ח.
- סה"כ הוצאה שנמית נוספת : 10,700 ש"ח.

10. סה"כ תוספת הוצאה על שירותים מקומים :

א.	פינוי אשפה	:	29,400	ש"ח
ב.	פועלי נקיון מהשטחים:		6,000	ש"ח
ג.	שמירה ובטחון	:	46,800	ש"ח
ד.	אגד ערים כיבוי אש	:	20,000	ש"ח
ה.	אגד ערים לתעשייה	:	50,000	ש"ח
ו.	כבישים	:	29,100	ש"ח
ז.	אחזקת מתקנים	:	25,000	ש"ח
ח.	גנים ונטיעות	:	55,900	ש"ח
ט.	תאורת רחובות	:	10,700	ש"ח
	סה"כ	:	<u>302,900</u>	ש"ח
			=====	

פרק 8 - שירותים ממלכתיים :

א. חינוך :

1. גני ילדים :

א. מסי גני ילדים תשנ"א - תיקני : 7

מסי גני ילדים תשנ"ב - תיקני : *9

גידול בהוצאה : 30%

במונחי תקצוב	במונחי תקצוב	ב.
12 חודשים	9 חודשים	

728,100 546,100 סה"כ תקצוב 1991 :

559,200 419,400 : מזה שכר

168,900 126,700 : הוצאות אחרות

ההוצאות האחרות כוללות : חשמל, מים, תקונים ובדק בית, בטוח, השתתפות המועצה בציוד שוטף.

ג. הוצאות נוספות :

2 : עוזרות גננות נוספות

30,000 ש"ח : עלות עוזרת גננת

83.3% : שיעור השתתפות משרד החינוך

11 חודש : מסי חודשי השתתפות

: תוספת הוצאה למועצה בגין שכר

$30,000 * 2 * 16.7% + 30,000 * 2 / 12 = 15,000$ ש"ח

$168,900 * 30% = 50,500$: תוספת הוצאה שוטפת

: השתתפות ההורים בהוצ' השוטפת

$50,500 * 50% = 25,200$

: סה"כ תוספת הוצאה על גני ילדים

$50,500 + 15,000 - 25,200 = 40,300$ ש"ח

* בשלבי אישור הערה לוסף העמוד הקודם.

2. בתי - ספר יסודי:

- א. מסי כיתות בית-ספר בשנת הלימודים תשנ"א : 19
מס כיתות בית-ספר בשנת הלימודים תשנ"ב : 26
שיעור גידול : 30%

ב. <u>במונחי תקצוב</u>		
במונחי תקצוב 12 חודשים	במונחי תקצוב 9 חודשים	
323,300	242,500	סה"כ תקצוב 1991 :
107,300	80,500	מזה: שכר :
216,000	162,000	הוצאות אחרות :

ג. תוספת הוצאה למועצה :

א. שכר: 3,000 ש"ח (תוספת הוצאה על מזכירים ושרתים-השתתפות המועצה).

ב. הוצאות אחרות: $216,000 * 30% * 50% = 32,400$

50% - הגידול בהוצאה בניכוי השתתפות החותם.

- סה"כ תוספת הוצאה לביה"ס: 111,000 ש"ח.

3. הוצאות חינוך נוספות :

א. השתתפות בביה"ס "אורות עציון" :

מספר התלמידים תשנ"א: 68

מספר התלמידים תשנ"ב : 120

השתתפות בשנת 1991 (במונחים שנתיים): 21,600 ש"ח

השתתפות נדרשת : 38,100 ש"ח = $21,600 * 120/68$

הגדלת השתתפות נדרשת : 16,500 ש"ח.

ב. השתתפות לישיבה התיכונית "נוה שמואל" :

מספר התלמידים : 243

השתתפות בתקציב 1991 : 51,300 ש"ח
השתתפות נדרשת : 100,000 ש"ח
תוספת השתתפות נדרשת לשנת 1991 : 48,700 ש"ח
תוספת במונחים שנתיים : 64,900 ש"ח

ג. השתתפות תישיבה ההסדר "שבות ישראל" :

מס' תלמידים : 70

השתתפות בתקציב 1991 : 28,600 ש"ח
השתתפות, נדרשת : 75,000 ש"ח
תוספת השתתפות נדרשת לשנת 1991 : 46,400 ש"ח
תוספת במונחים שנתיים : 61,900 ש"ח

ד. סה"כ תוספת השתתפויות בנושא חינוך : 143,300 ש"ח

4. פעולות תרבות :

במונחי תקציב חודשים	במונחי תקציב חודשים	
------------------------	------------------------	--

12	9	סה"כ תקציב 1991 : 418,500
		מזה שכר : 33,500
		הוצאות אחרות : 385,000
		גידול בהוצאה : 192,500 ש"ח = 50% * 385,000
		=====

* רק בהשתתפות בהוצאות המתנ"ס גדל חלקה של המועצה ב-80 מש"ח במונחים שוטפים.

** למועצה הגדלה בהוצאות כתוצאה מהגבלת הספרייה. כתוצאה מהגדלתה והגדלת שעות פעילותה.

5. דווחה - כולל קליטת עליה :

במונחי תקציב חודשים	12	במונחי תקציב חודשים	9	ג.
85,200		63,900		סה"כ תקציב 1991 :
24,100		18,100		מזה: שכר :
61,100		45,800		פעולות אחרות :
33,300		25,000		קליטת עליה :
א. למועצה התווספו 150 עולים חדשים.				
ב. יש גידול בפונים ללשכה הסוציאלית.				
ג. גידול מוערך בהוצאה: $94,400 * 30\% = 28,300$ =====				

הערה: תקציב קליטה כולל אחזקת רכזת קליטה בהיקף של משרה אחת.

6. מועצה דתית :

149,200	:	השתתפות במועצה דתית
20%	:	גידול נדרש
$149,200 * 20\% = 29,800$ ש"ח	:	סה"כ תוספת נדרשת

7. סה"כ תוספת הוצאה נטו (בקיזוז הכנסות והעדרות) - על שירותים ממלכתיים :

40,300	ש"ח	:	א. גני ילדים
32,400	ש"ח	:	ב. ביה"ס יסודי
142,300	ש"ח	:	ג. השתתפויות
192,500	ש"ח	:	ד. פעולות תרבות
28,300	ש"ח	:	ה. דוחה (כולל קליטה):
29,800	ש"ח	:	ו. מועצה דתית
465,500	ש"ח	:	ז. סה"כ

פרק 1 - מיסים :

ארנונה :

תוספת בתי אב : 200
גודל ממוצע לבית (במ"ר) : 120
עריף ארנונה למ"ר : 11.0 ש"ח
שיעור גבייה (לאחר הנחות) : 85%
סה"כ תוספת הכנסות : 224,400 ש"ח = $200 * 120 * 11 * 85\%$

בין ארנונה על נוסף 607,200

הערה :

- א. לא נלקחו הוצאות והכנסות ממזם וביוזם המהורים משק סגור.
- ב. נלקחו הוצ' נטו בחינוך לאחר קיזוז הכנסות נוספות מההורים.

תוספת מענק כללי נדרשת :

סה"כ הוצאות נוספות : 831,600 ש"ח
סה"כ הכנסה נוספת : 224,400 ש"ח
ספת מענק כללי נדרש: 607,200 ש"ח = $831,600 - 224,400$
=====

2

מועצה מקומית אפרת - תקציב בלתי רגיל
(באש"ח)

מבוקשת השתתפות עצמית	קופ"ח	השתתפות עצמית	משרד התחבורה	משרד הרווחה	מפעל הפיס	משרד השיכון	עלות כוללת	הפרוייקט
500						500	1,000	1. כבישים
500				200	66	234	1,000	2. מעון יום
250	750						1,000	3. טיפת חלב
350			200			250	800	4. גשר להולכי רגל
100			100				200	5. מתקני בטיחות בדרכים
250							250	6. גנים ונטיעות
300					240		540	7. מועדון נוער
80							80	8. מיוחשוב המועצה
65		35					100	9. רכבים (7. המועצה + בטחון)
300							300	10. פיתוח מוסדות חינוך
250							250	11. רכישת ציוד יסודי
<u>2,945</u>	<u>750</u>	<u>35</u>	<u>300</u>	<u>200</u>	<u>306</u>	<u>984</u>	<u>5,520</u>	סה"כ :



מועצה מקומית אפרת

בס"ד יד' בסיון תשנ"א
27 במאי 1991
מ. 63

לכבוד
מר אבנר דובדבני
מנהל המחלקה לתקציבים
משרד הפנים
ירושלים

..נ.א

הנדון : מסגרת התקציב הרגיל

אבקשך לעדכן את מסגרת התקציב לשנת הכספים 1991 על
בסיס המסגרת המעודכנת המוצעת לשנת הכספים 1990 -
דאה נספח 1.

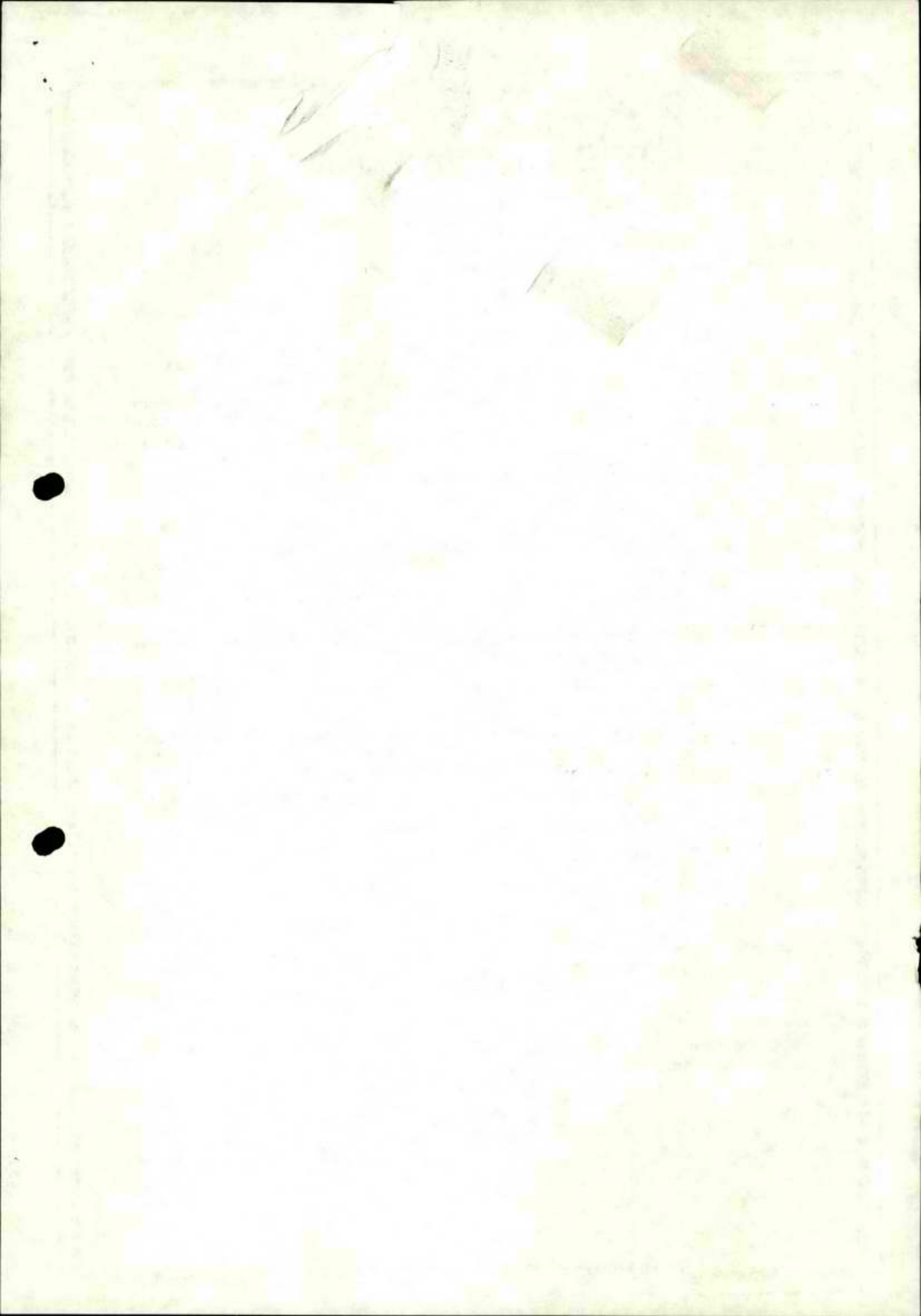
המסגרת המוצעת מגדירה באופן מדוייק את פרקי ההכנסות
וההוצאות לפי הנחיות משרד הפנים וזאת בכפוף להיקף
המענק שאושר במסגרת התקציב של משרד הפנים לשנת הכספים
1990.

בכבוד רב

ג. ט. חסון
ישראל שטרסברג
גזבר המועצה

העתק

מר אלכס אלתר - מ. הפנים



misgpnim

מסגרת תקציב 90 בסיס למסגרת תקציב 1991
 =====
 (אלפי ש"ח)

תשלומים		תקבולים	
859 (1)	שכר כללי	670	ארנונה
1788 (2)	פעולות כלליות	341 (6)	יתר עצמיות
172	רכישות מים	227	הכנסות מים
430 (3)	שכר חינוך		
687 (4)	פעולות חינוך	721 (7)	ממשלה - חינוך
280 (5)	מפעל סגור חינוך	280 (5)	מפעל סגור חינוך
15	שכר רוחה		
36	פעולות רוחה	34	ממשלה - רוחה
361	פרעון מלות נטו	38	הגמ"ר
61	מימון	2378	מענק כללי
4,689	סה"כ הוצאות	4,689	סה"כ הכנסות
=====		=====	

65%



מועצה מקומית אפרת

ה ע ר ו ת

להלן ההסברים לעדכון פרקי התקציב

(1) שכר כללי :

במסגרת התקציב של ההסדר בשנת הכספים 1988 נכלל בטעות שכר מנהל חינוך בשכר חינוך ולא בשכר הכללי. להלן הנתונים :

שכר מנהל חינוך : בשנת הכספים 1988 : 28 אש"ח

במחירי שנת הכספים 1990 : 41 אש"ח

שכר כללי מוצע : $818 + 41 = 859$

(2) פעולות כלליות :

M - במסגרת התקציב של ההסדר בשנת הכספים 1988 נכלל בטעות פעולות מנהל חינוך במסגרת פעולות חינוך ולא בפעולות כלליות.

פעולות מנהל חינוך : בשנת הכספים 1988 : 16.5 אש"ח
במחירי שנת הכספים 1990 : 22 אש"ח

1 - במסגרת התקציב של ההסדר בשנת הכספים 1988 נכלל בטעות תמיכה למוסדות. בפעילות חינוך ולא בפעולות הכלליות. (התמיכה של מועצה מקומית אפרת היא בעיקר לישיבה התיכונית "נוה שמואל" המהווה תחליף למוסד התיכון בישוב ולישיבת ההסדר "שבות ישראל").
תמיכה למוסדות בשנת הכספים 1988 : 98.5 אש"ח
במחירי 1990 : 130 אש"ח

ג - מול ההגדלה בהכנסות עצמיים בסך 151 אש"ח (ראה להלן בהכנסות עצמיות) גדל הפעולות הכלליות ב- 151 אש"ח.

ד - בפעולות כלליות מוצע : $22 + 151 + 130 + 1,485 = 1,788$

(3) שכר חינוך :

כפי שפורט בסעיף 1 נכלל בטעות במסגרת התקציב של ההסדר בשנת הכספים 1988 שכר מנהל בחינוך בשכר חינוך ולא בשכר הכללי. (ראה הנתונים בסעיף 1)
לכן שכר חינוך מוצע : $471 - 41 = 430$

(4) פעולות חינוך :

A. כפי שפורט בסעיף 2 א' לעיל נכלל בטעות במסגרת התקציב של ההסדר בשנת הכספים 1988 פעולות מנהל חינוך במסגרת פעולות חינוך ולא במסגרת הפעולות הכלליות (ראה נתונים בסעיף 2 א' לעיל).



מועצה מקומית אפרת

ב. כפי שפורט בסעיף (2) ב' לעיל נכלל בטעות במסגרת תקציב ההסדר בשנת הכספים 1988 תמיכה במוסדות בסעיף פעולות חינוך ולא פעולות כלליות. (ראה נתונים בסעיף 2 א' לעיל).

ג. תגבור החינוך בביה"ס הוגדר כ"מפעל חינוך סגור", נוטרל מהוצאות החינוך הרגילות ובמקביל הוגדר בנפרד הכנסות כפי שיפורט להלן. סה"כ מפעל סגור בחינוך בשנת 1990 - 280 אש"ח.

ד. בטעות לא נרשם סכום ההוצאה וההכנסה בגין גננות וזאת בניגוד להודאות הרישום של רואה חשבון לעיריות. סה"כ הסכום שהוגדל הן בהכנסות והן בהוצאות במחירי 1990 - 185 אש"ח.

ה. הכנסות ממשדד החינוך עמדו נטו בשנת הכספים 1990 ע"ס של 530 אש"ח, דהיינו תוספת בסך 80 אש"ח על הרישום במסגרת התקציב. בהתאם הוגדלו פעולות החינוך במסגרת התקציב המוצע.

ו. סה"כ היקף פעולות החינוך: $854-22+185-280-130+80=721$

(5) מפעל סגור חינוך:

תגבור שעות לימוד במוסדות החינוך מומן ע"י ההורים והוא חלק מההכנסות העצמיות. הוגדר במסגרת התקציב המוצעת כ"מפעל חינוך סגור". סה"כ הכנסות כנגד הוצאות: 280 אש"ח.

(6) יתר עצמיות:

א. כפי שפורט בסעיף (2) ג' לעיל גדלו ההכנסות העצמיות בפועל במחירי 1990 ב- 151 אש"ח.

ב. ההכנסות העצמיות בגין "מפעל חינוך סגור", קוזזו. סה"כ היקף יתר עצמיות: $470+151-280=341$

(7) ממשלה חינוך:

א. כפי שפורט בסעיף (4) ד' לעיל לא נרשמו ההכנסות כגון גננות (הרישום היה בנטו). הסכום הוא בסך 185 אש"ח.

ב. כפי שפורט בסעיף (4) ה' לעיל הוגדלו העבודות משרד החינוך והם עמדו בשנת הכספים 1990 ע"ס של 536 אש"ח נטו. סה"כ היקף ממשלה חינוך: $536+185=721$

למנון 9/10/91

אפרת



מועצה מקומית אפרת

בס"ד כח' בסיון תשנ"א
10 ביוני 1991
מ. 72

ZETA
MATTPOST

לכבוד מר דב קהת
מנכ"ל משרד הפנים
ירושלים

..נ.א

הנדון : מועצה מקומית אפרת - תקציב

אנו מודים לך על נכונותך להפגש איתנו ע"מ לקדם את הטיפול בנושאים הכספיים של המועצה המקומית אפרת.

האוכלוסיה באפרת גדלה ב-3 שנים האחרונות בלמעלה מ-80% ואנו עומדים בפני התרחבות משמעותית בשנים הבאות. המועצה מסיימת בימים אלה קליטת 50 משפחות עולים ובנוסף לכך יקלטו רק בחודש הקרוב עוד כ-100 משפחות.

לאור ההתרחבות הגדולה של אפרת, התחילה המועצה בחודשים האחרונים בבניית מבני ציבור בסיסים כמו מבנה קהילתי ראשון, טיפת חלב וכו'.

אנו מבקשים את עזרת משרד הפנים בנושאים הבאים:

1. תקציב רגיל : תוספת למענק הכללי בסך 885 אש"ח.
ראה הנושא - תקציב רגיל.
2. תקציב פיתוח: תקציב ממשרד הפנים לפיתוח בסך 2,375 אש"ח.
ראה הנושא - תקציב פיתוח.
3. תקציב חד פעמי: מענק חד פעמי בשנתיים הקרובות בסך 150 אש"ח
כל שנה.
ראה הנושא - תקציב חד-פעמי.



מועצה מקומית

4. חברה לפיתוח: מענק חד פעמי בסך 200 אש"ח להון מניות ראשוני להקמת החברה לפיתוח.

רצ"ב תיק המפרט את בקשות המועצה לפי נושאים.

אנו מודים לך מראש על הענות חיובית לבקשתנו.

בכבוד רב

ינן אחימן
ראש המועצה

העתקים:

- מר בני דיקרדו - הממונה על מחוז יו"ש
- מר דוד מילגרום - הממונה על המנהל לכספים ותקציבים
- מר גדי אייזנרדייך - מ. המחלקה לפיתוח
- מר אבנר דובדבני - מ. המחלקה לתקציבים

הנדון : מועצה מקומית אפרת - תקציב רגיל

עד לסוף שנת התקציב 1991 תמנה אוכלוסית אפרת (ללא מוסדות) כ-3,150 נפש. זהו שעור גידול של 85% לעומת שנת 1988 בה נקבע למועצה בסיס מסגרת התקציב הרגיל.

כמו כן התרחבו באפרת מוסדות החינוך והישיבות, דבר המחייב הגדלת התמיכה של המועצה בהתאם.

מועצה מקומית אפרת קולטת בשנת 1991 במבנים ארעיים (קראוונים) 50 משפחות עולים. לצורך כך, קלטה המועצה רכזת קליטה. ע"מ להצליח בקליטת העולים תהיה חייבת המועצה להפנות משאבים כספיים רבים.

בקשת המועצה ממשרד הפנים להגדלת התקציב הרגיל בתחומים הבאים:

- א. תקציב רגיל מוניציפלי - תוספת בסך 635 אש"ח - ר' נספח 1.
- ב. תמיכה במוסדות - הגדלה בסך 150 אש"ח.
- ג. קליטת עליה - תוספת בסך 100 אש"ח.
- ד. סה"כ תוספת למענק הכללי - 885 אש"ח.

תוספת התקציב תהיה על בסיס המסגרת התקציב לשנת 1990 החדשה, שהועברה למשרד הפנים לאחרונה.



עדכון תקציב רגיל 1991
(אלפי ש"ח, במונחים שנתיים)

א. הוצאות

1. תוספת בשכר כללי

- א. תוספת משרות מוניציפלי : .5
 - ב. תיקצוב למשרה : .40
 - ג. סה"כ תוספת בשכר כללי : 200 אש"ח.
- רצ"ב אישור המחלקה לתקנים וכח אדם על תוספת 5 משרות.

2. תוספת בפעולות כלליות

- א. שיעור גידול האוכלוסיה בפועל 1991 לעומת 1988 : 50%
- ב. היקף פעילות כלליות (בניכוי מוסדות) : 3,400 אש"ח
- ג. שיעור תוספת שולית בפעולות : 70%
- ד. תוספת בפעילות כלליות : 770 אש"ח = 70% * 50% * 2,200

רצ"ב נתונים ממרשם האוכלוסין על היקף האוכלוסיה באפרת, נכון לינואר 1991.

3. סה"כ תוספת הוצאות: 970 אש"ח.

ב. הכנסות

1. ארנונה

- א. היקף חיובים בארנונה 1990 : 640 אש"ח
 - ב. היקף חיובים בארנונה 1990 במונחי 1991 : 750 אש"ח
 - ג. שיעור חיובי ארנונה במגורים מכלל החיובים : 90%
 - ד. תוספת הכנסה בארנונה 1991 - 135 אש"ח = 90% * 20% * 750
- רצ"ב נתוני פוטנציאל גבייה לשנת 1990.

2. יתר עצמיות

- א. שיעור גידול באוכלוסיה בפועל 1991 לעומת 1988 : 50%
- ב. היקף יתר עצמיות (בניכוי סל חינוך) : 200 אש"ח
- ג. תוספת ביתר עצמיות : 100 אש"ח = 50% * 200
- ד. תוספת הכנסות נוספת מאגרות בניה : 100 אש"ח
- ה. סה"כ תוספת ביתר עצמיות : 200 אש"ח

3. סה"כ תוספת הכנסות: 335 אש"ח

ג. מענק כללי - משרד הפנים

תוספת מענק כללי מיוקשת: 635 אש"ח = 335 - 970

משרד הפנים
האגף לשלטון ומינהל מקומי
המחלקה לתקנים ותנאי שירות

סכום דיון מתאריך יא' באייר התשנ"א (25.4.91)

השתתפו : מר ישראל שטרסברג, גזבר המועצה
מר שמואל וייס, מזכיר המועצה
ישראל שפיצר, הממונה על כ"א ברשומ"ק, משרד הפנים

מהות הדיון : דיון על תקן המועצה המקומית אפרת

לטפול/באחריות	ס י כ ו ם
ישראל שפיצר	1. סוכם לאשר תוספת 5 משרות למסגרת כ"א מוניציפלי של המועצה דהיינו 25 משרות במסגרת כ"א מוניציפלי.
ישראל שטרסברג	2. מסגרת כ"א של המועצה איננו כולל נבחרים, פנסיונרים ועובדי שטחים.
ישראל שטרסברג	3. המועצה תפנה למר יעקב ספיר בבקשה לאשר תקן יעודי לקצין בטחון
ישראל שטרסברג	4. המועצה תפנה למשרד הפנים בנושא הקליטה בישוב ותוספת משרה לרכז קליטה שיכלל בתקציב הקליטה שיאושר למועצה.

תפוצה נוספת :

1. מר בנימין ריקרדו, הממונה על יו"ש
2. גב' רחל גייר, סגן מנהל המינהל
3. מר אבנר דובדבני, הממונה על תקציבים ברשומ"ק
4. גב' מיכל קורנבלום, רע"ן כ"א ברשומ"ק


חתימה

ישראל שפיצר
שם הרושם

b(khat)

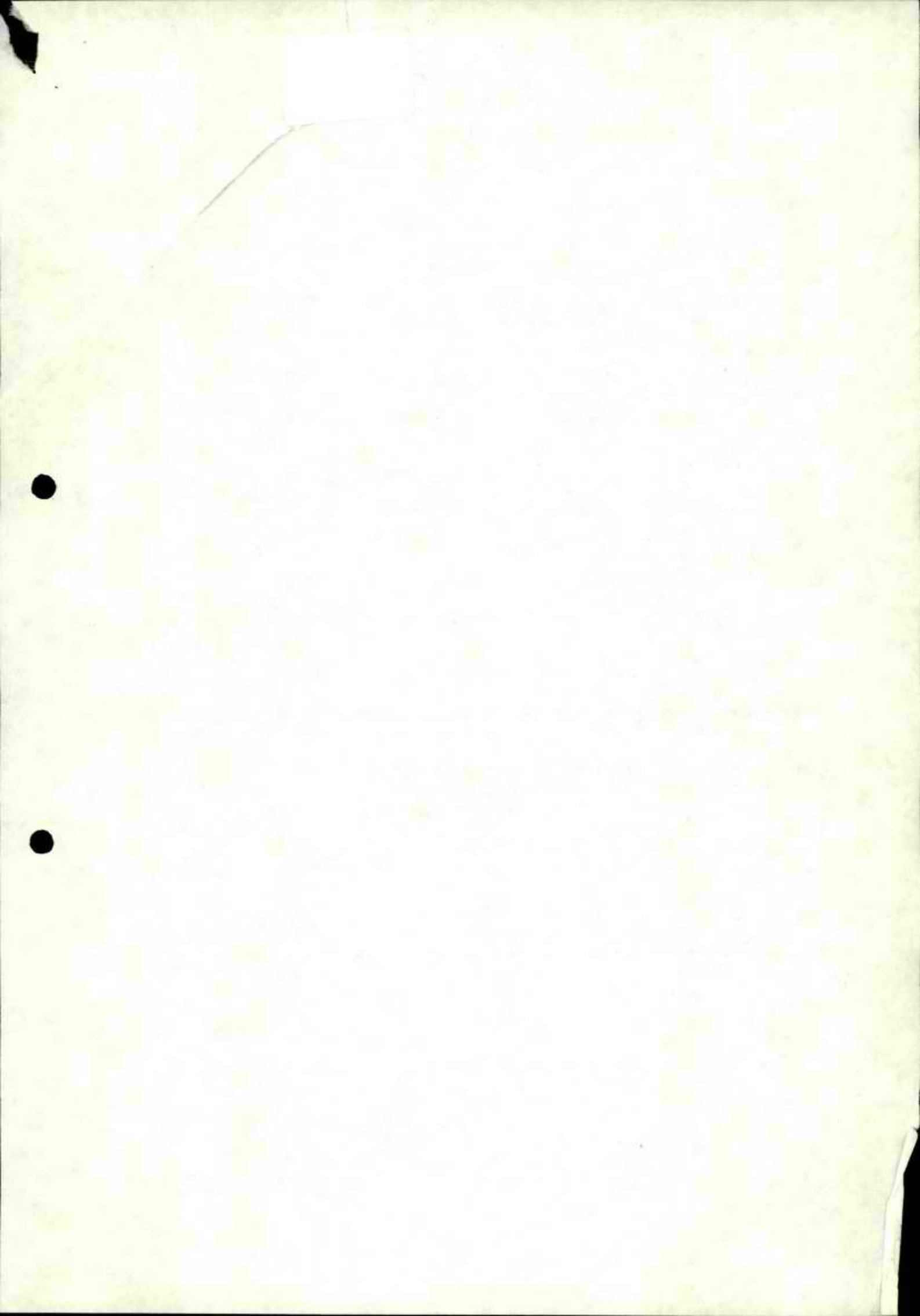
נספח 3

נתוני אוכלוסיה - מועצה מקומית אפרת

שיעור גידול		היקף אוכלוסיה	שנה
		1700	1988
	22%	2070	1989
41%	16%	2397	1990
85%	31%	3150	(*) 1991
	32%	4150	(*) 1992

(*) מבוסס על היקף הבניה של בתים ודירות היום באפרת.

רצ"ב מסמך של מרשם האוכלוסין לגבי היקף האוכלוסיה ל- 1/91. מנתוני מרשם האוכלוסין עולה כי הגידול בשנתיים האחרונות עומד על -41%.



מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

כ"ו בניסן תשנ"א
10 באפריל 1991
תיק: כללי
מספר: 6116/867

מועצה מקומית אפרת	
דואר נכנס	
1991-04-15	
מחלקה	ראש מ.
קבי"ט	מוכר
דווח	נזר
משפ	חינוך

לכבוד

מר ינין אמימן
ראש המועצה המקומית
אפרת

הנדון: מספר התושבים

קיבלתי ממנהל אגף שירותי מידע במשרד הפנים נתונים על מספר התושבים הרשומים במרשם האוכלוסין ביישובים באזור.

מספר התושבים הרשומים במועצתך הוא: ²⁴⁰⁰ 2,342, נכון לחודש ינואר 1991.

יולי להדגיש שנתון זה אינו הנתון המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, המתבסס על מפקד אוכלוסין הנערך פעם באחת עשרה שנים.

למועצות האזוריות אני מצרף רשימת התושבים לפי יישובים. נתונים אלה, על פי הנחיית מערכת הבטחון, הנם בחלקם חסויים ואין לפרסמם.

בברכה,


בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

הנתק: מועצת יש"ע

ת.ד. 563, גבעת זאב 917-90
רח' המכבים 33/4 טל: 02-362137 פאקס: 02-362135

מדינת ישראל

תאריך :
כ"ח באדר התשנ"א
14 במרס 1991

מספר :
לק/16/3

משרד הפנים
מינהל אוכלוסין
אגף שירותי מידע
רחוב הלל 24
ירושלים 91023
טלפון 02-256261

לכבוד
מר שמואל ויס
מזכיר המועצה אפרת
ח.ד. 1022
מועצה מקומית אפרת 90962

א.נ.

הנדון: מספר חושבים באפרת
סמוכין: מכחבך מיום 14/3/91

במענה למכתבך שבסמוכין, הרינו להודיעך שמספר החושבים הרשומים
במרשם האוכלוסין בישוב אפרת, נכון לינואר 1991 מסתכם ב-2342
חושבים.

בכבוד רב,
רמי שבו
מנהל אגף שירותי מידע

מדינת ישראל	
רשות המבחן	
10-03-1991	
מספר	דאטום
קב"ט	סוכין
דווחת	גזבר
משק	חינוך



ירושלים, ל' ניסן תשנ"א
14 אפריל 1991

מספר: 614 ק

לכבוד
מר שמואל וייס
מזכיר המועצה המקומית
אפרת
דואר אפרת - 90962

הנדון: דו"ח מרשם אוכלוסין - מ.מ. אפרת

לבקשתך שלפתי את כל חושבי אפרת.

בשליפה התקבלו 2,397 רשומות.

הופק דו"ח א' - ב' שמי וכתובניו כדלהלן:

שם משפחה, שם פרטי, מספר זהות, תאריך לידה, מין, מצב אישי, ארץ לידה, מען, תאריך כניסה למען.

ב ב ר כ ה,
אגף אוכלוסין
אגף אוכלוסין
אחי ישראל

העוק: מר ארנו נחמן - מנהל אגף אוכלוסין
מר גדעון בלרינר - שיווק, מלם
גב' נאוה אלישר - אגף אוכלוסין

נתוני ארנונה ומים - באלפי ש"ח

סה"כ 1990/91	השנוי ב - %	תעריף ארנונה למ"ר		סה"כ שטח במ"ר	סוגי הנכס
		1990	1989		
581	19.33%	8.95	7.50	64,964	מגורים
44	20.65%	16.65	13.80	2,641	עסקים
					מלאכה
3	17.39%	16.20	13.80	158	משרדים
					בנקים
					תעשייה
					חקלאות
					קרקע תפוסה
16		3.00		5,224	מוסדות חנוך
644				72,987	סה"כ

דו"ח גביה ל- 31/03/91 - באלפי ש"ח

מ י ס		א ר נ ו נ ה		
1990	1989	1990	1989	
20	14	110	41	יתרת פגורים
227	161	644	392	חיוב תקופתי יחסי
		112	133	חיובים נוספים
247	175	866	566	סה"כ חיוב ופגורים
				זיכויים שונים
247	175	866	566	סה"כ סכומים לגביה
207	155	593	456	גביה בשנת הדו"ח
40	20	273	110	יתרת פגורים
83.8%	88.6%	68.5%	80.6%	% גביה מסה"כ
91.2%	96.3%	78.4%	86.9%	סכומים לגביה
				% גביה משוטף

הערה: החיובים לתקופה 6 בסך 110 אש"ח נשלחו באיחור ונגבו במהלך חודש אפריל 1991.



מועצה מקומית אפרת

בס"ד יד' בסיון תשנ"א
27 במאי 1991
מ. 63

לכבוד
מר אבנר דובדובני
מנהל המחלקה לתקציבים
משרד הפנים
ירושלים

מ.מ.א.

הנדון : מסגרת התקציב הרגיל

אבקש לעדכן את מסגרת התקציב לשנת הכספים 1991 על
בסיס המסגרת המעודכנת המוצעת לשנת הכספים 1990 -
ראה נספח 1.

המסגרת המוצעת מגדירה באופן מדויק את פרקי ההכנסות
וההוצאות לפי הנחיות משרד הפנים וזאת בכפוף להיקף
המענק שאושר במסגרת התקציב של משרד הפנים לשנת הכספים
1990.

בכבוד רב

ישראל שטרסברג
גזבר המועצה

העתק

מר אלכס אלתר - מ. הפנים

misgpnim

מסגרת תקציב 90 בסיס למסגרת תקציב 1991
 =====
 (אלפי ש"ח)

תשלומים		תקבולים	
859 (1)	שכר כללי	670	ארנונה
1788 (2)	פעולות כלליות	341 (6)	יתר עצמיות
172	רכישות מים	227	הכנסות מים
430 (3)	שכר חינוך		
687 (4)	פעולות חינוך	721 (7)	ממשלה - חינוך
280 (5)	מפעל סגור חינוך	280 (5)	מפעל סגור חינוך
15	שכר רוחה		
36	פעולות רוחה	34	ממשלה - רוחה
361	פרעון מלות נטו	38	הגמ"ר
61	מימון	2378	מענק כללי
4,689	סה"כ הוצאות	4,689	סה"כ הכנסות
=====		=====	

65%



מועצה מקומית אפרת

ה ע ר ו ת

להלן ההסברים לעדכון פרקי התקציב

(1) שכר כללי :

במסגרת התקציב של ההסדר בשנת הכספים 1988 נכלל בטעות שכר מנהל חינוך בשכר חינוך ולא בשכר הכללי. להלן הנתונים :

שכר מנהל חינוך : בשנת הכספים 1988 : 28 אש"ח

במחירי שנת הכספים 1990 : 41 אש"ח

שכר כללי מוצע : $818 + 41 = 859$

(2) פעולות כלליות :

א - במסגרת התקציב של ההסדר בשנת הכספים 1988 נכלל בטעות פעולות מנהל חינוך במסגרת פעולות חינוך ולא בפעולות כלליות.

פעולות מנהל חינוך : בשנת הכספים 1988 : 16.5 אש"ח
במחירי שנת הכספים 1990 : 22 אש"ח

ב - במסגרת התקציב של ההסדר בשנת הכספים 1988 נכלל בטעות תמיכה למוסדות בפעילות חינוך ולא בפעולות הכלליות. (התמיכה של מועצה מקומית אפרת היא בעיקר לשיבה התיכונית "נוה שמואל" המהווה תחליף למוסד התיכון בישוב ולישיבת ההסדר "שבות ישראל").

תמיכה למוסדות בשנת הכספים 1988 : 98.5 אש"ח
במחירי 1990 : 130 אש"ח

ג - מול ההגדלה בהכנסות עצמיים בסך 151 אש"ח (ראה להלן בהכנסות עצמיות) גדל הפעולות הכלליות ב-151 אש"ח.

ד - בפעולות כלליות מוצע : $22 + 151 + 130 + 1,485 = 1,788$

(3) שכר חינוך :

כפי שפורט בסעיף 1 נכלל בטעות במסגרת התקציב של ההסדר בשנת הכספים 1988 שכר מנהל בחינוך בשכר חינוך ולא בשכר הכללי. (ראה הנתונים בסעיף 1) לכן שכר חינוך מוצע :

$471 - 41 = 430$

(4) פעולות חינוך :

א. כפי שפורט בסעיף 2 א' לעיל נכלל בטעות במסגרת התקציב של ההסדר בשנת הכספים 1988 פעולות מנהל חינוך במסגרת פעולות חינוך ולא במסגרת הפעולות הכלליות (ראה נתונים בסעיף 2 א' לעיל).



מועצה מקומית אפרת

ב. כפי שפורט בסעיף (2) ב' לעיל נכלל בטעות במסגרת תקציב ההסדר בשנת הכספים 1988 תמיכה במוסדות בסעיף פעולות חינוך ולא פעולות כלליות. (ראה נתונים בסעיף 2 א' לעיל).

ג. תגבור החינוך בניה"ס הוגדר כ"מפעל חינוך סגור", נוטרל מהוצאות החינוך הרגילות ובמקביל הוגדר בנפרד הכנסות כפי שפורט להלן. סה"כ מפעל סגור בחינוך בשנת 1990 - 280 אש"ח.

ד. בטעות לא נרשם סכום ההוצאה וההכנסה בגין גננות וזאת בניגוד להודאות הרישום של רואה חשבון לעיריית. סה"כ הסכום שהוגדל הן בהכנסות והן בהוצאות במחירי 1990 - 185 אש"ח.

ה. הכנסות ממשדד החינוך עמדו נטו בשנת הכספים 1990 ע"ס של 530 אש"ח, דהיינו תוספת בסך 80 אש"ח על הרישום במסגרת התקציב. בהתאם הוגדלו פעולות החינוך במסגרת התקציב המוצע.

ו. סה"כ היקף פעולות החינוך: $854-22+185-280-130+80=721$

(5) מפעל סגור חינוך:

תגבור שעות לימוד במוסדות החינוך מומן ע"י ההורים והוא חלק מההכנסות העצמיות. הוגדר במסגרת התקציב המוצעת כ"מפעל חינוך סגור". סה"כ הכנסות כנגד הוצאות: 280 אש"ח.

(6) יתר עצמיות:

א. כפי שפורט בסעיף (2) ג' לעיל גדלו ההכנסות העצמיות בפועל במחירי 1990 ב- 151 אש"ח.

ב. ההכנסות העצמיות בגין "מפעל חינוך סגור", קוזזו. סה"כ היקף יתר עצמיות: $470+151-280=341$

(7) ממשלה חינוך:

א. כפי שפורט בסעיף (4) ד' לעיל לא נרשמו ההכנסות כגון גננות (הרישום היה בנטו). הסכום הוא בסך 185 אש"ח.

ב. כפי שפורט בסעיף (4) ה' לעיל הוגדלו העבודות משרד החינוך והם עמדו בשנת הכספים 1990 ע"ס של 536 אש"ח נטו. סה"כ היקף ממשלה חינוך: $536+185=721$

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

כ"ג ניסן תשנ"ז
30 באפריל 1996
תיק: אפרתה
מס': 6217/5946

לכבוד
מר ינון אחימן
ראש המועצה המקומית - אפרתה.

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט.

1. הננו מאשרים השתתפות משרד הפנים במימון פרויקטים המבוצעים על ידכם שפרטיהם להלן:
שם הפרויקט: תשתיות למבנה משמר האזרחי
אומדן עלות כוללת: 120,000 ש"ח.
2. השתתפות משרד הפנים:
מספר פרויקט: 7199700013
סכום השתתפות מרבי בשנת 1997: אחוז השתתפות: 100%
120,000 ש"ח
3. השתתפותנו במימון הפרויקט תהיה על פי התנאים הבאים ובכפוף אליהם:
 - א. משרד הפנים שומר לעצמו את הזכות לבטל התחייבות זו במידה ולא יותחל בביצוע הפרויקט בתוך 90 יום מהתאריך הנקוב על גבי ההתחייבות.
 - ב. השלמת הפרויקט והגשת חשבונות סופיים בגין התחייבות זו לא יאוחר מיום 30.09.97 במקרה שלא תושלם העבודה עד לתאריך הנ"ל לא יועברו הכספים והשתתפותנו במימון הפרויקט תבוטל.
 - ג. משרד הפנים שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבונות עד לתאריך 31.03.98.
 - ד. סכום ההשתתפות יועבר לזכותכם רק לאחר קבלת חשבונות ביצוע בפועל, שיאושרו על ידנו.
 - ה. הפרויקט יבוצע על ידיכם, על אחריותכם ועל חשבונכם. על משרד הפנים לא תחול כלפי כל אדם או גוף שום התחייבות כספית או משפטית או כל התחייבות אחרת בקשר לביצוע הפרויקט.
 - ו. הרשות המקומית תהיה אחראית לכל תשלום, לשיפוי נזק, או לכל תשלום אחר שיגרם בגין ביצוע הפרויקט או כתוצאה ממנו.
 - ז. כל שינוי בפרויקט יהיה טעון אישור מראש ממשרדנו.
 - ח. התנאים הנוספים לפי הפירוט שבנספח להתחייבות זו, מהווים חלק בלתי נפרד מאישור זה.
 - ט. נא להגיש תנ" (או שינוי לתנ"ר) לאישורנו. יש לציין בהערות את עלות הפרויקט ואת מהות העבודות לביצוע.

בכבוד רב,

בנימין ריקרדג
הממונה ב"ו"ש

העתק: המח' לשירותים לפיתוח מוניציפליים, משרד הפנים.

מ ד י נ ת י ש ר א ל
משרד הפנים
מינהל מחוז יו"ש

נספח תנאים לאישור פרויקט מס' 7199700013

1. ההתחייבות מתייחסת לפרויקטים שפרטיהם מופיעים להלן:

שם הפרויקט: תשתיות מבנה משמר אזרחי

תשתיות למבנה יביל, כולל חיבור מים, חשמל, תאורה ותקשורת

2. יש להגיש לאישור חשבונות ביצוע מאושרים על ידי מהנדס הרשות
וכן חשבונות מס חתומות כחוק.

3. בעת הגשת החשבונות יש לפרט את הקטע לגביו מוגשים החשבונות
וכן יש לפרט את העבודות והכמויות בחשבון.

4. חשבונות לא מפורטים יוחזרו לרשות להשלמת נתונים.

מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

כ"ג ניסן תשנ"ז
30 באפריל 1996
תיק: אפרתה
מס': 6217/5946

לכבוד
מר ינון אחימן
ראש המועצה המקומית - אפרתה.

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט.

1. הננו מאשרים השתתפות משרד הפנים במימון פרויקטים המבוצעים על ידכם שפרטיהם להלן:

שם הפרויקט: תוכנית אב לביוב
אומדן עלות כוללת: 30,000 ש"ח.

2. השתתפות משרד הפנים:
מספר פרויקט: 7199700015
סכום השתתפות מרבי בשנת 1997: אחוז השתתפות: 100%
30,000 ש"ח

3. השתתפותנו במימון הפרויקט תהיה על פי התנאים הבאים ובכפוף אליהם:
- א. משרד הפנים שומר לעצמו את הזכות לבטל התחייבות זו במידה ולא יותחל בביצוע הפרויקט בתוך 90 יום מהתאריך הנקוב על גבי ההתחייבות.
 - ב. השלמת הפרויקט והגשת חשבונות סופיים בגין התחייבות זו לא יאוחר מיום 31.10.97 במקרה שלא תושלם העבודה עד לתאריך הנ"ל לא יועברו הכספים והשתתפותנו במימון הפרויקט תבוטל.
 - ג. משרד הפנים שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבונות עד לתאריך 31.03.98.
 - ד. סכום ההשתתפות יועבר לזכותכם רק לאחר קבלת חשבונות ביצוע בפועל, שיאושרו על ידנו.
 - ה. הפרויקט יבוצע על ידיכם, על אחריותכם ועל חשבונכם. על משרד הפנים לא תחול כלפי כל אדם או גוף שום התחייבות כספית או משפטית או כל התחייבות אחרת בקשר לביצוע הפרויקט.
 - ו. הרשות המקומית תהיה אחראית לכל תשלום, לשיפוי נזק, או לכל תשלום אחר שיגרם בגין ביצוע הפרויקט או כתוצאה ממנו.
 - ז. כל שינוי בפרויקט יהיה טעון אישור מראש ממשרדנו.
 - ח. התנאים הנוספים לפי הפירוט שבנספח להתחייבות זו, מהווים חלק בלתי נפרד מאישור זה.
 - ט. נא להגיש תב" (או שינוי לתב"ר) לאישורנו. יש לציין בהערות את עלות הפרויקט ואת מהות העבודות לביצוע.

בכבוד רב,

בנימין דיקרדו
הממונה ביהודה ושומרון

העתק: המח' לשירותים לפיתוח מוניציפליים, משרד הפנים.

מ ד י נ ת י ש ר א ל
משרד הפנים
מינהל מחוז יו"ש

נספח תנאים לאישור פרויקט מס' 7199700015

1. ההתחייבות מתייחסת לפרויקטים שפרטיהם מופיעים להלן:
שם הפרויקט: תוכנית אב לביוב
יתואם עם מינהל המים והיחידה לקידום ביצוע
2. יש להגיש לאישור חשבונות ביצוע מאושרים על ידי מהנדס הרשות
וכן חשבונות מס חתומות כחוק.
3. בעת הגשת החשבונות יש לפרט את הקטע לגביו מוגשים החשבונות
וכן יש לפרט את העבודות והכמויות בחשבון.
4. חשבונות לא מפורטים יוחזרו לרשות להשלמת נתונים.

מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

כ"ג ניסן תשנ"ז
30 באפריל 1996
תיק: אפרתה
מס': 6217/5946

לכבוד
מר ינון אחימן
ראש המועצה המקומית - אפרתה.

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט.


1. הננו מאשרים השתתפות משרד הפנים במימון פרויקטים המבוצעים על ידכם שפרטיהם להלן:

שם הפרויקט: הסדרת חניה ציבורית
אומדן עלות כוללת: 45,000 ש"ח.

2. השתתפות משרד הפנים:
מספר פרויקט: 7199700012
סכום השתתפות מרבי בשנת 1997: אחוז השתתפות: 100%
45,000 ש"ח

3. השתתפותנו במימון הפרויקט תהיה על פי התנאים הבאים ובכפוף אליהם:
- א. משרד הפנים שומר לעצמו את הזכות לבטל התחייבות זו במידה ולא יותחל בביצוע הפרויקט בתוך 90 יום מהתאריך הנקוב על גבי ההתחייבות.
 - ב. השלמת הפרויקט והגשת חשבונות סופיים בגין התחייבות זו לא יאוחר מיום 30.09.97 במקרה שלא תושלם העבודה עד לתאריך הנ"ל לא יועברו הכספים והשתתפותנו במימון הפרויקט תבוטל.
 - ג. משרד הפנים שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבונות עד לתאריך 31.03.98.
 - ד. סכום ההשתתפות יועבר לזכותכם רק לאחר קבלת חשבונות ביצוע בפועל, שיאושרו על ידנו.
 - ה. הפרויקט יבוצע על ידיכם, על אחריותכם ועל חשבונכם. על משרד הפנים לא תחול כלפי כל אדם או גוף שום התחייבות כספית או משפטית או כל התחייבות אחרת בקשר לביצוע הפרויקט.
 - ו. הרשות המקומית תהיה אחראית לכל תשלום, לשיפוי נזק, או לכל תשלום אחר שיגרם בגין ביצוע הפרויקט או כתוצאה ממנו.
 - ז. כל שינוי בפרויקט יהיה טעון אישור מראש ממשרדנו.
 - ח. התנאים הנוספים לפי הפירוט שבנספח להתחייבות זו, מהווים חלק בלתי נפרד מאישור זה.
 - ט. נא להגיש תב" (או שינוי לתב"ר) לאישורנו. יש לציין בהערות את עלות הפרויקט ואת מהות העבודות לביצוע.

בכבוד רב,


בנימין דיקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: המח' לשירותים לפיתוח מוניציפליים, משרד הפנים.

מ ד י נ ת י ש ר א ל
משרד הפנים
מינהל מחוז יו"ש

נספח תנאים לאישור פרויקט מס' 7199700012

1. ההתחייבות מתייחסת לפרויקטים שפרטיהם מופיעים להלן:
שם הפרויקט: הסדרת חניה ציבורית
עבודות עפר, מצעים ואספלט בגבעת הדקל סמוך לרחוב המלך דוד
2. יש להגיש לאישור חשבונות ביצוע מאושרים על ידי מהנדס הרשות
וכן חשבונות מס חתומות כחוק.
3. בעת הגשת החשבונות יש לפרט את הקטע לגביו מוגשים החשבונות
וכן יש לפרט את העבודות והכמויות בחשבון.
4. חשבונות לא מפורטים יוחזרו לרשות להשלמת נתונים.

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

כ"ג ניסן תשנ"ז
30 באפריל 1996
תיק: אפרתה
מס': 6217/5946

לכבוד
מר ינון אחימן
ראש המועצה המקומית - אפרתה.

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט.

1. הננו מאשרים השתתפות משרד הפנים במימון פרויקטים המבוצעים על ידכם שפרטיהם להלן:

שם הפרויקט: רחבת אספלט
אומדן עלות כוללת: 40,000 ש"ח.

2. השתתפות משרד הפנים:
מספר פרויקט: 7199700022
סכום השתתפות מרבי בשנת 1997: אחוז השתתפות: 100%
40,000 ש"ח

3. השתתפותנו במימון הפרויקט תהיה על פי התנאים הבאים ובכפוף אליהם:
- א. משרד הפנים שומר לעצמו את הזכות לבטל התחייבות זו במידה ולא יותחל בביצוע הפרויקט בתוך 90 יום מהתאריך הנקוב על גבי ההתחייבות.
 - ב. השלמת הפרויקט והגשת חשבונות סופיים בגין התחייבות זו לא יאוחר מיום 30.09.97 במקרה שלא תושלם העבודה עד לתאריך הנ"ל לא יועברו הכספים והשתתפותנו במימון הפרויקט תבוטל.
 - ג. משרד הפנים שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבונות עד לתאריך 31.03.98.
 - ד. סכום ההשתתפות יועבר לזכותכם רק לאחר קבלת חשבונות ביצוע בפועל, שיאושרו על ידנו.
 - ה. הפרויקט יבוצע על ידיכם, על אחריותכם ועל חשבונכם. על משרד הפנים לא תחול כלפי כל אדם או גוף שום התחייבות כספית או משפטית או כל התחייבות אחרת בקשר לביצוע הפרויקט.
 - ו. הרשות המקומית תהיה אחראית לכל תשלום, לשיפוי נזק, או לכל תשלום אחר שיגרם בגין ביצוע הפרויקט או כתוצאה ממנו.
 - ז. כל שינוי בפרויקט יהיה טעון אישור מראש ממשרדנו.
 - ח. התנאים הנוספים לפי הפירוט שבנספח להתחייבות זו, מהווים חלק בלתי נפרד מאישור זה.
 - ט. נא להגיש תב" (או שינוי לתב"ר) לאישורנו. יש לציין בהערות את עלות הפרויקט ואת מהות העבודות לביצוע.

בכבוד רב,

בנימין דיקודד
הממונה ביו"ש

העתק: המח' לשירותים לפיתוח מוניציפליים, משרד הפנים.

מ ד י נ ת י ש ר א ל
משרד הפנים
מינהל מחוז יו"ש

נספח תנאים לאישור פרויקט מס' 7199700022

1. ההתחייבות מתייחסת לפרויקטים שפרטיהם מופיעים להלן:
שם הפרויקט: רחבת אספלט
רחבת אספלט חצר סניף בני עקיבא בקרית החינוך
2. יש להגיש לאישור חשבונות ביצוע מאושרים על ידי מהנדס הרשות
וכן חשבונות מס חתומות כחוק.
3. בעת הגשת החשבונות יש לפרט את הקטע לגביו מוגשים החשבונות
וכן יש לפרט את העבודות והכמויות בחשבון.
4. חשבונות לא מפורטים יוחזרו לרשות להשלמת נתונים.

מזכר

(להתכתבות פנימית במשרד הממשלה)

אל:

תאריך

2-2-97

מאת:

תיק מס'

96-97-60

ג' (פ' סת' 97)

הנדון:

סימוכין:

- הבטחתו של מ"מ
מחלקת בקרה

+ יו"מ מ"מ / ע"מ

- (קב) (כפן) (החוק)

למ"מ

מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

כ"ג בכסלו תשנ"ז
5 בדצמבר 1996
ת"ק: אפרתה
מס': 6217/5992

לכבוד
ינון אחימן
ראש המועצה המקומית - אפרתה.

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט.

1. הננו מאשרים השתתפות משרד הפנים במימון פרויקטים המבוצעים על ידכם שפרטיהם להלן:

שם הפרויקט: מכונת טאוט
אומדן עלות כוללת: 160,000 ש"ח

2. השתתפות משרד הפנים:
מספר הקצבה: 67-1101-0204-1
סכום השתתפות מרבי בשנת 1996: אחוז השתתפות: 100%
160,000 ש"ח

3. השתתפותנו במימון הפרויקט תהיה על פי התנאים הבאים וככפוף אליהם:
- א. משרד הפנים שומר לעצמו את הזכות לבטל התחייבות זו במידה ולא יותחל בביצוע הפרויקט בתוך 90 יום מהתאריך הנקוב על גבי ההתחייבות.
 - ב. השלמת הפרויקט והגשת חשבונות סופיים בגין התחייבות זו לא יאוחר מיום 30.06.97. במקרה שלא תושלם העבודה עד לתאריך הנ"ל לא יועברו הכספים והשתתפותנו במימון הפרויקט תבוטל.
 - ג. משרד הפנים שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבונות עד לתאריך 31.12.97.
 - ד. סכום ההשתתפות יועבר לזכותכם רק לאחר קבלת חשבונות ביצוע בפועל, שיאושרו על ידינו.
 - ה. הפרויקט יבוצע על ידיכם, על אחריותכם ועל חשבונכם. על משרד הפנים לא תחול כלפי כל אדם או גוף שום התחייבות כספית או משפטית או כל התחייבות אחרת בקשר לביצוע הפרויקט.
 - ו. הרשות המקומית תהיה אחראית לכל תשלום, לשיפוי נזק, או לכל תשלום אחר שיגרם בגין ביצוע הפרויקט או כתוצאה ממנו.
 - ז. כל שינוי בפרויקט יהיה טעון אישור מראש ממשרדנו.
 - ח. התנאים הנוספים לפי הפירוט שבנספח להתחייבות זו, מהווים חלק בלתי נפרד מאישור זה.

בכבוד רב,

בנימין יקרדון
הממונה ביד"ש

העתק: המח' לשירותים לפיתוח מוניציפליים, משרד הפנים.

מ ד י נ ת י ש ר א ל

משרד הפנים
המינהל לכספים ותקציבים

28/11/96

אל: המנכ"ל הכללי

הנדון: אפרת

1. להלן המלצתי לענין סיוע לאפרת במימון פיתוח, שיקום או חידוש מוניציפלי.
2. ההמלצה מבוססת על חוות דעת מקצועית, בדיקת הפרויקטים בשטח, קריטריונים ונהלי עבודה של המחלקה לשרותים מוניציפליים, ותואמת החלטות שהתקבלו בעבר.
3. לנוחותך, מובאת בזה טבלת ריכוז לפרויקטים השונים, וזאת בנוסף לאישור מפורט לכל אחד מהפרויקטים.
4. קיימת אפשרות כי במהלך שנת התקציב נביא לאישורך פרויקטים נוספים, לאחר שמידת חשיבותם, סבירותם, וזמינותם תיבדק על ידינו.
5. נודה על אישורך.

סך התחייבויות לאישור %		שם הפרויקט	מס' התחייבויות
100	160,000	מכונת טיאוט	67-0301-0204- 1
100	160,000	תשתיות קרואנים	67-1101-0205- 1
ש"ח	320,000	התחייבויות 2	סה"כ:

בברכה,

רות יוסף
סמנכ"ל בכיר

בהמשך להמלצה הנ"ל הנני מאשר מענקי פיתוח לשנת 1996, בסכום 320,000 ש"ח.

בברכה,

עמרם קלעג'י
המנהל הכללי

העתק: גב' ציפורה פרידמן, כאן
מר גדי איזנרייך, כאן, תיק הקצבות
תיק רשות

מחוז יהודה ושומרון

4-12-1996

נתקבל

מ ד י נ ת י ש ר א ל
משרד הפנים
מינהל מחוז יו"ש

נספח תנאים להתחייבות מס': 1-0204-0301-67

1. ההתחייבות מתיחסת לפרויקטים שפרטיהם מופיעים להלן:
שם הפרויקט: מכונת טיאוט.
אין
2. יש להגיש לאישור חשבונות ביצוע מאושרים על ידי מהנדס המועצה
וכן חשבונות מס חתומות כחוק.
3. בעת הגשת החשבונות יש לפרט את הקטע לגביו מוגשים השחבונות
וכן יש לפרט את העבודות והכמויות בחשבון.
4. חשבונות לא מפורטים יוחזרו לרשות להשלמת נתונים.

אגיק, אפסיה, 96-6217

על-העמודים מידע כללי		מזכר
אלו:	התאריך	הגזרמת מ"ו אפסיה
מאת:	ה כתובת תשנ"ז	שמעל הייליה קרען מחוצ לושלעם
הערות:	תיק מס' תפחוס	תפחוס אים: 223, 263, 266
סימבול:		

1. רצב תפח אפסיה אים 223 תפחוס

2. מ"ו חוס אים תפחוס אים 263 266
אלל ל!

א: אין צען אפסיה אים אפסיה
ב: אין תפחוס אים תפחוס אים אפסיה
ג: אין אפסיה אים אפסיה אים אפסיה
הפכרבל אפסיה אפסיה אפסיה אפסיה

(הפכרבל אפסיה אפסיה אפסיה אפסיה)
- אפסיה אפסיה אפסיה אפסיה

הפכרבל אפסיה אפסיה אפסיה אפסיה
אפסיה אפסיה אפסיה אפסיה
שמעל הייליה

מחוז יהודה ושומרון

מדינת ישראל
משרד הפנים
המינהל לכספים ותקציבים
המחלקה לשירותים מונציפלים ופיתוח

ירושלים, א' באלול תשנ"ו
14 באוגוסט 1996

מחוז יהודה ושומרון
9377
19-08-1996
נתקבל

לכבוד
מר ינון אחימן
ראש המועצה המקומית
אפרת

אדון נכבד,

הנדון: תקציב פיתוח מועצה מקומית אפרת
סימוכין: מכתבך אל מנכ"ל משרד הפנים מיום 16/7/96

מכתבך למנכ"ל המשרד הועבר לטיפול.

נושא שיקום הכבישים הינו בסדרי עדיפות גבוהה.

סדרי עדיפות אלה מוגדרים בתקציב המשרד שרובו מיועד לנושא שיקום כבישים.

לצערי לא נוכל לאשר מענקים לציווד מוסדות חינוך, נושא שאינו בתחום הטיפול של משרדנו. במהלך שנת 1996 המועצה המקומית הפנתה מספר בקשות לסיוע, אך בשל מגבלות תקציב לא יכולנו לתת להן מענה.

בימים אלו אושרה בקשה של הרשות לשיפוץ משרדי המועצה.

אני מקוה שבשנת 1997 נוכל לסייע לרשות בנושאים נוספים.

בברכה,
עמרי לוזון
סגן ממונה

העתק: מר עמרם קלעג'י, המנהל הכללי
מר בני ריקרדו, הממונה על מחוז יו"ש

8 תיקו

מדינת ישראל
משרד הפנים
המינהל לכספים ותקציבים

א' אב, תשנ"ו
17 יולי, 1996

אפסחה 96-96-217

אל: המנהל הכללי

הנדון: מועצה מקומית אפרת.

1. להלן המלצתי לענין סיוע למועצה מקומית אפרת במימון פיתוח, שיקום או חידוש מוניציפלי.
2. ההמלצה מבוססת על חוות דעת מקצועית, בדיקת הפרויקטים בשטח, קריטריונים ונהלי עבודה של המחלקה לשירותים מוניציפליים, ותואמת החלטות שהתקבלו בעבר.
3. לנוחותך, מובאת בזה טבלת ריכוז לפרויקטים השונים, וזאת בנוסף לאישור מפורט לכל אחד מהפרויקטים.
4. קיימת אפשרות כי במהלך שנת התקציב נביא לאישורך פרויקטים נוספים, לאחר שמידת חשיבותם, סבירותם וזמינותם תיבדק על ידינו.
5. נודה על אישורך.

הפרויקט	עלות כוללת	מקורות קיימים	ההמלצה לסיוע משרד הפנים		
			סה"כ	מענק	הלוואה
שיפוץ המועצה	100		100	100	
סה"כ	100		100	100	

בברכה,
רוח יוסף
סמנכ"ל בכיר

בהמשך להמלצה הנ"ל הנני מאשר מענקי פיתוח לשנת 1996 בסכום של 100,000 ש"ח.

בברכה,
עמרם קלעגיי
המנהל הכללי

העתק: גב' ציפורה פרידמן, כאן
מר גדי איזנרייך, כאן, תיק הקצבות
תיק רשות

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים הישראליים
ביהודה ושומרון

א' אב, תשנ"ו
17 יולי, 1996

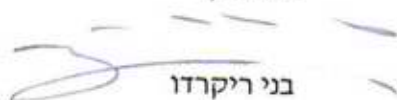
לכבוד
מר ינון אחימן
ראש המועצה המקומית
אפרת.

נכבדי,

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט

1. הננו מאשרים השתתפות משרד הפנים במימון פרויקט המבוצע על ידיכם, שפרטיו להלן:
 - שם הפרויקט: השלמת בית המועצה.
 - אומדן עלות כוללת: 100,000 ש"ח
 2. השתתפות משרד הפנים:
 - מספר הקצבה: 96-665-57050902-5 אחוז השתתפות: 100%
 - סכום השתתפות מרבי בשנת 1996: 100,000 ש"ח
 3. השתתפותנו במימון הפרויקט תהיה על פי התנאים הבאים ובכפוף אליהם:
 - א. משרד הפנים שומר לעצמו את הזכות לבטל התחייבות זו במידה ולא יותחל בביצוע הפרויקט בתוך 90 יום מהתאריך הנקוב על גבי ההתחייבות.
 - ב. השלמת הפרויקט והגשת חשבונות סופיים בגין התחייבות זו לא יאוחר מיום 30/12/96. במקרה שלא תושלם העבודה עד לתאריך הנ"ל, לא יועברו הכספים והשתתפותנו במימון הפרויקט תבוטל.
 - ג. משרד הפנים שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבונות עד לתאריך 31/3/97.
 - ד. סכום ההשתתפות יועבר לזכותכם רק לאחר קבלת חשבונות ביצוע בפועל, שיאושרו על ידינו.
- ה. הפרויקט יבוצע על ידיכם, על אחריותכם ועל חשבונכם. על משרד הפנים לא תחול כלפי כל אדם או גוף שום התחייבות כספית או משפטית או כל התחייבות אחרת בקשר לביצוע הפרויקט.
- ו. הרשות המקומית תהיה אחראית לכל תשלום, לשיפוי נזק, או לכל תשלום אחר שיגרם בגין ביצוע הפרויקט או כתוצאה ממנו.
 - ז. כל שינוי בפרויקט יהיה טעון אישור מראש ממשרדנו.
 - ח. התנאים הנוספים לפי הפירוט שבנספח להתחייבות זו, מהווים חלק בלתי נפרד מאישור זה.

בברכה,



בני ריקרדו

הממונה ביו"ש

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים הישראליים
ביהודה ושומרון

נספח תנאים להתחייבות מסי 5-9665-57050902

1. ההתחייבות מתייחסת לפרויקטים שפרטיהם מופיעים להלן:

תואר הפרויקט	פרויקט
	השלמת בית המועצה

- יש להגיש לאישור חשבוניות מס חתומות כחוק, בצירוף חשבונות הביצוע המפורטים.
- בעת הגשת החשבונות יש לפרט את הקטע לגביו מוגשים החשבונות וכן יש לפרט את העבודות והכמויות נשוא החשבון.
- חשבונות לא מפורטים לא יתקבלו ויוחזרו לשולח להשלמת הנתונים.

מחוז יהודה ושומרון
8766
10-06-1996
נתקבל



מועצה נקומית אפרת

כ"ב בטיון התשנ"ו
9 ביוני 1996
מ. 253

לפני
מר יצחק אחימן
ראש המועצה
הא.ו.

א.נ.

הנדון: בני"ס מח"ד מט' 3 נבעת-הזית-אפרת
סמל מוסד-114249

ריכוז נתונים לפרוייקט הנ"ל

(1) נתוני תוצאות מכרז:

ההצעה הגולה ביותר, ע"פ תוצאות המכרז הינת של חב' אור-עבודות
לפי מדד 12/95, כדלקמן:

שלב א' - 1. 4,681,601 ש"ח, כולל מע"מ.

(2) נתוני חתימת חוזה מול הקבל-המוצע:

סכום חתימת חוזה לביצוע שלב א' לפי מדד 12/95 - 3,298,922.32 ש"ח.
לאחר קיצוץ ידחייית עבודות לשלב ב'.

(3) נתוני הקצאת מפעל הפיס:

3.1 - הקצאת מפעל הפיס לבני"ס שלב א' בשטח 805 מ"ר
לפי מדד 12/95 לפי בסיס 2,314,690 ש"ח.

(4) נתוני הקצאה לאור חוספת לכסיס:

20%	שיפוע טרפוגרפי
4%	סוג קרקע
6%	מרחק
10%	הסקה
40%	סה"כ

סה"כ הקצאה צפויה לפרוייקט שלב א', לפי מדד 12/95:
2,314,690 ש"ח = 3,240,566 ש"ח * 1.4

אפרת - תד. 1022 מיקוד 90435
02-9939393 פקס 02-9931505

627 א.ו.מ.



מועצה מקומית אפרת

- 2 -

(5) נתוני שכר יועצים:

11% עבור-תכנון ופיקוח לשלב א' - 362,881 ש"ח = 3,298,922*11%

(6) נתוני טה"כ עלות הפרוייקט שלב א':

סעיף (5) + סעיף (2) - (6)

+ 3,298,922.32

362,881

ש"ח 3,661,803

ש"ח 109,856

ש"ח 3,871,659

ש"ח 631,093 =

(7) בדיון צפוי שלב א' כלתי צפוי מראש 3%

עב' עפר שבוצעו 100,000 ד"כ כ-1/3 בגין כסוי ברעיונות הפרש שכום התקצאה לטכום העלות שלב א', היינו

בכר כה

מטה לז' אג"ש
מהנדס המועצה

העתק: - שלמה חום - בזכר המועצה
ט.ל.ח.



מועצה מקומית אפרת

הודעת פקיס מיליה
FAX MESSAGE

נשלח מפקסימליה 02-9931505

SEND FROM FAX 02-9931505

TIME 15:00 שעה DATE 9.6.96 תאריך

TO FAX NO. 362135 אל פקס מס'

ATT: עבור: שאול ריזל

FROM: מאת: ארז ארז ארז

מצ"ב 4 עמודים.

ENCLOSED _____ PAGES

COMMENTS: _____ הערות:

כולו ע"פ ארז

באם לא קיבלת את כל העמודים המועברים
נא להתקשר לטלפון 02-9939393

IF ALL TRANSMITTED PAGES ARE NOT RECEIVED
PLEASE CALL TEL. 02-9939393



משרד החינוך והתרבות
אגף הכספים

95-2-347

משרד החינוך והתרבות
המנהל לפיתוח מערכת החינוך
גף בינוי ותקצוב

תאריך : 09/05/95
סמל מוסד : 114249 / 1
נוש' :
הלקוח :
נוש' :
חלקות :

לכבוד
ראש המועצה המקומית
אפרתה

התחייבות תקציבית מס' 525/10/95
הקדמת דמי תכנון יסודי ממ"ד גבעת הזית
יסודי ממ"ד גבעת הזית

בניית הפיתוח של משרד החינוך והתרבות לשנת 1995 כללנו סכום של
ש"ח, בסעיף 60.02.10.20, כספי תכנון, למימון תכנון הפרוייקט.
57,958
שהרוך הכספים יהיה עפ"י תוראות החשב הכללי ונחלי משרד החינוך והתרבות.
הסכום הנ"ל יופהת מההתחייבות התקציבית לבנייה, מס' 525/10/95.

בכבוד רב,

נניח רז
חשב השערך

שניאור שמחה
מנהל גף בינוי ותקצוב

ויתקיים: מנהל מחלקת החינוך
גזבר הרשות
מנהל המחוז / מנהל האגף לחינוך התיסבות
אגף הכספים - משרד החינוך והתרבות
מנהל גף מיפוי ותכנון
רכז תקציב, גף בינוי ותקצוב
תיק הפרוייקט

262
2/10/96

233354
233347

525/10/95

262

אפיסתה למיג 6217-96

מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון

הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון



תאריך: 96-6-6

א.כ. = שמה החדש או שמה הישנה

מס' פאקט:

עבור: מועצה מקומית אלפינה

הכרזת: חה"מ 232-שנ"א

שמה הישנה

השולח:

1. כפי שציינתי לך בהצעה ביקורתי חסר לקוח:

הערות:

1.1 במסמך המועצה היה נוסף הנושא.

1.2 אישור המנהל המקומי לא יאגף לשם הקמתה.

1.3 הקצבת אדמה כוללת והסבה מפורטת

בהצעה המועצה אמרתי כי בית מס' 200

מס' הדפוס (כולל דף זה)

1

ב.ב. שמה הישנה

מיכאל קצין אח"כ לטלפון

Handwritten notes:
 מר. מ. עפרת
 מר. מ. עפרת
 מר. מ. עפרת

מדינת ישראל
 משרד התינוק ותקציבים
 המינהל לשיקום מערכת החינוך
זכרון

סמנ"ל בכיר לפיתוח

תאריך תשנ"ד	21-04-1994
18 באפריל 1994	
השם	
ק"מ	
רמת	
חשב	

לכבוד
 מר. מ. עפרת
 ראש מנהל צב"ה
 אגף

שלום רב,

השקמה בספי תכנון בינוי מוסדות חינוך 1995-1996

אנו שמחים להודיעך שהגענו להסכמה עם אגף התקציבים באוצר וחשב משרדנו, על אישור עוד השנה של כספי תכנון מוקדמים לפרויקטים אשר יתכן ונכחול לבצע בתקציב המיתוח לשנים 1995-1996. עלון רשימת הפרויקטים:

פרויקט	כמות מוסד	ק"מ כרונו
הגדלת גן	117248	1572-5 הנהל

1. לשם קבלת מקדמת תכנון בשעור של 5% עליוס להעביר אלינו בהקדם החזר מבוזיל עם המתבקן.
2. אין במוטב אז כדי התחייבות כלשהיא לבניית, כולה או שלבים בת, כידוע לך, לטוב האילוצים התקציביים, אישורי הבנייה ויתנים בשלבים ובהתאם יש להבין את הפרויקט על בסיס שלבי ובנייה שאישור בסטרטגיה לכל בית-ספר.
3. עלת התכנון המוקדם הוא חלק מנפתת הבנייה, והקדמת את תכנון יחסית לשיעור הבנייה שישערו בפועל.
4. תוקף האישור הוא חדשי מיום קבלת סכתבנו זה, ומשום כך עליוס לפעול מידית להזמנת עקדת החבטון ובמצב של עיכובים מולך לבטל את החרשאת.

חברך רב,
 ד"ר דודן כ"ד-דור
 סמנכ"ל בכיר לפיתוח

הועתק מהגדס העיריה / המחננה
 מר רפאל דרון, סמנכ"ל המינהל לפיתוח
 מר שמאר שניצל, מנהל ק"מ בינוי ותקצוב
 מר שי כנעני, מנהל ק"מ מיטוי ותכנון
 תיק מועקב קידום פרויקטים

הקומה

6217-96



ר"ט סיון, תשנ"ו
6 יוני, 1996

כ"ד

לכבוד
 מר שמואל חילבר
 קצין תפקידים
 ס'המסונה על סחף י"ש
 תד. 563
 גבעה זאב

הודון תכ"ר 232 - בניית ב"ס בגבעה הית.

אוצר השלטון המקומי אשר למועצה הלוואה בסך 2000,000 ש"ח (שתוכה כרזונינו לבצע 100,000 ש"ח).

מטרת ההלוואה ע"י איטוב עלייה הלוואה סיום 5.59% היא עבור השלמת סיפון לבניית ב"ס בגבעה הית. סכ"ב אישור תפקיד להקמת בית הספר בגבעה הית - מפעל הפיס.

אבקש לאשר את התכ"ר בהתאם האיל והתקורות באוצר השלטון סוגבלים, ויש חשש שבמידה ולא נפעל מהר, לא יהיה ניתן לבצע את ההלוואה.

כ כ ר כ ה
 שלמה הוס
 סגן המועצה

התקן: מר ינון אחימן - ראש המועצה

אפרת - תד. 1022 מיקוד 90435
 02-8933933 02-8931505

6217-96, אפ"ת, אג"ת



מועצה מקומית אפרת

כס"ז.

י"ט סיון, תשנ"ו
6 יוני, 1996

א. א. א. א. א.
הת"ת

מחוז יהודה ושומרון
8803
13-06-1996
נתקבל

לכבוד
מר שמואל היילזר
קצין תקציבים
ס/הממונה על מחוז יו"ש
ת.ד. 563
גבעת זאב

א.ג.

הנדון: תכ"ר 232 - בניית ביי"ס בגבעת הזית

אוצר השלטון המקומי אישר למועצה הלוואה בסך 7,000,000 ש"ח (מתוכה ברצונונו לבצע 700,000 ש"ח).

מטרת הלוואה עפ"י אישור מליאת המועצה מיום 5.5.96, היא עבור השלמת מימון לבניית ביי"ס בגבעת הזית. מצ"ב אישור תקציב להקמת בית הספר בגבעת הזית - מפעל הפיס.

אבקשך לאשר את התכ"ר בהתאם הואיל והמקורות באוצר השלטון מוגבלים, ויש חשש שבמידה ולא נפעל מהר, לא יהיה ניתן לבצע את הלוואה.

ב ב ר כ ה

שלמה הוס
גזבר המועצה

העתק: מר ינון אחימן - ראש המועצה.



אפיסה 97-2306



תאריך: ק.ב.נ.ס.ן תלג
9 ביולי 1997

אל: למה הם - העמה

מס' פקט: 9931505

עבור: מ"ח אפיסה

הכדון: היגה אקמל אולסא

השולח: למ"ח היגה

הערות:

1. אבקלגק.
 2. למתכו של האל היוצרה לרש"י אלני
 איננו לרביץ על מקוה איבטה לכיסוי האסוי
 אלו נאלץ לטן איתו היגה זה לענה למתג
 היקום א

מס' הדפים (כולל דף זה) 2

ב ב ר כ ה
למ"ח היגה



אפרתה : 6230/5836

היתר לקבלת אשראי למועצה המקומית אפרתה

בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981/סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה והשומרון), התשל"ט-1979 - אני מתיר למועצה המקומית אפרתה - (להלן הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשעה (בחשבון חובה דיביטורי) בסכום שלא יעלה על 1.100.000 ש"ח שהם כ-4.5% מהתקציב המאושר של הרשות המקומית שתמציתו מצורף להיתר זה כחלק בלתי נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים הבאים:

1. סכום שלא יעלה על 1.100.000 ש"ח מבנק אוצר השלטון המקומי, תל-אביב.
2. סך כל ההלוואה (לרבות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 5, שהצטברה עליה) יפרע מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 1997 עד ליום 31.07.97.
3. הממוצע בכל 4 חדשים החל ב-1 לחודש ינואר 1997, של האשראי שניתן בפועל בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל, לא יראה על יתרת חובה.
4. בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשבון חובה דיביטורי אחד בלבד.
5. למען הסר ספק מובהר בזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי ניהול, ריבית והפרשי הצמדה המצטברים בחשבון לפי תנאי מתן האשראי (להלן בהיתר זה ריבית).
6. התברר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה תדווח לממונה על הישובים היהודים ביהודה ושומרון, תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, על החריגה והיקפה.
7. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג תוך שבוע, ימים מיום היווצרות החריגה יפעל הבנק בו נוצרה החריגה למימוש כל הבטוחות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי אותה הלוואה, לרבות פנייה לערכאות.
8. היתר זה יעמוד בתוקפו עד יום 31.07.1997 אלא אם הוגבל, שונה, הותנה או בוטל קודם לכן.
9. סך כל הלוואות השעה לרשות המקומית עד לתאריך המצוין בסעיף 8 כולל הסכום המצוין בסעיף 1 הוא 1.500.000 ש"ח שהם כ-6.5% מתקציבה המאושר של הרשות המקומית.
10. היתר זה מבטל ההיתר מיום ז' באדר ב' תשנ"ז (16.3.97).

עפ"י הפירוט הבא:		
בבנק הפועלים, ירושלים	סך	400,000 ש"ח.
בבנק אוצר השלטון המקומי	סך	1.100.000 ש"ח.

ב' בניסן תשנ"ז

9 באפריל 1997

הממונה על הישובים היהודיים
ביהודה ושומרון

972 2 9931505



אפרת

מועצה מקומית

בס"ד

ב' ניסן, תשנ"ז
9 אפריל, 1997לכבי
מר בנצי דל
מנכ"ל משרד החינוך
ירושלים

מכובדנו,

הנדון: מימון 100% הסעות - מועצות מקומיות בישיע

ראשית, ברצוננו להודות לך על יישומה של החלטת הממשלה למתן עדיפות לאומית ומתן פטור מלא לגני טרום חובה ומימון מלא להסעות תלמידים החל מ-1 לאפריל 97.

אנו מודעים לקושי שביישום החלטת הממשלה בתוך שנת התקציב, ואנו מעריכים ומוקירים את פעולתך בנושא.

יחד עם זאת ברצוננו להעלות את בעיית ההסעות של המועצות המקומיות בישיע, אשר במסגרת הרשויות המוחזקות היו זכאיות לקבל החזר בגובה 100% של עלות ההסעות. והחל מ-1 לינואר ירד המימון ל-50% בלבד.

אישורך להסדרת הנושא מ-1 לאפריל 97 מותיר בידינו גירעון תפעולי לחודשים ינואר, פברואר, מרץ - גירעון בגובה 50% מעלות ההסעות. החלטת הממשלה בנוגע למתן עדיפות א' בחינוך - קבלה תוקף ב-1.2.97. אנו משוכנעים שביכולתך לפתור גם את הגירעון של חודש ינואר 97, וממתינים להנחיותיך להסדרת הנושא.

מהרשויות המקומיות הנמצאות במחוז ירושלים קוזזו כליל המקדמות שניתנו עד כה על חשבון הסעות, מקדמות שכיסו גם הם רק כ-70% מהעלות בפועל הממוצעת.

נבקשך אפוא, להורות על החזרת מימון המקדמות לרשויות מחוז ירושלים לאלתר.

בכבוד רב,

ראשי המועצות
המקומיות בישיע



אפרתה : 6230/5836

היתר לקבלת אשראי למועצה המקומית אפרתה

- בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981/סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון), התשל"ט-1979 - אני מתיר למועצה המקומית אפרתה - (להלן הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשעה (בחשבון חובה דיביטורי) בסכום שלא יעלה על 500.000 ש"ח שהם כ-3% מהתקציב המאושר של הרשות המקומית שתמציתו מצורף להיתר זה כחלק בלתי נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים הבאים:
1. סכום שלא יעלה על 500.000 ש"ח מבנק אוצר השלטון המקומי תל-אביב.
 2. סך כל ההלוואה (לרבות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 5, שהצטברה עליה) יפרע מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 1997 עד ליום 30.6.97.
 3. הממוצע בכל 4 חדשים החל ב-1 לחודש ינואר 1997, של האשראי שניתן בפועל בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל, לא יראה על יתרת חובה.
 4. בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשבון חובה דיביטורי אחד בלבד.
 5. למען הסר ספק מובהר בזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי ניהול, ריבית והפרשי הצמדה המצטברים בחשבון לפי תנאי מתן האשראי (להלן בהיתר זה ריבית).
 6. התברר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה תדווח לממונה על הישובים היהודים ביהודה ושומרון, תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, על החריגה והיקפה.
 7. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג תוך שבוע, ימים מיום היווצרות החריגה יפעל הבנק בו נוצרה החריגה למימוש כל הבטוחות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי אותה הלוואה, לרבות פנייה לערכאות.
 8. היתר זה יעמוד בתוקפו עד יום 31.6.1997 אלא אם הוגבל, שונה, הותנה או בוטל קודם לכן.
 9. סך כל הלוואות השעה לרשות המקומית עד לתאריך המצוין בסעיף 8 כולל הסכום המצוין בסעיף 1 הוא 500.000 ש"ח שהם כ-3% מתקציבה המאושר של הרשות המקומית.

עפ"י הפירוט הבא:

בבנק אוצר השלטון המקומי בע"מ סך 500,000 ש"ח.

כ"ח בטבת תשנ"ז

7 בינואר 1997

הממונה על הישובים היהודיים
ביהודה ושומרון



חוק

תאריך: כ"ב בסיון תשנ"ו
10 ביוני 1996

א.ש.ת. 6217-96
6230-96

באמצעות מה ע"מ ק"מ

לכבוד
הג"ח
סמנכ"ל בכיר
משרד הפנים
ירושלים

א.נ.

הנדון: הלוואה לזמן ארוך ע"ס 700.000

הרשות מ"מ אפ"ת פנתה אלינו בבקשה לאשר לה הלוואה לזמן ארוך, להלן תנאי ההלוואה:

1. בנק: אולי הפלסטק המקומי תל-אביב
2. תקופה: 10 שנים
3. ריבית: 5.95%
4. הצמדה: לא
5. פרעון: כחוק

6. מטרת ההלוואה: השלמת מימון לבניית בית ספר בג'מיה
7. הערות: הציג (מסמך המימון צ"ע מפקד הפנים) זמני (העצמה) לתשלום פיקוד מ"מ
8. רצ"ב אישורים: סכומי ישיבות (שר, מנכ"ל, סמנכ"ל), אישורים עקרוניים במסגרת אישורי הקצבות הפיתוח.

אודה על מתן אישורכם בהקדם

בשרה
קצין מחוז לתקציבים

העתק: תיק רשות

אוצר השלטון המקומי בע"מ



רח' הפסטמן 3 תל- אביב 64737, ת.ד. 7091 תל-אביב 61070 טל. 5-6957211 פקס. 03-6919503

י"ב בסיון תשנ"ו
30 במאי 1996

ד ח ו נ

269/1024

לכבוד
המועצה המקומית אפרת,
גוש עציון,
מיקוד 90962

לידי הגזבר.

א. נ.

הנדון:-- הלוואות לזמן ארוך.

מנהל יהודה ושומרון
8753
- 9 -06- 1996
נתקבל

בהתאם לבקשתכם, הננו להודיע בזה כי נהיה מוכנים להעמיד לרשותכם הלוואה בסך - 1,000,000 ש"ח לתקופה של 10 שנים, שיעור הריבית 5.95% לשנה, קרן וריבית צמודים למדד המחירים לצרכן.

הטכנתנו העקרונית מותנית בכך כי ינתנו כל האישורים הדרושים על-פי כל דין לקבלת ההלוואה.

מאחר וההלוואה צמודה למדד המחירים לצרכן אשר פורסם ביום 15.5.96 ועל-מנת לאפשר ביצוע מידי של ההלוואה, נבקש להמציא לנו את כל האישורים והמכתבים עד ל-11.6.96. המצאת האישורים והתיסה על החוזה סמוך לטאריך מכתב זה, תאפשר ביצוע מידי.

ובכבוד רב,

אוצר השלטון המקומי בע"מ

העתק:-- ראש הרשות.

גב' נעמי צדקה - כאן.



רכוז הקצבות לשנת 1996
 מועצה מקומית
 שאושרו בישיבת דירקטוריון מס' 695 מיום 29/02/1996
 (נספח א' למכתבנו מה"א/מח"ב 3759 מיום 10/03/1996)
 אפרת 10436509

קוד וציון	טכום הקצבה	שנת במ"ר	יחידות/ כיתות	מספר הקצבה	סמל ושם פרוייקט
--------------	------------	-------------	------------------	---------------	-----------------

נושא : הקמת בתי-ספר ובני-יילדים
 יעד : הקמת בתי ספר יסודיים
 2. עריכת שכר להנרכת המבנה.

סה"כ ליעד : 2,314,690
 סה"כ לנושא : 2,314,690

נושא : מועדוני פיס לנוער - קלרן
 יעד : שיפוצים במועדוני פיס לנוער
 2 2831 81167
 מועדון פיס לנוער
 שד' המלך דוד
 חשתיכות אירגוניות: בני עקיבא

201 25,000

סה"כ ליעד : 25,000

נושא : מועדוני פיס לנוער - קלרן
 יעד : ציוד וריהוט למועדוני פיס לנוער
 3 2850 81167
 מועדון פיס לנוער
 שד' המלך דוד
 חשתיכות אירגוניות: בני עקיבא

301 20,000

סה"כ ליעד : 20,000
 סה"כ לנושא : 45,000

6217-96 אגודת אפרת



מועצה מקומית

בס"ד,

ט' אייר, תשנ"ו
28 אפריל, 1996



לכבוד
מר בני רקרדו
הממונה על הישובים כיו"ש
נבעת זאב

סוף
ההלוואה יולדה

שלום רב,

הנדון: אישור הלוואה

המועצה המקומית אפרת החליטה לקחת הלוואה לזמן ארוך לצורך מימון הפרויקטים כפי שיפורט להלן.

סכום ההלוואה הוא 500,000 ש"ח לתקופה של 10 שנים בריבית שנתית של 5.75%.

גובה ההחזר החודשי עומד על 69,000 ש"ח. עומס המילוות של המועצה עד היום עומד על 54% והיחס בין פירעון המילוות לתקציב השוטף הוא 7.8% מהתקציב.

יעדי ההלוואה הם כדלקמן:

300,000 ש"ח	1. מימון חלק המועצה בתוכנית מח"ר 98 "עשה חייל" תב"ר מס' 247.
100,000 ש"ח	2. מימון רכישת מחשבים לבי"ס "אורות עציון" תב"ר מס' 259.
35,000 ש"ח	3. מימון רכישת מחשבים תוכנית מח"ר 98 לחט"ב תב"ר מס' 256.
65,000 ש"ח	4. הקמת מועדון נוער תב"ר מס' 258.
<u>500,000 ש"ח</u>	סה"כ



מועצה מקומית

אבקשך לאשר תבר"ים אלה בהקדם.

ב ב ר כ ה

שלמה הנס
מבר המועצה

העתק: ינון אחימן - ראש המועצה
שמאל היילר - קצין תקציבים - מחוז

לתיקון אישור מס' 6217-96

מדינת ישראל
משרד הפנים
המינהל לכספים ותקציבים

ירושלים: ק"מ/ר אש"ו
29.4.96

אל: המנהל הכללי

הנדון: מ"מ א/א אישור להלוואת פיתוח

הממונה/סגן הממונה על מחוז יהודה והשומרון המליץ על אישור הלוואת פיתוח לרשות המקומית.

פרטי ההלוואה הינם:

שכום ההלוואה: 500,000 שקלים

תקופת ההלוואה: 10 שנים

תנאי הלוואה: במחיר אג"מ המתייחס ל-31.12.96

הבנק: בנק הפועלים
מס' חשבון 575 אג"מ

מטרת ההלוואה:	היעד	השכום
	<u>צ"ל צו - מתחילים</u>	<u>500,000</u>
	<u>כנת 600</u>	

לאחר בחינת הנושא הנני ממליץ על אישור ההלוואה המבוקשת בסך 500,000 שקלים.

הערות: 1. ההקצאה הינה לפי צו פ"מ
2. צ"ל כל מתוכנית ההצטיינות הינה
1.2 מיליארד

מאשר לבצע ההלוואה המבוקשת בסכום בסך 500,000 שקלים. יצחק בלק

עמ"ס קלעג'י
המנהל הכללי



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

תאריך: 1 באוגוסט 1996

29 באוגוסט 1996

אלפזתה 6217-96

לכבוד
מר יצחק בלק
סמנכ"ל בכיר
משרד הפנים
ירושלים

א.נ.

הנדון: הלוואה לזמן ארוך ע"ס 500.000 ₪

הרשות מ"מ אלפזתה פנתה אלינו בבקשה לאשר לה הלוואה לזמן ארוך, להלן תנאי הלוואה:

1. בנק: הפועלים, סניף גילה ירושלים
2. תקופה: 10 (עשר) שנים
3. ריבית: 5.75%
4. הצמדה: מלאה אחרי
5. פרעון:

6. מטרת הלוואה: השתכרס המוציא באישון ירושלים
מתלביש אבותיהם (השתכרס על מ"מ היינוק
ומעל הפנים)

7. הערות:

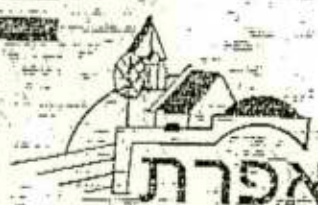
8. היחיד שיתן את ההלוואה כ-70% או 75%
אנשי תלמידי התיכון (אחיות ואחים)
רצ"ב אישורים: סכומי ישיבות (שר, מנכ"ל, סמנכ"ל), אישורים
עקרוניים במסגרת אישורי הקצבות הפיתוח.

אודה על מתן אישורכם בהקדם!

אנו מודים על מילת ההתשובה.

בברכה,
למנכ"ל הייצור
קצין מחוז לתקציבים

העתק: תיק רשות



מועצה מקומית אפרת

מחוז יהודה ושומרון
 840
 28-04-1996
נתקבל

ס' אייר תשנ"ו
 28-אפריל 1996

כ"ז

לכבוד
 מר בני רקנדו
 הממונה על הישובים ביו"ט
 גבעת זאב
 שלום רב

הנדון: אישור הלוואה

המועצה המקומית אפרת החליטה לקחת הלוואה לזמן ארוך לצורך מימון הפרויקטים
 כפי שיפורט להלן.

*ויתון הריבית בנות המימון
 סכום הלוואה 5.15%
 גובה החזר 69,000 ש"ח*

סכום הלוואה הוא 500,000 ש"ח לתקופה של 10 שנים בריבית שנתית של 5.15%
 גובה החזר החודשי עומד על 69,000 ש"ח. עומס המילווה של המועצה עד היום עומד
 על 54% והיחס בין פירעון המילווה לתקציב השוטף הוא 78% מהתקציב.

יעדי הלוואה הם כדלקמן:

- | | | | |
|---|---|-------------|--------------|
| 1 | מימון חלק המועצה בתוכנית מח"ר 98 "עשת תייל" | 300,000 ש"ח | תכ"ר מס' 247 |
| 2 | מימון רכישת מחשבים לבני"ס "אורות עציון" | 100,000 ש"ח | תכ"ר מס' 259 |
| 3 | מימון רכישת מחשבים תוכנית מח"ר 98 "לחט"ב" | 35,000 ש"ח | תכ"ר מס' 256 |
| 4 | הקמת מועדון נוער - בני ארזים תימן | 65,000 ש"ח | תכ"ר מס' 258 |
| | סה"כ | 500,000 ש"ח | |

17,300,000 ₪
 961



מועצה מקומית

אבקשך לאשר תבניים אלה בחקדם.

כ"ב תשנ"ה

שלמה הוס
שגור המועצה

העתק: ינון אחימן
שמואל היילר
ראש המועצה
קצין תקציבים - עוזי

למך דעם אגודת



מועצה מקומית

מחוז יהודה ושומרון

7767

25-01-1996

נתקבל

הודעת פקיסמיליה
FAX MESSAGE

אכסנין: ד"ר...
להלן למחש. הסכום
לשילוח...
הוא - ההוצאה היא 131-...
לשם בהסכם הנוכחי...
לשם ההכנסה...
בי העתף
למחש. אודם...
לשם...

נשלח מפקסימיליה 02-9931505

SEND FROM FAX 02-9931505

תאריך: 25/1/96 שעה: 15:15 TIME

אל פקס מס' 362137 TO FAX NO.

עבור: מר בני הירש

מאת: ינון אחימן

ראש מועצת אפרת

מצ"ב - עמודים. אמוץ צב גלבר 1

ENCLOSED PAGES

אמני

הערות: פניג' אמר קולפי

לקביע פגולה אלו, ואם אי אמני

דרכך לקביע פגולה וסוף פגולה

כיסוי גרענות - אדם המני

אני אצטרך

באם לא קיבלת את כל העמודים המועברים
נא להתקשר לטלפון 02-9939393

תאריך

IF ALL TRANSMITTED PAGES ARE NOT RECEIVED
PLEASE CALL TEL. 02-9939393

ק/ינון

גליון רישום

-|-

מס' הגליון

רישומים

מס' סידורי

ישלם ית' בטבת תשנ"ו

10 בינאר 1996

קפוא

הגב' חוה קורני, מצבות האלמנה אל' זלפתה

הז'בין: תחום

חתי של

1. מחצה כזה חכה עם 248 חתום על החתי

2. מחצה עם של (כפול) חכה חוקין עם 200 ל'ו חתום

3. יוני מוצא יג' פנסמטל ל'ו. אדלכין חתום חתום
ל' 300. ו' ס'ה

4. יוני ח'ואה עם אסמטל פ'לואה (ני אישה, חתי?)

חתיק הפוליק

3. א'פ'ל'ק בק'טה

לחתי היי'לה

שמואל הייזלר
מרכז קצין מוחז
איריש



מועצה מקומית - אפרת

מזכר

ב"ה יום 4/11/96

אל: מר בני קרויז

מאת: רובי ארליך

הנדון:

סימוכין:

לצ"ב תב"ג ג"ס 842, שאליו גזרתי
אילנה המתפלגת לגישה הרחבה בורה.

וכן תב"ג יפ"ג ג"ס 888 - האוק האקטור
שגרי הי"טי ברק, שנטנה את המכונ
בסעיף 555 לכן לשינוי.

אננה א' תלמי התבליים.

הברכה

רובי ארליך

לשכירת היזכר

מחוז יהודה ושומרון
7663
9-01-1996
נתקבל

שינויים בתקציב בלתי רגיל

שנת כספים 1993

חמועצה המקומית אפרת

תאור פרטי העבודות	פרק מסנה/עור	מס' סדר	מס' רשות	X
שבילים וכבישים - פארק העשור		200	83650	01

תאריך האישור לשינוי תקציב	שנת	חודש	יום

שם חמועצה	ש"ח התקציב המאושר	מס' תוכנית
מ.מ. אפרת	400,000	

ש"ח מסנה / העור	ש"ח התקציב המאושר	X
שבילים וכבישים - פארק העשור		02

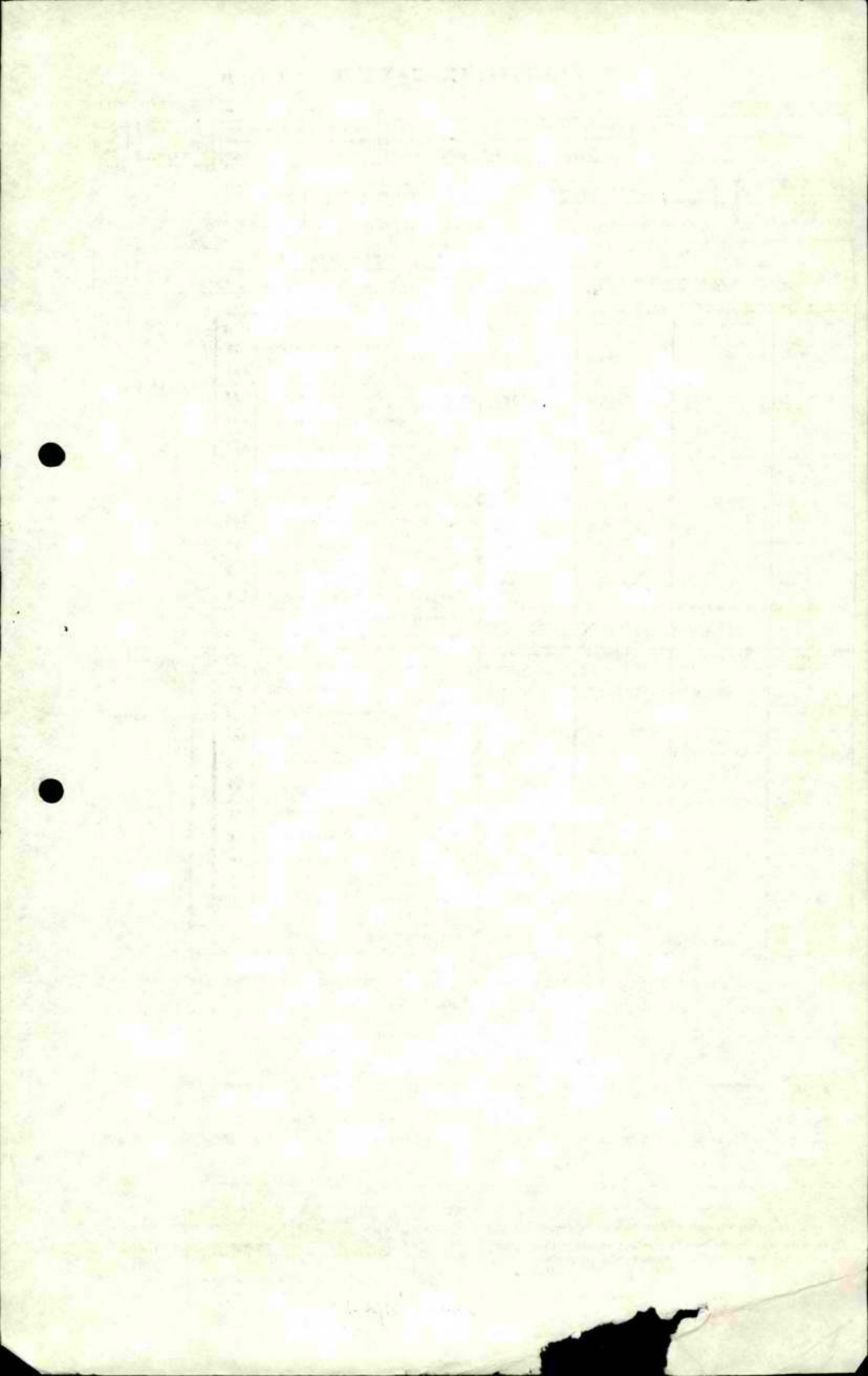
חמתה שקל	תוספת שקל	טכום קודם שקל	טכום חדש שקל	סעיף	X	תקבולים
				910		
				921		
	300,000	55,000	355,000	922		
				923		
				930		
				940		
				950		
		45,000		960		
				970		
				980		
				990		
	300,000	100,000	400,000	סח"כ תקבולים		

חמתה שקל	תוספת שקל	טכום קודם שקל	טכום חדש שקל	סעיף	X	תשלומים
	300,000	100,000	400,000	75		
				917		
				918		
				93		
				94		
				95		
				98		
				99		
	300,000	100,000	400,000	סח"כ תשלומים		

דכרו חסבר (על מנת ושינוי) משרד השיכון: 300,000 ש"ח כולל שטחים ירוקים בייך שכינת הגפן לביה"ס. ייני תמליות הנוספים:

מסר	מסר	מסר	מסר	מסר	מסר	מסר
שנות	שנות	שנות	שנות	שנות	שנות	שנות
חמועצה	חמועצה	חמועצה	חמועצה	חמועצה	חמועצה	חמועצה
10	5.25%	7.7		45,000	500,000	הפרעלים

1. מוסר לפי סעיף 27 לפקודת חמועצות המקומיות/1.
 2. בתוקף סמכותי לפי סעיף 13 לפקודת חמועצות המקומיות/1 ונני מוסר בזה שהחמועצה מורשית ללות את הסכומים המפורטים לעיל.
 תאריך: 26.10.93 מיום 13
 יו"ר החמועצה: יגאל אחילמך
 חתום: י. אקרון י"ג י"ג



חמועצה המקומית אפרת

מס' רשות	מס' סודר	פרק משנה/עור	תאור פרטי העבודה
83650	200		שבילים וכבישים - פארק העשור

מס' תוכנית	ש"ח הנקציב המאושר	שם חמועצה	תאריך האישור ב"חמס"ר
	400,000	מ.מ. אפרת	שנה חודש יום

ש"ח נ"ח	שם פרק המשנה / עור	ש"ח נ"ח
10.6.93	שבילים וכבישים - פארק העשור	200

סעיף	ש"ח נ"ח	ש"ח נ"ח	ש"ח נ"ח	חמח"ח שקל	חמח"ח שקל	חמח"ח שקל	חמח"ח שקל
510							
521							
522					300,000	55,000	355,000
523							
520							
540							
550							
560						45,000	
570							
580							
590							
ש"ח נ"ח					300,000	100,000	400,000

סעיף	ש"ח נ"ח	ש"ח נ"ח	ש"ח נ"ח	חמח"ח שקל	חמח"ח שקל	חמח"ח שקל	חמח"ח שקל
75					300,000	100,000	400,000
917							
918							
93							
94							
95							
98							
99							
ש"ח נ"ח					300,000	100,000	400,000

דברי הסבר ועל מנת היטוי : משרד השיכון : 300,000 ש"ח כולל שטחים ירוקים ב"ג שכונת הגפן-לביה"ס

סעיף	חמח"ח חלק (כולוא בש"ח)	שם חכין	מס' חמח"ח	מס' חמח"ח	מס' חמח"ח	מס' חמח"ח	מס' חמח"ח
45,000	500,000	המועלים	10	5.25%	7-7		

1. נוסף לפי סעיף 27 לפקודת חמועצות המקומיות/1.
 2. בתוקף סמכותי לפי סעיף 13 לפקודת חמועצות המקומיות/1 ונני מושר בזה שחמועצת מורשית ללות את הסכומים המפורטים לעיל.
 תאריך: _____
 חמח"ח על היטוי
 1/ בני היטוי יבטל נתיב סד' א' תשכ"ח עמ' 754

שנת כספים 1993

חמועצה המקומית אפרת

תאור פרטי העבודה	פרק משנה/עור	מס' סודר	מס' רשות	X
שבילים וכבישים - פארק העשור		200	83650	01

ש"ח הו"ק/מאושר	מס' תוכנית	שם חמועצה	תאריך תאשור צ"ח מסונדר
400,000		מ.מ. אפרת	שנה חודש יום

ש"ח חמ"ח / חמ"ח	שינוי מס'	X
שבילים וכבישים - פארק העשור	תקון לתקציב מס' 200 - ביום 10.6.93 שאושר	02

סעיף	שכום חדש שקל	שכום קודם שקל	הוספת שקל	חסרתה שקל	תקבולים
75					נ"ח
810					
821					
822		355,000	55,000	300,000	
823					
820					
840					
850					
860		45,000			
870					
880					
890					
סח"כ תקבולים	400,000	100,000	300,000		

סעיף	שכום חדש שקל	שכום קודם שקל	הוספת שקל	חסרתה שקל	תשלומים
75	400,000	100,000	300,000		ש"ח
917					
918					
93					
94					
95					
98					
99					
סח"כ תשלומים	400,000	100,000	300,000		

דברי חסבר (על מות חייבי) משרד השיכון: 300,000 ש"ח כולל שטחים ירוקים ב"ג שכונת הגפן - לביה"ס.

סעיף	החזון חלק (חולצות בע"מ)	שם הבנק	מסר שנות הפרעון	שיעור שנים צרתי/ת	שיעור הריבית	תסבי החומצה	צמלות
45,000	500,000	הפועלים	10		5,25%	מ-7	

1. נוסף לפי סעיף 27 לפקודת חמועצות המקומיות/1.
 2. בתוקף סמכותי לפי סעיף 13 לפקודת חמועצות המקומיות/1 ונני מושר בזה שחמועצת מורשית ללוות את הסכומים המפורטים לעיל.
 תאריך: 26.10.93 מיום 13 ינואר חמועצת אפרת
 חמועצת אפרת
 3. חמועצת אפרת

חמועצה המקומית אפרת

מס' רשות	מס' סודר	פרק משנה/עור	תאור פרטי העבודה
83650	200		שבילים וכבישים - פארק העשור

חודש	שנה	יום

מס' תוכנית	ש"ח התקציב המאושר	שם חמועצה
	400,000	מ.מ. אפרת

ש"ח חשבון / העור	ש"ח נכונות
שבילים וכבישים - פארק העשור	10.6.93

סעיף	ש"ח	ש"ח	ש"ח	החלתה שקל
510				
521				
522		355,000	55,000	300,000
523				
530				
540				
550				
560		45,000		
570				
580				
590				
ש"ח תקבולים				300,000

סעיף	ש"ח	ש"ח	ש"ח	החלתה שקל
75		400,000	100,000	300,000
917				
918				
93				
94				
95				
98				
99				
ש"ח תשלומים				300,000

דברו הסבר ועל מנת תיטיב: משרד השיכון: 300,000 ש"ח כולל שטחים גרוקים ב"ג שכונת הגפן לביה"ס

ש"ח	ש"ח	ש"ח	ש"ח	ש"ח	ש"ח
45,000	500,000	10	5.25%	77	

1. נוטר לפי סעיף 27 לפקודת חמועצות המקומיות/1.
 2. בתוקף סמכותי לפי סעיף 13 לפקודת חמועצות המקומיות/1 ונני מאשר בזה שחמועצת מורשית ללות אוג הסכומים המפורטים לעיל.
 תאריך: 26.10.93 מיום 13 ינואר אחימך
 1/ יוני זיוון ישראלי נשיא ח"מ א תשכ"ח עמ' 224

חמועצה המקומית אפרת

מס' רשות	מס' סודר	פרק מסנה/עור	תאור פרטי העבודות
83650	200		שבילים וכבישים - פארק העשור

שנת	חודש	יום
93	6	10

שם חמועצה	ש"ח תוקצוב חמועצה
מ.מ. אפרת	400,000

מס' תוכנית	ש"ח תוקצוב חמועצה
	400,000

ש"ח תוקצוב חמועצה	ש"ח תוקצוב חמועצה
200	200

סעיף	ש"ח	ש"ח	ש"ח	הסתה שקל
510	510			
521	521			
522	522		355,000	300,000
523	523			
530	530			
540	540			
550	550			
560	560		45,000	
570	570			
580	580			
590	590			
סח"כ תקבולים				400,000

סעיף	ש"ח	ש"ח	ש"ח	הסתה שקל
75	75		400,000	300,000
917	917			
918	918			
93	93			
94	94			
95	95			
98	98			
99	99			
סח"כ תשלומים				400,000

דברו חסבר ועל מהות השינוי) משרד השיכון: 300,000 ש"ח כולל שטחים גרוקים בייך

שינוי חמלוות הנוספים: שכר-נת-הגפר-לביה"ס.

סעיף	מחזור חלק (מחזור בש"ח)	שם הבנק	מס' חשבון	מס' חשבון	מס' חשבון	מס' חשבון	מס' חשבון
45,000	500,000	הפועלים	10	5.25%	77		

1. נחוטר לפי סעיף 27 לפקודת חמועצות המקומיות/1.
2. כחוקף סמכותי לפי סעיף 13 לפקודת חמועצות המקומיות/1 תני מוסר בזה שחמועצה מורשית ללות און הסכומים המפורטים לעיל.

תאריך: 26.10.93 מיום 13 ינואר חמועצה ש"ח ינואר אחימר

5-מאצקל-הגדליק

שינויים בתקציב בלתי רגיל

המועצה המקומית אפרת

שנת כספים 1993

תאריך האישור: _____

שם המועצה: _____

ש"ח לתקציב המאושר: 400,000

מס' תוכנית: _____

מס' רשות: 83650

מס' סודר: 200

פרק מסנה/עור: _____

תאור פרטי העבודה: _____

שבילים וכבישים - פארק העשור

שנה	חודש	יום
10	10	10

שינוי מס' _____

שם פרק ומסנה / עור: _____

תקון לתקציב מס' 200 - ביום 10.6.93

שבילים וכבישים - פארק העשור

סעיף	ש"ח	תקבולים	ש"ח	סכום חדש שקל	סכום קודם שקל	הוספת שקל	הפחתה שקל
510	X						
521							
522							
523							
520							
540							
550							
560							
570							
580							
590							
				400,000	100,000	300,000	

סעיף	ש"ח	תשלומים	ש"ח	סכום חדש שקל	סכום קודם שקל	הוספת שקל	הפחתה שקל
75							
917							
918							
93							
94							
95							
98							
99							
				400,000	100,000	300,000	

דברו חסבר (על מנת ושינוי) משדר השבוע: 300,000 ש"ח כולל שמיים ירנקים ביק

שינוי תולדות הנוספים: שכנת הגפן לביה"ס

סעיף	מחזור חלק מחלואה בש"ח	שם הבנק	מס' שנות הפרעון	מס' ער ומילת פרעון הקרן	מס' שיעור הריבית	תאריך התשלום	עמלות
45,000	500,000	הפרועלים	10		5.25%	77	

1. (נוסח לפי סעיף 27 לפקודת המועצות המקומיות/1)

2. בתוקף סמכותי לפי סעיף 13 לפקודת המועצות המקומיות/1

המועצה המקומית אפרת

26.10.93

7. המנהל קריא

מדינת ישראל
משרד הפנים

י"ב בטבת תשנ"ו
4 בינואר 1995
תיק: אפרתה
מס': 6217/5306

אל: עמרם קלעג'י, המנכ"ל

הנדון: מועצה מקומית אפרתה -
כסוי הוצאות פיתוח גבעת-התמר.

לבקשתך, בדקתי פעם נוספת את הנושא שבנדון עם גזבר המועצה ועם מיכל אורן ממינהל הכספים.

בפגישה שנערכה בלשכתך, ביקשה המועצה סיוע בסך 225.000 ש"ח לכסוי הוצאות שהיו למועצה בפיתוח אתר גבעת התמר. המועצה כידוע אינה יכולה לקבל את ההוצאות בחזרה מהיזמים מפני שהממשלה מנעה את המשך הבניה באתר.

ההוצאה היתה בשנת 1994 ולכן אין לה בטוי במאזן הכספי לשנת 1993 ולכן גם כסוי הגרעונות לשנת 1993, על פי דו"ח כספי שנבדק על ידי רואה החשבון, אינו כולל הוצאה זו.

ב ב ר כ ה ,

בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: ינון אחימן, ראש המועצה המקומית אפרתה
רות יוסף, מנהלת המינהל לכספים



כ"ד בכסלו התשנ"ו
17 בדצמבר 1995

מועצה מקומית אפרת

בס"ד

לכבוד
מר עמרם קלעג'י
מנכ"ל משרד הפנים

מכובדי,

בפגישה שהתקיימה בלשכתך ב-11.4.95 סוכס בין השאר על מענק חד-פעמי בס"ד - 225,000 ש"ח. בסיכום הדיון שרשמה גב' מיכל אורן נכתב "כיסוי גרעון - יועברו - 225,000 ש"ח ע"ח זה".

בדיון על כיסוי גרעונות לשנת 93 שקיימנו אצל גב' מיכל אורן הכניסה מיכל את הסכום הזה כחלק מהתשלומים על חשבון גרעון זה. אני מערער על הכללת סכום זה כחלק מהחזר גרעון 93.

מצ"ב מכתבו של גזבר המועצה מתאריך 6.4.95, ששימש כחומר רקע לדיון שהתקיים בלשכתך ב-11.4.95, ובו בסעיף ראשון מופיע "עבודות פיתוח שנעשו ע"י המועצה בגבעת התמר - 290,000 ש"ח, והוצאות בגין שמירה - 60,000 ש"ח. סה"כ - 350,000 ש"ח לסעיף זה.

בישיבתנו אישרת - 260,000 ש"ח לכיסוי הוצאות אלו. הרישום בפרוטוקול בו אושר "225 אש"ח" - כיסוי גרעון נכתב כסיכום, לצורך רישום סעיף תקציב במשרדך ולא היה שום קשר בין סעיף זה לגרעונות המועצה ב1993 שכלל לא נדונו בישיבה.

מצ"ב מכתבי אליך מתאריך 17.5.95, לאחר קבלת הסיכום מלשכתך ב-16.5.95 ובו נאמר בין השאר: "ביקשנו - 350,000 ש"ח לכיסוי ההוצאות החריגות שנגרמו למועצה בגין גבעת התמר. אישרת כיסוי גרעון בסך - 260,000 ש"ח מהוצאה זו. בסיכום נכתב - 225,000 ש"ח.

בהצגת הדברים בע"פ בלשכתך ביקשנו מענק חד-פעמי בגין עבודות בגבעת התמר, ובשום אופן לא עסקנו בגרעון שנת 1993. יתרה מכך - כל ההוצאות הנ"ל בוצעו בתחילת 95, כך שאין מקום לקיזוז - 225,000 ש"ח מהסדר כיסוי הגרעונות ל-93.

אבקשך להנחות את המחלקה לתקציבים לא לכלול סכום זה כחלק מהסדר כיסוי גרעונות 93.

בכבוד רב
י"ח ט"ו
ינון אחימן
ראש המועצה

העתק: בני ריקרדו, הממונה על הישובים באיו"ש
שמואל הייזלר, ס' הממונה.
מיכל אורן, מח' לתקציבים.
שלמה הוס, גזבר המועצה

התקבלה היום, אפי האגס
קיימת דרישה לסלמה בלבד
היום. הצטרף בוטא בלמה הכסלים
1994 ולכן אין להם בטוי גזירה
רוחם אלמנחור ולא קיבלו בטוי גזסוי
הלכאזה הס' אלמנחור 1993.

47



מועצה מקומית

בס"ד,

י"ז באייר התשנ"ה
17 במאי 1995
מ. 1. 82

לשם
הצגת
הערכת
המלגות
של
המסלול
המיוחד
ל
השכלה
הגבוהה
ב
התחום
המבטיח
את
העיתיד
של
המדינה

לכבוד
מר עמרם קלעג'י
מנכ"ל משרד הפנים
ירושלים

א.נ.,

הנדון: סיכום דיון בלשכתך

ביום 11.4.95 התקיימה על פי בקשתנו ישיבה במשרדך, בה נדונו הבעיות התקציביות של המועצה המקומית אפרת.

מעבר לכך שאת הסיכום קיבלנו ביום 16.5.95, להלן הערותינו לסיכום הדיון:

תקציב רגיל

ביקשנו 350 אל"ש לכיסוי ההוצאות החריגות שנגרמו למועצה בגין גבעת התמר, אישרת כיסוי גרעון בסך 260 אל"ש"ח מהוצאה זו.

בסיכום נכתב 225 אל"ש"ח.

תקציב הפיתוח

בישיבה אישרת מענק בסך 1 מליון ו-500 אל"ש"ח לכבישים ותשתיות שיחולקו באופן שווה על פני שתי שנות תקציב 1995 ו-1996, ו-25 אל"ש"ח לתברואה וכן 1 מליון ש"ח כהלואה לבניית מוסדות ציבור.

בסיכום אין כל איזכור לסכום מענק הפיתוח וכן להלוואה.



מועצה מקומית

בס"ד,

ו' בניסן התשנ"ה
6 באפריל 1995
מ. 1. 74

לכבוד
מר עמרם קלעגי'
מנכ"ל משרד הפנים
קרית בן גוריון
ירושלים

א.נ.,

הנדון: בקשה להגדלת המענק הכללי בשנת התקציב 1995

כפי שבודאי ידוע לך, בסוף שנת 1994 היתה מחלוקת סביב הבניה בגבעת התמר שבאפרת. כתוצאה מכך נגרמו למועצה הוצאות גדולות וכן הפסד הכנסות מארנונה בגין אדמת בניין וכן אגרות והיטלי בניה וזאת על פי הפירוט הבא:

- | | |
|---|----------------------|
| א. עבודות פיתוח שנעשו ע"י המועצה בגבעת התמר | 290,000 ש"ח |
| ב. הוצאות בגין שמירה על האתר | 60,000 ש"ח |
| ג. אובדן הכנסה בגין אדמת בניין | 820,000 ש"ח |
| ד. אובדן הכנסה בגין אגרות והיטלי בניה | 1,987,000 ש"ח |
| | <u>3,157,000 ש"ח</u> |

אבקשך להתחשב בנתונים הנ"ל ולהגדיל את המענק בשנת התקציב 1995.

ב ב ר כ ה


משה יחיאל
גזבר המועצה

העתק: מר בני ריקרדו - הממונה ביו"ש
- מר ינון אחימן - ראש המועצה

כד' בניסן תשנ"ה
24 באפריל 1995

54-925262

סיכום דיון בלשכת המנהל הכללי מיום 11.4.95

מועצה איזורית אפרת

משתתפים:

- מר עמרם קלעג'י - המנהל הכללי.
- מר יצחק בלק - סמנכ"ל בכיר.
- מר ינון אחימן - ראש המועצה.
- מר משה יונג - מ"מ ראש המועצה.
- מר בני ריקרדו - הממונה על מחוז יו"ש.
- מר שלמה הוס - מזכיר.
- מר משה יחיאל - גזבר.
- מר שמואל הייזלר - ק. תקציבים מחוז יו"ש.
- גב' מיכל אורן - מחלקת תקציבים.

החלטות

תקציב רגיל

תקציב שוטף - יקבע ע"פ המלצות ועדת סוארי.
כיסוי גרעון - יועברו 225 אלש"ח ע"ח זה.

תקציב פיתוח

תוכנית הפיתוח לשנת '95 הוגשו למשרד, התקציב לשנה זו יקבע בימים הקרובים בדיון משותף למחוז ולמשרד.
בין הנושאים שידונו: כבישים ונושטיות.

נושא הביוב - יטופל במסגרת פרויקט הביוב הארצי.

במידה ותועמד לרשות המשרד הלוואה תקציבית, תתקבל חלקה היחסי ע"י המועצה.

רשמה: מיכל אורן.

העתק: משתתפים.
50/28



מועצה מקומית אפרת

כ"א כסלו, תשנ"ו
14 דצמבר, 1995

מחוז יהודה ושומרון
7443
20-12-1995
תקבל
מקבל: [Handwritten signature]

בס"ד,

לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה על ה ישובים היהודים
גבעת זאב

א.נ.,

הנדון: גרעונות המועצה המקומית אפרת

1. אני פונה אליך לאור מצוקה גדולה של המועצה המקומית אפרת בתקציבה השוטף ומצפה לעזרתך בנושא.

אומר מיד כי המועצה המקומית אפרת מקפידה על תקציב מאוזן ופעילות כספית שמרנית, והמצוקה אליה נקלענו בשנת '95 נובעת בעיקרה מביטול חד צדדי של הממשלה את ההסכם לבניה בגבעת התמר ובכלל זה את התליית היתרי הבניה שניתנו ע"י המועצה.

כידוע, ביטלה הממשלה את החוזה בין העמותה הבונה לבין המינהל לגבי גבעת התמר, עד היום לא קבלנו פיצוי כל שהוא בגין ביטול ההסכם ואובדן הכנסה זה מעיק על התקציב השוטף ומכניס את המועצה לגרעון.

להלן פירוט הפסד הכנסות.

1,150,000 ש"ח	ארנונה על אדמת בניין '95 - '93	(א)
	אובדן הכנסה היתרי בניה ל- 100 יח"ד לפי 120 מ"ר לכל יחידה לפי 4,000 ש"ח ליח"ד	(ב)
400,000 ש"ח	הוצאות מימון לשנים '95 - '94	(ג)
600,000 ש"ח	בגין גרעון וגביית הכנסות לעיל	
<u>2,150,000 ש"ח</u>	סה"כ:	

CONFIDENTIAL

2001-01-01

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12



מועצה מקומית

למרות כל נסיונותינו עד היום, לא קבלנו אף אגורה כהשתתפות הממשלה כמענק למרות שהממשלה היא הגורם שיזם את ביטול החוזה. למעט 225,000 ש"ח שנתקבל ע"י המנכ"ל לכיסוי חלקי של הוצאות ישירות שהיו לנו (נרשם ככיסוי גרעון).

פנינו גם למשרד המשפטים בנושא ומצ"ב תשובתם.

אנו מבקשים את עזרתך והתערבותך לכיסוי הסכום הנ"ל.

ב ב ר כ ה

ינון אחימן
ראש המועצה

העתק: מר שלמה הוס - גזבר המועצה

נ.ב. בנוסף לנ"ל, אבקש התערבותך לכיסוי גרעונות לשנת 93, סוכם כי החשבון הסופי של הגרעון יעשה על בסיס רו"ח מטעם משרד הפנים. עפ"י הדוח מגיע לנו יתרה לכיסוי הגרעון בסך 317,000 ש"ף ואנו מבקשים לקבל אותה בהקדם.

64

מדינת ישראל

משרד המשפטים
פרקליטות המדינה

תאריך: כ' בחשוון התשנ"ו
13 בנובמבר 1995

מסטרנו: 33/95/15

מחוז יהודה ושומרון
7444
13-12-1995
נתקבל

לכבוד
מר ינון אחימן
ראש המועצה
מועצה מקומית אפרת
ת.ד. 1022
מיקוד 90435

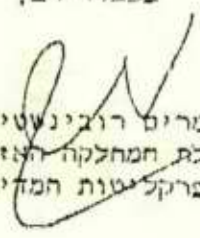
א.נ.

הנדון: החזרי מיסי ארנונה גבעת התמר
סמך: מכתבך מיום 1.10.95

הריני להודיעך כי קיימת כרגע בעיה משפטית למשלום כספים המגיעים לעמותה לצד ג' וזאת בשל רישום משכון.

אם ולאחר שתפתר הבעיה חנ"ל וכפוף לבדיקת החשבונות ואישורם, לא תהיה מניעה לשלם לכם בהסכמות העמותה את המסים המגיעים מהעמותה.

בכבוד רב,


מרים רובינשטיין
מנהלת המחלקה הנזרחית
בפרקליטות המדינה

א/192



מדינת ישראל
משרד הפנים
המינהל לכספים ותקציבים
המחלקה לשרותים מונציפליים ופיתוח

17 דצ' 1995

תאריך:

אל: הממונה/סגן הממונה על המחוז ויניס

הנדון: מ"מ - עינות ביתא

הנני להודיעך כי המנהל הכללי אישר לרשות המקומית מענקי פיתוח והיתר עקרוני לקבלת אשראי לפיתוח בהתאם לפירוט כדלקמן:

- 1. מענקי פיתוח לשנת 1995 בסכום של 134,000 ש"ח
- 2. מענקי פיתוח לשנת _____ בסכום של _____ ש"ח
- 3. הלוואות פיתוח לשנת _____ בסכום של _____ ש"ח
- 4. הלוואות פיתוח לשנת _____ בסכום של _____ ש"ח

מצ"ב פירוט יעדי ותנאי המענקים ו/או ההלוואות.

הערות

- 1. בתב"ר שיוגש לאשור המחוז, על הרשות המקומית לפרט את התקבולים והתשלומים לגבי כל פרויקט או רכש בנפרד גם אם באשור הרצ"ב מופיעים כמה פרויקטים בסעיף אחד.
- 2. על המועצה לפרט ע"ג התבריי"ם, את מהות העבודות, מיקומן, היקפן הפיזי ועלויותיהן. אין לאשר תבריי"ם ללא הנ"ל.

נא להודיע לרשות המקומית.

בברכה,

אילן פרייס
ממונה

א. א. פרייס

אילן פרייס
אילנה פרייס

העתק: גב' צפורה פרידמן, כאן
~~מר ענבר לוי, סגן ממונה, כאן~~
מר גדי איזנרייך, כאן, תיק הקצבות
מר עזרא ירושלמי, כאן
המינהל למשק המים - לפי העניין
האגף לפסולת מוצקה - במשרד לאיכ"ה - לפי העניין
החברה למשק וכלכלה - לפי העניין
~~רשות לשתוף פעולה תעשייתית - לפי העניין~~
תיק רשות

1. מאזין בלעדי
2. וו. א. אילן תכ"ר ע"מ
פ. ה. י. ט., בהקדמ.

21.12.1995

בכ"ח
א. א. פרייס

מדינת ישראל
 משרד הפנים
 המינהל לכספים ותקציבים
 המחלקה לשרותים מוניציפליים ופיתוח

תאריך: כ' בכסלו תשנ"ו
 13 בדצמבר 1995
 גדי 1/29

אל: המנהל הכללי

הנדון: מ"מ אפרת - עירות פיתוח

להלן המלצתי לענין סיוע לרשות המקומית במימון פיתוח, שיקום או חידוש מוניציפלי.
 ההמלצה מבוססת על חוות דעת מקצועית, קריטריונים ונהלי עבודה של המחלקה לשרותים מוניציפליים, ותואמת החלטות שהתקבלו בעבר.
 אודה על אישורך, לשנת: 1995
 (באלש"ח)

הערות	סעיף תקציבי	ההמלצה לסיוע משרד הפנים			מקורות קיימים	עלות בש"ח	הרשות
		בהלוואה	במענק	סך הכל			
	עירות פיתוח		134	134		134	שיפוצים בבית המועצה
			134	134		134	סך הכל



מועצה מקומית

בס"ד,

כ' בכסלו התשנ"ו
13 בדצמבר 1995
מ. 183



לכבוד
מר שמואל היילר
קצין תקציבים
מחוז יו"ש
גבעת זאב

א.נ.,

הנדון: שיפוץ מבנה המועצה

בהמשך לשיחתינו, אנו מבקשים סך של 134,000 ש"ח, לצורך שיפוצים
דחופים הנחוצים לנו לשם התאמת המשרדים לצרכים הגדלים בנושא, ולשם
קבלת קהל.

אודה לך אם תדאג לתקציב בהתאם.

ב ב ר כ ה

רוני לפט
שלמה הוס
גזבר המועצה

העתק: מר ינון אחימן - ראש המועצה
מר בני רקרדו - הממונה על מחוז יו"ש

טן 6217 אפרת



מועצה מקומית

בס"ד

כ' בכסלו התשנ"ו
13 בדצמבר 1995
מ. 183

מחוז יהודה ושומרון
7442
13-12-1995
נתקבל

לכבוד
מר שמואל הייזלר
קצין תקציבים
מחוז יו"ש
גבעת זאב

א.נ.

הנדון: שיפוצ מבנה המועצה

בהמשך לשיחותינו, אנו מבקשים סך של 134,000 ש"ח. לצורך שיפוצים
דחופים הנחוצים לנו לשם התאמת המשרדים לצרכים הגדלים בנושא, ולשם
קבלת קהל.

אודה לך אם תדאג לתקציב בהתאם.

בברכה

רמי לוי
שלמה הוס
גזבר המועצה

העתק: מר ינון אחימן - ראש המועצה
מר בני רקרדו - הממונה על מחוז יו"ש



ג' כסלו, תשנ"ו
26 נובמבר, 1995

6917-96 - אג"מ -

לכבוד
מר ינון אחימן
ראש המועצה
ת.ד. 1022
אפרת 90962

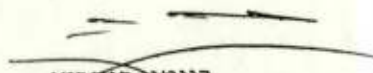
נכבדי,

הנדון: הערכות להקצאת תקציבי פיתוח לשנת 1996

1. משרד הפנים נערך לשינוי מתכונת שיטת ההקצאה של תקציבי הפיתוח. מצורף בזה עותק מכתבו של הממונה על המחלקה לשירותים מוניציפליים ופיתוח אל הממונים על המחוזות.
2. תוכניות הפיתוח לשנת 1996 תוגשנה במתכונת הרגילה. אולם, על מנת לבחון את תהליך העבודה נבחר מחוז יהודה ושומרון כ"פיילוט", אשר במסגרתו הפרוייקטים שיאושרו ע"י מנכ"ל המשרד יהיו כאלה שהינם זמינים לביצוע ואומדן עלותם נבדק על ידינו.
3. נבקשכם להגיש תוכניות פיתוח לשנת 1996 המתבססות על התוכניות שהוגשו לשנת 1995. לנוחותכם, מצ"ב רשימת בקשותיכם לשנת 1995 כפי שנקלטו במשרדנו.
4. כדי להקל ולזרז את תהליך בחינת הפרוייקטים, הינכם מתבקשים להכין את רשימת הנתונים הבאה:

- פירוט ותיאור של כל הקטעים המוצעים לביצוע
- תוכניות מפורטות לקראת הוצאה למכרז ואומדני עלויות המבוססים על תכנון מפורט
- מצב הזמינות של הפרוייקט כולל קיום אישורים סטטוטוריים
- אישורים על מקורות המימון הנוספים, כולל מימון של משרדי ממשלה אחרים
- פרוגרמה לבית מועצה (במידה שפרוייקט כזה נכלל בתוכנית הפיתוח).
- 5. בימים הקרובים יצרו המהנדסים המספקים לנו את שירותי המטה המקצועיים קשר עם הגורמים המקצועיים ברשות, ובכללם גזבר הרשות ומהנדס הרשות.
- 6. נודה לך באם תעביר פנייתנו זו לידיעת הגורמים ברשות המטפלים בפרוייקטים בתחום הפיתוח, כדי שיוכלו להכין מראש את החומר המקצועי המבוקש על ידנו.

בכבוד רב,


בנימון ריקרדון
הממונה ביו"ש

העתק: אילן פרייס, הממונה על המחלקה לשירותים מוניציפליים

אפרת

תקציב מאושר		תקציב מבוקש			פרויקט	
פנים - מענק	עלות	מ.הפנים	טכום	מקור נוסף	עלות	
		121,000	60,000	השכון	181,000	1 מדרכות כביש 300
		4,300,000	3,000,000	השכון	7,464,000	2 הקמת אודיטוריום
			164,000	המועצה		
100,000	270,000	100,000	100,000	השכון	270,000	3 השלמת נשר להולכי רגל
			60,000	התחבורה		
			10,000	המועצה		
		50,000	70,000	השכון	132,000	4 פיתוח וגינון באזור הנשר
			12,000	המועצה		
		220,000	30,000	המועצה	250,000	5 מיחשוב תשתיות
		120,000	26,000	המועצה	146,000	6 שילוס רחובות
		900,000	129,000	המועצה	1,029,000	7 שיפוץ ושיקום מבנה המועצה
		100,000	100,000	השכון	200,000	8 השלמת קו סניקה
		100,000	100,000	השכון	250,000	9 השלמת פארק העשור
			50,000	המועצה		
		54,000	60,000	השכון	114,000	10 קיר תחן גן ילדים
		60,000	60,000	השכון	151,000	11 קו ביוב רימון אה"ח
			31,000	המועצה		
		70,000	10,000	המועצה	80,000	12 רכישת רכב פיקוח
400,000		1,866,000	400,000	השכון	2,266,000	13 ריבוד כבישים
		100,000	200,000	השכון	311,000	14 גישה וחניות דקל מערב
			11,000	המועצה		
		900,000	350,000	השכון	1,350,000	15 תכנון שכונות חדשות
			100,000	המועצה		
		100,000	100,000	השכון	250,000	16 השלמת מעון יום
			50,000	המועצה		
152,000	423,000	200,000	200,000	השכון	400,000	17 כביש גישה מדרח האנה
		400,000	400,000	השכון	800,000	18 שכונת קרוונים
		800,000	800,000	השכון	1,737,000	19 מועדון נוער
			137,000	המועצה		
		440,000	440,000	השכון	904,000	20 מקווה סהרה נשים
			24,000	המועצה		
		30,000	60,000	התחבורה	99,000	21 סוכה לתחבורה צבורית
			9,000	המועצה		
		80,000	150,000	השכון	242,000	22 שבילי גישה בין רחובות ושכונות
			12,000	המועצה		
		65,000	65,000	השכון	150,000	23 מתקני סניקה אספלט וגידור
			20,000	המועצה		
		310,000	40,000	המועצה	350,000	24 מחסני המועצה
		80,000	20,000	המועצה	100,000	25 משאבות לתחנת סניקה הגפן
		180,000	30,000	המועצה	210,000	26 סרקסור רב תכליתי
		20,000	5,000	המועצה	25,000	27 מפרצים למכולות
		45,000	10,000	המועצה	55,000	28 צרכי קשר
		150,000	150,000	השכון	334,000	29 השלמת תחנת סניקה התאנה
			34,000	המועצה	*	
400,000	400,000					שיקום כבישים
1,052,000	1,093,000	11,961,000	7,889,000		19,850,000	סך הכל

(להתכנסות פנימית במשרד הממשלה)

מ ז כ ר

תאריך: 23-11-95

אל: הגב' רותי לימור - א"מ ילנית

תיק מס': 6217-95

מאת: שמואל היינצ'ל

תקנים

הנדון:

1. בהמשך אישורה

2. - צ"ב אישורים תקנים:

עמ 247

יש להביא לציון באישורה לגבי

"הקצבה לחקירה של 96 עם כ-248

קא. סא. " - יש להוסיף דוחיק לחילוף האש החלטה (שומתה יפ"מ במקום האישורים)

- חב"א עמ 200

יש לתקן את הסכום החזר ל"ק סעיף

522 - ל 355.000 ש"ח

שמואל היינצ'ל

שמואל היינצ'ל
מרכז קצין מחוז
איו"ש



לשכת האלמנה, 95-217

מדינת ישראל
משרד הפנים

צבא הגנה לישראל
אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ק) האבא אלמנה: כתבתי לך את הפקס האחרון שלי,
ככה ביום 22-8-95.
אשר אלמנהי אכס באופן אלמנהי בזה התבונה
תאריך = 22/8/95



בכבוד ה' ק'
למנה הייזלה
שמואל הייזלה
מרכז קצין מחוז
איו"ש

אל = האבא אלמנה
מס' פקט =
עבור =
הכדון = תפ"ה מס 200
השולח = למנה הייזלה
הערות = 1- האבא אלמנה ב(צו)
2- חתה אלמנה האבא אלמנה למנה
3- חתה אלמנה האבא אלמנה (אלמנה הייזלה)

בתפ"ה האבא אלמנה
האבא אלמנה

מס' הדפוס (כולל דף זה) 2

ב ב
למנה הייזלה
קצין המחוז אלמנה



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון



תאריך = 22/8/95

אל = האגף הילמי / אומ"ן

מס' פאקט =

עבור =

הכדור = תק"ה מס 200

השולח = לוגם הייז"ה

הערות =

- 1- בהמשך אליה בן ציון
 - 2- חתה אלו האסעמיה לתוספת המוצעת של משנת השלטון י"ו התגשרה על החלטה
 - 3- חתה עם הסמל הפסול (של פל השלונ/ושה)
- בתק"ה האמרוקן האמרוקן

מס' הדפיט (כולל דף זה) 2

ב ב ב ב
למגד הייז"ה
קצ"מ החינוך לילדים

שינויים בתקציב בלתי רגיל

שנת כספים 1993

חמועצה המקומית אפרת

תאור פרטי העבודה	פרק מסנה/עור	מס' סודר	מס' רשות	X
שבילים וכבישים - פארק העשור		200	83650	01

שנה	חודש	יום
10	10	10

שם חמועצה	ש"ח הונקציב המאושר	מס' תוכנית
מ.מ. אפרת	400,000	

שינוי מס' תאור	שם פרק המסנה / חצור	X
שאוטר 10.6.93 ביום	שבילים וכבישים - פארק העשור	02

מחלקת שקל	תוספת שקל	טכום קודם שקל	טכום חדש שקל	סעיף	תיאור	מס' תצבולים
				510	הקצבה מוהנקציב ורגיל	
				521	השתתפות בעלים	
	300,000	55,000	300,000	522	השתתפות הממשלה פנים/ שיכון	
				523	השתתפות מוסדות ותרומות	
				530	יתרות מהתקציב בלתי רגילים קודמים	
				540	הכנסות מקרנות חרשות	
				550	מלוות המאושר	
		45,000		560	מלוות מבנקים ומוסדות אחרים בפועל	
				570	אשראי מקבלנים וספקים	
				580	מכירת רכוש	
				590	הכנסות בעד עבודות לסובת משלמים	
	300,000	100,000	400,000		סח"כ תקבולים	

מחלקת שקל	תוספת שקל	טכום קודם שקל	טכום חדש שקל	סעיף	תיאור	מס' תשלומים
	300,000	100,000	400,000	75	עבודות קבלניות	
				917	העברת התקציב בלתי רגיל	
				918	העברת התקציב רגיל	
				93	רכישת ציוד יסודי	
				94	רכישת נדל"ן	
				95	הוצאות תכנון ומיקוח	
				98	הוצאות אחרות	
				99	סרעון מילות	
	300,000	100,000	400,000		סח"כ תשלומים	

זכרו חסבר (על מנת חשיי) משרד השיכון: 300,000 ש"ח כולל שטחים גרוקים בגן שכונת הגפן לביה"ס. ייזמי המלוות הנוספים:

מס' חשבון	מחלקת חשבון	מס' חשבון	מס' חשבון	שם הבנק	מחלקת חשבון	סכום
				הפרעלים	500,000	45,000

1. נוסף לפי סעיף 27 לפקודת חמועצות המקומיות/1.
 2. בתוקף סמכותי לפי סעיף 13 לפקודת חמועצות המקומיות/1 הנינו מושר בזה שחמועצה מורשית ללות את הסכומים המפורטים לעיל.

תאריך: 26.10.93
 ממונה על חמועצה: *(חתימה)*
 ממונה על חשבון: *(חתימה)*

5



כ' בתמוז תשנ"ה
 18 ביולי 1995
 ח'ק: כללי
 מס': 6217/5020

אל: יצחק בלק, סמכנ"ל בכיר לכספים.

הנדון: תקציבי פיתוח 1995-כבישים.

עם סיום הקצאת מענקי הפיתוח לשנת 1995, נשארו באזור להערכת מספר רשויות עם צרכים דחופים ביותר בתחום פיתוח כבישים ורחובות פנימיים, שלא קיבלו מענה. אני מדבר רק על מקרים של תת-פיתוח הגורם, לפי התרשמותי, לסבל רב לחושבים ולמפגעים חעבורתיים קשים. בכל המקרים מדובר ביישובים שתהליך התכנון שלהם היה אינקרמנטלי דהיינו, תחילה הוקם יישוב קהילתי קטן, בין כמה מאות תושבים, אחר כך הוסיפו עוד שכונה ועוד שכונה, בדרך כלל לפי תוספות של "אדמות מדינה" שאושרו לבניה על ידי השלטונות. תוספת השכונות החדשות גרמה לבעיות תעבורתיות קשות דווקא בשכונה הותיקה שמערכת הדרכים שלה לא תוכננה לעומסים החדשים. לייזמים שבנו את השכונות החדשות (ההסתדרות הציונית, המנהל לבניה כפרית) אין כמובן שום התחייבות "לשדרג" את מערכות הכבישים האלה וכל הנטל הוא על הרשות המקומית.

המקרים הבולטים הם אלה (לפי סדר עדיפויות):

(1) קדומים. תת הפיתוח של רשת הכבישים בולט לעין, בייחוד בעורק התחבורה הראשי של היישוב המשמש גם תחבורה ציבורית, הסעות תלמידים וכו'. המועצה אומדת את ההוצאות לעבודות הדחופות ביותר בכ-200 אלש"ח. (לא הוגש תחשיב).

(2) בית אריה. מצבה של בית אריה קצת יותר טוב כי ראשי המועצות הממונים, פקידיים במשרד השיכון לשעבר, הצליחו לגייס כספים ממשרד השיכון להעלאת רמת הדרכים בשכונה הישנה אולם עדיין קיים "צוואר בקבוק" וצומת מסוכן מאד, מפני שחסר קטע של "כביש עוקף" לשכונה הותיקה. כמו כן קיימת בשכונה הותיקה בעיה של מדרכות (או חוסר מדרכות), צורך בקטעי אספלט שהתפוררו, חוסר מעקות בטיחות וכו'. המועצה הגישה תוכנית עבודה לכבישים מסודרת ומנומקת על סך 4,500 אלש"ח (!). עד כה הקצינו לה 168 אלש"ח למטרה זאת. אני ממליץ להקצות סכום נוסף ככל שניתן.

(3) אפרתה. גם המועצה המקומית אפרתה הגישה תוכנית פיתוח מסודרת מאד ומנומקת. בנושא הכבישים ביקשה ממקורות משרד הפנים סך 2,520 אלש"ח. (מזה 1,566 אלש"ח לשיקום כבישים קיימים). הקצינו עד כה 652 אלש"ח.

ב ב ר כ ה ,

בנימין ריקרדו
 הממונה ביו"ש

העק: ח'ק 6217 קדומים
 6217 בית אריה
 6217 אפרתה

1957
18
1957

1957

1957

1957

1957

1957

1957

1957

1957

1957

לפי

גליון רישום

משרד הפנים

ז"ס החיק (לפינה) 6217-95

מס' הגליון

רישומים

מס' סידורי

יהושע יצ' בסיוון תשנ"ה
12 ביוני 1995

לפני

הגנבה - מל"ה לפינה
הנשוא: תחום

א.א.י.

חצ"ב מיתונים התחום לפינת טיפול.

1. תה"מ 237 : ל.י.ש לפינת הפנימיים שהוקצבו

מל"ה משה ק"י ושל לפינת ת"ה תחום פרום המיקום

קאז'ה כביש אישה לבא/ו מפרמ (החילו, שפניו) ת"ה/ג הפגודה

ל"מ/ע"ה (אמה בה/מ אילוח התקנים - של מל"ה/ו -

מיום 7/5/95 ג.י.ש לפינת אישה משה הלכות צולום

2. תה"מ 238 : ל.י.ש לפינת בחובל המבולעים בהם

ת"ה/ג הפגודה.

3. תה"מ 239 : ל.י.ש לפינת גובה שמישים לפינת מל"ה

ק"י ושל לפינת צולום אילוח המסמך.

גליון רישום

משרד הפנים

מס' התיק מ"א ו"פ תת"ה

מס' הגליון

רישומים

מס' סידורי

4. חק"א מס 240 : ל. יו"ש להיסל' שיצאה היבוא,

חנאי החלוצה

ה. נא להחיל צו"מ בתי"ש חק"א

(אכו פירוש הסכום)

5. הצעה של"ת: וא לחק"א כספם הת"ה - להיסל' מקום
הצעת (ב) להיסל' מקום לחיות האמורה (א) לחק"א מ"א
החוק כנדרש (חק"א) היו ציגא מצוה"ת.

הכ"ס חק

שמעון היילר

קצין הימ"צ

הצעת: האמורה על היילר



מחוז יהודה וסוצה סקומית אפרת

מזכר

11-06-1995

נתקבל

א"ר שאלת הייל

כ"ג קט"א

76/95

בית ספר

ת"ר
ת"ר

תכונה

סימוכין

ל"ב 4 ת"ר תלמיד ל"ר
ראש האגודה האזרחית
שנים שנתנו לנו באישר אי הסנים

אבנך למהם אלה
וקהתנו לנו הלמ"ר והלמ"ר

ת"ר

כ"ג קט"א

למ"ר ת"ר



מועצה מקומית

בס"ד,

י"ז באייר התשנ"ה
17 במאי 1995
מ. 1. 82

מ. 1. 82
5894
21-05-1995
נתקבל

לכבוד
מר עמרם קלעג'י
מנכ"ל משרד הפנים
ירושלים

א.נ.,

הנדון: סיכום דיון בלשכתך

ביום 11.4.95 התקיימה על פי בקשתינו ישיבה במשרדך, בה נדונו הבעיות התקציביות של המועצה המקומית אפרת.

מעבר לכך שאת הסיכום קיבלנו ביום 16.5.95, להלן הערותינו לסיכום הדיון:

תקציב רגיל

ביקשנו 350 אל"ש לכיסוי ההוצאות החריגות שנגרמו למועצה בגין גבעת התמר. אישרת כיסוי גרעון בסך 260 אל"ש ח מהוצאה זו.

בסיכום נכתב 225 אל"ש ח.

תקציב הפיתוח

בישיבה אישרת מענק בסך 1 מליון ו-500 אל"ש ח לכבישים ותשתיות שיחולקו באופן שווה על פני שתי שנות תקציב 1995 ו-1996, ו-25 אל"ש ח לתברואה וכן 1 מליון ש"ח כהלוואה לבניית מוסדות ציבור.

בסיכום אין כל איזכור לסכום מענק הפיתוח וכן להלוואה.



מועצה מקומית

בימים אלה הועברו ע"י משרד הפנים אישורים על מענקי הפיתוח וסך מענק הפיתוח שקבלנו הינו 652 אלש"ח.

בעניין הביוב סוכס על תיקצוב של כ- 1500 אלש"ח על פי צרכי הרשות ובמסגרת פרויקט הביוב הארצי. גם בסעיף זה אין כל איזכור לסכום.

בברכה

יו"ר
ינון אחימן
ראש המועצה

העתקים: מר יצחק בלק
מר בנימין ריקרדו
מר שמואל הייזלר
מר משה יוגב
מר משה יחיאל
גב' מיכל אורן
- סמנכ"ל בכיר
- הממונה ביו"ש
- קצין המחוז
- מ"מ ראש המועצה
- גזבר המועצה
- מחלקת תקציבים

6217-95

א.י.ק.

מדינת ישראל
משרד הפנים
המינהל לכספים ותקציבים
המחלקה לשרותים מוניציפליים ופיתוח

תאריך: ת"בא"ר תשנ"ה

8 במאי 1995

אל: הממונה/סגן הממונה על מחוז י"א

הנדון: א"ח אסרת

הנני להודיעך כי המנהל הכללי אישר לרשות המקומית מענקי פיתוח והיתר עקרוני לקבלת אשראי לפיתוח בהתאם לפירוט כדלקמן:

1. מענקי פיתוח לשנת 1995 בסכום של 652,000 ש"ח
2. מענקי פיתוח לשנת _____ בסכום של _____ ש"ח
3. הלוואות פיתוח לשנת _____ בסכום של _____ ש"ח
4. הלוואות פיתוח לשנת _____ בסכום של _____ ש"ח

מצ"ב פירוט יעדי ותנאי המענקים ו/או ההלוואות.

הערות

1. בתב"ר שיוגש לאשור המחוז, על הרשות המקומית לפרט את התקבולים והתשלומים לגבי כל פרויקט או רכש בנפרד גם אם באשור הרצ"ב מופיעים כמה פרויקטים בסעיף אחד.

נא להודיע לרשות המקומית

ב"כ/כ"ח
אילן פלג
ממונה

א.י.ק.

א"ח אסרת
א"ח אסרת

1. א"ח אסרת

2. א"ח אסרת

העתק: גב' צפורה פרידמן, כאן
~~מר ענבר לוי, סגן ממונה, כאן~~
מר גדי איזנרייך, כאן, תיק הקצבות
מר עזרא ירושלמי, כאן

~~פרויקט הניגוב הארצי - לפי העניין~~
~~המינהל למשק המים - לפי העניין~~
~~החברה למשק וכלכלה - לפי העניין~~
~~רשות לשתוף פעולה תעשייתי - לפי העניין~~
תיק רשות

הכפוף חבו
שמאל הייזל

10/5/95

הערות:

1. לגבי ההלוואות המצ"ב לאישור, מבוקש אישור עקרוני, כשיתקבלו פרטי ההלוואה, תובא ההלוואה לאישור נוסף.
2. חלק מן הפרויקטים המובאים לאישור, הינם פרויקטים המתקצבים ע"פי מספר שנים. על כן אנו מביאים לאישור את השתתפות המשרד ע"פ מספר שנים בכפוף לאישור תקציב המשרד בשנים הבאות.
3. לגבי מענקים שאישורם מותנה בקבלת חוות דעת או המלצות מקצועיות, מומלץ על אשורם העקרוני כאשר האשור יהיה תקף לאחר קבלת חוות דעת חיובית. במזה וחוות הדעת תהיה שלילית תתבטל ההקצבה.
4. הערות לפרויקטים

ב ב ר כ ה,

יצחק בלק
סמנכ"ל בכיר

בהמשך להמלצה הנ"ל הנני מאשר:

1. מענקי פיתוח לשנת 1995 בסכום של 652,000 ש"ח
2. מענקי פיתוח לשנת _____ בסכום של _____ ש"ח
3. הלוואות פיתוח לשנת _____ בסכום של _____ ש"ח
4. הלוואות פיתוח לשנת _____ בסכום של _____ ש"ח

ב ב ר כ ה,
עמרם קלעג'י
המנהל הכללי

אין אקט 6217

מדינת ישראל
משרד הפנים
המינהל לתכנון תקצוב ופיתוח

מחוז יהודה ושומרון
5846
17-05-1995
נתקבל

כד' בניסן תשנ"ה
24 באפריל 1995

סיכום דיון בלשכת המנהל הכללי מיום 11.4.95

מועצה איזורית אפרת

משתתפים:

- מר עמרם קלעג'י - המנהל הכללי.
- מר יצחק בלק - סמנכ"ל בכיר.
- מר ינון אחימן - ראש המועצה.
- מר משה יוגב - מ"מ ראש המועצה.
- מר בני ריקרדו - הממונה על מחוז יו"ש.
- מר שלמה הוס - מזכיר.
- מר משה יחיאל - גזבר.
- מר שמואל הייזלר - ק. תקציבים מחוז יו"ש.
- גב' מיכל אורן - מחלקת תקציבים.

החלטות

תקציב רגיל

- 621 תקציב שוטף - יקבע ע"פ המלצות ועדת סוארי.
- כיסוי גרעון - יועברו 225 אלש"ח ע"ח זה.

תקציב פיתוח

- 6650 תוכנית הפיתוח לשנת '95 הוגשה למשרד, התקציב לשנה זו יקבע בימים הקרובים בדיון משותף למחוז ולמשרד. בין הנושאים שידונו: כבישים ותשתיות.
- נושא הביוב - יטופל במסגרת פרויקט הביוב הארצי.
- במידה ותועמד לרשות המשרד הלוואה תקציבית, תתקבל חלקה היחסי ע"י המועצה.

רשמה: מיכל אורן.

העתק: משתתפים.
50/26



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



המכונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

1907

א. ס. ח. 94-6217

תאריך: 2/3/95

א.ל.: יא.צ.ה.

נ.ט.י. פ.א.ק.ט.

עבודת: מ.א.ל. א.ל.ח.ה.

הכדור: ת.ה.ה.מ.ה. 222, א.מ. 230

השולח: ל.מ.ל. ה.י.צ.ה.

הערה: (א.ל.ח.ה. פ.ח.ט. ל.ת.ח.ה.מ.)

1- ת.ה.ה. 222 - מה הן התשלומים, ואילו א.מ. 230 חינוך

2- ת.ה.ה. 230 - אילו א.מ. ח.י.ה.י.ה. ? ל.ה.י.מ. ב.י.צ.ו. ש.י.ה.י.ה.?

אם קבלת הברית (א.י.ג. ה.ת.ח.ה.מ. ל.ת.ח.ה.מ. ה.א.ח.י.ה.)

נ.ט.י. ח.ד.פ.י.ט. (כולל דף זה) 1

ל.מ.ל. ה.י.צ.ה.

שמואל הייזלר
מרכז, קצין מחוז
איר"ש



מועצה מקומית

הודעת פקסימיליה
FAX MESSAGE

נשלח מפקסימיליה 02-931505
SENT FROM FAX 02-931505

מחוז יהודה ושומרון
2270
22-02-1994
נתקבל

TIME 12:00 שעה DATE 22/2/94 תאריך

TO FAX NO. 02/135 אל פקס מ"ס
ATTN: מר שאול רייב עבור:
FROM: ישראל שטרסברג מאת:

מ"צ 2 עמודים.
ENCLOSED 2 PAGES.

COMMENTS: הערות: לר"ב רעננה שטרסברג
ולסיף קשני 1994

באם לא קיבלת את כל העמודים המועברים
נא להתקשר לטלפון 02-931501

IF ALL TRANSMITTED PAGES ARE NOT RECEIVED
PLEASE CALL TEL. 02-931501

1951-52-100

100-100-100

100-100-100

1194



נס	מקורות מימון יתרת מימון		המקור	מועד התחלת בצוע	עלות הפרוייקט	שם הפרוייקט
	הסכום	נדירות				
1	370			5/94	370	מגרש חניה-צ. תוחתן
2	250	165	מועצה	2/94	415	פארק העשור - השלמה
3	150	350		1/94	500	גשר להולכי רגל - השלמה
		250	מ. תחבורה			
		100	מ. השכון			
4	4,130	2,000	מ. השכון	6/94	6,130	מתנ"ס
5	50	40	מ. החינוך	2/94	100	מחשוב ביה"ס
	30	0		6/94	30	מחשוב מועצה
5	40	0		4/94	40	שלוט רחובות
	45	25	מועצה	2/94	70	גיפ אחזקה
	134	0		2/94	134	טרקטור
7	125	0		4/94	125	קירות תומכים
	200	0		6/94	200	מרכיבי בטיחה
8	260	0		4/94	260	מרעדון נוער
	230	770		1/94	1000	מעון יום - השלמה
9	200	0		4/94	200	מבנה מועצה - שיפועים
10	100	50	מועצה	4/94	150	קר בירוב
	6,164	3,700			9,514	סה"כ

לא כולל גרעונות תשתית מוסדות חינוך.
 - לא כולל שבילים.
 --- בחלק מהעמודות כביצוע מופיע כהשלמה.

מ. 276

נספח 11. מגרשי חניהא. מגרש חניה לקרית חינוך - צפוני תחתון

86,000	:	(1) הכשרת שטח	-
88,400	:	(2) סלילה ובניה	-
22,950	:	(3) שביל חיבור מהגפן הכשרת שטח	-
25,725	:	(4) שביל חיבור מהגפן - עבודות בניה	-
223,075	:	- סה"כ	-
37,923	:	- מע"מ	-
260,998	:	- סה"כ כולל מע"מ	-
26,000	:	- תכנון ופיקוח (10%):	-
286,998	:	- סה"כ	-

107.3	:	- מדד יסודי 10/92 (תשומות בניה)	-
116.1	:	- מדד 10/93	-
8.2%	:	- שיעור עדכון	-

$$286,998 * 1.082 = 310,530:$$

סה"כ עלות הפרויקט

נספח 2פארק העשור

- תיאור הפרוייקט : פארק העשור הינו הפארק המרכזי לאפרת שלב א' הכוללת את השכונות גבעת הרימון, התאנה, הגפן והדקל.
- הפארק ממוקם במרכז הגיאוגרפי של שלב א' ויש לו נגישות מירבית לשכונות השונות.
- הפארק יכלול :
- : פינת משחקים מרכזית לגיל הרך והבינוני.
 - : מסלולי טיול.
 - : אמפי טבעי עם במה.
 - : רחבות שונות לפעילות הנוער.
 - : מתקני משחקים.
 - : אלמנטים נוספים.

עלות הפרוייקט - השלמה

עבודות עפר וגינון בוצעו, לחלן הנתונים הכספיים להשלמת הפרוייקט.

ש"ח 150,000	:	שבילים מדרגות ובמה
ש"ח 75,000	:	תאורה
ש"ח 100,000	:	מתקני משחקים
ש"ח 30,000	:	תכנון ופיקוח
ש"ח 355,000	:	סה"כ
ש"ח 60,000	:	מ.ע.מ.
ש"ח 415,000	:	<u>סה"כ עלות השלמת פארק העשור:</u>

נספח 3גשר להולכי רגל - השלמהס"ה"ב

42,000	:	עבודות עפר
515,000	:	עבודות בטון
78,000	:	מעקות
147,000	:	מדרגות מבטון
6,000	:	עבודות אבן
26,000	:	פיתוח האתר

 814,000

ס"ה"כ

תיאור הפרוייקט

גשר להולכי רגל מקשר את שכונות הגפן ותאנה לקרית החינוך. הגשר חוצה כביש עורקי ראשי (כביש 300), לאורך הישוב בין שכונת התאנה לקרית החינוך.

הגשר מנצל את הפרשי הגובה הטבעיים, כך שהחציה של כביש 300 אל קרית החינוך נעשית בצורה הנוחה והקצרה ביותר. מיועד במיוחד לילדי השכונות הנ"ל בדרכם לביה"ס, גנ"י ולחוגים במתנ"ס.

נתוני העלות בפועל של אלמנט הגשר ללא פיתוח הם ע"ס 500,000 ש"ח מחיר פאושלי וזאת עפ"י תוצאות מכרז. עבודת הגשר תבוצע החל מ- 1/94. חלק מעבודות הפיתוח בוצעו.

נספח 4ת ת נ " ס

1,600 מ"ר.	:	שטח המבנה
80,000 ש"ח.	:	עב' עפר
1,200,000 ש'	:	עב' בטונים
380,000 ש"ח.	:	עב' בניה
90,000 ש"ח	:	עב' איטום
250,000 ש"ח	:	נגרות
480,000 ש"ח	:	תברואה
250,000 ש"ח	:	חשמל
240,000 ש"ח	:	טיח
420,000 ש"ח	:	ריצוף וחיפוי
80,000 ש"ח	:	צבע
280,000 ש"ח	:	אלומיניום
600,000 ש"ח	:	אבן
120,000 ש"ח	:	מסגרות
300,000 ש"ח	:	פיתוח וגינון
<u>4,770,060</u>		
471,000 ש"ח	:	תכנון ופיקוח 10%
5,240,000 ש'	:	סה"כ ללא מע"מ
890,000	:	מע"מ 17%
<u>6,130,000 ש'</u>	:	סה"כ

נספח 7

קיר תומך - גן חילדים

אורך	:	40 מ'
גובה	:	4.5 מ'
בסיס	:	2 מ'
מ"ק	:	200 מ"ק
מחיר למק'	:	450
<hr/>		
		$90,000 \text{ ש"ח} = 450 \times 200$

גדר סככה	:	40 מ"א
גובה	:	2.0 מ'
מחיר למ"א	:	300 ש"ח
<hr/>		
		$12,000 \text{ ש"ח} = 300 \times 40$

סה"כ	:	102,000 ש"ח
תכנון + פיקוח	5%	5,100 ש"ח
<hr/>		
		107,100 ש"ח
מע"מ 17%	:	18,200 ש"ח
סה"כ	:	<u>125,300 ש"ח</u>

נספח 8

חוּעֵדוֹן נוֹעַר

תיאור: קיים שלד חלקי. המבנה כרגע עזוב. המטרה להשלים הבניה ולהתאימו למועדון נוער. היום פועלים באפרת 2 תנועות נוער.

120 מ"ר	:	שטח המבנה
15,000 ש"ח	:	עבודות בטונים
21,000 ש"ח	:	עבודות אבן
10,000 ש"ח	:	ריצוף
9,000 ש"ח	:	טיח
11,000 ש"ח	:	אלומניום
10,000 ש"ח	:	נגרות
23,000 ש"ח	:	גגות רעפים
10,000 ש"ח	:	תברואה
30,000 ש"ח	:	חשמל + ת"ח
5,000 ש"ח	:	צבע
50,000 ש"ח	:	פיתוח
<hr/>		
194,000 ש"ח	:	סה"כ
19,400 ש"ח	:	תכנון + פיקוח 10%
9,700	:	ב.צ.מ. 5%
<hr/>		
223,100 ש"ח		
37,927 ש"ח	:	מע"מ 17%
<hr/>		
261,027 ש"ח	:	סה"כ

- 7 -

נספח 9שיפוצים מועצה

850 מ"ר :	שטח הקומה
10,000 ש"ח :	פירוק והריסה
25,000 ש"ח :	בנית מחיצות
30,000 ש"ח :	10 + אקוסטיקה
15,000 ש"ח :	חשמל ותקשורת
5,000 ש"ח :	תיקון חלונות
:	10 + שיפוץ שירותים
15,000 ש"ח :	אגף הכניסה
10,000 ש"ח :	איטום
35,000 ש"ח :	כללי (ריהוט ציבורי + וילונות + אדניות)

145,000 ש"ח	סה"כ
-------------	------

15,000 ש"ח	תכנון ופיקוח 10%
------------	------------------

10,000 ש"ח	ב.צ.מ. 7%
------------	-----------

170,000 ש"ח	סה"כ
-------------	------

29,000 ש"ח	מע"מ 17%
------------	----------

199,000 ש"ח	סה"כ
-------------	------

נספח 10קו ביוב

מחות העבודה: ביצוע קו ביוב משכונת רימון לתחנת הסניקה שבאזור התעשייה.

<u>סה"כ</u>	<u>מחיר ליחידה</u>	<u>כמות</u>	<u>מחות</u>	
68,000	170	400	מ.א.	צנרת
30,000	2,000	15	יחי'	בניית שוחות

98,000 ש"ח	סה"כ
10,000 ש"ח	תכנון ופיקוח 10%
18,000 ש"ח	מע"מ
126,000 ש'	סה"כ



6217-94

א.י.ק.

תאריך: י"ג בכסלו תשנ"ד
16 בנובמבר 1994

אל: ישרה שטיינברג - העסקה

אס"פ פאקט:

אח"א אופתיה

עבור: תב"א עם 230 - חלמה חיוק

הנדון: למטל הייזלר

השולח: הערות:

א) אפרט את פירוט העבודה
אשרתי החיוק בהם יבוצע העבודה
בתיק זה. כפי שנתן אביבוק ואלה
התקנה.

היא תב"א אח"א
למטל

מס' הדפיט (כולל דף זה) 1

ב ב ר כ ה ז
הצ"ק: האמורה על הייזלר
שמואל הייזלר
מרכז, קצין מחוז
איו"ש



מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



כ"ט בחשוון תשנ"ה
3 בנובמבר 1994
תיק:
מס': 6217-94/4418

לכבוד

גזבר המועצה ~~האזורית~~/מקומית

אופרת

שלום רב,

הנדון: מענק פיתוח חשתיות חינוך.

אנו שמחים להודיע כי משרדנו אישר למועצה תקציב פיתוח נוסף לשנת 1994 בסך של 350.000 ש"ח. החקציב מיועד להשלמת פיתוח חשתיות חינוך.

הינכם מתבקשים להודיענו את רשימת הפרוייקטים להם אתם מייעדים את ההקצבה ע"ג החב"ר ולפרט: גובה העלות, משתתפים נוספים בפרוייקט, מיקומו וכיו"ב.

יש כמקובל להגיש חב"ר נפרד לכל פרוייקט.

בכבוד רב,

שמאל הייזלר
שמאל הייזלר
מרכז קצין מחוז

העתק: ראש המועצה
הממונה על היישובים
המח' לשרותים מוניציפליים ופיתוח

גליון רישום

כ"ב בתמוז תשנ"ד
6/7/1994

לתיק

מס' הגליון 1

מס' התיק 6230-94
6217-94

רישום	מס' סידורי
(ש"ח ב"פ)	
אין: אין לי	
מלמ: למלמ היילר	
הוציא: מלמ זלמן - הלוואה לפתוח.	
1. אלוה"ה אפרת אילנה הלוואה לפתוח בסך 950.00 ₪	
כ"ב ב"פ 7/3/93	
2. ב"פ 17/3/94	
ע"ס 100.00 ₪	
3. הוצאה מימון ע"ס ה"ח חק מההלוואה	
4. ב"פ טלמ מוסן ע"ס חק מהוצאה	
סך: 400.000 ₪	
חקל"ח 10 ₪	
הסכום: 490 ₪	
הוצאה - מלמ זלמן	
אין מלמ זלמן	
אין מלמ זלמן	
שמואל הייזלר	
מרכז יז"ח מ"ח	
איו"ש	

בס"ח
למלמ היילר

627-94 א.ת.ק
ז.ל.ת.ה

מדינת ישראל
משרד הפנים
המינהל לכספים ותקציבים
המחלקה לשירותים מוניציפליים ופתוח

ירושלים: ה' האב תשנ"ד
10/7/94

אל: הממונה/סגן הממונה על מחוז י"ש

הנדון: א.ת.ק

הנני להודיעך כי המנהל הכללי אישר לרשות המקומית הלוואה/הלוואות בסך כולל של 400,000 שקלים וניתן לאשר תב"ר/ים להלוואות פיתוח לפי הפירוט כדלהן:

סכום הלוואה: 400,000 ש"ח

תקופת הלוואה: 10 שנים

תנאי הלוואה: צווי אג"ר למחוז י"ש ומהוספת אג"ר אחר

הבנק: ט.כ.ת

מטרות הלוואה:

הסכום	היעוד
400,000	למב"ס בתוכנית הפיתוח

הערות:

1. בהסגרת אג"ר אלה
2. אג"ר אחרות הוציב אג"ר

נא להודיע לרשות המקומית.

א.ת.ק
ממונה

העתק: תיק הלוואות
תיק הרשות
גב' רות יוסף

כ"ב בתמוז ה'תשנ"ד

6/7/1994

גליון רישום

1

מס' הגליון

6230-94

מס' התיק

6217-94

רישומים	מס' סידורי
א. ענינה ליון	
ב. למת: למת היילר	
ג. רשום: מוט' א'פחה - הלואה לפתוח.	
ד. א. למת' א'פחה אישה הלואה לפתוח בסך 950.5	
כ"ב ק"מ 7/3/93	
ב. ק"מ 17/3/93 אישה למת' לקחת הלואה (א'פח) 100.5 א'פח	
3. ה'איערה מימשה עם היום חק מה'הלואה.	
4. חק ט'פתח מוסן עם למת ה'איערה הלואה	
ס. ק. 400.000 א'פח	
ח. ק'פחה 10 ק"מ	
ה. סכמת: 49%	
ו. ר'עמה - מ'גה למ'ב	
ז. ינו מ'מ.ב.ס.	
ח. א'פח אי'ל'כ'כ לפ'ת'ו ה'הלואה	

בסמ"ה

שמואל הייזלר
מרכז קצין מחוז
אירוש

למת היילר

Introduction

The purpose of this study is to investigate the effects of various factors on the growth and development of plants. The study is divided into several sections, each focusing on a different aspect of plant biology.

In the first section, we will discuss the basic requirements for plant growth, such as light, water, and nutrients. We will then move on to the second section, which will focus on the effects of temperature on plant development.

The third section will explore the role of hormones in plant growth, and the fourth section will discuss the effects of stress on plants. Finally, we will conclude the study with a summary of our findings and some suggestions for further research.

The first section of the study is devoted to the study of the effects of light on plant growth. We will examine the effects of different light intensities and wavelengths on the rate of photosynthesis and the growth of various plant species.

In the second section, we will investigate the effects of temperature on the growth and development of plants. We will examine the effects of different temperatures on the rate of photosynthesis, the growth of various plant species, and the timing of flowering.

The third section of the study is devoted to the study of the effects of hormones on plant growth. We will examine the effects of different hormones on the growth of various plant species and the timing of flowering.

The fourth section of the study is devoted to the study of the effects of stress on plants. We will examine the effects of different stressors on the growth and development of various plant species.

לגיון, ארצות, 94-2176

מדינת ישראל
משרד הפנים
המינהל לכספים ותקציבים
המחלקה לשרותים מוניציפליים ופיתוח

מחוז יהודה ושומרון
23-06-1994
נתקבל

תאריך: יא/תמוז תשנ"ד
90/6/94

אל: הממונה/סגן הממונה על מחוז יו"ש

הנדון: א"א א/פ"ת

הנני להודיעך כי המנהל הכללי אישר לרשות המקומית מענקי פיתוח והיתר עקרוני לקבלת אשראי לפיתוח בהתאם לפירוט כדלקמן:

1. מענקי פיתוח לשנת 1994 בסכום של 60,000 ש"ח
2. מענקי פיתוח לשנת _____ בסכום של _____ ש"ח
3. הלוואות פיתוח לשנת 1994 בסכום של 210,000 ש"ח
4. הלוואות פיתוח לשנת _____ בסכום של _____ ש"ח

מצ"ב פירוט יעדי ותנאי המענקים ו/או ההלוואות.

הערות

1. בתב"ר שיוגש לאשור המחוז, על הרשות המקומית לפרט את התקבולים והתשלומים לגבי כל פרויקט או רכש בנפרד גם אם באשור הרצ"ב מופיעים כמה פרויקטים בסעיף אחד.

נא להודיע לרשות המקומית

בברכה,
אילן פרייס
ממונה

העתק: גב' צפורה פרידמן, כאן
~~מר ענבר לוי, סגן ממונה, כאן.~~
מר גדי איזנרייך, כאן, תיק הקצבות
מר עזרא ירושלמי, כאן
לשכת השר
~~פרויקט הבנייה הארצי - לפי העניין~~
~~המינהל למשק המים - לפי העניין.~~
החברה למשק וכלכלה - לפי העניין
רשות לשתוף פעולה תעשייתית - לפי העניין
תיק רשות

א. ארצות השפלה
ב. רשות המים
ג. רשות החשמל
ד. רשות המים
ה. רשות המים

בכבוד רב
שמאל הייזלר
מרכז, קצין מחוז
איו"ש
23.6.94

שמאל הייזלר
מרכז, קצין מחוז
איו"ש

מדינת ישראל
 משרד הפנים
 המינהל לכספים ותקציבים
 המחלקה לשרותים מוניציפליים ופיתוח

תאריך: י' בתמוז תשנ"ד
 19 ביוני 1994
 גדי/19/10

אל: המנהל הכללי

הנדון: מ"מ אפרת

להלן המלצתי לענין סיוע לשרות המקומית במימון פיתוח, שיקום או חידוש מוניציפלי.
 ההמלצה מבוססת על חוות דעת מקצועית, קריטריונים ונהלי עבודה של המחלקה לשרותים מוניציפליים, ותואמת החלטות שהתקבלו בעבר.

נודה על אישורך, לשנת: 1994
 כאלש"ח

הערות	סעיף תקציבי	ההמלצה לסיוע משרד הפנים			מקורות קיימים	עלות כש"ח	הרשות
		בהלוואה	במענק	סך הכל			
ההלוואה לפ.ע.		240	60	300		300	מכונת טיאוט
		240	60	300		300	סה"כ

6217-94

לתיק, אפ"ת

מדינת ישראל
משרד הפנים
המינהל לכספים ותקציבים
המחלקה לשרותים מוניציפליים ופיתוח

תאריך: ה' קניסן תשנ"ד

17/3/94

אל: הממונה/סגן הממונה על מחוז _____ א"פ

הנדון: מ"ח אברה

הנני להודיעך כי המנהל הכללי אישר לרשות המקומית מענקי פיתוח והיתר עקרוני לקבלת אשראי לפיתוח בהתאם לפירוט כדלקמן:

- 1. מענקי פיתוח לשנת 1994 בסכום של 520,000 ש"ח
- 2. מענקי פיתוח לשנת 1995 בסכום של 100,000 ש"ח
- 3. הלוואות פיתוח לשנת 1994 בסכום של 100,000 ש"ח
- 4. הלוואות פיתוח לשנת _____ בסכום של _____ ש"ח

מצ"ב פירוט יעדי ותנאי המענקים ו/או ההלוואות.

הערות

- 1. בתנ"ר שיוגש לאשור המחוז, על הרשות המקומית לפרט את התקבולים והתשלומים לגבי כל פרויקט או רכש בנפרד גם אם באשור הרצ"ב מופיעים כמה פרויקטים בסעיף אחד.

9 הו"פ/ארה אפריל 1994

נא להודיע לרשות המקומית

צד ה' קניסן תשנ"ד
א"פ
ממונה

צ"ל א"פ

- הו"פ א"פ
- א"פ א"פ
- 1. א"פ א"פ
- 2. א"פ א"פ
- ההתאם

העתק: גב' צפורה פרידמן, כאן
~~מר ענבר לוי, סגן ממונה, כאן~~
מר גדי איזנרייך, כאן, תיק הקצבות
~~מר עזרא ירושלמי, כאן~~
לשכת השר
פרויקט הניב הארצי - לפי הענין
המינהל למשק המים - לפי הענין
החברה למשק וכלכלה - לפי הענין
רשות לשתוף פעולה תעשייתית - לפי הענין
תיק רשות

הפ"א רב
מאת הי"ל
3/4-1994

מדינת ישראל
 משרד הפנים
 המינהל לכספים ותקציבים
 המחלקה לשרותים מוניציפליים ופיתוח

תאריך: יב' באדר תשנ"ד
 23 בפברואר 1994
 גדי/14/23

אל: המנהל הכללי

הנדון: מ"מ אפרת

להלן המלצתי לענין סיוע לרשות המקומית במימון פיתוח, שיקום או חידוש מוניציפלי. ההמלצה מבוססת על חוות דעת מקצועית, קריטריונים ונהלי עבודה של המחלקה לשרותים מוניציפליים, ותואמת החלטות שהתקבלו בעבר.

נודה על אישורך, לשנת: 1994
 (באלש"ח)

הערות	סעיף תקציבי	ההמלצה לסיוע משרד הפנים			מקורות קיימים	עלות כש"ח	הרשות
		בהלוואה	במענק	סך הכל			
פארק העשור			80	80	מועצה-70	150	שכילים
פארק העשור			30	30		30	תכנון
תשתיות מוסדות חינוך - ענבר ביה"ס מרכז פיס וגני ילדים			210 תקציב 1995 100	310		310	מגורש חניה
מחנך בין שכונת גפן ותאנה לקרית החינוך			100	150	תחבורה + פנים-350 מועצה-50	500	גשר הולכי רגל
ההלוואה לפרעון עצמי		100	100	200		200	שיפוץ בית מועצה
		100	520 תקציב 1995 100	720	470	1,190	סה"כ

Sharon, Steiner & Co. C.P.A.

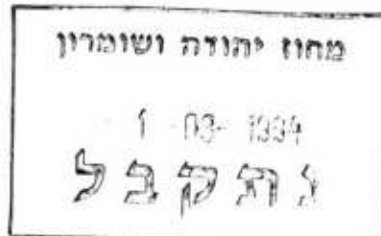
שרון, שטיינר ושות' רואי חשבון

Y. Sharon C.P.A.
B. Steiner C.P.A.
M. Dalumi C.P.A.

ירחמיאל שרון רואי חשבון
בנימין שטיינר רואי חשבון
מוני דלומי רואי חשבון

תל-אביב, 1 במרס 1994

מספר 63



לכבוד
מר ישראל שטרסברג
גזבר המועצה המקומית
א.ר.ת
א.נ.א.

חידויו קרו לעבודות פיתוח

לבקשתכם וכרואי החשבון של המועצה חננו לאשר, על פי ספרי החשבונות של המועצה שטרם בוקרו על ידינו, כי התנועה בקרן לעבודות פיתוח שטרם יועדה, בשנת התקציב 1993, היתה כדלקמן:

אלפי ש"ח

538

יתרת פתיחה 1.1.93

217

נוסף
חיטל השבחה 1993
חיובית פקדונות

118

873

(250)

מחוז
העברה לתב"ר 200
העברה לתב"ר 154
העברה לתב"ר 189

(200)

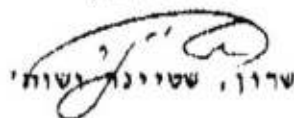
(200)

650

223

יתרה ל- 31.12.93

בכבוד רב,


שרון, שטיינר ושות'
רואי חשבון

מס' תשנ"ב
מס' תשנ"א

ביאורים לדו"ח הכספי ליום 31 בדצמבר 1992

ביאור 3 - ביצוע התקציב הרגיל - (משך)

3.3 סטיות מסלוליים לעומת התקציב

1.4.91-31.12.91	שקלים חדשים	שקלים חדשים
(56,994)	136,096	
(65,839)	(220,700)	
20,798	(15,078)	
(15,298)	6,356	
22,872	25,599	
12,002	(142,007)	
(92,459)	(209,734)	
(4,184)	(44,804)	

- מסכרות
- הוצאות לפעולות
- הוצאות מימון
- השתתפות ותוכנה
- פרעון מילדות
- הוצאות חד פעמיות
- סכ"כ ושלומים מעל התקציב

ביאור 4 - נרעון מעטב
4.1 הנרעון המעטב ליום 31 בדצמבר 1992 מתחם ב- 44,804 שקלים חדשים (31.12.1991) מתחם א- 355,288 שקלים חדשים).

4.2 סכום הנרעון המעטב מהווה 0.51% מהתקציב המאושר במונחי שנה שלמה (31.12.1991) - 5.80% מהתקציב המאושר במונחי שנה שלמה).
ביאור 5 - תקציבים בלתי רגילים
5.1 בשנת הדו"ח היו ביצוע 61 פרויקטים שאושרו על ידי משרד הפנים מתקציבים בלתי רגילים, מתוכם נמזיימו 25 פרויקטים ו- 36 פרויקטים הועברו לחשבונות השנה הבאה.

5.2 מתוך 25 פרויקטים שנמזיימו בשנת הדו"ח, 9 נמזיימו בעודף סופי בסך 220,271 שקלים חדשים, ו- 16 פרויקטים המזיימו באיזון.
5.3 מתוך 36 פרויקטים שהועברו לחשבונות השנה הבאה 16 פרויקטים נמאיים בגרעון זמני בסך 1,418,159 שקלים חדשים, ו- 11 נמאיים בעודף זמני בסך 1,070,763 שקלים חדשים או עדיין לא תמלא בהם כל פעילות.

31.12.1992	שקלים חדשים
157,226	
23,809	
220,271	
136,576	
537,882	

ייתרה בתזכיר השנה (*)
הכנסות מנייל השכחה והשקפות בעלים
העברה מעבריים בעודף סופי
הכנסות מריבית על פקדונות

כולל יתרת סרו צנרת.

6217

11-3-93 נשר הפאקס מסמך

מדינת ישראל
משרד הפנים
המינהל לכספים ותקציבים
המחלקה לשרותים מוניציפליים ופיתוח

תאריך: 11/3/93

מחוז יהודה ושומרון
9584
11-03-1993
ל: הממונה סגן הממונה על מחוז י"ג

הנדון: מ"א לפיתוח

הנני להודיעך כי המנהל הכללי אישר לרשות המקומית מענקי פיתוח והיתר עקרוני לקבלת אשראי לפיתוח בהתאם לפירוט כדלקמן:

- מענקי פיתוח לשנת 1993 בסכום של 100,000 ש"ח
- מענקי פיתוח לשנת 1993 בסכום של 100,000 ש"ח
- הלוואות פיתוח לשנת 1993 בסכום של 150,000 ש"ח
- הלוואות פיתוח לשנת _____ בסכום של _____ ש"ח

מצ"ב פירוט יעדי ותנאי המענקים ו/או ההלוואות.

הערות

1. בתב"ר שיוגש לאשור המחוז, על הרשות המקומית לפרט את התקבולים והתשלומים לגבי כל פרויקט או רכש בנפרד גם אם באשור הרצ"ב מופיעים כמה פרויקטים בסעיף אחד.

1. 40% לפי מ"א מ"א מ"א

נא להודיע לרשות המקומית

במסגרת ההחלטה
אילן פרייס
ממונה

אילן פרייס
יו"ר המועצה/מנהל

העתק: גב' צפורה פרידמן, כאן
מר ענבר לוי, סגן ממונה, כאן
מר גדי איזנרליך, כאן, תיק הקצבות
מר עזרא ירושלמי, כאן
מר אבנר כהן-לשכת שר
פרויקט הביוב הארצי - לפי העניין
המינהל למשק המים - לפי העניין
החברה למשק וכלכלה - לפי העניין
תיק רשות

1. מ"א ב"א
2. מ"א ב"א
בכ"א ר"ב
11.3.93

11-03-11
27522

11-03-11
27522

מדינת ישראל
 משרד הפנים
 המינהל לכספים ותקציבים
 המחלקה לשרותים מוניציפליים ופיתוח

תאריך: ג' באדר תשנ"ג
 3 נמרץ 1993

אל: המנהל הכללי

הנדון: מ"מ אפרת

להלן המלצתי לענין סיוע לרשות המקומית במימון פיתוח, שיקום או חידוש מוניציפלי. ההמלצה מבוססת על חוות דעת מקצועית, קריטריונים ונהלי עבודה של המחלקה לשרותים מוניציפליים, ותואמת החלטות שהתקבלו בעבר. נודה על אישורך, לשנת: 1993 (באלפי ש"ח)

הפרוייקט	עלות באלפי ש"ח	מקורות קיימים	המלצה לסיוע משרד הפנים		סך הכל
			במענק	בהלוואה	
כניסי גישה ושבילים - קרית חינוך	500	משרד החינוך 200	135	165	300
מגרש חניה - קרית חינוך	200	משרד השיכון - 100	55	45	100
שיקום צנרת מים	25		25		25
שביל גישה בשכונת גפן	30		30		30
ניקוז שביל גישה גפן	70		70		70
בילוי וכבישים מארק העשור	260		55	205	260
גינון ונסיעות	150	מועצה-50		100	100
מרכז פיס	200			200	200

ריצוף, חשמל, צבע, עבודות גמר ניצול חלל פנימי

הערות	סעיף תקציבי	המלצה לסיוע משרד הפנים			מקורות קיימים	עלות באלפי ש"ח	הפרוייקט
		בהלוואה	במענק	סך הכל			
קיר תומך למסלעה צמוד לגן ילדים		100		100		100	קירות תומכים
עבור מחלקה טכנית ותברואה		65		65	גרט-40	105	רכב אחזקה
החלואות 40% פ.מ. 60% פ.ע		950	300	1250	390	1,640	סה"כ

אושר השנה: כבישים ונשר להולכי רגל 300,000